

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 233, Jud. Arges, T 1, P 22-23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80838	393	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80838-C1	Loc. Martalogi, Nr. 233, Jud. Arges, T 1, P 22-23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa, construita in anul 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1825 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 284, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80838 a imobilului cu numarul cadastral 80838/Hârsesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80398 in scris in cartea funciara 80398;	A1
1831 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 286, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE MARIA	A1, A1.1

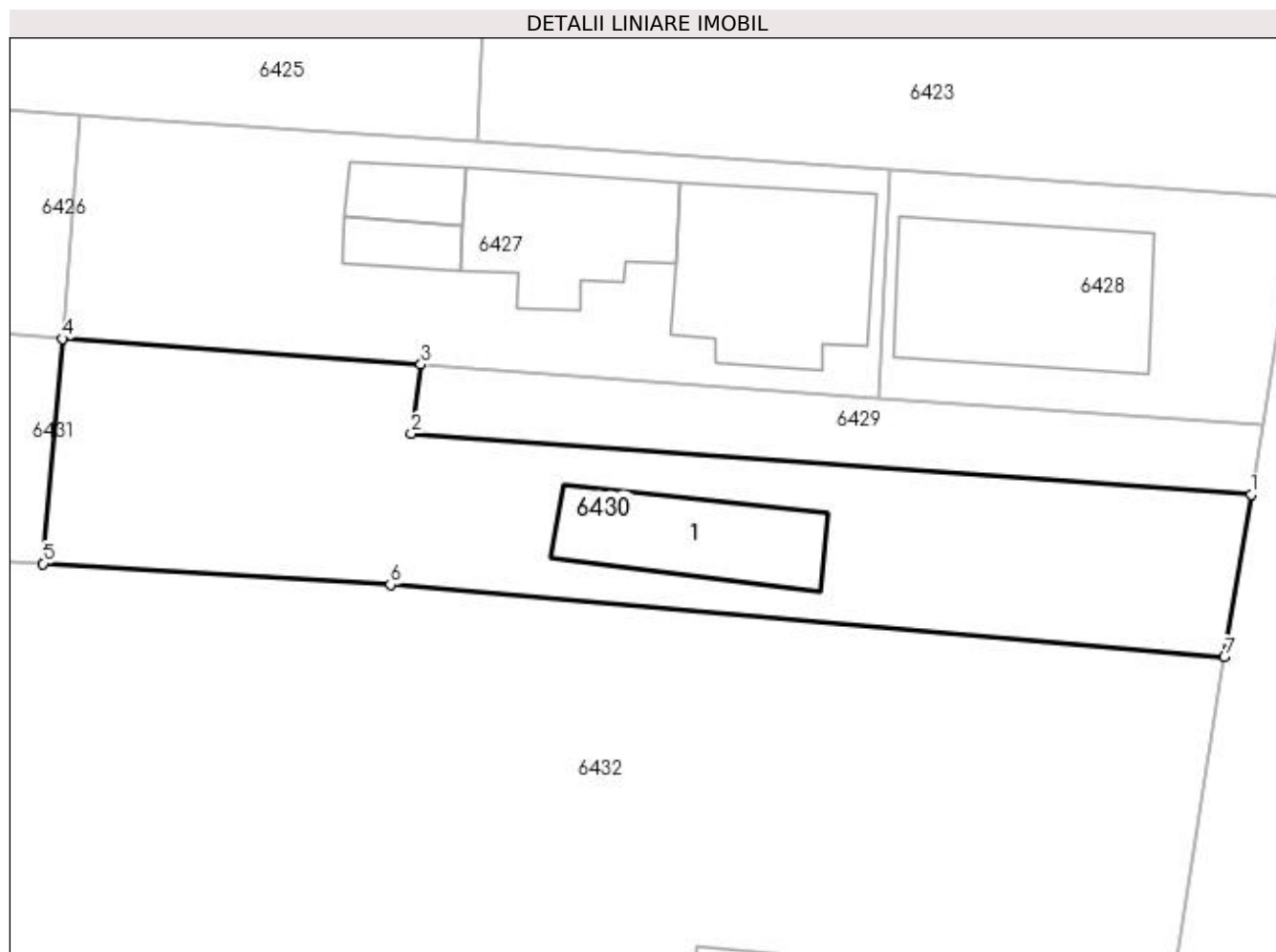
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1831 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 286, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIU PETRE	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) BURCIU PETRE	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) BURCIU EUGENIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80838	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	247	1	22	-	
2	arabil	DA	146	1	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80838-C1	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa, construita in anul 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.406,867 334.375,577	2	483.370,714 334.378,202	36.248
2	483.370,714 334.378,202	3	483.371,133 334.381,179	3.006
3	483.371,133 334.381,179	4	483.355,692 334.382,288	15.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.355,692 334.382,288	5	483.354,865 334.372,603	9.72
5	483.354,865 334.372,603	6	483.369,821 334.371,701	14.983
6	483.369,821 334.371,701	7	483.405,711 334.368,578	36.026
7	483.405,711 334.368,578	1	483.406,867 334.375,577	7.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.