

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 233, Jud. Arges, T 1, P 22-23

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 80837 | 109 | Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1825 / 09/02/2018 | | |
| Act Notarial nr. 284, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 80837 a imobilului cu numarul cadastral 80837/Hârsesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80398 inscris in cartea funciara 80398; | A1 |
| 1832 / 09/02/2018 | | |
| Act Notarial nr. 285, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna (act notarial nr 286 din 08.02.2018, emis de Chirita Nicolescu Ariadna); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) INBREA FLORINA | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEAGOE MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI

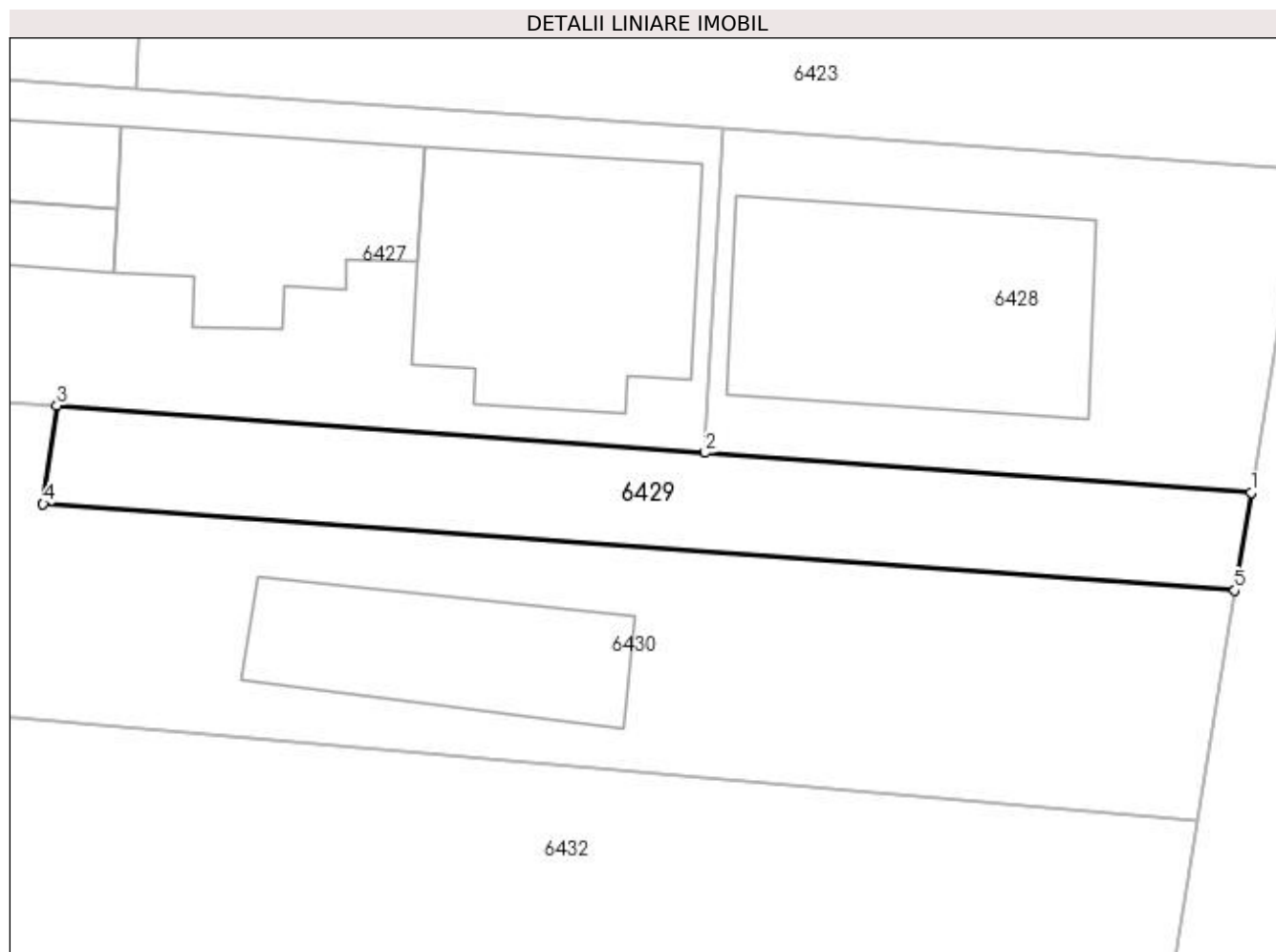
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1832 / 09/02/2018 | | |
| Act Notarial nr. 285, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna (act notarial nr 286 din 08.02.2018, emis de Chirita Nicolescu Ariadna); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIU PETRE | A1 |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) BURCIU PETRE | A1 |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) BURCIU EUGENIA | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 80837 | 109 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 109 | 1 | 22,23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 483.407,359 334.378,542 | 2 | 483.390,799 334.379,75 | 16.604 |
| 2 | 483.390,799 334.379,75 | 3 | 483.371,133 334.381,179 | 19.718 |
| 3 | 483.371,133 334.381,179 | 4 | 483.370,714 334.378,202 | 3.006 |
| 4 | 483.370,714 334.378,202 | 5 | 483.406,867 334.375,577 | 36.248 |
| 5 | 483.406,867 334.375,577 | 1 | 483.407,359 334.378,542 | 3.006 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**