

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:254

Adresa: Loc. Martalogi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.296 Masurata: 1.324	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1022, din 23/08/2004 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘENOIU VERONICA, căsătorită cu 2) VISENOIU DUMITRU, lipsă CNP	A1

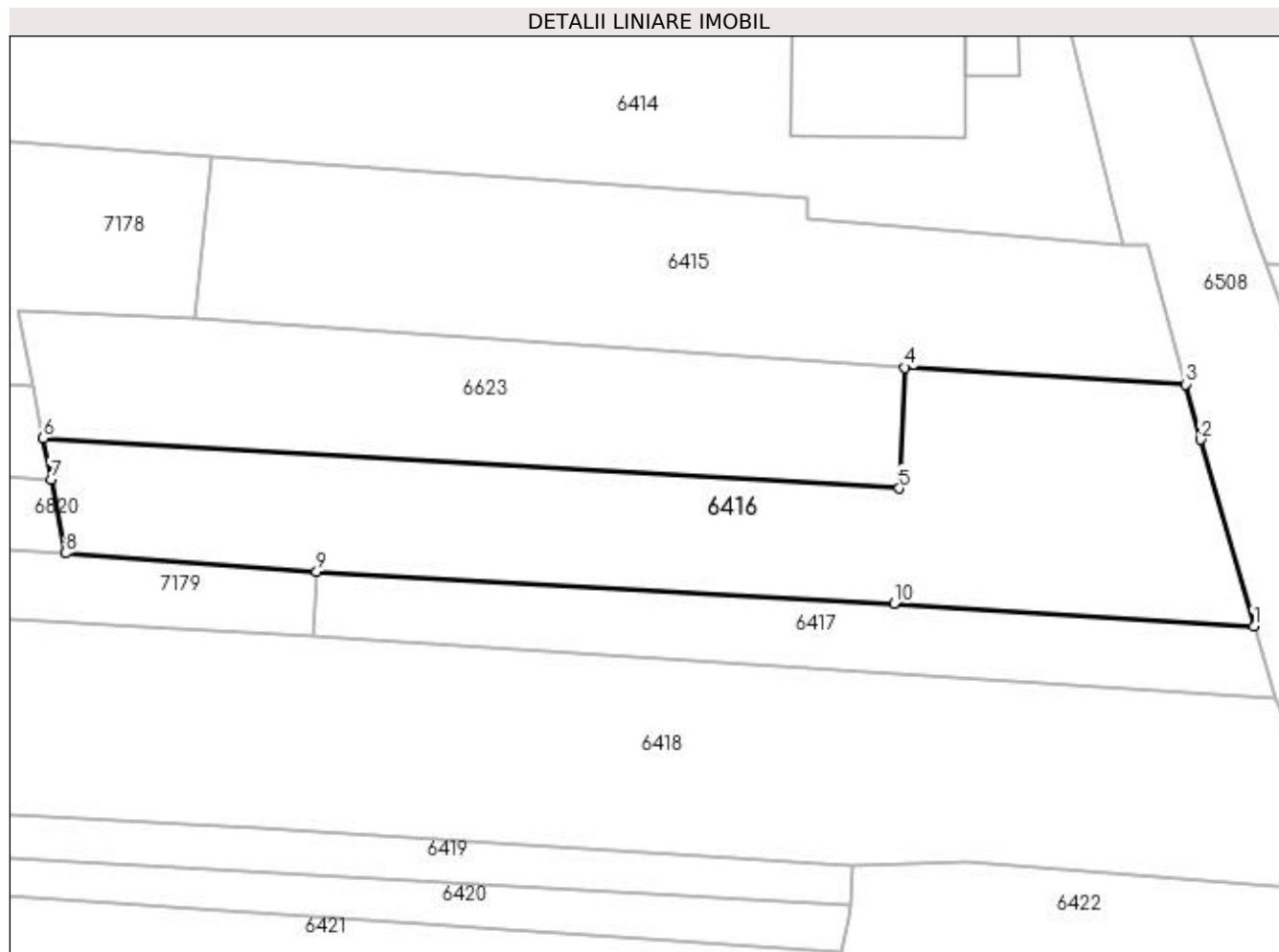
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1022, din 23/08/2004 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ȘERBAN LEONTE	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN LEONTE	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ȘERBAN MARIA	A1
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.296 Masurata: 1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.019	1	14	-	
2	livada	DA	305	1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.393,103 334.453,661	2	483.388,443 334.469,972	16.964
2	483.388,443 334.469,972	3	483.387,1 334.474,788	5.0
3	483.387,1 334.474,788	4	483.362,6 334.476,248	24.543
4	483.362,6 334.476,248	5	483.362,121 334.465,718	10.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.362,121 334.465,718	6	483.287,38 334.470,085	74.868
6	483.287,38 334.470,085	7	483.288,075 334.466,502	3.65
7	483.288,075 334.466,502	8	483.289,325 334.460,062	6.56
8	483.289,325 334.460,062	9	483.311,251 334.458,459	21.985
9	483.311,251 334.458,459	10	483.361,664 334.455,651	50.491
10	483.361,664 334.455,651	1	483.393,103 334.453,661	31.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.