

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martalogi, Nr. 228, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.027 Masurata: 2.163	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Martalogi, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Martalogi, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Martalogi, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Martalogi, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.5		Loc. Martalogi, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 840, din 10/07/2019 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 118233/26.09.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN ION, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

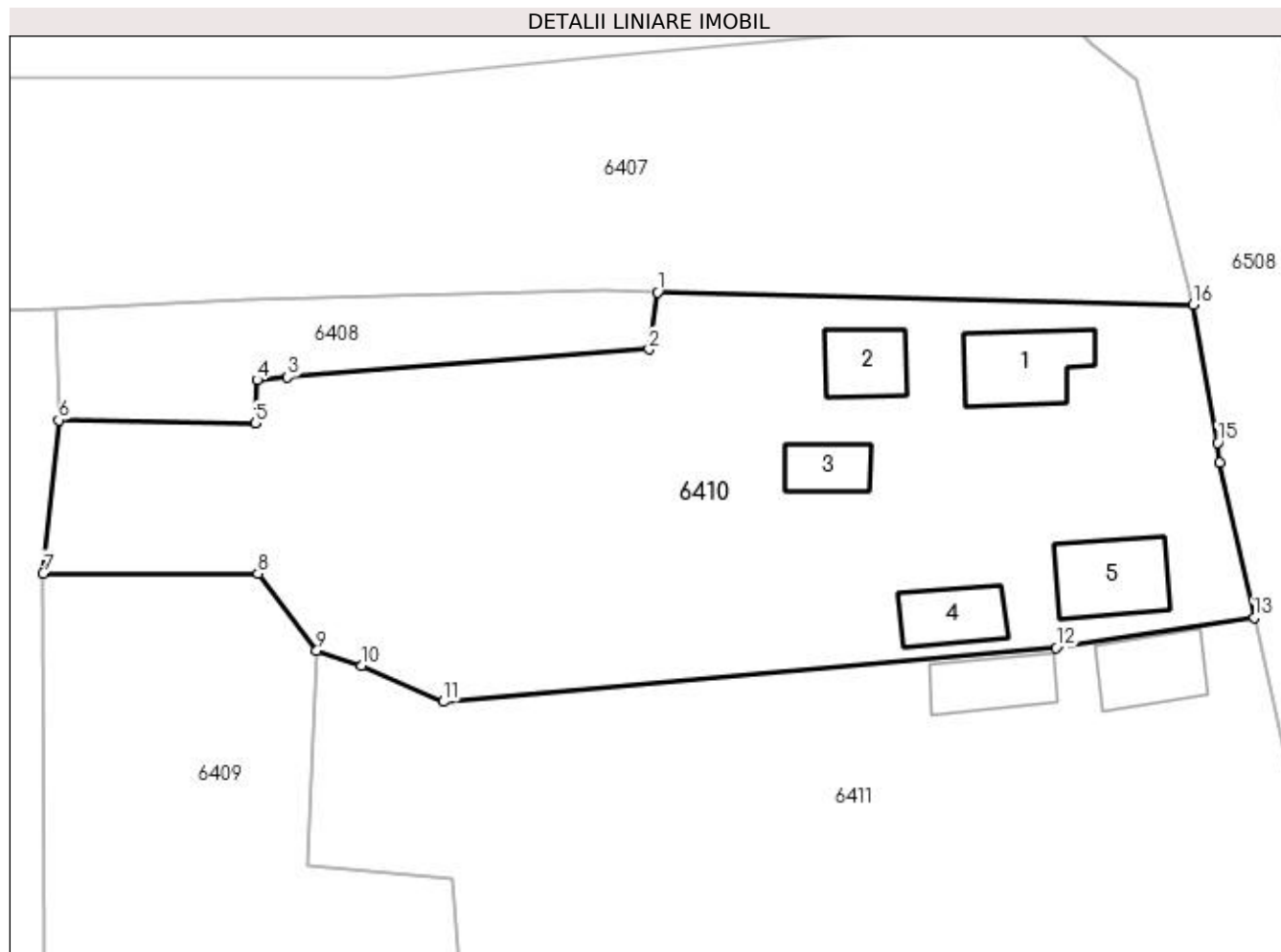
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.027 Masurata: 2.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	864	1	8	-	
2	arabil	DA	1.111	1	6,7	-	
3	pasune	DA	188	1	6,7	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 44 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	Din acte: 12 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.5		construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.320,821 334.573,018	2	483.320,175 334.568,584	4.481
2	483.320,175 334.568,584	3	483.292,07 334.566,413	28.189
3	483.292,07 334.566,413	4	483.289,698 334.566,184	2.383
4	483.289,698 334.566,184	5	483.289,56 334.562,82	3.367
5	483.289,56 334.562,82	6	483.274,259 334.563,072	15.303
6	483.274,259 334.563,072	7	483.273,065 334.551,151	11.981
7	483.273,065 334.551,151	8	483.289,764 334.551,129	16.699
8	483.289,764 334.551,129	9	483.294,328 334.545,148	7.523
9	483.294,328 334.545,148	10	483.297,84 334.543,984	3.7
10	483.297,84 334.543,984	11	483.304,184 334.541,166	6.942
11	483.304,184 334.541,166	12	483.351,818 334.545,386	47.821
12	483.351,818 334.545,386	13	483.367,217 334.547,733	15.577
13	483.367,217 334.547,733	14	483.364,568 334.559,796	12.35
14	483.364,568 334.559,796	15	483.364,389 334.561,321	1.535
15	483.364,389 334.561,321	16	483.362,477 334.572,03	10.878
16	483.362,477 334.572,03	1	483.320,821 334.573,018	41.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.