

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 235, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.122 Masurata: 1.325	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58860, din 23/11/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SINCUCRISTINEL, lipsă CNP 2) STROE ELENA, lipsă CNP 3) MILITARU FLOAREA, lipsă CNP 4) SINCUCRISTINEL, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SINCUCRISTINEL, lipsă CNP 2) STROE ELENA, lipsă CNP 3) MILITARU FLOAREA, lipsă CNP 4) SINCUCRISTINEL, lipsă CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

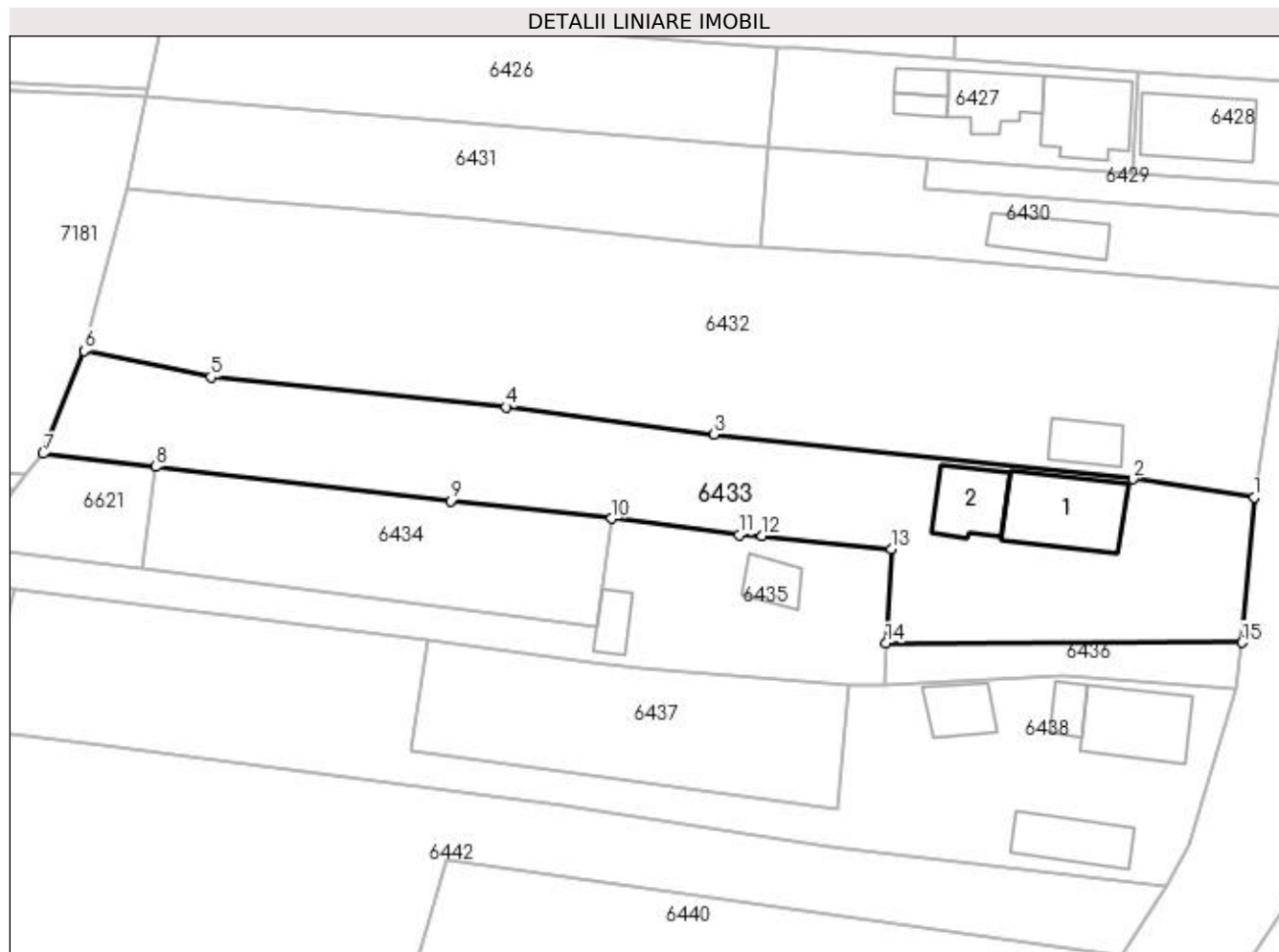
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.122 Masurata: 1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	1	30,31	-	În act se regasește și P29/1
2	arabil	DA	647	1	29,30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.402,514 334.348,475	2	483.390,829 334.350,247	11.819
2	483.390,829 334.350,247	3	483.350,443 334.354,552	40.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.350,443 334.354,552	4	483.330,387 334.357,181	20.228
4	483.330,387 334.357,181	5	483.301,909 334.360,063	28.623
5	483.301,909 334.360,063	6	483.289,7 334.362,616	12.473
6	483.289,7 334.362,616	7	483.285,754 334.352,678	10.693
7	483.285,754 334.352,678	8	483.296,583 334.351,424	10.901
8	483.296,583 334.351,424	9	483.325,034 334.348,131	28.641
9	483.325,034 334.348,131	10	483.340,563 334.346,431	15.622
10	483.340,563 334.346,431	11	483.352,861 334.344,841	12.4
11	483.352,861 334.344,841	12	483.355,072 334.344,761	2.212
12	483.355,072 334.344,761	13	483.367,523 334.343,485	12.516
13	483.367,523 334.343,485	14	483.367,02 334.334,395	9.104
14	483.367,02 334.334,395	15	483.401,376 334.334,483	34.356
15	483.401,376 334.334,483	1	483.402,514 334.348,475	14.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.