

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 233, Jud. Arges, T 1, P 22-23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80836	Din acte: 167 Masurata: 169	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80836-C1	Loc. Martalogi, Nr. 233, Jud. Arges, T 1, P 22-23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, construita in anul 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1825 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 284, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80836 a imobilului cu numarul cadastral 80836/Hârsesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80398 in scris in cartea funciara 80398;	A1
1829 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 285, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INBREA FLORINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

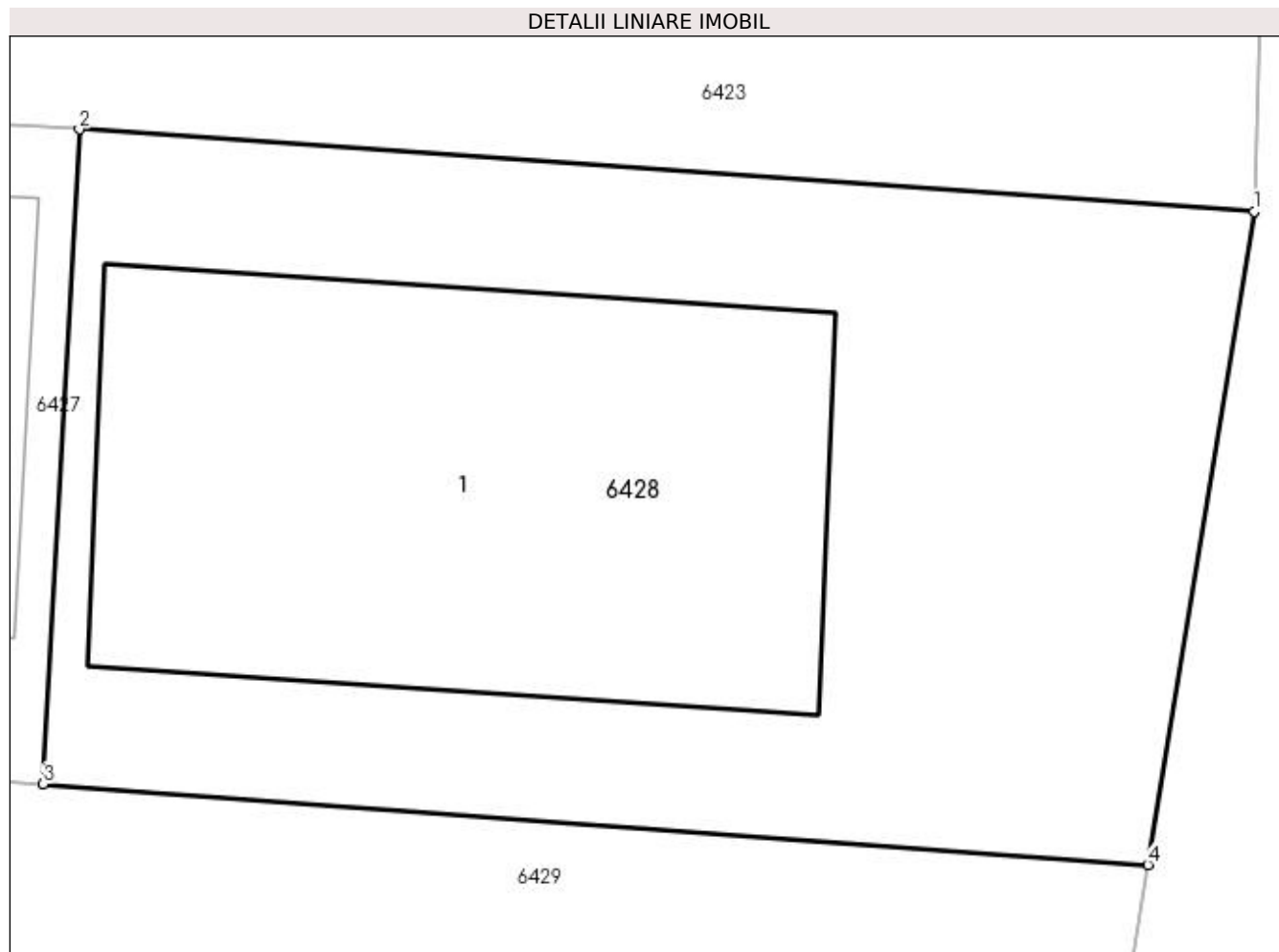
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1829 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 285, din 08/02/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIU PETRE	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) BURCIU PETRE	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) BURCIU EUGENIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80836	Din acte: 167 Masurata: 169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	169	1	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80836-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, construita in anul 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.408,952 334.388,336	2	483.391,34 334.389,563	17.655
2	483.391,34 334.389,563	3	483.390,799 334.379,75	9.828
3	483.390,799 334.379,75	4	483.407,359 334.378,542	16.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.407,359 334.378,542	1	483.408,952 334.388,336	9.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.