

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 230, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.776 Masurata: 1.666	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2112, din 28/08/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOABĂ MARIN, căsătorit cu 2) CIOABĂ IOANA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOABĂ MARIN 2) CIOABĂ IOANA, lipsă CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.776 Masurata: 1.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	890	1	12,13	-	În act se regăsește T2 și P218 și 225/2
2	livada	DA	776	1	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.376,751 334.506,812	2	483.303,027 334.509,231	73.764
2	483.303,027 334.509,231	3	483.274,665 334.512,178	28.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.274,665 334.512,178	4	483.276,351 334.505,755	6.641
4	483.276,351 334.505,755	5	483.277,071 334.503,015	2.833
5	483.277,071 334.503,015	6	483.277,548 334.501,199	1.878
6	483.277,548 334.501,199	7	483.278,918 334.495,979	5.397
7	483.278,918 334.495,979	8	483.284,57 334.495,951	5.652
8	483.284,57 334.495,951	9	483.302,115 334.494,712	17.589
9	483.302,115 334.494,712	10	483.354,032 334.491,066	52.045
10	483.354,032 334.491,066	11	483.354,084 334.489,221	1.846
11	483.354,084 334.489,221	12	483.381,733 334.486,949	27.742
12	483.381,733 334.486,949	1	483.376,751 334.506,812	20.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.