

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 229, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.151	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 229, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință din lați cu pamânt, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 229, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 229, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3898, din 19/12/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.37000/28.02.1994 eliberat de CJPSDPAT ARGES; Titlu de proprietate nr.82376/21.01.1996 eliberat de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE GHEORGHE, lipsă CNP	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 3160, din 13/07/2022 emis de PRIMĂRIA HÂRSEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE GHEORGHE, lipsă CNP	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

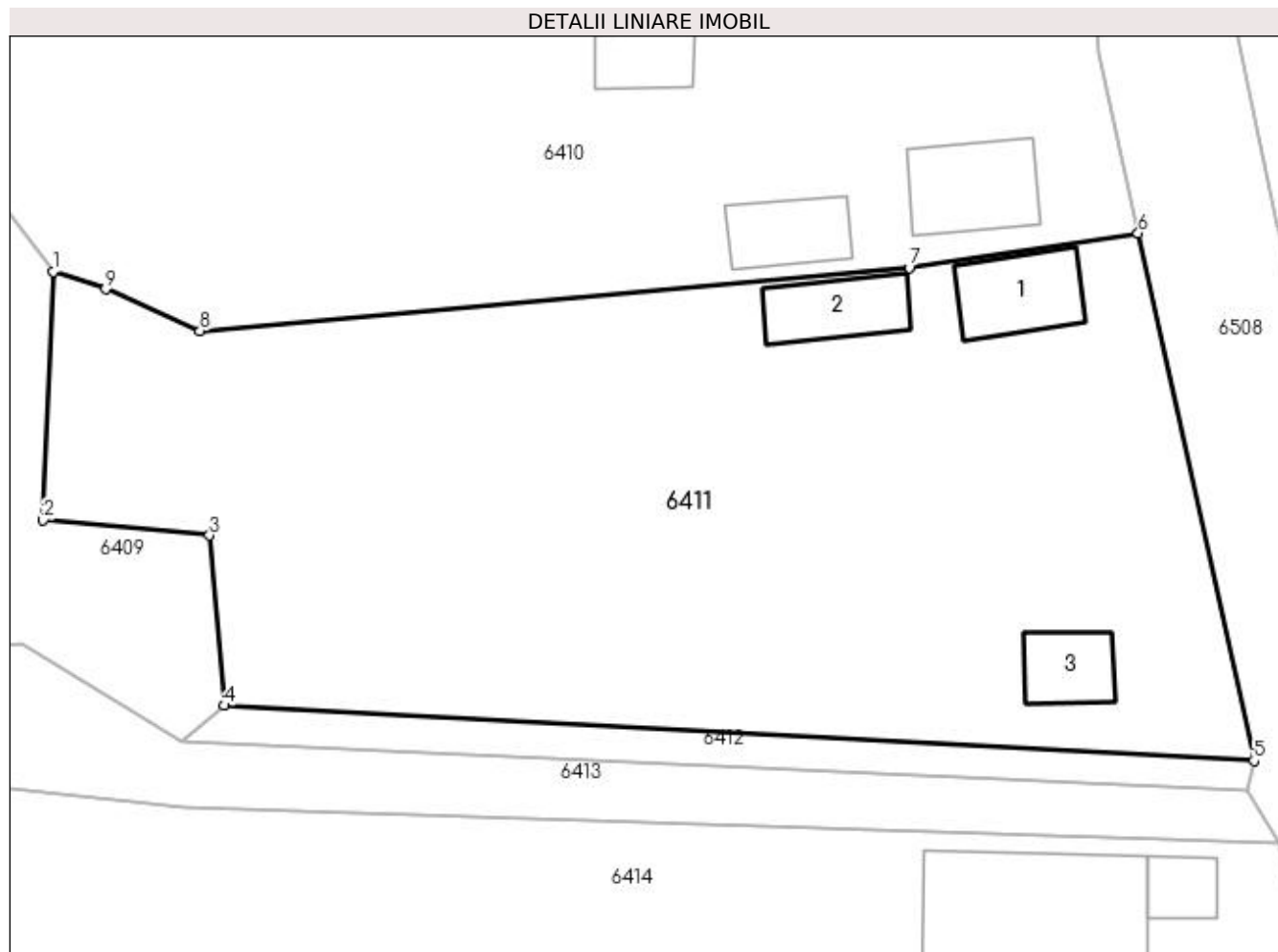
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.151	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.115	1	9	-	În act se regasește și P9/2
2	livada	DA	1.036	1	9,10,11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință din lați cu pamânt, acoperită cu tablă
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.294,328 334.545,148	2	483.293,645 334.528,462	16.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.293,645 334.528,462	3	483.304,822 334.527,441	11.224
3	483.304,822 334.527,441	4	483.305,804 334.515,997	11.486
4	483.305,804 334.515,997	5	483.375,001 334.512,29	69.296
5	483.375,001 334.512,29	6	483.367,217 334.547,733	36.288
6	483.367,217 334.547,733	7	483.351,818 334.545,386	15.577
7	483.351,818 334.545,386	8	483.304,184 334.541,166	47.821
8	483.304,184 334.541,166	9	483.297,84 334.543,984	6.942
9	483.297,84 334.543,984	1	483.294,328 334.545,148	3.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.