

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Str Pripicesti Scoala, Nr. 233, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80841	Din acte: 561 Masurata: 566	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1824 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 283, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80841 a imobilului cu numarul cadastral 80841/Hârsesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80412 in scris in cartea funciara 80412;	A1
1828 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 286, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

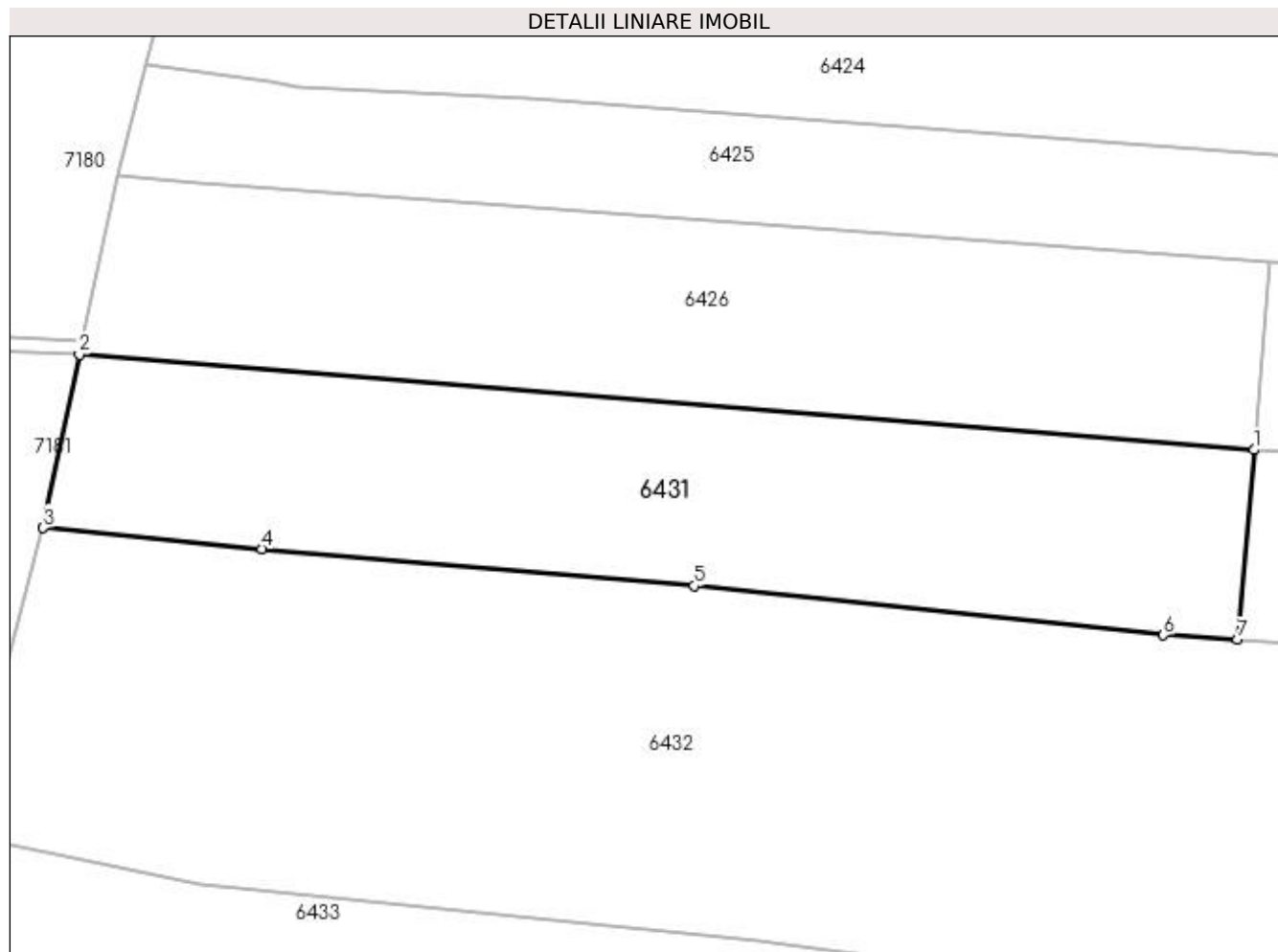
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1828 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 286, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIU PETRE	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) BURCIU PETRE	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIU EUGENIA	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) BURCIU EUGENIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80841	Din acte: 561 Masurata: 566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	566	1	23,25,26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.355,692 334.382,288	2	483.295,727 334.387,144	60.161
2	483.295,727 334.387,144	3	483.293,882 334.378,298	9.036
3	483.293,882 334.378,298	4	483.305,045 334.377,223	11.215
4	483.305,045 334.377,223	5	483.327,106 334.375,332	22.142
5	483.327,106 334.375,332	6	483.351,071 334.372,834	24.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.351,071 334.372,834	7	483.354,865 334.372,603	3.801
7	483.354,865 334.372,603	1	483.355,692 334.382,288	9.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.