

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzoesti, Str Fundatura Bisericii, Nr. 182, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.119	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7870, din 26/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZOESTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

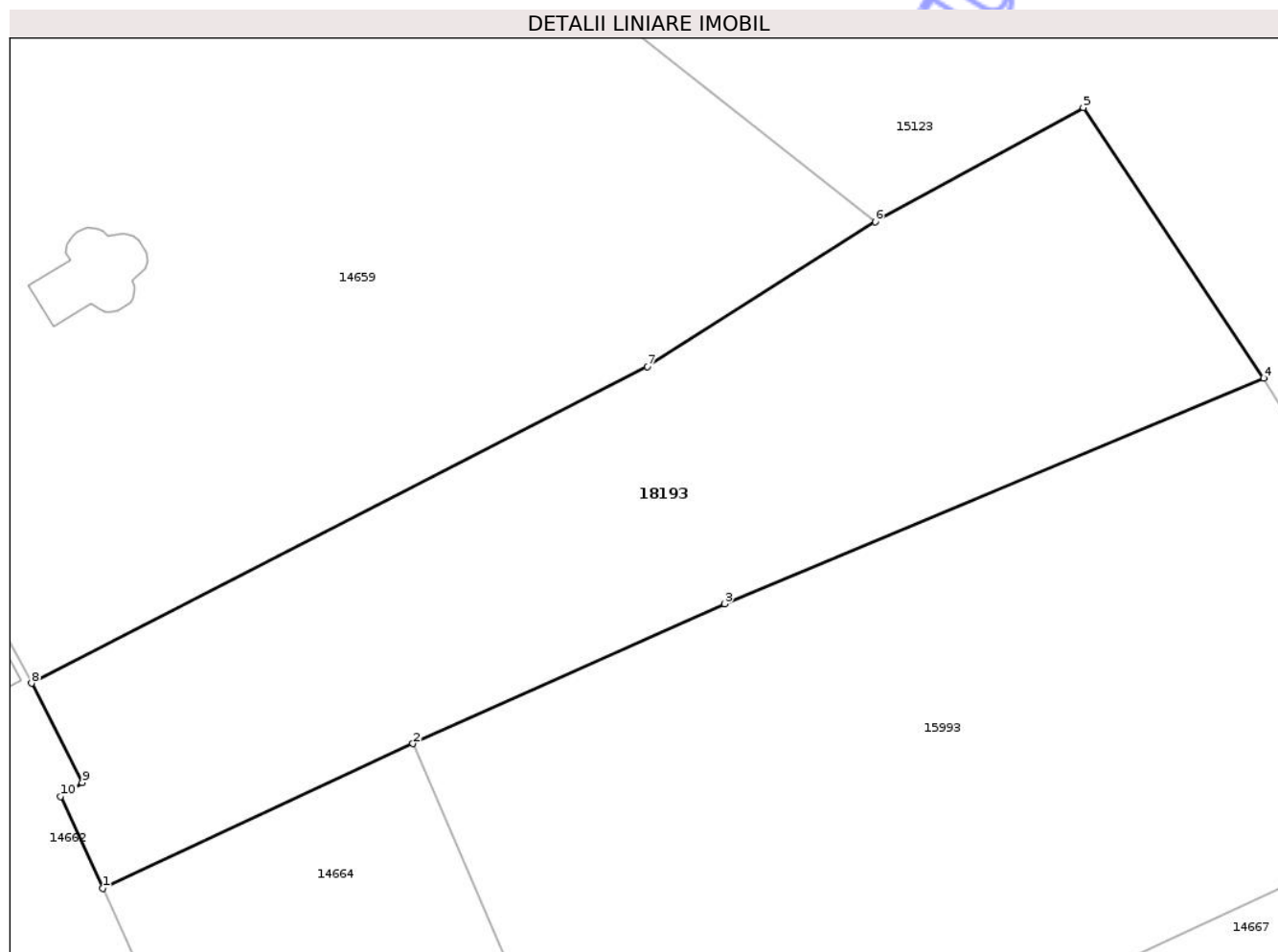
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	848	6	301	-	
2	arabil	DA	1.271	6	300	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.904,047 342.605,496	2	493.929,513 342.617,362	28.095
2	493.929,513 342.617,362	3	493.955,073 342.628,834	28.016
3	493.955,073 342.628,834	4	493.999,317 342.647,347	47.961
4	493.999,317 342.647,347	5	493.984,505 342.669,524	26.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.984,505 342.669,524	6	493.967,432 342.660,148	19.478
6	493.967,432 342.660,148	7	493.948,747 342.648,281	22.135
7	493.948,747 342.648,281	8	493.898,212 342.622,323	56.812
8	493.898,212 342.622,323	9	493.902,359 342.614,178	9.14
9	493.902,359 342.614,178	10	493.900,594 342.613,039	2.101
10	493.900,594 342.613,039	1	493.904,047 342.605,496	8.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18194

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzoesti, Nr. 85, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		642	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7870, din 26/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZOESTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

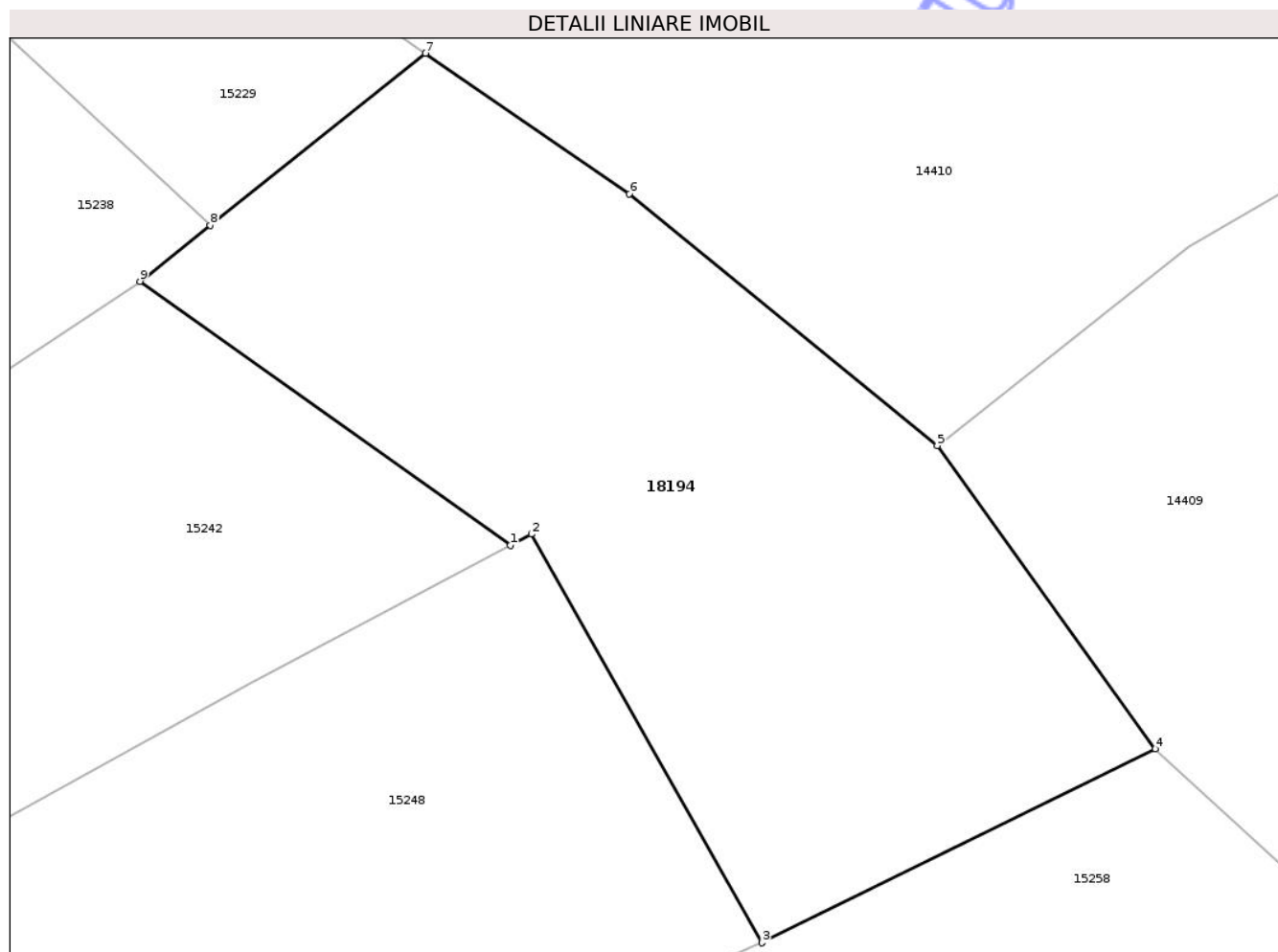
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	642	9	710/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.043,842 342.141,857	2	494.044,72 342.142,322	0.994
2	494.044,72 342.142,322	3	494.054,386 342.125,215	19.649
3	494.054,386 342.125,215	4	494.070,867 342.133,335	18.373
4	494.070,867 342.133,335	5	494.061,731 342.146,033	15.643
5	494.061,731 342.146,033	6	494.048,827 342.156,571	16.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.048,827 342.156,571	7	494.040,288 342.162,454	10.369
7	494.040,288 342.162,454	8	494.031,265 342.155,256	11.542
8	494.031,265 342.155,256	9	494.028,321 342.152,908	3.766
9	494.028,321 342.152,908	1	494.043,842 342.141,857	19.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vulpesti, Nr. 357, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	92021	470	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25479 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. 1372, din 26/08/2025 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 92021 a imobilului cu numarul cadastral 92021 / UAT Buzoești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 91194 inscris in cartea funciara 91194;	A1
Act Notarial nr. 2675, din 20/12/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR MARIUS-ANDREI , necăsătorit	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 91194/Buzoești, inscrisa prin incheierea nr. 36261 din 23/12/2021;</i>		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25481 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. 1373, din 26/08/2025 emis de Grecu Carmen;		
C2	se radiaza pozitia 1 din partea C, in baza act notarial nr. 1373 din 26.08.2025 emis de Grecu Carmen	A1

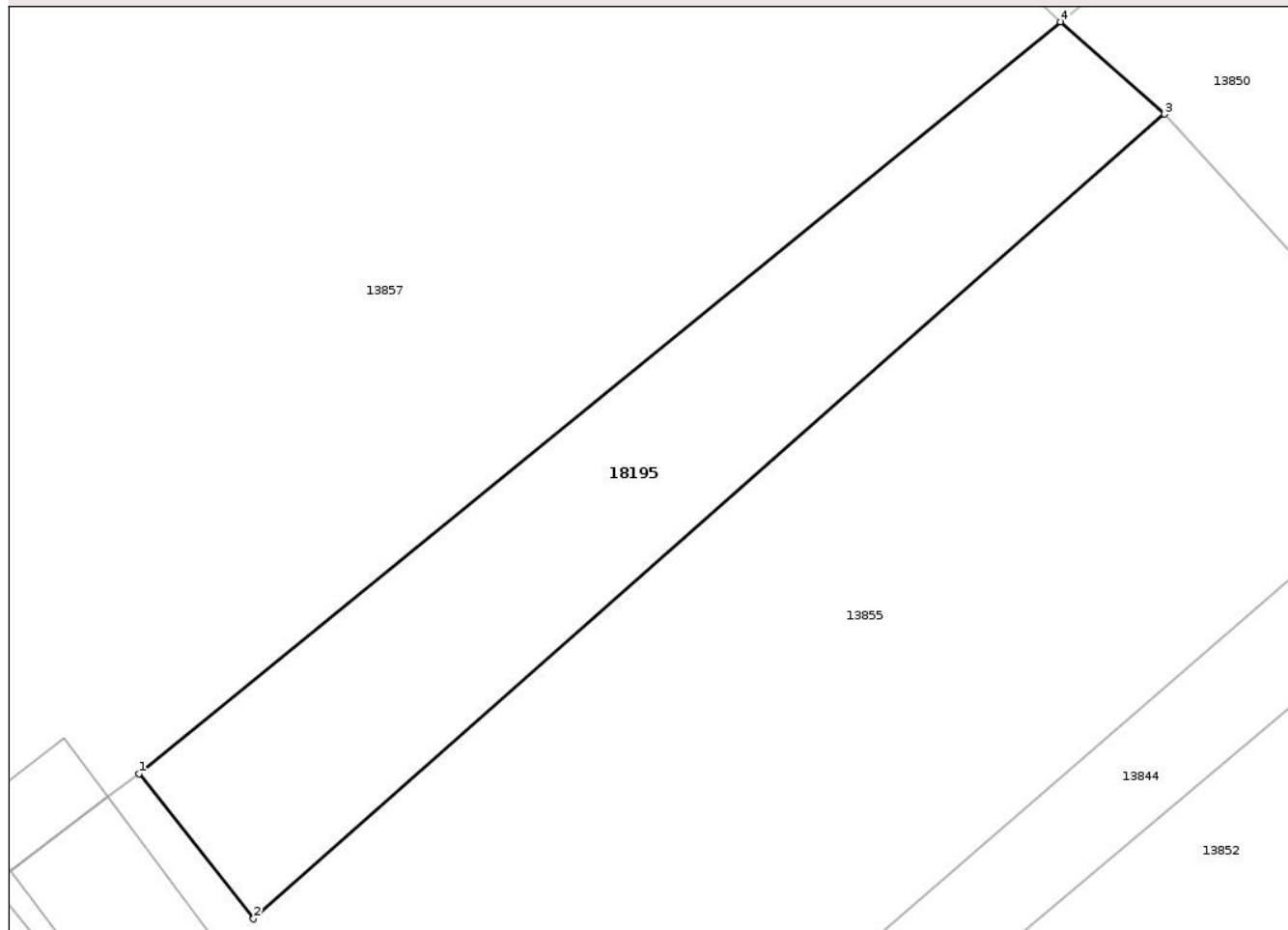
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
92021	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	33	1376,1386,1387	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.184,72 343.989,308	2	494.190,371 343.982,17	9.104
2	494.190,371 343.982,17	3	494.235,241 344.021,749	59.832
3	494.235,241 344.021,749	4	494.230,11 344.026,291	6.853
4	494.230,11 344.026,291	1	494.184,72 343.989,308	58.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzoesti, Nr. 211, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.199 Masurata: 714	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Buzoesti, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Buzoesti, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22889, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ D ANGHEL 2) CIUCĂ D ION 3) CIUCĂ D IOANA	A1
Act Administrativ nr. 7870, din 26/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUZOESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ D ANGHEL 2) CIUCĂ D ION 3) CIUCĂ D IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

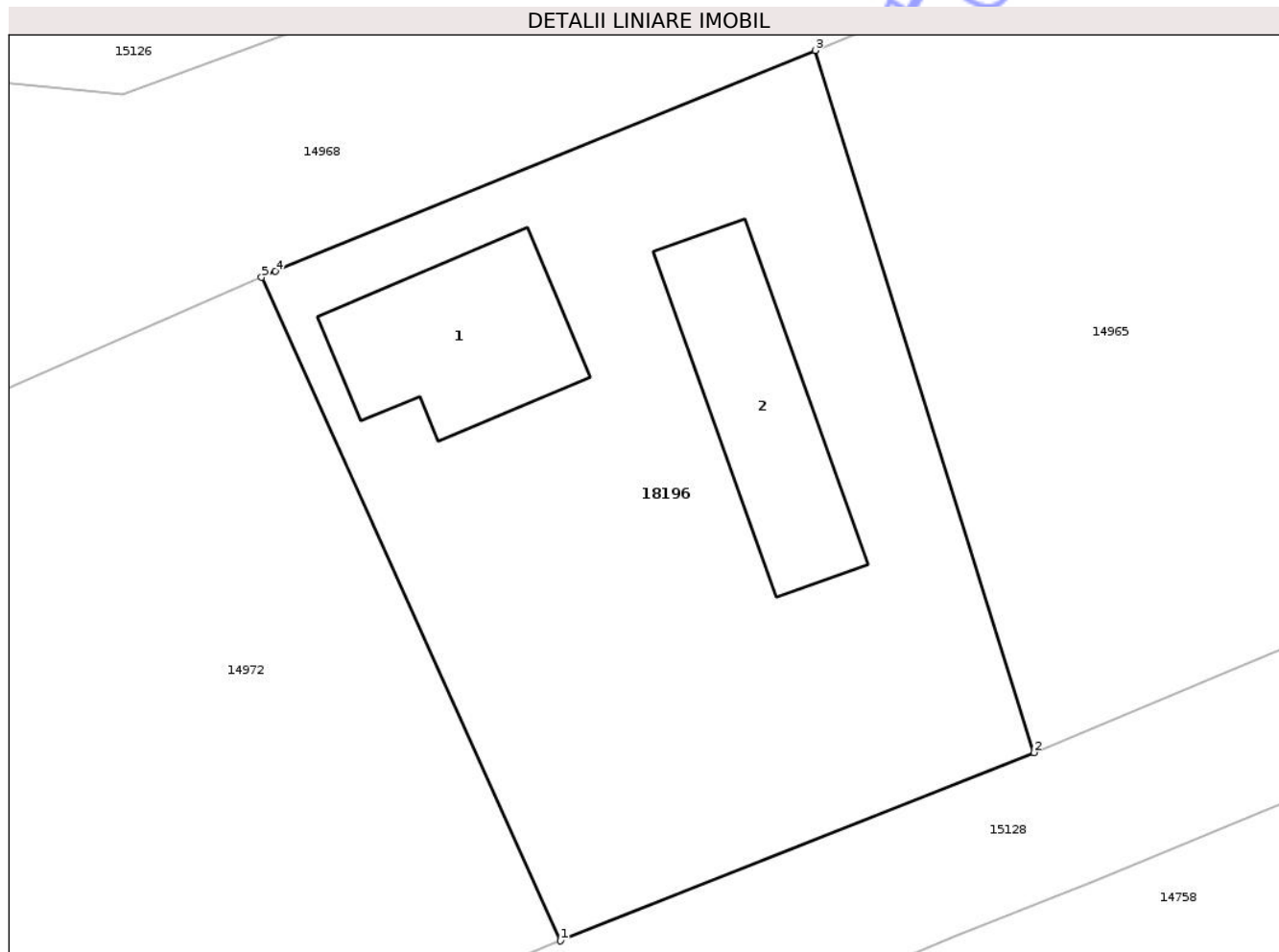
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.199 Masurata: 714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	3	168,169	-	In act se regasese T5 P168, In act se regasese T5 P169
2	arabil	DA	115	3	168,169	-	In act se regasese T5 P168, In act se regasese T5 P169

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.566,639 342.624,774	2	493.586,533 342.632,685	21.409
2	493.586,533 342.632,685	3	493.577,346 342.662,178	30.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.577,346 342.662,178	4	493.554,674 342.652,898	24.498
4	493.554,674 342.652,898	5	493.554,094 342.652,646	0.632
5	493.554,094 342.652,646	1	493.566,639 342.624,774	30.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vulpesti, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vulpesti, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; spatiu releu GSM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7870, din 26/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZOESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

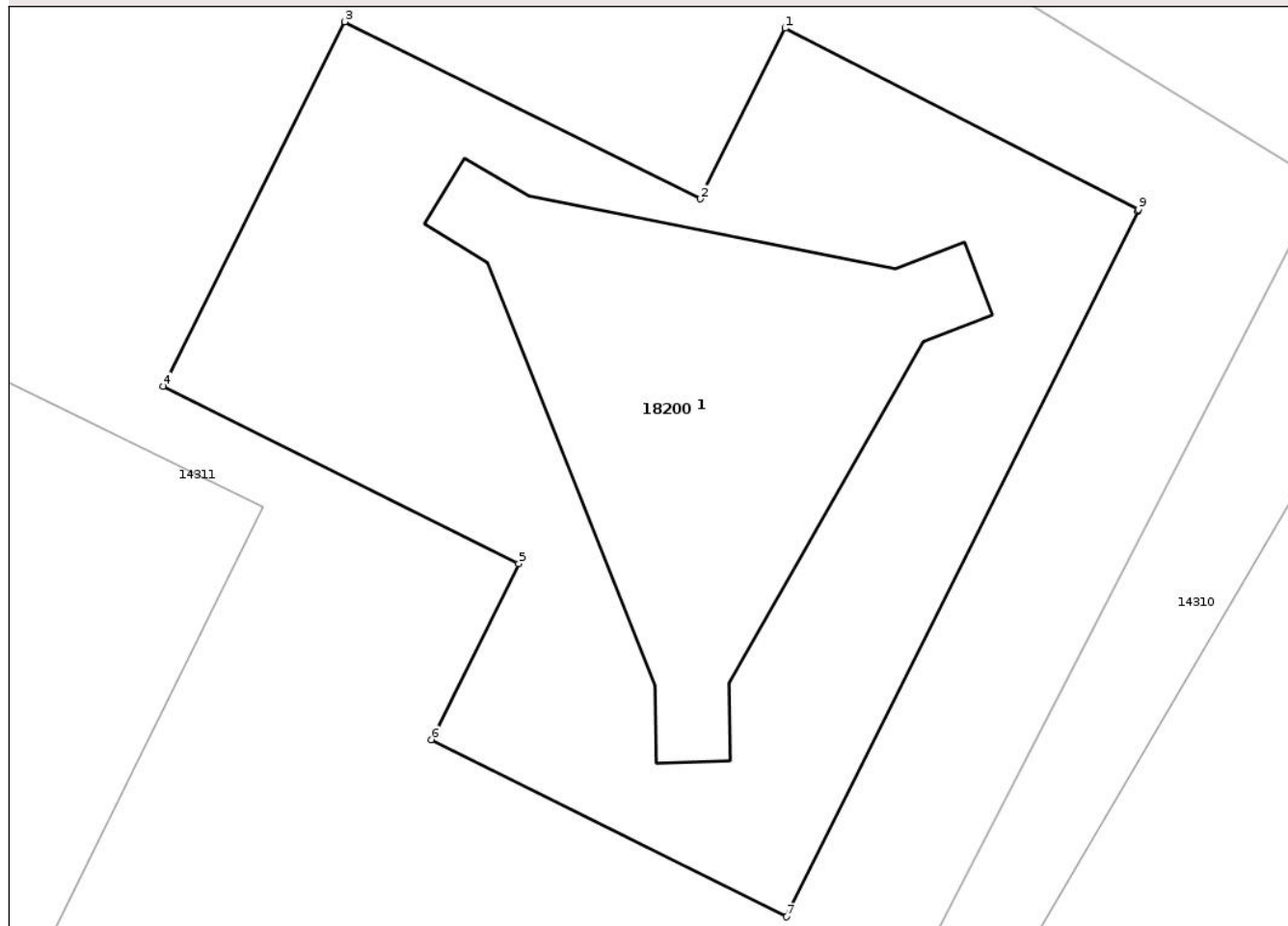
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	48	31	1182	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; spatiu releu GSM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	494.583,525 343.590,52	2	494.582,669 343.588,802	1.919
2	494.582,669 343.588,802	3	494.579,089 343.590,585	3.999
3	494.579,089 343.590,585	4	494.577,261 343.586,915	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.577,261 343.586,915	5	494.580,842 343.585,132	4.0
5	494.580,842 343.585,132	6	494.579,959 343.583,359	1.981
6	494.579,959 343.583,359	7	494.583,54 343.581,576	4.0
7	494.583,54 343.581,576	8	494.587,076 343.588,677	7.933
8	494.587,076 343.588,677	9	494.587,082 343.588,696	0.02
9	494.587,082 343.588,696	1	494.583,525 343.590,52	3.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18201

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 112, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7870, din 26/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZOESTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

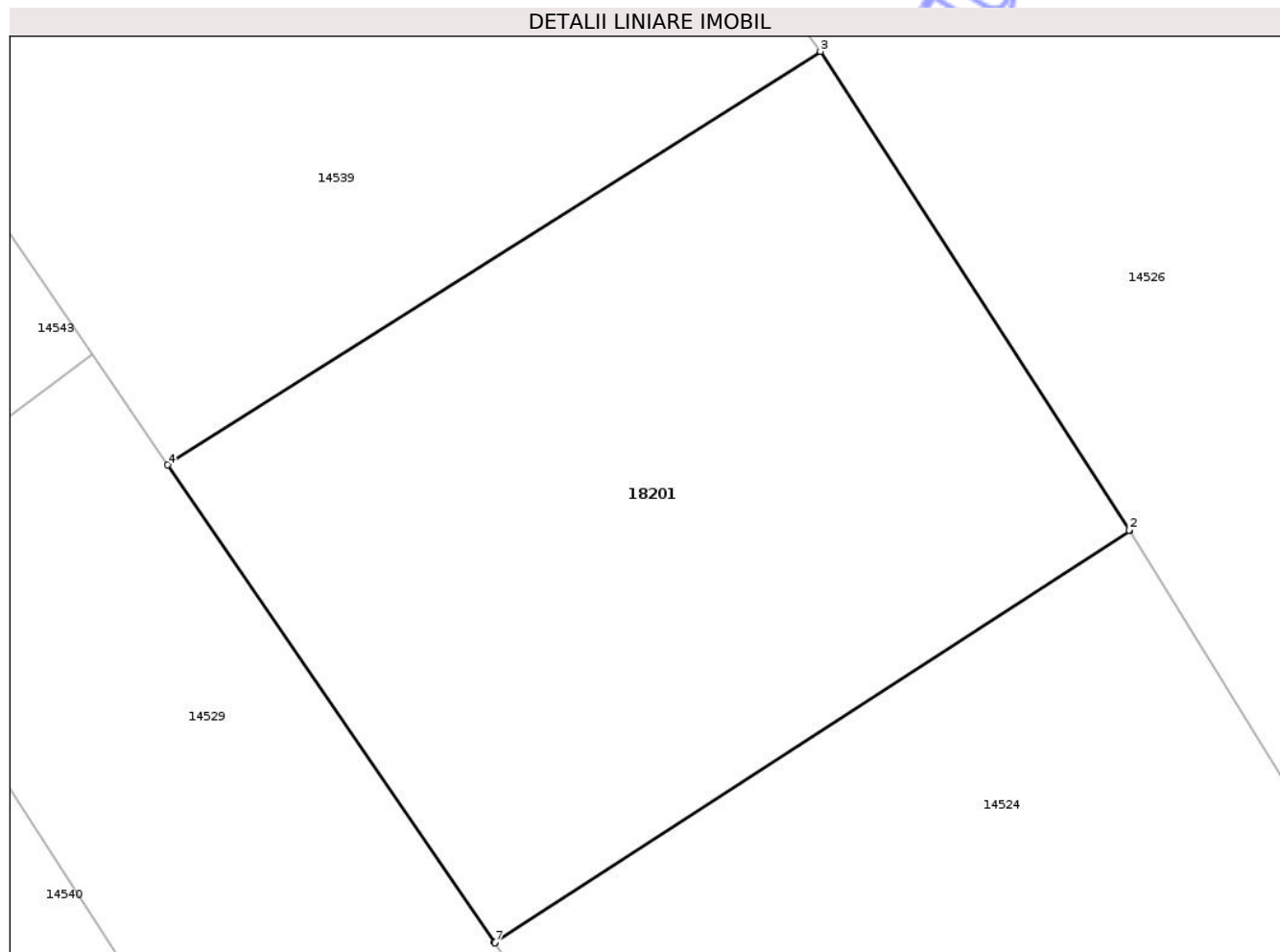
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	33	445	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.392,61 343.893,959	2	495.392,591 343.893,99	0.036
2	495.392,591 343.893,99	3	495.381,673 343.910,908	20.135
3	495.381,673 343.910,908	4	495.358,575 343.896,293	27.333
4	495.358,575 343.896,293	5	495.370,128 343.879,433	20.438
5	495.370,128 343.879,433	6	495.370,148 343.879,402	0.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.370,148 343.879,402	7	495.370,149 343.879,403	0.001
7	495.370,149 343.879,403	1	495.392,61 343.893,959	26.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

