

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul : Dosul Crucii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81558	6.080	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81558-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul : Dosul Crucii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, edificata in anul 1985 din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16007 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 1921, din 03/09/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE VASILE, casatorit cu 2) ANDRONACHE CATI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

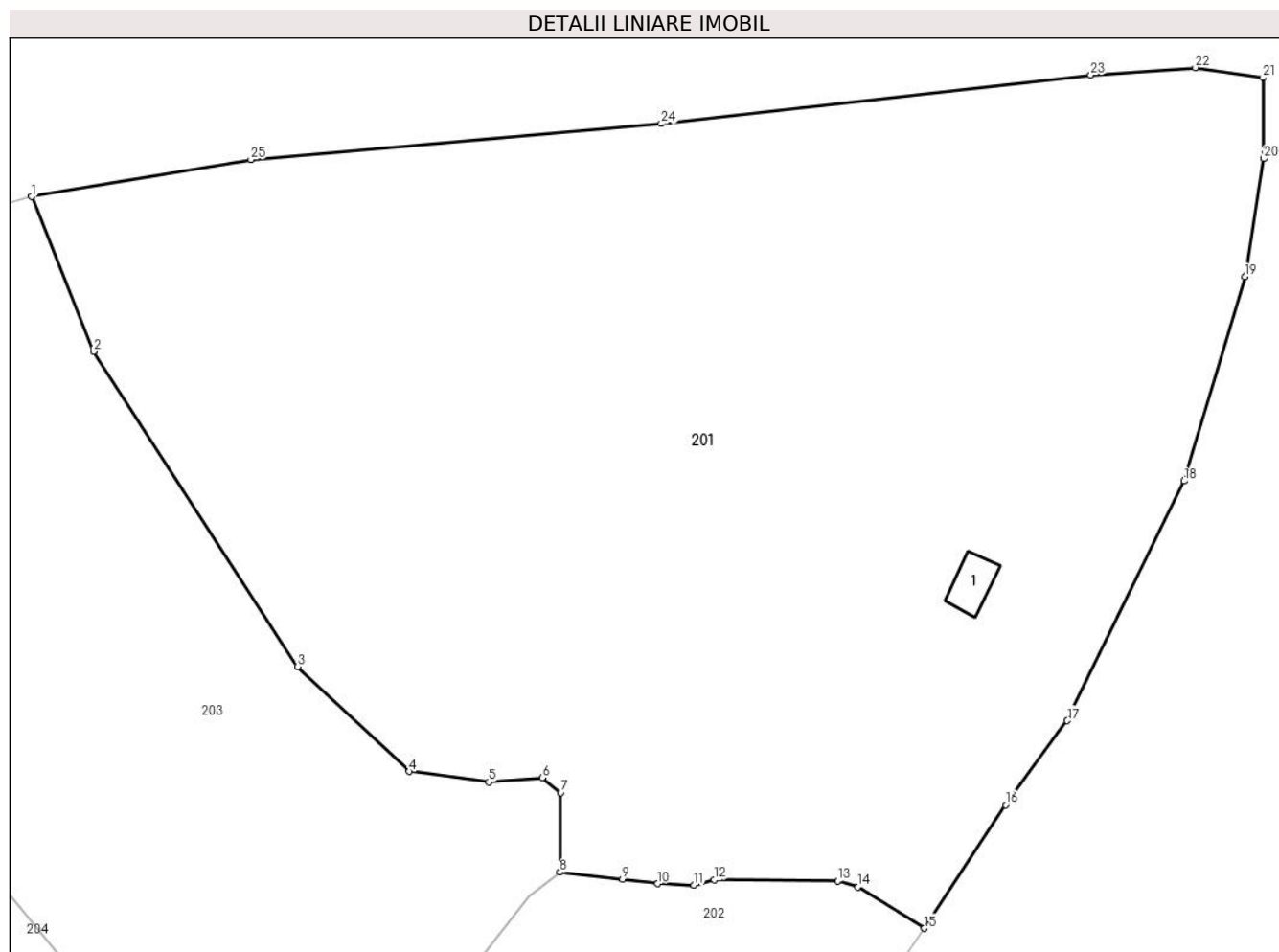
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81558	6.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.080	14	588,589	-	Conform Pug

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81558-C1	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, edificata în anul 1985 din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.817,344 424.436,461	2	499.823,098 424.422,081	15.488
3	499.842,081 424.392,779	4	499.852,463 424.383,043	14.233
5	499.859,852 424.382,057	6	499.864,817 424.382,45	4.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.823,098 424.422,081	3	499.842,081 424.392,779	34.914
4	499.852,463 424.383,043	5	499.859,852 424.382,057	7.454
6	499.864,817 424.382,45	7	499.866,525 424.381,043	2.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	499.866,525 424.381,043	8	499.866,465 424.373,694	7.349
9	499.872,299 424.373,023	10	499.875,571 424.372,613	3.298
11	499.878,941 424.372,465	12	499.880,816 424.372,962	1.94
13	499.892,299 424.372,876	14	499.894,161 424.372,311	1.946
15	499.900,359 424.368,463	16	499.907,916 424.379,942	13.743
17	499.913,651 424.387,757	18	499.924,524 424.410,043	24.797
19	499.930,152 424.429,007	20	499.931,916 424.439,988	11.122
21	499.931,849 424.447,514	22	499.925,555 424.448,446	6.363
23	499.915,846 424.447,754	24	499.875,885 424.443,237	40.215
25	499.837,745 424.439,907	1	499.817,344 424.436,461	20.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	499.866,465 424.373,694	9	499.872,299 424.373,023	5.872
10	499.875,571 424.372,613	11	499.878,941 424.372,465	3.373
12	499.880,816 424.372,962	13	499.892,299 424.372,876	11.483
14	499.894,161 424.372,311	15	499.900,359 424.368,463	7.295
16	499.907,916 424.379,942	17	499.913,651 424.387,757	9.694
18	499.924,524 424.410,043	19	499.930,152 424.429,007	19.781
20	499.931,916 424.439,988	21	499.931,849 424.447,514	7.526
22	499.925,555 424.448,446	23	499.915,846 424.447,754	9.734
24	499.875,885 424.443,237	25	499.837,745 424.439,907	38.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT "VARFUL TARINII"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80461	Din acte: 7.979 Masurata: 8.047	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15137 / 28/11/2012		
Act Notarial nr. 4154, din 27/11/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE ION CRISTIAN, casatorit cu 2) TUDOSE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

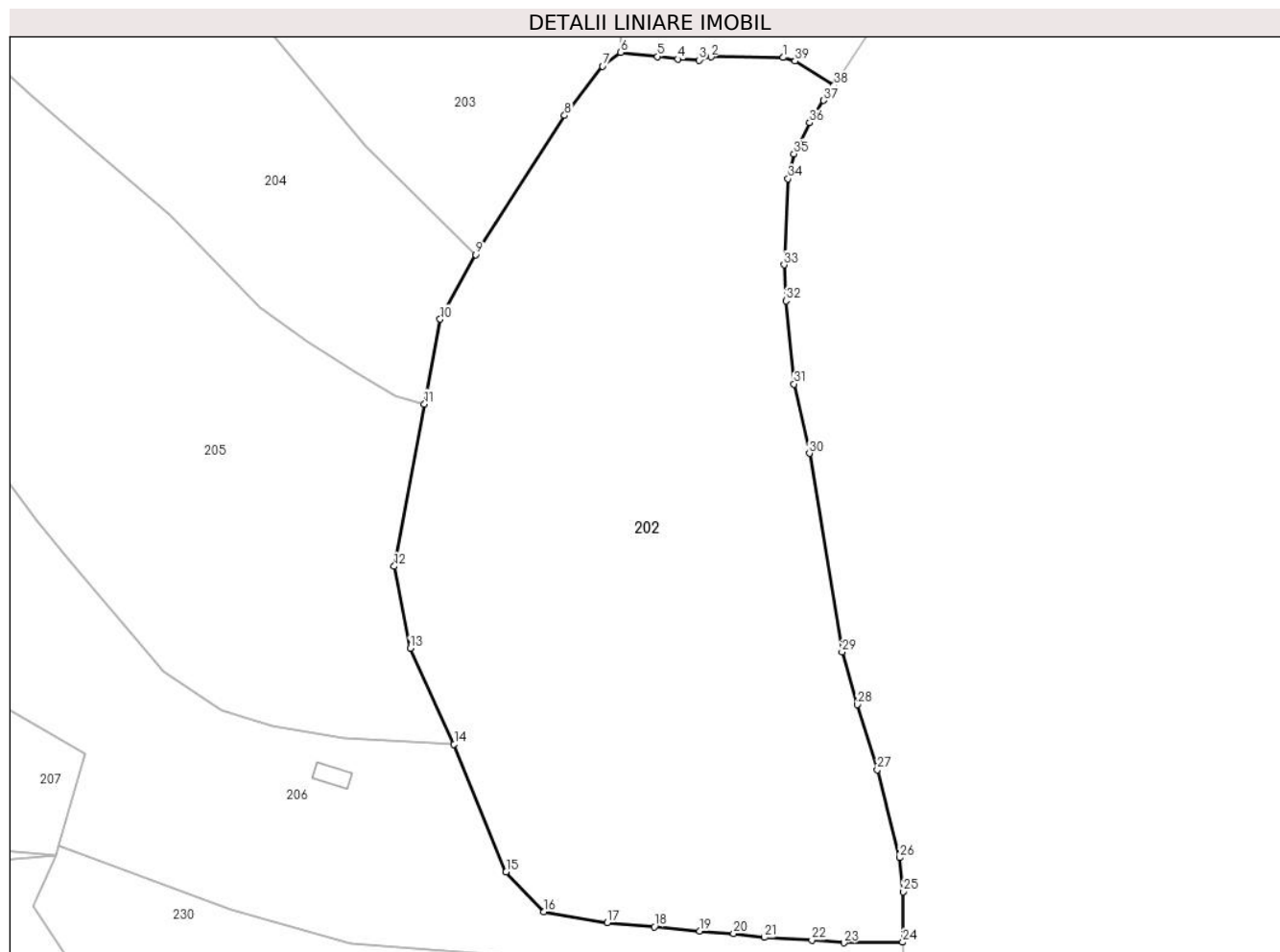
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80461	Din acte: 7.979 Masurata: 8.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.047	14	590,591	-	Conform Pug

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.892,299 424.372,876	2	499.880,816 424.372,962	11.483
3	499.878,941 424.372,465	4	499.875,571 424.372,613	3.373
5	499.872,299 424.373,023	6	499.866,465 424.373,694	5.872
7	499.863,61 424.371,472	8	499.857,561 424.363,682	9.863
9	499.843,453 424.341,561	10	499.837,788 424.331,308	11.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.880,816 424.372,962	3	499.878,941 424.372,465	1.94
4	499.875,571 424.372,613	5	499.872,299 424.373,023	3.298
6	499.866,465 424.373,694	7	499.863,61 424.371,472	3.618
8	499.857,561 424.363,682	9	499.843,453 424.341,561	26.237
10	499.837,788 424.331,308	11	499.835,284 424.317,825	13.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.835,284 424.317,825	12	499.830,496 424.292,046	26.22
13	499.833,0 424.279,0	14	499.839,99 424.263,794	16.736
15	499.848,239 424.243,479	16	499.854,268 424.237,149	8.742
17	499.864,298 424.235,445	18	499.871,827 424.234,802	7.556
19	499.878,995 424.234,088	20	499.884,393 424.233,703	5.412
21	499.889,301 424.233,078	22	499.896,83 424.232,657	7.541
23	499.901,93 424.232,241	24	499.911,254 424.232,325	9.324
25	499.911,318 424.240,362	26	499.910,738 424.245,764	5.433
27	499.907,231 424.259,729	28	499.904,043 424.270,088	10.838
29	499.901,619 424.278,421	30	499.896,444 424.309,979	31.979
31	499.894,012 424.321,014	32	499.892,733 424.334,205	13.253
33	499.892,415 424.339,933	34	499.893,049 424.353,619	13.701
35	499.893,999 424.357,574	36	499.896,498 424.362,498	5.522
37	499.898,713 424.366,051	38	499.900,359 424.368,463	2.92
39	499.894,161 424.372,311	1	499.892,299 424.372,876	1.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.830,496 424.292,046	13	499.833,0 424.279,0	13.284
14	499.839,99 424.263,794	15	499.848,239 424.243,479	21.926
16	499.854,268 424.237,149	17	499.864,298 424.235,445	10.174
18	499.871,827 424.234,802	19	499.878,995 424.234,088	7.203
20	499.884,393 424.233,703	21	499.889,301 424.233,078	4.948
22	499.896,83 424.232,657	23	499.901,93 424.232,241	5.117
24	499.911,254 424.232,325	25	499.911,318 424.240,362	8.037
26	499.910,738 424.245,764	27	499.907,231 424.259,729	14.399
28	499.904,043 424.270,088	29	499.901,619 424.278,421	8.678
30	499.896,444 424.309,979	31	499.894,012 424.321,014	11.3
32	499.892,733 424.334,205	33	499.892,415 424.339,933	5.737
34	499.893,049 424.353,619	35	499.893,999 424.357,574	4.067
36	499.896,498 424.362,498	37	499.898,713 424.366,051	4.187
38	499.900,359 424.368,463	39	499.894,161 424.372,311	7.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.355	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

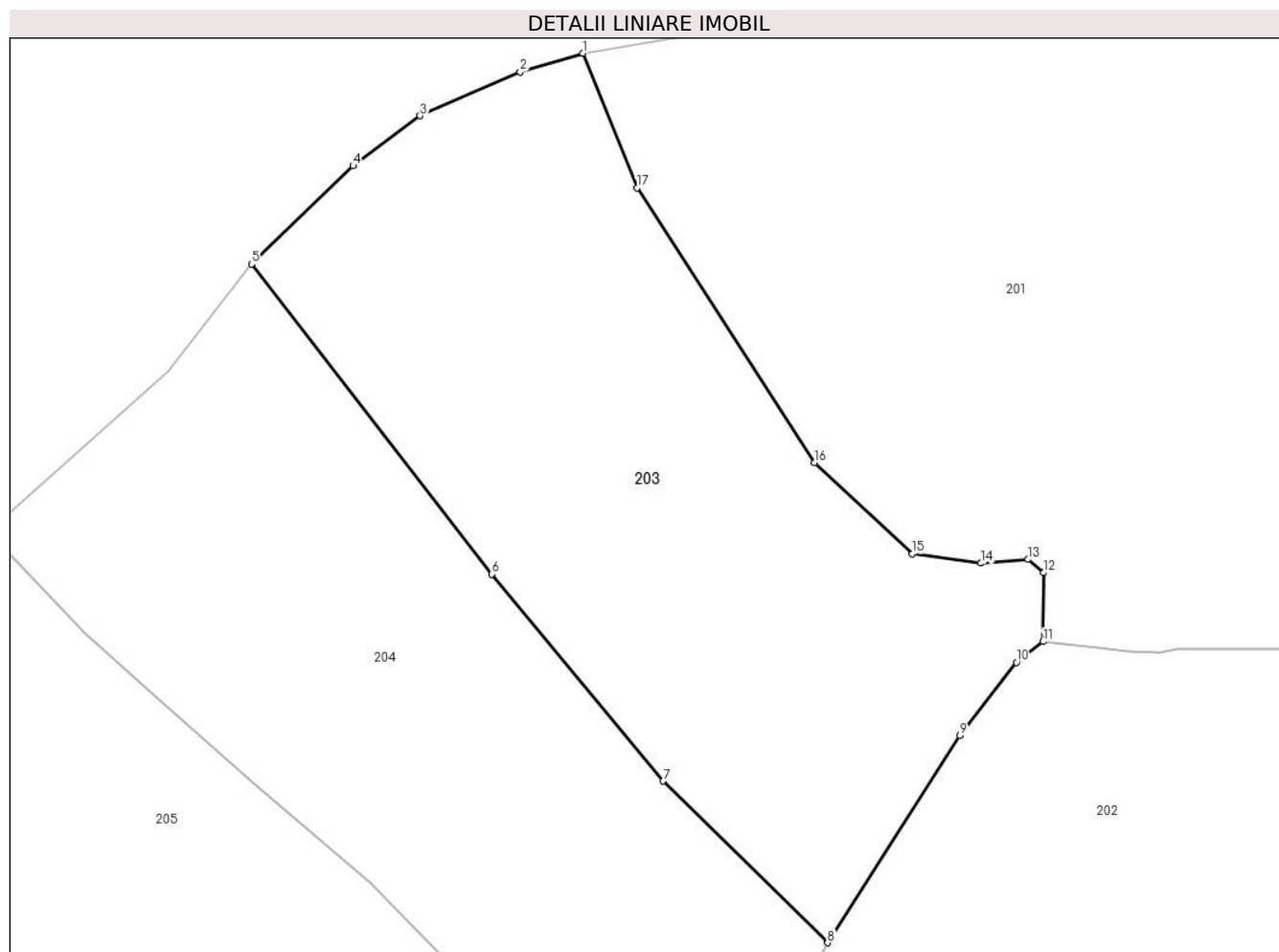
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.355	14	587,589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.817,344 424.436,461	2	499.810,631 424.434,463	7.004
2	499.810,631 424.434,463	3	499.799,946 424.429,795	11.66
3	499.799,946 424.429,795	4	499.792,809 424.424,445	8.92
4	499.792,809 424.424,445	5	499.781,973 424.413,979	15.065
5	499.781,973 424.413,979	6	499.807,59 424.380,886	41.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.807,59 424.380,886	7	499.825,909 424.358,818	28.681
7	499.825,909 424.358,818	8	499.843,453 424.341,561	24.609
8	499.843,453 424.341,561	9	499.857,561 424.363,682	26.237
9	499.857,561 424.363,682	10	499.863,61 424.371,472	9.863
10	499.863,61 424.371,472	11	499.866,465 424.373,694	3.618
11	499.866,465 424.373,694	12	499.866,525 424.381,043	7.349
12	499.866,525 424.381,043	13	499.864,817 424.382,45	2.213
13	499.864,817 424.382,45	14	499.859,852 424.382,057	4.981
14	499.859,852 424.382,057	15	499.852,463 424.383,043	7.454
15	499.852,463 424.383,043	16	499.842,081 424.392,779	14.233
16	499.842,081 424.392,779	17	499.823,098 424.422,081	34.914
17	499.823,098 424.422,081	1	499.817,344 424.436,461	15.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. DOSUL CRUCII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81184	3.240	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18092 / 09/06/2023	
Act Notarial nr. 34, din 07/06/2023 emis de NICOLAE LEONARDO GABRIEL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUICĂ MIRCEA- MIHAIL	

C. Partea III. SARCINI .

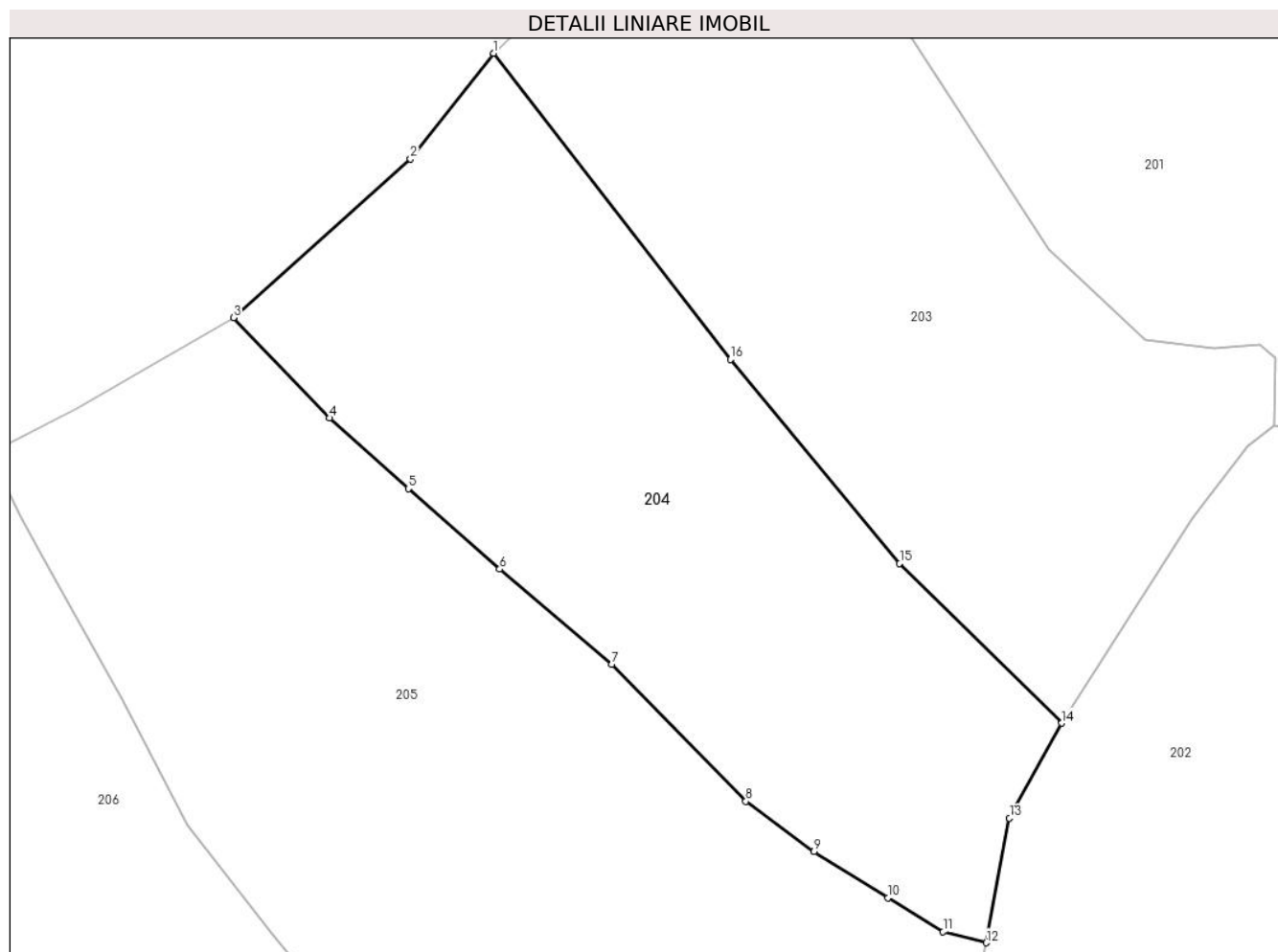
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81184	3.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.240	14	586	-	Conform Pug

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.781,973 424.413,979	2	499.773,0 424.402,54	14.538
2	499.773,0 424.402,54	3	499.753,85 424.385,396	25.703
3	499.753,85 424.385,396	4	499.764,21 424.374,547	15.001
4	499.764,21 424.374,547	5	499.772,762 424.366,918	11.46
5	499.772,762 424.366,918	6	499.782,641 424.358,219	13.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.782,641 424.358,219	7	499.794,753 424.347,915	15.902
7	499.794,753 424.347,915	8	499.809,271 424.333,126	20.724
8	499.809,271 424.333,126	9	499.816,652 424.327,681	9.172
9	499.816,652 424.327,681	10	499.824,648 424.322,699	9.421
10	499.824,648 424.322,699	11	499.830,614 424.319,003	7.018
11	499.830,614 424.319,003	12	499.835,284 424.317,825	4.816
12	499.835,284 424.317,825	13	499.837,788 424.331,308	13.714
13	499.837,788 424.331,308	14	499.843,453 424.341,561	11.714
14	499.843,453 424.341,561	15	499.825,909 424.358,818	24.609
15	499.825,909 424.358,818	16	499.807,59 424.380,886	28.681
16	499.807,59 424.380,886	1	499.781,973 424.413,979	41.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.048	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

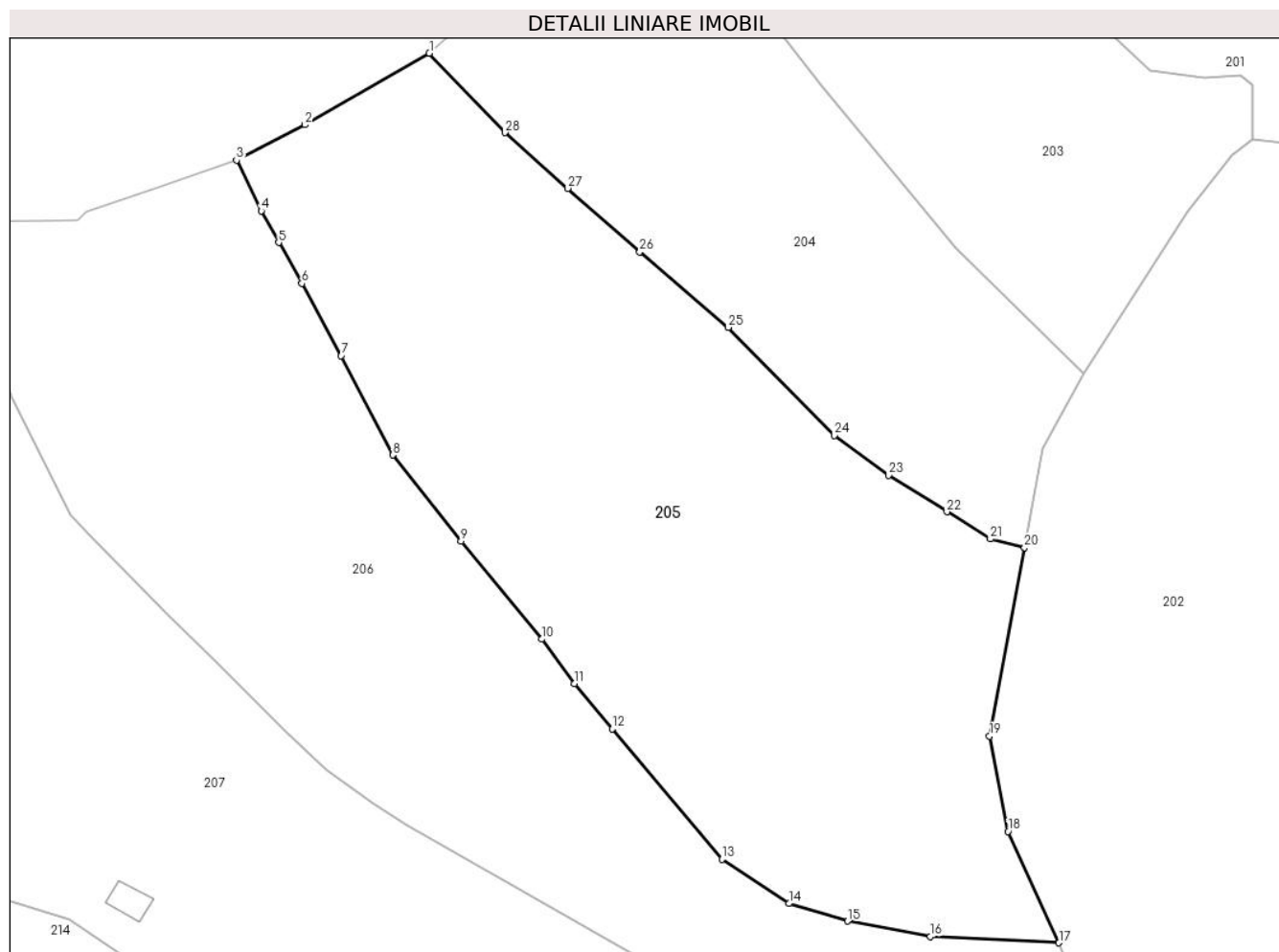
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.048	14	585,590,591	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.753,85 424.385,396	2	499.736,851 424.375,623	19.608
3	499.727,461 424.370,758	4	499.730,852 424.363,848	7.697
5	499.733,243 424.359,521	6	499.736,412 424.353,923	6.433
7	499.741,782 424.344,054	8	499.748,858 424.330,466	15.32
9	499.758,192 424.318,681	10	499.769,227 424.305,301	17.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.736,851 424.375,623	3	499.727,461 424.370,758	10.575
4	499.730,852 424.363,848	5	499.733,243 424.359,521	4.944
6	499.736,412 424.353,923	7	499.741,782 424.344,054	11.235
8	499.748,858 424.330,466	9	499.758,192 424.318,681	15.034
10	499.769,227 424.305,301	11	499.773,732 424.299,24	7.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.773,732 424.299,24	12	499.778,913 424.293,02	8.095
13	499.793,879 424.275,23	14	499.803,037 424.269,149	10.993
15	499.811,047 424.266,749	16	499.822,417 424.264,671	11.558
17	499.839,99 424.263,794	18	499.833,0 424.279,0	16.736
19	499.830,496 424.292,046	20	499.835,284 424.317,825	26.22
21	499.830,614 424.319,003	22	499.824,648 424.322,699	7.018
23	499.816,652 424.327,681	24	499.809,271 424.333,126	9.172
25	499.794,753 424.347,915	26	499.782,641 424.358,219	15.902
27	499.772,762 424.366,918	28	499.764,21 424.374,547	11.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.778,913 424.293,02	13	499.793,879 424.275,23	23.248
14	499.803,037 424.269,149	15	499.811,047 424.266,749	8.362
16	499.822,417 424.264,671	17	499.839,99 424.263,794	17.595
18	499.833,0 424.279,0	19	499.830,496 424.292,046	13.284
20	499.835,284 424.317,825	21	499.830,614 424.319,003	4.816
22	499.824,648 424.322,699	23	499.816,652 424.327,681	9.421
24	499.809,271 424.333,126	25	499.794,753 424.347,915	20.724
26	499.782,641 424.358,219	27	499.772,762 424.366,918	13.163
28	499.764,21 424.374,547	1	499.753,85 424.385,396	15.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "In Dosul Crucii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81802	7.004	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81802-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "In Dosul Crucii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Grajd, an construire 1957, din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10125 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. 199, din 09/03/2023 emis de notar public Ionescu Cornelia (act notarial nr 34 din 09.03.2023, emis de Ionescu Cornelia; act notarial nr 35 din 09.03.2023, emis de notar public Ionescu Cornelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU RODICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

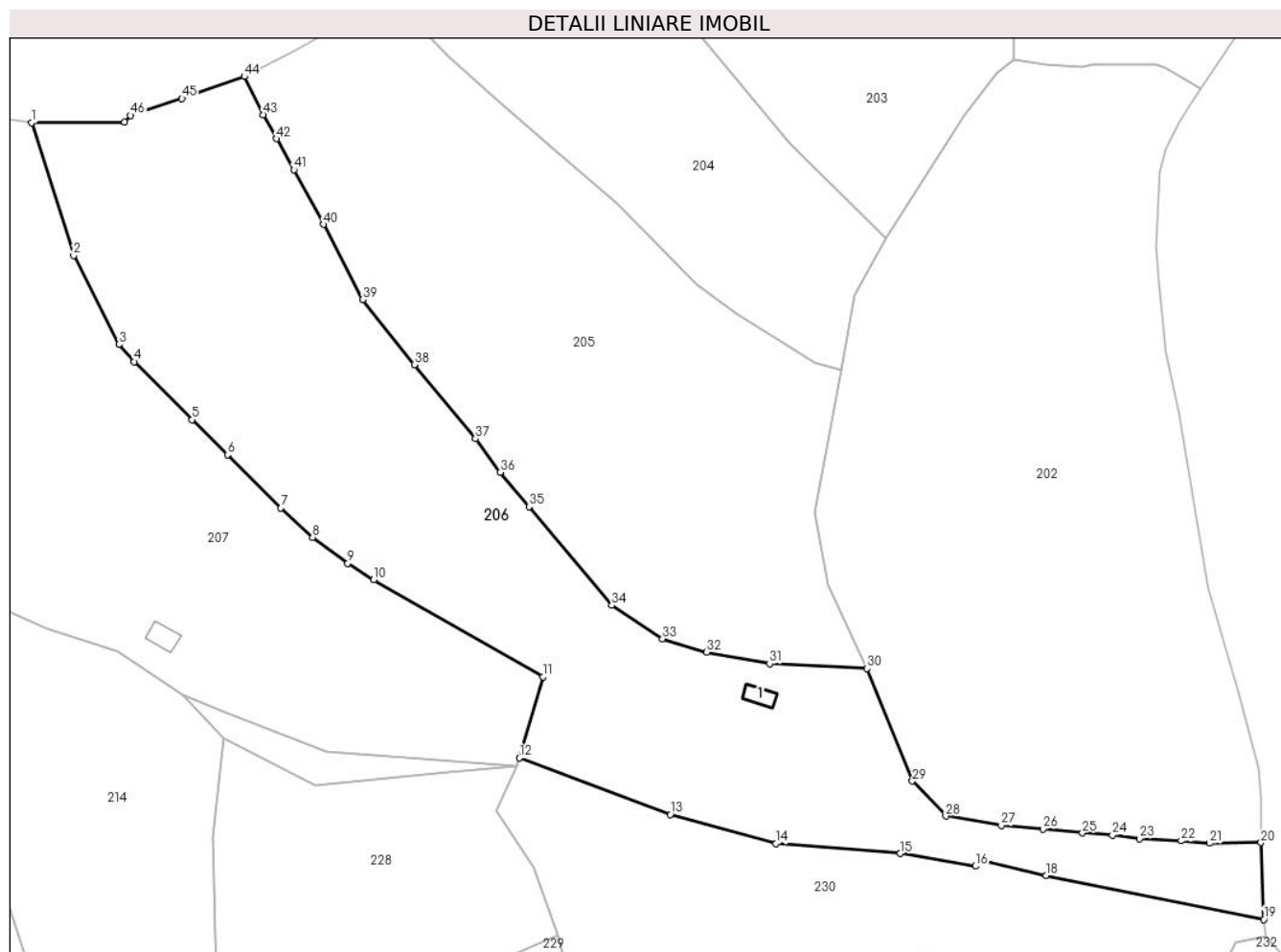
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81802	7.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.004	14	583,584	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81802-C1	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Grajd, an construire 1957, din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	499.688,994 424.362,404	2	499.696,602 424.338,457	25.126	2	499.696,602 424.338,457	3	499.704,754 424.322,349	18.053	3	499.704,754 424.322,349	4	499.707,584 424.319,237	4.206
4	499.707,584 424.319,237	5	499.717,989 424.308,763	14.764	5	499.717,989 424.308,763	6	499.724,402 424.302,415	9.024	6	499.724,402 424.302,415	7	499.734,069 424.292,79	13.642
7	499.734,069 424.292,79	8	499.739,797 424.287,489	7.805	8	499.739,797 424.287,489	9	499.746,152 424.282,81	7.892	9	499.746,152 424.282,81	10	499.750,835 424.279,809	5.562
10	499.750,835 424.279,809	11	499.781,424 424.262,29	35.251	11	499.781,424 424.262,29	12	499.777,178 424.247,647	15.246	12	499.777,178 424.247,647	13	499.804,495 424.237,402	29.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	499.804,495 424.237,402	14	499.823,574 424.232,14	19.791	14	499.823,574 424.232,14	15	499.846,067 424.230,364	22.563	15	499.846,067 424.230,364	16	499.859,666 424.228,081	13.789
16	499.859,666 424.228,081	17	499.860,749 424.229,117	1.499	17	499.860,749 424.229,117	18	499.872,443 424.226,429	11.999	18	499.872,443 424.226,429	19	499.911,774 424.218,458	40.131
19	499.911,774 424.218,458	20	499.911,254 424.232,325	13.877	20	499.911,254 424.232,325	21	499.901,93 424.232,241	9.324	21	499.901,93 424.232,241	22	499.896,83 424.232,657	5.117
22	499.896,83 424.232,657	23	499.889,301 424.233,078	7.541	23	499.889,301 424.233,078	24	499.884,393 424.233,703	4.948	24	499.884,393 424.233,703	25	499.878,995 424.234,088	5.412
25	499.878,995 424.234,088	26	499.871,827 424.234,802	7.203	26	499.871,827 424.234,802	27	499.864,298 424.235,445	7.556	27	499.864,298 424.235,445	28	499.854,268 424.237,149	10.174
28	499.854,268 424.237,149	29	499.848,239 424.243,479	8.742	29	499.848,239 424.243,479	30	499.839,99 424.263,794	21.926	30	499.839,99 424.263,794	31	499.822,417 424.264,671	17.595
31	499.822,417 424.264,671	32	499.811,047 424.266,749	11.558	32	499.811,047 424.266,749	33	499.803,037 424.269,149	8.362	33	499.803,037 424.269,149	34	499.793,879 424.275,23	10.993
34	499.793,879 424.275,23	35	499.778,913 424.293,02	23.248	35	499.778,913 424.293,02	36	499.773,732 424.299,24	8.095	36	499.773,732 424.299,24	37	499.769,227 424.305,301	7.552
37	499.769,227 424.305,301	38	499.758,192 424.318,681	17.343	38	499.758,192 424.318,681	39	499.748,858 424.330,466	15.034	39	499.748,858 424.330,466	40	499.741,782 424.344,054	15.32
40	499.741,782 424.344,054	41	499.736,412 424.353,923	11.235	41	499.736,412 424.353,923	42	499.733,243 424.359,521	6.433	42	499.733,243 424.359,521	43	499.730,852 424.363,848	4.944
43	499.730,852 424.363,848	44	499.727,461 424.370,758	7.697	44	499.727,461 424.370,758	45	499.716,191 424.366,788	11.949	45	499.716,191 424.366,788	46	499.706,885 424.363,72	9.799
46	499.706,885 424.363,72	47	499.705,794 424.362,555	1.596	47	499.705,794 424.362,555	1	499.688,994 424.362,404	16.801					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 7.124	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1593, din 13/09/2016 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU DOREL	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU DOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

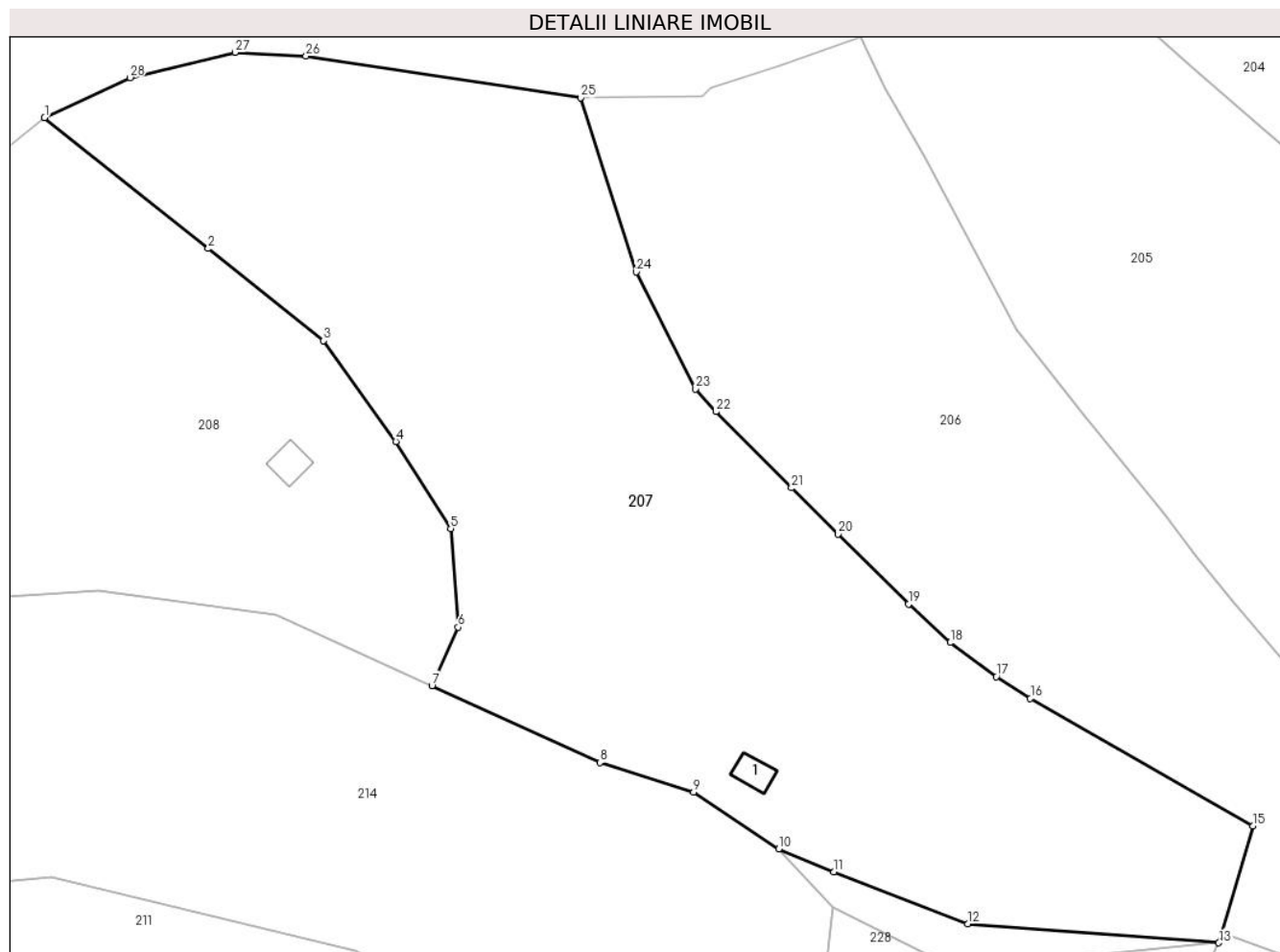
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 7.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.124	14	582	-	Diferența de suprafață se regăsește peste drum, sector necontractat

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.615,259 424.359,67	2	499.637,774 424.341,669	28.826
3	499.653,635 424.328,993	4	499.663,58 424.315,132	17.06
5	499.671,116 424.303,153	6	499.672,134 424.289,607	13.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.637,774 424.341,669	3	499.653,635 424.328,993	20.304
4	499.663,58 424.315,132	5	499.671,116 424.303,153	14.152
6	499.672,134 424.289,607	7	499.668,539 424.281,564	8.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	499.668,539 424.281,564	8	499.691,63 424.270,997	25.394
9	499.704,538 424.266,95	10	499.716,244 424.259,13	14.078
11	499.723,809 424.255,984	12	499.742,231 424.248,838	19.759
13	499.776,76 424.246,207	14	499.777,178 424.247,647	1.499
15	499.781,424 424.262,29	16	499.750,835 424.279,809	35.251
17	499.746,152 424.282,81	18	499.739,797 424.287,489	7.892
19	499.734,069 424.292,79	20	499.724,402 424.302,415	13.642
21	499.717,989 424.308,763	22	499.707,584 424.319,237	14.764
23	499.704,754 424.322,349	24	499.696,602 424.338,457	18.053
25	499.688,994 424.362,404	26	499.651,217 424.368,137	38.21
27	499.641,459 424.368,648	28	499.627,009 424.365,165	14.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	499.691,63 424.270,997	9	499.704,538 424.266,95	13.528
10	499.716,244 424.259,13	11	499.723,809 424.255,984	8.193
12	499.742,231 424.248,838	13	499.776,76 424.246,207	34.629
14	499.777,178 424.247,647	15	499.781,424 424.262,29	15.246
16	499.750,835 424.279,809	17	499.746,152 424.282,81	5.562
18	499.739,797 424.287,489	19	499.734,069 424.292,79	7.805
20	499.724,402 424.302,415	21	499.717,989 424.308,763	9.024
22	499.707,584 424.319,237	23	499.704,754 424.322,349	4.206
24	499.696,602 424.338,457	25	499.688,994 424.362,404	25.126
26	499.651,217 424.368,137	27	499.641,459 424.368,648	9.771
28	499.627,009 424.365,165	1	499.615,259 424.359,67	12.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.454	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

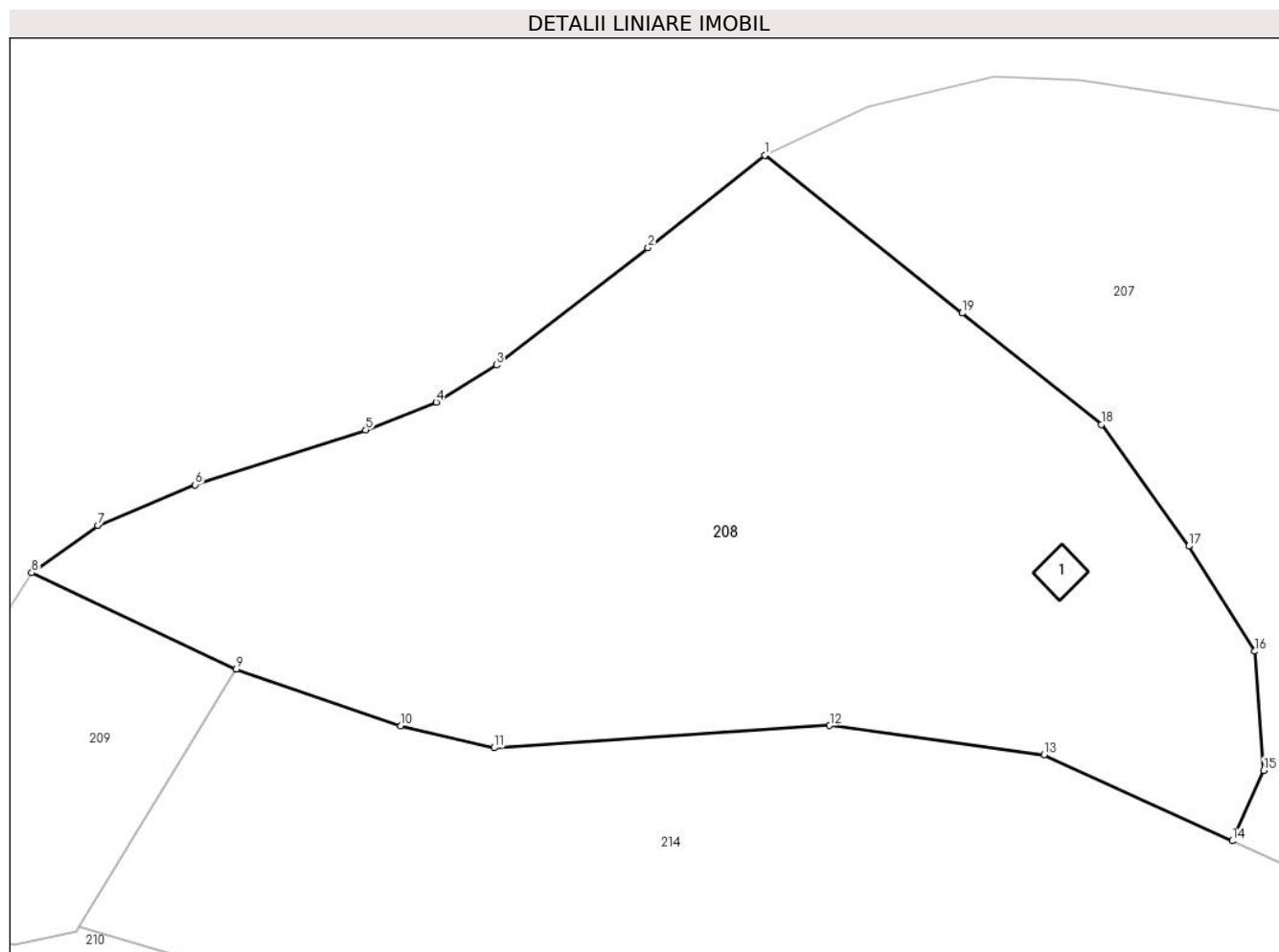
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.454	14	579-581	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.615,259 424.359,67	2	499.601,979 424.349,116	16.963
2	499.601,979 424.349,116	3	499.584,679 424.335,771	21.849
3	499.584,679 424.335,771	4	499.577,829 424.331,54	8.051
4	499.577,829 424.331,54	5	499.569,774 424.328,367	8.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.569,774 424.328,367	6	499.550,37 424.322,123	20.384
6	499.550,37 424.322,123	7	499.539,259 424.317,467	12.047
7	499.539,259 424.317,467	8	499.531,713 424.312,112	9.253
8	499.531,713 424.312,112	9	499.555,044 424.301,129	25.787
9	499.555,044 424.301,129	10	499.573,789 424.294,651	19.833
10	499.573,789 424.294,651	11	499.584,435 424.292,165	10.932
11	499.584,435 424.292,165	12	499.622,677 424.294,712	38.327
12	499.622,677 424.294,712	13	499.647,097 424.291,377	24.647
13	499.647,097 424.291,377	14	499.668,539 424.281,564	23.581
14	499.668,539 424.281,564	15	499.672,134 424.289,607	8.81
15	499.672,134 424.289,607	16	499.671,116 424.303,153	13.584
16	499.671,116 424.303,153	17	499.663,58 424.315,132	14.152
17	499.663,58 424.315,132	18	499.653,635 424.328,993	17.06
18	499.653,635 424.328,993	19	499.637,774 424.341,669	20.304
19	499.637,774 424.341,669	1	499.615,259 424.359,67	28.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Groapa Casnei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80967	950	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4453 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. 21, din 04/03/2004 emis de BIN SEMPER-notar DANA PAIS (administrativ nr. 122953/09-09-2003 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; act administrativ nr. 303/17-02-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 307/17-02-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMANESCU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

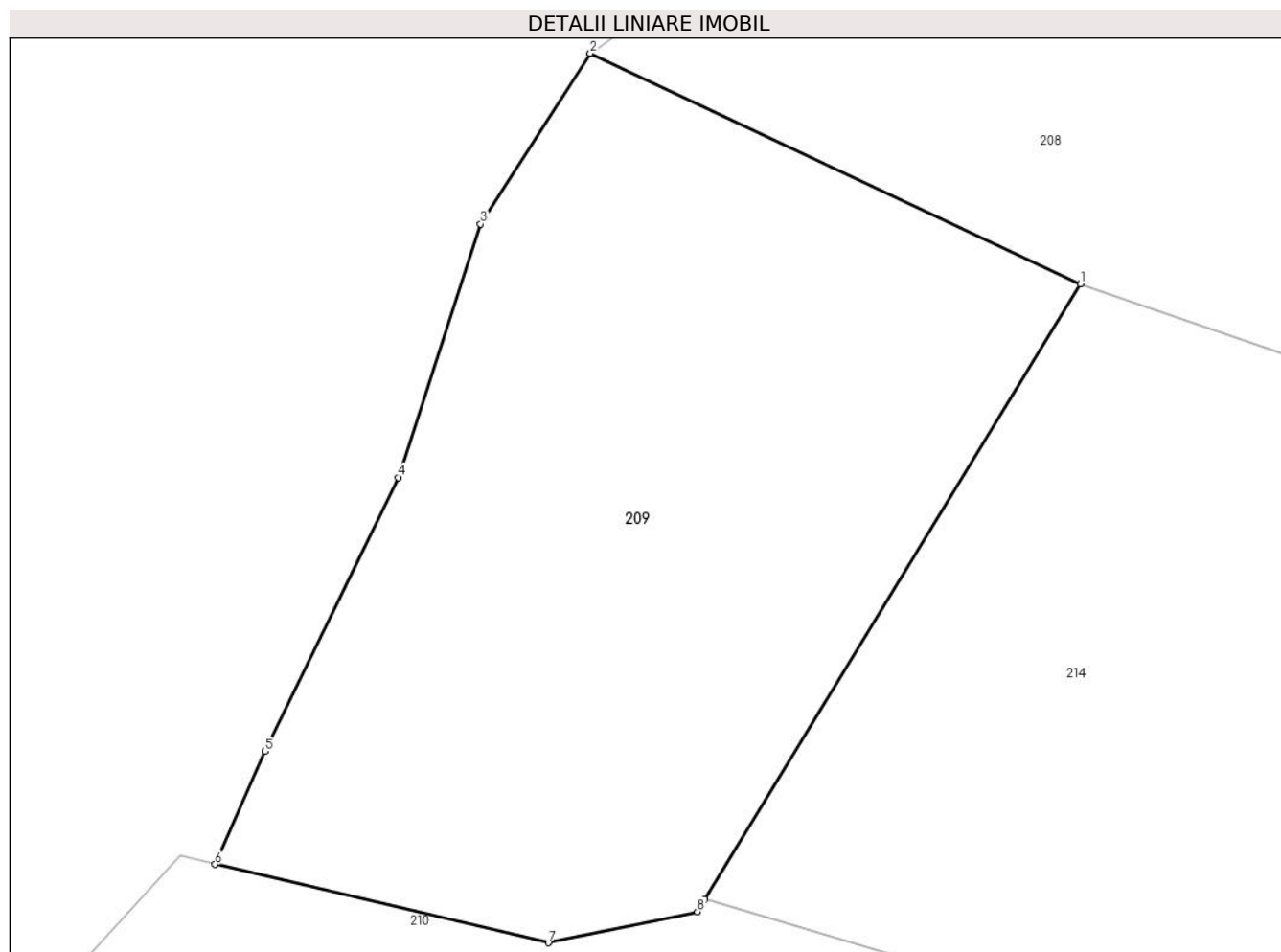
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80967	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	950	14	579	-	În act se regăsește T16 și P119

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.555,044 424.301,129	2	499.531,713 424.312,112	25.787
2	499.531,713 424.312,112	3	499.526,479 424.303,986	9.666
3	499.526,479 424.303,986	4	499.522,577 424.291,919	12.682
4	499.522,577 424.291,919	5	499.516,216 424.278,898	14.492
5	499.516,216 424.278,898	6	499.513,851 424.273,514	5.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.513,851 424.273,514	7	499.529,71 424.269,78	16.293
7	499.529,71 424.269,78	8	499.536,81 424.271,26	7.253
8	499.536,81 424.271,26	9	499.537,173 424.271,846	0.689
9	499.537,173 424.271,846	1	499.555,044 424.301,129	34.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Picerica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81853	Din acte: 4.000 Masurata: 4.616	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81853-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Picerica"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa (grajd) P- an construire 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14156 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 199, din 09/03/2023 emis de BIN IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ION	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

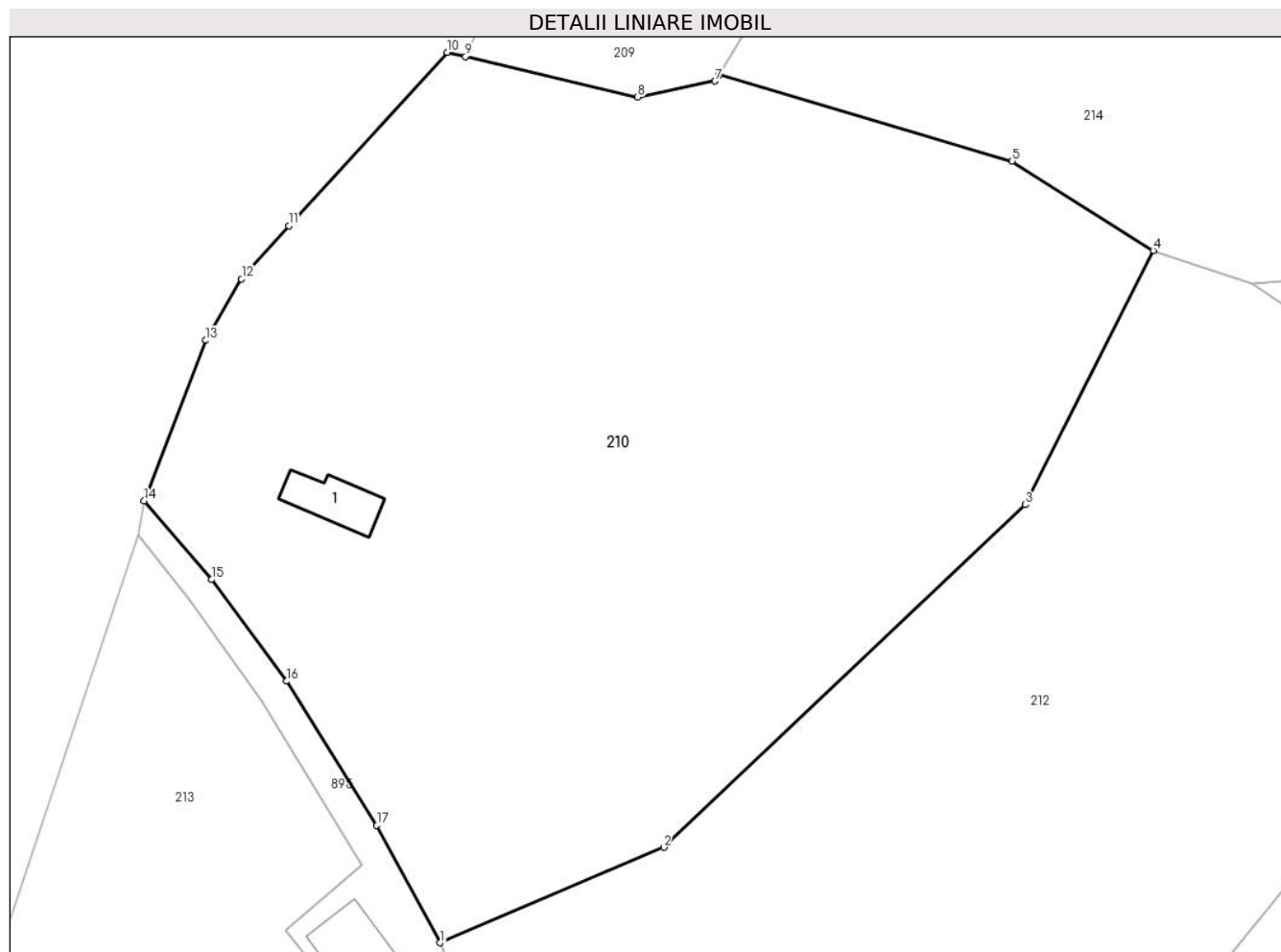
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81853	Din acte: 4.000 Masurata: 4.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	14	578	-	
2	faneata	DA	4.296	14	578,579	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81853-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa (grajd) P-an construire 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.511,504 424.191,943	2	499.532,111 424.200,716	22.397
2	499.532,111 424.200,716	3	499.565,404 424.232,271	45.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	499.565,404 424.232,271	4	499.577,172 424.255,671	26.192
4	499.577,172 424.255,671	5	499.564,167 424.263,906	15.393
5	499.564,167 424.263,906	6	499.537,173 424.271,846	28.138
6	499.537,173 424.271,846	7	499.536,81 424.271,26	0.689
7	499.536,81 424.271,26	8	499.529,71 424.269,78	7.253
8	499.529,71 424.269,78	9	499.513,851 424.273,514	16.293
9	499.513,851 424.273,514	10	499.512,172 424.273,909	1.725
10	499.512,172 424.273,909	11	499.497,576 424.257,959	21.62
11	499.497,576 424.257,959	12	499.493,232 424.253,049	6.556
12	499.493,232 424.253,049	13	499.489,947 424.247,394	6.54
13	499.489,947 424.247,394	14	499.484,264 424.232,624	15.826
14	499.484,264 424.232,624	15	499.490,467 424.225,37	9.545
15	499.490,467 424.225,37	16	499.497,371 424.216,015	11.627
16	499.497,371 424.216,015	17	499.505,689 424.202,74	15.666
17	499.505,689 424.202,74	1	499.511,504 424.191,943	12.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.304	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

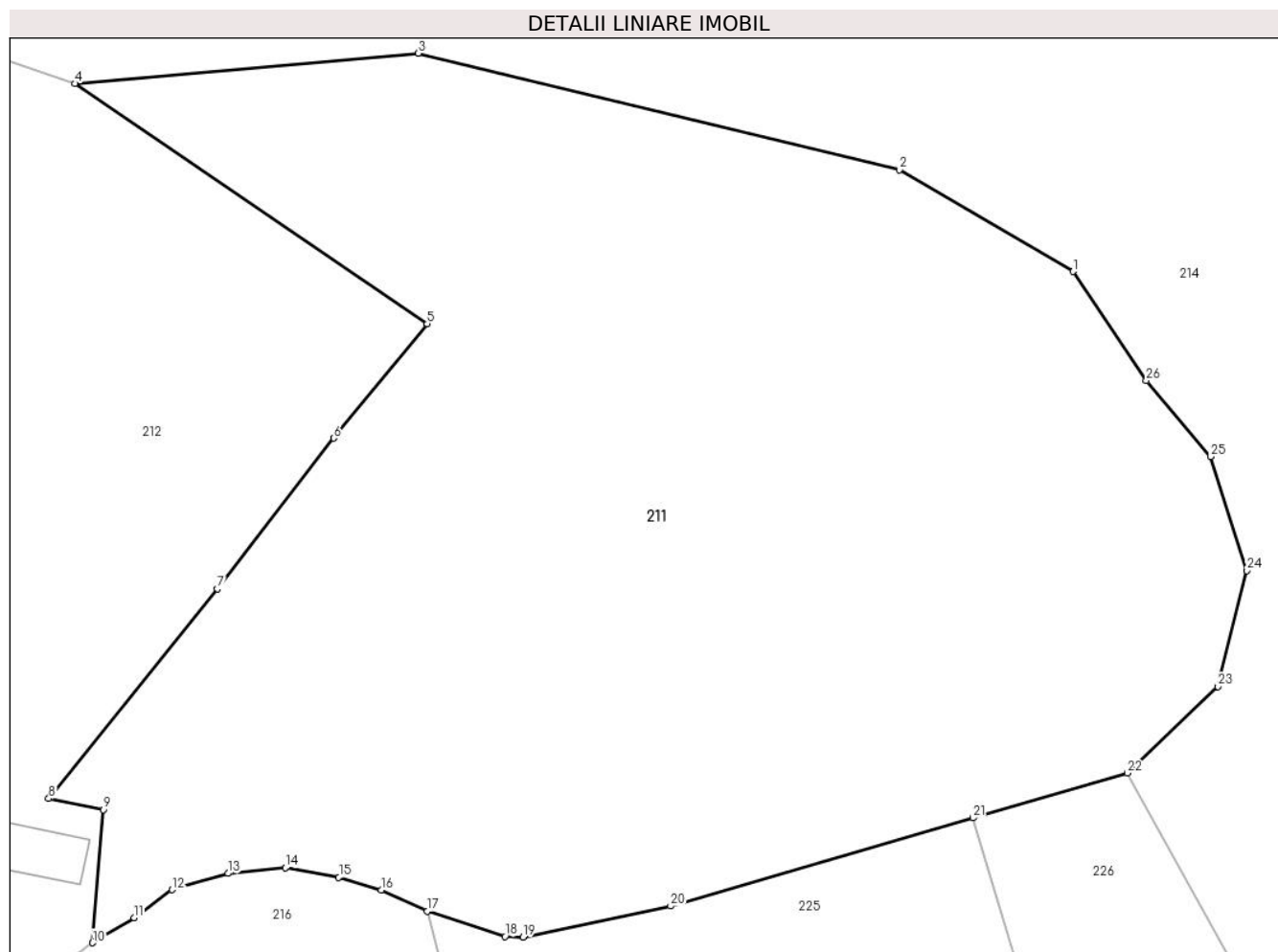
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.304	14	570,571	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.673,228 424.236,265	2	499.658,121 424.245,116	17.509
3	499.616,206 424.255,259	4	499.586,286 424.252,619	30.036
5	499.616,967 424.231,709	6	499.608,82 424.221,753	12.865
7	499.598,663 424.208,644	8	499.583,992 424.190,386	23.422
9	499.588,737 424.189,415	10	499.587,817 424.177,819	11.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.658,121 424.245,116	3	499.616,206 424.255,259	43.125
4	499.586,286 424.252,619	5	499.616,967 424.231,709	37.129
6	499.608,82 424.221,753	7	499.598,663 424.208,644	16.583
8	499.583,992 424.190,386	9	499.588,737 424.189,415	4.843
10	499.587,817 424.177,819	11	499.591,43 424.180,006	4.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.591,43 424.180,006	12	499.594,738 424.182,44	4.107
13	499.599,614 424.183,86	14	499.604,6 424.184,348	5.01
15	499.609,27 424.183,51	16	499.612,951 424.182,415	3.84
17	499.616,993 424.180,579	18	499.623,739 424.178,362	7.101
19	499.625,312 424.178,315	20	499.638,187 424.181,024	13.157
21	499.664,528 424.188,686	22	499.677,969 424.192,59	13.996
23	499.685,839 424.200,138	24	499.688,356 424.210,215	10.387
25	499.685,219 424.220,131	26	499.679,622 424.226,764	8.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.594,738 424.182,44	13	499.599,614 424.183,86	5.079
14	499.604,6 424.184,348	15	499.609,27 424.183,51	4.745
16	499.612,951 424.182,415	17	499.616,993 424.180,579	4.439
18	499.623,739 424.178,362	19	499.625,312 424.178,315	1.574
20	499.638,187 424.181,024	21	499.664,528 424.188,686	27.433
22	499.677,969 424.192,59	23	499.685,839 424.200,138	10.905
24	499.688,356 424.210,215	25	499.685,219 424.220,131	10.4
26	499.679,622 424.226,764	1	499.673,228 424.236,265	11.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.225	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

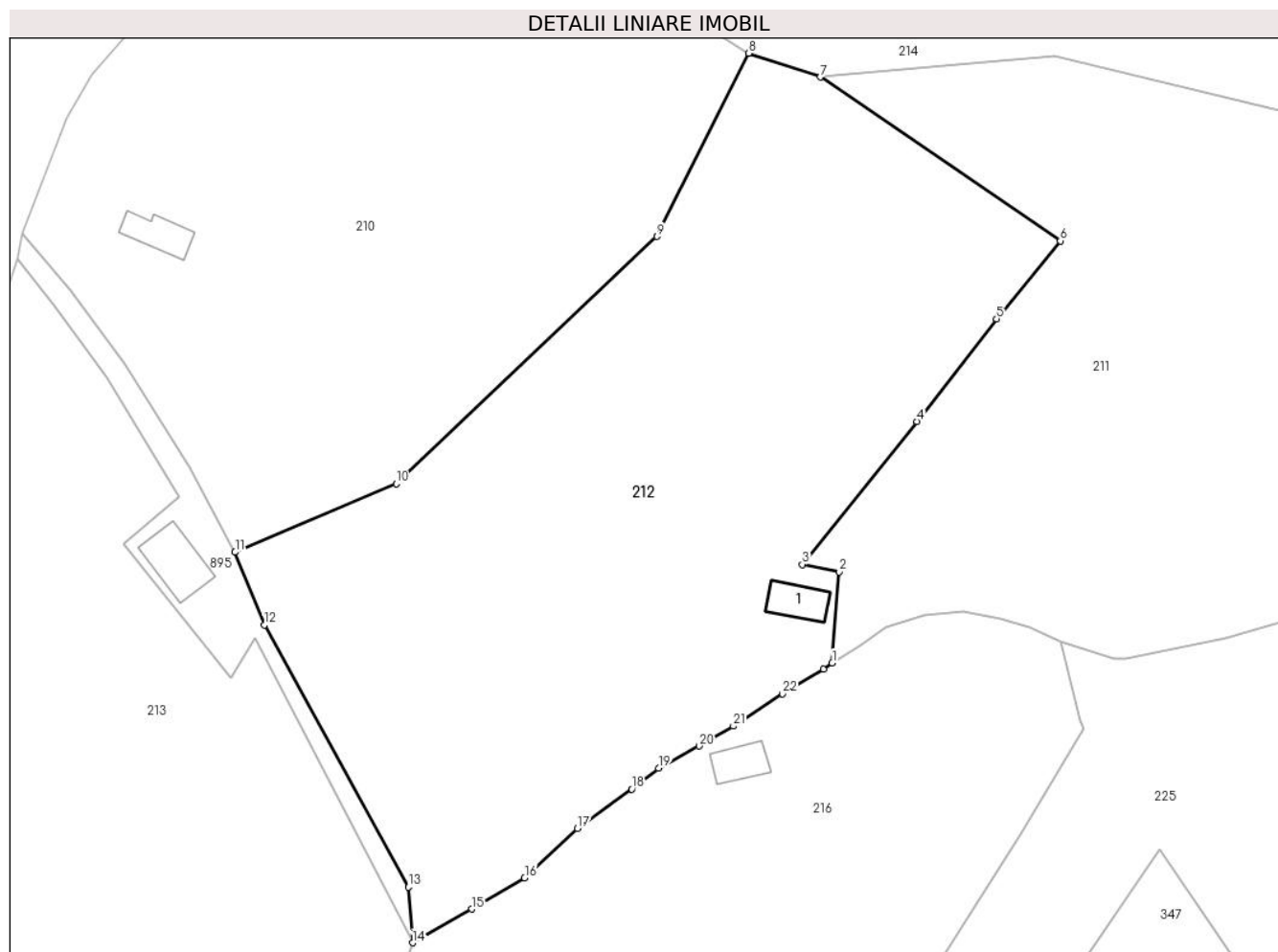
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.225	14	570,571,578,579	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.587,817 424.177,819	2	499.588,737 424.189,415	11.632
3	499.583,992 424.190,386	4	499.598,663 424.208,644	23.422
5	499.608,82 424.221,753	6	499.616,967 424.231,709	12.865
7	499.586,286 424.252,619	8	499.577,172 424.255,671	9.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.588,737 424.189,415	3	499.583,992 424.190,386	4.843
4	499.598,663 424.208,644	5	499.608,82 424.221,753	16.583
6	499.616,967 424.231,709	7	499.586,286 424.252,619	37.129
8	499.577,172 424.255,671	9	499.565,404 424.232,271	26.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	499.565,404 424.232,271	10	499.532,111 424.200,716	45.871
11	499.511,504 424.191,943	12	499.515,259 424.182,638	10.034
13	499.533,639 424.149,175	14	499.534,18 424.142,07	7.126
15	499.541,77 424.146,376	16	499.548,511 424.150,368	7.834
17	499.555,267 424.156,692	18	499.562,184 424.161,707	8.544
19	499.565,632 424.164,384	20	499.570,818 424.167,188	5.896
21	499.575,19 424.169,744	22	499.581,472 424.173,843	7.501
23	499.586,687 424.176,99	1	499.587,817 424.177,819	1.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	499.532,111 424.200,716	11	499.511,504 424.191,943	22.397
12	499.515,259 424.182,638	13	499.533,639 424.149,175	38.178
14	499.534,18 424.142,07	15	499.541,77 424.146,376	8.726
16	499.548,511 424.150,368	17	499.555,267 424.156,692	9.254
18	499.562,184 424.161,707	19	499.565,632 424.164,384	4.365
20	499.570,818 424.167,188	21	499.575,19 424.169,744	5.064
22	499.581,472 424.173,843	23	499.586,687 424.176,99	6.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 315A, Jud. Arges, punct"Chicerica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80983	5.214	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80983-C1	Loc. Albesti, Nr. 315A, Jud. Arges, punct"Chicerica"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:249 mp; locuinta(D+P+M)/2019, D=57mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20990 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. 2587, din 12/12/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA (act administrativ nr 4667 din 11.12.2018, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU IOANA-ALEXANDRA , necasatorita	A1
36095 / 01/09/2023		
Act Administrativ nr. 2965, din 03/08/2023 emis de SPN ZIPISI CORNELIA și ZIPISI ANDREEA (act administrativ nr 2965 din 03.08.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2964 din 03.08.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3162 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 19 din 23.10.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU-ICONĂREASA IOANA-ALEXANDRA , lipsă CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

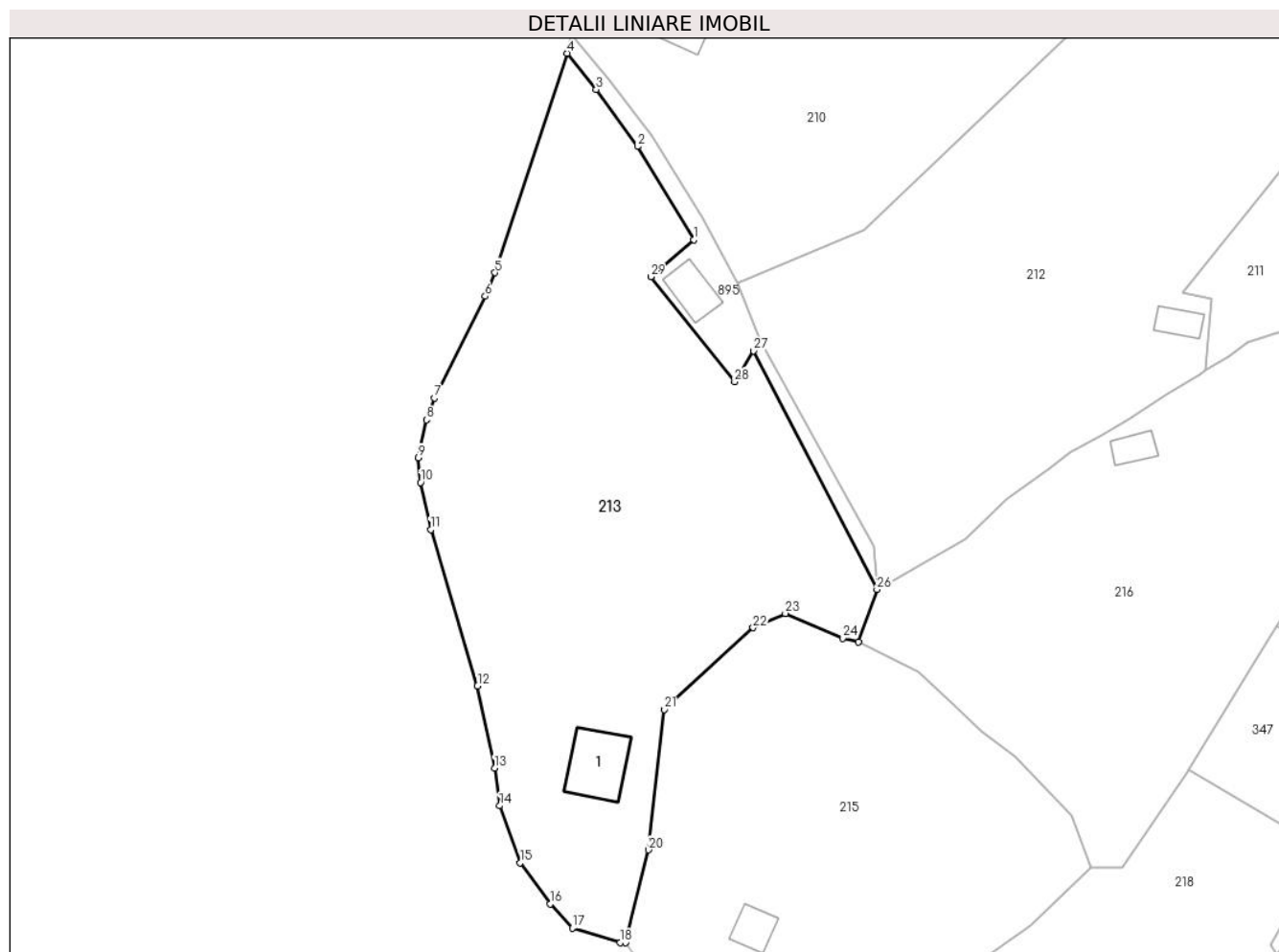
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80983	5.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	14	576	-	
2	faneata	DA	4.472	14	577	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80983-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:249 mp; locuinta (D+P+M)/2019, D=57mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	499.504,28 424.199,1	2	499.495,101 424.214,259	17.721
3	499.488,373 424.223,558	4	499.483,675 424.229,478	7.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	499.495,101 424.214,259	3	499.488,373 424.223,558	11.478
4	499.483,675 424.229,478	5	499.471,855 424.193,706	37.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.471,855 424.193,706	6	499.470,27 424.189,87	4.151
7	499.461,983 424.173,286	8	499.460,673 424.169,74	3.78
9	499.459,36 424.163,55	10	499.459,739 424.159,515	4.053
11	499.461,39 424.151,819	12	499.469,012 424.126,35	26.585
13	499.471,8 424.113,0	14	499.472,636 424.106,832	6.224
15	499.476,012 424.097,545	16	499.480,847 424.090,835	8.271
17	499.484,49 424.086,87	18	499.492,28 424.084,56	8.125
19	499.493,213 424.084,496	20	499.496,874 424.099,632	15.572
21	499.499,494 424.122,503	22	499.513,959 424.135,849	19.681
23	499.519,213 424.138,175	24	499.528,567 424.134,146	10.185
25	499.531,119 424.133,566	26	499.534,18 424.142,07	9.038
27	499.514,04 424.180,99	28	499.510,97 424.175,95	5.901
29	499.497,29 424.193,06	1	499.504,28 424.199,1	9.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.470,27 424.189,87	7	499.461,983 424.173,286	18.539
8	499.460,673 424.169,74	9	499.459,36 424.163,55	6.328
10	499.459,739 424.159,515	11	499.461,39 424.151,819	7.871
12	499.469,012 424.126,35	13	499.471,8 424.113,0	13.638
14	499.472,636 424.106,832	15	499.476,012 424.097,545	9.882
16	499.480,847 424.090,835	17	499.484,49 424.086,87	5.384
18	499.492,28 424.084,56	19	499.493,213 424.084,496	0.935
20	499.496,874 424.099,632	21	499.499,494 424.122,503	23.021
22	499.513,959 424.135,849	23	499.519,213 424.138,175	5.746
24	499.528,567 424.134,146	25	499.531,119 424.133,566	2.617
26	499.534,18 424.142,07	27	499.514,04 424.180,99	43.822
28	499.510,97 424.175,95	29	499.497,29 424.193,06	21.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.Dosul Crucii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81931	9.097	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5913 / 19/03/2024	
Act Notarial nr. 642, din 15/03/2024 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIZON VIOREL , casatorit cu	
2) BIZON IOANA MĂDĂLINA	

C. Partea III. SARCINI .

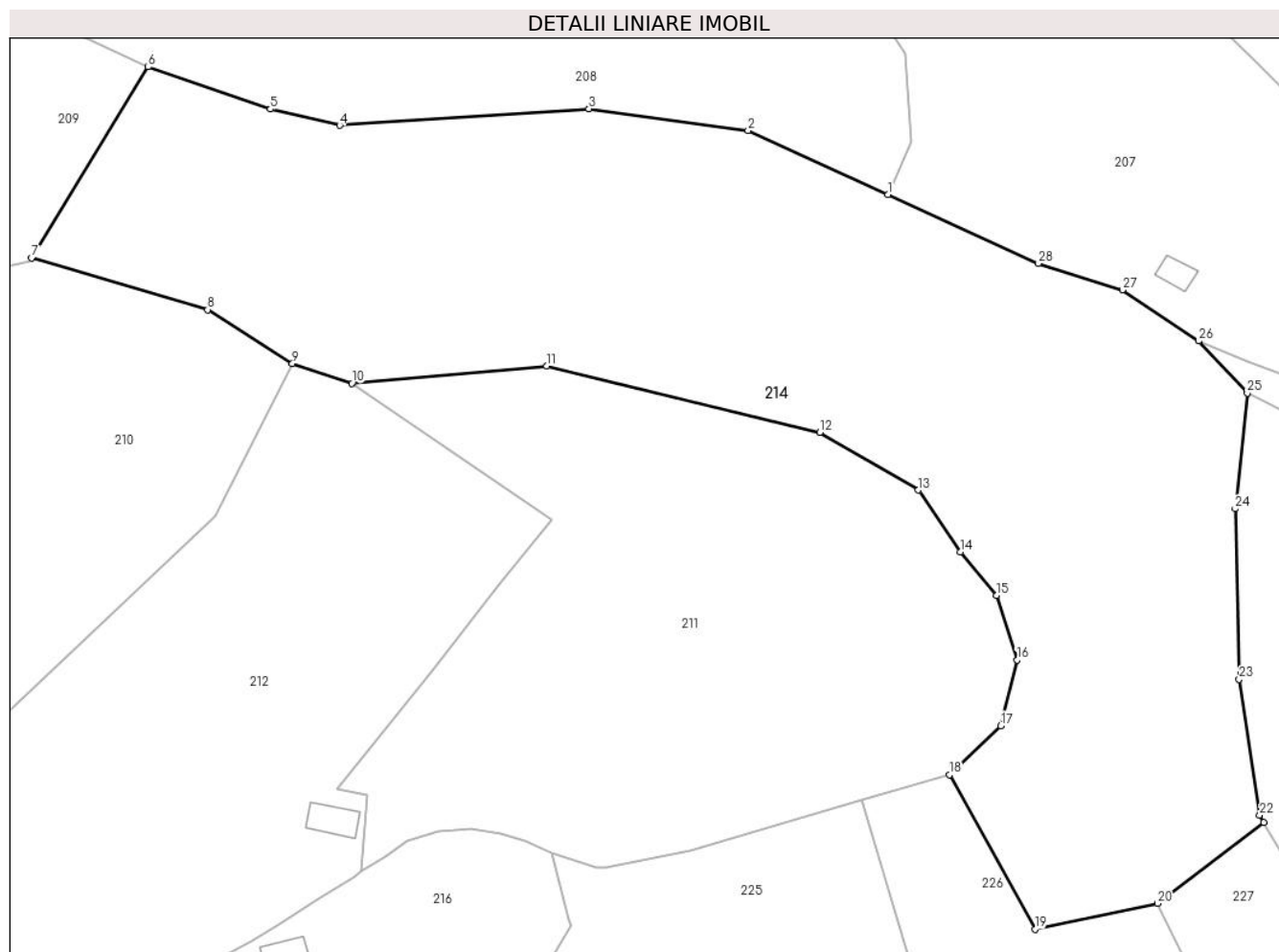
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81931	9.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.847	14	579,581,582	-	Conform Pug
2	padure	DA	2.250	14	579,581,582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.668,539 424.281,564	2	499.647,097 424.291,377	23.581
3	499.622,677 424.294,712	4	499.584,435 424.292,165	38.327
5	499.573,789 424.294,651	6	499.555,044 424.301,129	19.833
7	499.537,173 424.271,846	8	499.564,167 424.263,906	28.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.647,097 424.291,377	3	499.622,677 424.294,712	24.647
4	499.584,435 424.292,165	5	499.573,789 424.294,651	10.932
6	499.555,044 424.301,129	7	499.537,173 424.271,846	34.305
8	499.564,167 424.263,906	9	499.577,172 424.255,671	15.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	499.577,172 424.255,671	10	499.586,286 424.252,619	9.611	10	499.586,286 424.252,619	11	499.616,206 424.255,259	30.036
11	499.616,206 424.255,259	12	499.658,121 424.245,116	43.125	12	499.658,121 424.245,116	13	499.673,228 424.236,265	17.509
13	499.673,228 424.236,265	14	499.679,622 424.226,764	11.452	14	499.679,622 424.226,764	15	499.685,219 424.220,131	8.679
15	499.685,219 424.220,131	16	499.688,356 424.210,215	10.4	16	499.688,356 424.210,215	17	499.685,839 424.200,138	10.387
17	499.685,839 424.200,138	18	499.677,969 424.192,59	10.905	18	499.677,969 424.192,59	19	499.691,132 424.168,953	27.055
19	499.691,132 424.168,953	20	499.709,9 424.172,89	19.176	20	499.709,9 424.172,89	21	499.726,205 424.185,334	20.511
21	499.726,205 424.185,334	22	499.725,58 424.186,4	1.236	22	499.725,58 424.186,4	23	499.722,431 424.207,273	21.109
23	499.722,431 424.207,273	24	499.721,813 424.233,381	26.115	24	499.721,813 424.233,381	25	499.723,678 424.251,146	17.863
25	499.723,678 424.251,146	26	499.716,244 424.259,13	10.909	26	499.716,244 424.259,13	27	499.704,538 424.266,95	14.078
27	499.704,538 424.266,95	28	499.691,63 424.270,997	13.528	28	499.691,63 424.270,997	1	499.668,539 424.281,564	25.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.851	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

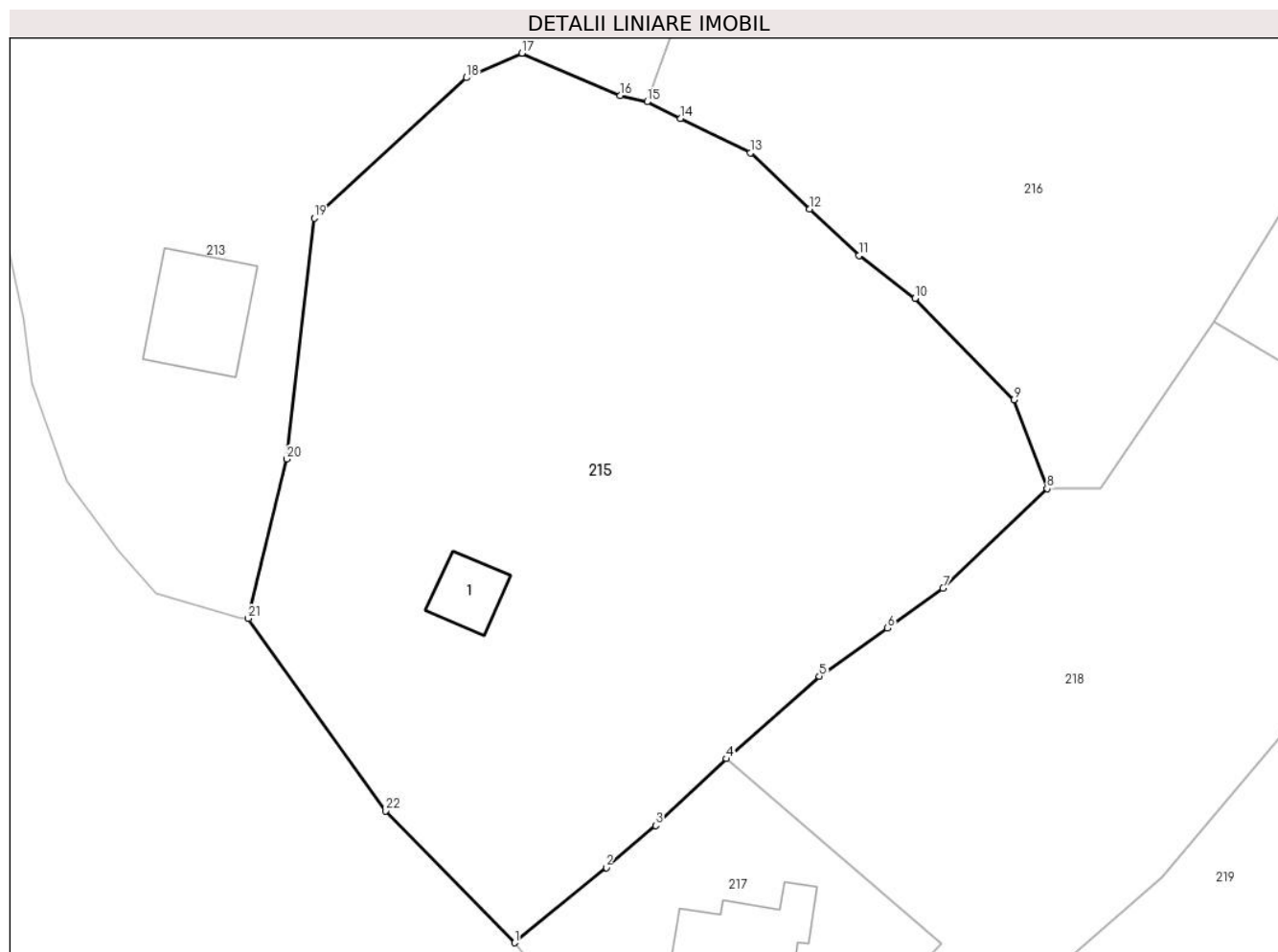
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.851	14	574,575	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	499.518,517 424.053,696	2	499.527,228 424.060,84	11.266
3	499.531,927 424.064,821	4	499.538,672 424.071,169	9.262
5	499.547,485 424.079,009	6	499.553,957 424.083,601	7.936
7	499.559,244 424.087,379	8	499.569,128 424.096,823	13.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	499.527,228 424.060,84	3	499.531,927 424.064,821	6.159
4	499.538,672 424.071,169	5	499.547,485 424.079,009	11.796
6	499.553,957 424.083,601	7	499.559,244 424.087,379	6.498
8	499.569,128 424.096,823	9	499.565,981 424.105,263	9.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	499.565,981 424.105,263	10	499.556,594 424.114,911	13.461
11	499.551,262 424.118,954	12	499.546,573 424.123,365	6.438
13	499.540,938 424.128,725	14	499.534,314 424.131,984	7.382
15	499.531,119 424.133,566	16	499.528,567 424.134,146	2.617
17	499.519,213 424.138,175	18	499.513,959 424.135,849	5.746
19	499.499,494 424.122,503	20	499.496,874 424.099,632	23.021
21	499.493,213 424.084,496	22	499.506,275 424.066,232	22.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	499.556,594 424.114,911	11	499.551,262 424.118,954	6.691
12	499.546,573 424.123,365	13	499.540,938 424.128,725	7.777
14	499.534,314 424.131,984	15	499.531,119 424.133,566	3.565
16	499.528,567 424.134,146	17	499.519,213 424.138,175	10.185
18	499.513,959 424.135,849	19	499.499,494 424.122,503	19.681
20	499.496,874 424.099,632	21	499.493,213 424.084,496	15.572
22	499.506,275 424.066,232	1	499.518,517 424.053,696	17.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.754	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

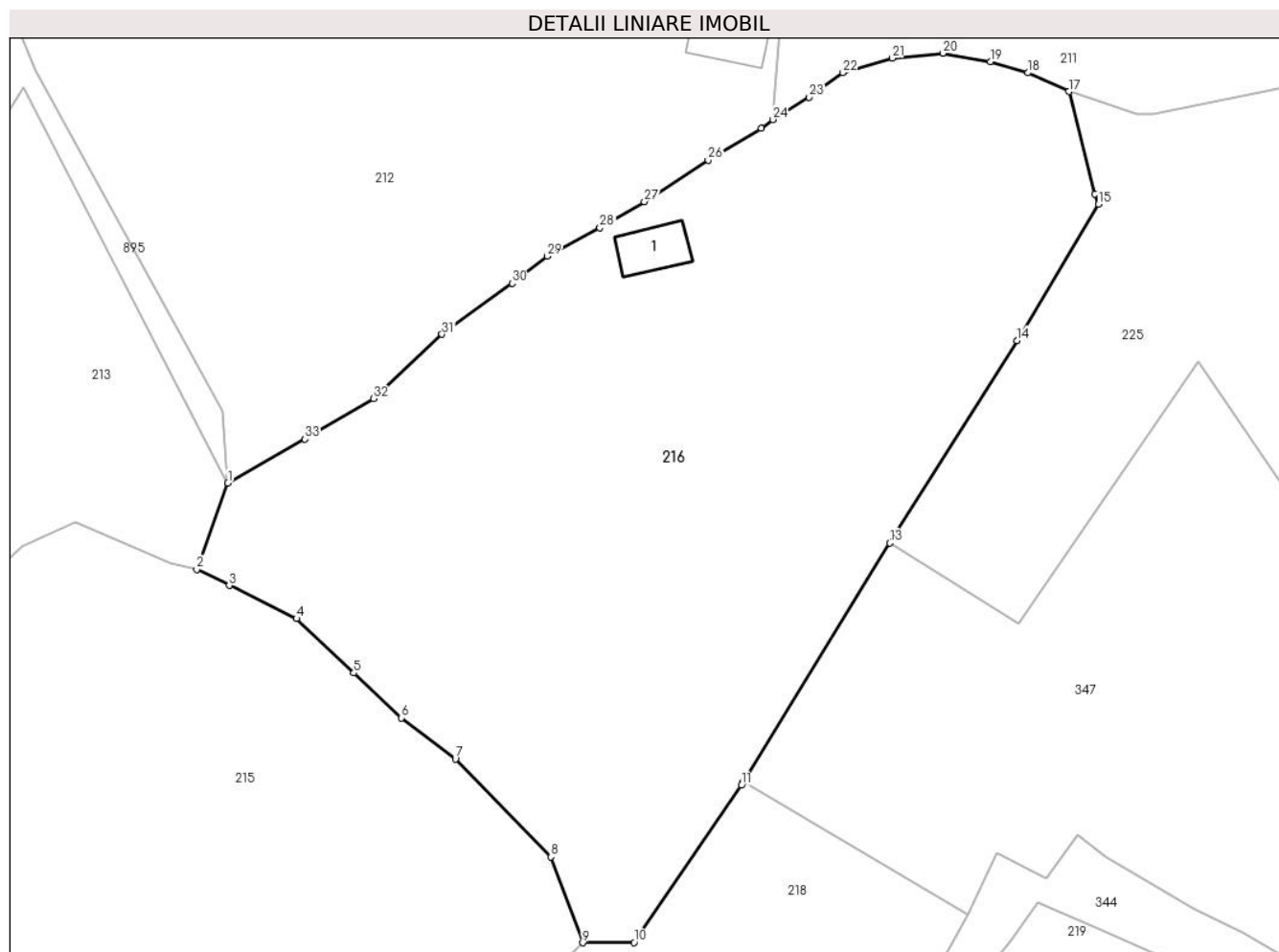
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.754	14	572,573	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	499.534,18 424.142,07	2	499.531,119 424.133,566	9.038
3	499.534,314 424.131,984	4	499.540,938 424.128,725	7.382
5	499.546,573 424.123,365	6	499.551,262 424.118,954	6.438
7	499.556,594 424.114,911	8	499.565,981 424.105,263	13.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	499.531,119 424.133,566	3	499.534,314 424.131,984	3.565
4	499.540,938 424.128,725	5	499.546,573 424.123,365	7.777
6	499.551,262 424.118,954	7	499.556,594 424.114,911	6.691
8	499.565,981 424.105,263	9	499.569,128 424.096,823	9.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	499.569,128 424.096,823	10	499.574,176 424.096,84	5.048
11	499.584,741 424.112,312	12	499.584,941 424.112,639	0.383
13	499.599,353 424.136,155	14	499.611,898 424.156,077	23.543
15	499.619,924 424.169,49	16	499.619,552 424.170,513	1.089
17	499.616,993 424.180,579	18	499.612,951 424.182,415	4.439
19	499.609,27 424.183,51	20	499.604,6 424.184,348	4.745
21	499.599,614 424.183,86	22	499.594,738 424.182,44	5.079
23	499.591,43 424.180,006	24	499.587,817 424.177,819	4.223
25	499.586,687 424.176,99	26	499.581,472 424.173,843	6.091
27	499.575,19 424.169,744	28	499.570,818 424.167,188	5.064
29	499.565,632 424.164,384	30	499.562,184 424.161,707	4.365
31	499.555,267 424.156,692	32	499.548,511 424.150,368	9.254
33	499.541,77 424.146,376	1	499.534,18 424.142,07	8.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	499.574,176 424.096,84	11	499.584,741 424.112,312	18.735
12	499.584,941 424.112,639	13	499.599,353 424.136,155	27.581
14	499.611,898 424.156,077	15	499.619,924 424.169,49	15.631
16	499.619,552 424.170,513	17	499.616,993 424.180,579	10.386
18	499.612,951 424.182,415	19	499.609,27 424.183,51	3.84
20	499.604,6 424.184,348	21	499.599,614 424.183,86	5.01
22	499.594,738 424.182,44	23	499.591,43 424.180,006	4.107
24	499.587,817 424.177,819	25	499.586,687 424.176,99	1.401
26	499.581,472 424.173,843	27	499.575,19 424.169,744	7.501
28	499.570,818 424.167,188	29	499.565,632 424.164,384	5.896
30	499.562,184 424.161,707	31	499.555,267 424.156,692	8.544
32	499.548,511 424.150,368	33	499.541,77 424.146,376	7.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 315, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81844	800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81844-C1	Loc. Albesti, Nr. 315, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta P, an construire 1994

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14155 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 199, din 09/03/2023 emis de BIN IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ION	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

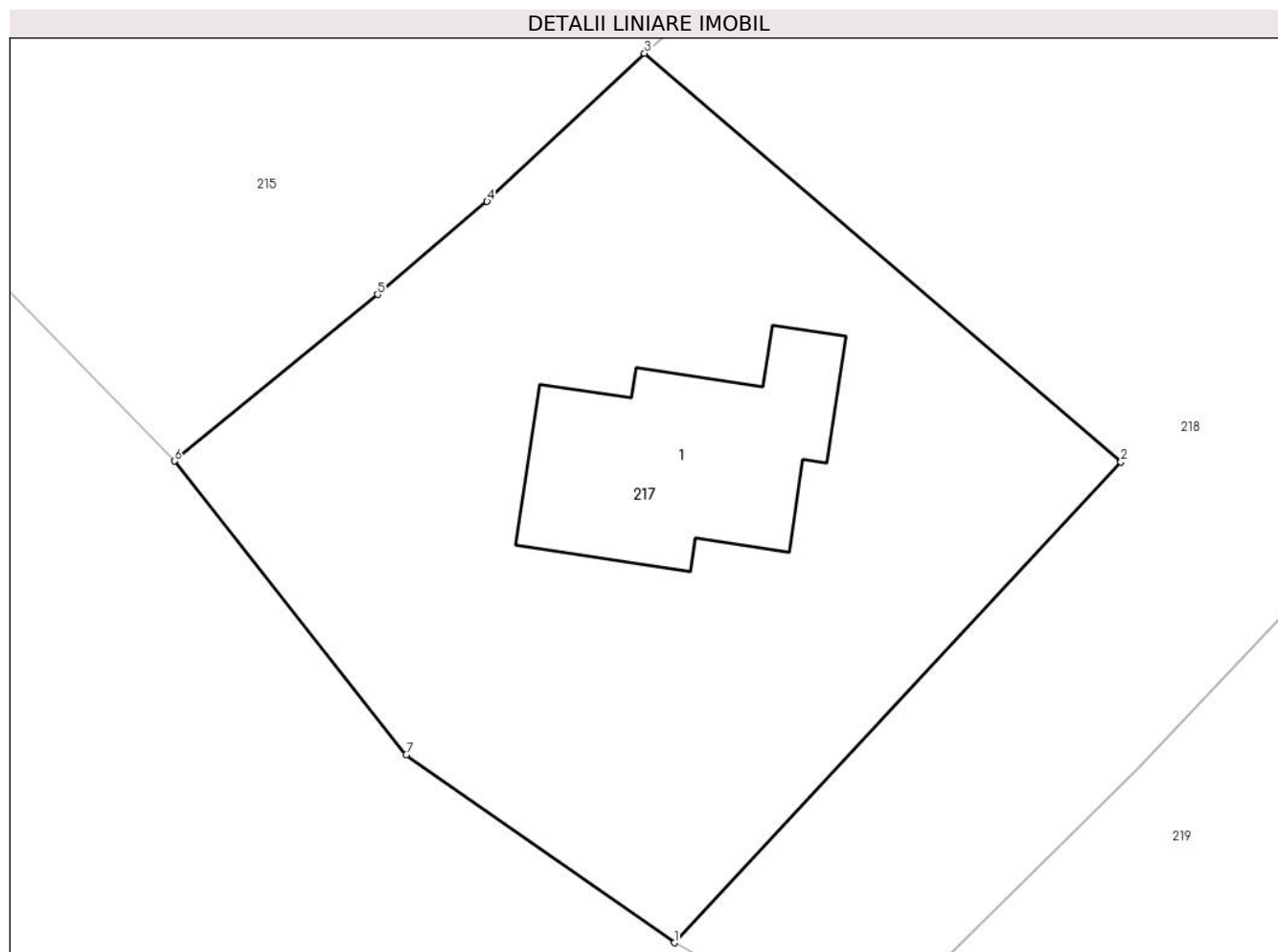
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81844	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	14	547-549	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81844-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta P, an construire 1994

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.539,953 424.033,067	2	499.559,097 424.053,664	28.12
2	499.559,097 424.053,664	3	499.538,672 424.071,169	26.9
3	499.538,672 424.071,169	4	499.531,927 424.064,821	9.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.531,927 424.064,821	5	499.527,228 424.060,84	6.159
5	499.527,228 424.060,84	6	499.518,517 424.053,696	11.266
6	499.518,517 424.053,696	7	499.528,462 424.041,114	16.038
7	499.528,462 424.041,114	1	499.539,953 424.033,067	14.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81798	2.292	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10131 / 14/03/2023	
Act Notarial nr. 199, din 09/03/2023 emis de Ionescu Cornelia;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ION	

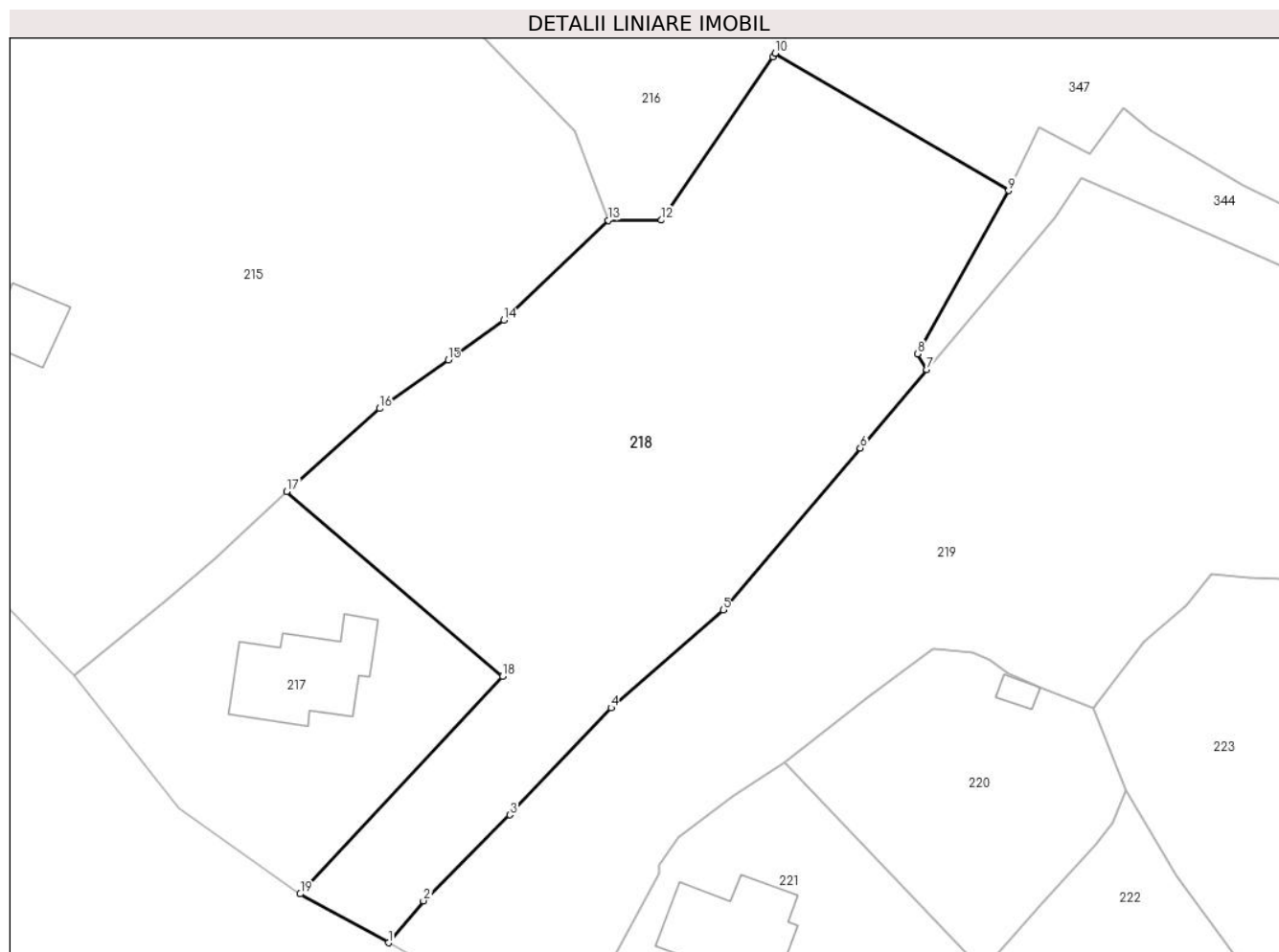
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81798	2.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.292	14	546,547,547 /1, 548,549,573, 575	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.548,3 424.028,443	2	499.551,629 424.032,412	5.18
2	499.551,629 424.032,412	3	499.559,808 424.040,555	11.541
3	499.559,808 424.040,555	4	499.569,395 424.050,682	13.945
4	499.569,395 424.050,682	5	499.580,013 424.059,957	14.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.580,013 424.059,957	6	499.592,998 424.075,272	20.079
6	499.592,998 424.075,272	7	499.599,31 424.082,665	9.721
7	499.599,31 424.082,665	8	499.598,406 424.084,188	1.771
8	499.598,406 424.084,188	9	499.607,053 424.099,634	17.702
9	499.607,053 424.099,634	10	499.584,941 424.112,639	25.653
10	499.584,941 424.112,639	11	499.584,741 424.112,312	0.383
11	499.584,741 424.112,312	12	499.574,176 424.096,84	18.735
12	499.574,176 424.096,84	13	499.569,128 424.096,823	5.048
13	499.569,128 424.096,823	14	499.559,244 424.087,379	13.671
14	499.559,244 424.087,379	15	499.553,957 424.083,601	6.498
15	499.553,957 424.083,601	16	499.547,485 424.079,009	7.936
16	499.547,485 424.079,009	17	499.538,672 424.071,169	11.796
17	499.538,672 424.071,169	18	499.559,097 424.053,664	26.9
18	499.559,097 424.053,664	19	499.539,953 424.033,067	28.12
19	499.539,953 424.033,067	1	499.548,3 424.028,443	9.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul " Acasa- In deal - La Picerica "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80142	2.855	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7055 / 24/06/2010		
Act Notarial nr. 4097, din 30/10/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr. 1137/04-06-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 1138/05-05-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINESCU SONIELA, casatorita cu 2) ILINESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

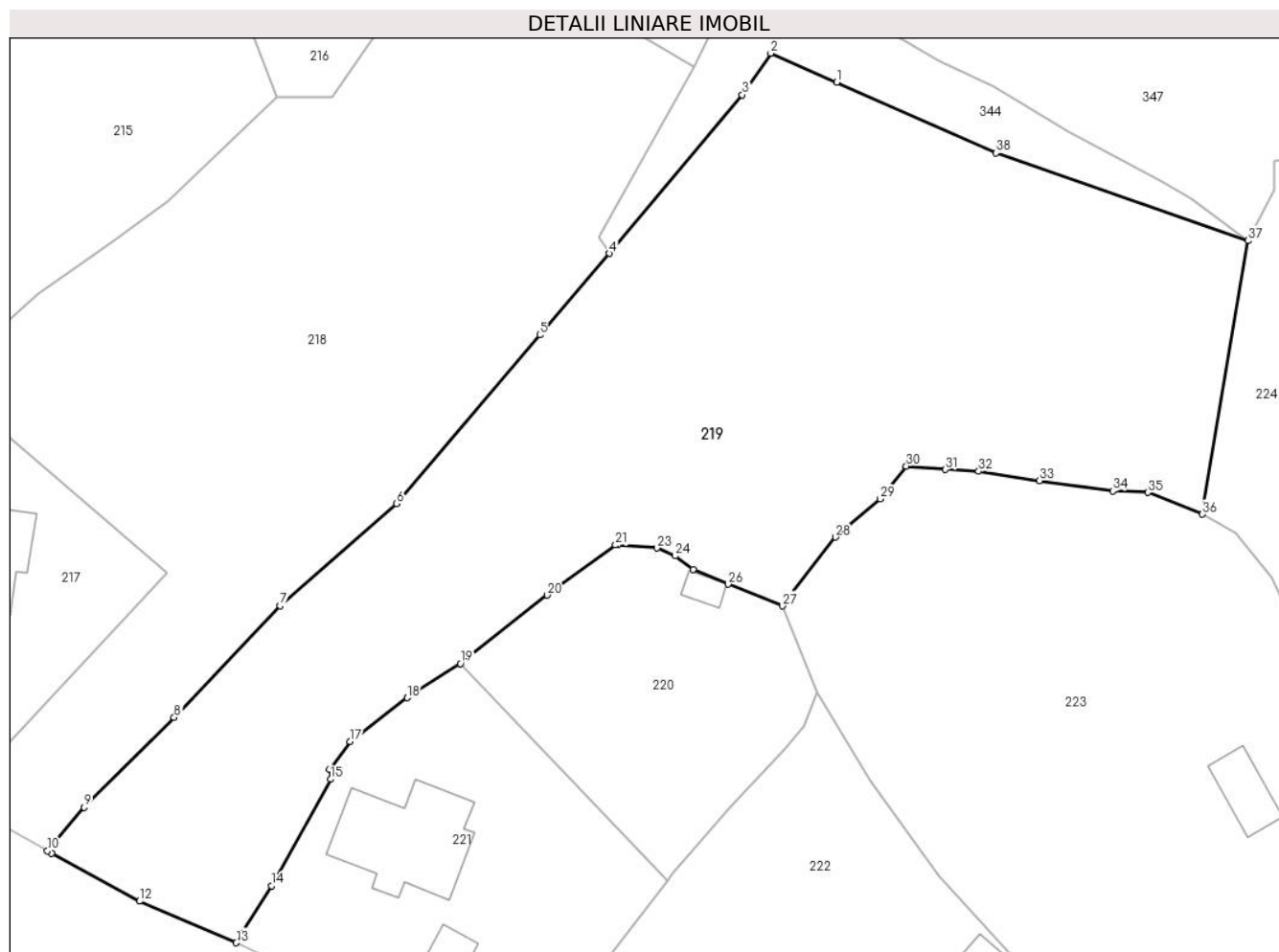
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80142	2.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.855	14	538,539,542-544,546,547,547/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.619,977 424.098,213	2	499.613,986 424.100,831	6.538
3	499.611,375 424.097,066	4	499.599,31 424.082,665	18.787
5	499.592,998 424.075,272	6	499.580,013 424.059,957	20.079
7	499.569,395 424.050,682	8	499.559,808 424.040,555	13.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.613,986 424.100,831	3	499.611,375 424.097,066	4.582
4	499.599,31 424.082,665	5	499.592,998 424.075,272	9.721
6	499.580,013 424.059,957	7	499.569,395 424.050,682	14.098
8	499.559,808 424.040,555	9	499.551,629 424.032,412	11.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	499.551,629 424.032,412	10	499.548,3 424.028,443	5.18
11	499.548,67 424.028,238	12	499.556,653 424.023,885	9.093
13	499.565,445 424.020,109	14	499.568,644 424.025,289	6.088
15	499.573,996 424.034,956	16	499.573,932 424.035,838	0.884
17	499.575,777 424.038,371	18	499.580,959 424.042,341	6.528
19	499.585,808 424.045,456	20	499.593,679 424.051,657	10.02
21	499.599,898 424.056,199	22	499.600,085 424.056,237	0.191
23	499.603,637 424.055,928	24	499.605,287 424.055,212	1.799
25	499.606,926 424.053,988	26	499.610,098 424.052,637	3.448
27	499.615,056 424.050,672	28	499.619,858 424.056,914	7.875
29	499.623,909 424.060,393	30	499.626,286 424.063,37	3.81
31	499.629,818 424.063,053	32	499.632,858 424.062,893	3.044
33	499.638,365 424.062,037	34	499.645,032 424.061,103	6.732
35	499.648,204 424.060,969	36	499.653,182 424.058,992	5.356
37	499.657,302 424.083,823	38	499.634,456 424.091,797	24.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	499.548,3 424.028,443	11	499.548,67 424.028,238	0.423
12	499.556,653 424.023,885	13	499.565,445 424.020,109	9.569
14	499.568,644 424.025,289	15	499.573,996 424.034,956	11.05
16	499.573,932 424.035,838	17	499.575,777 424.038,371	3.134
18	499.580,959 424.042,341	19	499.585,808 424.045,456	5.763
20	499.593,679 424.051,657	21	499.599,898 424.056,199	7.701
22	499.600,085 424.056,237	23	499.603,637 424.055,928	3.565
24	499.605,287 424.055,212	25	499.606,926 424.053,988	2.046
26	499.610,098 424.052,637	27	499.615,056 424.050,672	5.333
28	499.619,858 424.056,914	29	499.623,909 424.060,393	5.34
30	499.626,286 424.063,37	31	499.629,818 424.063,053	3.546
32	499.632,858 424.062,893	33	499.638,365 424.062,037	5.573
34	499.645,032 424.061,103	35	499.648,204 424.060,969	3.175
36	499.653,182 424.058,992	37	499.657,302 424.083,823	25.17
38	499.634,456 424.091,797	1	499.619,977 424.098,213	15.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81807	555	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81807-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P, an construire 1975, din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10143 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. 199, din 09/03/2023 emis de Ionescu Cornelia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU RODICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

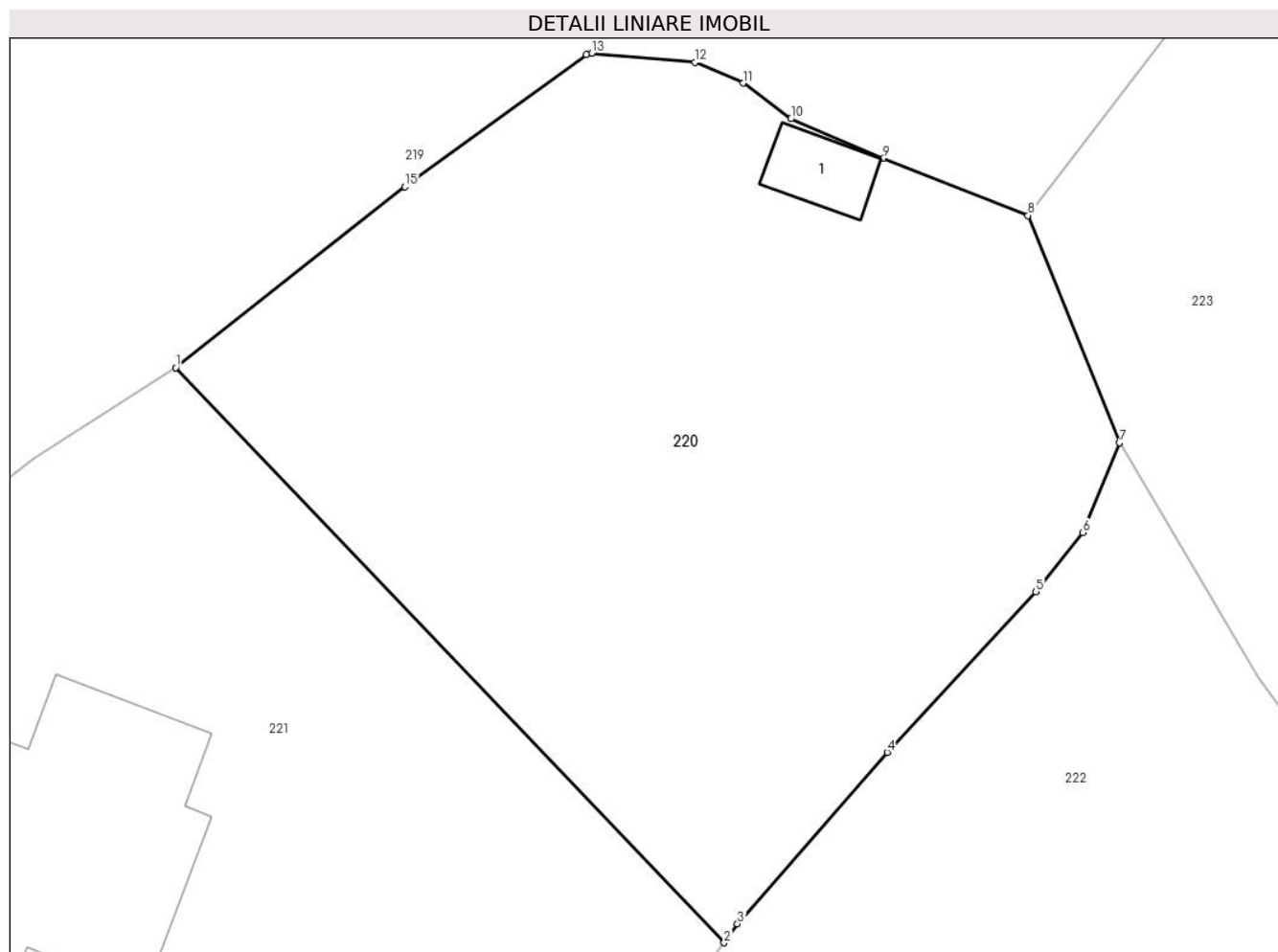
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81807	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	555	14	539,540	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81807-C1	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P, an construire 1975, din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.585,808 424.045,456	2	499.604,632 424.025,734	27.264
2	499.604,632 424.025,734	3	499.605,089 424.026,387	0.797
3	499.605,089 424.026,387	4	499.610,226 424.032,269	7.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.610,226 424.032,269	5	499.615,324 424.037,772	7.502
5	499.615,324 424.037,772	6	499.616,945 424.039,799	2.595
6	499.616,945 424.039,799	7	499.618,206 424.042,88	3.329
7	499.618,206 424.042,88	8	499.615,056 424.050,672	8.405
8	499.615,056 424.050,672	9	499.610,098 424.052,637	5.333
9	499.610,098 424.052,637	10	499.606,926 424.053,988	3.448
10	499.606,926 424.053,988	11	499.605,287 424.055,212	2.046
11	499.605,287 424.055,212	12	499.603,637 424.055,928	1.799
12	499.603,637 424.055,928	13	499.600,085 424.056,237	3.565
13	499.600,085 424.056,237	14	499.599,898 424.056,199	0.191
14	499.599,898 424.056,199	15	499.593,679 424.051,657	7.701
15	499.593,679 424.051,657	1	499.585,808 424.045,456	10.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 314, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81862	800	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81862-C1	Loc. Albesti, Nr. 314, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P, an construire 1957
A1.2	81862-C2	Loc. Albesti, Nr. 314, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P, an construire 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15556 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 199, din 09/03/2023 emis de BIN IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU RODICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

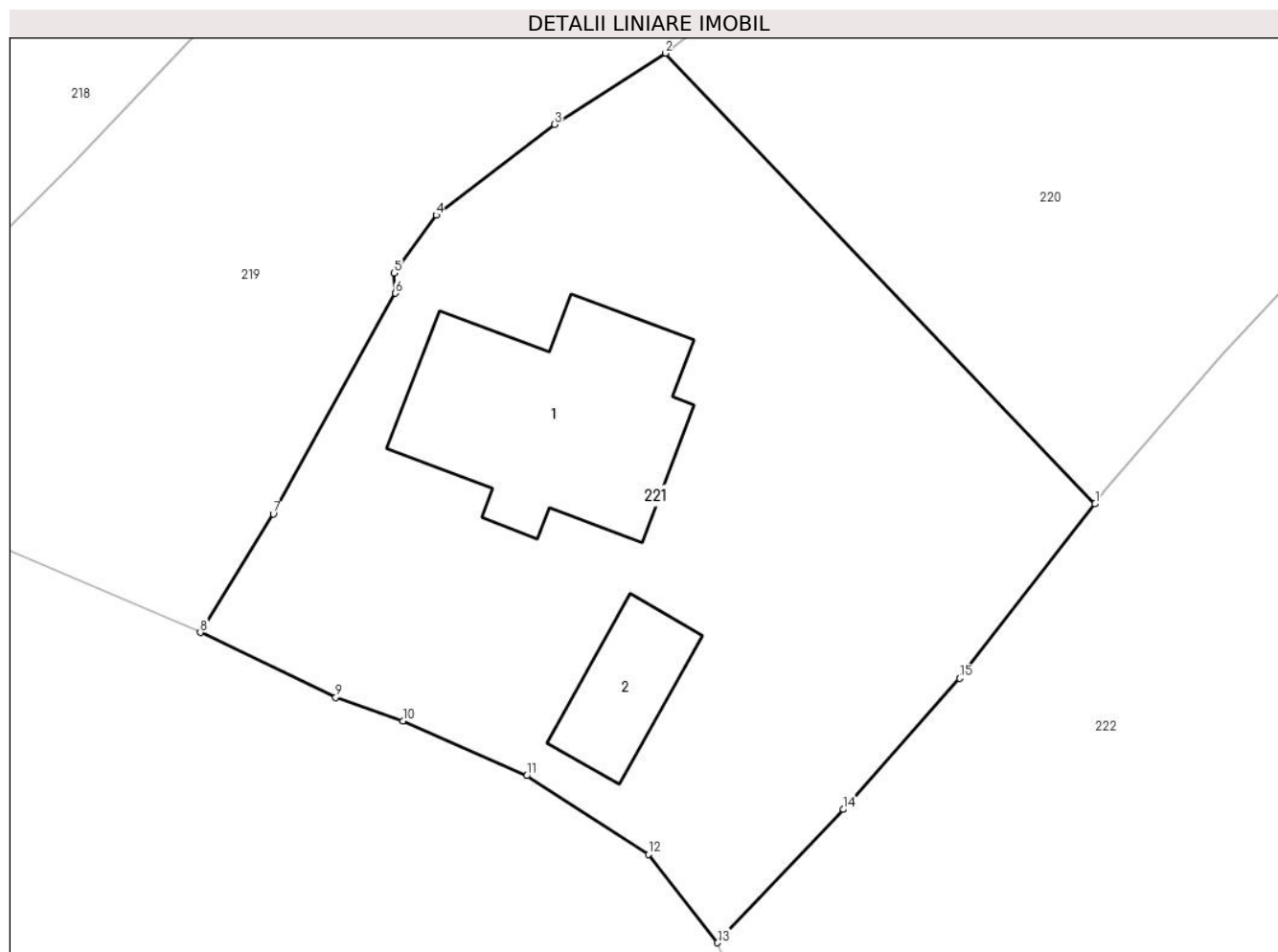
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81862	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	14	541,542	-	
2	faneata	DA	400	14	540	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81862-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P, an construire 1957
A1.2	81862-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P, an construire 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.604,632 424.025,734	2	499.585,808 424.045,456	27.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.585,808 424.045,456	3	499.580,959 424.042,341	5.763
3	499.580,959 424.042,341	4	499.575,777 424.038,371	6.528
4	499.575,777 424.038,371	5	499.573,932 424.035,838	3.134
5	499.573,932 424.035,838	6	499.573,996 424.034,956	0.884
6	499.573,996 424.034,956	7	499.568,644 424.025,289	11.05
7	499.568,644 424.025,289	8	499.565,445 424.020,109	6.088
8	499.565,445 424.020,109	9	499.571,376 424.017,264	6.578
9	499.571,376 424.017,264	10	499.574,317 424.016,237	3.115
10	499.574,317 424.016,237	11	499.579,749 424.013,843	5.936
11	499.579,749 424.013,843	12	499.585,069 424.010,405	6.334
12	499.585,069 424.010,405	13	499.588,1 424.006,531	4.919
13	499.588,1 424.006,531	14	499.593,61 424.012,368	8.027
14	499.593,61 424.012,368	15	499.598,693 424.018,106	7.666
15	499.598,693 424.018,106	1	499.604,632 424.025,734	9.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:268

Nr. cadastral vechi:448

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 313, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80746	Din acte: 2.625 Masurata: 2.647	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80746-C1	Loc. Albesti, Nr. 313, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	80746-C2	Loc. Albesti, Nr. 313, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 313, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 313, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 313, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4348 / 01/11/2004		
Act Notarial nr. 130, din 01/11/2004 emis de BNP Ionescu Imanuela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU LORII OBSERVATII: (provenita din conversia CF 268)	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU LORII	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

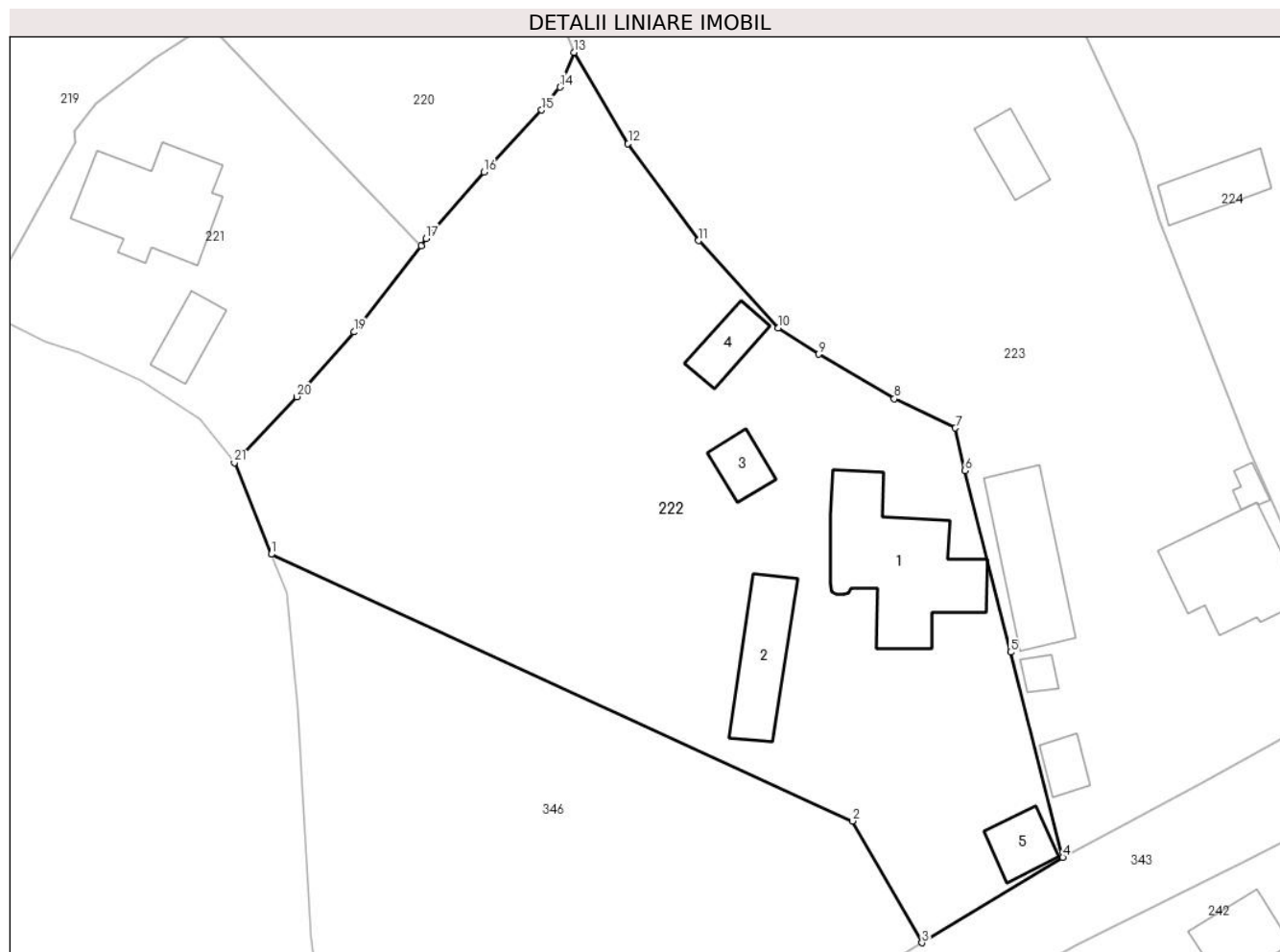
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80746	Din acte: 2.625 Masurata: 2.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.055	14	533-535	-	
2	faneata	DA	1.592	14	533,540,541	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80746-C1	construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	80746-C2	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.591,358 423.998,409	2	499.642,857 423.974,773	56.664
3	499.649,03 423.963,98	4	499.661,521 423.971,536	14.599
5	499.656,892 423.989,735	6	499.652,83 424.005,822	16.592
7	499.651,989 424.009,59	8	499.646,573 424.012,197	6.011
9	499.639,858 424.016,136	10	499.636,272 424.018,456	4.271
11	499.629,239 424.026,19	12	499.622,982 424.034,804	10.647
13	499.618,206 424.042,88	14	499.616,945 424.039,799	3.329
15	499.615,324 424.037,772	16	499.610,226 424.032,269	7.502
17	499.605,089 424.026,387	18	499.604,632 424.025,734	0.797
19	499.598,693 424.018,106	20	499.593,61 424.012,368	7.666
21	499.588,1 424.006,531	1	499.591,358 423.998,409	8.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.642,857 423.974,773	3	499.649,03 423.963,98	12.434
4	499.661,521 423.971,536	5	499.656,892 423.989,735	18.778
6	499.652,83 424.005,822	7	499.651,989 424.009,59	3.861
8	499.646,573 424.012,197	9	499.639,858 424.016,136	7.785
10	499.636,272 424.018,456	11	499.629,239 424.026,19	10.454
12	499.622,982 424.034,804	13	499.618,206 424.042,88	9.383
14	499.616,945 424.039,799	15	499.615,324 424.037,772	2.595
16	499.610,226 424.032,269	17	499.605,089 424.026,387	7.809
18	499.604,632 424.025,734	19	499.598,693 424.018,106	9.667
20	499.593,61 424.012,368	21	499.588,1 424.006,531	8.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 312, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.963	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1186, din 06/09/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI MUSCEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPOI GH. GHEORGHE, lipsă CNP 2) VULPOI DOINA, lipsă CNP,soți	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPOI GH. GHEORGHE, lipsă CNP 2) VULPOI DOINA, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

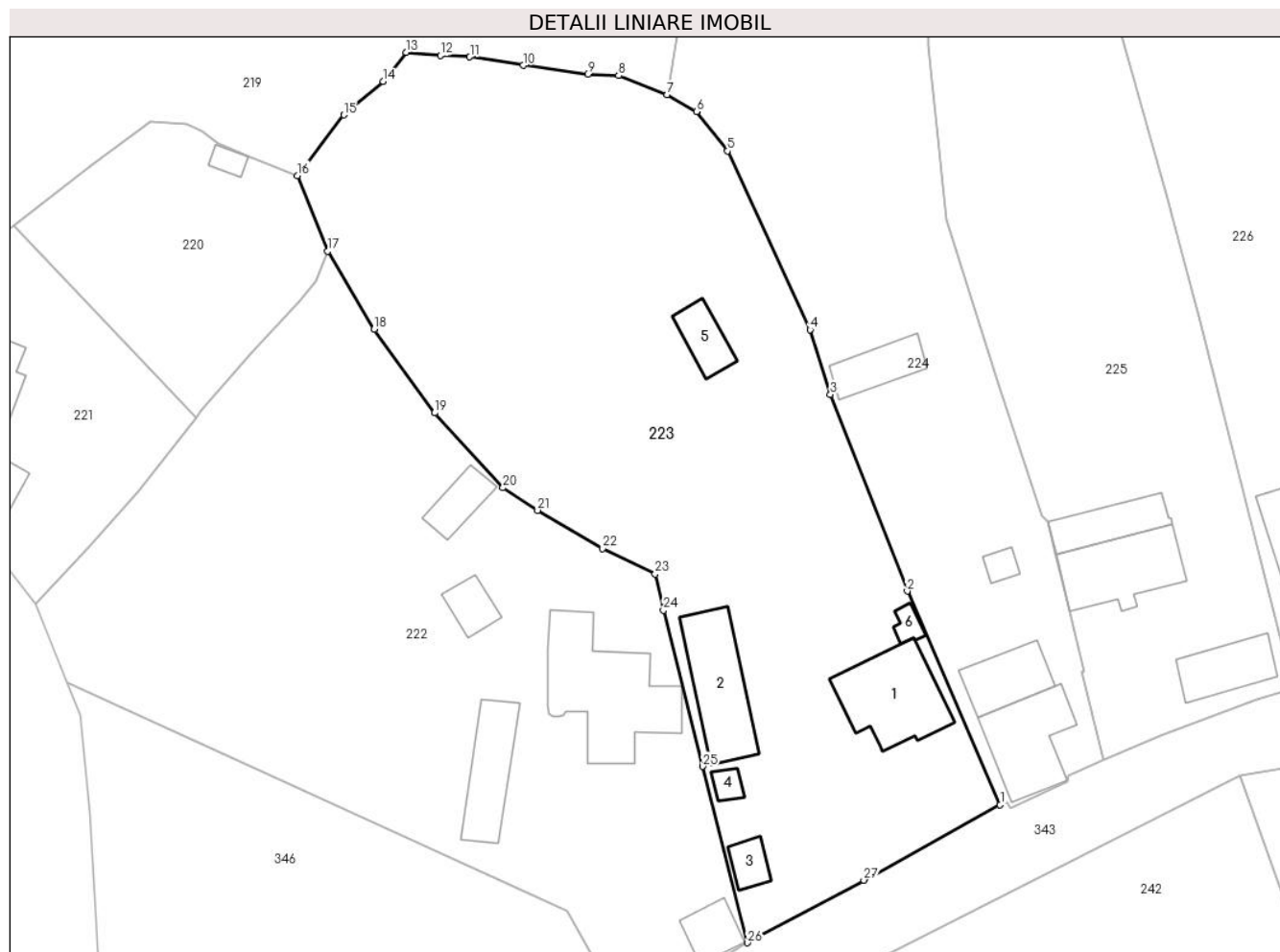
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	708	14	536,538	-	
2	arabil	DA	172	14	537,538	-	
3	faneata	DA	2.083	14	534-536,538,540,544	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.687,565 423.985,78	2	499.677,979 424.007,794	24.011
3	499.670,047 424.028,079	4	499.667,959 424.034,767	7.006
5	499.659,446 424.053,199	6	499.656,249 424.057,269	5.175
7	499.653,182 424.058,992	8	499.648,204 424.060,969	5.356
9	499.645,032 424.061,103	10	499.638,365 424.062,037	6.732
11	499.632,858 424.062,893	12	499.629,818 424.063,053	3.044
13	499.626,286 424.063,37	14	499.623,909 424.060,393	3.81
15	499.619,858 424.056,914	16	499.615,056 424.050,672	7.875
17	499.618,206 424.042,88	18	499.622,982 424.034,804	9.383
19	499.629,239 424.026,19	20	499.636,272 424.018,456	10.454
21	499.639,858 424.016,136	22	499.646,573 424.012,197	7.785
23	499.651,989 424.009,59	24	499.652,83 424.005,822	3.861
25	499.656,892 423.989,735	26	499.661,521 423.971,536	18.778
27	499.673,505 423.977,992	1	499.687,565 423.985,78	16.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.677,979 424.007,794	3	499.670,047 424.028,079	21.781
4	499.667,959 424.034,767	5	499.659,446 424.053,199	20.303
6	499.656,249 424.057,269	7	499.653,182 424.058,992	3.518
8	499.648,204 424.060,969	9	499.645,032 424.061,103	3.175
10	499.638,365 424.062,037	11	499.632,858 424.062,893	5.573
12	499.629,818 424.063,053	13	499.626,286 424.063,37	3.546
14	499.623,909 424.060,393	15	499.619,858 424.056,914	5.34
16	499.615,056 424.050,672	17	499.618,206 424.042,88	8.405
18	499.622,982 424.034,804	19	499.629,239 424.026,19	10.647
20	499.636,272 424.018,456	21	499.639,858 424.016,136	4.271
22	499.646,573 424.012,197	23	499.651,989 424.009,59	6.011
24	499.652,83 424.005,822	25	499.656,892 423.989,735	16.592
26	499.661,521 423.971,536	27	499.673,505 423.977,992	13.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 311A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.990	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 311A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 311A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 311A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 311A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUDU NICOLAE 2) DUDU MONICA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUDU NICOLAE 2) DUDU MONICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

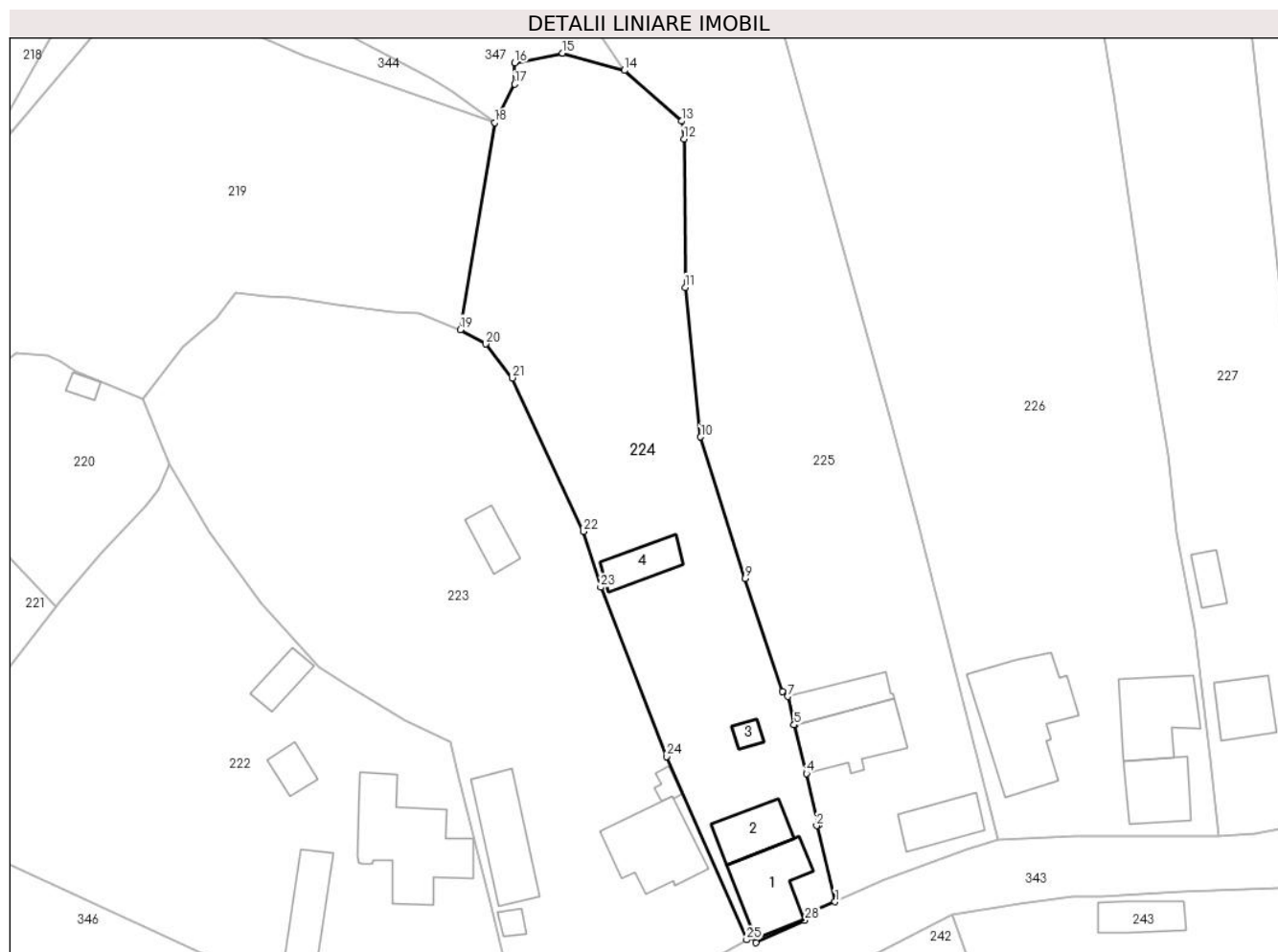
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	792	14	536,555	-	
2	faneata	DA	1.198	14	538,544,553,554	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.698,174 423.990,361	2	499.695,957 423.999,486	9.39
3	499.696,211 423.999,559	4	499.694,728 424.005,753	6.369
5	499.693,255 424.011,57	6	499.693,352 424.011,594	0.1
7	499.692,492 424.014,987	8	499.691,837 424.015,564	0.873
9	499.687,372 424.029,119	10	499.682,042 424.046,123	17.82
11	499.680,189 424.064,061	12	499.680,037 424.081,876	17.816
13	499.679,738 424.083,998	14	499.672,893 424.090,085	9.16
15	499.665,463 424.092,15	16	499.659,729 424.091,003	5.848
17	499.659,699 424.088,437	18	499.657,302 424.083,823	5.199
19	499.653,182 424.058,992	20	499.656,249 424.057,269	3.518
21	499.659,446 424.053,199	22	499.667,959 424.034,767	20.303
23	499.670,047 424.028,079	24	499.677,979 424.007,794	21.781
25	499.687,565 423.985,78	26	499.688,29 423.986,084	0.786
27	499.688,652 423.985,44	28	499.694,549 423.988,133	6.483
29	499.694,582 423.988,761	1	499.698,174 423.990,361	3.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.695,957 423.999,486	3	499.696,211 423.999,559	0.264
4	499.694,728 424.005,753	5	499.693,255 424.011,57	6.001
6	499.693,352 424.011,594	7	499.692,492 424.014,987	3.5
8	499.691,837 424.015,564	9	499.687,372 424.029,119	14.271
10	499.682,042 424.046,123	11	499.680,189 424.064,061	18.033
12	499.680,037 424.081,876	13	499.679,738 424.083,998	2.143
14	499.672,893 424.090,085	15	499.665,463 424.092,15	7.712
16	499.659,729 424.091,003	17	499.659,699 424.088,437	2.566
18	499.657,302 424.083,823	19	499.653,182 424.058,992	25.17
20	499.656,249 424.057,269	21	499.659,446 424.053,199	5.175
22	499.667,959 424.034,767	23	499.670,047 424.028,079	7.006
24	499.677,979 424.007,794	25	499.687,565 423.985,78	24.011
26	499.688,29 423.986,084	27	499.688,652 423.985,44	0.739
28	499.694,549 423.988,133	29	499.694,582 423.988,761	0.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 311, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.048	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHELARIU I MARIOARA 2) CHELARIU MARIAN	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARIU I MARIOARA 2) CHELARIU MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

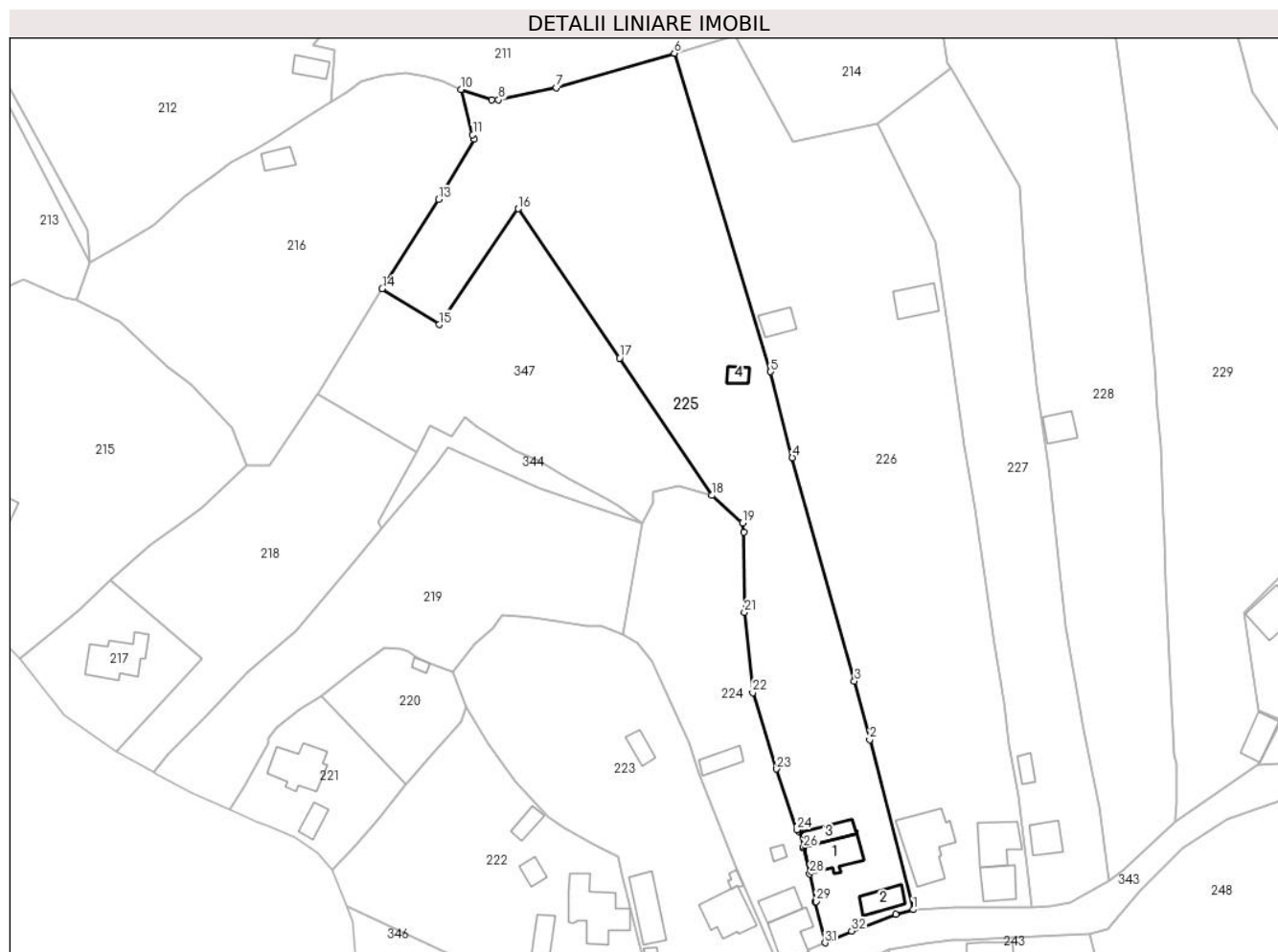
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	507	14	556	-	
2	faneata	DA	1.360	14	554,555	-	
3	arabil	DA	1.097	14	552-554	-	
4	faneata	DA	3.084	14	551,553,571-573	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.717,812 423.997,762	2	499.708,144 424.035,679	39.13
3	499.704,722 424.048,708	4	499.690,857 424.098,535	51.72
5	499.686,018 424.117,67	6	499.664,528 424.188,686	74.196
7	499.638,187 424.181,024	8	499.625,312 424.178,315	13.157
9	499.623,739 424.178,362	10	499.616,993 424.180,579	7.101
11	499.619,552 424.170,513	12	499.619,924 424.169,49	1.089
13	499.611,898 424.156,077	14	499.599,353 424.136,155	23.543
15	499.612,068 424.128,171	16	499.629,715 424.154,009	31.289
17	499.652,353 424.120,746	18	499.672,893 424.090,085	36.905
19	499.679,738 424.083,998	20	499.680,037 424.081,876	2.143
21	499.680,189 424.064,061	22	499.682,042 424.046,123	18.033
23	499.687,372 424.029,119	24	499.691,837 424.015,564	14.271
25	499.692,492 424.014,987	26	499.693,352 424.011,594	3.5
27	499.693,255 424.011,57	28	499.694,728 424.005,753	6.001
29	499.696,211 423.999,559	30	499.695,957 423.999,486	0.264
31	499.698,174 423.990,361	32	499.704,124 423.992,957	6.492
33	499.713,998 423.996,694	1	499.717,812 423.997,762	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.708,144 424.035,679	3	499.704,722 424.048,708	13.471
4	499.690,857 424.098,535	5	499.686,018 424.117,67	19.737
6	499.664,528 424.188,686	7	499.638,187 424.181,024	27.433
8	499.625,312 424.178,315	9	499.623,739 424.178,362	1.574
10	499.616,993 424.180,579	11	499.619,552 424.170,513	10.386
12	499.619,924 424.169,49	13	499.611,898 424.156,077	15.631
14	499.599,353 424.136,155	15	499.612,068 424.128,171	15.014
16	499.629,715 424.154,009	17	499.652,353 424.120,746	40.236
18	499.672,893 424.090,085	19	499.679,738 424.083,998	9.16
20	499.680,037 424.081,876	21	499.680,189 424.064,061	17.816
22	499.682,042 424.046,123	23	499.687,372 424.029,119	17.82
24	499.691,837 424.015,564	25	499.692,492 424.014,987	0.873
26	499.693,352 424.011,594	27	499.693,255 424.011,57	0.1
28	499.694,728 424.005,753	29	499.696,211 423.999,559	6.369
30	499.695,957 423.999,486	31	499.698,174 423.990,361	9.39
32	499.704,124 423.992,957	33	499.713,998 423.996,694	10.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 310, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81678	6.701	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81678-C1	Loc. Albesti, Nr. 310, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta D+P, an construire 1948
A1.2	81678-C2	Loc. Albesti, Nr. 310, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta parter, an construire 1960
A1.3	81678-C3	Loc. Albesti, Nr. 310, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa, an construire 1960
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 310, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 310, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26176 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 4957, din 02/12/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCALĂ TONY, casatorit cu 2) SUCALĂ MONICA-ALINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCALĂ TONY 2) SUCALĂ MONICA-ALINA	A1.4, A1.5

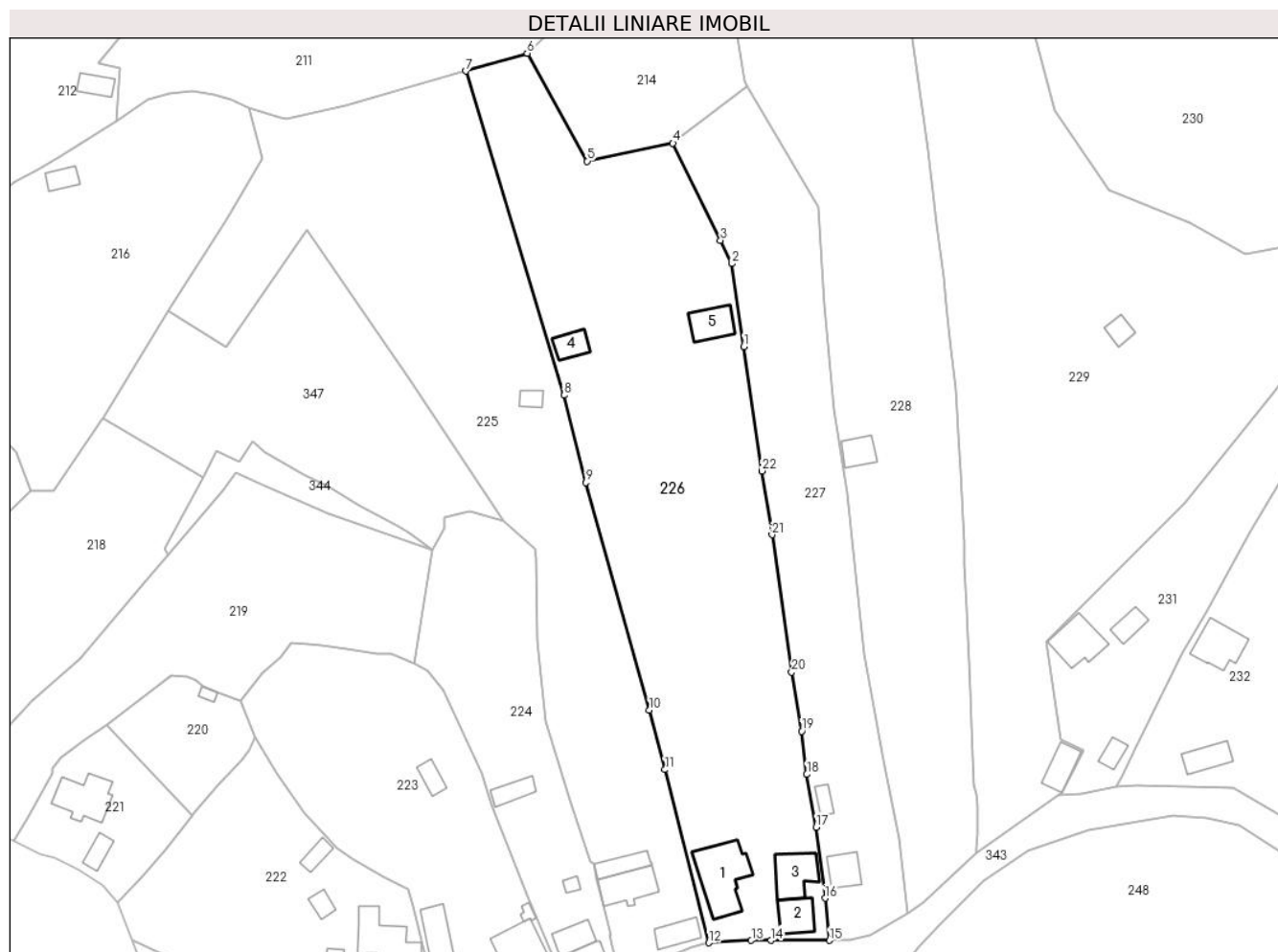
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26176 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 4957, din 02/12/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCALĂ ROMEL 2) SUCALĂ MARIOARA, soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81678	6.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	14	556,557	-	
2	faneata	DA	6.001	14	553,554,558-563,569,571	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81678-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta D+P, an construire 1948
A1.2	81678-C2	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta parter, an construire 1960
A1.3	81678-C3	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa, an construire 1960
A1.4		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.5		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.725,44 424.128,33	2	499.722,85 424.146,51	18.364
3	499.720,34 424.151,62	4	499.709,9 424.172,89	23.694
5	499.691,132 424.168,953	6	499.677,969 424.192,59	27.055
7	499.664,528 424.188,686	8	499.686,018 424.117,67	74.196
9	499.690,857 424.098,535	10	499.704,722 424.048,708	51.72
11	499.708,144 424.035,679	12	499.717,812 423.997,762	39.13
13	499.727,079 423.998,281	14	499.731,403 423.998,252	4.324
15	499.744,203 423.998,261	16	499.743,27 424.007,54	9.326
17	499.741,32 424.023,09	18	499.739,24 424.034,64	11.736
19	499.738,11 424.044,08	20	499.735,94 424.057,02	13.121
21	499.731,63 424.087,12	22	499.729,35 424.101,11	14.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.722,85 424.146,51	3	499.720,34 424.151,62	5.693
4	499.709,9 424.172,89	5	499.691,132 424.168,953	19.176
6	499.677,969 424.192,59	7	499.664,528 424.188,686	13.996
8	499.686,018 424.117,67	9	499.690,857 424.098,535	19.737
10	499.704,722 424.048,708	11	499.708,144 424.035,679	13.471
12	499.717,812 423.997,762	13	499.727,079 423.998,281	9.282
14	499.731,403 423.998,252	15	499.744,203 423.998,261	12.8
16	499.743,27 424.007,54	17	499.741,32 424.023,09	15.672
18	499.739,24 424.034,64	19	499.738,11 424.044,08	9.507
20	499.735,94 424.057,02	21	499.731,63 424.087,12	30.407
22	499.729,35 424.101,11	1	499.725,44 424.128,33	27.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Str Pisc, Nr. 309, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81049	3.339	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81049-C1	Loc. Albesti, Str Pisc, Nr. 309, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; locuinta(P+1) /1999/zidarie+lemn/acop.tabla
A1.2	81049-C2	Loc. Albesti, Str Pisc, Nr. 309, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anaexa/1999/lemn/acop.ondulina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13263 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 1131, din 20/06/2022 emis de CIPU ALEXANDRU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNGUREANU EUGEN , necasatorit	A1, A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNGUREANU DANUT , casatorit cu 2) HUREZAN ISABELLA BARBARA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

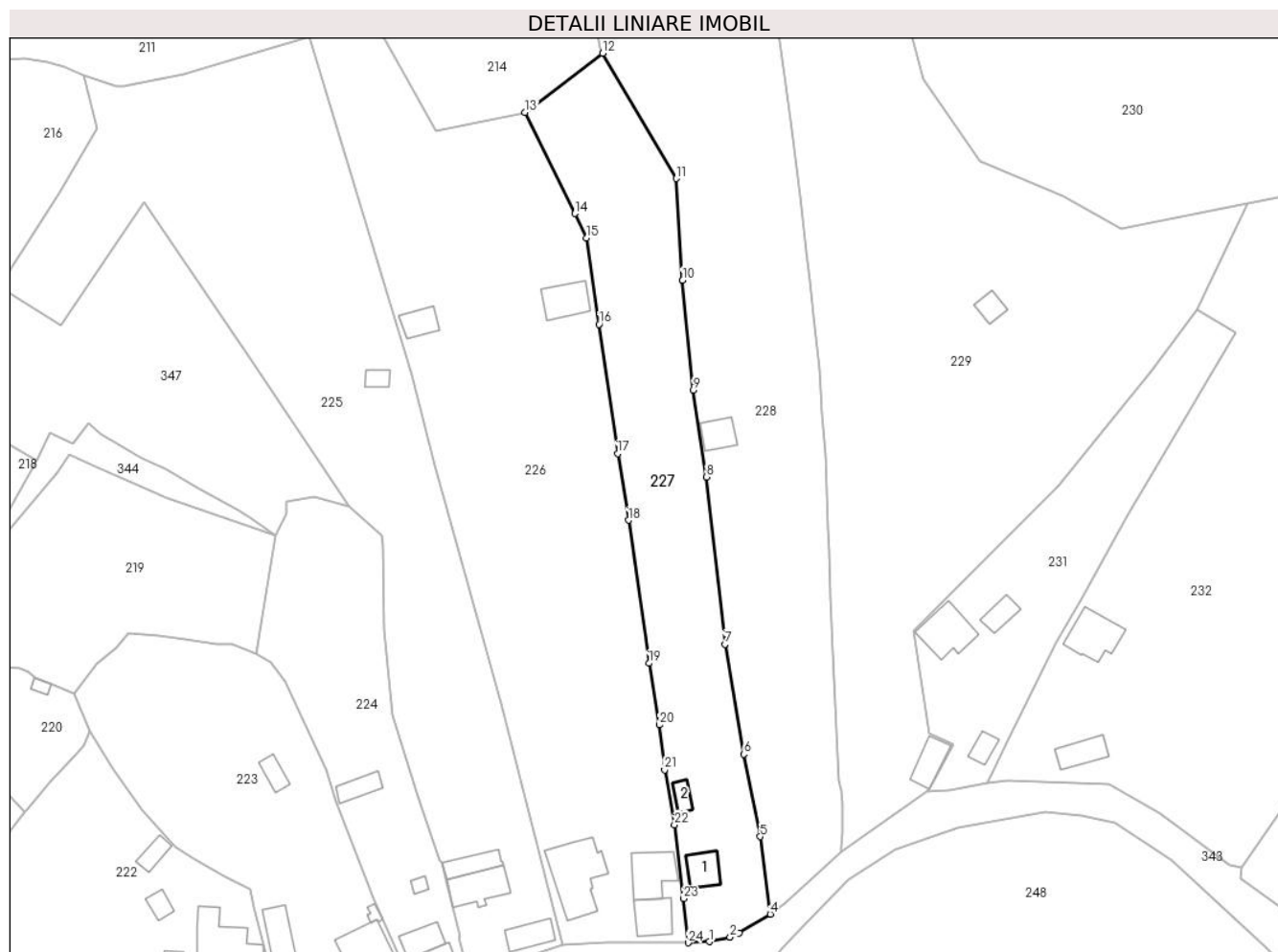
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13263 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 1131, din 20/06/2022 emis de CIPU ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ȘTEFAN	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ȘTEFAN	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81049	3.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	623	14	564	-	
2	faneata	DA	1.682	14	564	-	
3	pasune	DA	1.034	14	564	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81049-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; locuinta(P+1)/1999/zidarie+lemn/acop.tabla
A1.2	81049-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anaexa/1999/lemn/acop.ondulina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	499.748,63 423.998,48	2	499.753,03 423.999,44	4.504
3	499.754,89 424.000,37	4	499.761,458 424.004,303	7.656
5	499.759,372 424.020,601	6	499.755,92 424.037,89	17.63
7	499.751,94 424.061,04	8	499.748,01 424.096,21	35.389
9	499.745,24 424.114,48	10	499.743,04 424.137,56	23.185
11	499.741,65 424.158,97	12	499.726,205 424.185,334	30.555
13	499.709,9 424.172,89	14	499.720,34 424.151,62	23.694
15	499.722,85 424.146,51	16	499.725,44 424.128,33	18.364
17	499.729,35 424.101,11	18	499.731,63 424.087,12	14.175
19	499.735,94 424.057,02	20	499.738,11 424.044,08	13.121
21	499.739,24 424.034,64	22	499.741,32 424.023,09	11.736
23	499.743,27 424.007,54	24	499.744,203 423.998,261	9.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	499.753,03 423.999,44	3	499.754,89 424.000,37	2.08
4	499.761,458 424.004,303	5	499.759,372 424.020,601	16.431
6	499.755,92 424.037,89	7	499.751,94 424.061,04	23.49
8	499.748,01 424.096,21	9	499.745,24 424.114,48	18.479
10	499.743,04 424.137,56	11	499.741,65 424.158,97	21.455
12	499.726,205 424.185,334	13	499.709,9 424.172,89	20.511
14	499.720,34 424.151,62	15	499.722,85 424.146,51	5.693
16	499.725,44 424.128,33	17	499.729,35 424.101,11	27.499
18	499.731,63 424.087,12	19	499.735,94 424.057,02	30.407
20	499.738,11 424.044,08	21	499.739,24 424.034,64	9.507
22	499.741,32 424.023,09	23	499.743,27 424.007,54	15.672
24	499.744,203 423.998,261	1	499.748,63 423.998,48	4.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "PICERICA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81199	7.264	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "PICERICA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5183 / 12/04/2017		
Act Notarial nr. 575, din 05/04/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA MARIUS, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA MARIUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81199	7.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.787	14	564-566,592	-	
2	padure	DA	2.477	14	567,568	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.776,76 424.246,207	2	499.762,01 424.244,789	14.818
3	499.740,284 424.242,713	4	499.723,678 424.251,146	18.625
5	499.721,813 424.233,381	6	499.722,431 424.207,273	26.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.762,01 424.244,789	3	499.740,284 424.242,713	21.825
4	499.723,678 424.251,146	5	499.721,813 424.233,381	17.863
6	499.722,431 424.207,273	7	499.725,58 424.186,4	21.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	499.725,58 424.186,4	8	499.726,205 424.185,334	1.236	8	499.726,205 424.185,334	9	499.741,65 424.158,97	30.555
9	499.741,65 424.158,97	10	499.743,04 424.137,56	21.455	10	499.743,04 424.137,56	11	499.745,24 424.114,48	23.185
11	499.745,24 424.114,48	12	499.748,01 424.096,21	18.479	12	499.748,01 424.096,21	13	499.751,94 424.061,04	35.389
13	499.751,94 424.061,04	14	499.755,92 424.037,89	23.49	14	499.755,92 424.037,89	15	499.759,372 424.020,601	17.63
15	499.759,372 424.020,601	16	499.761,458 424.004,303	16.431	16	499.761,458 424.004,303	17	499.764,75 424.006,665	4.052
17	499.764,75 424.006,665	18	499.776,306 424.017,457	15.812	18	499.776,306 424.017,457	19	499.776,32 424.018,445	0.988
19	499.776,32 424.018,445	20	499.776,676 424.021,528	3.103	20	499.776,676 424.021,528	21	499.776,659 424.027,64	6.112
21	499.776,659 424.027,64	22	499.776,488 424.030,408	2.773	22	499.776,488 424.030,408	23	499.775,979 424.032,278	1.938
23	499.775,979 424.032,278	24	499.774,719 424.059,374	27.125	24	499.774,719 424.059,374	25	499.774,229 424.070,756	11.393
25	499.774,229 424.070,756	26	499.773,876 424.080,719	9.969	26	499.773,876 424.080,719	27	499.773,702 424.085,372	4.656
27	499.773,702 424.085,372	28	499.773,082 424.100,99	15.63	28	499.773,082 424.100,99	29	499.772,38 424.109,494	8.533
29	499.772,38 424.109,494	30	499.771,829 424.118,915	9.437	30	499.771,829 424.118,915	31	499.770,706 424.130,12	11.261
31	499.770,706 424.130,12	32	499.769,763 424.137,44	7.38	32	499.769,763 424.137,44	33	499.769,16 424.143,696	6.285
33	499.769,16 424.143,696	34	499.767,75 424.155,278	11.668	34	499.767,75 424.155,278	35	499.765,717 424.171,365	16.215
35	499.765,717 424.171,365	36	499.762,523 424.195,575	24.42	36	499.762,523 424.195,575	37	499.761,408 424.205,8	10.286
37	499.761,408 424.205,8	38	499.784,223 424.215,594	24.828	38	499.784,223 424.215,594	39	499.779,863 424.227,955	13.107
39	499.779,863 424.227,955	40	499.773,023 424.238,146	12.274	40	499.773,023 424.238,146	1	499.776,76 424.246,207	8.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:275

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT PICERICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80634	7.893	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT PICERICA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT PICERICA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4709 / 28/11/2002		
Act Notarial nr. 5223, din 28/11/2002 emis de BNP TULUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA LENUTA GABRIELA 2) GAVA DANIEL , soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 186)</i>	A1
B2	se inscrie interdictia de grevare si instrainare 1) STANICA GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 186)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA DANIEL , lipsă CNP 2) GAVA LENUTA GABRIELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80634	7.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	208	14	599	-	
2	arabil	DA	600	14	594,598	-	
3	faneata	DA	6.488	14	565-567,593-596,598	-	
4	faneata	DA	597	14	595	-	Fâneață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.794,513 424.030,108	2	499.795,061 424.030,68	0.792
3	499.800,063 424.039,885	4	499.794,828 424.042,268	5.752
5	499.791,681 424.063,825	6	499.800,611 424.072,809	12.667
7	499.822,236 424.094,22	8	499.841,711 424.118,398	31.046
9	499.851,312 424.131,299	10	499.862,079 424.153,812	24.955
11	499.835,302 424.148,487	12	499.823,217 424.155,36	13.903
13	499.805,548 424.162,593	14	499.793,605 424.179,938	21.059
15	499.784,223 424.215,594	16	499.761,408 424.205,8	24.828
17	499.762,523 424.195,575	18	499.765,717 424.171,365	24.42
19	499.767,75 424.155,278	20	499.769,16 424.143,696	11.668
21	499.769,763 424.137,44	22	499.770,706 424.130,12	7.38
23	499.771,829 424.118,915	24	499.772,38 424.109,494	9.437
25	499.773,082 424.100,99	26	499.773,702 424.085,372	15.63
27	499.773,876 424.080,719	28	499.774,229 424.070,756	9.969
29	499.774,719 424.059,374	30	499.775,979 424.032,278	27.125
31	499.776,488 424.030,408	32	499.776,659 424.027,64	2.773
33	499.776,676 424.021,528	34	499.776,32 424.018,445	3.103
35	499.776,306 424.017,457	1	499.794,513 424.030,108	22.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.795,061 424.030,68	3	499.800,063 424.039,885	10.476
4	499.794,828 424.042,268	5	499.791,681 424.063,825	21.785
6	499.800,611 424.072,809	7	499.822,236 424.094,22	30.431
8	499.841,711 424.118,398	9	499.851,312 424.131,299	16.082
10	499.862,079 424.153,812	11	499.835,302 424.148,487	27.301
12	499.823,217 424.155,36	13	499.805,548 424.162,593	19.092
14	499.793,605 424.179,938	15	499.784,223 424.215,594	36.87
16	499.761,408 424.205,8	17	499.762,523 424.195,575	10.286
18	499.765,717 424.171,365	19	499.767,75 424.155,278	16.215
20	499.769,16 424.143,696	21	499.769,763 424.137,44	6.285
22	499.770,706 424.130,12	23	499.771,829 424.118,915	11.261
24	499.772,38 424.109,494	25	499.773,082 424.100,99	8.533
26	499.773,702 424.085,372	27	499.773,876 424.080,719	4.656
28	499.774,229 424.070,756	29	499.774,719 424.059,374	11.393
30	499.775,979 424.032,278	31	499.776,488 424.030,408	1.938
32	499.776,659 424.027,64	33	499.776,676 424.021,528	6.112
34	499.776,32 424.018,445	35	499.776,306 424.017,457	0.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.989	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

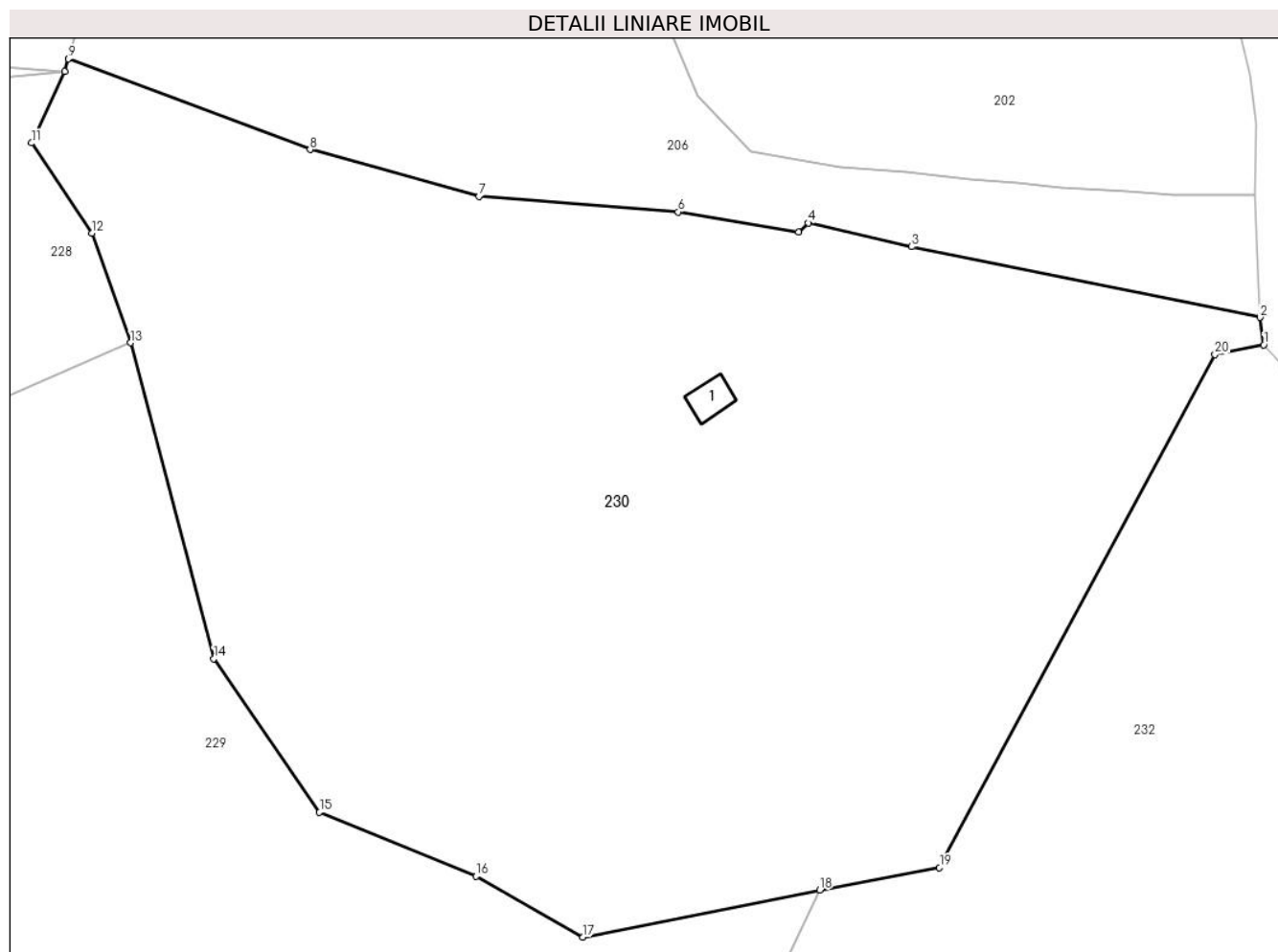
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.131	14	592,592/1	-	
2	faneata	DA	3.858	14	593,595	-	Fâneață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.912,212 424.215,366	2	499.911,774 424.218,458	3.123
2	499.911,774 424.218,458	3	499.872,443 424.226,429	40.131
3	499.872,443 424.226,429	4	499.860,749 424.229,117	11.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.860,749 424.229,117	5	499.859,666 424.228,081	1.499
5	499.859,666 424.228,081	6	499.846,067 424.230,364	13.789
6	499.846,067 424.230,364	7	499.823,574 424.232,14	22.563
7	499.823,574 424.232,14	8	499.804,495 424.237,402	19.791
8	499.804,495 424.237,402	9	499.777,178 424.247,647	29.175
9	499.777,178 424.247,647	10	499.776,76 424.246,207	1.499
10	499.776,76 424.246,207	11	499.773,023 424.238,146	8.885
11	499.773,023 424.238,146	12	499.779,863 424.227,955	12.274
12	499.779,863 424.227,955	13	499.784,223 424.215,594	13.107
13	499.784,223 424.215,594	14	499.793,605 424.179,938	36.87
14	499.793,605 424.179,938	15	499.805,548 424.162,593	21.059
15	499.805,548 424.162,593	16	499.823,217 424.155,36	19.092
16	499.823,217 424.155,36	17	499.835,302 424.148,487	13.903
17	499.835,302 424.148,487	18	499.862,079 424.153,812	27.301
18	499.862,079 424.153,812	19	499.875,584 424.156,327	13.737
19	499.875,584 424.156,327	20	499.906,707 424.214,259	65.763
20	499.906,707 424.214,259	1	499.912,212 424.215,366	5.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:507

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 308, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80690	1.913	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80690-C1	Loc. Albesti, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	80690-C2	Loc. Albesti, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3463 / 04/07/2005	
Act Notarial nr. 2263, din 30/06/2005 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA LENUTA GABRIELA , divortata	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)</i>	
Act Administrativ nr. 23, din 27/12/2001 emis de Primaria com. Albestii de Muscel;	
B2	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA LENUTA GABRIELA , divortata	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B3	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA LENUTA GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI

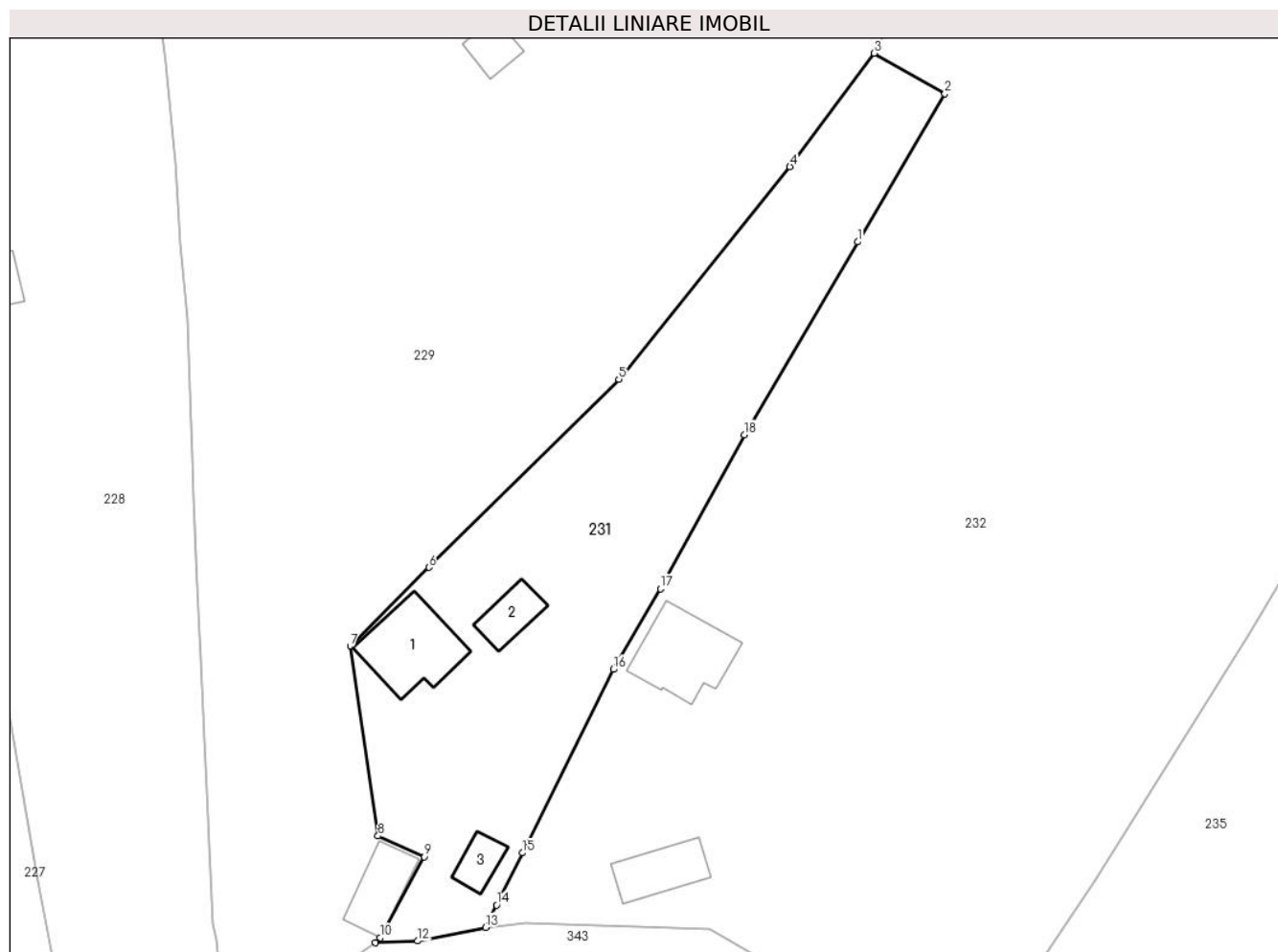
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3463 / 04/07/2005	
Act Notarial nr. 2263, din 30/06/2005 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA;	
C1	A1, A1.1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea	
1) GAVA GHEORGHE , lipsă CNP	
2) GAVA VIORICA , soti	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80690	1.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	14	594,597,599	-	
2	faneata	DA	1.436	14	594,596	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80690-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	80690-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.849,444 424.109,832	2	499.859,364 424.126,698	19.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.859,364 424.126,698	3	499.851,312 424.131,299	9.274
3	499.851,312 424.131,299	4	499.841,711 424.118,398	16.082
4	499.841,711 424.118,398	5	499.822,236 424.094,22	31.046
5	499.822,236 424.094,22	6	499.800,611 424.072,809	30.431
6	499.800,611 424.072,809	7	499.791,681 424.063,825	12.667
7	499.791,681 424.063,825	8	499.794,828 424.042,268	21.785
8	499.794,828 424.042,268	9	499.800,063 424.039,885	5.752
9	499.800,063 424.039,885	10	499.795,061 424.030,68	10.476
10	499.795,061 424.030,68	11	499.794,513 424.030,108	0.792
11	499.794,513 424.030,108	12	499.799,344 424.030,304	4.835
12	499.799,344 424.030,304	13	499.807,069 424.031,862	7.881
13	499.807,069 424.031,862	14	499.808,325 424.034,396	2.828
14	499.808,325 424.034,396	15	499.811,269 424.040,336	6.63
15	499.811,269 424.040,336	16	499.821,611 424.061,205	23.291
16	499.821,611 424.061,205	17	499.826,978 424.070,391	10.639
17	499.826,978 424.070,391	18	499.836,543 424.087,899	19.95
18	499.836,543 424.087,899	1	499.849,444 424.109,832	25.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 246, Jud. Arges, Punctul : Fantana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80460	Din acte: 11.268 Masurata: 11.719	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80460-C1	Loc. Albesti, Nr. 246, Jud. Arges, Punctul : Fantana	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, edificata in anul 1973 din caramida
A1.2	80460-C2	Loc. Albesti, Nr. 246, Jud. Arges, Punctul : Fantana	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, edificata in anul 1973 din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16154 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 1473, din 12/12/2012 emis de IONESCU CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON COSTIN-SEBASTIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80460	Din acte: 11.268 Masurata: 11.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	14	594,597,599,600/1,601	-	
2	livada	DA	10.543	14	600,602,606-609	-	
3	faneata	DA	451	14	609	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80460-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, edificata in anul 1973 din caramida
A1.2	80460-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, edificata in anul 1973 din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.832,656 424.031,696	2	499.843,557 424.025,395	12.591
3	499.858,084 424.014,625	4	499.860,806 424.014,039	2.784
5	499.876,253 424.036,85	6	499.893,945 424.065,19	33.409
7	499.911,059 424.094,218	8	499.914,019 424.099,523	6.075
9	499.915,105 424.101,315	10	499.900,282 424.107,323	15.994
11	499.960,039 424.167,12	12	499.926,392 424.199,69	46.829
13	499.912,212 424.215,366	14	499.906,707 424.214,259	5.615
15	499.875,584 424.156,327	16	499.862,079 424.153,812	13.737
17	499.851,312 424.131,299	18	499.859,364 424.126,698	9.274
19	499.849,444 424.109,832	20	499.836,543 424.087,899	25.446
21	499.826,978 424.070,391	22	499.821,611 424.061,205	10.639
23	499.811,269 424.040,336	24	499.808,325 424.034,396	6.63
25	499.807,069 424.031,862	26	499.811,551 424.032,357	4.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.843,557 424.025,395	3	499.858,084 424.014,625	18.084
4	499.860,806 424.014,039	5	499.876,253 424.036,85	27.549
6	499.893,945 424.065,19	7	499.911,059 424.094,218	33.697
8	499.914,019 424.099,523	9	499.915,105 424.101,315	2.095
10	499.900,282 424.107,323	11	499.960,039 424.167,12	84.537
12	499.926,392 424.199,69	13	499.912,212 424.215,366	21.138
14	499.906,707 424.214,259	15	499.875,584 424.156,327	65.763
16	499.862,079 424.153,812	17	499.851,312 424.131,299	24.955
18	499.859,364 424.126,698	19	499.849,444 424.109,832	19.567
20	499.836,543 424.087,899	21	499.826,978 424.070,391	19.95
22	499.821,611 424.061,205	23	499.811,269 424.040,336	23.291
24	499.808,325 424.034,396	25	499.807,069 424.031,862	2.828
26	499.811,551 424.032,357	1	499.832,656 424.031,696	21.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 5.588	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Se scade suprafata de 11300 mp conform CF 80460-ID 232

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 291, din 22/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ILEANA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ILEANA , lipsă CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

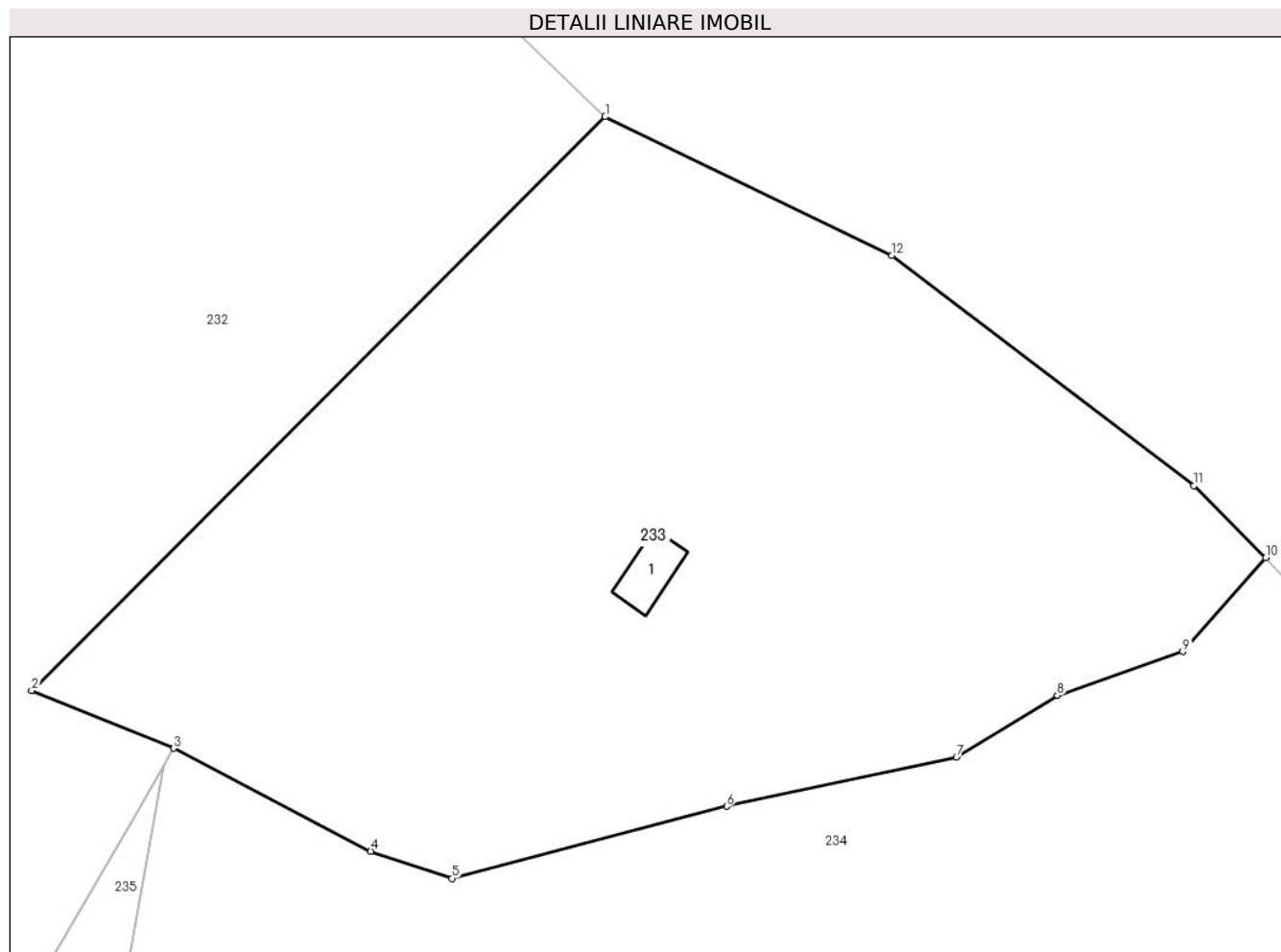
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 5.588	Se scade suprafata de 11300 mp conform CF 80460-ID 232

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.304	14	609-611	-	
2	arabil	DA	358	14	611	-	
3	livada	DA	1.926	14	609-611	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.960,039 424.167,12	2	499.900,282 424.107,323	84.537
2	499.900,282 424.107,323	3	499.915,105 424.101,315	15.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	499.915,105 424.101,315	4	499.935,618 424.090,574	23.155
4	499.935,618 424.090,574	5	499.944,093 424.087,753	8.932
5	499.944,093 424.087,753	6	499.972,728 424.095,279	29.607
6	499.972,728 424.095,279	7	499.996,65 424.100,39	24.462
7	499.996,65 424.100,39	8	500.007,16 424.106,84	12.331
8	500.007,16 424.106,84	9	500.020,25 424.111,39	13.858
9	500.020,25 424.111,39	10	500.028,884 424.121,193	13.063
10	500.028,884 424.121,193	11	500.021,389 424.128,67	10.587
11	500.021,389 424.128,67	12	499.989,941 424.152,657	39.552
12	499.989,941 424.152,657	1	499.960,039 424.167,12	33.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Pe pod"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81251	8.045	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9750 / 06/07/2017		
Act Notarial nr. 412/1994, din 08/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr 2563 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2564 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr S nr. 546/1977 din 29.11.1977, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;act administrativ nr 2562 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2571 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALANCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

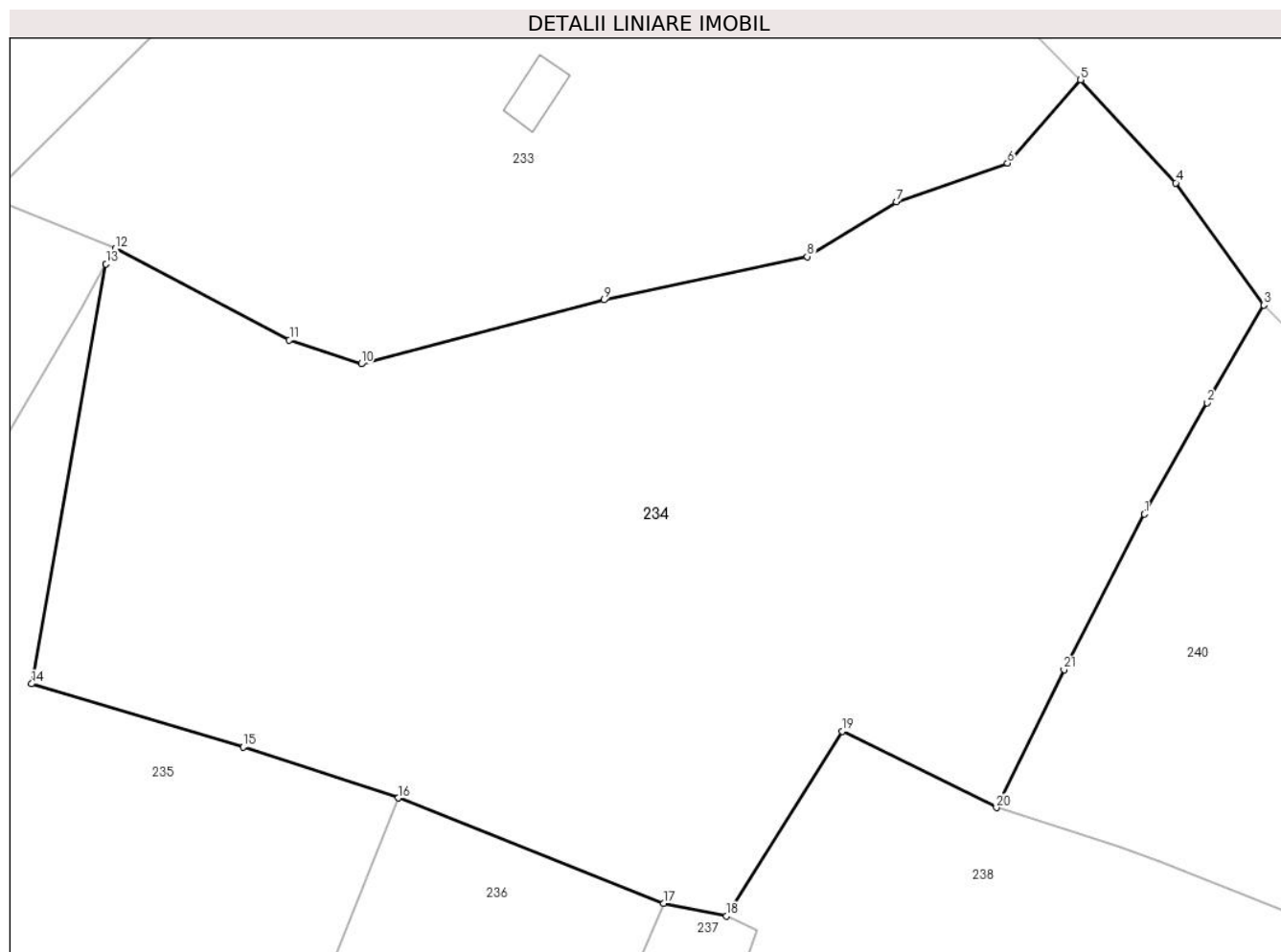
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81251	8.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.045	14	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.036,37 424.070,06	2	500.043,78 424.083,16	15.051
3	500.050,465 424.094,666	4	500.040,09 424.109,06	17.743
5	500.028,884 424.121,193	6	500.020,25 424.111,39	13.063
7	500.007,16 424.106,84	8	499.996,65 424.100,39	12.331
9	499.972,728 424.095,279	10	499.944,093 424.087,753	29.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.043,78 424.083,16	3	500.050,465 424.094,666	13.307
4	500.040,09 424.109,06	5	500.028,884 424.121,193	16.516
6	500.020,25 424.111,39	7	500.007,16 424.106,84	13.858
8	499.996,65 424.100,39	9	499.972,728 424.095,279	24.462
10	499.944,093 424.087,753	11	499.935,618 424.090,574	8.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.935,618 424.090,574	12	499.915,105 424.101,315	23.155
13	499.914,019 424.099,523	14	499.905,24 424.050,06	50.236
15	499.930,17 424.042,62	16	499.948,44 424.036,61	19.233
17	499.979,709 424.024,2	18	499.987,138 424.022,701	7.579
19	500.000,799 424.044,472	20	500.018,944 424.035,478	20.252
21	500.026,91 424.051,72	1	500.036,37 424.070,06	20.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.915,105 424.101,315	13	499.914,019 424.099,523	2.095
14	499.905,24 424.050,06	15	499.930,17 424.042,62	26.017
16	499.948,44 424.036,61	17	499.979,709 424.024,2	33.642
18	499.987,138 424.022,701	19	500.000,799 424.044,472	25.702
20	500.018,944 424.035,478	21	500.026,91 424.051,72	18.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.695	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

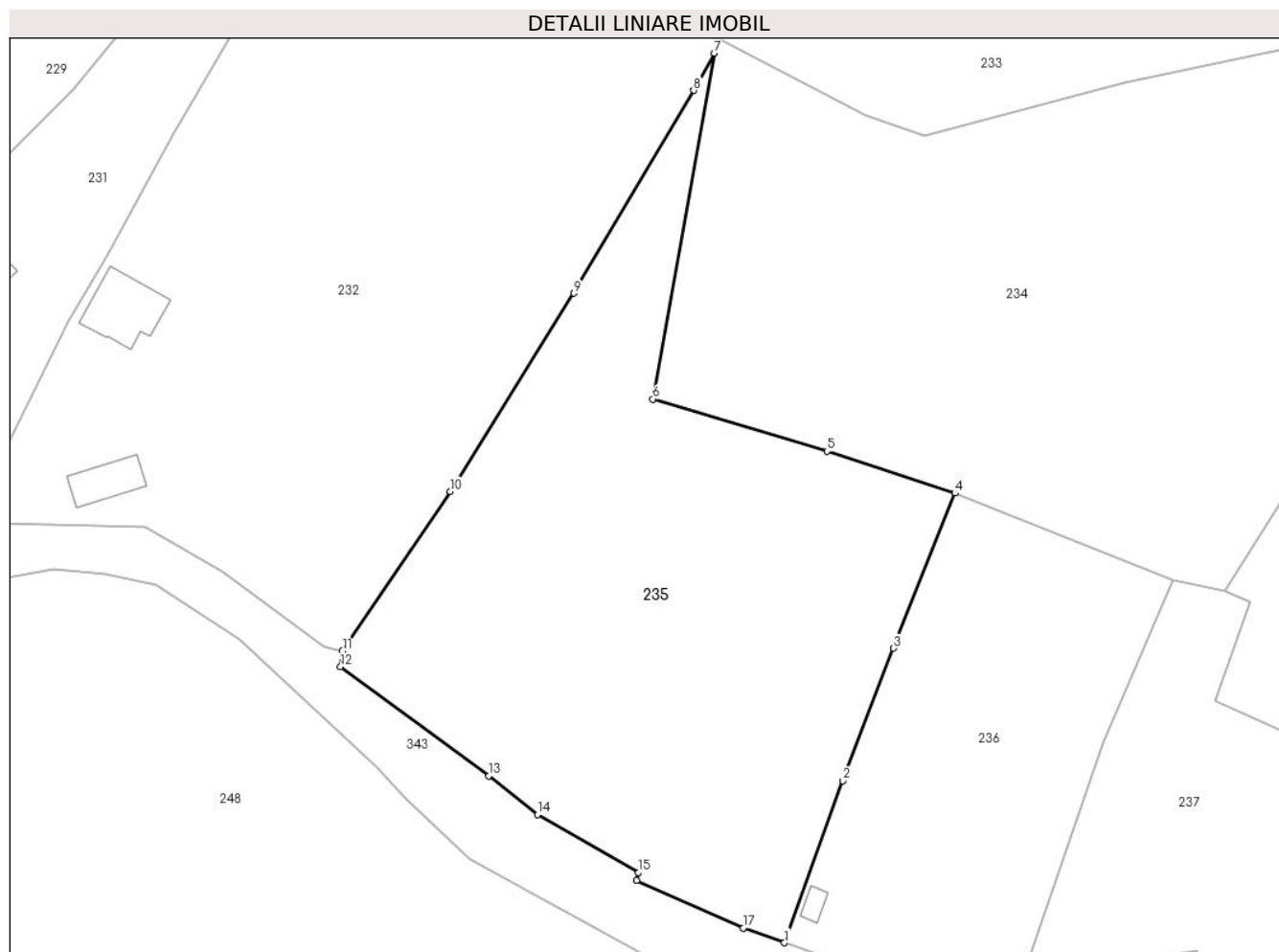
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	4.695	14	602-605,612-614	-	fâneată cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.924,058 423.972,31	2	499.932,445 423.995,473	24.635
2	499.932,445 423.995,473	3	499.939,663 424.014,42	20.275
3	499.939,663 424.014,42	4	499.948,44 424.036,61	23.863
4	499.948,44 424.036,61	5	499.930,17 424.042,62	19.233
5	499.930,17 424.042,62	6	499.905,24 424.050,06	26.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.905,24 424.050,06	7	499.914,019 424.099,523	50.236
7	499.914,019 424.099,523	8	499.911,059 424.094,218	6.075
8	499.911,059 424.094,218	9	499.893,945 424.065,19	33.697
9	499.893,945 424.065,19	10	499.876,253 424.036,85	33.409
10	499.876,253 424.036,85	11	499.860,806 424.014,039	27.549
11	499.860,806 424.014,039	12	499.860,525 424.011,808	2.249
12	499.860,525 424.011,808	13	499.881,716 423.996,178	26.332
13	499.881,716 423.996,178	14	499.888,704 423.990,657	8.906
14	499.888,704 423.990,657	15	499.903,176 423.982,366	16.679
15	499.903,176 423.982,366	16	499.902,912 423.981,214	1.182
16	499.902,912 423.981,214	17	499.918,171 423.974,404	16.71
17	499.918,171 423.974,404	1	499.924,058 423.972,31	6.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.268	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

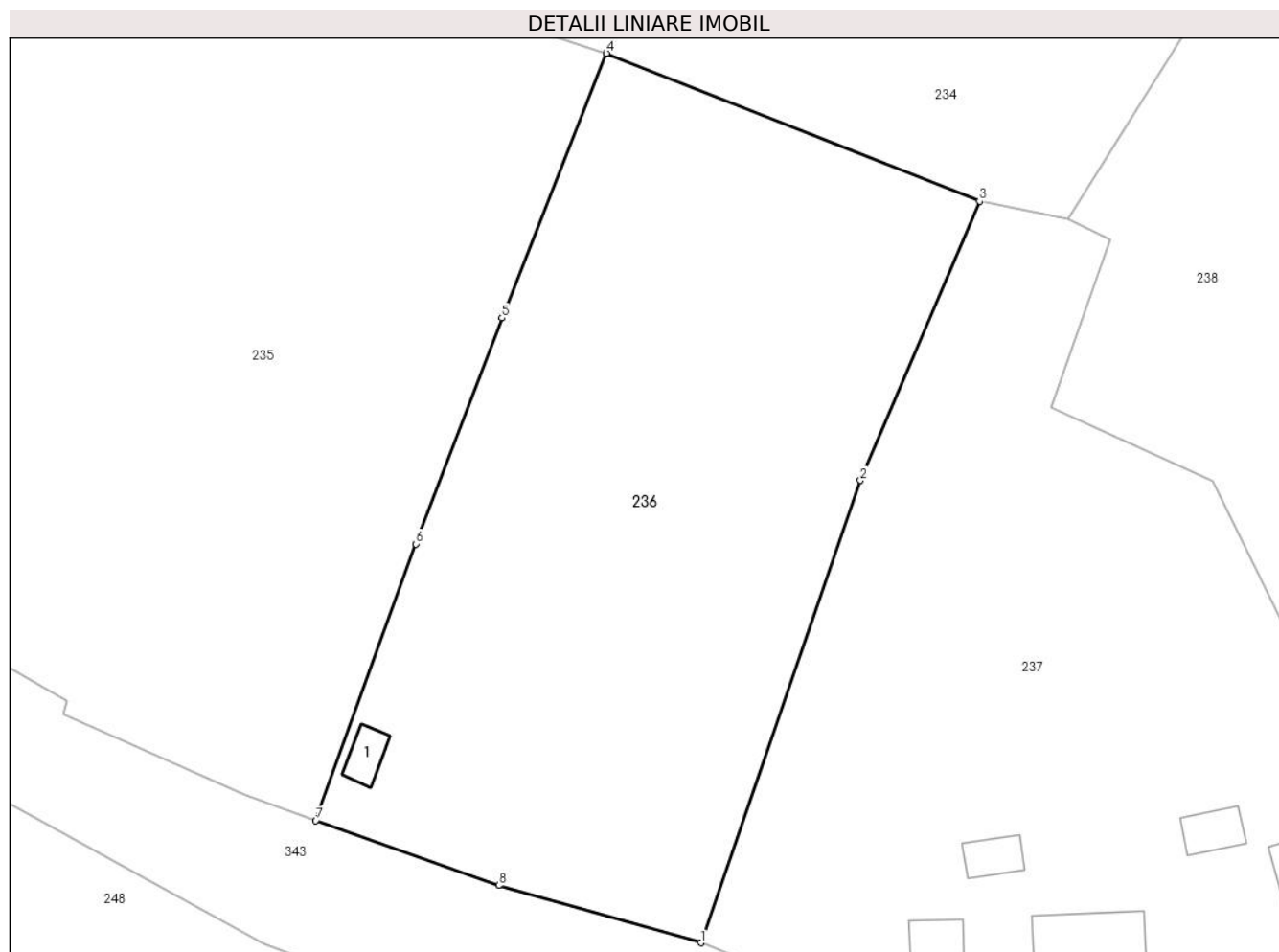
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.268	14	612,614-616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.956,337 423.962,056	2	499.969,726 424.000,812	41.004
2	499.969,726 424.000,812	3	499.979,709 424.024,2	25.429
3	499.979,709 424.024,2	4	499.948,44 424.036,61	33.642
4	499.948,44 424.036,61	5	499.939,663 424.014,42	23.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.939,663 424.014,42	6	499.932,445 423.995,473	20.275
6	499.932,445 423.995,473	7	499.924,058 423.972,31	24.635
7	499.924,058 423.972,31	8	499.939,391 423.966,856	16.274
8	499.939,391 423.966,856	1	499.956,337 423.962,056	17.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 244-245, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.498	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 244-245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 244-245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 244-245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 244-245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 244-245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

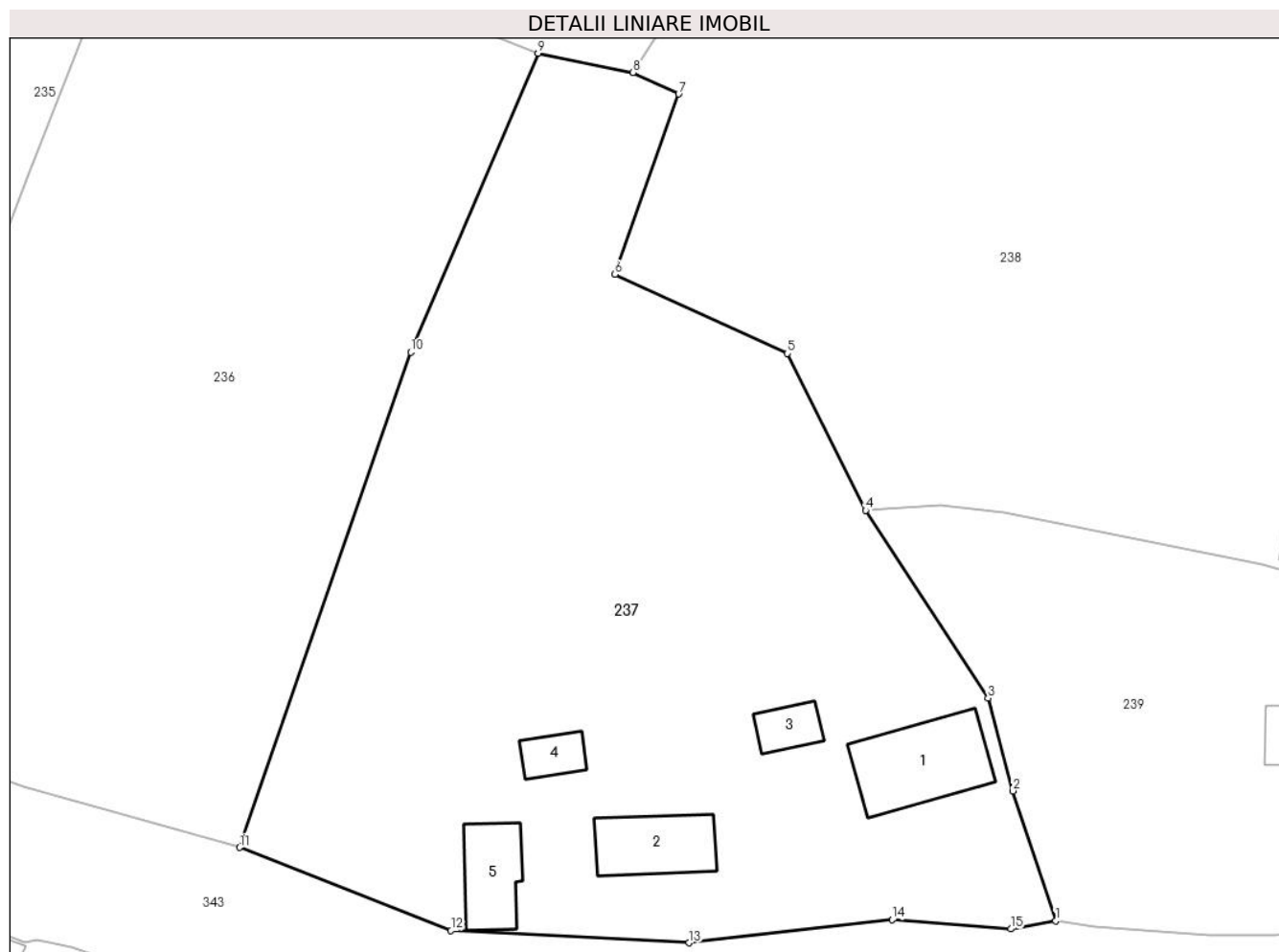
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	963	14	618-620	-	
2	faneata	DA	1.535	14	612,616,617,619,621,622,625,626	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.020,221 423.956,305	2	500.016,854 423.966,49	10.727
2	500.016,854 423.966,49	3	500.014,942 423.973,74	7.498
3	500.014,942 423.973,74	4	500.005,344 423.988,429	17.547
4	500.005,344 423.988,429	5	499.999,229 424.000,717	13.725
5	499.999,229 424.000,717	6	499.985,712 424.006,895	14.862
6	499.985,712 424.006,895	7	499.990,705 424.021,008	14.97
7	499.990,705 424.021,008	8	499.987,138 424.022,701	3.948
8	499.987,138 424.022,701	9	499.979,709 424.024,2	7.579
9	499.979,709 424.024,2	10	499.969,726 424.000,812	25.429
10	499.969,726 424.000,812	11	499.956,337 423.962,056	41.004
11	499.956,337 423.962,056	12	499.972,875 423.955,551	17.771
12	499.972,875 423.955,551	13	499.991,53 423.954,603	18.679
13	499.991,53 423.954,603	14	500.007,436 423.956,405	16.008
14	500.007,436 423.956,405	15	500.016,706 423.955,689	9.298
15	500.016,706 423.955,689	1	500.020,221 423.956,305	3.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81033

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 242, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 4.148	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.7		Loc. Albesti, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1826, din 24/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de căsătorie nr. 10/30.01.2003 eliberat de SPCLEP CÂMPULUNG);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ELENA CORNELIA, necăsătorita; fostă STĂNICĂ	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ELENA CORNELIA 2) MIHAI MIHAIL	

C. Partea III. SARCINI .

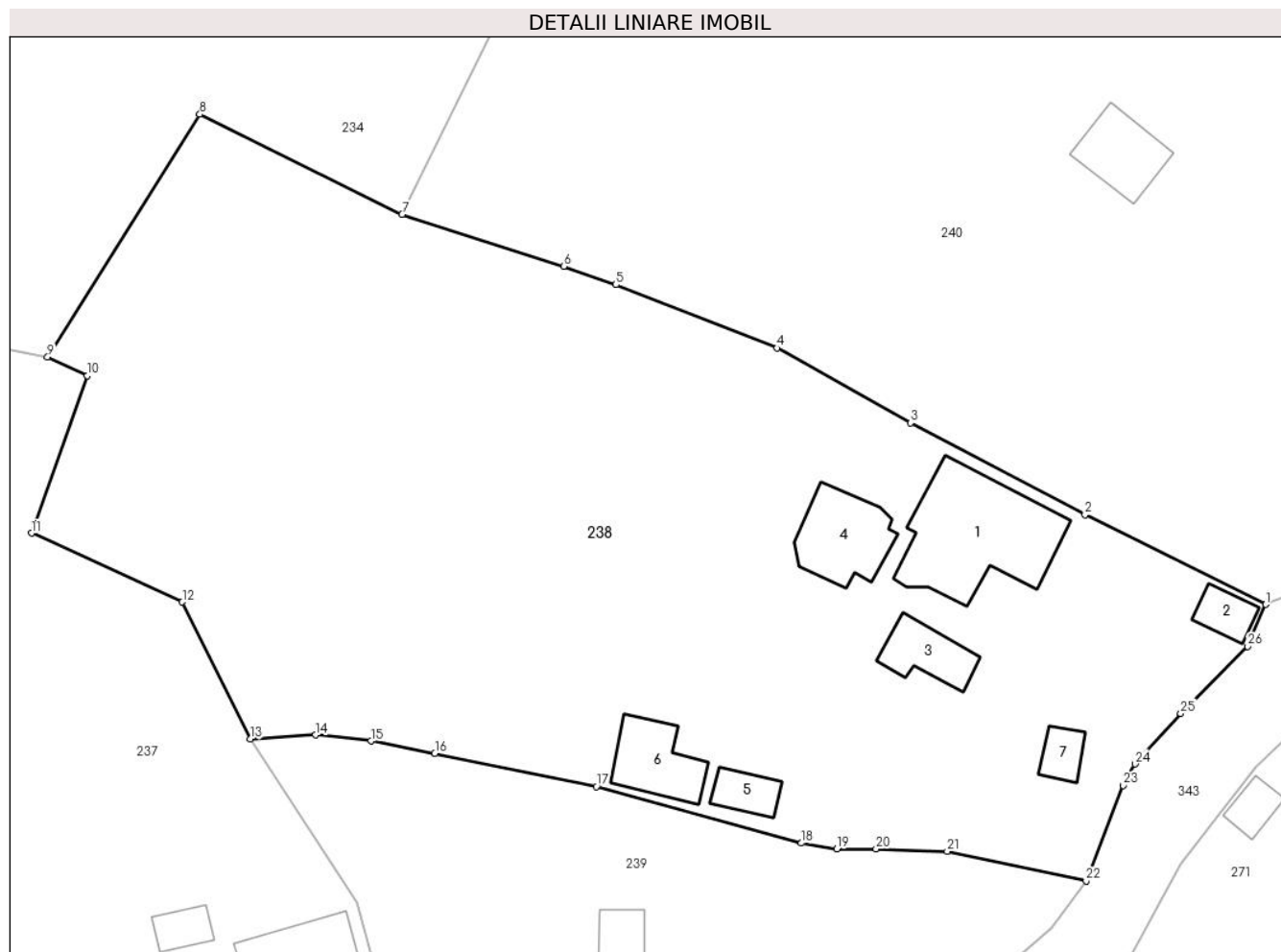
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 4.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	14	532,627,628	-	
2	faneata	DA	3.730	14	617,624-626	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.7		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.096,424 424.000,499	2	500.080,219 424.008,54	18.09
3	500.064,571 424.016,8	4	500.052,571 424.023,508	13.748
5	500.038,132 424.029,186	6	500.033,445 424.030,823	4.965
7	500.018,944 424.035,478	8	500.000,799 424.044,472	20.252
9	499.987,138 424.022,701	10	499.990,705 424.021,008	3.948
11	499.985,712 424.006,895	12	499.999,229 424.000,717	14.862
13	500.005,344 423.988,429	14	500.011,178 423.988,8	5.846
15	500.016,149 423.988,253	16	500.021,874 423.987,128	5.834
17	500.036,379 423.984,177	18	500.054,762 423.979,096	19.072
19	500.057,946 423.978,586	20	500.061,472 423.978,571	3.526
21	500.067,858 423.978,348	22	500.080,31 423.975,709	12.729
23	500.083,617 423.984,275	24	500.084,699 423.986,187	2.197
25	500.088,796 423.990,726	26	500.094,823 423.996,734	8.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.080,219 424.008,54	3	500.064,571 424.016,8	17.694
4	500.052,571 424.023,508	5	500.038,132 424.029,186	15.515
6	500.033,445 424.030,823	7	500.018,944 424.035,478	15.23
8	500.000,799 424.044,472	9	499.987,138 424.022,701	25.702
10	499.990,705 424.021,008	11	499.985,712 424.006,895	14.97
12	499.999,229 424.000,717	13	500.005,344 423.988,429	13.725
14	500.011,178 423.988,8	15	500.016,149 423.988,253	5.001
16	500.021,874 423.987,128	17	500.036,379 423.984,177	14.802
18	500.054,762 423.979,096	19	500.057,946 423.978,586	3.225
20	500.061,472 423.978,571	21	500.067,858 423.978,348	6.39
22	500.080,31 423.975,709	23	500.083,617 423.984,275	9.182
24	500.084,699 423.986,187	25	500.088,796 423.990,726	6.115
26	500.094,823 423.996,734	1	500.096,424 424.000,499	4.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.499	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 377, din 01/04/1999 emis de NP PETRESCU MARGARETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA TRAIAN , căsătorit cu 2) MARICA MARICICA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA TRAIAN 2) MARICA MARICICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

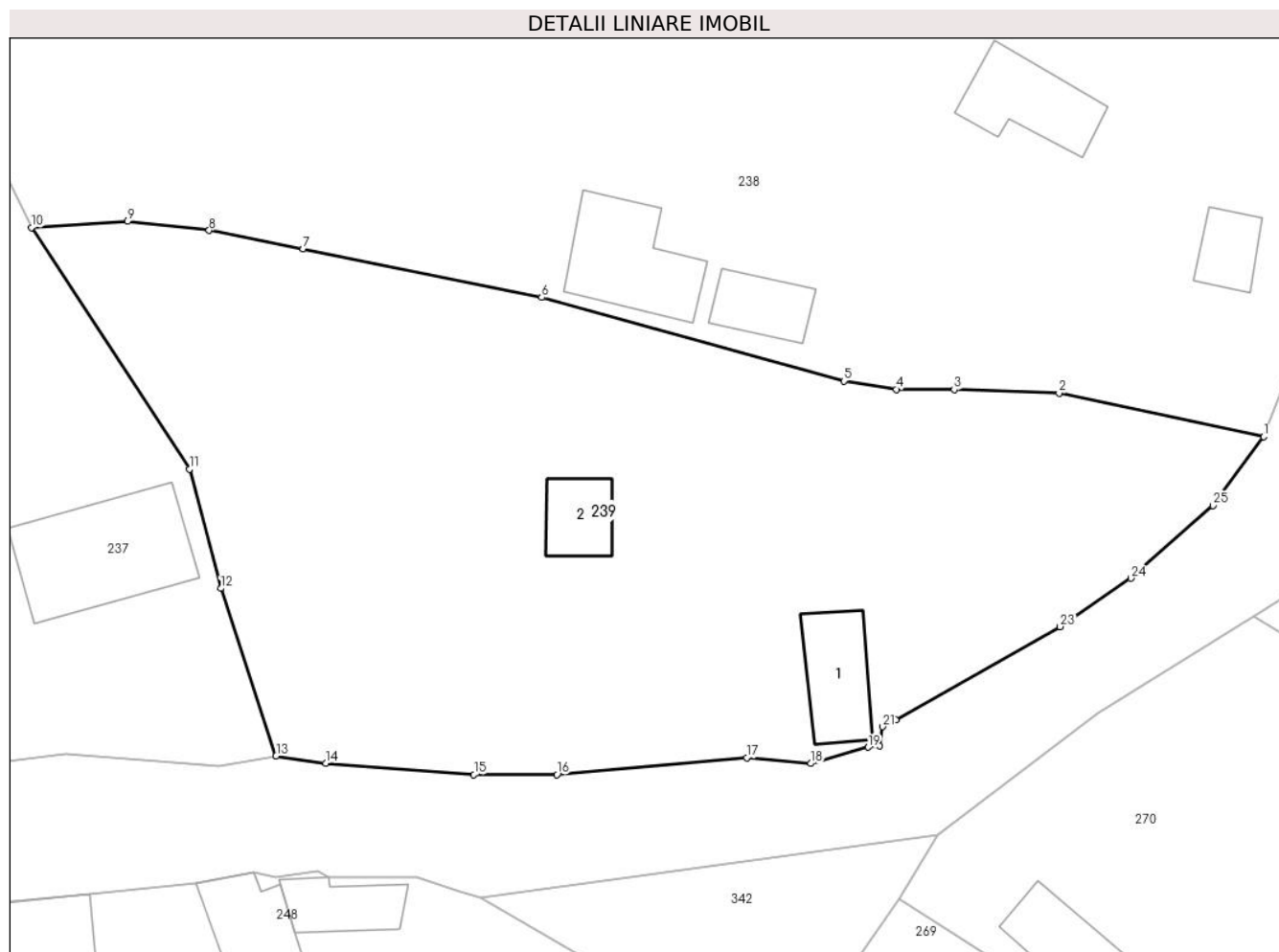
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.499	14	621-625	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.080,31 423.975,709	2	500.067,858 423.978,348	12.729	2	500.067,858 423.978,348	3	500.061,472 423.978,571	6.39
3	500.061,472 423.978,571	4	500.057,946 423.978,586	3.526	4	500.057,946 423.978,586	5	500.054,762 423.979,096	3.225
5	500.054,762 423.979,096	6	500.036,379 423.984,177	19.072	6	500.036,379 423.984,177	7	500.021,874 423.987,128	14.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.021,874 423.987,128	8	500.016,149 423.988,253	5.834
9	500.011,178 423.988,8	10	500.005,344 423.988,429	5.846
11	500.014,942 423.973,74	12	500.016,854 423.966,49	7.498
13	500.020,221 423.956,305	14	500.023,244 423.955,868	3.054
15	500.032,255 423.955,17	16	500.037,297 423.955,17	5.042
17	500.048,855 423.956,192	18	500.052,739 423.955,84	3.9
19	500.056,248 423.956,836	20	500.056,943 423.956,923	0.7
21	500.057,108 423.958,083	22	500.057,94 423.958,498	0.93
23	500.067,922 423.964,163	24	500.072,227 423.967,104	5.214
25	500.077,209 423.971,526	1	500.080,31 423.975,709	5.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.016,149 423.988,253	9	500.011,178 423.988,8	5.001
10	500.005,344 423.988,429	11	500.014,942 423.973,74	17.547
12	500.016,854 423.966,49	13	500.020,221 423.956,305	10.727
14	500.023,244 423.955,868	15	500.032,255 423.955,17	9.038
16	500.037,297 423.955,17	17	500.048,855 423.956,192	11.603
18	500.052,739 423.955,84	19	500.056,248 423.956,836	3.648
20	500.056,943 423.956,923	21	500.057,108 423.958,083	1.172
22	500.057,94 423.958,498	23	500.067,922 423.964,163	11.477
24	500.072,227 423.967,104	25	500.077,209 423.971,526	6.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.485	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

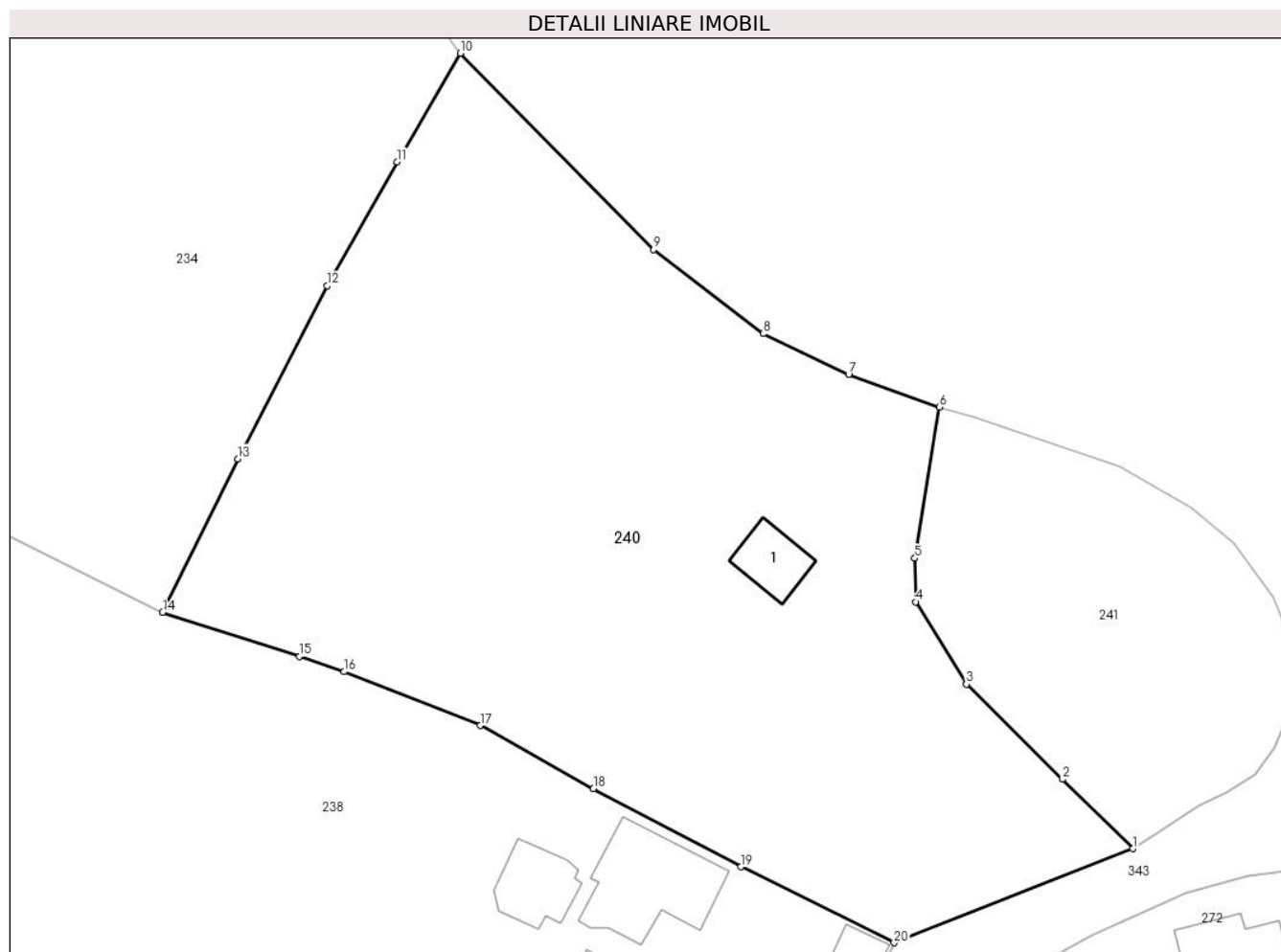
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.485	14	532,628,629	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.121,705 424.010,461	2	500.114,25 424.017,818	10.474
2	500.114,25 424.017,818	3	500.104,087 424.027,862	14.289
3	500.104,087 424.027,862	4	500.098,71 424.036,586	10.248
4	500.098,71 424.036,586	5	500.098,626 424.041,195	4.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.098,626 424.041,195	6	500.101,232 424.057,219	16.235
6	500.101,232 424.057,219	7	500.091,611 424.060,679	10.224
7	500.091,611 424.060,679	8	500.082,539 424.064,985	10.042
8	500.082,539 424.064,985	9	500.070,933 424.073,874	14.619
9	500.070,933 424.073,874	10	500.050,465 424.094,666	29.176
10	500.050,465 424.094,666	11	500.043,78 424.083,16	13.307
11	500.043,78 424.083,16	12	500.036,37 424.070,06	15.051
12	500.036,37 424.070,06	13	500.026,91 424.051,72	20.636
13	500.026,91 424.051,72	14	500.018,944 424.035,478	18.09
14	500.018,944 424.035,478	15	500.033,445 424.030,823	15.23
15	500.033,445 424.030,823	16	500.038,132 424.029,186	4.965
16	500.038,132 424.029,186	17	500.052,571 424.023,508	15.515
17	500.052,571 424.023,508	18	500.064,571 424.016,8	13.748
18	500.064,571 424.016,8	19	500.080,219 424.008,54	17.694
19	500.080,219 424.008,54	20	500.096,424 424.000,499	18.09
20	500.096,424 424.000,499	1	500.121,705 424.010,461	27.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.179	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARICA CORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

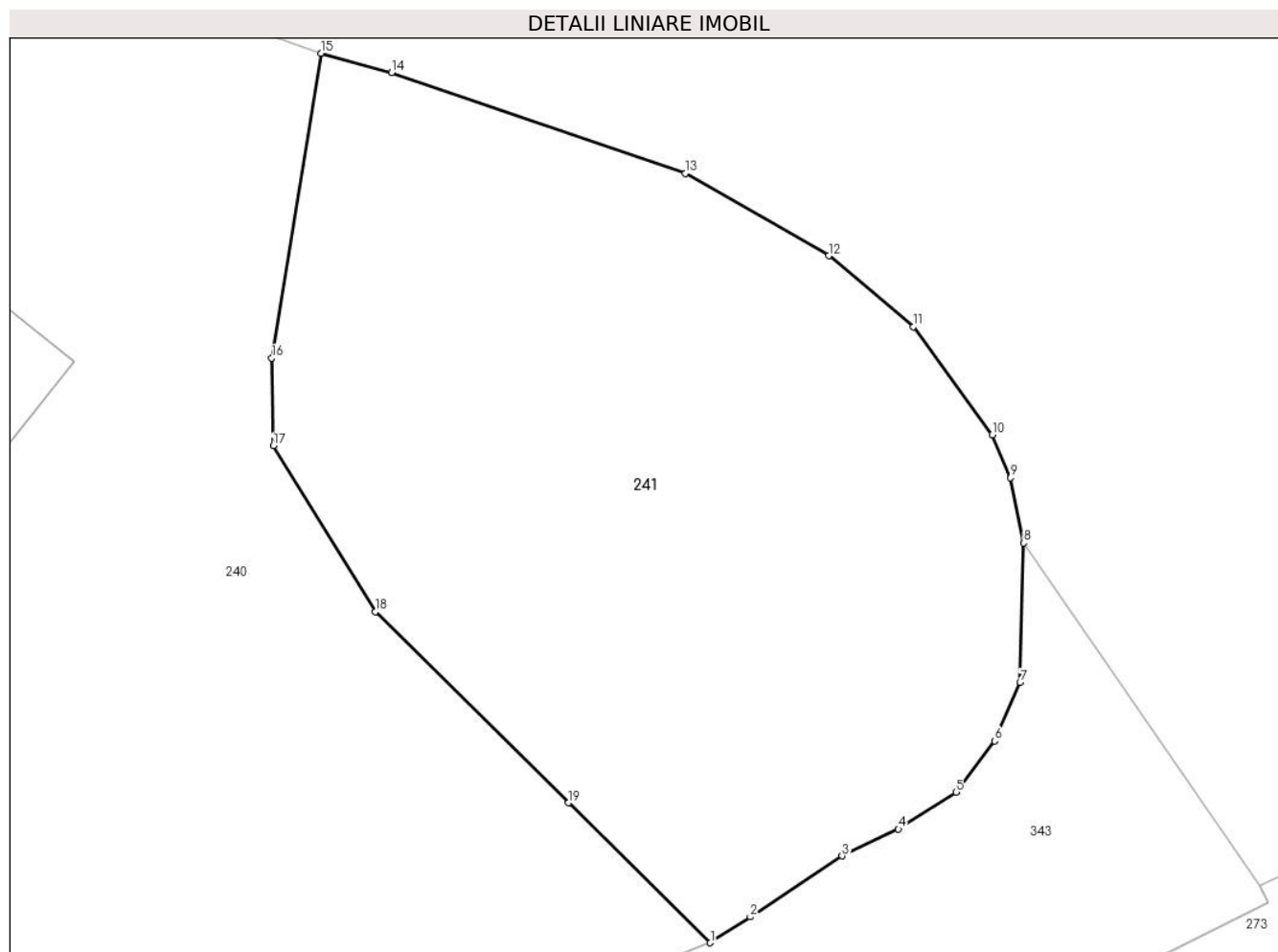
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.179	14	629,630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.121,705 424.010,461	2	500.123,811 424.011,816	2.504
2	500.123,811 424.011,816	3	500.128,632 424.015,031	5.795
3	500.128,632 424.015,031	4	500.131,598 424.016,43	3.279
4	500.131,598 424.016,43	5	500.134,643 424.018,365	3.608
5	500.134,643 424.018,365	6	500.136,666 424.021,067	3.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.136,666 424.021,067	7	500.137,997 424.024,142	3.351
7	500.137,997 424.024,142	8	500.138,188 424.031,479	7.339
8	500.138,188 424.031,479	9	500.137,503 424.034,902	3.491
9	500.137,503 424.034,902	10	500.136,528 424.037,156	2.456
10	500.136,528 424.037,156	11	500.132,392 424.042,849	7.037
11	500.132,392 424.042,849	12	500.127,927 424.046,571	5.813
12	500.127,927 424.046,571	13	500.120,381 424.050,9	8.7
13	500.120,381 424.050,9	14	500.104,94 424.056,193	16.323
14	500.104,94 424.056,193	15	500.101,232 424.057,219	3.847
15	500.101,232 424.057,219	16	500.098,626 424.041,195	16.235
16	500.098,626 424.041,195	17	500.098,71 424.036,586	4.61
17	500.098,71 424.036,586	18	500.104,087 424.027,862	10.248
18	500.104,087 424.027,862	19	500.114,25 424.017,818	14.289
19	500.114,25 424.017,818	1	500.121,705 424.010,461	10.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.520 Masurata: 4.386	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2502, din 14/07/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION NECULAE , căsătorit cu 2) SIMION LENUȚA , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION NECULAE 2) SIMION LENUȚA , lipsă CNP	A1.1

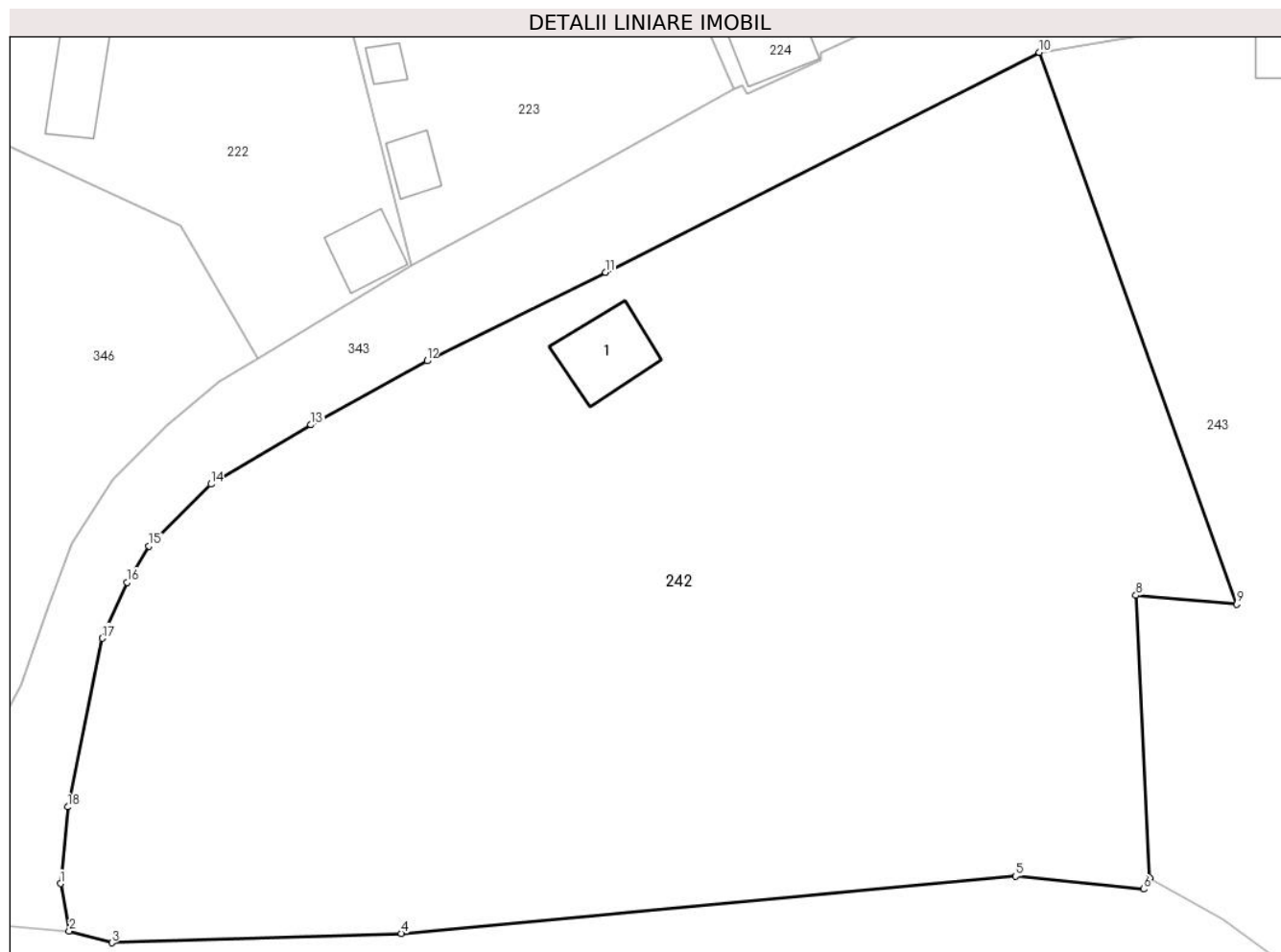
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.520 Masurata: 4.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.324	13	530,531	-	
2	livada	DA	1.062	13	531	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.633,098 423.921,549	2	499.633,813 423.917,702	3.913
2	499.633,813 423.917,702	3	499.637,253 423.916,761	3.566
3	499.637,253 423.916,761	4	499.660,659 423.917,512	23.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.660,659 423.917,512	5	499.710,345 423.922,143	49.901
5	499.710,345 423.922,143	6	499.720,707 423.921,099	10.414
6	499.720,707 423.921,099	7	499.721,196 423.921,985	1.012
7	499.721,196 423.921,985	8	499.720,07 423.944,854	22.897
8	499.720,07 423.944,854	9	499.728,249 423.944,131	8.211
9	499.728,249 423.944,131	10	499.712,257 423.988,759	47.407
10	499.712,257 423.988,759	11	499.677,175 423.970,979	39.33
11	499.677,175 423.970,979	12	499.662,749 423.963,812	16.108
12	499.662,749 423.963,812	13	499.653,365 423.958,635	10.717
13	499.653,365 423.958,635	14	499.645,286 423.953,84	9.395
14	499.645,286 423.953,84	15	499.640,263 423.948,847	7.082
15	499.640,263 423.948,847	16	499.638,474 423.945,912	3.437
16	499.638,474 423.945,912	17	499.636,498 423.941,378	4.946
17	499.636,498 423.941,378	18	499.633,69 423.927,743	13.921
18	499.633,69 423.927,743	1	499.633,098 423.921,549	6.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Peste drum"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81343	Din acte: 4.572 Masurata: 4.584	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81343-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Peste drum"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Peste drum"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5150 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. 777, din 03/04/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAROTINEANU ALINA MAGDA 2) MAROTINEANU GABRIEL , soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAROTINEANU ALINA MAGDA 2) MAROTINEANU GABRIEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

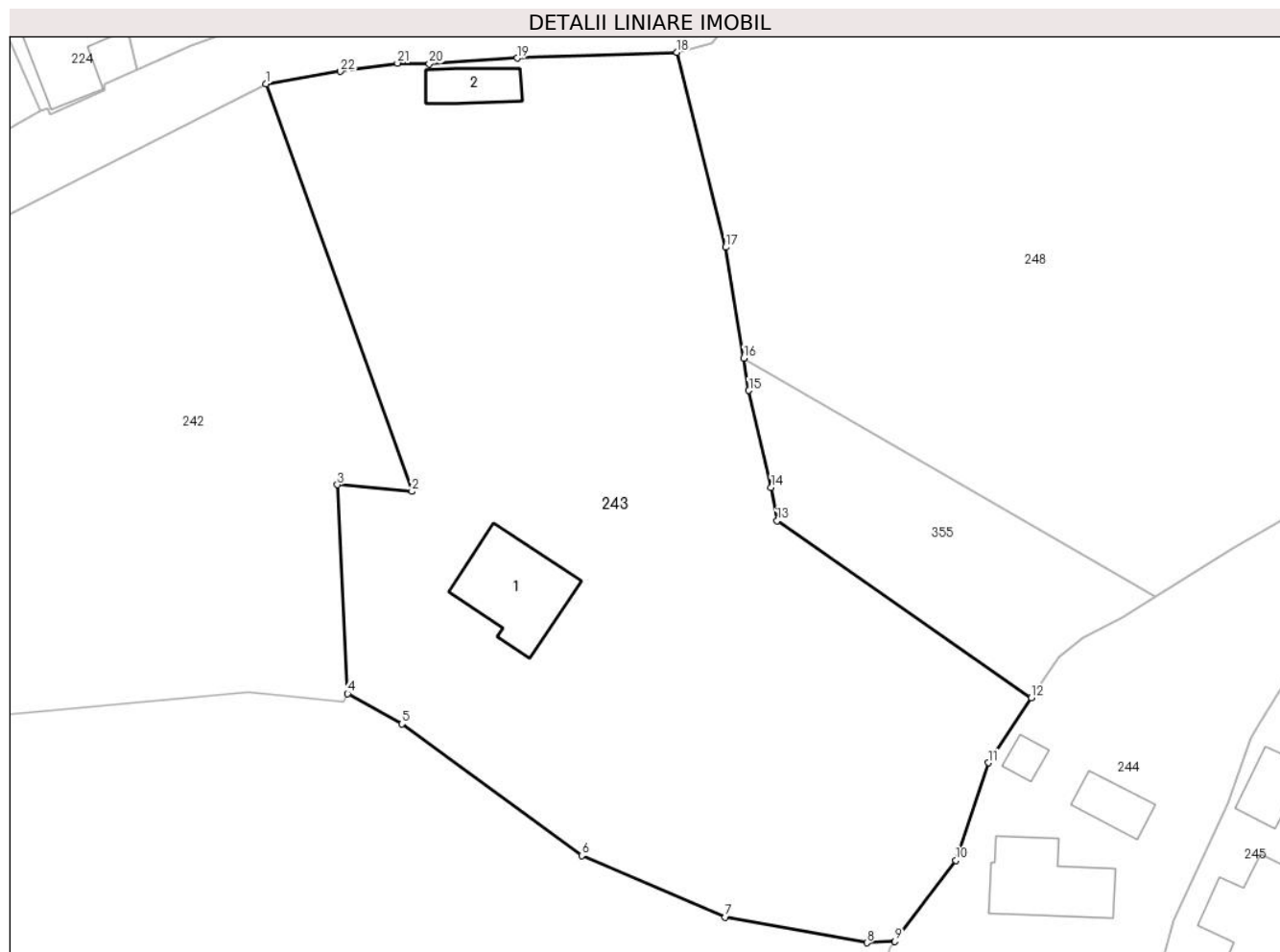
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81343	Din acte: 4.572 Masurata: 4.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	513	13	529	-	
2	faneata	DA	4.071	13	529	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81343-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	499.712,257 423.988,759	2	499.728,249 423.944,131	47.407	2	499.728,249 423.944,131	3	499.720,07 423.944,854	8.211
3	499.720,07 423.944,854	4	499.721,196 423.921,985	22.897	4	499.721,196 423.921,985	5	499.727,144 423.918,664	6.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.727,144 423.918,664	6	499.746,86 423.904,23	24.435
7	499.762,59 423.897,5	8	499.778,099 423.894,674	15.764
9	499.781,172 423.894,832	10	499.787,865 423.903,713	11.121
11	499.791,42 423.914,39	12	499.796,118 423.921,504	8.525
13	499.768,261 423.940,917	14	499.767,617 423.944,568	3.707
15	499.765,171 423.955,182	16	499.764,598 423.958,717	3.581
17	499.762,63 423.970,871	18	499.757,293 423.992,222	22.008
19	499.739,783 423.991,581	20	499.730,141 423.990,955	9.662
21	499.726,657 423.991,048	22	499.720,398 423.990,133	6.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.746,86 423.904,23	7	499.762,59 423.897,5	17.109
8	499.778,099 423.894,674	9	499.781,172 423.894,832	3.077
10	499.787,865 423.903,713	11	499.791,42 423.914,39	11.253
12	499.796,118 423.921,504	13	499.768,261 423.940,917	33.954
14	499.767,617 423.944,568	15	499.765,171 423.955,182	10.892
16	499.764,598 423.958,717	17	499.762,63 423.970,871	12.312
18	499.757,293 423.992,222	19	499.739,783 423.991,581	17.522
20	499.730,141 423.990,955	21	499.726,657 423.991,048	3.485
22	499.720,398 423.990,133	1	499.712,257 423.988,759	8.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:546
Nr. cadastral vechi:716

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 307, Jud. Arges, pct ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80918	Din acte: 1.346 Masurata: 1.330	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80918-C1	Loc. Albesti, Nr. 307, Jud. Arges, pct ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	80918-C2	Loc. Albesti, Nr. 307, Jud. Arges, pct ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; grajd
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 307, Jud. Arges, pct ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12341 / 15/10/2008		
Act Notarial nr. 2163, din 09/10/2008 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU ROXANA GEORGIANA , necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 546)</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU ROXANA GEORGIANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

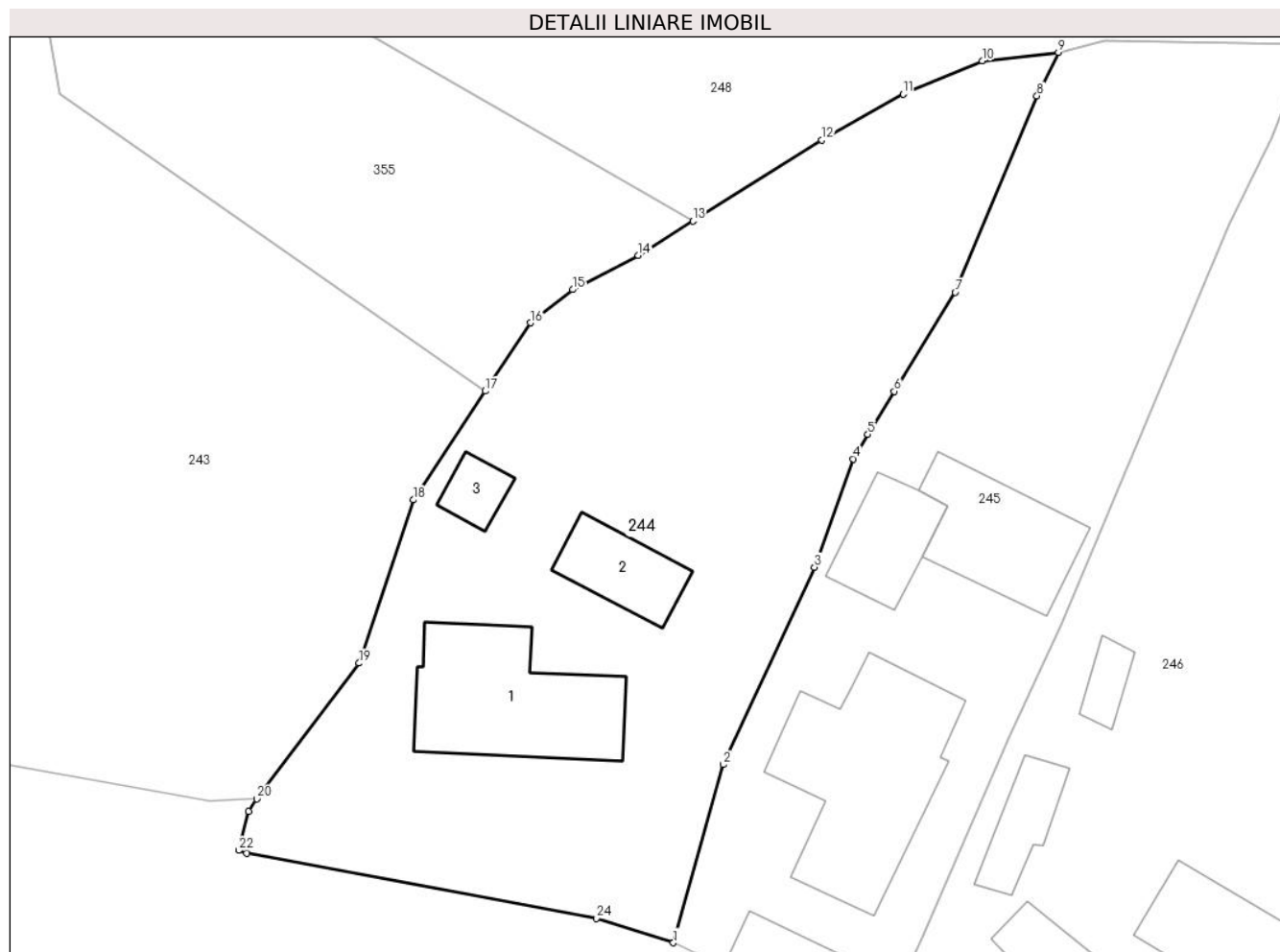
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80918	Din acte: 1.346 Masurata: 1.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	731	13	526,528,529	-	
2	faneata	DA	599	13	528	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80918-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	80918-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; grajd
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.808,426 423.885,424	2	499.811,702 423.897,072	12.1	2	499.811,702 423.897,072	3	499.817,655 423.909,99	14.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	499.817,655 423.909,99	4	499.820,199 423.917,068	7.521
5	499.821,141 423.918,678	6	499.822,879 423.921,491	3.307
7	499.826,854 423.927,966	8	499.832,204 423.940,81	13.914
9	499.833,61 423.943,657	10	499.828,619 423.943,106	5.021
11	499.823,446 423.940,934	12	499.818,141 423.937,932	6.095
13	499.809,697 423.932,623	14	499.806,123 423.930,376	4.222
15	499.801,834 423.928,145	16	499.799,07 423.925,973	3.515
17	499.796,118 423.921,504	18	499.791,42 423.914,39	8.525
19	499.787,865 423.903,713	20	499.781,172 423.894,832	11.121
21	499.780,642 423.894,027	22	499.780,004 423.891,465	2.64
23	499.780,523 423.891,285	24	499.803,406 423.887,026	23.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.820,199 423.917,068	5	499.821,141 423.918,678	1.865
6	499.822,879 423.921,491	7	499.826,854 423.927,966	7.598
8	499.832,204 423.940,81	9	499.833,61 423.943,657	3.175
10	499.828,619 423.943,106	11	499.823,446 423.940,934	5.61
12	499.818,141 423.937,932	13	499.809,697 423.932,623	9.974
14	499.806,123 423.930,376	15	499.801,834 423.928,145	4.835
16	499.799,07 423.925,973	17	499.796,118 423.921,504	5.356
18	499.791,42 423.914,39	19	499.787,865 423.903,713	11.253
20	499.781,172 423.894,832	21	499.780,642 423.894,027	0.964
22	499.780,004 423.891,465	23	499.780,523 423.891,285	0.549
24	499.803,406 423.887,026	1	499.808,426 423.885,424	5.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:288
Nr. cadastral vechi:297

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 306, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80780	Din acte: 1.038 Masurata: 1.059	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80780-C1	Loc. Albesti, Nr. 306, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; gara
A1.2	80780-C2	Loc. Albesti, Nr. 306, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.3	80780-C3	Loc. Albesti, Nr. 306, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	80780-C4	Loc. Albesti, Nr. 306, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
210 / 20/01/2005	
Act Notarial nr. 141, din 19/01/2005 emis de BNP Ionescu Cornelia;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARINESCU ION	
2) MARINESCU CRISTINA MIHAELA , soti	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)</i>	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
se inscrie interdictia de grevare si instrainare	
1) MARINESCU N ION , lipsă CNP	
2) MARINESCU NICULINA , soti	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

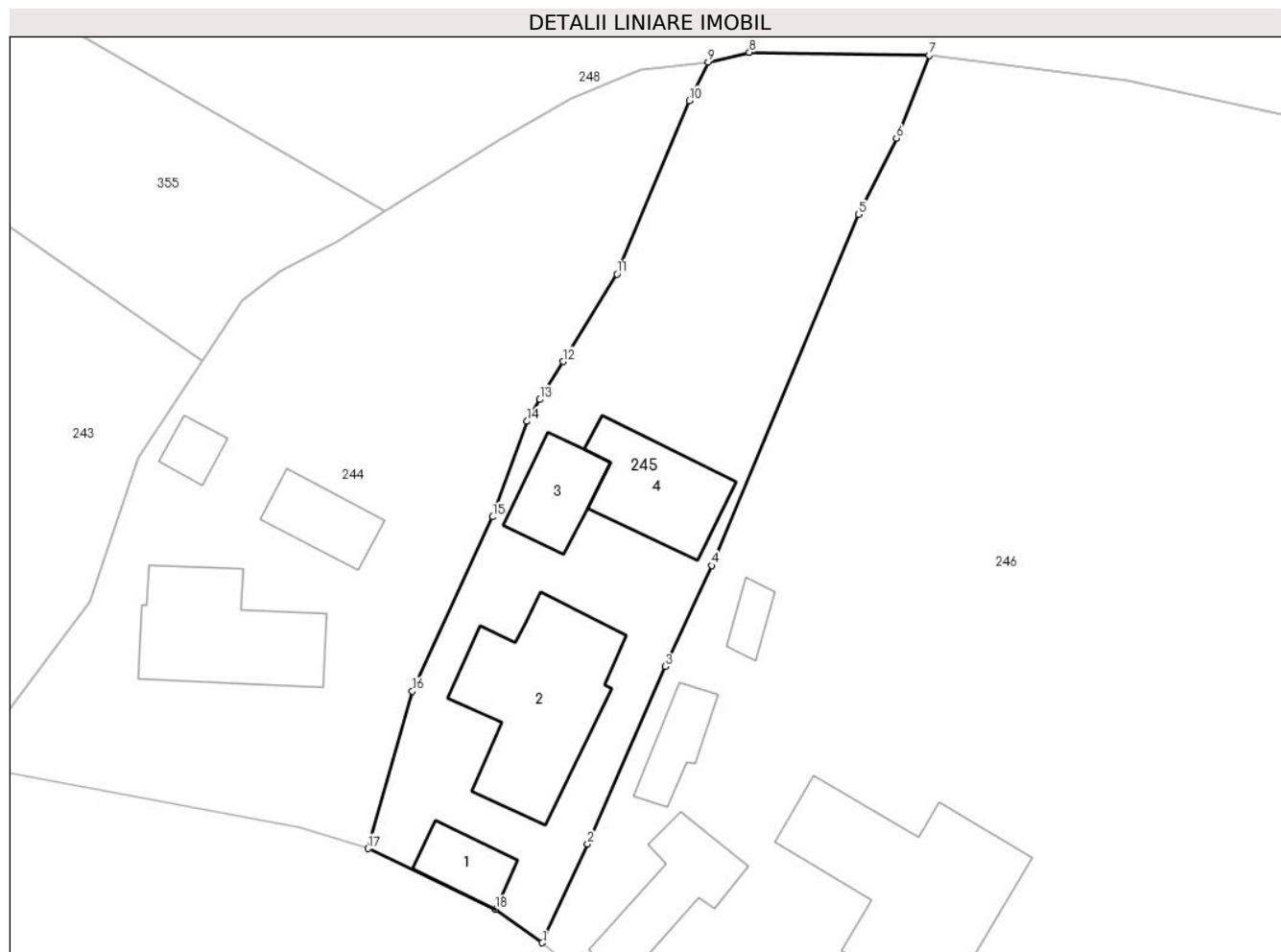
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80780	Din acte: 1.038 Masurata: 1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	13	525-527	-	
2	faneata	DA	475	13	523,524,527, 528	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80780-C1	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; gara
A1.2	80780-C2	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.3	80780-C3	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	80780-C4	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.821,319 423.878,455	2	499.824,681 423.885,753	8.035
2	499.824,681 423.885,753	3	499.830,417 423.898,914	14.357
3	499.830,417 423.898,914	4	499.833,881 423.906,388	8.238
4	499.833,881 423.906,388	5	499.844,745 423.932,38	28.171
5	499.844,745 423.932,38	6	499.847,556 423.938,031	6.312
6	499.847,556 423.938,031	7	499.849,979 423.944,153	6.584
7	499.849,979 423.944,153	8	499.836,663 423.944,388	13.318
8	499.836,663 423.944,388	9	499.833,61 423.943,657	3.139
9	499.833,61 423.943,657	10	499.832,204 423.940,81	3.175
10	499.832,204 423.940,81	11	499.826,854 423.927,966	13.914
11	499.826,854 423.927,966	12	499.822,879 423.921,491	7.598
12	499.822,879 423.921,491	13	499.821,141 423.918,678	3.307
13	499.821,141 423.918,678	14	499.820,199 423.917,068	1.865
14	499.820,199 423.917,068	15	499.817,655 423.909,99	7.521
15	499.817,655 423.909,99	16	499.811,702 423.897,072	14.224
16	499.811,702 423.897,072	17	499.808,426 423.885,424	12.1
17	499.808,426 423.885,424	18	499.817,86 423.880,936	10.447
18	499.817,86 423.880,936	1	499.821,319 423.878,455	4.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 305, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.058	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:331 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia factică în favoarea lui 1) MĂȚĂOANU VICTORIA 2) ALDEA LILIEANA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂȚĂOANU VICTORIA 2) ALDEA LILIEANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

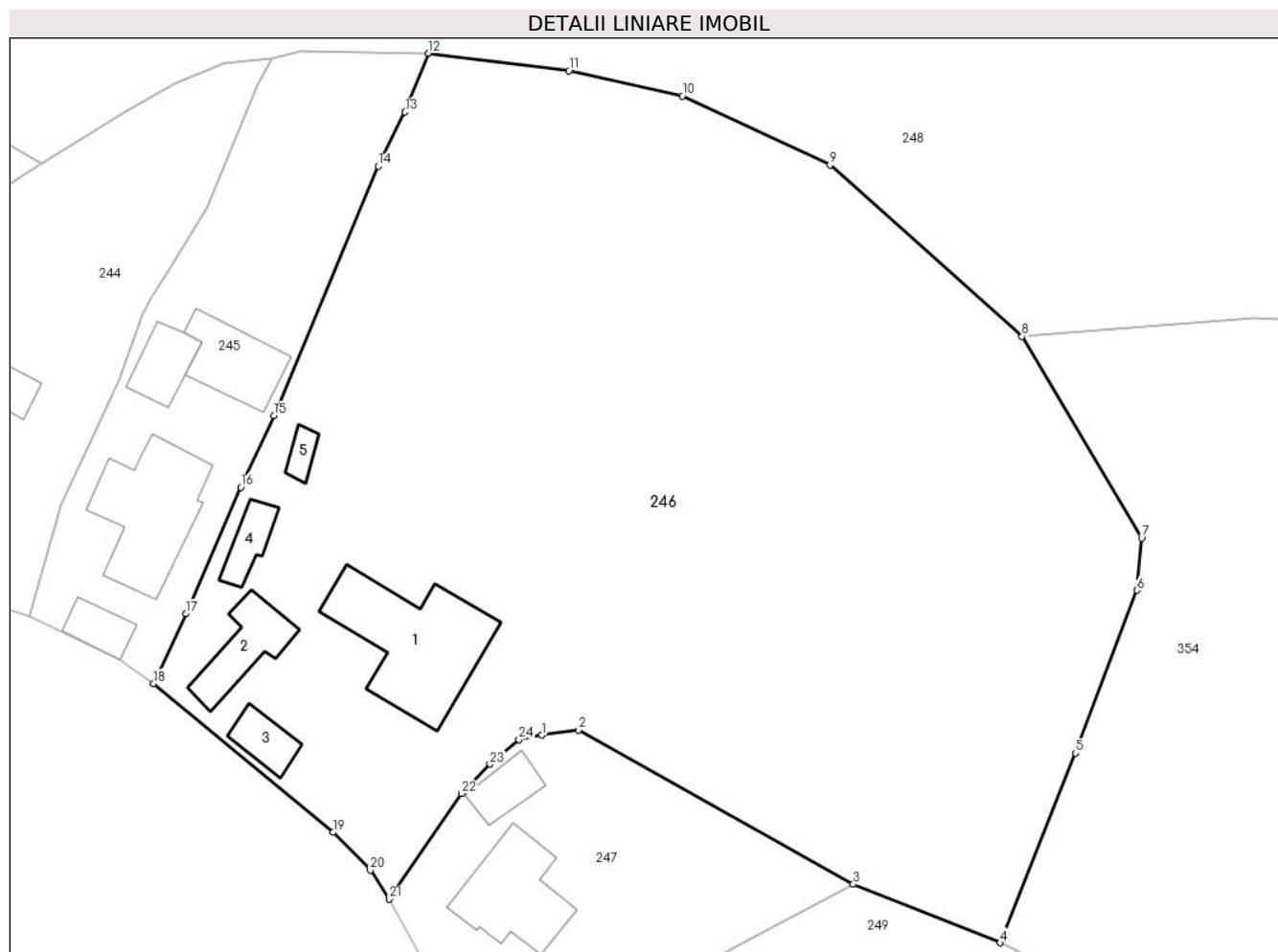
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	776	13	504,505,524	-	
2	livada	DA	2.329	13	506,523	-	
3	faneata	DA	2.540	13	503	-	
4	arabil	DA	413	13	504,505	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:331 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.861,813 423.873,068	2	499.865,63 423.873,617	3.856
3	499.894,305 423.857,529	4	499.909,611 423.851,434	16.475
5	499.917,513 423.871,199	6	499.923,893 423.888,181	18.141
7	499.924,398 423.893,607	8	499.911,908 423.914,627	24.451
9	499.891,881 423.932,488	10	499.876,479 423.939,678	16.998
11	499.864,653 423.942,343	12	499.849,979 423.944,153	14.785
13	499.847,556 423.938,031	14	499.844,745 423.932,38	6.312
15	499.833,881 423.906,388	16	499.830,417 423.898,914	8.238
17	499.824,681 423.885,753	18	499.821,319 423.878,455	8.035
19	499.840,05 423.862,947	20	499.843,942 423.858,995	5.547
21	499.845,93 423.855,98	22	499.853,452 423.866,979	13.325
23	499.856,409 423.870,043	24	499.859,439 423.872,594	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.865,63 423.873,617	3	499.894,305 423.857,529	32.88
4	499.909,611 423.851,434	5	499.917,513 423.871,199	21.286
6	499.923,893 423.888,181	7	499.924,398 423.893,607	5.449
8	499.911,908 423.914,627	9	499.891,881 423.932,488	26.835
10	499.876,479 423.939,678	11	499.864,653 423.942,343	12.123
12	499.849,979 423.944,153	13	499.847,556 423.938,031	6.584
14	499.844,745 423.932,38	15	499.833,881 423.906,388	28.171
16	499.830,417 423.898,914	17	499.824,681 423.885,753	14.357
18	499.821,319 423.878,455	19	499.840,05 423.862,947	24.318
20	499.843,942 423.858,995	21	499.845,93 423.855,98	3.611
22	499.853,452 423.866,979	23	499.856,409 423.870,043	4.258
24	499.859,439 423.872,594	1	499.861,813 423.873,068	2.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 304, Jud. Arges, Punctul : Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80459	Din acte: 816 Masurata: 921	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80459-C1	Loc. Albesti, Nr. 304, Jud. Arges, Punctul : Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta, edificata in anul 1980 din lemn
A1.2	80459-C2	Loc. Albesti, Nr. 304, Jud. Arges, Punctul : Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, edificata in anul 1980 din caramida
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 304, Jud. Arges, Punctul : Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16156 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 1473, din 12/12/2012 emis de IONESCU CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISEL ALINA GEORGETA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISEL ALINA GEORGETA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

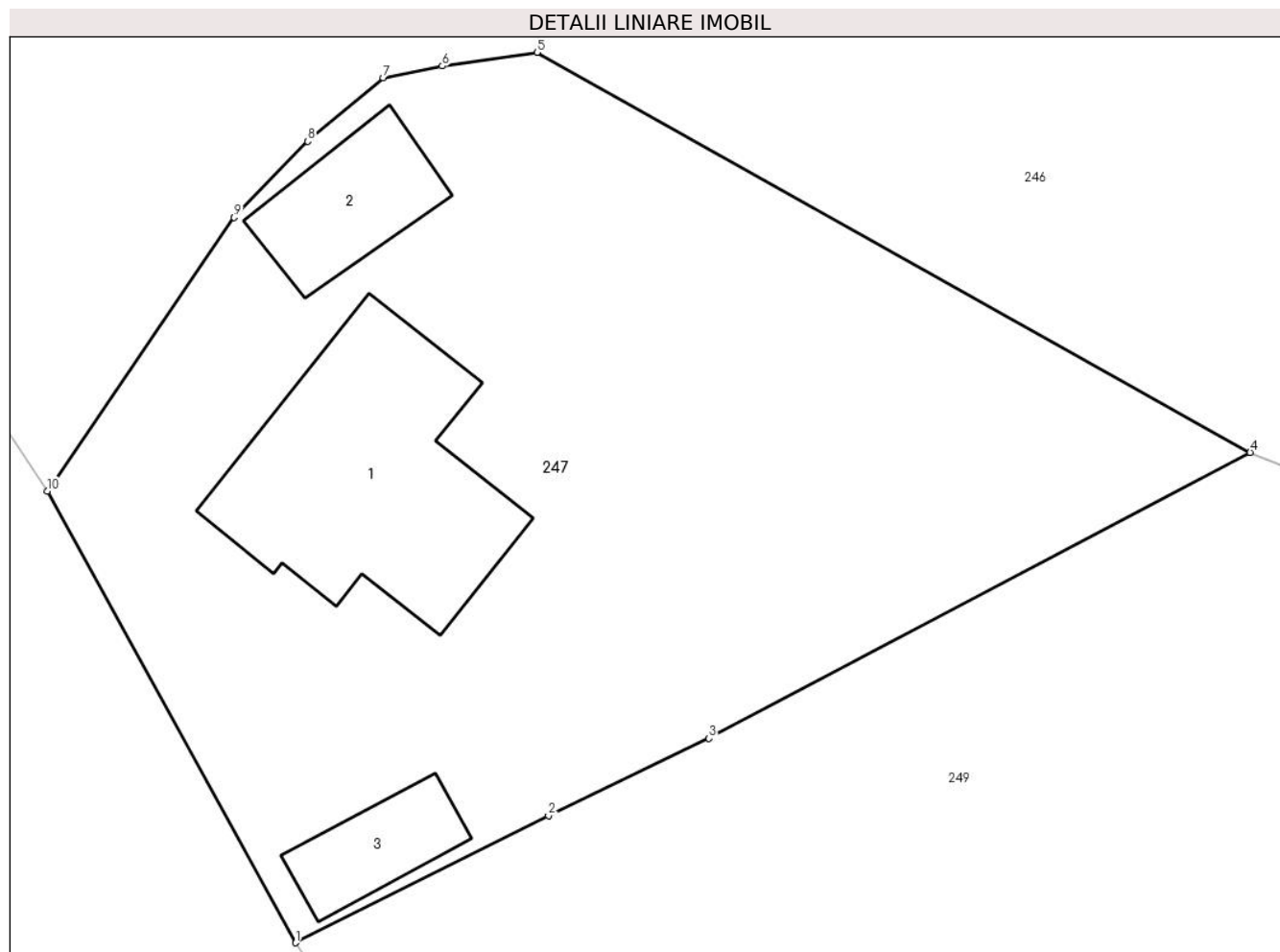
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16156 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 1473, din 12/12/2012 emis de IONESCU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ILEANA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80459	Din acte: 816 Masurata: 921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	13	360,502,503	-	
2	arabil	DA	571	13	501,503	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80459-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta, edificata in anul 1980 din lemn
A1.2	80459-C2	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, edificata in anul 1980 din caramida
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.855,923 423.837,814	2	499.866,091 423.842,923	11.379
2	499.866,091 423.842,923	3	499.872,544 423.846,034	7.164
3	499.872,544 423.846,034	4	499.894,305 423.857,529	24.61
4	499.894,305 423.857,529	5	499.865,63 423.873,617	32.88
5	499.865,63 423.873,617	6	499.861,813 423.873,068	3.856
6	499.861,813 423.873,068	7	499.859,439 423.872,594	2.421
7	499.859,439 423.872,594	8	499.856,409 423.870,043	3.961
8	499.856,409 423.870,043	9	499.853,452 423.866,979	4.258
9	499.853,452 423.866,979	10	499.845,93 423.855,98	13.325
10	499.845,93 423.855,98	1	499.855,923 423.837,814	20.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 247A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 247A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 247A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 247A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 247A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 247A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 247A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.7		Loc. Albesti, Nr. 247A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1882, din 28/10/2014 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (Certificat de deces nr.2048/11.09.2021 eliberat de DPEP Pitesti);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘAT MARIA DEFUNCT:Da 2) ȚOROPOC RODICA, lipsă CNP 3) MUȘAT GHEORGHE 4) GAVA NICOLETA, lipsă CNP 5) COJOCARU CORNELIA, lipsă CNP
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA NICOLETA, lipsă CNP 2) MUȘAT GHEORGHE 3) ȚOROPOC RODICA, lipsă CNP 4) MUȘAT MARIA DEFUNCT:Da 5) COJOCARU CORNELIA, lipsă CNP

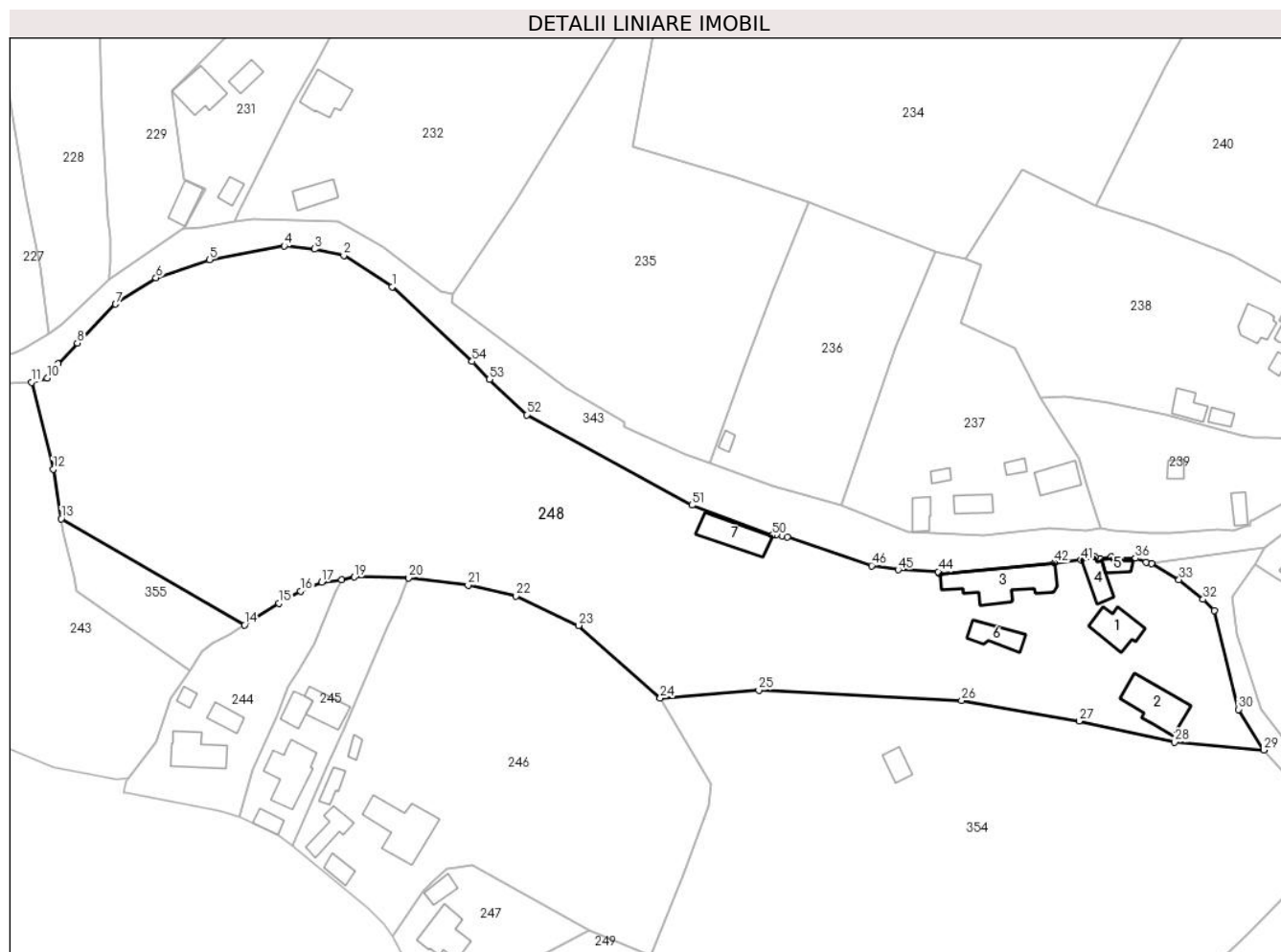
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.447	13	515-518	-	
2	livada	DA	1.565	13	508,512	-	
3	faneata	DA	8.901	13	507,519-522	-	
4	faneata	DA	1.087	13	506	-	fâneată cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.3		construcții anexa	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp;
A1.4		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.6		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.7		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	499.845,975 424.015,713	2	499.834,067 424.023,402	14.175	2	499.834,067 424.023,402	3	499.826,849 424.024,98	7.388	3	499.826,849 424.024,98	4	499.819,384 424.025,749	7.505
4	499.819,384 424.025,749	5	499.801,033 424.022,384	18.657	5	499.801,033 424.022,384	6	499.787,891 424.017,891	13.889	6	499.787,891 424.017,891	7	499.777,949 424.011,437	11.853
7	499.777,949 424.011,437	8	499.768,527 424.001,93	13.385	8	499.768,527 424.001,93	9	499.763,836 423.996,749	6.989	9	499.763,836 423.996,749	10	499.761,145 423.993,283	4.388
10	499.761,145 423.993,283	11	499.757,293 423.992,222	3.995	11	499.757,293 423.992,222	12	499.762,63 423.970,871	22.008	12	499.762,63 423.970,871	13	499.764,598 423.958,717	12.312
13	499.764,598 423.958,717	14	499.809,697 423.932,623	52.104	14	499.809,697 423.932,623	15	499.818,141 423.937,932	9.974	15	499.818,141 423.937,932	16	499.823,446 423.940,934	6.095
16	499.823,446 423.940,934	17	499.828,619 423.943,106	5.61	17	499.828,619 423.943,106	18	499.833,61 423.943,657	5.021	18	499.833,61 423.943,657	19	499.836,663 423.944,388	3.139
19	499.836,663 423.944,388	20	499.849,979 423.944,153	13.318	20	499.849,979 423.944,153	21	499.864,653 423.942,343	14.785	21	499.864,653 423.942,343	22	499.876,479 423.939,678	12.123
22	499.876,479 423.939,678	23	499.891,881 423.932,488	16.998	23	499.891,881 423.932,488	24	499.911,908 423.914,627	26.835	24	499.911,908 423.914,627	25	499.936,119 423.916,563	24.288
25	499.936,119 423.916,563	26	499.986,01 423.913,989	49.957	26	499.986,01 423.913,989	27	500.014,901 423.908,986	29.321	27	500.014,901 423.908,986	28	500.038,424 423.903,767	24.095
28	500.038,424 423.903,767	29	500.060,347 423.901,847	22.007	29	500.060,347 423.901,847	30	500.054,124 423.911,845	11.776	30	500.054,124 423.911,845	31	500.048,146 423.936,158	25.037
31	500.048,146 423.936,158	32	500.045,421 423.938,89	3.859	32	500.045,421 423.938,89	33	500.039,503 423.943,713	7.634	33	500.039,503 423.943,713	34	500.032,686 423.947,681	7.888
34	500.032,686 423.947,681	35	500.031,412 423.948,033	1.322	35	500.031,412 423.948,033	36	500.028,781 423.948,97	2.793	36	500.028,781 423.948,97	37	500.023,387 423.948,926	5.394
37	500.023,387 423.948,926	38	500.022,768 423.949,274	0.71	38	500.022,768 423.949,274	39	500.020,185 423.948,935	2.605	39	500.020,185 423.948,935	40	500.018,848 423.949,26	1.376
40	500.018,848 423.949,26	41	500.015,35 423.948,546	3.57	41	500.015,35 423.948,546	42	500.008,879 423.947,882	6.505	42	500.008,879 423.947,882	43	499.980,619 423.945,215	28.386
43	499.980,619 423.945,215	44	499.980,266 423.945,677	0.581	44	499.980,266 423.945,677	45	499.970,396 423.946,15	9.881	45	499.970,396 423.946,15	46	499.963,885 423.947,167	6.59
46	499.963,885 423.947,167	47	499.943,178 423.954,277	21.894	47	499.943,178 423.954,277	48	499.941,872 423.954,583	1.341	48	499.941,872 423.954,583	49	499.940,467 423.954,857	1.431
49	499.940,467 423.954,857	50	499.939,496 423.954,631	0.997	50	499.939,496 423.954,631	51	499.919,701 423.962,039	21.136	51	499.919,701 423.962,039	52	499.879,065 423.984,256	46.313
52	499.879,065 423.984,256	53	499.869,88 423.992,94	12.64	53	499.869,88 423.992,94	54	499.865,652 423.997,342	6.104	54	499.865,652 423.997,342	1	499.845,975 424.015,713	26.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 303, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.120	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 153, din 10/08/2011 emis de NP ZIPIȘI CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ISBĂȘOIU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMAN LILIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

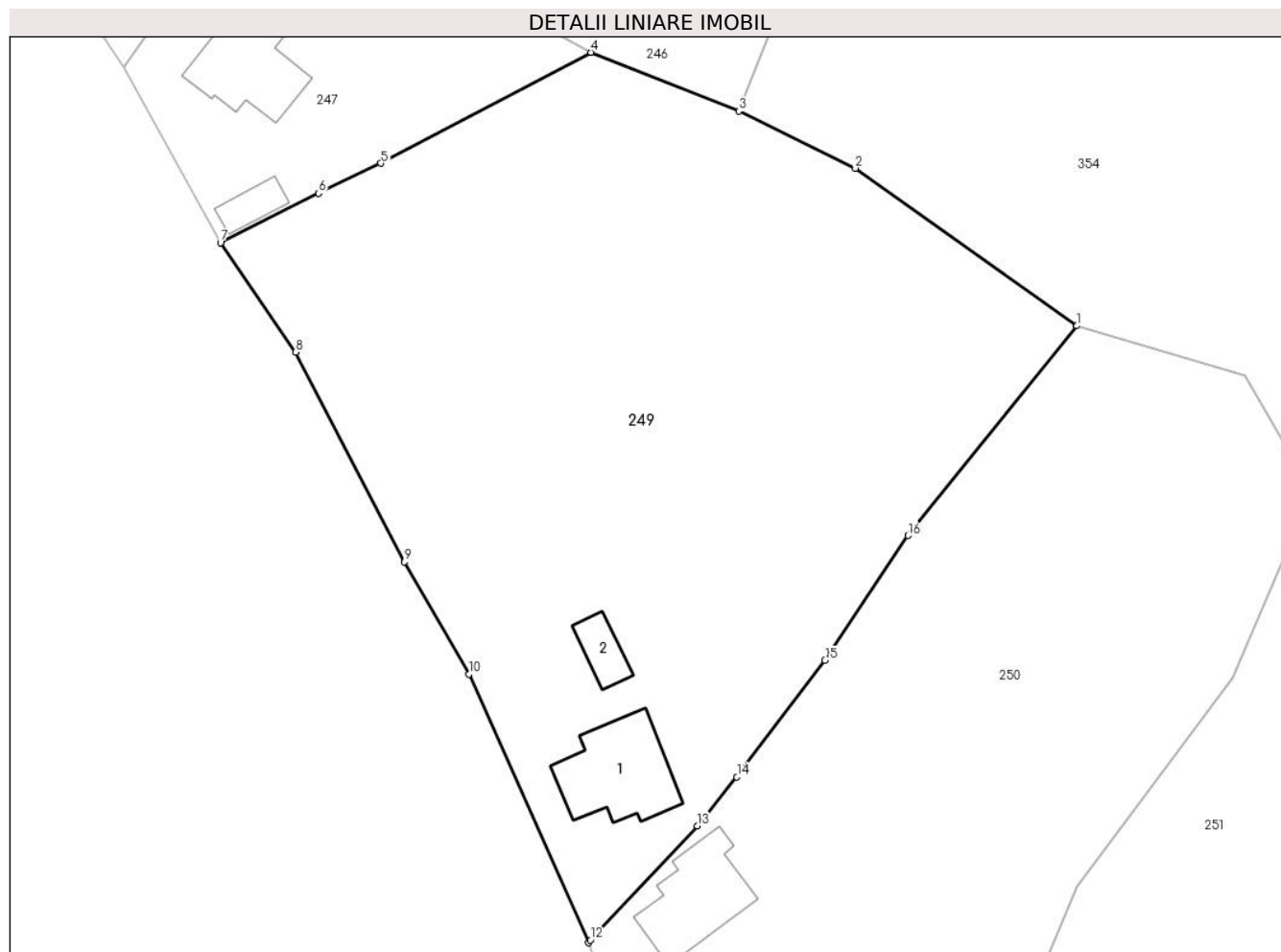
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	13	498,500	-	
2	faneata	DA	3.479	13	499-503,512	-	fâneată cu pomi
3	arabil	DA	196	13	499,500	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	Din acte: 109 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.944,648 423.829,204	2	499.921,703 423.845,516	28.152
2	499.921,703 423.845,516	3	499.909,611 423.851,434	13.463
3	499.909,611 423.851,434	4	499.894,305 423.857,529	16.475
4	499.894,305 423.857,529	5	499.872,544 423.846,034	24.61
5	499.872,544 423.846,034	6	499.866,091 423.842,923	7.164
6	499.866,091 423.842,923	7	499.855,923 423.837,814	11.379
7	499.855,923 423.837,814	8	499.863,722 423.826,475	13.762
8	499.863,722 423.826,475	9	499.874,976 423.804,756	24.462
9	499.874,976 423.804,756	10	499.881,675 423.793,114	13.432
10	499.881,675 423.793,114	11	499.894,037 423.765,293	30.444
11	499.894,037 423.765,293	12	499.894,263 423.765,581	0.366
12	499.894,263 423.765,581	13	499.905,312 423.777,398	16.178
13	499.905,312 423.777,398	14	499.909,409 423.782,474	6.523
14	499.909,409 423.782,474	15	499.918,553 423.794,534	15.135
15	499.918,553 423.794,534	16	499.927,142 423.807,478	15.534
16	499.927,142 423.807,478	1	499.944,648 423.829,204	27.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 302A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.693	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 302A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 302A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 302A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BIZON LUMINIȚA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON LUMINIȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

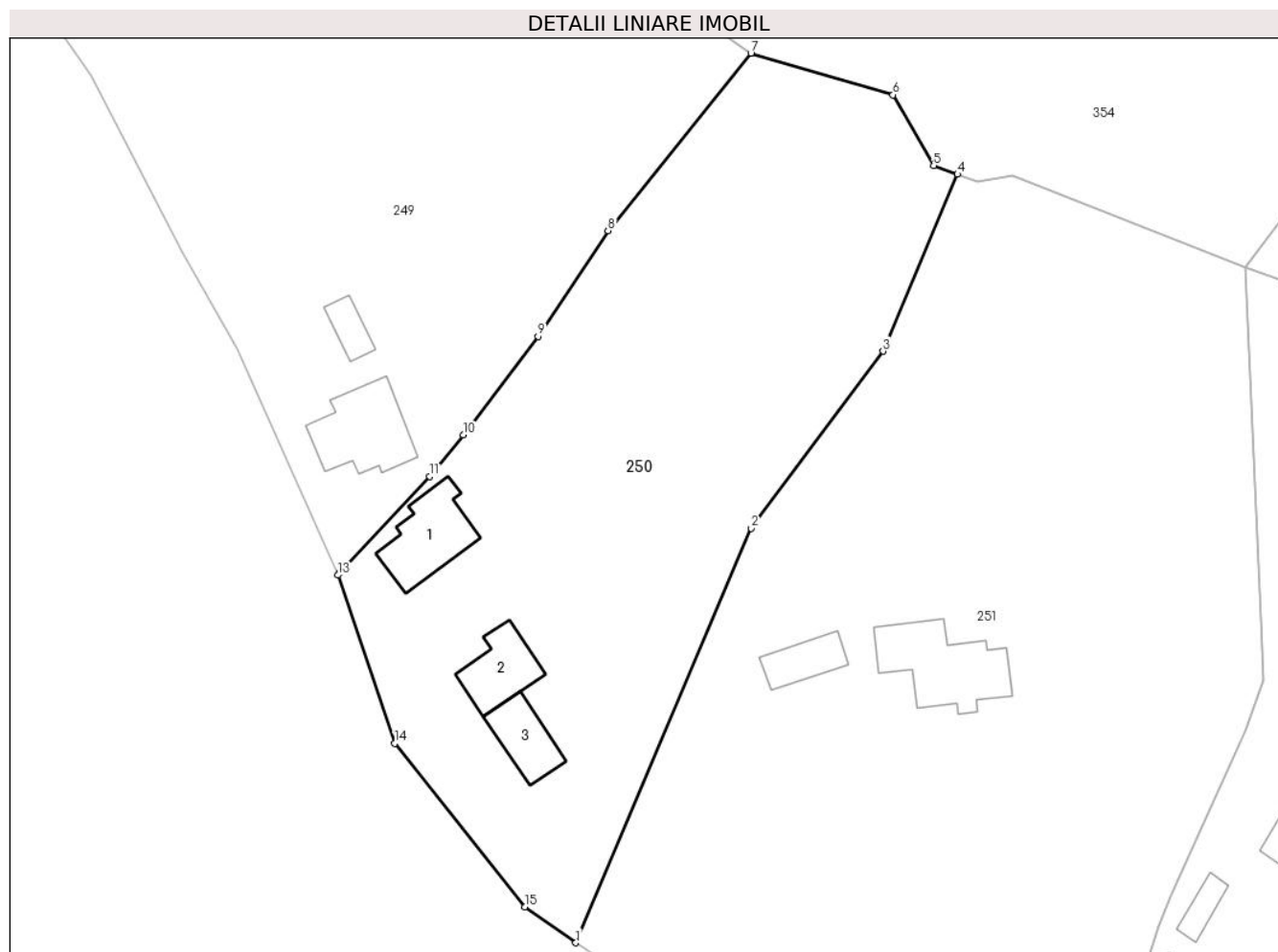
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	968	13	492-496	-	
2	livada	DA	2.387	13	488,491,496, 497,509	-	
3	arabil	DA	338	13	492,493	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.923,206 423.720,288	2	499.944,675 423.771,044	55.11
2	499.944,675 423.771,044	3	499.960,854 423.792,723	27.051
3	499.960,854 423.792,723	4	499.969,964 423.814,377	23.492
4	499.969,964 423.814,377	5	499.967,034 423.815,45	3.12
5	499.967,034 423.815,45	6	499.962,05 423.824,111	9.993
6	499.962,05 423.824,111	7	499.944,648 423.829,204	18.132
7	499.944,648 423.829,204	8	499.927,142 423.807,478	27.901
8	499.927,142 423.807,478	9	499.918,553 423.794,534	15.534
9	499.918,553 423.794,534	10	499.909,409 423.782,474	15.135
10	499.909,409 423.782,474	11	499.905,312 423.777,398	6.523
11	499.905,312 423.777,398	12	499.894,263 423.765,581	16.178
12	499.894,263 423.765,581	13	499.894,037 423.765,293	0.366
13	499.894,037 423.765,293	14	499.901,016 423.744,705	21.739
14	499.901,016 423.744,705	15	499.916,956 423.724,659	25.611
15	499.916,956 423.724,659	1	499.923,206 423.720,288	7.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 301, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.596	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 301, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 301, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA SORINEL	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA SORINEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

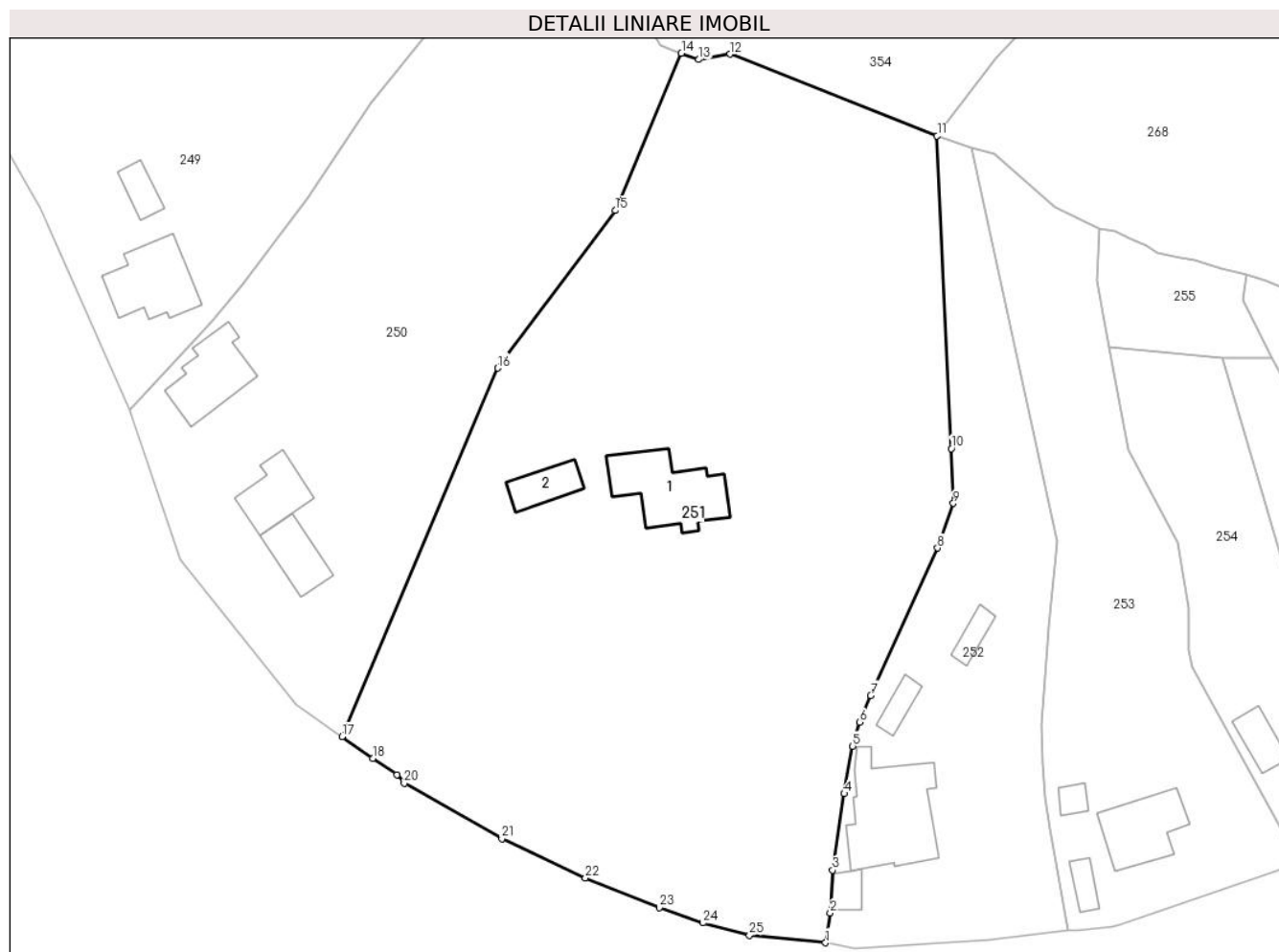
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	13	360,488,490-492	-	
2	arabil	DA	155	13	488,491,492	-	
3	livada	DA	3.088	13	484,488,491,509	-	
4	faneata	DA	2.780	13	484,488,489	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.989,81 423.691,925	2	499.990,463 423.696,03	4.157
3	499.990,789 423.701,923	4	499.992,399 423.712,44	10.64
5	499.993,539 423.718,991	6	499.994,526 423.722,275	3.429
7	499.996,034 423.725,972	8	500.005,257 423.746,259	22.285
9	500.007,434 423.752,423	10	500.007,138 423.759,962	7.545
11	500.005,187 423.803,013	12	499.976,674 423.814,253	30.648
13	499.972,367 423.813,497	14	499.969,964 423.814,377	2.559
15	499.960,854 423.792,723	16	499.944,675 423.771,044	27.051
17	499.923,206 423.720,288	18	499.927,445 423.717,323	5.173
19	499.930,767 423.715,037	20	499.931,772 423.713,869	1.541
21	499.945,224 423.706,251	22	499.956,743 423.700,825	12.733
23	499.966,918 423.696,758	24	499.972,933 423.694,657	6.371
25	499.979,328 423.692,971	1	499.989,81 423.691,925	10.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.990,463 423.696,03	3	499.990,789 423.701,923	5.902
4	499.992,399 423.712,44	5	499.993,539 423.718,991	6.649
6	499.994,526 423.722,275	7	499.996,034 423.725,972	3.993
8	500.005,257 423.746,259	9	500.007,434 423.752,423	6.537
10	500.007,138 423.759,962	11	500.005,187 423.803,013	43.095
12	499.976,674 423.814,253	13	499.972,367 423.813,497	4.373
14	499.969,964 423.814,377	15	499.960,854 423.792,723	23.492
16	499.944,675 423.771,044	17	499.923,206 423.720,288	55.11
18	499.927,445 423.717,323	19	499.930,767 423.715,037	4.033
20	499.931,772 423.713,869	21	499.945,224 423.706,251	15.459
22	499.956,743 423.700,825	23	499.966,918 423.696,758	10.958
24	499.972,933 423.694,657	25	499.979,328 423.692,971	6.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 300, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.912	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:274 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1697, din 01/11/2011 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU SORIN-GABI
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU SORIN-GABI

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	763	13	481,484-487	-	
2	faneata	DA	1.149	13	484,485,509	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 116 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:274 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.989,81 423.691,925	2	499.993,839 423.691,092	4.114
3	500.012,325 423.692,259	4	500.023,279 423.693,568	11.032
5	500.020,681 423.707,554	6	500.020,059 423.711,991	4.48
7	500.019,774 423.716,533	8	500.019,495 423.721,842	5.316
9	500.020,518 423.735,317	10	500.021,776 423.747,222	11.971
11	500.009,881 423.801,39	12	500.005,187 423.803,013	4.967
13	500.007,138 423.759,962	14	500.007,434 423.752,423	7.545
15	500.005,257 423.746,259	16	499.996,034 423.725,972	22.285
17	499.994,526 423.722,275	18	499.993,539 423.718,991	3.429
19	499.992,399 423.712,44	20	499.990,789 423.701,923	10.64
21	499.990,463 423.696,03	1	499.989,81 423.691,925	4.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.993,839 423.691,092	3	500.012,325 423.692,259	18.523
4	500.023,279 423.693,568	5	500.020,681 423.707,554	14.225
6	500.020,059 423.711,991	7	500.019,774 423.716,533	4.551
8	500.019,495 423.721,842	9	500.020,518 423.735,317	13.514
10	500.021,776 423.747,222	11	500.009,881 423.801,39	55.459
12	500.005,187 423.803,013	13	500.007,138 423.759,962	43.095
14	500.007,434 423.752,423	15	500.005,257 423.746,259	6.537
16	499.996,034 423.725,972	17	499.994,526 423.722,275	3.993
18	499.993,539 423.718,991	19	499.992,399 423.712,44	6.649
20	499.990,789 423.701,923	21	499.990,463 423.696,03	5.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 299, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81691	1.912	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81691-C1	Loc. Albesti, Nr. 299, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Construita din lemn. Anul construirii 1923;
A1.2	81691-C2	Loc. Albesti, Nr. 299, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construita din lemn. Anul construirii1950
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 299, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20172 / 21/09/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1697, din 01/11/2011 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr 3072 din 09.09.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 20.09.2021, emis de PFA MOROE IOAN;act administrativ nr 3071 din 09.09.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3639 din 21.10.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3638 din 20.10.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGHEZ MILICA	
26749 / 09/12/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1697, din 01/11/2011 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr 3638 din 20.10.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 09.11.2021, emis de PFA MOROE IOAN;act administrativ nr 20172-incheiere de respingere din 21.09.2021, emis de BCPI CAMPULUNG;act administrativ nr 3072 din 09.09.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr EXTRAS CF 20172 din 21.09.2021, emis de BCPI CAMPULUNG;act administrativ nr 24449-incheiere de respingere din 08.12.2021, emis de BCPI CAMPULUNG);	
B4	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGHEZ MILICA	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B5	A1
Se radiaza construcțiile C3 cu o suprafața de 21 mp înscrisa prin încheierea nr.26749/09.12.2021-CF 81691, conform realității din teren	
B6	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGHEZ MILICA	

C. Partea III. SARCINI .

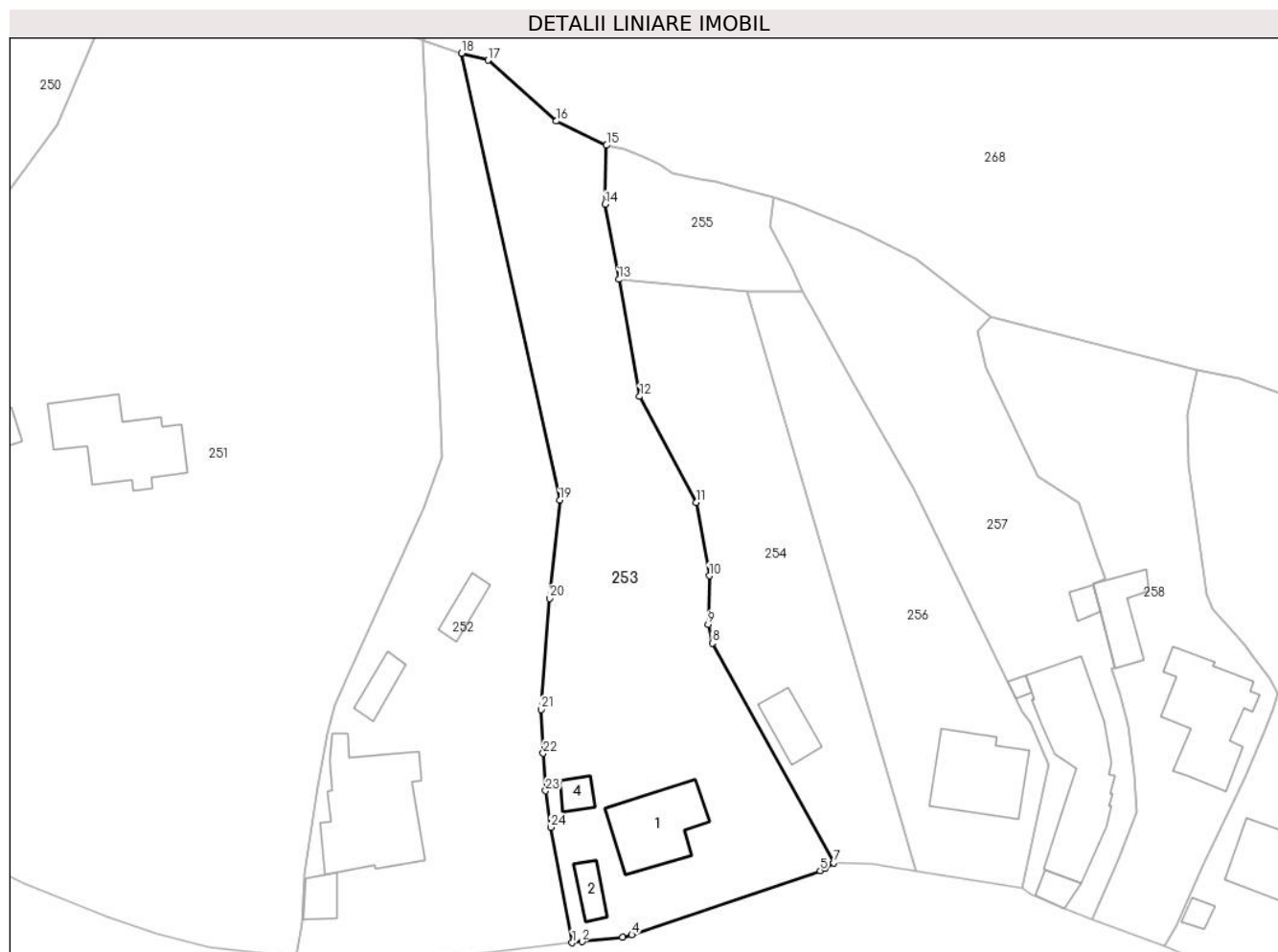
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81691	1.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	13	480,481	-	
2	faneata	DA	1.412	13	478-480,482-484,509	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81691-C1	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Construita din lemn. Anul construirii 1923;
A1.2	81691-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construita din lemn. Anul construirii 1950
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.023,279 423.693,568	2	500.024,48 423.693,712	1.21
3	500.029,429 423.694,221	4	500.030,512 423.694,536	1.128
5	500.053,382 423.702,303	6	500.053,982 423.702,596	0.668
7	500.055,002 423.703,258	8	500.040,286 423.729,878	30.417
9	500.039,77 423.732,168	10	500.039,914 423.738,04	5.874
11	500.038,297 423.746,954	12	500.031,468 423.759,789	14.539
13	500.028,936 423.773,975	14	500.027,276 423.783,08	9.255
15	500.027,465 423.790,229	16	500.021,349 423.793,166	6.785
17	500.013,073 423.800,556	18	500.009,881 423.801,39	3.299
19	500.021,776 423.747,222	20	500.020,518 423.735,317	11.971
21	500.019,495 423.721,842	22	500.019,774 423.716,533	5.316
23	500.020,059 423.711,991	24	500.020,681 423.707,554	4.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.024,48 423.693,712	3	500.029,429 423.694,221	4.975
4	500.030,512 423.694,536	5	500.053,382 423.702,303	24.153
6	500.053,982 423.702,596	7	500.055,002 423.703,258	1.216
8	500.040,286 423.729,878	9	500.039,77 423.732,168	2.347
10	500.039,914 423.738,04	11	500.038,297 423.746,954	9.059
12	500.031,468 423.759,789	13	500.028,936 423.773,975	14.41
14	500.027,276 423.783,08	15	500.027,465 423.790,229	7.151
16	500.021,349 423.793,166	17	500.013,073 423.800,556	11.095
18	500.009,881 423.801,39	19	500.021,776 423.747,222	55.459
20	500.020,518 423.735,317	21	500.019,495 423.721,842	13.514
22	500.019,774 423.716,533	23	500.020,059 423.711,991	4.551
24	500.020,681 423.707,554	1	500.023,279 423.693,568	14.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80344	1.019	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80344-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19931 / 29/12/2011		
Act Notarial nr. 1102, din 28/12/2011 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA IONUȚ DANIEL 2) MARICA ANA-MARIA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA IONUȚ DANIEL 2) MARICA ANA-MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

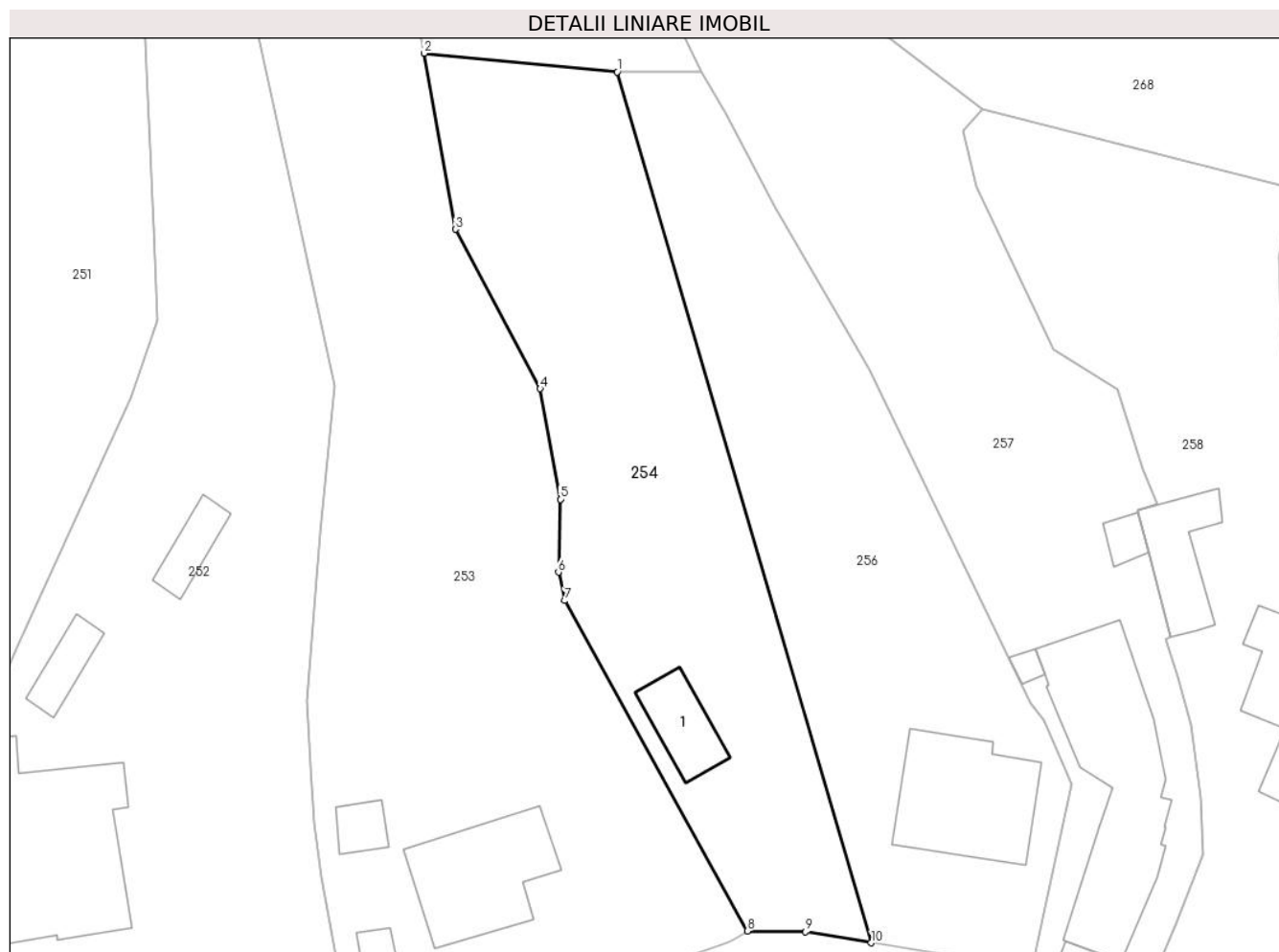
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80344	1.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	102	13	479,480	-	
2	faneata	DA	917	13	478-480	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80344-C1	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.044,52 423.772,46	2	500.028,936 423.773,975	15.657
2	500.028,936 423.773,975	3	500.031,468 423.759,789	14.41
3	500.031,468 423.759,789	4	500.038,297 423.746,954	14.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.038,297 423.746,954	5	500.039,914 423.738,04	9.059
5	500.039,914 423.738,04	6	500.039,77 423.732,168	5.874
6	500.039,77 423.732,168	7	500.040,286 423.729,878	2.347
7	500.040,286 423.729,878	8	500.055,002 423.703,258	30.417
8	500.055,002 423.703,258	9	500.059,688 423.703,189	4.687
9	500.059,688 423.703,189	10	500.064,991 423.702,31	5.375
10	500.064,991 423.702,31	1	500.044,52 423.772,46	73.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

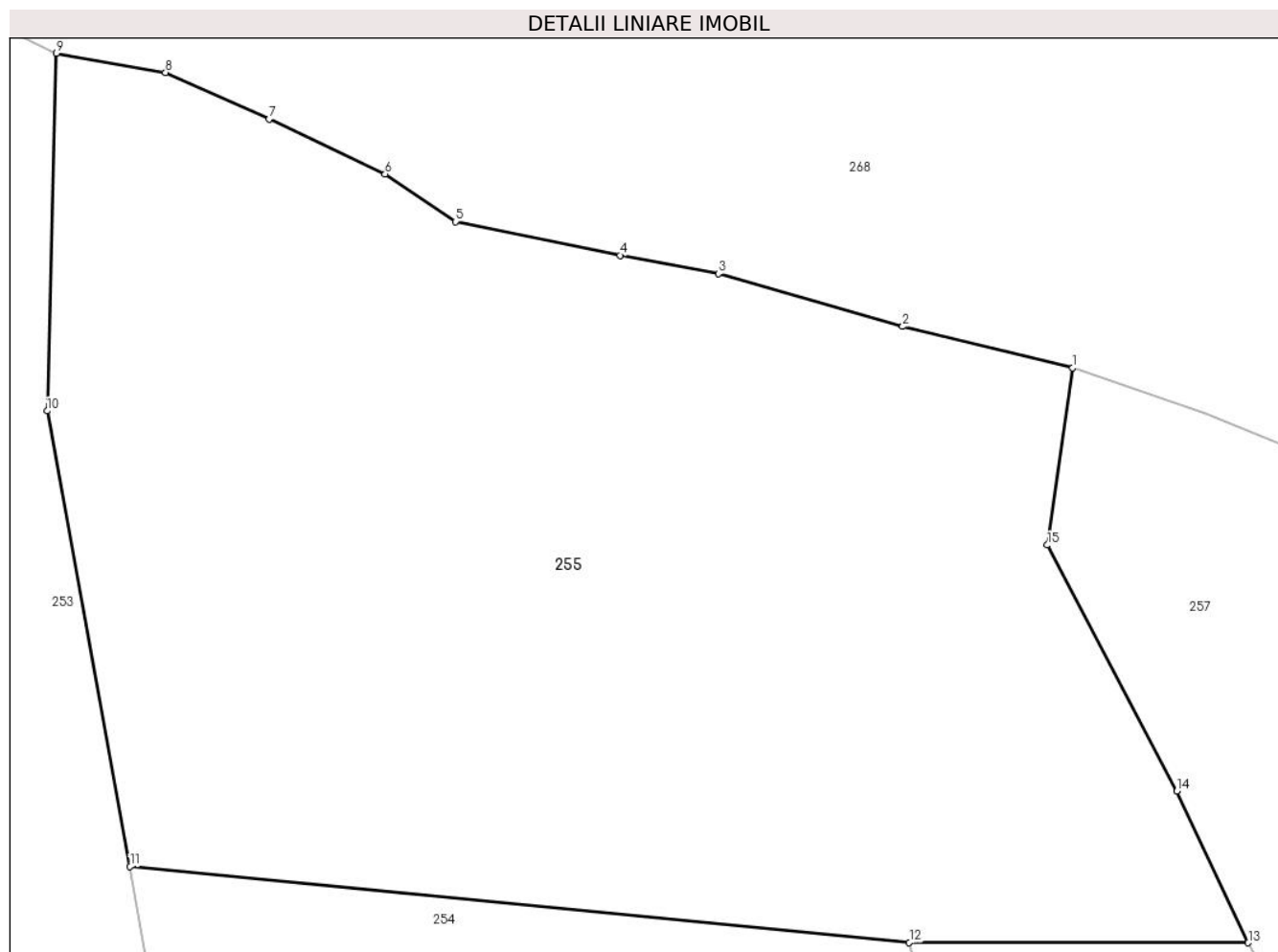
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	284	13	449,477,478	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.047,785 423.783,942	2	500.044,385 423.784,768	3.499
2	500.044,385 423.784,768	3	500.040,701 423.785,826	3.833
3	500.040,701 423.785,826	4	500.038,733 423.786,191	2.002
4	500.038,733 423.786,191	5	500.035,441 423.786,863	3.36
5	500.035,441 423.786,863	6	500.034,036 423.787,815	1.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.034,036 423.787,815	7	500.031,713 423.788,913	2.569
7	500.031,713 423.788,913	8	500.029,644 423.789,844	2.269
8	500.029,644 423.789,844	9	500.027,465 423.790,229	2.213
9	500.027,465 423.790,229	10	500.027,276 423.783,08	7.151
10	500.027,276 423.783,08	11	500.028,936 423.773,975	9.255
11	500.028,936 423.773,975	12	500.044,52 423.772,46	15.657
12	500.044,52 423.772,46	13	500.051,297 423.772,453	6.777
13	500.051,297 423.772,453	14	500.049,872 423.775,483	3.348
14	500.049,872 423.775,483	15	500.047,279 423.780,4	5.559
15	500.047,279 423.780,4	1	500.047,785 423.783,942	3.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80348	1.019	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80348-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19930 / 29/12/2011		
Act Notarial nr. 1104, din 28/12/2011 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA IONUȚ DANIEL 2) MARICA ANA-MARIA, soti	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

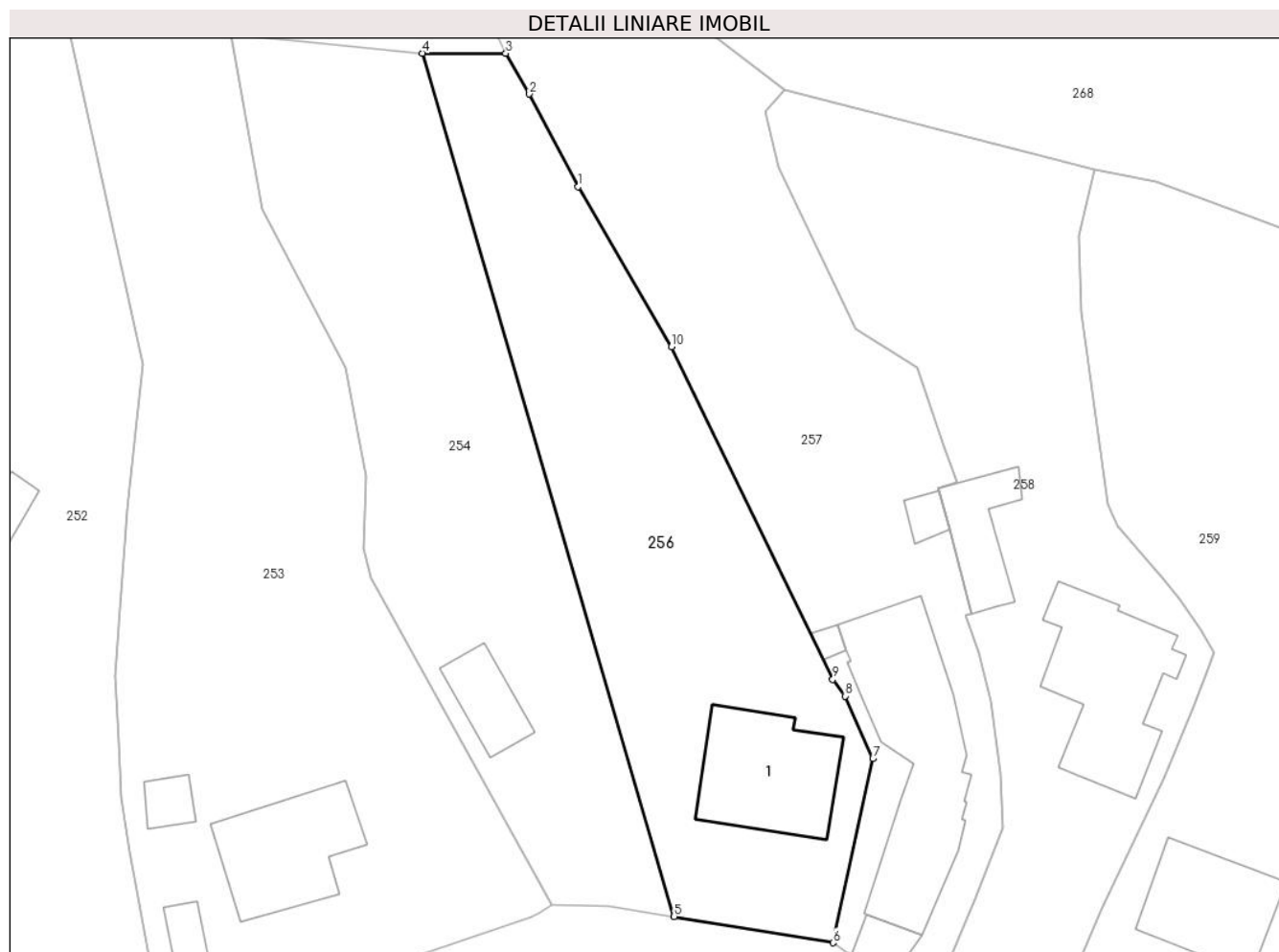
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80348	1.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	185	13	475,480	-	
2	faneata	DA	834	13	476-478,480	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80348-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.057,187 423.761,612	2	500.053,217 423.769,141	8.512
2	500.053,217 423.769,141	3	500.051,297 423.772,453	3.828
3	500.051,297 423.772,453	4	500.044,52 423.772,46	6.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.044,52 423.772,46	5	500.064,991 423.702,31	73.076
5	500.064,991 423.702,31	6	500.077,896 423.700,17	13.081
6	500.077,896 423.700,17	7	500.081,15 423.715,135	15.315
7	500.081,15 423.715,135	8	500.078,879 423.720,216	5.565
8	500.078,879 423.720,216	9	500.077,884 423.721,566	1.677
9	500.077,884 423.721,566	10	500.064,771 423.748,598	30.045
10	500.064,771 423.748,598	1	500.057,187 423.761,612	15.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:80010

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 297, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.243	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:270 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 650, din 19/11/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOGARU ILEANA, lipsă CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

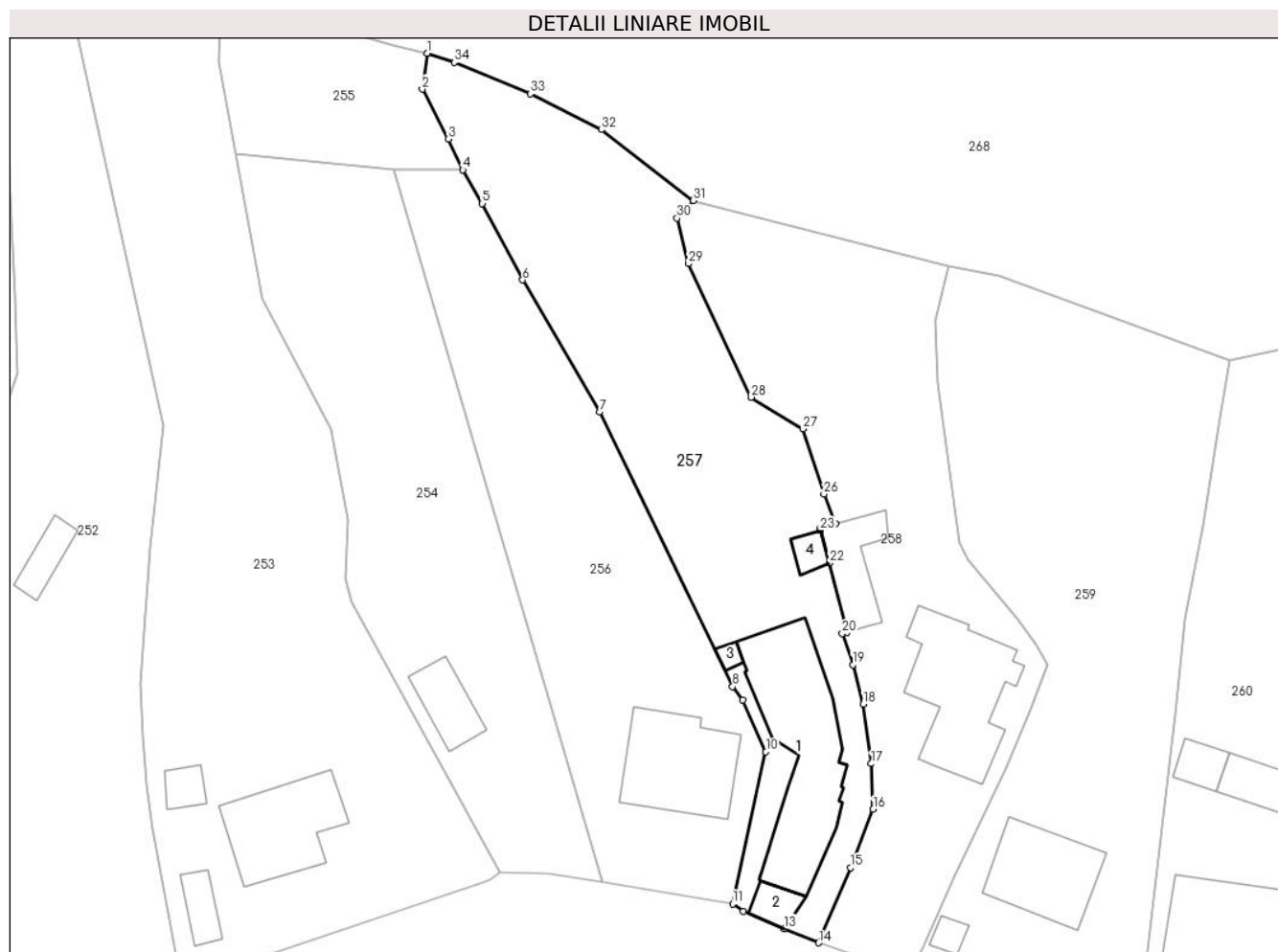
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	13	474,475,477	-	
2	faneata	DA	425	13	449,473,477	-	
3	arabil	DA	466	13	476,477	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:270 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.047,785 423.783,942	2	500.047,279 423.780,4	3.578
3	500.049,872 423.775,483	4	500.051,297 423.772,453	3.348
5	500.053,217 423.769,141	6	500.057,187 423.761,612	8.512
7	500.064,771 423.748,598	8	500.077,884 423.721,566	30.045
9	500.078,879 423.720,216	10	500.081,15 423.715,135	5.565
11	500.077,896 423.700,17	12	500.078,937 423.699,429	1.278
13	500.082,952 423.697,734	14	500.086,369 423.696,328	3.695
15	500.089,512 423.703,706	16	500.091,736 423.709,482	6.189
17	500.091,547 423.713,972	18	500.090,752 423.719,835	5.917
19	500.089,72 423.723,712	20	500.088,694 423.726,777	3.232
21	500.089,125 423.726,909	22	500.087,402 423.733,732	7.037
23	500.086,515 423.736,951	24	500.086,462 423.737,143	0.199
25	500.088,02 423.737,615	26	500.086,877 423.740,513	3.115
27	500.084,804 423.746,936	28	500.079,725 423.750,064	5.965
29	500.073,499 423.763,221	30	500.072,396 423.767,706	4.619
31	500.073,995 423.769,438	32	500.064,944 423.776,412	11.426
33	500.057,93 423.779,937	34	500.050,434 423.783,03	8.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.047,279 423.780,4	3	500.049,872 423.775,483	5.559
4	500.051,297 423.772,453	5	500.053,217 423.769,141	3.828
6	500.057,187 423.761,612	7	500.064,771 423.748,598	15.063
8	500.077,884 423.721,566	9	500.078,879 423.720,216	1.677
10	500.081,15 423.715,135	11	500.077,896 423.700,17	15.315
12	500.078,937 423.699,429	13	500.082,952 423.697,734	4.358
14	500.086,369 423.696,328	15	500.089,512 423.703,706	8.02
16	500.091,736 423.709,482	17	500.091,547 423.713,972	4.494
18	500.090,752 423.719,835	19	500.089,72 423.723,712	4.012
20	500.088,694 423.726,777	21	500.089,125 423.726,909	0.451
22	500.087,402 423.733,732	23	500.086,515 423.736,951	3.339
24	500.086,462 423.737,143	25	500.088,02 423.737,615	1.628
26	500.086,877 423.740,513	27	500.084,804 423.746,936	6.749
28	500.079,725 423.750,064	29	500.073,499 423.763,221	14.556
30	500.072,396 423.767,706	31	500.073,995 423.769,438	2.357
32	500.064,944 423.776,412	33	500.057,93 423.779,937	7.85
34	500.050,434 423.783,03	1	500.047,785 423.783,942	2.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 296A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.131	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 296A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:139 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 296A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5578, din 28/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de căsătorie nr. 24/06.11.1999 eliberat de Primăria Comunei Albestii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION I FELDIOARA, necăsătorită, fostă RADU	A1, A1.1, A1.2

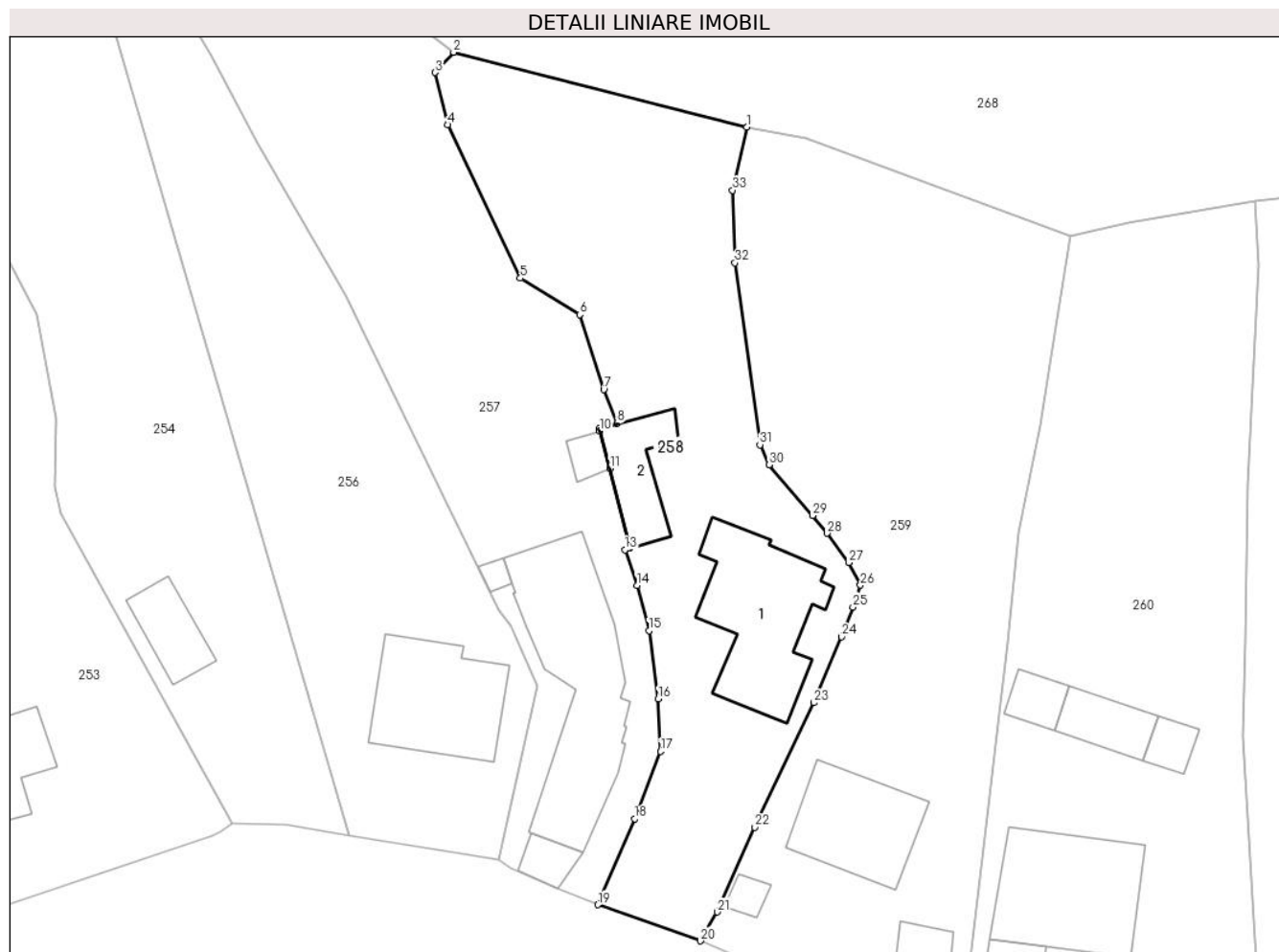
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	13	471,472,474	-	
2	arabil	DA	188	13	470,474,475	-	
3	faneata	DA	612	13	449,473,472,472/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:139 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.099,136 423.763,014	2	500.073,995 423.769,438	25.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.073,995 423.769,438	3	500.072,396 423.767,706	2.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.072,396 423.767,706	4	500.073,499 423.763,221	4.619
5	500.079,725 423.750,064	6	500.084,804 423.746,936	5.965
7	500.086,877 423.740,513	8	500.088,02 423.737,615	3.115
9	500.086,462 423.737,143	10	500.086,515 423.736,951	0.199
11	500.087,402 423.733,732	12	500.089,125 423.726,909	7.037
13	500.088,694 423.726,777	14	500.089,72 423.723,712	3.232
15	500.090,752 423.719,835	16	500.091,547 423.713,972	5.917
17	500.091,736 423.709,482	18	500.089,512 423.703,706	6.189
19	500.086,369 423.696,328	20	500.095,143 423.693,23	9.305
21	500.096,592 423.695,7	22	500.099,81 423.702,968	7.949
23	500.104,899 423.713,648	24	500.107,257 423.719,302	6.126
25	500.108,244 423.721,861	26	500.108,877 423.723,734	1.977
27	500.107,858 423.725,666	28	500.106,003 423.728,185	3.128
29	500.104,764 423.729,697	30	500.101,057 423.734,072	5.734
31	500.100,265 423.735,782	32	500.098,108 423.751,382	15.748
33	500.097,911 423.757,604	1	500.099,136 423.763,014	5.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.073,499 423.763,221	5	500.079,725 423.750,064	14.556
6	500.084,804 423.746,936	7	500.086,877 423.740,513	6.749
8	500.088,02 423.737,615	9	500.086,462 423.737,143	1.628
10	500.086,515 423.736,951	11	500.087,402 423.733,732	3.339
12	500.089,125 423.726,909	13	500.088,694 423.726,777	0.451
14	500.089,72 423.723,712	15	500.090,752 423.719,835	4.012
16	500.091,547 423.713,972	17	500.091,736 423.709,482	4.494
18	500.089,512 423.703,706	19	500.086,369 423.696,328	8.02
20	500.095,143 423.693,23	21	500.096,592 423.695,7	2.864
22	500.099,81 423.702,968	23	500.104,899 423.713,648	11.83
24	500.107,257 423.719,302	25	500.108,244 423.721,861	2.743
26	500.108,877 423.723,734	27	500.107,858 423.725,666	2.184
28	500.106,003 423.728,185	29	500.104,764 423.729,697	1.955
30	500.101,057 423.734,072	31	500.100,265 423.735,782	1.885
32	500.098,108 423.751,382	33	500.097,911 423.757,604	6.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 295, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81526	Din acte: 1.212 Masurata: 1.500	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81526-C1	Loc. Albesti, Nr. 295, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:111 mp; ANUL 1957; din lemn
A1.2	81526-C2	Loc. Albesti, Nr. 295, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANUL 1957; din lemn
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 295, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13710 / 28/06/2021	
Act Notarial nr. 977, din 28/06/2021 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;	
B4	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA MĂDĂLINA-CAMELIA , necasatorita	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B5	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA MĂDĂLINA-CAMELIA	

C. Partea III. SARCINI

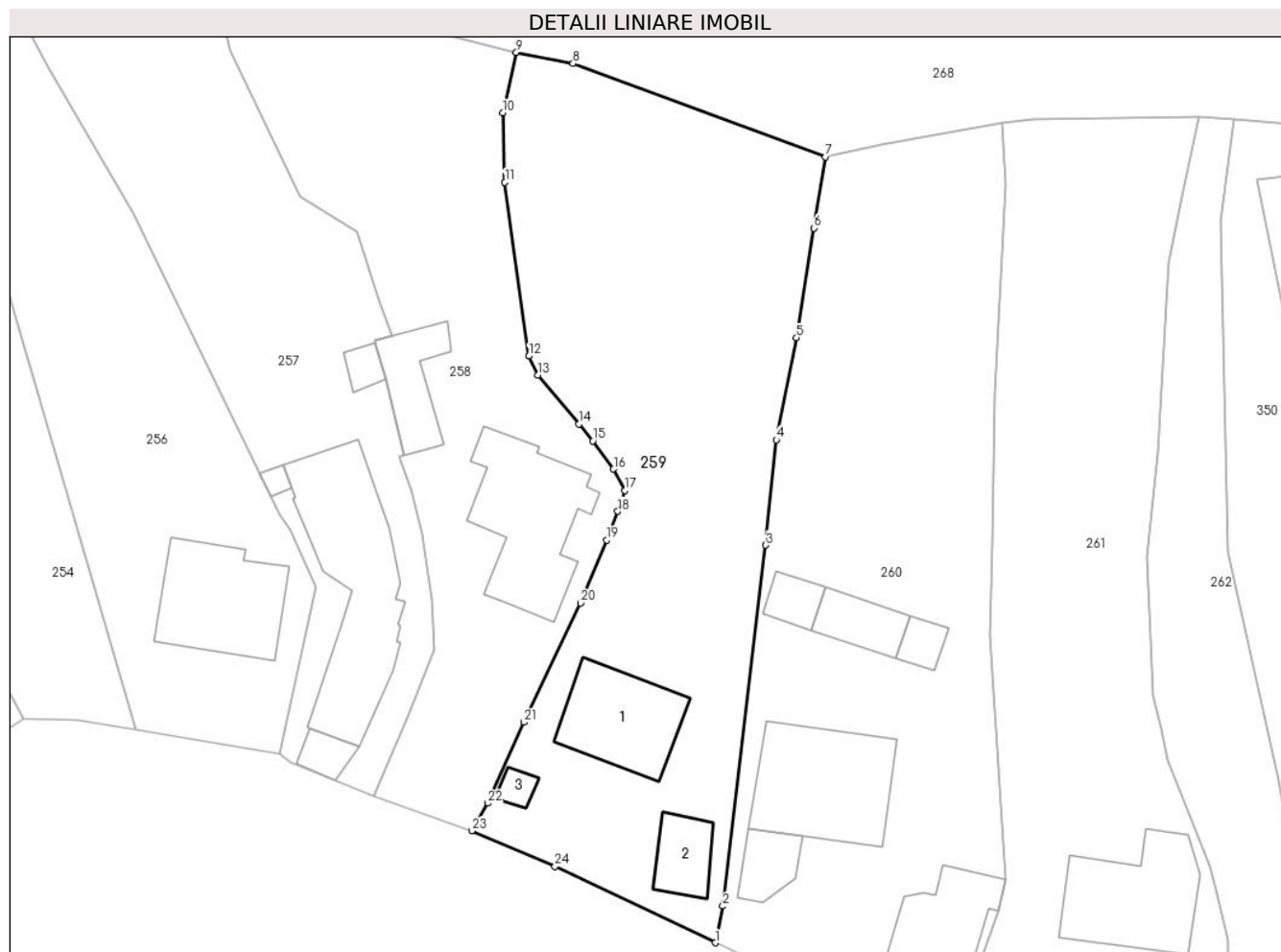
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
13710 / 28/06/2021	
Act Notarial nr. 977, din 28/06/2021 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA ION 2) MARICA CAMELIA , soti	
C2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - privind obligatia de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA ION 2) MARICA CAMELIA , soti	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81526	Din acte: 1.212 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	212	13	469-471	-	
2	faneata	DA	1.288	13	449,450,467, 469,471,472, 472/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81526-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:111 mp; ANUL 1957; din lemn
A1.2	81526-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANUL 1957; din lemn
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.116,966 423.683,195	2	500.117,668 423.686,486	3.365
3	500.121,503 423.718,836	4	500.122,444 423.728,276	9.487
5	500.124,252 423.737,426	6	500.125,841 423.747,257	9.959
7	500.126,872 423.753,639	8	500.104,21 423.762,006	24.157
9	500.099,136 423.763,014	10	500.097,911 423.757,604	5.547
11	500.098,108 423.751,382	12	500.100,265 423.735,782	15.748
13	500.101,057 423.734,072	14	500.104,764 423.729,697	5.734
15	500.106,003 423.728,185	16	500.107,858 423.725,666	3.128
17	500.108,877 423.723,734	18	500.108,244 423.721,861	1.977
19	500.107,257 423.719,302	20	500.104,899 423.713,648	6.126
21	500.099,81 423.702,968	22	500.096,592 423.695,7	7.949
23	500.095,143 423.693,23	24	500.102,599 423.690,023	8.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.117,668 423.686,486	3	500.121,503 423.718,836	32.577
4	500.122,444 423.728,276	5	500.124,252 423.737,426	9.327
6	500.125,841 423.747,257	7	500.126,872 423.753,639	6.465
8	500.104,21 423.762,006	9	500.099,136 423.763,014	5.173
10	500.097,911 423.757,604	11	500.098,108 423.751,382	6.225
12	500.100,265 423.735,782	13	500.101,057 423.734,072	1.885
14	500.104,764 423.729,697	15	500.106,003 423.728,185	1.955
16	500.107,858 423.725,666	17	500.108,877 423.723,734	2.184
18	500.108,244 423.721,861	19	500.107,257 423.719,302	2.743
20	500.104,899 423.713,648	21	500.099,81 423.702,968	11.83
22	500.096,592 423.695,7	23	500.095,143 423.693,23	2.864
24	500.102,599 423.690,023	1	500.116,966 423.683,195	15.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 294A+294, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80031	1.611	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80031-C1	Loc. Albesti, Nr. 294A+294, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	80031-C2	Loc. Albesti, Nr. 294A+294, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	80031-C3	Loc. Albesti, Nr. 294A+294, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	80031-C4	Loc. Albesti, Nr. 294A+294, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 294A+294, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 294A+294, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
10731 / 27/10/2009		
Act Notarial nr. 2675, din 26/10/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MIHAELA-LENUTA, casatorita cu 2) POPA DANUT, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MIHAELA-LENUTA 2) POPA DANUT, lipsă CNP	A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
10731 / 27/10/2009		
Act Notarial nr. 2675, din 26/10/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA ION, casatorit cu 2) OANCEA VALERICA	A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) OANCEA ION, lipsă CNP;casatorit cu 2) OANCEA VALERICA, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80031	1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	13	467-469	-	
2	faneata	DA	770	13	450,466-468	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80031-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	80031-C2	construcții de locuințe	Din acte: 39 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	80031-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	80031-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.120,604 423.681,51	2	500.131,064 423.675,34	12.144
2	500.131,064 423.675,34	3	500.137,434 423.672,097	7.148
3	500.137,434 423.672,097	4	500.142,382 423.686,094	14.846
4	500.142,382 423.686,094	5	500.143,01 423.688,849	2.826
5	500.143,01 423.688,849	6	500.141,633 423.710,7	21.894
6	500.141,633 423.710,7	7	500.141,862 423.718,95	8.253
7	500.141,862 423.718,95	8	500.142,043 423.732,413	13.464
8	500.142,043 423.732,413	9	500.142,968 423.751,201	18.811
9	500.142,968 423.751,201	10	500.142,679 423.756,701	5.508
10	500.142,679 423.756,701	11	500.131,879 423.754,786	10.968
11	500.131,879 423.754,786	12	500.126,872 423.753,639	5.137
12	500.126,872 423.753,639	13	500.125,841 423.747,257	6.465
13	500.125,841 423.747,257	14	500.124,252 423.737,426	9.959
14	500.124,252 423.737,426	15	500.122,444 423.728,276	9.327
15	500.122,444 423.728,276	16	500.121,503 423.718,836	9.487
16	500.121,503 423.718,836	17	500.117,668 423.686,486	32.577
17	500.117,668 423.686,486	18	500.116,966 423.683,195	3.365
18	500.116,966 423.683,195	1	500.120,604 423.681,51	4.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 293, Jud. Arges, Punct "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.530	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 293, Jud. Arges, Punct "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPA MIHAELA LENUȚA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MIHAELA LENUȚA	A1.1

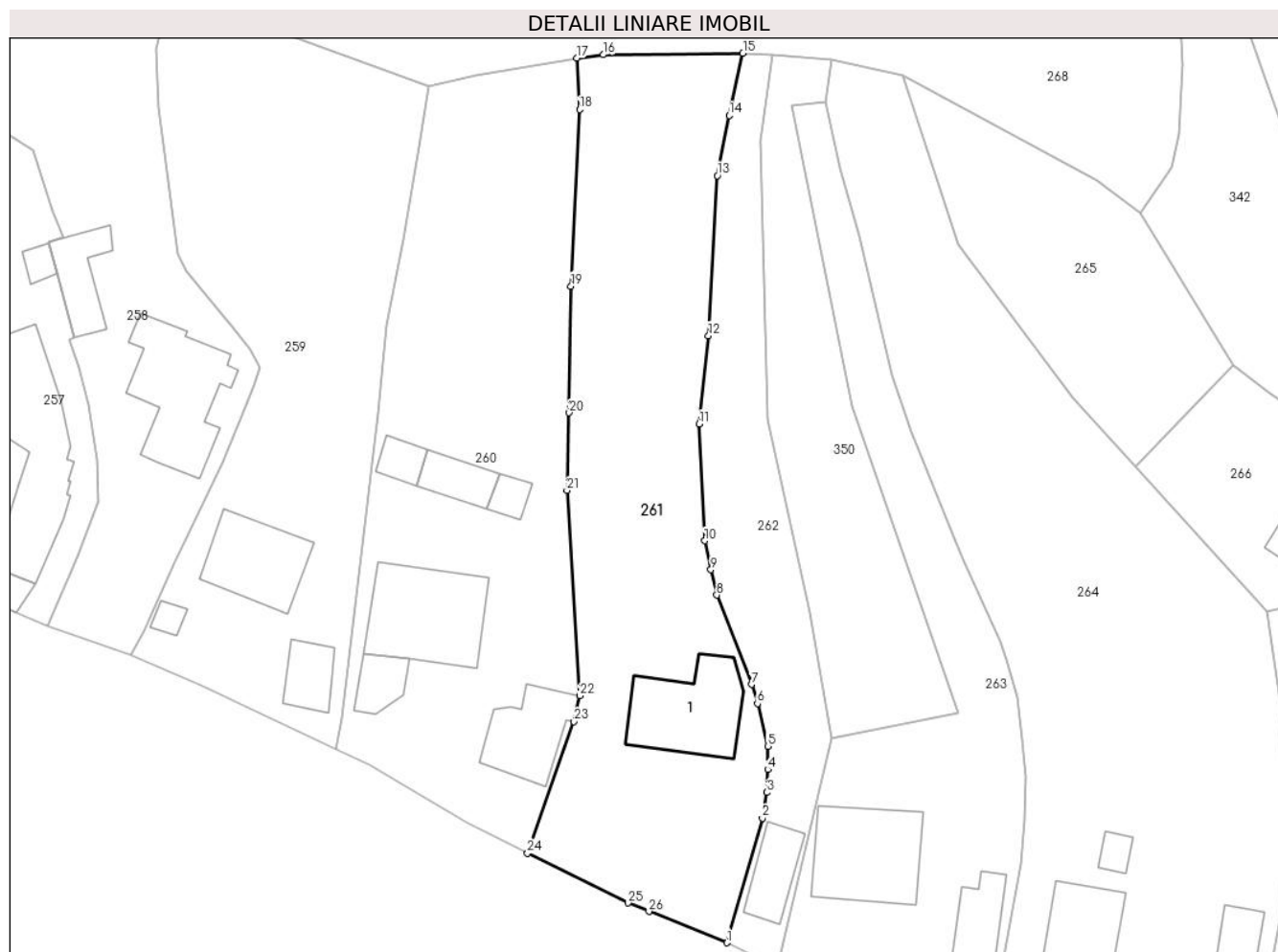
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	786	13	462,464-466	-	
2	faneata	DA	744	13	461,466,467	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.158,65 423.662,583	2	500.162,418 423.675,842	13.784
3	500.162,92 423.678,575	4	500.162,99 423.681,022	2.448
5	500.162,994 423.683,491	6	500.161,901 423.688,023	4.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.162,418 423.675,842	3	500.162,92 423.678,575	2.779
4	500.162,99 423.681,022	5	500.162,994 423.683,491	2.469
6	500.161,901 423.688,023	7	500.161,269 423.690,052	2.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.161,269 423.690,052	8	500.157,576 423.699,556	10.196	8	500.157,576 423.699,556	9	500.156,94 423.702,264	2.782
9	500.156,94 423.702,264	10	500.156,279 423.705,334	3.14	10	500.156,279 423.705,334	11	500.155,704 423.717,759	12.438
11	500.155,704 423.717,759	12	500.156,695 423.727,163	9.456	12	500.156,695 423.727,163	13	500.157,63 423.744,179	17.042
13	500.157,63 423.744,179	14	500.158,886 423.750,59	6.533	14	500.158,886 423.750,59	15	500.160,354 423.757,196	6.767
15	500.160,354 423.757,196	16	500.145,502 423.757,031	14.853	16	500.145,502 423.757,031	17	500.142,679 423.756,701	2.842
17	500.142,679 423.756,701	18	500.142,968 423.751,201	5.508	18	500.142,968 423.751,201	19	500.142,043 423.732,413	18.811
19	500.142,043 423.732,413	20	500.141,862 423.718,95	13.464	20	500.141,862 423.718,95	21	500.141,633 423.710,7	8.253
21	500.141,633 423.710,7	22	500.143,01 423.688,849	21.894	22	500.143,01 423.688,849	23	500.142,382 423.686,094	2.826
23	500.142,382 423.686,094	24	500.137,434 423.672,097	14.846	24	500.137,434 423.672,097	25	500.148,132 423.666,807	11.934
25	500.148,132 423.666,807	26	500.150,343 423.665,904	2.388	26	500.150,343 423.665,904	1	500.158,65 423.662,583	8.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81910	620	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49045 / 05/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 341, din 21/02/2012 emis de Judecătoria Câmpulung (act administrativ nr 4755 din 04.12.2023, emis de Primăria Albeștii de Muscel;act administrativ nr 4753 din 04.12.2023, emis de Primăria Albeștii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCESCU GENOVIȚA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCESCU GENOVIȚA	A1.1

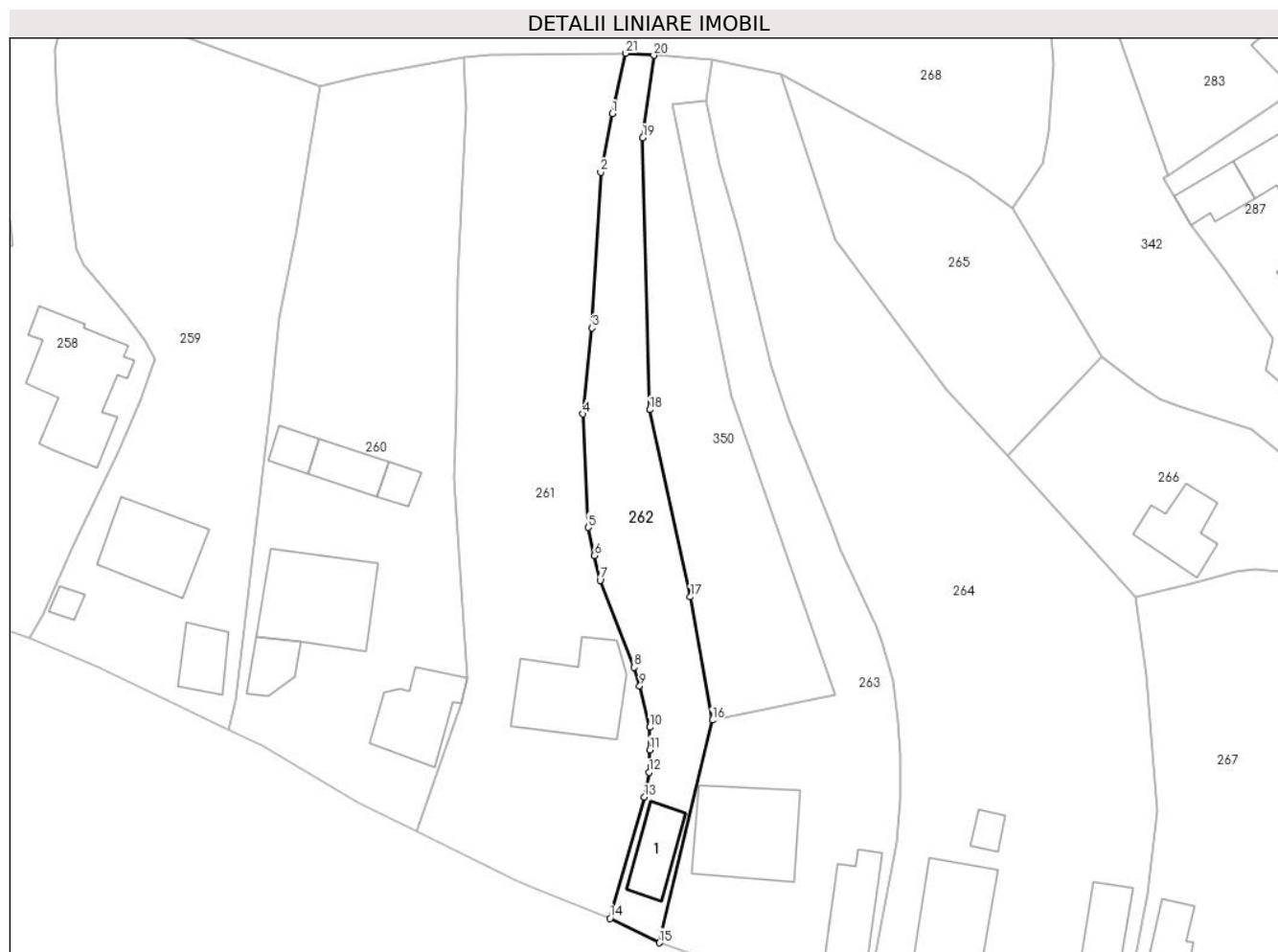
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81910	620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	90	13	462-464	-	
2	faneata	DA	530	13	461.462	-	faneată cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.158,886 423.750,59	2	500.157,63 423.744,179	6.533
3	500.156,695 423.727,163	4	500.155,704 423.717,759	9.456
5	500.156,279 423.705,334	6	500.156,94 423.702,264	3.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.157,63 423.744,179	3	500.156,695 423.727,163	17.042
4	500.155,704 423.717,759	5	500.156,279 423.705,334	12.438
6	500.156,94 423.702,264	7	500.157,576 423.699,556	2.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.157,576 423.699,556	8	500.161,269 423.690,052	10.196
9	500.161,901 423.688,023	10	500.162,994 423.683,491	4.662
11	500.162,99 423.681,022	12	500.162,92 423.678,575	2.448
13	500.162,418 423.675,842	14	500.158,65 423.662,583	13.784
15	500.164,042 423.659,927	16	500.169,84 423.684,269	25.023
17	500.167,441 423.697,742	18	500.162,987 423.718,208	20.945
19	500.162,243 423.747,952	20	500.163,443 423.756,973	9.1
21	500.160,354 423.757,196	1	500.158,886 423.750,59	6.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.161,269 423.690,052	9	500.161,901 423.688,023	2.125
10	500.162,994 423.683,491	11	500.162,99 423.681,022	2.469
12	500.162,92 423.678,575	13	500.162,418 423.675,842	2.779
14	500.158,65 423.662,583	15	500.164,042 423.659,927	6.011
16	500.169,84 423.684,269	17	500.167,441 423.697,742	13.685
18	500.162,987 423.718,208	19	500.162,243 423.747,952	29.753
20	500.163,443 423.756,973	21	500.160,354 423.757,196	3.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 292, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.004	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142360, din 04/05/2011 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFTĂNĂILĂ ION	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFTĂNĂILĂ ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

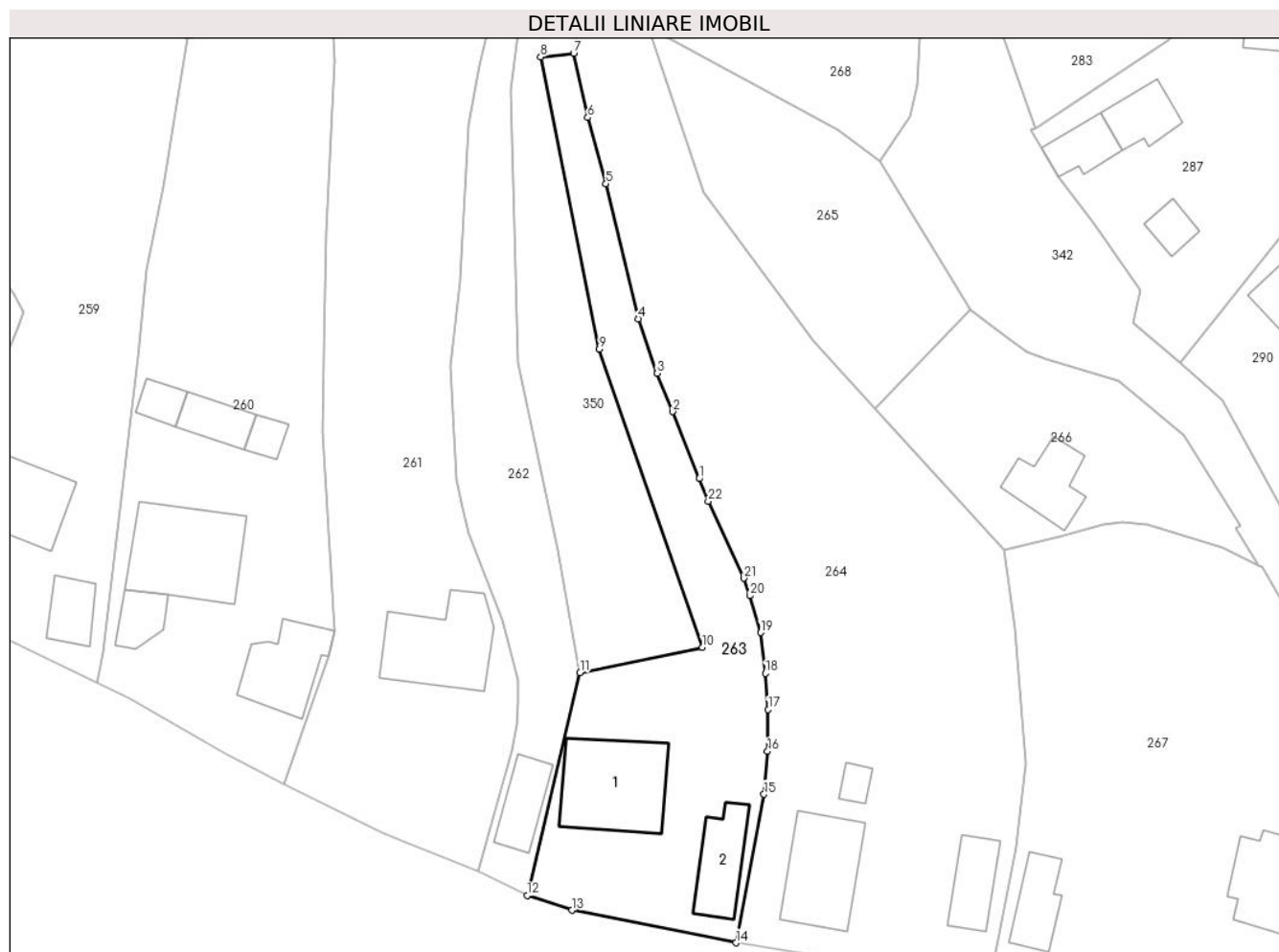
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	388	13	462,463	-	
2	arabil	DA	275	13	458-460,462	-	
3	livada	DA	341	13	460-462	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.182,881 423.705,489	2	500.179,962 423.712,822	7.893	2	500.179,962 423.712,822	3	500.178,288 423.717,003	4.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	500.178,288 423.717,003	4	500.176,238 423.722,969	6.308	4	500.176,238 423.722,969	5	500.172,682 423.737,724	15.177
5	500.172,682 423.737,724	6	500.170,665 423.744,972	7.523	6	500.170,665 423.744,972	7	500.169,143 423.752,006	7.197
7	500.169,143 423.752,006	8	500.165,521 423.751,598	3.645	8	500.165,521 423.751,598	9	500.171,94 423.719,633	32.603
9	500.171,94 423.719,633	10	500.183,235 423.687,033	34.501	10	500.183,235 423.687,033	11	500.169,84 423.684,269	13.677
11	500.169,84 423.684,269	12	500.164,042 423.659,927	25.023	12	500.164,042 423.659,927	13	500.168,958 423.658,301	5.178
13	500.168,958 423.658,301	14	500.186,91 423.654,742	18.301	14	500.186,91 423.654,742	15	500.189,967 423.670,965	16.509
15	500.189,967 423.670,965	16	500.190,358 423.675,687	4.738	16	500.190,358 423.675,687	17	500.190,432 423.680,242	4.556
17	500.190,432 423.680,242	18	500.190,106 423.684,192	3.963	18	500.190,106 423.684,192	19	500.189,586 423.688,674	4.512
19	500.189,586 423.688,674	20	500.188,431 423.692,697	4.186	20	500.188,431 423.692,697	21	500.187,763 423.694,601	2.018
21	500.187,763 423.694,601	22	500.183,861 423.703,027	9.286	22	500.183,861 423.703,027	1	500.182,881 423.705,489	2.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 291, Jud. Arges, Punctul : Acasa In Poiana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81460	2.252	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81460-C1	Loc. Albesti, Nr. 291, Jud. Arges, Punctul : Acasa In Poiana	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta
A1.2	81460-C2	Loc. Albesti, Nr. 291, Jud. Arges, Punctul : Acasa In Poiana	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.3	81460-C3	Loc. Albesti, Nr. 291, Jud. Arges, Punctul : Acasa In Poiana	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18905 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 2232, din 05/10/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUȚEI IONUȚ-CRISTINEL, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

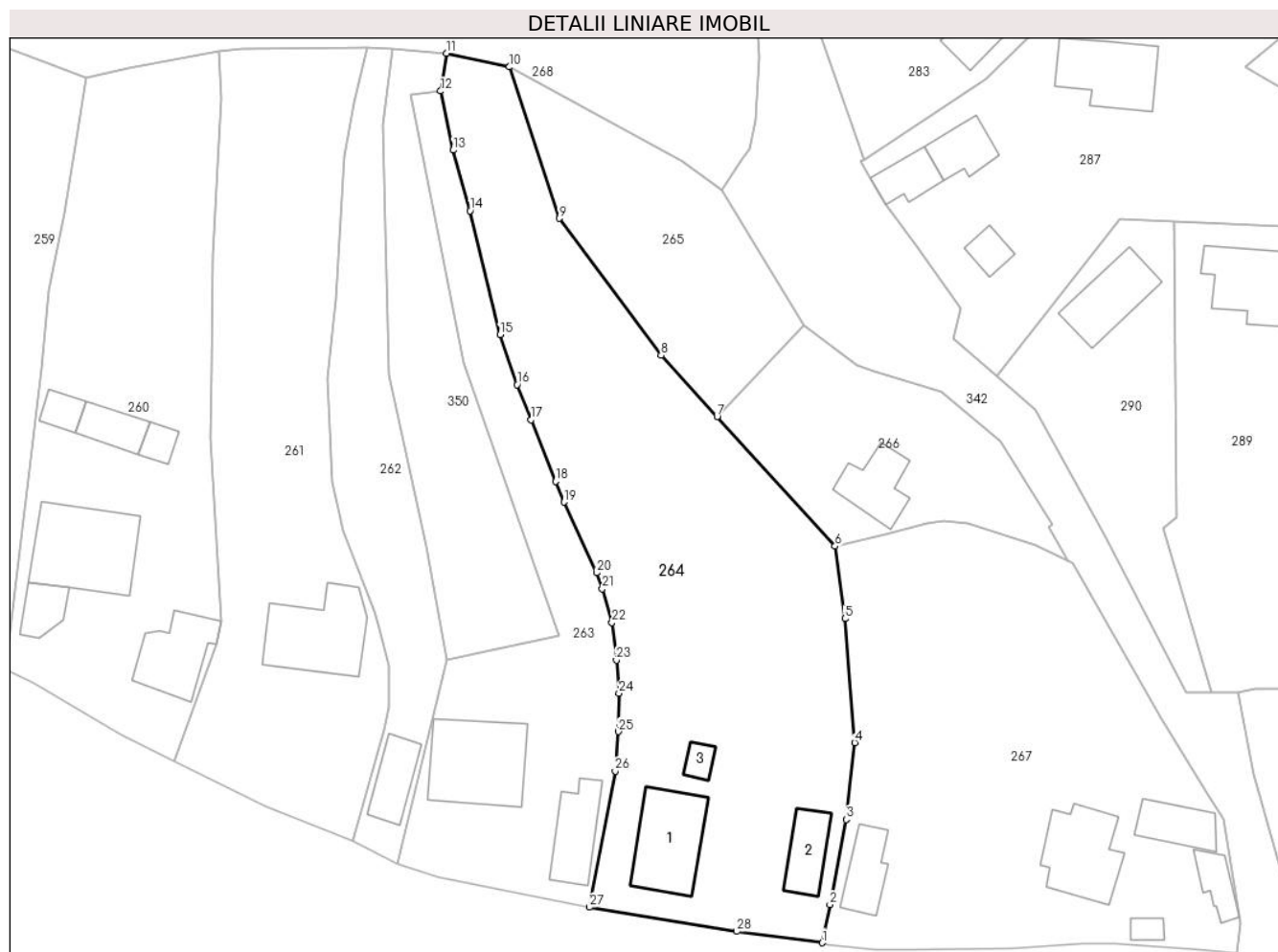
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18905 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 2232, din 05/10/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) VUTEI ANGELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81460	2.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	13	456-458	-	
2	faneata	DA	1.732	13	450,452,453,457,459,460	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81460-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta
A1.2	81460-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.3	81460-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.214,653 423.650,507	2	500.215,566 423.655,046	4.63	2	500.215,566 423.655,046	3	500.217,508 423.665,213	10.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.217,508 423.665,213	4	500.218,548 423.674,35	9.196
5	500.217,364 423.689,124	6	500.216,196 423.697,76	8.715
7	500.202,118 423.713,187	8	500.195,44 423.720,506	9.908
9	500.183,312 423.736,832	10	500.177,358 423.754,88	19.005
11	500.169,836 423.756,51	12	500.169,143 423.752,006	4.557
13	500.170,665 423.744,972	14	500.172,682 423.737,724	7.523
15	500.176,238 423.722,969	16	500.178,288 423.717,003	6.308
17	500.179,962 423.712,822	18	500.182,881 423.705,489	7.893
19	500.183,861 423.703,027	20	500.187,763 423.694,601	9.286
21	500.188,431 423.692,697	22	500.189,586 423.688,674	4.186
23	500.190,106 423.684,192	24	500.190,432 423.680,242	3.963
25	500.190,358 423.675,687	26	500.189,967 423.670,965	4.738
27	500.186,91 423.654,742	28	500.204,472 423.651,852	17.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.218,548 423.674,35	5	500.217,364 423.689,124	14.821
6	500.216,196 423.697,76	7	500.202,118 423.713,187	20.885
8	500.195,44 423.720,506	9	500.183,312 423.736,832	20.338
10	500.177,358 423.754,88	11	500.169,836 423.756,51	7.697
12	500.169,143 423.752,006	13	500.170,665 423.744,972	7.197
14	500.172,682 423.737,724	15	500.176,238 423.722,969	15.177
16	500.178,288 423.717,003	17	500.179,962 423.712,822	4.504
18	500.182,881 423.705,489	19	500.183,861 423.703,027	2.65
20	500.187,763 423.694,601	21	500.188,431 423.692,697	2.018
22	500.189,586 423.688,674	23	500.190,106 423.684,192	4.512
24	500.190,432 423.680,242	25	500.190,358 423.675,687	4.556
26	500.189,967 423.670,965	27	500.186,91 423.654,742	16.509
28	500.204,472 423.651,852	1	500.214,653 423.650,507	10.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

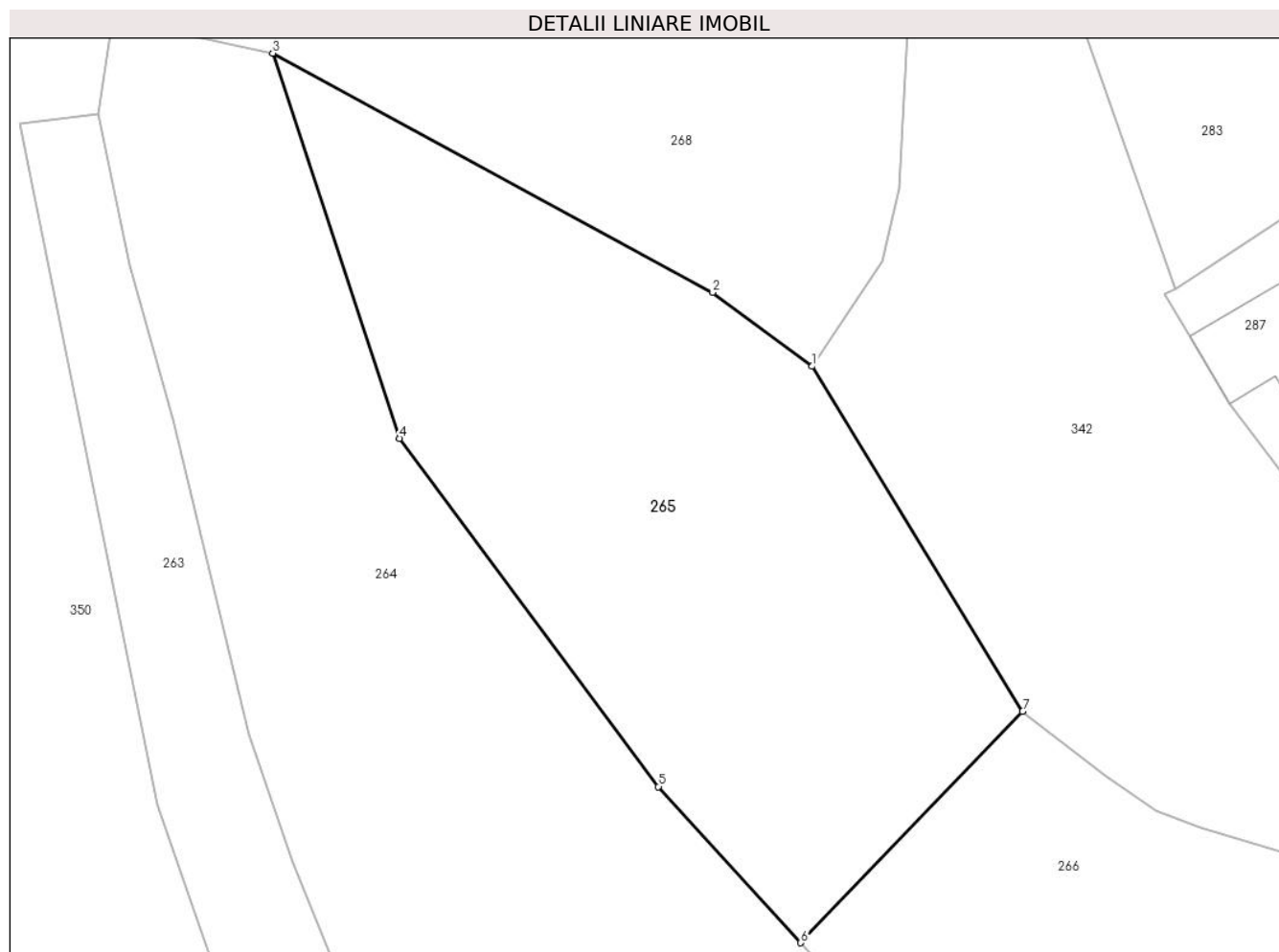
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	602	13	449-452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.202,662 423.740,208	2	500.197,983 423.743,669	5.82
2	500.197,983 423.743,669	3	500.177,358 423.754,88	23.475
3	500.177,358 423.754,88	4	500.183,312 423.736,832	19.005
4	500.183,312 423.736,832	5	500.195,44 423.720,506	20.338
5	500.195,44 423.720,506	6	500.202,118 423.713,187	9.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.202,118 423.713,187	7	500.212,522 423.724,031	15.028
7	500.212,522 423.724,031	1	500.202,662 423.740,208	18.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:524

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80703	Din acte: 554 Masurata: 576	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; pct. ,, Lac,,

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80703-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9410 / 12/06/2013		
Act Notarial nr. 863, din 11/06/2013 emis de ZIPISI CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CULTUL CRESTIN PENTICOSTAL COMUNITATEA REGIONALA OLTENIA -ARGES CU SEDIUL IN MUN. CRAIOVA, CIF:4711375	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

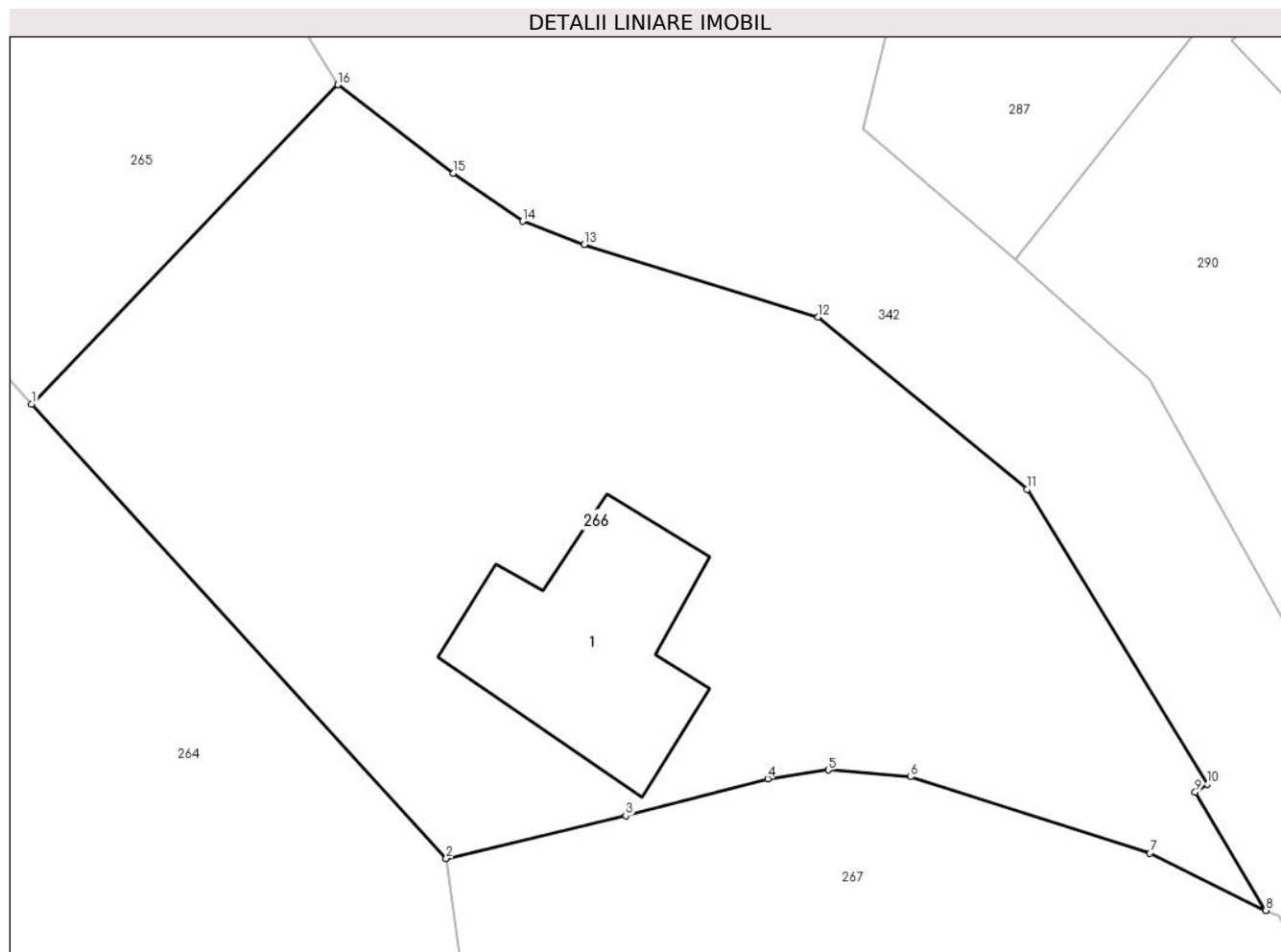
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80703	Din acte: 554 Masurata: 576	pct. ,, Lac,,

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293	13	451,453	-	
2	faneata	DA	283	13	451,452	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80703-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.202,118 423.713,187	2	500.216,196 423.697,76	20.885
2	500.216,196 423.697,76	3	500.222,294 423.699,209	6.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.222,294 423.699,209	4	500.227,12 423.700,467	4.987
4	500.227,12 423.700,467	5	500.229,171 423.700,761	2.072
5	500.229,171 423.700,761	6	500.231,969 423.700,533	2.807
6	500.231,969 423.700,533	7	500.240,092 423.697,944	8.526
7	500.240,092 423.697,944	8	500.244,026 423.695,995	4.39
8	500.244,026 423.695,995	9	500.241,635 423.700,008	4.671
9	500.241,635 423.700,008	10	500.242,044 423.700,286	0.495
10	500.242,044 423.700,286	11	500.235,917 423.710,292	11.733
11	500.235,917 423.710,292	12	500.228,818 423.716,137	9.196
12	500.228,818 423.716,137	13	500.220,882 423.718,605	8.311
13	500.220,882 423.718,605	14	500.218,787 423.719,391	2.238
14	500.218,787 423.719,391	15	500.216,431 423.721,029	2.869
15	500.216,431 423.721,029	16	500.212,522 423.724,031	4.929
16	500.212,522 423.724,031	1	500.202,118 423.713,187	15.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 290, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Măsurata: 1.908	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 487, din 04/03/2014 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN CORNELIA	A1, A1.1, A1.3
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN CORNELIA	A1.2, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	942	13	360,454-458	-	
2	livada	DA	966	13	360,453,454, 457	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.264,154 423.649,282	2	500.264,586 423.652,815	3.559
3	500.262,554 423.665,19	4	500.260,509 423.668,42	3.823
5	500.255,037 423.677,349	6	500.244,479 423.695,807	21.264
7	500.244,026 423.695,995	8	500.240,092 423.697,944	4.39
9	500.231,969 423.700,533	10	500.229,171 423.700,761	2.807
11	500.227,12 423.700,467	12	500.222,294 423.699,209	4.987
13	500.216,196 423.697,76	14	500.217,364 423.689,124	8.715
15	500.218,548 423.674,35	16	500.217,508 423.665,213	9.196
17	500.215,566 423.655,046	18	500.214,653 423.650,507	4.63
19	500.215,32 423.650,317	20	500.220,904 423.649,664	5.622
21	500.224,953 423.649,743	22	500.237,409 423.649,852	12.456
23	500.245,711 423.650,427	24	500.249,616 423.650,42	3.905
25	500.259,712 423.649,671	1	500.264,154 423.649,282	4.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.264,586 423.652,815	3	500.262,554 423.665,19	12.541
4	500.260,509 423.668,42	5	500.255,037 423.677,349	10.472
6	500.244,479 423.695,807	7	500.244,026 423.695,995	0.49
8	500.240,092 423.697,944	9	500.231,969 423.700,533	8.526
10	500.229,171 423.700,761	11	500.227,12 423.700,467	2.072
12	500.222,294 423.699,209	13	500.216,196 423.697,76	6.268
14	500.217,364 423.689,124	15	500.218,548 423.674,35	14.821
16	500.217,508 423.665,213	17	500.215,566 423.655,046	10.351
18	500.214,653 423.650,507	19	500.215,32 423.650,317	0.694
20	500.220,904 423.649,664	21	500.224,953 423.649,743	4.05
22	500.237,409 423.649,852	23	500.245,711 423.650,427	8.322
24	500.249,616 423.650,42	25	500.259,712 423.649,671	10.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.739	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

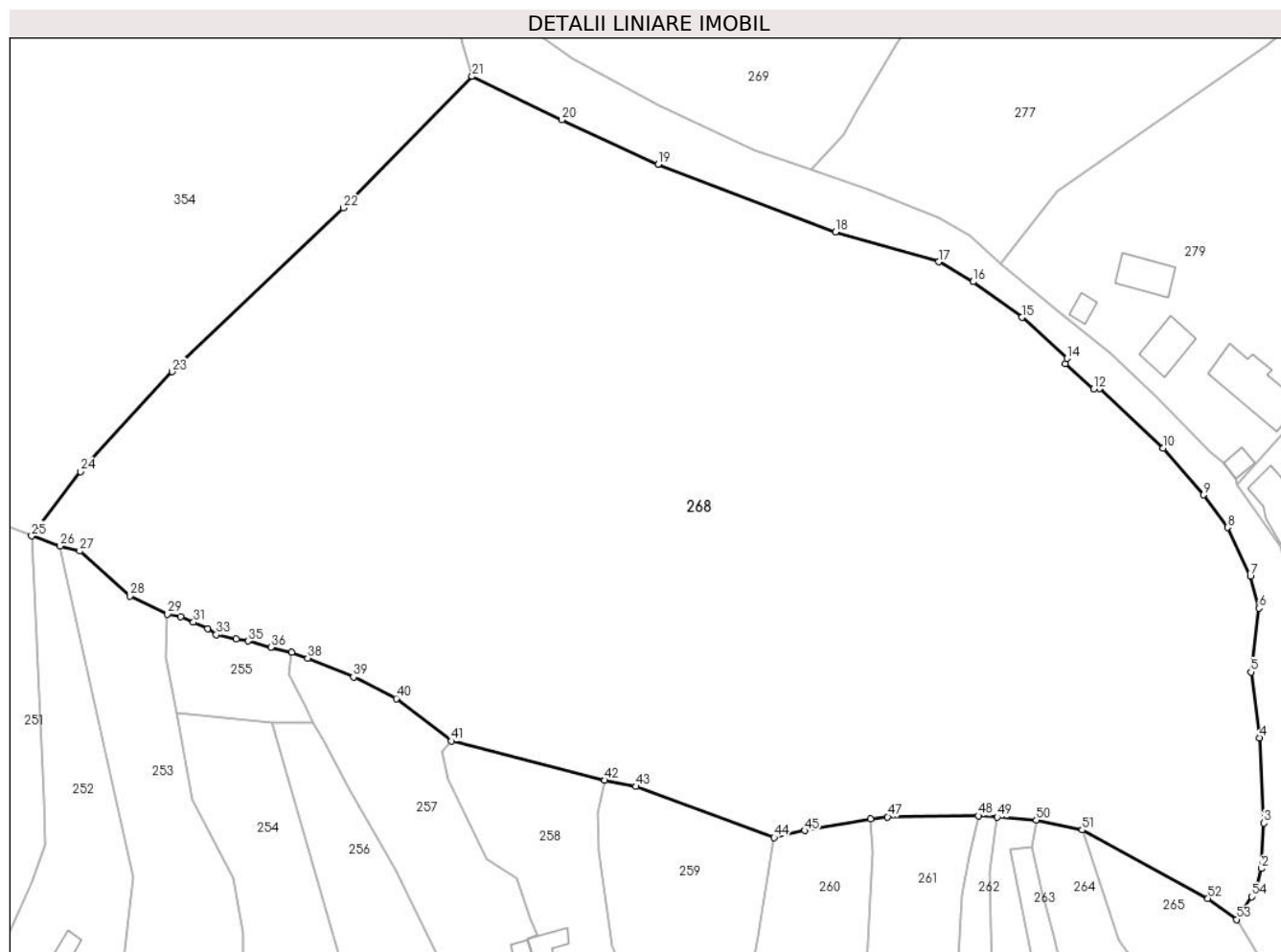
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	15.739	13	413,445-451,477,512,520	-	fâneată cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.205,956 423.745,098	2	500.206,722 423.748,536	3.522
4	500.206,416 423.769,973	5	500.205,024 423.780,739	10.856
7	500.204,92 423.796,406	8	500.201,193 423.804,4	8.82
10	500.190,633 423.817,385	11	500.180,209 423.827,228	14.337
13	500.174,65 423.831,238	14	500.174,873 423.832,109	0.899
2	500.206,722 423.748,536	3	500.207,137 423.755,988	7.464
5	500.205,024 423.780,739	6	500.206,354 423.791,208	10.553
8	500.201,193 423.804,4	9	500.197,295 423.809,753	6.622
11	500.180,209 423.827,228	12	500.179,222 423.827,137	0.991
14	500.174,873 423.832,109	15	500.167,49 423.838,828	9.983
3	500.207,137 423.755,988	4	500.206,416 423.769,973	14.004
6	500.206,354 423.791,208	7	500.204,92 423.796,406	5.392
9	500.197,295 423.809,753	10	500.190,633 423.817,385	10.131
12	500.179,222 423.827,137	13	500.174,65 423.831,238	6.142
15	500.167,49 423.838,828	16	500.159,464 423.844,659	9.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	500.159,464 423.844,659	17	500.153,846 423.847,927	6.499	17	500.153,846 423.847,927	18	500.136,928 423.852,816	17.61	18	500.136,928 423.852,816	19	500.107,849 423.863,898	31.119
19	500.107,849 423.863,898	20	500.092,045 423.871,175	17.399	20	500.092,045 423.871,175	21	500.077,382 423.878,276	16.292	21	500.077,382 423.878,276	22	500.056,305 423.856,762	30.118
22	500.056,305 423.856,762	23	500.028,247 423.829,939	38.817	23	500.028,247 423.829,939	24	500.013,193 423.813,577	22.234	24	500.013,193 423.813,577	25	500.005,187 423.803,013	13.255
25	500.005,187 423.803,013	26	500.009,881 423.801,39	4.967	26	500.009,881 423.801,39	27	500.013,073 423.800,556	3.299	27	500.013,073 423.800,556	28	500.021,349 423.793,166	11.095
28	500.021,349 423.793,166	29	500.027,465 423.790,229	6.785	29	500.027,465 423.790,229	30	500.029,644 423.789,844	2.213	30	500.029,644 423.789,844	31	500.031,713 423.788,913	2.269
31	500.031,713 423.788,913	32	500.034,036 423.787,815	2.569	32	500.034,036 423.787,815	33	500.035,441 423.786,863	1.697	33	500.035,441 423.786,863	34	500.038,733 423.786,191	3.36
34	500.038,733 423.786,191	35	500.040,701 423.785,826	2.002	35	500.040,701 423.785,826	36	500.044,385 423.784,768	3.833	36	500.044,385 423.784,768	37	500.047,785 423.783,942	3.499
37	500.047,785 423.783,942	38	500.050,434 423.783,03	2.802	38	500.050,434 423.783,03	39	500.057,93 423.779,937	8.109	39	500.057,93 423.779,937	40	500.064,944 423.776,412	7.85
40	500.064,944 423.776,412	41	500.073,995 423.769,438	11.426	41	500.073,995 423.769,438	42	500.099,136 423.763,014	25.949	42	500.099,136 423.763,014	43	500.104,21 423.762,006	5.173
43	500.104,21 423.762,006	44	500.126,872 423.753,639	24.157	44	500.126,872 423.753,639	45	500.131,879 423.754,786	5.137	45	500.131,879 423.754,786	46	500.142,679 423.756,701	10.968
46	500.142,679 423.756,701	47	500.145,502 423.757,031	2.842	47	500.145,502 423.757,031	48	500.160,354 423.757,196	14.853	48	500.160,354 423.757,196	49	500.163,443 423.756,973	3.097
49	500.163,443 423.756,973	50	500.169,836 423.756,51	6.41	50	500.169,836 423.756,51	51	500.177,358 423.754,88	7.697	51	500.177,358 423.754,88	52	500.197,983 423.743,669	23.475
52	500.197,983 423.743,669	53	500.202,662 423.740,208	5.82	53	500.202,662 423.740,208	54	500.205,178 423.743,943	4.503	54	500.205,178 423.743,943	1	500.205,956 423.745,098	1.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.593	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARICA N MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA N MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

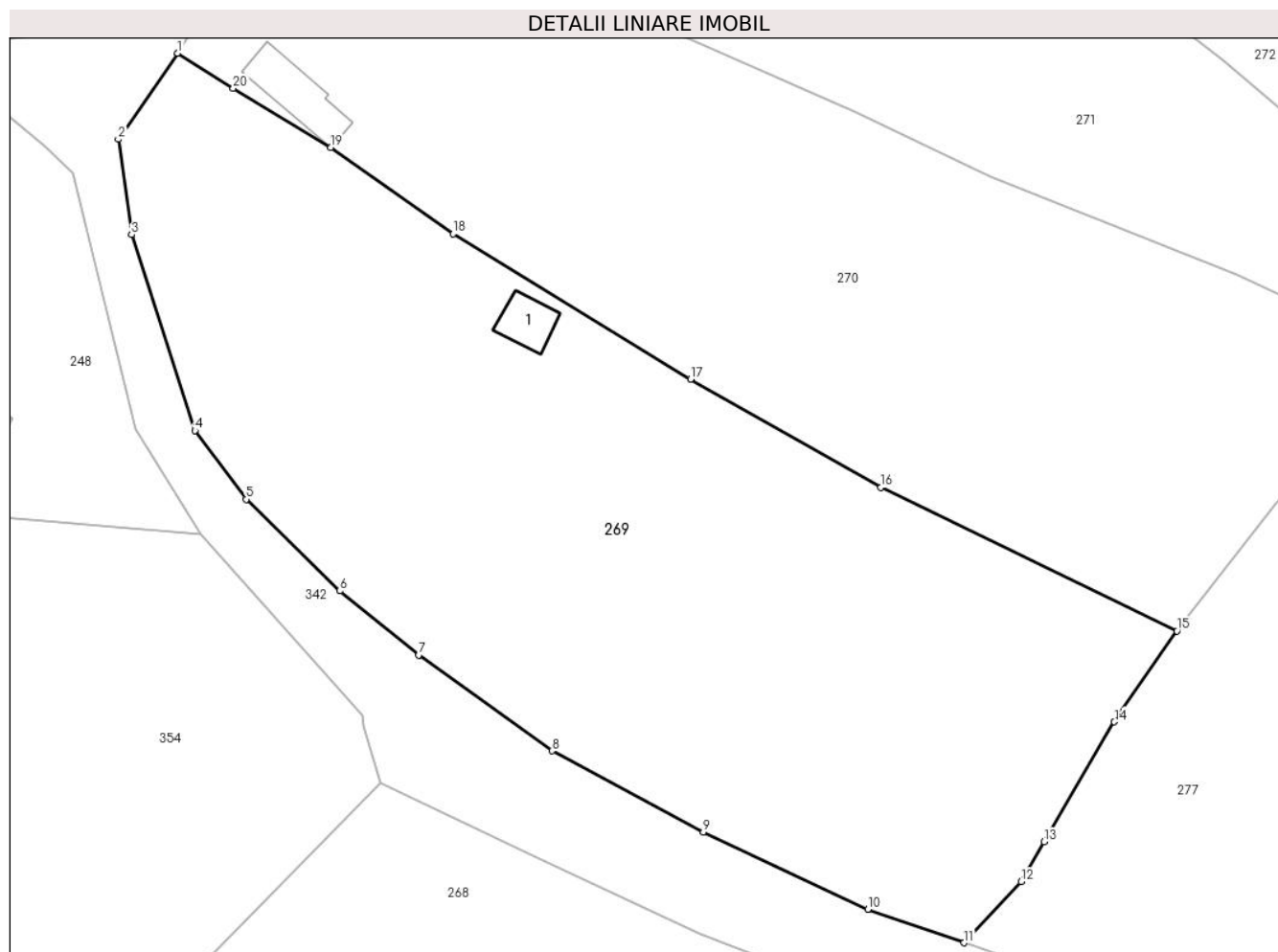
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.593	12	420,441,442,443	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.058,107 423.947,599	2	500.052,451 423.939,416	9.947
2	500.052,451 423.939,416	3	500.053,709 423.930,359	9.144
3	500.053,709 423.930,359	4	500.059,725 423.911,736	19.571
4	500.059,725 423.911,736	5	500.064,612 423.905,193	8.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.064,612 423.905,193	6	500.073,516 423.896,482	12.456
6	500.073,516 423.896,482	7	500.081,007 423.890,39	9.655
7	500.081,007 423.890,39	8	500.093,714 423.881,277	15.637
8	500.093,714 423.881,277	9	500.108,096 423.873,556	16.323
9	500.108,096 423.873,556	10	500.123,749 423.866,21	17.291
10	500.123,749 423.866,21	11	500.132,897 423.863,039	9.682
11	500.132,897 423.863,039	12	500.138,335 423.868,839	7.951
12	500.138,335 423.868,839	13	500.140,54 423.872,627	4.383
13	500.140,54 423.872,627	14	500.147,208 423.884,042	13.22
14	500.147,208 423.884,042	15	500.153,162 423.892,678	10.49
15	500.153,162 423.892,678	16	500.125,006 423.906,343	31.297
16	500.125,006 423.906,343	17	500.106,886 423.916,597	20.82
17	500.106,886 423.916,597	18	500.084,286 423.930,426	26.495
18	500.084,286 423.930,426	19	500.072,671 423.938,654	14.234
19	500.072,671 423.938,654	20	500.063,382 423.944,252	10.845
20	500.063,382 423.944,252	1	500.058,107 423.947,599	6.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:303
Nr. cadastral vechi:417

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Salbis

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80666	Din acte: 3.084 Masurata: 3.202	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Salbis	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23205 / 15/12/2020		
Act Notarial nr. 2888, din 11/12/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎSLARU ALEXANDRU, casatorit cu 2) PÎSLARU IONELA-EUGENIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎSLARU ALEXANDRU 2) PÎSLARU IONELA-EUGENIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

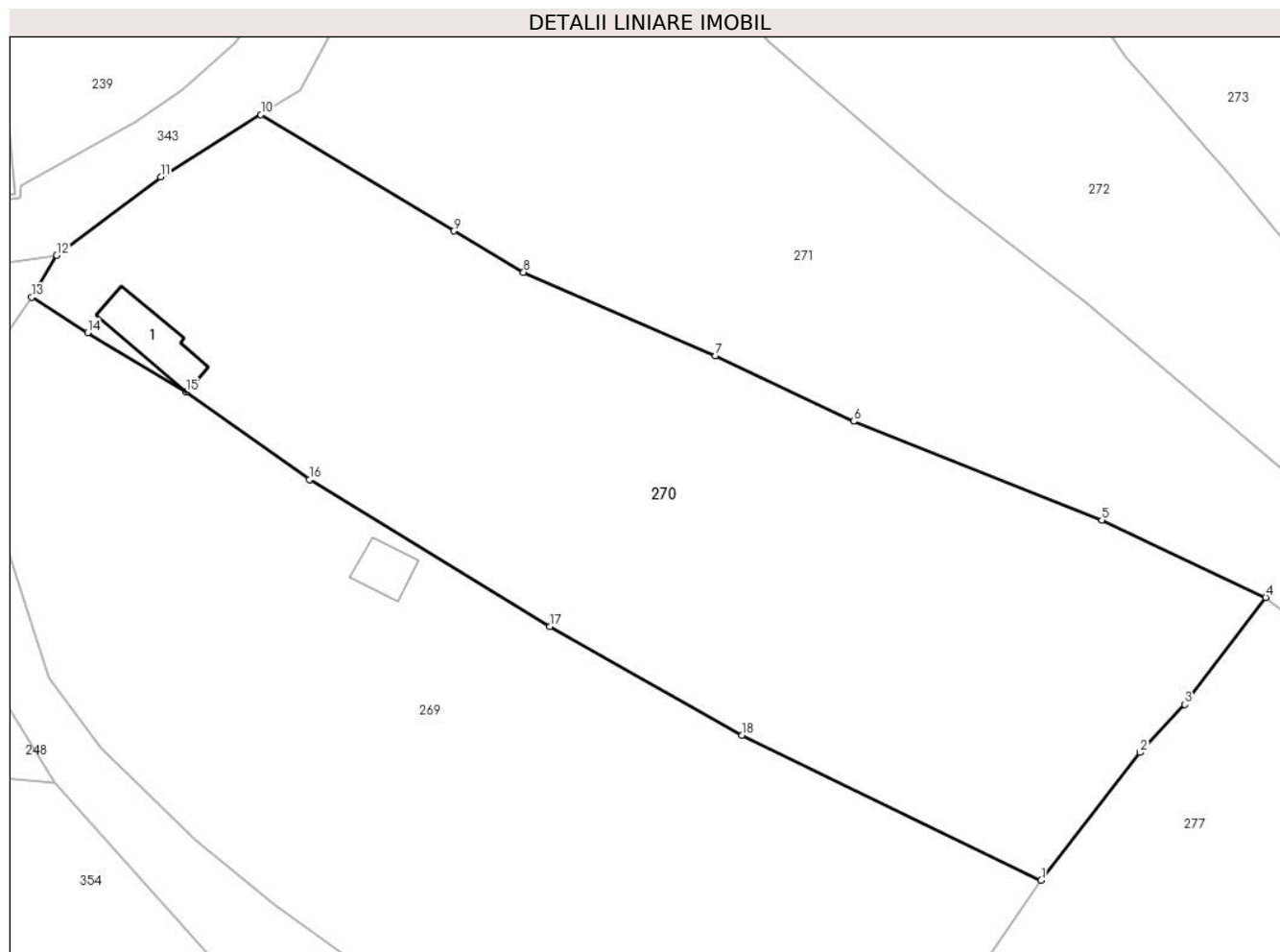
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80666	Din acte: 3.084 Masurata: 3.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.202	12	441,443	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.153,162 423.892,678	2	500.162,484 423.904,722	15.23
2	500.162,484 423.904,722	3	500.166,67 423.909,256	6.171
3	500.166,67 423.909,256	4	500.174,3 423.919,327	12.635
4	500.174,3 423.919,327	5	500.158,872 423.926,601	17.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.158,872 423.926,601	6	500.135,492 423.935,907	25.164
6	500.135,492 423.935,907	7	500.122,505 423.942,073	14.376
7	500.122,505 423.942,073	8	500.104,424 423.949,933	19.716
8	500.104,424 423.949,933	9	500.097,838 423.953,821	7.648
9	500.097,838 423.953,821	10	500.079,691 423.964,774	21.196
10	500.079,691 423.964,774	11	500.070,264 423.958,908	11.103
11	500.070,264 423.958,908	12	500.060,464 423.951,523	12.271
12	500.060,464 423.951,523	13	500.058,107 423.947,599	4.577
13	500.058,107 423.947,599	14	500.063,382 423.944,252	6.247
14	500.063,382 423.944,252	15	500.072,671 423.938,654	10.845
15	500.072,671 423.938,654	16	500.084,286 423.930,426	14.234
16	500.084,286 423.930,426	17	500.106,886 423.916,597	26.495
17	500.106,886 423.916,597	18	500.125,006 423.906,343	20.82
18	500.125,006 423.906,343	1	500.153,162 423.892,678	31.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.779	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHAI MIHAIL 2) MIHAI ELENA CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI MIHAIL 2) MIHAI ELENA CORNELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

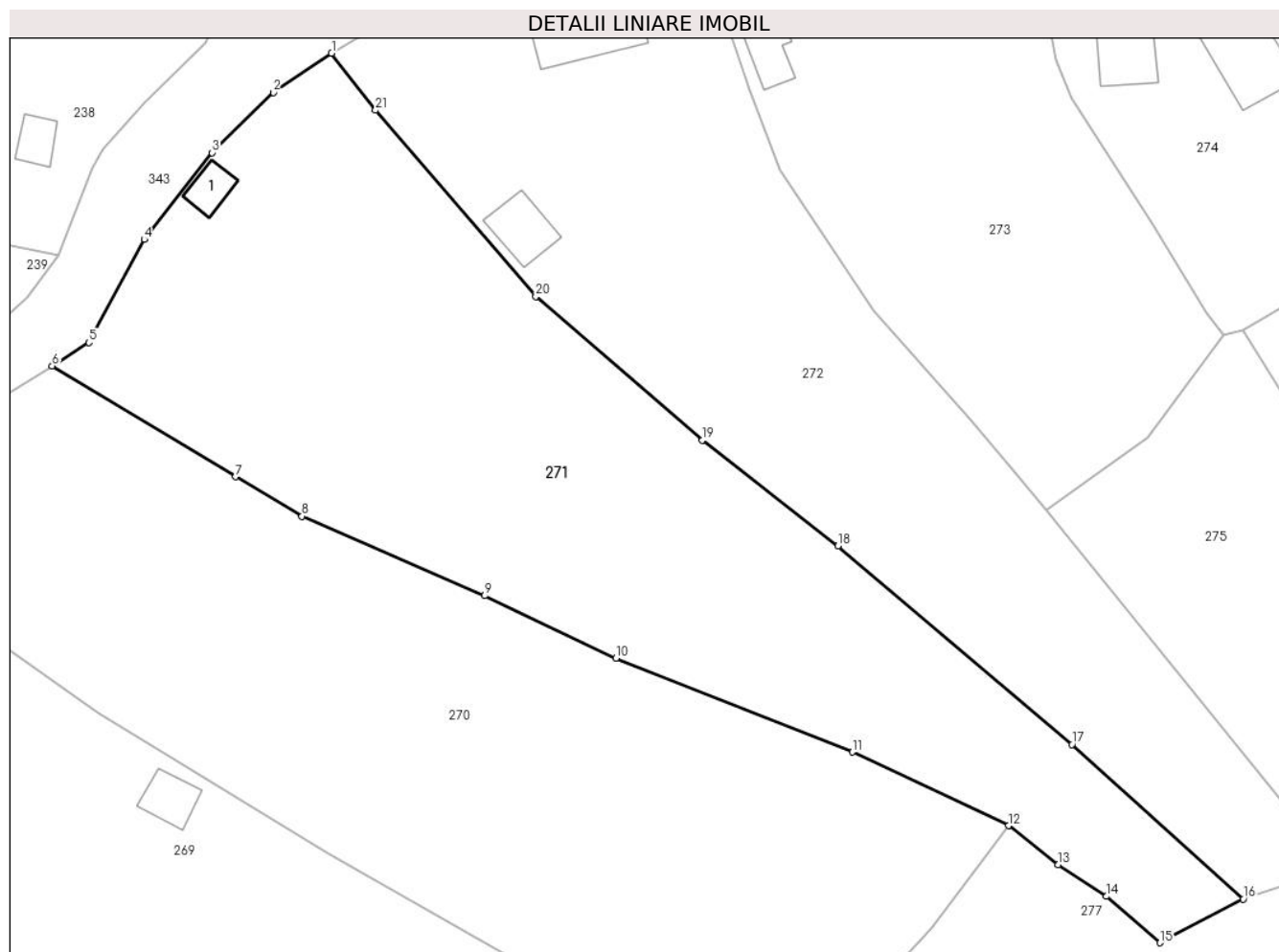
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.779	12	421,434-440,532	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.107,342 423.995,699	2	500.101,569 423.991,828	6.951
3	500.095,519 423.985,86	4	500.088,819 423.977,282	10.884
5	500.083,334 423.967,099	6	500.079,691 423.964,774	4.322
7	500.097,838 423.953,821	8	500.104,424 423.949,933	7.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.101,569 423.991,828	3	500.095,519 423.985,86	8.498
4	500.088,819 423.977,282	5	500.083,334 423.967,099	11.566
6	500.079,691 423.964,774	7	500.097,838 423.953,821	21.196
8	500.104,424 423.949,933	9	500.122,505 423.942,073	19.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.122,505 423.942,073	10	500.135,492 423.935,907	14.376
11	500.158,872 423.926,601	12	500.174,3 423.919,327	17.057
13	500.179,243 423.915,476	14	500.184,013 423.912,335	5.711
15	500.189,317 423.907,752	16	500.197,541 423.912,065	9.286
17	500.180,597 423.927,362	18	500.157,44 423.947,001	30.363
19	500.144,027 423.957,453	20	500.127,548 423.971,647	21.749
21	500.111,681 423.990,054	1	500.107,342 423.995,699	7.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.135,492 423.935,907	11	500.158,872 423.926,601	25.164
12	500.174,3 423.919,327	13	500.179,243 423.915,476	6.266
14	500.184,013 423.912,335	15	500.189,317 423.907,752	7.01
16	500.197,541 423.912,065	17	500.180,597 423.927,362	22.828
18	500.157,44 423.947,001	19	500.144,027 423.957,453	17.004
20	500.127,548 423.971,647	21	500.111,681 423.990,054	24.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 248, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.466	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARICA N MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA N MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

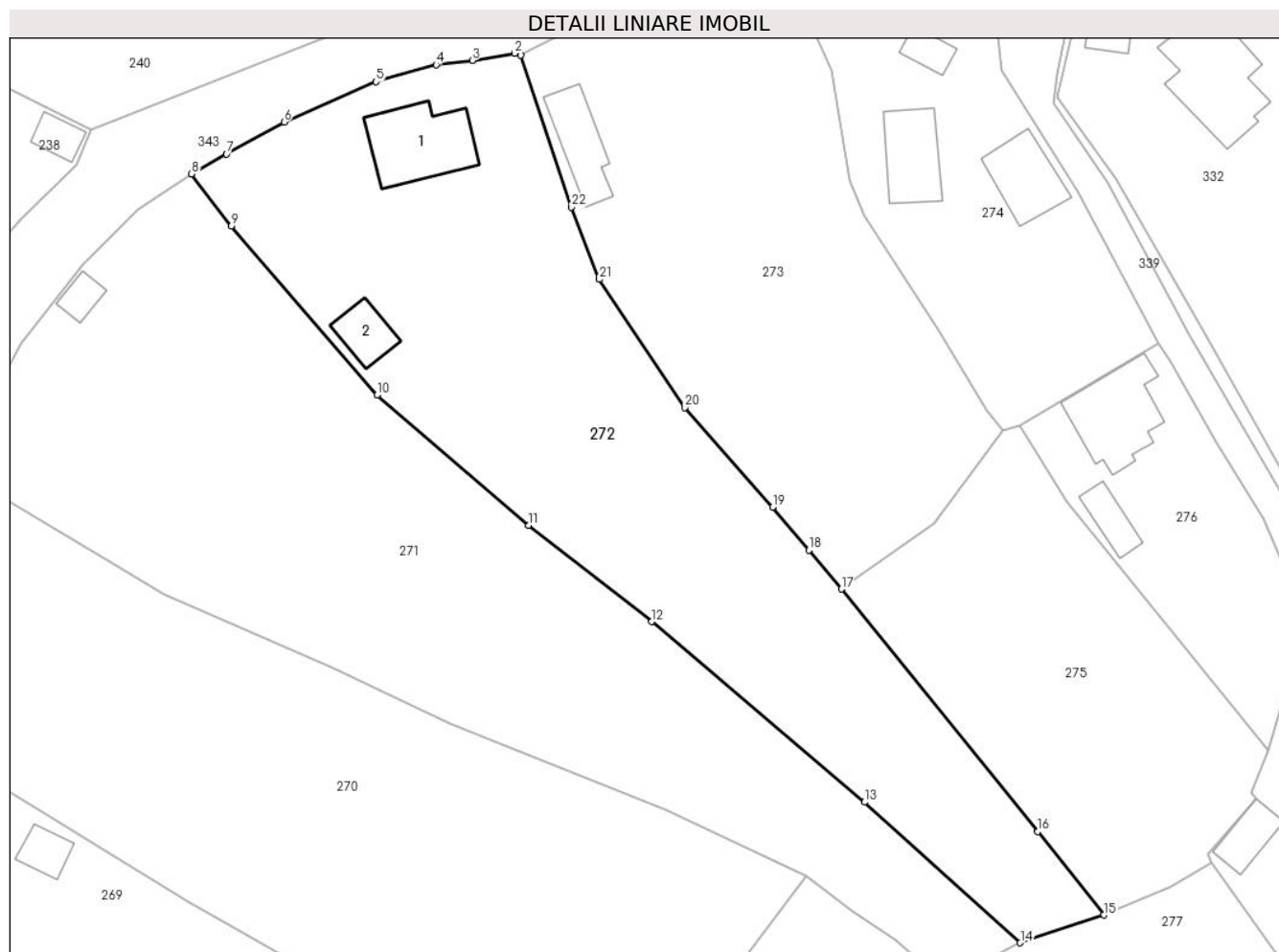
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	586	12	432,435,436	-	
2	faneata	DA	1.880	12	421,422,433,434	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.143,196 424.008,641	2	500.142,499 424.008,826	0.721
3	500.137,883 424.008,044	4	500.133,948 424.007,58	3.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.142,499 424.008,826	3	500.137,883 424.008,044	4.682
4	500.133,948 424.007,58	5	500.127,431 424.005,731	6.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	500.127,431 424.005,731	6	500.117,406 424.001,354	10.939
7	500.111,137 423.997,878	8	500.107,342 423.995,699	4.376
9	500.111,681 423.990,054	10	500.127,548 423.971,647	24.302
11	500.144,027 423.957,453	12	500.157,44 423.947,001	17.004
13	500.180,597 423.927,362	14	500.197,541 423.912,065	22.828
15	500.206,625 423.915,078	16	500.199,455 423.924,167	11.577
17	500.178,066 423.950,55	18	500.174,518 423.954,773	5.516
19	500.170,58 423.959,46	20	500.161,033 423.970,282	14.431
21	500.151,727 423.984,223	22	500.148,671 423.992,099	8.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	500.117,406 424.001,354	7	500.111,137 423.997,878	7.168
8	500.107,342 423.995,699	9	500.111,681 423.990,054	7.12
10	500.127,548 423.971,647	11	500.144,027 423.957,453	21.749
12	500.157,44 423.947,001	13	500.180,597 423.927,362	30.363
14	500.197,541 423.912,065	15	500.206,625 423.915,078	9.571
16	500.199,455 423.924,167	17	500.178,066 423.950,55	33.964
18	500.174,518 423.954,773	19	500.170,58 423.959,46	6.122
20	500.161,033 423.970,282	21	500.151,727 423.984,223	16.762
22	500.148,671 423.992,099	1	500.143,196 424.008,641	17.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 250, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.817	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 156, din 21/10/2022 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GİRTEAJĂ CECILIA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GİRTEAJĂ CECILIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

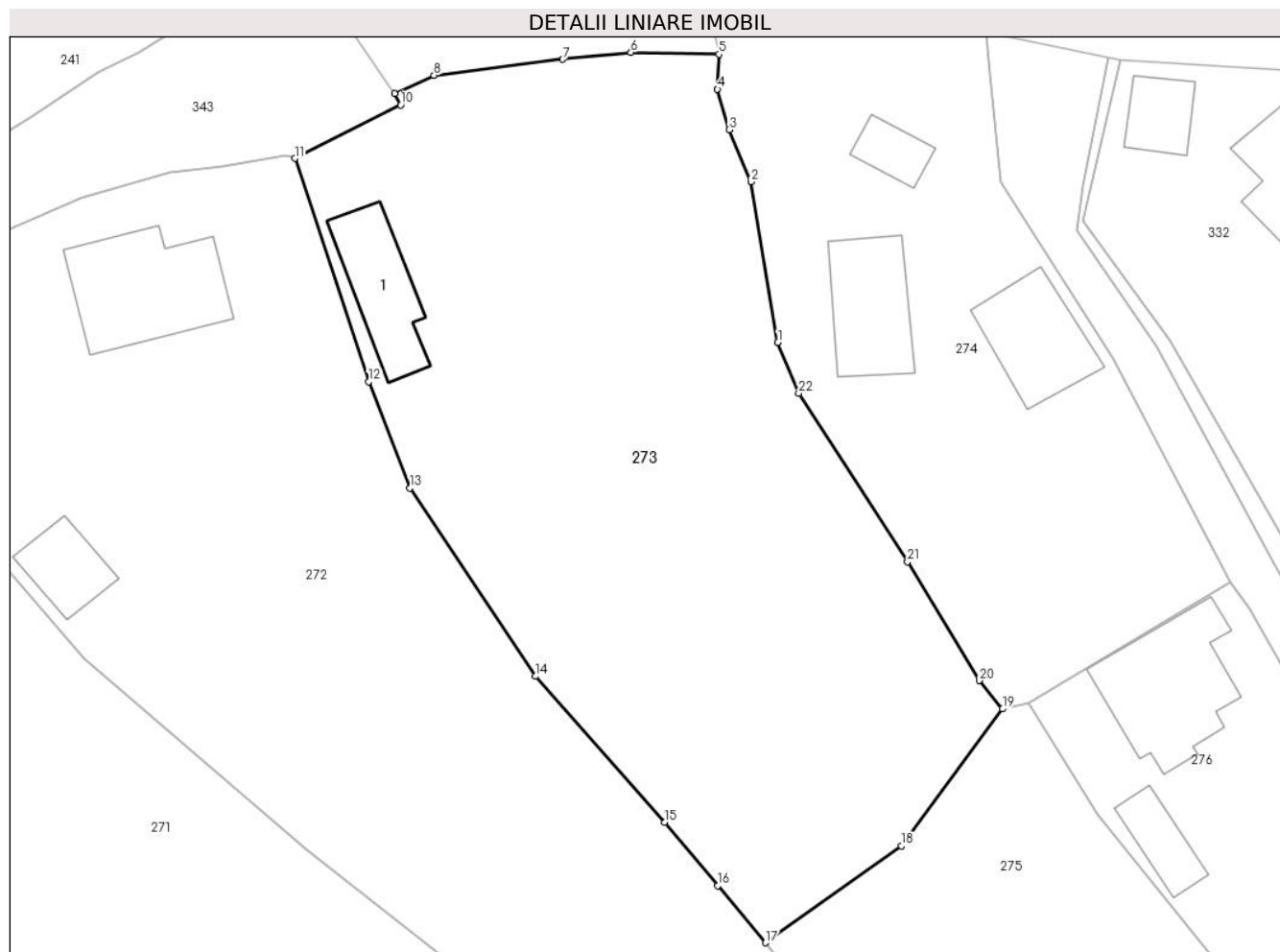
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	12	429,431,432,532	-	
2	arabil	DA	266	12	429-431	-	
3	faneata	DA	1.005	12	431,433	-	fâneață cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.178,983 423.995,011	2	500.176,975 424.006,911	12.068
3	500.175,364 424.010,779	4	500.174,508 424.013,77	3.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.176,975 424.006,911	3	500.175,364 424.010,779	4.19
4	500.174,508 424.013,77	5	500.174,617 424.016,356	2.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.174,617 424.016,356	6	500.168,087 424.016,496	6.532
7	500.163,054 424.015,987	8	500.153,512 424.014,808	9.615
9	500.150,583 424.013,446	10	500.151,033 424.012,6	0.958
11	500.143,196 424.008,641	12	500.148,671 423.992,099	17.425
13	500.151,727 423.984,223	14	500.161,033 423.970,282	16.762
15	500.170,58 423.959,46	16	500.174,518 423.954,773	6.122
17	500.178,066 423.950,55	18	500.188,134 423.957,72	12.36
19	500.195,626 423.967,866	20	500.193,892 423.969,968	2.725
21	500.188,579 423.978,772	22	500.180,525 423.991,236	14.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.168,087 424.016,496	7	500.163,054 424.015,987	5.059
8	500.153,512 424.014,808	9	500.150,583 424.013,446	3.23
10	500.151,033 424.012,6	11	500.143,196 424.008,641	8.78
12	500.148,671 423.992,099	13	500.151,727 423.984,223	8.448
14	500.161,033 423.970,282	15	500.170,58 423.959,46	14.431
16	500.174,518 423.954,773	17	500.178,066 423.950,55	5.516
18	500.188,134 423.957,72	19	500.195,626 423.967,866	12.612
20	500.193,892 423.969,968	21	500.188,579 423.978,772	10.283
22	500.180,525 423.991,236	1	500.178,983 423.995,011	4.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80036	Din acte: 1.022 Masurata: 1.047	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80036-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	80036-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. 'Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	80036-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10397 / 20/10/2009	
Act Notarial nr. 2596, din 16/10/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;	
B5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEREA GABRIELA, casatorita cu	
2) STOICA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80036	Din acte: 1.022 Masurata: 1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	12	429,532	-	
2	arabil	DA	457	12	430,431,532	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80036-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	80036-C2	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	80036-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.195,626 423.967,866	2	500.197,545 423.968,337	1.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.197,545 423.968,337	3	500.212,537 423.977,278	17.456
3	500.212,537 423.977,278	4	500.203,842 423.993,801	18.671
4	500.203,842 423.993,801	5	500.195,504 424.006,903	15.53
5	500.195,504 424.006,903	6	500.194,606 424.015,881	9.023
6	500.194,606 424.015,881	7	500.194,445 424.018,027	2.152
7	500.194,445 424.018,027	8	500.178,083 424.020,693	16.578
8	500.178,083 424.020,693	9	500.174,02 424.020,86	4.066
9	500.174,02 424.020,86	10	500.173,555 424.020,803	0.468
10	500.173,555 424.020,803	11	500.174,617 424.016,356	4.572
11	500.174,617 424.016,356	12	500.174,508 424.013,77	2.588
12	500.174,508 424.013,77	13	500.175,364 424.010,779	3.111
13	500.175,364 424.010,779	14	500.176,975 424.006,911	4.19
14	500.176,975 424.006,911	15	500.178,983 423.995,011	12.068
15	500.178,983 423.995,011	16	500.180,525 423.991,236	4.078
16	500.180,525 423.991,236	17	500.188,579 423.978,772	14.84
17	500.188,579 423.978,772	18	500.193,892 423.969,968	10.283
18	500.193,892 423.969,968	1	500.195,626 423.967,866	2.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.181	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 785, din 21/03/1997 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (Certificat de deces nr. 18/06.09.1998 eliberat de Consiliul local Albeştii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GİRTEAJĂ CECILIA 2) GİRTEAJĂ IULIAN, soți	A1
B2	se noteaza interdictia de grevare si instrainare-MANTA AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI

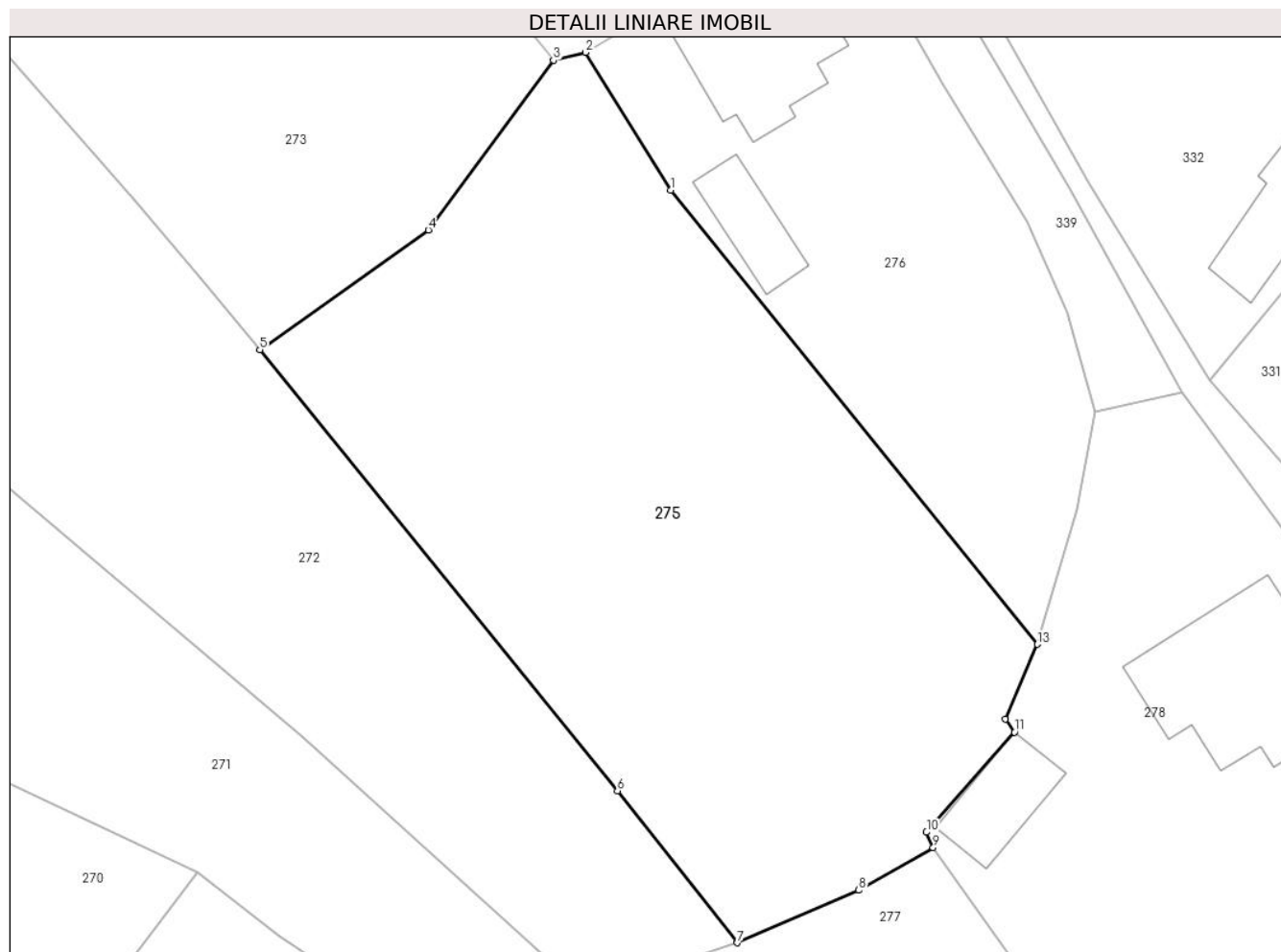
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 785, din 21/03/1997 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (Certificat de deces nr. 18/06.09.1998 eliberat de Consiliul local Albeştii de Muscel);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) MANTA AURICA, lipsă CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.181	12	422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.202,645 423.960,085	2	500.197,545 423.968,337	9.701
2	500.197,545 423.968,337	3	500.195,626 423.967,866	1.976
3	500.195,626 423.967,866	4	500.188,134 423.957,72	12.612
4	500.188,134 423.957,72	5	500.178,066 423.950,55	12.36
5	500.178,066 423.950,55	6	500.199,455 423.924,167	33.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.199,455 423.924,167	7	500.206,625 423.915,078	11.577
7	500.206,625 423.915,078	8	500.213,893 423.918,217	7.917
8	500.213,893 423.918,217	9	500.218,332 423.920,777	5.124
9	500.218,332 423.920,777	10	500.217,94 423.921,688	0.992
10	500.217,94 423.921,688	11	500.223,202 423.927,678	7.973
11	500.223,202 423.927,678	12	500.222,668 423.928,454	0.942
12	500.222,668 423.928,454	13	500.224,574 423.932,931	4.866
13	500.224,574 423.932,931	1	500.202,645 423.960,085	34.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 251, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 599	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință din birne acoperită cu plăci de azbociment
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3537, din 18/12/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE VALERICĂ , căsătorit cu 2) ANDRONACHE VASILICA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE VALERICĂ 2) ANDRONACHE VASILICA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

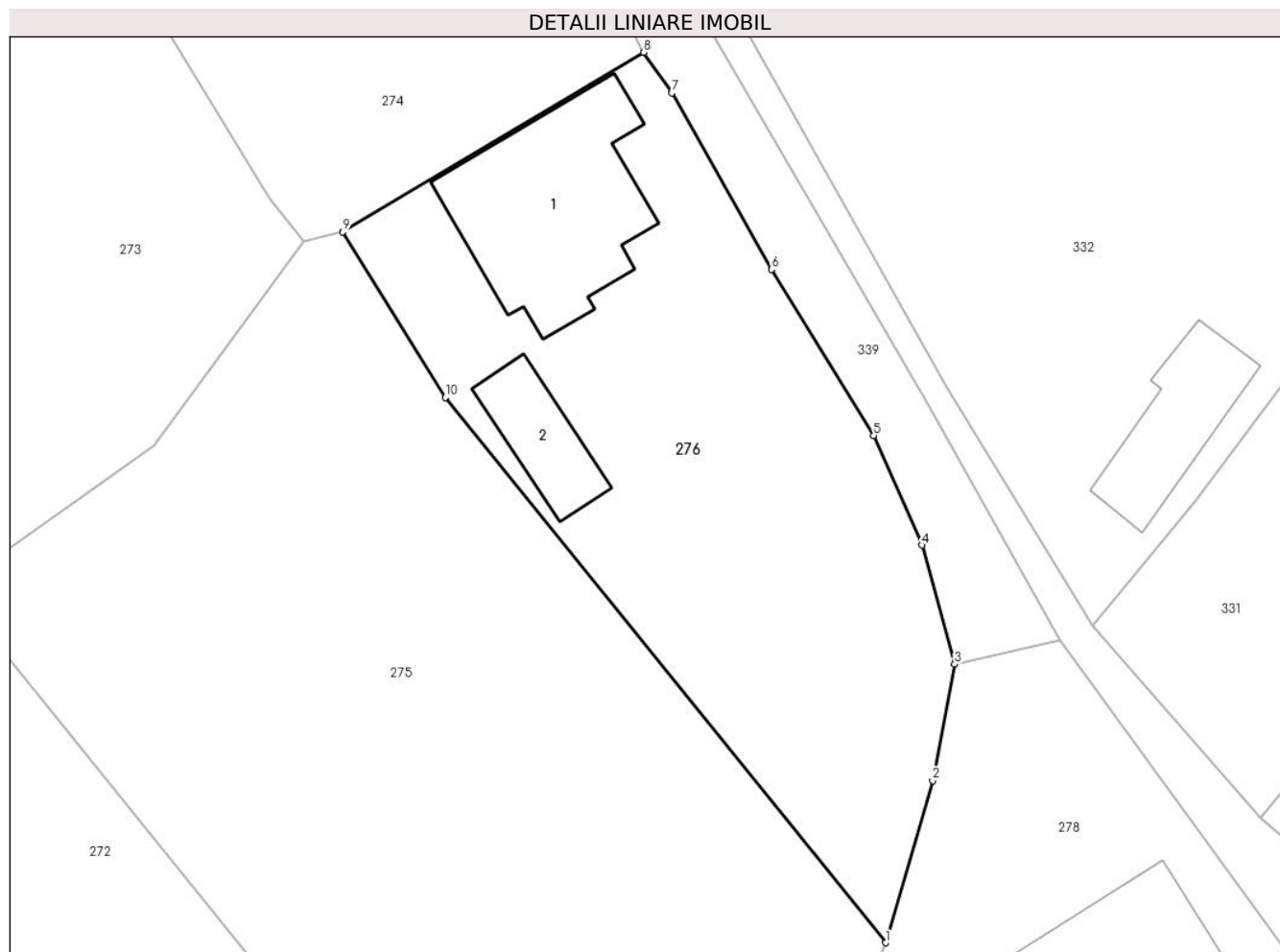
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	172	12	422/1, 430,532	-	
2	arabil	DA	427	12	409,422,422 /1,532	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință din bîrne acoperită cu plăci de azbociment
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.224,574 423.932,931	2	500.226,921 423.941,008	8.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.226,921 423.941,008	3	500.228,012 423.946,808	5.902
3	500.228,012 423.946,808	4	500.226,389 423.952,736	6.146
4	500.226,389 423.952,736	5	500.223,99 423.958,197	5.965
5	500.223,99 423.958,197	6	500.218,904 423.966,467	9.709
6	500.218,904 423.966,467	7	500.213,931 423.975,254	10.097
7	500.213,931 423.975,254	8	500.212,537 423.977,278	2.458
8	500.212,537 423.977,278	9	500.197,545 423.968,337	17.456
9	500.197,545 423.968,337	10	500.202,645 423.960,085	9.701
10	500.202,645 423.960,085	1	500.224,574 423.932,931	34.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:276

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " la Lac"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80635	3.345	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4710 / 28/11/2002		
Act Notarial nr. 5224, din 28/11/2002 emis de BNP TULUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA DOINA 2) CORNEA NICOLAE, lipsă CNP;soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)</i>	A1
B2	se inscrie interdictia de grevare si instrainare 1) STANICA GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

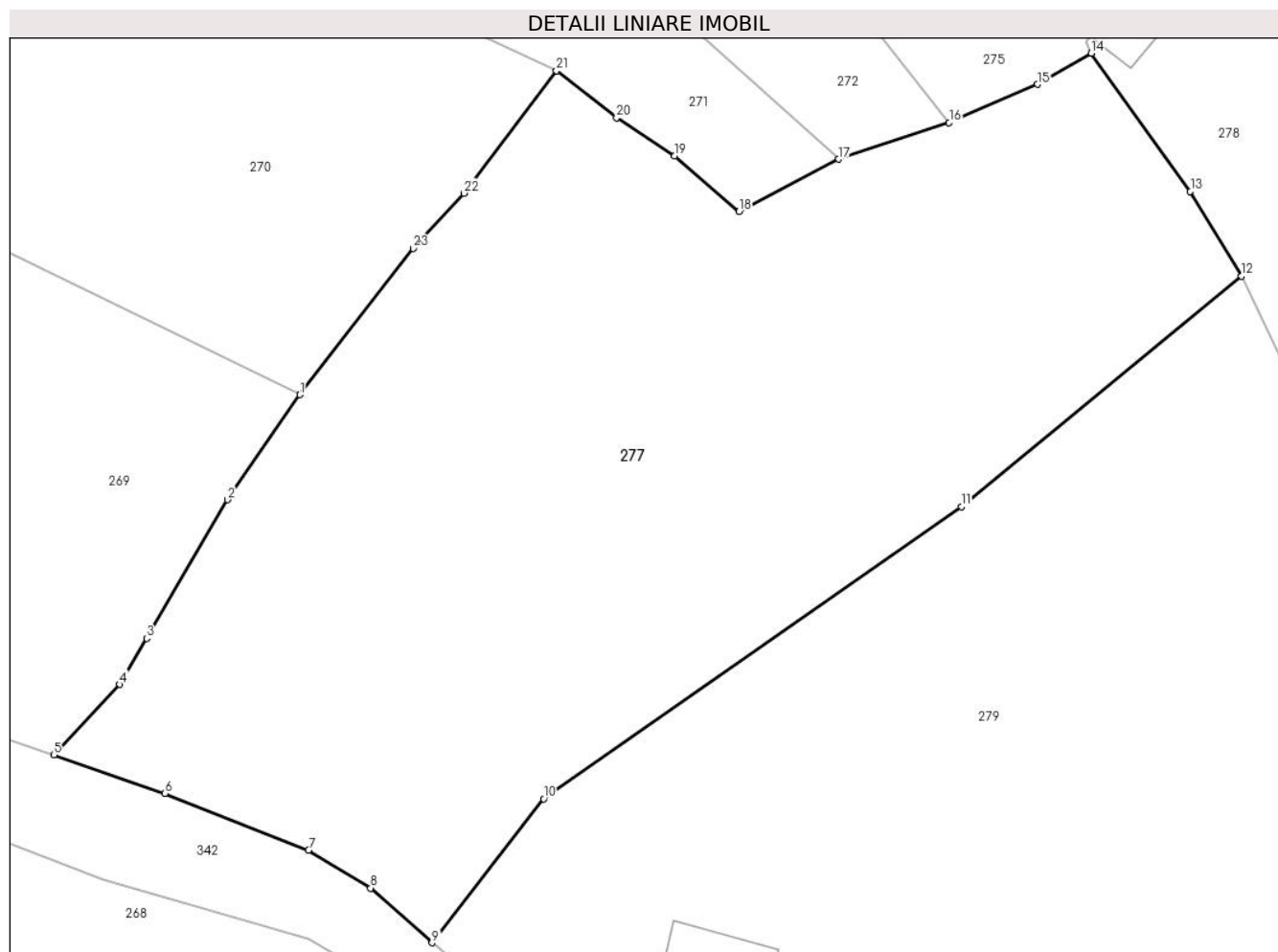
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80635	3.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.345	12	417-421	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.153,162 423.892,678	2	500.147,208 423.884,042	10.49
3	500.140,54 423.872,627	4	500.138,335 423.868,839	4.383
5	500.132,897 423.863,039	6	500.142,045 423.859,868	9.682
7	500.153,883 423.855,21	8	500.159,002 423.852,083	5.999
9	500.164,045 423.847,583	10	500.173,22 423.859,435	14.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.147,208 423.884,042	3	500.140,54 423.872,627	13.22
4	500.138,335 423.868,839	5	500.132,897 423.863,039	7.951
6	500.142,045 423.859,868	7	500.153,883 423.855,21	12.721
8	500.159,002 423.852,083	9	500.164,045 423.847,583	6.759
10	500.173,22 423.859,435	11	500.207,634 423.883,484	41.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.207,634 423.883,484	12	500.230,702 423.902,434	29.854
13	500.226,487 423.909,397	14	500.218,332 423.920,777	14.0
15	500.213,893 423.918,217	16	500.206,625 423.915,078	7.917
17	500.197,541 423.912,065	18	500.189,317 423.907,752	9.286
19	500.184,013 423.912,335	20	500.179,243 423.915,476	5.711
21	500.174,3 423.919,327	22	500.166,67 423.909,256	12.635
23	500.162,484 423.904,722	1	500.153,162 423.892,678	15.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.230,702 423.902,434	13	500.226,487 423.909,397	8.139
14	500.218,332 423.920,777	15	500.213,893 423.918,217	5.124
16	500.206,625 423.915,078	17	500.197,541 423.912,065	9.571
18	500.189,317 423.907,752	19	500.184,013 423.912,335	7.01
20	500.179,243 423.915,476	21	500.174,3 423.919,327	6.266
22	500.166,67 423.909,256	23	500.162,484 423.904,722	6.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 252, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 252, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 252, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă din lemn, acoperită cu plăci de azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 07/07/2004 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PÎSLARU FLOAREA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PÎSLARU SORIN	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat pentru cota de 1/2	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

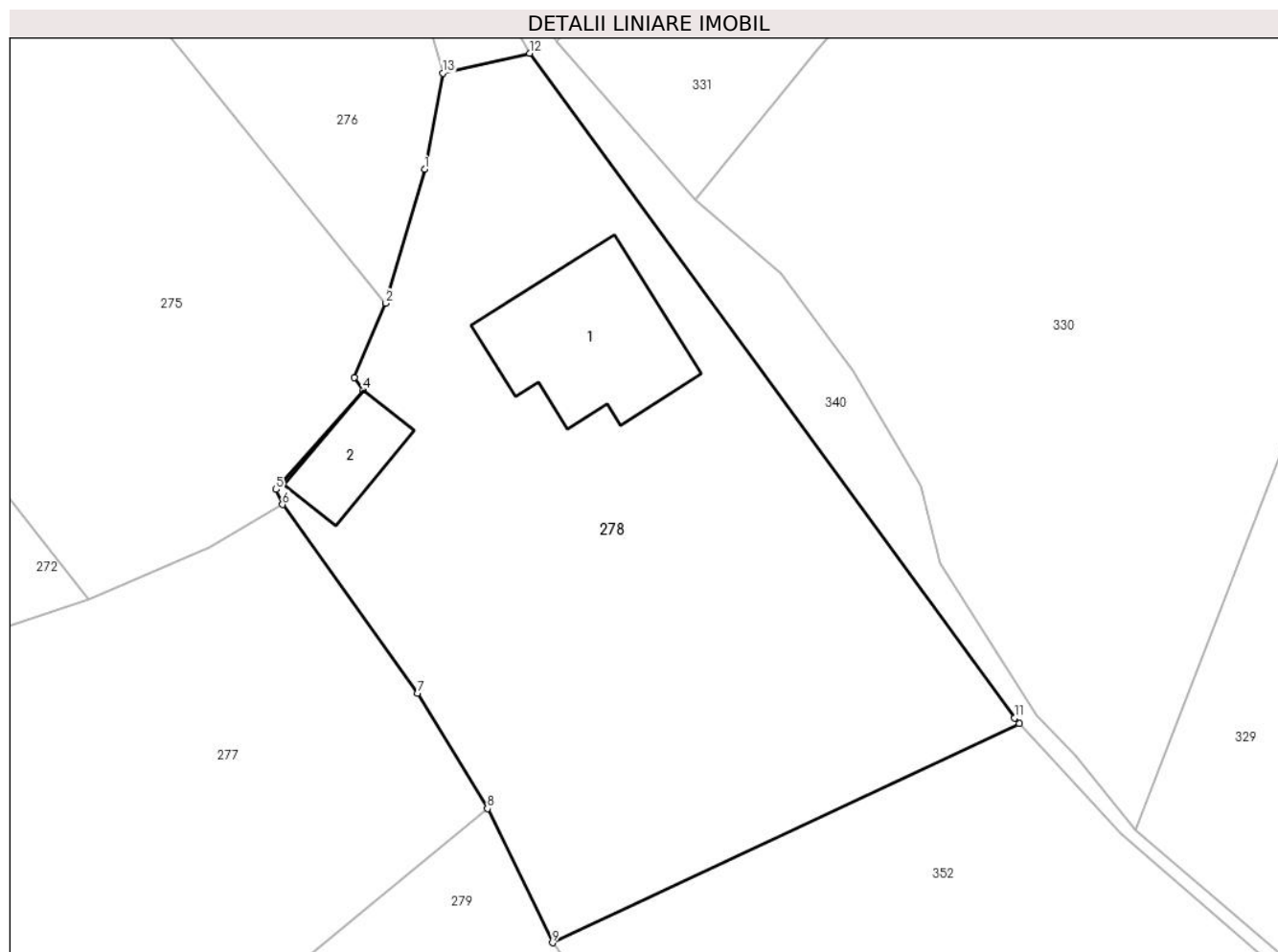
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	483	12	409	-	
2	arabil	DA	717	12	407,408,401 0	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:89 mp; S. construită desfasurata:100 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:29 mp; S. construită desfasurata:58 mp; Anexă din lemn, acoperită cu plăci de azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.226,921 423.941,008	2	500.224,574 423.932,931	8.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.224,574 423.932,931	3	500.222,668 423.928,454	4.866
3	500.222,668 423.928,454	4	500.223,202 423.927,678	0.942
4	500.223,202 423.927,678	5	500.217,94 423.921,688	7.973
5	500.217,94 423.921,688	6	500.218,332 423.920,777	0.992
6	500.218,332 423.920,777	7	500.226,487 423.909,397	14.0
7	500.226,487 423.909,397	8	500.230,702 423.902,434	8.139
8	500.230,702 423.902,434	9	500.234,636 423.894,342	8.998
9	500.234,636 423.894,342	10	500.262,82 423.907,562	31.13
10	500.262,82 423.907,562	11	500.262,533 423.907,897	0.441
11	500.262,533 423.907,897	12	500.233,254 423.948,008	49.66
12	500.233,254 423.948,008	13	500.228,012 423.946,808	5.378
13	500.228,012 423.946,808	1	500.226,921 423.941,008	5.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Ia Lac"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81284	Din acte: 3.929 Masurata: 3.936	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81284-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Ia Lac"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2	81284-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Ia Lac"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA
A1.3	81284-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Ia Lac"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Ia Lac"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Ia Lac"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17062 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 2364, din 16/11/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA MARIUS , necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA MARIUS	A1.4, A1.5

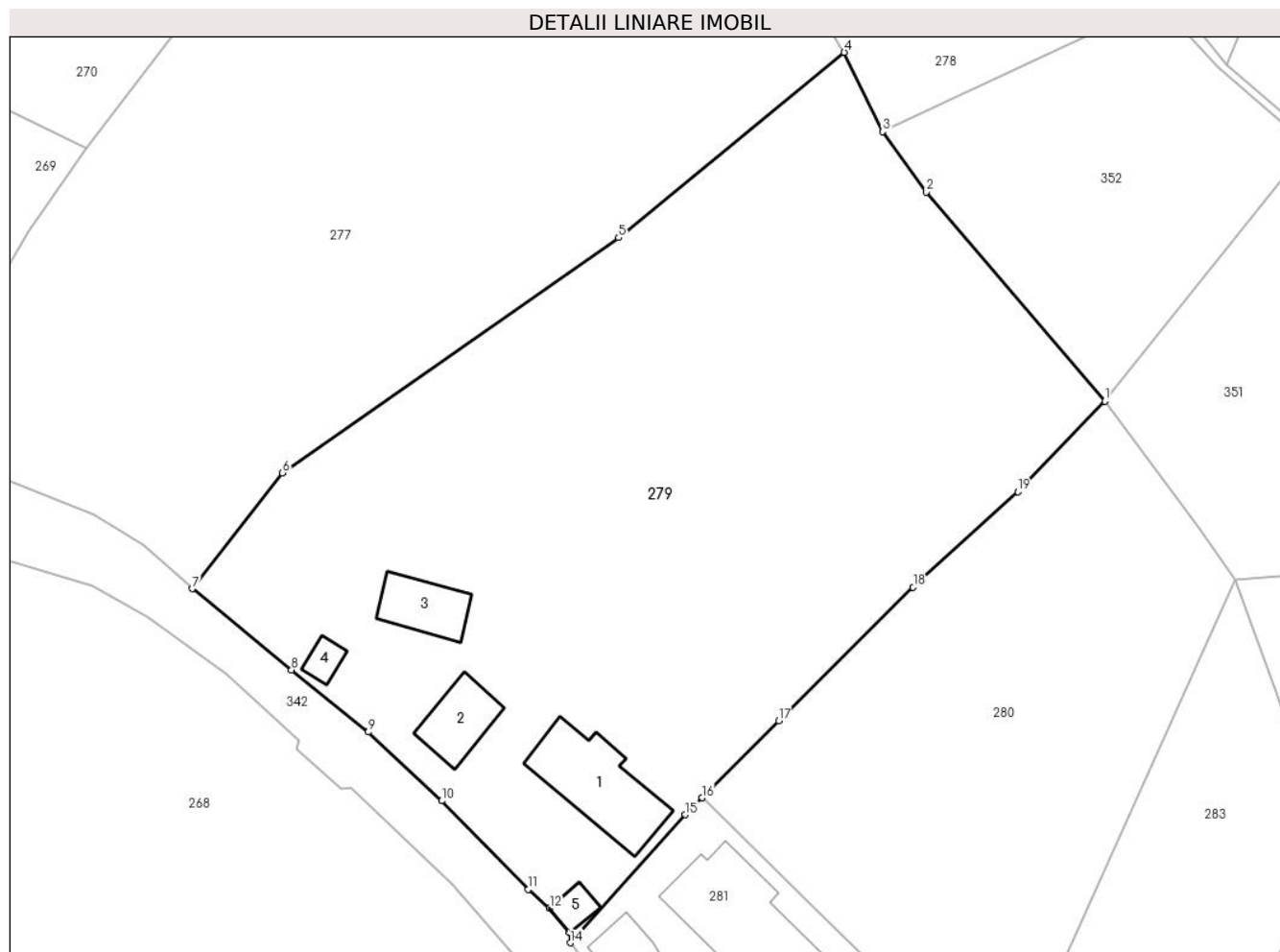
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81284	Din acte: 3.929 Masurata: 3.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	735	12	413-417	-	
2	faneata	DA	1.612	12	417-419	-	
3	livada	DA	1.589	12	410,419	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81284-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2	81284-C2	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA
A1.3	81284-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.257,35 423.866,764	2	500.239,108 423.888,138	28.1
2	500.239,108 423.888,138	3	500.234,636 423.894,342	7.648
3	500.234,636 423.894,342	4	500.230,702 423.902,434	8.998
4	500.230,702 423.902,434	5	500.207,634 423.883,484	29.854
5	500.207,634 423.883,484	6	500.173,22 423.859,435	41.984
6	500.173,22 423.859,435	7	500.164,045 423.847,583	14.988
7	500.164,045 423.847,583	8	500.174,168 423.839,275	13.096
8	500.174,168 423.839,275	9	500.182,031 423.832,934	10.101
9	500.182,031 423.832,934	10	500.189,553 423.825,902	10.297
10	500.189,553 423.825,902	11	500.198,377 423.816,83	12.656
11	500.198,377 423.816,83	12	500.200,564 423.814,892	2.922
12	500.200,564 423.814,892	13	500.202,543 423.812,449	3.144
13	500.202,543 423.812,449	14	500.202,676 423.811,381	1.076
14	500.202,676 423.811,381	15	500.214,443 423.824,474	17.604
15	500.214,443 423.824,474	16	500.216,162 423.826,204	2.439
16	500.216,162 423.826,204	17	500.223,997 423.834,086	11.114
17	500.223,997 423.834,086	18	500.237,749 423.847,735	19.376
18	500.237,749 423.847,735	19	500.248,446 423.857,519	14.497
19	500.248,446 423.857,519	1	500.257,35 423.866,764	12.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'La lac'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81588	2.492	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1723 / 29/01/2021	
Act Notarial nr. 208, din 25/01/2021 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STRAJERU CATALIN EUGEN	
2) STRAJERU LOREDANA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

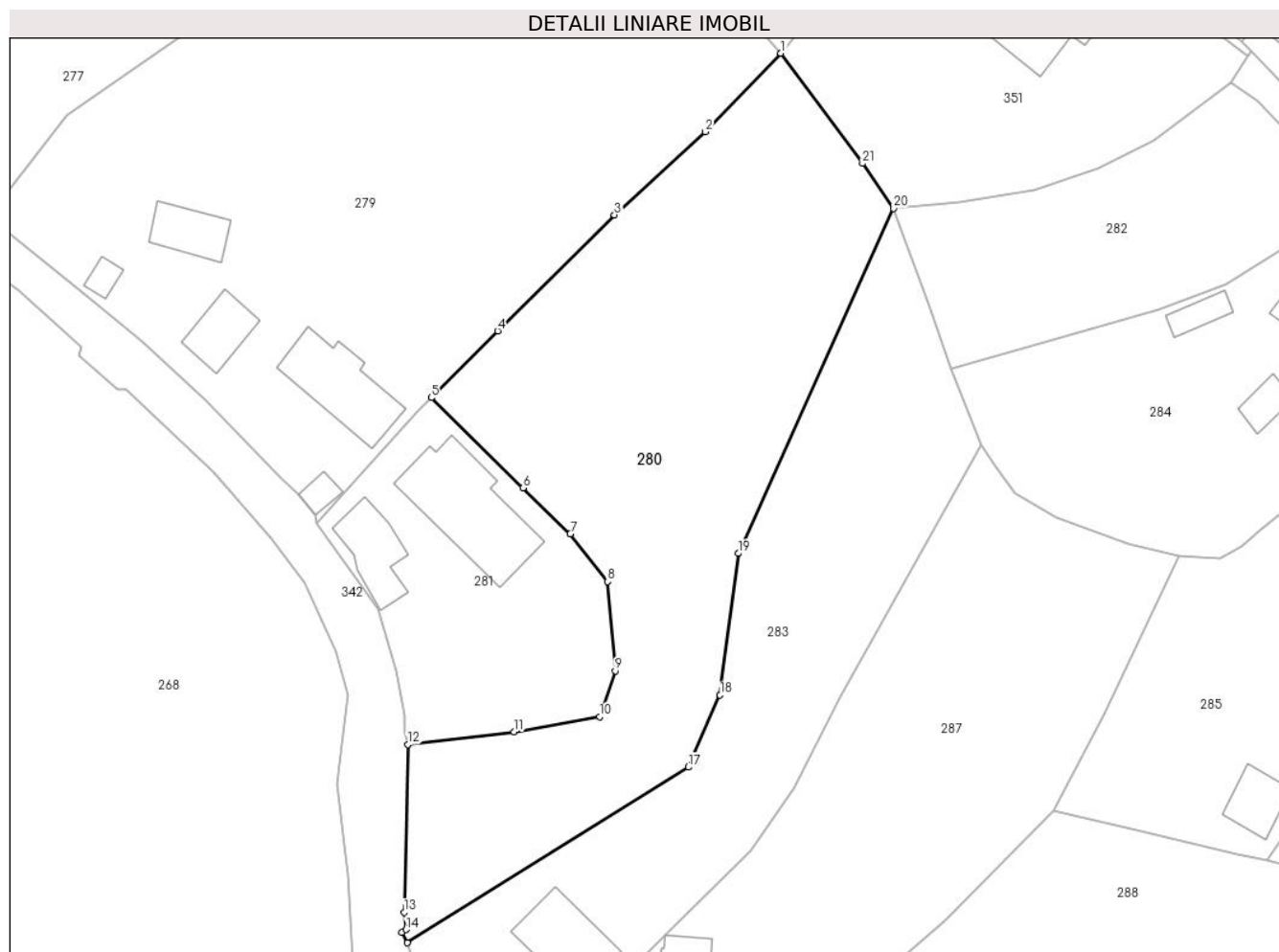
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81588	2.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.492	12	393,394,398, 397,411,412	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.257,35 423.866,764	2	500.248,446 423.857,519	12.836
3	500.237,749 423.847,735	4	500.223,997 423.834,086	19.376
5	500.216,162 423.826,204	6	500.226,971 423.815,58	15.156
7	500.232,566 423.810,184	8	500.236,941 423.804,567	7.12
9	500.237,858 423.794,041	10	500.236,0 423.788,642	5.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.248,446 423.857,519	3	500.237,749 423.847,735	14.497
4	500.223,997 423.834,086	5	500.216,162 423.826,204	11.114
6	500.226,971 423.815,58	7	500.232,566 423.810,184	7.773
8	500.236,941 423.804,567	9	500.237,858 423.794,041	10.566
10	500.236,0 423.788,642	11	500.225,939 423.786,855	10.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.225,939 423.786,855	12	500.213,398 423.785,373	12.628
13	500.212,967 423.765,617	14	500.213,186 423.763,575	2.054
15	500.212,68 423.763,28	16	500.213,33 423.762,029	1.41
17	500.246,473 423.782,708	18	500.250,176 423.791,197	9.261
19	500.252,341 423.807,863	20	500.270,65 423.848,508	44.578
21	500.266,977 423.853,784	1	500.257,35 423.866,764	16.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.213,398 423.785,373	13	500.212,967 423.765,617	19.761
14	500.213,186 423.763,575	15	500.212,68 423.763,28	0.586
16	500.213,33 423.762,029	17	500.246,473 423.782,708	39.065
18	500.250,176 423.791,197	19	500.252,341 423.807,863	16.806
20	500.270,65 423.848,508	21	500.266,977 423.853,784	6.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:146

Nr. cadastral vechi:223

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct la Lac

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80099	870	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80099-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct la Lac	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:295 mp; casa din caramida acoperita cu tabla; tip P+M/2002, beci=15mp
A1.2	80099-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct la Lac	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; anexa din caramida acoperita cu tabla/2010

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18686 / 06/11/2018	
Act Notarial nr. 2725, din 02/11/2018 emis de Simion Aurelia Maria;	
B12	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAHONȚU TUDOR, casatorit cu	
2) PAHONȚU CARMEN	

C. Partea III. SARCINI .

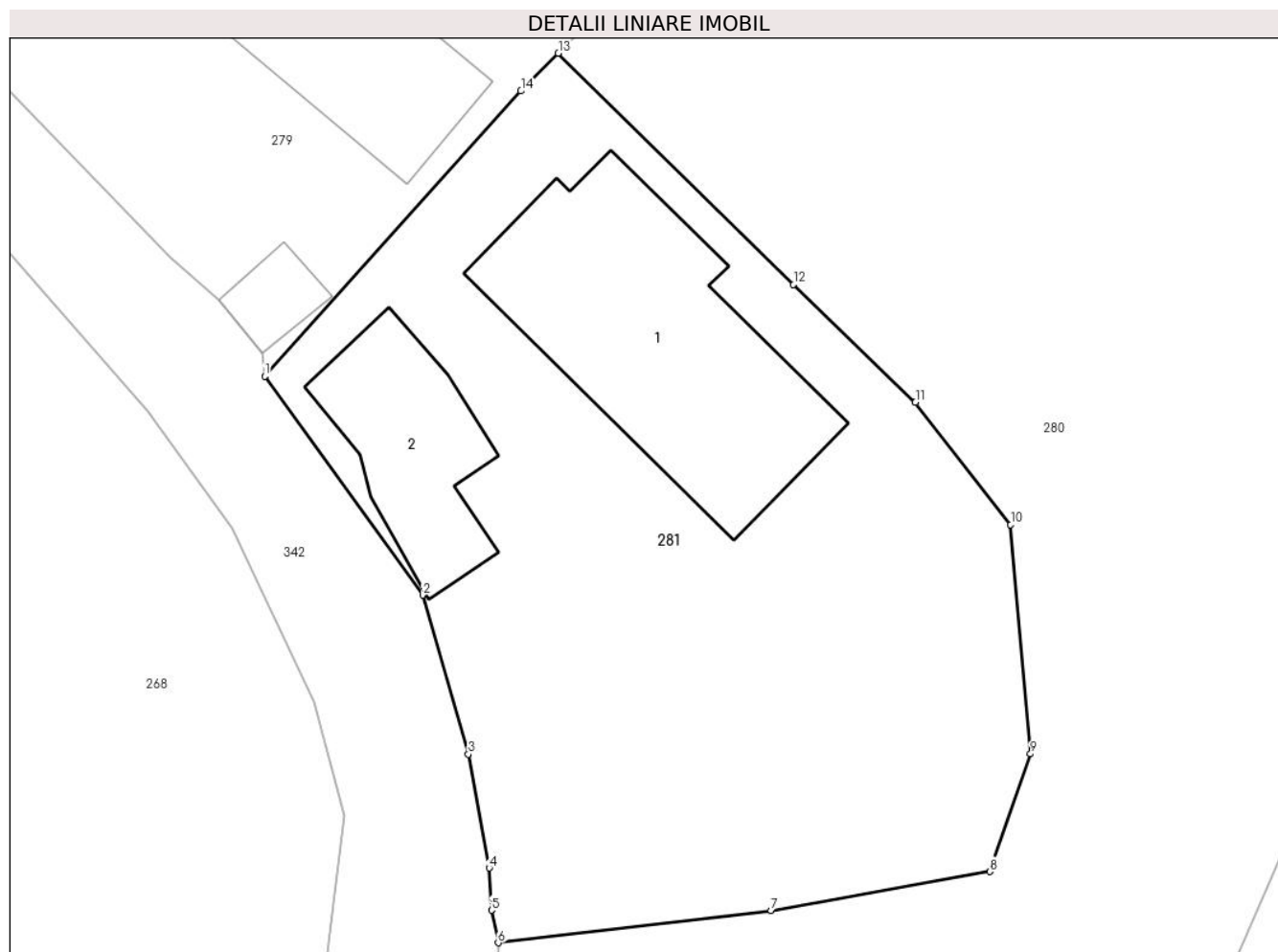
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80099	870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	529	12	412	-	
2	faneata	DA	341	12	393,412	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80099-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:295 mp; casa din caramida acoperita cu tabla; tip P+M/2002, beci=15mp
A1.2	80099-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; anexa din caramida acoperita cu tabla/2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.202,676 423.811,381	2	500.209,952 423.801,332	12.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.209,952 423.801,332	3	500.212,027 423.794,023	7.598
3	500.212,027 423.794,023	4	500.212,983 423.788,808	5.302
4	500.212,983 423.788,808	5	500.213,093 423.786,868	1.943
5	500.213,093 423.786,868	6	500.213,398 423.785,373	1.526
6	500.213,398 423.785,373	7	500.225,939 423.786,855	12.628
7	500.225,939 423.786,855	8	500.236,0 423.788,642	10.218
8	500.236,0 423.788,642	9	500.237,858 423.794,041	5.71
9	500.237,858 423.794,041	10	500.236,941 423.804,567	10.566
10	500.236,941 423.804,567	11	500.232,566 423.810,184	7.12
11	500.232,566 423.810,184	12	500.226,971 423.815,58	7.773
12	500.226,971 423.815,58	13	500.216,162 423.826,204	15.156
13	500.216,162 423.826,204	14	500.214,443 423.824,474	2.439
14	500.214,443 423.824,474	1	500.202,676 423.811,381	17.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 930 Masurata: 879	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 621, din 05/03/1999 emis de NP IONESCU CORNELIA (Certificat de deces nr.1861/07.09.2020 eliberat de DPEP PITESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMĂNESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	
2) COMĂNESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

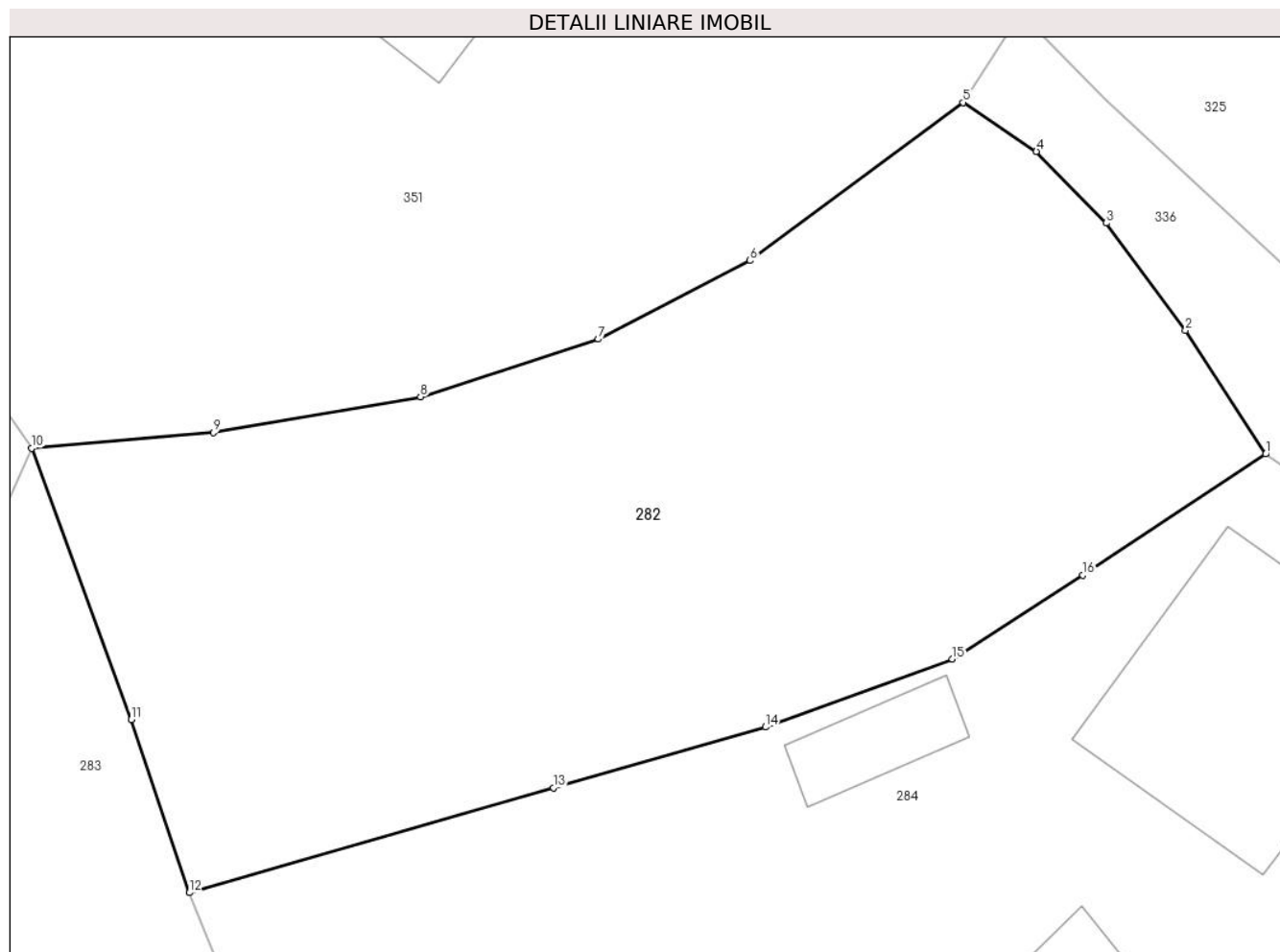
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 930 Masurata: 879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	879	12	395,397,398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.323,214 423.848,264	2	500.319,799 423.853,524	6.271
2	500.319,799 423.853,524	3	500.316,432 423.858,104	5.684
3	500.316,432 423.858,104	4	500.313,447 423.861,155	4.268
4	500.313,447 423.861,155	5	500.310,329 423.863,235	3.748
5	500.310,329 423.863,235	6	500.301,253 423.856,506	11.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.301,253 423.856,506	7	500.294,784 423.853,157	7.284
7	500.294,784 423.853,157	8	500.287,218 423.850,699	7.955
8	500.287,218 423.850,699	9	500.278,389 423.849,182	8.958
9	500.278,389 423.849,182	10	500.270,65 423.848,508	7.768
10	500.270,65 423.848,508	11	500.274,887 423.836,949	12.311
11	500.274,887 423.836,949	12	500.277,37 423.829,584	7.772
12	500.277,37 423.829,584	13	500.292,873 423.834,052	16.134
13	500.292,873 423.834,052	14	500.301,904 423.836,634	9.393
14	500.301,904 423.836,634	15	500.309,863 423.839,536	8.472
15	500.309,863 423.839,536	16	500.315,428 423.843,106	6.612
16	500.315,428 423.843,106	1	500.323,214 423.848,264	9.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:472

Nr. cadastral vechi:648

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,La Lac'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80899	Din acte: 1.700 Masurata: 1.773	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80899-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,La Lac'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa-P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12175 / 27/11/2007		
Act Notarial nr. 1608, din 19/11/2007 emis de BNP Cazacu Sorin Benone;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1 1) POPA ALEXANDRINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 472)</i>	A1
11087 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. 87/2014, din 28/08/2014 emis de IONESCU IULIA (act notarial nr. 715/28.08.2014 emis de notar public IONESCU IULIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPA DAN OCTAVIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPA IRINA GEORGIANA	A1
14937 / 27/11/2014		
Act Notarial nr. 87/2014, din 28/08/2014 emis de BIN IONESCU IULIA (act administrativ (incheiere) nr. 11087/01-09-2014 emis de OCPI ARGES- BCPI CAMPULUNG; act administrativ (ADEVERINTA) nr. 3698/25-11-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ (certificat fiscal) nr. 3699/25-11-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act notarial (contract de vanzare cumparare) nr. 1608/19-11-2007 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE; act administrativ (autorizatie de construire) nr. 15/05-05-2008 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor) nr. 2829/22-08-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; certificat de performanta energetica nr. 669/20.11.2014 intocmit de inginer auditor Chisalita Dumitru; act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 715/28.08.2014 emis de notar public Ionescu Iulia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) POPA ALEXANDRINA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPA DAN OCTAVIAN	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPA IRINA GEORGIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

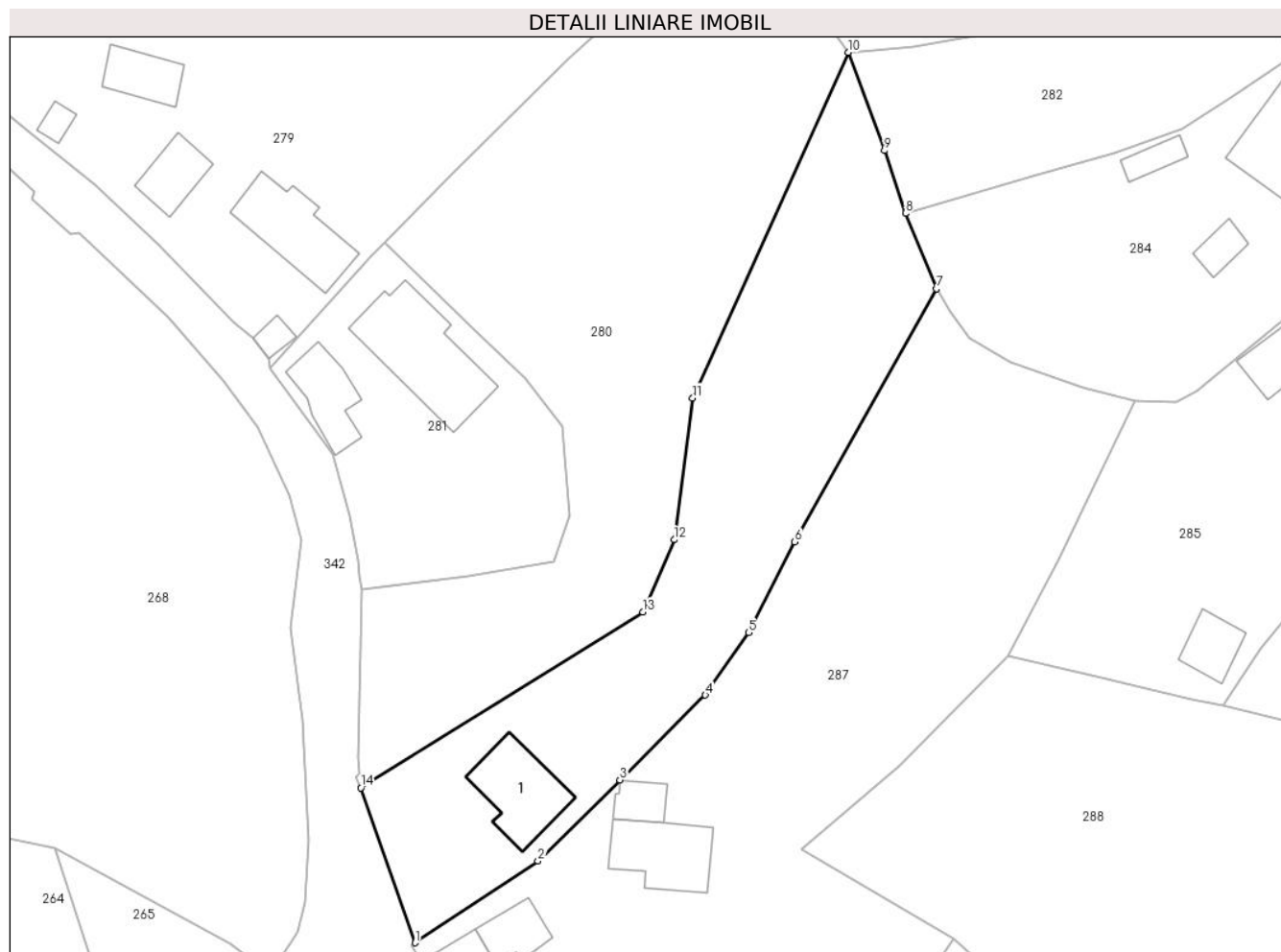
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80899	Din acte: 1.700 Masurata: 1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	797	12	393,444	-	
2	livada	DA	976	12	394,397,398	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80899-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa-P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.219,688 423.743,807	2	500.234,151 423.753,429	17.371
2	500.234,151 423.753,429	3	500.243,778 423.762,96	13.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.243,778 423.762,96	4	500.253,829 423.772,932	14.159
4	500.253,829 423.772,932	5	500.258,894 423.780,289	8.932
5	500.258,894 423.780,289	6	500.264,338 423.790,937	11.959
6	500.264,338 423.790,937	7	500.280,996 423.820,711	34.117
7	500.280,996 423.820,711	8	500.277,37 423.829,584	9.585
8	500.277,37 423.829,584	9	500.274,887 423.836,949	7.772
9	500.274,887 423.836,949	10	500.270,65 423.848,508	12.311
10	500.270,65 423.848,508	11	500.252,341 423.807,863	44.578
11	500.252,341 423.807,863	12	500.250,176 423.791,197	16.806
12	500.250,176 423.791,197	13	500.246,473 423.782,708	9.261
13	500.246,473 423.782,708	14	500.213,33 423.762,029	39.065
14	500.213,33 423.762,029	1	500.219,688 423.743,807	19.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:117

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 277A, Jud. Arges, punct "Acasa-Pisc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80627	Din acte: 1.345 Masurata: 1.396	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 277A, Jud. Arges, punct "Acasa-Pisc"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	80627-C2	Loc. Albesti, Nr. 277A, Jud. Arges, punct "Acasa-Pisc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 277A, Jud. Arges, punct "Acasa-Pisc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1561 / 23/05/2001		
Act Notarial nr. 1357, din 23/05/2001 emis de BANP Tuluca Filofteia si Ionescu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMANESCU CRISTIAN 2) COMANESCU ROXANA- ELENA , sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMANESCU CRISTIAN 2) COMANESCU ROXANA- ELENA	A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

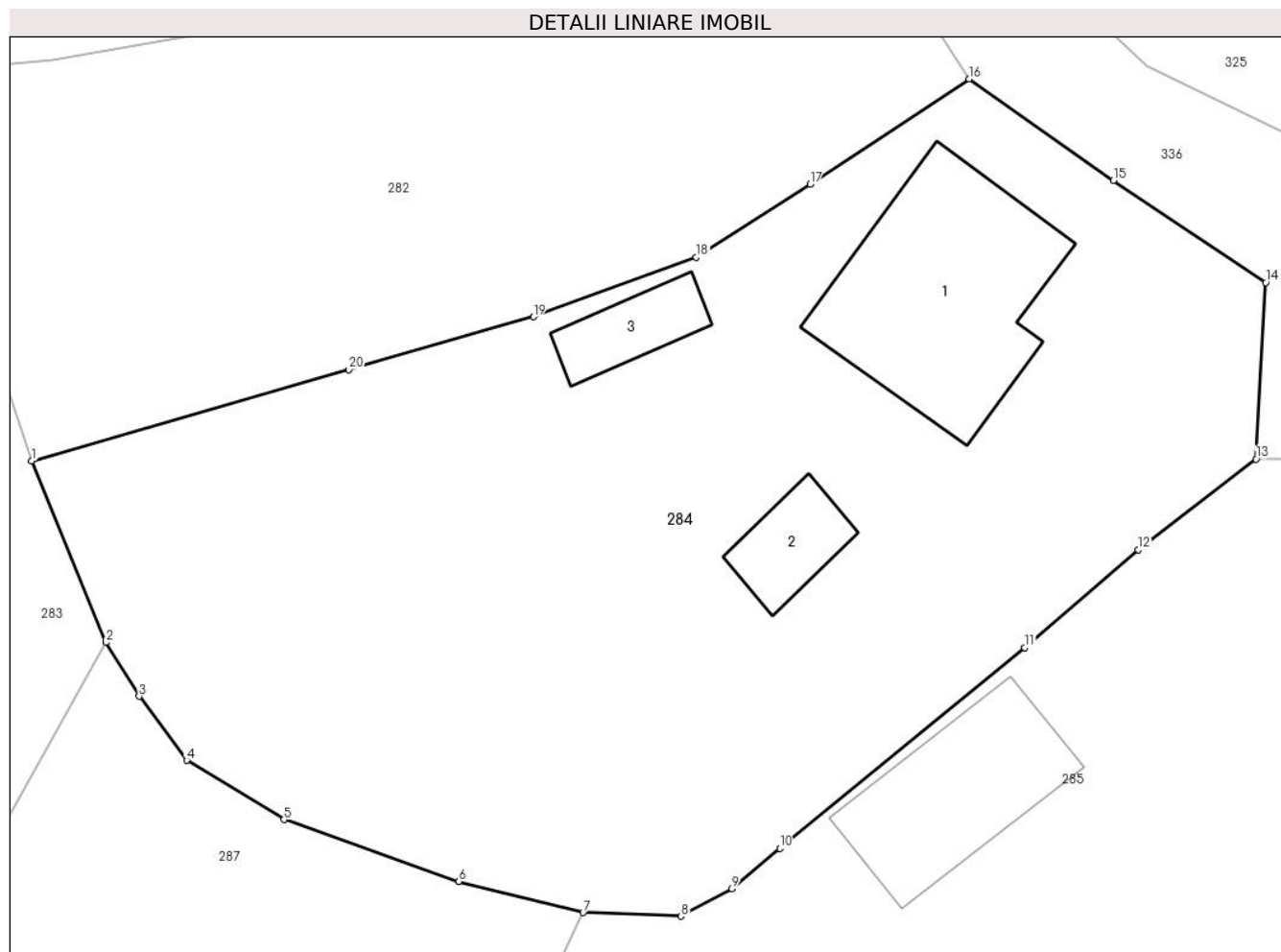
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80627	Din acte: 1.345 Masurata: 1.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	12	396,397,631	-	
2	faneata	DA	1.013	12	390,395	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	80627-C2	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.277,37 423.829,584	2	500.280,996 423.820,711	9.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.280,996 423.820,711	3	500.282,621 423.818,085	3.088
3	500.282,621 423.818,085	4	500.284,951 423.814,946	3.909
4	500.284,951 423.814,946	5	500.289,703 423.812,059	5.56
5	500.289,703 423.812,059	6	500.298,264 423.809,035	9.079
6	500.298,264 423.809,035	7	500.304,328 423.807,502	6.255
7	500.304,328 423.807,502	8	500.309,117 423.807,329	4.792
8	500.309,117 423.807,329	9	500.311,593 423.808,681	2.821
9	500.311,593 423.808,681	10	500.313,953 423.810,644	3.07
10	500.313,953 423.810,644	11	500.325,925 423.820,457	15.48
11	500.325,925 423.820,457	12	500.331,464 423.825,242	7.32
12	500.331,464 423.825,242	13	500.337,225 423.829,675	7.269
13	500.337,225 423.829,675	14	500.337,705 423.838,304	8.642
14	500.337,705 423.838,304	15	500.330,252 423.843,301	8.973
15	500.330,252 423.843,301	16	500.323,214 423.848,264	8.612
16	500.323,214 423.848,264	17	500.315,428 423.843,106	9.34
17	500.315,428 423.843,106	18	500.309,863 423.839,536	6.612
18	500.309,863 423.839,536	19	500.301,904 423.836,634	8.472
19	500.301,904 423.836,634	20	500.292,873 423.834,052	9.393
20	500.292,873 423.834,052	1	500.277,37 423.829,584	16.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:47

Nr. cadastral vechi:57/1

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80561	Din acte: 1.500 Masurata: 1.712	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1337 / 23/05/2000		
Act Notarial nr. 1653, din 11/05/2000 emis de BANP Tuluca Filofteia si Ionescu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURNEA CRISTINA AMALIA, casatorita cu 2) FURNEA FLORIN VASILE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURNEA CRISTINA AMALIA 2) FURNEA FLORIN VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

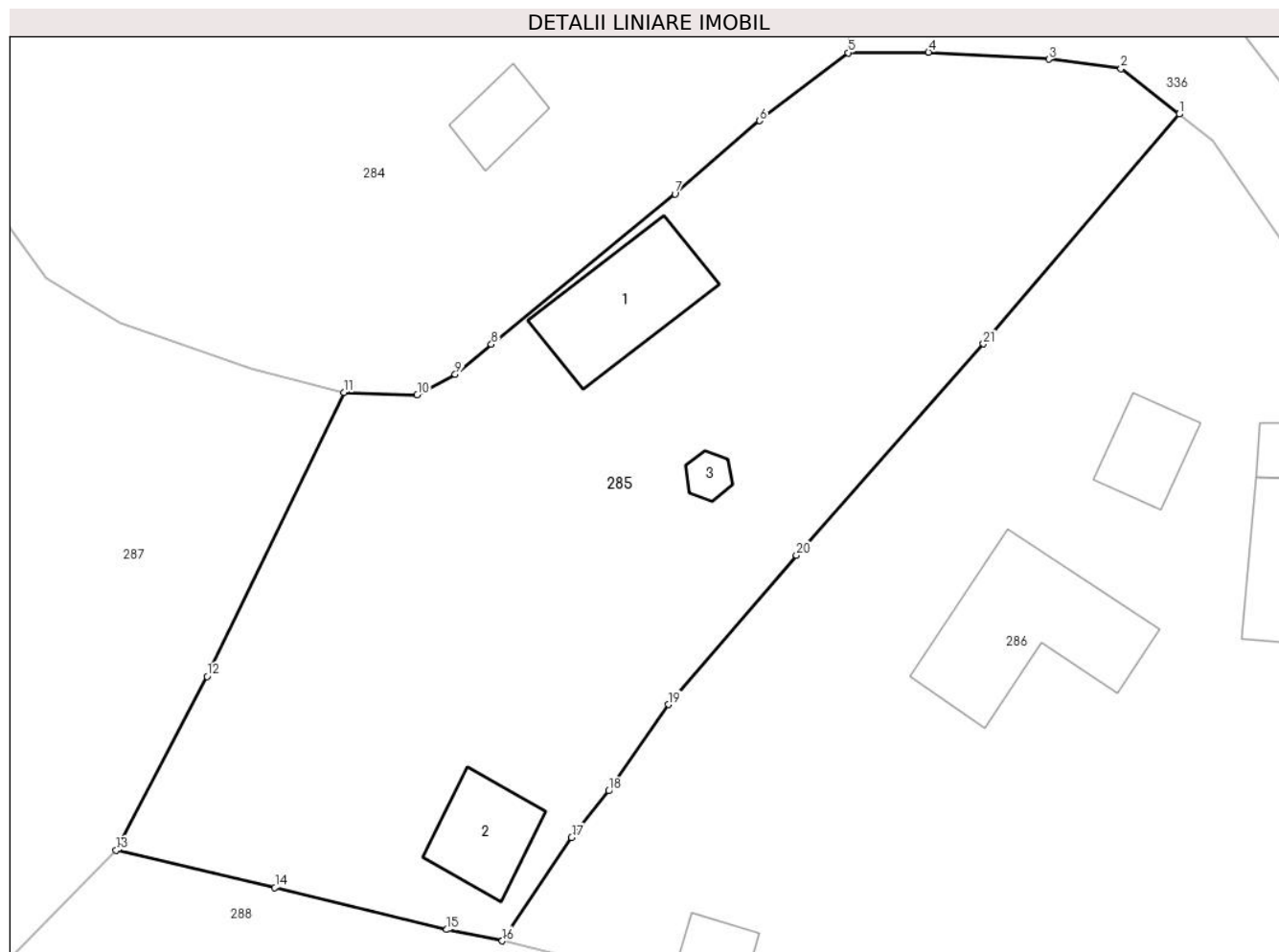
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80561	Din acte: 1.500 Masurata: 1.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	627	12	389	-	
2	faneata	DA	1.085	12	387,389	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.358,835 423.825,672	2	500.355,044 423.828,64	4.815	2	500.355,044 423.828,64	3	500.350,327 423.829,256	4.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	500.350,327 423.829,256	4	500.342,479 423.829,706	7.861
5	500.337,225 423.829,675	6	500.331,464 423.825,242	7.269
7	500.325,925 423.820,457	8	500.313,953 423.810,644	15.48
9	500.311,593 423.808,681	10	500.309,117 423.807,329	2.821
11	500.304,328 423.807,502	12	500.295,396 423.788,965	20.577
13	500.289,472 423.777,606	14	500.299,829 423.775,184	10.636
15	500.311,046 423.772,436	16	500.314,667 423.771,698	3.695
17	500.319,191 423.778,45	18	500.321,618 423.781,49	3.89
19	500.325,508 423.787,129	20	500.333,863 423.796,862	12.827
21	500.346,061 423.810,665	1	500.358,835 423.825,672	19.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	500.342,479 423.829,706	5	500.337,225 423.829,675	5.254
6	500.331,464 423.825,242	7	500.325,925 423.820,457	7.32
8	500.313,953 423.810,644	9	500.311,593 423.808,681	3.07
10	500.309,117 423.807,329	11	500.304,328 423.807,502	4.792
12	500.295,396 423.788,965	13	500.289,472 423.777,606	12.811
14	500.299,829 423.775,184	15	500.311,046 423.772,436	11.549
16	500.314,667 423.771,698	17	500.319,191 423.778,45	8.127
18	500.321,618 423.781,49	19	500.325,508 423.787,129	6.851
20	500.333,863 423.796,862	21	500.346,061 423.810,665	18.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46

Nr. cadastral vechi:57/2

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 279, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80560	Din acte: 1.500 Masurata: 2.049	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80560-C1	Loc. Albesti, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuință din bârne acoperită cu șită
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1336 / 23/05/2000		
Act Notarial nr. 1654, din 11/05/2000 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON VALENTIN 2) BIZON DANIELA MIHAELA, soți <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 46)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON VALENTIN 2) BIZON DANIELA MIHAELA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

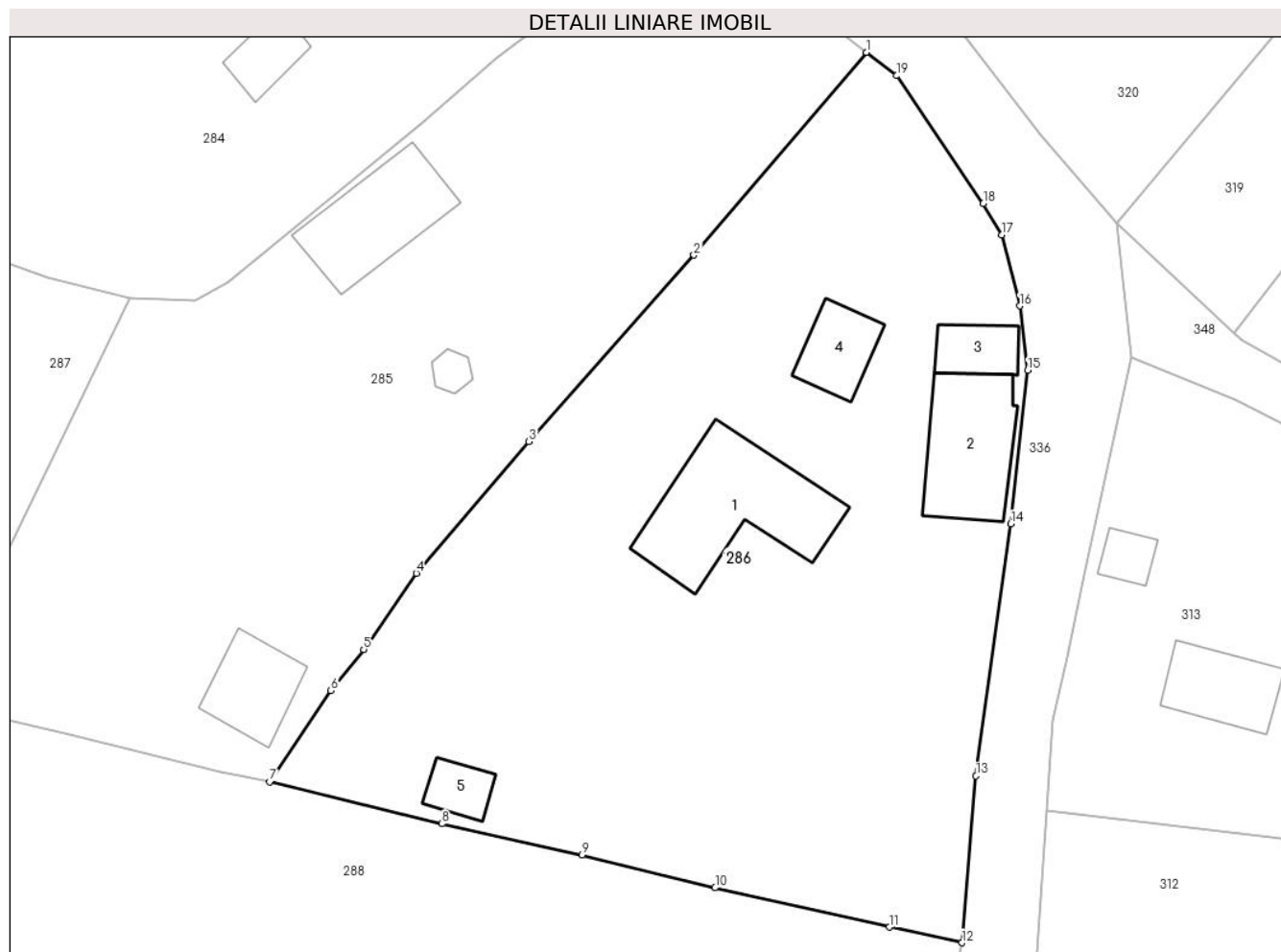
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80560	Din acte: 1.500 Masurata: 2.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	417	12	388,389	-	
2	faneata	DA	1.632	12	387,389	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80560-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuință din birne acoperită cu șită
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.358,835 423.825,672	2	500.346,061 423.810,665	19.707
2	500.346,061 423.810,665	3	500.333,863 423.796,862	18.42
3	500.333,863 423.796,862	4	500.325,508 423.787,129	12.827
4	500.325,508 423.787,129	5	500.321,618 423.781,49	6.851
5	500.321,618 423.781,49	6	500.319,191 423.778,45	3.89
6	500.319,191 423.778,45	7	500.314,667 423.771,698	8.127
7	500.314,667 423.771,698	8	500.327,414 423.768,587	13.121
8	500.327,414 423.768,587	9	500.337,791 423.766,281	10.63
9	500.337,791 423.766,281	10	500.347,632 423.763,843	10.138
10	500.347,632 423.763,843	11	500.360,532 423.760,932	13.224
11	500.360,532 423.760,932	12	500.365,897 423.759,777	5.488
12	500.365,897 423.759,777	13	500.366,947 423.772,123	12.391
13	500.366,947 423.772,123	14	500.369,516 423.790,779	18.832
14	500.369,516 423.790,779	15	500.370,769 423.802,138	11.428
15	500.370,769 423.802,138	16	500.370,175 423.806,902	4.801
16	500.370,175 423.806,902	17	500.368,86 423.812,167	5.427
17	500.368,86 423.812,167	18	500.367,485 423.814,485	2.695
18	500.367,485 423.814,485	19	500.361,067 423.823,943	11.43
19	500.361,067 423.823,943	1	500.358,835 423.825,672	2.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 285, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.999	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STĂNICĂ MARIUS	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNICĂ MARIUS	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

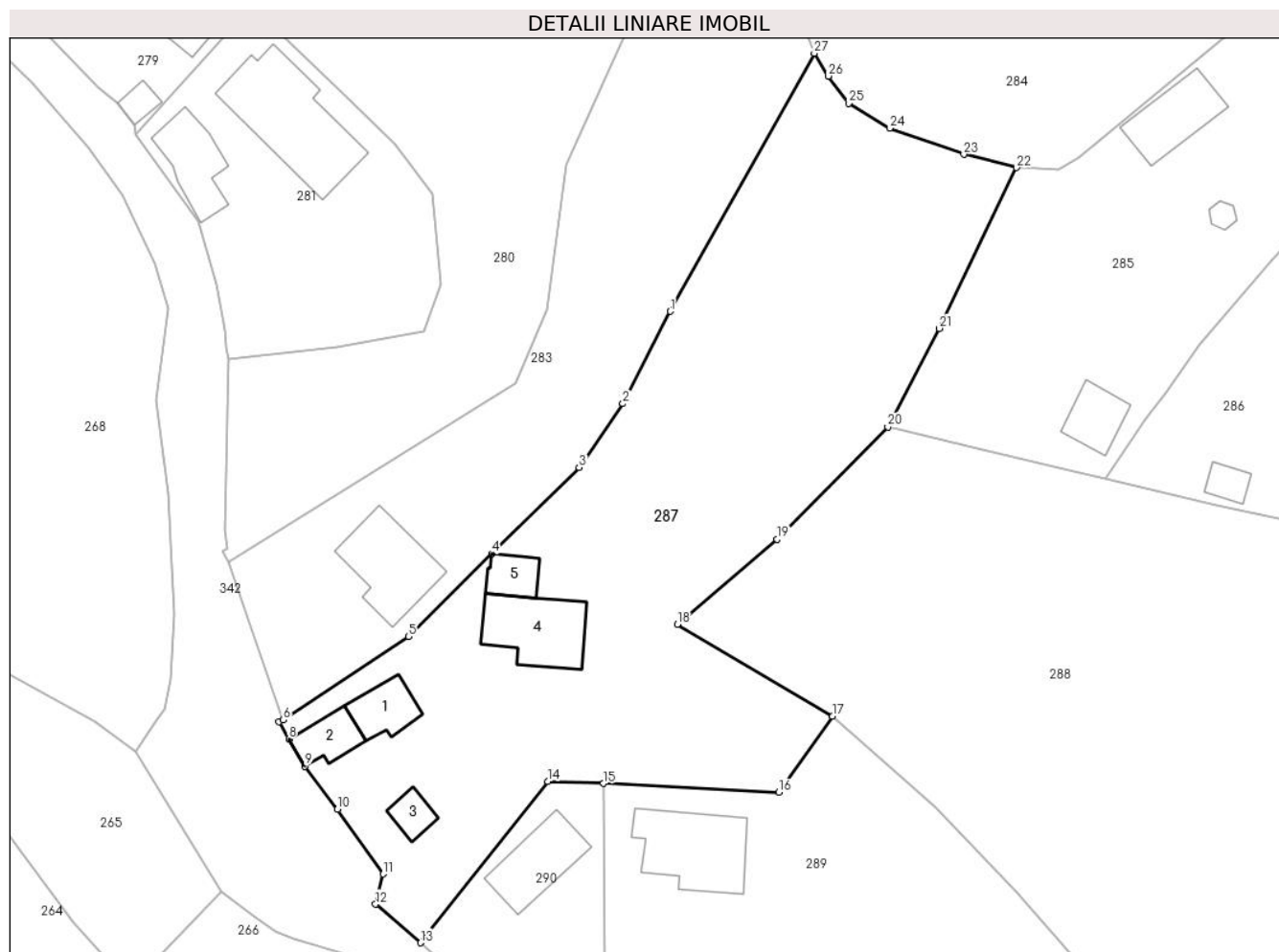
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.092	12	391,392,444	-	
2	faneata	DA	557	12	380-382,383	-	
3	livada	DA	1.350	12	390,393,394	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.264,338 423.790,937	2	500.258,894 423.780,289	11.959
3	500.253,829 423.772,932	4	500.243,778 423.762,96	14.159
5	500.234,151 423.753,429	6	500.219,688 423.743,807	17.371
7	500.219,196 423.743,602	8	500.220,351 423.741,611	2.302
9	500.222,218 423.738,464	10	500.225,946 423.733,501	6.207
11	500.231,209 423.726,04	12	500.230,356 423.722,546	3.597
13	500.235,54 423.718,107	14	500.250,219 423.736,736	23.717
15	500.256,679 423.736,472	16	500.276,884 423.735,493	20.229
17	500.283,096 423.744,243	18	500.265,178 423.754,838	20.816
19	500.276,687 423.764,638	20	500.289,472 423.777,606	18.211
21	500.295,396 423.788,965	22	500.304,328 423.807,502	20.577
23	500.298,264 423.809,035	24	500.289,703 423.812,059	9.079
25	500.284,951 423.814,946	26	500.282,621 423.818,085	3.909
27	500.280,996 423.820,711	1	500.264,338 423.790,937	34.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.258,894 423.780,289	3	500.253,829 423.772,932	8.932
4	500.243,778 423.762,96	5	500.234,151 423.753,429	13.547
6	500.219,688 423.743,807	7	500.219,196 423.743,602	0.533
8	500.220,351 423.741,611	9	500.222,218 423.738,464	3.659
10	500.225,946 423.733,501	11	500.231,209 423.726,04	9.13
12	500.230,356 423.722,546	13	500.235,54 423.718,107	6.825
14	500.250,219 423.736,736	15	500.256,679 423.736,472	6.465
16	500.276,884 423.735,493	17	500.283,096 423.744,243	10.731
18	500.265,178 423.754,838	19	500.276,687 423.764,638	15.116
20	500.289,472 423.777,606	21	500.295,396 423.788,965	12.811
22	500.304,328 423.807,502	23	500.298,264 423.809,035	6.255
24	500.289,703 423.812,059	25	500.284,951 423.814,946	5.56
26	500.282,621 423.818,085	27	500.280,996 423.820,711	3.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:302
Nr. cadastral vechi:502

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT PISCU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80665	Din acte: 3.960 Masurata: 4.096	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3516 / 06/07/2005	
Act Notarial nr. 1632, din 05/07/2005 emis de BNP IONESCU CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA EMILIAN , lipsă CNP;casatorit cu	
2) GAVA SOFIA , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 302)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

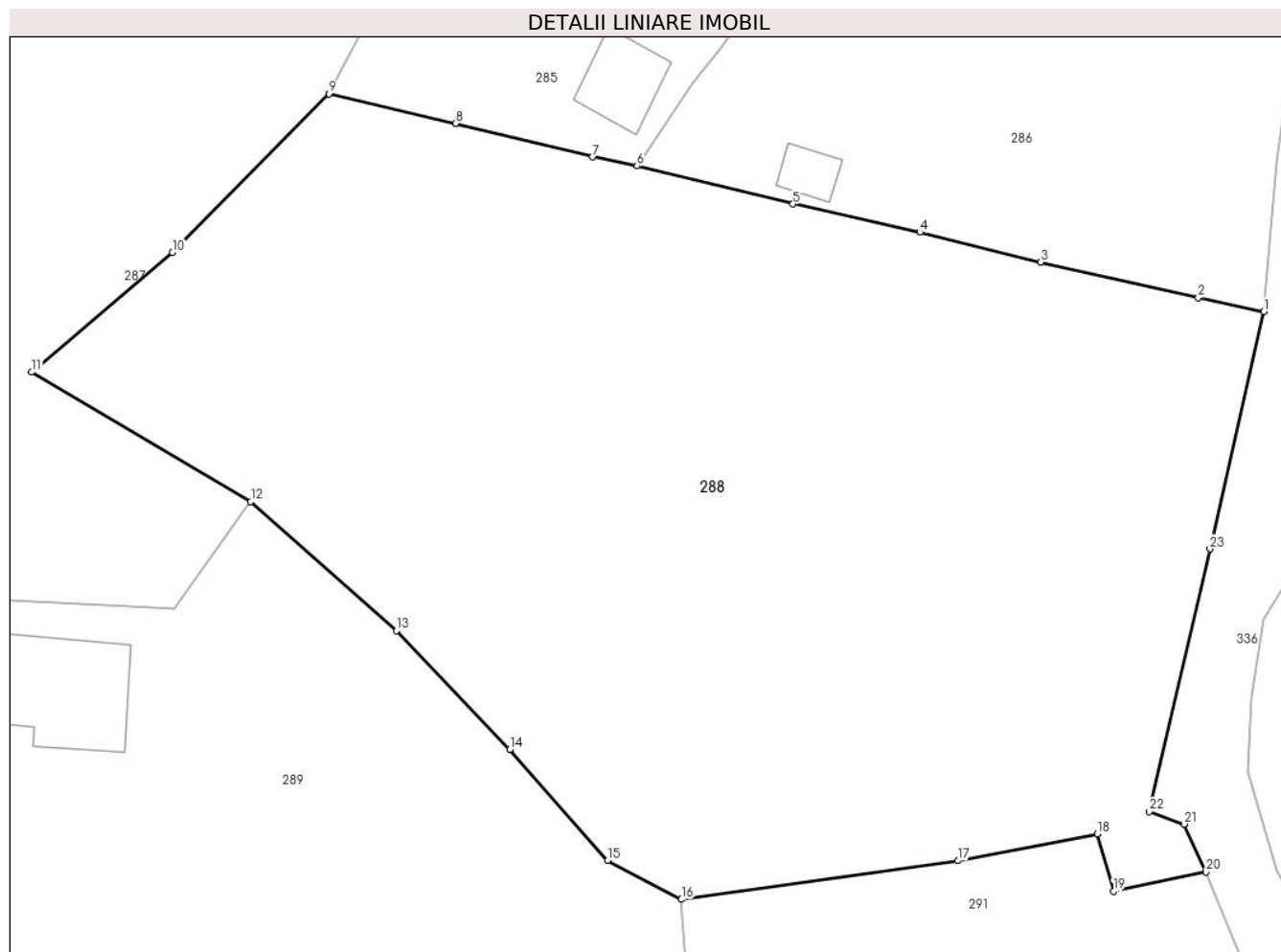
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80665	Din acte: 3.960 Masurata: 4.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.096	12	376,378,381, 383-386,389	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.365,897 423.759,777	2	500.360,532 423.760,932	5.488
3	500.347,632 423.763,843	4	500.337,791 423.766,281	10.138
5	500.327,414 423.768,587	6	500.314,667 423.771,698	13.121
7	500.311,046 423.772,436	8	500.299,829 423.775,184	11.549
9	500.289,472 423.777,606	10	500.276,687 423.764,638	18.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.360,532 423.760,932	3	500.347,632 423.763,843	13.224
4	500.337,791 423.766,281	5	500.327,414 423.768,587	10.63
6	500.314,667 423.771,698	7	500.311,046 423.772,436	3.695
8	500.299,829 423.775,184	9	500.289,472 423.777,606	10.636
10	500.276,687 423.764,638	11	500.265,178 423.754,838	15.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.265,178 423.754,838	12	500.283,096 423.744,243	20.816
13	500.294,988 423.733,699	14	500.304,262 423.723,997	13.421
15	500.312,25 423.714,9	16	500.318,287 423.711,728	6.82
17	500.340,915 423.714,895	18	500.352,3 423.717,089	11.594
19	500.353,611 423.712,387	20	500.361,169 423.713,966	7.721
21	500.359,391 423.717,88	22	500.356,537 423.718,915	3.036
23	500.361,49 423.740,385	1	500.365,897 423.759,777	19.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.283,096 423.744,243	13	500.294,988 423.733,699	15.893
14	500.304,262 423.723,997	15	500.312,25 423.714,9	12.106
16	500.318,287 423.711,728	17	500.340,915 423.714,895	22.849
18	500.352,3 423.717,089	19	500.353,611 423.712,387	4.881
20	500.361,169 423.713,966	21	500.359,391 423.717,88	4.299
22	500.356,537 423.718,915	23	500.361,49 423.740,385	22.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81912	3.210	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81912-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta S+D+P, an construire 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46 / 03/01/2024	
Act Notarial nr. 3693, din 28/12/2023 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA GHEORGHE, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

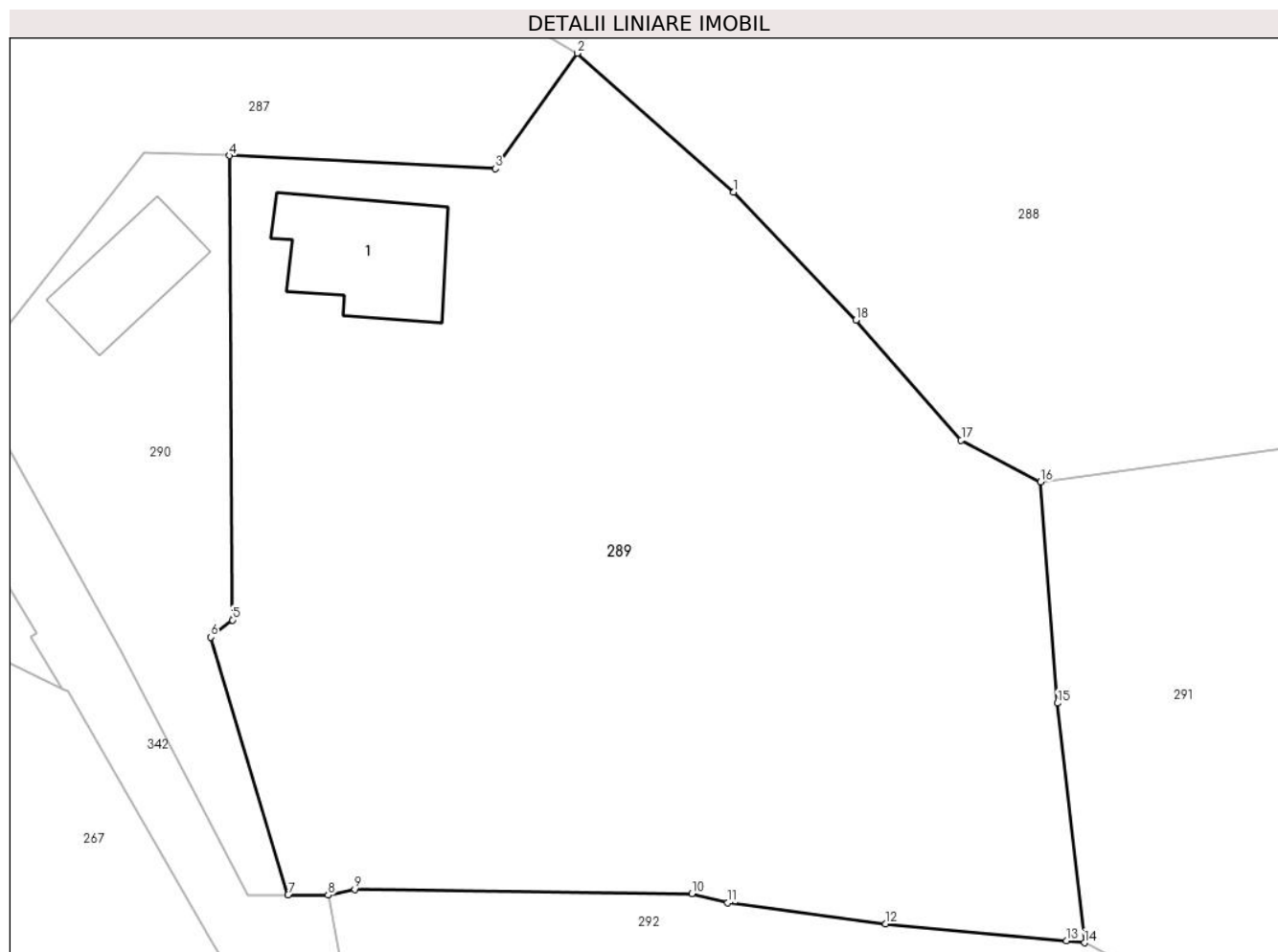
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81912	3.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	774	12	378-381	-	
2	faneata	DA	2.436	12	376-378	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81912-C1	construcții de locuințe	Din acte: 148 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta S+D+P, an construire 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.294,988 423.733,699	2	500.283,096 423.744,243	15.893
2	500.283,096 423.744,243	3	500.276,884 423.735,493	10.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.276,884 423.735,493	4	500.256,679 423.736,472	20.229
4	500.256,679 423.736,472	5	500.256,932 423.701,25	35.223
5	500.256,932 423.701,25	6	500.255,296 423.699,944	2.093
6	500.255,296 423.699,944	7	500.261,158 423.680,39	20.414
7	500.261,158 423.680,39	8	500.264,194 423.680,389	3.036
8	500.264,194 423.680,389	9	500.266,221 423.680,814	2.071
9	500.266,221 423.680,814	10	500.291,8 423.680,495	25.581
10	500.291,8 423.680,495	11	500.294,53 423.679,801	2.817
11	500.294,53 423.679,801	12	500.306,51 423.678,194	12.087
12	500.306,51 423.678,194	13	500.320,243 423.676,923	13.792
13	500.320,243 423.676,923	14	500.321,604 423.676,768	1.37
14	500.321,604 423.676,768	15	500.319,555 423.694,941	18.288
15	500.319,555 423.694,941	16	500.318,287 423.711,728	16.835
16	500.318,287 423.711,728	17	500.312,25 423.714,9	6.82
17	500.312,25 423.714,9	18	500.304,262 423.723,997	12.106
18	500.304,262 423.723,997	1	500.294,988 423.733,699	13.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81650	618	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta parter - an construire 2009

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12720 / 15/06/2021	
Act Notarial nr. 2150, din 11/06/2021 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIRSTEA COSTINEL MANUEL, casatorit cu	
2) CIRSTEA ROXANA GEORGIANA	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIRSTEA COSTINEL MANUEL	
2) CIRSTEA ROXANA GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81650	618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	618	12	377,378,380,444	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta parter - an construire 2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.235,54 423.718,107	2	500.240,065 423.714,038	6.085
2	500.240,065 423.714,038	3	500.248,469 423.698,866	17.344
3	500.248,469 423.698,866	4	500.258,122 423.680,392	20.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.258,122 423.680,392	5	500.261,158 423.680,39	3.036
5	500.261,158 423.680,39	6	500.255,296 423.699,944	20.414
6	500.255,296 423.699,944	7	500.256,932 423.701,25	2.093
7	500.256,932 423.701,25	8	500.256,679 423.736,472	35.223
8	500.256,679 423.736,472	9	500.250,219 423.736,736	6.465
9	500.250,219 423.736,736	1	500.235,54 423.718,107	23.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.271	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

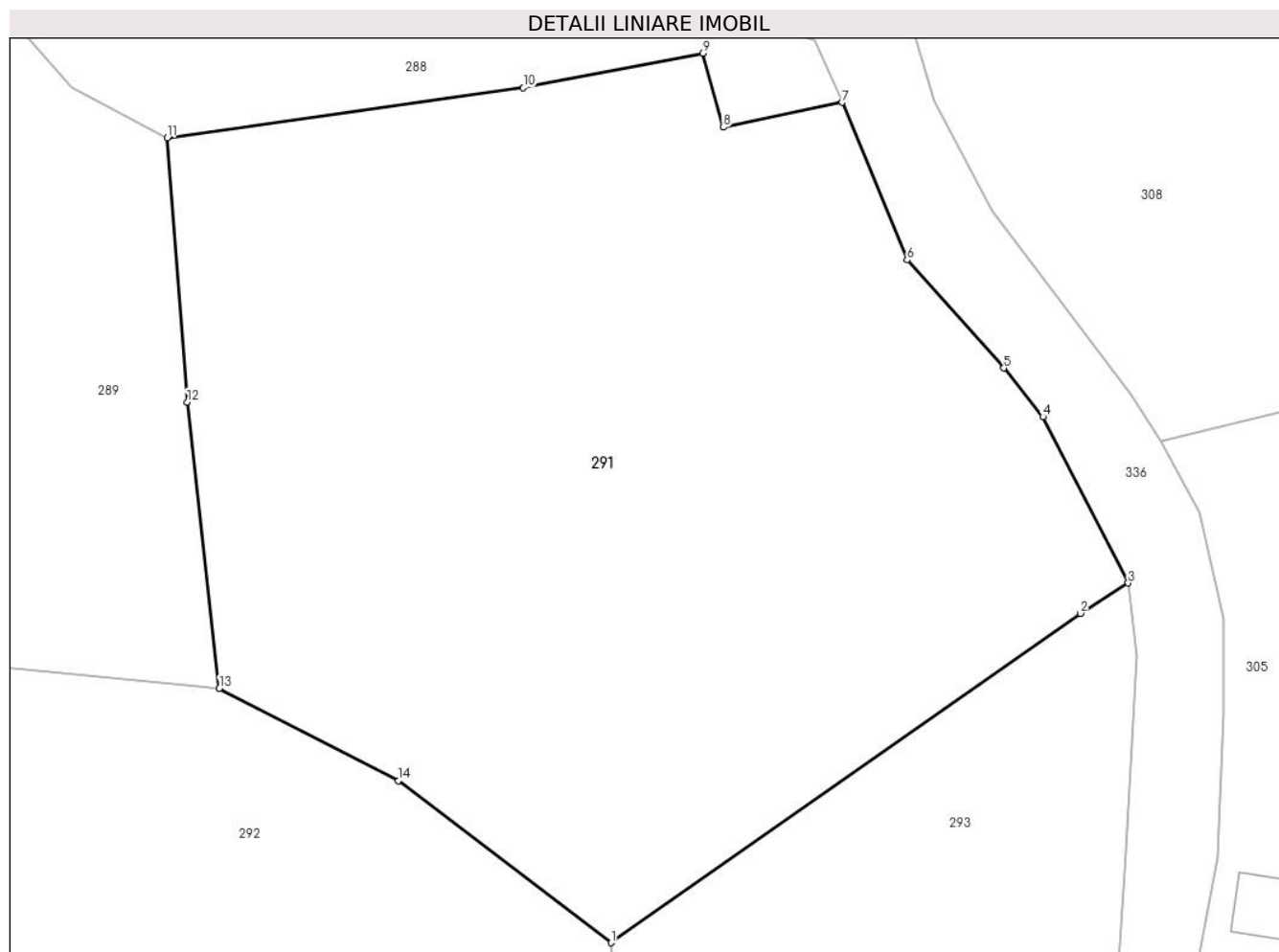
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.271	12	375,376,378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.346,502 423.660,613	2	500.376,312 423.681,523	36.412
2	500.376,312 423.681,523	3	500.379,338 423.683,456	3.591
3	500.379,338 423.683,456	4	500.373,928 423.694,005	11.855
4	500.373,928 423.694,005	5	500.371,431 423.697,098	3.975
5	500.371,431 423.697,098	6	500.365,303 423.703,964	9.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.365,303 423.703,964	7	500.361,169 423.713,966	10.823
7	500.361,169 423.713,966	8	500.353,611 423.712,387	7.721
8	500.353,611 423.712,387	9	500.352,3 423.717,089	4.881
9	500.352,3 423.717,089	10	500.340,915 423.714,895	11.594
10	500.340,915 423.714,895	11	500.318,287 423.711,728	22.849
11	500.318,287 423.711,728	12	500.319,555 423.694,941	16.835
12	500.319,555 423.694,941	13	500.321,604 423.676,768	18.288
13	500.321,604 423.676,768	14	500.332,986 423.670,91	12.801
14	500.332,986 423.670,91	1	500.346,502 423.660,613	16.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "GRADINA CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81373	Din acte: 2.976 Masurata: 3.045	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81373-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "GRADINA CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13048 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 1745, din 27/07/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA COSTINEL MANUEL, casatorit cu 2) CÎRSTEA ROXANA GEORGIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

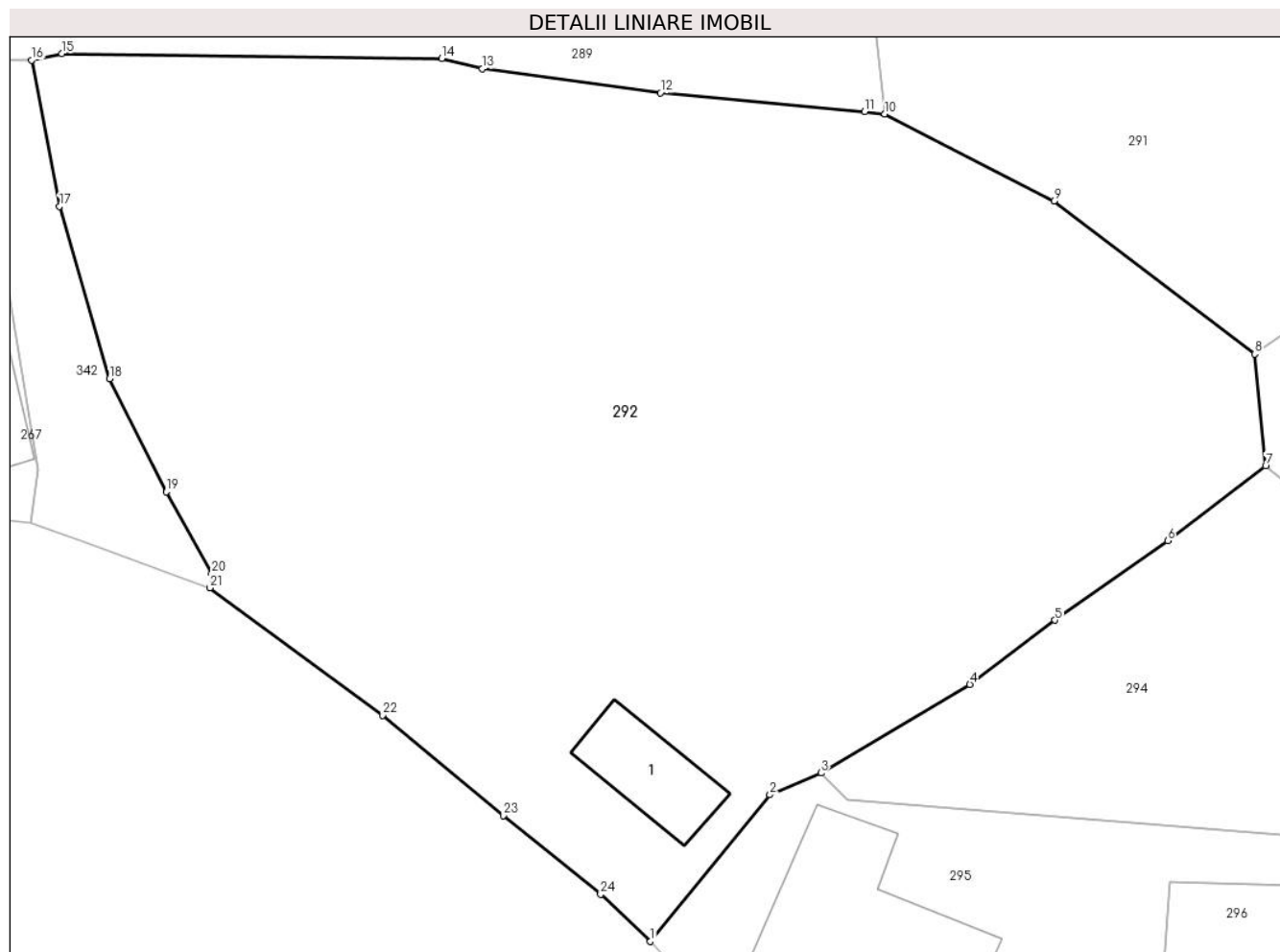
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81373	Din acte: 2.976 Masurata: 3.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	12	377,377/1	-	
2	faneata	DA	2.745	12	375-378	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81373-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.305,834 423.621,096	2	500.313,867 423.630,963	12.723
3	500.317,311 423.632,43	4	500.327,324 423.638,376	11.645
5	500.333,039 423.642,712	6	500.340,626 423.648,054	9.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.313,867 423.630,963	3	500.317,311 423.632,43	3.743
4	500.327,324 423.638,376	5	500.333,039 423.642,712	7.174
6	500.340,626 423.648,054	7	500.347,231 423.653,074	8.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.347,231 423.653,074	8	500.346,502 423.660,613	7.574
9	500.332,986 423.670,91	10	500.321,604 423.676,768	12.801
11	500.320,243 423.676,923	12	500.306,51 423.678,194	13.792
13	500.294,53 423.679,801	14	500.291,8 423.680,495	2.817
15	500.266,221 423.680,814	16	500.264,194 423.680,389	2.071
17	500.266,067 423.670,552	18	500.269,432 423.658,947	12.083
19	500.273,248 423.651,342	20	500.276,326 423.645,868	6.28
21	500.276,185 423.644,886	22	500.287,795 423.636,306	14.436
23	500.295,937 423.629,565	24	500.302,482 423.624,263	8.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.346,502 423.660,613	9	500.332,986 423.670,91	16.991
10	500.321,604 423.676,768	11	500.320,243 423.676,923	1.37
12	500.306,51 423.678,194	13	500.294,53 423.679,801	12.087
14	500.291,8 423.680,495	15	500.266,221 423.680,814	25.581
16	500.264,194 423.680,389	17	500.266,067 423.670,552	10.014
18	500.269,432 423.658,947	19	500.273,248 423.651,342	8.509
20	500.276,326 423.645,868	21	500.276,185 423.644,886	0.992
22	500.287,795 423.636,306	23	500.295,937 423.629,565	10.57
24	500.302,482 423.624,263	1	500.305,834 423.621,096	4.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT FLOROAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81129	929	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15552 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 184/2016, din 24/10/2016 emis de Ionescu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICAN CECILIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ISBASOIU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

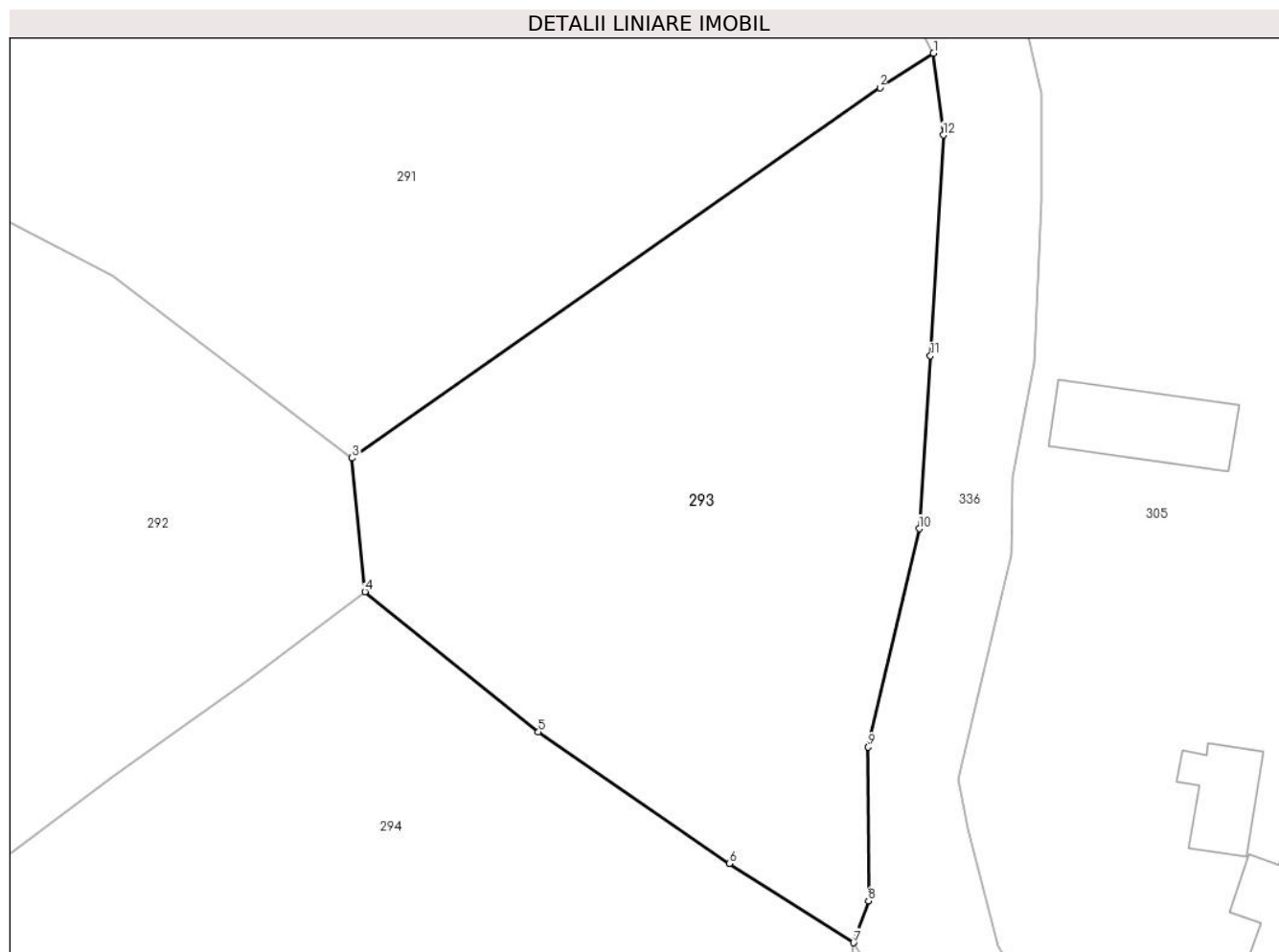
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81129	929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	929	12	375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.379,338 423.683,456	2	500.376,312 423.681,523	3.591
2	500.376,312 423.681,523	3	500.346,502 423.660,613	36.412
3	500.346,502 423.660,613	4	500.347,231 423.653,074	7.574
4	500.347,231 423.653,074	5	500.357,028 423.645,152	12.599
5	500.357,028 423.645,152	6	500.367,799 423.637,721	13.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.367,799 423.637,721	7	500.374,823 423.633,255	8.324
7	500.374,823 423.633,255	8	500.375,66 423.635,613	2.502
8	500.375,66 423.635,613	9	500.375,643 423.644,3	8.687
9	500.375,643 423.644,3	10	500.378,528 423.656,621	12.654
10	500.378,528 423.656,621	11	500.379,167 423.666,375	9.775
11	500.379,167 423.666,375	12	500.379,886 423.678,837	12.483
12	500.379,886 423.678,837	1	500.379,338 423.683,456	4.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Centru

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80144	800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8059 / 20/07/2010		
Act Administrativ nr. 29, din 20/08/1999 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL (act normativ nr. 609 BIS/16-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1961/20.07.2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 1962/20.07.2010 emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

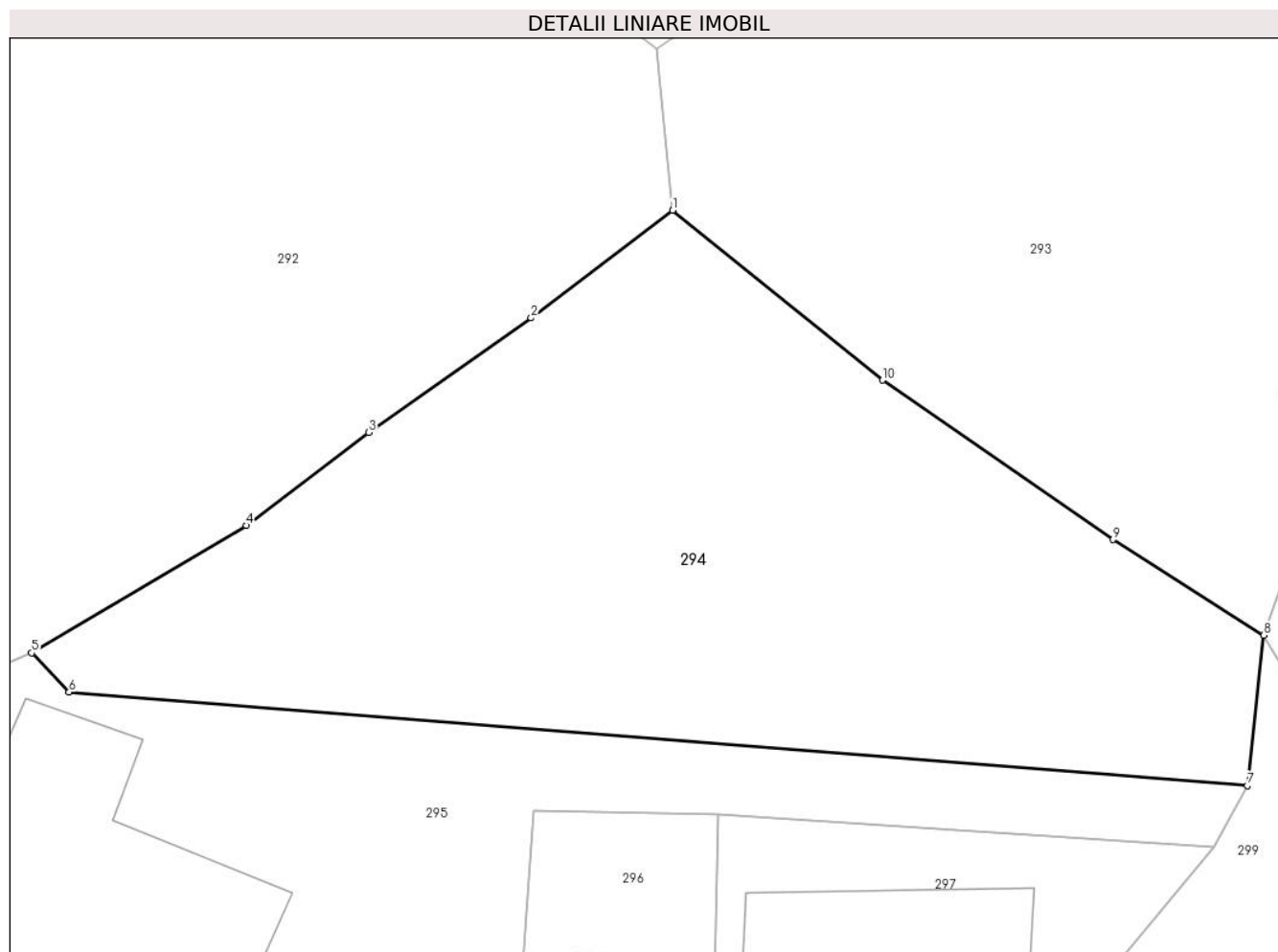
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80144	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	12	373-375,377	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.347,231 423.653,074	2	500.340,626 423.648,054	8.296
2	500.340,626 423.648,054	3	500.333,039 423.642,712	9.279
3	500.333,039 423.642,712	4	500.327,324 423.638,376	7.174
4	500.327,324 423.638,376	5	500.317,311 423.632,43	11.645
5	500.317,311 423.632,43	6	500.319,062 423.630,601	2.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.319,062 423.630,601	7	500.374,064 423.626,241	55.175
7	500.374,064 423.626,241	8	500.374,823 423.633,255	7.055
8	500.374,823 423.633,255	9	500.367,799 423.637,721	8.324
9	500.367,799 423.637,721	10	500.357,028 423.645,152	13.086
10	500.357,028 423.645,152	1	500.347,231 423.653,074	12.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 283, Jud. Arges, STRADA MAGISTRAT SORIN MOISESCU, NR.283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81725	820	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81725-C1	Loc. Albesti, Nr. 283, Jud. Arges, STRADA MAGISTRAT SORIN MOISESCU, NR.283	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:412 mp; PRIMARIE-SEDIU ADMINISTRATIV /construita din zidarie in anul 1936 si extinsa in anul 2004

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5172 / 07/03/2022		
Act Administrativ nr. 17, din 09/08/2004 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 728 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 727 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

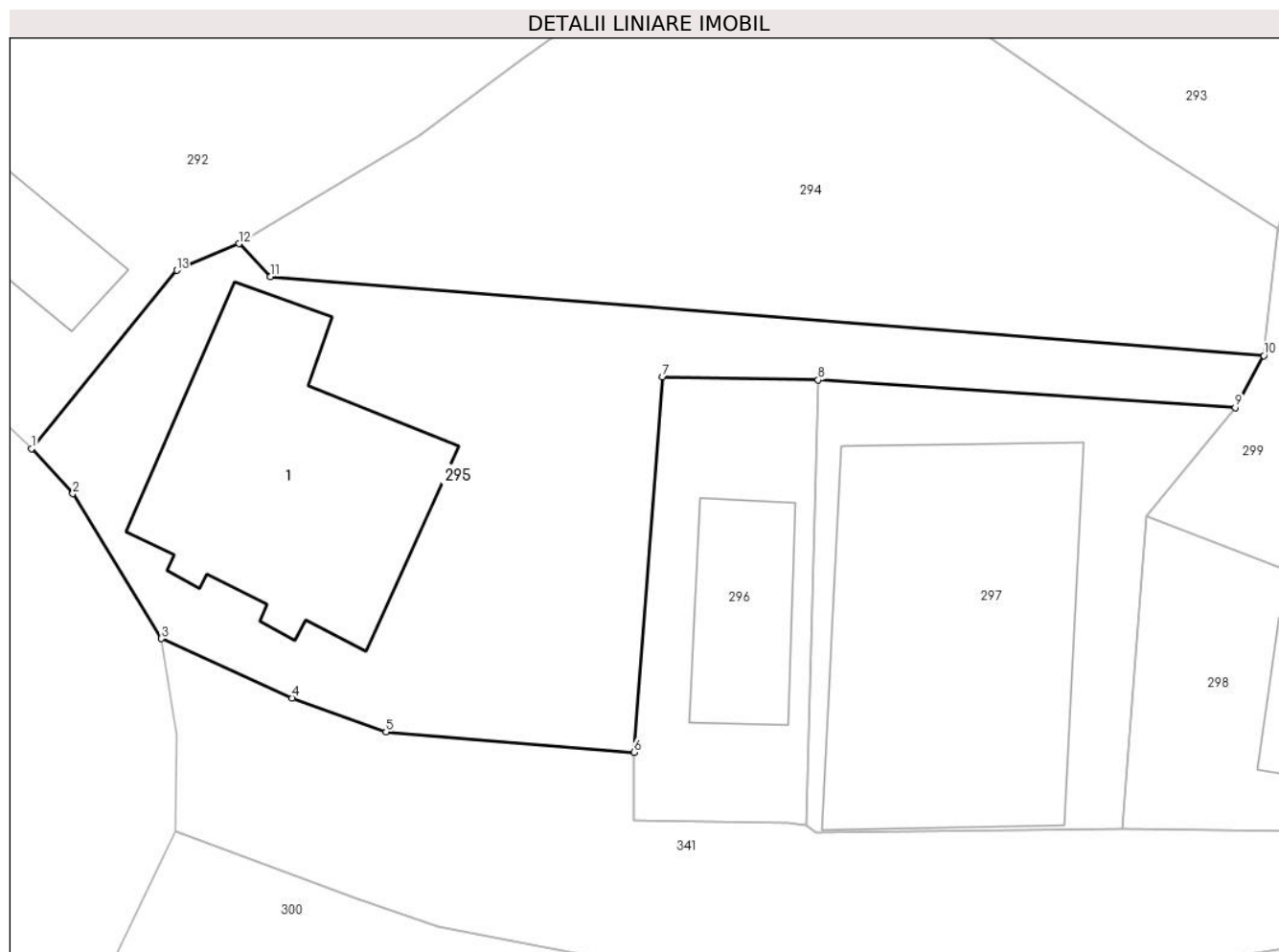
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81725	820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	12	360,372-374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81725-C1	construcții administrative și social culturale	206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:412 mp; PRIMARIE-SEDIU ADMINISTRATIV /construita din zidarie in anul 1936 și extinsa in anul 2004

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.305,834 423.621,096	2	500.308,113 423.618,596	3.383
2	500.308,113 423.618,596	3	500.313,025 423.610,584	9.398
3	500.313,025 423.610,584	4	500.320,258 423.607,301	7.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.320,258 423.607,301	5	500.325,455 423.605,417	5.528
5	500.325,455 423.605,417	6	500.339,181 423.604,29	13.772
6	500.339,181 423.604,29	7	500.340,772 423.625,064	20.835
7	500.340,772 423.625,064	8	500.349,388 423.624,892	8.618
8	500.349,388 423.624,892	9	500.372,491 423.623,363	23.154
9	500.372,491 423.623,363	10	500.374,064 423.626,241	3.28
10	500.374,064 423.626,241	11	500.319,062 423.630,601	55.175
11	500.319,062 423.630,601	12	500.317,311 423.632,43	2.532
12	500.317,311 423.632,43	13	500.313,867 423.630,963	3.743
13	500.313,867 423.630,963	1	500.305,834 423.621,096	12.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		226	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

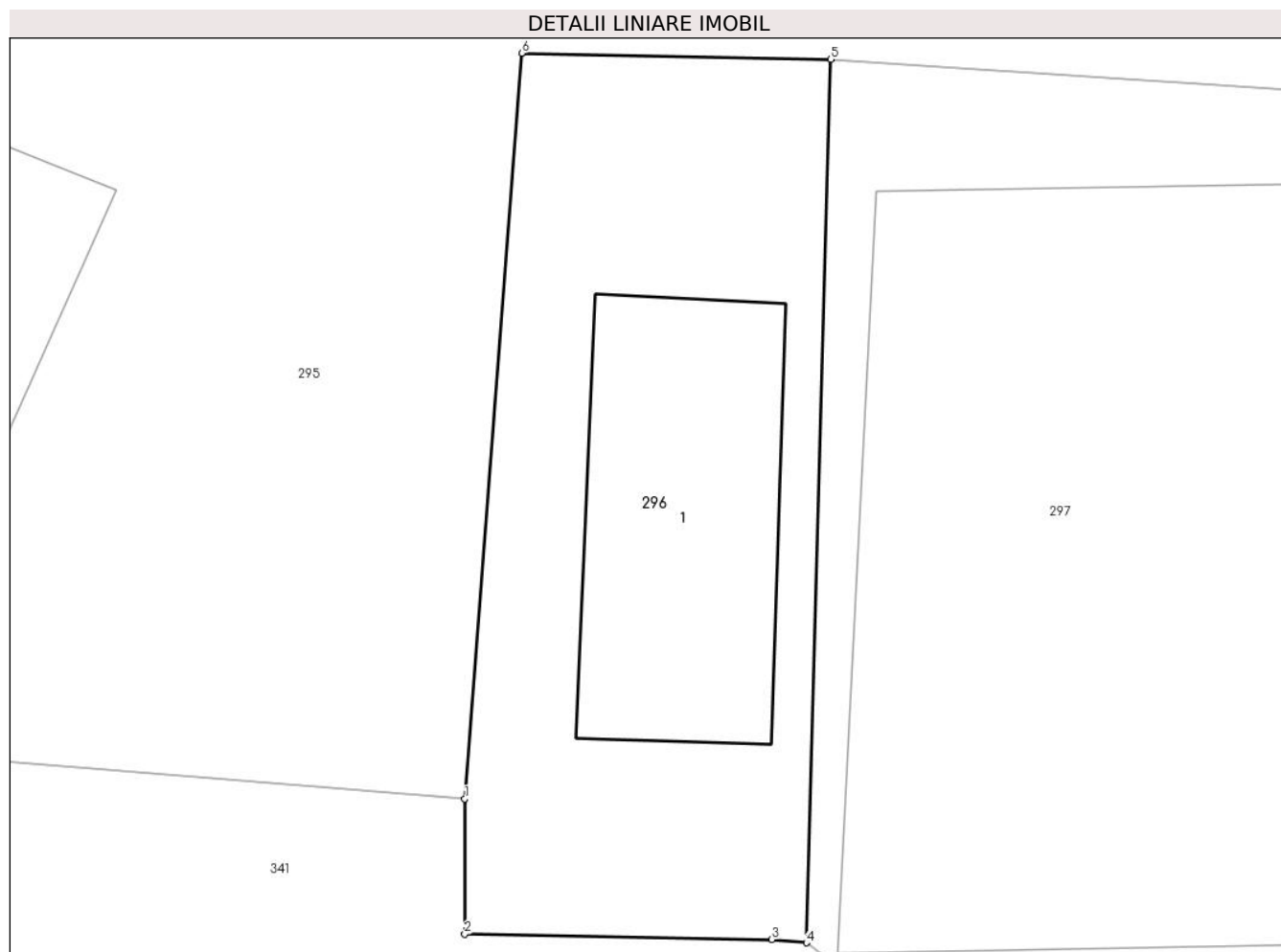
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	226	12	372,374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.339,181 423.604,29	2	500.339,184 423.600,519	3.771
2	500.339,184 423.600,519	3	500.347,741 423.600,371	8.558
3	500.347,741 423.600,371	4	500.348,707 423.600,281	0.97
4	500.348,707 423.600,281	5	500.349,388 423.624,892	24.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.349,388 423.624,892	6	500.340,772 423.625,064	8.618
6	500.340,772 423.625,064	1	500.339,181 423.604,29	20.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81556	455	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81556-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:285 mp; S. construita desfasurata:285 mp; CAMIN CULTURAL, AN CONSTRUIRE 1972

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10367 / 17/06/2020		
Act Administrativ nr. 15, din 28/05/2020 emis de CONSILIUL LOCAL ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 29 din 20.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 1973 din 25.05.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 1976 din 25.05.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

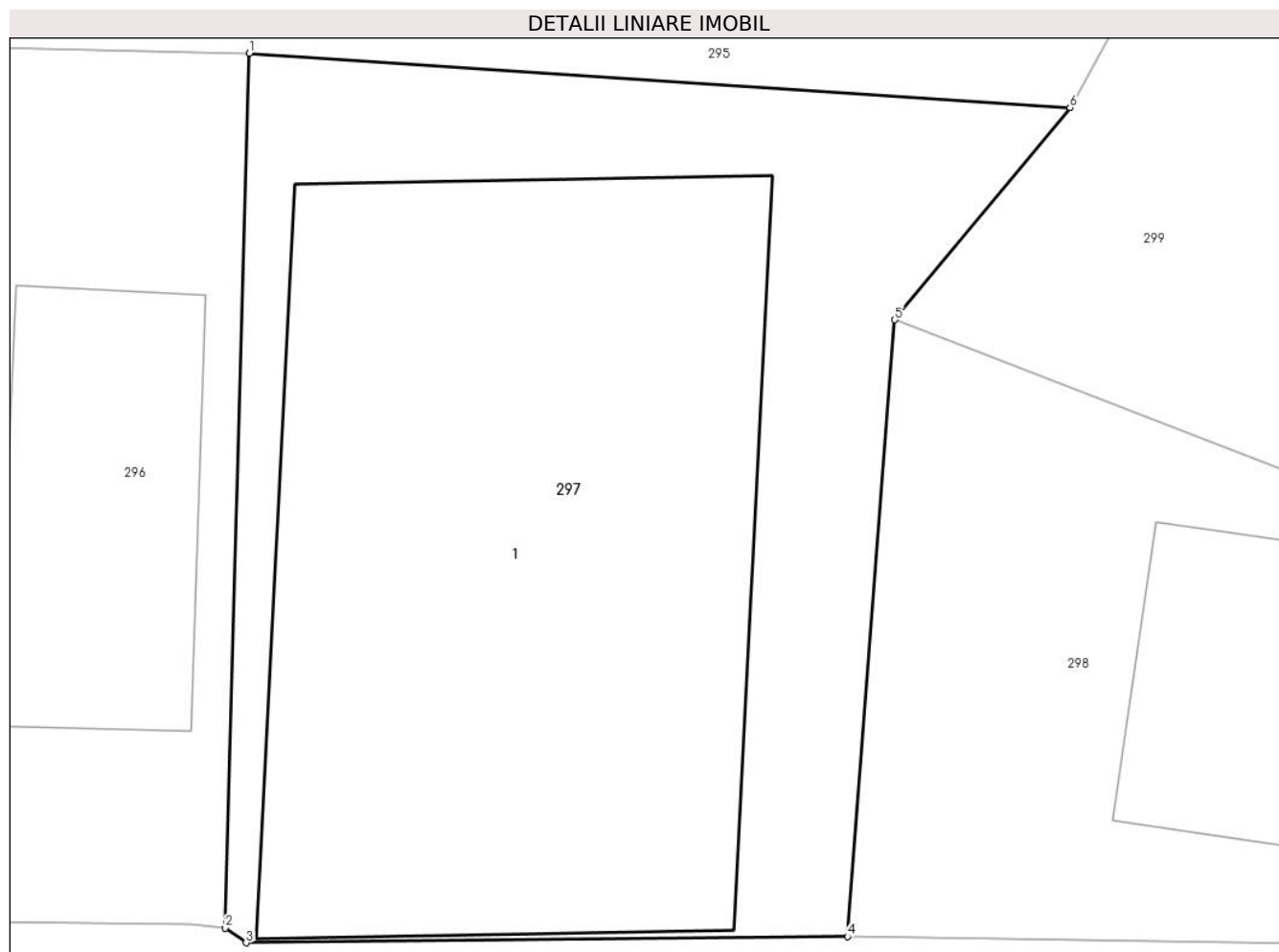
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81556	455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	12	372-374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81556-C1	construcții administrative și social culturale	285	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:285 mp; S. construita desfasurata:285 mp; CAMIN CULTURAL, AN CONSTRUIRE 1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.349,388 423.624,892	2	500.348,707 423.600,281	24.62
2	500.348,707 423.600,281	3	500.349,292 423.599,865	0.718
3	500.349,292 423.599,865	4	500.366,222 423.600,037	16.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.366,222 423.600,037	5	500.367,556 423.617,391	17.405
5	500.367,556 423.617,391	6	500.372,491 423.623,363	7.747
6	500.372,491 423.623,363	1	500.349,388 423.624,892	23.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

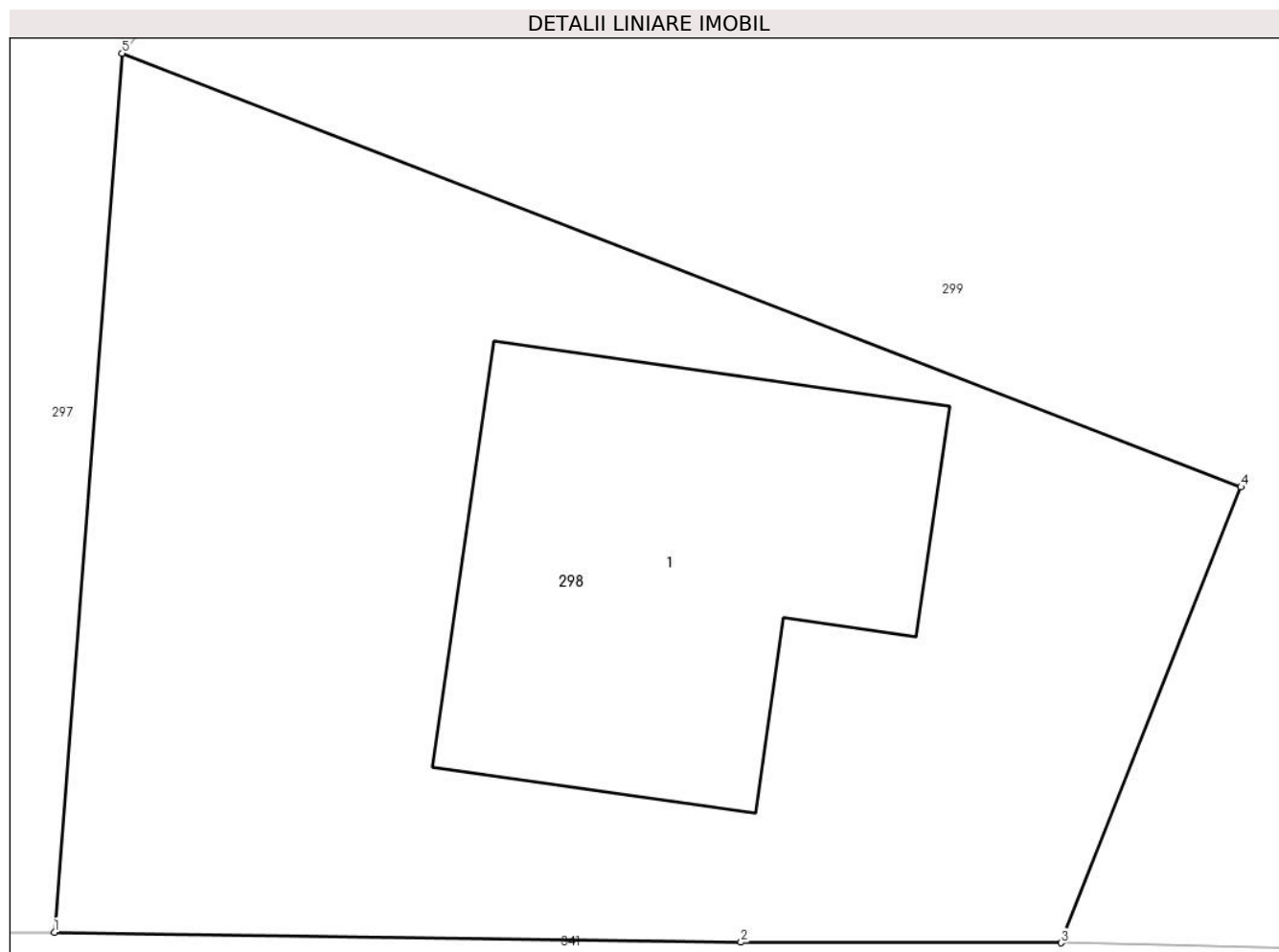
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	288	12	372-374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.366,222 423.600,037	2	500.379,787 423.599,841	13.566
2	500.379,787 423.599,841	3	500.386,107 423.599,829	6.32
3	500.386,107 423.599,829	4	500.389,665 423.608,826	9.675
4	500.389,665 423.608,826	5	500.367,556 423.617,391	23.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.367,556 423.617,391	1	500.366,222 423.600,037	17.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		487	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAVA RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

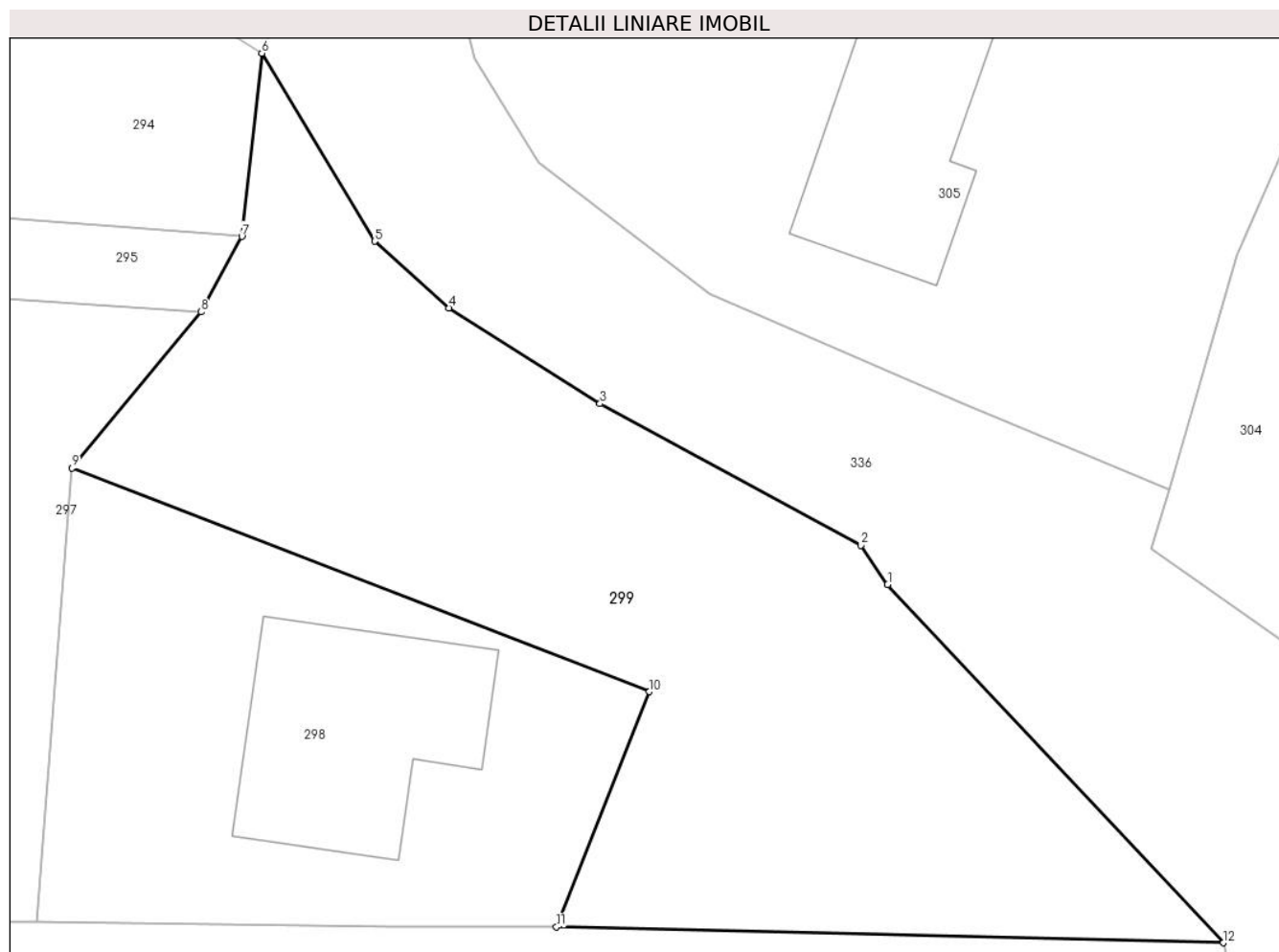
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	487	12	372,373,631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.398,784 423.612,924	2	500.397,765 423.614,427	1.816
2	500.397,765 423.614,427	3	500.387,772 423.619,846	11.368
3	500.387,772 423.619,846	4	500.381,995 423.623,512	6.842
4	500.381,995 423.623,512	5	500.379,141 423.626,062	3.827
5	500.379,141 423.626,062	6	500.374,823 423.633,255	8.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.374,823 423.633,255	7	500.374,064 423.626,241	7.055
7	500.374,064 423.626,241	8	500.372,491 423.623,363	3.28
8	500.372,491 423.623,363	9	500.367,556 423.617,391	7.747
9	500.367,556 423.617,391	10	500.389,665 423.608,826	23.71
10	500.389,665 423.608,826	11	500.386,107 423.599,829	9.675
11	500.386,107 423.599,829	12	500.411,639 423.599,224	25.539
12	500.411,639 423.599,224	1	500.398,784 423.612,924	18.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.002	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

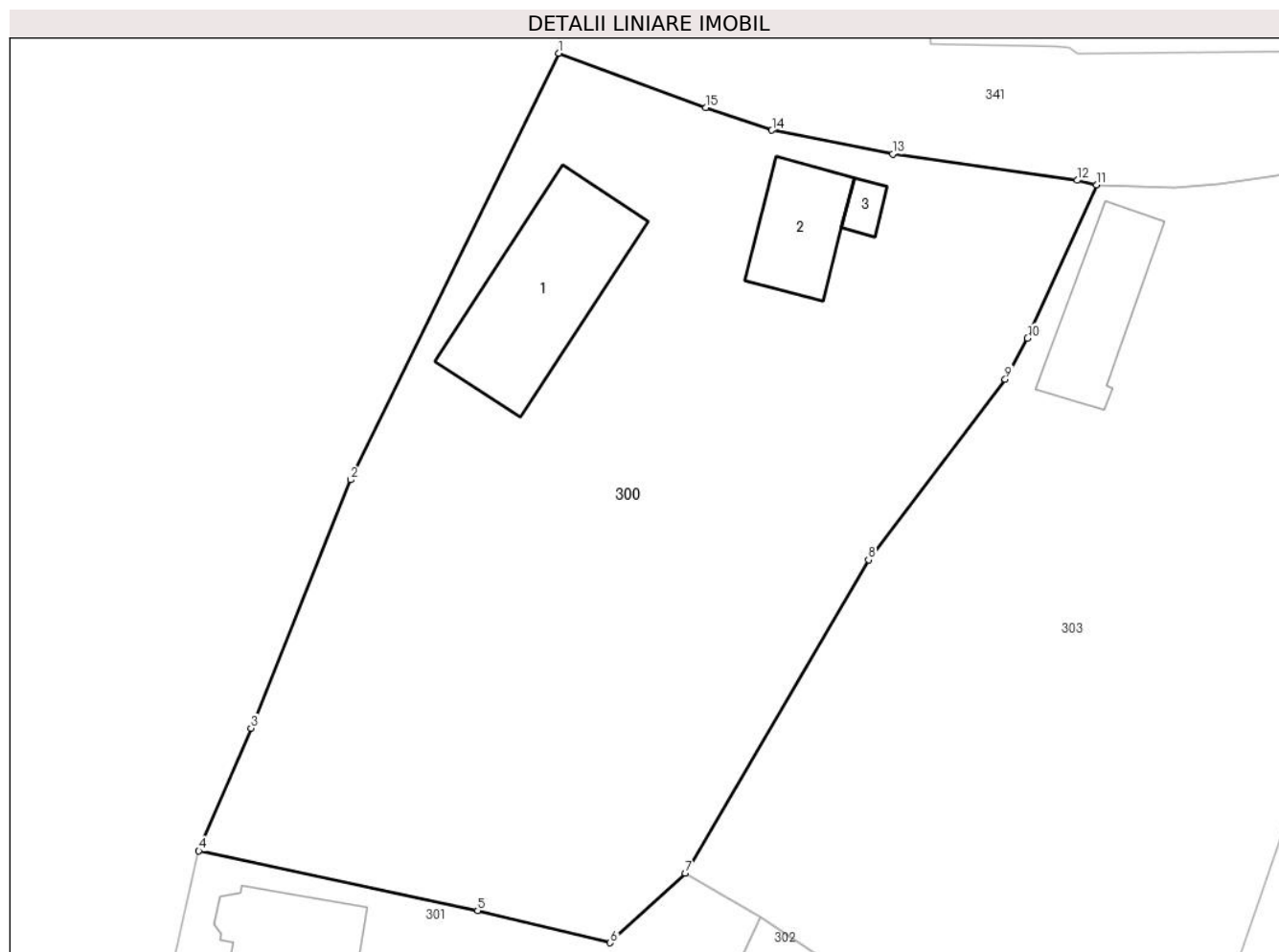
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	11	370-372	-	
2	faneata	DA	1.617	11	362,370,372	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp;
A1.2		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.313,82 423.599,906	2	500.299,624 423.570,809	32.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.299,624 423.570,809	3	500.292,838 423.553,862	18.255
3	500.292,838 423.553,862	4	500.289,276 423.545,489	9.099
4	500.289,276 423.545,489	5	500.308,301 423.541,425	19.454
5	500.308,301 423.541,425	6	500.317,353 423.539,227	9.315
6	500.317,353 423.539,227	7	500.322,467 423.543,966	6.972
7	500.322,467 423.543,966	8	500.334,982 423.565,345	24.773
8	500.334,982 423.565,345	9	500.344,315 423.577,679	15.467
9	500.344,315 423.577,679	10	500.345,842 423.580,475	3.186
10	500.345,842 423.580,475	11	500.350,54 423.590,94	11.471
11	500.350,54 423.590,94	12	500.349,221 423.591,241	1.353
12	500.349,221 423.591,241	13	500.336,624 423.593,026	12.723
13	500.336,624 423.593,026	14	500.328,385 423.594,649	8.397
14	500.328,385 423.594,649	15	500.323,868 423.596,201	4.776
15	500.323,868 423.596,201	1	500.313,82 423.599,906	10.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 396, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 396, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 396, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 396, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

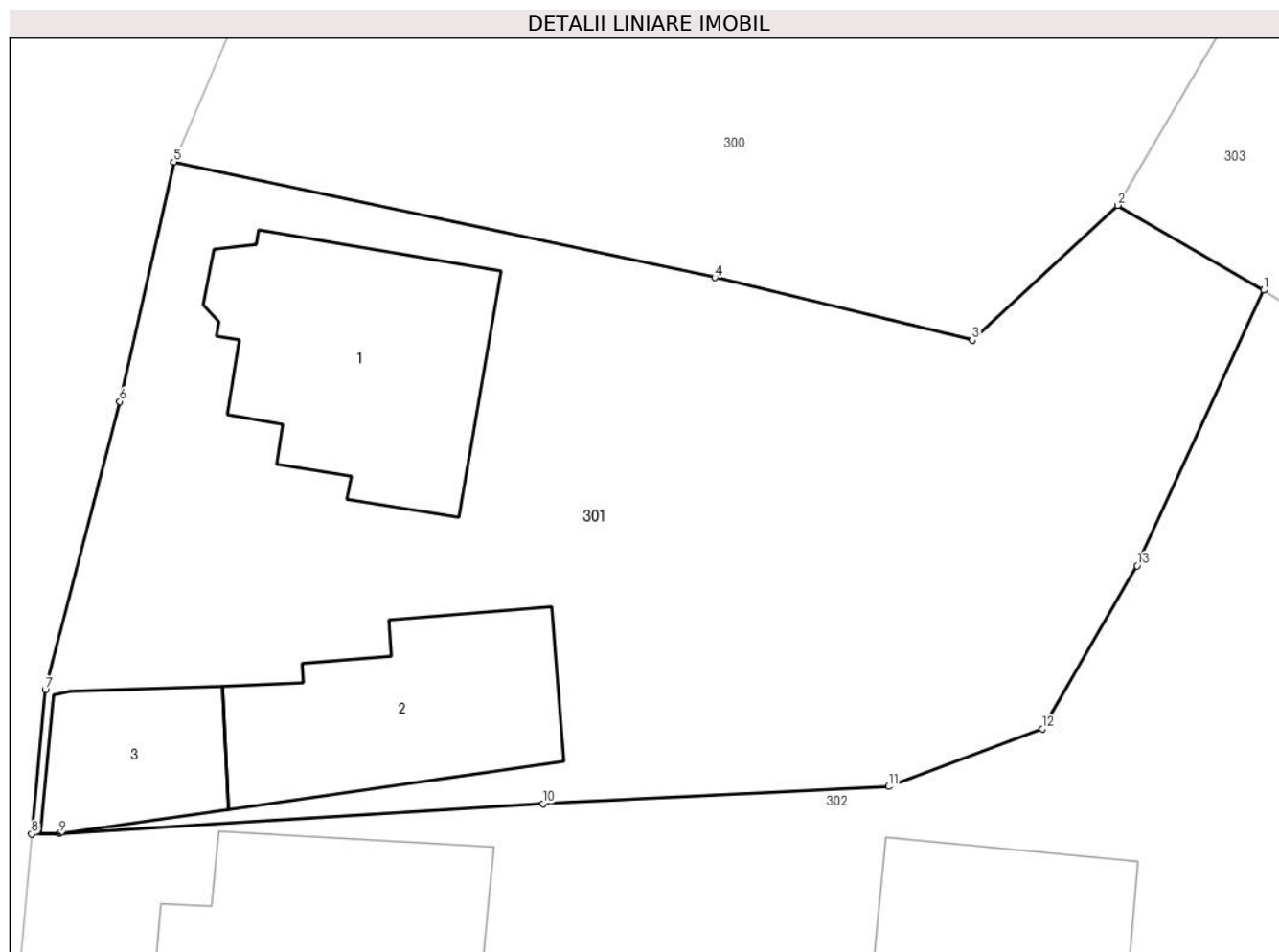
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	382	11	367-369	-	
2	arabil	DA	342	11	364,367,368,370	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.327,608 423.540,981	2	500.322,467 423.543,966	5.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.322,467 423.543,966	3	500.317,353 423.539,227	6.972
3	500.317,353 423.539,227	4	500.308,301 423.541,425	9.315
4	500.308,301 423.541,425	5	500.289,276 423.545,489	19.454
5	500.289,276 423.545,489	6	500.287,371 423.537,072	8.63
6	500.287,371 423.537,072	7	500.284,751 423.526,931	10.474
7	500.284,751 423.526,931	8	500.284,271 423.521,867	5.087
8	500.284,271 423.521,867	9	500.285,255 423.521,88	0.984
9	500.285,255 423.521,88	10	500.302,251 423.522,937	17.029
10	500.302,251 423.522,937	11	500.314,407 423.523,536	12.171
11	500.314,407 423.523,536	12	500.319,819 423.525,571	5.782
12	500.319,819 423.525,571	13	500.323,154 423.531,292	6.622
13	500.323,154 423.531,292	1	500.327,608 423.540,981	10.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Scoala Gimnaziala nr.1-Albestii de Muscel, Strada Magistrat Sorin Moiescu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81773	Din acte: 2.272 Masurata: 2.307	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81773-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Scoala Gimnaziala nr.1-Albestii de Muscel, Strada Magistrat Sorin Moiescu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:607 mp; S. construita desfasurata:941 mp; Scoala/D+P+E/1973-din caramida
A1.2	81773-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Scoala Gimnaziala nr.1-Albestii de Muscel, Strada Magistrat Sorin Moiescu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Gradinita /2015
A1.3	81773-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, Scoala Gimnaziala nr.1-Albestii de Muscel, Strada Magistrat Sorin Moiescu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Fantana/2000-din piatra

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21819 / 10/10/2022		
Act Administrativ nr. 17, din 09/08/2004 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr Inventar din 10.10.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3773 din 05.10.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3772 din 05.10.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3784 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37, alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

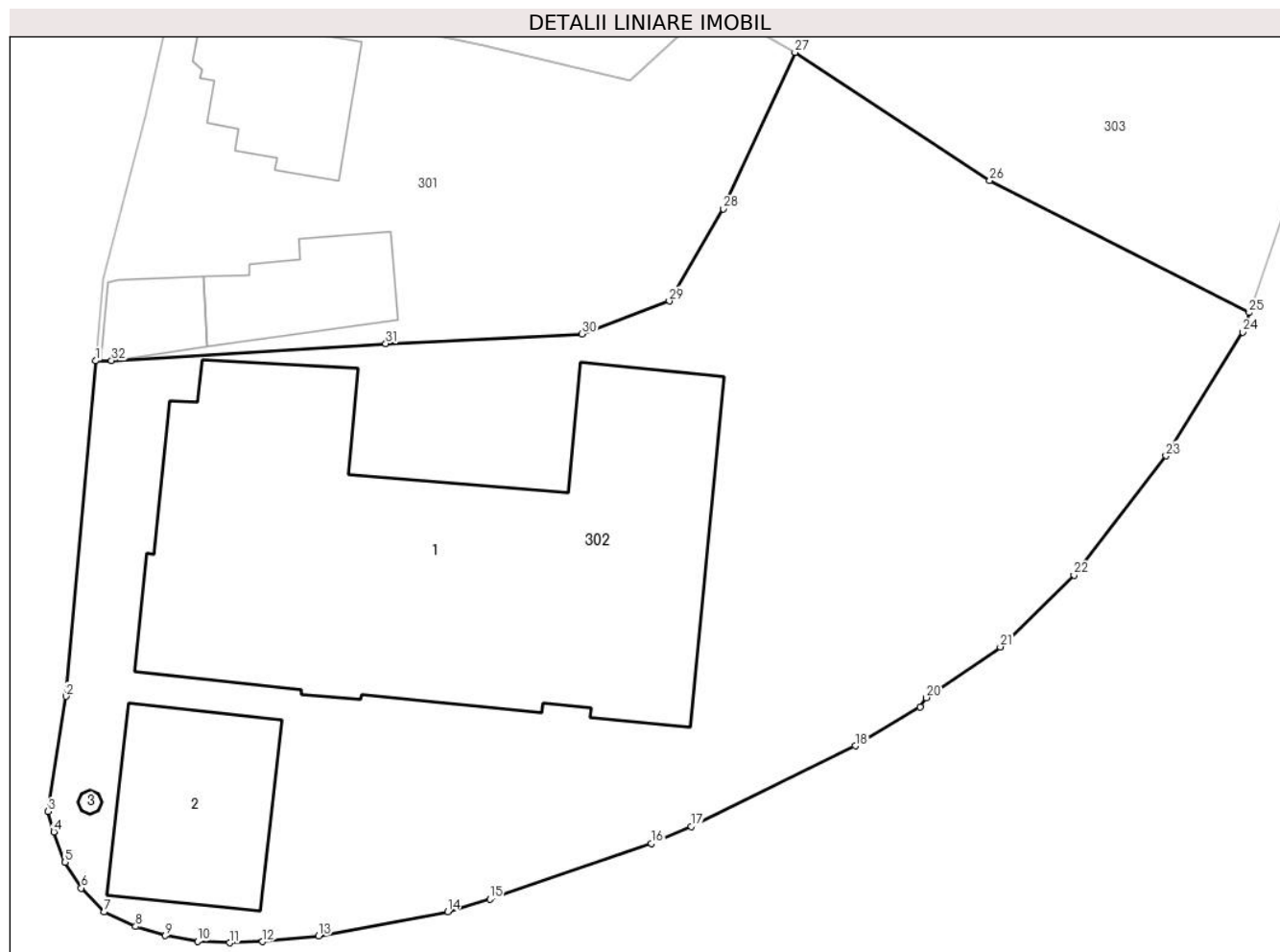
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81773	Din acte: 2.272 Masurata: 2.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.307	11	364,365,366,367	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81773-C1	construcții administrative și social culturale	607	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:607 mp; S. construita desfasurata:941 mp; Scoala/D+P+E/1973-din caramida
A1.2	81773-C2	construcții administrative și social culturale	Din acte: 155 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Gradinita /2015
A1.3	81773-C3	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Fantana/2000-din piatra

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.284,271 423.521,867	2	500.282,433 423.501,078	20.87
3	500.281,32 423.493,941	4	500.281,669 423.492,682	1.306
5	500.282,369 423.490,796	6	500.283,38 423.489,199	1.89
7	500.284,801 423.487,715	8	500.286,744 423.486,815	2.141
9	500.288,589 423.486,25	10	500.290,58 423.485,893	2.023
11	500.292,565 423.485,807	12	500.294,619 423.485,878	2.055
13	500.298,087 423.486,227	14	500.306,079 423.487,736	8.133
15	500.308,699 423.488,508	16	500.318,709 423.491,954	10.587
17	500.321,184 423.493,015	18	500.331,347 423.498,011	11.325
19	500.335,369 423.500,421	20	500.335,744 423.500,997	0.687
21	500.340,331 423.504,141	22	500.344,902 423.508,585	6.375
23	500.350,598 423.515,986	24	500.355,346 423.523,652	9.017
25	500.355,759 423.524,864	26	500.339,68 423.533,05	18.043
27	500.327,608 423.540,981	28	500.323,154 423.531,292	10.664
29	500.319,819 423.525,571	30	500.314,407 423.523,536	5.782
31	500.302,251 423.522,937	32	500.285,255 423.521,88	17.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.282,433 423.501,078	3	500.281,32 423.493,941	7.223
4	500.281,669 423.492,682	5	500.282,369 423.490,796	2.012
6	500.283,38 423.489,199	7	500.284,801 423.487,715	2.055
8	500.286,744 423.486,815	9	500.288,589 423.486,25	1.93
10	500.290,58 423.485,893	11	500.292,565 423.485,807	1.987
12	500.294,619 423.485,878	13	500.298,087 423.486,227	3.486
14	500.306,079 423.487,736	15	500.308,699 423.488,508	2.731
16	500.318,709 423.491,954	17	500.321,184 423.493,015	2.693
18	500.331,347 423.498,011	19	500.335,369 423.500,421	4.689
20	500.335,744 423.500,997	21	500.340,331 423.504,141	5.561
22	500.344,902 423.508,585	23	500.350,598 423.515,986	9.339
24	500.355,346 423.523,652	25	500.355,759 423.524,864	1.28
26	500.339,68 423.533,05	27	500.327,608 423.540,981	14.444
28	500.323,154 423.531,292	29	500.319,819 423.525,571	6.622
30	500.314,407 423.523,536	31	500.302,251 423.522,937	12.171
32	500.285,255 423.521,88	1	500.284,271 423.521,867	0.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 393, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81127	Din acte: 3.017 Masurata: 3.045	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81127-C1	Loc. Albesti, Nr. 393, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	81127-C2	Loc. Albesti, Nr. 393, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	81127-C3	Loc. Albesti, Nr. 393, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15554 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 183, din 24/10/2016 emis de Ionescu Cornelia (act notarial nr 184 din 24.10.2016, emis de Ionescu Cornelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICAN CECILIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ISBASOIU IULIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

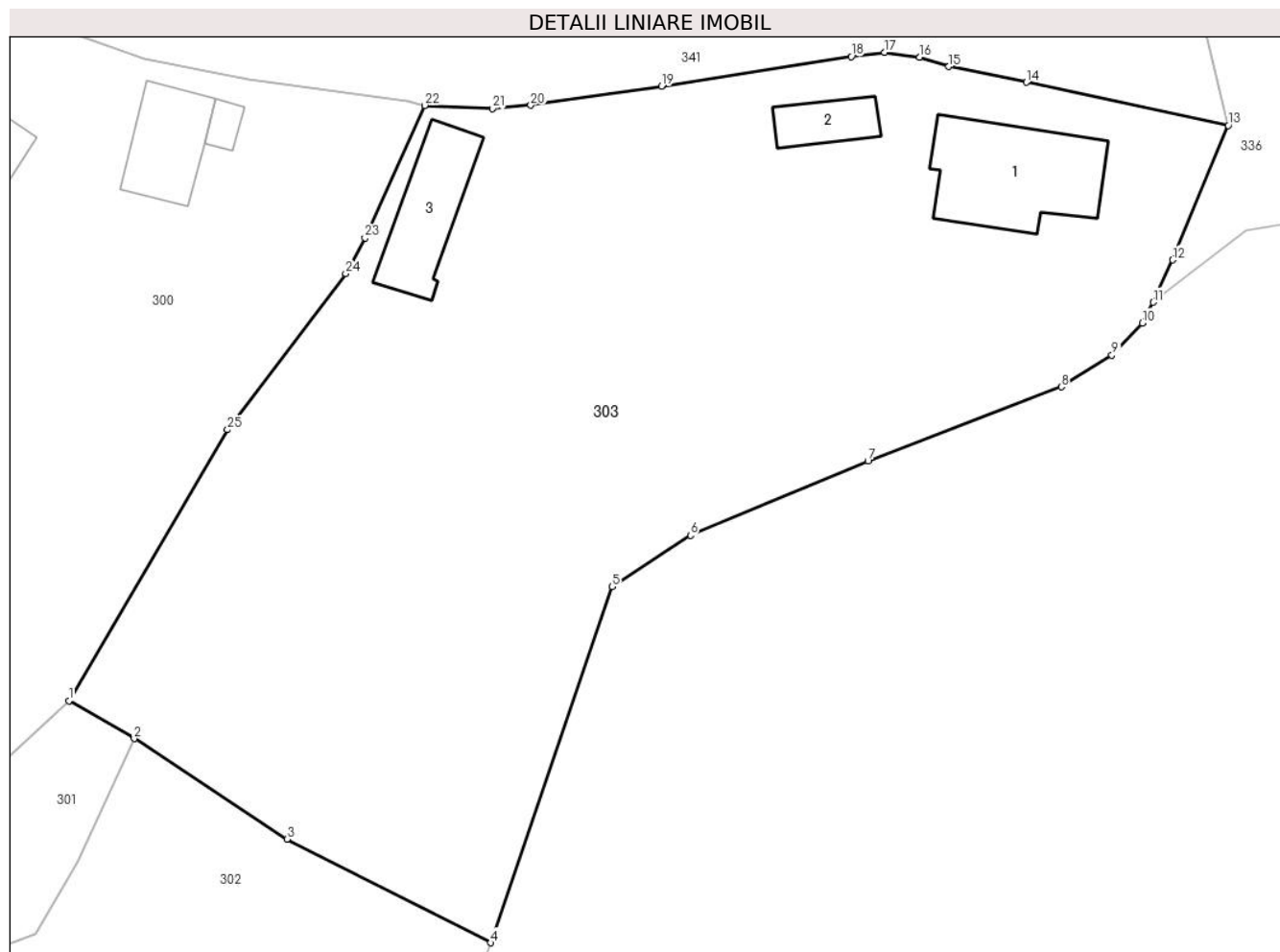
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81127	Din acte: 3.017 Masurata: 3.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	11	361,362,364,372	-	
2	faneata	DA	2.500	11	361,363-365,370	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81127-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	81127-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	81127-C3	construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.322,467 423.543,966	2	500.327,608 423.540,981	5.945
3	500.339,68 423.533,05	4	500.355,759 423.524,864	18.043
5	500.365,341 423.552,964	6	500.371,521 423.557,017	7.39
7	500.385,527 423.562,864	8	500.400,785 423.568,731	16.347
9	500.404,784 423.571,227	10	500.407,178 423.573,778	3.498
11	500.408,031 423.575,405	12	500.409,578 423.578,754	3.689
13	500.413,976 423.589,368	14	500.398,053 423.592,762	16.281
15	500.391,915 423.594,003	16	500.389,601 423.594,741	2.429
17	500.386,837 423.595,13	18	500.384,206 423.594,805	2.651
19	500.369,235 423.592,473	20	500.358,918 423.590,949	10.429
21	500.355,875 423.590,702	22	500.350,54 423.590,94	5.34
23	500.345,842 423.580,475	24	500.344,315 423.577,679	3.186
25	500.334,982 423.565,345	1	500.322,467 423.543,966	24.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.327,608 423.540,981	3	500.339,68 423.533,05	14.444
4	500.355,759 423.524,864	5	500.365,341 423.552,964	29.689
6	500.371,521 423.557,017	7	500.385,527 423.562,864	15.177
8	500.400,785 423.568,731	9	500.404,784 423.571,227	4.714
10	500.407,178 423.573,778	11	500.408,031 423.575,405	1.837
12	500.409,578 423.578,754	13	500.413,976 423.589,368	11.489
14	500.398,053 423.592,762	15	500.391,915 423.594,003	6.262
16	500.389,601 423.594,741	17	500.386,837 423.595,13	2.791
18	500.384,206 423.594,805	19	500.369,235 423.592,473	15.152
20	500.358,918 423.590,949	21	500.355,875 423.590,702	3.053
22	500.350,54 423.590,94	23	500.345,842 423.580,475	11.471
24	500.344,315 423.577,679	25	500.334,982 423.565,345	15.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81374	2.141	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17480 / 17/08/2021	
Act Notarial nr. 3126, din 13/08/2021 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL , CIF:4122477	
OBSERVATII: -vezi notarea de sub B3 Ord	
14775 / 24/04/2024	
Act Administrativ nr. 19, din 24/04/2024 emis de COMUNA ALBESTII DE MUSCEL;	
B3	A1
se modifica apartenenta imobilului de sub A1 Ord din domeniu privat in domeniu public	

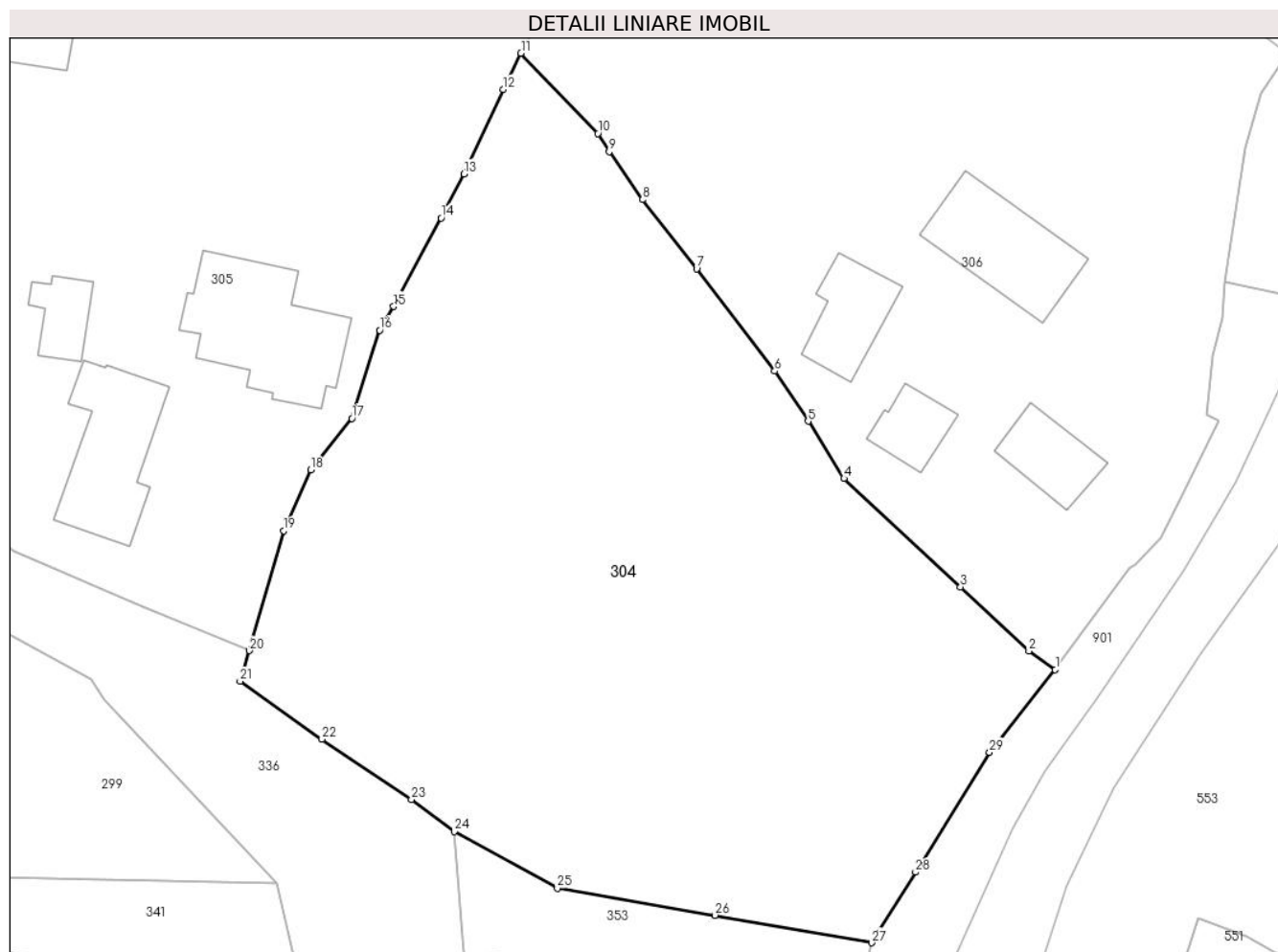
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81374	2.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	15	681	-	
2	faneata	DA	1.652	15	684-688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.469,704 423.615,157	2	500.467,737 423.616,553	2.412
3	500.462,639 423.621,341	4	500.453,946 423.629,419	11.867
5	500.451,271 423.633,683	6	500.448,775 423.637,419	4.493
7	500.442,943 423.645,043	8	500.438,917 423.650,198	6.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.467,737 423.616,553	3	500.462,639 423.621,341	6.994
4	500.453,946 423.629,419	5	500.451,271 423.633,683	5.034
6	500.448,775 423.637,419	7	500.442,943 423.645,043	9.599
8	500.438,917 423.650,198	9	500.436,422 423.653,772	4.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.436,422 423.653,772	10	500.435,58 423.655,127	1.595
11	500.429,842 423.661,119	12	500.428,515 423.658,429	3.0
13	500.425,591 423.652,121	14	500.423,889 423.648,83	3.705
15	500.420,351 423.642,237	16	500.419,303 423.640,472	2.053
17	500.417,235 423.633,895	18	500.414,154 423.630,052	4.926
19	500.412,16 423.625,52	20	500.409,586 423.616,584	9.299
21	500.408,89 423.614,296	22	500.414,996 423.609,984	7.475
23	500.421,685 423.605,47	24	500.424,86 423.603,09	3.968
25	500.432,549 423.598,881	26	500.444,329 423.596,853	11.953
27	500.456,018 423.594,802	28	500.459,287 423.600,061	6.192
29	500.464,796 423.609,011	1	500.469,704 423.615,157	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.435,58 423.655,127	11	500.429,842 423.661,119	8.296
12	500.428,515 423.658,429	13	500.425,591 423.652,121	6.953
14	500.423,889 423.648,83	15	500.420,351 423.642,237	7.482
16	500.419,303 423.640,472	17	500.417,235 423.633,895	6.894
18	500.414,154 423.630,052	19	500.412,16 423.625,52	4.951
20	500.409,586 423.616,584	21	500.408,89 423.614,296	2.392
22	500.414,996 423.609,984	23	500.421,685 423.605,47	8.07
24	500.424,86 423.603,09	25	500.432,549 423.598,881	8.766
26	500.444,329 423.596,853	27	500.456,018 423.594,802	11.868
28	500.459,287 423.600,061	29	500.464,796 423.609,011	10.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 264, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.871	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA I GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA I GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

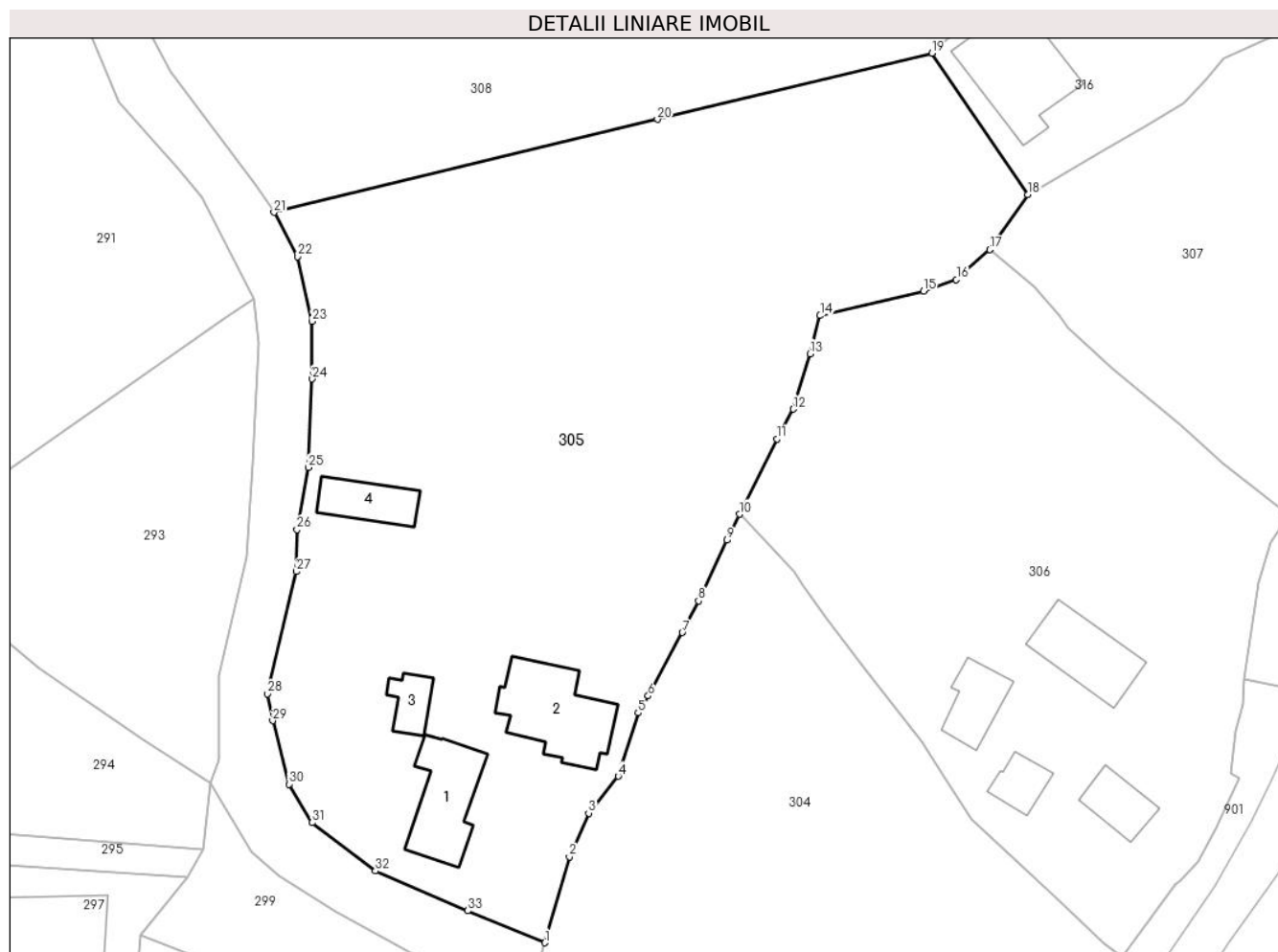
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	939	15	679,681	-	
2	arabil	DA	335	15	680	-	
3	fâneata	DA	2.597	15	674,675,678,686	-	fâneată cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.409,586 423.616,584	2	500.412,16 423.625,52	9.299
3	500.414,154 423.630,052	4	500.417,235 423.633,895	4.926
5	500.419,303 423.640,472	6	500.420,351 423.642,237	2.053
7	500.423,889 423.648,83	8	500.425,591 423.652,121	3.705
9	500.428,515 423.658,429	10	500.429,842 423.661,119	3.0
11	500.433,775 423.668,945	12	500.435,424 423.672,044	3.51
13	500.437,172 423.677,791	14	500.438,233 423.681,759	4.107
15	500.448,964 423.684,311	16	500.452,408 423.685,504	3.645
17	500.455,865 423.688,628	18	500.459,826 423.694,334	6.946
19	500.449,856 423.709,034	20	500.421,303 423.702,17	29.366
21	500.381,432 423.692,492	22	500.383,899 423.687,904	5.209
23	500.385,407 423.681,163	24	500.385,409 423.675,18	5.983
25	500.385,001 423.665,987	26	500.383,822 423.659,521	6.573
27	500.383,766 423.655,159	28	500.380,763 423.642,453	13.056
29	500.381,29 423.639,672	30	500.382,986 423.633,063	6.823
31	500.385,419 423.629,06	32	500.391,989 423.624,038	8.27
33	500.401,593 423.619,901	1	500.409,586 423.616,584	8.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.412,16 423.625,52	3	500.414,154 423.630,052	4.951
4	500.417,235 423.633,895	5	500.419,303 423.640,472	6.894
6	500.420,351 423.642,237	7	500.423,889 423.648,83	7.482
8	500.425,591 423.652,121	9	500.428,515 423.658,429	6.953
10	500.429,842 423.661,119	11	500.433,775 423.668,945	8.759
12	500.435,424 423.672,044	13	500.437,172 423.677,791	6.007
14	500.438,233 423.681,759	15	500.448,964 423.684,311	11.03
16	500.452,408 423.685,504	17	500.455,865 423.688,628	4.659
18	500.459,826 423.694,334	19	500.449,856 423.709,034	17.762
20	500.421,303 423.702,17	21	500.381,432 423.692,492	41.029
22	500.383,899 423.687,904	23	500.385,407 423.681,163	6.908
24	500.385,409 423.675,18	25	500.385,001 423.665,987	9.202
26	500.383,822 423.659,521	27	500.383,766 423.655,159	4.362
28	500.380,763 423.642,453	29	500.381,29 423.639,672	2.83
30	500.382,986 423.633,063	31	500.385,419 423.629,06	4.684
32	500.391,989 423.624,038	33	500.401,593 423.619,901	10.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:535
Nr. cadastral vechi:674

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80888	Din acte: 2.390 Masurata: 2.356	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80888-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	80888-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexa
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8790 / 23/07/2008		
Act Notarial nr. 1428, din 22/07/2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASESCU TRAIAN, necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 535)</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASESCU TRAIAN	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

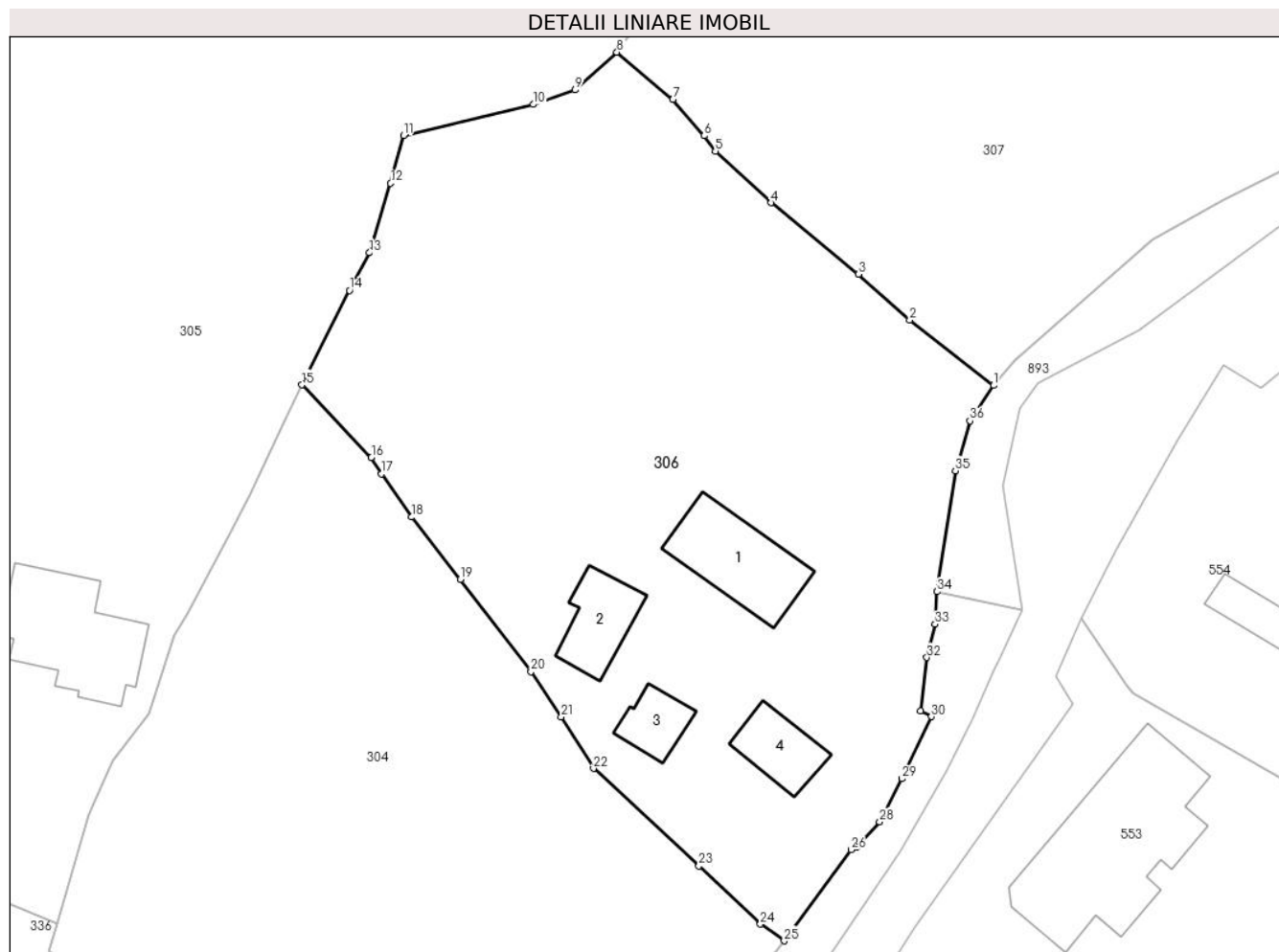
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8790 / 23/07/2008		
Act Notarial nr. 1428, din 22/07/2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ISBASESCU MARCELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 535)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80888	Din acte: 2.390 Masurata: 2.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	444	15	686,687,689	-	
2	faneata	DA	1.912	15	686,689,690	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80888-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	80888-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.486,994 423.661,08	2	500.480,078 423.666,495	8.784
3	500.475,84 423.670,277	4	500.468,625 423.676,185	9.325
5	500.464,01 423.680,46	6	500.463,089 423.681,728	1.567
7	500.460,492 423.684,711	8	500.455,865 423.688,628	6.062
9	500.452,408 423.685,504	10	500.448,964 423.684,311	3.645
11	500.438,233 423.681,759	12	500.437,172 423.677,791	4.107
13	500.435,424 423.672,044	14	500.433,775 423.668,945	3.51
15	500.429,842 423.661,119	16	500.435,58 423.655,127	8.296
17	500.436,422 423.653,772	18	500.438,917 423.650,198	4.359
19	500.442,943 423.645,043	20	500.448,775 423.637,419	9.599
21	500.451,271 423.633,683	22	500.453,946 423.629,419	5.034
23	500.462,639 423.621,341	24	500.467,737 423.616,553	6.994
25	500.469,704 423.615,157	26	500.475,24 423.622,699	9.356
27	500.475,688 423.622,966	28	500.477,59 423.625,0	2.785
29	500.479,419 423.628,562	30	500.481,866 423.633,699	5.69
31	500.480,99 423.634,17	32	500.481,495 423.638,583	4.442
33	500.482,159 423.641,347	34	500.482,331 423.644,03	2.689
35	500.483,848 423.654,026	36	500.485,071 423.658,144	4.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.480,078 423.666,495	3	500.475,84 423.670,277	5.68
4	500.468,625 423.676,185	5	500.464,01 423.680,46	6.291
6	500.463,089 423.681,728	7	500.460,492 423.684,711	3.955
8	500.455,865 423.688,628	9	500.452,408 423.685,504	4.659
10	500.448,964 423.684,311	11	500.438,233 423.681,759	11.03
12	500.437,172 423.677,791	13	500.435,424 423.672,044	6.007
14	500.433,775 423.668,945	15	500.429,842 423.661,119	8.759
16	500.435,58 423.655,127	17	500.436,422 423.653,772	1.595
18	500.438,917 423.650,198	19	500.442,943 423.645,043	6.541
20	500.448,775 423.637,419	21	500.451,271 423.633,683	4.493
22	500.453,946 423.629,419	23	500.462,639 423.621,341	11.867
24	500.467,737 423.616,553	25	500.469,704 423.615,157	2.412
26	500.475,24 423.622,699	27	500.475,688 423.622,966	0.522
28	500.477,59 423.625,0	29	500.479,419 423.628,562	4.004
30	500.481,866 423.633,699	31	500.480,99 423.634,17	0.995
32	500.481,495 423.638,583	33	500.482,159 423.641,347	2.843
34	500.482,331 423.644,03	35	500.483,848 423.654,026	10.11
36	500.485,071 423.658,144	1	500.486,994 423.661,08	3.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "GRADINA CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81461	2.995	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3995 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 488, din 21/02/2020 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GABRIELA, casatorita cu 2) ILIE DUMITRU	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Se radiaza construcția C1 cu o suprafața de 44 mp înscrisa prin încheierea nr.3995/24.02.2020-CF 81461, conform realității din teren	A1

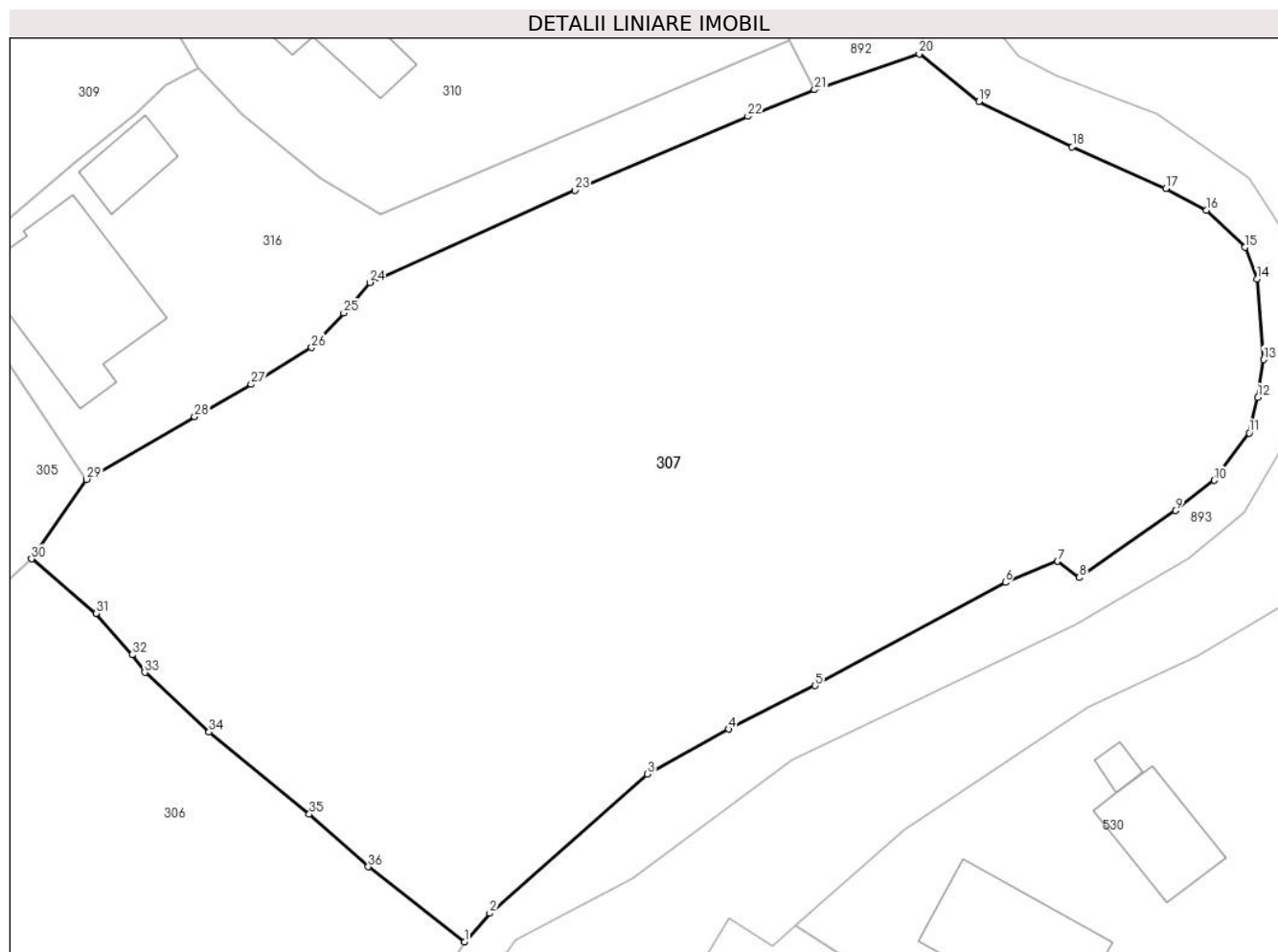
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81461	2.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	15	691	-	
2	faneata	DA	2.745	15	689,690,692-694	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.486,994 423.661,08	2	500.488,819 423.663,151	2.76
3	500.500,17 423.673,156	4	500.505,995 423.676,39	6.663
5	500.512,22 423.679,516	6	500.525,896 423.686,929	15.556
7	500.529,654 423.688,454	8	500.531,213 423.687,282	1.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.488,819 423.663,151	3	500.500,17 423.673,156	15.131
4	500.505,995 423.676,39	5	500.512,22 423.679,516	6.966
6	500.525,896 423.686,929	7	500.529,654 423.688,454	4.056
8	500.531,213 423.687,282	9	500.538,13 423.692,09	8.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.538,13 423.692,09	10	500.540,92 423.694,27	3.541
11	500.543,43 423.697,67	12	500.544,061 423.700,228	2.635
13	500.544,482 423.702,946	14	500.543,993 423.708,745	5.82
15	500.543,134 423.711,015	16	500.540,344 423.713,67	3.851
17	500.537,434 423.715,237	18	500.530,708 423.718,231	7.362
19	500.524,01 423.721,493	20	500.519,706 423.724,918	5.5
21	500.512,183 423.722,341	22	500.507,378 423.720,432	5.17
23	500.494,963 423.715,104	24	500.480,182 423.708,488	16.194
25	500.478,313 423.706,292	26	500.476,011 423.703,812	3.384
27	500.471,658 423.701,164	28	500.467,583 423.698,841	4.691
29	500.459,826 423.694,334	30	500.455,865 423.688,628	6.946
31	500.460,492 423.684,711	32	500.463,089 423.681,728	3.955
33	500.464,01 423.680,46	34	500.468,625 423.676,185	6.291
35	500.475,84 423.670,277	36	500.480,078 423.666,495	5.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.540,92 423.694,27	11	500.543,43 423.697,67	4.226
12	500.544,061 423.700,228	13	500.544,482 423.702,946	2.75
14	500.543,993 423.708,745	15	500.543,134 423.711,015	2.427
16	500.540,344 423.713,67	17	500.537,434 423.715,237	3.305
18	500.530,708 423.718,231	19	500.524,01 423.721,493	7.45
20	500.519,706 423.724,918	21	500.512,183 423.722,341	7.952
22	500.507,378 423.720,432	23	500.494,963 423.715,104	13.51
24	500.480,182 423.708,488	25	500.478,313 423.706,292	2.884
26	500.476,011 423.703,812	27	500.471,658 423.701,164	5.095
28	500.467,583 423.698,841	29	500.459,826 423.694,334	8.971
30	500.455,865 423.688,628	31	500.460,492 423.684,711	6.062
32	500.463,089 423.681,728	33	500.464,01 423.680,46	1.567
34	500.468,625 423.676,185	35	500.475,84 423.670,277	9.325
36	500.480,078 423.666,495	1	500.486,994 423.661,08	8.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80145	2.750	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
283 / 09/01/2023	
Act Administrativ nr. 21530, din 28/12/2022 emis de ONRC DE PE LANGA TRIBUNALUL ARGES (act administrativ nr REZOLUTIE 17605 din 25.10.2022, emis de ONRC DE PE LANGA TRIBUNALUL ARGES;inscris sub semnatura privata nr RAPORT DE LICHIDARE din 20.12.2022, emis de SIERRA TOP TRAVEL SRL;inscris sub semnatura privata nr HOTARARE 1 din 21.10.2022, emis de SIERRA TOP TRAVEL SRL;act administrativ nr CERTIFICAT CONSTATATOR 325 din 05.01.2023, emis de ONRC DE PE LANGA TRIBUNALUL ARGES;act administrativ nr CERTIFICAT DE RADIERE 89118 din 27.12.2022, emis de ONRC DE PE LANGA TRIBUNALUL ARGES);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUS SORINA GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

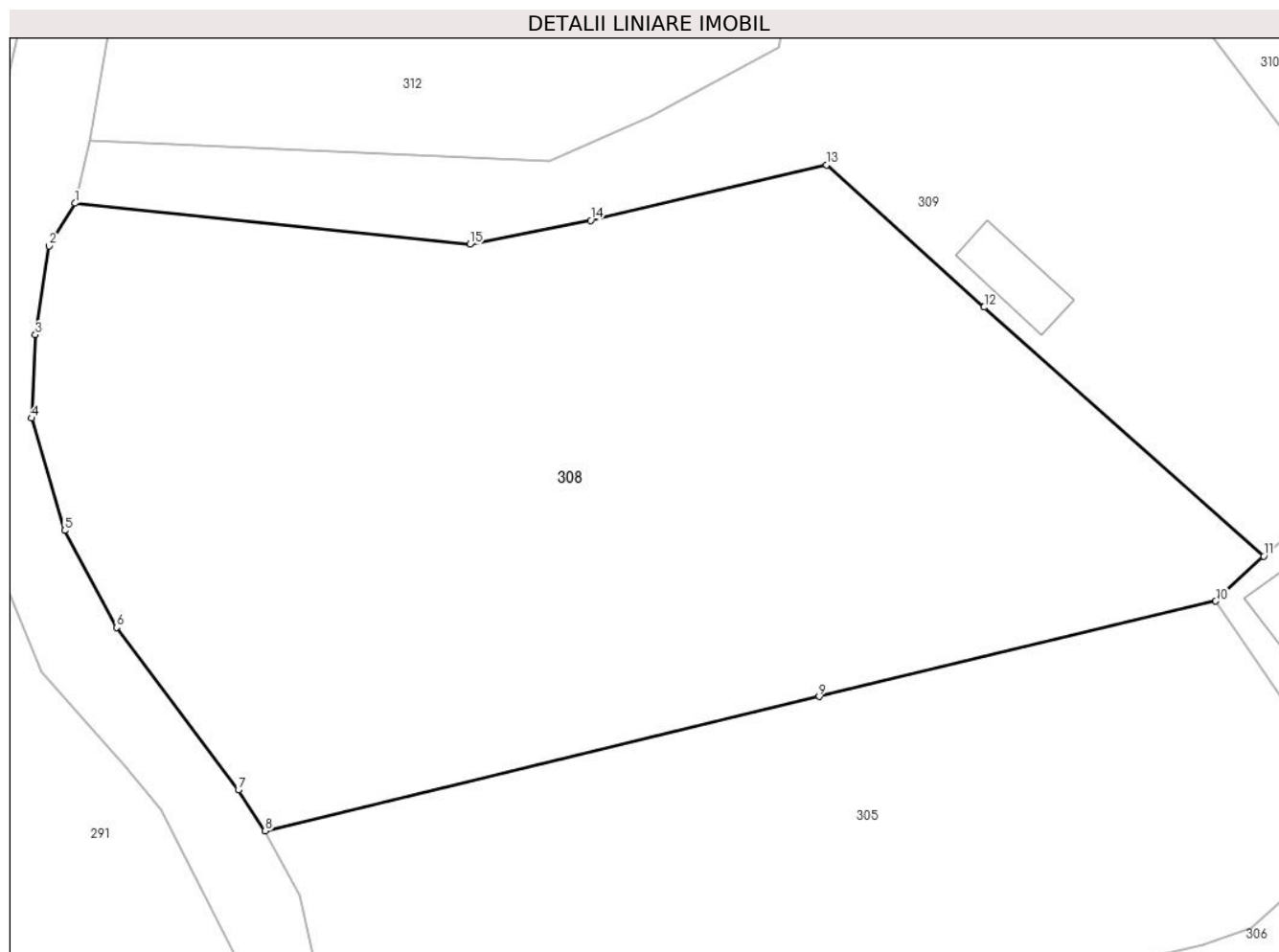
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80145	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.750	15	672,675-677	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.367,748 423.737,656	2	500.365,881 423.734,578	3.6
2	500.365,881 423.734,578	3	500.364,881 423.728,194	6.462
3	500.364,881 423.728,194	4	500.364,611 423.722,188	6.012
4	500.364,611 423.722,188	5	500.367,001 423.714,104	8.43
5	500.367,001 423.714,104	6	500.370,713 423.707,132	7.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.370,713 423.707,132	7	500.379,496 423.695,44	14.623
7	500.379,496 423.695,44	8	500.381,432 423.692,492	3.527
8	500.381,432 423.692,492	9	500.421,303 423.702,17	41.029
9	500.421,303 423.702,17	10	500.449,856 423.709,034	29.366
10	500.449,856 423.709,034	11	500.453,317 423.712,262	4.733
11	500.453,317 423.712,262	12	500.433,186 423.730,177	26.948
12	500.433,186 423.730,177	13	500.421,849 423.740,405	15.269
13	500.421,849 423.740,405	14	500.404,86 423.736,424	17.449
14	500.404,86 423.736,424	15	500.396,158 423.734,704	8.87
15	500.396,158 423.734,704	1	500.367,748 423.737,656	28.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:306
Nr. cadastral vechi:495

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Critoiu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80143	Din acte: 1.941 Masurata: 2.120	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80143-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Critoiu"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinta P, an construire 2008; din lemn
A1.2	80143-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Critoiu"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P, an construire 2008; din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2551 / 19/05/2005		
Act Notarial nr. 1764, din 19/05/2005 emis de BNP CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU RODICA , lipsă CNP;casatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 306)</i>	A1
2039 / 27/01/2022		
Act Administrativ nr. 260, din 19/01/2022 emis de Primaria Albestii de Muscel (act administrativ nr 254 din 20.01.2022, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 27 din 09.11.2006, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 256 din 19.01.2022, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 915 din 01.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr - din 13.07.2010, emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU RODICA 2) NITU EMIL DORINEL , sotii	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

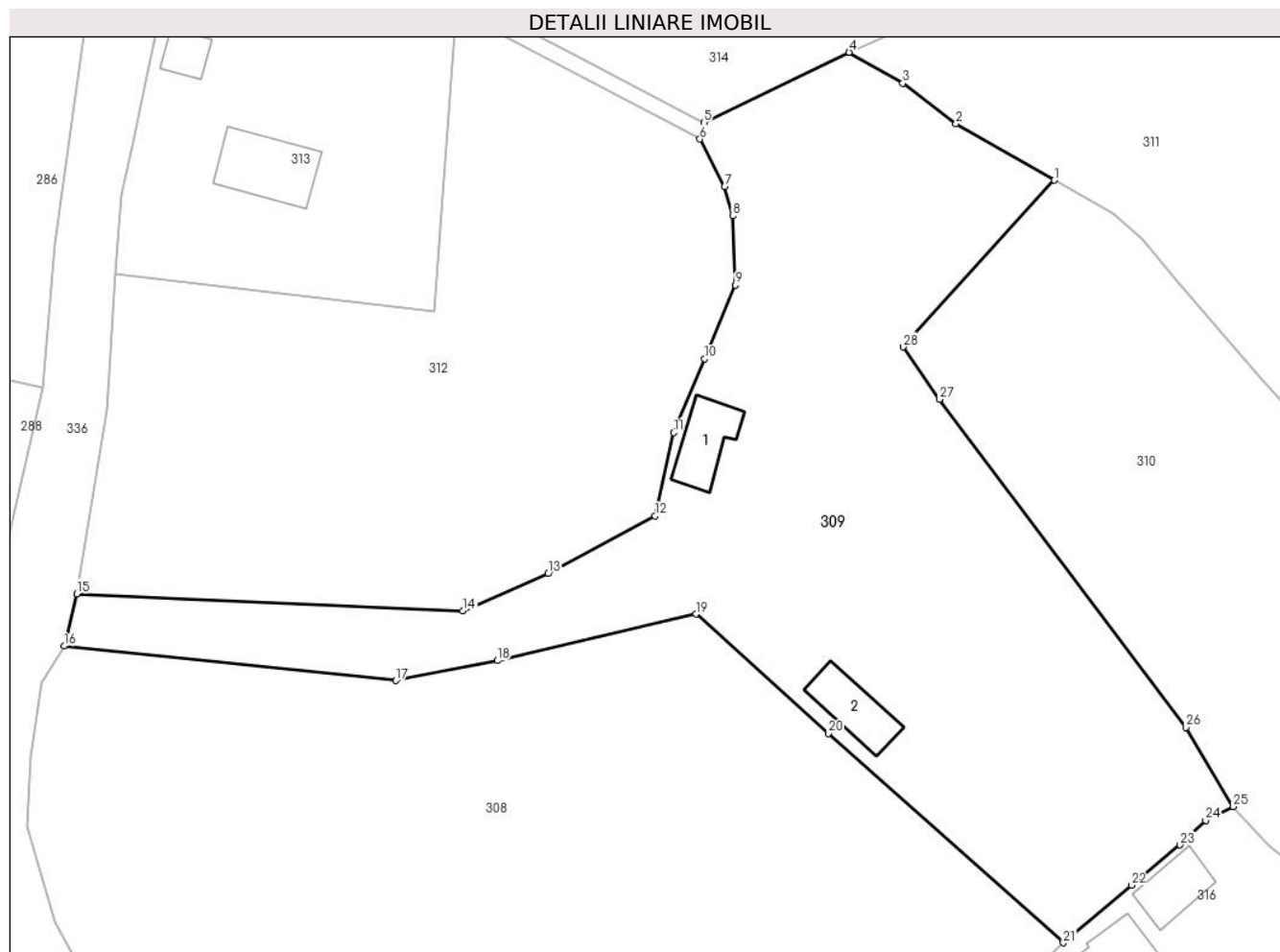
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80143	Din acte: 1.941 Masurata: 2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	15	672	-	
2	faneata	DA	1.720	15	631,671-673,675,677,696	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80143-C1	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinta P, an construire 2008; din lemn
A1.2	80143-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P, an construire 2008; din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.452,545 423.777,554	2	500.444,131 423.782,375	9.697
3	500.439,56 423.785,853	4	500.434,974 423.788,495	5.293
5	500.422,52 423.782,504	6	500.422,178 423.781,076	1.468
7	500.424,307 423.776,983	8	500.425,007 423.774,491	2.588
9	500.425,231 423.768,576	10	500.422,596 423.762,257	6.846
11	500.419,961 423.755,938	12	500.418,375 423.748,807	7.305
13	500.409,191 423.743,862	14	500.401,886 423.740,67	7.972
15	500.368,842 423.742,15	16	500.367,748 423.737,656	4.625
17	500.396,158 423.734,704	18	500.404,86 423.736,424	8.87
19	500.421,849 423.740,405	20	500.433,186 423.730,177	15.269
21	500.453,317 423.712,262	22	500.459,14 423.717,181	7.623
23	500.463,317 423.720,63	24	500.465,505 423.722,718	3.024
25	500.467,873 423.723,921	26	500.463,822 423.730,715	7.91
27	500.442,732 423.758,798	28	500.439,586 423.763,274	5.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.444,131 423.782,375	3	500.439,56 423.785,853	5.744
4	500.434,974 423.788,495	5	500.422,52 423.782,504	13.82
6	500.422,178 423.781,076	7	500.424,307 423.776,983	4.614
8	500.425,007 423.774,491	9	500.425,231 423.768,576	5.919
10	500.422,596 423.762,257	11	500.419,961 423.755,938	6.846
12	500.418,375 423.748,807	13	500.409,191 423.743,862	10.431
14	500.401,886 423.740,67	15	500.368,842 423.742,15	33.077
16	500.367,748 423.737,656	17	500.396,158 423.734,704	28.563
18	500.404,86 423.736,424	19	500.421,849 423.740,405	17.449
20	500.433,186 423.730,177	21	500.453,317 423.712,262	26.948
22	500.459,14 423.717,181	23	500.463,317 423.720,63	5.417
24	500.465,505 423.722,718	25	500.467,873 423.723,921	2.656
26	500.463,822 423.730,715	27	500.442,732 423.758,798	35.12
28	500.439,586 423.763,274	1	500.452,545 423.777,554	19.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81883	Din acte: 1.732 Masurata: 1.834	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81883-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.,Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Casa/D+P/1971-din lemn
A1.2	81883-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa/Parter/1971-din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37682 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 2752, din 21/09/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘA ALINA-MAGDALENA, nezasatorita	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

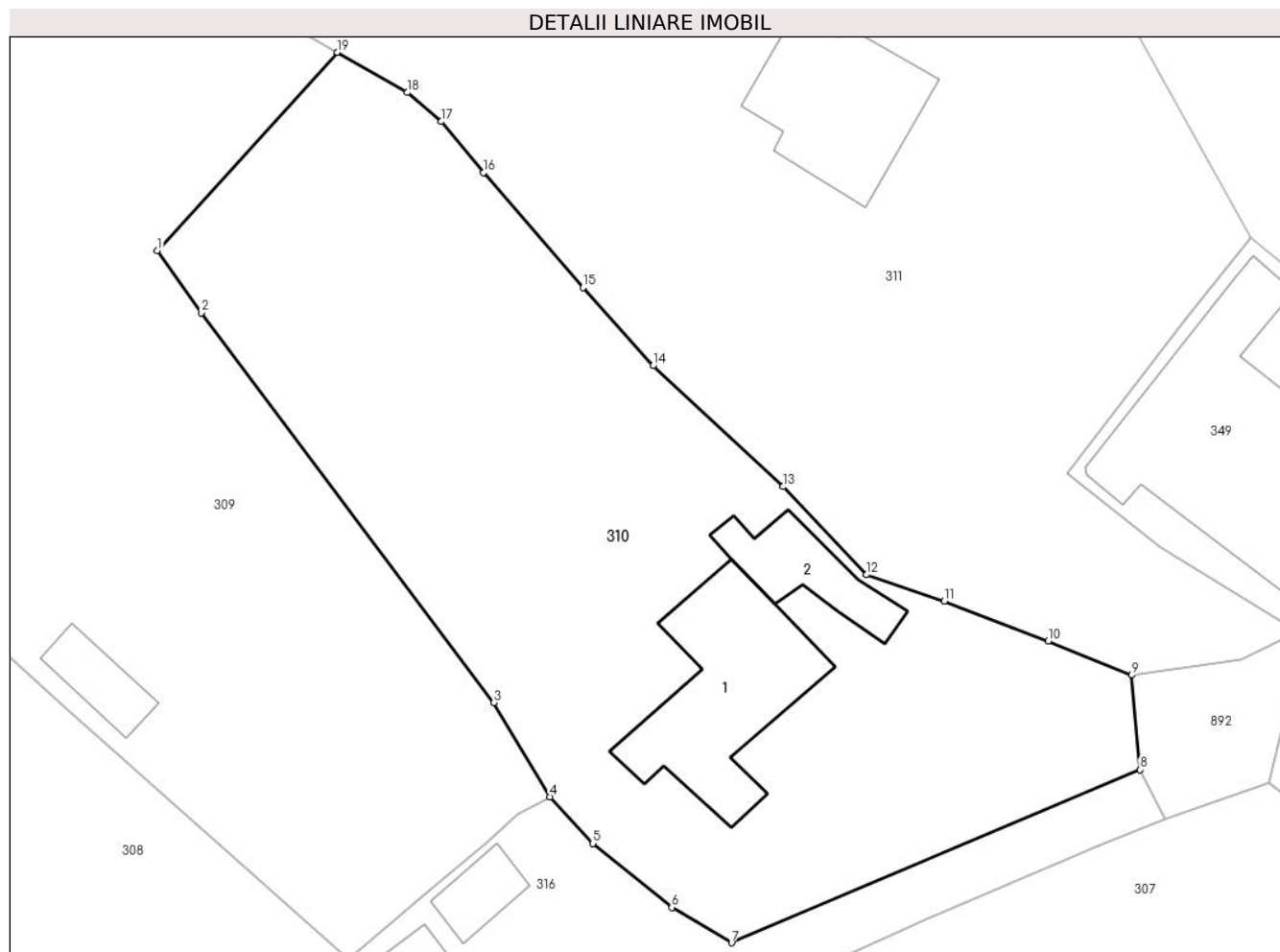
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81883	Din acte: 1.732 Masurata: 1.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	15	672,694-697	-	
2	arabil	DA	272	15	672,696-695	-	
3	faneata	DA	1.112	15	672,696,697	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81883-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Casa/D+P/1971-din lemn
A1.2	81883-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa/Parter/1971-din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.439,586 423.763,274	2	500.442,732 423.758,798	5.471
2	500.442,732 423.758,798	3	500.463,822 423.730,715	35.12
3	500.463,822 423.730,715	4	500.467,873 423.723,921	7.91
4	500.467,873 423.723,921	5	500.470,971 423.720,572	4.562
5	500.470,971 423.720,572	6	500.476,64 423.715,97	7.302
6	500.476,64 423.715,97	7	500.480,94 423.713,416	5.001
7	500.480,94 423.713,416	8	500.510,363 423.725,869	31.95
8	500.510,363 423.725,869	9	500.509,781 423.732,689	6.845
9	500.509,781 423.732,689	10	500.503,76 423.735,139	6.5
10	500.503,76 423.735,139	11	500.496,263 423.738,025	8.033
11	500.496,263 423.738,025	12	500.490,65 423.739,92	5.924
12	500.490,65 423.739,92	13	500.484,66 423.746,27	8.729
13	500.484,66 423.746,27	14	500.475,281 423.754,98	12.8
14	500.475,281 423.754,98	15	500.470,243 423.760,61	7.555
15	500.470,243 423.760,61	16	500.463,066 423.768,88	10.95
16	500.463,066 423.768,88	17	500.460,046 423.772,57	4.768
17	500.460,046 423.772,57	18	500.457,601 423.774,657	3.215
18	500.457,601 423.774,657	19	500.452,545 423.777,554	5.827
19	500.452,545 423.777,554	1	500.439,586 423.763,274	19.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "In Pisc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81454	3.334	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "In Pisc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "In Pisc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20360 / 29/10/2020		
Act Notarial nr. 1547, din 28/10/2020 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA ADRIAN-GEORGE , casatorit cu 2) MARICA IONELA-GEORGIANA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA ADRIAN-GEORGE 2) MARICA IONELA-GEORGIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

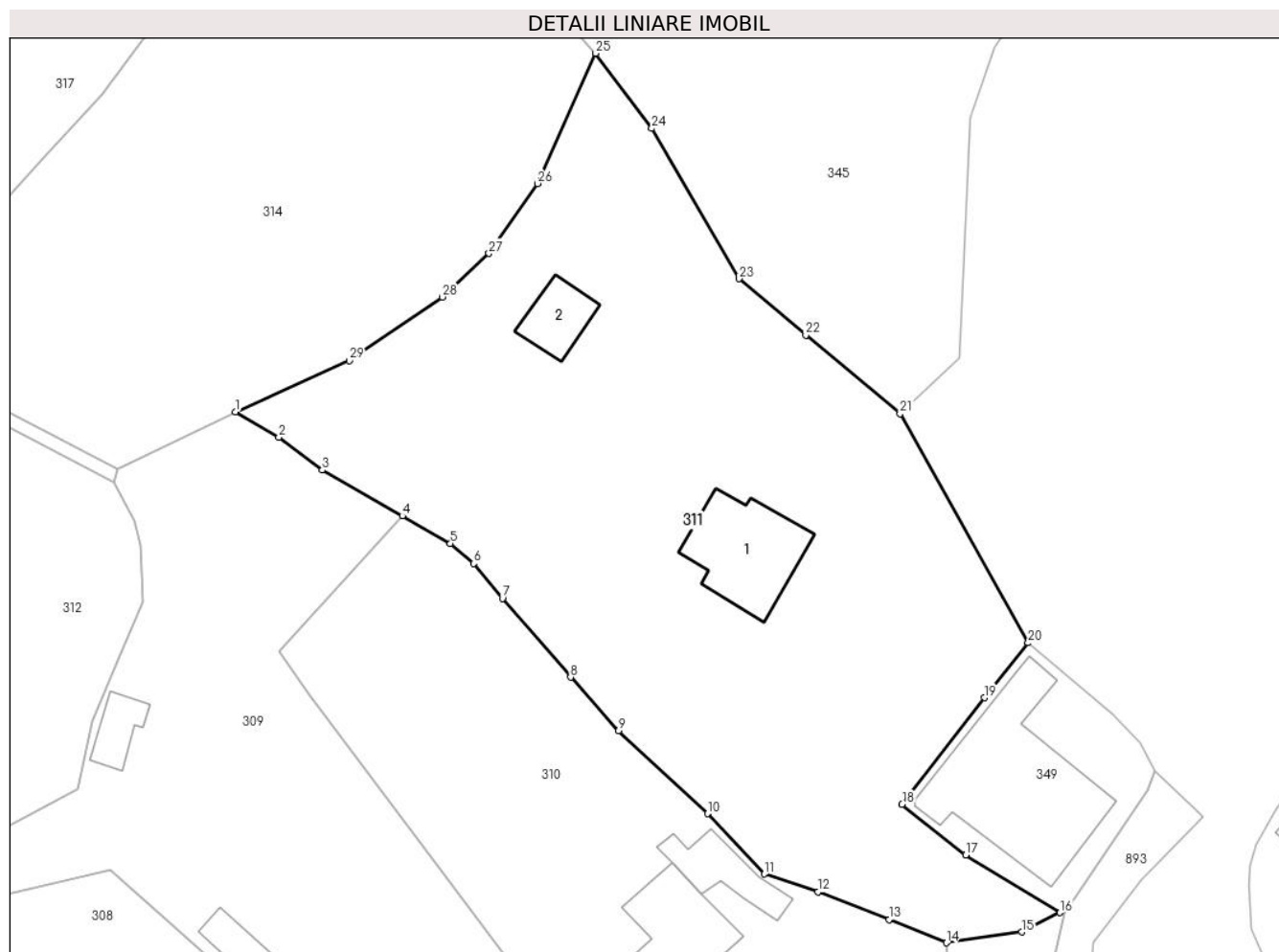
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81454	3.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	255	15	698	-	
2	faneata	DA	3.079	15	672,698,700	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.434,974 423.788,495	2	500.439,56 423.785,853	5.293
3	500.444,131 423.782,375	4	500.452,545 423.777,554	9.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.439,56 423.785,853	3	500.444,131 423.782,375	5.744
4	500.452,545 423.777,554	5	500.457,601 423.774,657	5.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.457,601 423.774,657	6	500.460,046 423.772,57	3.215
7	500.463,066 423.768,88	8	500.470,243 423.760,61	10.95
9	500.475,281 423.754,98	10	500.484,66 423.746,27	12.8
11	500.490,65 423.739,92	12	500.496,263 423.738,025	5.924
13	500.503,76 423.735,139	14	500.509,781 423.732,689	6.5
15	500.517,698 423.733,827	16	500.521,738 423.735,852	4.519
17	500.511,83 423.741,92	18	500.505,13 423.747,26	8.568
19	500.513,77 423.758,45	20	500.518,387 423.764,217	7.387
21	500.504,911 423.788,303	22	500.494,986 423.796,579	12.923
23	500.487,971 423.802,493	24	500.478,79 423.818,313	18.291
25	500.472,891 423.826,21	26	500.466,77 423.812,515	15.001
27	500.461,643 423.805,157	28	500.456,747 423.800,582	6.701
29	500.446,948 423.793,886	1	500.434,974 423.788,495	13.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.460,046 423.772,57	7	500.463,066 423.768,88	4.768
8	500.470,243 423.760,61	9	500.475,281 423.754,98	7.555
10	500.484,66 423.746,27	11	500.490,65 423.739,92	8.729
12	500.496,263 423.738,025	13	500.503,76 423.735,139	8.033
14	500.509,781 423.732,689	15	500.517,698 423.733,827	7.998
16	500.521,738 423.735,852	17	500.511,83 423.741,92	11.618
18	500.505,13 423.747,26	19	500.513,77 423.758,45	14.137
20	500.518,387 423.764,217	21	500.504,911 423.788,303	27.6
22	500.494,986 423.796,579	23	500.487,971 423.802,493	9.175
24	500.478,79 423.818,313	25	500.472,891 423.826,21	9.857
26	500.466,77 423.812,515	27	500.461,643 423.805,157	8.968
28	500.456,747 423.800,582	29	500.446,948 423.793,886	11.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81249	Din acte: 1.734 Masurata: 1.707	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14554 / 30/08/2018		
Act Notarial nr. 2003, din 22/08/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALANCU FLAVIUS-ION, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

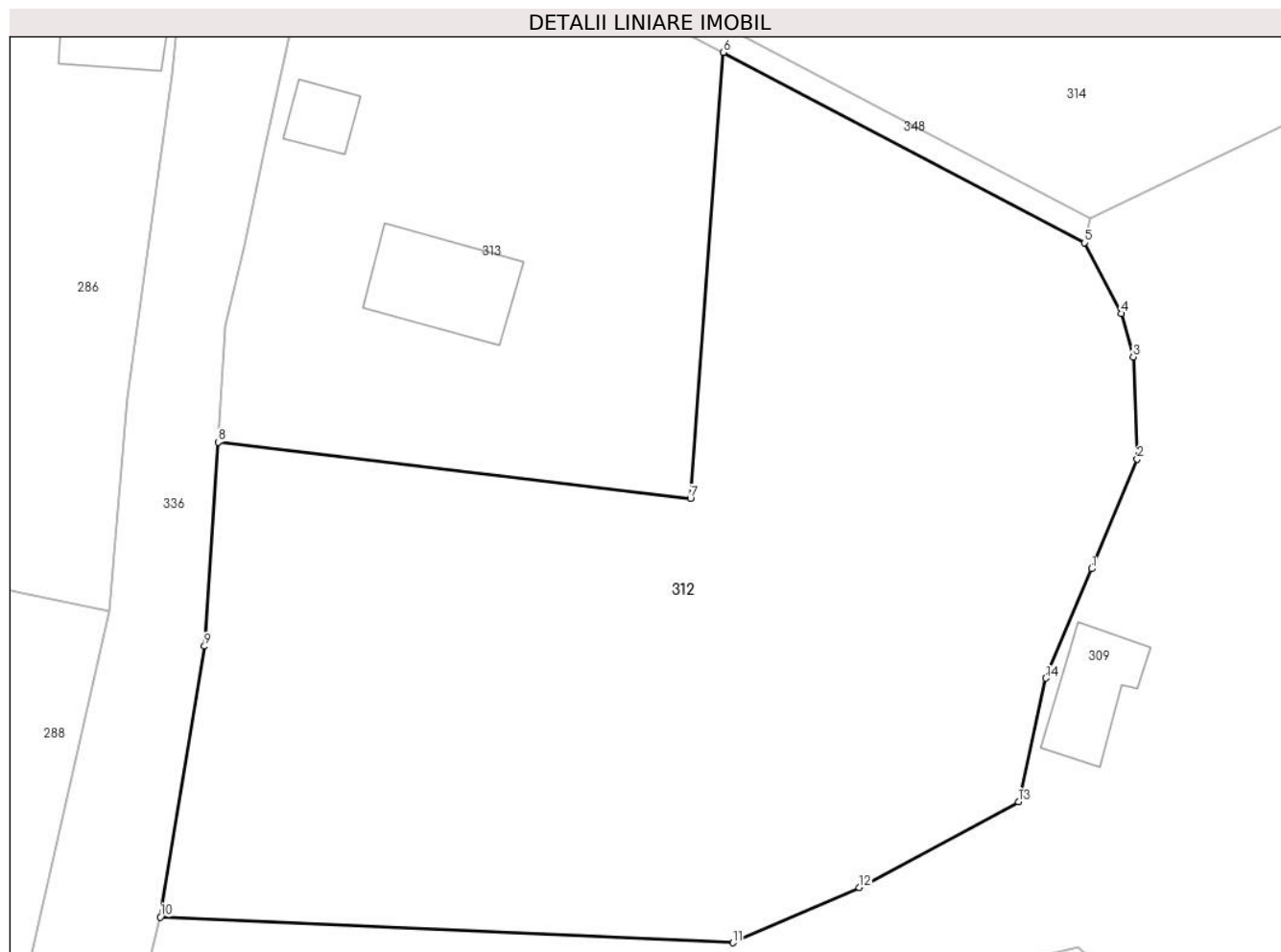
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81249	Din acte: 1.734 Masurata: 1.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.707	15	667-672	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.422,596 423.762,257	2	500.425,231 423.768,576	6.846
2	500.425,231 423.768,576	3	500.425,007 423.774,491	5.919
3	500.425,007 423.774,491	4	500.424,307 423.776,983	2.588
4	500.424,307 423.776,983	5	500.422,178 423.781,076	4.614
5	500.422,178 423.781,076	6	500.401,34 423.792,06	23.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.401,34 423.792,06	7	500.399,444 423.766,319	25.811
7	500.399,444 423.766,319	8	500.372,181 423.769,56	27.455
8	500.372,181 423.769,56	9	500.371,4 423.757,785	11.801
9	500.371,4 423.757,785	10	500.368,842 423.742,15	15.843
10	500.368,842 423.742,15	11	500.401,886 423.740,67	33.077
11	500.401,886 423.740,67	12	500.409,191 423.743,862	7.972
12	500.409,191 423.743,862	13	500.418,375 423.748,807	10.431
13	500.418,375 423.748,807	14	500.419,961 423.755,938	7.305
14	500.419,961 423.755,938	1	500.422,596 423.762,257	6.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81248	Din acte: 800 Masurata: 792	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81248-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9752 / 06/07/2017		
Act Notarial nr. S nr. 546/1977, din 29/11/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr 2566 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2565 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2567 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2571 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 412/1994 din 08.09.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALANCU ION	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALANCU ION	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

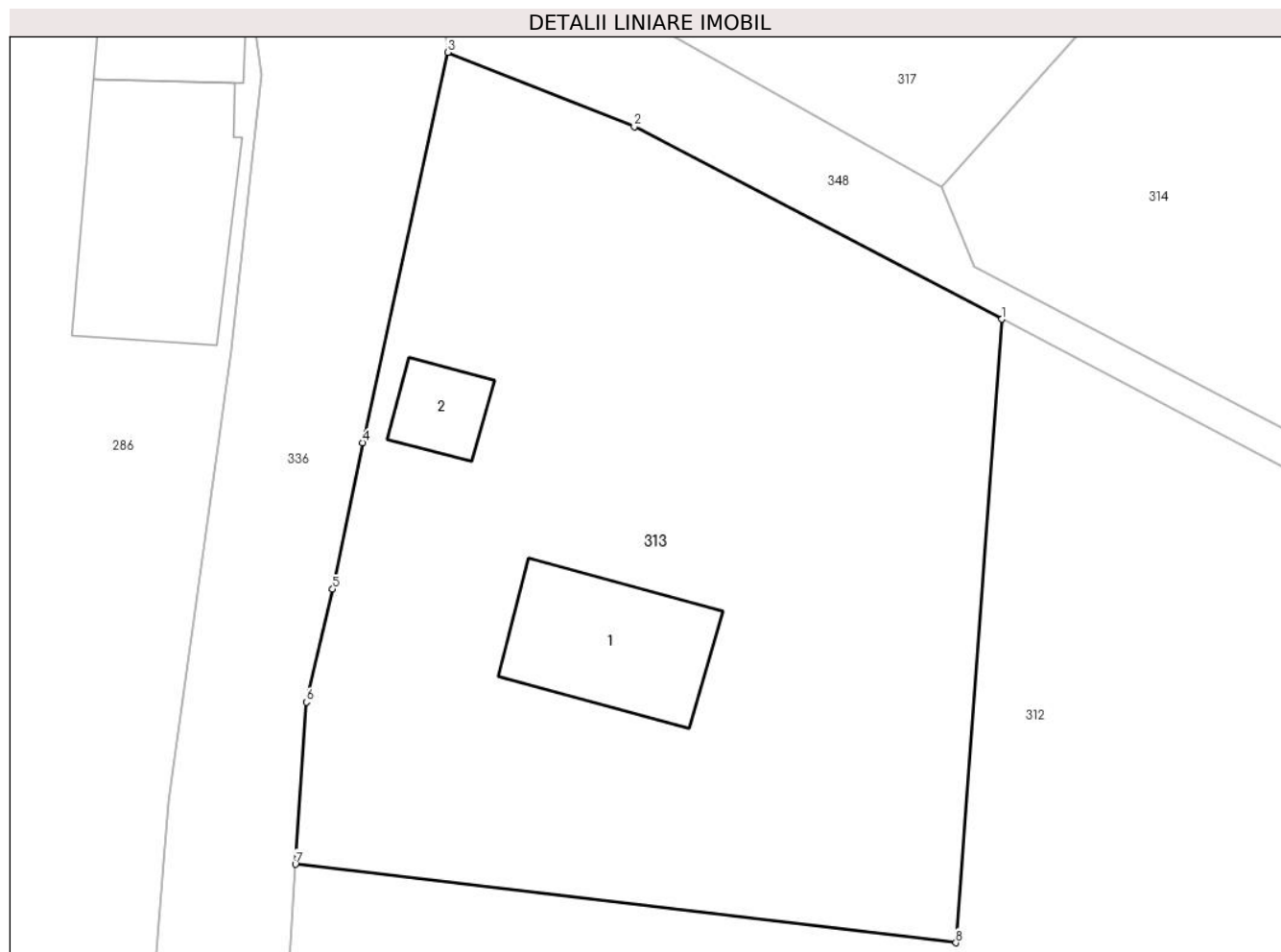
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81248	Din acte: 800 Masurata: 792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	15	655,668-671	-	
2	faneata	DA	542	15	669-671	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81248-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.401,34 423.792,06	2	500.386,17 423.800,009	17.126
2	500.386,17 423.800,009	3	500.378,461 423.803,07	8.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.378,461 423.803,07	4	500.374,959 423.786,956	16.49
4	500.374,959 423.786,956	5	500.373,715 423.780,92	6.163
5	500.373,715 423.780,92	6	500.372,624 423.776,248	4.798
6	500.372,624 423.776,248	7	500.372,181 423.769,56	6.703
7	500.372,181 423.769,56	8	500.399,444 423.766,319	27.455
8	500.399,444 423.766,319	1	500.401,34 423.792,06	25.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.806	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 57, din 02/02/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TITULESCU ZINCA, lipsă CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GAVA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

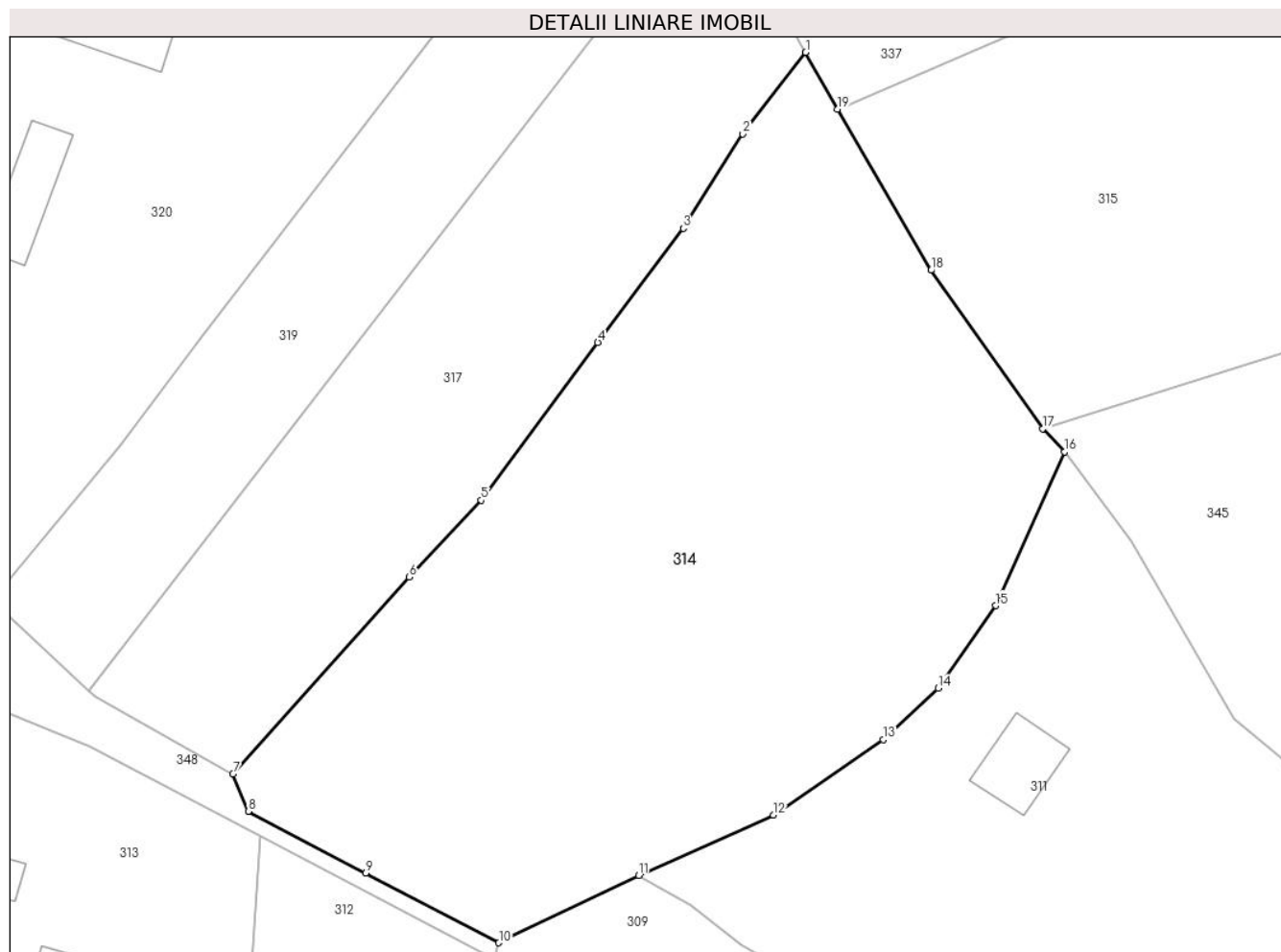
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.806	15	666,667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.449,849 423.861,766	2	500.444,249 423.854,508	9.167
2	500.444,249 423.854,508	3	500.438,936 423.846,099	9.947
3	500.438,936 423.846,099	4	500.431,343 423.835,939	12.684
4	500.431,343 423.835,939	5	500.420,971 423.821,892	17.461
5	500.420,971 423.821,892	6	500.414,548 423.815,052	9.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.414,548 423.815,052	7	500.398,845 423.797,514	23.541
7	500.398,845 423.797,514	8	500.400,222 423.794,214	3.576
8	500.400,222 423.794,214	9	500.410,689 423.788,717	11.823
9	500.410,689 423.788,717	10	500.422,52 423.782,504	13.363
10	500.422,52 423.782,504	11	500.434,974 423.788,495	13.82
11	500.434,974 423.788,495	12	500.446,948 423.793,886	13.132
12	500.446,948 423.793,886	13	500.456,747 423.800,582	11.868
13	500.456,747 423.800,582	14	500.461,643 423.805,157	6.701
14	500.461,643 423.805,157	15	500.466,77 423.812,515	8.968
15	500.466,77 423.812,515	16	500.472,891 423.826,21	15.001
16	500.472,891 423.826,21	17	500.470,932 423.828,264	2.838
17	500.470,932 423.828,264	18	500.460,997 423.842,367	17.251
18	500.460,997 423.842,367	19	500.452,672 423.856,697	16.573
19	500.452,672 423.856,697	1	500.449,849 423.861,766	5.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Ulita Laz'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81507	Din acte: 2.400 Masurata: 2.498	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81507-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Ulita Laz'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:182 mp; locuinta(D+P)/1953 si extinsa in 1974
A1.2	81507-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Ulita Laz'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; grajd/1990
A1.3	81507-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Ulita Laz'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; garaj/1990

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23874 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. 1847, din 19/12/2019 emis de Tuluca Filofteia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81507 a imobilului cu numarul cadastral 81507/Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81494 inscris in cartea funciara 81494;	A1
23875 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. 1848, din 19/12/2019 emis de Tuluca Filofteia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE ROMICĂ	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

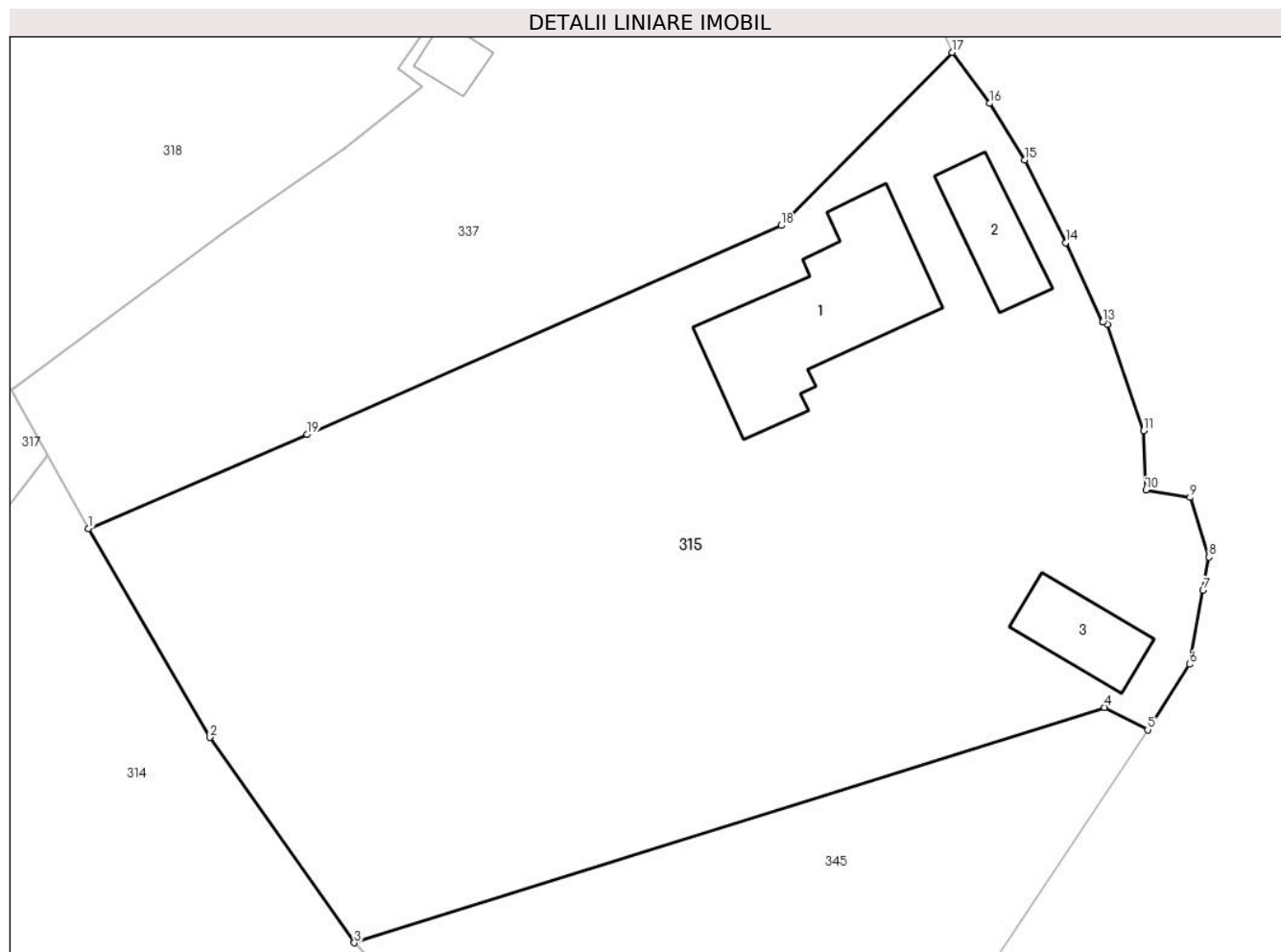
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81507	Din acte: 2.400 Masurata: 2.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	15	663,702	-	
2	faneata	DA	1.628	15	664,702	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81507-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:182 mp; locuinta(D+P)/1953 si extinsa in 1974
A1.2	81507-C2	construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; grajd/1990
A1.3	81507-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; garaj/1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.452,672 423.856,697	2	500.460,997 423.842,367	16.573
2	500.460,997 423.842,367	3	500.470,932 423.828,264	17.251
3	500.470,932 423.828,264	4	500.522,47 423.844,427	54.013
4	500.522,47 423.844,427	5	500.525,431 423.842,893	3.335
5	500.525,431 423.842,893	6	500.528,303 423.847,387	5.333
6	500.528,303 423.847,387	7	500.529,237 423.852,456	5.154
7	500.529,237 423.852,456	8	500.529,639 423.854,76	2.339
8	500.529,639 423.854,76	9	500.528,35 423.858,853	4.291
9	500.528,35 423.858,853	10	500.525,303 423.859,366	3.09
10	500.525,303 423.859,366	11	500.525,166 423.863,424	4.06
11	500.525,166 423.863,424	12	500.522,654 423.870,753	7.748
12	500.522,654 423.870,753	13	500.522,34 423.870,878	0.338
13	500.522,34 423.870,878	14	500.519,817 423.876,356	6.031
14	500.519,817 423.876,356	15	500.516,986 423.882,027	6.338
15	500.516,986 423.882,027	16	500.514,573 423.885,911	4.573
16	500.514,573 423.885,911	17	500.511,991 423.889,418	4.355
17	500.511,991 423.889,418	18	500.500,256 423.877,528	16.706
18	500.500,256 423.877,528	19	500.467,692 423.863,167	35.59
19	500.467,692 423.863,167	1	500.452,672 423.856,697	16.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81367	637	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81367-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:154 mp; casa/1976
A1.2	81367-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa/1985

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13465 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 1813, din 03/08/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOI-POPESCU MARIUS-GHEORGHE 2) RETEVOI-POPESCU MARIA, soți	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

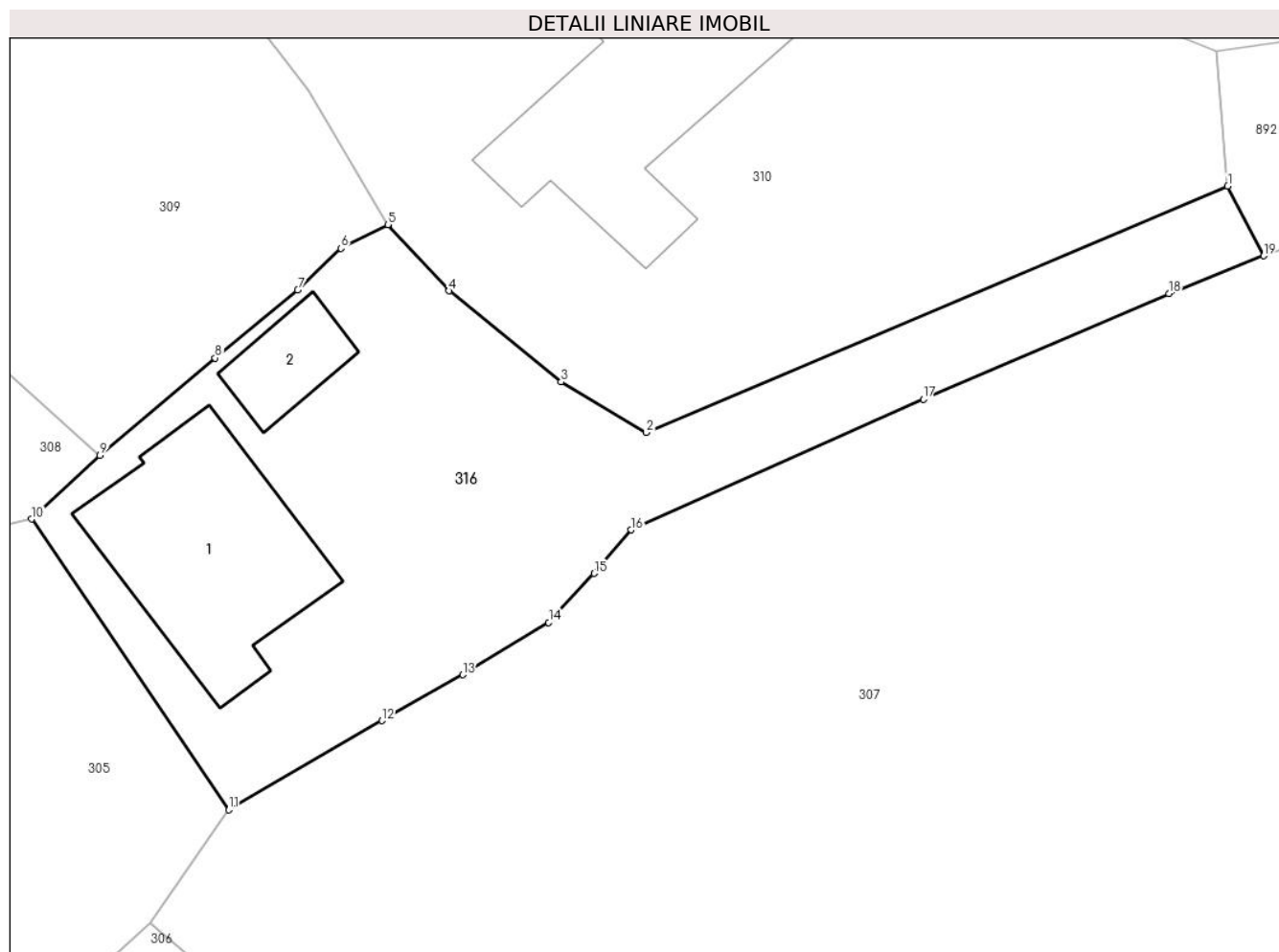
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81367	637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	382	15	672,674,675,695	-	
2	faneata	DA	255	15	693,694,690	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81367-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:154 mp; casa/1976
A1.2	81367-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa/1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.510,363 423.725,869	2	500.480,94 423.713,416	31.95
2	500.480,94 423.713,416	3	500.476,64 423.715,97	5.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.476,64 423.715,97	4	500.470,971 423.720,572	7.302
4	500.470,971 423.720,572	5	500.467,873 423.723,921	4.562
5	500.467,873 423.723,921	6	500.465,505 423.722,718	2.656
6	500.465,505 423.722,718	7	500.463,317 423.720,63	3.024
7	500.463,317 423.720,63	8	500.459,14 423.717,181	5.417
8	500.459,14 423.717,181	9	500.453,317 423.712,262	7.623
9	500.453,317 423.712,262	10	500.449,856 423.709,034	4.733
10	500.449,856 423.709,034	11	500.459,826 423.694,334	17.762
11	500.459,826 423.694,334	12	500.467,583 423.698,841	8.971
12	500.467,583 423.698,841	13	500.471,658 423.701,164	4.691
13	500.471,658 423.701,164	14	500.476,011 423.703,812	5.095
14	500.476,011 423.703,812	15	500.478,313 423.706,292	3.384
15	500.478,313 423.706,292	16	500.480,182 423.708,488	2.884
16	500.480,182 423.708,488	17	500.494,963 423.715,104	16.194
17	500.494,963 423.715,104	18	500.507,378 423.720,432	13.51
18	500.507,378 423.720,432	19	500.512,183 423.722,341	5.17
19	500.512,183 423.722,341	1	500.510,363 423.725,869	3.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:265
Nr. cadastral vechi:358

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80736	1.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3611 / 15/09/2004		
Act Notarial nr. 684, din 19/08/2004 emis de BNP Tuluca Filoftea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVU ILEANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 32,48 mp, parte din imobilul cu nr.cadastral 356, inscris in CF nr.262 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 72,35 mp, parte din imobilul cu nr.cadastral 357, inscris in CF nr.266 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

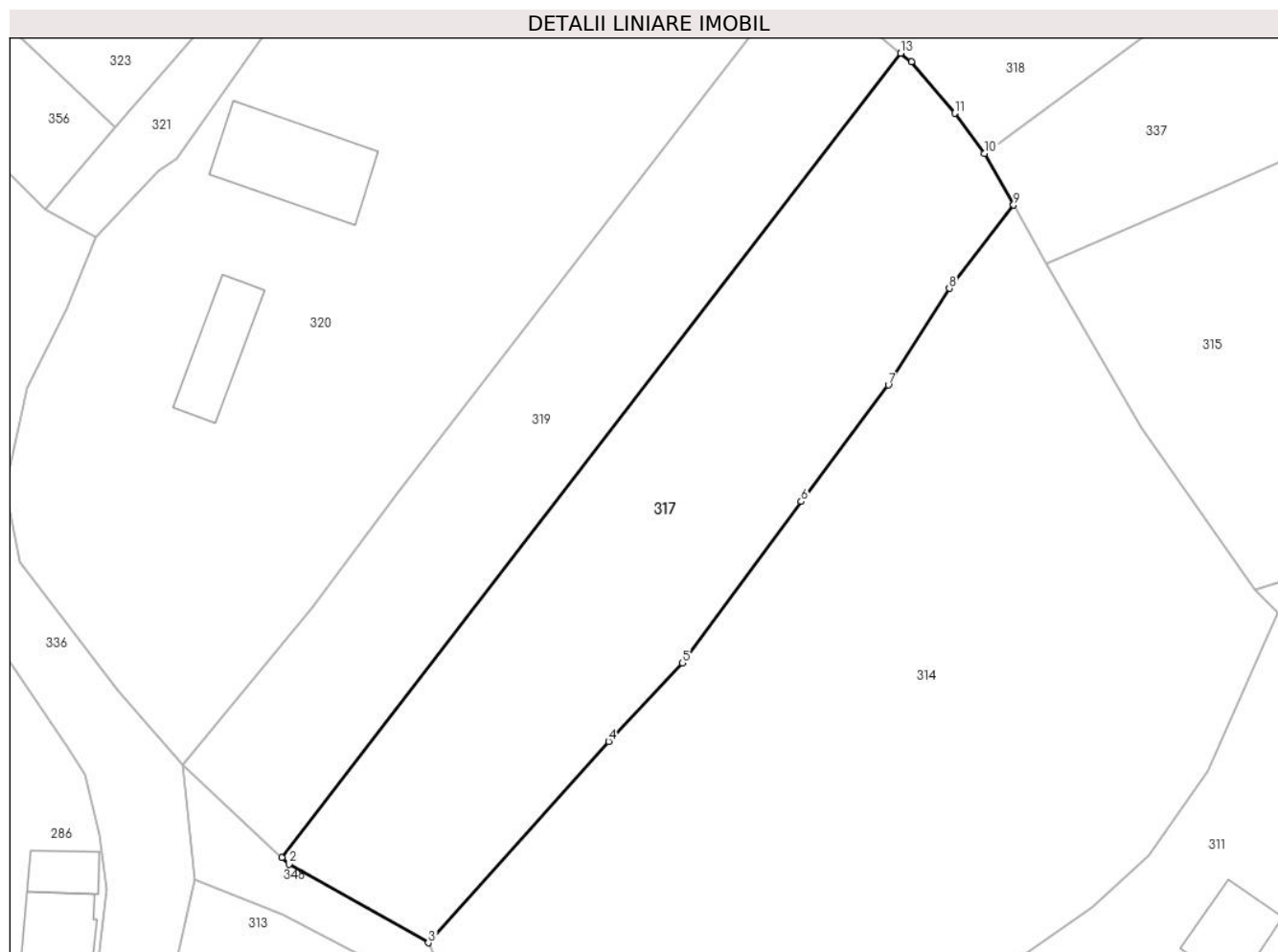
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80736	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	15	655,661,666	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.386,065 423.804,934	2	500.386,693 423.804,351	0.857
2	500.386,693 423.804,351	3	500.398,845 423.797,514	13.943
3	500.398,845 423.797,514	4	500.414,548 423.815,052	23.541
4	500.414,548 423.815,052	5	500.420,971 423.821,892	9.383
5	500.420,971 423.821,892	6	500.431,343 423.835,939	17.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.431,343 423.835,939	7	500.438,936 423.846,099	12.684
7	500.438,936 423.846,099	8	500.444,249 423.854,508	9.947
8	500.444,249 423.854,508	9	500.449,849 423.861,766	9.167
9	500.449,849 423.861,766	10	500.447,341 423.866,269	5.154
10	500.447,341 423.866,269	11	500.444,719 423.869,766	4.371
11	500.444,719 423.869,766	12	500.440,934 423.874,223	5.847
12	500.440,934 423.874,223	13	500.440,016 423.874,992	1.198
13	500.440,016 423.874,992	1	500.386,065 423.804,934	88.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80308	Din acte: 1.332 Masurata: 1.342	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80308-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa, regim P, construita din lemn in anul 1899, cu doua camere, bucatarie, hol, sala si pivnita.
A1.2	80308-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd, regim P, construit din lemn in anul 1899, cu doua incaperi.
A1.3	80308-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie, regim P, construita din lemn in anul 1995, cu o incapere.
A1.4	80308-C4	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucatarie, regim P, construita din lemn in anul 1995.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17282 / 26/09/2019	
Act Notarial nr. 1015, din 17/09/2019 emis de Alecsiu Constantin;	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUSTRIANU ADRIAN , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

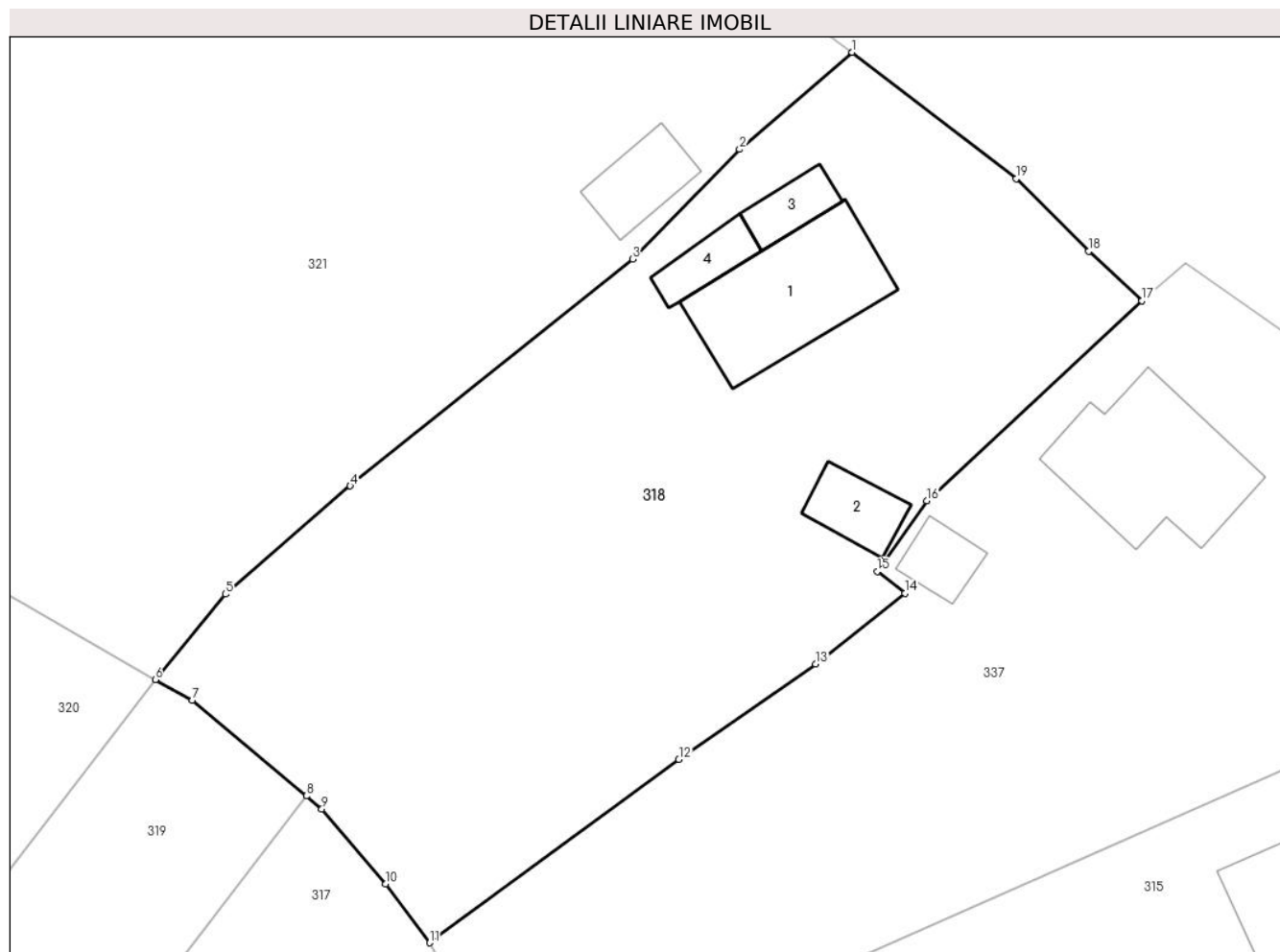
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
17282 / 26/09/2019	
Act Notarial nr. 1015, din 17/09/2019 emis de Alecsiu Constantin;	
C5	A1.1
Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA MARIA	
C6	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) BODEA MARIA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80308	Din acte: 1.332 Masurata: 1.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	269	15	659-661,702	-	
2	arabil	DA	325	15	661	-	
3	livada	DA	748	15	661	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80308-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; S. construită desfășurată:71 mp; Casa, regim P, construită din lemn în anul 1899, cu două camere, bucatărie, hol, sala și pivniță.
A1.2	80308-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp; Grajd, regim P, construit din lemn în anul 1899, cu două încăperi.
A1.3	80308-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; S. construită desfășurată:14 mp; Magazie, regim P, construită din lemn în anul 1995, cu o încăpere.
A1.4	80308-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfășurată:15 mp; Bucătărie, regim P, construită din lemn în anul 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.472,449 423.919,169	2	500.465,758 423.913,403	8.833
2	500.465,758 423.913,403	3	500.459,39 423.906,881	9.115
3	500.459,39 423.906,881	4	500.442,62 423.893,411	21.51
4	500.442,62 423.893,411	5	500.435,206 423.886,976	9.817
5	500.435,206 423.886,976	6	500.431,032 423.881,907	6.566
6	500.431,032 423.881,907	7	500.433,235 423.880,67	2.527
7	500.433,235 423.880,67	8	500.440,016 423.874,992	8.844
8	500.440,016 423.874,992	9	500.440,934 423.874,223	1.198
9	500.440,934 423.874,223	10	500.444,719 423.869,766	5.847
10	500.444,719 423.869,766	11	500.447,341 423.866,269	4.371
11	500.447,341 423.866,269	12	500.462,148 423.877,169	18.386
12	500.462,148 423.877,169	13	500.470,273 423.882,823	9.899
13	500.470,273 423.882,823	14	500.475,577 423.887,033	6.772
14	500.475,577 423.887,033	15	500.473,948 423.888,323	2.078
15	500.473,948 423.888,323	16	500.476,884 423.892,536	5.135
16	500.476,884 423.892,536	17	500.489,676 423.904,406	17.451
17	500.489,676 423.904,406	18	500.486,508 423.907,363	4.334
18	500.486,508 423.907,363	19	500.482,191 423.911,658	6.09
19	500.482,191 423.911,658	1	500.472,449 423.919,169	12.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:266

Nr. cadastral vechi:357

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80735	1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3610 / 15/09/2004		
Act Notarial nr. 684, din 19/08/2004 emis de BNP Tuluca Filoftea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 266)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 32,48 mp, parte din imobilul cu nr.cadastral 356, inscris in CF nr.262 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 266)</i>	A1

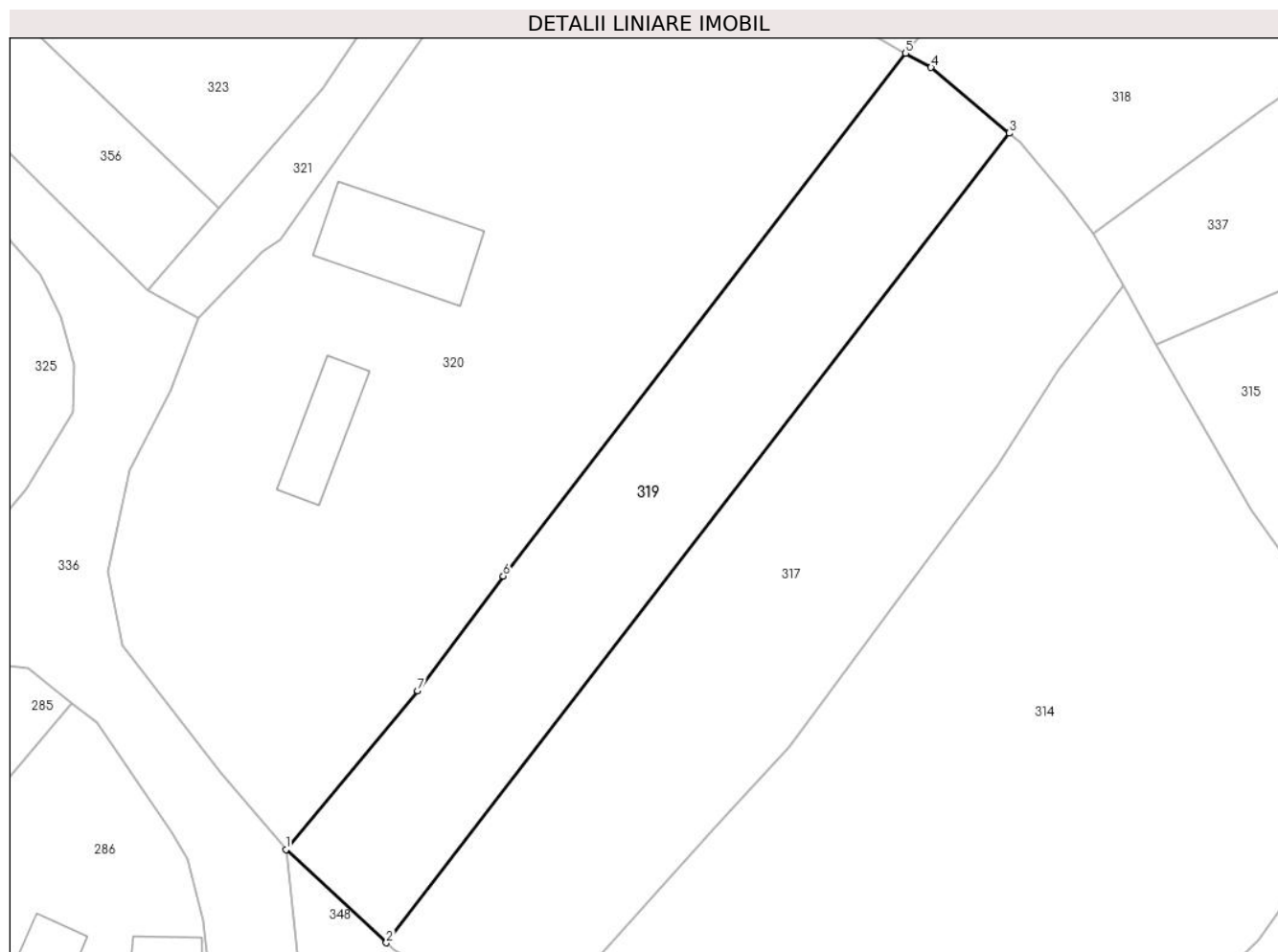
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3611 / 15/09/2004		
Act Notarial nr. 684, din 19/08/2004 emis de BNP Tuluca Filoftea;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 72,35 mp, parte din imobilul de sub A1 ord., in favoarea imobilului cu nr. cadastral 358, inscris in CF nr.265 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 266)</i>	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80735	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	886	15	655,661	-	
2	livada	DA	114	15	655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.377,377 423.813,006	2	500.386,065 423.804,934	11.859
2	500.386,065 423.804,934	3	500.440,016 423.874,992	88.424
3	500.440,016 423.874,992	4	500.433,235 423.880,67	8.844
4	500.433,235 423.880,67	5	500.431,032 423.881,907	2.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.431,032 423.881,907	6	500.396,19 423.836,663	57.105
6	500.396,19 423.836,663	7	500.388,782 423.826,743	12.381
7	500.388,782 423.826,743	1	500.377,377 423.813,006	17.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:262
Nr. cadastral vechi:356

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80734	Din acte: 2.478 Masurata: 2.667	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80734-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	80734-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4195 / 21/10/2004		
Act Notarial nr. 1164, din 18/10/2004 emis de BNP Tuluca Filofteia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU NICOLETA-GEORGETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)</i>	A1, A1.1, A1.2
31192 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 108/2024, din 22/07/2024 emis de Ionescu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDULESCU NICOLETA-GEORGETA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDULESCU CORNEL-MIHAI	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDULESCU ALIN ADRIAN	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDULESCU IULIAN-GABRIEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

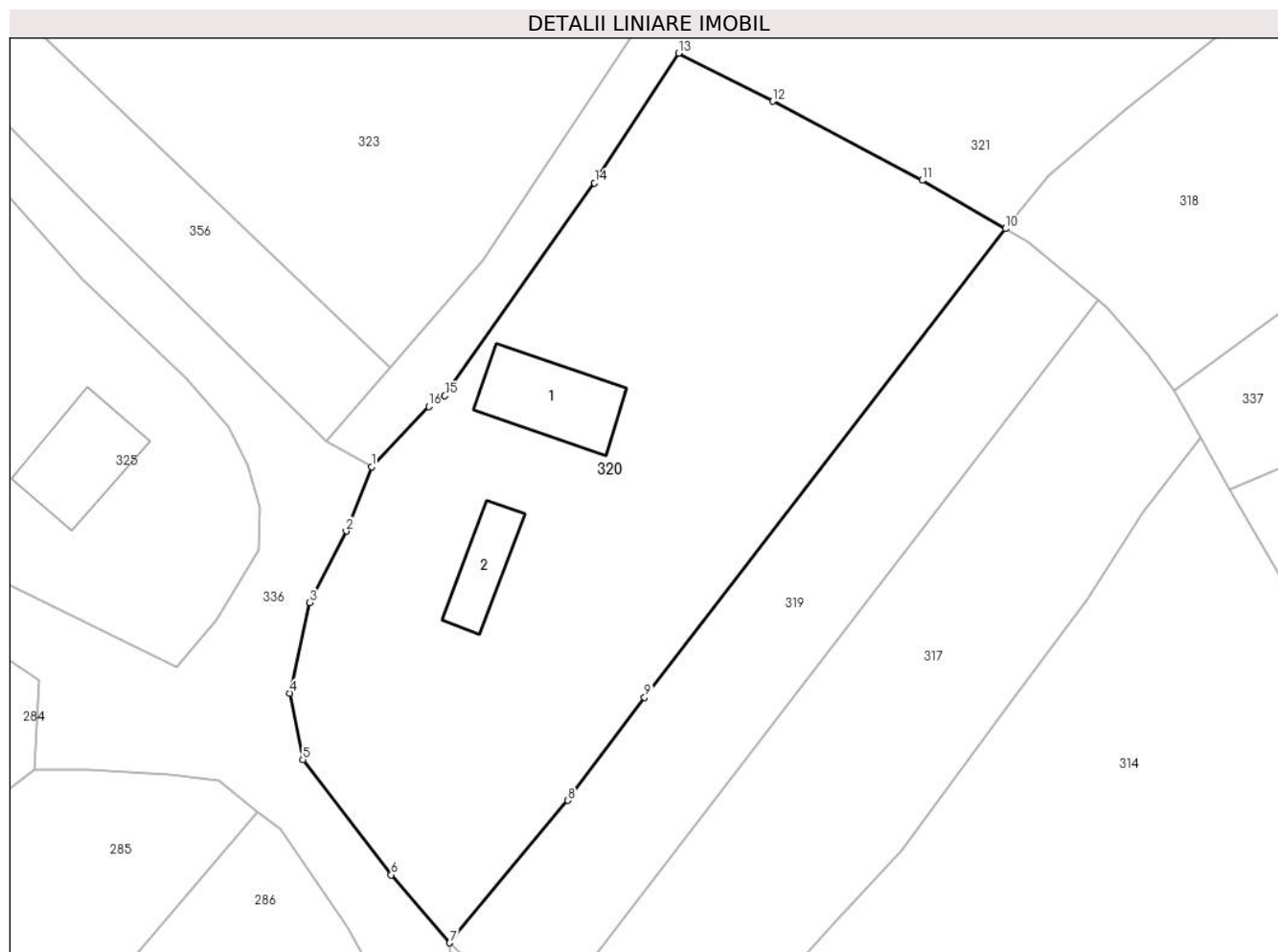
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3609 / 15/09/2004		
Act De Partaj Voluntar nr. 684, din 19/08/2004 emis de BNP Tuluca Filofteia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE asupra 32,48 mp teren 1) RADULESCU GHEORGHE 2) CHIVU ILEANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)</i>	A1, A1.1, A1.2
4195 / 21/10/2004		
Act Notarial nr. 1164, din 18/10/2004 emis de BNP Tuluca Filofteia;		
C2	se mentine dreptul de servitute de trecere asupra 32,48 mp teren 1) RADULESCU GHEORGHE 2) CHIVU ILEANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80734	Din acte: 2.478 Masurata: 2.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	568	15	653,654	-	
2	livada	DA	839	15	653,655,656	-	
3	faneata	DA	1.260	15	653,655	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80734-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	80734-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.369,819 423.858,944	2	500.367,379 423.852,726	6.68
2	500.367,379 423.852,726	3	500.363,843 423.845,841	7.74
3	500.363,843 423.845,841	4	500.361,931 423.837,08	8.967
4	500.361,931 423.837,08	5	500.363,197 423.830,657	6.547
5	500.363,197 423.830,657	6	500.371,722 423.819,565	13.99
6	500.371,722 423.819,565	7	500.377,377 423.813,006	8.66
7	500.377,377 423.813,006	8	500.388,782 423.826,743	17.854
8	500.388,782 423.826,743	9	500.396,19 423.836,663	12.381
9	500.396,19 423.836,663	10	500.431,032 423.881,907	57.105
10	500.431,032 423.881,907	11	500.423,017 423.886,568	9.272
11	500.423,017 423.886,568	12	500.408,553 423.894,202	16.355
12	500.408,553 423.894,202	13	500.399,467 423.898,831	10.197
13	500.399,467 423.898,831	14	500.391,351 423.886,318	14.915
14	500.391,351 423.886,318	15	500.376,906 423.865,794	25.098
15	500.376,906 423.865,794	16	500.375,361 423.864,739	1.871
16	500.375,361 423.864,739	1	500.369,819 423.858,944	8.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 256, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.687	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 256, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:250 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 256, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuința din bârne, acoperită cu tablă
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 256, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 256, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 256, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 3312, din 12/12/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de căsătorie nr.51/12.11.1994 eliberat de Consiliul Local al Comunei Rucăr);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂLIMĂREANU MARIOARA, necăsătorită, fostă MARICA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

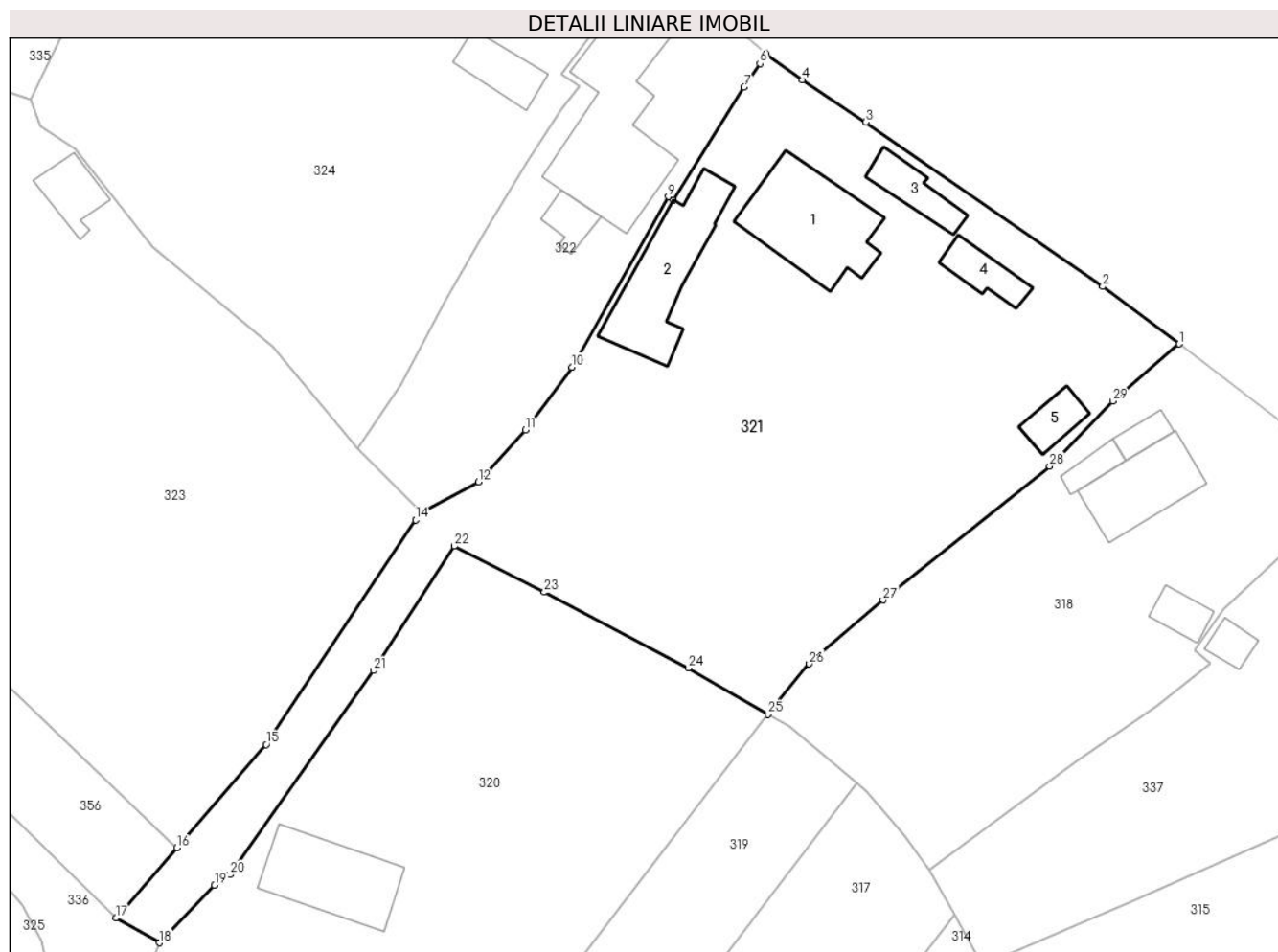
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	817	15	657,658	-	
2	faneata	DA	1.870	15	652,654,657	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:250 mp;
A1.2		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuință din bârne, acoperită cu tablă
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.472,449 423.919,169	2	500.464,737 423.924,929	9.626
3	500.440,904 423.941,475	4	500.434,507 423.945,712	7.673
5	500.430,834 423.948,393	6	500.430,236 423.947,362	1.192
7	500.428,643 423.944,981	8	500.421,524 423.933,642	13.389
9	500.421,026 423.933,976	10	500.411,336 423.916,805	19.716
11	500.406,652 423.910,503	12	500.401,933 423.905,302	7.023
13	500.396,235 423.902,214	14	500.395,589 423.901,46	0.993
15	500.380,545 423.878,885	16	500.371,572 423.868,515	13.713
17	500.365,443 423.861,432	18	500.369,819 423.858,944	5.034
19	500.375,361 423.864,739	20	500.376,906 423.865,794	1.871
21	500.391,351 423.886,318	22	500.399,467 423.898,831	14.915
23	500.408,553 423.894,202	24	500.423,017 423.886,568	16.355
25	500.431,032 423.881,907	26	500.435,206 423.886,976	6.566
27	500.442,62 423.893,411	28	500.459,39 423.906,881	21.51
29	500.465,758 423.913,403	1	500.472,449 423.919,169	8.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.464,737 423.924,929	3	500.440,904 423.941,475	29.013
4	500.434,507 423.945,712	5	500.430,834 423.948,393	4.547
6	500.430,236 423.947,362	7	500.428,643 423.944,981	2.865
8	500.421,524 423.933,642	9	500.421,026 423.933,976	0.6
10	500.411,336 423.916,805	11	500.406,652 423.910,503	7.852
12	500.401,933 423.905,302	13	500.396,235 423.902,214	6.481
14	500.395,589 423.901,46	15	500.380,545 423.878,885	27.128
16	500.371,572 423.868,515	17	500.365,443 423.861,432	9.367
18	500.369,819 423.858,944	19	500.375,361 423.864,739	8.018
20	500.376,906 423.865,794	21	500.391,351 423.886,318	25.098
22	500.399,467 423.898,831	23	500.408,553 423.894,202	10.197
24	500.423,017 423.886,568	25	500.431,032 423.881,907	9.272
26	500.435,206 423.886,976	27	500.442,62 423.893,411	9.817
28	500.459,39 423.906,881	29	500.465,758 423.913,403	9.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 255, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 806	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 255, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:254 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 255, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2473, din 13/05/1992 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA TRAIAN, căsătorit cu 2) MARICA MARICICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

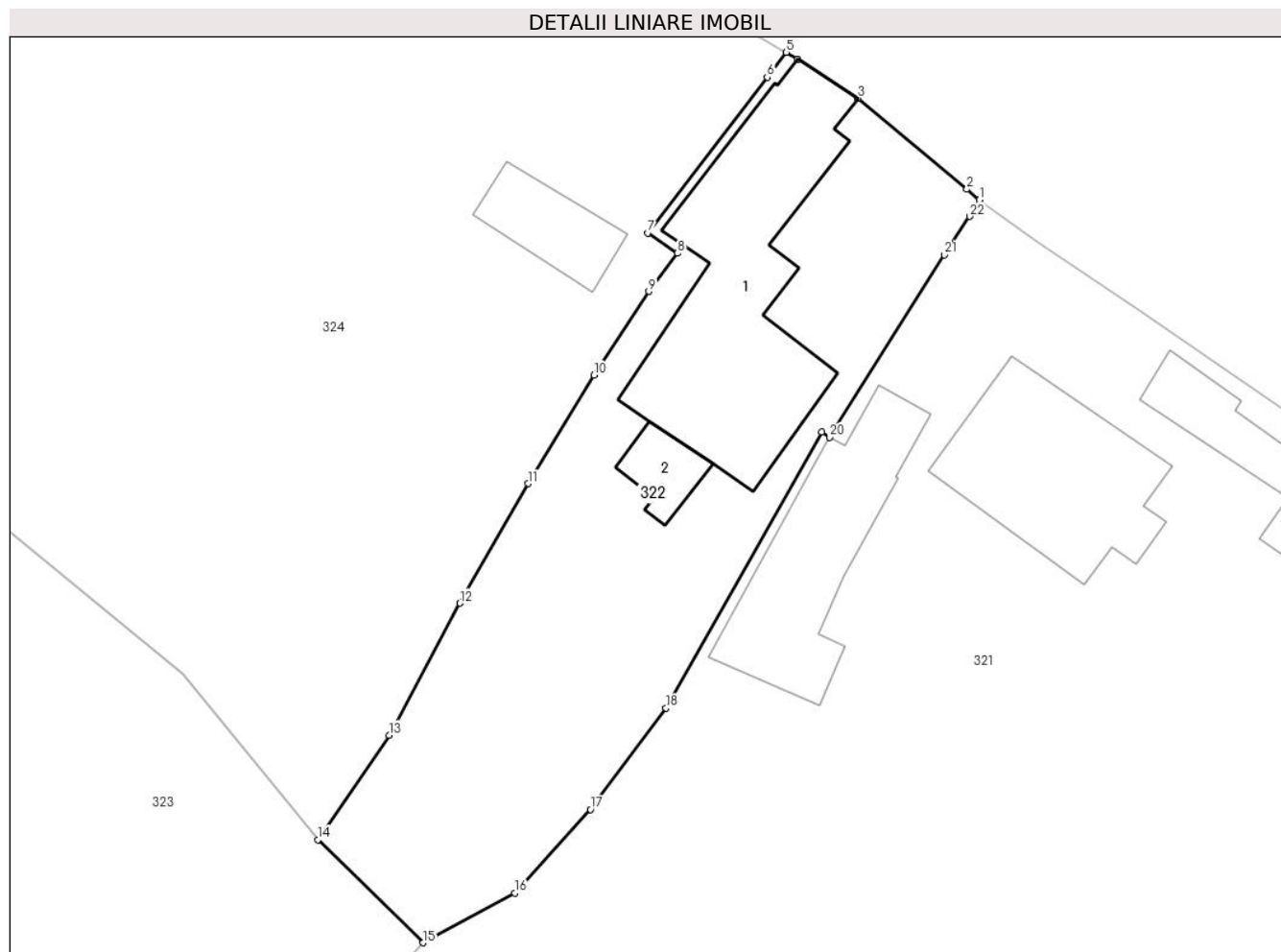
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	15	658,641-643	-	
2	faneata	DA	421	15	642-645	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:254 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.430,834 423.948,393	2	500.430,045 423.949,054	1.029	2	500.430,045 423.949,054	3	500.423,282 423.954,715	8.82
3	500.423,282 423.954,715	4	500.419,532 423.957,144	4.468	4	500.419,532 423.957,144	5	500.418,83 423.957,564	0.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.418,83 423.957,564	6	500.417,643 423.956,017	1.95
7	500.410,223 423.946,343	8	500.412,062 423.945,081	2.23
9	500.410,278 423.942,711	10	500.406,862 423.937,496	6.234
11	500.402,774 423.930,765	12	500.398,532 423.923,316	8.572
13	500.394,124 423.915,112	14	500.389,702 423.908,625	7.851
15	500.396,235 423.902,214	16	500.401,933 423.905,302	6.481
17	500.406,652 423.910,503	18	500.411,336 423.916,805	7.852
19	500.421,026 423.933,976	20	500.421,524 423.933,642	0.6
21	500.428,643 423.944,981	22	500.430,236 423.947,362	2.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.417,643 423.956,017	7	500.410,223 423.946,343	12.192
8	500.412,062 423.945,081	9	500.410,278 423.942,711	2.966
10	500.406,862 423.937,496	11	500.402,774 423.930,765	7.875
12	500.398,532 423.923,316	13	500.394,124 423.915,112	9.313
14	500.389,702 423.908,625	15	500.396,235 423.902,214	9.153
16	500.401,933 423.905,302	17	500.406,652 423.910,503	7.023
18	500.411,336 423.916,805	19	500.421,026 423.933,976	19.716
20	500.421,524 423.933,642	21	500.428,643 423.944,981	13.389
22	500.430,236 423.947,362	1	500.430,834 423.948,393	1.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 269, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.790 Masurata: 2.871	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă, construită în anul 1929
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1990, din 11/11/2014 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA IONEL	A1, A1.1, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA NINA	A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA IONEL 2) BODEA NINA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

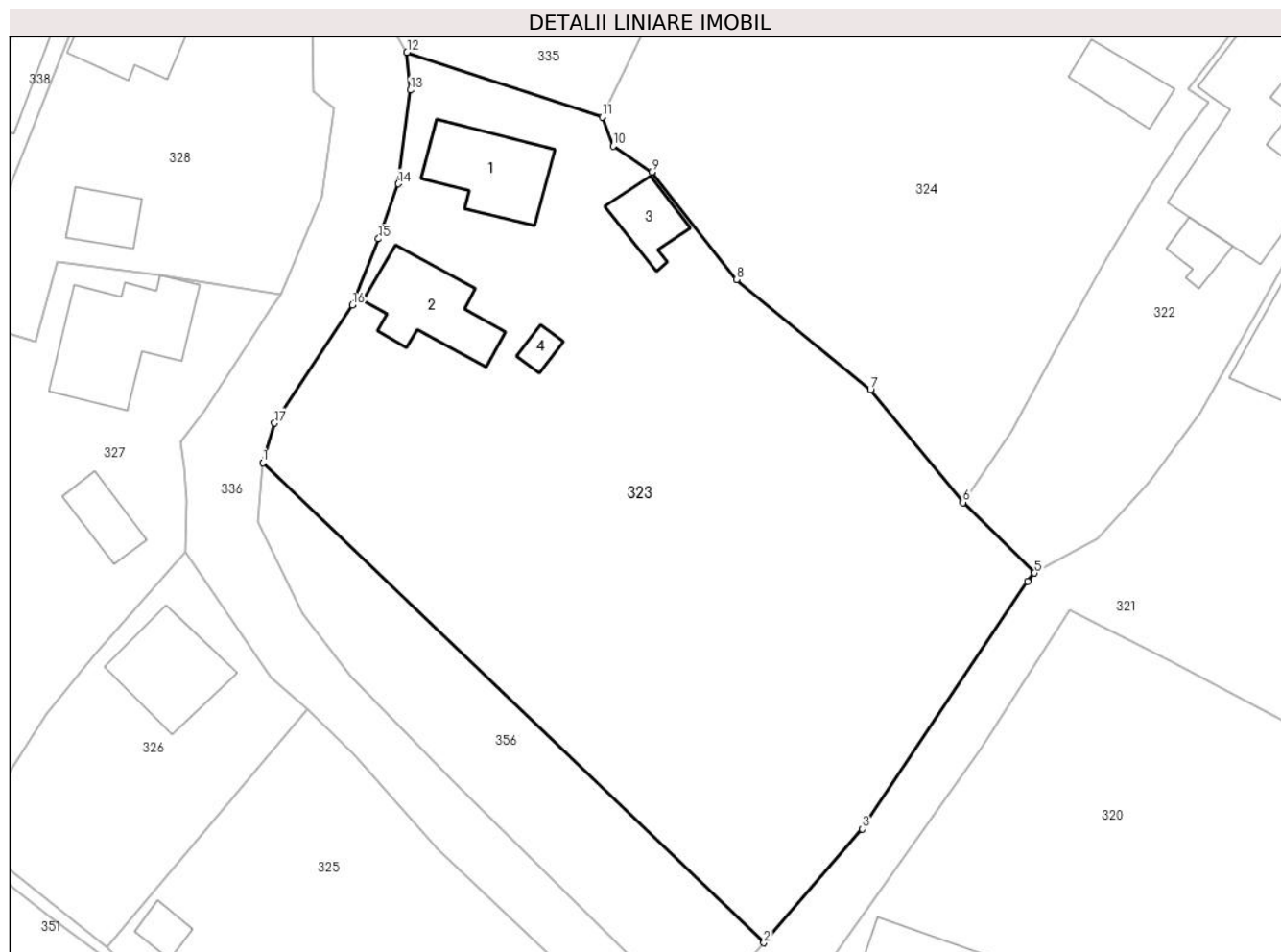
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.790 Masurata: 2.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	15	636,640,645,647,648	-	
2	livada	DA	827	15	645-647	-	
3	faneata	DA	1.471	15	649-651	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă, construită în anul 1929
A1.2		construcții de locuințe	Din acte: 59 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.3		construcții anexa	Din acte: 25 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.325,904 423.912,25	2	500.371,572 423.868,515	63.232
2	500.371,572 423.868,515	3	500.380,545 423.878,885	13.713
3	500.380,545 423.878,885	4	500.395,589 423.901,46	27.128
4	500.395,589 423.901,46	5	500.396,235 423.902,214	0.993
5	500.396,235 423.902,214	6	500.389,702 423.908,625	9.153
6	500.389,702 423.908,625	7	500.381,285 423.918,885	13.271
7	500.381,285 423.918,885	8	500.369,085 423.928,948	15.815
8	500.369,085 423.928,948	9	500.361,363 423.938,739	12.47
9	500.361,363 423.938,739	10	500.357,823 423.941,114	4.263
10	500.357,823 423.941,114	11	500.356,845 423.943,746	2.808
11	500.356,845 423.943,746	12	500.339,045 423.949,647	18.753
12	500.339,045 423.949,647	13	500.339,344 423.946,2	3.46
13	500.339,344 423.946,2	14	500.338,24 423.937,669	8.602
14	500.338,24 423.937,669	15	500.336,453 423.932,654	5.324
15	500.336,453 423.932,654	16	500.334,064 423.926,614	6.495
16	500.334,064 423.926,614	17	500.326,982 423.915,866	12.871
17	500.326,982 423.915,866	1	500.325,904 423.912,25	3.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.371	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RĂUȚĂ EMIL	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂUȚĂ EMIL	A1.1, A1.2, A1.3

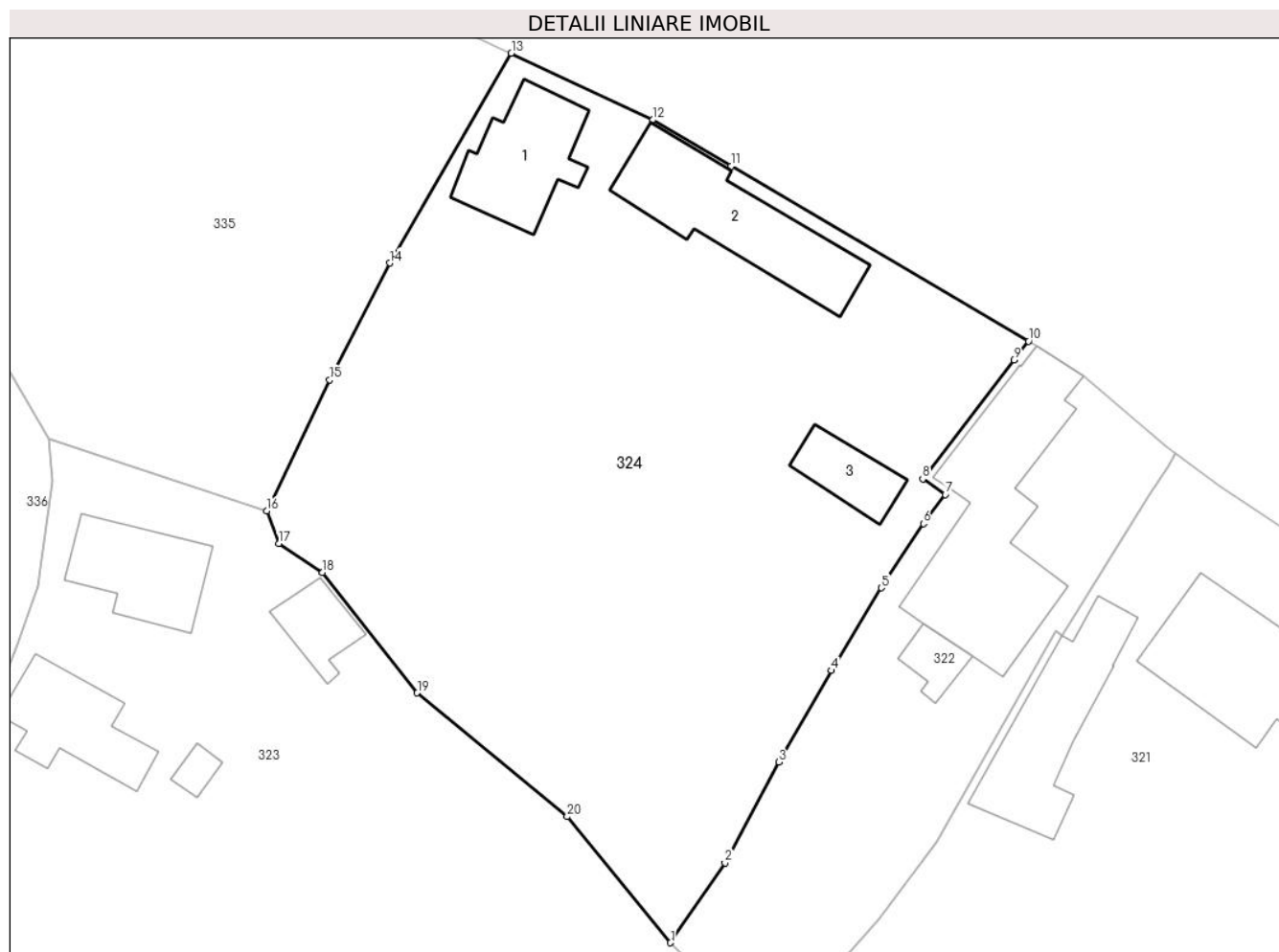
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	15	638-641	-	
2	faneata	DA	1.911	15	638-643	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.389,702 423.908,625	2	500.394,124 423.915,112	7.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.394,124 423.915,112	3	500.398,532 423.923,316	9.313
3	500.398,532 423.923,316	4	500.402,774 423.930,765	8.572
4	500.402,774 423.930,765	5	500.406,862 423.937,496	7.875
5	500.406,862 423.937,496	6	500.410,278 423.942,711	6.234
6	500.410,278 423.942,711	7	500.412,062 423.945,081	2.966
7	500.412,062 423.945,081	8	500.410,223 423.946,343	2.23
8	500.410,223 423.946,343	9	500.417,643 423.956,017	12.192
9	500.417,643 423.956,017	10	500.418,83 423.957,564	1.95
10	500.418,83 423.957,564	11	500.394,628 423.971,781	28.069
11	500.394,628 423.971,781	12	500.388,26 423.975,554	7.402
12	500.388,26 423.975,554	13	500.376,735 423.980,978	12.738
13	500.376,735 423.980,978	14	500.366,844 423.963,906	19.73
14	500.366,844 423.963,906	15	500.361,944 423.954,411	10.685
15	500.361,944 423.954,411	16	500.356,845 423.943,746	11.821
16	500.356,845 423.943,746	17	500.357,823 423.941,114	2.808
17	500.357,823 423.941,114	18	500.361,363 423.938,739	4.263
18	500.361,363 423.938,739	19	500.369,085 423.928,948	12.47
19	500.369,085 423.928,948	20	500.381,285 423.918,885	15.815
20	500.381,285 423.918,885	1	500.389,702 423.908,625	13.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Acasa-Pisc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81483	Din acte: 1.142 Maturata: 1.226	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Acasa-Pisc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Acasa-Pisc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15266 / 30/08/2019		
Act Notarial nr. 1557, din 30/08/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81483 a imobilului cu numarul cadastral 81483/Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80197 inscris in cartea funciara 80197;	A1
Act Notarial nr. 901, din 18/03/2011 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUSAR IONUT-MUCENIC , necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80197/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 3698 din 21/03/2011;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUSAR IONUT-MUCENIC	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

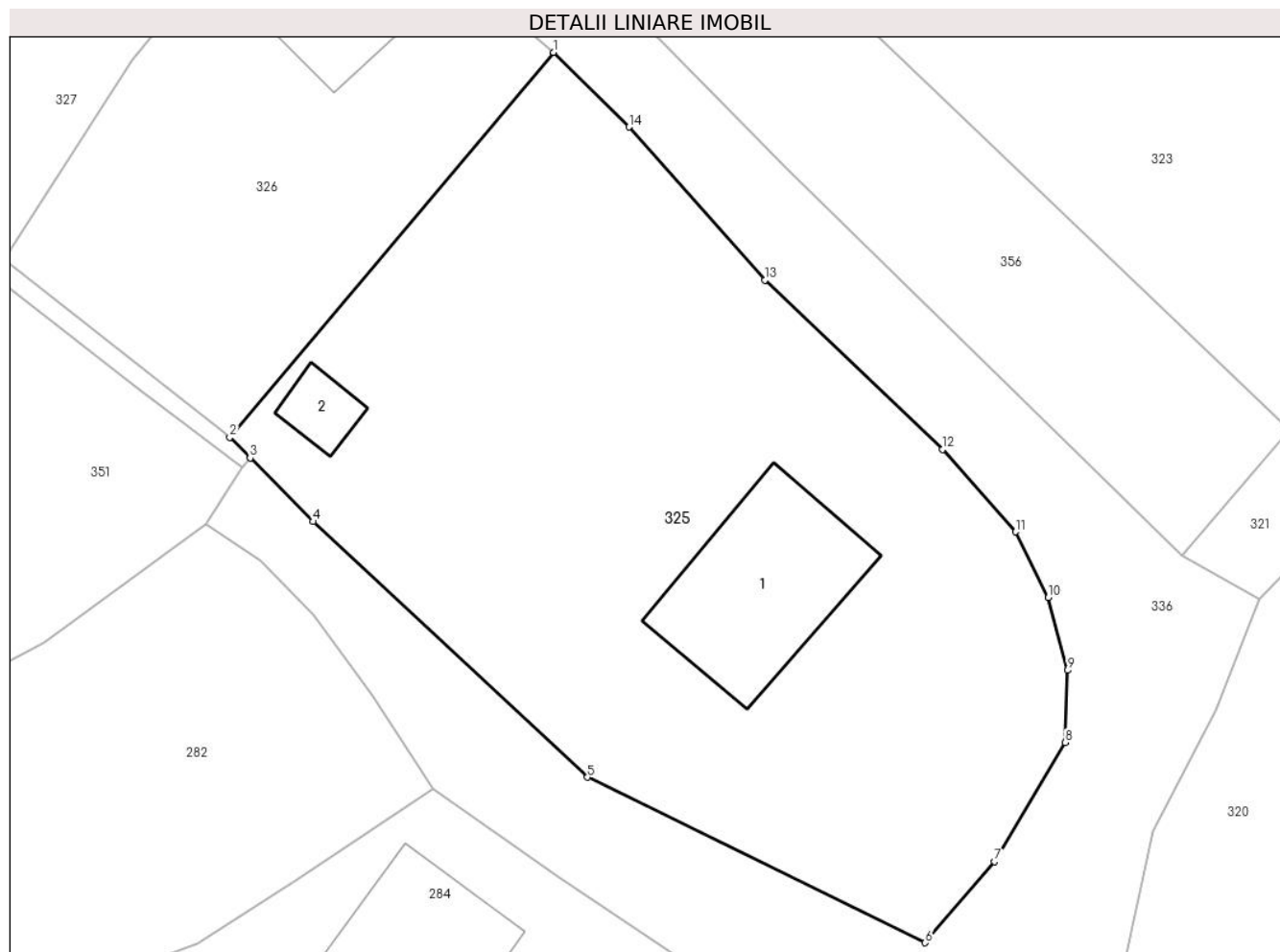
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81483	Din acte: 1.142 Masurata: 1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	148	12	400	-	
2	faneata	DA	788	12	400	-	
3	arabil	DA	290	12	400	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.329,972 423.889,835	2	500.311,703 423.868,102	28.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.311,703 423.868,102	3	500.312,853 423.866,939	1.636
3	500.312,853 423.866,939	4	500.316,407 423.863,348	5.052
4	500.316,407 423.863,348	5	500.331,901 423.848,91	21.178
5	500.331,901 423.848,91	6	500.350,973 423.839,57	21.236
6	500.350,973 423.839,57	7	500.354,893 423.844,143	6.023
7	500.354,893 423.844,143	8	500.358,877 423.850,873	7.821
8	500.358,877 423.850,873	9	500.359,01 423.854,946	4.075
9	500.359,01 423.854,946	10	500.357,92 423.859,051	4.247
10	500.357,92 423.859,051	11	500.356,067 423.862,766	4.151
11	500.356,067 423.862,766	12	500.351,952 423.867,413	6.207
12	500.351,952 423.867,413	13	500.341,913 423.876,983	13.87
13	500.341,913 423.876,983	14	500.334,249 423.885,617	11.545
14	500.334,249 423.885,617	1	500.329,972 423.889,835	6.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Acasa-Pisc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81482	Din acte: 519 Masurata: 530	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Acasa-Pisc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15266 / 30/08/2019		
Act Notarial nr. 1557, din 30/08/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81482 a imobilului cu numarul cadastral 81482/Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80197 inscris in cartea funciara 80197;	A1
15269 / 30/08/2019		
Act Notarial nr. 1558, din 30/08/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE ROBERT-IULIAN 2) ANDRONACHE ANDREEA-GEORGIANA , soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE ROBERT-IULIAN 2) ANDRONACHE ANDREEA-GEORGIANA	A1.1

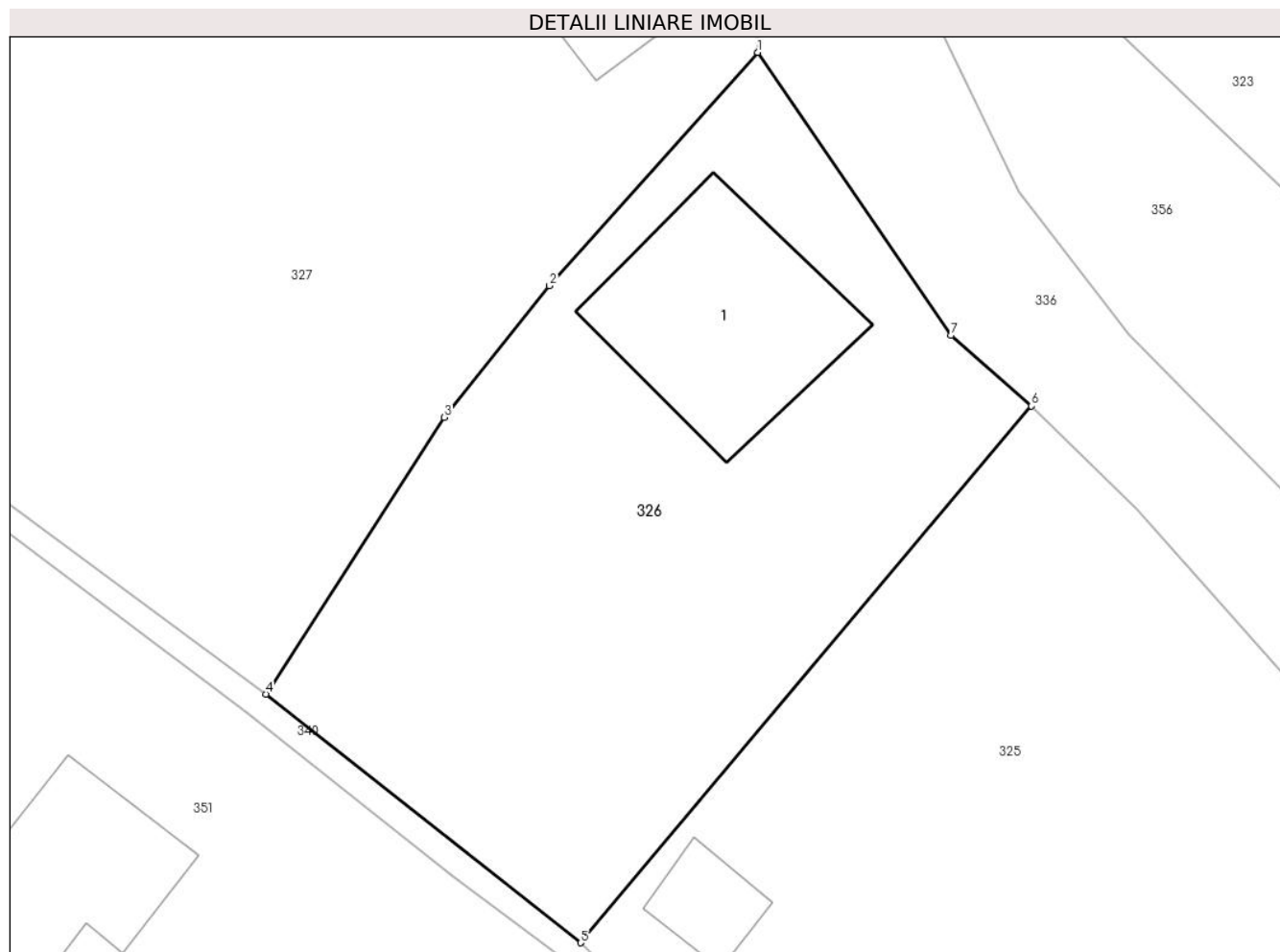
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81482	Din acte: 519 Masurata: 530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	12	400,401	-	
2	faneata	DA	286	12	400-402	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.318,883 423.904,153	2	500.310,451 423.894,701	12.666
2	500.310,451 423.894,701	3	500.306,194 423.889,372	6.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.306,194 423.889,372	4	500.298,959 423.878,17	13.335
4	500.298,959 423.878,17	5	500.311,703 423.868,102	16.241
5	500.311,703 423.868,102	6	500.329,972 423.889,835	28.392
6	500.329,972 423.889,835	7	500.326,7 423.892,691	4.343
7	500.326,7 423.892,691	1	500.318,883 423.904,153	13.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 293, Jud. Arges, pct "Pisc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80198	Din acte: 1.261 Masurata: 1.276	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80198-C1	Loc. Albesti, Nr. 293, Jud. Arges, pct "Pisc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	80198-C2	Loc. Albesti, Nr. 293, Jud. Arges, pct "Pisc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6342 / 05/05/2011		
Act Notarial nr. 1144, din 05/05/2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUȘENESCU P. PETRU RĂZVAN, lipsă CNP 2) RUȘENESCU I. LOREDANA MIHAELA, lipsă CNP;soti	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

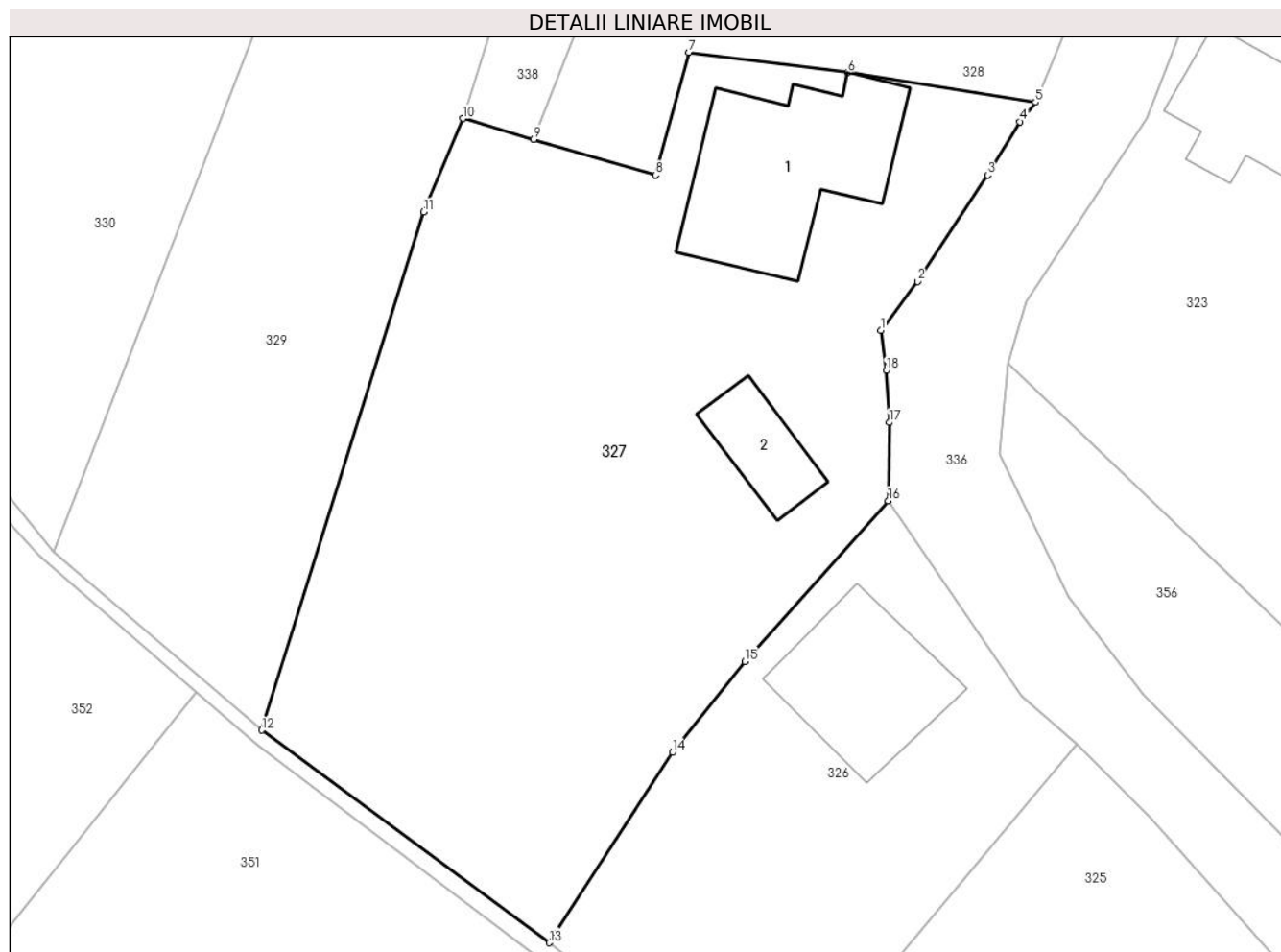
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6342 / 05/05/2011		
Act Notarial nr. 1144, din 05/05/2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON GH. ION 2) BIZON I. VALERICA, lipsă CNP;soti	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) BIZON GH. ION, lipsă CNP 2) BIZON I. VALERICA, lipsă CNP;soti	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80198	Din acte: 1.261 Masurata: 1.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	268	12	402,403	-	
2	faneata	DA	927	12	402	-	
3	arabil	DA	81	12	402	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80198-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	80198-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.318,449 423.914,162	2	500.320,603 423.917,031	3.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.320,603 423.917,031	3	500.324,733 423.923,293	7.501
3	500.324,733 423.923,293	4	500.326,627 423.926,426	3.661
4	500.326,627 423.926,426	5	500.327,534 423.927,577	1.465
5	500.327,534 423.927,577	6	500.316,506 423.929,315	11.164
6	500.316,506 423.929,315	7	500.307,165 423.930,504	9.416
7	500.307,165 423.930,504	8	500.305,201 423.923,288	7.478
8	500.305,201 423.923,288	9	500.298,04 423.925,395	7.465
9	500.298,04 423.925,395	10	500.293,885 423.926,618	4.331
10	500.293,885 423.926,618	11	500.291,576 423.921,12	5.963
11	500.291,576 423.921,12	12	500.282,068 423.890,665	31.905
12	500.282,068 423.890,665	13	500.298,959 423.878,17	21.01
13	500.298,959 423.878,17	14	500.306,194 423.889,372	13.335
14	500.306,194 423.889,372	15	500.310,451 423.894,701	6.821
15	500.310,451 423.894,701	16	500.318,883 423.904,153	12.666
16	500.318,883 423.904,153	17	500.318,948 423.908,747	4.594
17	500.318,948 423.908,747	18	500.318,759 423.911,808	3.067
18	500.318,759 423.911,808	1	500.318,449 423.914,162	2.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Pisc si Gradina Casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80747	Din acte: 775 Masurata: 793	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80747-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Pisc si Gradina Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa
A1.2	80747-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Pisc si Gradina Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa-garaj
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Pisc si Gradina Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2008 / 20/02/2014	
Act Notarial nr. 133, din 19/02/2014 emis de TULUCA FILOFTEIA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80747 a imobilului cu numarul cadastral 80747/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80473 inscris in cartea funciara 80473;
	A1, A1.1, A1.2
2009 / 20/02/2014	
Act Notarial nr. 134, din 19/02/2014 emis de TULUCA FILOFTEIA;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRU RAFAEL , necasatorit
	A1, A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRU RAFAEL
	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

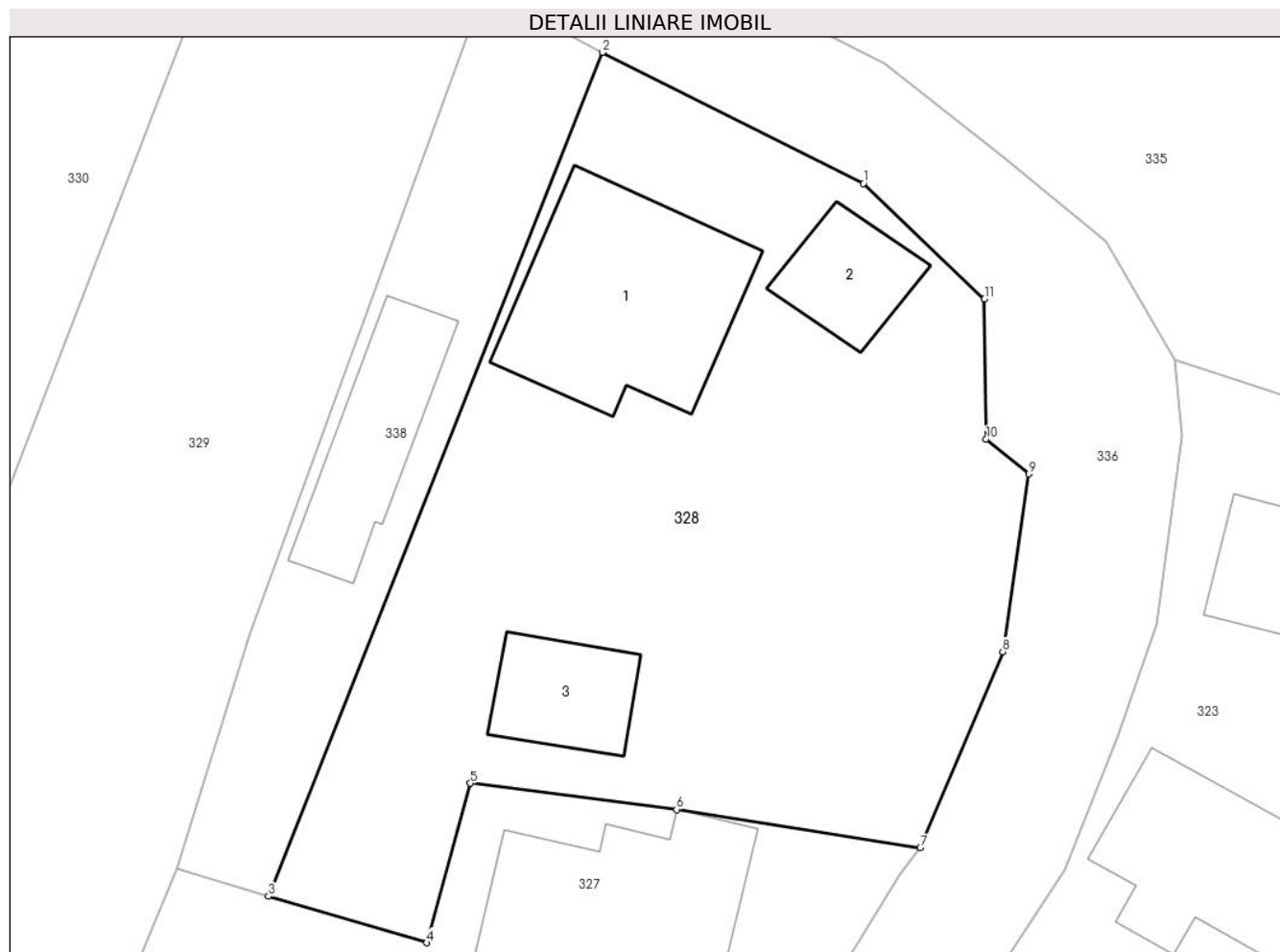
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80747	Din acte: 775 Masurata: 793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	12	404	-	
2	curți constructii	DA	24	12	404	-	
3	arabil	DA	490	12	403,404	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80747-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa
A1.2	80747-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa-garaj
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.324,96 423.957,642	2	500.313,146 423.963,566	13.216
2	500.313,146 423.963,566	3	500.298,04 423.925,395	41.051
3	500.298,04 423.925,395	4	500.305,201 423.923,288	7.465
4	500.305,201 423.923,288	5	500.307,165 423.930,504	7.478
5	500.307,165 423.930,504	6	500.316,506 423.929,315	9.416
6	500.316,506 423.929,315	7	500.327,534 423.927,577	11.164
7	500.327,534 423.927,577	8	500.331,261 423.936,454	9.628
8	500.331,261 423.936,454	9	500.332,439 423.944,494	8.126
9	500.332,439 423.944,494	10	500.330,513 423.946,069	2.488
10	500.330,513 423.946,069	11	500.330,432 423.952,405	6.337
11	500.330,432 423.952,405	1	500.324,96 423.957,642	7.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81925	Din acte: 1.016 Masurata: 1.022	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3714 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. 181, din 21/02/2024 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIBU DANIELA , necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

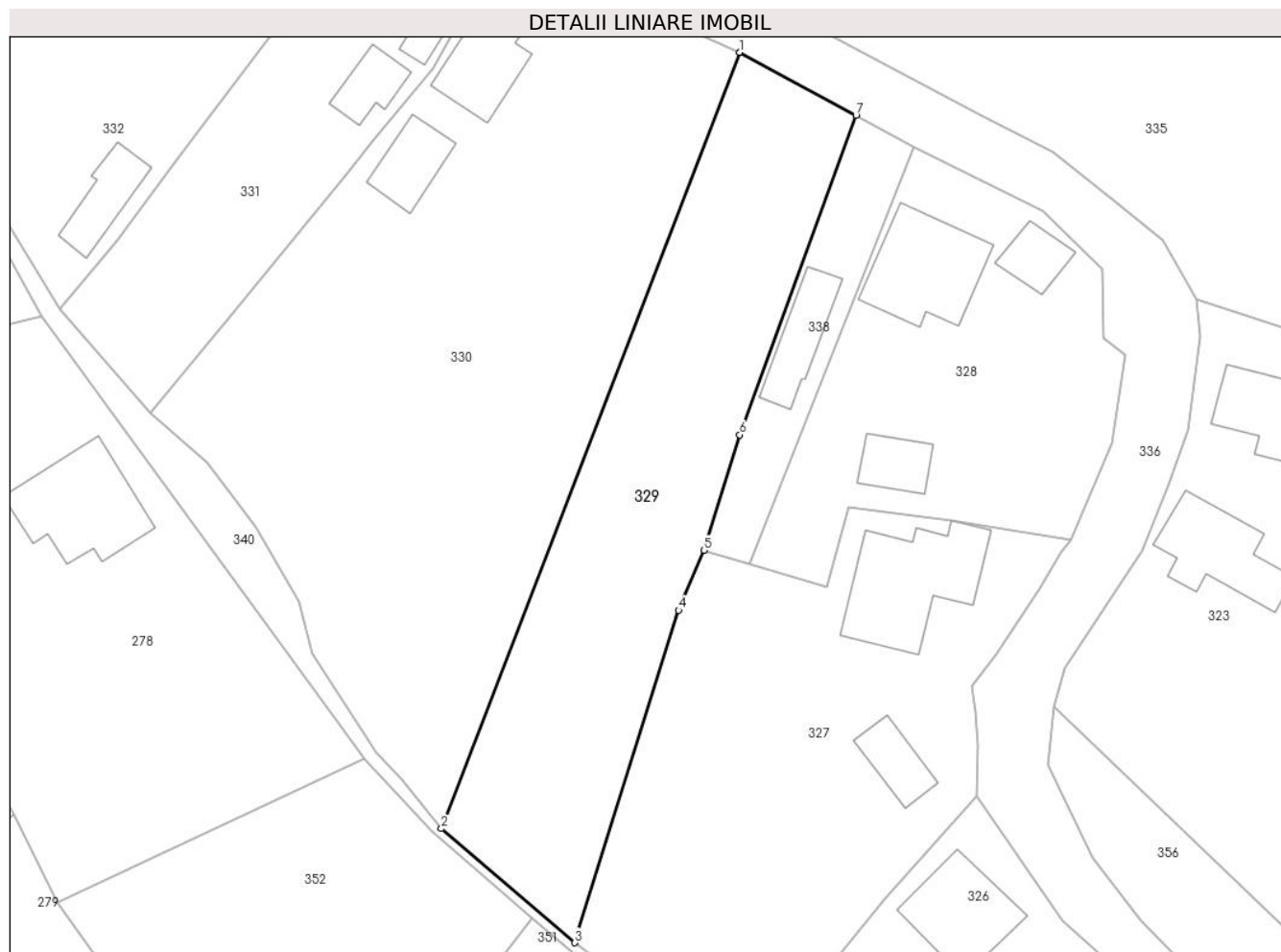
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81925	Din acte: 1.016 Masurata: 1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.022	12	406,407	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.297,184 423.972,22	2	500.269,839 423.901,118	76.179
2	500.269,839 423.901,118	3	500.282,068 423.890,665	16.088
3	500.282,068 423.890,665	4	500.291,576 423.921,12	31.905
4	500.291,576 423.921,12	5	500.293,885 423.926,618	5.963
5	500.293,885 423.926,618	6	500.297,152 423.937,188	11.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.297,152 423.937,188	7	500.307,82 423.966,452	31.148
7	500.307,82 423.966,452	1	500.297,184 423.972,22	12.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:474
Nr. cadastral vechi:655

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80186	Din acte: 1.840 Masurata: 2.025	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80186-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4533 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 182, din 30/03/2017 emis de Tuluca Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU MIHAELA-NICOLETA, necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU MIHAELA-NICOLETA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

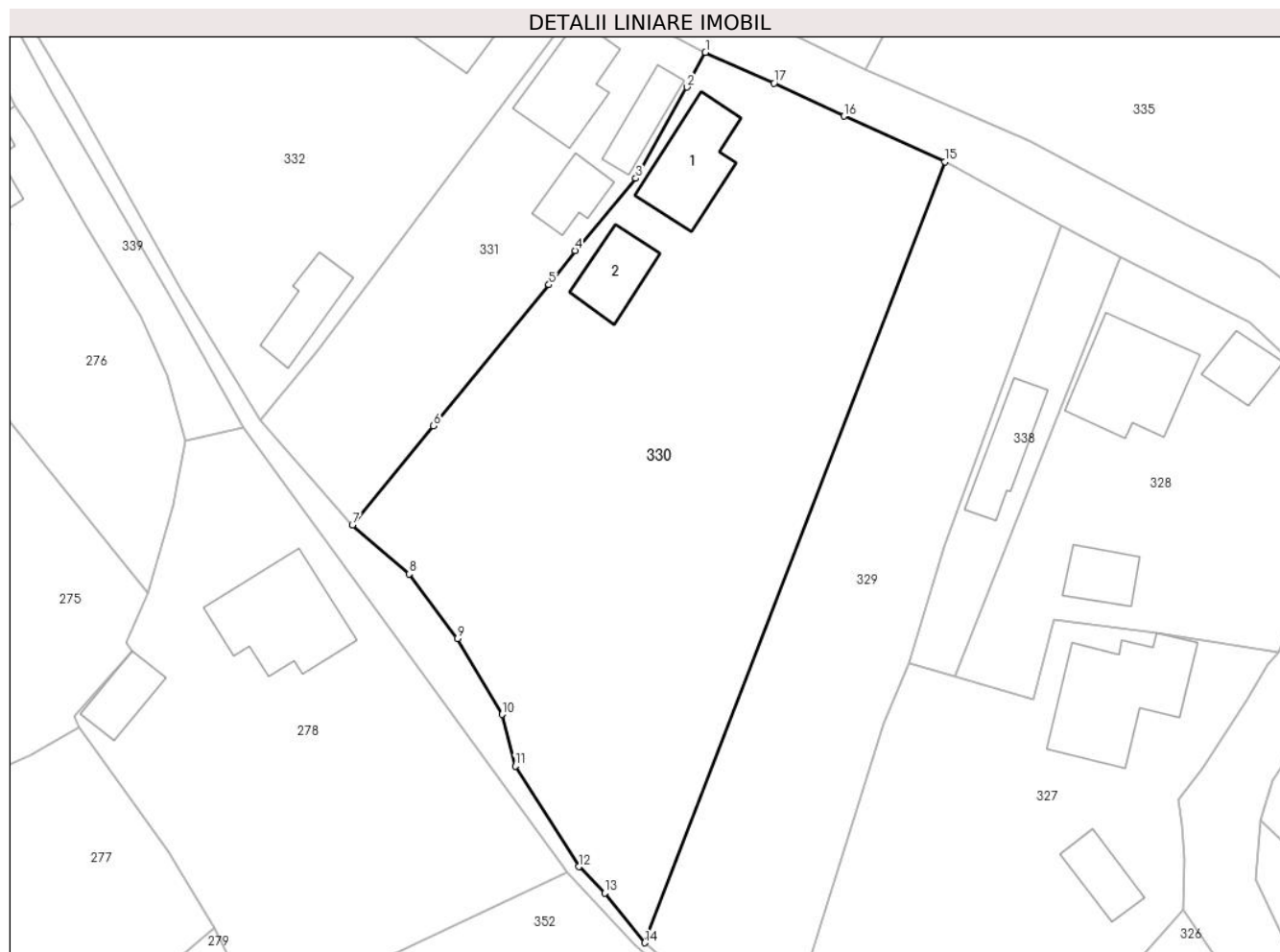
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4533 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 182, din 30/03/2017 emis de Tuluca Andrei;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) MARINESCU NICULINA, vaduva 2) COMAN CARMEN MARIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU NICULINA, vaduva 2) COMAN CARMEN MARIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80186	Din acte: 1.840 Masurata: 2.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	228	12	405	-	
2	faneata	DA	1.797	12	406	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80186-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.275,374 423.982,179	2	500.273,68 423.979,011	3.592
2	500.273,68 423.979,011	3	500.269,043 423.970,706	9.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.269,043 423.970,706	4	500.263,502 423.964,137	8.594
4	500.263,502 423.964,137	5	500.261,127 423.961,018	3.92
5	500.261,127 423.961,018	6	500.250,618 423.948,175	16.595
6	500.250,618 423.948,175	7	500.243,23 423.939,167	11.65
7	500.243,23 423.939,167	8	500.248,403 423.934,693	6.839
8	500.248,403 423.934,693	9	500.252,793 423.928,803	7.346
9	500.252,793 423.928,803	10	500.256,843 423.921,903	8.001
10	500.256,843 423.921,903	11	500.258,053 423.917,213	4.844
11	500.258,053 423.917,213	12	500.263,853 423.908,043	10.85
12	500.263,853 423.908,043	13	500.266,194 423.905,634	3.359
13	500.266,194 423.905,634	14	500.269,839 423.901,118	5.803
14	500.269,839 423.901,118	15	500.297,184 423.972,22	76.179
15	500.297,184 423.972,22	16	500.288,003 423.976,376	10.078
16	500.288,003 423.976,376	17	500.281,624 423.979,365	7.045
17	500.281,624 423.979,365	1	500.275,374 423.982,179	6.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 274, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 666	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 638, din 28/07/1961 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI MUSCEL (Certificat de deces nr.1861/07.09.2020 eliberat de DPEP PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

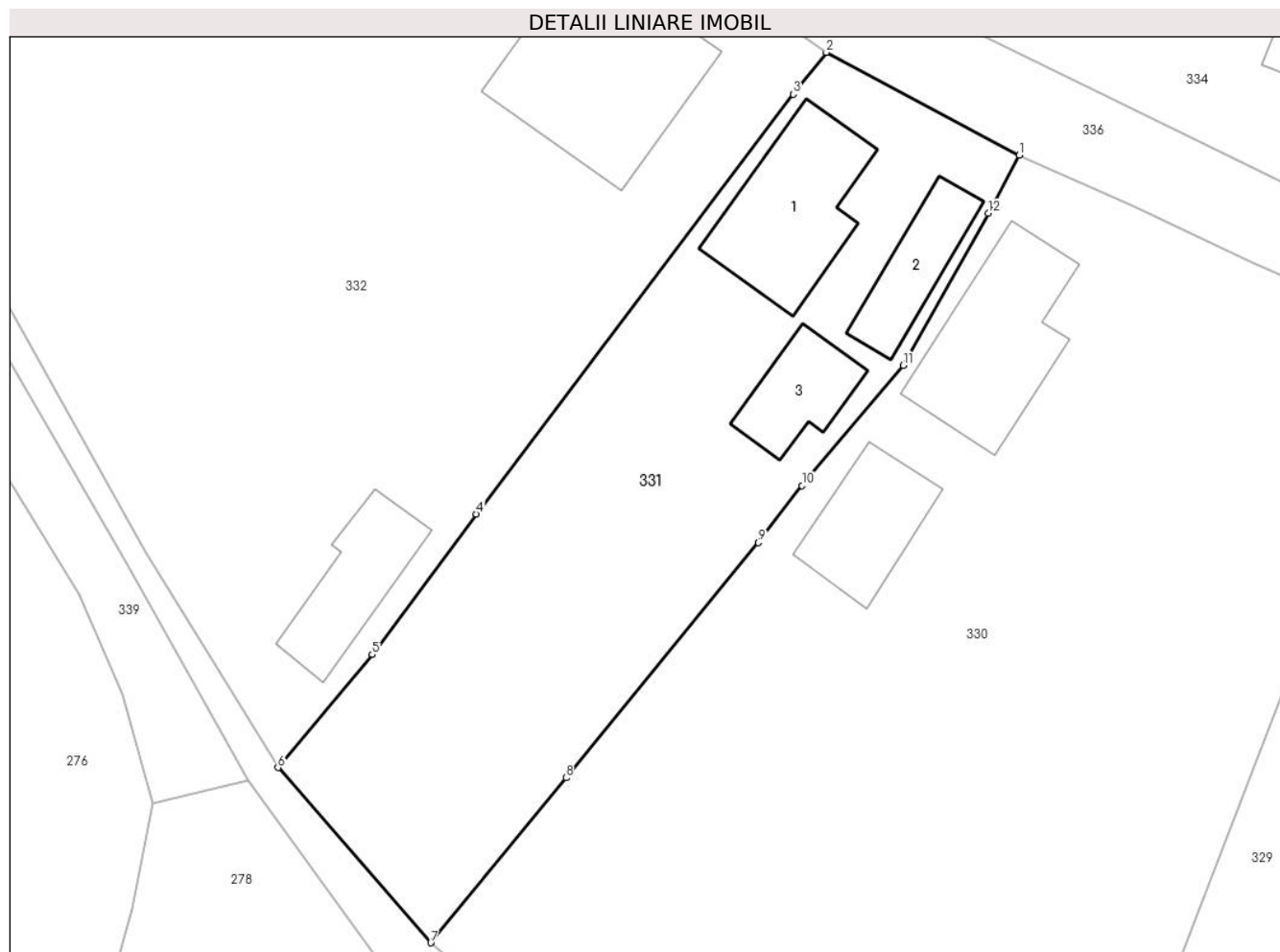
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	12	423,424	-	
2	arabil	DA	330	12	423	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.275,374 423.982,179	2	500.264,829 423.987,794	11.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.264,829 423.987,794	3	500.263,022 423.985,506	2.916
3	500.263,022 423.985,506	4	500.245,713 423.962,589	28.719
4	500.245,713 423.962,589	5	500.240,033 423.954,909	9.552
5	500.240,033 423.954,909	6	500.234,884 423.948,733	8.041
6	500.234,884 423.948,733	7	500.243,23 423.939,167	12.695
7	500.243,23 423.939,167	8	500.250,618 423.948,175	11.65
8	500.250,618 423.948,175	9	500.261,127 423.961,018	16.595
9	500.261,127 423.961,018	10	500.263,502 423.964,137	3.92
10	500.263,502 423.964,137	11	500.269,043 423.970,706	8.594
11	500.269,043 423.970,706	12	500.273,68 423.979,011	9.512
12	500.273,68 423.979,011	1	500.275,374 423.982,179	3.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 272, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81770	2.120	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81770-C1	Loc. Albesti, Nr. 272, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P, an construire 2008
A1.2	81770-C2	Loc. Albesti, Nr. 272, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta P, an construire 1964
A1.3	81770-C3	Loc. Albesti, Nr. 272, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P, an construire 2008
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 272, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 272, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23600 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 4339, din 27/10/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOI-POPESCU FLORIN-ADRIAN, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOI-POPESCU FLORIN-ADRIAN	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

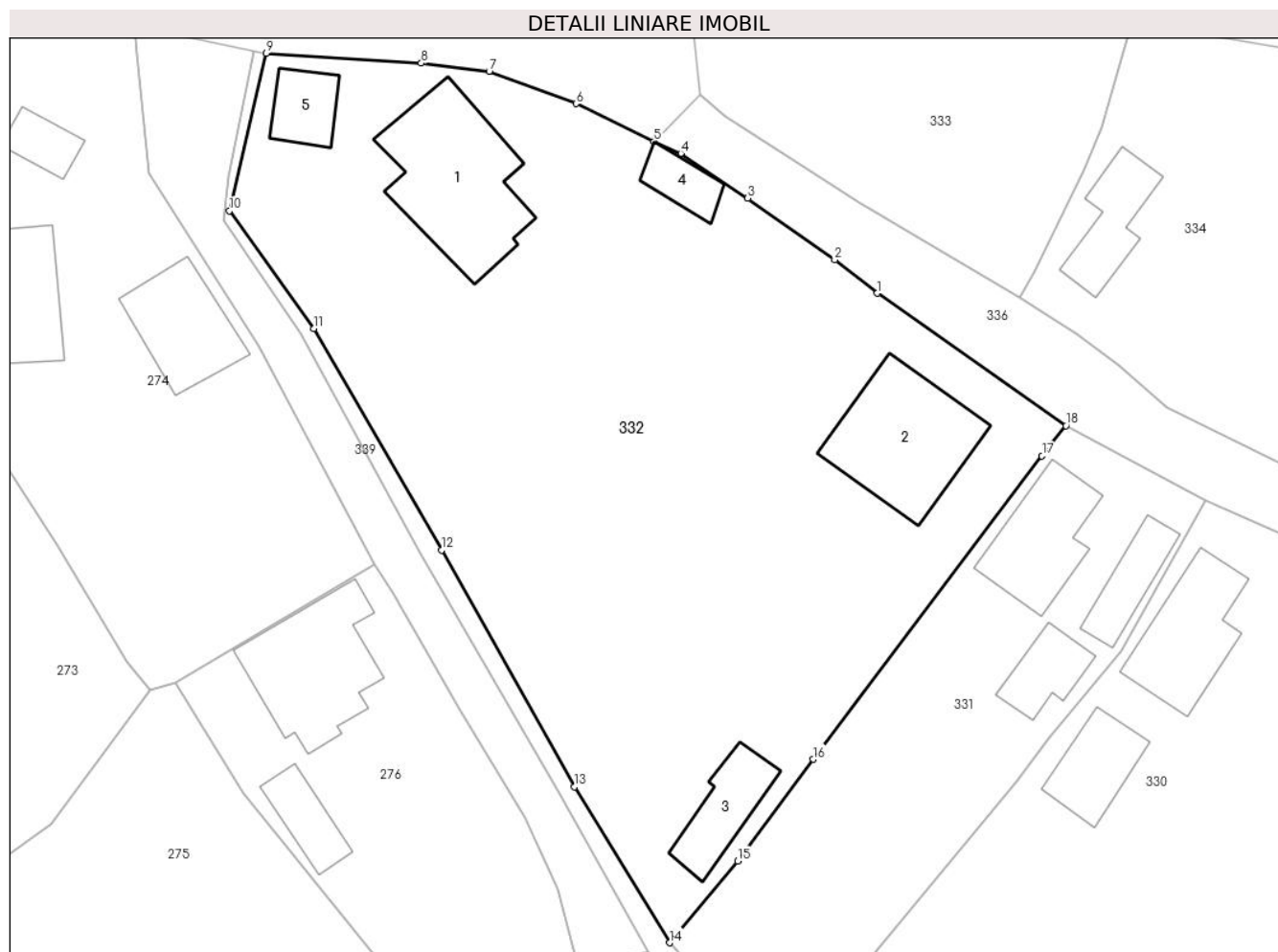
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81770	2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	724	12	427,428,532	-	
2	faneata	DA	1.396	12	425-427,532	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81770-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P, an construire 2008
A1.2	81770-C2	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta P, an construire 1964
A1.3	81770-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P, an construire 2008
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.250,584 423.997,803	2	500.247,35 424.000,321	4.099
2	500.247,35 424.000,321	3	500.240,782 424.004,973	8.049
3	500.240,782 424.004,973	4	500.235,723 424.008,365	6.091
4	500.235,723 424.008,365	5	500.233,682 424.009,279	2.236
5	500.233,682 424.009,279	6	500.227,806 424.012,122	6.528
6	500.227,806 424.012,122	7	500.221,242 424.014,558	7.001
7	500.221,242 424.014,558	8	500.216,1 424.015,175	5.179
8	500.216,1 424.015,175	9	500.204,389 424.015,925	11.735
9	500.204,389 424.015,925	10	500.201,602 424.004,026	12.221
10	500.201,602 424.004,026	11	500.208,0 423.995,143	10.947
11	500.208,0 423.995,143	12	500.217,632 423.978,38	19.333
12	500.217,632 423.978,38	13	500.227,672 423.960,501	20.505
13	500.227,672 423.960,501	14	500.234,884 423.948,733	13.802
14	500.234,884 423.948,733	15	500.240,033 423.954,909	8.041
15	500.240,033 423.954,909	16	500.245,713 423.962,589	9.552
16	500.245,713 423.962,589	17	500.263,022 423.985,506	28.719
17	500.263,022 423.985,506	18	500.264,829 423.987,794	2.916
18	500.264,829 423.987,794	1	500.250,584 423.997,803	17.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		489	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

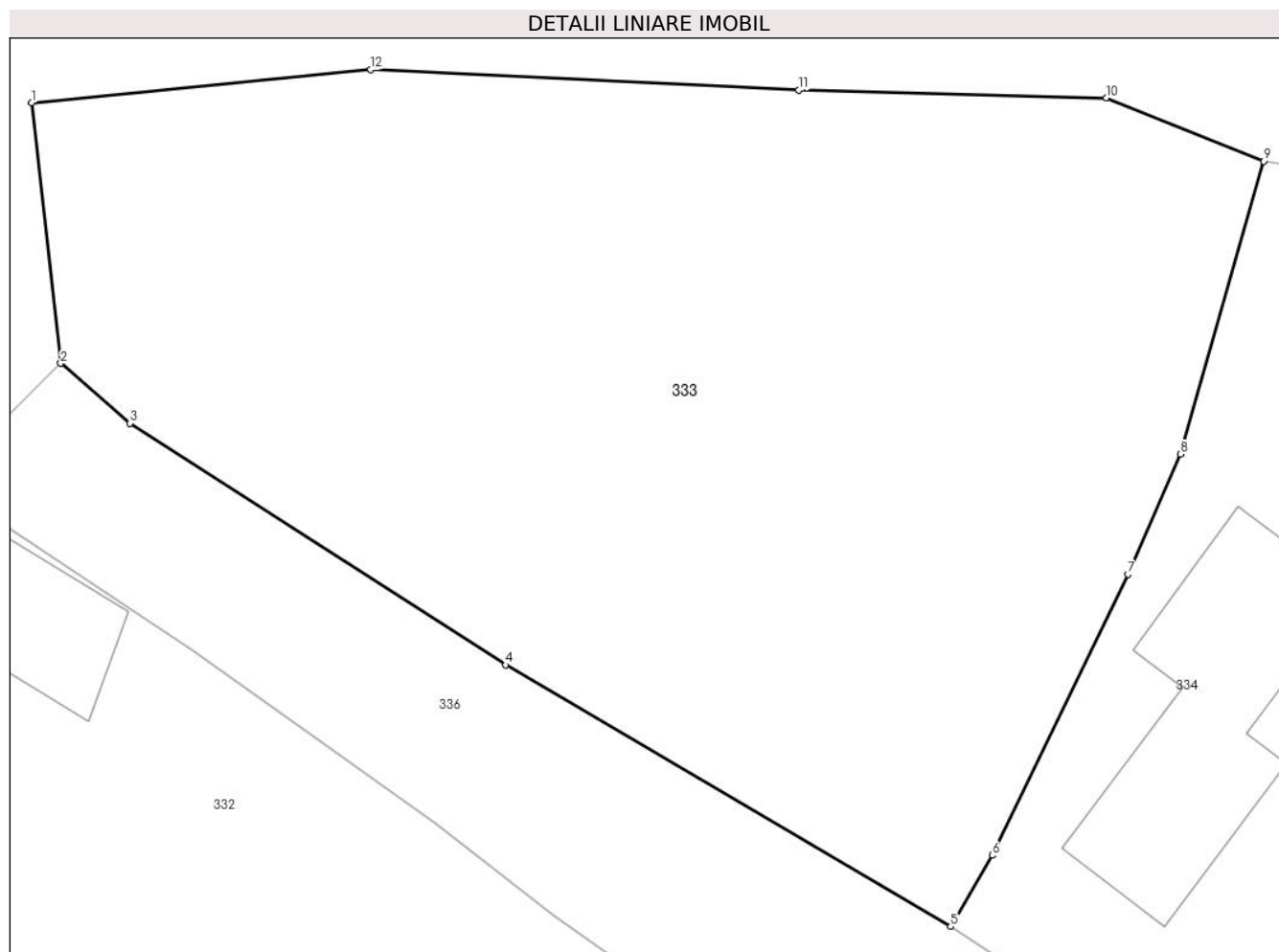
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	489	15	532,632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.236,42 424.019,805	2	500.237,208 424.012,751	7.098
2	500.237,208 424.012,751	3	500.239,079 424.011,129	2.476
3	500.239,079 424.011,129	4	500.249,266 424.004,58	12.111
4	500.249,266 424.004,58	5	500.261,327 423.997,497	13.987
5	500.261,327 423.997,497	6	500.262,453 423.999,426	2.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.262,453 423.999,426	7	500.266,134 424.007,04	8.457
7	500.266,134 424.007,04	8	500.267,562 424.010,289	3.549
8	500.267,562 424.010,289	9	500.269,81 424.018,224	8.247
9	500.269,81 424.018,224	10	500.265,543 424.019,94	4.599
10	500.265,543 424.019,94	11	500.257,212 424.020,15	8.334
11	500.257,212 424.020,15	12	500.245,611 424.020,709	11.614
12	500.245,611 424.020,709	1	500.236,42 424.019,805	9.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81151

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 271, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 959	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 259, din 08/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA IONEL DANUT	A1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA IONEL DANUT	A1.1, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

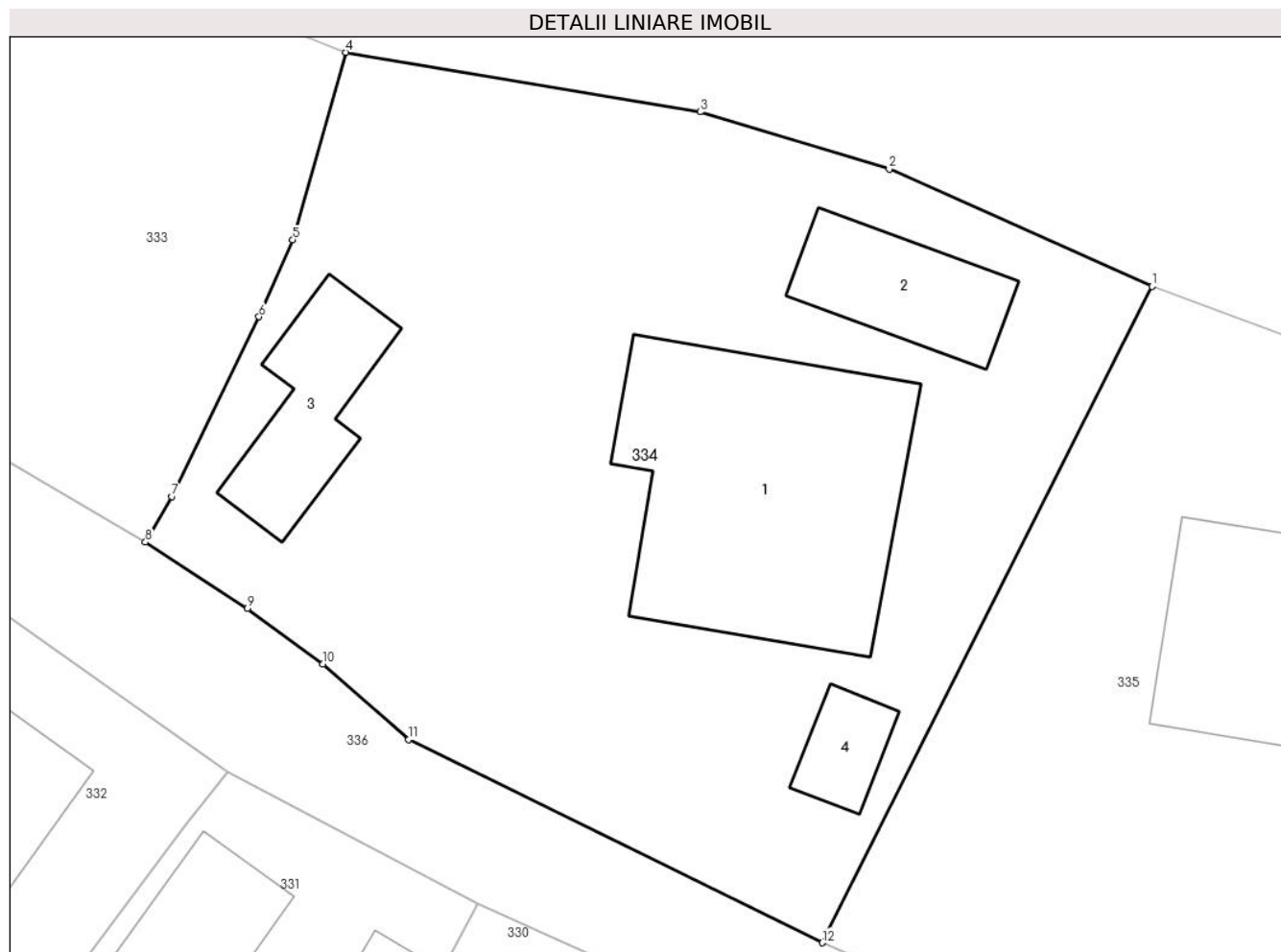
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	15	632-634	-	
2	arabil	DA	282	15	634,633	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.303,921 424.008,322	2	500.292,802 424.013,281	12.175
2	500.292,802 424.013,281	3	500.284,803 424.015,704	8.358
3	500.284,803 424.015,704	4	500.269,81 424.018,224	15.203
4	500.269,81 424.018,224	5	500.267,562 424.010,289	8.247
5	500.267,562 424.010,289	6	500.266,134 424.007,04	3.549
6	500.266,134 424.007,04	7	500.262,453 423.999,426	8.457
7	500.262,453 423.999,426	8	500.261,327 423.997,497	2.234
8	500.261,327 423.997,497	9	500.265,644 423.994,696	5.146
9	500.265,644 423.994,696	10	500.268,836 423.992,338	3.969
10	500.268,836 423.992,338	11	500.272,471 423.989,146	4.838
11	500.272,471 423.989,146	12	500.289,973 423.980,549	19.499
12	500.289,973 423.980,549	1	500.303,921 424.008,322	31.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:180

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 270, Jud. Arges, PCT GRADINA CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80554	Din acte: 2.774 Masurata: 2.799	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80554-C1	Loc. Albesti, Nr. 270, Jud. Arges, PCT GRADINA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	80554-C2	Loc. Albesti, Nr. 270, Jud. Arges, PCT GRADINA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.3	80554-C3	Loc. Albesti, Nr. 270, Jud. Arges, PCT GRADINA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1282 / 03/04/2002		
Act Notarial nr. 1278, din 12/03/2002 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISLARU IONEL, lipsă CNP 2) PISLARU ELENA, SOTI, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	se inscrie interdictia de grevare si instrainare 1) PISLARU ION, lipsă CNP 2) PISLARU EUGENIA, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

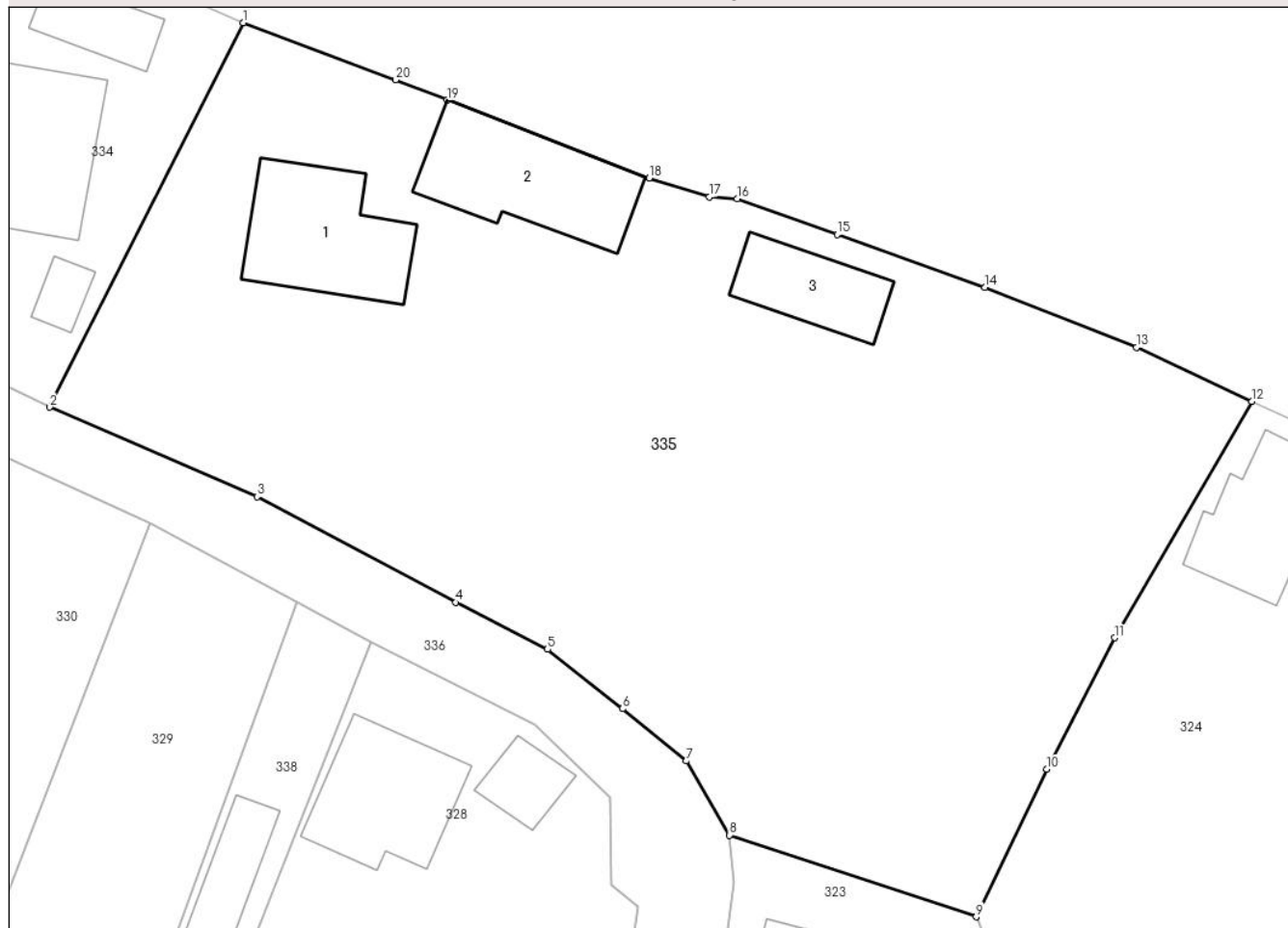
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80554	Din acte: 2.774 Masurata: 2.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.583	15	633,635,636	-	
2	arabil	DA	1.216	15	636,637	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80554-C1	construcții de locuințe	Din acte: 89 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	80554-C2	construcții anexa	Din acte: 106 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.3	80554-C3	construcții anexa	Din acte: 46 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.303,921 424.008,322	2	500.289,973 423.980,549	31.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.289,973 423.980,549	3	500.304,929 423.974,085	16.293
3	500.304,929 423.974,085	4	500.319,29 423.966,459	16.26
4	500.319,29 423.966,459	5	500.325,901 423.963,07	7.429
5	500.325,901 423.963,07	6	500.331,322 423.958,774	6.917
6	500.331,322 423.958,774	7	500.335,904 423.954,998	5.937
7	500.335,904 423.954,998	8	500.339,045 423.949,647	6.205
8	500.339,045 423.949,647	9	500.356,845 423.943,746	18.753
9	500.356,845 423.943,746	10	500.361,944 423.954,411	11.821
10	500.361,944 423.954,411	11	500.366,844 423.963,906	10.685
11	500.366,844 423.963,906	12	500.376,735 423.980,978	19.73
12	500.376,735 423.980,978	13	500.368,411 423.984,877	9.192
13	500.368,411 423.984,877	14	500.357,483 423.989,213	11.757
14	500.357,483 423.989,213	15	500.346,809 423.993,035	11.338
15	500.346,809 423.993,035	16	500.339,595 423.995,62	7.663
16	500.339,595 423.995,62	17	500.337,594 423.995,74	2.005
17	500.337,594 423.995,74	18	500.333,256 423.997,112	4.55
18	500.333,256 423.997,112	19	500.318,655 424.002,734	15.646
19	500.318,655 424.002,734	20	500.314,947 424.004,205	3.989
20	500.314,947 424.004,205	1	500.303,921 424.008,322	11.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.660 Masurata: 3.897	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

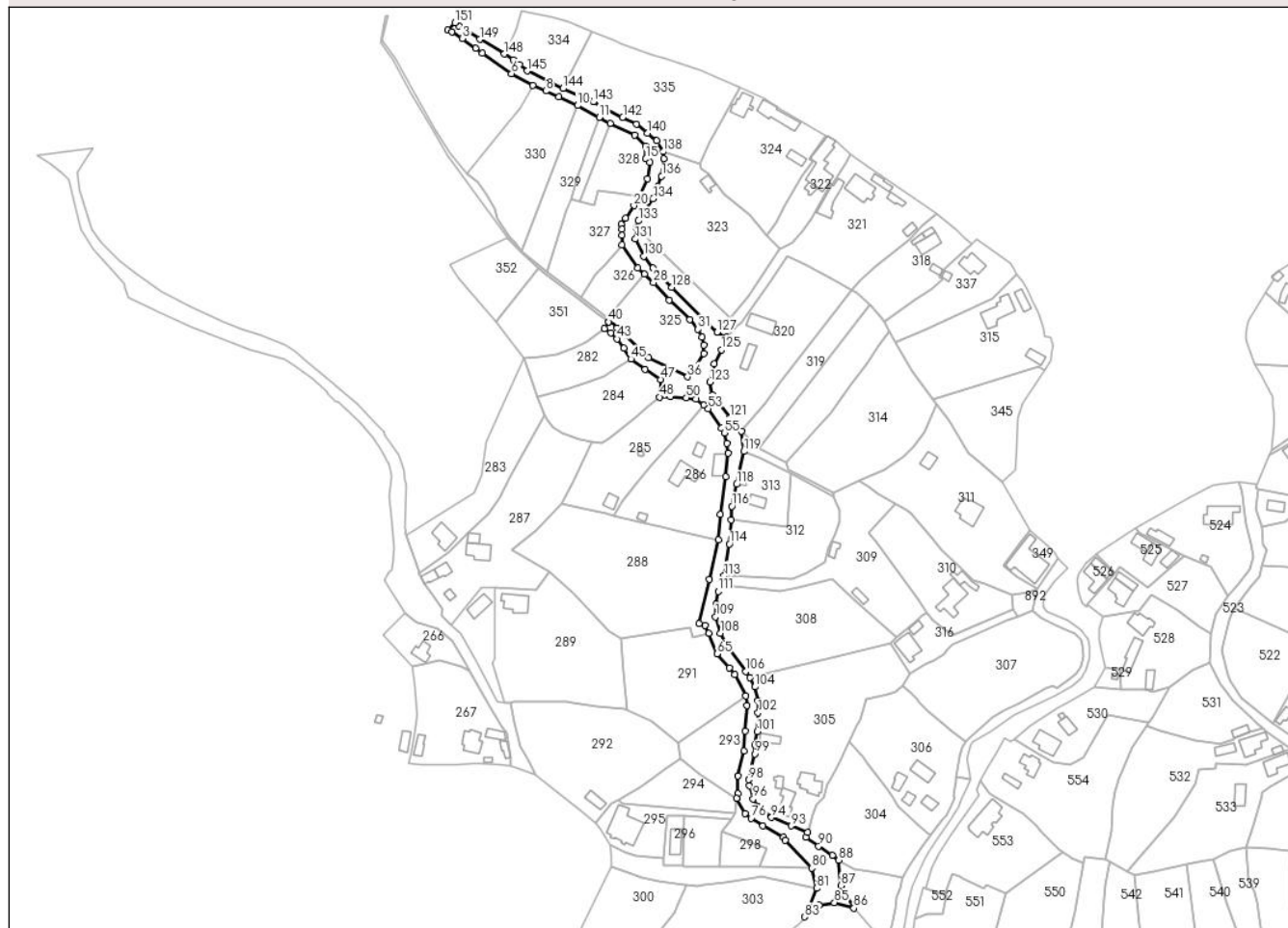
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.660 Masurata: 3.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.897	-	631	-	Poz. 54 și Poz 50 din HG 447/16.05.2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.233,682 424.009,279	2	500.235,723 424.008,365	2.236	2	500.235,723 424.008,365	3	500.240,782 424.004,973	6.091	3	500.240,782 424.004,973	4	500.247,35 424.000,321	8.049
4	500.247,35 424.000,321	5	500.250,584 423.997,803	4.099	5	500.250,584 423.997,803	6	500.264,829 423.987,794	17.41	6	500.264,829 423.987,794	7	500.275,374 423.982,179	11.947
7	500.275,374 423.982,179	8	500.281,624 423.979,365	6.854	8	500.281,624 423.979,365	9	500.288,003 423.976,376	7.045	9	500.288,003 423.976,376	10	500.297,184 423.972,22	10.078
10	500.297,184 423.972,22	11	500.307,82 423.966,452	12.099	11	500.307,82 423.966,452	12	500.313,146 423.963,566	6.058	12	500.313,146 423.963,566	13	500.324,96 423.957,642	13.216
13	500.324,96 423.957,642	14	500.330,432 423.952,405	7.574	14	500.330,432 423.952,405	15	500.330,513 423.946,069	6.337	15	500.330,513 423.946,069	16	500.332,439 423.944,494	2.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	500.372,181 423.769,56	116	500.372,624 423.776,248	6.703	116	500.372,624 423.776,248	117	500.373,715 423.780,92	4.798	117	500.373,715 423.780,92	118	500.374,959 423.786,956	6.163
118	500.374,959 423.786,956	119	500.378,461 423.803,07	16.49	119	500.378,461 423.803,07	120	500.377,377 423.813,006	9.995	120	500.377,377 423.813,006	121	500.371,722 423.819,565	8.66
121	500.371,722 423.819,565	122	500.363,197 423.830,657	13.99	122	500.363,197 423.830,657	123	500.361,931 423.837,08	6.547	123	500.361,931 423.837,08	124	500.363,843 423.845,841	8.967
124	500.363,843 423.845,841	125	500.367,379 423.852,726	7.74	125	500.367,379 423.852,726	126	500.369,819 423.858,944	6.68	126	500.369,819 423.858,944	127	500.365,443 423.861,432	5.034
127	500.365,443 423.861,432	128	500.343,189 423.883,292	31.19 5	128	500.343,189 423.883,292	129	500.333,892 423.892,728	13.24 7	129	500.333,892 423.892,728	130	500.329,476 423.898,501	7.268
130	500.329,476 423.898,501	131	500.325,426 423.906,923	9.345	131	500.325,426 423.906,923	132	500.325,904 423.912,25	5.348	132	500.325,904 423.912,25	133	500.326,982 423.915,866	3.773
133	500.326,982 423.915,866	134	500.334,064 423.926,614	12.87 1	134	500.334,064 423.926,614	135	500.336,453 423.932,654	6.495	135	500.336,453 423.932,654	136	500.338,24 423.937,669	5.324
136	500.338,24 423.937,669	137	500.339,344 423.946,2	8.602	137	500.339,344 423.946,2	138	500.339,045 423.949,647	3.46	138	500.339,045 423.949,647	139	500.335,904 423.954,998	6.205
139	500.335,904 423.954,998	140	500.331,322 423.958,774	5.937	140	500.331,322 423.958,774	141	500.325,901 423.963,07	6.917	141	500.325,901 423.963,07	142	500.319,29 423.966,459	7.429
142	500.319,29 423.966,459	143	500.304,929 423.974,085	16.26	143	500.304,929 423.974,085	144	500.289,973 423.980,549	16.29 3	144	500.289,973 423.980,549	145	500.272,471 423.989,146	19.49 9
145	500.272,471 423.989,146	146	500.268,836 423.992,338	4.838	146	500.268,836 423.992,338	147	500.265,644 423.994,696	3.969	147	500.265,644 423.994,696	148	500.261,327 423.997,497	5.146
148	500.261,327 423.997,497	149	500.249,266 424.004,58	13.98 7	149	500.249,266 424.004,58	150	500.239,079 424.011,129	12.11 1	150	500.239,079 424.011,129	151	500.237,208 424.012,751	2.476
151	500.237,208 424.012,751	1	500.233,682 424.009,279	4.948										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct " Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80032	Din acte: 1.217 Masurata: 1.282	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80032-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct " Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, punct " Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4551 / 27/04/2010		
Act Notarial nr. 1173, din 27/04/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU SANDI	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU SANDI	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

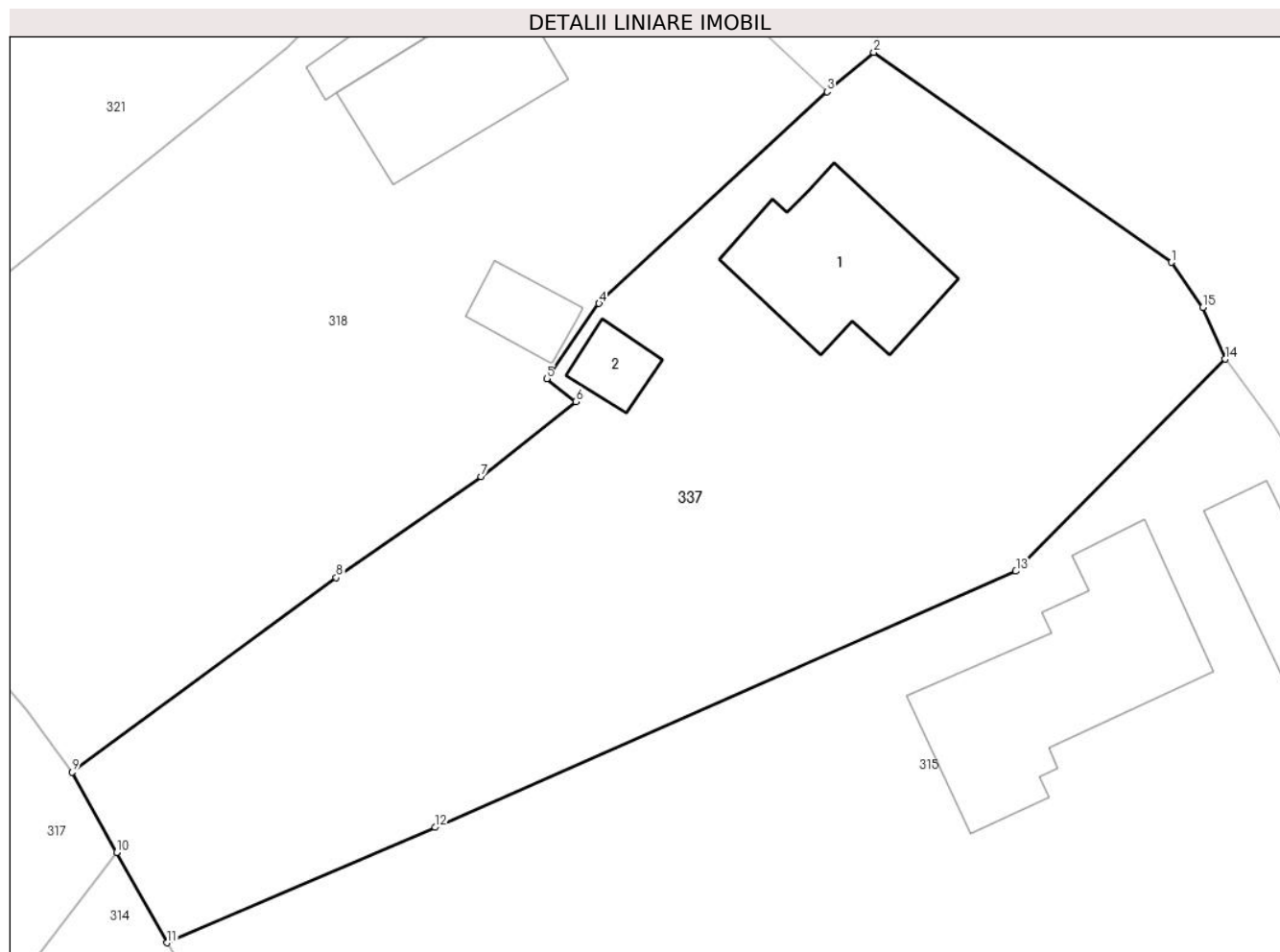
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80032	Din acte: 1.217 Masurata: 1.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	15	660,661,702	-	
2	faneata	DA	792	15	661,662	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80032-C1	construcții de locuințe	Din acte: 52 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.508,962 423.894,836	2	500.492,291 423.906,615	20.412
2	500.492,291 423.906,615	3	500.489,676 423.904,406	3.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.489,676 423.904,406	4	500.476,884 423.892,536	17.451
4	500.476,884 423.892,536	5	500.473,948 423.888,323	5.135
5	500.473,948 423.888,323	6	500.475,577 423.887,033	2.078
6	500.475,577 423.887,033	7	500.470,273 423.882,823	6.772
7	500.470,273 423.882,823	8	500.462,148 423.877,169	9.899
8	500.462,148 423.877,169	9	500.447,341 423.866,269	18.386
9	500.447,341 423.866,269	10	500.449,849 423.861,766	5.154
10	500.449,849 423.861,766	11	500.452,672 423.856,697	5.802
11	500.452,672 423.856,697	12	500.467,692 423.863,167	16.354
12	500.467,692 423.863,167	13	500.500,256 423.877,528	35.59
13	500.500,256 423.877,528	14	500.511,991 423.889,418	16.706
14	500.511,991 423.889,418	15	500.510,739 423.892,32	3.161
15	500.510,739 423.892,32	1	500.508,962 423.894,836	3.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Pisc si Gradina Casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80748	223	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80748-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Pisc si Gradina Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2008 / 20/02/2014		
Act Notarial nr. 133, din 19/02/2014 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80748 a imobilului cu numarul cadastral 80748/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80473 inscris in cartea funciara 80473;	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 841, din 10/04/2008 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr. 176/21-01-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 175/21-01-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 174/21-01-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 173/21-01-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 16/10.05.2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 171/21-01-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 656/23-04-1974 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL; act notarial nr. 291/1993 din 22.06.1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80473/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 1233 din 30/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 39, din 16/01/2014 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (act administrativ nr. 82/16-01-2014 emis de PRIMARIA LABESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 84/15-01-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ seria CG nr. 402790/30.12.2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRU 2) BIZON GEORGETA , soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80473/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 421 din 16/01/2014</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

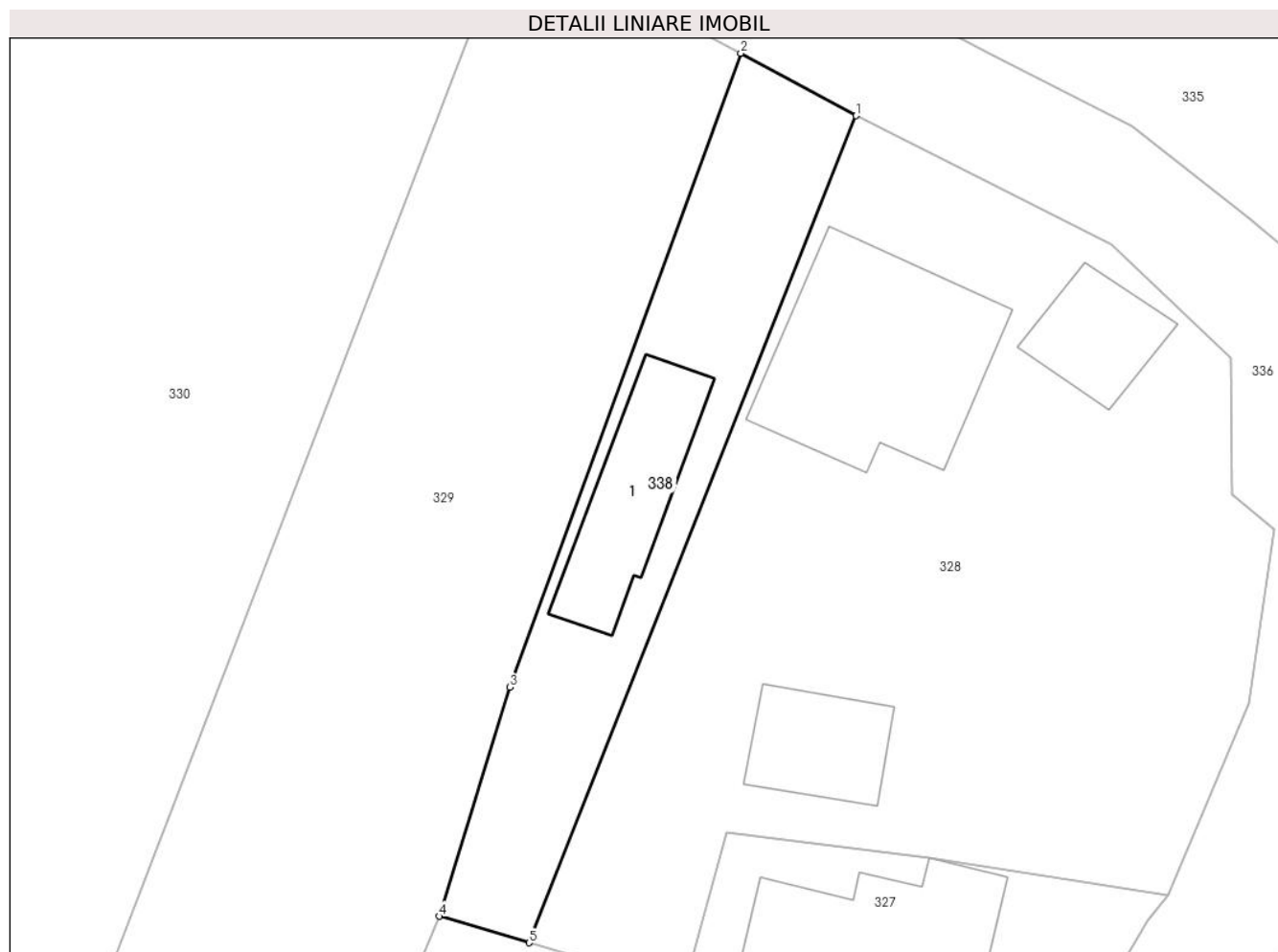
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80748	223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	204	12	404	-	
2	arabil	DA	19	12	403,404	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80748-C1	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.313,146 423.963,566	2	500.307,82 423.966,452	6.058
2	500.307,82 423.966,452	3	500.297,152 423.937,188	31.148
3	500.297,152 423.937,188	4	500.293,885 423.926,618	11.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.293,885 423.926,618	5	500.298,04 423.925,395	4.331
5	500.298,04 423.925,395	1	500.313,146 423.963,566	41.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	312	12	532	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.194,445 424.018,027	2	500.194,606 424.015,881	2.152
2	500.194,606 424.015,881	3	500.195,504 424.006,903	9.023
3	500.195,504 424.006,903	4	500.203,842 423.993,801	15.53
4	500.203,842 423.993,801	5	500.212,537 423.977,278	18.671
5	500.212,537 423.977,278	6	500.213,931 423.975,254	2.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.213,931 423.975,254	7	500.218,904 423.966,467	10.097
7	500.218,904 423.966,467	8	500.223,99 423.958,197	9.709
8	500.223,99 423.958,197	9	500.226,389 423.952,736	5.965
9	500.226,389 423.952,736	10	500.228,012 423.946,808	6.146
10	500.228,012 423.946,808	11	500.233,254 423.948,008	5.378
11	500.233,254 423.948,008	12	500.226,555 423.960,046	13.776
12	500.226,555 423.960,046	13	500.215,897 423.978,352	21.183
13	500.215,897 423.978,352	14	500.207,038 423.994,717	18.609
14	500.207,038 423.994,717	15	500.201,156 424.003,335	10.434
15	500.201,156 424.003,335	16	500.201,559 424.006,607	3.297
16	500.201,559 424.006,607	17	500.203,42 424.016,106	9.68
17	500.203,42 424.016,106	1	500.194,445 424.018,027	9.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

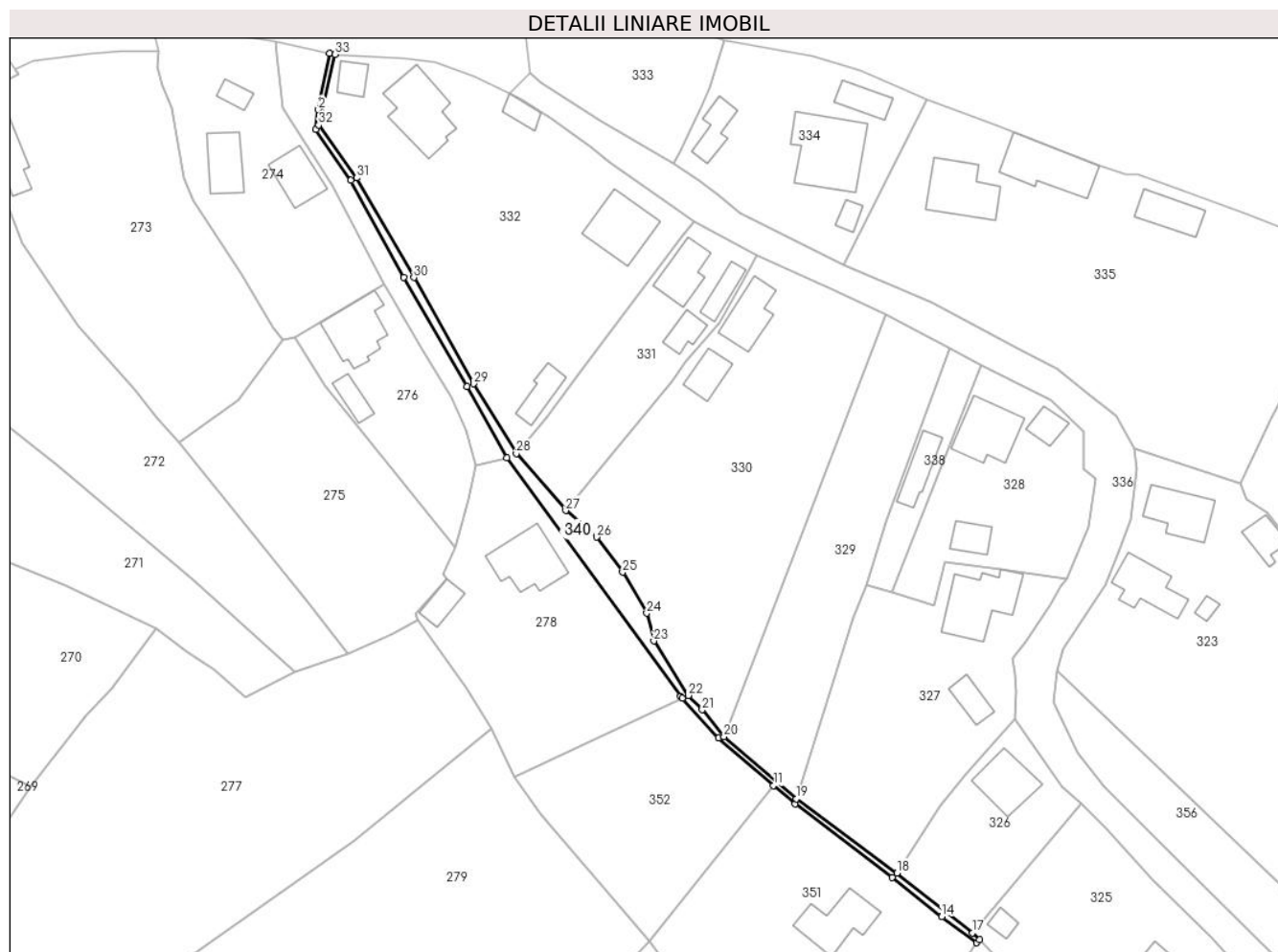
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	300	12	400,402,406, 423,426,427, 428	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.203,42 424.016,106	2	500.201,559 424.006,607	9.68
3	500.201,156 424.003,335	4	500.207,038 423.994,717	10.434
5	500.215,897 423.978,352	6	500.226,555 423.960,046	21.183
7	500.233,254 423.948,008	8	500.262,533 423.907,897	49.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.201,559 424.006,607	3	500.201,156 424.003,335	3.297
4	500.207,038 423.994,717	5	500.215,897 423.978,352	18.609
6	500.226,555 423.960,046	7	500.233,254 423.948,008	13.776
8	500.262,533 423.907,897	9	500.262,82 423.907,562	0.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.262,82 423.907,562	10	500.268,952 423.900,926	9.035
11	500.278,204 423.892,9	12	500.281,807 423.889,775	4.769
13	500.298,18 423.877,425	14	500.306,523 423.870,814	10.645
15	500.312,417 423.866,442	16	500.312,853 423.866,939	0.661
17	500.311,703 423.868,102	18	500.298,959 423.878,17	16.241
19	500.282,068 423.890,665	20	500.269,839 423.901,118	16.088
21	500.266,194 423.905,634	22	500.263,853 423.908,043	3.359
23	500.258,053 423.917,213	24	500.256,843 423.921,903	4.844
25	500.252,793 423.928,803	26	500.248,403 423.934,693	7.346
27	500.243,23 423.939,167	28	500.234,884 423.948,733	12.695
29	500.227,672 423.960,501	30	500.217,632 423.978,38	20.505
31	500.208,0 423.995,143	32	500.201,602 424.004,026	10.947
33	500.204,389 424.015,925	1	500.203,42 424.016,106	0.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.268,952 423.900,926	11	500.278,204 423.892,9	12.248
12	500.281,807 423.889,775	13	500.298,18 423.877,425	20.508
14	500.306,523 423.870,814	15	500.312,417 423.866,442	7.339
16	500.312,853 423.866,939	17	500.311,703 423.868,102	1.636
18	500.298,959 423.878,17	19	500.282,068 423.890,665	21.01
20	500.269,839 423.901,118	21	500.266,194 423.905,634	5.803
22	500.263,853 423.908,043	23	500.258,053 423.917,213	10.85
24	500.256,843 423.921,903	25	500.252,793 423.928,803	8.001
26	500.248,403 423.934,693	27	500.243,23 423.939,167	6.839
28	500.234,884 423.948,733	29	500.227,672 423.960,501	13.802
30	500.217,632 423.978,38	31	500.208,0 423.995,143	19.333
32	500.201,602 424.004,026	33	500.204,389 424.015,925	12.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Ulita Primarie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81825	Din acte: 812 Masurata: 816	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10486 / 17/03/2023		
Act Administrativ nr. HCL 17, din 09/08/2004 emis de Consiliul Local al Comunei Albestii de Muscel (act administrativ nr HG din 16.08.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Anexa 1 din 01.08.2004, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 1005 din 10.03.2023, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 1013 din 10.03.2023, emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

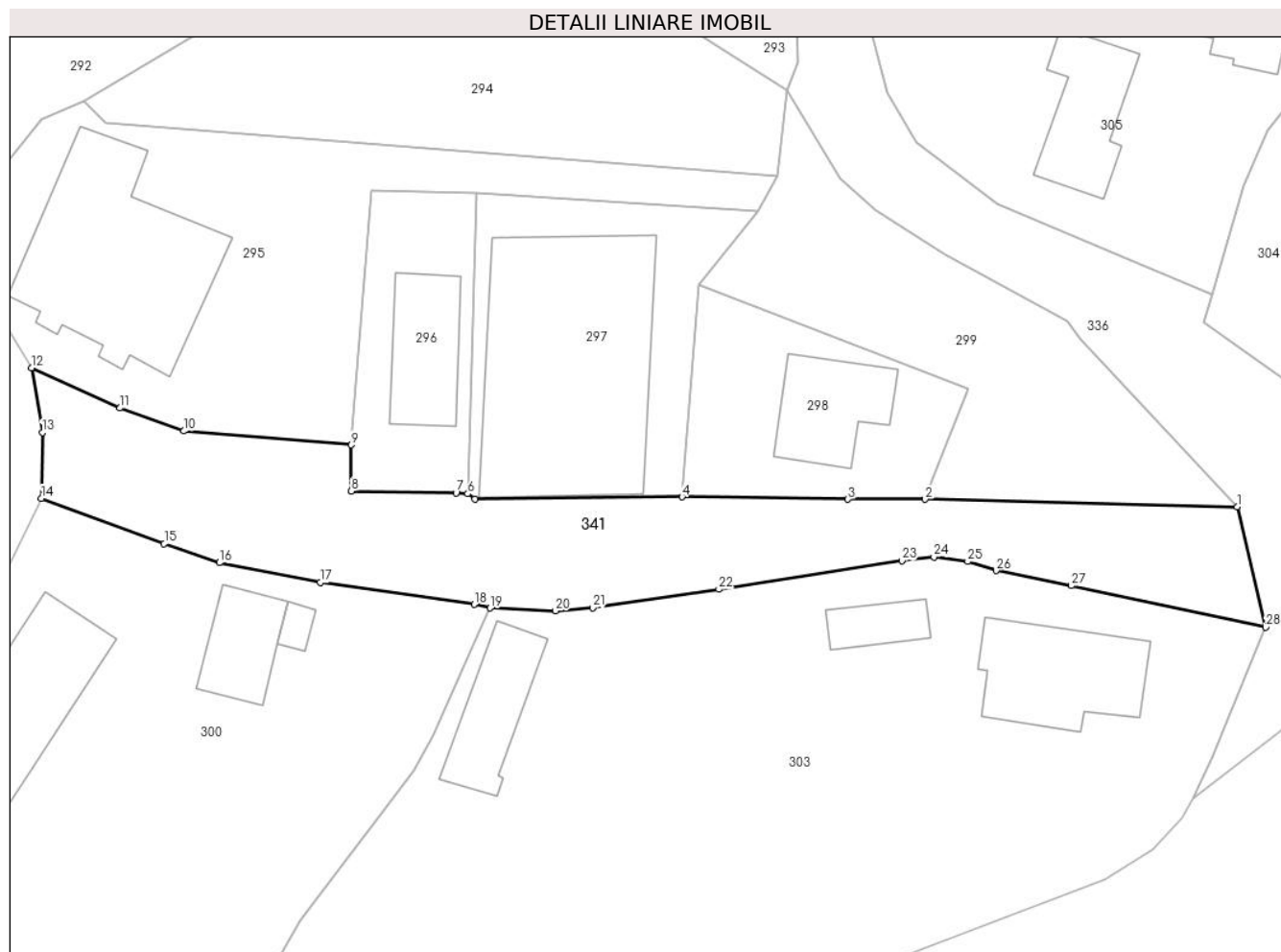
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81825	Din acte: 812 Masurata: 816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	816	-	372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.411,639 423.599,224	2	500.386,107 423.599,829	25.539
3	500.379,787 423.599,841	4	500.366,222 423.600,037	13.566
5	500.349,292 423.599,865	6	500.348,707 423.600,281	0.718
7	500.347,741 423.600,371	8	500.339,184 423.600,519	8.558
9	500.339,181 423.604,29	10	500.325,455 423.605,417	13.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.386,107 423.599,829	3	500.379,787 423.599,841	6.32
4	500.366,222 423.600,037	5	500.349,292 423.599,865	16.931
6	500.348,707 423.600,281	7	500.347,741 423.600,371	0.97
8	500.339,184 423.600,519	9	500.339,181 423.604,29	3.771
10	500.325,455 423.605,417	11	500.320,258 423.607,301	5.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.320,258 423.607,301	12	500.313,025 423.610,584	7.943
13	500.313,891 423.605,29	14	500.313,82 423.599,906	5.384
15	500.323,868 423.596,201	16	500.328,385 423.594,649	4.776
17	500.336,624 423.593,026	18	500.349,221 423.591,241	12.723
19	500.350,54 423.590,94	20	500.355,875 423.590,702	5.34
21	500.358,918 423.590,949	22	500.369,235 423.592,473	10.429
23	500.384,206 423.594,805	24	500.386,837 423.595,13	2.651
25	500.389,601 423.594,741	26	500.391,915 423.594,003	2.429
27	500.398,053 423.592,762	28	500.413,976 423.589,368	16.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.313,025 423.610,584	13	500.313,891 423.605,29	5.364
14	500.313,82 423.599,906	15	500.323,868 423.596,201	10.709
16	500.328,385 423.594,649	17	500.336,624 423.593,026	8.397
18	500.349,221 423.591,241	19	500.350,54 423.590,94	1.353
20	500.355,875 423.590,702	21	500.358,918 423.590,949	3.053
22	500.369,235 423.592,473	23	500.384,206 423.594,805	15.152
24	500.386,837 423.595,13	25	500.389,601 423.594,741	2.791
26	500.391,915 423.594,003	27	500.398,053 423.592,762	6.262
28	500.413,976 423.589,368	1	500.411,639 423.599,224	10.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Ulita Lac

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81567	Din acte: 2.958 Masurata: 3.056	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12629 / 20/07/2020	
Act Administrativ nr. 29, din 20/08/1999 emis de CL ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 2502 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2503 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;ordonanta nr 447 din 16.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	

C. Partea III. SARCINI .

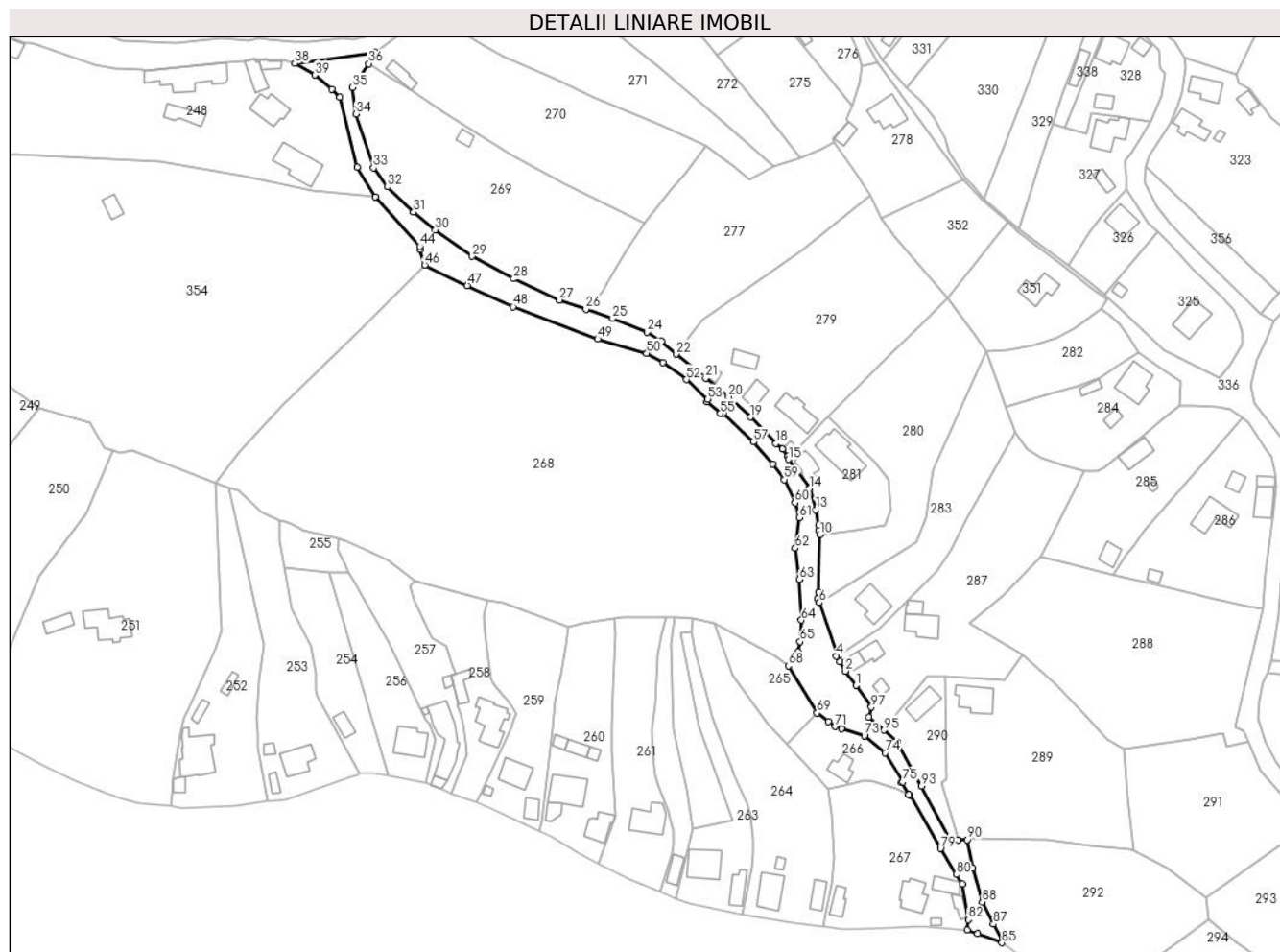
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81567	Din acte: 2.958 Masurata: 3.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.056	-	444	-	Ulita pietruita, lungime = 0,400 km

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.225,946 423.733,501	2	500.222,218 423.738,464	6.207	2	500.222,218 423.738,464	3	500.220,351 423.741,611	3.659	3	500.220,351 423.741,611	4	500.219,196 423.743,602	2.302
4	500.219,196 423.743,602	5	500.219,688 423.743,807	0.533	5	500.219,688 423.743,807	6	500.213,33 423.762,029	19.299	6	500.213,33 423.762,029	7	500.212,68 423.763,28	1.41
7	500.212,68 423.763,28	8	500.213,186 423.763,575	0.586	8	500.213,186 423.763,575	9	500.212,967 423.765,617	2.054	9	500.212,967 423.765,617	10	500.213,398 423.785,373	19.761
10	500.213,398 423.785,373	11	500.213,093 423.786,868	1.526	11	500.213,093 423.786,868	12	500.212,983 423.788,808	1.943	12	500.212,983 423.788,808	13	500.212,027 423.794,023	5.302
13	500.212,027 423.794,023	14	500.209,952 423.801,332	7.598	14	500.209,952 423.801,332	15	500.202,676 423.811,381	12.407	15	500.202,676 423.811,381	16	500.202,543 423.812,449	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	500.202,543 423.812,449	17	500.200,564 423.814,892	3.144	17	500.200,564 423.814,892	18	500.198,377 423.816,83	2.922	18	500.198,377 423.816,83	19	500.189,553 423.825,902	12.656
19	500.189,553 423.825,902	20	500.182,031 423.832,934	10.297	20	500.182,031 423.832,934	21	500.174,168 423.839,275	10.101	21	500.174,168 423.839,275	22	500.164,045 423.847,583	13.096
22	500.164,045 423.847,583	23	500.159,002 423.852,083	6.759	23	500.159,002 423.852,083	24	500.153,883 423.855,21	5.999	24	500.153,883 423.855,21	25	500.142,045 423.859,868	12.721
25	500.142,045 423.859,868	26	500.132,897 423.863,039	9.682	26	500.132,897 423.863,039	27	500.123,749 423.866,21	9.682	27	500.123,749 423.866,21	28	500.108,096 423.873,556	17.291
28	500.108,096 423.873,556	29	500.093,714 423.881,277	16.323	29	500.093,714 423.881,277	30	500.081,007 423.890,39	15.637	30	500.081,007 423.890,39	31	500.073,516 423.896,482	9.655
31	500.073,516 423.896,482	32	500.064,612 423.905,193	12.456	32	500.064,612 423.905,193	33	500.059,725 423.911,736	8.167	33	500.059,725 423.911,736	34	500.053,709 423.930,359	19.571
34	500.053,709 423.930,359	35	500.052,451 423.939,416	9.144	35	500.052,451 423.939,416	36	500.058,107 423.947,599	9.947	36	500.058,107 423.947,599	37	500.060,464 423.951,523	4.577
37	500.060,464 423.951,523	38	500.032,686 423.947,681	28.042	38	500.032,686 423.947,681	39	500.039,503 423.943,713	7.888	39	500.039,503 423.943,713	40	500.045,421 423.938,89	7.634
40	500.045,421 423.938,89	41	500.048,146 423.936,158	3.859	41	500.048,146 423.936,158	42	500.054,124 423.911,845	25.037	42	500.054,124 423.911,845	43	500.060,347 423.901,847	11.776
43	500.060,347 423.901,847	44	500.075,667 423.884,669	23.017	44	500.075,667 423.884,669	45	500.075,798 423.883,616	1.061	45	500.075,798 423.883,616	46	500.077,382 423.878,276	5.57
46	500.077,382 423.878,276	47	500.092,045 423.871,175	16.292	47	500.092,045 423.871,175	48	500.107,849 423.863,898	17.399	48	500.107,849 423.863,898	49	500.136,928 423.852,816	31.119
49	500.136,928 423.852,816	50	500.153,846 423.847,927	17.61	50	500.153,846 423.847,927	51	500.159,464 423.844,659	6.499	51	500.159,464 423.844,659	52	500.167,49 423.838,828	9.921
52	500.167,49 423.838,828	53	500.174,873 423.832,109	9.983	53	500.174,873 423.832,109	54	500.174,65 423.831,238	0.899	54	500.174,65 423.831,238	55	500.179,222 423.827,137	6.142
55	500.179,222 423.827,137	56	500.180,209 423.827,228	0.991	56	500.180,209 423.827,228	57	500.190,633 423.817,385	14.337	57	500.190,633 423.817,385	58	500.197,295 423.809,753	10.131
58	500.197,295 423.809,753	59	500.201,193 423.804,4	6.622	59	500.201,193 423.804,4	60	500.204,92 423.796,406	8.82	60	500.204,92 423.796,406	61	500.206,354 423.791,208	5.392
61	500.206,354 423.791,208	62	500.205,024 423.780,739	10.553	62	500.205,024 423.780,739	63	500.206,416 423.769,973	10.856	63	500.206,416 423.769,973	64	500.207,137 423.755,988	14.004
64	500.207,137 423.755,988	65	500.206,722 423.748,536	7.464	65	500.206,722 423.748,536	66	500.205,956 423.745,098	3.522	66	500.205,956 423.745,098	67	500.205,178 423.743,943	1.393
67	500.205,178 423.743,943	68	500.202,662 423.740,208	4.503	68	500.202,662 423.740,208	69	500.212,522 423.724,031	18.945	69	500.212,522 423.724,031	70	500.216,431 423.721,029	4.929
70	500.216,431 423.721,029	71	500.218,787 423.719,391	2.869	71	500.218,787 423.719,391	72	500.220,882 423.718,605	2.238	72	500.220,882 423.718,605	73	500.228,818 423.716,137	8.311
73	500.228,818 423.716,137	74	500.235,917 423.710,292	9.196	74	500.235,917 423.710,292	75	500.242,044 423.700,286	11.733	75	500.242,044 423.700,286	76	500.241,635 423.700,008	0.495
76	500.241,635 423.700,008	77	500.244,026 423.695,995	4.671	77	500.244,026 423.695,995	78	500.244,479 423.695,807	0.49	78	500.244,479 423.695,807	79	500.255,037 423.677,349	21.264
79	500.255,037 423.677,349	80	500.260,509 423.668,42	10.472	80	500.260,509 423.668,42	81	500.262,554 423.665,19	3.823	81	500.262,554 423.665,19	82	500.264,586 423.652,815	12.541
82	500.264,586 423.652,815	83	500.264,154 423.649,282	3.559	83	500.264,154 423.649,282	84	500.267,781 423.647,958	3.861	84	500.267,781 423.647,958	85	500.276,185 423.644,886	8.948
85	500.276,185 423.644,886	86	500.276,326 423.645,868	0.992	86	500.276,326 423.645,868	87	500.273,248 423.651,342	6.28	87	500.273,248 423.651,342	88	500.269,432 423.658,947	8.509
88	500.269,432 423.658,947	89	500.266,067 423.670,552	12.083	89	500.266,067 423.670,552	90	500.264,194 423.680,389	10.014	90	500.264,194 423.680,389	91	500.261,158 423.680,39	3.036
91	500.261,158 423.680,39	92	500.258,122 423.680,392	3.036	92	500.258,122 423.680,392	93	500.248,469 423.698,866	20.844	93	500.248,469 423.698,866	94	500.240,065 423.714,038	17.344
94	500.240,065 423.714,038	95	500.235,54 423.718,107	6.085	95	500.235,54 423.718,107	96	500.230,356 423.722,546	6.825	96	500.230,356 423.722,546	97	500.231,209 423.726,04	3.597
97	500.231,209 423.726,04	1	500.225,946 423.733,501	9.13										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.446 Masurata: 5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	

C. Partea III. SARCINI .

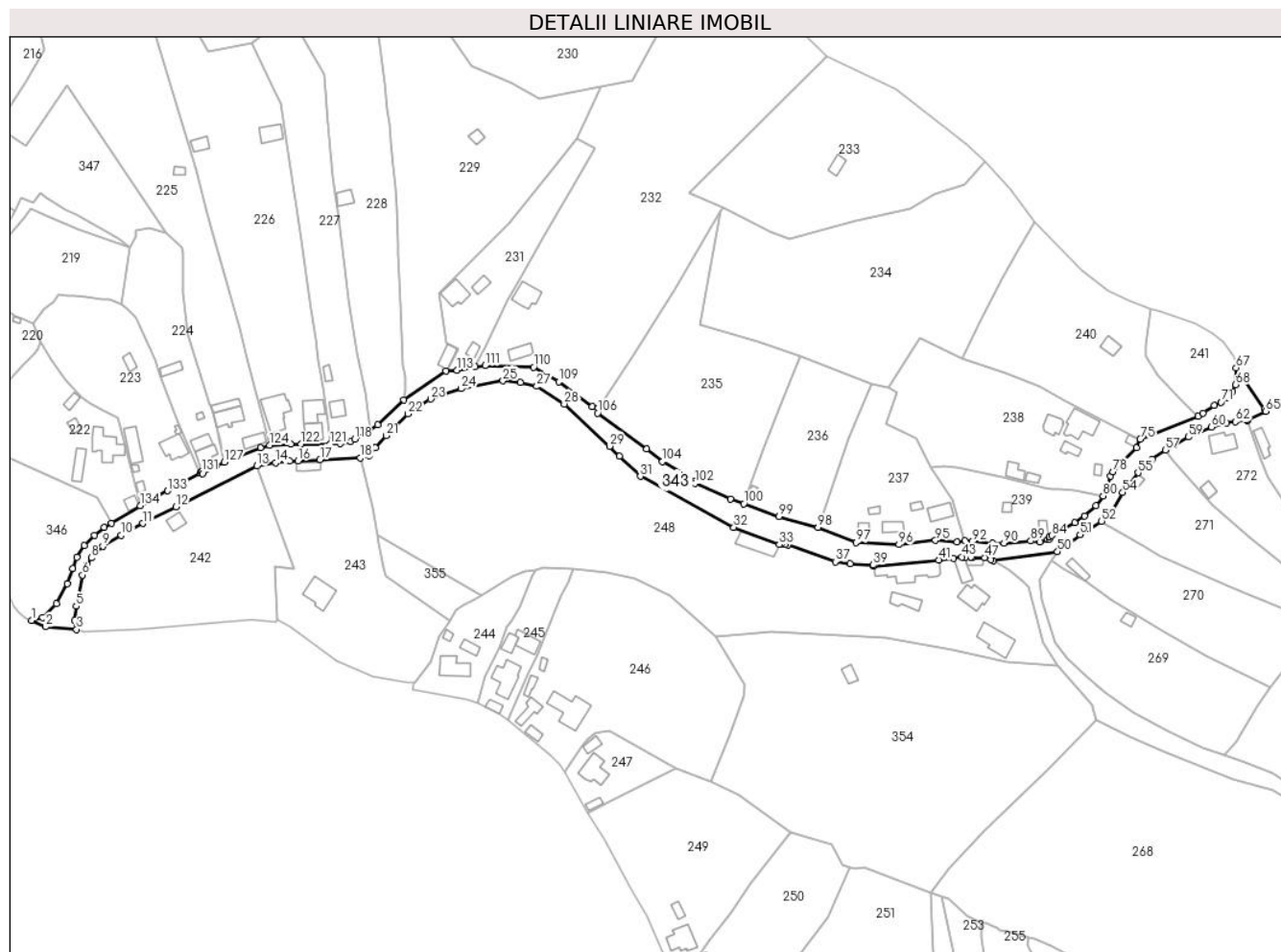
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.446	
	Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.993	-	532	-	Poz. 9 din HG 447/16.05.2002
2	curți constructii	DA	7	-	532	-	fântână: Poz. 124 din HG 447/16.05.2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	499.614,357 423.921,583	2	499.620,413 423.918,869	6.636
4	499.633,098 423.921,549	5	499.633,69 423.927,743	6.222
7	499.638,474 423.945,912	8	499.640,263 423.948,847	3.437
10	499.653,365 423.958,635	11	499.662,749 423.963,812	10.717
2	499.620,413 423.918,869	3	499.633,813 423.917,702	13.451
5	499.633,69 423.927,743	6	499.636,498 423.941,378	13.921
8	499.640,263 423.948,847	9	499.645,286 423.953,84	7.082
11	499.662,749 423.963,812	12	499.677,175 423.970,979	16.108
3	499.633,813 423.917,702	4	499.633,098 423.921,549	3.913
6	499.636,498 423.941,378	7	499.638,474 423.945,912	4.946
9	499.645,286 423.953,84	10	499.653,365 423.958,635	9.395
12	499.677,175 423.970,979	13	499.712,257 423.988,759	39.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	499.807,069 424.031,862	113	499.799,344 424.030,304	7.881	113	499.799,344 424.030,304	114	499.794,513 424.030,108	4.835	114	499.794,513 424.030,108	115	499.776,306 424.017,457	22.171
115	499.776,306 424.017,457	116	499.764,75 424.006,665	15.812	116	499.764,75 424.006,665	117	499.761,458 424.004,303	4.052	117	499.761,458 424.004,303	118	499.754,89 424.000,37	7.656
118	499.754,89 424.000,37	119	499.753,03 423.999,44	2.08	119	499.753,03 423.999,44	120	499.748,63 423.998,48	4.504	120	499.748,63 423.998,48	121	499.744,203 423.998,261	4.432
121	499.744,203 423.998,261	122	499.731,403 423.998,252	12.8	122	499.731,403 423.998,252	123	499.727,079 423.998,281	4.324	123	499.727,079 423.998,281	124	499.717,812 423.997,762	9.282
124	499.717,812 423.997,762	125	499.713,998 423.996,694	3.961	125	499.713,998 423.996,694	126	499.704,124 423.992,957	10.558	126	499.704,124 423.992,957	127	499.698,174 423.990,361	6.492
127	499.698,174 423.990,361	128	499.694,582 423.988,761	3.932	128	499.694,582 423.988,761	129	499.694,549 423.988,133	0.629	129	499.694,549 423.988,133	130	499.688,652 423.985,44	6.483
130	499.688,652 423.985,44	131	499.688,29 423.986,084	0.739	131	499.688,29 423.986,084	132	499.687,565 423.985,78	0.786	132	499.687,565 423.985,78	133	499.673,505 423.977,992	16.073
133	499.673,505 423.977,992	134	499.661,521 423.971,536	13.612	134	499.661,521 423.971,536	135	499.649,03 423.963,98	14.599	135	499.649,03 423.963,98	136	499.645,953 423.962,108	3.602
136	499.645,953 423.962,108	137	499.641,694 423.958,656	5.482	137	499.641,694 423.958,656	138	499.637,336 423.954,241	6.204	138	499.637,336 423.954,241	139	499.634,035 423.949,047	6.154
139	499.634,035 423.949,047	140	499.632,199 423.944,065	5.31	140	499.632,199 423.944,065	141	499.629,886 423.937,608	6.859	141	499.629,886 423.937,608	142	499.625,234 423.928,787	9.973
142	499.625,234 423.928,787	143	499.619,145 423.922,868	8.492	143	499.619,145 423.922,868	1	499.614,357 423.921,583	4.957					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		299	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

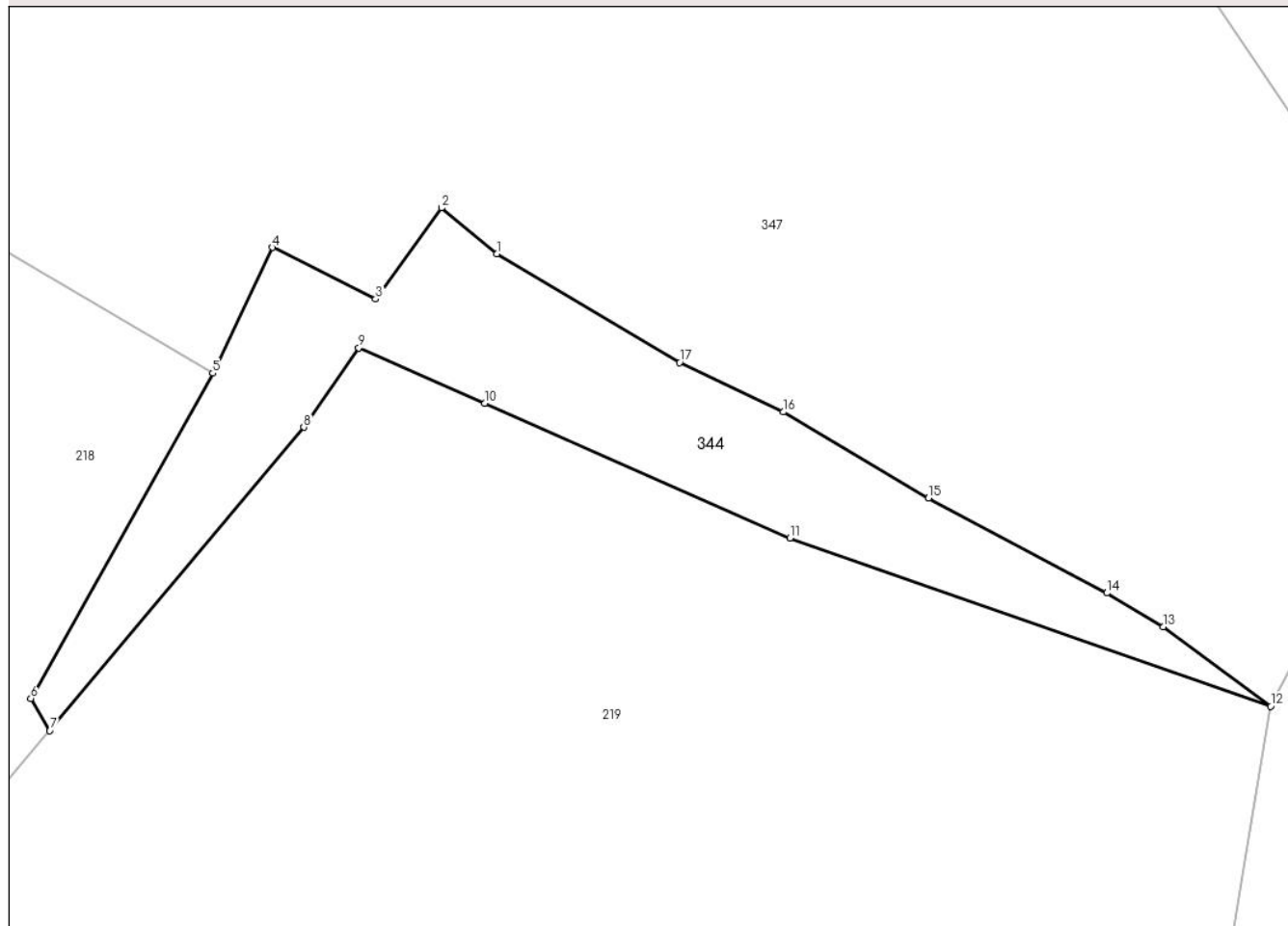
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	299	14	550,544-546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.620,536 424.105,307	2	499.617,911 424.107,481	3.408
2	499.617,911 424.107,481	3	499.614,785 424.103,157	5.336
3	499.614,785 424.103,157	4	499.609,881 424.105,607	5.482
4	499.609,881 424.105,607	5	499.607,053 424.099,634	6.609
5	499.607,053 424.099,634	6	499.598,406 424.084,188	17.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.598,406 424.084,188	7	499.599,31 424.082,665	1.771
7	499.599,31 424.082,665	8	499.611,375 424.097,066	18.787
8	499.611,375 424.097,066	9	499.613,986 424.100,831	4.582
9	499.613,986 424.100,831	10	499.619,977 424.098,213	6.538
10	499.619,977 424.098,213	11	499.634,456 424.091,797	15.837
11	499.634,456 424.091,797	12	499.657,302 424.083,823	24.198
12	499.657,302 424.083,823	13	499.652,198 424.087,595	6.347
13	499.652,198 424.087,595	14	499.649,514 424.089,193	3.124
14	499.649,514 424.089,193	15	499.641,047 424.093,704	9.594
15	499.641,047 424.093,704	16	499.634,155 424.097,793	8.014
16	499.634,155 424.097,793	17	499.629,223 424.100,14	5.462
17	499.629,223 424.100,14	1	499.620,536 424.105,307	10.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Ulita Laz'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81508	Din acte: 1.450 Masurata: 1.419	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23874 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. 1847, din 19/12/2019 emis de Tuluca Filofteia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81508 a imobilului cu numarul cadastral 81508/Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81494 inscris in cartea funciara 81494;	A1
23876 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. 1848, din 19/12/2019 emis de Tuluca Filofteia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE MISU	A1

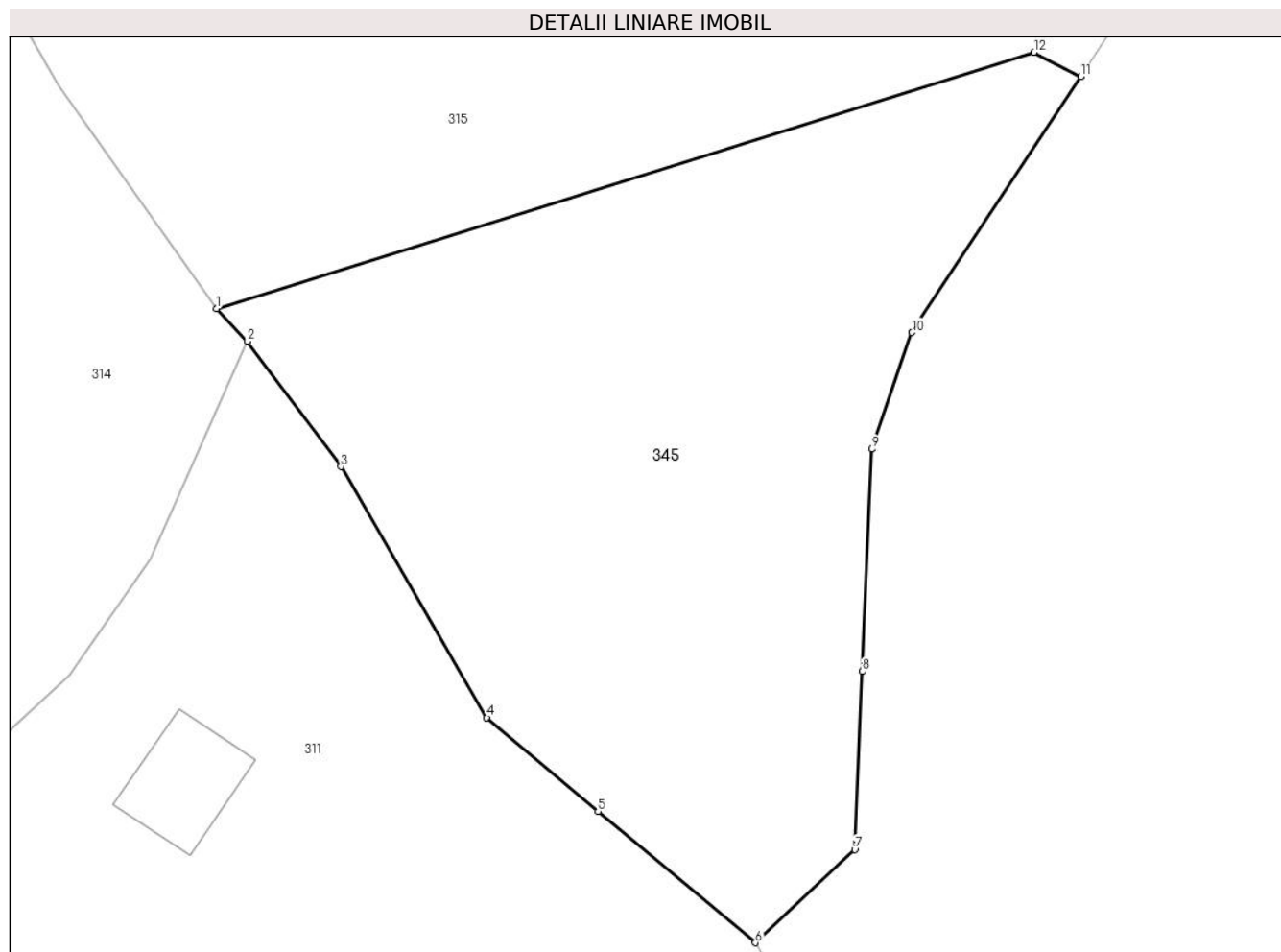
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81508	Din acte: 1.450 Masurata: 1.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	333	15	664,698	-	
2	arabil	DA	1.086	15	665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.470,932 423.828,264	2	500.472,891 423.826,21	2.838
2	500.472,891 423.826,21	3	500.478,79 423.818,313	9.857
3	500.478,79 423.818,313	4	500.487,971 423.802,493	18.291
4	500.487,971 423.802,493	5	500.494,986 423.796,579	9.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.494,986 423.796,579	6	500.504,911 423.788,303	12.923
6	500.504,911 423.788,303	7	500.511,173 423.794,173	8.583
7	500.511,173 423.794,173	8	500.511,65 423.805,4	11.237
8	500.511,65 423.805,4	9	500.512,27 423.819,421	14.035
9	500.512,27 423.819,421	10	500.514,78 423.826,768	7.764
10	500.514,78 423.826,768	11	500.525,431 423.842,893	19.325
11	500.525,431 423.842,893	12	500.522,47 423.844,427	3.335
12	500.522,47 423.844,427	1	500.470,932 423.828,264	54.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:267
Nr. cadastral vechi:449

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80745	Din acte: 2.425 Masurata: 2.436	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4347 / 01/11/2004	
Act Notarial nr. 126, din 01/11/2004 emis de BNP Ionescu Imanuela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOICA NICOLAE , casatorit cu	
2) STOICA IULIA , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 267)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

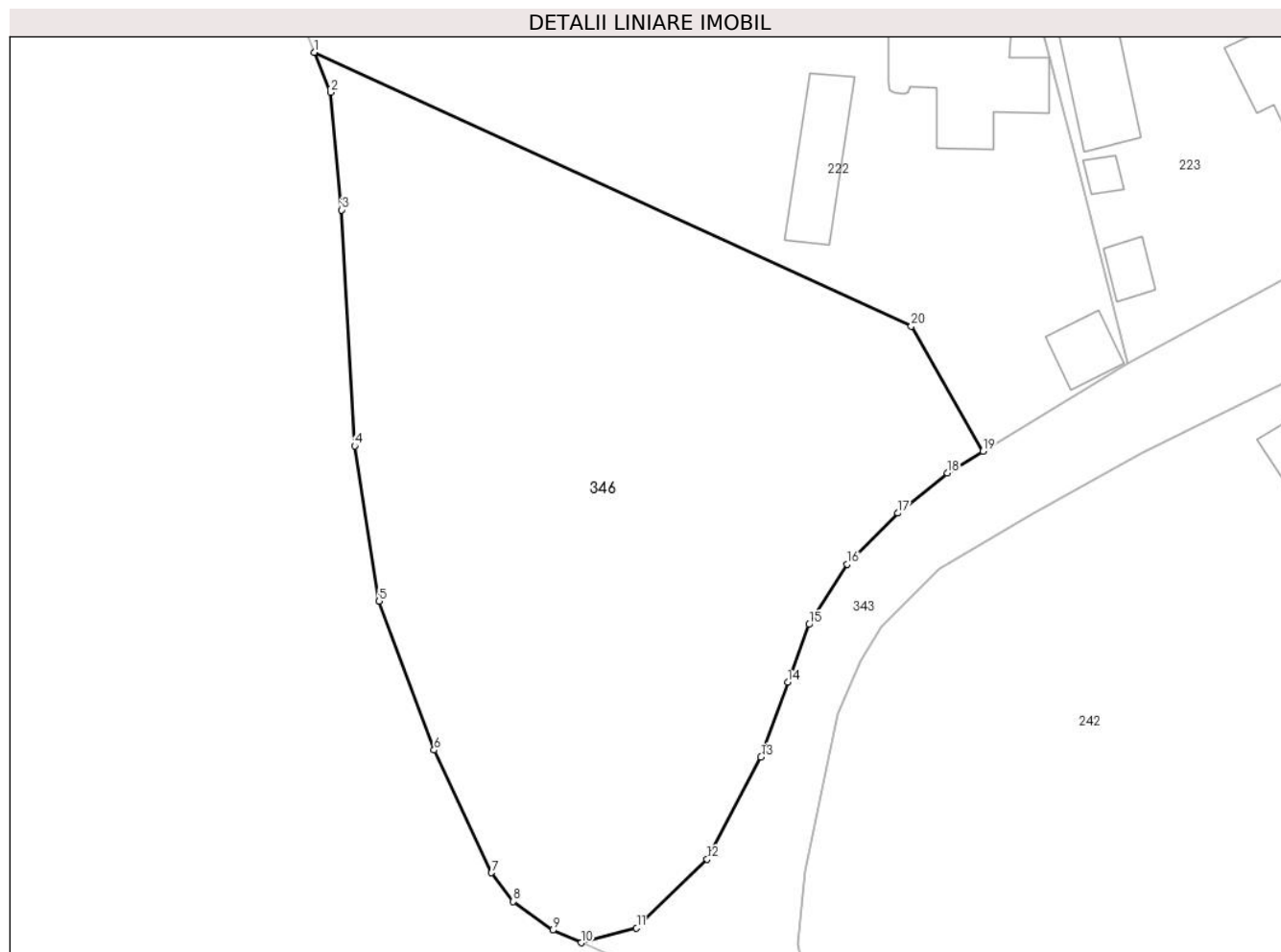
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80745	Din acte: 2.425 Masurata: 2.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.436	14	360,533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.591,358 423.998,409	2	499.592,74 423.994,963	3.713
2	499.592,74 423.994,963	3	499.593,694 423.984,813	10.195
3	499.593,694 423.984,813	4	499.594,833 423.964,448	20.397
4	499.594,833 423.964,448	5	499.596,935 423.951,058	13.554
5	499.596,935 423.951,058	6	499.601,676 423.938,207	13.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.601,676 423.938,207	7	499.606,633 423.927,619	11.691
7	499.606,633 423.927,619	8	499.608,513 423.925,139	3.112
8	499.608,513 423.925,139	9	499.611,916 423.922,677	4.2
9	499.611,916 423.922,677	10	499.614,357 423.921,583	2.675
10	499.614,357 423.921,583	11	499.619,145 423.922,868	4.957
11	499.619,145 423.922,868	12	499.625,234 423.928,787	8.492
12	499.625,234 423.928,787	13	499.629,886 423.937,608	9.973
13	499.629,886 423.937,608	14	499.632,199 423.944,065	6.859
14	499.632,199 423.944,065	15	499.634,035 423.949,047	5.31
15	499.634,035 423.949,047	16	499.637,336 423.954,241	6.154
16	499.637,336 423.954,241	17	499.641,694 423.958,656	6.204
17	499.641,694 423.958,656	18	499.645,953 423.962,108	5.482
18	499.645,953 423.962,108	19	499.649,03 423.963,98	3.602
19	499.649,03 423.963,98	20	499.642,857 423.974,773	12.434
20	499.642,857 423.974,773	1	499.591,358 423.998,409	56.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Picerica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81679	2.580	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26177 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 4957, din 02/12/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCALĂ TONY, casatorit cu 2) SUCALĂ MONICA-ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

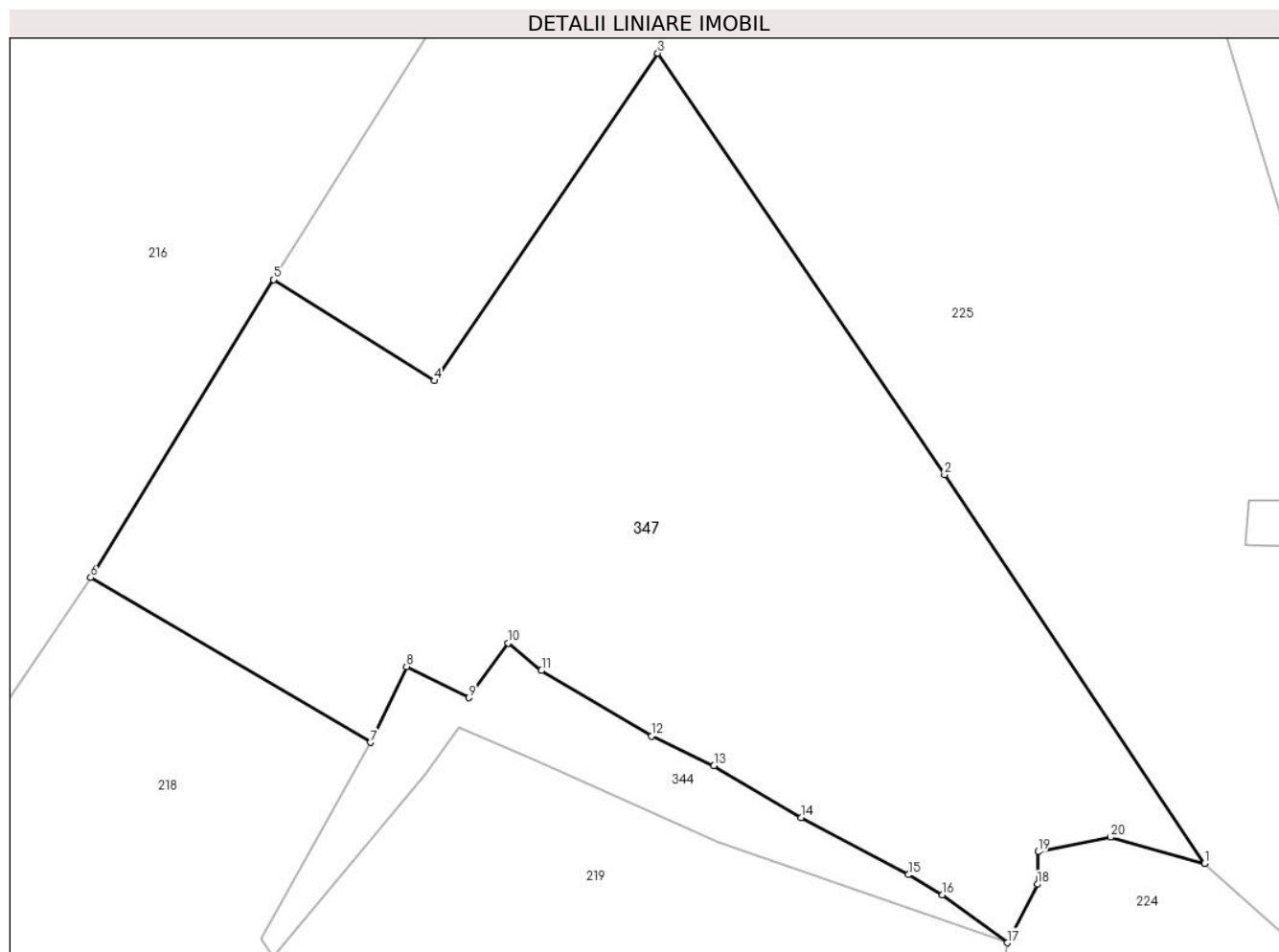
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81679	2.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	2.580	14	545,546,549-551,553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.672,893 424.090,085	2	499.652,353 424.120,746	36.905
2	499.652,353 424.120,746	3	499.629,715 424.154,009	40.236
3	499.629,715 424.154,009	4	499.612,068 424.128,171	31.289
4	499.612,068 424.128,171	5	499.599,353 424.136,155	15.014
5	499.599,353 424.136,155	6	499.584,941 424.112,639	27.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.584,941 424.112,639	7	499.607,053 424.099,634	25.653
7	499.607,053 424.099,634	8	499.609,881 424.105,607	6.609
8	499.609,881 424.105,607	9	499.614,785 424.103,157	5.482
9	499.614,785 424.103,157	10	499.617,911 424.107,481	5.336
10	499.617,911 424.107,481	11	499.620,536 424.105,307	3.408
11	499.620,536 424.105,307	12	499.629,223 424.100,14	10.108
12	499.629,223 424.100,14	13	499.634,155 424.097,793	5.462
13	499.634,155 424.097,793	14	499.641,047 424.093,704	8.014
14	499.641,047 424.093,704	15	499.649,514 424.089,193	9.594
15	499.649,514 424.089,193	16	499.652,198 424.087,595	3.124
16	499.652,198 424.087,595	17	499.657,302 424.083,823	6.347
17	499.657,302 424.083,823	18	499.659,699 424.088,437	5.199
18	499.659,699 424.088,437	19	499.659,729 424.091,003	2.566
19	499.659,729 424.091,003	20	499.665,463 424.092,15	5.848
20	499.665,463 424.092,15	1	499.672,893 424.090,085	7.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

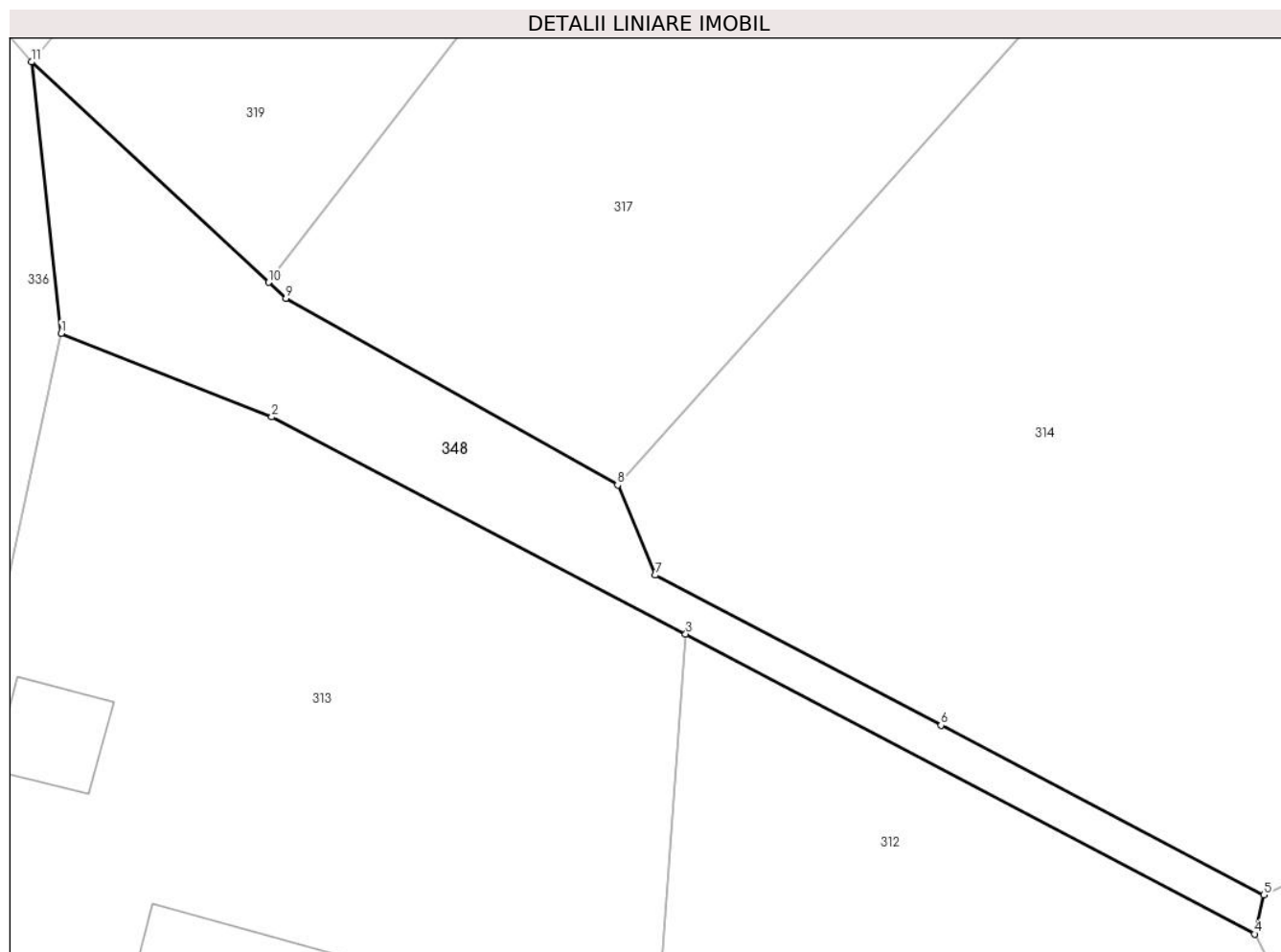
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	153	15	655,667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.378,461 423.803,07	2	500.386,17 423.800,009	8.294
2	500.386,17 423.800,009	3	500.401,34 423.792,06	17.126
3	500.401,34 423.792,06	4	500.422,178 423.781,076	23.556
4	500.422,178 423.781,076	5	500.422,52 423.782,504	1.468
5	500.422,52 423.782,504	6	500.410,689 423.788,717	13.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.410,689 423.788,717	7	500.400,222 423.794,214	11.823
7	500.400,222 423.794,214	8	500.398,845 423.797,514	3.576
8	500.398,845 423.797,514	9	500.386,693 423.804,351	13.943
9	500.386,693 423.804,351	10	500.386,065 423.804,934	0.857
10	500.386,065 423.804,934	11	500.377,377 423.813,006	11.859
11	500.377,377 423.813,006	1	500.378,461 423.803,07	9.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		410	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

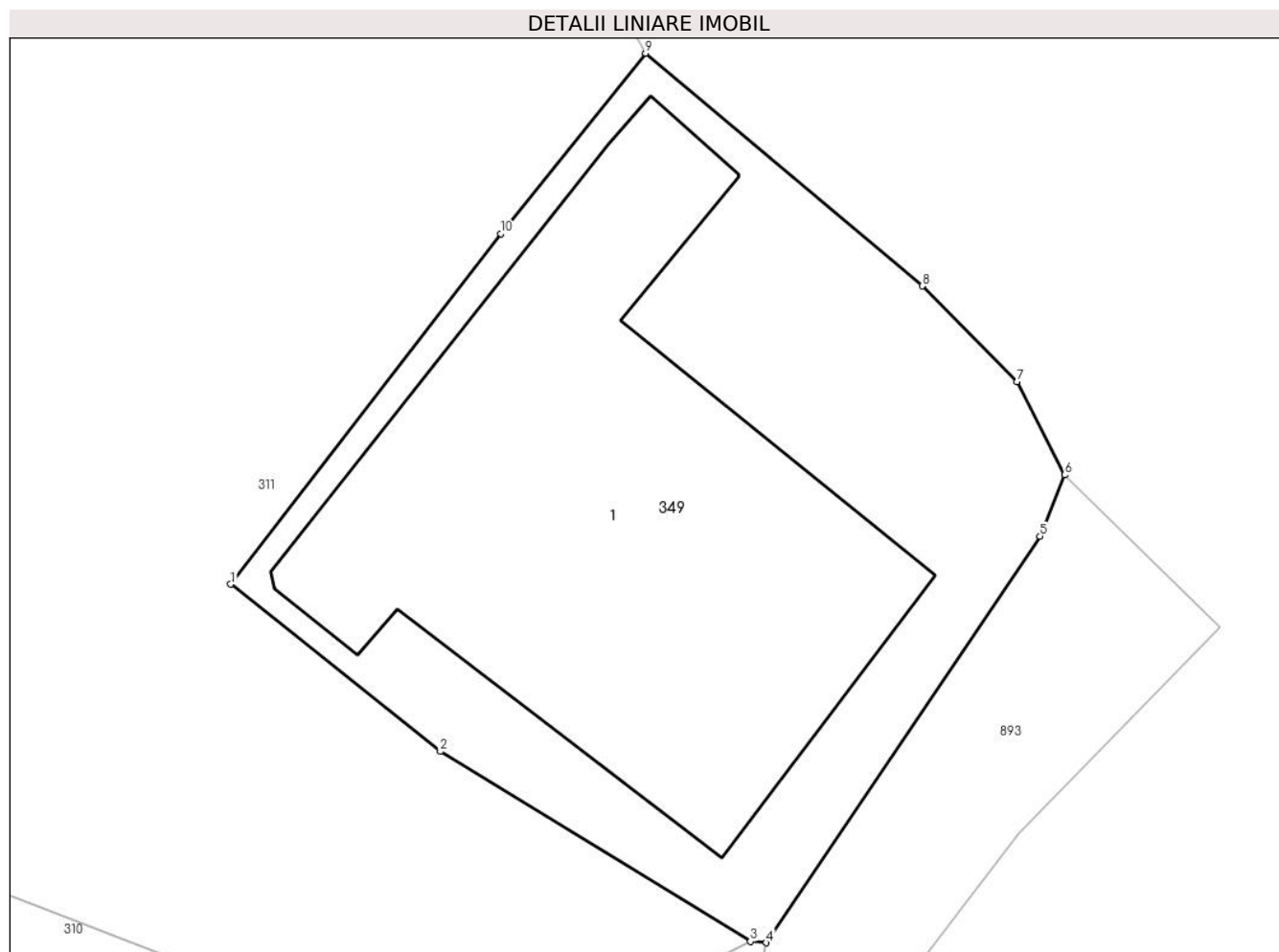
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	15	698,699	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.505,13 423.747,26	2	500.511,83 423.741,92	8.568
2	500.511,83 423.741,92	3	500.521,738 423.735,852	11.618
3	500.521,738 423.735,852	4	500.522,248 423.735,811	0.512
4	500.522,248 423.735,811	5	500.530,994 423.748,787	15.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.530,994 423.748,787	6	500.531,778 423.750,752	2.116
6	500.531,778 423.750,752	7	500.530,256 423.753,73	3.344
7	500.530,256 423.753,73	8	500.527,233 423.756,782	4.296
8	500.527,233 423.756,782	9	500.518,387 423.764,217	11.556
9	500.518,387 423.764,217	10	500.513,77 423.758,45	7.387
10	500.513,77 423.758,45	1	500.505,13 423.747,26	14.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		620	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 341, din 21/02/2012 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFTĂNĂILĂ I LUMINIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

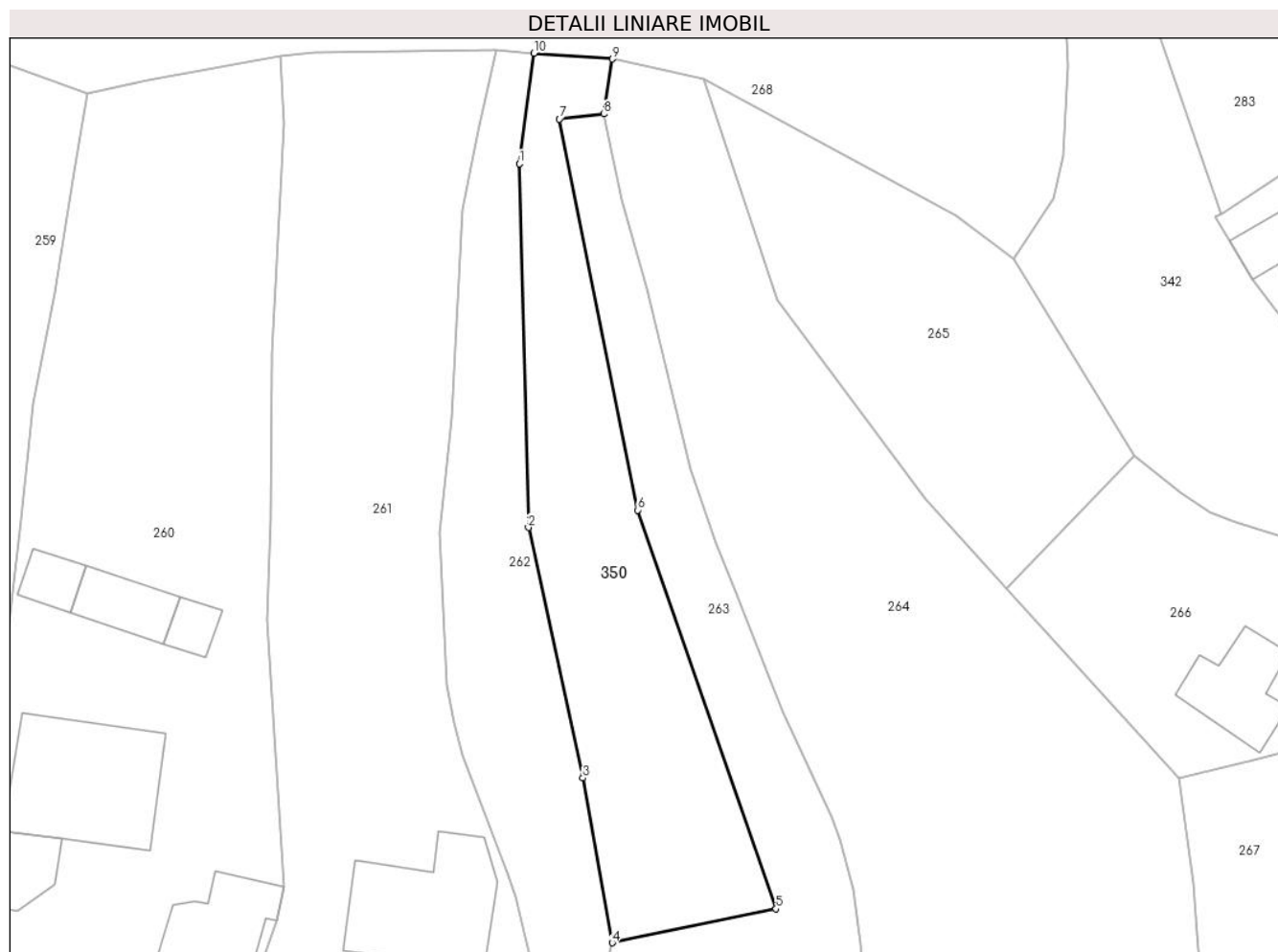
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	340	13	460,462	-	
2	livada	DA	280	13	460,461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.162,243 423.747,952	2	500.162,987 423.718,208	29.753
2	500.162,987 423.718,208	3	500.167,441 423.697,742	20.945
3	500.167,441 423.697,742	4	500.169,84 423.684,269	13.685
4	500.169,84 423.684,269	5	500.183,235 423.687,033	13.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.183,235 423.687,033	6	500.171,94 423.719,633	34.501
6	500.171,94 423.719,633	7	500.165,521 423.751,598	32.603
7	500.165,521 423.751,598	8	500.169,143 423.752,006	3.645
8	500.169,143 423.752,006	9	500.169,836 423.756,51	4.557
9	500.169,836 423.756,51	10	500.163,443 423.756,973	6.41
10	500.163,443 423.756,973	1	500.162,243 423.747,952	9.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:65

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80572	1.372	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80572-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1955 / 27/07/2000		
Act Notarial nr. 572, din 26/07/2000 emis de BNP Petrescu Margareta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎSLARU FLOAREA, văduvă OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)	A1, A1.1

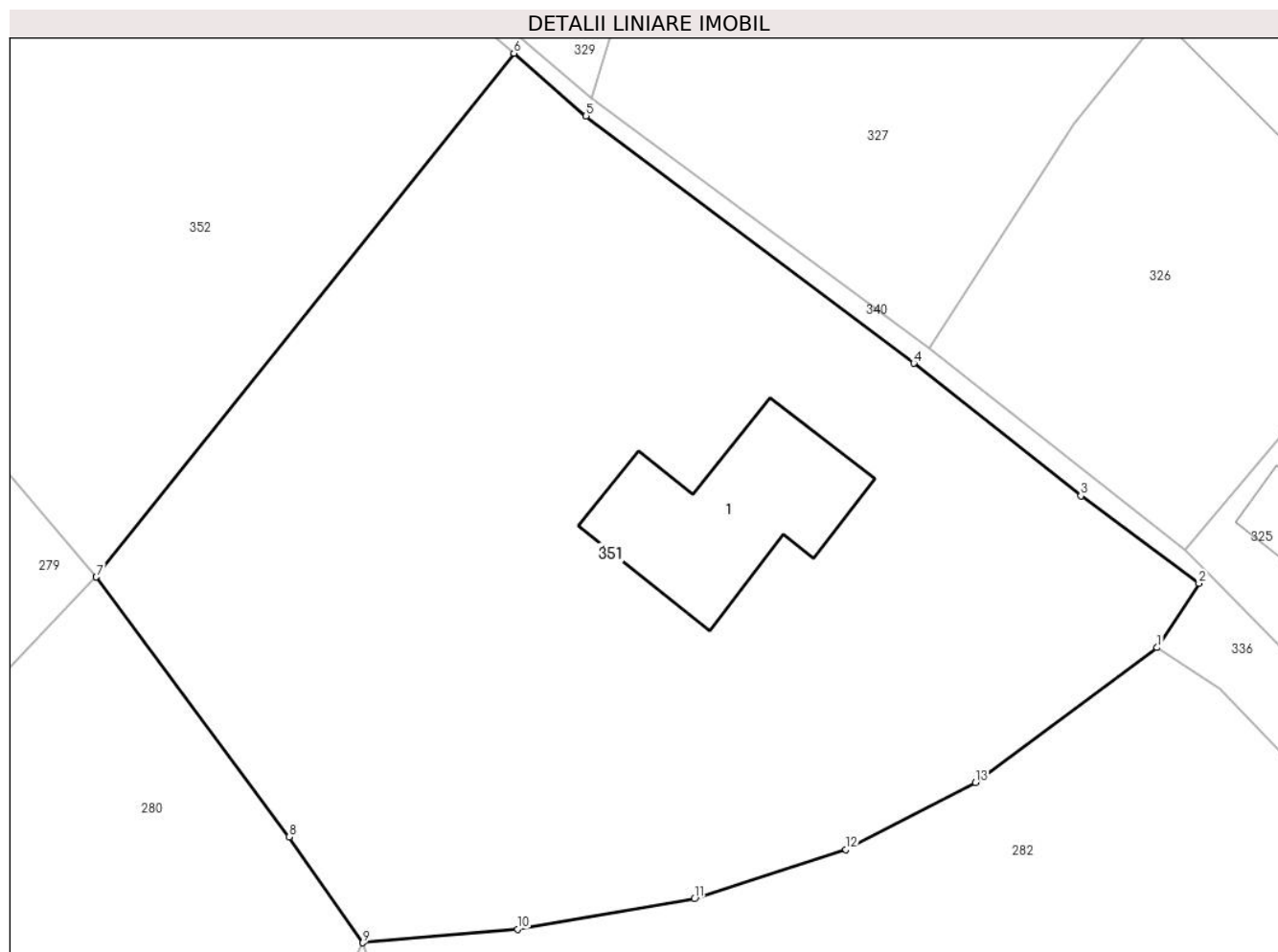
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80572	1.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.200	12	398,399	-	
2	faneata	DA	172	12	397,398	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80572-C1	construcții de locuințe	Din acte: 69 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.310,329 423.863,235	2	500.312,417 423.866,442	3.827
2	500.312,417 423.866,442	3	500.306,523 423.870,814	7.339
3	500.306,523 423.870,814	4	500.298,18 423.877,425	10.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.298,18 423.877,425	5	500.281,807 423.889,775	20.508
5	500.281,807 423.889,775	6	500.278,204 423.892,9	4.769
6	500.278,204 423.892,9	7	500.257,35 423.866,764	33.436
7	500.257,35 423.866,764	8	500.266,977 423.853,784	16.16
8	500.266,977 423.853,784	9	500.270,65 423.848,508	6.429
9	500.270,65 423.848,508	10	500.278,389 423.849,182	7.768
10	500.278,389 423.849,182	11	500.287,218 423.850,699	8.958
11	500.287,218 423.850,699	12	500.294,784 423.853,157	7.955
12	500.294,784 423.853,157	13	500.301,253 423.856,506	7.284
13	500.301,253 423.856,506	1	500.310,329 423.863,235	11.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 895	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 07/07/2004 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PÎSLARU FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PÎSLARU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

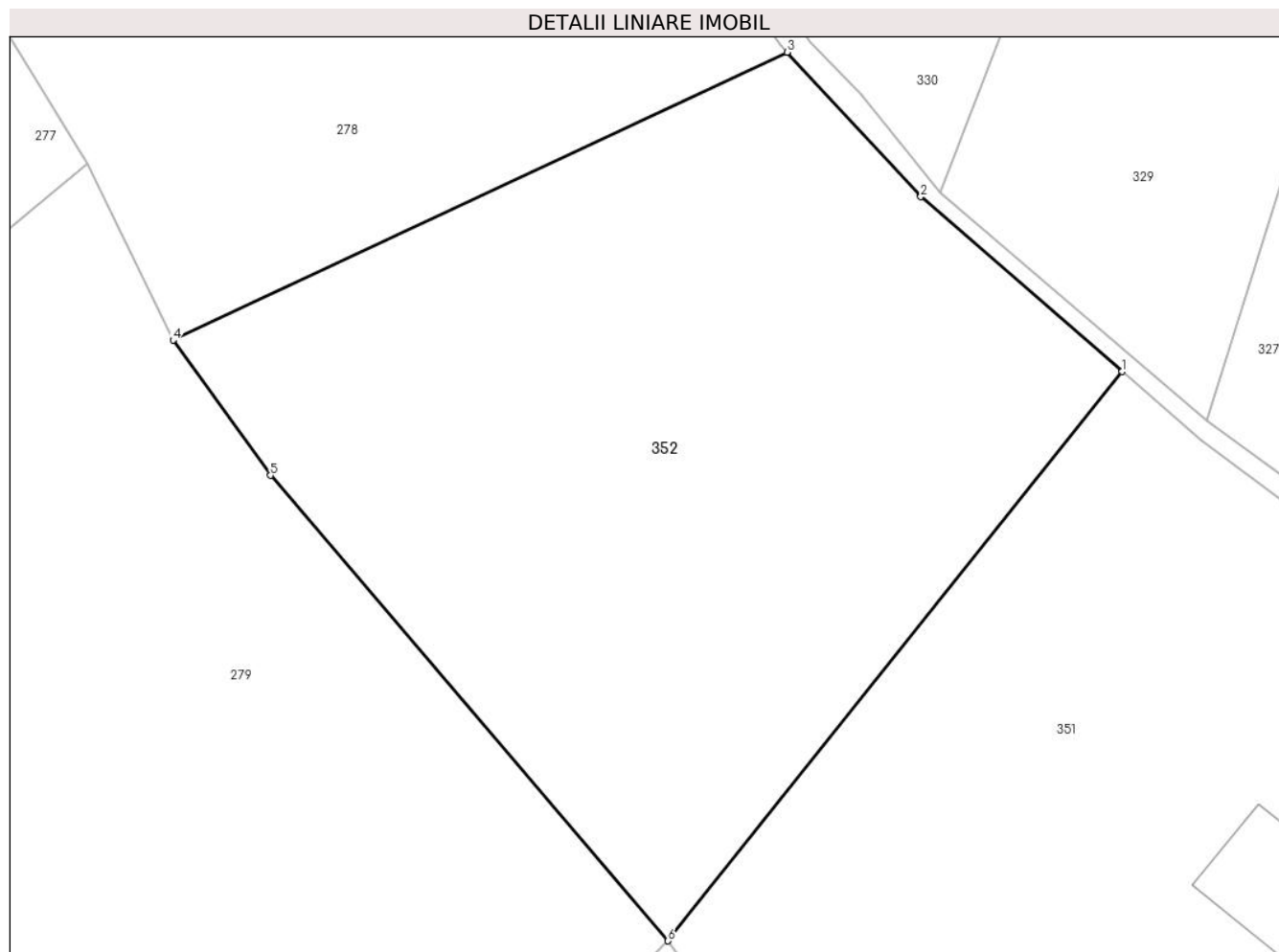
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	895	12	398,407,408,410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.278,204 423.892,9	2	500.268,952 423.900,926	12.248
2	500.268,952 423.900,926	3	500.262,82 423.907,562	9.035
3	500.262,82 423.907,562	4	500.234,636 423.894,342	31.13
4	500.234,636 423.894,342	5	500.239,108 423.888,138	7.648
5	500.239,108 423.888,138	6	500.257,35 423.866,764	28.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.257,35 423.866,764	1	500.278,204 423.892,9	33.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		669	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

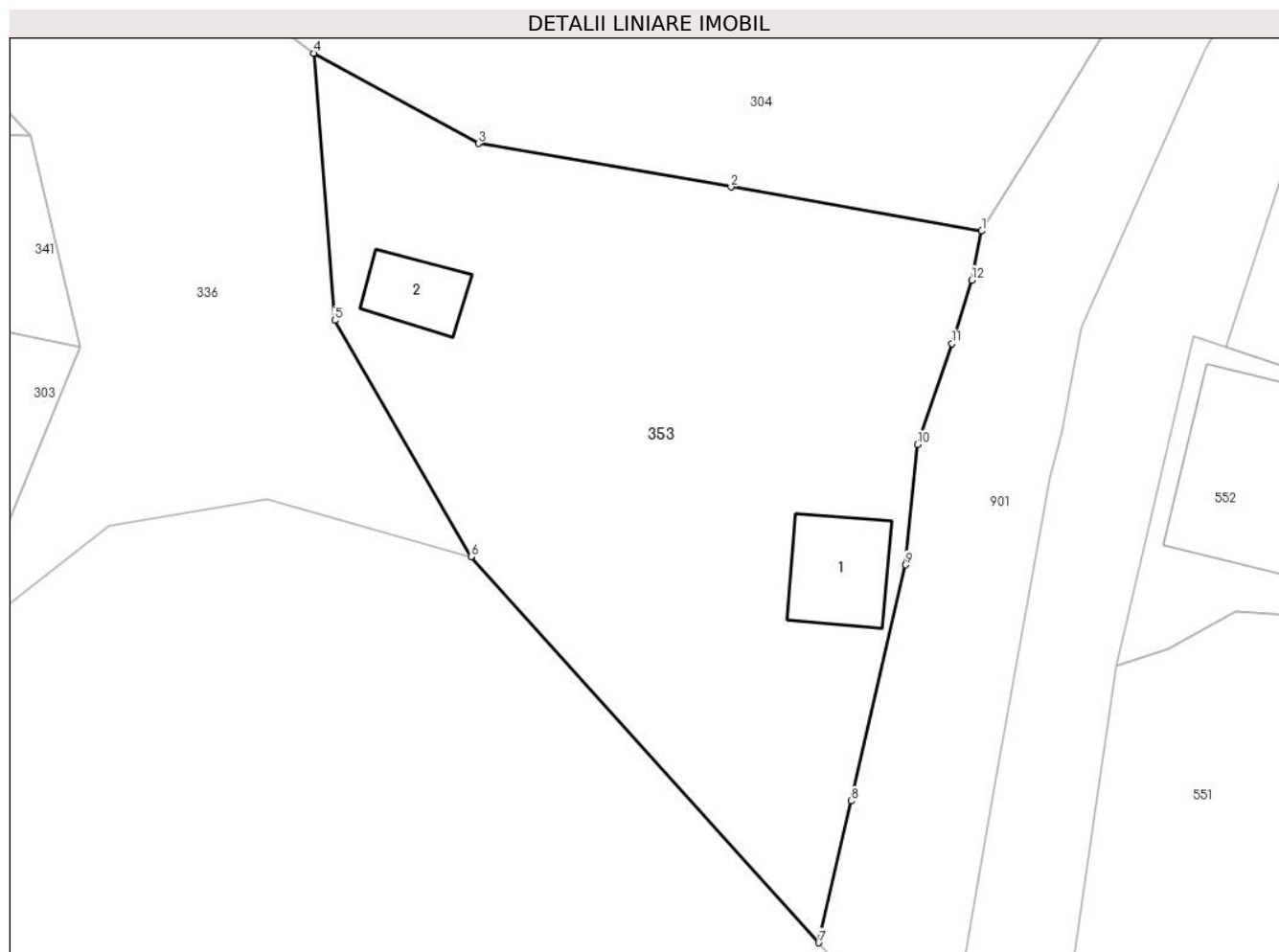
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	310	15	683/1	-	
2	pasune	DA	359	15	682,683	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.456,018 423.594,802	2	500.444,329 423.596,853	11.868
2	500.444,329 423.596,853	3	500.432,549 423.598,881	11.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.432,549 423.598,881	4	500.424,86 423.603,09	8.766
4	500.424,86 423.603,09	5	500.425,841 423.590,64	12.489
5	500.425,841 423.590,64	6	500.432,199 423.579,62	12.723
6	500.432,199 423.579,62	7	500.448,411 423.561,629	24.218
7	500.448,411 423.561,629	8	500.449,923 423.568,242	6.784
8	500.449,923 423.568,242	9	500.452,462 423.579,241	11.288
9	500.452,462 423.579,241	10	500.453,016 423.584,859	5.645
10	500.453,016 423.584,859	11	500.454,629 423.589,549	4.96
11	500.454,629 423.589,549	12	500.455,55 423.592,51	3.101
12	500.455,55 423.592,51	1	500.456,018 423.594,802	2.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.411	Sector cadastral:21 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1882, din 28/10/2014 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (Certificat de deces nr.2048/11.09.2021 eliberat de DPEP Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA NICOLETA, lipsă CNP 2) MUȘAT GHEORGHE 3) ȚOROPOC RODICA, lipsă CNP 4) MUȘAT MARIA DEFUNCT:Da 5) COJOCARU CORNELIA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA NICOLETA, lipsă CNP 2) MUȘAT GHEORGHE 3) ȚOROPOC RODICA, lipsă CNP 4) MUȘAT MARIA DEFUNCT:Da 5) COJOCARU CORNELIA, lipsă CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI

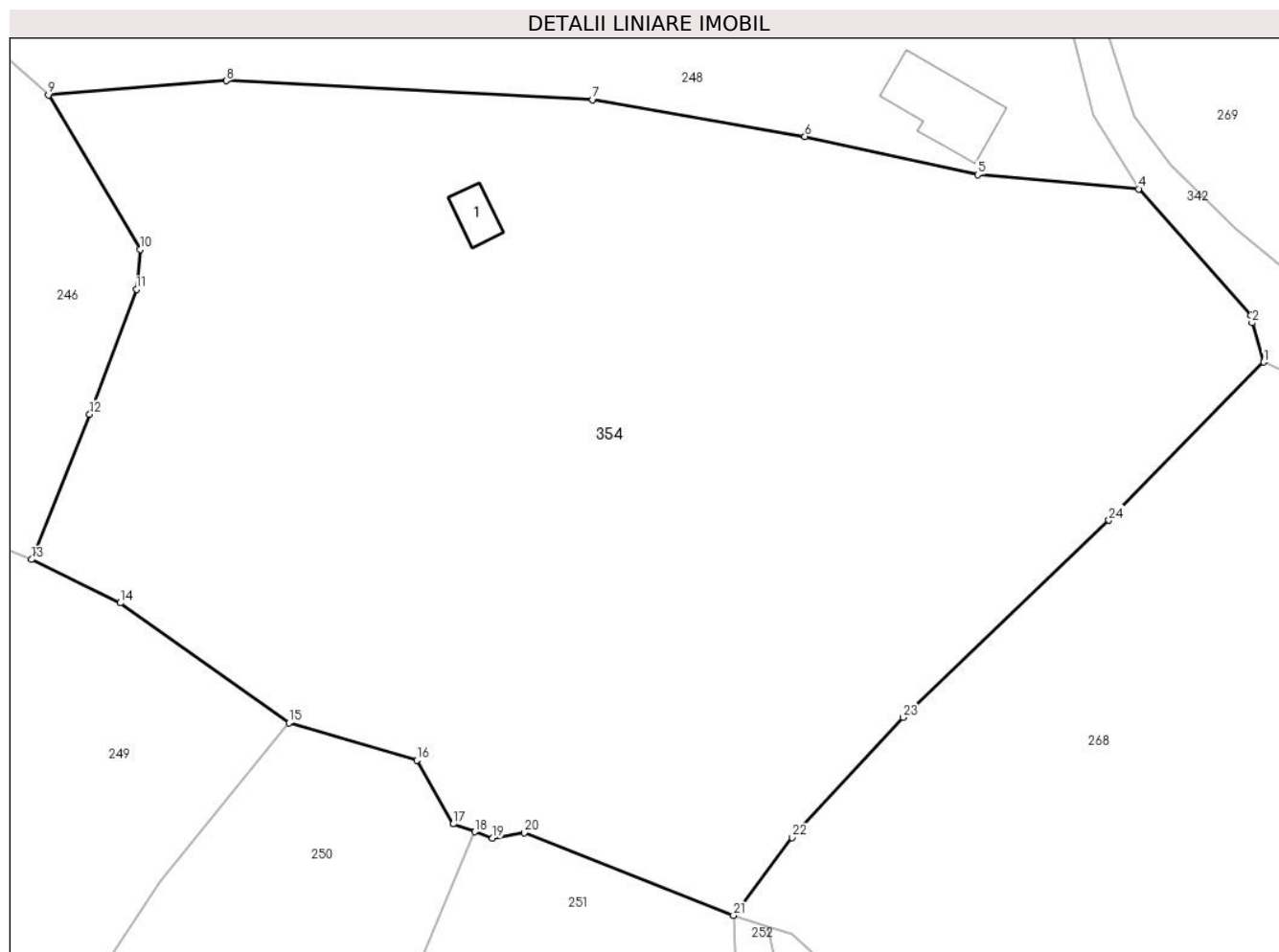
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1882, din 28/10/2014 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in sulta in suma de 7686 lei în favoarea 1) IONESCU DANIELA, lipsă CNP	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in sulta in suma de 207 lei în favoarea 1) FLOREA GABRIEL, lipsă CNP 2) MOTRUN ADRIAN, lipsă CNP 3) MOTRUN IONEL AUREL, lipsă CNP 4) MUȘAT ION, lipsă CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.247	13	509,512	-	
2	faneata	DA	3.814	13	509,512	-	fâneață împădurită
3	livada	DA	7.350	13	508,510-514,514,515,520	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.077,382 423.878,276	2	500.075,798 423.883,616	5.57
3	500.075,667 423.884,669	4	500.060,347 423.901,847	23.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.075,798 423.883,616	3	500.075,667 423.884,669	1.061
4	500.060,347 423.901,847	5	500.038,424 423.903,767	22.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.038,424 423.903,767	6	500.014,901 423.908,986	24.095	6	500.014,901 423.908,986	7	499.986,01 423.913,989	29.321
7	499.986,01 423.913,989	8	499.936,119 423.916,563	49.957	8	499.936,119 423.916,563	9	499.911,908 423.914,627	24.288
9	499.911,908 423.914,627	10	499.924,398 423.893,607	24.451	10	499.924,398 423.893,607	11	499.923,893 423.888,181	5.449
11	499.923,893 423.888,181	12	499.917,513 423.871,199	18.141	12	499.917,513 423.871,199	13	499.909,611 423.851,434	21.286
13	499.909,611 423.851,434	14	499.921,703 423.845,516	13.463	14	499.921,703 423.845,516	15	499.944,648 423.829,204	28.152
15	499.944,648 423.829,204	16	499.962,05 423.824,111	18.132	16	499.962,05 423.824,111	17	499.967,034 423.815,45	9.993
17	499.967,034 423.815,45	18	499.969,964 423.814,377	3.12	18	499.969,964 423.814,377	19	499.972,367 423.813,497	2.559
19	499.972,367 423.813,497	20	499.976,674 423.814,253	4.373	20	499.976,674 423.814,253	21	500.005,187 423.803,013	30.648
21	500.005,187 423.803,013	22	500.013,193 423.813,577	13.255	22	500.013,193 423.813,577	23	500.028,247 423.829,939	22.234
23	500.028,247 423.829,939	24	500.056,305 423.856,762	38.817	24	500.056,305 423.856,762	1	500.077,382 423.878,276	30.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		625	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

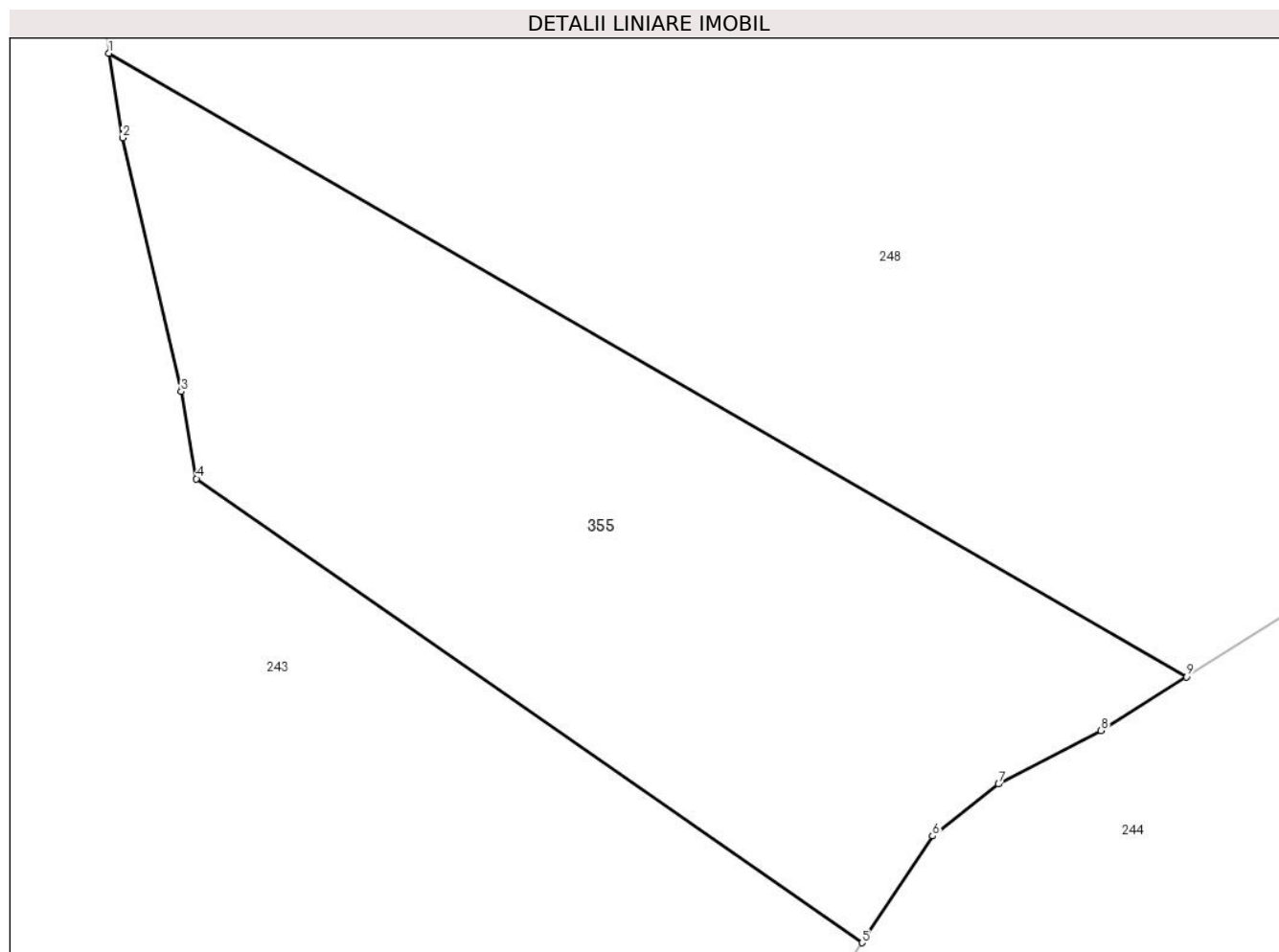
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneața	DA	625	13	522,529	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.764,598 423.958,717	2	499.765,171 423.955,182	3.581
2	499.765,171 423.955,182	3	499.767,617 423.944,568	10.892
3	499.767,617 423.944,568	4	499.768,261 423.940,917	3.707
4	499.768,261 423.940,917	5	499.796,118 423.921,504	33.954
5	499.796,118 423.921,504	6	499.799,07 423.925,973	5.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.799,07 423.925,973	7	499.801,834 423.928,145	3.515
7	499.801,834 423.928,145	8	499.806,123 423.930,376	4.835
8	499.806,123 423.930,376	9	499.809,697 423.932,623	4.222
9	499.809,697 423.932,623	1	499.764,598 423.958,717	52.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 515	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1990, din 11/11/2014 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

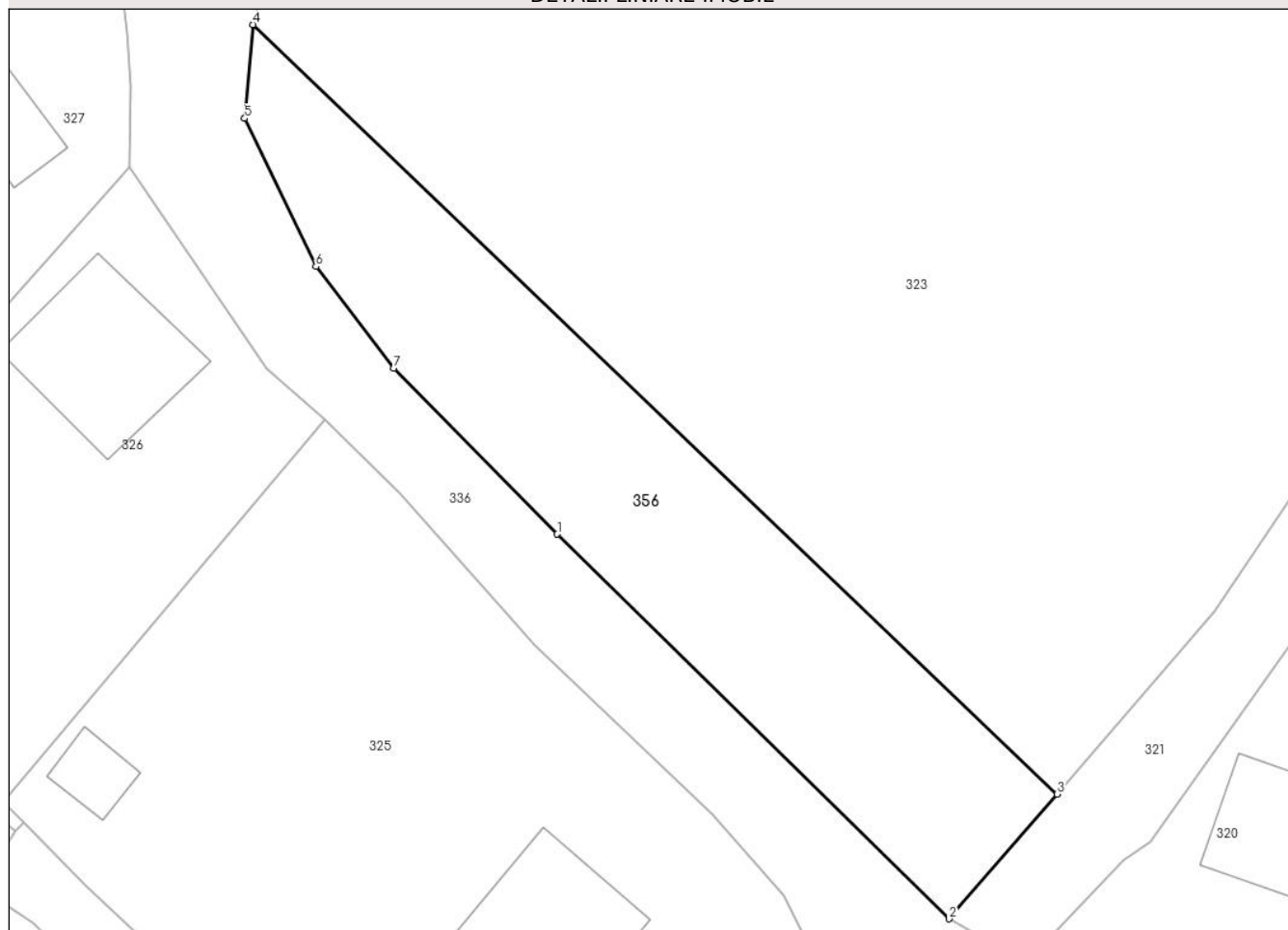
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	515	15	649-651	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.343,189 423.883,292	2	500.365,443 423.861,432	31.195
2	500.365,443 423.861,432	3	500.371,572 423.868,515	9.367
3	500.371,572 423.868,515	4	500.325,904 423.912,25	63.232
4	500.325,904 423.912,25	5	500.325,426 423.906,923	5.348
5	500.325,426 423.906,923	6	500.329,476 423.898,501	9.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.329,476 423.898,501	7	500.333,892 423.892,728	7.268
7	500.333,892 423.892,728	1	500.343,189 423.883,292	13.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.101	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

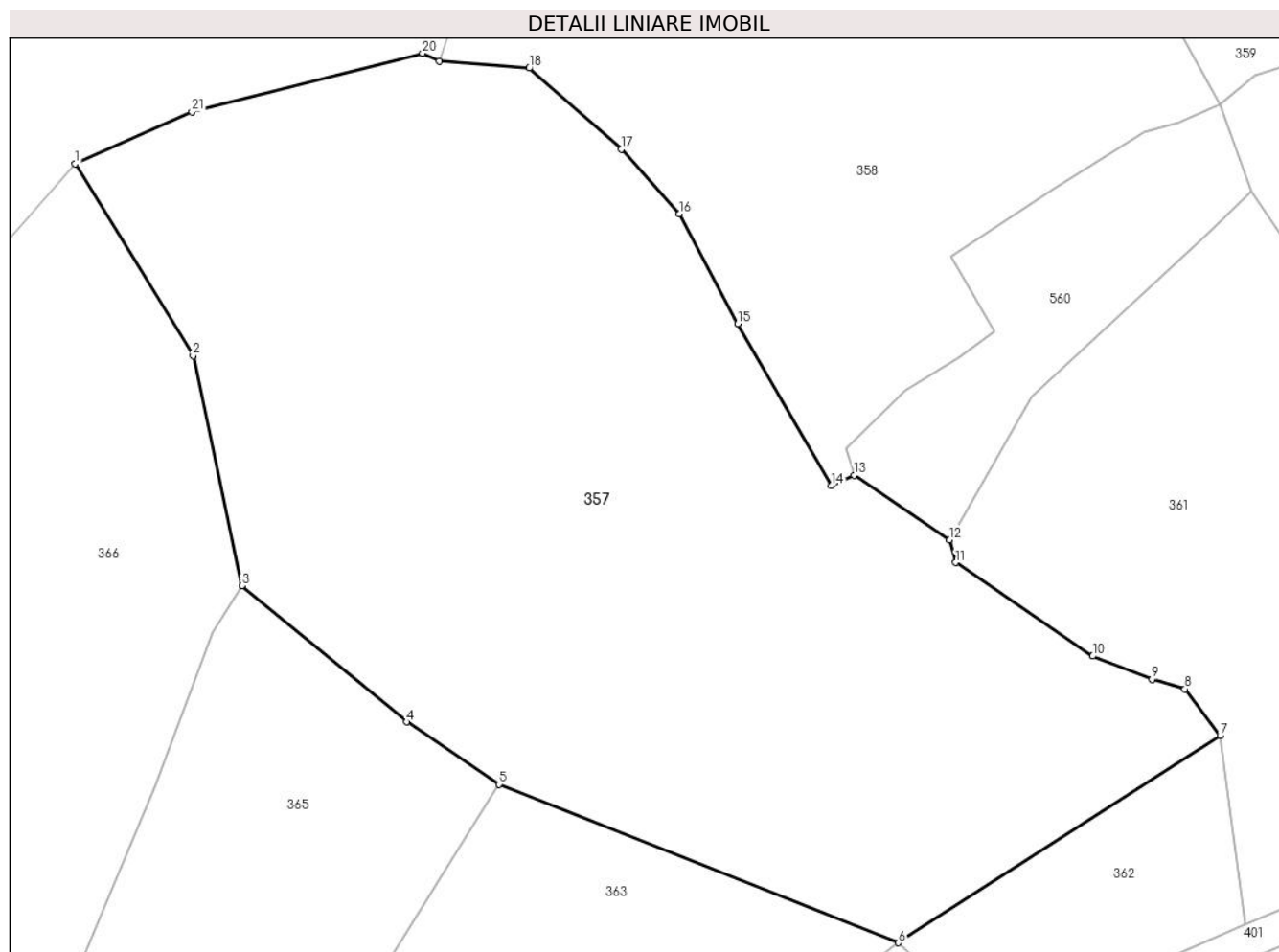
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.621	15	101-103	-	
2	padure	NU	4.480	15	100,102,116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.982,297 424.531,999	2	501.001,471 424.500,823	36.6
3	501.009,39 424.463,49	4	501.036,18 424.441,36	34.748
5	501.051,19 424.431,21	6	501.116,091 424.405,485	69.813
7	501.168,398 424.439,115	8	501.162,648 424.446,689	9.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.001,471 424.500,823	3	501.009,39 424.463,49	38.164
4	501.036,18 424.441,36	5	501.051,19 424.431,21	18.12
6	501.116,091 424.405,485	7	501.168,398 424.439,115	62.185
8	501.162,648 424.446,689	9	501.157,325 424.448,295	5.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.157,325 424.448,295	10	501.147,676 424.452,053	10.355
11	501.125,39 424.467,237	12	501.124,36 424.470,95	3.853
13	501.108,899 424.481,409	14	501.105,151 424.479,756	4.096
15	501.090,013 424.506,043	16	501.080,525 424.523,836	20.165
17	501.071,086 424.534,377	18	501.056,108 424.547,537	19.938
19	501.041,47 424.548,624	20	501.038,73 424.549,951	3.044
21	501.001,294 424.540,405	1	500.982,297 424.531,999	20.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.147,676 424.452,053	11	501.125,39 424.467,237	26.967
12	501.124,36 424.470,95	13	501.108,899 424.481,409	18.666
14	501.105,151 424.479,756	15	501.090,013 424.506,043	30.334
16	501.080,525 424.523,836	17	501.071,086 424.534,377	14.149
18	501.056,108 424.547,537	19	501.041,47 424.548,624	14.678
20	501.038,73 424.549,951	21	501.001,294 424.540,405	38.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81149

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.970	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1259, din 08/06/2023 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA-MERLUȘCĂ ANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

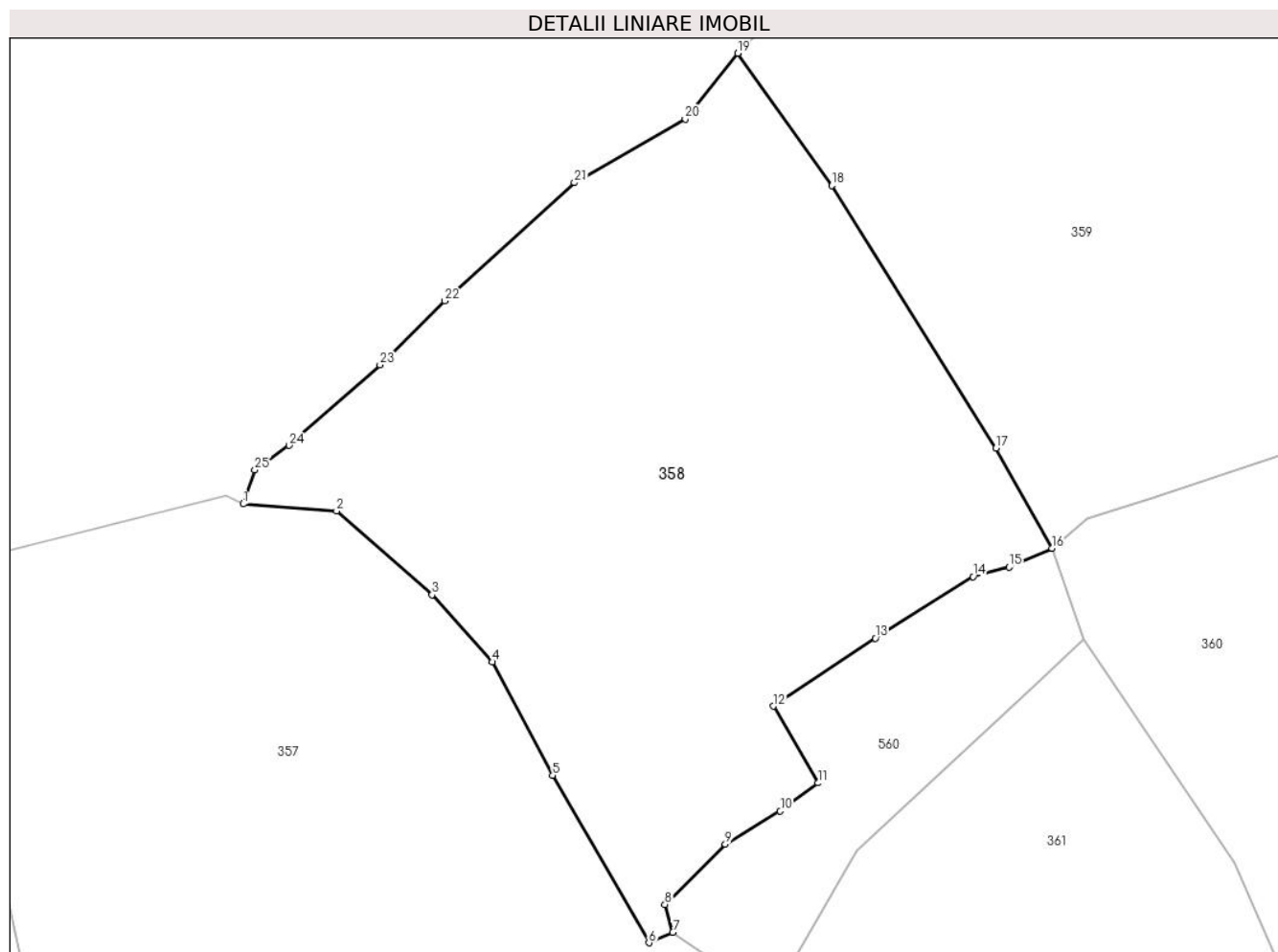
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	7.970	15	91,92,100,10 1	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.041,47 424.548,624	2	501.056,108 424.547,537	14.678	2	501.056,108 424.547,537	3	501.071,086 424.534,377	19.938
3	501.071,086 424.534,377	4	501.080,525 424.523,836	14.149	4	501.080,525 424.523,836	5	501.090,013 424.506,043	20.165
5	501.090,013 424.506,043	6	501.105,151 424.479,756	30.334	6	501.105,151 424.479,756	7	501.108,899 424.481,409	4.096
7	501.108,899 424.481,409	8	501.107,663 424.485,752	4.515	8	501.107,663 424.485,752	9	501.117,145 424.495,216	13.397
9	501.117,145 424.495,216	10	501.125,779 424.500,42	10.081	10	501.125,779 424.500,42	11	501.131,762 424.504,839	7.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.131,762 424.504,839	12	501.124,67 424.516,889	13.982
13	501.140,705 424.527,572	14	501.156,069 424.537,233	18.149
15	501.161,725 424.538,707	16	501.168,445 424.541,674	7.346
17	501.159,665 424.557,371	18	501.133,864 424.598,604	48.64
19	501.119,134 424.619,364	20	501.110,845 424.609,063	13.222
21	501.093,444 424.599,041	22	501.073,11 424.580,505	27.515
23	501.062,907 424.570,452	24	501.048,621 424.557,808	19.078
25	501.043,248 424.553,985	1	501.041,47 424.548,624	5.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.124,67 424.516,889	13	501.140,705 424.527,572	19.268
14	501.156,069 424.537,233	15	501.161,725 424.538,707	5.845
16	501.168,445 424.541,674	17	501.159,665 424.557,371	17.986
18	501.133,864 424.598,604	19	501.119,134 424.619,364	25.455
20	501.110,845 424.609,063	21	501.093,444 424.599,041	20.081
22	501.073,11 424.580,505	23	501.062,907 424.570,452	14.324
24	501.048,621 424.557,808	25	501.043,248 424.553,985	6.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.941	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEAGOE ION	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE ION	A1.1

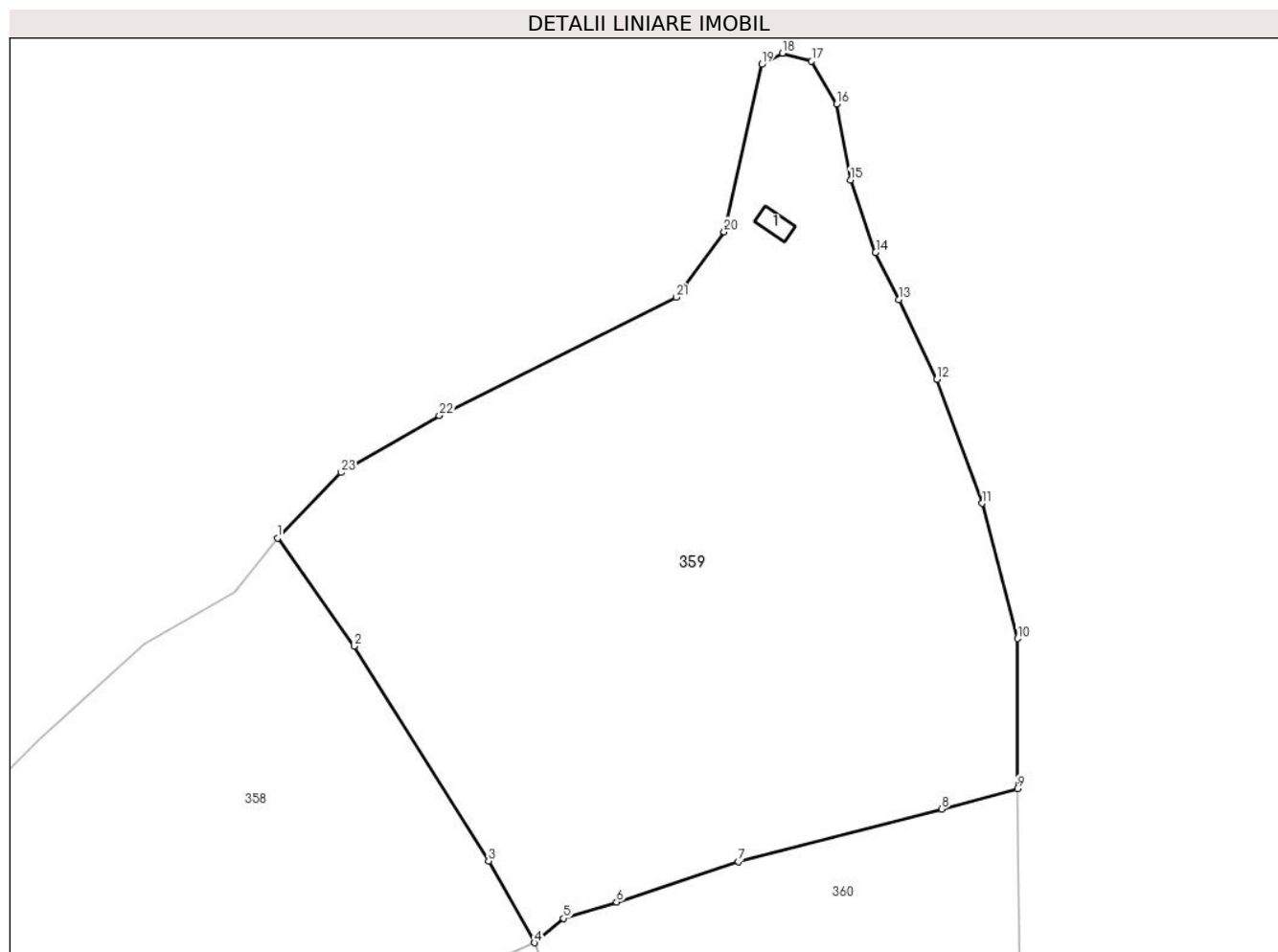
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.506	15	90,91	-	
2	pasune	NU	3.435	15	91,92	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.119,134 424.619,364	2	501.133,864 424.598,604	25.455
3	501.159,665 424.557,371	4	501.168,445 424.541,674	17.986
5	501.174,101 424.546,364	6	501.184,268 424.549,487	10.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.133,864 424.598,604	3	501.159,665 424.557,371	48.64
4	501.168,445 424.541,674	5	501.174,101 424.546,364	7.348
6	501.184,268 424.549,487	7	501.207,617 424.557,266	24.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.207,617 424.557,266	8	501.246,702 424.567,362	40.368
9	501.261,253 424.571,285	10	501.261,311 424.600,075	28.79
11	501.254,506 424.626,026	12	501.245,803 424.649,82	25.336
13	501.238,501 424.665,114	14	501.234,011 424.674,171	10.109
15	501.229,165 424.688,101	16	501.226,523 424.702,669	14.806
17	501.221,711 424.710,894	18	501.216,126 424.712,441	5.795
19	501.212,122 424.710,306	20	501.204,932 424.678,165	32.935
21	501.195,678 424.665,58	22	501.150,195 424.642,875	50.835
23	501.131,344 424.631,929	1	501.119,134 424.619,364	17.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.246,702 424.567,362	9	501.261,253 424.571,285	15.071
10	501.261,311 424.600,075	11	501.254,506 424.626,026	26.828
12	501.245,803 424.649,82	13	501.238,501 424.665,114	16.948
14	501.234,011 424.674,171	15	501.229,165 424.688,101	14.749
16	501.226,523 424.702,669	17	501.221,711 424.710,894	9.529
18	501.216,126 424.712,441	19	501.212,122 424.710,306	4.538
20	501.204,932 424.678,165	21	501.195,678 424.665,58	15.621
22	501.150,195 424.642,875	23	501.131,344 424.631,929	21.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.498	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BIZON GEORGICĂ	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON GEORGICĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

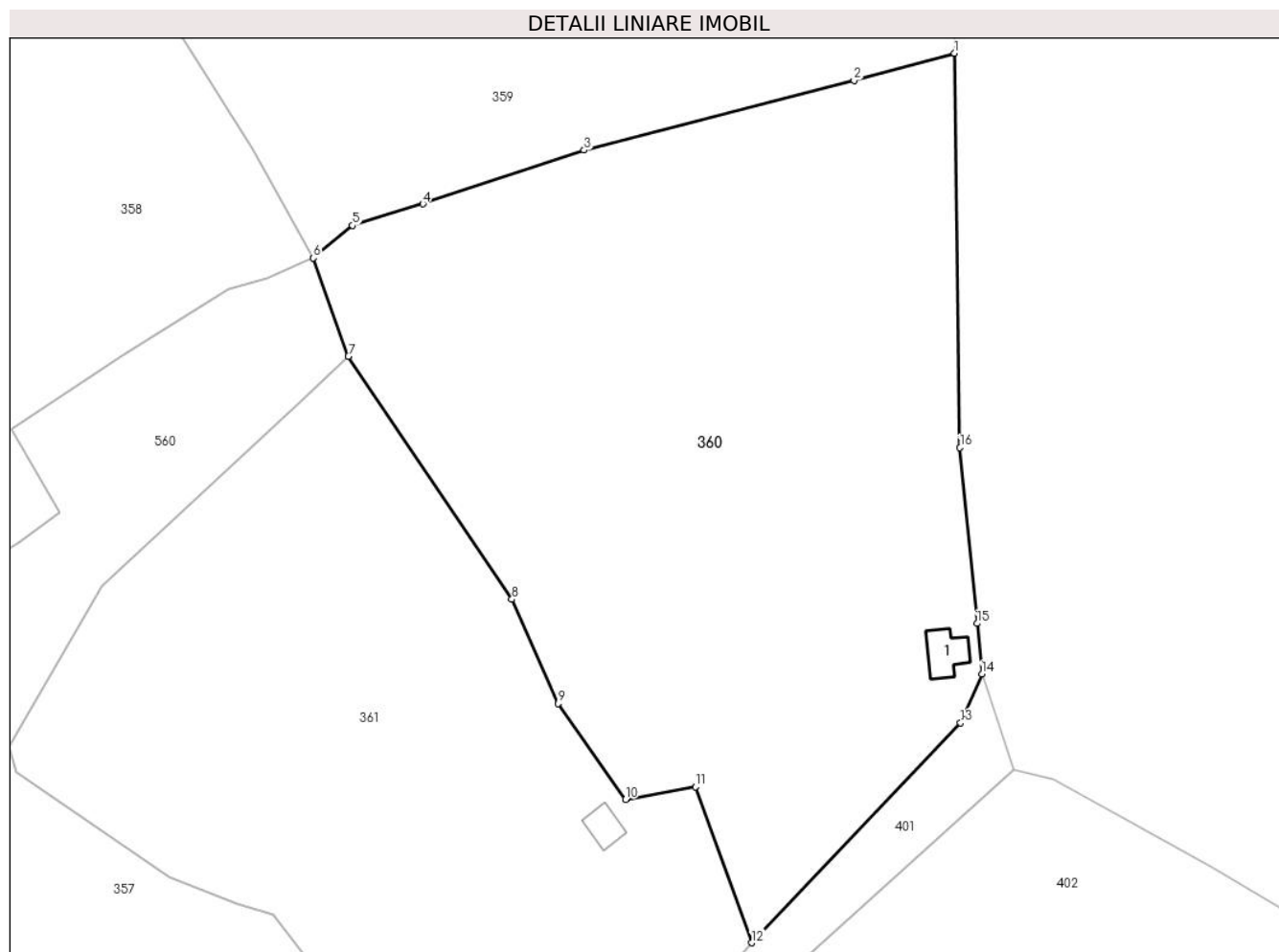
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.215	15	95,96	-	
2	faneata	NU	3.283	15	93-95	-	fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.261,253 424.571,285	2	501.246,702 424.567,362	15.071
2	501.246,702 424.567,362	3	501.207,617 424.557,266	40.368
3	501.207,617 424.557,266	4	501.184,268 424.549,487	24.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.184,268 424.549,487	5	501.174,101 424.546,364	10.636
5	501.174,101 424.546,364	6	501.168,445 424.541,674	7.348
6	501.168,445 424.541,674	7	501.173,5 424.527,448	15.097
7	501.173,5 424.527,448	8	501.197,168 424.492,296	42.377
8	501.197,168 424.492,296	9	501.203,843 424.477,204	16.502
9	501.203,843 424.477,204	10	501.213,62 424.463,339	16.965
10	501.213,62 424.463,339	11	501.223,739 424.465,182	10.285
11	501.223,739 424.465,182	12	501.231,897 424.442,599	24.011
12	501.231,897 424.442,599	13	501.262,135 424.474,408	43.888
13	501.262,135 424.474,408	14	501.265,211 424.481,506	7.736
14	501.265,211 424.481,506	15	501.264,522 424.488,796	7.322
15	501.264,522 424.488,796	16	501.262,039 424.514,236	25.561
16	501.262,039 424.514,236	1	501.261,253 424.571,285	57.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.225	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

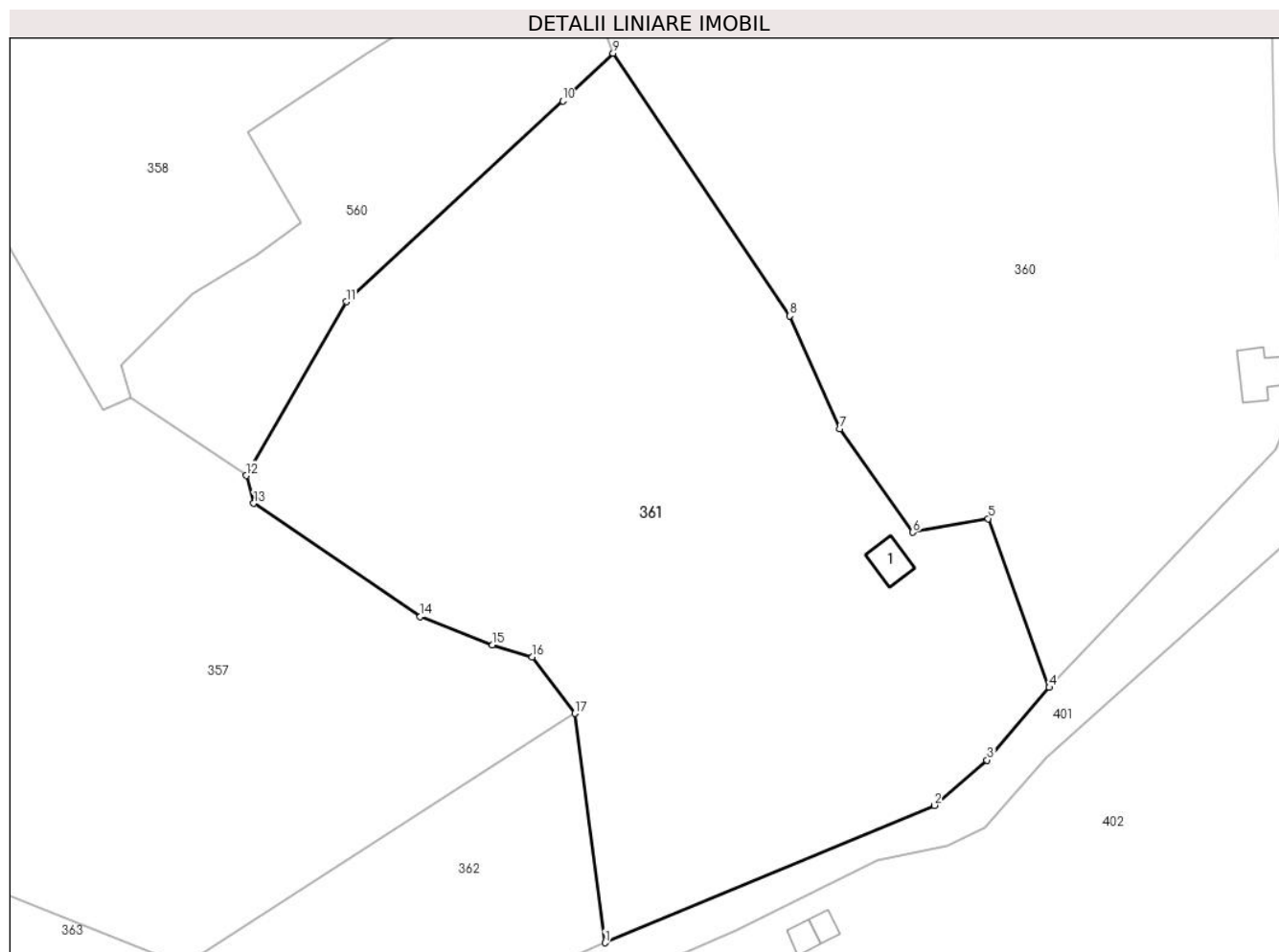
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	6.225	15	96,97,99	-	fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.172,402 424.408,428	2	501.216,491 424.426,817	47.77
2	501.216,491 424.426,817	3	501.223,552 424.432,871	9.301
3	501.223,552 424.432,871	4	501.231,897 424.442,599	12.817
4	501.231,897 424.442,599	5	501.223,739 424.465,182	24.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.223,739 424.465,182	6	501.213,62 424.463,339	10.285
6	501.213,62 424.463,339	7	501.203,843 424.477,204	16.965
7	501.203,843 424.477,204	8	501.197,168 424.492,296	16.502
8	501.197,168 424.492,296	9	501.173,5 424.527,448	42.377
9	501.173,5 424.527,448	10	501.166,779 424.521,041	9.286
10	501.166,779 424.521,041	11	501.137,779 424.494,2	39.515
11	501.137,779 424.494,2	12	501.124,36 424.470,95	26.845
12	501.124,36 424.470,95	13	501.125,39 424.467,237	3.853
13	501.125,39 424.467,237	14	501.147,676 424.452,053	26.967
14	501.147,676 424.452,053	15	501.157,325 424.448,295	10.355
15	501.157,325 424.448,295	16	501.162,648 424.446,689	5.56
16	501.162,648 424.446,689	17	501.168,398 424.439,115	9.509
17	501.168,398 424.439,115	1	501.172,402 424.408,428	30.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.345	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

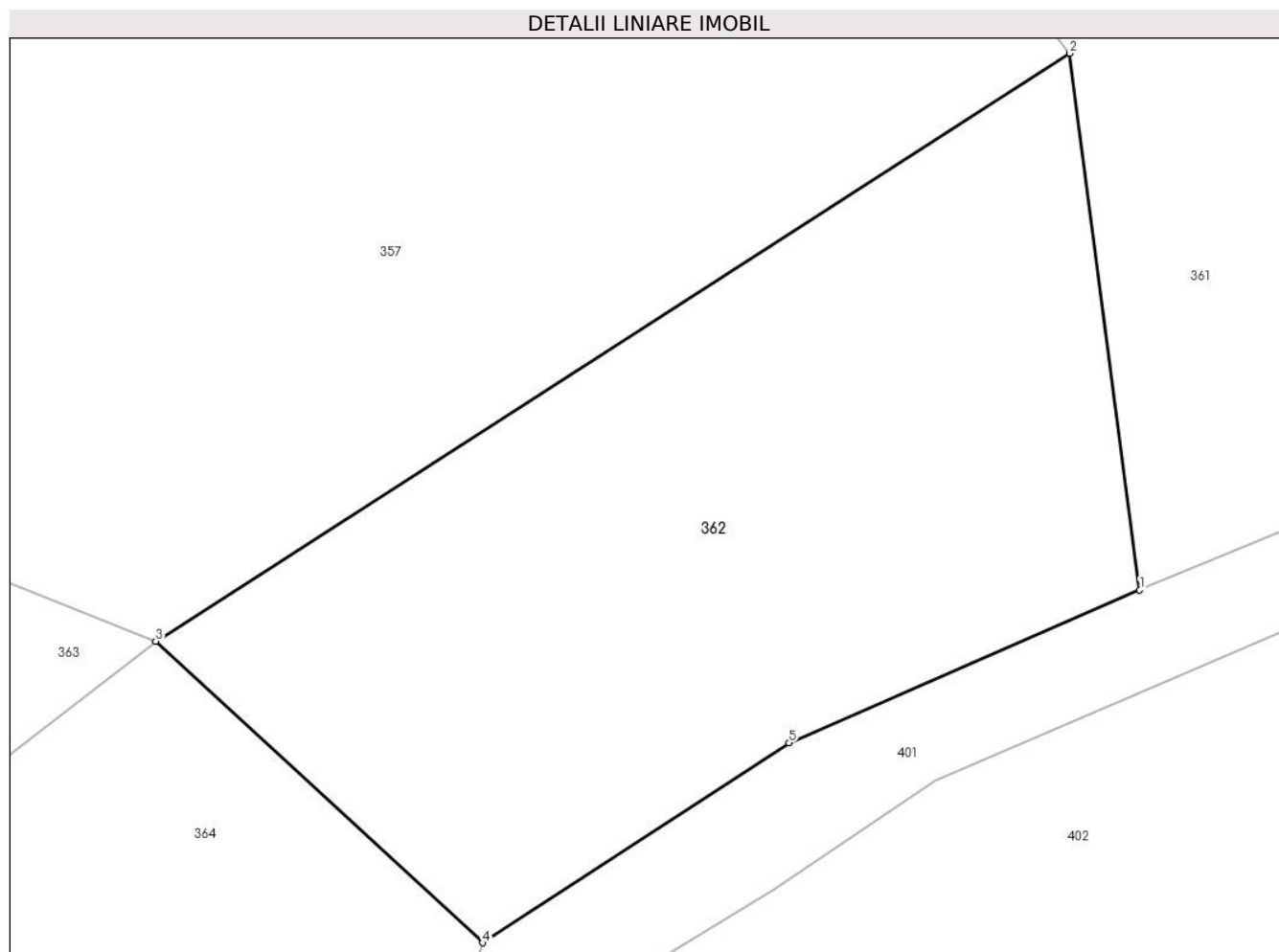
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.345	15	116,119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.172,402 424.408,428	2	501.168,398 424.439,115	30.947
2	501.168,398 424.439,115	3	501.116,091 424.405,485	62.185
3	501.116,091 424.405,485	4	501.134,793 424.388,245	25.436
4	501.134,793 424.388,245	5	501.152,341 424.399,675	20.942
5	501.152,341 424.399,675	1	501.172,402 424.408,428	21.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.903	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

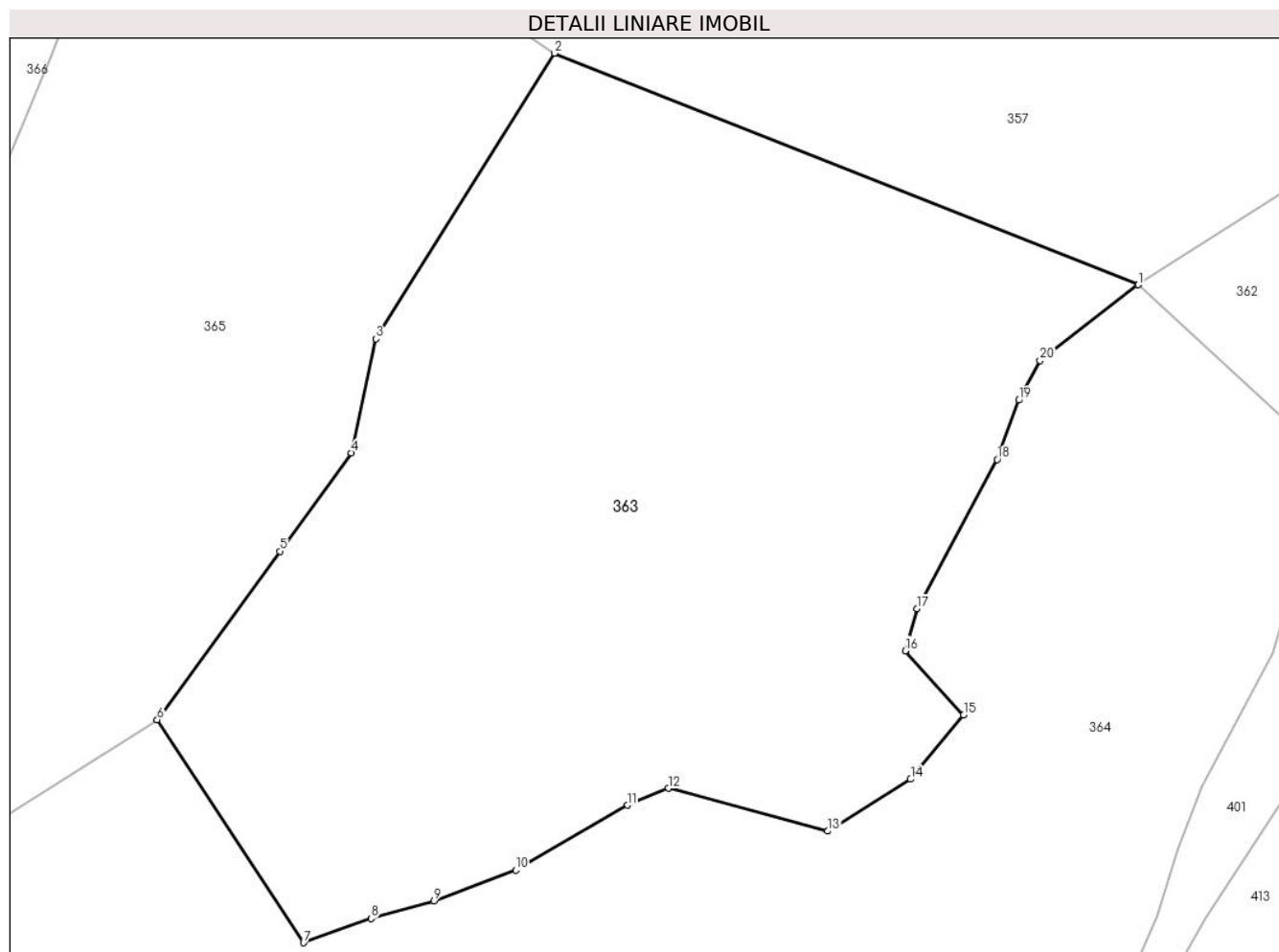
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.903	15	112-116,118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.116,091 424.405,485	2	501.051,19 424.431,21	69.813
2	501.051,19 424.431,21	3	501.031,36 424.399,46	37.434
3	501.031,36 424.399,46	4	501.028,61 424.386,8	12.955
4	501.028,61 424.386,8	5	501.020,654 424.375,878	13.513
5	501.020,654 424.375,878	6	501.007,02 424.357,16	23.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.007,02 424.357,16	7	501.023,291 424.332,373	29.65
7	501.023,291 424.332,373	8	501.030,794 424.335,067	7.972
8	501.030,794 424.335,067	9	501.037,816 424.337,024	7.29
9	501.037,816 424.337,024	10	501.046,879 424.340,462	9.693
10	501.046,879 424.340,462	11	501.059,287 424.347,655	14.342
11	501.059,287 424.347,655	12	501.063,845 424.349,537	4.931
12	501.063,845 424.349,537	13	501.081,539 424.344,77	18.325
13	501.081,539 424.344,77	14	501.090,786 424.350,55	10.905
14	501.090,786 424.350,55	15	501.096,687 424.357,687	9.261
15	501.096,687 424.357,687	16	501.090,198 424.364,819	9.642
16	501.090,198 424.364,819	17	501.091,498 424.369,479	4.838
17	501.091,498 424.369,479	18	501.100,428 424.386,064	18.836
18	501.100,428 424.386,064	19	501.102,825 424.392,659	7.017
19	501.102,825 424.392,659	20	501.105,194 424.397,068	5.005
20	501.105,194 424.397,068	1	501.116,091 424.405,485	13.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Tarnica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81952	10.160	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Tarnica"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29305 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. 1601, din 03/07/2024 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81952 a imobilului cu numarul cadastral 81952 / UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81530 inscris in cartea funciara 81530;	A1
Act Notarial nr. 927, din 17/04/2024 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎMU IONUȚ-FLORIN, casatorit cu 2) CRÎMU CARMEN IONELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81530/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 14238 din 18/04/2024;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎMU IONUȚ-FLORIN 2) CRÎMU CARMEN IONELA	A1.1

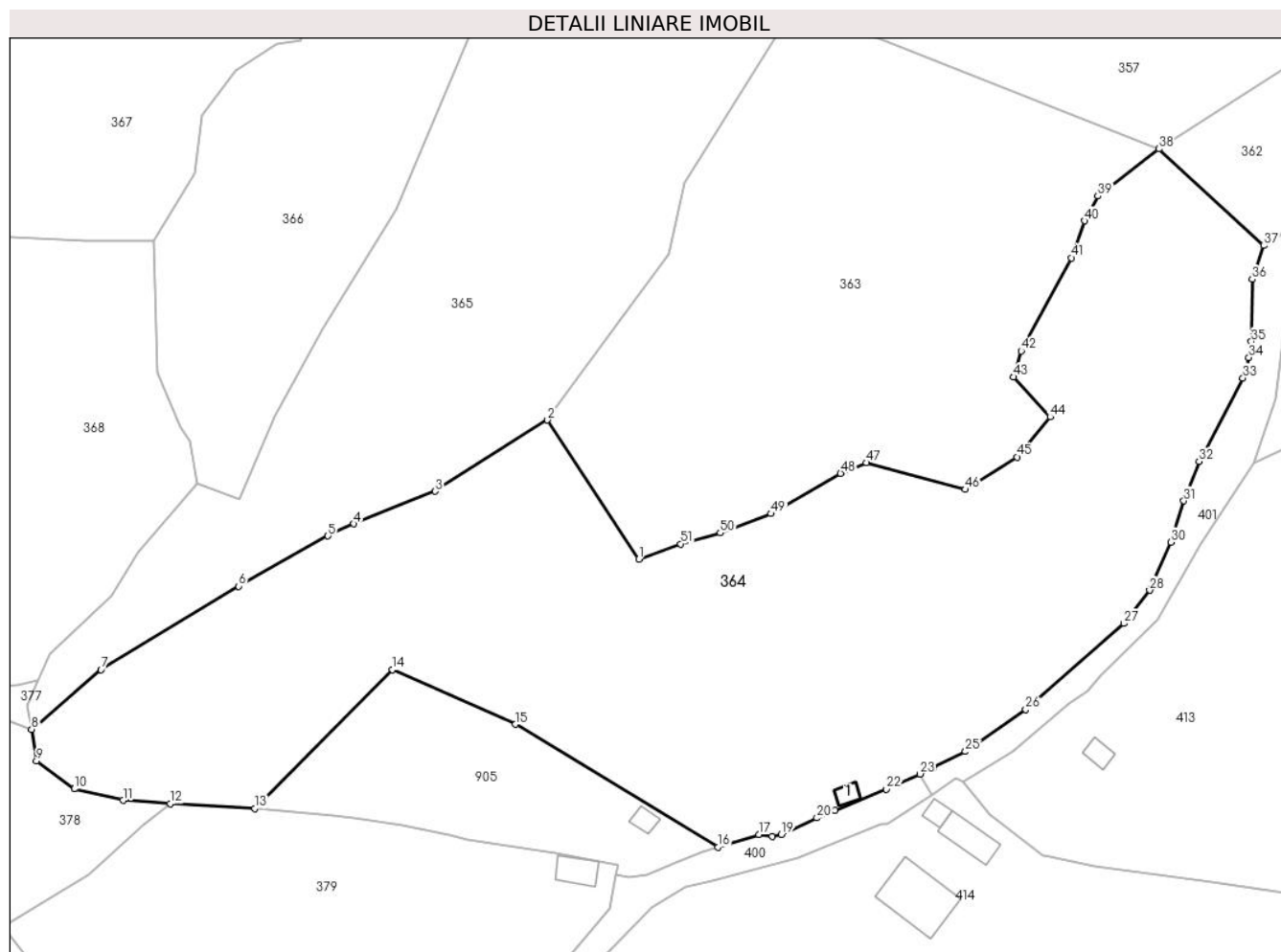
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81952	10.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.940	15	111,112,114, 117,118	-	
2	pasune	DA	2.220	15	109,110,113	-	"Pasune impadurita"

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.023,291 424.332,373	2	501.007,02 424.357,16	29.65	2	501.007,02 424.357,16	3	500.987,01 424.344,46	23.7	3	500.987,01 424.344,46	4	500.972,5 424.338,64	15.63
4	500.972,5 424.338,64	5	500.967,85 424.336,5	5.119	5	500.967,85 424.336,5	6	500.951,92 424.327,53	18.28	6	500.951,92 424.327,53	7	500.927,37 424.312,64	28.71
7	500.927,37 424.312,64	8	500.915,0 424.302,0	16.31	8	500.915,0 424.302,0	9	500.915,866 424.296,42	5.647	9	500.915,866 424.296,42	10	500.922,612 424.291,405	8.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	500.922,612 424.291,405	11	500.931,306 424.289,359	8.932	11	500.931,306 424.289,359	12	500.939,699 424.288,778	8.413	12	500.939,699 424.288,778	13	500.954,815 424.287,898	15.142
13	500.954,815 424.287,898	14	500.979,377 424.312,672	34.886	14	500.979,377 424.312,672	15	501.001,314 424.302,898	24.016	15	501.001,314 424.302,898	16	501.037,431 424.281,014	42.23
16	501.037,431 424.281,014	17	501.044,693 424.283,297	7.612	17	501.044,693 424.283,297	18	501.047,08 424.282,92	2.417	18	501.047,08 424.282,92	19	501.048,749 424.283,303	1.712
19	501.048,749 424.283,303	20	501.055,083 424.286,212	6.97	20	501.055,083 424.286,212	21	501.058,328 424.287,587	3.524	21	501.058,328 424.287,587	22	501.067,467 424.291,343	9.881
22	501.067,467 424.291,343	23	501.073,471 424.294,053	6.587	23	501.073,471 424.294,053	24	501.075,829 424.295,144	2.598	24	501.075,829 424.295,144	25	501.081,575 424.298,057	6.442
25	501.081,575 424.298,057	26	501.092,342 424.305,525	13.103	26	501.092,342 424.305,525	27	501.109,833 424.320,891	23.282	27	501.109,833 424.320,891	28	501.114,422 424.326,795	7.478
28	501.114,422 424.326,795	29	501.114,613 424.327,115	0.373	29	501.114,613 424.327,115	30	501.118,198 424.335,391	9.019	30	501.118,198 424.335,391	31	501.120,527 424.342,732	7.702
31	501.120,527 424.342,732	32	501.123,227 424.349,773	7.541	32	501.123,227 424.349,773	33	501.131,075 424.364,653	16.823	33	501.131,075 424.364,653	34	501.132,122 424.368,318	3.812
34	501.132,122 424.368,318	35	501.132,576 424.371,143	2.861	35	501.132,576 424.371,143	36	501.132,743 424.382,21	11.068	36	501.132,743 424.382,21	37	501.134,793 424.388,245	6.374
37	501.134,793 424.388,245	38	501.116,091 424.405,485	25.436	38	501.116,091 424.405,485	39	501.105,194 424.397,068	13.769	39	501.105,194 424.397,068	40	501.102,825 424.392,659	5.005
40	501.102,825 424.392,659	41	501.100,428 424.386,064	7.017	41	501.100,428 424.386,064	42	501.091,498 424.369,479	18.836	42	501.091,498 424.369,479	43	501.090,198 424.364,819	4.838
43	501.090,198 424.364,819	44	501.096,687 424.357,687	9.642	44	501.096,687 424.357,687	45	501.090,786 424.350,55	9.261	45	501.090,786 424.350,55	46	501.081,539 424.344,77	10.905
46	501.081,539 424.344,77	47	501.063,845 424.349,537	18.325	47	501.063,845 424.349,537	48	501.059,287 424.347,655	4.931	48	501.059,287 424.347,655	49	501.046,879 424.340,462	14.342
49	501.046,879 424.340,462	50	501.037,816 424.337,024	9.693	50	501.037,816 424.337,024	51	501.030,794 424.335,067	7.29	51	501.030,794 424.335,067	1	501.023,291 424.332,373	7.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA CURATURA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81157	6.111	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2746 / 23/02/2018	
Act Notarial nr. 114, din 05/02/2018 emis de Alecsiu Constantin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BODEA IONEL-CRISTIAN , casatorit cu	
2) BODEA ROXANA ANTOANELA	

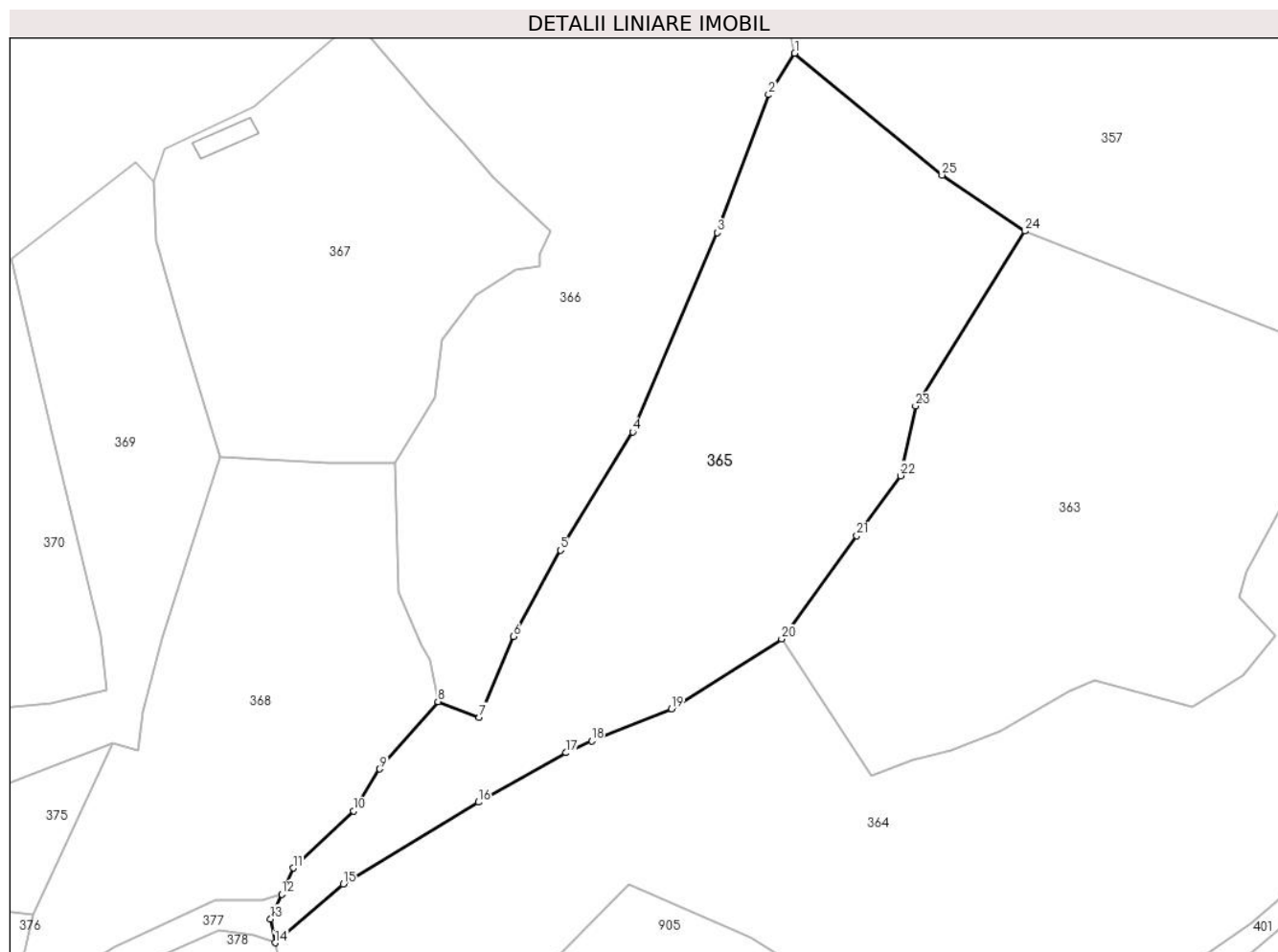
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81157	6.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.111	15,21	106-109,110,976	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.009,39 424.463,49	2	501.004,63 424.455,97	8.9
3	500.995,28 424.430,91	4	500.979,96 424.394,73	39.29
5	500.966,82 424.373,28	6	500.958,287 424.357,588	17.862
7	500.952,097 424.342,937	8	500.944,58 424.345,77	8.033
9	500.934,0 424.333,56	10	500.929,23 424.325,9	9.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.004,63 424.455,97	3	500.995,28 424.430,91	26.747
4	500.979,96 424.394,73	5	500.966,82 424.373,28	25.155
6	500.958,287 424.357,588	7	500.952,097 424.342,937	15.905
8	500.944,58 424.345,77	9	500.934,0 424.333,56	16.156
10	500.929,23 424.325,9	11	500.918,29 424.315,58	15.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.918,29 424.315,58	12	500.916,173 424.310,834	5.197
13	500.914,16 424.306,32	14	500.915,0 424.302,0	4.401
15	500.927,37 424.312,64	16	500.951,92 424.327,53	28.713
17	500.967,85 424.336,5	18	500.972,5 424.338,64	5.119
19	500.987,01 424.344,46	20	501.007,02 424.357,16	23.7
21	501.020,654 424.375,878	22	501.028,61 424.386,8	13.513
23	501.031,36 424.399,46	24	501.051,19 424.431,21	37.434
25	501.036,18 424.441,36	1	501.009,39 424.463,49	34.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.916,173 424.310,834	13	500.914,16 424.306,32	4.943
14	500.915,0 424.302,0	15	500.927,37 424.312,64	16.316
16	500.951,92 424.327,53	17	500.967,85 424.336,5	18.282
18	500.972,5 424.338,64	19	500.987,01 424.344,46	15.634
20	501.007,02 424.357,16	21	501.020,654 424.375,878	23.157
22	501.028,61 424.386,8	23	501.031,36 424.399,46	12.955
24	501.051,19 424.431,21	25	501.036,18 424.441,36	18.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.445	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

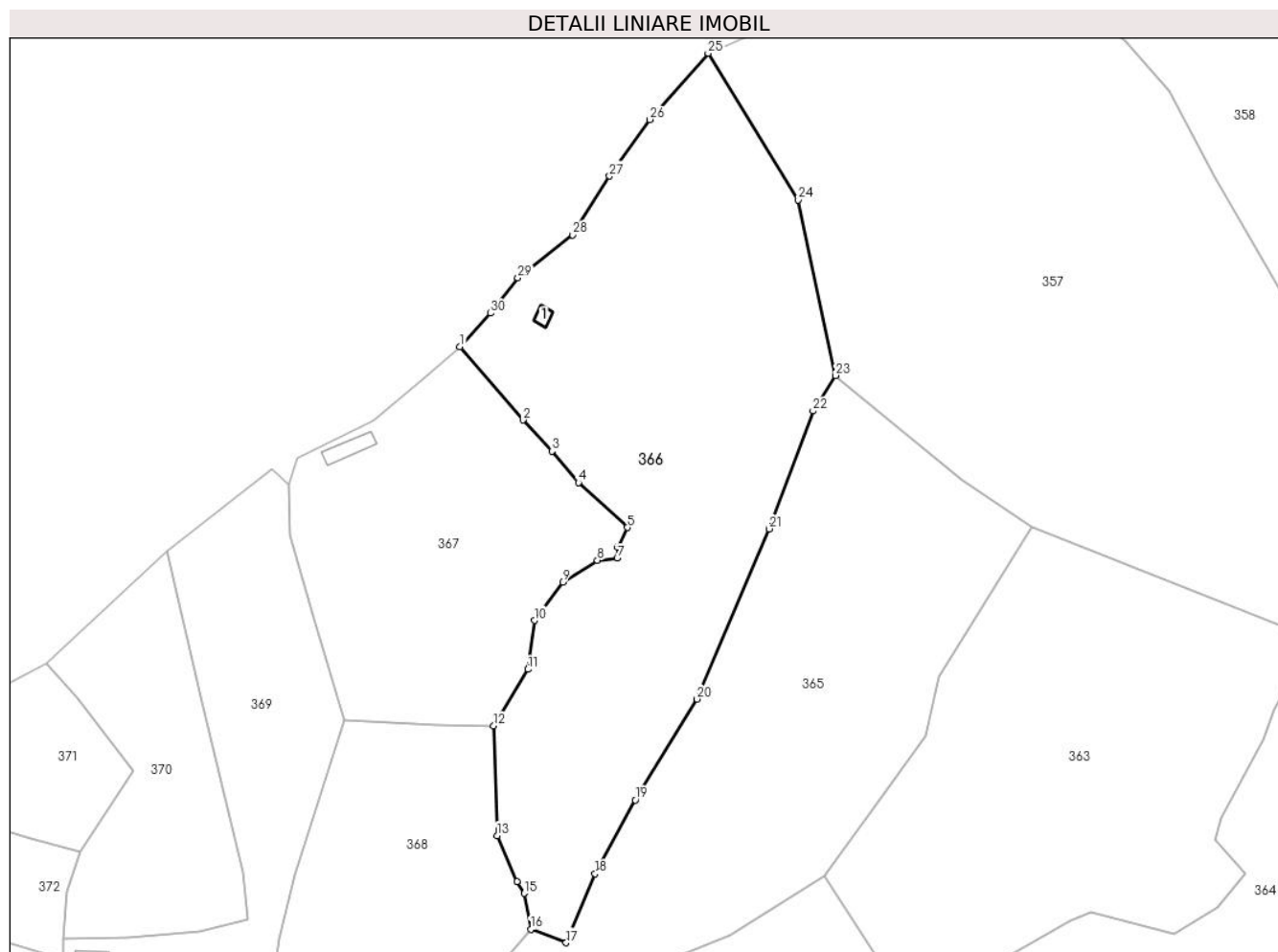
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	761	21	974,975	-	
2	faneata	NU	6.684	15	104-106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.929,504 424.469,602	2	500.942,933 424.454,048	20.549	2	500.942,933 424.454,048	3	500.949,093 424.447,425	9.045
3	500.949,093 424.447,425	4	500.954,749 424.440,74	8.757	4	500.954,749 424.440,74	5	500.965,118 424.431,188	14.098
5	500.965,118 424.431,188	6	500.963,109 424.427,026	4.622	6	500.963,109 424.427,026	7	500.962,963 424.424,724	2.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	500.962,963 424.424,724	8	500.958,733 424.424,214	4.261
9	500.951,392 424.419,544	10	500.945,388 424.411,458	10.071
11	500.943,997 424.401,049	12	500.936,718 424.389,012	14.067
13	500.937,399 424.365,69	14	500.941,626 424.355,925	10.641
15	500.943,185 424.353,439	16	500.944,58 424.345,77	7.795
17	500.952,097 424.342,937	18	500.958,287 424.357,588	15.905
19	500.966,82 424.373,28	20	500.979,96 424.394,73	25.155
21	500.995,28 424.430,91	22	501.004,63 424.455,97	26.747
23	501.009,39 424.463,49	24	501.001,471 424.500,823	38.164
25	500.982,297 424.531,999	26	500.969,901 424.517,92	18.758
27	500.961,365 424.505,899	28	500.953,477 424.493,394	14.785
29	500.941,866 424.484,231	30	500.936,027 424.476,746	9.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	500.958,733 424.424,214	9	500.951,392 424.419,544	8.701
10	500.945,388 424.411,458	11	500.943,997 424.401,049	10.502
12	500.936,718 424.389,012	13	500.937,399 424.365,69	23.332
14	500.941,626 424.355,925	15	500.943,185 424.353,439	2.934
16	500.944,58 424.345,77	17	500.952,097 424.342,937	8.033
18	500.958,287 424.357,588	19	500.966,82 424.373,28	17.862
20	500.979,96 424.394,73	21	500.995,28 424.430,91	39.29
22	501.004,63 424.455,97	23	501.009,39 424.463,49	8.9
24	501.001,471 424.500,823	25	500.982,297 424.531,999	36.6
26	500.969,901 424.517,92	27	500.961,365 424.505,899	14.743
28	500.953,477 424.493,394	29	500.941,866 424.484,231	14.791
30	500.936,027 424.476,746	1	500.929,504 424.469,602	9.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.615	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

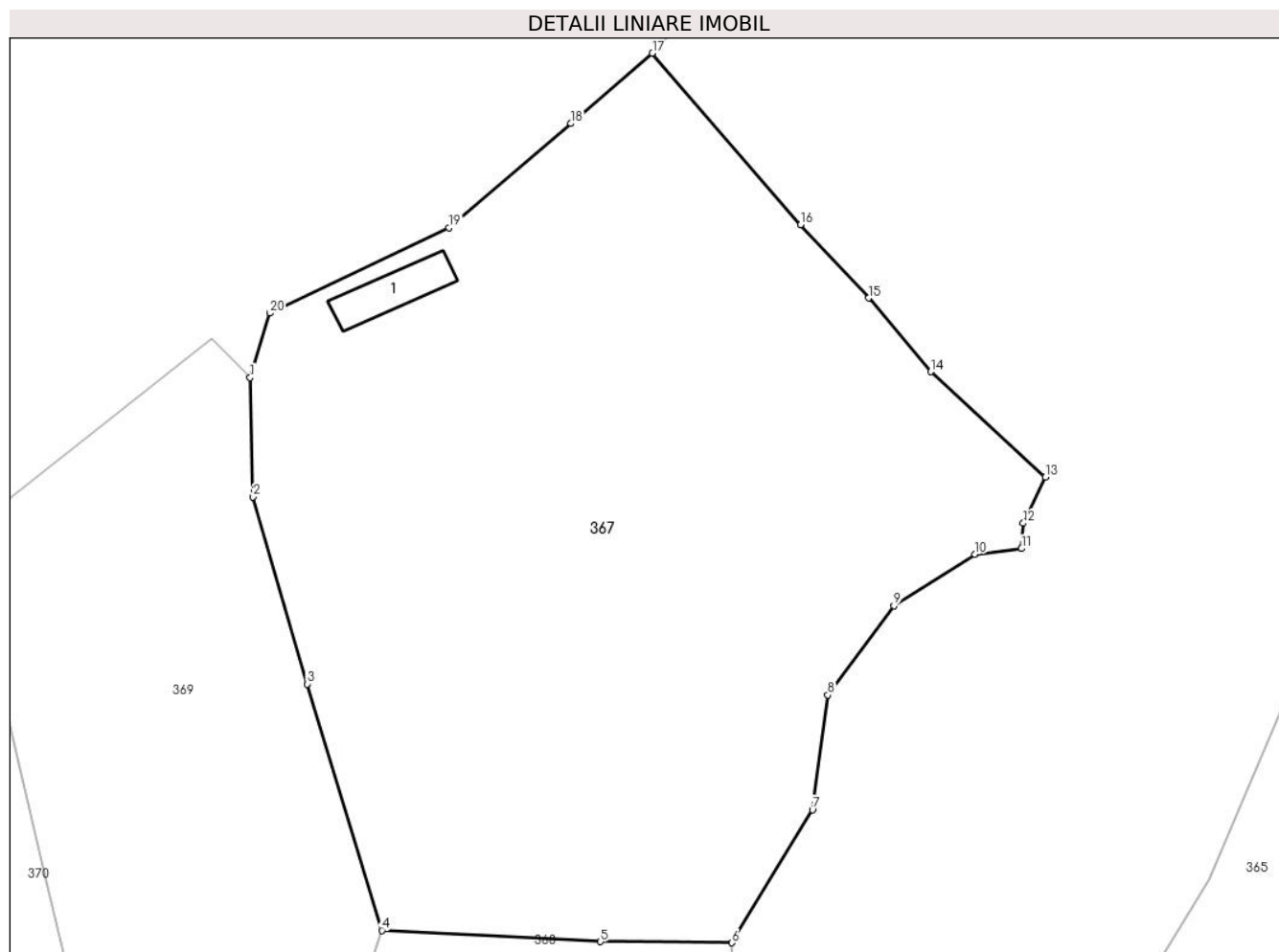
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.615	21	971-973	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.893,019 424.440,211	2	500.893,29 424.429,403	10.811
2	500.893,29 424.429,403	3	500.898,191 424.412,458	17.64
3	500.898,191 424.412,458	4	500.904,956 424.390,136	23.325
4	500.904,956 424.390,136	5	500.924,788 424.389,108	19.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.924,788 424.389,108	6	500.936,718 424.389,012	11.93
6	500.936,718 424.389,012	7	500.943,997 424.401,049	14.067
7	500.943,997 424.401,049	8	500.945,388 424.411,458	10.502
8	500.945,388 424.411,458	9	500.951,392 424.419,544	10.071
9	500.951,392 424.419,544	10	500.958,733 424.424,214	8.701
10	500.958,733 424.424,214	11	500.962,963 424.424,724	4.261
11	500.962,963 424.424,724	12	500.963,109 424.427,026	2.307
12	500.963,109 424.427,026	13	500.965,118 424.431,188	4.622
13	500.965,118 424.431,188	14	500.954,749 424.440,74	14.098
14	500.954,749 424.440,74	15	500.949,093 424.447,425	8.757
15	500.949,093 424.447,425	16	500.942,933 424.454,048	9.045
16	500.942,933 424.454,048	17	500.929,504 424.469,602	20.549
17	500.929,504 424.469,602	18	500.922,123 424.463,235	9.748
18	500.922,123 424.463,235	19	500.911,068 424.453,795	14.537
19	500.911,068 424.453,795	20	500.894,808 424.446,06	18.006
20	500.894,808 424.446,06	1	500.893,019 424.440,211	6.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.833	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

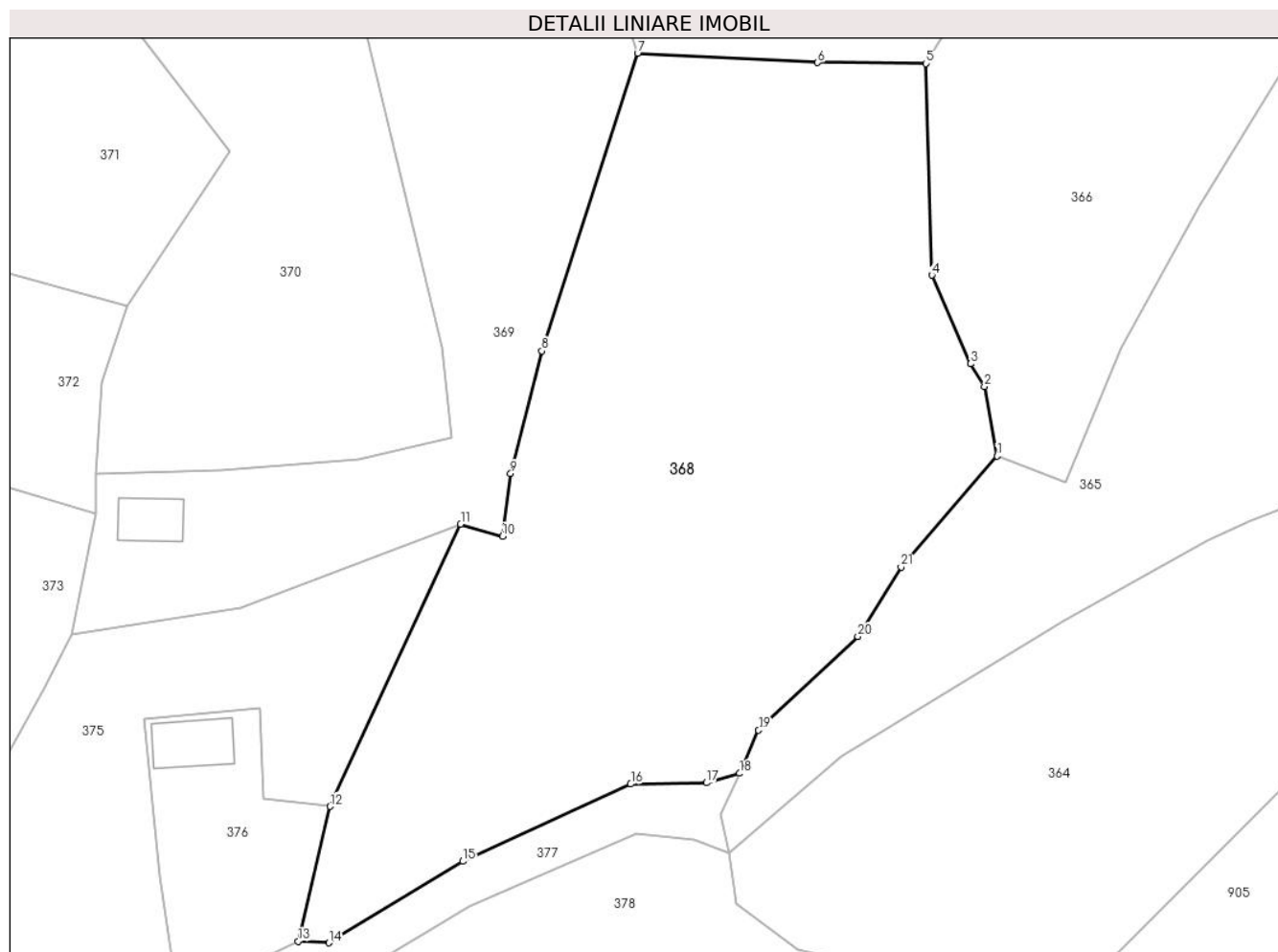
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.833	21	976	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.944,58 424.345,77	2	500.943,185 424.353,439	7.795
3	500.941,626 424.355,925	4	500.937,399 424.365,69	10.641
5	500.936,718 424.389,012	6	500.924,788 424.389,108	11.93
7	500.904,956 424.390,136	8	500.894,405 424.357,343	34.449
9	500.890,969 424.343,84	10	500.890,053 424.336,935	6.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.943,185 424.353,439	3	500.941,626 424.355,925	2.934
4	500.937,399 424.365,69	5	500.936,718 424.389,012	23.332
6	500.924,788 424.389,108	7	500.904,956 424.390,136	19.859
8	500.894,405 424.357,343	9	500.890,969 424.343,84	13.933
10	500.890,053 424.336,935	11	500.885,447 424.338,284	4.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.885,447 424.338,284	12	500.871,062 424.307,183	34.267
13	500.867,545 424.292,334	14	500.870,94 424.292,165	3.399
15	500.885,7 424.301,14	16	500.904,193 424.309,647	20.356
17	500.912,56 424.309,784	18	500.916,173 424.310,834	3.762
19	500.918,29 424.315,58	20	500.929,23 424.325,9	15.039
21	500.934,0 424.333,56	1	500.944,58 424.345,77	16.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.871,062 424.307,183	13	500.867,545 424.292,334	15.26
14	500.870,94 424.292,165	15	500.885,7 424.301,14	17.274
16	500.904,193 424.309,647	17	500.912,56 424.309,784	8.368
18	500.916,173 424.310,834	19	500.918,29 424.315,58	5.197
20	500.929,23 424.325,9	21	500.934,0 424.333,56	9.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.646	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

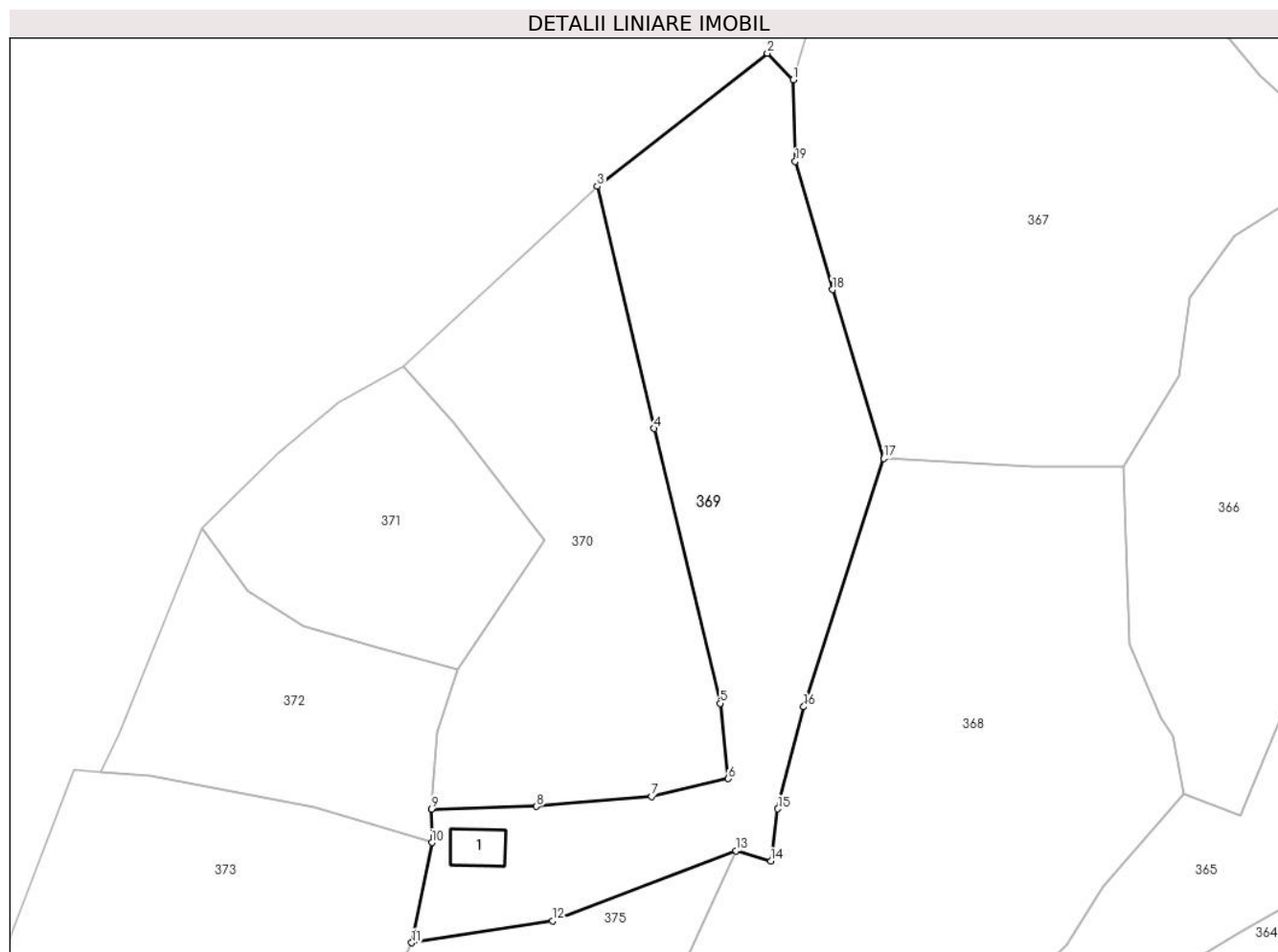
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.646	21	966,967,969-971,973	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.893,019 424.440,211	2	500.889,585 424.443,698	4.894
2	500.889,585 424.443,698	3	500.867,111 424.426,096	28.547
3	500.867,111 424.426,096	4	500.874,629 424.394,108	32.86
4	500.874,629 424.394,108	5	500.883,334 424.357,797	37.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.883,334 424.357,797	6	500.884,414 424.347,826	10.029
6	500.884,414 424.347,826	7	500.874,268 424.345,458	10.419
7	500.874,268 424.345,458	8	500.859,057 424.344,174	15.265
8	500.859,057 424.344,174	9	500.845,176 424.343,834	13.885
9	500.845,176 424.343,834	10	500.845,209 424.339,383	4.451
10	500.845,209 424.339,383	11	500.842,552 424.326,149	13.498
11	500.842,552 424.326,149	12	500.861,164 424.329,034	18.834
12	500.861,164 424.329,034	13	500.885,447 424.338,284	25.985
13	500.885,447 424.338,284	14	500.890,053 424.336,935	4.799
14	500.890,053 424.336,935	15	500.890,969 424.343,84	6.965
15	500.890,969 424.343,84	16	500.894,405 424.357,343	13.933
16	500.894,405 424.357,343	17	500.904,956 424.390,136	34.449
17	500.904,956 424.390,136	18	500.898,191 424.412,458	23.325
18	500.898,191 424.412,458	19	500.893,29 424.429,403	17.64
19	500.893,29 424.429,403	1	500.893,019 424.440,211	10.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.016	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

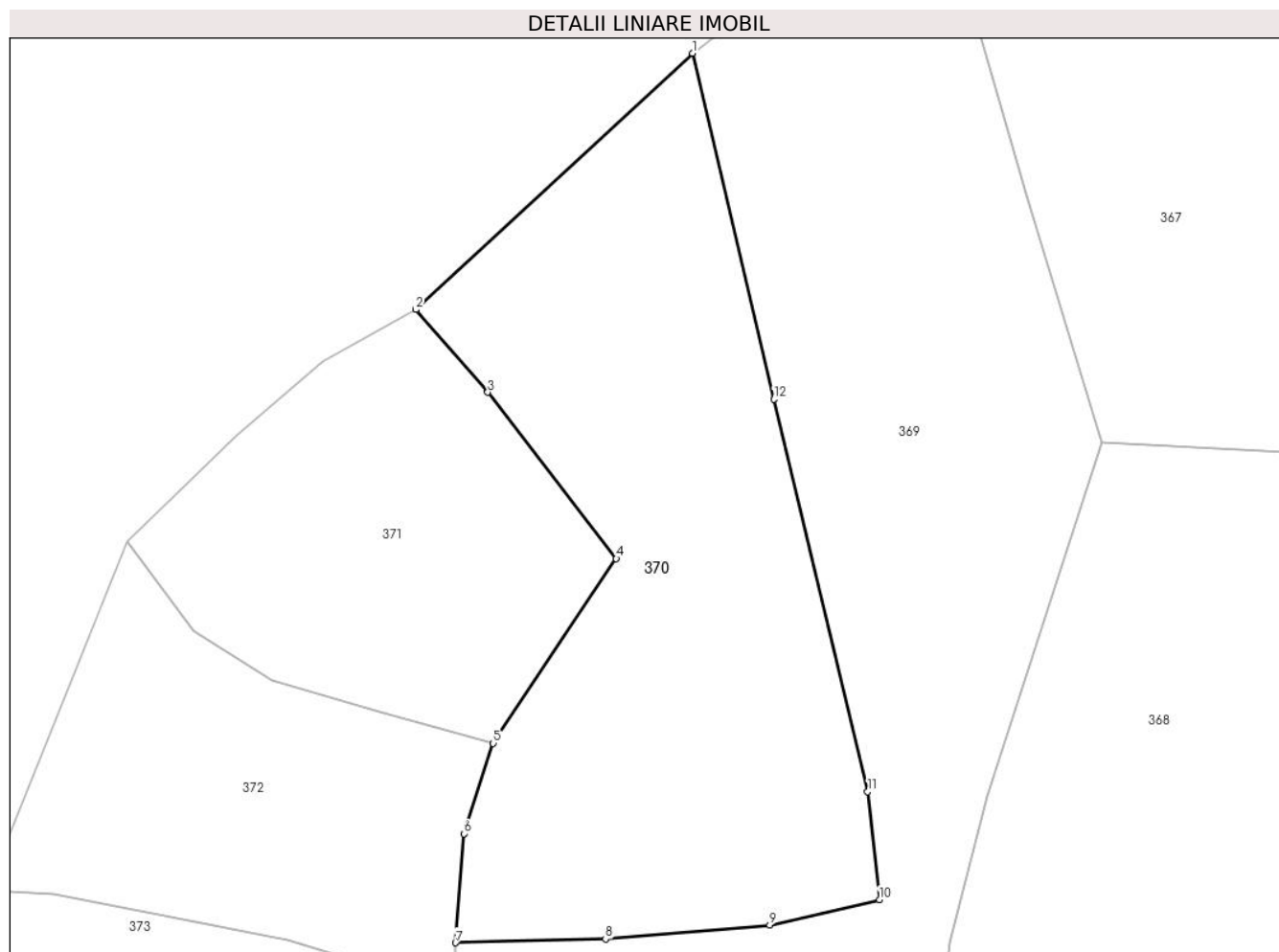
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.016	21	964,965,969,970	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.867,111 424.426,096	2	500.841,513 424.402,389	34.89
2	500.841,513 424.402,389	3	500.848,16 424.394,74	10.134
3	500.848,16 424.394,74	4	500.860,059 424.379,361	19.445
4	500.860,059 424.379,361	5	500.848,669 424.362,288	20.524
5	500.848,669 424.362,288	6	500.845,959 424.353,921	8.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.845,959 424.353,921	7	500.845,176 424.343,834	10.117
7	500.845,176 424.343,834	8	500.859,057 424.344,174	13.885
8	500.859,057 424.344,174	9	500.874,268 424.345,458	15.265
9	500.874,268 424.345,458	10	500.884,414 424.347,826	10.419
10	500.884,414 424.347,826	11	500.883,334 424.357,797	10.029
11	500.883,334 424.357,797	12	500.874,629 424.394,108	37.34
12	500.874,629 424.394,108	1	500.867,111 424.426,096	32.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

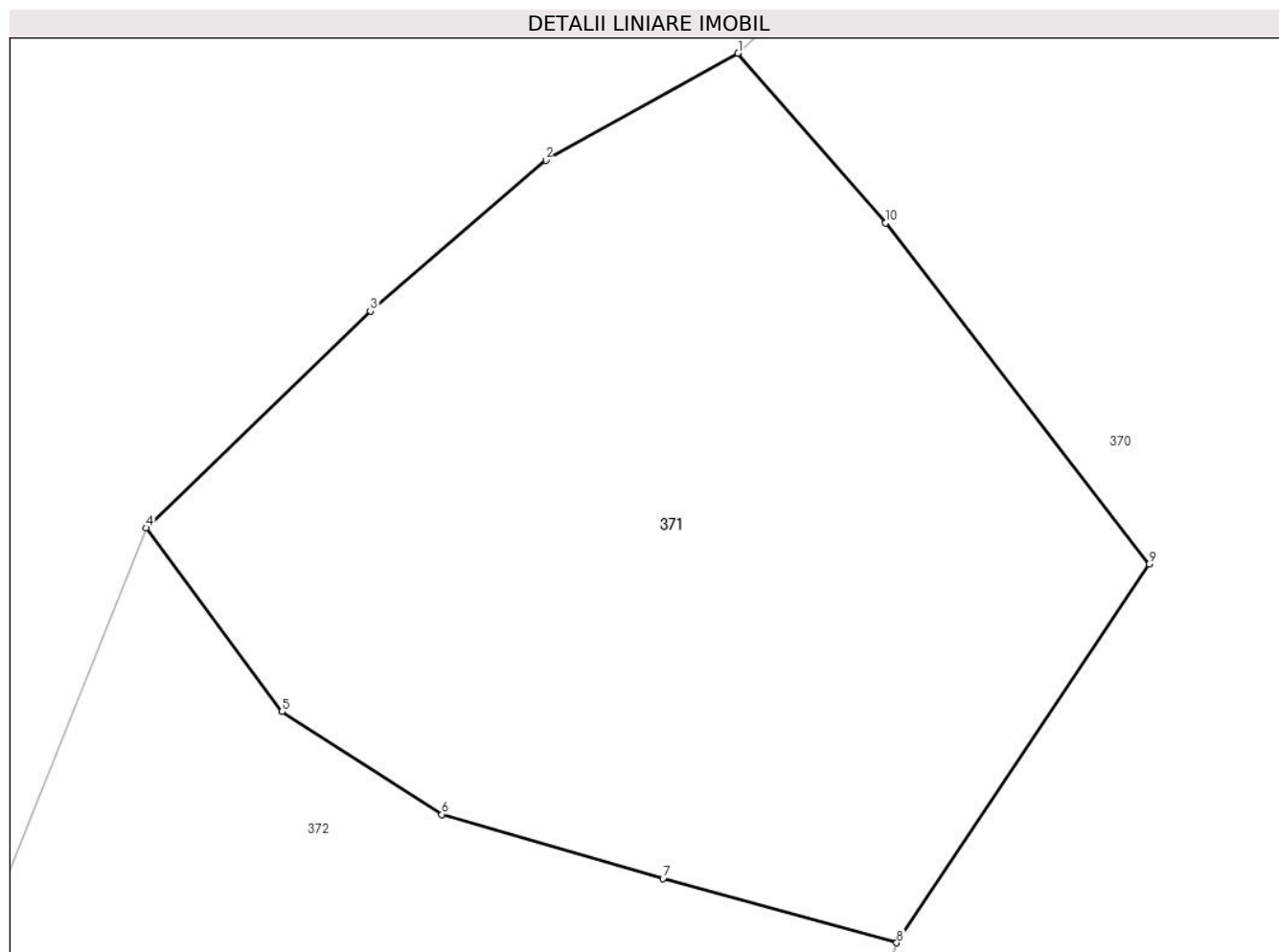
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.050	21	961-964	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.841,513 424.402,389	2	500.832,836 424.397,575	9.923
2	500.832,836 424.397,575	3	500.824,923 424.390,765	10.44
3	500.824,923 424.390,765	4	500.814,806 424.380,991	14.067
4	500.814,806 424.380,991	5	500.820,941 424.372,705	10.31
5	500.820,941 424.372,705	6	500.828,148 424.368,075	8.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.828,148 424.368,075	7	500.838,126 424.365,177	10.39
7	500.838,126 424.365,177	8	500.848,669 424.362,288	10.932
8	500.848,669 424.362,288	9	500.860,059 424.379,361	20.524
9	500.860,059 424.379,361	10	500.848,16 424.394,74	19.445
10	500.848,16 424.394,74	1	500.841,513 424.402,389	10.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CASA VECHÉ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80960	1.014	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12497 / 22/07/2019		
Act Notarial nr. 42, din 19/07/2019 emis de IONIȚĂ Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) RUSU IUSTIN	A1
39949 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 4206, din 17/10/2023 emis de IONIȚĂ Ana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) RUSU IUSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

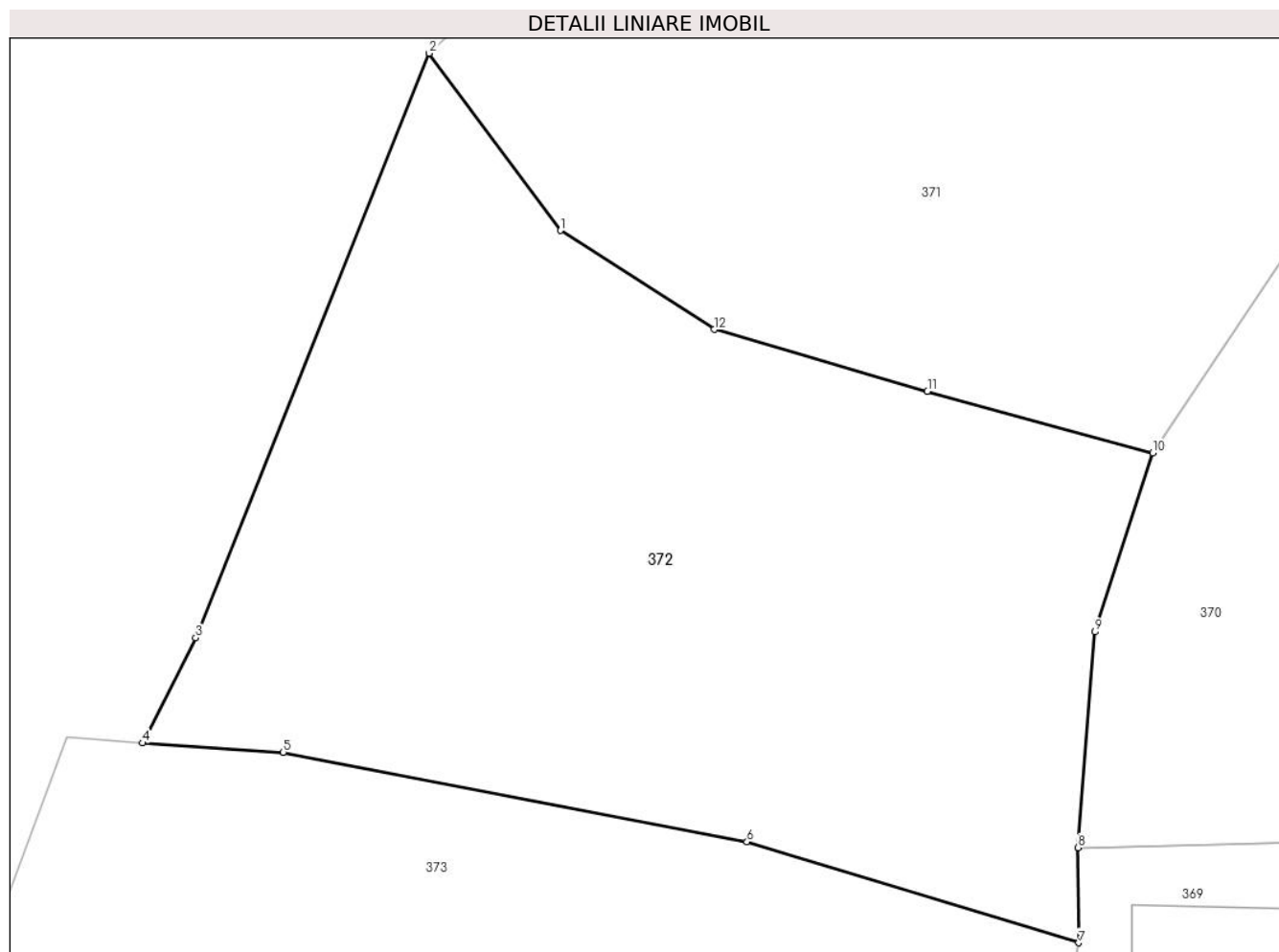
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80960	1.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.014	21	960,961	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.820,941 424.372,705	2	500.814,806 424.380,991	10.31
2	500.814,806 424.380,991	3	500.803,877 424.353,65	29.444
3	500.803,877 424.353,65	4	500.801,395 424.348,727	5.513
4	500.801,395 424.348,727	5	500.807,972 424.348,296	6.591
5	500.807,972 424.348,296	6	500.829,682 424.344,102	22.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.829,682 424.344,102	7	500.845,209 424.339,383	16.228
7	500.845,209 424.339,383	8	500.845,176 424.343,834	4.451
8	500.845,176 424.343,834	9	500.845,959 424.353,921	10.117
9	500.845,959 424.353,921	10	500.848,669 424.362,288	8.795
10	500.848,669 424.362,288	11	500.838,126 424.365,177	10.932
11	500.838,126 424.365,177	12	500.828,148 424.368,075	10.39
12	500.828,148 424.368,075	1	500.820,941 424.372,705	8.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81166

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.122	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință din lemn, construită în anul 1958
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă din lemn construită în anul 1953
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă din lemn construită în anul 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1259, din 08/06/2023 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUSU AURA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BODEA-MERLUȘCĂ ANCA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU AURA	A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA-MERLUȘCĂ ANCA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

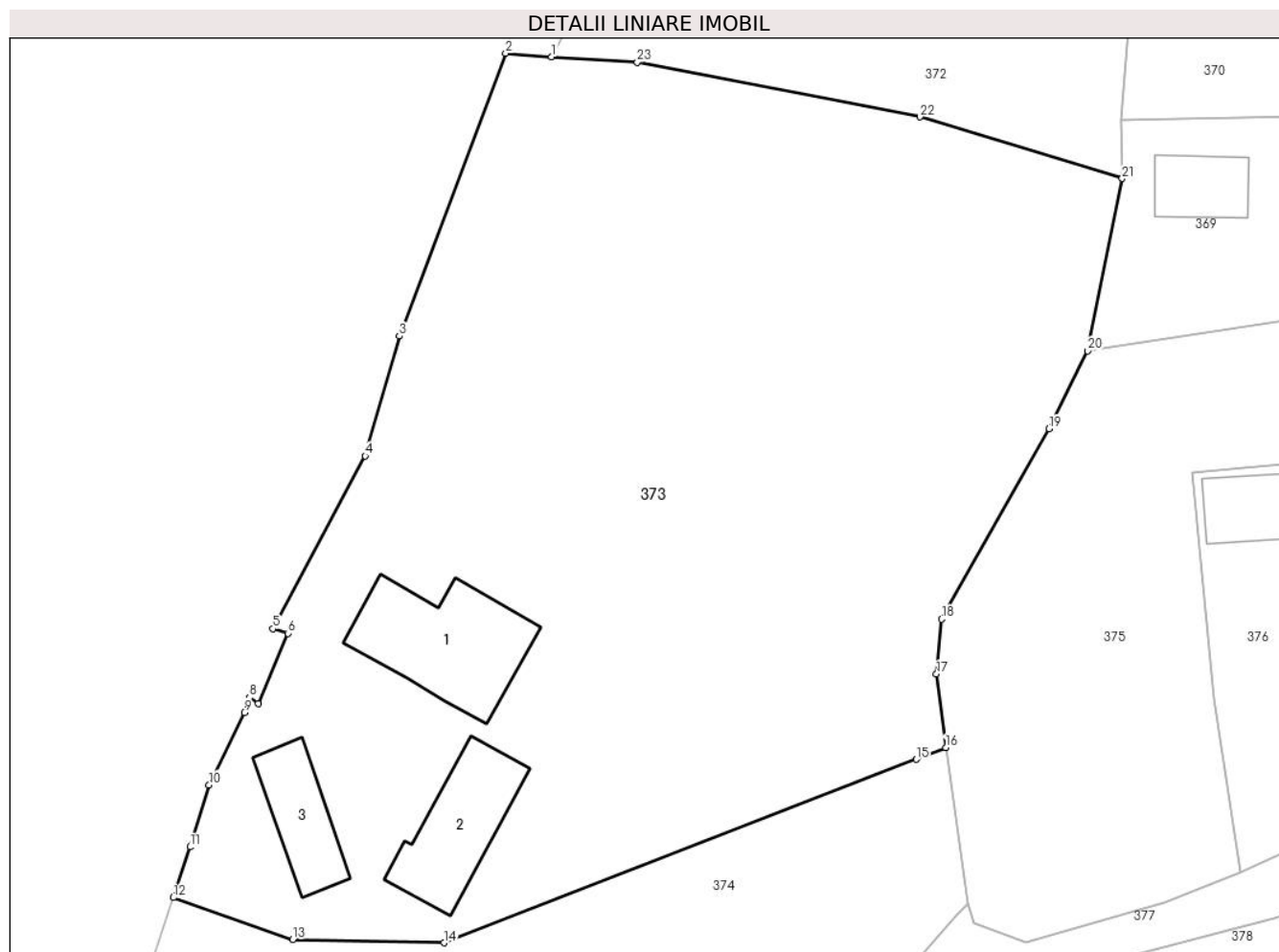
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	732	21	958,959	-	
2	faneata	DA	2.390	21	960,961,966,967	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 104 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință din lemn, construită în anul 1958
A1.2		construcții anexa	Din acte: 46 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă din lemn construită în anul 1953
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă din lemn construită în anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.801,395 424.348,727	2	500.797,863 424.348,993	3.542
3	500.789,691 424.327,29	4	500.787,075 424.318,091	9.564
5	500.780,003 424.304,819	6	500.781,141 424.304,474	1.189
7	500.778,87 424.299,093	8	500.778,201 424.299,549	0.81
9	500.777,79 424.298,404	10	500.775,095 424.292,838	6.184
11	500.773,624 424.288,079	12	500.772,34 424.284,189	4.096
13	500.781,522 424.280,975	14	500.793,135 424.280,723	11.616
15	500.829,4 424.294,8	16	500.831,659 424.295,709	2.435
17	500.830,959 424.301,351	18	500.831,348 424.305,56	4.227
19	500.839,591 424.320,17	20	500.842,552 424.326,149	6.672
21	500.845,209 424.339,383	22	500.829,682 424.344,102	16.228
23	500.807,972 424.348,296	1	500.801,395 424.348,727	6.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.797,863 424.348,993	3	500.789,691 424.327,29	23.191
4	500.787,075 424.318,091	5	500.780,003 424.304,819	15.039
6	500.781,141 424.304,474	7	500.778,87 424.299,093	5.841
8	500.778,201 424.299,549	9	500.777,79 424.298,404	1.217
10	500.775,095 424.292,838	11	500.773,624 424.288,079	4.981
12	500.772,34 424.284,189	13	500.781,522 424.280,975	9.728
14	500.793,135 424.280,723	15	500.829,4 424.294,8	38.901
16	500.831,659 424.295,709	17	500.830,959 424.301,351	5.685
18	500.831,348 424.305,56	19	500.839,591 424.320,17	16.775
20	500.842,552 424.326,149	21	500.845,209 424.339,383	13.498
22	500.829,682 424.344,102	23	500.807,972 424.348,296	22.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81037	Din acte: 2.034 Masurata: 2.067	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81037-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA
A1.2	81037-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9494 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 806, din 10/07/2015 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA IONEL-CRISTIAN 2) BODEA ANTOANELA- ROXANA, soti	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA IONEL-CRISTIAN 2) BODEA ANTOANELA- ROXANA	A1.3, A1.4

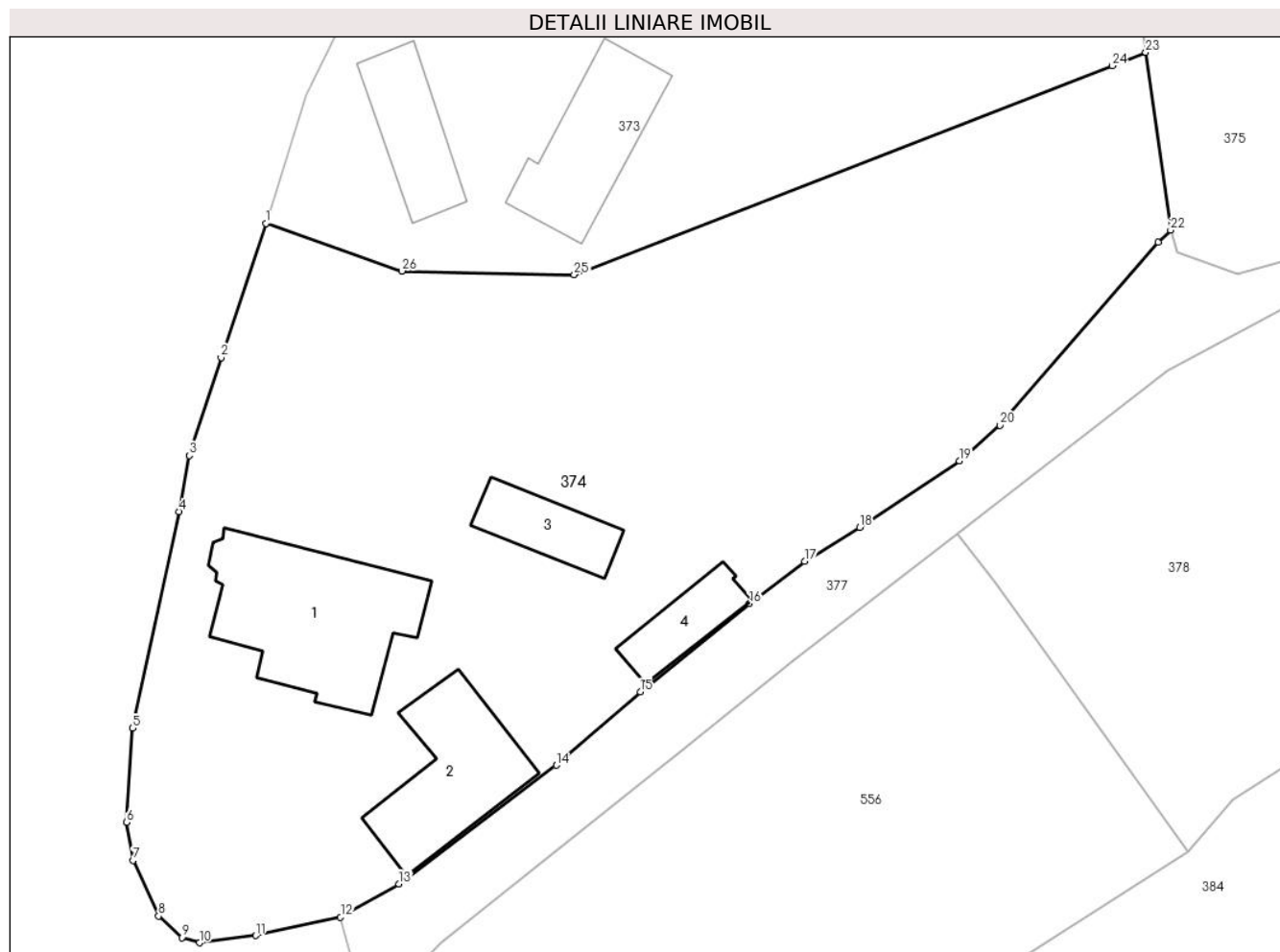
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9494 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 806, din 10/07/2015 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) BODEA ION	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) BODEA NARCISA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81037	Din acte: 2.034 Masurata: 2.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	21	956,957	-	
2	arabil	DA	114	21	958	-	
3	faneata	DA	1.247	21	956-959,967	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81037-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA
A1.2	81037-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.772,34 424.284,189	2	500.769,331 424.275,142	9.534
3	500.767,199 424.268,541	4	500.766,483 424.264,765	3.843
5	500.763,361 424.250,162	6	500.762,968 424.243,819	6.355
7	500.763,402 424.241,25	8	500.765,107 424.237,495	4.124
9	500.766,681 424.236,046	10	500.767,857 424.235,695	1.227
11	500.771,655 424.236,182	12	500.777,383 424.237,419	5.86
13	500.781,317 424.239,667	14	500.791,924 424.247,669	13.287
15	500.797,582 424.252,606	16	500.804,937 424.258,548	9.455
17	500.808,668 424.261,399	18	500.812,377 424.263,692	4.361
19	500.819,092 424.268,184	20	500.821,823 424.270,578	3.632
21	500.832,508 424.282,902	22	500.833,332 424.283,725	1.165
23	500.831,659 424.295,709	24	500.829,4 424.294,8	2.435
25	500.793,135 424.280,723	26	500.781,522 424.280,975	11.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.769,331 424.275,142	3	500.767,199 424.268,541	6.937
4	500.766,483 424.264,765	5	500.763,361 424.250,162	14.933
6	500.762,968 424.243,819	7	500.763,402 424.241,25	2.605
8	500.765,107 424.237,495	9	500.766,681 424.236,046	2.139
10	500.767,857 424.235,695	11	500.771,655 424.236,182	3.829
12	500.777,383 424.237,419	13	500.781,317 424.239,667	4.531
14	500.791,924 424.247,669	15	500.797,582 424.252,606	7.509
16	500.804,937 424.258,548	17	500.808,668 424.261,399	4.696
18	500.812,377 424.263,692	19	500.819,092 424.268,184	8.079
20	500.821,823 424.270,578	21	500.832,508 424.282,902	16.311
22	500.833,332 424.283,725	23	500.831,659 424.295,709	12.1
24	500.829,4 424.294,8	25	500.793,135 424.280,723	38.901
26	500.781,522 424.280,975	1	500.772,34 424.284,189	9.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct"Pe Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80954	1.273	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14153 / 27/09/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1338, din 18/06/2013 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr. 2157/04-09-2013 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ nr. 2158/04-09-2013 emis de Primaria Albestii de Muscel;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR NECULAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

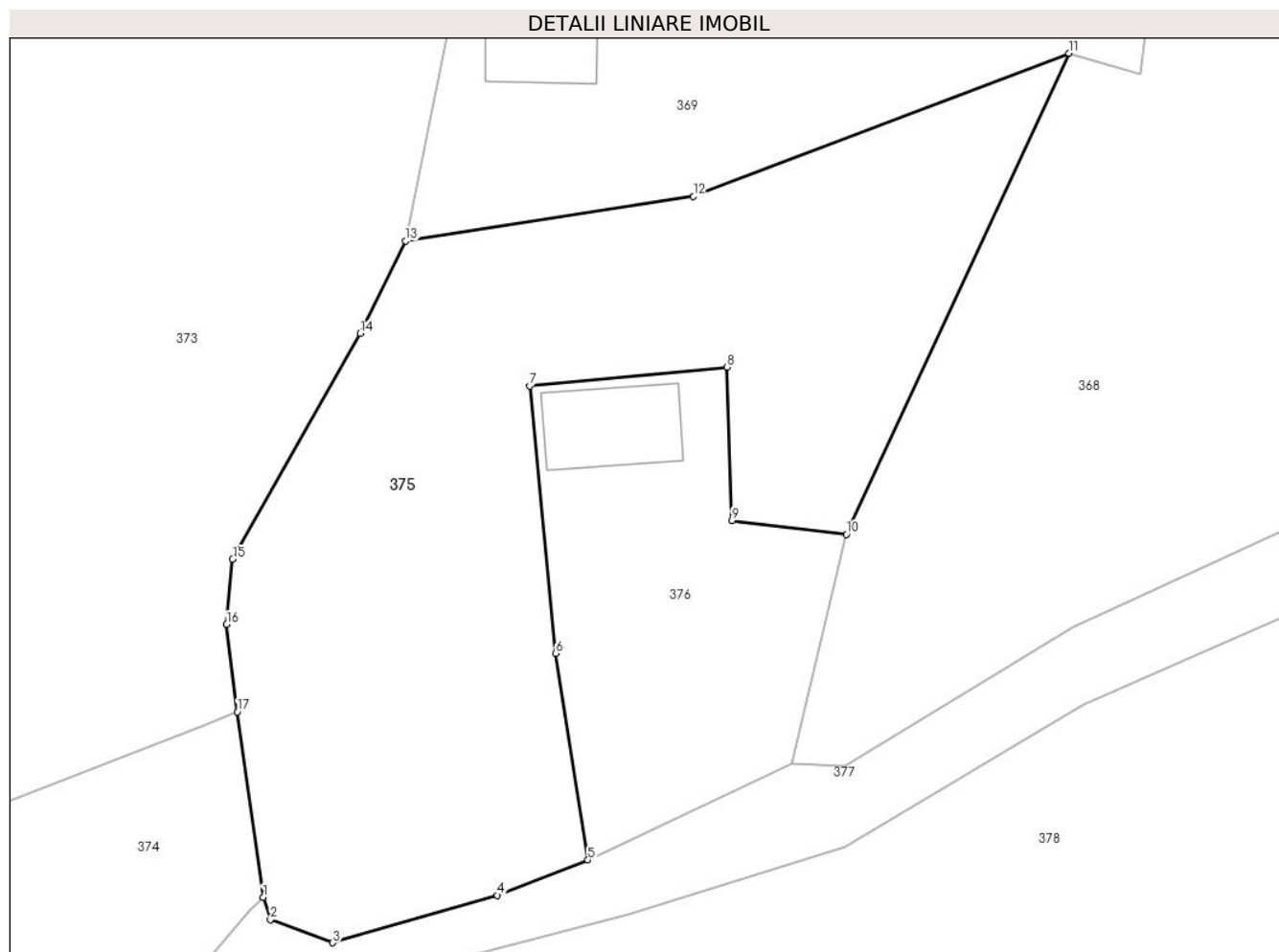
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80954	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.273	21	966,967,976	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.833,332 424.283,725	2	500.833,795 424.282,26	1.536
2	500.833,795 424.282,26	3	500.837,818 424.280,771	4.29
3	500.837,818 424.280,771	4	500.848,486 424.283,832	11.098
4	500.848,486 424.283,832	5	500.854,336 424.286,12	6.282
5	500.854,336 424.286,12	6	500.852,252 424.299,487	13.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.852,252 424.299,487	7	500.850,562 424.316,766	17.361
7	500.850,562 424.316,766	8	500.863,338 424.317,996	12.835
8	500.863,338 424.317,996	9	500.863,658 424.308,073	9.928
9	500.863,658 424.308,073	10	500.871,062 424.307,183	7.457
10	500.871,062 424.307,183	11	500.885,447 424.338,284	34.267
11	500.885,447 424.338,284	12	500.861,164 424.329,034	25.985
12	500.861,164 424.329,034	13	500.842,552 424.326,149	18.834
13	500.842,552 424.326,149	14	500.839,591 424.320,17	6.672
14	500.839,591 424.320,17	15	500.831,348 424.305,56	16.775
15	500.831,348 424.305,56	16	500.830,959 424.301,351	4.227
16	500.830,959 424.301,351	17	500.831,659 424.295,709	5.685
17	500.831,659 424.295,709	1	500.833,332 424.283,725	12.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		427	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

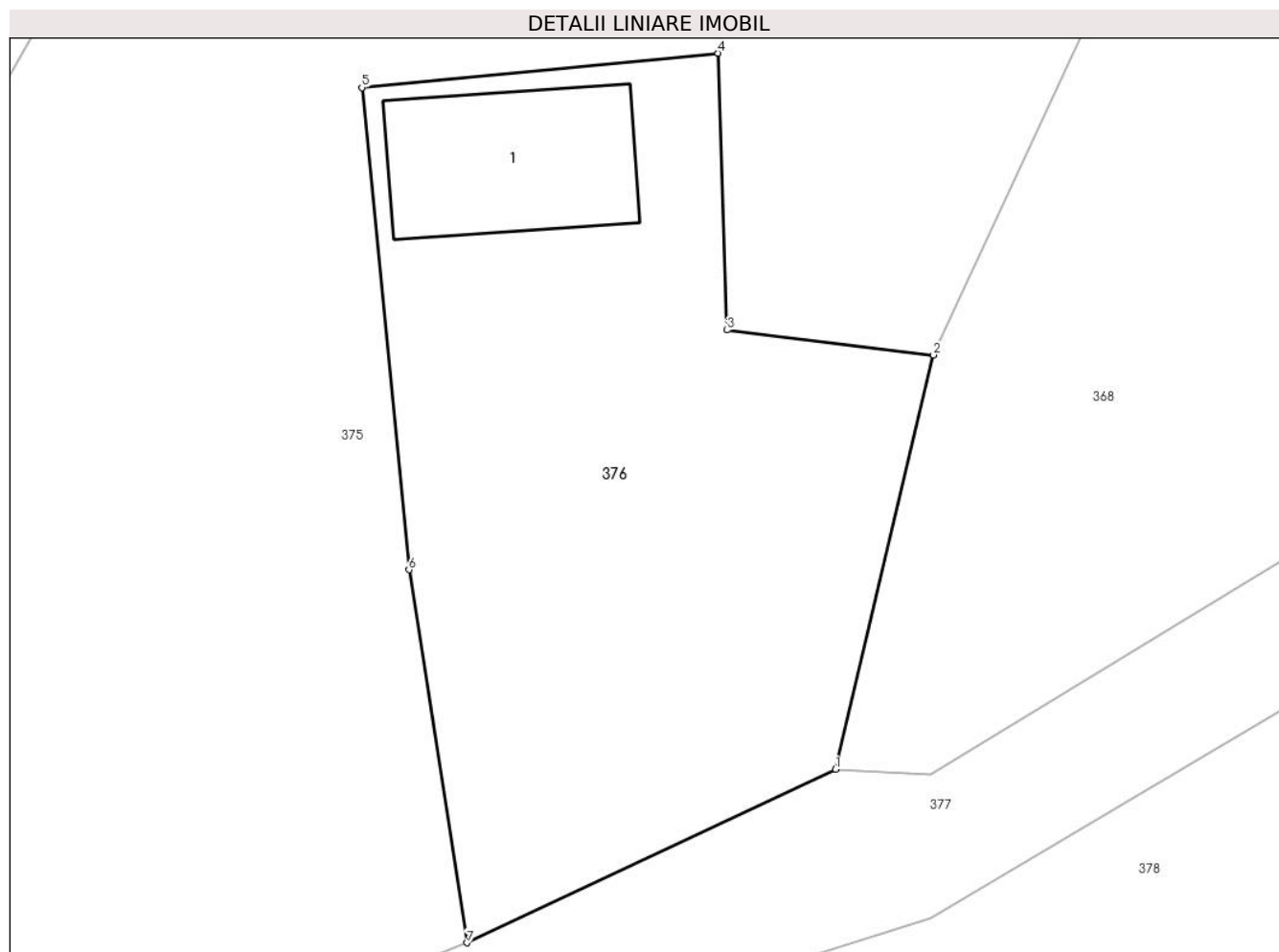
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	21	968,976	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.867,545 424.292,334	2	500.871,062 424.307,183	15.26
2	500.871,062 424.307,183	3	500.863,658 424.308,073	7.457
3	500.863,658 424.308,073	4	500.863,338 424.317,996	9.928
4	500.863,338 424.317,996	5	500.850,562 424.316,766	12.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.850,562 424.316,766	6	500.852,252 424.299,487	17.361
6	500.852,252 424.299,487	7	500.854,336 424.286,12	13.528
7	500.854,336 424.286,12	1	500.867,545 424.292,334	14.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		764	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

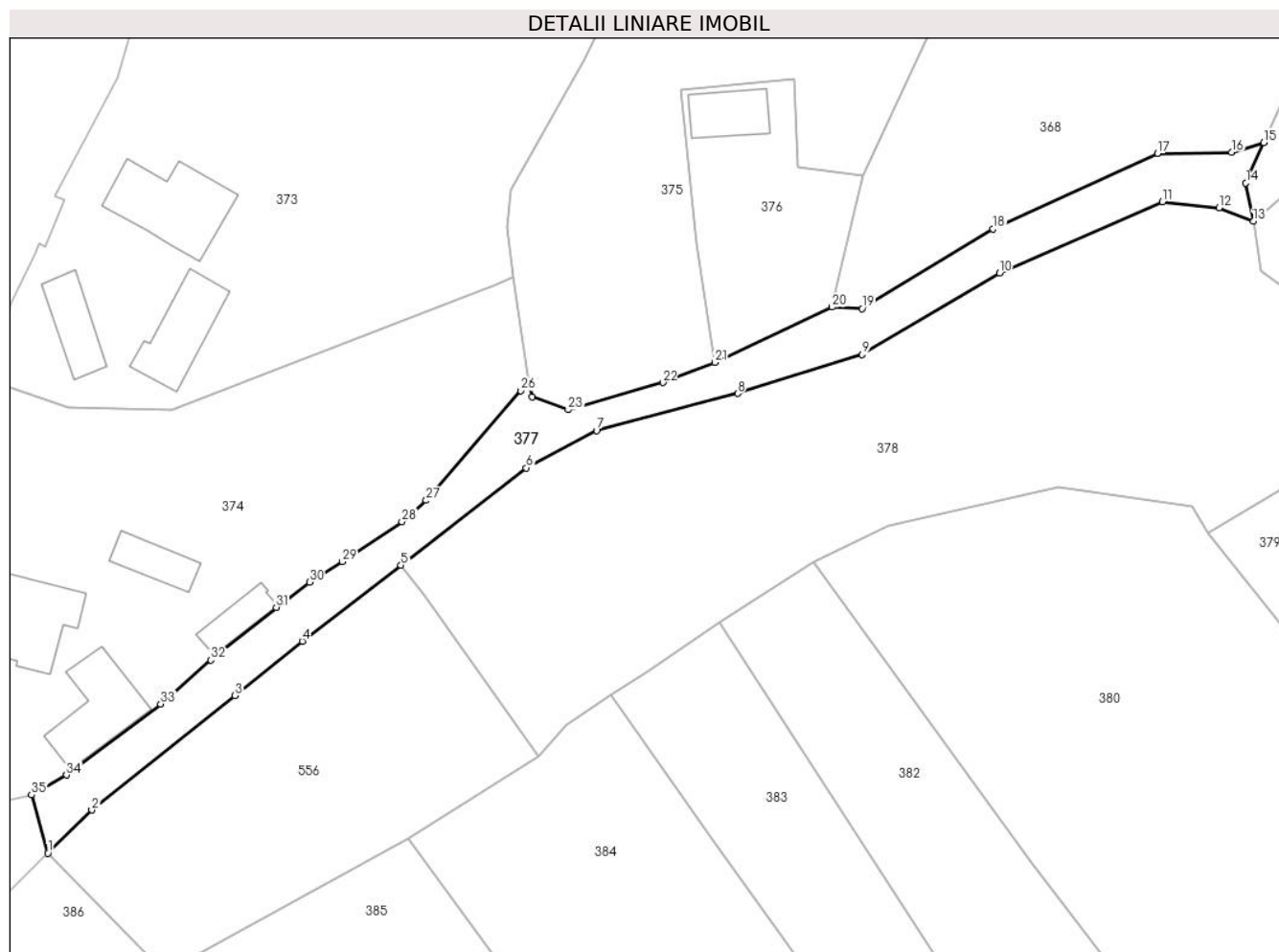
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	764	21	954,955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.779,207 424.230,864	2	500.784,148 424.235,718	6.926
3	500.800,291 424.248,605	4	500.807,883 424.254,717	9.747
5	500.818,976 424.263,268	6	500.833,089 424.274,237	17.874
7	500.841,01 424.278,457	8	500.856,918 424.282,622	16.444
9	500.870,94 424.286,981	10	500.886,396 424.296,186	17.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.784,148 424.235,718	3	500.800,291 424.248,605	20.656
4	500.807,883 424.254,717	5	500.818,976 424.263,268	14.006
6	500.833,089 424.274,237	7	500.841,01 424.278,457	8.975
8	500.856,918 424.282,622	9	500.870,94 424.286,981	14.684
10	500.886,396 424.296,186	11	500.904,753 424.304,208	20.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.904,753 424.304,208	12	500.911,121 424.303,494	6.408
13	500.915,0 424.302,0	14	500.914,16 424.306,32	4.401
15	500.916,173 424.310,834	16	500.912,56 424.309,784	3.762
17	500.904,193 424.309,647	18	500.885,7 424.301,14	20.356
19	500.870,94 424.292,165	20	500.867,545 424.292,334	3.399
21	500.854,336 424.286,12	22	500.848,486 424.283,832	6.282
23	500.837,818 424.280,771	24	500.833,795 424.282,26	4.29
25	500.833,332 424.283,725	26	500.832,508 424.282,902	1.165
27	500.821,823 424.270,578	28	500.819,092 424.268,184	3.632
29	500.812,377 424.263,692	30	500.808,668 424.261,399	4.361
31	500.804,937 424.258,548	32	500.797,582 424.252,606	9.455
33	500.791,924 424.247,669	34	500.781,317 424.239,667	13.287
35	500.777,383 424.237,419	1	500.779,207 424.230,864	6.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.911,121 424.303,494	13	500.915,0 424.302,0	4.157
14	500.914,16 424.306,32	15	500.916,173 424.310,834	4.943
16	500.912,56 424.309,784	17	500.904,193 424.309,647	8.368
18	500.885,7 424.301,14	19	500.870,94 424.292,165	17.274
20	500.867,545 424.292,334	21	500.854,336 424.286,12	14.598
22	500.848,486 424.283,832	23	500.837,818 424.280,771	11.098
24	500.833,795 424.282,26	25	500.833,332 424.283,725	1.536
26	500.832,508 424.282,902	27	500.821,823 424.270,578	16.311
28	500.819,092 424.268,184	29	500.812,377 424.263,692	8.079
30	500.808,668 424.261,399	31	500.804,937 424.258,548	4.696
32	500.797,582 424.252,606	33	500.791,924 424.247,669	7.509
34	500.781,317 424.239,667	35	500.777,383 424.237,419	4.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. LA CEAIR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81159	Din acte: 2.356 Masurata: 2.763	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2751 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 114, din 05/02/2018 emis de Alecsiu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA IONEL-CRISTIAN , casatorit cu 2) BODEA ROXANA ANTOANELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

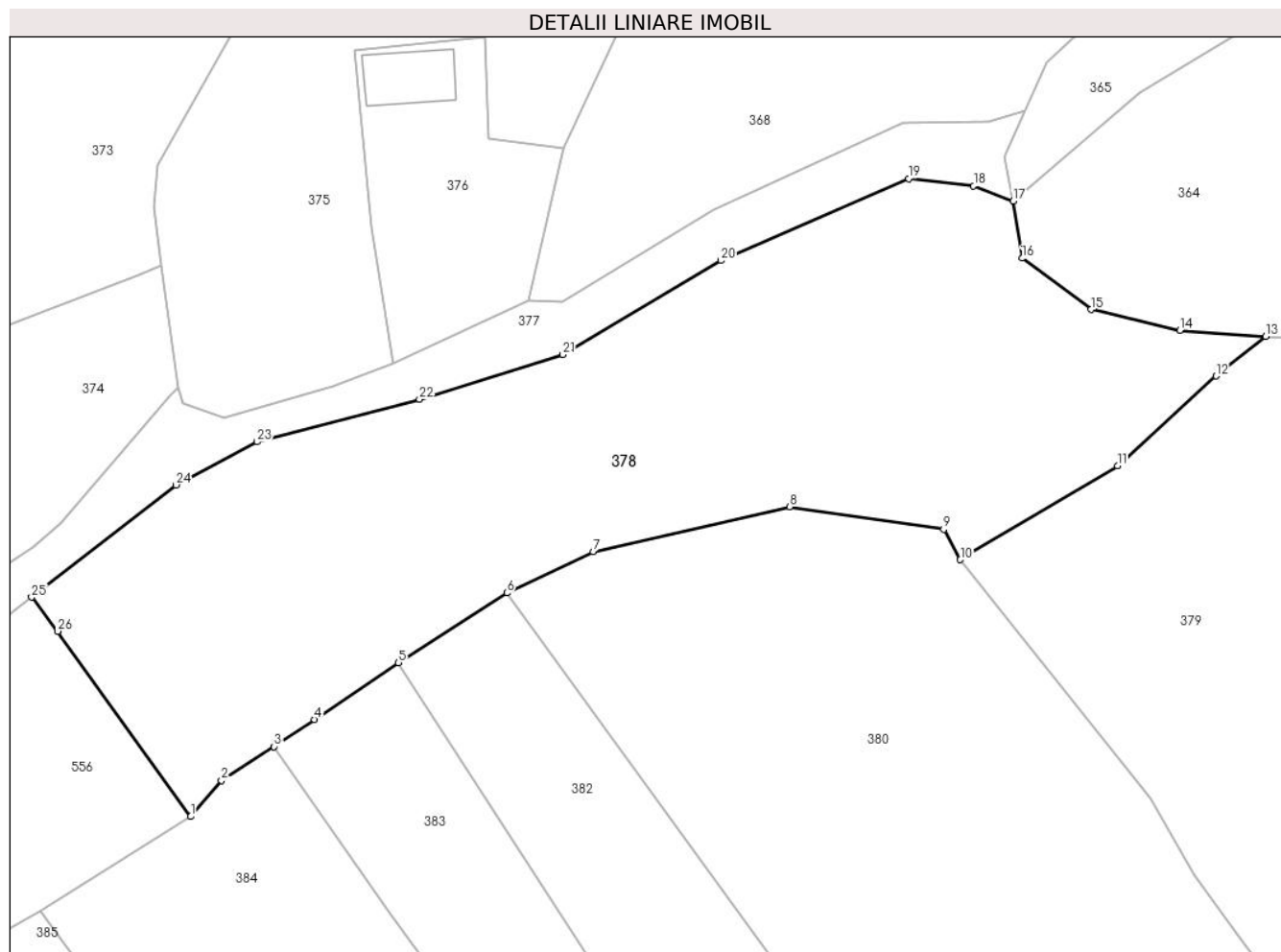
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81159	Din acte: 2.356 Masurata: 2.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.763	21	954,955	-	Conform PUG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.834,54 424.241,81	2	500.837,541 424.245,344	4.636
3	500.842,7 424.248,644	4	500.846,651 424.251,305	4.764
5	500.854,865 424.256,837	6	500.865,469 424.263,687	12.624
7	500.873,907 424.267,71	8	500.893,107 424.272,112	19.698
9	500.908,188 424.269,898	10	500.909,826 424.266,924	3.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.837,541 424.245,344	3	500.842,7 424.248,644	6.124
4	500.846,651 424.251,305	5	500.854,865 424.256,837	9.903
6	500.865,469 424.263,687	7	500.873,907 424.267,71	9.348
8	500.893,107 424.272,112	9	500.908,188 424.269,898	15.243
10	500.909,826 424.266,924	11	500.925,195 424.276,107	17.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.925,195 424.276,107	12	500.934,825 424.284,898	13.039
13	500.939,699 424.288,778	14	500.931,306 424.289,359	8.413
15	500.922,612 424.291,405	16	500.915,866 424.296,42	8.406
17	500.915,0 424.302,0	18	500.911,121 424.303,494	4.157
19	500.904,753 424.304,208	20	500.886,396 424.296,186	20.033
21	500.870,94 424.286,981	22	500.856,918 424.282,622	14.684
23	500.841,01 424.278,457	24	500.833,089 424.274,237	8.975
25	500.818,976 424.263,268	26	500.821,527 424.259,934	4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.934,825 424.284,898	13	500.939,699 424.288,778	6.23
14	500.931,306 424.289,359	15	500.922,612 424.291,405	8.932
16	500.915,866 424.296,42	17	500.915,0 424.302,0	5.647
18	500.911,121 424.303,494	19	500.904,753 424.304,208	6.408
20	500.886,396 424.296,186	21	500.870,94 424.286,981	17.989
22	500.856,918 424.282,622	23	500.841,01 424.278,457	16.444
24	500.833,089 424.274,237	25	500.818,976 424.263,268	17.874
26	500.821,527 424.259,934	1	500.834,54 424.241,81	22.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81158

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.063 Masurata: 5.153	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1259, din 08/06/2023 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA-MERLUȘCĂ ANCA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA-MERLUȘCĂ ANCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

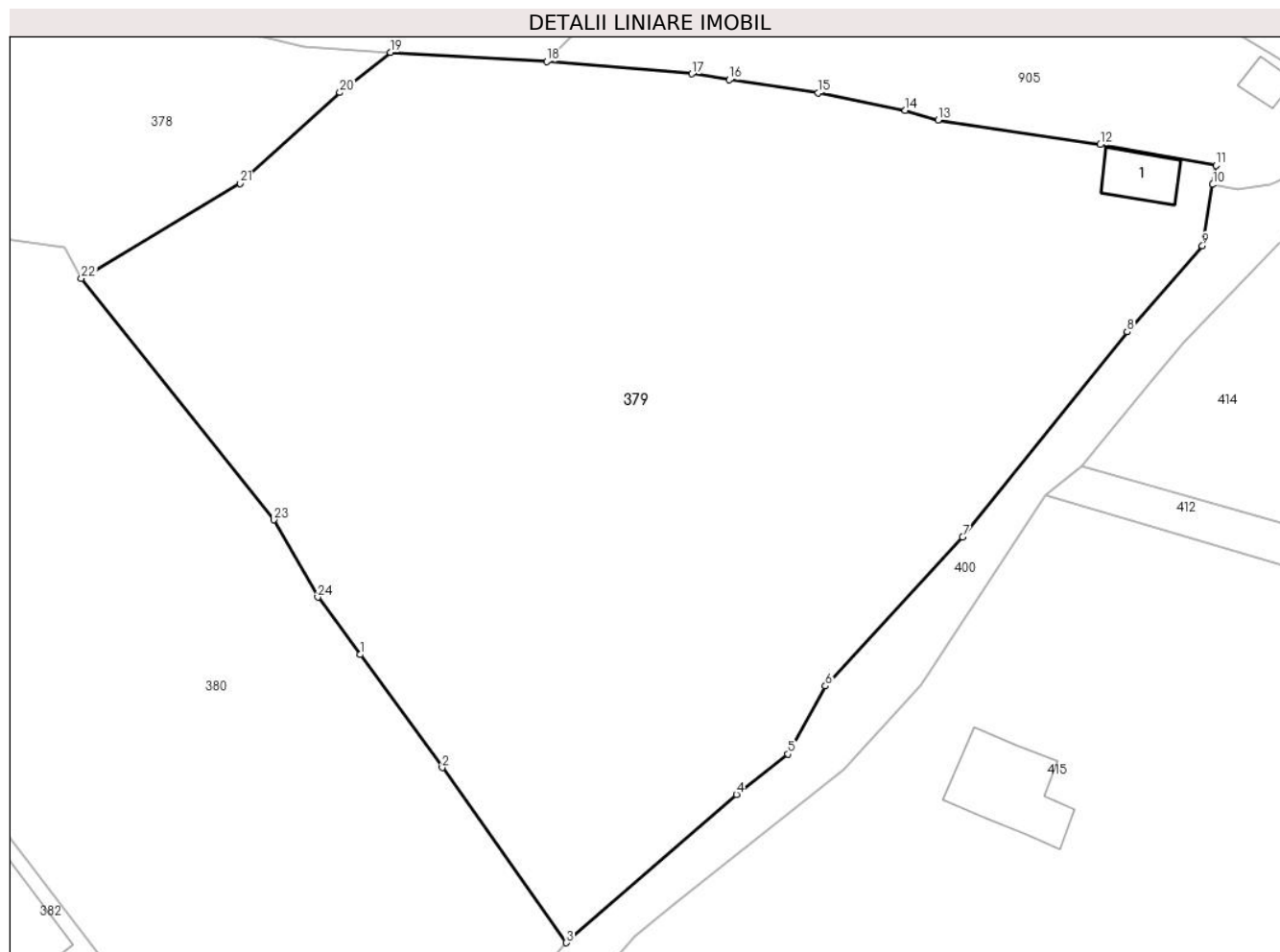
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.063 Masurata: 5.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.153	21	953,954	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.936,77 424.230,568	2	500.944,725 424.219,642	13.515
3	500.956,713 424.202,718	4	500.973,158 424.217,044	21.81
5	500.978,136 424.220,96	6	500.981,756 424.227,537	7.507
7	500.995,016 424.241,942	8	501.010,927 424.261,757	25.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.944,725 424.219,642	3	500.956,713 424.202,718	20.74
4	500.973,158 424.217,044	5	500.978,136 424.220,96	6.334
6	500.981,756 424.227,537	7	500.995,016 424.241,942	19.579
8	501.010,927 424.261,757	9	501.018,205 424.270,07	11.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.018,205 424.270,07	10	501.019,2 424.276,009	6.022
11	501.019,526 424.277,846	12	501.008,33 424.279,864	11.376
13	500.992,646 424.282,241	14	500.989,489 424.283,171	3.291
15	500.981,064 424.284,861	16	500.972,478 424.286,13	8.679
17	500.968,855 424.286,702	18	500.954,815 424.287,898	14.091
19	500.939,699 424.288,778	20	500.934,825 424.284,898	6.23
21	500.925,195 424.276,107	22	500.909,826 424.266,924	17.903
23	500.928,42 424.243,591	24	500.932,682 424.236,125	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.019,2 424.276,009	11	501.019,526 424.277,846	1.866
12	501.008,33 424.279,864	13	500.992,646 424.282,241	15.863
14	500.989,489 424.283,171	15	500.981,064 424.284,861	8.593
16	500.972,478 424.286,13	17	500.968,855 424.286,702	3.668
18	500.954,815 424.287,898	19	500.939,699 424.288,778	15.142
20	500.934,825 424.284,898	21	500.925,195 424.276,107	13.039
22	500.909,826 424.266,924	23	500.928,42 424.243,591	29.836
24	500.932,682 424.236,125	1	500.936,77 424.230,568	6.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:440
Nr. cadastral vechi:604

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80844	3.694	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7021 / 13/12/2006		
Act Notarial nr. 3222, din 04/12/2006 emis de BNP Tuluca Filofteia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU LUCIAN 2) POPESCU CAMELIA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 440)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Se radiaza construcțiile C1 cu o suprafața de 69 mp, C2 cu o suprafața de 18 mp, înscrise prin încheierea nr.7021/13.12.2006-CF 80844, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

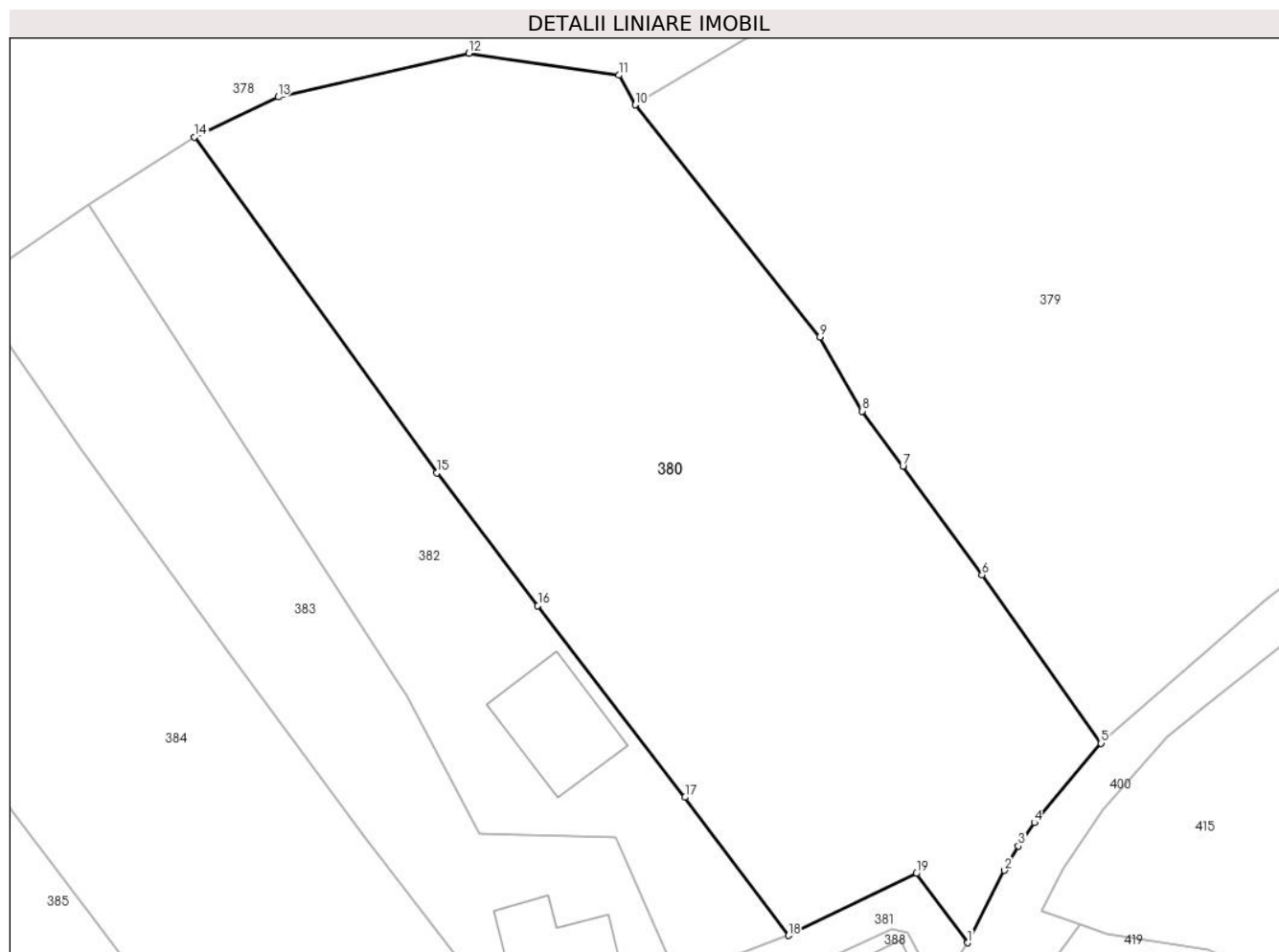
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80844	3.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	556	21	952	-	
2	faneata	DA	1.231	21	950,951	-	
3	faneata	DA	1.907	21	949,950,954	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.943,298 424.182,652	2	500.946,968 424.189,933	8.154
2	500.946,968 424.189,933	3	500.948,381 424.192,393	2.837
3	500.948,381 424.192,393	4	500.950,014 424.194,723	2.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.950,014 424.194,723	5	500.956,713 424.202,718	10.431
5	500.956,713 424.202,718	6	500.944,725 424.219,642	20.74
6	500.944,725 424.219,642	7	500.936,77 424.230,568	13.515
7	500.936,77 424.230,568	8	500.932,682 424.236,125	6.899
8	500.932,682 424.236,125	9	500.928,42 424.243,591	8.597
9	500.928,42 424.243,591	10	500.909,826 424.266,924	29.836
10	500.909,826 424.266,924	11	500.908,188 424.269,898	3.395
11	500.908,188 424.269,898	12	500.893,107 424.272,112	15.243
12	500.893,107 424.272,112	13	500.873,907 424.267,71	19.698
13	500.873,907 424.267,71	14	500.865,469 424.263,687	9.348
14	500.865,469 424.263,687	15	500.889,862 424.229,92	41.656
15	500.889,862 424.229,92	16	500.900,043 424.216,559	16.798
16	500.900,043 424.216,559	17	500.914,85 424.197,277	24.311
17	500.914,85 424.197,277	18	500.925,248 424.183,368	17.366
18	500.925,248 424.183,368	19	500.938,147 424.189,618	14.333
19	500.938,147 424.189,618	1	500.943,298 424.182,652	8.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80041	126	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8975 / 15/09/2009		
Act Notarial nr. 2195, din 11/09/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80041 a imobilului cu numarul cadastral 80041/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80026 inscris in cartea funciara 80026;	A1
Act Notarial nr. 1660, din 17/07/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ZAVOEANU GABRIEL, casatorit cu 2) ZAVOEANU TUDORITA, lipsă CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80026/Albestii de Muscel, inscrisa prin inchierea nr. 6577 din 21-JUL-09;</i>	A1
8979 / 15/09/2009		
Act Notarial nr. 2197, din 11/09/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOAREA ARINEL, casatorit cu 2) FLOAREA ROXANA, lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

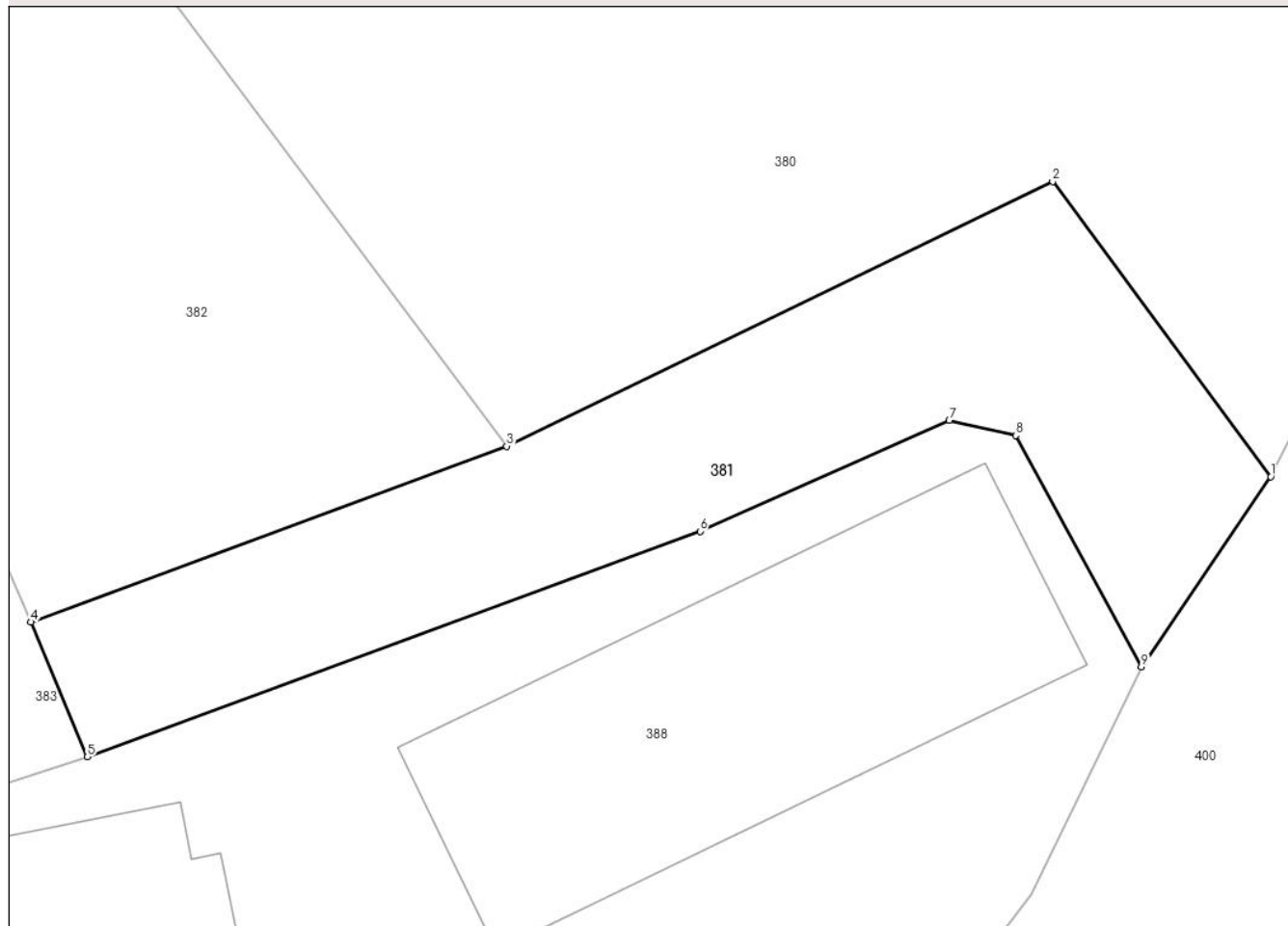
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80041	126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	126	21	947	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.943,298 424.182,652	2	500.938,147 424.189,618	8.664
2	500.938,147 424.189,618	3	500.925,248 424.183,368	14.333
3	500.925,248 424.183,368	4	500.914,009 424.179,219	11.98
4	500.914,009 424.179,219	5	500.915,347 424.176,033	3.456
5	500.915,347 424.176,033	6	500.929,818 424.181,359	15.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.929,818 424.181,359	7	500.935,701 424.183,975	6.438
7	500.935,701 424.183,975	8	500.937,279 424.183,625	1.616
8	500.937,279 424.183,625	9	500.940,241 424.178,157	6.219
9	500.940,241 424.178,157	1	500.943,298 424.182,652	5.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80040	1.372	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:260 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8975 / 15/09/2009	
Act Notarial nr. 2195, din 11/09/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80040 a imobilului cu numarul cadastral 80040/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80026 inscris in cartea funciara 80026;
	A1
8977 / 15/09/2009	
Act Notarial nr. 2196, din 11/09/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FLOAREA ARINEL, casatorit cu
	2) FLOAREA ROXANA, lipsă CNP
	A1
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FLOAREA ARINEL
	2) FLOAREA ROXANA, lipsă CNP
	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

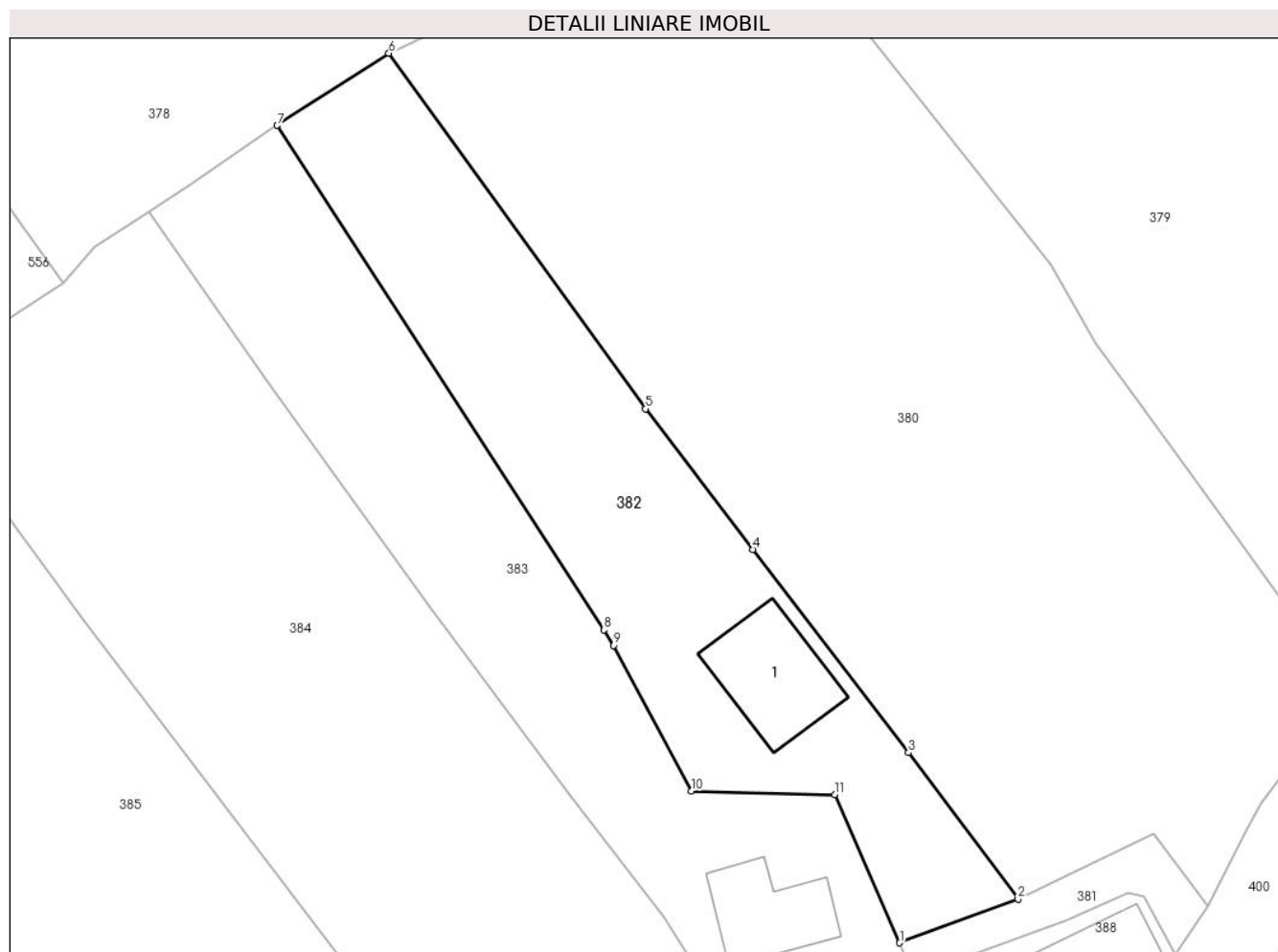
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80040	1.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	21	947,948,950,951	-	
2	livada	DA	902	21	948,950	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:260 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.914,009 424.179,219	2	500.925,248 424.183,368	11.98
2	500.925,248 424.183,368	3	500.914,85 424.197,277	17.366
3	500.914,85 424.197,277	4	500.900,043 424.216,559	24.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.900,043 424.216,559	5	500.889,862 424.229,92	16.798
5	500.889,862 424.229,92	6	500.865,469 424.263,687	41.656
6	500.865,469 424.263,687	7	500.854,865 424.256,837	12.624
7	500.854,865 424.256,837	8	500.885,885 424.208,929	57.074
8	500.885,885 424.208,929	9	500.886,833 424.207,464	1.745
9	500.886,833 424.207,464	10	500.894,203 424.193,614	15.689
10	500.894,203 424.193,614	11	500.907,867 424.193,278	13.668
11	500.907,867 424.193,278	1	500.914,009 424.179,219	15.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80039	1.372	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80039-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8975 / 15/09/2009		
Act Notarial nr. 2195, din 11/09/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80039 a imobilului cu numarul cadastral 80039/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80026 inscris in cartea funciara 80026;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1660, din 17/07/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVOEANU GABRIEL, casatorit cu 2) ZAVOEANU TUDORITA, lipsă CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80026/Albestii de Muscel, inscrisa prin inchierea nr. 6577 din 21-JUL-09</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Se radiaza construcția C2 cu o suprafața de 32 mp înscrisa prin încheierea nr.8975/15.09.2009-CF 80039, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

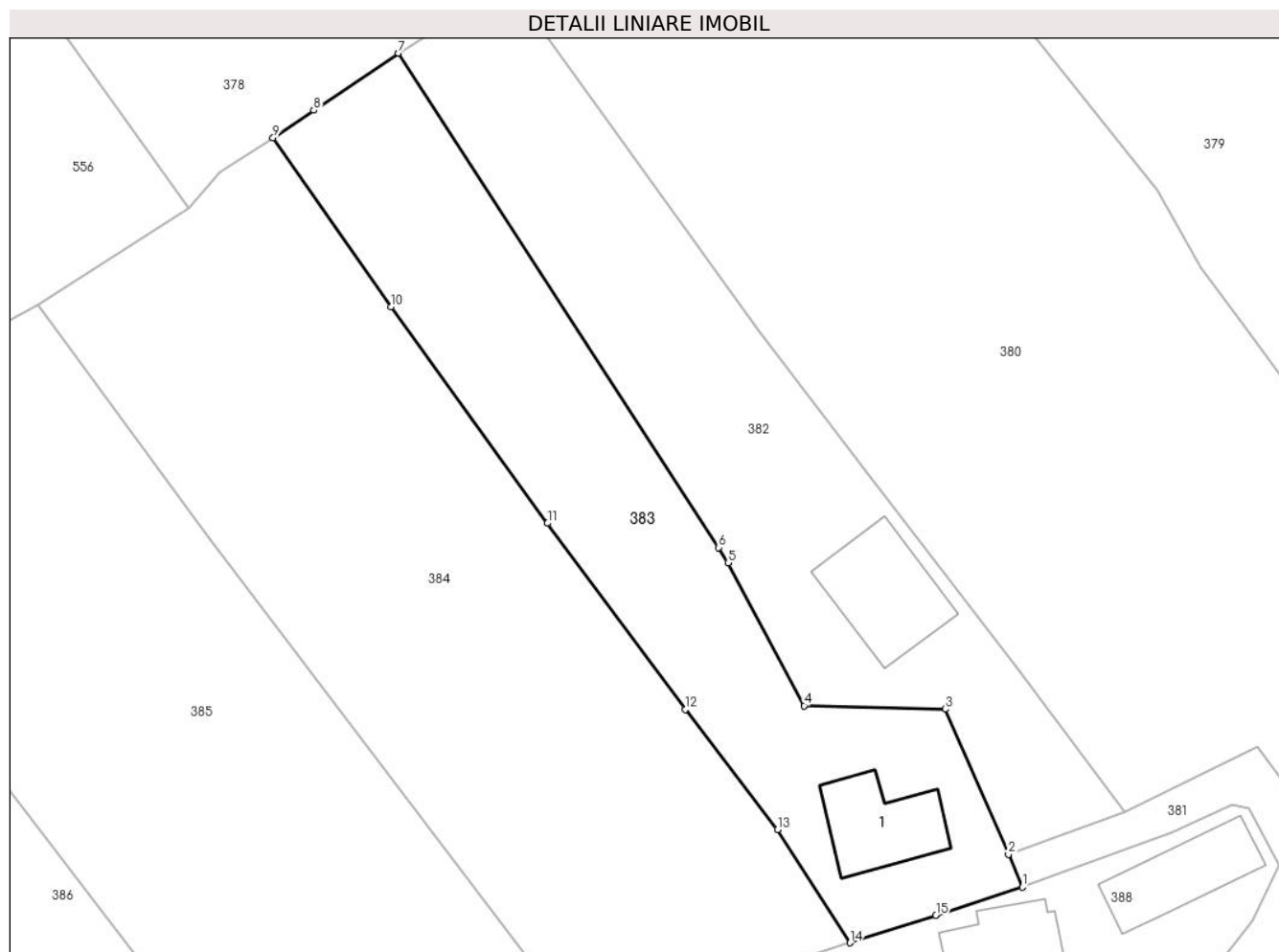
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80039	1.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	524	21	947,948,951	-	
2	livada	DA	848	21	948	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80039-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.915,347 424.176,033	2	500.914,009 424.179,219	3.456
2	500.914,009 424.179,219	3	500.907,867 424.193,278	15.342
3	500.907,867 424.193,278	4	500.894,203 424.193,614	13.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.894,203 424.193,614	5	500.886,833 424.207,464	15.689
5	500.886,833 424.207,464	6	500.885,885 424.208,929	1.745
6	500.885,885 424.208,929	7	500.854,865 424.256,837	57.074
7	500.854,865 424.256,837	8	500.846,651 424.251,305	9.903
8	500.846,651 424.251,305	9	500.842,7 424.248,644	4.764
9	500.842,7 424.248,644	10	500.854,148 424.232,25	19.995
10	500.854,148 424.232,25	11	500.869,309 424.211,297	25.863
11	500.869,309 424.211,297	12	500.882,659 424.193,259	22.441
12	500.882,659 424.193,259	13	500.891,611 424.181,621	14.683
13	500.891,611 424.181,621	14	500.898,631 424.170,645	13.029
14	500.898,631 424.170,645	15	500.906,963 424.173,294	8.743
15	500.906,963 424.173,294	1	500.915,347 424.176,033	8.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT.LA NORA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81150	2.487	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20013 / 26/10/2020		
Act Notarial nr. 1232, din 23/10/2020 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAVOEANU GABRIEL, casatorit cu	
	2) ZAVOEANU TUDORITA	

C. Partea III. SARCINI .

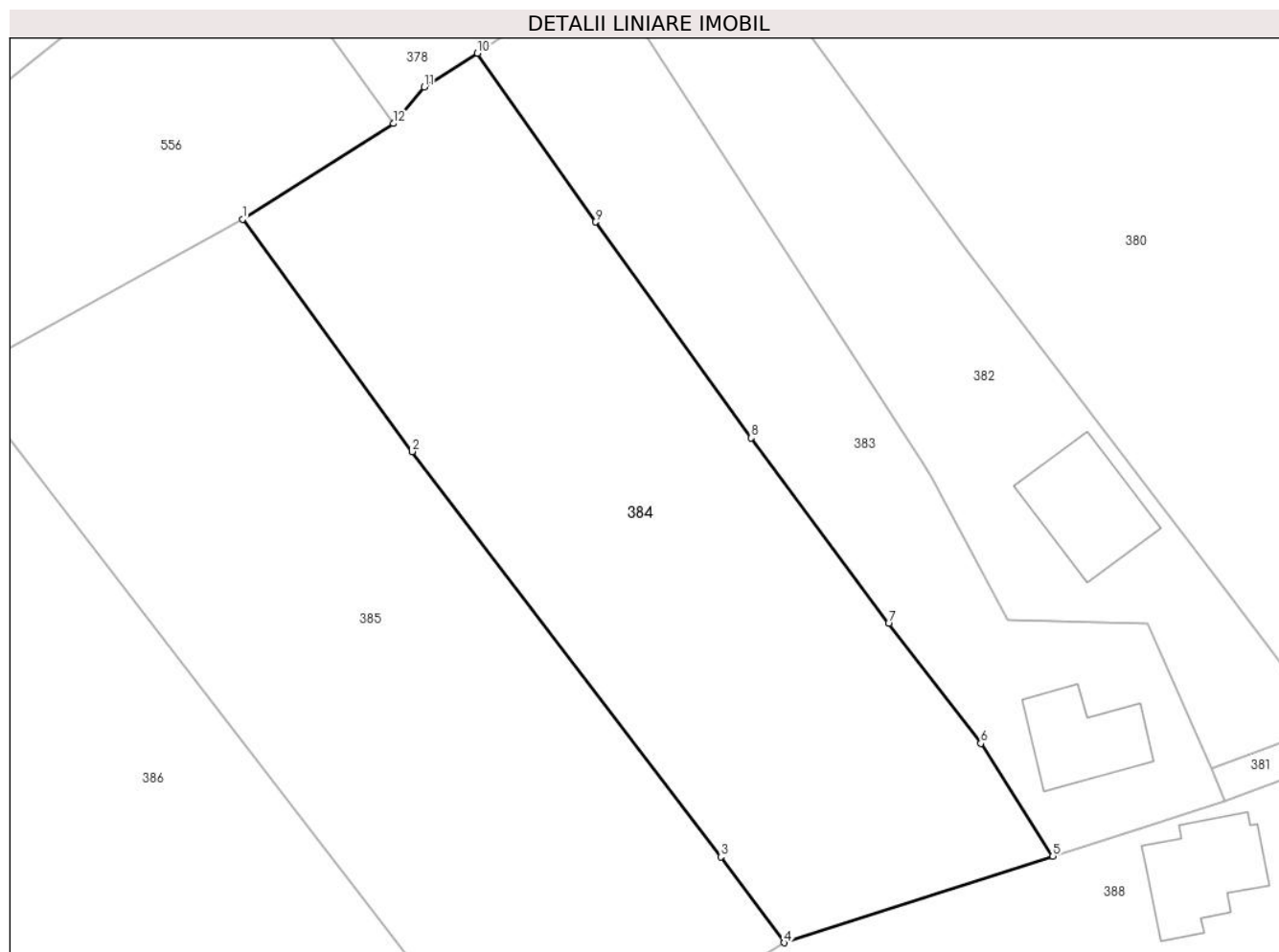
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81150	2.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.487	21	943-945	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.819,861 424.232,518	2	500.836,35 424.209,96	27.942
2	500.836,35 424.209,96	3	500.866,35 424.170,6	49.489
3	500.866,35 424.170,6	4	500.872,493 424.162,252	10.365
4	500.872,493 424.162,252	5	500.898,631 424.170,645	27.452
5	500.898,631 424.170,645	6	500.891,611 424.181,621	13.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.891,611 424.181,621	7	500.882,659 424.193,259	14.683
7	500.882,659 424.193,259	8	500.869,309 424.211,297	22.441
8	500.869,309 424.211,297	9	500.854,148 424.232,25	25.863
9	500.854,148 424.232,25	10	500.842,7 424.248,644	19.995
10	500.842,7 424.248,644	11	500.837,541 424.245,344	6.124
11	500.837,541 424.245,344	12	500.834,54 424.241,81	4.636
12	500.834,54 424.241,81	1	500.819,861 424.232,518	17.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.676	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

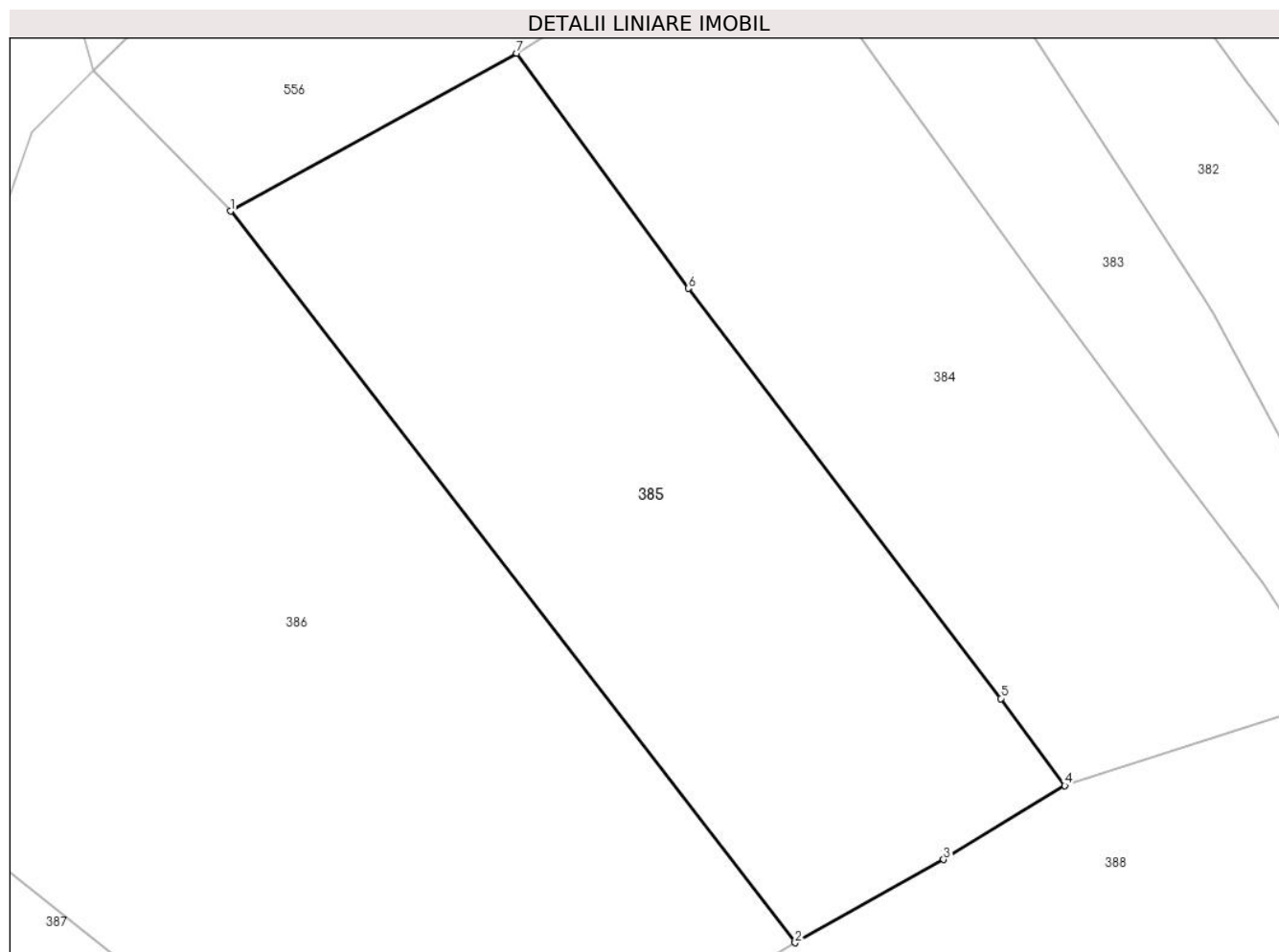
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.676	21	941,942	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.792,39 424.217,368	2	500.846,604 424.147,161	88.703
2	500.846,604 424.147,161	3	500.860,867 424.155,142	16.344
3	500.860,867 424.155,142	4	500.872,493 424.162,252	13.628
4	500.872,493 424.162,252	5	500.866,35 424.170,6	10.365
5	500.866,35 424.170,6	6	500.836,35 424.209,96	49.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.836,35 424.209,96	7	500.819,861 424.232,518	27.942
7	500.819,861 424.232,518	1	500.792,39 424.217,368	31.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.203	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

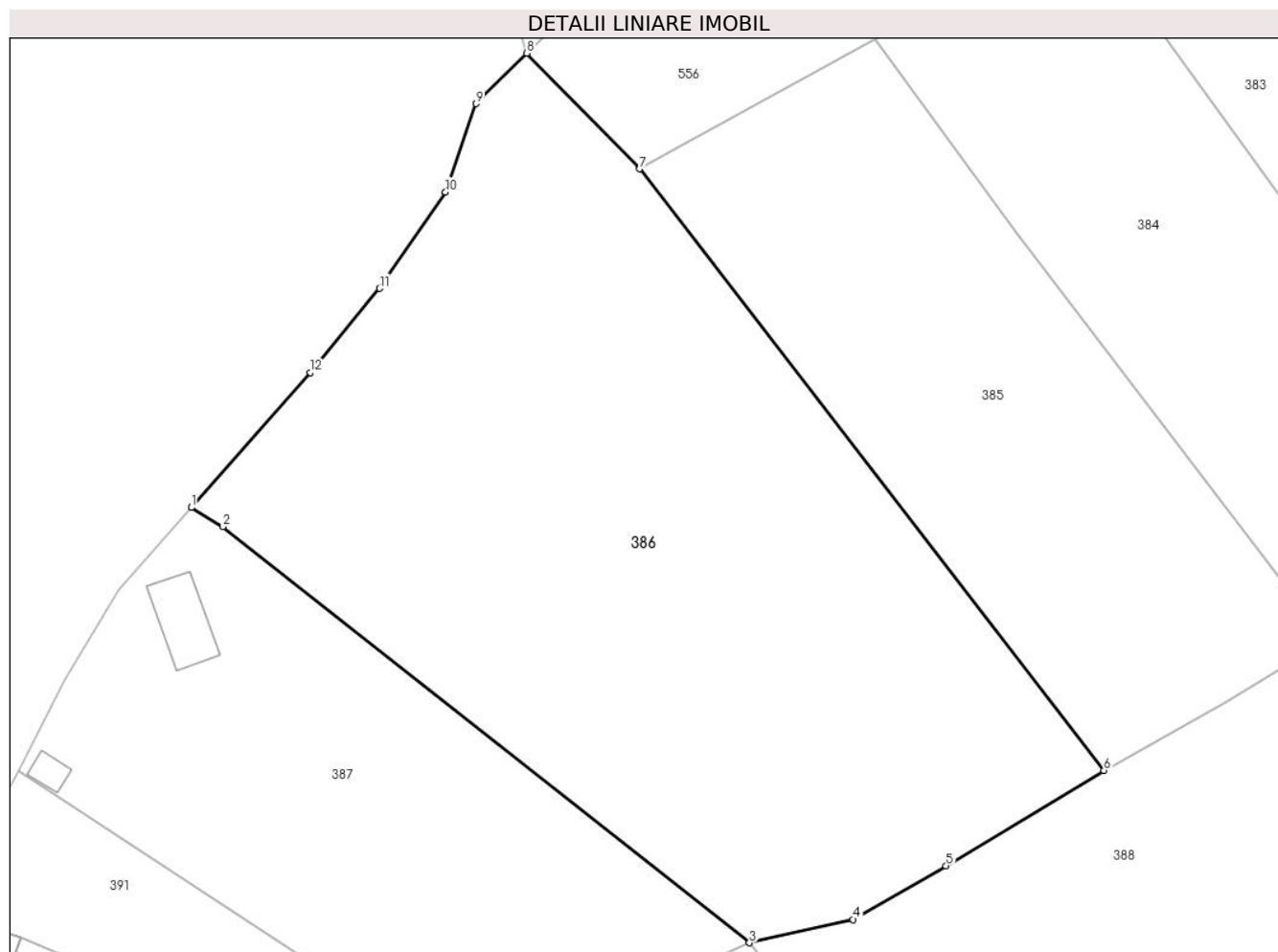
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	337	21	936	-	fâneată împădurită
2	pasune	DA	4.866	21	934,936-940	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.740,014 424.177,842	2	500.743,706 424.175,606	4.316
2	500.743,706 424.175,606	3	500.805,205 424.127,049	78.358
3	500.805,205 424.127,049	4	500.817,295 424.129,77	12.392
4	500.817,295 424.129,77	5	500.828,161 424.136,032	12.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.828,161 424.136,032	6	500.846,604 424.147,161	21.541
6	500.846,604 424.147,161	7	500.792,39 424.217,368	88.703
7	500.792,39 424.217,368	8	500.779,207 424.230,864	18.866
8	500.779,207 424.230,864	9	500.773,283 424.224,985	8.346
9	500.773,283 424.224,985	10	500.769,696 424.214,677	10.914
10	500.769,696 424.214,677	11	500.761,977 424.203,425	13.645
11	500.761,977 424.203,425	12	500.753,913 424.193,584	12.723
12	500.753,913 424.193,584	1	500.740,014 424.177,842	21.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.581	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

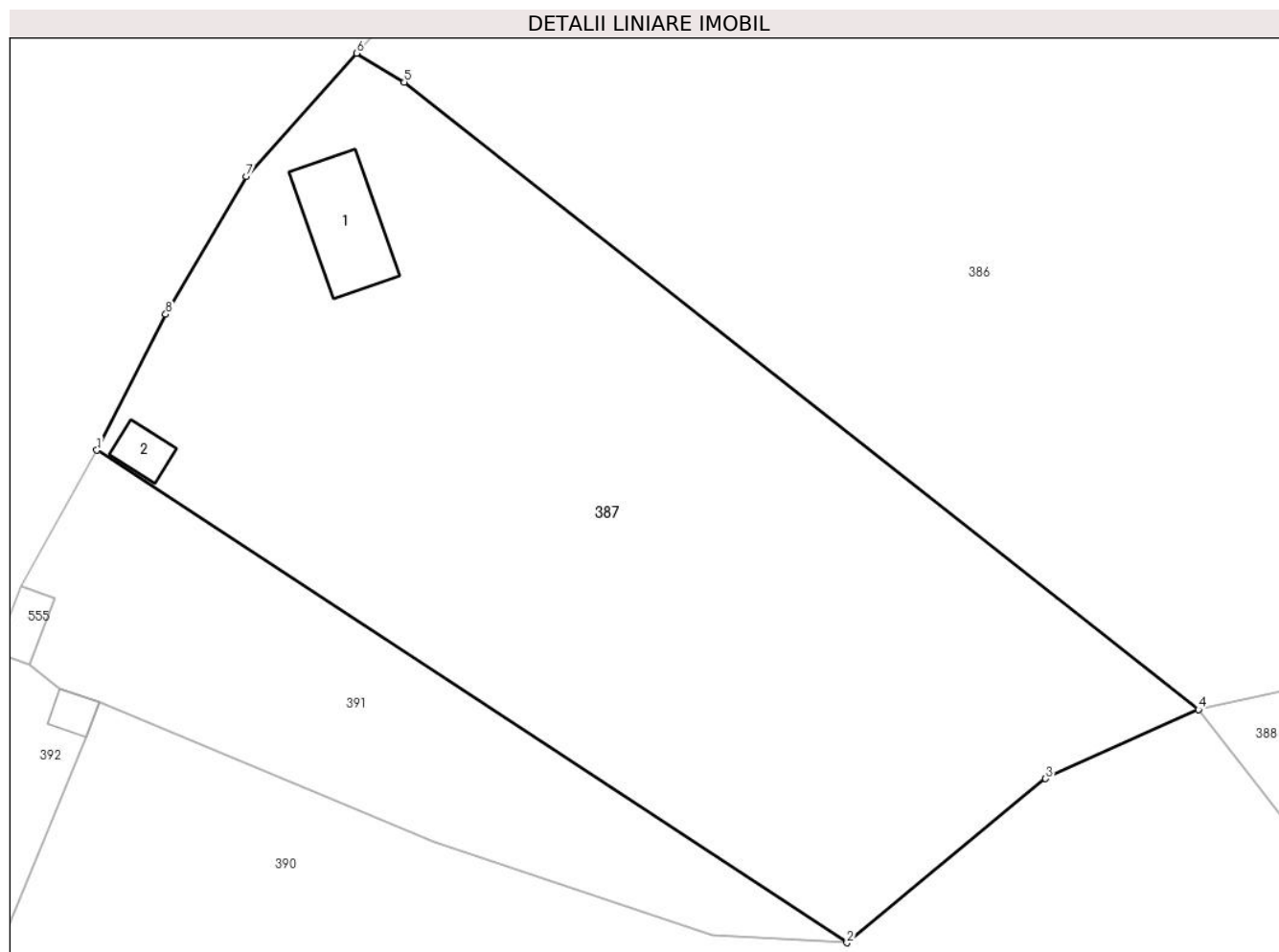
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	235	21	935	-	
2	faneata	DA	2.346	21	923,924,933-935	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.719,91 424.147,127	2	500.777,987 424.109,008	69.469
2	500.777,987 424.109,008	3	500.793,372 424.121,704	19.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.793,372 424.121,704	4	500.805,205 424.127,049	12.984
4	500.805,205 424.127,049	5	500.743,706 424.175,606	78.358
5	500.743,706 424.175,606	6	500.740,014 424.177,842	4.316
6	500.740,014 424.177,842	7	500.731,475 424.168,308	12.799
7	500.731,475 424.168,308	8	500.725,235 424.157,639	12.36
8	500.725,235 424.157,639	1	500.719,91 424.147,127	11.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pctAcasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80952	4.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80952-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pctAcasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:131 mp; locuinta/ D+P/1980/ lemn/ acoperis tigla
A1.2	80952-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, pctAcasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; anexa/1970/ lemn/ acoperis tabla+tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14147 / 27/09/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1338/2013, din 18/06/2013 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr. 2157/04-09-2013 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ nr. 2158/04-09-2013 emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR NECULAE	A1, A1.1, A1.2

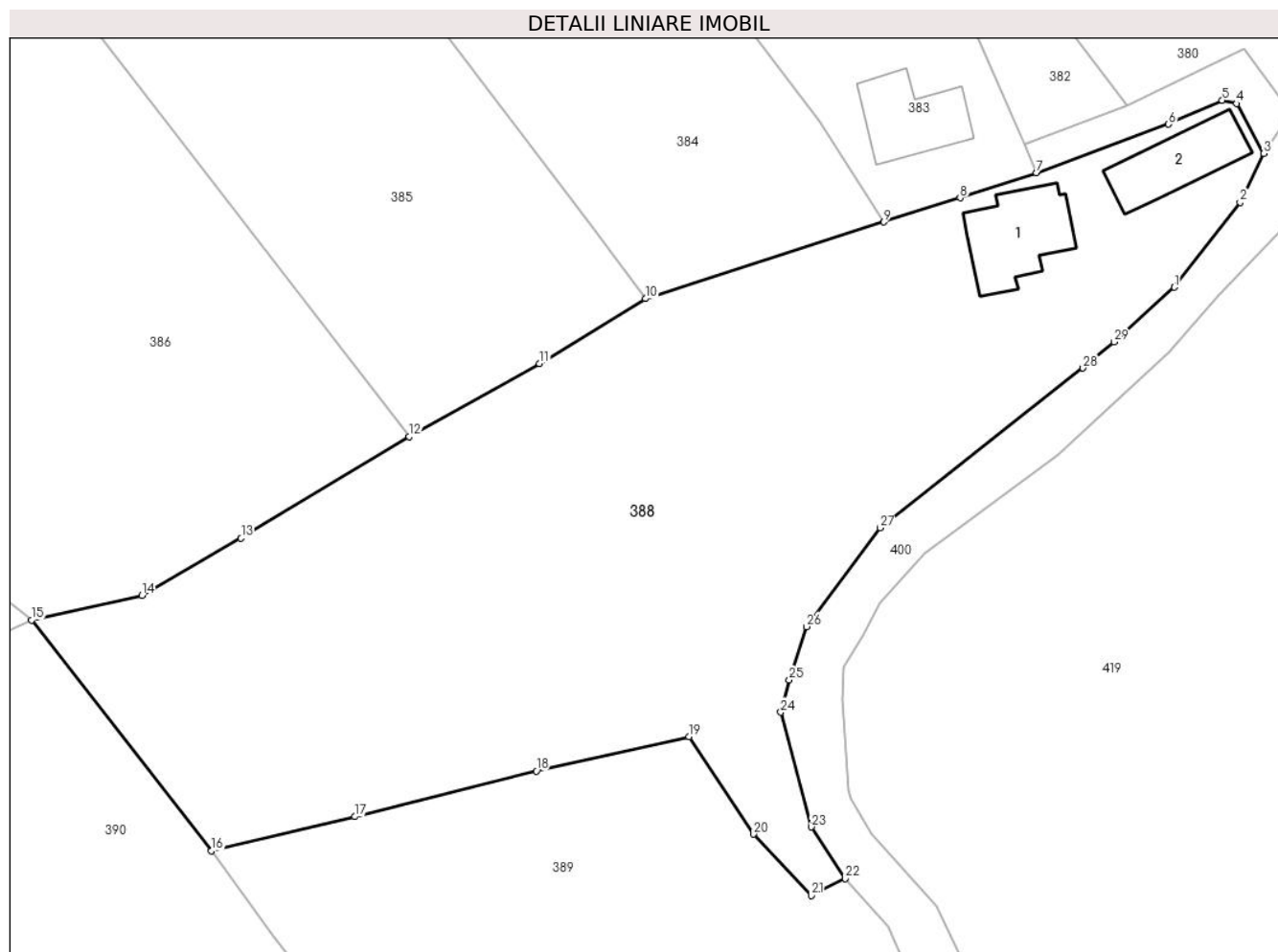
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14147 / 27/09/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1338/2013, din 18/06/2013 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr. 2157/04-09-2013 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ nr. 2158/04-09-2013 emis de Primaria Albestii de Muscel);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra constructiilor C1 si C2, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR ILEANA , lipsă CNP	A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80952	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	21	945,946	-	
2	faneata	DA	3.420	21	931,932,945,946	-	
2	arabil	DA	440	21	931	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80952-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:131 mp; locuinta/D+P/1980/ lemn/ acoperis tigla
A1.2	80952-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; anexa/1970/ lemn/ acoperis tabla+tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.930,428 424.163,519	2	500.937,655 424.172,789	11.754
3	500.940,241 424.178,157	4	500.937,279 424.183,625	6.219
5	500.935,701 424.183,975	6	500.929,818 424.181,359	6.438
7	500.915,347 424.176,033	8	500.906,963 424.173,294	8.82
9	500.898,631 424.170,645	10	500.872,493 424.162,252	27.452
11	500.860,867 424.155,142	12	500.846,604 424.147,161	16.344
13	500.828,161 424.136,032	14	500.817,295 424.129,77	12.541
15	500.805,205 424.127,049	16	500.824,902 424.101,77	32.047
17	500.840,652 424.105,534	18	500.860,515 424.110,526	20.481
19	500.877,249 424.114,294	20	500.884,331 424.103,611	12.817
21	500.890,65 424.096,878	22	500.894,386 424.098,729	4.169
23	500.890,656 424.104,406	24	500.887,317 424.116,964	12.994
25	500.888,238 424.120,499	26	500.890,144 424.126,334	6.138
27	500.898,19 424.137,148	28	500.920,44 424.154,659	28.314
29	500.923,84 424.157,519	1	500.930,428 424.163,519	8.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.937,655 424.172,789	3	500.940,241 424.178,157	5.958
4	500.937,279 424.183,625	5	500.935,701 424.183,975	1.616
6	500.929,818 424.181,359	7	500.915,347 424.176,033	15.42
8	500.906,963 424.173,294	9	500.898,631 424.170,645	8.743
10	500.872,493 424.162,252	11	500.860,867 424.155,142	13.628
12	500.846,604 424.147,161	13	500.828,161 424.136,032	21.541
14	500.817,295 424.129,77	15	500.805,205 424.127,049	12.392
16	500.824,902 424.101,77	17	500.840,652 424.105,534	16.194
18	500.860,515 424.110,526	19	500.877,249 424.114,294	17.153
20	500.884,331 424.103,611	21	500.890,65 424.096,878	9.234
22	500.894,386 424.098,729	23	500.890,656 424.104,406	6.793
24	500.887,317 424.116,964	25	500.888,238 424.120,499	3.653
26	500.890,144 424.126,334	27	500.898,19 424.137,148	13.479
28	500.920,44 424.154,659	29	500.923,84 424.157,519	4.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81279	Din acte: 3.528 Masurata: 3.512	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81279-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta Parter inalt
A1.2	81279-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17051 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 2371, din 16/11/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU IONEL, casatorit cu 2) ISBĂȘOIU FELICIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

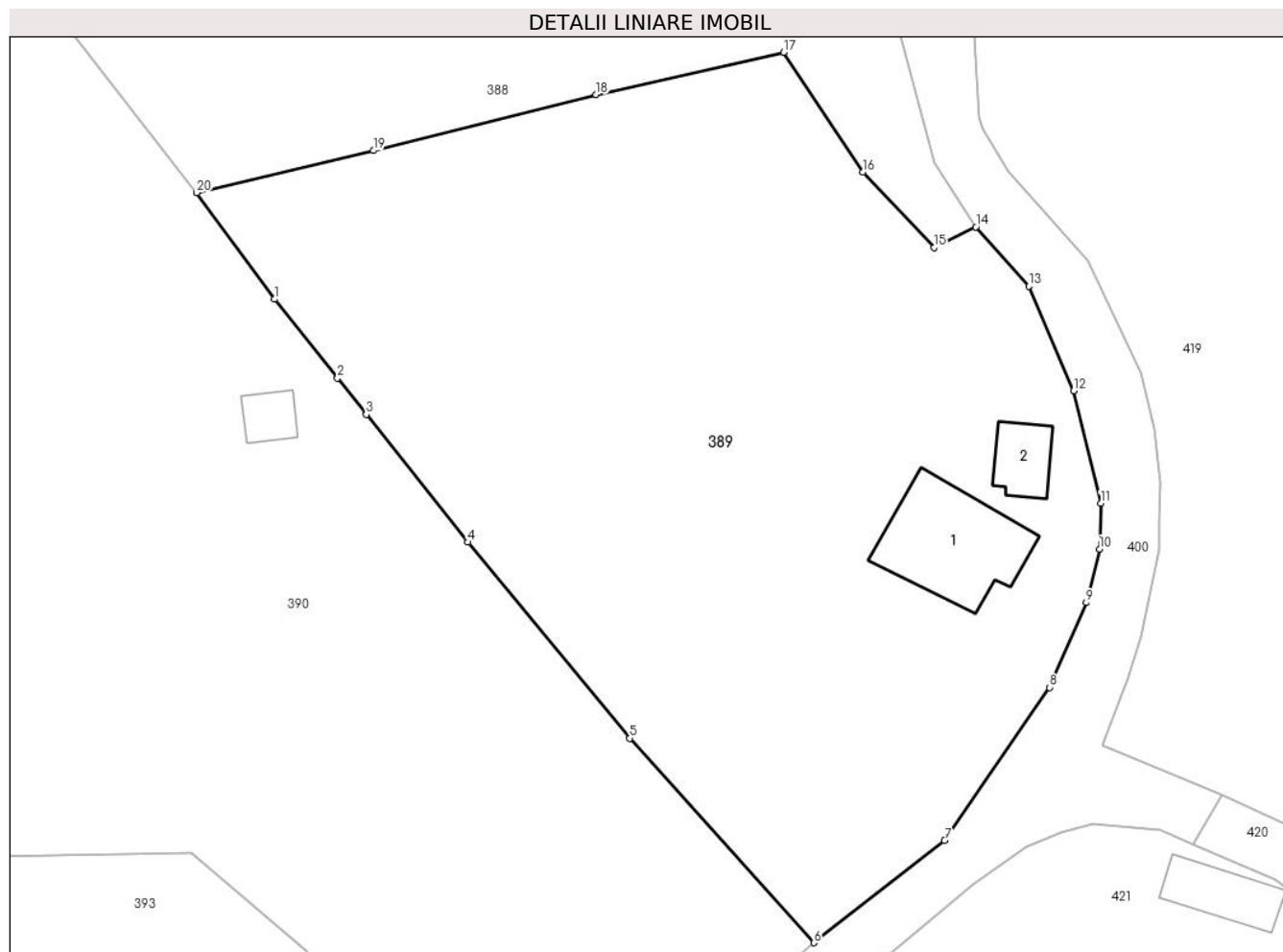
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17051 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 2371, din 16/11/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU AURICA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81279	Din acte: 3.528 Masurata: 3.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	21	928,929	-	
2	faneata	DA	2.873	21	926-930	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81279-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta Parter inalt
A1.2	81279-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.831,844 424.092,283	2	500.837,446 424.085,231	9.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.837,446 424.085,231	3	500.840,02 424.081,99	4.139
3	500.840,02 424.081,99	4	500.849,101 424.070,6	14.567
4	500.849,101 424.070,6	5	500.863,518 424.053,121	22.658
5	500.863,518 424.053,121	6	500.879,93 424.034,88	24.537
6	500.879,93 424.034,88	7	500.891,6 424.044,0	14.811
7	500.891,6 424.044,0	8	500.900,94 424.057,66	16.548
8	500.900,94 424.057,66	9	500.904,242 424.065,224	8.253
9	500.904,242 424.065,224	10	500.905,431 424.069,99	4.912
10	500.905,431 424.069,99	11	500.905,53 424.074,089	4.1
11	500.905,53 424.074,089	12	500.903,134 424.084,107	10.301
12	500.903,134 424.084,107	13	500.899,11 424.093,44	10.164
13	500.899,11 424.093,44	14	500.894,386 424.098,729	7.092
14	500.894,386 424.098,729	15	500.890,65 424.096,878	4.169
15	500.890,65 424.096,878	16	500.884,331 424.103,611	9.234
16	500.884,331 424.103,611	17	500.877,249 424.114,294	12.817
17	500.877,249 424.114,294	18	500.860,515 424.110,526	17.153
18	500.860,515 424.110,526	19	500.840,652 424.105,534	20.481
19	500.840,652 424.105,534	20	500.824,902 424.101,77	16.194
20	500.824,902 424.101,77	1	500.831,844 424.092,283	11.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Gruicul Porcilor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81737	8.338	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Gruicul Porcilor"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10648 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 1726, din 13/05/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎSLARU ION, casatorit cu 2) PÎSLARU ROXANA-MIHAELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎSLARU ION 2) PÎSLARU ROXANA-MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

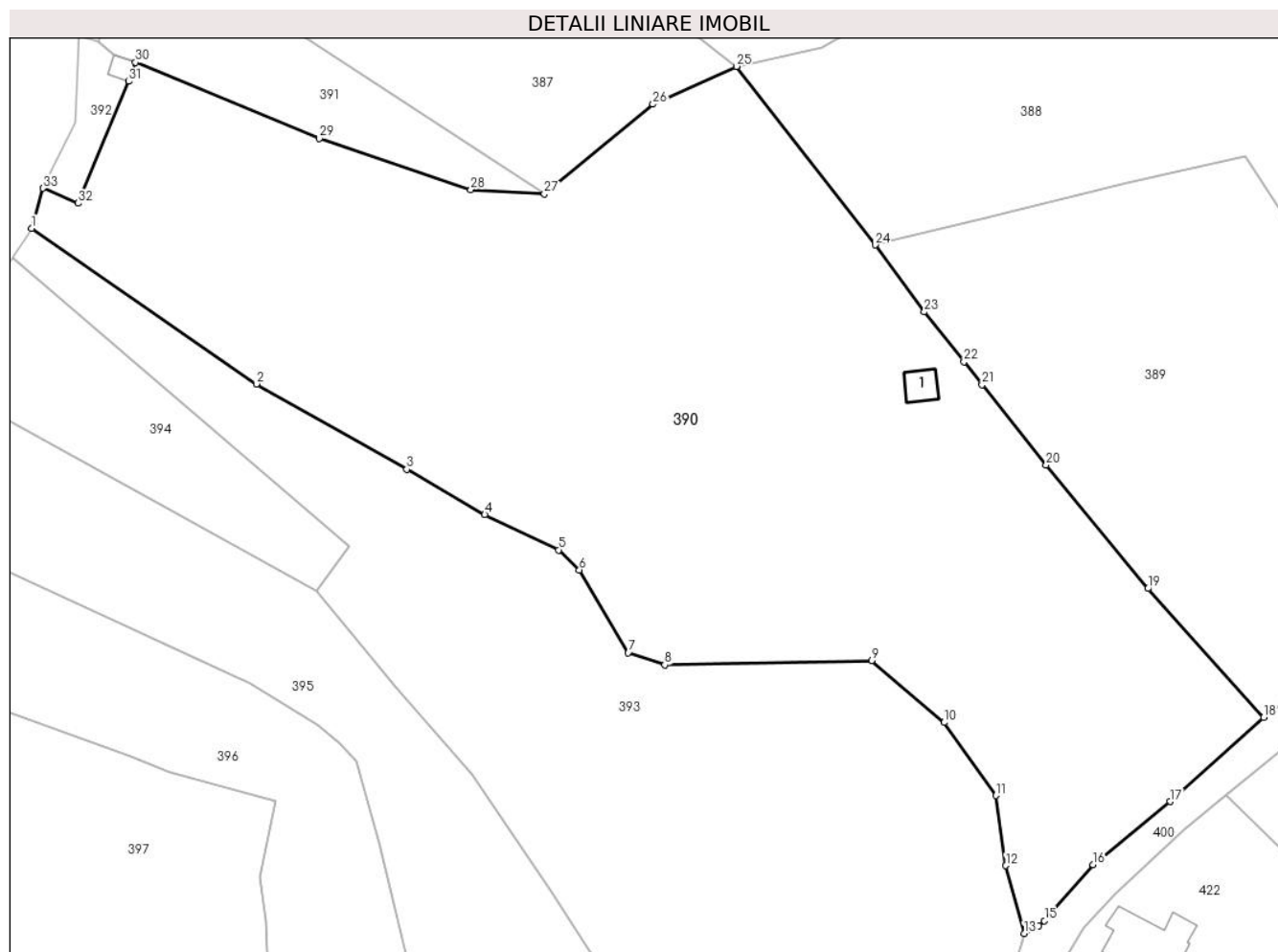
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81737	8.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.131	21	920,921,924,925	-	
2	pasune	DA	2.207	21	921,922	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.705,333 424.104,097	2	500.737,176 424.082,08	38.713
3	500.758,491 424.069,986	4	500.769,555 424.063,588	12.781
5	500.780,01 424.058,576	6	500.782,954 424.055,76	4.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.737,176 424.082,08	3	500.758,491 424.069,986	24.507
4	500.769,555 424.063,588	5	500.780,01 424.058,576	11.594
6	500.782,954 424.055,76	7	500.789,868 424.044,044	13.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.789,868 424.044,044	8	500.795,039 424.042,288	5.461
9	500.824,4 424.042,936	10	500.834,632 424.034,145	13.49
11	500.841,998 424.023,8	12	500.843,376 424.013,882	10.013
13	500.845,984 424.004,251	14	500.848,074 424.005,374	2.373
15	500.848,849 424.006,09	16	500.855,734 424.014,022	10.503
17	500.866,689 424.022,938	18	500.879,93 424.034,88	17.831
19	500.863,518 424.053,121	20	500.849,101 424.070,6	22.658
21	500.840,02 424.081,99	22	500.837,446 424.085,231	4.139
23	500.831,844 424.092,283	24	500.824,902 424.101,77	11.756
25	500.805,205 424.127,049	26	500.793,372 424.121,704	12.984
27	500.777,987 424.109,008	28	500.767,58 424.109,61	10.424
29	500.746,072 424.116,833	30	500.720,063 424.127,624	28.159
31	500.719,121 424.124,931	32	500.711,95 424.107,673	18.689
33	500.706,921 424.109,797	1	500.705,333 424.104,097	5.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.795,039 424.042,288	9	500.824,4 424.042,936	29.368
10	500.834,632 424.034,145	11	500.841,998 424.023,8	12.699
12	500.843,376 424.013,882	13	500.845,984 424.004,251	9.978
14	500.848,074 424.005,374	15	500.848,849 424.006,09	1.055
16	500.855,734 424.014,022	17	500.866,689 424.022,938	14.125
18	500.879,93 424.034,88	19	500.863,518 424.053,121	24.537
20	500.849,101 424.070,6	21	500.840,02 424.081,99	14.567
22	500.837,446 424.085,231	23	500.831,844 424.092,283	9.006
24	500.824,902 424.101,77	25	500.805,205 424.127,049	32.047
26	500.793,372 424.121,704	27	500.777,987 424.109,008	19.947
28	500.767,58 424.109,61	29	500.746,072 424.116,833	22.688
30	500.720,063 424.127,624	31	500.719,121 424.124,931	2.853
32	500.711,95 424.107,673	33	500.706,921 424.109,797	5.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Gruul Porcilor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		732	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

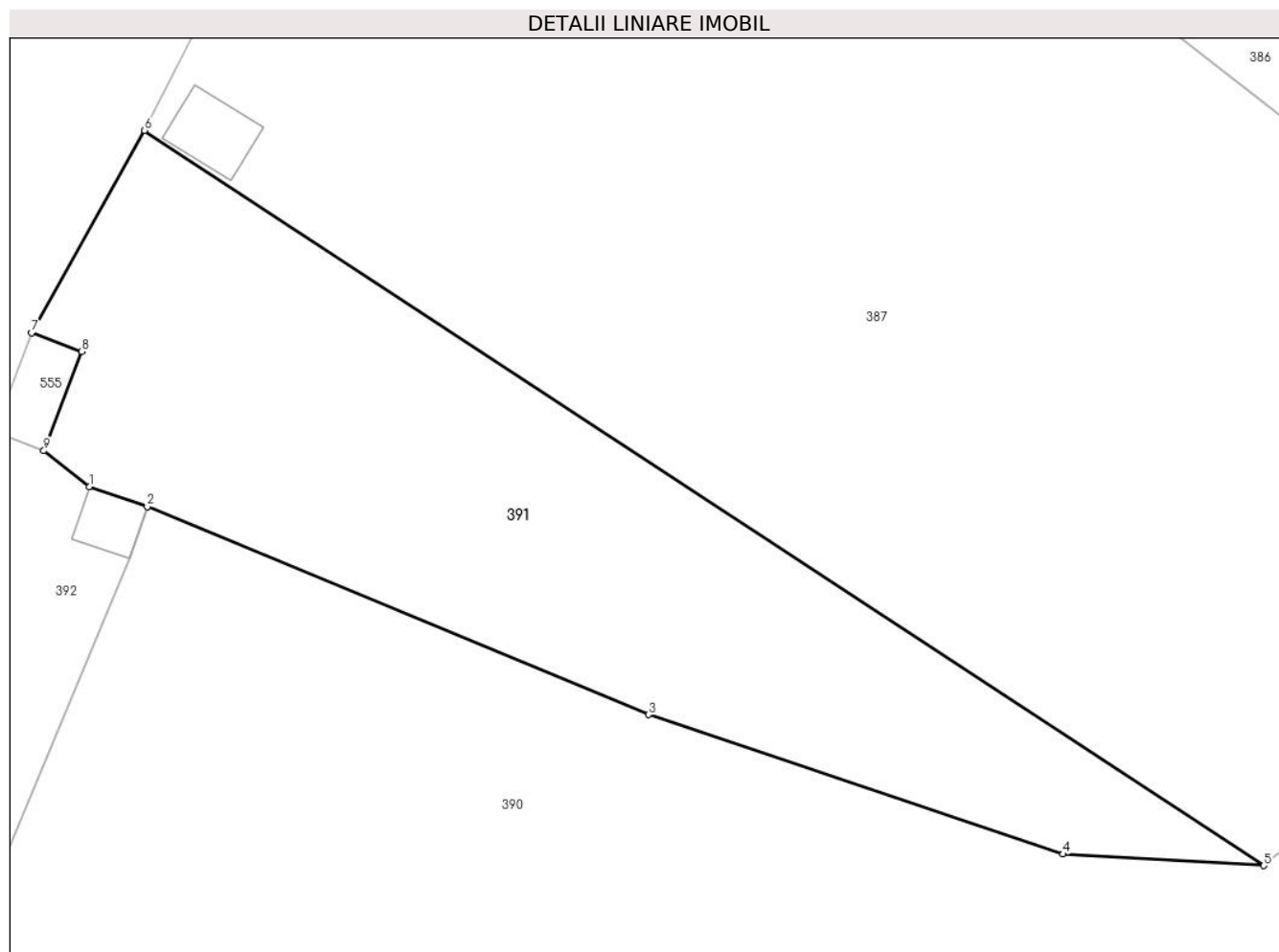
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	732	21	921,923	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.717,055 424.128,661	2	500.720,063 424.127,624	3.182
2	500.720,063 424.127,624	3	500.746,072 424.116,833	28.159
3	500.746,072 424.116,833	4	500.767,58 424.109,61	22.688
4	500.767,58 424.109,61	5	500.777,987 424.109,008	10.424
5	500.777,987 424.109,008	6	500.719,91 424.147,127	69.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.719,91 424.147,127	7	500.714,063 424.136,638	12.009
7	500.714,063 424.136,638	8	500.716,648 424.135,656	2.765
8	500.716,648 424.135,656	9	500.714,7 424.130,516	5.497
9	500.714,7 424.130,516	1	500.717,055 424.128,661	2.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Gruul Porcilor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Gruul Porcilor"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

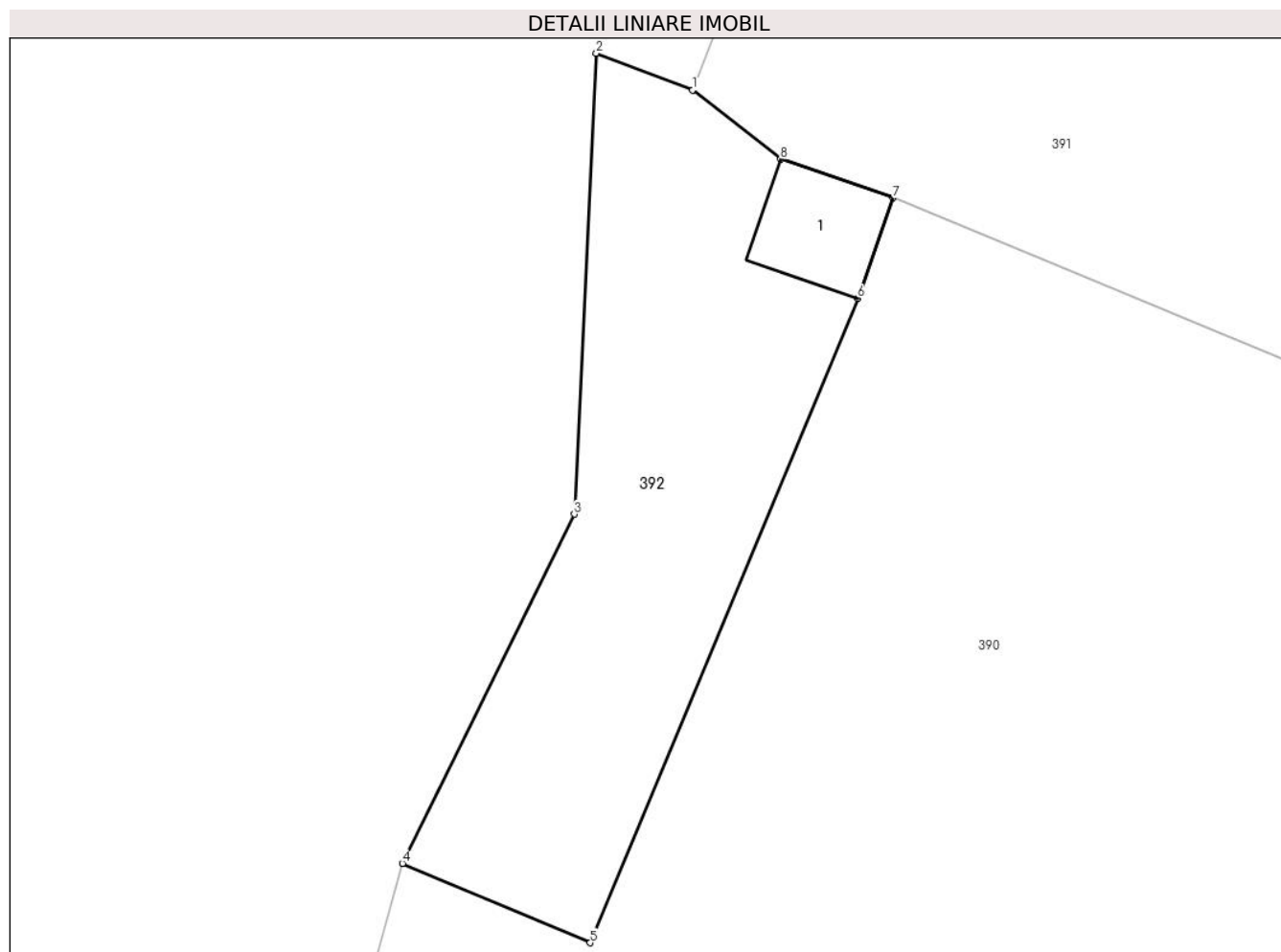
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	130	21	922	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.714,7 424.130,516	2	500.712,115 424.131,498	2.765
2	500.712,115 424.131,498	3	500.711,527 424.119,149	12.363
3	500.711,527 424.119,149	4	500.706,921 424.109,797	10.425
4	500.706,921 424.109,797	5	500.711,95 424.107,673	5.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.711,95 424.107,673	6	500.719,121 424.124,931	18.689
6	500.719,121 424.124,931	7	500.720,063 424.127,624	2.853
7	500.720,063 424.127,624	8	500.717,055 424.128,661	3.182
8	500.717,055 424.128,661	1	500.714,7 424.130,516	2.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "VALEA ISTRAUA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81056	5.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6306 / 03/05/2016		
Act Notarial nr. 553, din 27/04/2016 emis de ALECSOIU CONSTANTIN (rectificat cu incheierea de rectificare nr. 7/10-05-2016 emis de ALECSOIU CONSTANTIN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRU , casatorit cu 2) BIZON EMANUELA-LUIZA	A1

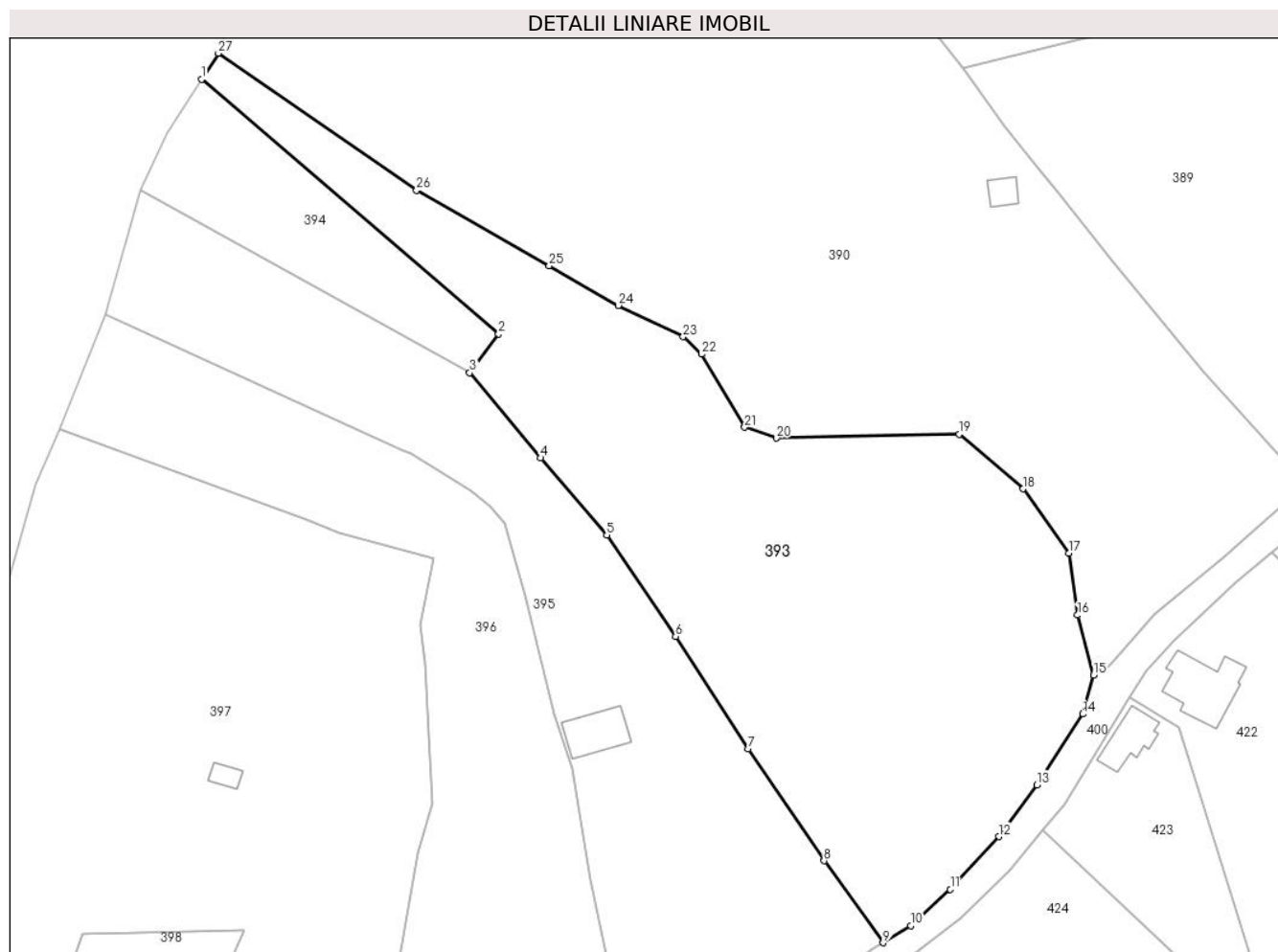
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81056	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.903	21	917-920	-	
2	faneata	DA	597	21	917	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.702,621 424.099,896	2	500.750,364 424.059,044	62.835
3	500.745,708 424.052,799	4	500.757,077 424.039,131	17.778
5	500.767,757 424.026,735	6	500.778,789 424.010,445	19.674
7	500.790,477 423.992,441	8	500.802,636 423.974,434	21.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.750,364 424.059,044	3	500.745,708 424.052,799	7.79
4	500.757,077 424.039,131	5	500.767,757 424.026,735	16.362
6	500.778,789 424.010,445	7	500.790,477 423.992,441	21.465
8	500.802,636 423.974,434	9	500.812,131 423.961,273	16.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.812,131 423.961,273	10	500.816,559 423.964,038	5.22
11	500.822,927 423.969,86	12	500.830,718 423.978,322	11.502
13	500.836,827 423.986,624	14	500.844,204 423.997,999	13.558
15	500.845,984 424.004,251	16	500.843,376 424.013,882	9.978
17	500.841,998 424.023,8	18	500.834,632 424.034,145	12.699
19	500.824,4 424.042,936	20	500.795,039 424.042,288	29.368
21	500.789,868 424.044,044	22	500.782,954 424.055,76	13.604
23	500.780,01 424.058,576	24	500.769,555 424.063,588	11.594
25	500.758,491 424.069,986	26	500.737,176 424.082,08	24.507
27	500.705,333 424.104,097	1	500.702,621 424.099,896	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.816,559 423.964,038	11	500.822,927 423.969,86	8.628
12	500.830,718 423.978,322	13	500.836,827 423.986,624	10.307
14	500.844,204 423.997,999	15	500.845,984 424.004,251	6.5
16	500.843,376 424.013,882	17	500.841,998 424.023,8	10.013
18	500.834,632 424.034,145	19	500.824,4 424.042,936	13.49
20	500.795,039 424.042,288	21	500.789,868 424.044,044	5.461
22	500.782,954 424.055,76	23	500.780,01 424.058,576	4.074
24	500.769,555 424.063,588	25	500.758,491 424.069,986	12.781
26	500.737,176 424.082,08	27	500.705,333 424.104,097	38.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "VALEA ISTRAUA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		866	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

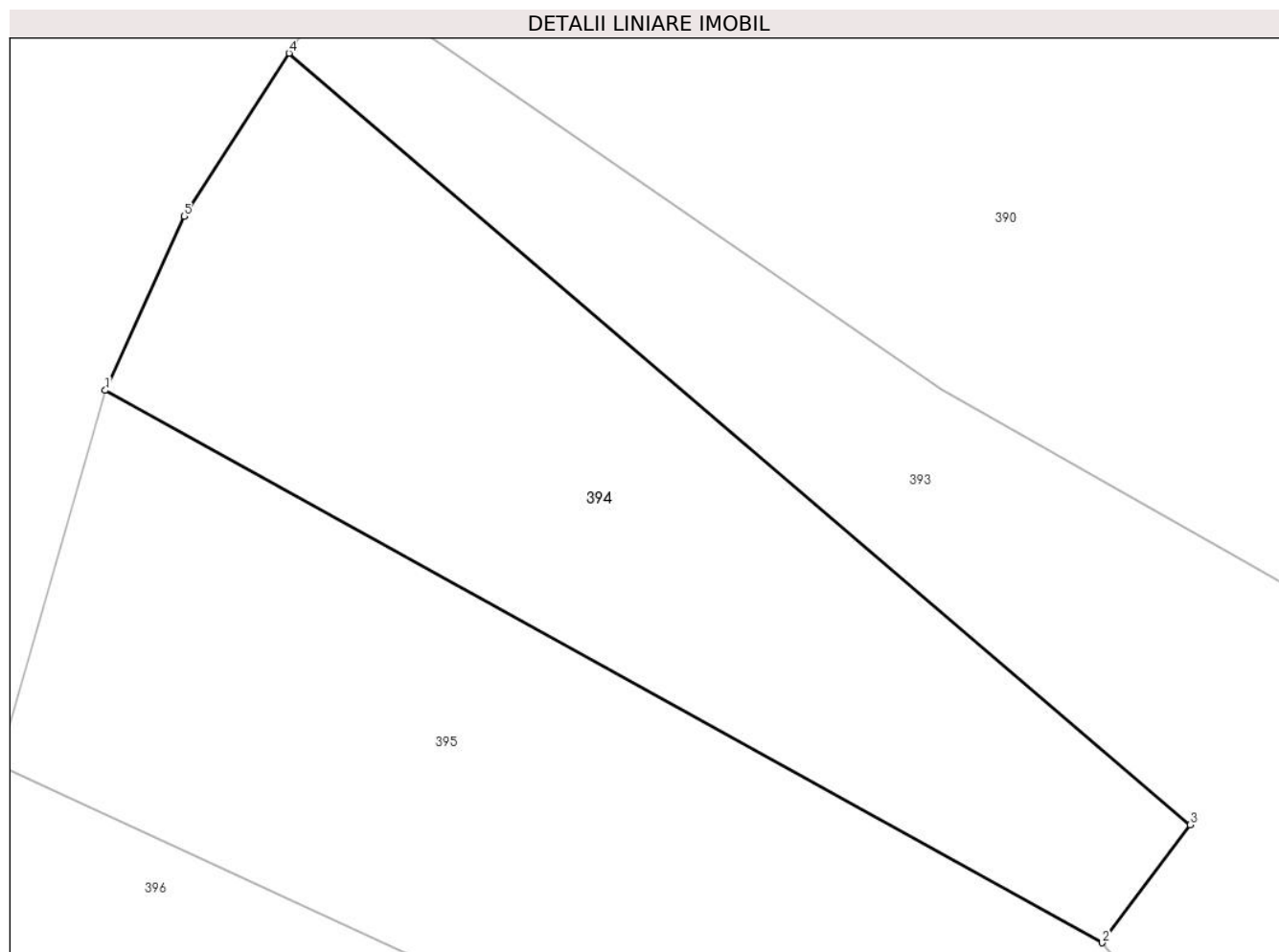
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	866	21	917	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.692,878 424.082,044	2	500.745,708 424.052,799	60.384
2	500.745,708 424.052,799	3	500.750,364 424.059,044	7.79
3	500.750,364 424.059,044	4	500.702,621 424.099,896	62.835
4	500.702,621 424.099,896	5	500.697,055 424.091,274	10.263
5	500.697,055 424.091,274	1	500.692,878 424.082,044	10.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VALEA ISTRAUA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80437	3.942	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VALEA ISTRAUA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VALEA ISTRAUA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11682 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 490, din 13/09/2012 emis de IONESCU IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRU , casatorit cu 2) BIZON EMANUELA-LUIZA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRU 2) BIZON EMANUELA-LUIZA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

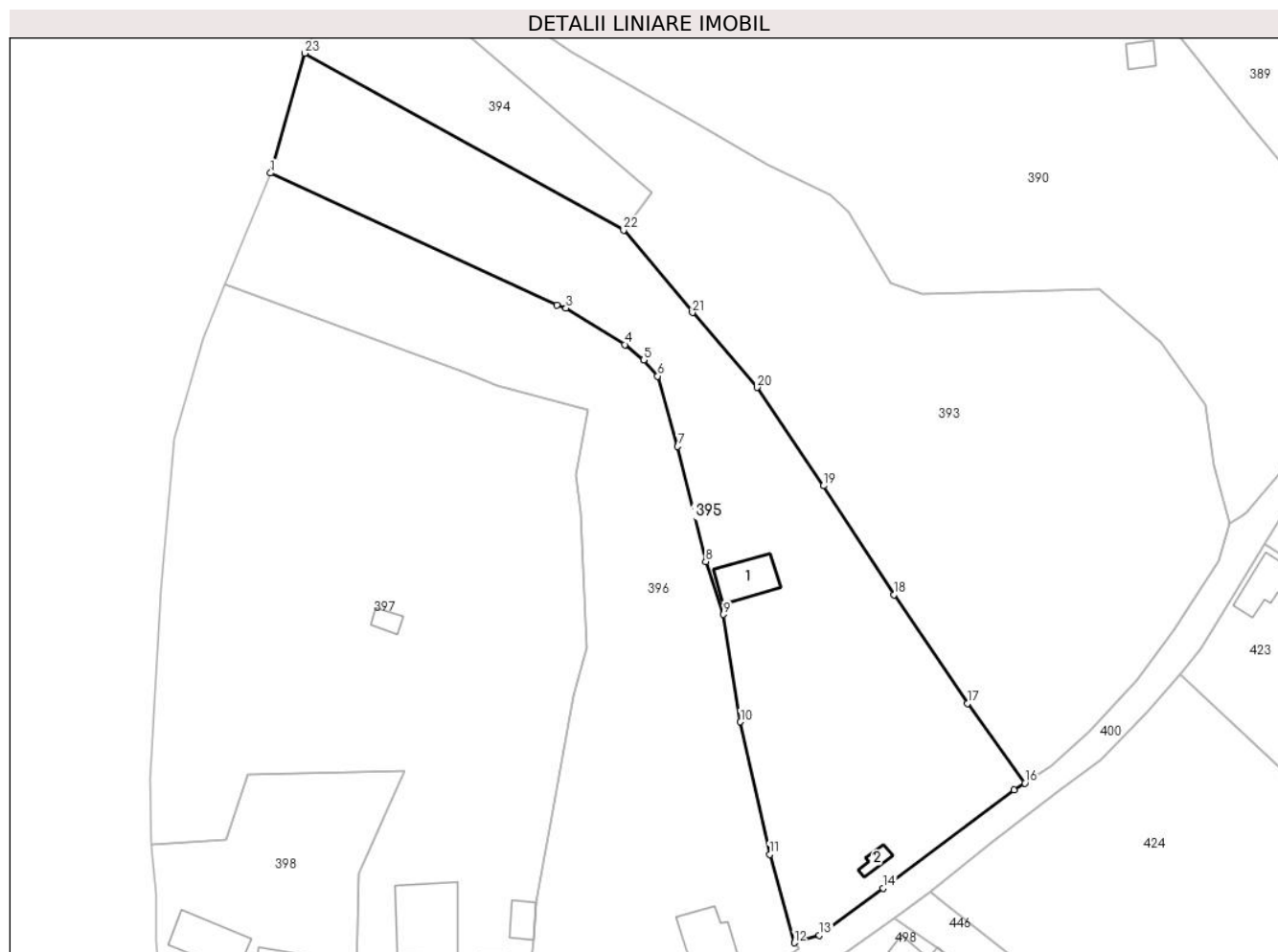
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80437	3.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.953	21	914,915	-	
2	faneata	DA	989	21	915,916	-	fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.687,208 424.062,206	2	500.734,644 424.040,382	52.216
3	500.736,147 424.039,862	4	500.745,877 424.033,81	11.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.734,644 424.040,382	3	500.736,147 424.039,862	1.59
4	500.745,877 424.033,81	5	500.748,989 424.031,285	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	500.748,989 424.031,285	6	500.751,339 424.028,613	3.558
7	500.754,619 424.016,982	8	500.759,279 423.997,933	19.611
9	500.762,219 423.989,167	10	500.765,044 423.971,393	17.997
11	500.769,878 423.949,455	12	500.773,951 423.934,83	15.182
13	500.778,102 423.936,067	14	500.788,691 423.943,858	13.146
15	500.810,312 423.960,138	16	500.812,131 423.961,273	2.144
17	500.802,636 423.974,434	18	500.790,477 423.992,441	21.728
19	500.778,789 424.010,445	20	500.767,757 424.026,735	19.674
21	500.757,077 424.039,131	22	500.745,708 424.052,799	17.778
23	500.692,878 424.082,044	1	500.687,208 424.062,206	20.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	500.751,339 424.028,613	7	500.754,619 424.016,982	12.085
8	500.759,279 423.997,933	9	500.762,219 423.989,167	9.246
10	500.765,044 423.971,393	11	500.769,878 423.949,455	22.464
12	500.773,951 423.934,83	13	500.778,102 423.936,067	4.331
14	500.788,691 423.943,858	15	500.810,312 423.960,138	27.065
16	500.812,131 423.961,273	17	500.802,636 423.974,434	16.229
18	500.790,477 423.992,441	19	500.778,789 424.010,445	21.465
20	500.767,757 424.026,735	21	500.757,077 424.039,131	16.362
22	500.745,708 424.052,799	23	500.692,878 424.082,044	60.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 183, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.951	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPREA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

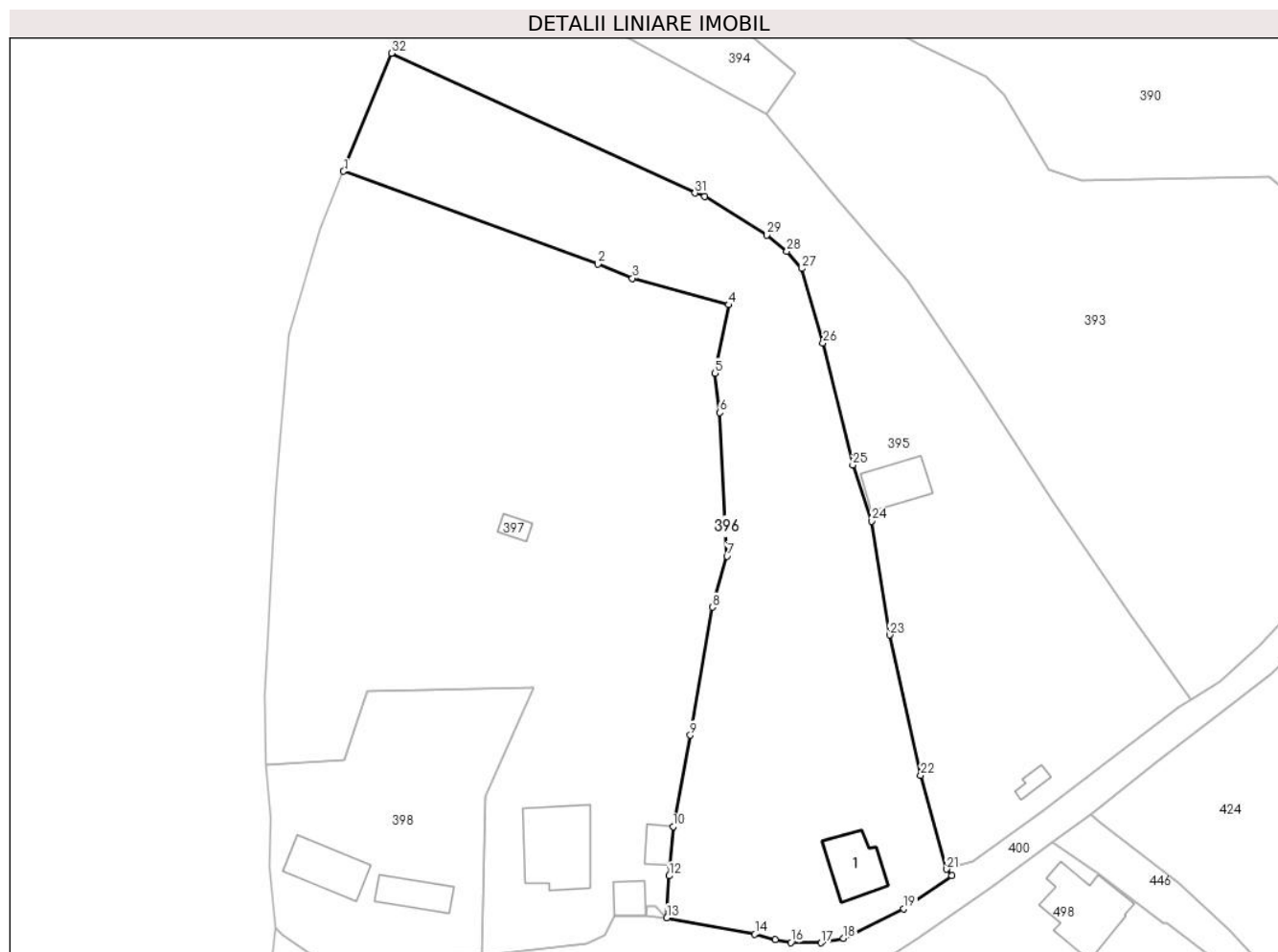
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	565	21	911,913	-	
2	faneata	DA	2.490	21	911,912/1, 913	-	
3	pasune	DA	896	21	910,911	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.679,733 424.043,783	2	500.719,457 424.029,283	42.288
3	500.724,835 424.027,079	4	500.739,86 424.022,938	15.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.719,457 424.029,283	3	500.724,835 424.027,079	5.812
4	500.739,86 424.022,938	5	500.737,732 424.012,267	10.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.737,732 424.012,267	6	500.738,516 424.006,107	6.21
7	500.739,619 423.983,682	8	500.737,367 423.975,72	8.274
9	500.733,878 423.955,764	10	500.731,216 423.941,478	14.532
11	500.730,755 423.935,397	12	500.730,556 423.933,777	1.632
13	500.730,233 423.927,247	14	500.743,989 423.924,669	13.995
15	500.747,13 423.923,822	16	500.749,608 423.923,408	2.512
17	500.754,327 423.923,344	18	500.757,819 423.924,014	3.556
19	500.767,26 423.928,662	20	500.774,731 423.933,858	9.1
21	500.773,951 423.934,83	22	500.769,878 423.949,455	15.182
23	500.765,044 423.971,393	24	500.762,219 423.989,167	17.997
25	500.759,279 423.997,933	26	500.754,619 424.016,982	19.611
27	500.751,339 424.028,613	28	500.748,989 424.031,285	3.558
29	500.745,877 424.033,81	30	500.736,147 424.039,862	11.459
31	500.734,644 424.040,382	32	500.687,208 424.062,206	52.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.738,516 424.006,107	7	500.739,619 423.983,682	22.452
8	500.737,367 423.975,72	9	500.733,878 423.955,764	20.259
10	500.731,216 423.941,478	11	500.730,755 423.935,397	6.098
12	500.730,556 423.933,777	13	500.730,233 423.927,247	6.538
14	500.743,989 423.924,669	15	500.747,13 423.923,822	3.253
16	500.749,608 423.923,408	17	500.754,327 423.923,344	4.719
18	500.757,819 423.924,014	19	500.767,26 423.928,662	10.523
20	500.774,731 423.933,858	21	500.773,951 423.934,83	1.246
22	500.769,878 423.949,455	23	500.765,044 423.971,393	22.464
24	500.762,219 423.989,167	25	500.759,279 423.997,933	9.246
26	500.754,619 424.016,982	27	500.751,339 424.028,613	12.085
28	500.748,989 424.031,285	29	500.745,877 424.033,81	4.008
30	500.736,147 424.039,862	31	500.734,644 424.040,382	1.59
32	500.687,208 424.062,206	1	500.679,733 424.043,783	19.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.088	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

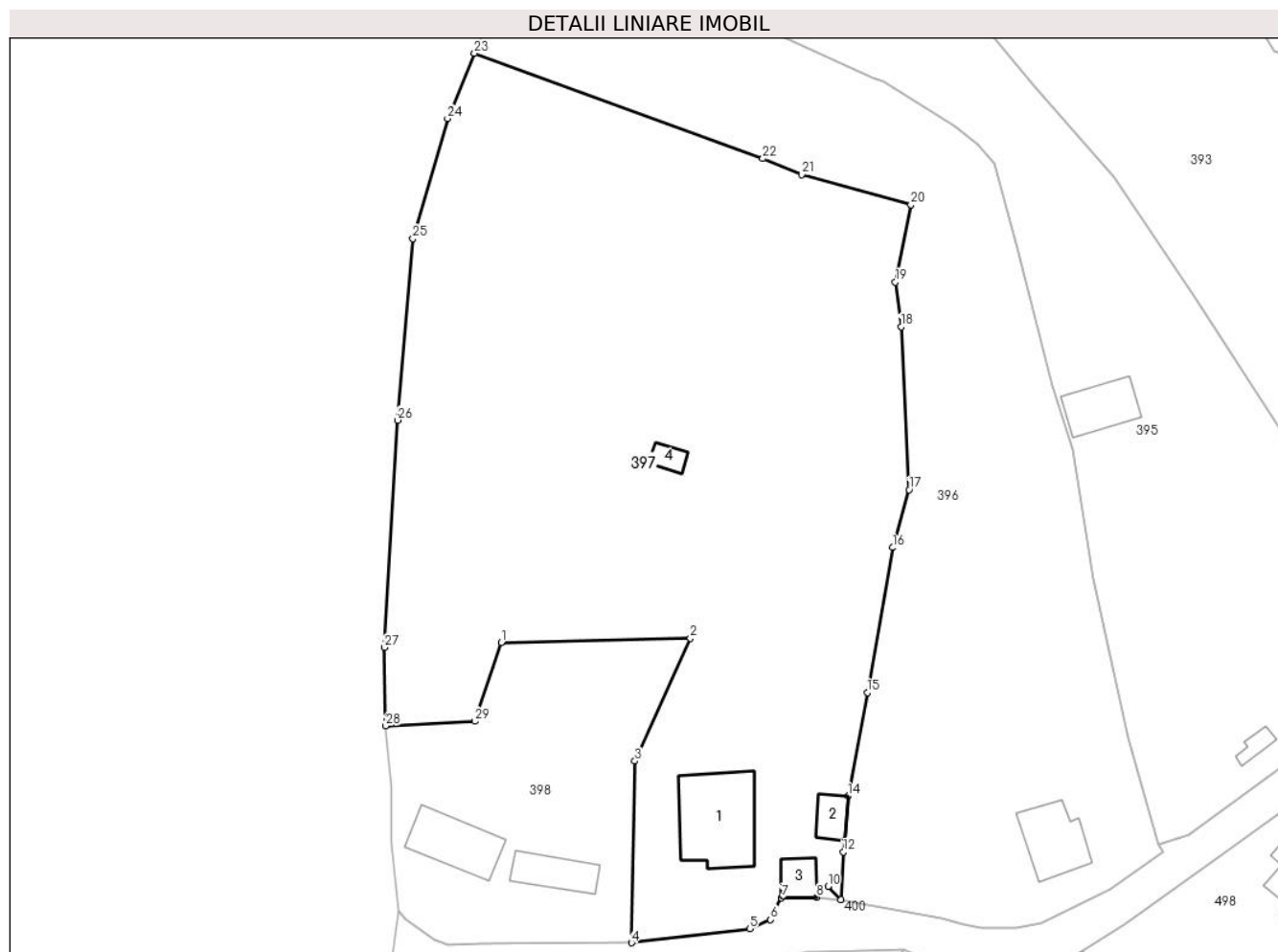
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.049	21	906-908,911	-	
2	fâneata	DA	3.761	21	907-909	-	
3	fâneata	DA	1.278	21	908	-	fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.683,41 423.962,656	2	500.709,464 423.963,224	26.06
3	500.701,823 423.946,311	4	500.701,362 423.921,291	25.024
5	500.717,651 423.923,227	6	500.720,531 423.924,465	3.135
7	500.722,027 423.927,466	8	500.726,875 423.927,58	4.849
9	500.727,135 423.929,051	10	500.728,443 423.929,049	1.308
11	500.730,233 423.927,247	12	500.730,556 423.933,777	6.538
13	500.730,755 423.935,397	14	500.731,216 423.941,478	6.098
15	500.733,878 423.955,764	16	500.737,367 423.975,72	20.259
17	500.739,619 423.983,682	18	500.738,516 424.006,107	22.452
19	500.737,732 424.012,267	20	500.739,86 424.022,938	10.881
21	500.724,835 424.027,079	22	500.719,457 424.029,283	5.812
23	500.679,733 424.043,783	24	500.676,024 424.034,784	9.733
25	500.671,252 424.018,242	26	500.669,13 423.993,259	25.073
27	500.667,324 423.961,95	28	500.667,501 423.951,168	10.783
29	500.679,776 423.951,793	1	500.683,41 423.962,656	11.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.709,464 423.963,224	3	500.701,823 423.946,311	18.559
4	500.701,362 423.921,291	5	500.717,651 423.923,227	16.404
6	500.720,531 423.924,465	7	500.722,027 423.927,466	3.353
8	500.726,875 423.927,58	9	500.727,135 423.929,051	1.494
10	500.728,443 423.929,049	11	500.730,233 423.927,247	2.54
12	500.730,556 423.933,777	13	500.730,755 423.935,397	1.632
14	500.731,216 423.941,478	15	500.733,878 423.955,764	14.532
16	500.737,367 423.975,72	17	500.739,619 423.983,682	8.274
18	500.738,516 424.006,107	19	500.737,732 424.012,267	6.21
20	500.739,86 424.022,938	21	500.724,835 424.027,079	15.585
22	500.719,457 424.029,283	23	500.679,733 424.043,783	42.288
24	500.676,024 424.034,784	25	500.671,252 424.018,242	17.217
26	500.669,13 423.993,259	27	500.667,324 423.961,95	31.361
28	500.667,501 423.951,168	29	500.679,776 423.951,793	12.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.287	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

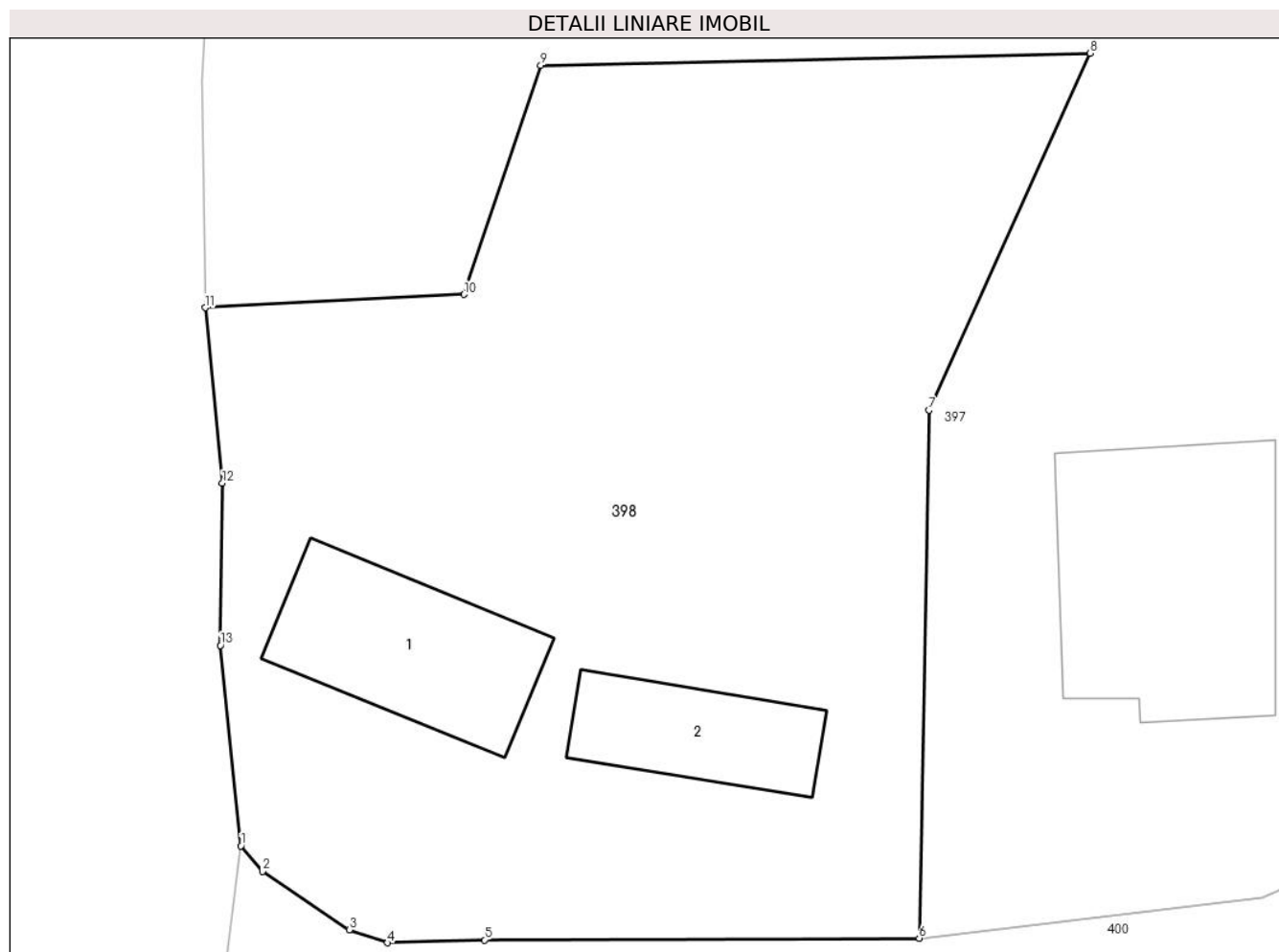
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	21	906,908	-	
2	faneata	DA	574	21	906,908	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.669,192 423.925,66	2	500.670,212 423.924,452	1.581
2	500.670,212 423.924,452	3	500.674,332 423.921,684	4.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.674,332 423.921,684	4	500.676,142 423.921,073	1.91
4	500.676,142 423.921,073	5	500.680,745 423.921,204	4.605
5	500.680,745 423.921,204	6	500.701,362 423.921,291	20.617
6	500.701,362 423.921,291	7	500.701,823 423.946,311	25.024
7	500.701,823 423.946,311	8	500.709,464 423.963,224	18.559
8	500.709,464 423.963,224	9	500.683,41 423.962,656	26.06
9	500.683,41 423.962,656	10	500.679,776 423.951,793	11.455
10	500.679,776 423.951,793	11	500.667,501 423.951,168	12.291
11	500.667,501 423.951,168	12	500.668,313 423.942,855	8.353
12	500.668,313 423.942,855	13	500.668,219 423.935,166	7.69
13	500.668,219 423.935,166	1	500.669,192 423.925,66	9.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

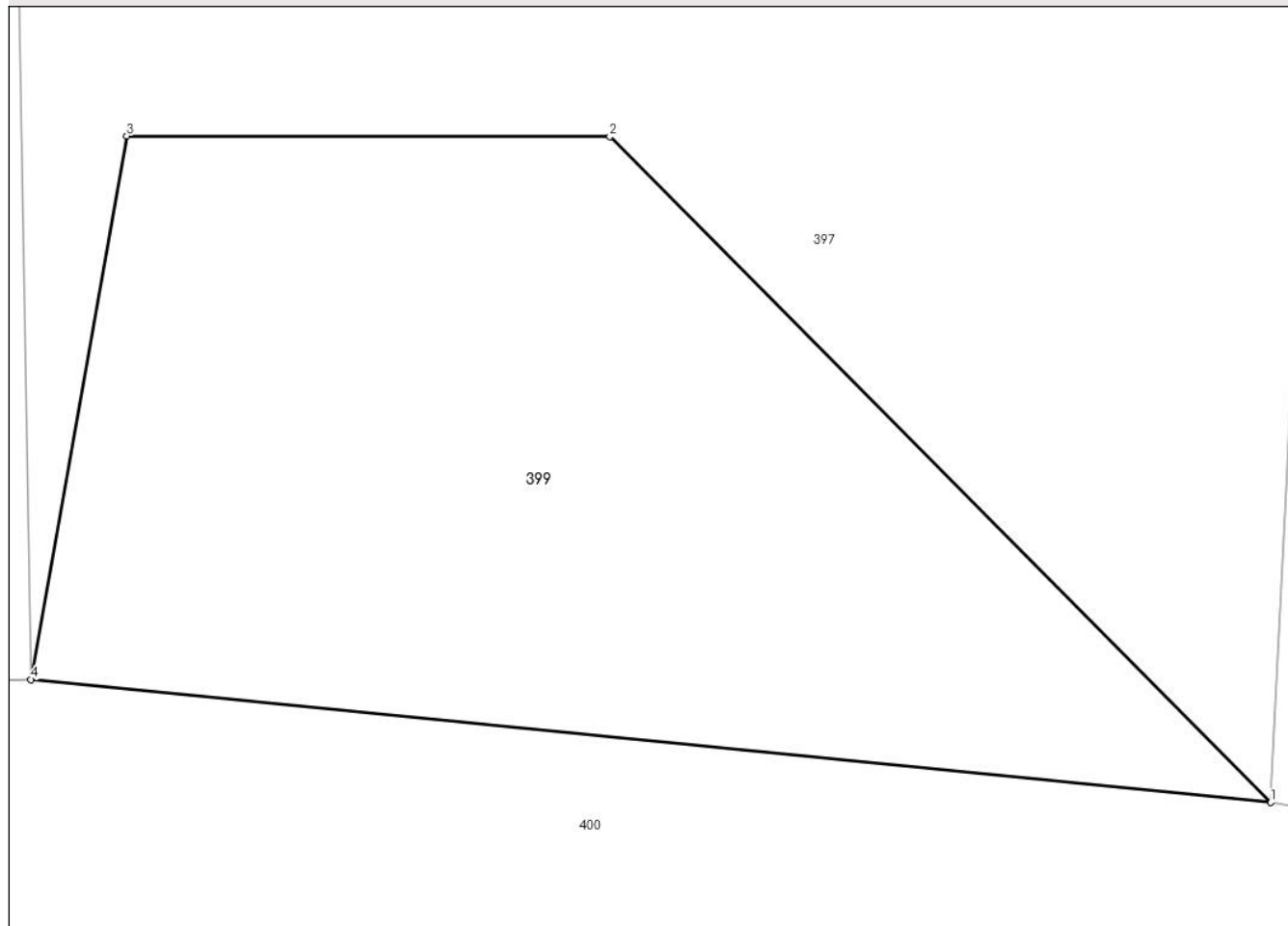
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4	21	913	-	Fântână, poz.124 din HGR.447/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.730,233 423.927,247	2	500.728,443 423.929,049	2.54
2	500.728,443 423.929,049	3	500.727,135 423.929,051	1.308
3	500.727,135 423.929,051	4	500.726,875 423.927,58	1.494
4	500.726,875 423.927,58	1	500.730,233 423.927,247	3.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Ulita Valea Istrauga

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81563	Din acte: 3.382 Masurata: 3.431	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12645 / 20/07/2020		
Act Administrativ nr. 16, din 28/05/2020 emis de CL ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr - hotarare nr. 447 din 16.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 29 din 20.08.1999, emis de CL ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2503 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2502 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

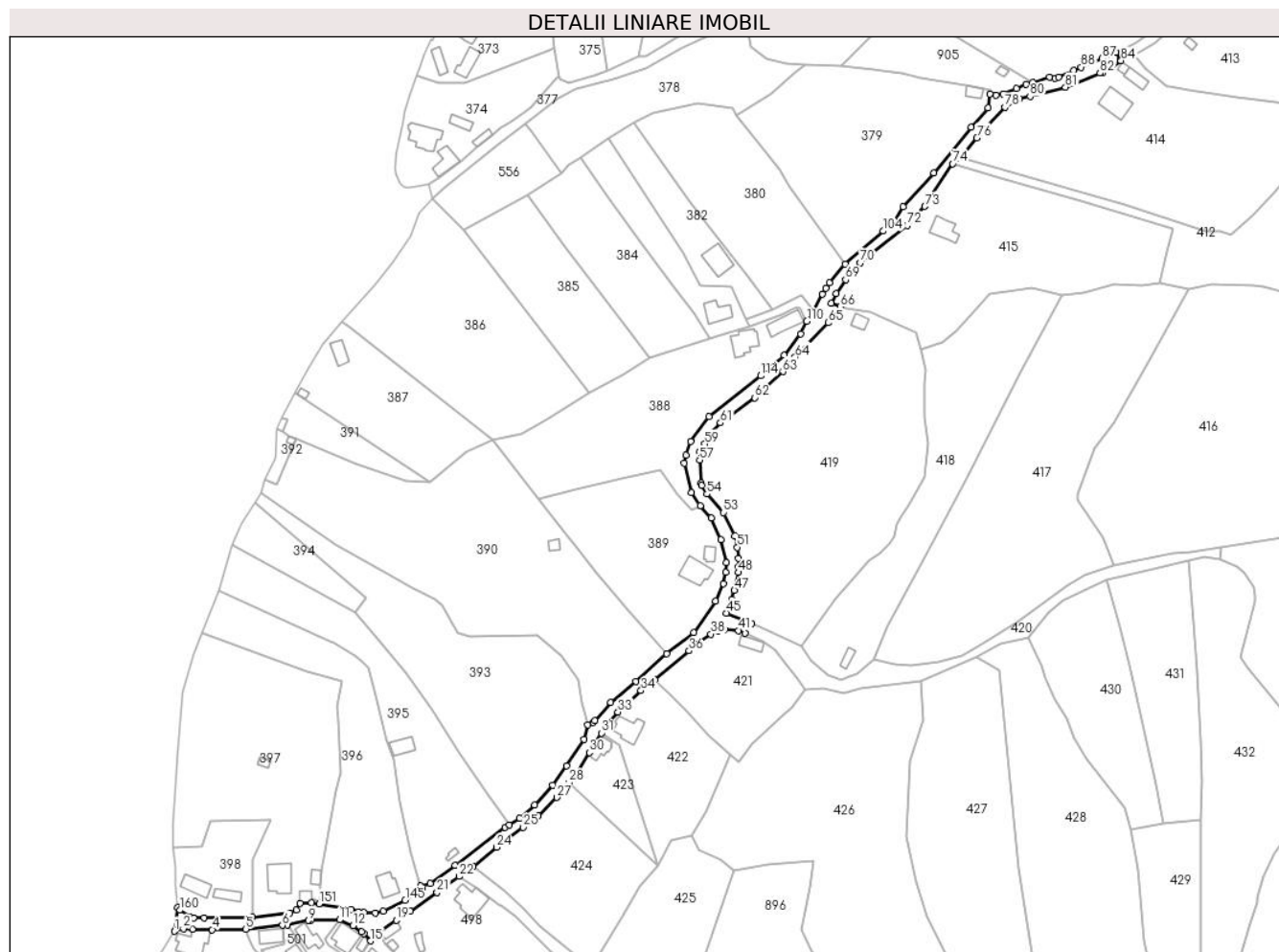
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81563	Din acte: 3.382 Masurata: 3.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.134	-	977	-	Ulita pietruita, Conform PUG
2	drum	NU	297	-	977	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.667,859 423.915,35	2	500.671,708 423.916,448	4.003	2	500.671,708 423.916,448	3	500.675,682 423.916,339	3.975	3	500.675,682 423.916,339	4	500.684,125 423.916,086	8.447
4	500.684,125 423.916,086	5	500.698,683 423.916,258	14.559	5	500.698,683 423.916,258	6	500.714,371 423.917,917	15.775	6	500.714,371 423.917,917	7	500.716,41 423.918,13	2.05
7	500.716,41 423.918,13	8	500.716,57 423.918,185	0.169	8	500.716,57 423.918,185	9	500.725,628 423.920,059	9.25	9	500.725,628 423.920,059	10	500.726,736 423.920,058	1.108
10	500.726,736 423.920,058	11	500.738,988 423.920,272	12.254	11	500.738,988 423.920,272	12	500.744,851 423.917,771	6.374	12	500.744,851 423.917,771	13	500.748,552 423.915,182	4.517
13	500.748,552 423.915,182	14	500.749,577 423.914,305	1.349	14	500.749,577 423.914,305	15	500.752,35 423.911,233	4.138	15	500.752,35 423.911,233	16	500.756,443 423.913,434	4.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	500.898,19 424.137,148	116	500.890,144 424.126,334	13.479	116	500.890,144 424.126,334	117	500.888,238 424.120,499	6.138	117	500.888,238 424.120,499	118	500.887,317 424.116,964	3.653
118	500.887,317 424.116,964	119	500.890,656 424.104,406	12.994	119	500.890,656 424.104,406	120	500.894,386 424.098,729	6.793	120	500.894,386 424.098,729	121	500.899,11 424.093,44	7.092
121	500.899,11 424.093,44	122	500.903,134 424.084,107	10.164	122	500.903,134 424.084,107	123	500.905,53 424.074,089	10.301	123	500.905,53 424.074,089	124	500.905,431 424.069,99	4.1
124	500.905,431 424.069,99	125	500.904,242 424.065,224	4.912	125	500.904,242 424.065,224	126	500.900,94 424.057,66	8.253	126	500.900,94 424.057,66	127	500.891,6 424.044,0	16.548
127	500.891,6 424.044,0	128	500.879,93 424.034,88	14.811	128	500.879,93 424.034,88	129	500.866,689 424.022,938	17.831	129	500.866,689 424.022,938	130	500.855,734 424.014,022	14.125
130	500.855,734 424.014,022	131	500.848,849 424.006,09	10.503	131	500.848,849 424.006,09	132	500.848,074 424.005,374	1.055	132	500.848,074 424.005,374	133	500.845,984 424.004,251	2.373
133	500.845,984 424.004,251	134	500.844,204 423.997,999	6.5	134	500.844,204 423.997,999	135	500.836,827 423.986,624	13.558	135	500.836,827 423.986,624	136	500.830,718 423.978,322	10.307
136	500.830,718 423.978,322	137	500.822,927 423.969,86	11.502	137	500.822,927 423.969,86	138	500.816,559 423.964,038	8.628	138	500.816,559 423.964,038	139	500.812,131 423.961,273	5.22
139	500.812,131 423.961,273	140	500.810,312 423.960,138	2.144	140	500.810,312 423.960,138	141	500.788,691 423.943,858	27.065	141	500.788,691 423.943,858	142	500.778,102 423.936,067	13.146
142	500.778,102 423.936,067	143	500.773,951 423.934,83	4.331	143	500.773,951 423.934,83	144	500.774,731 423.933,858	1.246	144	500.774,731 423.933,858	145	500.767,26 423.928,662	9.1
145	500.767,26 423.928,662	146	500.757,819 423.924,014	10.523	146	500.757,819 423.924,014	147	500.754,327 423.923,344	3.556	147	500.754,327 423.923,344	148	500.749,608 423.923,408	4.719
148	500.749,608 423.923,408	149	500.747,13 423.923,822	2.512	149	500.747,13 423.923,822	150	500.743,989 423.924,669	3.253	150	500.743,989 423.924,669	151	500.730,233 423.927,247	13.995
151	500.730,233 423.927,247	152	500.726,875 423.927,58	3.374	152	500.726,875 423.927,58	153	500.722,027 423.927,466	4.849	153	500.722,027 423.927,466	154	500.720,531 423.924,465	3.353
154	500.720,531 423.924,465	155	500.717,651 423.923,227	3.135	155	500.717,651 423.923,227	156	500.701,362 423.921,291	16.404	156	500.701,362 423.921,291	157	500.680,745 423.921,204	20.617
157	500.680,745 423.921,204	158	500.676,142 423.921,073	4.605	158	500.676,142 423.921,073	159	500.674,332 423.921,684	1.91	159	500.674,332 423.921,684	160	500.670,212 423.924,452	4.963
160	500.670,212 423.924,452	161	500.669,192 423.925,66	1.581	161	500.669,192 423.925,66	1	500.667,859 423.915,35	10.396					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.678	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

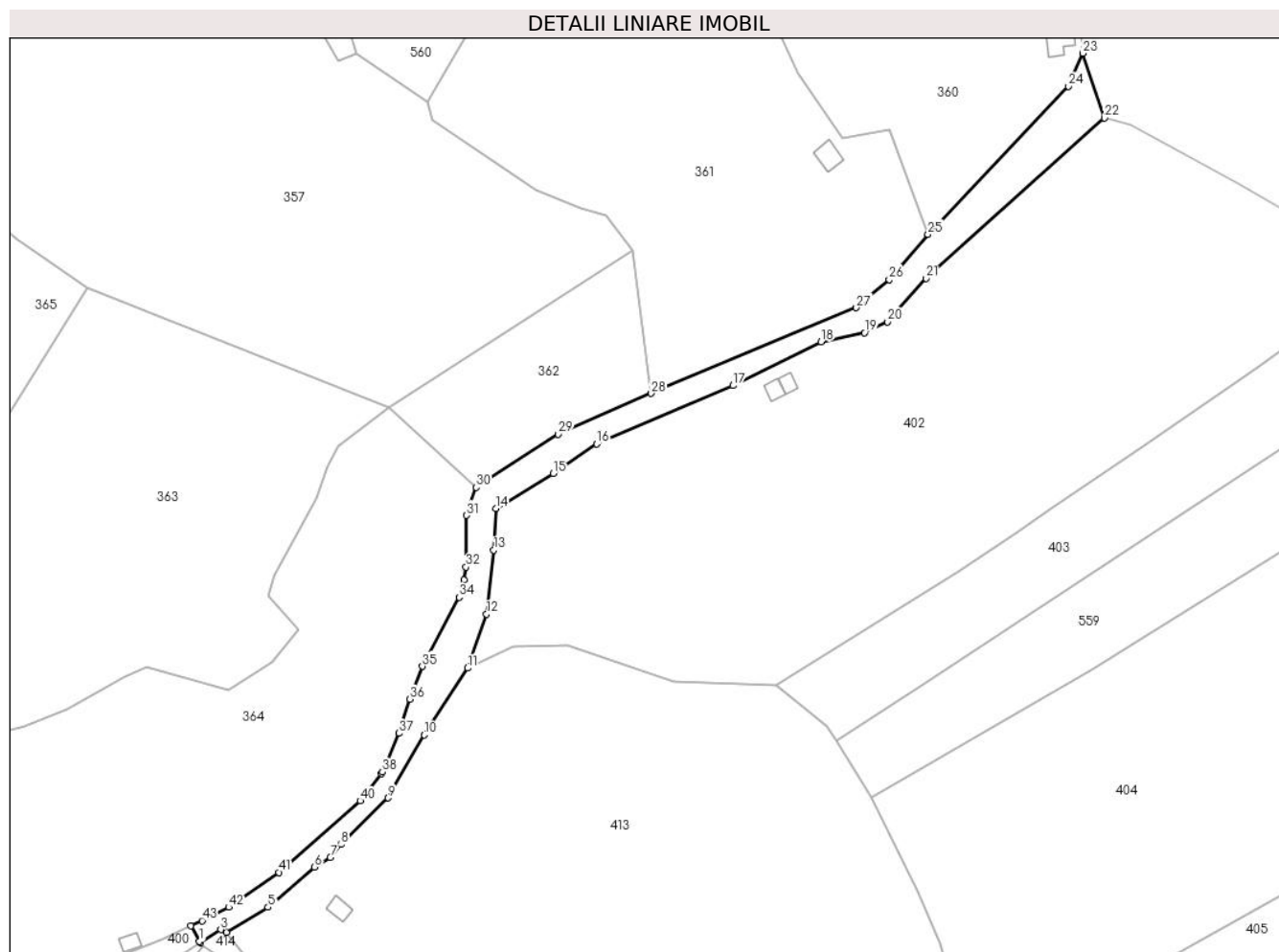
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.678	15	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.075,295 424.290,735	2	501.075,536 424.290,403	0.41
4	501.081,114 424.292,59	5	501.090,033 424.298,046	10.45 5
7	501.103,413 424.308,763	8	501.105,725 424.311,508	3.589
10	501.123,63 424.335,044	11	501.132,952 424.349,399	17.11 6
13	501.138,572 424.374,758	14	501.139,0 424.383,721	8.973
16	501.160,715 424.397,541	17	501.189,997 424.410,109	31.86 5
2	501.075,536 424.290,403	3	501.079,867 424.293,258	5.187
5	501.090,033 424.298,046	6	501.100,012 424.306,661	13.18 3
8	501.105,725 424.311,508	9	501.115,84 424.321,52	14.23 2
11	501.132,952 424.349,399	12	501.136,961 424.360,994	12.26 9
14	501.139,0 424.383,721	15	501.151,374 424.391,237	14.47 8
17	501.189,997 424.410,109	18	501.208,942 424.419,499	21.14 4
3	501.079,867 424.293,258	4	501.081,114 424.292,59	1.415
6	501.100,012 424.306,661	7	501.103,413 424.308,763	3.998
9	501.115,84 424.321,52	10	501.123,63 424.335,044	15.60 7
12	501.136,961 424.360,994	13	501.138,572 424.374,758	13.85 8
15	501.151,374 424.391,237	16	501.160,715 424.397,541	11.26 9
18	501.208,942 424.419,499	19	501.218,254 424.421,463	9.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	501.218,254 424.421,463	20	501.223,236 424.423,787	5.497	20	501.223,236 424.423,787	21	501.231,501 424.433,162	12.498	21	501.231,501 424.433,162	22	501.269,813 424.467,605	51.518
22	501.269,813 424.467,605	23	501.265,211 424.481,506	14.643	23	501.265,211 424.481,506	24	501.262,135 424.474,408	7.736	24	501.262,135 424.474,408	25	501.231,897 424.442,599	43.888
25	501.231,897 424.442,599	26	501.223,552 424.432,871	12.817	26	501.223,552 424.432,871	27	501.216,491 424.426,817	9.301	27	501.216,491 424.426,817	28	501.172,402 424.408,428	47.77
28	501.172,402 424.408,428	29	501.152,341 424.399,675	21.887	29	501.152,341 424.399,675	30	501.134,793 424.388,245	20.942	30	501.134,793 424.388,245	31	501.132,743 424.382,21	6.374
31	501.132,743 424.382,21	32	501.132,576 424.371,143	11.068	32	501.132,576 424.371,143	33	501.132,122 424.368,318	2.861	33	501.132,122 424.368,318	34	501.131,075 424.364,653	3.812
34	501.131,075 424.364,653	35	501.123,227 424.349,773	16.823	35	501.123,227 424.349,773	36	501.120,527 424.342,732	7.541	36	501.120,527 424.342,732	37	501.118,198 424.335,391	7.702
37	501.118,198 424.335,391	38	501.114,613 424.327,115	9.019	38	501.114,613 424.327,115	39	501.114,422 424.326,795	0.373	39	501.114,422 424.326,795	40	501.109,833 424.320,891	7.478
40	501.109,833 424.320,891	41	501.092,342 424.305,525	23.282	41	501.092,342 424.305,525	42	501.081,575 424.298,057	13.103	42	501.081,575 424.298,057	43	501.075,829 424.295,144	6.442
43	501.075,829 424.295,144	44	501.073,471 424.294,053	2.598	44	501.073,471 424.294,053	1	501.075,295 424.290,735	3.786					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81190

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.347	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

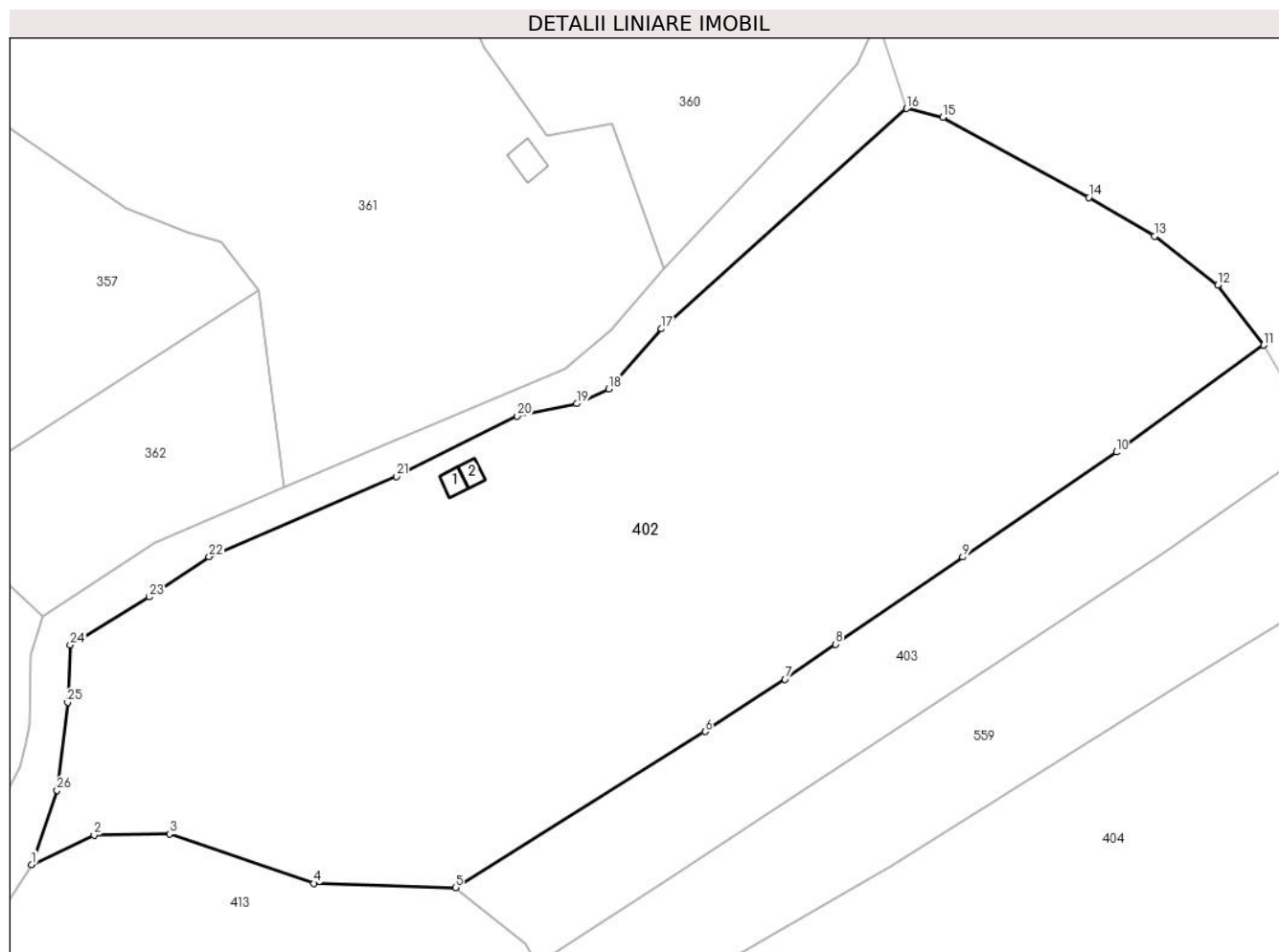
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.347	15	121,122	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.132,952 424.349,399	2	501.142,735 424.353,992	10.808	2	501.142,735 424.353,992	3	501.154,522 424.354,212	11.789
3	501.154,522 424.354,212	4	501.177,126 424.346,474	23.892	4	501.177,126 424.346,474	5	501.199,254 424.345,82	22.138
5	501.199,254 424.345,82	6	501.238,308 424.370,194	46.036	6	501.238,308 424.370,194	7	501.250,805 424.378,375	14.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.250,805 424.378,375	8	501.258,696 424.383,861	9.611
9	501.278,635 424.397,484	10	501.302,646 424.413,89	29.081
11	501.325,715 424.430,594	12	501.318,519 424.440,017	11.856
13	501.308,621 424.447,626	14	501.298,349 424.453,684	11.925
15	501.275,539 424.466,229	16	501.269,813 424.467,605	5.889
17	501.231,501 424.433,162	18	501.223,236 424.423,787	12.498
19	501.218,254 424.421,463	20	501.208,942 424.419,499	9.517
21	501.189,997 424.410,109	22	501.160,715 424.397,541	31.865
23	501.151,374 424.391,237	24	501.139,0 424.383,721	14.478
25	501.138,572 424.374,758	26	501.136,961 424.360,994	13.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.258,696 424.383,861	9	501.278,635 424.397,484	24.148
10	501.302,646 424.413,89	11	501.325,715 424.430,594	28.482
12	501.318,519 424.440,017	13	501.308,621 424.447,626	12.485
14	501.298,349 424.453,684	15	501.275,539 424.466,229	26.032
16	501.269,813 424.467,605	17	501.231,501 424.433,162	51.518
18	501.223,236 424.423,787	19	501.218,254 424.421,463	5.497
20	501.208,942 424.419,499	21	501.189,997 424.410,109	21.144
22	501.160,715 424.397,541	23	501.151,374 424.391,237	11.269
24	501.139,0 424.383,721	25	501.138,572 424.374,758	8.973
26	501.136,961 424.360,994	1	501.132,952 424.349,399	12.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Pîrlitură

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1997, din 18/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMADEA ADELINA, ,necăsătorită, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

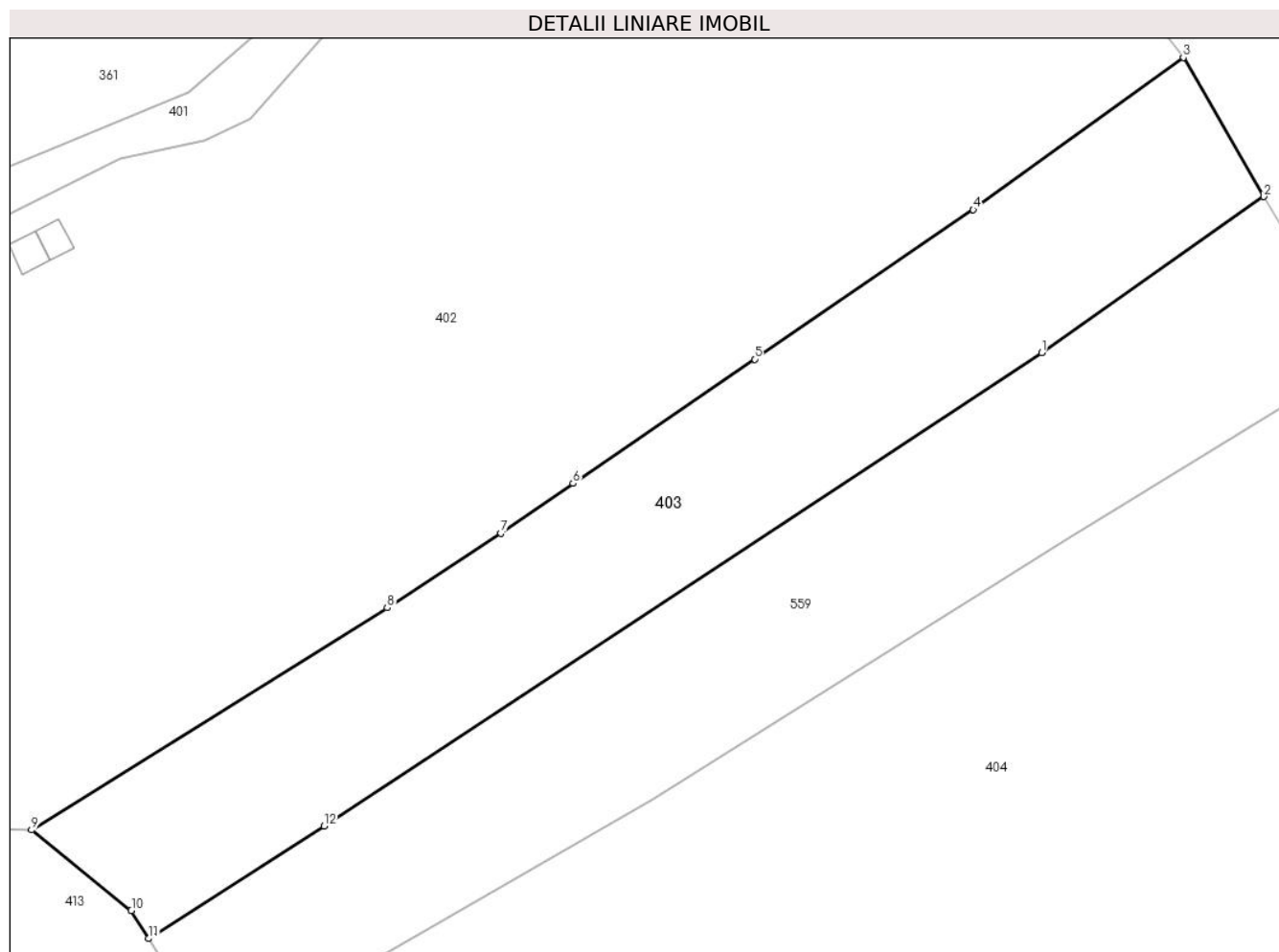
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	15	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.310,153 424.398,18	2	501.334,549 424.415,32	29.815
2	501.334,549 424.415,32	3	501.325,715 424.430,594	17.645
3	501.325,715 424.430,594	4	501.302,646 424.413,89	28.482
4	501.302,646 424.413,89	5	501.278,635 424.397,484	29.081
5	501.278,635 424.397,484	6	501.258,696 424.383,861	24.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.258,696 424.383,861	7	501.250,805 424.378,375	9.611
7	501.250,805 424.378,375	8	501.238,308 424.370,194	14.937
8	501.238,308 424.370,194	9	501.199,254 424.345,82	46.036
9	501.199,254 424.345,82	10	501.210,204 424.336,991	14.066
10	501.210,204 424.336,991	11	501.212,116 424.333,907	3.629
11	501.212,116 424.333,907	12	501.231,37 424.346,236	22.863
12	501.231,37 424.346,236	1	501.310,153 424.398,18	94.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA PARLITURA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81147	10.003	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2783 / 26/02/2018		
Act Notarial nr. 114, din 05/02/2018 emis de Alecsiu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BODEA IONEL-CRISTIAN , casatorit cu	
	2) BODEA ROXANA ANTOANELA	

C. Partea III. SARCINI .

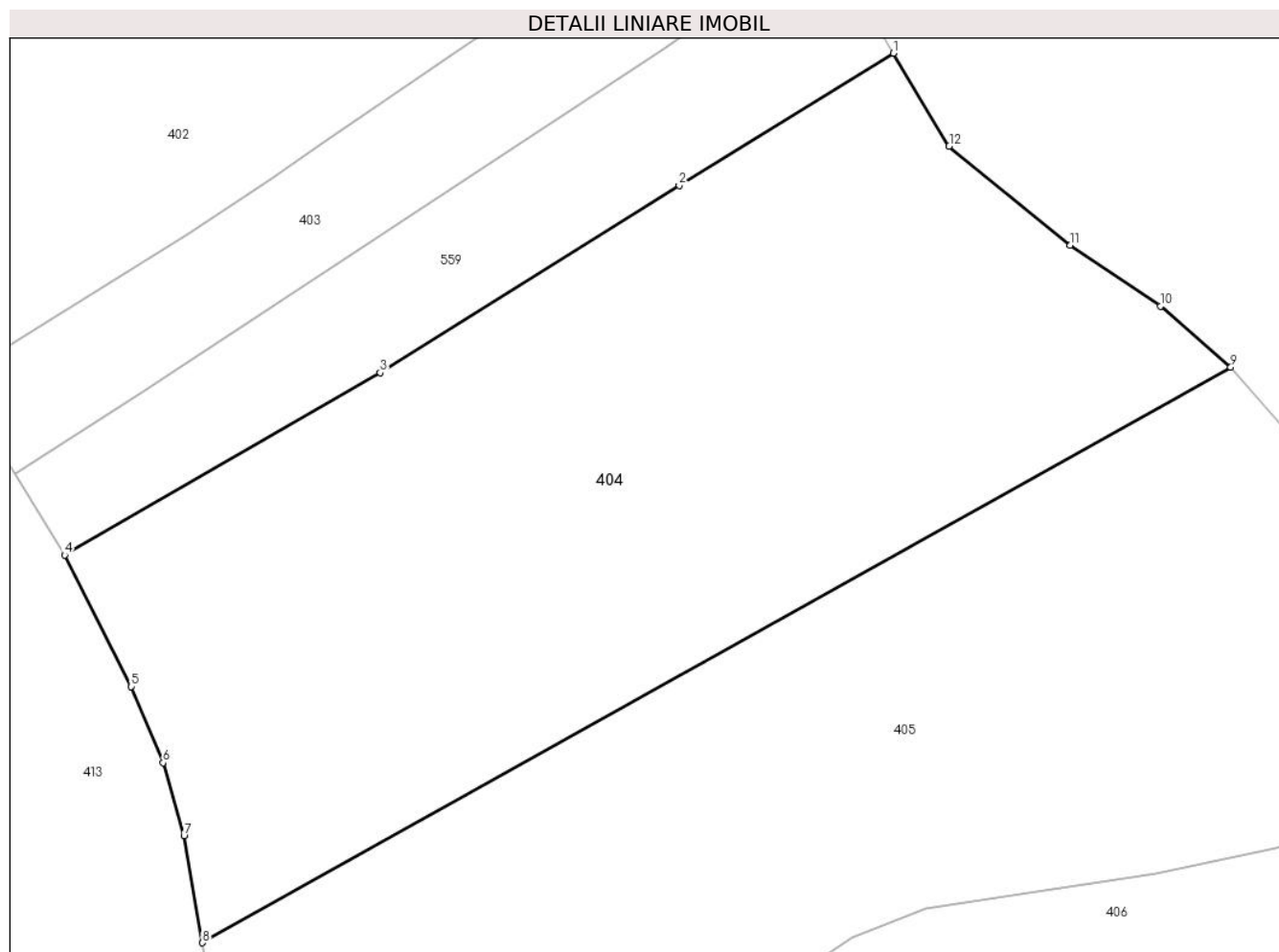
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81147	10.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.003	15	127,128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.344,901 424.397,436	2	501.312,541 424.377,463	38.027
2	501.312,541 424.377,463	3	501.267,322 424.349,192	53.329
3	501.267,322 424.349,192	4	501.219,618 424.321,614	55.102
4	501.219,618 424.321,614	5	501.229,64 424.301,768	22.233
5	501.229,64 424.301,768	6	501.234,528 424.290,252	12.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.234,528 424.290,252	7	501.237,684 424.279,228	11.467
7	501.237,684 424.279,228	8	501.240,463 424.263,048	16.417
8	501.240,463 424.263,048	9	501.395,931 424.350,005	178.134
9	501.395,931 424.350,005	10	501.385,314 424.359,237	14.069
10	501.385,314 424.359,237	11	501.371,604 424.368,404	16.492
11	501.371,604 424.368,404	12	501.353,36 424.383,41	23.623
12	501.353,36 424.383,41	1	501.344,901 424.397,436	16.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81153

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.005	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1259, din 08/06/2023 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU AURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

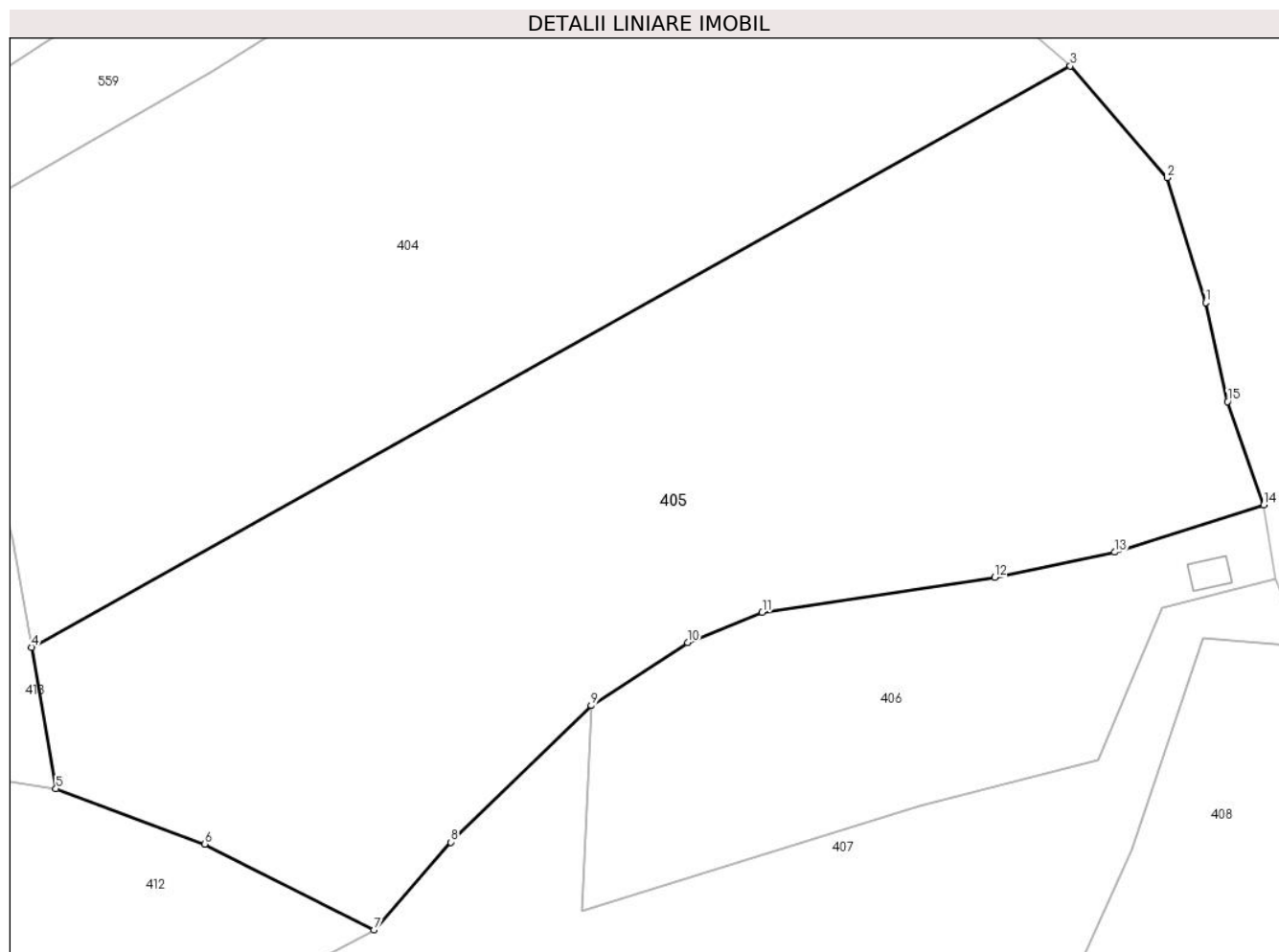
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	5.913	15	125-127	-	
2	fâneata	NU	4.092	15	125,127,128	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.416,198 424.314,62	2	501.410,419 424.333,294	19.548
2	501.410,419 424.333,294	3	501.395,931 424.350,005	22.117
3	501.395,931 424.350,005	4	501.240,463 424.263,048	178.134
4	501.240,463 424.263,048	5	501.244,093 424.241,911	21.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.244,093 424.241,911	6	501.266,403 424.233,626	23.799
6	501.266,403 424.233,626	7	501.291,707 424.220,74	28.396
7	501.291,707 424.220,74	8	501.303,173 424.233,892	17.448
8	501.303,173 424.233,892	9	501.324,23 424.254,32	29.338
9	501.324,23 424.254,32	10	501.338,641 424.263,778	17.237
10	501.338,641 424.263,778	11	501.349,826 424.268,247	12.045
11	501.349,826 424.268,247	12	501.384,64 424.273,508	35.209
12	501.384,64 424.273,508	13	501.402,609 424.277,273	18.359
13	501.402,609 424.277,273	14	501.424,895 424.284,333	23.378
14	501.424,895 424.284,333	15	501.419,49 424.299,81	16.394
15	501.419,49 424.299,81	1	501.416,198 424.314,62	15.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:66

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80573	2.914	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; punct "Plescioara"

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1955 / 27/07/2000		
Act Notarial nr. 572, din 26/07/2000 emis de BNP Petrescu Margareta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎSLARU FLOAREA , văduvă <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎSLARU FLOAREA	A1.1

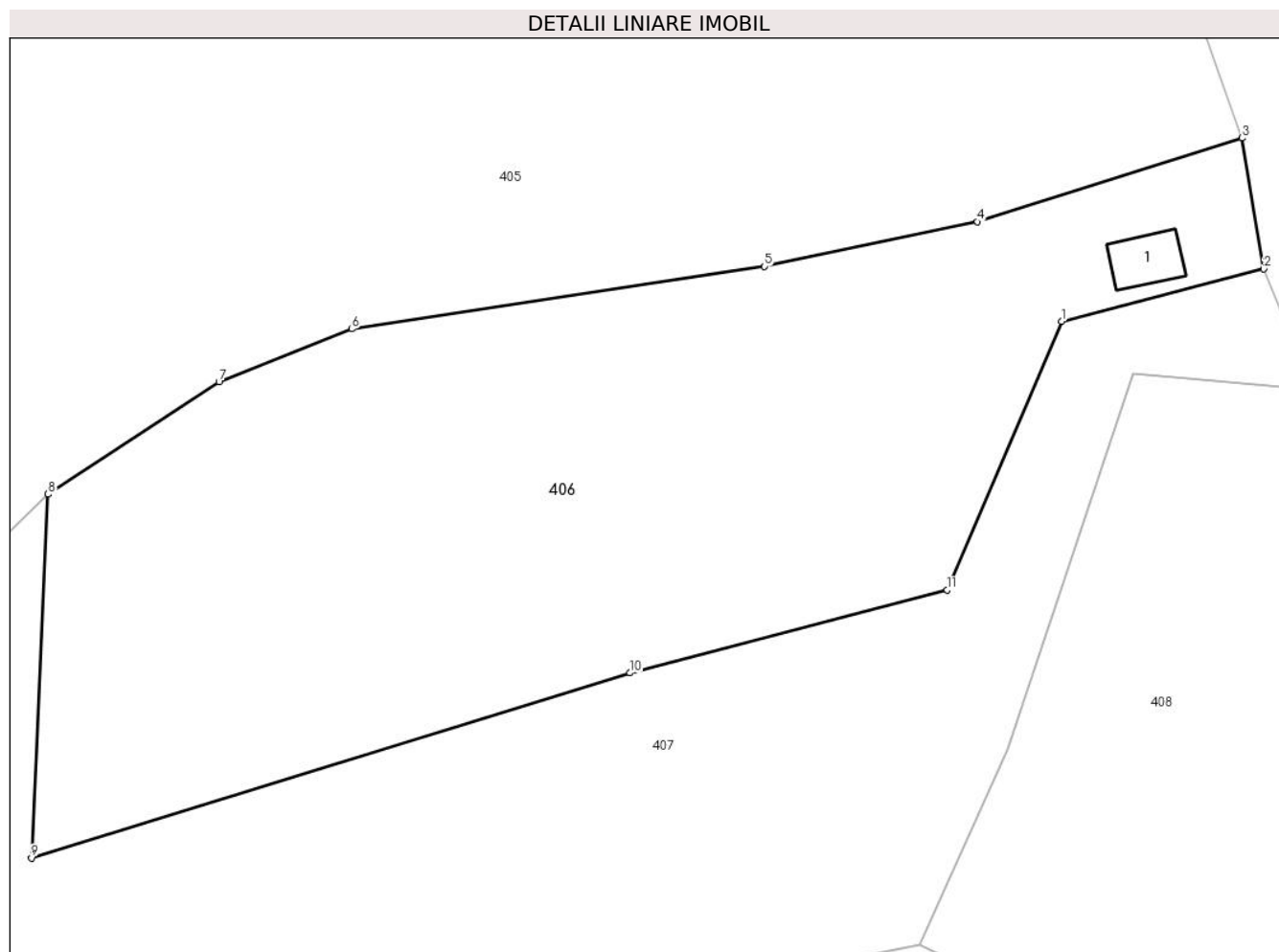
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80573	2.914	punct "Plescioara"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.914	15	125,180	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.409,689 424.268,878	2	501.426,743 424.273,304	17.619
2	501.426,743 424.273,304	3	501.424,895 424.284,333	11.183
3	501.424,895 424.284,333	4	501.402,609 424.277,273	23.378
4	501.402,609 424.277,273	5	501.384,64 424.273,508	18.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.384,64 424.273,508	6	501.349,826 424.268,247	35.209
6	501.349,826 424.268,247	7	501.338,641 424.263,778	12.045
7	501.338,641 424.263,778	8	501.324,23 424.254,32	17.237
8	501.324,23 424.254,32	9	501.322,842 424.223,671	30.68
9	501.322,842 424.223,671	10	501.373,304 424.239,257	52.814
10	501.373,304 424.239,257	11	501.400,046 424.246,24	27.639
11	501.400,046 424.246,24	1	501.409,689 424.268,878	24.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.338	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

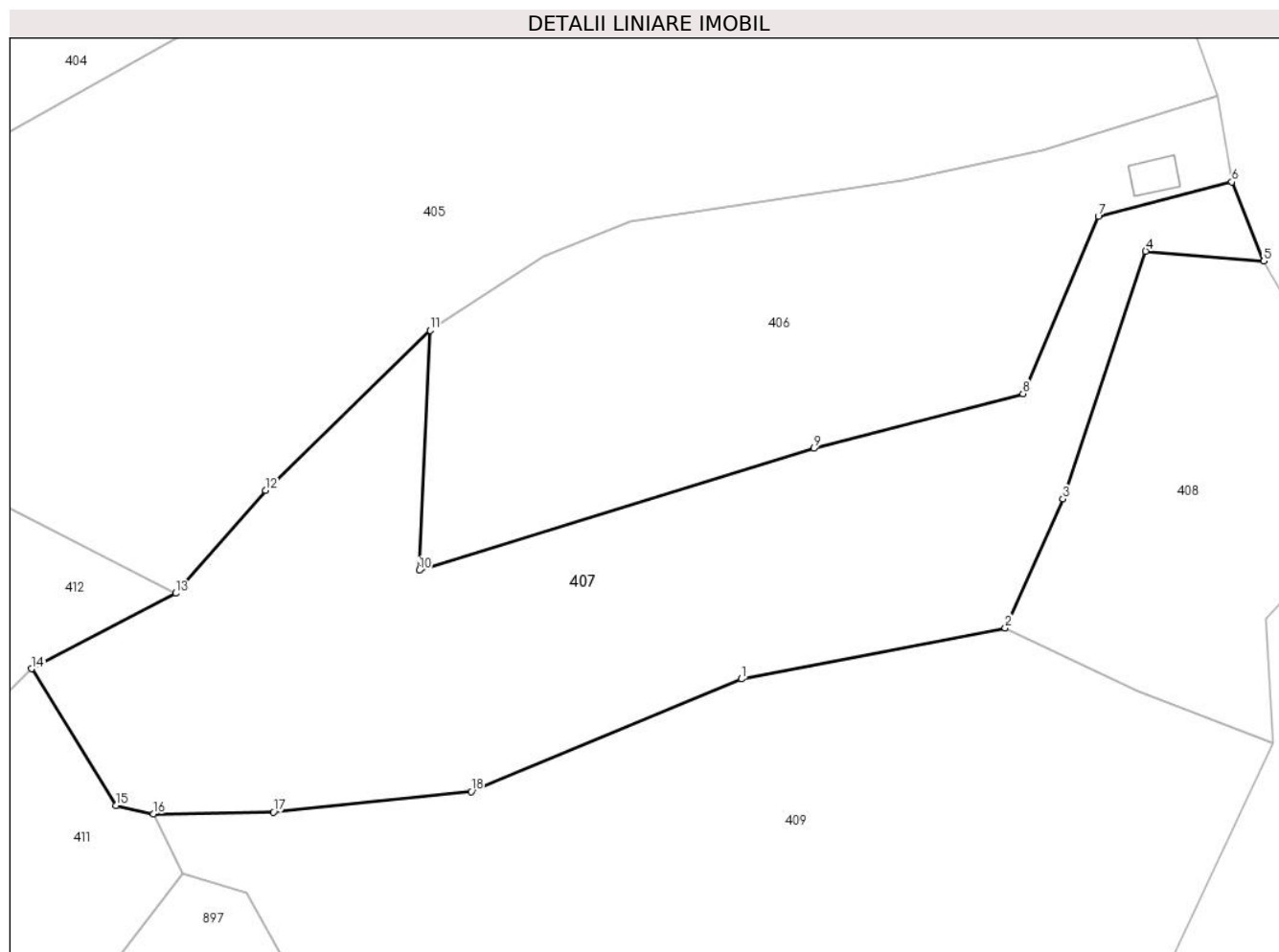
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.691	15	180,181	-	
2	faneata	NU	2.647	15	177-179	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.364,035 424.209,781	2	501.397,759 424.216,314	34.351
2	501.397,759 424.216,314	3	501.405,156 424.232,797	18.067
3	501.405,156 424.232,797	4	501.415,736 424.264,454	33.378
4	501.415,736 424.264,454	5	501.430,833 424.263,181	15.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.430,833 424.263,181	6	501.426,743 424.273,304	10.918
6	501.426,743 424.273,304	7	501.409,689 424.268,878	17.619
7	501.409,689 424.268,878	8	501.400,046 424.246,24	24.606
8	501.400,046 424.246,24	9	501.373,304 424.239,257	27.639
9	501.373,304 424.239,257	10	501.322,842 424.223,671	52.814
10	501.322,842 424.223,671	11	501.324,23 424.254,32	30.68
11	501.324,23 424.254,32	12	501.303,173 424.233,892	29.338
12	501.303,173 424.233,892	13	501.291,707 424.220,74	17.448
13	501.291,707 424.220,74	14	501.273,279 424.211,106	20.794
14	501.273,279 424.211,106	15	501.284,072 424.193,641	20.531
15	501.284,072 424.193,641	16	501.288,837 424.192,524	4.894
16	501.288,837 424.192,524	17	501.304,197 424.192,796	15.362
17	501.304,197 424.192,796	18	501.329,479 424.195,421	25.418
18	501.329,479 424.195,421	1	501.364,035 424.209,781	37.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81626

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

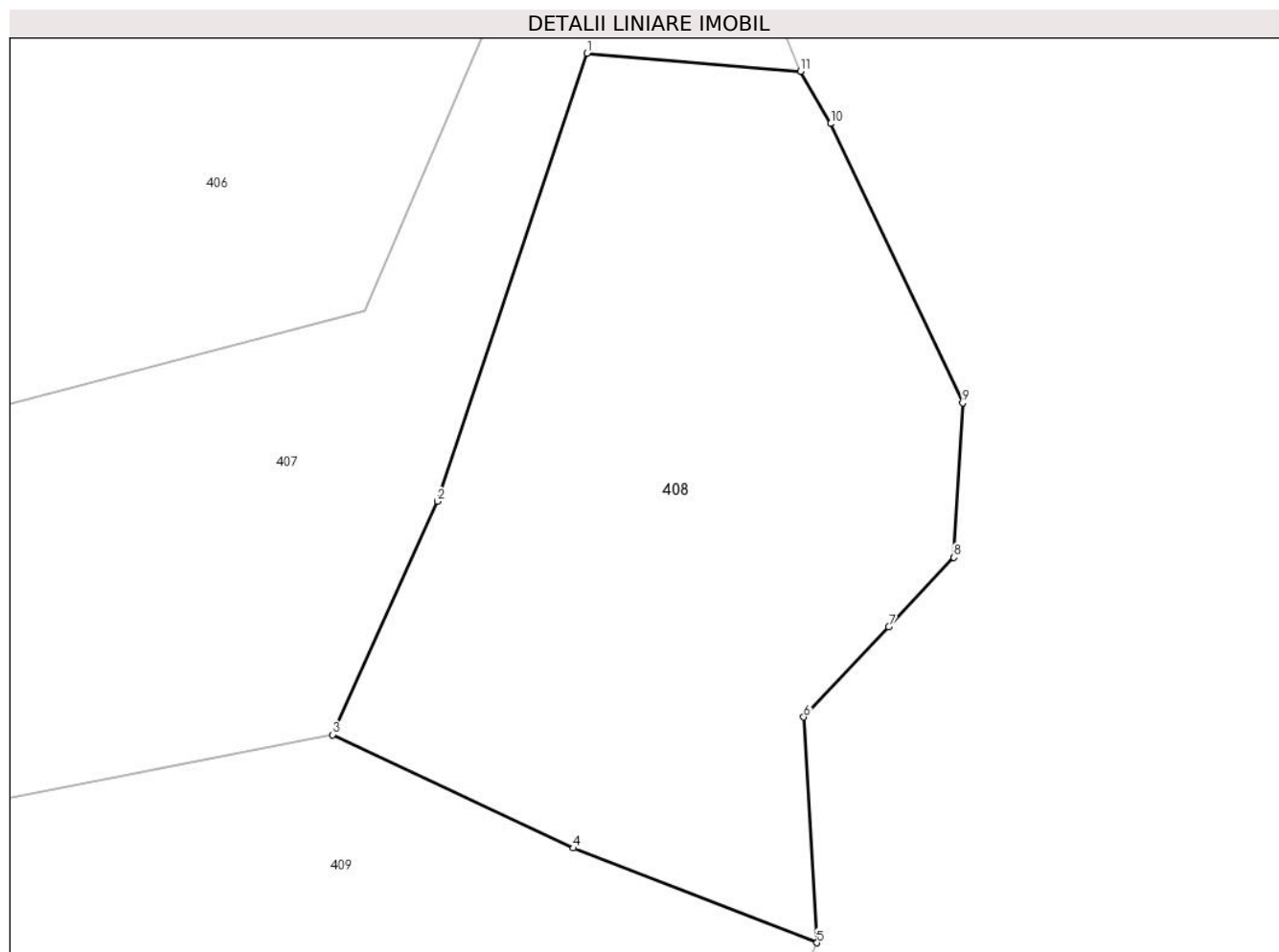
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.700	15	180,182,184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.415,736 424.264,454	2	501.405,156 424.232,797	33.378
2	501.405,156 424.232,797	3	501.397,759 424.216,314	18.067
3	501.397,759 424.216,314	4	501.414,773 424.208,299	18.807
4	501.414,773 424.208,299	5	501.432,005 424.201,614	18.483
5	501.432,005 424.201,614	6	501.431,061 424.217,562	15.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.431,061 424.217,562	7	501.437,073 424.223,933	8.76
7	501.437,073 424.223,933	8	501.441,675 424.228,829	6.719
8	501.441,675 424.228,829	9	501.442,297 424.239,748	10.937
9	501.442,297 424.239,748	10	501.432,948 424.259,478	21.833
10	501.432,948 424.259,478	11	501.430,833 424.263,181	4.264
11	501.430,833 424.263,181	1	501.415,736 424.264,454	15.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul " Pleșcioară ".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81627	9.558	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Punctul " Pleșcioară ".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18609 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 3420, din 31/08/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODEANU SILVIU-ANDREI, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODEANU SILVIU-ANDREI	A1.1

C. Partea III. SARCINI

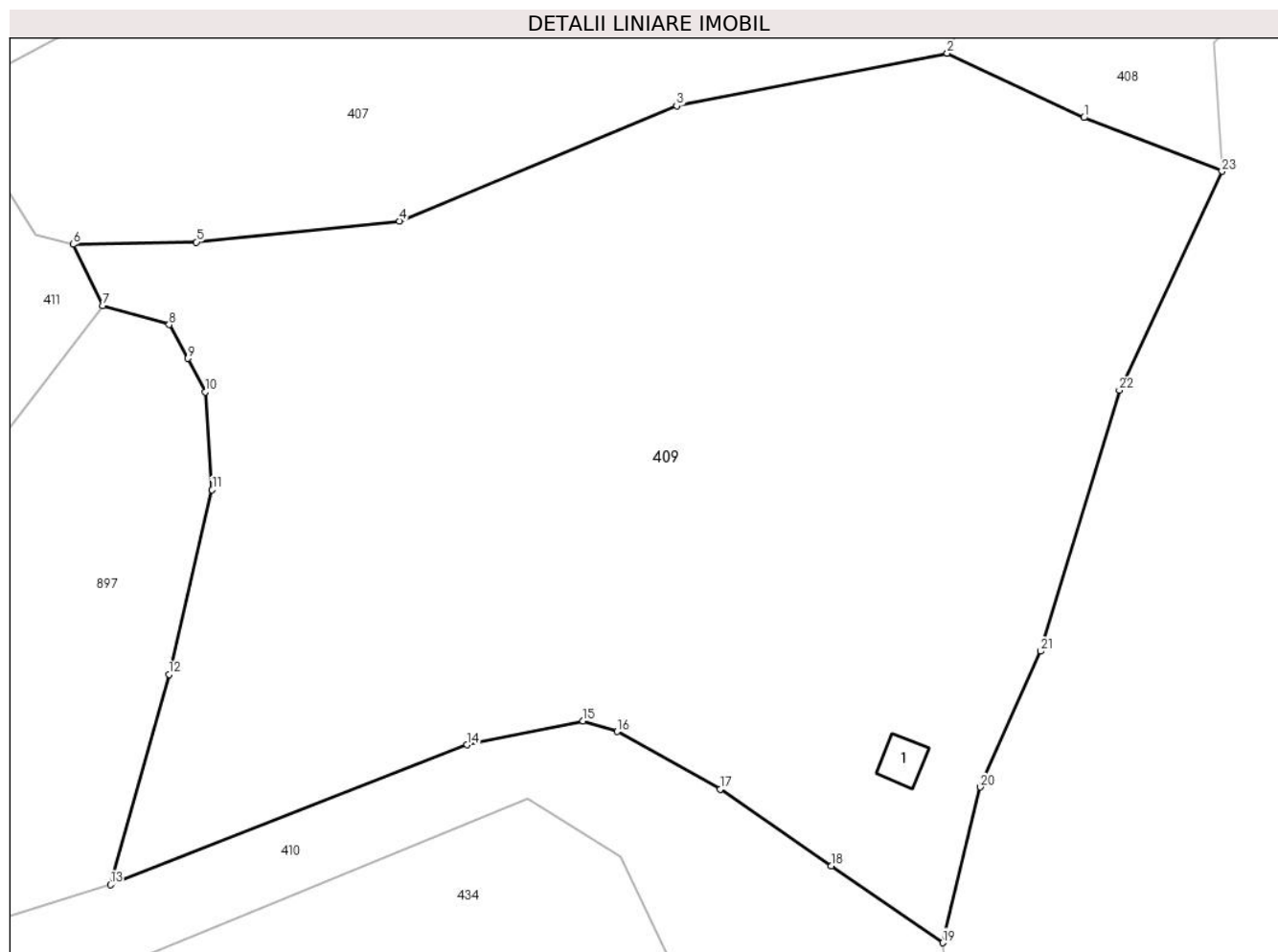
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18609 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 3420, din 31/08/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODEANU LIVIU 2) PODEANU MONICA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81627	9.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.591	15	176-178,180-185	-	
2	pasune	NU	967	-	-	-	Pășune împădurită.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.414,773 424.208,299	2	501.397,759 424.216,314	18.807
3	501.364,035 424.209,781	4	501.329,479 424.195,421	37.421
5	501.304,197 424.192,796	6	501.288,837 424.192,524	15.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.397,759 424.216,314	3	501.364,035 424.209,781	34.351
4	501.329,479 424.195,421	5	501.304,197 424.192,796	25.418
6	501.288,837 424.192,524	7	501.292,535 424.184,878	8.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	501.292,535 424.184,878	8	501.300,787 424.182,508	8.586
9	501.303,128 424.178,302	10	501.305,323 424.174,136	4.709
11	501.306,148 424.161,946	12	501.300,773 424.138,98	23.587
13	501.293,463 424.112,773	14	501.337,895 424.130,206	47.73
15	501.352,376 424.133,174	16	501.356,613 424.131,842	4.441
17	501.369,445 424.124,665	18	501.383,309 424.115,108	16.839
19	501.397,173 424.105,55	20	501.401,871 424.124,936	19.947
21	501.409,414 424.141,856	22	501.419,203 424.174,344	33.931
23	501.432,005 424.201,614	1	501.414,773 424.208,299	18.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	501.300,787 424.182,508	9	501.303,128 424.178,302	4.814
10	501.305,323 424.174,136	11	501.306,148 424.161,946	12.218
12	501.300,773 424.138,98	13	501.293,463 424.112,773	27.207
14	501.337,895 424.130,206	15	501.352,376 424.133,174	14.782
16	501.356,613 424.131,842	17	501.369,445 424.124,665	14.703
18	501.383,309 424.115,108	19	501.397,173 424.105,55	16.839
20	501.401,871 424.124,936	21	501.409,414 424.141,856	18.525
22	501.419,203 424.174,344	23	501.432,005 424.201,614	30.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul " Pleșcioară ".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.064	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

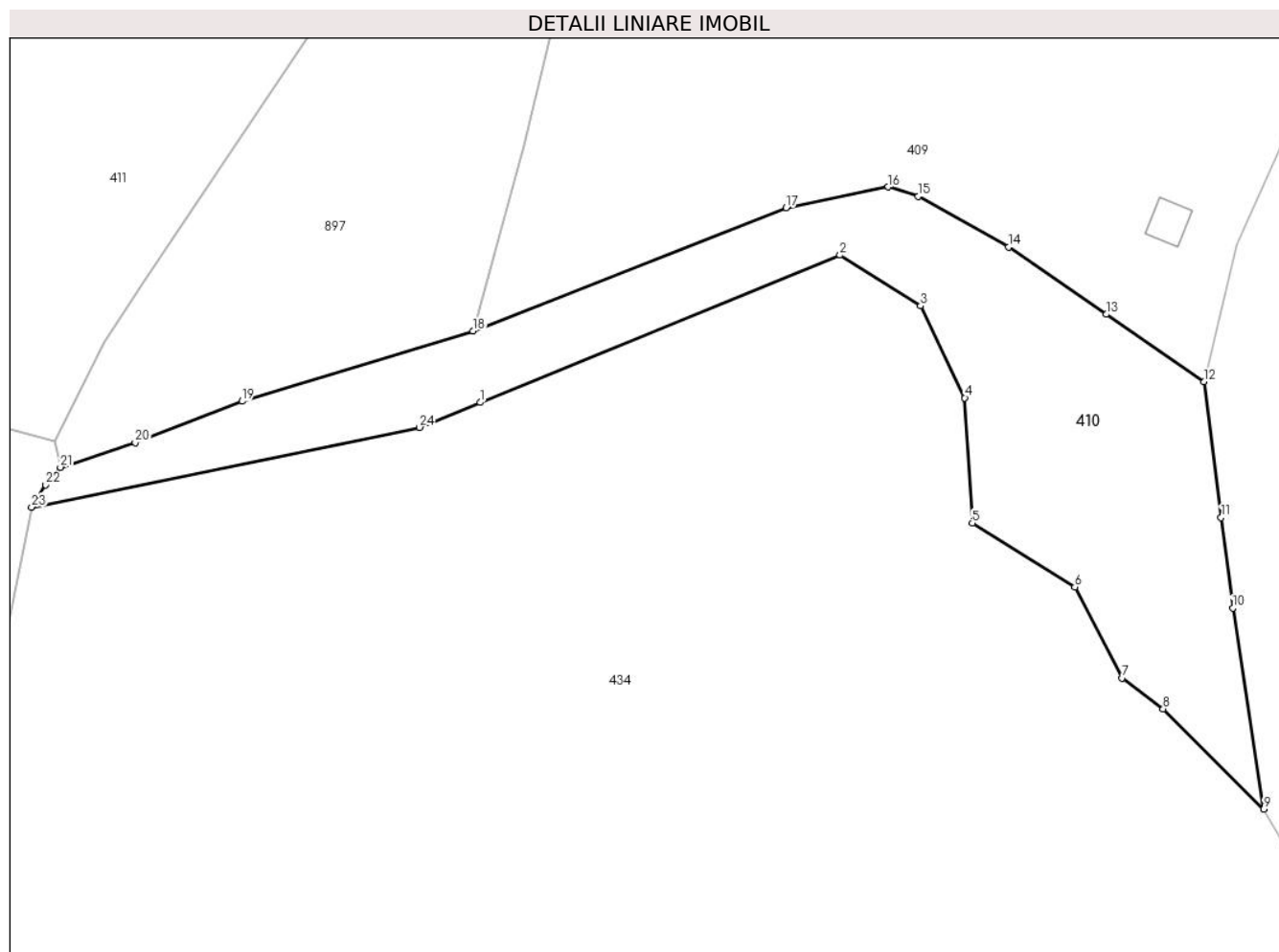
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.064	15	185-187,197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.294,493 424.102,611	2	501.345,539 424.123,506	55.157
3	501.356,977 424.116,294	4	501.363,237 424.103,274	14.447
5	501.364,287 424.085,526	6	501.378,842 424.076,474	17.14
7	501.385,565 424.063,579	8	501.391,362 424.059,207	7.261
9	501.405,632 424.044,991	10	501.401,246 424.073,489	28.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.345,539 424.123,506	3	501.356,977 424.116,294	13.522
4	501.363,237 424.103,274	5	501.364,287 424.085,526	17.779
6	501.378,842 424.076,474	7	501.385,565 424.063,579	14.542
8	501.391,362 424.059,207	9	501.405,632 424.044,991	20.143
10	501.401,246 424.073,489	11	501.399,574 424.086,329	12.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.399,574 424.086,329	12	501.397,173 424.105,55	19.37
13	501.383,309 424.115,108	14	501.369,445 424.124,665	16.839
15	501.356,613 424.131,842	16	501.352,376 424.133,174	4.441
17	501.337,895 424.130,206	18	501.293,463 424.112,773	47.73
19	501.260,729 424.102,781	20	501.245,555 424.096,932	16.262
21	501.234,961 424.093,443	22	501.232,878 424.090,956	3.244
23	501.230,882 424.087,779	24	501.285,895 424.099,091	56.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.397,173 424.105,55	13	501.383,309 424.115,108	16.839
14	501.369,445 424.124,665	15	501.356,613 424.131,842	14.703
16	501.352,376 424.133,174	17	501.337,895 424.130,206	14.782
18	501.293,463 424.112,773	19	501.260,729 424.102,781	34.225
20	501.245,555 424.096,932	21	501.234,961 424.093,443	11.154
22	501.232,878 424.090,956	23	501.230,882 424.087,779	3.752
24	501.285,895 424.099,091	1	501.294,493 424.102,611	9.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul " Pleșcioară ".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.961	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

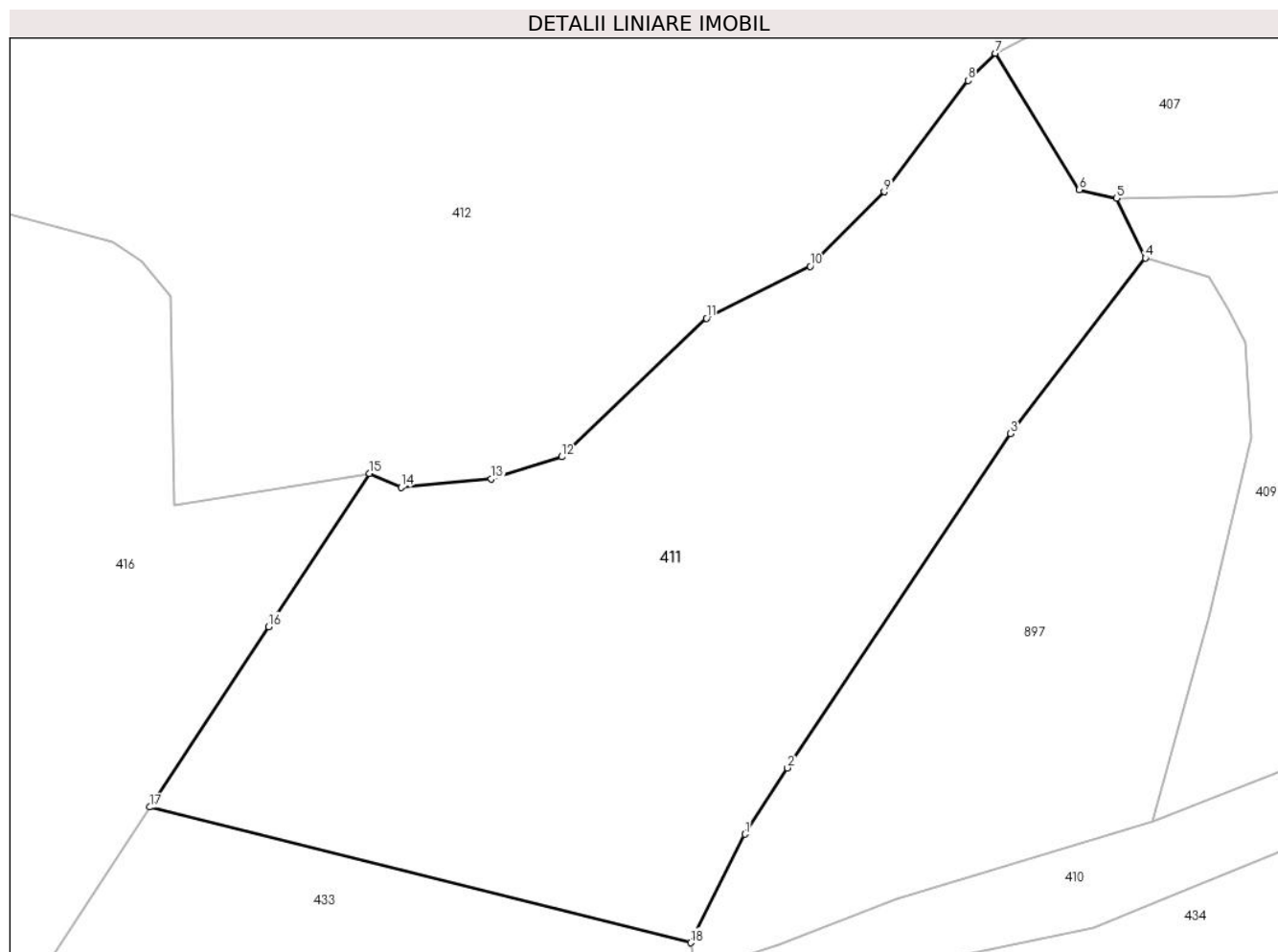
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.961	15	149,175-177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.241,201 424.111,094	2	501.246,67 424.119,575	10.091
2	501.246,67 424.119,575	3	501.275,266 424.162,378	51.476
3	501.275,266 424.162,378	4	501.292,535 424.184,878	28.363
4	501.292,535 424.184,878	5	501.288,837 424.192,524	8.493
5	501.288,837 424.192,524	6	501.284,072 424.193,641	4.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.284,072 424.193,641	7	501.273,279 424.211,106	20.531
7	501.273,279 424.211,106	8	501.269,803 424.207,62	4.923
8	501.269,803 424.207,62	9	501.259,066 424.193,364	17.847
9	501.259,066 424.193,364	10	501.249,586 424.183,819	13.453
10	501.249,586 424.183,819	11	501.236,285 424.177,162	14.874
11	501.236,285 424.177,162	12	501.217,718 424.159,419	25.682
12	501.217,718 424.159,419	13	501.208,723 424.156,609	9.424
13	501.208,723 424.156,609	14	501.197,15 424.155,527	11.623
14	501.197,15 424.155,527	15	501.193,101 424.157,283	4.413
15	501.193,101 424.157,283	16	501.180,175 424.137,654	23.503
16	501.180,175 424.137,654	17	501.164,965 424.114,558	27.654
17	501.164,965 424.114,558	18	501.234,247 424.097,178	71.429
18	501.234,247 424.097,178	1	501.241,201 424.111,094	15.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.729	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

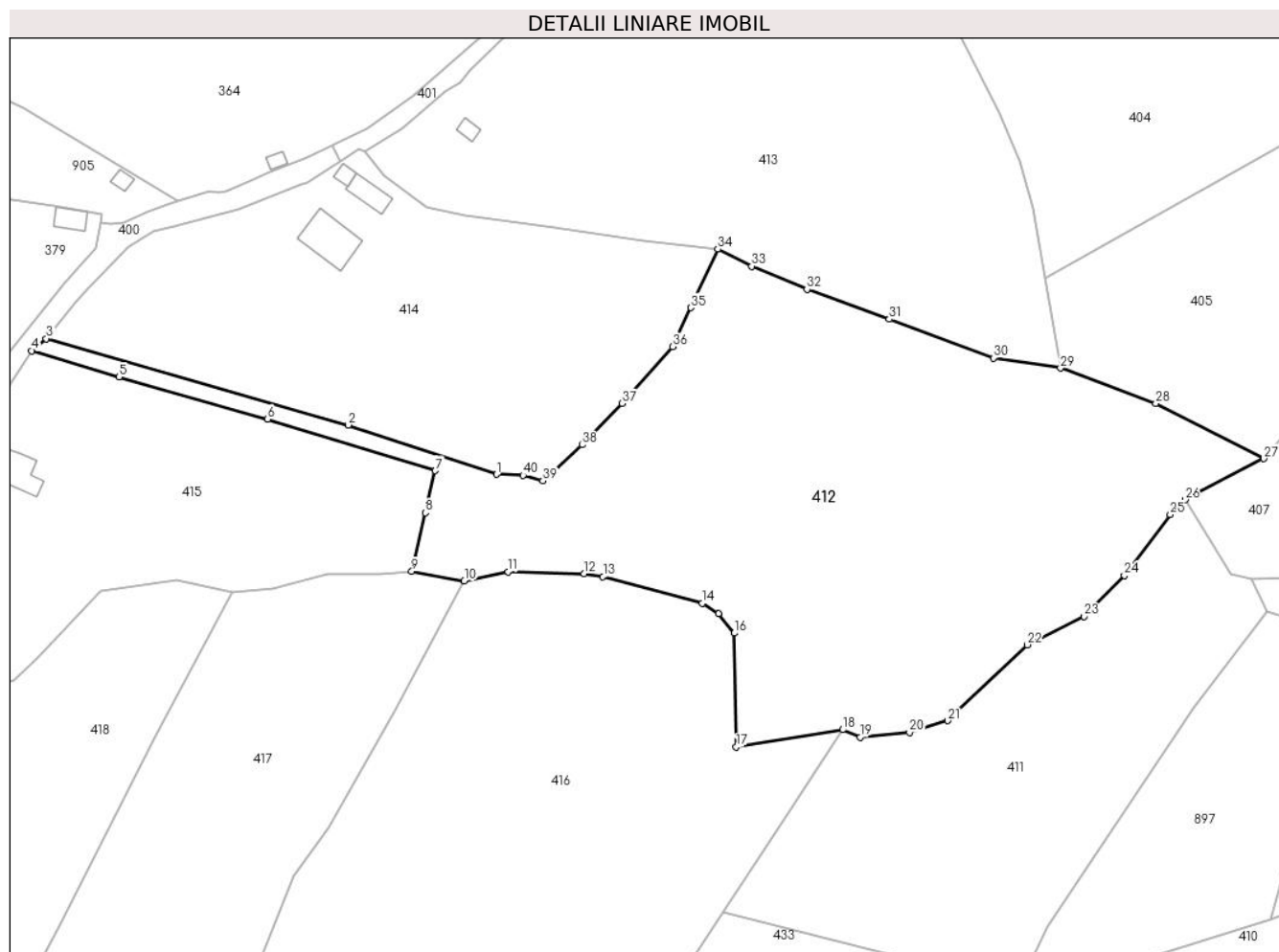
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	392	15	137	-	
2	faneata	NU	8.055	15	137,143-147,175	-	
3	pasune	NU	3.282	15	146-149,175,177	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.112,017 424.217,061	2	501.077,275 424.228,614	36.613
3	501.006,516 424.248,826	4	501.003,095 424.245,986	4.446
5	501.023,586 424.239,851	6	501.058,388 424.230,015	36.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.077,275 424.228,614	3	501.006,516 424.248,826	73.589
4	501.003,095 424.245,986	5	501.023,586 424.239,851	21.39
6	501.058,388 424.230,015	7	501.097,671 424.217,912	41.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.097,671 424.217,912	8	501.095,323 424.208,099	10.09
9	501.092,151 424.194,38	10	501.104,448 424.192,082	12.51
11	501.114,671 424.194,258	12	501.132,49 424.193,807	17.825
13	501.136,944 424.193,107	14	501.160,179 424.186,891	24.052
15	501.163,965 424.184,404	16	501.167,661 424.179,909	5.819
17	501.168,149 424.153,255	18	501.193,101 424.157,283	25.275
19	501.197,15 424.155,527	20	501.208,723 424.156,609	11.623
21	501.217,718 424.159,419	22	501.236,285 424.177,162	25.682
23	501.249,586 424.183,819	24	501.259,066 424.193,364	13.453
25	501.269,803 424.207,62	26	501.273,279 424.211,106	4.923
27	501.291,707 424.220,74	28	501.266,403 424.233,626	28.396
29	501.244,093 424.241,911	30	501.228,37 424.244,289	15.902
31	501.203,995 424.253,366	32	501.184,711 424.260,391	20.524
33	501.171,751 424.265,769	34	501.163,827 424.269,799	8.89
35	501.157,503 424.256,08	36	501.153,238 424.246,937	10.089
37	501.141,463 424.233,638	38	501.132,113 424.223,966	13.453
39	501.122,823 424.215,574	40	501.118,216 424.216,815	4.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.095,323 424.208,099	9	501.092,151 424.194,38	14.081
10	501.104,448 424.192,082	11	501.114,671 424.194,258	10.452
12	501.132,49 424.193,807	13	501.136,944 424.193,107	4.509
14	501.160,179 424.186,891	15	501.163,965 424.184,404	4.53
16	501.167,661 424.179,909	17	501.168,149 424.153,255	26.658
18	501.193,101 424.157,283	19	501.197,15 424.155,527	4.413
20	501.208,723 424.156,609	21	501.217,718 424.159,419	9.424
22	501.236,285 424.177,162	23	501.249,586 424.183,819	14.874
24	501.259,066 424.193,364	25	501.269,803 424.207,62	17.847
26	501.273,279 424.211,106	27	501.291,707 424.220,74	20.794
28	501.266,403 424.233,626	29	501.244,093 424.241,911	23.799
30	501.228,37 424.244,289	31	501.203,995 424.253,366	26.01
32	501.184,711 424.260,391	33	501.171,751 424.265,769	14.032
34	501.163,827 424.269,799	35	501.157,503 424.256,08	15.106
36	501.153,238 424.246,937	37	501.141,463 424.233,638	17.763
38	501.132,113 424.223,966	39	501.122,823 424.215,574	12.519
40	501.118,216 424.216,815	1	501.112,017 424.217,061	6.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80286	Din acte: 10.288 Masurata: 10.318	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80286-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13420 / 26/08/2011		
Act Notarial nr. 3288, din 25/08/2011 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONDOC ROXANA, casatorita cu 2) MONDOC ION SADIEL	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

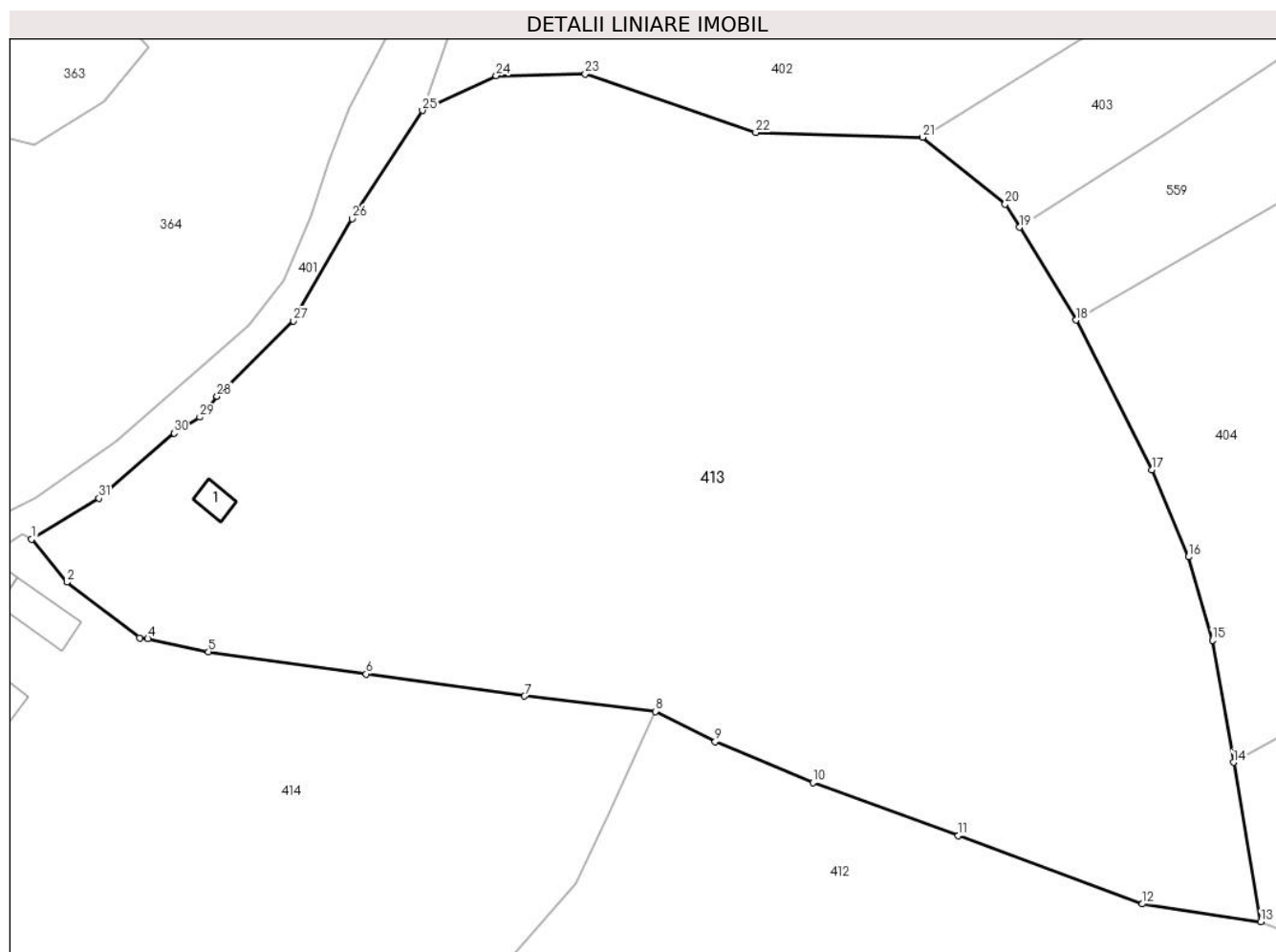
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80286	Din acte: 10.288 Masurata: 10.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.318	15	128-130	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80286-C1	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.081,114 424.292,59	2	501.085,805 424.286,91	7.367
3	501.095,436 424.279,543	4	501.096,547 424.279,428	1.117
5	501.104,552 424.277,701	6	501.125,489 424.274,743	21.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.085,805 424.286,91	3	501.095,436 424.279,543	12.126
4	501.096,547 424.279,428	5	501.104,552 424.277,701	8.189
6	501.125,489 424.274,743	7	501.146,489 424.271,809	21.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.146,489 424.271,809	8	501.163,827 424.269,799	17.454
9	501.171,751 424.265,769	10	501.184,711 424.260,391	14.032
11	501.203,995 424.253,366	12	501.228,37 424.244,289	26.01
13	501.244,093 424.241,911	14	501.240,463 424.263,048	21.446
15	501.237,684 424.279,228	16	501.234,528 424.290,252	11.467
17	501.229,64 424.301,768	18	501.219,618 424.321,614	22.233
19	501.212,116 424.333,907	20	501.210,204 424.336,991	3.629
21	501.199,254 424.345,82	22	501.177,126 424.346,474	22.138
23	501.154,522 424.354,212	24	501.142,735 424.353,992	11.789
25	501.132,952 424.349,399	26	501.123,63 424.335,044	17.116
27	501.115,84 424.321,52	28	501.105,725 424.311,508	14.232
29	501.103,413 424.308,763	30	501.100,012 424.306,661	3.998
31	501.090,033 424.298,046	1	501.081,114 424.292,59	10.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.163,827 424.269,799	9	501.171,751 424.265,769	8.89
10	501.184,711 424.260,391	11	501.203,995 424.253,366	20.524
12	501.228,37 424.244,289	13	501.244,093 424.241,911	15.902
14	501.240,463 424.263,048	15	501.237,684 424.279,228	16.417
16	501.234,528 424.290,252	17	501.229,64 424.301,768	12.51
18	501.219,618 424.321,614	19	501.212,116 424.333,907	14.401
20	501.210,204 424.336,991	21	501.199,254 424.345,82	14.066
22	501.177,126 424.346,474	23	501.154,522 424.354,212	23.892
24	501.142,735 424.353,992	25	501.132,952 424.349,399	10.808
26	501.123,63 424.335,044	27	501.115,84 424.321,52	15.607
28	501.105,725 424.311,508	29	501.103,413 424.308,763	3.589
30	501.100,012 424.306,661	31	501.090,033 424.298,046	13.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 6.676	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuință din bърne, acoperită cu țiglă
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă
A1.3		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6956, din 28/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE EMILIA ,casatorită cu 2) NEAGOE ION	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE EMILIA 2) NEAGOE ION	A1.3

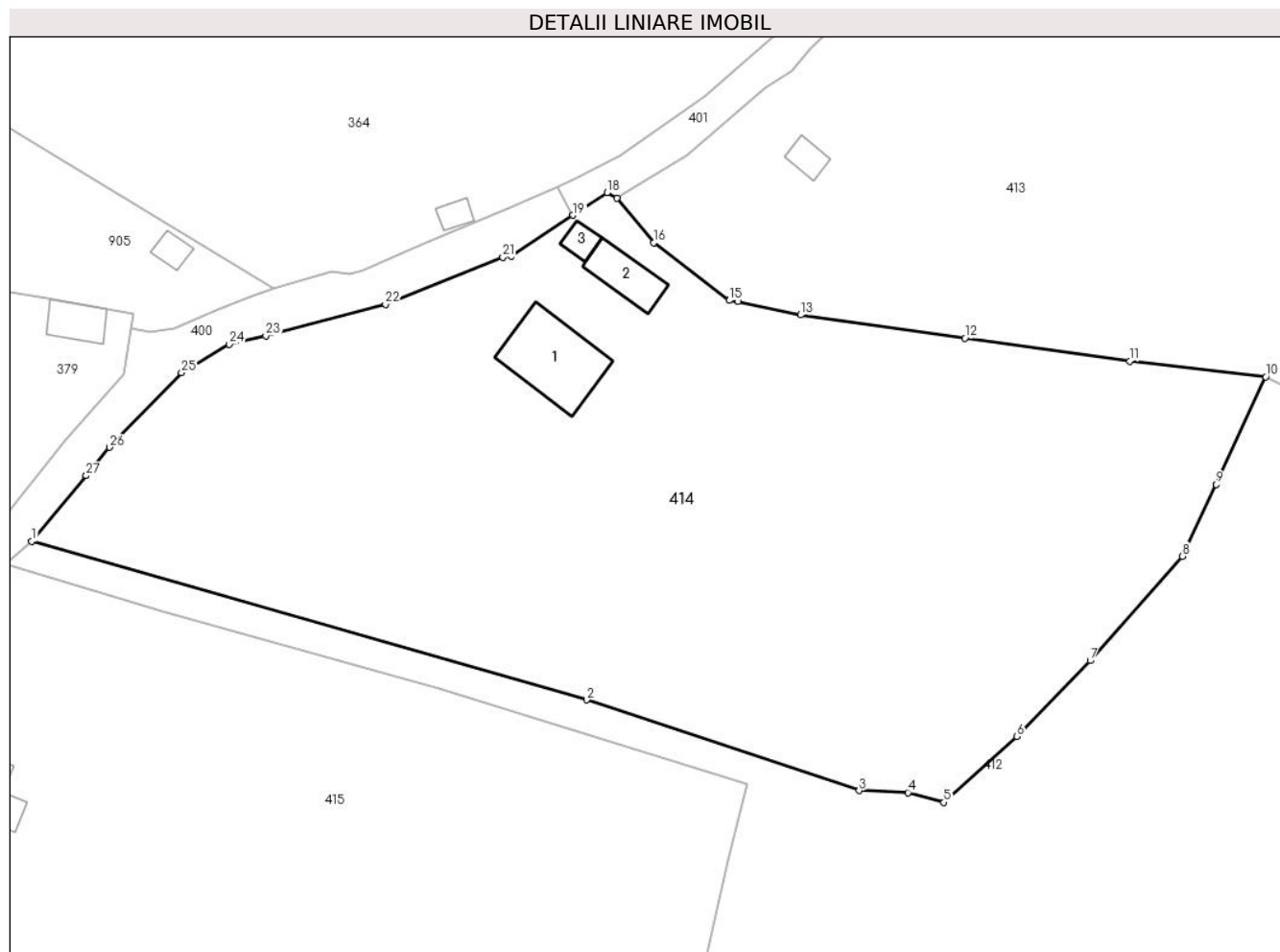
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6956, din 28/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ION, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.200 Masurata: 6.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	802	15	131	-	
2	livada	NU	2.422	15	129,136	-	
3	faneata	NU	3.452	15	132-135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuintă din bârne, acoperită cu țiglă
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.006,516 424.248,826	2	501.077,275 424.228,614	73.589
3	501.112,017 424.217,061	4	501.118,216 424.216,815	6.204
5	501.122,823 424.215,574	6	501.132,113 424.223,966	12.519
7	501.141,463 424.233,638	8	501.153,238 424.246,937	17.763
9	501.157,503 424.256,08	10	501.163,827 424.269,799	15.106
11	501.146,489 424.271,809	12	501.125,489 424.274,743	21.204
13	501.104,552 424.277,701	14	501.096,547 424.279,428	8.189
15	501.095,436 424.279,543	16	501.085,805 424.286,91	12.126
17	501.081,114 424.292,59	18	501.079,867 424.293,258	1.415
19	501.075,536 424.290,403	20	501.067,656 424.285,209	9.438
21	501.066,569 424.285,049	22	501.051,608 424.279,031	16.126
23	501.036,374 424.275,037	24	501.031,711 424.273,962	4.785
25	501.025,632 424.270,322	26	501.016,439 424.260,815	13.225
27	501.013,469 424.257,199	1	501.006,516 424.248,826	10.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.077,275 424.228,614	3	501.112,017 424.217,061	36.613
4	501.118,216 424.216,815	5	501.122,823 424.215,574	4.771
6	501.132,113 424.223,966	7	501.141,463 424.233,638	13.453
8	501.153,238 424.246,937	9	501.157,503 424.256,08	10.089
10	501.163,827 424.269,799	11	501.146,489 424.271,809	17.454
12	501.125,489 424.274,743	13	501.104,552 424.277,701	21.145
14	501.096,547 424.279,428	15	501.095,436 424.279,543	1.117
16	501.085,805 424.286,91	17	501.081,114 424.292,59	7.367
18	501.079,867 424.293,258	19	501.075,536 424.290,403	5.187
20	501.067,656 424.285,209	21	501.066,569 424.285,049	1.099
22	501.051,608 424.279,031	23	501.036,374 424.275,037	15.749
24	501.031,711 424.273,962	25	501.025,632 424.270,322	7.085
26	501.016,439 424.260,815	27	501.013,469 424.257,199	4.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:553
Nr. cadastral vechi:729

Adresa: Jud. Arges, PCT PIRLITURA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80928	5.905	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80928-C1	Jud. Arges, PCT PIRLITURA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13385 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. 1253, din 30/07/2020 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVU ADRIAN 2) SAVU DORINA-ELENA, soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Se radiază construcțiile C2 cu o suprafață de 16 mp, C3 cu o suprafață de 25 mp înscrise prin încheierea nr.13385/31.07.2020-CF 81807, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

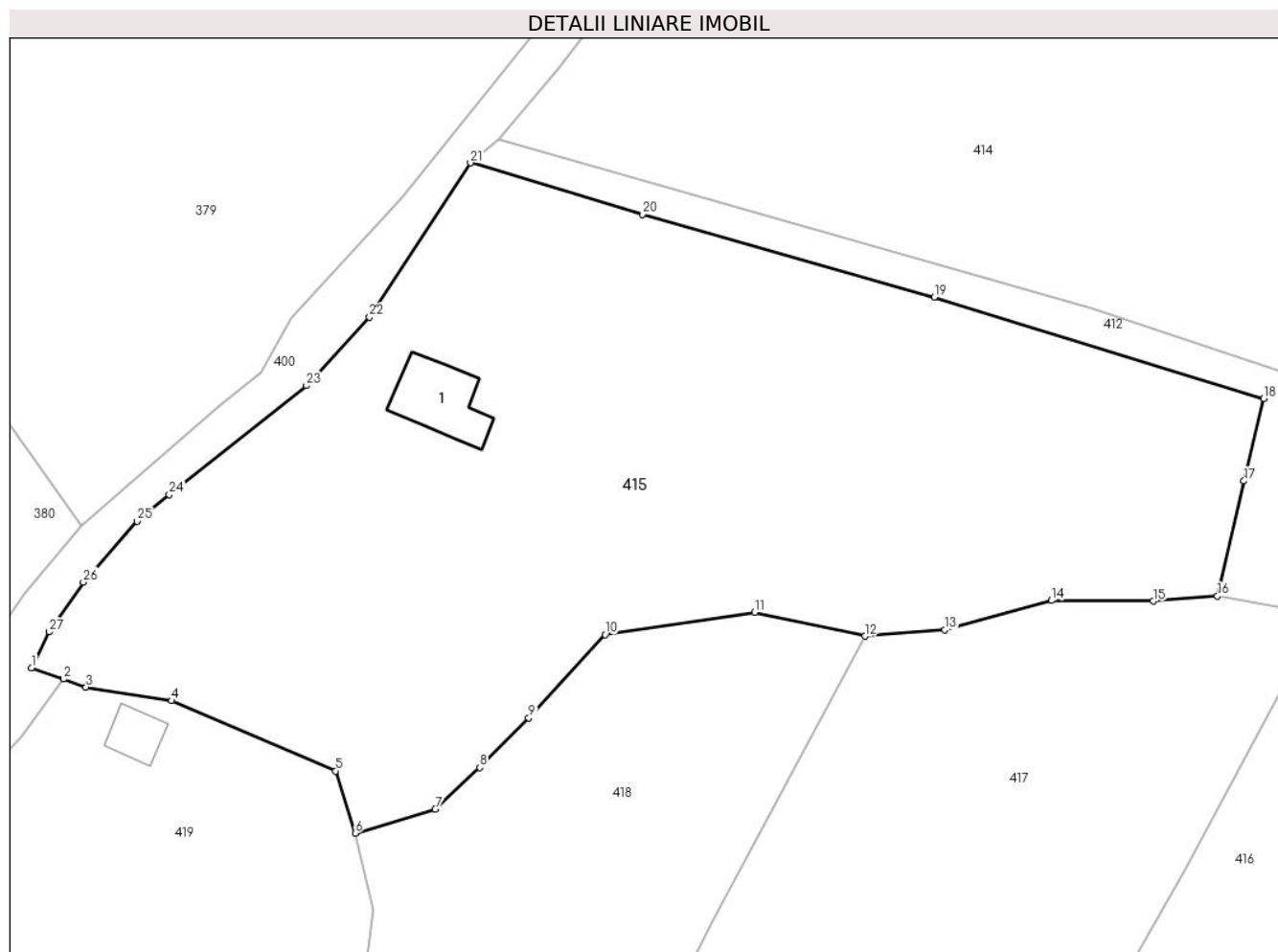
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80928	5.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	176	15	138-140	-	
2	faneata	NU	5.729	15	141,142,157	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80928-C1	construcții de locuințe	Din acte: 53 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.950,783 424.185,837	2	500.954,587 424.184,491	4.035
3	500.957,273 424.183,54	4	500.967,484 424.181,916	10.339
5	500.987,037 424.173,555	6	500.989,369 424.166,148	7.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.954,587 424.184,491	3	500.957,273 424.183,54	2.849
4	500.967,484 424.181,916	5	500.987,037 424.173,555	21.266
6	500.989,369 424.166,148	7	500.998,912 424.168,981	9.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.998,912 424.168,981	8	501.004,234 424.173,941	7.275
9	501.010,053 424.179,886	10	501.019,154 424.189,787	13.448
11	501.036,963 424.192,428	12	501.050,116 424.189,6	13.454
13	501.059,671 424.190,347	14	501.072,374 424.193,852	13.178
15	501.084,503 424.193,78	16	501.092,151 424.194,38	7.671
17	501.095,323 424.208,099	18	501.097,671 424.217,912	10.09
19	501.058,388 424.230,015	20	501.023,586 424.239,851	36.165
21	501.003,095 424.245,986	22	500.991,056 424.227,638	21.945
23	500.983,543 424.219,465	24	500.967,207 424.206,458	20.882
25	500.963,376 424.203,29	26	500.956,958 424.196,067	9.662
27	500.952,904 424.190,108	1	500.950,783 424.185,837	4.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.004,234 424.173,941	9	501.010,053 424.179,886	8.319
10	501.019,154 424.189,787	11	501.036,963 424.192,428	18.004
12	501.050,116 424.189,6	13	501.059,671 424.190,347	9.584
14	501.072,374 424.193,852	15	501.084,503 424.193,78	12.129
16	501.092,151 424.194,38	17	501.095,323 424.208,099	14.081
18	501.097,671 424.217,912	19	501.058,388 424.230,015	41.105
20	501.023,586 424.239,851	21	501.003,095 424.245,986	21.39
22	500.991,056 424.227,638	23	500.983,543 424.219,465	11.101
24	500.967,207 424.206,458	25	500.963,376 424.203,29	4.971
26	500.956,958 424.196,067	27	500.952,904 424.190,108	7.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct "In Tarina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80063	10.191	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12981 / 30/08/2013		
Act Notarial nr. 1214, din 29/08/2013 emis de ZIPISI CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU VASILE DAN 2) IONESCU ELENA DANIELA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

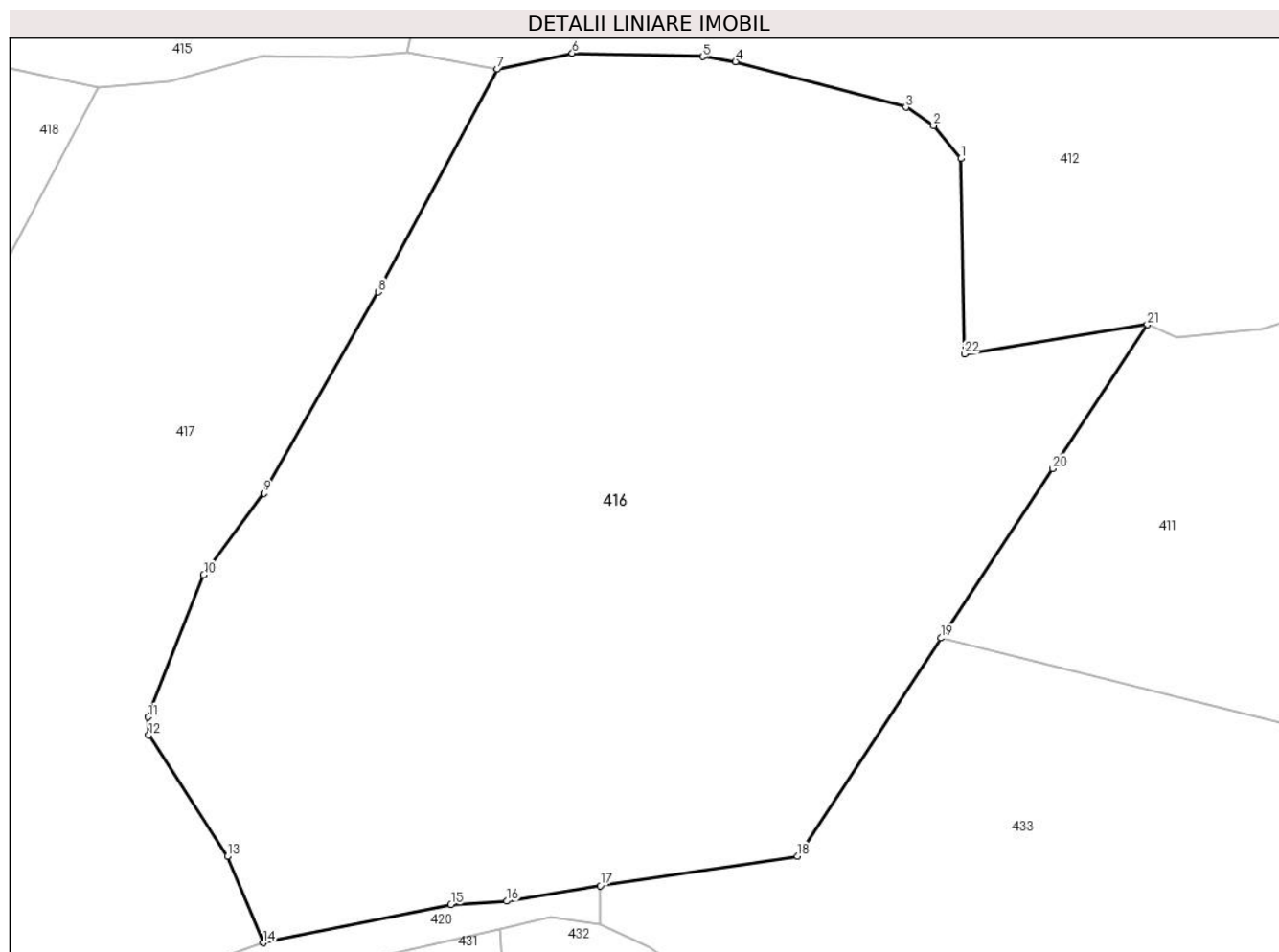
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80063	10.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.400	15	150	-	
2	faneata	NU	5.791	15	149,174,175	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.167,661 424.179,909	2	501.163,965 424.184,404	5.819
3	501.160,179 424.186,891	4	501.136,944 424.193,107	24.052
5	501.132,49 424.193,807	6	501.114,671 424.194,258	17.825
7	501.104,448 424.192,082	8	501.088,233 424.161,722	34.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.163,965 424.184,404	3	501.160,179 424.186,891	4.53
4	501.136,944 424.193,107	5	501.132,49 424.193,807	4.509
6	501.114,671 424.194,258	7	501.104,448 424.192,082	10.452
8	501.088,233 424.161,722	9	501.072,599 424.134,279	31.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.072,599 424.134,279	10	501.064,418 424.123,191	13.779
11	501.056,829 424.103,777	12	501.056,938 424.101,31	2.469
13	501.067,643 424.084,779	14	501.072,531 424.073,03	12.725
15	501.098,142 424.078,231	16	501.105,728 424.078,7	7.6
17	501.118,49 424.080,8	18	501.145,38 424.084,82	27.189
19	501.164,965 424.114,558	20	501.180,175 424.137,654	27.654
21	501.193,101 424.157,283	22	501.168,149 424.153,255	25.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.064,418 424.123,191	11	501.056,829 424.103,777	20.845
12	501.056,938 424.101,31	13	501.067,643 424.084,779	19.694
14	501.072,531 424.073,03	15	501.098,142 424.078,231	26.134
16	501.105,728 424.078,7	17	501.118,49 424.080,8	12.934
18	501.145,38 424.084,82	19	501.164,965 424.114,558	35.608
20	501.180,175 424.137,654	21	501.193,101 424.157,283	23.503
22	501.168,149 424.153,255	1	501.167,661 424.179,909	26.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul,,Valea Istraua'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81456	Din acte: 9.020 Masurata: 9.058	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11511 / 02/07/2019		
Act Notarial nr. 1608, din 20/06/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON LUCIAN-ALEXANDRU , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

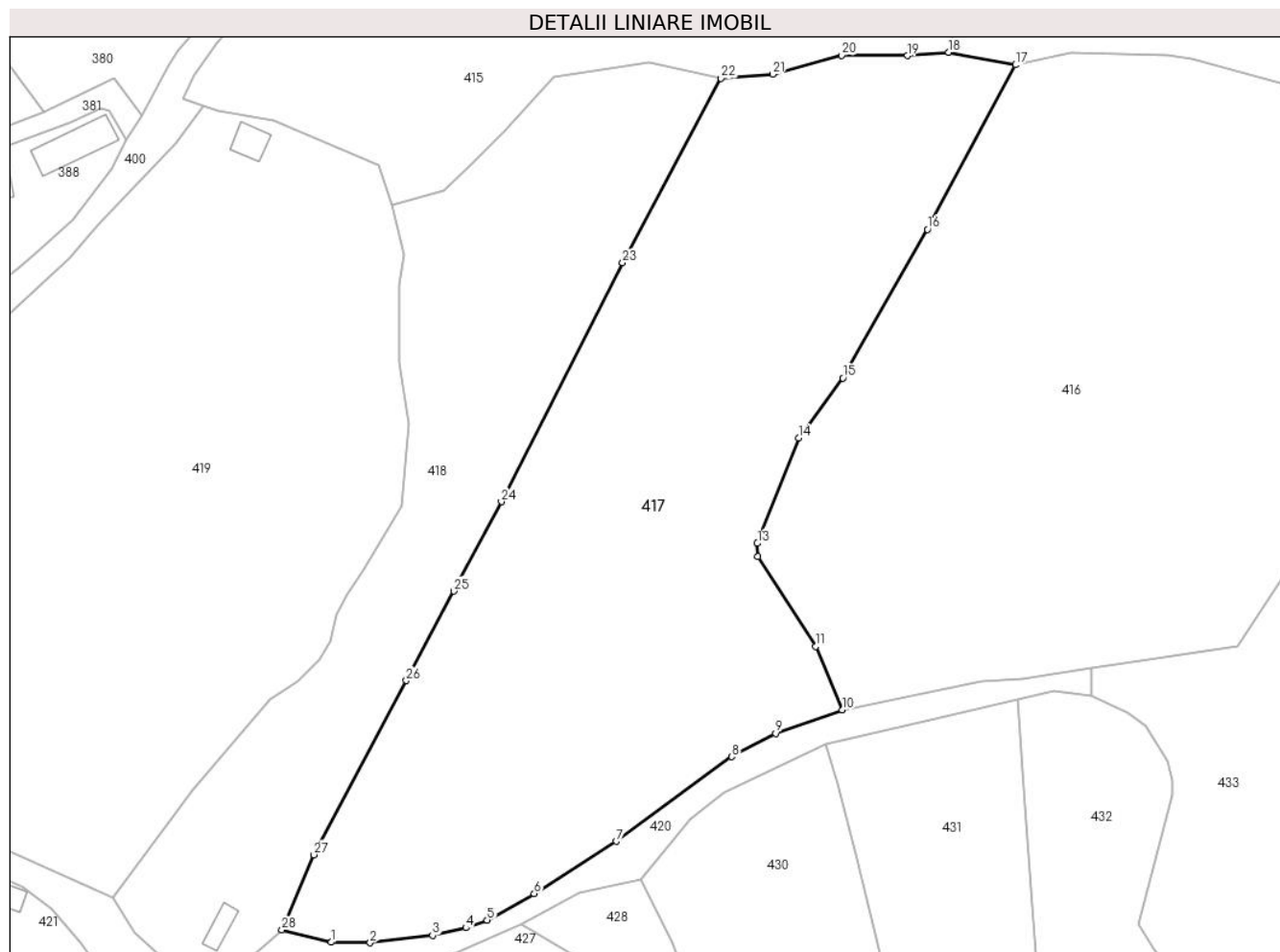
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81456	Din acte: 9.020 Masurata: 9.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.765	15	151,171	-	
2	faneata	NU	6.293	15	151,171-174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.978,148 424.030,157	2	500.985,363 424.030,059	7.216
3	500.996,891 424.031,405	4	501.003,042 424.032,823	6.312
5	501.006,952 424.034,25	6	501.015,651 424.039,146	9.982
7	501.030,771 424.048,762	8	501.052,107 424.064,405	26.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.985,363 424.030,059	3	500.996,891 424.031,405	11.606
4	501.003,042 424.032,823	5	501.006,952 424.034,25	4.162
6	501.015,651 424.039,146	7	501.030,771 424.048,762	17.919
8	501.052,107 424.064,405	9	501.060,208 424.068,703	9.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.060,208 424.068,703	10	501.072,531 424.073,03	13.061	10	501.072,531 424.073,03	11	501.067,643 424.084,779	12.725
11	501.067,643 424.084,779	12	501.056,938 424.101,31	19.694	12	501.056,938 424.101,31	13	501.056,829 424.103,777	2.469
13	501.056,829 424.103,777	14	501.064,418 424.123,191	20.845	14	501.064,418 424.123,191	15	501.072,599 424.134,279	13.779
15	501.072,599 424.134,279	16	501.088,233 424.161,722	31.584	16	501.088,233 424.161,722	17	501.104,448 424.192,082	34.419
17	501.104,448 424.192,082	18	501.092,151 424.194,38	12.51	18	501.092,151 424.194,38	19	501.084,503 424.193,78	7.671
19	501.084,503 424.193,78	20	501.072,374 424.193,852	12.129	20	501.072,374 424.193,852	21	501.059,671 424.190,347	13.178
21	501.059,671 424.190,347	22	501.050,116 424.189,6	9.584	22	501.050,116 424.189,6	23	501.031,946 424.155,556	38.589
23	501.031,946 424.155,556	24	501.009,584 424.111,453	49.448	24	501.009,584 424.111,453	25	501.000,812 424.094,95	18.689
25	501.000,812 424.094,95	26	500.992,039 424.078,446	18.691	26	500.992,039 424.078,446	27	500.974,982 424.046,283	36.406
27	500.974,982 424.046,283	28	500.969,083 424.032,441	15.047	28	500.969,083 424.032,441	1	500.978,148 424.030,157	9.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL ,, TARINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80133	4.735	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80133-C1	Jud. Arges, PUNCTUL ,, TARINA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5219 / 18/05/2010	
Act Notarial nr. 452, din 11/05/2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (act notarial nr. 549/03-06-2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA; act administrativ nr. 1442/02-06-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA IULIAN , necasatorit
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

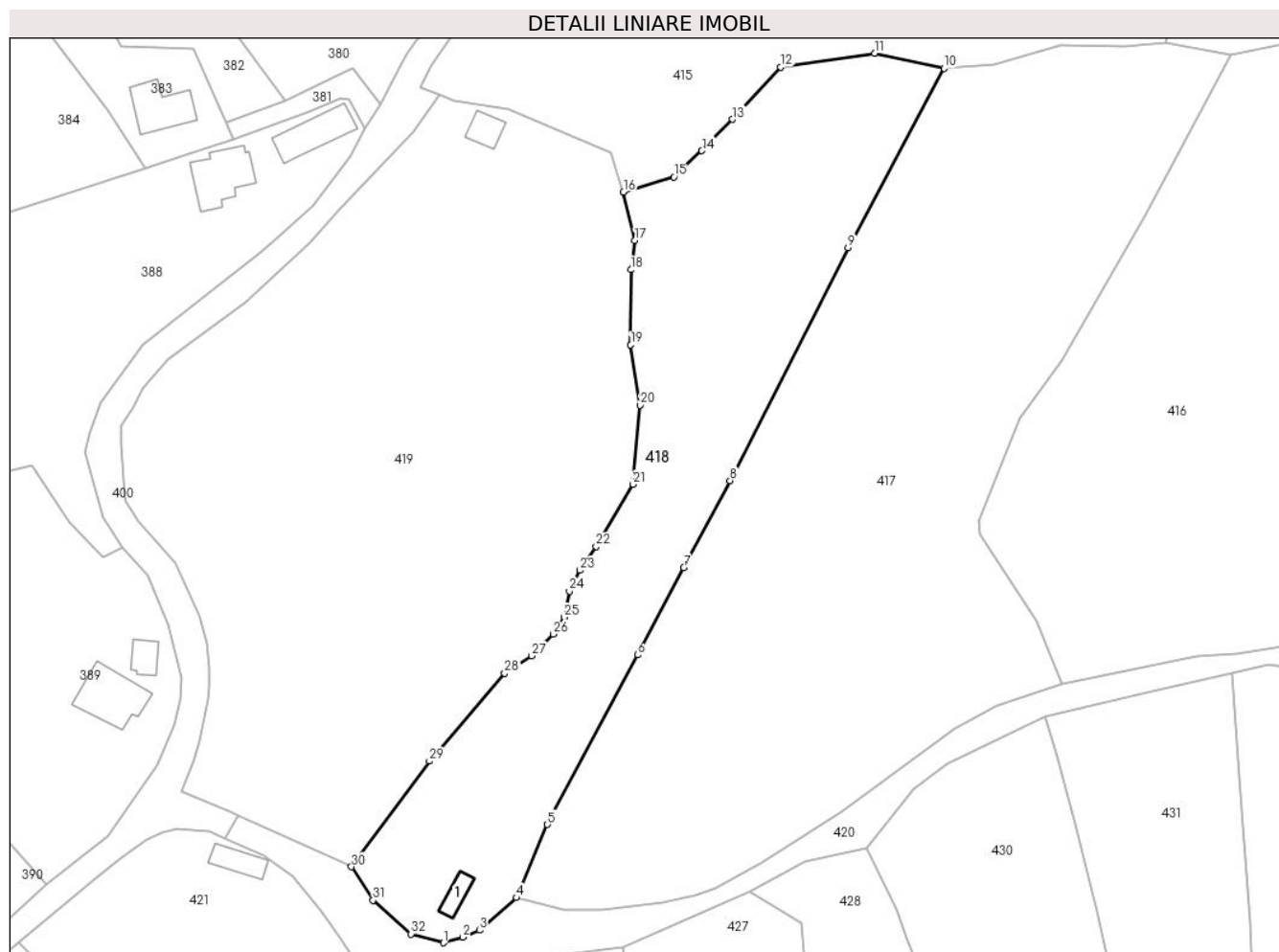
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80133	4.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.735	15	152-155,170	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80133-C1	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.955,265 424.023,89	2	500.958,933 424.024,97	3.824
3	500.962,084 424.026,266	4	500.969,083 424.032,441	9.334
5	500.974,982 424.046,283	6	500.992,039 424.078,446	36.406
7	501.000,812 424.094,95	8	501.009,584 424.111,453	18.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.958,933 424.024,97	3	500.962,084 424.026,266	3.407
4	500.969,083 424.032,441	5	500.974,982 424.046,283	15.047
6	500.992,039 424.078,446	7	501.000,812 424.094,95	18.691
8	501.009,584 424.111,453	9	501.031,946 424.155,556	49.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.031,946 424.155,556	10	501.050,116 424.189,6	38.589
11	501.036,963 424.192,428	12	501.019,154 424.189,787	18.004
13	501.010,053 424.179,886	14	501.004,234 424.173,941	8.319
15	500.998,912 424.168,981	16	500.989,369 424.166,148	9.955
17	500.991,546 424.156,975	18	500.990,772 424.151,407	5.622
19	500.990,756 424.137,159	20	500.992,502 424.125,759	11.533
21	500.991,114 424.110,749	22	500.984,184 424.098,993	13.647
23	500.981,14 424.094,455	24	500.979,127 424.090,521	4.419
25	500.978,084 424.085,585	26	500.976,094 424.082,347	3.801
27	500.971,946 424.078,239	28	500.966,865 424.074,962	6.046
29	500.952,603 424.058,322	30	500.937,816 424.038,293	24.896
31	500.941,887 424.031,941	32	500.949,118 424.025,563	9.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.050,116 424.189,6	11	501.036,963 424.192,428	13.454
12	501.019,154 424.189,787	13	501.010,053 424.179,886	13.448
14	501.004,234 424.173,941	15	500.998,912 424.168,981	7.275
16	500.989,369 424.166,148	17	500.991,546 424.156,975	9.428
18	500.990,772 424.151,407	19	500.990,756 424.137,159	14.248
20	500.992,502 424.125,759	21	500.991,114 424.110,749	15.074
22	500.984,184 424.098,993	23	500.981,14 424.094,455	5.464
24	500.979,127 424.090,521	25	500.978,084 424.085,585	5.045
26	500.976,094 424.082,347	27	500.971,946 424.078,239	5.838
28	500.966,865 424.074,962	29	500.952,603 424.058,322	21.916
30	500.937,816 424.038,293	31	500.941,887 424.031,941	7.545
32	500.949,118 424.025,563	1	500.955,265 424.023,89	6.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Tarina- Valea Istraua"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81353	9.139	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81353-C1	Jud. Arges, Punct "Tarina- Valea Istraua"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17393 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 1003, din 13/09/2019 emis de Alecsiu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILA CATALIN-ALEXANDRU, casatorit cu 2) MIHAILA CRISTINA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILA SORIN-NICOLAE, necasatorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

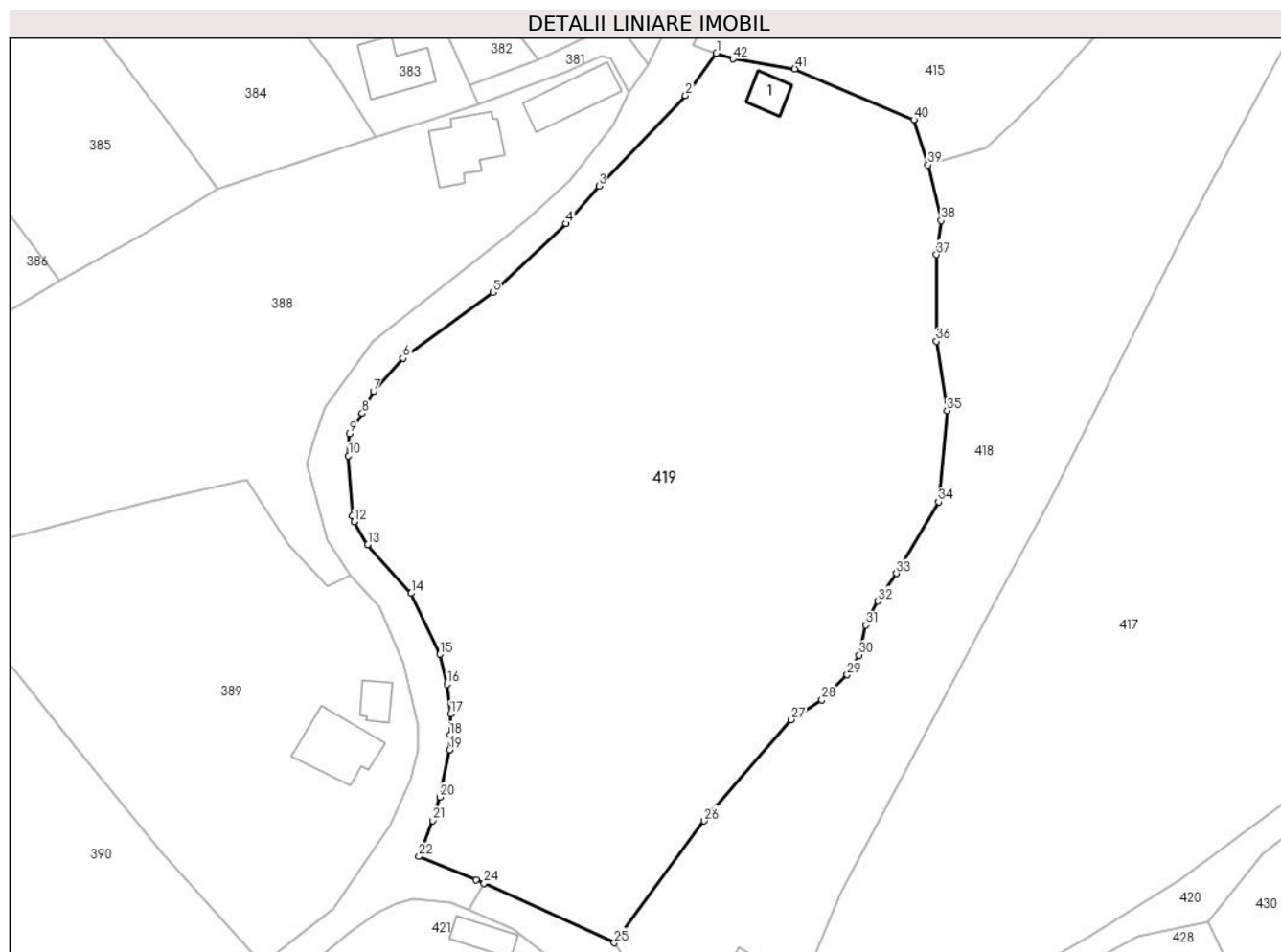
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81353	9.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.139	15	156-168	-	Conform Pug

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81353-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.954,587 424.184,491	2	500.949,496 424.177,537	8.618	2	500.949,496 424.177,537	3	500.935,26 424.162,673	20.582	3	500.935,26 424.162,673	4	500.929,879 424.156,492	8.195
4	500.929,879 424.156,492	5	500.917,793 424.145,216	16.529	5	500.917,793 424.145,216	6	500.903,033 424.134,361	18.322	6	500.903,033 424.134,361	7	500.898,188 424.128,92	7.285
7	500.898,188 424.128,92	8	500.896,322 424.125,324	4.051	8	500.896,322 424.125,324	9	500.894,253 424.121,952	3.956	9	500.894,253 424.121,952	10	500.894,067 424.118,335	3.622
10	500.894,067 424.118,335	11	500.894,732 424.108,48	9.877	11	500.894,732 424.108,48	12	500.894,999 424.107,455	1.059	12	500.894,999 424.107,455	13	500.897,248 424.103,717	4.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	500.897,248 424.103,717	14	500.904,396 424.095,744	10.708	14	500.904,396 424.095,744	15	500.909,117 424.085,709	11.09	15	500.909,117 424.085,709	16	500.910,297 424.080,776	5.072
16	500.910,297 424.080,776	17	500.910,865 424.075,932	4.877	17	500.910,865 424.075,932	18	500.910,757 424.072,419	3.515	18	500.910,757 424.072,419	19	500.910,709 424.069,952	2.467
19	500.910,709 424.069,952	20	500.909,076 424.062,228	7.895	20	500.909,076 424.062,228	21	500.907,921 424.058,365	4.032	21	500.907,921 424.058,365	22	500.905,665 424.052,47	6.312
22	500.905,665 424.052,47	23	500.915,027 424.048,654	10.11	23	500.915,027 424.048,654	24	500.916,389 424.048,035	1.496	24	500.916,389 424.048,035	25	500.937,816 424.038,293	23.538
25	500.937,816 424.038,293	26	500.952,603 424.058,322	24.896	26	500.952,603 424.058,322	27	500.966,865 424.074,962	21.916	27	500.966,865 424.074,962	28	500.971,946 424.078,239	6.046
28	500.971,946 424.078,239	29	500.976,094 424.082,347	5.838	29	500.976,094 424.082,347	30	500.978,084 424.085,585	3.801	30	500.978,084 424.085,585	31	500.979,127 424.090,521	5.045
31	500.979,127 424.090,521	32	500.981,14 424.094,455	4.419	32	500.981,14 424.094,455	33	500.984,184 424.098,993	5.464	33	500.984,184 424.098,993	34	500.991,114 424.110,749	13.647
34	500.991,114 424.110,749	35	500.992,502 424.125,759	15.074	35	500.992,502 424.125,759	36	500.990,756 424.137,159	11.533	36	500.990,756 424.137,159	37	500.990,772 424.151,407	14.248
37	500.990,772 424.151,407	38	500.991,546 424.156,975	5.622	38	500.991,546 424.156,975	39	500.989,369 424.166,148	9.428	39	500.989,369 424.166,148	40	500.987,037 424.173,555	7.765
40	500.987,037 424.173,555	41	500.967,484 424.181,916	21.266	41	500.967,484 424.181,916	42	500.957,273 424.183,54	10.339	42	500.957,273 424.183,54	1	500.954,587 424.184,491	2.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.347	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

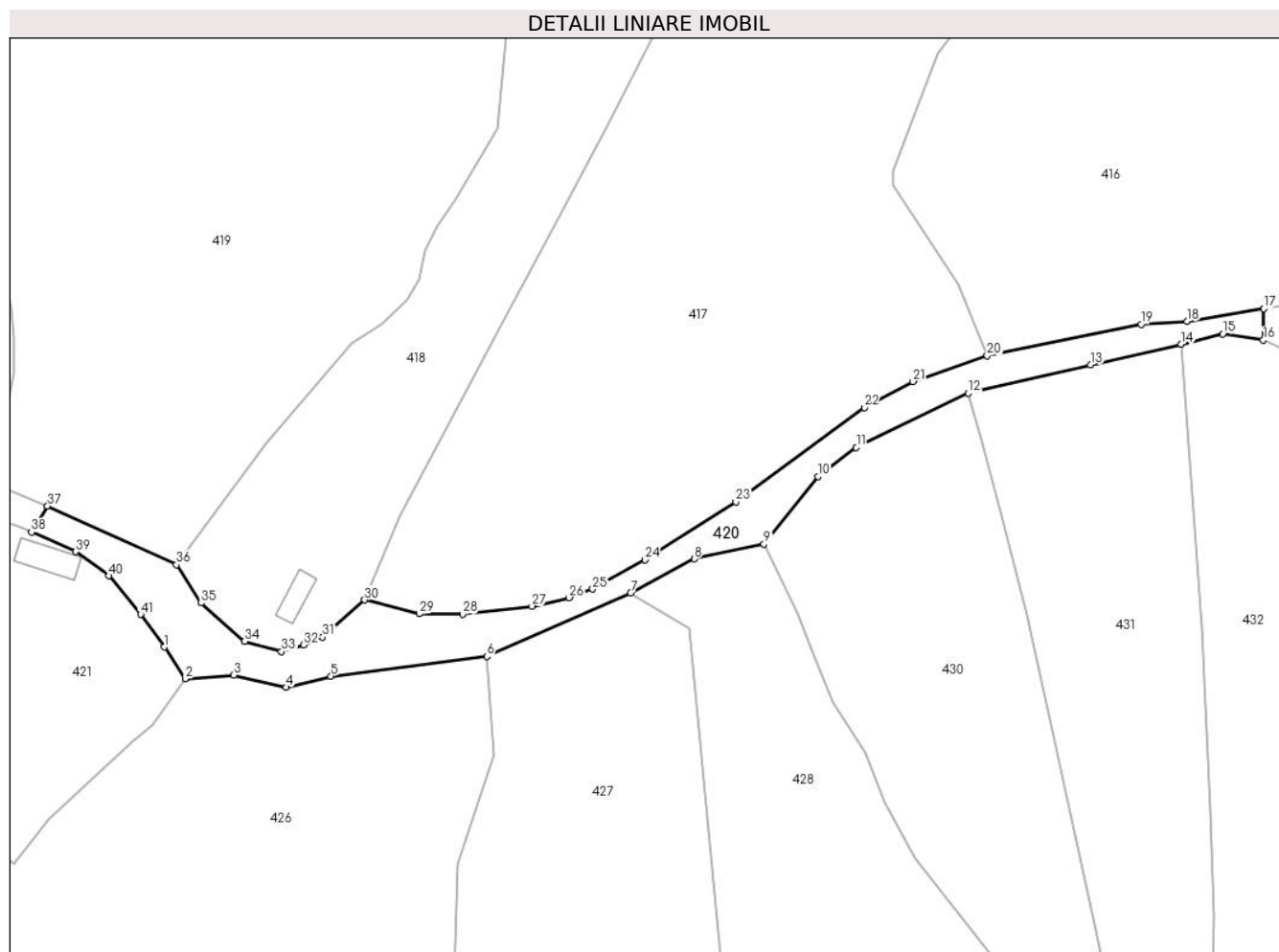
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.347	15	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.935,784 424.024,626	2	500.939,248 424.019,362	6.302
4	500.956,001 424.017,95	5	500.963,474 424.019,778	7.693
7	501.013,273 424.033,593	8	501.023,86 424.039,273	12.014
10	501.044,384 424.052,934	11	501.050,766 424.057,755	7.998
13	501.089,73 424.071,49	14	501.104,78 424.074,94	15.44
16	501.118,413 424.075,591	17	501.118,49 424.080,8	5.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	500.939,248 424.019,362	3	500.947,3 424.019,997	8.077
5	500.963,474 424.019,778	6	500.989,376 424.023,045	26.107
8	501.023,86 424.039,273	9	501.035,422 424.041,725	11.819
11	501.050,766 424.057,755	12	501.069,38 424.066,77	20.682
14	501.104,78 424.074,94	15	501.111,665 424.076,615	7.086
17	501.118,49 424.080,8	18	501.105,728 424.078,7	12.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	500.947,3 424.019,997	4	500.956,001 424.017,95	8.939
6	500.989,376 424.023,045	7	501.013,273 424.033,593	26.121
9	501.035,422 424.041,725	10	501.044,384 424.052,934	14.351
12	501.069,38 424.066,77	13	501.089,73 424.071,49	20.89
15	501.111,665 424.076,615	16	501.118,413 424.075,591	6.825
18	501.105,728 424.078,7	19	501.098,142 424.078,231	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	501.098,142 424.078,231	20	501.072,531 424.073,03	26.134	20	501.072,531 424.073,03	21	501.060,208 424.068,703	13.061	21	501.060,208 424.068,703	22	501.052,107 424.064,405	9.171
22	501.052,107 424.064,405	23	501.030,771 424.048,762	26.456	23	501.030,771 424.048,762	24	501.015,651 424.039,146	17.919	24	501.015,651 424.039,146	25	501.006,952 424.034,25	9.982
25	501.006,952 424.034,25	26	501.003,042 424.032,823	4.162	26	501.003,042 424.032,823	27	500.996,891 424.031,405	6.312	27	500.996,891 424.031,405	28	500.985,363 424.030,059	11.606
28	500.985,363 424.030,059	29	500.978,148 424.030,157	7.216	29	500.978,148 424.030,157	30	500.969,083 424.032,441	9.348	30	500.969,083 424.032,441	31	500.962,084 424.026,266	9.334
31	500.962,084 424.026,266	32	500.958,933 424.024,97	3.407	32	500.958,933 424.024,97	33	500.955,265 424.023,89	3.824	33	500.955,265 424.023,89	34	500.949,118 424.025,563	6.371
34	500.949,118 424.025,563	35	500.941,887 424.031,941	9.642	35	500.941,887 424.031,941	36	500.937,816 424.038,293	7.545	36	500.937,816 424.038,293	37	500.916,389 424.048,035	23.538
37	500.916,389 424.048,035	38	500.913,732 424.043,695	5.089	38	500.913,732 424.043,695	39	500.921,09 424.040,47	8.034	39	500.921,09 424.040,47	40	500.926,58 424.036,45	6.804
40	500.926,58 424.036,45	41	500.931,862 424.030,041	8.305	41	500.931,862 424.030,041	1	500.935,784 424.024,626	6.686					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Valea Istraua'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80074	2.052	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Valea Istraua'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13244 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 1566, din 17/12/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE ADRIAN- CĂTĂLIN, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE ADRIAN- CĂTĂLIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

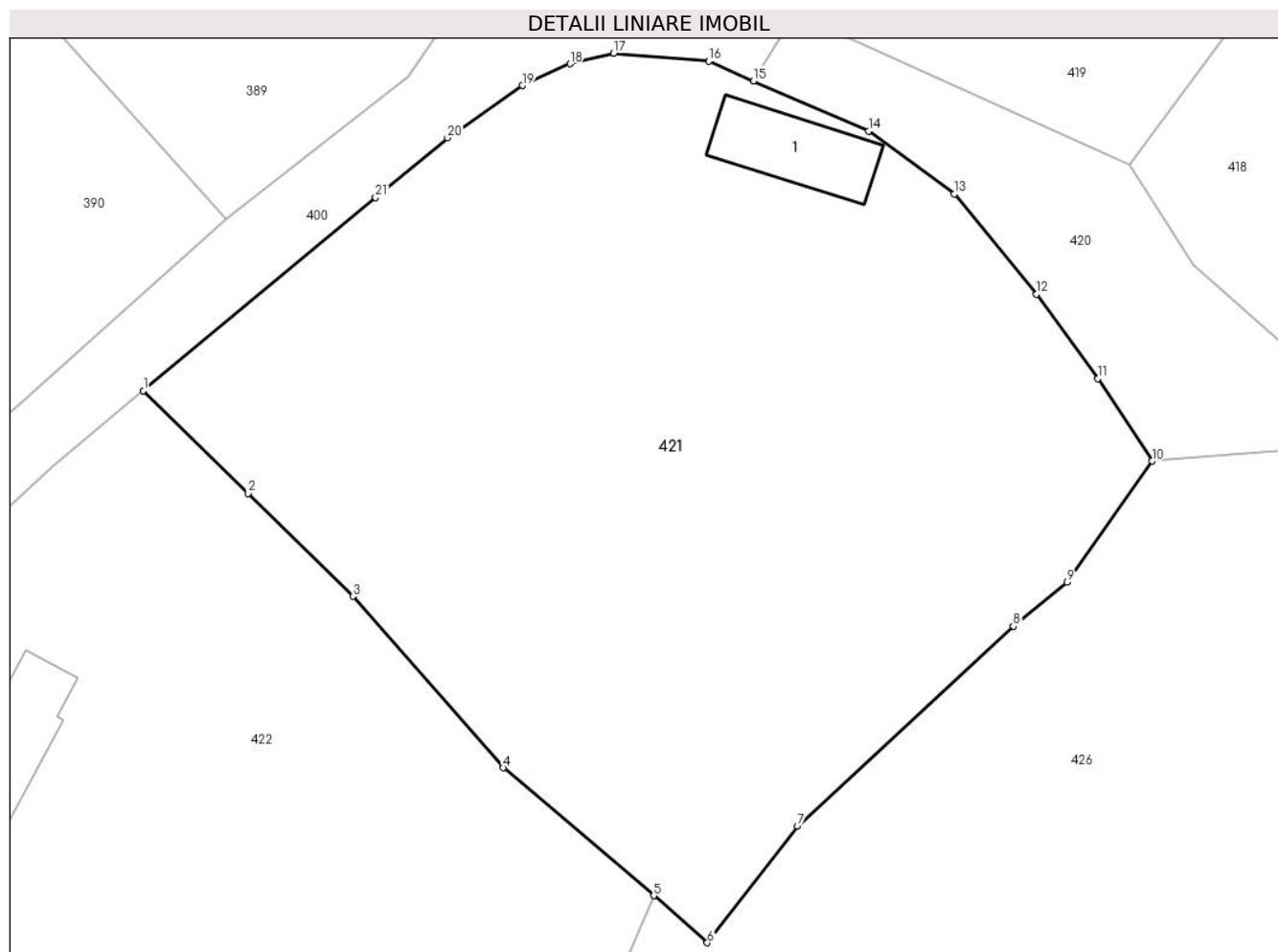
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13244 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 1566, din 17/12/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
C1	se inscrie interdictia de grevare si instrainare 1) MOISE ION 2) MOISE SARMIZA, soti	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80074	2.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.628	22	978-980	-	
2	padure	DA	424	22	979,981	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.874,652 424.023,871	2	500.881,361 424.017,29	9.398
3	500.888,07 424.010,71	4	500.897,7 423.999,73	14.605
5	500.907,339 423.991,534	6	500.910,772 423.988,531	4.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.881,361 424.017,29	3	500.888,07 424.010,71	9.397
4	500.897,7 423.999,73	5	500.907,339 423.991,534	12.652
6	500.910,772 423.988,531	7	500.916,532 423.995,991	9.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.916,532 423.995,991	8	500.930,372 424.008,791	18.852
9	500.933,812 424.011,611	10	500.939,248 424.019,362	9.467
11	500.935,784 424.024,626	12	500.931,862 424.030,041	6.686
13	500.926,58 424.036,45	14	500.921,09 424.040,47	6.804
15	500.913,732 424.043,695	16	500.910,87 424.044,95	3.125
17	500.904,772 424.045,461	18	500.901,972 424.044,778	2.882
19	500.898,916 424.043,387	20	500.894,128 424.040,046	5.838
21	500.889,528 424.036,22	1	500.874,652 424.023,871	19.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.930,372 424.008,791	9	500.933,812 424.011,611	4.448
10	500.939,248 424.019,362	11	500.935,784 424.024,626	6.302
12	500.931,862 424.030,041	13	500.926,58 424.036,45	8.305
14	500.921,09 424.040,47	15	500.913,732 424.043,695	8.034
16	500.910,87 424.044,95	17	500.904,772 424.045,461	6.119
18	500.901,972 424.044,778	19	500.898,916 424.043,387	3.358
20	500.894,128 424.040,046	21	500.889,528 424.036,22	5.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 184, Jud. Arges, Str Istraaua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81764	2.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81764-C1	Loc. Albesti, Nr. 184, Jud. Arges, Str Istraaua	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:113 mp; locuinta(P+beci), beci=17mp/1974

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18753 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 2158, din 04/08/1997 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (act administrativ nr 667857 din 11.06.2001, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2968 din 03.08.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2796 din 03.08.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU CORINA LOREDANA, fosta Bizon Corina Loredana	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

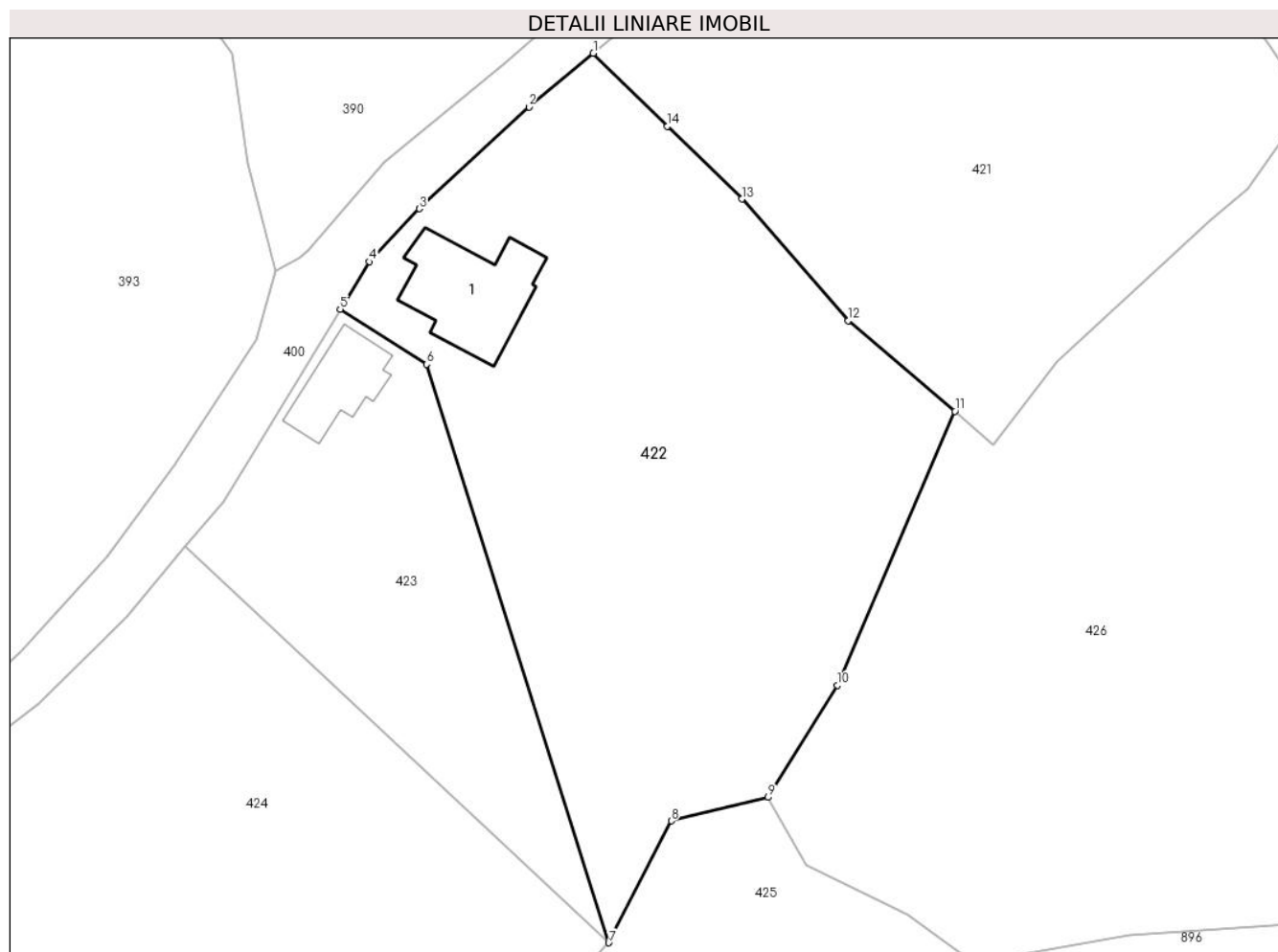
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81764	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	354	22	985	-	
2	arabil	DA	898	22	984	-	
3	faneata	DA	948	22	982,983	-	Fâneață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81764-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:113 mp; locuinta (P+beci), beci=17mp/1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.874,652 424.023,871	2	500.868,837 424.019,021	7.572
2	500.868,837 424.019,021	3	500.858,935 424.009,83	13.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.858,935 424.009,83	4	500.854,418 424.005,052	6.575
4	500.854,418 424.005,052	5	500.851,789 424.000,752	5.04
5	500.851,789 424.000,752	6	500.859,589 423.995,776	9.252
6	500.859,589 423.995,776	7	500.876,05 423.943,54	54.768
7	500.876,05 423.943,54	8	500.881,7 423.954,55	12.375
8	500.881,7 423.954,55	9	500.890,45 423.956,67	9.003
9	500.890,45 423.956,67	10	500.896,73 423.966,8	11.919
10	500.896,73 423.966,8	11	500.907,339 423.991,534	26.913
11	500.907,339 423.991,534	12	500.897,7 423.999,73	12.652
12	500.897,7 423.999,73	13	500.888,07 424.010,71	14.605
13	500.888,07 424.010,71	14	500.881,361 424.017,29	9.397
14	500.881,361 424.017,29	1	500.874,652 424.023,871	9.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, str . Istraaua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81768	815	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81768-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, str . Istraaua	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; anexa/1974

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5581 / 14/03/2024	
Act Notarial nr. 618, din 13/03/2024 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU CORINA LOREDANA	

C. Partea III. SARCINI .

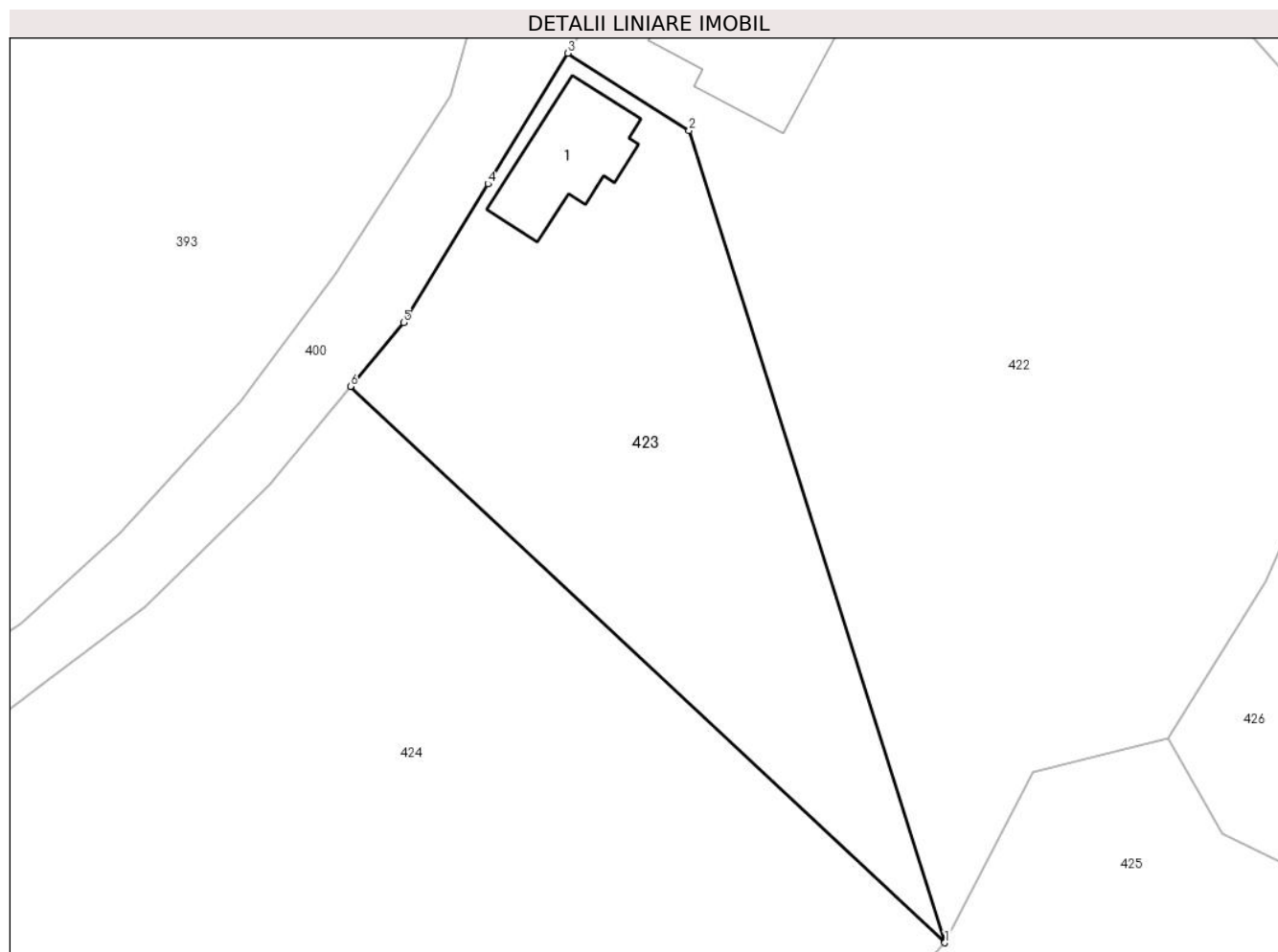
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81768	815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	164	22	985,983	-	
2	faneata	DA	651	22	983,982	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81768-C1	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; anexa/1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.876,05 423.943,54	2	500.859,589 423.995,776	54.768
2	500.859,589 423.995,776	3	500.851,789 424.000,752	9.252
3	500.851,789 424.000,752	4	500.846,647 423.992,342	9.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.846,647 423.992,342	5	500.841,211 423.983,42	10.448
5	500.841,211 423.983,42	6	500.837,801 423.979,327	5.327
6	500.837,801 423.979,327	1	500.876,05 423.943,54	52.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, strada Istrauga

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81766	Din acte: 3.052 Masurata: 3.081	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43351 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. 3427, din 24/11/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON IONUȚ-FLORIN, casatorit cu 2) BIZON MĂDĂLINA-ANDREEA	A1

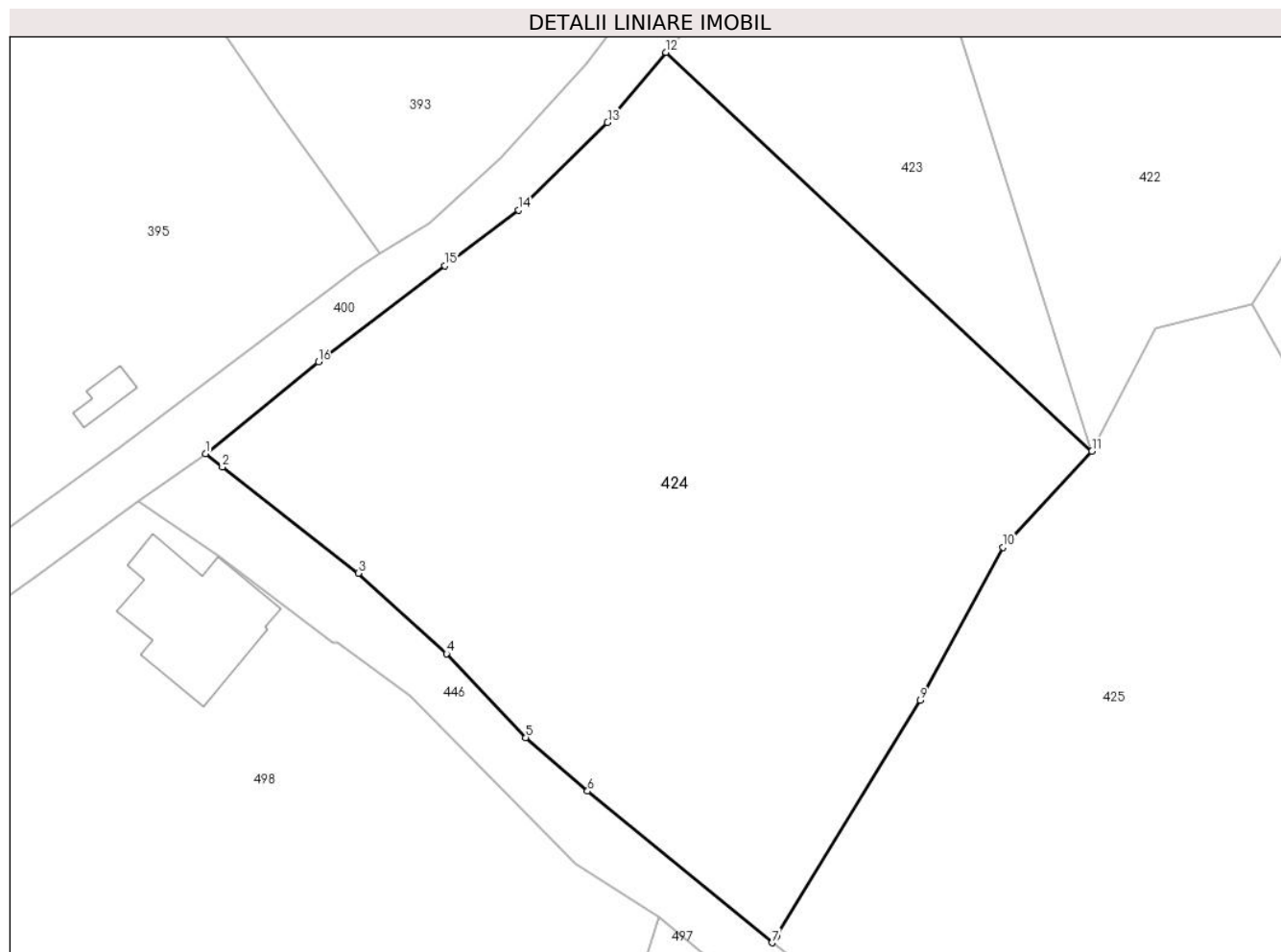
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81766	Din acte: 3.052 Masurata: 3.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.393	22	983,986	-	
2	faneata	DA	688	22	982,987	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.796,46 423.943,301	2	500.797,987 423.942,109	1.937
2	500.797,987 423.942,109	3	500.810,186 423.932,581	15.479
3	500.810,186 423.932,581	4	500.818,12 423.925,35	10.735
4	500.818,12 423.925,35	5	500.825,212 423.917,818	10.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.825,212 423.917,818	6	500.830,77 423.913,01	7.349
6	500.830,77 423.913,01	7	500.847,319 423.899,402	21.425
7	500.847,319 423.899,402	8	500.847,73 423.899,97	0.701
8	500.847,73 423.899,97	9	500.860,63 423.921,17	24.816
9	500.860,63 423.921,17	10	500.868,07 423.934,9	15.616
10	500.868,07 423.934,9	11	500.876,05 423.943,54	11.761
11	500.876,05 423.943,54	12	500.837,801 423.979,327	52.38
12	500.837,801 423.979,327	13	500.832,561 423.973,038	8.186
13	500.832,561 423.973,038	14	500.824,581 423.965,168	11.208
14	500.824,581 423.965,168	15	500.817,971 423.960,16	8.293
15	500.817,971 423.960,16	16	500.806,609 423.951,556	14.252
16	500.806,609 423.951,556	1	500.796,46 423.943,301	13.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Albesti, str Istraua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81767	Din acte: 2.569 Masurata: 2.577	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4435 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. 502, din 28/02/2024 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON IONUȚ-FLORIN, casatorit cu 2) BIZON MĂDĂLINA-ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

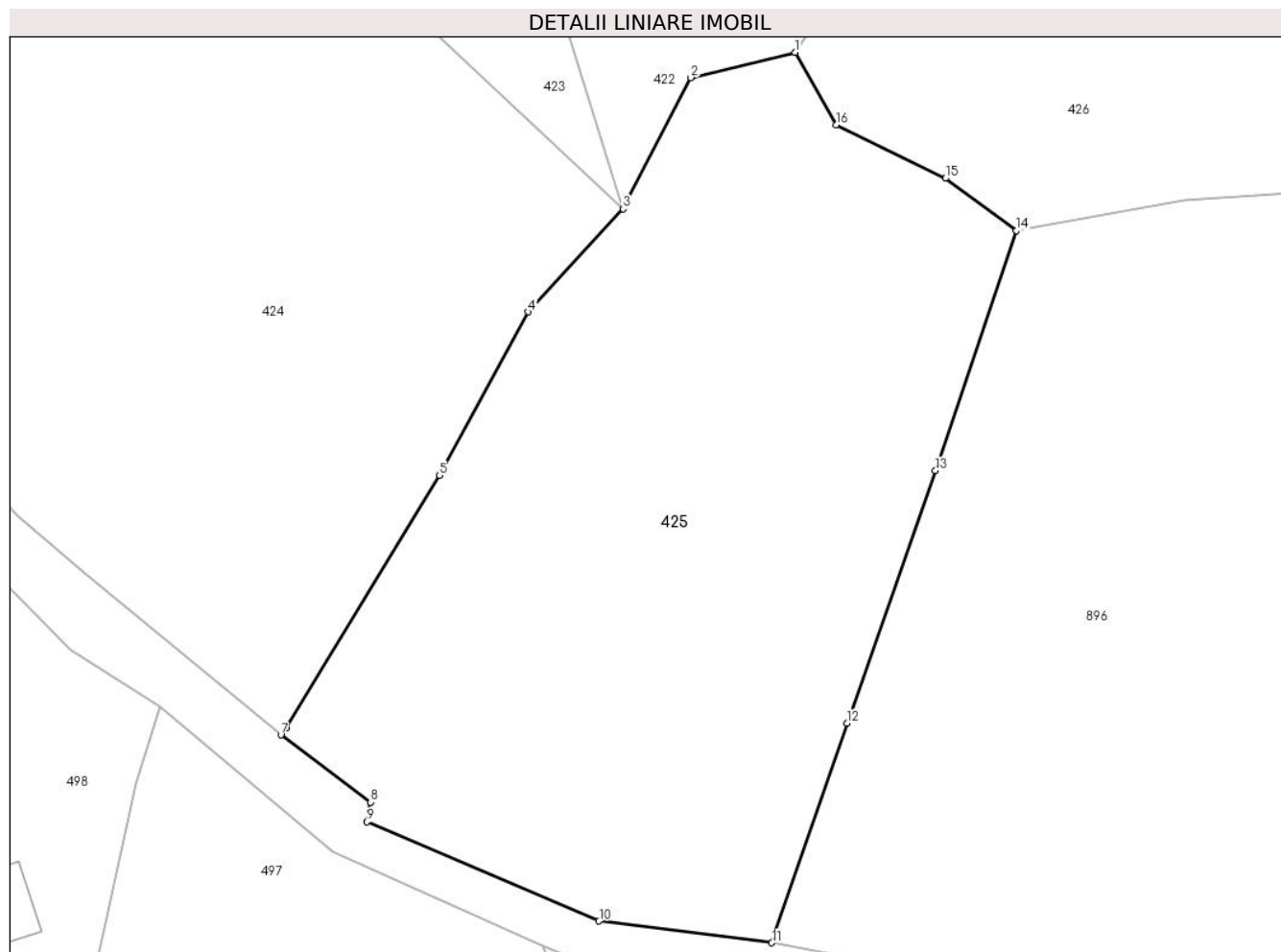
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81767	Din acte: 2.569 Masurata: 2.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.577	15	220,221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.890,45 423.956,67	2	500.881,7 423.954,55	9.003
2	500.881,7 423.954,55	3	500.876,05 423.943,54	12.375
3	500.876,05 423.943,54	4	500.868,07 423.934,9	11.761
4	500.868,07 423.934,9	5	500.860,63 423.921,17	15.616
5	500.860,63 423.921,17	6	500.847,73 423.899,97	24.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.847,73 423.899,97	7	500.847,319 423.899,402	0.701
7	500.847,319 423.899,402	8	500.854,831 423.893,768	9.39
8	500.854,831 423.893,768	9	500.854,562 423.892,121	1.669
9	500.854,562 423.892,121	10	500.874,012 423.883,793	21.158
10	500.874,012 423.883,793	11	500.888,507 423.881,975	14.609
11	500.888,507 423.881,975	12	500.894,829 423.900,406	19.485
12	500.894,829 423.900,406	13	500.902,247 423.921,582	22.438
13	500.902,247 423.921,582	14	500.909,039 423.941,725	21.257
14	500.909,039 423.941,725	15	500.903,07 423.946,1	7.401
15	500.903,07 423.946,1	16	500.893,93 423.950,59	10.183
16	500.893,93 423.950,59	1	500.890,45 423.956,67	7.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.560	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

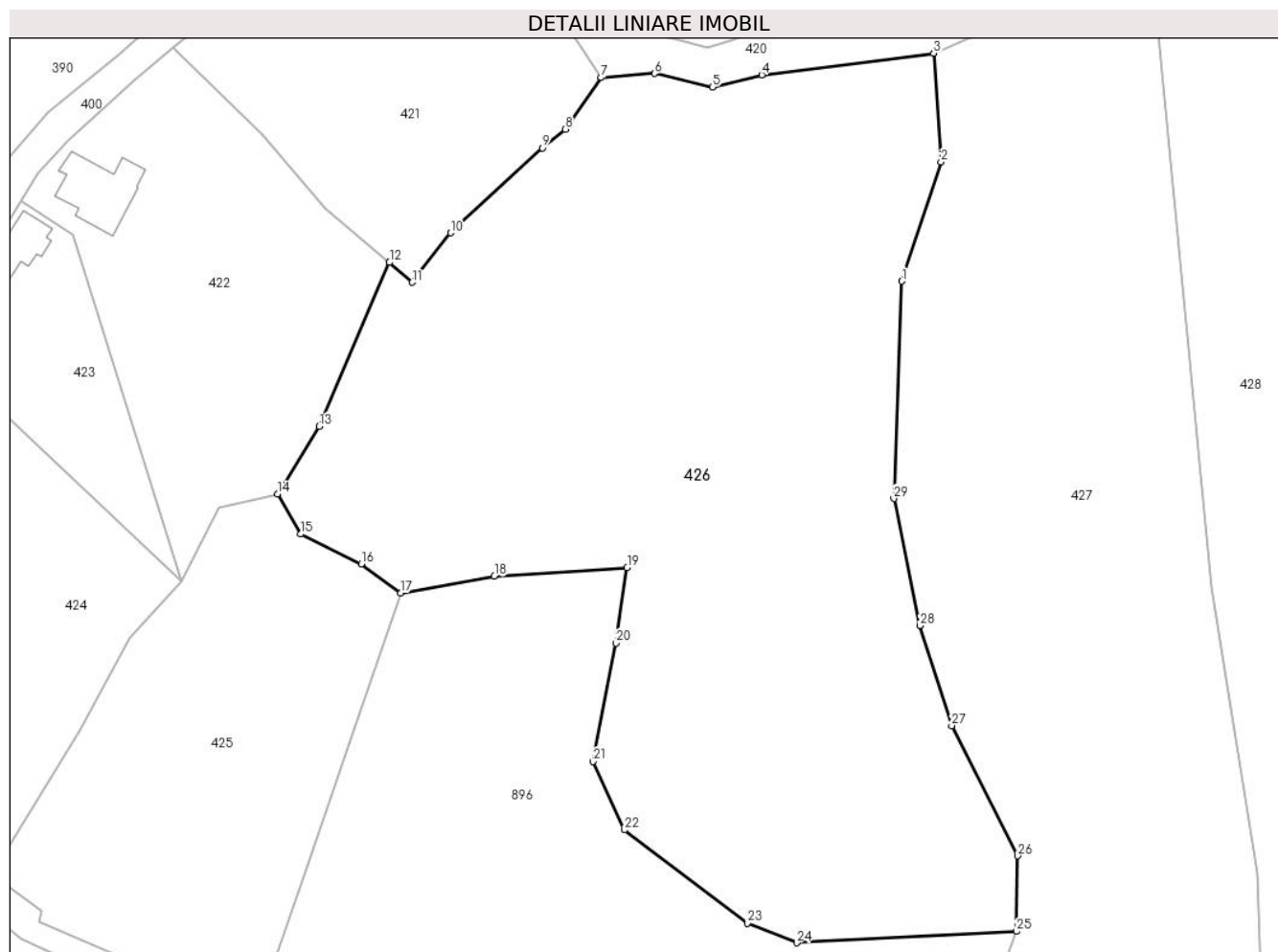
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.788	15	219,223,225,226	-	Fâneață împădurită
2	padure	NU	4.772	15	217-219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.984,591 423.988,703	2	500.990,49 424.006,652	18.894
3	500.989,376 424.023,045	4	500.963,474 424.019,778	26.107
5	500.956,001 424.017,95	6	500.947,3 424.019,997	8.939
7	500.939,248 424.019,362	8	500.933,812 424.011,611	9.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.990,49 424.006,652	3	500.989,376 424.023,045	16.431
4	500.963,474 424.019,778	5	500.956,001 424.017,95	7.693
6	500.947,3 424.019,997	7	500.939,248 424.019,362	8.077
8	500.933,812 424.011,611	9	500.930,372 424.008,791	4.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.930,372 424.008,791	10	500.916,532 423.995,991	18.852
11	500.910,772 423.988,531	12	500.907,339 423.991,534	4.561
13	500.896,73 423.966,8	14	500.890,45 423.956,67	11.919
15	500.893,93 423.950,59	16	500.903,07 423.946,1	10.183
17	500.909,039 423.941,725	18	500.923,143 423.944,244	14.327
19	500.943,161 423.945,543	20	500.941,486 423.934,196	11.47
21	500.938,006 423.916,335	22	500.942,779 423.906,014	11.371
23	500.961,262 423.891,968	24	500.968,726 423.889,028	8.022
25	501.001,873 423.890,751	26	501.002,067 423.902,12	11.371
27	500.992,094 423.921,737	28	500.987,299 423.936,813	15.82
29	500.983,366 423.955,946	1	500.984,591 423.988,703	32.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.916,532 423.995,991	11	500.910,772 423.988,531	9.425
12	500.907,339 423.991,534	13	500.896,73 423.966,8	26.913
14	500.890,45 423.956,67	15	500.893,93 423.950,59	7.005
16	500.903,07 423.946,1	17	500.909,039 423.941,725	7.401
18	500.923,143 423.944,244	19	500.943,161 423.945,543	20.06
20	500.941,486 423.934,196	21	500.938,006 423.916,335	18.197
22	500.942,779 423.906,014	23	500.961,262 423.891,968	23.214
24	500.968,726 423.889,028	25	501.001,873 423.890,751	33.192
26	501.002,067 423.902,12	27	500.992,094 423.921,737	22.007
28	500.987,299 423.936,813	29	500.983,366 423.955,946	19.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.206	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPREA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

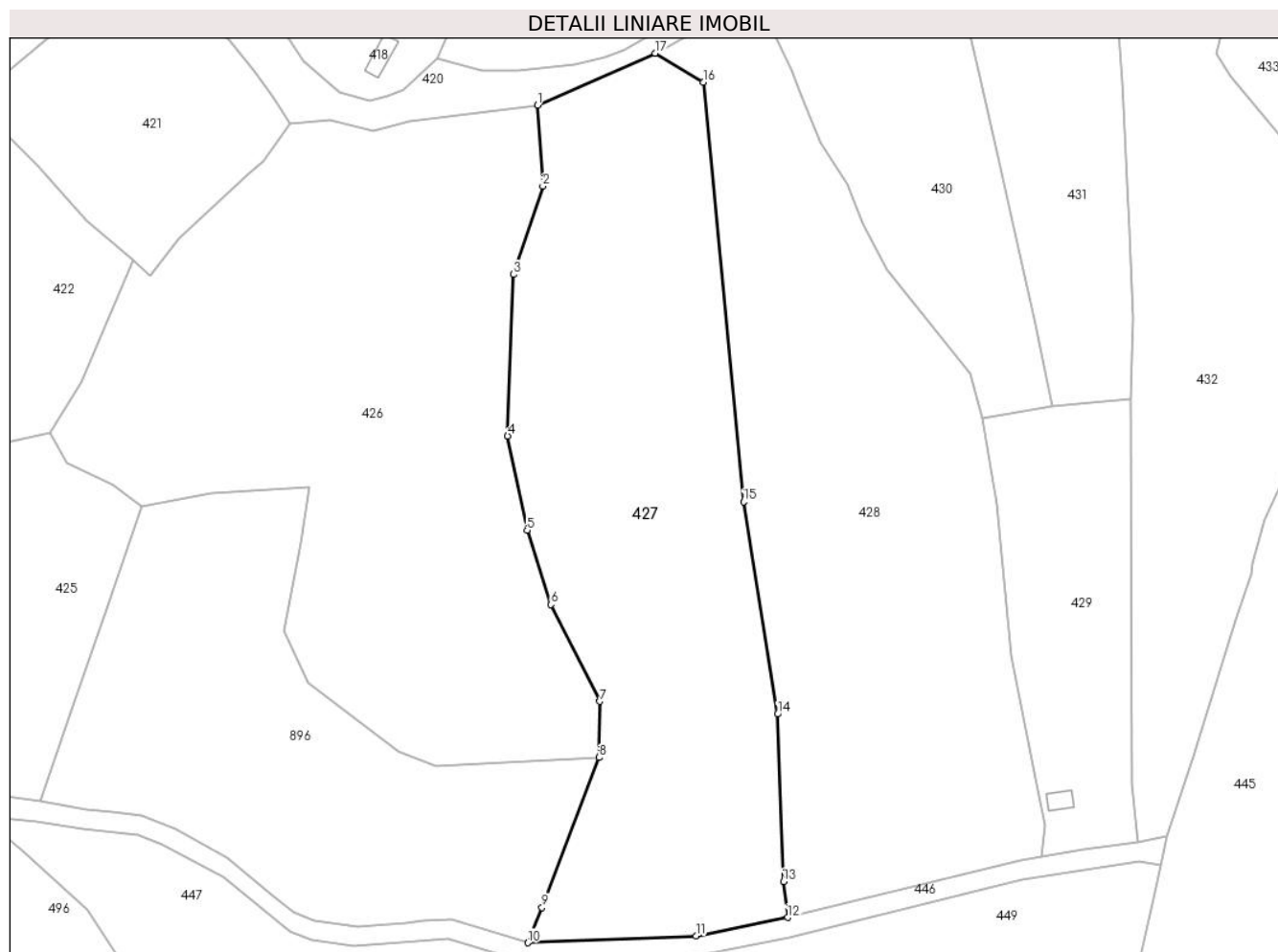
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.206	15	215,216,228,229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.989,376 424.023,045	2	500.990,49 424.006,652	16.431
2	500.990,49 424.006,652	3	500.984,591 423.988,703	18.894
3	500.984,591 423.988,703	4	500.983,366 423.955,946	32.78
4	500.983,366 423.955,946	5	500.987,299 423.936,813	19.533
5	500.987,299 423.936,813	6	500.992,094 423.921,737	15.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.992,094 423.921,737	7	501.002,067 423.902,12	22.007
7	501.002,067 423.902,12	8	501.001,873 423.890,751	11.371
8	501.001,873 423.890,751	9	500.990,343 423.860,276	32.583
9	500.990,343 423.860,276	10	500.987,412 423.853,154	7.702
10	500.987,412 423.853,154	11	501.021,587 423.854,551	34.204
11	501.021,587 423.854,551	12	501.040,173 423.858,281	18.957
12	501.040,173 423.858,281	13	501.039,327 423.865,564	7.332
13	501.039,327 423.865,564	14	501.038,139 423.899,533	33.99
14	501.038,139 423.899,533	15	501.031,246 423.942,61	43.625
15	501.031,246 423.942,61	16	501.023,047 424.027,694	85.478
16	501.023,047 424.027,694	17	501.013,273 424.033,593	11.416
17	501.013,273 424.033,593	1	500.989,376 424.023,045	26.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL "GRUI LUP"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80436	7.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11683 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 490, din 13/09/2012 emis de IONESCU IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRU , casatorit cu 2) BIZON EMANUELA-LUIZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

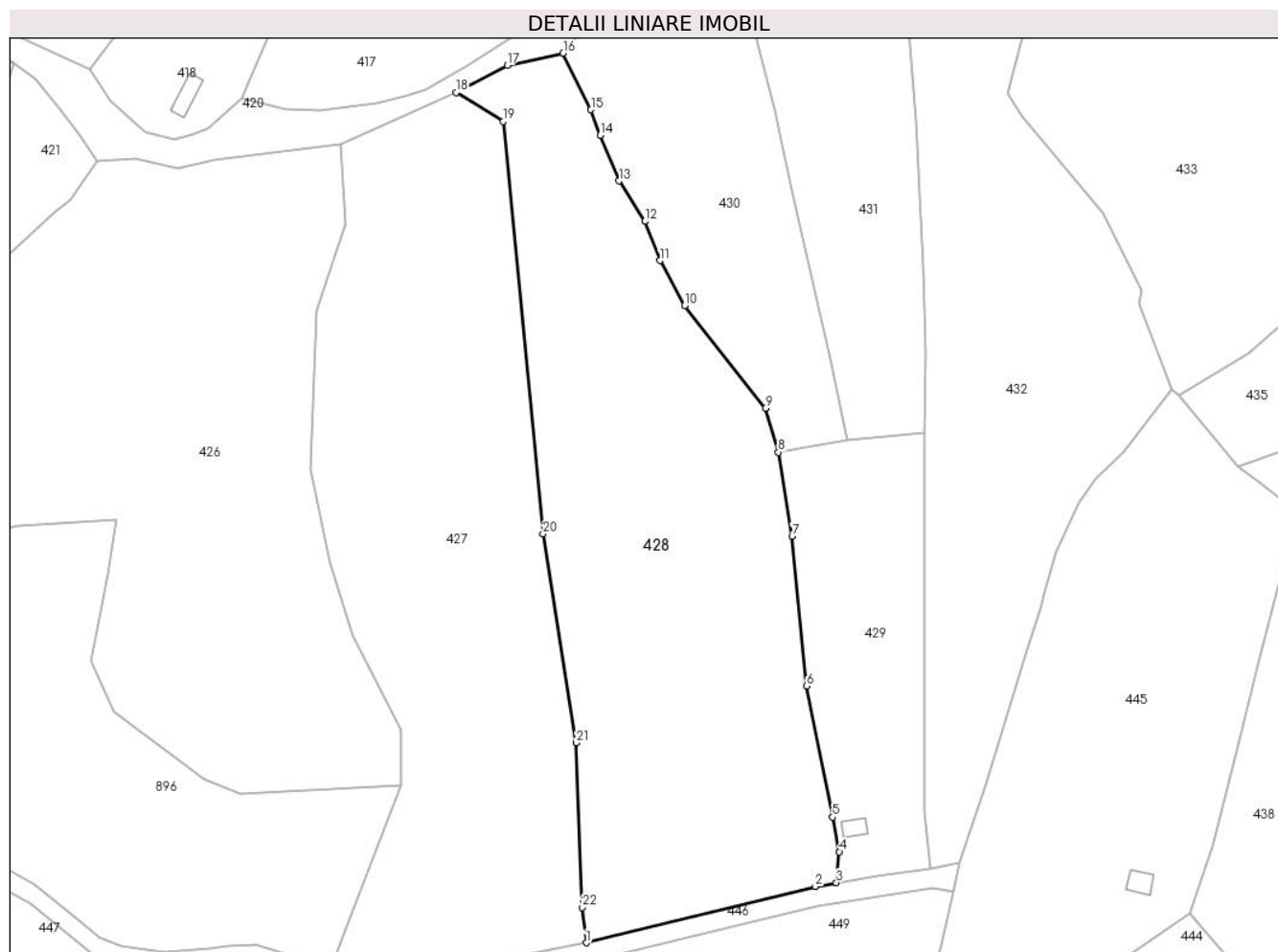
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80436	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.400	15	213,215,229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.040,173 423.858,281	2	501.087,471 423.869,909	48.706
3	501.091,8 423.870,684	4	501.092,429 423.877,035	6.382
5	501.091,012 423.884,185	6	501.085,617 423.911,269	27.616
7	501.082,662 423.942,155	8	501.079,809 423.959,438	17.517
9	501.077,15 423.968,51	10	501.060,49 423.989,71	26.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.087,471 423.869,909	3	501.091,8 423.870,684	4.398
4	501.092,429 423.877,035	5	501.091,012 423.884,185	7.289
6	501.085,617 423.911,269	7	501.082,662 423.942,155	31.027
8	501.079,809 423.959,438	9	501.077,15 423.968,51	9.454
10	501.060,49 423.989,71	11	501.055,41 423.998,94	10.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.055,41 423.998,94	12	501.052,259 424.007,05	8.701
13	501.046,95 424.015,39	14	501.043,057 424.024,827	10.208
15	501.041,145 424.030,073	16	501.035,422 424.041,725	12.982
17	501.023,86 424.039,273	18	501.013,273 424.033,593	12.014
19	501.023,047 424.027,694	20	501.031,246 423.942,61	85.478
21	501.038,139 423.899,533	22	501.039,327 423.865,564	33.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.052,259 424.007,05	13	501.046,95 424.015,39	9.886
14	501.043,057 424.024,827	15	501.041,145 424.030,073	5.584
16	501.035,422 424.041,725	17	501.023,86 424.039,273	11.819
18	501.013,273 424.033,593	19	501.023,047 424.027,694	11.416
20	501.031,246 423.942,61	21	501.038,139 423.899,533	43.625
22	501.039,327 423.865,564	1	501.040,173 423.858,281	7.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.179	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

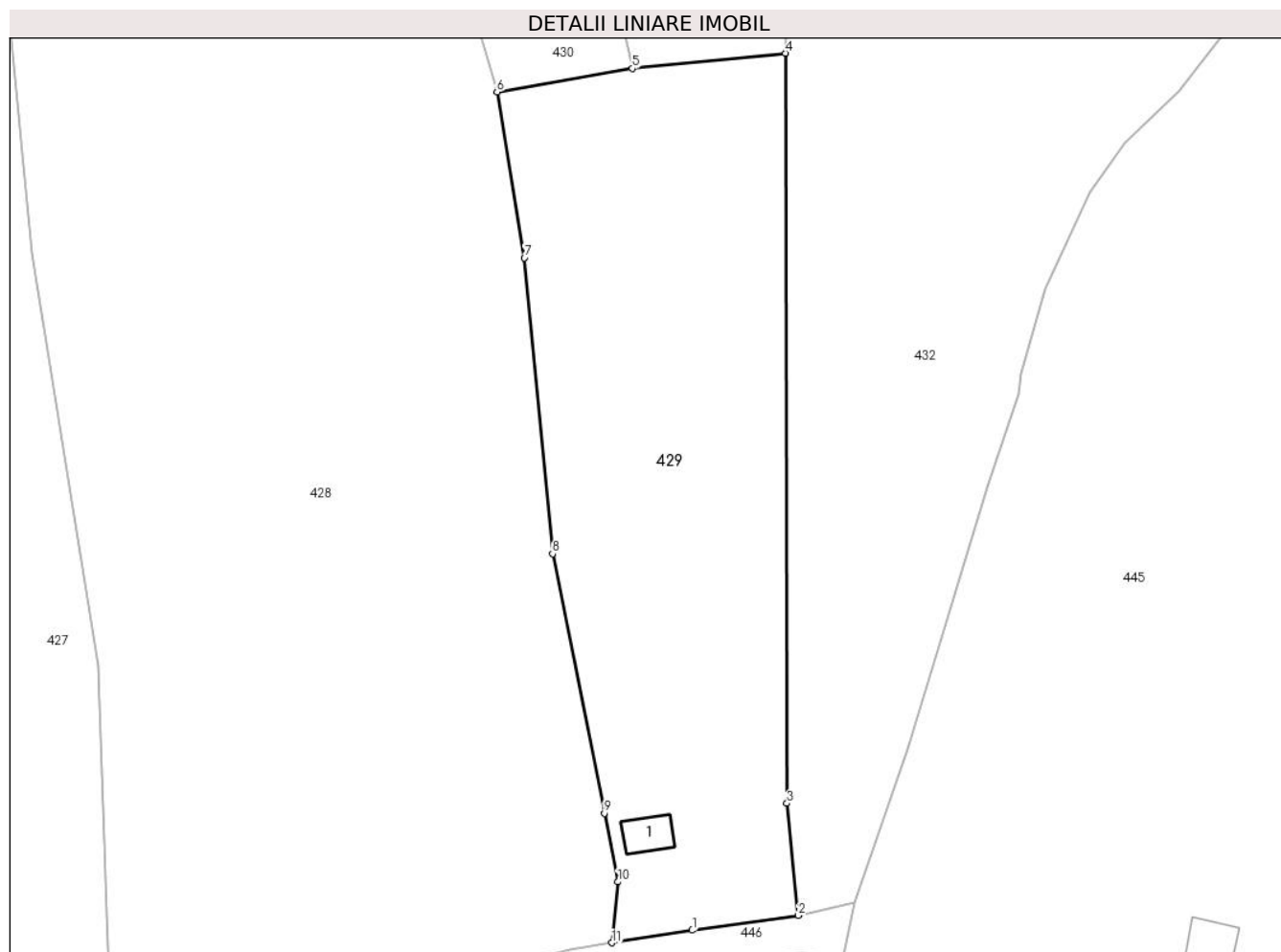
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.179	15	230	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.100,188 423.871,989	2	501.111,277 423.873,533	11.196
2	501.111,277 423.873,533	3	501.110,069 423.885,239	11.768
3	501.110,069 423.885,239	4	501.109,91 423.963,49	78.251
4	501.109,91 423.963,49	5	501.093,94 423.961,9	16.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.093,94 423.961,9	6	501.079,809 423.959,438	14.344
6	501.079,809 423.959,438	7	501.082,662 423.942,155	17.517
7	501.082,662 423.942,155	8	501.085,617 423.911,269	31.027
8	501.085,617 423.911,269	9	501.091,012 423.884,185	27.616
9	501.091,012 423.884,185	10	501.092,429 423.877,035	7.289
10	501.092,429 423.877,035	11	501.091,8 423.870,684	6.382
11	501.091,8 423.870,684	1	501.100,188 423.871,989	8.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.979	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

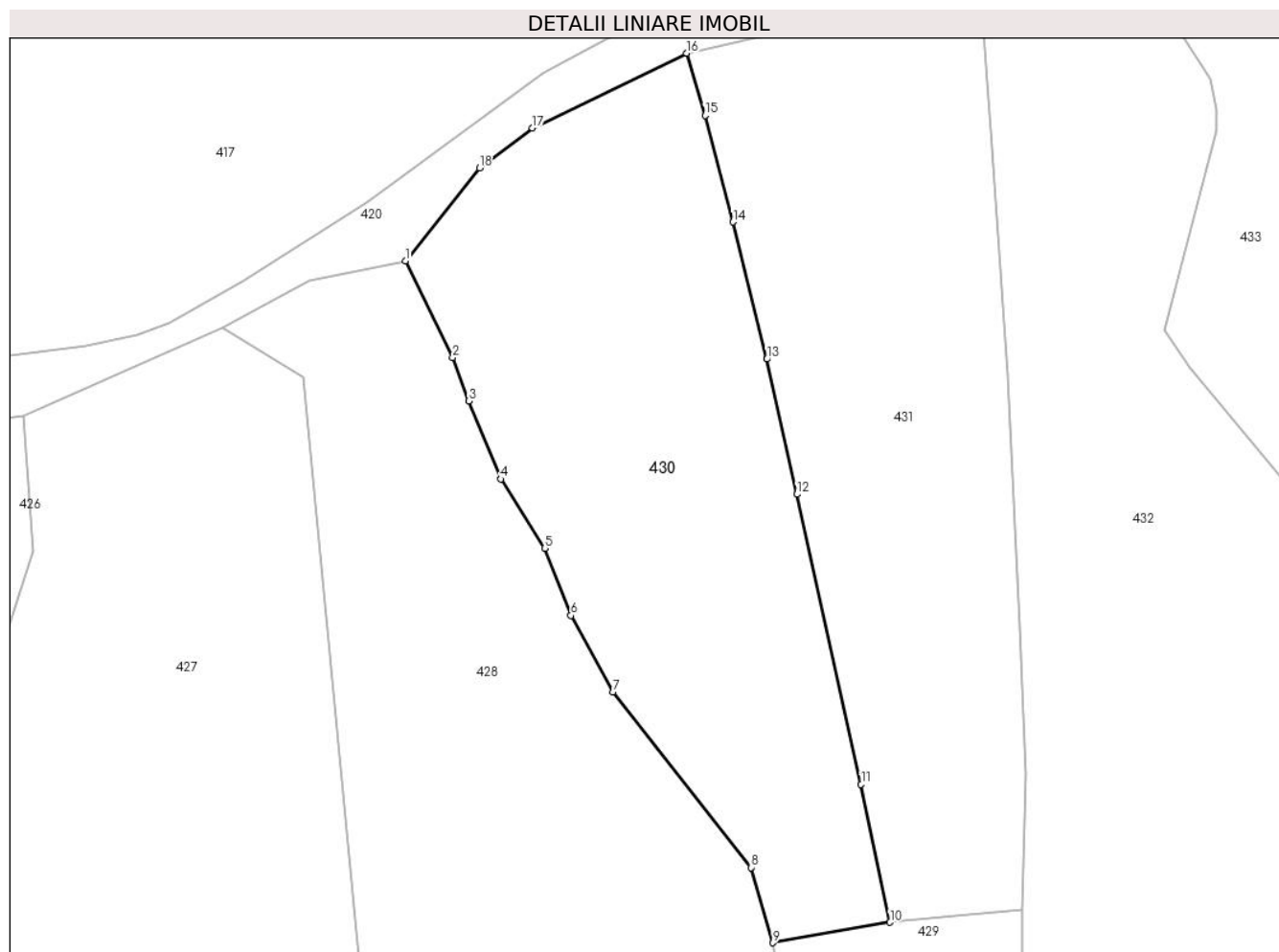
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.979	15	207-209,211,212,214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.035,422 424.041,725	2	501.041,145 424.030,073	12.982
2	501.041,145 424.030,073	3	501.043,057 424.024,827	5.584
3	501.043,057 424.024,827	4	501.046,95 424.015,39	10.208
4	501.046,95 424.015,39	5	501.052,259 424.007,05	9.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.052,259 424.007,05	6	501.055,41 423.998,94	8.701
6	501.055,41 423.998,94	7	501.060,49 423.989,71	10.536
7	501.060,49 423.989,71	8	501.077,15 423.968,51	26.963
8	501.077,15 423.968,51	9	501.079,809 423.959,438	9.454
9	501.079,809 423.959,438	10	501.093,94 423.961,9	14.344
10	501.093,94 423.961,9	11	501.090,448 423.978,56	17.022
11	501.090,448 423.978,56	12	501.082,718 424.013,56	35.843
12	501.082,718 424.013,56	13	501.079,08 424.029,86	16.701
13	501.079,08 424.029,86	14	501.074,971 424.046,406	17.049
14	501.074,971 424.046,406	15	501.071,6 424.059,28	13.308
15	501.071,6 424.059,28	16	501.069,38 424.066,77	7.812
16	501.069,38 424.066,77	17	501.050,766 424.057,755	20.682
17	501.050,766 424.057,755	18	501.044,384 424.052,934	7.998
18	501.044,384 424.052,934	1	501.035,422 424.041,725	14.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81765

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.883	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

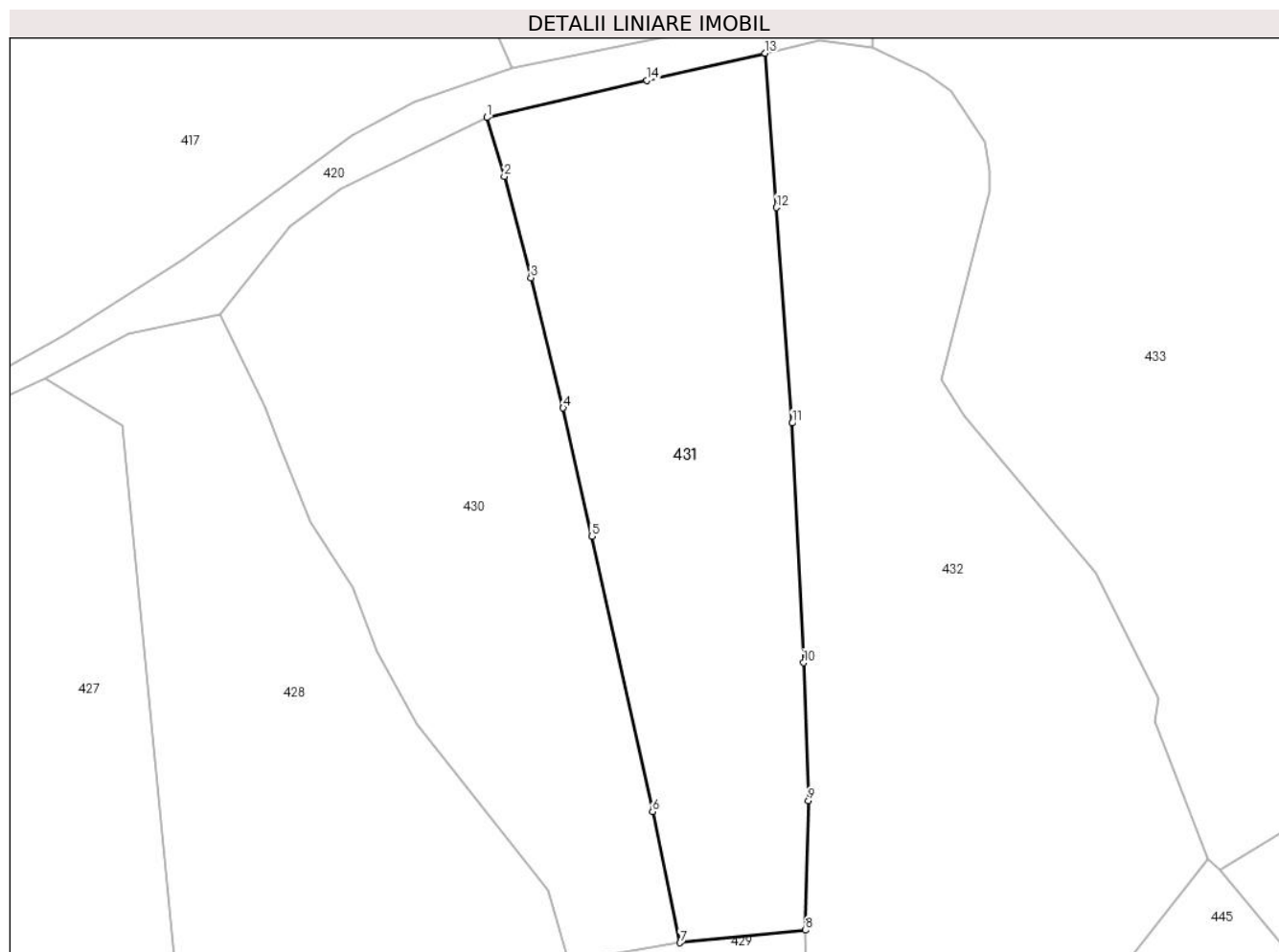
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.883	15	207-210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.069,38 424.066,77	2	501.071,6 424.059,28	7.812
2	501.071,6 424.059,28	3	501.074,971 424.046,406	13.308
3	501.074,971 424.046,406	4	501.079,08 424.029,86	17.049
4	501.079,08 424.029,86	5	501.082,718 424.013,56	16.701
5	501.082,718 424.013,56	6	501.090,448 423.978,56	35.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.090,448 423.978,56	7	501.093,94 423.961,9	17.022
7	501.093,94 423.961,9	8	501.109,91 423.963,49	16.049
8	501.109,91 423.963,49	9	501.110,27 423.979,93	16.444
9	501.110,27 423.979,93	10	501.109,66 423.997,49	17.571
10	501.109,66 423.997,49	11	501.108,207 424.027,934	30.479
11	501.108,207 424.027,934	12	501.106,19 424.055,33	27.47
12	501.106,19 424.055,33	13	501.104,78 424.074,94	19.661
13	501.104,78 424.074,94	14	501.089,73 424.071,49	15.44
14	501.089,73 424.071,49	1	501.069,38 424.066,77	20.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

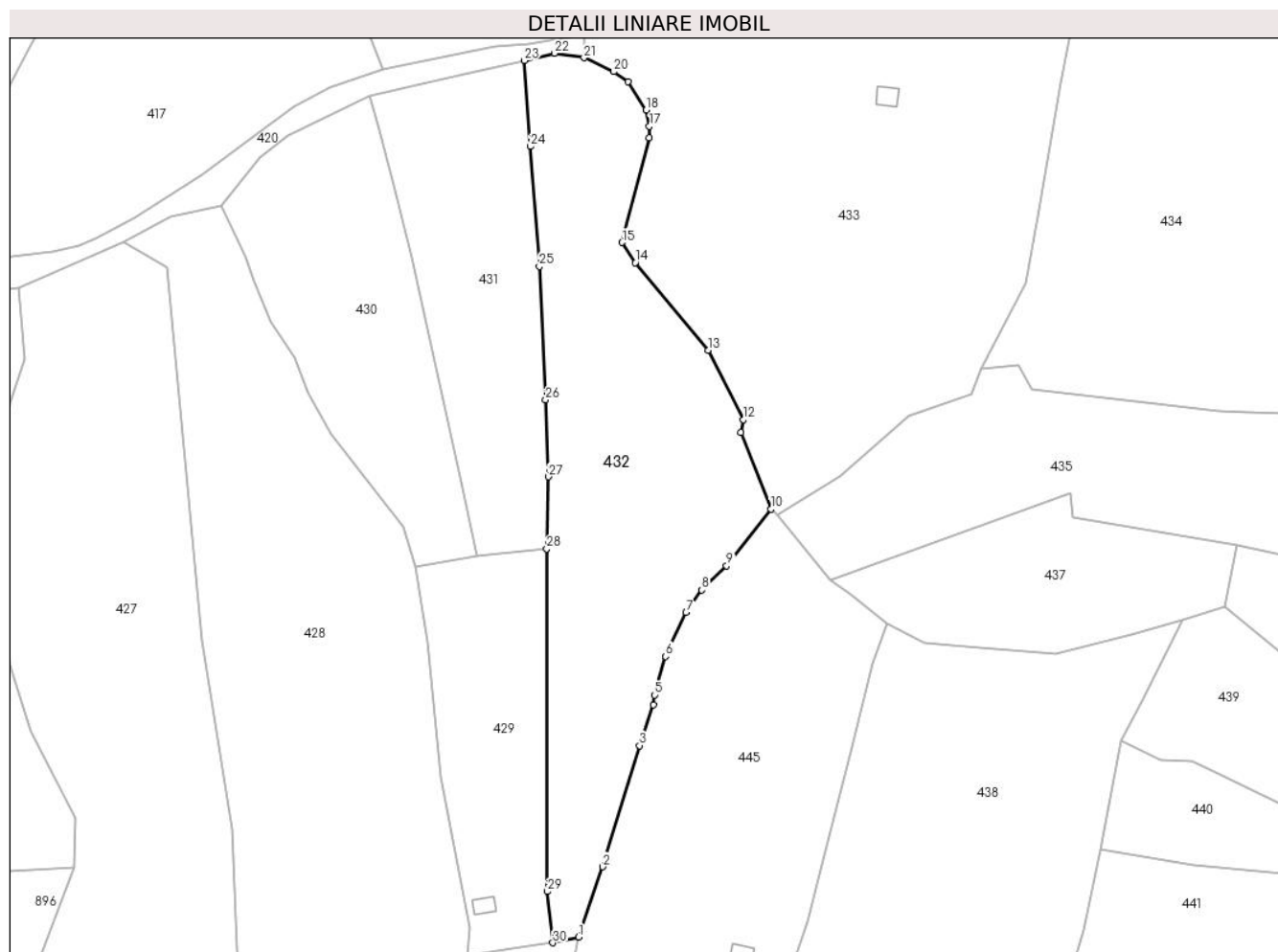
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.700	15	205,206,231-234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.117,155 423.874,861	2	501.122,654 423.890,878	16.935
3	501.131,076 423.918,541	4	501.134,226 423.927,879	9.855
5	501.134,513 423.930,096	6	501.137,067 423.938,912	9.178
7	501.141,721 423.948,906	8	501.145,32 423.954,063	6.289
9	501.150,996 423.959,582	10	501.161,118 423.972,501	16.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.122,654 423.890,878	3	501.131,076 423.918,541	28.917
4	501.134,226 423.927,879	5	501.134,513 423.930,096	2.235
6	501.137,067 423.938,912	7	501.141,721 423.948,906	11.025
8	501.145,32 423.954,063	9	501.150,996 423.959,582	7.917
10	501.161,118 423.972,501	11	501.154,255 423.990,004	18.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.154,255 423.990,004	12	501.154,798 423.992,956	3.002	12	501.154,798 423.992,956	13	501.146,743 424.008,843	17.812
13	501.146,743 424.008,843	14	501.130,137 424.028,815	25.974	14	501.130,137 424.028,815	15	501.127,115 424.033,411	5.501
15	501.127,115 424.033,411	16	501.133,321 424.057,341	24.722	16	501.133,321 424.057,341	17	501.133,361 424.059,952	2.611
17	501.133,361 424.059,952	18	501.132,633 424.063,637	3.756	18	501.132,633 424.063,637	19	501.128,433 424.070,162	7.76
19	501.128,433 424.070,162	20	501.125,205 424.072,422	3.941	20	501.125,205 424.072,422	21	501.118,413 424.075,591	7.495
21	501.118,413 424.075,591	22	501.111,665 424.076,615	6.825	22	501.111,665 424.076,615	23	501.104,78 424.074,94	7.086
23	501.104,78 424.074,94	24	501.106,19 424.055,33	19.661	24	501.106,19 424.055,33	25	501.108,207 424.027,934	27.47
25	501.108,207 424.027,934	26	501.109,66 423.997,49	30.479	26	501.109,66 423.997,49	27	501.110,27 423.979,93	17.571
27	501.110,27 423.979,93	28	501.109,91 423.963,49	16.444	28	501.109,91 423.963,49	29	501.110,069 423.885,239	78.251
29	501.110,069 423.885,239	30	501.111,277 423.873,533	11.768	30	501.111,277 423.873,533	1	501.117,155 423.874,861	6.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 34, din 09/02/1998 emis de NP ZAHARESCU ALEXANDRA RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFAN MONICA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFAN MONICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

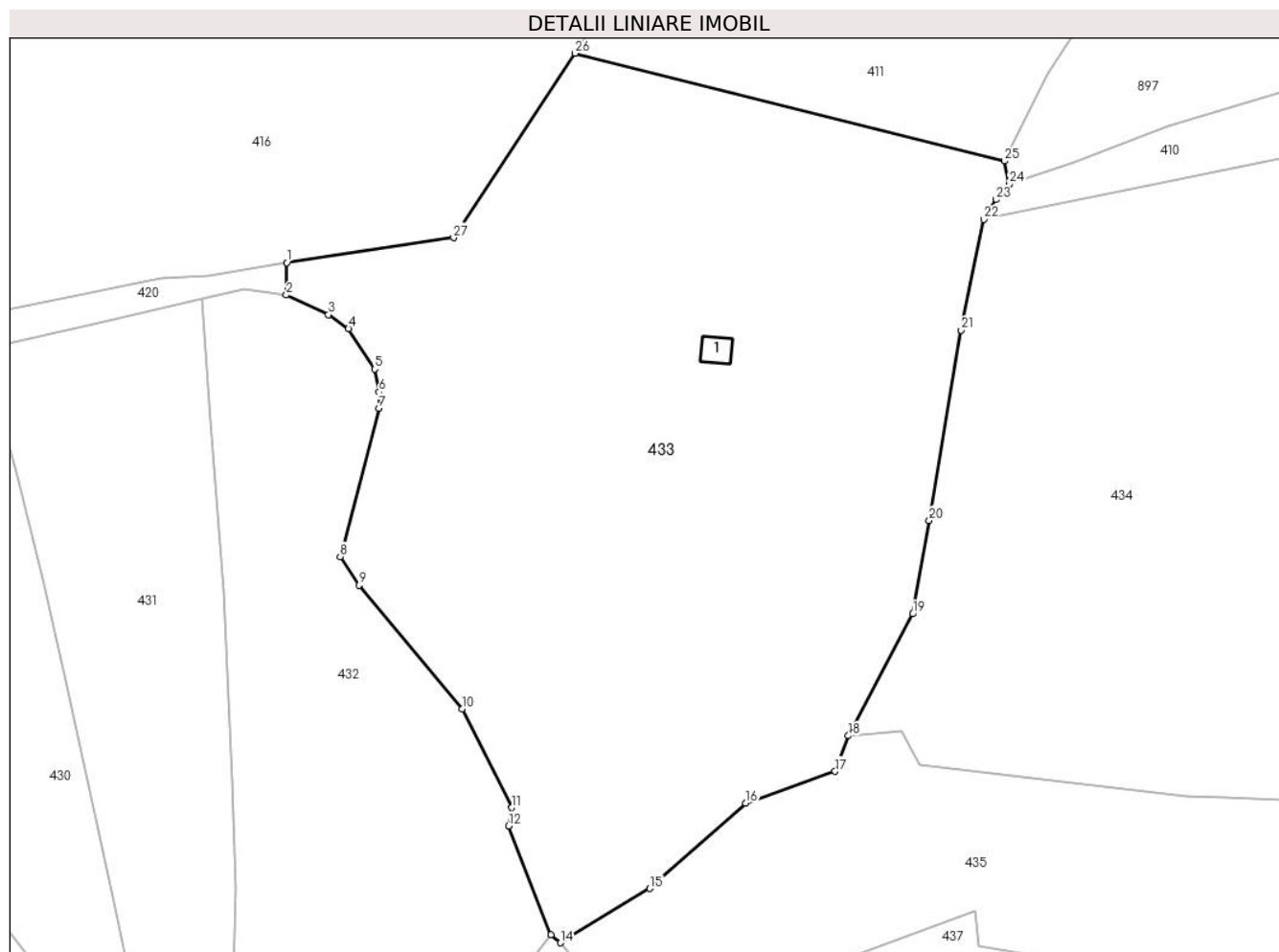
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.800	15	205,175	-	
2	padure	NU	1.200	15	175	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.118,49 424.080,8	2	501.118,413 424.075,591	5.21
3	501.125,205 424.072,422	4	501.128,433 424.070,162	3.941
5	501.132,633 424.063,637	6	501.133,361 424.059,952	3.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.118,413 424.075,591	3	501.125,205 424.072,422	7.495
4	501.128,433 424.070,162	5	501.132,633 424.063,637	7.76
6	501.133,361 424.059,952	7	501.133,321 424.057,341	2.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.133,321 424.057,341	8	501.127,115 424.033,411	24.722
9	501.130,137 424.028,815	10	501.146,743 424.008,843	25.974
11	501.154,798 423.992,956	12	501.154,255 423.990,004	3.002
13	501.161,118 423.972,501	14	501.162,589 423.971,179	1.978
15	501.177,017 423.979,923	16	501.192,478 423.993,683	20.697
17	501.206,922 423.998,812	18	501.209,063 424.004,536	6.111
19	501.219,419 424.024,186	20	501.222,086 424.039,264	15.312
21	501.227,257 424.069,912	22	501.230,882 424.087,779	18.231
23	501.232,878 424.090,956	24	501.234,961 424.093,443	3.244
25	501.234,247 424.097,178	26	501.164,965 424.114,558	71.429
27	501.145,38 424.084,82	1	501.118,49 424.080,8	27.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.127,115 424.033,411	9	501.130,137 424.028,815	5.501
10	501.146,743 424.008,843	11	501.154,798 423.992,956	17.812
12	501.154,255 423.990,004	13	501.161,118 423.972,501	18.8
14	501.162,589 423.971,179	15	501.177,017 423.979,923	16.871
16	501.192,478 423.993,683	17	501.206,922 423.998,812	15.328
18	501.209,063 424.004,536	19	501.219,419 424.024,186	22.212
20	501.222,086 424.039,264	21	501.227,257 424.069,912	31.081
22	501.230,882 424.087,779	23	501.232,878 424.090,956	3.752
24	501.234,961 424.093,443	25	501.234,247 424.097,178	3.803
26	501.164,965 424.114,558	27	501.145,38 424.084,82	35.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Albesti, punct "Vartop"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81756	19.957	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42994 / 23/11/2023	
Act Notarial nr. 682, din 22/11/2023 emis de Ionescu Iulia;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUȚEI DORIN	

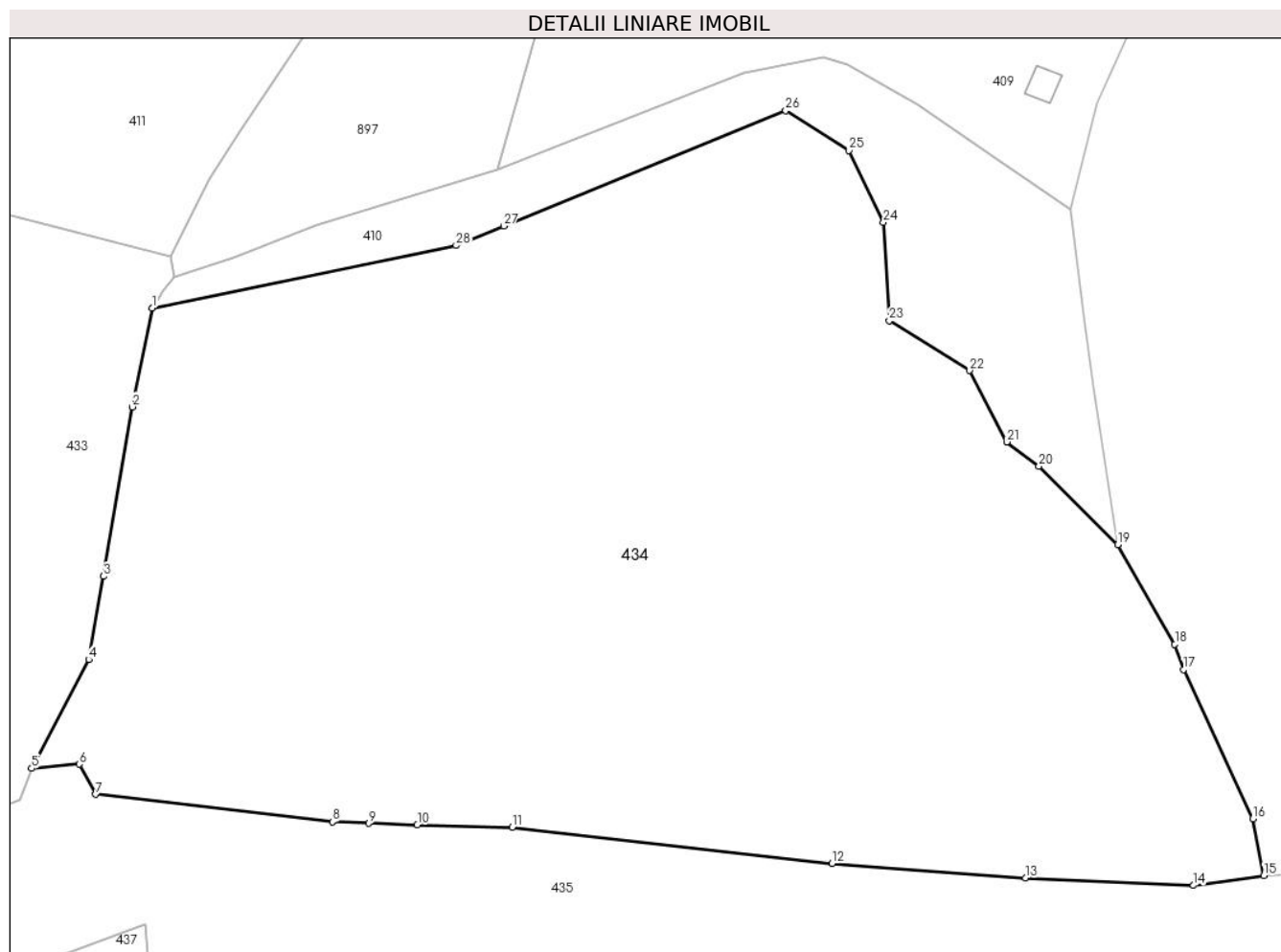
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81756	19.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.957	15	186,188-196,199,205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.230,882 424.087,779	2	501.227,257 424.069,912	18.231
3	501.222,086 424.039,264	4	501.219,419 424.024,186	15.312
5	501.209,063 424.004,536	6	501.217,657 424.005,284	8.626
7	501.220,617 423.999,834	8	501.263,487 423.994,833	43.161
9	501.270,064 423.994,584	10	501.278,849 423.994,278	8.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.227,257 424.069,912	3	501.222,086 424.039,264	31.081
4	501.219,419 424.024,186	5	501.209,063 424.004,536	22.212
6	501.217,657 424.005,284	7	501.220,617 423.999,834	6.202
8	501.263,487 423.994,833	9	501.270,064 423.994,584	6.582
10	501.278,849 423.994,278	11	501.296,024 423.993,886	17.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.296,024 423.993,886	12	501.353,934 423.987,359	58.277
13	501.388,924 423.984,726	14	501.419,346 423.983,344	30.453
15	501.432,068 423.985,144	16	501.430,051 423.995,44	10.492
17	501.417,535 424.022,41	18	501.415,962 424.026,997	4.849
19	501.405,632 424.044,991	20	501.391,362 424.059,207	20.143
21	501.385,565 424.063,579	22	501.378,842 424.076,474	14.542
23	501.364,287 424.085,526	24	501.363,237 424.103,274	17.779
25	501.356,977 424.116,294	26	501.345,539 424.123,506	13.522
27	501.294,493 424.102,611	28	501.285,895 424.099,091	9.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.353,934 423.987,359	13	501.388,924 423.984,726	35.089
14	501.419,346 423.983,344	15	501.432,068 423.985,144	12.849
16	501.430,051 423.995,44	17	501.417,535 424.022,41	29.733
18	501.415,962 424.026,997	19	501.405,632 424.044,991	20.748
20	501.391,362 424.059,207	21	501.385,565 424.063,579	7.261
22	501.378,842 424.076,474	23	501.364,287 424.085,526	17.14
24	501.363,237 424.103,274	25	501.356,977 424.116,294	14.447
26	501.345,539 424.123,506	27	501.294,493 424.102,611	55.157
28	501.285,895 424.099,091	1	501.230,882 424.087,779	56.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 9.755	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 584, din 16/11/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de deces nr.11/28.07.2022 eliberat de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUȚEI EMILIAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

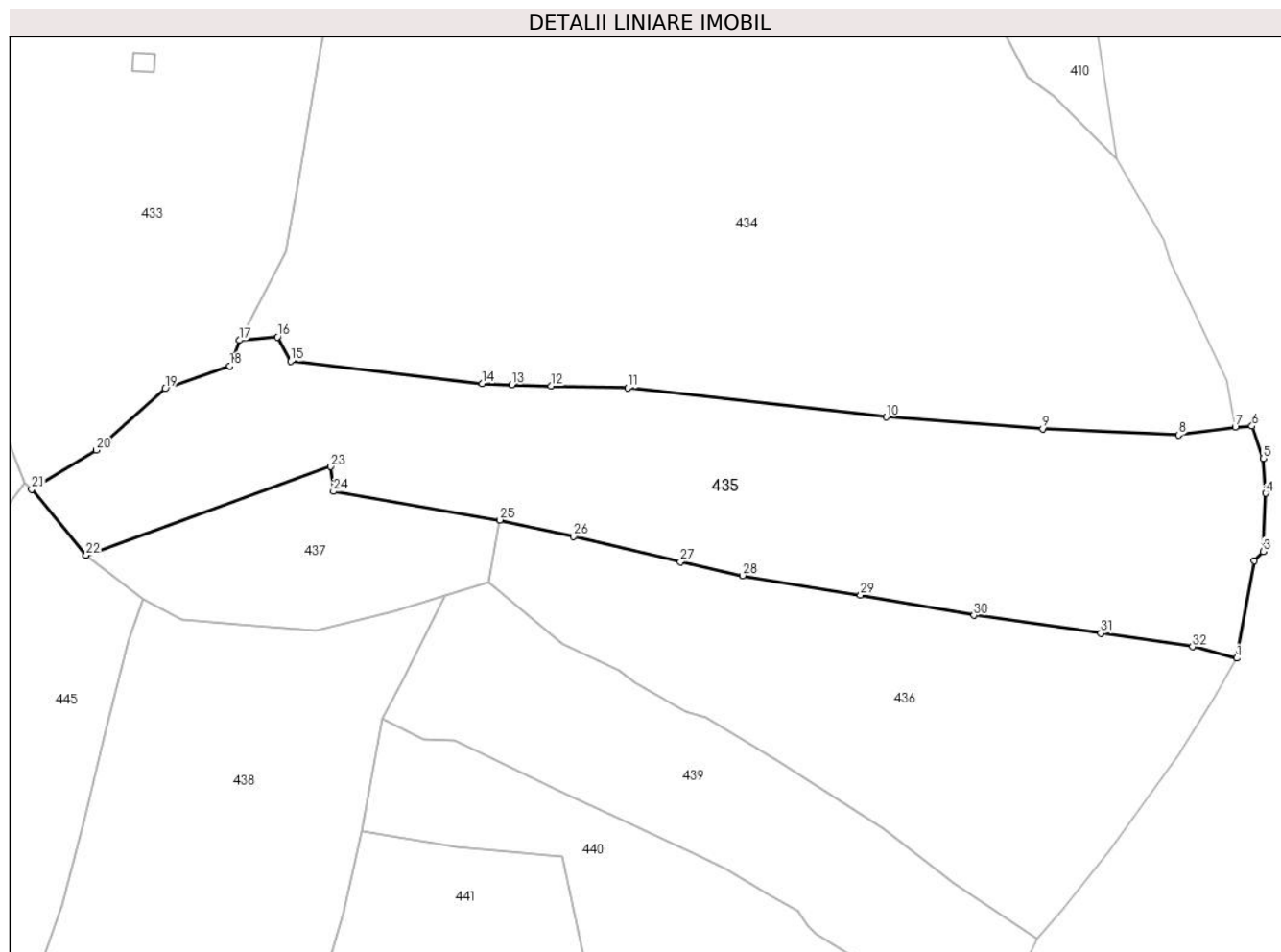
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.500 Masurata: 9.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.755	15	198-205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.432,388 423.933,365	2	501.436,323 423.955,155	22.142
3	501.438,337 423.957,247	4	501.438,878 423.970,314	13.078
5	501.438,36 423.978,065	6	501.435,817 423.985,296	7.665
7	501.432,068 423.985,144	8	501.419,346 423.983,344	12.849
9	501.388,924 423.984,726	10	501.353,934 423.987,359	35.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.436,323 423.955,155	3	501.438,337 423.957,247	2.904
4	501.438,878 423.970,314	5	501.438,36 423.978,065	7.768
6	501.435,817 423.985,296	7	501.432,068 423.985,144	3.752
8	501.419,346 423.983,344	9	501.388,924 423.984,726	30.453
10	501.353,934 423.987,359	11	501.296,024 423.993,886	58.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.296,024 423.993,886	12	501.278,849 423.994,278	17.179
13	501.270,064 423.994,584	14	501.263,487 423.994,833	6.582
15	501.220,617 423.999,834	16	501.217,657 424.005,284	6.202
17	501.209,063 424.004,536	18	501.206,922 423.998,812	6.111
19	501.192,478 423.993,683	20	501.177,017 423.979,923	20.697
21	501.162,589 423.971,179	22	501.174,817 423.956,404	19.179
23	501.229,556 423.976,229	24	501.230,174 423.970,696	5.567
25	501.267,462 423.964,319	26	501.283,962 423.960,657	16.901
27	501.307,849 423.954,936	28	501.321,785 423.951,842	14.275
29	501.348,146 423.947,456	30	501.373,57 423.942,954	25.82
31	501.401,951 423.938,986	32	501.422,483 423.935,931	20.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.278,849 423.994,278	13	501.270,064 423.994,584	8.79
14	501.263,487 423.994,833	15	501.220,617 423.999,834	43.161
16	501.217,657 424.005,284	17	501.209,063 424.004,536	8.626
18	501.206,922 423.998,812	19	501.192,478 423.993,683	15.328
20	501.177,017 423.979,923	21	501.162,589 423.971,179	16.871
22	501.174,817 423.956,404	23	501.229,556 423.976,229	58.218
24	501.230,174 423.970,696	25	501.267,462 423.964,319	37.829
26	501.283,962 423.960,657	27	501.307,849 423.954,936	24.563
28	501.321,785 423.951,842	29	501.348,146 423.947,456	26.723
30	501.373,57 423.942,954	31	501.401,951 423.938,986	28.657
32	501.422,483 423.935,931	1	501.432,388 423.933,365	10.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.727	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.727	15	246-248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.432,388 423.933,365	2	501.422,483 423.935,931	10.232
3	501.401,951 423.938,986	4	501.373,57 423.942,954	28.657
5	501.348,146 423.947,456	6	501.321,785 423.951,842	26.723
7	501.307,849 423.954,936	8	501.283,962 423.960,657	24.563
9	501.267,462 423.964,319	10	501.264,918 423.950,286	14.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.422,483 423.935,931	3	501.401,951 423.938,986	20.758
4	501.373,57 423.942,954	5	501.348,146 423.947,456	25.82
6	501.321,785 423.951,842	7	501.307,849 423.954,936	14.275
8	501.283,962 423.960,657	9	501.267,462 423.964,319	16.901
10	501.264,918 423.950,286	11	501.281,503 423.936,579	21.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.281,503 423.936,579	12	501.294,041 423.930,579	13.9
13	501.297,671 423.928,003	14	501.308,881 423.921,561	12.929
15	501.313,68 423.920,072	16	501.329,333 423.910,536	18.329
17	501.353,365 423.895,236	18	501.368,978 423.882,891	19.904
19	501.387,623 423.870,465	20	501.393,425 423.877,025	8.758
21	501.404,028 423.890,234	22	501.419,469 423.911,785	26.512
23	501.427,488 423.924,785	1	501.432,388 423.933,365	9.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.294,041 423.930,579	13	501.297,671 423.928,003	4.451
14	501.308,881 423.921,561	15	501.313,68 423.920,072	5.025
16	501.329,333 423.910,536	17	501.353,365 423.895,236	28.489
18	501.368,978 423.882,891	19	501.387,623 423.870,465	22.406
20	501.393,425 423.877,025	21	501.404,028 423.890,234	16.938
22	501.419,469 423.911,785	23	501.427,488 423.924,785	15.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.056	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

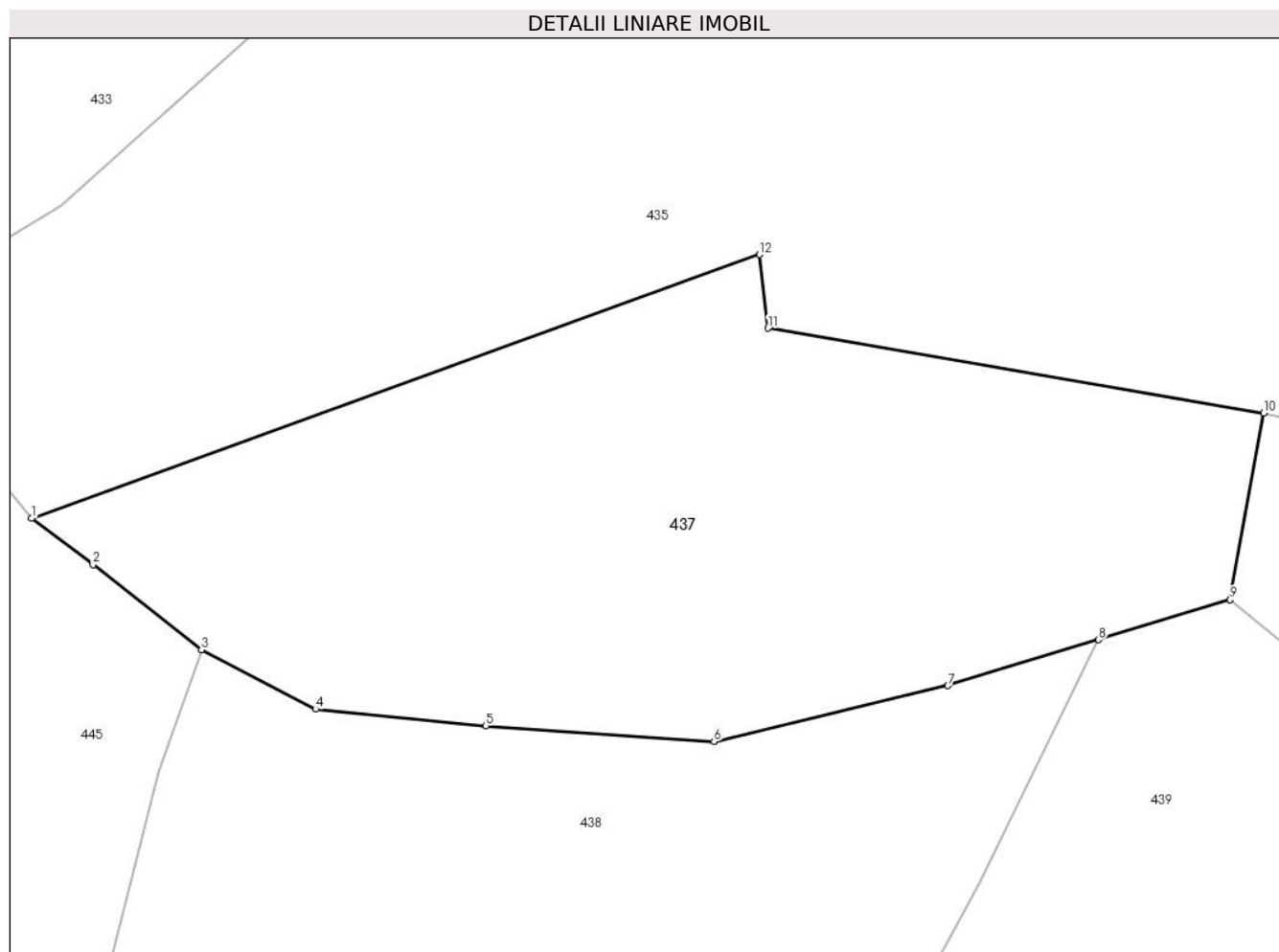
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.056	15	199,205,244-246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.174,817 423.956,404	2	501.179,433 423.952,917	5.785
2	501.179,433 423.952,917	3	501.187,585 423.946,538	10.351
3	501.187,585 423.946,538	4	501.196,17 423.942,072	9.677
4	501.196,17 423.942,072	5	501.208,971 423.940,821	12.862
5	501.208,971 423.940,821	6	501.226,129 423.939,641	17.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.226,129 423.939,641	7	501.243,714 423.943,838	18.079
7	501.243,714 423.943,838	8	501.255,044 423.947,283	11.842
8	501.255,044 423.947,283	9	501.264,918 423.950,286	10.321
9	501.264,918 423.950,286	10	501.267,462 423.964,319	14.262
10	501.267,462 423.964,319	11	501.230,174 423.970,696	37.829
11	501.230,174 423.970,696	12	501.229,556 423.976,229	5.567
12	501.229,556 423.976,229	1	501.174,817 423.956,404	58.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.086	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

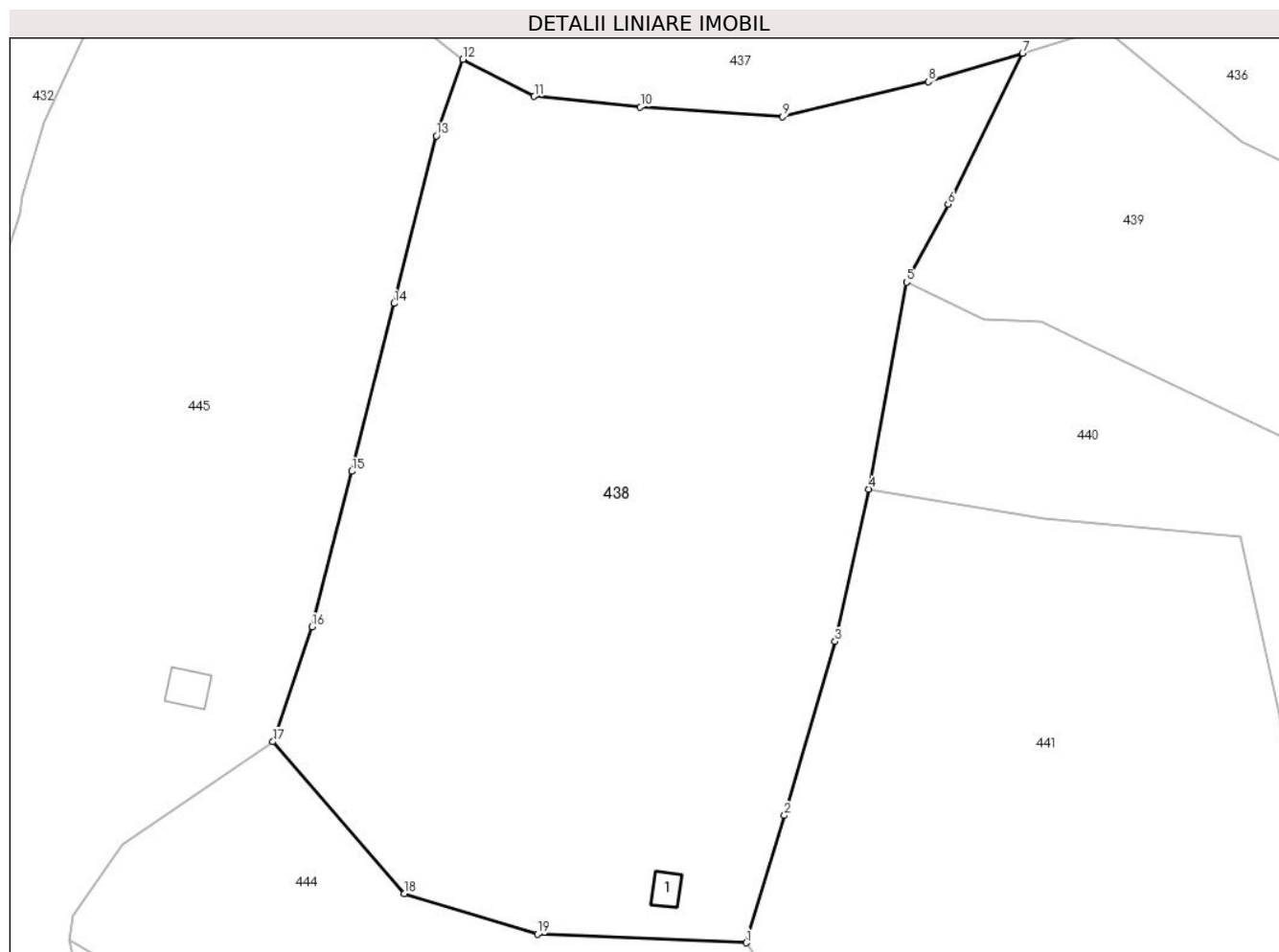
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.086	15	236-244	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.221,743 423.840,102	2	501.226,343 423.855,44	16.013
2	501.226,343 423.855,44	3	501.232,461 423.876,41	21.844
3	501.232,461 423.876,41	4	501.236,484 423.894,779	18.804
4	501.236,484 423.894,779	5	501.241,073 423.919,698	25.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.241,073 423.919,698	6	501.246,093 423.929,103	10.661
6	501.246,093 423.929,103	7	501.255,044 423.947,283	20.264
7	501.255,044 423.947,283	8	501.243,714 423.943,838	11.842
8	501.243,714 423.943,838	9	501.226,129 423.939,641	18.079
9	501.226,129 423.939,641	10	501.208,971 423.940,821	17.199
10	501.208,971 423.940,821	11	501.196,17 423.942,072	12.862
11	501.196,17 423.942,072	12	501.187,585 423.946,538	9.677
12	501.187,585 423.946,538	13	501.184,386 423.937,338	9.74
13	501.184,386 423.937,338	14	501.179,281 423.917,123	20.85
14	501.179,281 423.917,123	15	501.174,175 423.896,907	20.851
15	501.174,175 423.896,907	16	501.169,355 423.878,183	19.334
16	501.169,355 423.878,183	17	501.164,672 423.864,325	14.628
17	501.164,672 423.864,325	18	501.180,496 423.846,036	24.184
18	501.180,496 423.846,036	19	501.196,558 423.841,13	16.795
19	501.196,558 423.841,13	1	501.221,743 423.840,102	25.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.367	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

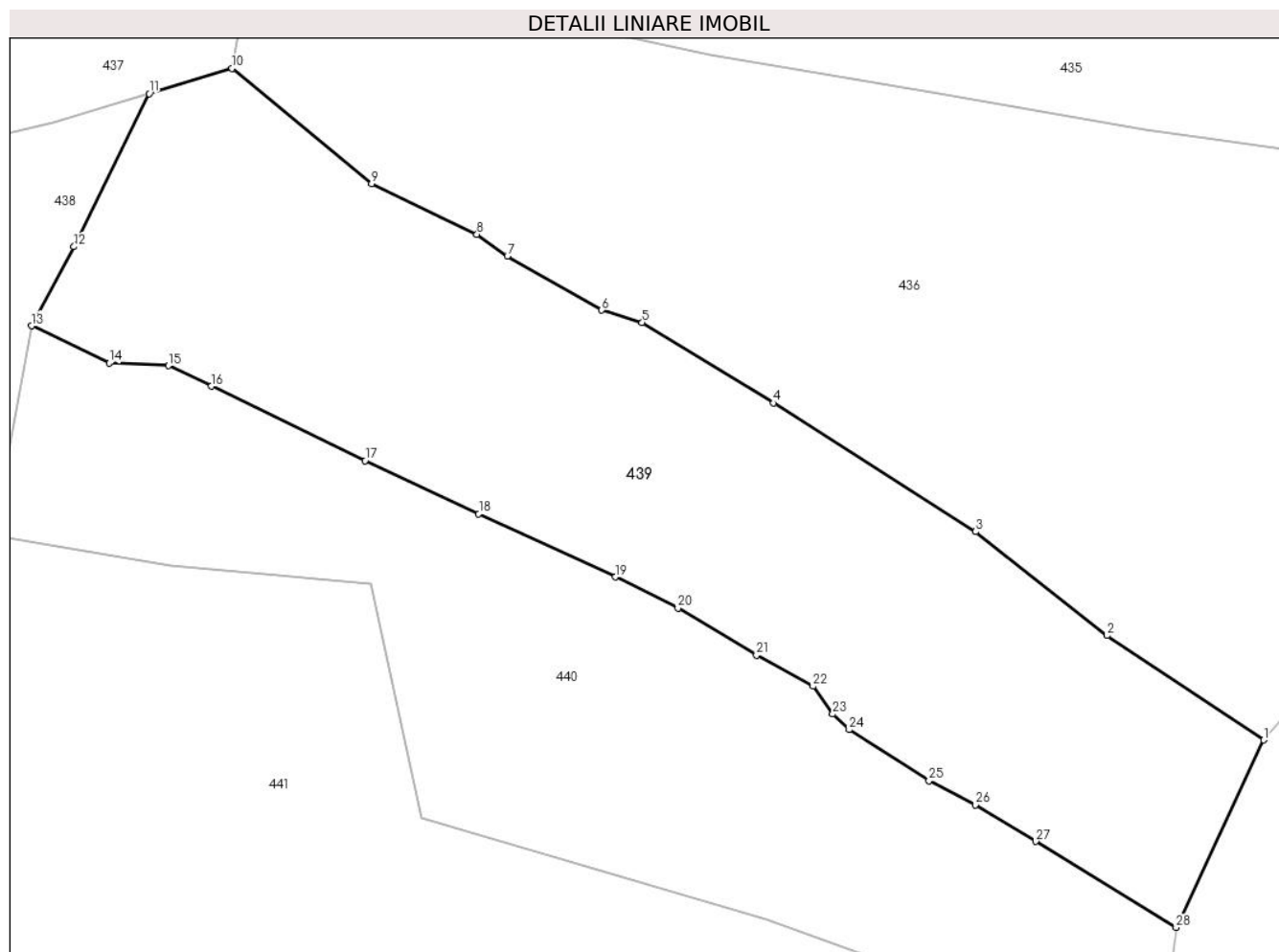
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.367	15	249,250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.387,623 423.870,465	2	501.368,978 423.882,891	22.406
3	501.353,365 423.895,236	4	501.329,333 423.910,536	28.489
5	501.313,68 423.920,072	6	501.308,881 423.921,561	5.025
7	501.297,671 423.928,003	8	501.294,041 423.930,579	4.451
9	501.281,503 423.936,579	10	501.264,918 423.950,286	21.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.368,978 423.882,891	3	501.353,365 423.895,236	19.904
4	501.329,333 423.910,536	5	501.313,68 423.920,072	18.329
6	501.308,881 423.921,561	7	501.297,671 423.928,003	12.929
8	501.294,041 423.930,579	9	501.281,503 423.936,579	13.9
10	501.264,918 423.950,286	11	501.255,044 423.947,283	10.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.255,044 423.947,283	12	501.246,093 423.929,103	20.264
13	501.241,073 423.919,698	14	501.250,296 423.915,272	10.23
15	501.257,352 423.914,954	16	501.262,469 423.912,519	5.667
17	501.280,726 423.903,667	18	501.294,251 423.897,352	14.927
19	501.310,508 423.889,847	20	501.317,955 423.886,168	8.306
21	501.327,293 423.880,531	22	501.334,028 423.876,846	7.677
23	501.336,368 423.873,562	24	501.338,322 423.871,68	2.713
25	501.347,806 423.865,625	26	501.353,309 423.862,758	6.205
27	501.360,502 423.858,423	28	501.377,19 423.848,182	19.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.246,093 423.929,103	13	501.241,073 423.919,698	10.661
14	501.250,296 423.915,272	15	501.257,352 423.914,954	7.063
16	501.262,469 423.912,519	17	501.280,726 423.903,667	20.29
18	501.294,251 423.897,352	19	501.310,508 423.889,847	17.906
20	501.317,955 423.886,168	21	501.327,293 423.880,531	10.908
22	501.334,028 423.876,846	23	501.336,368 423.873,562	4.032
24	501.338,322 423.871,68	25	501.347,806 423.865,625	11.252
26	501.353,309 423.862,758	27	501.360,502 423.858,423	8.398
28	501.377,19 423.848,182	1	501.387,623 423.870,465	24.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.617	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

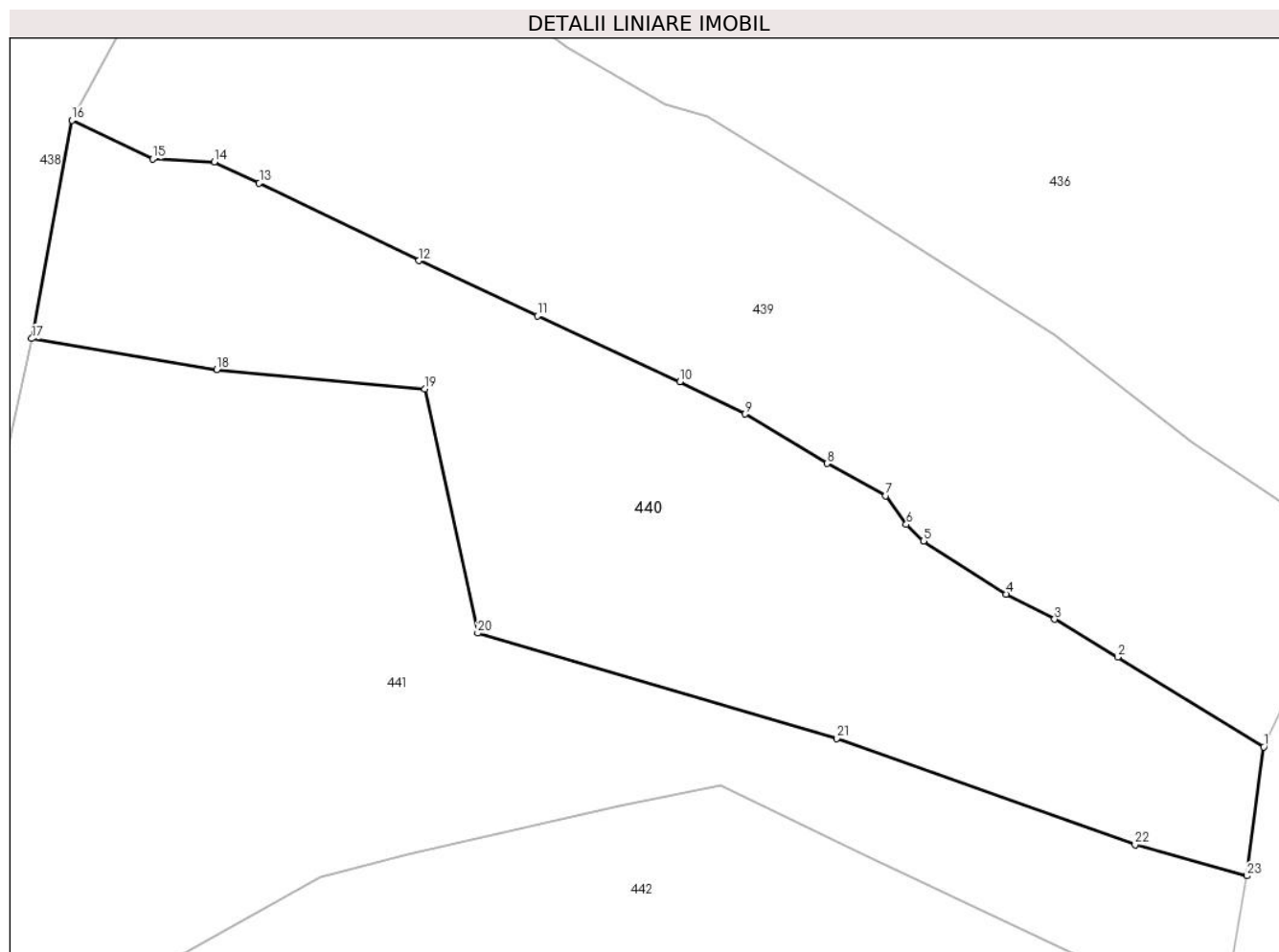
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.617	15	250,251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.377,19 423.848,182	2	501.360,502 423.858,423	19.58
3	501.353,309 423.862,758	4	501.347,806 423.865,625	6.205
5	501.338,322 423.871,68	6	501.336,368 423.873,562	2.713
7	501.334,028 423.876,846	8	501.327,293 423.880,531	7.677
9	501.317,955 423.886,168	10	501.310,508 423.889,847	8.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.360,502 423.858,423	3	501.353,309 423.862,758	8.398
4	501.347,806 423.865,625	5	501.338,322 423.871,68	11.252
6	501.336,368 423.873,562	7	501.334,028 423.876,846	4.032
8	501.327,293 423.880,531	9	501.317,955 423.886,168	10.908
10	501.310,508 423.889,847	11	501.294,251 423.897,352	17.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.294,251 423.897,352	12	501.280,726 423.903,667	14.927
13	501.262,469 423.912,519	14	501.257,352 423.914,954	5.667
15	501.250,296 423.915,272	16	501.241,073 423.919,698	10.23
17	501.236,484 423.894,779	18	501.257,63 423.891,245	21.439
19	501.281,367 423.889,015	20	501.287,416 423.861,159	28.505
21	501.328,432 423.849,143	22	501.362,503 423.837,022	36.163
23	501.375,238 423.833,471	1	501.377,19 423.848,182	14.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.280,726 423.903,667	13	501.262,469 423.912,519	20.29
14	501.257,352 423.914,954	15	501.250,296 423.915,272	7.063
16	501.241,073 423.919,698	17	501.236,484 423.894,779	25.338
18	501.257,63 423.891,245	19	501.281,367 423.889,015	23.842
20	501.287,416 423.861,159	21	501.328,432 423.849,143	42.74
22	501.362,503 423.837,022	23	501.375,238 423.833,471	13.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.891	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

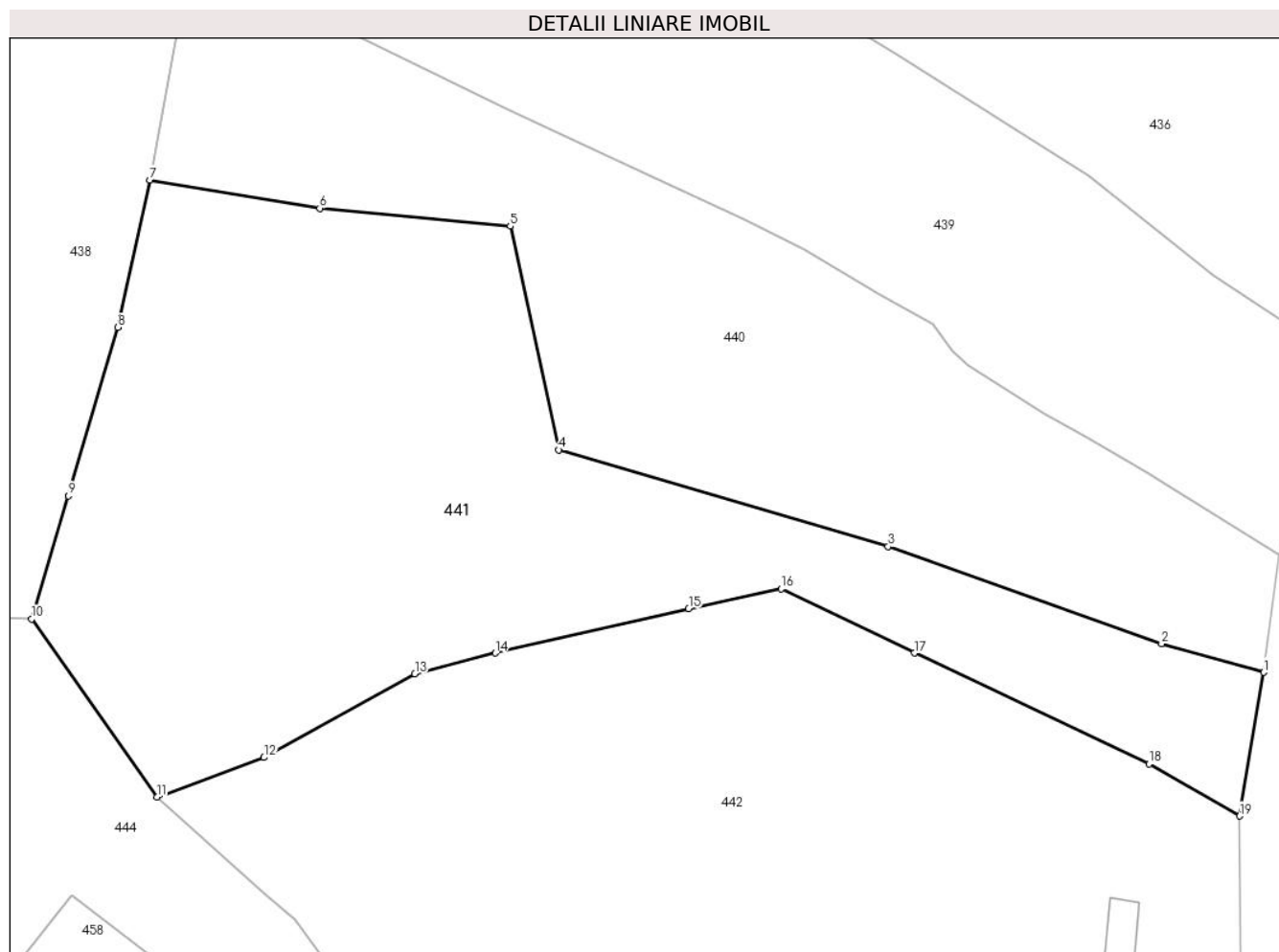
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.262	15	252	-	
2	faneata	NU	1.629	15	251	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.375,238 423.833,471	2	501.362,503 423.837,022	13.221
2	501.362,503 423.837,022	3	501.328,432 423.849,143	36.163
3	501.328,432 423.849,143	4	501.287,416 423.861,159	42.74
4	501.287,416 423.861,159	5	501.281,367 423.889,015	28.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.281,367 423.889,015	6	501.257,63 423.891,245	23.842
6	501.257,63 423.891,245	7	501.236,484 423.894,779	21.439
7	501.236,484 423.894,779	8	501.232,461 423.876,41	18.804
8	501.232,461 423.876,41	9	501.226,343 423.855,44	21.844
9	501.226,343 423.855,44	10	501.221,743 423.840,102	16.013
10	501.221,743 423.840,102	11	501.237,361 423.817,951	27.103
11	501.237,361 423.817,951	12	501.250,688 423.822,858	14.202
12	501.250,688 423.822,858	13	501.269,476 423.833,286	21.488
13	501.269,476 423.833,286	14	501.279,501 423.835,878	10.355
14	501.279,501 423.835,878	15	501.303,597 423.841,393	24.719
15	501.303,597 423.841,393	16	501.315,105 423.843,852	11.768
16	501.315,105 423.843,852	17	501.331,701 423.835,859	18.421
17	501.331,701 423.835,859	18	501.360,945 423.822,056	32.338
18	501.360,945 423.822,056	19	501.372,221 423.815,568	13.009
19	501.372,221 423.815,568	1	501.375,238 423.833,471	18.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:318
Nr. cadastral vechi:488

Adresa: Jud. Arges, pct."Virtop"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80362	Din acte: 6.594 Masurata: 6.619	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, pct."Virtop"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		Jud. Arges, pct."Virtop"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4196 / 10/08/2005		
Act Notarial nr. 1850, din 27/05/2005 emis de BNP CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPOI MARIOARA , casatorita cu 2) VULPOI GIORGICA , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 318)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPOI MARIOARA 2) VULPOI GIORGICA , lipsă CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

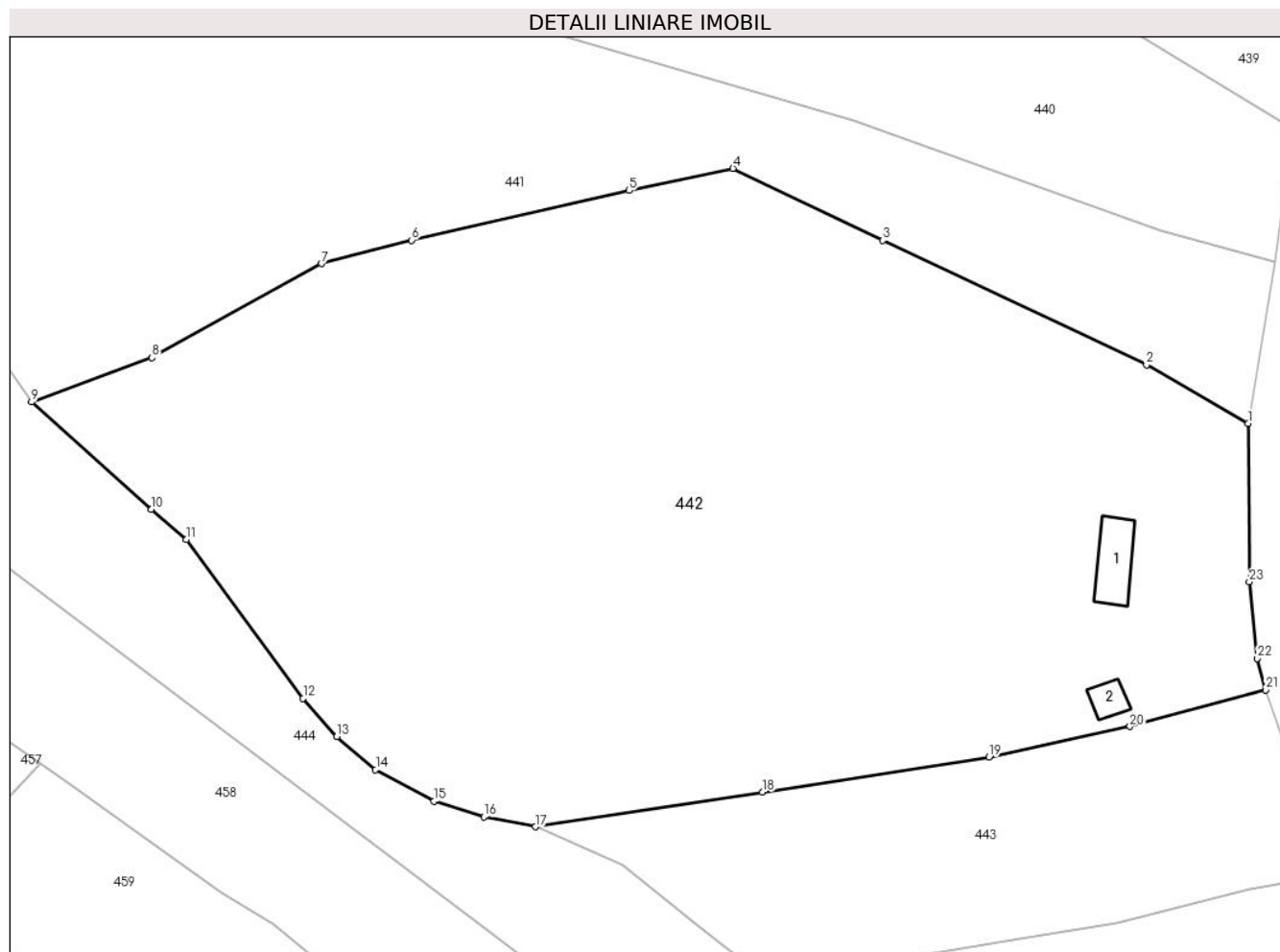
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4197 / 10/08/2005		
Act Notarial nr. 1850, din 27/05/2005 emis de BNP CIRSTOIU MARIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER drept de uzufruct viager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU OCTAVIAN 2) RADU ILEANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 318)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80362	Din acte: 6.594 Masurata: 6.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.619	15	252-255	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.372,221 423.815,568	2	501.360,945 423.822,056	13.009
3	501.331,701 423.835,859	4	501.315,105 423.843,852	18.421
5	501.303,597 423.841,393	6	501.279,501 423.835,878	24.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.360,945 423.822,056	3	501.331,701 423.835,859	32.338
4	501.315,105 423.843,852	5	501.303,597 423.841,393	11.768
6	501.279,501 423.835,878	7	501.269,476 423.833,286	10.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.269,476 423.833,286	8	501.250,688 423.822,858	21.488
9	501.237,361 423.817,951	10	501.250,648 423.806,062	17.83
11	501.254,505 423.802,725	12	501.267,454 423.785,106	21.866
13	501.271,18 423.780,861	14	501.275,488 423.777,199	5.654
15	501.281,976 423.773,716	16	501.287,478 423.771,976	5.771
17	501.293,182 423.770,87	18	501.318,396 423.774,718	25.506
19	501.343,477 423.778,626	20	501.359,117 423.781,988	15.997
21	501.374,152 423.786,048	22	501.373,246 423.789,532	3.6
23	501.372,342 423.798,034	1	501.372,221 423.815,568	17.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.250,688 423.822,858	9	501.237,361 423.817,951	14.202
10	501.250,648 423.806,062	11	501.254,505 423.802,725	5.1
12	501.267,454 423.785,106	13	501.271,18 423.780,861	5.648
14	501.275,488 423.777,199	15	501.281,976 423.773,716	7.364
16	501.287,478 423.771,976	17	501.293,182 423.770,87	5.81
18	501.318,396 423.774,718	19	501.343,477 423.778,626	25.384
20	501.359,117 423.781,988	21	501.374,152 423.786,048	15.574
22	501.373,246 423.789,532	23	501.372,342 423.798,034	8.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.490	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

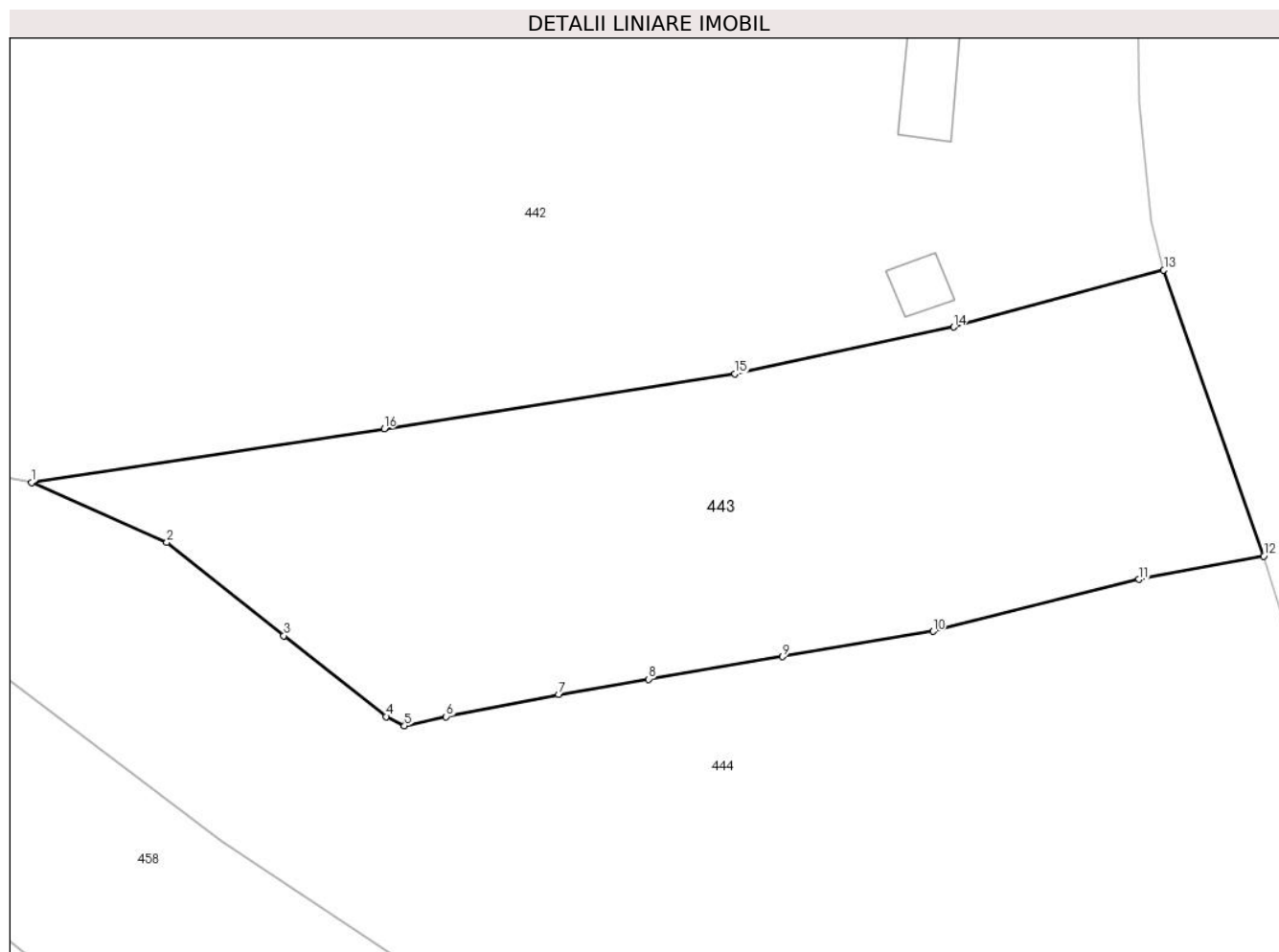
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.490	15	256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.293,182 423.770,87	2	501.302,852 423.766,6	10.571
2	501.302,852 423.766,6	3	501.311,216 423.759,926	10.7
3	501.311,216 423.759,926	4	501.318,546 423.754,147	9.334
4	501.318,546 423.754,147	5	501.319,843 423.753,485	1.456
5	501.319,843 423.753,485	6	501.322,829 423.754,147	3.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.322,829 423.754,147	7	501.330,868 423.755,733	8.194
7	501.330,868 423.755,733	8	501.337,305 423.756,817	6.528
8	501.337,305 423.756,817	9	501.346,889 423.758,43	9.719
9	501.346,889 423.758,43	10	501.357,655 423.760,239	10.917
10	501.357,655 423.760,239	11	501.372,38 423.763,944	15.184
11	501.372,38 423.763,944	12	501.381,291 423.765,607	9.065
12	501.381,291 423.765,607	13	501.374,152 423.786,048	21.652
13	501.374,152 423.786,048	14	501.359,117 423.781,988	15.574
14	501.359,117 423.781,988	15	501.343,477 423.778,626	15.997
15	501.343,477 423.778,626	16	501.318,396 423.774,718	25.384
16	501.318,396 423.774,718	1	501.293,182 423.770,87	25.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.859	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

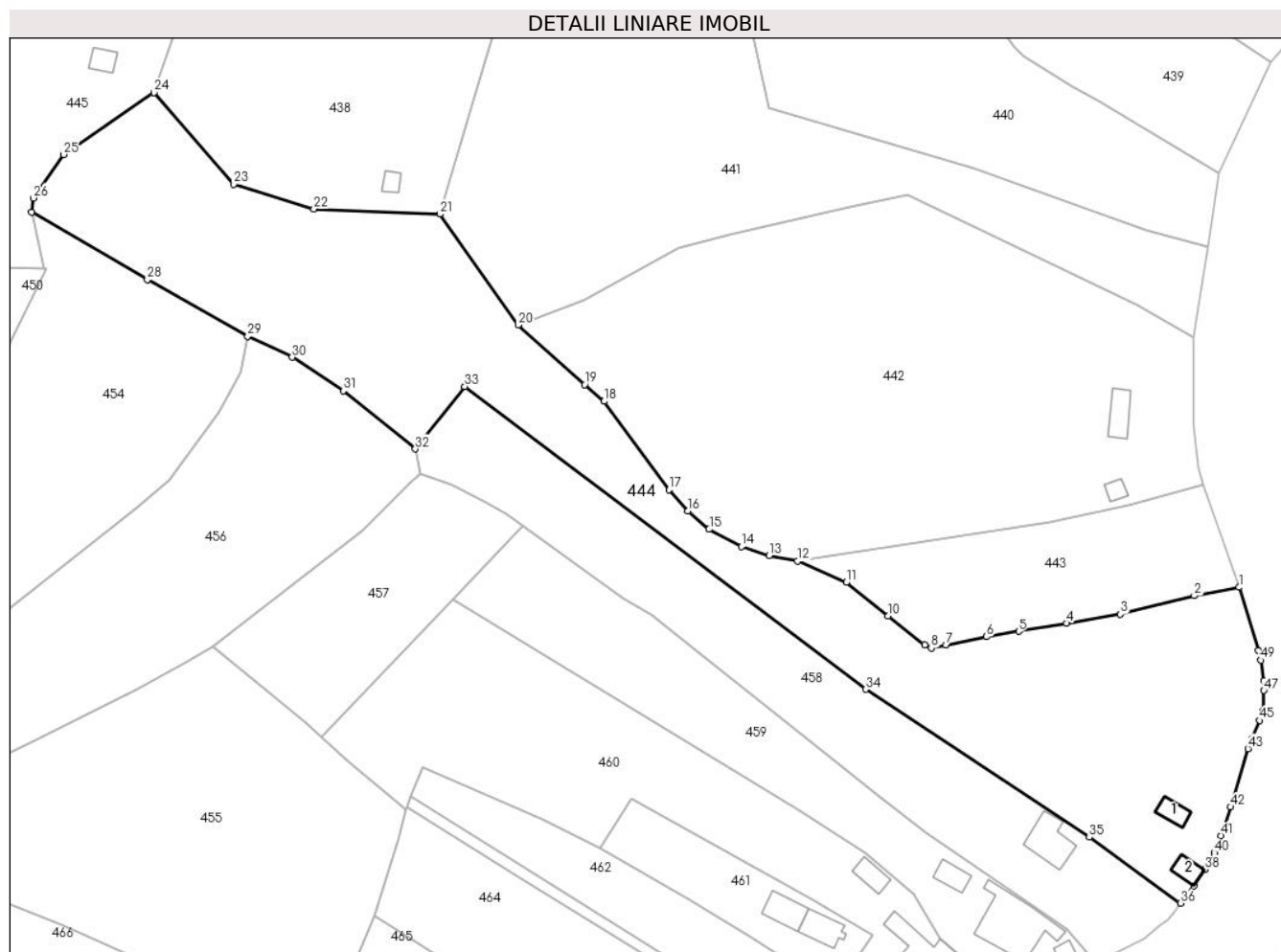
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	193	23	1056	-	
2	livada	DA	1.796	23	1056,1059	-	
3	faneata	DA	676	23	1056	-	
4	livada	DA	1.251	23	1056-1058	-	
5	faneata	DA	2.943	23	1056	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.381,291 423.765,607	2	501.372,38 423.763,944	9.065	2	501.372,38 423.763,944	3	501.357,655 423.760,239	15.184	3	501.357,655 423.760,239	4	501.346,889 423.758,43	10.917
4	501.346,889 423.758,43	5	501.337,305 423.756,817	9.719	5	501.337,305 423.756,817	6	501.330,868 423.755,733	6.528	6	501.330,868 423.755,733	7	501.322,829 423.754,147	8.194
7	501.322,829 423.754,147	8	501.319,843 423.753,485	3.059	8	501.319,843 423.753,485	9	501.318,546 423.754,147	1.456	9	501.318,546 423.754,147	10	501.311,216 423.759,926	9.334
10	501.311,216 423.759,926	11	501.302,852 423.766,6	10.7	11	501.302,852 423.766,6	12	501.293,182 423.770,87	10.571	12	501.293,182 423.770,87	13	501.287,478 423.771,976	5.81
13	501.287,478 423.771,976	14	501.281,976 423.773,716	5.771	14	501.281,976 423.773,716	15	501.275,488 423.777,199	7.364	15	501.275,488 423.777,199	16	501.271,18 423.780,861	5.654
16	501.271,18 423.780,861	17	501.267,454 423.785,106	5.648	17	501.267,454 423.785,106	18	501.254,505 423.802,725	21.866	18	501.254,505 423.802,725	19	501.250,648 423.806,062	5.1
19	501.250,648 423.806,062	20	501.237,361 423.817,951	17.83	20	501.237,361 423.817,951	21	501.221,743 423.840,102	27.103	21	501.221,743 423.840,102	22	501.196,558 423.841,13	25.206
22	501.196,558 423.841,13	23	501.180,496 423.846,036	16.795	23	501.180,496 423.846,036	24	501.164,672 423.864,325	24.184	24	501.164,672 423.864,325	25	501.146,521 423.851,989	21.946
25	501.146,521 423.851,989	26	501.140,556 423.843,306	10.535	26	501.140,556 423.843,306	27	501.140,185 423.840,506	2.824	27	501.140,185 423.840,506	28	501.163,318 423.826,985	26.795
28	501.163,318 423.826,985	29	501.183,354 423.815,714	22.989	29	501.183,354 423.815,714	30	501.192,227 423.811,528	9.811	30	501.192,227 423.811,528	31	501.202,407 423.804,831	12.185
31	501.202,407 423.804,831	32	501.216,808 423.793,228	18.494	32	501.216,808 423.793,228	33	501.226,678 423.805,676	15.886	33	501.226,678 423.805,676	34	501.306,76 423.745,262	100.314
34	501.306,76 423.745,262	35	501.351,416 423.715,723	53.542	35	501.351,416 423.715,723	36	501.369,584 423.702,545	22.444	36	501.369,584 423.702,545	37	501.372,244 423.706,049	4.399
37	501.372,244 423.706,049	38	501.374,468 423.709,329	3.963	38	501.374,468 423.709,329	39	501.375,454 423.710,833	1.798	39	501.375,454 423.710,833	40	501.376,343 423.712,631	2.006
40	501.376,343 423.712,631	41	501.377,705 423.716,071	3.7	41	501.377,705 423.716,071	42	501.379,693 423.721,778	6.043	42	501.379,693 423.721,778	43	501.383,108 423.733,398	12.111
43	501.383,108 423.733,398	44	501.383,826 423.735,289	2.023	44	501.383,826 423.735,289	45	501.385,469 423.739,025	4.081	45	501.385,469 423.739,025	46	501.386,107 423.740,971	2.048
46	501.386,107 423.740,971	47	501.386,264 423.745,011	4.043	47	501.386,264 423.745,011	48	501.386,203 423.747,046	2.036	48	501.386,203 423.747,046	49	501.385,709 423.751,077	4.061
49	501.385,709 423.751,077	50	501.385,127 423.753,046	2.053	50	501.385,127 423.753,046	1	501.381,291 423.765,607	13.134					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VARTOP"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81239	Din acte: 5.200 Masurata: 5.859	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VARTOP"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15908 / 30/10/2017		
Act Notarial nr. 1536, din 27/10/2017 emis de Tuluca Filofteia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGHEANU VIORICA, vaduva	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGHEANU VIORICA	A1.1

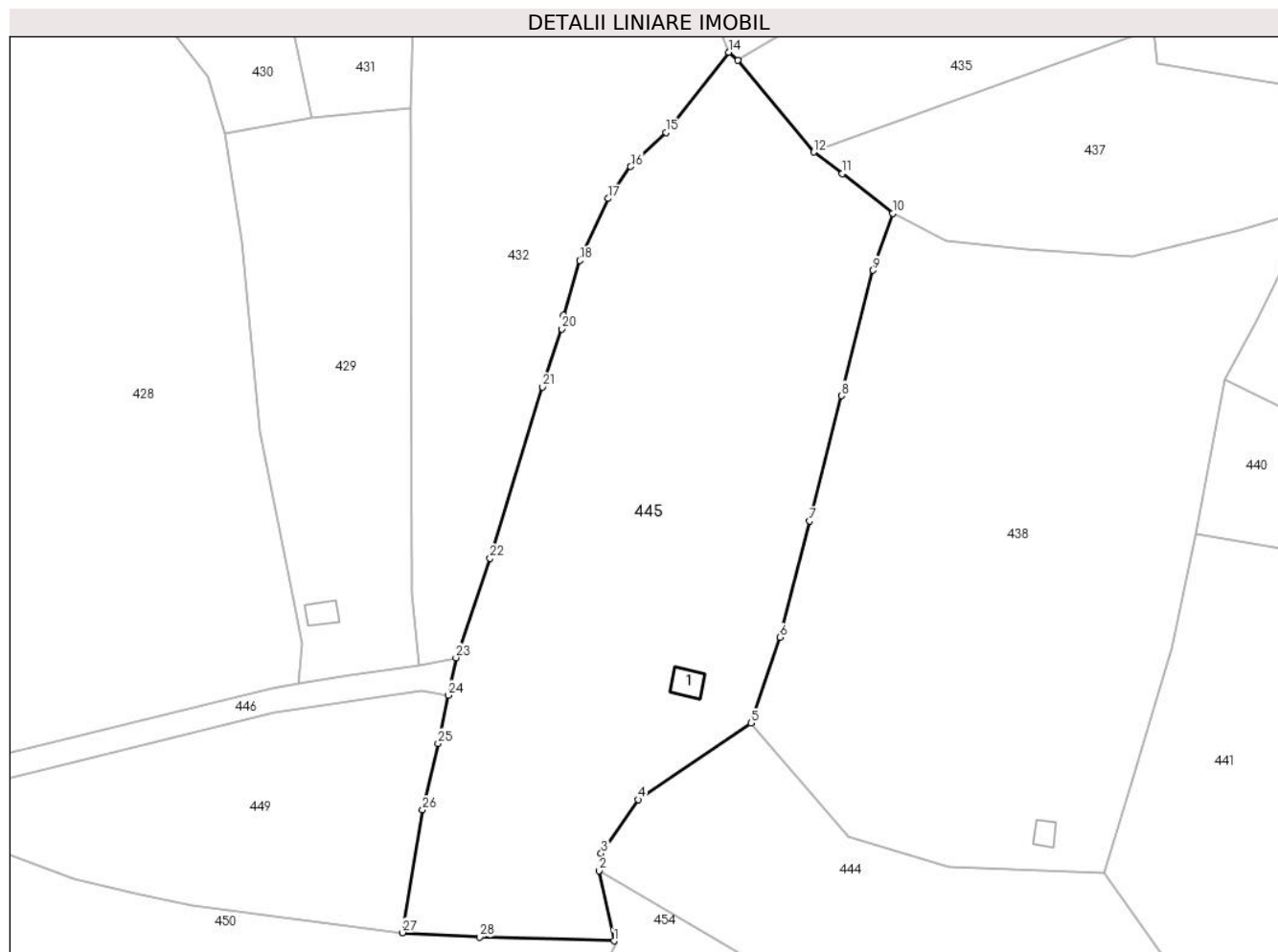
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81239	Din acte: 5.200 Masurata: 5.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	990	21	1053	-	Conform Pug
2	faneata	NU	4.869	15	235-238	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.142,619 423.829,197	2	501.140,185 423.840,506	11.568
3	501.140,556 423.843,306	4	501.146,521 423.851,989	10.535
5	501.164,672 423.864,325	6	501.169,355 423.878,183	14.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.140,185 423.840,506	3	501.140,556 423.843,306	2.824
4	501.146,521 423.851,989	5	501.164,672 423.864,325	21.946
6	501.169,355 423.878,183	7	501.174,175 423.896,907	19.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	501.174,175 423.896,907	8	501.179,281 423.917,123	20.851
9	501.184,386 423.937,338	10	501.187,585 423.946,538	9.74
11	501.179,433 423.952,917	12	501.174,817 423.956,404	5.785
13	501.162,589 423.971,179	14	501.161,118 423.972,501	1.978
15	501.150,996 423.959,582	16	501.145,32 423.954,063	7.917
17	501.141,721 423.948,906	18	501.137,067 423.938,912	11.025
19	501.134,513 423.930,096	20	501.134,226 423.927,879	2.235
21	501.131,076 423.918,541	22	501.122,654 423.890,878	28.917
23	501.117,155 423.874,861	24	501.115,887 423.868,824	6.169
25	501.114,253 423.861,044	26	501.111,75 423.850,314	11.018
27	501.108,507 423.830,521	28	501.120,935 423.829,789	12.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	501.179,281 423.917,123	9	501.184,386 423.937,338	20.85
10	501.187,585 423.946,538	11	501.179,433 423.952,917	10.351
12	501.174,817 423.956,404	13	501.162,589 423.971,179	19.179
14	501.161,118 423.972,501	15	501.150,996 423.959,582	16.412
16	501.145,32 423.954,063	17	501.141,721 423.948,906	6.289
18	501.137,067 423.938,912	19	501.134,513 423.930,096	9.178
20	501.134,226 423.927,879	21	501.131,076 423.918,541	9.855
22	501.122,654 423.890,878	23	501.117,155 423.874,861	16.935
24	501.115,887 423.868,824	25	501.114,253 423.861,044	7.95
26	501.111,75 423.850,314	27	501.108,507 423.830,521	20.057
28	501.120,935 423.829,789	1	501.142,619 423.829,197	21.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.510	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	426	15	977	-	
2	drum	NU	1.084	15	227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.888,507 423.881,975	2	500.874,012 423.883,793	14.609	2	500.874,012 423.883,793	3	500.854,562 423.892,121	21.158	3	500.854,562 423.892,121	4	500.854,831 423.893,768	1.669
4	500.854,831 423.893,768	5	500.847,319 423.899,402	9.39	5	500.847,319 423.899,402	6	500.830,77 423.913,01	21.425	6	500.830,77 423.913,01	7	500.825,212 423.917,818	7.349
7	500.825,212 423.917,818	8	500.818,12 423.925,35	10.345	8	500.818,12 423.925,35	9	500.810,186 423.932,581	10.735	9	500.810,186 423.932,581	10	500.797,987 423.942,109	15.479
10	500.797,987 423.942,109	11	500.796,46 423.943,301	1.937	11	500.796,46 423.943,301	12	500.790,464 423.938,988	7.386	12	500.790,464 423.938,988	13	500.797,605 423.934,136	8.633
13	500.797,605 423.934,136	14	500.807,864 423.926,348	12.88	14	500.807,864 423.926,348	15	500.808,347 423.926,381	0.484	15	500.808,347 423.926,381	16	500.814,784 423.921,584	8.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	500.814,784 423.921,584	17	500.829,718 423.906,512	21.218	17	500.829,718 423.906,512	18	500.837,2 423.901,746	8.871	18	500.837,2 423.901,746	19	500.851,713 423.889,628	18.907
19	500.851,713 423.889,628	20	500.869,283 423.881,656	19.294	20	500.869,283 423.881,656	21	500.875,727 423.879,034	6.957	21	500.875,727 423.879,034	22	500.887,784 423.877,673	12.134
22	500.887,784 423.877,673	23	500.897,14 423.876,267	9.461	23	500.897,14 423.876,267	24	500.908,293 423.874,953	11.23	24	500.908,293 423.874,953	25	500.913,309 423.873,136	5.335
25	500.913,309 423.873,136	26	500.925,607 423.866,407	14.019	26	500.925,607 423.866,407	27	500.939,068 423.855,322	17.438	27	500.939,068 423.855,322	28	500.943,474 423.853,832	4.651
28	500.943,474 423.853,832	29	500.952,103 423.852,508	8.73	29	500.952,103 423.852,508	30	500.971,236 423.854,004	19.191	30	500.971,236 423.854,004	31	500.986,679 423.849,222	16.166
31	500.986,679 423.849,222	32	500.998,267 423.849,718	11.599	32	500.998,267 423.849,718	33	501.021,965 423.850,579	23.714	33	501.021,965 423.850,579	34	501.040,551 423.854,309	18.957
34	501.040,551 423.854,309	35	501.087,849 423.865,937	48.706	35	501.087,849 423.865,937	36	501.111,656 423.869,551	24.08	36	501.111,656 423.869,551	37	501.115,887 423.868,824	4.293
37	501.115,887 423.868,824	38	501.117,155 423.874,861	6.169	38	501.117,155 423.874,861	39	501.111,277 423.873,533	6.026	39	501.111,277 423.873,533	40	501.100,188 423.871,989	11.196
40	501.100,188 423.871,989	41	501.091,8 423.870,684	8.489	41	501.091,8 423.870,684	42	501.087,471 423.869,909	4.398	42	501.087,471 423.869,909	43	501.040,173 423.858,281	48.706
43	501.040,173 423.858,281	44	501.021,587 423.854,551	18.957	44	501.021,587 423.854,551	45	500.987,412 423.853,154	34.204	45	500.987,412 423.853,154	46	500.971,969 423.857,936	16.166
46	500.971,969 423.857,936	47	500.966,071 423.857,699	5.903	47	500.966,071 423.857,699	48	500.962,707 423.857,117	3.414	48	500.962,707 423.857,117	49	500.952,836 423.856,44	9.894
49	500.952,836 423.856,44	50	500.944,161 423.857,62	8.755	50	500.944,161 423.857,62	51	500.939,801 423.859,254	4.656	51	500.939,801 423.859,254	52	500.935,214 423.863,021	5.936
52	500.935,214 423.863,021	53	500.926,34 423.870,339	11.502	53	500.926,34 423.870,339	54	500.915,793 423.876,225	12.078	54	500.915,793 423.876,225	55	500.909,026 423.878,885	7.271
55	500.909,026 423.878,885	56	500.903,185 423.879,714	5.9	56	500.903,185 423.879,714	57	500.897,873 423.880,199	5.334	57	500.897,873 423.880,199	1	500.888,507 423.881,975	9.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.213	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.213	23	1050	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.884,661 423.872,218	2	500.897,928 423.859,86	18.131
3	500.905,38 423.848,706	4	500.917,938 423.841,128	14.667
5	500.932,223 423.831,958	6	500.941,824 423.831,488	9.612
7	500.944,676 423.832,517	8	500.954,88 423.834,897	10.478
9	500.958,732 423.834,985	10	500.970,281 423.832,374	11.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.897,928 423.859,86	3	500.905,38 423.848,706	13.414
4	500.917,938 423.841,128	5	500.932,223 423.831,958	16.975
6	500.941,824 423.831,488	7	500.944,676 423.832,517	3.032
8	500.954,88 423.834,897	9	500.958,732 423.834,985	3.853
10	500.970,281 423.832,374	11	500.977,363 423.832,343	7.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.977,363 423.832,343	12	500.983,337 423.831,294	6.065
13	500.986,679 423.849,222	14	500.971,236 423.854,004	16.166
15	500.952,103 423.852,508	16	500.943,474 423.853,832	8.73
17	500.939,068 423.855,322	18	500.925,607 423.866,407	17.438
19	500.913,309 423.873,136	20	500.908,293 423.874,953	5.335
21	500.897,14 423.876,267	22	500.887,784 423.877,673	9.461
23	500.875,727 423.879,034	1	500.884,661 423.872,218	11.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.983,337 423.831,294	13	500.986,679 423.849,222	18.237
14	500.971,236 423.854,004	15	500.952,103 423.852,508	19.191
16	500.943,474 423.853,832	17	500.939,068 423.855,322	4.651
18	500.925,607 423.866,407	19	500.913,309 423.873,136	14.019
20	500.908,293 423.874,953	21	500.897,14 423.876,267	11.23
22	500.887,784 423.877,673	23	500.875,727 423.879,034	12.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.910	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

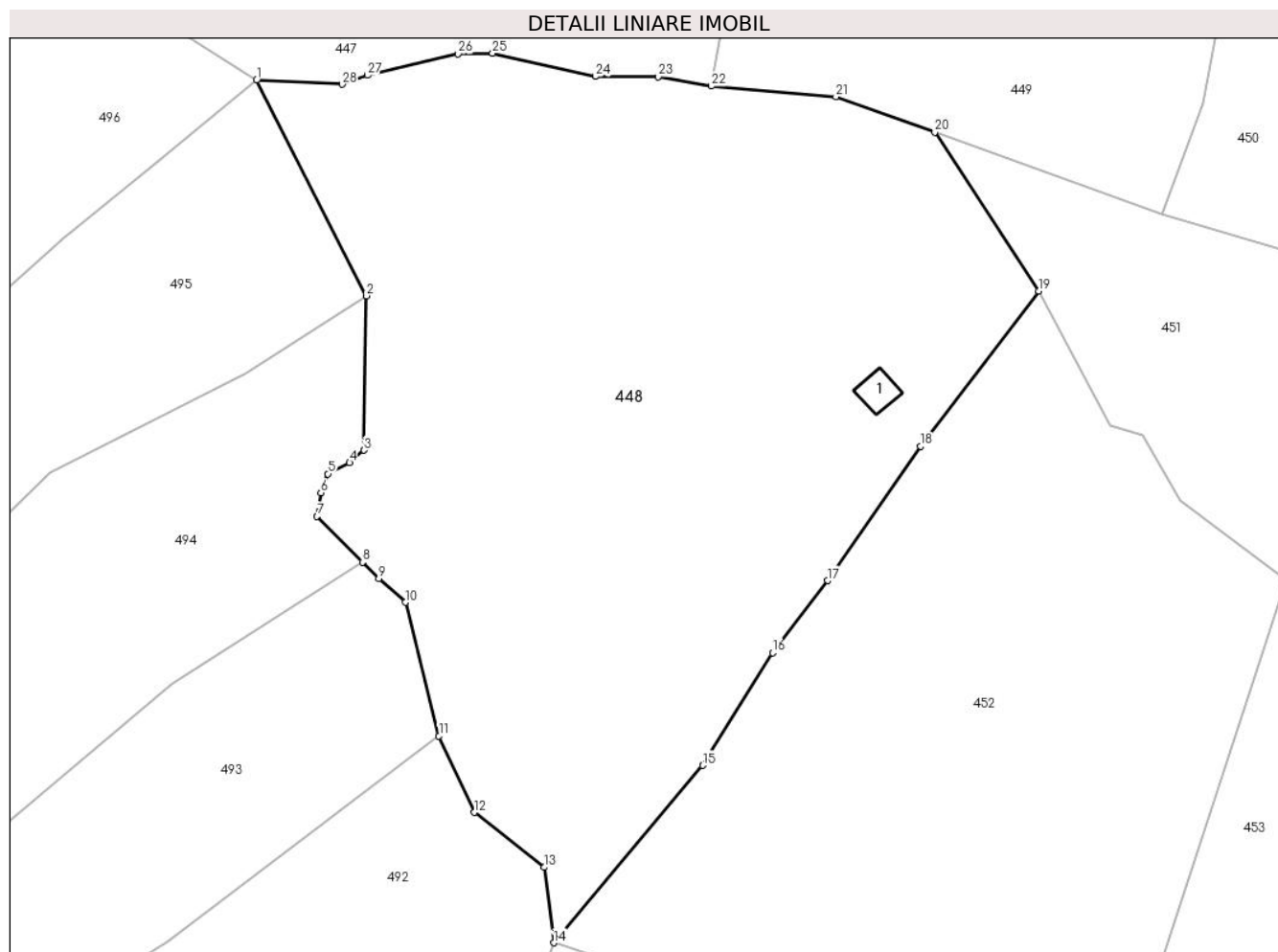
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.910	23	1079	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.932,223 423.831,958	2	500.944,555 423.807,743	27.174
3	500.944,311 423.790,399	4	500.942,675 423.789,008	2.147
5	500.940,238 423.787,742	6	500.939,457 423.785,618	2.263
7	500.939,001 423.782,962	8	500.944,14 423.777,833	7.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.944,555 423.807,743	3	500.944,311 423.790,399	17.346
4	500.942,675 423.789,008	5	500.940,238 423.787,742	2.746
6	500.939,457 423.785,618	7	500.939,001 423.782,962	2.695
8	500.944,14 423.777,833	9	500.945,964 423.776,013	2.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	500.945,964 423.776,013	10	500.948,95 423.773,32	4.021
11	500.952,72 423.758,32	12	500.956,713 423.749,73	9.473
13	500.964,515 423.743,557	14	500.965,62 423.735,09	8.539
15	500.982,34 423.755,01	16	500.990,21 423.767,65	14.89
17	500.996,38 423.775,76	18	501.006,86 423.790,84	18.364
19	501.020,12 423.808,27	20	501.008,434 423.826,107	21.324
21	500.997,34 423.830,101	22	500.983,337 423.831,294	14.054
23	500.977,363 423.832,343	24	500.970,281 423.832,374	7.082
25	500.958,732 423.834,985	26	500.954,88 423.834,897	3.853
27	500.944,676 423.832,517	28	500.941,824 423.831,488	3.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	500.948,95 423.773,32	11	500.952,72 423.758,32	15.467
12	500.956,713 423.749,73	13	500.964,515 423.743,557	9.949
14	500.965,62 423.735,09	15	500.982,34 423.755,01	26.007
16	500.990,21 423.767,65	17	500.996,38 423.775,76	10.19
18	501.006,86 423.790,84	19	501.020,12 423.808,27	21.901
20	501.008,434 423.826,107	21	500.997,34 423.830,101	11.791
22	500.983,337 423.831,294	23	500.977,363 423.832,343	6.065
24	500.970,281 423.832,374	25	500.958,732 423.834,985	11.84
26	500.954,88 423.834,897	27	500.944,676 423.832,517	10.478
28	500.941,824 423.831,488	1	500.932,223 423.831,958	9.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.337	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

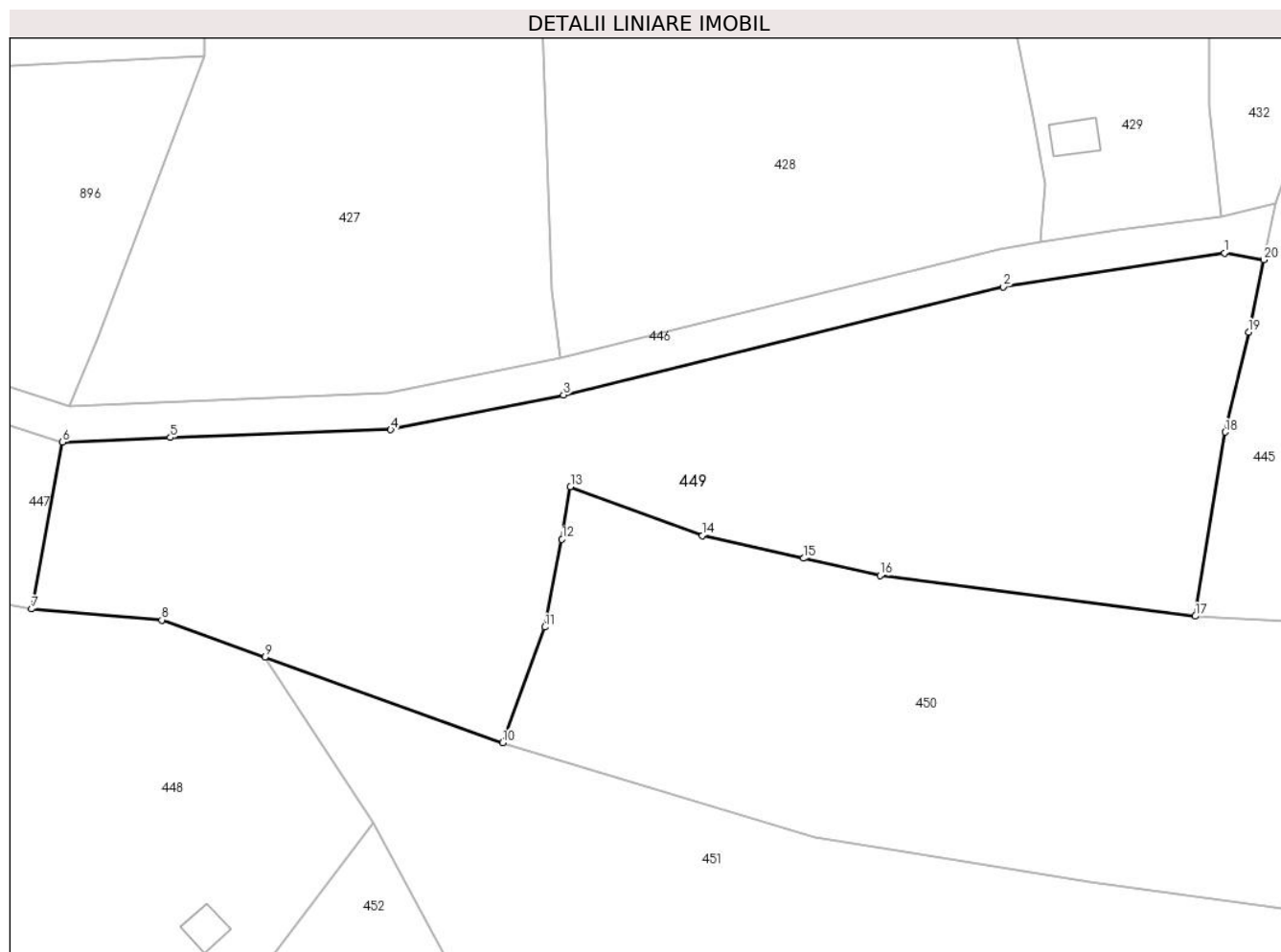
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.337	23	1051	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.111,656 423.869,551	2	501.087,849 423.865,937	24.08
2	501.087,849 423.865,937	3	501.040,551 423.854,309	48.706
3	501.040,551 423.854,309	4	501.021,965 423.850,579	18.957
4	501.021,965 423.850,579	5	500.998,267 423.849,718	23.714
5	500.998,267 423.849,718	6	500.986,679 423.849,222	11.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.986,679 423.849,222	7	500.983,337 423.831,294	18.237
7	500.983,337 423.831,294	8	500.997,34 423.830,101	14.054
8	500.997,34 423.830,101	9	501.008,434 423.826,107	11.791
9	501.008,434 423.826,107	10	501.034,013 423.816,899	27.186
10	501.034,013 423.816,899	11	501.038,545 423.829,344	13.245
11	501.038,545 423.829,344	12	501.040,399 423.838,786	9.622
12	501.040,399 423.838,786	13	501.041,297 423.844,447	5.732
13	501.041,297 423.844,447	14	501.055,488 423.839,182	15.136
14	501.055,488 423.839,182	15	501.066,351 423.836,736	11.135
15	501.066,351 423.836,736	16	501.074,598 423.834,879	8.453
16	501.074,598 423.834,879	17	501.108,507 423.830,521	34.188
17	501.108,507 423.830,521	18	501.111,75 423.850,314	20.057
18	501.111,75 423.850,314	19	501.114,253 423.861,044	11.018
19	501.114,253 423.861,044	20	501.115,887 423.868,824	7.95
20	501.115,887 423.868,824	1	501.111,656 423.869,551	4.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Vartop''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81632	2.910	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11050 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1860, din 21/05/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOTEANU LARISA-OANA	A1

C. Partea III. SARCINI

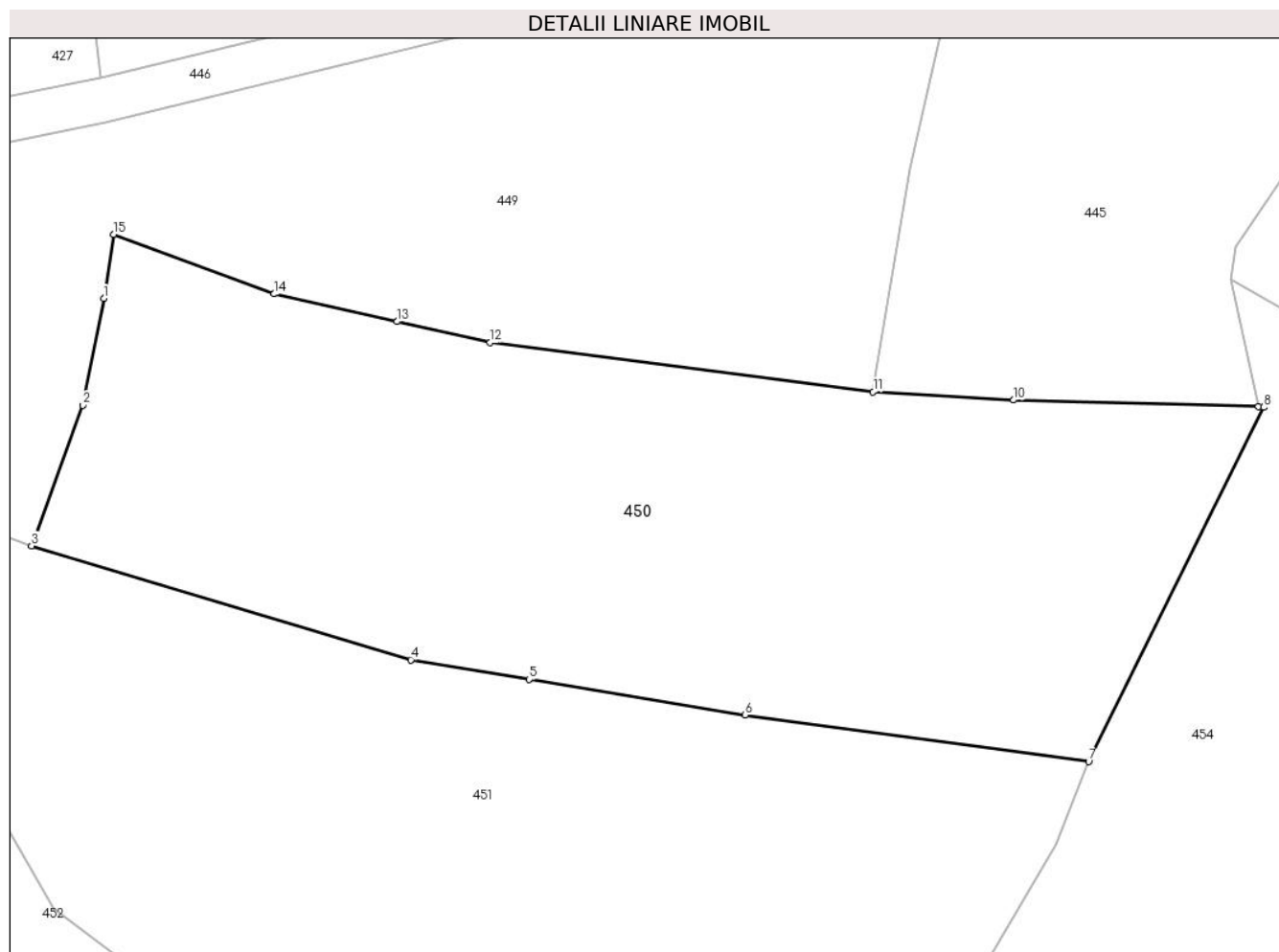
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11050 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1860, din 21/05/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ELISABETA, vaduva	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81632	2.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.910	23	1051,1052	-	Conform Pug

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.040,399 423.838,786	2	501.038,545 423.829,344	9.622
2	501.038,545 423.829,344	3	501.034,013 423.816,899	13.245
3	501.034,013 423.816,899	4	501.067,59 423.806,811	35.06
4	501.067,59 423.806,811	5	501.078,086 423.805,086	10.637
5	501.078,086 423.805,086	6	501.097,185 423.801,948	19.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.097,185 423.801,948	7	501.127,59 423.797,809	30.685
7	501.127,59 423.797,809	8	501.143,089 423.829,161	34.974
8	501.143,089 423.829,161	9	501.142,619 423.829,197	0.471
9	501.142,619 423.829,197	10	501.120,935 423.829,789	21.692
10	501.120,935 423.829,789	11	501.108,507 423.830,521	12.45
11	501.108,507 423.830,521	12	501.074,598 423.834,879	34.188
12	501.074,598 423.834,879	13	501.066,351 423.836,736	8.453
13	501.066,351 423.836,736	14	501.055,488 423.839,182	11.135
14	501.055,488 423.839,182	15	501.041,297 423.844,447	15.136
15	501.041,297 423.844,447	1	501.040,399 423.838,786	5.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.343	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPREA NICOLAE	A1

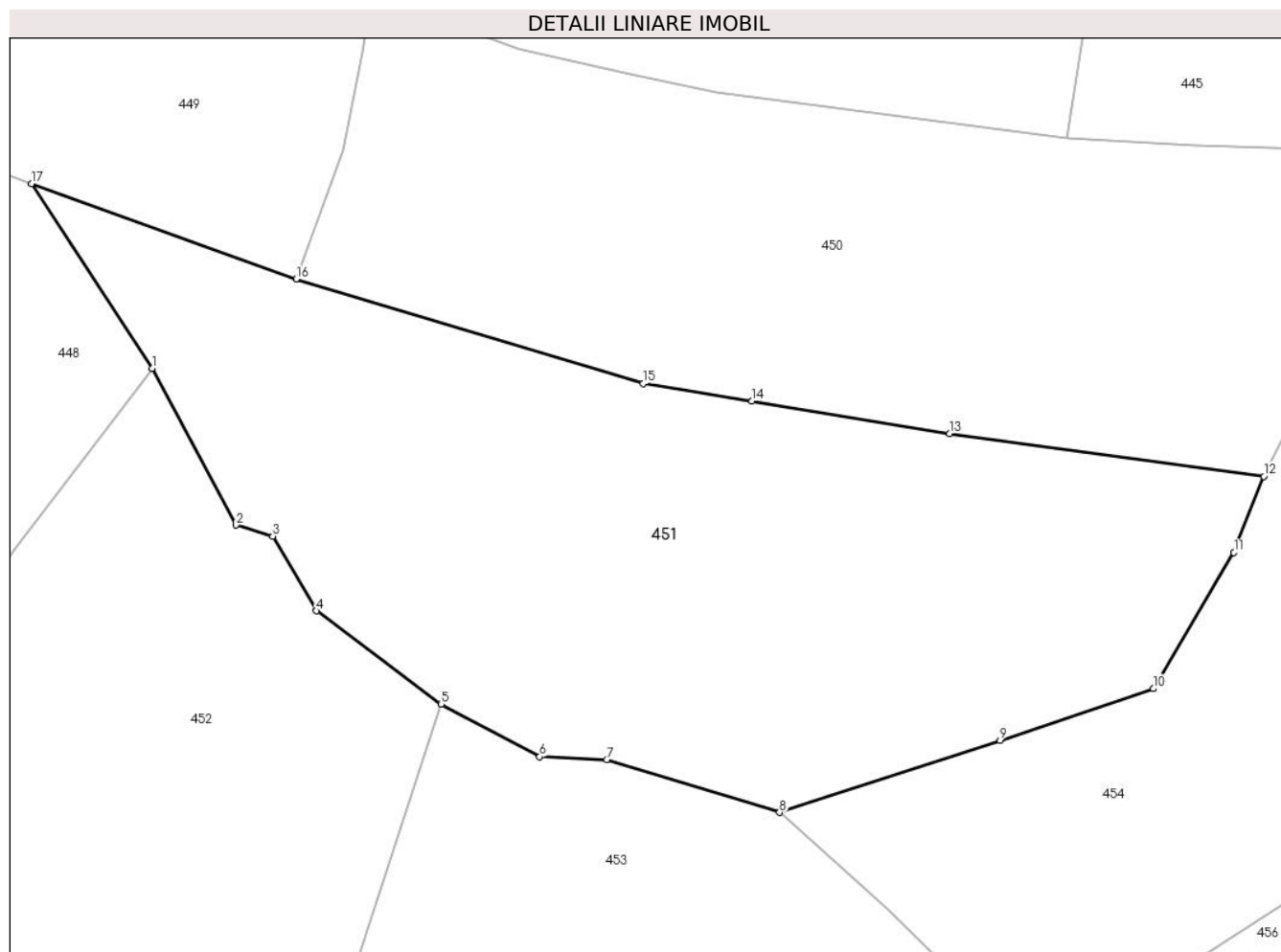
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.343	23	1051,1078,1 078/1,1079/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.020,12 423.808,27	2	501.028,21 423.793,11	17.184
2	501.028,21 423.793,11	3	501.031,76 423.792,05	3.705
3	501.031,76 423.792,05	4	501.035,99 423.784,82	8.377
4	501.035,99 423.784,82	5	501.048,013 423.775,794	15.034
5	501.048,013 423.775,794	6	501.057,568 423.770,725	10.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.057,568 423.770,725	7	501.064,047 423.770,452	6.485
7	501.064,047 423.770,452	8	501.080,755 423.765,35	17.47
8	501.080,755 423.765,35	9	501.102,077 423.772,307	22.428
9	501.102,077 423.772,307	10	501.116,899 423.777,304	15.642
10	501.116,899 423.777,304	11	501.124,692 423.790,466	15.296
11	501.124,692 423.790,466	12	501.127,59 423.797,809	7.894
12	501.127,59 423.797,809	13	501.097,185 423.801,948	30.685
13	501.097,185 423.801,948	14	501.078,086 423.805,086	19.355
14	501.078,086 423.805,086	15	501.067,59 423.806,811	10.637
15	501.067,59 423.806,811	16	501.034,013 423.816,899	35.06
16	501.034,013 423.816,899	17	501.008,434 423.826,107	27.186
17	501.008,434 423.826,107	1	501.020,12 423.808,27	21.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. VIRTOP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81178	Din acte: 4.106 Masurata: 4.207	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7034 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 812, din 08/05/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ALEXANDRA-LARISA, neacasatorita	A1

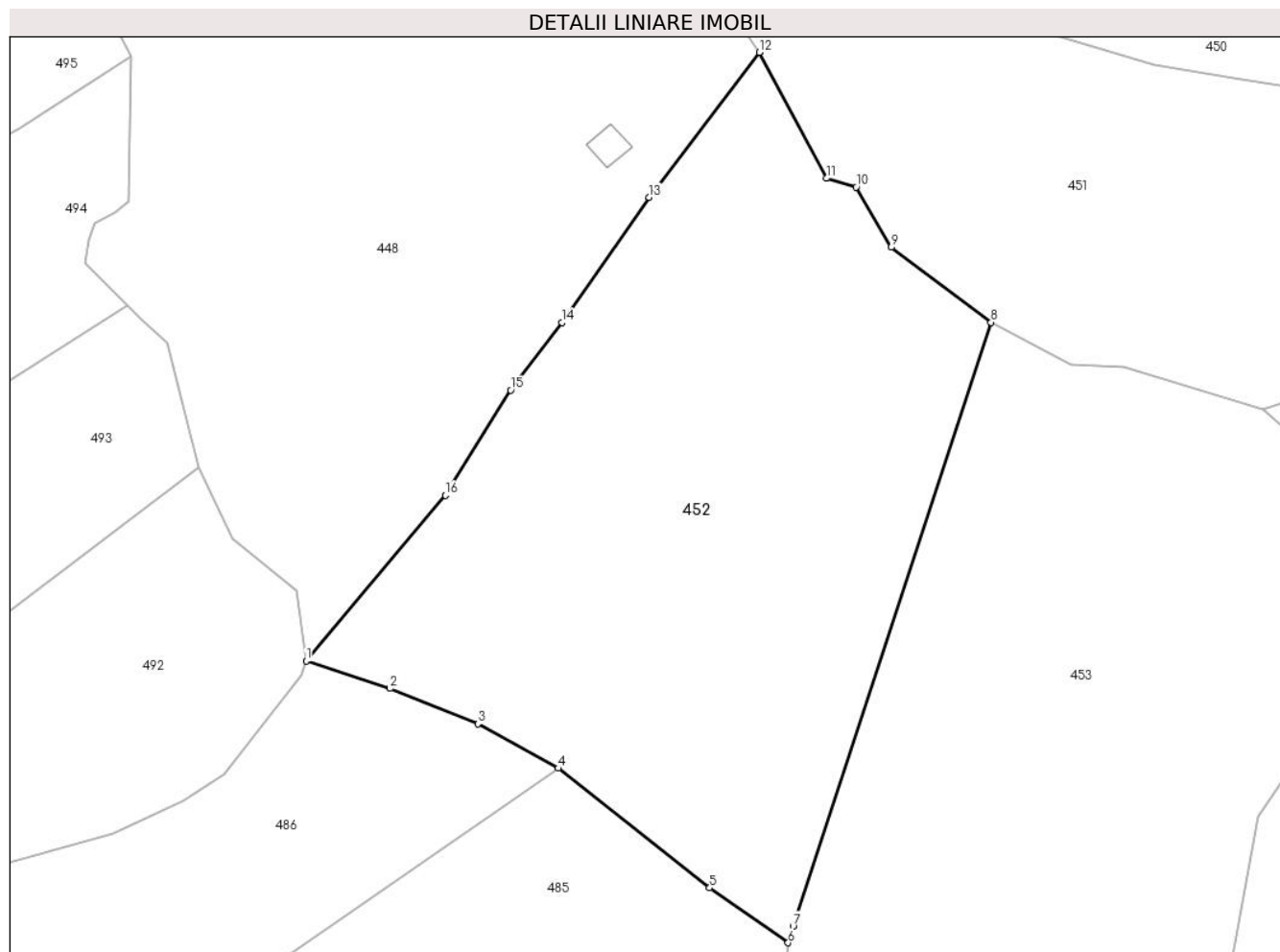
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81178	Din acte: 4.106 Masurata: 4.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.207	23	1075-1077	-	Conform Pug

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.965,62 423.735,09	2	500.975,69 423.731,76	10.606
2	500.975,69 423.731,76	3	500.986,27 423.727,52	11.398
3	500.986,27 423.727,52	4	500.995,918 423.722,163	11.035
4	500.995,918 423.722,163	5	501.014,149 423.707,769	23.228
5	501.014,149 423.707,769	6	501.023,58 423.701,173	11.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.023,58 423.701,173	7	501.024,184 423.703,171	2.087
7	501.024,184 423.703,171	8	501.048,013 423.775,794	76.432
8	501.048,013 423.775,794	9	501.035,99 423.784,82	15.034
9	501.035,99 423.784,82	10	501.031,76 423.792,05	8.377
10	501.031,76 423.792,05	11	501.028,21 423.793,11	3.705
11	501.028,21 423.793,11	12	501.020,12 423.808,27	17.184
12	501.020,12 423.808,27	13	501.006,86 423.790,84	21.901
13	501.006,86 423.790,84	14	500.996,38 423.775,76	18.364
14	500.996,38 423.775,76	15	500.990,21 423.767,65	10.19
15	500.990,21 423.767,65	16	500.982,34 423.755,01	14.89
16	500.982,34 423.755,01	1	500.965,62 423.735,09	26.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Vartop'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80947	4.505	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11910 / 10/07/2019	
Act Notarial nr. 1699, din 01/07/2019 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIZON FLORIN , casatorit cu	
2) BIZON OANA	

C. Partea III. SARCINI .

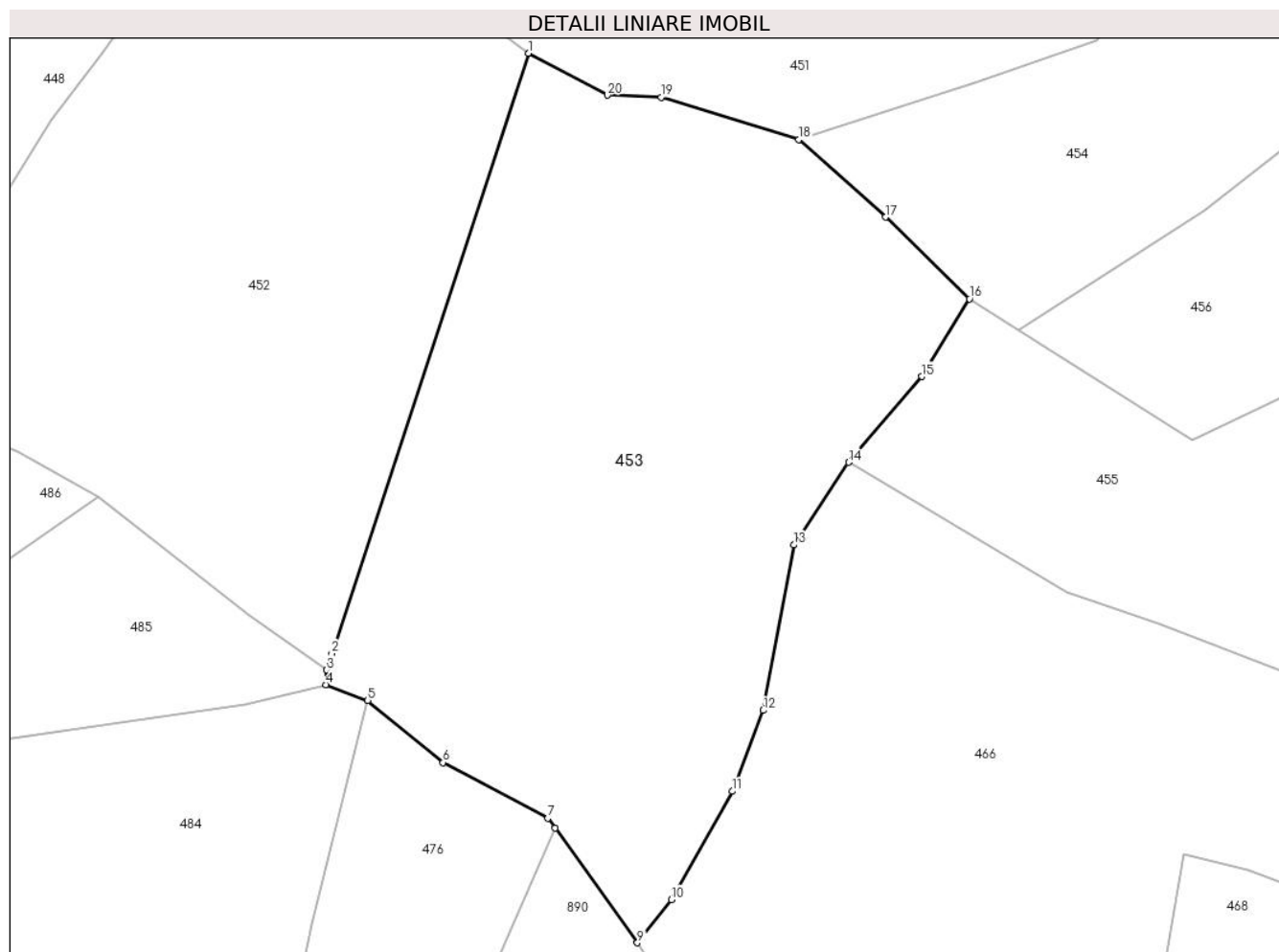
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80947	4.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.505	23	1073-1076	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.048,013 423.775,794	2	501.024,184 423.703,171	76.432
2	501.024,184 423.703,171	3	501.023,58 423.701,173	2.087
3	501.023,58 423.701,173	4	501.023,47 423.699,395	1.781
4	501.023,47 423.699,395	5	501.028,552 423.697,48	5.431
5	501.028,552 423.697,48	6	501.037,671 423.689,972	11.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.037,671 423.689,972	7	501.050,358 423.683,233	14.366
7	501.050,358 423.683,233	8	501.051,224 423.682,028	1.484
8	501.051,224 423.682,028	9	501.061,195 423.668,158	17.082
9	501.061,195 423.668,158	10	501.065,3 423.673,394	6.653
10	501.065,3 423.673,394	11	501.072,679 423.686,488	15.03
11	501.072,679 423.686,488	12	501.076,419 423.696,278	10.48
12	501.076,419 423.696,278	13	501.080,145 423.716,287	20.353
13	501.080,145 423.716,287	14	501.086,785 423.726,296	12.011
14	501.086,785 423.726,296	15	501.095,607 423.736,672	13.619
15	501.095,607 423.736,672	16	501.101,409 423.746,064	11.04
16	501.101,409 423.746,064	17	501.091,248 423.755,964	14.186
17	501.091,248 423.755,964	18	501.080,755 423.765,35	14.078
18	501.080,755 423.765,35	19	501.064,047 423.770,452	17.47
19	501.064,047 423.770,452	20	501.057,568 423.770,725	6.485
20	501.057,568 423.770,725	1	501.048,013 423.775,794	10.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.616	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

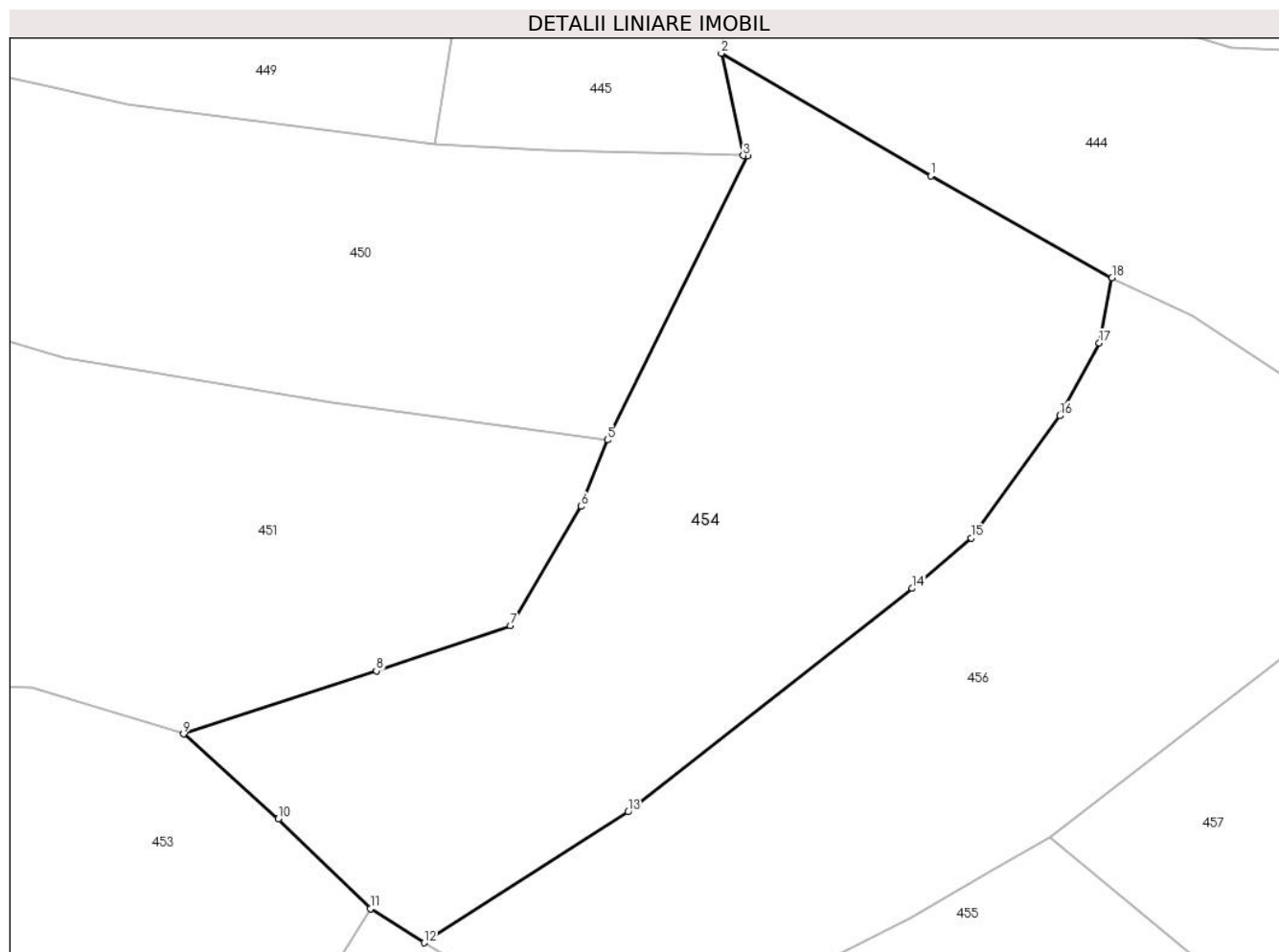
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.616	23	1052,1054,1078,1078/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.163,318 423.826,985	2	501.140,185 423.840,506	26.795
2	501.140,185 423.840,506	3	501.142,619 423.829,197	11.568
3	501.142,619 423.829,197	4	501.143,089 423.829,161	0.471
4	501.143,089 423.829,161	5	501.127,59 423.797,809	34.974
5	501.127,59 423.797,809	6	501.124,692 423.790,466	7.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.124,692 423.790,466	7	501.116,899 423.777,304	15.296
7	501.116,899 423.777,304	8	501.102,077 423.772,307	15.642
8	501.102,077 423.772,307	9	501.080,755 423.765,35	22.428
9	501.080,755 423.765,35	10	501.091,248 423.755,964	14.078
10	501.091,248 423.755,964	11	501.101,409 423.746,064	14.186
11	501.101,409 423.746,064	12	501.107,367 423.742,289	7.053
12	501.107,367 423.742,289	13	501.129,88 423.756,734	26.749
13	501.129,88 423.756,734	14	501.161,272 423.781,418	39.934
14	501.161,272 423.781,418	15	501.167,775 423.786,993	8.566
15	501.167,775 423.786,993	16	501.177,575 423.800,478	16.67
16	501.177,575 423.800,478	17	501.181,941 423.808,509	9.141
17	501.181,941 423.808,509	18	501.183,354 423.815,714	7.342
18	501.183,354 423.815,714	1	501.163,318 423.826,985	22.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "LA VIRTOP"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80759	4.850	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10409 / 03/07/2013	
Act Notarial nr. 562, din 02/07/2013 emis de TULUCA FILOFTEIA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE MARIUS IONUT , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

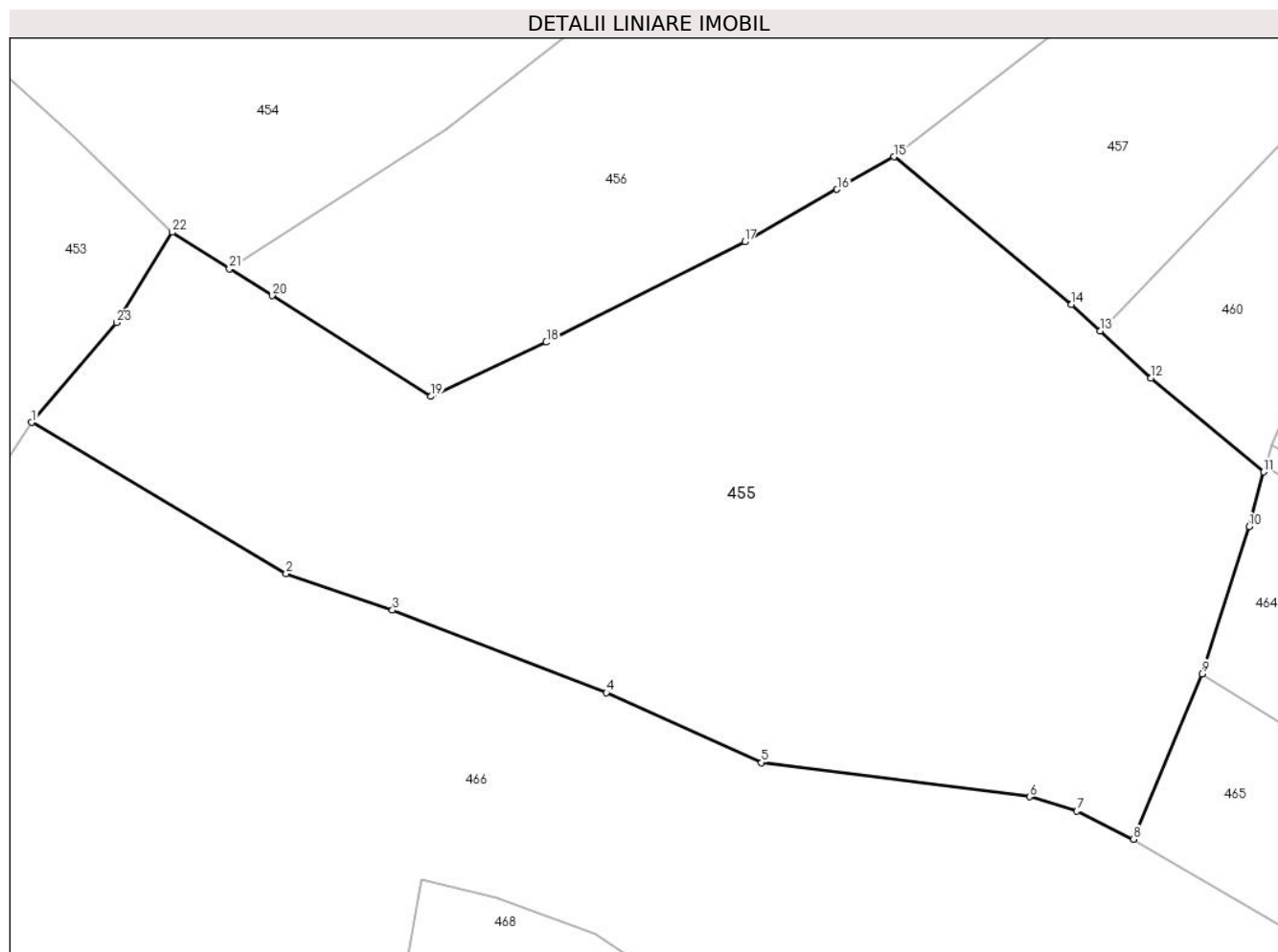
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80759	4.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.850	23	1067,1070-1072	-	Conform Pug

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.086,785 423.726,296	2	501.113,262 423.710,559	30.801
3	501.124,326 423.706,778	4	501.146,591 423.698,197	23.861
5	501.162,732 423.690,929	6	501.190,61 423.687,377	28.103
7	501.195,549 423.685,896	8	501.201,418 423.682,974	6.556
9	501.208,556 423.700,17	10	501.213,448 423.715,468	16.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.113,262 423.710,559	3	501.124,326 423.706,778	11.692
4	501.146,591 423.698,197	5	501.162,732 423.690,929	17.702
6	501.190,61 423.687,377	7	501.195,549 423.685,896	5.156
8	501.201,418 423.682,974	9	501.208,556 423.700,17	18.619
10	501.213,448 423.715,468	11	501.214,986 423.721,16	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.214,986 423.721,16	12	501.203,247 423.730,902	15.255
13	501.197,965 423.735,809	14	501.194,979 423.738,583	4.076
15	501.176,499 423.753,909	16	501.170,586 423.750,535	6.808
17	501.161,002 423.745,068	18	501.140,34 423.734,642	23.143
19	501.128,348 423.728,993	20	501.111,797 423.739,482	19.595
21	501.107,367 423.742,289	22	501.101,409 423.746,064	7.053
23	501.095,607 423.736,672	1	501.086,785 423.726,296	13.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.203,247 423.730,902	13	501.197,965 423.735,809	7.21
14	501.194,979 423.738,583	15	501.176,499 423.753,909	24.008
16	501.170,586 423.750,535	17	501.161,002 423.745,068	11.034
18	501.140,34 423.734,642	19	501.128,348 423.728,993	13.256
20	501.111,797 423.739,482	21	501.107,367 423.742,289	5.244
22	501.101,409 423.746,064	23	501.095,607 423.736,672	11.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.369	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

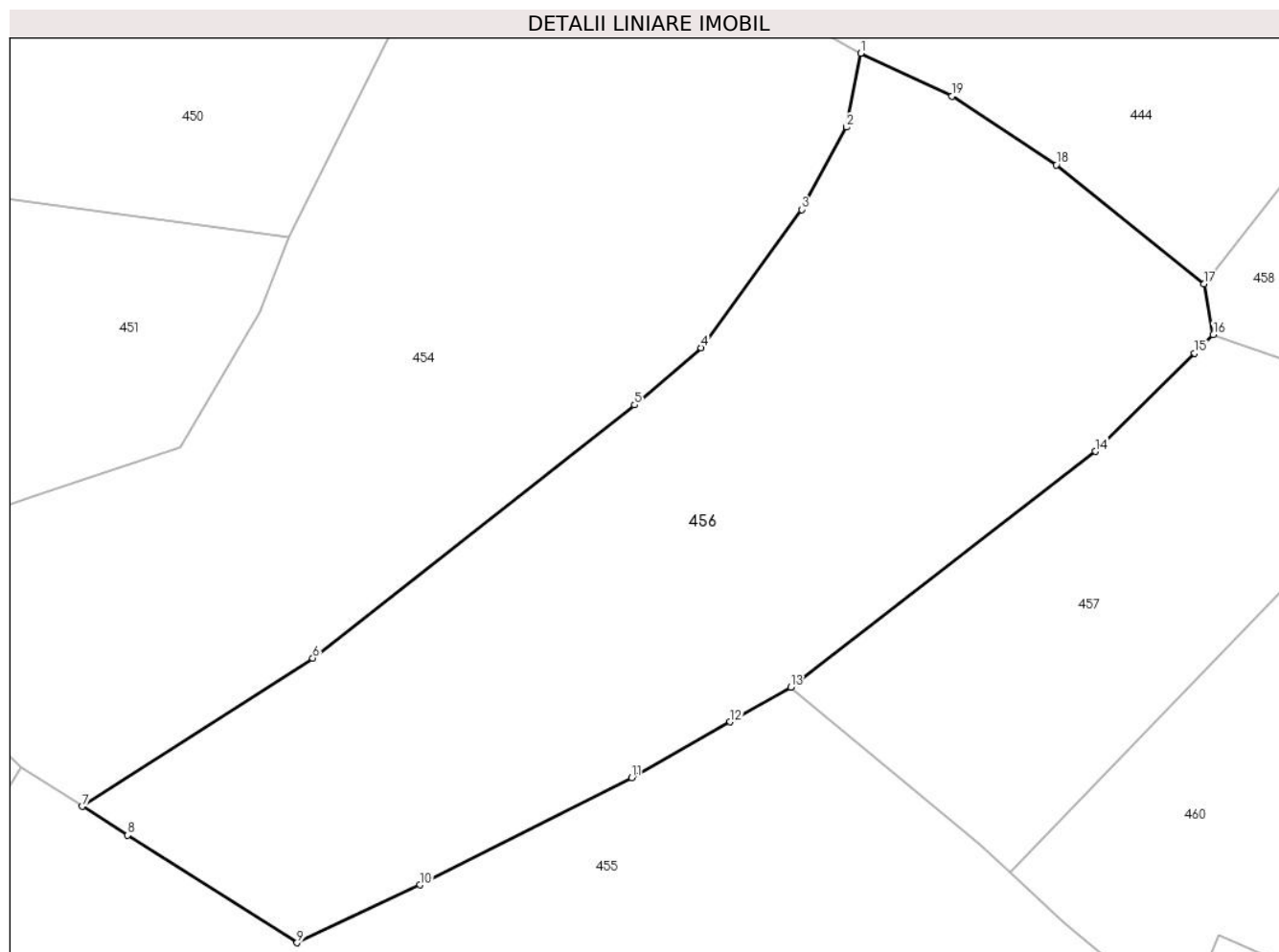
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.369	23	1055	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.183,354 423.815,714	2	501.181,941 423.808,509	7.342
2	501.181,941 423.808,509	3	501.177,575 423.800,478	9.141
3	501.177,575 423.800,478	4	501.167,775 423.786,993	16.67
4	501.167,775 423.786,993	5	501.161,272 423.781,418	8.566
5	501.161,272 423.781,418	6	501.129,88 423.756,734	39.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.129,88 423.756,734	7	501.107,367 423.742,289	26.749
7	501.107,367 423.742,289	8	501.111,797 423.739,482	5.244
8	501.111,797 423.739,482	9	501.128,348 423.728,993	19.595
9	501.128,348 423.728,993	10	501.140,34 423.734,642	13.256
10	501.140,34 423.734,642	11	501.161,002 423.745,068	23.143
11	501.161,002 423.745,068	12	501.170,586 423.750,535	11.034
12	501.170,586 423.750,535	13	501.176,499 423.753,909	6.808
13	501.176,499 423.753,909	14	501.206,23 423.776,897	37.582
14	501.206,23 423.776,897	15	501.215,911 423.786,479	13.621
15	501.215,911 423.786,479	16	501.217,736 423.788,285	2.568
16	501.217,736 423.788,285	17	501.216,808 423.793,228	5.029
17	501.216,808 423.793,228	18	501.202,407 423.804,831	18.494
18	501.202,407 423.804,831	19	501.192,227 423.811,528	12.185
19	501.192,227 423.811,528	1	501.183,354 423.815,714	9.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.362	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

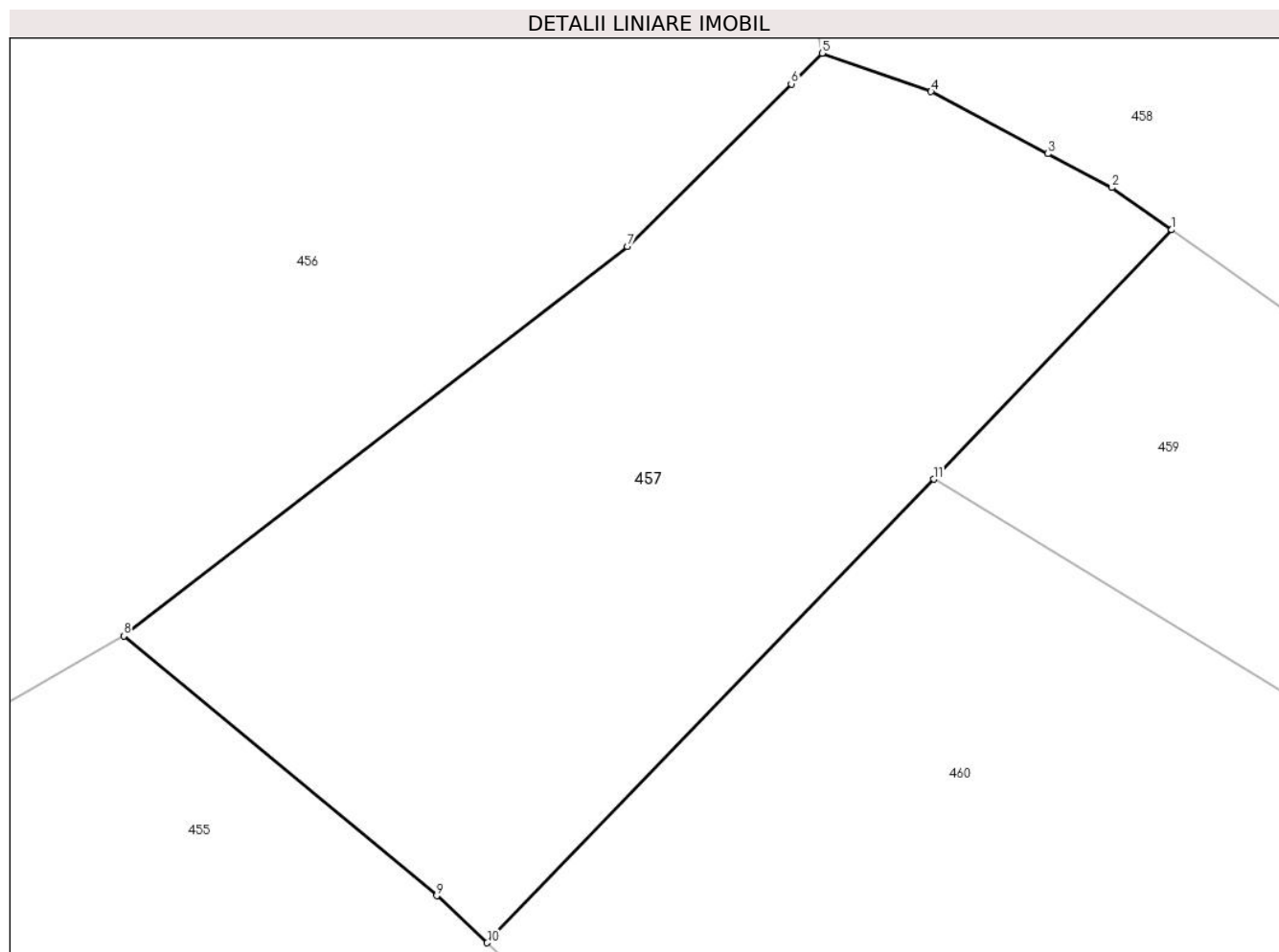
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.362	23	1066,1067	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.238,374 423.777,872	2	501.234,837 423.780,356	4.322
2	501.234,837 423.780,356	3	501.231,062 423.782,359	4.273
3	501.231,062 423.782,359	4	501.224,161 423.786,023	7.813
4	501.224,161 423.786,023	5	501.217,736 423.788,285	6.812
5	501.217,736 423.788,285	6	501.215,911 423.786,479	2.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.215,911 423.786,479	7	501.206,23 423.776,897	13.621
7	501.206,23 423.776,897	8	501.176,499 423.753,909	37.582
8	501.176,499 423.753,909	9	501.194,979 423.738,583	24.008
9	501.194,979 423.738,583	10	501.197,965 423.735,809	4.076
10	501.197,965 423.735,809	11	501.224,317 423.763,157	37.978
11	501.224,317 423.763,157	1	501.238,374 423.777,872	20.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Vartop'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80335	2.800	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,, Vartop'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
649 / 19/01/2012		
Act Notarial nr. 116, din 19/01/2012 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MENDOIU I. ION 2) MENDOIU N. ELENA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MENDOIU I. ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

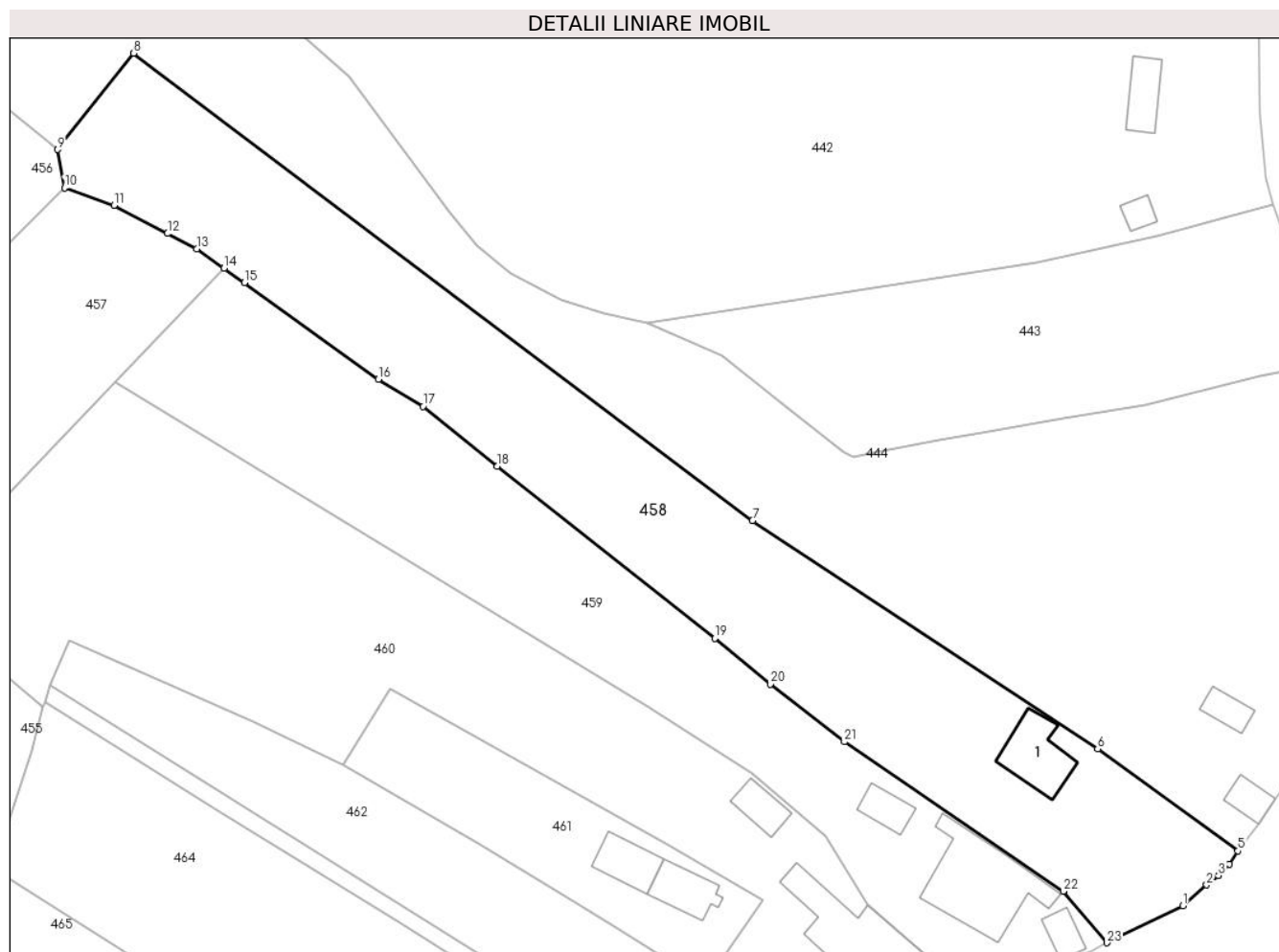
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80335	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	23	1056,1060	-	
2	arabil	DA	107	23	1056	-	
3	faneata	DA	2.325	23	1056,1065,1066	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.362,435 423.695,435	2	501.365,526 423.698,141	4.108
3	501.367,051 423.699,356	4	501.368,456 423.700,855	2.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.365,526 423.698,141	3	501.367,051 423.699,356	1.95
4	501.368,456 423.700,855	5	501.369,584 423.702,545	2.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.369,584 423.702,545	6	501.351,416 423.715,723	22.444
7	501.306,76 423.745,262	8	501.226,678 423.805,676	100.314
9	501.216,808 423.793,228	10	501.217,736 423.788,285	5.029
11	501.224,161 423.786,023	12	501.231,062 423.782,359	7.813
13	501.234,837 423.780,356	14	501.238,374 423.777,872	4.322
15	501.241,009 423.776,022	16	501.258,357 423.763,52	21.383
17	501.264,111 423.760,019	18	501.273,703 423.752,268	12.332
19	501.301,887 423.730,016	20	501.309,064 423.724,091	9.307
21	501.318,664 423.716,629	22	501.346,966 423.697,299	34.273
23	501.352,615 423.690,656	1	501.362,435 423.695,435	10.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.351,416 423.715,723	7	501.306,76 423.745,262	53.542
8	501.226,678 423.805,676	9	501.216,808 423.793,228	15.886
10	501.217,736 423.788,285	11	501.224,161 423.786,023	6.812
12	501.231,062 423.782,359	13	501.234,837 423.780,356	4.273
14	501.238,374 423.777,872	15	501.241,009 423.776,022	3.22
16	501.258,357 423.763,52	17	501.264,111 423.760,019	6.735
18	501.273,703 423.752,268	19	501.301,887 423.730,016	35.909
20	501.309,064 423.724,091	21	501.318,664 423.716,629	12.159
22	501.346,966 423.697,299	23	501.352,615 423.690,656	8.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81335	2.174	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81335-C1	Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta; din caramida; din 1962
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	81335-C3	Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta , din piatra; din 1971

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7466 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 1150, din 18/05/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81335 a imobilului cu numarul cadastral 81335/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81306 inscris in cartea funciara 81306;	A1
7473 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 1154, din 18/05/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU DANIEL, casatorit cu 2) ISBĂȘOIU IONELA	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU DANIEL 2) ISBĂȘOIU IONELA	A1.2

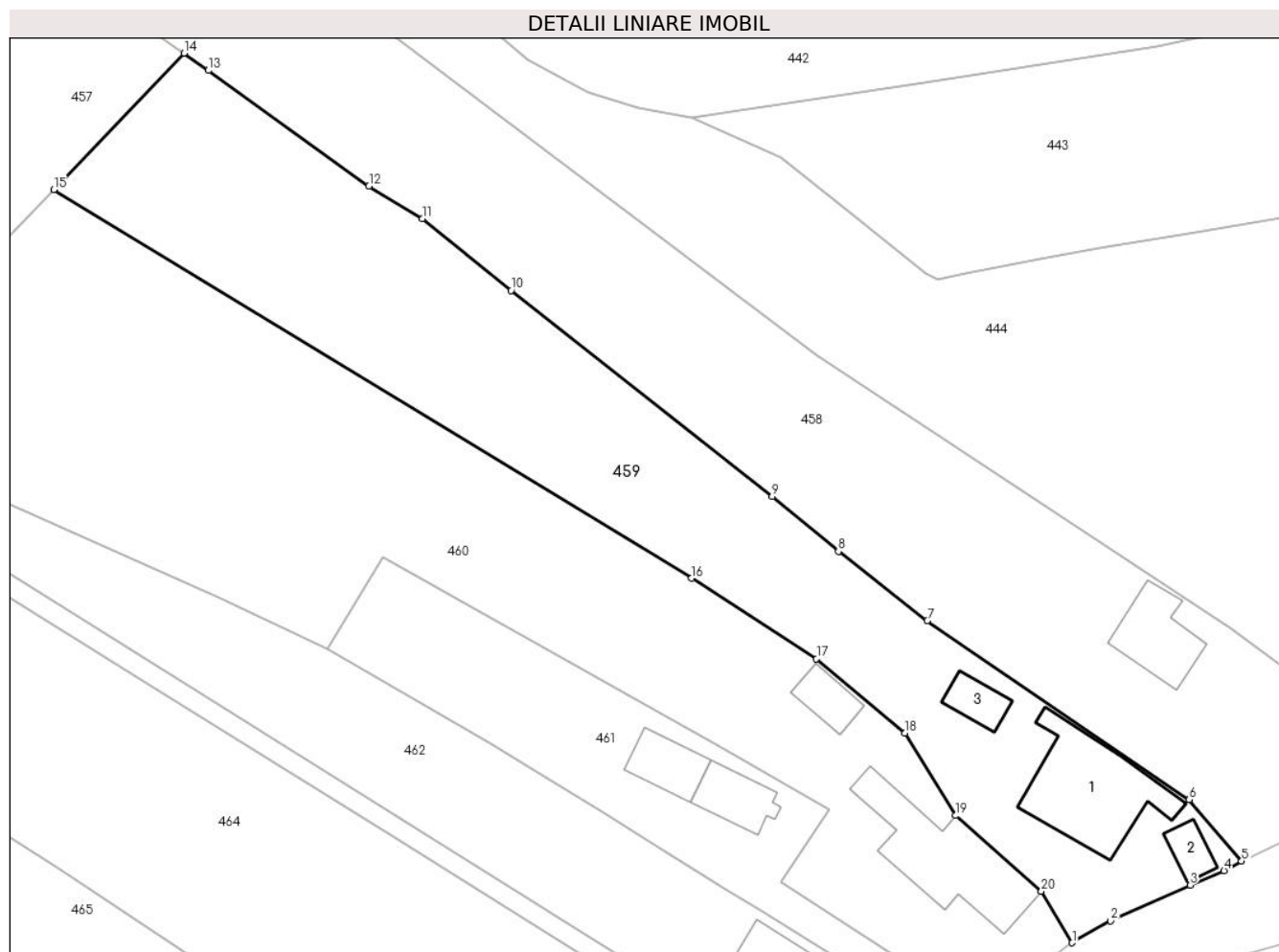
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7473 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 1154, din 18/05/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU ION 2) ISBĂȘOIU ANGELA	A1, A1.1, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) ISBĂȘOIU ION 2) ISBĂȘOIU ANGELA	A1, A1.1, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81335	2.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	23	1061,1062	-	
2	faneata	DA	1.664	23	1063-1066	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81335-C1	construcții de locuințe	Din acte: 118 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta; din caramida; din 1962
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	81335-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta , din piatra; din 1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.334,321 423.681,853	2	501.338,476 423.684,211	4.777
2	501.338,476 423.684,211	3	501.347,061 423.688,088	9.42
3	501.347,061 423.688,088	4	501.350,719 423.689,651	3.978
4	501.350,719 423.689,651	5	501.352,615 423.690,656	2.146
5	501.352,615 423.690,656	6	501.346,966 423.697,299	8.72
6	501.346,966 423.697,299	7	501.318,664 423.716,629	34.273
7	501.318,664 423.716,629	8	501.309,064 423.724,091	12.159
8	501.309,064 423.724,091	9	501.301,887 423.730,016	9.307
9	501.301,887 423.730,016	10	501.273,703 423.752,268	35.909
10	501.273,703 423.752,268	11	501.264,111 423.760,019	12.332
11	501.264,111 423.760,019	12	501.258,357 423.763,52	6.735
12	501.258,357 423.763,52	13	501.241,009 423.776,022	21.383
13	501.241,009 423.776,022	14	501.238,374 423.777,872	3.22
14	501.238,374 423.777,872	15	501.224,317 423.763,157	20.35
15	501.224,317 423.763,157	16	501.293,209 423.721,199	80.663
16	501.293,209 423.721,199	17	501.306,704 423.712,518	16.046
17	501.306,704 423.712,518	18	501.316,268 423.704,491	12.486
18	501.316,268 423.704,491	19	501.321,751 423.695,585	10.458
19	501.321,751 423.695,585	20	501.330,991 423.687,428	12.325
20	501.330,991 423.687,428	1	501.334,321 423.681,853	6.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81334	3.037	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7466 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 1150, din 18/05/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81334 a imobilului cu numarul cadastral 81334/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81306 inscris in cartea funciara 81306;	A1
7471 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 1153, din 18/05/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU VIOREL, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU VIOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

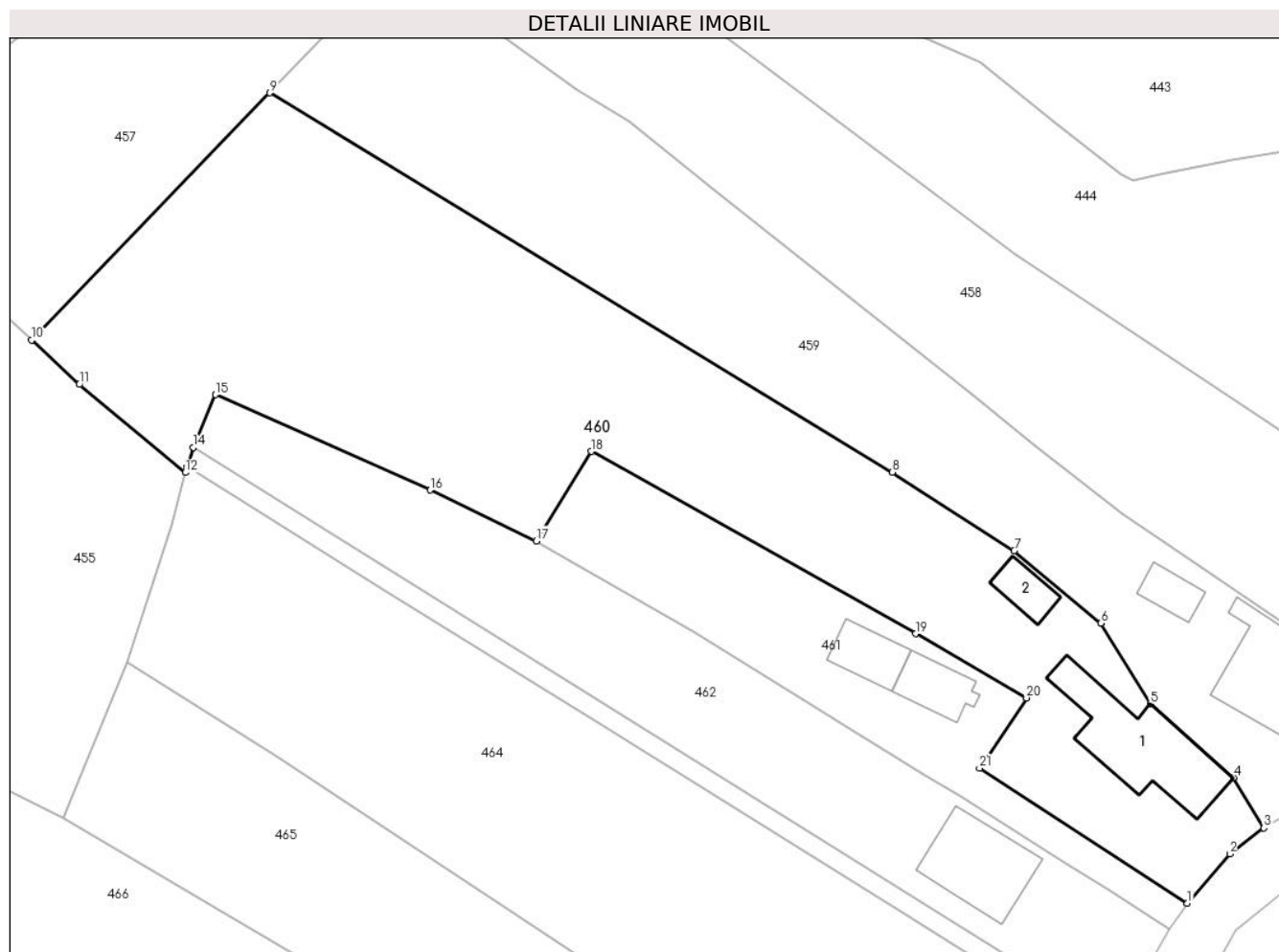
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81334	3.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	465	23	1062-1064,1070	-	
2	faneata	DA	2.572	23	1064-1068	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.325,873 423.673,532	2	501.330,558 423.678,992	7.194
3	501.334,321 423.681,853	4	501.330,991 423.687,428	6.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.330,558 423.678,992	3	501.334,321 423.681,853	4.727
4	501.330,991 423.687,428	5	501.321,751 423.695,585	12.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.321,751 423.695,585	6	501.316,268 423.704,491	10.458
7	501.306,704 423.712,518	8	501.293,209 423.721,199	16.046
9	501.224,317 423.763,157	10	501.197,965 423.735,809	37.978
11	501.203,247 423.730,902	12	501.214,986 423.721,16	15.255
13	501.215,173 423.721,767	14	501.215,881 423.723,944	2.289
15	501.218,292 423.729,775	16	501.242,072 423.719,214	26.02
17	501.253,826 423.713,59	18	501.259,918 423.723,503	11.635
19	501.295,798 423.703,337	20	501.308,072 423.696,235	14.181
21	501.302,869 423.688,475	1	501.325,873 423.673,532	27.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.316,268 423.704,491	7	501.306,704 423.712,518	12.486
8	501.293,209 423.721,199	9	501.224,317 423.763,157	80.663
10	501.197,965 423.735,809	11	501.203,247 423.730,902	7.21
12	501.214,986 423.721,16	13	501.215,173 423.721,767	0.635
14	501.215,881 423.723,944	15	501.218,292 423.729,775	6.31
16	501.242,072 423.719,214	17	501.253,826 423.713,59	13.03
18	501.259,918 423.723,503	19	501.295,798 423.703,337	41.159
20	501.308,072 423.696,235	21	501.302,869 423.688,475	9.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81333	Din acte: 643 Masurata: 774	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 118, Jud. Arges, Pct. Acasa Virtop	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7466 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 1150, din 18/05/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81333 a imobilului cu numarul cadastral 81333/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81306 inscris in cartea funciara 81306;	A1
7468 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 1152, din 18/05/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASIMIONESEI ALINA, casatorita cu 2) ASIMIONESEI MARINEL	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASIMIONESEI ALINA 2) ASIMIONESEI MARINEL	A1.1, A1.2

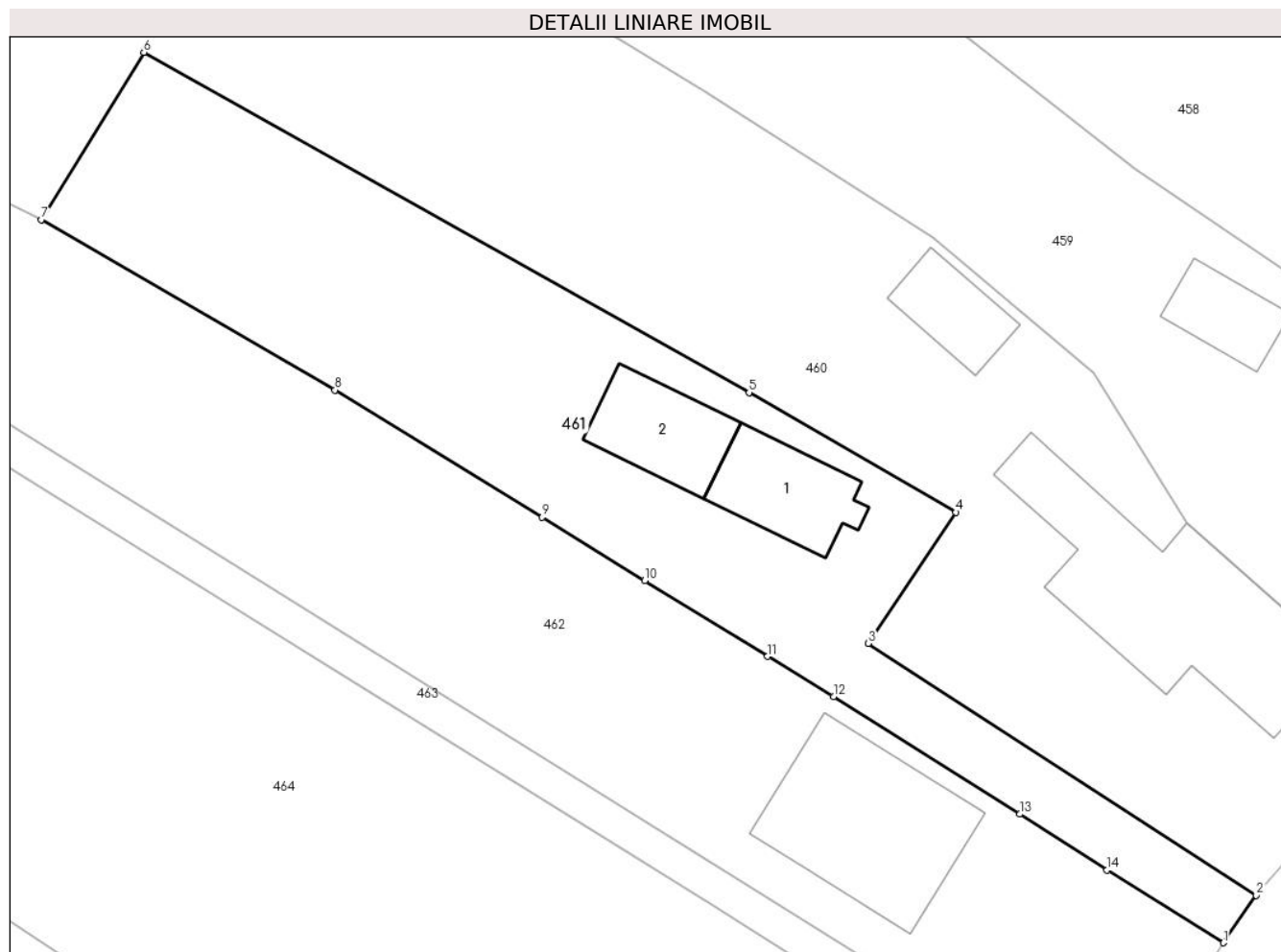
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81333	Din acte: 643 Masurata: 774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	23	1068	-	
2	faneata	DA	473	23	1067-1069,1070	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.323,929 423.670,717	2	501.325,873 423.673,532	3.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.325,873 423.673,532	3	501.302,869 423.688,475	27.431
3	501.302,869 423.688,475	4	501.308,072 423.696,235	9.343
4	501.308,072 423.696,235	5	501.295,798 423.703,337	14.181
5	501.295,798 423.703,337	6	501.259,918 423.723,503	41.159
6	501.259,918 423.723,503	7	501.253,826 423.713,59	11.635
7	501.253,826 423.713,59	8	501.271,251 423.703,485	20.143
8	501.271,251 423.703,485	9	501.283,54 423.695,943	14.419
9	501.283,54 423.695,943	10	501.289,613 423.692,197	7.135
10	501.289,613 423.692,197	11	501.296,902 423.687,698	8.566
11	501.296,902 423.687,698	12	501.300,811 423.685,323	4.574
12	501.300,811 423.685,323	13	501.311,856 423.678,347	13.064
13	501.311,856 423.678,347	14	501.317,026 423.675,025	6.145
14	501.317,026 423.675,025	1	501.323,929 423.670,717	8.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VIRTOP"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80791	Din acte: 1.354 Masurata: 1.328	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VIRTOP"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:224 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10017 / 25/06/2013		
Act Notarial nr. 537, din 21/06/2013 emis de IONESCU IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON DANIEL , necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

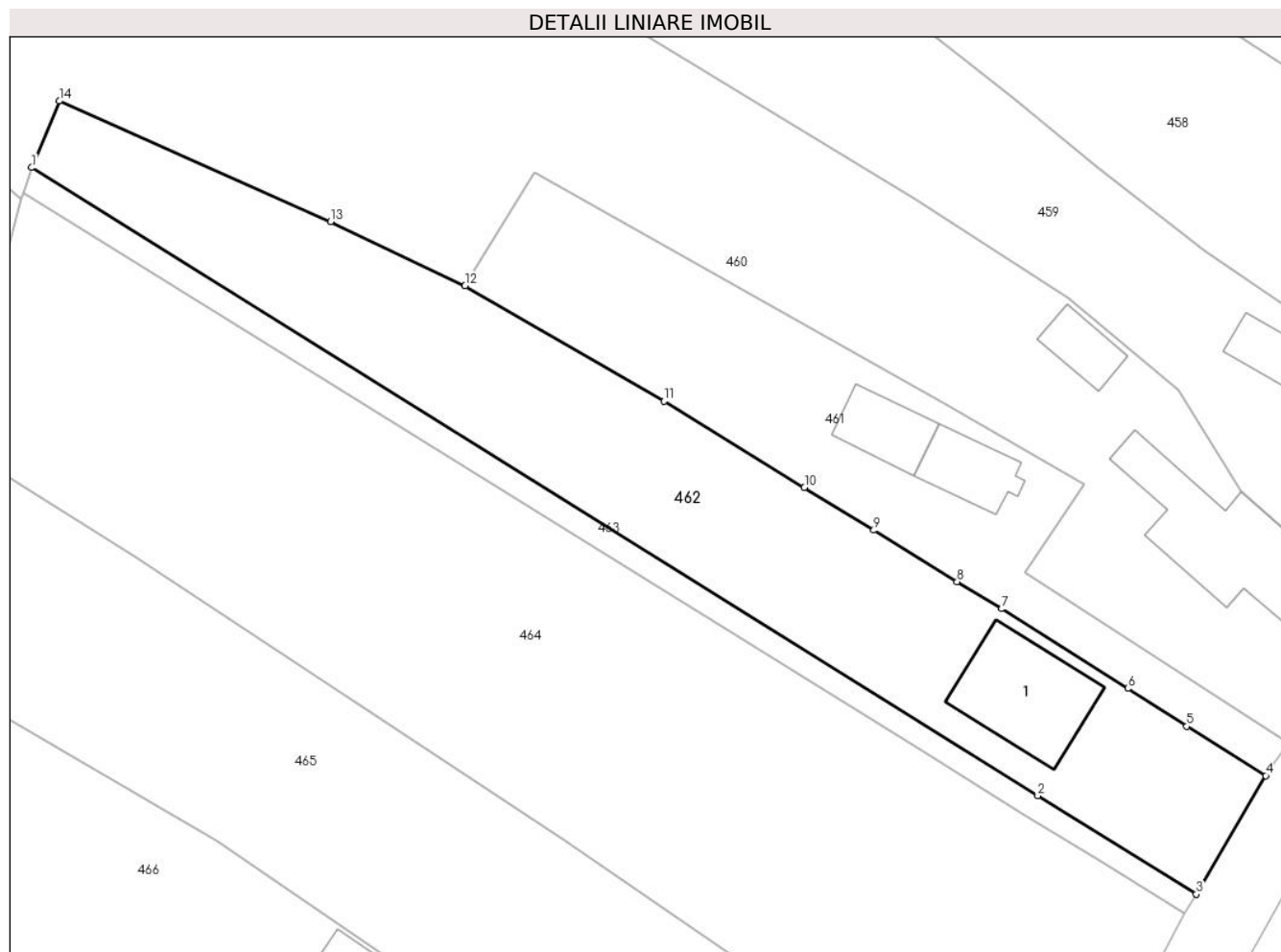
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80791	Din acte: 1.354 Masurata: 1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	23	1070	-	
2	faneata	DA	973	23	1069,1070	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:224 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.215,881 423.723,944	2	501.303,971 423.668,944	103.85
2	501.303,971 423.668,944	3	501.317,851 423.660,332	16.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.317,851 423.660,332	4	501.323,929 423.670,717	12.033
4	501.323,929 423.670,717	5	501.317,026 423.675,025	8.137
5	501.317,026 423.675,025	6	501.311,856 423.678,347	6.145
6	501.311,856 423.678,347	7	501.300,811 423.685,323	13.064
7	501.300,811 423.685,323	8	501.296,902 423.687,698	4.574
8	501.296,902 423.687,698	9	501.289,613 423.692,197	8.566
9	501.289,613 423.692,197	10	501.283,54 423.695,943	7.135
10	501.283,54 423.695,943	11	501.271,251 423.703,485	14.419
11	501.271,251 423.703,485	12	501.253,826 423.713,59	20.143
12	501.253,826 423.713,59	13	501.242,072 423.719,214	13.03
13	501.242,072 423.719,214	14	501.218,292 423.729,775	26.02
14	501.218,292 423.729,775	1	501.215,881 423.723,944	6.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VIRTOP"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81591	255	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21410 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 2629, din 10/11/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81591 a imobilului cu numarul cadastral 81591/UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81188 inscris in cartea funciara 81188;	A1
Act Notarial nr. 2001, din 11/09/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bu propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) NEAGOE CONSTANȚA		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81188/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 17031 din 15/09/2020;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

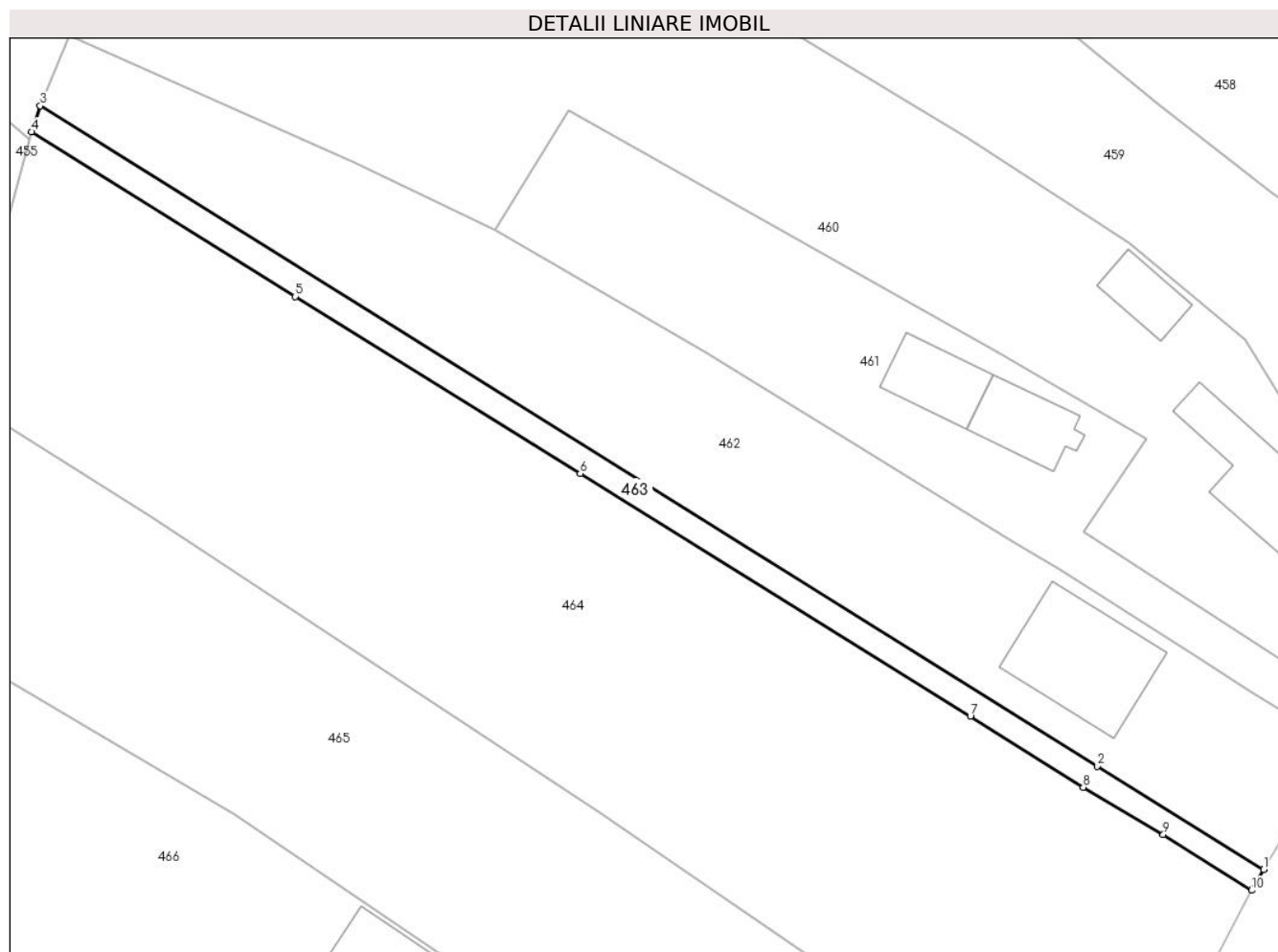
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81591	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	255	23	1070	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.317,851 423.660,332	2	501.303,971 423.668,944	16.335
2	501.303,971 423.668,944	3	501.215,881 423.723,944	103.85
3	501.215,881 423.723,944	4	501.215,173 423.721,767	2.289
4	501.215,173 423.721,767	5	501.237,132 423.708,052	25.89
5	501.237,132 423.708,052	6	501.260,9 423.693,328	27.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.260,9 423.693,328	7	501.293,401 423.673,098	38.283
7	501.293,401 423.673,098	8	501.302,813 423.667,189	11.113
8	501.302,813 423.667,189	9	501.309,48 423.663,238	7.75
9	501.309,48 423.663,238	10	501.316,837 423.658,608	8.693
10	501.316,837 423.658,608	1	501.317,851 423.660,332	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VIRTOP"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81590	2.715	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21410 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 2629, din 10/11/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81590 a imobilului cu numarul cadastral 81590/UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81188 inscris in cartea funciara 81188;	A1
21412 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 2630, din 10/11/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARABAGIU SANDICA, casatorita cu 2) HARABAGIU IONUȚ	A1

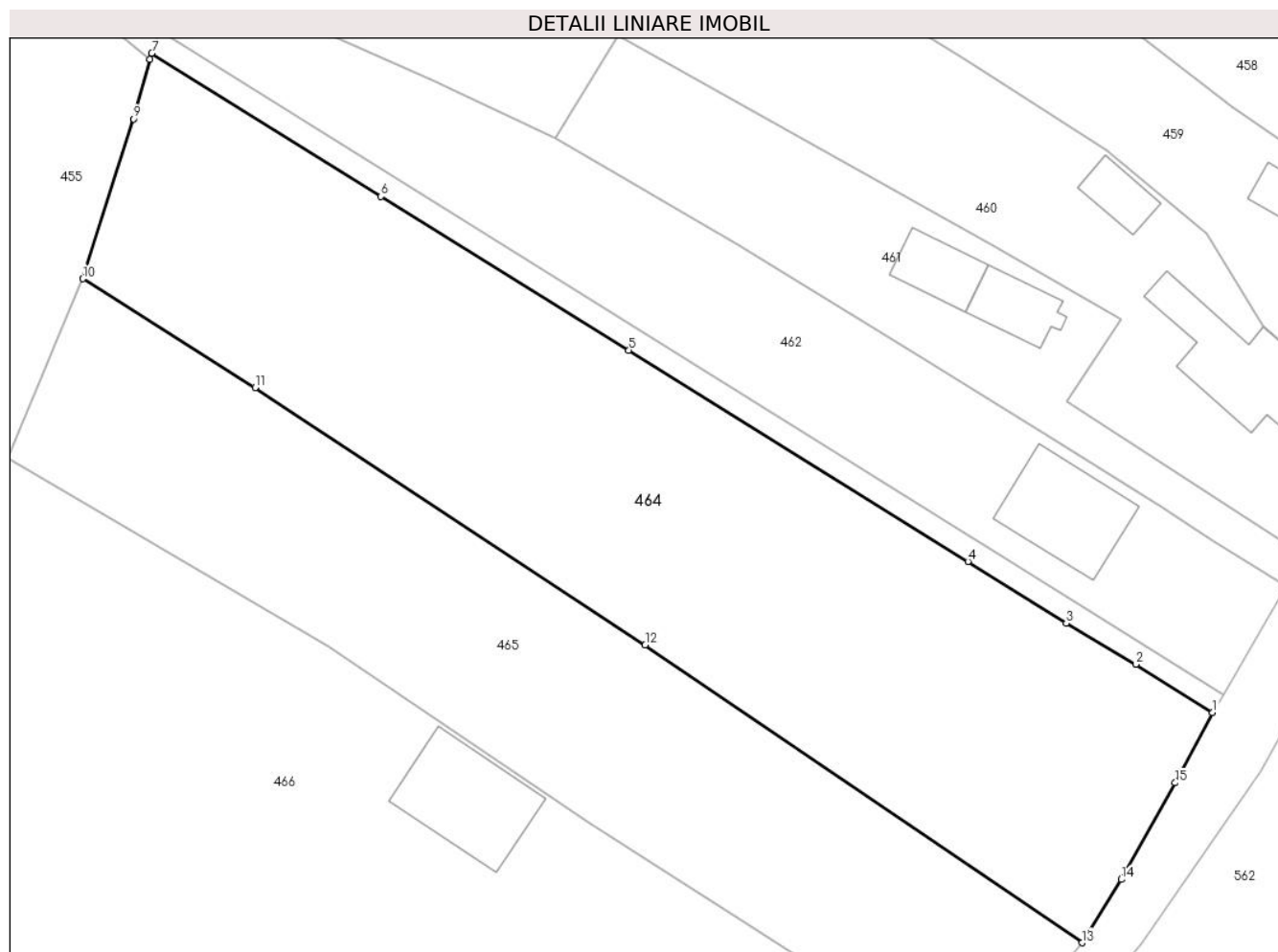
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81590	2.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.715	23	1070	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.316,837 423.658,608	2	501.309,48 423.663,238	8.693
2	501.309,48 423.663,238	3	501.302,813 423.667,189	7.75
3	501.302,813 423.667,189	4	501.293,401 423.673,098	11.113
4	501.293,401 423.673,098	5	501.260,9 423.693,328	38.283
5	501.260,9 423.693,328	6	501.237,132 423.708,052	27.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.237,132 423.708,052	7	501.215,173 423.721,767	25.89
7	501.215,173 423.721,767	8	501.214,986 423.721,16	0.635
8	501.214,986 423.721,16	9	501.213,448 423.715,468	5.896
9	501.213,448 423.715,468	10	501.208,556 423.700,17	16.061
10	501.208,556 423.700,17	11	501.225,071 423.689,735	19.535
11	501.225,071 423.689,735	12	501.262,457 423.665,087	44.78
12	501.262,457 423.665,087	13	501.304,32 423.636,576	50.65
13	501.304,32 423.636,576	14	501.308,102 423.642,636	7.143
14	501.308,102 423.642,636	15	501.313,261 423.651,894	10.598
15	501.313,261 423.651,894	1	501.316,837 423.658,608	7.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "VIRTOP"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81589	Din acte: 2.030 Masurata: 1.936	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21410 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 2629, din 10/11/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81589 a imobilului cu numarul cadastral 81589/UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81188 inscris in cartea funciara 81188;	A1
11603 / 02/06/2021		
Act Notarial nr. 1967, din 31/05/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIANU CONSTANTIN ANDREI 2) BORAMET SERMIN , soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

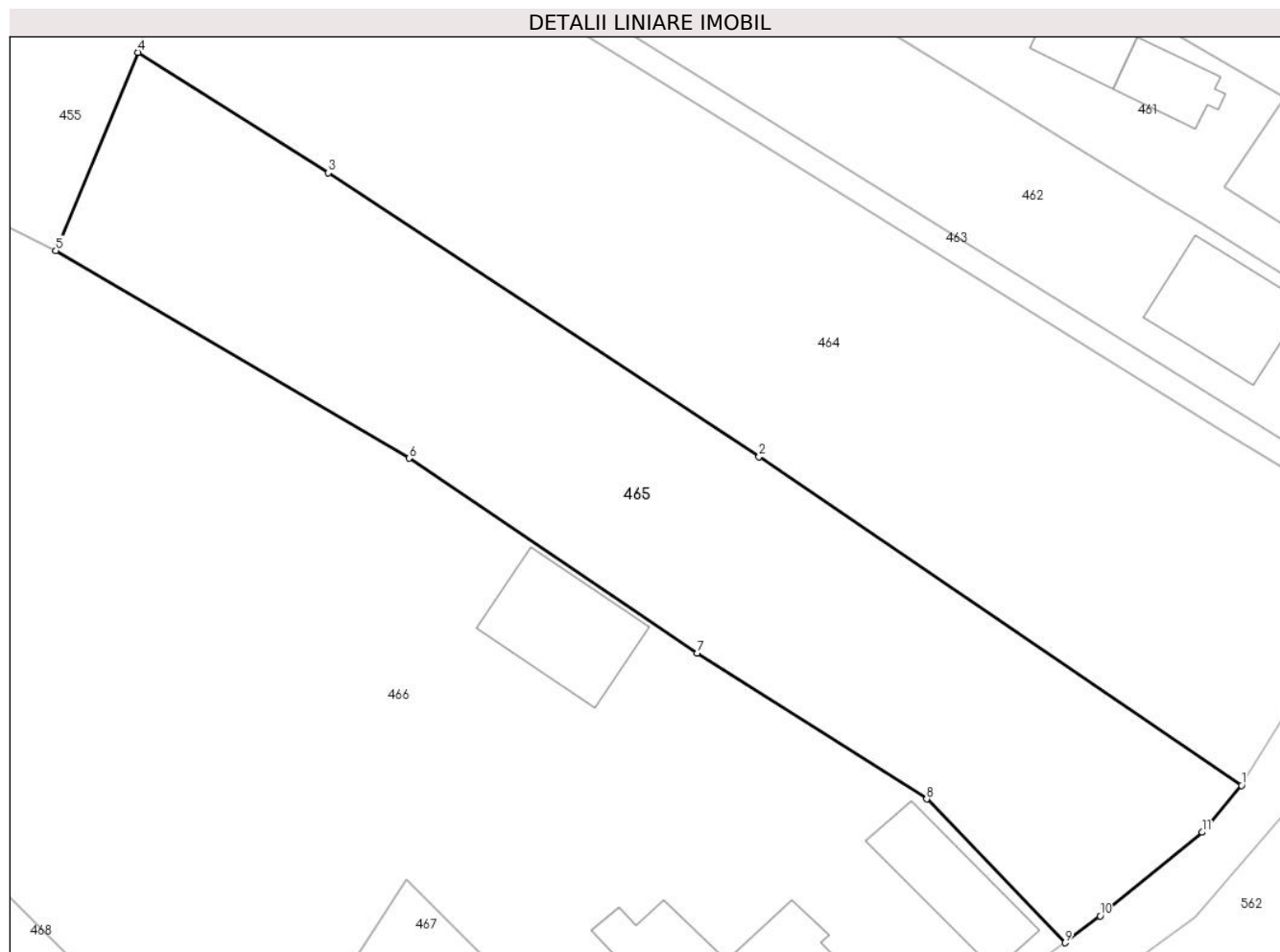
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81589	Din acte: 2.030 Masurata: 1.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.936	23	1070	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.304,32 423.636,576	2	501.262,457 423.665,087	50.65
2	501.262,457 423.665,087	3	501.225,071 423.689,735	44.78
3	501.225,071 423.689,735	4	501.208,556 423.700,17	19.535
4	501.208,556 423.700,17	5	501.201,418 423.682,974	18.619
5	501.201,418 423.682,974	6	501.232,097 423.664,951	35.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.232,097 423.664,951	7	501.257,073 423.648,032	30.167
7	501.257,073 423.648,032	8	501.276,996 423.635,377	23.602
8	501.276,996 423.635,377	9	501.289,001 423.622,91	17.307
9	501.289,001 423.622,91	10	501.292,047 423.625,24	3.835
10	501.292,047 423.625,24	11	501.300,896 423.632,505	11.449
11	501.300,896 423.632,505	1	501.304,32 423.636,576	5.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 119, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81186	Din acte: 9.985 Masurata: 10.279	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81186-C1	Loc. Albesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; LOCUINTA
A1.2	81186-C2	Loc. Albesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27259 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 5046, din 10/12/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE MIHAI-VIOREL	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE MIHAI-VIOREL	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

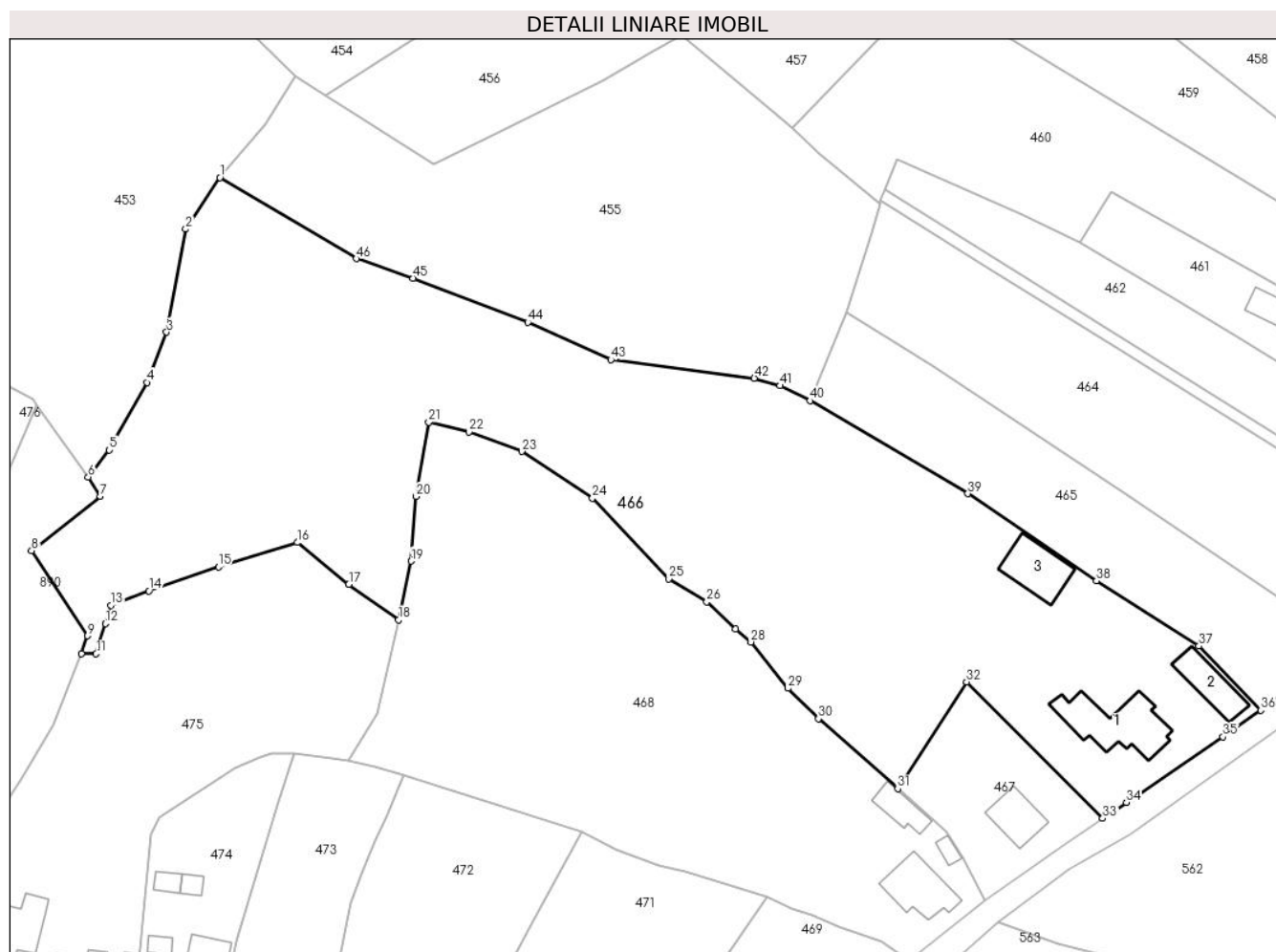
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81186	Din acte: 9.985 Masurata: 10.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	1150-1152	-	
2	faneata	DA	9.279	23	1149,1071,1121-1123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81186-C1	construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; LOCUINTA
A1.2	81186-C2	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.086,785 423.726,296	2	501.080,145 423.716,287	12.01 1	2	501.080,145 423.716,287	3	501.076,419 423.696,278	20.35 3	3	501.076,419 423.696,278	4	501.072,679 423.686,488	10.48
4	501.072,679 423.686,488	5	501.065,3 423.673,394	15.03	5	501.065,3 423.673,394	6	501.061,195 423.668,158	6.653	6	501.061,195 423.668,158	7	501.063,556 423.664,437	4.407
7	501.063,556 423.664,437	8	501.050,176 423.653,877	17.04 5	8	501.050,176 423.653,877	9	501.061,012 423.637,349	19.76 3	9	501.061,012 423.637,349	10	501.059,85 423.633,91	3.63
10	501.059,85 423.633,91	11	501.062,724 423.633,884	2.874	11	501.062,724 423.633,884	12	501.064,52 423.639,728	6.114	12	501.064,52 423.639,728	13	501.065,596 423.643,26	3.692
13	501.065,596 423.643,26	14	501.072,995 423.646,058	7.91	14	501.072,995 423.646,058	15	501.086,5 423.650,751	14.29 7	15	501.086,5 423.650,751	16	501.101,839 423.655,461	16.04 6
16	501.101,839 423.655,461	17	501.111,831 423.647,356	12.86 6	17	501.111,831 423.647,356	18	501.121,512 423.640,458	11.88 7	18	501.121,512 423.640,458	19	501.123,925 423.651,84	11.63 5
19	501.123,925 423.651,84	20	501.124,85 423.664,41	12.60 4	20	501.124,85 423.664,41	21	501.127,383 423.678,802	14.61 3	21	501.127,383 423.678,802	22	501.135,157 423.676,905	8.002
22	501.135,157 423.676,905	23	501.145,395 423.673,15	10.90 5	23	501.145,395 423.673,15	24	501.159,16 423.664,05	16.50 1	24	501.159,16 423.664,05	25	501.173,974 423.648,418	21.53 6
25	501.173,974 423.648,418	26	501.181,367 423.643,947	8.64	26	501.181,367 423.643,947	27	501.186,909 423.638,67	7.652	27	501.186,909 423.638,67	28	501.189,94 423.636,156	3.938
28	501.189,94 423.636,156	29	501.197,136 423.627,158	11.52 2	29	501.197,136 423.627,158	30	501.203,069 423.621,279	8.352	30	501.203,069 423.621,279	31	501.218,464 423.607,679	20.54 2
31	501.218,464 423.607,679	32	501.231,854 423.628,424	24.69 1	32	501.231,854 423.628,424	33	501.258,284 423.601,92	37.43	33	501.258,284 423.601,92	34	501.262,891 423.605,013	5.549
34	501.262,891 423.605,013	35	501.281,676 423.617,741	22.69 1	35	501.281,676 423.617,741	36	501.289,001 423.622,91	8.965	36	501.289,001 423.622,91	37	501.276,996 423.635,377	17.30 7
37	501.276,996 423.635,377	38	501.257,073 423.648,032	23.60 2	38	501.257,073 423.648,032	39	501.232,097 423.664,951	30.16 7	39	501.232,097 423.664,951	40	501.201,418 423.682,974	35.58 1
40	501.201,418 423.682,974	41	501.195,549 423.685,896	6.556	41	501.195,549 423.685,896	42	501.190,61 423.687,377	5.156	42	501.190,61 423.687,377	43	501.162,732 423.690,929	28.10 3
43	501.162,732 423.690,929	44	501.146,591 423.698,197	17.70 2	44	501.146,591 423.698,197	45	501.124,326 423.706,778	23.86 1	45	501.124,326 423.706,778	46	501.113,262 423.710,559	11.69 2
46	501.113,262 423.710,559	1	501.086,785 423.726,296	30.80 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81182	Din acte: 633 Masurata: 800	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81182-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; S. construita defasurata:175 mp; Locuinta S+P+1, an construire 2018, terasa acoperita 43mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4321 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 455, din 22/03/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE MARIUS IONUT, necasatorit	A1
12788 / 13/04/2023		
Act Administrativ nr. 3217, din 06/08/2018 emis de Primaria Albestii de Muscel (act administrativ nr 1641 din 12.04.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3217 din 06.08.2018, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 825 din 02.03.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE MARIUS IONUT	A1.1

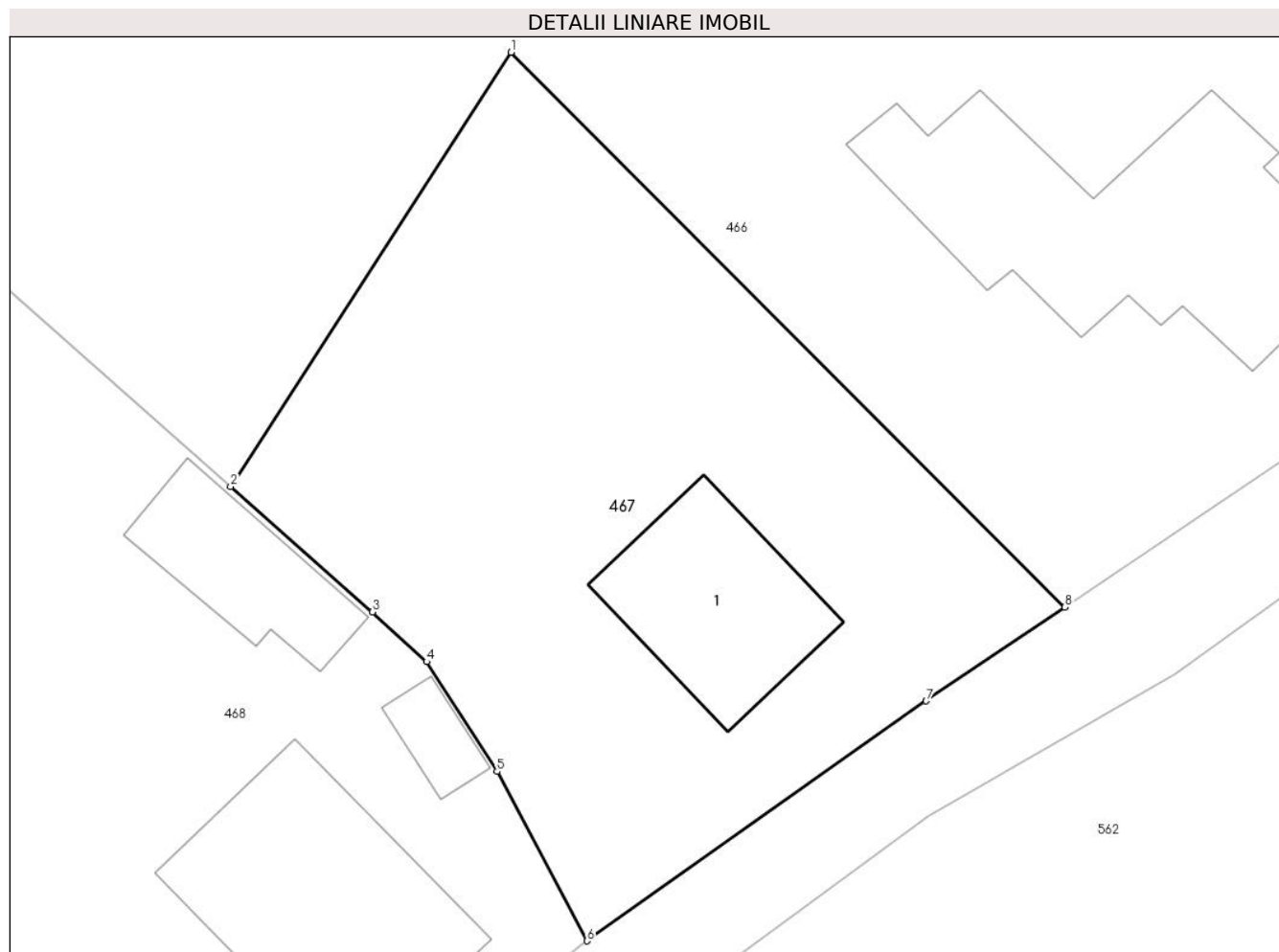
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81182	Din acte: 633 Masurata: 800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	23	1151	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81182-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta S+P+1, an construire 2018, terasa acoperita 43mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.231,854 423.628,424	2	501.218,464 423.607,679	24.691
2	501.218,464 423.607,679	3	501.225,234 423.601,698	9.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.225,234 423.601,698	4	501.227,822 423.599,32	3.515
4	501.227,822 423.599,32	5	501.231,183 423.594,074	6.23
5	501.231,183 423.594,074	6	501.235,478 423.585,986	9.158
6	501.235,478 423.585,986	7	501.251,664 423.597,442	19.83
7	501.251,664 423.597,442	8	501.258,284 423.601,92	7.992
8	501.258,284 423.601,92	1	501.231,854 423.628,424	37.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.784	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 13/05/2021 emis de BIN MITACHE MUGUREL-IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON CECILIA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON CECILIA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

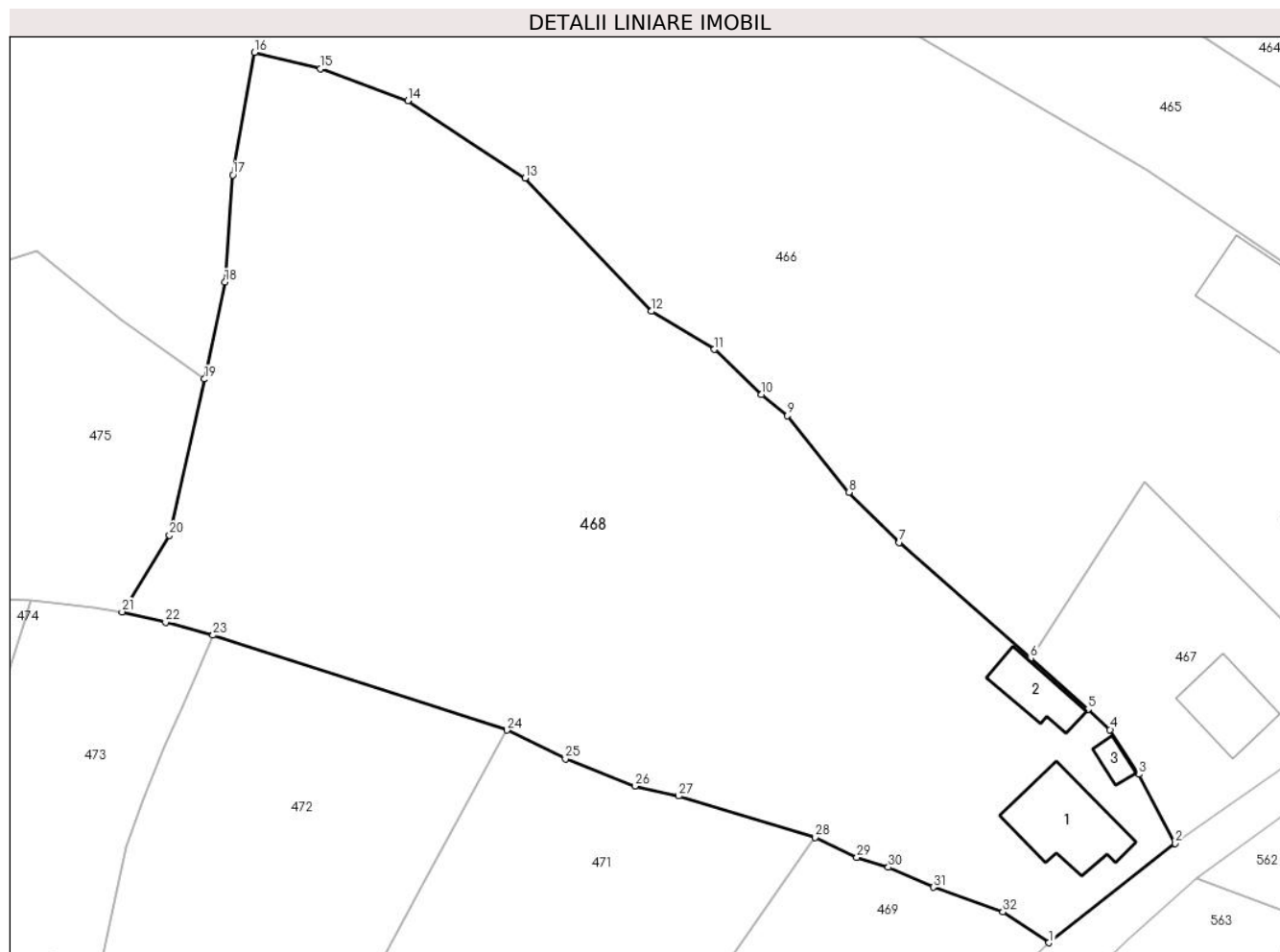
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	409	23	1147	-	
2	arabil	DA	196	23	1148	-	
3	faneata	DA	5.179	23	1149	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.220,637 423.574,309	2	501.235,478 423.585,986	18.884	2	501.235,478 423.585,986	3	501.231,183 423.594,074	9.158
3	501.231,183 423.594,074	4	501.227,822 423.599,32	6.23	4	501.227,822 423.599,32	5	501.225,234 423.601,698	3.515
5	501.225,234 423.601,698	6	501.218,464 423.607,679	9.034	6	501.218,464 423.607,679	7	501.203,069 423.621,279	20.542
7	501.203,069 423.621,279	8	501.197,136 423.627,158	8.352	8	501.197,136 423.627,158	9	501.189,94 423.636,156	11.522
9	501.189,94 423.636,156	10	501.186,909 423.638,67	3.938	10	501.186,909 423.638,67	11	501.181,367 423.643,947	7.652
11	501.181,367 423.643,947	12	501.173,974 423.648,418	8.64	12	501.173,974 423.648,418	13	501.159,16 423.664,05	21.536
13	501.159,16 423.664,05	14	501.145,395 423.673,15	16.501	14	501.145,395 423.673,15	15	501.135,157 423.676,905	10.905
15	501.135,157 423.676,905	16	501.127,383 423.678,802	8.002	16	501.127,383 423.678,802	17	501.124,85 423.664,41	14.613
17	501.124,85 423.664,41	18	501.123,925 423.651,84	12.604	18	501.123,925 423.651,84	19	501.121,512 423.640,458	11.635
19	501.121,512 423.640,458	20	501.117,426 423.622,128	18.78	20	501.117,426 423.622,128	21	501.111,838 423.613,14	10.583
21	501.111,838 423.613,14	22	501.116,962 423.611,907	5.27	22	501.116,962 423.611,907	23	501.122,532 423.610,394	5.772
23	501.122,532 423.610,394	24	501.157,017 423.599,267	36.236	24	501.157,017 423.599,267	25	501.163,895 423.595,888	7.663
25	501.163,895 423.595,888	26	501.172,041 423.592,7	8.748	26	501.172,041 423.592,7	27	501.177,16 423.591,542	5.248
27	501.177,16 423.591,542	28	501.193,198 423.586,692	16.755	28	501.193,198 423.586,692	29	501.198,102 423.584,356	5.432
29	501.198,102 423.584,356	30	501.201,793 423.583,179	3.874	30	501.201,793 423.583,179	31	501.207,071 423.580,823	5.78
31	501.207,071 423.580,823	32	501.215,236 423.577,932	8.662	32	501.215,236 423.577,932	1	501.220,637 423.574,309	6.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81330	1.504	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6642 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. 249, din 08/05/2018 emis de Ionescu Iulia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81330 a imobilului cu numarul cadastral 81330/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81305 inscris in cartea funciara 81305;	A1
6644 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. 250, din 08/05/2018 emis de Ionescu Iulia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON MAGDALENA, necăsătorită	A1

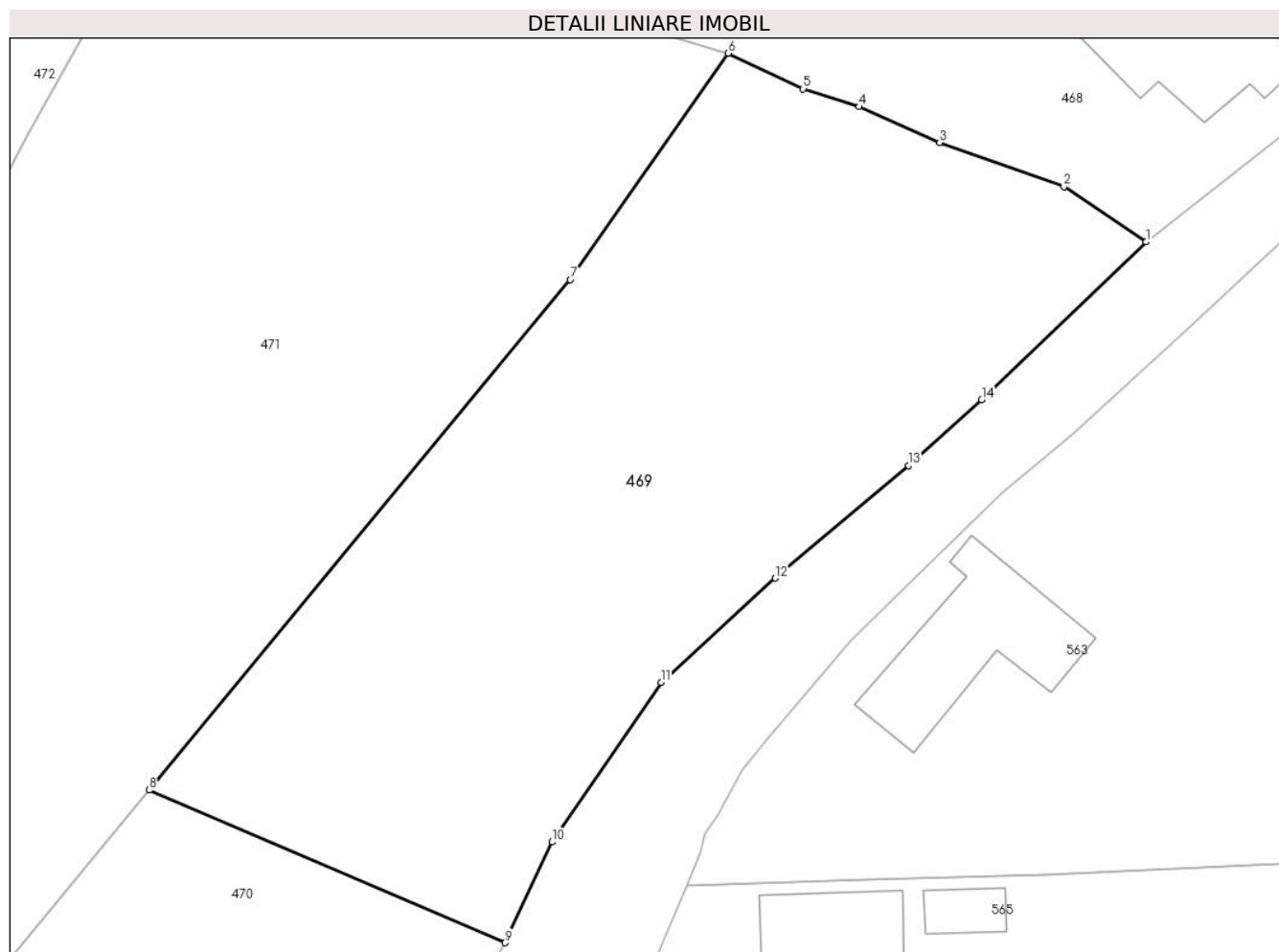
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81330	1.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.504	23	1144-1146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.220,637 423.574,309	2	501.215,236 423.577,932	6.504
2	501.215,236 423.577,932	3	501.207,071 423.580,823	8.662
3	501.207,071 423.580,823	4	501.201,793 423.583,179	5.78
4	501.201,793 423.583,179	5	501.198,102 423.584,356	3.874
5	501.198,102 423.584,356	6	501.193,198 423.586,692	5.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.193,198 423.586,692	7	501.182,813 423.571,829	18.132
7	501.182,813 423.571,829	8	501.155,145 423.538,323	43.453
8	501.155,145 423.538,323	9	501.178,523 423.528,291	25.44
9	501.178,523 423.528,291	10	501.181,606 423.534,905	7.297
10	501.181,606 423.534,905	11	501.188,77 423.545,377	12.688
11	501.188,77 423.545,377	12	501.196,269 423.552,227	10.157
12	501.196,269 423.552,227	13	501.205,012 423.559,611	11.444
13	501.205,012 423.559,611	14	501.209,835 423.563,941	6.482
14	501.209,835 423.563,941	1	501.220,637 423.574,309	14.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81329	1.091	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81329-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa/1968
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6642 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. 249, din 08/05/2018 emis de Ionescu Iulia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81329 a imobilului cu numarul cadastral 81329/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81305 inscris in cartea funciara 81305;	A1
Act Notarial nr. 17/2018, din 11/04/2018 emis de Ionescu Iulia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BĂLĂCEANU DORINEL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81305/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 5320 din 13/04/2018;</i>	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHINGARU MONICA-ORHIDEEA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81305/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 5320 din 13/04/2018;</i>	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) KUHNE LIVIA NICOLETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81305/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 5320 din 13/04/2018;</i>	A1, A1.1
4806 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 290, din 19/03/2019 emis de Ionescu Iulia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHINGARU MONICA-ORHIDEEA 2) CHINGARU MARIAN , soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂCEANU DORINEL 2) CHINGARU MONICA-ORHIDEEA 3) KUHNE LIVIA NICOLETA 4) CHINGARU MARIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4806 / 20/03/2019	
Act Notarial nr. 290, din 19/03/2019 emis de Ionescu Iulia;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BĂLĂCEANU GHEORGHE	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BĂLĂCEANU GHEORGHE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81329	1.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	23	1142,1143	-	
2	faneata	DA	591	23	1144	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81329-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa/1968
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.178,523 423.528,291	2	501.155,145 423.538,323	25.44
2	501.155,145 423.538,323	3	501.145,429 423.526,586	15.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.145,429 423.526,586	4	501.136,627 423.517,022	12.998
4	501.136,627 423.517,022	5	501.139,989 423.510,07	7.722
5	501.139,989 423.510,07	6	501.142,308 423.504,713	5.837
6	501.142,308 423.504,713	7	501.147,613 423.491,205	14.512
7	501.147,613 423.491,205	8	501.151,058 423.491,919	3.518
8	501.151,058 423.491,919	9	501.152,589 423.492,435	1.616
9	501.152,589 423.492,435	10	501.155,072 423.494,117	2.999
10	501.155,072 423.494,117	11	501.158,967 423.497,133	4.926
11	501.158,967 423.497,133	12	501.162,406 423.500,484	4.802
12	501.162,406 423.500,484	13	501.164,438 423.503,461	3.604
13	501.164,438 423.503,461	14	501.175,268 423.521,686	21.2
14	501.175,268 423.521,686	1	501.178,523 423.528,291	7.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81869	2.337	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81869-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35787 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 788, din 25/08/2023 emis de Ionescu Cornelia (act notarial nr 21 din 14.09.2023, emis de Ionescu Cornelia;act administrativ nr 22 din 16.08.2023, emis de Primaria Albestii de Muscel;act notarial nr 21 din 14.09.2023, emis de Ionescu Cornelia;act administrativ nr 22 din 16.08.2023, emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81869 a imobilului cu numarul cadastral 81869 / UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81189 inscris in cartea funciara 81189;	A1
35788 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 790, din 25/08/2023 emis de Ionescu Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRLOG ADRIAN-FLORIN 2) ARSUREANU DANIELA-AURORA, soti	A1, A1.1

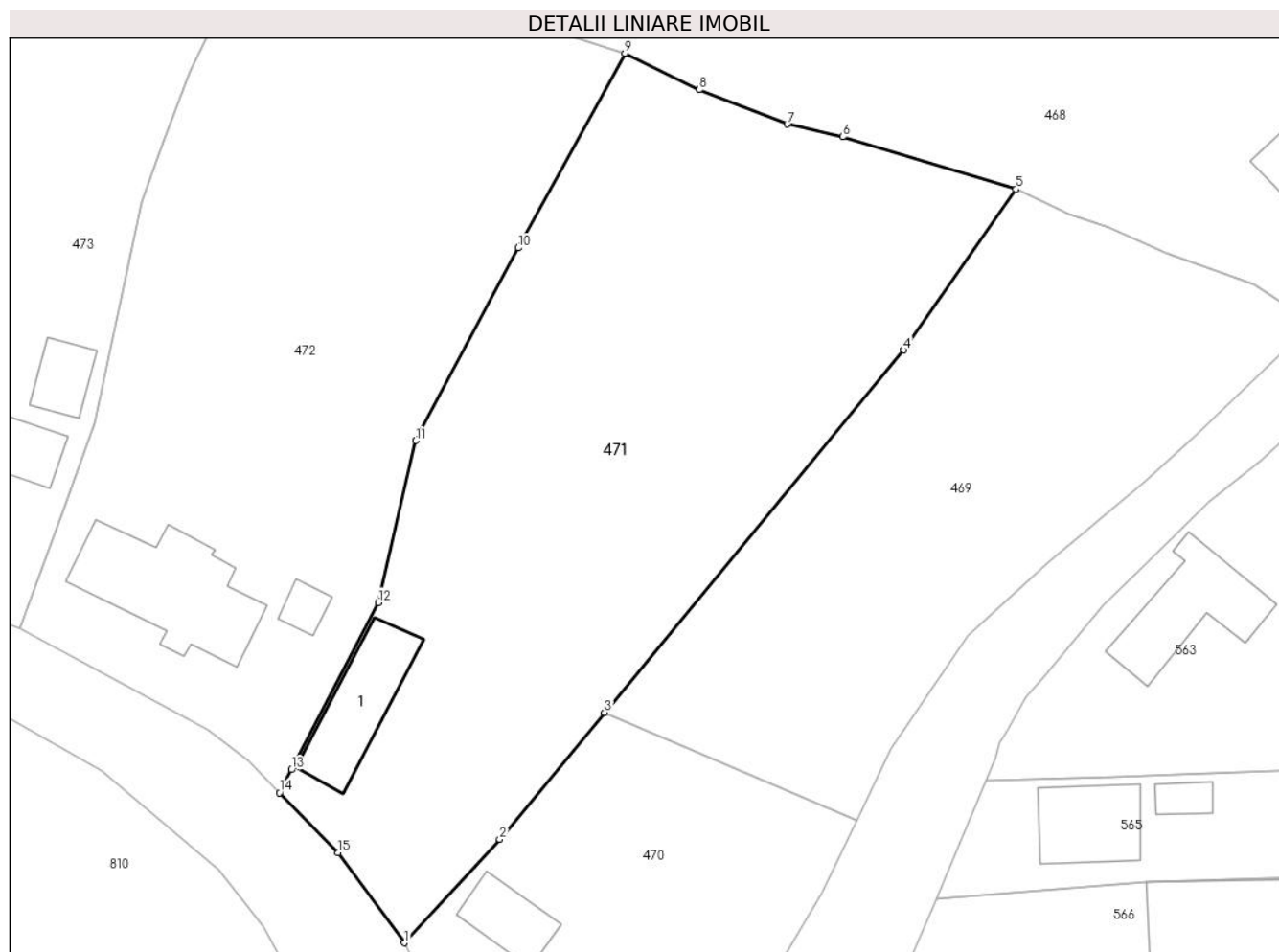
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81869	2.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	88	23	1140	-	
2	arabil	DA	98	23	1139	-	
3	faneata	DA	2.151	23	1138,1141	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81869-C1	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.136,627 423.517,022	2	501.145,429 423.526,586	12.998
2	501.145,429 423.526,586	3	501.155,145 423.538,323	15.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.155,145 423.538,323	4	501.182,813 423.571,829	43.453
4	501.182,813 423.571,829	5	501.193,198 423.586,692	18.132
5	501.193,198 423.586,692	6	501.177,16 423.591,542	16.755
6	501.177,16 423.591,542	7	501.172,041 423.592,7	5.248
7	501.172,041 423.592,7	8	501.163,895 423.595,888	8.748
8	501.163,895 423.595,888	9	501.157,017 423.599,267	7.663
9	501.157,017 423.599,267	10	501.147,146 423.581,272	20.525
10	501.147,146 423.581,272	11	501.137,684 423.563,449	20.179
11	501.137,684 423.563,449	12	501.134,199 423.548,476	15.373
12	501.134,199 423.548,476	13	501.126,183 423.533,03	17.402
13	501.126,183 423.533,03	14	501.125,052 423.530,887	2.423
14	501.125,052 423.530,887	15	501.130,495 423.525,34	7.771
15	501.130,495 423.525,34	1	501.136,627 423.517,022	10.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81868	Din acte: 2.195 Masurata: 2.256	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81868-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	81868-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35787 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 788, din 25/08/2023 emis de Ionescu Cornelia (act notarial nr 21 din 14.09.2023, emis de Ionescu Cornelia;act administrativ nr 22 din 16.08.2023, emis de Primaria Albestii de Muscel;act notarial nr 21 din 14.09.2023, emis de Ionescu Cornelia;act administrativ nr 22 din 16.08.2023, emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81868 a imobilului cu numarul cadastral 81868 / UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81189 inscris in cartea funciara 81189;	A1
Act Notarial nr. 2001, din 11/09/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) NEAGOE CONSTANȚA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81189/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 17027 din 15/09/2020;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

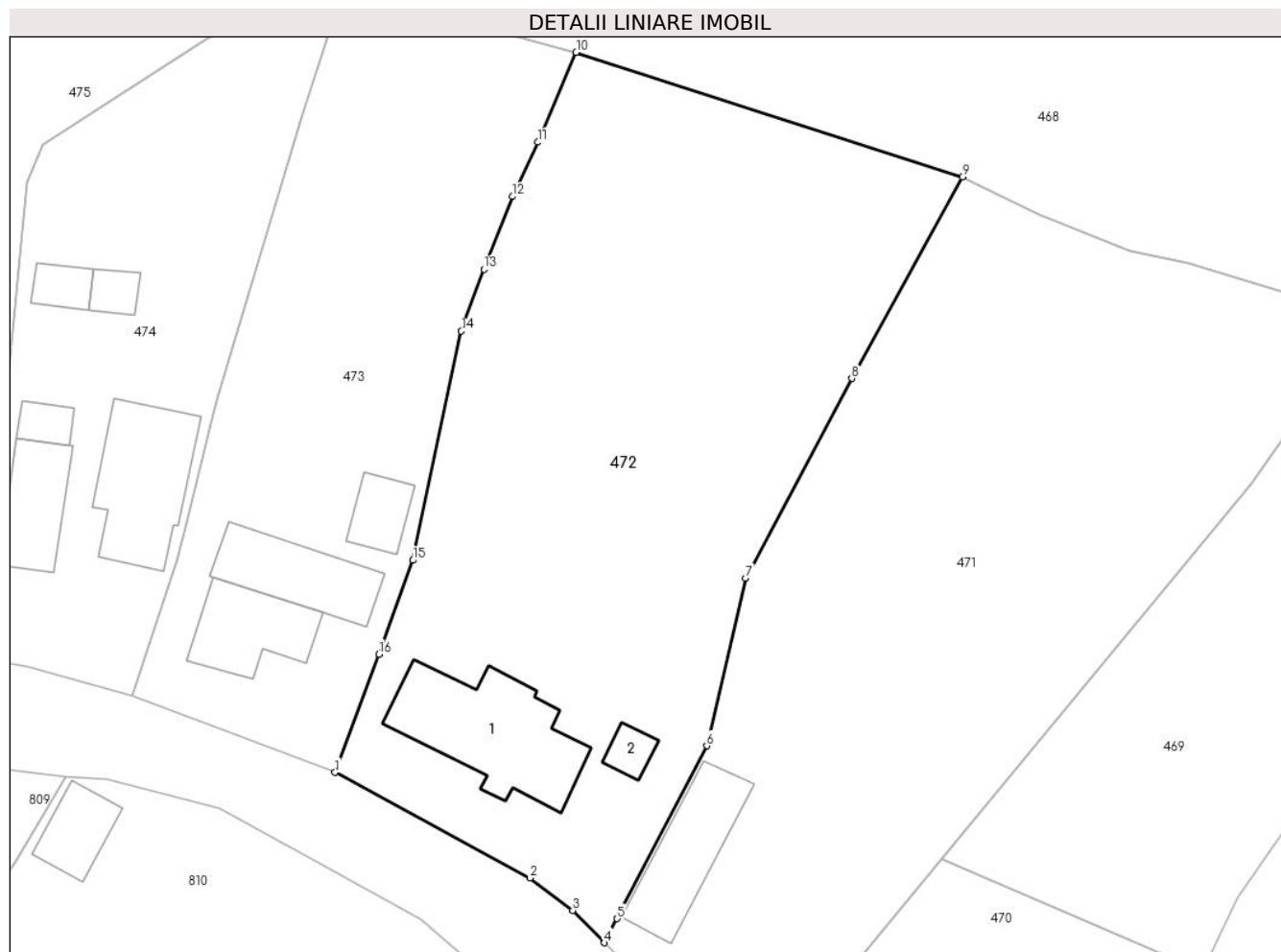
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81868	Din acte: 2.195 Masurata: 2.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	23	1136	-	
2	faneata	DA	1.844	23	1137,1138	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81868-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	81868-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.100,999 423.546,105	2	501.118,395 423.536,675	19.788
2	501.118,395 423.536,675	3	501.122,215 423.533,779	4.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.122,215 423.533,779	4	501.125,052 423.530,887	4.051
4	501.125,052 423.530,887	5	501.126,183 423.533,03	2.423
5	501.126,183 423.533,03	6	501.134,199 423.548,476	17.402
6	501.134,199 423.548,476	7	501.137,684 423.563,449	15.373
7	501.137,684 423.563,449	8	501.147,146 423.581,272	20.179
8	501.147,146 423.581,272	9	501.157,017 423.599,267	20.525
9	501.157,017 423.599,267	10	501.122,532 423.610,394	36.236
10	501.122,532 423.610,394	11	501.119,13 423.602,373	8.713
11	501.119,13 423.602,373	12	501.116,819 423.597,519	5.376
12	501.116,819 423.597,519	13	501.114,284 423.591,033	6.964
13	501.114,284 423.591,033	14	501.112,276 423.585,499	5.887
14	501.112,276 423.585,499	15	501.107,95 423.565,03	20.921
15	501.107,95 423.565,03	16	501.104,926 423.556,649	8.91
16	501.104,926 423.556,649	1	501.100,999 423.546,105	11.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80103	1.329	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80103-C1	Loc. Albesti, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4180 / 29/03/2011		
Act Notarial nr. 257/1985, din 15/05/1985 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG ARGES (act administrativ nr. 690/28-03-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 689/28-03-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 688/28-03-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 716/31.03.2011 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA STANCA, fosta BUCUR, lipsă CNP	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA STANCA, fosta BUCUR, lipsă CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80103	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	94	23	1135	-	
2	faneata	DA	1.235	23	1133-1135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80103-C1	construcții de locuințe	Din acte: 65 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.108,493 423.613,635	2	501.101,172 423.614,512	7.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.101,172 423.614,512	3	501.100,587 423.612,505	2.091
3	501.100,587 423.612,505	4	501.098,032 423.604,477	8.425
4	501.098,032 423.604,477	5	501.090,493 423.579,723	25.877
5	501.090,493 423.579,723	6	501.090,09 423.578,129	1.644
6	501.090,09 423.578,129	7	501.087,632 423.567,938	10.483
7	501.087,632 423.567,938	8	501.086,828 423.565,069	2.98
8	501.086,828 423.565,069	9	501.082,853 423.552,9	12.802
9	501.082,853 423.552,9	10	501.100,999 423.546,105	19.377
10	501.100,999 423.546,105	11	501.104,926 423.556,649	11.252
11	501.104,926 423.556,649	12	501.107,95 423.565,03	8.91
12	501.107,95 423.565,03	13	501.112,276 423.585,499	20.921
13	501.112,276 423.585,499	14	501.114,284 423.591,033	5.887
14	501.114,284 423.591,033	15	501.116,819 423.597,519	6.964
15	501.116,819 423.597,519	16	501.119,13 423.602,373	5.376
16	501.119,13 423.602,373	17	501.122,532 423.610,394	8.713
17	501.122,532 423.610,394	18	501.116,962 423.611,907	5.772
18	501.116,962 423.611,907	19	501.111,838 423.613,14	5.27
19	501.111,838 423.613,14	1	501.108,493 423.613,635	3.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80093	Din acte: 1.019 Masurata: 1.086	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80093-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	80093-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	80093-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	80093-C4	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5	80093-C5	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
764 / 22/01/2010		
Act Notarial nr. 175, din 21/01/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGHEANU ADRIANA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

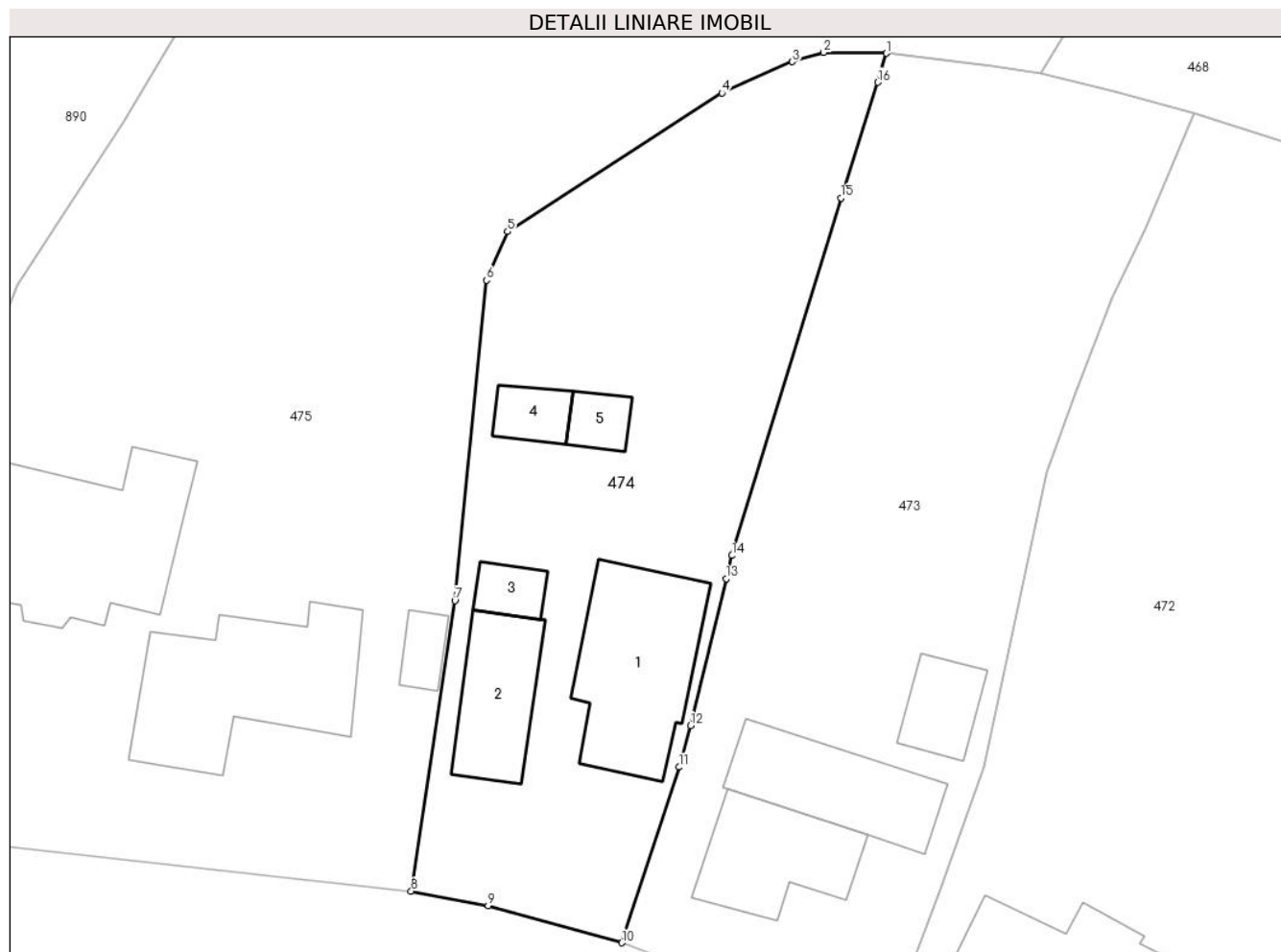
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80093	Din acte: 1.019 Masurata: 1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	549	23	1131/1	-	
2	arabil	DA	537	23	1129,1132	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80093-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	80093-C2	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	80093-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	80093-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5	80093-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.101,172 423.614,512	2	501.096,833 423.614,578	4.34
2	501.096,833 423.614,578	3	501.094,678 423.613,934	2.249
3	501.094,678 423.613,934	4	501.089,793 423.611,762	5.346
4	501.089,793 423.611,762	5	501.074,949 423.602,171	17.673
5	501.074,949 423.602,171	6	501.073,482 423.598,794	3.682
6	501.073,482 423.598,794	7	501.071,294 423.576,603	22.299
7	501.071,294 423.576,603	8	501.068,268 423.556,471	20.358
8	501.068,268 423.556,471	9	501.073,597 423.555,482	5.42
9	501.073,597 423.555,482	10	501.082,853 423.552,9	9.609
10	501.082,853 423.552,9	11	501.086,828 423.565,069	12.802
11	501.086,828 423.565,069	12	501.087,632 423.567,938	2.98
12	501.087,632 423.567,938	13	501.090,09 423.578,129	10.483
13	501.090,09 423.578,129	14	501.090,493 423.579,723	1.644
14	501.090,493 423.579,723	15	501.098,032 423.604,477	25.877
15	501.098,032 423.604,477	16	501.100,587 423.612,505	8.425
16	501.100,587 423.612,505	1	501.101,172 423.614,512	2.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:272
Nr. cadastral vechi:406

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 126A, Jud. Arges, punct "Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80752	Din acte: 3.866 Masurata: 4.081	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80752-C1	Loc. Albesti, Nr. 126A, Jud. Arges, punct "Deal"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 126A, Jud. Arges, punct "Deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 126A, Jud. Arges, punct "Deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4166 / 20/10/2004		
Act Notarial nr. 3023, din 02/08/2004 emis de BNPA Cirstoiu Valerica si Cirstoiu Marin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABININ VIOREL- IONEL , casatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 272)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABININ VIOREL- IONEL	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

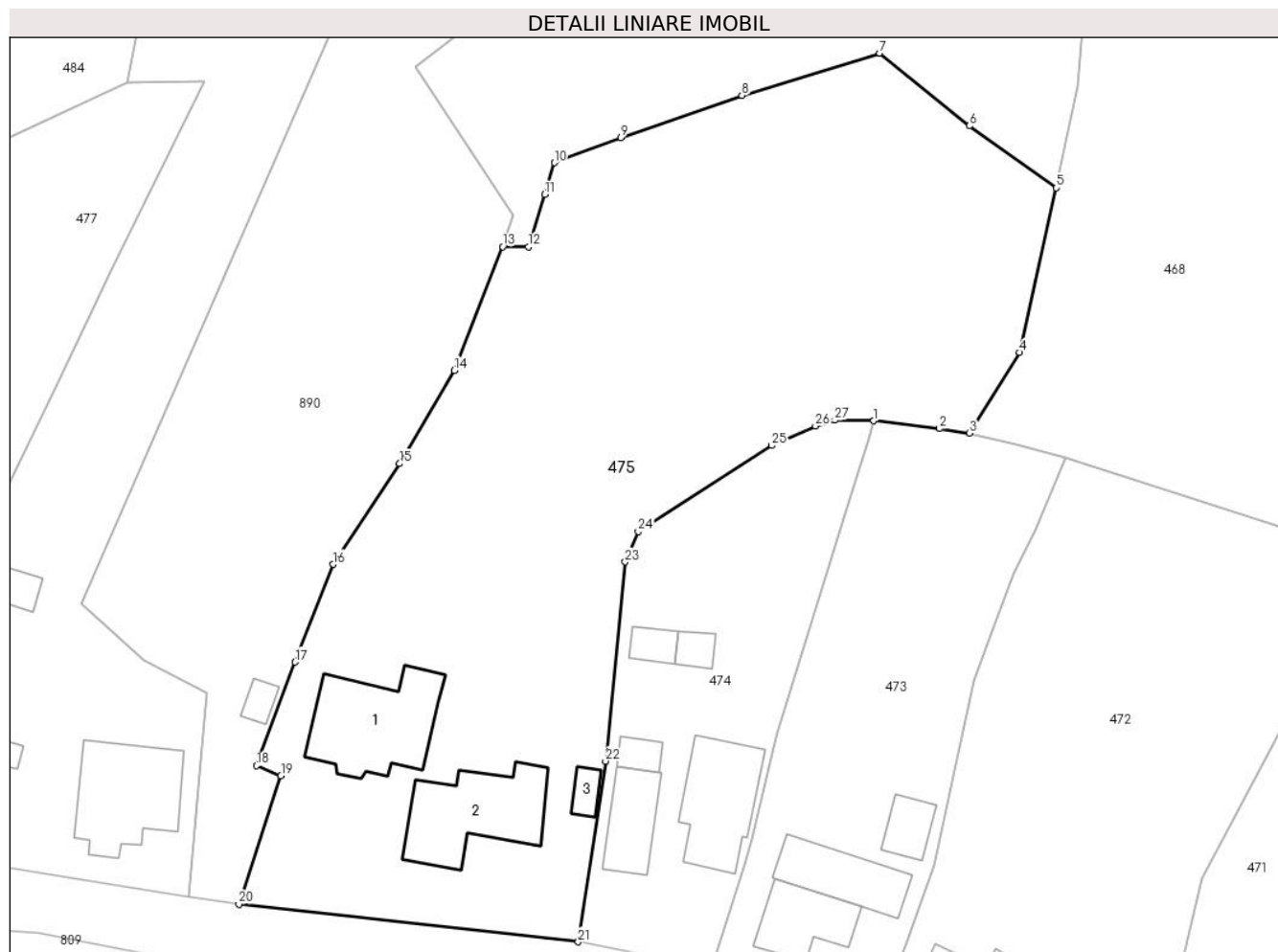
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4166 / 20/10/2004		
Act Notarial nr. 3023, din 02/08/2004 emis de BNPA Cirstoiu Valerica si Cirstoiu Marin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) BABININ IOSIF <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 272)</i>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) BABININ RODICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 272)</i>	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABININ IOSIF	A1.1
C4	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABININ RODICA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80752	Din acte: 3.866 Masurata: 4.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	663	23	1130,1131	-	
2	faneata	DA	3.418	23	1123,1126,1127,1129,1149	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80752-C1	construcții de locuințe	Din acte: 107 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.101,172 423.614,512	2	501.108,493 423.613,635	7.373
3	501.111,838 423.613,14	4	501.117,426 423.622,128	10.583
5	501.121,512 423.640,458	6	501.111,831 423.647,356	11.887
7	501.101,839 423.655,461	8	501.086,5 423.650,751	16.046
9	501.072,995 423.646,058	10	501.065,596 423.643,26	7.91
11	501.064,52 423.639,728	12	501.062,724 423.633,884	6.114
13	501.059,85 423.633,91	14	501.054,476 423.620,124	14.796
15	501.048,368 423.609,746	16	501.040,956 423.598,51	13.461
17	501.036,723 423.587,632	18	501.032,451 423.576,1	12.298
19	501.035,157 423.574,973	20	501.030,474 423.560,659	15.061
21	501.068,268 423.556,471	22	501.071,294 423.576,603	20.358
23	501.073,482 423.598,794	24	501.074,949 423.602,171	3.682
25	501.089,793 423.611,762	26	501.094,678 423.613,934	5.346
27	501.096,833 423.614,578	1	501.101,172 423.614,512	4.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.108,493 423.613,635	3	501.111,838 423.613,14	3.381
4	501.117,426 423.622,128	5	501.121,512 423.640,458	18.78
6	501.111,831 423.647,356	7	501.101,839 423.655,461	12.866
8	501.086,5 423.650,751	9	501.072,995 423.646,058	14.297
10	501.065,596 423.643,26	11	501.064,52 423.639,728	3.692
12	501.062,724 423.633,884	13	501.059,85 423.633,91	2.874
14	501.054,476 423.620,124	15	501.048,368 423.609,746	12.042
16	501.040,956 423.598,51	17	501.036,723 423.587,632	11.673
18	501.032,451 423.576,1	19	501.035,157 423.574,973	2.931
20	501.030,474 423.560,659	21	501.068,268 423.556,471	38.025
22	501.071,294 423.576,603	23	501.073,482 423.598,794	22.299
24	501.074,949 423.602,171	25	501.089,793 423.611,762	17.673
26	501.094,678 423.613,934	27	501.096,833 423.614,578	2.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 127, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.370 Masurata: 2.438	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 132, din 18/07/2007 emis de ȚULUCA FILOFTEIA (Certificat de căsătorie nr.67 din data de 29.07.2016 emis de Consulatul General al României la Istanbul);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) BIZON VASILICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BIZON GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KAYA LAURA, fostă BIZON	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BIZON VASILICA	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BIZON GHEORGHE	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) KAYA LAURA, fostă BIZON	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BIZON VASILICA	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON VASILICA 2) BIZON GHEORGHE 3) KAYA LAURA, fostă BIZON	A1.3

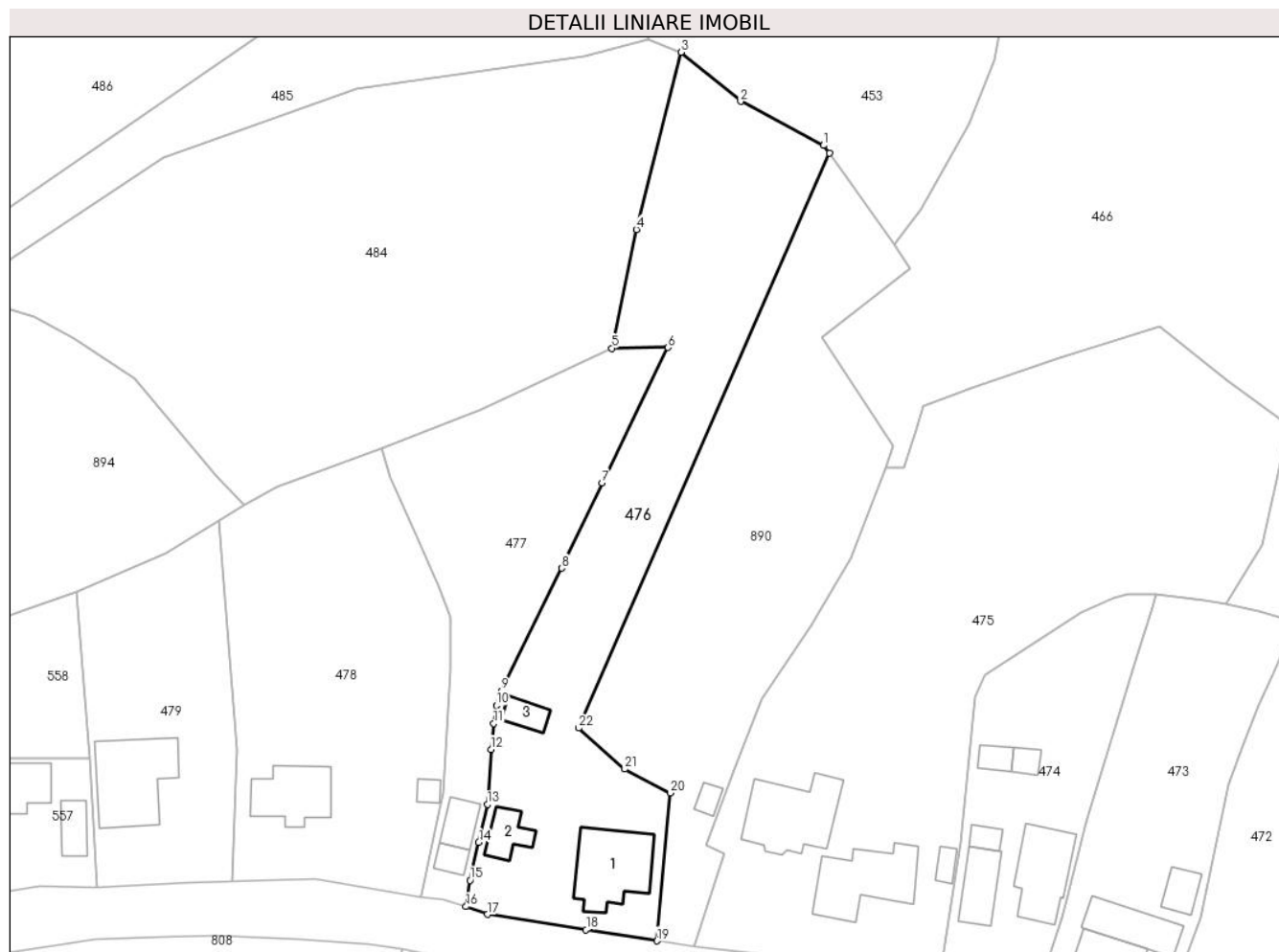
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.370 Masurata: 2.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	727	23	1126-1128	-	
2	arabil	DA	160	23	1126/1	-	
3	faneata	DA	789	23	1119-1124,1126	-	
4	livada	DA	762	23	1123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.050,358 423.683,233	2	501.037,671 423.689,972	14.366
3	501.028,552 423.697,48	4	501.021,729 423.670,374	27.952
5	501.017,999 423.652,206	6	501.026,562 423.652,308	8.564
7	501.016,457 423.631,604	8	501.010,305 423.618,562	14.42
9	501.001,045 423.599,759	10	501.000,322 423.597,553	2.321
11	500.999,895 423.594,821	12	500.999,5 423.590,826	4.014
13	500.998,956 423.582,435	14	500.997,619 423.576,617	5.97
15	500.996,282 423.570,798	16	500.995,689 423.566,784	4.058
17	500.998,955 423.565,581	18	501.014,044 423.563,257	15.267
19	501.024,88 423.561,544	20	501.026,923 423.584,153	22.701
21	501.019,942 423.587,82	22	501.012,89 423.594,087	9.434
23	501.051,224 423.682,028	1	501.050,358 423.683,233	1.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.037,671 423.689,972	3	501.028,552 423.697,48	11.812
4	501.021,729 423.670,374	5	501.017,999 423.652,206	18.547
6	501.026,562 423.652,308	7	501.016,457 423.631,604	23.038
8	501.010,305 423.618,562	9	501.001,045 423.599,759	20.959
10	501.000,322 423.597,553	11	500.999,895 423.594,821	2.765
12	500.999,5 423.590,826	13	500.998,956 423.582,435	8.409
14	500.997,619 423.576,617	15	500.996,282 423.570,798	5.971
16	500.995,689 423.566,784	17	500.998,955 423.565,581	3.481
18	501.014,044 423.563,257	19	501.024,88 423.561,544	10.971
20	501.026,923 423.584,153	21	501.019,942 423.587,82	7.886
22	501.012,89 423.594,087	23	501.051,224 423.682,028	95.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80246	Din acte: 1.309 Masurata: 1.322	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80246-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Atelier cu o camera
A1.2	80246-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd cu doua incaperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8479 / 23/04/2021	
Act Notarial nr. 1381, din 22/04/2021 emis de Simion Aurelia Maria;	
B3	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNECI LAURENȚIU-SEBASTIAN, necasatorit	

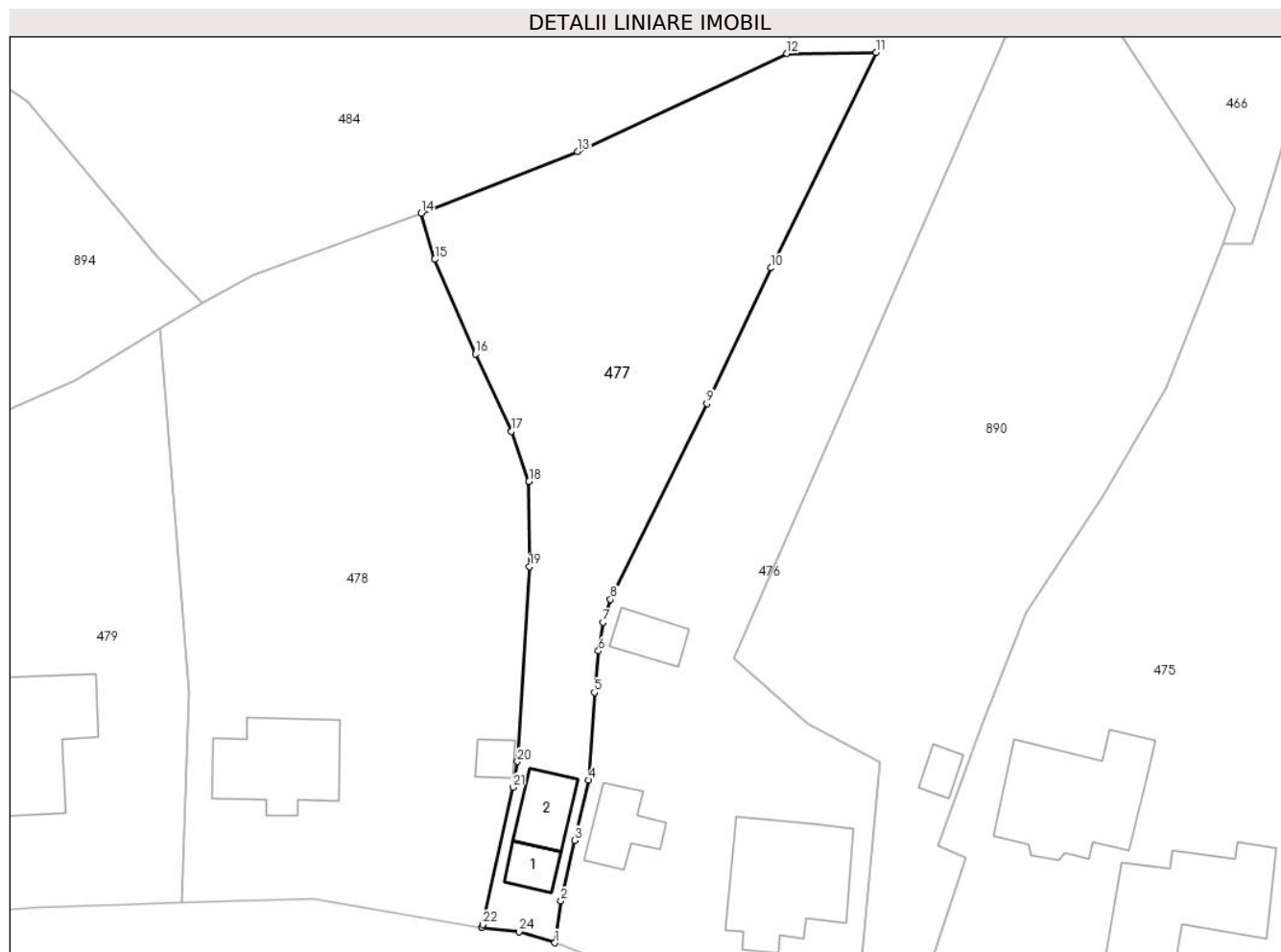
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80246	Din acte: 1.309 Masurata: 1.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	110	23	1128	-	
2	faneata	DA	1.212	23	1124-1126,1126/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80246-C1	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Atelier cu o camera
A1.2	80246-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd cu doua incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.995,689 423.566,784	2	500.996,282 423.570,798	4.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.996,282 423.570,798	3	500.997,619 423.576,617	5.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.997,619 423.576,617	4	500.998,956 423.582,435	5.97	4	500.998,956 423.582,435	5	500.999,5 423.590,826	8.409
5	500.999,5 423.590,826	6	500.999,895 423.594,821	4.014	6	500.999,895 423.594,821	7	501.000,322 423.597,553	2.765
7	501.000,322 423.597,553	8	501.001,045 423.599,759	2.321	8	501.001,045 423.599,759	9	501.010,305 423.618,562	20.959
9	501.010,305 423.618,562	10	501.016,457 423.631,604	14.42	10	501.016,457 423.631,604	11	501.026,562 423.652,308	23.038
11	501.026,562 423.652,308	12	501.017,999 423.652,206	8.564	12	501.017,999 423.652,206	13	500.997,871 423.642,776	22.227
13	500.997,871 423.642,776	14	500.982,866 423.636,851	16.132	14	500.982,866 423.636,851	15	500.984,167 423.632,422	4.616
15	500.984,167 423.632,422	16	500.988,07 423.623,332	9.892	16	500.988,07 423.623,332	17	500.991,539 423.615,907	8.195
17	500.991,539 423.615,907	18	500.993,217 423.611,1	5.091	18	500.993,217 423.611,1	19	500.993,282 423.602,919	8.181
19	500.993,282 423.602,919	20	500.992,106 423.584,197	18.759	20	500.992,106 423.584,197	21	500.991,701 423.581,718	2.512
21	500.991,701 423.581,718	22	500.988,791 423.568,538	13.497	22	500.988,791 423.568,538	23	500.988,651 423.568,257	0.314
23	500.988,651 423.568,257	24	500.992,27 423.567,837	3.643	24	500.992,27 423.567,837	1	500.995,689 423.566,784	3.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81616	1.960	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81616-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASA DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL 1941 CU BECI
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
624 / 14/01/2021	
Act Notarial nr. 40, din 13/01/2021 emis de Ionescu Cornelia;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81616 a imobilului cu numarul cadastral 81616/UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81419 inscris in cartea funciara 81419;
	A1
Act Notarial nr. 221/2018, din 06/12/2018 emis de Ionescu Cornelia (act notarial nr 144 din 26.06.1996, emis de BNP IONESCU CORNELIA;act notarial nr 176/1996 din 20.08.1996, emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;act administrativ nr 31-ADRESA din 09.01.2019, emis de notar public Ionescu Cornelia);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1, A1.1
	1) IORDĂCHESCU MIRCEA-SORIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81419/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 20827 din 10/12/2018;</i>
30761 / 15/12/2022	
Act Notarial nr. 171, din 06/12/2022 emis de Ionescu Iulia;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6
	A1, A1.1
	1) OANCEA CRISTINA
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6
	A1, A1.1
	1) TUDOSE MARIUS RADU
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6
	A1, A1.1
	1) VLAICU ADINA
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2
	1) IORDĂCHESCU MIRCEA-SORIN 2) OANCEA CRISTINA 3) TUDOSE MARIUS RADU 4) VLAICU ADINA

C. Partea III. SARCINI .

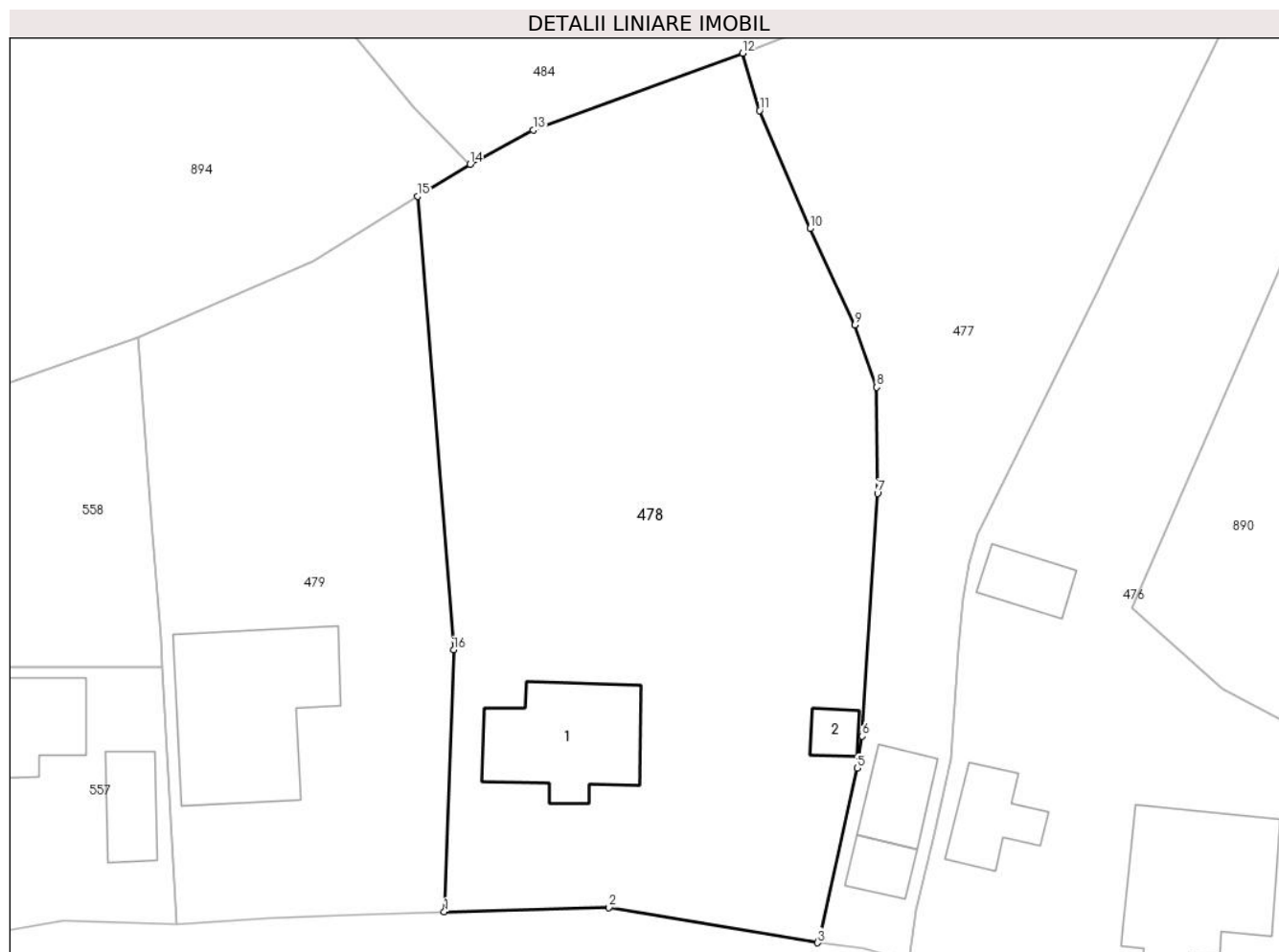
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81616	1.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	23	1112,1113	-	
2	faneata	DA	1.560	23	1114	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81616-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASA DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL 1941 CU BECI
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.959,853 423.570,645	2	500.972,549 423.570,984	12.701
2	500.972,549 423.570,984	3	500.988,651 423.568,257	16.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.988,651 423.568,257	4	500.988,791 423.568,538	0.314
4	500.988,791 423.568,538	5	500.991,701 423.581,718	13.497
5	500.991,701 423.581,718	6	500.992,106 423.584,197	2.512
6	500.992,106 423.584,197	7	500.993,282 423.602,919	18.759
7	500.993,282 423.602,919	8	500.993,217 423.611,1	8.181
8	500.993,217 423.611,1	9	500.991,539 423.615,907	5.091
9	500.991,539 423.615,907	10	500.988,07 423.623,332	8.195
10	500.988,07 423.623,332	11	500.984,167 423.632,422	9.892
11	500.984,167 423.632,422	12	500.982,866 423.636,851	4.616
12	500.982,866 423.636,851	13	500.966,714 423.630,928	17.204
13	500.966,714 423.630,928	14	500.961,837 423.628,281	5.549
14	500.961,837 423.628,281	15	500.957,81 423.625,827	4.716
15	500.957,81 423.625,827	16	500.960,561 423.590,848	35.087
16	500.960,561 423.590,848	1	500.959,853 423.570,645	20.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81617	1.100	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:168 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
624 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. 40, din 13/01/2021 emis de Ionescu Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81617 a imobilului cu numarul cadastral 81617/UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81419 inscris in cartea funciara 81419;	A1
13312 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 629, din 17/06/2021 emis de Ionescu Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICĂ DRAGOȘ-ANDREI , necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICĂ DRAGOȘ-ANDREI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

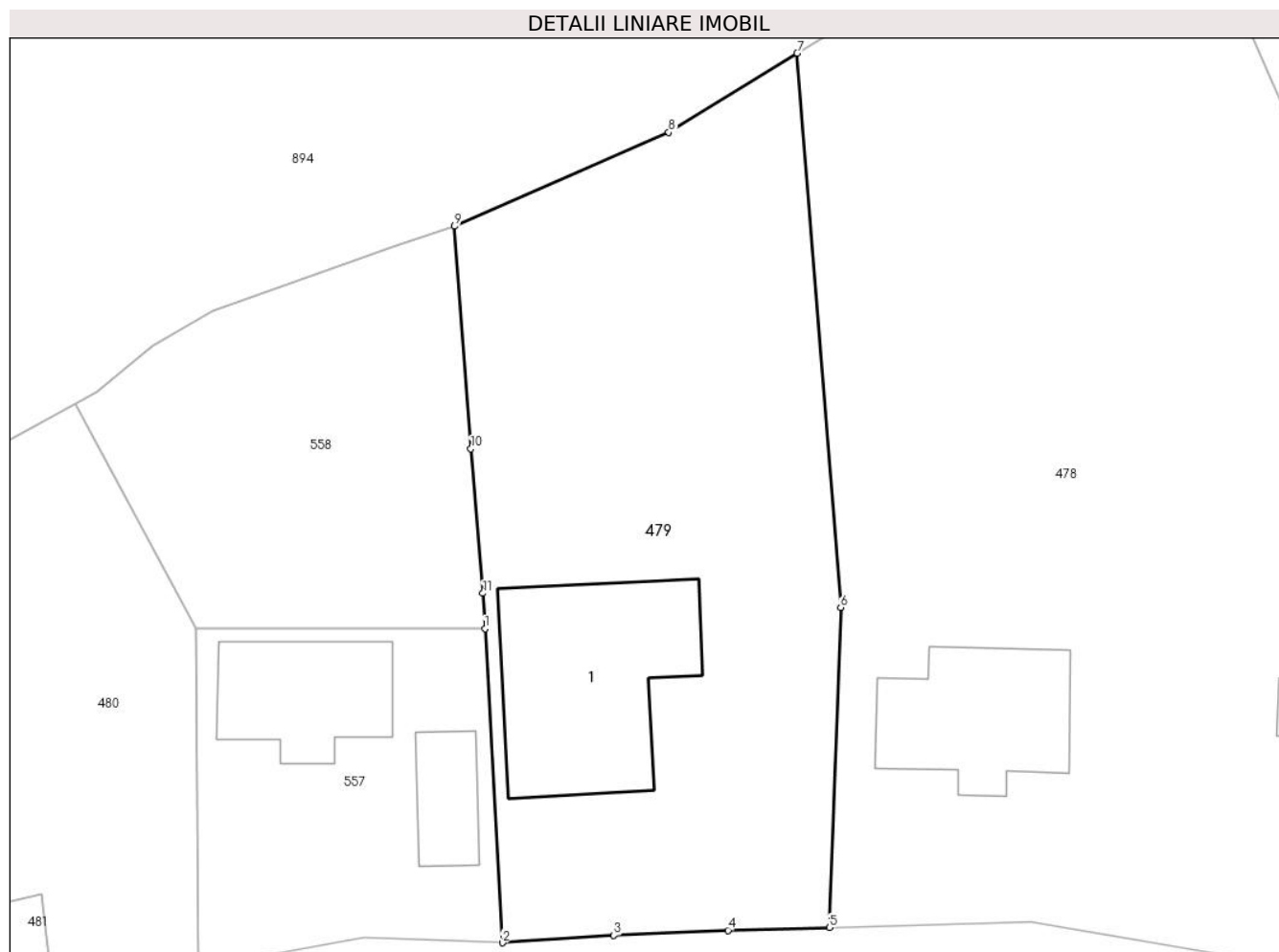
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81617	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	472	23	1112	-	
2	faneata	DA	628	23	1112,1114	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:168 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.938,091 423.589,504	2	500.939,199 423.569,686	19.849
2	500.939,199 423.569,686	3	500.946,221 423.570,144	7.037
3	500.946,221 423.570,144	4	500.953,445 423.570,474	7.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.953,445 423.570,474	5	500.959,853 423.570,645	6.41
5	500.959,853 423.570,645	6	500.960,561 423.590,848	20.215
6	500.960,561 423.590,848	7	500.957,81 423.625,827	35.087
7	500.957,81 423.625,827	8	500.949,702 423.620,837	9.52
8	500.949,702 423.620,837	9	500.936,179 423.614,91	14.765
9	500.936,179 423.614,91	10	500.937,202 423.600,858	14.089
10	500.937,202 423.600,858	11	500.937,966 423.591,747	9.143
11	500.937,966 423.591,747	1	500.938,091 423.589,504	2.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81909	624	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42307 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. 6536, din 23/12/1993 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr 4456 din 09.11.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 4458 din 09.11.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRESCU EMILIA, casatorita cu 2) DOBRESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

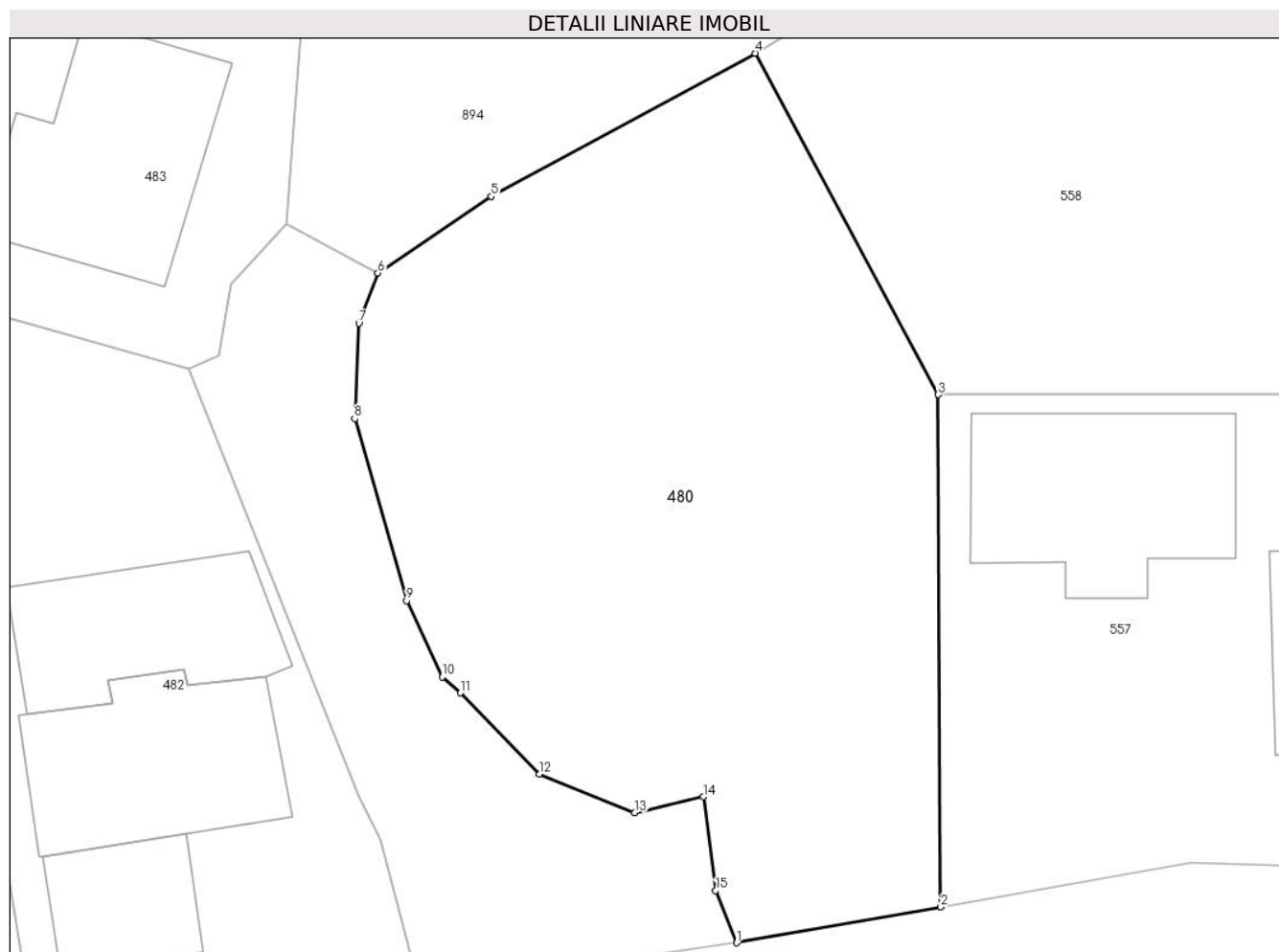
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81909	624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	624	23	1109,1110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.911,456 423.566,656	2	500.919,961 423.568,15	8.635
2	500.919,961 423.568,15	3	500.919,86 423.589,49	21.34
3	500.919,86 423.589,49	4	500.912,222 423.603,713	16.144
4	500.912,222 423.603,713	5	500.901,213 423.597,748	12.521
5	500.901,213 423.597,748	6	500.896,49 423.594,555	5.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.896,49 423.594,555	7	500.895,702 423.592,462	2.236
7	500.895,702 423.592,462	8	500.895,524 423.588,489	3.977
8	500.895,524 423.588,489	9	500.897,692 423.580,906	7.887
9	500.897,692 423.580,906	10	500.899,182 423.577,726	3.512
10	500.899,182 423.577,726	11	500.899,935 423.577,066	1.001
11	500.899,935 423.577,066	12	500.903,232 423.573,677	4.728
12	500.903,232 423.573,677	13	500.907,209 423.572,078	4.286
13	500.907,209 423.572,078	14	500.910,06 423.572,737	2.926
14	500.910,06 423.572,737	15	500.910,576 423.568,821	3.95
15	500.910,576 423.568,821	1	500.911,456 423.566,656	2.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		233	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

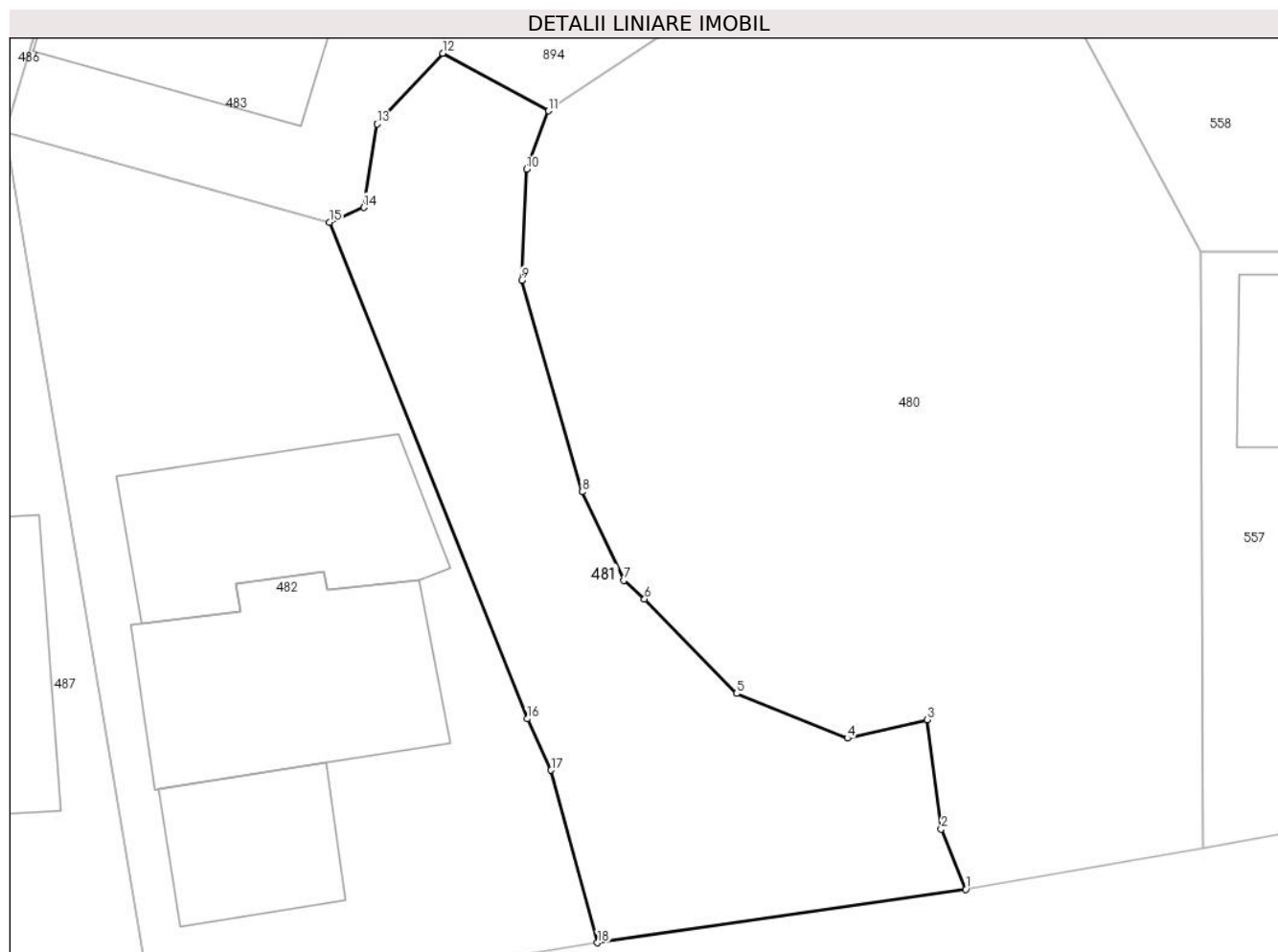
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	233	23	1257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.911,456 423.566,656	2	500.910,576 423.568,821	2.337
2	500.910,576 423.568,821	3	500.910,06 423.572,737	3.95
3	500.910,06 423.572,737	4	500.907,209 423.572,078	2.926
4	500.907,209 423.572,078	5	500.903,232 423.573,677	4.286
5	500.903,232 423.573,677	6	500.899,935 423.577,066	4.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.899,935 423.577,066	7	500.899,182 423.577,726	1.001
7	500.899,182 423.577,726	8	500.897,692 423.580,906	3.512
8	500.897,692 423.580,906	9	500.895,524 423.588,489	7.887
9	500.895,524 423.588,489	10	500.895,702 423.592,462	3.977
10	500.895,702 423.592,462	11	500.896,49 423.594,555	2.236
11	500.896,49 423.594,555	12	500.892,692 423.596,621	4.324
12	500.892,692 423.596,621	13	500.890,348 423.594,083	3.455
13	500.890,348 423.594,083	14	500.889,858 423.591,096	3.027
14	500.889,858 423.591,096	15	500.888,631 423.590,561	1.339
15	500.888,631 423.590,561	16	500.895,719 423.572,767	19.154
16	500.895,719 423.572,767	17	500.896,583 423.570,929	2.031
17	500.896,583 423.570,929	18	500.898,243 423.564,744	6.404
18	500.898,243 423.564,744	1	500.911,456 423.566,656	13.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:127
Nr. cadastral vechi:159

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80523	Din acte: 355 Masurata: 400	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80523-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Acasa"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13 / 07/01/2002		
Act Notarial nr. 3706, din 07/12/2001 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON MARIUS , lipsă CNP 2) BIZON LOREDANA , soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON LOREDANA , lipsă CNP 2) BIZON MARIUS , lipsă CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80523	Din acte: 355 Masurata: 400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	23	1096-1098	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80523-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.898,243 423.564,744	2	500.896,583 423.570,929	6.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.896,583 423.570,929	3	500.895,719 423.572,767	2.031
3	500.895,719 423.572,767	4	500.888,631 423.590,561	19.154
4	500.888,631 423.590,561	5	500.877,01 423.593,8	12.064
5	500.877,01 423.593,8	6	500.882,319 423.562,183	32.06
6	500.882,319 423.562,183	1	500.898,243 423.564,744	16.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		261	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

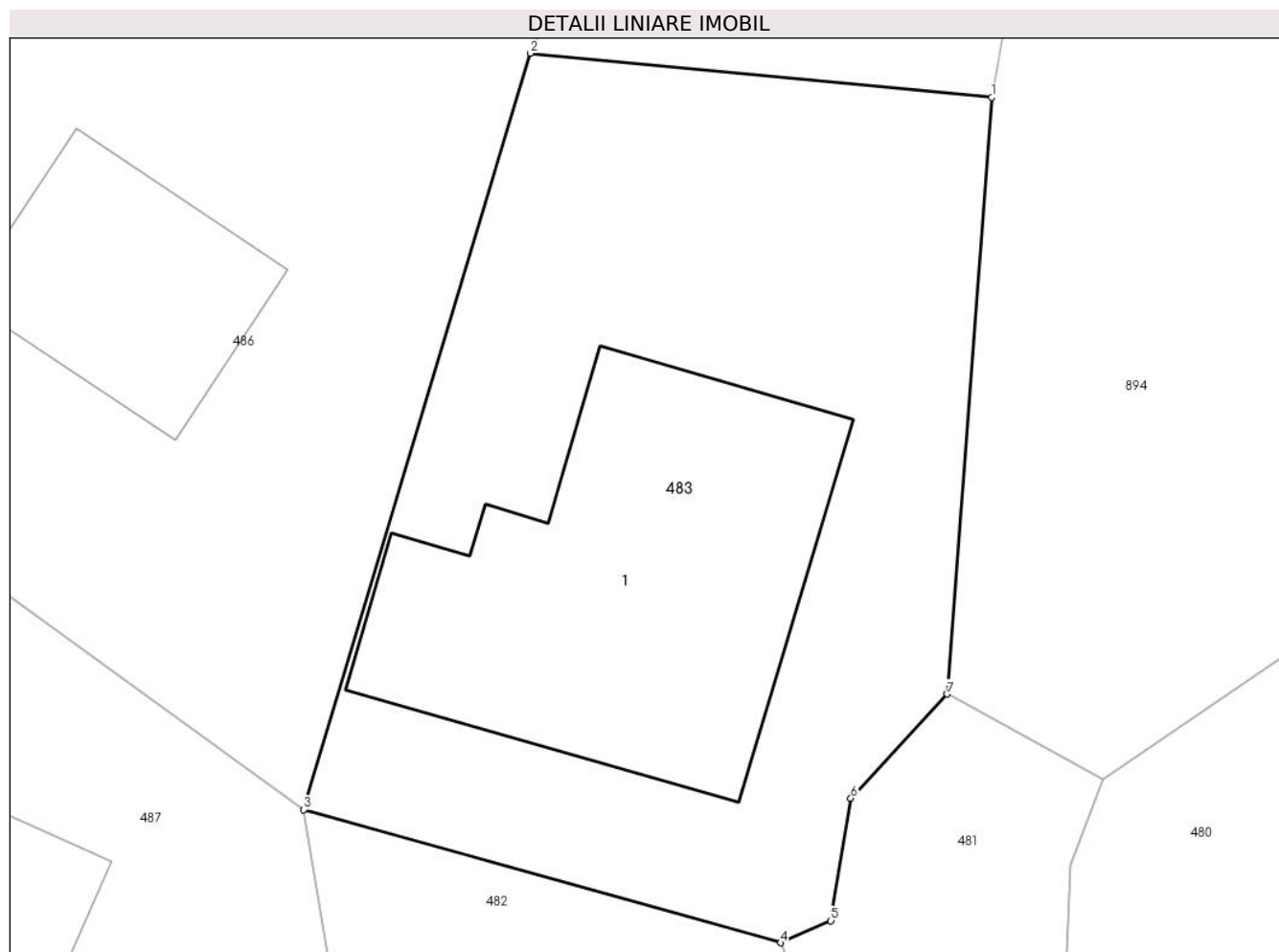
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	261	23	1098	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.893,777 423.611,154	2	500.882,531 423.612,233	11.298
2	500.882,531 423.612,233	3	500.877,01 423.593,8	19.242
3	500.877,01 423.593,8	4	500.888,631 423.590,561	12.064
4	500.888,631 423.590,561	5	500.889,858 423.591,096	1.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.889,858 423.591,096	6	500.890,348 423.594,083	3.027
6	500.890,348 423.594,083	7	500.892,692 423.596,621	3.455
7	500.892,692 423.596,621	1	500.893,777 423.611,154	14.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81193

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.359	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

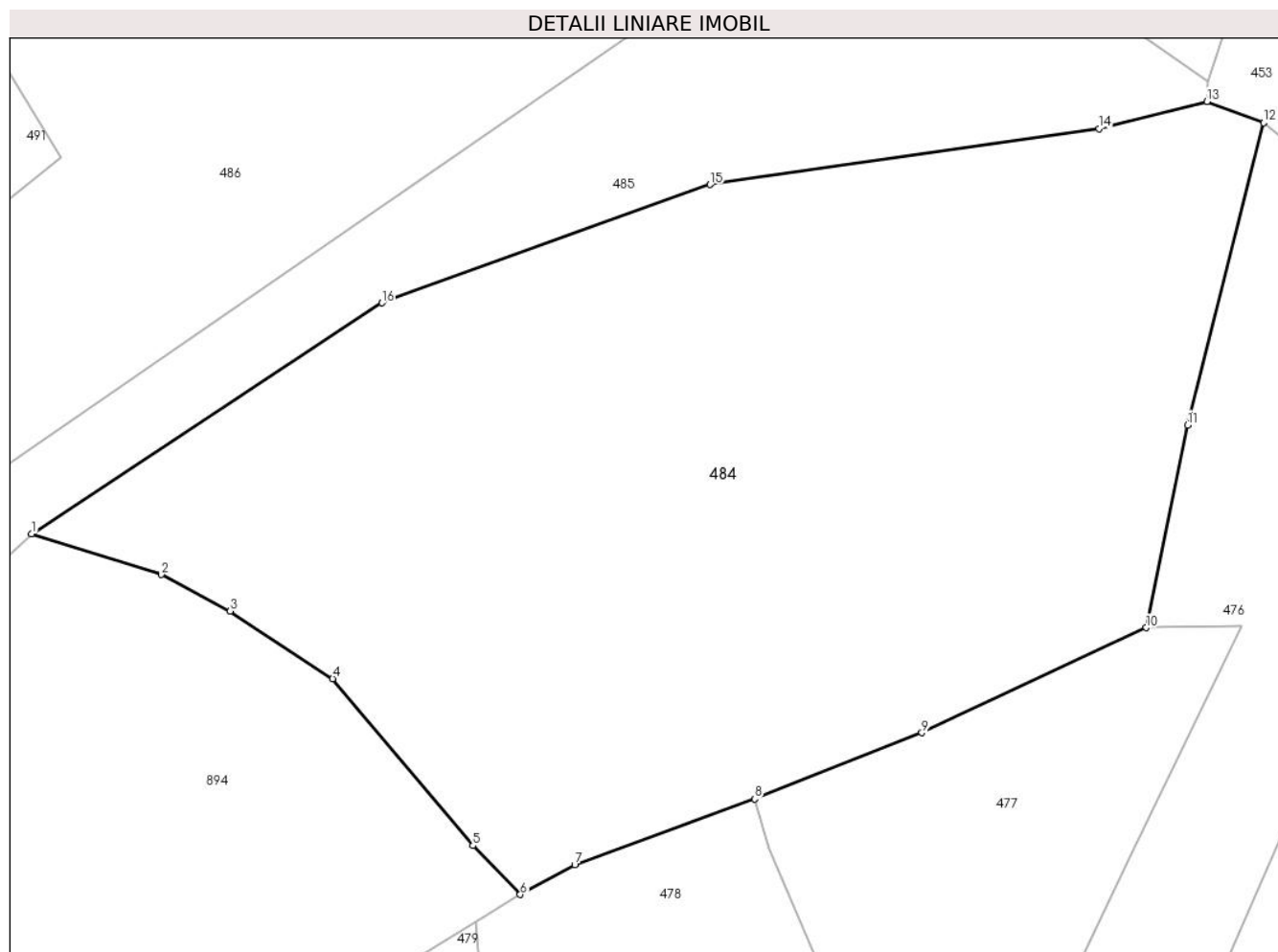
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	4.359	23	1115-1118,1125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.917,972 423.660,613	2	500.929,623 423.656,976	12.205
2	500.929,623 423.656,976	3	500.935,801 423.653,694	6.996
3	500.935,801 423.653,694	4	500.944,991 423.647,632	11.009
4	500.944,991 423.647,632	5	500.957,571 423.632,662	19.554
5	500.957,571 423.632,662	6	500.961,837 423.628,281	6.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.961,837 423.628,281	7	500.966,714 423.630,928	5.549
7	500.966,714 423.630,928	8	500.982,866 423.636,851	17.204
8	500.982,866 423.636,851	9	500.997,871 423.642,776	16.132
9	500.997,871 423.642,776	10	501.017,999 423.652,206	22.227
10	501.017,999 423.652,206	11	501.021,729 423.670,374	18.547
11	501.021,729 423.670,374	12	501.028,552 423.697,48	27.952
12	501.028,552 423.697,48	13	501.023,47 423.699,395	5.431
13	501.023,47 423.699,395	14	501.013,781 423.696,955	9.992
14	501.013,781 423.696,955	15	500.978,867 423.691,943	35.272
15	500.978,867 423.691,943	16	500.949,407 423.681,337	31.311
16	500.949,407 423.681,337	1	500.917,972 423.660,613	37.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "CAMINUL CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81273	Din acte: 1.826 Masurata: 1.976	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81273-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "CAMINUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17593 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 2508, din 30/11/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81273 a imobilului cu numarul cadastral 81273/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81183 inscris in cartea funciara 81183;	A1
17595 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 2509, din 30/11/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON VALENTIN CLAUDIU	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

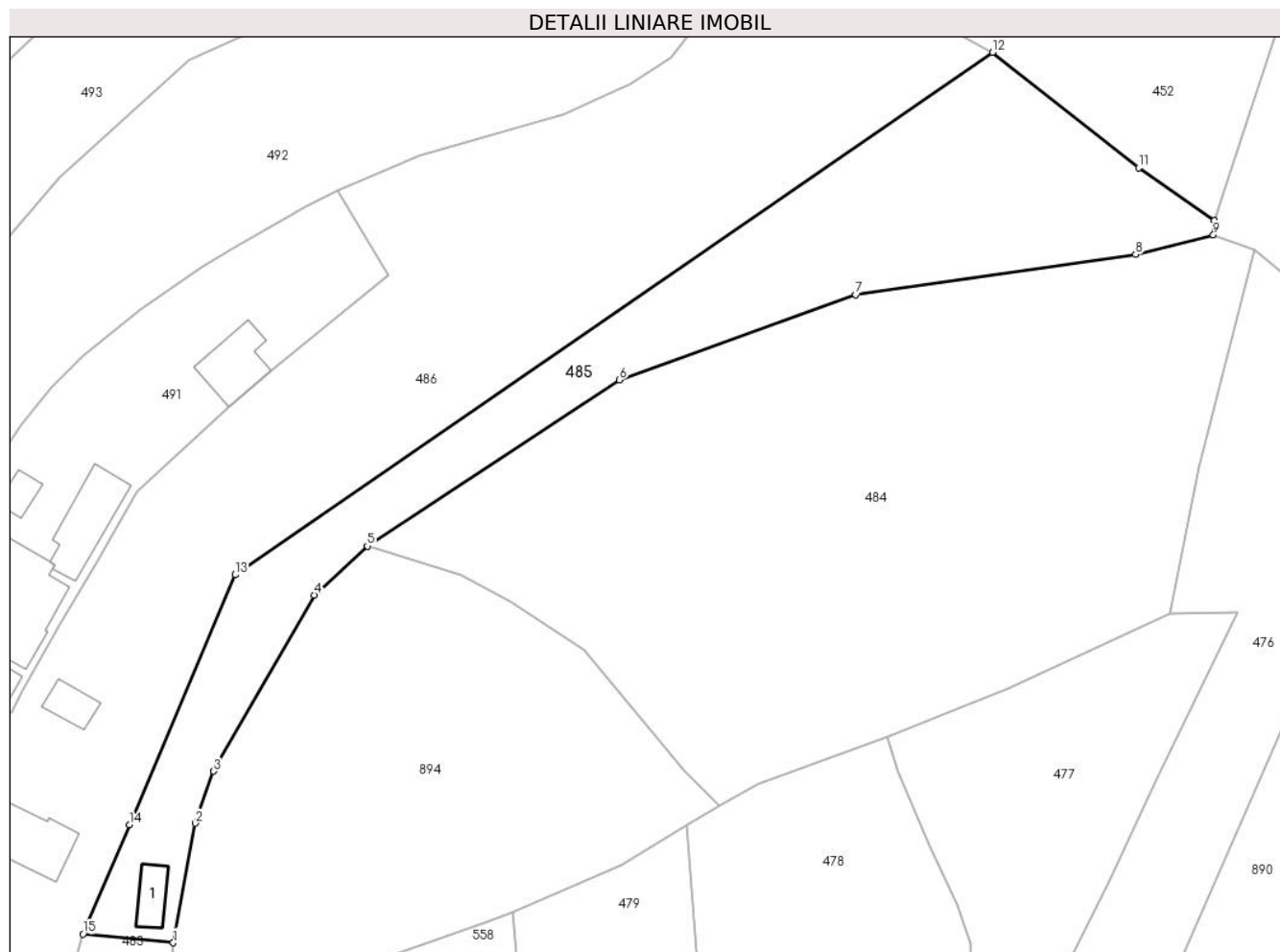
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81273	Din acte: 1.826 Masurata: 1.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	202	23	1098,1106	-	
2	arabil	DA	210	23	1106,1107	-	
3	livada	DA	1.564	23	1104-1106,1117,1118	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81273-C1	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.893,777 423.611,154	2	500.896,522 423.626,054	15.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.896,522 423.626,054	3	500.898,809 423.632,545	6.882
3	500.898,809 423.632,545	4	500.911,334 423.654,521	25.295
4	500.911,334 423.654,521	5	500.917,972 423.660,613	9.01
5	500.917,972 423.660,613	6	500.949,407 423.681,337	37.652
6	500.949,407 423.681,337	7	500.978,867 423.691,943	31.311
7	500.978,867 423.691,943	8	501.013,781 423.696,955	35.272
8	501.013,781 423.696,955	9	501.023,47 423.699,395	9.992
9	501.023,47 423.699,395	10	501.023,58 423.701,173	1.781
10	501.023,58 423.701,173	11	501.014,149 423.707,769	11.509
11	501.014,149 423.707,769	12	500.995,918 423.722,163	23.228
12	500.995,918 423.722,163	13	500.901,51 423.657,023	114.7
13	500.901,51 423.657,023	14	500.888,307 423.625,864	33.841
14	500.888,307 423.625,864	15	500.882,531 423.612,233	14.804
15	500.882,531 423.612,233	1	500.893,777 423.611,154	11.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "cAMINUL CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81272	4.111	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81272-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "cAMINUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "cAMINUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT. "cAMINUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17593 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 2508, din 30/11/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81272 a imobilului cu numarul cadastral 81272/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81183 inscris in cartea funciara 81183;	A1
Act Notarial nr. 879, din 17/05/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON GEORGE-LUCIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81183/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 7448 din 23/05/2017;</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON GEORGE-LUCIAN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

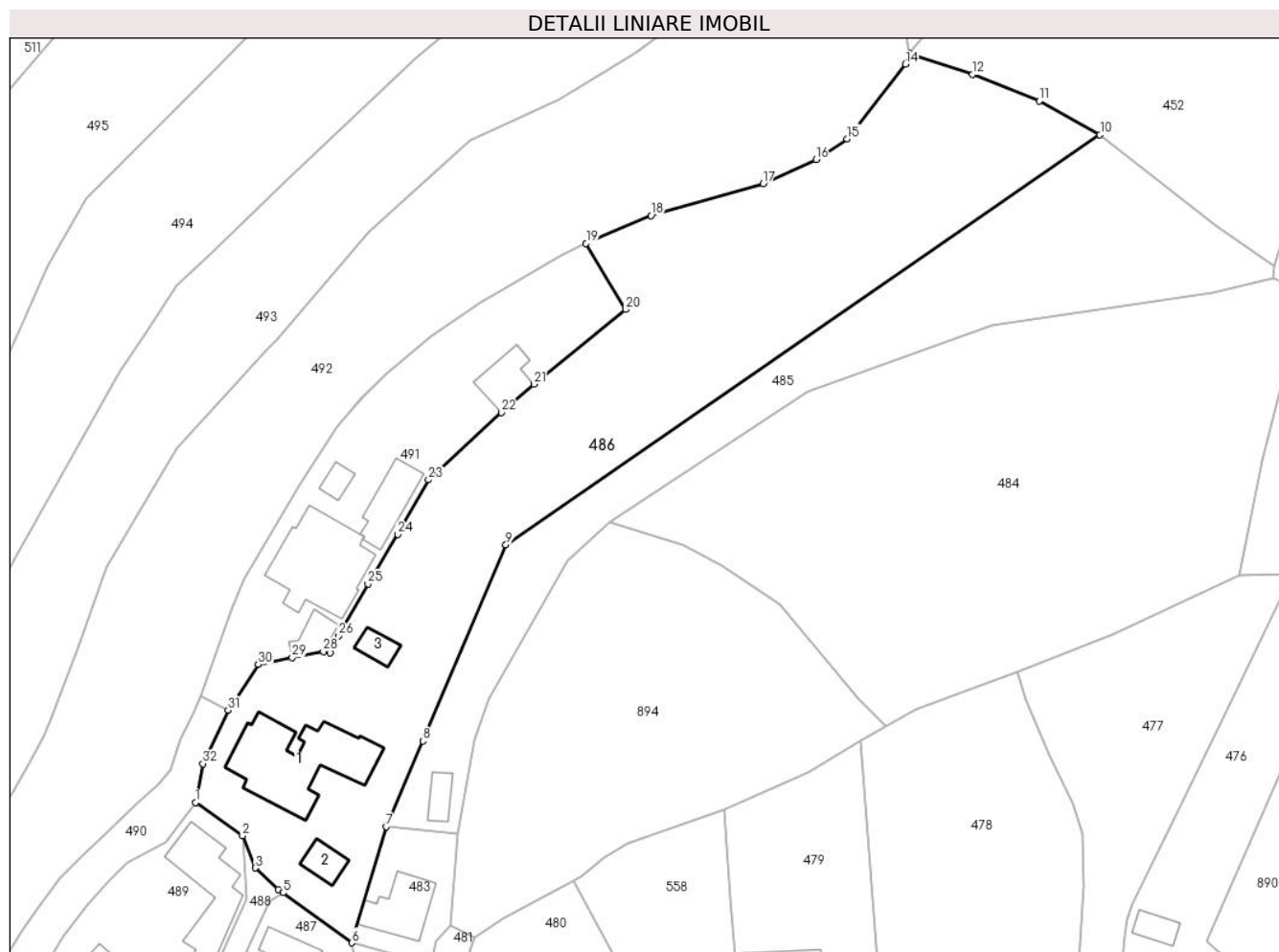
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81272	4.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	23	1092,1098,1099	-	
2	arabil	DA	991	23	1107,1100	-	
3	livada	DA	2.547	23	1102-1106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81272-C1	construcții de locuințe	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.852,16 423.616,093	2	500.859,63 423.610,78	9.167
3	500.861,66 423.605,69	4	500.865,31 423.602,28	4.995
5	500.866,064 423.601,733	6	500.877,01 423.593,8	13.518
7	500.882,531 423.612,233	8	500.888,307 423.625,864	14.804
9	500.901,51 423.657,023	10	500.995,918 423.722,163	114.7
11	500.986,27 423.727,52	12	500.975,69 423.731,76	11.398
13	500.965,62 423.735,09	14	500.965,03 423.733,38	1.809
15	500.955,769 423.721,474	16	500.950,79 423.718,19	5.964
17	500.942,38 423.714,37	18	500.924,56 423.709,29	18.53
19	500.914,252 423.704,886	20	500.920,557 423.694,395	12.24
21	500.905,957 423.682,544	22	500.900,752 423.678,026	6.892
23	500.889,201 423.667,348	24	500.884,322 423.658,689	9.939
25	500.879,59 423.650,771	26	500.874,941 423.642,547	9.447
27	500.873,543 423.639,813	28	500.872,496 423.640,07	1.078
29	500.867,531 423.639,09	30	500.862,154 423.637,988	5.489
31	500.857,321 423.630,779	32	500.853,32 423.622,25	9.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.859,63 423.610,78	3	500.861,66 423.605,69	5.48
4	500.865,31 423.602,28	5	500.866,064 423.601,733	0.932
6	500.877,01 423.593,8	7	500.882,531 423.612,233	19.242
8	500.888,307 423.625,864	9	500.901,51 423.657,023	33.841
10	500.995,918 423.722,163	11	500.986,27 423.727,52	11.035
12	500.975,69 423.731,76	13	500.965,62 423.735,09	10.606
14	500.965,03 423.733,38	15	500.955,769 423.721,474	15.084
16	500.950,79 423.718,19	17	500.942,38 423.714,37	9.237
18	500.924,56 423.709,29	19	500.914,252 423.704,886	11.209
20	500.920,557 423.694,395	21	500.905,957 423.682,544	18.804
22	500.900,752 423.678,026	23	500.889,201 423.667,348	15.73
24	500.884,322 423.658,689	25	500.879,59 423.650,771	9.224
26	500.874,941 423.642,547	27	500.873,543 423.639,813	3.071
28	500.872,496 423.640,07	29	500.867,531 423.639,09	5.061
30	500.862,154 423.637,988	31	500.857,321 423.630,779	8.679
32	500.853,32 423.622,25	1	500.852,16 423.616,093	6.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:128
Nr. cadastral vechi:160

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 132, Jud. Arges, pct : "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80524	Din acte: 914 Masurata: 954	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80524-C1	Loc. Albesti, Nr. 132, Jud. Arges, pct : "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; C1 fost C2- casa
A1.2	80524-C2	Loc. Albesti, Nr. 132, Jud. Arges, pct : "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 fost C3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14 / 07/01/2002		
Act Notarial nr. 3703, din 07/12/2001 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ADRIAN , lipsă CNP 2) BIZON VALENTINA MIHAELA , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 128)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

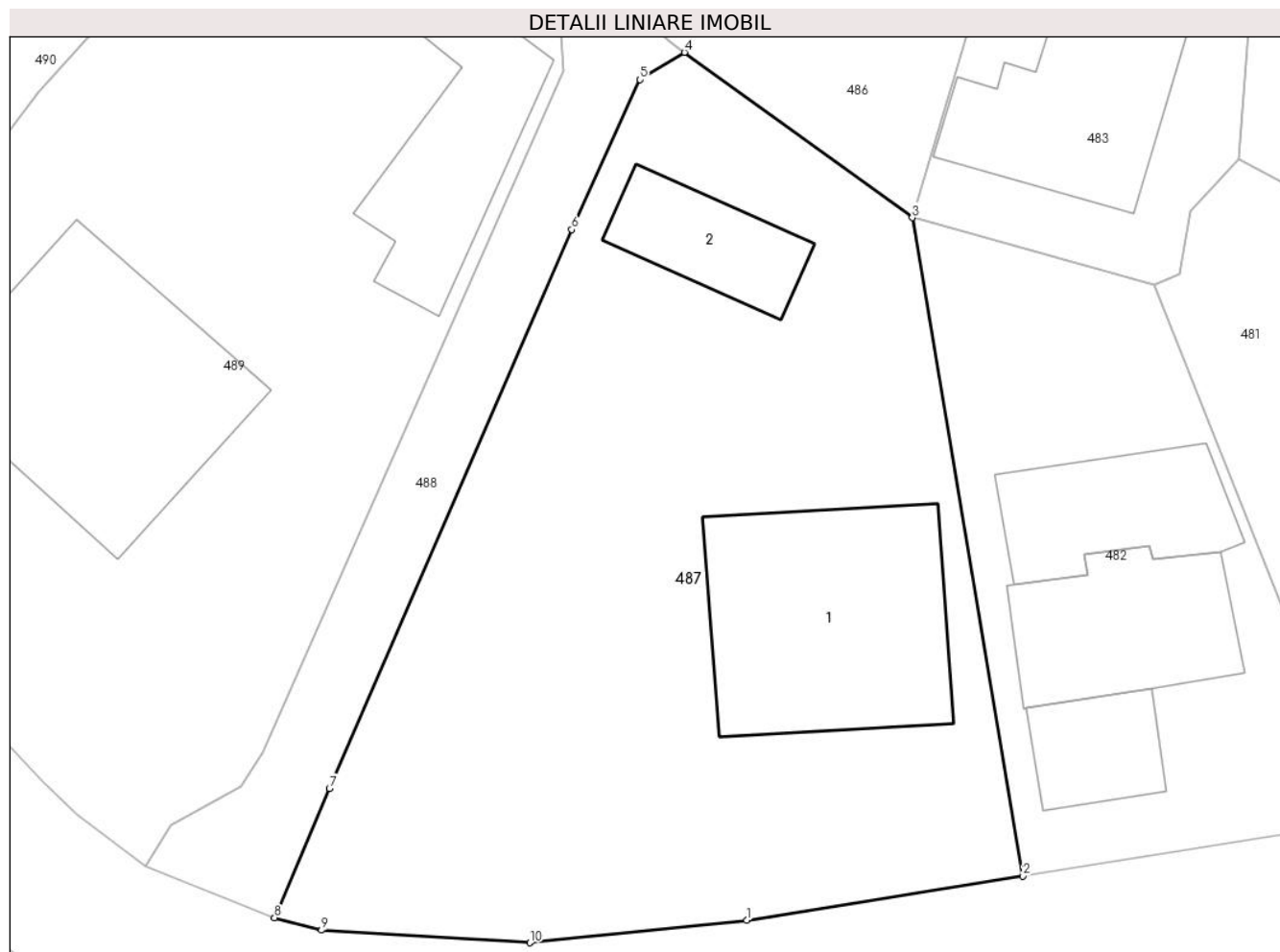
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80524	Din acte: 914 Masurata: 954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	954	23	1095-1097	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80524-C1	construcții de locuințe	Din acte: 40 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; C1 fost C2-casa
A1.2	80524-C2	construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 fost C3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.869,056 423.560,068	2	500.882,319 423.562,183	13,431
2	500.882,319 423.562,183	3	500.877,01 423.593,8	32,06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.877,01 423.593,8	4	500.866,064 423.601,733	13.518
4	500.866,064 423.601,733	5	500.863,937 423.600,426	2.496
5	500.863,937 423.600,426	6	500.860,651 423.593,22	7.92
6	500.860,651 423.593,22	7	500.849,016 423.566,393	29.241
7	500.849,016 423.566,393	8	500.846,381 423.560,178	6.751
8	500.846,381 423.560,178	9	500.848,639 423.559,584	2.335
9	500.848,639 423.559,584	10	500.858,637 423.558,978	10.016
10	500.858,637 423.558,978	1	500.869,056 423.560,068	10.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		189	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

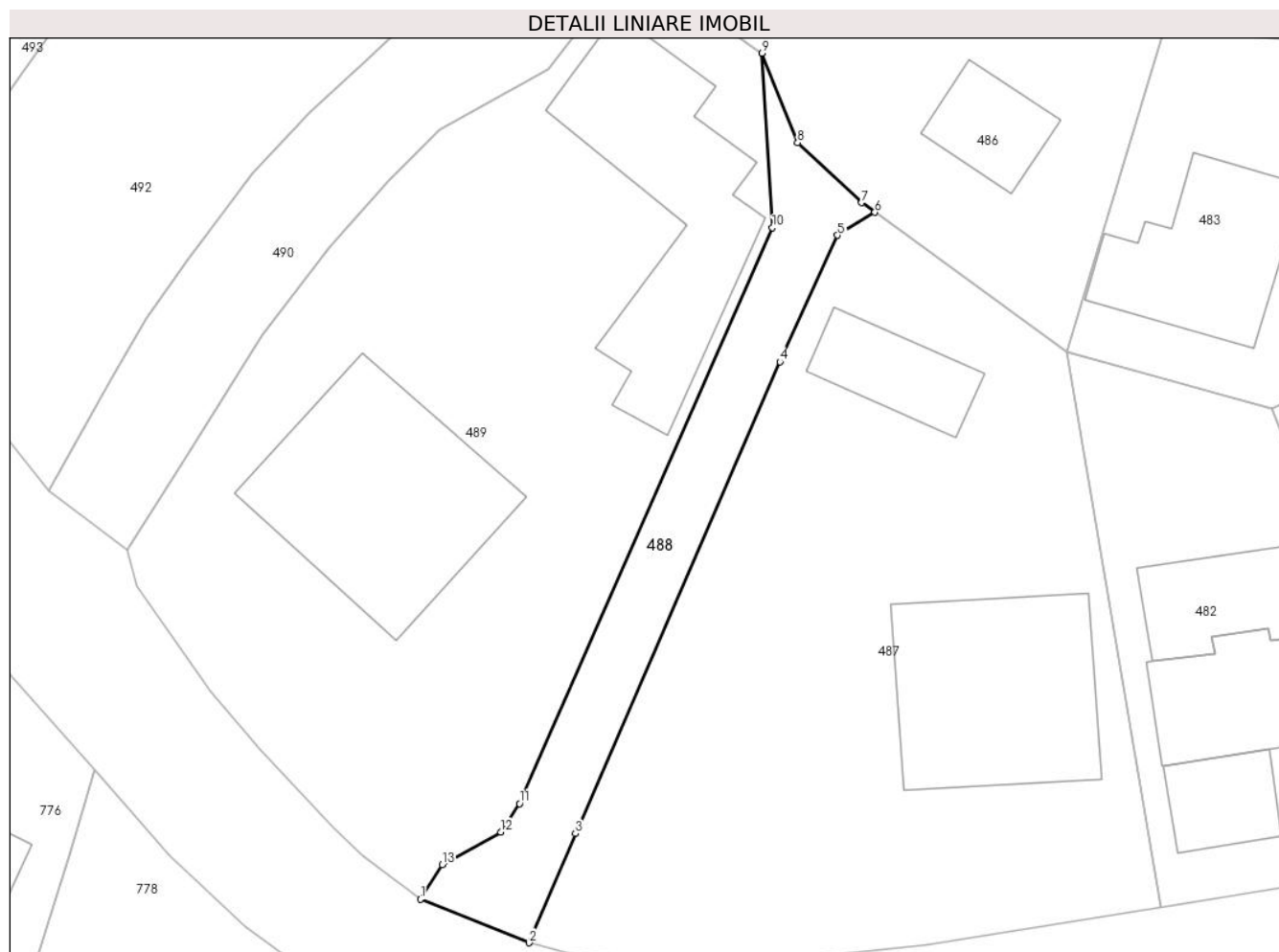
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	189	23	1094,1095	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.840,196 423.562,656	2	500.846,381 423.560,178	6.663
2	500.846,381 423.560,178	3	500.849,016 423.566,393	6.751
3	500.849,016 423.566,393	4	500.860,651 423.593,22	29.241
4	500.860,651 423.593,22	5	500.863,937 423.600,426	7.92
5	500.863,937 423.600,426	6	500.866,064 423.601,733	2.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.866,064 423.601,733	7	500.865,31 423.602,28	0.932
7	500.865,31 423.602,28	8	500.861,66 423.605,69	4.995
8	500.861,66 423.605,69	9	500.859,63 423.610,78	5.48
9	500.859,63 423.610,78	10	500.860,236 423.600,852	9.946
10	500.860,236 423.600,852	11	500.845,833 423.568,093	35.785
11	500.845,833 423.568,093	12	500.844,762 423.566,475	1.94
12	500.844,762 423.566,475	13	500.841,43 423.564,611	3.818
13	500.841,43 423.564,611	1	500.840,196 423.562,656	2.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 135, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.042	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:335 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

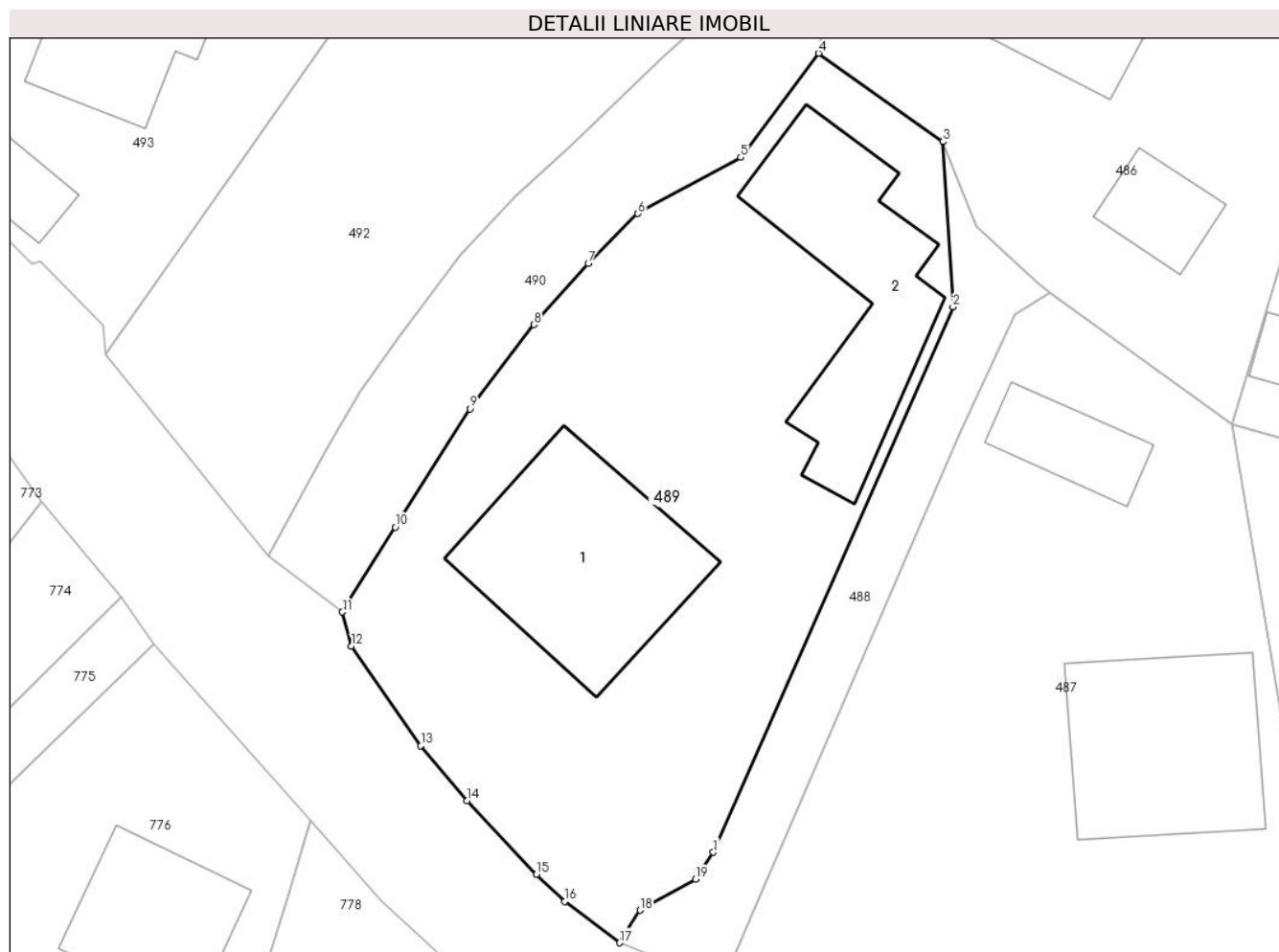
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	931	23	1093	-	
2	arabil	DA	111	23	1092,1094	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:335 mp;
A1.2		construcții anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.845,833 423.568,093	2	500.860,236 423.600,852	35.785
2	500.860,236 423.600,852	3	500.859,63 423.610,78	9.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.859,63 423.610,78	4	500.852,16 423.616,093	9.167
4	500.852,16 423.616,093	5	500.847,483 423.609,835	7.813
5	500.847,483 423.609,835	6	500.841,291 423.606,461	7.052
6	500.841,291 423.606,461	7	500.838,308 423.603,48	4.217
7	500.838,308 423.603,48	8	500.835,039 423.599,795	4.926
8	500.835,039 423.599,795	9	500.831,197 423.594,736	6.353
9	500.831,197 423.594,736	10	500.826,717 423.587,629	8.401
10	500.826,717 423.587,629	11	500.823,531 423.582,525	6.017
11	500.823,531 423.582,525	12	500.824,082 423.580,474	2.124
12	500.824,082 423.580,474	13	500.828,243 423.574,48	7.297
13	500.828,243 423.574,48	14	500.831,024 423.571,192	4.306
14	500.831,024 423.571,192	15	500.835,204 423.566,772	6.083
15	500.835,204 423.566,772	16	500.836,888 423.565,136	2.348
16	500.836,888 423.565,136	17	500.840,196 423.562,656	4.134
17	500.840,196 423.562,656	18	500.841,43 423.564,611	2.312
18	500.841,43 423.564,611	19	500.844,762 423.566,475	3.818
19	500.844,762 423.566,475	1	500.845,833 423.568,093	1.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		348	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

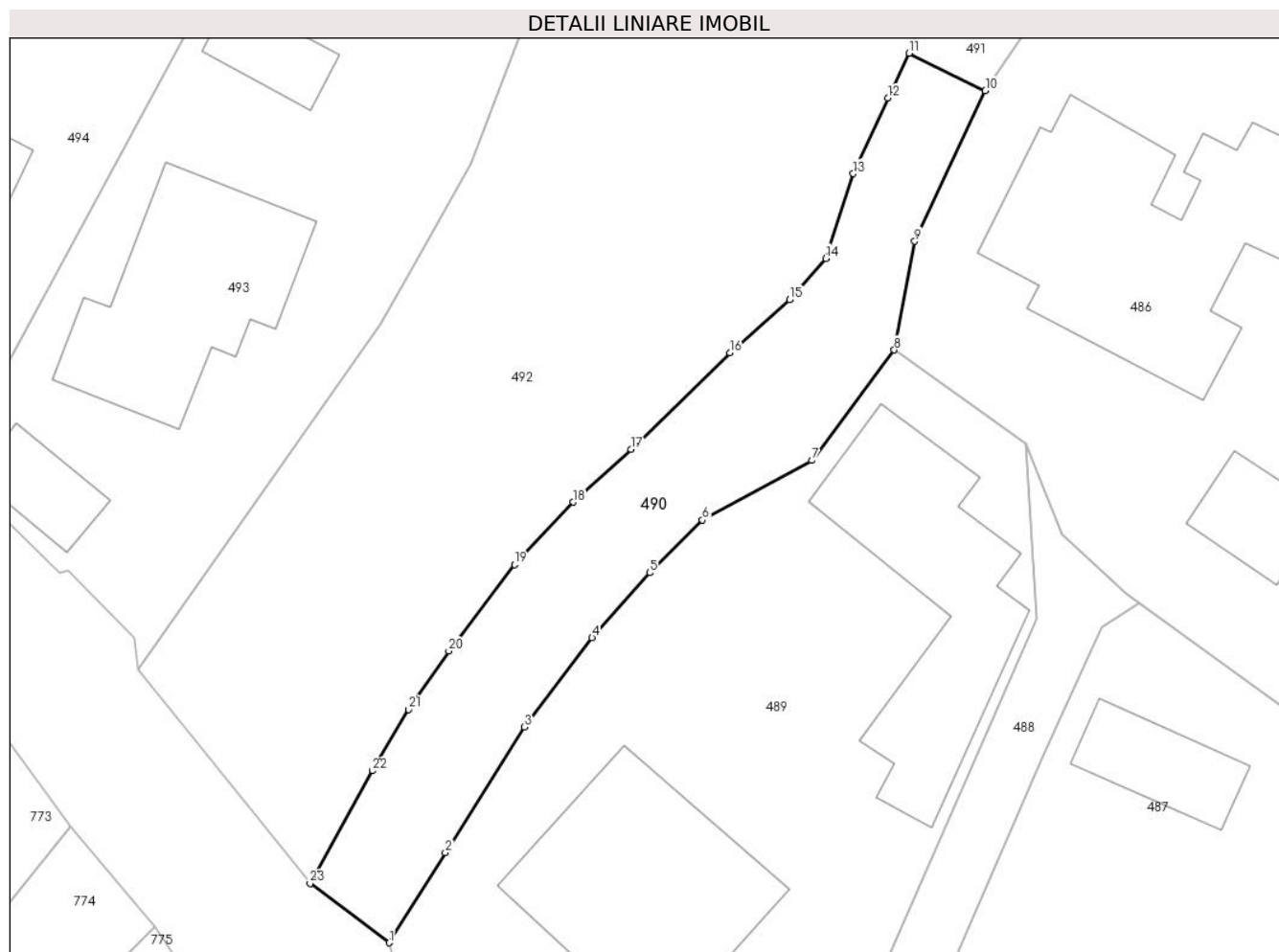
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	348	23	1092	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.823,531 423.582,525	2	500.826,717 423.587,629	6.017
3	500.831,197 423.594,736	4	500.835,039 423.599,795	6.353
5	500.838,308 423.603,48	6	500.841,291 423.606,461	4.217
7	500.847,483 423.609,835	8	500.852,16 423.616,093	7.813
9	500.853,32 423.622,25	10	500.857,321 423.630,779	9.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.826,717 423.587,629	3	500.831,197 423.594,736	8.401
4	500.835,039 423.599,795	5	500.838,308 423.603,48	4.926
6	500.841,291 423.606,461	7	500.847,483 423.609,835	7.052
8	500.852,16 423.616,093	9	500.853,32 423.622,25	6.265
10	500.857,321 423.630,779	11	500.853,007 423.632,902	4.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.853,007 423.632,902	12	500.851,789 423.630,362	2.817
13	500.849,839 423.626,084	14	500.848,281 423.621,284	5.047
15	500.846,234 423.618,943	16	500.842,836 423.615,938	4.536
17	500.837,229 423.610,464	18	500.833,953 423.607,484	4.429
19	500.830,637 423.603,939	20	500.826,917 423.599,043	6.149
21	500.824,619 423.595,745	22	500.822,592 423.592,265	4.027
23	500.819,05 423.585,884	1	500.823,531 423.582,525	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.851,789 423.630,362	13	500.849,839 423.626,084	4.701
14	500.848,281 423.621,284	15	500.846,234 423.618,943	3.11
16	500.842,836 423.615,938	17	500.837,229 423.610,464	7.836
18	500.833,953 423.607,484	19	500.830,637 423.603,939	4.854
20	500.826,917 423.599,043	21	500.824,619 423.595,745	4.02
22	500.822,592 423.592,265	23	500.819,05 423.585,884	7.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80623	1.387	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80623-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:272 mp; C1-Casa P+M/ 1994/ boltari
A1.2	80623-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2- Terasa/1994/beton
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6721 / 23/04/2013		
Act Administrativ nr. 143991, din 06/03/2013 emis de C.J.S.D.P.A.T. ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 1880/21-11-2011 emis de Judecatoria Campulung; act administrativ nr. 8/25-08-1994 emis de Primaria comunei Albestii de Muscel; act administrativ nr. 737/25-03-2013 emis de Primaria comunei Albestii de Muscel; act administrativ nr. 769/28-03-2013 emis de Primaria comunei Albestii de Muscel; act administrativ nr. 770/01-04-2013 emis de Primaria comunei Albestii de Muscel;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/11 1) BIZON EMANUEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON EMANUEL	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON EMANUEL	A1.3, A1.4, A1.5

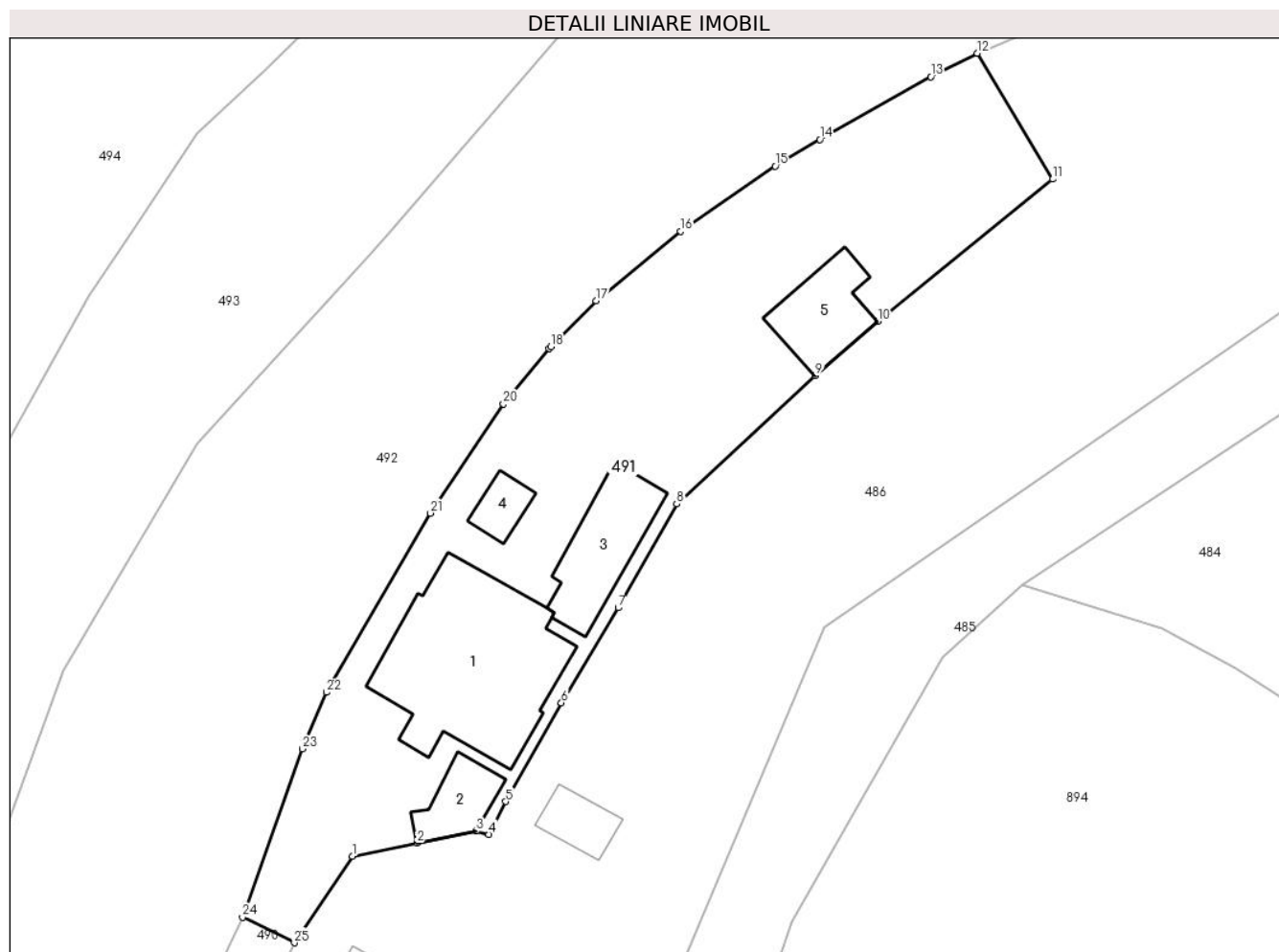
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80623	1.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	671	23	1100,1101	-	
2	livada	DA	716	23	1101	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80623-C1	construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:272 mp; C1-Casa P+M/1994/ boltari
A1.2	80623-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-Terasa/1994/beton
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.862,154 423.637,988	2	500.867,531 423.639,09	5.489
3	500.872,496 423.640,07	4	500.873,543 423.639,813	1.078
5	500.874,941 423.642,547	6	500.879,59 423.650,771	9.447
7	500.884,322 423.658,689	8	500.889,201 423.667,348	9.939
9	500.900,752 423.678,026	10	500.905,957 423.682,544	6.892
11	500.920,557 423.694,395	12	500.914,252 423.704,886	12.24
13	500.910,396 423.702,919	14	500.901,138 423.697,704	10.626
15	500.897,405 423.695,482	16	500.889,535 423.690,058	9.558
17	500.882,485 423.684,27	18	500.878,691 423.680,449	5.385
19	500.878,548 423.680,305	20	500.874,761 423.675,676	5.981
21	500.868,676 423.666,574	22	500.859,985 423.651,641	17.278
23	500.857,99 423.646,935	24	500.853,007 423.632,902	14.891
25	500.857,321 423.630,779	1	500.862,154 423.637,988	8.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.867,531 423.639,09	3	500.872,496 423.640,07	5.061
4	500.873,543 423.639,813	5	500.874,941 423.642,547	3.071
6	500.879,59 423.650,771	7	500.884,322 423.658,689	9.224
8	500.889,201 423.667,348	9	500.900,752 423.678,026	15.73
10	500.905,957 423.682,544	11	500.920,557 423.694,395	18.804
12	500.914,252 423.704,886	13	500.910,396 423.702,919	4.329
14	500.901,138 423.697,704	15	500.897,405 423.695,482	4.344
16	500.889,535 423.690,058	17	500.882,485 423.684,27	9.122
18	500.878,691 423.680,449	19	500.878,548 423.680,305	0.203
20	500.874,761 423.675,676	21	500.868,676 423.666,574	10.949
22	500.859,985 423.651,641	23	500.857,99 423.646,935	5.111
24	500.853,007 423.632,902	25	500.857,321 423.630,779	4.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.583	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

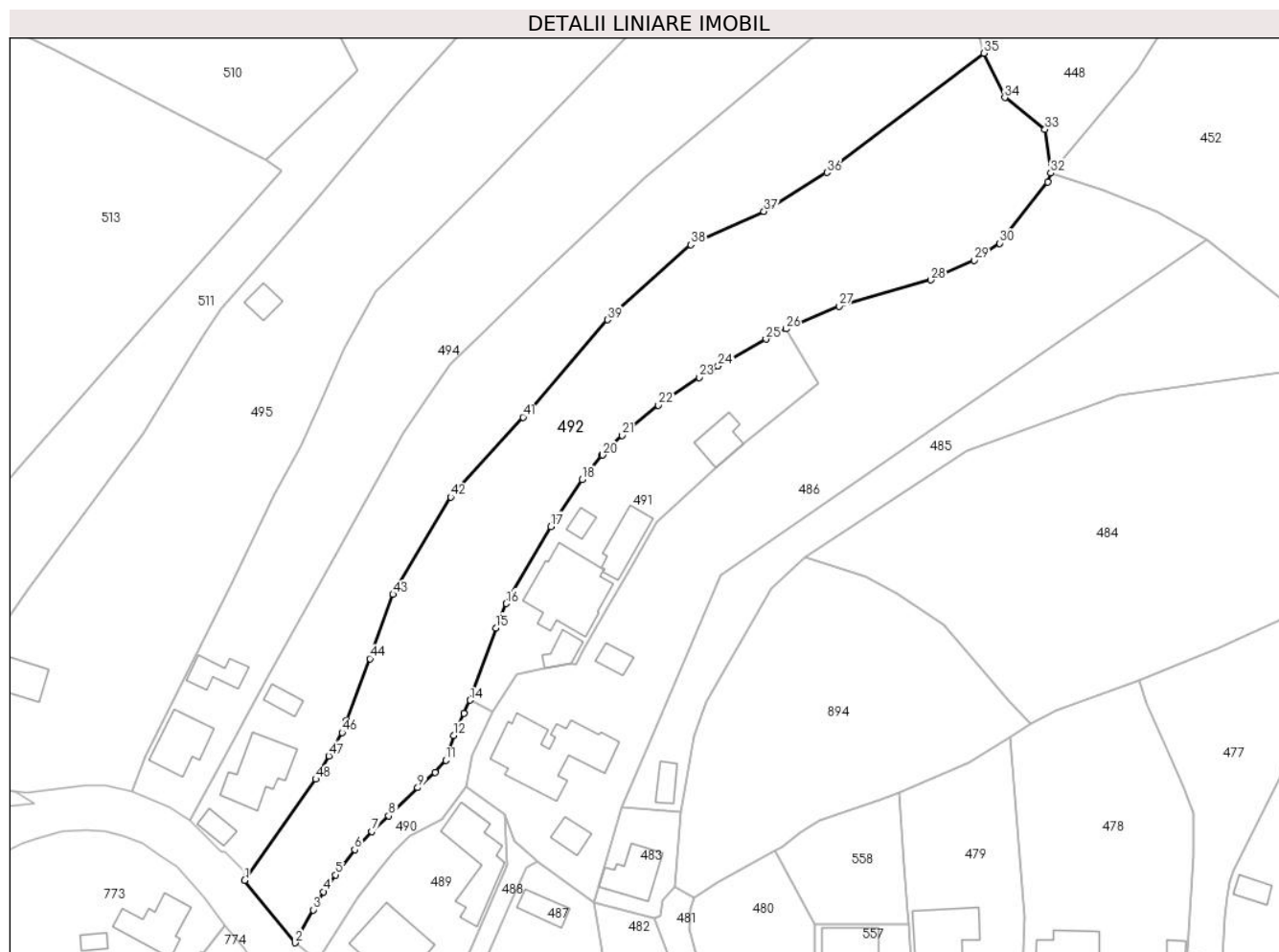
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.583	23	1083,1088-1090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.809,28 423.598,002	2	500.819,05 423.585,884	15.566	2	500.819,05 423.585,884	3	500.822,592 423.592,265	7.298	3	500.822,592 423.592,265	4	500.824,619 423.595,745	4.027
4	500.824,619 423.595,745	5	500.826,917 423.599,043	4.02	5	500.826,917 423.599,043	6	500.830,637 423.603,939	6.149	6	500.830,637 423.603,939	7	500.833,953 423.607,484	4.854
7	500.833,953 423.607,484	8	500.837,229 423.610,464	4.429	8	500.837,229 423.610,464	9	500.842,836 423.615,938	7.836	9	500.842,836 423.615,938	10	500.846,234 423.618,943	4.536
10	500.846,234 423.618,943	11	500.848,281 423.621,284	3.11	11	500.848,281 423.621,284	12	500.849,839 423.626,084	5.047	12	500.849,839 423.626,084	13	500.851,789 423.630,362	4.701
13	500.851,789 423.630,362	14	500.853,007 423.632,902	2.817	14	500.853,007 423.632,902	15	500.857,99 423.646,935	14.891	15	500.857,99 423.646,935	16	500.859,985 423.651,641	5.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	500.859,985 423.651,641	17	500.868,676 423.666,574	17.278	17	500.868,676 423.666,574	18	500.874,761 423.675,676	10.949	18	500.874,761 423.675,676	19	500.878,548 423.680,305	5.981
19	500.878,548 423.680,305	20	500.878,691 423.680,449	0.203	20	500.878,691 423.680,449	21	500.882,485 423.684,27	5.385	21	500.882,485 423.684,27	22	500.889,535 423.690,058	9.122
22	500.889,535 423.690,058	23	500.897,405 423.695,482	9.558	23	500.897,405 423.695,482	24	500.901,138 423.697,704	4.344	24	500.901,138 423.697,704	25	500.910,396 423.702,919	10.626
25	500.910,396 423.702,919	26	500.914,252 423.704,886	4.329	26	500.914,252 423.704,886	27	500.924,56 423.709,29	11.209	27	500.924,56 423.709,29	28	500.942,38 423.714,37	18.53
28	500.942,38 423.714,37	29	500.950,79 423.718,19	9.237	29	500.950,79 423.718,19	30	500.955,769 423.721,474	5.964	30	500.955,769 423.721,474	31	500.965,03 423.733,38	15.084
31	500.965,03 423.733,38	32	500.965,62 423.735,09	1.809	32	500.965,62 423.735,09	33	500.964,515 423.743,557	8.539	33	500.964,515 423.743,557	34	500.956,713 423.749,73	9.949
34	500.956,713 423.749,73	35	500.952,72 423.758,32	9.473	35	500.952,72 423.758,32	36	500.922,225 423.735,219	38.257	36	500.922,225 423.735,219	37	500.910,0 423.727,65	14.378
37	500.910,0 423.727,65	38	500.895,81 423.721,21	15.583	38	500.895,81 423.721,21	39	500.879,66 423.706,65	21.744	39	500.879,66 423.706,65	40	500.865,0 423.689,65	22.448
40	500.865,0 423.689,65	41	500.863,286 423.687,764	2.548	41	500.863,286 423.687,764	42	500.849,24 423.672,31	20.883	42	500.849,24 423.672,31	43	500.838,035 423.653,44	21.946
43	500.838,035 423.653,44	44	500.833,57 423.640,97	13.245	44	500.833,57 423.640,97	45	500.829,047 423.628,99	12.805	45	500.829,047 423.628,99	46	500.828,16 423.626,64	2.512
46	500.828,16 423.626,64	47	500.825,61 423.622,11	5.198	47	500.825,61 423.622,11	48	500.823,06 423.617,58	5.198	48	500.823,06 423.617,58	1	500.809,28 423.598,002	23.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 136, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81421	3.874	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81421-C1	Loc. Albesti, Nr. 136, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta - parter
A1.2	81421-C2	Loc. Albesti, Nr. 136, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 136, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
319 / 08/01/2019		
Act Notarial nr. 34, din 04/01/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON EMIL-LUCIAN , casatorit cu 2) BIZON FLORINA-GEORGIANA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON EMIL-LUCIAN 2) BIZON FLORINA-GEORGIANA	A1.3

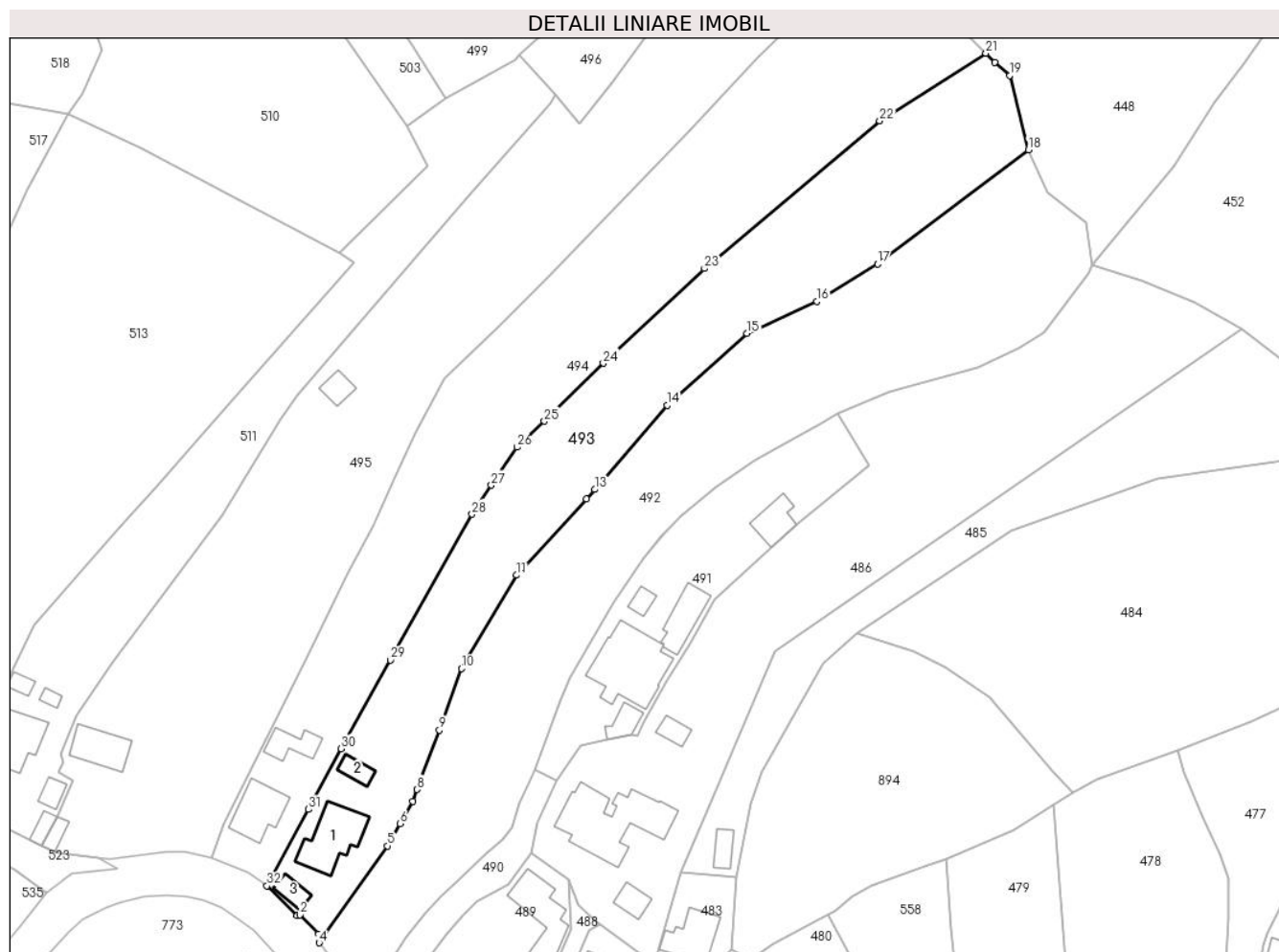
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81421	3.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	23	1083,1085	-	
2	faneata	DA	3.309	23	1085-1087	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81421-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta - parter
A1.2	81421-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.804,833 423.603,475	2	500.805,372 423.603,621	0.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.805,372 423.603,621	3	500.809,129 423.599,755	5.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	500.809,129 423.599,755	4	500.809,28 423.598,002	1.759
5	500.823,06 423.617,58	6	500.825,61 423.622,11	5.198
7	500.828,16 423.626,64	8	500.829,047 423.628,99	2.512
9	500.833,57 423.640,97	10	500.838,035 423.653,44	13.245
11	500.849,24 423.672,31	12	500.863,286 423.687,764	20.883
13	500.865,0 423.689,65	14	500.879,66 423.706,65	22.448
15	500.895,81 423.721,21	16	500.910,0 423.727,65	15.583
17	500.922,225 423.735,219	18	500.952,72 423.758,32	38.257
19	500.948,95 423.773,32	20	500.945,964 423.776,013	4.021
21	500.944,14 423.777,833	22	500.922,656 423.764,154	25.469
23	500.887,2 423.734,337	24	500.866,761 423.715,147	28.036
25	500.854,809 423.703,453	26	500.849,248 423.698,171	7.67
27	500.844,101 423.690,508	28	500.840,168 423.684,653	7.053
29	500.823,681 423.655,15	30	500.813,738 423.637,259	20.468
31	500.807,146 423.624,977	32	500.798,724 423.609,523	17.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	500.809,28 423.598,002	5	500.823,06 423.617,58	23.941
6	500.825,61 423.622,11	7	500.828,16 423.626,64	5.198
8	500.829,047 423.628,99	9	500.833,57 423.640,97	12.805
10	500.838,035 423.653,44	11	500.849,24 423.672,31	21.946
12	500.863,286 423.687,764	13	500.865,0 423.689,65	2.548
14	500.879,66 423.706,65	15	500.895,81 423.721,21	21.744
16	500.910,0 423.727,65	17	500.922,225 423.735,219	14.378
18	500.952,72 423.758,32	19	500.948,95 423.773,32	15.467
20	500.945,964 423.776,013	21	500.944,14 423.777,833	2.577
22	500.922,656 423.764,154	23	500.887,2 423.734,337	46.327
24	500.866,761 423.715,147	25	500.854,809 423.703,453	16.721
26	500.849,248 423.698,171	27	500.844,101 423.690,508	9.231
28	500.840,168 423.684,653	29	500.823,681 423.655,15	33.797
30	500.813,738 423.637,259	31	500.807,146 423.624,977	13.939
32	500.798,724 423.609,523	1	500.804,833 423.603,475	8.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80944	Din acte: 4.001 Masurata: 4.750	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80944-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA
A1.2	80944-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7038 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 857, din 12/05/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON IONEL-MARIAN, casatorit cu 2) BIZON COSTINELA-LIDIA	A1, A1.1, A1.2

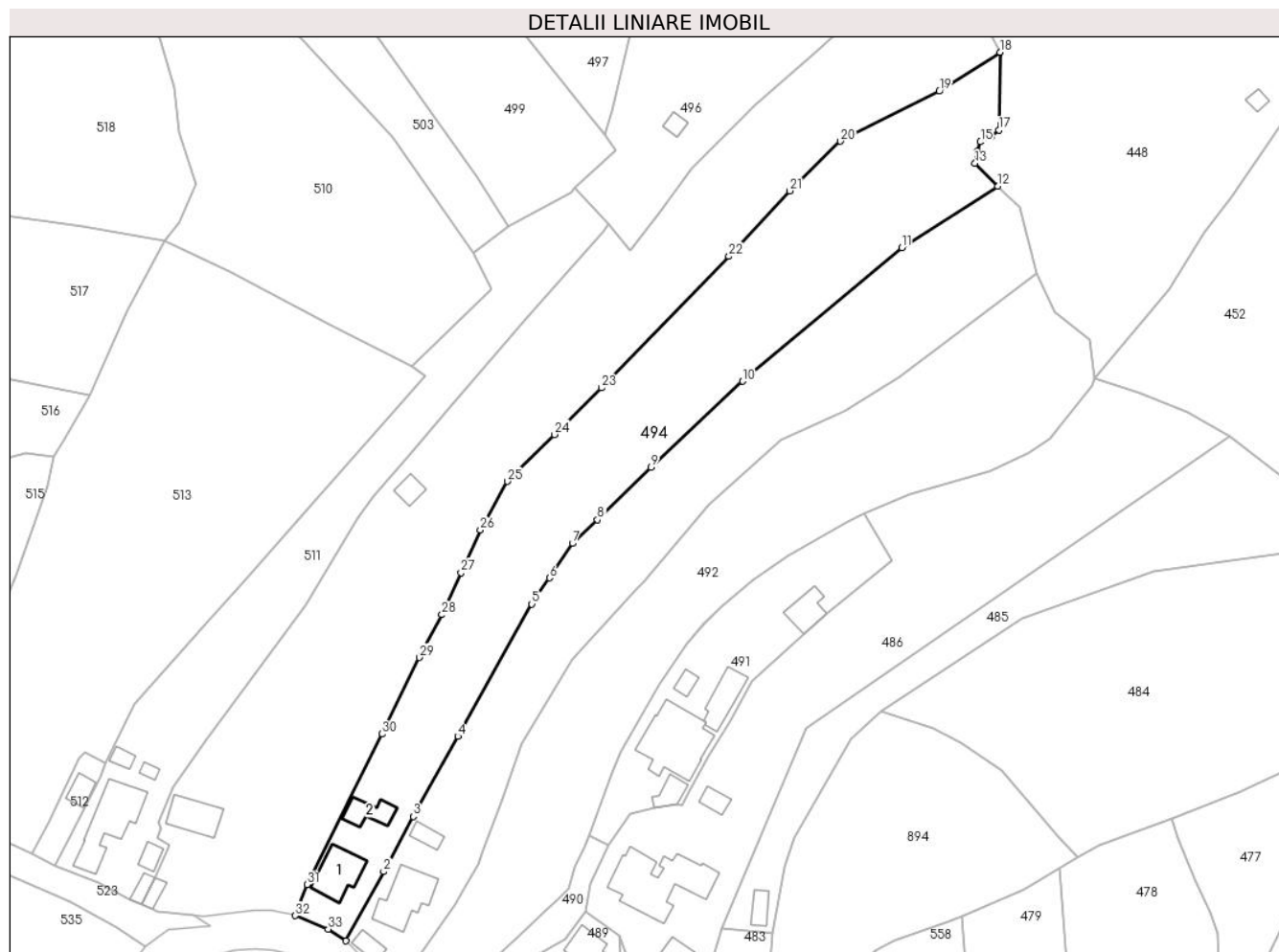
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7038 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 857, din 12/05/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON PAVEL 2) BIZON EMILIA	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80944	Din acte: 4.001 Masurata: 4.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	23	1082	-	
2	arabil	DA	465	23	1081	-	
3	faneata	DA	3.825	23	1080	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80944-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA
A1.2	80944-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.798,724 423.609,523	2	500.807,146 423.624,977	17.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.807,146 423.624,977	3	500.813,738 423.637,259	13.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.813,738 423.637,259	4	500.823,681 423.655,15	20.468
5	500.840,168 423.684,653	6	500.844,101 423.690,508	7.053
7	500.849,248 423.698,171	8	500.854,809 423.703,453	7.67
9	500.866,761 423.715,147	10	500.887,2 423.734,337	28.036
11	500.922,656 423.764,154	12	500.944,14 423.777,833	25.469
13	500.939,001 423.782,962	14	500.939,457 423.785,618	2.695
15	500.940,238 423.787,742	16	500.942,675 423.789,008	2.746
17	500.944,311 423.790,399	18	500.944,555 423.807,743	17.346
19	500.931,02 423.799,041	20	500.909,001 423.787,885	24.684
21	500.897,714 423.776,823	22	500.884,114 423.762,22	19.955
23	500.855,723 423.732,886	24	500.845,22 423.722,458	14.801
25	500.834,716 423.712,03	26	500.828,69 423.701,214	12.381
27	500.824,371 423.691,635	28	500.820,148 423.682,269	10.274
29	500.815,093 423.672,751	30	500.806,794 423.655,646	19.012
31	500.790,044 423.622,064	32	500.787,466 423.615,136	7.392
33	500.794,773 423.612,136	1	500.798,724 423.609,523	4.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.823,681 423.655,15	5	500.840,168 423.684,653	33.797
6	500.844,101 423.690,508	7	500.849,248 423.698,171	9.231
8	500.854,809 423.703,453	9	500.866,761 423.715,147	16.721
10	500.887,2 423.734,337	11	500.922,656 423.764,154	46.327
12	500.944,14 423.777,833	13	500.939,001 423.782,962	7.261
14	500.939,457 423.785,618	15	500.940,238 423.787,742	2.263
16	500.942,675 423.789,008	17	500.944,311 423.790,399	2.147
18	500.944,555 423.807,743	19	500.931,02 423.799,041	16.091
20	500.909,001 423.787,885	21	500.897,714 423.776,823	15.804
22	500.884,114 423.762,22	23	500.855,723 423.732,886	40.823
24	500.845,22 423.722,458	25	500.834,716 423.712,03	14.801
26	500.828,69 423.701,214	27	500.824,371 423.691,635	10.508
28	500.820,148 423.682,269	29	500.815,093 423.672,751	10.777
30	500.806,794 423.655,646	31	500.790,044 423.622,064	37.527
32	500.787,466 423.615,136	33	500.794,773 423.612,136	7.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81458

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.751	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

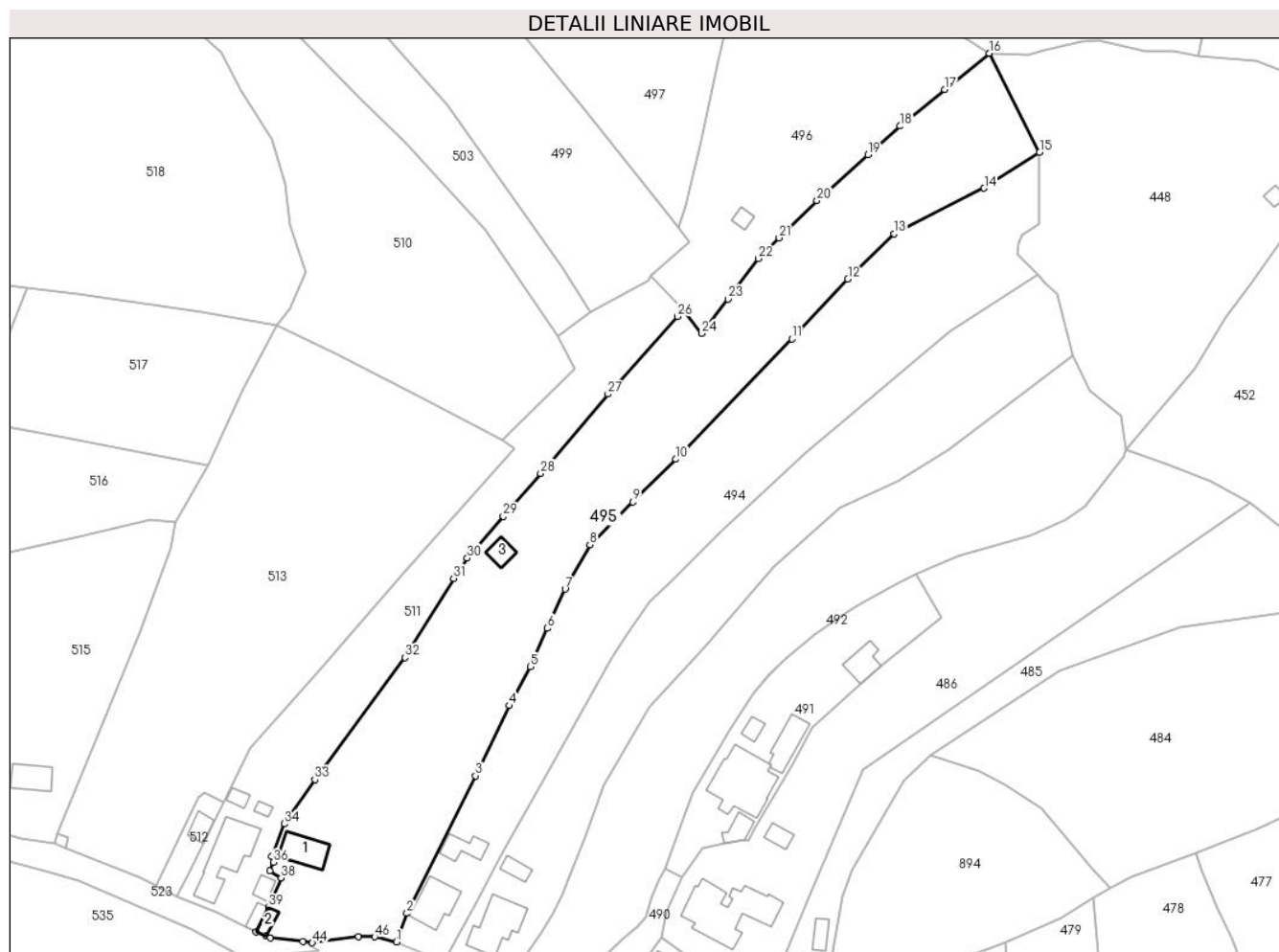
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	302	23	1042	-	
2	arabil	DA	109	23	1044	-	
3	faneata	DA	1.274	23	1043	-	
4	livada	DA	2.108	23	1043	-	
5	faneata	DA	1.709	23	1045	-	
6	pasune	DA	1.249	23	1045	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.787,466 423.615,136	2	500.790,044 423.622,064	7.392	2	500.790,044 423.622,064	3	500.806,794 423.655,646	37.527	3	500.806,794 423.655,646	4	500.815,093 423.672,751	19.012
4	500.815,093 423.672,751	5	500.820,148 423.682,269	10.777	5	500.820,148 423.682,269	6	500.824,371 423.691,635	10.274	6	500.824,371 423.691,635	7	500.828,69 423.701,214	10.508
7	500.828,69 423.701,214	8	500.834,716 423.712,03	12.381	8	500.834,716 423.712,03	9	500.845,22 423.722,458	14.801	9	500.845,22 423.722,458	10	500.855,723 423.732,886	14.801
10	500.855,723 423.732,886	11	500.884,114 423.762,22	40.823	11	500.884,114 423.762,22	12	500.897,714 423.776,823	19.955	12	500.897,714 423.776,823	13	500.909,001 423.787,885	15.804
13	500.909,001 423.787,885	14	500.931,02 423.799,041	24.684	14	500.931,02 423.799,041	15	500.944,555 423.807,743	16.091	15	500.944,555 423.807,743	16	500.932,223 423.831,958	27.174
16	500.932,223 423.831,958	17	500.921,346 423.823,069	14.047	17	500.921,346 423.823,069	18	500.910,47 423.814,18	14.046	18	500.910,47 423.814,18	19	500.902,657 423.807,161	10.503
19	500.902,657 423.807,161	20	500.890,2 423.795,97	16.746	20	500.890,2 423.795,97	21	500.880,93 423.786,92	12.955	21	500.880,93 423.786,92	22	500.875,84 423.781,87	7.17
22	500.875,84 423.781,87	23	500.868,48 423.771,95	12.352	23	500.868,48 423.771,95	24	500.862,028 423.763,578	10.57	24	500.862,028 423.763,578	25	500.857,15 423.769,57	7.727
25	500.857,15 423.769,57	26	500.856,11 423.767,73	2.114	26	500.856,11 423.767,73	27	500.839,16 423.748,78	25.424	27	500.839,16 423.748,78	28	500.822,7 423.729,46	25.381
28	500.822,7 423.729,46	29	500.813,561 423.718,951	13.927	29	500.813,561 423.718,951	30	500.804,794 423.708,758	13.445	30	500.804,794 423.708,758	31	500.801,436 423.703,819	5.972
31	500.801,436 423.703,819	32	500.789,63 423.684,49	22.649	32	500.789,63 423.684,49	33	500.767,57 423.654,67	37.093	33	500.767,57 423.654,67	34	500.760,13 423.643,92	13.073
34	500.760,13 423.643,92	35	500.756,983 423.636,056	8.47	35	500.756,983 423.636,056	36	500.757,449 423.634,512	1.613	36	500.757,449 423.634,512	37	500.756,563 423.632,423	2.269
37	500.756,563 423.632,423	38	500.759,36 423.630,745	3.262	38	500.759,36 423.630,745	39	500.756,258 423.623,556	7.83	39	500.756,258 423.623,556	40	500.753,143 423.617,609	6.713
40	500.753,143 423.617,609	41	500.755,698 423.616,481	2.793	41	500.755,698 423.616,481	42	500.756,659 423.616,057	1.05	42	500.756,659 423.616,057	43	500.764,617 423.615,142	8.01
43	500.764,617 423.615,142	44	500.766,963 423.614,89	2.359	44	500.766,963 423.614,89	45	500.778,281 423.616,339	11.41	45	500.778,281 423.616,339	46	500.782,184 423.616,342	3.903
46	500.782,184 423.616,342	1	500.787,466 423.615,136	5.418										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCT'Pe Vale'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81408	3.817	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCT'Pe Vale'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; garjd/1970/edificata de Bizon Ion si Bizon Elisabeta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3519 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/2020 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MANOLE MILICA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DEACONU VIORICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

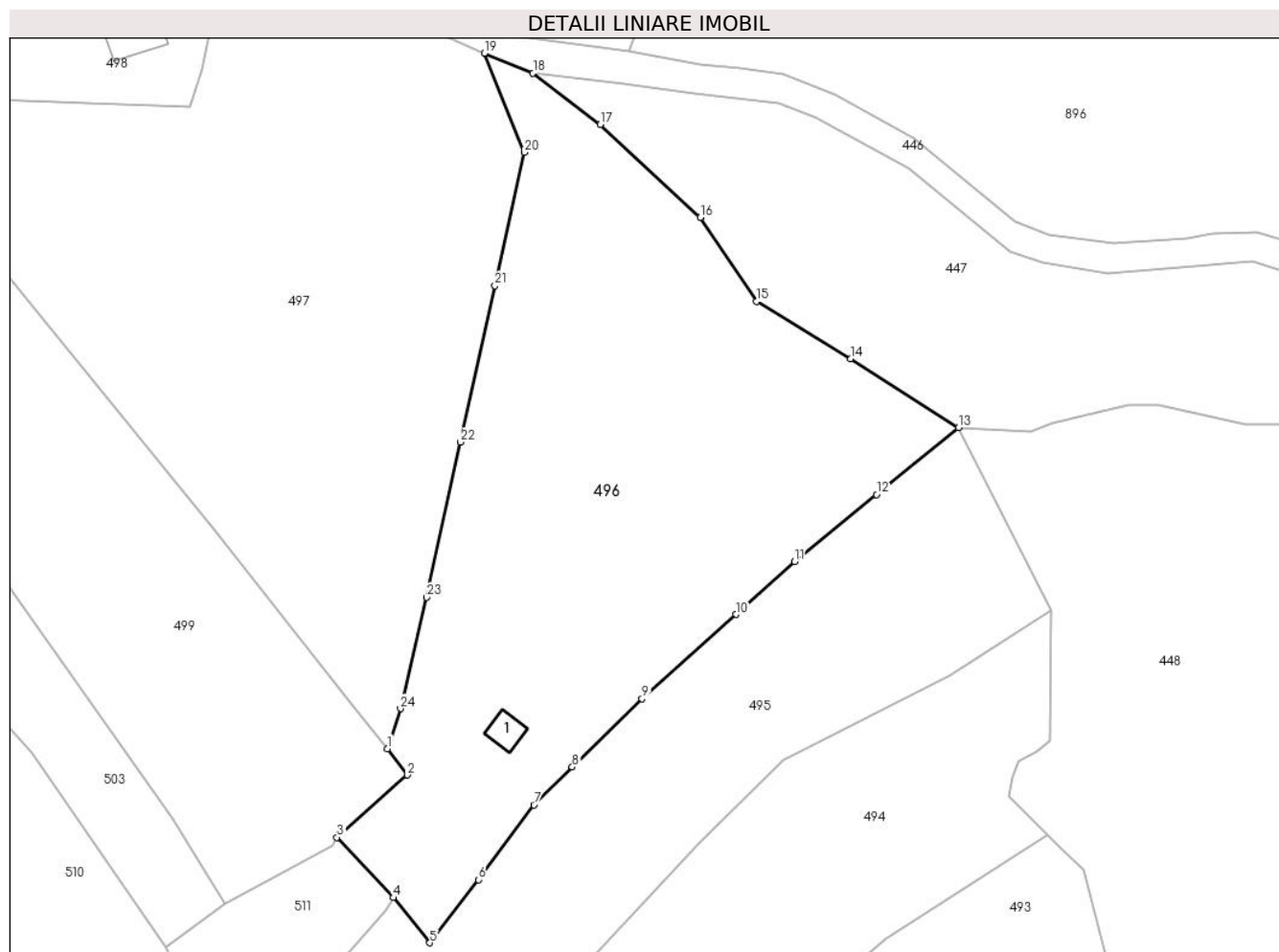
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81408	3.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.817	23	1046-1049	-	Conform PUG

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; garjd/1970/edificata de Bizon Ion si Bizon Elisabeta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.856,39 423.789,34	2	500.859,01 423.785,85	4.364
3	500.849,68 423.777,57	4	500.857,15 423.769,57	10.945
5	500.862,028 423.763,578	6	500.868,48 423.771,95	10.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.859,01 423.785,85	3	500.849,68 423.777,57	12.474
4	500.857,15 423.769,57	5	500.862,028 423.763,578	7.727
6	500.868,48 423.771,95	7	500.875,84 423.781,87	12.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.875,84 423.781,87	8	500.880,93 423.786,92	7.17
9	500.890,2 423.795,97	10	500.902,657 423.807,161	16.746
11	500.910,47 423.814,18	12	500.921,346 423.823,069	14.046
13	500.932,223 423.831,958	14	500.917,938 423.841,128	16.975
15	500.905,38 423.848,706	16	500.897,928 423.859,86	13.414
17	500.884,661 423.872,218	18	500.875,727 423.879,034	11.237
19	500.869,283 423.881,656	20	500.874,56 423.868,49	14.184
21	500.870,66 423.850,79	22	500.866,1 423.830,04	21.245
23	500.861,59 423.809,43	24	500.858,12 423.794,663	15.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.880,93 423.786,92	9	500.890,2 423.795,97	12.955
10	500.902,657 423.807,161	11	500.910,47 423.814,18	10.503
12	500.921,346 423.823,069	13	500.932,223 423.831,958	14.047
14	500.917,938 423.841,128	15	500.905,38 423.848,706	14.667
16	500.897,928 423.859,86	17	500.884,661 423.872,218	18.131
18	500.875,727 423.879,034	19	500.869,283 423.881,656	6.957
20	500.874,56 423.868,49	21	500.870,66 423.850,79	18.125
22	500.866,1 423.830,04	23	500.861,59 423.809,43	21.098
24	500.858,12 423.794,663	1	500.856,39 423.789,34	5.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.378	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MANOLE MILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

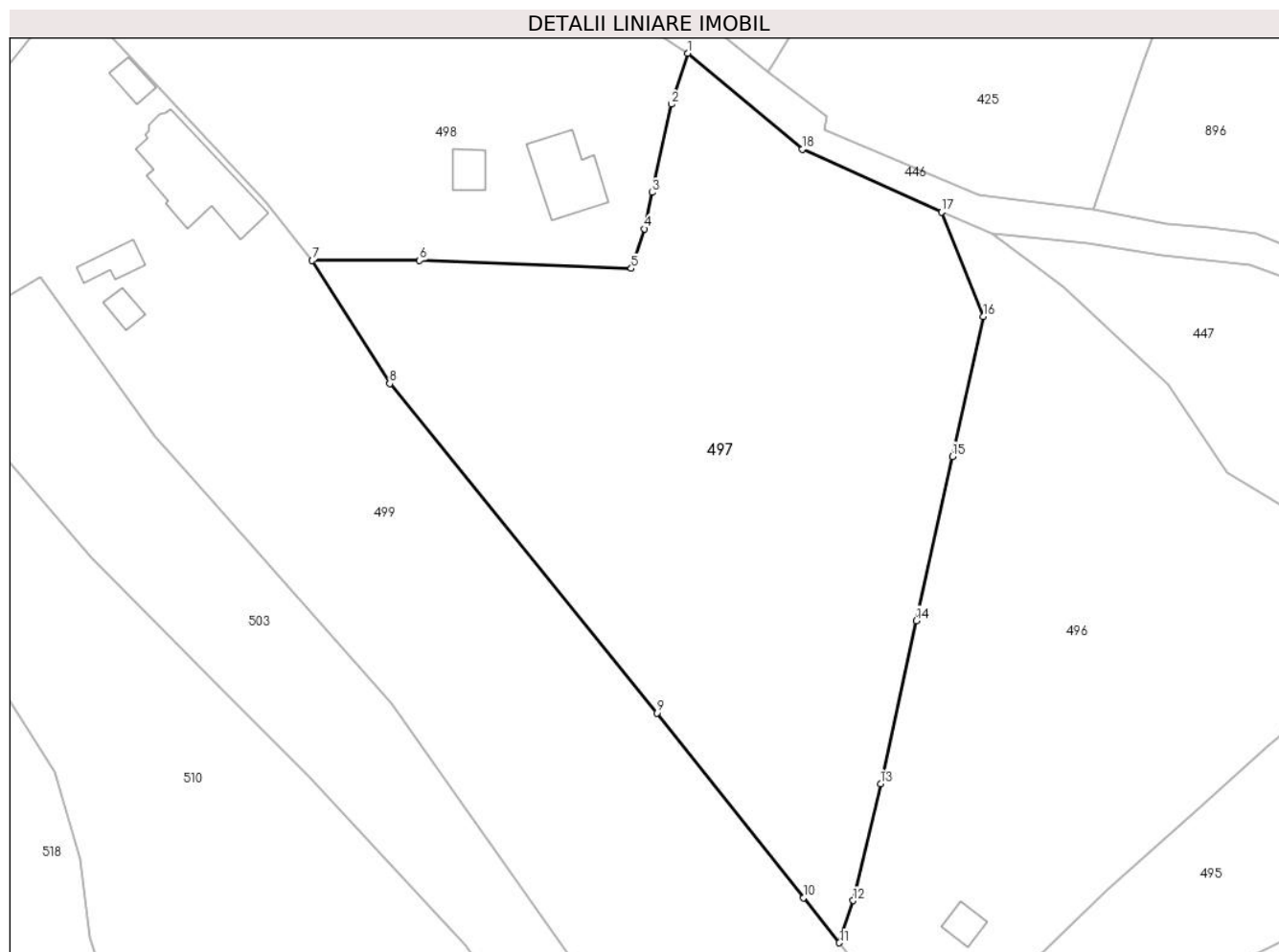
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.378	23	993	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.837,2 423.901,746	2	500.835,116 423.895,308	6.767
2	500.835,116 423.895,308	3	500.832,678 423.884,148	11.423
3	500.832,678 423.884,148	4	500.831,727 423.879,551	4.694
4	500.831,727 423.879,551	5	500.830,078 423.874,555	5.261
5	500.830,078 423.874,555	6	500.803,298 423.875,567	26.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.803,298 423.875,567	7	500.789,722 423.875,553	13.576
7	500.789,722 423.875,553	8	500.799,53 423.860,005	18.383
8	500.799,53 423.860,005	9	500.833,325 423.818,383	53.614
9	500.833,325 423.818,383	10	500.851,821 423.795,027	29.793
10	500.851,821 423.795,027	11	500.856,39 423.789,34	7.295
11	500.856,39 423.789,34	12	500.858,12 423.794,663	5.597
12	500.858,12 423.794,663	13	500.861,59 423.809,43	15.169
13	500.861,59 423.809,43	14	500.866,1 423.830,04	21.098
14	500.866,1 423.830,04	15	500.870,66 423.850,79	21.245
15	500.870,66 423.850,79	16	500.874,56 423.868,49	18.125
16	500.874,56 423.868,49	17	500.869,283 423.881,656	14.184
17	500.869,283 423.881,656	18	500.851,713 423.889,628	19.294
18	500.851,713 423.889,628	1	500.837,2 423.901,746	18.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 173-174, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.163	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 173-174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 173-174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 173-174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 173-174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 173-174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 173-174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 144037, din 26/03/2013 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DAN	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

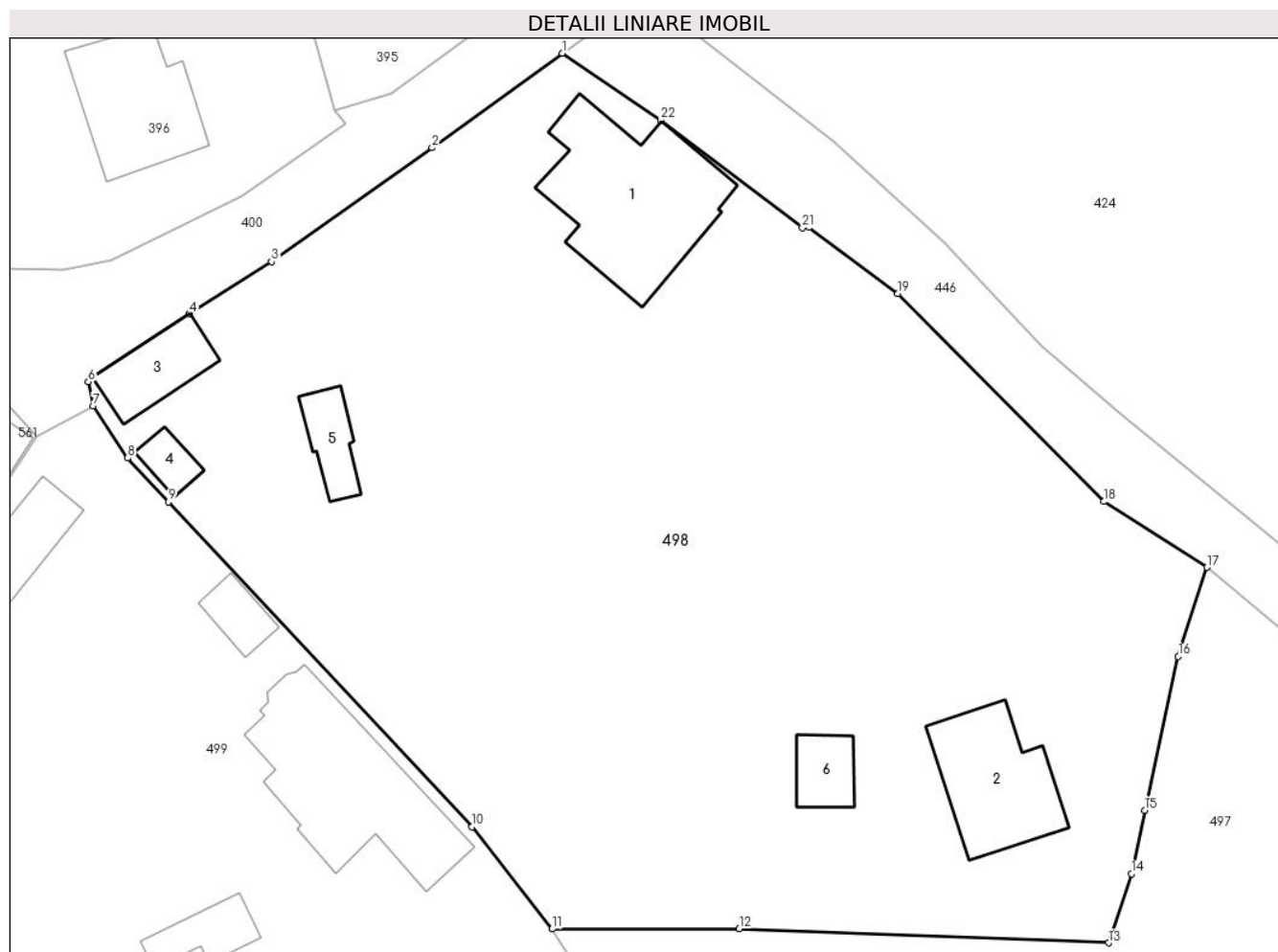
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	882	23	988-990	-	
2	arabil	DA	475	23	990,991	-	
3	curți constructii	DA	355	23	992	-	
4	faneata	DA	1.451	23	991,992	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.790,464 423.938,988	2	500.781,023 423.932,142	11.662
3	500.769,397 423.923,894	4	500.763,463 423.920,114	7.036
5	500.756,432 423.915,49	6	500.756,109 423.915,187	0.443
7	500.756,443 423.913,434	8	500.758,966 423.909,666	4.535
9	500.761,919 423.906,496	10	500.783,932 423.882,964	32.223
11	500.789,722 423.875,553	12	500.803,298 423.875,567	13.576
13	500.830,078 423.874,555	14	500.831,727 423.879,551	5.261
15	500.832,678 423.884,148	16	500.835,116 423.895,308	11.423
17	500.837,2 423.901,746	18	500.829,718 423.906,512	8.871
19	500.814,784 423.921,584	20	500.808,347 423.926,381	8.028
21	500.807,864 423.926,348	22	500.797,605 423.934,136	12.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.781,023 423.932,142	3	500.769,397 423.923,894	14.255
4	500.763,463 423.920,114	5	500.756,432 423.915,49	8.415
6	500.756,109 423.915,187	7	500.756,443 423.913,434	1.785
8	500.758,966 423.909,666	9	500.761,919 423.906,496	4.332
10	500.783,932 423.882,964	11	500.789,722 423.875,553	9.405
12	500.803,298 423.875,567	13	500.830,078 423.874,555	26.799
14	500.831,727 423.879,551	15	500.832,678 423.884,148	4.694
16	500.835,116 423.895,308	17	500.837,2 423.901,746	6.767
18	500.829,718 423.906,512	19	500.814,784 423.921,584	21.218
20	500.808,347 423.926,381	21	500.807,864 423.926,348	0.484
22	500.797,605 423.934,136	1	500.790,464 423.938,988	8.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 171-172, Jud. Arges, PUNCTUL ,, VALEA ISTRAUA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80979	Din acte: 4.200 Masurata: 4.646	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80979-C1	Loc. Albesti, Nr. 171-172, Jud. Arges, PUNCTUL ,, VALEA ISTRAUA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CASA DIN 1965
A1.2	80979-C2	Loc. Albesti, Nr. 171-172, Jud. Arges, PUNCTUL ,, VALEA ISTRAUA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CASA DIN 1978
A1.3	80979-C3	Loc. Albesti, Nr. 171-172, Jud. Arges, PUNCTUL ,, VALEA ISTRAUA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA DIN 2003
A1.4	80979-C4	Loc. Albesti, Nr. 171-172, Jud. Arges, PUNCTUL ,, VALEA ISTRAUA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA DIN 1974
A1.5	80979-C5	Loc. Albesti, Nr. 171-172, Jud. Arges, PUNCTUL ,, VALEA ISTRAUA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA DIN 1978

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13483 / 23/10/2014		
Act Notarial nr. 3464, din 22/10/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON GEORGICA, casatorit cu 2) BIZON OLIMPIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

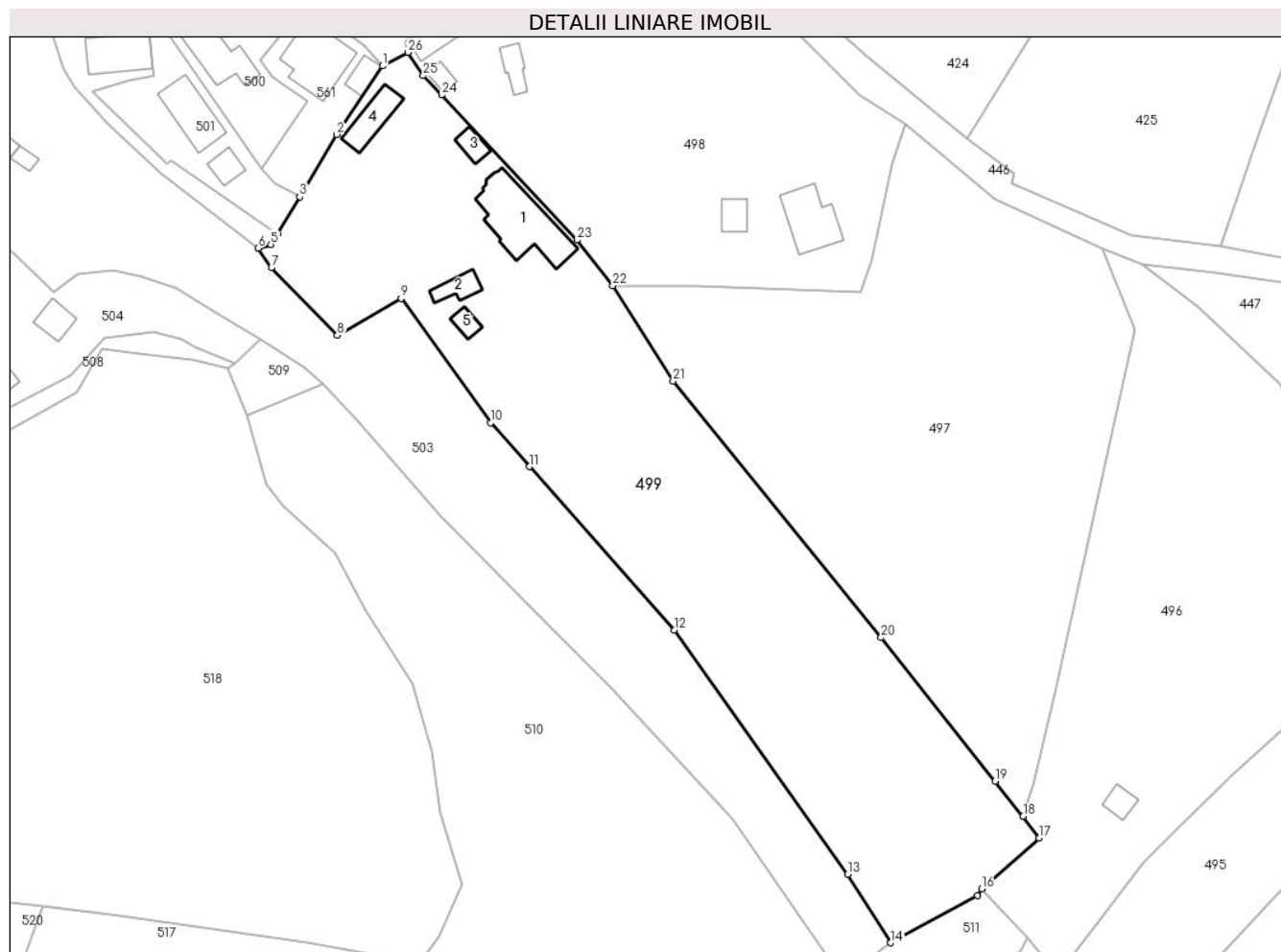
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80979	Din acte: 4.200 Masurata: 4.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	987	23	997	-	
2	arabil	DA	338	23	996	-	
3	faneata	DA	2.875	23	993,994	-	
4	livada	DA	446	23	994	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80979-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CASA DIN 1965
A1.2	80979-C2	construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CASA DIN 1978
A1.3	80979-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA DIN 2003
A1.4	80979-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA DIN 1974
A1.5	80979-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA DIN 1978

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.752,35 423.911,233	2	500.744,918 423.900,103	13.383
3	500.738,9 423.889,96	4	500.735,268 423.884,003	6.977
5	500.734,2 423.882,25	6	500.732,12 423.881,61	2.176
7	500.734,285 423.878,445	8	500.745,002 423.867,477	15.335
9	500.755,343 423.873,463	10	500.769,885 423.853,286	24.871
11	500.776,223 423.846,148	12	500.799,771 423.819,625	35.468
13	500.827,855 423.779,911	14	500.834,862 423.768,814	13.124
15	500.849,0 423.776,47	16	500.849,68 423.777,57	1.293
17	500.859,01 423.785,85	18	500.856,39 423.789,34	4.364
19	500.851,821 423.795,027	20	500.833,325 423.818,383	29.793
21	500.799,53 423.860,005	22	500.789,722 423.875,553	18.383
23	500.783,932 423.882,964	24	500.761,919 423.906,496	32.223
25	500.758,966 423.909,666	26	500.756,443 423.913,434	4.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.744,918 423.900,103	3	500.738,9 423.889,96	11.794
4	500.735,268 423.884,003	5	500.734,2 423.882,25	2.053
6	500.732,12 423.881,61	7	500.734,285 423.878,445	3.835
8	500.745,002 423.867,477	9	500.755,343 423.873,463	11.949
10	500.769,885 423.853,286	11	500.776,223 423.846,148	9.546
12	500.799,771 423.819,625	13	500.827,855 423.779,911	48.641
14	500.834,862 423.768,814	15	500.849,0 423.776,47	16.078
16	500.849,68 423.777,57	17	500.859,01 423.785,85	12.474
18	500.856,39 423.789,34	19	500.851,821 423.795,027	7.295
20	500.833,325 423.818,383	21	500.799,53 423.860,005	53.614
22	500.789,722 423.875,553	23	500.783,932 423.882,964	9.405
24	500.761,919 423.906,496	25	500.758,966 423.909,666	4.332
26	500.756,443 423.913,434	1	500.752,35 423.911,233	4.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:308
Nr. cadastral vechi:512

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 170, Jud. Arges, sat Albesti, pct."Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80000	Din acte: 300 Masurata: 302	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80000-C1	Loc. Albesti, Nr. 170, Jud. Arges, sat Albesti, pct."Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; constructia C1- fosta C2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2179 / 06/03/2009		
Act Notarial nr. 510, din 03/03/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGHEANU VANIA-CLARA , necasatorita	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2179 / 06/03/2009		
Act Notarial nr. 510, din 03/03/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) BUGHEANU ION 2) BUGHEANU VIORICA , soti	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80000	Din acte: 300 Masurata: 302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	23	998,999	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80000-C1	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; constructia C1-fosta C2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.738,988 423.920,272	2	500.726,736 423.920,058	12.254
2	500.726,736 423.920,058	3	500.725,628 423.920,059	1.108
3	500.725,628 423.920,059	4	500.716,57 423.918,185	9.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.716,57 423.918,185	5	500.716,41 423.918,13	0.169
5	500.716,41 423.918,13	6	500.732,62 423.894,53	28.631
6	500.732,62 423.894,53	7	500.740,225 423.905,513	13.359
7	500.740,225 423.905,513	8	500.734,53 423.909,456	6.927
8	500.734,53 423.909,456	9	500.732,538 423.912,146	3.347
9	500.732,538 423.912,146	1	500.738,988 423.920,272	10.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 169, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80078	370	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80078-C1	Loc. Albesti, Nr. 169, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	80078-C2	Loc. Albesti, Nr. 169, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13242 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 1565, din 17/12/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80078 a imobilului cu numarul cadastral 80078/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80064 inscris in cartea funciara 80064;	A1, A1.1, A1.2
13243 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 1566, din 17/12/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE ADRIAN- CĂTĂLIN, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

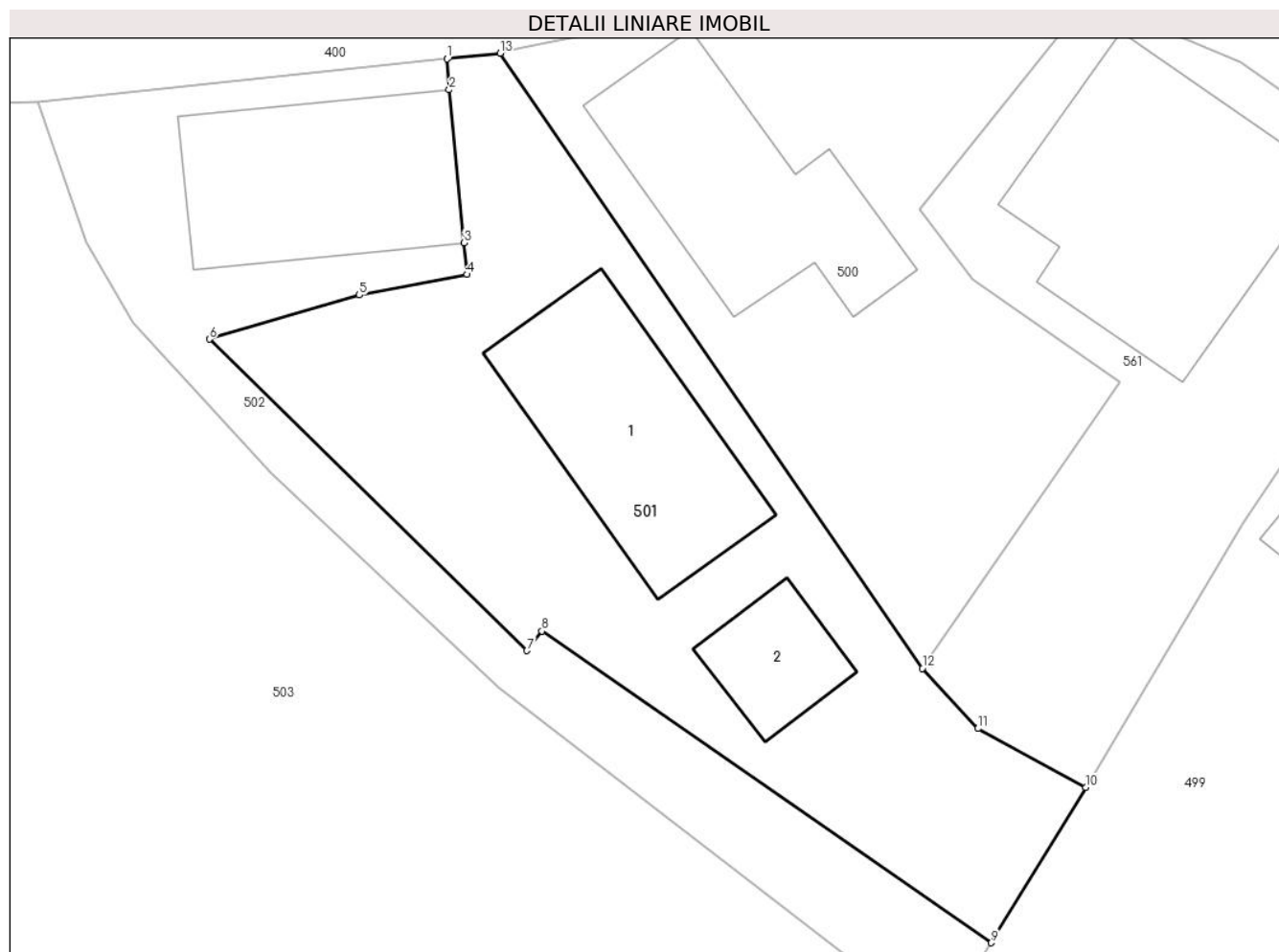
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13243 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 1566, din 17/12/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
C1	se inscrie interdictia de instrainare si grevare 1) MOISE ION 2) MOISE SARMIZA, sotii	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80078	370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	291	23	1000	-	
2	arabil	DA	79	23	1000	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80078-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:65 mp;
A1.2	80078-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.714,371 423.917,917	2	500.714,45 423.916,73	1.19
2	500.714,45 423.916,73	3	500.715,026 423.910,86	5.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.715,026 423.910,86	4	500.715,145 423.909,643	1.223
4	500.715,145 423.909,643	5	500.711,002 423.908,853	4.218
5	500.711,002 423.908,853	6	500.705,245 423.907,159	6.001
6	500.705,245 423.907,159	7	500.717,436 423.895,208	17.072
7	500.717,436 423.895,208	8	500.718,01 423.895,957	0.944
8	500.718,01 423.895,957	9	500.735,268 423.884,003	20.994
9	500.735,268 423.884,003	10	500.738,9 423.889,96	6.977
10	500.738,9 423.889,96	11	500.734,754 423.892,222	4.723
11	500.734,754 423.892,222	12	500.732,62 423.894,53	3.143
12	500.732,62 423.894,53	13	500.716,41 423.918,13	28.631
13	500.716,41 423.918,13	1	500.714,371 423.917,917	2.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80077	234	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80077-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; MOISE N. SARMIZA MOISE T.ION

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13242 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 1565, din 17/12/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80077 a imobilului cu numarul cadastral 80077/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80064 inscris in cartea funciara 80064;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 139923, din 03/07/2009 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr. 2304/28-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 2306/28-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE SARMIZA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80064/Albestii de Muscel, inscrisa prin inchierea nr. 9880 din 08-OCT-09</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE SARMIZA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80064/Albestii de Muscel, inscrisa prin inchierea nr. 9880 din 08-OCT-09</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

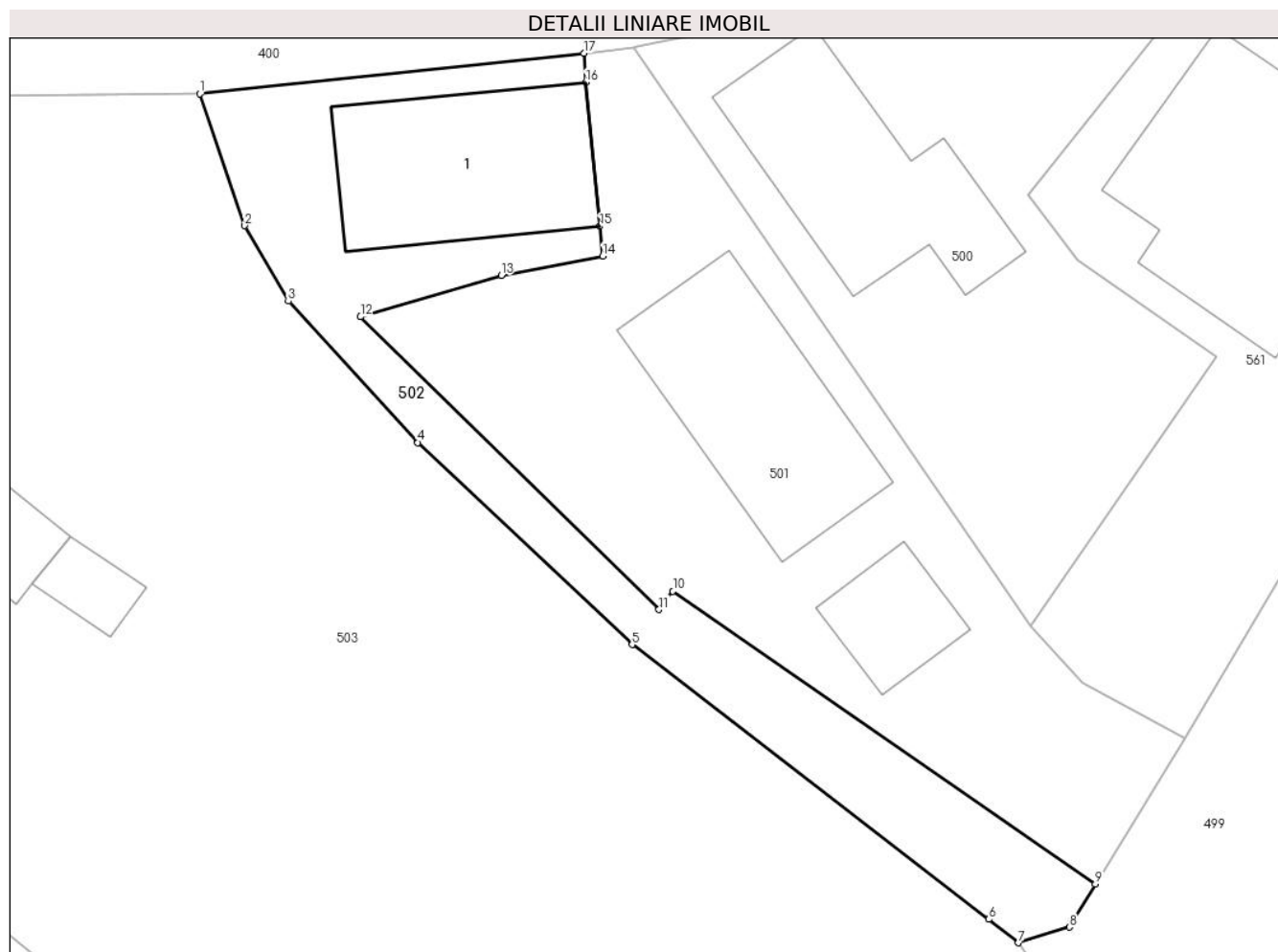
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80077	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	131	23	1000	-	
2	curti constructii	DA	8	23	1000	-	
3	arabil	DA	95	23	1000	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80077-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; MOISE N. SARMIZA MOISE T.ION

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.698,683 423.916,258	2	500.700,52 423.910,88	5.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.700,52 423.910,88	3	500.702,3 423.907,8	3.557
3	500.702,3 423.907,8	4	500.707,59 423.902,02	7.835
4	500.707,59 423.902,02	5	500.716,34 423.893,78	12.019
5	500.716,34 423.893,78	6	500.730,91 423.882,57	18.383
6	500.730,91 423.882,57	7	500.732,12 423.881,61	1.545
7	500.732,12 423.881,61	8	500.734,2 423.882,25	2.176
8	500.734,2 423.882,25	9	500.735,268 423.884,003	2.053
9	500.735,268 423.884,003	10	500.718,01 423.895,957	20.994
10	500.718,01 423.895,957	11	500.717,436 423.895,208	0.944
11	500.717,436 423.895,208	12	500.705,245 423.907,159	17.072
12	500.705,245 423.907,159	13	500.711,002 423.908,853	6.001
13	500.711,002 423.908,853	14	500.715,145 423.909,643	4.218
14	500.715,145 423.909,643	15	500.715,026 423.910,86	1.223
15	500.715,026 423.910,86	16	500.714,45 423.916,73	5.898
16	500.714,45 423.916,73	17	500.714,371 423.917,917	1.19
17	500.714,371 423.917,917	1	500.698,683 423.916,258	15.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81851

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 168, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.557	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

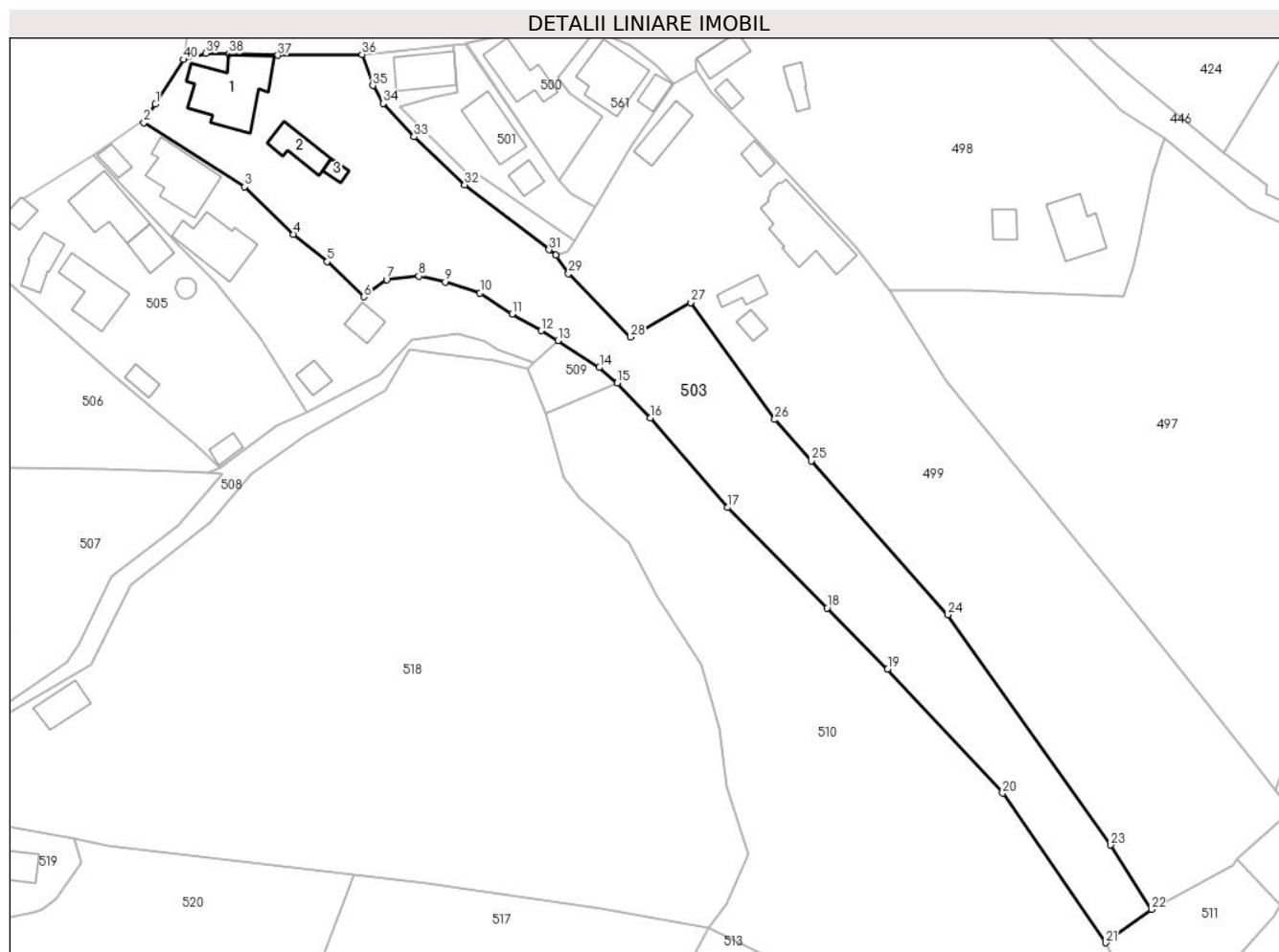
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	23	1001,1007	-	
2	faneata	DA	2.957	23	994-996,1002,1005,1006,1039	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.663,009 423.907,642	2	500.661,025 423.904,502	3.714	2	500.661,025 423.904,502	3	500.678,398 423.893,403	20.616
3	500.678,398 423.893,403	4	500.686,782 423.885,205	11.726	4	500.686,782 423.885,205	5	500.692,646 423.880,514	7.509
5	500.692,646 423.880,514	6	500.698,969 423.874,45	8.761	6	500.698,969 423.874,45	7	500.702,894 423.877,406	4.914
7	500.702,894 423.877,406	8	500.708,459 423.877,994	5.596	8	500.708,459 423.877,994	9	500.713,014 423.877,001	4.662
9	500.713,014 423.877,001	10	500.718,993 423.875,104	6.273	10	500.718,993 423.875,104	11	500.724,527 423.871,463	6.624
11	500.724,527 423.871,463	12	500.729,538 423.868,59	5.776	12	500.729,538 423.868,59	13	500.732,454 423.866,919	3.361
13	500.732,454 423.866,919	14	500.739,6 423.862,255	8.533	14	500.739,6 423.862,255	15	500.742,687 423.859,576	4.087
15	500.742,687 423.859,576	16	500.748,378 423.853,569	8.275	16	500.748,378 423.853,569	17	500.761,737 423.838,114	20.428
17	500.761,737 423.838,114	18	500.778,9 423.820,783	24.391	18	500.778,9 423.820,783	19	500.789,353 423.810,228	14.855
19	500.789,353 423.810,228	20	500.809,201 423.788,861	29.163	20	500.809,201 423.788,861	21	500.827,02 423.763,05	31.364
21	500.827,02 423.763,05	22	500.834,862 423.768,814	9.732	22	500.834,862 423.768,814	23	500.827,855 423.779,911	13.124
23	500.827,855 423.779,911	24	500.799,771 423.819,625	48.641	24	500.799,771 423.819,625	25	500.776,223 423.846,148	35.468
25	500.776,223 423.846,148	26	500.769,885 423.853,286	9.546	26	500.769,885 423.853,286	27	500.755,343 423.873,463	24.871
27	500.755,343 423.873,463	28	500.745,002 423.867,477	11.949	28	500.745,002 423.867,477	29	500.734,285 423.878,445	15.335
29	500.734,285 423.878,445	30	500.732,12 423.881,61	3.835	30	500.732,12 423.881,61	31	500.730,91 423.882,57	1.545
31	500.730,91 423.882,57	32	500.716,34 423.893,78	18.383	32	500.716,34 423.893,78	33	500.707,59 423.902,02	12.019
33	500.707,59 423.902,02	34	500.702,3 423.907,8	7.835	34	500.702,3 423.907,8	35	500.700,52 423.910,88	3.557
35	500.700,52 423.910,88	36	500.698,683 423.916,258	5.683	36	500.698,683 423.916,258	37	500.684,125 423.916,086	14.559
37	500.684,125 423.916,086	38	500.675,682 423.916,339	8.447	38	500.675,682 423.916,339	39	500.671,708 423.916,448	3.975
39	500.671,708 423.916,448	40	500.667,859 423.915,35	4.003	40	500.667,859 423.915,35	1	500.663,009 423.907,642	9.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81581

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 167, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

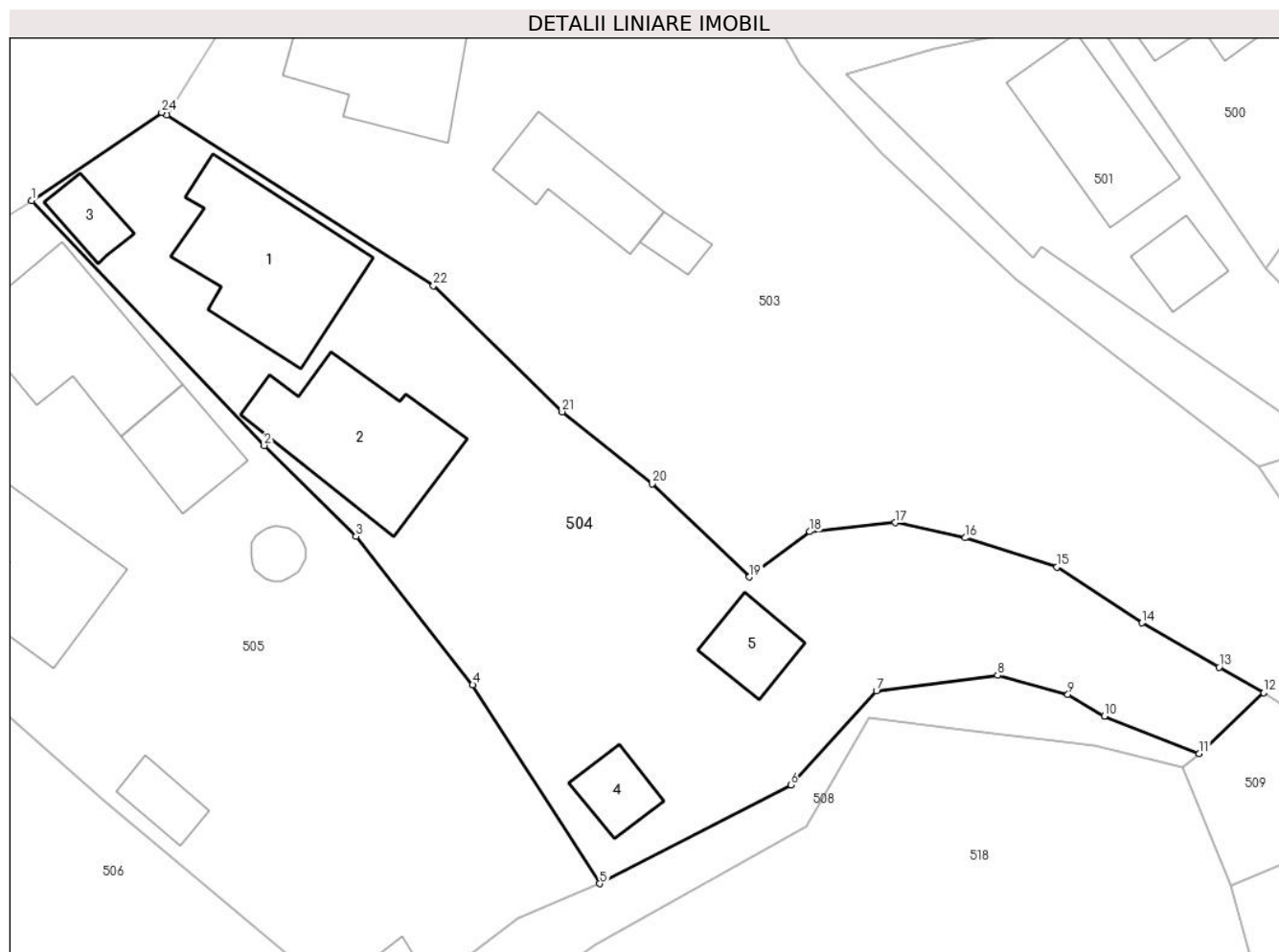
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	373	23	1008,1009	-	
2	arabil	DA	118	23	1009	-	
3	curți construcții	DA	438	23	1010	-	
4	faneata	DA	251	23	1002,1005	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.652,234 423.898,946	2	500.667,377 423.883,009	21.984
3	500.673,348 423.877,086	4	500.680,954 423.867,438	12.286
5	500.689,227 423.854,504	6	500.701,657 423.860,924	13.99
7	500.707,239 423.867,056	8	500.715,127 423.868,051	7.951
9	500.719,706 423.866,802	10	500.722,082 423.865,404	2.757
11	500.728,258 423.862,974	12	500.732,454 423.866,919	5.759
13	500.729,538 423.868,59	14	500.724,527 423.871,463	5.776
15	500.718,993 423.875,104	16	500.713,014 423.877,001	6.273
17	500.708,459 423.877,994	18	500.702,894 423.877,406	5.596
19	500.698,969 423.874,45	20	500.692,646 423.880,514	8.761
21	500.686,782 423.885,205	22	500.678,398 423.893,403	11.726
23	500.661,025 423.904,502	24	500.660,707 423.904,682	0.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.667,377 423.883,009	3	500.673,348 423.877,086	8.41
4	500.680,954 423.867,438	5	500.689,227 423.854,504	15.354
6	500.701,657 423.860,924	7	500.707,239 423.867,056	8.292
8	500.715,127 423.868,051	9	500.719,706 423.866,802	4.746
10	500.722,082 423.865,404	11	500.728,258 423.862,974	6.637
12	500.732,454 423.866,919	13	500.729,538 423.868,59	3.361
14	500.724,527 423.871,463	15	500.718,993 423.875,104	6.624
16	500.713,014 423.877,001	17	500.708,459 423.877,994	4.662
18	500.702,894 423.877,406	19	500.698,969 423.874,45	4.914
20	500.692,646 423.880,514	21	500.686,782 423.885,205	7.509
22	500.678,398 423.893,403	23	500.661,025 423.904,502	20.616
24	500.660,707 423.904,682	1	500.652,234 423.898,946	10.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81622	1.325	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81622-C1	Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:170 mp; CASA /construita din caramida in anul 1967
A1.2	81622-C2	Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASA/construita din boltari si lemn in anul 1967 si extinsa in anul 2009
A1.3	81622-C3	Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; GRAJD/construit din piatra in anul 1977
A1.4	81622-C4	Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; GARAJ / construit din piatra in anul 1995
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.7		Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.8		Loc. Albesti, Nr. 166, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3318 / 22/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 153, din 09/09/2015 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr 462 din 11.02.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 873 din 22.03.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 23 din 22.06.2009, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 463 din 11.02.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 465 din 11.02.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 464 din 11.02.2021, emis de PRIMARIA ALESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON BENONI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON BENONI	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON BENONI	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON BENONI	A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON BENONI	A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON BENONI	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81622	1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	561	23	1013	-	
2	arabil	DA	764	23	1008,1009,1011,1012	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81622-C1	construcții de locuințe	Din acte: 85 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:170 mp; CASA /construita din caramida in anul 1967
A1.2	81622-C2	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASA/construita din boltari si lemn in anul 1967 si extinsa in anul 2009
A1.3	81622-C3	construcții anexa	Din acte: 17 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; GRAJD/construit din piatra in anul 1977
A1.4	81622-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; GARAJ / construit din piatra in anul 1995
A1.5		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.6		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.7		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.633,518 423.880,475	2	500.656,88 423.859,955	31.094
2	500.656,88 423.859,955	3	500.669,931 423.849,012	17.032
3	500.669,931 423.849,012	4	500.674,093 423.844,926	5.832
4	500.674,093 423.844,926	5	500.683,893 423.852,267	12.245
5	500.683,893 423.852,267	6	500.689,227 423.854,504	5.784
6	500.689,227 423.854,504	7	500.680,954 423.867,438	15.354
7	500.680,954 423.867,438	8	500.673,348 423.877,086	12.286
8	500.673,348 423.877,086	9	500.667,377 423.883,009	8.41
9	500.667,377 423.883,009	10	500.652,234 423.898,946	21.984
10	500.652,234 423.898,946	11	500.640,168 423.891,301	14.284
11	500.640,168 423.891,301	12	500.639,837 423.891,547	0.412
12	500.639,837 423.891,547	13	500.636,738 423.888,367	4.44
13	500.636,738 423.888,367	14	500.637,812 423.887,453	1.41
14	500.637,812 423.887,453	1	500.633,518 423.880,475	8.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

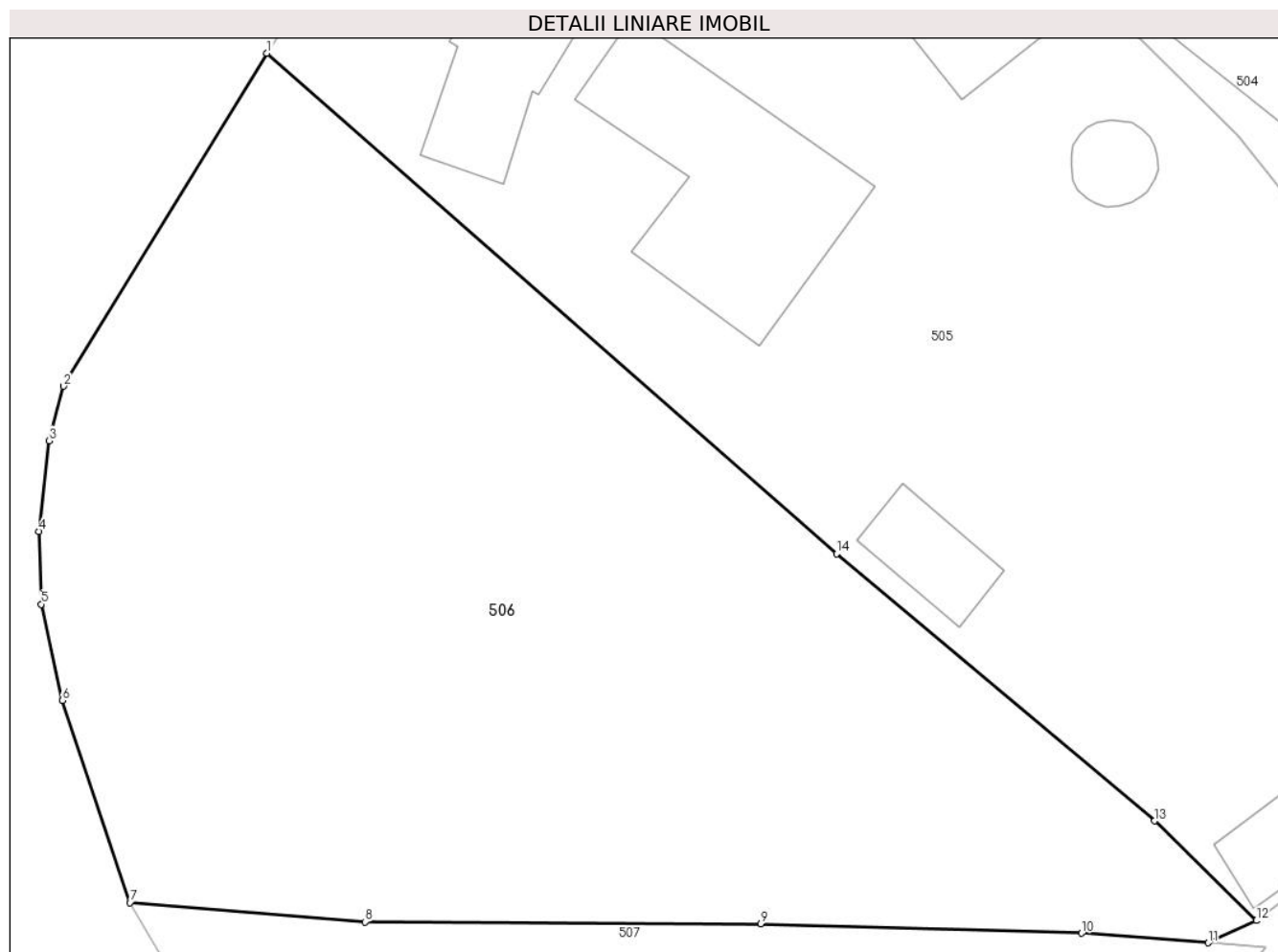
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	966	23	1014-1016	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.633,518 423.880,475	2	500.625,165 423.866,828	16.0
2	500.625,165 423.866,828	3	500.624,591 423.864,591	2.309
3	500.624,591 423.864,591	4	500.624,172 423.860,88	3.735
4	500.624,172 423.860,88	5	500.624,264 423.857,89	2.991
5	500.624,264 423.857,89	6	500.625,119 423.853,952	4.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.625,119 423.853,952	7	500.627,896 423.845,668	8.737
7	500.627,896 423.845,668	8	500.637,543 423.844,876	9.679
8	500.637,543 423.844,876	9	500.653,778 423.844,8	16.235
9	500.653,778 423.844,8	10	500.666,933 423.844,407	13.161
10	500.666,933 423.844,407	11	500.672,128 423.844,018	5.21
11	500.672,128 423.844,018	12	500.674,093 423.844,926	2.165
12	500.674,093 423.844,926	13	500.669,931 423.849,012	5.832
13	500.669,931 423.849,012	14	500.656,88 423.859,955	17.032
14	500.656,88 423.859,955	1	500.633,518 423.880,475	31.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:521

Nr. cadastral vechi:701

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT VALEA STRIGOILUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80871	859	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8156 / 09/07/2008	
Act Notarial nr. 998, din 07/07/2008 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GOZIA DUMITRU TRAIAN, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 521)	

C. Partea III. SARCINI .

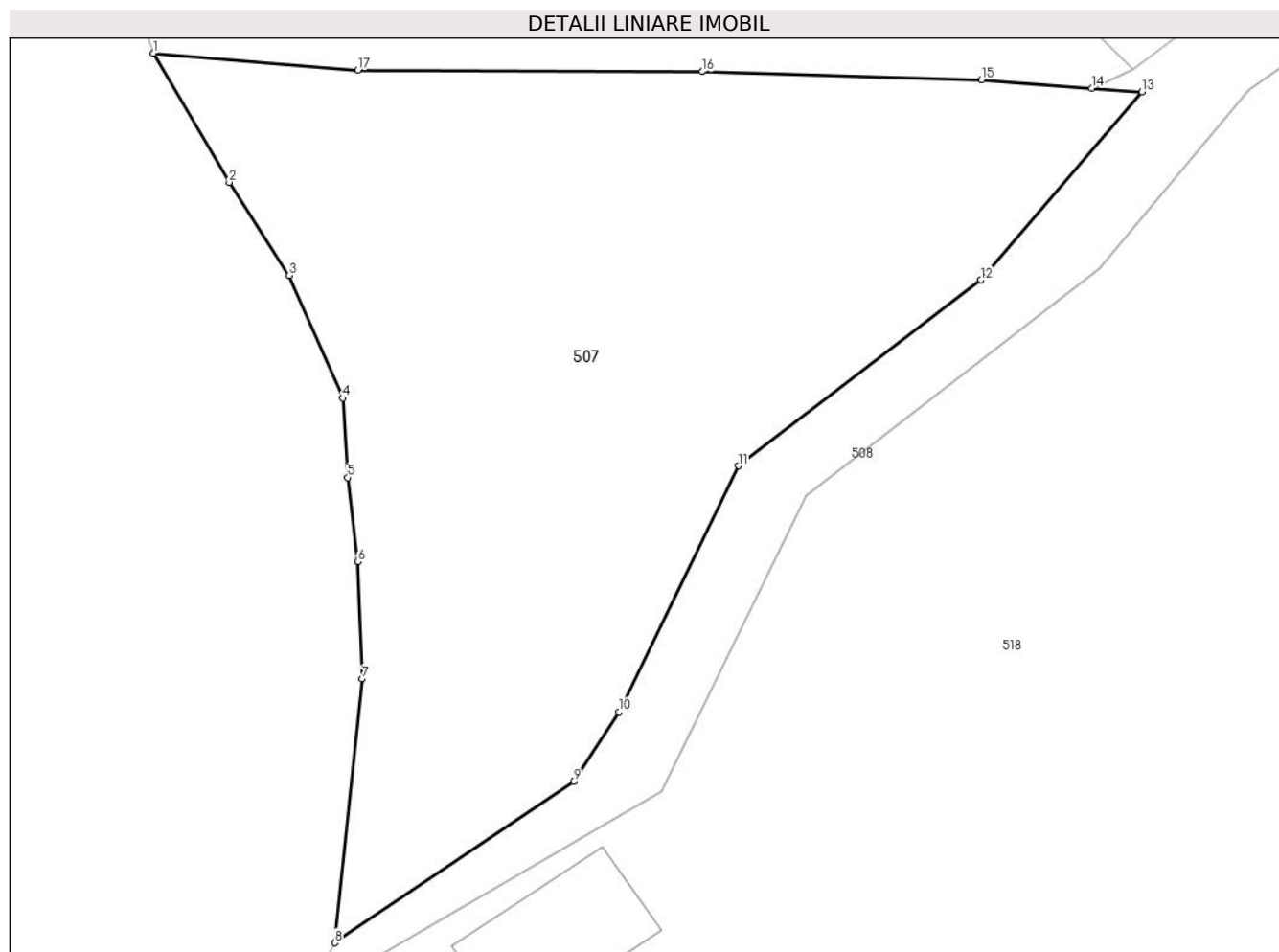
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80871	859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	859	23	1014,1015,1016,1018	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.627,896 423.845,668	2	500.631,472 423.839,584	7.057
2	500.631,472 423.839,584	3	500.634,303 423.835,198	5.22
3	500.634,303 423.835,198	4	500.636,833 423.829,421	6.307
4	500.636,833 423.829,421	5	500.637,066 423.825,675	3.753
5	500.637,066 423.825,675	6	500.637,549 423.821,721	3.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.637,549 423.821,721	7	500.637,746 423.816,202	5.523
7	500.637,746 423.816,202	8	500.636,451 423.803,762	12.507
8	500.636,451 423.803,762	9	500.647,704 423.811,359	13.577
9	500.647,704 423.811,359	10	500.649,855 423.814,636	3.92
10	500.649,855 423.814,636	11	500.655,463 423.826,231	12.88
11	500.655,463 423.826,231	12	500.666,896 423.834,986	14.4
12	500.666,896 423.834,986	13	500.674,5 423.843,84	11.671
13	500.674,5 423.843,84	14	500.672,128 423.844,018	2.379
14	500.672,128 423.844,018	15	500.666,933 423.844,407	5.21
15	500.666,933 423.844,407	16	500.653,778 423.844,8	13.161
16	500.653,778 423.844,8	17	500.637,543 423.844,876	16.235
17	500.637,543 423.844,876	1	500.627,896 423.845,668	9.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pârâul Strigoiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		358	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

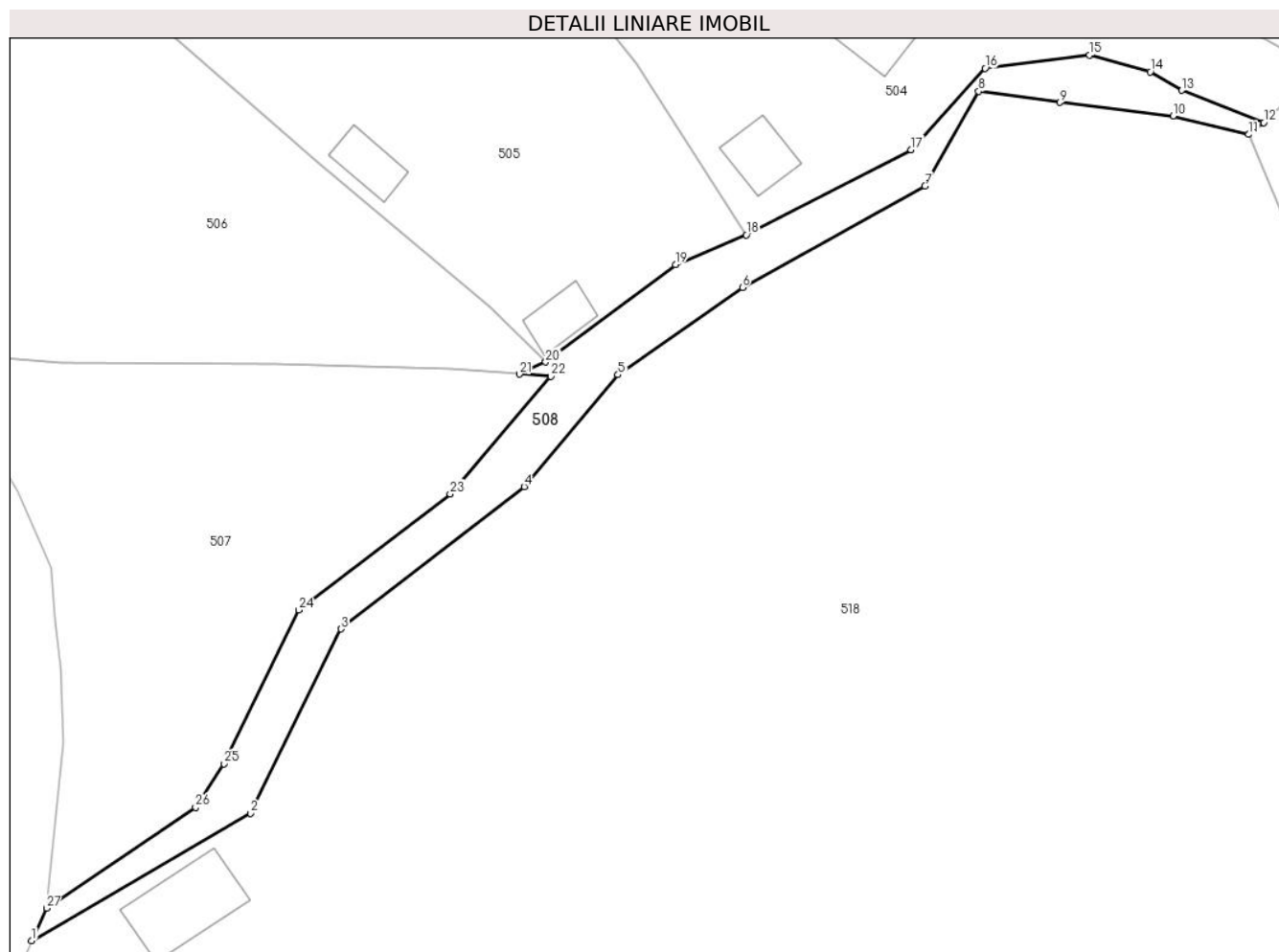
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	358	23	1016-1018	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.635,328 423.801,304	2	500.651,854 423.810,916	19.118
3	500.658,656 423.824,807	4	500.672,483 423.835,526	17.495
5	500.679,559 423.843,97	6	500.688,943 423.850,552	11.462
7	500.702,704 423.858,192	8	500.706,759 423.865,332	8.211
9	500.712,881 423.864,49	10	500.721,446 423.863,478	8.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.651,854 423.810,916	3	500.658,656 423.824,807	15.467
4	500.672,483 423.835,526	5	500.679,559 423.843,97	11.017
6	500.688,943 423.850,552	7	500.702,704 423.858,192	15.74
8	500.706,759 423.865,332	9	500.712,881 423.864,49	6.18
10	500.721,446 423.863,478	11	500.727,137 423.862,083	5.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.727,137 423.862,083	12	500.728,258 423.862,974	1.432
13	500.722,082 423.865,404	14	500.719,706 423.866,802	2.757
15	500.715,127 423.868,051	16	500.707,239 423.867,056	7.951
17	500.701,657 423.860,924	18	500.689,227 423.854,504	13.99
19	500.683,893 423.852,267	20	500.674,093 423.844,926	12.245
21	500.672,128 423.844,018	22	500.674,5 423.843,84	2.379
23	500.666,896 423.834,986	24	500.655,463 423.826,231	14.4
25	500.649,855 423.814,636	26	500.647,704 423.811,359	3.92
27	500.636,451 423.803,762	1	500.635,328 423.801,304	2.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.728,258 423.862,974	13	500.722,082 423.865,404	6.637
14	500.719,706 423.866,802	15	500.715,127 423.868,051	4.746
16	500.707,239 423.867,056	17	500.701,657 423.860,924	8.292
18	500.689,227 423.854,504	19	500.683,893 423.852,267	5.784
20	500.674,093 423.844,926	21	500.672,128 423.844,018	2.165
22	500.674,5 423.843,84	23	500.666,896 423.834,986	11.671
24	500.655,463 423.826,231	25	500.649,855 423.814,636	12.88
26	500.647,704 423.811,359	27	500.636,451 423.803,762	13.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		102	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

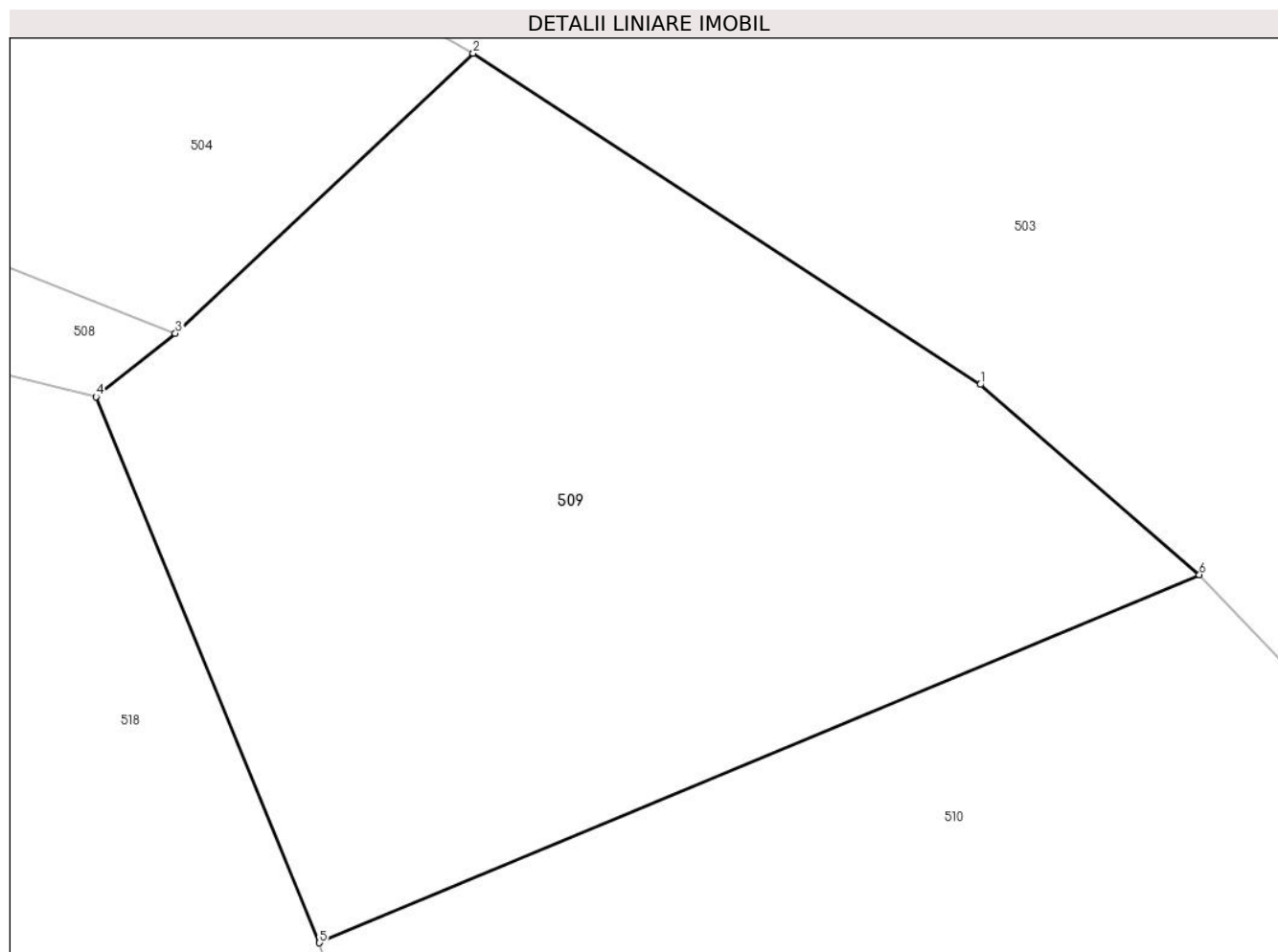
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	102	23	1002	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.739,6 423.862,255	2	500.732,454 423.866,919	8.533
2	500.732,454 423.866,919	3	500.728,258 423.862,974	5.759
3	500.728,258 423.862,974	4	500.727,137 423.862,083	1.432
4	500.727,137 423.862,083	5	500.730,289 423.854,394	8.31
5	500.730,289 423.854,394	6	500.742,687 423.859,576	13.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.742,687 423.859,576	1	500.739,6 423.862,255	4.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81579

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.318	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

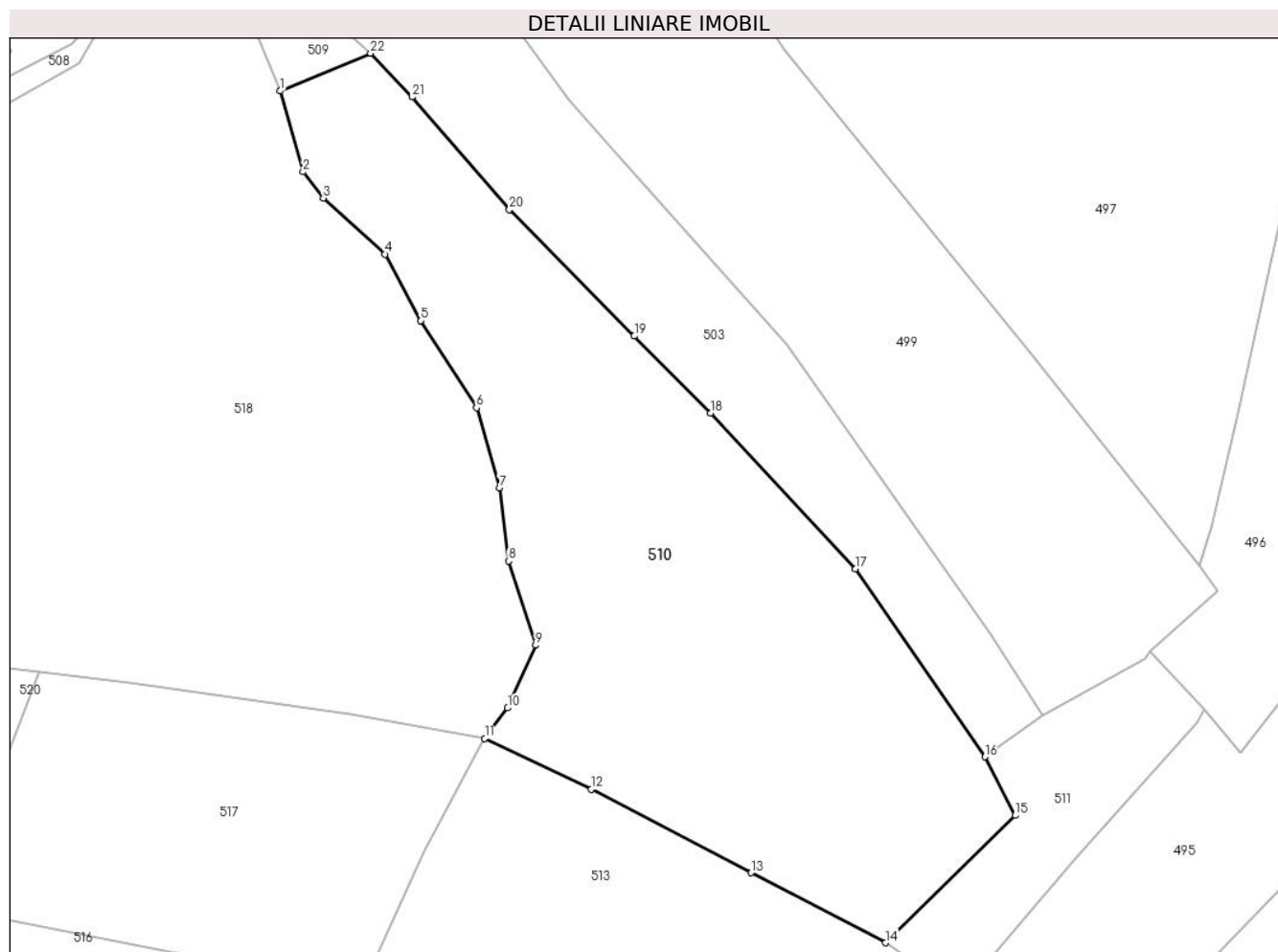
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.318	23	1002,1003	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.730,289 423.854,394	2	500.733,424 423.843,309	11.52
3	500.736,21 423.839,723	4	500.744,66 423.832,013	11.439
5	500.749,534 423.822,918	6	500.757,244 423.810,958	14.23
7	500.760,414 423.799,977	8	500.761,619 423.789,928	10.121
9	500.765,332 423.778,381	10	500.761,501 423.769,772	9.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.733,424 423.843,309	3	500.736,21 423.839,723	4.541
4	500.744,66 423.832,013	5	500.749,534 423.822,918	10.319
6	500.757,244 423.810,958	7	500.760,414 423.799,977	11.429
8	500.761,619 423.789,928	9	500.765,332 423.778,381	12.129
10	500.761,501 423.769,772	11	500.758,357 423.765,607	5.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.758,357 423.765,607	12	500.772,991 423.758,62	16.216
13	500.794,922 423.747,153	14	500.813,36 423.737,57	20.78
15	500.831,16 423.755,03	16	500.827,02 423.763,05	9.026
17	500.809,201 423.788,861	18	500.789,353 423.810,228	29.163
19	500.778,9 423.820,783	20	500.761,737 423.838,114	24.391
21	500.748,378 423.853,569	22	500.742,687 423.859,576	8.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.772,991 423.758,62	13	500.794,922 423.747,153	24.748
14	500.813,36 423.737,57	15	500.831,16 423.755,03	24.934
16	500.827,02 423.763,05	17	500.809,201 423.788,861	31.364
18	500.789,353 423.810,228	19	500.778,9 423.820,783	14.855
20	500.761,737 423.838,114	21	500.748,378 423.853,569	20.428
22	500.742,687 423.859,576	1	500.730,289 423.854,394	13.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81430	Din acte: 2.569 Masurata: 2.603	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81430-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita defasurata:197 mp; Locuinta P+1
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita defasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita defasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita defasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2719 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 384, din 11/02/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPOIU IONUȚ 2) VULPOIU MIHAELA-LUIZA, sotii	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPOIU IONUȚ 2) VULPOIU MIHAELA-LUIZA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

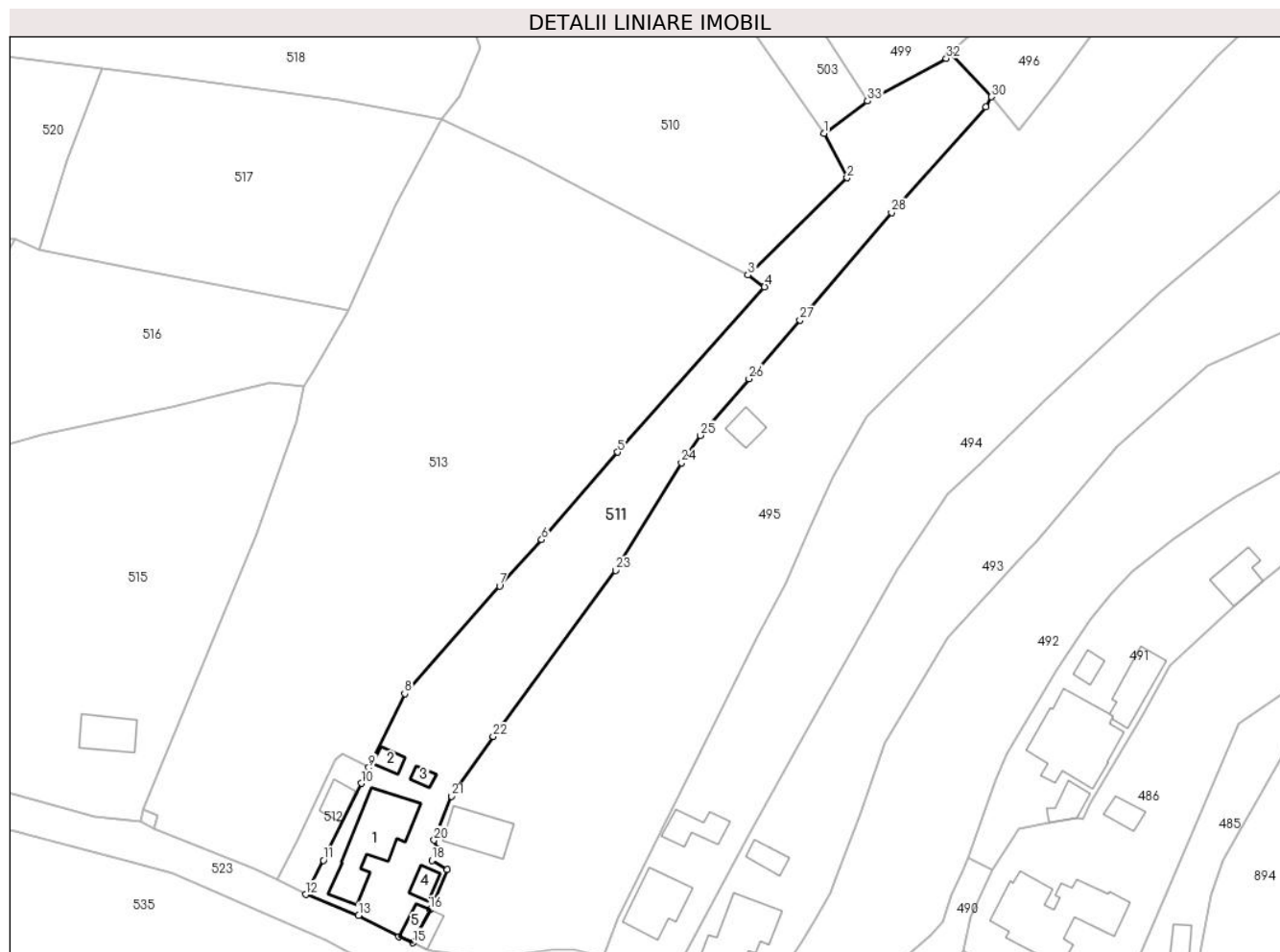
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2719 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 384, din 11/02/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA OCTAVIAN 2) FLOAREA SEVERICA, sotii	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81430	Din acte: 2.569 Masurata: 2.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	23	1041,1042	-	
2	faneata	DA	2.073	23	1039,1040	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81430-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Locuinta P+1
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.827,02 423.763,05	2	500.831,16 423.755,03	9.026
3	500.813,36 423.737,57	4	500.816,35 423.735,45	3.665
5	500.789,922 423.705,762	6	500.776,306 423.690,038	20.8
7	500.768,738 423.681,701	8	500.751,686 423.662,353	25.79
9	500.745,232 423.649,064	10	500.743,9 423.646,26	3.104
11	500.737,087 423.632,444	12	500.733,89 423.626,286	6.938
13	500.743,407 423.622,502	14	500.750,594 423.618,748	8.108
15	500.753,143 423.617,609	16	500.756,258 423.623,556	6.713
17	500.759,36 423.630,745	18	500.756,563 423.632,423	3.262
19	500.757,449 423.634,512	20	500.756,983 423.636,056	1.613
21	500.760,13 423.643,92	22	500.767,57 423.654,67	13.073
23	500.789,63 423.684,49	24	500.801,436 423.703,819	22.649
25	500.804,794 423.708,758	26	500.813,561 423.718,951	13.445
27	500.822,7 423.729,46	28	500.839,16 423.748,78	25.381
29	500.856,11 423.767,73	30	500.857,15 423.769,57	2.114
31	500.849,68 423.777,57	32	500.849,0 423.776,47	1.293
33	500.834,862 423.768,814	1	500.827,02 423.763,05	9.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.831,16 423.755,03	3	500.813,36 423.737,57	24.934
4	500.816,35 423.735,45	5	500.789,922 423.705,762	39.747
6	500.776,306 423.690,038	7	500.768,738 423.681,701	11.26
8	500.751,686 423.662,353	9	500.745,232 423.649,064	14.773
10	500.743,9 423.646,26	11	500.737,087 423.632,444	15.405
12	500.733,89 423.626,286	13	500.743,407 423.622,502	10.242
14	500.750,594 423.618,748	15	500.753,143 423.617,609	2.792
16	500.756,258 423.623,556	17	500.759,36 423.630,745	7.83
18	500.756,563 423.632,423	19	500.757,449 423.634,512	2.269
20	500.756,983 423.636,056	21	500.760,13 423.643,92	8.47
22	500.767,57 423.654,67	23	500.789,63 423.684,49	37.093
24	500.801,436 423.703,819	25	500.804,794 423.708,758	5.972
26	500.813,561 423.718,951	27	500.822,7 423.729,46	13.927
28	500.839,16 423.748,78	29	500.856,11 423.767,73	25.424
30	500.857,15 423.769,57	31	500.849,68 423.777,57	10.945
32	500.849,0 423.776,47	33	500.834,862 423.768,814	16.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

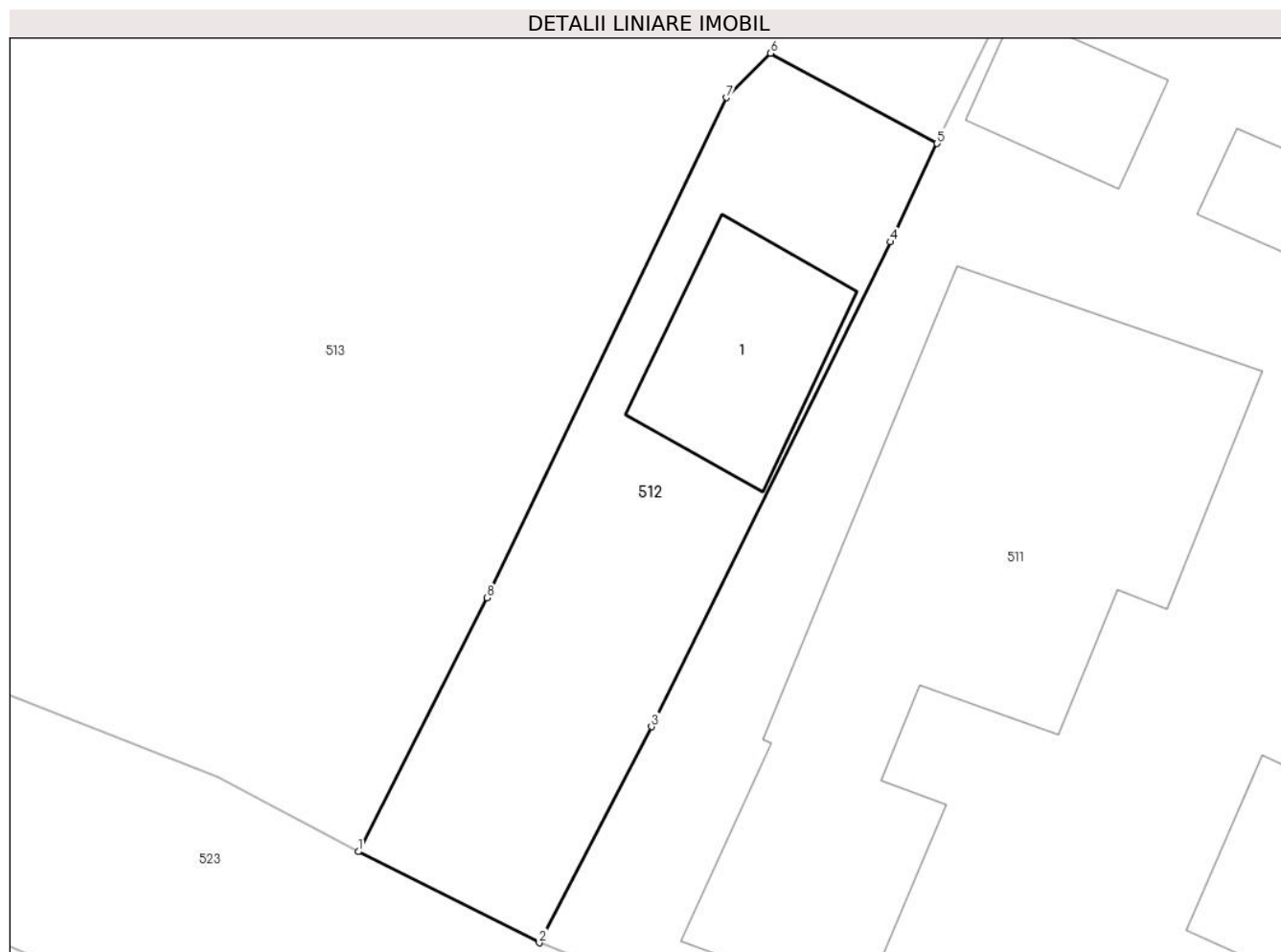
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	23	1036,1036/1, 1041/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.728,73 423.628,883	2	500.733,89 423.626,286	5.777
2	500.733,89 423.626,286	3	500.737,087 423.632,444	6.938
3	500.737,087 423.632,444	4	500.743,9 423.646,26	15.405
4	500.743,9 423.646,26	5	500.745,232 423.649,064	3.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.745,232 423.649,064	6	500.740,487 423.651,634	5.396
6	500.740,487 423.651,634	7	500.739,221 423.650,37	1.789
7	500.739,221 423.650,37	8	500.732,395 423.636,116	15.804
8	500.732,395 423.636,116	1	500.728,73 423.628,883	8.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,La Grajd'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81625	Din acte: 6.032 Masurata: 6.184	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18841 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 3503, din 31/08/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMINICĂ MARIAN , casatorit cu 2) DUMINICĂ ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

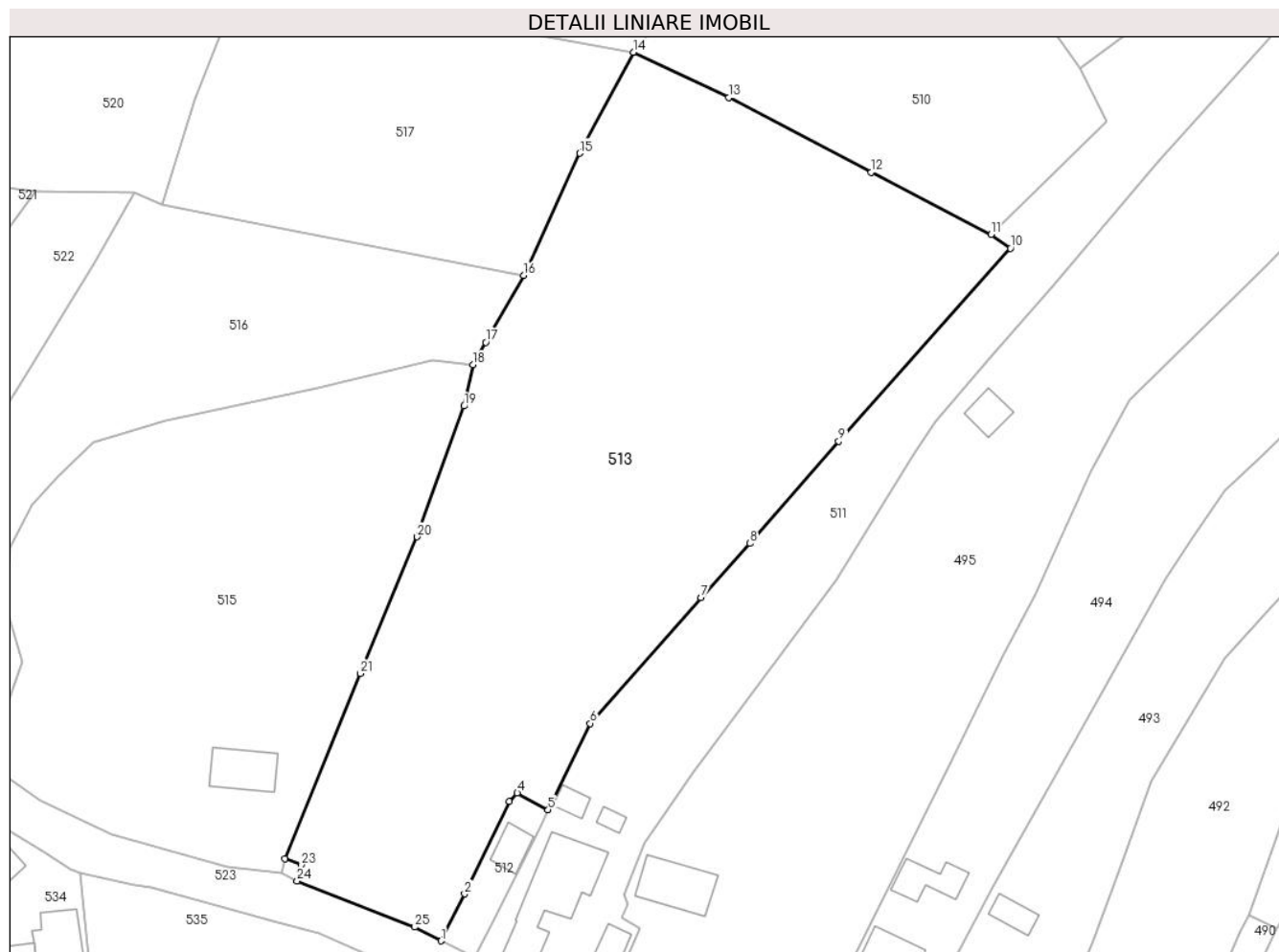
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81625	Din acte: 6.032 Masurata: 6.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.184	23	1036,1036/1, 1037,1038	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.728,73 423.628,883	2	500.732,395 423.636,116	8.109
3	500.739,221 423.650,37	4	500.740,487 423.651,634	1.789
5	500.745,232 423.649,064	6	500.751,686 423.662,353	14.773
7	500.768,738 423.681,701	8	500.776,306 423.690,038	11.26
9	500.789,922 423.705,762	10	500.816,35 423.735,45	39.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.732,395 423.636,116	3	500.739,221 423.650,37	15.804
4	500.740,487 423.651,634	5	500.745,232 423.649,064	5.396
6	500.751,686 423.662,353	7	500.768,738 423.681,701	25.79
8	500.776,306 423.690,038	9	500.789,922 423.705,762	20.8
10	500.816,35 423.735,45	11	500.813,36 423.737,57	3.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.813,36 423.737,57	12	500.794,922 423.747,153	20.78
13	500.772,991 423.758,62	14	500.758,357 423.765,607	16.216
15	500.750,075 423.750,074	16	500.741,488 423.731,249	20.691
17	500.735,625 423.720,978	18	500.733,653 423.717,523	3.978
19	500.732,28 423.711,171	20	500.725,104 423.691,05	21.362
21	500.716,335 423.670,031	22	500.704,733 423.641,511	30.79
23	500.707,284 423.640,568	24	500.706,644 423.638,101	2.549
25	500.724,726 423.631,005	1	500.728,73 423.628,883	4.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.794,922 423.747,153	13	500.772,991 423.758,62	24.748
14	500.758,357 423.765,607	15	500.750,075 423.750,074	17.603
16	500.741,488 423.731,249	17	500.735,625 423.720,978	11.827
18	500.733,653 423.717,523	19	500.732,28 423.711,171	6.499
20	500.725,104 423.691,05	21	500.716,335 423.670,031	22.775
22	500.704,733 423.641,511	23	500.707,284 423.640,568	2.72
24	500.706,644 423.638,101	25	500.724,726 423.631,005	19.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

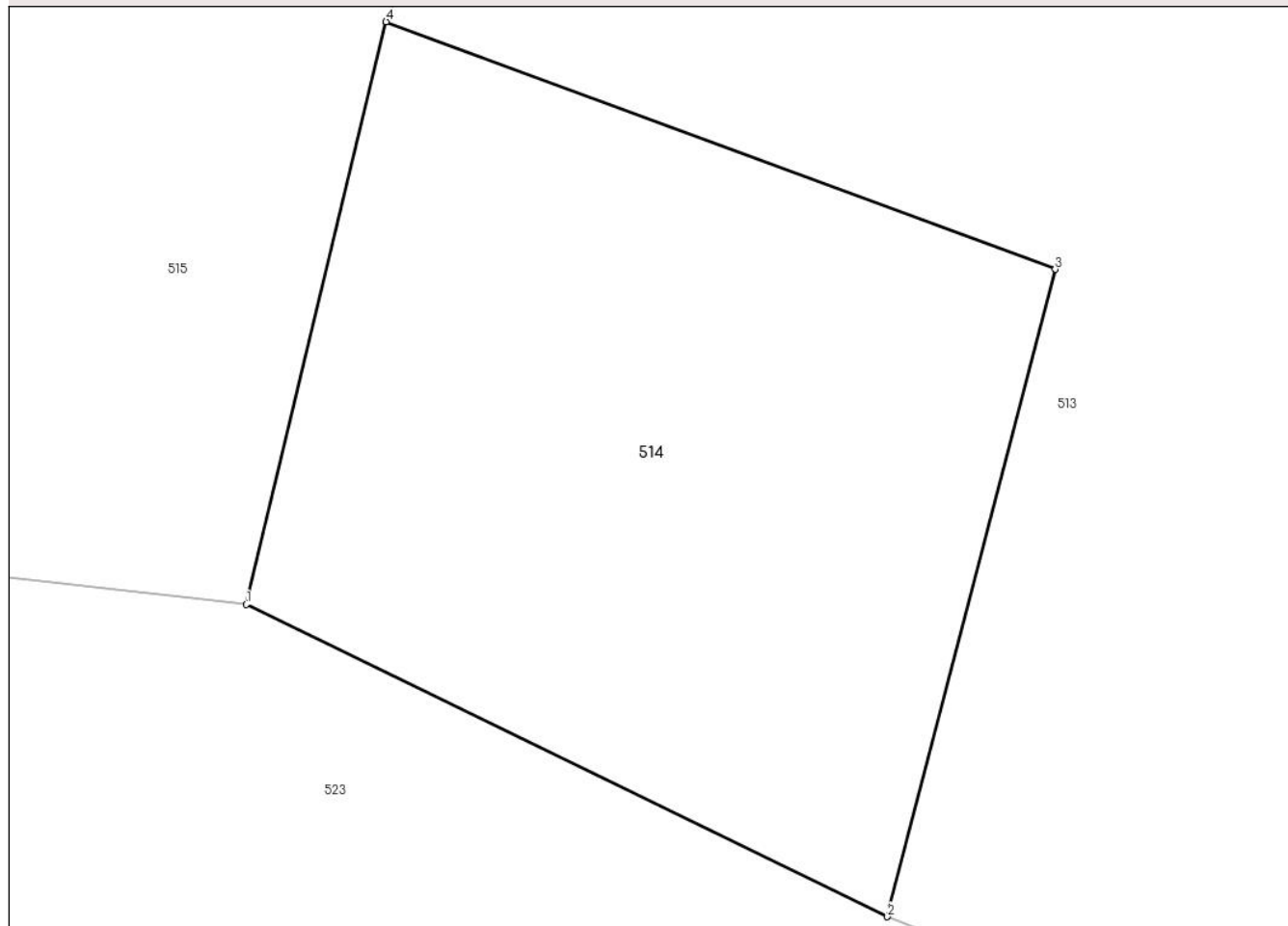
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6	23	1036	-	Fântână, poz.124 din HGR.447/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.704,2 423.639,291	2	500.706,644 423.638,101	2.718
2	500.706,644 423.638,101	3	500.707,284 423.640,568	2.549
3	500.707,284 423.640,568	4	500.704,733 423.641,511	2.72
4	500.704,733 423.641,511	1	500.704,2 423.639,291	2.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.744	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

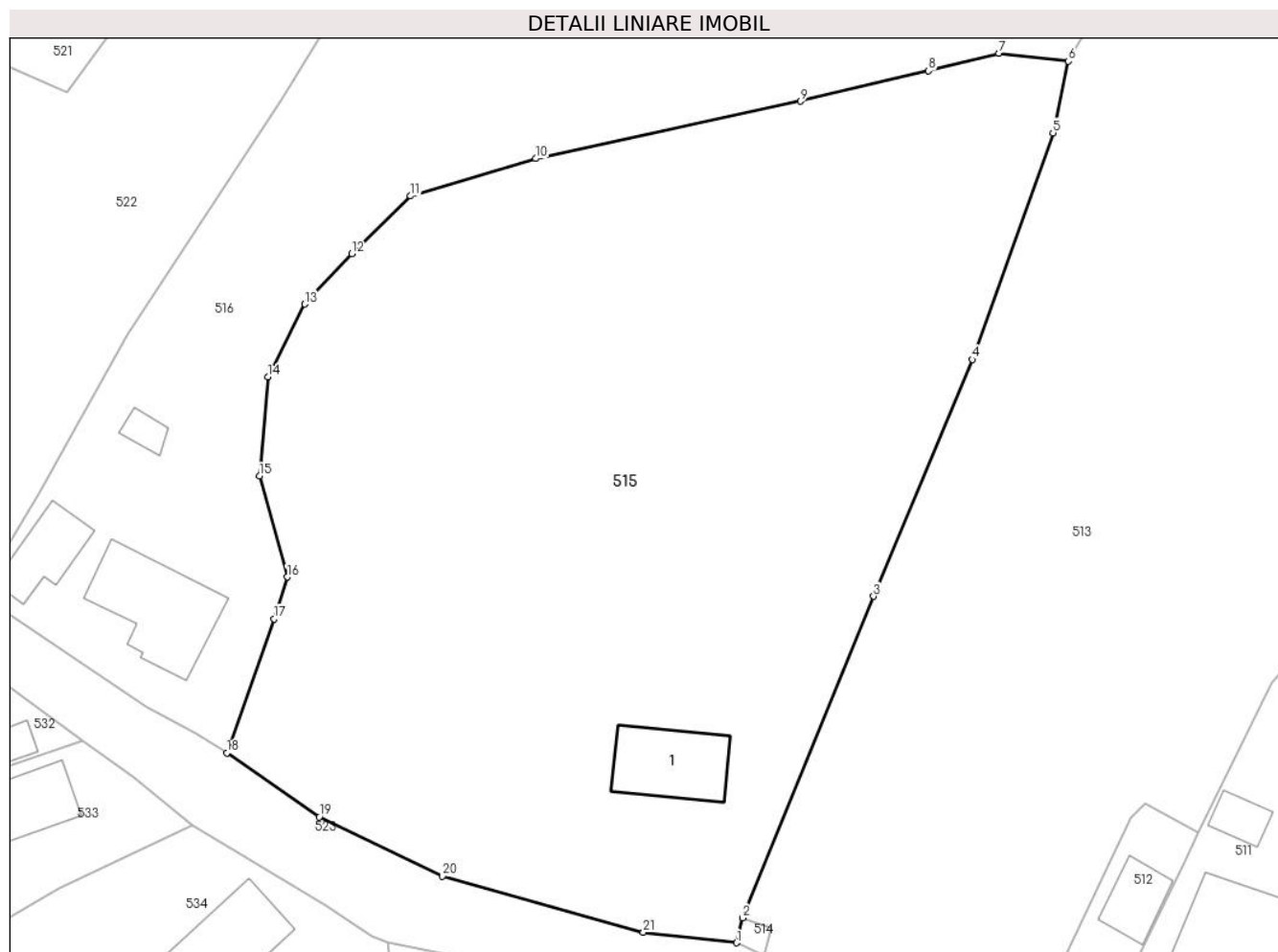
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	115	23	1039	-	
2	livada	DA	3.252	23	1033	-	
3	faneata	DA	377	23	1034	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.704,2 423.639,291	2	500.704,733 423.641,511	2.283
3	500.716,335 423.670,031	4	500.725,104 423.691,05	22.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.704,733 423.641,511	3	500.716,335 423.670,031	30.79
4	500.725,104 423.691,05	5	500.732,28 423.711,171	21.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.732,28 423.711,171	6	500.733,653 423.717,523	6.499
7	500.727,472 423.718,232	8	500.721,24 423.716,682	6.422
9	500.709,857 423.713,966	10	500.686,353 423.708,883	24.047
11	500.675,232 423.705,56	12	500.669,999 423.700,456	7.31
13	500.665,843 423.695,968	14	500.662,561 423.689,498	7.255
15	500.661,806 423.680,712	16	500.664,26 423.671,745	9.297
17	500.663,125 423.668,029	18	500.658,921 423.656,138	12.612
19	500.667,135 423.650,456	20	500.678,076 423.645,19	12.142
21	500.695,893 423.640,222	1	500.704,2 423.639,291	8.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.733,653 423.717,523	7	500.727,472 423.718,232	6.222
8	500.721,24 423.716,682	9	500.709,857 423.713,966	11.703
10	500.686,353 423.708,883	11	500.675,232 423.705,56	11.607
12	500.669,999 423.700,456	13	500.665,843 423.695,968	6.117
14	500.662,561 423.689,498	15	500.661,806 423.680,712	8.818
16	500.664,26 423.671,745	17	500.663,125 423.668,029	3.885
18	500.658,921 423.656,138	19	500.667,135 423.650,456	9.988
20	500.678,076 423.645,19	21	500.695,893 423.640,222	18.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88
Nr. cadastral vechi:114

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 141,142, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80630	Din acte: 2.277 Masurata: 2.589	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80630-C1	Loc. Albesti, Nr. 141,142, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	80630-C2	Loc. Albesti, Nr. 141,142, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 141,142, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1595 / 28/05/2001		
Act Notarial nr. 1281, din 16/05/2001 emis de BANP Tuluca Filofteia si Ionescu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTOIU SORIN , lipsă CNP 2) BUTOIU LILIANA- CARMEN , soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 88)</i>	A1, A1.1, A1.2
B2	se inscrie interdictia de grevare si instrainare 1) BUTOIU MIRCEA , lipsă CNP 2) BUTOIU LIDIA , soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 88)</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTOIU MIRCEA , lipsă CNP 2) BUTOIU LILIANA- CARMEN , lipsă CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI

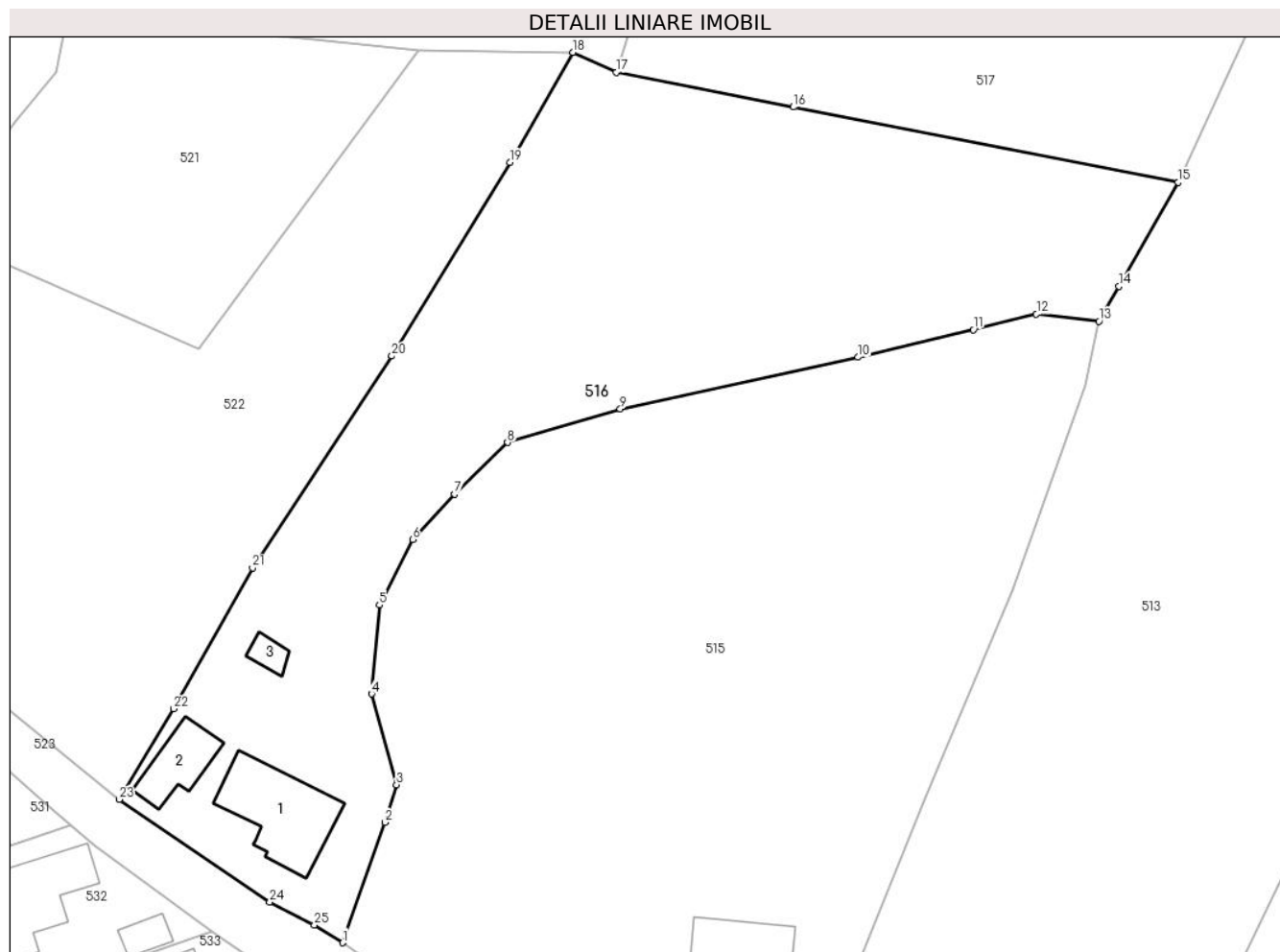
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1595 / 28/05/2001		
Act Notarial nr. 1281, din 16/05/2001 emis de BANP Tuluca Filofteia si Ionescu Cornelia;		
C1	Se inscrie dreptul de uzufruct viager asupra cotei de 1/2 din teren si asupra locuintei C2 1) BUTOIU MIRCEA , lipsă CNP 2) BUTOIU LIDIA , soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 88)</i>	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80630	Din acte: 2.277 Masurata: 2.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	23	1032,1033	-	
2	faneata	DA	2.078	23	1030,1031,1033,1036	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80630-C1	construcții de locuințe	Din acte: 95 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	80630-C2	construcții de locuințe	Din acte: 38 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.658,921 423.656,138	2	500.663,125 423.668,029	12.612
3	500.664,26 423.671,745	4	500.661,806 423.680,712	9.297
5	500.662,561 423.689,498	6	500.665,843 423.695,968	7.255
7	500.669,999 423.700,456	8	500.675,232 423.705,56	7.31
9	500.686,353 423.708,883	10	500.709,857 423.713,966	24.047
11	500.721,24 423.716,682	12	500.727,472 423.718,232	6.422
13	500.733,653 423.717,523	14	500.735,625 423.720,978	3.978
15	500.741,488 423.731,249	16	500.703,466 423.738,686	38.743
17	500.685,951 423.742,105	18	500.681,68 423.744,082	4.706
19	500.675,45 423.733,208	20	500.663,805 423.714,087	22.388
21	500.650,044 423.693,177	22	500.642,265 423.679,243	15.958
23	500.636,85 423.670,288	24	500.651,749 423.660,177	18.006
25	500.656,15 423.657,884	1	500.658,921 423.656,138	3.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.663,125 423.668,029	3	500.664,26 423.671,745	3.885
4	500.661,806 423.680,712	5	500.662,561 423.689,498	8.818
6	500.665,843 423.695,968	7	500.669,999 423.700,456	6.117
8	500.675,232 423.705,56	9	500.686,353 423.708,883	11.607
10	500.709,857 423.713,966	11	500.721,24 423.716,682	11.703
12	500.727,472 423.718,232	13	500.733,653 423.717,523	6.222
14	500.735,625 423.720,978	15	500.741,488 423.731,249	11.827
16	500.703,466 423.738,686	17	500.685,951 423.742,105	17.846
18	500.681,68 423.744,082	19	500.675,45 423.733,208	12.532
20	500.663,805 423.714,087	21	500.650,044 423.693,177	25.032
22	500.642,265 423.679,243	23	500.636,85 423.670,288	10.465
24	500.651,749 423.660,177	25	500.656,15 423.657,884	4.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.115	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

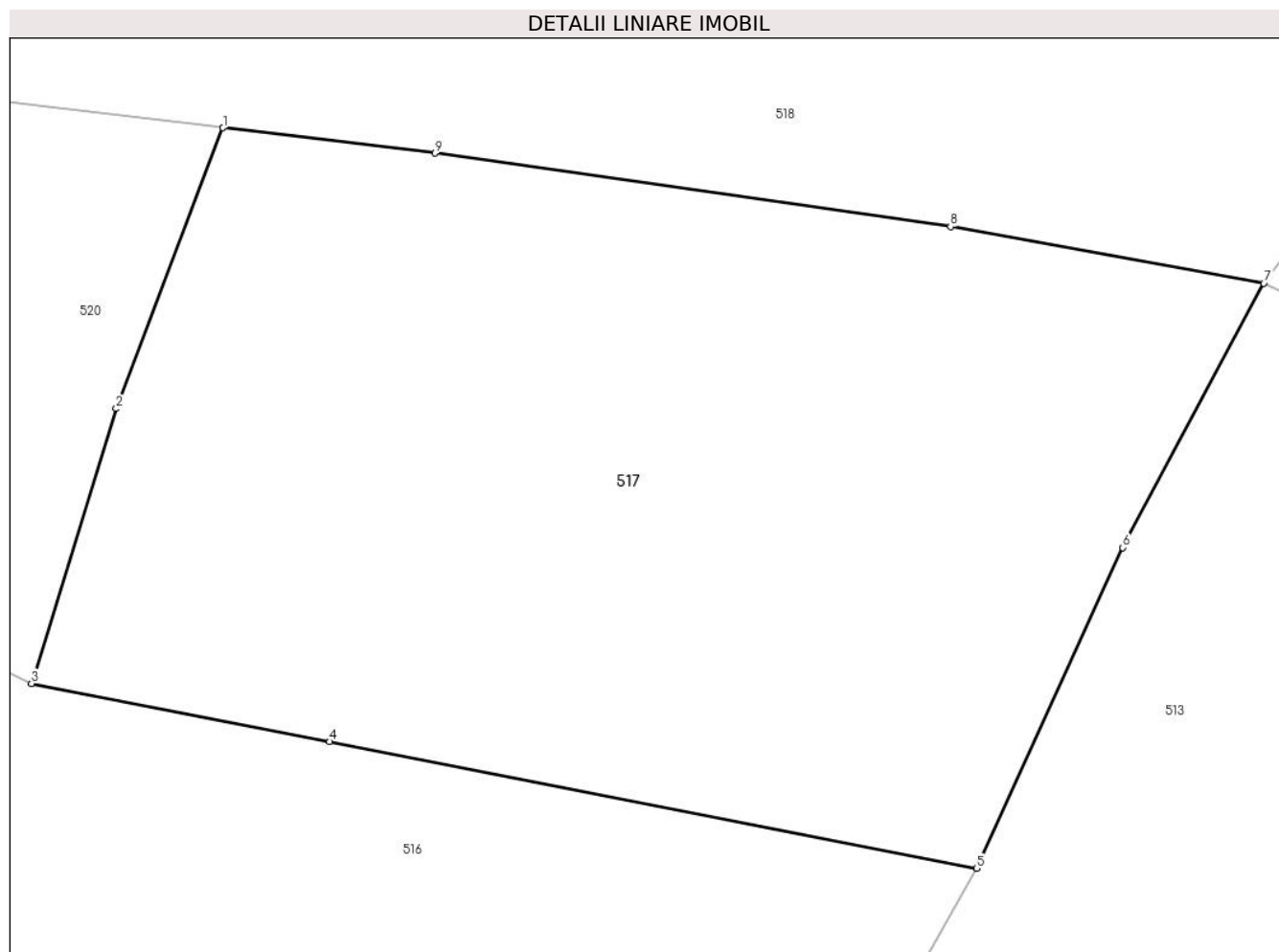
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.115	23	1022,1023	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.697,198 423.774,733	2	500.690,927 423.758,241	17.644
2	500.690,927 423.758,241	3	500.685,951 423.742,105	16.886
3	500.685,951 423.742,105	4	500.703,466 423.738,686	17.846
4	500.703,466 423.738,686	5	500.741,488 423.731,249	38.743
5	500.741,488 423.731,249	6	500.750,075 423.750,074	20.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.750,075 423.750,074	7	500.758,357 423.765,607	17.603
7	500.758,357 423.765,607	8	500.739,953 423.768,923	18.7
8	500.739,953 423.768,923	9	500.709,644 423.773,243	30.615
9	500.709,644 423.773,243	1	500.697,198 423.774,733	12.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81926

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.023	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

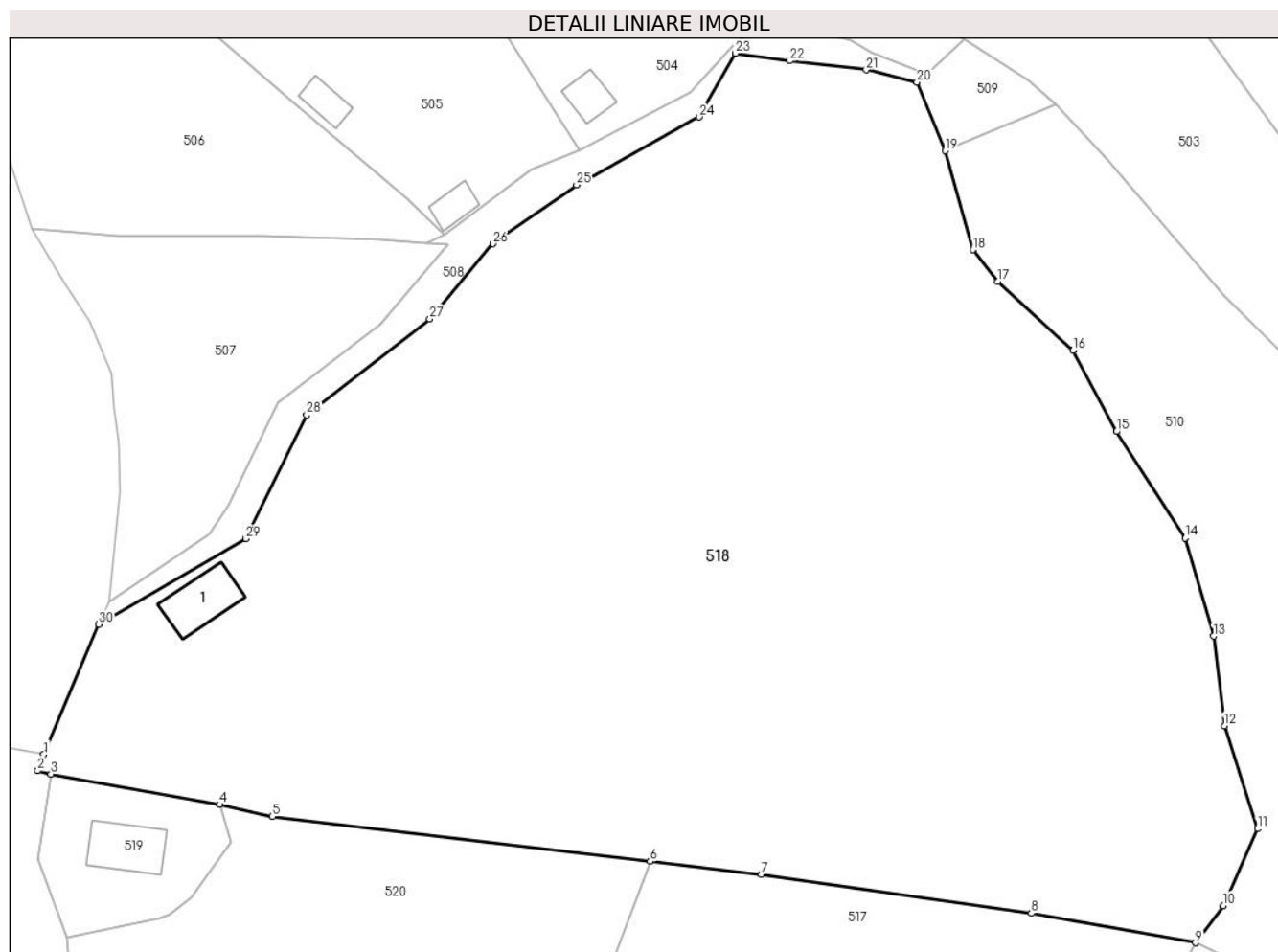
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	147	23	1018	-	
2	faneata	DA	6.659	23	1004,1019	-	
3	livada	DA	1.217	23	1017	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.629,172 423.786,704	2	500.628,509 423.784,891	1.93
3	500.629,964 423.784,533	4	500.648,886 423.781,104	19.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.628,509 423.784,891	3	500.629,964 423.784,533	1.498
4	500.648,886 423.781,104	5	500.654,806 423.779,754	6.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.654,806 423.779,754	6	500.697,198 423.774,733	42.688
7	500.709,644 423.773,243	8	500.739,953 423.768,923	30.615
9	500.758,357 423.765,607	10	500.761,501 423.769,772	5.218
11	500.765,332 423.778,381	12	500.761,619 423.789,928	12.129
13	500.760,414 423.799,977	14	500.757,244 423.810,958	11.429
15	500.749,534 423.822,918	16	500.744,66 423.832,013	10.319
17	500.736,21 423.839,723	18	500.733,424 423.843,309	4.541
19	500.730,289 423.854,394	20	500.727,137 423.862,083	8.31
21	500.721,446 423.863,478	22	500.712,881 423.864,49	8.625
23	500.706,759 423.865,332	24	500.702,704 423.858,192	8.211
25	500.688,943 423.850,552	26	500.679,559 423.843,97	11.462
27	500.672,483 423.835,526	28	500.658,656 423.824,807	17.495
29	500.651,854 423.810,916	30	500.635,328 423.801,304	19.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.697,198 423.774,733	7	500.709,644 423.773,243	12.535
8	500.739,953 423.768,923	9	500.758,357 423.765,607	18.7
10	500.761,501 423.769,772	11	500.765,332 423.778,381	9.423
12	500.761,619 423.789,928	13	500.760,414 423.799,977	10.121
14	500.757,244 423.810,958	15	500.749,534 423.822,918	14.23
16	500.744,66 423.832,013	17	500.736,21 423.839,723	11.439
18	500.733,424 423.843,309	19	500.730,289 423.854,394	11.52
20	500.727,137 423.862,083	21	500.721,446 423.863,478	5.859
22	500.712,881 423.864,49	23	500.706,759 423.865,332	6.18
24	500.702,704 423.858,192	25	500.688,943 423.850,552	15.74
26	500.679,559 423.843,97	27	500.672,483 423.835,526	11.017
28	500.658,656 423.824,807	29	500.651,854 423.810,916	15.467
30	500.635,328 423.801,304	1	500.629,172 423.786,704	15.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		281	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

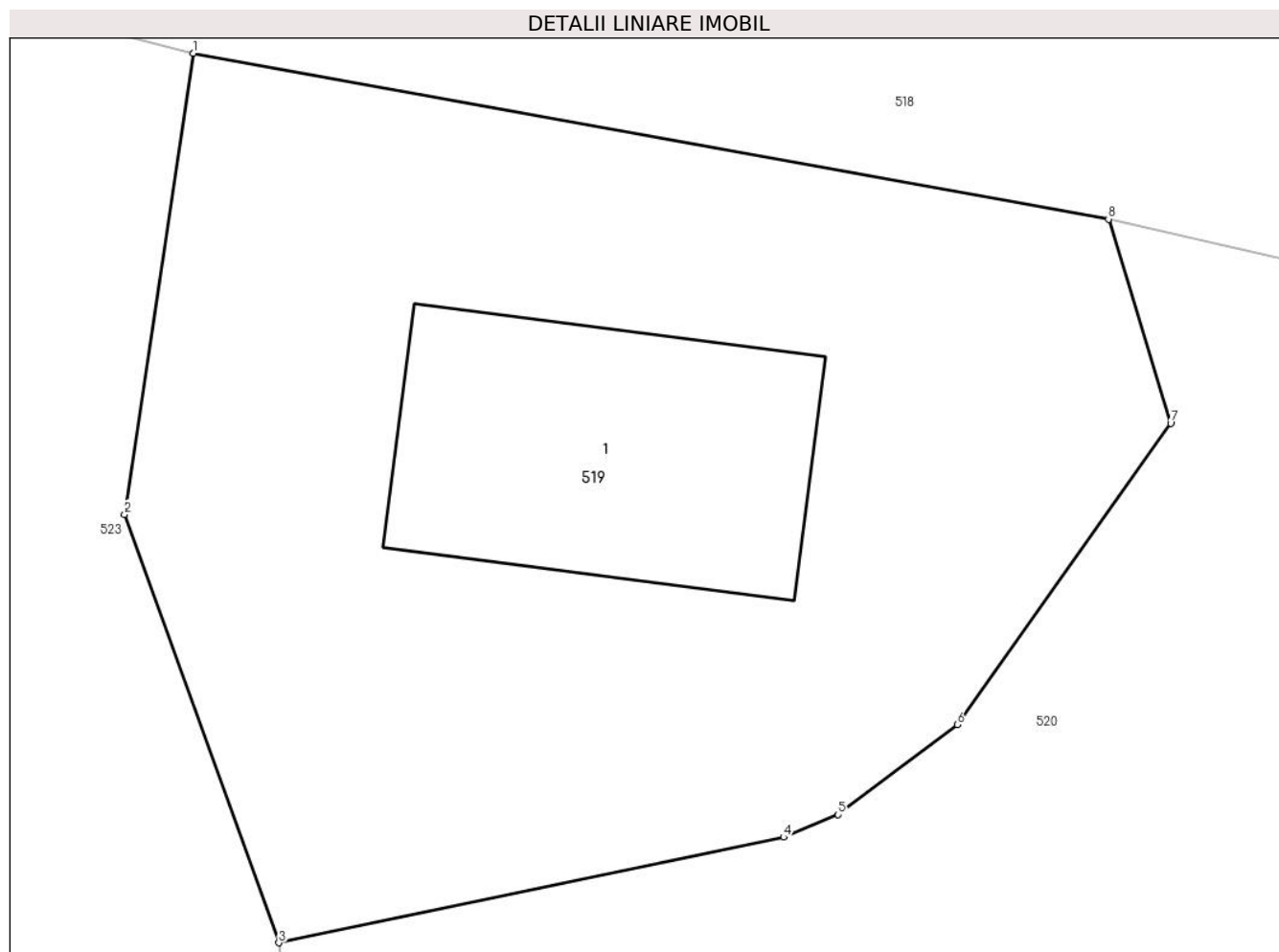
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	281	15	1020	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.629,964 423.784,533	2	500.628,542 423.775,004	9.635
2	500.628,542 423.775,004	3	500.631,731 423.766,152	9.409
3	500.631,731 423.766,152	4	500.642,164 423.768,333	10.659
4	500.642,164 423.768,333	5	500.643,296 423.768,8	1.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.643,296 423.768,8	6	500.645,755 423.770,661	3.084
6	500.645,755 423.770,661	7	500.650,172 423.776,887	7.634
7	500.650,172 423.776,887	8	500.648,886 423.781,104	4.409
8	500.648,886 423.781,104	1	500.629,964 423.784,533	19.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.793	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

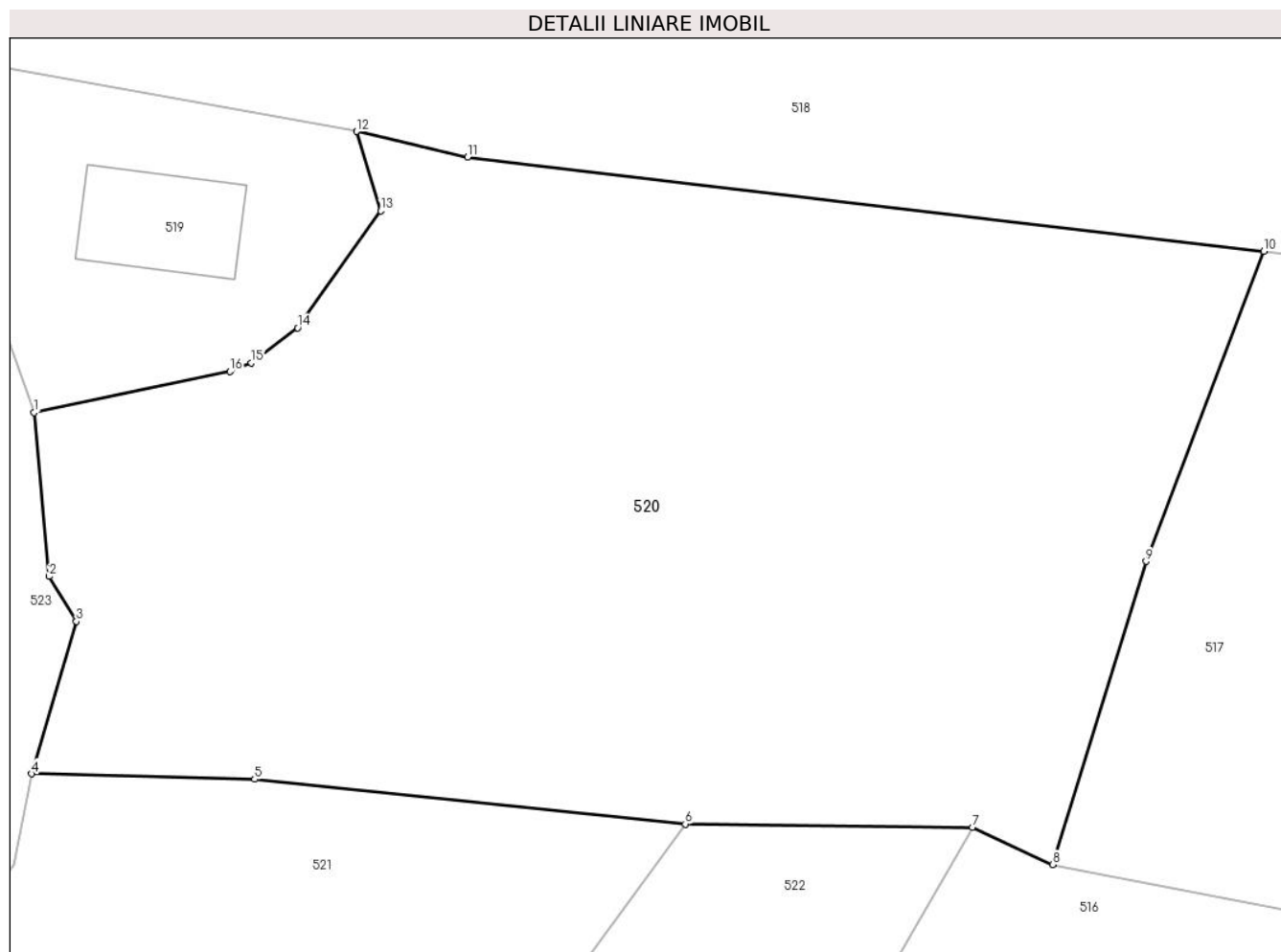
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.793	23	1021	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.631,731 423.766,152	2	500.632,527 423.757,43	8.758
2	500.632,527 423.757,43	3	500.633,976 423.755,04	2.795
3	500.633,976 423.755,04	4	500.631,592 423.746,931	8.452
4	500.631,592 423.746,931	5	500.643,462 423.746,636	11.874
5	500.643,462 423.746,636	6	500.666,39 423.744,256	23.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.666,39 423.744,256	7	500.681,68 423.744,082	15.291
7	500.681,68 423.744,082	8	500.685,951 423.742,105	4.706
8	500.685,951 423.742,105	9	500.690,927 423.758,241	16.886
9	500.690,927 423.758,241	10	500.697,198 423.774,733	17.644
10	500.697,198 423.774,733	11	500.654,806 423.779,754	42.688
11	500.654,806 423.779,754	12	500.648,886 423.781,104	6.072
12	500.648,886 423.781,104	13	500.650,172 423.776,887	4.409
13	500.650,172 423.776,887	14	500.645,755 423.770,661	7.634
14	500.645,755 423.770,661	15	500.643,296 423.768,8	3.084
15	500.643,296 423.768,8	16	500.642,164 423.768,333	1.225
16	500.642,164 423.768,333	1	500.631,731 423.766,152	10.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		882	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

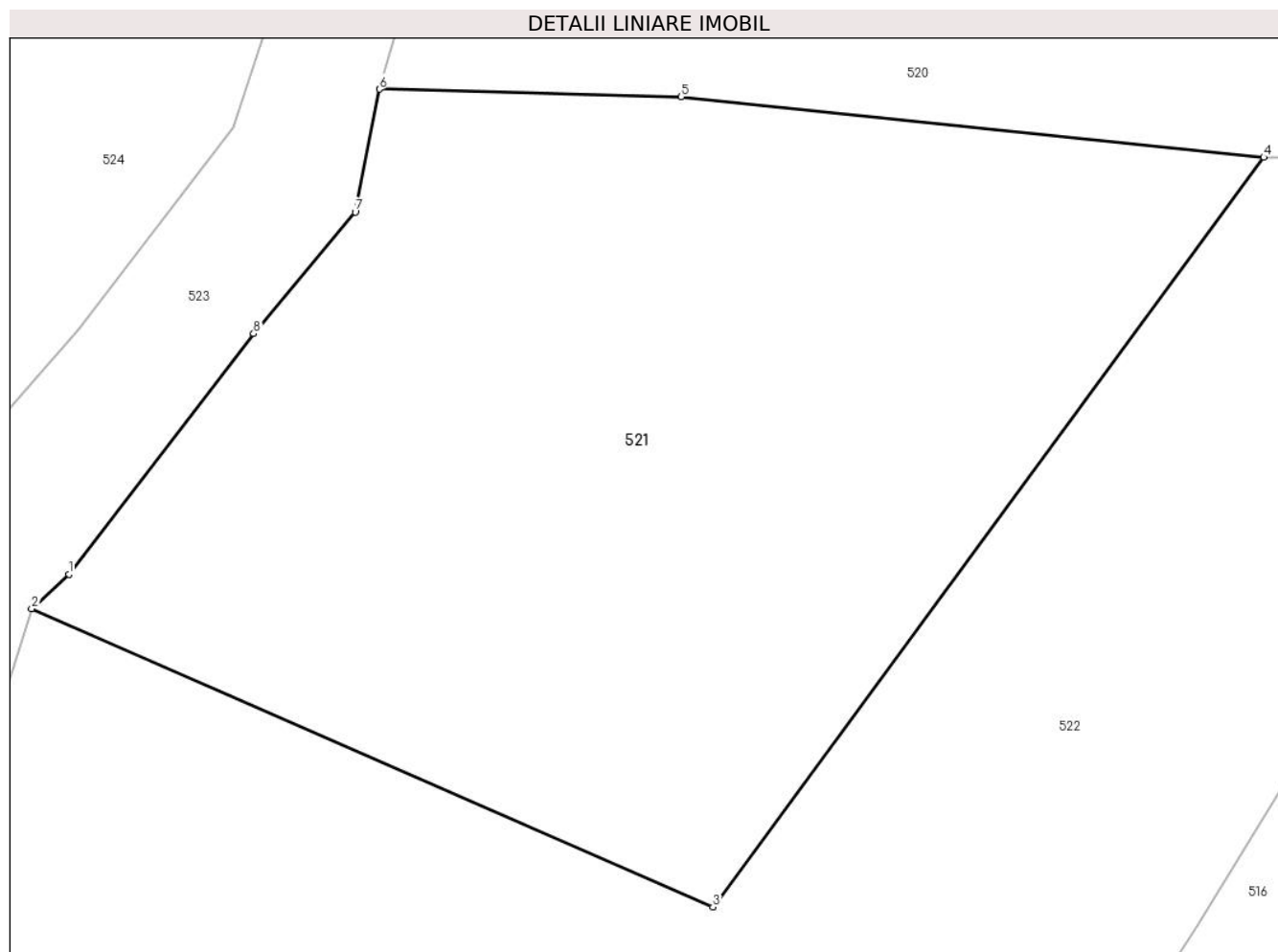
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	741	23	1024	-	Fâneată împădurită
2	faneata	DA	141	23	1024	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.619,375 423.727,856	2	500.617,905 423.726,496	2.003
2	500.617,905 423.726,496	3	500.644,711 423.714,778	29.255
3	500.644,711 423.714,778	4	500.666,39 423.744,256	36.591
4	500.666,39 423.744,256	5	500.643,462 423.746,636	23.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.643,462 423.746,636	6	500.631,592 423.746,931	11.874
6	500.631,592 423.746,931	7	500.630,639 423.742,098	4.926
7	500.630,639 423.742,098	8	500.626,646 423.737,312	6.233
8	500.626,646 423.737,312	1	500.619,375 423.727,856	11.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.083	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

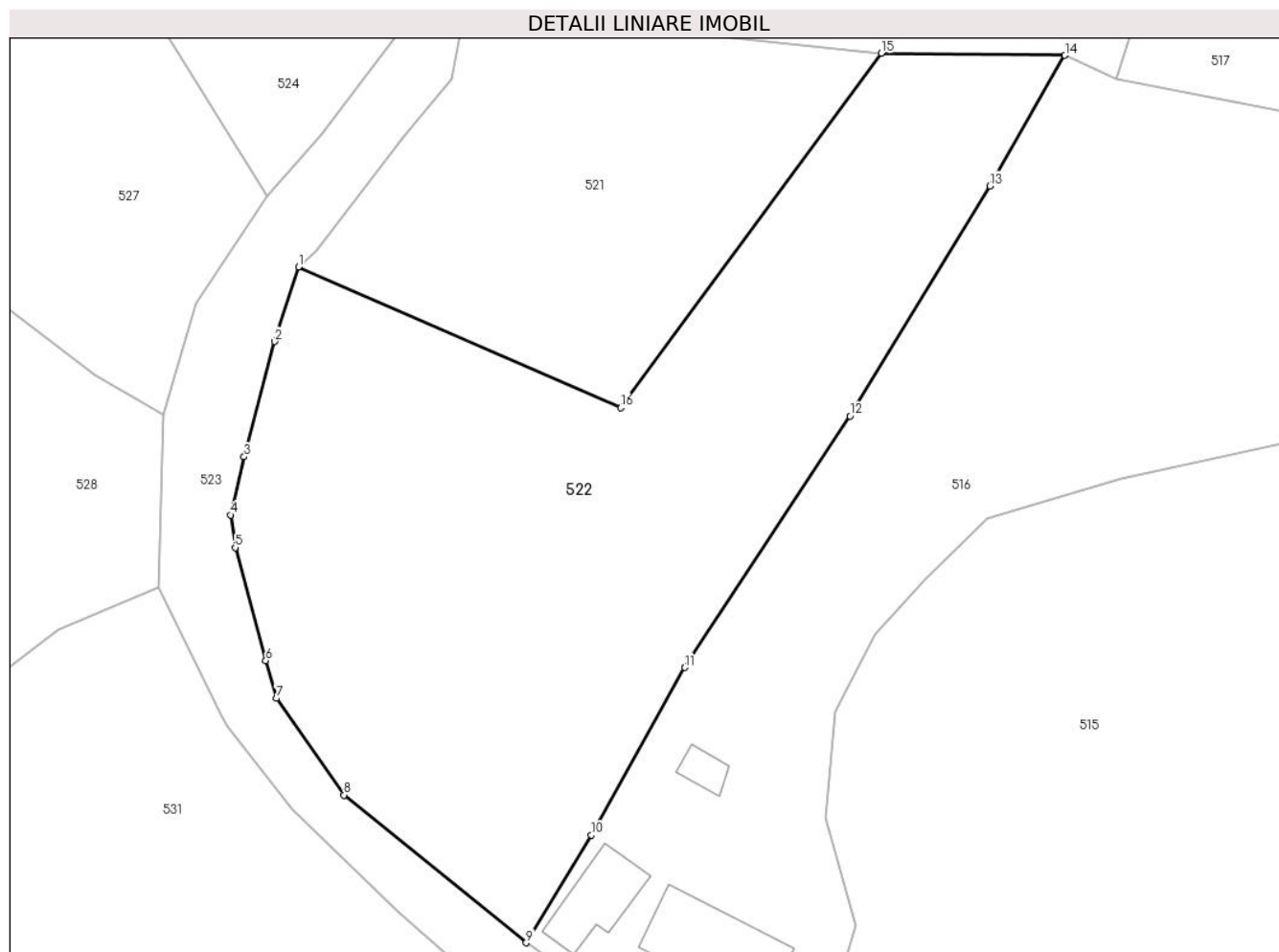
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.083	23	1024-1059	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.617,905 423.726,496	2	500.615,936 423.720,286	6.515
2	500.615,936 423.720,286	3	500.613,384 423.710,704	9.916
3	500.613,384 423.710,704	4	500.612,24 423.705,865	4.972
4	500.612,24 423.705,865	5	500.612,639 423.703,142	2.752
5	500.612,639 423.703,142	6	500.615,178 423.693,746	9.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.615,178 423.693,746	7	500.616,07 423.690,618	3.253
7	500.616,07 423.690,618	8	500.621,695 423.682,571	9.818
8	500.621,695 423.682,571	9	500.636,85 423.670,288	19.508
9	500.636,85 423.670,288	10	500.642,265 423.679,243	10.465
10	500.642,265 423.679,243	11	500.650,044 423.693,177	15.958
11	500.650,044 423.693,177	12	500.663,805 423.714,087	25.032
12	500.663,805 423.714,087	13	500.675,45 423.733,208	22.388
13	500.675,45 423.733,208	14	500.681,68 423.744,082	12.532
14	500.681,68 423.744,082	15	500.666,39 423.744,256	15.291
15	500.666,39 423.744,256	16	500.644,711 423.714,778	36.591
16	500.644,711 423.714,778	1	500.617,905 423.726,496	29.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Ulita Coasta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81577	Din acte: 1.713 Masurata: 1.703	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12638 / 20/07/2020	
Act Administrativ nr. 16, din 28/05/2020 emis de CL ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 2503 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr hotarare nr. 447 din 16.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2502 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 29 din 20.08.1999, emis de CL ALBESTII DE MUSCEL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	

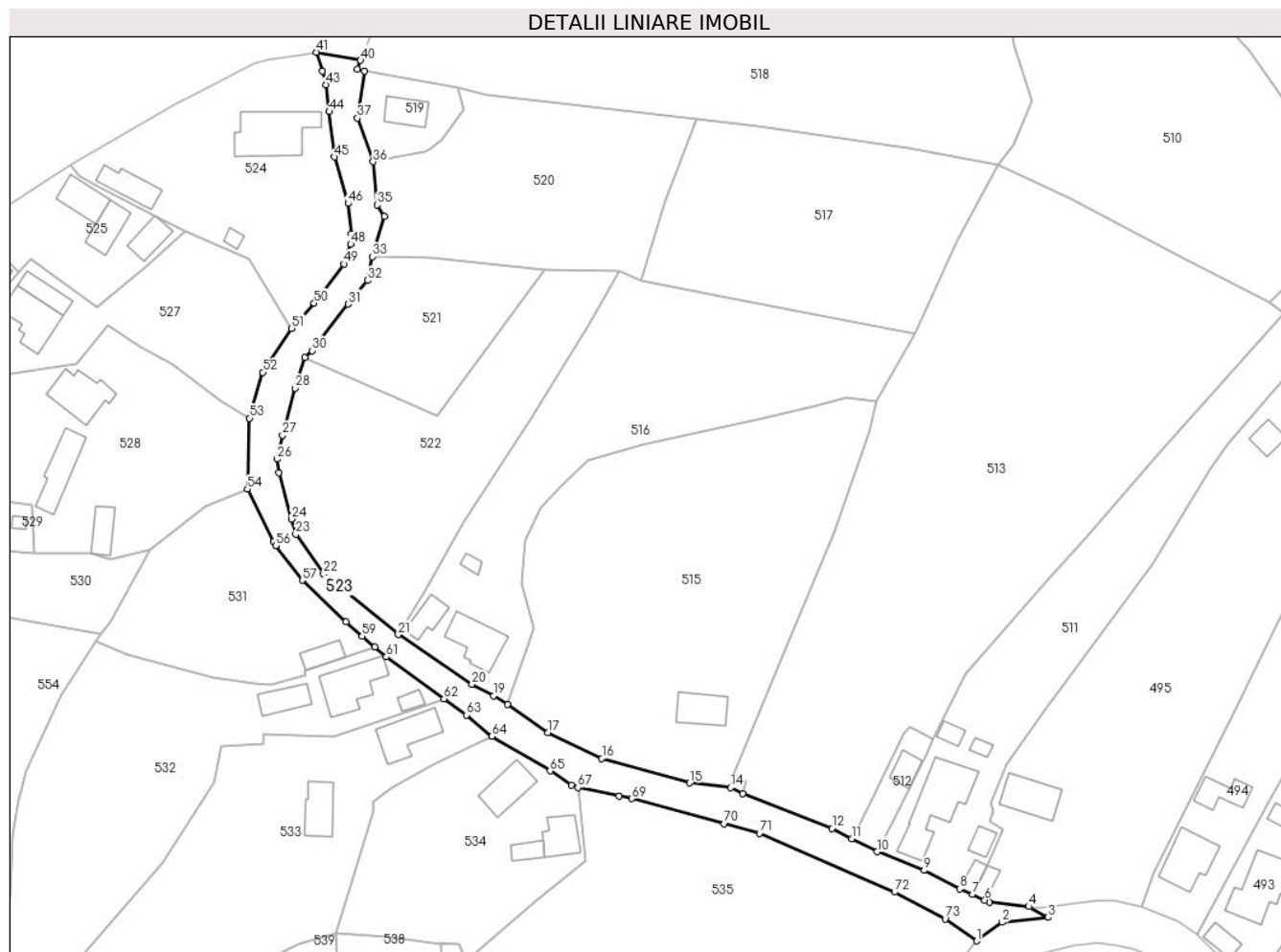
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81577	Din acte: 1.713 Masurata: 1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.703	23	1783	-	Ulita pietruita, lungime = 0,271 km

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.754,043 423.608,209	2	500.759,147 423.611,971	6.341	2	500.759,147 423.611,971	3	500.768,521 423.612,973	9.427	3	500.768,521 423.612,973	4	500.764,617 423.615,142	4.466
4	500.764,617 423.615,142	5	500.756,659 423.616,057	8.01	5	500.756,659 423.616,057	6	500.755,698 423.616,481	1.05	6	500.755,698 423.616,481	7	500.753,143 423.617,609	2.793
7	500.753,143 423.617,609	8	500.750,594 423.618,748	2.792	8	500.750,594 423.618,748	9	500.743,407 423.622,502	8.108	9	500.743,407 423.622,502	10	500.733,89 423.626,286	10.24 2
10	500.733,89 423.626,286	11	500.728,73 423.628,883	5.777	11	500.728,73 423.628,883	12	500.724,726 423.631,005	4.532	12	500.724,726 423.631,005	13	500.706,644 423.638,101	19.42 5
13	500.706,644 423.638,101	14	500.704,2 423.639,291	2.718	14	500.704,2 423.639,291	15	500.695,893 423.640,222	8.359	15	500.695,893 423.640,222	16	500.678,076 423.645,19	18.49 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	500.678,076 423.645,19	17	500.667,135 423.650,456	12.142	17	500.667,135 423.650,456	18	500.658,921 423.656,138	9.988	18	500.658,921 423.656,138	19	500.656,15 423.657,884	3.275
19	500.656,15 423.657,884	20	500.651,749 423.660,177	4.963	20	500.651,749 423.660,177	21	500.636,85 423.670,288	18.006	21	500.636,85 423.670,288	22	500.621,695 423.682,571	19.508
22	500.621,695 423.682,571	23	500.616,07 423.690,618	9.818	23	500.616,07 423.690,618	24	500.615,178 423.693,746	3.253	24	500.615,178 423.693,746	25	500.612,639 423.703,142	9.733
25	500.612,639 423.703,142	26	500.612,24 423.705,865	2.752	26	500.612,24 423.705,865	27	500.613,384 423.710,704	4.972	27	500.613,384 423.710,704	28	500.615,936 423.720,286	9.916
28	500.615,936 423.720,286	29	500.617,905 423.726,496	6.515	29	500.617,905 423.726,496	30	500.619,375 423.727,856	2.003	30	500.619,375 423.727,856	31	500.626,646 423.737,312	11.928
31	500.626,646 423.737,312	32	500.630,639 423.742,098	6.233	32	500.630,639 423.742,098	33	500.631,592 423.746,931	4.926	33	500.631,592 423.746,931	34	500.633,976 423.755,04	8.452
34	500.633,976 423.755,04	35	500.632,527 423.757,43	2.795	35	500.632,527 423.757,43	36	500.631,731 423.766,152	8.758	36	500.631,731 423.766,152	37	500.628,542 423.775,004	9.409
37	500.628,542 423.775,004	38	500.629,964 423.784,533	9.635	38	500.629,964 423.784,533	39	500.628,509 423.784,891	1.498	39	500.628,509 423.784,891	40	500.629,172 423.786,704	1.93
40	500.629,172 423.786,704	41	500.620,234 423.788,351	9.088	41	500.620,234 423.788,351	42	500.621,462 423.784,538	4.006	42	500.621,462 423.784,538	43	500.622,196 423.781,774	2.86
43	500.622,196 423.781,774	44	500.622,841 423.776,305	5.507	44	500.622,841 423.776,305	45	500.623,863 423.767,124	9.238	45	500.623,863 423.767,124	46	500.626,645 423.757,71	9.816
46	500.626,645 423.757,71	47	500.627,307 423.751,472	6.273	47	500.627,307 423.751,472	48	500.627,187 423.749,45	2.026	48	500.627,187 423.749,45	49	500.625,833 423.745,433	4.239
49	500.625,833 423.745,433	50	500.619,79 423.737,489	9.981	50	500.619,79 423.737,489	51	500.615,253 423.732,363	6.845	51	500.615,253 423.732,363	52	500.609,357 423.723,461	10.677
52	500.609,357 423.723,461	53	500.606,705 423.714,155	9.677	53	500.606,705 423.714,155	54	500.606,237 423.699,809	14.354	54	500.606,237 423.699,809	55	500.611,529 423.689,205	11.851
55	500.611,529 423.689,205	56	500.612,021 423.688,322	1.011	56	500.612,021 423.688,322	57	500.617,369 423.681,319	8.812	57	500.617,369 423.681,319	58	500.626,203 423.672,863	12.229
58	500.626,203 423.672,863	59	500.629,511 423.669,964	4.399	59	500.629,511 423.669,964	60	500.632,042 423.667,746	3.365	60	500.632,042 423.667,746	61	500.634,405 423.665,788	3.069
61	500.634,405 423.665,788	62	500.646,083 423.657,262	14.459	62	500.646,083 423.657,262	63	500.650,651 423.654,006	5.61	63	500.650,651 423.654,006	64	500.655,833 423.649,719	6.725
64	500.655,833 423.649,719	65	500.667,59 423.642,665	13.711	65	500.667,59 423.642,665	66	500.671,859 423.639,817	5.132	66	500.671,859 423.639,817	67	500.673,238 423.639,285	1.478
67	500.673,238 423.639,285	68	500.681,626 423.637,562	8.563	68	500.681,626 423.637,562	69	500.684,131 423.637,048	2.557	69	500.684,131 423.637,048	70	500.702,893 423.631,969	19.437
70	500.702,893 423.631,969	71	500.710,049 423.629,975	7.429	71	500.710,049 423.629,975	72	500.737,386 423.618,112	29.8	72	500.737,386 423.618,112	73	500.747,651 423.612,663	11.622
73	500.747,651 423.612,663	1	500.754,043 423.608,209	7.791										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:412
Nr. cadastral vechi:182

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 164, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80800	Din acte: 1.538 Masurata: 1.629	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80800-C1	Loc. Albesti, Nr. 164, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 164, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 164, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3994 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 1982, din 14/08/2006 emis de BNP Tuluca Filofteia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOI- POPESCU FLORIN, casatorit cu 2) RETEVOI- POPESCU ADINA-MONICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 412)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETEVOI- POPESCU FLORIN 2) RETEVOI- POPESCU ADINA-MONICA	A1.2, A1.3

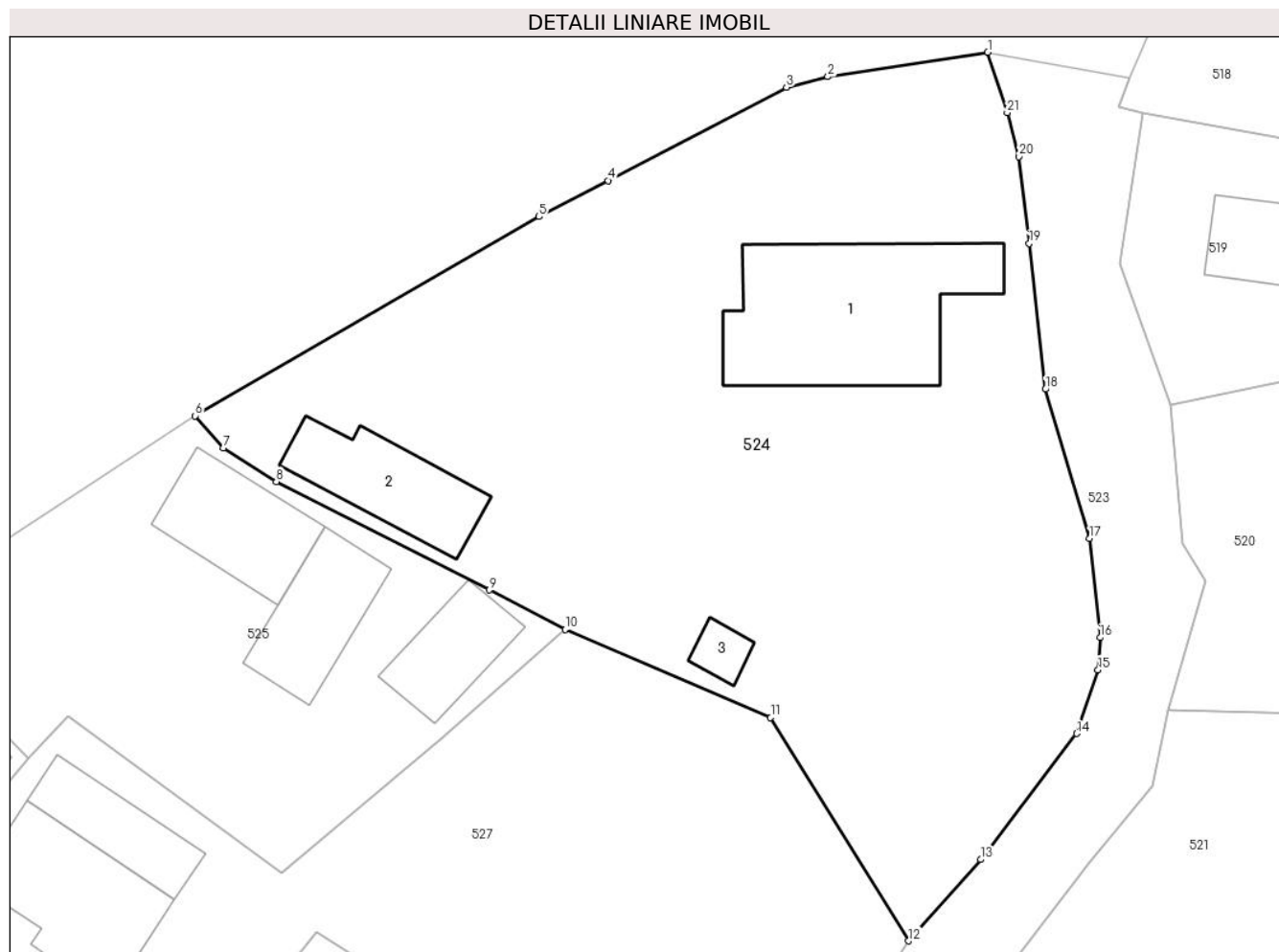
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80800	Din acte: 1.538 Masurata: 1.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	30	1788	-	
2	faneata	DA	112	30	1787	-	
3	faneata	DA	797	30	1786	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80800-C1	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.620,234 423.788,351	2	500.610,165 423.786,814	10.186
3	500.607,553 423.786,141	4	500.596,321 423.780,265	12.676
5	500.591,965 423.778,0	6	500.570,317 423.765,442	25.027
7	500.572,079 423.763,402	8	500.575,426 423.761,303	3.951
9	500.588,844 423.754,471	10	500.593,61 423.751,978	5.379
11	500.606,556 423.746,426	12	500.615,253 423.732,363	16.535
13	500.619,79 423.737,489	14	500.625,833 423.745,433	9.981
15	500.627,187 423.749,45	16	500.627,307 423.751,472	2.026
17	500.626,645 423.757,71	18	500.623,863 423.767,124	9.816
19	500.622,841 423.776,305	20	500.622,196 423.781,774	5.507
21	500.621,462 423.784,538	1	500.620,234 423.788,351	4.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.610,165 423.786,814	3	500.607,553 423.786,141	2.697
4	500.596,321 423.780,265	5	500.591,965 423.778,0	4.91
6	500.570,317 423.765,442	7	500.572,079 423.763,402	2.696
8	500.575,426 423.761,303	9	500.588,844 423.754,471	15.057
10	500.593,61 423.751,978	11	500.606,556 423.746,426	14.086
12	500.615,253 423.732,363	13	500.619,79 423.737,489	6.845
14	500.625,833 423.745,433	15	500.627,187 423.749,45	4.239
16	500.627,307 423.751,472	17	500.626,645 423.757,71	6.273
18	500.623,863 423.767,124	19	500.622,841 423.776,305	9.238
20	500.622,196 423.781,774	21	500.621,462 423.784,538	2.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 163B, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81368	Din acte: 591 Masurata: 607	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81368-C1	Loc. Albesti, Nr. 163B, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 163B, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 163B, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13466 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 1800, din 02/08/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA COSTINEL-SORIN, căsătorit cu 2) BODEA AMALIA-ANGELA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA COSTINEL-SORIN 2) BODEA AMALIA-ANGELA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

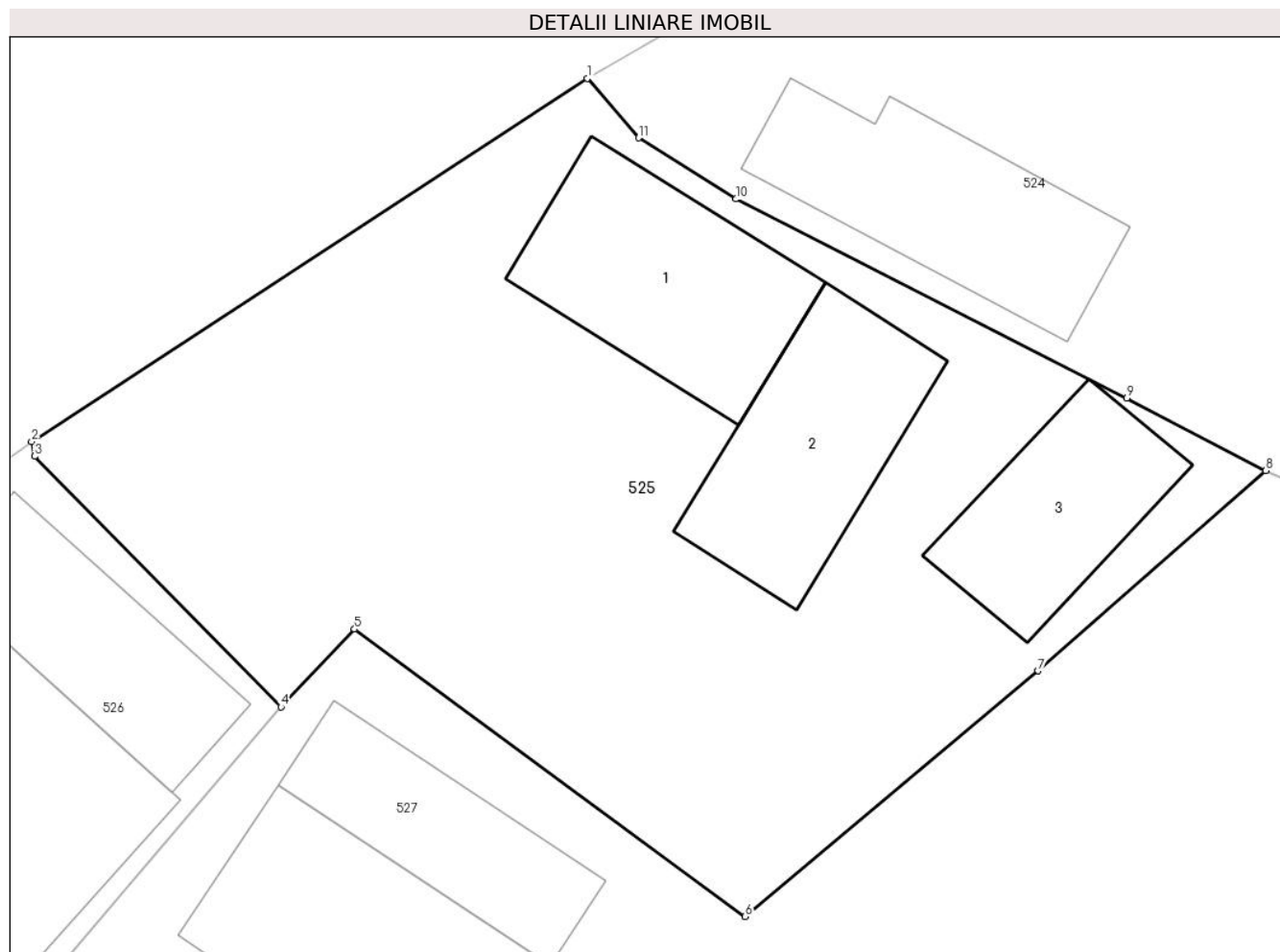
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81368	Din acte: 591 Masurata: 607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	30	1789	-	
2	arabil	DA	356	30	1789	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81368-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa
A1.2		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.570,317 423.765,442	2	500.551,234 423.752,972	22.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.551,234 423.752,972	3	500.551,33 423.752,47	0.511
3	500.551,33 423.752,47	4	500.559,8 423.743,86	12.078
4	500.559,8 423.743,86	5	500.562,319 423.746,533	3.673
5	500.562,319 423.746,533	6	500.575,731 423.736,663	16.652
6	500.575,731 423.736,663	7	500.585,793 423.745,102	13.132
7	500.585,793 423.745,102	8	500.593,61 423.751,978	10.411
8	500.593,61 423.751,978	9	500.588,844 423.754,471	5.379
9	500.588,844 423.754,471	10	500.575,426 423.761,303	15.057
10	500.575,426 423.761,303	11	500.572,079 423.763,402	3.951
11	500.572,079 423.763,402	1	500.570,317 423.765,442	2.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81677	251	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81677-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P+1, an construire 1971
A1.2	81677-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, an construire 1971

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36085 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2482, din 31/08/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘA IRINA-GEANINA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

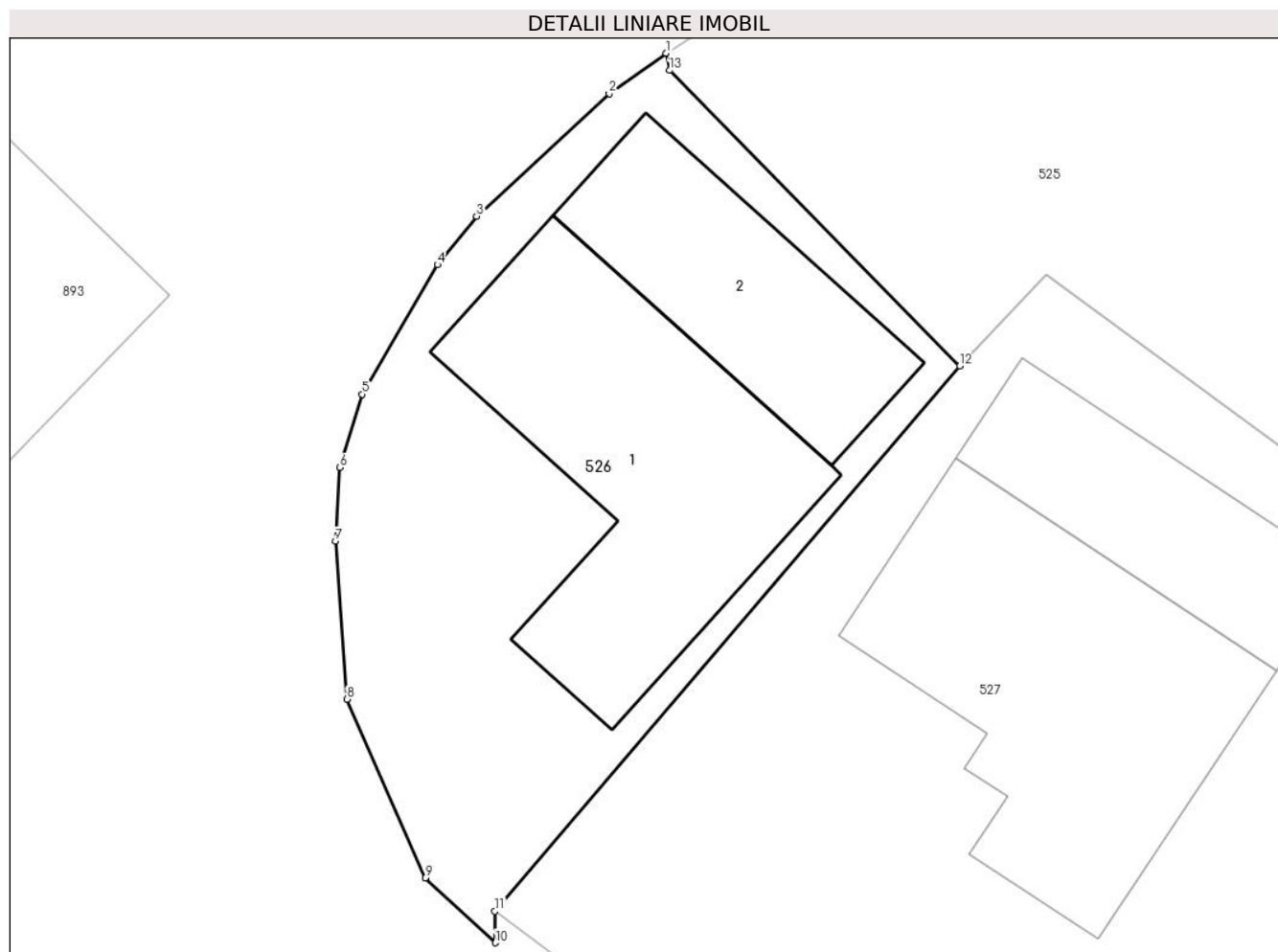
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81677	251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	30	1790	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81677-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P+1, an construire 1971
A1.2	81677-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, an construire 1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.551,234 423.752,972	2	500.549,572 423.751,798	2.035
2	500.549,572 423.751,798	3	500.545,7 423.748,22	5.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.545,7 423.748,22	4	500.544,565 423.746,805	1.814
4	500.544,565 423.746,805	5	500.542,366 423.743,034	4.365
5	500.542,366 423.743,034	6	500.541,72 423.740,9	2.23
6	500.541,72 423.740,9	7	500.541,585 423.738,751	2.153
7	500.541,585 423.738,751	8	500.541,916 423.734,141	4.622
8	500.541,916 423.734,141	9	500.544,202 423.728,933	5.688
9	500.544,202 423.728,933	10	500.546,244 423.727,044	2.782
10	500.546,244 423.727,044	11	500.546,24 423.727,96	0.916
11	500.546,24 423.727,96	12	500.559,8 423.743,86	20.897
12	500.559,8 423.743,86	13	500.551,33 423.752,47	12.078
13	500.551,33 423.752,47	1	500.551,234 423.752,972	0.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81500	Din acte: 1.195 Masurata: 1.237	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81500-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta
A1.2	81500-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22002 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 3075, din 15/11/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU LARISA-IONELA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2

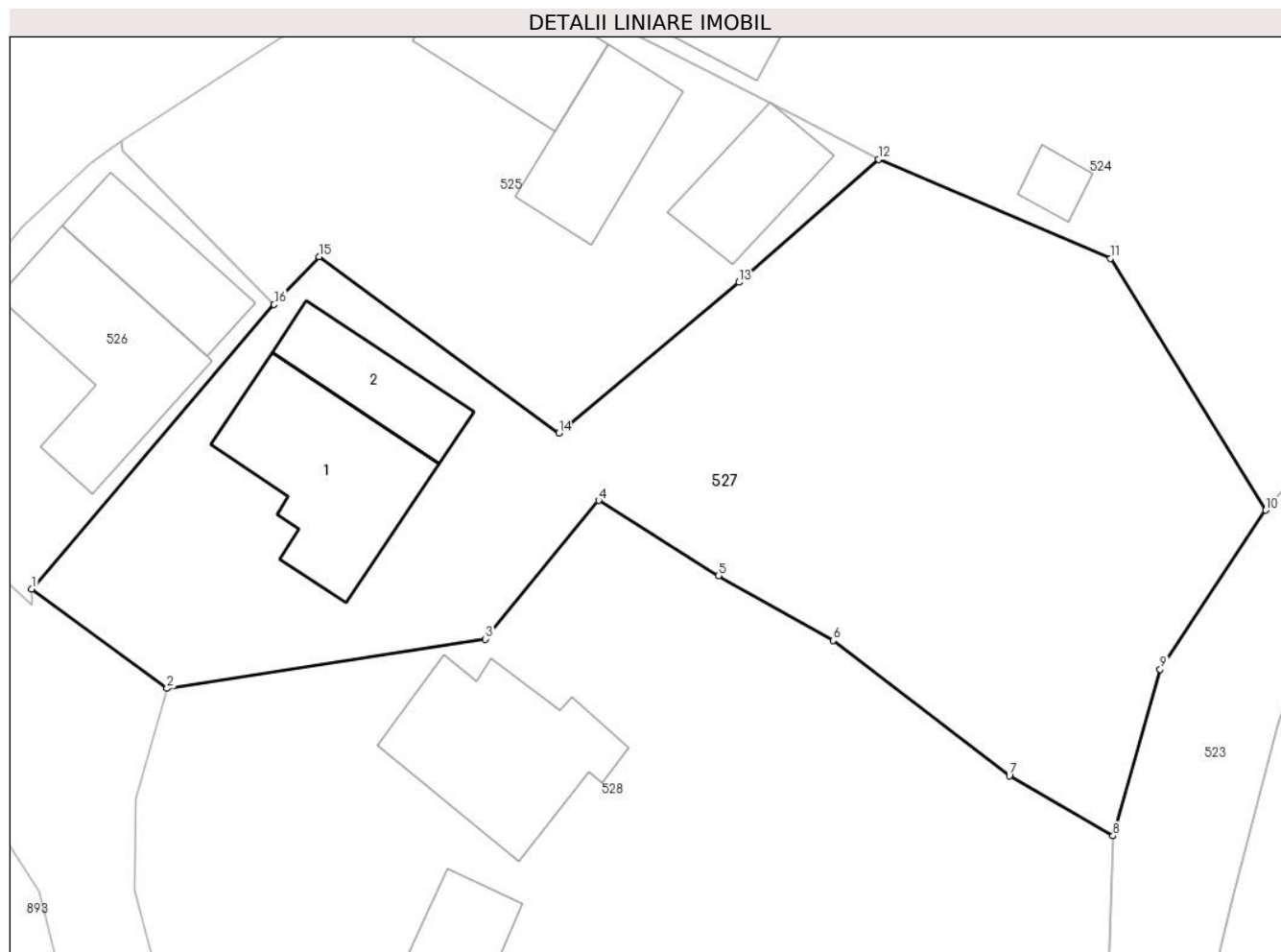
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22002 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 3075, din 15/11/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU NICOLAE 2) NIȚU EUGENIA	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81500	Din acte: 1.195 Masurata: 1.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	30	1785,1791	-	
2	faneata	DA	815	30	1784	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81500-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta
A1.2	81500-C2	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.546,24 423.727,96	2	500.553,809 423.722,397	9.393
2	500.553,809 423.722,397	3	500.571,622 423.725,156	18.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.571,622 423.725,156	4	500.577,947 423.732,905	10.003
4	500.577,947 423.732,905	5	500.584,658 423.728,697	7.921
5	500.584,658 423.728,697	6	500.591,051 423.725,076	7.347
6	500.591,051 423.725,076	7	500.600,914 423.717,51	12.431
7	500.600,914 423.717,51	8	500.606,705 423.714,155	6.693
8	500.606,705 423.714,155	9	500.609,357 423.723,461	9.677
9	500.609,357 423.723,461	10	500.615,253 423.732,363	10.677
10	500.615,253 423.732,363	11	500.606,556 423.746,426	16.535
11	500.606,556 423.746,426	12	500.593,61 423.751,978	14.086
12	500.593,61 423.751,978	13	500.585,793 423.745,102	10.411
13	500.585,793 423.745,102	14	500.575,731 423.736,663	13.132
14	500.575,731 423.736,663	15	500.562,319 423.746,533	16.652
15	500.562,319 423.746,533	16	500.559,8 423.743,86	3.673
16	500.559,8 423.743,86	1	500.546,24 423.727,96	20.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 162, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.750	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 454, din 27/04/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (Certificat de deces Nr. 31/22.01.2013 eliberat de Primaria Campulung);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/80, cota initiala 15/80 1) POPESCU AI ION, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/80, cota initiala 15/80 1) POPESCU AI PAVEL DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/80, cota initiala 15/80 1) RADU AI ELISABETA, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/80, cota initiala 12/80 1) VUTEI AI VIORICA, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 5262, din 12/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 23/80, cota initiala 23/80 1) POPESCU AI PAVEL DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU AI ION, lipsă CNP 2) POPESCU AI PAVEL DEFUNCT:Da 3) RADU AI ELISABETA, lipsă CNP 4) VUTEI AI VIORICA, lipsă CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

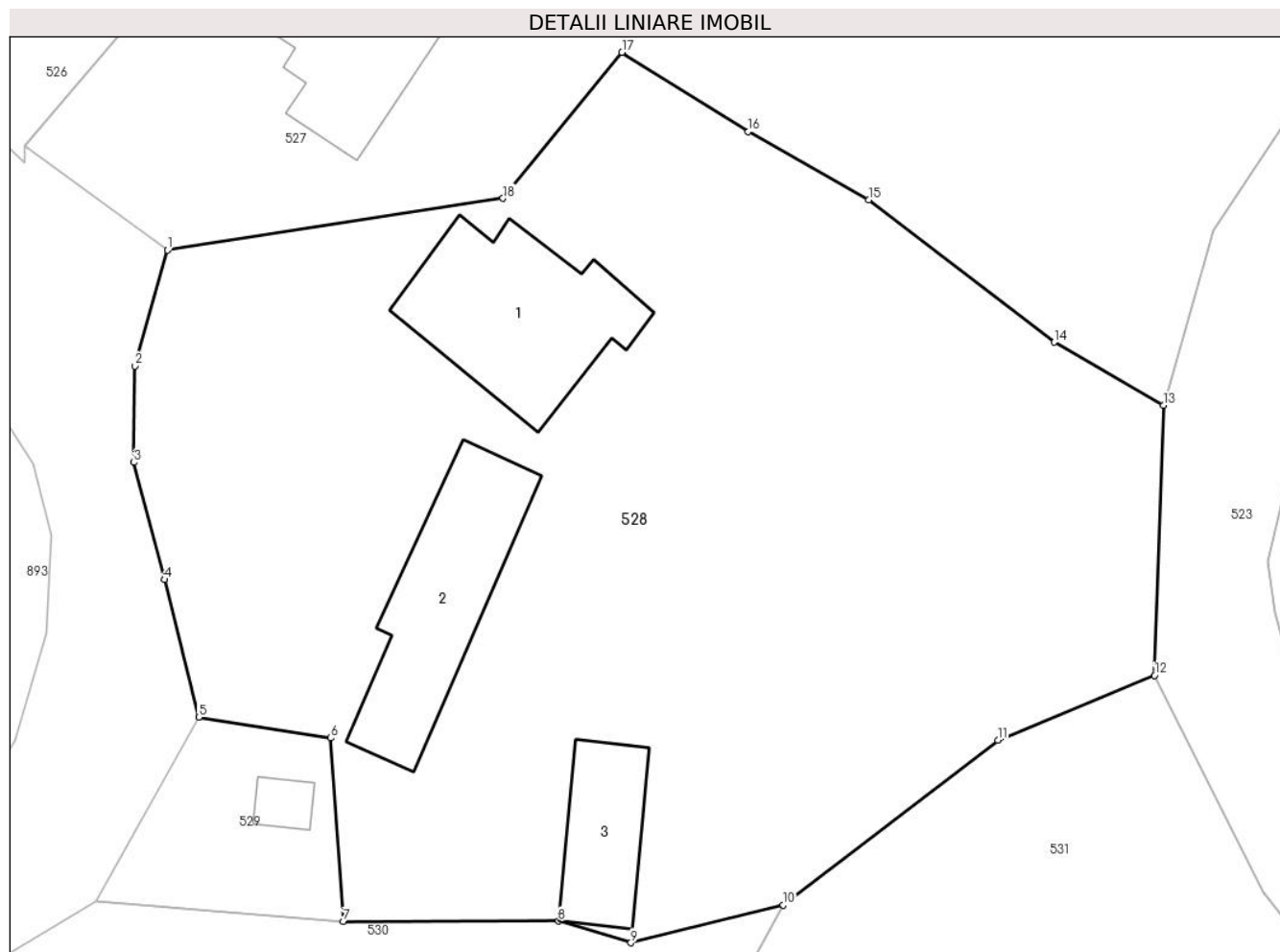
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	624	30	1794	-	
2	livada	DA	254	30	1793	-	
3	faneata	DA	872	30	1784,1785,1792,1793	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.553,809 423.722,397	2	500.552,077 423.716,246	6.39
2	500.552,077 423.716,246	3	500.552,023 423.711,123	5.123
3	500.552,023 423.711,123	4	500.553,641 423.704,903	6.427
4	500.553,641 423.704,903	5	500.555,461 423.697,591	7.535
5	500.555,461 423.697,591	6	500.562,477 423.696,486	7.102
6	500.562,477 423.696,486	7	500.563,148 423.686,735	9.774
7	500.563,148 423.686,735	8	500.574,573 423.686,763	11.425
8	500.574,573 423.686,763	9	500.578,421 423.685,611	4.017
9	500.578,421 423.685,611	10	500.586,51 423.687,621	8.335
10	500.586,51 423.687,621	11	500.597,911 423.696,366	14.369
11	500.597,911 423.696,366	12	500.606,237 423.699,809	9.01
12	500.606,237 423.699,809	13	500.606,705 423.714,155	14.354
13	500.606,705 423.714,155	14	500.600,914 423.717,51	6.693
14	500.600,914 423.717,51	15	500.591,051 423.725,076	12.431
15	500.591,051 423.725,076	16	500.584,658 423.728,697	7.347
16	500.584,658 423.728,697	17	500.577,947 423.732,905	7.921
17	500.577,947 423.732,905	18	500.571,622 423.725,156	10.003
18	500.571,622 423.725,156	1	500.553,809 423.722,397	18.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81905

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		101	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

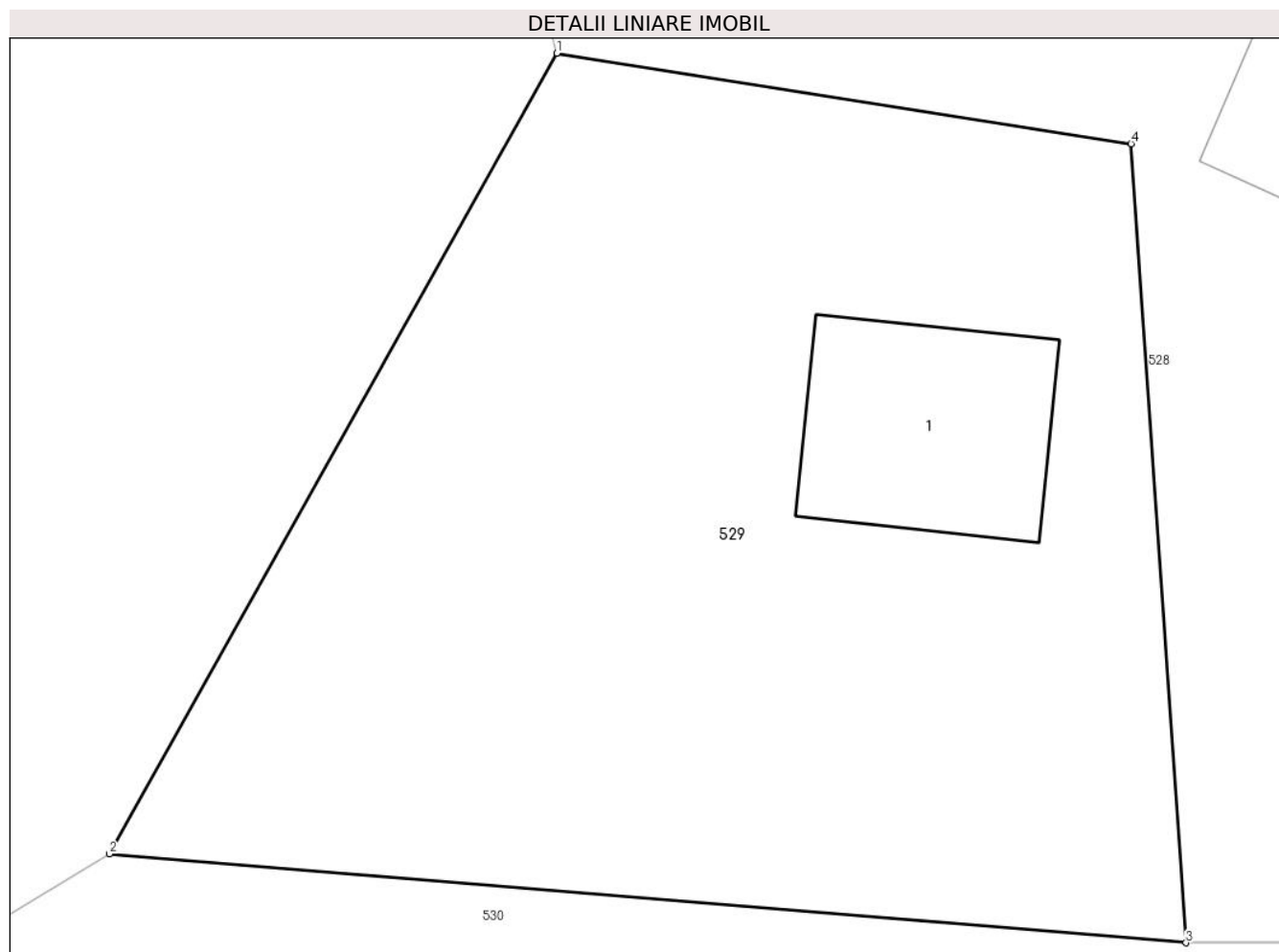
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	101	30	1795	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.555,461 423.697,591	2	500.549,998 423.687,82	11.194
2	500.549,998 423.687,82	3	500.563,148 423.686,735	13.195
3	500.563,148 423.686,735	4	500.562,477 423.696,486	9.774
4	500.562,477 423.696,486	1	500.555,461 423.697,591	7.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 161, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.340	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

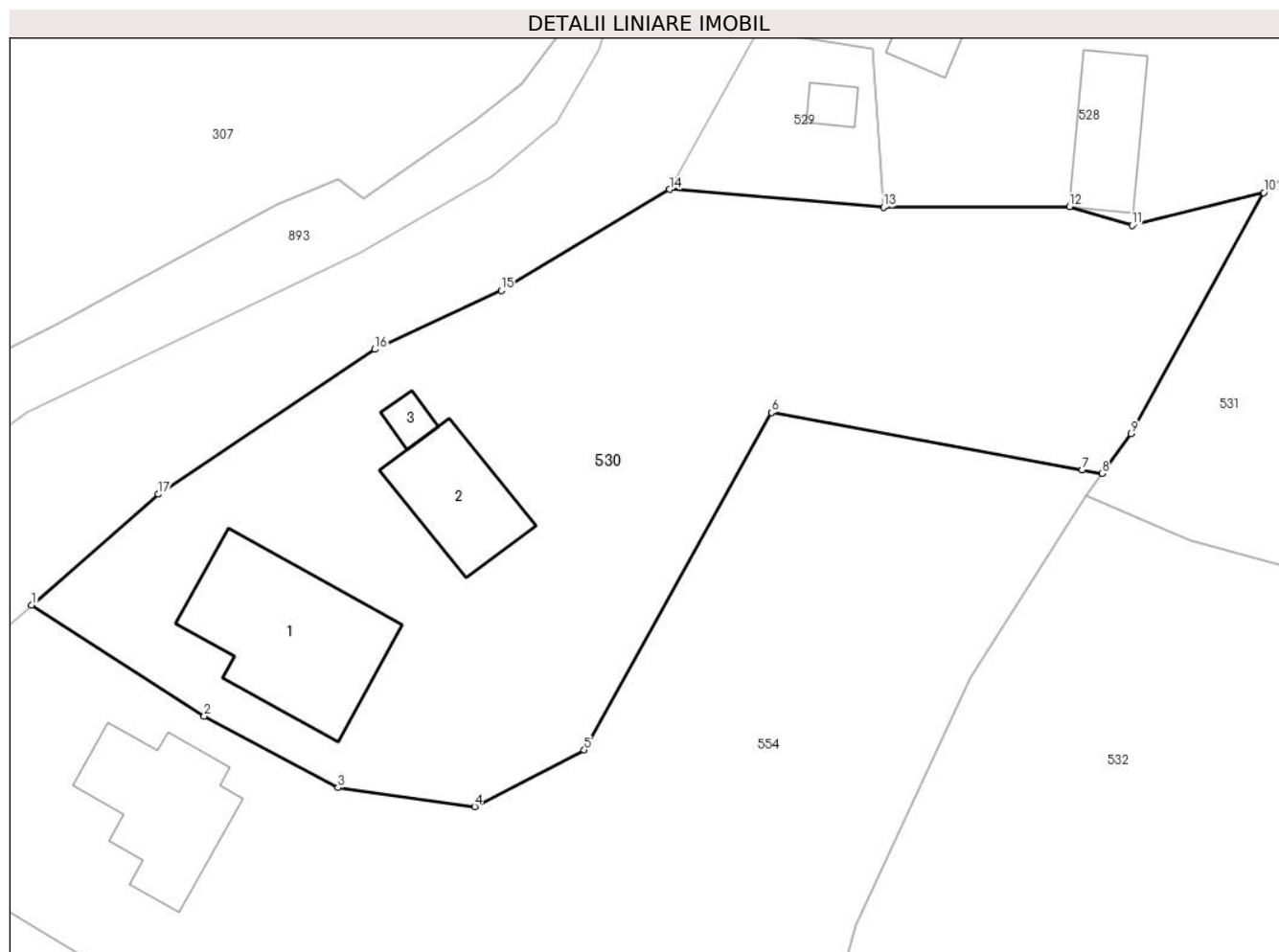
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	441	30	1798	-	
2	livada	DA	431	30	1796	-	
3	faneata	DA	468	30	1797	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.510,806 423.662,292	2	500.521,415 423.655,478	12.609
2	500.521,415 423.655,478	3	500.529,636 423.651,088	9.32
3	500.529,636 423.651,088	4	500.538,031 423.649,936	8.474
4	500.538,031 423.649,936	5	500.544,762 423.653,401	7.571
5	500.544,762 423.653,401	6	500.556,26 423.674,119	23.695
6	500.556,26 423.674,119	7	500.575,356 423.670,592	19.419
7	500.575,356 423.670,592	8	500.576,582 423.670,379	1.244
8	500.576,582 423.670,379	9	500.578,373 423.672,818	3.026
9	500.578,373 423.672,818	10	500.586,51 423.687,621	16.892
10	500.586,51 423.687,621	11	500.578,421 423.685,611	8.335
11	500.578,421 423.685,611	12	500.574,573 423.686,763	4.017
12	500.574,573 423.686,763	13	500.563,148 423.686,735	11.425
13	500.563,148 423.686,735	14	500.549,998 423.687,82	13.195
14	500.549,998 423.687,82	15	500.539,675 423.681,607	12.048
15	500.539,675 423.681,607	16	500.531,891 423.678,006	8.577
16	500.531,891 423.678,006	17	500.518,596 423.669,108	15.998
17	500.518,596 423.669,108	1	500.510,806 423.662,292	10.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88

Nr. cadastral vechi:116

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Peste drum- Coasta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80631	Din acte: 845 Masurata: 1.210	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80631-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Peste drum- Coasta"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd, fost C3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1595 / 28/05/2001		
Act Notarial nr. 1281, din 16/05/2001 emis de BANP Tuluca Filofteia si Ionescu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTOIU SORIN , lipsă CNP 2) BUTOIU LILIANA- CARMEN , soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 88)</i>	A1, A1.1
B2	se inscrie interdictia de grevare si instrainare 1) BUTOIU MIRCEA , lipsă CNP 2) BUTOIU LIDIA , soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 88)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

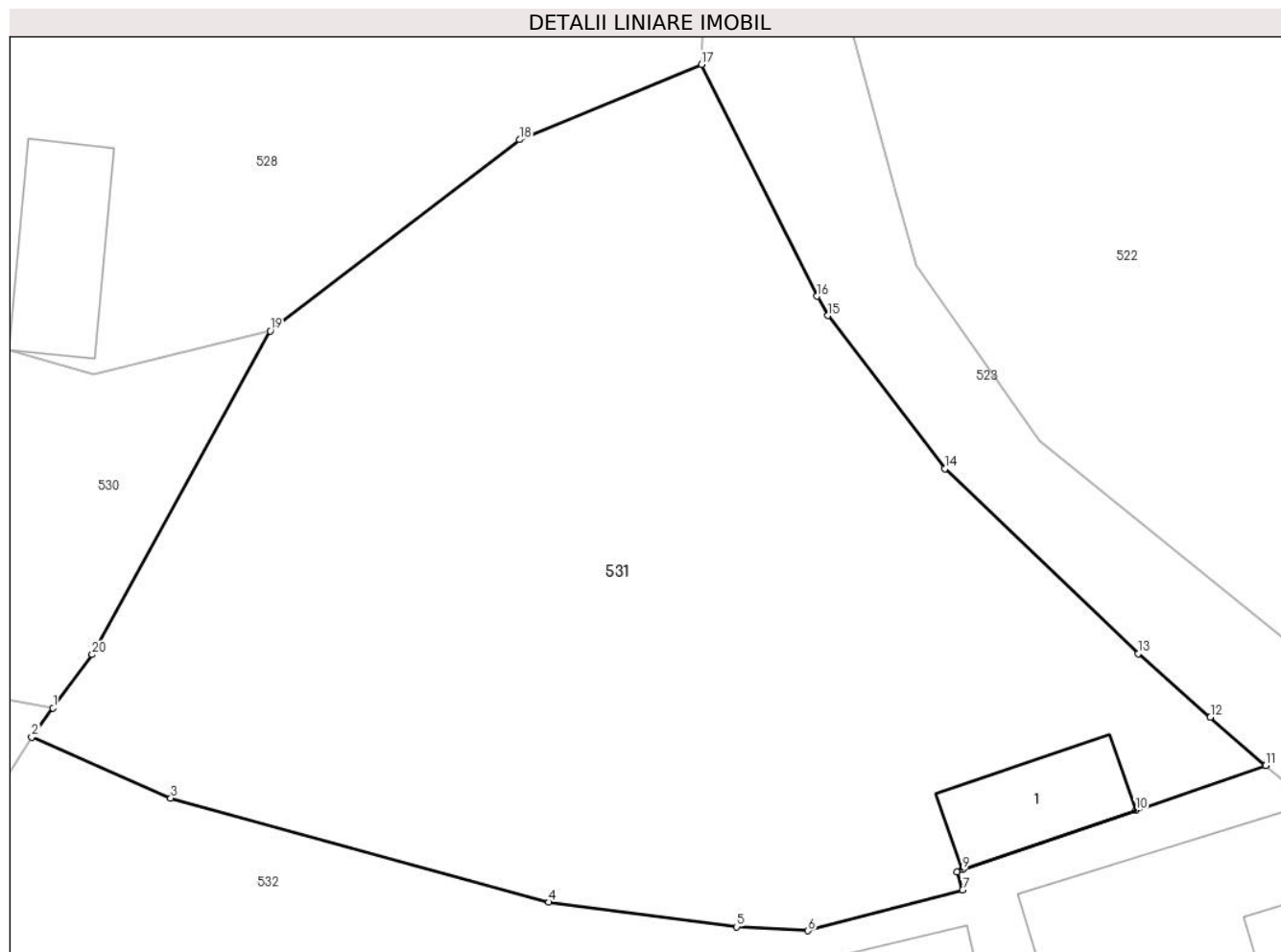
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80631	Din acte: 845 Masurata: 1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.210	30	782	-	fâneată cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80631-C1	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd, fost C3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.576,582 423.670,379	2	500.575,603 423.669,044	1.655
2	500.575,603 423.669,044	3	500.581,963 423.666,258	6.943
3	500.581,963 423.666,258	4	500.599,257 423.661,494	17.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.599,257 423.661,494	5	500.607,849 423.660,37	8.665
5	500.607,849 423.660,37	6	500.611,113 423.660,189	3.269
6	500.611,113 423.660,189	7	500.618,179 423.662,051	7.307
7	500.618,179 423.662,051	8	500.617,912 423.662,889	0.88
8	500.617,912 423.662,889	9	500.618,168 423.662,976	0.27
9	500.618,168 423.662,976	10	500.626,103 423.665,704	8.391
10	500.626,103 423.665,704	11	500.632,042 423.667,746	6.28
11	500.632,042 423.667,746	12	500.629,511 423.669,964	3.365
12	500.629,511 423.669,964	13	500.626,203 423.672,863	4.399
13	500.626,203 423.672,863	14	500.617,369 423.681,319	12.229
14	500.617,369 423.681,319	15	500.612,021 423.688,322	8.812
15	500.612,021 423.688,322	16	500.611,529 423.689,205	1.011
16	500.611,529 423.689,205	17	500.606,237 423.699,809	11.851
17	500.606,237 423.699,809	18	500.597,911 423.696,366	9.01
18	500.597,911 423.696,366	19	500.586,51 423.687,621	14.369
19	500.586,51 423.687,621	20	500.578,373 423.672,818	16.892
20	500.578,373 423.672,818	1	500.576,582 423.670,379	3.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 143, Jud. Arges, Punctul " Acasă ".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81624	Din acte: 2.422 Masurata: 2.445	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81624-C1	Loc. Albesti, Nr. 143, Jud. Arges, Punctul " Acasă ".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Construita din caramida in anul 1967.
A1.2	81624-C2	Loc. Albesti, Nr. 143, Jud. Arges, Punctul " Acasă ".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construita din piatra si lemn in anul 1970.
A1.3	81624-C3	Loc. Albesti, Nr. 143, Jud. Arges, Punctul " Acasă ".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construita din caramida in anul 1994.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18605 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 3420, din 31/08/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODEANU SILVIU-ANDREI, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

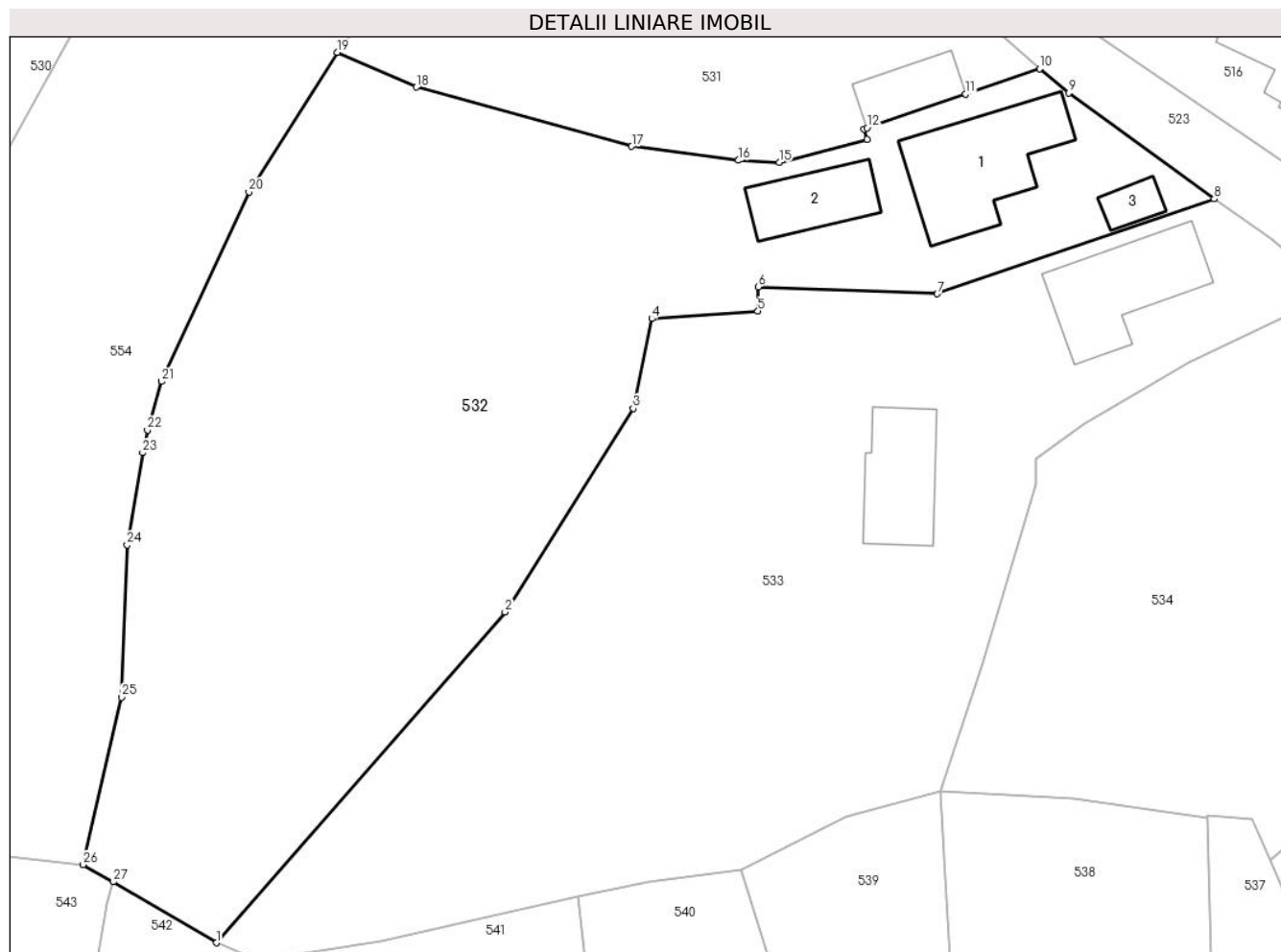
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18605 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 3420, din 31/08/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODEANU LIVIU 2) PODEANU MONICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81624	Din acte: 2.422 Masurata: 2.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	409	30	1781	-	
2	arabil	DA	441	30	1780	-	
3	livada	DA	1.595	30	1779	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81624-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Construita din caramida in anul 1967.
A1.2	81624-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construita din piatra si lemn in anul 1970.
A1.3	81624-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construita din caramida in anul 1994.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.565,891 423.597,497	2	500.589,091 423.624,064	35.271
3	500.599,386 423.640,437	4	500.600,877 423.647,645	7.361
5	500.609,405 423.648,245	6	500.609,425 423.650,194	1.949
7	500.623,811 423.649,639	8	500.646,083 423.657,262	23.54
9	500.634,405 423.665,788	10	500.632,042 423.667,746	3.069
11	500.626,103 423.665,704	12	500.618,168 423.662,976	8.391
13	500.617,912 423.662,889	14	500.618,179 423.662,051	0.88
15	500.611,113 423.660,189	16	500.607,849 423.660,37	3.269
17	500.599,257 423.661,494	18	500.581,963 423.666,258	17.938
19	500.575,603 423.669,044	20	500.568,509 423.657,839	13.262
21	500.561,471 423.642,604	22	500.560,338 423.638,707	4.058
23	500.559,964 423.636,877	24	500.558,707 423.629,467	7.516
25	500.558,254 423.617,233	26	500.555,172 423.603,775	13.806
27	500.557,597 423.602,389	1	500.565,891 423.597,497	9.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.589,091 423.624,064	3	500.599,386 423.640,437	19.341
4	500.600,877 423.647,645	5	500.609,405 423.648,245	8.549
6	500.609,425 423.650,194	7	500.623,811 423.649,639	14.397
8	500.646,083 423.657,262	9	500.634,405 423.665,788	14.459
10	500.632,042 423.667,746	11	500.626,103 423.665,704	6.28
12	500.618,168 423.662,976	13	500.617,912 423.662,889	0.27
14	500.618,179 423.662,051	15	500.611,113 423.660,189	7.307
16	500.607,849 423.660,37	17	500.599,257 423.661,494	8.665
18	500.581,963 423.666,258	19	500.575,603 423.669,044	6.943
20	500.568,509 423.657,839	21	500.561,471 423.642,604	16.782
22	500.560,338 423.638,707	23	500.559,964 423.636,877	1.868
24	500.558,707 423.629,467	25	500.558,254 423.617,233	12.242
26	500.555,172 423.603,775	27	500.557,597 423.602,389	2.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 144 A, Jud. Arges, Punctul: Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81469	Din acte: 2.138 Masurata: 2.179	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81469-C1	Loc. Albesti, Nr. 144 A, Jud. Arges, Punctul: Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2	81469-C2	Loc. Albesti, Nr. 144 A, Jud. Arges, Punctul: Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16253 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 2379, din 05/09/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPOI SORIN-GEORGE, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

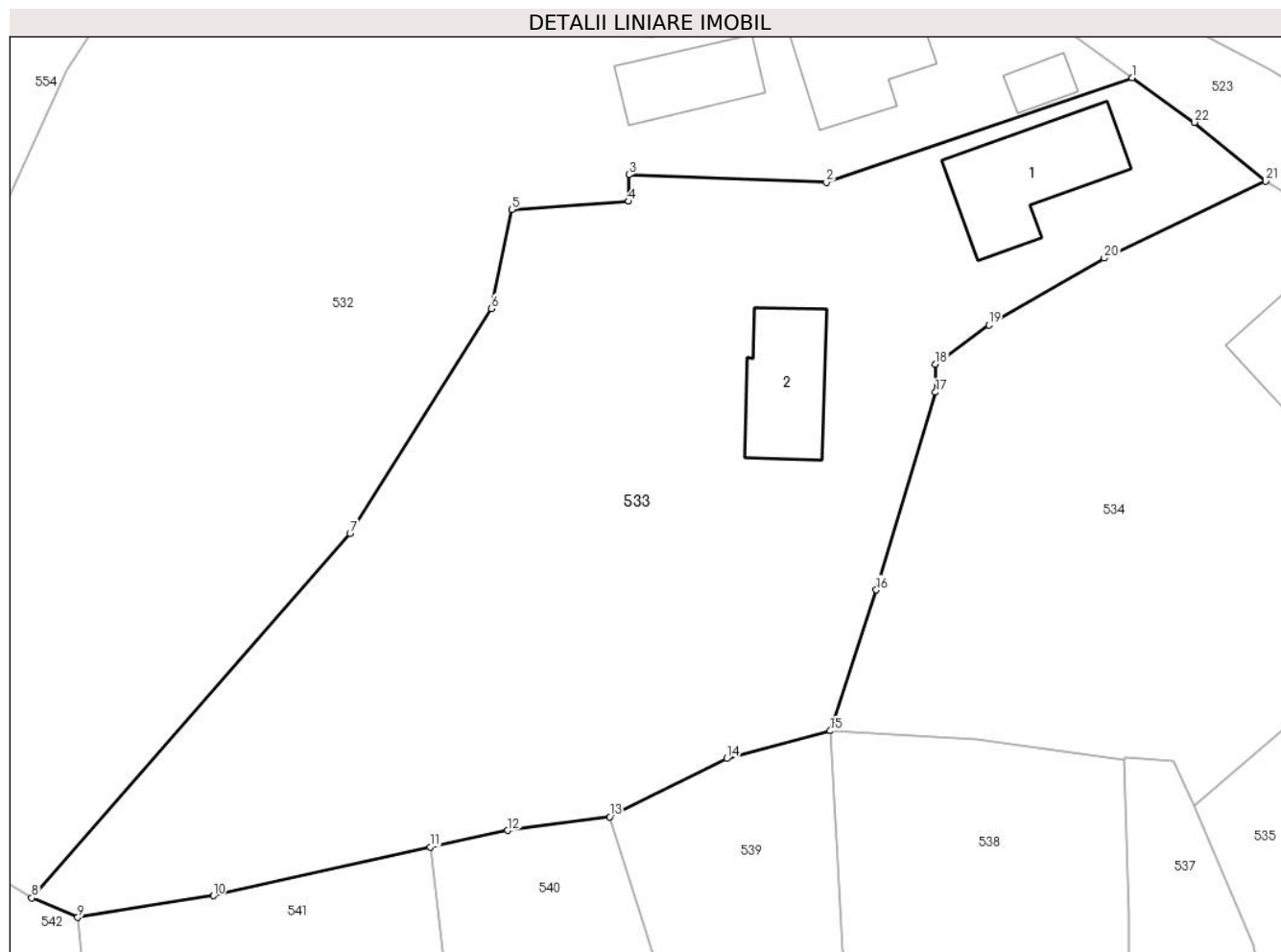
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16253 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 2379, din 05/09/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPOI GEORGICĂ 2) VULPOI MARIOARA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81469	Din acte: 2.138 Masurata: 2.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	842	30	1766,1767,1781	-	
2	faneata	DA	1.337	30	1768,1769	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81469-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2	81469-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.646,083 423.657,262	2	500.623,811 423.649,639	23.54	2	500.623,811 423.649,639	3	500.609,425 423.650,194	14.397
3	500.609,425 423.650,194	4	500.609,405 423.648,245	1.949	4	500.609,405 423.648,245	5	500.600,877 423.647,645	8.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.600,877 423.647,645	6	500.599,386 423.640,437	7.361
7	500.589,091 423.624,064	8	500.565,891 423.597,497	35.271
9	500.569,259 423.596,068	10	500.579,135 423.597,649	10.002
11	500.594,949 423.601,205	12	500.600,597 423.602,407	5.774
13	500.608,03 423.603,406	14	500.616,546 423.607,652	9.516
15	500.624,089 423.609,666	16	500.627,458 423.619,928	10.801
17	500.631,759 423.634,342	18	500.631,772 423.636,368	2.026
19	500.635,651 423.639,235	20	500.644,063 423.644,109	9.722
21	500.655,833 423.649,719	22	500.650,651 423.654,006	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.599,386 423.640,437	7	500.589,091 423.624,064	19.341
8	500.565,891 423.597,497	9	500.569,259 423.596,068	3.659
10	500.579,135 423.597,649	11	500.594,949 423.601,205	16.209
12	500.600,597 423.602,407	13	500.608,03 423.603,406	7.5
14	500.616,546 423.607,652	15	500.624,089 423.609,666	7.807
16	500.627,458 423.619,928	17	500.631,759 423.634,342	15.042
18	500.631,772 423.636,368	19	500.635,651 423.639,235	4.824
20	500.644,063 423.644,109	21	500.655,833 423.649,719	13.039
22	500.650,651 423.654,006	1	500.646,083 423.657,262	5.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.463	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 257, din 27/04/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) ENE MARIA , lipsă CNP	A1, A1.1, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) FĂTULOIU N. OTELIA	A1, A1.1, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GAVA N. VALENTINA , lipsă CNP	A1, A1.1, A1.3
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE MARIA , lipsă CNP 2) FĂTULOIU N. OTELIA 3) GAVA N. VALENTINA , lipsă CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

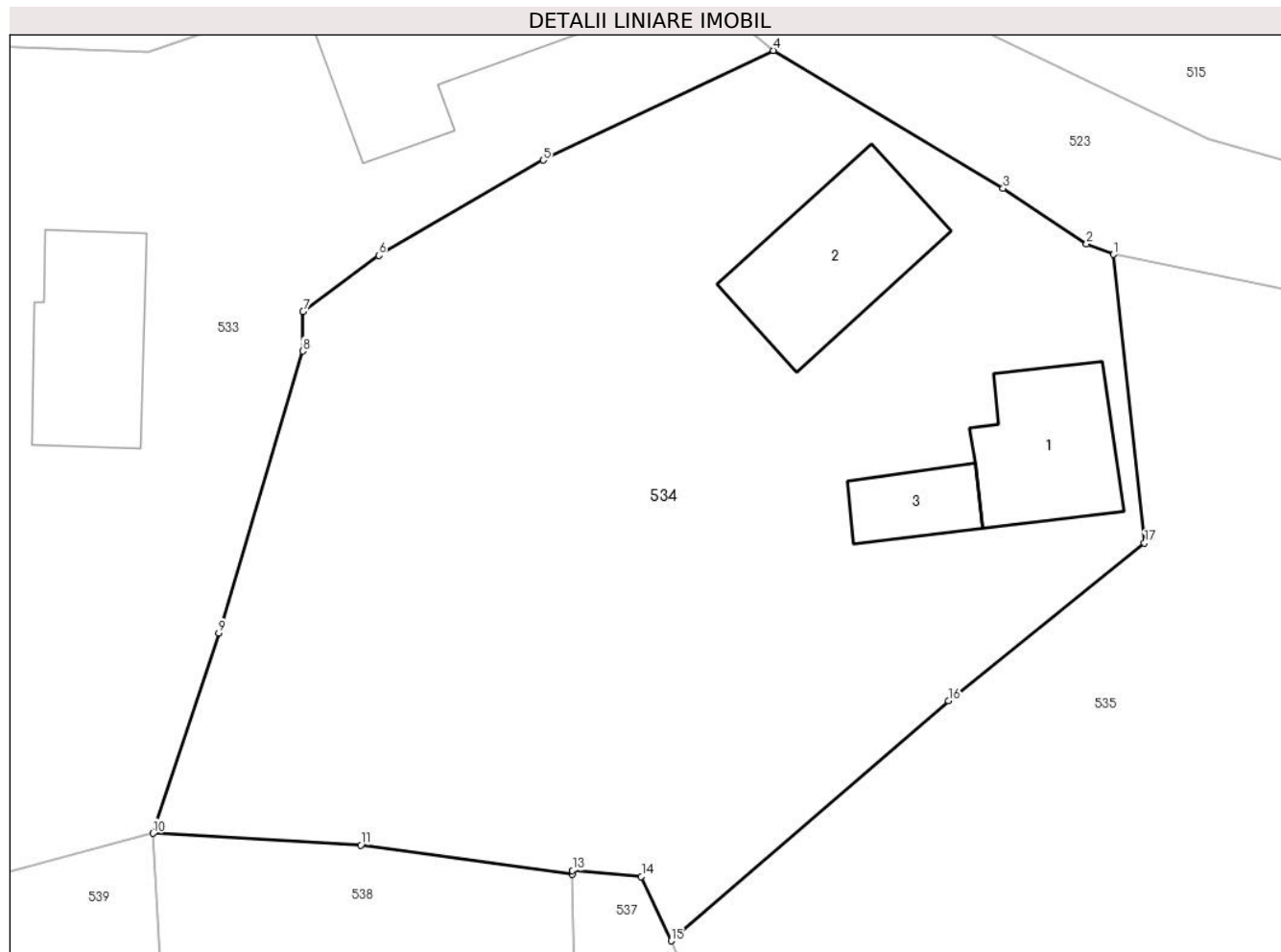
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	310	30	1761	-	
2	arabil	DA	249	30	1762	-	
3	faneata	DA	904	30	1762	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.673,238 423.639,285	2	500.671,859 423.639,817	1.478
2	500.671,859 423.639,817	3	500.667,59 423.642,665	5.132
3	500.667,59 423.642,665	4	500.655,833 423.649,719	13.711
4	500.655,833 423.649,719	5	500.644,063 423.644,109	13.039
5	500.644,063 423.644,109	6	500.635,651 423.639,235	9.722
6	500.635,651 423.639,235	7	500.631,772 423.636,368	4.824
7	500.631,772 423.636,368	8	500.631,759 423.634,342	2.026
8	500.631,759 423.634,342	9	500.627,458 423.619,928	15.042
9	500.627,458 423.619,928	10	500.624,089 423.609,666	10.801
10	500.624,089 423.609,666	11	500.634,723 423.609,076	10.65
11	500.634,723 423.609,076	12	500.645,54 423.607,57	10.921
12	500.645,54 423.607,57	13	500.645,557 423.607,765	0.196
13	500.645,557 423.607,765	14	500.649,081 423.607,46	3.537
14	500.649,081 423.607,46	15	500.650,605 423.604,172	3.624
15	500.650,605 423.604,172	16	500.664,785 423.616,459	18.763
16	500.664,785 423.616,459	17	500.674,823 423.624,522	12.875
17	500.674,823 423.624,522	1	500.673,238 423.639,285	14.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:27

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Acasa Busuioc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80548	Din acte: 5.529 Masurata: 5.457	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80548-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Acasa Busuioc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Acasa Busuioc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Acasa Busuioc"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1206 / 09/05/2000		
Act Notarial nr. 295, din 20/04/2000 emis de BNP Petrescu Margareta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU I DOINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU I DOINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

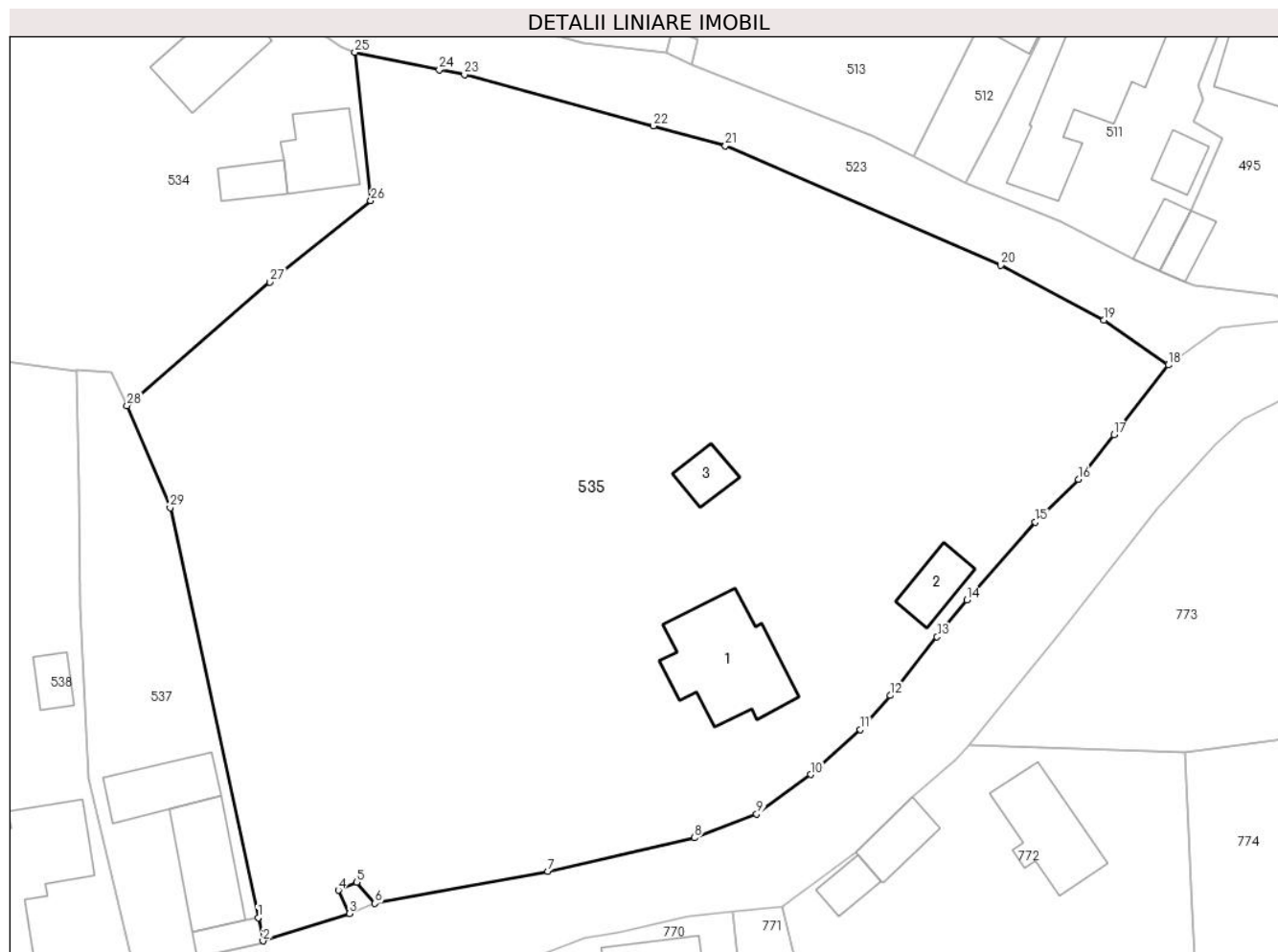
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80548	Din acte: 5.529 Masurata: 5.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	414	30	1759	-	
2	faneata	DA	3.200	30	1760	-	
3	livada	DA	1.843	30	1758	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80548-C1	construcții de locuințe	Din acte: 135 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.663,631 423.553,295	2	500.664,106 423.550,987	2.356
3	500.672,688 423.553,693	4	500.671,595 423.556,018	2.569
5	500.673,417 423.556,801	6	500.675,231 423.554,704	2.773
7	500.692,394 423.557,911	8	500.706,964 423.561,231	14.943
9	500.713,151 423.563,59	10	500.718,533 423.567,52	6.664
11	500.723,462 423.571,976	12	500.726,424 423.575,377	4.51
13	500.731,079 423.581,194	14	500.734,016 423.584,864	4.701
15	500.740,842 423.592,592	16	500.745,122 423.596,835	6.027
17	500.748,653 423.601,271	18	500.754,043 423.608,209	8.786
19	500.747,651 423.612,663	20	500.737,386 423.618,112	11.622
21	500.710,049 423.629,975	22	500.702,893 423.631,969	7.429
23	500.684,131 423.637,048	24	500.681,626 423.637,562	2.557
25	500.673,238 423.639,285	26	500.674,823 423.624,522	14.848
27	500.664,785 423.616,459	28	500.650,605 423.604,172	18.763
29	500.654,889 423.594,034	1	500.663,631 423.553,295	41.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.664,106 423.550,987	3	500.672,688 423.553,693	8.999
4	500.671,595 423.556,018	5	500.673,417 423.556,801	1.983
6	500.675,231 423.554,704	7	500.692,394 423.557,911	17.46
8	500.706,964 423.561,231	9	500.713,151 423.563,59	6.621
10	500.718,533 423.567,52	11	500.723,462 423.571,976	6.645
12	500.726,424 423.575,377	13	500.731,079 423.581,194	7.45
14	500.734,016 423.584,864	15	500.740,842 423.592,592	10.311
16	500.745,122 423.596,835	17	500.748,653 423.601,271	5.67
18	500.754,043 423.608,209	19	500.747,651 423.612,663	7.791
20	500.737,386 423.618,112	21	500.710,049 423.629,975	29.8
22	500.702,893 423.631,969	23	500.684,131 423.637,048	19.437
24	500.681,626 423.637,562	25	500.673,238 423.639,285	8.563
26	500.674,823 423.624,522	27	500.664,785 423.616,459	12.875
28	500.650,605 423.604,172	29	500.654,889 423.594,034	11.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

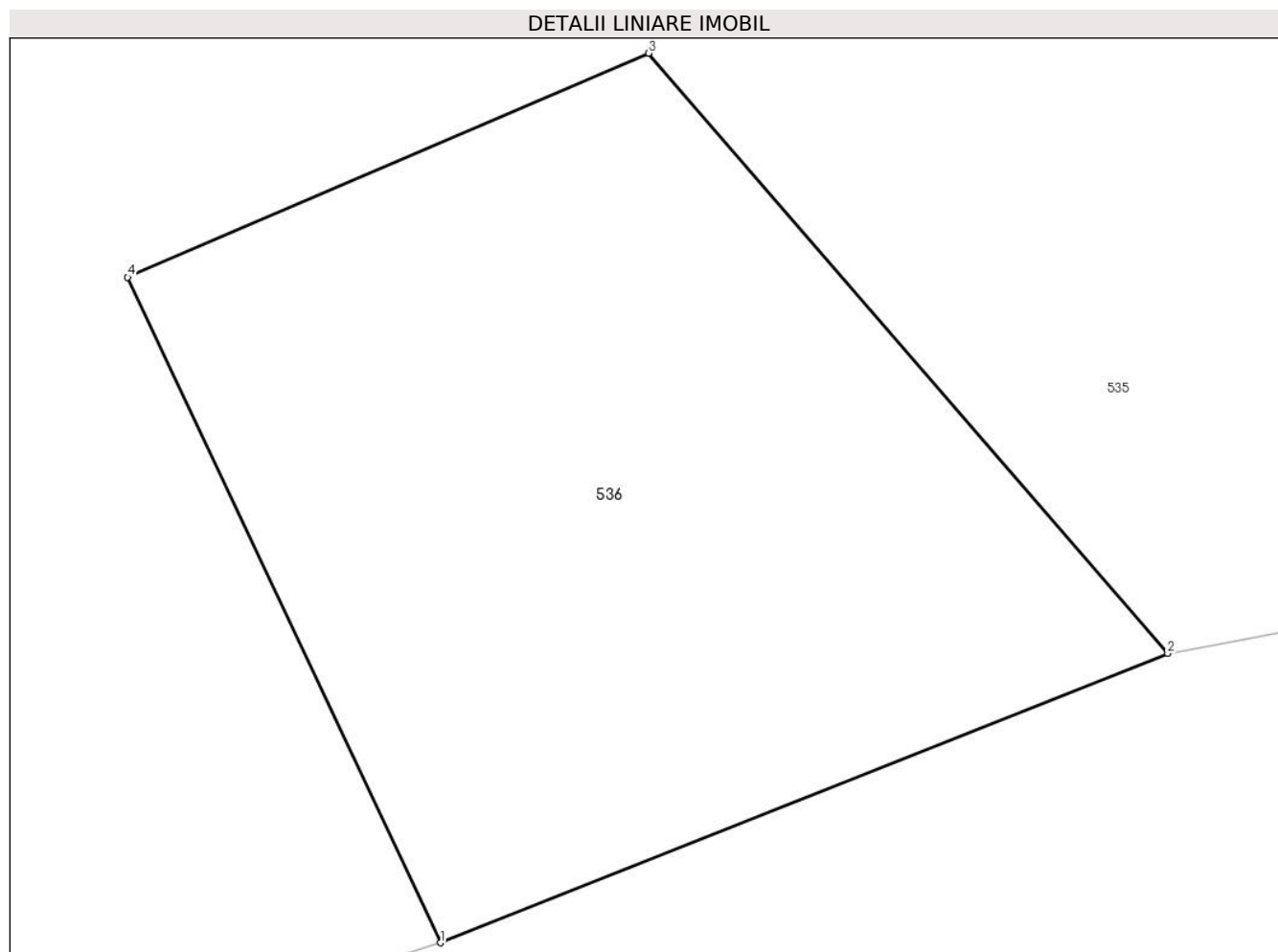
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6	30	1257	-	Fântână, poz.124 din HGR.447/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.672,688 423.553,693	2	500.675,231 423.554,704	2.737
2	500.675,231 423.554,704	3	500.673,417 423.556,801	2.773
3	500.673,417 423.556,801	4	500.671,595 423.556,018	1.983
4	500.671,595 423.556,018	1	500.672,688 423.553,693	2.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:202
Nr. cadastral vechi:89

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 147, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80663	Din acte: 634 Masurata: 637	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80663-C1	Loc. Albesti, Nr. 147, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	80663-C2	Loc. Albesti, Nr. 147, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 147, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1323 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 16/2018, din 31/01/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA ANDREEA PAULA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA ANDREEA PAULA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

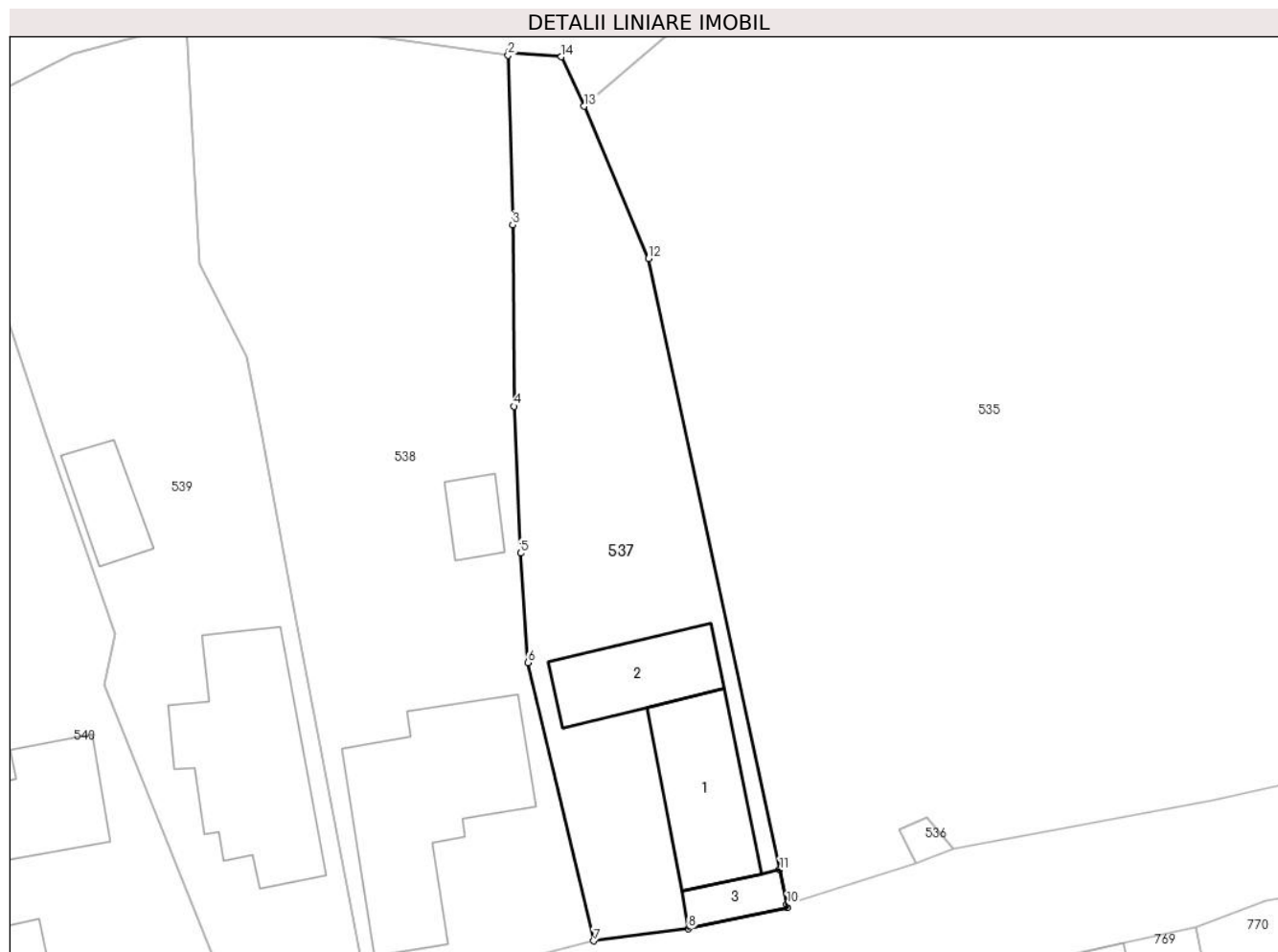
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80663	Din acte: 634 Masurata: 637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	30	756,757	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80663-C1	construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	80663-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.645,557 423.607,765	2	500.645,54 423.607,57	0.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.645,54 423.607,57	3	500.645,839 423.596,275	11.299
3	500.645,839 423.596,275	4	500.645,934 423.584,178	12.097
4	500.645,934 423.584,178	5	500.646,381 423.574,395	9.793
5	500.646,381 423.574,395	6	500.646,849 423.567,096	7.314
6	500.646,849 423.567,096	7	500.651,237 423.548,56	19.048
7	500.651,237 423.548,56	8	500.657,552 423.549,374	6.367
8	500.657,552 423.549,374	9	500.664,131 423.550,776	6.727
9	500.664,131 423.550,776	10	500.664,106 423.550,987	0.212
10	500.664,106 423.550,987	11	500.663,631 423.553,295	2.356
11	500.663,631 423.553,295	12	500.654,889 423.594,034	41.666
12	500.654,889 423.594,034	13	500.650,605 423.604,172	11.006
13	500.650,605 423.604,172	14	500.649,081 423.607,46	3.624
14	500.649,081 423.607,46	1	500.645,557 423.607,765	3.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 148, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:197 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂȚĂOANU CAMELIA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂȚĂOANU CAMELIA	A1.1, A1.2

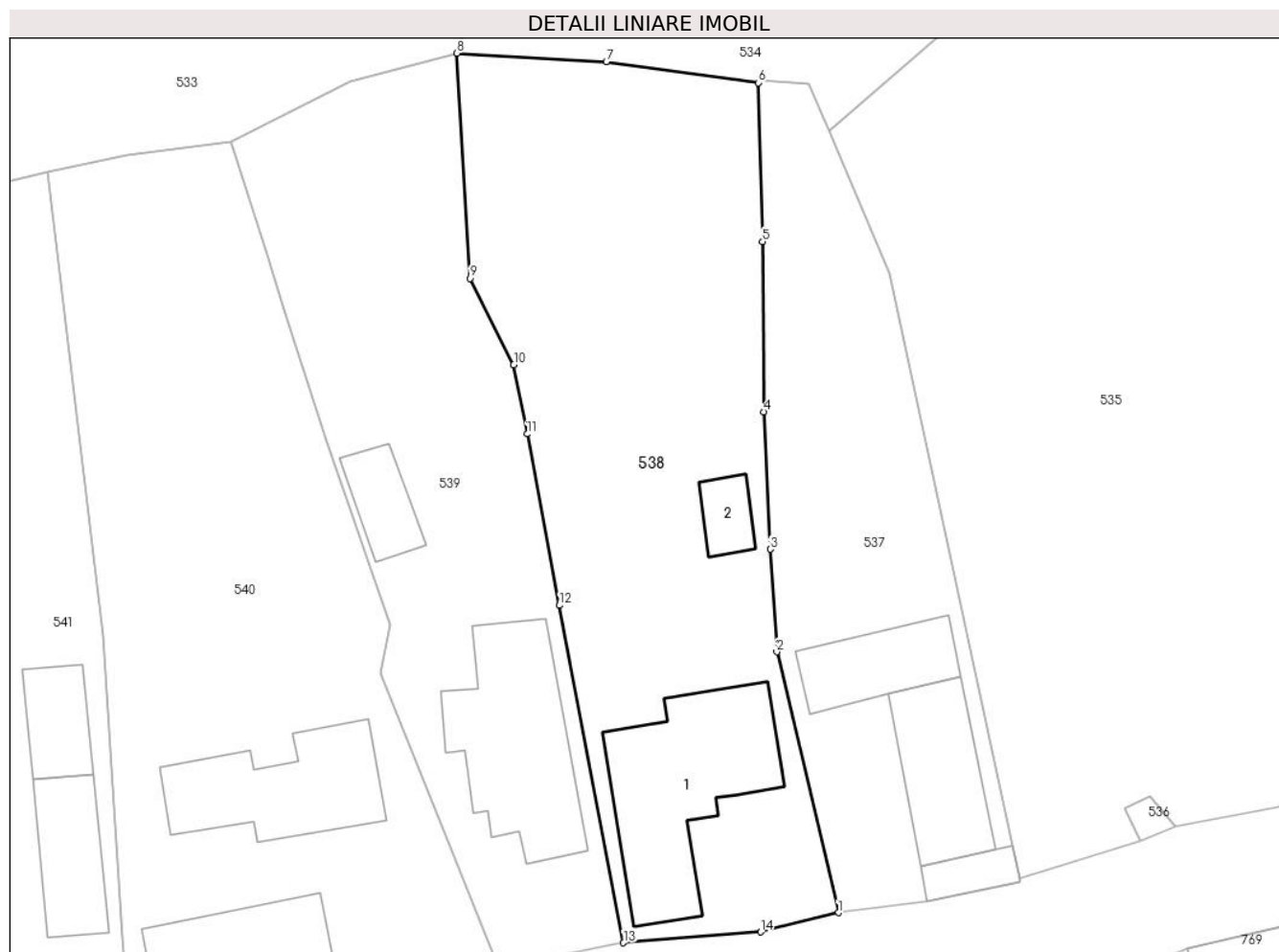
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	30	1756,1764	-	
2	faneata	DA	589	30	1763,1757	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:197 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.651,237 423.548,56	2	500.646,849 423.567,096	19.048
2	500.646,849 423.567,096	3	500.646,381 423.574,395	7.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.646,381 423.574,395	4	500.645,934 423.584,178	9.793
4	500.645,934 423.584,178	5	500.645,839 423.596,275	12.097
5	500.645,839 423.596,275	6	500.645,54 423.607,57	11.299
6	500.645,54 423.607,57	7	500.634,723 423.609,076	10.921
7	500.634,723 423.609,076	8	500.624,089 423.609,666	10.65
8	500.624,089 423.609,666	9	500.625,013 423.593,658	16.035
9	500.625,013 423.593,658	10	500.628,127 423.587,516	6.886
10	500.628,127 423.587,516	11	500.629,091 423.582,595	5.015
11	500.629,091 423.582,595	12	500.631,376 423.570,406	12.401
12	500.631,376 423.570,406	13	500.635,944 423.546,418	24.419
13	500.635,944 423.546,418	14	500.645,712 423.547,179	9.798
14	500.645,712 423.547,179	1	500.651,237 423.548,56	5.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 149, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81863	Din acte: 689 Masurata: 826	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81863-C1	Loc. Albesti, Nr. 149, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa D+P+M-an 1983
A1.2	81863-C2	Loc. Albesti, Nr. 149, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa-an 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17775 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 967, din 26/03/1996 emis de BNP IONESCU CORNELIA (act administrativ nr 2010 din 15.05.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 798 din 15.05.2023, emis de BIN CAZACU SORIN BENONE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASOIU CATALIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASOIU CATALIN	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASOIU CATALIN 2) ISBASOIU MIHAELA, soti	A1.2

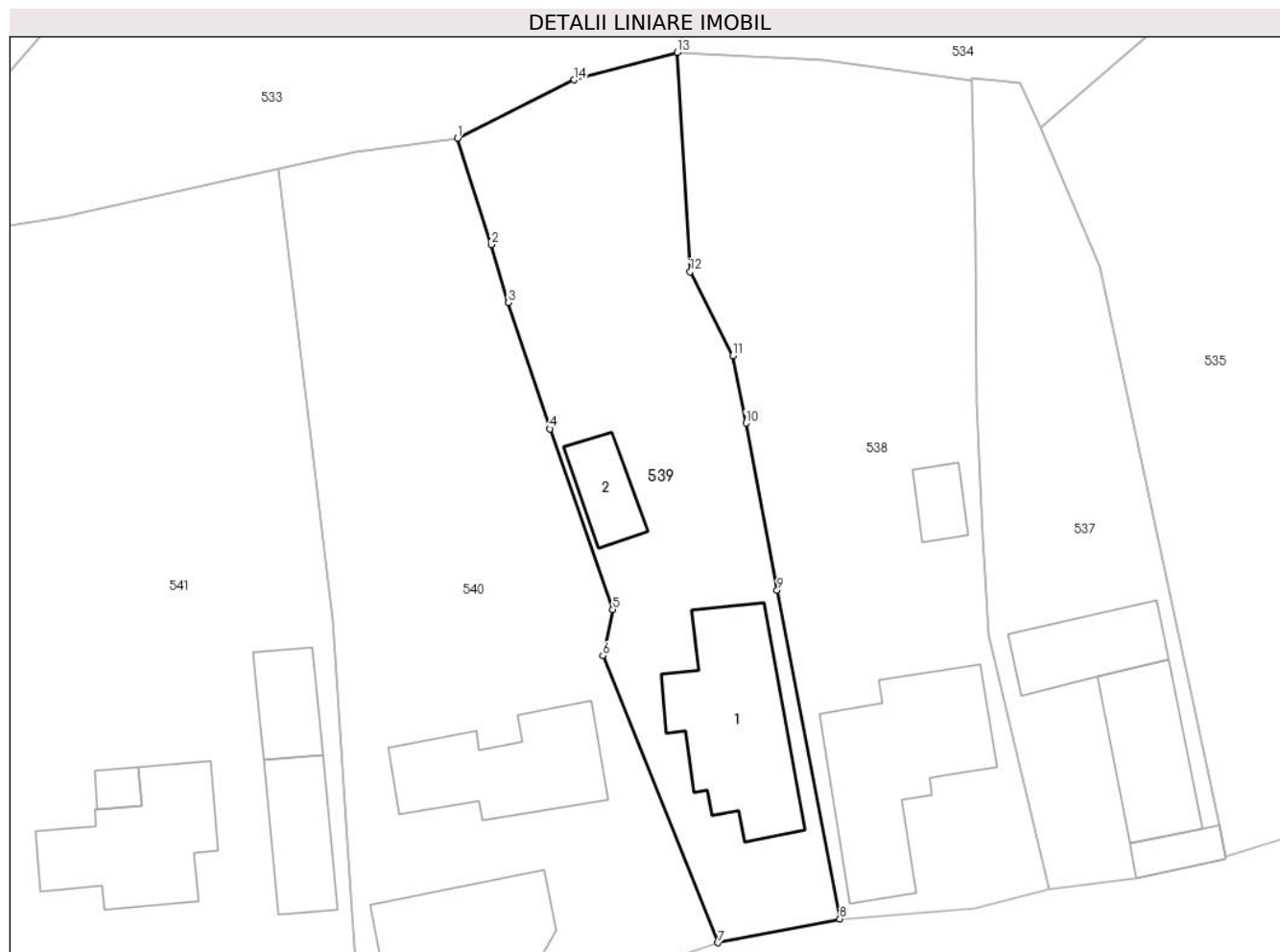
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17775 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 967, din 26/03/1996 emis de BNP IONESCU CORNELIA (act administrativ nr 2010 din 15.05.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 798 din 15.05.2023, emis de BIN CAZACU SORIN BENONE);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-preluat din Rgistrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni, inscris sub nr. 1438/1996, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASOIU MARIA, lipsă CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81863	Din acte: 689 Masurata: 826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	30	1765	-	
2	faneata	DA	446	30	1765	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81863-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa D+P+M-an 1983
A1.2	81863-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa-an 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.608,03 423.603,406	2	500.610,482 423.595,629	8.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.610,482 423.595,629	3	500.611,752 423.591,395	4.42
3	500.611,752 423.591,395	4	500.614,779 423.582,187	9.693
4	500.614,779 423.582,187	5	500.619,364 423.569,001	13.96
5	500.619,364 423.569,001	6	500.618,637 423.565,629	3.449
6	500.618,637 423.565,629	7	500.627,044 423.544,671	22.581
7	500.627,044 423.544,671	8	500.635,944 423.546,418	9.07
8	500.635,944 423.546,418	9	500.631,376 423.570,406	24.419
9	500.631,376 423.570,406	10	500.629,091 423.582,595	12.401
10	500.629,091 423.582,595	11	500.628,127 423.587,516	5.015
11	500.628,127 423.587,516	12	500.625,013 423.593,658	6.886
12	500.625,013 423.593,658	13	500.624,089 423.609,666	16.035
13	500.624,089 423.609,666	14	500.616,546 423.607,652	7.807
14	500.616,546 423.607,652	1	500.608,03 423.603,406	9.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.215	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	30	1771	-	
2	livada	DA	736	30	1770	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.600,842 423.538,909	2	500.601,112 423.538,035	0.915
2	500.601,112 423.538,035	3	500.617,015 423.541,353	16.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.617,015 423.541,353	4	500.626,907 423.544,644	10.425
4	500.626,907 423.544,644	5	500.627,044 423.544,671	0.14
5	500.627,044 423.544,671	6	500.618,637 423.565,629	22.581
6	500.618,637 423.565,629	7	500.619,364 423.569,001	3.449
7	500.619,364 423.569,001	8	500.614,779 423.582,187	13.96
8	500.614,779 423.582,187	9	500.611,752 423.591,395	9.693
9	500.611,752 423.591,395	10	500.610,482 423.595,629	4.42
10	500.610,482 423.595,629	11	500.608,03 423.603,406	8.154
11	500.608,03 423.603,406	12	500.600,597 423.602,407	7.5
12	500.600,597 423.602,407	13	500.594,949 423.601,205	5.774
13	500.594,949 423.601,205	14	500.598,894 423.568,284	33.157
14	500.598,894 423.568,284	15	500.600,319 423.546,83	21.501
15	500.600,319 423.546,83	1	500.600,842 423.538,909	7.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.578	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

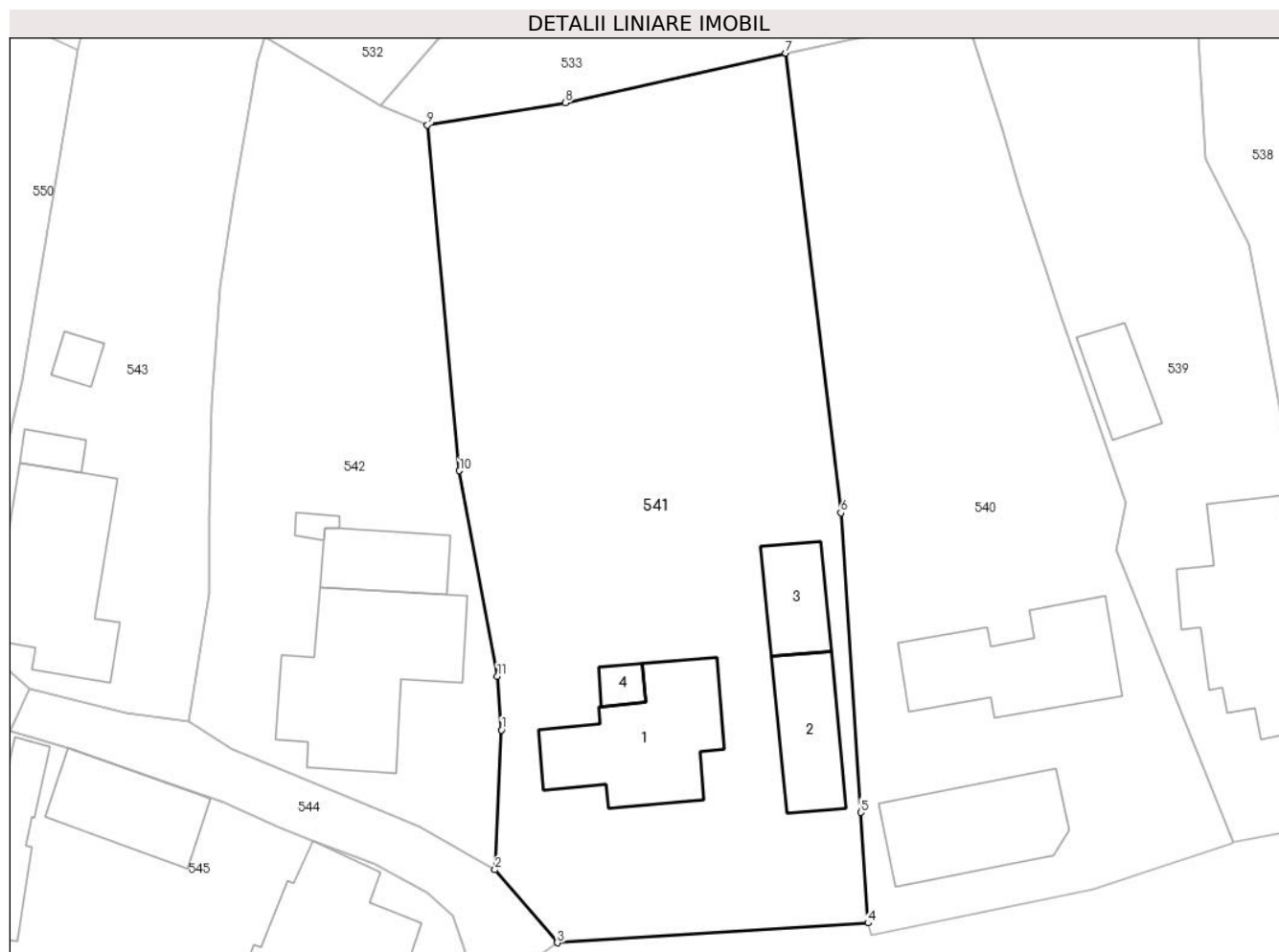
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	510	30	1772	-	
2	arabil	DA	76	30	1773	-	
3	faneata	DA	62	30	1773	-	
4	arabil	DA	54	30	1773	-	
5	faneata	DA	876	30	1773	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.574,575 423.552,735	2	500.574,107 423.542,724	10.022
2	500.574,107 423.542,724	3	500.578,569 423.537,495	6.874
3	500.578,569 423.537,495	4	500.600,842 423.538,909	22.318
4	500.600,842 423.538,909	5	500.600,319 423.546,83	7.938
5	500.600,319 423.546,83	6	500.598,894 423.568,284	21.501
6	500.598,894 423.568,284	7	500.594,949 423.601,205	33.157
7	500.594,949 423.601,205	8	500.579,135 423.597,649	16.209
8	500.579,135 423.597,649	9	500.569,259 423.596,068	10.002
9	500.569,259 423.596,068	10	500.571,56 423.571,302	24.873
10	500.571,56 423.571,302	11	500.574,278 423.556,578	14.973
11	500.574,278 423.556,578	1	500.574,575 423.552,735	3.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:213
Nr. cadastral vechi:306

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 152, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80692	Din acte: 908 Masurata: 907	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80692-C1	Loc. Albesti, Nr. 152, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp;
A1.2	80692-C2	Loc. Albesti, Nr. 152, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	80692-C3	Loc. Albesti, Nr. 152, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2502 / 09/07/2003		
Act Notarial nr. 47, din 21/05/2003 emis de BNP Zipisi Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE ROMICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 213)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

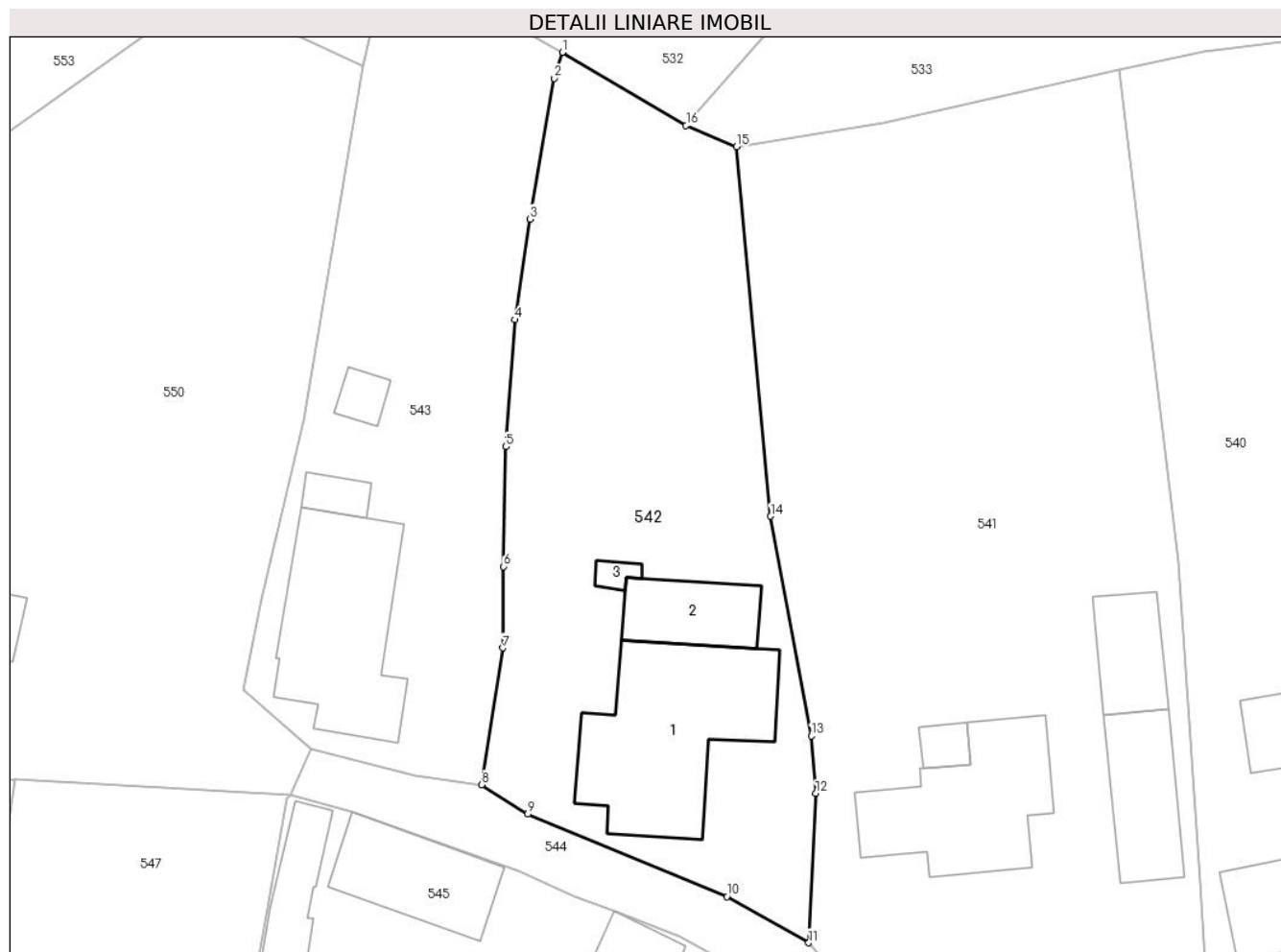
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80692	Din acte: 908 Masurata: 907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	907	30	1774,1775	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80692-C1	construcții de locuințe	Din acte: 144 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp;
A1.2	80692-C2	construcții anexa	Din acte: 38 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	80692-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.557,597 423.602,389	2	500.557,064 423.600,648	1.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.557,064 423.600,648	3	500.555,421 423.591,223	9.567
3	500.555,421 423.591,223	4	500.554,414 423.584,47	6.828
4	500.554,414 423.584,47	5	500.553,816 423.575,967	8.524
5	500.553,816 423.575,967	6	500.553,662 423.567,929	8.039
6	500.553,662 423.567,929	7	500.553,608 423.562,476	5.453
7	500.553,608 423.562,476	8	500.552,194 423.553,308	9.276
8	500.552,194 423.553,308	9	500.555,28 423.551,347	3.656
9	500.555,28 423.551,347	10	500.568,627 423.545,829	14.443
10	500.568,627 423.545,829	11	500.574,107 423.542,724	6.299
11	500.574,107 423.542,724	12	500.574,575 423.552,735	10.022
12	500.574,575 423.552,735	13	500.574,278 423.556,578	3.854
13	500.574,278 423.556,578	14	500.571,56 423.571,302	14.973
14	500.571,56 423.571,302	15	500.569,259 423.596,068	24.873
15	500.569,259 423.596,068	16	500.565,891 423.597,497	3.659
16	500.565,891 423.597,497	1	500.557,597 423.602,389	9.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 156, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		699	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 156, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 156, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 156, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLĂDUȚĂ TUDORA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDUȚĂ TUDORA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	30	1776	-	
2	faneata	DA	261	30	1777,1778	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.540,765 423.555,686	2	500.547,703 423.553,949	7.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.547,703 423.553,949	3	500.552,194 423.553,308	4.537
3	500.552,194 423.553,308	4	500.553,608 423.562,476	9.276
4	500.553,608 423.562,476	5	500.553,662 423.567,929	5.453
5	500.553,662 423.567,929	6	500.553,816 423.575,967	8.039
6	500.553,816 423.575,967	7	500.554,414 423.584,47	8.524
7	500.554,414 423.584,47	8	500.555,421 423.591,223	6.828
8	500.555,421 423.591,223	9	500.557,064 423.600,648	9.567
9	500.557,064 423.600,648	10	500.557,597 423.602,389	1.821
10	500.557,597 423.602,389	11	500.555,172 423.603,775	2.793
11	500.555,172 423.603,775	12	500.545,012 423.604,942	10.227
12	500.545,012 423.604,942	13	500.544,223 423.601,466	3.564
13	500.544,223 423.601,466	14	500.540,232 423.577,772	24.028
14	500.540,232 423.577,772	15	500.537,415 423.565,757	12.341
15	500.537,415 423.565,757	16	500.536,196 423.559,686	6.192
16	500.536,196 423.559,686	1	500.540,765 423.555,686	6.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		175	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

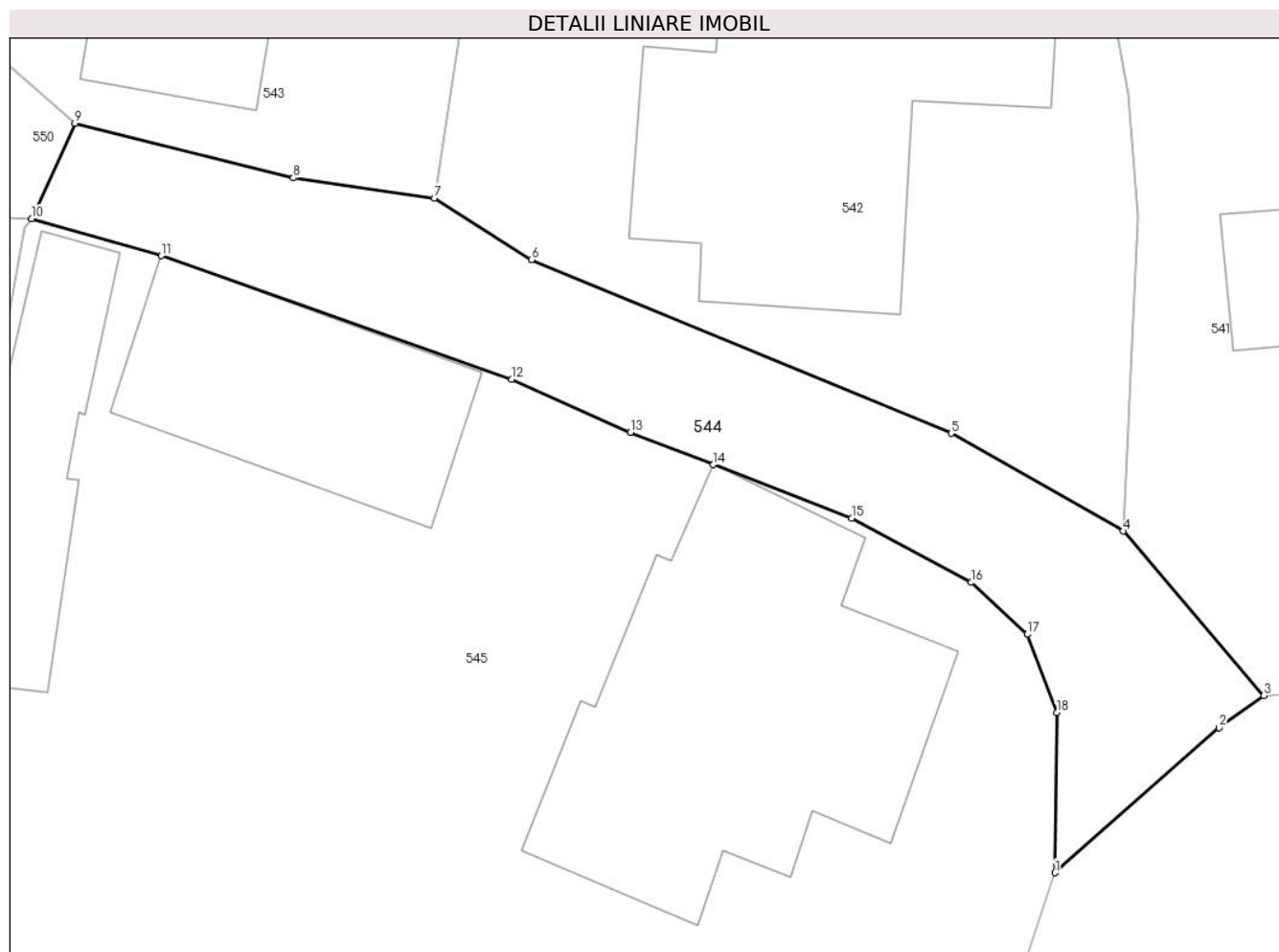
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	175	30	1257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.571,928 423.531,864	2	500.577,147 423.536,474	6.963
2	500.577,147 423.536,474	3	500.578,569 423.537,495	1.751
3	500.578,569 423.537,495	4	500.574,107 423.542,724	6.874
4	500.574,107 423.542,724	5	500.568,627 423.545,829	6.299
5	500.568,627 423.545,829	6	500.555,28 423.551,347	14.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.555,28 423.551,347	7	500.552,194 423.553,308	3.656
7	500.552,194 423.553,308	8	500.547,703 423.553,949	4.537
8	500.547,703 423.553,949	9	500.540,765 423.555,686	7.152
9	500.540,765 423.555,686	10	500.539,384 423.552,651	3.334
10	500.539,384 423.552,651	11	500.543,512 423.551,47	4.294
11	500.543,512 423.551,47	12	500.554,659 423.547,551	11.816
12	500.554,659 423.547,551	13	500.558,43 423.545,866	4.13
13	500.558,43 423.545,866	14	500.561,066 423.544,832	2.832
14	500.561,066 423.544,832	15	500.565,46 423.543,138	4.709
15	500.565,46 423.543,138	16	500.569,26 423.541,09	4.317
16	500.569,26 423.541,09	17	500.571,049 423.539,444	2.431
17	500.571,049 423.539,444	18	500.571,983 423.536,952	2.661
18	500.571,983 423.536,952	1	500.571,928 423.531,864	5.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81652

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 155, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

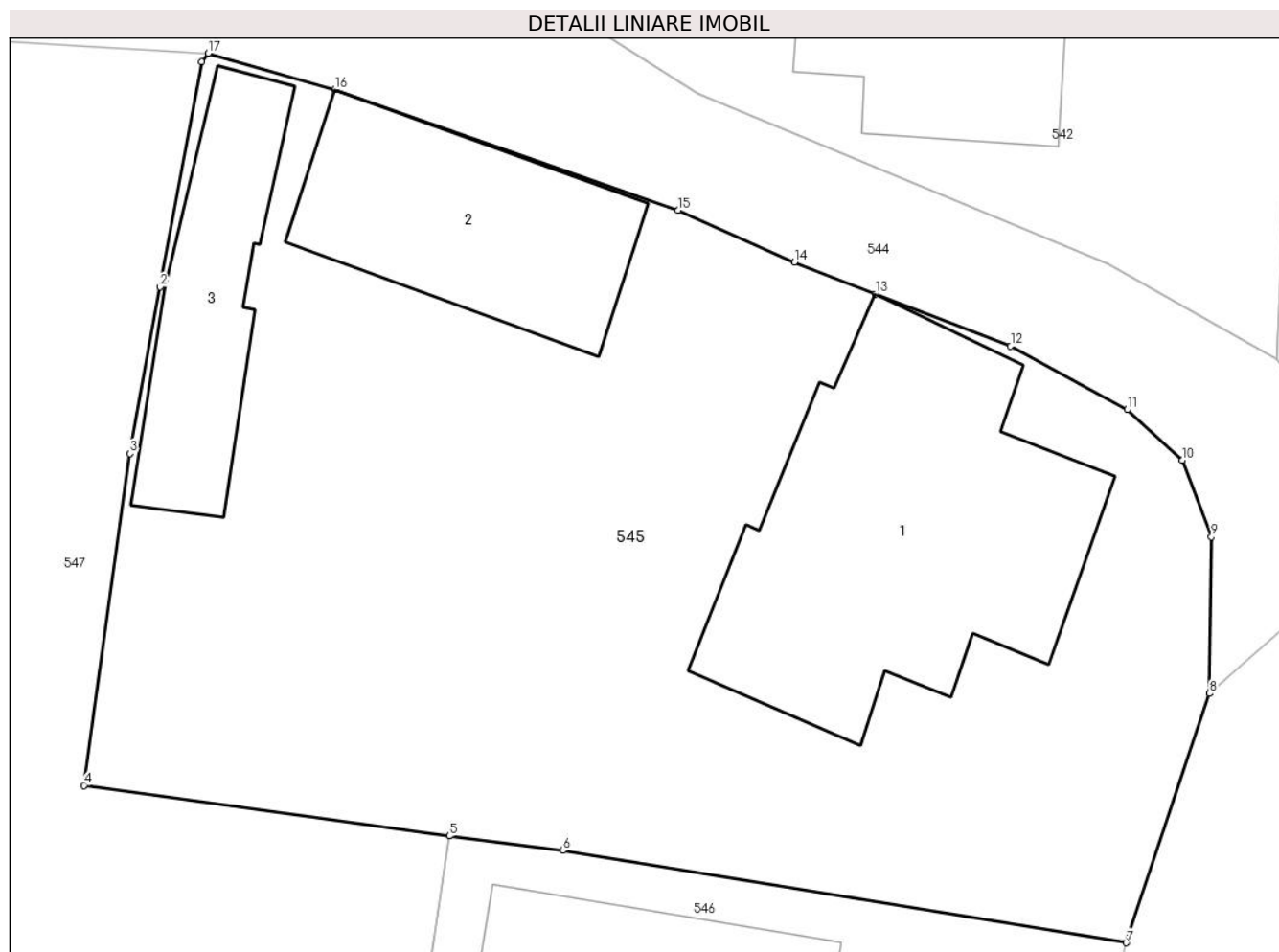
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	403	30	1820	-	
2	livada	DA	317	30	1817-1819	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.539,167 423.552,376	2	500.537,822 423.545,058	7.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.537,822 423.545,058	3	500.536,848 423.539,647	5.498
3	500.536,848 423.539,647	4	500.535,352 423.528,877	10.873
4	500.535,352 423.528,877	5	500.547,221 423.527,234	11.982
5	500.547,221 423.527,234	6	500.550,918 423.526,766	3.727
6	500.550,918 423.526,766	7	500.569,216 423.523,768	18.542
7	500.569,216 423.523,768	8	500.571,928 423.531,864	8.538
8	500.571,928 423.531,864	9	500.571,983 423.536,952	5.088
9	500.571,983 423.536,952	10	500.571,049 423.539,444	2.661
10	500.571,049 423.539,444	11	500.569,26 423.541,09	2.431
11	500.569,26 423.541,09	12	500.565,46 423.543,138	4.317
12	500.565,46 423.543,138	13	500.561,066 423.544,832	4.709
13	500.561,066 423.544,832	14	500.558,43 423.545,866	2.832
14	500.558,43 423.545,866	15	500.554,659 423.547,551	4.13
15	500.554,659 423.547,551	16	500.543,512 423.551,47	11.816
16	500.543,512 423.551,47	17	500.539,384 423.552,651	4.294
17	500.539,384 423.552,651	1	500.539,167 423.552,376	0.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 594	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuință din bârne, acoperită cu țiglă
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă din paiantă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3519, din 25/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de deces nr.42 din data de 06.09.1993 eliberat de Primăria ALBEȘTII DE MUSCEL;Certificat de deces nr.13 din data de 13.03.1998 eliberat de Consiliul Local al ALBEȘTII DE MUSCEL;Certificat de deces nr.191 din data de 26.06.2009 eliberat de Primăria Municipiului Câmpulung);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN IRINA , ,lipsă CNP,casătorită cu 2) BĂLAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2

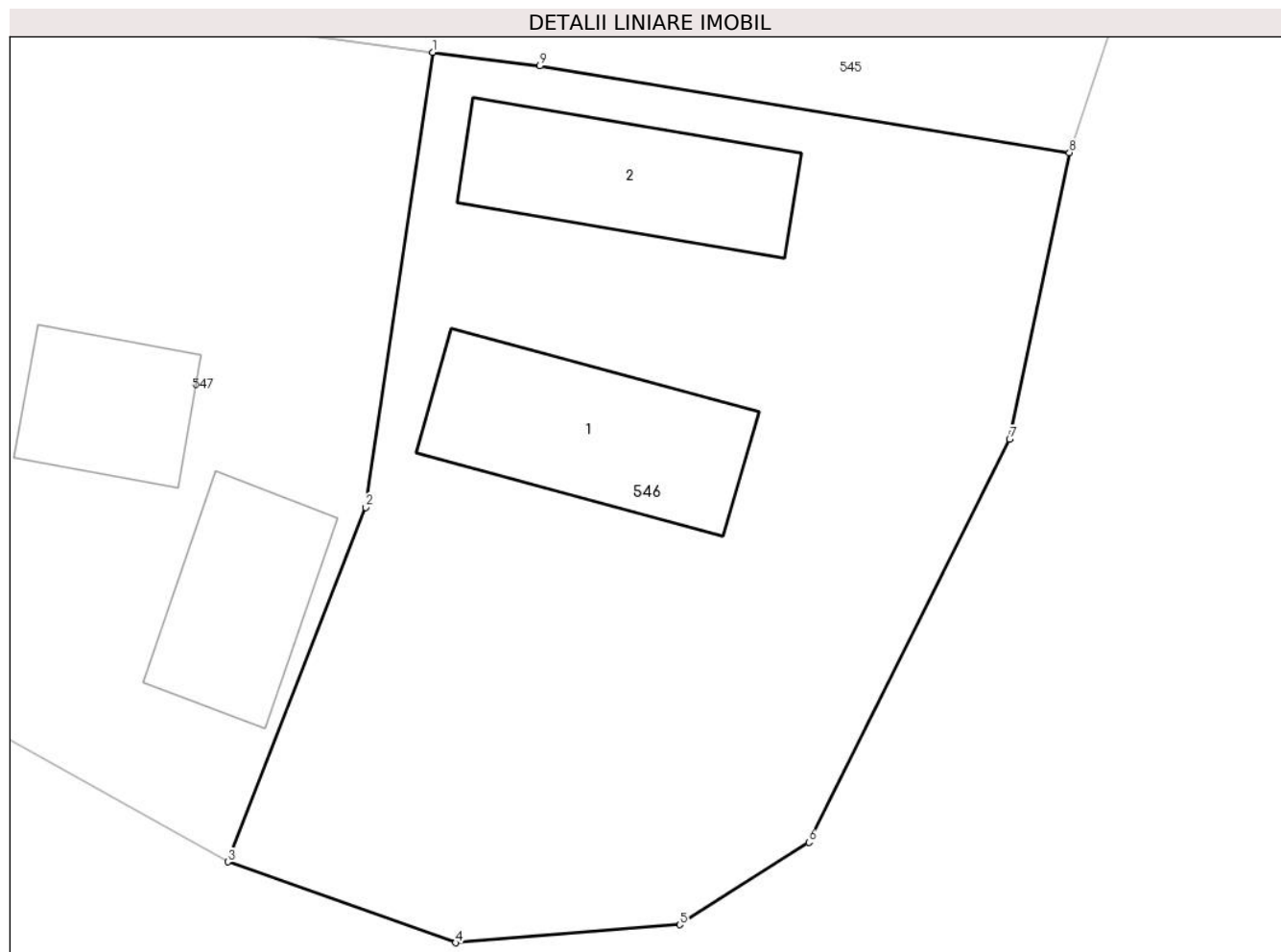
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293	30	1821,1821/1	-	
2	faneata	DA	301	30	1821	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuință din bârne, acoperită cu țiglă
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă din paiantă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.547,221 423.527,234	2	500.544,896 423.511,519	15.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.544,896 423.511,519	3	500.540,145 423.499,274	13.134
3	500.540,145 423.499,274	4	500.548,017 423.496,483	8.352
4	500.548,017 423.496,483	5	500.555,757 423.497,103	7.765
5	500.555,757 423.497,103	6	500.560,211 423.499,953	5.288
6	500.560,211 423.499,953	7	500.567,144 423.513,869	15.547
7	500.567,144 423.513,869	8	500.569,216 423.523,768	10.114
8	500.569,216 423.523,768	9	500.550,918 423.526,766	18.542
9	500.550,918 423.526,766	1	500.547,221 423.527,234	3.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

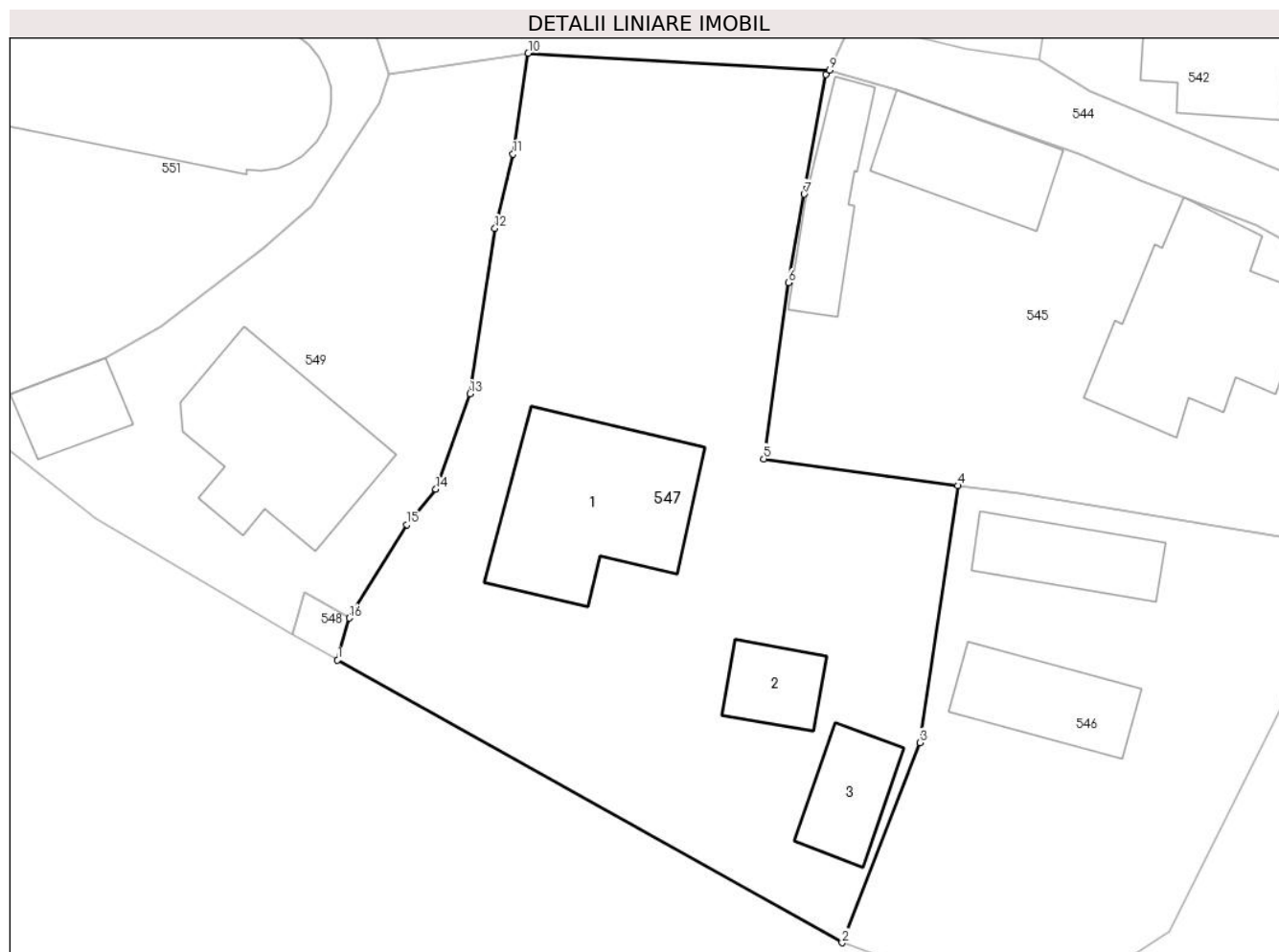
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	941	30	1814-1816	-	
2	faneata	DA	242	30	1817	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.509,269 423.516,568	2	500.540,145 423.499,274	35.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.540,145 423.499,274	3	500.544,896 423.511,519	13.134
3	500.544,896 423.511,519	4	500.547,221 423.527,234	15.886
4	500.547,221 423.527,234	5	500.535,352 423.528,877	11.982
5	500.535,352 423.528,877	6	500.536,848 423.539,647	10.873
6	500.536,848 423.539,647	7	500.537,822 423.545,058	5.498
7	500.537,822 423.545,058	8	500.539,167 423.552,376	7.441
8	500.539,167 423.552,376	9	500.539,384 423.552,651	0.35
9	500.539,384 423.552,651	10	500.520,935 423.553,681	18.478
10	500.520,935 423.553,681	11	500.519,995 423.547,516	6.236
11	500.519,995 423.547,516	12	500.518,896 423.542,967	4.68
12	500.518,896 423.542,967	13	500.517,378 423.532,853	10.227
13	500.517,378 423.532,853	14	500.515,28 423.527,009	6.209
14	500.515,28 423.527,009	15	500.513,516 423.524,85	2.788
15	500.513,516 423.524,85	16	500.509,974 423.519,133	6.725
16	500.509,974 423.519,133	1	500.509,269 423.516,568	2.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

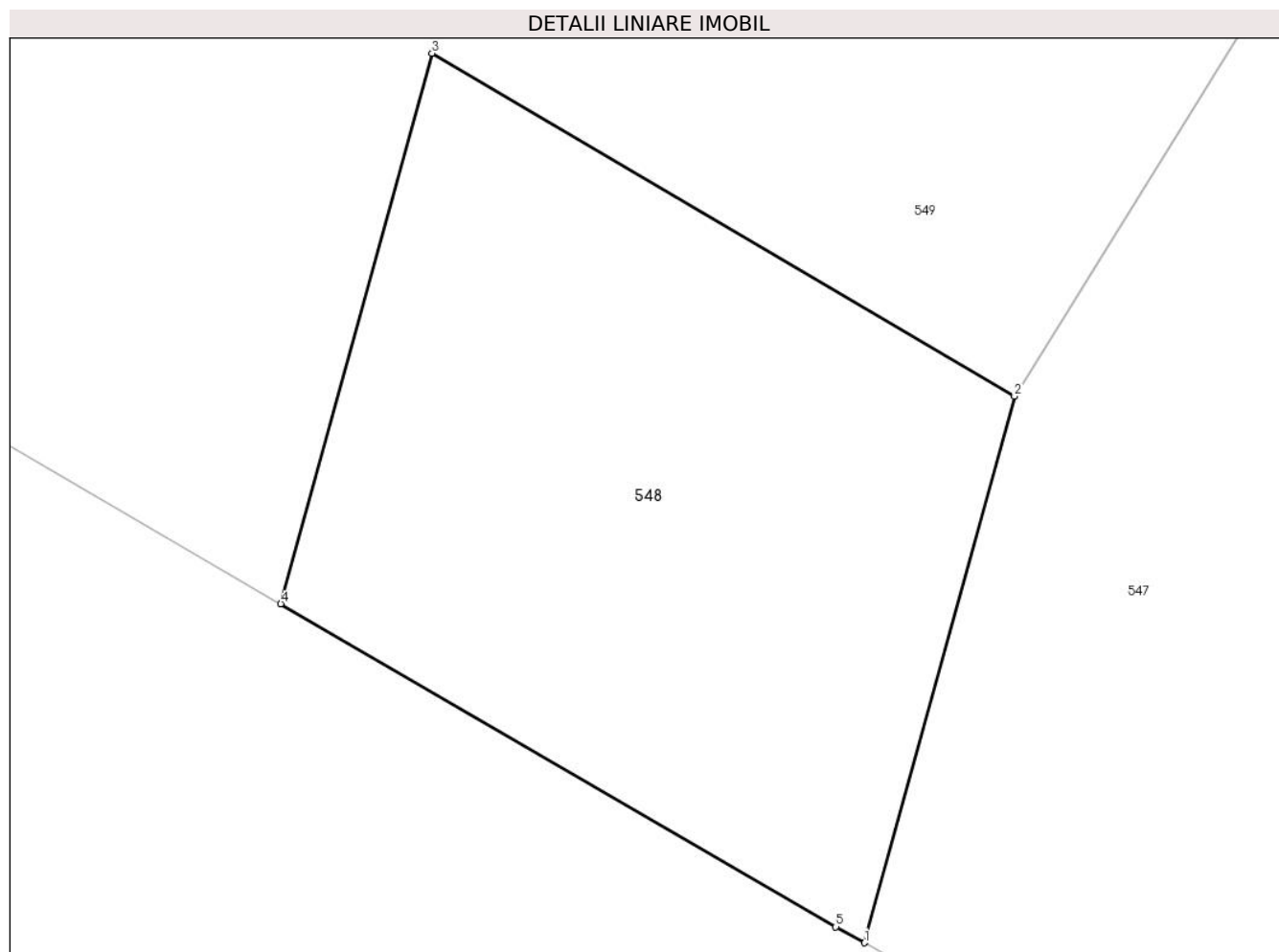
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8	30	1814	-	Fântână, poz.124 din HGR.447/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.509,269 423.516,568	2	500.509,974 423.519,133	2.66
2	500.509,974 423.519,133	3	500.507,239 423.520,742	3.173
3	500.507,239 423.520,742	4	500.506,529 423.518,159	2.679
4	500.506,529 423.518,159	5	500.509,135 423.516,643	3.015
5	500.509,135 423.516,643	1	500.509,269 423.516,568	0.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

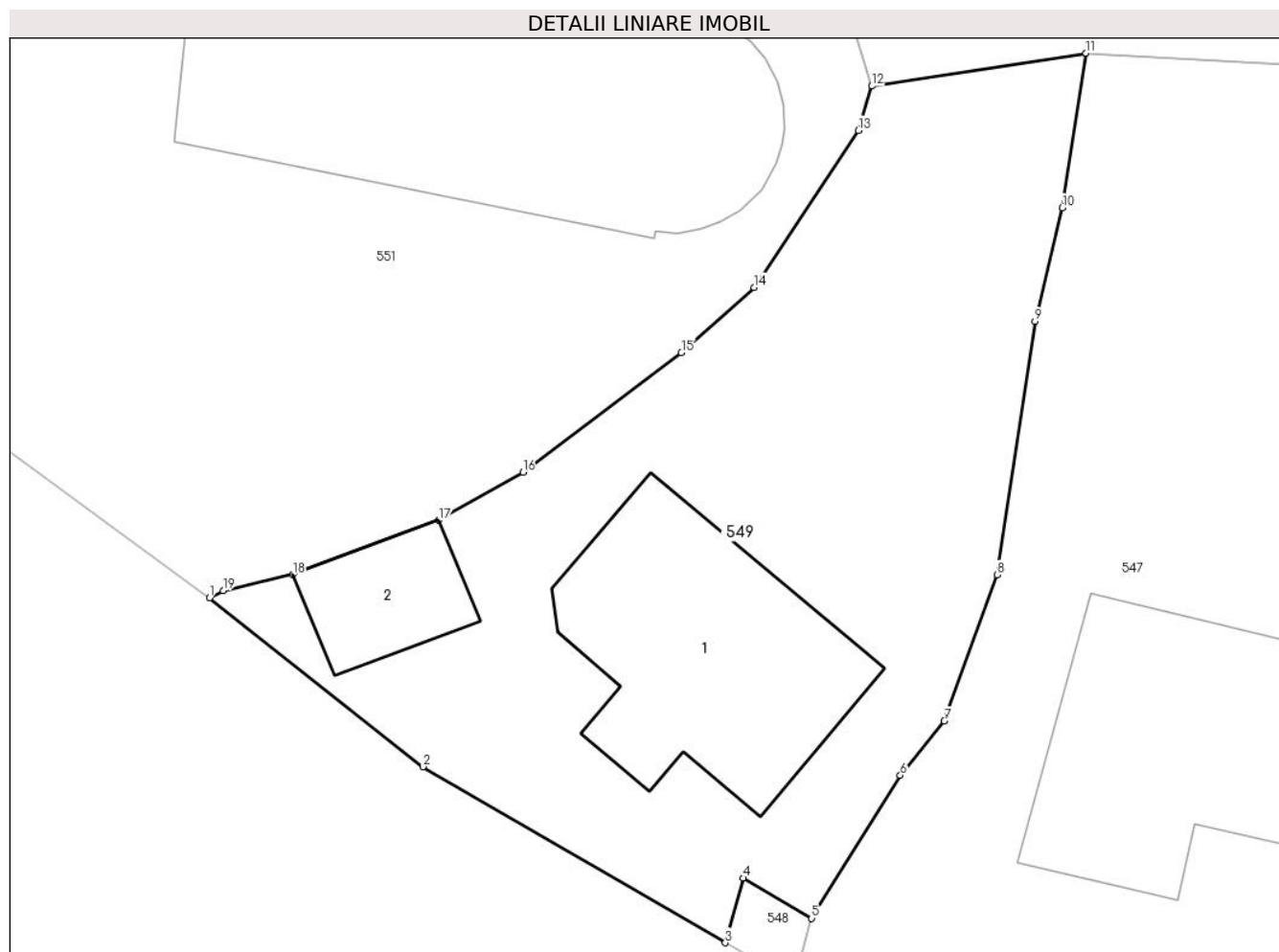
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	386	30	1813	-	
2	faneata	DA	179	30	1812	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.485,91 423.531,93	2	500.494,439 423.525,189	10.871
2	500.494,439 423.525,189	3	500.506,529 423.518,159	13.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.506,529 423.518,159	4	500.507,239 423.520,742	2.679
4	500.507,239 423.520,742	5	500.509,974 423.519,133	3.173
5	500.509,974 423.519,133	6	500.513,516 423.524,85	6.725
6	500.513,516 423.524,85	7	500.515,28 423.527,009	2.788
7	500.515,28 423.527,009	8	500.517,378 423.532,853	6.209
8	500.517,378 423.532,853	9	500.518,896 423.542,967	10.227
9	500.518,896 423.542,967	10	500.519,995 423.547,516	4.68
10	500.519,995 423.547,516	11	500.520,935 423.553,681	6.236
11	500.520,935 423.553,681	12	500.512,38 423.552,368	8.655
12	500.512,38 423.552,368	13	500.511,847 423.550,6	1.847
13	500.511,847 423.550,6	14	500.507,673 423.544,332	7.531
14	500.507,673 423.544,332	15	500.504,767 423.541,73	3.901
15	500.504,767 423.541,73	16	500.498,439 423.536,952	7.929
16	500.498,439 423.536,952	17	500.495,076 423.535,032	3.872
17	500.495,076 423.535,032	18	500.489,236 423.532,861	6.23
18	500.489,236 423.532,861	19	500.486,458 423.532,221	2.851
19	500.486,458 423.532,221	1	500.485,91 423.531,93	0.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:446

Nr. cadastral vechi:631

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 154, Jud. Arges, Pct. Vatra Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80863	1.632	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80863-C1	Loc. Albesti, Nr. 154, Jud. Arges, Pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Locuinta
A1.2	80863-C2	Loc. Albesti, Nr. 154, Jud. Arges, Pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6792 / 25/07/2007		
Act Notarial nr. 1046, din 24/07/2007 emis de BNP Ionescu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOSTEANU MARGARETA , casatorita cu 2) MOSTEANU ION , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 446)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

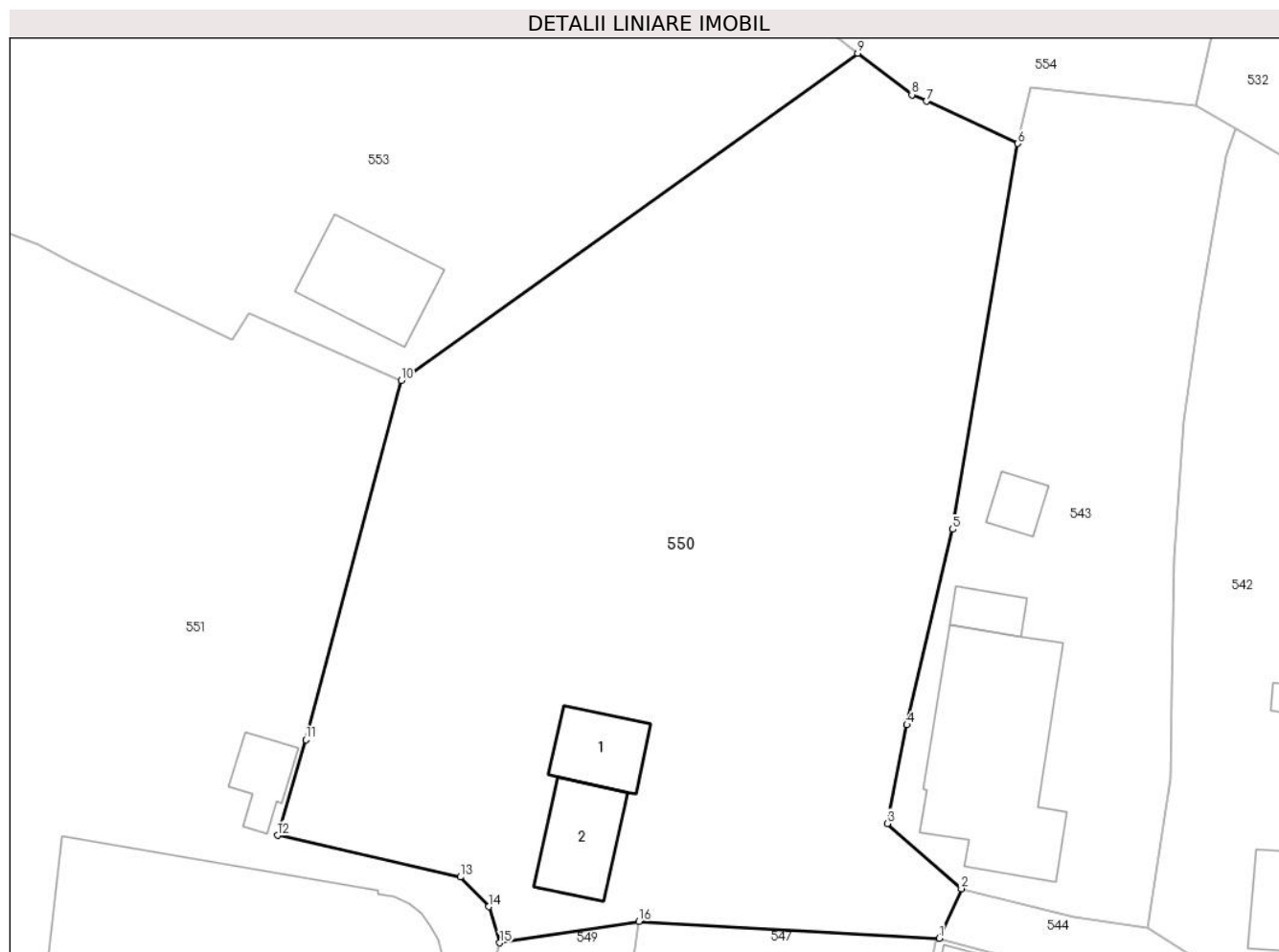
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80863	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	330	30	1810	-	
2	faneata	DA	1.302	30	1802,1803,1808,1809	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80863-C1	construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Locuinta
A1.2	80863-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.539,384 423.552,651	2	500.540,765 423.555,686	3.334
2	500.540,765 423.555,686	3	500.536,196 423.559,686	6.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.536,196 423.559,686	4	500.537,415 423.565,757	6.192
4	500.537,415 423.565,757	5	500.540,232 423.577,772	12.341
5	500.540,232 423.577,772	6	500.544,223 423.601,466	24.028
6	500.544,223 423.601,466	7	500.538,614 423.604,063	6.181
7	500.538,614 423.604,063	8	500.537,715 423.604,459	0.982
8	500.537,715 423.604,459	9	500.534,388 423.607,014	4.195
9	500.534,388 423.607,014	10	500.506,318 423.586,907	34.528
10	500.506,318 423.586,907	11	500.500,458 423.564,843	22.829
11	500.500,458 423.564,843	12	500.498,722 423.558,97	6.124
12	500.498,722 423.558,97	13	500.509,963 423.556,406	11.53
13	500.509,963 423.556,406	14	500.511,706 423.554,582	2.523
14	500.511,706 423.554,582	15	500.512,38 423.552,368	2.314
15	500.512,38 423.552,368	16	500.520,935 423.553,681	8.655
16	500.520,935 423.553,681	1	500.539,384 423.552,651	18.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81124

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.090	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

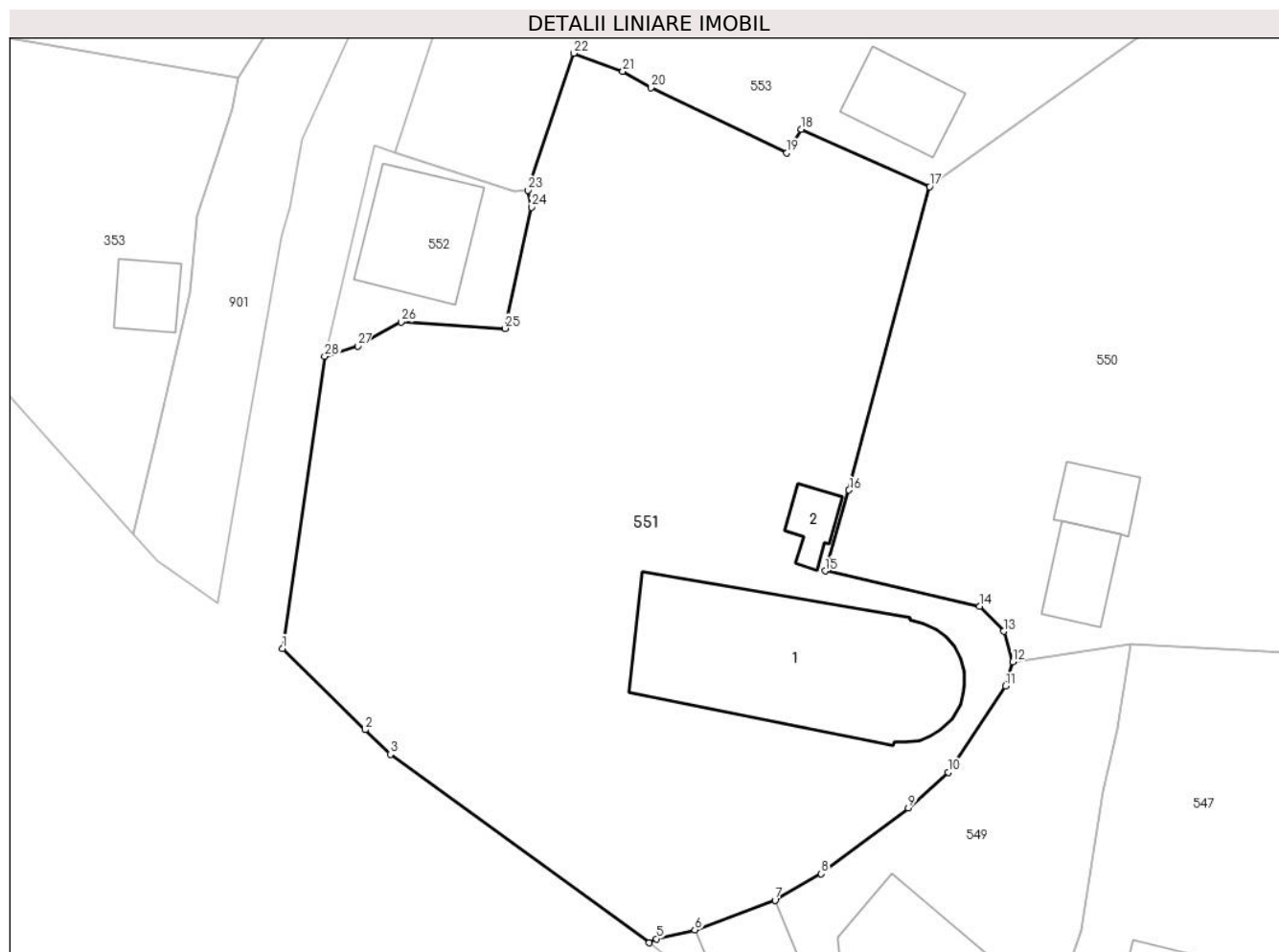
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.090	30	1808,1809.1 811	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.459,231 423.553,34	2	500.465,256 423.547,422	8.445	2	500.465,256 423.547,422	3	500.467,075 423.545,63	2.553
3	500.467,075 423.545,63	4	500.485,91 423.531,93	23.29	4	500.485,91 423.531,93	5	500.486,458 423.532,221	0.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	500.486,458 423.532,221	6	500.489,236 423.532,861	2.851
7	500.495,076 423.535,032	8	500.498,439 423.536,952	3.872
9	500.504,767 423.541,73	10	500.507,673 423.544,332	3.901
11	500.511,847 423.550,6	12	500.512,38 423.552,368	1.847
13	500.511,706 423.554,582	14	500.509,963 423.556,406	2.523
15	500.498,722 423.558,97	16	500.500,458 423.564,843	6.124
17	500.506,318 423.586,907	18	500.496,989 423.591,071	10.216
19	500.495,942 423.589,377	20	500.486,034 423.594,125	10.987
21	500.483,991 423.595,286	22	500.480,42 423.596,614	3.81
23	500.477,089 423.586,659	24	500.477,362 423.585,423	1.266
25	500.475,424 423.576,602	26	500.467,864 423.577,07	7.574
27	500.464,701 423.575,333	28	500.462,307 423.574,564	2.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	500.489,236 423.532,861	7	500.495,076 423.535,032	6.23
8	500.498,439 423.536,952	9	500.504,767 423.541,73	7.929
10	500.507,673 423.544,332	11	500.511,847 423.550,6	7.531
12	500.512,38 423.552,368	13	500.511,706 423.554,582	2.314
14	500.509,963 423.556,406	15	500.498,722 423.558,97	11.53
16	500.500,458 423.564,843	17	500.506,318 423.586,907	22.829
18	500.496,989 423.591,071	19	500.495,942 423.589,377	1.991
20	500.486,034 423.594,125	21	500.483,991 423.595,286	2.35
22	500.480,42 423.596,614	23	500.477,089 423.586,659	10.498
24	500.477,362 423.585,423	25	500.475,424 423.576,602	9.031
26	500.467,864 423.577,07	27	500.464,701 423.575,333	3.609
28	500.462,307 423.574,564	1	500.459,231 423.553,34	21.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:260
Nr. cadastral vechi:420

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Vatra Satului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80743	Din acte: 112 Masurata: 146	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Vatra Satului"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:198 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3516 / 09/09/2004		
Act Notarial nr. 797, din 02/09/2004 emis de BNP Tuluca Filoftea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON GEORGICĂ 2) BIZON OLIMPIA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 260)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON GEORGICĂ 2) BIZON OLIMPIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

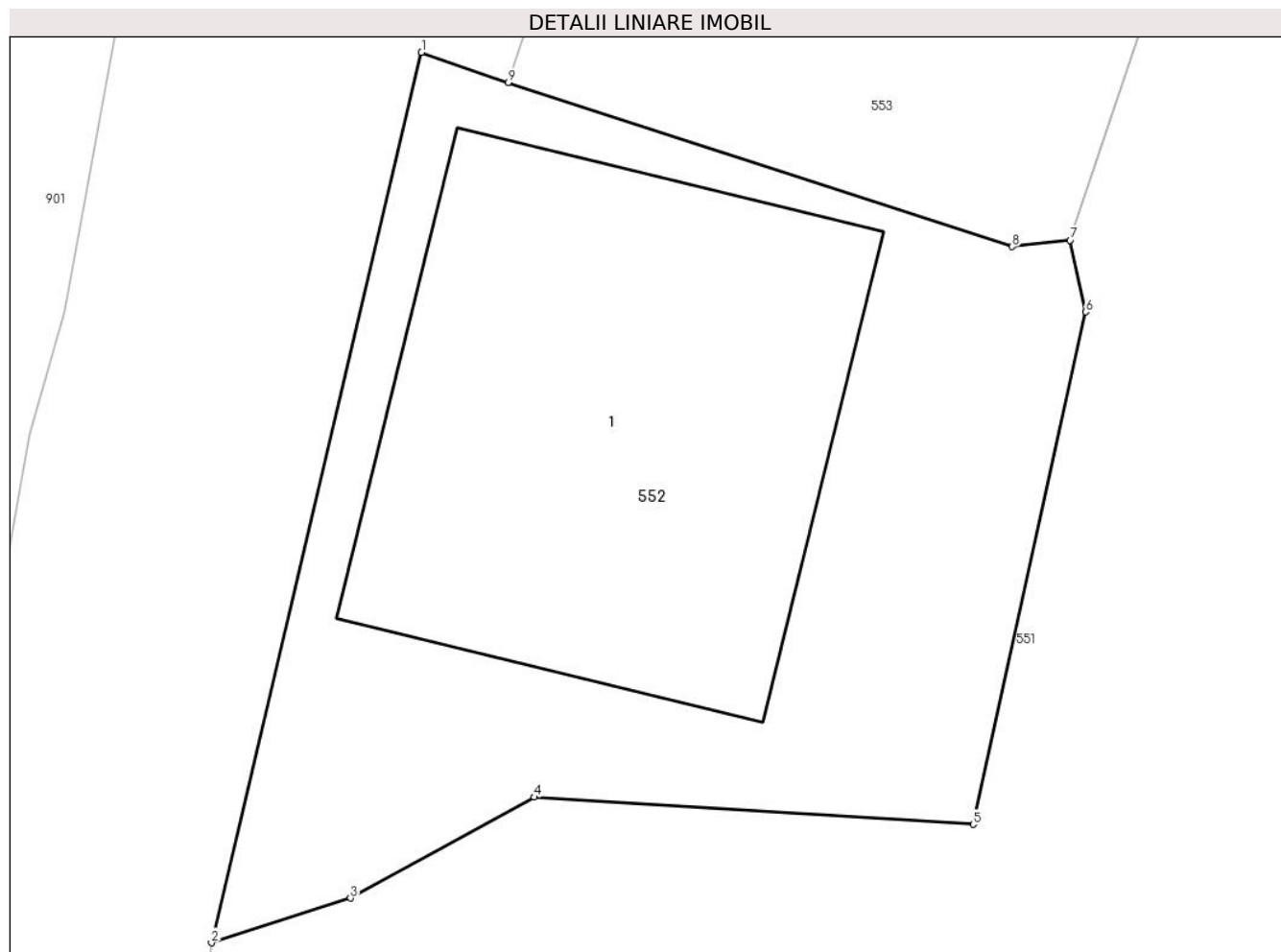
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80743	Din acte: 112 Masurata: 146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	146	30	1806	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:198 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.465,924 423.589,891	2	500.462,307 423.574,564	15.748
2	500.462,307 423.574,564	3	500.464,701 423.575,333	2.514
3	500.464,701 423.575,333	4	500.467,864 423.577,07	3.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.467,864 423.577,07	5	500.475,424 423.576,602	7.574
5	500.475,424 423.576,602	6	500.477,362 423.585,423	9.031
6	500.477,362 423.585,423	7	500.477,089 423.586,659	1.266
7	500.477,089 423.586,659	8	500.476,092 423.586,545	1.003
8	500.476,092 423.586,545	9	500.467,415 423.589,374	9.127
9	500.467,415 423.589,374	1	500.465,924 423.589,891	1.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81911

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.870	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

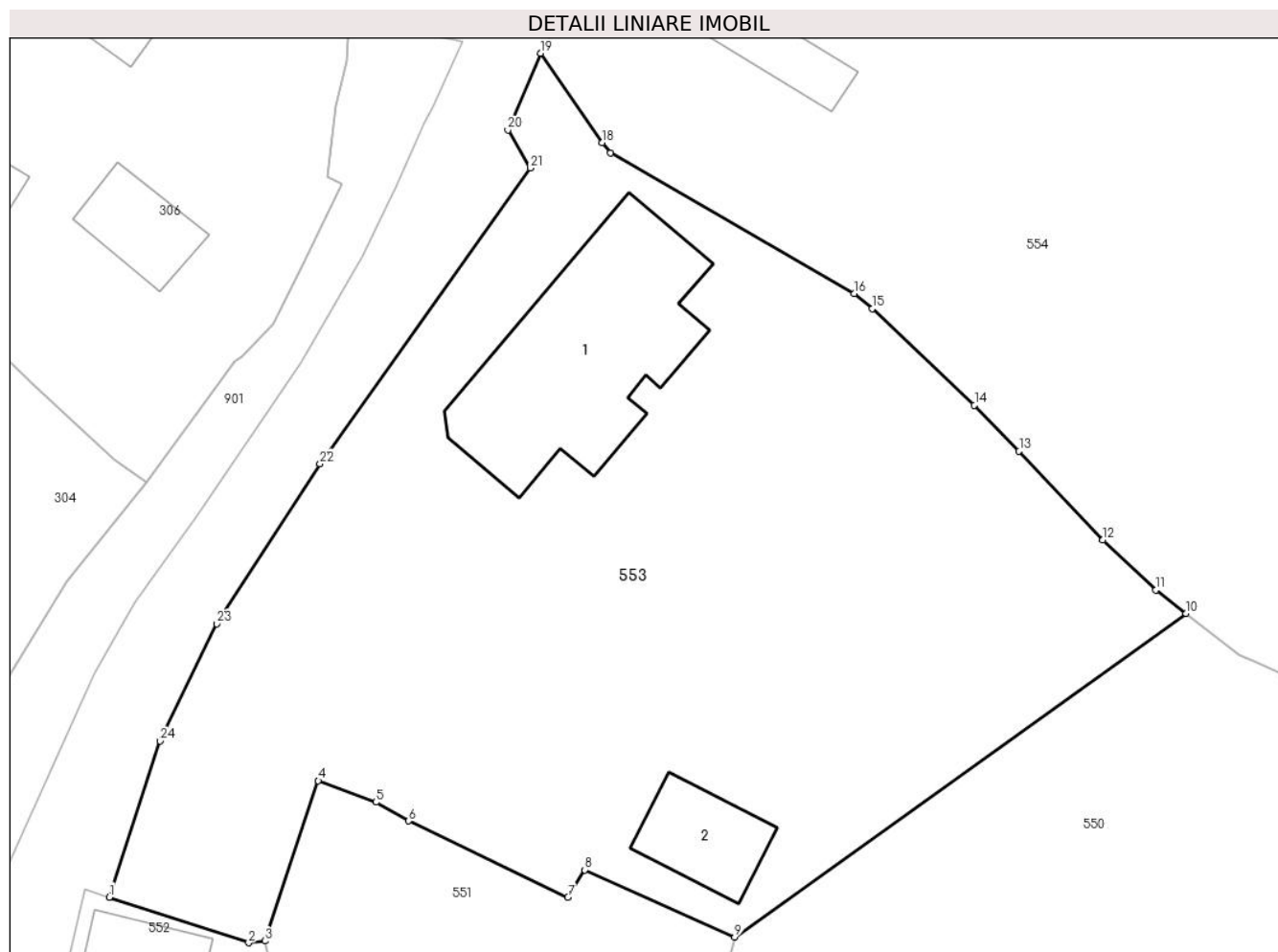
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	796	30	1805	-	
2	livada	DA	345	30	1804,1807	-	
3	arabil	DA	147	30	1806,1808	-	
4	faneata	DA	582	30	1802,1809	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.467,415 423.589,374	2	500.476,092 423.586,545	9.127
3	500.477,089 423.586,659	4	500.480,42 423.596,614	10.498
5	500.483,991 423.595,286	6	500.486,034 423.594,125	2.35
7	500.495,942 423.589,377	8	500.496,989 423.591,071	1.991
9	500.506,318 423.586,907	10	500.534,388 423.607,014	34.528
11	500.532,515 423.608,465	12	500.529,209 423.611,583	4.544
13	500.524,005 423.617,097	14	500.521,223 423.619,95	3.985
15	500.514,87 423.625,952	16	500.513,759 423.626,886	1.451
17	500.498,587 423.635,636	18	500.498,061 423.636,269	0.823
19	500.494,251 423.641,83	20	500.492,205 423.637,058	5.192
21	500.493,61 423.634,702	22	500.480,525 423.616,317	22.566
23	500.474,114 423.606,358	24	500.470,588 423.599,084	8.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.476,092 423.586,545	3	500.477,089 423.586,659	1.003
4	500.480,42 423.596,614	5	500.483,991 423.595,286	3.81
6	500.486,034 423.594,125	7	500.495,942 423.589,377	10.987
8	500.496,989 423.591,071	9	500.506,318 423.586,907	10.216
10	500.534,388 423.607,014	11	500.532,515 423.608,465	2.369
12	500.529,209 423.611,583	13	500.524,005 423.617,097	7.582
14	500.521,223 423.619,95	15	500.514,87 423.625,952	8.74
16	500.513,759 423.626,886	17	500.498,587 423.635,636	17.514
18	500.498,061 423.636,269	19	500.494,251 423.641,83	6.741
20	500.492,205 423.637,058	21	500.493,61 423.634,702	2.743
22	500.480,525 423.616,317	23	500.474,114 423.606,358	11.844
24	500.470,588 423.599,084	1	500.467,415 423.589,374	10.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 160, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.858	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 160, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 160, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

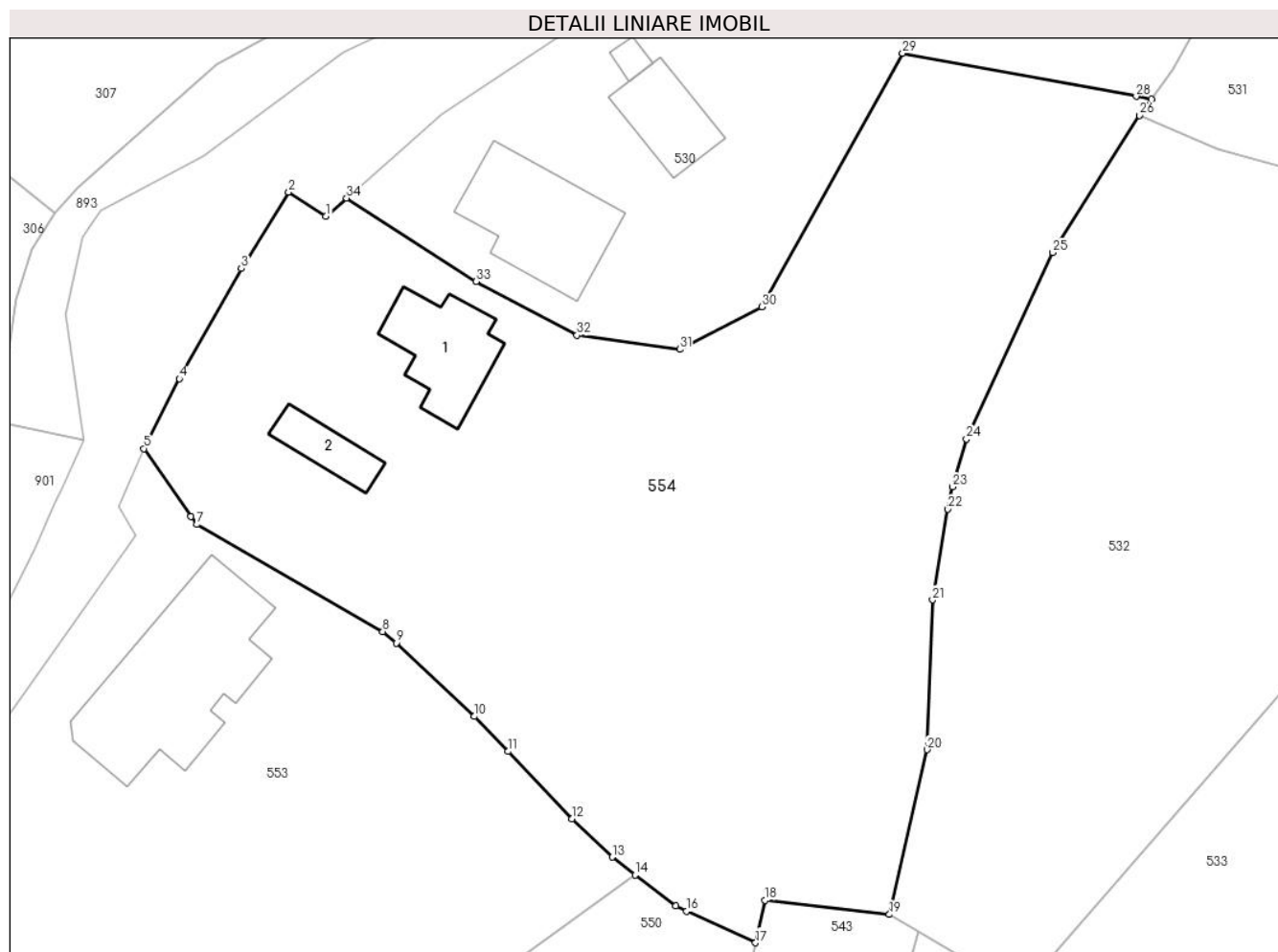
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	501	30	1799	-	
2	livada	DA	2.357	30	1797,1800,1801	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.509,122 423.660,819	2	500.506,068 423.662,767	3.622
3	500.502,21 423.656,536	4	500.497,143 423.647,526	10.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.506,068 423.662,767	3	500.502,21 423.656,536	7.329
4	500.497,143 423.647,526	5	500.494,251 423.641,83	6.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.494,251 423.641,83	6	500.498,061 423.636,269	6.741
7	500.498,587 423.635,636	8	500.513,759 423.626,886	17.514
9	500.514,87 423.625,952	10	500.521,223 423.619,95	8.74
11	500.524,005 423.617,097	12	500.529,209 423.611,583	7.582
13	500.532,515 423.608,465	14	500.534,388 423.607,014	2.369
15	500.537,715 423.604,459	16	500.538,614 423.604,063	0.982
17	500.544,223 423.601,466	18	500.545,012 423.604,942	3.564
19	500.555,172 423.603,775	20	500.558,254 423.617,233	13.806
21	500.558,707 423.629,467	22	500.559,964 423.636,877	7.516
23	500.560,338 423.638,707	24	500.561,471 423.642,604	4.058
25	500.568,509 423.657,839	26	500.575,603 423.669,044	13.262
27	500.576,582 423.670,379	28	500.575,356 423.670,592	1.244
29	500.556,26 423.674,119	30	500.544,762 423.653,401	23.695
31	500.538,031 423.649,936	32	500.529,636 423.651,088	8.474
33	500.521,415 423.655,478	34	500.510,806 423.662,292	12.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.498,061 423.636,269	7	500.498,587 423.635,636	0.823
8	500.513,759 423.626,886	9	500.514,87 423.625,952	1.451
10	500.521,223 423.619,95	11	500.524,005 423.617,097	3.985
12	500.529,209 423.611,583	13	500.532,515 423.608,465	4.544
14	500.534,388 423.607,014	15	500.537,715 423.604,459	4.195
16	500.538,614 423.604,063	17	500.544,223 423.601,466	6.181
18	500.545,012 423.604,942	19	500.555,172 423.603,775	10.227
20	500.558,254 423.617,233	21	500.558,707 423.629,467	12.242
22	500.559,964 423.636,877	23	500.560,338 423.638,707	1.868
24	500.561,471 423.642,604	25	500.568,509 423.657,839	16.782
26	500.575,603 423.669,044	27	500.576,582 423.670,379	1.655
28	500.575,356 423.670,592	29	500.556,26 423.674,119	19.419
30	500.544,762 423.653,401	31	500.538,031 423.649,936	7.571
32	500.529,636 423.651,088	33	500.521,415 423.655,478	9.32
34	500.510,806 423.662,292	1	500.509,122 423.660,819	2.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

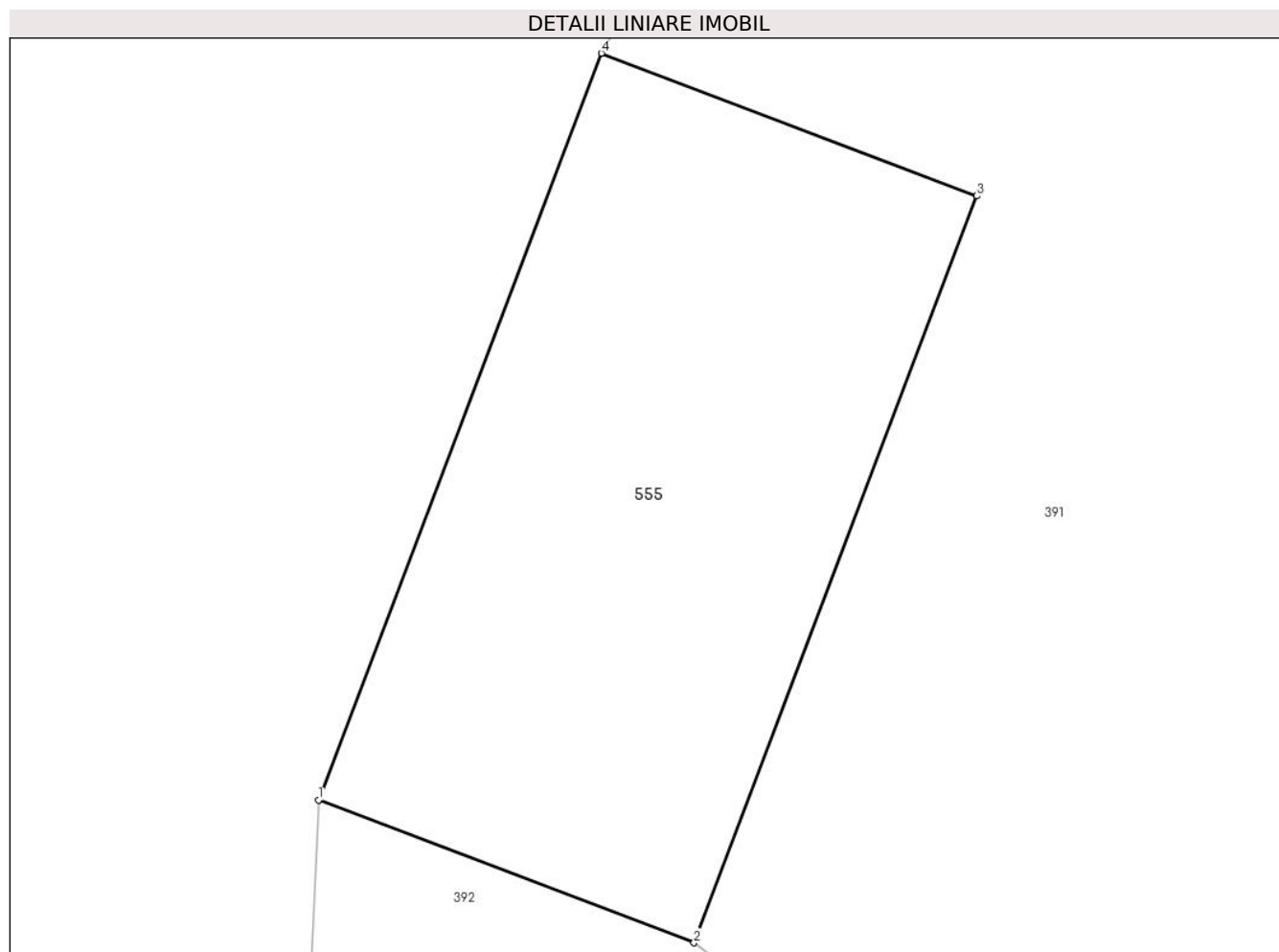
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	15	21	894	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.712,115 424.131,498	2	500.714,7 424.130,516	2.765
2	500.714,7 424.130,516	3	500.716,648 424.135,656	5.497
3	500.716,648 424.135,656	4	500.714,063 424.136,638	2.765
4	500.714,063 424.136,638	1	500.712,115 424.131,498	5.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

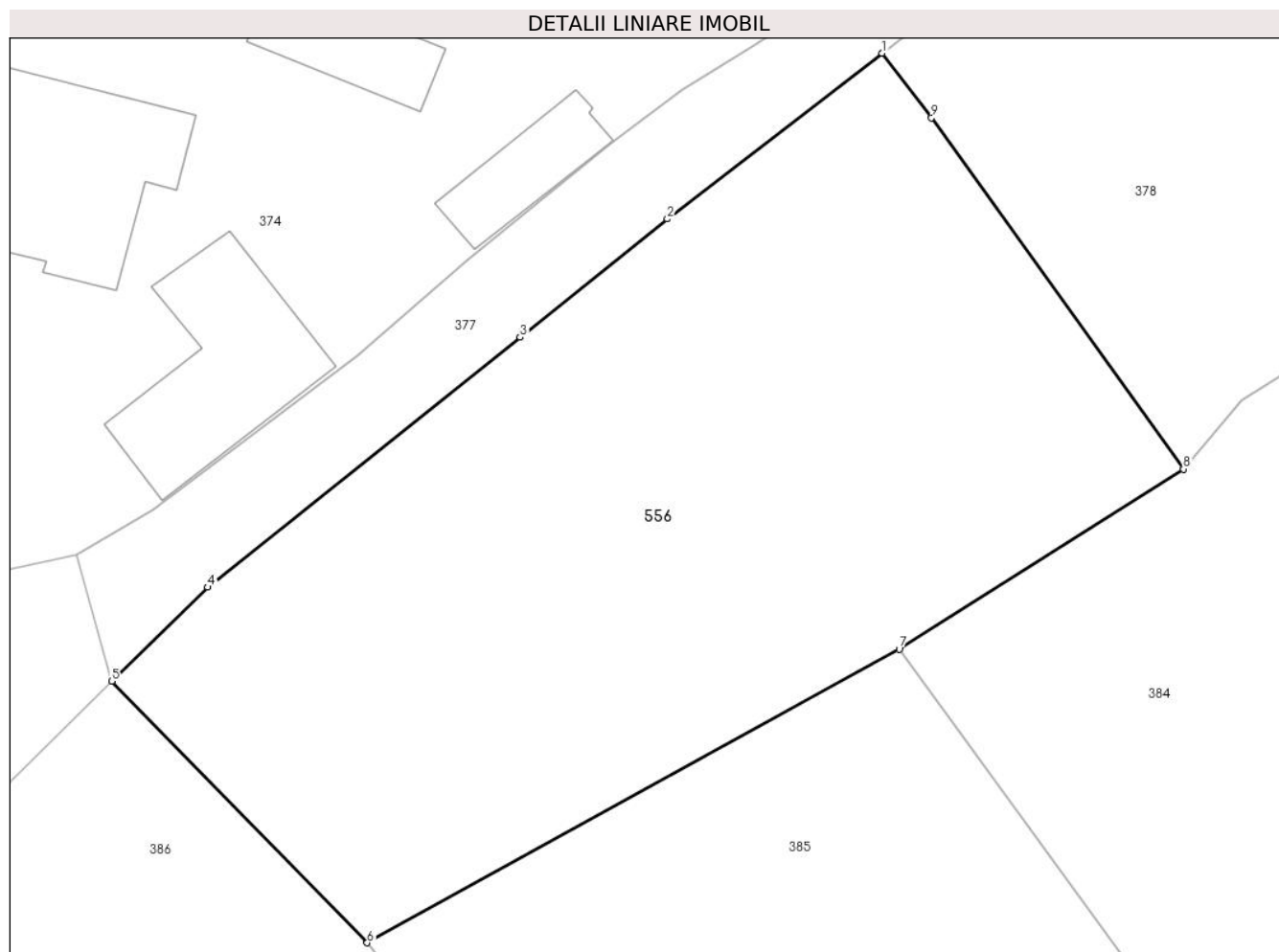
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	699	21	955	-	
2	faneata	DA	463	21	942	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.818,976 424.263,268	2	500.807,883 424.254,717	14.006
2	500.807,883 424.254,717	3	500.800,291 424.248,605	9.747
3	500.800,291 424.248,605	4	500.784,148 424.235,718	20.656
4	500.784,148 424.235,718	5	500.779,207 424.230,864	6.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.779,207 424.230,864	6	500.792,39 424.217,368	18.866
6	500.792,39 424.217,368	7	500.819,861 424.232,518	31.372
7	500.819,861 424.232,518	8	500.834,54 424.241,81	17.373
8	500.834,54 424.241,81	9	500.821,527 424.259,934	22.312
9	500.821,527 424.259,934	1	500.818,976 424.263,268	4.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81916	376	Sector cadastral:24 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81916-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa/S(Pivnita)+Parter/1963-din caramida
A1.2	81916-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa/Parter/1963-din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42313 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. 275, din 16/06/1993 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr 4459 din 09.11.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 6536 din 23.12.1993, emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG;act administrativ nr 4456 din 09.11.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOBRESCU EMILIA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DOBRESCU EMILIA , casatorita cu 2) DOBRESCU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

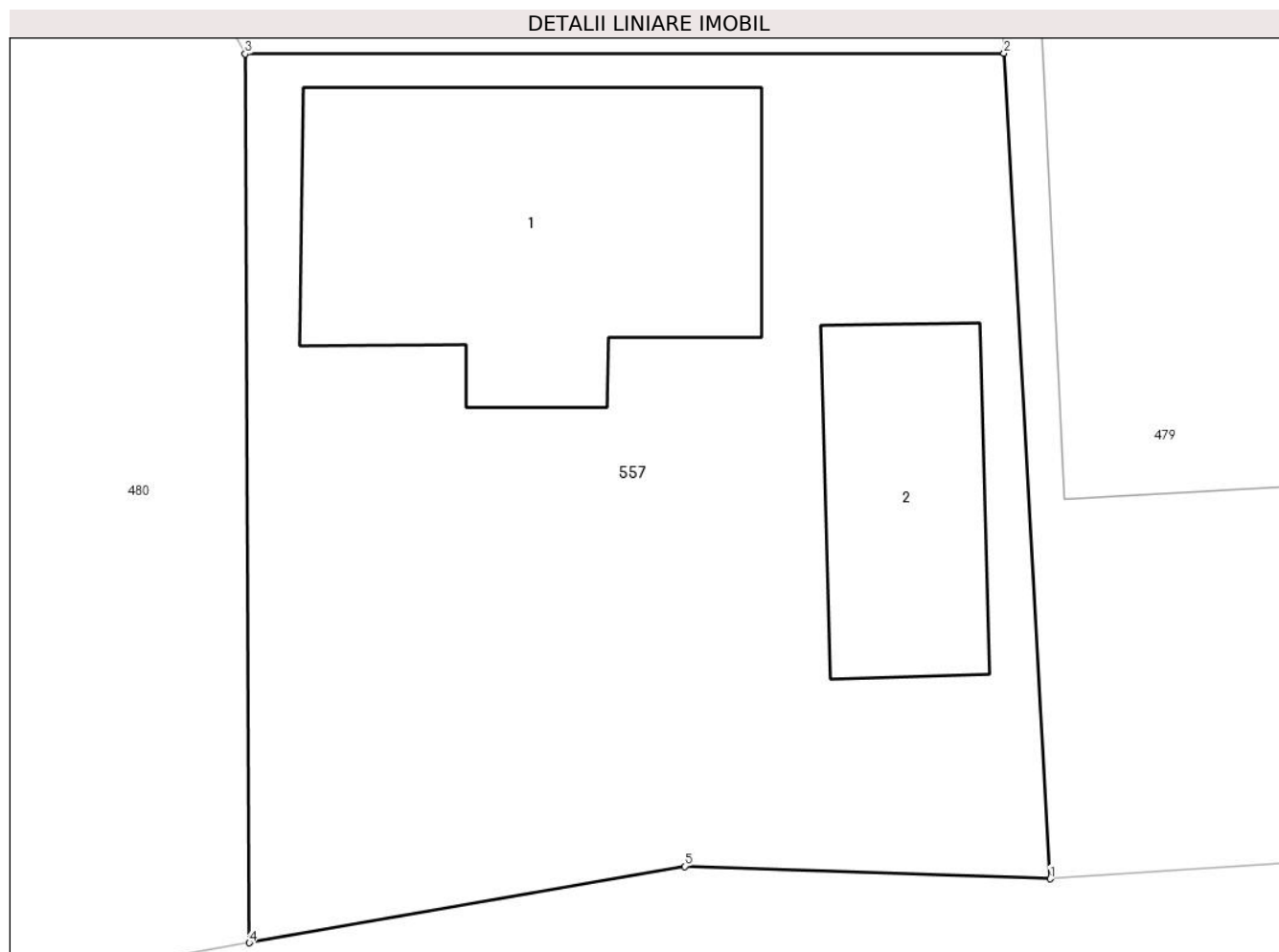
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81916	376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	376	23	1110,1111	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81916-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:73 mp; S. construită desfășurată:83 mp; Casa/S(Pivnita)+Parter/1963-din caramida
A1.2	81916-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfășurată:32 mp; Anexa/Parter/1963-din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.939,199 423.569,686	2	500.938,091 423.589,504	19.849
2	500.938,091 423.589,504	3	500.919,86 423.589,49	18.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.919,86 423.589,49	4	500.919,961 423.568,15	21.34
4	500.919,961 423.568,15	5	500.930,417 423.569,986	10.616
5	500.930,417 423.569,986	1	500.939,199 423.569,686	8.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

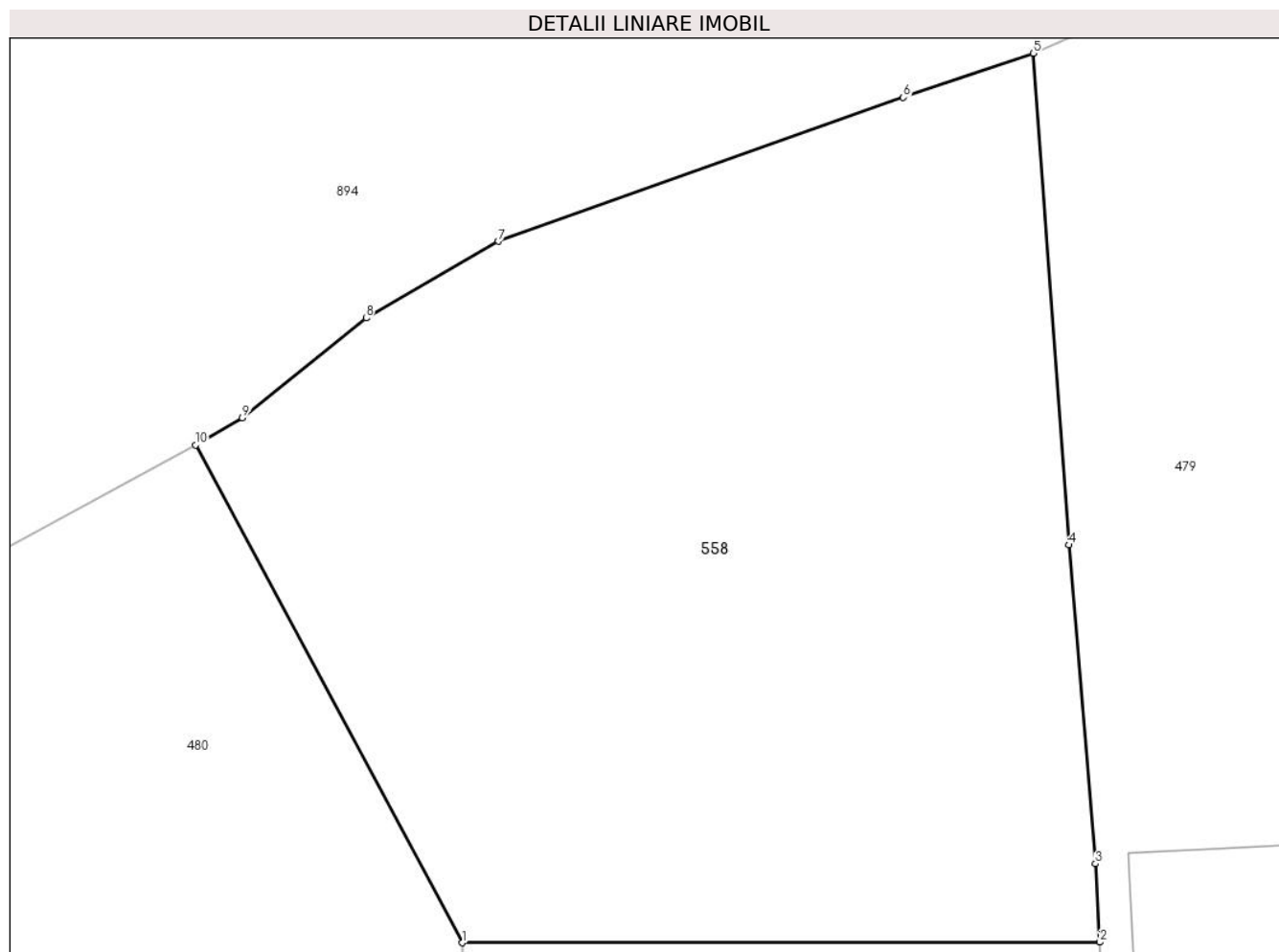
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	467	23	1109,1111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.919,86 423.589,49	2	500.938,091 423.589,504	18.231
2	500.938,091 423.589,504	3	500.937,966 423.591,747	2.246
3	500.937,966 423.591,747	4	500.937,202 423.600,858	9.143
4	500.937,202 423.600,858	5	500.936,179 423.614,91	14.089
5	500.936,179 423.614,91	6	500.932,465 423.613,649	3.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.932,465 423.613,649	7	500.920,883 423.609,536	12.291
7	500.920,883 423.609,536	8	500.917,105 423.607,342	4.369
8	500.917,105 423.607,342	9	500.913,565 423.604,494	4.543
9	500.913,565 423.604,494	10	500.912,222 423.603,713	1.554
10	500.912,222 423.603,713	1	500.919,86 423.589,49	16.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Pîrlitură

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.577	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

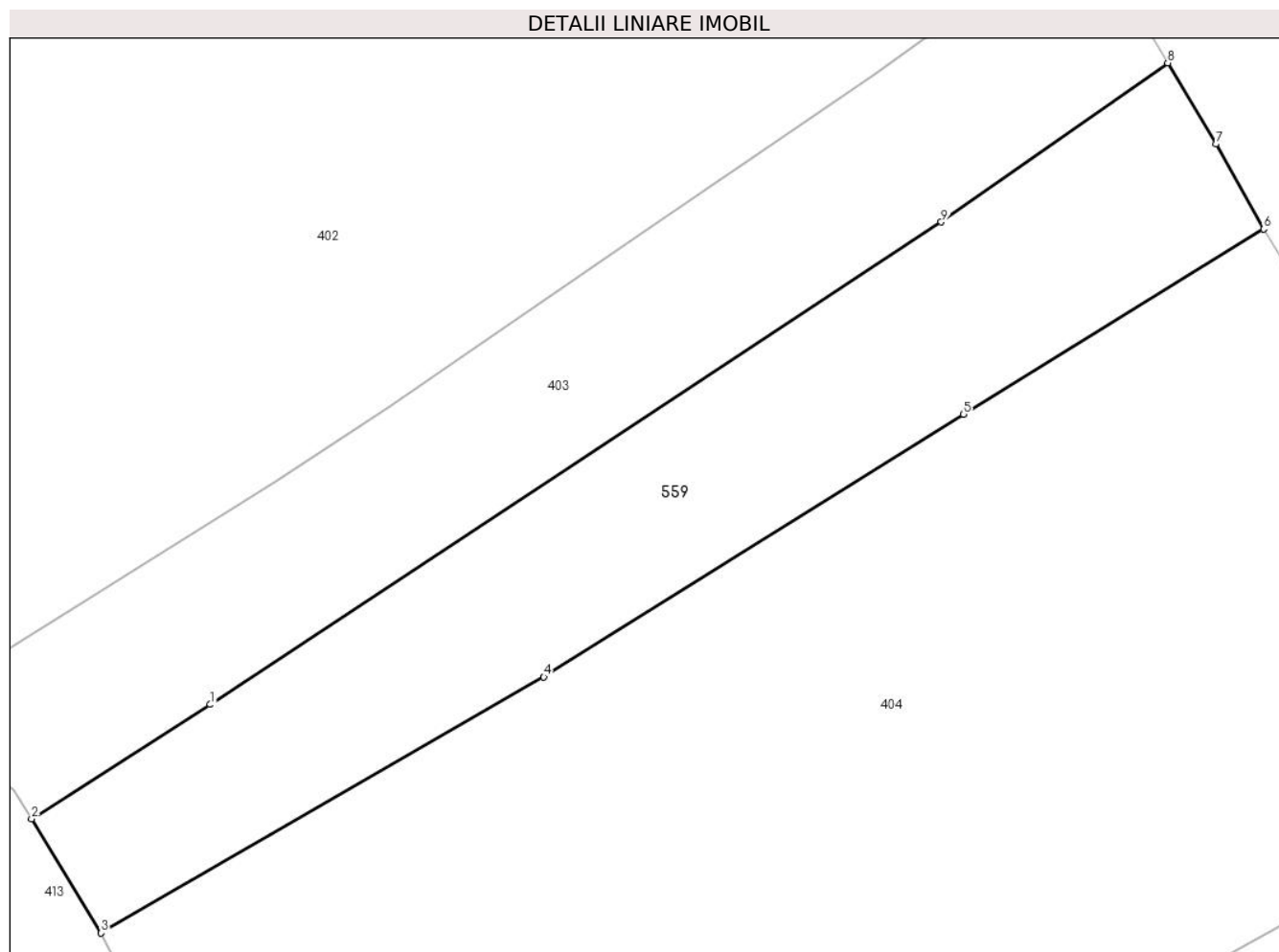
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.577	15	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.231,37 424.346,236	2	501.212,116 424.333,907	22.863
2	501.212,116 424.333,907	3	501.219,618 424.321,614	14.401
3	501.219,618 424.321,614	4	501.267,322 424.349,192	55.102
4	501.267,322 424.349,192	5	501.312,541 424.377,463	53.329
5	501.312,541 424.377,463	6	501.344,901 424.397,436	38.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.344,901 424.397,436	7	501.339,758 424.406,582	10.493
7	501.339,758 424.406,582	8	501.334,549 424.415,32	10.173
8	501.334,549 424.415,32	9	501.310,153 424.398,18	29.815
9	501.310,153 424.398,18	1	501.231,37 424.346,236	94.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.582	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

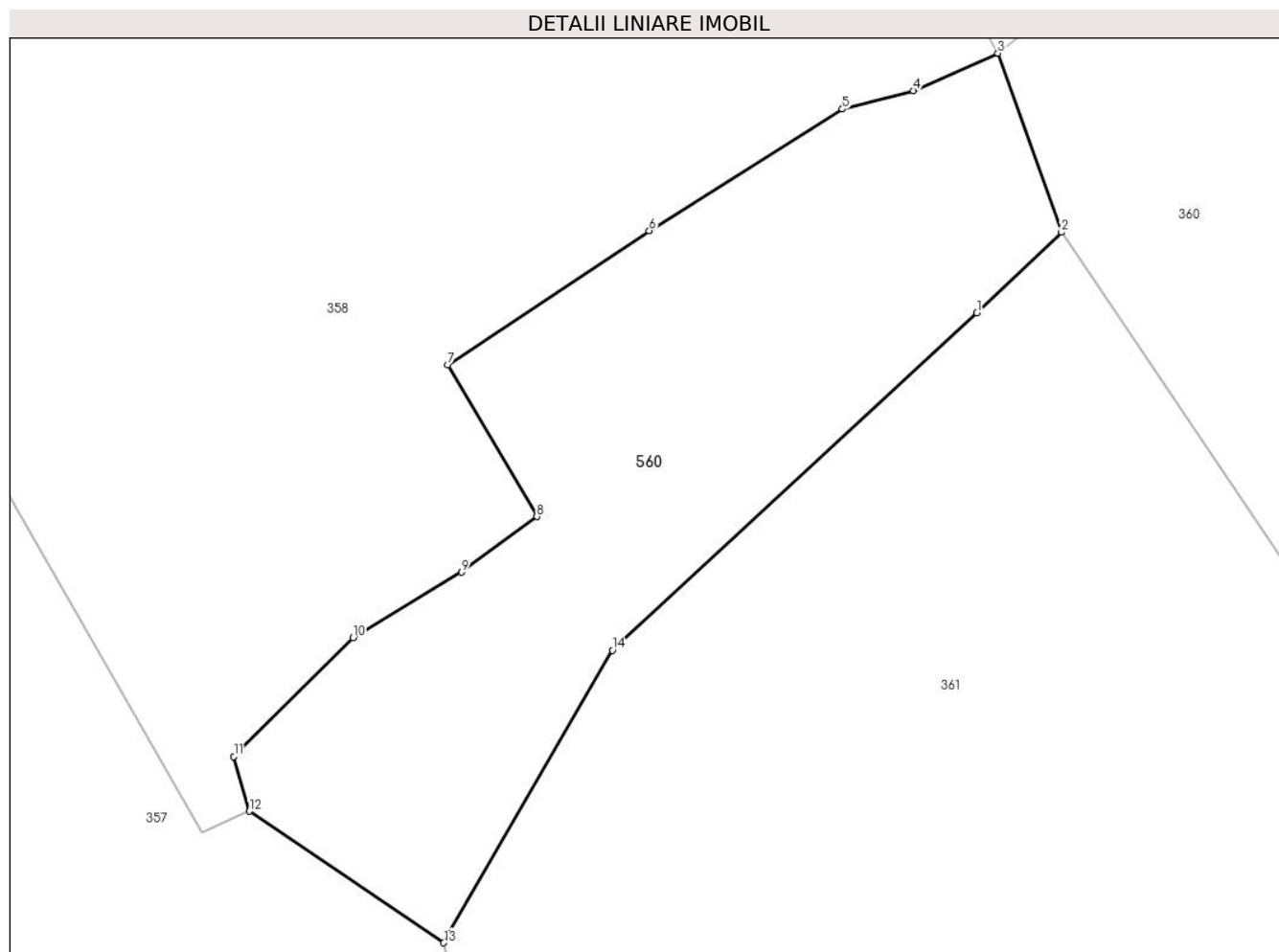
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.582	15	93,98-100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.166,779 424.521,041	2	501.173,5 424.527,448	9.286
2	501.173,5 424.527,448	3	501.168,445 424.541,674	15.097
3	501.168,445 424.541,674	4	501.161,725 424.538,707	7.346
4	501.161,725 424.538,707	5	501.156,069 424.537,233	5.845
5	501.156,069 424.537,233	6	501.140,705 424.527,572	18.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.140,705 424.527,572	7	501.124,67 424.516,889	19.268
7	501.124,67 424.516,889	8	501.131,762 424.504,839	13.982
8	501.131,762 424.504,839	9	501.125,779 424.500,42	7.438
9	501.125,779 424.500,42	10	501.117,145 424.495,216	10.081
10	501.117,145 424.495,216	11	501.107,663 424.485,752	13.397
11	501.107,663 424.485,752	12	501.108,899 424.481,409	4.515
12	501.108,899 424.481,409	13	501.124,36 424.470,95	18.666
13	501.124,36 424.470,95	14	501.137,779 424.494,2	26.845
14	501.137,779 424.494,2	1	501.166,779 424.521,041	39.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:309
Nr. cadastral vechi:513

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 170, Jud. Arges, pct."Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80355	Din acte: 300 Masurata: 302	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80355-C1	Loc. Albesti, Nr. 170, Jud. Arges, pct."Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	80355-C2	Loc. Albesti, Nr. 170, Jud. Arges, pct."Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; fosta constructie C3 garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3879 / 25/07/2005		
Act Notarial nr. 1678, din 22/07/2005 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STACU ELENA VIOLINA 2) STACU VIOREL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 309)</i>	A1, A1.1, A1.2

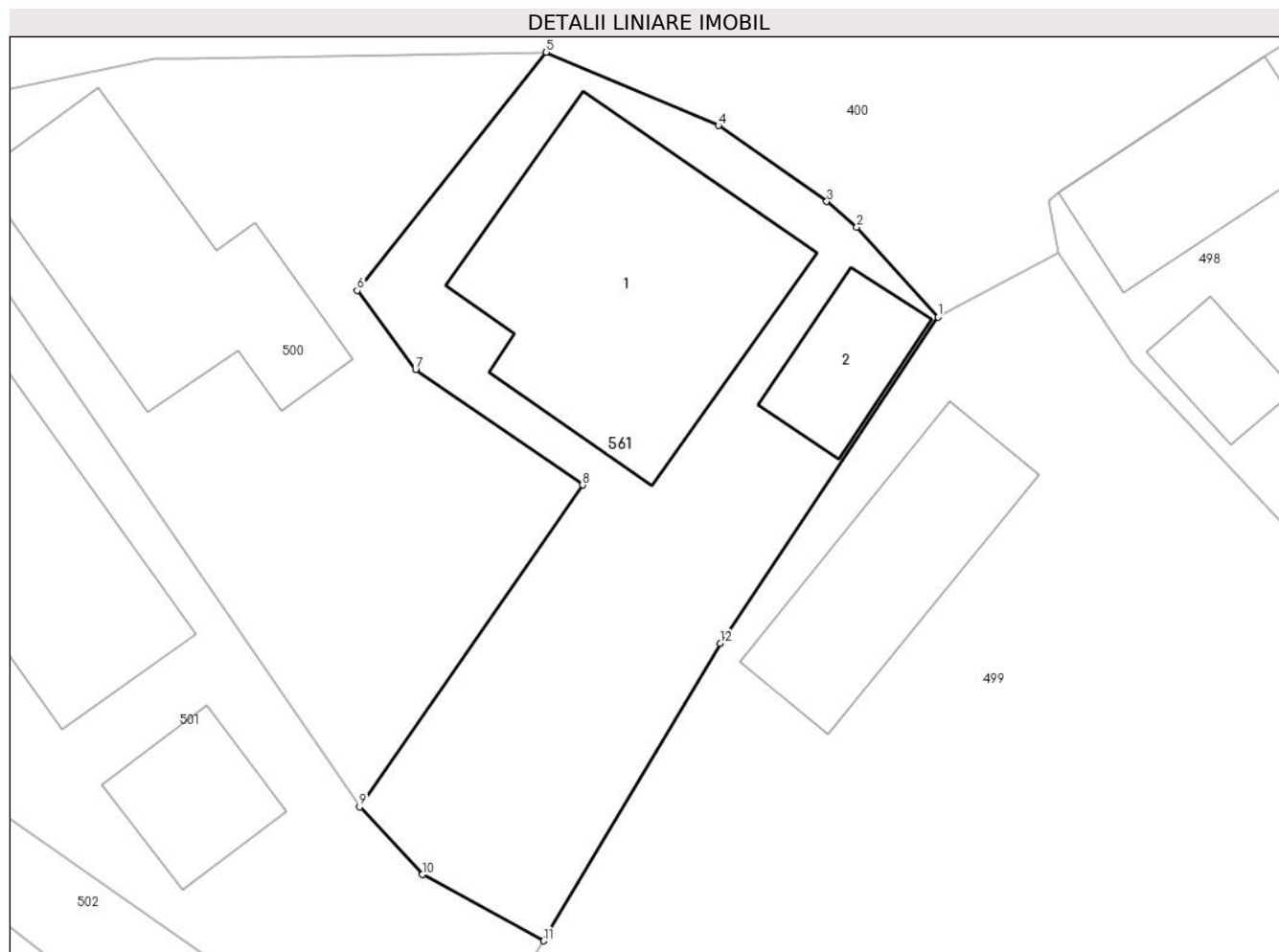
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3879 / 25/07/2005		
Act Notarial nr. 1678, din 22/07/2005 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
C1	se inscrie interdictia de grevare instrainare 1) BUGHEANU ION 2) BUGHEANU VIORICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 309)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80355	Din acte: 300 Masurata: 302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	23	997-999	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80355-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	80355-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; fosta constructie C3 garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.752,35 423.911,233	2	500.749,577 423.914,305	4.138
2	500.749,577 423.914,305	3	500.748,552 423.915,182	1.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.748,552 423.915,182	4	500.744,851 423.917,771	4.517
4	500.744,851 423.917,771	5	500.738,988 423.920,272	6.374
5	500.738,988 423.920,272	6	500.732,538 423.912,146	10.375
6	500.732,538 423.912,146	7	500.734,53 423.909,456	3.347
7	500.734,53 423.909,456	8	500.740,225 423.905,513	6.927
8	500.740,225 423.905,513	9	500.732,62 423.894,53	13.359
9	500.732,62 423.894,53	10	500.734,754 423.892,222	3.143
10	500.734,754 423.892,222	11	500.738,9 423.889,96	4.723
11	500.738,9 423.889,96	12	500.744,918 423.900,103	11.794
12	500.744,918 423.900,103	1	500.752,35 423.911,233	13.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.712	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.712	24	1155-1157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.237,977 423.581,842	2	501.249,747 423.577,484	12.551
3	501.281,187 423.569,78	4	501.345,82 423.554,468	66.422
5	501.369,579 423.563,899	6	501.387,836 423.568,323	18.785
7	501.386,365 423.576,477	8	501.385,847 423.594,351	17.882
9	501.386,852 423.615,613	10	501.388,79 423.625,464	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.249,747 423.577,484	3	501.281,187 423.569,78	32.37
4	501.345,82 423.554,468	5	501.369,579 423.563,899	25.562
6	501.387,836 423.568,323	7	501.386,365 423.576,477	8.286
8	501.385,847 423.594,351	9	501.386,852 423.615,613	21.286
10	501.388,79 423.625,464	11	501.392,724 423.644,156	19.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.392,724 423.644,156	12	501.397,066 423.658,764	15.24
13	501.395,591 423.679,287	14	501.394,269 423.684,573	5.449
15	501.391,175 423.688,692	16	501.388,559 423.690,063	2.953
17	501.381,169 423.689,922	18	501.366,924 423.684,45	15.26
19	501.338,871 423.676,698	20	501.331,195 423.670,602	9.802
21	501.321,473 423.653,057	22	501.310,051 423.636,465	20.143
23	501.300,326 423.625,145	24	501.263,589 423.598,765	45.227
25	501.251,742 423.591,958	1	501.237,977 423.581,842	17.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.397,066 423.658,764	13	501.395,591 423.679,287	20.576
14	501.394,269 423.684,573	15	501.391,175 423.688,692	5.152
16	501.388,559 423.690,063	17	501.381,169 423.689,922	7.391
18	501.366,924 423.684,45	19	501.338,871 423.676,698	29.104
20	501.331,195 423.670,602	21	501.321,473 423.653,057	20.059
22	501.310,051 423.636,465	23	501.300,326 423.625,145	14.924
24	501.263,589 423.598,765	25	501.251,742 423.591,958	13.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct."Casa Batraneasca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81447	4.013	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81447-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct."Casa Batraneasca"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct."Casa Batraneasca"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30918 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 4840, din 14/12/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ROBERT-ALEXANDRU, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ROBERT-ALEXANDRU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

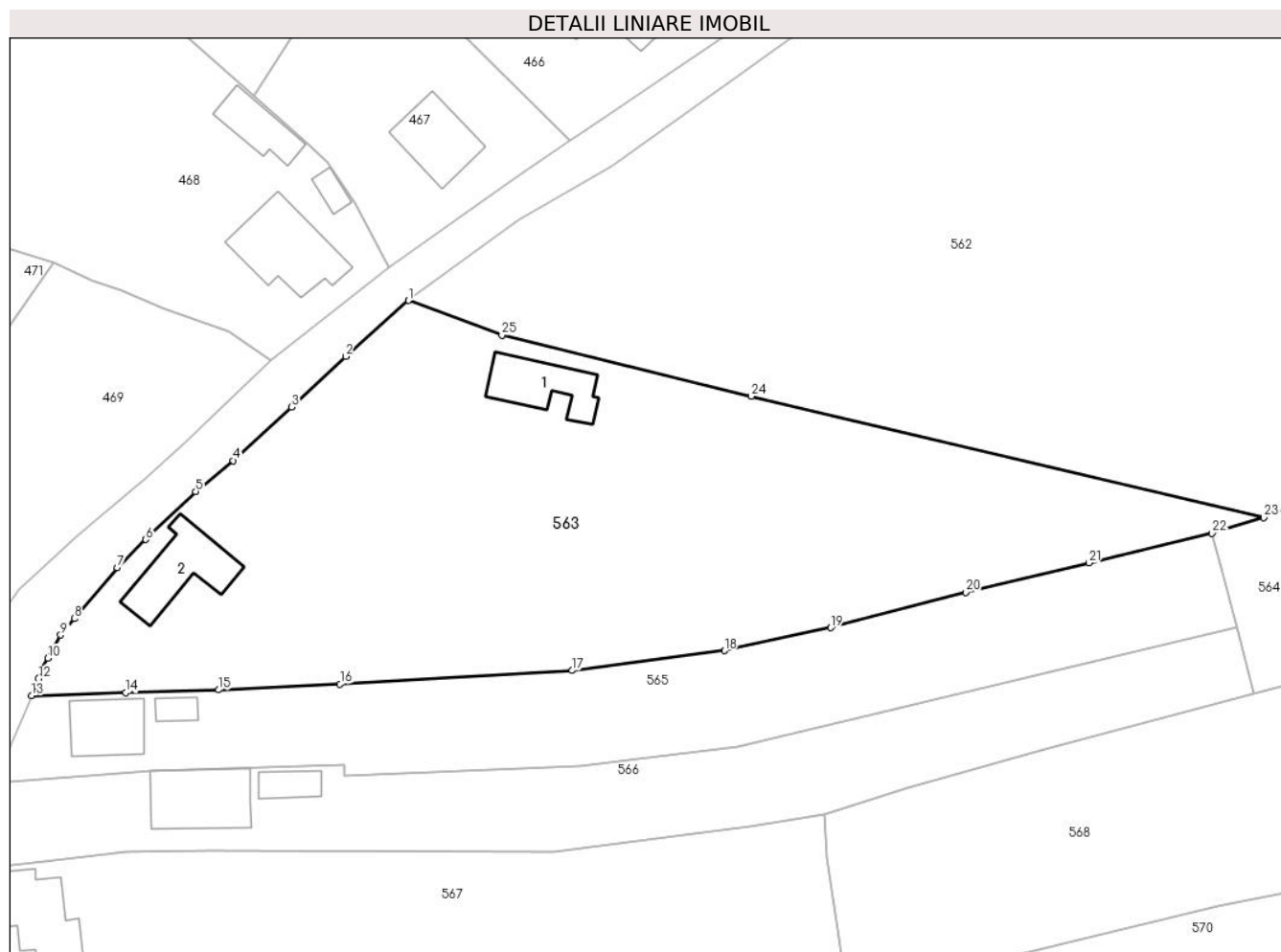
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81447	4.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	24	1158	-	
2	faneata	DA	3.613	24	1158	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81447-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.237,977 423.581,842	2	501.230,047 423.574,788	10.613
3	501.223,21 423.568,392	4	501.215,864 423.561,658	9.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.230,047 423.574,788	3	501.223,21 423.568,392	9.362
4	501.215,864 423.561,658	5	501.211,126 423.557,769	6.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.211,126 423.557,769	6	501.204,862 423.551,711	8.714
7	501.201,218 423.548,171	8	501.195,856 423.541,764	8.355
9	501.194,118 423.539,687	10	501.192,493 423.536,749	3.357
11	501.191,681 423.535,478	12	501.191,321 423.534,164	1.362
13	501.190,45 423.532,055	14	501.202,316 423.532,407	11.871
15	501.214,061 423.532,772	16	501.229,349 423.533,501	15.305
17	501.258,607 423.535,21	18	501.277,807 423.537,714	19.363
19	501.291,197 423.540,599	20	501.308,215 423.545,065	17.594
21	501.323,76 423.548,781	22	501.339,305 423.552,497	15.983
23	501.345,82 423.554,468	24	501.281,187 423.569,78	66.422
25	501.249,747 423.577,484	1	501.237,977 423.581,842	12.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.204,862 423.551,711	7	501.201,218 423.548,171	5.08
8	501.195,856 423.541,764	9	501.194,118 423.539,687	2.708
10	501.192,493 423.536,749	11	501.191,681 423.535,478	1.508
12	501.191,321 423.534,164	13	501.190,45 423.532,055	2.282
14	501.202,316 423.532,407	15	501.214,061 423.532,772	11.751
16	501.229,349 423.533,501	17	501.258,607 423.535,21	29.308
18	501.277,807 423.537,714	19	501.291,197 423.540,599	13.697
20	501.308,215 423.545,065	21	501.323,76 423.548,781	15.983
22	501.339,305 423.552,497	23	501.345,82 423.554,468	6.807
24	501.281,187 423.569,78	25	501.249,747 423.577,484	32.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:692/3

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.149	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

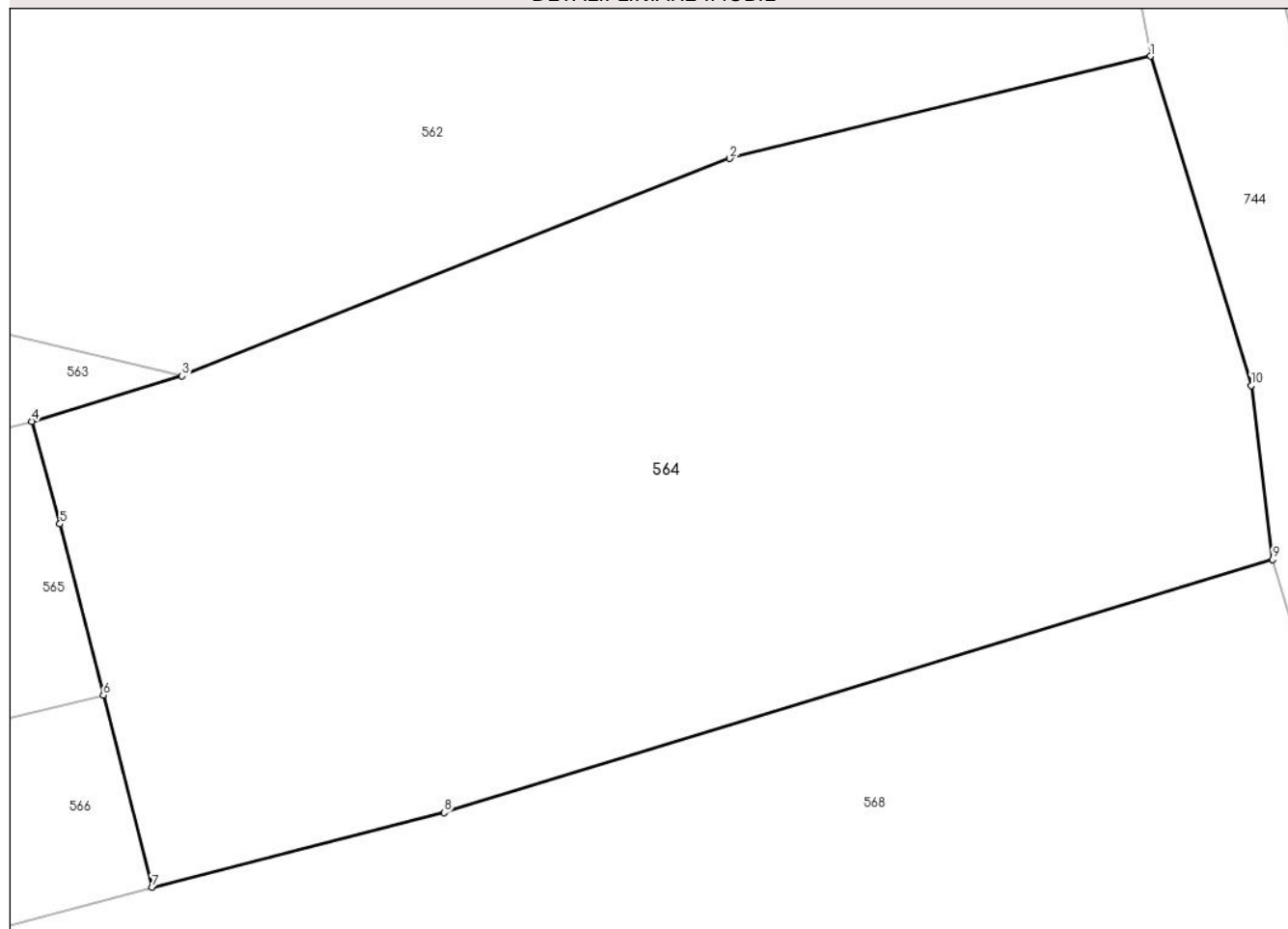
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.149	24	1163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.387,836 423.568,323	2	501.369,579 423.563,899	18.785
2	501.369,579 423.563,899	3	501.345,82 423.554,468	25.562
3	501.345,82 423.554,468	4	501.339,305 423.552,497	6.807
4	501.339,305 423.552,497	5	501.340,524 423.548,052	4.609
5	501.340,524 423.548,052	6	501.342,411 423.540,635	7.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.342,411 423.540,635	7	501.344,528 423.532,314	8.586
7	501.344,528 423.532,314	8	501.357,197 423.535,542	13.074
8	501.357,197 423.535,542	9	501.393,13 423.546,514	37.571
9	501.393,13 423.546,514	10	501.392,198 423.554,06	7.603
10	501.392,198 423.554,06	1	501.387,836 423.568,323	14.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:692/1

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Acasa deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80368	1.786	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80368-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Acasa deal"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; fosta constructie C2
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Acasa deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3980 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 5389, din 18/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act notarial nr. 824/07-05-2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE; act administrativ nr. 659/26-03-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 661/26-03-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 660/26-03-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act notarial nr. 995/29-05-2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GHEORGHE	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GHEORGHE	A1.3

C. Partea III. SARCINI

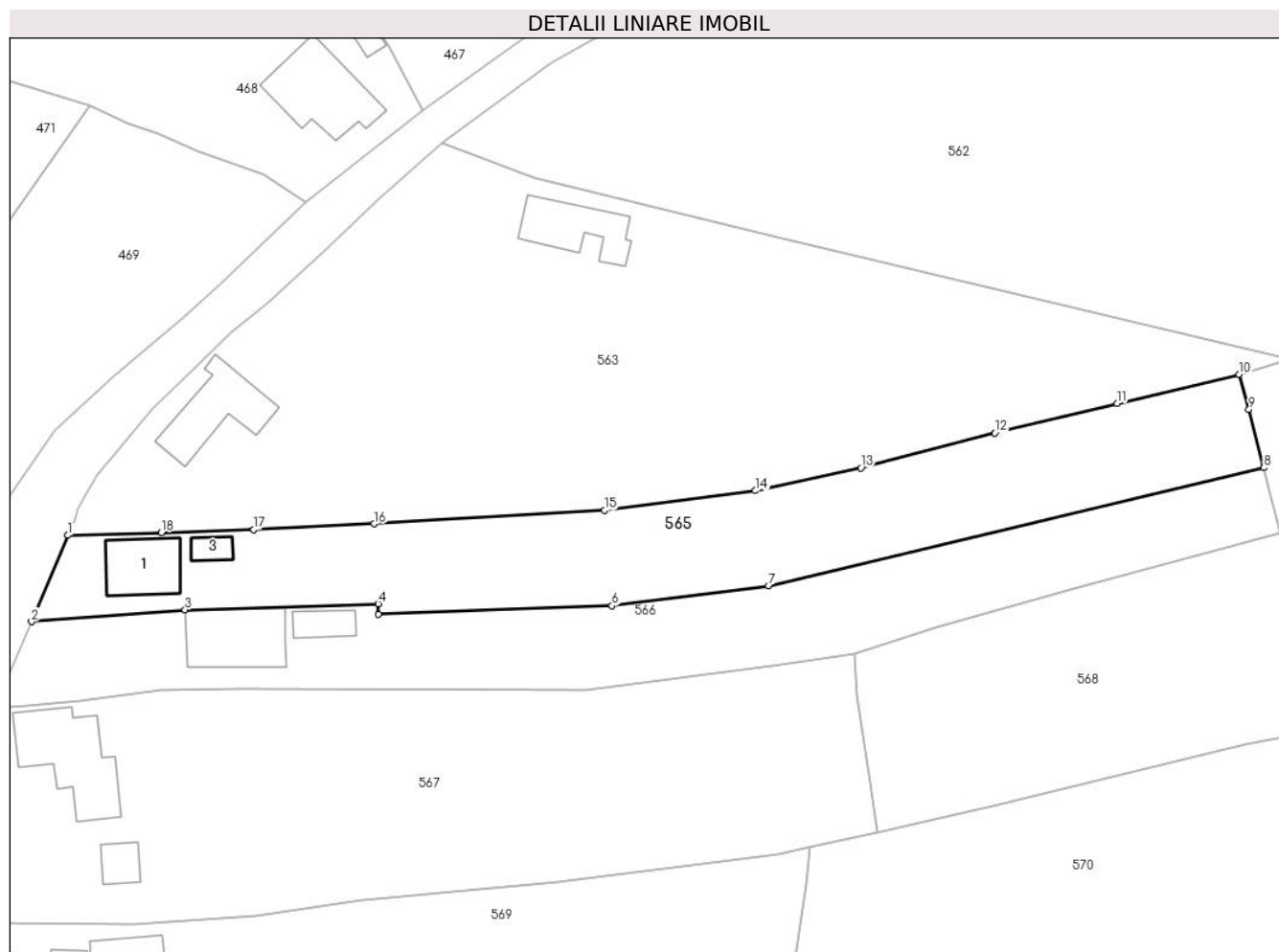
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3980 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 5389, din 18/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act notarial nr. 824/07-05-2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE; act administrativ nr. 659/26-03-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 661/26-03-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 660/26-03-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act notarial nr. 995/29-05-2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;);		
C1	asupra cotei de 3/4 din teren si asupra cotei de 7/8 din constructie,se preia dreptul de uzufruct viager inscris sub nr. 9838/18.11.1992 in Registrul de Publicitate Imobiliara Arges 1) ENE DOMNICA, lipsă CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80368	1.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	444	24	1159,1160	-	
2	faneata	DA	1.342	24	1162,1163	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80368-C1	construcții de locuințe	Din acte: 15 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; fosta constructie C2
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.190,45 423.532,055	2	501.185,825 423.521,089	11.901
2	501.185,825 423.521,089	3	501.205,327 423.522,604	19.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.205,327 423.522,604	4	501.229,865 423.523,366	24.55
4	501.229,865 423.523,366	5	501.229,894 423.522,004	1.362
5	501.229,894 423.522,004	6	501.259,589 423.523,099	29.715
6	501.259,589 423.523,099	7	501.279,507 423.525,612	20.076
7	501.279,507 423.525,612	8	501.342,411 423.540,635	64.673
8	501.342,411 423.540,635	9	501.340,524 423.548,052	7.653
9	501.340,524 423.548,052	10	501.339,305 423.552,497	4.609
10	501.339,305 423.552,497	11	501.323,76 423.548,781	15.983
11	501.323,76 423.548,781	12	501.308,215 423.545,065	15.983
12	501.308,215 423.545,065	13	501.291,197 423.540,599	17.594
13	501.291,197 423.540,599	14	501.277,807 423.537,714	13.697
14	501.277,807 423.537,714	15	501.258,607 423.535,21	19.363
15	501.258,607 423.535,21	16	501.229,349 423.533,501	29.308
16	501.229,349 423.533,501	17	501.214,061 423.532,772	15.305
17	501.214,061 423.532,772	18	501.202,316 423.532,407	11.751
18	501.202,316 423.532,407	1	501.190,45 423.532,055	11.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:530
Nr. cadastral vechi:692/2

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80881	1.626	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8555 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 1318, din 09/07/2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE DANIEL , necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 530)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE DANIEL	A1.1, A1.2

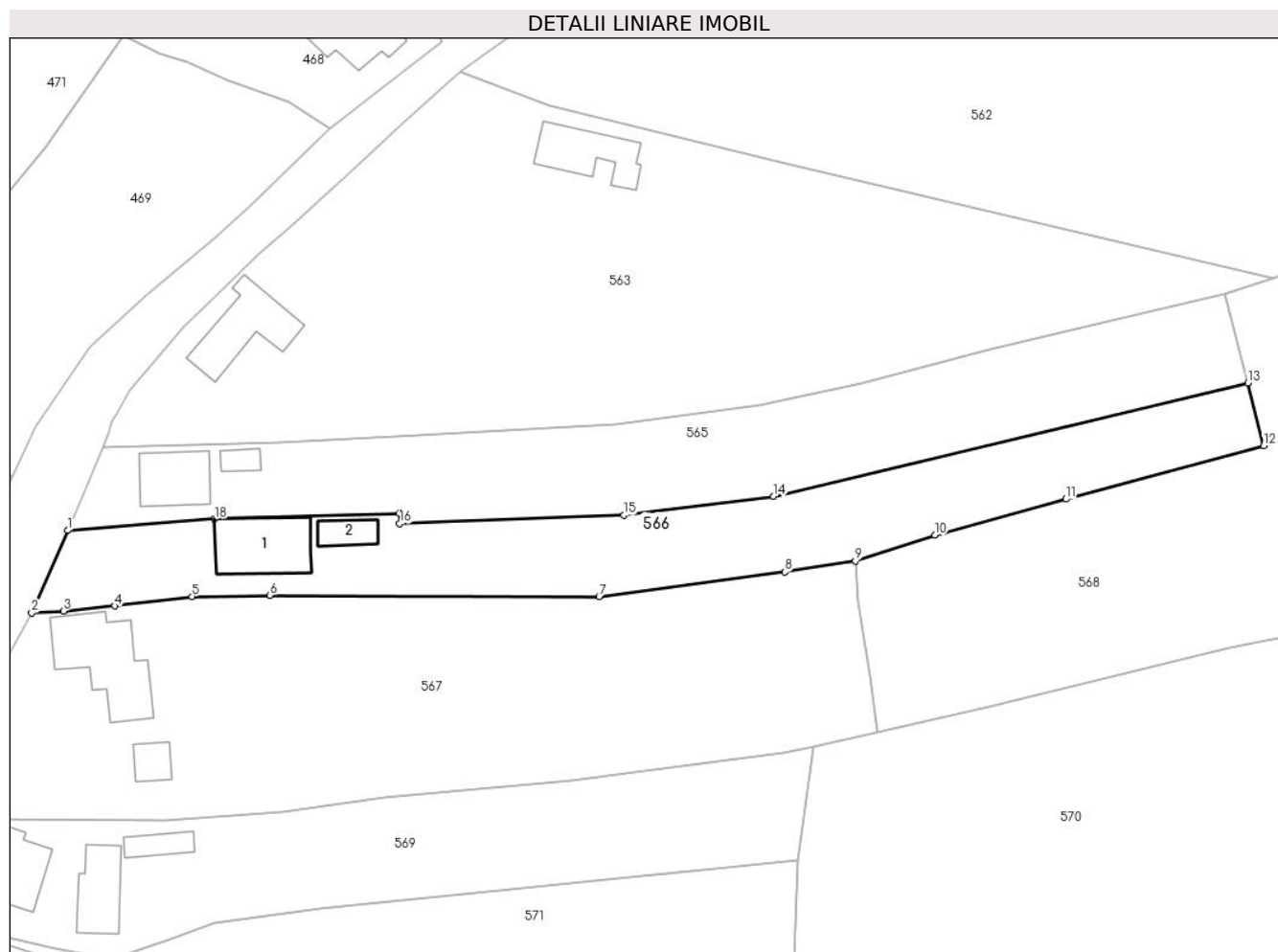
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80881	1.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	24	1159,1160	-	
2	faneata	DA	1.167	24	1160,1162,1163	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.185,825 423.521,089	2	501.181,041 423.510,151	11.938
2	501.181,041 423.510,151	3	501.185,253 423.510,421	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.185,253 423.510,421	4	501.192,05 423.511,084	6.829
4	501.192,05 423.511,084	5	501.202,32 423.512,342	10.347
5	501.202,32 423.512,342	6	501.212,669 423.512,496	10.35
6	501.212,669 423.512,496	7	501.256,34 423.512,335	43.671
7	501.256,34 423.512,335	8	501.281,004 423.515,602	24.879
8	501.281,004 423.515,602	9	501.290,346 423.517,018	9.449
9	501.290,346 423.517,018	10	501.300,878 423.520,458	11.08
10	501.300,878 423.520,458	11	501.318,286 423.525,24	18.053
11	501.318,286 423.525,24	12	501.344,528 423.532,314	27.179
12	501.344,528 423.532,314	13	501.342,411 423.540,635	8.586
13	501.342,411 423.540,635	14	501.279,507 423.525,612	64.673
14	501.279,507 423.525,612	15	501.259,589 423.523,099	20.076
15	501.259,589 423.523,099	16	501.229,894 423.522,004	29.715
16	501.229,894 423.522,004	17	501.229,865 423.523,366	1.362
17	501.229,865 423.523,366	18	501.205,327 423.522,604	24.55
18	501.205,327 423.522,604	1	501.185,825 423.521,089	19.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct " Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80015	Din acte: 3.071 Masurata: 3.083	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80015-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct " Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct " Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11418 / 10/11/2009		
Act Notarial nr. 2795, din 09/11/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) ENACHE MARIA-MAGDALENA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) VUICĂ DANIEL	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA-MAGDALENA 2) VUICĂ DANIEL	A1.2

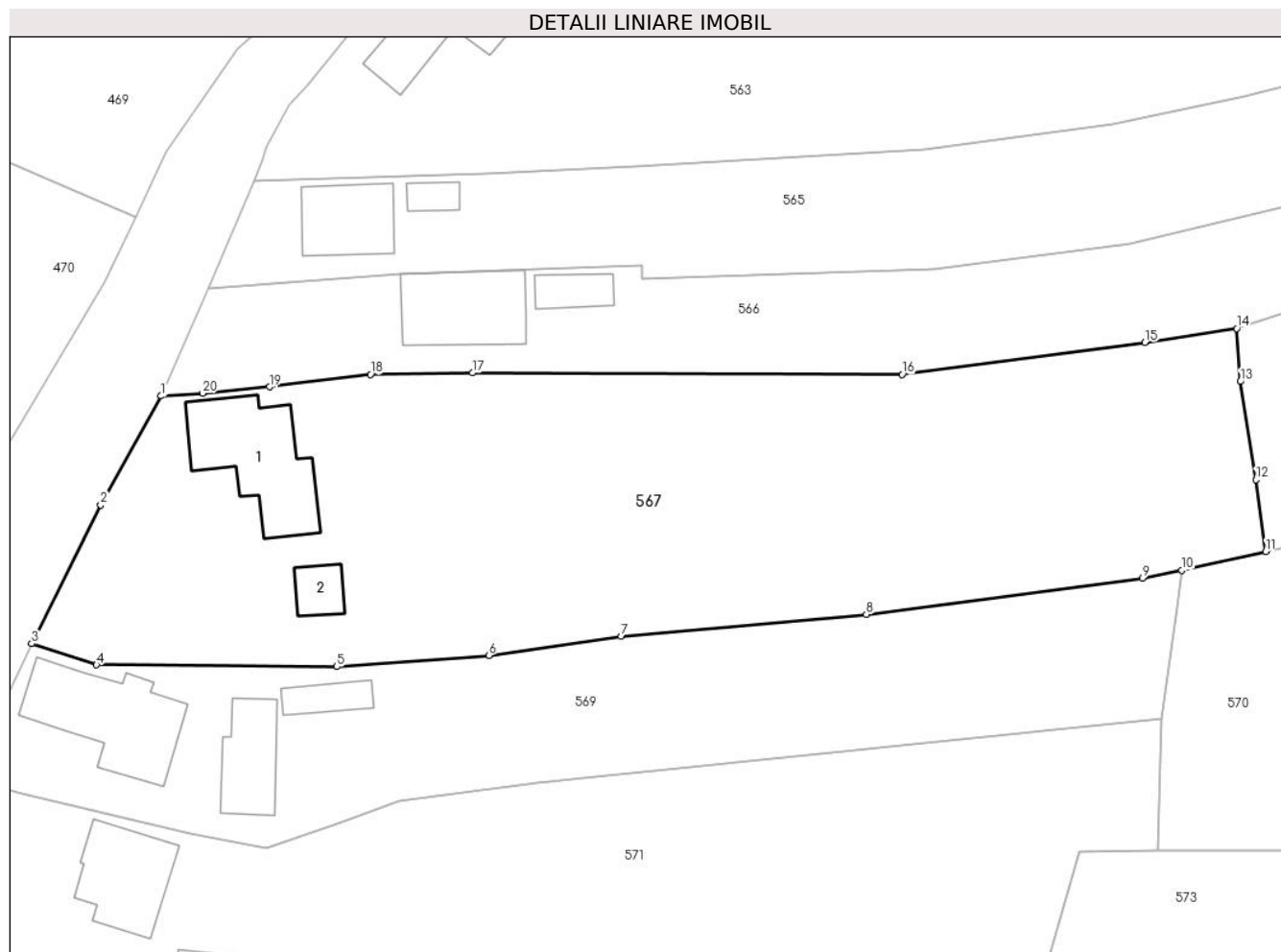
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80015	Din acte: 3.071 Masurata: 3.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	398	24	1166	-	
2	faneata	DA	2.685	24	1164,1165/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80015-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.181,041 423.510,151	2	501.174,91 423.499,076	12.659
2	501.174,91 423.499,076	3	501.167,89 423.484,998	15.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.167,89 423.484,998	4	501.174,472 423.482,836	6.928
4	501.174,472 423.482,836	5	501.198,909 423.482,646	24.438
5	501.198,909 423.482,646	6	501.214,345 423.483,799	15.479
6	501.214,345 423.483,799	7	501.227,793 423.485,731	13.586
7	501.227,793 423.485,731	8	501.252,694 423.487,966	25.001
8	501.252,694 423.487,966	9	501.280,754 423.491,628	28.298
9	501.280,754 423.491,628	10	501.284,759 423.492,446	4.088
10	501.284,759 423.492,446	11	501.293,281 423.494,363	8.735
11	501.293,281 423.494,363	12	501.292,275 423.501,64	7.346
12	501.292,275 423.501,64	13	501.290,689 423.511,622	10.107
13	501.290,689 423.511,622	14	501.290,346 423.517,018	5.407
14	501.290,346 423.517,018	15	501.281,004 423.515,602	9.449
15	501.281,004 423.515,602	16	501.256,34 423.512,335	24.879
16	501.256,34 423.512,335	17	501.212,669 423.512,496	43.671
17	501.212,669 423.512,496	18	501.202,32 423.512,342	10.35
18	501.202,32 423.512,342	19	501.192,05 423.511,084	10.347
19	501.192,05 423.511,084	20	501.185,253 423.510,421	6.829
20	501.185,253 423.510,421	1	501.181,041 423.510,151	4.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:515
Nr. cadastral vechi:687

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct DEAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80867	2.784	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4744 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 718, din 16/04/2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON IONEL, casatorit cu, lipsă CNP 2) SOLOMON EMILIA, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 515)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

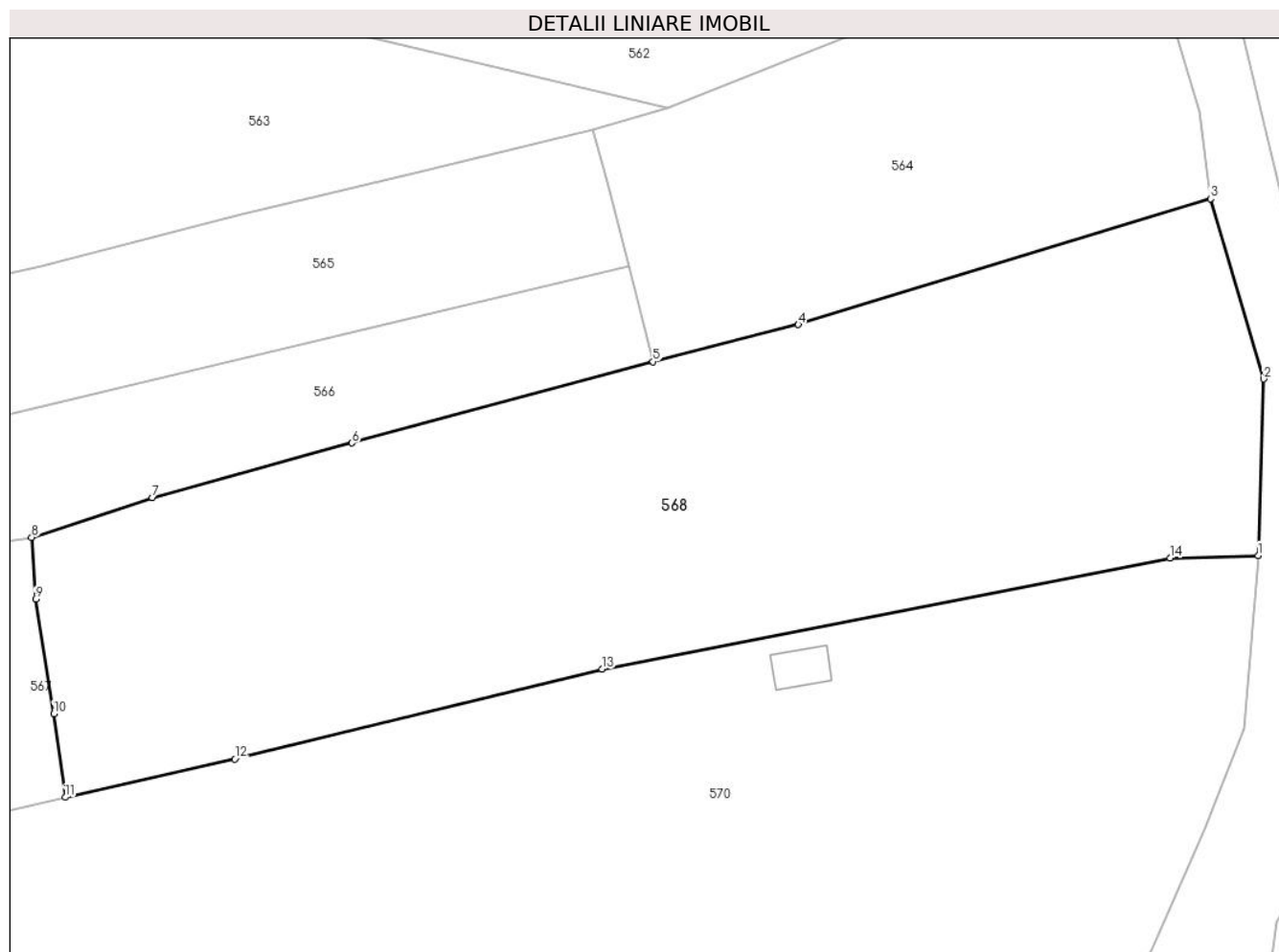
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80867	2.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.784	24	1164,1165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.397,29 423.515,426	2	501.397,769 423.530,806	15.387
2	501.397,769 423.530,806	3	501.393,13 423.546,514	16.379
3	501.393,13 423.546,514	4	501.357,197 423.535,542	37.571
4	501.357,197 423.535,542	5	501.344,528 423.532,314	13.074
5	501.344,528 423.532,314	6	501.318,286 423.525,24	27.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.318,286 423.525,24	7	501.300,878 423.520,458	18.053
7	501.300,878 423.520,458	8	501.290,346 423.517,018	11.08
8	501.290,346 423.517,018	9	501.290,689 423.511,622	5.407
9	501.290,689 423.511,622	10	501.292,275 423.501,64	10.107
10	501.292,275 423.501,64	11	501.293,281 423.494,363	7.346
11	501.293,281 423.494,363	12	501.308,071 423.497,702	15.162
12	501.308,071 423.497,702	13	501.340,077 423.505,551	32.954
13	501.340,077 423.505,551	14	501.389,597 423.515,199	50.451
14	501.389,597 423.515,199	1	501.397,29 423.515,426	7.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "GRADINA CASEI - DEAL "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80179	1.750	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80179-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "GRADINA CASEI - DEAL "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2	80179-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "GRADINA CASEI - DEAL "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "GRADINA CASEI - DEAL "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14814 / 10/12/2010		
Act Notarial nr. 3728, din 09/12/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABININ ALINA-ELENA , casatorita cu 2) BABININ DENIS-IOSIF	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABININ ALINA-ELENA 2) BABININ DENIS-IOSIF	A1.3

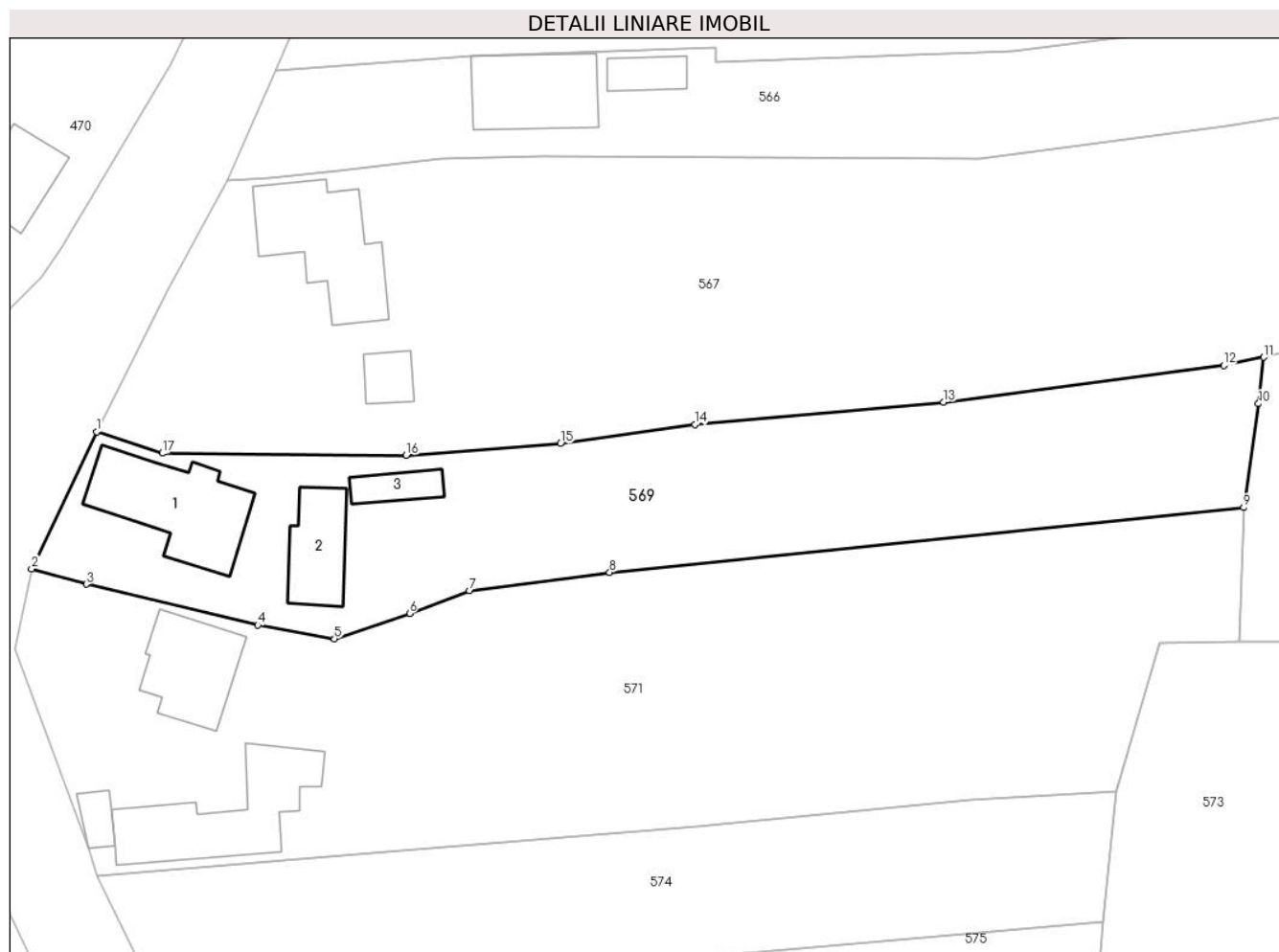
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80179	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	24	1167,1168	-	
2	faneata	DA	1.073	24	1169	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80179-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2	80179-C2	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.167,89 423.484,998	2	501.161,397 423.471,28	15.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.161,397 423.471,28	3	501.166,884 423.469,735	5.7
3	501.166,884 423.469,735	4	501.184,044 423.465,645	17.641
4	501.184,044 423.465,645	5	501.191,708 423.464,278	7.785
5	501.191,708 423.464,278	6	501.199,229 423.466,812	7.936
6	501.199,229 423.466,812	7	501.205,252 423.469,067	6.431
7	501.205,252 423.469,067	8	501.219,271 423.470,909	14.139
8	501.219,271 423.470,909	9	501.282,74 423.477,402	63.8
9	501.282,74 423.477,402	10	501.284,224 423.487,798	10.501
10	501.284,224 423.487,798	11	501.284,759 423.492,446	4.679
11	501.284,759 423.492,446	12	501.280,754 423.491,628	4.088
12	501.280,754 423.491,628	13	501.252,694 423.487,966	28.298
13	501.252,694 423.487,966	14	501.227,793 423.485,731	25.001
14	501.227,793 423.485,731	15	501.214,345 423.483,799	13.586
15	501.214,345 423.483,799	16	501.198,909 423.482,646	15.479
16	501.198,909 423.482,646	17	501.174,472 423.482,836	24.438
17	501.174,472 423.482,836	1	501.167,89 423.484,998	6.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81805

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.338	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

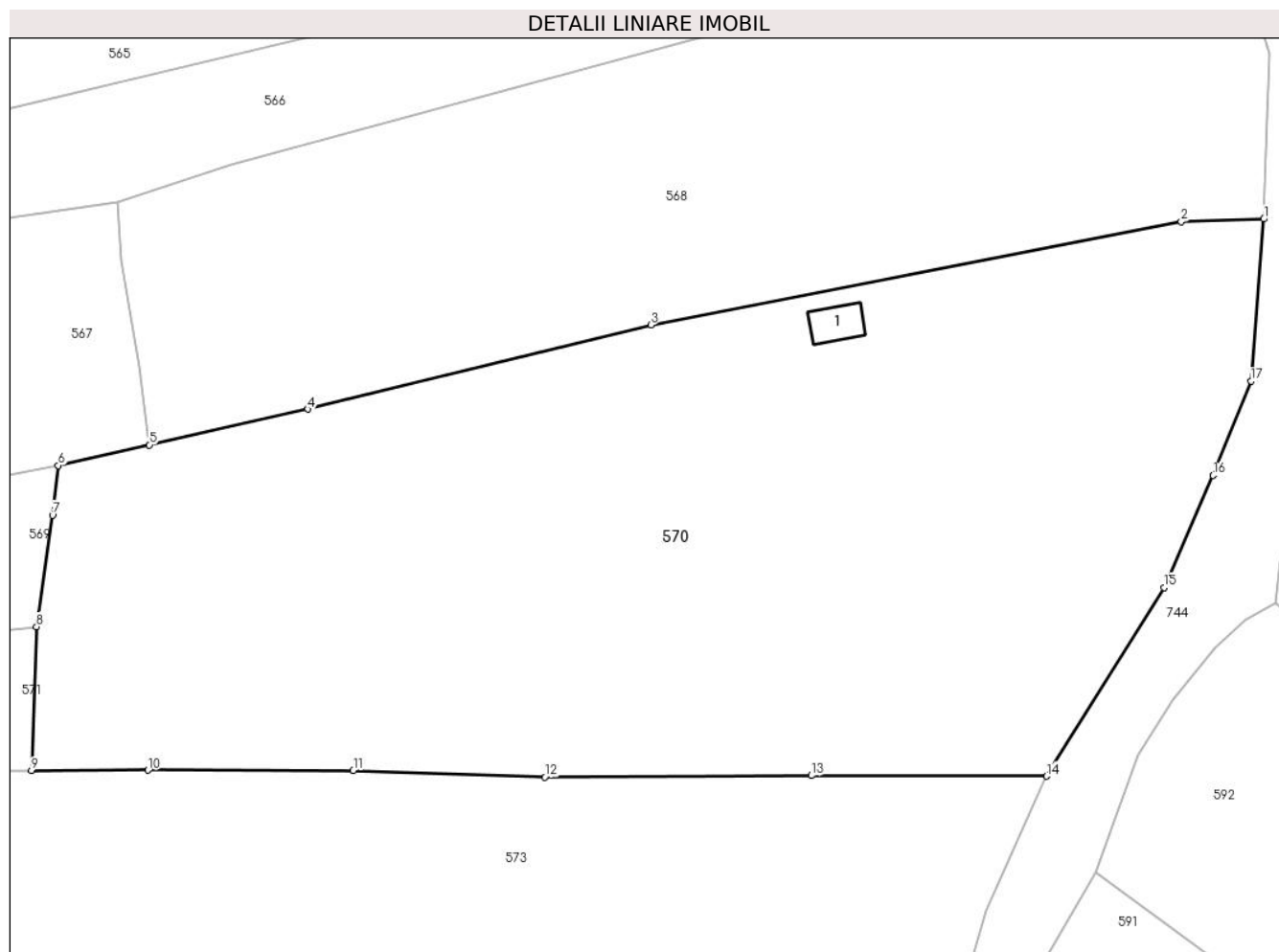
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.125	24	1170	-	
2	livada	DA	1.213	24	1170	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.397,29 423.515,426	2	501.389,597 423.515,199	7.696
2	501.389,597 423.515,199	3	501.340,077 423.505,551	50.451
3	501.340,077 423.505,551	4	501.308,071 423.497,702	32.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.308,071 423.497,702	5	501.293,281 423.494,363	15.162
5	501.293,281 423.494,363	6	501.284,759 423.492,446	8.735
6	501.284,759 423.492,446	7	501.284,224 423.487,798	4.679
7	501.284,224 423.487,798	8	501.282,74 423.477,402	10.501
8	501.282,74 423.477,402	9	501.282,279 423.463,981	13.429
9	501.282,279 423.463,981	10	501.293,129 423.464,013	10.85
10	501.293,129 423.464,013	11	501.312,312 423.463,978	19.183
11	501.312,312 423.463,978	12	501.330,195 423.463,391	17.893
12	501.330,195 423.463,391	13	501.355,07 423.463,514	24.875
13	501.355,07 423.463,514	14	501.377,002 423.463,455	21.932
14	501.377,002 423.463,455	15	501.387,983 423.481,039	20.731
15	501.387,983 423.481,039	16	501.392,567 423.491,515	11.435
16	501.392,567 423.491,515	17	501.396,096 423.500,299	9.466
17	501.396,096 423.500,299	1	501.397,29 423.515,426	15.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Gradina Casei - Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81085	Din acte: 2.375 Masurata: 2.959	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81085-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Gradina Casei - Deal"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Anexa - P, P+M; an 1968; din lemn
A1.2	81085-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Gradina Casei - Deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta - parter; din lemn; an1996
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Gradina Casei - Deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
2834 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 95 , din 10/01/1995 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (act administrativ (adeverinta) nr. 652/01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (certificat fiscal) nr. 636/01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (certificat pentru atestarea ca petentii sunt cunoscuti ca proprietari) nr. 651/01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (proces verbal de identificare a imobilului) nr. 653/01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel; certificat de mostenitor S nr. 670/1978 emis de Botariatul de Stat Local; certificat de mostenitor nr. 512/1993/10.11.1993 emis de Notariatul de Stat Local Campulung; certificat de mostenitor suplimentar nr. 364/1994 emis de Notariatul de Stat Local Campulung);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU MARIA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) RĂDULESCU MARIA	A1.2
10051 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. 116, din 13/07/2016 emis de IONESCU CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDULESCU MARIA	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RĂDULESCU IONEL-GABRIEL	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU MARIA	A1.3

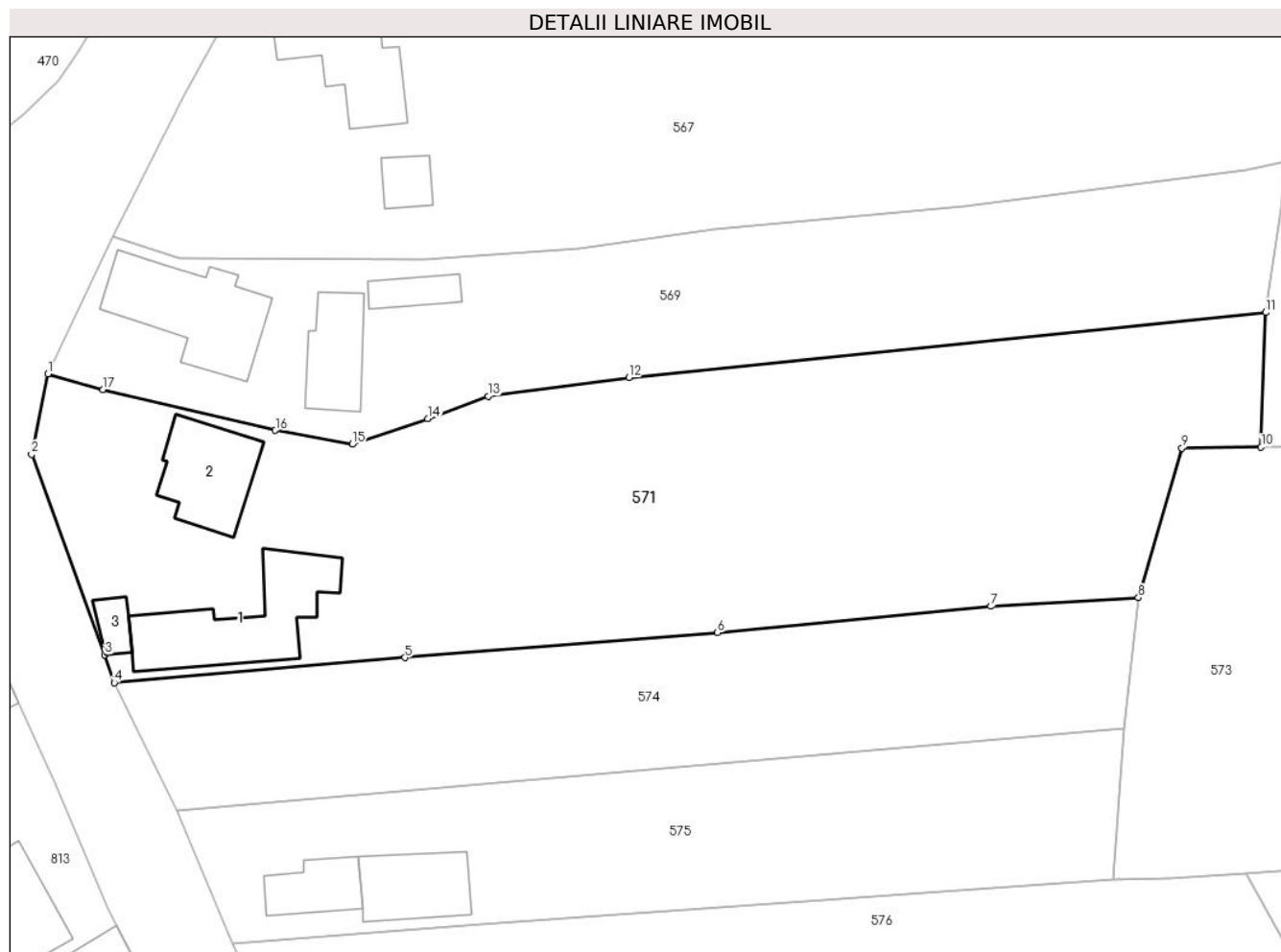
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81085	Din acte: 2.375 Masurata: 2.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	24	1174	-	
2	faneata	DA	1.110	24	1173	-	
3	livada	DA	1.179	24	1173	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81085-C1	construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Anexa - P, P+M; an 1968; din lemn
A1.2	81085-C2	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta - parter; din lemn; an1996
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.161,397 423.471,28	2	501.159,765 423.463,264	8.18
2	501.159,765 423.463,264	3	501.167,078 423.443,297	21.264
3	501.167,078 423.443,297	4	501.168,001 423.440,518	2.928
4	501.168,001 423.440,518	5	501.196,952 423.443,013	29.058
5	501.196,952 423.443,013	6	501.228,112 423.445,497	31.259
6	501.228,112 423.445,497	7	501.255,35 423.448,124	27.364
7	501.255,35 423.448,124	8	501.270,044 423.448,996	14.72
8	501.270,044 423.448,996	9	501.274,388 423.463,892	15.516
9	501.274,388 423.463,892	10	501.282,279 423.463,981	7.892
10	501.282,279 423.463,981	11	501.282,74 423.477,402	13.429
11	501.282,74 423.477,402	12	501.219,271 423.470,909	63.8
12	501.219,271 423.470,909	13	501.205,252 423.469,067	14.139
13	501.205,252 423.469,067	14	501.199,229 423.466,812	6.431
14	501.199,229 423.466,812	15	501.191,708 423.464,278	7.936
15	501.191,708 423.464,278	16	501.184,044 423.465,645	7.785
16	501.184,044 423.465,645	17	501.166,884 423.469,735	17.641
17	501.166,884 423.469,735	1	501.161,397 423.471,28	5.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		199	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ADAM PAULA-CLEOPATRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

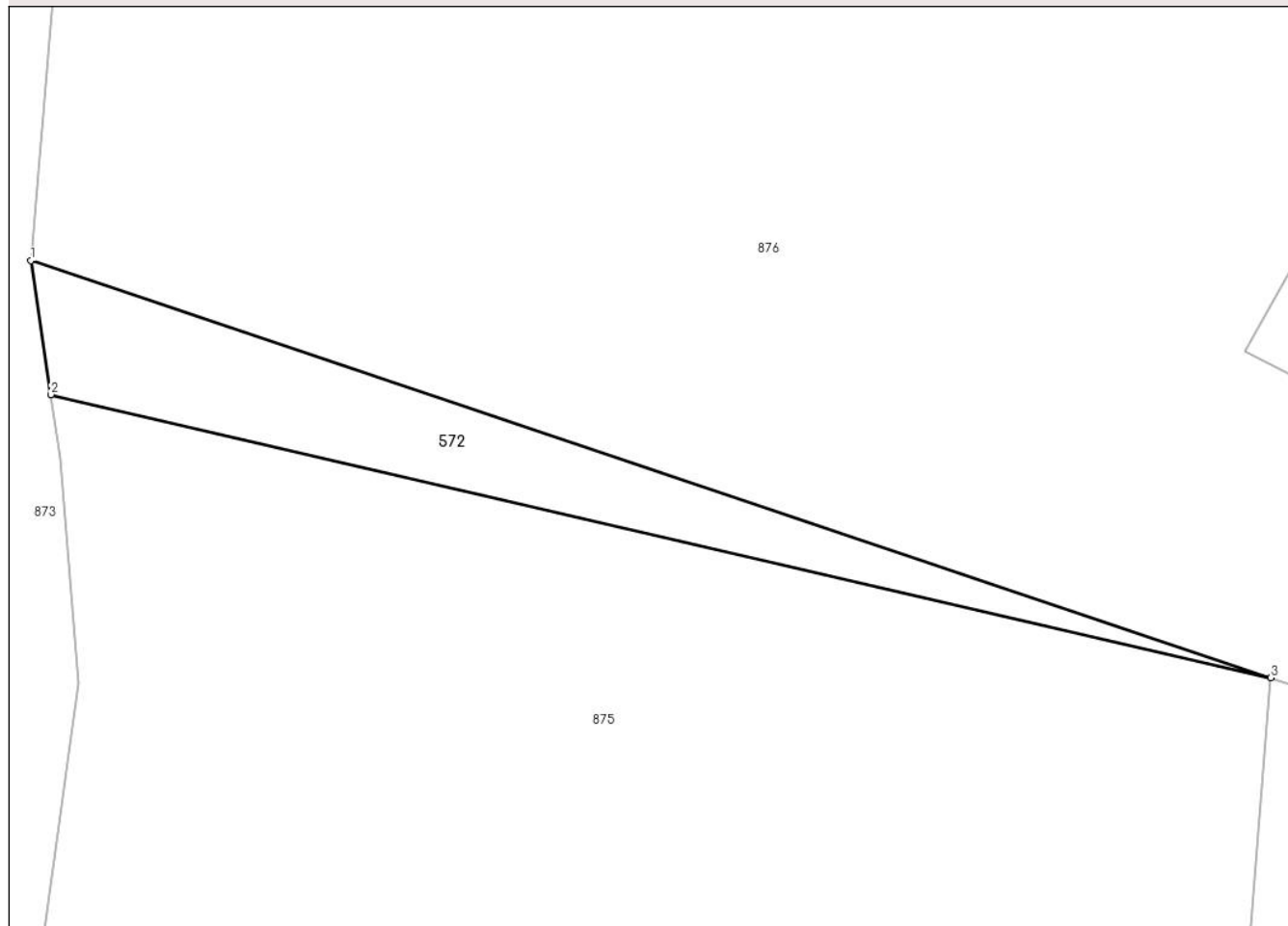
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	199	29	1643	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.931,51 422.988,4	2	500.932,517 422.981,666	6.809
2	500.932,517 422.981,666	3	500.993,854 422.967,432	62.967
3	500.993,854 422.967,432	1	500.931,51 422.988,4	65.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81811

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.328	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

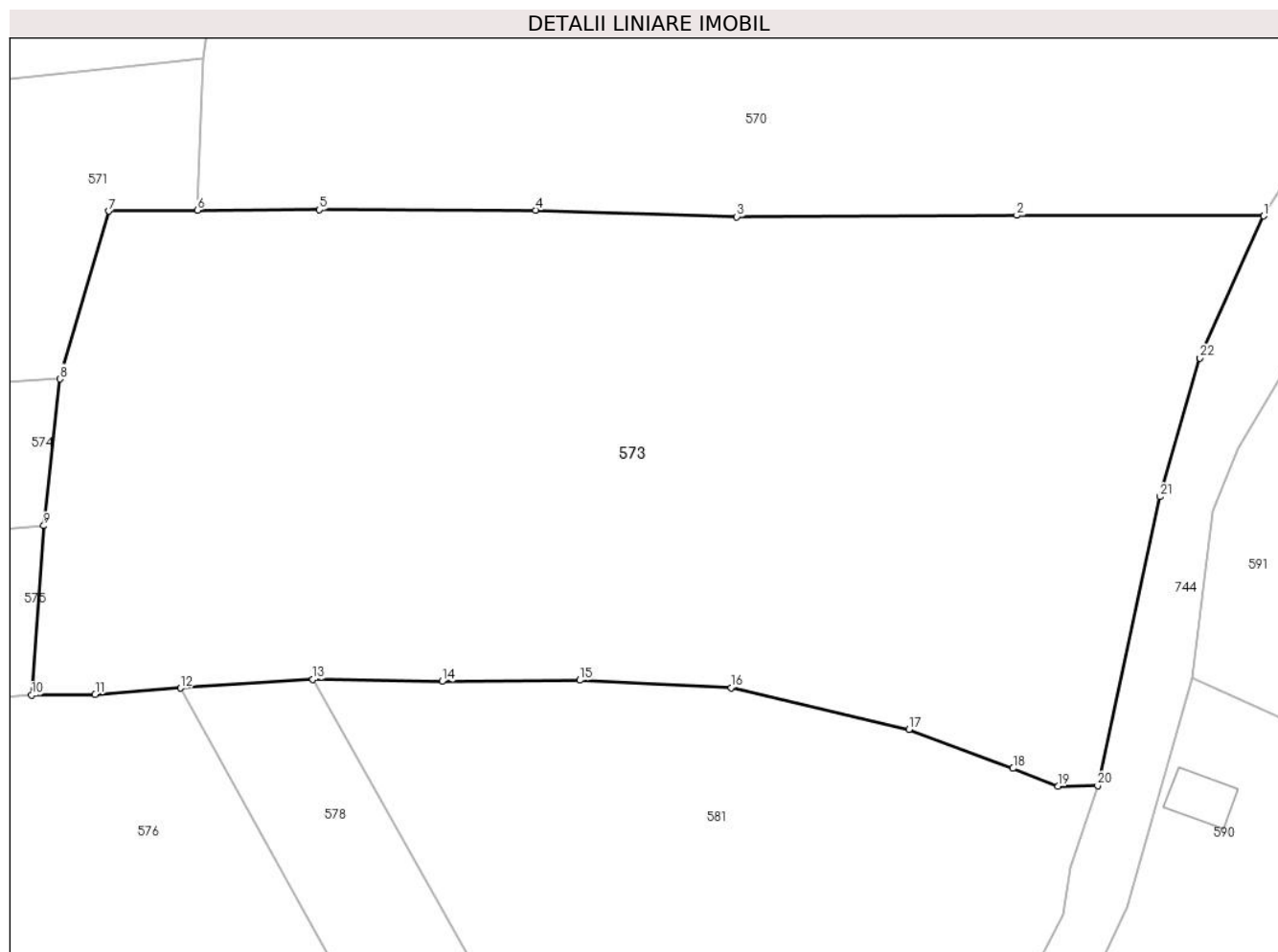
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.447	24	1171	-	
2	livada	DA	1.881	24	1171,1172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.377,002 423.463,455	2	501.355,07 423.463,514	21.932
3	501.330,195 423.463,391	4	501.312,312 423.463,978	17.893
5	501.293,129 423.464,013	6	501.282,279 423.463,981	10.85
7	501.274,388 423.463,892	8	501.270,044 423.448,996	15.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.355,07 423.463,514	3	501.330,195 423.463,391	24.875
4	501.312,312 423.463,978	5	501.293,129 423.464,013	19.183
6	501.282,279 423.463,981	7	501.274,388 423.463,892	7.892
8	501.270,044 423.448,996	9	501.268,63 423.435,963	13.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.268,63 423.435,963	10	501.267,547 423.420,92	15.082
11	501.273,19 423.420,999	12	501.280,784 423.421,547	7.614
13	501.292,535 423.422,319	14	501.304,01 423.422,14	11.476
15	501.316,243 423.422,25	16	501.329,69 423.421,585	13.463
17	501.345,473 423.417,866	18	501.354,74 423.414,43	9.883
19	501.358,732 423.412,84	20	501.362,259 423.412,887	3.527
21	501.367,76 423.438,535	22	501.371,346 423.450,841	12.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.267,547 423.420,92	11	501.273,19 423.420,999	5.644
12	501.280,784 423.421,547	13	501.292,535 423.422,319	11.776
14	501.304,01 423.422,14	15	501.316,243 423.422,25	12.233
16	501.329,69 423.421,585	17	501.345,473 423.417,866	16.215
18	501.354,74 423.414,43	19	501.358,732 423.412,84	4.297
20	501.362,259 423.412,887	21	501.367,76 423.438,535	26.231
22	501.371,346 423.450,841	1	501.377,002 423.463,455	13.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct"Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81262	1.296	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15301 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. 1753, din 18/10/2017 emis de Zipisi Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81262 a imobilului cu numarul cadastral 81262/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80957 inscris in cartea funciara 80957;	A1
15307 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. 1754, din 18/10/2017 emis de Zipisi Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON DANIELA, căsătorită cu 2) SOLOMON AVRAM	A1

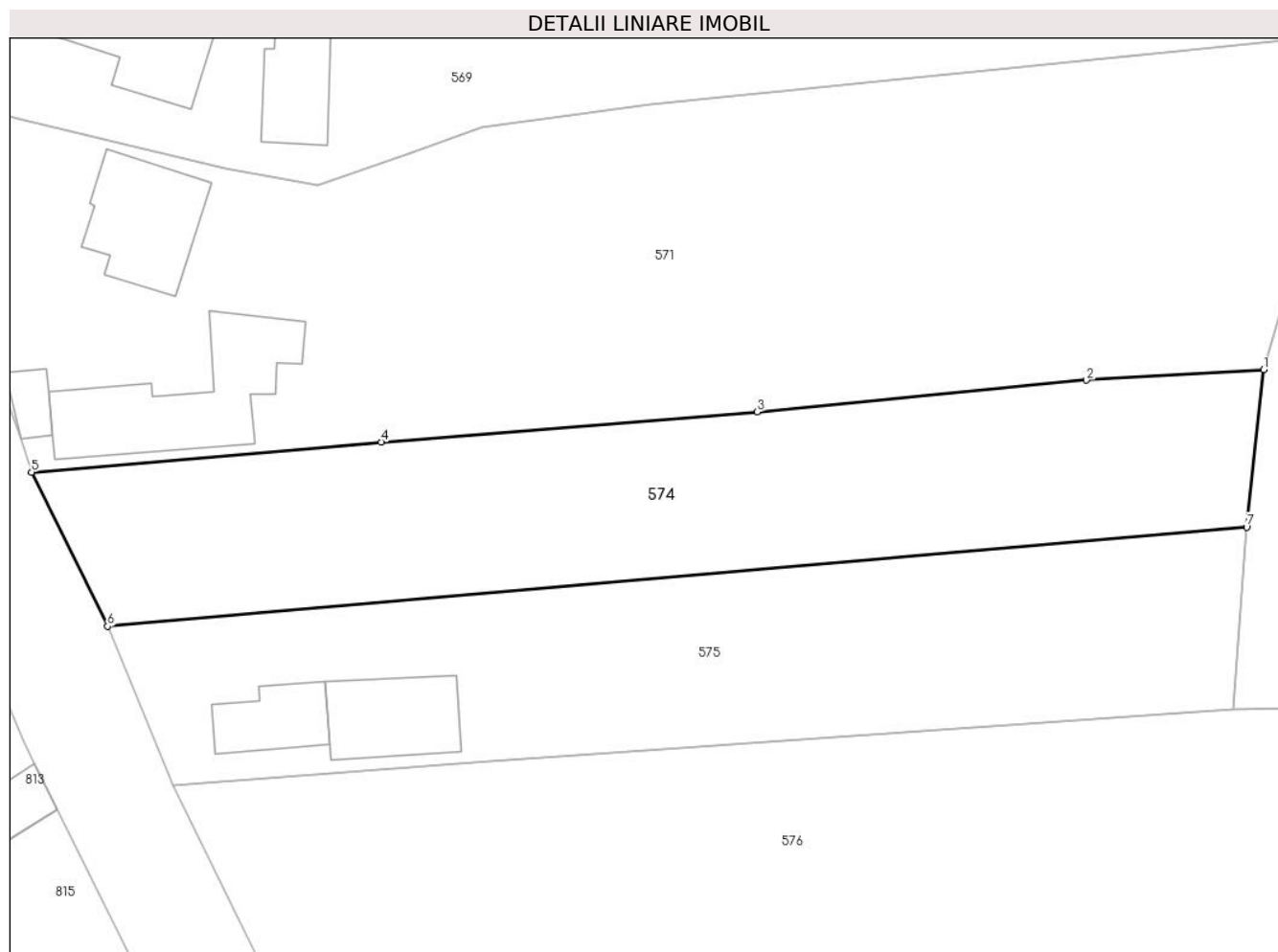
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81262	1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	393	24	1176	-	
2	faneata	DA	903	24	1177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.270,044 423.448,996	2	501.255,35 423.448,124	14.72
2	501.255,35 423.448,124	3	501.228,112 423.445,497	27.364
3	501.228,112 423.445,497	4	501.196,952 423.443,013	31.259
4	501.196,952 423.443,013	5	501.168,001 423.440,518	29.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.168,001 423.440,518	6	501.174,297 423.427,757	14.23
6	501.174,297 423.427,757	7	501.268,63 423.435,963	94.689
7	501.268,63 423.435,963	1	501.270,044 423.448,996	13.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 111, Jud. Arges, pct"Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81263	1.296	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81263-C1	Loc. Albesti, Nr. 111, Jud. Arges, pct" Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; locuinta(P+1)/1997/ zidarie/ acoperis tigla-proprietatea Enescu Georgeta
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 111, Jud. Arges, pct" Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15301 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. 1753, din 18/10/2017 emis de Zipisi Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81263 a imobilului cu numarul cadastral 81263/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80957 inscris in cartea funciara 80957;	A1
21307 / 10/11/2020		
Act Administrativ nr. seria Cb nr. 529107-certificat de casatorie, din 21/01/1955 emis de Sfatul Popular al Comunei Albesti;		
B9	se noteaza calitatea de bun comun asupra imobilului de sub A1.1 Ord	A1.1
Act Notarial nr. 5725, din 06/11/2020 emis de DIDEA IONEL;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU VLADIMIR	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU VLADIMIR	A1.2

C. Partea III. SARCINI

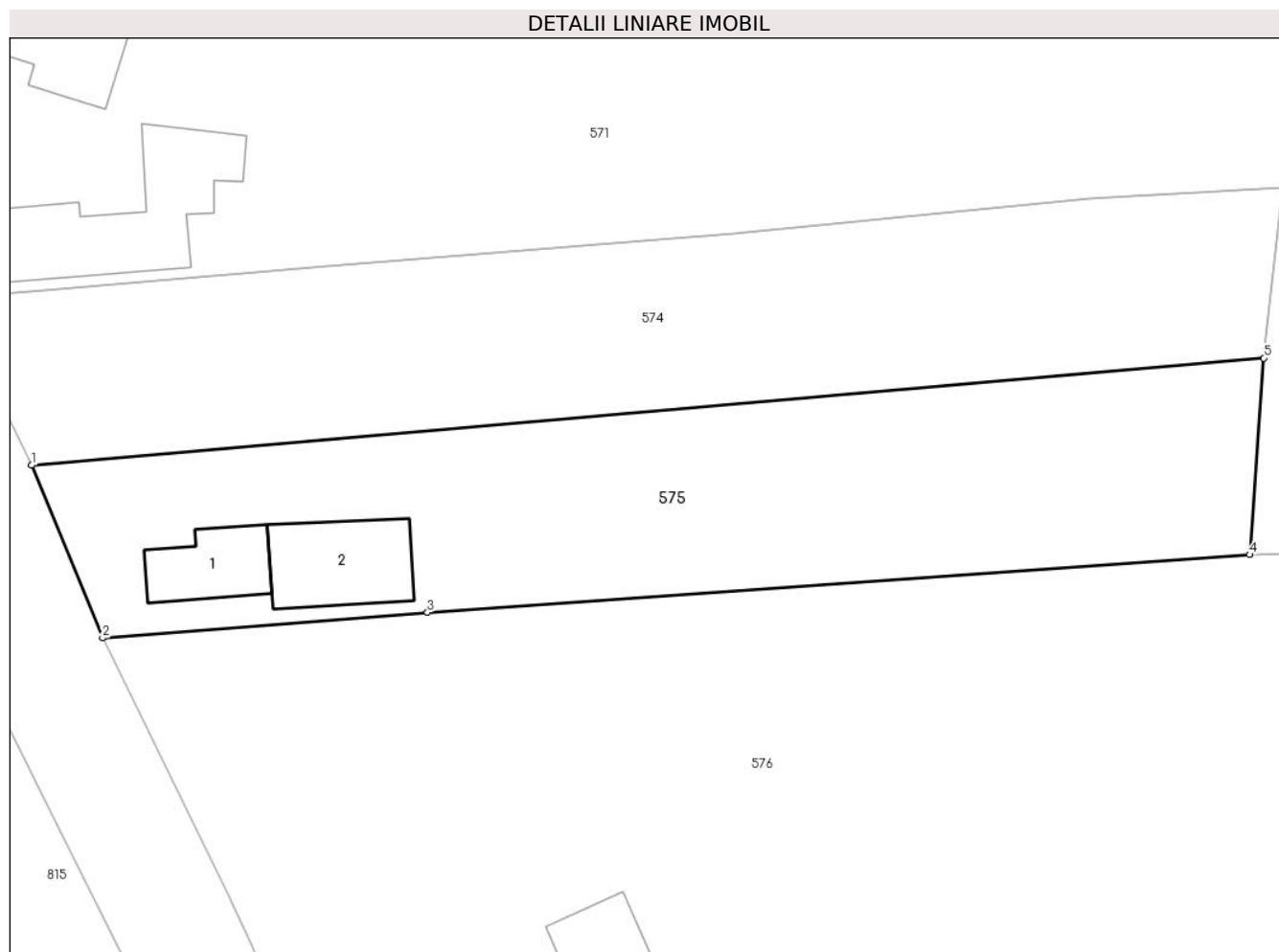
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21307 / 10/11/2020		
Act Notarial nr. 5725, din 06/11/2020 emis de DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU ARCADIE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81263	1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	344	24	1175,1176	-	
2	faneata	DA	952	24	1177	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81263-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; locuinta(P+1) /1997/ zidarie/ acoperis tigla-proprietatea Enescu Georgeta
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.174,297 423.427,757	2	501.179,724 423.414,544	14.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.179,724 423.414,544	3	501.204,606 423.416,5	24.959
3	501.204,606 423.416,5	4	501.267,547 423.420,92	63.096
4	501.267,547 423.420,92	5	501.268,63 423.435,963	15.082
5	501.268,63 423.435,963	1	501.174,297 423.427,757	94.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80244	4.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1429 / 08/02/2011		
Act Administrativ nr. 141839, din 04/11/2010 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr. 3232/27-12-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 3233/27-12-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 509/09.03.2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPĂCEANU LUCIA-ELENA-MARIA 2) THIERJUNG LIANA-SIMONA-ELISABETA, lipsă CNP 3) COJANU EMANUELA	A1
5446 / 19/04/2011		
Act Administrativ nr. 4646, din 07/04/2011 emis de B.C.P.I CAMPULUNG;		
B2	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80244, inscris in CFE 80244/Albestii de Muscel, conform documentatiei cu nr.4646, din data de 07.04.2011, in doua corpuri de proprietate distincte, avand nr. cadastral 80256 si nr. cadastral 80257, cu stare de proprietate neschimbata a proprietarilor tabulari	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPĂCEANU LUCIA-ELENA-MARIA 2) THIERJUNG LIANA-SIMONA-ELISABETA, lipsă CNP 3) COJANU EMANUELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

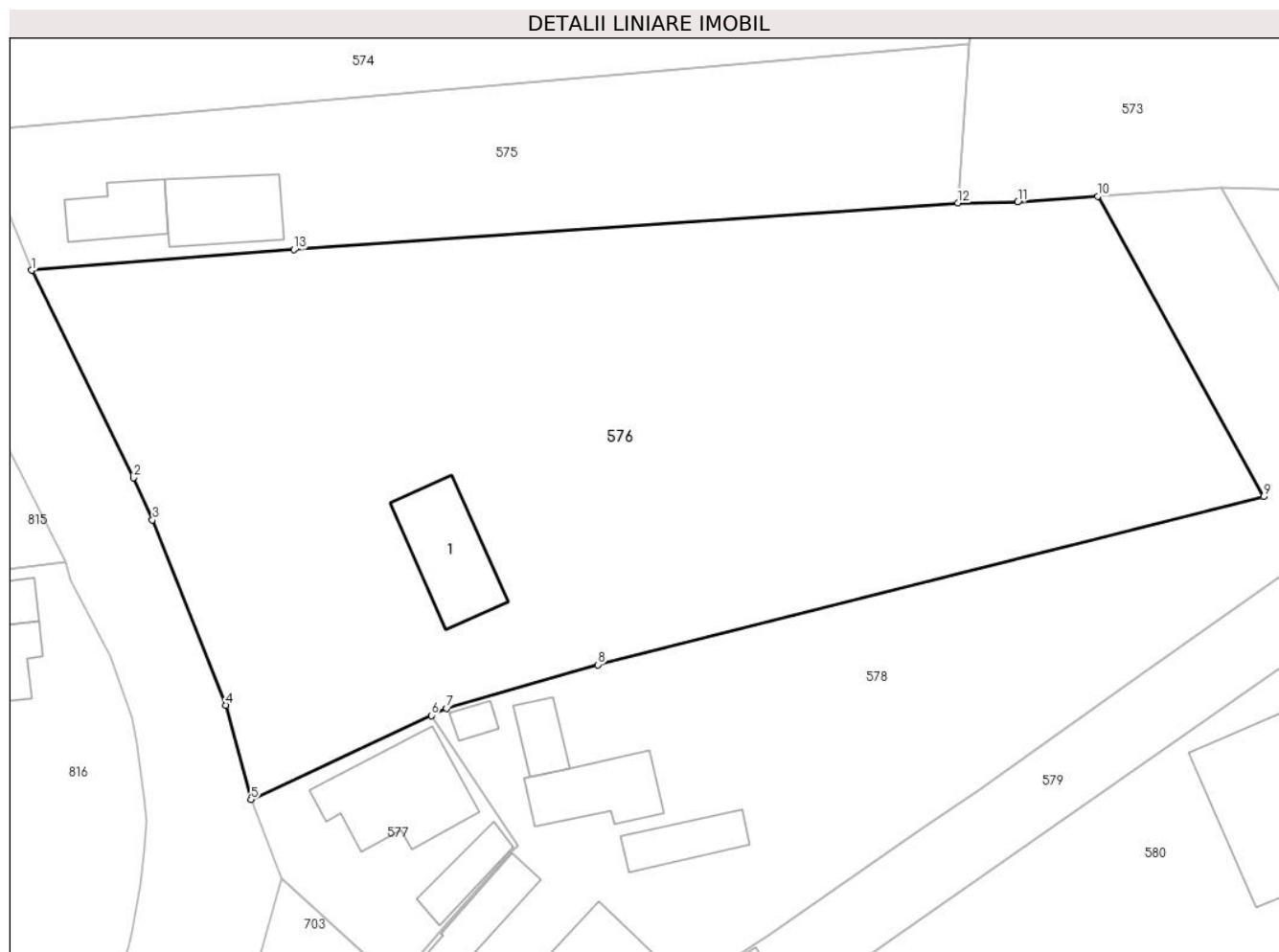
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80244	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	194	24	1179	-	
2	faneata	DA	3.806	24	1178, 1180	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.179,724 423.414,544	2	501.189,36 423.394,89	21.889
2	501.189,36 423.394,89	3	501.191,184 423.390,88	4.405
3	501.191,184 423.390,88	4	501.198,135 423.373,331	18.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.198,135 423.373,331	5	501.200,517 423.364,399	9.244
5	501.200,517 423.364,399	6	501.217,607 423.372,368	18.857
6	501.217,607 423.372,368	7	501.219,057 423.373,044	1.6
7	501.219,057 423.373,044	8	501.233,411 423.377,175	14.937
8	501.233,411 423.377,175	9	501.296,534 423.393,104	65.102
9	501.296,534 423.393,104	10	501.280,784 423.421,547	32.513
10	501.280,784 423.421,547	11	501.273,19 423.420,999	7.614
11	501.273,19 423.420,999	12	501.267,547 423.420,92	5.644
12	501.267,547 423.420,92	13	501.204,606 423.416,5	63.096
13	501.204,606 423.416,5	1	501.179,724 423.414,544	24.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:557
Nr. cadastral vechi:731

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80934	Din acte: 332 Masurata: 351	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80934-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	80934-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14374 / 17/11/2014		
Act Notarial nr. 910, din 15/11/2014 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCĂ MARIUS, casatorit cu 2) FALCĂ OANA CRISTINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

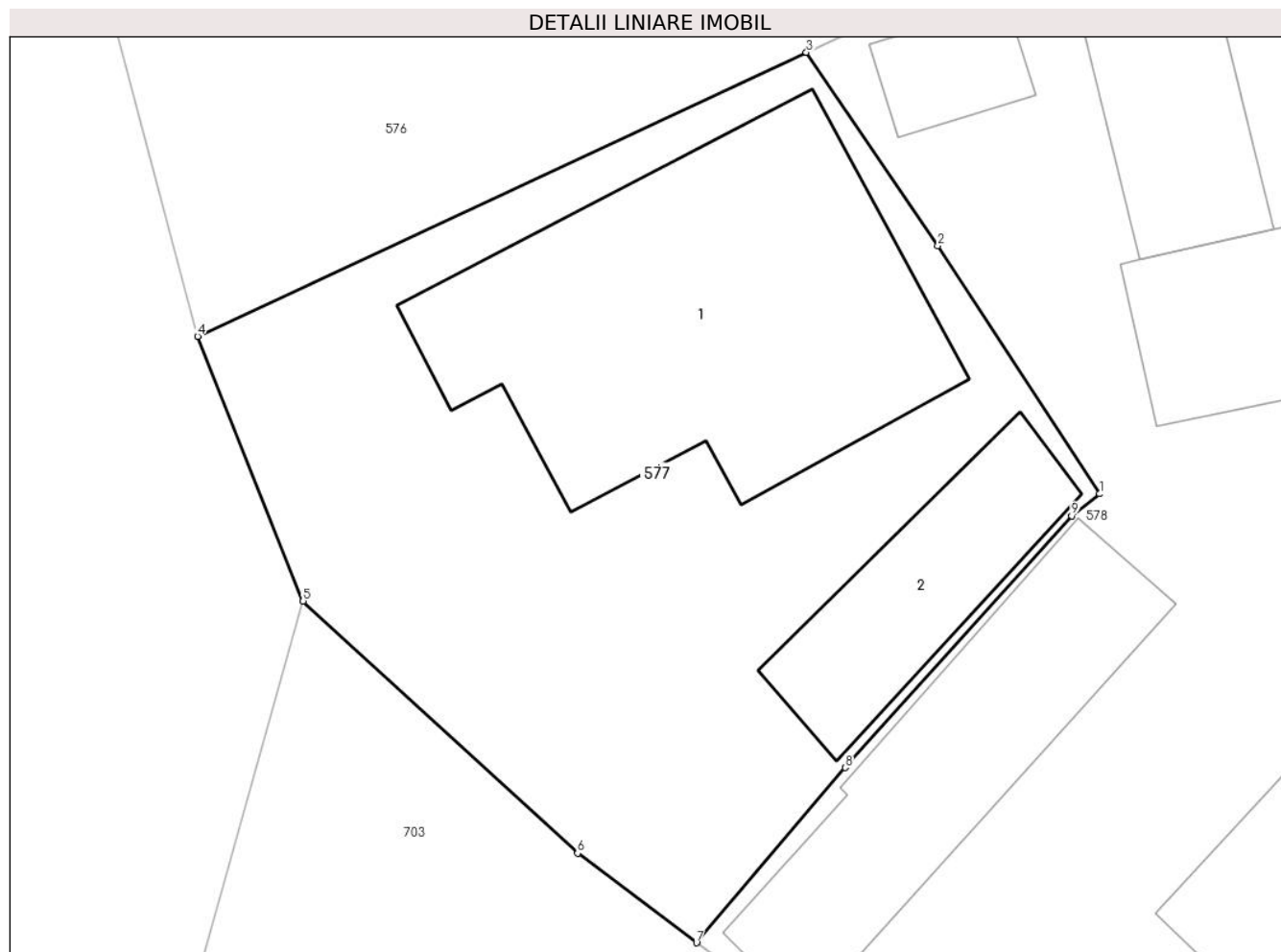
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80934	Din acte: 332 Masurata: 351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	24	1181,1182	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80934-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	80934-C2	construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.225,845 423.359,972	2	501.221,303 423.366,942	8.319
2	501.221,303 423.366,942	3	501.217,607 423.372,368	6.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.217,607 423.372,368	4	501.200,517 423.364,399	18.857
4	501.200,517 423.364,399	5	501.203,478 423.356,966	8.001
5	501.203,478 423.356,966	6	501.211,184 423.349,887	10.464
6	501.211,184 423.349,887	7	501.214,521 423.347,371	4.179
7	501.214,521 423.347,371	8	501.218,696 423.352,291	6.453
8	501.218,696 423.352,291	9	501.225,058 423.359,356	9.507
9	501.225,058 423.359,356	1	501.225,845 423.359,972	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.303	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.7		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 79, din 03/04/1997 emis de NP TULUCA FILOFTEIA (Certificat de moștenitor nr.S468/09.10.1973 eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA VALERIAN	A1, A1.2, A1.5
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA VALERIAN	A1.1, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

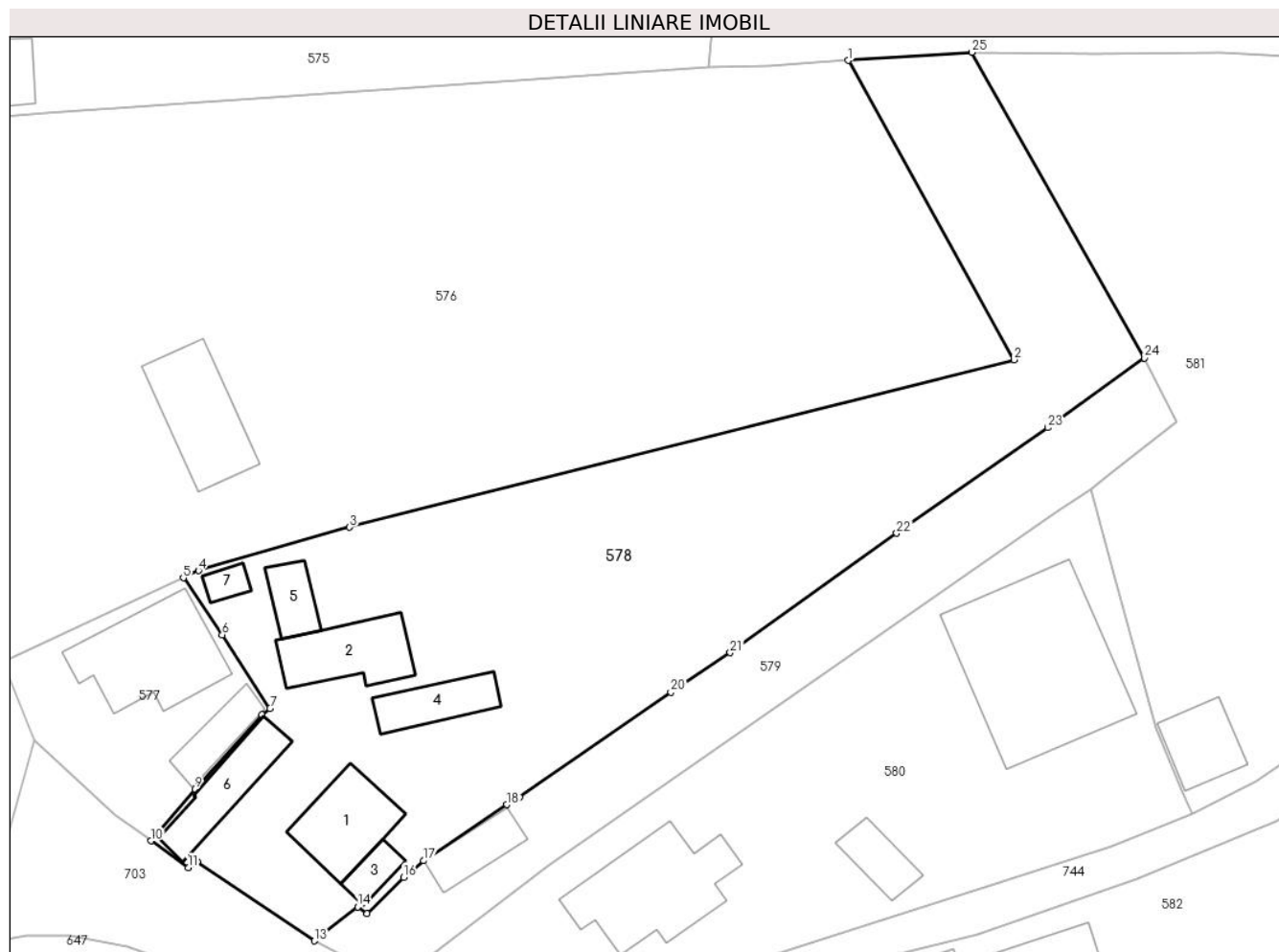
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	24	1182	-	
2	faneata	DA	1.593	24	1183,1184,1184/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.7		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.280,784 423.421,547	2	501.296,534 423.393,104	32.513
3	501.233,411 423.377,175	4	501.219,057 423.373,044	14.937
5	501.217,607 423.372,368	6	501.221,303 423.366,942	6.565
7	501.225,845 423.359,972	8	501.225,058 423.359,356	0.999
9	501.218,696 423.352,291	10	501.214,521 423.347,371	6.453
11	501.218,083 423.344,831	12	501.218,959 423.345,375	1.031
13	501.230,048 423.337,869	14	501.234,169 423.341,111	5.243
15	501.235,064 423.340,451	16	501.238,53 423.343,926	4.908
17	501.240,445 423.345,483	18	501.248,342 423.350,817	9.53
19	501.249,567 423.351,539	20	501.263,925 423.361,493	17.471
21	501.269,571 423.365,254	22	501.285,383 423.376,615	19.47
23	501.299,759 423.386,646	24	501.308,927 423.393,276	11.314
25	501.292,535 423.422,319	1	501.280,784 423.421,547	11.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.296,534 423.393,104	3	501.233,411 423.377,175	65.102
4	501.219,057 423.373,044	5	501.217,607 423.372,368	1.6
6	501.221,303 423.366,942	7	501.225,845 423.359,972	8.319
8	501.225,058 423.359,356	9	501.218,696 423.352,291	9.507
10	501.214,521 423.347,371	11	501.218,083 423.344,831	4.375
12	501.218,959 423.345,375	13	501.230,048 423.337,869	13.391
14	501.234,169 423.341,111	15	501.235,064 423.340,451	1.112
16	501.238,53 423.343,926	17	501.240,445 423.345,483	2.468
18	501.248,342 423.350,817	19	501.249,567 423.351,539	1.422
20	501.263,925 423.361,493	21	501.269,571 423.365,254	6.784
22	501.285,383 423.376,615	23	501.299,759 423.386,646	17.53
24	501.308,927 423.393,276	25	501.292,535 423.422,319	33.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:558
Nr. cadastral vechi:730

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80935	661	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80935-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14375 / 17/11/2014		
Act Notarial nr. 910, din 15/11/2014 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCĂ MARIUS, casatorit cu 2) FALCĂ OANA CRISTINA	A1, A1.1

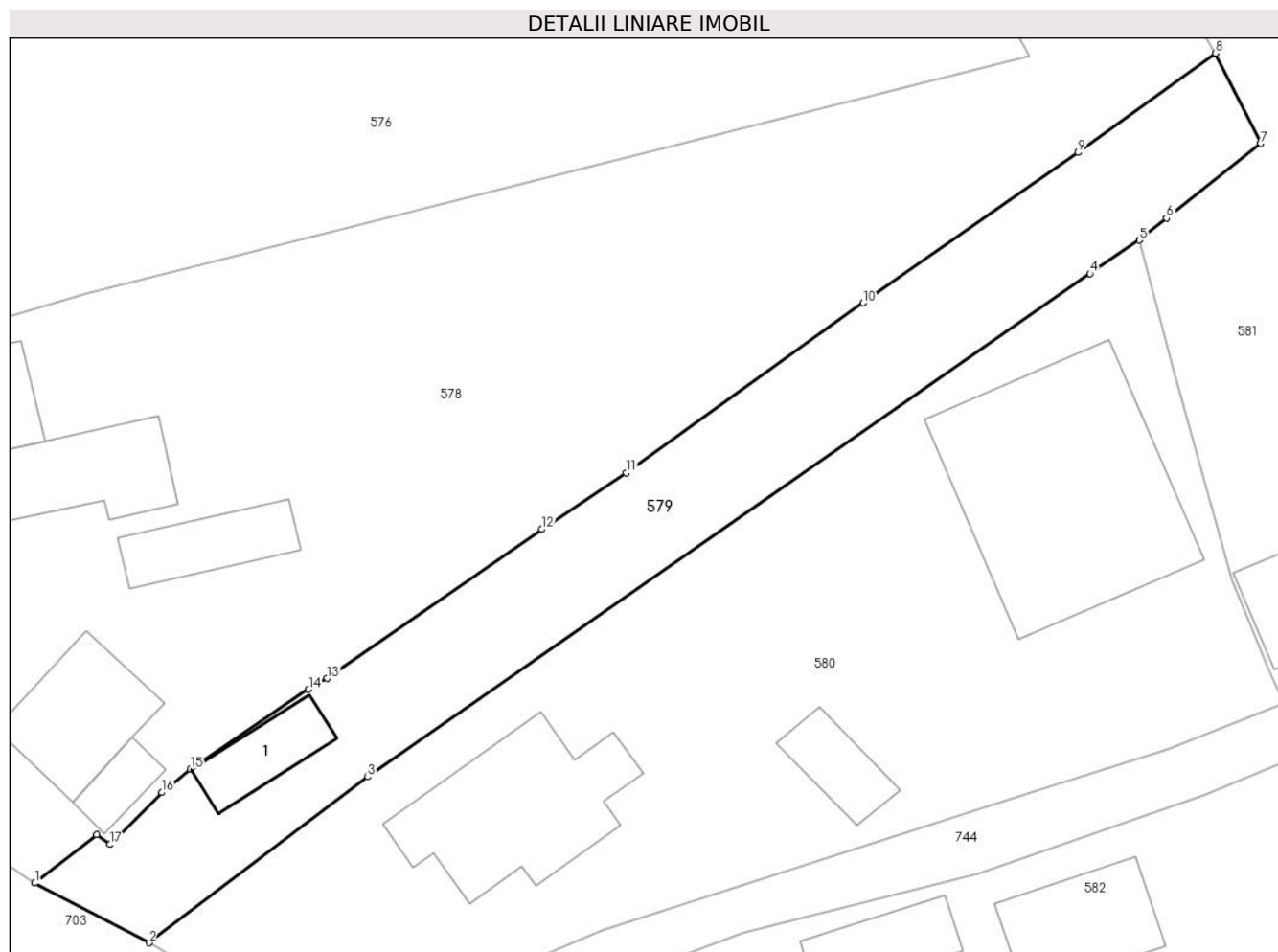
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80935	661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	24	1185	-	
2	faneata	DA	411	24	1186	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80935-C1	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.230,048 423.337,869	2	501.237,673 423.333,891	8.6
2	501.237,673 423.333,891	3	501.252,276 423.344,964	18.326
3	501.252,276 423.344,964	4	501.300,547 423.378,564	58.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.300,547 423.378,564	5	501.303,838 423.380,799	3.978
5	501.303,838 423.380,799	6	501.305,656 423.382,259	2.332
6	501.305,656 423.382,259	7	501.311,935 423.387,251	8.022
7	501.311,935 423.387,251	8	501.308,927 423.393,276	6.734
8	501.308,927 423.393,276	9	501.299,759 423.386,646	11.314
9	501.299,759 423.386,646	10	501.285,383 423.376,615	17.53
10	501.285,383 423.376,615	11	501.269,571 423.365,254	19.47
11	501.269,571 423.365,254	12	501.263,925 423.361,493	6.784
12	501.263,925 423.361,493	13	501.249,567 423.351,539	17.471
13	501.249,567 423.351,539	14	501.248,342 423.350,817	1.422
14	501.248,342 423.350,817	15	501.240,445 423.345,483	9.53
15	501.240,445 423.345,483	16	501.238,53 423.343,926	2.468
16	501.238,53 423.343,926	17	501.235,064 423.340,451	4.908
17	501.235,064 423.340,451	18	501.234,169 423.341,111	1.112
18	501.234,169 423.341,111	1	501.230,048 423.337,869	5.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct."Acasa-Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81475	Din acte: 1.537 Masurata: 1.581	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81475-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct."Acasa-Deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta
A1.2	81475-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct."Acasa-Deal"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct."Acasa-Deal"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:480 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
10354 / 12/06/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1368, din 08/05/2018 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr 2324 din 07.06.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2326 din 07.06.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON SIMONA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON SIMONA	A1.3

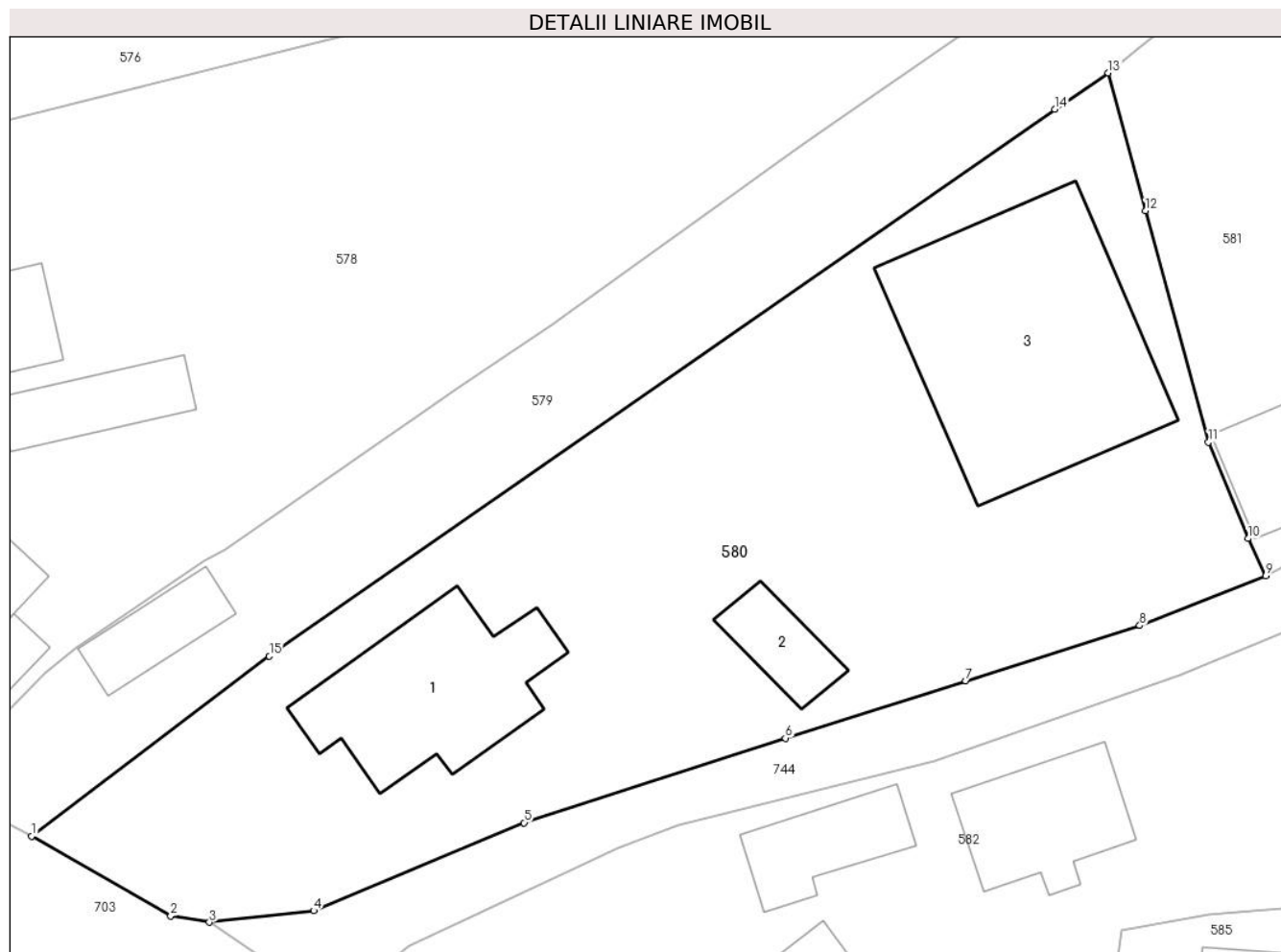
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81475	Din acte: 1.537 Masurata: 1.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	24	1191	-	
2	faneata	DA	856	24	1188,1190	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81475-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta
A1.2	81475-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3		construcții de locuințe	215	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:480 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.237,673 423.333,891	2	501.246,218 423.328,994	9.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.246,218 423.328,994	3	501.248,6 423.328,6	2.414
3	501.248,6 423.328,6	4	501.255,0 423.329,32	6.44
4	501.255,0 423.329,32	5	501.267,94 423.334,72	14.022
5	501.267,94 423.334,72	6	501.283,99 423.339,91	16.868
6	501.283,99 423.339,91	7	501.295,08 423.343,43	11.635
7	501.295,08 423.343,43	8	501.305,768 423.346,842	11.219
8	501.305,768 423.346,842	9	501.313,511 423.349,89	8.321
9	501.313,511 423.349,89	10	501.312,418 423.352,183	2.54
10	501.312,418 423.352,183	11	501.309,998 423.358,111	6.403
11	501.309,998 423.358,111	12	501.306,12 423.372,322	14.731
12	501.306,12 423.372,322	13	501.303,838 423.380,799	8.779
13	501.303,838 423.380,799	14	501.300,547 423.378,564	3.978
14	501.300,547 423.378,564	15	501.252,276 423.344,964	58.814
15	501.252,276 423.344,964	1	501.237,673 423.333,891	18.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 106, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.884 Masurata: 2.906	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuință din lemn acoperită cu tablă, construită în anul 1956
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă din piatra, acoperită cu țiglă, construită în anul 1968
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă din pal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1368/2018, din 08/05/2018 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON COSTEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.884 Masurata: 2.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.047	24	1189	-	
2	faneata	DA	1.859	24	1187,1188	-	faneata cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuință din lemn acoperită cu tablă, construită în anul 1956
A1.2		construcții anexa	Din acte: 52 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă din piatra, acoperită cu țiglă, construită în anul 1968
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă din pal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.292,535 423.422,319	2	501.308,927 423.393,276	33.35
3	501.311,935 423.387,251	4	501.305,656 423.382,259	8.022
5	501.303,838 423.380,799	6	501.306,12 423.372,322	8.779
7	501.309,998 423.358,111	8	501.312,418 423.352,183	6.403
9	501.313,511 423.349,89	10	501.319,507 423.353,09	6.796
11	501.323,189 423.355,583	12	501.327,218 423.357,031	4.281
13	501.331,223 423.359,717	14	501.338,37 423.367,38	10.479
15	501.345,913 423.376,137	16	501.350,461 423.384,444	9.471
17	501.359,156 423.401,448	18	501.359,811 423.405,609	4.212
19	501.362,259 423.412,887	20	501.358,732 423.412,84	3.527
21	501.354,74 423.414,43	22	501.345,473 423.417,866	9.883
23	501.329,69 423.421,585	24	501.316,243 423.422,25	13.463
25	501.304,01 423.422,14	1	501.292,535 423.422,319	11.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.308,927 423.393,276	3	501.311,935 423.387,251	6.734
4	501.305,656 423.382,259	5	501.303,838 423.380,799	2.332
6	501.306,12 423.372,322	7	501.309,998 423.358,111	14.731
8	501.312,418 423.352,183	9	501.313,511 423.349,89	2.54
10	501.319,507 423.353,09	11	501.323,189 423.355,583	4.447
12	501.327,218 423.357,031	13	501.331,223 423.359,717	4.822
14	501.338,37 423.367,38	15	501.345,913 423.376,137	11.558
16	501.350,461 423.384,444	17	501.359,156 423.401,448	19.098
18	501.359,811 423.405,609	19	501.362,259 423.412,887	7.679
20	501.358,732 423.412,84	21	501.354,74 423.414,43	4.297
22	501.345,473 423.417,866	23	501.329,69 423.421,585	16.215
24	501.316,243 423.422,25	25	501.304,01 423.422,14	12.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 103, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.345	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MANTA PETRE	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTA PETRE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

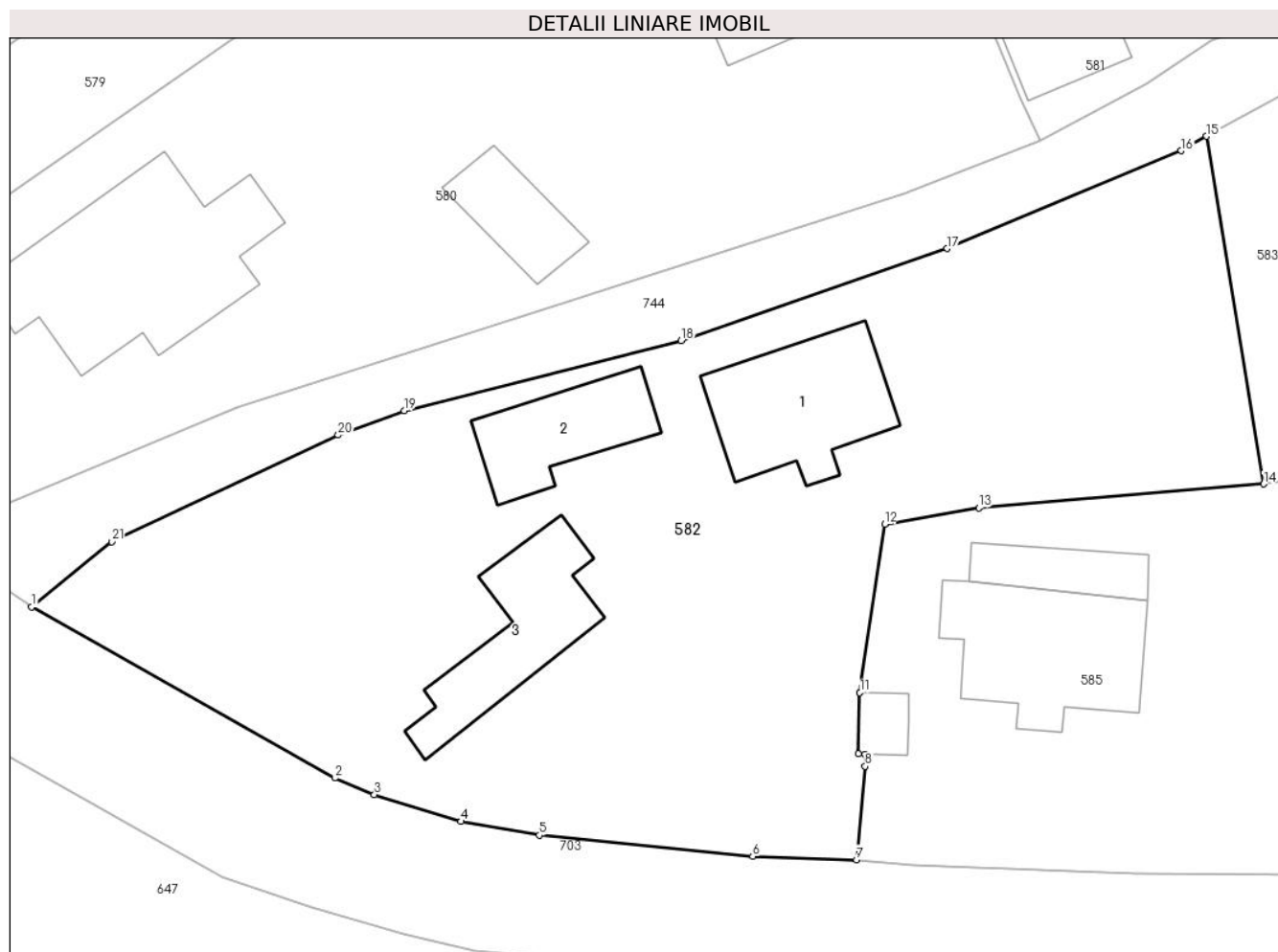
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.345	25	1222,1225-1227	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.256,278 423.323,439	2	501.273,471 423.313,746	19.737
3	501.275,723 423.312,799	4	501.280,629 423.311,284	5.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.273,471 423.313,746	3	501.275,723 423.312,799	2.443
4	501.280,629 423.311,284	5	501.285,085 423.310,507	4.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.285,085 423.310,507	6	501.297,187 423.309,301	12.162
7	501.303,061 423.309,107	8	501.303,568 423.314,407	5.324
9	501.303,56 423.315,105	10	501.303,16 423.315,117	0.4
11	501.303,258 423.318,585	12	501.304,669 423.328,14	9.659
13	501.310,006 423.329,063	14	501.326,165 423.330,407	16.215
15	501.322,924 423.350,122	16	501.321,491 423.349,3	1.652
17	501.308,217 423.343,758	18	501.293,122 423.338,537	15.972
19	501.277,415 423.334,557	20	501.273,666 423.333,179	3.994
21	501.260,819 423.327,135	1	501.256,278 423.323,439	5.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.297,187 423.309,301	7	501.303,061 423.309,107	5.877
8	501.303,568 423.314,407	9	501.303,56 423.315,105	0.698
10	501.303,16 423.315,117	11	501.303,258 423.318,585	3.469
12	501.304,669 423.328,14	13	501.310,006 423.329,063	5.416
14	501.326,165 423.330,407	15	501.322,924 423.350,122	19.98
16	501.321,491 423.349,3	17	501.308,217 423.343,758	14.384
18	501.293,122 423.338,537	19	501.277,415 423.334,557	16.203
20	501.273,666 423.333,179	21	501.260,819 423.327,135	14.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.308	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

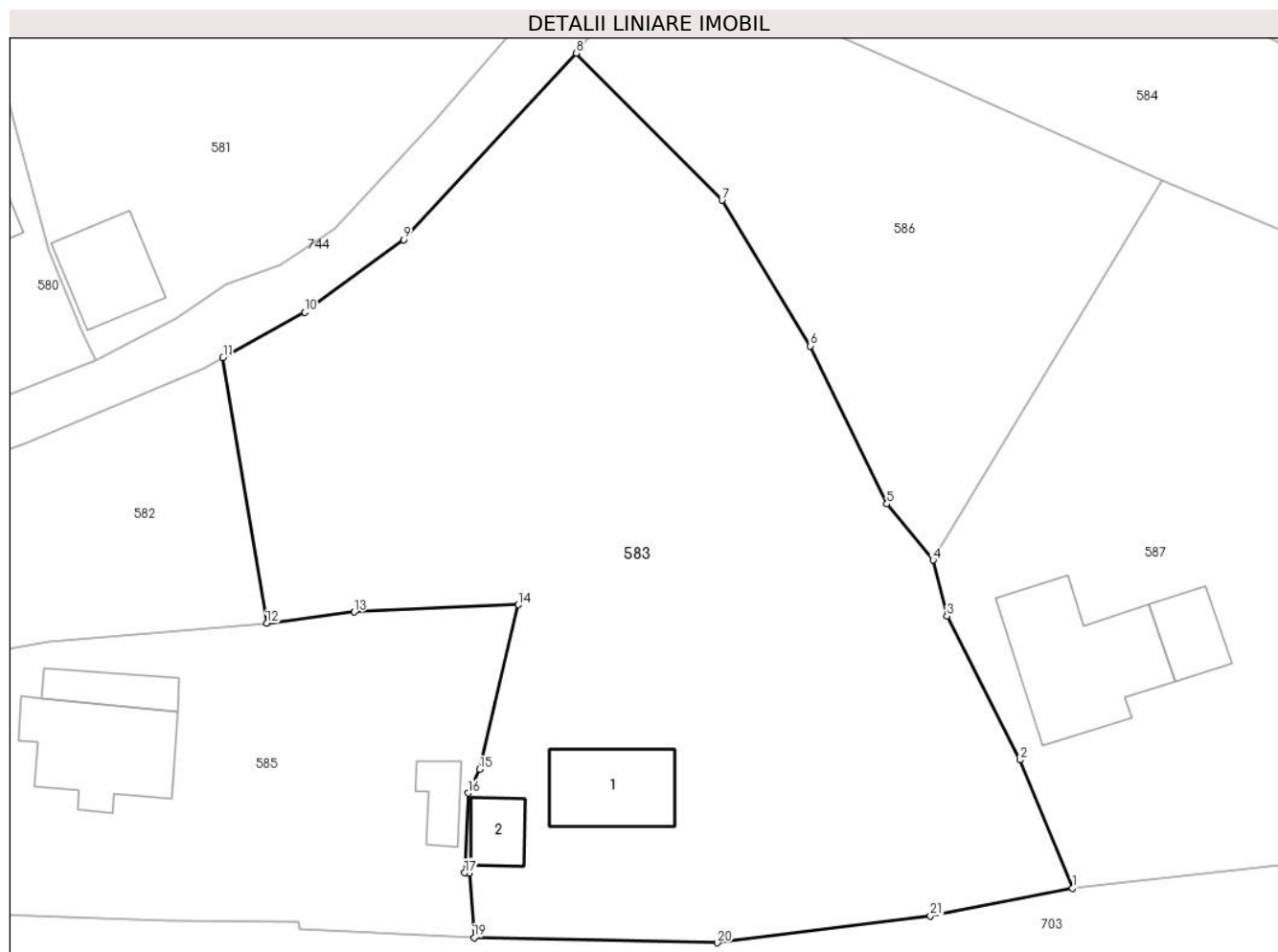
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	25	1220,1221	-	
2	faneata	DA	1.708	25	1220-1222,1224	-	faneata cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.386,009 423.310,76	2	501.382,126 423.320,271	10.273
3	501.376,695 423.330,937	4	501.375,67 423.335,099	4.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.382,126 423.320,271	3	501.376,695 423.330,937	11.969
4	501.375,67 423.335,099	5	501.372,234 423.339,268	5.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.372,234 423.339,268	6	501.366,544 423.350,992	13.032
7	501.359,992 423.361,802	8	501.349,152 423.372,719	15.385
9	501.336,335 423.358,88	10	501.329,008 423.353,49	9.096
11	501.322,924 423.350,122	12	501.326,165 423.330,407	19.98
13	501.332,671 423.331,251	14	501.344,858 423.331,789	12.199
15	501.341,997 423.319,57	16	501.341,146 423.317,805	1.959
17	501.340,874 423.311,887	18	501.341,223 423.311,85	0.351
19	501.341,583 423.307,087	20	501.359,644 423.306,703	18.065
21	501.375,463 423.308,689	1	501.386,009 423.310,76	10.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.366,544 423.350,992	7	501.359,992 423.361,802	12.641
8	501.349,152 423.372,719	9	501.336,335 423.358,88	18.862
10	501.329,008 423.353,49	11	501.322,924 423.350,122	6.954
12	501.326,165 423.330,407	13	501.332,671 423.331,251	6.561
14	501.344,858 423.331,789	15	501.341,997 423.319,57	12.549
16	501.341,146 423.317,805	17	501.340,874 423.311,887	5.924
18	501.341,223 423.311,85	19	501.341,583 423.307,087	4.777
20	501.359,644 423.306,703	21	501.375,463 423.308,689	15.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 104A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 104A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 104A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 104A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 172, din 03/02/1998 emis de NP PETRESCU MARGARETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON I. LUMINITA , necăsătorită, lipsă CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BIZON I LUMINITA , lipsă CNP	A1.1
Act Notarial nr. 463, din 26/04/1999 emis de NP PETRESCU MARGARETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BIZON I. LUMINITA , necăsătorită, lipsă CNP	A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B5	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat pentru cota de 1/8 din constructie	A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON I LUMINITA , lipsă CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

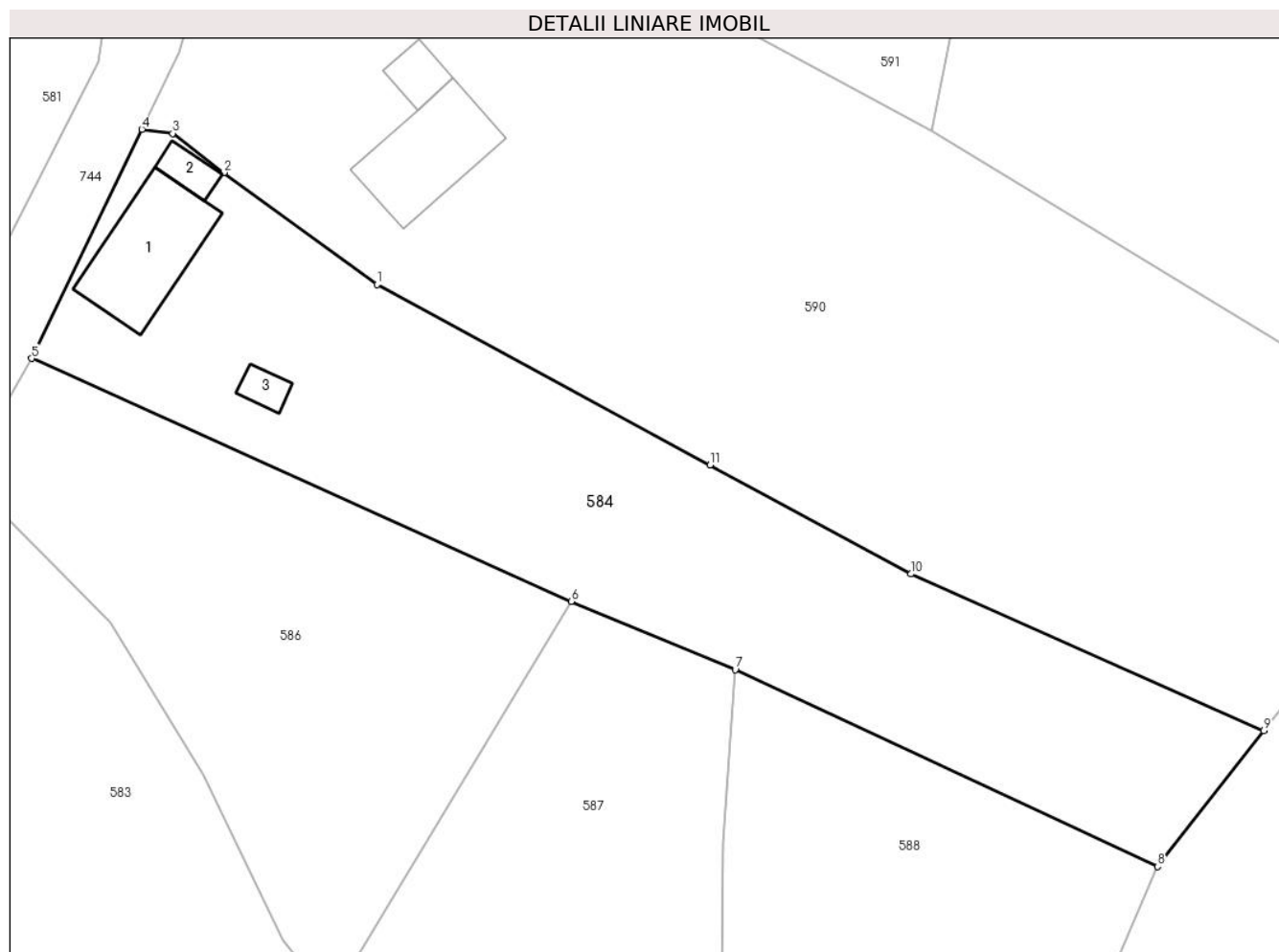
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 172, din 03/02/1998 emis de NP PETRESCU MARGARETA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) CIMPULEANU ELISABETA , lipsă CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	317	25	1210,1211	-	
2	faneata	DA	883	25	1212,1213	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; S. construită desfășurată:60 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfășurată:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.378,889 423.385,683	2	501.368,047 423.393,597	13.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.368,047 423.393,597	3	501.364,427 423.396,373	4.562
3	501.364,427 423.396,373	4	501.362,248 423.396,661	2.198
4	501.362,248 423.396,661	5	501.354,433 423.380,446	18.0
5	501.354,433 423.380,446	6	501.392,648 423.363,248	41.907
6	501.392,648 423.363,248	7	501.404,268 423.358,406	12.588
7	501.404,268 423.358,406	8	501.434,175 423.344,472	32.994
8	501.434,175 423.344,472	9	501.441,704 423.354,101	12.223
9	501.441,704 423.354,101	10	501.416,73 423.365,194	27.327
10	501.416,73 423.365,194	11	501.402,494 423.372,893	16.185
11	501.402,494 423.372,893	1	501.378,889 423.385,683	26.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct"Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80850	853	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80850-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct"Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:85 mp; locuinta(S+P)/1972/zidarie/acoperis tigla
A1.2	80850-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct"Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa/1985/zidarie/acoperis tigla
A1.3	80850-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct"Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa/1985/zidarie/acoperis tigla
A1.4	80850-C4	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct"Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa/1985/zidarie/acoperis tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8748 / 31/05/2013	
Act Notarial nr. 86/2008, din 28/05/2008 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (act administrativ nr. 1439/27-05-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 1441/27-05-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 1435/27-05-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII D EMUSCEL; act administrativ nr. 1443/27-05-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;);	
B5	A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAMTU CRINU	
2) NEAMTU GHEORGHE	
11064 / 19/07/2013	
Act Notarial nr. 996, din 18/07/2013 emis de ZIPISI CORNELIA;	
B6	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) SOBOLU SIMONA ELENA, casatorita cu	
2) SOBOLU RAZVAN ANTON, lipsă CNP	
12336 / 30/09/2014	
Act Notarial nr. 1354, din 29/09/2014 emis de Zipisi Cornelia;	
B7	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) SOBOLU SIMONA ELENA, casatorita cu	
2) SOBOLU RAZVAN ANTON	

C. Partea III. SARCINI .

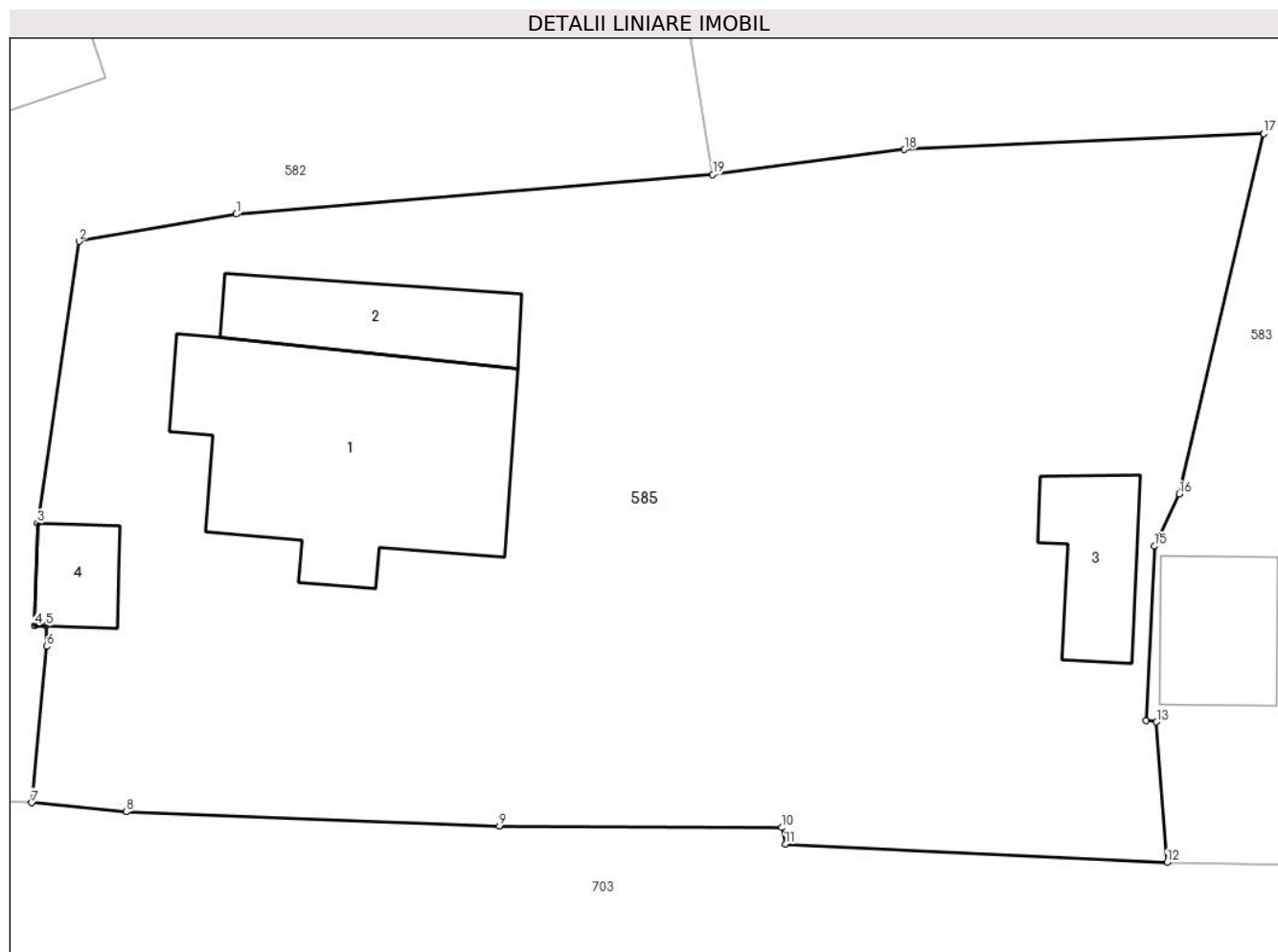
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80850	853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	25	1222,1223	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80850-C1	construcții de locuințe	Din acte: 54 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:85 mp; locuinta(S+P)/1972/zidarie/acoperis tigla
A1.2	80850-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa/1985/zidarie/acoperis tigla
A1.3	80850-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa/1985/zidarie/acoperis tigla
A1.4	80850-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa/1985/zidarie/acoperis tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.310,006 423.329,063	2	501.304,669 423.328,14	5.416
2	501.304,669 423.328,14	3	501.303,258 423.318,585	9.659
3	501.303,258 423.318,585	4	501.303,16 423.315,117	3.469
4	501.303,16 423.315,117	5	501.303,56 423.315,105	0.4
5	501.303,56 423.315,105	6	501.303,568 423.314,407	0.698
6	501.303,568 423.314,407	7	501.303,061 423.309,107	5.324
7	501.303,061 423.309,107	8	501.306,264 423.308,804	3.217
8	501.306,264 423.308,804	9	501.318,928 423.308,316	12.673
9	501.318,928 423.308,316	10	501.328,502 423.308,265	9.574
10	501.328,502 423.308,265	11	501.328,631 423.307,702	0.578
11	501.328,631 423.307,702	12	501.341,583 423.307,087	12.967
12	501.341,583 423.307,087	13	501.341,223 423.311,85	4.777
13	501.341,223 423.311,85	14	501.340,874 423.311,887	0.351
14	501.340,874 423.311,887	15	501.341,146 423.317,805	5.924
15	501.341,146 423.317,805	16	501.341,997 423.319,57	1.959
16	501.341,997 423.319,57	17	501.344,858 423.331,789	12.549
17	501.344,858 423.331,789	18	501.332,671 423.331,251	12.199
18	501.332,671 423.331,251	19	501.326,165 423.330,407	6.561
19	501.326,165 423.330,407	1	501.310,006 423.329,063	16.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

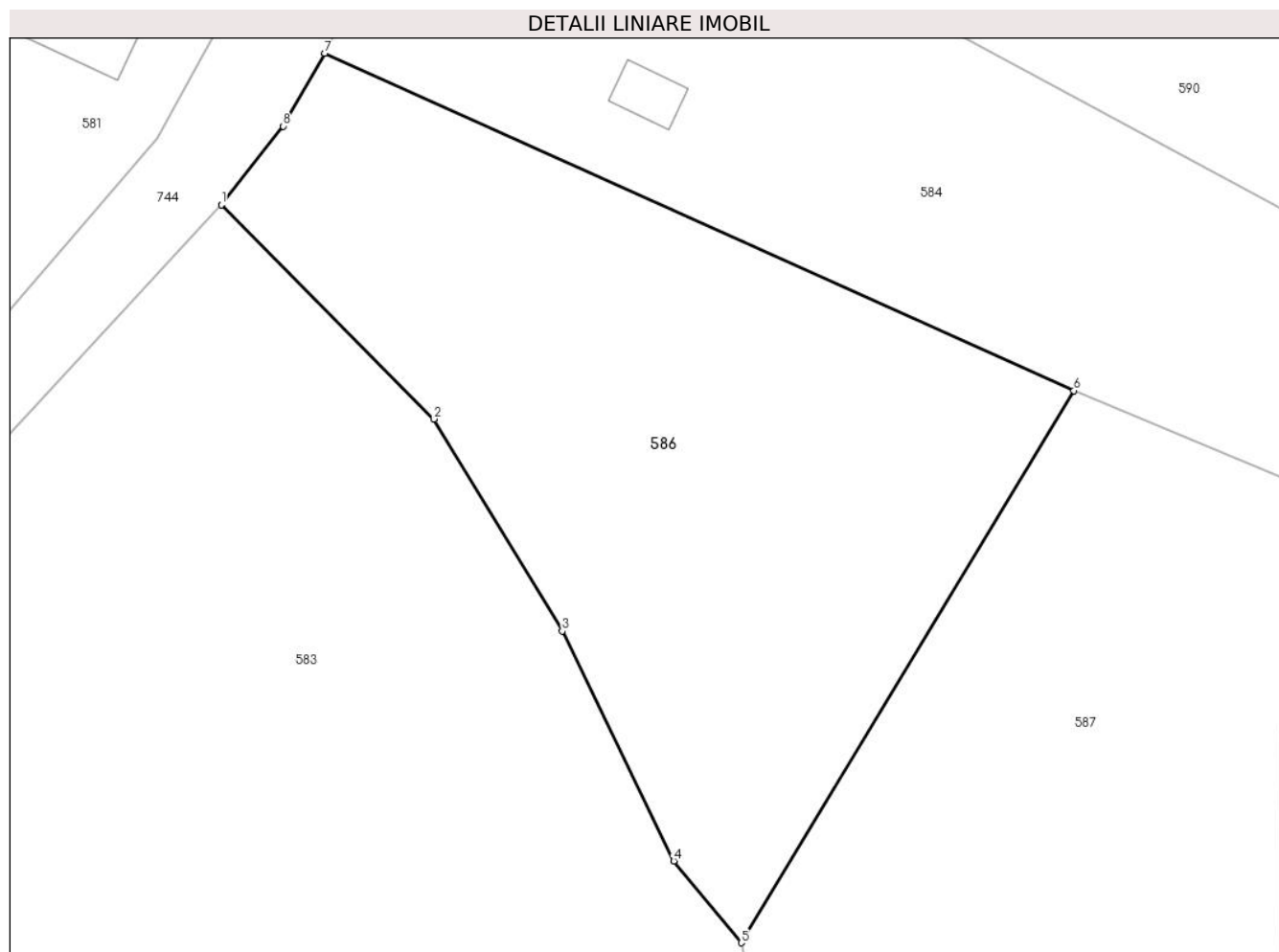
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	830	25	1219,1220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.349,152 423.372,719	2	501.359,992 423.361,802	15.385
2	501.359,992 423.361,802	3	501.366,544 423.350,992	12.641
3	501.366,544 423.350,992	4	501.372,234 423.339,268	13.032
4	501.372,234 423.339,268	5	501.375,67 423.335,099	5.402
5	501.375,67 423.335,099	6	501.392,648 423.363,248	32.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.392,648 423.363,248	7	501.354,433 423.380,446	41.907
7	501.354,433 423.380,446	8	501.352,309 423.376,73	4.28
8	501.352,309 423.376,73	1	501.349,152 423.372,719	5.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

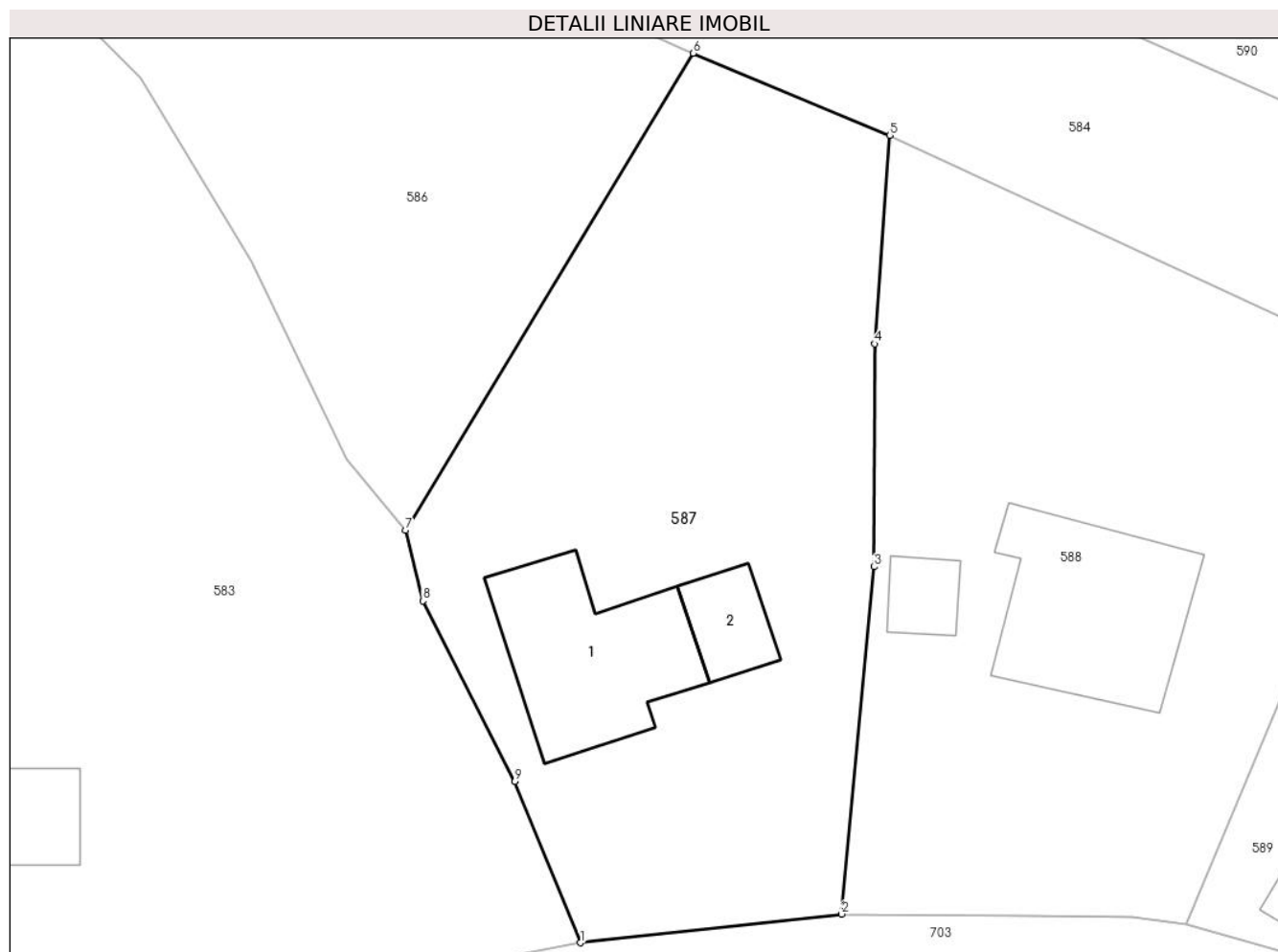
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	25	1217	-	
2	faneata	DA	503	25	1218	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.386,009 423.310,76	2	501.401,427 423.312,456	15.511
2	501.401,427 423.312,456	3	501.403,325 423.332,945	20.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.403,325 423.332,945	4	501.403,389 423.346,106	13.161
4	501.403,389 423.346,106	5	501.404,268 423.358,406	12.331
5	501.404,268 423.358,406	6	501.392,648 423.363,248	12.588
6	501.392,648 423.363,248	7	501.375,67 423.335,099	32.873
7	501.375,67 423.335,099	8	501.376,695 423.330,937	4.286
8	501.376,695 423.330,937	9	501.382,126 423.320,271	11.969
9	501.382,126 423.320,271	1	501.386,009 423.310,76	10.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.033	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

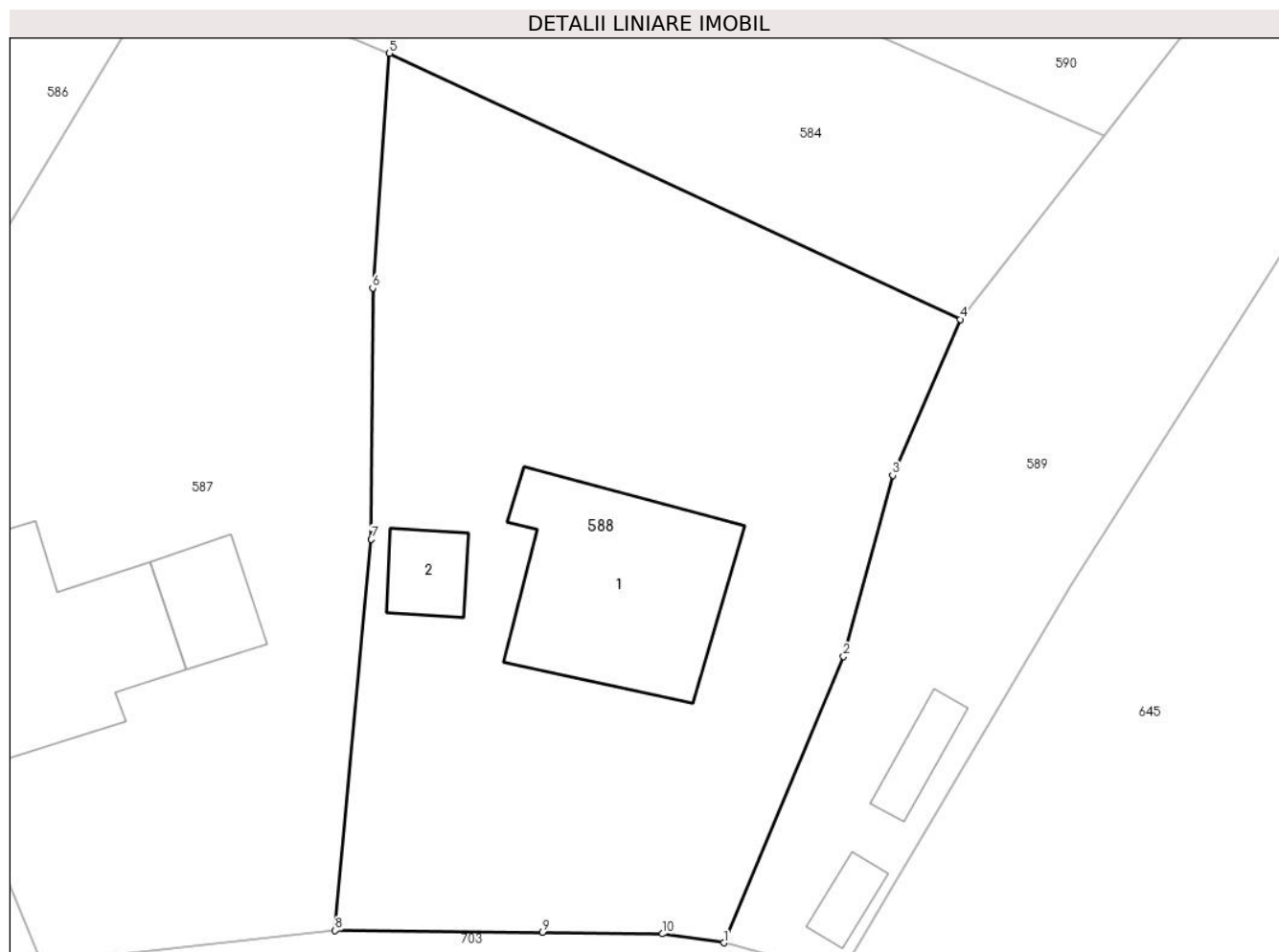
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	25	1206,1215,1 216	-	
2	faneata	DA	303	25	1214	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.421,797 423.311,821	2	501.428,061 423.326,815	16.25
2	501.428,061 423.326,815	3	501.430,634 423.336,302	9.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.430,634 423.336,302	4	501.434,175 423.344,472	8.904
4	501.434,175 423.344,472	5	501.404,268 423.358,406	32.994
5	501.404,268 423.358,406	6	501.403,389 423.346,106	12.331
6	501.403,389 423.346,106	7	501.403,325 423.332,945	13.161
7	501.403,325 423.332,945	8	501.401,427 423.312,456	20.577
8	501.401,427 423.312,456	9	501.412,301 423.312,379	10.874
9	501.412,301 423.312,379	10	501.418,572 423.312,287	6.272
10	501.418,572 423.312,287	1	501.421,797 423.311,821	3.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.368	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

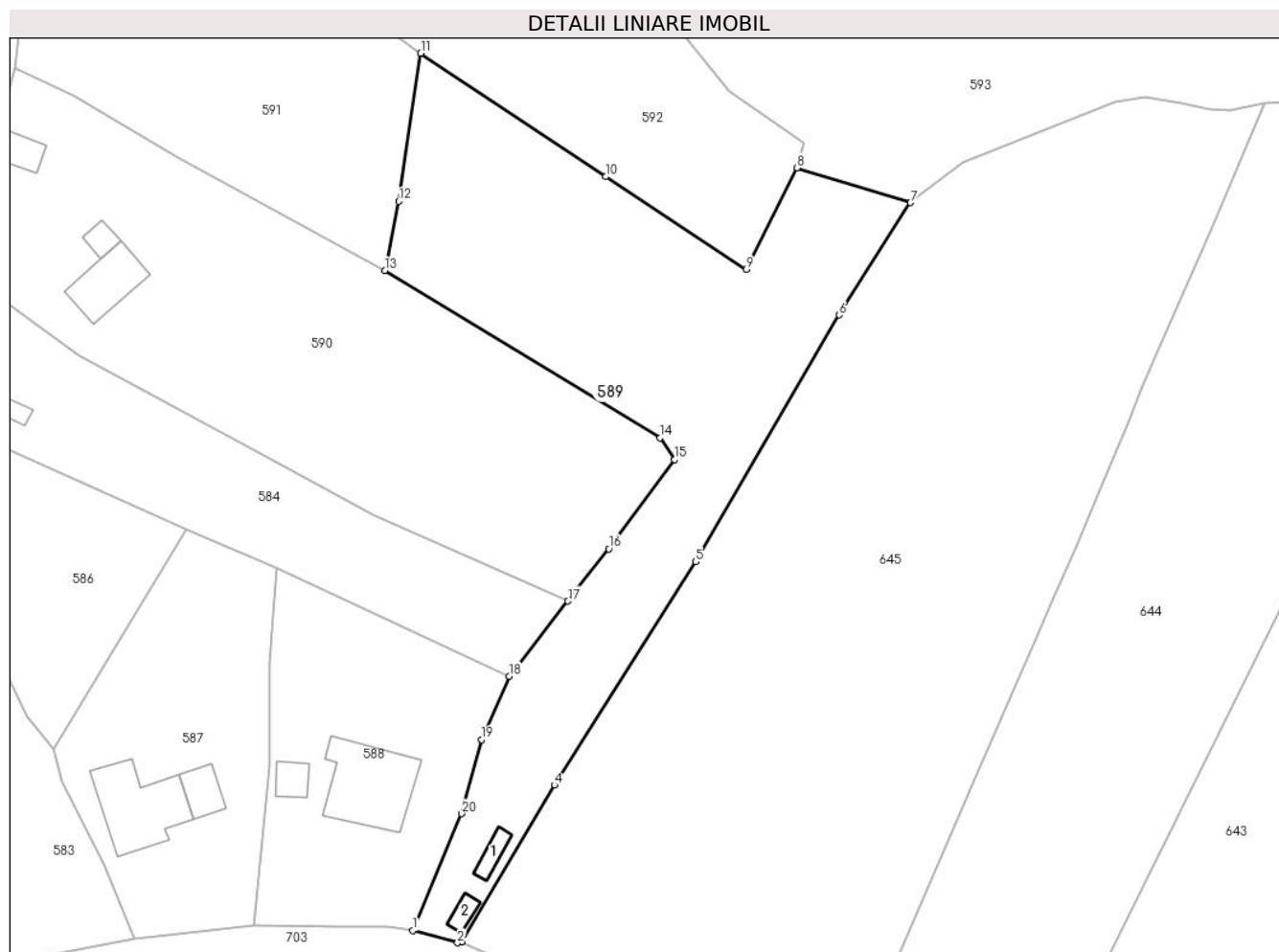
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	201	25	1206	-	
2	faneata	DA	2.167	25	1203-1205	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.421,797 423.311,821	2	501.427,521 423.310,248	5.936
2	501.427,521 423.310,248	3	501.428,009 423.310,351	0.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.428,009 423.310,351	4	501.439,942 423.330,48	23.4
4	501.439,942 423.330,48	5	501.458,108 423.359,128	33.922
5	501.458,108 423.359,128	6	501.476,529 423.390,822	36.658
6	501.476,529 423.390,822	7	501.485,699 423.405,224	17.074
7	501.485,699 423.405,224	8	501.471,121 423.409,702	15.25
8	501.471,121 423.409,702	9	501.464,602 423.396,679	14.564
9	501.464,602 423.396,679	10	501.446,561 423.408,563	21.603
10	501.446,561 423.408,563	11	501.422,801 423.424,412	28.561
11	501.422,801 423.424,412	12	501.419,949 423.405,4	19.225
12	501.419,949 423.405,4	13	501.418,173 423.396,526	9.05
13	501.418,173 423.396,526	14	501.453,544 423.375,078	41.366
14	501.453,544 423.375,078	15	501.455,359 423.372,254	3.357
15	501.455,359 423.372,254	16	501.446,94 423.360,797	14.218
16	501.446,94 423.360,797	17	501.441,704 423.354,101	8.5
17	501.441,704 423.354,101	18	501.434,175 423.344,472	12.223
18	501.434,175 423.344,472	19	501.430,634 423.336,302	8.904
19	501.430,634 423.336,302	20	501.428,061 423.326,815	9.83
20	501.428,061 423.326,815	1	501.421,797 423.311,821	16.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 104, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.558	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IANCU OLIVIA ROMELIA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU OLIVIA ROMELIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

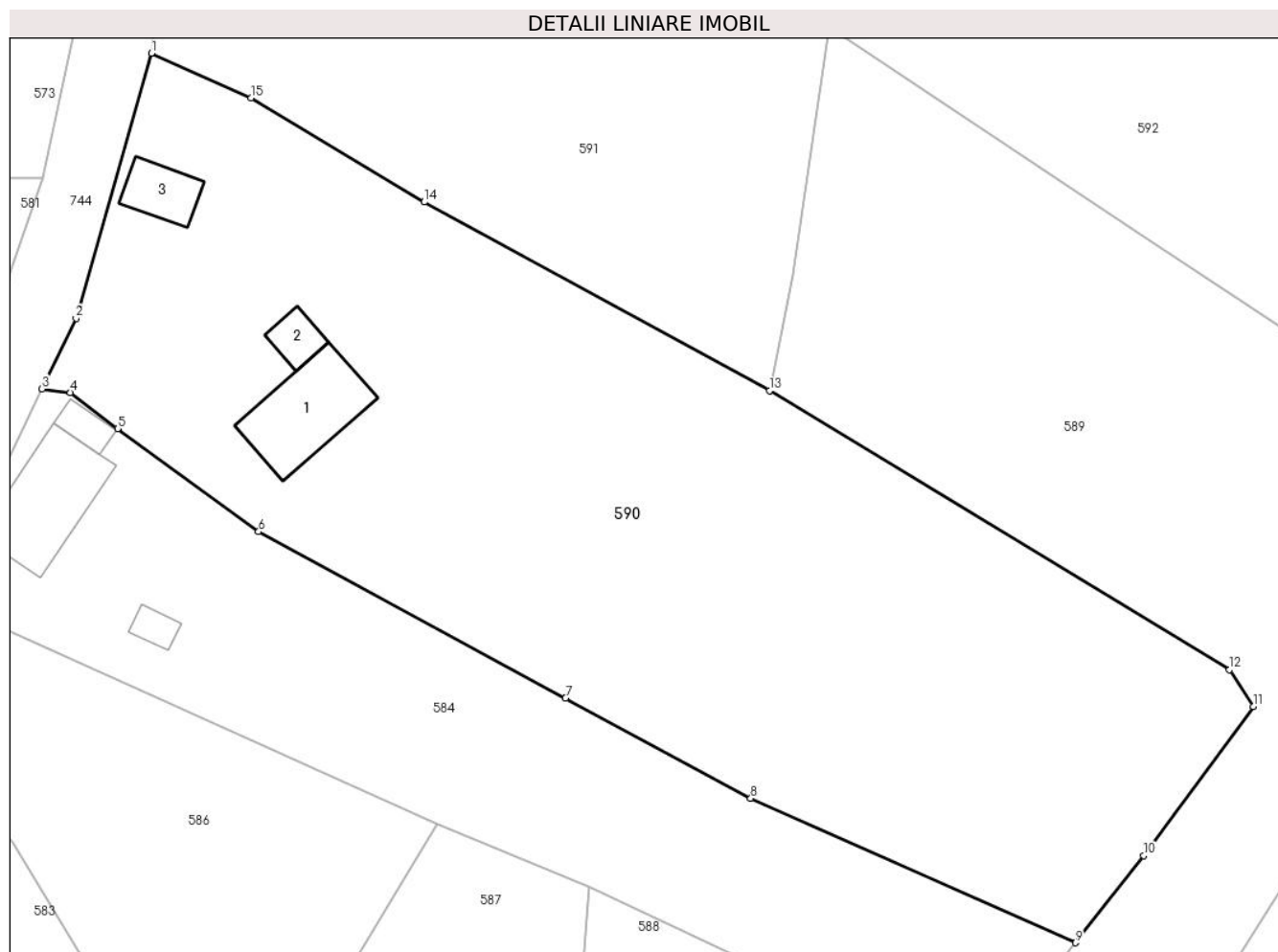
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	503	25	1209	-	
2	faneata	DA	2.055	25	1207,1208,1212	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.370,647 423.422,445	2	501.364,853 423.402,065	21.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.364,853 423.402,065	3	501.362,248 423.396,661	5.999
3	501.362,248 423.396,661	4	501.364,427 423.396,373	2.198
4	501.364,427 423.396,373	5	501.368,047 423.393,597	4.562
5	501.368,047 423.393,597	6	501.378,889 423.385,683	13.423
6	501.378,889 423.385,683	7	501.402,494 423.372,893	26.847
7	501.402,494 423.372,893	8	501.416,73 423.365,194	16.185
8	501.416,73 423.365,194	9	501.441,704 423.354,101	27.327
9	501.441,704 423.354,101	10	501.446,94 423.360,797	8.5
10	501.446,94 423.360,797	11	501.455,359 423.372,254	14.218
11	501.455,359 423.372,254	12	501.453,544 423.375,078	3.357
12	501.453,544 423.375,078	13	501.418,173 423.396,526	41.366
13	501.418,173 423.396,526	14	501.391,622 423.411,016	30.248
14	501.391,622 423.411,016	15	501.378,305 423.419,012	15.533
15	501.378,305 423.419,012	1	501.370,647 423.422,445	8.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.604	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

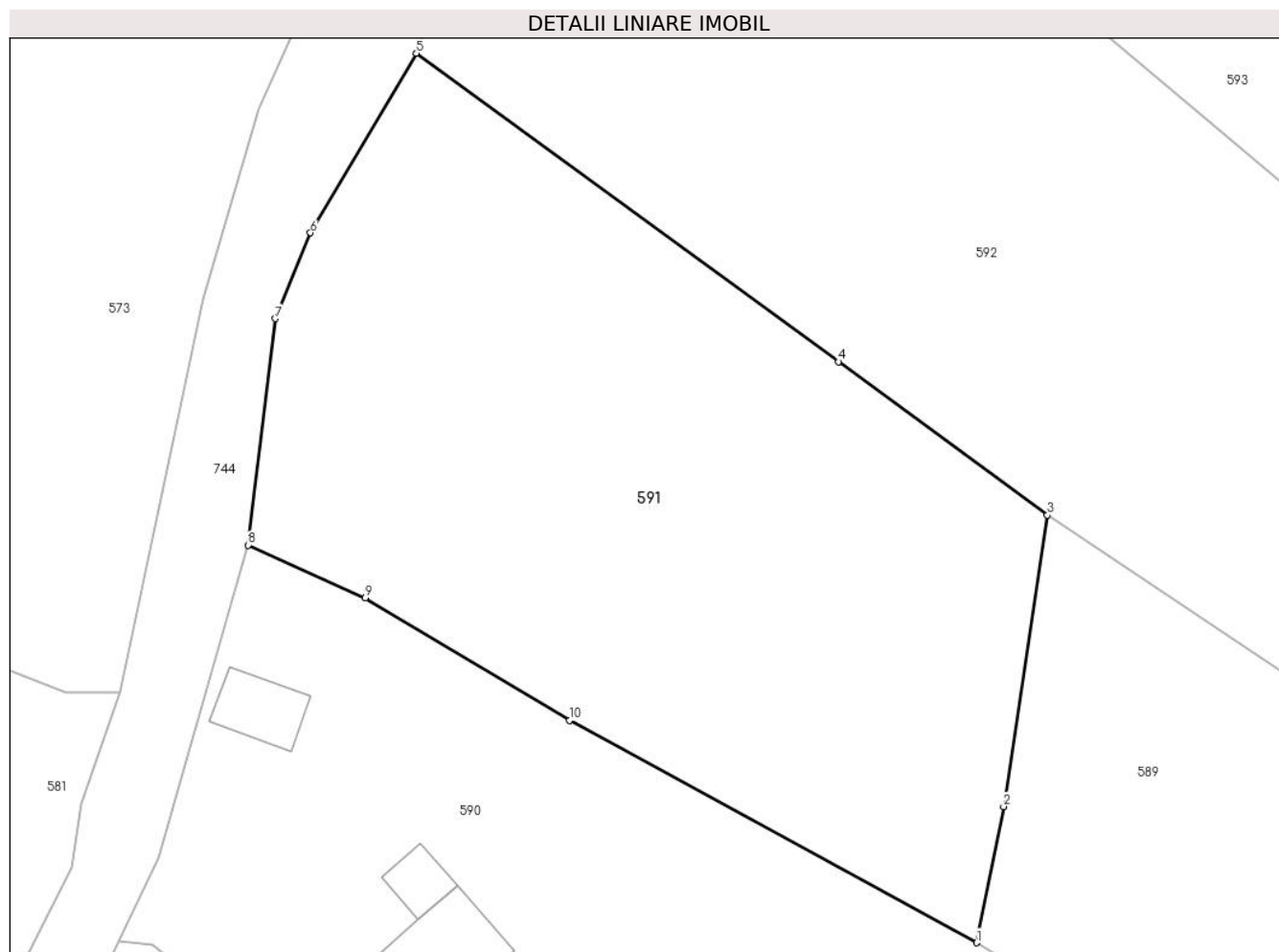
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.604	25	1203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.418,173 423.396,526	2	501.419,949 423.405,4	9.05
2	501.419,949 423.405,4	3	501.422,801 423.424,412	19.225
3	501.422,801 423.424,412	4	501.409,177 423.434,405	16.896
4	501.409,177 423.434,405	5	501.381,625 423.454,518	34.112
5	501.381,625 423.454,518	6	501.374,727 423.442,813	13.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.374,727 423.442,813	7	501.372,423 423.437,218	6.051
7	501.372,423 423.437,218	8	501.370,647 423.422,445	14.879
8	501.370,647 423.422,445	9	501.378,305 423.419,012	8.392
9	501.378,305 423.419,012	10	501.391,622 423.411,016	15.533
10	501.391,622 423.411,016	1	501.418,173 423.396,526	30.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.564	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 79, din 03/04/1997 emis de NP TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA VALERIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

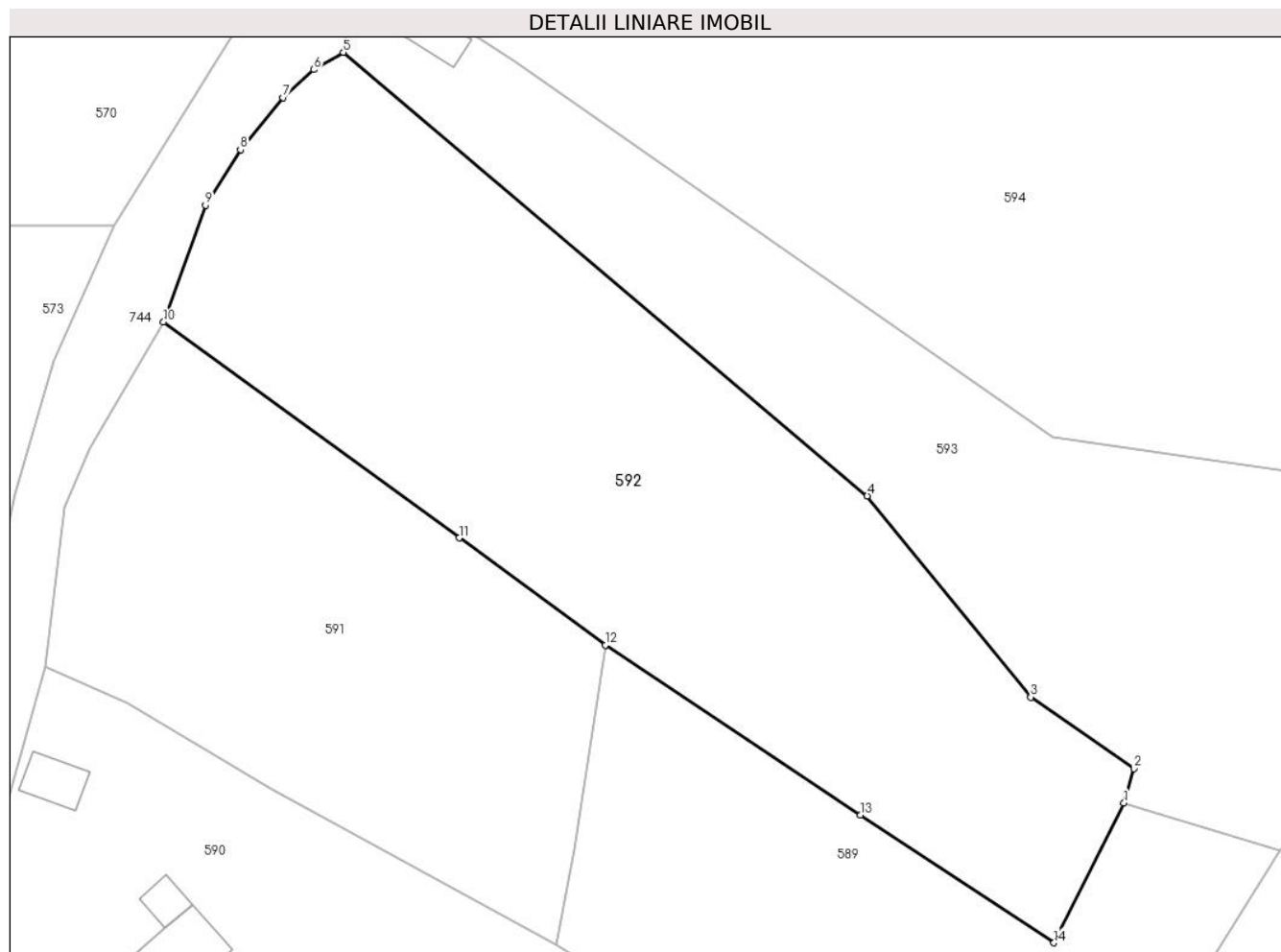
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.564	25	1201-1203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.471,121 423.409,702	2	501.472,045 423.412,9	3.329
2	501.472,045 423.412,9	3	501.462,436 423.419,573	11.699
3	501.462,436 423.419,573	4	501.447,209 423.438,323	24.154
4	501.447,209 423.438,323	5	501.398,387 423.479,648	63.964
5	501.398,387 423.479,648	6	501.395,611 423.478,048	3.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.395,611 423.478,048	7	501.392,767 423.475,434	3.863
7	501.392,767 423.475,434	8	501.388,788 423.470,57	6.284
8	501.388,788 423.470,57	9	501.385,524 423.465,417	6.1
9	501.385,524 423.465,417	10	501.381,625 423.454,518	11.575
10	501.381,625 423.454,518	11	501.409,177 423.434,405	34.112
11	501.409,177 423.434,405	12	501.422,801 423.424,412	16.896
12	501.422,801 423.424,412	13	501.446,561 423.408,563	28.561
13	501.446,561 423.408,563	14	501.464,602 423.396,679	21.603
14	501.464,602 423.396,679	1	501.471,121 423.409,702	14.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL " TARNICA "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80180	3.823	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL " TARNICA "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12322 / 21/10/2010	
Act Notarial nr. 95, din 10/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr. 2613/04-10-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 2614/01-10-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 2655/07-10-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 2656/07-10-2010 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act notarial nr. 564/08.12.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG; act notarial nr. 512/10.11.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG; act notarial nr. 670/10.11.1978, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU NICOLAE
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU NICOLAE

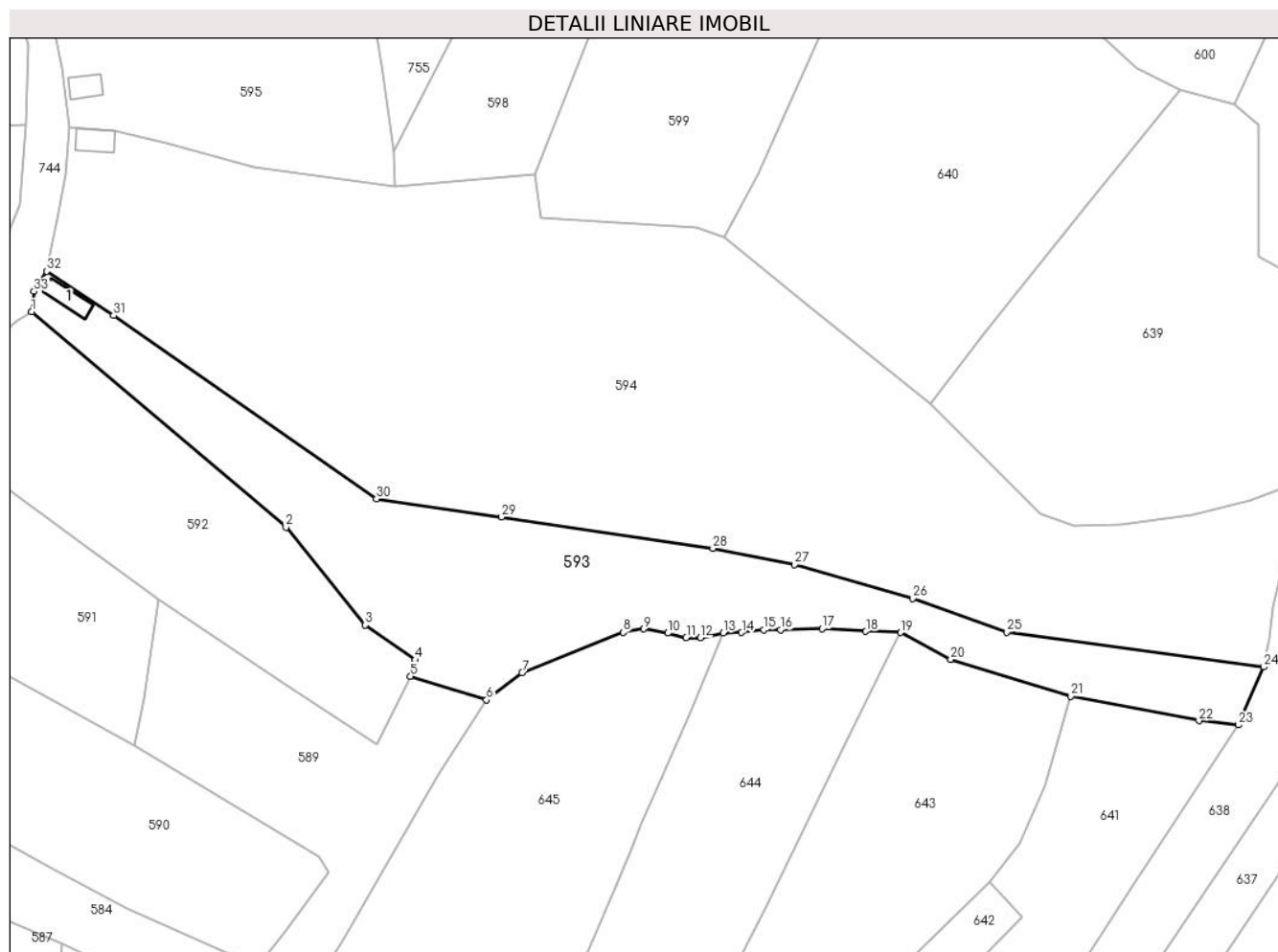
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80180	3.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.075	25	1200,1201	-	
2	faneata	NU	2.748	16	267,269	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.398,387 423.479,648	2	501.447,209 423.438,323	63.964
3	501.462,436 423.419,573	4	501.472,045 423.412,9	11.699
5	501.471,121 423.409,702	6	501.485,699 423.405,224	15.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.447,209 423.438,323	3	501.462,436 423.419,573	24.154
4	501.472,045 423.412,9	5	501.471,121 423.409,702	3.329
6	501.485,699 423.405,224	7	501.492,512 423.410,402	8.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.492,512 423.410,402	8	501.511,94 423.418,173	20.925
9	501.515,809 423.418,828	10	501.520,458 423.418,009	4.721
11	501.524,005 423.417,169	12	501.526,705 423.417,113	2.701
13	501.531,102 423.418,05	14	501.534,641 423.418,123	3.54
15	501.538,913 423.418,664	16	501.542,146 423.418,65	3.233
17	501.550,116 423.418,854	18	501.558,485 423.418,375	8.383
19	501.565,167 423.418,12	20	501.574,779 423.413,006	10.888
21	501.597,821 423.405,943	22	501.622,434 423.401,237	25.059
23	501.629,991 423.400,42	24	501.634,837 423.411,536	12.126
25	501.585,529 423.418,213	26	501.567,436 423.424,641	19.201
27	501.544,816 423.431,182	28	501.529,152 423.434,252	15.962
29	501.488,595 423.440,284	30	501.464,543 423.443,751	24.301
31	501.414,144 423.478,901	32	501.401,294 423.487,433	15.425
33	501.398,865 423.483,564	1	501.398,387 423.479,648	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.511,94 423.418,173	9	501.515,809 423.418,828	3.924
10	501.520,458 423.418,009	11	501.524,005 423.417,169	3.645
12	501.526,705 423.417,113	13	501.531,102 423.418,05	4.496
14	501.534,641 423.418,123	15	501.538,913 423.418,664	4.306
16	501.542,146 423.418,65	17	501.550,116 423.418,854	7.973
18	501.558,485 423.418,375	19	501.565,167 423.418,12	6.687
20	501.574,779 423.413,006	21	501.597,821 423.405,943	24.1
22	501.622,434 423.401,237	23	501.629,991 423.400,42	7.601
24	501.634,837 423.411,536	25	501.585,529 423.418,213	49.758
26	501.567,436 423.424,641	27	501.544,816 423.431,182	23.547
28	501.529,152 423.434,252	29	501.488,595 423.440,284	41.003
30	501.464,543 423.443,751	31	501.414,144 423.478,901	61.446
32	501.401,294 423.487,433	33	501.398,865 423.483,564	4.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.639	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

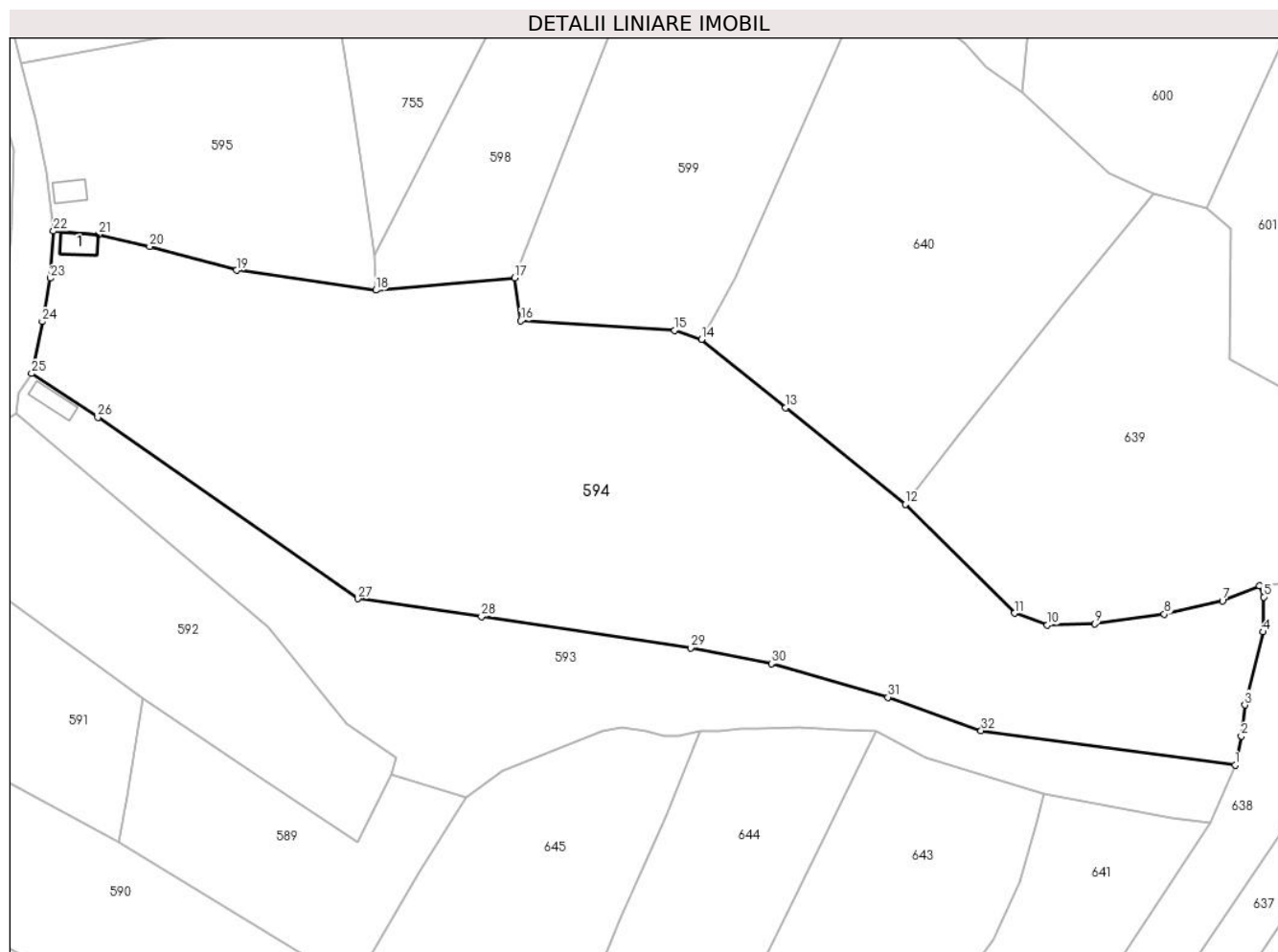
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.961	25	1197-1200	-	
2	faneata	NU	7.678	16	267,269	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.634,837 423.411,536	2	501.636,029 423.417,112	5.702
3	501.636,704 423.423,158	4	501.640,216 423.437,336	14.606
5	501.640,359 423.444,082	6	501.639,583 423.446,205	2.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.636,029 423.417,112	3	501.636,704 423.423,158	6.084
4	501.640,216 423.437,336	5	501.640,359 423.444,082	6.748
6	501.639,583 423.446,205	7	501.632,346 423.443,368	7.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.632,346 423.443,368	8	501.621,046 423.440,777	11.593
9	501.607,538 423.438,866	10	501.598,399 423.438,661	9.141
11	501.592,029 423.440,949	12	501.570,801 423.462,043	29.926
13	501.547,607 423.480,799	14	501.531,259 423.494,038	21.036
15	501.526,007 423.495,778	16	501.496,168 423.497,638	29.897
17	501.495,046 423.505,985	18	501.468,086 423.503,581	27.067
19	501.441,052 423.507,45	20	501.424,192 423.512,034	17.472
21	501.414,322 423.514,392	22	501.405,531 423.515,038	8.815
23	501.404,924 423.505,9	24	501.403,35 423.497,492	8.554
25	501.401,294 423.487,433	26	501.414,144 423.478,901	15.425
27	501.464,543 423.443,751	28	501.488,595 423.440,284	24.301
29	501.529,152 423.434,252	30	501.544,816 423.431,182	15.962
31	501.567,436 423.424,641	32	501.585,529 423.418,213	19.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.621,046 423.440,777	9	501.607,538 423.438,866	13.643
10	501.598,399 423.438,661	11	501.592,029 423.440,949	6.768
12	501.570,801 423.462,043	13	501.547,607 423.480,799	29.829
14	501.531,259 423.494,038	15	501.526,007 423.495,778	5.533
16	501.496,168 423.497,638	17	501.495,046 423.505,985	8.422
18	501.468,086 423.503,581	19	501.441,052 423.507,45	27.309
20	501.424,192 423.512,034	21	501.414,322 423.514,392	10.148
22	501.405,531 423.515,038	23	501.404,924 423.505,9	9.158
24	501.403,35 423.497,492	25	501.401,294 423.487,433	10.267
26	501.414,144 423.478,901	27	501.464,543 423.443,751	61.446
28	501.488,595 423.440,284	29	501.529,152 423.434,252	41.003
30	501.544,816 423.431,182	31	501.567,436 423.424,641	23.547
32	501.585,529 423.418,213	1	501.634,837 423.411,536	49.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.735 Masurata: 2.740	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă din piatră, acoperită cu tablă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1957, din 01/06/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMADEA CĂTĂLIN , necăsătorit	A1, A1.1
B3	se noteaza interdictia de grevare sau grevare	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

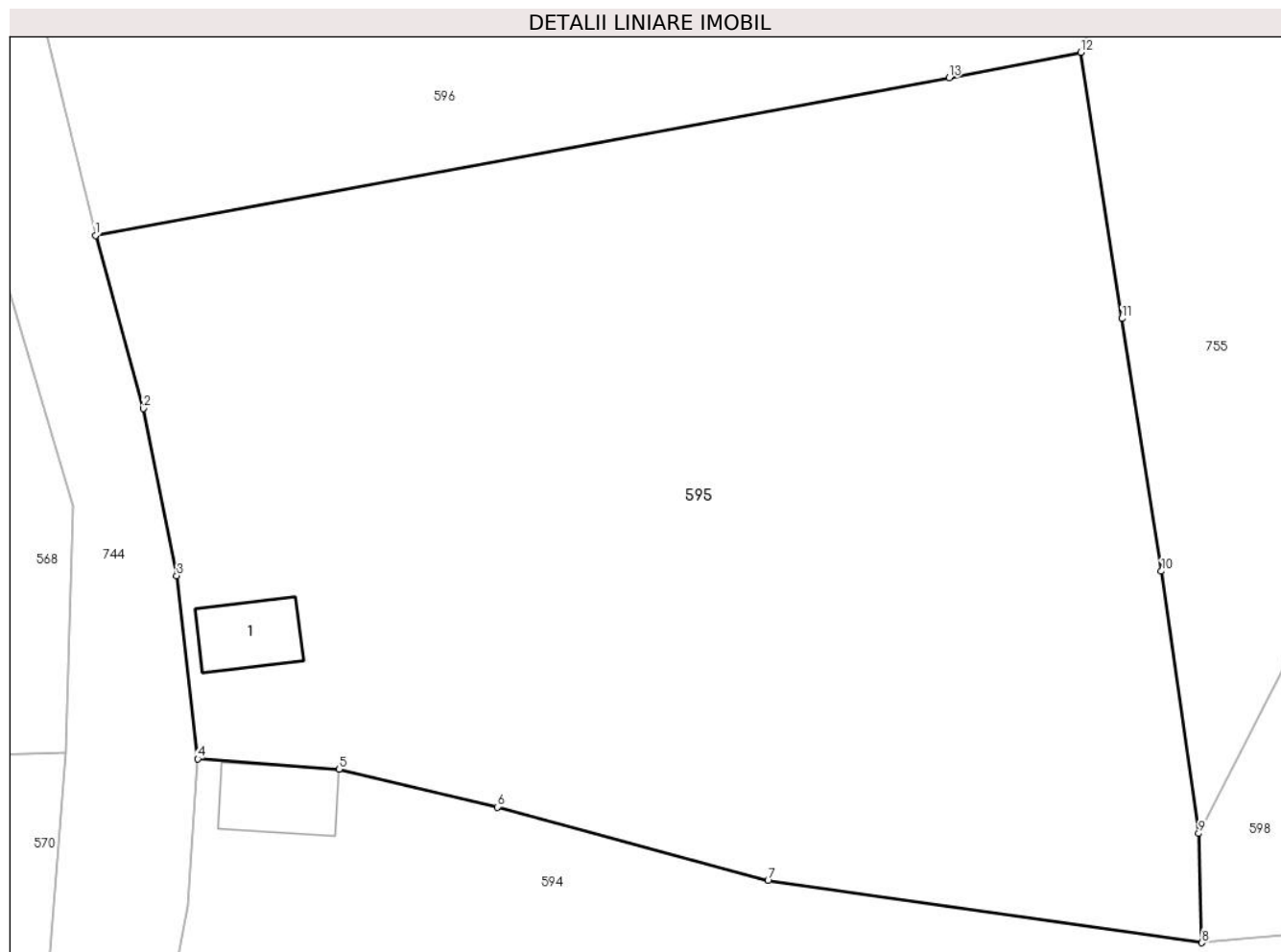
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1957, din 01/06/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ENESCU ION , lipsă CNP	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ENESCU VICTORIA , lipsă CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.735 Masurata: 2.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.740	25	1193-1196	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă din piatră, acoperită cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.399,153 423.547,632	2	501.402,152 423.536,858	11.184
2	501.402,152 423.536,858	3	501.404,215 423.526,446	10.614
3	501.404,215 423.526,446	4	501.405,531 423.515,038	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.405,531 423.515,038	5	501.414,322 423.514,392	8.815
5	501.414,322 423.514,392	6	501.424,192 423.512,034	10.148
6	501.424,192 423.512,034	7	501.441,052 423.507,45	17.472
7	501.441,052 423.507,45	8	501.468,086 423.503,581	27.309
8	501.468,086 423.503,581	9	501.467,884 423.510,386	6.808
9	501.467,884 423.510,386	10	501.465,557 423.526,727	16.506
10	501.465,557 423.526,727	11	501.463,104 423.542,462	15.925
11	501.463,104 423.542,462	12	501.460,539 423.559,043	16.778
12	501.460,539 423.559,043	13	501.452,338 423.557,459	8.353
13	501.452,338 423.557,459	1	501.399,153 423.547,632	54.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul,,Deal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80472	3.999	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3063 / 01/03/2018		
Act Notarial nr. 461, din 23/02/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DAVIS D.A.SRL, CIF:7480437	A1

C. Partea III. SARCINI .

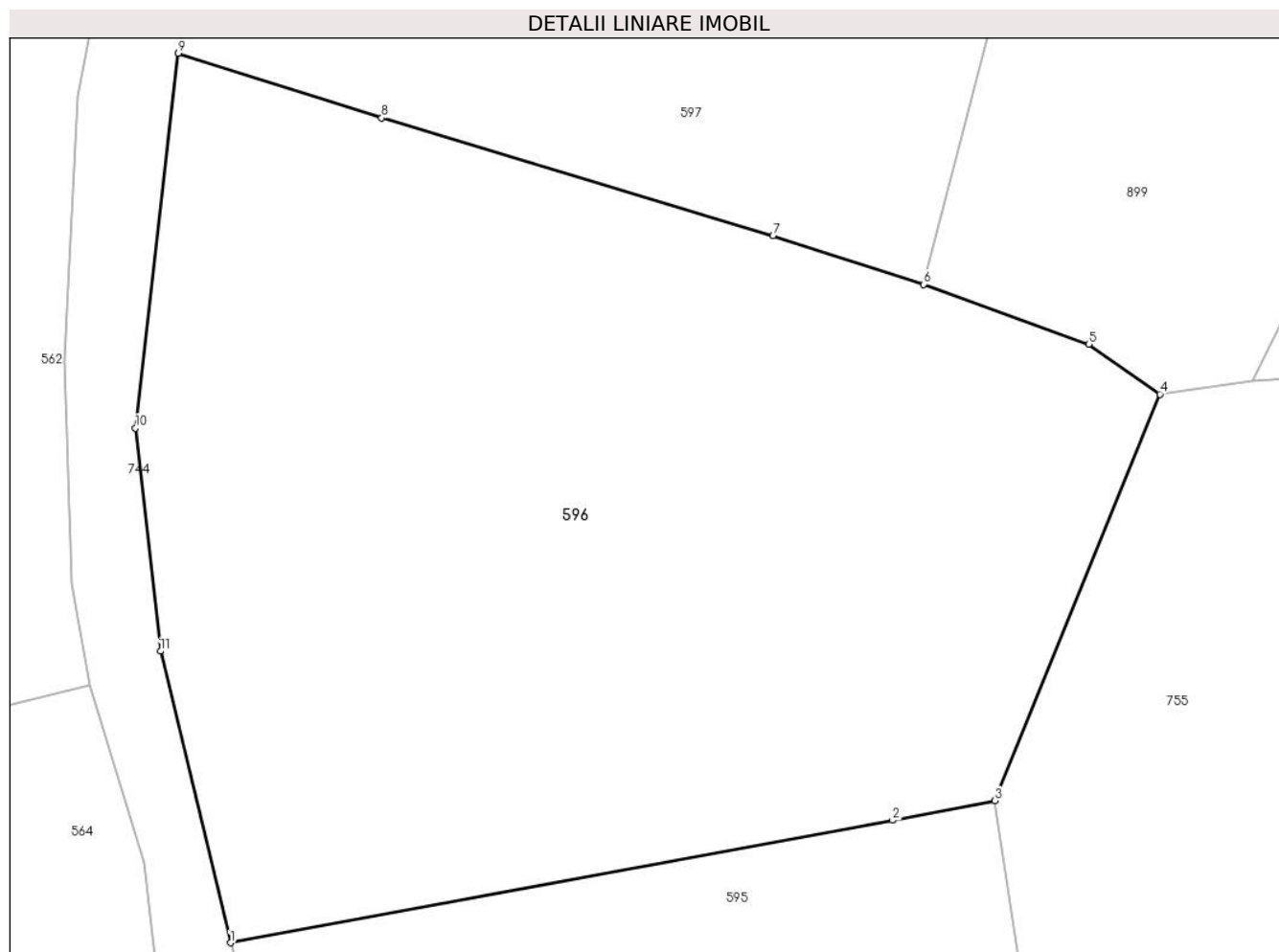
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80472	3.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.999	16	265	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.399,153 423.547,632	2	501.452,338 423.557,459	54.085
2	501.452,338 423.557,459	3	501.460,539 423.559,043	8.353
3	501.460,539 423.559,043	4	501.473,813 423.591,662	35.216
4	501.473,813 423.591,662	5	501.468,1 423.595,69	6.99
5	501.468,1 423.595,69	6	501.454,825 423.600,477	14.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.454,825 423.600,477	7	501.442,731 423.604,373	12.706
7	501.442,731 423.604,373	8	501.411,298 423.613,846	32.829
8	501.411,298 423.613,846	9	501.394,946 423.619,036	17.156
9	501.394,946 423.619,036	10	501.391,52 423.588,954	30.276
10	501.391,52 423.588,954	11	501.393,533 423.571,036	18.031
11	501.393,533 423.571,036	1	501.399,153 423.547,632	24.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.312	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STOICA ION	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

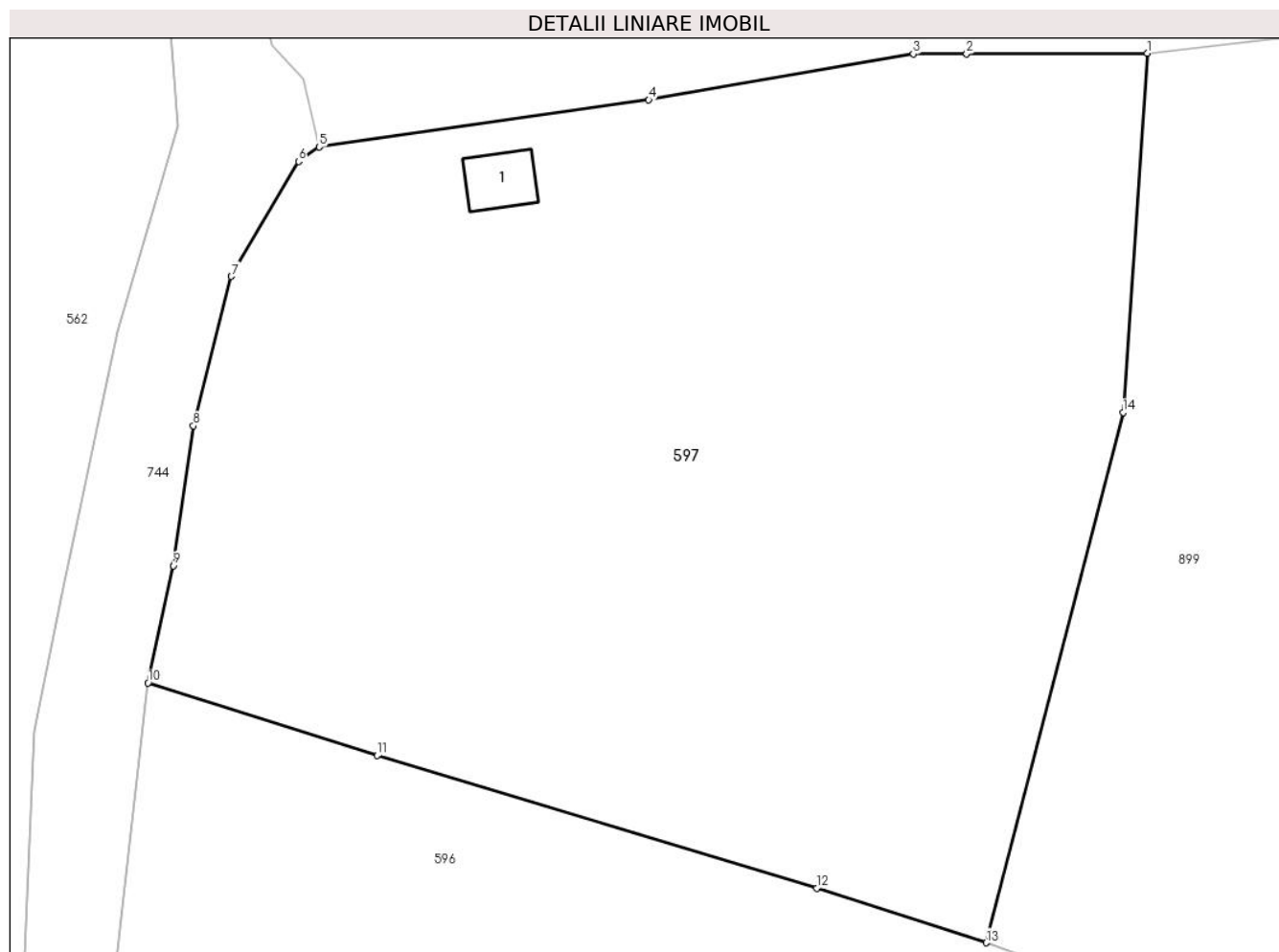
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.312	16	262-264	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.466,345 423.663,996	2	501.453,443 423.663,957	12.902
2	501.453,443 423.663,957	3	501.449,625 423.663,946	3.818
3	501.449,625 423.663,946	4	501.430,722 423.660,666	19.185
4	501.430,722 423.660,666	5	501.407,161 423.657,309	23.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.407,161 423.657,309	6	501.405,696 423.656,271	1.795
6	501.405,696 423.656,271	7	501.400,895 423.648,062	9.51
7	501.400,895 423.648,062	8	501.398,189 423.637,39	11.01
8	501.398,189 423.637,39	9	501.396,738 423.627,407	10.088
9	501.396,738 423.627,407	10	501.394,946 423.619,036	8.561
10	501.394,946 423.619,036	11	501.411,298 423.613,846	17.156
11	501.411,298 423.613,846	12	501.442,731 423.604,373	32.829
12	501.442,731 423.604,373	13	501.454,825 423.600,477	12.706
13	501.454,825 423.600,477	14	501.464,605 423.638,348	39.113
14	501.464,605 423.638,348	1	501.466,345 423.663,996	25.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.307	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

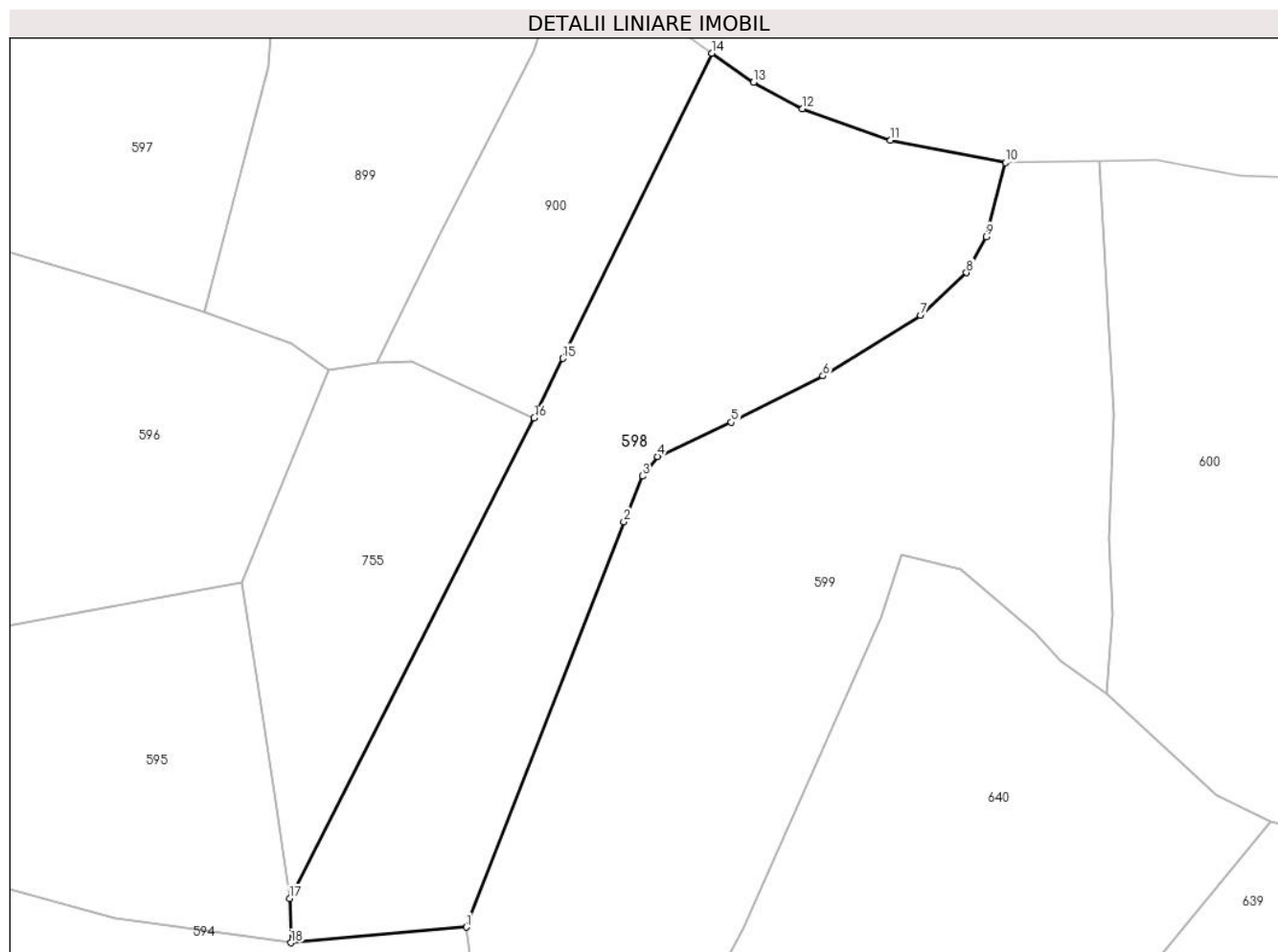
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.307	16	261,266,267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.495,046 423.505,985	2	501.519,299 423.568,323	66.89
2	501.519,299 423.568,323	3	501.522,186 423.575,339	7.587
3	501.522,186 423.575,339	4	501.524,506 423.578,341	3.794
4	501.524,506 423.578,341	5	501.535,859 423.583,617	12.519
5	501.535,859 423.583,617	6	501.549,927 423.590,741	15.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.549,927 423.590,741	7	501.565,014 423.600,02	17.712
7	501.565,014 423.600,02	8	501.572,043 423.606,625	9.645
8	501.572,043 423.606,625	9	501.575,07 423.612,16	6.309
9	501.575,07 423.612,16	10	501.578,066 423.623,526	11.754
10	501.578,066 423.623,526	11	501.560,357 423.626,995	18.046
11	501.560,357 423.626,995	12	501.546,756 423.631,79	14.421
12	501.546,756 423.631,79	13	501.539,272 423.635,884	8.531
13	501.539,272 423.635,884	14	501.532,828 423.640,362	7.847
14	501.532,828 423.640,362	15	501.509,921 423.593,426	52.228
15	501.509,921 423.593,426	16	501.505,525 423.584,26	10.166
16	501.505,525 423.584,26	17	501.467,884 423.510,386	82.911
17	501.467,884 423.510,386	18	501.468,086 423.503,581	6.808
18	501.468,086 423.503,581	1	501.495,046 423.505,985	27.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:72

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.825	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

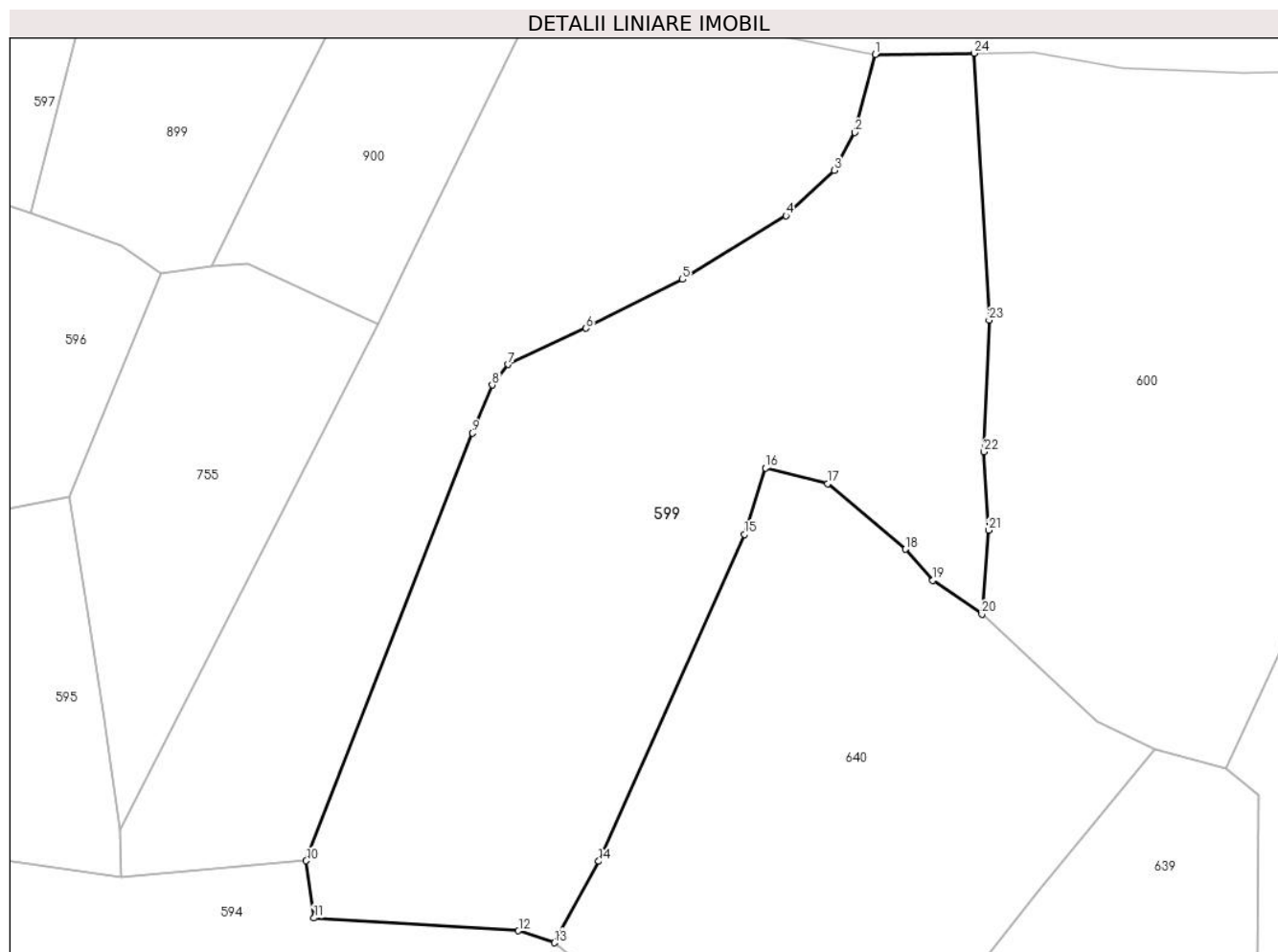
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.825	16	261,267,268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.578,066 423.623,526	2	501.575,07 423.612,16	11.754
3	501.572,043 423.606,625	4	501.565,014 423.600,02	9.645
5	501.549,927 423.590,741	6	501.535,859 423.583,617	15.769
7	501.524,506 423.578,341	8	501.522,186 423.575,339	3.794
9	501.519,299 423.568,323	10	501.495,046 423.505,985	66.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.575,07 423.612,16	3	501.572,043 423.606,625	6.309
4	501.565,014 423.600,02	5	501.549,927 423.590,741	17.712
6	501.535,859 423.583,617	7	501.524,506 423.578,341	12.519
8	501.522,186 423.575,339	9	501.519,299 423.568,323	7.587
10	501.495,046 423.505,985	11	501.496,168 423.497,638	8.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.496,168 423.497,638	12	501.526,007 423.495,778	29.897
13	501.531,259 423.494,038	14	501.537,719 423.505,909	13.515
15	501.558,97 423.553,532	16	501.562,003 423.563,243	10.174
17	501.571,091 423.560,927	18	501.582,466 423.551,393	14.842
19	501.586,455 423.546,863	20	501.593,594 423.541,925	8.68
21	501.594,559 423.554,169	22	501.593,925 423.565,624	11.473
23	501.594,646 423.584,772	24	501.592,447 423.623,702	38.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.526,007 423.495,778	13	501.531,259 423.494,038	5.533
14	501.537,719 423.505,909	15	501.558,97 423.553,532	52.149
16	501.562,003 423.563,243	17	501.571,091 423.560,927	9.378
18	501.582,466 423.551,393	19	501.586,455 423.546,863	6.036
20	501.593,594 423.541,925	21	501.594,559 423.554,169	12.282
22	501.593,925 423.565,624	23	501.594,646 423.584,772	19.162
24	501.592,447 423.623,702	1	501.578,066 423.623,526	14.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:200

Nr. cadastral vechi:282

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80658	5.693	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; PCT VALEA TOLII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
607 / 18/02/2003	
Act Notarial nr. 116, din 11/02/2003 emis de BNP PETRESCU MARGARETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITULESCU GHEORGHE, lipsă CNP	
2) MITULESCU VALERIA, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 200)	

C. Partea III. SARCINI .

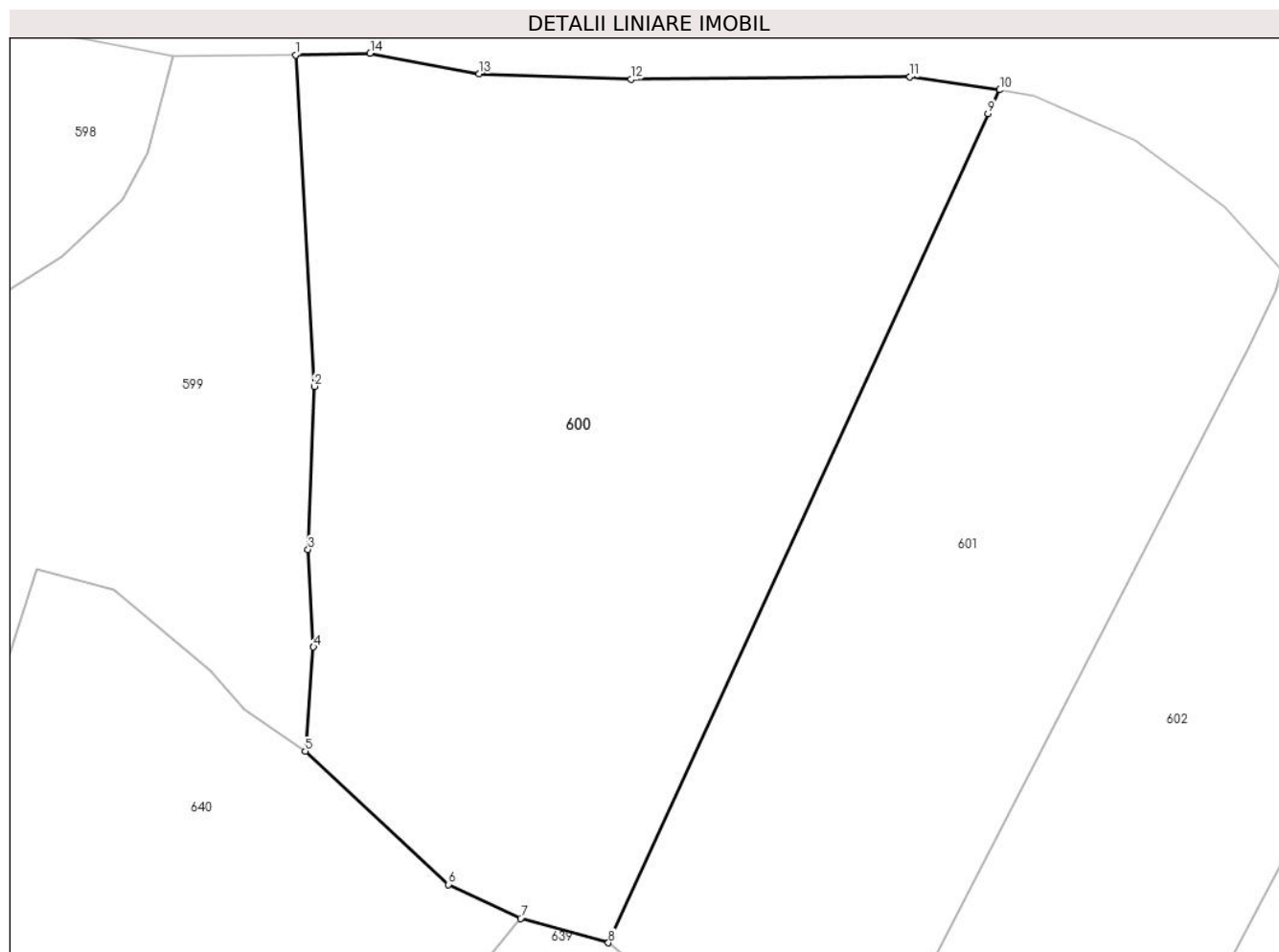
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80658	5.693	PCT VALEA TOLII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.693	16	205,261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.592,447 423.623,702	2	501.594,646 423.584,772	38.992
2	501.594,646 423.584,772	3	501.593,925 423.565,624	19.162
3	501.593,925 423.565,624	4	501.594,559 423.554,169	11.473
4	501.594,559 423.554,169	5	501.593,594 423.541,925	12.282
5	501.593,594 423.541,925	6	501.610,431 423.526,271	22.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.610,431 423.526,271	7	501.618,906 423.522,282	9.367
7	501.618,906 423.522,282	8	501.629,227 423.519,429	10.708
8	501.629,227 423.519,429	9	501.673,844 423.616,819	107.124
9	501.673,844 423.616,819	10	501.675,226 423.619,602	3.107
10	501.675,226 423.619,602	11	501.664,664 423.621,118	10.67
11	501.664,664 423.621,118	12	501.631,867 423.620,834	32.798
12	501.631,867 423.620,834	13	501.614,036 423.621,479	17.843
13	501.614,036 423.621,479	14	501.601,222 423.623,903	13.041
14	501.601,222 423.623,903	1	501.592,447 423.623,702	8.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:106
Nr. cadastral vechi:139

Adresa: Jud. Arges, pct " Valea Tolii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80492	Din acte: 4.677 Masurata: 4.707	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3357 / 08/10/2001	
Act Notarial nr. 2930, din 08/10/2001 emis de BNP IONESCU CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOLOMON AVRAM, casatorit cu, lipsă CNP	
2) SOLOMON DANIELA, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 106)	

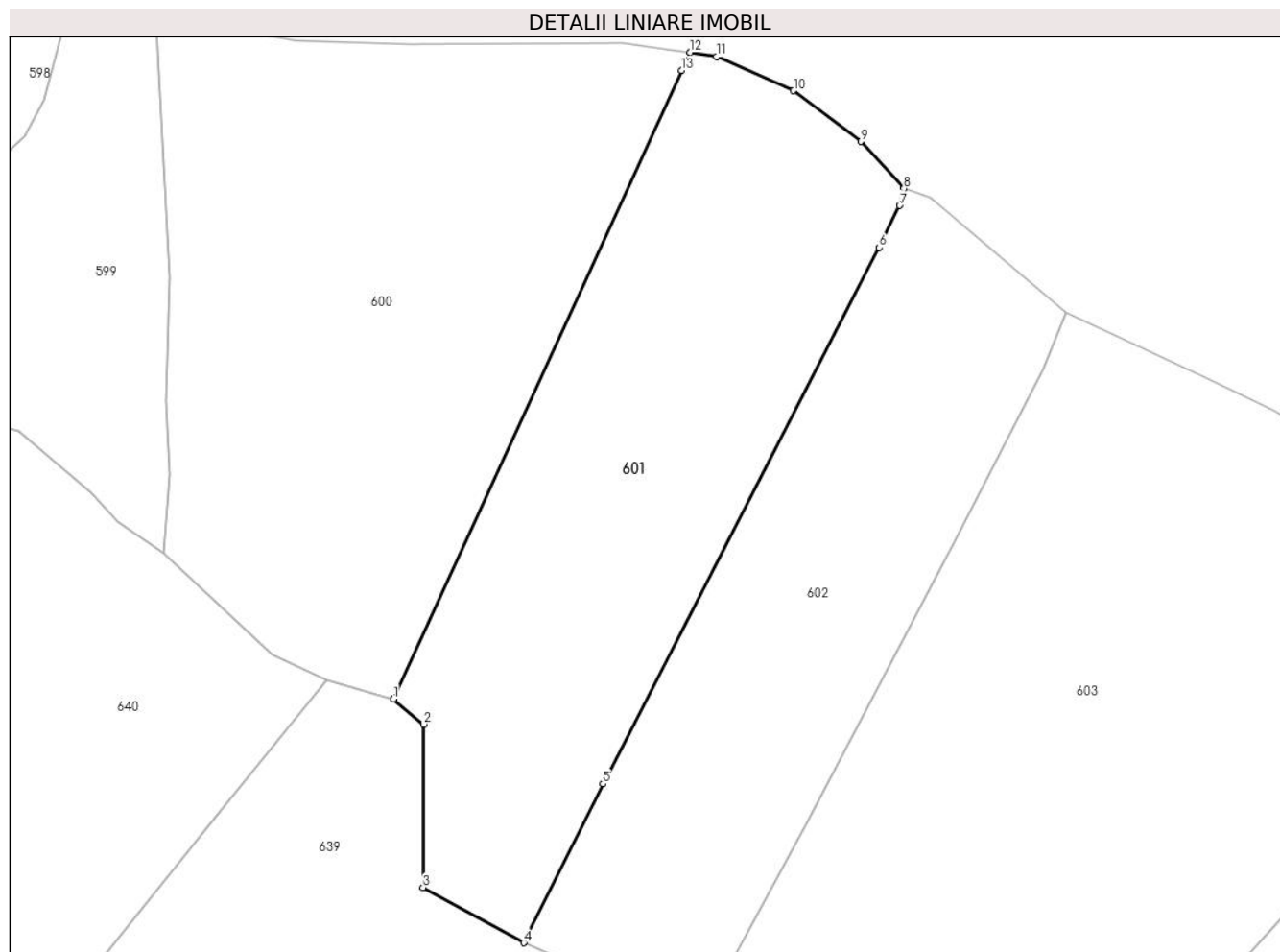
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80492	Din acte: 4.677 Masurata: 4.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.707	16	205,261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.629,227 423.519,429	2	501.633,931 423.515,5	6.129
2	501.633,931 423.515,5	3	501.633,815 423.490,221	25.279
3	501.633,815 423.490,221	4	501.649,435 423.481,652	17.816
4	501.649,435 423.481,652	5	501.661,695 423.506,269	27.501
5	501.661,695 423.506,269	6	501.704,466 423.589,374	93.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.704,466 423.589,374	7	501.707,648 423.595,858	7.223
7	501.707,648 423.595,858	8	501.708,325 423.598,48	2.708
8	501.708,325 423.598,48	9	501.701,637 423.605,798	9.914
9	501.701,637 423.605,798	10	501.691,222 423.613,652	13.044
10	501.691,222 423.613,652	11	501.679,284 423.618,921	13.049
11	501.679,284 423.618,921	12	501.675,226 423.619,602	4.115
12	501.675,226 423.619,602	13	501.673,844 423.616,819	3.107
13	501.673,844 423.616,819	1	501.629,227 423.519,429	107.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.002	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUCUR EMIL	A1

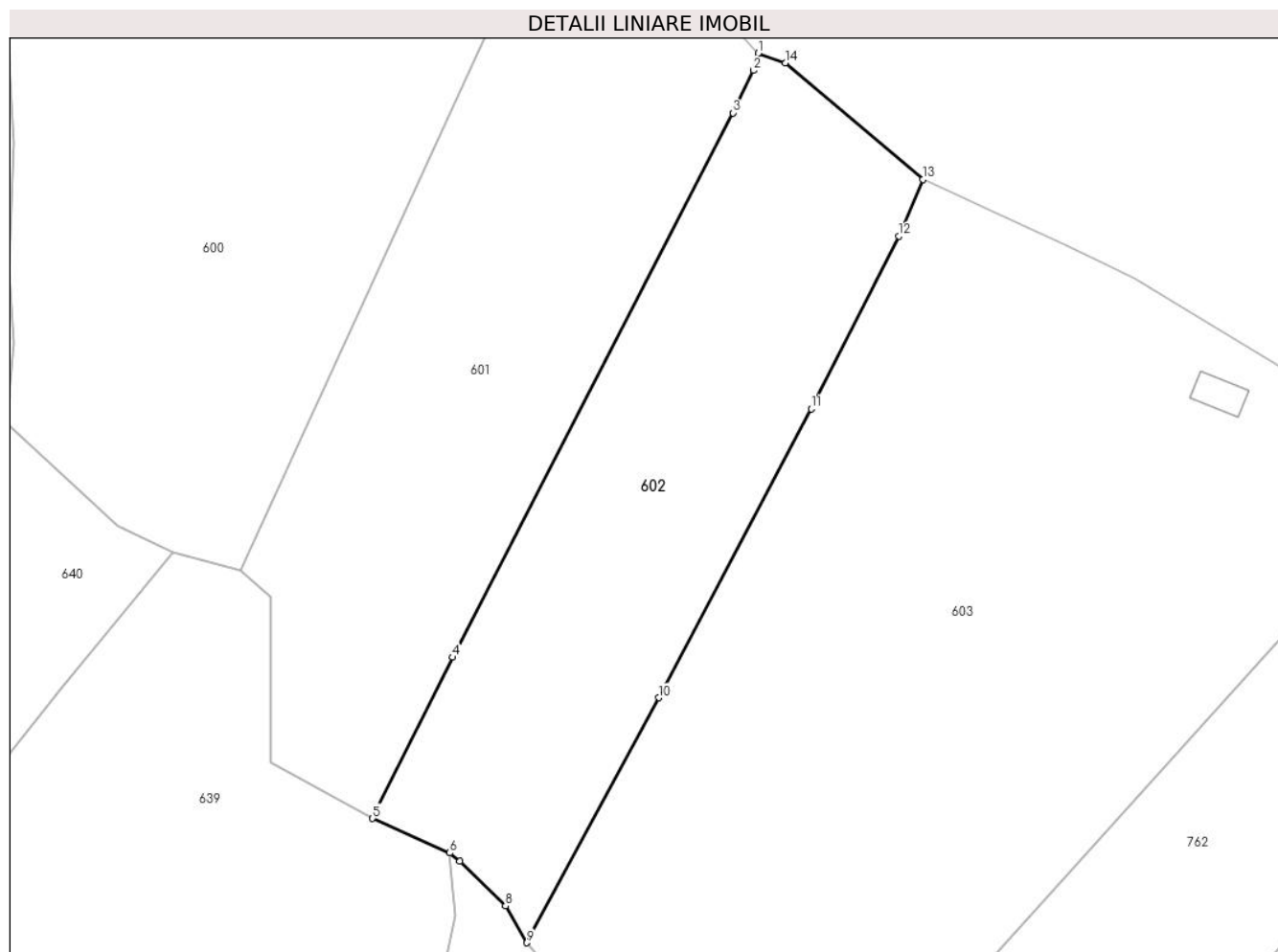
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.002	16	205,206,261,269	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.708,325 423.598,48	2	501.707,648 423.595,858	2.708
2	501.707,648 423.595,858	3	501.704,466 423.589,374	7.223
3	501.704,466 423.589,374	4	501.661,695 423.506,269	93.465
4	501.661,695 423.506,269	5	501.649,435 423.481,652	27.501
5	501.649,435 423.481,652	6	501.661,214 423.476,404	12.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.661,214 423.476,404	7	501.662,768 423.475,111	2.022
7	501.662,768 423.475,111	8	501.669,741 423.468,28	9.761
8	501.669,741 423.468,28	9	501.672,989 423.462,676	6.477
9	501.672,989 423.462,676	10	501.693,159 423.500,079	42.495
10	501.693,159 423.500,079	11	501.716,436 423.544,191	49.877
11	501.716,436 423.544,191	12	501.729,878 423.570,559	29.597
12	501.729,878 423.570,559	13	501.733,491 423.579,206	9.371
13	501.733,491 423.579,206	14	501.712,521 423.597,007	27.507
14	501.712,521 423.597,007	1	501.708,325 423.598,48	4.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1469, din 27/05/1999 emis de NP IONESCU CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOLOMON IONEL, căsătorit cu	
2) SOLOMON EMILIA, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOLOMON IONEL	
2) SOLOMON EMILIA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

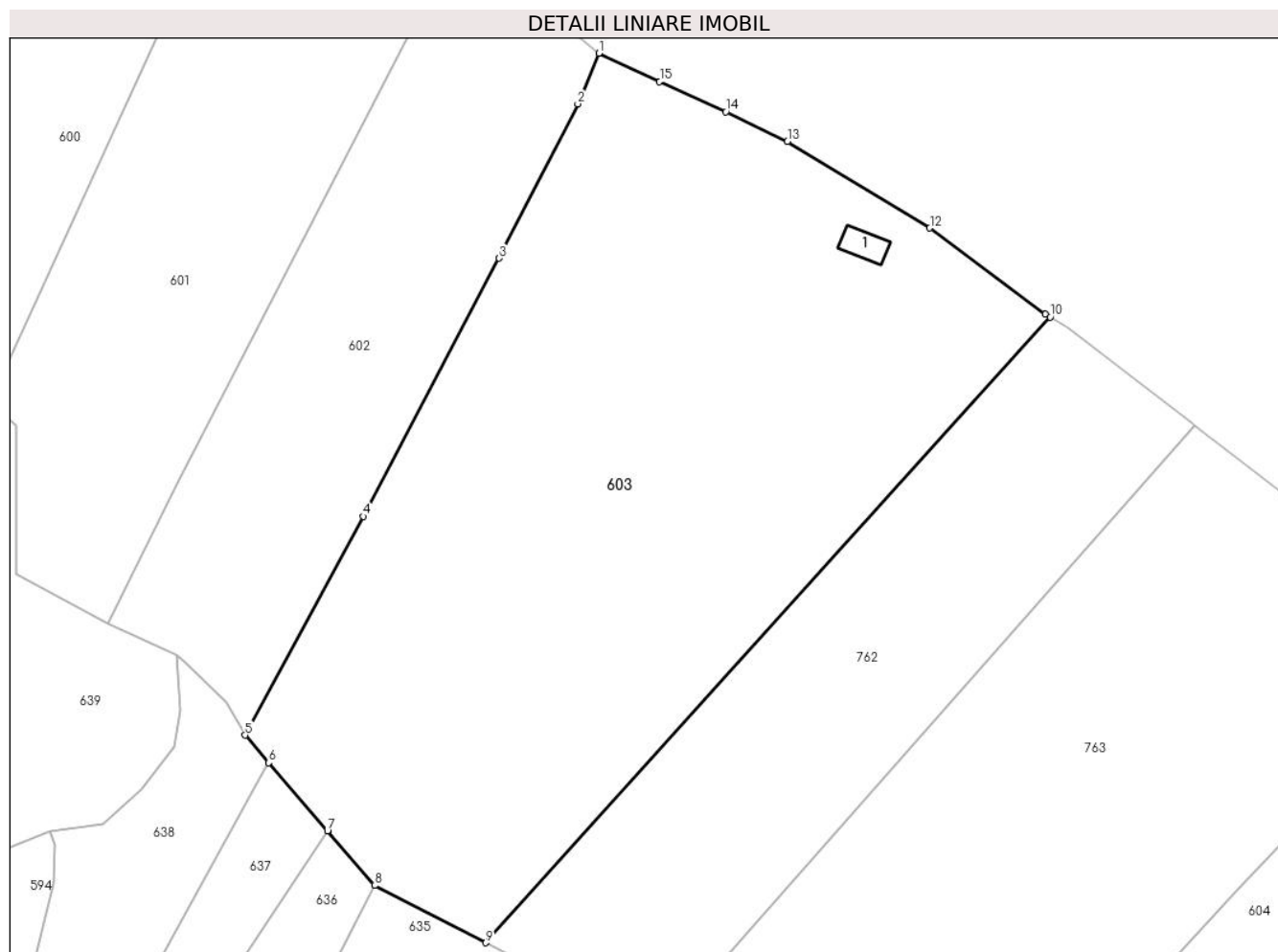
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	16	261	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.733,491 423.579,206	2	501.729,878 423.570,559	9.371
2	501.729,878 423.570,559	3	501.716,436 423.544,191	29.597
3	501.716,436 423.544,191	4	501.693,159 423.500,079	49.877
4	501.693,159 423.500,079	5	501.672,989 423.462,676	42.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.672,989 423.462,676	6	501.677,052 423.457,966	6.22
6	501.677,052 423.457,966	7	501.687,079 423.446,343	15.35
7	501.687,079 423.446,343	8	501.695,13 423.437,01	12.326
8	501.695,13 423.437,01	9	501.714,126 423.427,209	21.375
9	501.714,126 423.427,209	10	501.810,679 423.534,126	144.062
10	501.810,679 423.534,126	11	501.809,883 423.534,618	0.936
11	501.809,883 423.534,618	12	501.790,082 423.549,325	24.665
12	501.790,082 423.549,325	13	501.765,735 423.564,109	28.484
13	501.765,735 423.564,109	14	501.755,193 423.569,198	11.706
14	501.755,193 423.569,198	15	501.743,878 423.574,37	12.441
15	501.743,878 423.574,37	1	501.733,491 423.579,206	11.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct'Valea Tolii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81498	5.726	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23868 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. 1848, din 19/12/2019 emis de Tuluca Filofteia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE MISU	A1

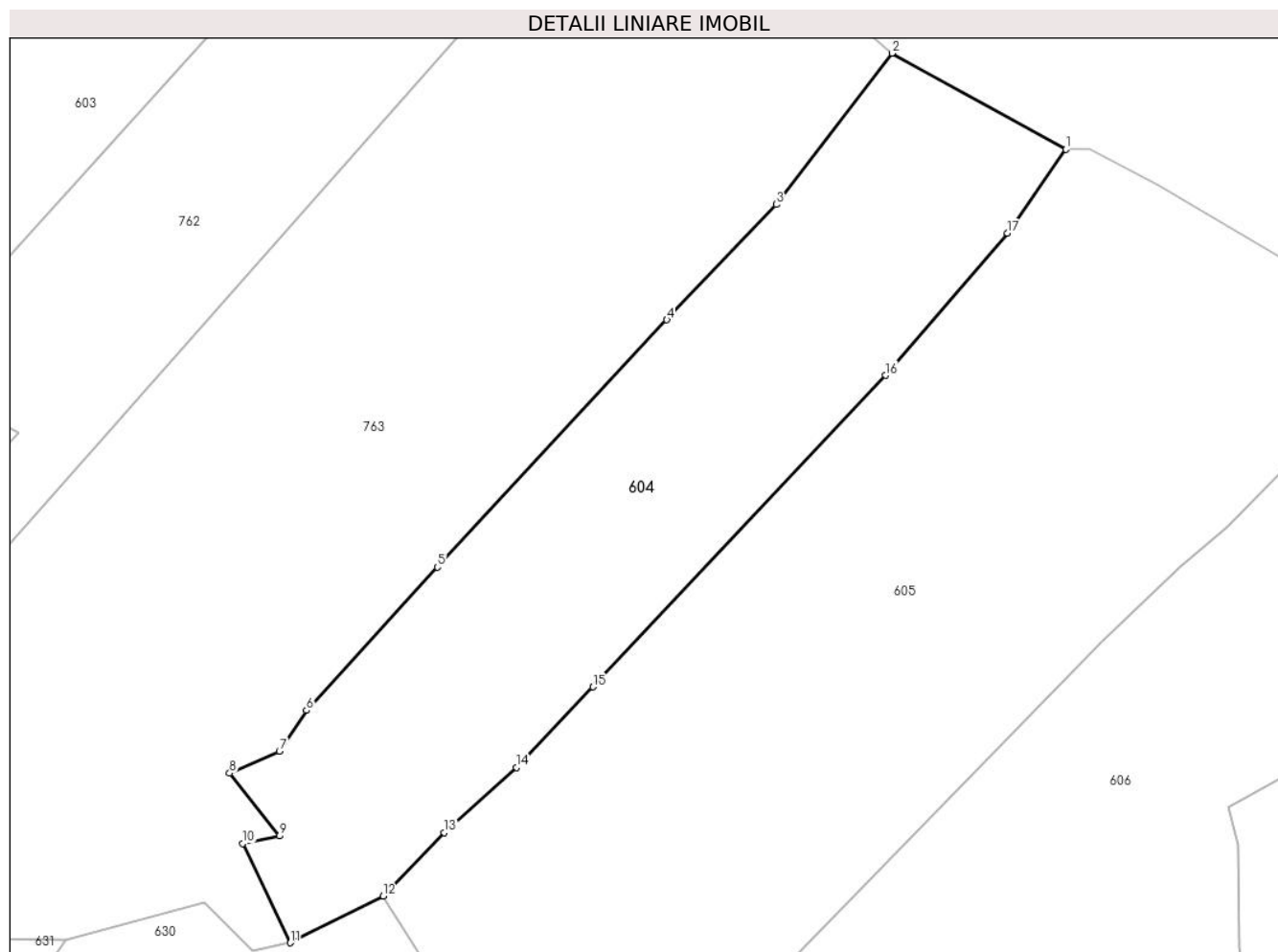
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81498	5.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.225	16	205,258,259,261	-	
2	pasune	NU	1.501	16	271,272	-	pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.909,651 423.464,816	2	501.880,391 423.480,979	33.427
2	501.880,391 423.480,979	3	501.860,922 423.455,559	32.019
3	501.860,922 423.455,559	4	501.842,544 423.436,162	26.721
4	501.842,544 423.436,162	5	501.803,964 423.394,599	56.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.803,964 423.394,599	6	501.781,935 423.370,505	32.647
6	501.781,935 423.370,505	7	501.777,37 423.363,69	8.203
7	501.777,37 423.363,69	8	501.768,96 423.359,98	9.192
8	501.768,96 423.359,98	9	501.777,37 423.349,42	13.5
9	501.777,37 423.349,42	10	501.771,23 423.348,15	6.27
10	501.771,23 423.348,15	11	501.779,19 423.331,467	18.485
11	501.779,19 423.331,467	12	501.794,82 423.339,31	17.487
12	501.794,82 423.339,31	13	501.805,11 423.349,98	14.823
13	501.805,11 423.349,98	14	501.817,203 423.360,933	16.316
14	501.817,203 423.360,933	15	501.830,081 423.374,482	18.693
15	501.830,081 423.374,482	16	501.879,297 423.426,843	71.86
16	501.879,297 423.426,843	17	501.899,814 423.450,735	31.492
17	501.899,814 423.450,735	1	501.909,651 423.464,816	17.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139097, din 12/03/2009 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT NINA, lipsă CNP	A1

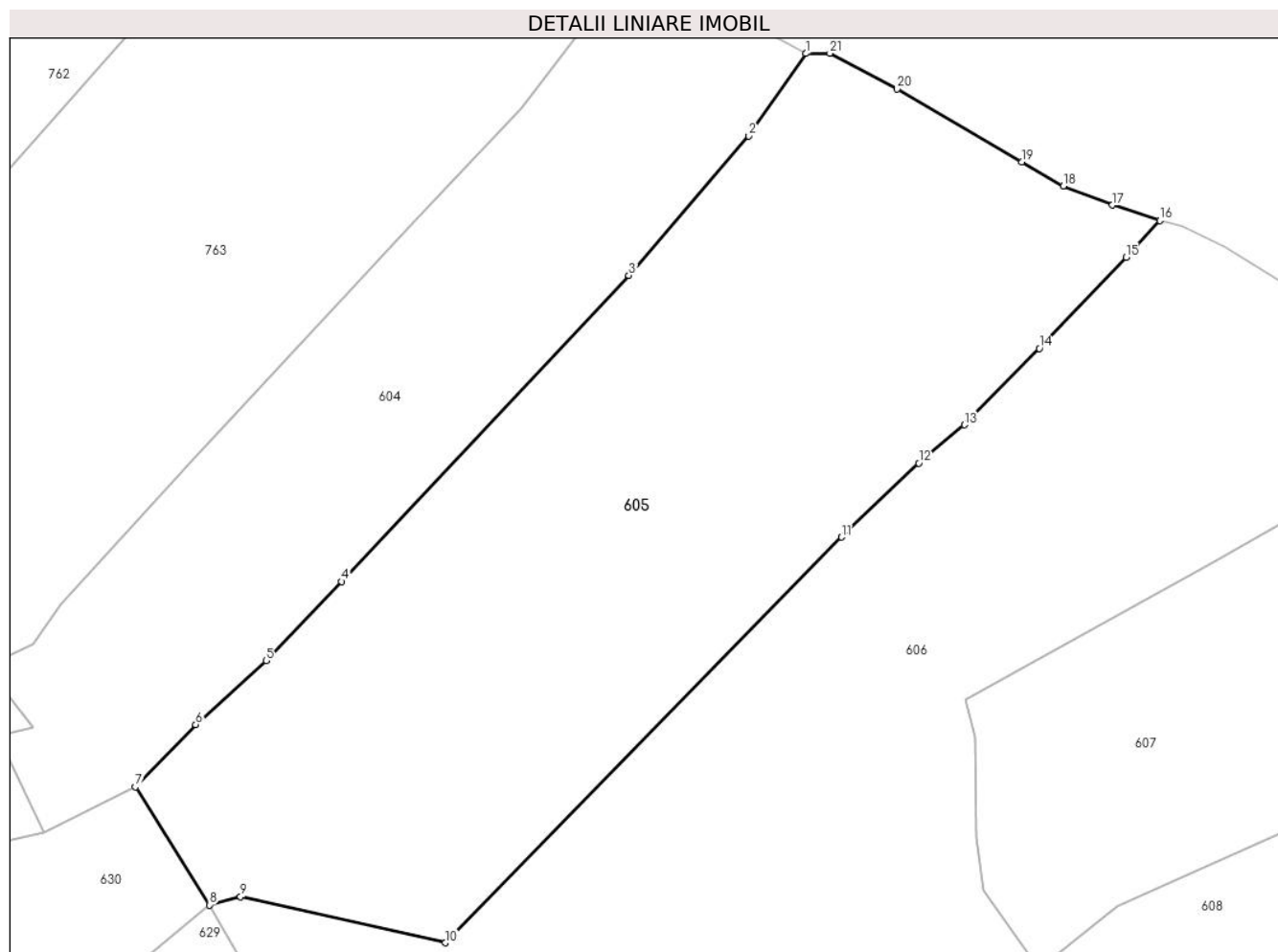
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.974	16	205,206,257-259,261	-	
2	padure	NU	4.326	16	255	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.909,651 423.464,816	2	501.899,814 423.450,735	17.177
3	501.879,297 423.426,843	4	501.830,081 423.374,482	71.86
5	501.817,203 423.360,933	6	501.805,11 423.349,98	16.316
7	501.794,82 423.339,31	8	501.807,49 423.319,11	23.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.899,814 423.450,735	3	501.879,297 423.426,843	31.492
4	501.830,081 423.374,482	5	501.817,203 423.360,933	18.693
6	501.805,11 423.349,98	7	501.794,82 423.339,31	14.823
8	501.807,49 423.319,11	9	501.812,786 423.320,519	5.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.812,786 423.320,519	10	501.847,89 423.312,648	35.976
11	501.915,715 423.382,068	12	501.928,959 423.394,729	18.322
13	501.936,788 423.401,27	14	501.949,61 423.414,349	18.316
15	501.964,484 423.429,934	16	501.970,22 423.436,257	8.537
17	501.962,111 423.438,878	18	501.953,686 423.442,16	9.042
19	501.946,58 423.446,273	20	501.925,249 423.458,76	24.717
21	501.913,743 423.464,878	1	501.909,651 423.464,816	4.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.847,89 423.312,648	11	501.915,715 423.382,068	97.053
12	501.928,959 423.394,729	13	501.936,788 423.401,27	10.202
14	501.949,61 423.414,349	15	501.964,484 423.429,934	21.544
16	501.970,22 423.436,257	17	501.962,111 423.438,878	8.522
18	501.953,686 423.442,16	19	501.946,58 423.446,273	8.21
20	501.925,249 423.458,76	21	501.913,743 423.464,878	13.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.476	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

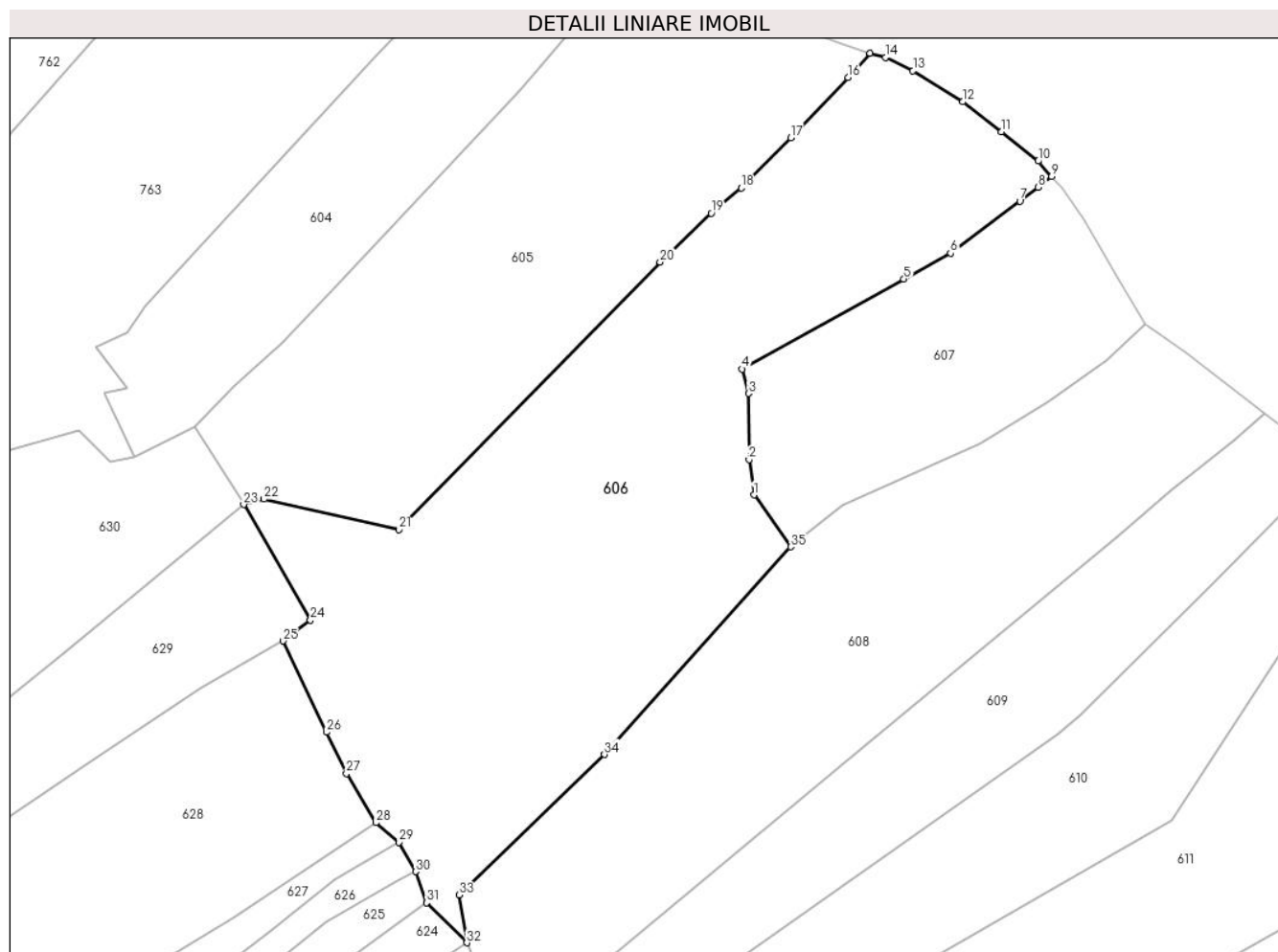
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.571	16	205,206,210,248	-	
2	padure	NU	10.905	16	253-256,261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.940,078 423.321,593	2	501.938,775 423.330,734	9.233
3	501.938,645 423.347,951	4	501.936,952 423.354,267	6.539
5	501.979,007 423.377,658	6	501.991,155 423.384,336	13.863
7	502.009,125 423.397,891	8	502.013,957 423.401,433	5.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.938,775 423.330,734	3	501.938,645 423.347,951	17.217
4	501.936,952 423.354,267	5	501.979,007 423.377,658	48.122
6	501.991,155 423.384,336	7	502.009,125 423.397,891	22.509
8	502.013,957 423.401,433	9	502.017,415 423.404,256	4.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	502.017,415 423.404,256	10	502.013,875 423.408,255	5.341
11	502.004,334 423.415,851	12	501.994,321 423.423,657	12.696
13	501.981,38 423.431,692	14	501.974,214 423.435,154	7.958
15	501.970,22 423.436,257	16	501.964,484 423.429,934	8.537
17	501.949,61 423.414,349	18	501.936,788 423.401,27	18.316
19	501.928,959 423.394,729	20	501.915,715 423.382,068	18.322
21	501.847,89 423.312,648	22	501.812,786 423.320,519	35.976
23	501.807,49 423.319,11	24	501.824,873 423.289,09	34.69
25	501.817,685 423.283,703	26	501.829,068 423.260,027	26.27
27	501.834,176 423.249,296	28	501.841,83 423.236,517	14.896
29	501.847,891 423.231,436	30	501.852,137 423.223,8	8.737
31	501.855,031 423.215,712	32	501.865,476 423.205,339	14.721
33	501.863,516 423.217,75	34	501.901,26 423.254,21	52.478
35	501.949,588 423.308,12	1	501.940,078 423.321,593	16.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	502.013,875 423.408,255	11	502.004,334 423.415,851	12.195
12	501.994,321 423.423,657	13	501.981,38 423.431,692	15.233
14	501.974,214 423.435,154	15	501.970,22 423.436,257	4.144
16	501.964,484 423.429,934	17	501.949,61 423.414,349	21.544
18	501.936,788 423.401,27	19	501.928,959 423.394,729	10.202
20	501.915,715 423.382,068	21	501.847,89 423.312,648	97.053
22	501.812,786 423.320,519	23	501.807,49 423.319,11	5.48
24	501.824,873 423.289,09	25	501.817,685 423.283,703	8.983
26	501.829,068 423.260,027	27	501.834,176 423.249,296	11.885
28	501.841,83 423.236,517	29	501.847,891 423.231,436	7.909
30	501.852,137 423.223,8	31	501.855,031 423.215,712	8.59
32	501.865,476 423.205,339	33	501.863,516 423.217,75	12.565
34	501.901,26 423.254,21	35	501.949,588 423.308,12	72.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.809	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

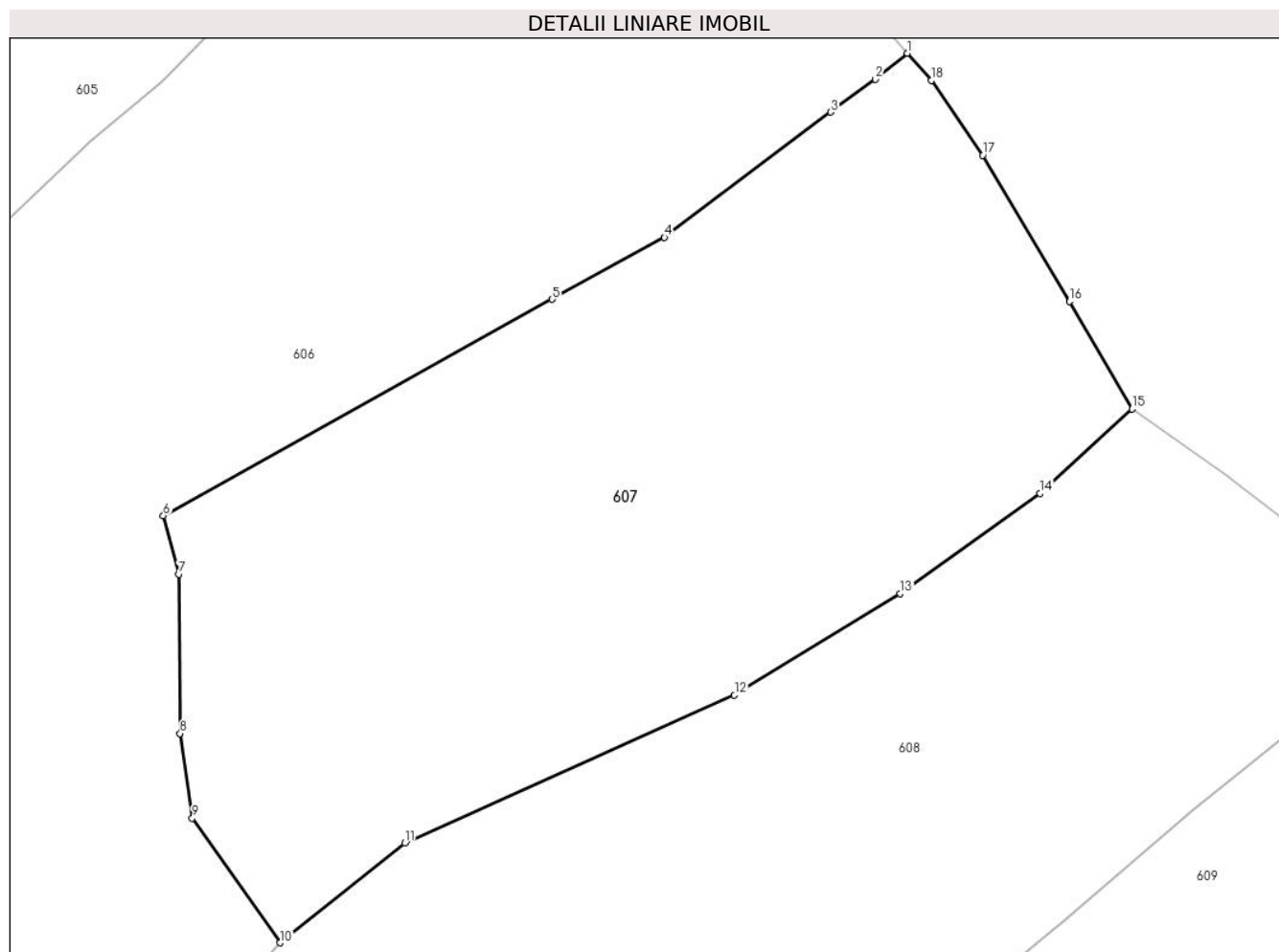
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.809	16	205,206,248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.017,415 423.404,256	2	502.013,957 423.401,433	4.464
2	502.013,957 423.401,433	3	502.009,125 423.397,891	5.991
3	502.009,125 423.397,891	4	501.991,155 423.384,336	22.509
4	501.991,155 423.384,336	5	501.979,007 423.377,658	13.863
5	501.979,007 423.377,658	6	501.936,952 423.354,267	48.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.936,952 423.354,267	7	501.938,645 423.347,951	6.539
7	501.938,645 423.347,951	8	501.938,775 423.330,734	17.217
8	501.938,775 423.330,734	9	501.940,078 423.321,593	9.233
9	501.940,078 423.321,593	10	501.949,588 423.308,12	16.491
10	501.949,588 423.308,12	11	501.963,07 423.318,89	17.256
11	501.963,07 423.318,89	12	501.998,713 423.334,873	39.063
12	501.998,713 423.334,873	13	502.016,655 423.345,877	21.048
13	502.016,655 423.345,877	14	502.031,769 423.356,668	18.571
14	502.031,769 423.356,668	15	502.041,718 423.365,836	13.529
15	502.041,718 423.365,836	16	502.034,938 423.377,418	13.421
16	502.034,938 423.377,418	17	502.025,579 423.393,225	18.37
17	502.025,579 423.393,225	18	502.020,009 423.401,326	9.831
18	502.020,009 423.401,326	1	502.017,415 423.404,256	3.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81035

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.648	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

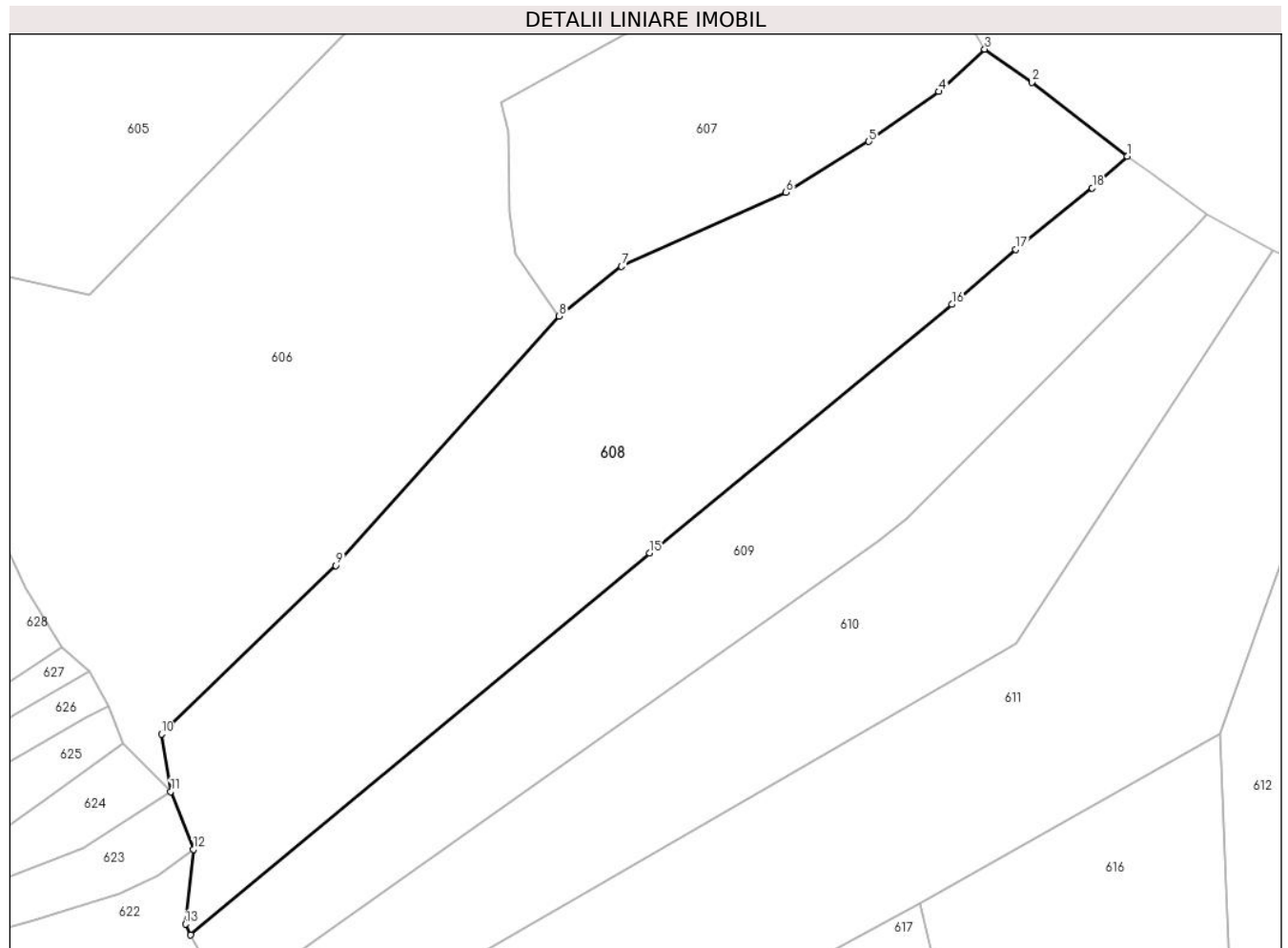
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.990	16	205,206,247,248	-	
2	padure	NU	7.658	16	252-254	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.072,604 423.342,698	2	502.051,927 423.358,689	26.139
2	502.051,927 423.358,689	3	502.041,718 423.365,836	12.462
3	502.041,718 423.365,836	4	502.031,769 423.356,668	13.529
4	502.031,769 423.356,668	5	502.016,655 423.345,877	18.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.016,655 423.345,877	6	501.998,713 423.334,873	21.048
6	501.998,713 423.334,873	7	501.963,07 423.318,89	39.063
7	501.963,07 423.318,89	8	501.949,588 423.308,12	17.256
8	501.949,588 423.308,12	9	501.901,26 423.254,21	72.401
9	501.901,26 423.254,21	10	501.863,516 423.217,75	52.478
10	501.863,516 423.217,75	11	501.865,476 423.205,339	12.565
11	501.865,476 423.205,339	12	501.870,407 423.192,832	13.444
12	501.870,407 423.192,832	13	501.868,664 423.176,682	16.244
13	501.868,664 423.176,682	14	501.869,826 423.174,326	2.627
14	501.869,826 423.174,326	15	501.969,169 423.256,94	129.206
15	501.969,169 423.256,94	16	502.034,588 423.310,675	84.659
16	502.034,588 423.310,675	17	502.048,404 423.322,562	18.226
17	502.048,404 423.322,562	18	502.064,98 423.335,84	21.238
18	502.064,98 423.335,84	1	502.072,604 423.342,698	10.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.420	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.240	16	205,206,214,243,247,248	-	
2	padure	NU	3.180	-	251-253	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.089,879 423.330,22	2	502.077,887 423.338,973	14.847
2	502.077,887 423.338,973	3	502.072,604 423.342,698	6.464
3	502.072,604 423.342,698	4	502.064,98 423.335,84	10.255
4	502.064,98 423.335,84	5	502.048,404 423.322,562	21.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.048,404 423.322,562	6	502.034,588 423.310,675	18.226
6	502.034,588 423.310,675	7	501.969,169 423.256,94	84.659
7	501.969,169 423.256,94	8	501.869,826 423.174,326	129.206
8	501.869,826 423.174,326	9	501.877,968 423.159,71	16.731
9	501.877,968 423.159,71	10	501.897,663 423.174,0	24.333
10	501.897,663 423.174,0	11	502.018,722 423.259,51	148.213
11	502.018,722 423.259,51	12	502.024,803 423.264,292	7.736
12	502.024,803 423.264,292	13	502.058,906 423.298,302	48.163
13	502.058,906 423.298,302	14	502.087,042 423.326,89	40.111
14	502.087,042 423.326,89	1	502.089,879 423.330,22	4.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Albesti, punct "Valea Tolii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81661	7.260	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4809 / 05/03/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14301 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 582, din 16/04/2024 emis de Alecsiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-(dare in plata), bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BIZON CĂTĂLIN , casatorit cu	
	2) BIZON CRISTINA-LOREDANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81661	7.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.260	16	205,206,214,243,247,248,251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.104,064 423.322,446	2	502.089,879 423.330,22	16.176
2	502.089,879 423.330,22	3	502.087,042 423.326,89	4.375
3	502.087,042 423.326,89	4	502.058,906 423.298,302	40.111
4	502.058,906 423.298,302	5	502.024,803 423.264,292	48.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.024,803 423.264,292	6	502.018,722 423.259,51	7.736
6	502.018,722 423.259,51	7	501.897,663 423.174,0	148.213
7	501.897,663 423.174,0	8	501.877,968 423.159,71	24.333
8	501.877,968 423.159,71	9	501.889,255 423.153,99	12.654
9	501.889,255 423.153,99	10	501.893,49 423.147,709	7.575
10	501.893,49 423.147,709	11	501.899,35 423.151,35	6.899
11	501.899,35 423.151,35	12	502.048,54 423.237,22	172.137
12	502.048,54 423.237,22	1	502.104,064 423.322,446	101.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:189
Nr. cadastral vechi:196

Adresa: Jud. Arges, punct Valea Tolii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80643	10.591	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11244 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
14302 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 582, din 16/04/2024 emis de Alecsioiu Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun (dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BIZON CĂTĂLIN	
	2) BIZON CRISTINA-LOREDANA, soti	

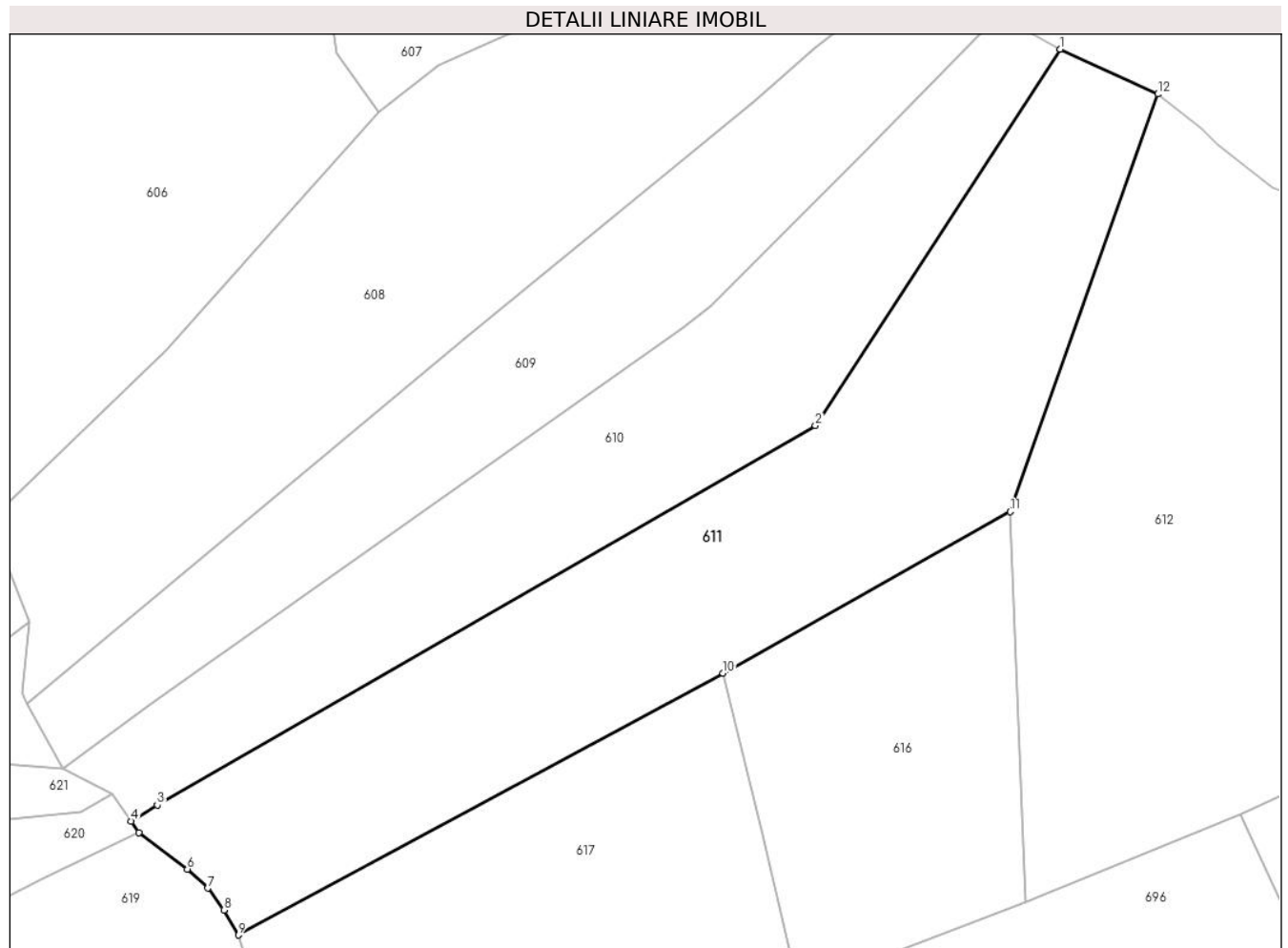
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80643	10.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.791	16	205,206,214,243,247,248	-	
2	pasune	NU	800	16	249,250	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.104,064 423.322,446	2	502.048,54 423.237,22	101.717
2	502.048,54 423.237,22	3	501.899,35 423.151,35	172.137
3	501.899,35 423.151,35	4	501.893,49 423.147,709	6.899
4	501.893,49 423.147,709	5	501.895,21 423.145,159	3.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.895,21 423.145,159	6	501.906,191 423.136,871	13.758
6	501.906,191 423.136,871	7	501.910,787 423.132,548	6.31
7	501.910,787 423.132,548	8	501.914,476 423.127,618	6.157
8	501.914,476 423.127,618	9	501.917,73 423.121,948	6.537
9	501.917,73 423.121,948	10	502.027,592 423.181,232	124.837
10	502.027,592 423.181,232	11	502.092,66 423.217,77	74.625
11	502.092,66 423.217,77	12	502.126,122 423.312,283	100.262
12	502.126,122 423.312,283	1	502.104,064 423.322,446	24.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.387	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

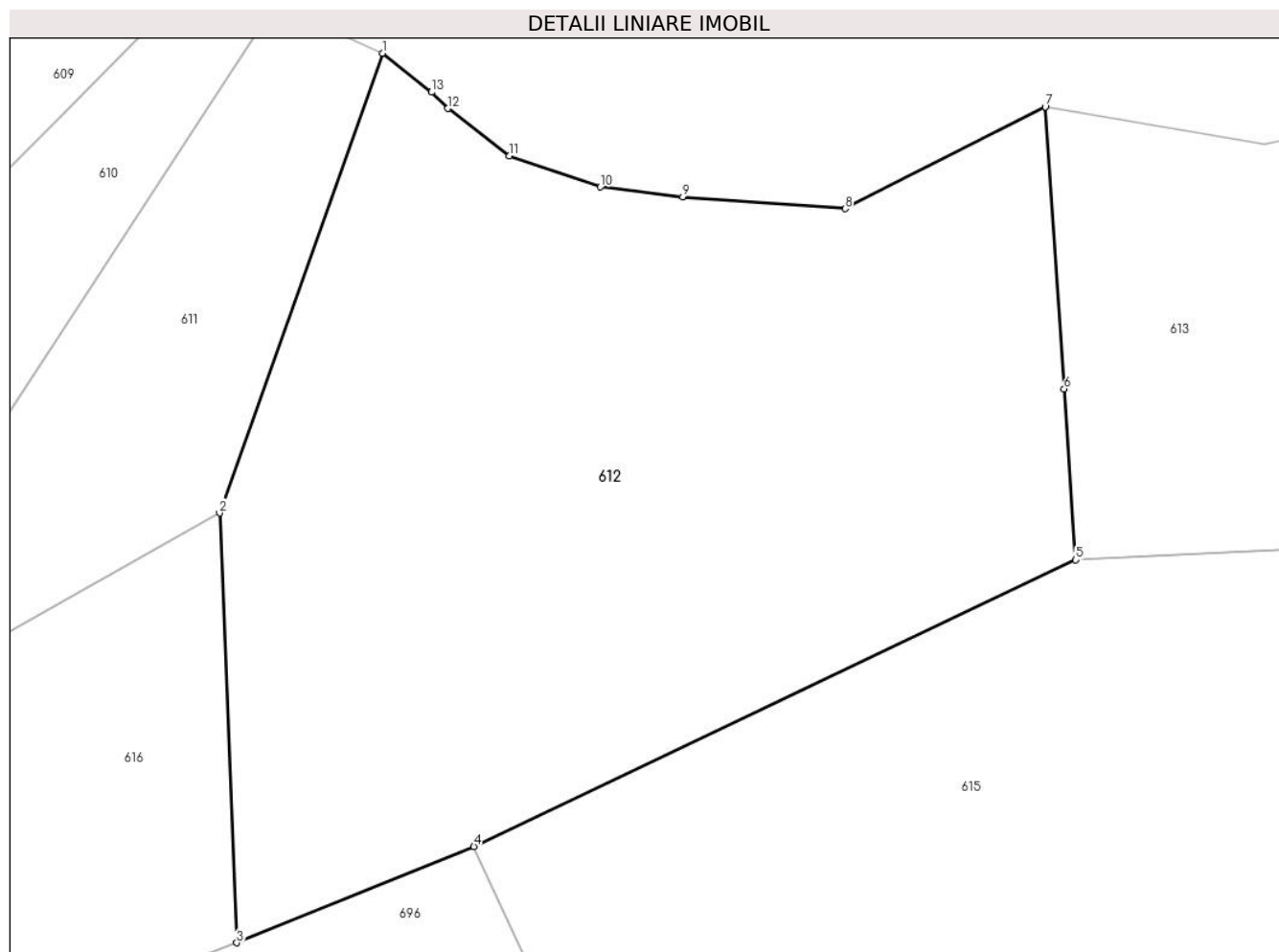
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	18.887	16	205,214,243	-	
2	padure	NU	1.500	16	243-246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.126,122 423.312,283	2	502.092,66 423.217,77	100.262
2	502.092,66 423.217,77	3	502.096,18 423.129,46	88.38
3	502.096,18 423.129,46	4	502.144,934 423.149,241	52.614
4	502.144,934 423.149,241	5	502.268,721 423.208,135	137.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.268,721 423.208,135	6	502.266,338 423.243,303	35.249
6	502.266,338 423.243,303	7	502.262,447 423.301,265	58.092
7	502.262,447 423.301,265	8	502.221,277 423.280,339	46.183
8	502.221,277 423.280,339	9	502.187,899 423.282,778	33.467
9	502.187,899 423.282,778	10	502.170,944 423.284,799	17.075
10	502.170,944 423.284,799	11	502.152,214 423.291,149	19.777
11	502.152,214 423.291,149	12	502.139,617 423.300,94	15.955
12	502.139,617 423.300,94	13	502.136,219 423.304,267	4.756
13	502.136,219 423.304,267	1	502.126,122 423.312,283	12.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:312
Nr. cadastral vechi:477

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80314	10.606	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4573 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 1294, din 10/04/2008 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA TRINTEXTMARC SA CU SEDIUL IN MUNICIPIUL BUCURESTI, CIF:448129 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 312)</i>	A1
10879 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

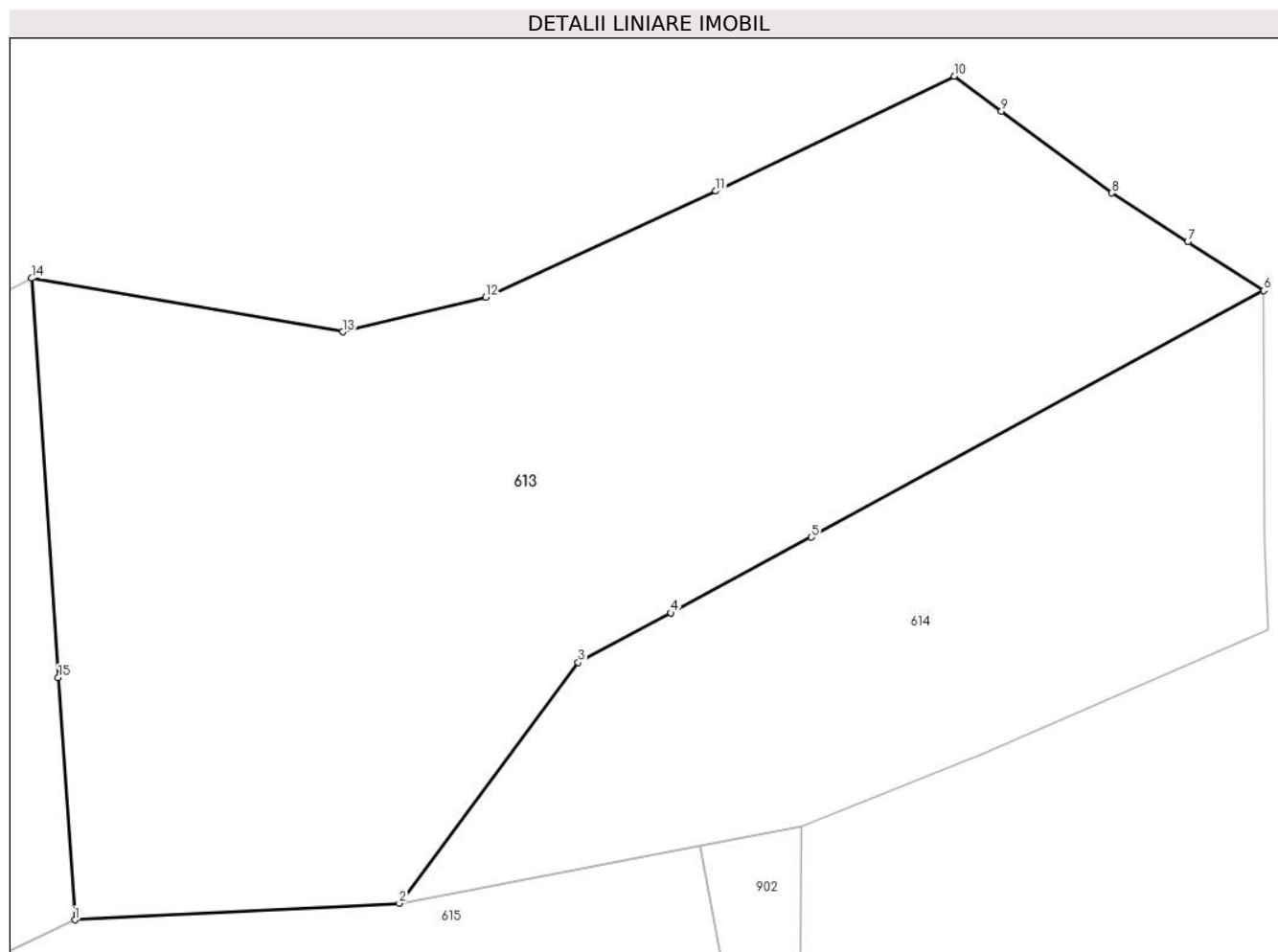
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17024 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 4563, din 28/10/2011 emis de BNPA IRINA DANIILESCU SI ALEXANDRU SULEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA, CIF:16418094, prin Sucursala Militari Bucuresti , cu sediul in mun. Bucuresti, Bd Iuliu Maniu, nr. 22, bl C15, sector 6	A1
C2	interdictiile: de instrainare si grevare, 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA, CIF:16418094, prin Sucursala Militari Bucuresti , cu sediul in mun. Bucuresti, Bd Iuliu Maniu, nr. 22, bl C15, sector 6	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80314	10.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.606	16	205,214,243	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.268,721 423.208,135	2	502.315,85 423.210,526	47.19
2	502.315,85 423.210,526	3	502.341,848 423.245,51	43.586
3	502.341,848 423.245,51	4	502.355,339 423.252,666	15.271
4	502.355,339 423.252,666	5	502.375,705 423.263,696	23.161
5	502.375,705 423.263,696	6	502.441,427 423.299,472	74.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.441,427 423.299,472	7	502.430,38 423.306,556	13.123
7	502.430,38 423.306,556	8	502.419,333 423.313,641	13.124
8	502.419,333 423.313,641	9	502.403,337 423.325,492	19.908
9	502.403,337 423.325,492	10	502.396,449 423.330,594	8.572
10	502.396,449 423.330,594	11	502.361,833 423.313,903	38.43
11	502.361,833 423.313,903	12	502.328,408 423.298,543	36.785
12	502.328,408 423.298,543	13	502.307,612 423.293,478	21.404
13	502.307,612 423.293,478	14	502.262,447 423.301,265	45.831
14	502.262,447 423.301,265	15	502.266,338 423.243,303	58.092
15	502.266,338 423.243,303	1	502.268,721 423.208,135	35.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:312
Nr. cadastral vechi:476

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80313	4.616	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4572 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 1293, din 10/04/2008 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA TRINTEXTMARC SA CU SEDIUL IN MUNICIPIUL BUCURESTI, CIF:448129 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 312)</i>	A1
10878 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI

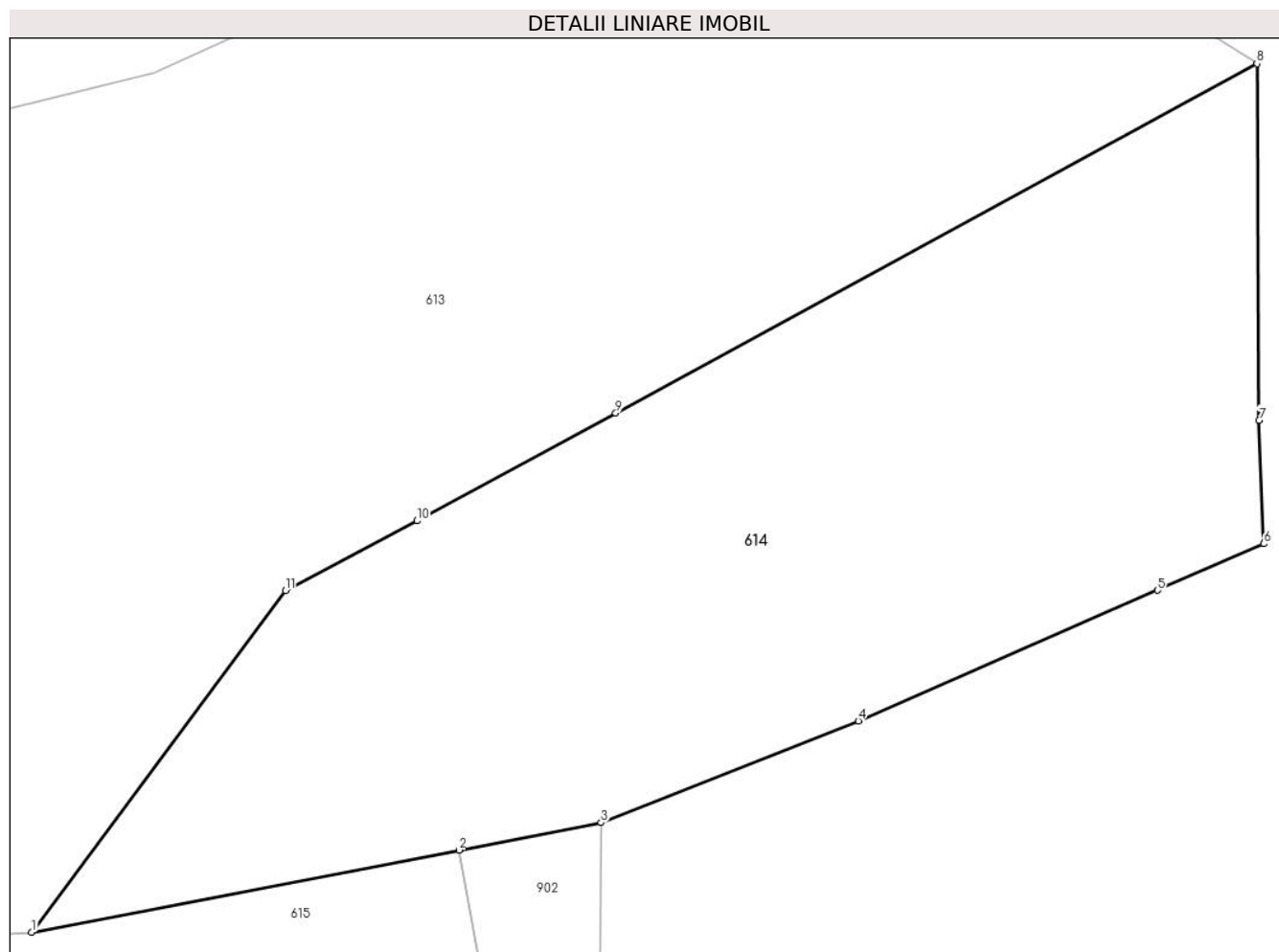
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17026 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 4563, din 28/10/2011 emis de BNPA IRINA DANIILESCU SI ALEXANDRU SULEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA, CIF:16418094, prin Sucursala Militari Bucuresti, cu sediul in mun. Bucuresti, Bd Iuliu Maniu, nr. 22, Bl C15, sector 6	A1
C2	interdictiile: de instrainare si grevare, 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA, CIF:16418094, prin Sucursala Militari Bucuresti, cu sediul in mun. Bucuresti, Bd Iuliu Maniu, nr. 22, Bl C15, sector 6	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80313	4.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.616	16	214,243	-	Imobil traversat de limita UAT Albestii de Muscel și limita UAT Bughea de Sus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.315,85 423.210,526	2	502.359,646 423.218,953	44.599
2	502.359,646 423.218,953	3	502.374,204 423.221,754	14.825
3	502.374,204 423.221,754	4	502.400,575 423.232,172	28.354
4	502.400,575 423.232,172	5	502.431,212 423.245,55	33.43
5	502.431,212 423.245,55	6	502.442,116 423.250,311	11.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.442,116 423.250,311	7	502.441,639 423.262,971	12.669
7	502.441,639 423.262,971	8	502.441,427 423.299,472	36.502
8	502.441,427 423.299,472	9	502.375,705 423.263,696	74.828
9	502.375,705 423.263,696	10	502.355,339 423.252,666	23.161
10	502.355,339 423.252,666	11	502.341,848 423.245,51	15.271
11	502.341,848 423.245,51	1	502.315,85 423.210,526	43.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81057

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.203	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

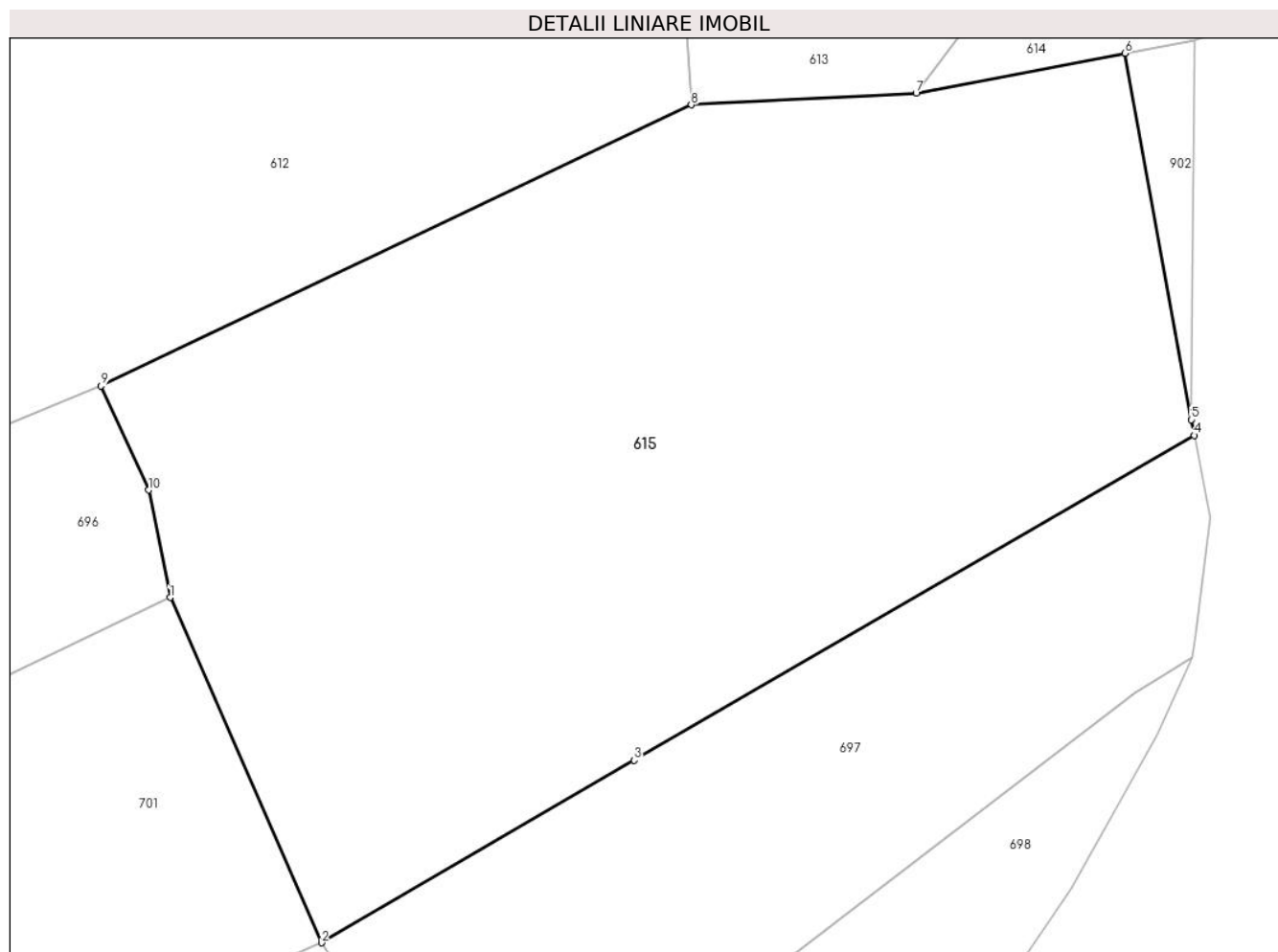
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	24.203	16	242-244	-	Imobil traversat de limita UAT Albestii de Muscel și limita UAT Bughea de Sus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.159,424 423.104,92	2	502.191,164 423.032,568	79.008
2	502.191,164 423.032,568	3	502.256,751 423.070,789	75.911
3	502.256,751 423.070,789	4	502.374,202 423.138,861	135.752
4	502.374,202 423.138,861	5	502.373,55 423.142,164	3.367
5	502.373,55 423.142,164	6	502.359,646 423.218,953	78.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.359,646 423.218,953	7	502.315,85 423.210,526	44.599
7	502.315,85 423.210,526	8	502.268,721 423.208,135	47.19
8	502.268,721 423.208,135	9	502.144,934 423.149,241	137.083
9	502.144,934 423.149,241	10	502.154,956 423.127,432	24.002
10	502.154,956 423.127,432	1	502.159,424 423.104,92	22.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct Valea Tolii 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81501	4.934	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23852 / 30/12/2019	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
	A1
1532 / 25/01/2024	
Act Notarial nr. 52, din 22/01/2024 emis de Alecsoiu Constantin;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun (dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) BIZON CĂTĂLIN , casatorit cu
	2) BIZON CRISTINA-LOREDANA

C. Partea III. SARCINI .

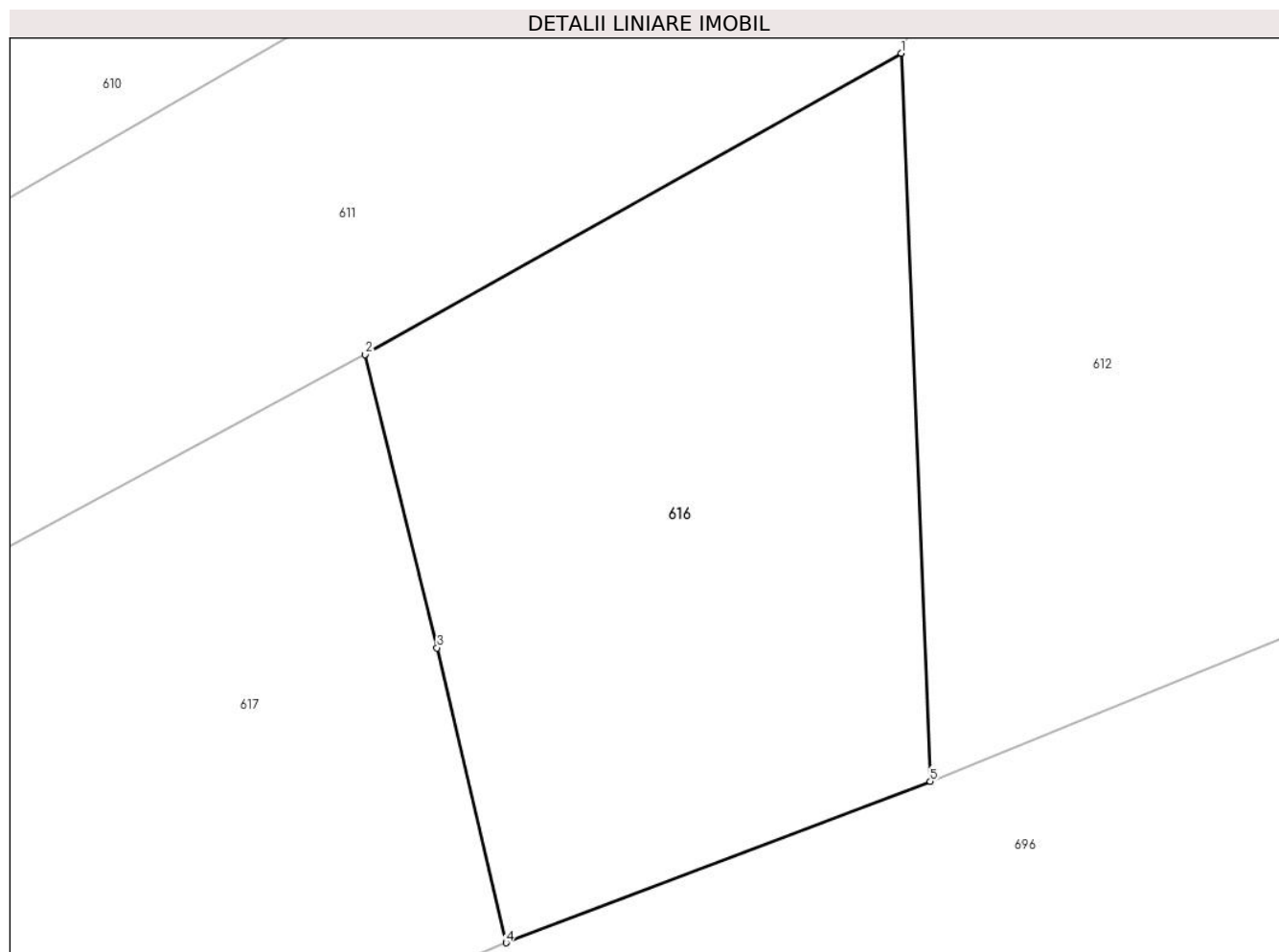
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81501	4.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.934	16	243,247,248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.092,66 423.217,77	2	502.027,592 423.181,232	74.625
2	502.027,592 423.181,232	3	502.036,33 423.145,651	36.638
3	502.036,33 423.145,651	4	502.044,703 423.109,878	36.74
4	502.044,703 423.109,878	5	502.096,18 423.129,46	55.076
5	502.096,18 423.129,46	1	502.092,66 423.217,77	88.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.594	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COMĂNESCU GELU	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

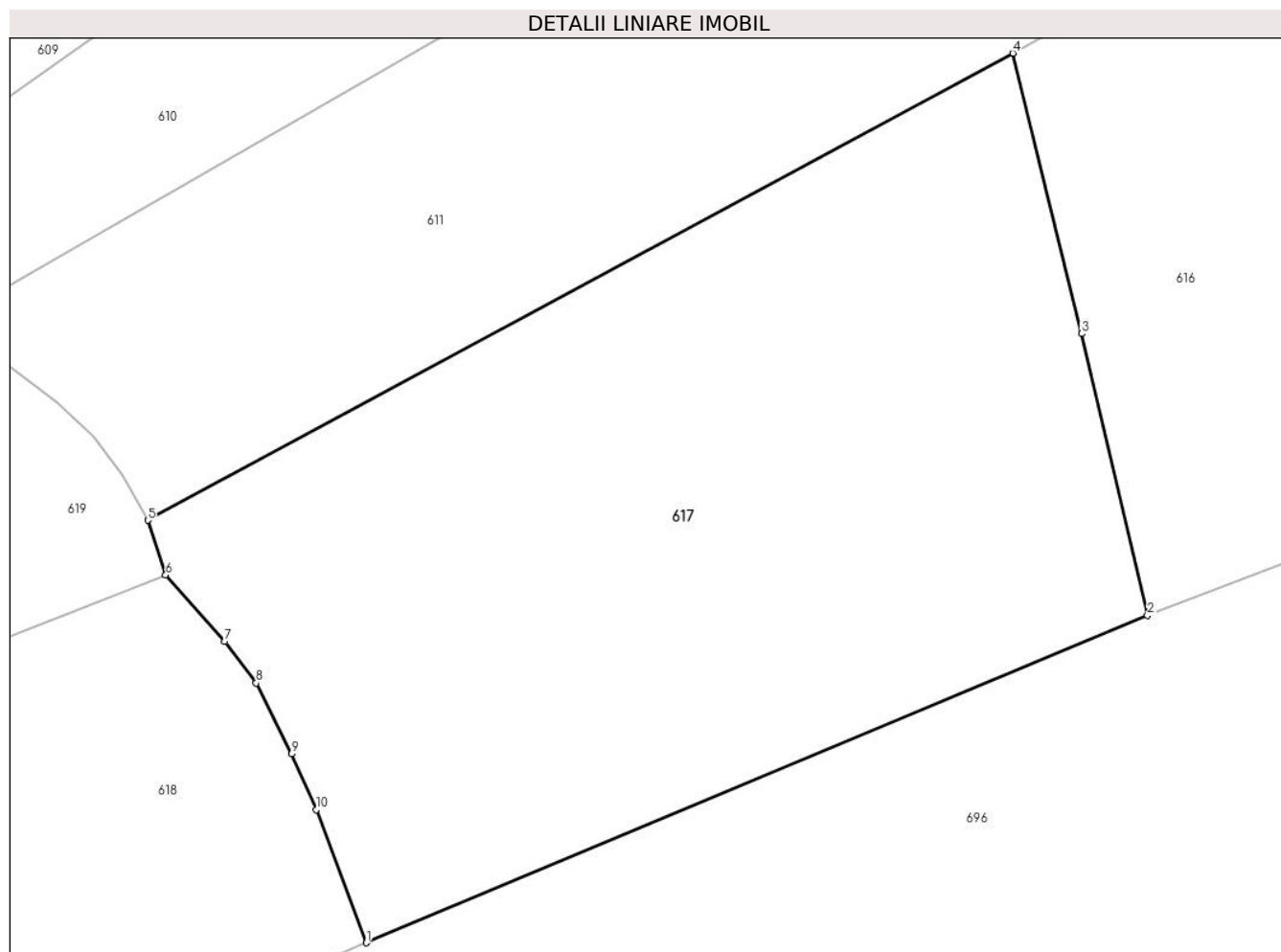
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.594	16	248-250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.945,476 423.068,331	2	502.044,703 423.109,878	107.574
2	502.044,703 423.109,878	3	502.036,33 423.145,651	36.74
3	502.036,33 423.145,651	4	502.027,592 423.181,232	36.638
4	502.027,592 423.181,232	5	501.917,73 423.121,948	124.837
5	501.917,73 423.121,948	6	501.919,999 423.114,998	7.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.919,999 423.114,998	7	501.927,517 423.106,559	11.302
7	501.927,517 423.106,559	8	501.931,489 423.101,295	6.594
8	501.931,489 423.101,295	9	501.935,998 423.092,307	10.056
9	501.935,998 423.092,307	10	501.939,149 423.085,237	7.74
10	501.939,149 423.085,237	1	501.945,476 423.068,331	18.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul,,Valea Tolii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81716	8.594	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10771 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 1791, din 18/05/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU DOREL 2) DRAGU ALINA, soti	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Se radiaza construcția C1 cu o suprafața de 54 mp, înscrisa prin încheierea nr.10771/19.05.2022, conform realității din teren	A1

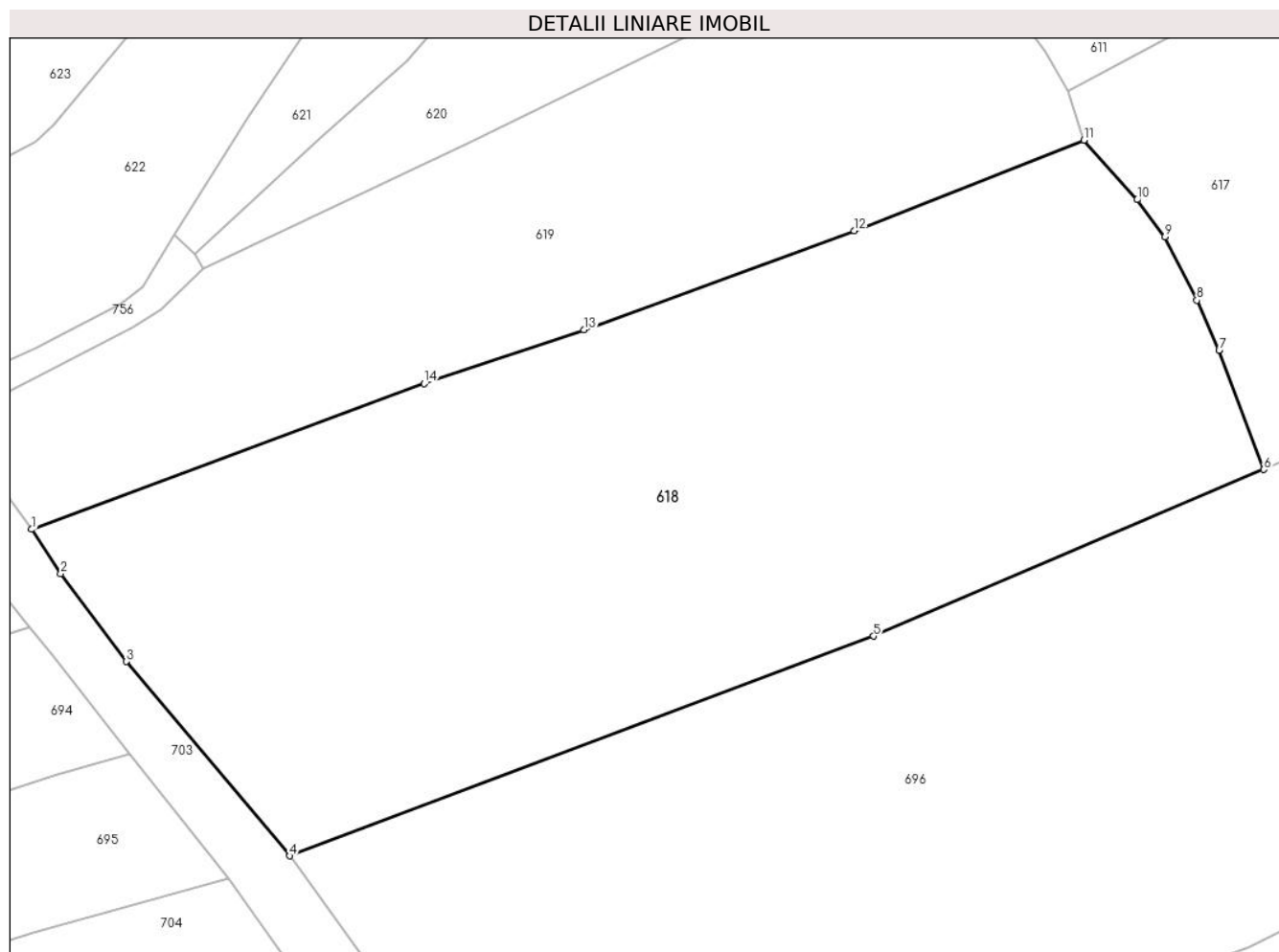
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81716	8.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.594	16	248,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.770,8 423.059,862	2	501.774,931 423.053,574	7.524
2	501.774,931 423.053,574	3	501.784,231 423.041,138	15.529
3	501.784,231 423.041,138	4	501.807,4 423.013,614	35.977
4	501.807,4 423.013,614	5	501.890,137 423.044,741	88.399
5	501.890,137 423.044,741	6	501.945,476 423.068,331	60.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.945,476 423.068,331	7	501.939,149 423.085,237	18.051
7	501.939,149 423.085,237	8	501.935,998 423.092,307	7.74
8	501.935,998 423.092,307	9	501.931,489 423.101,295	10.056
9	501.931,489 423.101,295	10	501.927,517 423.106,559	6.594
10	501.927,517 423.106,559	11	501.919,999 423.114,998	11.302
11	501.919,999 423.114,998	12	501.887,445 423.102,155	34.996
12	501.887,445 423.102,155	13	501.849,096 423.088,111	40.84
13	501.849,096 423.088,111	14	501.826,443 423.080,515	23.893
14	501.826,443 423.080,515	1	501.770,8 423.059,862	59.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:361
Nr. cadastral vechi:499

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80775	4.671	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; PCT VALEA TOLII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
663 / 15/02/2006	
Act Notarial nr. 2286, din 15/06/2005 emis de BNPA PARVU EMILIA SI CHIRITA NICOLAESCU ARIADNA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIMA COSTEL, lipsă CNP	
2) SIMA CLAUDIA MARIA, soti, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	
/	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	

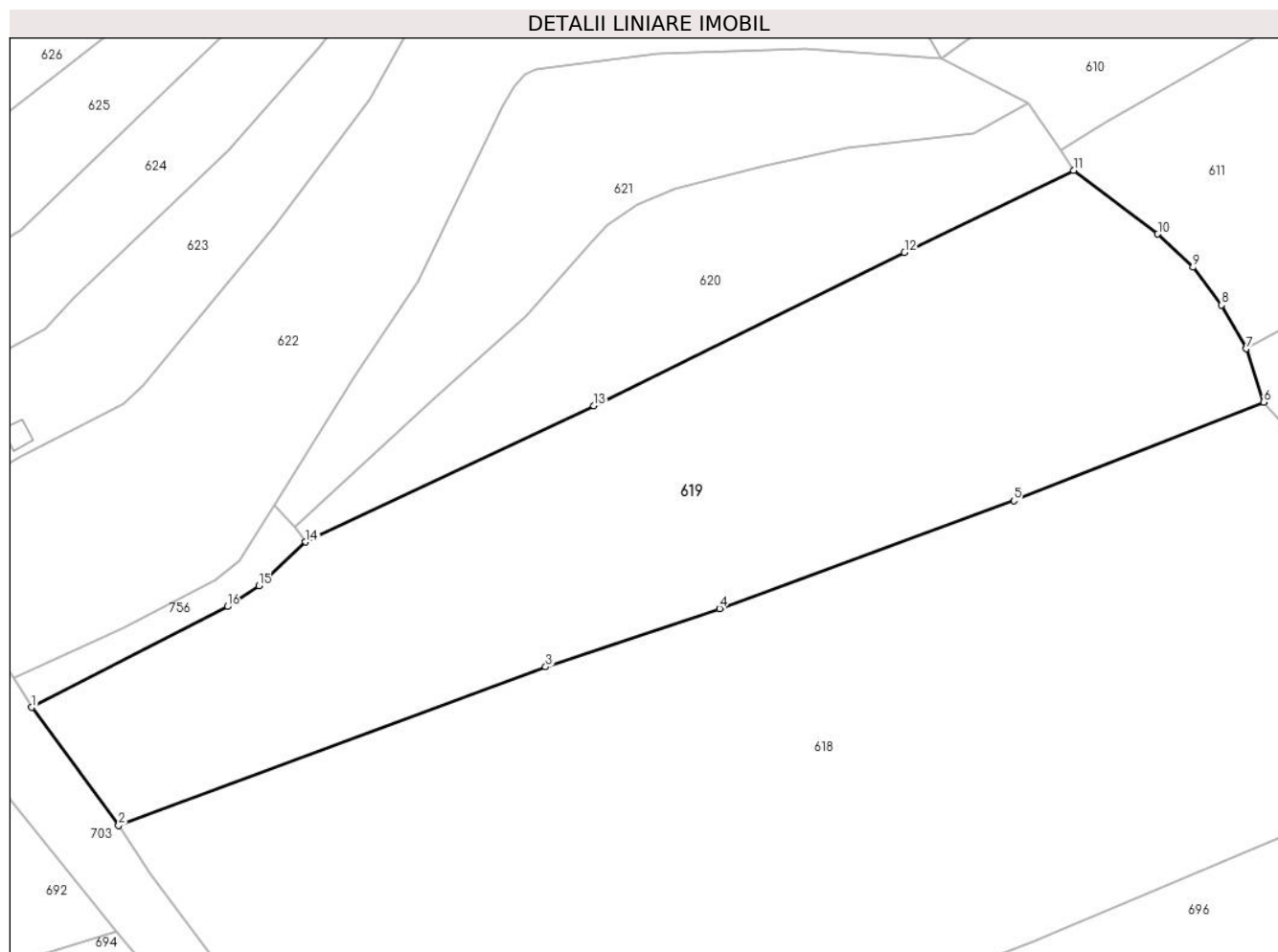
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
663 / 15/02/2006	
Act Notarial nr. 2286, din 15/06/2005 emis de BNPA PARVU EMILIA si CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;	
C1	A1
Intabulare, drept de HABITATIE	
1) SIMA GHEORGHE, lipsă CNP	
2) SIMA ELISABETA, soti, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80775	4.671	PCT VALEA TOLII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.671	16	248,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.759,475 423.075,25	2	501.770,8 423.059,862	19.106
2	501.770,8 423.059,862	3	501.826,443 423.080,515	59.352
3	501.826,443 423.080,515	4	501.849,096 423.088,111	23.893
4	501.849,096 423.088,111	5	501.887,445 423.102,155	40.84
5	501.887,445 423.102,155	6	501.919,999 423.114,998	34.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.919,999 423.114,998	7	501.917,73 423.121,948	7.311
7	501.917,73 423.121,948	8	501.914,476 423.127,618	6.537
8	501.914,476 423.127,618	9	501.910,787 423.132,548	6.157
9	501.910,787 423.132,548	10	501.906,191 423.136,871	6.31
10	501.906,191 423.136,871	11	501.895,21 423.145,159	13.758
11	501.895,21 423.145,159	12	501.873,205 423.134,487	24.456
12	501.873,205 423.134,487	13	501.832,7 423.114,53	45.155
13	501.832,7 423.114,53	14	501.795,17 423.096,793	41.51
14	501.795,17 423.096,793	15	501.789,111 423.091,073	8.332
15	501.789,111 423.091,073	16	501.784,985 423.088,387	4.923
16	501.784,985 423.088,387	1	501.759,475 423.075,25	28.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.490	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

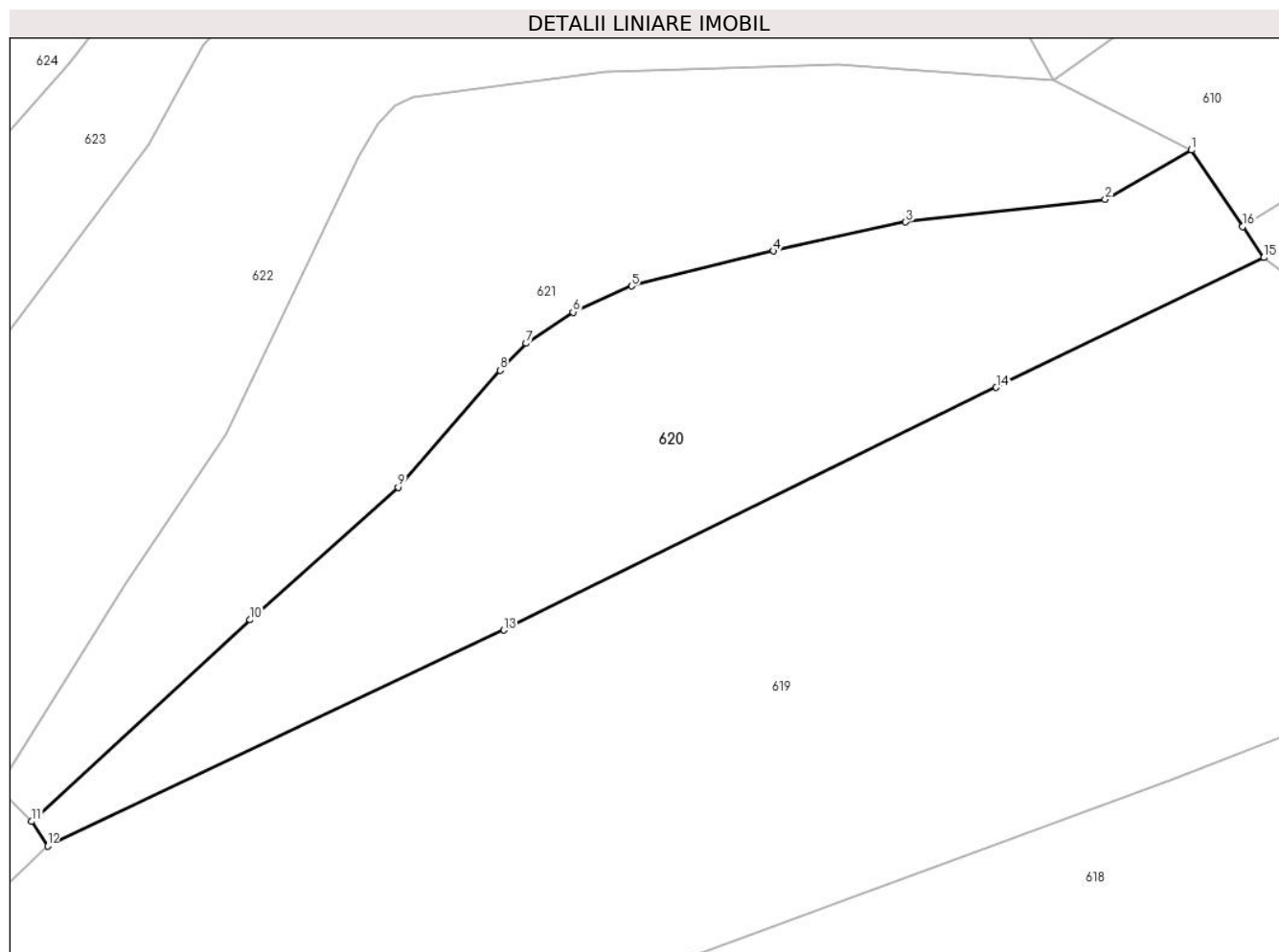
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.490	16	248,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.889,255 423.153,99	2	501.882,167 423.149,93	8.168
2	501.882,167 423.149,93	3	501.865,762 423.148,082	16.509
3	501.865,762 423.148,082	4	501.854,893 423.145,703	11.126
4	501.854,893 423.145,703	5	501.843,195 423.142,819	12.048
5	501.843,195 423.142,819	6	501.838,391 423.140,67	5.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.838,391 423.140,67	7	501.834,54 423.138,104	4.628
7	501.834,54 423.138,104	8	501.832,382 423.135,884	3.096
8	501.832,382 423.135,884	9	501.823,994 423.126,27	12.759
9	501.823,994 423.126,27	10	501.811,821 423.115,373	16.338
10	501.811,821 423.115,373	11	501.793,846 423.098,802	24.448
11	501.793,846 423.098,802	12	501.795,17 423.096,793	2.406
12	501.795,17 423.096,793	13	501.832,7 423.114,53	41.51
13	501.832,7 423.114,53	14	501.873,205 423.134,487	45.155
14	501.873,205 423.134,487	15	501.895,21 423.145,159	24.456
15	501.895,21 423.145,159	16	501.893,49 423.147,709	3.076
16	501.893,49 423.147,709	1	501.889,255 423.153,99	7.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.562	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

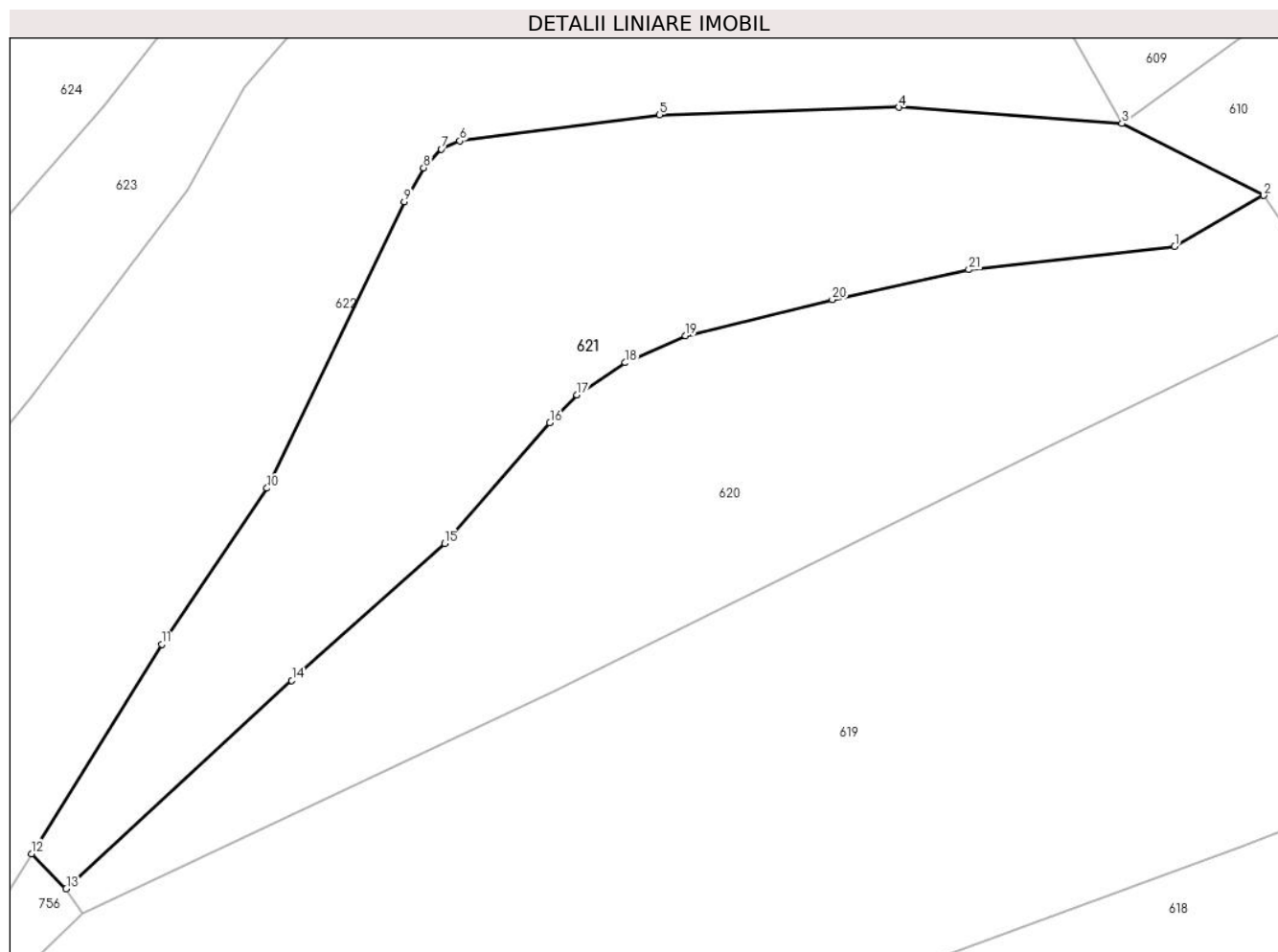
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.562	16	277,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.882,167 423.149,93	2	501.889,255 423.153,99	8.168
3	501.877,968 423.159,71	4	501.860,187 423.161,001	17.828
5	501.841,134 423.160,399	6	501.825,205 423.158,332	16.063
7	501.823,738 423.157,681	8	501.822,328 423.156,19	2.052
9	501.820,789 423.153,498	10	501.809,84 423.130,685	25.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.889,255 423.153,99	3	501.877,968 423.159,71	12.654
4	501.860,187 423.161,001	5	501.841,134 423.160,399	19.063
6	501.825,205 423.158,332	7	501.823,738 423.157,681	1.605
8	501.822,328 423.156,19	9	501.820,789 423.153,498	3.101
10	501.809,84 423.130,685	11	501.801,466 423.118,247	14.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.801,466 423.118,247	12	501.791,092 423.101,586	19.627
13	501.793,846 423.098,802	14	501.811,821 423.115,373	24.448
15	501.823,994 423.126,27	16	501.832,382 423.135,884	12.759
17	501.834,54 423.138,104	18	501.838,391 423.140,67	4.628
19	501.843,195 423.142,819	20	501.854,893 423.145,703	12.048
21	501.865,762 423.148,082	1	501.882,167 423.149,93	16.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.791,092 423.101,586	13	501.793,846 423.098,802	3.916
14	501.811,821 423.115,373	15	501.823,994 423.126,27	16.338
16	501.832,382 423.135,884	17	501.834,54 423.138,104	3.096
18	501.838,391 423.140,67	19	501.843,195 423.142,819	5.263
20	501.854,893 423.145,703	21	501.865,762 423.148,082	11.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.334	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

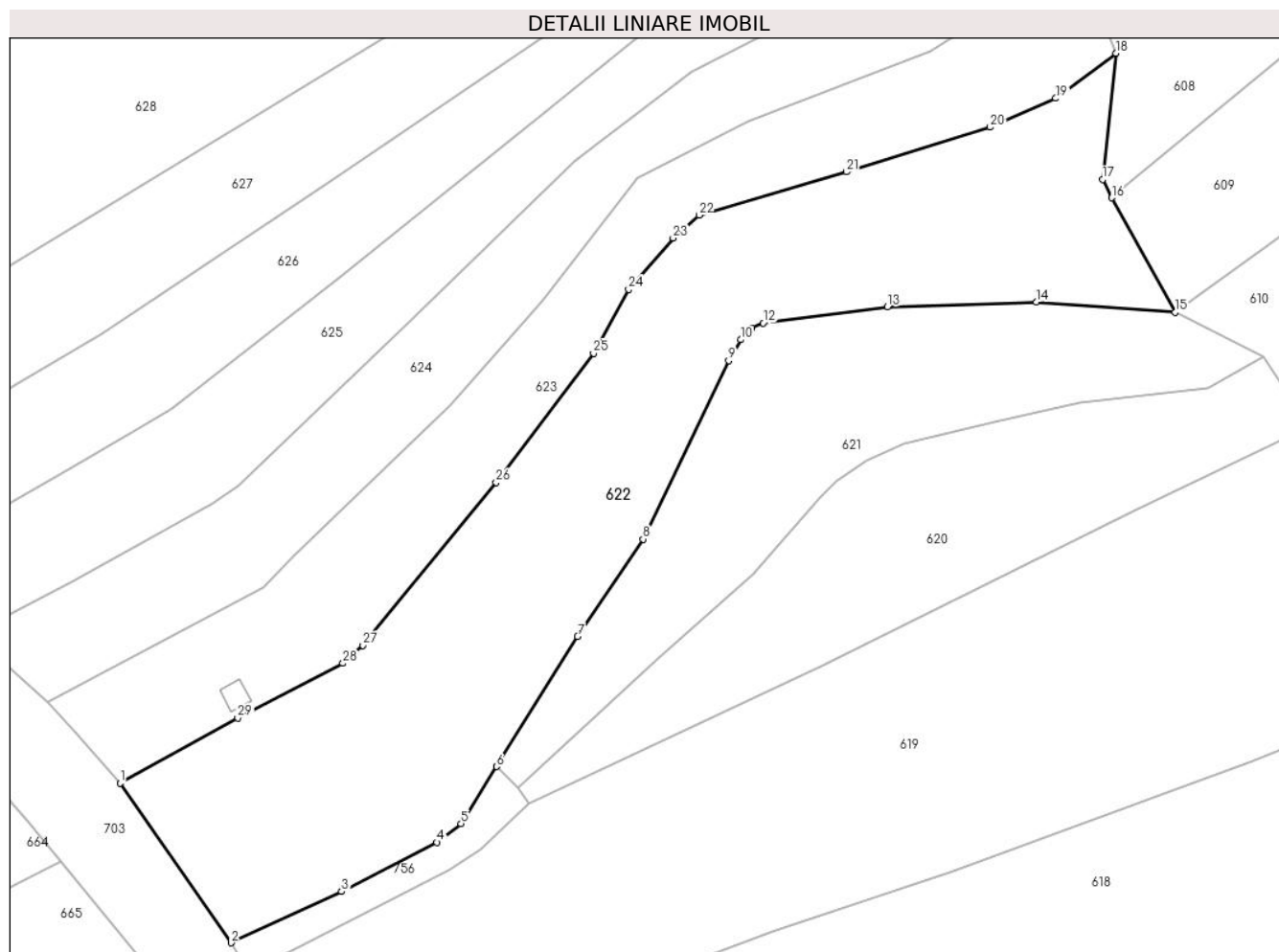
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.334	16	277,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.742,902 423.099,468	2	501.757,111 423.079,05	24.875
3	501.771,275 423.085,598	4	501.783,477 423.091,888	13.728
5	501.786,543 423.094,292	6	501.791,092 423.101,586	8.596
7	501.801,466 423.118,247	8	501.809,84 423.130,685	14.994
9	501.820,789 423.153,498	10	501.822,328 423.156,19	3.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.757,111 423.079,05	3	501.771,275 423.085,598	15.604
4	501.783,477 423.091,888	5	501.786,543 423.094,292	3.896
6	501.791,092 423.101,586	7	501.801,466 423.118,247	19.627
8	501.809,84 423.130,685	9	501.820,789 423.153,498	25.304
10	501.822,328 423.156,19	11	501.823,738 423.157,681	2.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.823,738 423.157,681	12	501.825,205 423.158,332	1.605
13	501.841,134 423.160,399	14	501.860,187 423.161,001	19.063
15	501.877,968 423.159,71	16	501.869,826 423.174,326	16.731
17	501.868,664 423.176,682	18	501.870,407 423.192,832	16.244
19	501.862,663 423.187,068	20	501.854,28 423.183,373	9.161
21	501.835,855 423.177,659	22	501.817,007 423.172,139	19.64
23	501.813,698 423.169,188	24	501.808,006 423.162,62	8.691
25	501.803,504 423.154,435	26	501.791,047 423.137,924	20.683
27	501.773,993 423.117,089	28	501.771,422 423.114,799	3.443
29	501.757,966 423.107,804	1	501.742,902 423.099,468	17.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.825,205 423.158,332	13	501.841,134 423.160,399	16.063
14	501.860,187 423.161,001	15	501.877,968 423.159,71	17.828
16	501.869,826 423.174,326	17	501.868,664 423.176,682	2.627
18	501.870,407 423.192,832	19	501.862,663 423.187,068	9.654
20	501.854,28 423.183,373	21	501.835,855 423.177,659	19.291
22	501.817,007 423.172,139	23	501.813,698 423.169,188	4.434
24	501.808,006 423.162,62	25	501.803,504 423.154,435	9.341
26	501.791,047 423.137,924	27	501.773,993 423.117,089	26.925
28	501.771,422 423.114,799	29	501.757,966 423.107,804	15.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL"VALEA TOLEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81046	1.878	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, PUNCTUL"VALEA TOLEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10201 / 28/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1920, din 15/05/2000 emis de JUDECATORIA CIMPULUNG (act administrativ (certificat fiscal) nr. 2073/23-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTI DE MUSCEL; act administrativ (proces verbal de identificare a imobilului) nr. 2075/23-07-2015 emis de PRIMARIA ALBESTI DE MUSCEL; act administrativ (certificat de atestare ca Bugheanu Alexandu este cunoscut ca proprietar) nr. 2074/1/23-07-2015 emis de PRIMARIA ALBESTI DE MUSCEL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGHEANU ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGHEANU ALEXANDRU	A1.1

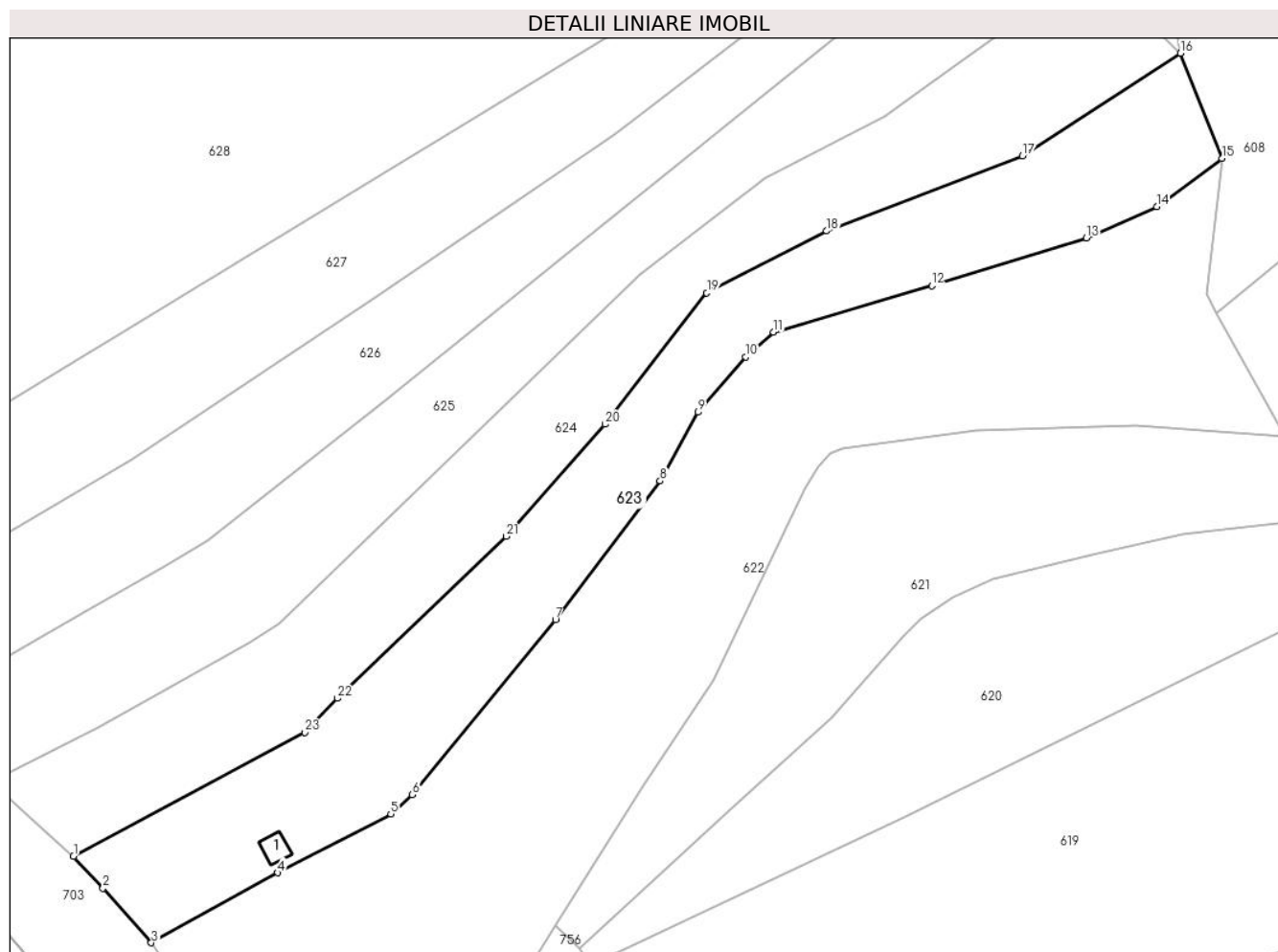
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81046	1.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.878	16	253,277,278	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.733,634 423.109,762	2	501.737,146 423.105,947	5.185
3	501.742,902 423.099,468	4	501.757,966 423.107,804	17.217
5	501.771,422 423.114,799	6	501.773,993 423.117,089	3.443
7	501.791,047 423.137,924	8	501.803,504 423.154,435	20.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.737,146 423.105,947	3	501.742,902 423.099,468	8.667
4	501.757,966 423.107,804	5	501.771,422 423.114,799	15.166
6	501.773,993 423.117,089	7	501.791,047 423.137,924	26.925
8	501.803,504 423.154,435	9	501.808,006 423.162,62	9.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.808,006 423.162,62	10	501.813,698 423.169,188	8.691
11	501.817,007 423.172,139	12	501.835,855 423.177,659	19.64
13	501.854,28 423.183,373	14	501.862,663 423.187,068	9.161
15	501.870,407 423.192,832	16	501.865,476 423.205,339	13.444
17	501.846,68 423.193,103	18	501.823,341 423.184,176	24.988
19	501.809,053 423.176,825	20	501.796,929 423.161,176	19.796
21	501.785,188 423.147,844	22	501.765,086 423.128,565	27.853
23	501.761,191 423.124,495	1	501.733,634 423.109,762	31.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.813,698 423.169,188	11	501.817,007 423.172,139	4.434
12	501.835,855 423.177,659	13	501.854,28 423.183,373	19.291
14	501.862,663 423.187,068	15	501.870,407 423.192,832	9.654
16	501.865,476 423.205,339	17	501.846,68 423.193,103	22.428
18	501.823,341 423.184,176	19	501.809,053 423.176,825	16.068
20	501.796,929 423.161,176	21	501.785,188 423.147,844	17.765
22	501.765,086 423.128,565	23	501.761,191 423.124,495	5.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.813	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

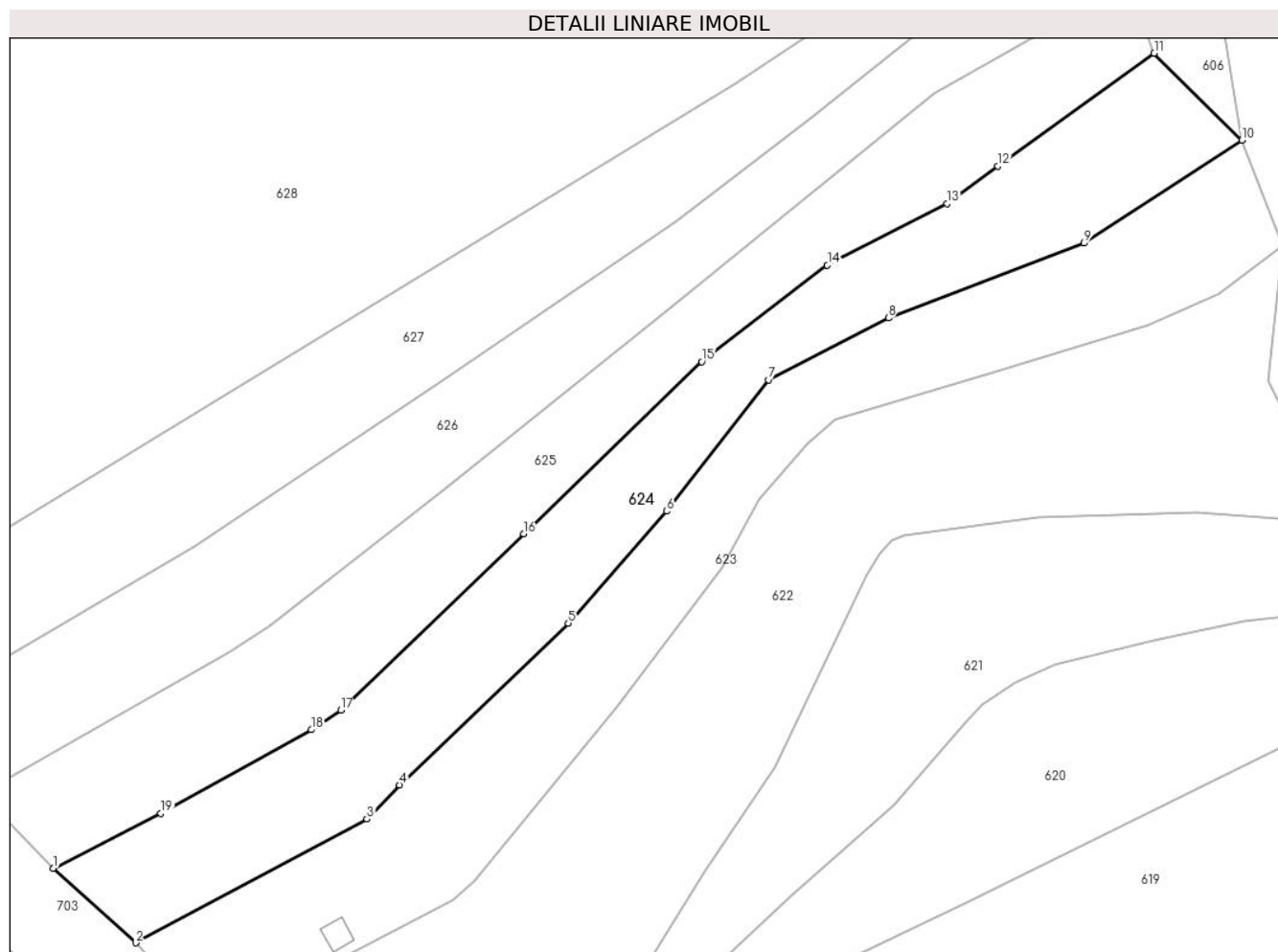
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.813	16	253,277,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.723,832 423.118,619	2	501.733,634 423.109,762	13.211
2	501.733,634 423.109,762	3	501.761,191 423.124,495	31.248
3	501.761,191 423.124,495	4	501.765,086 423.128,565	5.633
4	501.765,086 423.128,565	5	501.785,188 423.147,844	27.853
5	501.785,188 423.147,844	6	501.796,929 423.161,176	17.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.796,929 423.161,176	7	501.809,053 423.176,825	19.796
7	501.809,053 423.176,825	8	501.823,341 423.184,176	16.068
8	501.823,341 423.184,176	9	501.846,68 423.193,103	24.988
9	501.846,68 423.193,103	10	501.865,476 423.205,339	22.428
10	501.865,476 423.205,339	11	501.855,031 423.215,712	14.721
11	501.855,031 423.215,712	12	501.836,417 423.202,287	22.95
12	501.836,417 423.202,287	13	501.830,319 423.197,785	7.58
13	501.830,319 423.197,785	14	501.816,071 423.190,462	16.02
14	501.816,071 423.190,462	15	501.801,086 423.178,978	18.879
15	501.801,086 423.178,978	16	501.779,886 423.158,462	29.502
16	501.779,886 423.158,462	17	501.758,071 423.137,474	30.272
17	501.758,071 423.137,474	18	501.754,549 423.135,145	4.222
18	501.754,549 423.135,145	19	501.736,613 423.125,167	20.525
19	501.736,613 423.125,167	1	501.723,832 423.118,619	14.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.724	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

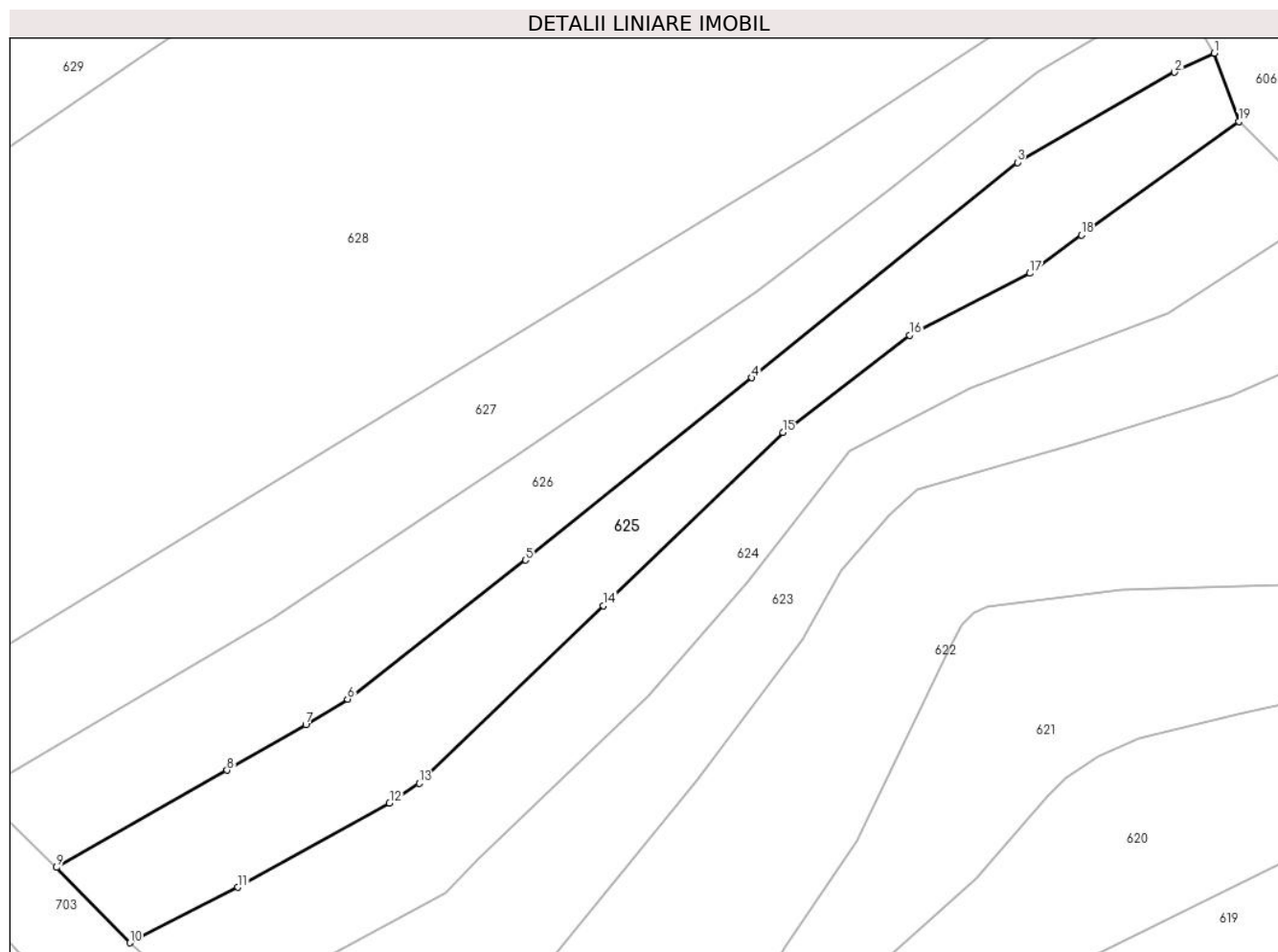
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.724	16	253,277,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.852,137 423.223,8	2	501.847,444 423.221,56	5.2
2	501.847,444 423.221,56	3	501.828,849 423.210,892	21.438
3	501.828,849 423.210,892	4	501.797,418 423.185,426	40.453
4	501.797,418 423.185,426	5	501.770,644 423.163,867	34.375
5	501.770,644 423.163,867	6	501.749,586 423.147,435	26.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.749,586 423.147,435	7	501.744,636 423.144,374	5.82
7	501.744,636 423.144,374	8	501.735,325 423.139,035	10.733
8	501.735,325 423.139,035	9	501.715,16 423.127,538	23.212
9	501.715,16 423.127,538	10	501.723,832 423.118,619	12.44
10	501.723,832 423.118,619	11	501.736,613 423.125,167	14.361
11	501.736,613 423.125,167	12	501.754,549 423.135,145	20.525
12	501.754,549 423.135,145	13	501.758,071 423.137,474	4.222
13	501.758,071 423.137,474	14	501.779,886 423.158,462	30.272
14	501.779,886 423.158,462	15	501.801,086 423.178,978	29.502
15	501.801,086 423.178,978	16	501.816,071 423.190,462	18.879
16	501.816,071 423.190,462	17	501.830,319 423.197,785	16.02
17	501.830,319 423.197,785	18	501.836,417 423.202,287	7.58
18	501.836,417 423.202,287	19	501.855,031 423.215,712	22.95
19	501.855,031 423.215,712	1	501.852,137 423.223,8	8.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.674	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

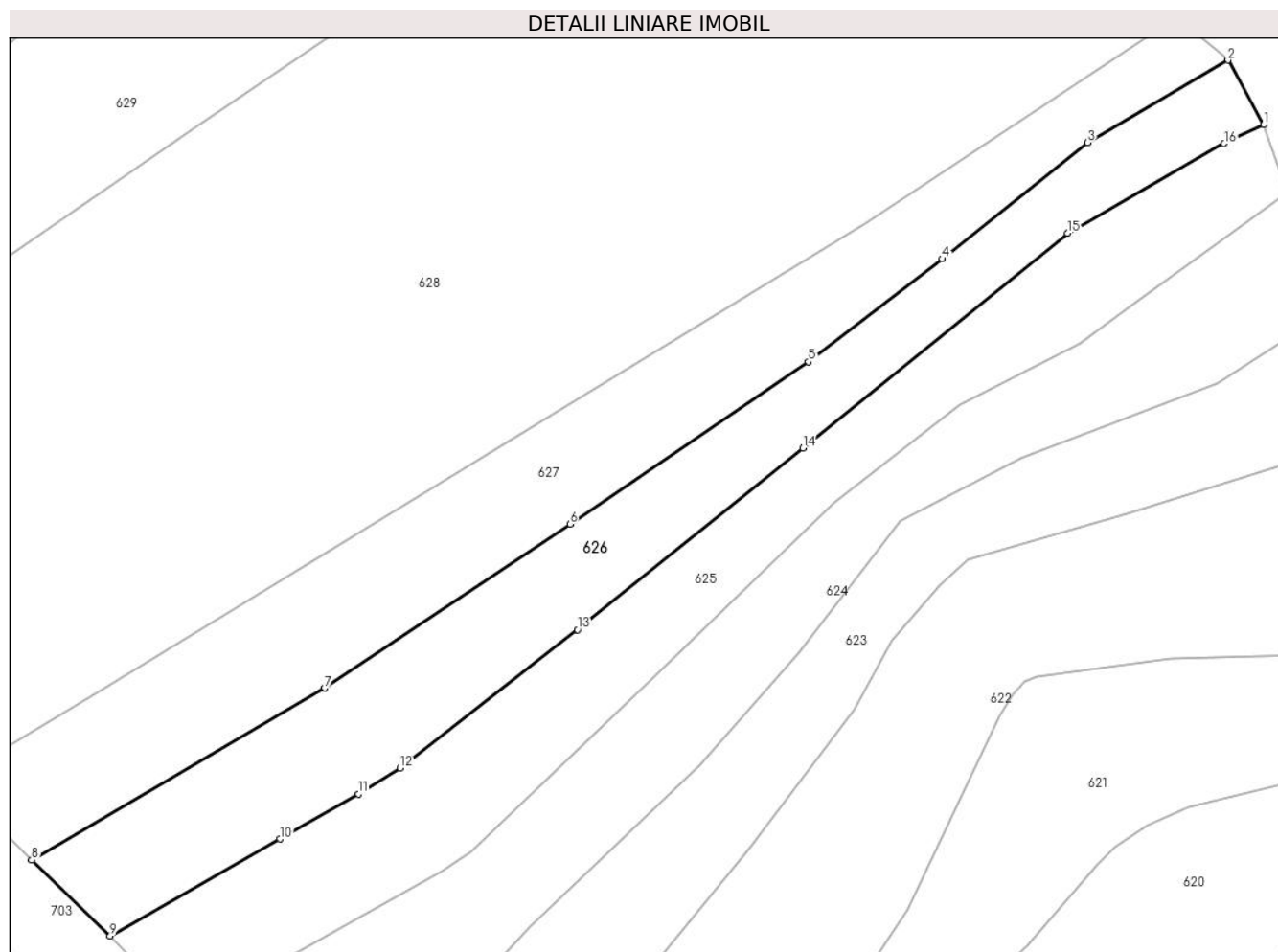
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.674	16	253,277,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.852,137 423.223,8	2	501.847,891 423.231,436	8.737
2	501.847,891 423.231,436	3	501.831,215 423.221,669	19.326
3	501.831,215 423.221,669	4	501.813,945 423.207,878	22.101
4	501.813,945 423.207,878	5	501.798,078 423.195,636	20.041
5	501.798,078 423.195,636	6	501.769,759 423.176,385	34.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.769,759 423.176,385	7	501.740,639 423.156,938	35.017
7	501.740,639 423.156,938	8	501.705,833 423.136,54	40.343
8	501.705,833 423.136,54	9	501.715,16 423.127,538	12.963
9	501.715,16 423.127,538	10	501.735,325 423.139,035	23.212
10	501.735,325 423.139,035	11	501.744,636 423.144,374	10.733
11	501.744,636 423.144,374	12	501.749,586 423.147,435	5.82
12	501.749,586 423.147,435	13	501.770,644 423.163,867	26.71
13	501.770,644 423.163,867	14	501.797,418 423.185,426	34.375
14	501.797,418 423.185,426	15	501.828,849 423.210,892	40.453
15	501.828,849 423.210,892	16	501.847,444 423.221,56	21.438
16	501.847,444 423.221,56	1	501.852,137 423.223,8	5.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:539
Nr. cadastral vechi:693

Adresa: Jud. Arges, pct."Valea Tolii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80270	1.873	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10523 / 02/09/2008	
Act Notarial nr. 1735, din 27/08/2008 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAE DAN-FLORIAN , casatorit cu, lipsă CNP	
2) NICOLAE GABRIELA AIDA , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	

C. Partea III. SARCINI

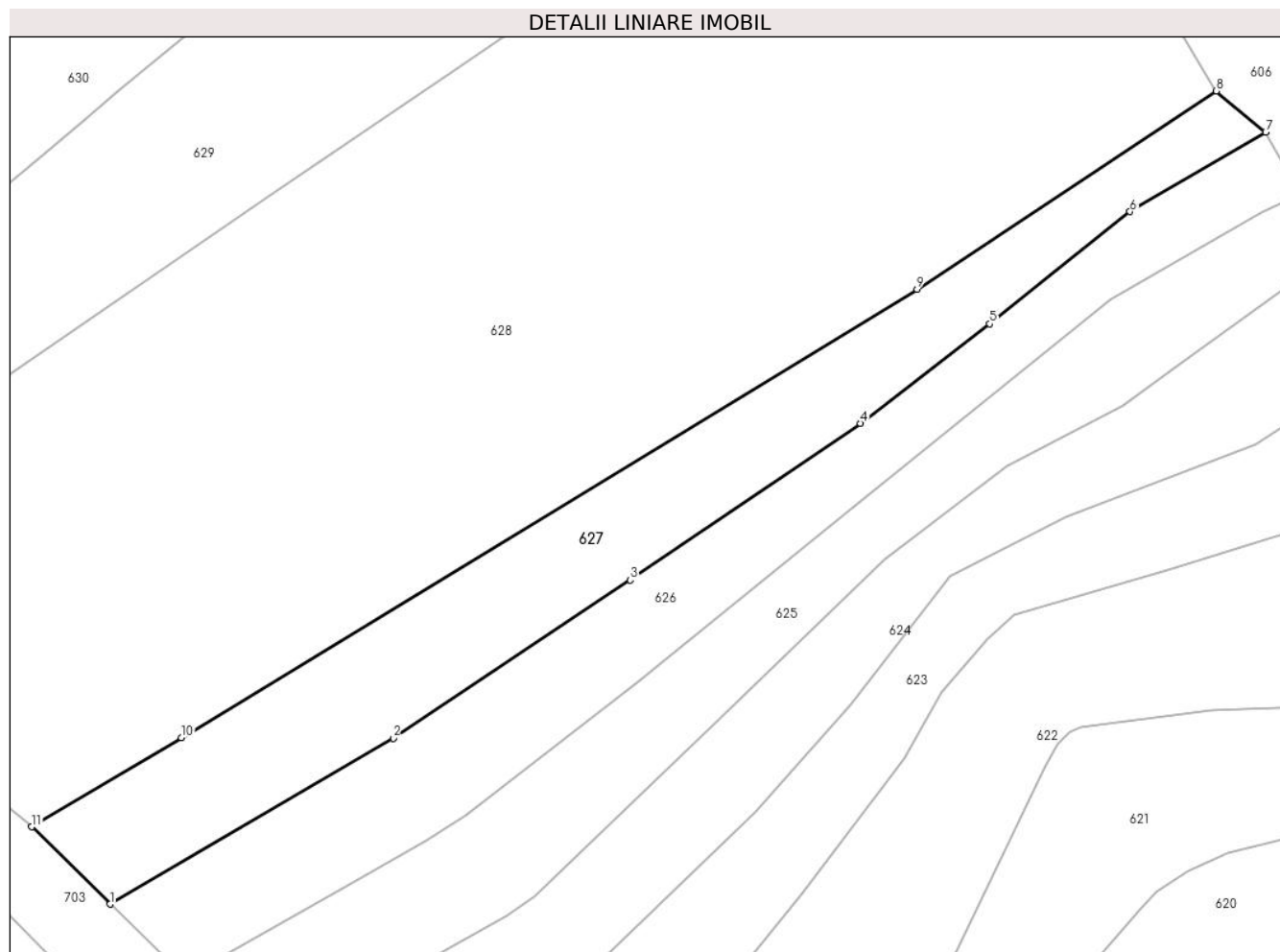
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
18655 / 05/12/2011	
Act Notarial nr. 2457, din 30/11/2011 emis de BNP IVAN GABRIELA;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000 EUR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AAD RIMON	
C2	A1
interdicțiile: de instrainare, grevare, dezmembrare, demolare si construire ,	
1) AAD RIMON	
6603 / 21/05/2012	
Act Administrativ nr. 7043, din 17/05/2012 emis de A.N.C.P.I (Ordonanta din 10.05.2012, emisa de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI);	
C3	A1
se noteaza sechestrul asigurator asupra imobilului de sub A.1ord in vederea recuperarii pagubei in suma de 318.632.000 lei, produsa de catre proprietarul NICOLAE DAN FLORIN	
1) PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI , CIF:99999999999999, lipsa CUI	
4025 / 21/03/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. 15209/3/2015/a1, din 17/02/2016 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA I PENALA;	
C4	A1
se noteaza sechestrul asigurator asupra imobilului de sub A.1ord in vederea recuperarii pagubei in suma de 212096 lei, produsa de catre proprietarul NICOLAE DAN FLORIN	
1) PARCHETUL DE PA LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI , CIF:99999999999999, lipsa CUI	
17270 / 05/12/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. 15209/3/2015, din 10/05/2016 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A-I-A PENALA (hotarare judecatoreasca nr 1618- Minuta -Decizie din 27.10.2016, emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI, SECTIA I PENALA);	
C5	A1
se mentine sechestrul asigurator in scris in cartea funciara nr. 80270/Albestii de Muscel, sub C4, pentru recuperarea sumei de 212096 lei, privind pe inculpatul NICOLAE DAN FLORIAN , la cererea TRIBUNALULUI BUCURESTI-SECTIA 1 PENALA, Departamentul executari Penale	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80270	1.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.873	16	253,277,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.705,833 423.136,54	2	501.740,639 423.156,938	40.343
2	501.740,639 423.156,938	3	501.769,759 423.176,385	35.017
3	501.769,759 423.176,385	4	501.798,078 423.195,636	34.243
4	501.798,078 423.195,636	5	501.813,945 423.207,878	20.041
5	501.813,945 423.207,878	6	501.831,215 423.221,669	22.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.831,215 423.221,669	7	501.847,891 423.231,436	19.326
7	501.847,891 423.231,436	8	501.841,83 423.236,517	7.909
8	501.841,83 423.236,517	9	501.805,025 423.212,118	44.158
9	501.805,025 423.212,118	10	501.714,615 423.157,008	105.882
10	501.714,615 423.157,008	11	501.696,194 423.146,048	21.435
11	501.696,194 423.146,048	1	501.705,833 423.136,54	13.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.330	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

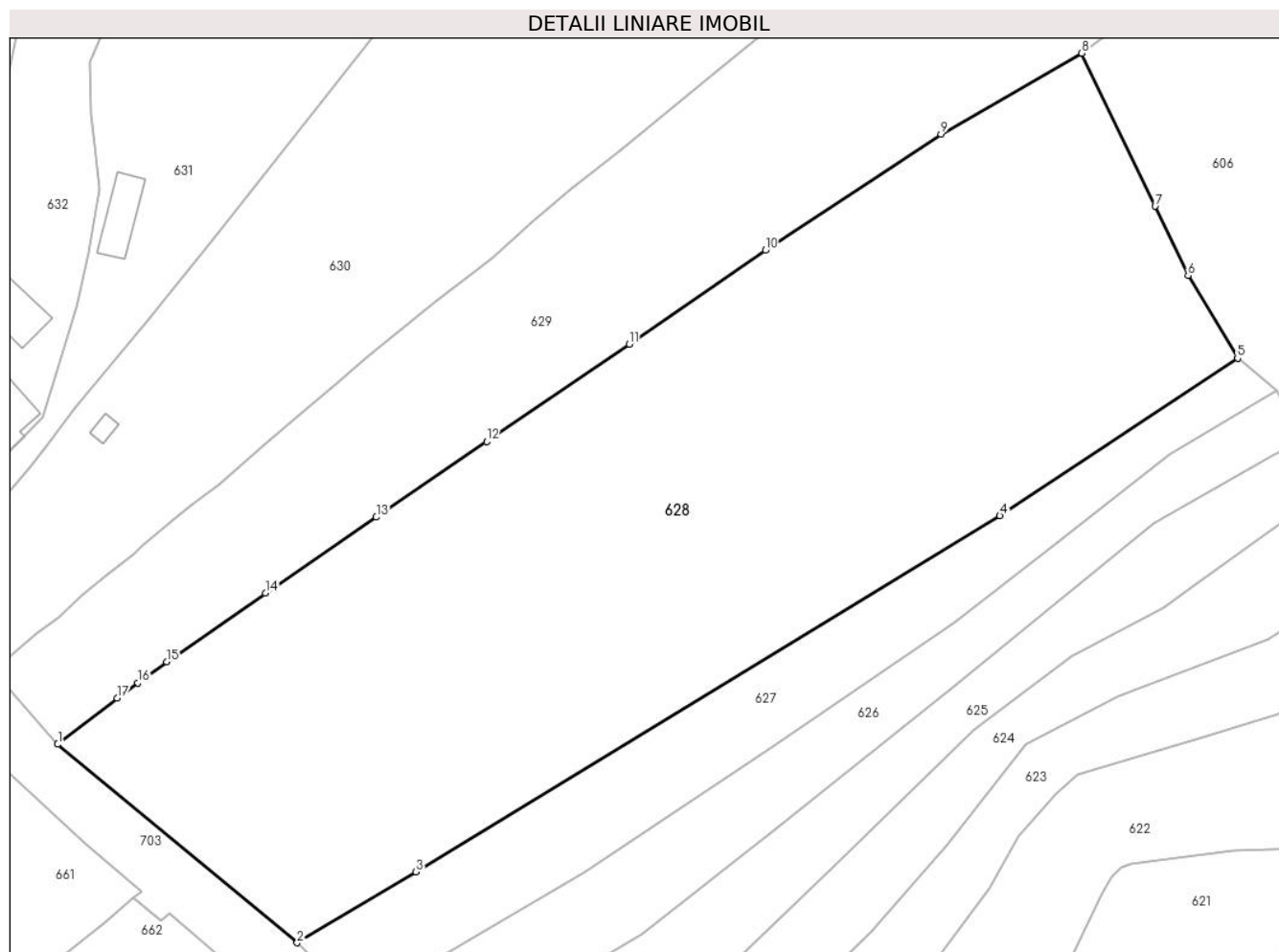
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	9.330	16	253,275-278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.659,146 423.176,757	2	501.696,194 423.146,048	48.121
2	501.696,194 423.146,048	3	501.714,615 423.157,008	21.435
3	501.714,615 423.157,008	4	501.805,025 423.212,118	105.882
4	501.805,025 423.212,118	5	501.841,83 423.236,517	44.158
5	501.841,83 423.236,517	6	501.834,176 423.249,296	14.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.834,176 423.249,296	7	501.829,068 423.260,027	11.885
7	501.829,068 423.260,027	8	501.817,685 423.283,703	26.27
8	501.817,685 423.283,703	9	501.795,922 423.271,171	25.113
9	501.795,922 423.271,171	10	501.768,706 423.253,208	32.61
10	501.768,706 423.253,208	11	501.747,596 423.238,693	25.619
11	501.747,596 423.238,693	12	501.725,556 423.223,609	26.707
12	501.725,556 423.223,609	13	501.708,447 423.211,897	20.734
13	501.708,447 423.211,897	14	501.691,3 423.200,159	20.78
14	501.691,3 423.200,159	15	501.676,006 423.189,547	18.615
15	501.676,006 423.189,547	16	501.671,546 423.186,239	5.553
16	501.671,546 423.186,239	17	501.668,302 423.183,922	3.986
17	501.668,302 423.183,922	1	501.659,146 423.176,757	11.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct."Drumul Bolovanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81005	4.812	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15023 / 28/11/2014		
Act Notarial nr. 42, din 29/09/2014 emis de BNP MICLESCU BOGDAN CONSTANTIN (act notarial (CERTIFICAT DE MOSTENITOR) nr. 204/2006/13-12-2006 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA; act administrativ (certificat fiscal) nr. 3553/06-11-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ (adeverinta) nr. 3557/07-11-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ (proces verbal de identificare a imobilului) nr. 3561/07-11-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ (certificat de atestare ca Bizon Nicu si Bizon Ileana sunt cunoscuti ca proprietari) nr. 3564/07-11-2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BIZON NICU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BIZON HORIA IONUT	A1

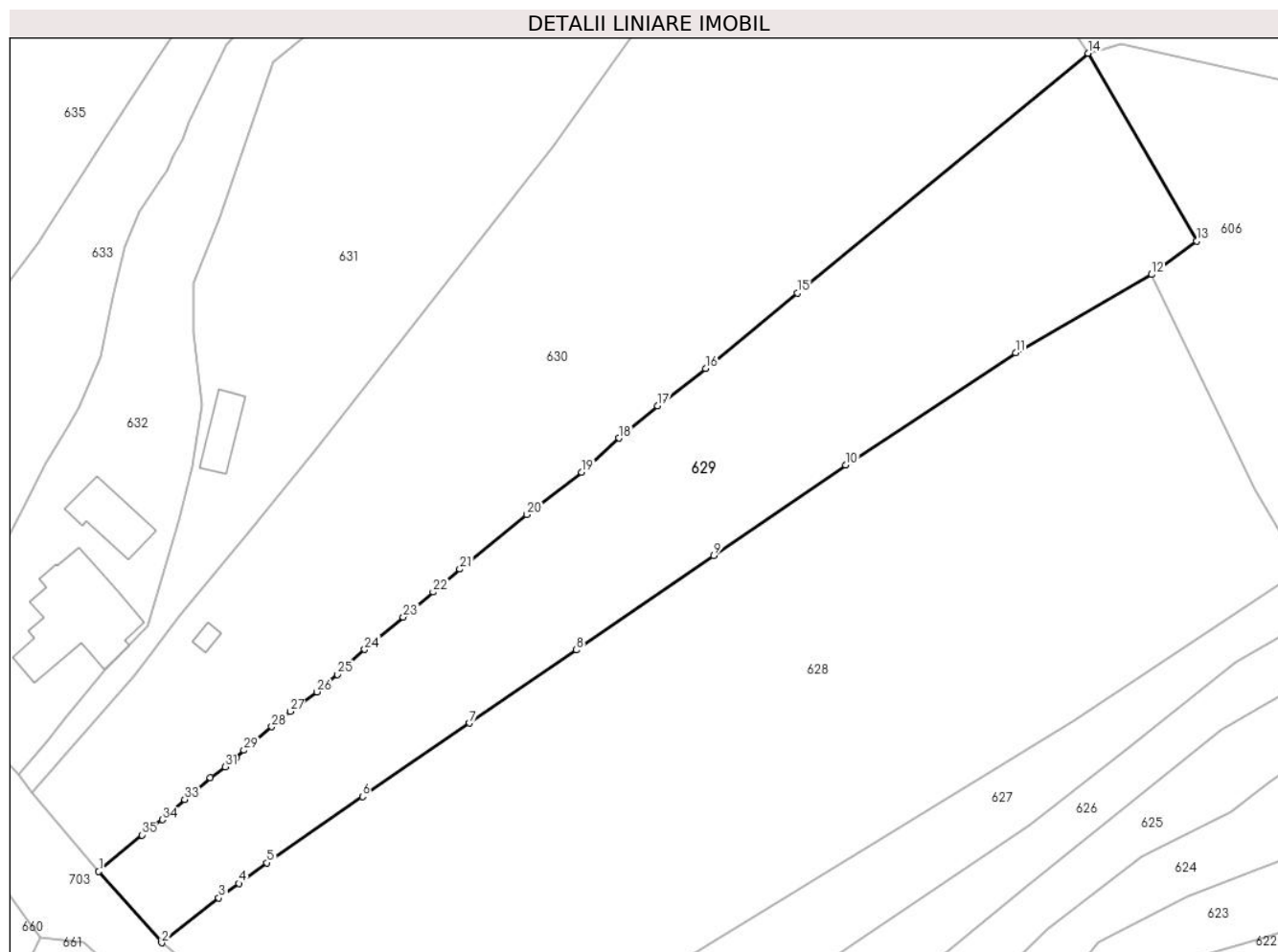
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81005	4.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.812	16	261,275,276,278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.649,076 423.188,166	2	501.659,146 423.176,757	15.217
3	501.668,302 423.183,922	4	501.671,546 423.186,239	3.986
5	501.676,006 423.189,547	6	501.691,3 423.200,159	18.615
7	501.708,447 423.211,897	8	501.725,556 423.223,609	20.734
9	501.747,596 423.238,693	10	501.768,706 423.253,208	25.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.659,146 423.176,757	3	501.668,302 423.183,922	11.626
4	501.671,546 423.186,239	5	501.676,006 423.189,547	5.553
6	501.691,3 423.200,159	7	501.708,447 423.211,897	20.78
8	501.725,556 423.223,609	9	501.747,596 423.238,693	26.707
10	501.768,706 423.253,208	11	501.795,922 423.271,171	32.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.795,922 423.271,171	12	501.817,685 423.283,703	25.113
13	501.824,873 423.289,09	14	501.807,49 423.319,11	34.69
15	501.760,937 423.280,736	16	501.746,254 423.268,652	19.016
17	501.738,54 423.262,71	18	501.732,389 423.257,506	8.057
19	501.726,428 423.252,036	20	501.717,645 423.245,294	11.072
21	501.706,89 423.236,559	22	501.702,622 423.232,886	5.631
23	501.697,833 423.228,899	24	501.691,65 423.223,693	8.083
25	501.687,28 423.219,691	26	501.684,011 423.216,913	4.29
27	501.679,73 423.213,771	28	501.676,788 423.211,337	3.818
29	501.672,309 423.207,568	30	501.671,095 423.206,336	1.73
31	501.669,284 423.204,917	32	501.666,929 423.203,193	2.919
33	501.662,814 423.199,685	34	501.659,226 423.196,467	4.82
35	501.655,957 423.194,016	1	501.649,076 423.188,166	9.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.817,685 423.283,703	13	501.824,873 423.289,09	8.983
14	501.807,49 423.319,11	15	501.760,937 423.280,736	60.33
16	501.746,254 423.268,652	17	501.738,54 423.262,71	9.737
18	501.732,389 423.257,506	19	501.726,428 423.252,036	8.09
20	501.717,645 423.245,294	21	501.706,89 423.236,559	13.855
22	501.702,622 423.232,886	23	501.697,833 423.228,899	6.231
24	501.691,65 423.223,693	25	501.687,28 423.219,691	5.926
26	501.684,011 423.216,913	27	501.679,73 423.213,771	5.31
28	501.676,788 423.211,337	29	501.672,309 423.207,568	5.854
30	501.671,095 423.206,336	31	501.669,284 423.204,917	2.301
32	501.666,929 423.203,193	33	501.662,814 423.199,685	5.407
34	501.659,226 423.196,467	35	501.655,957 423.194,016	4.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punctul,,Drumul Bolovanului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80043	6.958	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80043-C1	Jud. Arges, punctul,,Drumul Bolovanului'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10175 / 15/10/2009		
Act Notarial nr. 1832, din 09/10/2009 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA IONEL, casatorit cu 2) FLOREA IOANA, lipsă CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

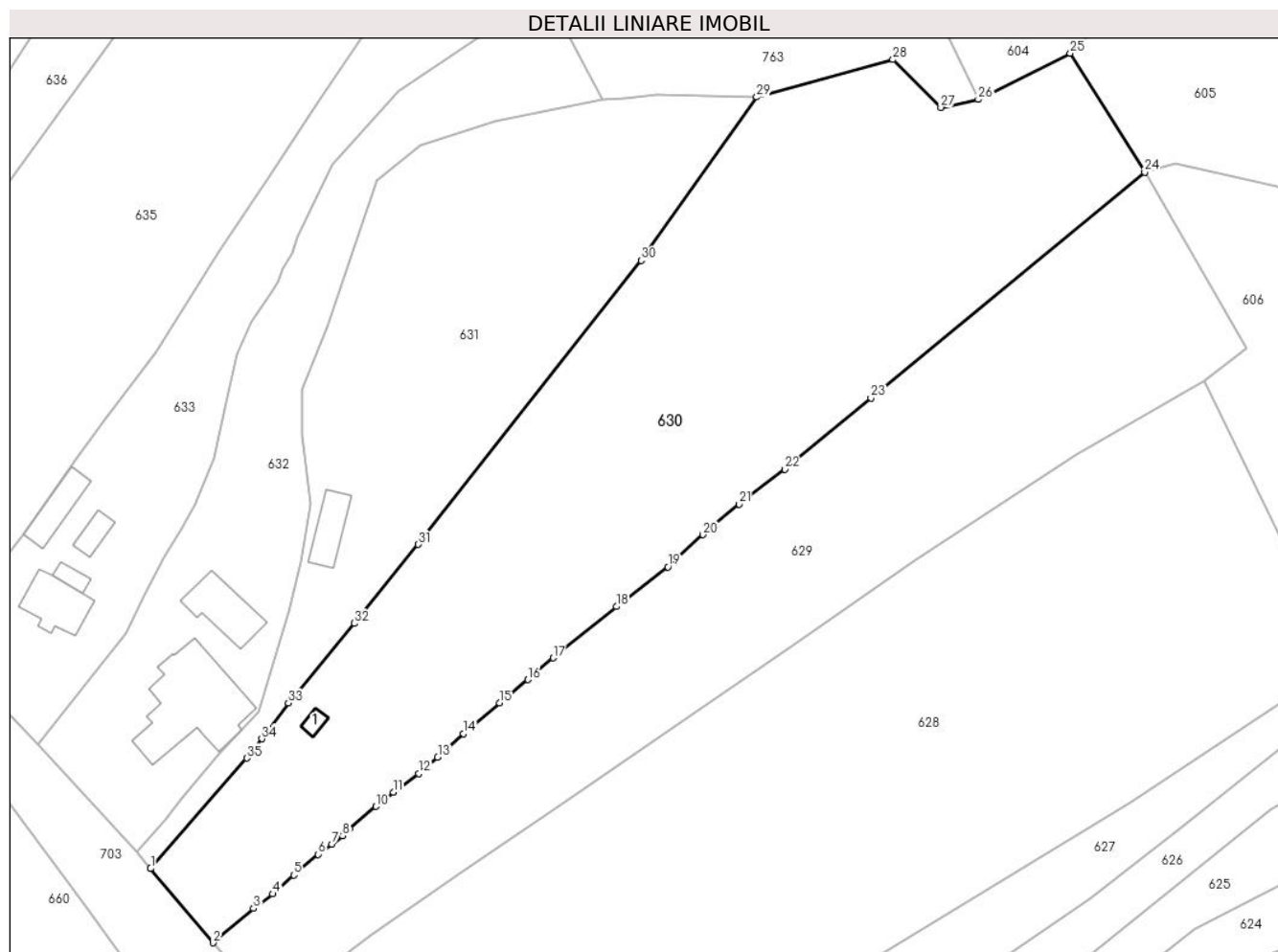
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80043	6.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.462	16	261,273-276,278	-	
2	livada	NU	1.496	16	275	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80043-C1	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.638,458 423.200,784	2	501.649,076 423.188,166	16.491
3	501.655,957 423.194,016	4	501.659,226 423.196,467	4.086
5	501.662,814 423.199,685	6	501.666,929 423.203,193	5.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.649,076 423.188,166	3	501.655,957 423.194,016	9.032
4	501.659,226 423.196,467	5	501.662,814 423.199,685	4.82
6	501.666,929 423.203,193	7	501.669,284 423.204,917	2.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	501.669,284 423.204,917	8	501.671,095 423.206,336	2.301
9	501.672,309 423.207,568	10	501.676,788 423.211,337	5.854
11	501.679,73 423.213,771	12	501.684,011 423.216,913	5.31
13	501.687,28 423.219,691	14	501.691,65 423.223,693	5.926
15	501.697,833 423.228,899	16	501.702,622 423.232,886	6.231
17	501.706,89 423.236,559	18	501.717,645 423.245,294	13.855
19	501.726,428 423.252,036	20	501.732,389 423.257,506	8.09
21	501.738,54 423.262,71	22	501.746,254 423.268,652	9.737
23	501.760,937 423.280,736	24	501.807,49 423.319,11	60.33
25	501.794,82 423.339,31	26	501.779,19 423.331,467	17.487
27	501.772,821 423.330,101	28	501.764,674 423.338,236	11.513
29	501.741,5 423.331,86	30	501.721,882 423.304,097	33.995
31	501.683,965 423.255,868	32	501.673,068 423.242,43	17.301
33	501.661,89 423.228,91	34	501.657,371 423.222,823	7.581
35	501.654,836 423.219,537	1	501.638,458 423.200,784	24.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	501.671,095 423.206,336	9	501.672,309 423.207,568	1.73
10	501.676,788 423.211,337	11	501.679,73 423.213,771	3.818
12	501.684,011 423.216,913	13	501.687,28 423.219,691	4.29
14	501.691,65 423.223,693	15	501.697,833 423.228,899	8.083
16	501.702,622 423.232,886	17	501.706,89 423.236,559	5.631
18	501.717,645 423.245,294	19	501.726,428 423.252,036	11.072
20	501.732,389 423.257,506	21	501.738,54 423.262,71	8.057
22	501.746,254 423.268,652	23	501.760,937 423.280,736	19.016
24	501.807,49 423.319,11	25	501.794,82 423.339,31	23.845
26	501.779,19 423.331,467	27	501.772,821 423.330,101	6.514
28	501.764,674 423.338,236	29	501.741,5 423.331,86	24.035
30	501.721,882 423.304,097	31	501.683,965 423.255,868	61.349
32	501.673,068 423.242,43	33	501.661,89 423.228,91	17.542
34	501.657,371 423.222,823	35	501.654,836 423.219,537	4.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Drumul Bolovanului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81486	Din acte: 3.495 Masurata: 3.561	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Pct. Drumul Bolovanului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15633 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 2334, din 30/08/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU SILVIU, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU SILVIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81486	Din acte: 3.495 Masurata: 3.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.561	16	273-275	-	Conform PUG

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.636,188 423.203,666	2	501.638,458 423.200,784	3.669	2	501.638,458 423.200,784	3	501.654,836 423.219,537	24.898
3	501.654,836 423.219,537	4	501.657,371 423.222,823	4.15	4	501.657,371 423.222,823	5	501.661,89 423.228,91	7.581
5	501.661,89 423.228,91	6	501.673,068 423.242,43	17.542	6	501.673,068 423.242,43	7	501.683,965 423.255,868	17.301
7	501.683,965 423.255,868	8	501.721,882 423.304,097	61.349	8	501.721,882 423.304,097	9	501.741,5 423.331,86	33.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.741,5 423.331,86	10	501.724,565 423.332,33	16.942
11	501.719,249 423.331,661	12	501.715,312 423.331,403	3.945
13	501.697,034 423.327,774	14	501.684,38 423.323,626	13.317
15	501.677,018 423.317,781	16	501.668,557 423.292,959	26.224
17	501.664,158 423.282,258	18	501.664,25 423.274,381	7.878
19	501.664,89 423.269,45	20	501.665,59 423.262,75	6.736
21	501.663,973 423.252,892	22	501.661,97 423.244,49	8.637
23	501.656,853 423.227,368	24	501.649,995 423.220,286	9.858
25	501.643,634 423.212,612	26	501.640,96 423.209,173	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.724,565 423.332,33	11	501.719,249 423.331,661	5.358
12	501.715,312 423.331,403	13	501.697,034 423.327,774	18.635
14	501.684,38 423.323,626	15	501.677,018 423.317,781	9.4
16	501.668,557 423.292,959	17	501.664,158 423.282,258	11.57
18	501.664,25 423.274,381	19	501.664,89 423.269,45	4.972
20	501.665,59 423.262,75	21	501.663,973 423.252,892	9.99
22	501.661,97 423.244,49	23	501.656,853 423.227,368	17.87
24	501.649,995 423.220,286	25	501.643,634 423.212,612	9.968
26	501.640,96 423.209,173	1	501.636,188 423.203,666	7.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81342	Din acte: 2.587 Masurata: 2.671	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81342-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:440 mp; Locuinta P+1
A1.2	81342-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8876 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 1298, din 06/06/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMĂNESCU SILVIU	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMĂNESCU BOGDAN , necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

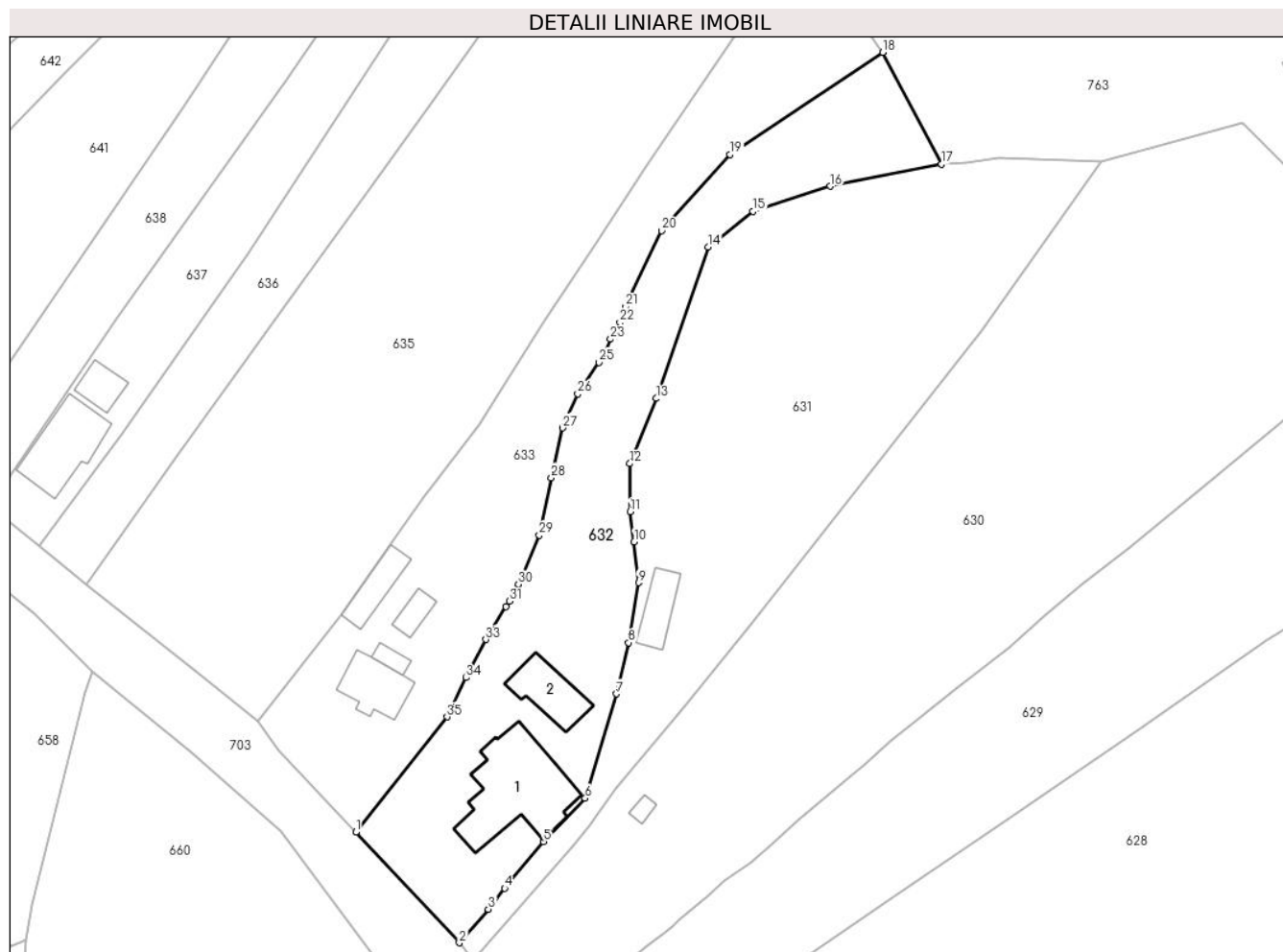
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81342	Din acte: 2.587 Masurata: 2.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.055	25	1256	-	
2	faneata	DA	1.616	25	1247-1249,1254,1255	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81342-C1	construcții de locuinte	Din acte: 152 Masurata: 230	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:440 mp; Locuinta P+1
A1.2	81342-C2	construcții de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.619,226 423.221,808	2	501.636,188 423.203,666	24.836
3	501.640,96 423.209,173	4	501.643,634 423.212,612	4.356
5	501.649,995 423.220,286	6	501.656,853 423.227,368	9.858
7	501.661,97 423.244,49	8	501.663,973 423.252,892	8.637
9	501.665,59 423.262,75	10	501.664,89 423.269,45	6.736
11	501.664,25 423.274,381	12	501.664,158 423.282,258	7.878
13	501.668,557 423.292,959	14	501.677,018 423.317,781	26.224
15	501.684,38 423.323,626	16	501.697,034 423.327,774	13.317
17	501.715,312 423.331,403	18	501.705,645 423.349,729	20.719
19	501.680,587 423.332,966	20	501.669,428 423.320,458	16.762
21	501.663,412 423.307,995	22	501.662,548 423.305,394	2.741
23	501.661,009 423.302,687	24	501.660,039 423.300,378	2.504
25	501.659,086 423.298,899	26	501.655,633 423.293,737	6.21
27	501.653,16 423.288,122	28	501.651,311 423.279,958	8.371
29	501.649,325 423.270,535	30	501.645,905 423.262,468	8.762
31	501.644,407 423.259,692	32	501.643,838 423.258,839	1.025
33	501.640,543 423.253,426	34	501.637,313 423.247,168	7.042
35	501.634,182 423.240,731	1	501.619,226 423.221,808	24.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.636,188 423.203,666	3	501.640,96 423.209,173	7.287
4	501.643,634 423.212,612	5	501.649,995 423.220,286	9.968
6	501.656,853 423.227,368	7	501.661,97 423.244,49	17.87
8	501.663,973 423.252,892	9	501.665,59 423.262,75	9.99
10	501.664,89 423.269,45	11	501.664,25 423.274,381	4.972
12	501.664,158 423.282,258	13	501.668,557 423.292,959	11.57
14	501.677,018 423.317,781	15	501.684,38 423.323,626	9.4
16	501.697,034 423.327,774	17	501.715,312 423.331,403	18.635
18	501.705,645 423.349,729	19	501.680,587 423.332,966	30.148
20	501.669,428 423.320,458	21	501.663,412 423.307,995	13.839
22	501.662,548 423.305,394	23	501.661,009 423.302,687	3.114
24	501.660,039 423.300,378	25	501.659,086 423.298,899	1.759
26	501.655,633 423.293,737	27	501.653,16 423.288,122	6.135
28	501.651,311 423.279,958	29	501.649,325 423.270,535	9.63
30	501.645,905 423.262,468	31	501.644,407 423.259,692	3.154
32	501.643,838 423.258,839	33	501.640,543 423.253,426	6.337
34	501.637,313 423.247,168	35	501.634,182 423.240,731	7.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.537	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COMĂNESCU GELU	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU GELU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

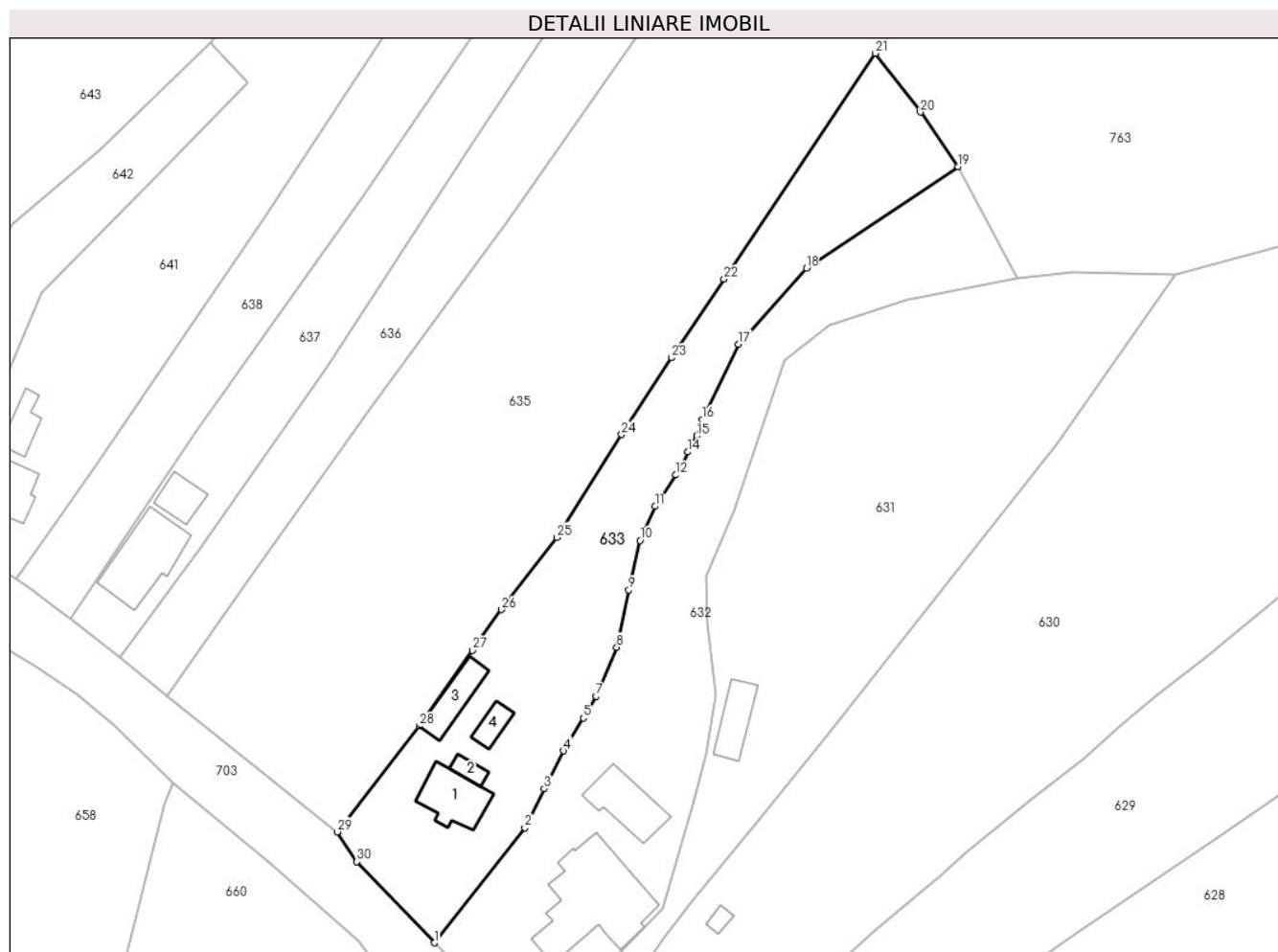
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	25	1251-1253	-	
2	faneata	DA	1.537	25	1247,1248,1250	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.619,226 423.221,808	2	501.634,182 423.240,731	24.12
3	501.637,313 423.247,168	4	501.640,543 423.253,426	7.042
5	501.643,838 423.258,839	6	501.644,407 423.259,692	1.025
7	501.645,905 423.262,468	8	501.649,325 423.270,535	8.762
9	501.651,311 423.279,958	10	501.653,16 423.288,122	8.371
11	501.655,633 423.293,737	12	501.659,086 423.298,899	6.21
13	501.660,039 423.300,378	14	501.661,009 423.302,687	2.504
15	501.662,548 423.305,394	16	501.663,412 423.307,995	2.741
17	501.669,428 423.320,458	18	501.680,587 423.332,966	16.762
19	501.705,645 423.349,729	20	501.699,396 423.358,723	10.952
21	501.691,977 423.368,418	22	501.667,023 423.331,195	44.814
23	501.658,39 423.318,203	24	501.650,143 423.305,585	15.074
25	501.639,423 423.288,62	26	501.630,288 423.276,708	15.011
27	501.625,554 423.269,979	28	501.616,775 423.257,5	15.258
29	501.603,198 423.240,069	30	501.606,458 423.235,185	5.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.634,182 423.240,731	3	501.637,313 423.247,168	7.158
4	501.640,543 423.253,426	5	501.643,838 423.258,839	6.337
6	501.644,407 423.259,692	7	501.645,905 423.262,468	3.154
8	501.649,325 423.270,535	9	501.651,311 423.279,958	9.63
10	501.653,16 423.288,122	11	501.655,633 423.293,737	6.135
12	501.659,086 423.298,899	13	501.660,039 423.300,378	1.759
14	501.661,009 423.302,687	15	501.662,548 423.305,394	3.114
16	501.663,412 423.307,995	17	501.669,428 423.320,458	13.839
18	501.680,587 423.332,966	19	501.705,645 423.349,729	30.148
20	501.699,396 423.358,723	21	501.691,977 423.368,418	12.208
22	501.667,023 423.331,195	23	501.658,39 423.318,203	15.599
24	501.650,143 423.305,585	25	501.639,423 423.288,62	20.068
26	501.630,288 423.276,708	27	501.625,554 423.269,979	8.227
28	501.616,775 423.257,5	29	501.603,198 423.240,069	22.095
30	501.606,458 423.235,185	1	501.619,226 423.221,808	18.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.419	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

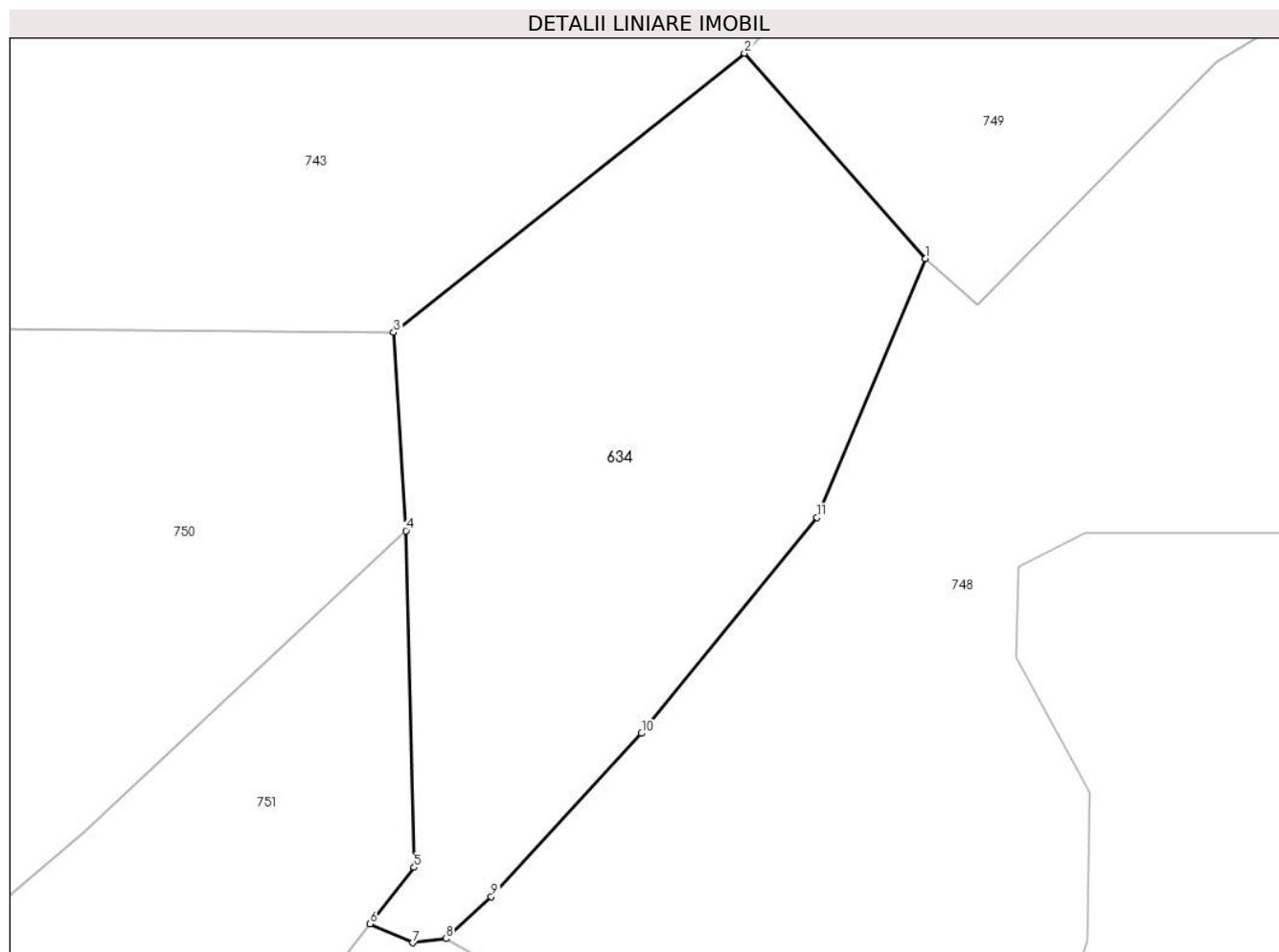
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.419	16	248,294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.104,201 422.823,433	2	502.080,709 422.850,078	35.522
2	502.080,709 422.850,078	3	502.035,19 422.813,865	58.167
3	502.035,19 422.813,865	4	502.036,796 422.788,164	25.751
4	502.036,796 422.788,164	5	502.037,839 422.744,493	43.683
5	502.037,839 422.744,493	6	502.032,103 422.737,179	9.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.032,103 422.737,179	7	502.037,66 422.734,725	6.075
7	502.037,66 422.734,725	8	502.041,966 422.735,252	4.338
8	502.041,966 422.735,252	9	502.047,845 422.740,704	8.018
9	502.047,845 422.740,704	10	502.067,364 422.761,887	28.805
10	502.067,364 422.761,887	11	502.090,116 422.789,895	36.085
11	502.090,116 422.789,895	1	502.104,201 422.823,433	36.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:76
Nr. cadastral vechi:86

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Drumul Bolovanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80607	7.751	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3406 / 21/12/2000		
Act Notarial nr. 1028, din 01/04/1996 emis de BNP Ionescu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BISERICA EVANGHELICA ROMANA, CU SEDIUL IN MUNICIPIUL BUCURESTI, CIF:999999999999, lipsa CUI	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 76)</i>	

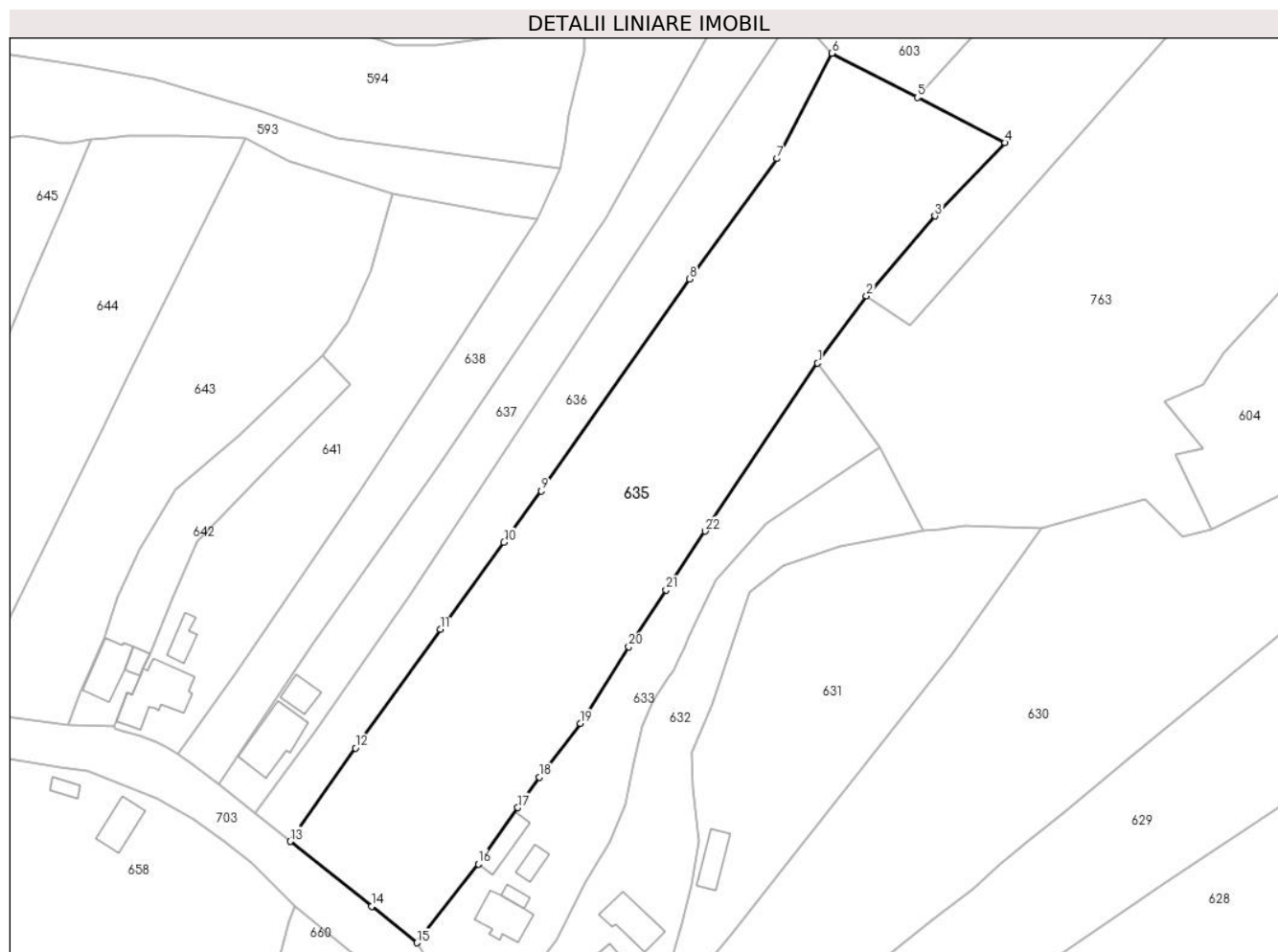
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80607	7.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.664	25	1240-1246	-	
2	pasune	NU	2.087	16	270-272	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.691,977 423.368,418	2	501.702,78 423.383,272	18.367
3	501.717,951 423.400,98	4	501.733,54 423.417,193	22.492
5	501.714,126 423.427,209	6	501.695,13 423.437,01	21.375
7	501.683,0 423.413,672	8	501.663,656 423.387,022	32.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.702,78 423.383,272	3	501.717,951 423.400,98	23.318
4	501.733,54 423.417,193	5	501.714,126 423.427,209	21.845
6	501.695,13 423.437,01	7	501.683,0 423.413,672	26.302
8	501.663,656 423.387,022	9	501.630,782 423.340,097	57.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.630,782 423.340,097	10	501.622,518 423.328,77	14.021
11	501.608,41 423.309,467	12	501.589,583 423.283,19	32.325
13	501.575,099 423.262,503	14	501.593,13 423.248,116	23.067
15	501.603,198 423.240,069	16	501.616,775 423.257,5	22.095
17	501.625,554 423.269,979	18	501.630,288 423.276,708	8.227
19	501.639,423 423.288,62	20	501.650,143 423.305,585	20.068
21	501.658,39 423.318,203	22	501.667,023 423.331,195	15.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.622,518 423.328,77	11	501.608,41 423.309,467	23.909
12	501.589,583 423.283,19	13	501.575,099 423.262,503	25.253
14	501.593,13 423.248,116	15	501.603,198 423.240,069	12.889
16	501.616,775 423.257,5	17	501.625,554 423.269,979	15.258
18	501.630,288 423.276,708	19	501.639,423 423.288,62	15.011
20	501.650,143 423.305,585	21	501.658,39 423.318,203	15.074
22	501.667,023 423.331,195	1	501.691,977 423.368,418	44.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:341

Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Drumul Bolovanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80384	2.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5957 / 17/11/2005	
Act Notarial nr. 1054, din 13/05/2004 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOICA ANDREEA CATALINA , minora, lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 341)</i>	

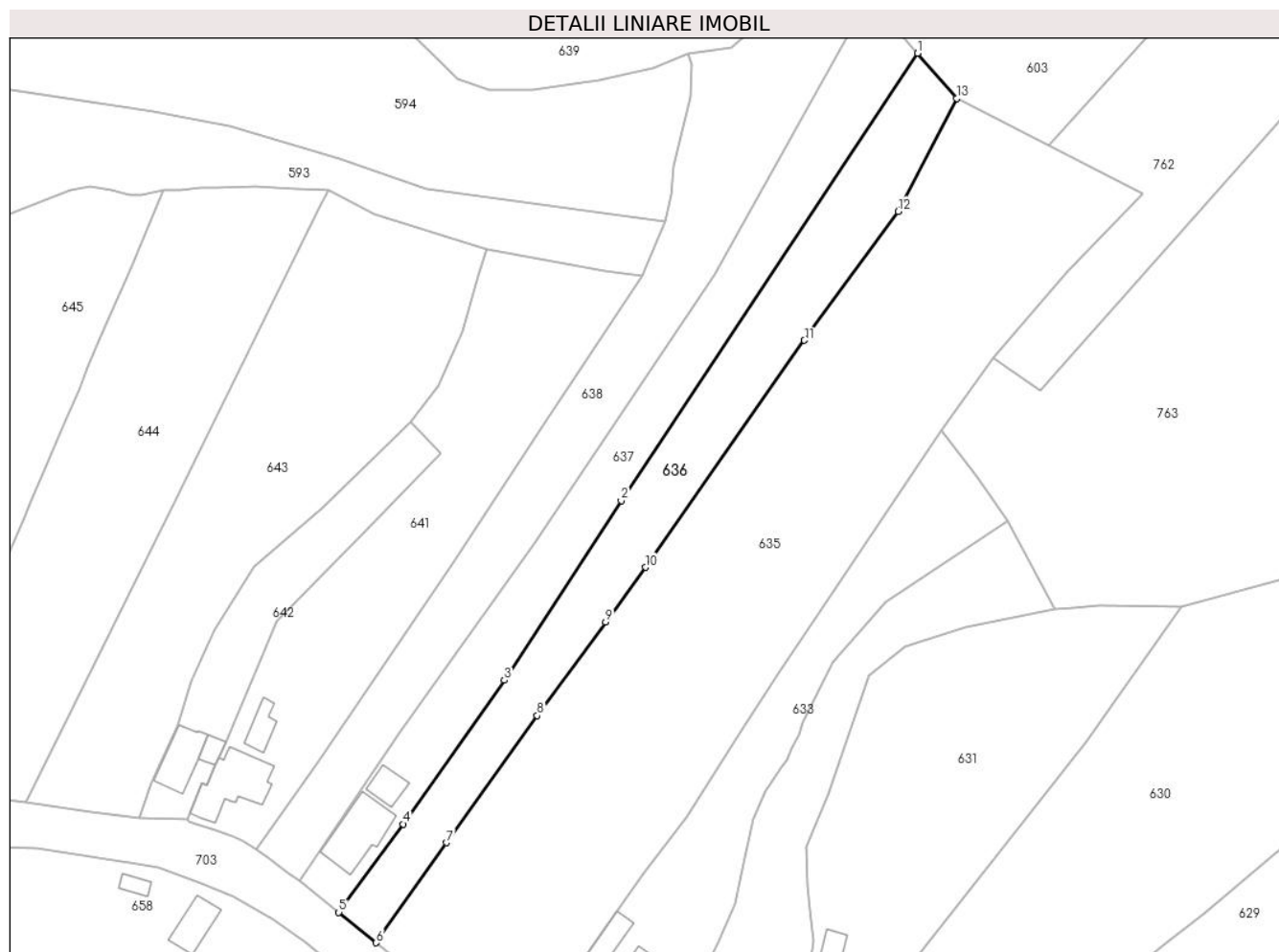
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80384	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.025	25	1235,1242,1 241	-	Conform PUG
2	neproductiv	DA	513	25	1237,1239,1 240	-	
3	faneata	NU	962	16	270	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.687,079 423.446,343	2	501.625,767 423.353,854	110.966
2	501.625,767 423.353,854	3	501.601,596 423.316,789	44.25
3	501.601,596 423.316,789	4	501.580,701 423.287,037	36.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.580,701 423.287,037	5	501.567,344 423.268,793	22.611
5	501.567,344 423.268,793	6	501.575,099 423.262,503	9.985
6	501.575,099 423.262,503	7	501.589,583 423.283,19	25.253
7	501.589,583 423.283,19	8	501.608,41 423.309,467	32.325
8	501.608,41 423.309,467	9	501.622,518 423.328,77	23.909
9	501.622,518 423.328,77	10	501.630,782 423.340,097	14.021
10	501.630,782 423.340,097	11	501.663,656 423.387,022	57.294
11	501.663,656 423.387,022	12	501.683,0 423.413,672	32.93
12	501.683,0 423.413,672	13	501.695,13 423.437,01	26.302
13	501.695,13 423.437,01	1	501.687,079 423.446,343	12.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:340
Nr. cadastral vechi:532

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Drumul Bolovanului "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80390	2.379	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Drumul Bolovanului "	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:354 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Drumul Bolovanului "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2574 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. 1008, din 05/06/2006 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUNJEL CIPRIAN VICTOR , necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 340)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUNJEL CIPRIAN VICTOR	A1.1, A1.2

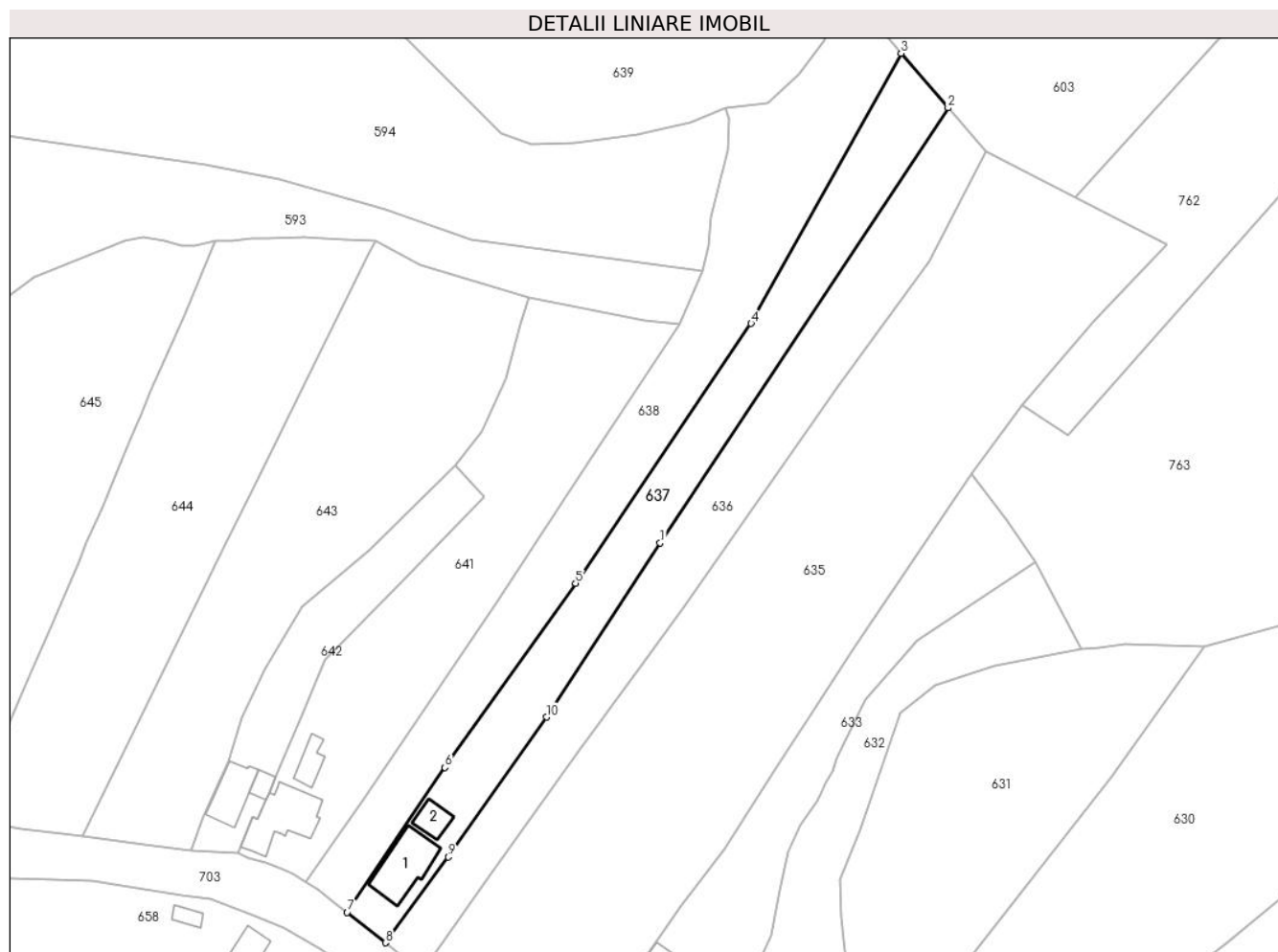
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80390	2.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	733	25	1235	-	Conform PUG
2	neproductiv	DA	539	25	1237,1239	-	
3	faneata	NU	1.107	16	270,271	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:354 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.625,767 423.353,854	2	501.687,079 423.446,343	110.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.687,079 423.446,343	3	501.677,052 423.457,966	15.35
3	501.677,052 423.457,966	4	501.645,163 423.400,488	65.731
4	501.645,163 423.400,488	5	501.607,819 423.345,267	66.663
5	501.607,819 423.345,267	6	501.580,011 423.306,049	48.076
6	501.580,011 423.306,049	7	501.559,203 423.275,281	37.144
7	501.559,203 423.275,281	8	501.567,344 423.268,793	10.41
8	501.567,344 423.268,793	9	501.580,701 423.287,037	22.611
9	501.580,701 423.287,037	10	501.601,596 423.316,789	36.356
10	501.601,596 423.316,789	1	501.625,767 423.353,854	44.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.049	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STOICA CARMEN DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

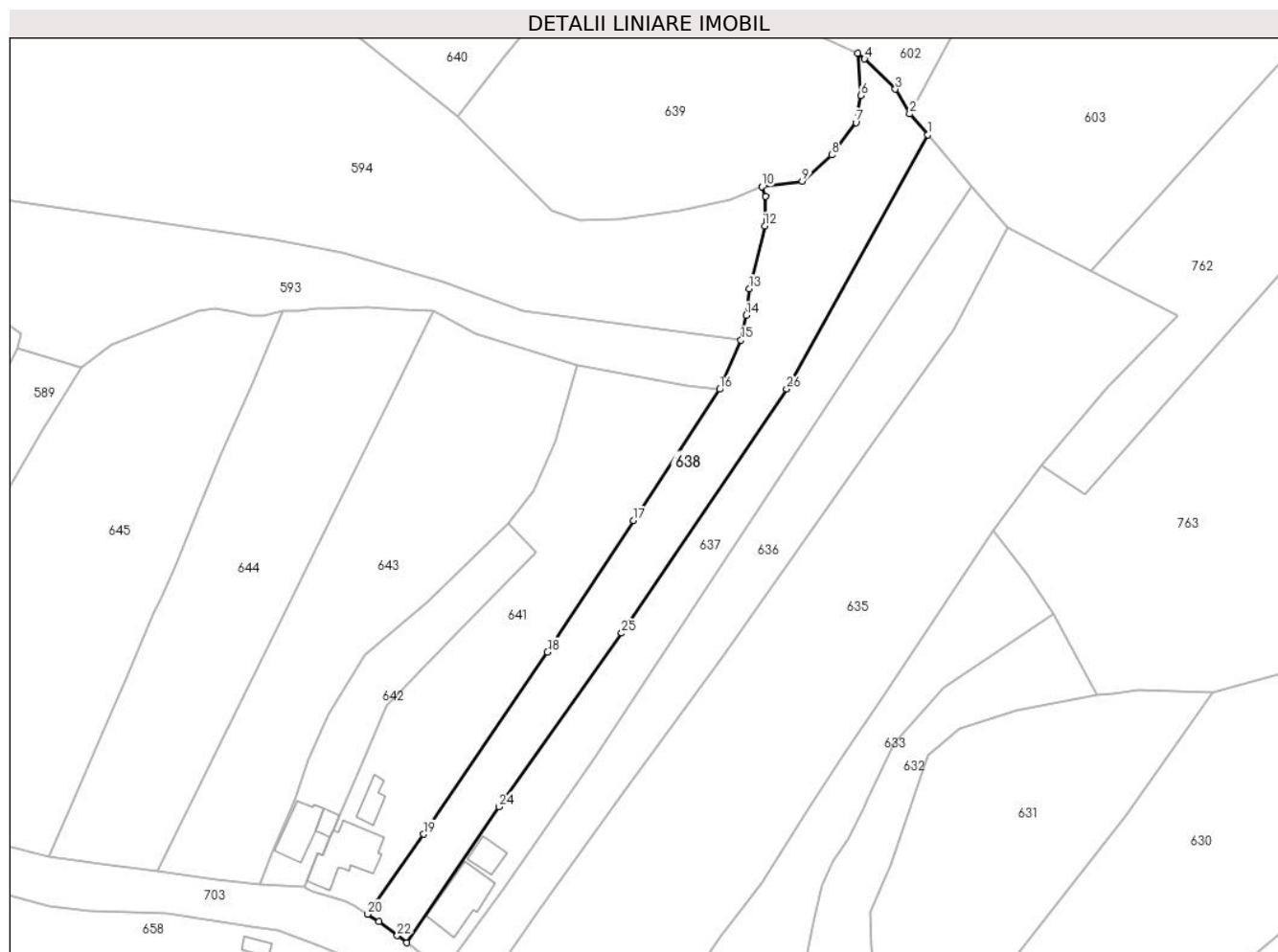
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.632	25	1235-1239	-	
2	faneata	NU	1.417	16	269,270	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.677,052 423.457,966	2	501.672,989 423.462,676	6.22
3	501.669,741 423.468,28	4	501.662,768 423.475,111	9.761
5	501.661,214 423.476,404	6	501.661,991 423.466,812	9.623
7	501.660,811 423.460,736	8	501.655,332 423.453,384	9.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.672,989 423.462,676	3	501.669,741 423.468,28	6.477
4	501.662,768 423.475,111	5	501.661,214 423.476,404	2.022
6	501.661,991 423.466,812	7	501.660,811 423.460,736	6.19
8	501.655,332 423.453,384	9	501.648,69 423.447,466	8.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.648,69 423.447,466	10	501.639,583 423.446,205	9.194
11	501.640,359 423.444,082	12	501.640,216 423.437,336	6.748
13	501.636,704 423.423,158	14	501.636,029 423.417,112	6.084
15	501.634,837 423.411,536	16	501.629,991 423.400,42	12.126
17	501.610,51 423.370,715	18	501.591,032 423.341,013	35.519
19	501.563,05 423.299,816	20	501.550,349 423.281,753	22.081
21	501.552,883 423.280,08	22	501.557,058 423.276,883	5.258
23	501.559,203 423.275,281	24	501.580,011 423.306,049	37.144
25	501.607,819 423.345,267	26	501.645,163 423.400,488	66.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.639,583 423.446,205	11	501.640,359 423.444,082	2.26
12	501.640,216 423.437,336	13	501.636,704 423.423,158	14.606
14	501.636,029 423.417,112	15	501.634,837 423.411,536	5.702
16	501.629,991 423.400,42	17	501.610,51 423.370,715	35.523
18	501.591,032 423.341,013	19	501.563,05 423.299,816	49.801
20	501.550,349 423.281,753	21	501.552,883 423.280,08	3.036
22	501.557,058 423.276,883	23	501.559,203 423.275,281	2.677
24	501.580,011 423.306,049	25	501.607,819 423.345,267	48.076
26	501.645,163 423.400,488	1	501.677,052 423.457,966	65.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.380	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

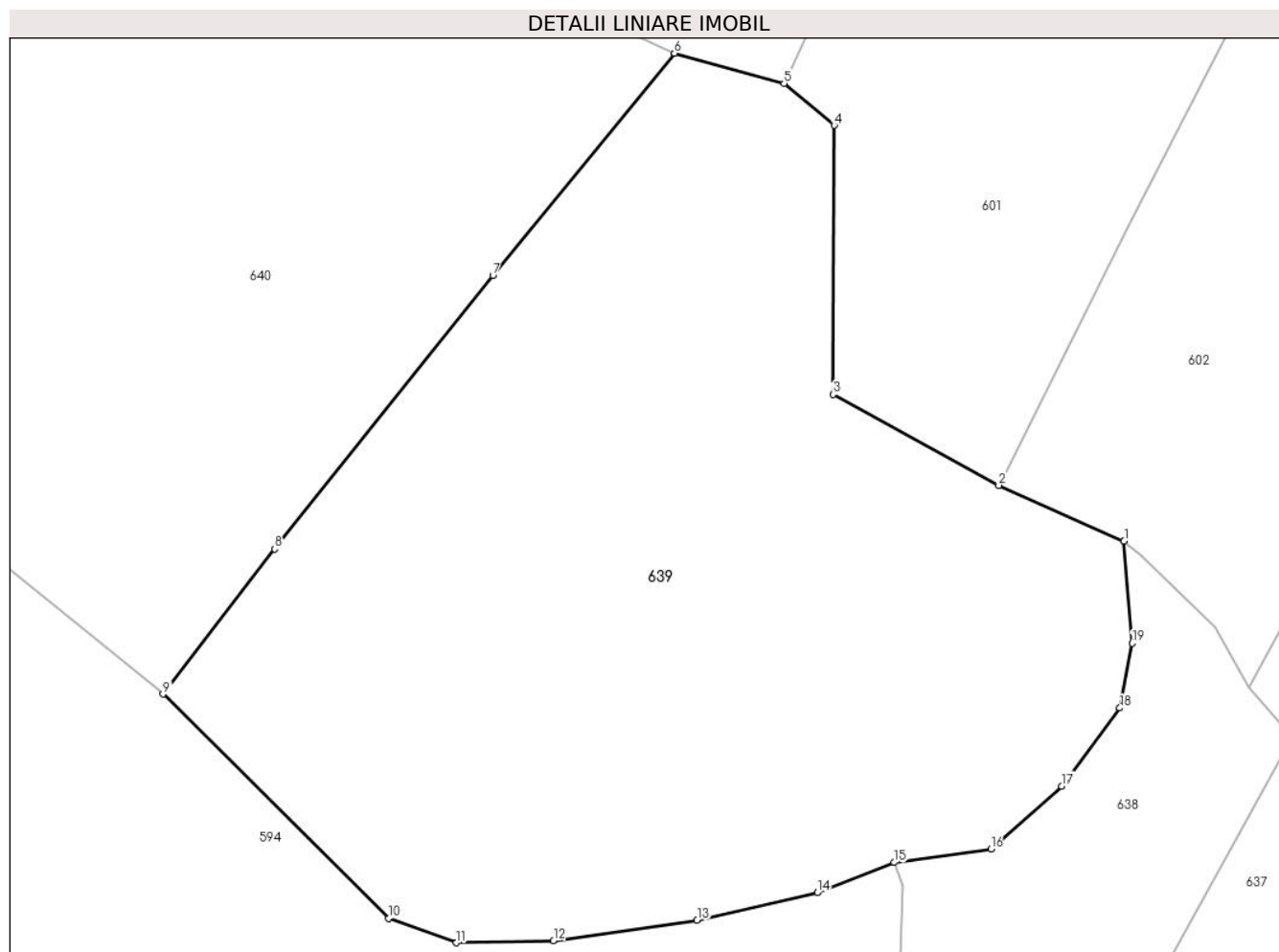
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.380	16	267,268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.661,214 423.476,404	2	501.649,435 423.481,652	12.895
2	501.649,435 423.481,652	3	501.633,815 423.490,221	17.816
3	501.633,815 423.490,221	4	501.633,931 423.515,5	25.279
4	501.633,931 423.515,5	5	501.629,227 423.519,429	6.129
5	501.629,227 423.519,429	6	501.618,906 423.522,282	10.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.618,906 423.522,282	7	501.601,833 423.501,407	26.968
7	501.601,833 423.501,407	8	501.581,301 423.475,685	32.912
8	501.581,301 423.475,685	9	501.570,801 423.462,043	17.215
9	501.570,801 423.462,043	10	501.592,029 423.440,949	29.926
10	501.592,029 423.440,949	11	501.598,399 423.438,661	6.768
11	501.598,399 423.438,661	12	501.607,538 423.438,866	9.141
12	501.607,538 423.438,866	13	501.621,046 423.440,777	13.643
13	501.621,046 423.440,777	14	501.632,346 423.443,368	11.593
14	501.632,346 423.443,368	15	501.639,583 423.446,205	7.773
15	501.639,583 423.446,205	16	501.648,69 423.447,466	9.194
16	501.648,69 423.447,466	17	501.655,332 423.453,384	8.896
17	501.655,332 423.453,384	18	501.660,811 423.460,736	9.169
18	501.660,811 423.460,736	19	501.661,991 423.466,812	6.19
19	501.661,991 423.466,812	1	501.661,214 423.476,404	9.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.533	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

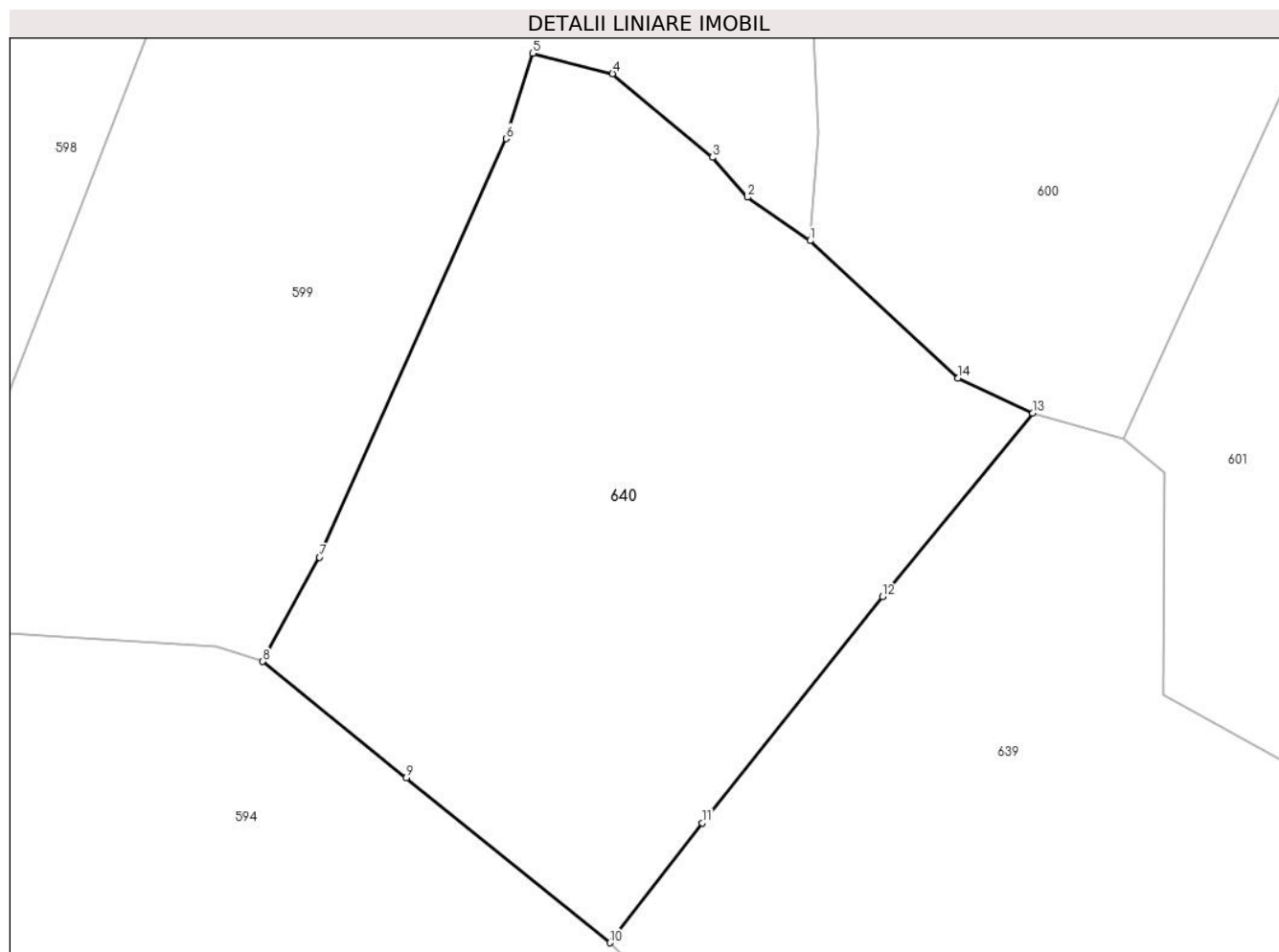
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.533	16	267,268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.593,594 423.541,925	2	501.586,455 423.546,863	8.68
2	501.586,455 423.546,863	3	501.582,466 423.551,393	6.036
3	501.582,466 423.551,393	4	501.571,091 423.560,927	14.842
4	501.571,091 423.560,927	5	501.562,003 423.563,243	9.378
5	501.562,003 423.563,243	6	501.558,97 423.553,532	10.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.558,97 423.553,532	7	501.537,719 423.505,909	52.149
7	501.537,719 423.505,909	8	501.531,259 423.494,038	13.515
8	501.531,259 423.494,038	9	501.547,607 423.480,799	21.036
9	501.547,607 423.480,799	10	501.570,801 423.462,043	29.829
10	501.570,801 423.462,043	11	501.581,301 423.475,685	17.215
11	501.581,301 423.475,685	12	501.601,833 423.501,407	32.912
12	501.601,833 423.501,407	13	501.618,906 423.522,282	26.968
13	501.618,906 423.522,282	14	501.610,431 423.526,271	9.367
14	501.610,431 423.526,271	1	501.593,594 423.541,925	22.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80139	2.926	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80139-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2	80139-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6540 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. 323, din 29/03/2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (rectificat cu incheierea de rectificare nr. 1604/14.06.2010 a Biroului Notarului Public TULUCA FILOFTEIA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80139 a imobilului cu numarul cadastral 80139/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 697 (identificator electronic 80098) inscris in cartea funciara 523 (identificator electronic 80098);	A1
Act nr. 1148, din 10/06/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (transcris sub nr. 426/10.06.1972, CM nr. 198/1992/08.04.1992, elkiberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG, actul de intretinere aut. nr. 3335/14.07.1992, la NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG, transcris sun nr. 8891/14.07.1992, autorizatia de construire nr. 1422/18.10.1995, autorizatia de construire nr. 4/01.02.2005, eliberate de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA CARMEN DANIELA , lipsă CNP,(FOSTA BIZON) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 5506 din 14/05/2008;</i>	A1.2
6542 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. 323, din 29/03/2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (act notarial nr. 1604/14.06.2010, la BNP TULUCA FILOFTEIA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA CARMEN DANIELA , lipsă CNP	A1, A1.1

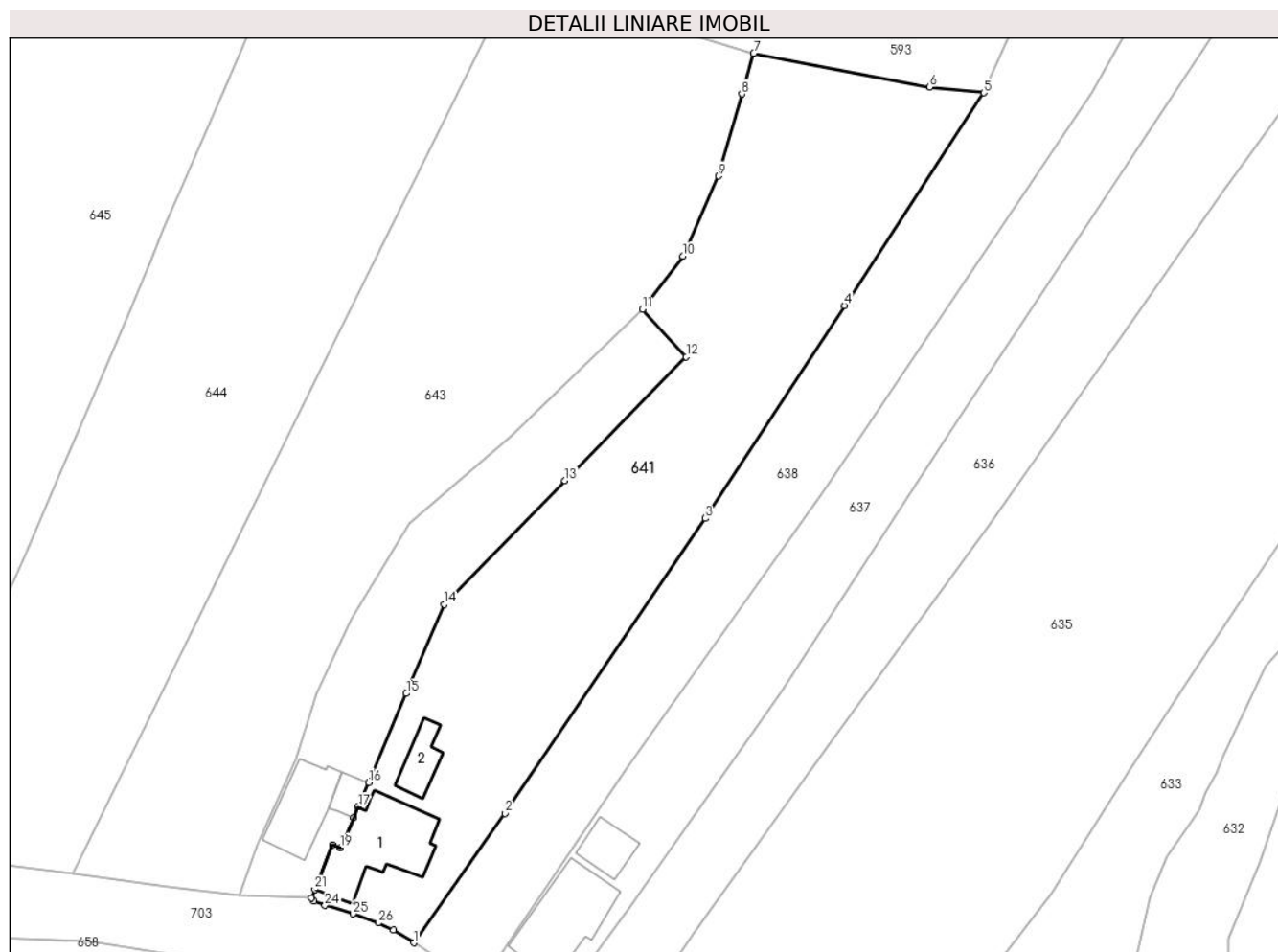
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6542 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. 323, din 29/03/2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (act notarial nr. 1604/14.06.2010, la BNP TULUCA FILOFTEIA);		
C1	se preia si se mentine interdictia de grevare instrainare inscrisa sub nr. 8892/14.07.1992, in registrul de publicitate imobiliara 1) BIZON CECILIA , lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80139	2.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	25	1234	-	Conform PUG
2	faneata	DA	2.191	25	1232,1233,1 235-1239	-	
3	faneata	NU	303	16	269,270	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80139-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2	80139-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.550,349 423.281,753	2	501.563,05 423.299,816	22.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.563,05 423.299,816	3	501.591,032 423.341,013	49.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.591,032 423.341,013	4	501.610,51 423.370,715	35.519
5	501.629,991 423.400,42	6	501.622,434 423.401,237	7.601
7	501.597,821 423.405,943	8	501.596,187 423.400,238	5.934
9	501.592,909 423.388,8	10	501.587,93 423.377,61	12.248
11	501.582,3 423.370,19	12	501.588,39 423.363,57	8.995
13	501.571,47 423.346,285	14	501.554,55 423.329,0	24.188
15	501.549,295 423.316,565	16	501.544,04 423.304,13	13.5
17	501.542,57 423.300,74	18	501.541,91 423.299,23	1.648
19	501.540,07 423.295,03	20	501.538,97 423.295,46	1.181
21	501.536,512 423.289,174	22	501.536,04 423.287,99	1.275
23	501.536,413 423.287,6	24	501.537,928 423.286,961	1.644
25	501.541,871 423.285,786	26	501.545,356 423.284,522	3.707
27	501.547,503 423.283,531	1	501.550,349 423.281,753	3.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.610,51 423.370,715	5	501.629,991 423.400,42	35.523
6	501.622,434 423.401,237	7	501.597,821 423.405,943	25.059
8	501.596,187 423.400,238	9	501.592,909 423.388,8	11.898
10	501.587,93 423.377,61	11	501.582,3 423.370,19	9.314
12	501.588,39 423.363,57	13	501.571,47 423.346,285	24.188
14	501.554,55 423.329,0	15	501.549,295 423.316,565	13.5
16	501.544,04 423.304,13	17	501.542,57 423.300,74	3.695
18	501.541,91 423.299,23	19	501.540,07 423.295,03	4.585
20	501.538,97 423.295,46	21	501.536,512 423.289,174	6.749
22	501.536,04 423.287,99	23	501.536,413 423.287,6	0.54
24	501.537,928 423.286,961	25	501.541,871 423.285,786	4.114
26	501.545,356 423.284,522	27	501.547,503 423.283,531	2.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80138	1.000	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80138-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; locuinta(P+1)/1969/extinsa in 2005
A1.2	80138-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6540 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. 323, din 29/03/2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (rectificat cu incheierea de rectificare nr. 1604/14.06.2010 a Biroului Notarului Public TULUCA FILOFTEIA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80138 a imobilului cu numarul cadastral 80138/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 697 (identificator electronic 80098) inscris in cartea funciara 523 (identificator electronic 80098);	A1
6194 / 04/05/2011		
Act Notarial nr. 19/2011, din 22/04/2011 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) HERA ALEXANDRA , fosta BIZON ALEXANDRA <i>OBSERVATII: -vezi inscrierea de sub B22 Ord</i>	A1
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) HERA ALEXANDRA , fosta BIZON ALEXANDRA <i>OBSERVATII: vezi inscrierea de sub B23 Ord</i>	A1.2
15278 / 30/08/2019		
Act Notarial nr. 1836, din 01/10/2019 emis de notar public Zipisi Cornelia (act administrativ nr 3167 din 22.08.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 19 din 22.04.2011, emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;act administrativ nr 12652 din 23.07.2019, emis de OCPI ARGES-BCPI CAMPULUNG;act administrativ nr 3168 din 22.08.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr seria C.5 nr 967477 din 16.11.1985, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CAMPULUNG;act administrativ nr seria CG nr 289670 din 02.03.2013, emis de Consiliul Local al Orasului Mioveni;act administrativ nr 2780 din 17.07.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE-construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON FLORICA 2) BIZON RĂZVAN 3) HERA ALEXANDRA <i>OBSERVATII: parterul locuintei este detinut in cota de 2/8 de catre BIZON FLORICA, in cota de 3/8 de catre BIZON RAZVAN si in cota de 3/8 de catre BIZON ALEXANDRA, conform certificatului de mostenitor nr. 19/2011 din 22.04.2011 de catre notar public Tuluca Filofteia iar etajul constructiei in cota de 1/2 prin construire in favoarea lui BIZON FLORICA, conform certificatului de stestare a edificarii constuctiei nr. 3168/22.08.2019 emis de Primaria Albestii de Muscel si prin succesiune in cota de 2/16 de catre BIZON FLORICA, in cota de 3/16 de catre BIZON RAZVAN si in cota de 3/16 de catre BIZON ALEXANDRA, conform certificatului de mostenitor nr. 19/2011 din 22.04.2011 de catre notar public Tuluca Filofteia</i>	A1.1
18801 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 2664, din 09/10/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) HERA ANDREI 2) HERA ALEXANDRA , soti	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.2
	1) HERA ANDREI 2) HERA ALEXANDRA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

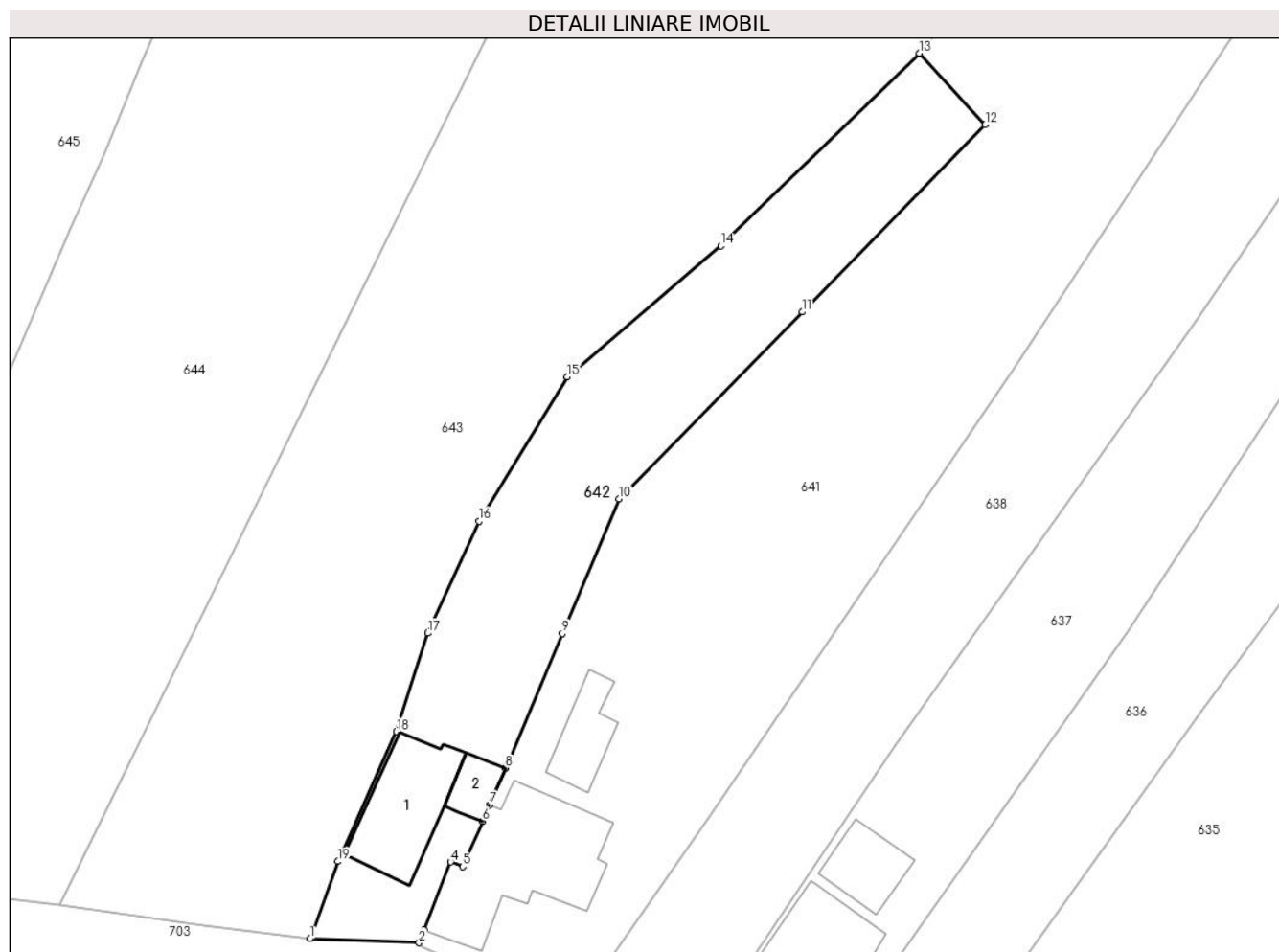
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80138	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	304	25	1234	-	
2	faneata	DA	696	25	1232,1233	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80138-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; locuinta(P+1)/1969/extinsa in 2005
A1.2	80138-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.525,974 423.288,381	2	501.536,04 423.287,99	10.074
2	501.536,04 423.287,99	3	501.536,512 423.289,174	1.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.536,512 423.289,174	4	501.538,97 423.295,46	6.749
4	501.538,97 423.295,46	5	501.540,07 423.295,03	1.181
5	501.540,07 423.295,03	6	501.541,91 423.299,23	4.585
6	501.541,91 423.299,23	7	501.542,57 423.300,74	1.648
7	501.542,57 423.300,74	8	501.544,04 423.304,13	3.695
8	501.544,04 423.304,13	9	501.549,295 423.316,565	13.5
9	501.549,295 423.316,565	10	501.554,55 423.329,0	13.5
10	501.554,55 423.329,0	11	501.571,47 423.346,285	24.188
11	501.571,47 423.346,285	12	501.588,39 423.363,57	24.188
12	501.588,39 423.363,57	13	501.582,3 423.370,19	8.995
13	501.582,3 423.370,19	14	501.563,938 423.352,396	25.569
14	501.563,938 423.352,396	15	501.549,72 423.340,3	18.667
15	501.549,72 423.340,3	16	501.541,601 423.326,94	15.634
16	501.541,601 423.326,94	17	501.536,84 423.316,61	11.374
17	501.536,84 423.316,61	18	501.533,95 423.307,511	9.547
18	501.533,95 423.307,511	19	501.528,568 423.295,507	13.155
19	501.528,568 423.295,507	1	501.525,974 423.288,381	7.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.798	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

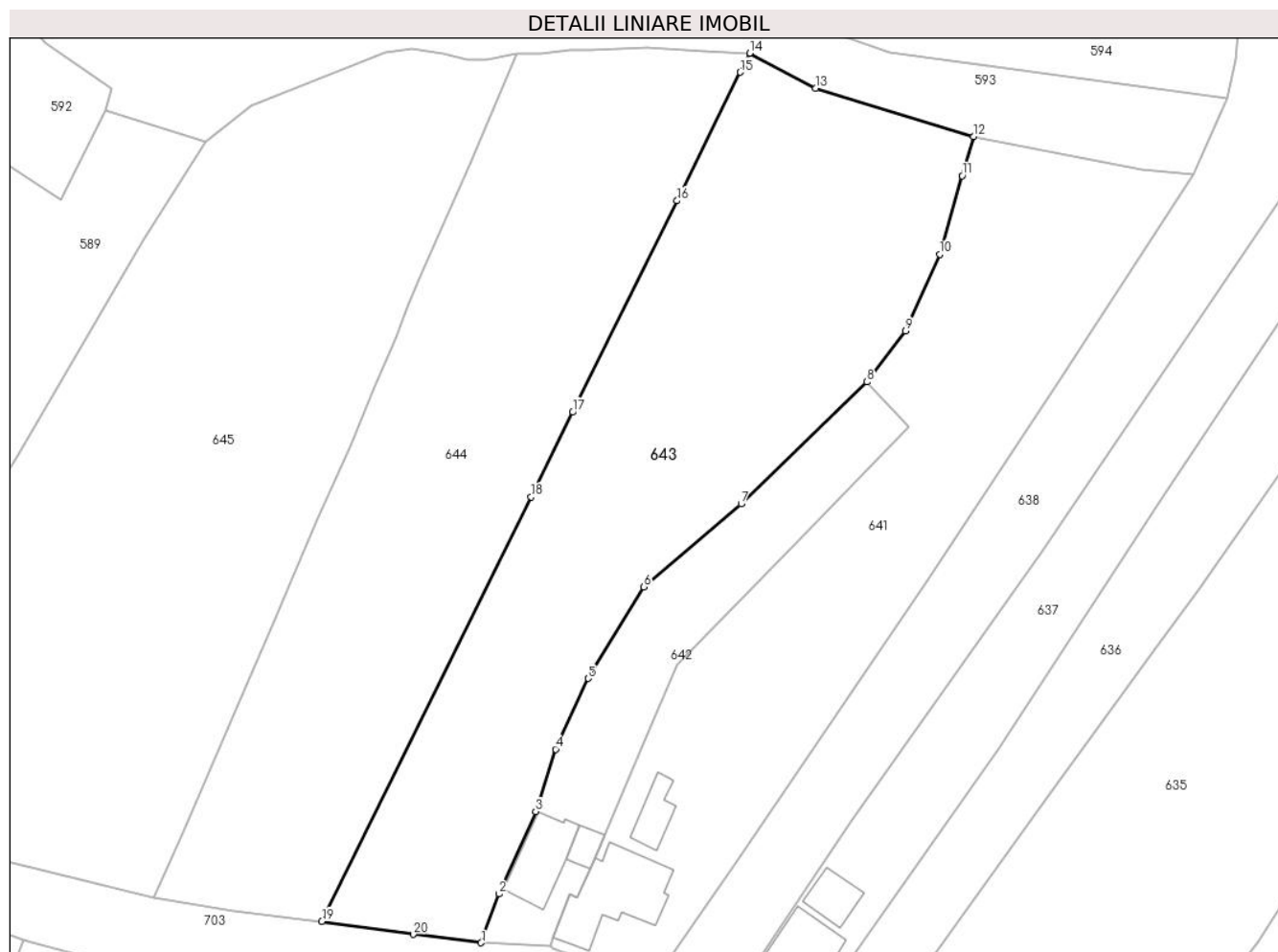
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	927	25	1230	-	
2	padure	DA	2.707	25	1231,1232	-	
3	padure	NU	164	16	269	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.525,974 423.288,381	2	501.528,568 423.295,507	7.583
2	501.528,568 423.295,507	3	501.533,95 423.307,511	13.155
3	501.533,95 423.307,511	4	501.536,84 423.316,61	9.547
4	501.536,84 423.316,61	5	501.541,601 423.326,94	11.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.541,601 423.326,94	6	501.549,72 423.340,3	15.634
6	501.549,72 423.340,3	7	501.563,938 423.352,396	18.667
7	501.563,938 423.352,396	8	501.582,3 423.370,19	25.569
8	501.582,3 423.370,19	9	501.587,93 423.377,61	9.314
9	501.587,93 423.377,61	10	501.592,909 423.388,8	12.248
10	501.592,909 423.388,8	11	501.596,187 423.400,238	11.898
11	501.596,187 423.400,238	12	501.597,821 423.405,943	5.934
12	501.597,821 423.405,943	13	501.574,779 423.413,006	24.1
13	501.574,779 423.413,006	14	501.565,167 423.418,12	10.888
14	501.565,167 423.418,12	15	501.563,783 423.415,349	3.097
15	501.563,783 423.415,349	16	501.554,552 423.396,589	20.908
16	501.554,552 423.396,589	17	501.539,348 423.365,759	34.375
17	501.539,348 423.365,759	18	501.533,267 423.353,418	13.758
18	501.533,267 423.353,418	19	501.502,751 423.291,488	69.04
19	501.502,751 423.291,488	20	501.516,076 423.289,614	13.456
20	501.516,076 423.289,614	1	501.525,974 423.288,381	9.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Drumul Bolovanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81537	3.754	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4829 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 469, din 26/02/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA LILIANA-CARMEN 2) GAVA CĂTĂLIN, soti	A1

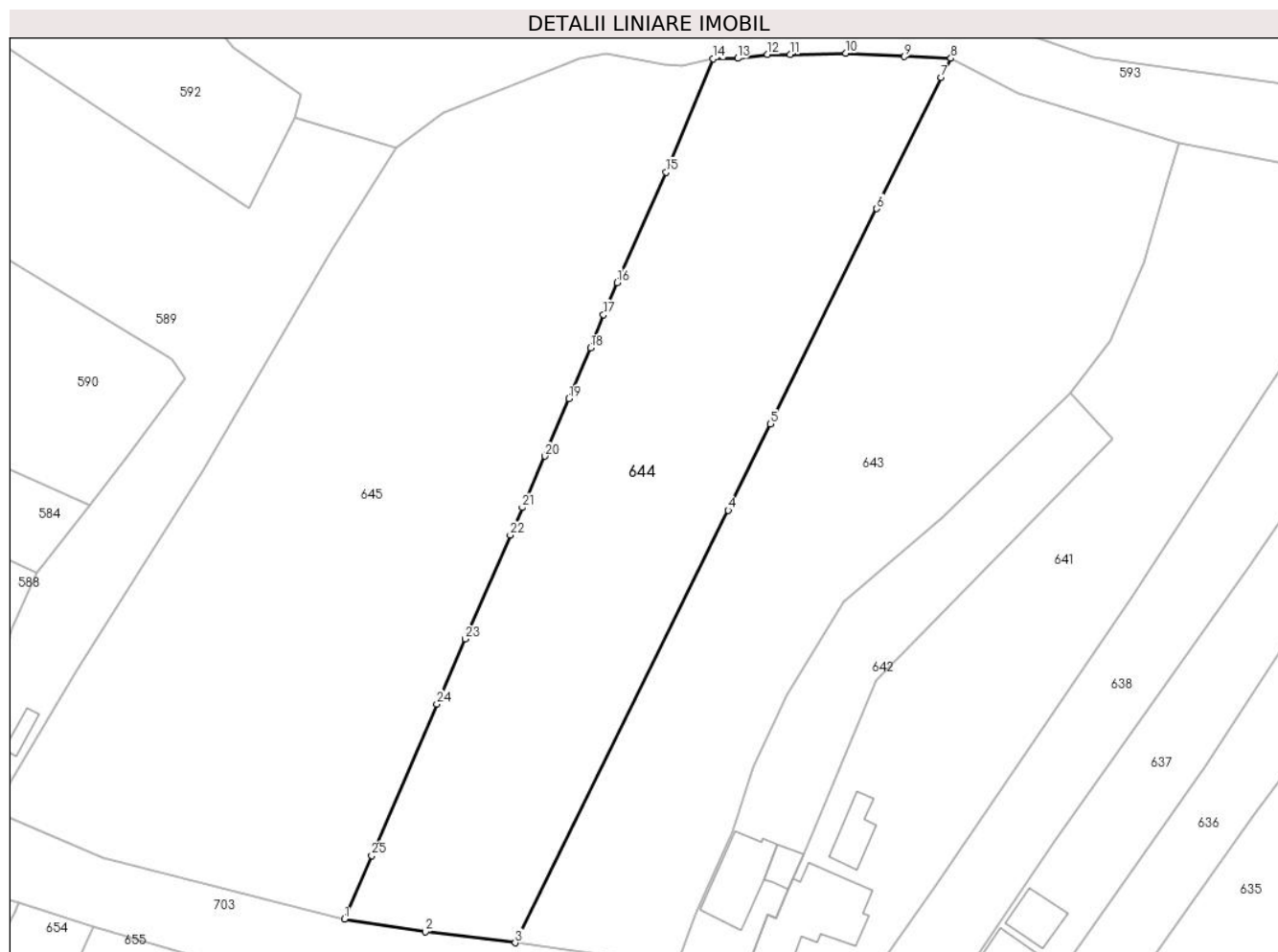
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4829 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 469, din 26/02/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) OANCEA GHEORGHE 2) OANCEA NINA, soti	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81537	3.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.411	25	1230,1231	-	Conform Pug
2	faneata	NU	343	16	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.478,274 423.294,879	2	501.489,858 423.293,046	11.728
3	501.502,751 423.291,488	4	501.533,267 423.353,418	69.04
5	501.539,348 423.365,759	6	501.554,552 423.396,589	34.375
7	501.563,783 423.415,349	8	501.565,167 423.418,12	3.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.489,858 423.293,046	3	501.502,751 423.291,488	12.987
4	501.533,267 423.353,418	5	501.539,348 423.365,759	13.758
6	501.554,552 423.396,589	7	501.563,783 423.415,349	20.908
8	501.565,167 423.418,12	9	501.558,485 423.418,375	6.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	501.558,485 423.418,375	10	501.550,116 423.418,854	8.383
11	501.542,146 423.418,65	12	501.538,913 423.418,664	3.233
13	501.534,641 423.418,123	14	501.531,102 423.418,05	3.54
15	501.524,366 423.401,822	16	501.517,341 423.386,02	17.293
17	501.515,388 423.381,406	18	501.513,517 423.376,653	5.108
19	501.510,441 423.369,39	20	501.507,004 423.361,154	8.924
21	501.503,753 423.353,789	22	501.502,048 423.349,86	4.283
23	501.495,603 423.334,977	24	501.491,508 423.325,672	10.166
25	501.482,184 423.303,977	1	501.478,274 423.294,879	9.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	501.550,116 423.418,854	11	501.542,146 423.418,65	7.973
12	501.538,913 423.418,664	13	501.534,641 423.418,123	4.306
14	501.531,102 423.418,05	15	501.524,366 423.401,822	17.57
16	501.517,341 423.386,02	17	501.515,388 423.381,406	5.01
18	501.513,517 423.376,653	19	501.510,441 423.369,39	7.888
20	501.507,004 423.361,154	21	501.503,753 423.353,789	8.051
22	501.502,048 423.349,86	23	501.495,603 423.334,977	16.219
24	501.491,508 423.325,672	25	501.482,184 423.303,977	23.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT."DEALUL"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80479	5.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4681 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 3139, din 24/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr. 711/20-03-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 712/20-03-2013 emis de ALBESTII DE MUSCEL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA DANUT , casatorit cu 2) OANCEA MARIOARA	A1
B2	se preia din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni al Notariatului de Stat Local Campulung interdictia de instrainare si grevare inscrisa sub nr. 1814/24.06.1993 1) OANCEA NICOLAE , lipsă CNP 2) OANCEA ILEANA , lipsă CNP	A1

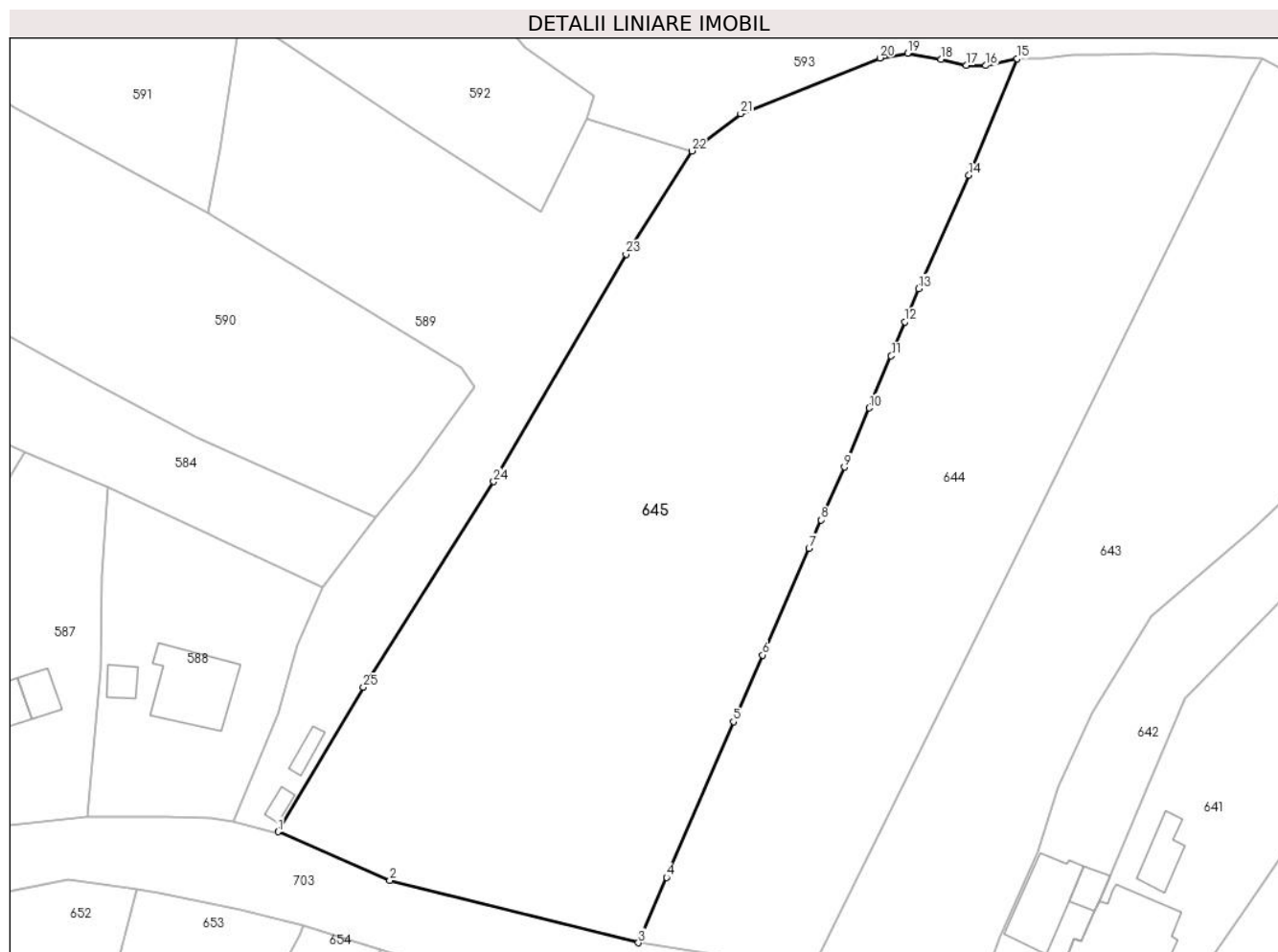
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80479	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.317	25	1228,1229	-	Conform PUG
2	faneata	NU	183	16	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.428,009 423.310,351	2	501.443,603 423.303,594	16.995
3	501.478,274 423.294,879	4	501.482,184 423.303,977	9.903
5	501.491,508 423.325,672	6	501.495,603 423.334,977	10.166
7	501.502,048 423.349,86	8	501.503,753 423.353,789	4.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.443,603 423.303,594	3	501.478,274 423.294,879	35.75
4	501.482,184 423.303,977	5	501.491,508 423.325,672	23.614
6	501.495,603 423.334,977	7	501.502,048 423.349,86	16.219
8	501.503,753 423.353,789	9	501.507,004 423.361,154	8.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.507,004 423.361,154	10	501.510,441 423.369,39	8.924
11	501.513,517 423.376,653	12	501.515,388 423.381,406	5.108
13	501.517,341 423.386,02	14	501.524,366 423.401,822	17.293
15	501.531,102 423.418,05	16	501.526,705 423.417,113	4.496
17	501.524,005 423.417,169	18	501.520,458 423.418,009	3.645
19	501.515,809 423.418,828	20	501.511,94 423.418,173	3.924
21	501.492,512 423.410,402	22	501.485,699 423.405,224	8.557
23	501.476,529 423.390,822	24	501.458,108 423.359,128	36.658
25	501.439,942 423.330,48	1	501.428,009 423.310,351	23.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.510,441 423.369,39	11	501.513,517 423.376,653	7.888
12	501.515,388 423.381,406	13	501.517,341 423.386,02	5.01
14	501.524,366 423.401,822	15	501.531,102 423.418,05	17.57
16	501.526,705 423.417,113	17	501.524,005 423.417,169	2.701
18	501.520,458 423.418,009	19	501.515,809 423.418,828	4.721
20	501.511,94 423.418,173	21	501.492,512 423.410,402	20.925
22	501.485,699 423.405,224	23	501.476,529 423.390,822	17.074
24	501.458,108 423.359,128	25	501.439,942 423.330,48	33.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.409	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

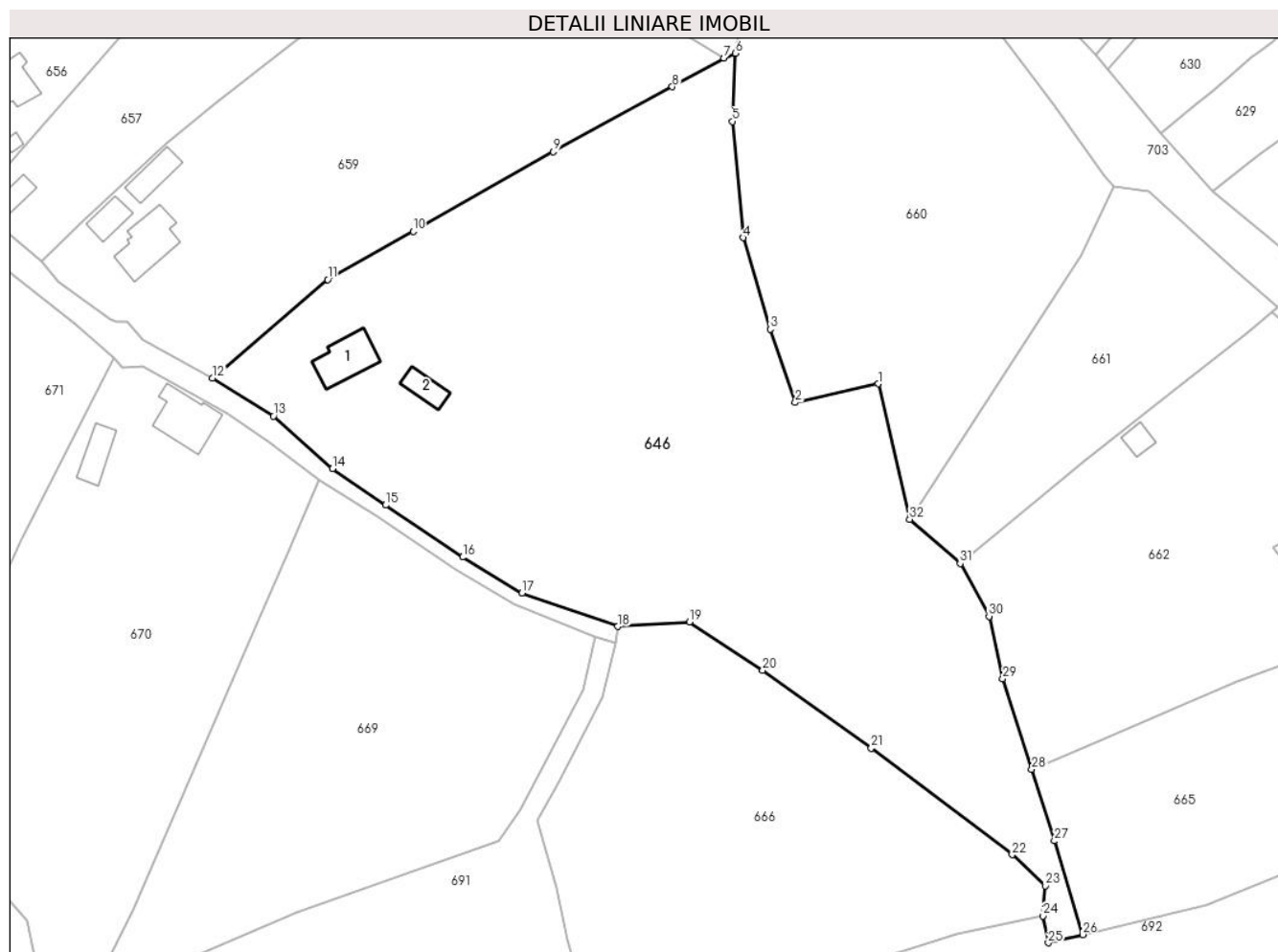
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	26	1301	-	
2	faneata	DA	9.409	26	1302,1311	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.593,195 423.138,848	2	501.576,84 423.135,168	16.764
3	501.571,893 423.149,624	4	501.566,566 423.167,665	18.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.576,84 423.135,168	3	501.571,893 423.149,624	15.279
4	501.566,566 423.167,665	5	501.564,466 423.190,593	23.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.564,466 423.190,593	6	501.565,021 423.204,034	13.452
7	501.562,77 423.203,047	8	501.552,589 423.197,439	11.623
9	501.529,093 423.184,589	10	501.501,435 423.168,911	31.793
11	501.484,607 423.159,413	12	501.461,897 423.139,977	29.892
13	501.473,888 423.132,471	14	501.485,568 423.122,163	15.578
15	501.496,021 423.114,933	16	501.511,202 423.104,667	18.326
17	501.522,919 423.097,562	18	501.541,805 423.091,001	19.993
19	501.555,965 423.091,867	20	501.570,449 423.082,333	17.34
21	501.591,842 423.067,028	22	501.619,674 423.045,981	34.894
23	501.626,185 423.039,879	24	501.625,74 423.033,92	5.976
25	501.626,8 423.028,63	26	501.633,559 423.030,232	6.946
27	501.627,995 423.048,718	28	501.623,529 423.062,841	14.812
29	501.617,791 423.080,718	30	501.615,103 423.092,988	12.561
31	501.609,392 423.103,413	32	501.599,41 423.112,124	13.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.565,021 423.204,034	7	501.562,77 423.203,047	2.458
8	501.552,589 423.197,439	9	501.529,093 423.184,589	26.78
10	501.501,435 423.168,911	11	501.484,607 423.159,413	19.323
12	501.461,897 423.139,977	13	501.473,888 423.132,471	14.147
14	501.485,568 423.122,163	15	501.496,021 423.114,933	12.71
16	501.511,202 423.104,667	17	501.522,919 423.097,562	13.703
18	501.541,805 423.091,001	19	501.555,965 423.091,867	14.186
20	501.570,449 423.082,333	21	501.591,842 423.067,028	26.304
22	501.619,674 423.045,981	23	501.626,185 423.039,879	8.923
24	501.625,74 423.033,92	25	501.626,8 423.028,63	5.395
26	501.633,559 423.030,232	27	501.627,995 423.048,718	19.305
28	501.623,529 423.062,841	29	501.617,791 423.080,718	18.775
30	501.615,103 423.092,988	31	501.609,392 423.103,413	11.887
32	501.599,41 423.112,124	1	501.593,195 423.138,848	27.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.034 Masurata: 3.064	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141698, din 06/08/2010 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

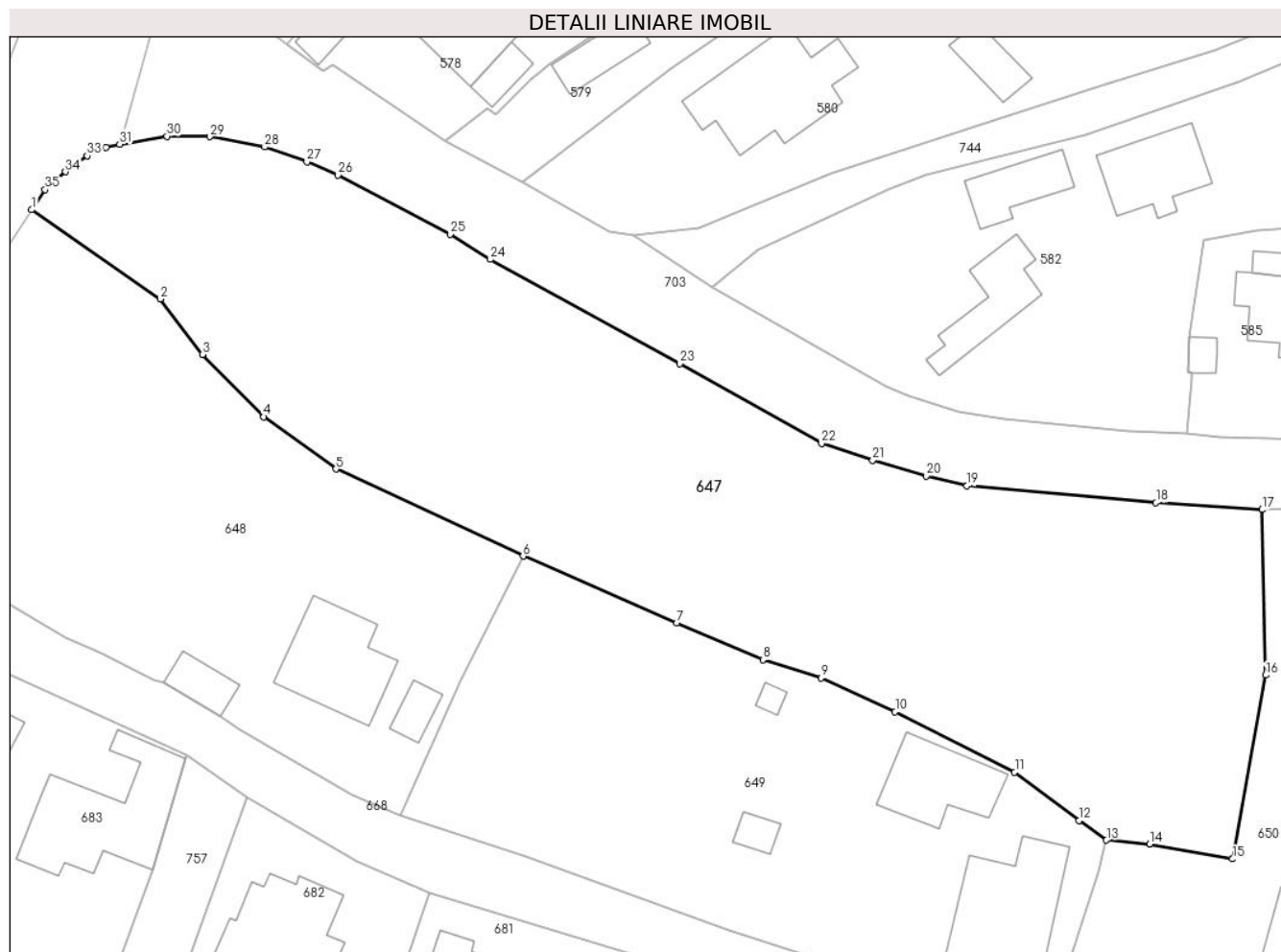
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.034 Masurata: 3.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.064	26	1258,1259,1 266-1268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.189,364 423.331,114	2	501.202,019 423.322,346	15.396	2	501.202,019 423.322,346	3	501.206,171 423.316,877	6.867
3	501.206,171 423.316,877	4	501.212,202 423.310,741	8.604	4	501.212,202 423.310,741	5	501.219,311 423.305,611	8.767
5	501.219,311 423.305,611	6	501.237,729 423.297,04	20.315	6	501.237,729 423.297,04	7	501.252,862 423.290,455	16.504
7	501.252,862 423.290,455	8	501.261,336 423.286,843	9.212	8	501.261,336 423.286,843	9	501.267,064 423.285,068	5.997
9	501.267,064 423.285,068	10	501.274,345 423.281,726	8.011	10	501.274,345 423.281,726	11	501.286,118 423.275,789	13.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.286,118 423.275,789	12	501.292,47 423.271,029	7.938
13	501.295,15 423.269,078	14	501.299,383 423.268,714	4.249
15	501.307,569 423.267,237	16	501.310,822 423.285,328	18.381
17	501.310,437 423.301,613	18	501.300,025 423.302,283	10.434
19	501.281,419 423.303,95	20	501.277,392 423.304,931	4.145
21	501.272,135 423.306,447	22	501.267,117 423.308,141	5.296
23	501.253,138 423.315,965	24	501.234,512 423.326,242	21.273
25	501.230,552 423.328,724	26	501.219,532 423.334,52	12.451
27	501.216,454 423.335,856	28	501.212,294 423.337,3	4.403
29	501.206,894 423.338,318	30	501.202,674 423.338,359	4.22
31	501.198,025 423.337,565	32	501.196,679 423.337,272	1.378
33	501.194,825 423.336,429	34	501.192,692 423.334,87	2.642
35	501.190,7 423.333,102	1	501.189,364 423.331,114	2.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.292,47 423.271,029	13	501.295,15 423.269,078	3.315
14	501.299,383 423.268,714	15	501.307,569 423.267,237	8.318
16	501.310,822 423.285,328	17	501.310,437 423.301,613	16.29
18	501.300,025 423.302,283	19	501.281,419 423.303,95	18.681
20	501.277,392 423.304,931	21	501.272,135 423.306,447	5.471
22	501.267,117 423.308,141	23	501.253,138 423.315,965	16.02
24	501.234,512 423.326,242	25	501.230,552 423.328,724	4.674
26	501.219,532 423.334,52	27	501.216,454 423.335,856	3.355
28	501.212,294 423.337,3	29	501.206,894 423.338,318	5.495
30	501.202,674 423.338,359	31	501.198,025 423.337,565	4.716
32	501.196,679 423.337,272	33	501.194,825 423.336,429	2.037
34	501.192,692 423.334,87	35	501.190,7 423.333,102	2.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81743

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.716	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

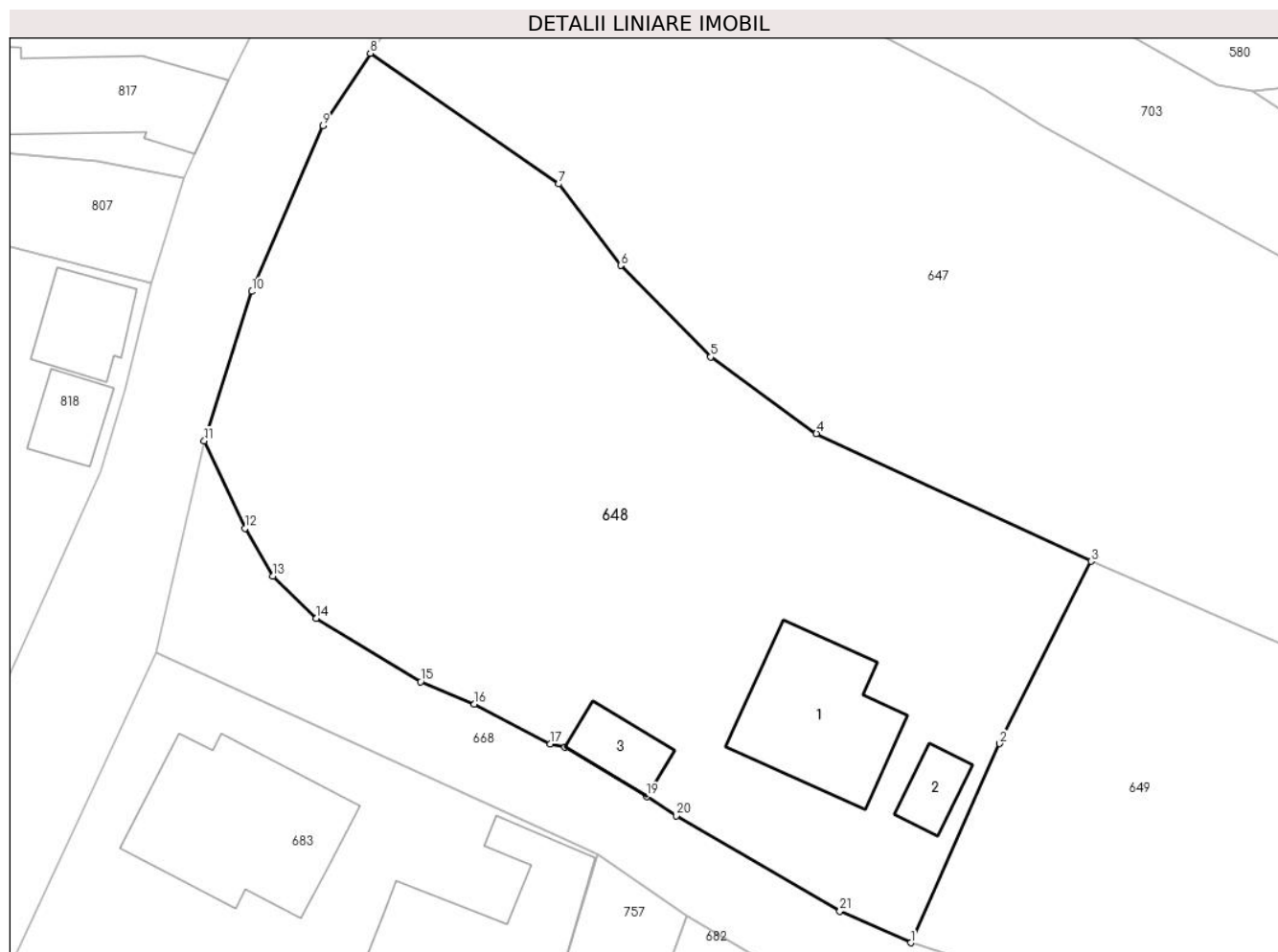
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	887	26	1262	-	
2	arabil	DA	829	26	1260,1261	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.225,635 423.271,462	2	501.231,583 423.284,817	14.62	2	501.231,583 423.284,817	3	501.237,729 423.297,04	13.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.237,729 423.297,04	4	501.219,311 423.305,611	20.315
5	501.212,202 423.310,741	6	501.206,171 423.316,877	8.604
7	501.202,019 423.322,346	8	501.189,364 423.331,114	15.396
9	501.186,181 423.326,255	10	501.181,421 423.315,137	12.094
11	501.178,23 423.305,126	12	501.180,948 423.299,254	6.471
13	501.182,844 423.296,046	14	501.185,727 423.293,205	4.048
15	501.192,74 423.288,972	16	501.196,339 423.287,461	3.903
17	501.201,449 423.284,801	18	501.202,414 423.284,576	0.991
19	501.207,934 423.281,279	20	501.209,889 423.279,992	2.341
21	501.220,882 423.273,59	1	501.225,635 423.271,462	5.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.219,311 423.305,611	5	501.212,202 423.310,741	8.767
6	501.206,171 423.316,877	7	501.202,019 423.322,346	6.867
8	501.189,364 423.331,114	9	501.186,181 423.326,255	5.809
10	501.181,421 423.315,137	11	501.178,23 423.305,126	10.507
12	501.180,948 423.299,254	13	501.182,844 423.296,046	3.726
14	501.185,727 423.293,205	15	501.192,74 423.288,972	8.191
16	501.196,339 423.287,461	17	501.201,449 423.284,801	5.761
18	501.202,414 423.284,576	19	501.207,934 423.281,279	6.43
20	501.209,889 423.279,992	21	501.220,882 423.273,59	12.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:647

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.654 Masurata: 1.658	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință din cărămidă, edificată în anul 1974
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 147, din 25/01/2008 emis de NP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) COMĂNESCU ADRIAN, căsătorit cu 2) COMĂNESCU ANCA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU ADRIAN, căsătorit cu 2) COMĂNESCU ANCA	A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 1/4 din teren	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU ADRIAN 2) COMĂNESCU ANCA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

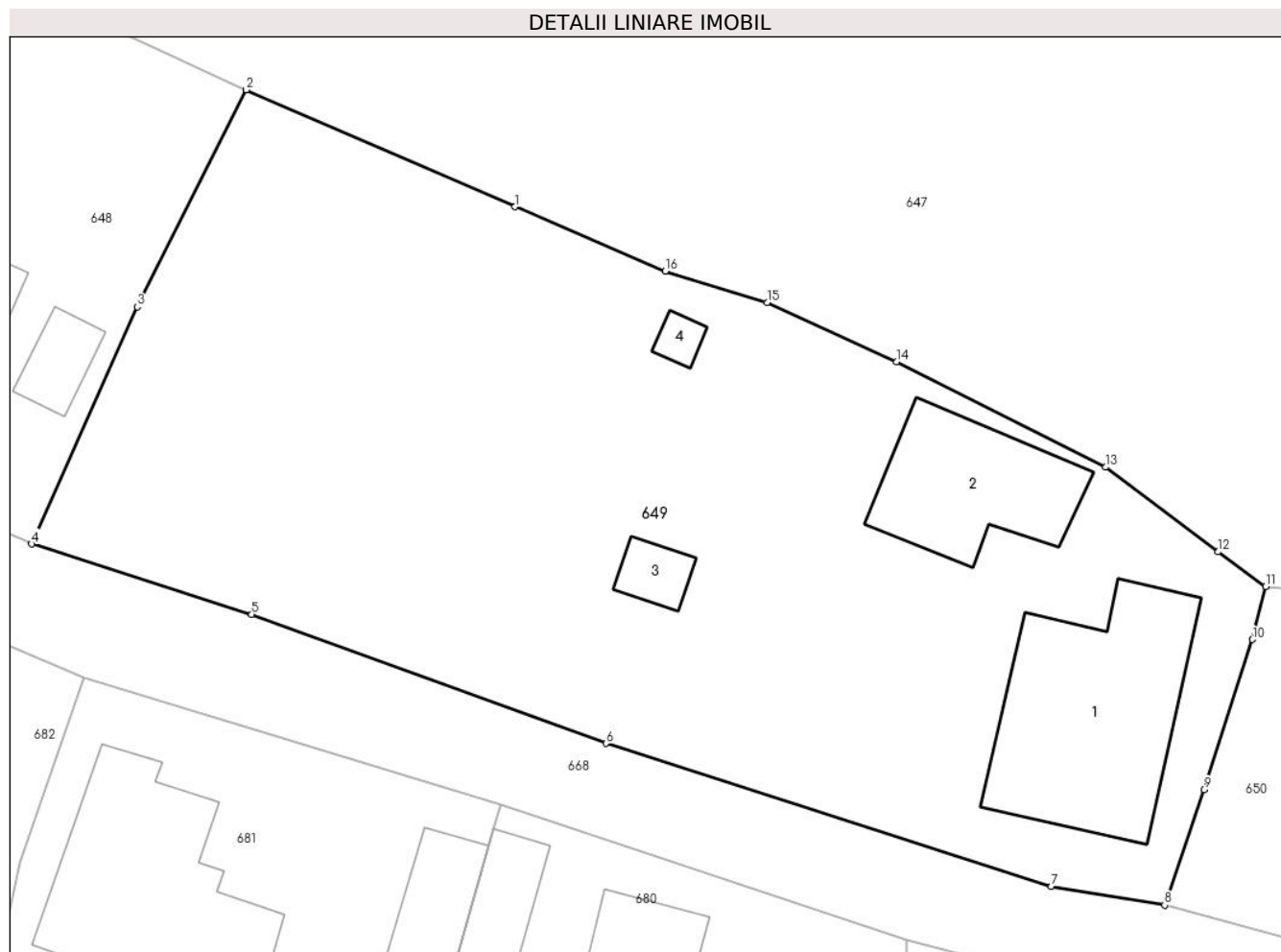
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.654 Masurata: 1.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	26	1264	-	
2	faneata	DA	1.061	26	1263	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 62 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință din cărămidă, edificată în anul 1974
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.252,862 423.290,455	2	501.237,729 423.297,04	16.504
2	501.237,729 423.297,04	3	501.231,583 423.284,817	13.681
3	501.231,583 423.284,817	4	501.225,635 423.271,462	14.62
4	501.225,635 423.271,462	5	501.238,027 423.267,511	13.007
5	501.238,027 423.267,511	6	501.258,002 423.260,239	21.258
6	501.258,002 423.260,239	7	501.283,064 423.252,183	26.325
7	501.283,064 423.252,183	8	501.289,458 423.251,125	6.481
8	501.289,458 423.251,125	9	501.291,662 423.257,632	6.87
9	501.291,662 423.257,632	10	501.294,407 423.266,088	8.89
10	501.294,407 423.266,088	11	501.295,15 423.269,078	3.081
11	501.295,15 423.269,078	12	501.292,47 423.271,029	3.315
12	501.292,47 423.271,029	13	501.286,118 423.275,789	7.938
13	501.286,118 423.275,789	14	501.274,345 423.281,726	13.185
14	501.274,345 423.281,726	15	501.267,064 423.285,068	8.011
15	501.267,064 423.285,068	16	501.261,336 423.286,843	5.997
16	501.261,336 423.286,843	1	501.252,862 423.290,455	9.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 91, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.996	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:270 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință din cărămidă și lemn
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă din cărămidă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 201, din 11/11/2016 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUICĂ SILVIU	A1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VUICĂ SILVIU	A1.3
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2 din constructie	A1.3
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUICĂ SILVIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

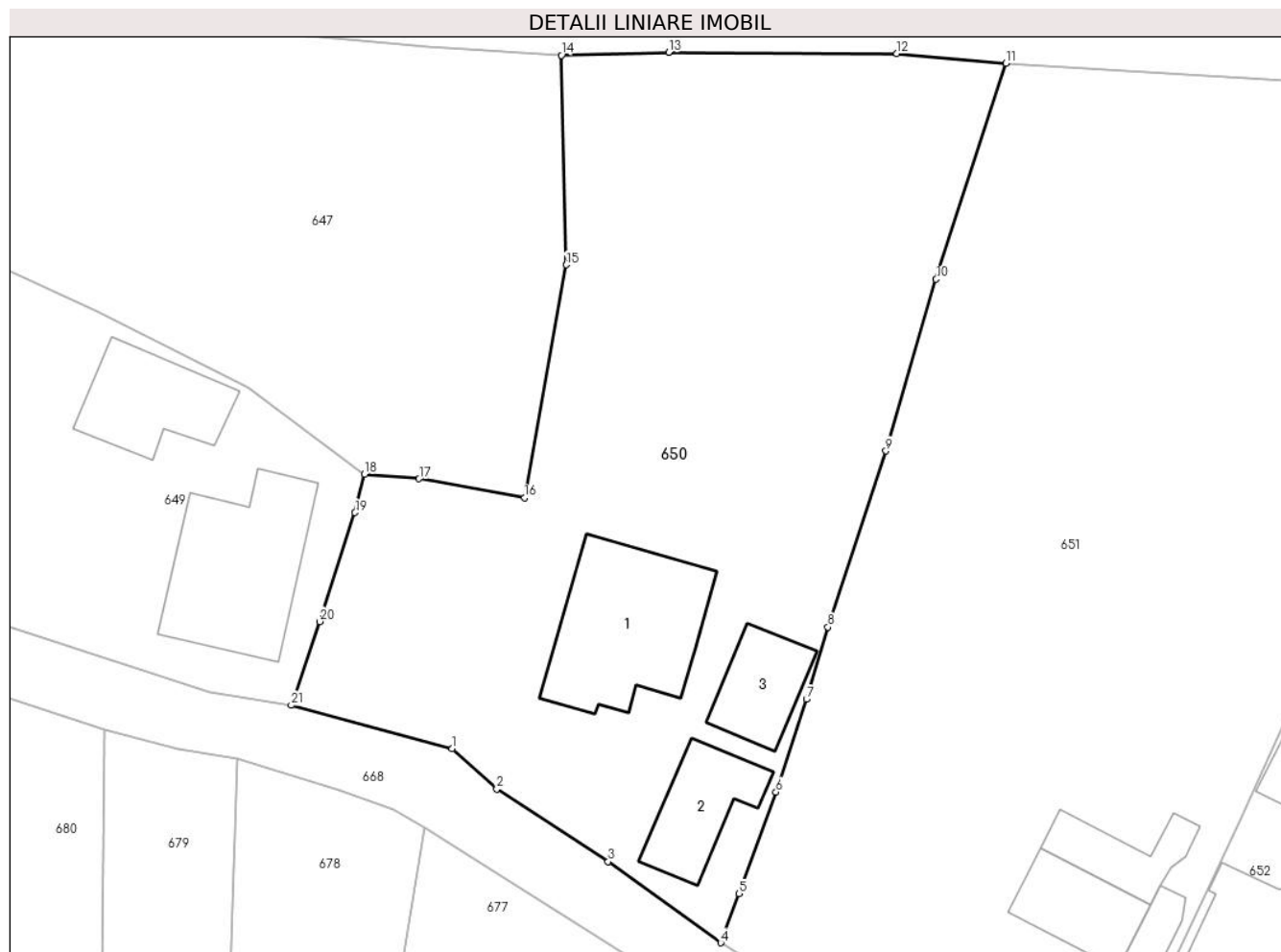
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	26	1265,1292	-	
2	faneata	DA	1.076	26	1269-1271	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:270 mp;
A1.2		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință din cărămidă și lemn
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă din cărămidă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.301,939 423.247,75	2	501.305,415 423.244,621	4.677
3	501.314,069 423.238,988	4	501.322,81 423.232,68	10.779
5	501.324,251 423.236,484	6	501.327,103 423.244,393	8.408
7	501.329,479 423.251,594	8	501.331,147 423.257,183	5.833
9	501.335,639 423.270,874	10	501.339,545 423.284,218	13.904
11	501.344,976 423.300,979	12	501.336,474 423.301,744	8.536
13	501.318,767 423.301,835	14	501.310,437 423.301,613	8.333
15	501.310,822 423.285,328	16	501.307,569 423.267,237	18.381
17	501.299,383 423.268,714	18	501.295,15 423.269,078	4.249
19	501.294,407 423.266,088	20	501.291,662 423.257,632	8.89
21	501.289,458 423.251,125	1	501.301,939 423.247,75	12.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.305,415 423.244,621	3	501.314,069 423.238,988	10.326
4	501.322,81 423.232,68	5	501.324,251 423.236,484	4.068
6	501.327,103 423.244,393	7	501.329,479 423.251,594	7.583
8	501.331,147 423.257,183	9	501.335,639 423.270,874	14.409
10	501.339,545 423.284,218	11	501.344,976 423.300,979	17.619
12	501.336,474 423.301,744	13	501.318,767 423.301,835	17.707
14	501.310,437 423.301,613	15	501.310,822 423.285,328	16.29
16	501.307,569 423.267,237	17	501.299,383 423.268,714	8.318
18	501.295,15 423.269,078	19	501.294,407 423.266,088	3.081
20	501.291,662 423.257,632	21	501.289,458 423.251,125	6.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:565,566

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 3.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2032, din 22/03/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (Certificat de deces Nr.12/22.05.2020 eliberat de Primăria Comunei Albeștii de Mușcel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VUICĂ MARIA , lipsă CNP	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) VUICĂ STELIAN DEFUNCT :Da	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUICĂ MARIA , lipsă CNP 2) VUICĂ STELIAN DEFUNCT :Da	A1.2, A1.3

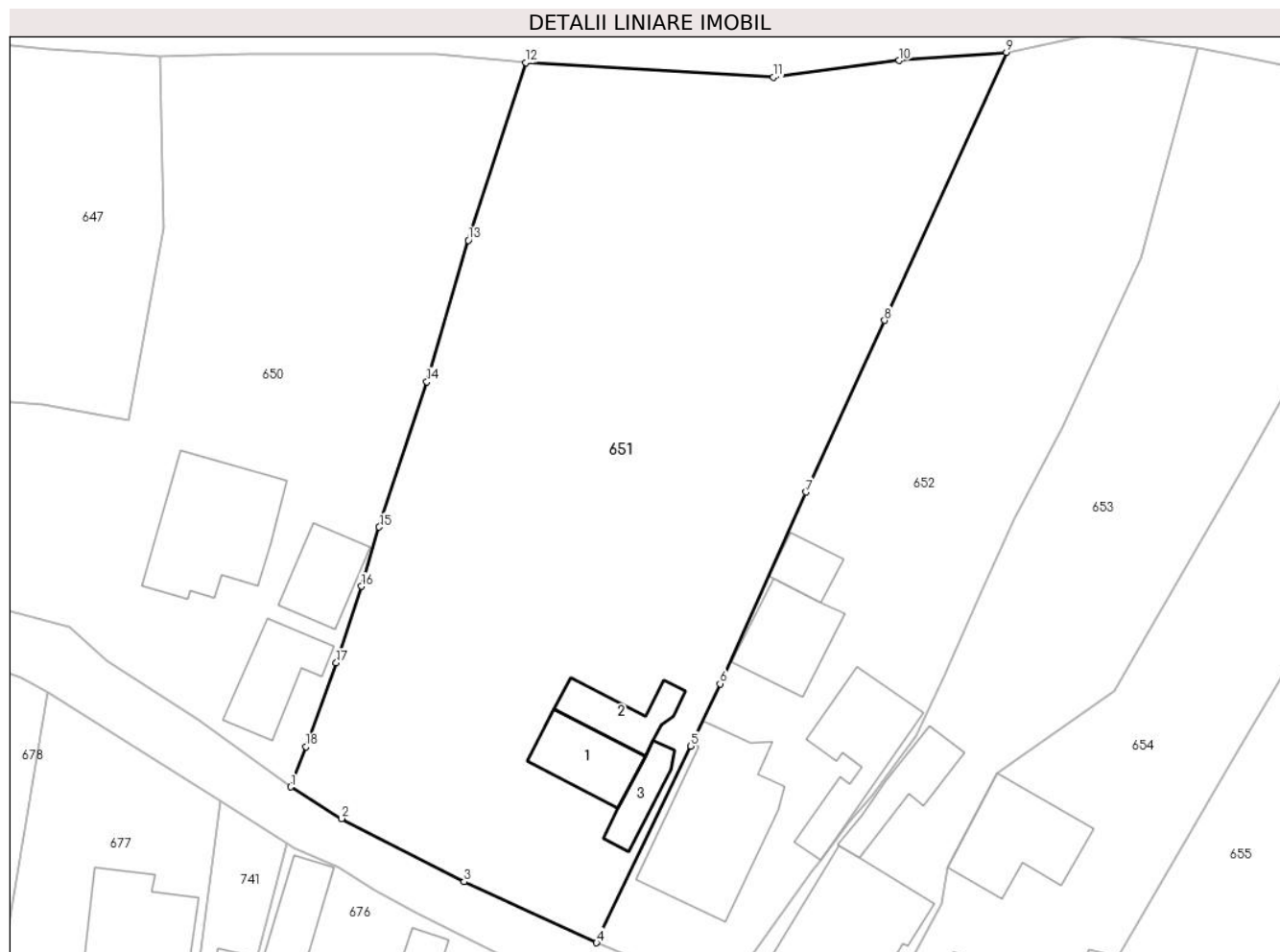
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	897	26	1273,1274	-	
2	faneata	DA	2.103	26	1273,1275,1276	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.322,81 423.232,68	2	501.327,6 423.229,713	5.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.327,6 423.229,713	3	501.339,158 423.223,733	13.013
3	501.339,158 423.223,733	4	501.351,638 423.217,994	13.736
4	501.351,638 423.217,994	5	501.360,507 423.236,545	20.562
5	501.360,507 423.236,545	6	501.363,284 423.242,41	6.489
6	501.363,284 423.242,41	7	501.371,387 423.260,485	19.808
7	501.371,387 423.260,485	8	501.378,8 423.276,668	17.8
8	501.378,8 423.276,668	9	501.390,302 423.301,945	27.771
9	501.390,302 423.301,945	10	501.380,161 423.301,178	10.17
10	501.380,161 423.301,178	11	501.368,295 423.299,596	11.971
11	501.368,295 423.299,596	12	501.344,976 423.300,979	23.36
12	501.344,976 423.300,979	13	501.339,545 423.284,218	17.619
13	501.339,545 423.284,218	14	501.335,639 423.270,874	13.904
14	501.335,639 423.270,874	15	501.331,147 423.257,183	14.409
15	501.331,147 423.257,183	16	501.329,479 423.251,594	5.833
16	501.329,479 423.251,594	17	501.327,103 423.244,393	7.583
17	501.327,103 423.244,393	18	501.324,251 423.236,484	8.408
18	501.324,251 423.236,484	1	501.322,81 423.232,68	4.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 89, Jud. Arges, Punct "Calea Tîrgului-La Vuică"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81933	1.742	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81933-C1	Loc. Albesti, Nr. 89, Jud. Arges, Punct "Calea Tîrgului-La Vuică"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Sterasă acoperită=17 mp.
A1.2	81933-C2	Loc. Albesti, Nr. 89, Jud. Arges, Punct "Calea Tîrgului-La Vuică"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	81933-C3	Loc. Albesti, Nr. 89, Jud. Arges, Punct "Calea Tîrgului-La Vuică"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	81933-C4	Loc. Albesti, Nr. 89, Jud. Arges, Punct "Calea Tîrgului-La Vuică"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Sterasă acoperită=14 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4758 / 05/03/2024	
Act Notarial nr. 1601, din 11/11/1998 emis de Biroul Notarului Public Zipsi Cornelia (Act Administrativ nr. 728, din 21/02/2024 emis de Primăria comunei Albeștii de Muscel; Act Administrativ nr. 729, din 21/02/2024 emis de Primăria comunei Albeștii de Muscel; Act Notarial nr. 245, din 09/02/2024 emis de Birou Individual Notarial Cojocaru Sarolta; Act Administrativ nr. 725, din 21/02/2024 emis de Primăria comunei Albeștii de Muscel; Act Administrativ nr. Seria C.A. nr. 483561, din 29/12/1996 emis de Consiliul Local al comunei Rucăr; Act Administrativ nr. 8, din 14/04/1999 emis de Primăria Albeștii de Muscel);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLUERAȘ VIRGIL-BUJOR, casatorit cu	
2) FLUERAȘ DANIELA	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLUERAȘ VIRGIL-BUJOR	
2) FLUERAȘ DANIELA, sotii	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLUERAȘ VIRGIL-BUJOR	
2) FLUERAȘ DANIELA	
B4	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 6 din legea 50/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLUERAȘ VIRGIL-BUJOR	
2) FLUERAȘ DANIELA	

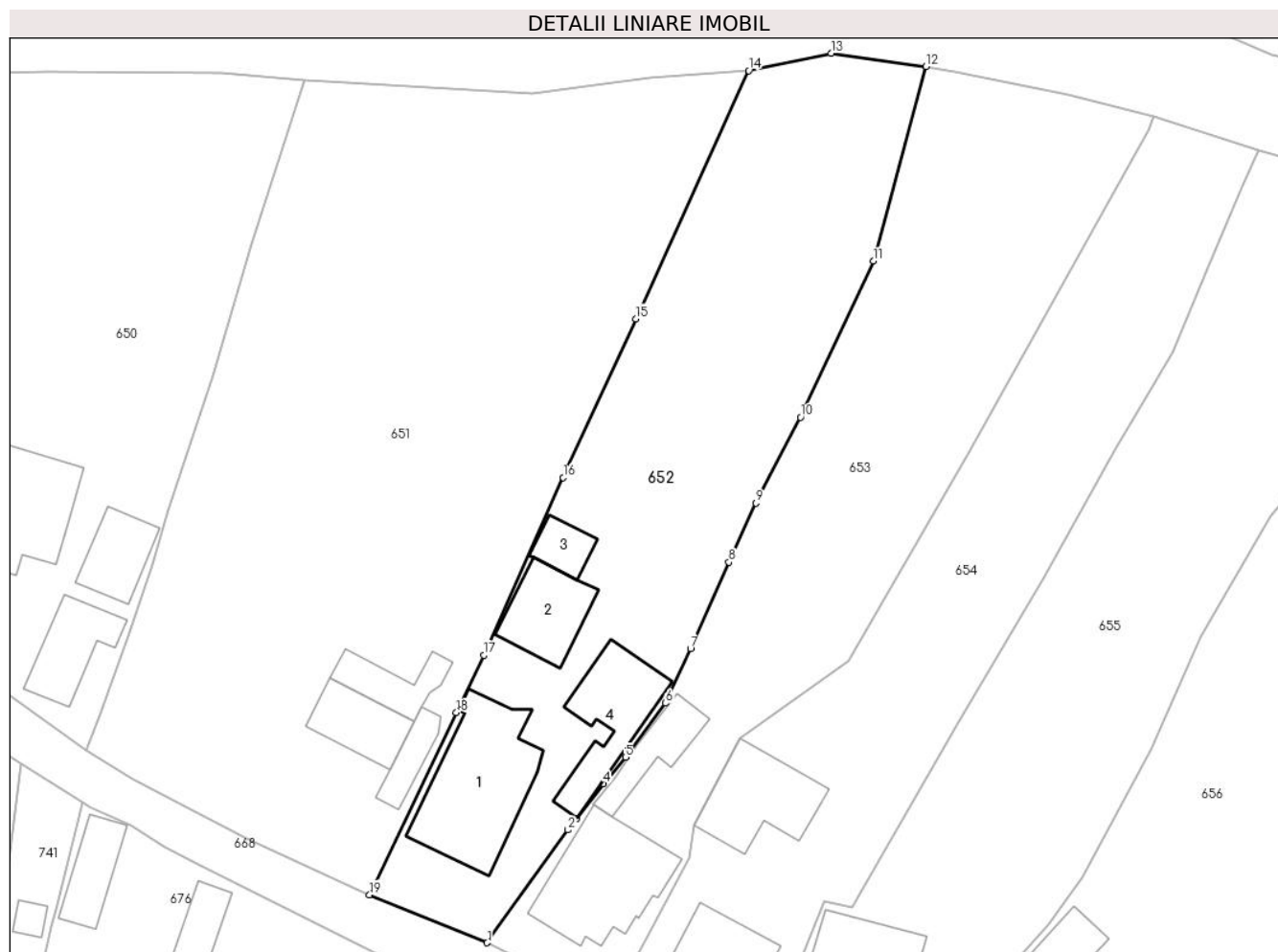
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81933	1.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	26	1289,1281,1279	-	
2	faneata	DA	1.086	26	1277,1278	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81933-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Sterasă acoperită=17 mp.
A1.2	81933-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	81933-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	81933-C4	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Sterasă acoperită=14 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.363,633 423.213,093	2	501.371,882 423.224,59	14.15
2	501.371,882 423.224,59	3	501.372,78 423.225,803	1.509
3	501.372,78 423.225,803	4	501.375,458 423.229,275	4.385
4	501.375,458 423.229,275	5	501.377,742 423.231,992	3.549
5	501.377,742 423.231,992	6	501.381,84 423.237,497	6.863
6	501.381,84 423.237,497	7	501.384,383 423.243,063	6.119
7	501.384,383 423.243,063	8	501.388,291 423.251,864	9.63
8	501.388,291 423.251,864	9	501.391,055 423.257,888	6.628
9	501.391,055 423.257,888	10	501.395,58 423.266,621	9.836
10	501.395,58 423.266,621	11	501.403,014 423.282,541	17.57
11	501.403,014 423.282,541	12	501.408,364 423.302,373	20.541
12	501.408,364 423.302,373	13	501.398,716 423.303,72	9.742
13	501.398,716 423.303,72	14	501.390,302 423.301,945	8.599
14	501.390,302 423.301,945	15	501.378,8 423.276,668	27.771
15	501.378,8 423.276,668	16	501.371,387 423.260,485	17.8
16	501.371,387 423.260,485	17	501.363,284 423.242,41	19.808
17	501.363,284 423.242,41	18	501.360,507 423.236,545	6.489
18	501.360,507 423.236,545	19	501.351,638 423.217,994	20.562
19	501.351,638 423.217,994	1	501.363,633 423.213,093	12.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 88, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80283	Din acte: 1.497 Masurata: 1.596	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80283-C1	Loc. Albesti, Nr. 88, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:198 mp;
A1.2	80283-C2	Loc. Albesti, Nr. 88, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7410 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. 1805, din 31/05/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80283 a imobilului cu numarul cadastral 80283/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80274 inscris in cartea funciara 80274;	A1, A1.1, A1.2
7411 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. 1806, din 31/05/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) IONESCU MIHAI DAN	A1, A1.1, A1.2
10577 / 08/07/2013		
Act Notarial nr. 576, din 05/07/2013 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B6	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale, conform actului de lichidare a reginului comunitatii legale aut sub nr. 576/05.07.2013 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA	A1, A1.1, A1.2
10578 / 08/07/2013		
Act Notarial nr. 43, din 05/07/2013 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) IONESCU MIHAI DAN	A1, A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) IONESCU ESTERA IULIA	A1, A1.1, A1.2

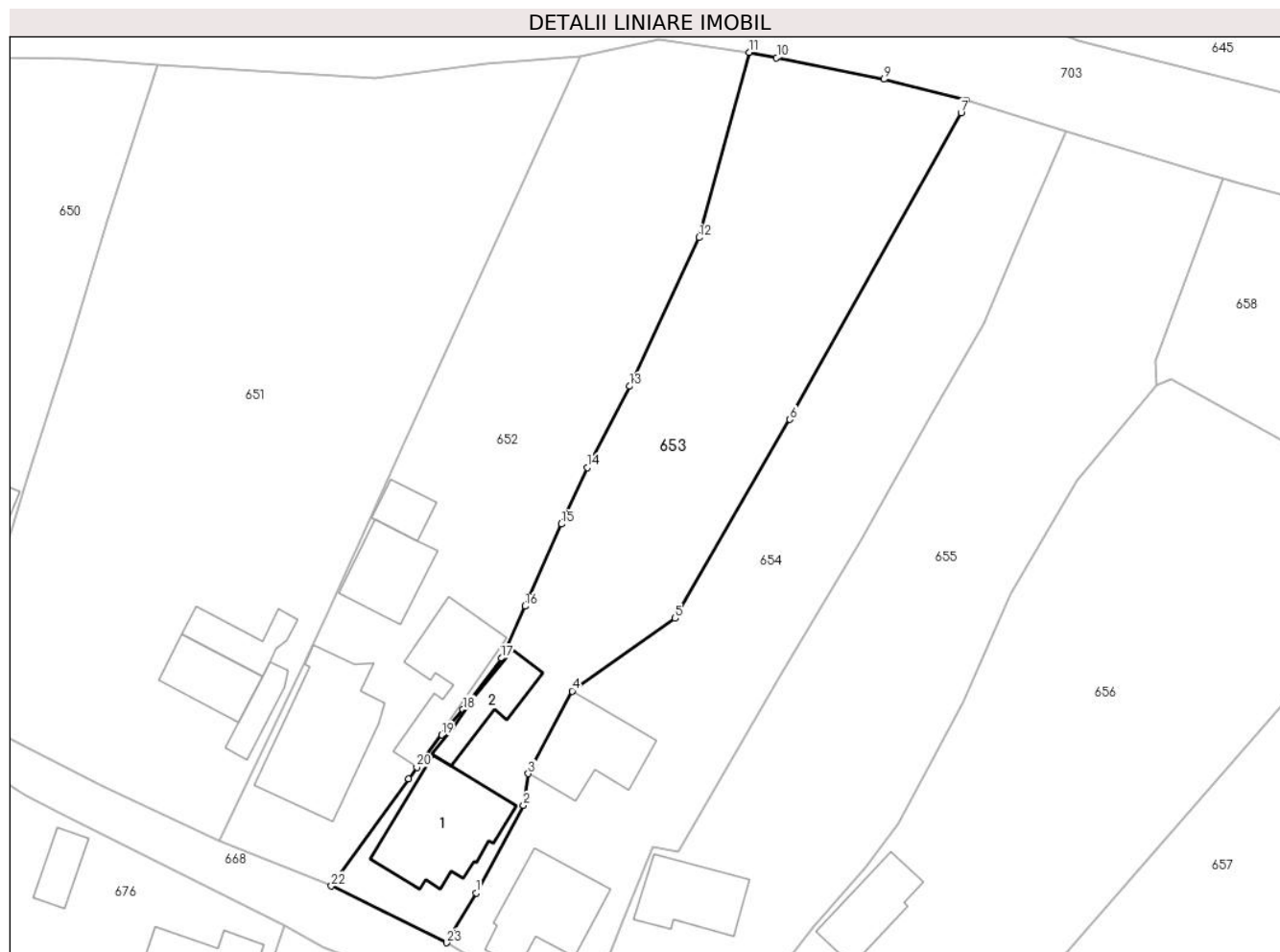
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80283	Din acte: 1.497 Masurata: 1.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	391	26	1282,1283	-	
2	faneata	DA	1.205	26	1283-1287	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80283-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:198 mp;
A1.2	80283-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.379,146 423.212,33	2	501.384,208 423.221,729	10.675	2	501.384,208 423.221,729	3	501.384,732 423.225,116	3.427
3	501.384,732 423.225,116	4	501.389,421 423.233,973	10.022	4	501.389,421 423.233,973	5	501.400,454 423.241,753	13.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.400,454 423.241,753	6	501.412,746 423.263,055	24.594
7	501.431,075 423.295,904	8	501.431,614 423.297,268	1.467
9	501.422,798 423.299,482	10	501.411,332 423.301,79	11.696
11	501.408,364 423.302,373	12	501.403,014 423.282,541	20.541
13	501.395,58 423.266,621	14	501.391,055 423.257,888	9.836
15	501.388,291 423.251,864	16	501.384,383 423.243,063	9.63
17	501.381,84 423.237,497	18	501.377,742 423.231,992	6.863
19	501.375,458 423.229,275	20	501.372,78 423.225,803	4.385
21	501.371,882 423.224,59	22	501.363,633 423.213,093	14.15
23	501.376,001 423.207,014	1	501.379,146 423.212,33	6.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.412,746 423.263,055	7	501.431,075 423.295,904	37.617
8	501.431,614 423.297,268	9	501.422,798 423.299,482	9.09
10	501.411,332 423.301,79	11	501.408,364 423.302,373	3.025
12	501.403,014 423.282,541	13	501.395,58 423.266,621	17.57
14	501.391,055 423.257,888	15	501.388,291 423.251,864	6.628
16	501.384,383 423.243,063	17	501.381,84 423.237,497	6.119
18	501.377,742 423.231,992	19	501.375,458 423.229,275	3.549
20	501.372,78 423.225,803	21	501.371,882 423.224,59	1.509
22	501.363,633 423.213,093	23	501.376,001 423.207,014	13.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 88, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80284	1.498	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80284-C1	Loc. Albesti, Nr. 88, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2	80284-C2	Loc. Albesti, Nr. 88, Jud. Arges, punctul,,Camin casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7410 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. 1805, din 31/05/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80284 a imobilului cu numarul cadastral 80284/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80274 inscris in cartea funciara 80274;	A1, A1.1, A1.2
11117 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 797, din 16/03/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE DRAGOȘ	A1, A1.1, A1.2

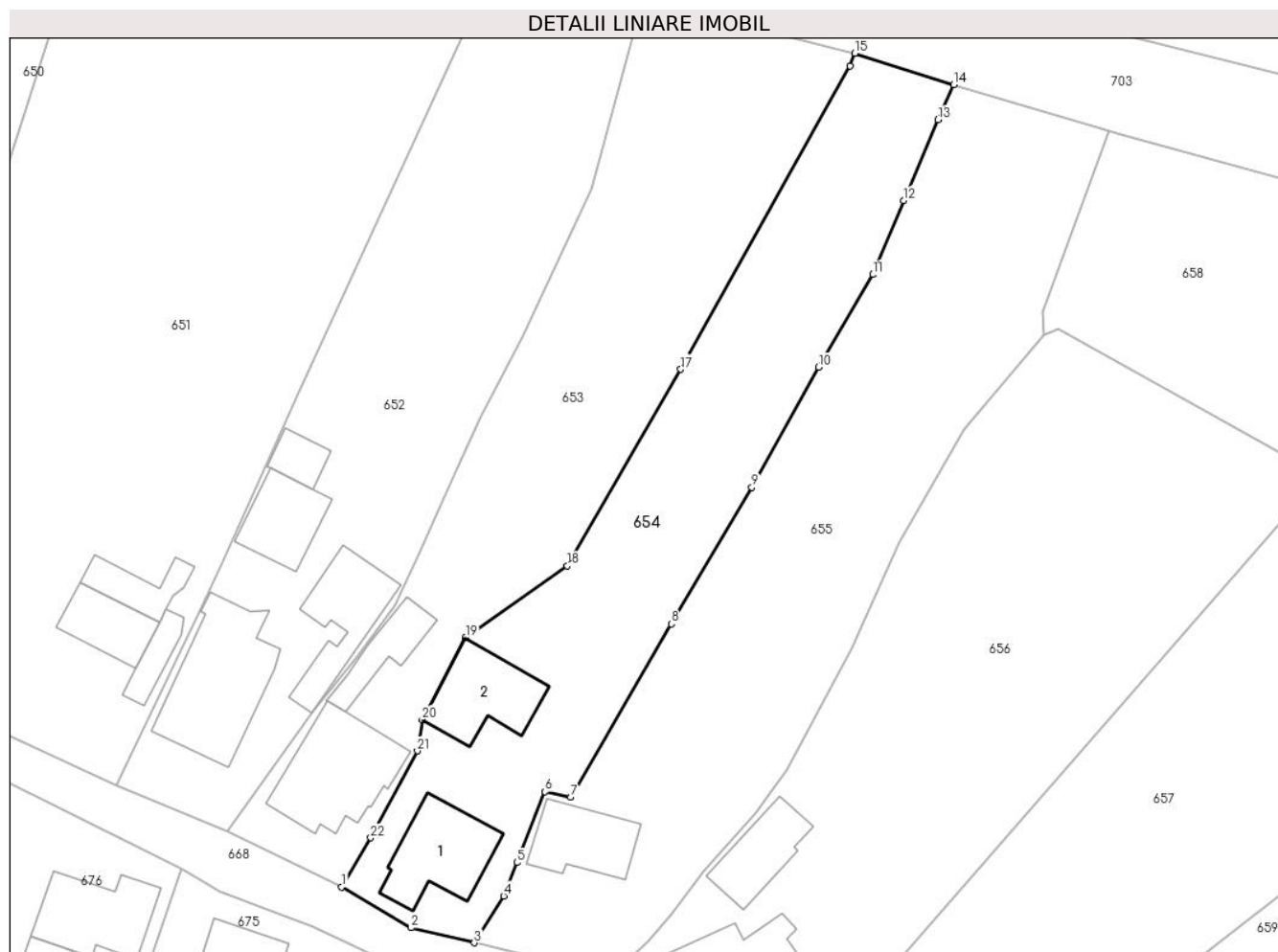
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11117 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 797, din 16/03/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80284	1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	431	26	1282	-	
2	faneata	DA	1.067	26	1283-1287	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80284-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2	80284-C2	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.376,001 423.207,014	2	501.383,498 423.202,581	8.71
3	501.390,366 423.200,962	4	501.393,561 423.206,021	5.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.383,498 423.202,581	3	501.390,366 423.200,962	7.056
4	501.393,561 423.206,021	5	501.395,001 423.209,65	3.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	501.395,001 423.209,65	6	501.398,047 423.217,312	8.245
7	501.400,798 423.216,715	8	501.411,72 423.235,49	21.721
9	501.420,44 423.250,27	10	501.427,692 423.263,275	14.89
11	501.433,531 423.273,302	12	501.436,89 423.281,32	8.693
13	501.440,62 423.290,07	14	501.442,31 423.293,87	4.159
15	501.431,614 423.297,268	16	501.431,075 423.295,904	1.467
17	501.412,746 423.263,055	18	501.400,454 423.241,753	24.594
19	501.389,421 423.233,973	20	501.384,732 423.225,116	10.022
21	501.384,208 423.221,729	22	501.379,146 423.212,33	10.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	501.398,047 423.217,312	7	501.400,798 423.216,715	2.815
8	501.411,72 423.235,49	9	501.420,44 423.250,27	17.161
10	501.427,692 423.263,275	11	501.433,531 423.273,302	11.603
12	501.436,89 423.281,32	13	501.440,62 423.290,07	9.512
14	501.442,31 423.293,87	15	501.431,614 423.297,268	11.223
16	501.431,075 423.295,904	17	501.412,746 423.263,055	37.617
18	501.400,454 423.241,753	19	501.389,421 423.233,973	13.5
20	501.384,732 423.225,116	21	501.384,208 423.221,729	3.427
22	501.379,146 423.212,33	1	501.376,001 423.207,014	6.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Calea Targului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80051	1.886	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Calea Targului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa/parter/2011

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1628 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 261, din 02/02/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȚA IONUȚ-ALEXANDRU, casatorit cu 2) CHITA IONELA-SIMONA	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

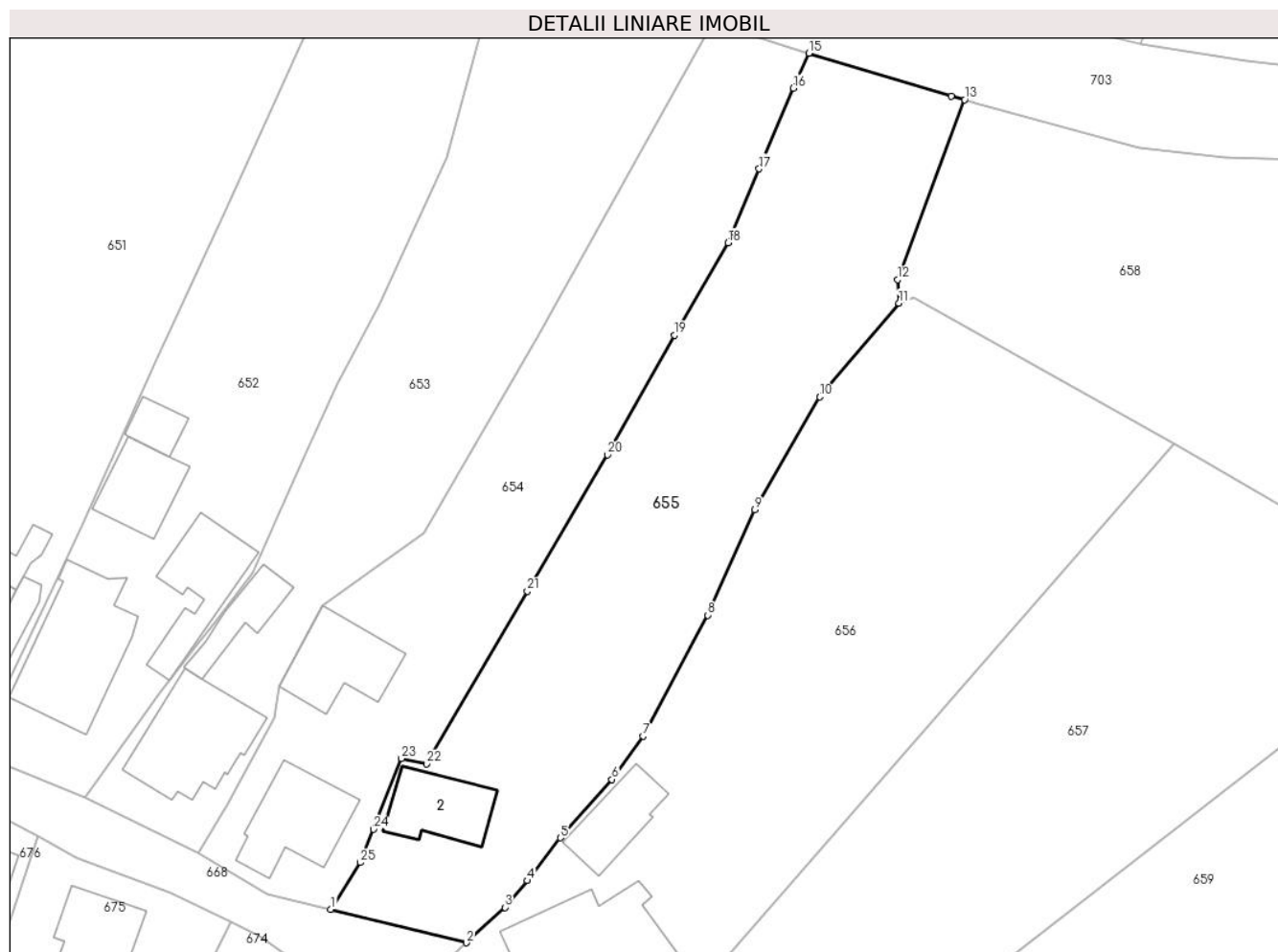
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80051	1.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	314	26	1289	-	
2	faneata	DA	1.572	26	1288,1289,1294,1295	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa/parter/2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.390,366 423.200,962	2	501.405,109 423.197,316	15.187
3	501.409,27 423.201,16	4	501.411,72 423.204,055	3.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.405,109 423.197,316	3	501.409,27 423.201,16	5.665
4	501.411,72 423.204,055	5	501.415,292 423.208,718	5.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.415,292 423.208,718	6	501.420,89 423.215,041	8.445
7	501.424,289 423.219,739	8	501.431,323 423.232,872	14.898
9	501.436,435 423.244,305	10	501.443,494 423.256,565	14.147
11	501.452,07 423.266,74	12	501.451,95 423.269,31	2.573
13	501.459,204 423.288,828	14	501.457,771 423.289,236	1.49
15	501.442,31 423.293,87	16	501.440,62 423.290,07	4.159
17	501.436,89 423.281,32	18	501.433,531 423.273,302	8.693
19	501.427,692 423.263,275	20	501.420,44 423.250,27	14.89
21	501.411,72 423.235,49	22	501.400,798 423.216,715	21.721
23	501.398,047 423.217,312	24	501.395,001 423.209,65	8.245
25	501.393,561 423.206,021	1	501.390,366 423.200,962	5.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.420,89 423.215,041	7	501.424,289 423.219,739	5.799
8	501.431,323 423.232,872	9	501.436,435 423.244,305	12.524
10	501.443,494 423.256,565	11	501.452,07 423.266,74	13.307
12	501.451,95 423.269,31	13	501.459,204 423.288,828	20.822
14	501.457,771 423.289,236	15	501.442,31 423.293,87	16.141
16	501.440,62 423.290,07	17	501.436,89 423.281,32	9.512
18	501.433,531 423.273,302	19	501.427,692 423.263,275	11.603
20	501.420,44 423.250,27	21	501.411,72 423.235,49	17.161
22	501.400,798 423.216,715	23	501.398,047 423.217,312	2.815
24	501.395,001 423.209,65	25	501.393,561 423.206,021	3.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81659	Din acte: 2.610 Maturata: 2.614	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81659-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinta P+1+beci, an construire 1967
A1.2	81659-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, an construire 1990
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16213 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 2823, din 26/07/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE ALEXANDRU, divortat	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE ION	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE ALEXANDRU 2) ENE ION	A1.3

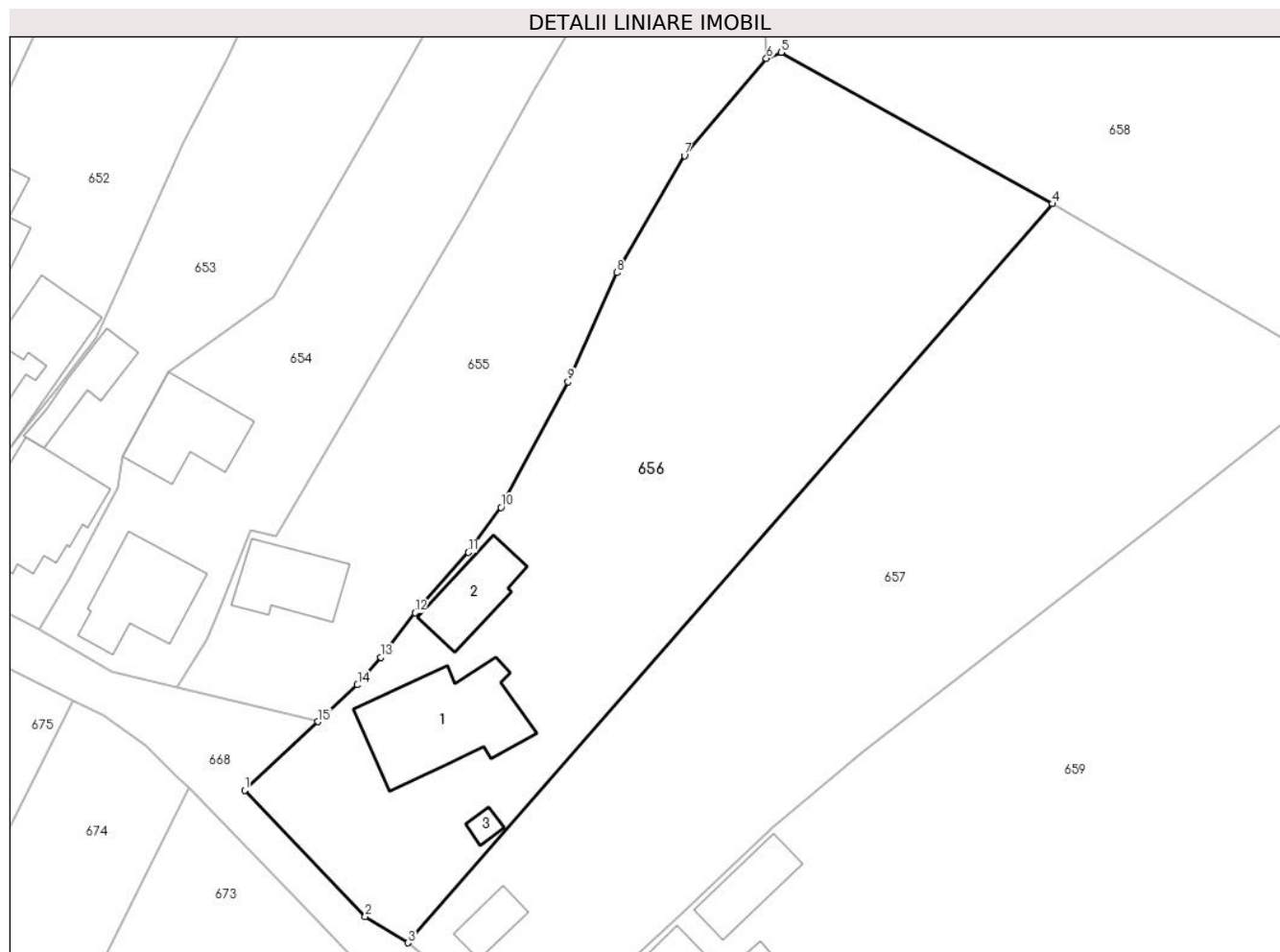
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81659	Din acte: 2.610 Masurata: 2.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	854	26	1290,1291	-	
2	faneata	DA	1.760	26	1291,1293,1294	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81659-C1	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinta P+1+beci, an construire 1967
A1.2	81659-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, an construire 1990
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.397,459 423.190,148	2	501.410,089 423.176,908	18.298
2	501.410,089 423.176,908	3	501.414,553 423.174,168	5.238
3	501.414,553 423.174,168	4	501.482,038 423.251,518	102.651
4	501.482,038 423.251,518	5	501.453,62 423.267,364	32.537
5	501.453,62 423.267,364	6	501.452,07 423.266,74	1.671
6	501.452,07 423.266,74	7	501.443,494 423.256,565	13.307
7	501.443,494 423.256,565	8	501.436,435 423.244,305	14.147
8	501.436,435 423.244,305	9	501.431,323 423.232,872	12.524
9	501.431,323 423.232,872	10	501.424,289 423.219,739	14.898
10	501.424,289 423.219,739	11	501.420,89 423.215,041	5.799
11	501.420,89 423.215,041	12	501.415,292 423.208,718	8.445
12	501.415,292 423.208,718	13	501.411,72 423.204,055	5.874
13	501.411,72 423.204,055	14	501.409,27 423.201,16	3.793
14	501.409,27 423.201,16	15	501.405,109 423.197,316	5.665
15	501.405,109 423.197,316	1	501.397,459 423.190,148	10.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 87, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81658	Din acte: 2.610 Masurata: 2.613	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 87, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16223 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 2822, din 26/07/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE ALEXANDRU , divortat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE ION	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE ION 2) ENE ALEXANDRU	A1.1

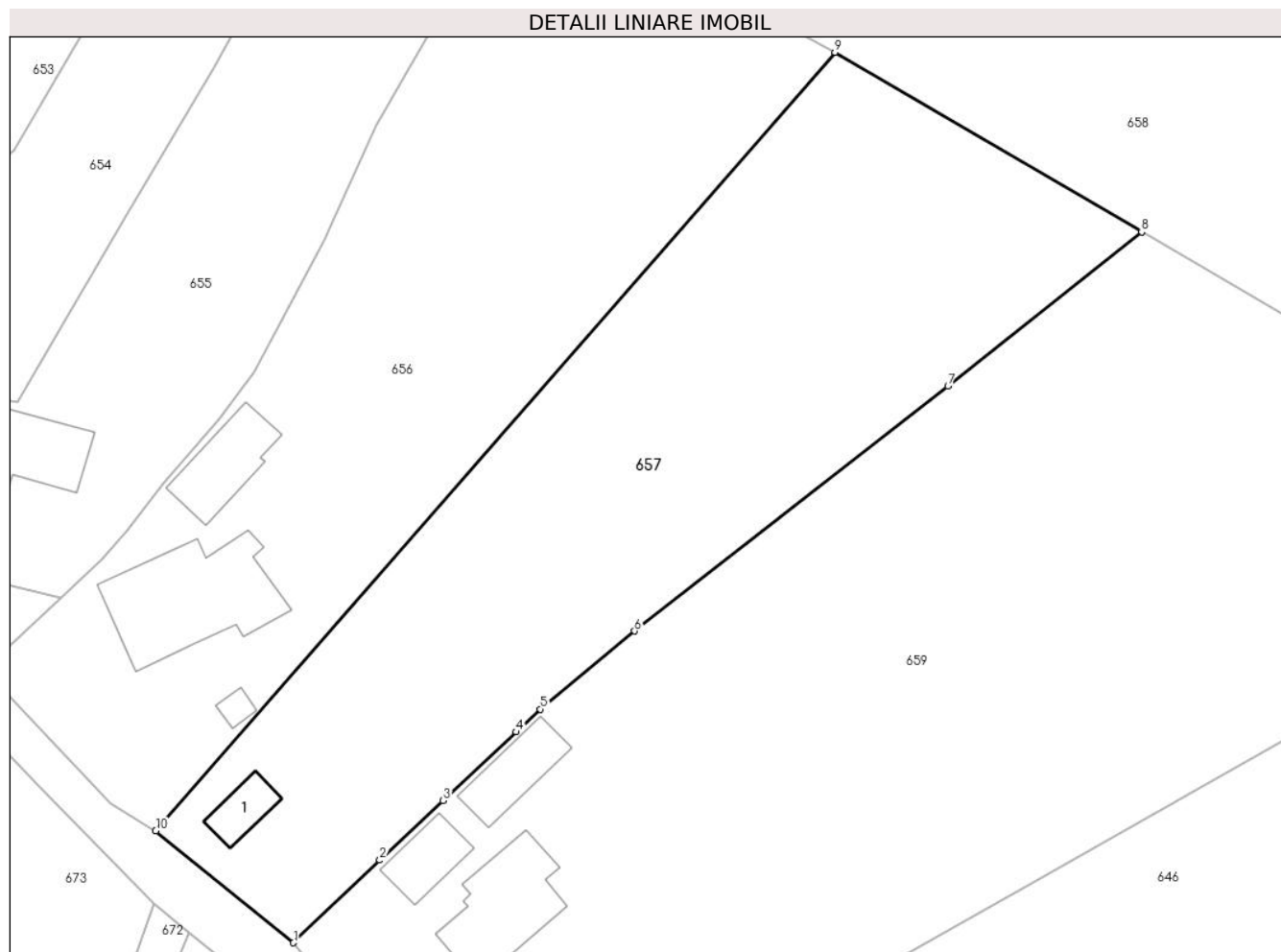
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81658	Din acte: 2.610 Masurata: 2.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.613	26	1291,1291/1, 1292,1293	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.428,235 423.163,06	2	501.436,812 423.171,27	11.873
2	501.436,812 423.171,27	3	501.443,113 423.177,18	8.639
3	501.443,113 423.177,18	4	501.450,366 423.184,01	9.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.450,366 423.184,01	5	501.452,764 423.186,268	3.294
5	501.452,764 423.186,268	6	501.462,115 423.194,027	12.151
6	501.462,115 423.194,027	7	501.493,258 423.218,367	39.526
7	501.493,258 423.218,367	8	501.512,502 423.233,692	24.601
8	501.512,502 423.233,692	9	501.482,038 423.251,518	35.296
9	501.482,038 423.251,518	10	501.414,553 423.174,168	102.651
10	501.414,553 423.174,168	1	501.428,235 423.163,06	17.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:626

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.125	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 457, din 03/06/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA ILEANA, lipsă CNP, căsătorită	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA ILEANA, lipsă CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

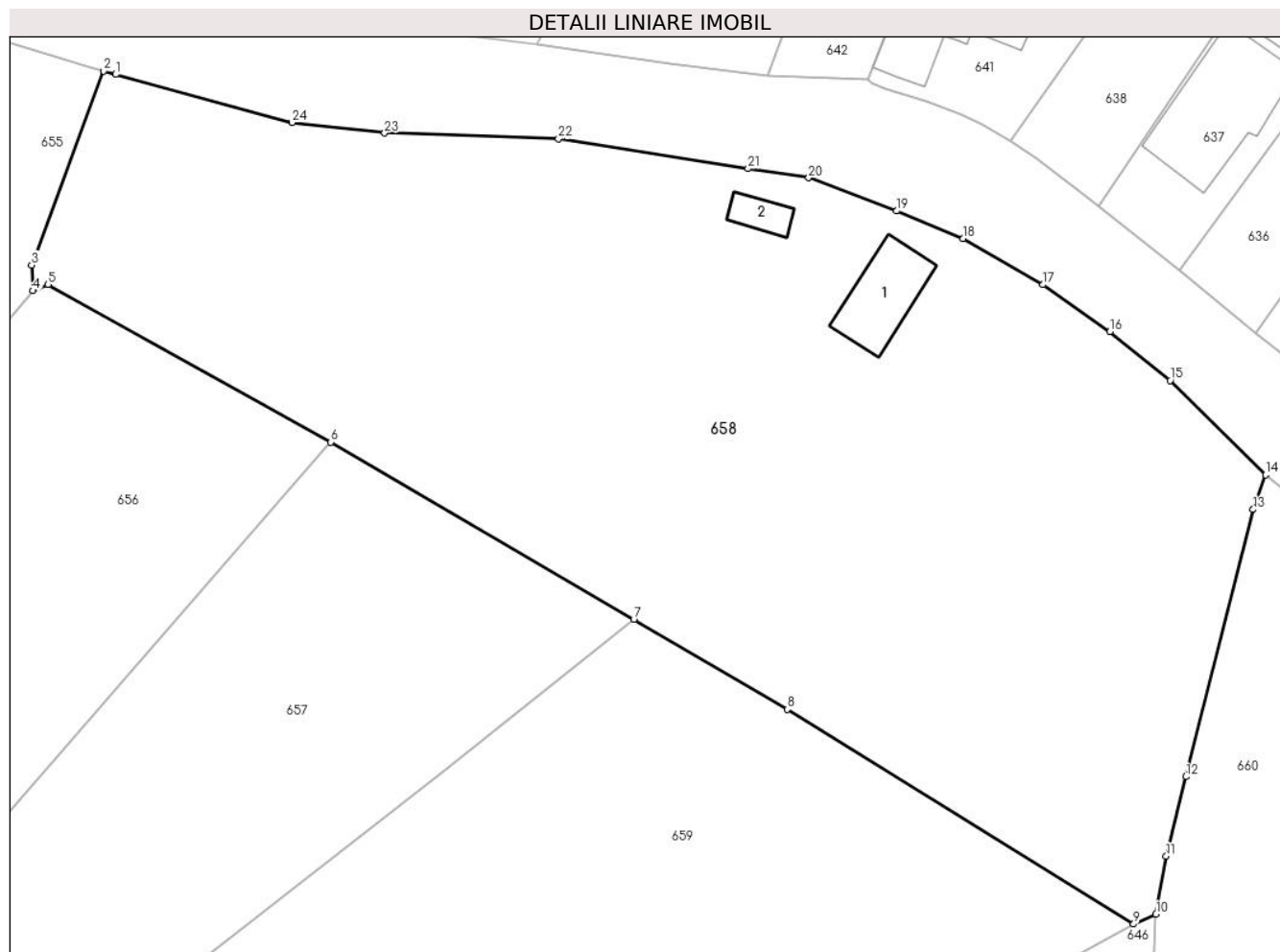
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	26	1295,1296	-	
2	faneata	DA	4.439	26	1294,1295	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.460,404 423.288,486	2	501.459,204 423.288,828	1.248	2	501.459,204 423.288,828	3	501.451,95 423.269,31	20.822
3	501.451,95 423.269,31	4	501.452,07 423.266,74	2.573	4	501.452,07 423.266,74	5	501.453,62 423.267,364	1.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.453,62 423.267,364	6	501.482,038 423.251,518	32.537
7	501.512,502 423.233,692	8	501.527,923 423.224,643	17.88
9	501.562,77 423.203,047	10	501.565,021 423.204,034	2.458
11	501.566,06 423.209,869	12	501.568,043 423.217,876	8.249
13	501.574,796 423.244,737	14	501.576,055 423.248,213	3.697
15	501.566,448 423.257,711	16	501.560,393 423.262,628	7.8
17	501.553,658 423.267,333	18	501.545,647 423.271,974	9.258
19	501.538,916 423.274,748	20	501.530,096 423.278,093	9.433
21	501.523,992 423.279,011	22	501.504,935 423.281,999	19.29
23	501.487,45 423.282,592	24	501.478,142 423.283,648	9.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.482,038 423.251,518	7	501.512,502 423.233,692	35.296
8	501.527,923 423.224,643	9	501.562,77 423.203,047	40.996
10	501.565,021 423.204,034	11	501.566,06 423.209,869	5.927
12	501.568,043 423.217,876	13	501.574,796 423.244,737	27.697
14	501.576,055 423.248,213	15	501.566,448 423.257,711	13.509
16	501.560,393 423.262,628	17	501.553,658 423.267,333	8.216
18	501.545,647 423.271,974	19	501.538,916 423.274,748	7.28
20	501.530,096 423.278,093	21	501.523,992 423.279,011	6.173
22	501.504,935 423.281,999	23	501.487,45 423.282,592	17.495
24	501.478,142 423.283,648	1	501.460,404 423.288,486	18.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 86, Jud. Arges, Punctul,,Deal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81954	5.188	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81954-C1	Loc. Albesti, Nr. 86, Jud. Arges, Punctul,,Deal'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C/asa/S(Pivnita)+Parter/1970-din caramida
A1.2	81954-C2	Loc. Albesti, Nr. 86, Jud. Arges, Punctul,,Deal'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa/Parter/1980-din caramida
A1.3	81954-C3	Loc. Albesti, Nr. 86, Jud. Arges, Punctul,,Deal'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa/Parter/1970-din piatra

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
13877 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 60, din 07/04/1976 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act notarial nr 294 din 26.04.1968, emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG;act administrativ nr Seria C.10 nr.191602 din 17.09.2021, emis de PRIMARIA COM.BRANESTI;act notarial nr 31 din 08.04.2024, emis de BIN 'CAZACU SORIN BENONE';act administrativ nr Seria CB nr.099332 din 25.07.1998, emis de PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI;act notarial nr 802 din 08.04.2024, emis de BIN 'CAZACU SORIN- BENONE';act administrativ nr 1495 din 09.04.2024, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 1496 din 09.04.2024, emis de PRIMARIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ENE DUMITRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE DUMITRU	A1.1, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ENE DUMITRU	A1.1, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE DUMITRU	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ENE DOREL	A1, A1.1, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DAGAN -ENE LILIANA , fosta Ene	A1, A1.1, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NEGREA DANIELA , fosta Ene	A1, A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

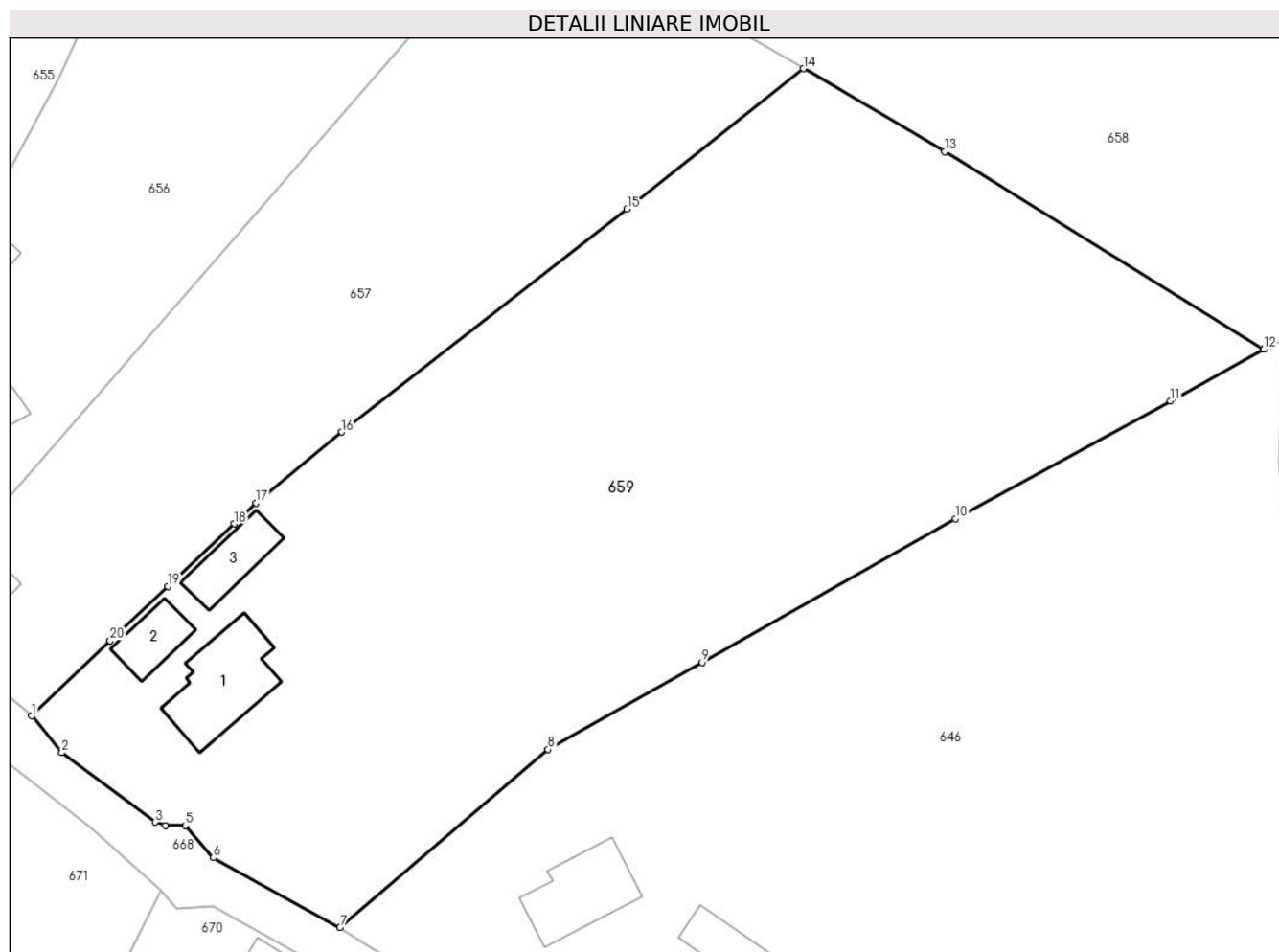
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81954	5.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	26	1300	-	
2	arabil	DA	188	26	1299	-	
3	faneata	DA	4.600	26	1295,1297,1298	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81954-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:99 mp; S. construită desfășurată:114 mp; C/asa/S (Pivnita)+Parter/1970-din caramida
A1.2	81954-C2	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; S. construită desfășurată:40 mp; Casa/Parter/1980-din caramida
A1.3	81954-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; S. construită desfășurată:50 mp; Anexa/Parter/1970-din piatra

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.428,235 423.163,06	2	501.431,521 423.159,051	5.184
2	501.431,521 423.159,051	3	501.441,733 423.151,469	12.719
3	501.441,733 423.151,469	4	501.442,833 423.151,067	1.171
4	501.442,833 423.151,067	5	501.445,038 423.151,103	2.205
5	501.445,038 423.151,103	6	501.448,084 423.147,579	4.658
6	501.448,084 423.147,579	7	501.461,897 423.139,977	15.767
7	501.461,897 423.139,977	8	501.484,607 423.159,413	29.892
8	501.484,607 423.159,413	9	501.501,435 423.168,911	19.323
9	501.501,435 423.168,911	10	501.529,093 423.184,589	31.793
10	501.529,093 423.184,589	11	501.552,589 423.197,439	26.78
11	501.552,589 423.197,439	12	501.562,77 423.203,047	11.623
12	501.562,77 423.203,047	13	501.527,923 423.224,643	40.996
13	501.527,923 423.224,643	14	501.512,502 423.233,692	17.88
14	501.512,502 423.233,692	15	501.493,258 423.218,367	24.601
15	501.493,258 423.218,367	16	501.462,115 423.194,027	39.526
16	501.462,115 423.194,027	17	501.452,764 423.186,268	12.151
17	501.452,764 423.186,268	18	501.450,366 423.184,01	3.294
18	501.450,366 423.184,01	19	501.443,113 423.177,18	9.963
19	501.443,113 423.177,18	20	501.436,812 423.171,27	8.639
20	501.436,812 423.171,27	1	501.428,235 423.163,06	11.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:74
Nr. cadastral vechi:85

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct Drumul Bolovanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80605	5.713	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3404 / 21/12/2000		
Act Notarial nr. 853, din 15/03/1996 emis de BNP Ionescu Cornelia (contract de vanzare cumparare nr. 854/15.03.1996 emis de BNP Ionescu Cornelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BISERICA EVANGHELICA ROMANA , CIF:999999999999, cu sediul in municipiul Bucuresti, lipsă CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74)</i>	

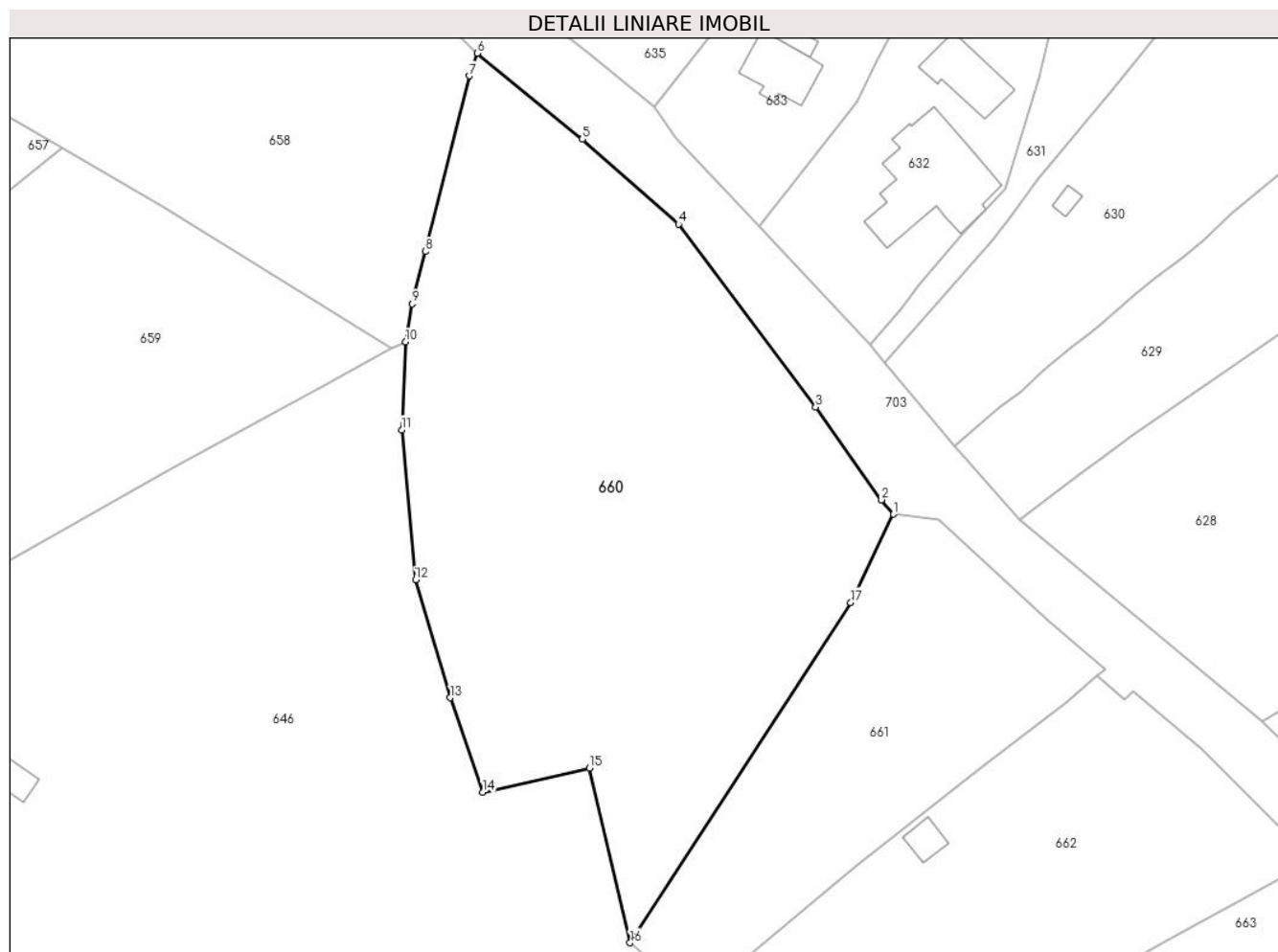
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80605	5.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.720	26	1303,1304	-	
2	faneata	DA	1.993	26	1302-1306	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.639,729 423.177,679	2	501.637,921 423.179,883	2.851
2	501.637,921 423.179,883	3	501.627,796 423.194,063	17.424
3	501.627,796 423.194,063	4	501.606,822 423.222,049	34.973
4	501.606,822 423.222,049	5	501.592,116 423.235,063	19.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.592,116 423.235,063	6	501.576,055 423.248,213	20.758
6	501.576,055 423.248,213	7	501.574,796 423.244,737	3.697
7	501.574,796 423.244,737	8	501.568,043 423.217,876	27.697
8	501.568,043 423.217,876	9	501.566,06 423.209,869	8.249
9	501.566,06 423.209,869	10	501.565,021 423.204,034	5.927
10	501.565,021 423.204,034	11	501.564,466 423.190,593	13.452
11	501.564,466 423.190,593	12	501.566,566 423.167,665	23.024
12	501.566,566 423.167,665	13	501.571,893 423.149,624	18.811
13	501.571,893 423.149,624	14	501.576,84 423.135,168	15.279
14	501.576,84 423.135,168	15	501.593,195 423.138,848	16.764
15	501.593,195 423.138,848	16	501.599,41 423.112,124	27.437
16	501.599,41 423.112,124	17	501.633,207 423.164,176	62.062
17	501.633,207 423.164,176	1	501.639,729 423.177,679	14.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.058	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

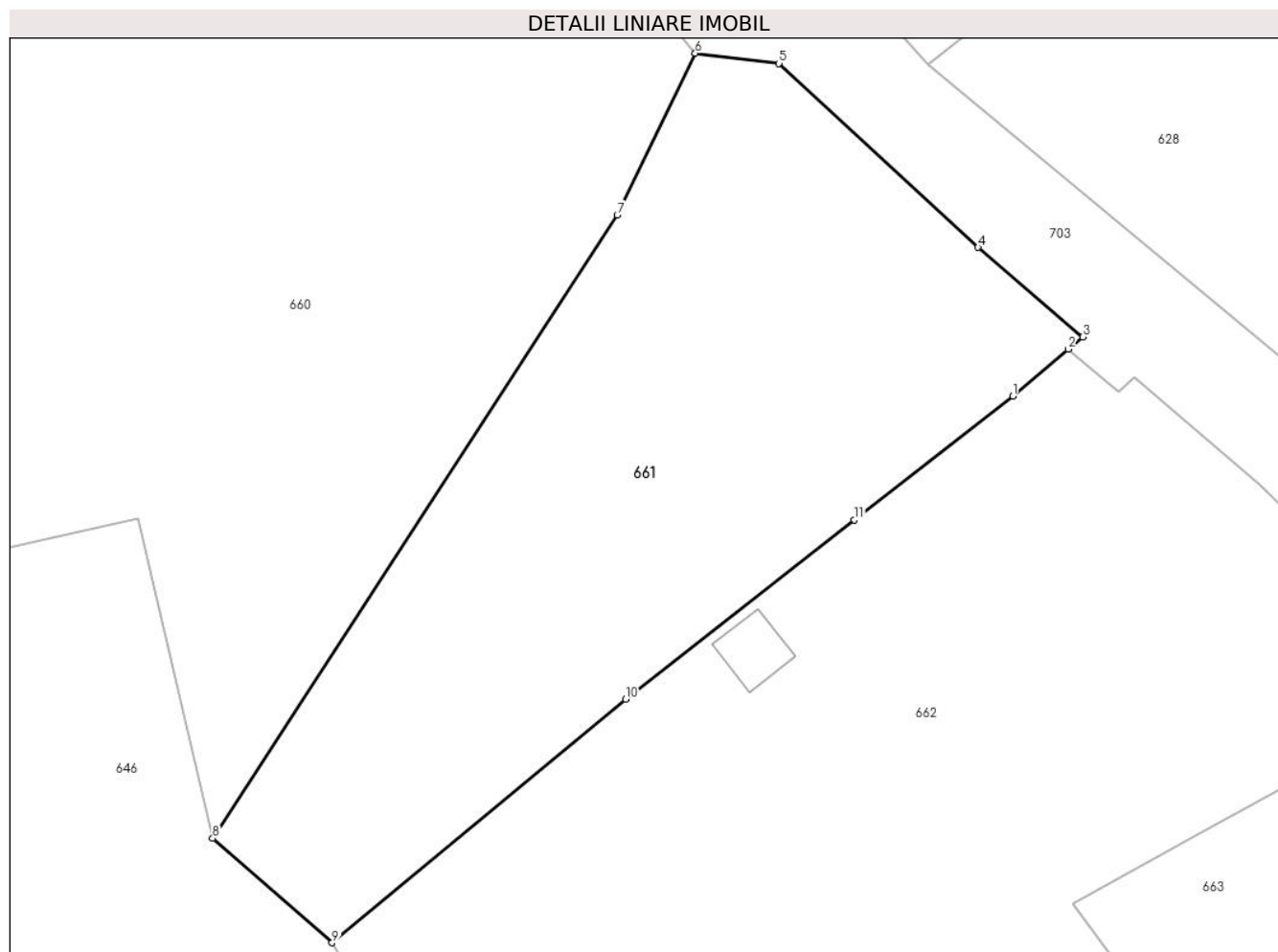
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.058	26	1303,1306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.666,253 423.149,041	2	501.670,889 423.152,971	6.078
2	501.670,889 423.152,971	3	501.672,103 423.153,984	1.581
3	501.672,103 423.153,984	4	501.663,363 423.161,477	11.512
4	501.663,363 423.161,477	5	501.646,731 423.176,822	22.629
5	501.646,731 423.176,822	6	501.639,729 423.177,679	7.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.639,729 423.177,679	7	501.633,207 423.164,176	14.996
7	501.633,207 423.164,176	8	501.599,41 423.112,124	62.062
8	501.599,41 423.112,124	9	501.609,392 423.103,413	13.248
9	501.609,392 423.103,413	10	501.633,919 423.123,756	31.866
10	501.633,919 423.123,756	11	501.653,023 423.138,701	24.255
11	501.653,023 423.138,701	1	501.666,253 423.149,041	16.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.231	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

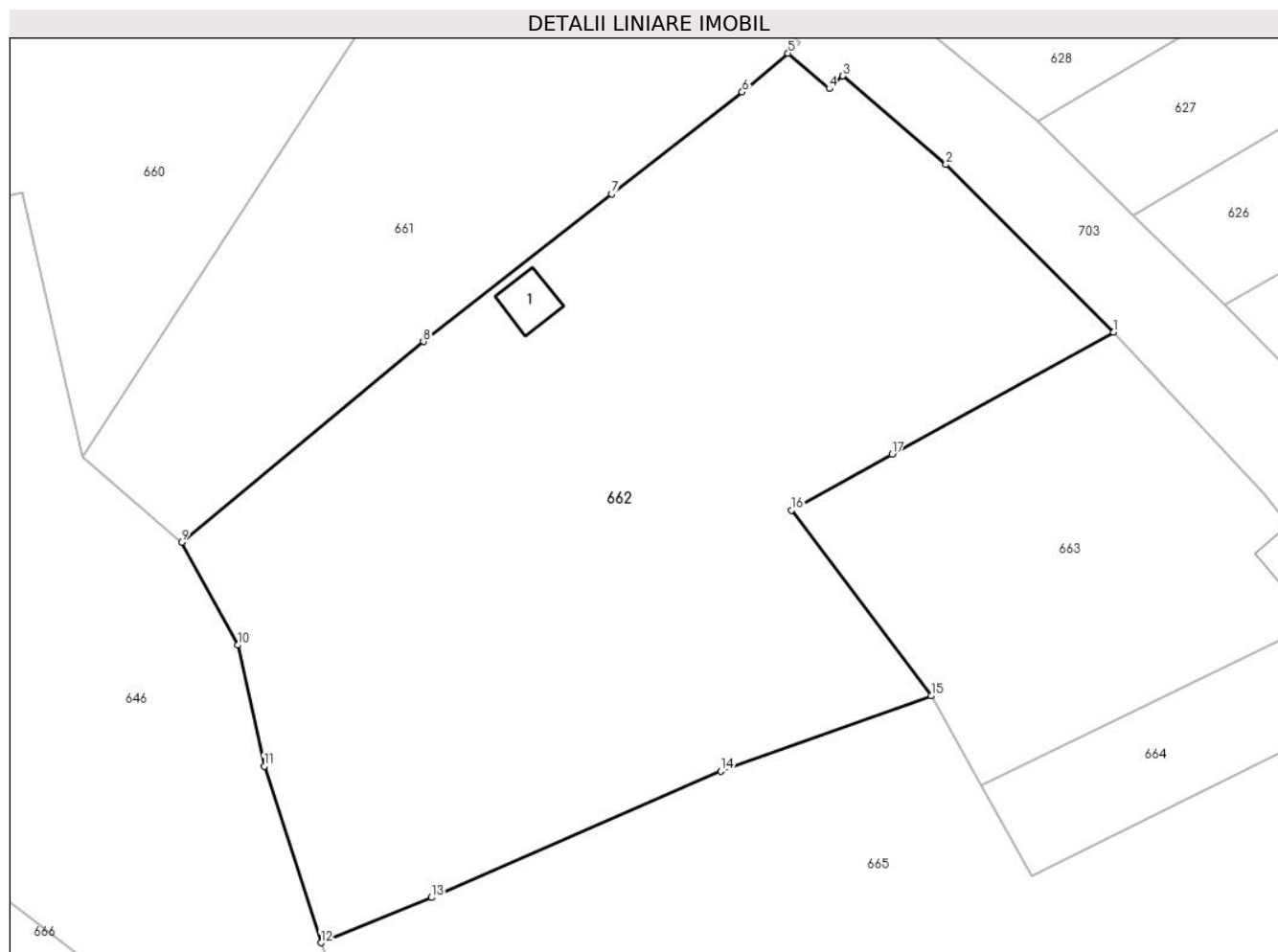
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	700	26	1307	-	
2	faneata	DA	520	26	1307	-	
3	faneata	DA	3.011	26	1307	-	Fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.703,925 423.124,717	2	501.686,895 423.141,683	24.039
2	501.686,895 423.141,683	3	501.676,469 423.150,667	13.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.676,469 423.150,667	4	501.675,081 423.149,383	1.891
4	501.675,081 423.149,383	5	501.670,889 423.152,971	5.518
5	501.670,889 423.152,971	6	501.666,253 423.149,041	6.078
6	501.666,253 423.149,041	7	501.653,023 423.138,701	16.791
7	501.653,023 423.138,701	8	501.633,919 423.123,756	24.255
8	501.633,919 423.123,756	9	501.609,392 423.103,413	31.866
9	501.609,392 423.103,413	10	501.615,103 423.092,988	11.887
10	501.615,103 423.092,988	11	501.617,791 423.080,718	12.561
11	501.617,791 423.080,718	12	501.623,529 423.062,841	18.775
12	501.623,529 423.062,841	13	501.634,739 423.067,423	12.11
13	501.634,739 423.067,423	14	501.664,061 423.080,229	31.996
14	501.664,061 423.080,229	15	501.685,406 423.087,847	22.664
15	501.685,406 423.087,847	16	501.671,235 423.106,676	23.566
16	501.671,235 423.106,676	17	501.681,453 423.112,364	11.694
17	501.681,453 423.112,364	1	501.703,925 423.124,717	25.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.365	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

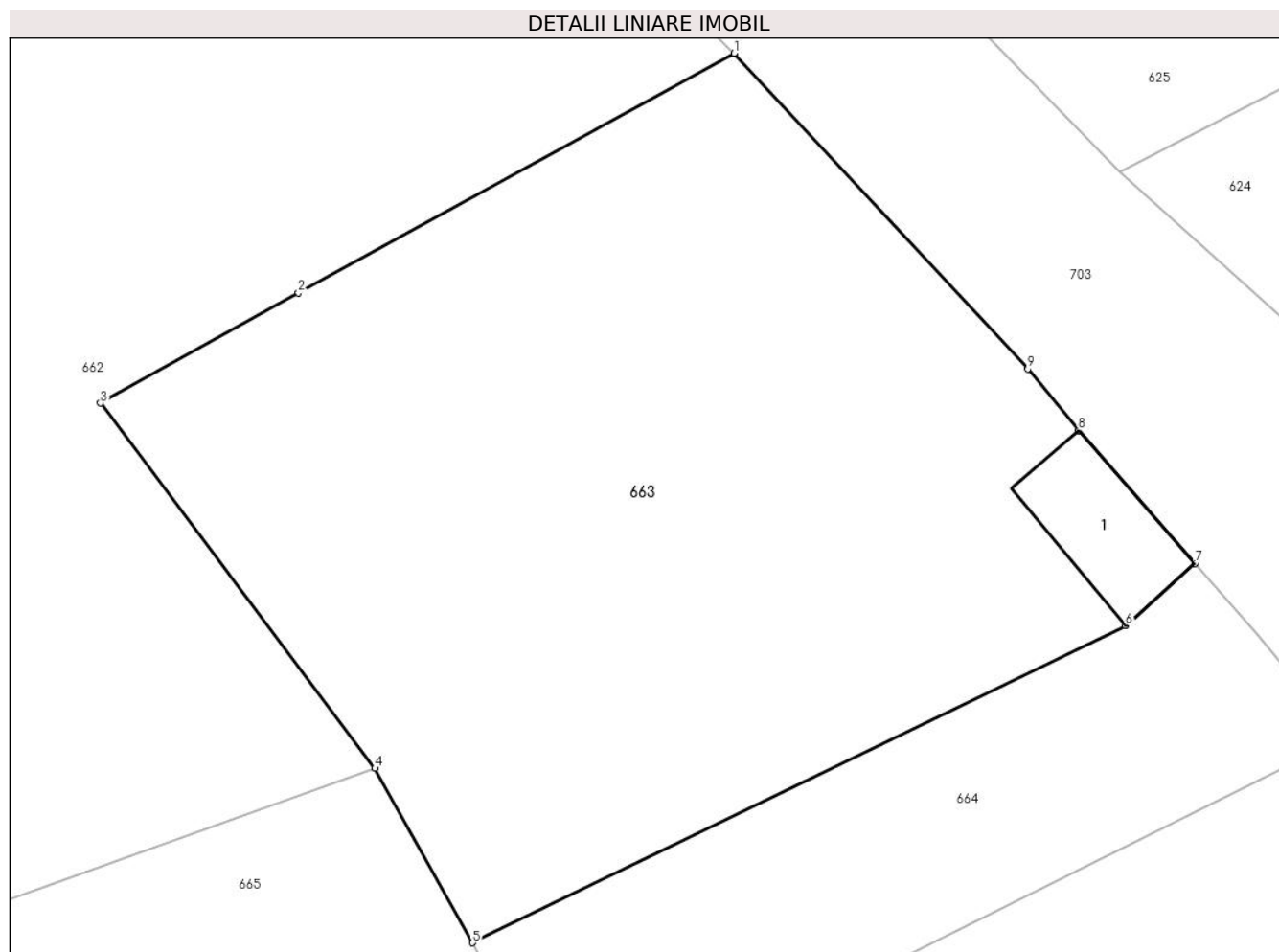
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.365	26	1308,1309	-	cimitir

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.703,925 423.124,717	2	501.681,453 423.112,364	25.643
2	501.681,453 423.112,364	3	501.671,235 423.106,676	11.694
3	501.671,235 423.106,676	4	501.685,406 423.087,847	23.566
4	501.685,406 423.087,847	5	501.690,441 423.078,849	10.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.690,441 423.078,849	6	501.724,128 423.095,2	37.446
6	501.724,128 423.095,2	7	501.727,71 423.098,416	4.814
7	501.727,71 423.098,416	8	501.721,715 423.105,253	9.093
8	501.721,715 423.105,253	9	501.719,081 423.108,444	4.138
9	501.719,081 423.108,444	1	501.703,925 423.124,717	22.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:280
Nr. cadastral vechi:466

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Drumul Bolovanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80766	452	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
336 / 26/01/2005		
Act Notarial nr. 206, din 25/01/2005 emis de BNP Zipisi Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CULTUL PENTICOSTAL- BISERICA "PIATRA VIE" COMUNITATEA II CAMPULUNG, CIF:9999999999999, cu sediul in mun.Campulung, jud.Arges,lipsa CUI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 280)	

C. Partea III. SARCINI .

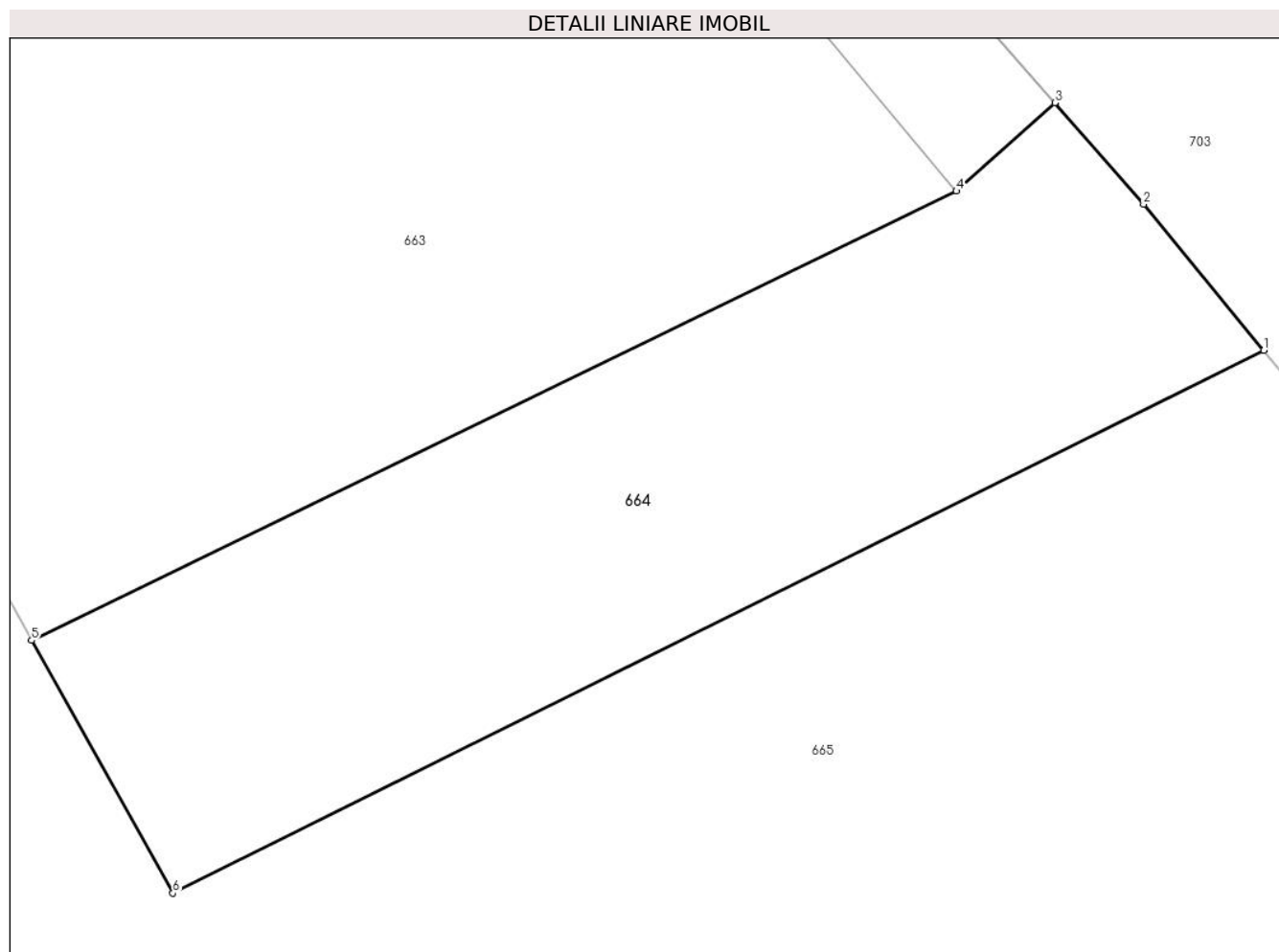
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80766	452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	452	26	1309	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.735,321 423.089,408	2	501.730,945 423.094,726	6.887
2	501.730,945 423.094,726	3	501.727,71 423.098,416	4.907
3	501.727,71 423.098,416	4	501.724,128 423.095,2	4.814
4	501.724,128 423.095,2	5	501.690,441 423.078,849	37.446
5	501.690,441 423.078,849	6	501.695,59 423.069,649	10.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.695,59 423.069,649	1	501.735,321 423.089,408	44.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:467

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Drumul Bolovanului "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80190	3.554	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15837 / 29/12/2010	
Act Notarial nr. 3020, din 29/12/2010 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) Biserica Evanghelică Română, cu sediul în Municipiul București, CIF:99999999999999, lipsa CUI	

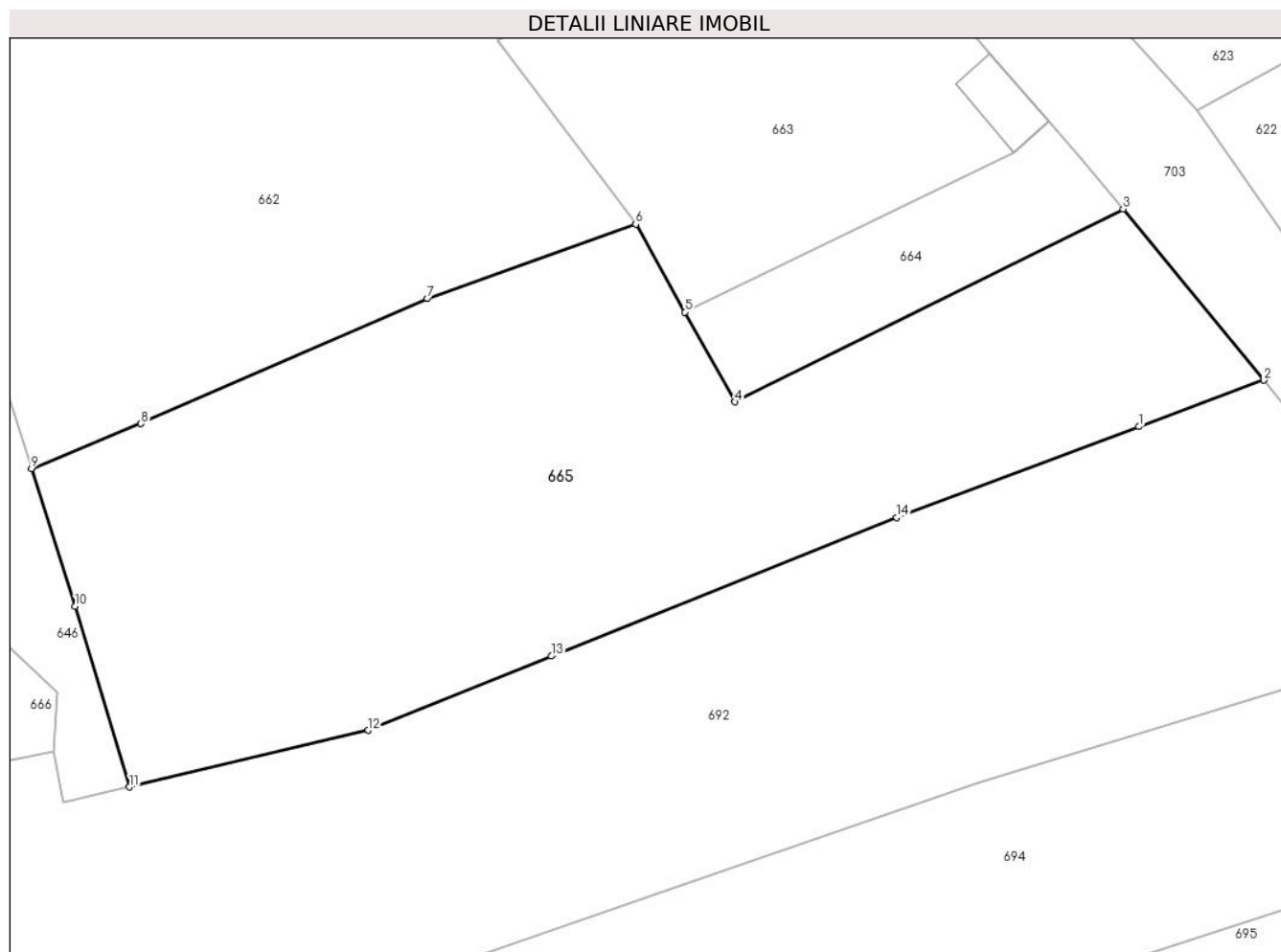
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80190	3.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	3.554	26	1309,1310	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.736,974 423.067,12	2	501.749,74 423.071,885	13.626
2	501.749,74 423.071,885	3	501.735,321 423.089,408	22.693
3	501.735,321 423.089,408	4	501.695,59 423.069,649	44.373
4	501.695,59 423.069,649	5	501.690,441 423.078,849	10.543
5	501.690,441 423.078,849	6	501.685,406 423.087,847	10.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.685,406 423.087,847	7	501.664,061 423.080,229	22.664
7	501.664,061 423.080,229	8	501.634,739 423.067,423	31.996
8	501.634,739 423.067,423	9	501.623,529 423.062,841	12.11
9	501.623,529 423.062,841	10	501.627,995 423.048,718	14.812
10	501.627,995 423.048,718	11	501.633,559 423.030,232	19.305
11	501.633,559 423.030,232	12	501.658,02 423.036,03	25.139
12	501.658,02 423.036,03	13	501.676,786 423.043,637	20.249
13	501.676,786 423.043,637	14	501.712,127 423.057,825	38.083
14	501.712,127 423.057,825	1	501.736,974 423.067,12	26.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.798	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

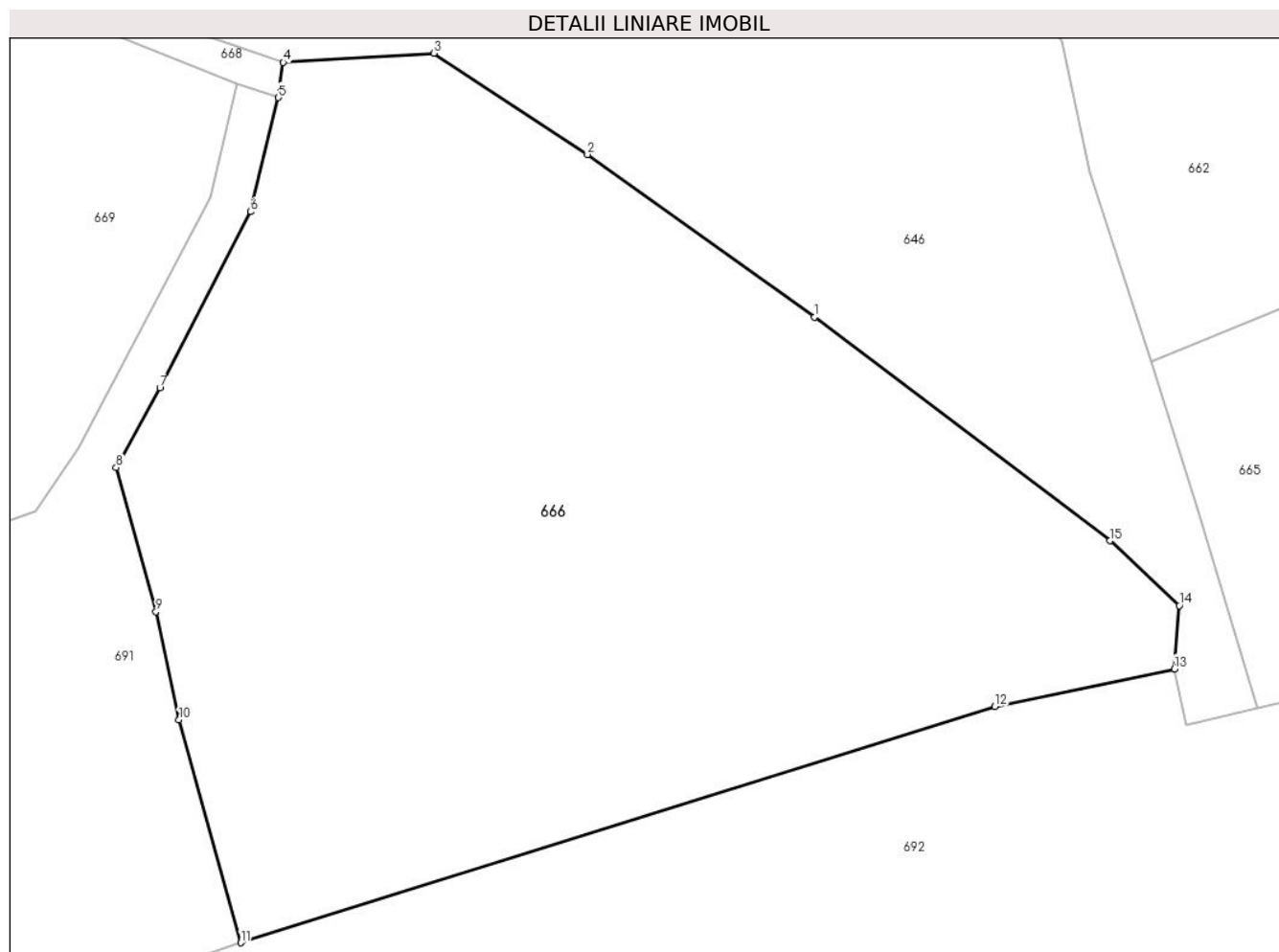
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.798	26	1302,1311,1 312,1347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.591,842 423.067,028	2	501.570,449 423.082,333	26.304
2	501.570,449 423.082,333	3	501.555,965 423.091,867	17.34
3	501.555,965 423.091,867	4	501.541,805 423.091,001	14.186
4	501.541,805 423.091,001	5	501.541,34 423.087,686	3.347
5	501.541,34 423.087,686	6	501.538,708 423.076,949	11.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.538,708 423.076,949	7	501.530,183 423.060,359	18.652
7	501.530,183 423.060,359	8	501.526,053 423.052,872	8.551
8	501.526,053 423.052,872	9	501.529,809 423.039,32	14.063
9	501.529,809 423.039,32	10	501.531,98 423.029,127	10.422
10	501.531,98 423.029,127	11	501.537,785 423.008,145	21.77
11	501.537,785 423.008,145	12	501.608,81 423.030,4	74.43
12	501.608,81 423.030,4	13	501.625,74 423.033,92	17.292
13	501.625,74 423.033,92	14	501.626,185 423.039,879	5.976
14	501.626,185 423.039,879	15	501.619,674 423.045,981	8.923
15	501.619,674 423.045,981	1	501.591,842 423.067,028	34.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		96	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

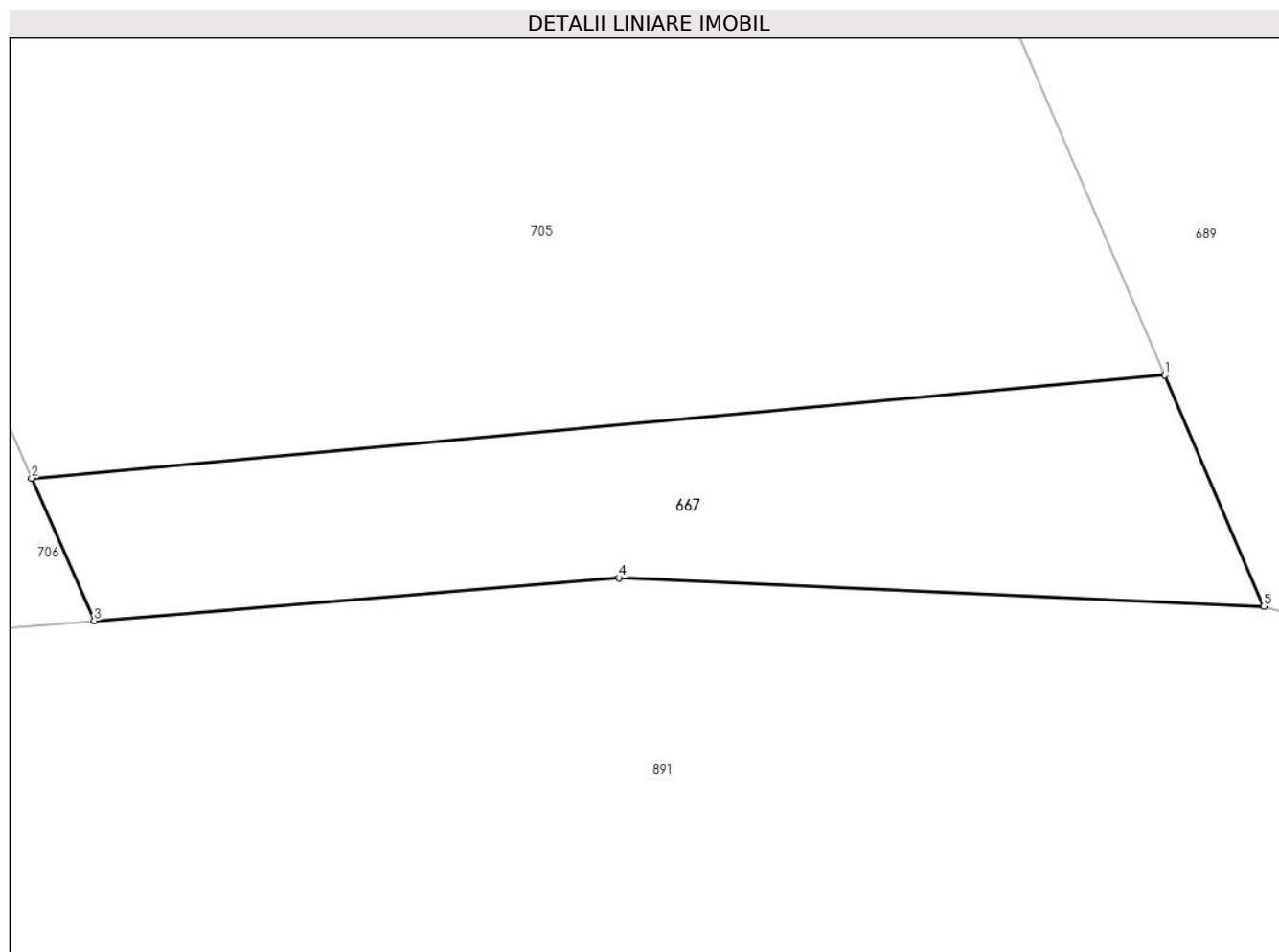
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	96	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	96	26	1366,1425,1427	-	fânață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.362,359 422.903,613	2	501.337,481 422.901,356	24.98
2	501.337,481 422.901,356	3	501.338,857 422.898,226	3.419
3	501.338,857 422.898,226	4	501.350,384 422.899,165	11.565
4	501.350,384 422.899,165	5	501.364,535 422.898,543	14.165
5	501.364,535 422.898,543	1	501.362,359 422.903,613	5.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.154	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 9-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Albestii de Muscel;Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	

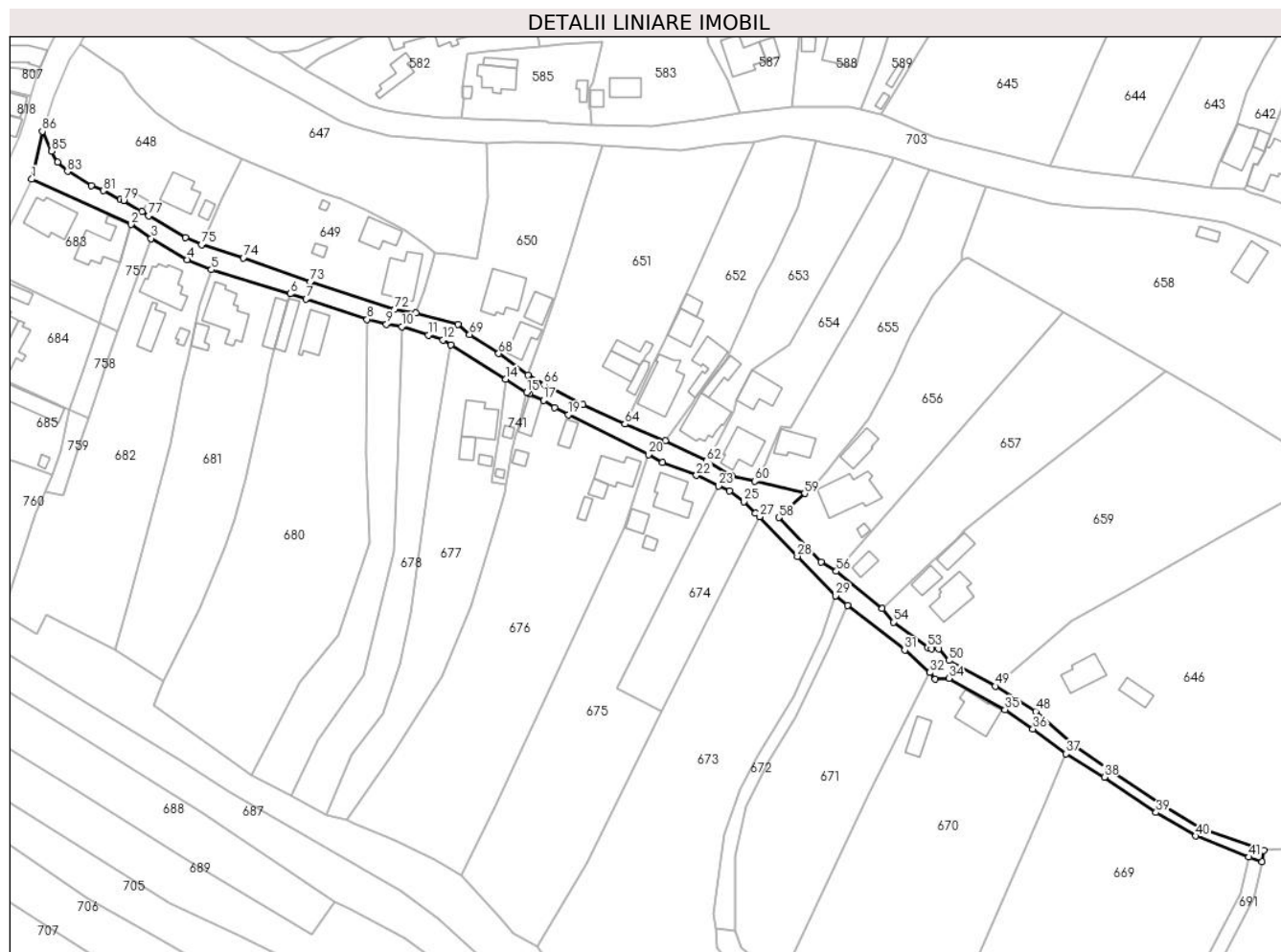
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.154	26	1473	-	Poz. 61 din HG 447/16.05.2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.175,033 423.290,896	2	501.204,656 423.277,421	32.54 4	2	501.204,656 423.277,421	3	501.210,601 423.273,265	7.254	3	501.210,601 423.273,265	4	501.221,412 423.266,941	12.52 5
4	501.221,412 423.266,941	5	501.228,553 423.263,94	7.746	5	501.228,553 423.263,94	6	501.252,058 423.256,803	24.56 5	6	501.252,058 423.256,803	7	501.256,729 423.255,202	4.938
7	501.256,729 423.255,202	8	501.274,92 423.249,197	19.15 7	8	501.274,92 423.249,197	9	501.280,647 423.247,693	5.921	9	501.280,647 423.247,693	10	501.285,285 423.246,988	4.691
10	501.285,285 423.246,988	11	501.293,15 423.244,524	8.242	11	501.293,15 423.244,524	12	501.297,382 423.243,001	4.498	12	501.297,382 423.243,001	13	501.299,849 423.241,622	2.826
13	501.299,849 423.241,622	14	501.316,173 423.231,328	19.29 9	14	501.316,173 423.231,328	15	501.322,447 423.227,371	7.418	15	501.322,447 423.227,371	16	501.323,081 423.226,956	0.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	501.323,081 423.226,956	17	501.327,366 423.225,055	4.688	17	501.327,366 423.225,055	18	501.330,751 423.222,894	4.016	18	501.330,751 423.222,894	19	501.334,758 423.220,804	4.519
19	501.334,758 423.220,804	20	501.358,6 423.208,924	26.638	20	501.358,6 423.208,924	21	501.362,801 423.206,534	4.833	21	501.362,801 423.206,534	22	501.372,908 423.202,746	10.794
22	501.372,908 423.202,746	23	501.379,529 423.199,553	7.351	23	501.379,529 423.199,553	24	501.382,693 423.198,025	3.514	24	501.382,693 423.198,025	25	501.387,084 423.194,86	5.413
25	501.387,084 423.194,86	26	501.390,513 423.191,43	4.85	26	501.390,513 423.191,43	27	501.391,661 423.190,4	1.542	27	501.391,661 423.190,4	28	501.402,955 423.178,62	16.319
28	501.402,955 423.178,62	29	501.414,362 423.166,921	16.34	29	501.414,362 423.166,921	30	501.417,849 423.164,008	4.544	30	501.417,849 423.164,008	31	501.434,896 423.150,677	21.641
31	501.434,896 423.150,677	32	501.442,4 423.143,993	10.049	32	501.442,4 423.143,993	33	501.444,037 423.142,007	2.574	33	501.444,037 423.142,007	34	501.448,076 423.142,319	4.051
34	501.448,076 423.142,319	35	501.464,787 423.132,985	19.141	35	501.464,787 423.132,985	36	501.473,096 423.127,212	10.118	36	501.473,096 423.127,212	37	501.482,874 423.119,853	12.238
37	501.482,874 423.119,853	38	501.494,378 423.112,852	13.467	38	501.494,378 423.112,852	39	501.509,72 423.102,337	18.6	39	501.509,72 423.102,337	40	501.521,523 423.095,344	13.719
40	501.521,523 423.095,344	41	501.537,395 423.089,042	17.077	41	501.537,395 423.089,042	42	501.541,34 423.087,686	4.172	42	501.541,34 423.087,686	43	501.541,805 423.091,001	3.347
43	501.541,805 423.091,001	44	501.522,919 423.097,562	19.993	44	501.522,919 423.097,562	45	501.511,202 423.104,667	13.703	45	501.511,202 423.104,667	46	501.496,021 423.114,933	18.326
46	501.496,021 423.114,933	47	501.485,568 423.122,163	12.71	47	501.485,568 423.122,163	48	501.473,888 423.132,471	15.578	48	501.473,888 423.132,471	49	501.461,897 423.139,977	14.147
49	501.461,897 423.139,977	50	501.448,084 423.147,579	15.767	50	501.448,084 423.147,579	51	501.445,038 423.151,103	4.658	51	501.445,038 423.151,103	52	501.442,833 423.151,067	2.205
52	501.442,833 423.151,067	53	501.441,733 423.151,469	1.171	53	501.441,733 423.151,469	54	501.431,521 423.159,051	12.719	54	501.431,521 423.159,051	55	501.428,235 423.163,06	5.184
55	501.428,235 423.163,06	56	501.414,553 423.174,168	17.623	56	501.414,553 423.174,168	57	501.410,089 423.176,908	5.238	57	501.410,089 423.176,908	58	501.397,459 423.190,148	18.298
58	501.397,459 423.190,148	59	501.405,109 423.197,316	10.483	59	501.405,109 423.197,316	60	501.390,366 423.200,962	15.187	60	501.390,366 423.200,962	61	501.383,498 423.202,581	7.056
61	501.383,498 423.202,581	62	501.376,001 423.207,014	8.71	62	501.376,001 423.207,014	63	501.363,633 423.213,093	13.781	63	501.363,633 423.213,093	64	501.351,638 423.217,994	12.958
64	501.351,638 423.217,994	65	501.339,158 423.223,733	13.736	65	501.339,158 423.223,733	66	501.327,6 423.229,713	13.013	66	501.327,6 423.229,713	67	501.322,81 423.232,68	5.634
67	501.322,81 423.232,68	68	501.314,069 423.238,988	10.779	68	501.314,069 423.238,988	69	501.305,415 423.244,621	10.326	69	501.305,415 423.244,621	70	501.301,939 423.247,75	4.677
70	501.301,939 423.247,75	71	501.289,458 423.251,125	12.929	71	501.289,458 423.251,125	72	501.283,064 423.252,183	6.481	72	501.283,064 423.252,183	73	501.258,002 423.260,239	26.325
73	501.258,002 423.260,239	74	501.238,027 423.267,511	21.258	74	501.238,027 423.267,511	75	501.225,635 423.271,462	13.007	75	501.225,635 423.271,462	76	501.220,882 423.273,59	5.208
76	501.220,882 423.273,59	77	501.209,889 423.279,992	12.721	77	501.209,889 423.279,992	78	501.207,934 423.281,279	2.341	78	501.207,934 423.281,279	79	501.202,414 423.284,576	6.43
79	501.202,414 423.284,576	80	501.201,449 423.284,801	0.991	80	501.201,449 423.284,801	81	501.196,339 423.287,461	5.761	81	501.196,339 423.287,461	82	501.192,74 423.288,972	3.903
82	501.192,74 423.288,972	83	501.185,727 423.293,205	8.191	83	501.185,727 423.293,205	84	501.182,844 423.296,046	4.048	84	501.182,844 423.296,046	85	501.180,948 423.299,254	3.726
85	501.180,948 423.299,254	86	501.178,23 423.305,126	6.471	86	501.178,23 423.305,126	1	501.175,033 423.290,896	14.585					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct"Calea Targului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80792	Din acte: 3.960 Masurata: 4.684	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11063 / 19/07/2013		
Act Notarial nr. 996, din 18/07/2013 emis de ZIPISI CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOBOLU SIMONA ELENA , casatorita cu 2) SOBOLU RAZVAN ANTON , lipsă CNP	A1
12339 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1354, din 29/09/2014 emis de Zipisi Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOBOLU SIMONA ELENA , casatorita cu 2) SOBOLU RAZVAN ANTON	A1

C. Partea III. SARCINI .

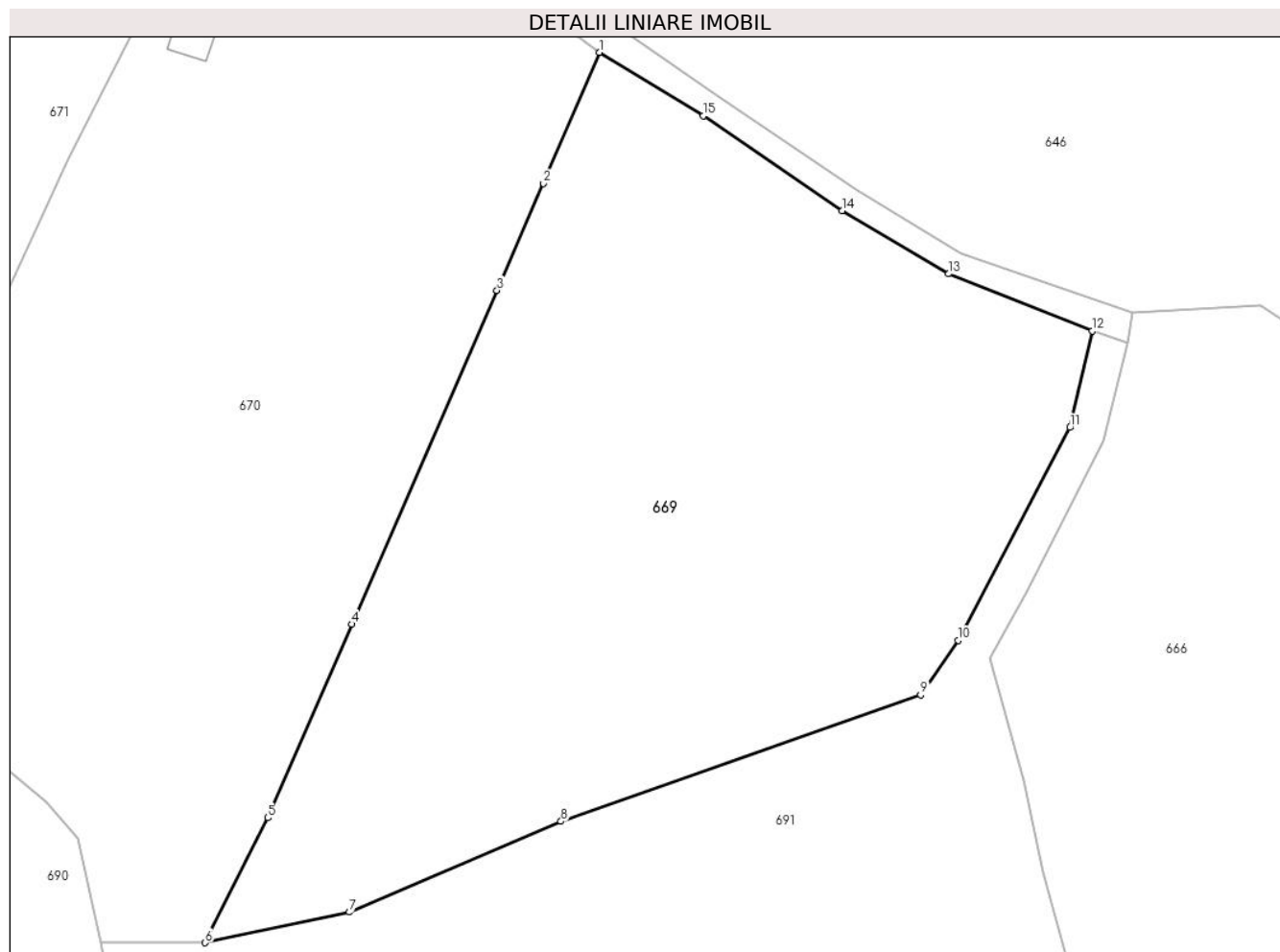
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80792	Din acte: 3.960 Masurata: 4.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.755	26	1348,1350	-	
2	livada	DA	2.929	26	1348-1350	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.482,874 423.119,853	2	501.476,693 423.105,354	15.762
2	501.476,693 423.105,354	3	501.471,545 423.093,519	12.906
3	501.471,545 423.093,519	4	501.455,479 423.056,583	40.279
4	501.455,479 423.056,583	5	501.446,169 423.035,176	23.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.446,169 423.035,176	6	501.439,256 423.021,343	15.464
6	501.439,256 423.021,343	7	501.455,218 423.024,734	16.318
7	501.455,218 423.024,734	8	501.478,622 423.034,783	25.47
8	501.478,622 423.034,783	9	501.518,425 423.048,767	42.188
9	501.518,425 423.048,767	10	501.522,551 423.054,804	7.312
10	501.522,551 423.054,804	11	501.534,935 423.078,359	26.612
11	501.534,935 423.078,359	12	501.537,395 423.089,042	10.963
12	501.537,395 423.089,042	13	501.521,523 423.095,344	17.077
13	501.521,523 423.095,344	14	501.509,72 423.102,337	13.719
14	501.509,72 423.102,337	15	501.494,378 423.112,852	18.6
15	501.494,378 423.112,852	1	501.482,874 423.119,853	13.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:361
Nr. cadastral vechi:498

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul : Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80774	Din acte: 5.218 Masurata: 5.226	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80774-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul : Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta -caramida
A1.2	80774-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul : Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa, lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
663 / 15/02/2006		
Act Notarial nr. 2286, din 15/06/2005 emis de BNPA PARVU EMILIA si CHIRITA NICOLAESCU ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA COSTEL 2) SIMA CLAUDIA MARIA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

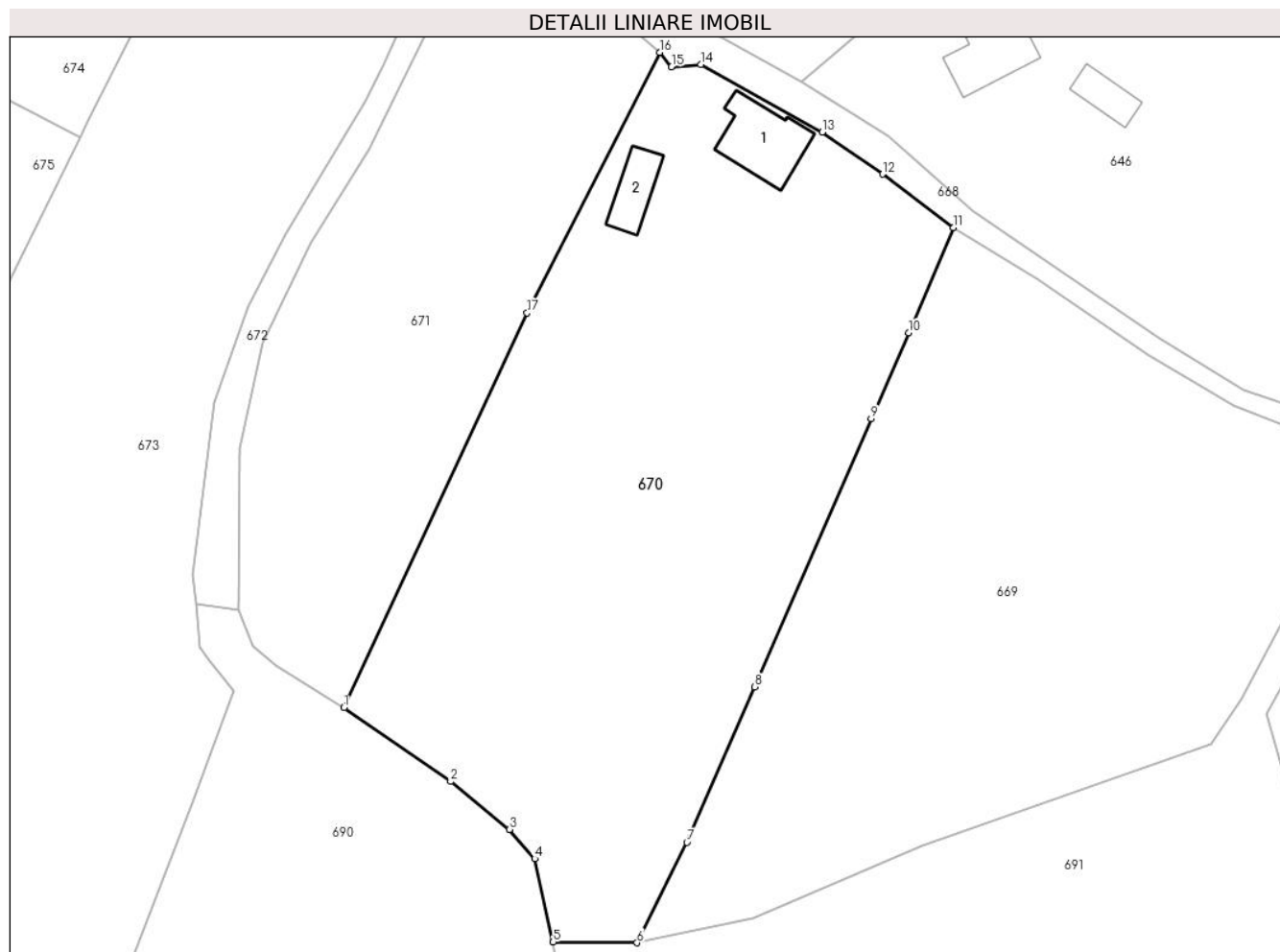
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80774	Din acte: 5.218 Masurata: 5.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	552	26	1354	-	
2	faneata	DA	3.388	26	1351,1353	-	
3	livada	DA	1.286	26	1351,1352	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80774-C1	construcții de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta - caramida
A1.2	80774-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa, lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.398,895 423.053,728	2	501.413,618 423.043,565	17.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.413,618 423.043,565	3	501.421,72 423.036,967	10.449
3	501.421,72 423.036,967	4	501.425,172 423.032,921	5.318
4	501.425,172 423.032,921	5	501.427,732 423.021,453	11.75
5	501.427,732 423.021,453	6	501.439,256 423.021,343	11.525
6	501.439,256 423.021,343	7	501.446,169 423.035,176	15.464
7	501.446,169 423.035,176	8	501.455,479 423.056,583	23.344
8	501.455,479 423.056,583	9	501.471,545 423.093,519	40.279
9	501.471,545 423.093,519	10	501.476,693 423.105,354	12.906
10	501.476,693 423.105,354	11	501.482,874 423.119,853	15.762
11	501.482,874 423.119,853	12	501.473,096 423.127,212	12.238
12	501.473,096 423.127,212	13	501.464,787 423.132,985	10.118
13	501.464,787 423.132,985	14	501.448,076 423.142,319	19.141
14	501.448,076 423.142,319	15	501.444,037 423.142,007	4.051
15	501.444,037 423.142,007	16	501.442,4 423.143,993	2.574
16	501.442,4 423.143,993	17	501.424,149 423.108,091	40.275
17	501.424,149 423.108,091	1	501.398,895 423.053,728	59.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81538

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.911	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BIZON LUMINIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

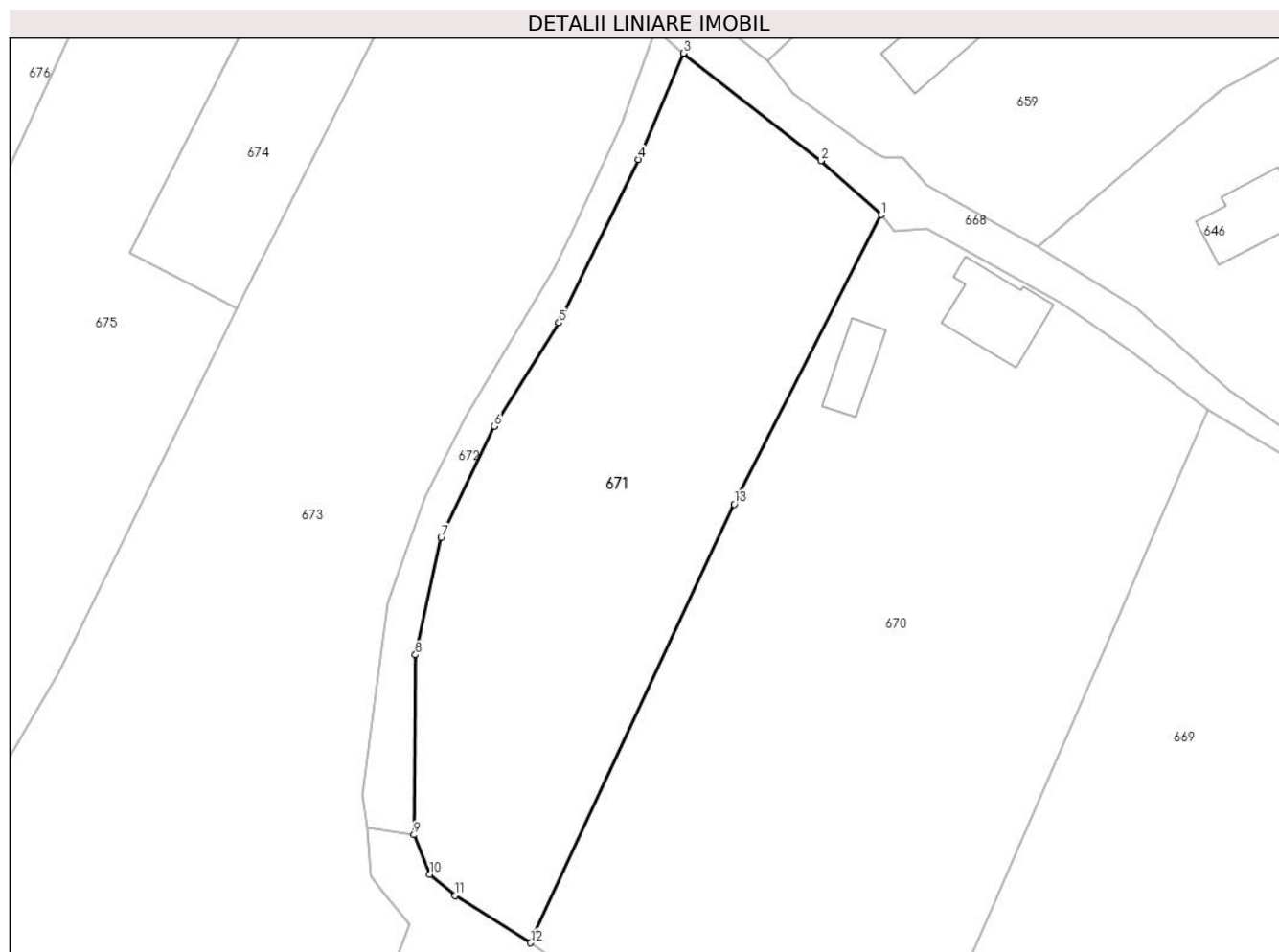
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.911	26	1355,1356	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.442,4 423.143,993	2	501.434,896 423.150,677	10.049
2	501.434,896 423.150,677	3	501.417,849 423.164,008	21.641
3	501.417,849 423.164,008	4	501.412,267 423.150,83	14.311
4	501.412,267 423.150,83	5	501.402,407 423.130,592	22.512
5	501.402,407 423.130,592	6	501.394,404 423.117,766	15.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.394,404 423.117,766	7	501.387,784 423.103,937	15.332
7	501.387,784 423.103,937	8	501.384,597 423.089,411	14.872
8	501.384,597 423.089,411	9	501.384,431 423.067,103	22.309
9	501.384,431 423.067,103	10	501.386,373 423.062,189	5.284
10	501.386,373 423.062,189	11	501.389,537 423.059,589	4.095
11	501.389,537 423.059,589	12	501.398,895 423.053,728	11.042
12	501.398,895 423.053,728	13	501.424,149 423.108,091	59.942
13	501.424,149 423.108,091	1	501.442,4 423.143,993	40.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		444	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

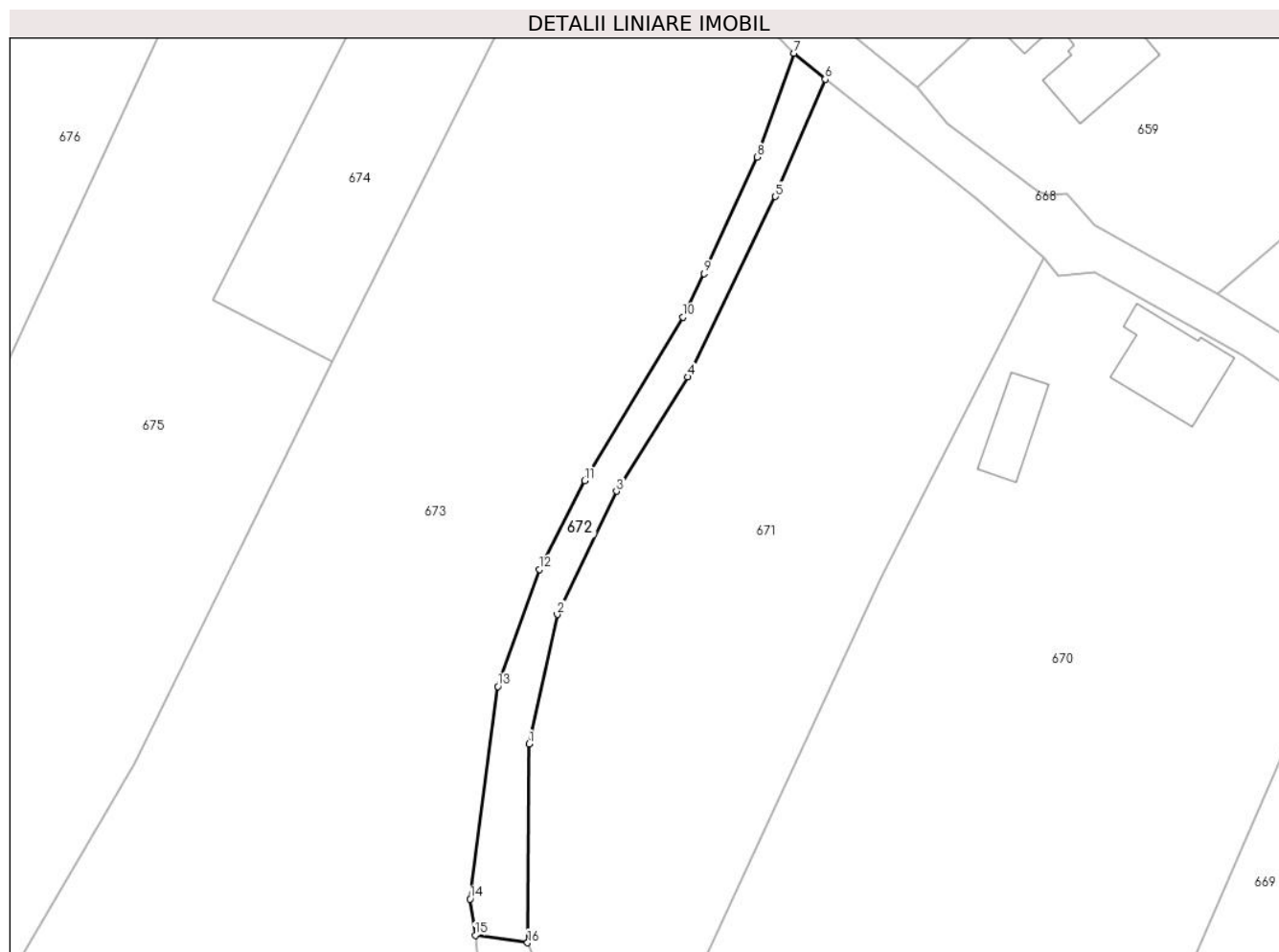
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	444	26	1356,1376	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.384,597 423.089,411	2	501.387,784 423.103,937	14.872
2	501.387,784 423.103,937	3	501.394,404 423.117,766	15.332
3	501.394,404 423.117,766	4	501.402,407 423.130,592	15.118
4	501.402,407 423.130,592	5	501.412,267 423.150,83	22.512
5	501.412,267 423.150,83	6	501.417,849 423.164,008	14.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.417,849 423.164,008	7	501.414,362 423.166,921	4.544
7	501.414,362 423.166,921	8	501.410,221 423.155,254	12.38
8	501.410,221 423.155,254	9	501.404,271 423.142,196	14.35
9	501.404,271 423.142,196	10	501.401,868 423.137,305	5.449
10	501.401,868 423.137,305	11	501.390,859 423.118,975	21.382
11	501.390,859 423.118,975	12	501.385,776 423.109,008	11.188
12	501.385,776 423.109,008	13	501.381,104 423.095,868	13.946
13	501.381,104 423.095,868	14	501.377,991 423.072,013	24.057
14	501.377,991 423.072,013	15	501.378,571 423.067,947	4.107
15	501.378,571 423.067,947	16	501.384,431 423.067,103	5.92
16	501.384,431 423.067,103	1	501.384,597 423.089,411	22.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81524

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.350	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.350	26	1373-1376	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.414,362 423.166,921	2	501.402,955 423.178,62	16.34
3	501.391,661 423.190,4	4	501.363,562 423.134,464	62.597
5	501.362,525 423.132,356	6	501.340,308 423.087,194	50.331
7	501.325,648 423.062,346	8	501.331,97 423.052,81	11.441
9	501.334,16 423.043,949	10	501.339,638 423.035,969	9.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.402,955 423.178,62	3	501.391,661 423.190,4	16.319
4	501.363,562 423.134,464	5	501.362,525 423.132,356	2.349
6	501.340,308 423.087,194	7	501.325,648 423.062,346	28.85
8	501.331,97 423.052,81	9	501.334,16 423.043,949	9.128
10	501.339,638 423.035,969	11	501.346,576 423.025,278	12.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.346,576 423.025,278	12	501.359,049 423.003,31	25.262
13	501.361,769 422.998,316	14	501.368,533 423.016,024	18.956
15	501.378,112 423.040,649	16	501.383,791 423.056,064	16.428
17	501.380,442 423.060,261	18	501.379,105 423.061,985	2.182
19	501.378,571 423.067,947	20	501.377,991 423.072,013	4.107
21	501.381,104 423.095,868	22	501.385,776 423.109,008	13.946
23	501.390,859 423.118,975	24	501.401,868 423.137,305	21.382
25	501.404,271 423.142,196	26	501.410,221 423.155,254	14.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.359,049 423.003,31	13	501.361,769 422.998,316	5.687
14	501.368,533 423.016,024	15	501.378,112 423.040,649	26.422
16	501.383,791 423.056,064	17	501.380,442 423.060,261	5.369
18	501.379,105 423.061,985	19	501.378,571 423.067,947	5.986
20	501.377,991 423.072,013	21	501.381,104 423.095,868	24.057
22	501.385,776 423.109,008	23	501.390,859 423.118,975	11.188
24	501.401,868 423.137,305	25	501.404,271 423.142,196	5.449
26	501.410,221 423.155,254	1	501.414,362 423.166,921	12.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81890	1.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2261 / 02/02/2024	
Act Notarial nr. 251, din 31/01/2024 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BORCAN SORINA-ANDREEA , casatorita cu	
2) BORCAN DRAGOȘ-CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81890	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	26	1377	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.379,529 423.199,553	2	501.349,158 423.139,27	67.501
2	501.349,158 423.139,27	3	501.362,525 423.132,356	15.049
3	501.362,525 423.132,356	4	501.363,562 423.134,464	2.349
4	501.363,562 423.134,464	5	501.391,661 423.190,4	62.597
5	501.391,661 423.190,4	6	501.390,513 423.191,43	1.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.390,513 423.191,43	7	501.387,084 423.194,86	4.85
7	501.387,084 423.194,86	8	501.382,693 423.198,025	5.413
8	501.382,693 423.198,025	1	501.379,529 423.199,553	3.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81892

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.742	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuința din cărămidă, construită în anul 1999
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă din lemn, construită în anul 2011
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă din lemn, construită în anul 2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 252, din 31/01/2024 emis de NP SIMION AURELIA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ANCA ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

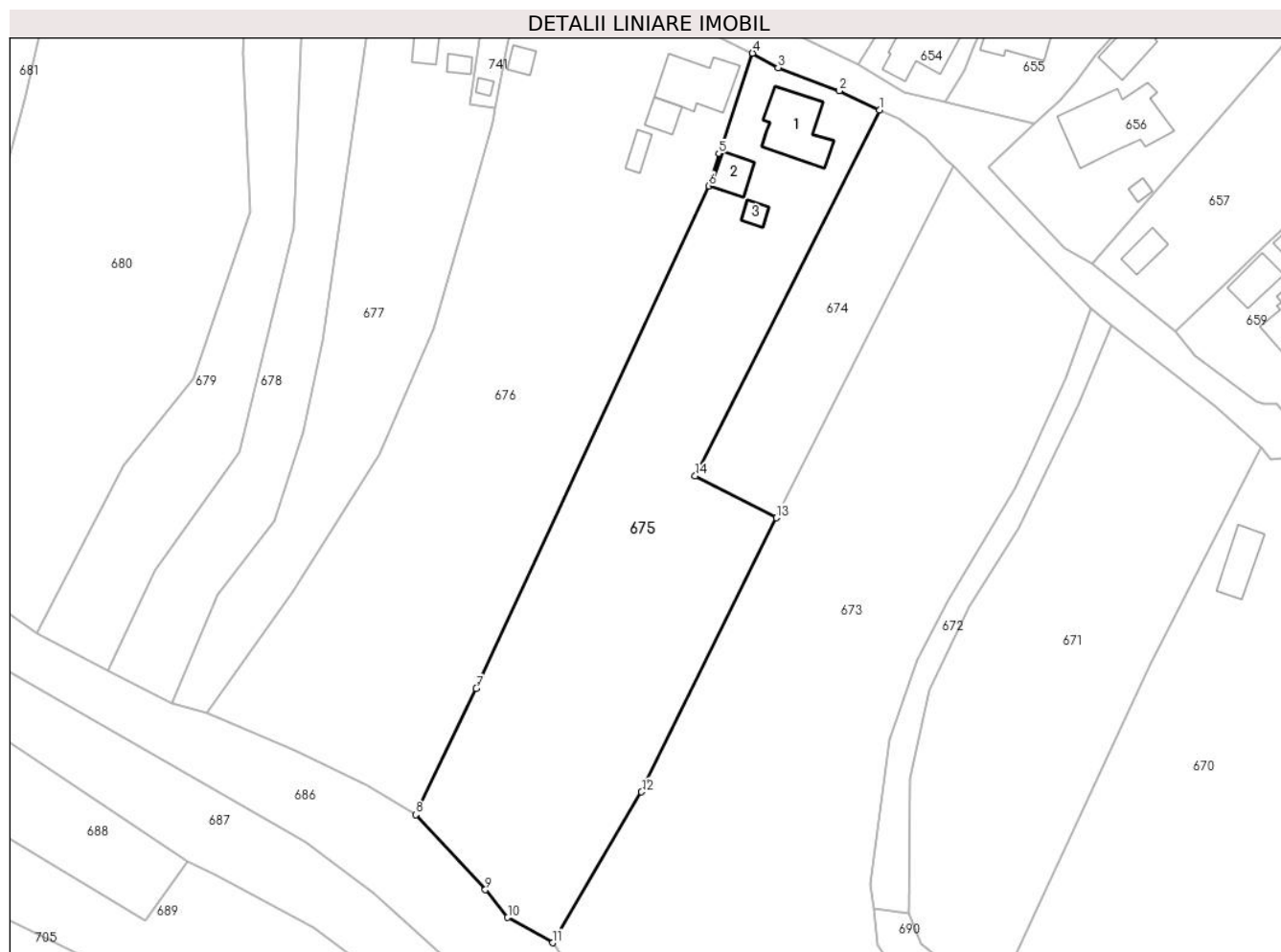
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	518	26	1379	-	
2	faneata	DA	3.224	26	1373,1374,1377,1378,1383	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuință din cărămidă, construită în anul 1999
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă din lemn, construită în anul 2011
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă din lemn, construită în anul 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.379,529 423.199,553	2	501.372,908 423.202,746	7.351
2	501.372,908 423.202,746	3	501.362,801 423.206,534	10.794
3	501.362,801 423.206,534	4	501.358,6 423.208,924	4.833
4	501.358,6 423.208,924	5	501.353,058 423.192,409	17.42
5	501.353,058 423.192,409	6	501.351,349 423.187,055	5.62
6	501.351,349 423.187,055	7	501.313,032 423.104,238	91.252
7	501.313,032 423.104,238	8	501.303,077 423.083,459	23.041
8	501.303,077 423.083,459	9	501.314,527 423.071,075	16.866
9	501.314,527 423.071,075	10	501.318,214 423.066,503	5.873
10	501.318,214 423.066,503	11	501.325,648 423.062,346	8.517
11	501.325,648 423.062,346	12	501.340,308 423.087,194	28.85
12	501.340,308 423.087,194	13	501.362,525 423.132,356	50.331
13	501.362,525 423.132,356	14	501.349,158 423.139,27	15.049
14	501.349,158 423.139,27	1	501.379,529 423.199,553	67.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 83A, Jud. Arges, Punct "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81889	4.742	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81889-C1	Loc. Albesti, Nr. 83A, Jud. Arges, Punct "Acasă"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	81889-C2	Loc. Albesti, Nr. 83A, Jud. Arges, Punct "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	81889-C3	Loc. Albesti, Nr. 83A, Jud. Arges, Punct "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 83A, Jud. Arges, Punct "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 83A, Jud. Arges, Punct "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 83A, Jud. Arges, Punct "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2255 / 02/02/2024	
Act Notarial nr. 253, din 31/01/2024 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU LUCIAN-MĂDĂLIN, necasatorit	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMĂNESCU LUCIAN-MĂDĂLIN	

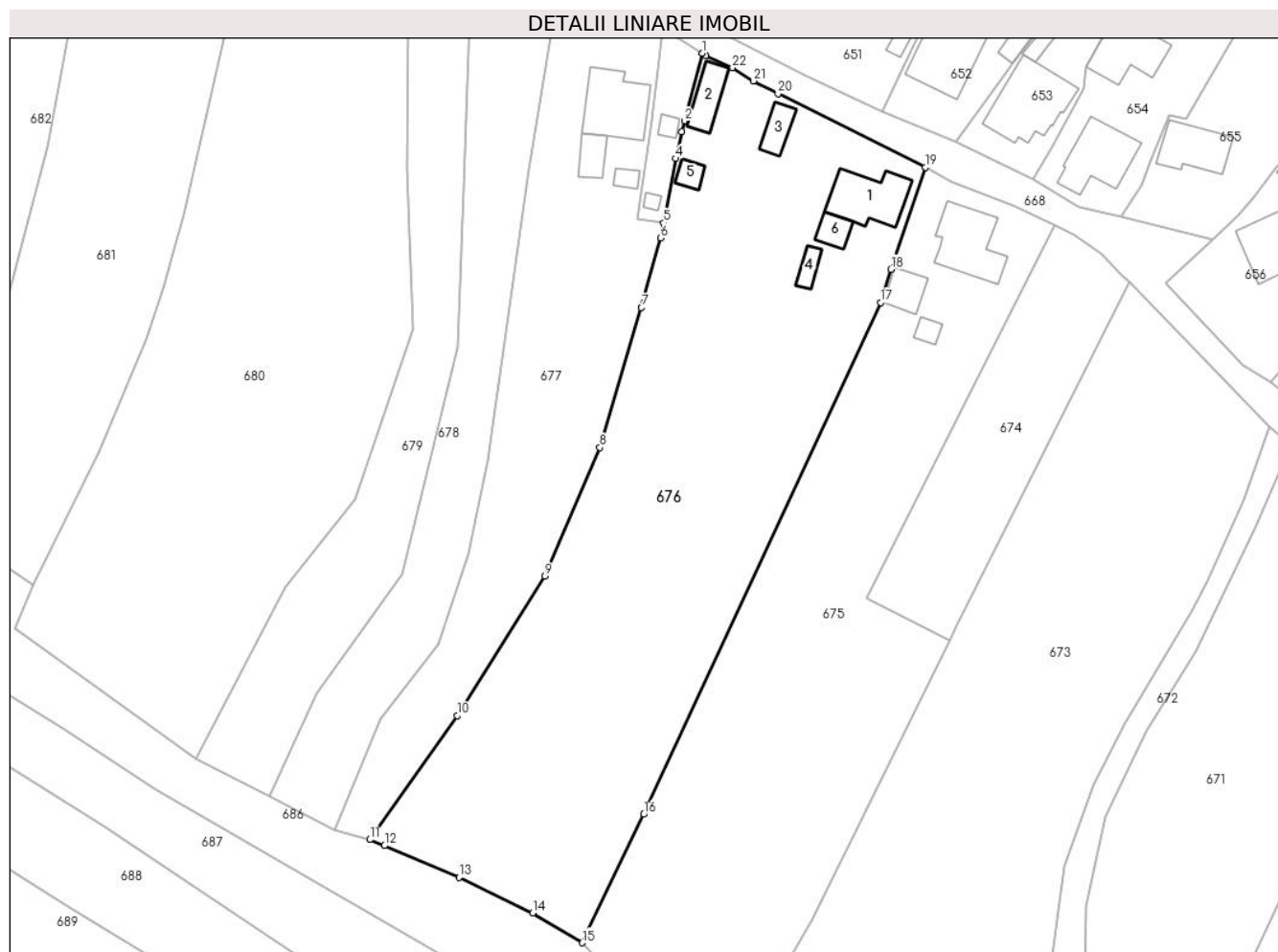
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81889	4.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	26	1380-1383	-	
2	faneata	DA	4.042	26	1382,1383,1377	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81889-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	81889-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	81889-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.322,447 423.227,371	2	501.319,645 423.216,396	11.327
3	501.319,173 423.214,7	4	501.318,17 423.210,335	4.479
5	501.316,221 423.199,91	6	501.315,77 423.197,494	2.458
7	501.312,636 423.186,215	8	501.305,929 423.163,579	23.609
9	501.297,035 423.142,749	10	501.282,799 423.120,196	26.67
11	501.268,705 423.100,161	12	501.271,021 423.099,16	2.523
13	501.283,096 423.094,061	14	501.295,04 423.088,267	13.275
15	501.303,077 423.083,459	16	501.313,032 423.104,238	23.041
17	501.351,349 423.187,055	18	501.353,058 423.192,409	5.62
19	501.358,6 423.208,924	20	501.334,758 423.220,804	26.638
21	501.330,751 423.222,894	22	501.327,366 423.225,055	4.016
23	501.323,081 423.226,956	1	501.322,447 423.227,371	0.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.319,645 423.216,396	3	501.319,173 423.214,7	1.76
4	501.318,17 423.210,335	5	501.316,221 423.199,91	10.606
6	501.315,77 423.197,494	7	501.312,636 423.186,215	11.706
8	501.305,929 423.163,579	9	501.297,035 423.142,749	22.649
10	501.282,799 423.120,196	11	501.268,705 423.100,161	24.496
12	501.271,021 423.099,16	13	501.283,096 423.094,061	13.107
14	501.295,04 423.088,267	15	501.303,077 423.083,459	9.365
16	501.313,032 423.104,238	17	501.351,349 423.187,055	91.252
18	501.353,058 423.192,409	19	501.358,6 423.208,924	17.42
20	501.334,758 423.220,804	21	501.330,751 423.222,894	4.519
22	501.327,366 423.225,055	23	501.323,081 423.226,956	4.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:357
Nr. cadastral vechi:557

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct GRADINA CASEI DEAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80758	2.191	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80758-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct GRADINA CASEI DEAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	80758-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct GRADINA CASEI DEAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct GRADINA CASEI DEAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
315 / 24/01/2006		
Act Notarial nr. 147, din 23/01/2006 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ONORIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 357)</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ONORIN	A1.3

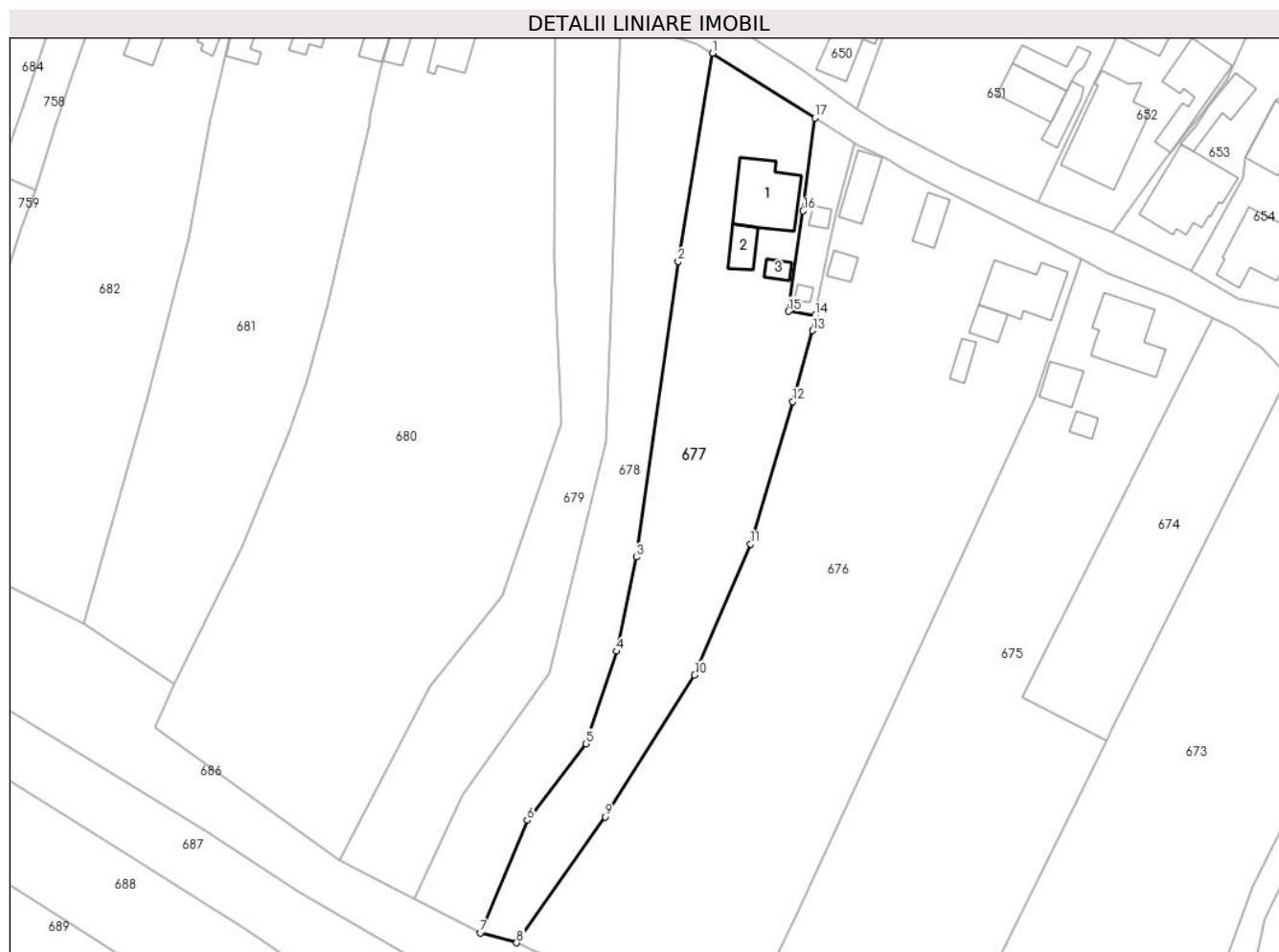
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
315 / 24/01/2006		
Contract De Donatie nr. 147, din 23/01/2006 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA CORNELIU 2) GAVA ELISABETA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 357)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80758	2.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	547	26	1387-1389	-	
2	faneata	DA	1.644	26	1384-1386,1390-1392	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80758-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	80758-C2	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.299,849 423.241,622	2	501.294,403 423.208,515	33.552
2	501.294,403 423.208,515	3	501.287,756 423.161,494	47.488
3	501.287,756 423.161,494	4	501.284,613 423.146,513	15.307
4	501.284,613 423.146,513	5	501.279,761 423.131,814	15.479
5	501.279,761 423.131,814	6	501.270,376 423.119,626	15.383
6	501.270,376 423.119,626	7	501.262,896 423.101,723	19.403
7	501.262,896 423.101,723	8	501.268,705 423.100,161	6.015
8	501.268,705 423.100,161	9	501.282,799 423.120,196	24.496
9	501.282,799 423.120,196	10	501.297,035 423.142,749	26.67
10	501.297,035 423.142,749	11	501.305,929 423.163,579	22.649
11	501.305,929 423.163,579	12	501.312,636 423.186,215	23.609
12	501.312,636 423.186,215	13	501.315,77 423.197,494	11.706
13	501.315,77 423.197,494	14	501.316,221 423.199,91	2.458
14	501.316,221 423.199,91	15	501.311,974 423.200,56	4.296
15	501.311,974 423.200,56	16	501.314,289 423.216,547	16.154
16	501.314,289 423.216,547	17	501.316,173 423.231,328	14.901
17	501.316,173 423.231,328	1	501.299,849 423.241,622	19.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:481

Nr. cadastral vechi:156

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Caminul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80903	1.532	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94 / 08/01/2008		
Act Notarial nr. 1827, din 19/12/2007 emis de BNP Cazacu Sorin Benone;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION VERONICA- ELENA 2) SIMION VIOREL, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 481)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Se radiază construcția C1 cu o suprafața de 54 mp, înscrisă prin încheierea nr.94/08.01.2008, conform realității din teren	A1

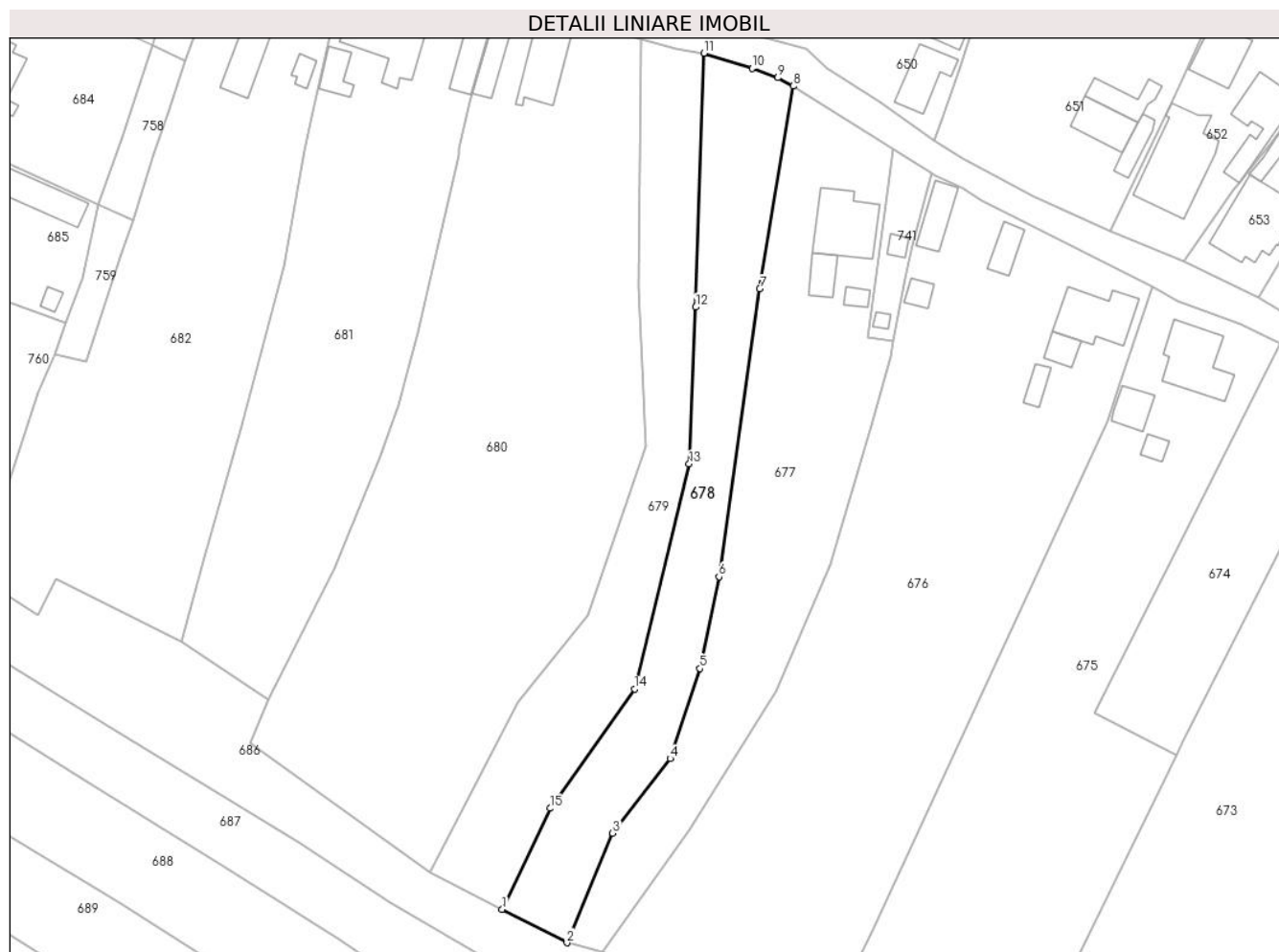
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29608 / 09/07/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1991/2023, din 04/07/2024 emis de BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN (hotarare judecatoreasca nr 3233/205/2023 din 24.05.2023, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 1991/2023 -executor judecatoresc Pisculungeanu Vlad Adrian, pentru recuperarea sumei de 14.660,72 lei, reprezentand cheltuieli de executare si debit restant ,asupra cotei parti detinuta de debitorul Simion Viorel, creditorul urmaritor fiind CEC BANK SA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80903	1.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	204	26	1388,1389	-	
2	faneata	DA	1.328	26	1389-1392	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.252,338 423.107,169	2	501.262,896 423.101,723	11.88
2	501.262,896 423.101,723	3	501.270,376 423.119,626	19.403
3	501.270,376 423.119,626	4	501.279,761 423.131,814	15.383
4	501.279,761 423.131,814	5	501.284,613 423.146,513	15.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.284,613 423.146,513	6	501.287,756 423.161,494	15.307
6	501.287,756 423.161,494	7	501.294,403 423.208,515	47.488
7	501.294,403 423.208,515	8	501.299,849 423.241,622	33.552
8	501.299,849 423.241,622	9	501.297,382 423.243,001	2.826
9	501.297,382 423.243,001	10	501.293,15 423.244,524	4.498
10	501.293,15 423.244,524	11	501.285,285 423.246,988	8.242
11	501.285,285 423.246,988	12	501.283,916 423.205,516	41.495
12	501.283,916 423.205,516	13	501.282,872 423.179,922	25.615
13	501.282,872 423.179,922	14	501.273,957 423.143,138	37.849
14	501.273,957 423.143,138	15	501.260,136 423.123,679	23.868
15	501.260,136 423.123,679	1	501.252,338 423.107,169	18.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:479

Nr. cadastral vechi:158

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Caminul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80902	1.532	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99 / 08/01/2008		
Act Notarial nr. 1830, din 19/12/2007 emis de BNP Cazacu Sorin Benone;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION VERONICA- ELENA 2) SIMION VIOREL, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Se radiaza construcțiile C1 cu o suprafață de 62 mp înscrisa prin încheierea nr.99/08.01.2008, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29611 / 09/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3233/205/2023, din 24/05/2023 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (somatie nr 1991/2023 din 04.07.2024, emis de BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN;inscris sub semnatura privata nr 1991/2023-cerere de inscriere din 04.07.2024, emis de executor judecatoresc Pisculungeanu Vlad Adrian);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 1991/2023-executor judecatoresc Pisculungeanu Vlad Adrian in vederea recuperarii unei creante in suma de 14.660,72 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant neactualizat, corespunzator datei introducerii cererii de executare, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita, asupra cotei parti din imobil ce apartine debitorului Simion Viorel, creditorul urmaritor fiind CEC BANK SA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80902	1.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	227	26	1388,1389	-	
2	faneata	DA	1.305	26	1389-1392	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.285,285 423.246,988	2	501.280,647 423.247,693	4.691
2	501.280,647 423.247,693	3	501.274,92 423.249,197	5.921
3	501.274,92 423.249,197	4	501.274,661 423.208,813	40.385
4	501.274,661 423.208,813	5	501.275,739 423.182,765	26.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.275,739 423.182,765	6	501.266,335 423.155,28	29.049
6	501.266,335 423.155,28	7	501.254,907 423.140,963	18.319
7	501.254,907 423.140,963	8	501.240,527 423.113,262	31.211
8	501.240,527 423.113,262	9	501.252,338 423.107,169	13.29
9	501.252,338 423.107,169	10	501.260,136 423.123,679	18.259
10	501.260,136 423.123,679	11	501.273,957 423.143,138	23.868
11	501.273,957 423.143,138	12	501.282,872 423.179,922	37.849
12	501.282,872 423.179,922	13	501.283,916 423.205,516	25.615
13	501.283,916 423.205,516	1	501.285,285 423.246,988	41.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.778 Masurata: 4.809	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141698, din 06/08/2010 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU LIVIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

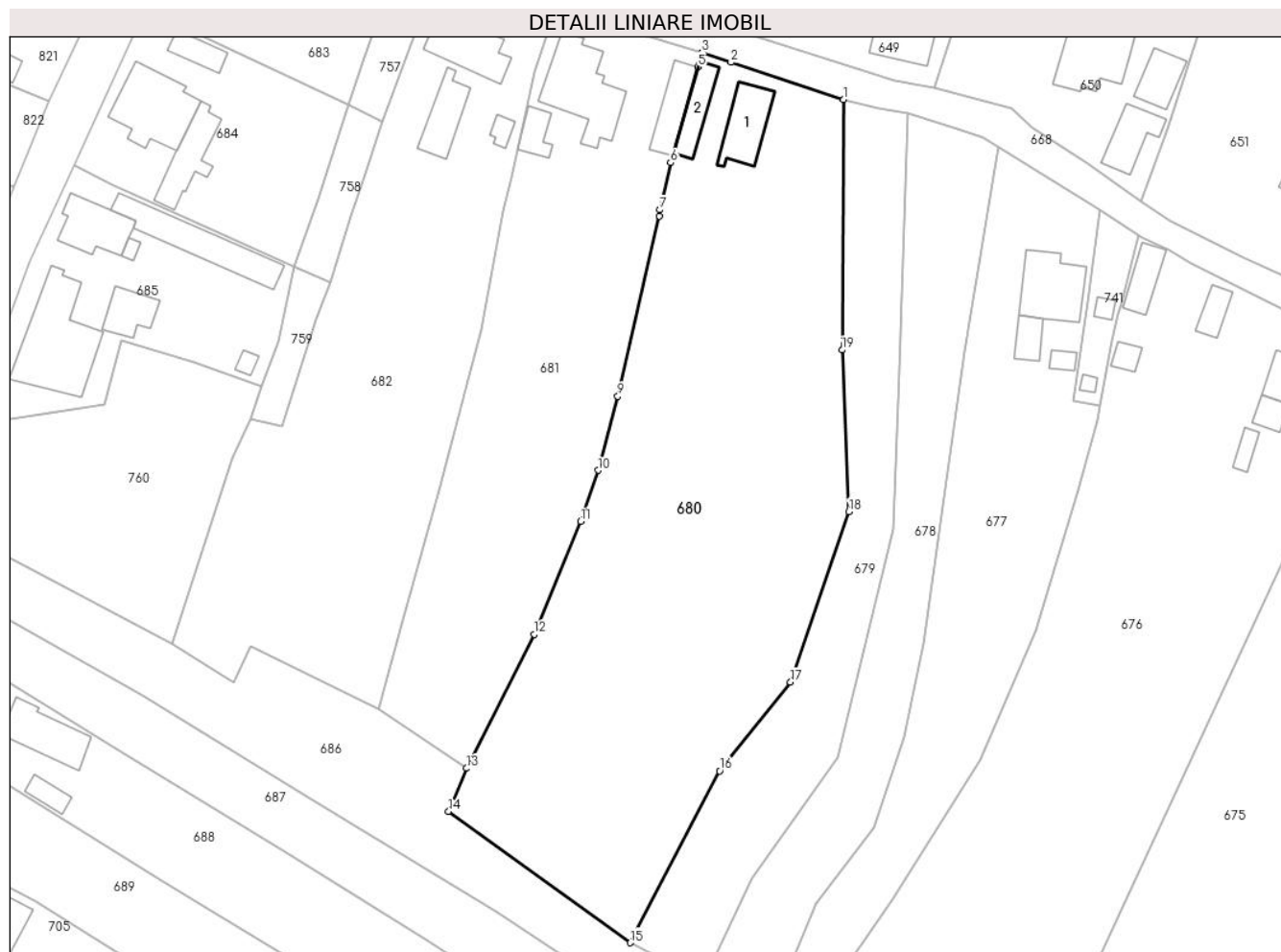
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.778 Masurata: 4.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	618	26	1396	-	
2	livada	DA	2.522	26	1394,1395	-	
3	faneata	DA	1.669	26	1393	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.274,92 423.249,197	2	501.256,729 423.255,202	19.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.256,729 423.255,202	3	501.252,058 423.256,803	4.938
3	501.252,058 423.256,803	4	501.251,674 423.255,404	1.451
4	501.251,674 423.255,404	5	501.251,397 423.254,468	0.976
5	501.251,397 423.254,468	6	501.247,003 423.239,015	16.066
6	501.247,003 423.239,015	7	501.245,307 423.231,429	7.773
7	501.245,307 423.231,429	8	501.245,225 423.230,418	1.014
8	501.245,225 423.230,418	9	501.238,504 423.201,363	29.822
9	501.238,504 423.201,363	10	501.235,337 423.189,441	12.335
10	501.235,337 423.189,441	11	501.232,491 423.181,183	8.735
11	501.232,491 423.181,183	12	501.224,979 423.162,965	19.706
12	501.224,979 423.162,965	13	501.214,13 423.141,391	24.148
13	501.214,13 423.141,391	14	501.211,218 423.134,411	7.563
14	501.211,218 423.134,411	15	501.240,527 423.113,262	36.143
15	501.240,527 423.113,262	16	501.254,907 423.140,963	31.211
16	501.254,907 423.140,963	17	501.266,335 423.155,28	18.319
17	501.266,335 423.155,28	18	501.275,739 423.182,765	29.049
18	501.275,739 423.182,765	19	501.274,661 423.208,813	26.07
19	501.274,661 423.208,813	1	501.274,92 423.249,197	40.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 79, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.739	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VUȚEI ION	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUȚEI ION	A1.1, A1.2, A1.3

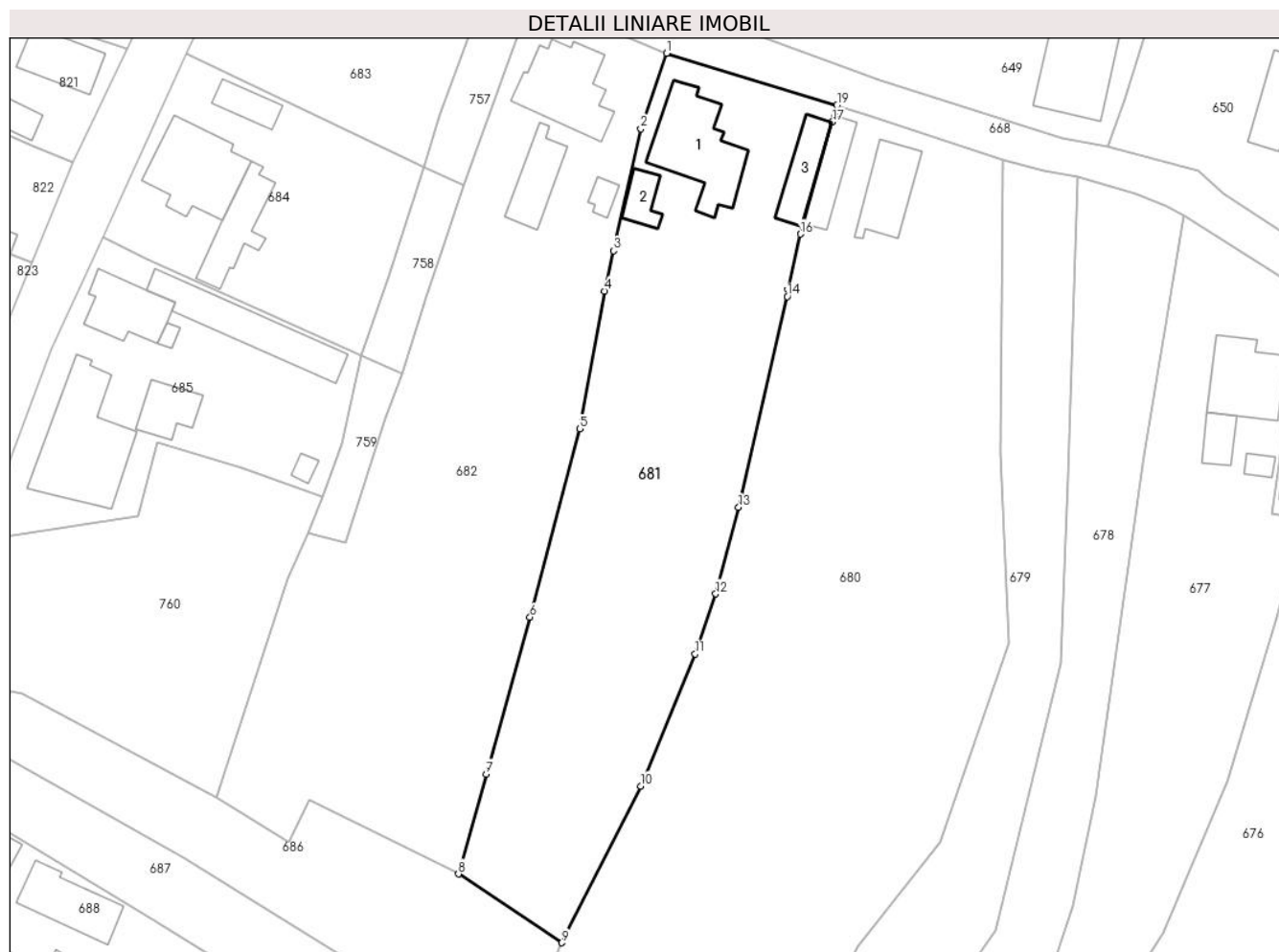
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	688	26	1397	-	
2	faneata	DA	2.051	26	1398-1400	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.228,553 423.263,94	2	501.225,005 423.253,535	10.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.225,005 423.253,535	3	501.221,274 423.236,73	17.214
3	501.221,274 423.236,73	4	501.220,041 423.231,174	5.691
4	501.220,041 423.231,174	5	501.216,578 423.212,18	19.307
5	501.216,578 423.212,18	6	501.209,748 423.186,239	26.825
6	501.209,748 423.186,239	7	501.203,697 423.164,63	22.44
7	501.203,697 423.164,63	8	501.199,867 423.150,868	14.285
8	501.199,867 423.150,868	9	501.214,13 423.141,391	17.124
9	501.214,13 423.141,391	10	501.224,979 423.162,965	24.148
10	501.224,979 423.162,965	11	501.232,491 423.181,183	19.706
11	501.232,491 423.181,183	12	501.235,337 423.189,441	8.735
12	501.235,337 423.189,441	13	501.238,504 423.201,363	12.335
13	501.238,504 423.201,363	14	501.245,225 423.230,418	29.822
14	501.245,225 423.230,418	15	501.245,307 423.231,429	1.014
15	501.245,307 423.231,429	16	501.247,003 423.239,015	7.773
16	501.247,003 423.239,015	17	501.251,397 423.254,468	16.066
17	501.251,397 423.254,468	18	501.251,674 423.255,404	0.976
18	501.251,674 423.255,404	19	501.252,058 423.256,803	1.451
19	501.252,058 423.256,803	1	501.228,553 423.263,94	24.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.164	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) EREMIA MONICA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EREMIA MONICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

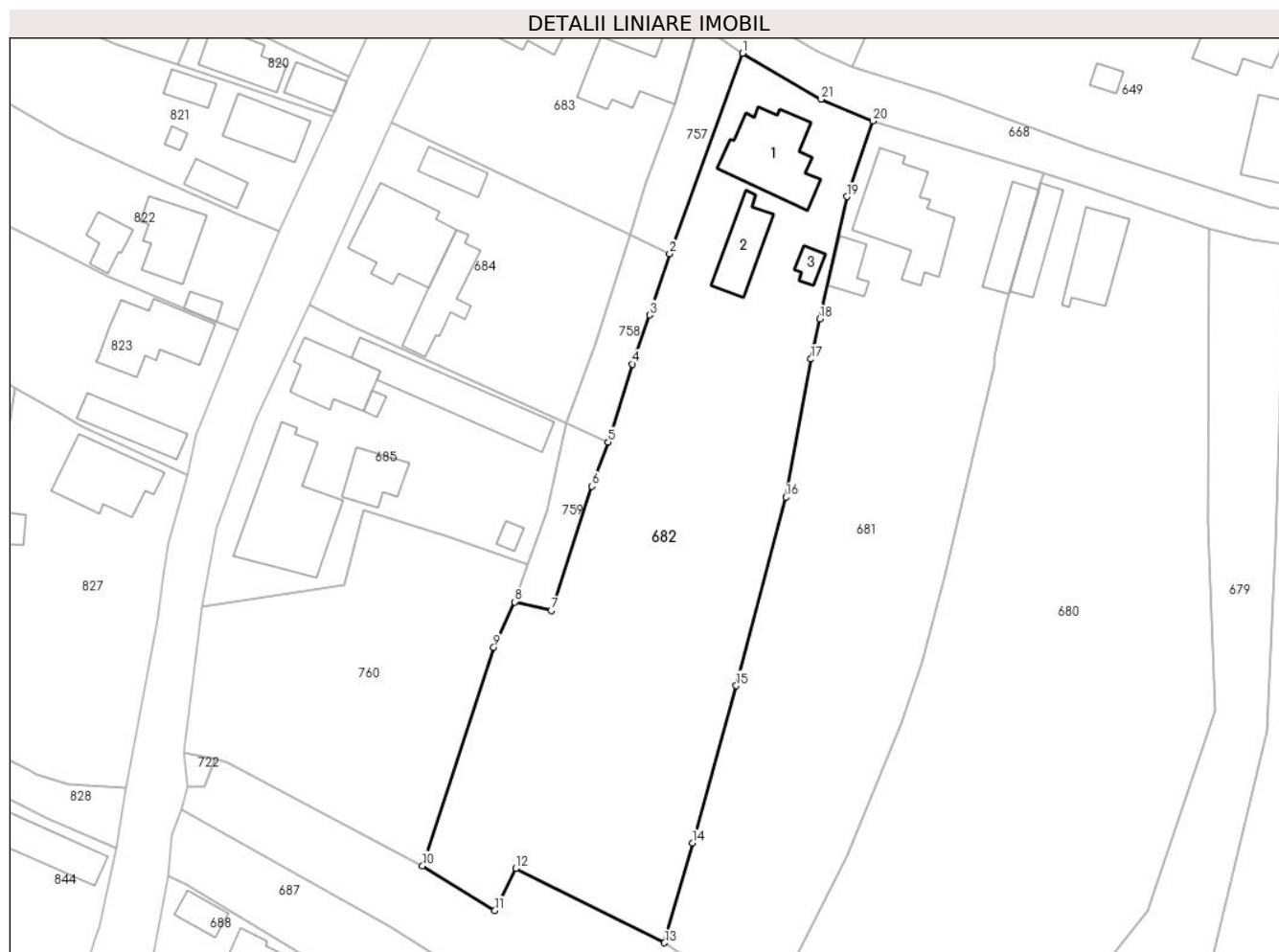
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	759	26	1405	-	
2	faneata	DA	2.405	26	1402-1404	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.210,601 423.273,265	2	501.200,577 423.245,676	29.354	2	501.200,577 423.245,676	3	501.197,801 423.237,254	8.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.197,801 423.237,254	4	501.195,473 423.230,479	7.164
5	501.192,099 423.219,77	6	501.189,865 423.213,686	6.481
7	501.184,294 423.196,593	8	501.179,203 423.197,76	5.223
9	501.176,368 423.191,508	10	501.166,548 423.161,473	31.6
11	501.176,514 423.155,299	12	501.179,378 423.161,086	6.457
13	501.199,867 423.150,868	14	501.203,697 423.164,63	14.285
15	501.209,748 423.186,239	16	501.216,578 423.212,18	26.825
17	501.220,041 423.231,174	18	501.221,274 423.236,73	5.691
19	501.225,005 423.253,535	20	501.228,553 423.263,94	10.993
21	501.221,412 423.266,941	1	501.210,601 423.273,265	12.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.195,473 423.230,479	5	501.192,099 423.219,77	11.228
6	501.189,865 423.213,686	7	501.184,294 423.196,593	17.978
8	501.179,203 423.197,76	9	501.176,368 423.191,508	6.865
10	501.166,548 423.161,473	11	501.176,514 423.155,299	11.723
12	501.179,378 423.161,086	13	501.199,867 423.150,868	22.896
14	501.203,697 423.164,63	15	501.209,748 423.186,239	22.44
16	501.216,578 423.212,18	17	501.220,041 423.231,174	19.307
18	501.221,274 423.236,73	19	501.225,005 423.253,535	17.214
20	501.228,553 423.263,94	21	501.221,412 423.266,941	7.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.041	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAVA ION	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ION	A1.1, A1.2

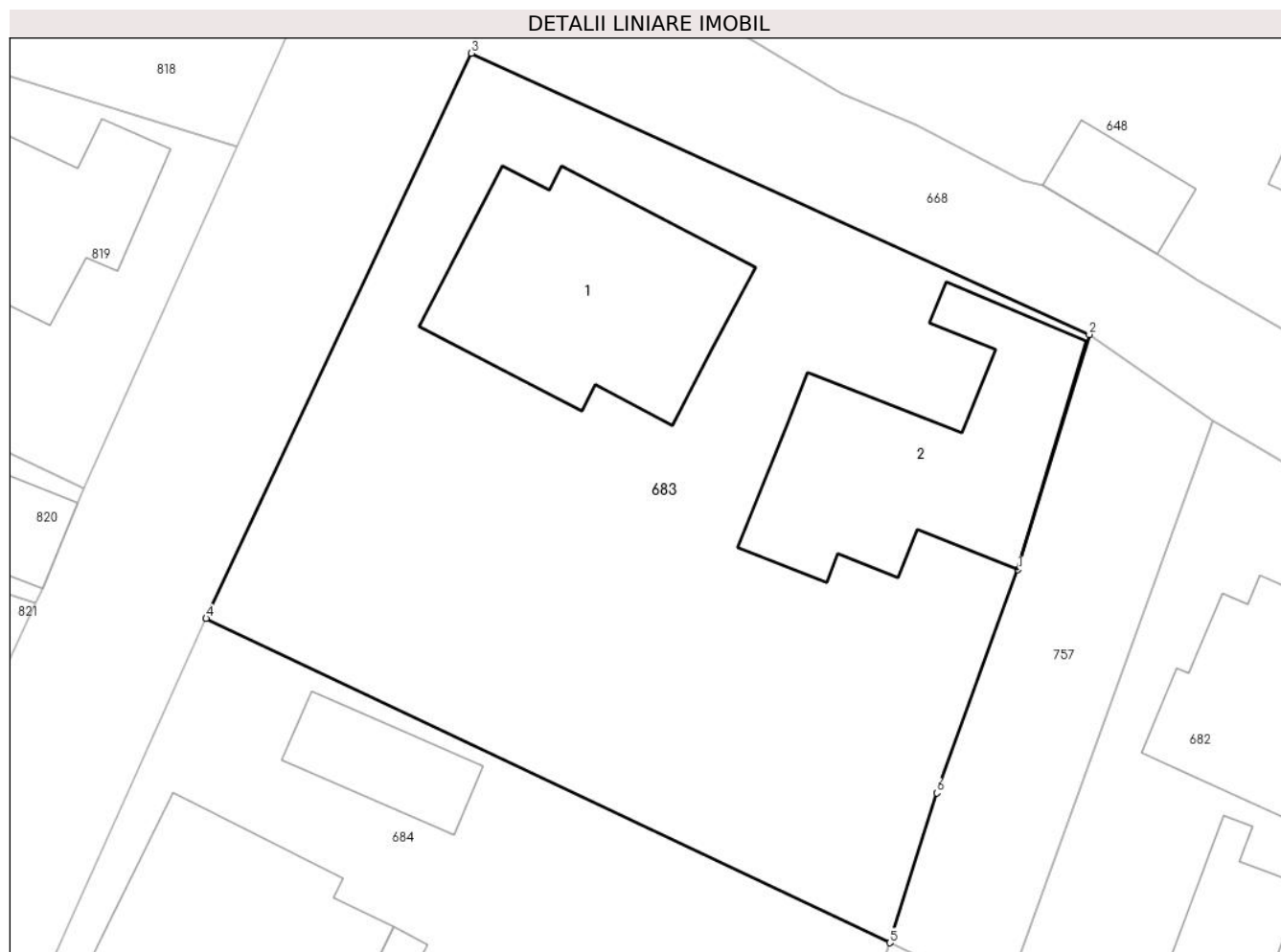
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.041	26	1408,1409	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.201,238 423.266,155	2	501.204,656 423.277,421	11.773
2	501.204,656 423.277,421	3	501.175,033 423.290,896	32.544
3	501.175,033 423.290,896	4	501.162,312 423.263,813	29.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.162,312 423.263,813	5	501.195,098 423.248,273	36.282
5	501.195,098 423.248,273	6	501.197,336 423.255,454	7.522
6	501.197,336 423.255,454	1	501.201,238 423.266,155	11.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:292
Nr. cadastral vechi:487

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 76, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80782	Din acte: 891 Masurata: 1.040	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80782-C1	Loc. Albesti, Nr. 76, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	80782-C2	Loc. Albesti, Nr. 76, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; grajd
A1.3	80782-C3	Loc. Albesti, Nr. 76, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6511 / 27/11/2006	
Act Notarial nr. 3254, din 24/11/2006 emis de BNP Ion Georgescu (Incheiere de rectificare nr.2203/21.03.2007 emisa de BNP Ion Georgescu);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUGHEANU IONEL-MARIUS , lipsă CNP	
2) BUGHEANU ADINA-IOANA , soti	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 292)</i>	

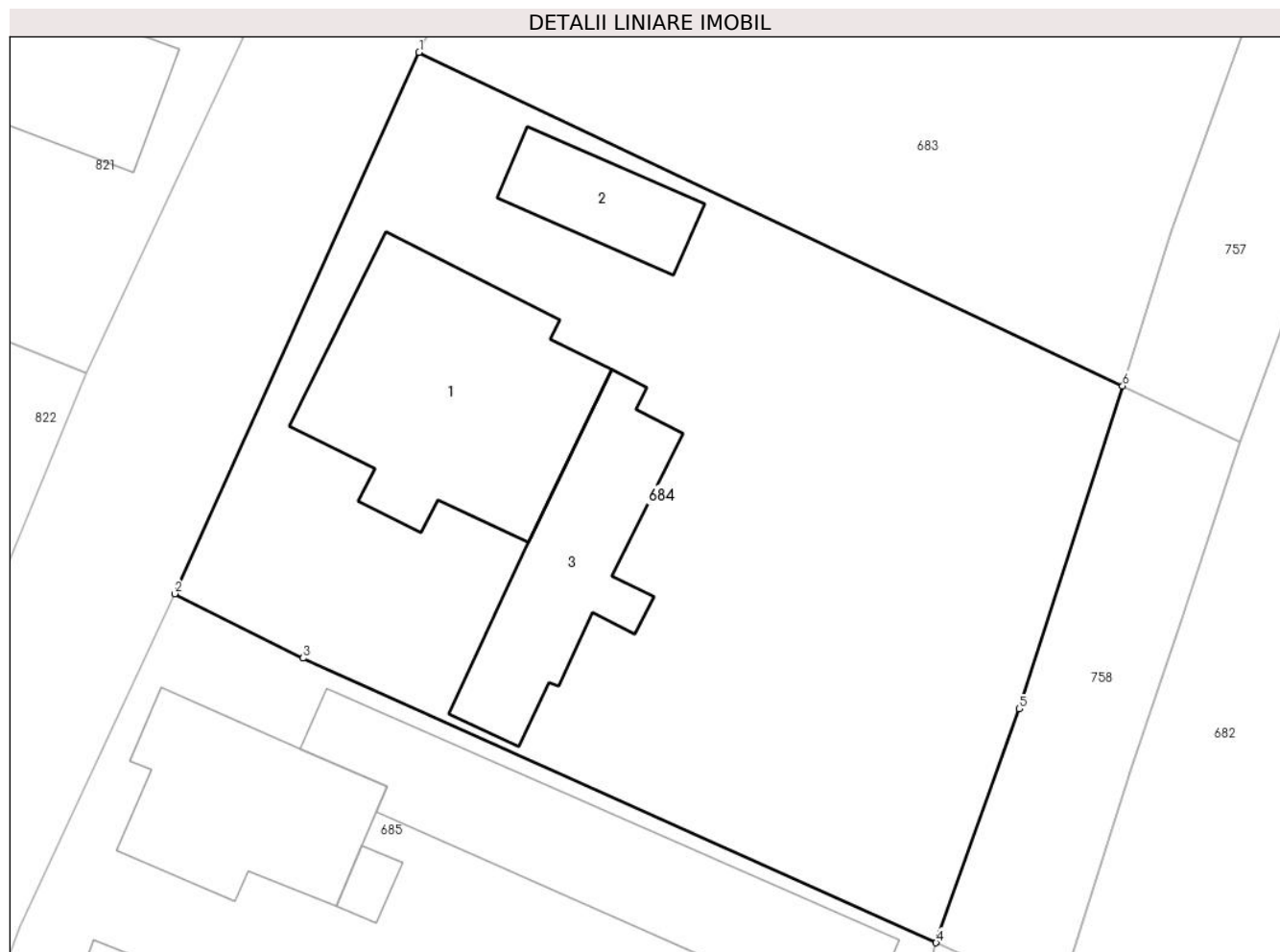
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80782	Din acte: 891 Masurata: 1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.040	26	1410,1411	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80782-C1	construcții de locuințe	Din acte: 150 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	80782-C2	construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; grajd
A1.3	80782-C3	construcții anexa	Din acte: 38 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.162,312 423.263,813	2	501.150,927 423.238,589	27.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.150,927 423.238,589	3	501.156,911 423.235,588	6.694
3	501.156,911 423.235,588	4	501.186,405 423.222,33	32.337
4	501.186,405 423.222,33	5	501.190,277 423.233,234	11.571
5	501.190,277 423.233,234	6	501.195,098 423.248,273	15.793
6	501.195,098 423.248,273	1	501.162,312 423.263,813	36.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.189	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:284 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 752, din 20/02/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DEGEANU EUGENIA , lipsă CNP, văduvă	A1, A1.1
B2	se noteaza interdicția de înstrăinare și grevare pentru cota de 5/8	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat pentru cota de 3/8	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEGEANU EUGENIA , lipsă CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

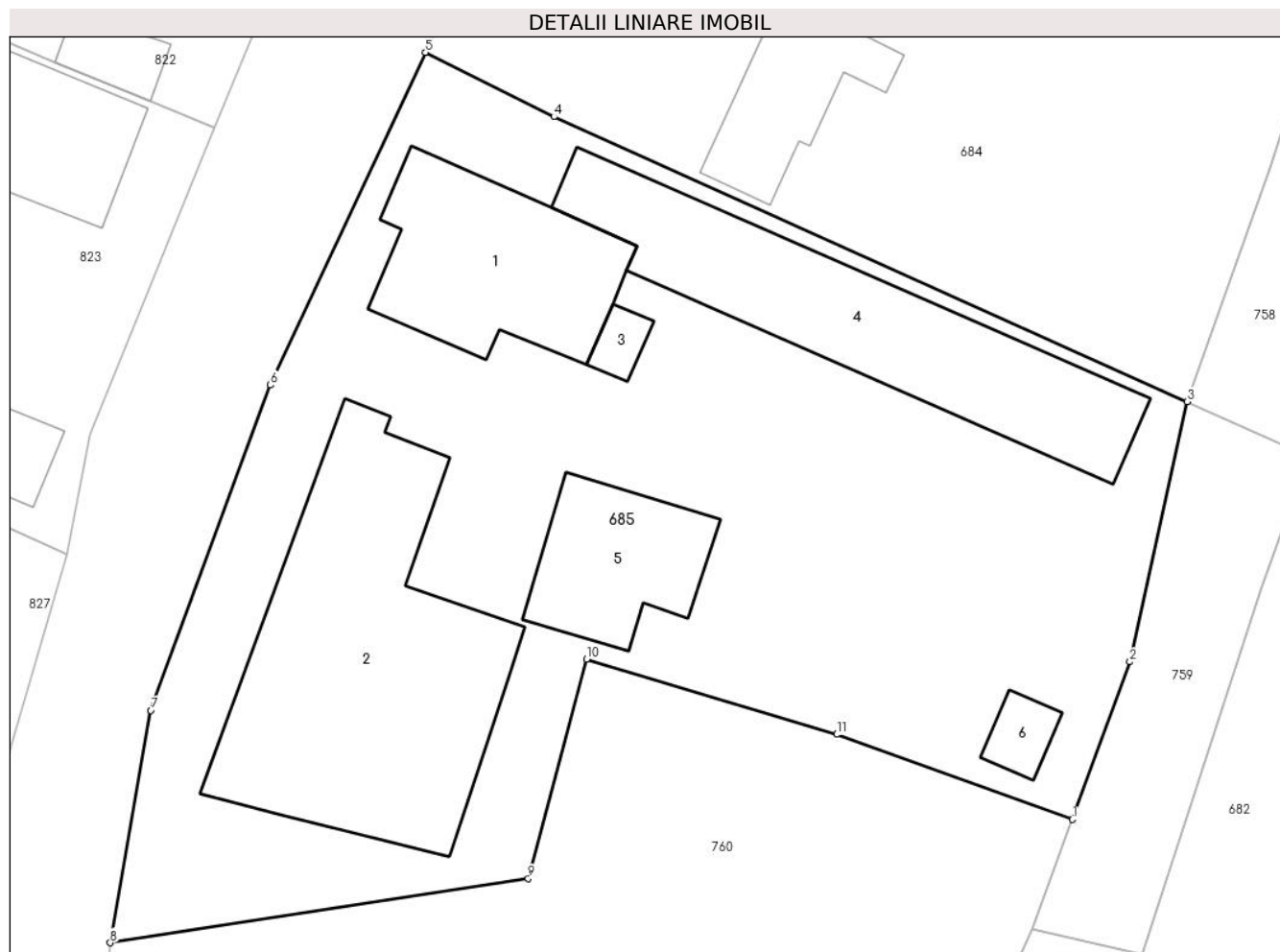
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 752, din 20/02/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire pentru cota de 5/8 în favoarea 1) BIZON ELENA , lipsă CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.189	26	1406,1412,1413-1415	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:284 mp;
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.4		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.5		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.6		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.181,065 423.202,867	2	501.183,739 423.210,205	7.81
2	501.183,739 423.210,205	3	501.186,405 423.222,33	12.415
3	501.186,405 423.222,33	4	501.156,911 423.235,588	32.337
4	501.156,911 423.235,588	5	501.150,927 423.238,589	6.694
5	501.150,927 423.238,589	6	501.143,707 423.223,097	17.092
6	501.143,707 423.223,097	7	501.138,136 423.207,943	16.146
7	501.138,136 423.207,943	8	501.136,248 423.197,123	10.983
8	501.136,248 423.197,123	9	501.155,717 423.200,122	19.699
9	501.155,717 423.200,122	10	501.158,436 423.210,33	10.564
10	501.158,436 423.210,33	11	501.170,082 423.206,824	12.162
11	501.170,082 423.206,824	1	501.181,065 423.202,867	11.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:518
Nr. cadastral vechi:263

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct DEAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80870	Din acte: 2.302 Masurata: 2.713	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6300 / 29/05/2008	
Act Notarial nr. 755, din 18/12/2002 emis de BNP PETRESCU MARGARETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRESCU FRAGUTA, casatorita cu, lipsă CNP	
2) DOBRESCU MARIAN, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 518)	

C. Partea III. SARCINI .

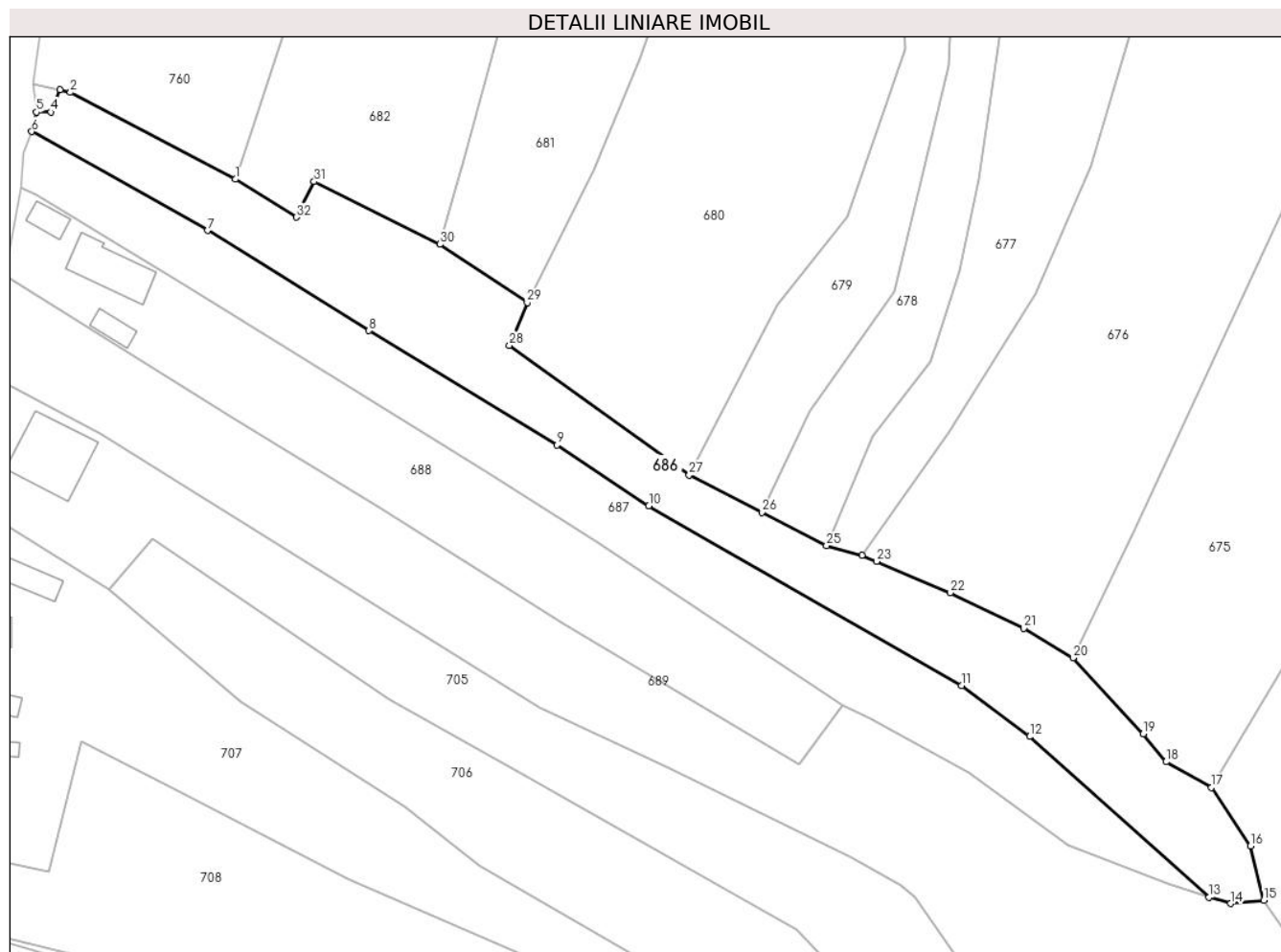
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80870	Din acte: 2.302 Masurata: 2.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.713	26	1372,1393,1 401,1402	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.166,548 423.161,473	2	501.139,671 423.175,643	30.384
3	501.137,997 423.176,104	4	501.136,527 423.172,419	3.967
5	501.134,125 423.172,435	6	501.133,357 423.169,261	3.266
7	501.162,018 423.153,126	8	501.188,347 423.136,81	30.975
9	501.218,97 423.118,136	10	501.233,953 423.108,239	17.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.139,671 423.175,643	3	501.137,997 423.176,104	1.736
4	501.136,527 423.172,419	5	501.134,125 423.172,435	2.402
6	501.133,357 423.169,261	7	501.162,018 423.153,126	32.891
8	501.188,347 423.136,81	9	501.218,97 423.118,136	35.868
10	501.233,953 423.108,239	11	501.284,903 423.078,933	58.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.284,903 423.078,933	12	501.295,99 423.070,62	13.857	12	501.295,99 423.070,62	13	501.325,24 423.044,444	39.252
13	501.325,24 423.044,444	14	501.328,707 423.043,389	3.624	14	501.328,707 423.043,389	15	501.334,16 423.043,949	5.482
15	501.334,16 423.043,949	16	501.331,97 423.052,81	9.128	16	501.331,97 423.052,81	17	501.325,648 423.062,346	11.441
17	501.325,648 423.062,346	18	501.318,214 423.066,503	8.517	18	501.318,214 423.066,503	19	501.314,527 423.071,075	5.873
19	501.314,527 423.071,075	20	501.303,077 423.083,459	16.866	20	501.303,077 423.083,459	21	501.295,04 423.088,267	9.365
21	501.295,04 423.088,267	22	501.283,096 423.094,061	13.275	22	501.283,096 423.094,061	23	501.271,021 423.099,16	13.107
23	501.271,021 423.099,16	24	501.268,705 423.100,161	2.523	24	501.268,705 423.100,161	25	501.262,896 423.101,723	6.015
25	501.262,896 423.101,723	26	501.252,338 423.107,169	11.88	26	501.252,338 423.107,169	27	501.240,527 423.113,262	13.29
27	501.240,527 423.113,262	28	501.211,218 423.134,411	36.143	28	501.211,218 423.134,411	29	501.214,13 423.141,391	7.563
29	501.214,13 423.141,391	30	501.199,867 423.150,868	17.124	30	501.199,867 423.150,868	31	501.179,378 423.161,086	22.896
31	501.179,378 423.161,086	32	501.176,514 423.155,299	6.457	32	501.176,514 423.155,299	1	501.166,548 423.161,473	11.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.167	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

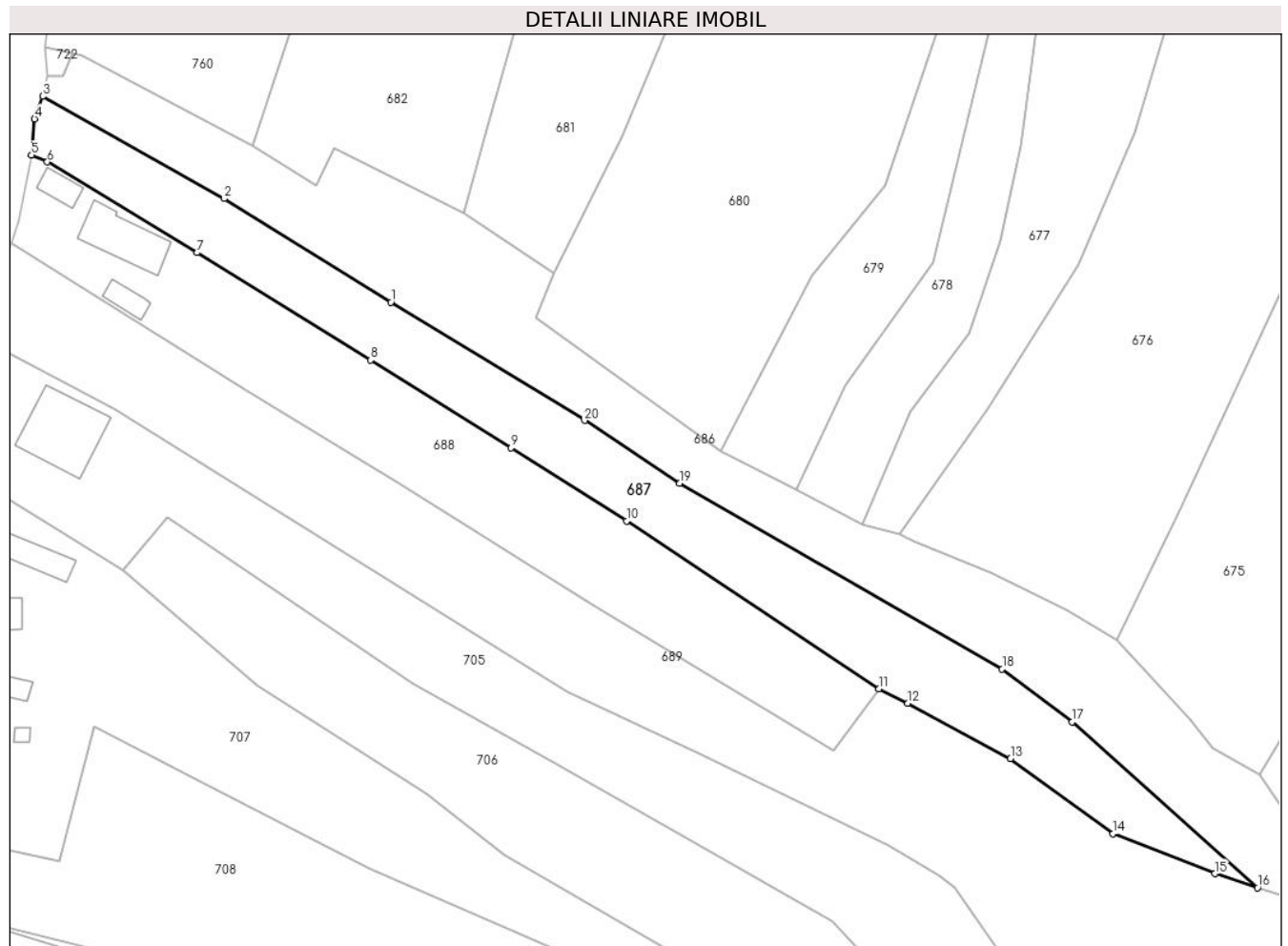
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.167	26	1369,1371,1 416-1418	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.188,347 423.136,81	2	501.162,018 423.153,126	30.975
2	501.162,018 423.153,126	3	501.133,357 423.169,261	32.891
3	501.133,357 423.169,261	4	501.132,087 423.165,71	3.771
4	501.132,087 423.165,71	5	501.131,59 423.159,997	5.735
5	501.131,59 423.159,997	6	501.134,101 423.158,912	2.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.134,101 423.158,912	7	501.157,73 423.144,598	27.626
7	501.157,73 423.144,598	8	501.185,154 423.127,666	32.23
8	501.185,154 423.127,666	9	501.207,317 423.113,853	26.115
9	501.207,317 423.113,853	10	501.225,597 423.102,297	21.626
10	501.225,597 423.102,297	11	501.265,418 423.075,802	47.83
11	501.265,418 423.075,802	12	501.270,01 423.073,527	5.125
12	501.270,01 423.073,527	13	501.286,231 423.064,807	18.416
13	501.286,231 423.064,807	14	501.302,358 423.052,934	20.026
14	501.302,358 423.052,934	15	501.318,489 423.046,661	17.308
15	501.318,489 423.046,661	16	501.325,24 423.044,444	7.106
16	501.325,24 423.044,444	17	501.295,99 423.070,62	39.252
17	501.295,99 423.070,62	18	501.284,903 423.078,933	13.857
18	501.284,903 423.078,933	19	501.233,953 423.108,239	58.777
19	501.233,953 423.108,239	20	501.218,97 423.118,136	17.957
20	501.218,97 423.118,136	1	501.188,347 423.136,81	35.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81235

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.148	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

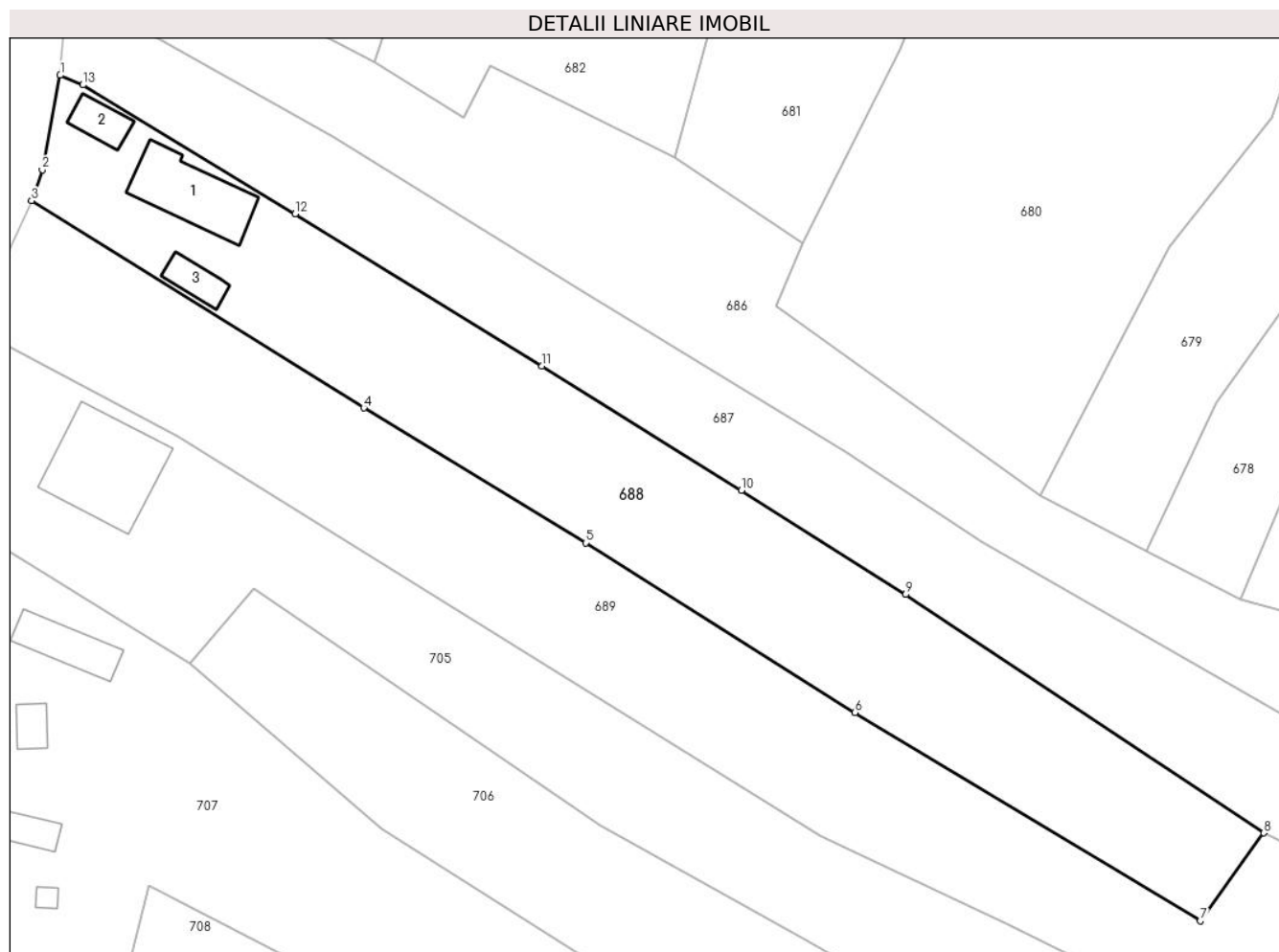
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	26	1421,1422	-	
2	faneata	DA	1.514	26	1419,1420	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.131,59 423.159,997	2	501.129,605 423.149,48	10.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.129,605 423.149,48	3	501.128,41 423.146,059	3.624
3	501.128,41 423.146,059	4	501.165,338 423.123,035	43.518
4	501.165,338 423.123,035	5	501.190,015 423.108,043	28.874
5	501.190,015 423.108,043	6	501.219,953 423.089,17	35.39
6	501.219,953 423.089,17	7	501.258,366 423.066,042	44.838
7	501.258,366 423.066,042	8	501.265,418 423.075,802	12.041
8	501.265,418 423.075,802	9	501.225,597 423.102,297	47.83
9	501.225,597 423.102,297	10	501.207,317 423.113,853	21.626
10	501.207,317 423.113,853	11	501.185,154 423.127,666	26.115
11	501.185,154 423.127,666	12	501.157,73 423.144,598	32.23
12	501.157,73 423.144,598	13	501.134,101 423.158,912	27.626
13	501.134,101 423.158,912	1	501.131,59 423.159,997	2.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.500 Masurata: 11.809	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1456, din 24/11/1998 emis de NP PETRESCU MARGARETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRESCU MARIAN, lipsă CNP 2) DOBRESCU FRĂGUȚA, soți	A1

C. Partea III. SARCINI .

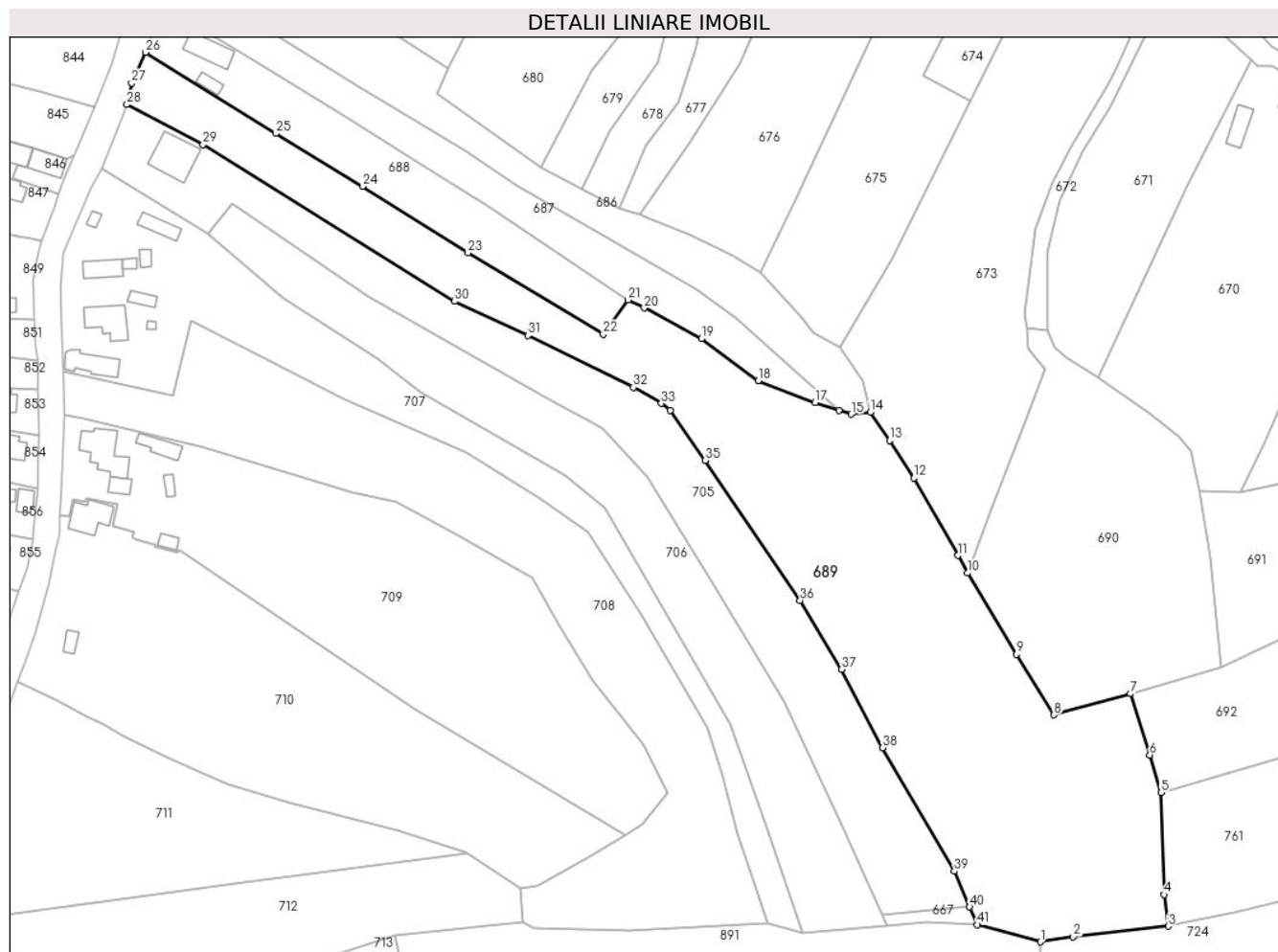
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.500 Masurata: 11.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.809	26	1358,1359,1 366- 1370,1374,1 419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.382,437 422.893,699	2	501.391,822 422.895,148	9.496	2	501.391,822 422.895,148	3	501.418,789 422.898,146	27.133	3	501.418,789 422.898,146	4	501.417,651 422.907,086	9.012
4	501.417,651 422.907,086	5	501.416,696 422.936,016	28.946	5	501.416,696 422.936,016	6	501.413,501 422.946,739	11.189	6	501.413,501 422.946,739	7	501.408,077 422.964,078	18.168
7	501.408,077 422.964,078	8	501.386,291 422.958,064	22.601	8	501.386,291 422.958,064	9	501.375,666 422.975,302	20.249	9	501.375,666 422.975,302	10	501.361,769 422.998,316	26.884
10	501.361,769 422.998,316	11	501.359,049 423.003,31	5.687	11	501.359,049 423.003,31	12	501.346,576 423.025,278	25.262	12	501.346,576 423.025,278	13	501.339,638 423.035,969	12.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	501.339,638 423.035,969	14	501.334,16 423.043,949	9.679	14	501.334,16 423.043,949	15	501.328,707 423.043,389	5.482	15	501.328,707 423.043,389	16	501.325,24 423.044,444	3.624
16	501.325,24 423.044,444	17	501.318,489 423.046,661	7.106	17	501.318,489 423.046,661	18	501.302,358 423.052,934	17.308	18	501.302,358 423.052,934	19	501.286,231 423.064,807	20.026
19	501.286,231 423.064,807	20	501.270,01 423.073,527	18.416	20	501.270,01 423.073,527	21	501.265,418 423.075,802	5.125	21	501.265,418 423.075,802	22	501.258,366 423.066,042	12.041
22	501.258,366 423.066,042	23	501.219,953 423.089,17	44.838	23	501.219,953 423.089,17	24	501.190,015 423.108,043	35.39	24	501.190,015 423.108,043	25	501.165,338 423.123,035	28.874
25	501.165,338 423.123,035	26	501.128,41 423.146,059	43.518	26	501.128,41 423.146,059	27	501.124,47 423.137,279	9.624	27	501.124,47 423.137,279	28	501.123,13 423.131,257	6.169
28	501.123,13 423.131,257	29	501.144,709 423.119,902	24.384	29	501.144,709 423.119,902	30	501.216,118 423.075,398	84.142	30	501.216,118 423.075,398	31	501.236,899 423.065,679	22.941
31	501.236,899 423.065,679	32	501.266,9 423.051,01	33.395	32	501.266,9 423.051,01	33	501.274,867 423.046,452	9.179	33	501.274,867 423.046,452	34	501.277,356 423.044,453	3.192
34	501.277,356 423.044,453	35	501.287,286 423.030,307	17.283	35	501.287,286 423.030,307	36	501.314,245 422.990,553	48.033	36	501.314,245 422.990,553	37	501.325,953 422.970,992	22.797
37	501.325,953 422.970,992	38	501.337,645 422.948,775	25.106	38	501.337,645 422.948,775	39	501.358,005 422.913,756	40.508	39	501.358,005 422.913,756	40	501.362,359 422.903,613	11.038
40	501.362,359 422.903,613	41	501.364,535 422.898,543	5.517	41	501.364,535 422.898,543	1	501.382,437 422.893,699	18.546					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.972	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUȘAT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

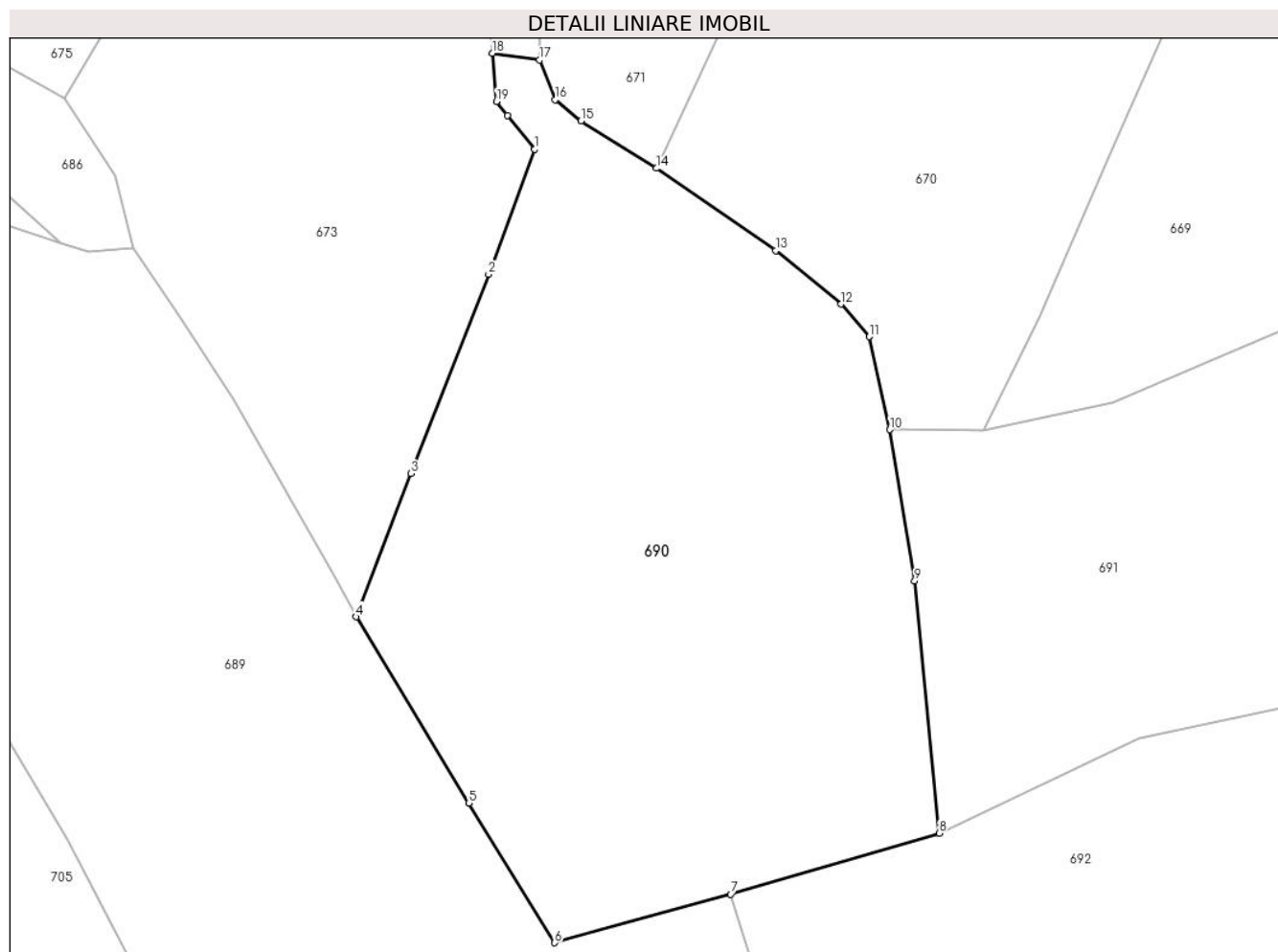
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.972	26	1357	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.383,791 423.056,064	2	501.378,112 423.040,649	16.428
2	501.378,112 423.040,649	3	501.368,533 423.016,024	26.422
3	501.368,533 423.016,024	4	501.361,769 422.998,316	18.956
4	501.361,769 422.998,316	5	501.375,666 422.975,302	26.884
5	501.375,666 422.975,302	6	501.386,291 422.958,064	20.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.386,291 422.958,064	7	501.408,077 422.964,078	22.601
7	501.408,077 422.964,078	8	501.433,813 422.971,611	26.816
8	501.433,813 422.971,611	9	501.430,798 423.002,744	31.279
9	501.430,798 423.002,744	10	501.427,732 423.021,453	18.959
10	501.427,732 423.021,453	11	501.425,172 423.032,921	11.75
11	501.425,172 423.032,921	12	501.421,72 423.036,967	5.318
12	501.421,72 423.036,967	13	501.413,618 423.043,565	10.449
13	501.413,618 423.043,565	14	501.398,895 423.053,728	17.89
14	501.398,895 423.053,728	15	501.389,537 423.059,589	11.042
15	501.389,537 423.059,589	16	501.386,373 423.062,189	4.095
16	501.386,373 423.062,189	17	501.384,431 423.067,103	5.284
17	501.384,431 423.067,103	18	501.378,571 423.067,947	5.92
18	501.378,571 423.067,947	19	501.379,105 423.061,985	5.986
19	501.379,105 423.061,985	20	501.380,442 423.060,261	2.182
20	501.380,442 423.060,261	1	501.383,791 423.056,064	5.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.875	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

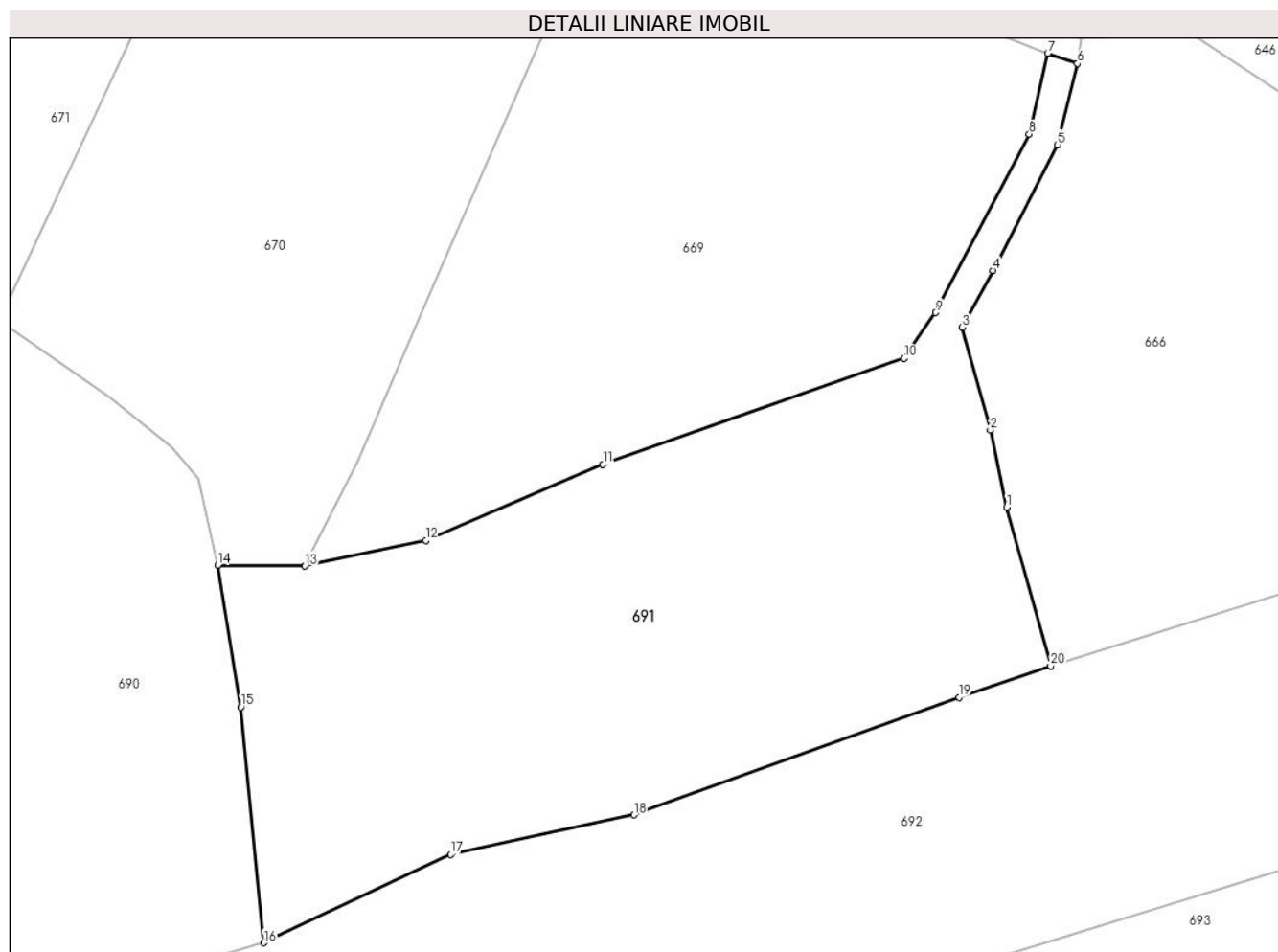
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.875	26	1347,1348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.531,98 423.029,127	2	501.529,809 423.039,32	10.422
2	501.529,809 423.039,32	3	501.526,053 423.052,872	14.063
3	501.526,053 423.052,872	4	501.530,183 423.060,359	8.551
4	501.530,183 423.060,359	5	501.538,708 423.076,949	18.652
5	501.538,708 423.076,949	6	501.541,34 423.087,686	11.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.541,34 423.087,686	7	501.537,395 423.089,042	4.172
7	501.537,395 423.089,042	8	501.534,935 423.078,359	10.963
8	501.534,935 423.078,359	9	501.522,551 423.054,804	26.612
9	501.522,551 423.054,804	10	501.518,425 423.048,767	7.312
10	501.518,425 423.048,767	11	501.478,622 423.034,783	42.188
11	501.478,622 423.034,783	12	501.455,218 423.024,734	25.47
12	501.455,218 423.024,734	13	501.439,256 423.021,343	16.318
13	501.439,256 423.021,343	14	501.427,732 423.021,453	11.525
14	501.427,732 423.021,453	15	501.430,798 423.002,744	18.959
15	501.430,798 423.002,744	16	501.433,813 422.971,611	31.279
16	501.433,813 422.971,611	17	501.458,516 422.983,257	27.311
17	501.458,516 422.983,257	18	501.482,73 422.988,5	24.775
18	501.482,73 422.988,5	19	501.525,668 423.003,998	45.649
19	501.525,668 423.003,998	20	501.537,785 423.008,145	12.807
20	501.537,785 423.008,145	1	501.531,98 423.029,127	21.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Drumul Bolovanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81478	11.373	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5508 / 16/03/2020	
Act Notarial nr. 47, din 13/03/2020 emis de Ionescu Cornelia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA FLORINEL	

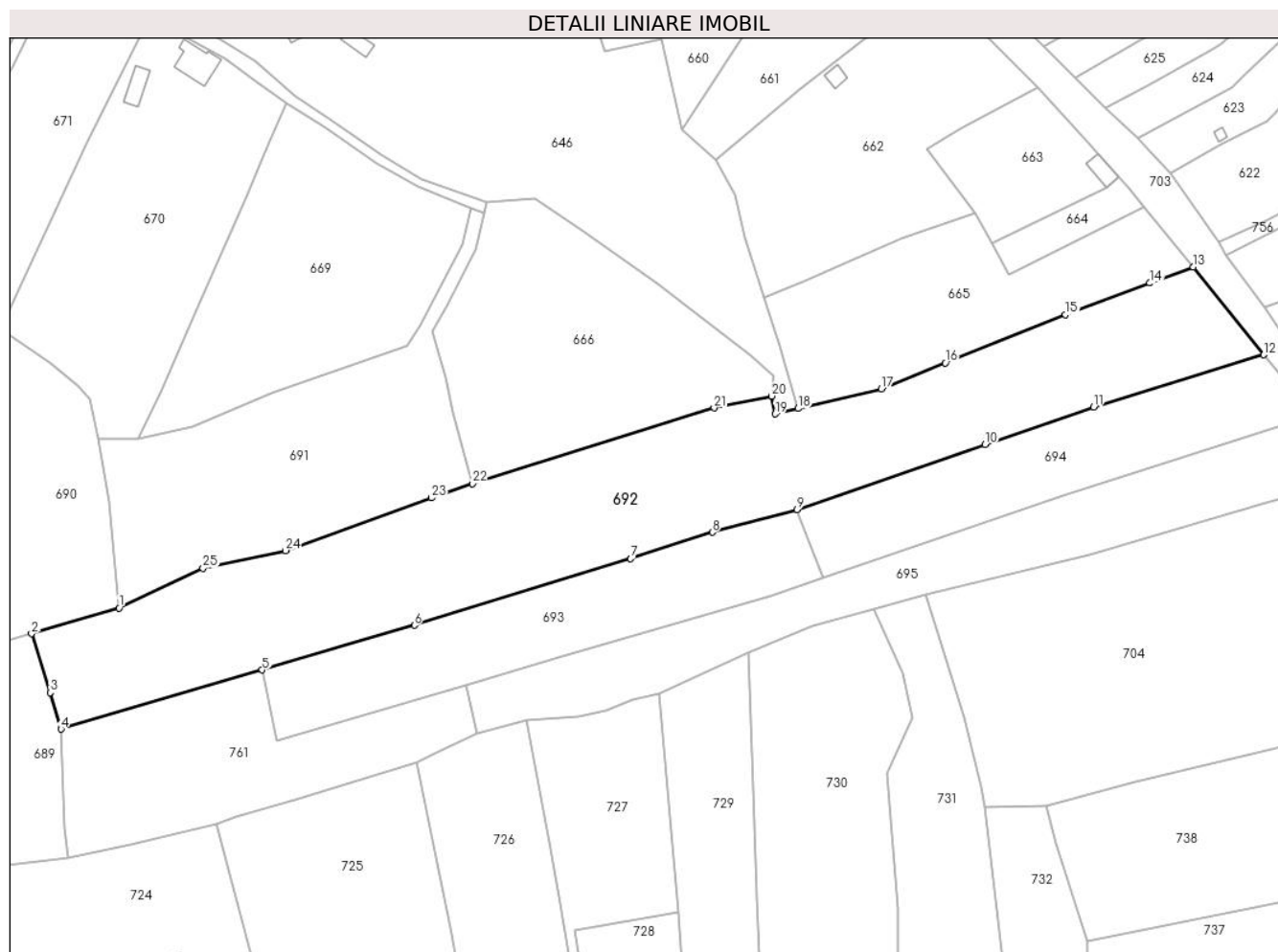
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81478	11.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.373	26	1310,1313-1317,1346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.433,813 422.971,611	2	501.408,077 422.964,078	26.816
3	501.413,501 422.946,739	4	501.416,696 422.936,016	11.189
5	501.475,883 422.953,407	6	501.520,664 422.966,566	46.674
7	501.584,27 422.986,1	8	501.608,25 422.993,87	25.207
9	501.633,157 423.000,561	10	501.688,526 423.019,627	58.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.408,077 422.964,078	3	501.413,501 422.946,739	18.168
4	501.416,696 422.936,016	5	501.475,883 422.953,407	61.689
6	501.520,664 422.966,566	7	501.584,27 422.986,1	66.538
8	501.608,25 422.993,87	9	501.633,157 423.000,561	25.79
10	501.688,526 423.019,627	11	501.720,453 423.030,626	33.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.720,453 423.030,626	12	501.770,444 423.046,007	52.304
13	501.749,74 423.071,885	14	501.736,974 423.067,12	13.626
15	501.712,127 423.057,825	16	501.676,786 423.043,637	38.083
17	501.658,02 423.036,03	18	501.633,559 423.030,232	25.139
19	501.626,8 423.028,63	20	501.625,74 423.033,92	5.395
21	501.608,81 423.030,4	22	501.537,785 423.008,145	74.43
23	501.525,668 423.003,998	24	501.482,73 422.988,5	45.649
25	501.458,516 422.983,257	1	501.433,813 422.971,611	27.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.770,444 423.046,007	13	501.749,74 423.071,885	33.141
14	501.736,974 423.067,12	15	501.712,127 423.057,825	26.529
16	501.676,786 423.043,637	17	501.658,02 423.036,03	20.249
18	501.633,559 423.030,232	19	501.626,8 423.028,63	6.946
20	501.625,74 423.033,92	21	501.608,81 423.030,4	17.292
22	501.537,785 423.008,145	23	501.525,668 423.003,998	12.807
24	501.482,73 422.988,5	25	501.458,516 422.983,257	24.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. S468, din 09/10/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA I VALERIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	3.600	26	1343-1346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.625,48 422.975,09	2	501.640,928 422.980,4	16.335
2	501.640,928 422.980,4	3	501.633,157 423.000,561	21.607
3	501.633,157 423.000,561	4	501.608,25 422.993,87	25.79
4	501.608,25 422.993,87	5	501.584,27 422.986,1	25.207
5	501.584,27 422.986,1	6	501.520,664 422.966,566	66.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.520,664 422.966,566	7	501.475,883 422.953,407	46.674
7	501.475,883 422.953,407	8	501.480,261 422.932,501	21.359
8	501.480,261 422.932,501	9	501.535,726 422.949,0	57.867
9	501.535,726 422.949,0	10	501.564,39 422.957,46	29.886
10	501.564,39 422.957,46	1	501.625,48 422.975,09	63.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct " Drumul Bolovanului "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81229	3.200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14287 / 03/10/2017	
Act Notarial nr. 1866, din 25/09/2017 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂȚĂOANU MIHAELA-DIANA	

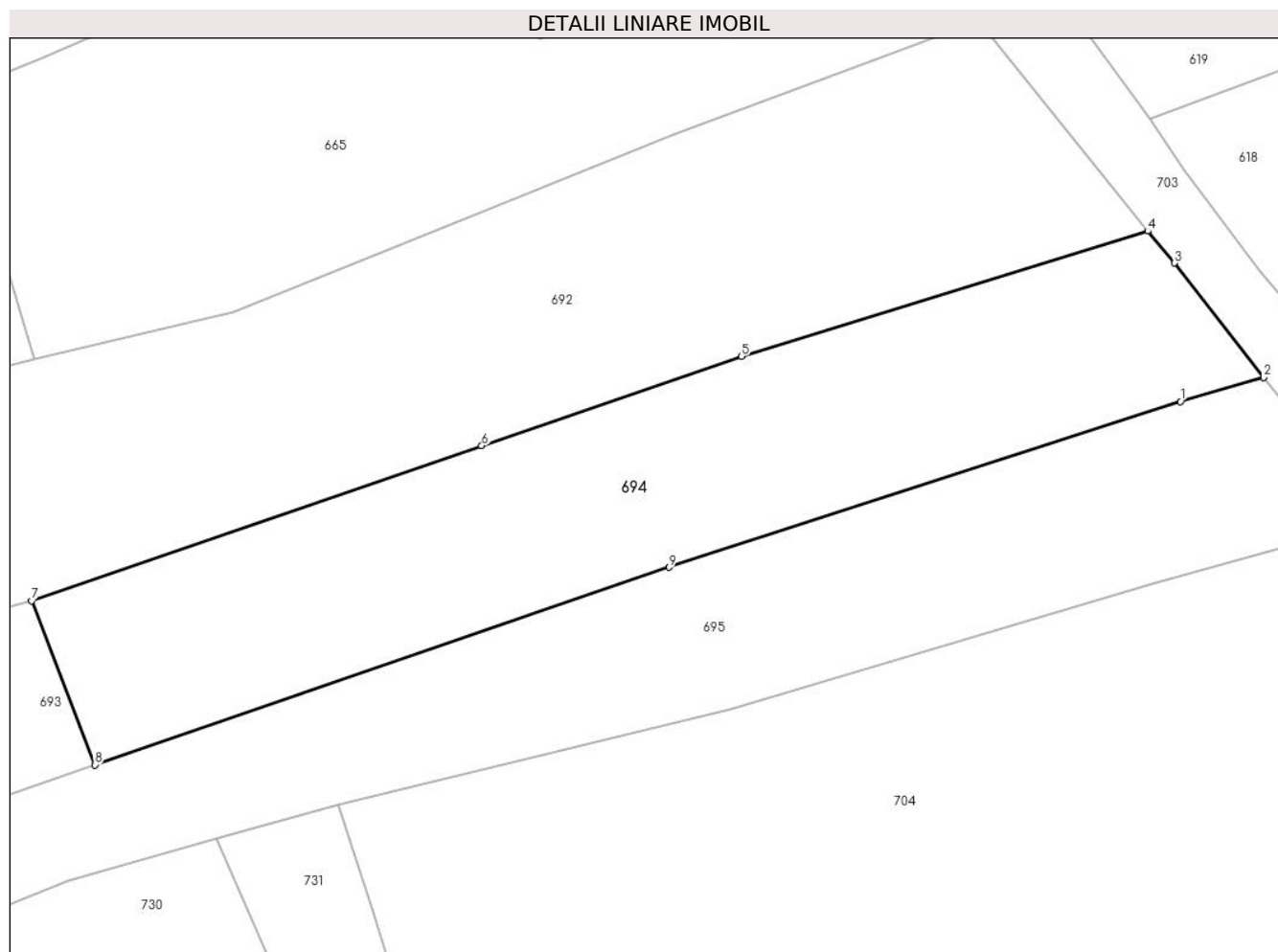
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81229	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.200	26	1318,1319	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.774,475 423.025,05	2	501.784,72 423.028,001	10.662
2	501.784,72 423.028,001	3	501.773,766 423.042,074	17.834
3	501.773,766 423.042,074	4	501.770,444 423.046,007	5.148
4	501.770,444 423.046,007	5	501.720,453 423.030,626	52.304
5	501.720,453 423.030,626	6	501.688,526 423.019,627	33.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.688,526 423.019,627	7	501.633,157 423.000,561	58.56
7	501.633,157 423.000,561	8	501.640,928 422.980,4	21.607
8	501.640,928 422.980,4	9	501.711,561 423.004,684	74.691
9	501.711,561 423.004,684	1	501.774,475 423.025,05	66.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Valea Tirgului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81392	4.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11794 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. 40/2006, din 03/05/2006 emis de BNP Zipisi Cornelia (act administrativ nr 2876 din 04.07.2018, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 2875 din 04.07.2018, emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MĂȚĂOANU EVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MĂȚĂOANU VIOREL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MĂȚĂOANU MIHAI CĂTĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

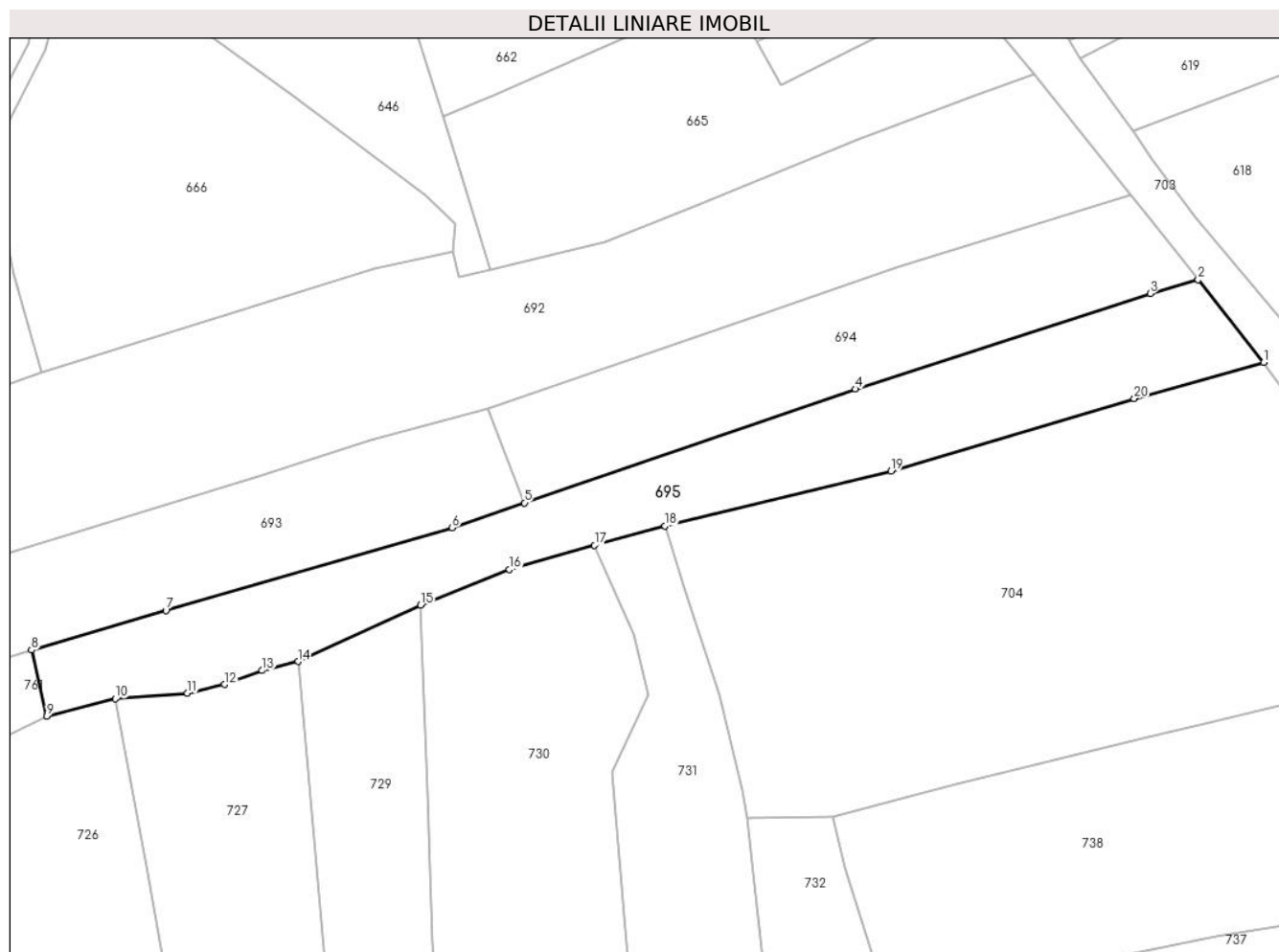
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81392	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.761	26	1321,1321/1	-	Conform PUG
2	faneata	DA	2.739	26	1320,1321/1, 1342,1343	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.798,712 423.010,353	2	501.784,72 423.028,001	22.522
2	501.784,72 423.028,001	3	501.774,475 423.025,05	10.662
3	501.774,475 423.025,05	4	501.711,561 423.004,684	66.128
4	501.711,561 423.004,684	5	501.640,928 422.980,4	74.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.640,928 422.980,4	6	501.625,48 422.975,09	16.335
6	501.625,48 422.975,09	7	501.564,39 422.957,46	63.583
7	501.564,39 422.957,46	8	501.535,726 422.949,0	29.886
8	501.535,726 422.949,0	9	501.538,97 422.934,89	14.478
9	501.538,97 422.934,89	10	501.553,56 422.938,63	15.062
10	501.553,56 422.938,63	11	501.569,0 422.939,81	15.485
11	501.569,0 422.939,81	12	501.576,858 422.941,662	8.073
12	501.576,858 422.941,662	13	501.584,947 422.944,641	8.62
13	501.584,947 422.944,641	14	501.592,585 422.946,562	7.876
14	501.592,585 422.946,562	15	501.618,731 422.958,57	28.772
15	501.618,731 422.958,57	16	501.637,7 422.966,18	20.439
16	501.637,7 422.966,18	17	501.655,871 422.971,328	18.886
17	501.655,871 422.971,328	18	501.670,919 422.975,439	15.599
18	501.670,919 422.975,439	19	501.719,16 422.987,21	49.656
19	501.719,16 422.987,21	20	501.771,05 423.002,67	54.144
20	501.771,05 423.002,67	1	501.798,712 423.010,353	28.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT ALBESTI, PCT. VALEA TOLII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81059	20.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15618 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 184/2016, din 24/10/2016 emis de Ionescu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICAN CECILIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ISBASOIU IULIAN	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

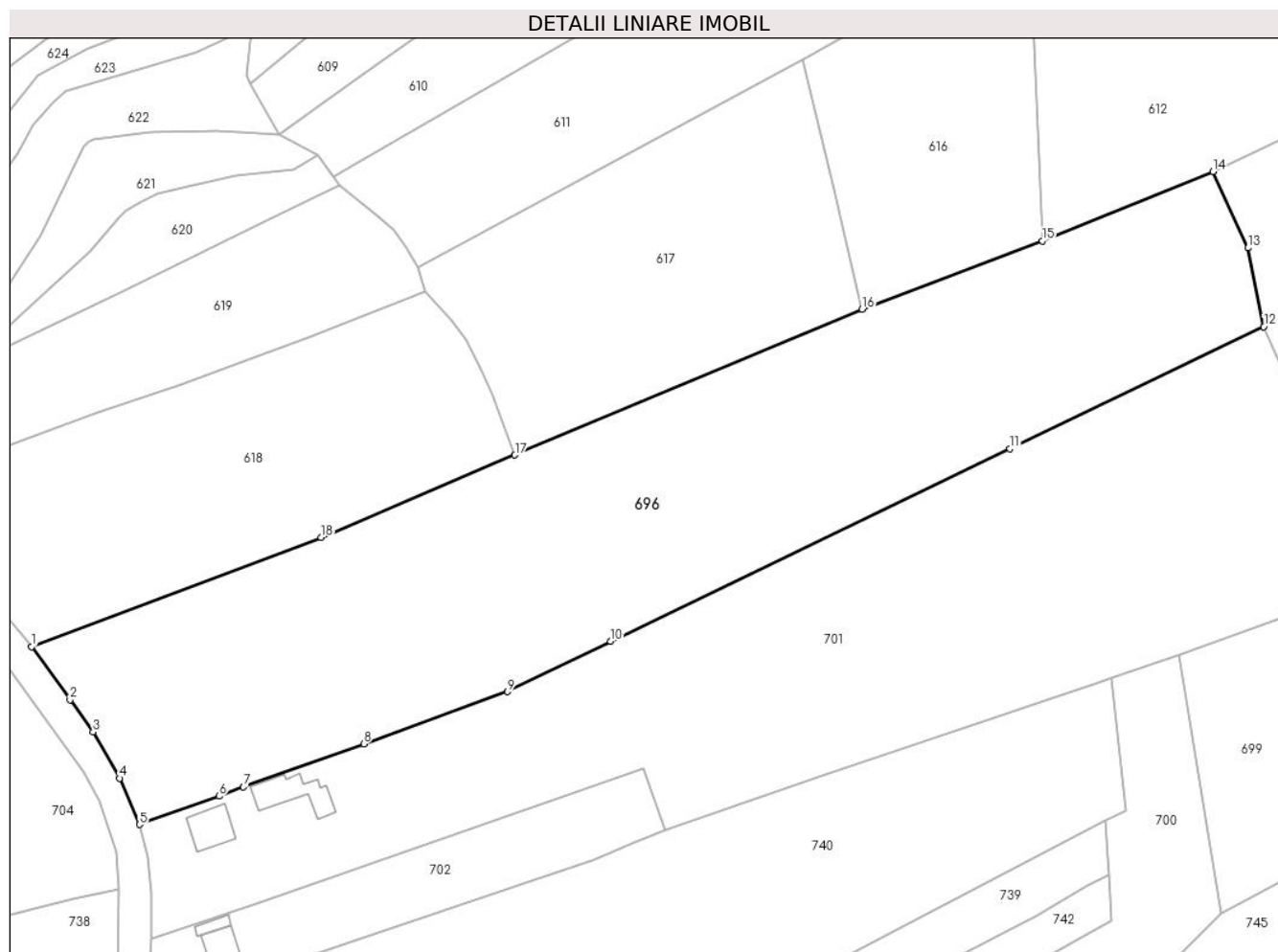
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81059	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	10.000	16	248,278,279	-	
2	faneata	NU	10.000	16	243,247,248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.807,4 423.013,614	2	501.818,357 422.998,436	18.72
2	501.818,357 422.998,436	3	501.824,958 422.989,25	11.312
3	501.824,958 422.989,25	4	501.832,554 422.976,014	15.261
4	501.832,554 422.976,014	5	501.838,198 422.962,845	14.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.838,198 422.962,845	6	501.861,003 422.970,941	24.199
6	501.861,003 422.970,941	7	501.867,904 422.973,567	7.384
7	501.867,904 422.973,567	8	501.902,313 422.985,824	36.527
8	501.902,313 422.985,824	9	501.943,368 423.000,752	43.685
9	501.943,368 423.000,752	10	501.972,75 423.015,175	32.731
10	501.972,75 423.015,175	11	502.086,933 423.070,069	126.693
11	502.086,933 423.070,069	12	502.159,424 423.104,92	80.433
12	502.159,424 423.104,92	13	502.154,956 423.127,432	22.951
13	502.154,956 423.127,432	14	502.144,934 423.149,241	24.002
14	502.144,934 423.149,241	15	502.096,18 423.129,46	52.614
15	502.096,18 423.129,46	16	502.044,703 423.109,878	55.076
16	502.044,703 423.109,878	17	501.945,476 423.068,331	107.574
17	501.945,476 423.068,331	18	501.890,137 423.044,741	60.157
18	501.890,137 423.044,741	1	501.807,4 423.013,614	88.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT LA ALDEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81067	10.004	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2744 / 23/02/2018	
Act Notarial nr. 114, din 05/02/2018 emis de Alecsiu Constantin;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BODEA IONEL-CRISTIAN , casatorit cu 2) BODEA ROXANA ANTOANELA
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

C. Partea III. SARCINI .

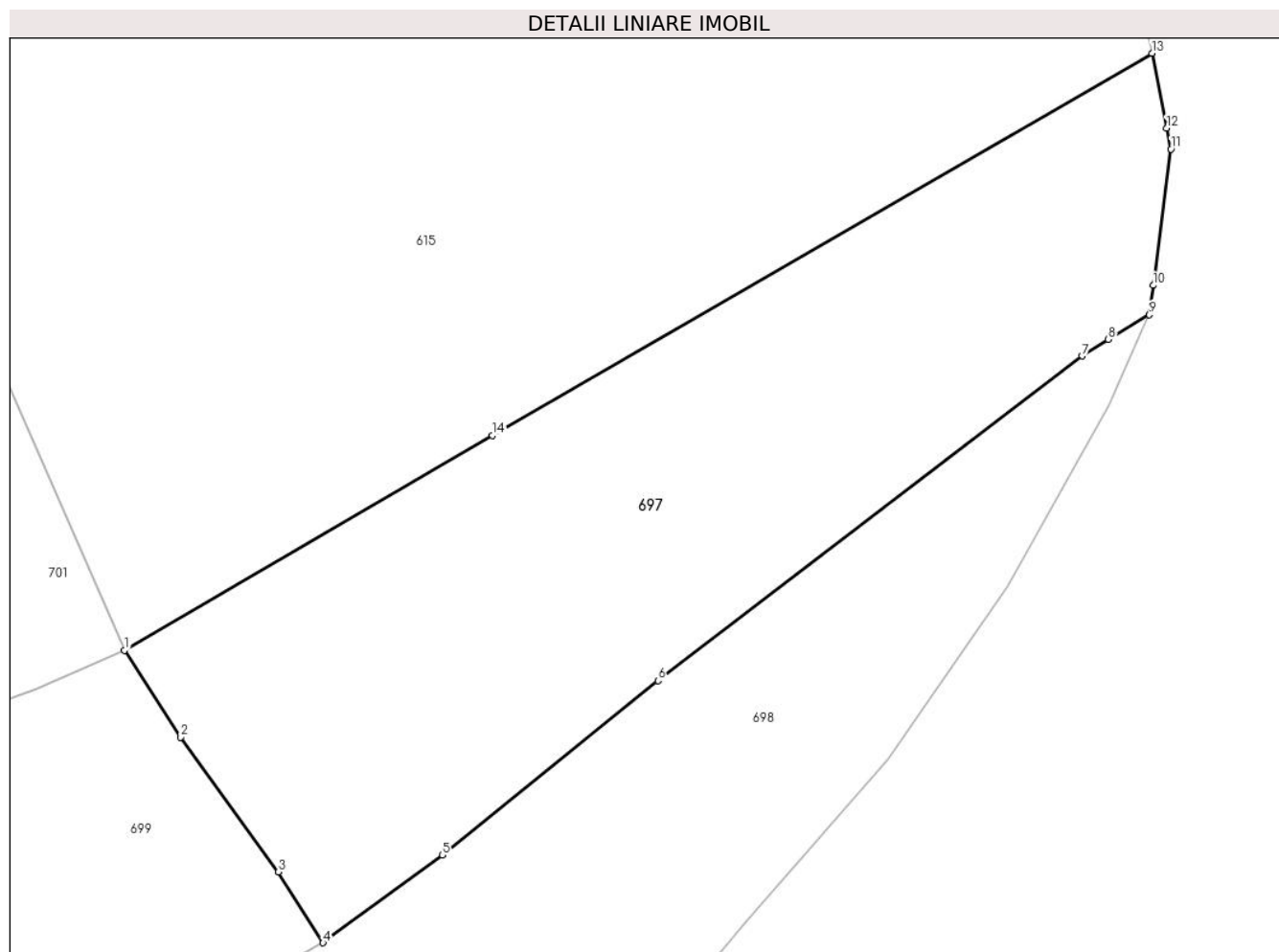
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81067	10.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.004	16	242,243	-	Imobil traversat de limita UAT Albestii de Muscel și limita UAT Bughea de Sus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.191,164 423.032,568	2	502.201,108 423.017,072	18.412
2	502.201,108 423.017,072	3	502.218,603 422.993,123	29.659
3	502.218,603 422.993,123	4	502.226,526 422.980,489	14.913
4	502.226,526 422.980,489	5	502.247,778 422.996,077	26.356
5	502.247,778 422.996,077	6	502.286,203 423.027,165	49.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.286,203 423.027,165	7	502.361,75 423.084,94	95.107
7	502.361,75 423.084,94	8	502.366,432 423.087,936	5.559
8	502.366,432 423.087,936	9	502.373,755 423.092,289	8.519
9	502.373,755 423.092,289	10	502.374,433 423.097,532	5.287
10	502.374,433 423.097,532	11	502.377,569 423.121,792	24.462
11	502.377,569 423.121,792	12	502.376,827 423.125,554	3.834
12	502.376,827 423.125,554	13	502.374,202 423.138,861	13.563
13	502.374,202 423.138,861	14	502.256,751 423.070,789	135.752
14	502.256,751 423.070,789	1	502.191,164 423.032,568	75.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.750	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ENESCU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

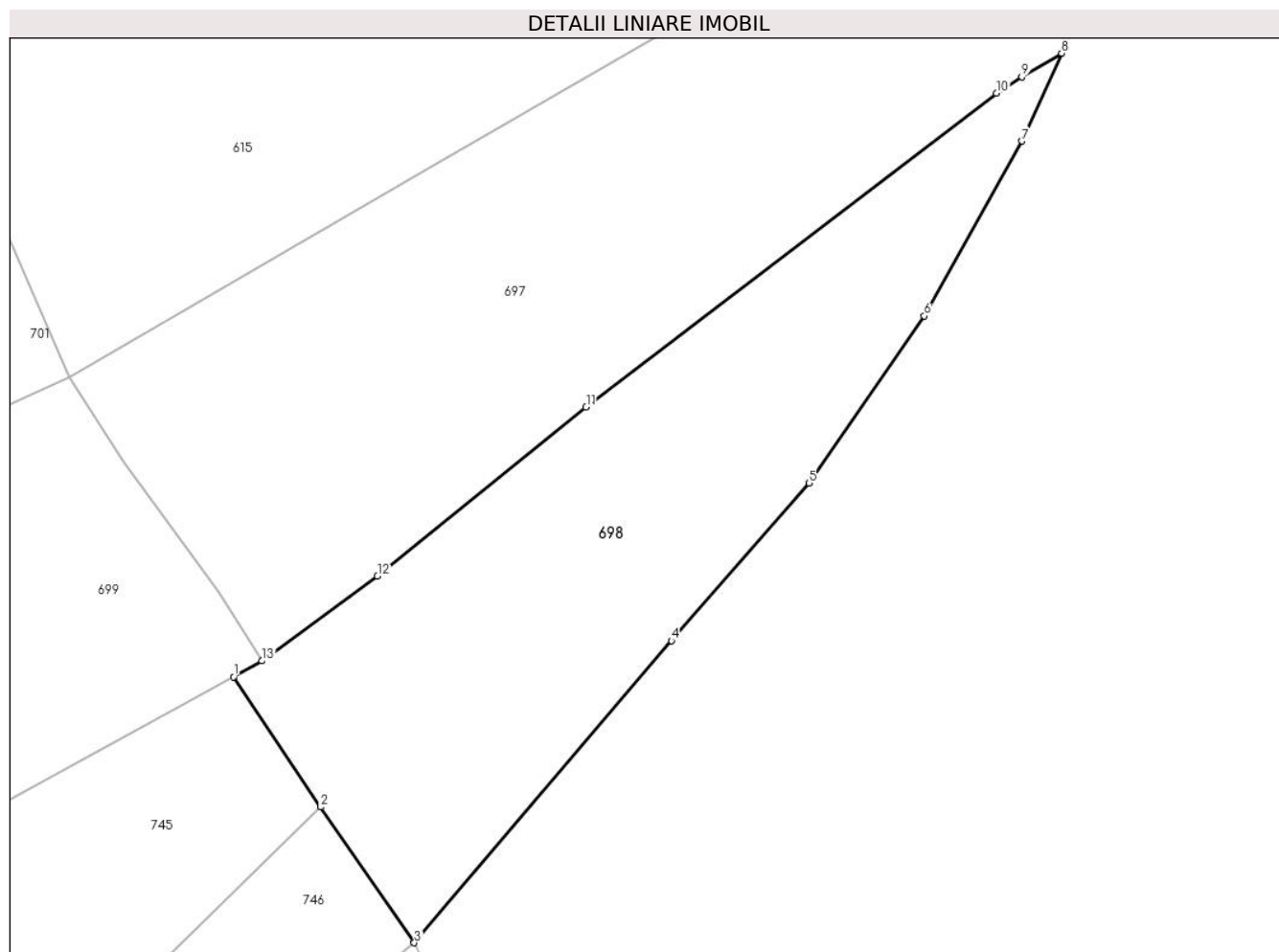
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.750	16	243	-	Imobil traversat de limita UAT Albestii de Muscel și limita UAT Bughea de Sus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.221,333 422.977,575	2	502.237,352 422.953,626	28.813
2	502.237,352 422.953,626	3	502.254,572 422.928,639	30.346
3	502.254,572 422.928,639	4	502.301,906 422.984,231	73.014
4	502.301,906 422.984,231	5	502.327,294 423.013,166	38.494
5	502.327,294 423.013,166	6	502.348,502 423.043,938	37.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.348,502 423.043,938	7	502.366,468 423.076,132	36.868
7	502.366,468 423.076,132	8	502.373,755 423.092,289	17.724
8	502.373,755 423.092,289	9	502.366,432 423.087,936	8.519
9	502.366,432 423.087,936	10	502.361,75 423.084,94	5.559
10	502.361,75 423.084,94	11	502.286,203 423.027,165	95.107
11	502.286,203 423.027,165	12	502.247,778 422.996,077	49.426
12	502.247,778 422.996,077	13	502.226,526 422.980,489	26.356
13	502.226,526 422.980,489	1	502.221,333 422.977,575	5.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1990, din 11/11/2014 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR CAMELIA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

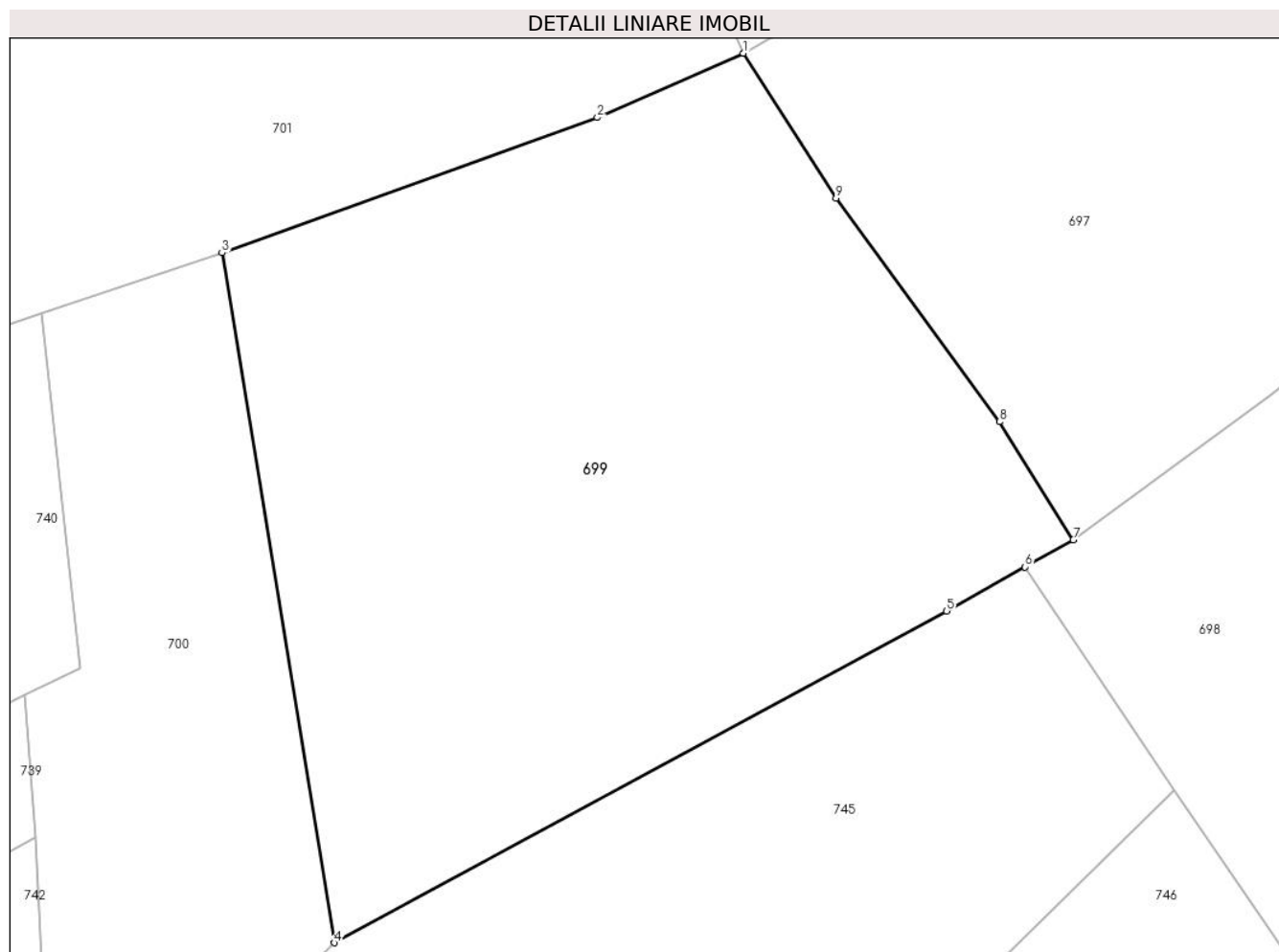
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	16	243	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.191,164 423.032,568	2	502.175,528 423.025,678	17.087
2	502.175,528 423.025,678	3	502.135,313 423.011,198	42.742
3	502.135,313 423.011,198	4	502.147,338 422.937,338	74.832
4	502.147,338 422.937,338	5	502.212,918 422.972,853	74.579
5	502.212,918 422.972,853	6	502.221,333 422.977,575	9.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.221,333 422.977,575	7	502.226,526 422.980,489	5.955
7	502.226,526 422.980,489	8	502.218,603 422.993,123	14.913
8	502.218,603 422.993,123	9	502.201,108 423.017,072	29.659
9	502.201,108 423.017,072	1	502.191,164 423.032,568	18.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.111	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

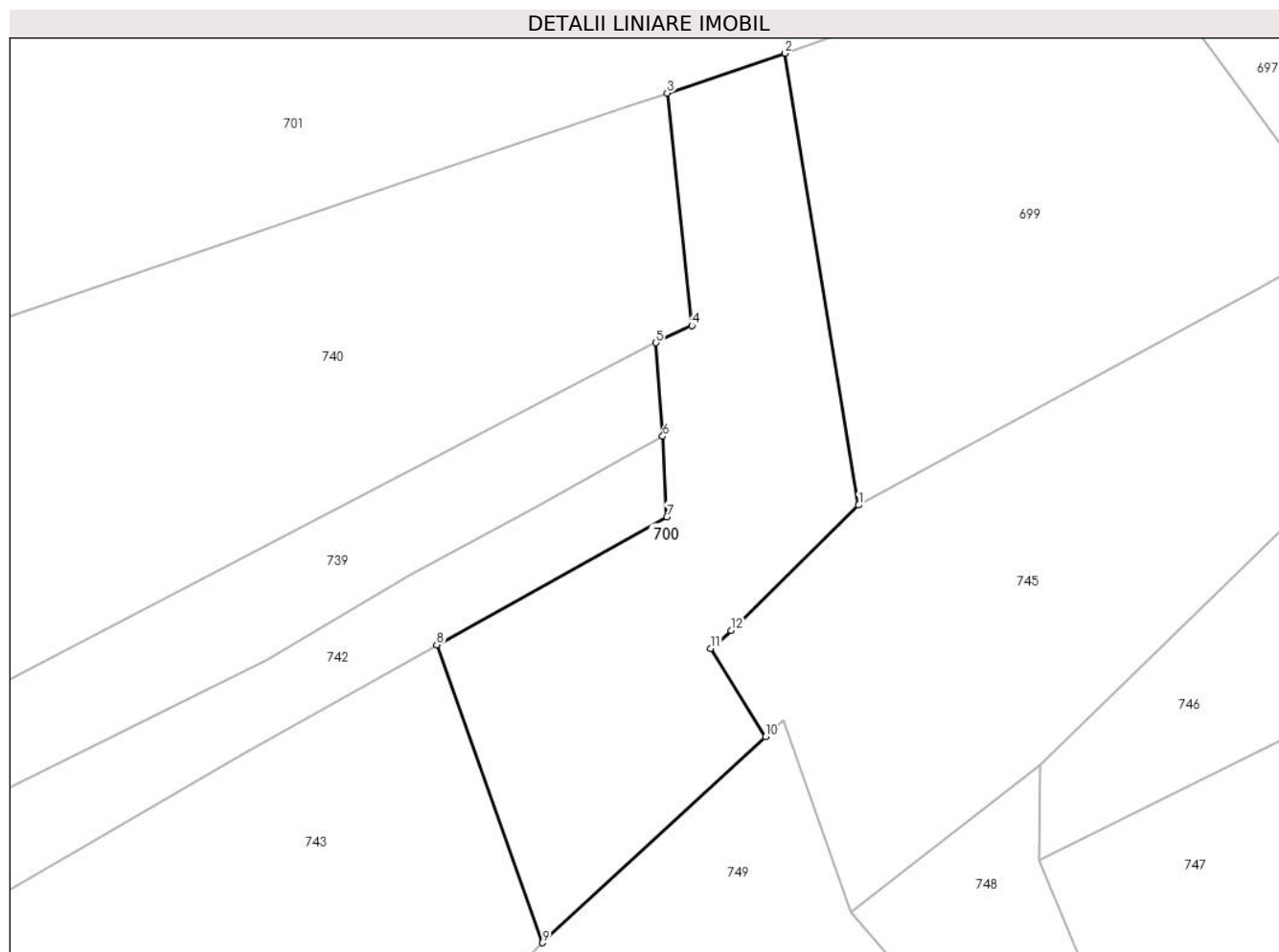
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.111	16	243,247,248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.147,338 422.937,338	2	502.135,313 423.011,198	74.832
2	502.135,313 423.011,198	3	502.115,999 423.004,675	20.386
3	502.115,999 423.004,675	4	502.120,062 422.966,694	38.198
4	502.120,062 422.966,694	5	502.114,178 422.963,881	6.522
5	502.114,178 422.963,881	6	502.115,286 422.948,589	15.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.115,286 422.948,589	7	502.115,976 422.935,432	13.175
7	502.115,976 422.935,432	8	502.078,318 422.914,506	43.082
8	502.078,318 422.914,506	9	502.095,632 422.865,786	51.705
9	502.095,632 422.865,786	10	502.132,101 422.899,464	49.641
10	502.132,101 422.899,464	11	502.123,15 422.913,867	16.958
11	502.123,15 422.913,867	12	502.126,488 422.916,831	4.464
12	502.126,488 422.916,831	1	502.147,338 422.937,338	29.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "valea Tolii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81096	19.255	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Punct "valea Tolii"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		Jud. Arges, Punct "valea Tolii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7359 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 667, din 18/05/2016 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81096 a imobilului cu numarul cadastral 81096/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81058 inscris in cartea funciara 81058;	A1
Act Notarial nr. 281, din 25/02/2016 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON CĂTĂLIN , casatorit cu 2) BIZON CRISTINA-LOREDANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81058/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 2767 din 29/02/2016</i>	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81058/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 2767 din 29/02/2016</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON CĂTĂLIN 2) BIZON CRISTINA-LOREDANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

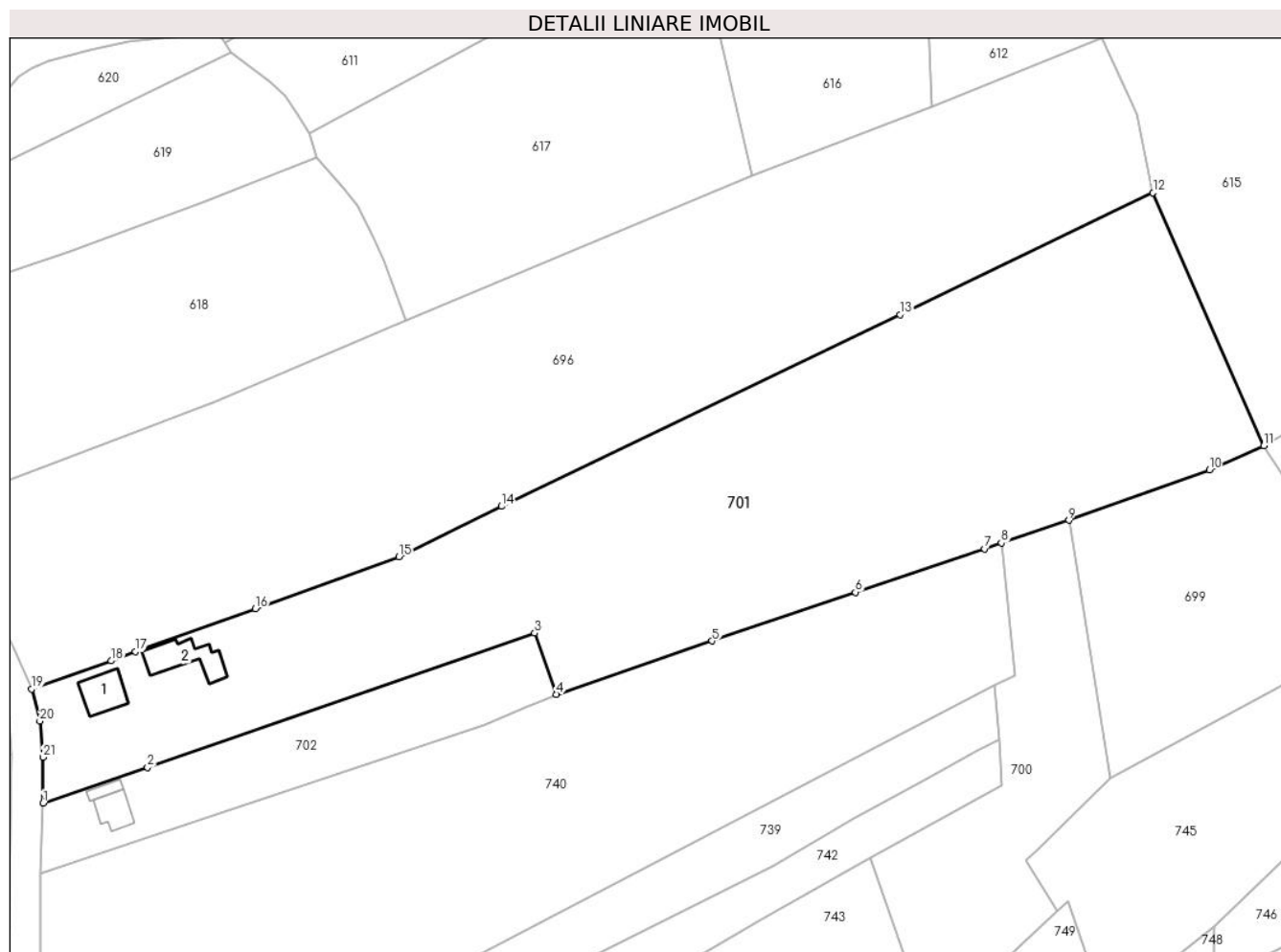
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81096	19.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	800	16	278	-	
2	faneata	NU	17.913	16	243,247,248,278,280,292,293	-	
3	ape statatoare	NU	542	16	278	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		construcții anexa	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.841,45 422.930,193	2	501.871,451 422.940,384	31.685
3	501.982,3 422.978,891	4	501.988,555 422.961,368	18.606
5	502.033,132 422.976,605	6	502.074,155 422.990,592	43.342
7	502.111,112 423.003,024	8	502.115,999 423.004,675	5.158
9	502.135,313 423.011,198	10	502.175,528 423.025,678	42.742
11	502.191,164 423.032,568	12	502.159,424 423.104,92	79.008
13	502.086,933 423.070,069	14	501.972,75 423.015,175	126.693
15	501.943,368 423.000,752	16	501.902,313 422.985,824	43.685
17	501.867,904 422.973,567	18	501.861,003 422.970,941	7.384
19	501.838,198 422.962,845	20	501.840,555 422.953,699	9.445
21	501.841,474 422.943,325	1	501.841,45 422.930,193	13.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.871,451 422.940,384	3	501.982,3 422.978,891	117.347
4	501.988,555 422.961,368	5	502.033,132 422.976,605	47.109
6	502.074,155 422.990,592	7	502.111,112 423.003,024	38.992
8	502.115,999 423.004,675	9	502.135,313 423.011,198	20.386
10	502.175,528 423.025,678	11	502.191,164 423.032,568	17.087
12	502.159,424 423.104,92	13	502.086,933 423.070,069	80.433
14	501.972,75 423.015,175	15	501.943,368 423.000,752	32.731
16	501.902,313 422.985,824	17	501.867,904 422.973,567	36.527
18	501.861,003 422.970,941	19	501.838,198 422.962,845	24.199
20	501.840,555 422.953,699	21	501.841,474 422.943,325	10.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Valea Tolii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81097	Din acte: 2.850 Maturata: 2.955	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Punct "Valea Tolii"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		Jud. Arges, Punct "Valea Tolii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7359 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 667, din 18/05/2016 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81097 a imobilului cu numarul cadastral 81097/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81058 inscris in cartea funciara 81058;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81058/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 2767 din 29/02/2016</i>	A1
7360 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 668, din 18/05/2016 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA BOGDAN , necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA BOGDAN	A1.1, A1.2

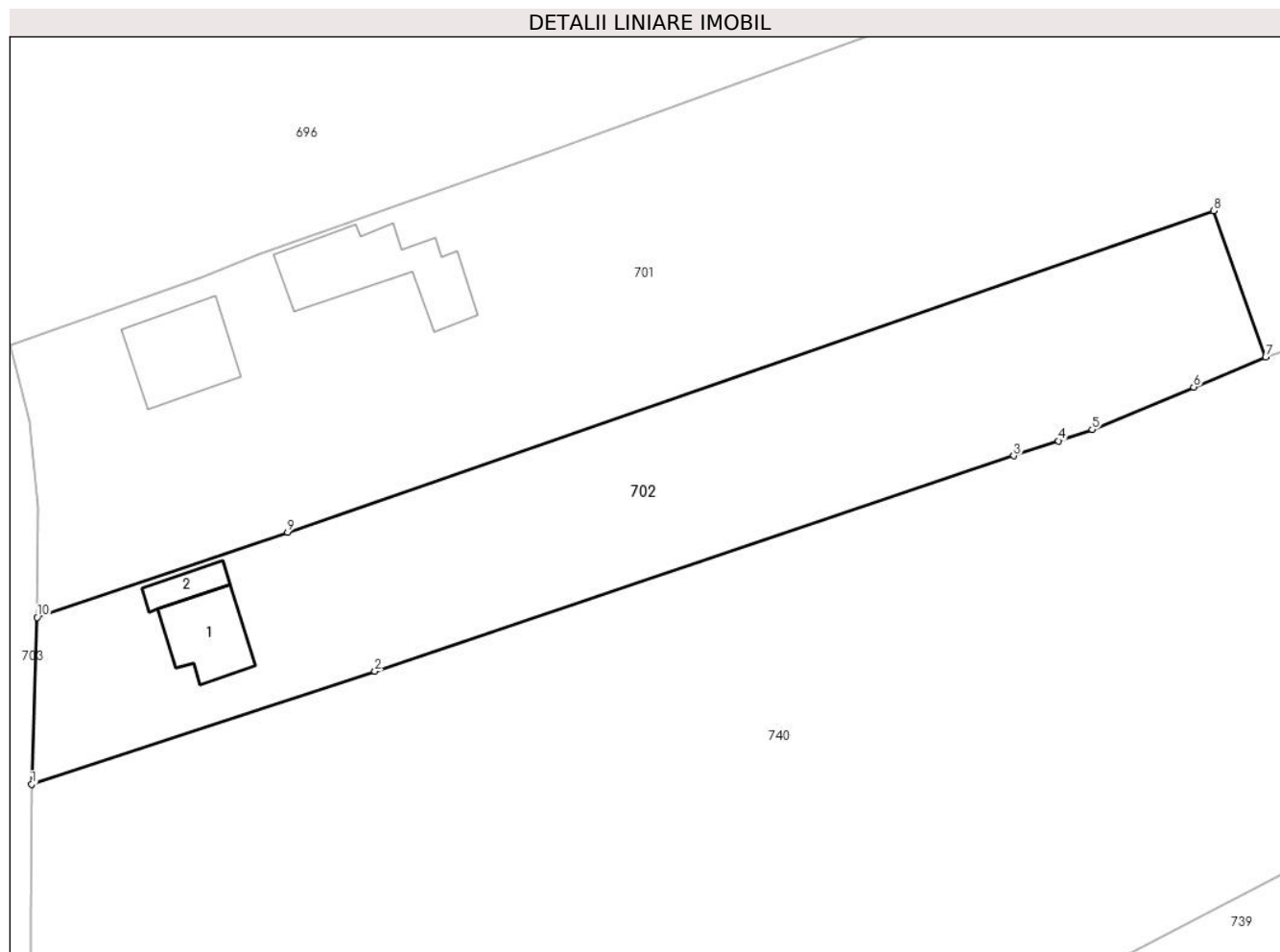
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81097	Din acte: 2.850 Masurata: 2.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.955	16	279,280,292	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.840,781 422.910,2	2	501.881,89 422.923,749	43.284
2	501.881,89 422.923,749	3	501.958,38 422.949,539	80.721
3	501.958,38 422.949,539	4	501.963,73 422.951,336	5.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.963,73 422.951,336	5	501.967,769 422.952,692	4.261
5	501.967,769 422.952,692	6	501.979,922 422.957,781	13.175
6	501.979,922 422.957,781	7	501.988,555 422.961,368	9.349
7	501.988,555 422.961,368	8	501.982,3 422.978,891	18.606
8	501.982,3 422.978,891	9	501.871,451 422.940,384	117.347
9	501.871,451 422.940,384	10	501.841,45 422.930,193	31.685
10	501.841,45 422.930,193	1	501.840,781 422.910,2	20.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Str Drumul Bolovanului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.300 Masurata: 10.286	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa Nr.9-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Albeștii de Muscel;Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

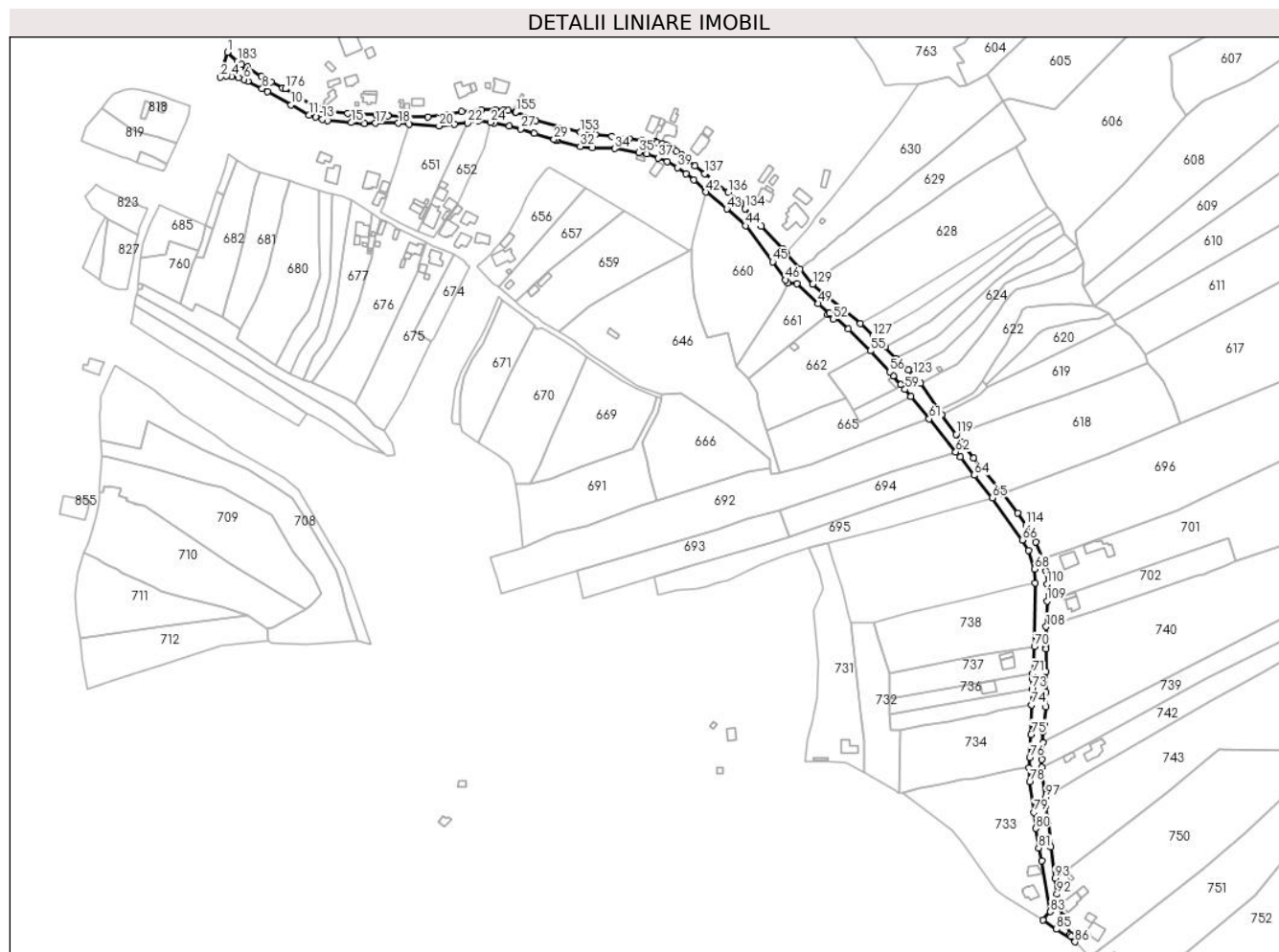
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.300 Masurata: 10.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.445	26	1257	-	Poz. 59 din HG 447/16.05.2002
2	drum	NU	5.841	26	1257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.203,478 423.356,966	2	501.198,025 423.337,565	20.153	2	501.198,025 423.337,565	3	501.202,674 423.338,359	4.716	3	501.202,674 423.338,359	4	501.206,894 423.338,318	4.22
4	501.206,894 423.338,318	5	501.212,294 423.337,3	5.495	5	501.212,294 423.337,3	6	501.216,454 423.335,856	4.403	6	501.216,454 423.335,856	7	501.219,532 423.334,52	3.355
7	501.219,532 423.334,52	8	501.230,552 423.328,724	12.451	8	501.230,552 423.328,724	9	501.234,512 423.326,242	4.674	9	501.234,512 423.326,242	10	501.253,138 423.315,965	21.273
10	501.253,138 423.315,965	11	501.267,117 423.308,141	16.02	11	501.267,117 423.308,141	12	501.272,135 423.306,447	5.296	12	501.272,135 423.306,447	13	501.277,392 423.304,931	5.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	501.277,392 423.304,931	14	501.281,419 423.303,95	4.145	14	501.281,419 423.303,95	15	501.300,025 423.302,283	18.681	15	501.300,025 423.302,283	16	501.310,437 423.301,613	10.434
16	501.310,437 423.301,613	17	501.318,767 423.301,835	8.333	17	501.318,767 423.301,835	18	501.336,474 423.301,744	17.707	18	501.336,474 423.301,744	19	501.344,976 423.300,979	8.536
19	501.344,976 423.300,979	20	501.368,295 423.299,596	23.36	20	501.368,295 423.299,596	21	501.380,161 423.301,178	11.971	21	501.380,161 423.301,178	22	501.390,302 423.301,945	10.17
22	501.390,302 423.301,945	23	501.398,716 423.303,72	8.599	23	501.398,716 423.303,72	24	501.408,364 423.302,373	9.742	24	501.408,364 423.302,373	25	501.411,332 423.301,79	3.025
25	501.411,332 423.301,79	26	501.422,798 423.299,482	11.696	26	501.422,798 423.299,482	27	501.431,614 423.297,268	9.09	27	501.431,614 423.297,268	28	501.442,31 423.293,87	11.223
28	501.442,31 423.293,87	29	501.457,771 423.289,236	16.141	29	501.457,771 423.289,236	30	501.459,204 423.288,828	1.49	30	501.459,204 423.288,828	31	501.460,404 423.288,486	1.248
31	501.460,404 423.288,486	32	501.478,142 423.283,648	18.386	32	501.478,142 423.283,648	33	501.487,45 423.282,592	9.368	33	501.487,45 423.282,592	34	501.504,935 423.281,999	17.495
34	501.504,935 423.281,999	35	501.523,992 423.279,011	19.29	35	501.523,992 423.279,011	36	501.530,096 423.278,093	6.173	36	501.530,096 423.278,093	37	501.538,916 423.274,748	9.433
37	501.538,916 423.274,748	38	501.545,647 423.271,974	7.28	38	501.545,647 423.271,974	39	501.553,658 423.267,333	9.258	39	501.553,658 423.267,333	40	501.560,393 423.262,628	8.216
40	501.560,393 423.262,628	41	501.566,448 423.257,711	7.8	41	501.566,448 423.257,711	42	501.576,055 423.248,213	13.509	42	501.576,055 423.248,213	43	501.592,116 423.235,063	20.758
43	501.592,116 423.235,063	44	501.606,822 423.222,049	19.637	44	501.606,822 423.222,049	45	501.627,796 423.194,063	34.973	45	501.627,796 423.194,063	46	501.637,921 423.179,883	17.424
46	501.637,921 423.179,883	47	501.639,729 423.177,679	2.851	47	501.639,729 423.177,679	48	501.646,731 423.176,822	7.054	48	501.646,731 423.176,822	49	501.663,363 423.161,477	22.629
49	501.663,363 423.161,477	50	501.672,103 423.153,984	11.512	50	501.672,103 423.153,984	51	501.670,889 423.152,971	1.581	51	501.670,889 423.152,971	52	501.675,081 423.149,383	5.518
52	501.675,081 423.149,383	53	501.676,469 423.150,667	1.891	53	501.676,469 423.150,667	54	501.686,895 423.141,683	13.763	54	501.686,895 423.141,683	55	501.703,925 423.124,717	24.039
55	501.703,925 423.124,717	56	501.719,081 423.108,444	22.238	56	501.719,081 423.108,444	57	501.721,715 423.105,253	4.138	57	501.721,715 423.105,253	58	501.727,71 423.098,416	9.093
58	501.727,71 423.098,416	59	501.730,945 423.094,726	4.907	59	501.730,945 423.094,726	60	501.735,321 423.089,408	6.887	60	501.735,321 423.089,408	61	501.749,74 423.071,885	22.693
61	501.749,74 423.071,885	62	501.770,444 423.046,007	33.141	62	501.770,444 423.046,007	63	501.773,766 423.042,074	5.148	63	501.773,766 423.042,074	64	501.784,72 423.028,001	17.834
64	501.784,72 423.028,001	65	501.798,712 423.010,353	22.522	65	501.798,712 423.010,353	66	501.822,136 422.977,672	40.209	66	501.822,136 422.977,672	67	501.826,822 422.969,528	9.396
67	501.826,822 422.969,528	68	501.831,657 422.955,031	15.282	68	501.831,657 422.955,031	69	501.832,382 422.944,35	10.706	69	501.832,382 422.944,35	70	501.831,632 422.894,719	49.637
70	501.831,632 422.894,719	71	501.830,213 422.873,766	21.001	71	501.830,213 422.873,766	72	501.829,965 422.870,104	3.67	72	501.829,965 422.870,104	73	501.829,607 422.861,56	8.551
73	501.829,607 422.861,56	74	501.829,48 422.849,395	12.166	74	501.829,48 422.849,395	75	501.828,945 422.826,483	22.918	75	501.828,945 422.826,483	76	501.827,911 422.808,537	17.976
76	501.827,911 422.808,537	77	501.827,33 422.800,296	8.261	77	501.827,33 422.800,296	78	501.827,936 422.789,453	10.86	78	501.827,936 422.789,453	79	501.831,171 422.765,905	23.769
79	501.831,171 422.765,905	80	501.832,664 422.753,272	12.721	80	501.832,664 422.753,272	81	501.834,873 422.738,204	15.229	81	501.834,873 422.738,204	82	501.837,257 422.728,3	10.187
82	501.837,257 422.728,3	83	501.843,996 422.688,534	40.333	83	501.843,996 422.688,534	84	501.838,177 422.682,229	8.58	84	501.838,177 422.682,229	85	501.848,707 422.674,844	12.862
85	501.848,707 422.674,844	86	501.863,164 422.665,111	17.428	86	501.863,164 422.665,111	87	501.860,237 422.669,333	5.137	87	501.860,237 422.669,333	88	501.859,308 422.671,063	1.964
88	501.859,308 422.671,063	89	501.853,97 422.684,713	14.657	89	501.853,97 422.684,713	90	501.850,543 422.694,001	9.9	90	501.850,543 422.694,001	91	501.849,654 422.698,021	4.117
91	501.849,654 422.698,021	92	501.849,136 422.702,101	4.113	92	501.849,136 422.702,101	93	501.847,453 422.714,452	12.465	93	501.847,453 422.714,452	94	501.844,579 422.739,111	24.826
94	501.844,579 422.739,111	95	501.842,341 422.758,831	19.847	95	501.842,341 422.758,831	96	501.840,114 422.770,213	11.598	96	501.840,114 422.770,213	97	501.840,108 422.777,399	7.186
97	501.840,108 422.777,399	98	501.837,559 422.800,88	23.619	98	501.837,559 422.800,88	99	501.837,398 422.806,899	6.021	99	501.837,398 422.806,899	100	501.838,123 422.820,228	13.349
100	501.838,123 422.820,228	101	501.838,408 422.828,38	8.157	101	501.838,408 422.828,38	102	501.839,349 422.834,428	6.121	102	501.839,349 422.834,428	103	501.840,625 422.847,912	13.544
103	501.840,625 422.847,912	104	501.840,602 422.859,121	11.209	104	501.840,602 422.859,121	105	501.840,615 422.875,243	16.122	105	501.840,615 422.875,243	106	501.840,736 422.893,167	17.924
106	501.840,736 422.893,167	107	501.840,739 422.894,752	1.585	107	501.840,739 422.894,752	108	501.840,781 422.910,2	15.448	108	501.840,781 422.910,2	109	501.841,45 422.930,193	20.004
109	501.841,45 422.930,193	110	501.841,474 422.943,325	13.132	110	501.841,474 422.943,325	111	501.840,555 422.953,699	10.415	111	501.840,555 422.953,699	112	501.838,198 422.962,845	9.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	501.838,198 422.962,845	113	501.832,554 422.976,014	14.328	113	501.832,554 422.976,014	114	501.824,958 422.989,25	15.261	114	501.824,958 422.989,25	115	501.818,357 422.998,436	11.312
115	501.818,357 422.998,436	116	501.807,4 423.013,614	18.72	116	501.807,4 423.013,614	117	501.784,231 423.041,138	35.977	117	501.784,231 423.041,138	118	501.774,931 423.053,574	15.529
118	501.774,931 423.053,574	119	501.770,8 423.059,862	7.524	119	501.770,8 423.059,862	120	501.759,475 423.075,25	19.106	120	501.759,475 423.075,25	121	501.757,111 423.079,05	4.475
121	501.757,111 423.079,05	122	501.742,902 423.099,468	24.875	122	501.742,902 423.099,468	123	501.737,146 423.105,947	8.667	123	501.737,146 423.105,947	124	501.733,634 423.109,762	5.185
124	501.733,634 423.109,762	125	501.723,832 423.118,619	13.211	125	501.723,832 423.118,619	126	501.715,16 423.127,538	12.44	126	501.715,16 423.127,538	127	501.705,833 423.136,54	12.963
127	501.705,833 423.136,54	128	501.696,194 423.146,048	13.539	128	501.696,194 423.146,048	129	501.659,146 423.176,757	48.121	129	501.659,146 423.176,757	130	501.649,076 423.188,166	15.217
130	501.649,076 423.188,166	131	501.638,458 423.200,784	16.491	131	501.638,458 423.200,784	132	501.636,188 423.203,666	3.669	132	501.636,188 423.203,666	133	501.619,226 423.221,808	24.836
133	501.619,226 423.221,808	134	501.606,458 423.235,185	18.492	134	501.606,458 423.235,185	135	501.603,198 423.240,069	5.872	135	501.603,198 423.240,069	136	501.593,13 423.248,116	12.889
136	501.593,13 423.248,116	137	501.575,099 423.262,503	23.067	137	501.575,099 423.262,503	138	501.567,344 423.268,793	9.985	138	501.567,344 423.268,793	139	501.559,203 423.275,281	10.41
139	501.559,203 423.275,281	140	501.557,058 423.276,883	2.677	140	501.557,058 423.276,883	141	501.552,883 423.280,08	5.258	141	501.552,883 423.280,08	142	501.550,349 423.281,753	3.036
142	501.550,349 423.281,753	143	501.547,503 423.283,531	3.356	143	501.547,503 423.283,531	144	501.545,356 423.284,522	2.365	144	501.545,356 423.284,522	145	501.541,871 423.285,786	3.707
145	501.541,871 423.285,786	146	501.537,928 423.286,961	4.114	146	501.537,928 423.286,961	147	501.536,413 423.287,6	1.644	147	501.536,413 423.287,6	148	501.536,04 423.287,99	0.54
148	501.536,04 423.287,99	149	501.525,974 423.288,381	10.074	149	501.525,974 423.288,381	150	501.516,076 423.289,614	9.975	150	501.516,076 423.289,614	151	501.502,751 423.291,488	13.456
151	501.502,751 423.291,488	152	501.489,858 423.293,046	12.987	152	501.489,858 423.293,046	153	501.478,274 423.294,879	11.728	153	501.478,274 423.294,879	154	501.443,603 423.303,594	35.75
154	501.443,603 423.303,594	155	501.428,009 423.310,351	16.995	155	501.428,009 423.310,351	156	501.427,521 423.310,248	0.499	156	501.427,521 423.310,248	157	501.421,797 423.311,821	5.936
157	501.421,797 423.311,821	158	501.418,572 423.312,287	3.258	158	501.418,572 423.312,287	159	501.412,301 423.312,379	6.272	159	501.412,301 423.312,379	160	501.401,427 423.312,456	10.874
160	501.401,427 423.312,456	161	501.386,009 423.310,76	15.511	161	501.386,009 423.310,76	162	501.375,463 423.308,689	10.747	162	501.375,463 423.308,689	163	501.359,644 423.306,703	15.943
163	501.359,644 423.306,703	164	501.341,583 423.307,087	18.065	164	501.341,583 423.307,087	165	501.328,631 423.307,702	12.967	165	501.328,631 423.307,702	166	501.328,502 423.308,265	0.578
166	501.328,502 423.308,265	167	501.318,928 423.308,316	9.574	167	501.318,928 423.308,316	168	501.306,264 423.308,804	12.673	168	501.306,264 423.308,804	169	501.303,061 423.309,107	3.217
169	501.303,061 423.309,107	170	501.297,187 423.309,301	5.877	170	501.297,187 423.309,301	171	501.285,085 423.310,507	12.162	171	501.285,085 423.310,507	172	501.280,629 423.311,284	4.523
172	501.280,629 423.311,284	173	501.275,723 423.312,799	5.135	173	501.275,723 423.312,799	174	501.273,471 423.313,746	2.443	174	501.273,471 423.313,746	175	501.256,278 423.323,439	19.737
175	501.256,278 423.323,439	176	501.248,6 423.328,6	9.251	176	501.248,6 423.328,6	177	501.246,218 423.328,994	2.414	177	501.246,218 423.328,994	178	501.237,673 423.333,891	9.849
178	501.237,673 423.333,891	179	501.230,048 423.337,869	8.6	179	501.230,048 423.337,869	180	501.218,959 423.345,375	13.391	180	501.218,959 423.345,375	181	501.218,083 423.344,831	1.031
181	501.218,083 423.344,831	182	501.214,521 423.347,371	4.375	182	501.214,521 423.347,371	183	501.211,184 423.349,887	4.179	183	501.211,184 423.349,887	1	501.203,478 423.356,966	10.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.692 Masurata: 9.934	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4095, din 30/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOISE ADELINA GINA, lipsă CNP; căsătorită cu 2) MOISE IUSTIN, lipsă CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA MIHAELA LENUȚA, căsătorită cu 2) POPA DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

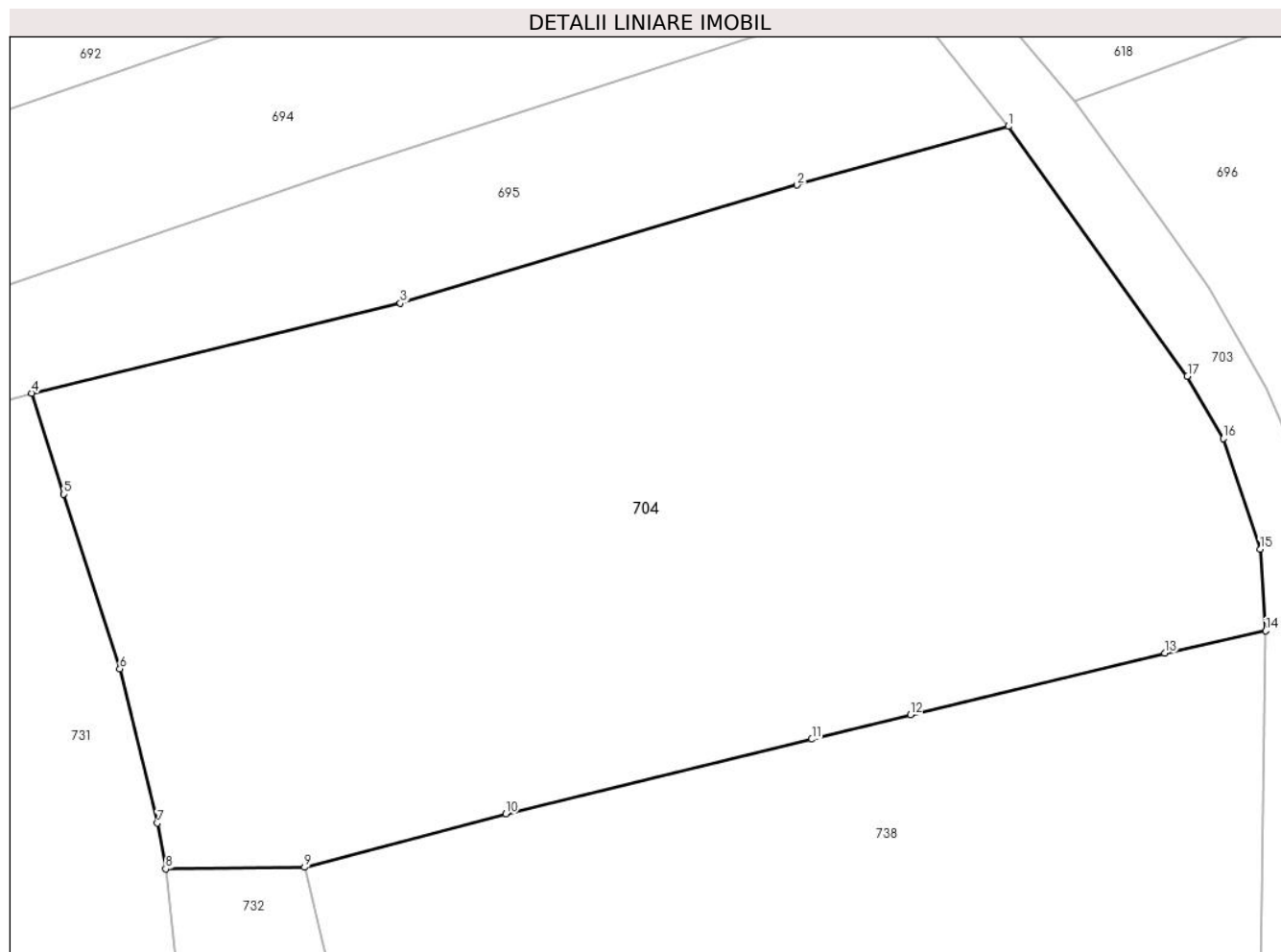
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.692	
	Masurata: 9.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.934	26	1322,1323	-	fâneauță cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.798,712 423.010,353	2	501.771,05 423.002,67	28.709
2	501.771,05 423.002,67	3	501.719,16 422.987,21	54.144
3	501.719,16 422.987,21	4	501.670,919 422.975,439	49.656
4	501.670,919 422.975,439	5	501.675,145 422.962,221	13.877
5	501.675,145 422.962,221	6	501.682,473 422.939,4	23.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.682,473 422.939,4	7	501.687,357 422.919,212	20.77
7	501.687,357 422.919,212	8	501.688,445 422.913,226	6.084
8	501.688,445 422.913,226	9	501.706,612 422.913,427	18.168
9	501.706,612 422.913,427	10	501.732,926 422.920,412	27.225
10	501.732,926 422.920,412	11	501.772,98 422.930,169	41.225
11	501.772,98 422.930,169	12	501.785,927 422.933,362	13.335
12	501.785,927 422.933,362	13	501.819,174 422.941,443	34.215
13	501.819,174 422.941,443	14	501.832,382 422.944,35	13.524
14	501.832,382 422.944,35	15	501.831,657 422.955,031	10.706
15	501.831,657 422.955,031	16	501.826,822 422.969,528	15.282
16	501.826,822 422.969,528	17	501.822,136 422.977,672	9.396
17	501.822,136 422.977,672	1	501.798,712 423.010,353	40.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul Deal Albesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80183	5.448	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul Deal Albesti	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
957 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 191, din 25/01/2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80183 a imobilului cu numarul cadastral 80183/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80056 in scris in cartea funciara 80056;	A1
958 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 193, din 25/01/2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULESCU GH CRISTIAN ION 2) MITULESCU C COSTINELA DIANA, soti	A1
16504 / 16/09/2019		
Act Administrativ nr. 3113/205/2019-adresa, din 09/09/2019 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B6	la solicitarea Instantei, se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Campulung in dosar nr. 3113/205/2019, avand ca obiect partaj judiciar, privind pe reclamanta Dragomir Costinela Diana si pe paratul Mitulescu Alexandru Ionut	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULESCU GH CRISTIAN ION 2) MITULESCU C COSTINELA DIANA	A1.1

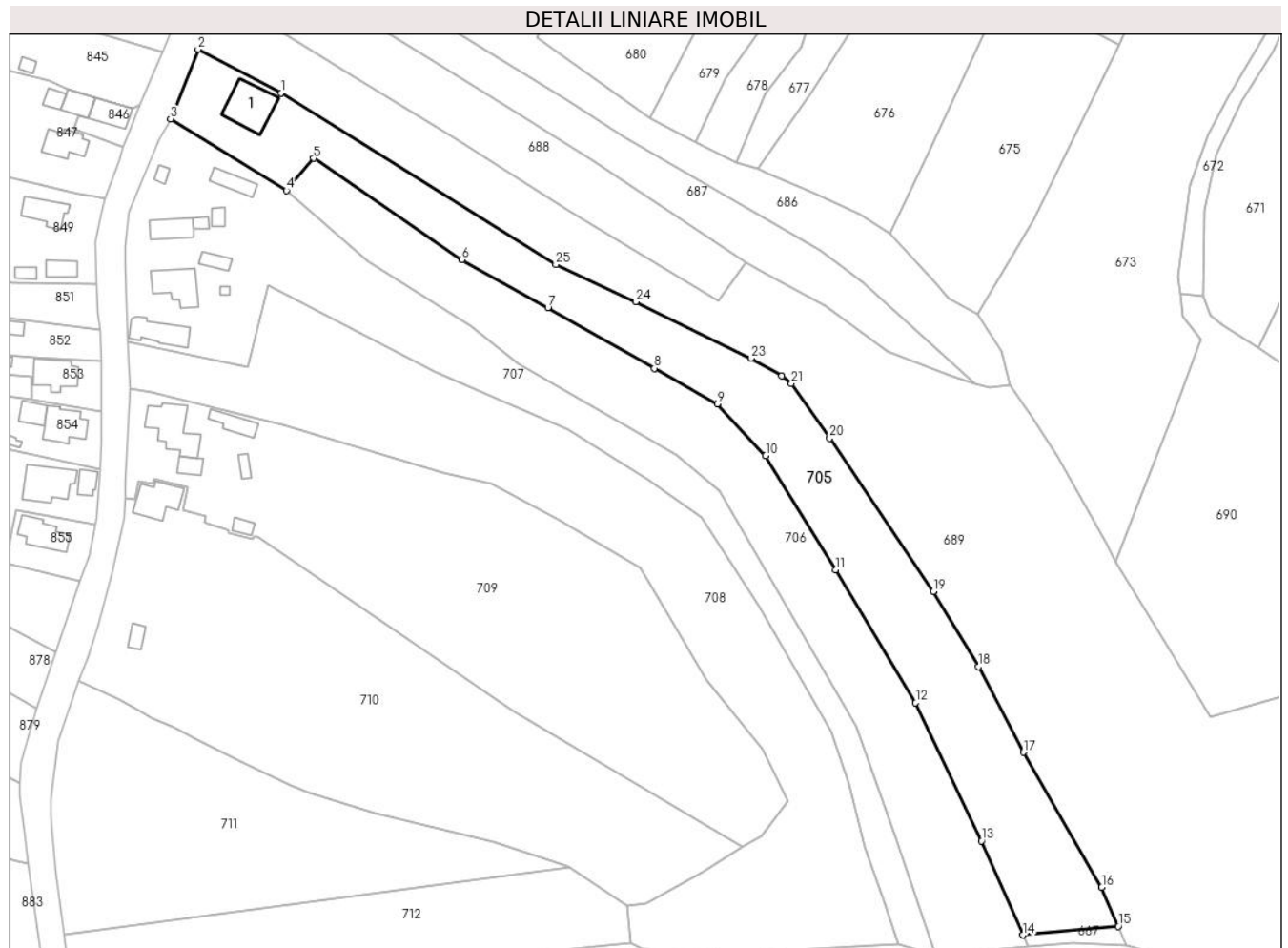
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80183	5.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	26	1424,1425	-	
2	faneata	DA	4.948	26	1366,1367,1 423- 1425,1427,1 429	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.144,709 423.119,902	2	501.123,13 423.131,257	24.384
3	501.115,985 423.113,137	4	501.146,081 423.094,598	35.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.123,13 423.131,257	3	501.115,985 423.113,137	19.478
4	501.146,081 423.094,598	5	501.153,138 423.102,951	10.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.153,138 423.102,951	6	501.191,666 423.076,656	46.646
7	501.214,079 423.064,182	8	501.241,72 423.048,448	31.805
9	501.258,117 423.039,241	10	501.270,645 423.025,799	18.375
11	501.288,812 422.996,117	12	501.309,666 422.961,601	40.327
13	501.326,765 422.925,735	14	501.337,481 422.901,356	26.63
15	501.362,359 422.903,613	16	501.358,005 422.913,756	11.038
17	501.337,645 422.948,775	18	501.325,953 422.970,992	25.106
19	501.314,245 422.990,553	20	501.287,286 423.030,307	48.033
21	501.277,356 423.044,453	22	501.274,867 423.046,452	3.192
23	501.266,9 423.051,01	24	501.236,899 423.065,679	33.395
25	501.216,118 423.075,398	1	501.144,709 423.119,902	84.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.191,666 423.076,656	7	501.214,079 423.064,182	25.65
8	501.241,72 423.048,448	9	501.258,117 423.039,241	18.805
10	501.270,645 423.025,799	11	501.288,812 422.996,117	34.8
12	501.309,666 422.961,601	13	501.326,765 422.925,735	39.733
14	501.337,481 422.901,356	15	501.362,359 422.903,613	24.98
16	501.358,005 422.913,756	17	501.337,645 422.948,775	40.508
18	501.325,953 422.970,992	19	501.314,245 422.990,553	22.797
20	501.287,286 423.030,307	21	501.277,356 423.044,453	17.283
22	501.274,867 423.046,452	23	501.266,9 423.051,01	9.179
24	501.236,899 423.065,679	25	501.216,118 423.075,398	22.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul Deal Albesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80184	4.545	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
957 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 191, din 25/01/2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80184 a imobilului cu numarul cadastral 80184/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80056 inscris in cartea funciara 80056;	A1
Act Notarial nr. 386, din 26/05/2000 emis de BNP PETRESCU MARGARETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULESCU V GHEORGHE, lipsă CNP 2) MITULESCU VALERIA, soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80056/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 9882 din 26/08/2010</i>	A1
Act Notarial nr. 93, din 21/01/1999 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (transcris sub nr. 245/1999);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULESCU A. VALERIA, casatorita cu, lipsă CNP 2) MITULESCU GHEORGHE, lipsă CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80056/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 9882 din 26/08/2010</i>	A1

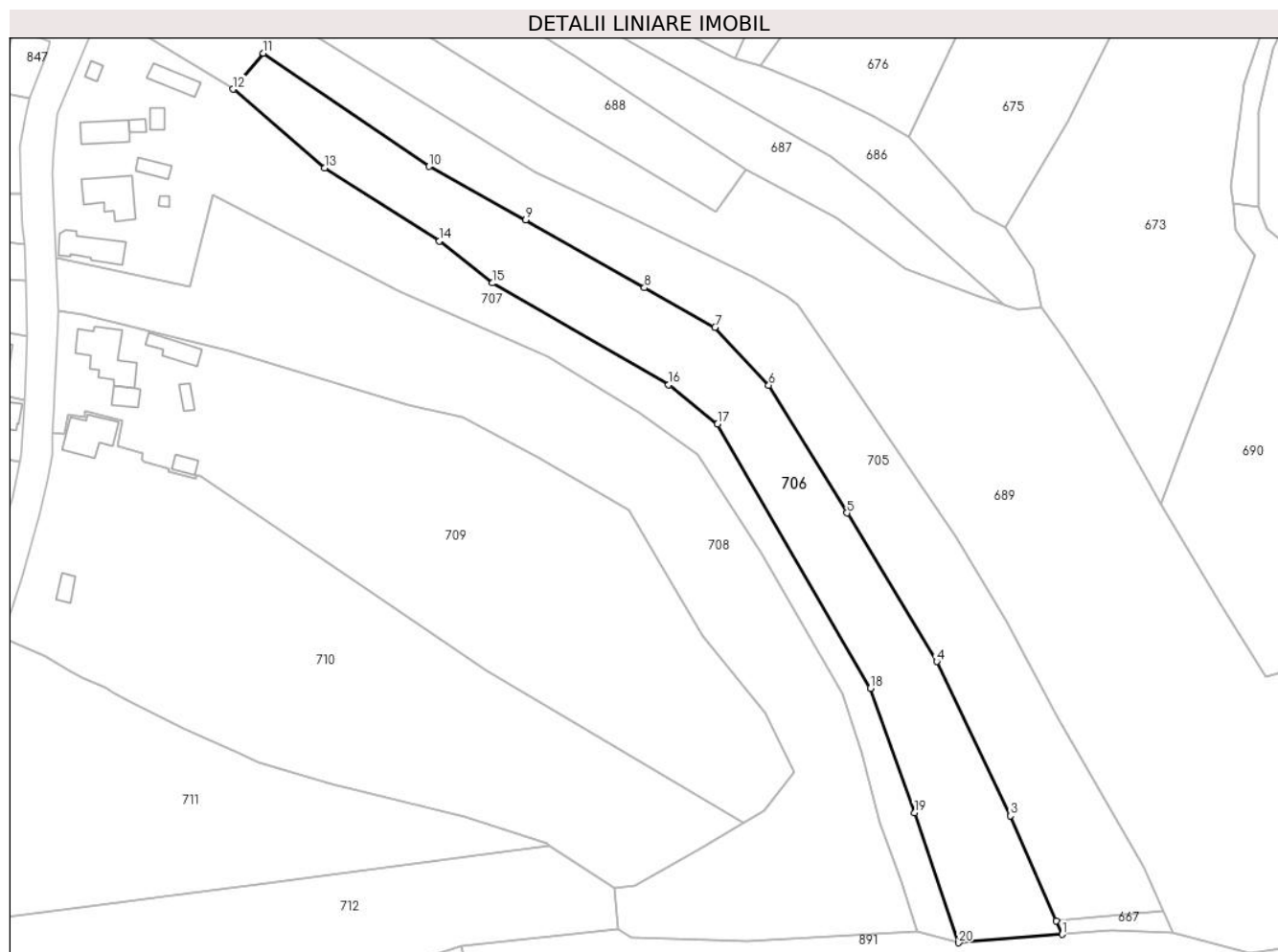
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80184	4.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.545	26	1425,1427-1429	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.338,857 422.898,226	2	501.337,481 422.901,356	3.419
2	501.337,481 422.901,356	3	501.326,765 422.925,735	26.63
3	501.326,765 422.925,735	4	501.309,666 422.961,601	39.733
4	501.309,666 422.961,601	5	501.288,812 422.996,117	40.327
5	501.288,812 422.996,117	6	501.270,645 423.025,799	34.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.270,645 423.025,799	7	501.258,117 423.039,241	18.375
7	501.258,117 423.039,241	8	501.241,72 423.048,448	18.805
8	501.241,72 423.048,448	9	501.214,079 423.064,182	31.805
9	501.214,079 423.064,182	10	501.191,666 423.076,656	25.65
10	501.191,666 423.076,656	11	501.153,138 423.102,951	46.646
11	501.153,138 423.102,951	12	501.146,081 423.094,598	10.935
12	501.146,081 423.094,598	13	501.167,359 423.076,295	28.067
13	501.167,359 423.076,295	14	501.194,087 423.059,287	31.681
14	501.194,087 423.059,287	15	501.206,396 423.049,551	15.694
15	501.206,396 423.049,551	16	501.247,365 423.025,927	47.292
16	501.247,365 423.025,927	17	501.258,71 423.016,772	14.578
17	501.258,71 423.016,772	18	501.294,249 422.955,375	70.941
18	501.294,249 422.955,375	19	501.304,535 422.926,482	30.669
19	501.304,535 422.926,482	20	501.314,811 422.896,266	31.916
20	501.314,811 422.896,266	1	501.338,857 422.898,226	24.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.572	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.7		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.8		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.9		Loc. Albesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

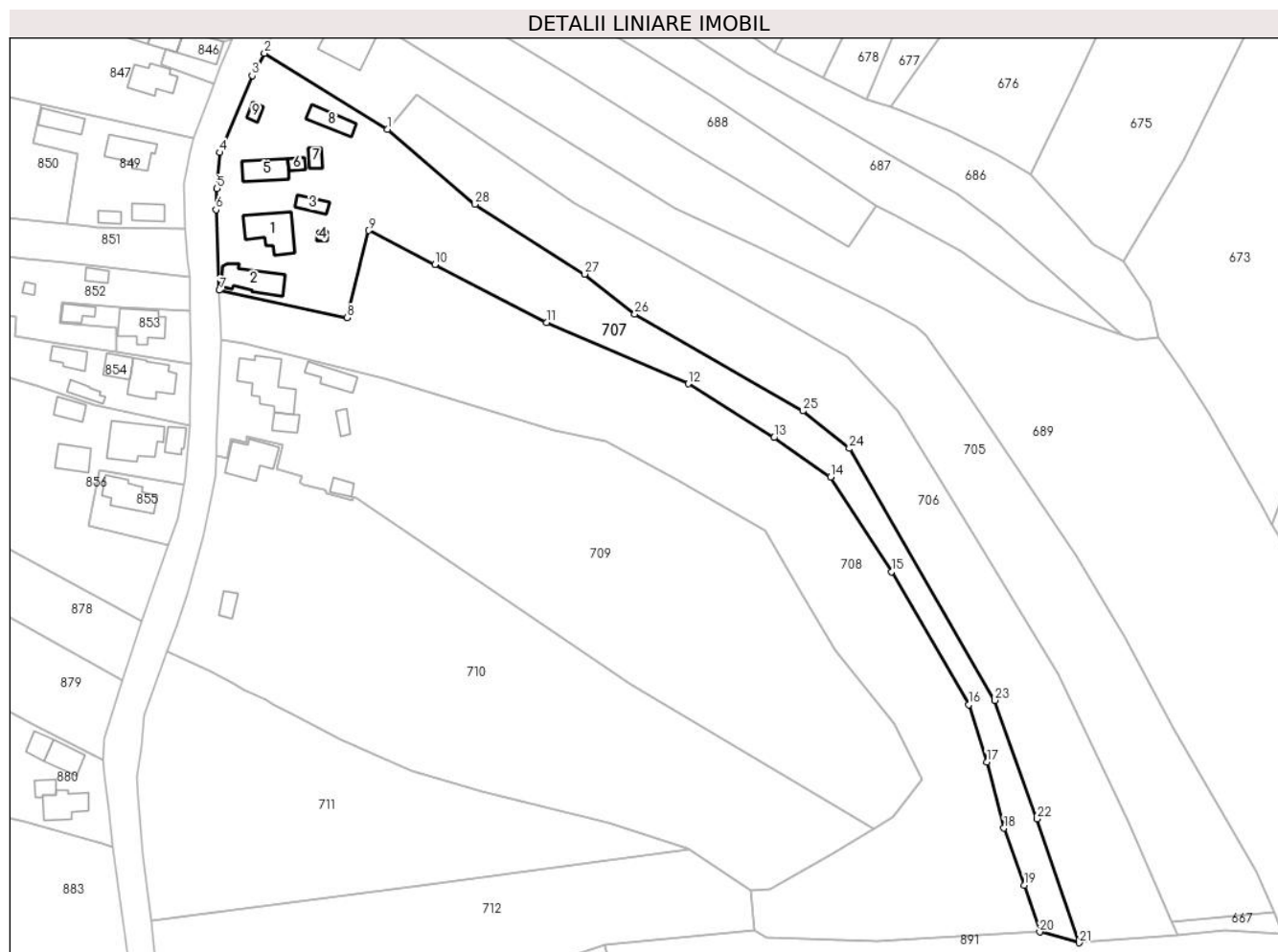
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.515	26	1429-1432	-	
2	faneata	DA	3.057	26	1428,1433	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.6		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.7		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.8		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.9		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.146,081 423.094,598	2	501.115,985 423.113,137	35.348
3	501.113,021 423.107,646	4	501.105,144 423.088,929	20.307
5	501.104,401 423.080,132	6	501.104,199 423.074,977	5.159
7	501.104,984 423.055,338	8	501.136,082 423.048,64	31.811
9	501.141,414 423.069,919	10	501.157,572 423.061,605	18.172
11	501.184,842 423.047,469	12	501.219,37 423.032,55	37.613
13	501.240,335 423.019,428	14	501.254,128 423.009,844	16.796
15	501.269,022 422.986,728	16	501.287,827 422.954,283	37.501
17	501.292,293 422.940,351	18	501.296,431 422.924,204	16.669
19	501.301,436 422.910,335	20	501.305,162 422.898,902	12.025
21	501.314,811 422.896,266	22	501.304,535 422.926,482	31.916
23	501.294,249 422.955,375	24	501.258,71 423.016,772	70.941
25	501.247,365 423.025,927	26	501.206,396 423.049,551	47.292
27	501.194,087 423.059,287	28	501.167,359 423.076,295	31.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.115,985 423.113,137	3	501.113,021 423.107,646	6.24
4	501.105,144 423.088,929	5	501.104,401 423.080,132	8.828
6	501.104,199 423.074,977	7	501.104,984 423.055,338	19.655
8	501.136,082 423.048,64	9	501.141,414 423.069,919	21.937
10	501.157,572 423.061,605	11	501.184,842 423.047,469	30.716
12	501.219,37 423.032,55	13	501.240,335 423.019,428	24.733
14	501.254,128 423.009,844	15	501.269,022 422.986,728	27.499
16	501.287,827 422.954,283	17	501.292,293 422.940,351	14.63
18	501.296,431 422.924,204	19	501.301,436 422.910,335	14.744
20	501.305,162 422.898,902	21	501.314,811 422.896,266	10.003
22	501.304,535 422.926,482	23	501.294,249 422.955,375	30.669
24	501.258,71 423.016,772	25	501.247,365 423.025,927	14.578
26	501.206,396 423.049,551	27	501.194,087 423.059,287	15.694
28	501.167,359 423.076,295	1	501.146,081 423.094,598	28.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:284

Nr. cadastral vechi:473

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct Gradina din Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80768	6.609	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
368 / 28/01/2005	
Act Notarial nr. 232, din 27/01/2005 emis de BNP Zipisi Cornelia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IVAN ALEXANDRU , necasatorit	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 284)</i>	

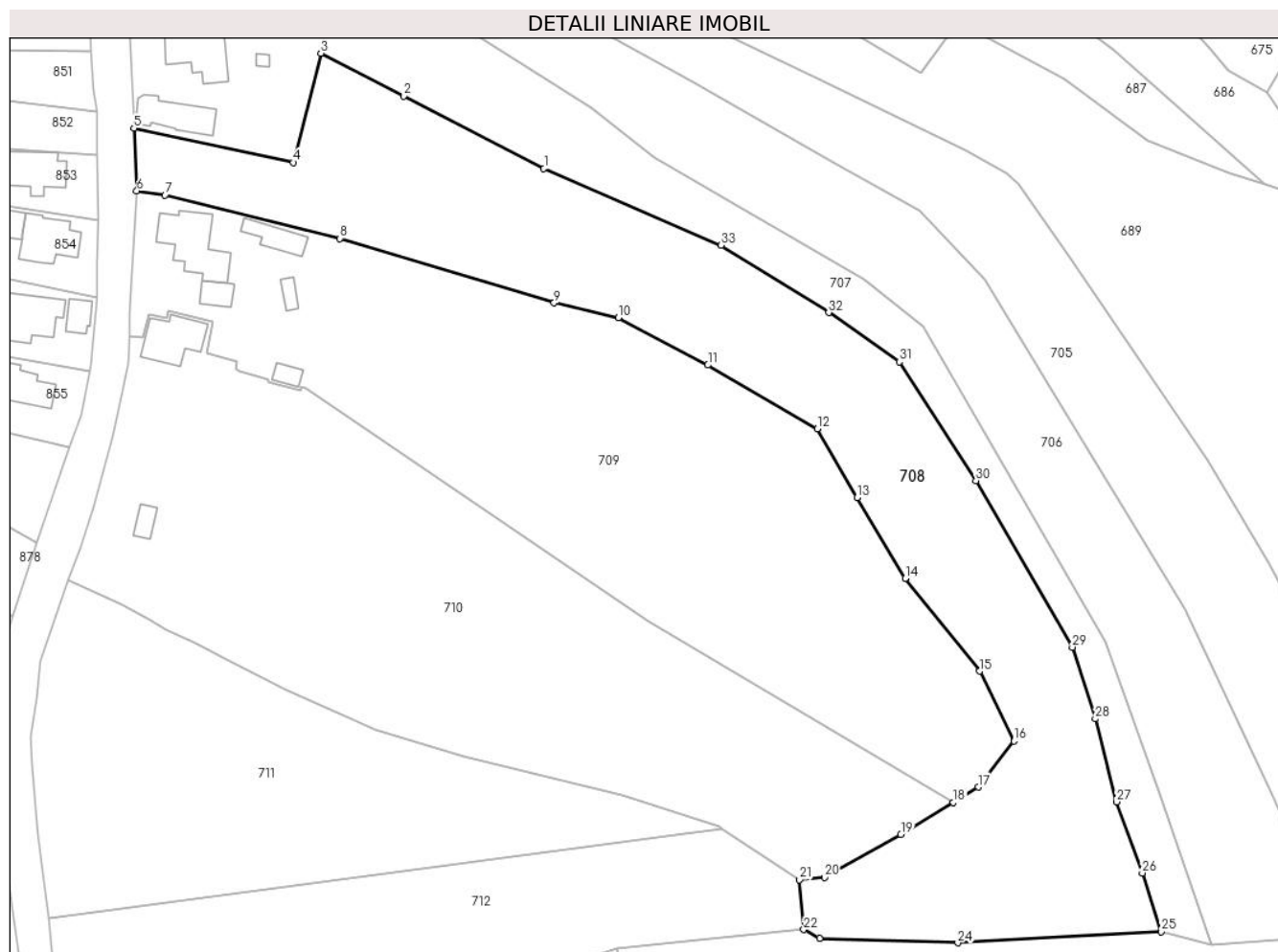
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80768	6.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.609	26	1428,1432,1433,1435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.184,842 423.047,469	2	501.157,572 423.061,605	30.716
3	501.141,414 423.069,919	4	501.136,082 423.048,64	21.937
5	501.104,984 423.055,338	6	501.105,549 423.043,12	12.231
7	501.111,04 423.042,302	8	501.145,124 423.033,859	35.114
9	501.186,844 423.021,317	10	501.199,397 423.018,458	12.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.157,572 423.061,605	3	501.141,414 423.069,919	18.172
4	501.136,082 423.048,64	5	501.104,984 423.055,338	31.811
6	501.105,549 423.043,12	7	501.111,04 423.042,302	5.552
8	501.145,124 423.033,859	9	501.186,844 423.021,317	43.564
10	501.199,397 423.018,458	11	501.216,797 423.009,226	19.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.216,797 423.009,226	12	501.238,115 422.996,798	24.676
13	501.245,879 422.983,399	14	501.255,249 422.967,691	18.29
15	501.269,754 422.949,632	16	501.276,445 422.936,009	15.177
17	501.269,493 422.927,067	18	501.264,631 422.924,093	5.699
19	501.254,392 422.917,83	20	501.239,509 422.909,459	17.076
21	501.234,678 422.909,012	22	501.235,497 422.899,311	9.736
23	501.238,566 422.897,604	24	501.265,5 422.896,752	26.947
25	501.305,162 422.898,902	26	501.301,436 422.910,335	12.025
27	501.296,431 422.924,204	28	501.292,293 422.940,351	16.669
29	501.287,827 422.954,283	30	501.269,022 422.986,728	37.501
31	501.254,128 423.009,844	32	501.240,335 423.019,428	16.796
33	501.219,37 423.032,55	1	501.184,842 423.047,469	37.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.238,115 422.996,798	13	501.245,879 422.983,399	15.486
14	501.255,249 422.967,691	15	501.269,754 422.949,632	23.163
16	501.276,445 422.936,009	17	501.269,493 422.927,067	11.327
18	501.264,631 422.924,093	19	501.254,392 422.917,83	12.003
20	501.239,509 422.909,459	21	501.234,678 422.909,012	4.852
22	501.235,497 422.899,311	23	501.238,566 422.897,604	3.512
24	501.265,5 422.896,752	25	501.305,162 422.898,902	39.72
26	501.301,436 422.910,335	27	501.296,431 422.924,204	14.744
28	501.292,293 422.940,351	29	501.287,827 422.954,283	14.63
30	501.269,022 422.986,728	31	501.254,128 423.009,844	27.499
32	501.240,335 423.019,428	33	501.219,37 423.032,55	24.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 70, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.074	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia factică în favoarea lui 1) FLOREA GABRIEL 2) FLOREA VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA GABRIEL 2) FLOREA VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

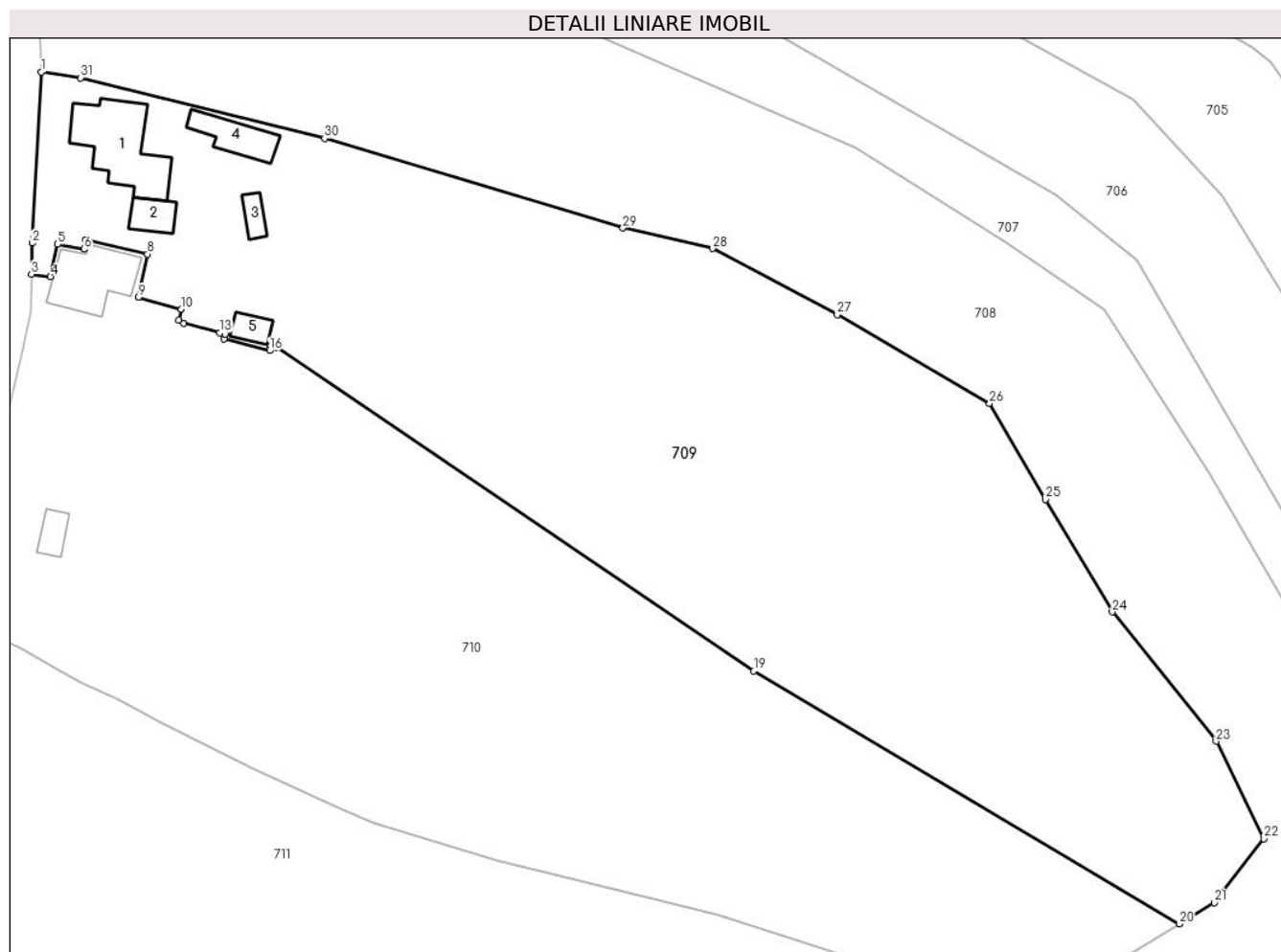
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.252	26	1437,1438	-	
2	fâneata	DA	5.822	26	1435,1436,1439,1440	-	fâneată cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.105,549 423.043,12	2	501.104,219 423.019,215	23.942
3	501.104,171 423.014,898	4	501.106,807 423.014,533	2.661
5	501.107,829 423.019,054	6	501.111,517 423.018,363	3.752
7	501.111,697 423.019,681	8	501.120,386 423.017,679	8.917
9	501.119,125 423.011,634	10	501.125,114 423.009,999	6.208
11	501.124,735 423.008,476	12	501.125,459 423.008,056	0.837
13	501.130,453 423.006,669	14	501.131,223 423.006,471	0.795
15	501.131,064 423.005,845	16	501.137,444 423.004,212	6.586
17	501.137,553 423.004,897	18	501.138,517 423.004,635	0.999
19	501.205,147 422.959,433	20	501.264,631 422.924,093	69.19
21	501.269,493 422.927,067	22	501.276,445 422.936,009	11.327
23	501.269,754 422.949,632	24	501.255,249 422.967,691	23.163
25	501.245,879 422.983,399	26	501.238,115 422.996,798	15.486
27	501.216,797 423.009,226	28	501.199,397 423.018,458	19.697
29	501.186,844 423.021,317	30	501.145,124 423.033,859	43.564
31	501.111,04 423.042,302	1	501.105,549 423.043,12	5.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.104,219 423.019,215	3	501.104,171 423.014,898	4.317
4	501.106,807 423.014,533	5	501.107,829 423.019,054	4.635
6	501.111,517 423.018,363	7	501.111,697 423.019,681	1.33
8	501.120,386 423.017,679	9	501.119,125 423.011,634	6.175
10	501.125,114 423.009,999	11	501.124,735 423.008,476	1.569
12	501.125,459 423.008,056	13	501.130,453 423.006,669	5.183
14	501.131,223 423.006,471	15	501.131,064 423.005,845	0.646
16	501.137,444 423.004,212	17	501.137,553 423.004,897	0.694
18	501.138,517 423.004,635	19	501.205,147 422.959,433	80.516
20	501.264,631 422.924,093	21	501.269,493 422.927,067	5.699
22	501.276,445 422.936,009	23	501.269,754 422.949,632	15.177
24	501.255,249 422.967,691	25	501.245,879 422.983,399	18.29
26	501.238,115 422.996,798	27	501.216,797 423.009,226	24.676
28	501.199,397 423.018,458	29	501.186,844 423.021,317	12.874
30	501.145,124 423.033,859	31	501.111,04 423.042,302	35.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.074	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COVRIG RODICA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVRIG RODICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

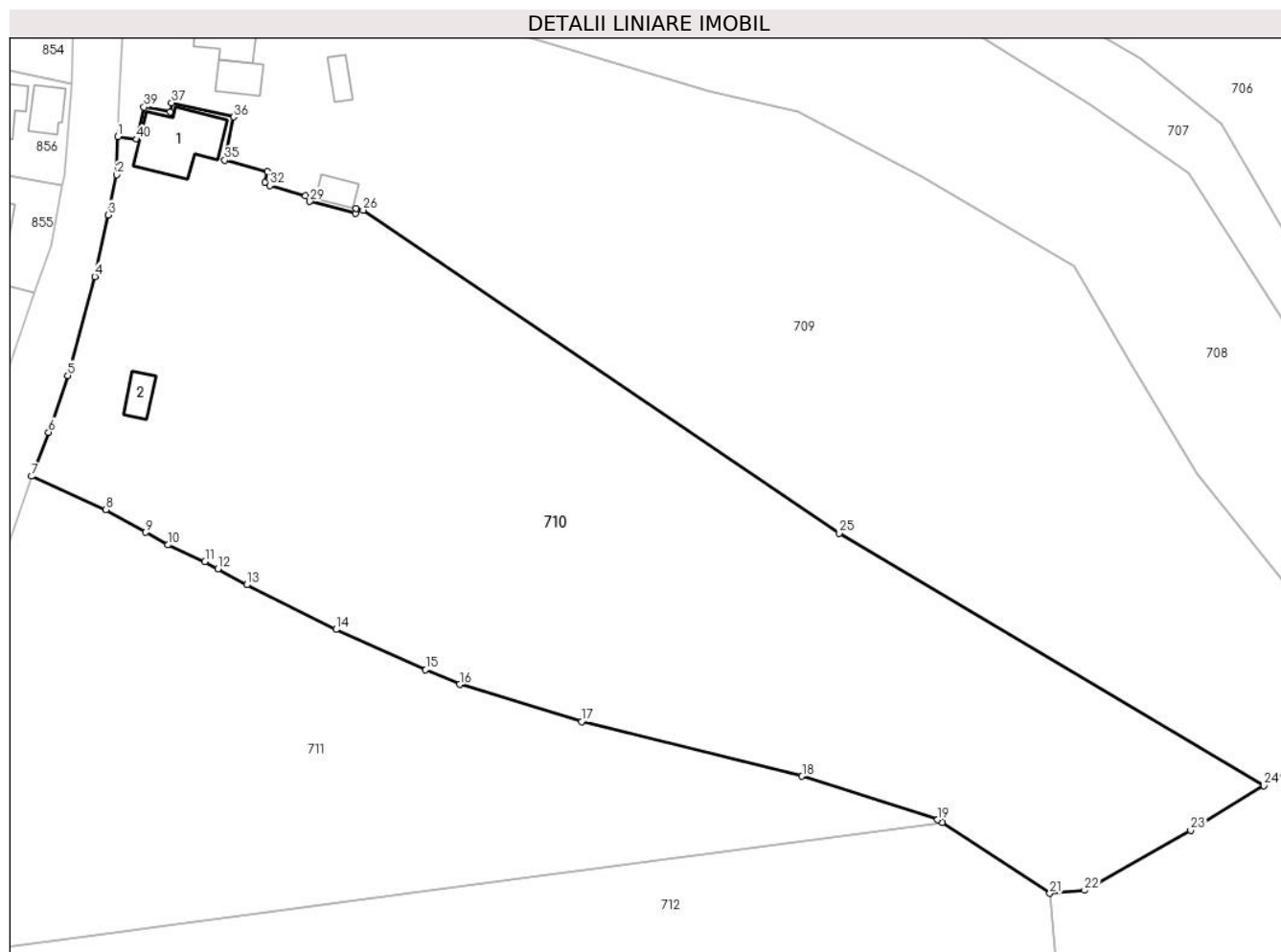
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	26	1439,1440	-	
2	arabil	DA	3.730	26	1436,1439	-	
3	faneata	DA	2.827	26	1435,1436	-	fâneată cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.104,171 423.014,898	2	501.103,996 423.009,587	5.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.103,996 423.009,587	3	501.102,816 423.003,948	5.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.102,816 423.003,948	4	501.100,923 422.995,343	8.811	4	501.100,923 422.995,343	5	501.097,164 422.981,492	14.352
5	501.097,164 422.981,492	6	501.094,468 422.973,547	8.39	6	501.094,468 422.973,547	7	501.092,09 422.967,395	6.596
7	501.092,09 422.967,395	8	501.102,463 422.962,718	11.379	8	501.102,463 422.962,718	9	501.108,087 422.959,542	6.459
9	501.108,087 422.959,542	10	501.111,154 422.957,778	3.538	10	501.111,154 422.957,778	11	501.116,368 422.955,458	5.707
11	501.116,368 422.955,458	12	501.118,193 422.954,457	2.081	12	501.118,193 422.954,457	13	501.122,211 422.952,207	4.605
13	501.122,211 422.952,207	14	501.134,726 422.945,939	13.997	14	501.134,726 422.945,939	15	501.147,274 422.940,301	13.756
15	501.147,274 422.940,301	16	501.152,012 422.938,255	5.161	16	501.152,012 422.938,255	17	501.169,122 422.933,062	17.881
17	501.169,122 422.933,062	18	501.199,961 422.925,416	31.773	18	501.199,961 422.925,416	19	501.218,962 422.919,317	19.956
19	501.218,962 422.919,317	20	501.219,624 422.918,923	0.77	20	501.219,624 422.918,923	21	501.234,678 422.909,012	18.024
21	501.234,678 422.909,012	22	501.239,509 422.909,459	4.852	22	501.239,509 422.909,459	23	501.254,392 422.917,83	17.076
23	501.254,392 422.917,83	24	501.264,631 422.924,093	12.003	24	501.264,631 422.924,093	25	501.205,147 422.959,433	69.19
25	501.205,147 422.959,433	26	501.138,517 423.004,635	80.516	26	501.138,517 423.004,635	27	501.137,553 423.004,897	0.999
27	501.137,553 423.004,897	28	501.137,444 423.004,212	0.694	28	501.137,444 423.004,212	29	501.131,064 423.005,845	6.586
29	501.131,064 423.005,845	30	501.131,223 423.006,471	0.646	30	501.131,223 423.006,471	31	501.130,453 423.006,669	0.795
31	501.130,453 423.006,669	32	501.125,459 423.008,056	5.183	32	501.125,459 423.008,056	33	501.124,735 423.008,476	0.837
33	501.124,735 423.008,476	34	501.125,114 423.009,999	1.569	34	501.125,114 423.009,999	35	501.119,125 423.011,634	6.208
35	501.119,125 423.011,634	36	501.120,386 423.017,679	6.175	36	501.120,386 423.017,679	37	501.111,697 423.019,681	8.917
37	501.111,697 423.019,681	38	501.111,517 423.018,363	1.33	38	501.111,517 423.018,363	39	501.107,829 423.019,054	3.752
39	501.107,829 423.019,054	40	501.106,807 423.014,533	4.635	40	501.106,807 423.014,533	1	501.104,171 423.014,898	2.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Tarnica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81709	Din acte: 4.104 Masurata: 4.102	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27621 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 1692, din 15/12/2021 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81709 a imobilului cu numarul cadastral 81709 / UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81693 inscris in cartea funciara 81693;	A1
Act Notarial nr. 271, din 29/04/1988 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr 3240 din 21.09.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 775 din 23.12.1987, emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG;act administrativ nr 3241 din 21.09.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr Seria CB nr.992212 din 24.02.2003, emis de PRIMARIA CAMPULUNG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ELENA NATALIA , fosta Isbasoiu Elena Natalia <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81693/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 20795 din 29/09/2021;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

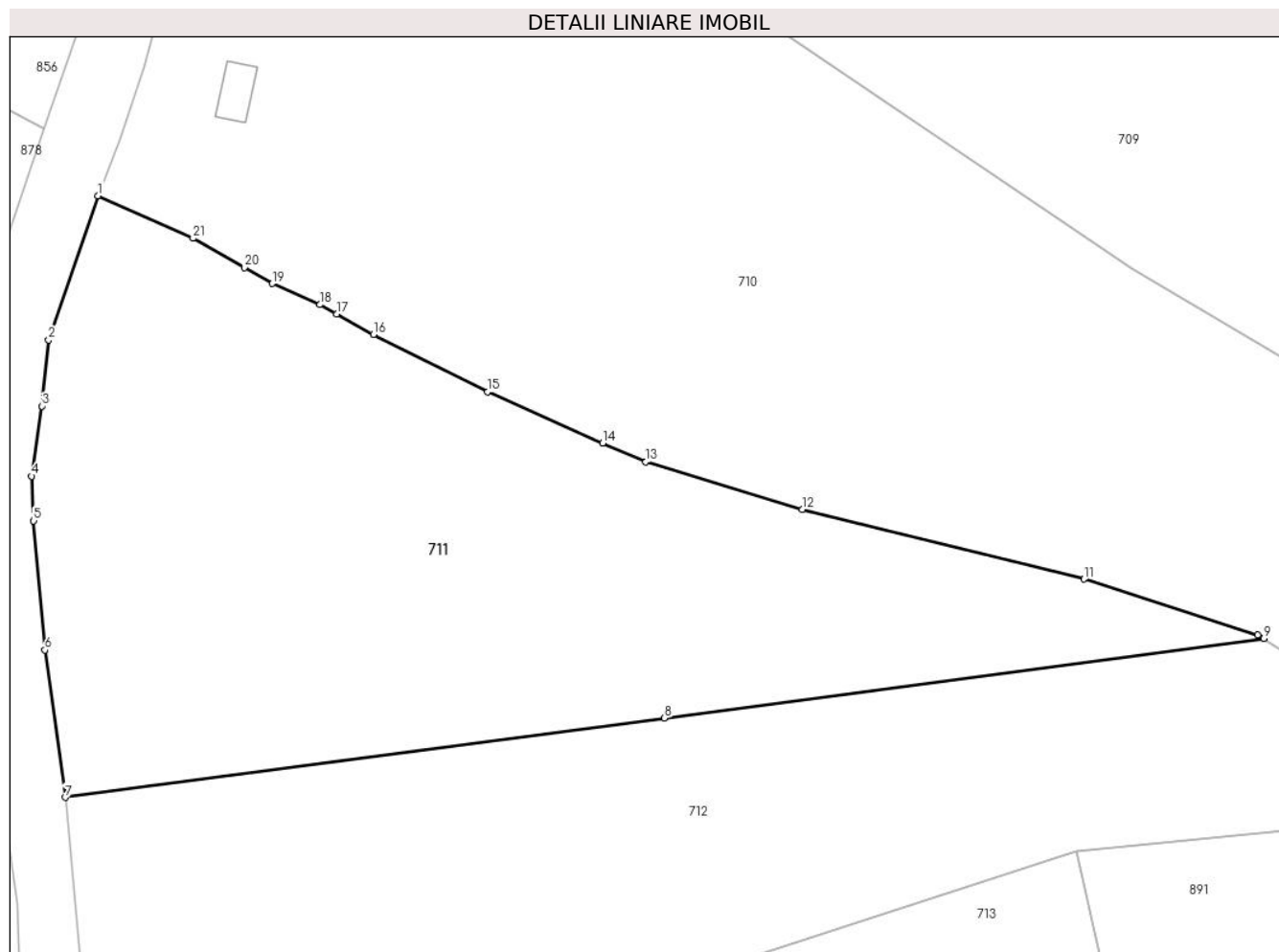
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81709	Din acte: 4.104 Masurata: 4.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.102	26	1435,1441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.092,09 422.967,395	2	501.086,681 422.951,592	16.703
3	501.085,942 422.944,356	4	501.084,807 422.936,684	7.756
5	501.085,032 422.931,796	6	501.086,266 422.917,661	14.189
7	501.088,492 422.901,52	8	501.154,058 422.910,222	66.141
9	501.219,624 422.918,923	10	501.218,962 422.919,317	0.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.086,681 422.951,592	3	501.085,942 422.944,356	7.274
4	501.084,807 422.936,684	5	501.085,032 422.931,796	4.893
6	501.086,266 422.917,661	7	501.088,492 422.901,52	16.294
8	501.154,058 422.910,222	9	501.219,624 422.918,923	66.141
10	501.218,962 422.919,317	11	501.199,961 422.925,416	19.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.199,961 422.925,416	12	501.169,122 422.933,062	31.773
13	501.152,012 422.938,255	14	501.147,274 422.940,301	5.161
15	501.134,726 422.945,939	16	501.122,211 422.952,207	13.997
17	501.118,193 422.954,457	18	501.116,368 422.955,458	2.081
19	501.111,154 422.957,778	20	501.108,087 422.959,542	3.538
21	501.102,463 422.962,718	1	501.092,09 422.967,395	11.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.169,122 422.933,062	13	501.152,012 422.938,255	17.881
14	501.147,274 422.940,301	15	501.134,726 422.945,939	13.756
16	501.122,211 422.952,207	17	501.118,193 422.954,457	4.605
18	501.116,368 422.955,458	19	501.111,154 422.957,778	5.707
20	501.108,087 422.959,542	21	501.102,463 422.962,718	6.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Tarnica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81710	4.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27621 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 1692, din 15/12/2021 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81710 a imobilului cu numarul cadastral 81710 / UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81693 inscris in cartea funciara 81693;	A1
27626 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 1693, din 15/12/2021 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDOR ALEXANDRU 2) TUDOR DIANA MIHAELA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

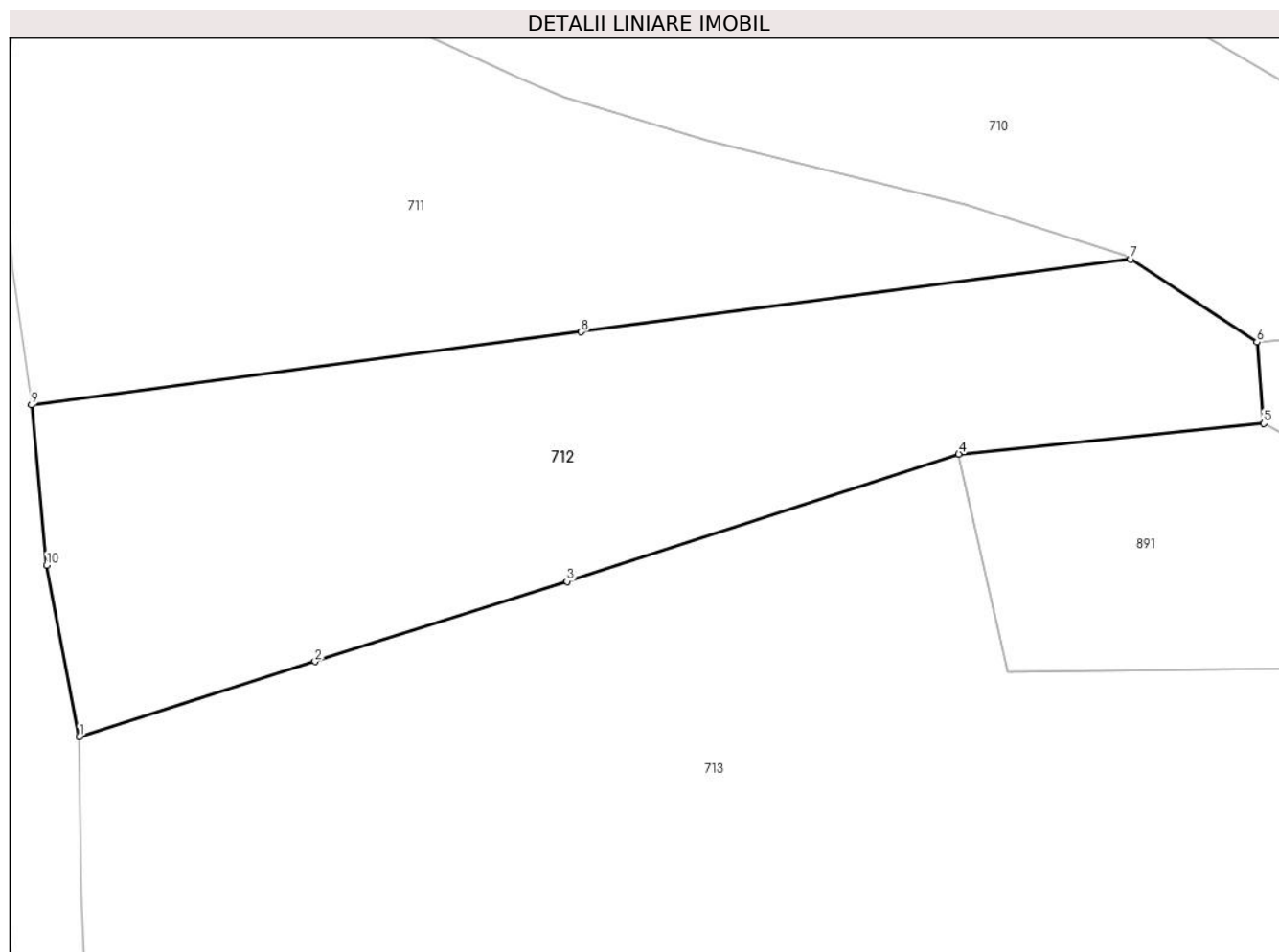
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81710	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.000	26	1435,1441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.094,162 422.861,922	2	501.122,31 422.870,936	29.556
2	501.122,31 422.870,936	3	501.152,364 422.880,484	31.534
3	501.152,364 422.880,484	4	501.199,12 422.895,659	49.157
4	501.199,12 422.895,659	5	501.235,497 422.899,311	36.56
5	501.235,497 422.899,311	6	501.234,678 422.909,012	9.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.234,678 422.909,012	7	501.219,624 422.918,923	18.024
7	501.219,624 422.918,923	8	501.154,058 422.910,222	66.141
8	501.154,058 422.910,222	9	501.088,492 422.901,52	66.141
9	501.088,492 422.901,52	10	501.090,306 422.882,406	19.2
10	501.090,306 422.882,406	1	501.094,162 422.861,922	20.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:171

Nr. cadastral vechi:197 si 198

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80598	10.548	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; PCT SUB PIATRA BUGHII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3140 / 07/08/2002	
Act Notarial nr. 3207, din 01/08/2002 emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIZON ILEANA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 171)</i>	

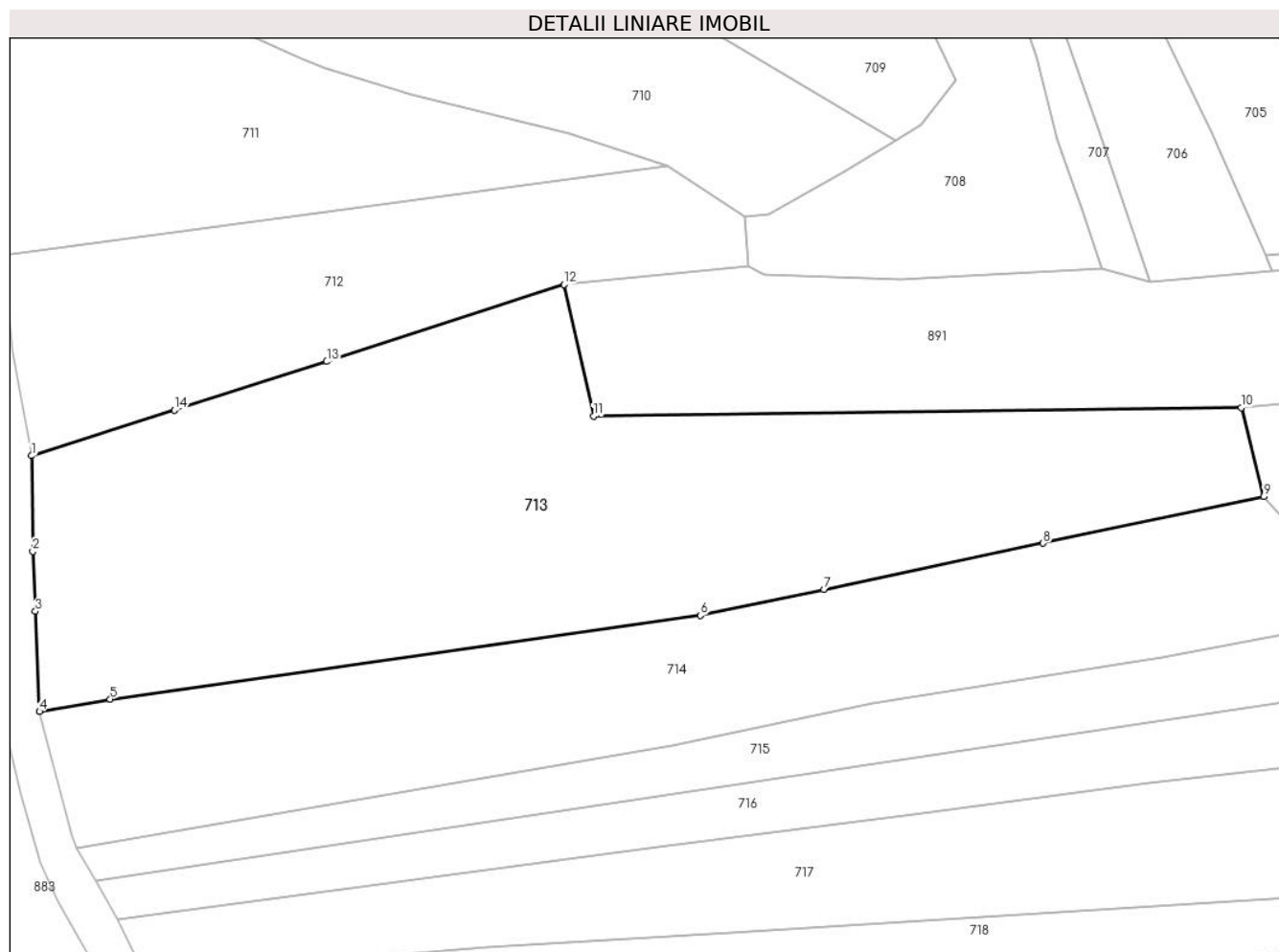
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80598	10.548	PCT SUB PIATRA BUGHII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneață	DA	8.548	26	1442,1444-1446,1448	-	Conform Pug; fâneață cu pomi
2	padure	DA	2.000	26	1443,1447	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.094,162 422.861,922	2	501.094,389 422.843,045	18.878
2	501.094,389 422.843,045	3	501.094,916 422.831,246	11.811
3	501.094,916 422.831,246	4	501.095,717 422.811,515	19.747
4	501.095,717 422.811,515	5	501.109,677 422.813,952	14.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.109,677 422.813,952	6	501.226,047 422.830,434	117.531
6	501.226,047 422.830,434	7	501.250,428 422.835,572	24.917
7	501.250,428 422.835,572	8	501.293,665 422.844,684	44.187
8	501.293,665 422.844,684	9	501.337,136 422.853,845	44.426
9	501.337,136 422.853,845	10	501.332,7 422.871,418	18.124
10	501.332,7 422.871,418	11	501.204,988 422.869,707	127.723
11	501.204,988 422.869,707	12	501.199,12 422.895,659	26.607
12	501.199,12 422.895,659	13	501.152,364 422.880,484	49.157
13	501.152,364 422.880,484	14	501.122,31 422.870,936	31.534
14	501.122,31 422.870,936	1	501.094,162 422.861,922	29.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.535	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

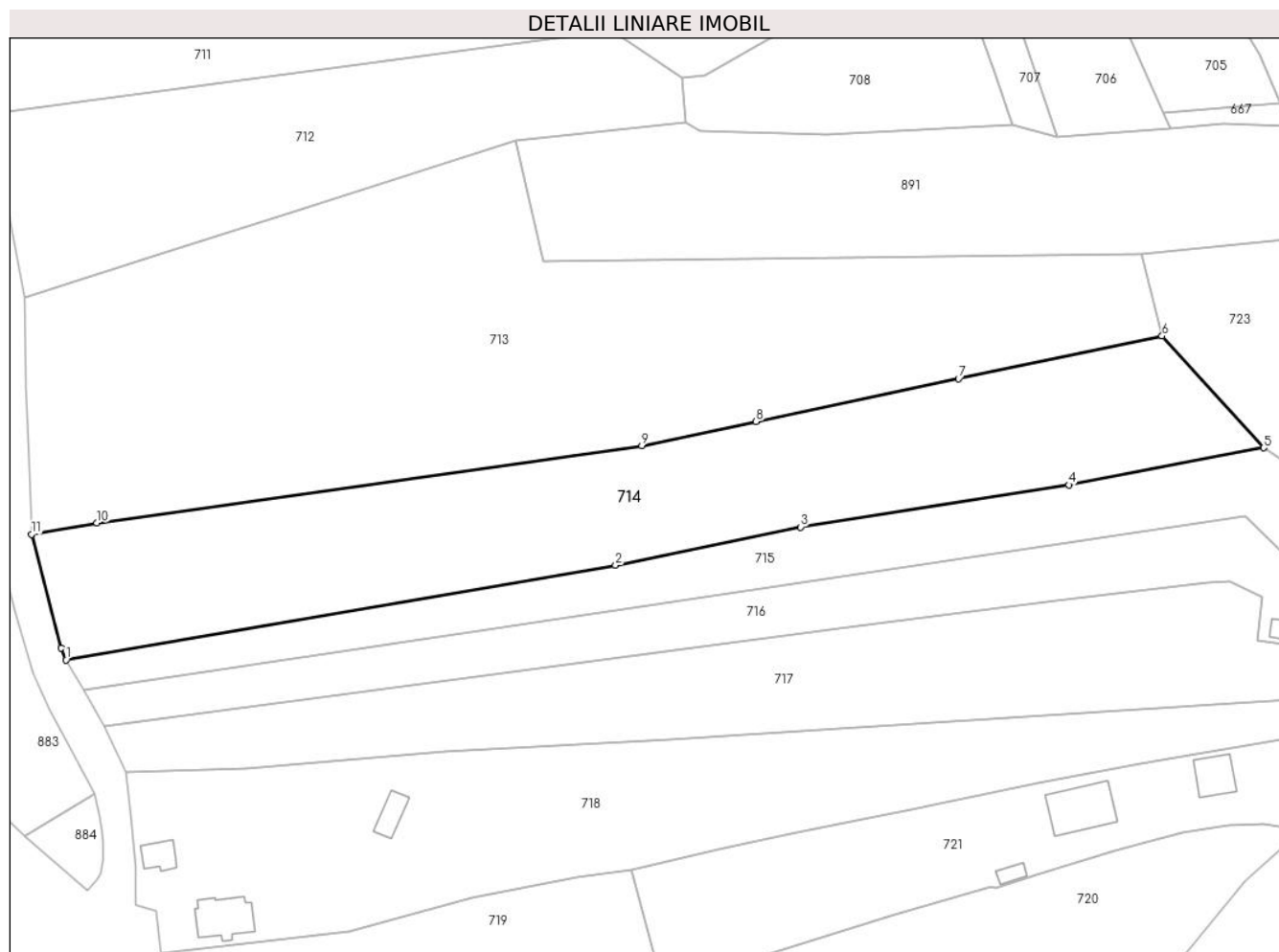
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	500	26	1448,1449	-	
2	padure	DA	1.500	26	1449-1452	-	
3	faneata	DA	4.535	26	1445,1446,1451,1453,1455	-	fâneată cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.103,081 422.784,677	2	501.220,419 422.804,913	119.07
2	501.220,419 422.804,913	3	501.259,968 422.813,073	40.382
3	501.259,968 422.813,073	4	501.317,208 422.822,064	57.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.317,208 422.822,064	5	501.358,844 422.829,995	42.385
5	501.358,844 422.829,995	6	501.337,136 422.853,845	32.25
6	501.337,136 422.853,845	7	501.293,665 422.844,684	44.426
7	501.293,665 422.844,684	8	501.250,428 422.835,572	44.187
8	501.250,428 422.835,572	9	501.226,047 422.830,434	24.917
9	501.226,047 422.830,434	10	501.109,677 422.813,952	117.531
10	501.109,677 422.813,952	11	501.095,717 422.811,515	14.171
11	501.095,717 422.811,515	12	501.102,073 422.787,257	25.077
12	501.102,073 422.787,257	1	501.103,081 422.784,677	2.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81533	3.665	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81533-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; locuinta/1967/lemn/acop.tigla
A1.2	81533-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexa/1993/lemn/acop.tigla
A1.3	81533-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa/1993/lemn/acop.tigla
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34430 / 10/08/2023	
Act Notarial nr. 2184, din 07/08/2023 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81533 a imobilului cu numarul cadastral 81533 / UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80227 inscris in cartea funciara 80227;
	A1
Act Administrativ nr. 144563, din 10/03/2016 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) MATAOANU VALERIAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80227/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 5262 din 12/04/2016;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
1) MATAOANU VALERIAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80227/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 5262 din 12/04/2016;	
Act Administrativ nr. SERIA C3 NR.048480, din 18/11/1969 emis de CONSILIUL POPULAR ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 1046 din 12.03.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);	
B7	se noteaza calitatea de bun comun a imobilelor de sub A1.2 si A1.3
	A1.2, A1.3
Ord OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80227/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 4187 din 13/03/2019;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2, A1.3
1) MATAOANU VALERIAN 2) MĂȚĂOANU CORNELIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80227/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 4187 din 13/03/2019;	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.4
1) MATAOANU VALERIAN	

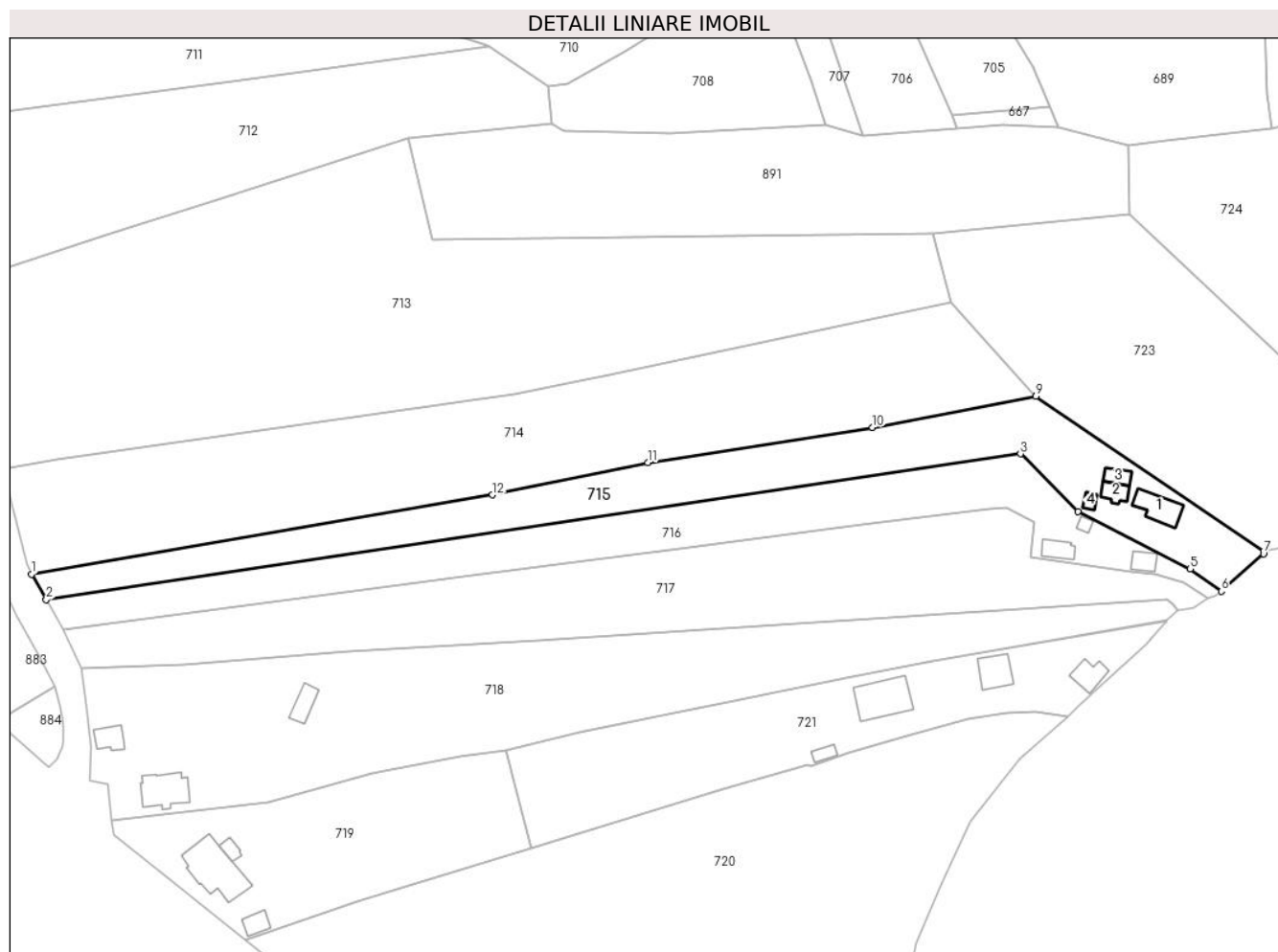
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81533	3.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	26	1457	-	
2	faneata	DA	3.006	26	1449,1454,1 456,1458	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81533-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; locuinta/1967/lemn/acop.tigla
A1.2	81533-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexa/1993/lemn/acop.tigla
A1.3	81533-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa/1993/lemn/acop.tigla
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.103,081 422.784,677	2	501.106,836 422.778,202	7.485
2	501.106,836 422.778,202	3	501.354,911 422.815,345	250.84
3	501.354,911 422.815,345	4	501.369,615 422.800,71	20.746
4	501.369,615 422.800,71	5	501.398,097 422.786,045	32.036
5	501.398,097 422.786,045	6	501.406,03 422.780,34	9.771
6	501.406,03 422.780,34	7	501.416,79 422.789,87	14.374
7	501.416,79 422.789,87	8	501.416,852 422.790,555	0.688
8	501.416,852 422.790,555	9	501.358,844 422.829,995	70.146
9	501.358,844 422.829,995	10	501.317,208 422.822,064	42.385
10	501.317,208 422.822,064	11	501.259,968 422.813,073	57.942
11	501.259,968 422.813,073	12	501.220,419 422.804,913	40.382
12	501.220,419 422.804,913	1	501.103,081 422.784,677	119.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81534	3.087	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, pct. Acasa; TARLA26; parcelele 1454,1455,1456,1457,1458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34430 / 10/08/2023		
Act Notarial nr. 2184, din 07/08/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81534 a imobilului cu numarul cadastral 81534 / UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80227 inscris in cartea funciara 80227;	A1
Act Administrativ nr. 144563, din 10/03/2016 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATAOANU VALERIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80227/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 5262 din 12/04/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 953, din 08/03/2017 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 254 din 15.08.2013, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3995 din 22.03.2017, emis de OCPI ARGES-BCPI CAMPULUNG;act administrativ nr 958 din 08.03.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 28 din 30.07.2012, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 957 din 08.03.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr seria C.3 nr. 948480 din 18.11.1969, emis de Consiliul Popular al comunei Albestii de Muscel);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATAOANU VALERIAN 2) MĂȚĂOANU CORNELIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80227/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 4777 din 05/04/2017;</i>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATAOANU VALERIAN	A1.2, A1.3

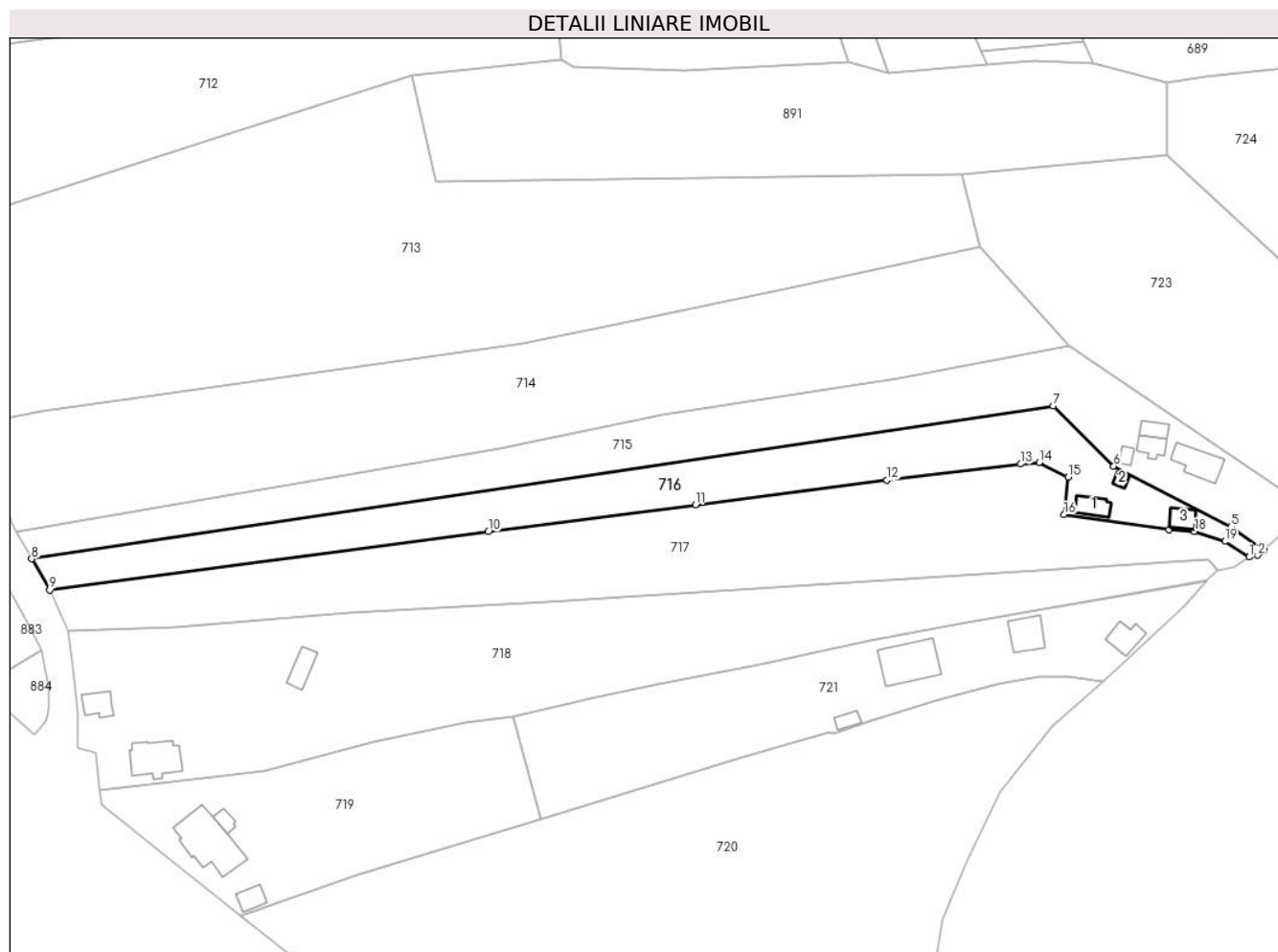
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81534	3.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	395	26	1457	-	
2	faneata	DA	2.692	26	1454,1455	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.402,526 422.778,649	2	501.404,63 422.779,1	2.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.404,63 422.779,1	3	501.405,532 422.779,898	1.204
3	501.405,532 422.779,898	4	501.406,03 422.780,34	0.666
4	501.406,03 422.780,34	5	501.398,097 422.786,045	9.771
5	501.398,097 422.786,045	6	501.369,615 422.800,71	32.036
6	501.369,615 422.800,71	7	501.354,911 422.815,345	20.746
7	501.354,911 422.815,345	8	501.106,836 422.778,202	250.84
8	501.106,836 422.778,202	9	501.111,229 422.770,625	8.758
9	501.111,229 422.770,625	10	501.217,677 422.784,786	107.386
10	501.217,677 422.784,786	11	501.268,106 422.791,329	50.852
11	501.268,106 422.791,329	12	501.314,558 422.797,369	46.843
12	501.314,558 422.797,369	13	501.346,977 422.801,216	32.646
13	501.346,977 422.801,216	14	501.351,483 422.801,576	4.52
14	501.351,483 422.801,576	15	501.358,53 422.798,081	7.866
15	501.358,53 422.798,081	16	501.357,547 422.788,961	9.173
16	501.357,547 422.788,961	17	501.383,02 422.785,26	25.74
17	501.383,02 422.785,26	18	501.389,21 422.784,85	6.204
18	501.389,21 422.784,85	19	501.396,6 422.782,45	7.77
19	501.396,6 422.782,45	1	501.402,526 422.778,649	7.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Sub Piatra Bughii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81540	4.989	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2640 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 2489, din 16/09/1997 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (act administrativ nr 6 din 06.01.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 10 din 06.01.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂȚĂOANU GHEORGHIȚĂ-DOINEL, casatorit cu 2) MĂȚĂOANU VICTORIA	A1

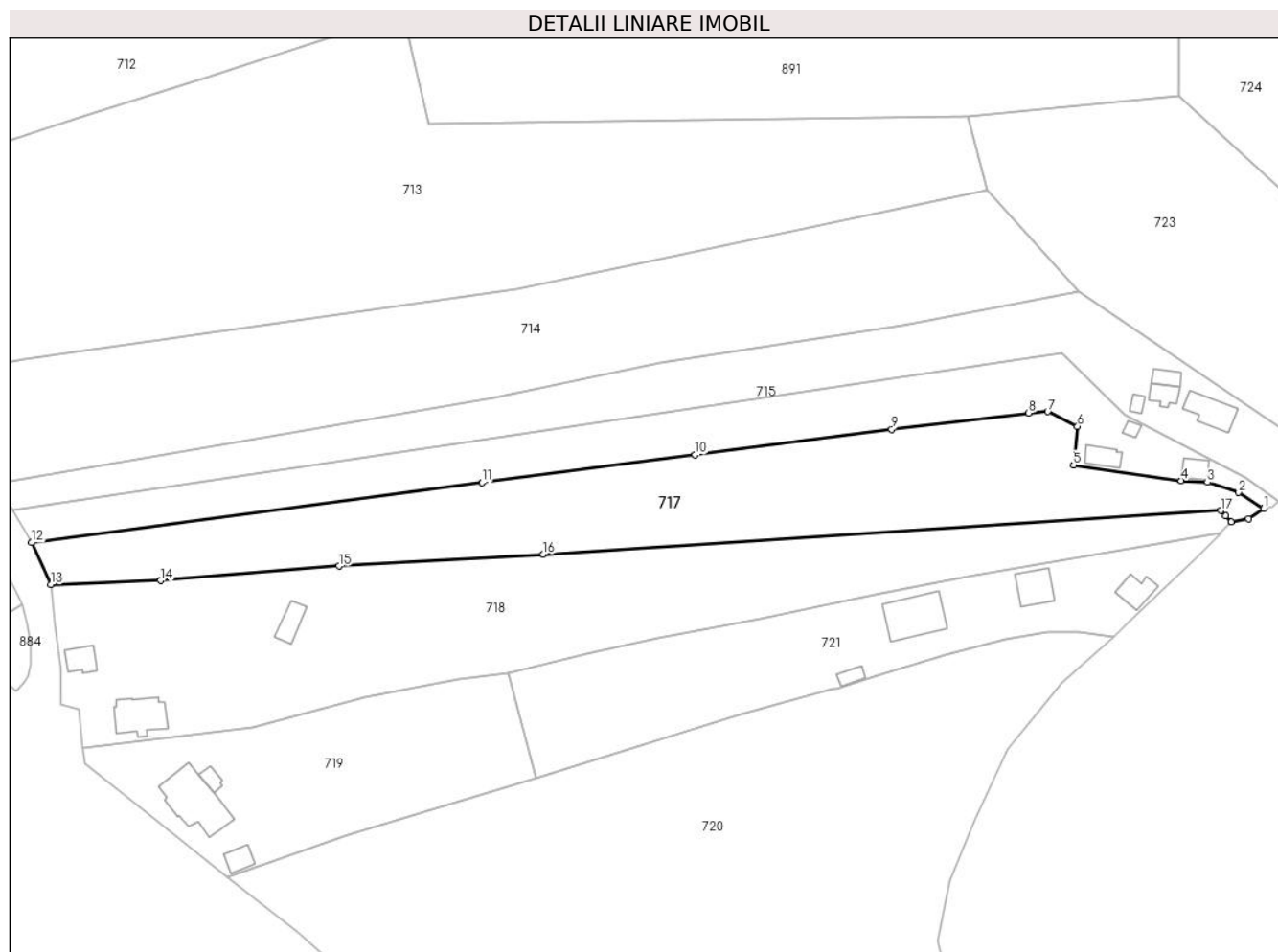
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81540	4.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.989	26	1454,1459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.402,526 422.778,649	2	501.396,6 422.782,45	7.04
2	501.396,6 422.782,45	3	501.389,21 422.784,85	7.77
3	501.389,21 422.784,85	4	501.383,02 422.785,26	6.204
4	501.383,02 422.785,26	5	501.357,547 422.788,961	25.74
5	501.357,547 422.788,961	6	501.358,53 422.798,081	9.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.358,53 422.798,081	7	501.351,483 422.801,576	7.866
7	501.351,483 422.801,576	8	501.346,977 422.801,216	4.52
8	501.346,977 422.801,216	9	501.314,558 422.797,369	32.646
9	501.314,558 422.797,369	10	501.268,106 422.791,329	46.843
10	501.268,106 422.791,329	11	501.217,677 422.784,786	50.852
11	501.217,677 422.784,786	12	501.111,229 422.770,625	107.386
12	501.111,229 422.770,625	13	501.115,776 422.760,698	10.919
13	501.115,776 422.760,698	14	501.141,711 422.761,601	25.951
14	501.141,711 422.761,601	15	501.183,879 422.765,029	42.307
15	501.183,879 422.765,029	16	501.232,15 422.767,831	48.352
16	501.232,15 422.767,831	17	501.392,349 422.778,151	160.531
17	501.392,349 422.778,151	18	501.393,607 422.776,981	1.718
18	501.393,607 422.776,981	19	501.394,881 422.775,455	1.988
19	501.394,881 422.775,455	20	501.398,914 422.776,24	4.109
20	501.398,914 422.776,24	1	501.402,526 422.778,649	4.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:167

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.175	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

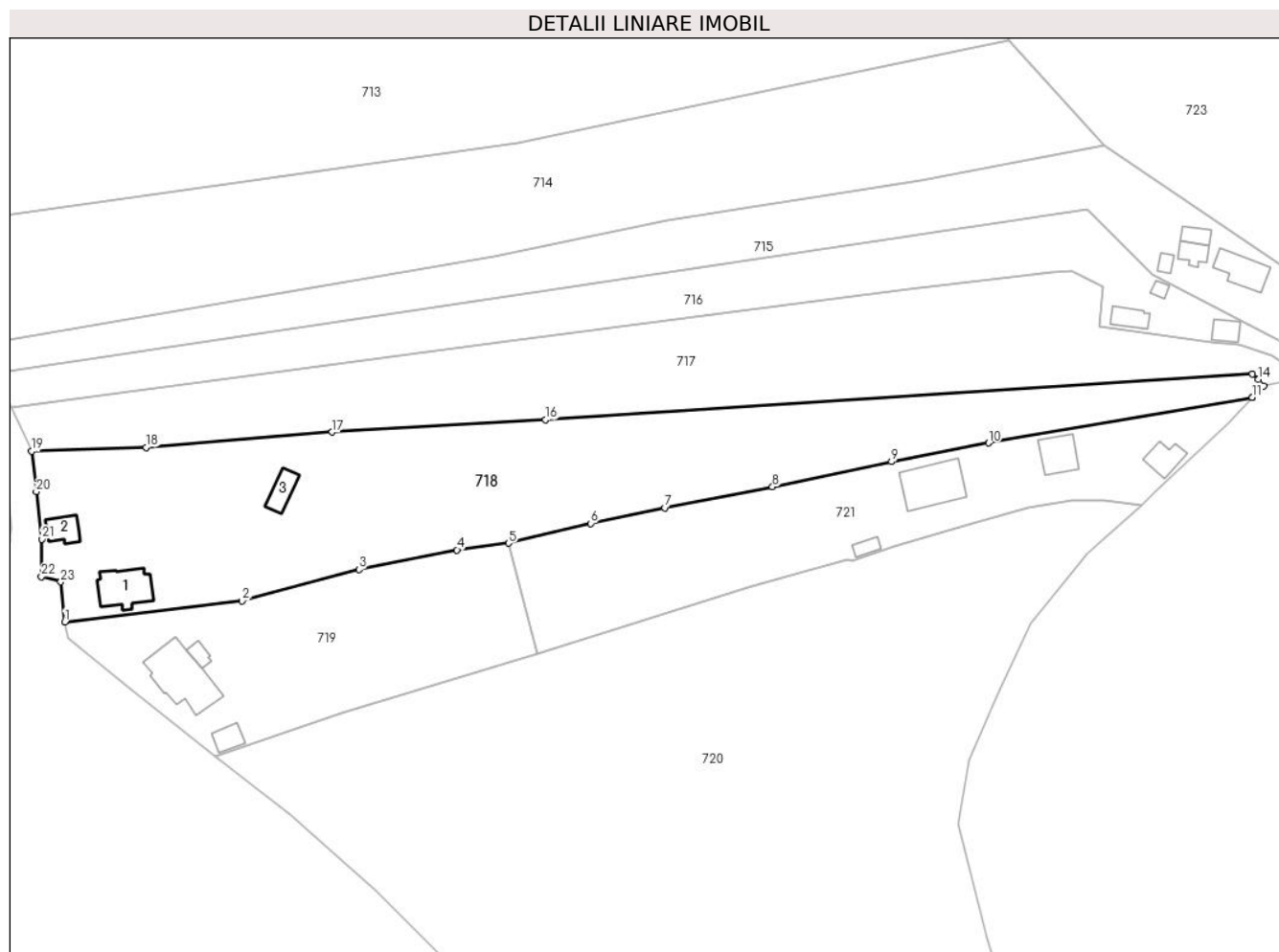
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.098	25	1459,1460,1463	-	
2	faneata	DA	5.077	26	1465	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.123,326 422.722,11	2	501.163,476 422.726,819	40.425	2	501.163,476 422.726,819	3	501.189,898 422.733,937	27.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.189,898 422.733,937	4	501.212,139 422.738,366	22.678
5	501.223,805 422.739,902	6	501.242,472 422.744,368	19.194
7	501.259,179 422.747,931	8	501.283,585 422.752,656	24.859
9	501.310,541 422.758,338	10	501.332,546 422.762,592	22.412
11	501.392,238 422.772,917	12	501.392,334 422.772,844	0.121
13	501.394,881 422.775,455	14	501.393,607 422.776,981	1.988
15	501.392,349 422.778,151	16	501.232,15 422.767,831	160.531
17	501.183,879 422.765,029	18	501.141,711 422.761,601	42.307
19	501.115,776 422.760,698	20	501.116,846 422.751,592	9.169
21	501.118,06 422.740,791	22	501.118,009 422.732,338	8.453
23	501.122,363 422.731,145	1	501.123,326 422.722,11	9.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.212,139 422.738,366	5	501.223,805 422.739,902	11.767
6	501.242,472 422.744,368	7	501.259,179 422.747,931	17.083
8	501.283,585 422.752,656	9	501.310,541 422.758,338	27.548
10	501.332,546 422.762,592	11	501.392,238 422.772,917	60.578
12	501.392,334 422.772,844	13	501.394,881 422.775,455	3.648
14	501.393,607 422.776,981	15	501.392,349 422.778,151	1.718
16	501.232,15 422.767,831	17	501.183,879 422.765,029	48.352
18	501.141,711 422.761,601	19	501.115,776 422.760,698	25.951
20	501.116,846 422.751,592	21	501.118,06 422.740,791	10.869
22	501.118,009 422.732,338	23	501.122,363 422.731,145	4.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:555
Nr. cadastral vechi:726/1

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80273	Din acte: 2.716 Masurata: 2.784	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80273-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2	80273-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	80273-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct."Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14776 / 09/12/2008		
Act Notarial nr. 2608, din 05/12/2008 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON I CRISTIAN , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

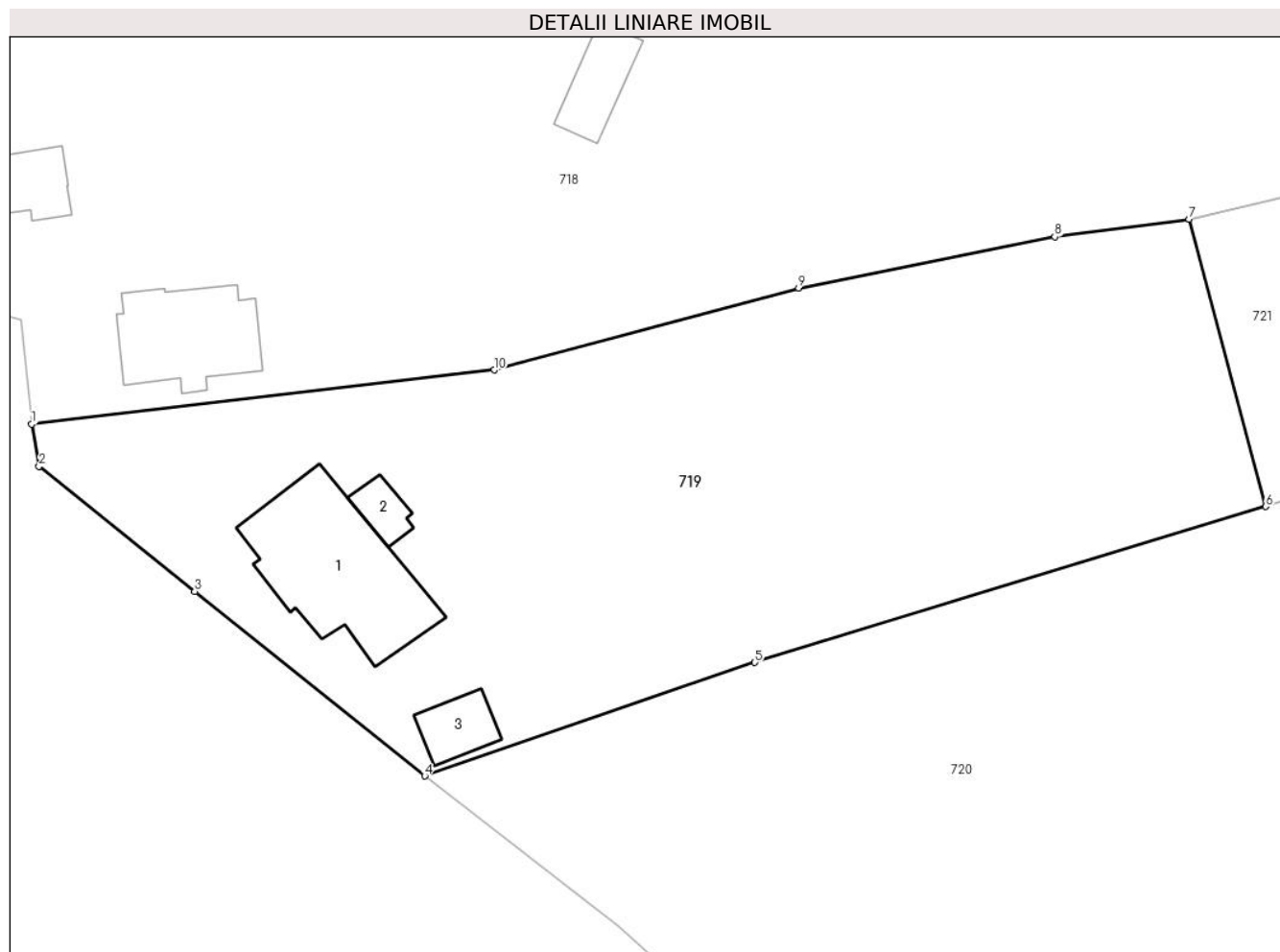
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14776 / 09/12/2008		
Act Notarial nr. 2608, din 05/12/2008 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON I IULIAN , lipsă CNP 2) BIZON GH ELENA , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) BIZON I IULIAN , lipsă CNP 2) BIZON GH ELENA , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C3	interdictia de grevare instrainare, 1) BIZON I IULIAN , lipsă CNP 2) BIZON GH ELENA , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80273	Din acte: 2.716 Masurata: 2.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	428	26	1462,1464	-	
2	faneata	DA	2.356	26	1463,1465	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80273-C1	construcții de locuințe	Din acte: 125 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2	80273-C2	construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	80273-C3	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.123,326 422.722,11	2	501.123,973 422.718,44	3.727
2	501.123,973 422.718,44	3	501.137,477 422.707,591	17.322
3	501.137,477 422.707,591	4	501.157,439 422.691,576	25.592
4	501.157,439 422.691,576	5	501.186,095 422.701,429	30.303
5	501.186,095 422.701,429	6	501.230,441 422.714,967	46.366
6	501.230,441 422.714,967	7	501.223,805 422.739,902	25.803
7	501.223,805 422.739,902	8	501.212,139 422.738,366	11.767
8	501.212,139 422.738,366	9	501.189,898 422.733,937	22.678
9	501.189,898 422.733,937	10	501.163,476 422.726,819	27.364
10	501.163,476 422.726,819	1	501.123,326 422.722,11	40.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.992	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

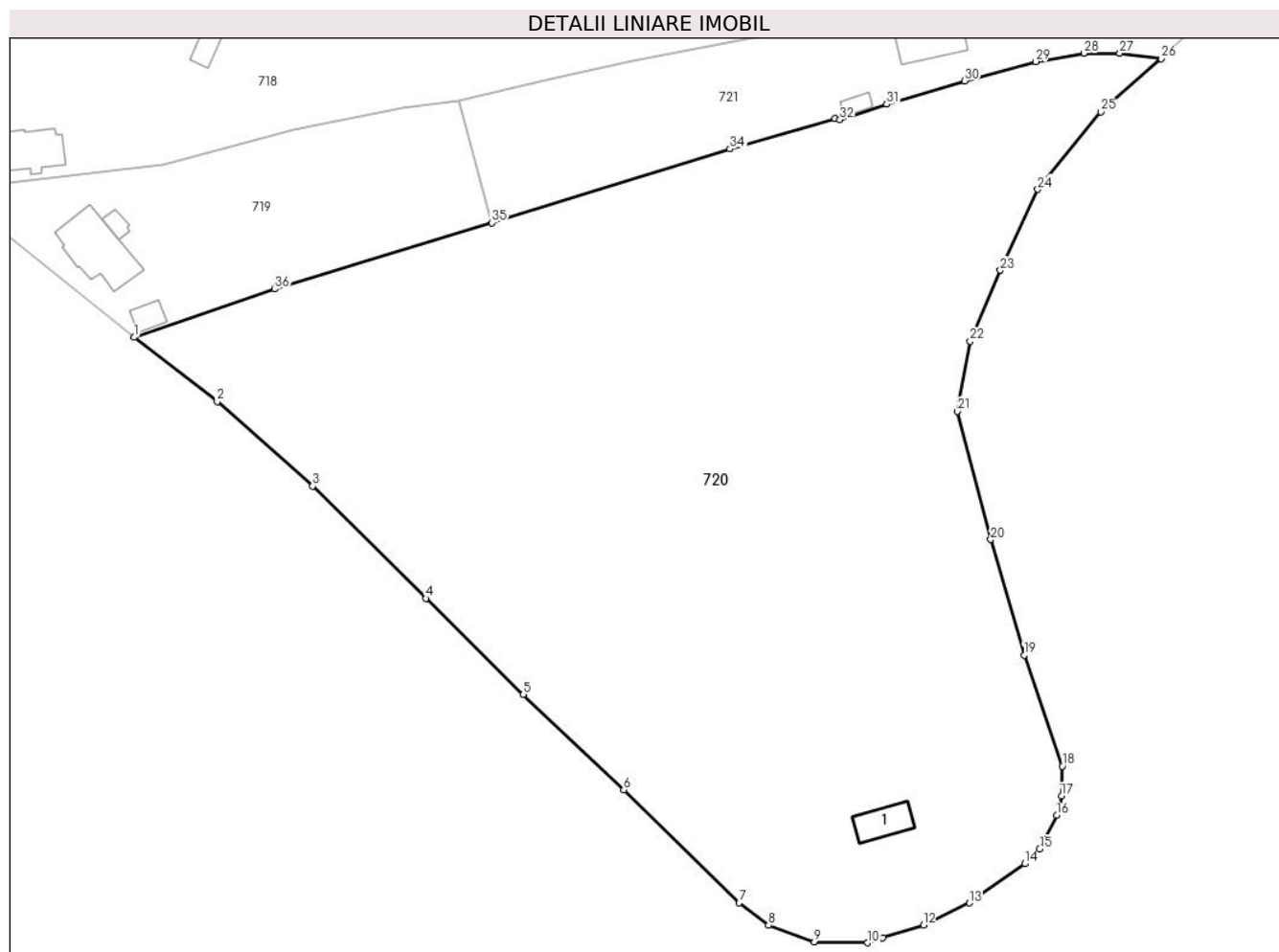
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	18.992	26	1468-1472	-	Fâneață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.157,439 422.691,576	2	501.174,329 422.678,461	21.384
3	501.193,824 422.661,209	4	501.216,951 422.638,252	32.587
5	501.236,895 422.618,642	6	501.257,406 422.599,182	28.274
7	501.280,962 422.576,11	8	501.286,967 422.571,513	7.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.174,329 422.678,461	3	501.193,824 422.661,209	26.032
4	501.216,951 422.638,252	5	501.236,895 422.618,642	27.97
6	501.257,406 422.599,182	7	501.280,962 422.576,11	32.973
8	501.286,967 422.571,513	9	501.296,315 422.568,164	9.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.296,315 422.568,164	10	501.307,189 422.567,969	10.876
11	501.310,33 422.568,952	12	501.318,615 422.571,547	8.682
13	501.328,035 422.576,094	14	501.339,323 422.584,088	13.832
15	501.342,362 422.587,114	16	501.345,837 422.593,99	7.704
17	501.346,841 422.597,933	18	501.346,97 422.604,039	6.107
19	501.339,199 422.626,72	20	501.332,356 422.650,282	24.536
21	501.325,596 422.676,446	22	501.328,187 422.690,783	14.569
23	501.334,326 422.705,249	24	501.342,002 422.721,774	18.221
25	501.354,835 422.737,61	26	501.367,144 422.748,456	16.406
27	501.358,727 422.749,568	28	501.351,405 422.749,543	7.322
29	501.341,528 422.747,879	30	501.327,096 422.743,935	14.961
31	501.311,139 422.739,152	32	501.301,583 422.735,977	10.07
33	501.300,594 422.736,198	34	501.279,095 422.730,054	22.36
35	501.230,441 422.714,967	36	501.186,095 422.701,429	46.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.307,189 422.567,969	11	501.310,33 422.568,952	3.291
12	501.318,615 422.571,547	13	501.328,035 422.576,094	10.46
14	501.339,323 422.584,088	15	501.342,362 422.587,114	4.289
16	501.345,837 422.593,99	17	501.346,841 422.597,933	4.069
18	501.346,97 422.604,039	19	501.339,199 422.626,72	23.975
20	501.332,356 422.650,282	21	501.325,596 422.676,446	27.023
22	501.328,187 422.690,783	23	501.334,326 422.705,249	15.715
24	501.342,002 422.721,774	25	501.354,835 422.737,61	20.383
26	501.367,144 422.748,456	27	501.358,727 422.749,568	8.49
28	501.351,405 422.749,543	29	501.341,528 422.747,879	10.016
30	501.327,096 422.743,935	31	501.311,139 422.739,152	16.658
32	501.301,583 422.735,977	33	501.300,594 422.736,198	1.013
34	501.279,095 422.730,054	35	501.230,441 422.714,967	50.939
36	501.186,095 422.701,429	1	501.157,439 422.691,576	30.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:556
Nr. cadastral vechi:726/2

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80931	Din acte: 2.716 Masurata: 3.174	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14777 / 09/12/2008	
Act Notarial nr. 2607, din 05/12/2008 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUL ALINA, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 556)	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUL ALINA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

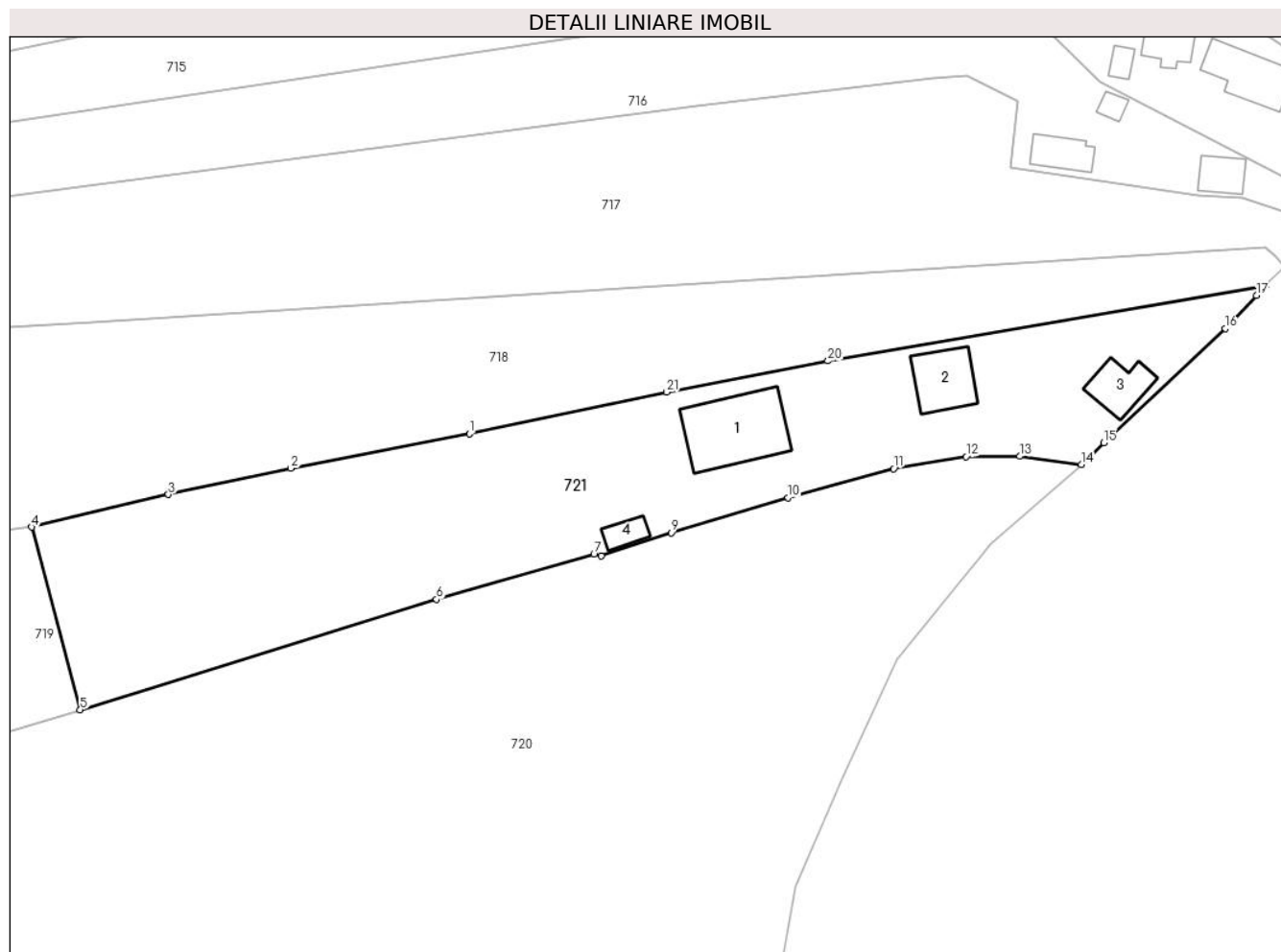
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80931	Din acte: 2.716 Masurata: 3.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	26	1465	-	
2	faneata	DA	2.030	26	1465-1467	-	
3	ape statatoare	DA	144	26	1466	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp;
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.283,585 422.752,656	2	501.259,179 422.747,931	24.859
3	501.242,472 422.744,368	4	501.223,805 422.739,902	19.194
5	501.230,441 422.714,967	6	501.279,095 422.730,054	50.939
7	501.300,594 422.736,198	8	501.301,583 422.735,977	1.013
9	501.311,139 422.739,152	10	501.327,096 422.743,935	16.658
11	501.341,528 422.747,879	12	501.351,405 422.749,543	10.016
13	501.358,727 422.749,568	14	501.367,144 422.748,456	8.49
15	501.370,237 422.751,428	16	501.386,827 422.767,044	22.783
17	501.391,057 422.771,534	18	501.392,334 422.772,844	1.829
19	501.392,238 422.772,917	20	501.332,546 422.762,592	60.578
21	501.310,541 422.758,338	1	501.283,585 422.752,656	27.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.259,179 422.747,931	3	501.242,472 422.744,368	17.083
4	501.223,805 422.739,902	5	501.230,441 422.714,967	25.803
6	501.279,095 422.730,054	7	501.300,594 422.736,198	22.36
8	501.301,583 422.735,977	9	501.311,139 422.739,152	10.07
10	501.327,096 422.743,935	11	501.341,528 422.747,879	14.961
12	501.351,405 422.749,543	13	501.358,727 422.749,568	7.322
14	501.367,144 422.748,456	15	501.370,237 422.751,428	4.289
16	501.386,827 422.767,044	17	501.391,057 422.771,534	6.169
18	501.392,334 422.772,844	19	501.392,238 422.772,917	0.121
20	501.332,546 422.762,592	21	501.310,541 422.758,338	22.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adeverință Nr 1399/03.04.2024 eliberată de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBEȘTII DE MUSCEL-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

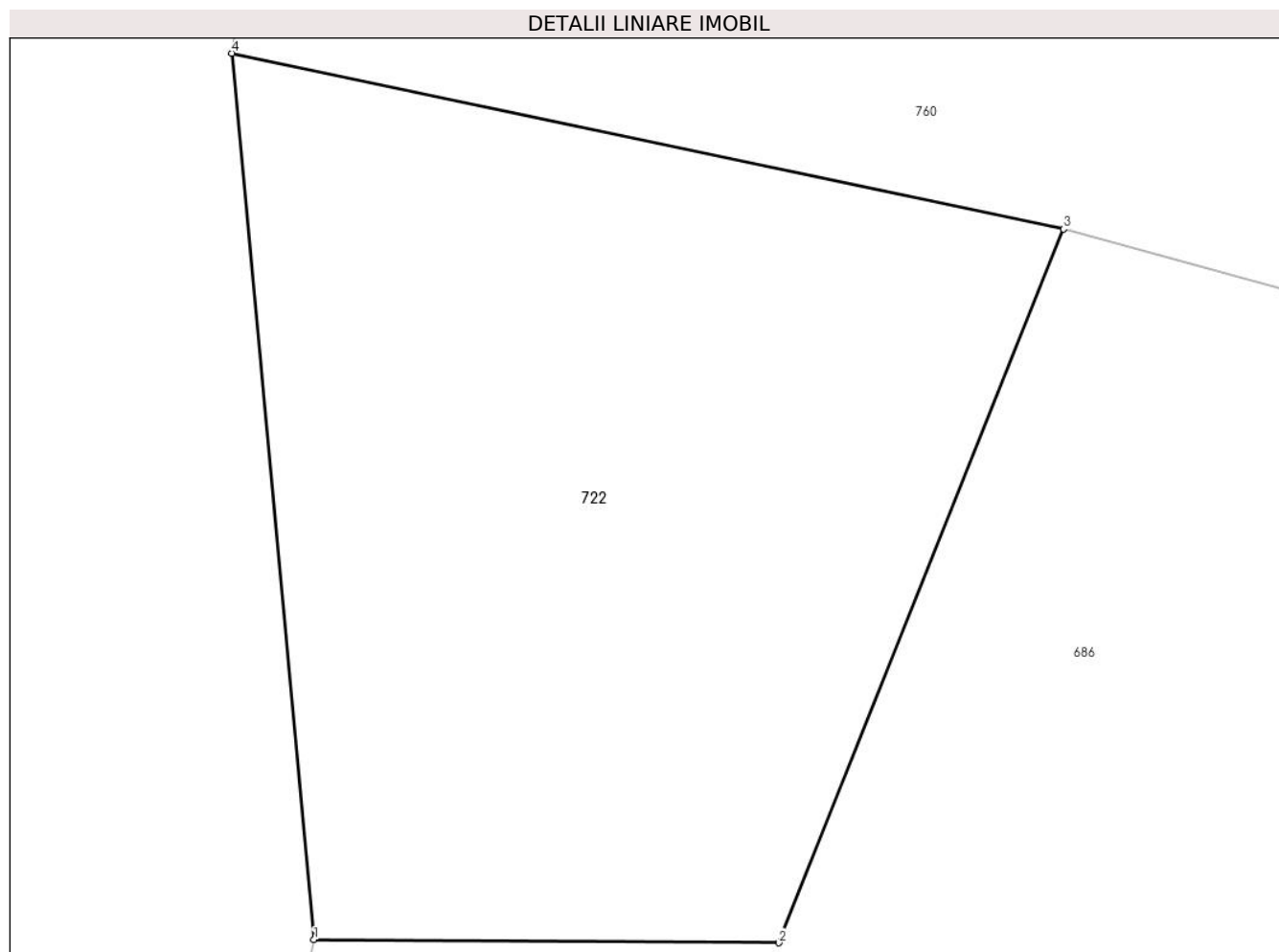
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	14	26	1372	-	Fântână; Poz.124 din HGR 447/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.134,125 423.172,435	2	501.136,527 423.172,419	2.402
2	501.136,527 423.172,419	3	501.137,997 423.176,104	3.967
3	501.137,997 423.176,104	4	501.133,7 423.177,012	4.392
4	501.133,7 423.177,012	1	501.134,125 423.172,435	4.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.733	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

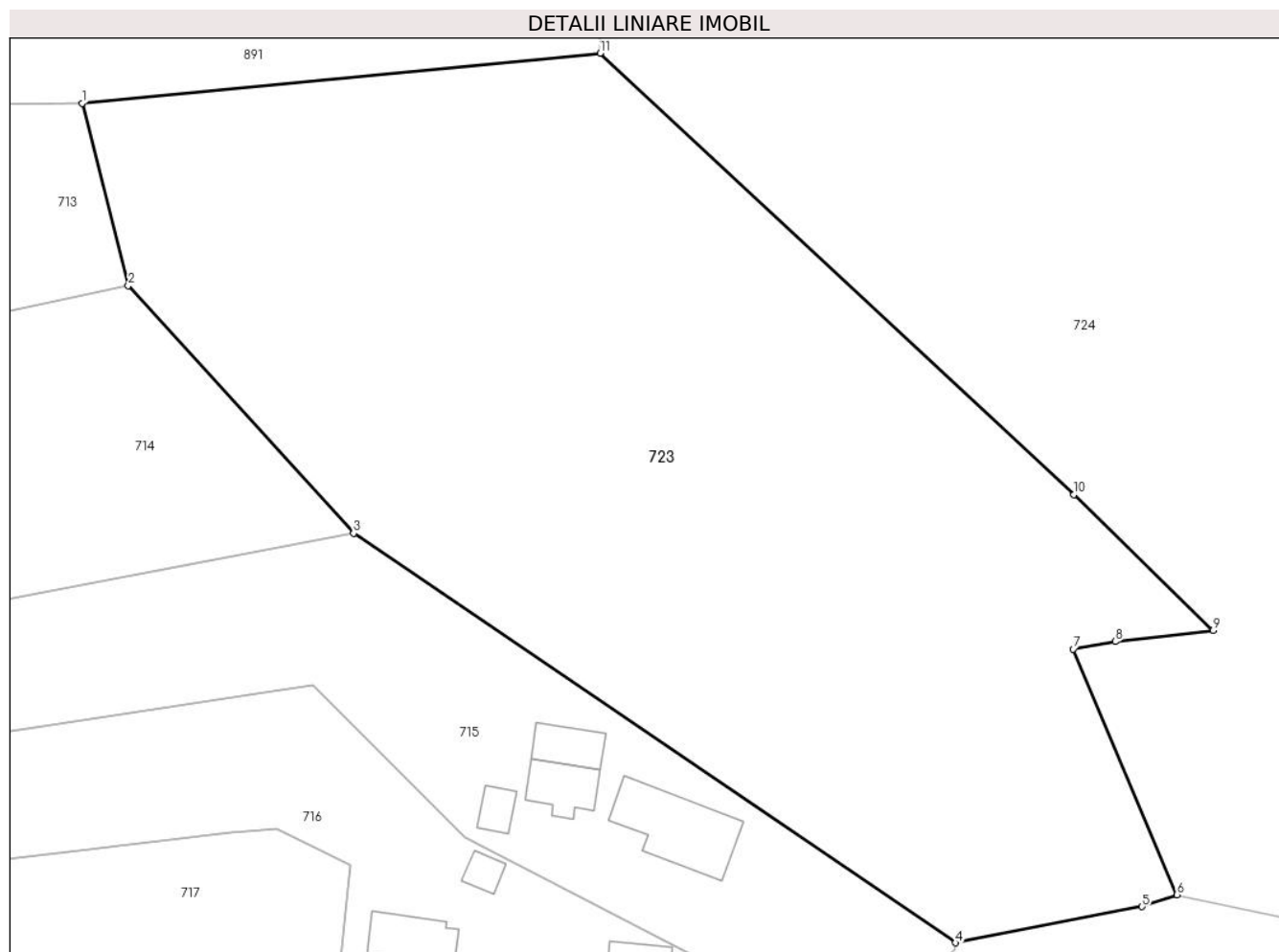
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.969	26	1359,1364,1365,1456,1458	-	
2	ape statatoare	DA	637	26	1359	-	
3	padure	DA	2.127	26	1359,1364-1366,1426,1427	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.332,7 422.871,418	2	501.337,136 422.853,845	18.124
2	501.337,136 422.853,845	3	501.358,844 422.829,995	32.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.358,844 422.829,995	4	501.416,852 422.790,555	70.146
4	501.416,852 422.790,555	5	501.434,851 422.794,042	18.334
5	501.434,851 422.794,042	6	501.438,209 422.795,187	3.548
6	501.438,209 422.795,187	7	501.428,193 422.818,834	25.681
7	501.428,193 422.818,834	8	501.432,251 422.819,556	4.122
8	501.432,251 422.819,556	9	501.441,678 422.820,648	9.49
9	501.441,678 422.820,648	10	501.428,25 422.833,701	18.727
10	501.428,25 422.833,701	11	501.382,597 422.876,228	62.392
11	501.382,597 422.876,228	1	501.332,7 422.871,418	50.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 154, din 16/08/2007 emis de NP TULUCA FILOFTEIA (Sentinta Civila Nr 2223/13.09.1999 eliberata de JUDECATORIA CAMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GAVA VERUȚA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GAVA VERONICA LAURA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA VERONICA LAURA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

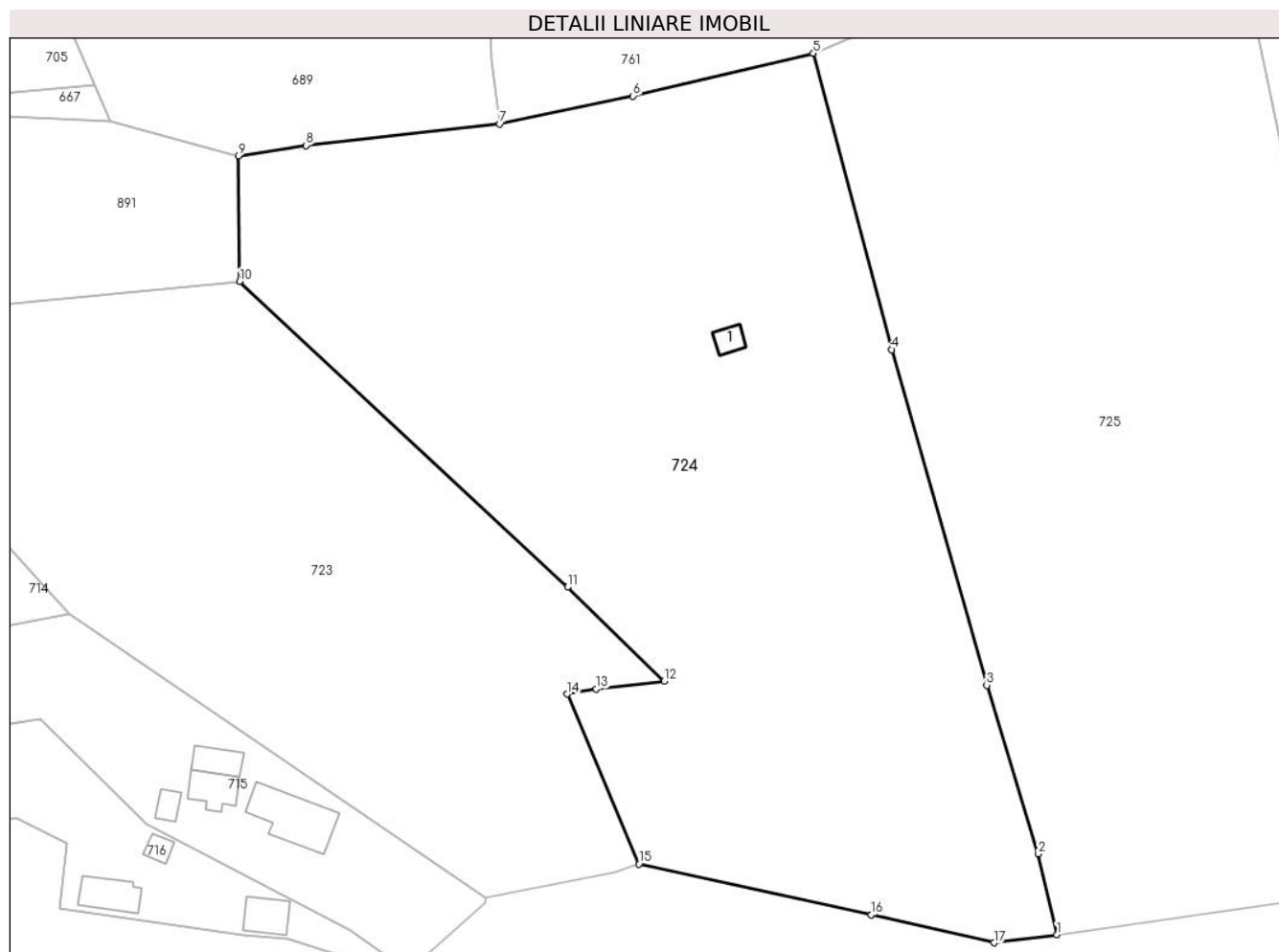
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	5.536	26	1362,1363	-	
2	padure	DA	1.964	26	1359	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.496,378 422.785,368	2	501.493,794 422.796,603	11.528
2	501.493,794 422.796,603	3	501.486,611 422.820,062	24.534
3	501.486,611 422.820,062	4	501.473,381 422.866,752	48.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.473,381 422.866,752	5	501.462,473 422.907,978	42.645
5	501.462,473 422.907,978	6	501.437,387 422.902,035	25.78
6	501.437,387 422.902,035	7	501.418,789 422.898,146	19.0
7	501.418,789 422.898,146	8	501.391,822 422.895,148	27.133
8	501.391,822 422.895,148	9	501.382,437 422.893,699	9.496
9	501.382,437 422.893,699	10	501.382,597 422.876,228	17.472
10	501.382,597 422.876,228	11	501.428,25 422.833,701	62.392
11	501.428,25 422.833,701	12	501.441,678 422.820,648	18.727
12	501.441,678 422.820,648	13	501.432,251 422.819,556	9.49
13	501.432,251 422.819,556	14	501.428,193 422.818,834	4.122
14	501.428,193 422.818,834	15	501.438,209 422.795,187	25.681
15	501.438,209 422.795,187	16	501.470,554 422.788,132	33.105
16	501.470,554 422.788,132	17	501.487,61 422.784,234	17.496
17	501.487,61 422.784,234	1	501.496,378 422.785,368	8.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:77

Nr. cadastral vechi:103

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80608	Din acte: 7.699 Masurata: 7.436	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; punct "Sub Piatra Bughii"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
464 / 12/02/2001	
Act Notarial nr. 136, din 02/02/2001 emis de BNP Zipisi Cornelia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENE D. DOREL , necasatorit, lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

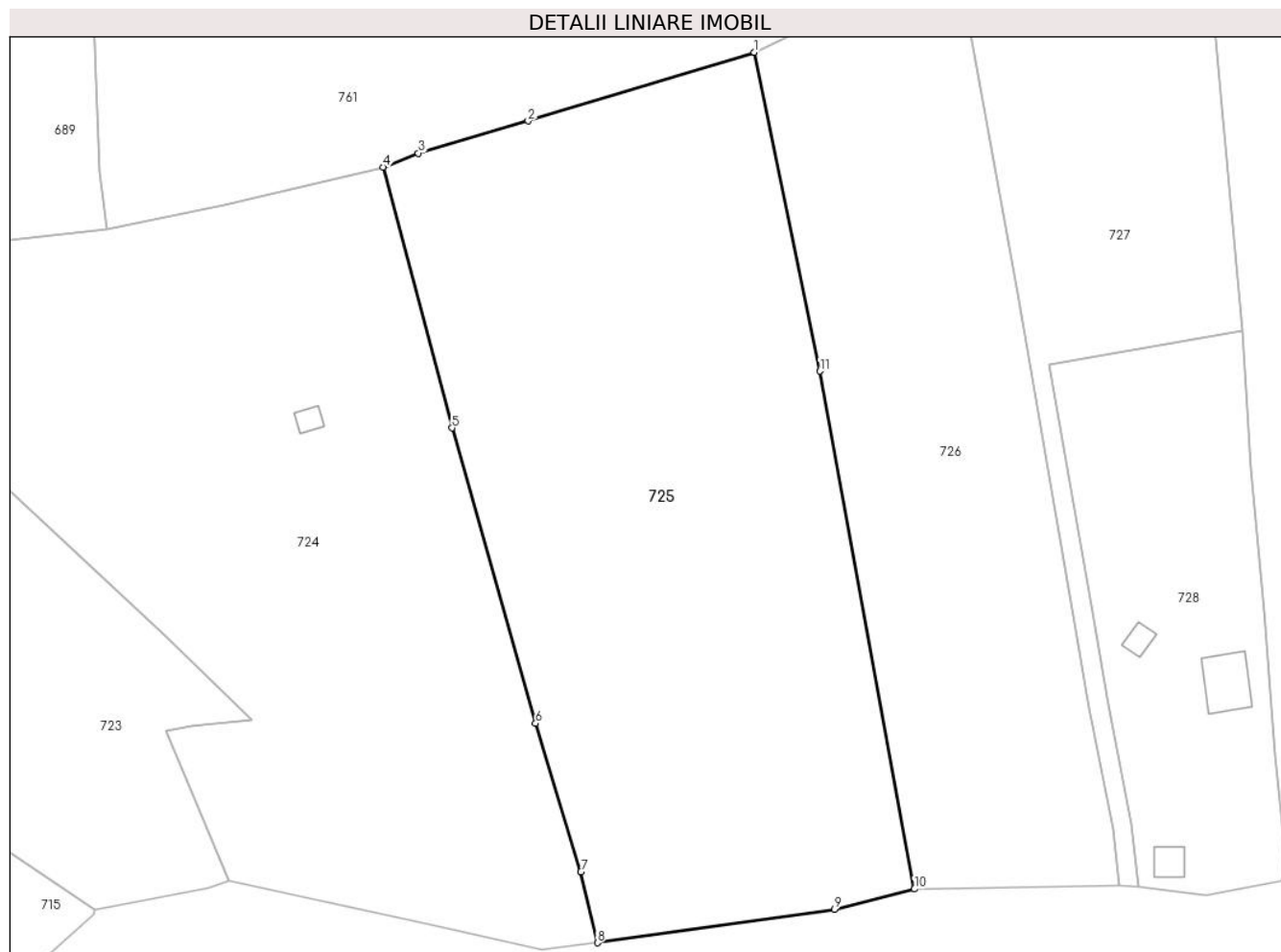
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80608	Din acte: 7.699 Masurata: 7.436	punct "Sub Piatra Bughii"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.436	26	1360-1363	-	Conform Pug

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.521,199 422.926,134	2	501.485,448 422.915,28	37.362
2	501.485,448 422.915,28	3	501.468,06 422.910,196	18.116
3	501.468,06 422.910,196	4	501.462,473 422.907,978	6.011
4	501.462,473 422.907,978	5	501.473,381 422.866,752	42.645
5	501.473,381 422.866,752	6	501.486,611 422.820,062	48.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.486,611 422.820,062	7	501.493,794 422.796,603	24.534
7	501.493,794 422.796,603	8	501.496,378 422.785,368	11.528
8	501.496,378 422.785,368	9	501.533,84 422.790,688	37.838
9	501.533,84 422.790,688	10	501.546,515 422.793,865	13.067
10	501.546,515 422.793,865	11	501.531,59 422.875,735	83.219
11	501.531,59 422.875,735	1	501.521,199 422.926,134	51.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:324
Nr. cadastral vechi:500

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80369	4.663	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; pct."Bodesti"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4548 / 30/08/2005		
Act Notarial nr. 2285, din 15/06/2005 emis de BNP PARVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ENE DOREL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 324)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ENE LILIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 324)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NEGREA DANIELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 324)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

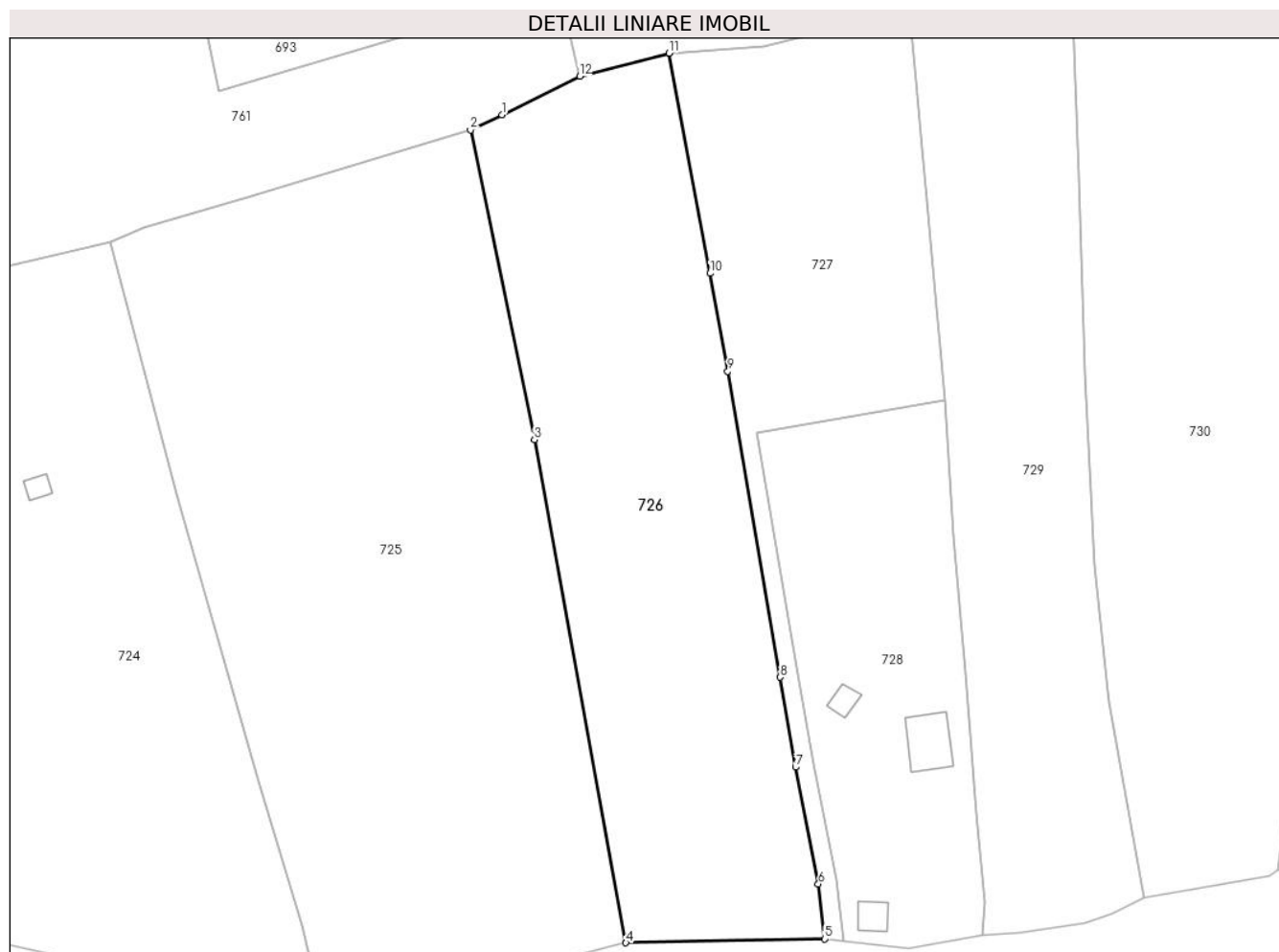
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80369	4.663	pct."Bodesti"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.663	26	1341,1360,1361	-	Conform Pug

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.526,303 422.928,624	2	501.521,199 422.926,134	5.679
2	501.521,199 422.926,134	3	501.531,59 422.875,735	51.459
3	501.531,59 422.875,735	4	501.546,515 422.793,865	83.219
4	501.546,515 422.793,865	5	501.578,91 422.794,473	32.401
5	501.578,91 422.794,473	6	501.577,848 422.803,419	9.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.577,848 422.803,419	7	501.574,144 422.822,453	19.391
7	501.574,144 422.822,453	8	501.571,649 422.837,069	14.827
8	501.571,649 422.837,069	9	501.563,109 422.886,873	50.531
9	501.563,109 422.886,873	10	501.560,203 422.902,81	16.2
10	501.560,203 422.902,81	11	501.553,56 422.938,63	36.431
11	501.553,56 422.938,63	12	501.538,97 422.934,89	15.062
12	501.538,97 422.934,89	1	501.526,303 422.928,624	14.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct"Bodesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80427	2.562	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10513 / 16/08/2012		
Act Notarial nr. 2669, din 14/08/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80427 a imobilului cu numarul cadastral 80427/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80130 inscris in cartea funciara 80130;	A1
Act Notarial nr. 1201, din 26/05/2010 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUL I ALINA , casatorita cu, lipsă CNP 2) PAUL FLORIN-RAZVAN , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80130/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 5747 din 27/05/2010</i>		

C. Partea III. SARCINI .

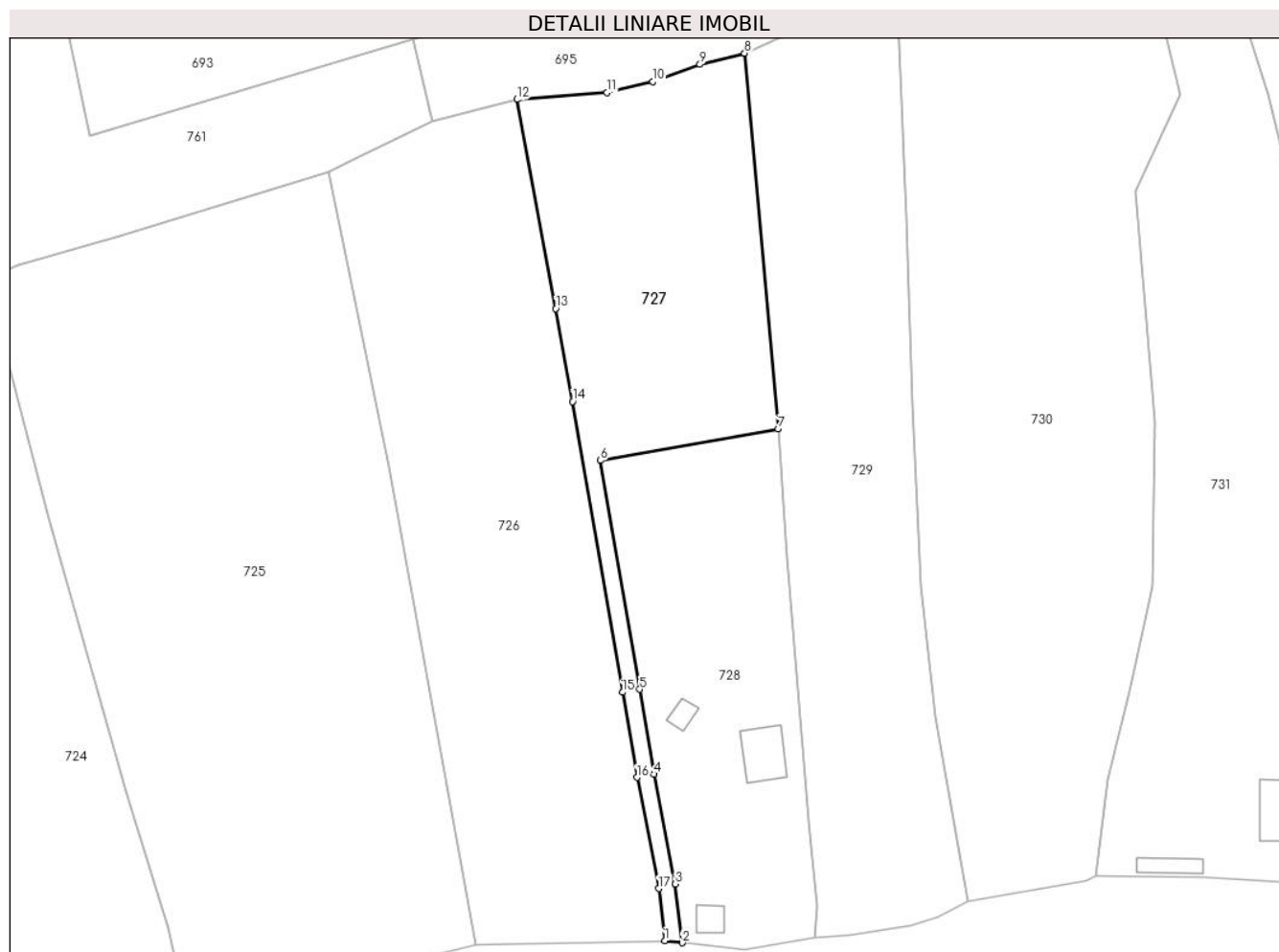
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80427	2.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.312	26	1340	-	Conform Pug
2	drum	DA	250	26	1340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.578,91 422.794,473	2	501.581,892 422.794,137	3.001
2	501.581,892 422.794,137	3	501.580,736 422.804,228	10.157
3	501.580,736 422.804,228	4	501.577,089 422.823,025	19.148
4	501.577,089 422.823,025	5	501.574,606 422.837,573	14.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.574,606 422.837,573	6	501.567,875 422.876,792	39.792
6	501.567,875 422.876,792	7	501.598,401 422.882,188	30.999
7	501.598,401 422.882,188	8	501.592,585 422.946,562	64.636
8	501.592,585 422.946,562	9	501.584,947 422.944,641	7.876
9	501.584,947 422.944,641	10	501.576,858 422.941,662	8.62
10	501.576,858 422.941,662	11	501.569,0 422.939,81	8.073
11	501.569,0 422.939,81	12	501.553,56 422.938,63	15.485
12	501.553,56 422.938,63	13	501.560,203 422.902,81	36.431
13	501.560,203 422.902,81	14	501.563,109 422.886,873	16.2
14	501.563,109 422.886,873	15	501.571,649 422.837,069	50.531
15	501.571,649 422.837,069	16	501.574,144 422.822,453	14.827
16	501.574,144 422.822,453	17	501.577,848 422.803,419	19.391
17	501.577,848 422.803,419	1	501.578,91 422.794,473	9.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.,Bodesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80426	2.312	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80426-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.,Bodesti'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa/Dp+P+M/2012-din caramida
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.,Bodesti'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.,Bodesti'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10513 / 16/08/2012		
Act Notarial nr. 2669, din 14/08/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80426 a imobilului cu numarul cadastral 80426/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80130 inscris in cartea funciara 80130;	A1
10514 / 16/08/2012		
Act Notarial nr. 2671, din 14/08/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUL MIHAI LAURENTIU, casatorit cu 2) OLTEANU ROXANA	A1
35890 / 31/08/2023		
Act Administrativ nr. 3038, din 09/08/2023 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr Seria CE nr.958117 din 13.08.2011, emis de PRIMARIA CAMPULUNG;act administrativ nr 1977 din 25.04.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3037 din 09.08.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3039 din 09.08.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 32 din 19.11.2012, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUL MIHAI LAURENTIU 2) OLTEANU ROXANA, sotii	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUL MIHAI LAURENTIU 2) OLTEANU ROXANA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80426	2.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	26	1340	-	
2	faneata	DA	1.872	26	1340	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80426-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa/Dp+P+M/2012-din caramida
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.581,892 422.794,137	2	501.592,592 422.792,932	10.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.592,592 422.792,932	3	501.604,656 422.795,128	12.262
3	501.604,656 422.795,128	4	501.605,006 422.800,381	5.265
4	501.605,006 422.800,381	5	501.603,506 422.814,971	14.667
5	501.603,506 422.814,971	6	501.601,759 422.837,737	22.833
6	501.601,759 422.837,737	7	501.599,776 422.860,254	22.604
7	501.599,776 422.860,254	8	501.598,401 422.882,188	21.977
8	501.598,401 422.882,188	9	501.567,875 422.876,792	30.999
9	501.567,875 422.876,792	10	501.574,606 422.837,573	39.792
10	501.574,606 422.837,573	11	501.577,089 422.823,025	14.758
11	501.577,089 422.823,025	12	501.580,736 422.804,228	19.148
12	501.580,736 422.804,228	1	501.581,892 422.794,137	10.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.780	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

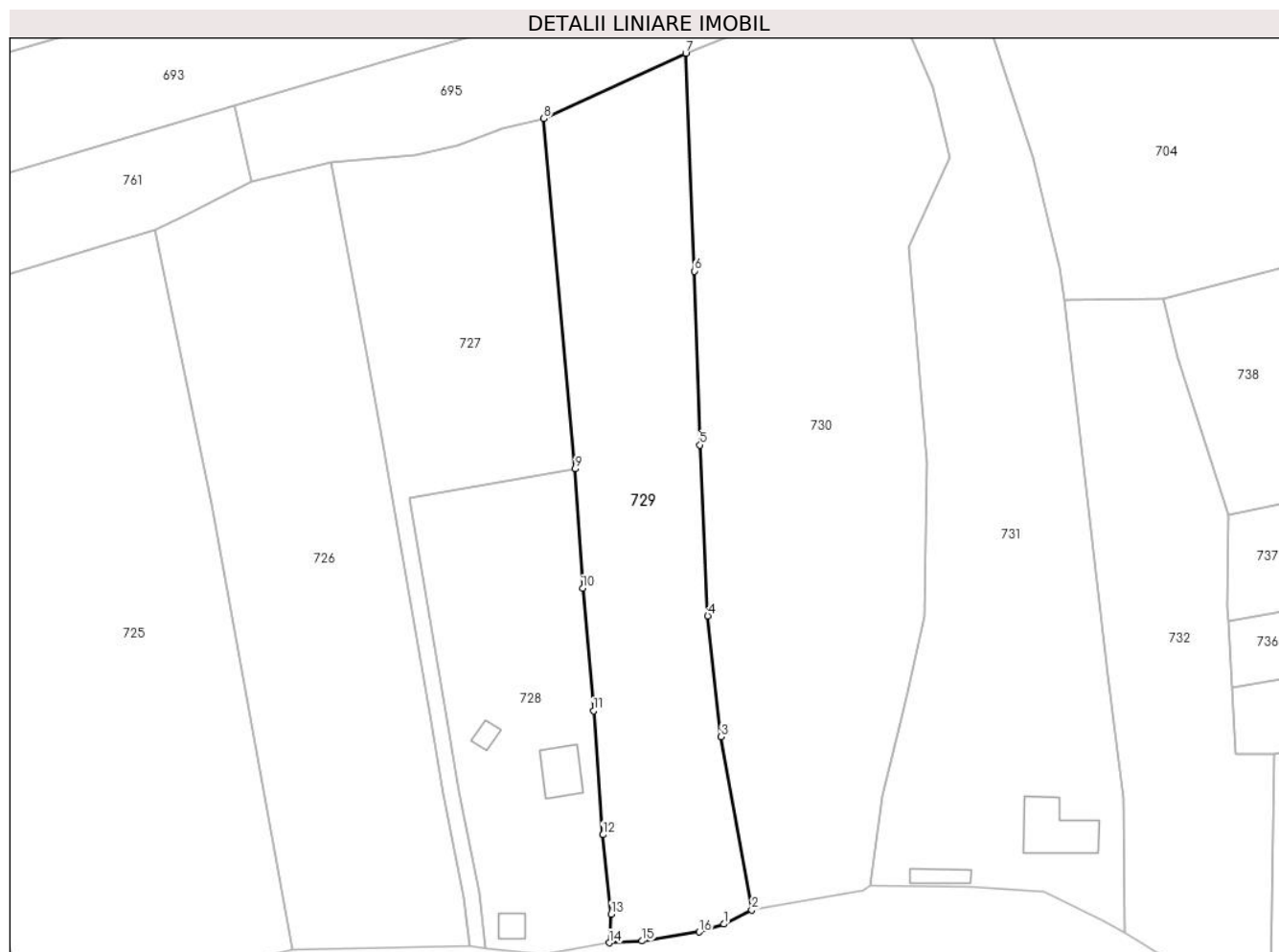
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	3.780	26	1339,1340	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.625,71 422.798,558	2	501.630,861 422.801,181	5.78
2	501.630,861 422.801,181	3	501.625,23 422.832,98	32.294
3	501.625,23 422.832,98	4	501.622,77 422.855,2	22.356
4	501.622,77 422.855,2	5	501.621,34 422.886,59	31.423
5	501.621,34 422.886,59	6	501.620,353 422.918,54	31.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.620,353 422.918,54	7	501.618,731 422.958,57	40.063
7	501.618,731 422.958,57	8	501.592,585 422.946,562	28.772
8	501.592,585 422.946,562	9	501.598,401 422.882,188	64.636
9	501.598,401 422.882,188	10	501.599,776 422.860,254	21.977
10	501.599,776 422.860,254	11	501.601,759 422.837,737	22.604
11	501.601,759 422.837,737	12	501.603,506 422.814,971	22.833
12	501.603,506 422.814,971	13	501.605,006 422.800,381	14.667
13	501.605,006 422.800,381	14	501.604,656 422.795,128	5.265
14	501.604,656 422.795,128	15	501.610,718 422.795,446	6.07
15	501.610,718 422.795,446	16	501.621,201 422.797,117	10.615
16	501.621,201 422.797,117	1	501.625,71 422.798,558	4.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Bodesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81377	6.238	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12379 / 23/07/2018		
Act Notarial nr. 1663, din 19/07/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITESCU CRISTINA, casatorita cu 2) LITESCU DANIEL	A1

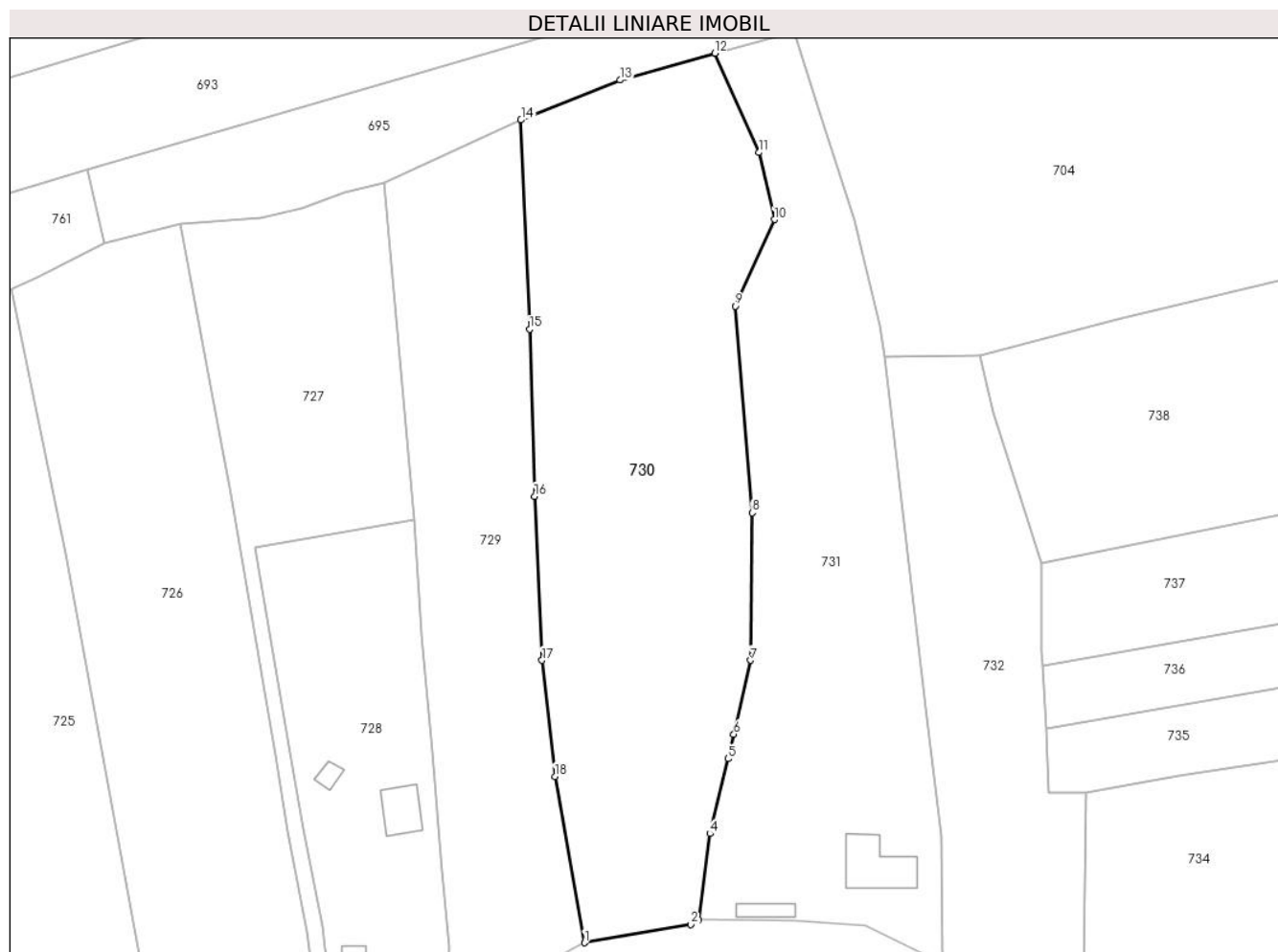
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81377	6.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	6.238	26	1338,1339	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.630,861 422.801,181	2	501.651,238 422.804,69	20.677
2	501.651,238 422.804,69	3	501.652,75 422.805,638	1.785
3	501.652,75 422.805,638	4	501.654,88 422.822,05	16.55
4	501.654,88 422.822,05	5	501.658,332 422.836,384	14.744
5	501.658,332 422.836,384	6	501.659,46 422.841,07	4.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.659,46 422.841,07	7	501.662,64 422.855,2	14.483
7	501.662,64 422.855,2	8	501.662,98 422.883,42	28.222
8	501.662,98 422.883,42	9	501.659,72 422.922,956	39.67
9	501.659,72 422.922,956	10	501.667,22 422.939,51	18.174
10	501.667,22 422.939,51	11	501.664,277 422.952,339	13.162
11	501.664,277 422.952,339	12	501.655,871 422.971,328	20.766
12	501.655,871 422.971,328	13	501.637,7 422.966,18	18.886
13	501.637,7 422.966,18	14	501.618,731 422.958,57	20.439
14	501.618,731 422.958,57	15	501.620,353 422.918,54	40.063
15	501.620,353 422.918,54	16	501.621,34 422.886,59	31.965
16	501.621,34 422.886,59	17	501.622,77 422.855,2	31.423
17	501.622,77 422.855,2	18	501.625,23 422.832,98	22.356
18	501.625,23 422.832,98	1	501.630,861 422.801,181	32.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.927	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:244 mp; D+P+1
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAVA GABRIEL	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA GABRIEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

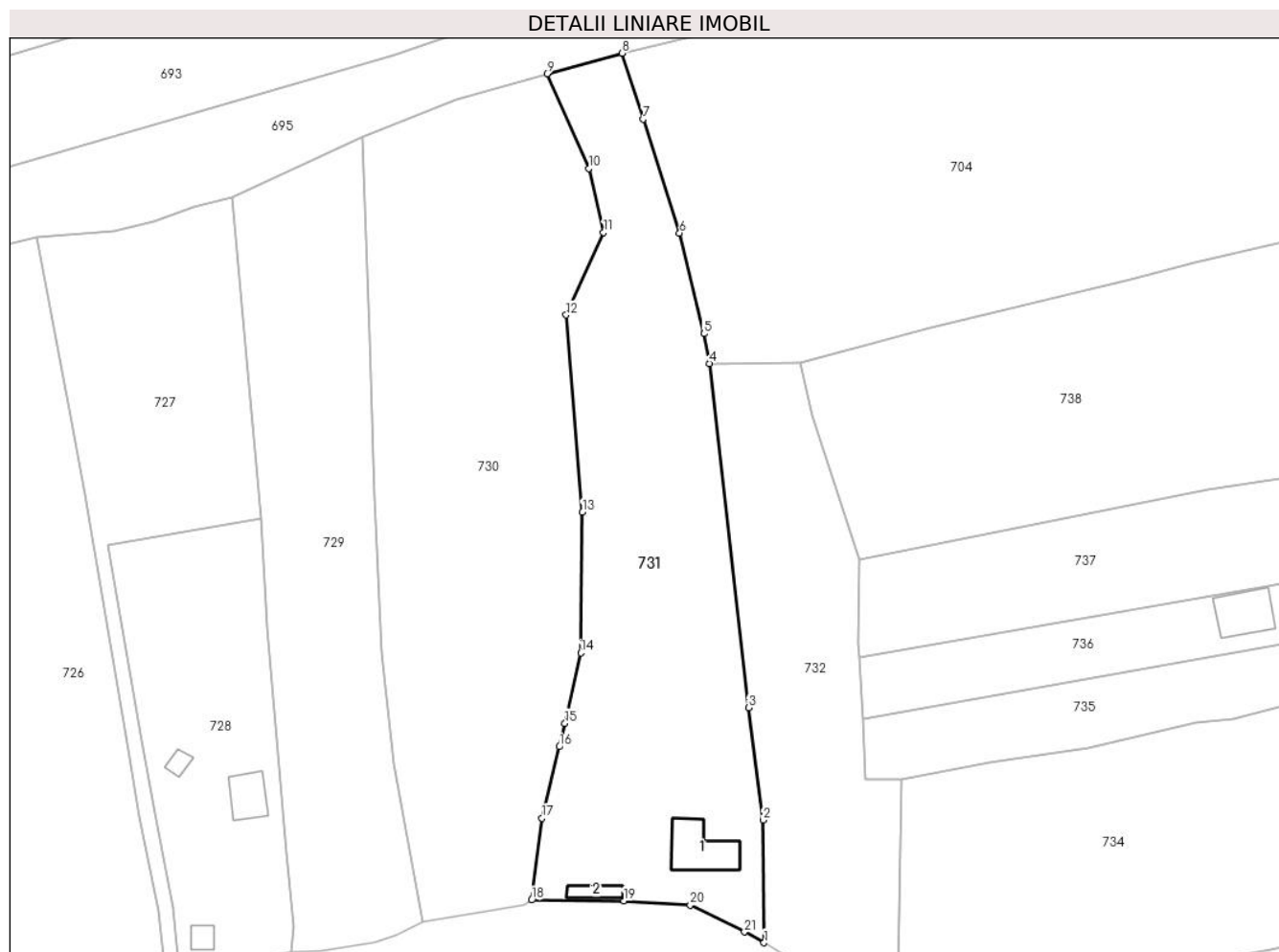
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.379	26	1335,1336	-	
2	fâneata	DA	3.548	26	1336,1337	-	Fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:244 mp; D+P+1
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.699,392 422.797,076	2	501.699,206 422.821,659	24.584
3	501.696,309 422.844,197	4	501.688,445 422.913,226	69.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.699,206 422.821,659	3	501.696,309 422.844,197	22.723
4	501.688,445 422.913,226	5	501.687,357 422.919,212	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.687,357 422.919,212	6	501.682,473 422.939,4	20.77
7	501.675,145 422.962,221	8	501.670,919 422.975,439	13.877
9	501.655,871 422.971,328	10	501.664,277 422.952,339	20.766
11	501.667,22 422.939,51	12	501.659,72 422.922,956	18.174
13	501.662,98 422.883,42	14	501.662,64 422.855,2	28.222
15	501.659,46 422.841,07	16	501.658,332 422.836,384	4.82
17	501.654,88 422.822,05	18	501.652,75 422.805,638	16.55
19	501.671,278 422.805,475	20	501.684,625 422.804,59	13.376
21	501.695,483 422.799,218	1	501.699,392 422.797,076	4.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.682,473 422.939,4	7	501.675,145 422.962,221	23.969
8	501.670,919 422.975,439	9	501.655,871 422.971,328	15.599
10	501.664,277 422.952,339	11	501.667,22 422.939,51	13.162
12	501.659,72 422.922,956	13	501.662,98 422.883,42	39.67
14	501.662,64 422.855,2	15	501.659,46 422.841,07	14.483
16	501.658,332 422.836,384	17	501.654,88 422.822,05	14.744
18	501.652,75 422.805,638	19	501.671,278 422.805,475	18.529
20	501.684,625 422.804,59	21	501.695,483 422.799,218	12.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Bodesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81361	3.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6111 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. 2082, din 04/04/1995 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (act administrativ nr 7138-certificat de deces din 15.05.2018, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr SERIA CE nr. 956576 din 14.05.2011, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 1498 din 29.03.2018, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 1500 din 29.03.2018, emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ANGELICA, fosta BIZON ANGELICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

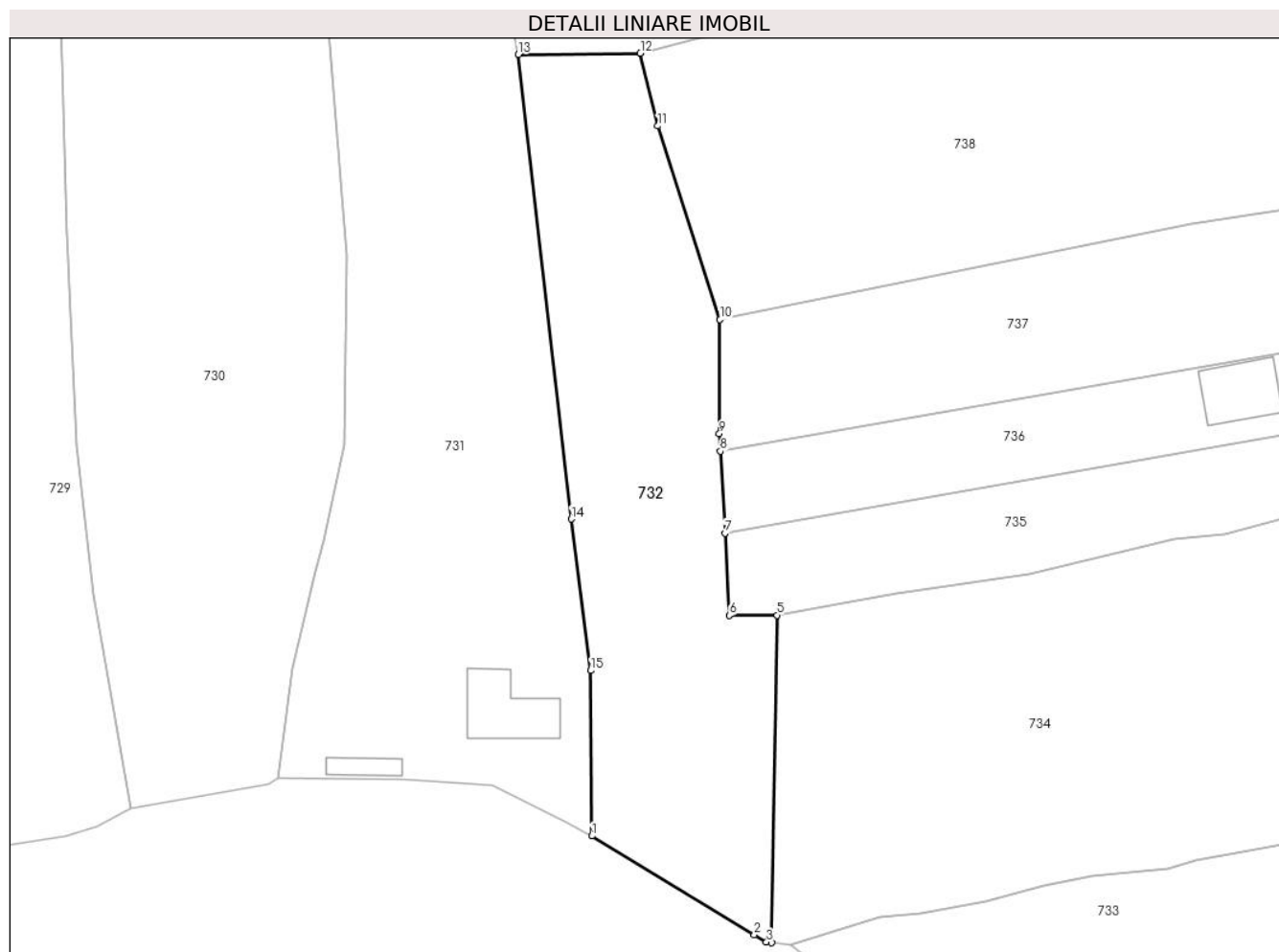
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81361	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.000	26	1323,1334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.699,392 422.797,076	2	501.723,572 422.782,373	28.299
2	501.723,572 422.782,373	3	501.725,365 422.781,3	2.09
3	501.725,365 422.781,3	4	501.726,153 422.781,2	0.794
4	501.726,153 422.781,2	5	501.726,941 422.829,897	48.703
5	501.726,941 422.829,897	6	501.719,856 422.829,847	7.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.719,856 422.829,847	7	501.719,181 422.842,058	12.23
7	501.719,181 422.842,058	8	501.718,506 422.854,259	12.22
8	501.718,506 422.854,259	9	501.718,36 422.856,893	2.638
9	501.718,36 422.856,893	10	501.718,443 422.873,831	16.938
10	501.718,443 422.873,831	11	501.709,206 422.902,604	30.219
11	501.709,206 422.902,604	12	501.706,612 422.913,427	11.13
12	501.706,612 422.913,427	13	501.688,445 422.913,226	18.168
13	501.688,445 422.913,226	14	501.696,309 422.844,197	69.476
14	501.696,309 422.844,197	15	501.699,206 422.821,659	22.723
15	501.699,206 422.821,659	1	501.699,392 422.797,076	24.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 6.399	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1820, din 24/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA VERUȚA, ,căsătorită cu 2) GAVA MIRCEA, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

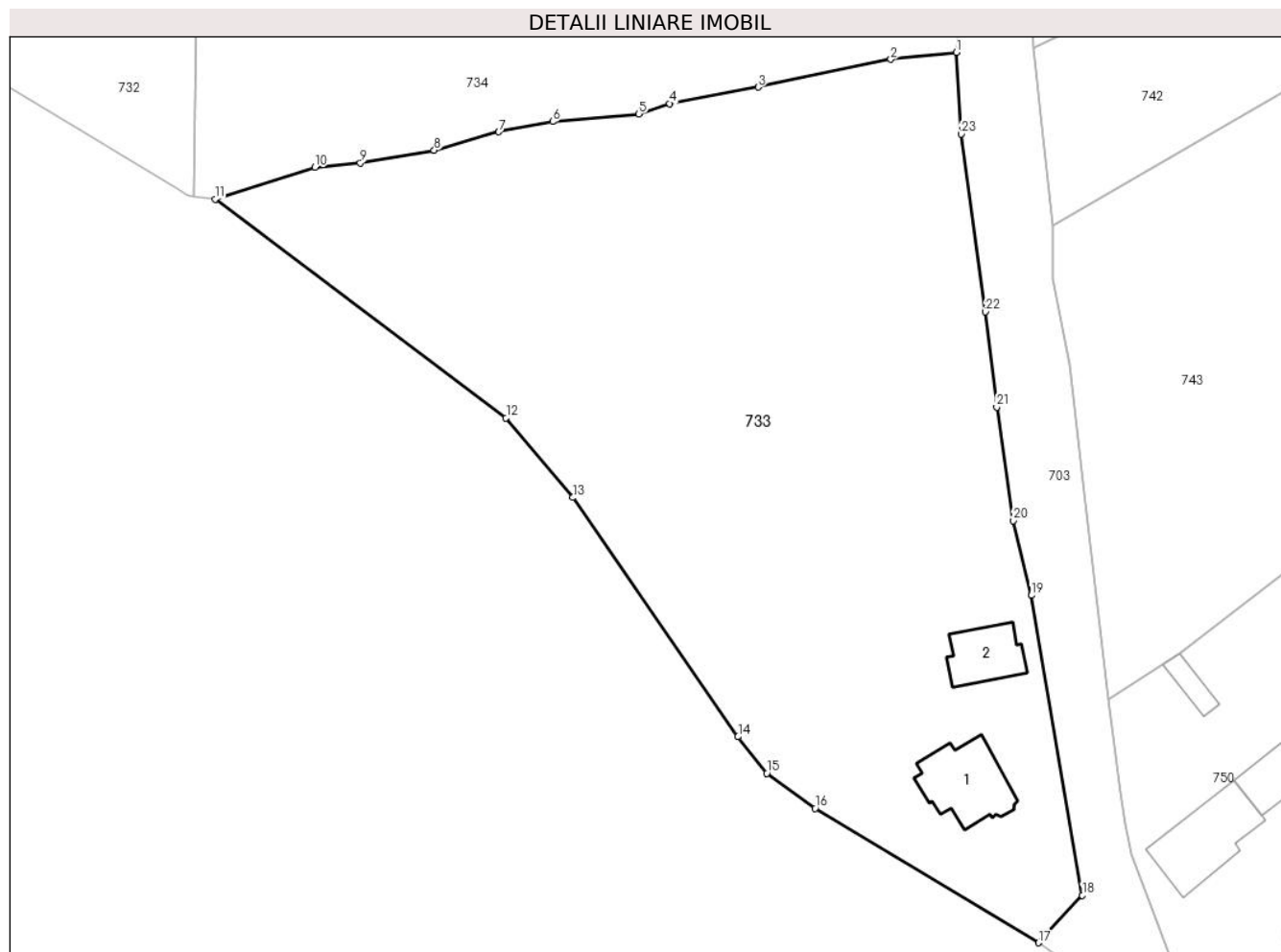
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 6.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.138	26	1332,1333	-	
2	livada	DA	5.261	26	1331	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.827,33 422.800,296	2	501.818,61 422.799,383	8.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.818,61 422.799,383	3	501.801,013 422.795,693	17.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.801,013 422.795,693	4	501.789,297 422.793,481	11.923
5	501.785,155 422.792,134	6	501.773,768 422.791,111	11.433
7	501.766,628 422.789,753	8	501.758,045 422.787,326	8.92
9	501.748,257 422.785,63	10	501.742,242 422.785,058	6.042
11	501.728,999 422.780,841	12	501.767,586 422.751,824	48.28
13	501.776,445 422.741,264	14	501.798,339 422.709,544	38.542
15	501.802,152 422.704,685	16	501.808,57 422.700,038	7.924
17	501.838,177 422.682,229	18	501.843,996 422.688,534	8.58
19	501.837,257 422.728,3	20	501.834,873 422.738,204	10.187
21	501.832,664 422.753,272	22	501.831,171 422.765,905	12.721
23	501.827,936 422.789,453	1	501.827,33 422.800,296	10.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.789,297 422.793,481	5	501.785,155 422.792,134	4.356
6	501.773,768 422.791,111	7	501.766,628 422.789,753	7.268
8	501.758,045 422.787,326	9	501.748,257 422.785,63	9.934
10	501.742,242 422.785,058	11	501.728,999 422.780,841	13.898
12	501.767,586 422.751,824	13	501.776,445 422.741,264	13.784
14	501.798,339 422.709,544	15	501.802,152 422.704,685	6.176
16	501.808,57 422.700,038	17	501.838,177 422.682,229	34.55
18	501.843,996 422.688,534	19	501.837,257 422.728,3	40.333
20	501.834,873 422.738,204	21	501.832,664 422.753,272	15.229
22	501.831,171 422.765,905	23	501.827,936 422.789,453	23.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Bodesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81542	4.905	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2540 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 69, din 04/07/2018 emis de SPN Botezatu (act administrativ nr 575 din 05.02.2020, emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ nr 564 din 05.02.2020, emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE MIHAI-SEBASTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

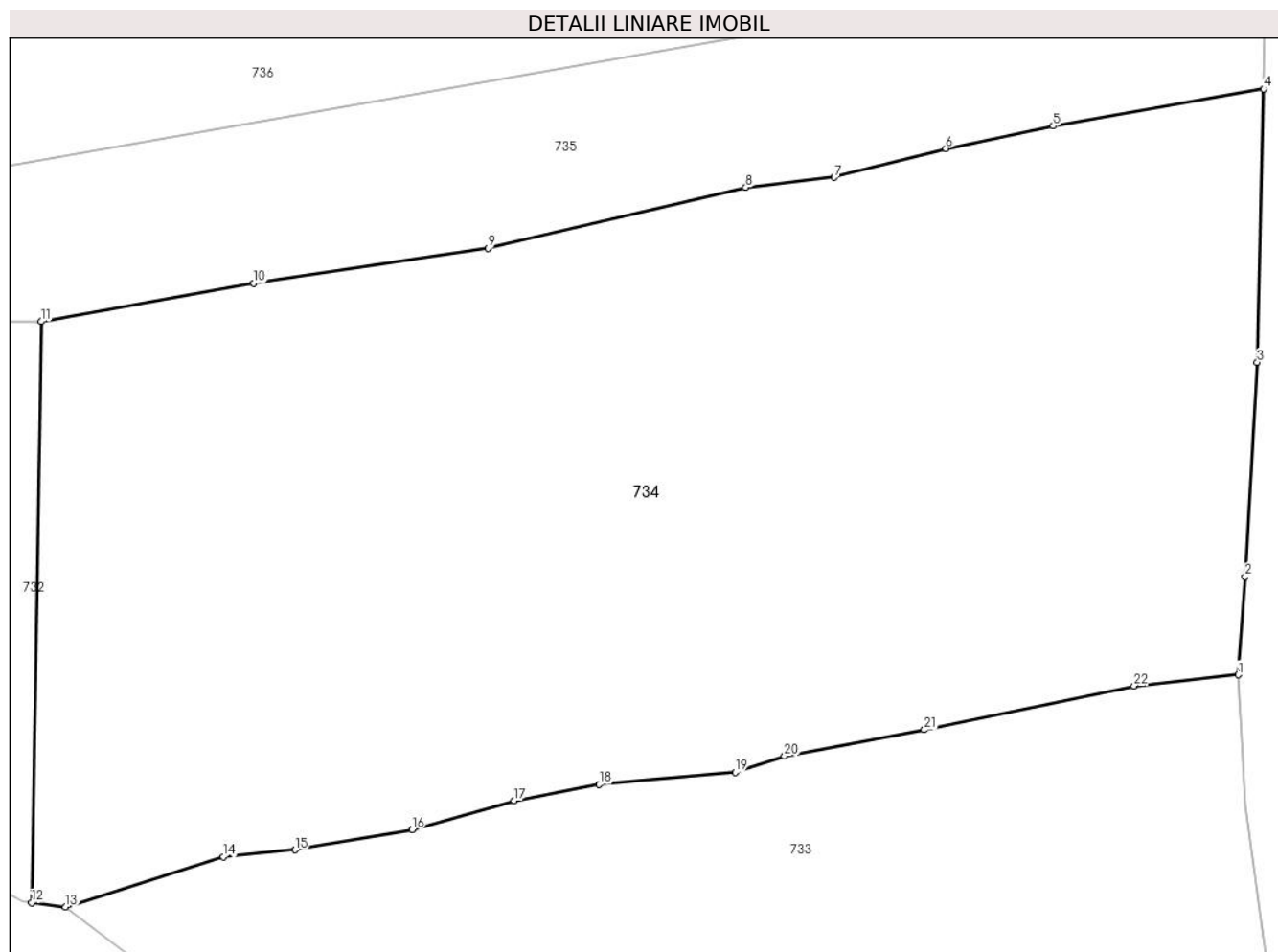
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81542	4.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.905	26	1330	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.827,33 422.800,296	2	501.827,911 422.808,537	8.261
3	501.828,945 422.826,483	4	501.829,48 422.849,395	22.918
5	501.811,828 422.846,287	6	501.802,832 422.844,409	9.19
7	501.793,477 422.841,991	8	501.786,034 422.841,145	7.491
9	501.764,439 422.836,055	10	501.744,79 422.833,125	19.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.827,911 422.808,537	3	501.828,945 422.826,483	17.976
4	501.829,48 422.849,395	5	501.811,828 422.846,287	17.924
6	501.802,832 422.844,409	7	501.793,477 422.841,991	9.662
8	501.786,034 422.841,145	9	501.764,439 422.836,055	22.187
10	501.744,79 422.833,125	11	501.726,941 422.829,897	18.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.726,941 422.829,897	12	501.726,153 422.781,2	48.703
13	501.728,999 422.780,841	14	501.742,242 422.785,058	13.898
15	501.748,257 422.785,63	16	501.758,045 422.787,326	9.934
17	501.766,628 422.789,753	18	501.773,768 422.791,111	7.268
19	501.785,155 422.792,134	20	501.789,297 422.793,481	4.356
21	501.801,013 422.795,693	22	501.818,61 422.799,383	17.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.726,153 422.781,2	13	501.728,999 422.780,841	2.869
14	501.742,242 422.785,058	15	501.748,257 422.785,63	6.042
16	501.758,045 422.787,326	17	501.766,628 422.789,753	8.92
18	501.773,768 422.791,111	19	501.785,155 422.792,134	11.433
20	501.789,297 422.793,481	21	501.801,013 422.795,693	11.923
22	501.818,61 422.799,383	1	501.827,33 422.800,296	8.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Str Drumul Bolovanului, Jud. Arges, PUNCTUL "BODESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81474	1.436	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11876 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1333, din 09/07/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81474 a imobilului cu numarul cadastral 81474/Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81418 inscris in cartea funciara 81418;	A1
11878 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1335, din 09/07/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU VALENTIN, casatorit cu 2) MUNTEANU ALINA ANDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

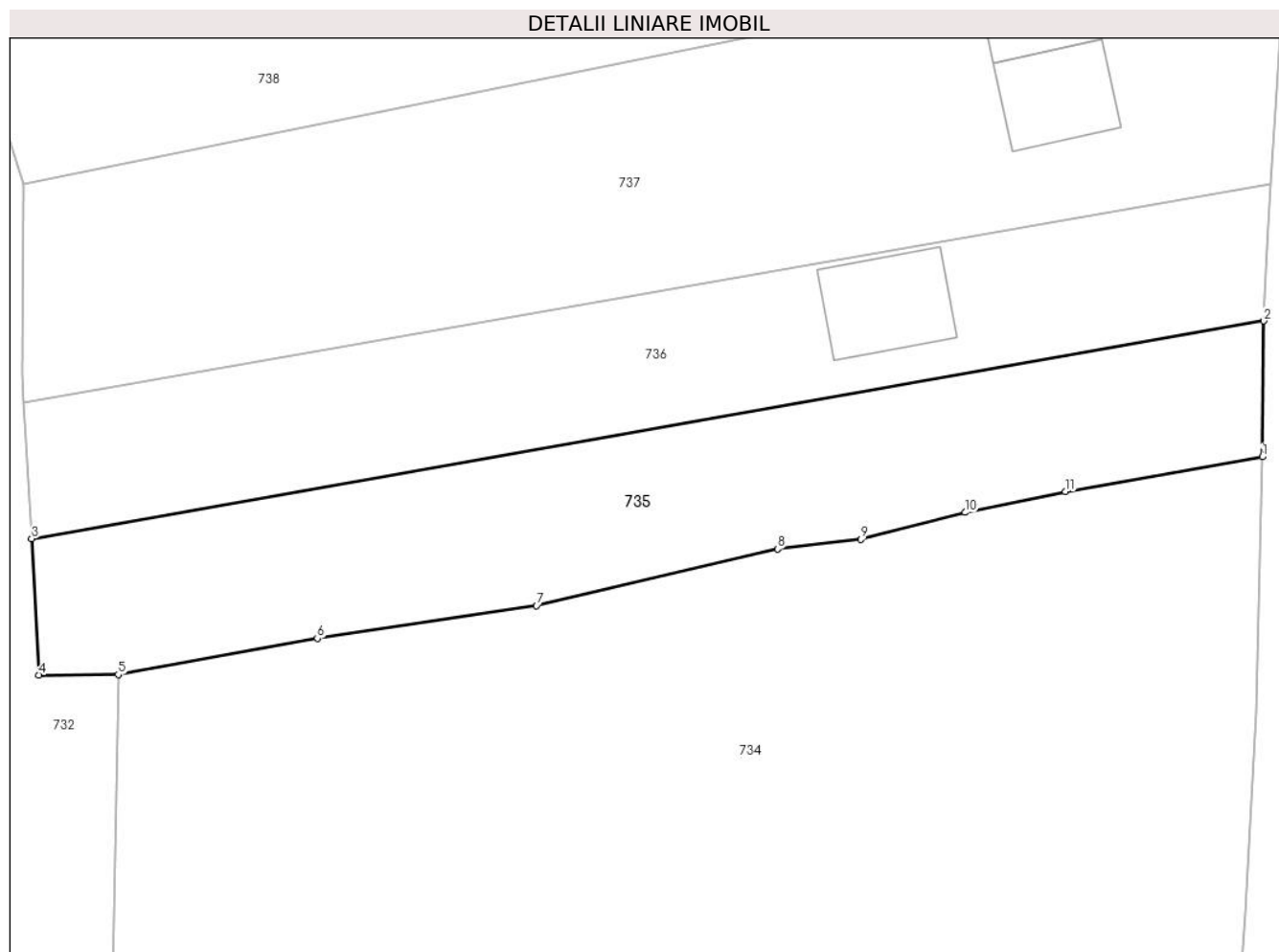
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81474	1.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.436	26	1328,1344	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.829,48 422.849,395	2	501.829,607 422.861,56	12.166
2	501.829,607 422.861,56	3	501.719,181 422.842,058	112.135
3	501.719,181 422.842,058	4	501.719,856 422.829,847	12.23
4	501.719,856 422.829,847	5	501.726,941 422.829,897	7.085
5	501.726,941 422.829,897	6	501.744,79 422.833,125	18.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.744,79 422.833,125	7	501.764,439 422.836,055	19.866
7	501.764,439 422.836,055	8	501.786,034 422.841,145	22.187
8	501.786,034 422.841,145	9	501.793,477 422.841,991	7.491
9	501.793,477 422.841,991	10	501.802,832 422.844,409	9.662
10	501.802,832 422.844,409	11	501.811,828 422.846,287	9.19
11	501.811,828 422.846,287	1	501.829,48 422.849,395	17.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 94E, Jud. Arges, Punct "Bodesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81473	1.356	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81473-C1	Loc. Albesti, Nr. 94E, Jud. Arges, Punct "Bodesti"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casa S+P+E, an 2023.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11876 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1333, din 09/07/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81473 a imobilului cu numarul cadastral 81473/Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81418 inscris in cartea funciara 81418;	A1
11877 / 09/07/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1334, din 09/07/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VUICA NELU REMI	A1
16346 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 1286, din 08/09/2020 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VUICA NELU REMI	A1
15489 / 30/04/2024		
Act Administrativ nr. 888, din 05/03/2024 emis de Primaria Comunei Albestii de Muscel (act administrativ nr 1601 din 16.04.2024, emis de Primaria Comunei Albestii de Muscel;act administrativ nr 1602 din 16.04.2024, emis de Primaria Comunei Albestii de Muscel);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUICA NELU REMI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

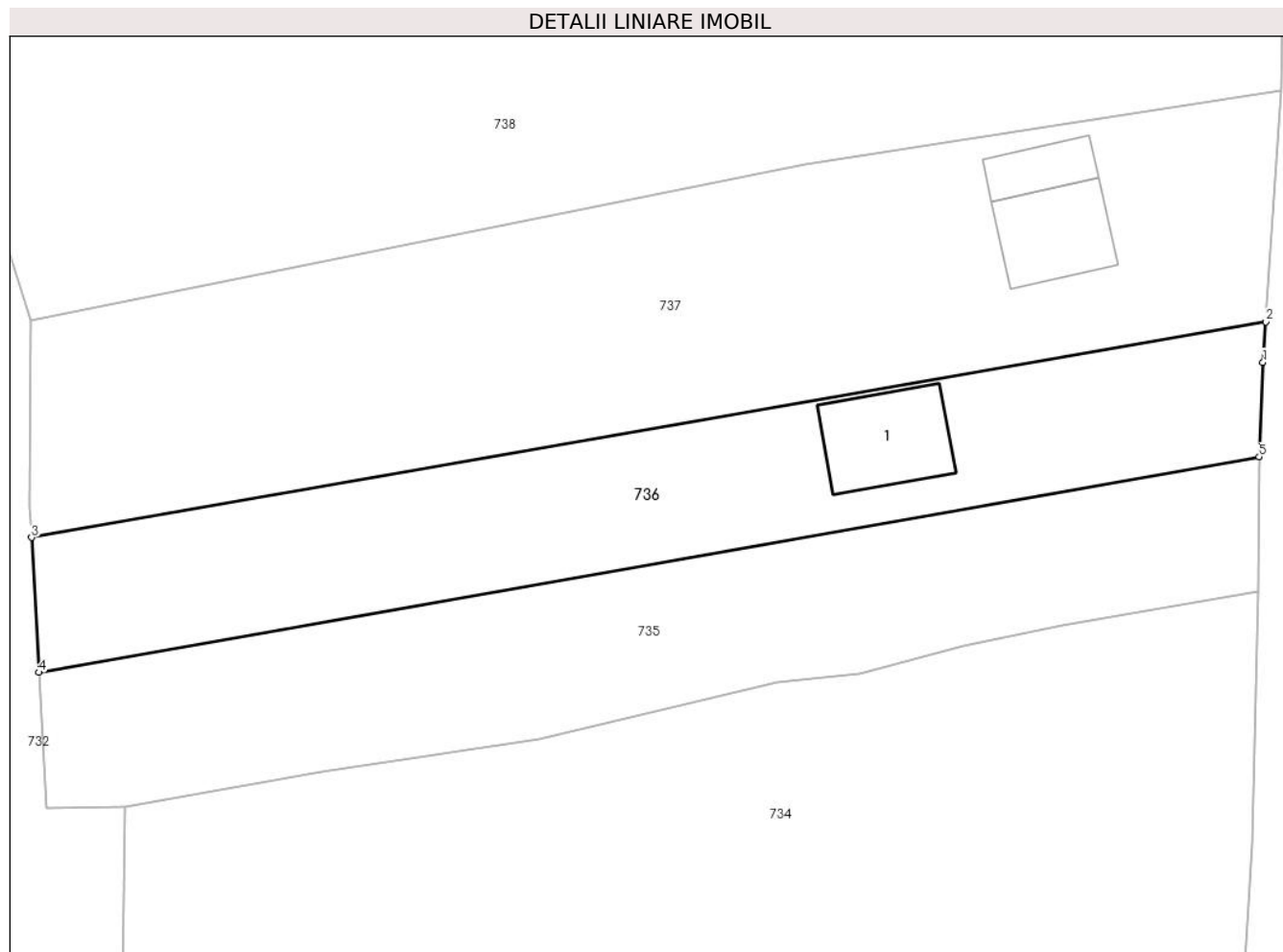
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81473	1.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	26	1328	-	
2	faneata	DA	1.004	26	1328,1344	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81473-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casa S+P+E, an 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.829,965 422.870,104	2	501.830,213 422.873,766	3.67
2	501.830,213 422.873,766	3	501.718,506 422.854,259	113.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.718,506 422.854,259	4	501.719,181 422.842,058	12.22
4	501.719,181 422.842,058	5	501.829,607 422.861,56	112.135
5	501.829,607 422.861,56	1	501.829,965 422.870,104	8.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Str Drumul Bolovanului, Jud. Arges, PUNCTUL "BODESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81472	2.335	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Str Drumul Bolovanului, Jud. Arges, PUNCTUL "BODESTI"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Str Drumul Bolovanului, Jud. Arges, PUNCTUL "BODESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11876 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1333, din 09/07/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81472 a imobilului cu numarul cadastral 81472/Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81418 inscris in cartea funciara 81418;	A1
Act Notarial nr. 176, din 22/01/2019 emis de Ionescu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA VALENTIN-CRISTIAN 2) MARICA ANA-MARIA , sotii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81418/Albeștii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 1196 din 23/01/2019;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA VALENTIN-CRISTIAN 2) MARICA ANA-MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

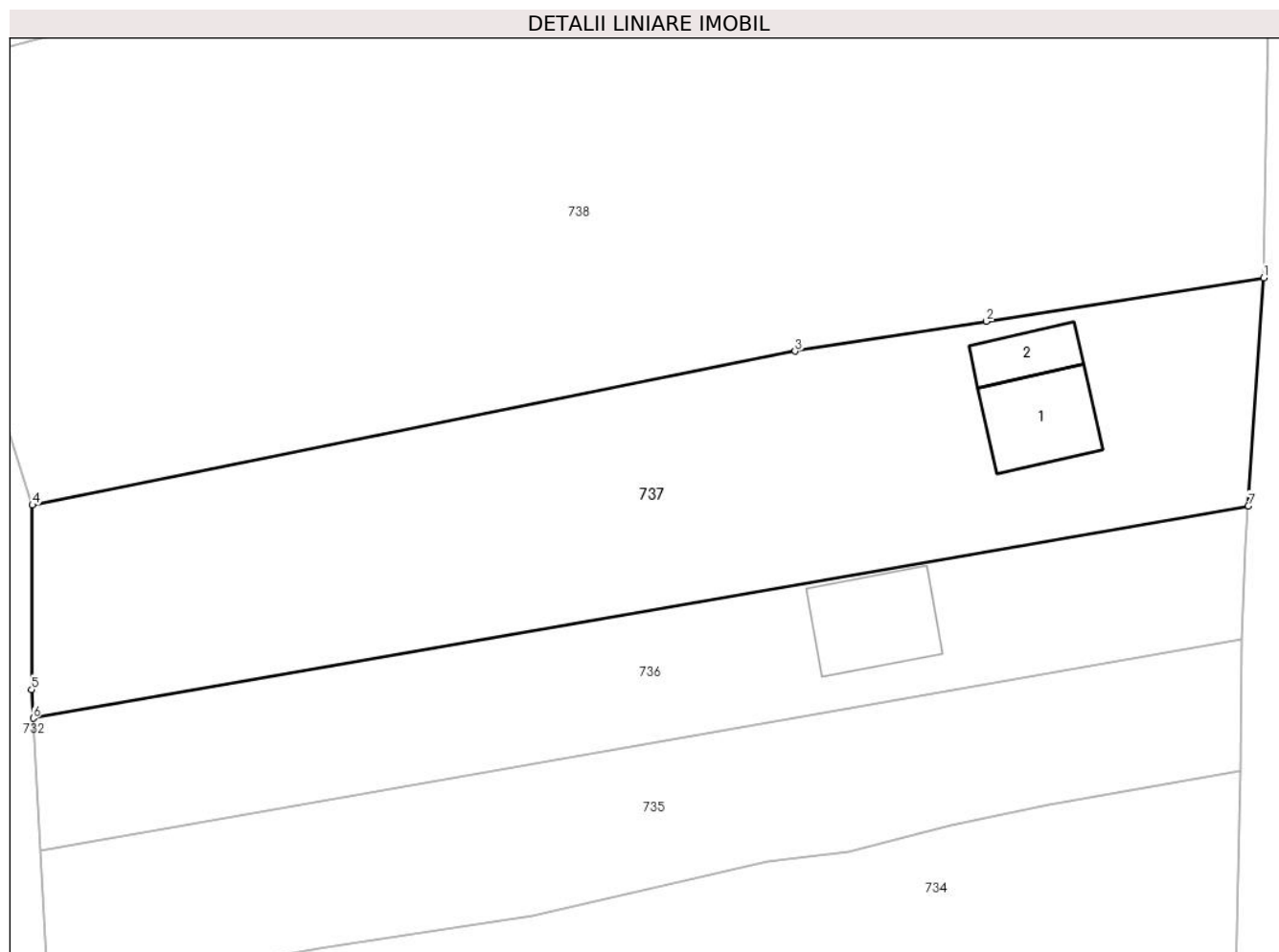
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81472	2.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	586	-	1325,1328	-	
2	faneata	DA	1.749	26	1325,1328,1329,1334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.831,632 422.894,719	2	501.806,135 422.890,726	25.808
2	501.806,135 422.890,726	3	501.788,549 422.887,979	17.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.788,549 422.887,979	4	501.718,443 422.873,831	71.519
4	501.718,443 422.873,831	5	501.718,36 422.856,893	16.938
5	501.718,36 422.856,893	6	501.718,506 422.854,259	2.638
6	501.718,506 422.854,259	7	501.830,213 422.873,766	113.397
7	501.830,213 422.873,766	1	501.831,632 422.894,719	21.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul : La Bodesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81169	Din acte: 5.451 Masurata: 5.464	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1779 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 148, din 07/02/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADULESCU DRAGOS	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AMZICA VALERICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

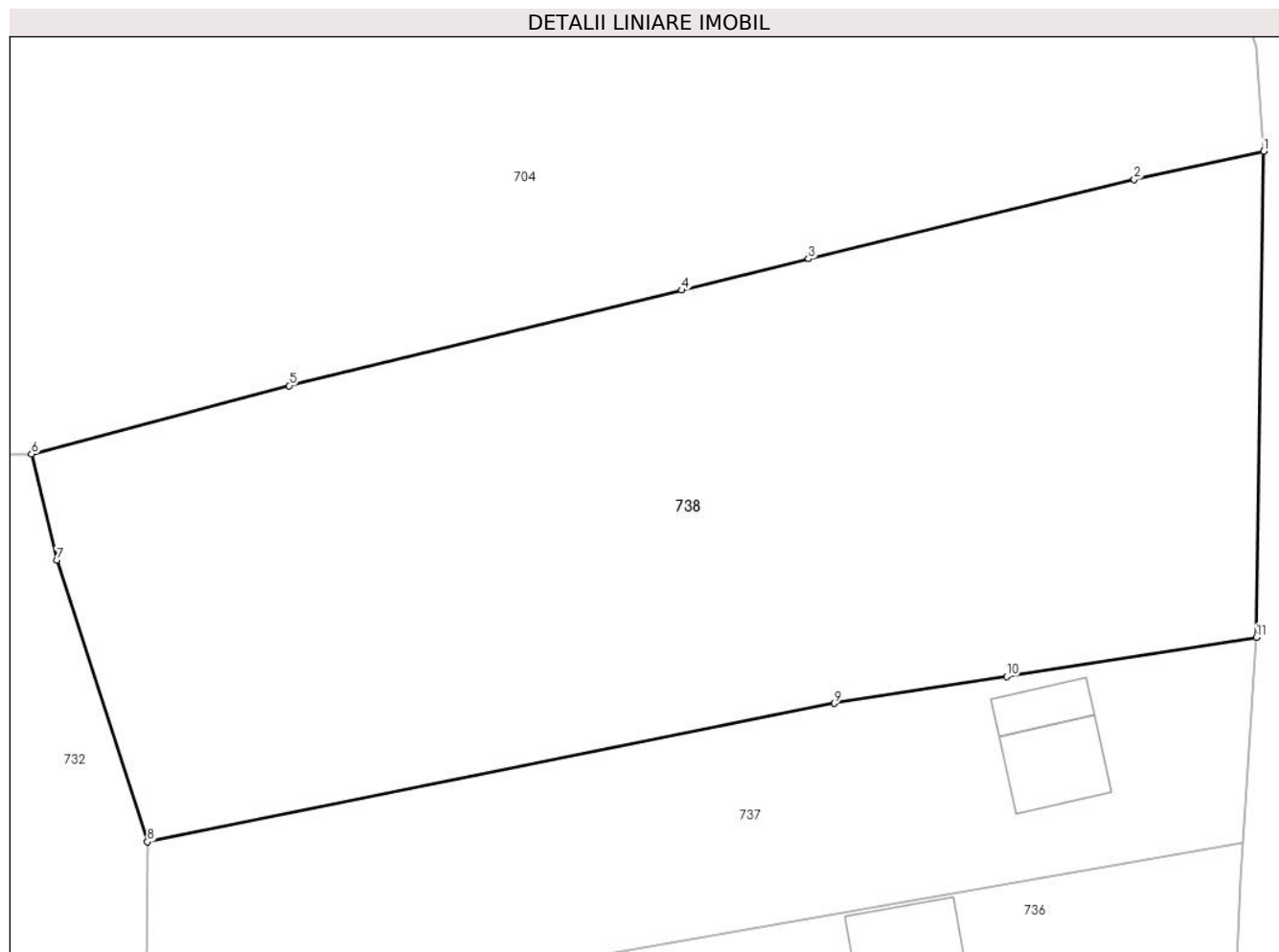
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81169	Din acte: 5.451 Masurata: 5.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	5.464	26	1324-1327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.832,382 422.944,35	2	501.819,174 422.941,443	13.524
2	501.819,174 422.941,443	3	501.785,927 422.933,362	34.215
3	501.785,927 422.933,362	4	501.772,98 422.930,169	13.335
4	501.772,98 422.930,169	5	501.732,926 422.920,412	41.225
5	501.732,926 422.920,412	6	501.706,612 422.913,427	27.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.706,612 422.913,427	7	501.709,206 422.902,604	11.13
7	501.709,206 422.902,604	8	501.718,443 422.873,831	30.219
8	501.718,443 422.873,831	9	501.788,549 422.887,979	71.519
9	501.788,549 422.887,979	10	501.806,135 422.890,726	17.799
10	501.806,135 422.890,726	11	501.831,632 422.894,719	25.808
11	501.831,632 422.894,719	1	501.832,382 422.944,35	49.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.954	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Se scade suprafața de 5046 mp conform Cf 80377-ID 742

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 154, din 16/08/2007 emis de NP TULUCA FILOFTEIA (Sentinta Civila Nr 2223/13.09.1999 eliberata de JUDECATORIA CAMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GAVA VERUȚA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GAVA VERONICA LAURA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

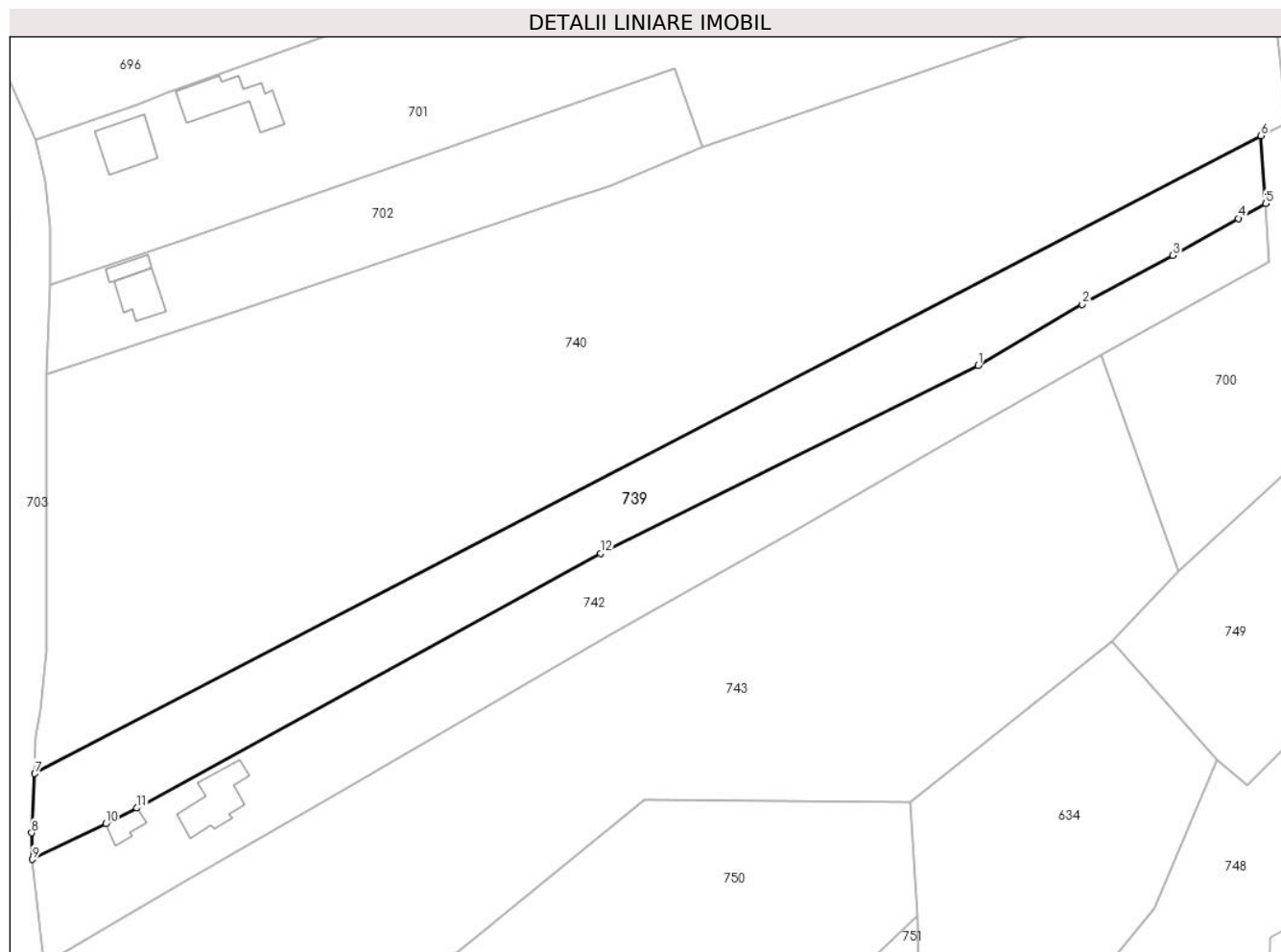
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.954	Se scade suprafața de 5046 mp conform Cf 80377-ID 742

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.511	16	278,281-283	-	
2	faneata	NU	1.382	16	248	-	
2	pasune	NU	1.061	16	291,293	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.050,501 422.912,093	2	502.073,928 422.925,914	27.2
2	502.073,928 422.925,914	3	502.094,396 422.936,927	23.243
3	502.094,396 422.936,927	4	502.109,139 422.945,231	16.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	502.109,139 422.945,231	5	502.115,286 422.948,589	7.004
5	502.115,286 422.948,589	6	502.114,178 422.963,881	15.332
6	502.114,178 422.963,881	7	501.838,123 422.820,228	311.195
7	501.838,123 422.820,228	8	501.837,398 422.806,899	13.349
8	501.837,398 422.806,899	9	501.837,559 422.800,88	6.021
9	501.837,559 422.800,88	10	501.854,09 422.808,943	18.393
10	501.854,09 422.808,943	11	501.861,101 422.812,477	7.851
11	501.861,101 422.812,477	12	501.965,523 422.869,788	119.116
12	501.965,523 422.869,788	1	502.050,501 422.912,093	94.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:233

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.751	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2627, din 14/10/2005 emis de NP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA VERONICA LAURA, ,necăsătorită	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

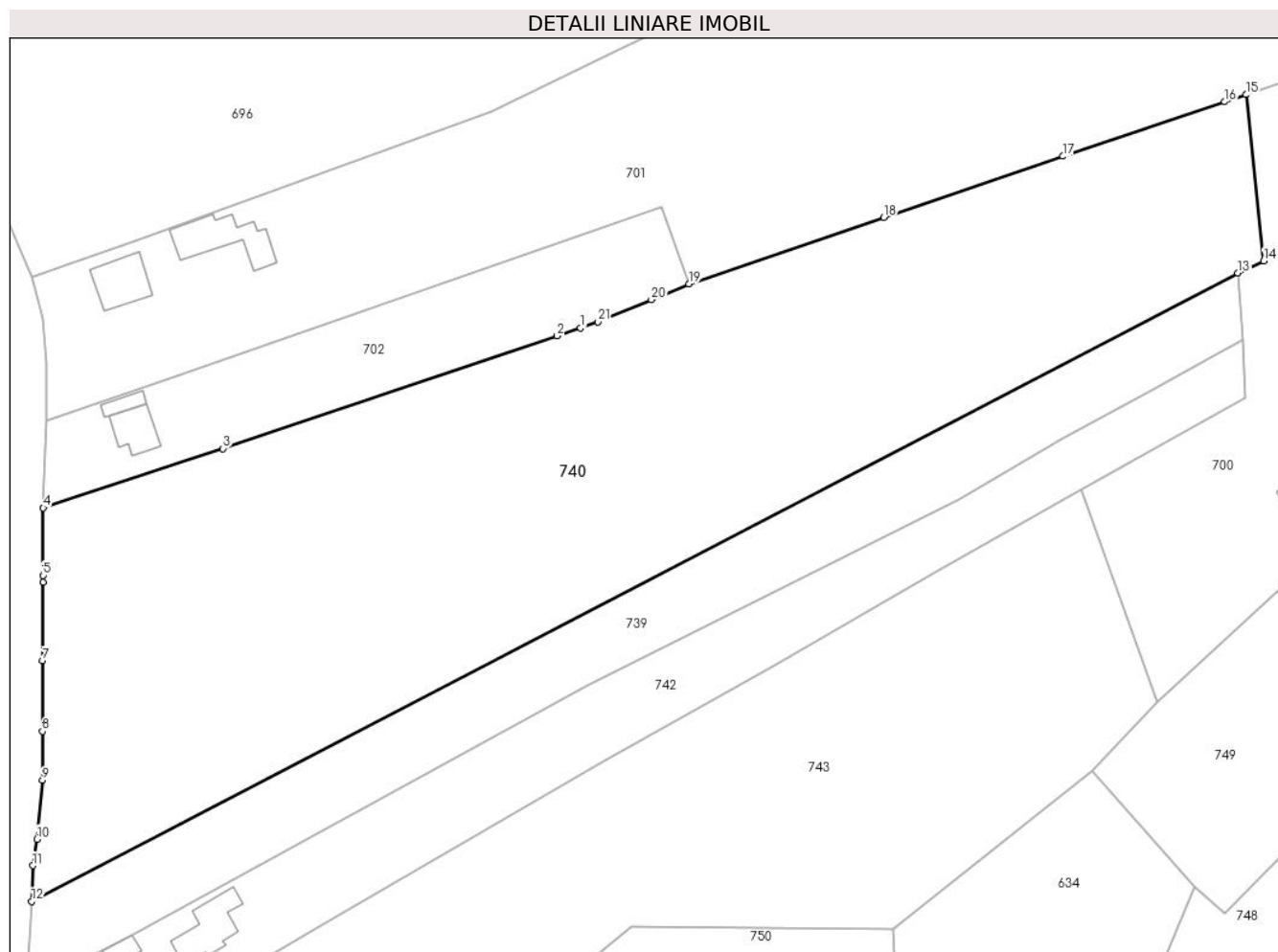
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.414	16	278,281-283	-	
2	pasune	NU	2.171	16	291-293	-	Pășune împădurită
3	faneata	NU	4.166	16	243,248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.963,73 422.951,336	2	501.958,38 422.949,539	5.644
3	501.881,89 422.923,749	4	501.840,781 422.910,2	43.284
5	501.840,739 422.894,752	6	501.840,736 422.893,167	1.585
7	501.840,615 422.875,243	8	501.840,602 422.859,121	16.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.958,38 422.949,539	3	501.881,89 422.923,749	80.721
4	501.840,781 422.910,2	5	501.840,739 422.894,752	15.448
6	501.840,736 422.893,167	7	501.840,615 422.875,243	17.924
8	501.840,602 422.859,121	9	501.840,625 422.847,912	11.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.840,625 422.847,912	10	501.839,349 422.834,428	13.544
11	501.838,408 422.828,38	12	501.838,123 422.820,228	8.157
13	502.114,178 422.963,881	14	502.120,062 422.966,694	6.522
15	502.115,999 423.004,675	16	502.111,112 423.003,024	5.158
17	502.074,155 422.990,592	18	502.033,132 422.976,605	43.342
19	501.988,555 422.961,368	20	501.979,922 422.957,781	9.349
21	501.967,769 422.952,692	1	501.963,73 422.951,336	4.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.839,349 422.834,428	11	501.838,408 422.828,38	6.121
12	501.838,123 422.820,228	13	502.114,178 422.963,881	311.195
14	502.120,062 422.966,694	15	502.115,999 423.004,675	38.198
16	502.111,112 423.003,024	17	502.074,155 422.990,592	38.992
18	502.033,132 422.976,605	19	501.988,555 422.961,368	47.109
20	501.979,922 422.957,781	21	501.967,769 422.952,692	13.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:356
Nr. cadastral vechi:558

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Gradina Casei Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80757	157	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80757-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Gradina Casei Deal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.2	80757-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, pct Gradina Casei Deal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
314 / 24/01/2006		
Act Notarial nr. 146, din 23/01/2006 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU CAMELIA CORNELIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 356)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

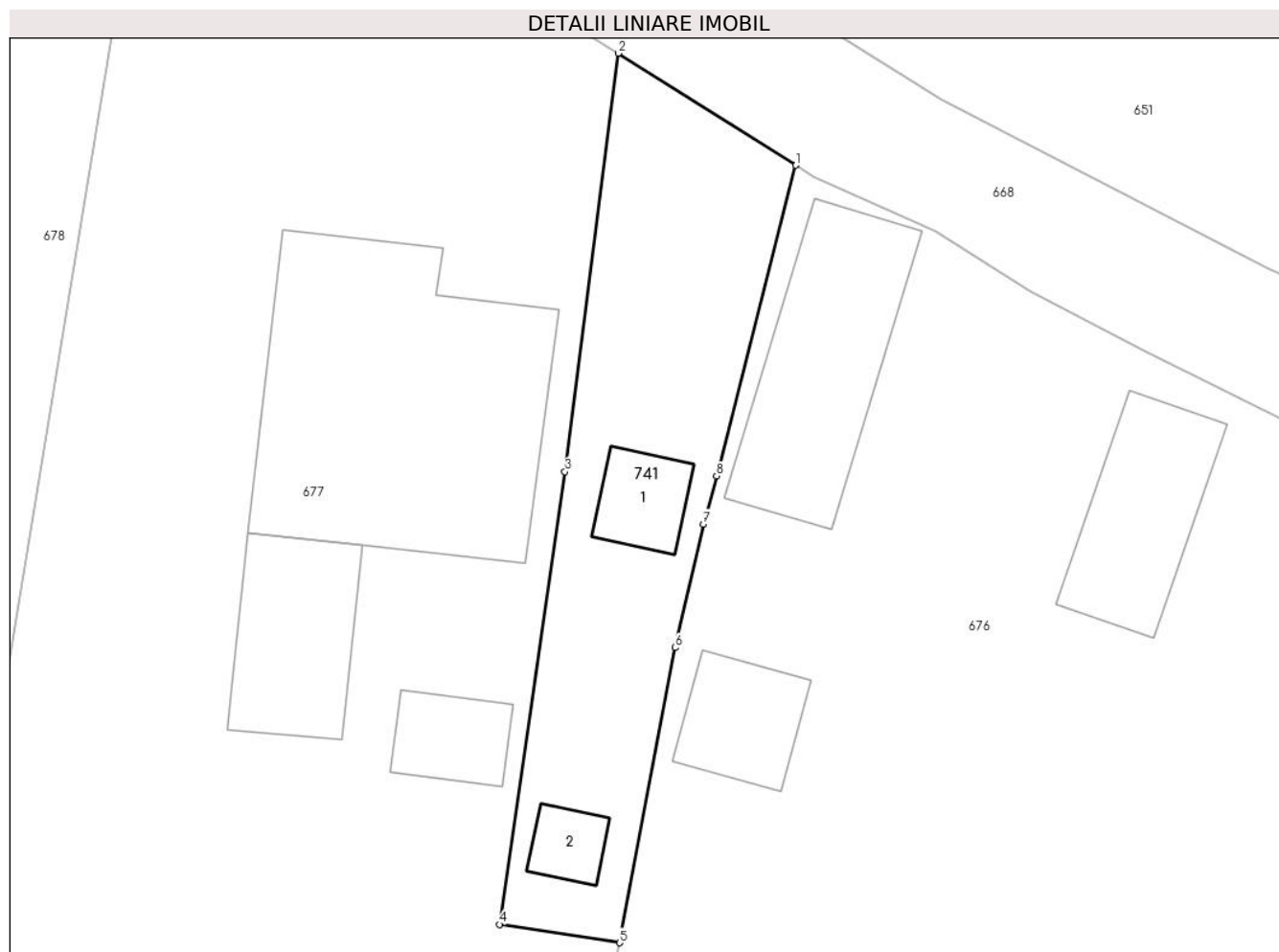
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
314 / 24/01/2006		
Act Notarial nr. 146, din 23/01/2006 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA CORNELIU 2) GAVA ELISABETA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 356)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80757	157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	157	26	1386,1387	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80757-C1	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.2	80757-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.322,447 423.227,371	2	501.316,173 423.231,328	7.418
2	501.316,173 423.231,328	3	501.314,289 423.216,547	14.901
3	501.314,289 423.216,547	4	501.311,974 423.200,56	16.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.311,974 423.200,56	5	501.316,221 423.199,91	4.296
5	501.316,221 423.199,91	6	501.318,17 423.210,335	10.606
6	501.318,17 423.210,335	7	501.319,173 423.214,7	4.479
7	501.319,173 423.214,7	8	501.319,645 423.216,396	1.76
8	501.319,645 423.216,396	1	501.322,447 423.227,371	11.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:232

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 94A, Jud. Arges, Puntul "Valea Tolii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80377	5.046	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80377-C1	Loc. Albesti, Nr. 94A, Jud. Arges, Puntul "Valea Tolii"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita defasurata:270 mp; Locuinta, P+1, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2015
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 94A, Jud. Arges, Puntul "Valea Tolii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita defasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5167 / 23/04/2012		
Act Notarial nr. 2626, din 14/10/2005 emis de BNP ION GEORGESCU (act administrativ nr. 970/23-04-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 969/23-04-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTA CATALIN, casatorit cu 2) MANTA MARIA-MAGDALENA, lipsă CNP	A1
10881 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
7929 / 19/04/2021		
Act Administrativ nr. 1307, din 14/04/2021 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 1623 din 14.05.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 1307 din 14.04.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 7818 din 15.04.2021, emis de BCPI CAMPULUNG;act administrativ nr 1288 din 14.04.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 204 din 25.08.2015, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 6 din 29.08.2014, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 1624 din 14.05.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 1322 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2872 din 29.08.2014, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 952 din 25.08.2015, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTA MARIA-MAGDALENA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTA CATALIN 2) MANTA MARIA-MAGDALENA, lipsă CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

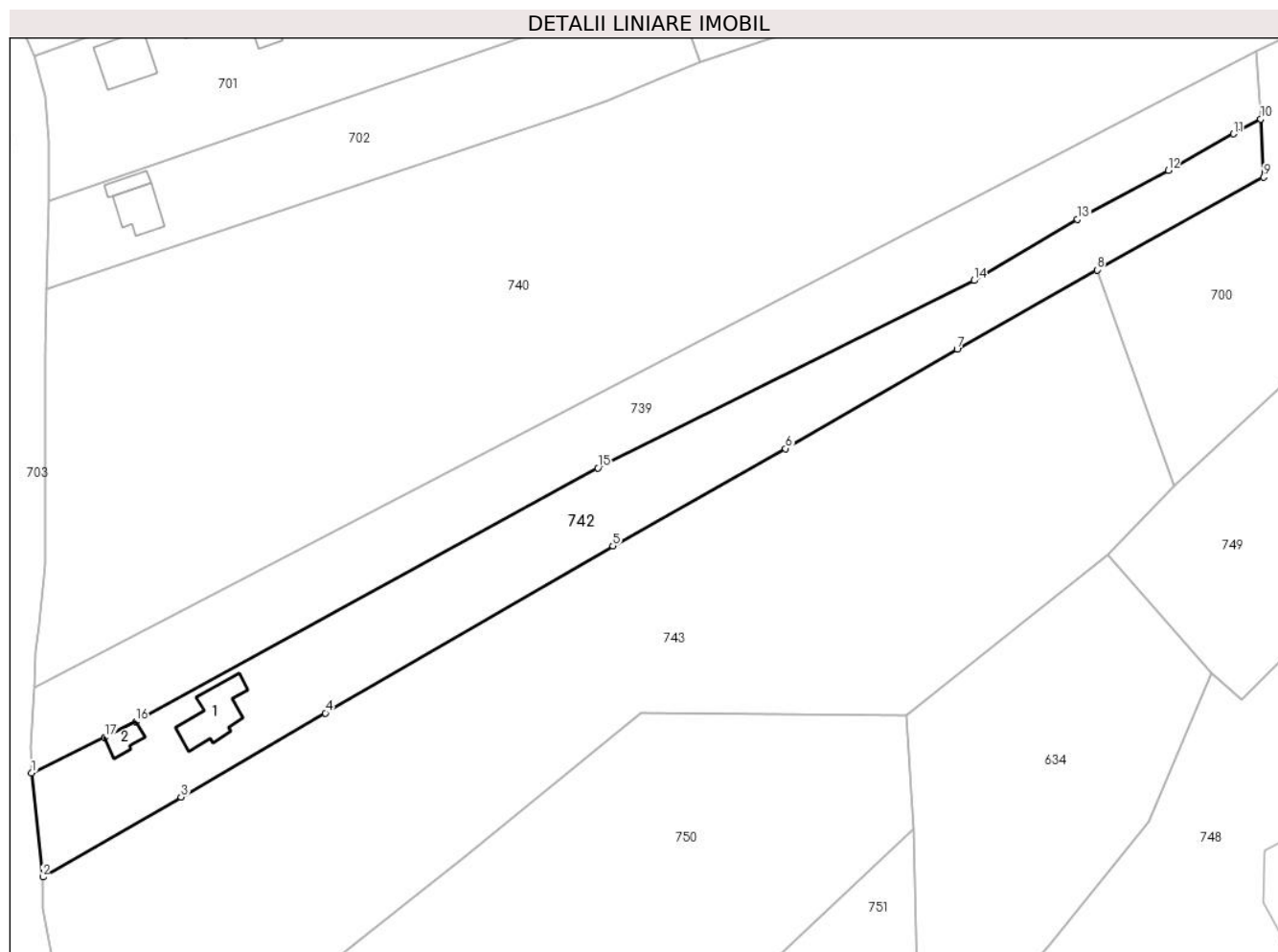
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80377	5.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.400	16	283	-	
2	faneata	NU	1.712	16	278	-	
3	padure	NU	1.325	16	291,293	-	
4	faneata	NU	609	16	248	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80377-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Locuinta, P+1, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2015
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.837,559 422.800,88	2	501.840,108 422.777,399	23.619
2	501.840,108 422.777,399	3	501.871,308 422.795,51	36.076
3	501.871,308 422.795,51	4	501.903,931 422.814,448	37.721
4	501.903,931 422.814,448	5	501.968,925 422.852,176	75.151
5	501.968,925 422.852,176	6	502.007,952 422.874,146	44.786
6	502.007,952 422.874,146	7	502.046,682 422.896,553	44.745
7	502.046,682 422.896,553	8	502.078,318 422.914,506	36.375
8	502.078,318 422.914,506	9	502.115,976 422.935,432	43.082
9	502.115,976 422.935,432	10	502.115,286 422.948,589	13.175
10	502.115,286 422.948,589	11	502.109,139 422.945,231	7.004
11	502.109,139 422.945,231	12	502.094,396 422.936,927	16.921
12	502.094,396 422.936,927	13	502.073,928 422.925,914	23.243
13	502.073,928 422.925,914	14	502.050,501 422.912,093	27.2
14	502.050,501 422.912,093	15	501.965,523 422.869,788	94.926
15	501.965,523 422.869,788	16	501.861,101 422.812,477	119.116
16	501.861,101 422.812,477	17	501.854,09 422.808,943	7.851
17	501.854,09 422.808,943	1	501.837,559 422.800,88	18.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81639

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.507	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

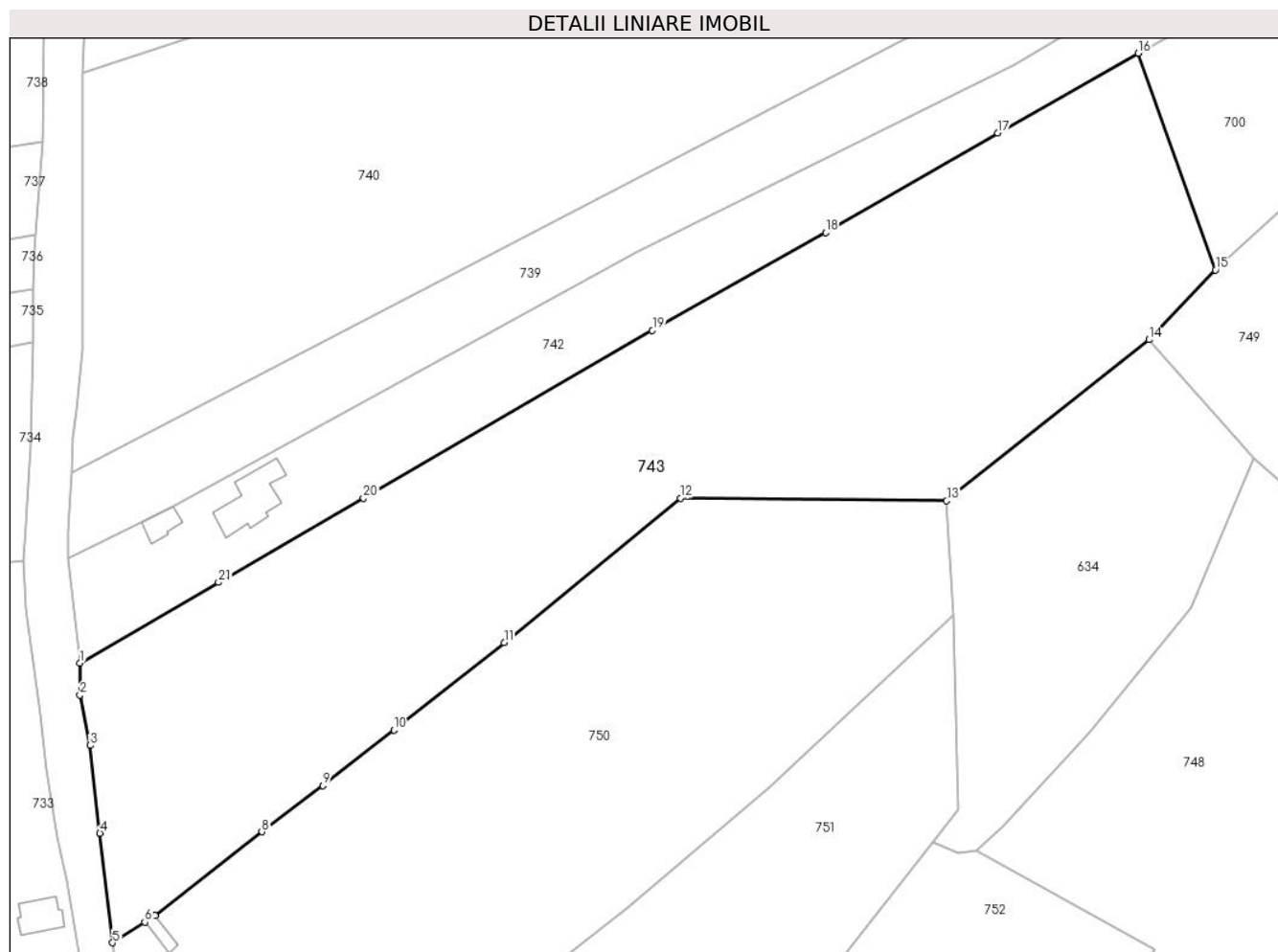
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.338	16	278,283,284	-	
2	pasune	NU	3.588	16	291,293	-	Pășune împădurită
3	faneata	NU	3.581	16	248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.840,108 422.777,399	2	501.840,114 422.770,213	7.186
3	501.842,341 422.758,831	4	501.844,579 422.739,111	19.847
5	501.847,453 422.714,452	6	501.854,691 422.719,107	8.606
7	501.856,986 422.720,542	8	501.881,039 422.739,412	30.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.840,114 422.770,213	3	501.842,341 422.758,831	11.598
4	501.844,579 422.739,111	5	501.847,453 422.714,452	24.826
6	501.854,691 422.719,107	7	501.856,986 422.720,542	2.707
8	501.881,039 422.739,412	9	501.894,779 422.749,83	17.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.894,779 422.749,83	10	501.910,757 422.762,306	20.272
11	501.935,575 422.781,943	12	501.975,272 422.814,452	51.31
13	502.035,19 422.813,865	14	502.080,709 422.850,078	58.167
15	502.095,632 422.865,786	16	502.078,318 422.914,506	51.705
17	502.046,682 422.896,553	18	502.007,952 422.874,146	44.745
19	501.968,925 422.852,176	20	501.903,931 422.814,448	75.151
21	501.871,308 422.795,51	1	501.840,108 422.777,399	36.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.910,757 422.762,306	11	501.935,575 422.781,943	31.647
12	501.975,272 422.814,452	13	502.035,19 422.813,865	59.921
14	502.080,709 422.850,078	15	502.095,632 422.865,786	21.666
16	502.078,318 422.914,506	17	502.046,682 422.896,553	36.375
18	502.007,952 422.874,146	19	501.968,925 422.852,176	44.786
20	501.903,931 422.814,448	21	501.871,308 422.795,51	37.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Ulita Butoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81576	Din acte: 2.564 Masurata: 2.684	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12640 / 20/07/2020	
Act Administrativ nr. 16, din 28/05/2020 emis de CL ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr hotarare nr. 447 din 16.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2502 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 29 din 20.08.1999, emis de CL ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2503 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	

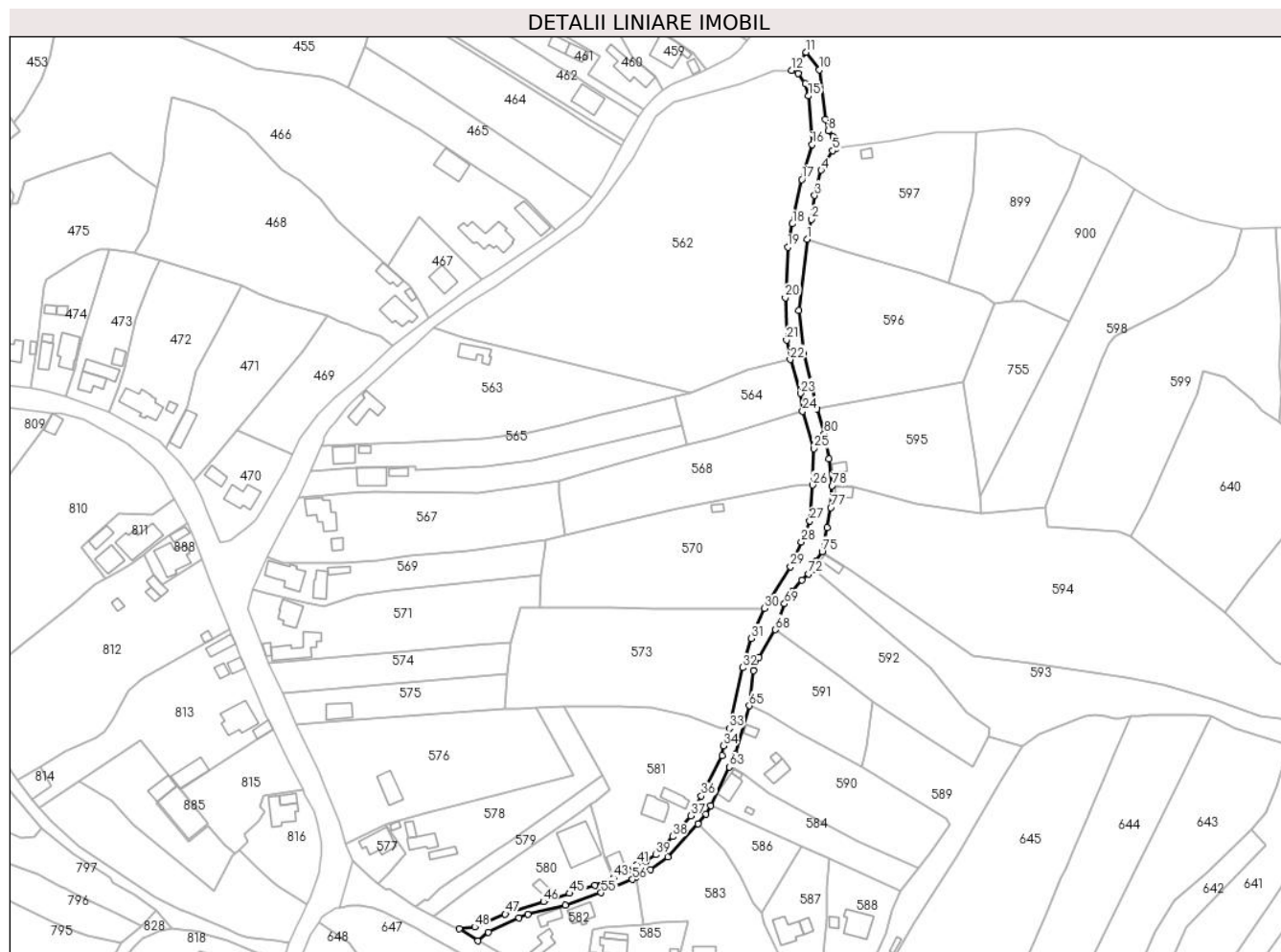
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81576	Din acte: 2.564 Masurata: 2.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.684	-	-	-	Ulita pietruita, lungime = 0,445 km

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.394,946 423.619,036	2	501.396,738 423.627,407	8.561	2	501.396,738 423.627,407	3	501.398,189 423.637,39	10.088	3	501.398,189 423.637,39	4	501.400,895 423.648,062	11.01
4	501.400,895 423.648,062	5	501.405,696 423.656,271	9.51	5	501.405,696 423.656,271	6	501.407,161 423.657,309	1.795	6	501.407,161 423.657,309	7	501.406,01 423.662,131	4.957
7	501.406,01 423.662,131	8	501.403,827 423.664,594	3.291	8	501.403,827 423.664,594	9	501.402,6 423.669,537	5.093	9	501.402,6 423.669,537	10	501.400,16 423.690,284	20.89
10	501.400,16 423.690,284	11	501.394,628 423.697,724	9.271	11	501.394,628 423.697,724	12	501.388,559 423.690,063	9.774	12	501.388,559 423.690,063	13	501.391,175 423.688,692	2.953
13	501.391,175 423.688,692	14	501.394,269 423.684,573	5.152	14	501.394,269 423.684,573	15	501.395,591 423.679,287	5.449	15	501.395,591 423.679,287	16	501.397,066 423.658,764	20.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	501.397,066 423.658,764	17	501.392,724 423.644,156	15.24	17	501.392,724 423.644,156	18	501.388,79 423.625,464	19.10 1	18	501.388,79 423.625,464	19	501.386,852 423.615,613	10.04
19	501.386,852 423.615,613	20	501.385,847 423.594,351	21.28 6	20	501.385,847 423.594,351	21	501.386,365 423.576,477	17.88 2	21	501.386,365 423.576,477	22	501.387,836 423.568,323	8.286
22	501.387,836 423.568,323	23	501.392,198 423.554,06	14.91 5	23	501.392,198 423.554,06	24	501.393,13 423.546,514	7.603	24	501.393,13 423.546,514	25	501.397,769 423.530,806	16.37 9
25	501.397,769 423.530,806	26	501.397,29 423.515,426	15.38 7	26	501.397,29 423.515,426	27	501.396,096 423.500,299	15.17 4	27	501.396,096 423.500,299	28	501.392,567 423.491,515	9.466
28	501.392,567 423.491,515	29	501.387,983 423.481,039	11.43 5	29	501.387,983 423.481,039	30	501.377,002 423.463,455	20.73 1	30	501.377,002 423.463,455	31	501.371,346 423.450,841	13.82 4
31	501.371,346 423.450,841	32	501.367,76 423.438,535	12.81 8	32	501.367,76 423.438,535	33	501.362,259 423.412,887	26.23 1	33	501.362,259 423.412,887	34	501.359,811 423.405,609	7.679
34	501.359,811 423.405,609	35	501.359,156 423.401,448	4.212	35	501.359,156 423.401,448	36	501.350,461 423.384,444	19.09 8	36	501.350,461 423.384,444	37	501.345,913 423.376,137	9.471
37	501.345,913 423.376,137	38	501.338,37 423.367,38	11.55 8	38	501.338,37 423.367,38	39	501.331,223 423.359,717	10.47 9	39	501.331,223 423.359,717	40	501.327,218 423.357,031	4.822
40	501.327,218 423.357,031	41	501.323,189 423.355,583	4.281	41	501.323,189 423.355,583	42	501.319,507 423.353,09	4.447	42	501.319,507 423.353,09	43	501.313,511 423.349,89	6.796
43	501.313,511 423.349,89	44	501.305,768 423.346,842	8.321	44	501.305,768 423.346,842	45	501.295,08 423.343,43	11.21 9	45	501.295,08 423.343,43	46	501.283,99 423.339,91	11.63 5
46	501.283,99 423.339,91	47	501.267,94 423.334,72	16.86 8	47	501.267,94 423.334,72	48	501.255,0 423.329,32	14.02 2	48	501.255,0 423.329,32	49	501.248,6 423.328,6	6.44
49	501.248,6 423.328,6	50	501.256,278 423.323,439	9.251	50	501.256,278 423.323,439	51	501.260,819 423.327,135	5.855	51	501.260,819 423.327,135	52	501.273,666 423.333,179	14.19 8
52	501.273,666 423.333,179	53	501.277,415 423.334,557	3.994	53	501.277,415 423.334,557	54	501.293,122 423.338,537	16.20 3	54	501.293,122 423.338,537	55	501.308,217 423.343,758	15.97 2
55	501.308,217 423.343,758	56	501.321,491 423.349,3	14.38 4	56	501.321,491 423.349,3	57	501.322,924 423.350,122	1.652	57	501.322,924 423.350,122	58	501.329,008 423.353,49	6.954
58	501.329,008 423.353,49	59	501.336,335 423.358,88	9.096	59	501.336,335 423.358,88	60	501.349,152 423.372,719	18.86 2	60	501.349,152 423.372,719	61	501.352,309 423.376,73	5.104
61	501.352,309 423.376,73	62	501.354,433 423.380,446	4.28	62	501.354,433 423.380,446	63	501.362,248 423.396,661	18.0	63	501.362,248 423.396,661	64	501.364,853 423.402,065	5.999
64	501.364,853 423.402,065	65	501.370,647 423.422,445	21.18 8	65	501.370,647 423.422,445	66	501.372,423 423.437,218	14.87 9	66	501.372,423 423.437,218	67	501.374,727 423.442,813	6.051
67	501.374,727 423.442,813	68	501.381,625 423.454,518	13.58 6	68	501.381,625 423.454,518	69	501.385,524 423.465,417	11.57 5	69	501.385,524 423.465,417	70	501.388,788 423.470,57	6.1
70	501.388,788 423.470,57	71	501.392,767 423.475,434	6.284	71	501.392,767 423.475,434	72	501.395,611 423.478,048	3.863	72	501.395,611 423.478,048	73	501.398,387 423.479,648	3.204
73	501.398,387 423.479,648	74	501.398,865 423.483,564	3.945	74	501.398,865 423.483,564	75	501.401,294 423.487,433	4.568	75	501.401,294 423.487,433	76	501.403,35 423.497,492	10.26 7
76	501.403,35 423.497,492	77	501.404,924 423.505,9	8.554	77	501.404,924 423.505,9	78	501.405,531 423.515,038	9.158	78	501.405,531 423.515,038	79	501.404,215 423.526,446	11.48 4
79	501.404,215 423.526,446	80	501.402,152 423.536,858	10.61 4	80	501.402,152 423.536,858	81	501.399,153 423.547,632	11.18 4	81	501.399,153 423.547,632	82	501.393,533 423.571,036	24.06 9
82	501.393,533 423.571,036	83	501.391,52 423.588,954	18.03 1	83	501.391,52 423.588,954	1	501.394,946 423.619,036	30.27 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:81612

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.072	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

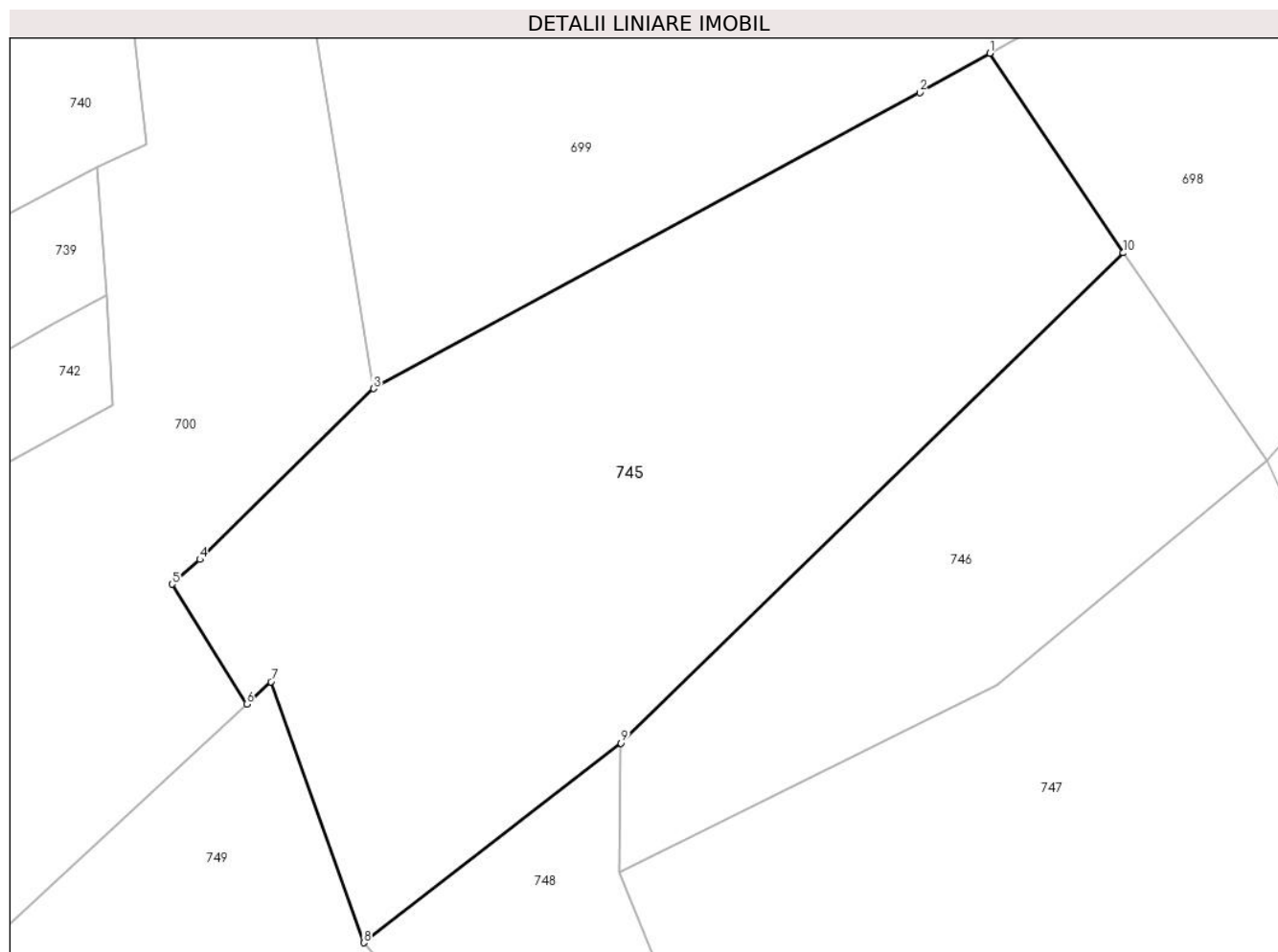
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.072	16	243,300	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.221,333 422.977,575	2	502.212,918 422.972,853	9.649
2	502.212,918 422.972,853	3	502.147,338 422.937,338	74.579
3	502.147,338 422.937,338	4	502.126,488 422.916,831	29.245
4	502.126,488 422.916,831	5	502.123,15 422.913,867	4.464
5	502.123,15 422.913,867	6	502.132,101 422.899,464	16.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.132,101 422.899,464	7	502.135,018 422.902,158	3.971
7	502.135,018 422.902,158	8	502.146,151 422.870,843	33.235
8	502.146,151 422.870,843	9	502.177,06 422.894,796	39.104
9	502.177,06 422.894,796	10	502.237,352 422.953,626	84.238
10	502.237,352 422.953,626	1	502.221,333 422.977,575	28.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.101	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

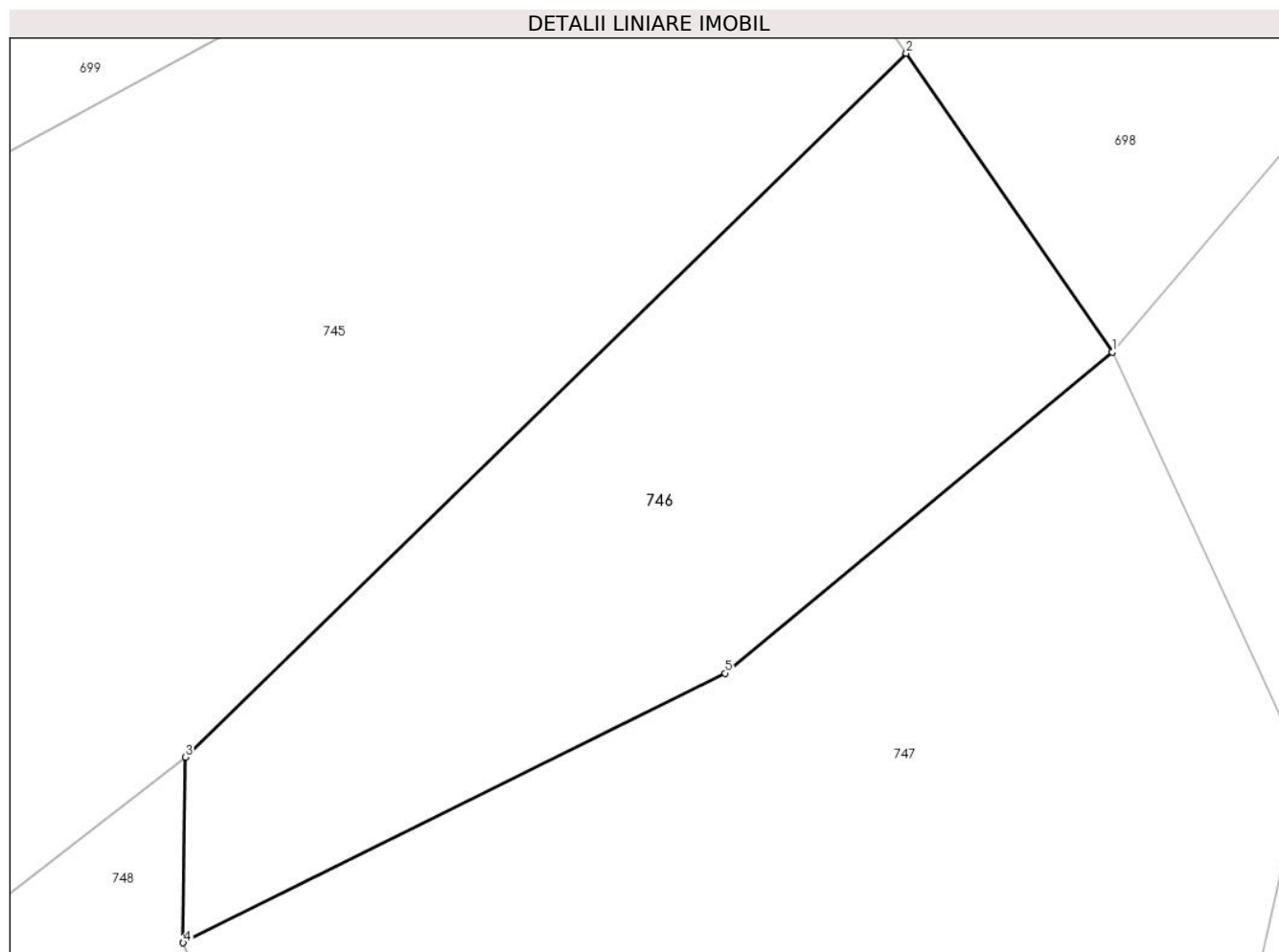
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.101	16	243,300	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.254,572 422.928,639	2	502.237,352 422.953,626	30.346
2	502.237,352 422.953,626	3	502.177,06 422.894,796	84.238
3	502.177,06 422.894,796	4	502.176,874 422.879,271	15.526
4	502.176,874 422.879,271	5	502.222,19 422.901,813	50.613
5	502.222,19 422.901,813	1	502.254,572 422.928,639	42.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.935	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1990, din 11/11/2014 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA IONEL	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

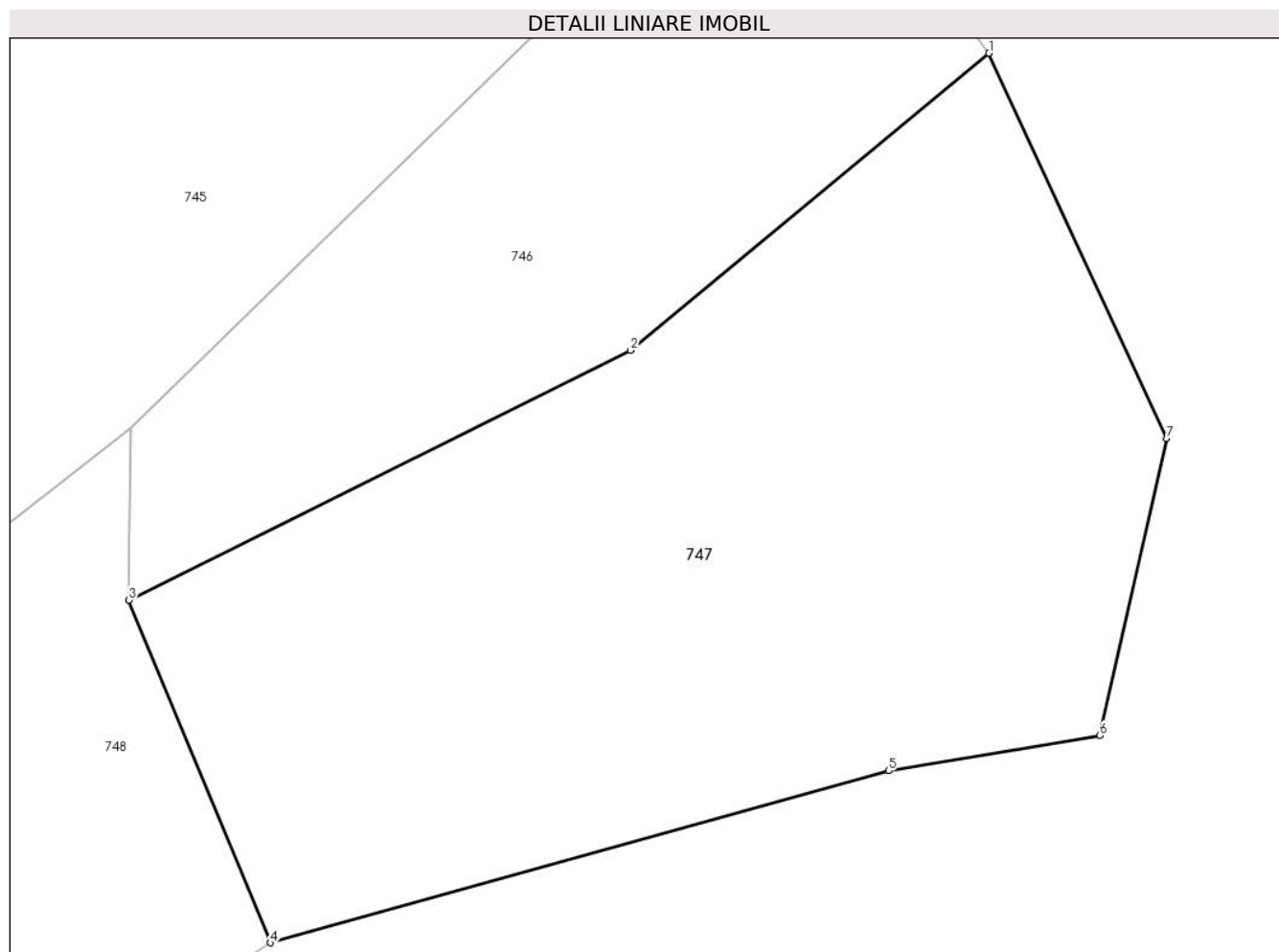
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.935	16	243,300-302	-	Imobil traversat de limita UAT Albestii de Muscel și limita UAT Bughea de Sus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.254,572 422.928,639	2	502.222,19 422.901,813	42.05
2	502.222,19 422.901,813	3	502.176,874 422.879,271	50.613
3	502.176,874 422.879,271	4	502.189,643 422.848,351	33.453
4	502.189,643 422.848,351	5	502.245,517 422.863,88	57.992
5	502.245,517 422.863,88	6	502.264,582 422.867,073	19.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.264,582 422.867,073	7	502.270,611 422.893,869	27.466
7	502.270,611 422.893,869	1	502.254,572 422.928,639	38.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.010	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

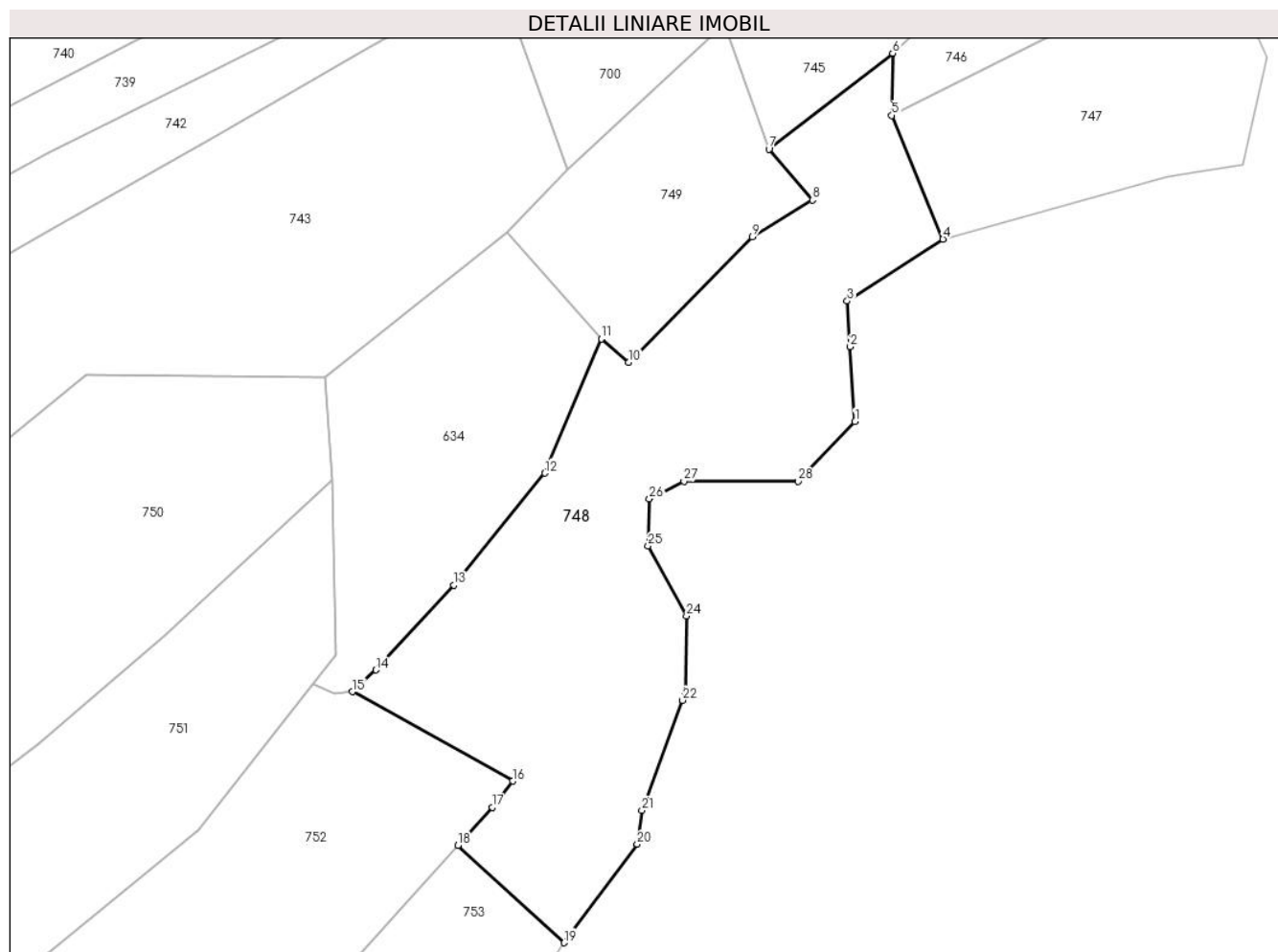
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.466	16	294,299,300	-	Imobil traversat de limita UAT Albeștii de Muscel și limita UAT Bughea de Sus
2	faneata	NU	4.544	16	294,299,300	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.167,652 422.802,791	2	502.166,448 422.821,459	18.707
3	502.165,711 422.832,887	4	502.189,643 422.848,351	28.493
5	502.176,874 422.879,271	6	502.177,06 422.894,796	15.526
7	502.146,151 422.870,843	8	502.157,025 422.858,108	16.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.166,448 422.821,459	3	502.165,711 422.832,887	11.452
4	502.189,643 422.848,351	5	502.176,874 422.879,271	33.453
6	502.177,06 422.894,796	7	502.146,151 422.870,843	39.104
8	502.157,025 422.858,108	9	502.141,996 422.848,908	17.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	502.141,996 422.848,908	10	502.111,031 422.817,504	44.103	10	502.111,031 422.817,504	11	502.104,201 422.823,433	9.044
11	502.104,201 422.823,433	12	502.090,116 422.789,895	36.376	12	502.090,116 422.789,895	13	502.067,364 422.761,887	36.085
13	502.067,364 422.761,887	14	502.047,845 422.740,704	28.805	14	502.047,845 422.740,704	15	502.041,966 422.735,252	8.018
15	502.041,966 422.735,252	16	502.082,043 422.712,932	45.873	16	502.082,043 422.712,932	17	502.076,953 422.706,331	8.336
17	502.076,953 422.706,331	18	502.068,401 422.696,881	12.745	18	502.068,401 422.696,881	19	502.094,93 422.672,53	36.011
19	502.094,93 422.672,53	20	502.113,228 422.697,158	30.682	20	502.113,228 422.697,158	21	502.114,369 422.705,637	8.555
21	502.114,369 422.705,637	22	502.124,538 422.733,11	29.295	22	502.124,538 422.733,11	23	502.125,198 422.734,894	1.902
23	502.125,198 422.734,894	24	502.125,542 422.754,164	19.273	24	502.125,542 422.754,164	25	502.115,912 422.771,713	20.018
25	502.115,912 422.771,713	26	502.116,256 422.783,413	11.705	26	502.116,256 422.783,413	27	502.124,854 422.787,886	9.692
27	502.124,854 422.787,886	28	502.153,4 422.787,886	28.546	28	502.153,4 422.787,886	1	502.167,652 422.802,791	20.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punctul,,Aldea'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80359	3.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6304 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 1590, din 14/05/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU ION , casatorit cu 2) MARINESCU CRISTINA MIHAELA	A1
10880 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

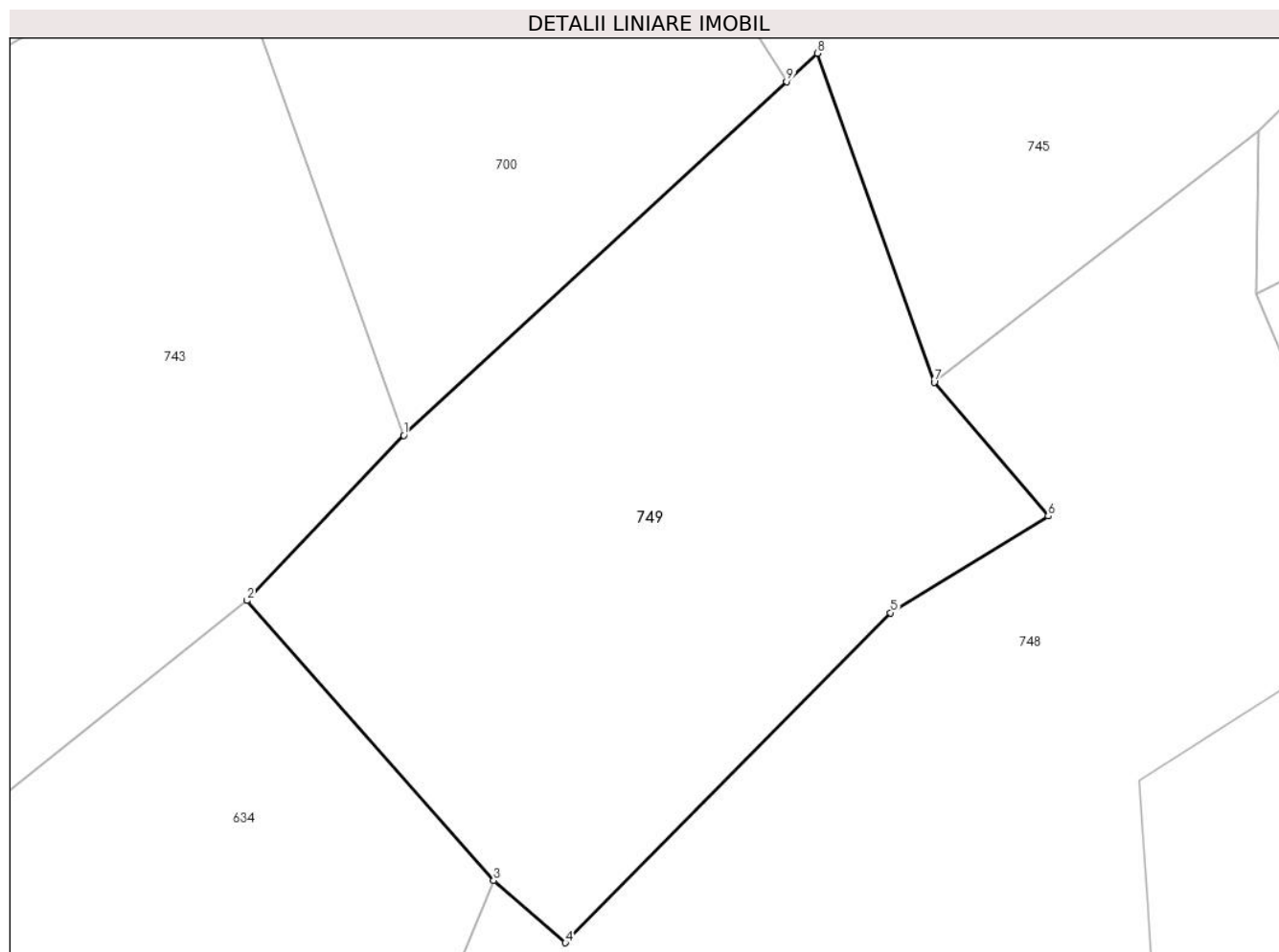
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80359	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	16	248	-	
2	pasune	NU	1.200	16	294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.095,632 422.865,786	2	502.080,709 422.850,078	21.666
2	502.080,709 422.850,078	3	502.104,201 422.823,433	35.522
3	502.104,201 422.823,433	4	502.111,031 422.817,504	9.044
4	502.111,031 422.817,504	5	502.141,996 422.848,908	44.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.141,996 422.848,908	6	502.157,025 422.858,108	17.621
6	502.157,025 422.858,108	7	502.146,151 422.870,843	16.746
7	502.146,151 422.870,843	8	502.135,018 422.902,158	33.235
8	502.135,018 422.902,158	9	502.132,101 422.899,464	3.971
9	502.132,101 422.899,464	1	502.095,632 422.865,786	49.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.900	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.3		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139033, din 23/02/2009 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTA ALIN IONUȚ, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTA ALIN IONUȚ, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

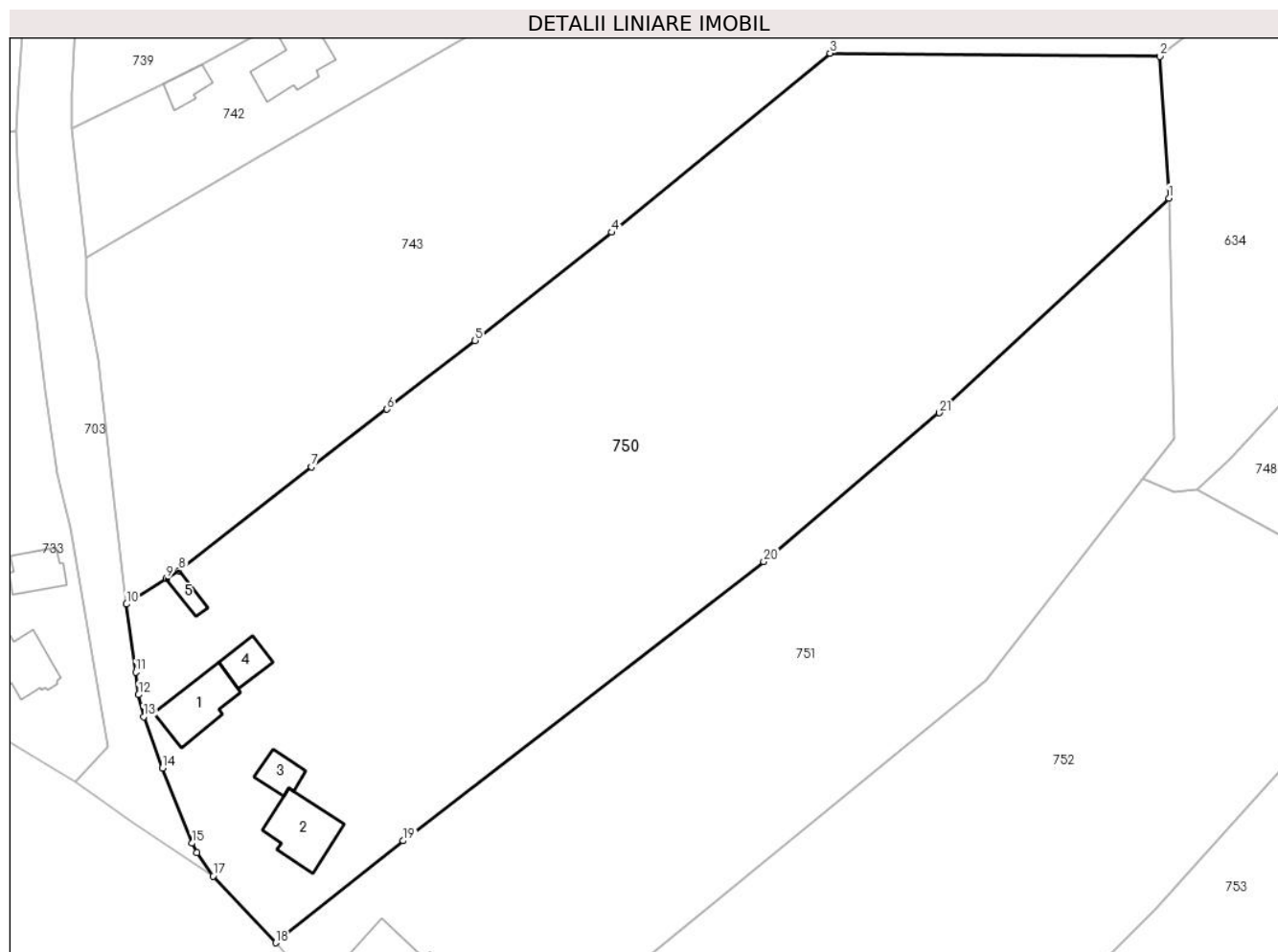
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.400	16	286	-	
2	faneata	NU	7.655	16	248,286,288	-	
3	pasune	NU	3.845	16	248,278,288, 291,294	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.036,796 422.788,164	2	502.035,19 422.813,865	25.751
3	501.975,272 422.814,452	4	501.935,575 422.781,943	51.31
5	501.910,757 422.762,306	6	501.894,779 422.749,83	20.272
7	501.881,039 422.739,412	8	501.856,986 422.720,542	30.572
9	501.854,691 422.719,107	10	501.847,453 422.714,452	8.606
11	501.849,136 422.702,101	12	501.849,654 422.698,021	4.113
13	501.850,543 422.694,001	14	501.853,97 422.684,713	9.9
15	501.859,308 422.671,063	16	501.860,237 422.669,333	1.964
17	501.863,164 422.665,111	18	501.874,572 422.652,988	16.647
19	501.897,718 422.671,485	20	501.963,21 422.722,183	82.822
21	501.995,061 422.749,205	1	502.036,796 422.788,164	57.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.035,19 422.813,865	3	501.975,272 422.814,452	59.921
4	501.935,575 422.781,943	5	501.910,757 422.762,306	31.647
6	501.894,779 422.749,83	7	501.881,039 422.739,412	17.243
8	501.856,986 422.720,542	9	501.854,691 422.719,107	2.707
10	501.847,453 422.714,452	11	501.849,136 422.702,101	12.465
12	501.849,654 422.698,021	13	501.850,543 422.694,001	4.117
14	501.853,97 422.684,713	15	501.859,308 422.671,063	14.657
16	501.860,237 422.669,333	17	501.863,164 422.665,111	5.137
18	501.874,572 422.652,988	19	501.897,718 422.671,485	29.629
20	501.963,21 422.722,183	21	501.995,061 422.749,205	41.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81366	8.049	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81366-C1	Jud. Arges, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuinta P+M; din caramida; din 1996
A1.2	81366-C2	Jud. Arges, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa-garaj; din 1998; caramida arsa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18772 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 1241, din 02/11/2018 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MANTA GEORGE-MIHĂIȚĂ-ALEX	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MANTA ANA-MARIA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

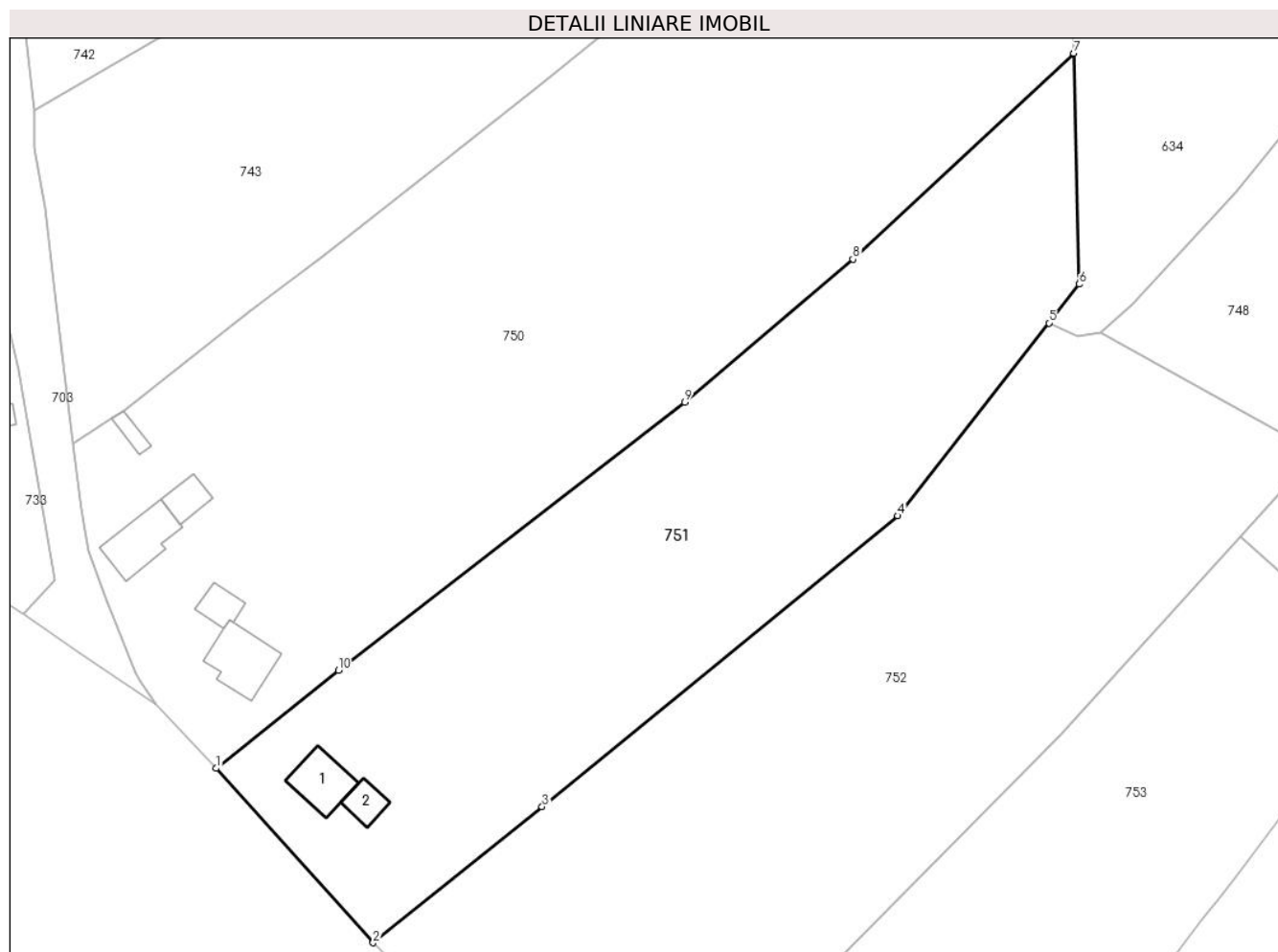
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81366	8.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	323	16	287	-	Conform PUG
2	faneata	NU	1.986	16	287,288	-	
3	neproductiv	NU	5.740	16	278,290,294	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81366-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:95 mp; S. construită desfasurata:190 mp; Locuinta P+M; din caramida; din 1996
A1.2	81366-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; S. construită desfasurata:45 mp; Anexa-garaj; din 1998; caramida arsa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.874,572 422.652,988	2	501.904,263 422.620,012	44.373
2	501.904,263 422.620,012	3	501.936,239 422.645,745	41.045
3	501.936,239 422.645,745	4	502.003,538 422.700,716	86.896
4	502.003,538 422.700,716	5	502.032,103 422.737,179	46.32
5	502.032,103 422.737,179	6	502.037,839 422.744,493	9.295
6	502.037,839 422.744,493	7	502.036,796 422.788,164	43.683
7	502.036,796 422.788,164	8	501.995,061 422.749,205	57.093
8	501.995,061 422.749,205	9	501.963,21 422.722,183	41.769
9	501.963,21 422.722,183	10	501.897,718 422.671,485	82.822
10	501.897,718 422.671,485	1	501.874,572 422.652,988	29.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.364	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

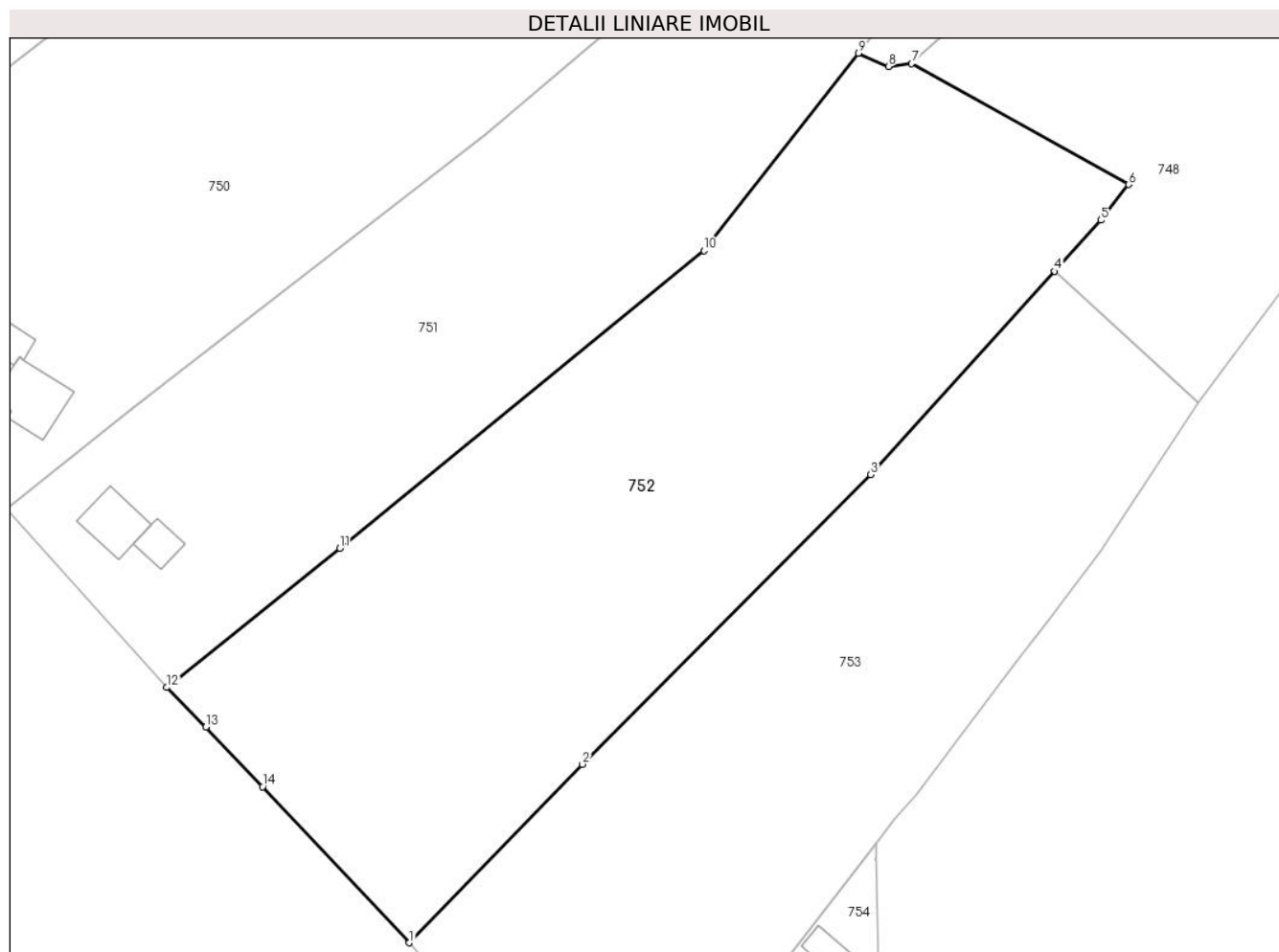
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.364	16	278,287,290,294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.949,071 422.572,847	2	501.981,11 422.605,819	45.974
2	501.981,11 422.605,819	3	502.034,389 422.659,3	75.491
3	502.034,389 422.659,3	4	502.068,401 422.696,881	50.687
4	502.068,401 422.696,881	5	502.076,953 422.706,331	12.745
5	502.076,953 422.706,331	6	502.082,043 422.712,932	8.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.082,043 422.712,932	7	502.041,966 422.735,252	45.873
7	502.041,966 422.735,252	8	502.037,66 422.734,725	4.338
8	502.037,66 422.734,725	9	502.032,103 422.737,179	6.075
9	502.032,103 422.737,179	10	502.003,538 422.700,716	46.32
10	502.003,538 422.700,716	11	501.936,239 422.645,745	86.896
11	501.936,239 422.645,745	12	501.904,263 422.620,012	41.045
12	501.904,263 422.620,012	13	501.911,472 422.612,706	10.264
13	501.911,472 422.612,706	14	501.921,97 422.601,655	15.242
14	501.921,97 422.601,655	1	501.949,071 422.572,847	39.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:462
Nr. cadastral vechi:651

Adresa: Jud. Arges, punct "Valea Tolii I"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80891	8.268	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16188 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. 3990/205/2017-adresa, din 31/10/2017 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B2	la solicitarea Instantei, se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Campulung in dosar nr. 3990/205/2017 avand ca obiect partaj bunuri comune, privind pe reclamanta DGRFP PLOIESTI-AJFP ARGES si paratii NAFTANAILA ION si NAFTANAILA LUMINITA	A1
24046 / 02/11/2022		
Act Administrativ nr. A-EPL6179, din 28/10/2022 emis de SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA DORIN	A1
/		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

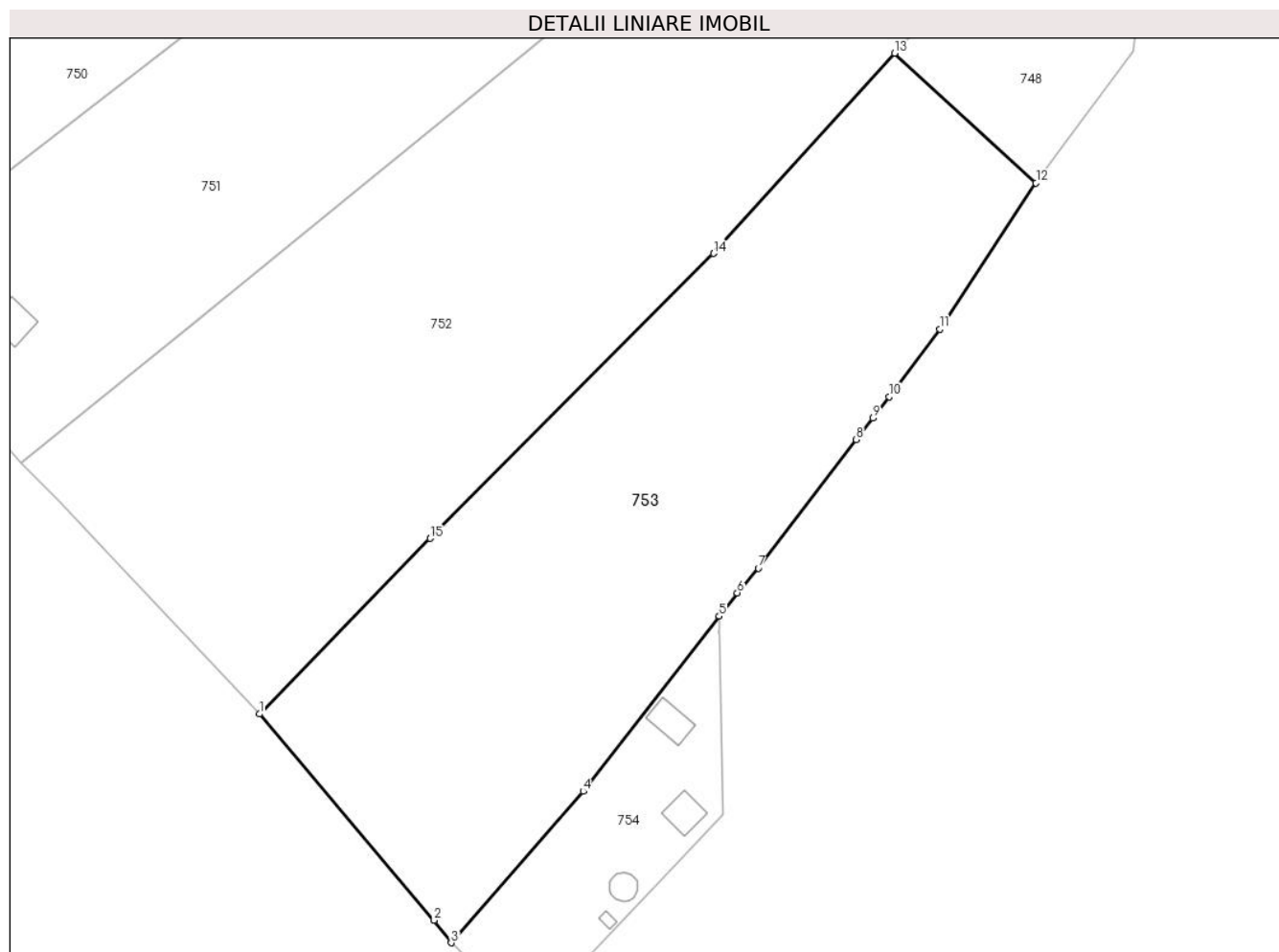
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80891	8.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.268	16	278,289,294,362	-	Conform Pug; Imobil traversat de limita UAT Albestii de Muscel și limita UAT Bughea de Sus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.949,071 422.572,847	2	501.981,89 422.534,13	50.755
2	501.981,89 422.534,13	3	501.985,09 422.529,91	5.296
3	501.985,09 422.529,91	4	502.009,88 422.558,34	37.72
4	502.009,88 422.558,34	5	502.035,433 422.591,211	41.635
5	502.035,433 422.591,211	6	502.038,842 422.595,596	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.038,842 422.595,596	7	502.042,769 422.600,239	6.081
7	502.042,769 422.600,239	8	502.061,14 422.624,36	30.32
8	502.061,14 422.624,36	9	502.064,26 422.628,385	5.093
9	502.064,26 422.628,385	10	502.067,38 422.632,41	5.093
10	502.067,38 422.632,41	11	502.076,92 422.645,1	15.876
11	502.076,92 422.645,1	12	502.094,93 422.672,53	32.814
12	502.094,93 422.672,53	13	502.068,401 422.696,881	36.011
13	502.068,401 422.696,881	14	502.034,389 422.659,3	50.687
14	502.034,389 422.659,3	15	501.981,11 422.605,819	75.491
15	501.981,11 422.605,819	1	501.949,071 422.572,847	45.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Valea Tolii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81583	1.451	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Punct "Valea Tolii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Jud. Arges, Punct "Valea Tolii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Jud. Arges, Punct "Valea Tolii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Jud. Arges, Punct "Valea Tolii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
19601 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. 2373, din 16/10/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IEREMIA DAN-GABRIEL , necasatorit	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GLIGOR BEKESI IOANA , necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IEREMIA DAN-GABRIEL 2) GLIGOR BEKESI IOANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

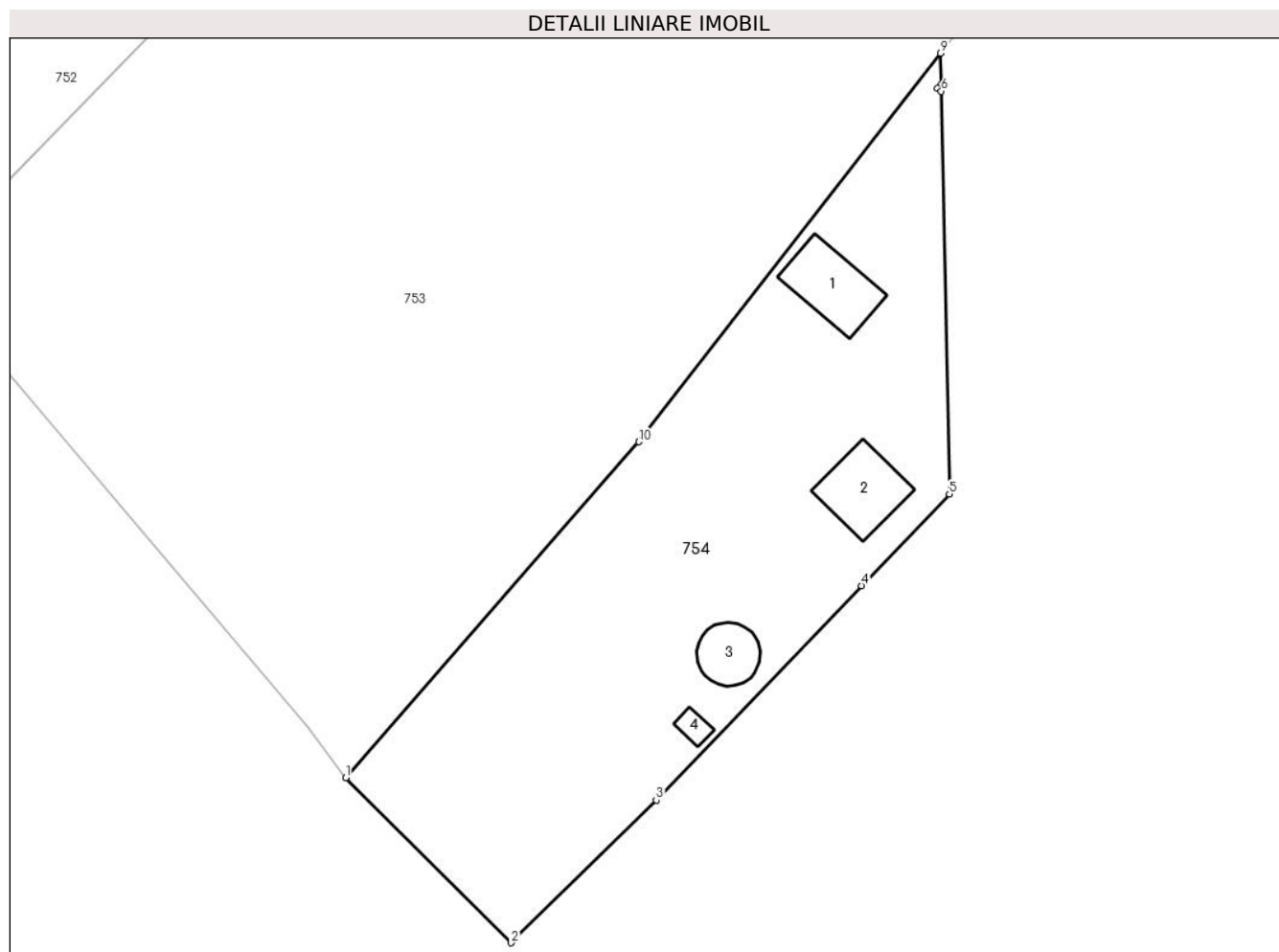
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81583	1.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.451	16	278	-	Diferența de suprafață se află pe UAT Bughea de Sus; Conform PUG

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfășurată:39 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; S. construită desfășurată:38 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfășurată:23 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:6 mp; S. construită desfășurată:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.985,09 422.529,91	2	501.999,084 422.515,958	19.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.999,084 422.515,958	3	502.011,365 422.528,035	17.224
3	502.011,365 422.528,035	4	502.028,738 422.546,157	25.104
4	502.028,738 422.546,157	5	502.036,184 422.553,924	10.76
5	502.036,184 422.553,924	6	502.035,497 422.588,0	34.083
6	502.035,497 422.588,0	7	502.035,154 422.588,261	0.431
7	502.035,154 422.588,261	8	502.035,486 422.588,56	0.447
8	502.035,486 422.588,56	9	502.035,433 422.591,211	2.652
9	502.035,433 422.591,211	10	502.009,88 422.558,34	41.635
10	502.009,88 422.558,34	1	501.985,09 422.529,91	37.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.821	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STOICA CĂTĂLIN-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

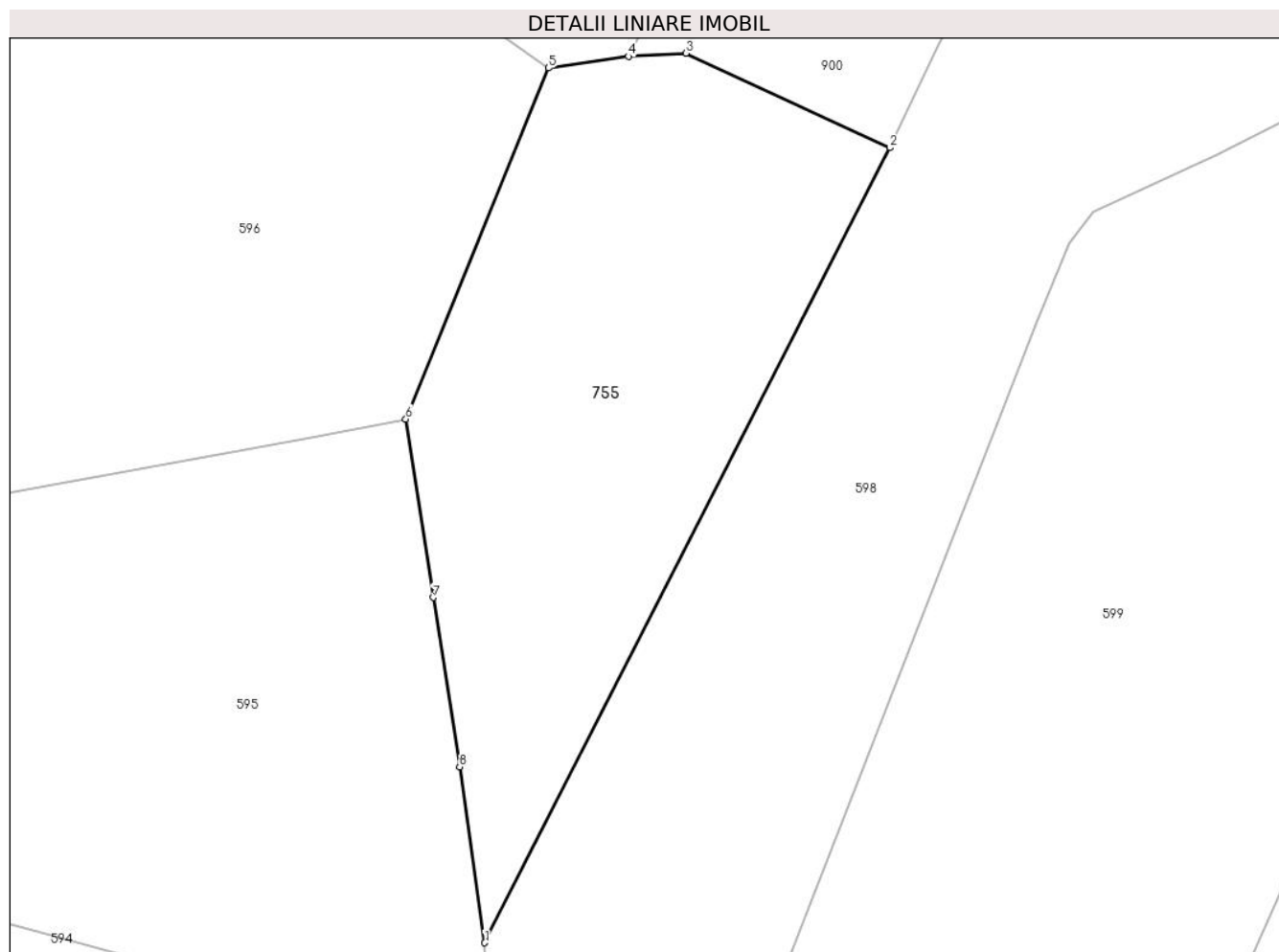
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.821	16	265-267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.467,884 423.510,386	2	501.505,525 423.584,26	82.911
2	501.505,525 423.584,26	3	501.486,607 423.593,036	20.854
3	501.486,607 423.593,036	4	501.481,242 423.592,735	5.373
4	501.481,242 423.592,735	5	501.473,813 423.591,662	7.506
5	501.473,813 423.591,662	6	501.460,539 423.559,043	35.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.460,539 423.559,043	7	501.463,104 423.542,462	16.778
7	501.463,104 423.542,462	8	501.465,557 423.526,727	15.925
8	501.465,557 423.526,727	1	501.467,884 423.510,386	16.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		176	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

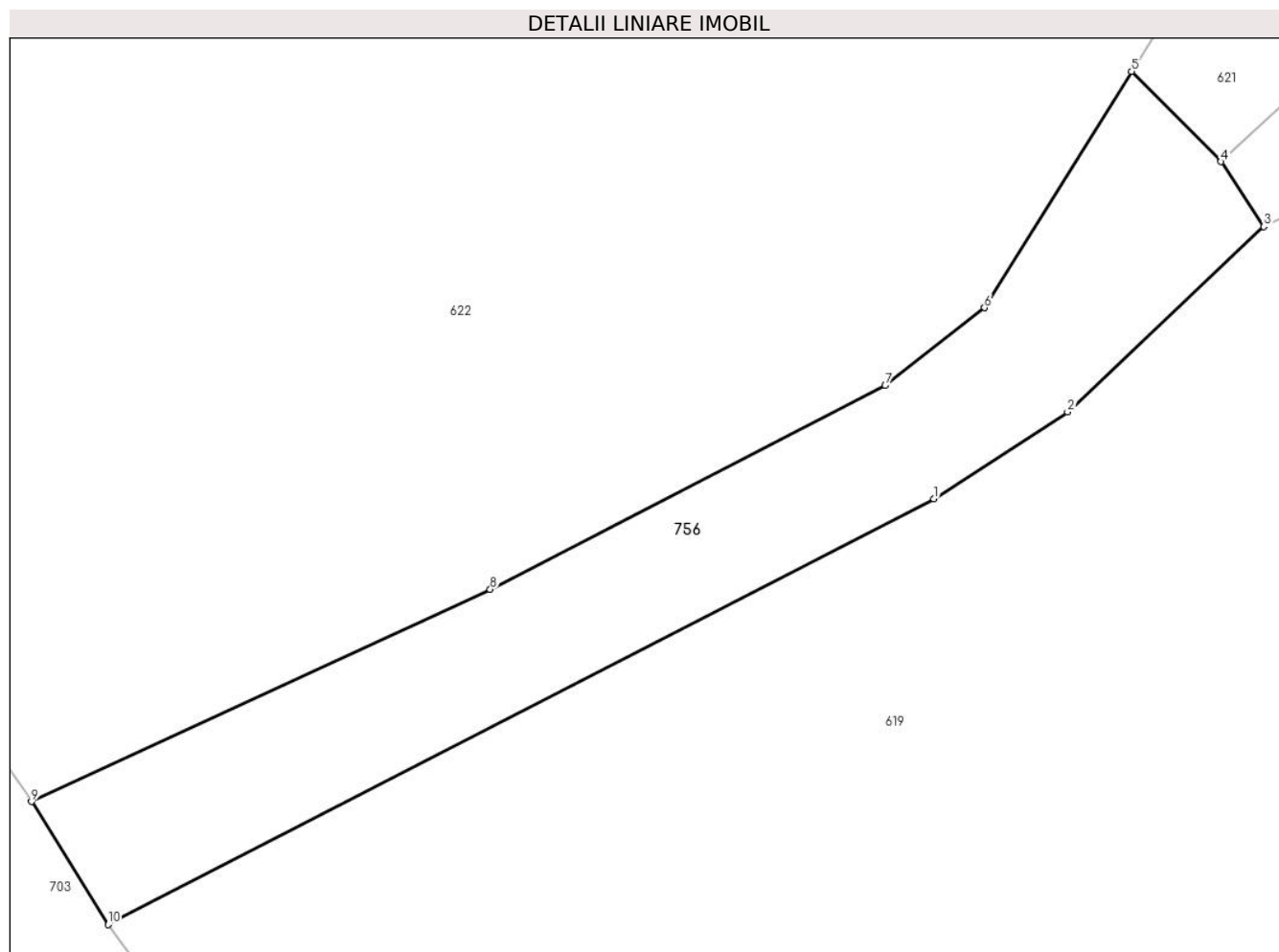
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	176	16	278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.784,985 423.088,387	2	501.789,111 423.091,073	4.923
2	501.789,111 423.091,073	3	501.795,17 423.096,793	8.332
3	501.795,17 423.096,793	4	501.793,846 423.098,802	2.406
4	501.793,846 423.098,802	5	501.791,092 423.101,586	3.916
5	501.791,092 423.101,586	6	501.786,543 423.094,292	8.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.786,543 423.094,292	7	501.783,477 423.091,888	3.896
7	501.783,477 423.091,888	8	501.771,275 423.085,598	13.728
8	501.771,275 423.085,598	9	501.757,111 423.079,05	15.604
9	501.757,111 423.079,05	10	501.759,475 423.075,25	4.475
10	501.759,475 423.075,25	1	501.784,985 423.088,387	28.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:74

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "La Jete"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80571	193	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2187 / 30/08/2000	
Act Notarial nr. 734, din 29/08/2000 emis de BNP Petrescu Margareta;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA CAMELIA, casatorita cu, lipsă CNP	
2) GAVA ION, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	

C. Partea III. SARCINI .

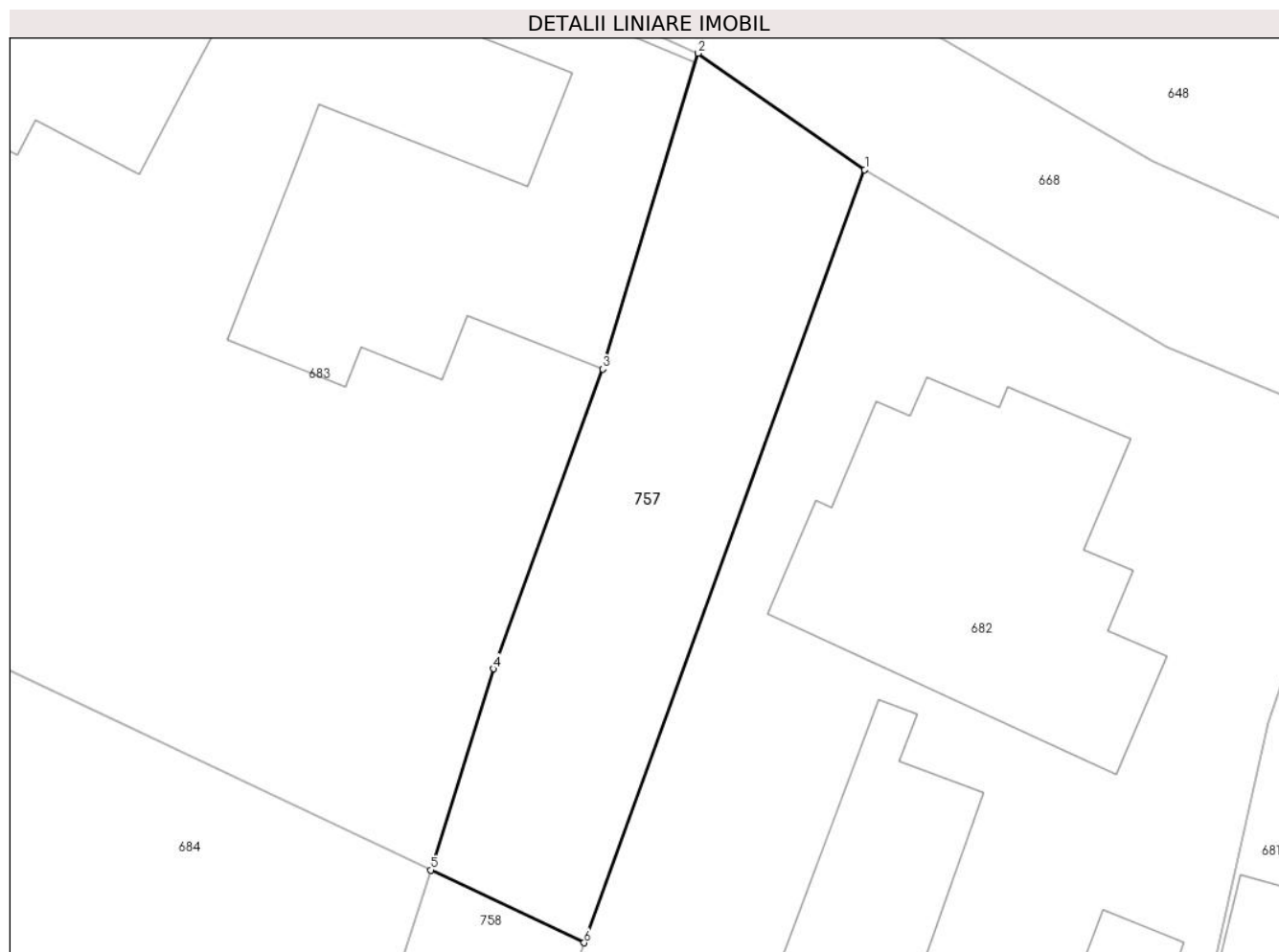
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80571	193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	193	26	1406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.210,601 423.273,265	2	501.204,656 423.277,421	7.254
2	501.204,656 423.277,421	3	501.201,238 423.266,155	11.773
3	501.201,238 423.266,155	4	501.197,336 423.255,454	11.39
4	501.197,336 423.255,454	5	501.195,098 423.248,273	7.522
5	501.195,098 423.248,273	6	501.200,577 423.245,676	6.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.200,577 423.245,676	1	501.210,601 423.273,265	29.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:78
Nr. cadastral vechi:75

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "La Jete"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80614	163	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6510 / 27/11/2006		
Act Notarial nr. 3254, din 24/11/2006 emis de BNP Ion Georgescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGHEANU IONEL-MARIUS, lipsă CNP 2) BUGHEANU ADINA-IOANA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 78)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

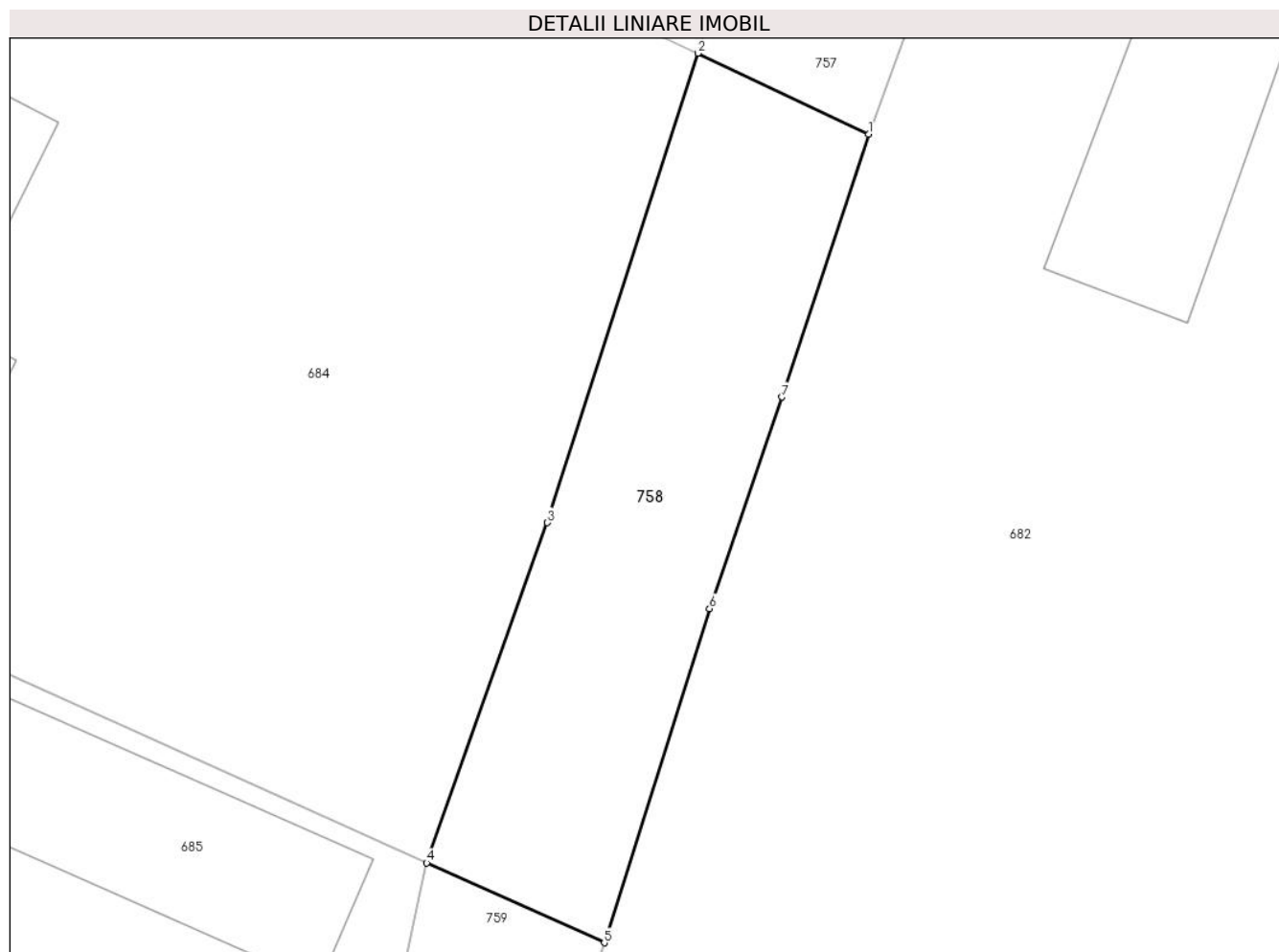
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80614	163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	163	26	1406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.200,577 423.245,676	2	501.195,098 423.248,273	6.063
2	501.195,098 423.248,273	3	501.190,277 423.233,234	15.793
3	501.190,277 423.233,234	4	501.186,405 423.222,33	11.571
4	501.186,405 423.222,33	5	501.192,099 423.219,77	6.243
5	501.192,099 423.219,77	6	501.195,473 423.230,479	11.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.195,473 423.230,479	7	501.197,801 423.237,254	7.164
7	501.197,801 423.237,254	1	501.200,577 423.245,676	8.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:73

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

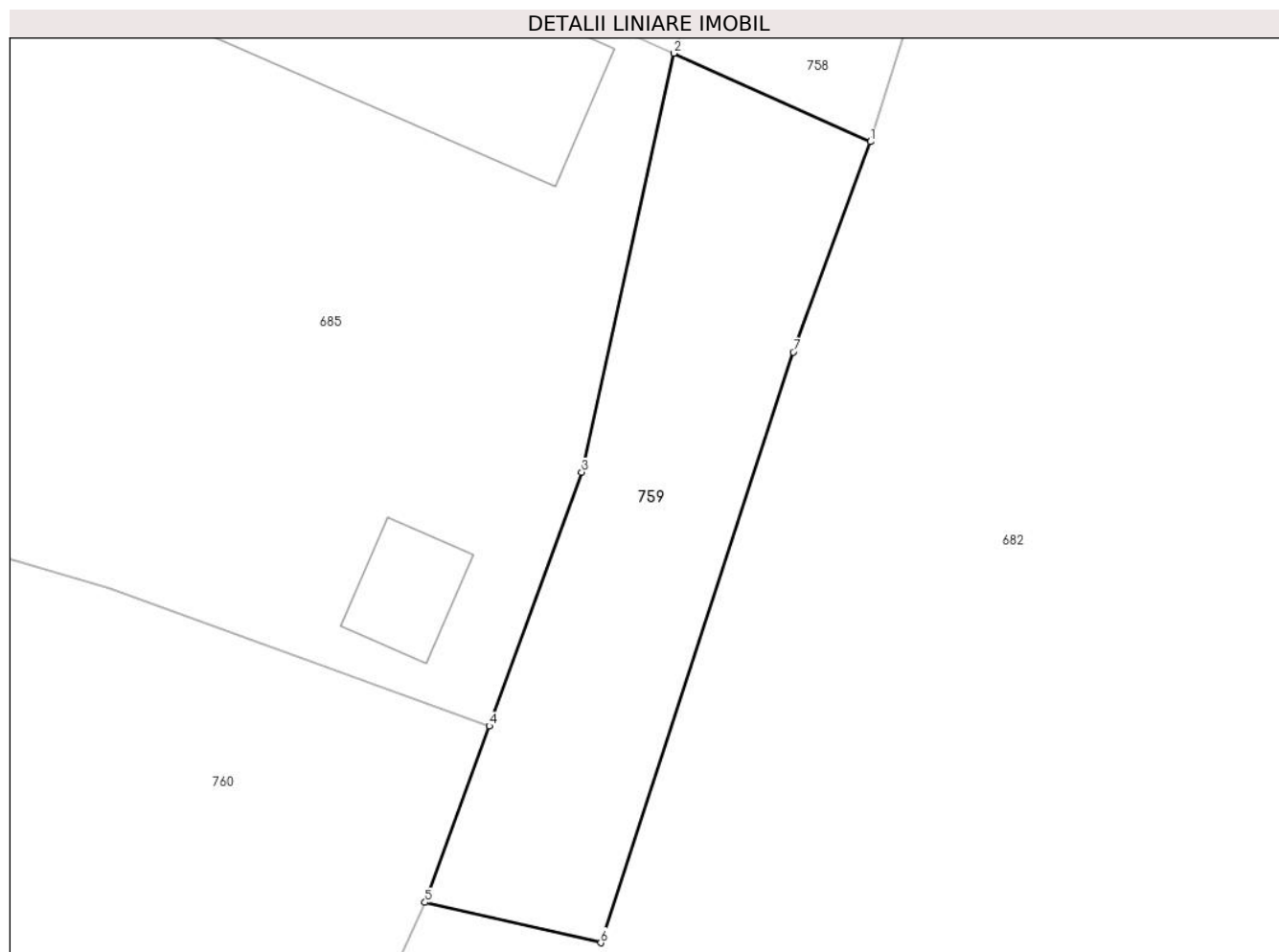
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	130	26	1406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.192,099 423.219,77	2	501.186,405 423.222,33	6.243
2	501.186,405 423.222,33	3	501.183,739 423.210,205	12.415
3	501.183,739 423.210,205	4	501.181,065 423.202,867	7.81
4	501.181,065 423.202,867	5	501.179,203 423.197,76	5.436
5	501.179,203 423.197,76	6	501.184,294 423.196,593	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.184,294 423.196,593	7	501.189,865 423.213,686	17.978
7	501.189,865 423.213,686	1	501.192,099 423.219,77	6.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.339	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 752, din 20/02/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DEGEANU EUGENIA , lipsă CNP, văduvă	A1
B2	se noteaza interdicția de înstrăinare și grevare pentru cota de 2/8	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B6	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 6/8	A1

C. Partea III. SARCINI

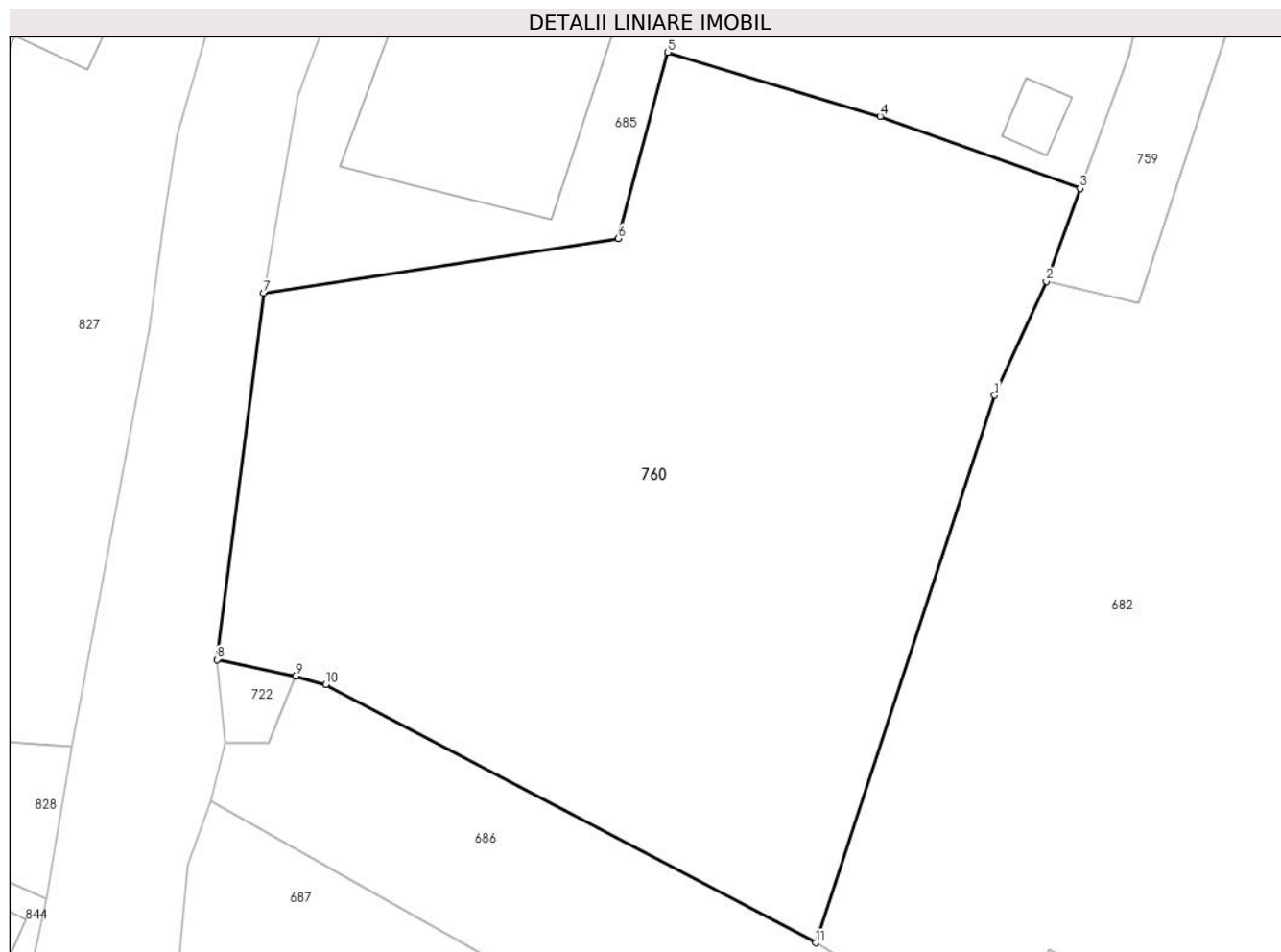
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 752, din 20/02/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire pentru cota de 2/8 în favoarea 1) BIZON ELENA , lipsă CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.339	26	1406,1414,1 415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.176,368 423.191,508	2	501.179,203 423.197,76	6.865
2	501.179,203 423.197,76	3	501.181,065 423.202,867	5.436
3	501.181,065 423.202,867	4	501.170,082 423.206,824	11.674
4	501.170,082 423.206,824	5	501.158,436 423.210,33	12.162
5	501.158,436 423.210,33	6	501.155,717 423.200,122	10.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.155,717 423.200,122	7	501.136,248 423.197,123	19.699
7	501.136,248 423.197,123	8	501.133,7 423.177,012	20.272
8	501.133,7 423.177,012	9	501.137,997 423.176,104	4.392
9	501.137,997 423.176,104	10	501.139,671 423.175,643	1.736
10	501.139,671 423.175,643	11	501.166,548 423.161,473	30.384
11	501.166,548 423.161,473	1	501.176,368 423.191,508	31.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.525	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

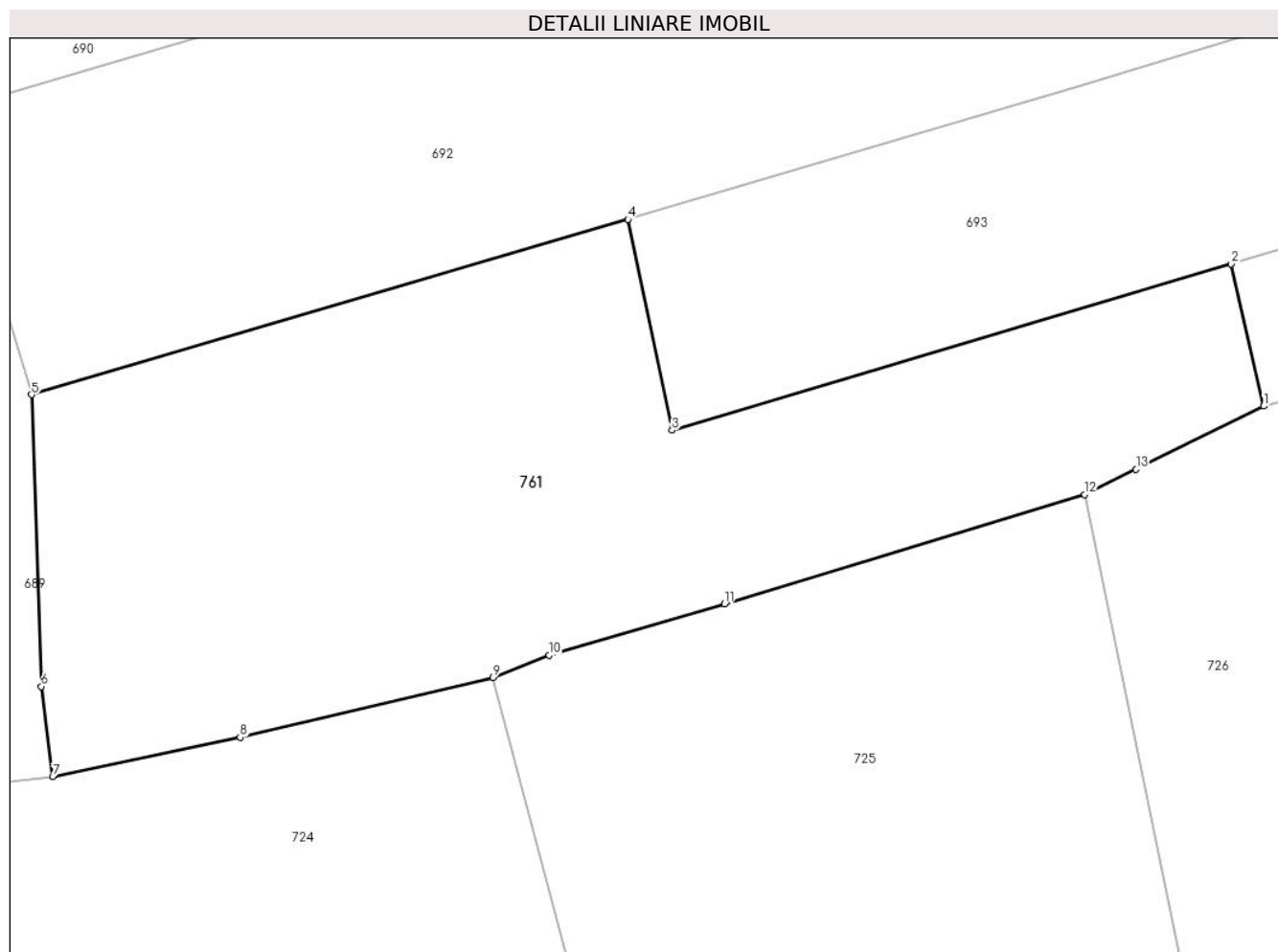
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.525	26	1342,1345,1 359	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.538,97 422.934,89	2	501.535,726 422.949,0	14.478
2	501.535,726 422.949,0	3	501.480,261 422.932,501	57.867
3	501.480,261 422.932,501	4	501.475,883 422.953,407	21.359
4	501.475,883 422.953,407	5	501.416,696 422.936,016	61.689
5	501.416,696 422.936,016	6	501.417,651 422.907,086	28.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.417,651 422.907,086	7	501.418,789 422.898,146	9.012
7	501.418,789 422.898,146	8	501.437,387 422.902,035	19.0
8	501.437,387 422.902,035	9	501.462,473 422.907,978	25.78
9	501.462,473 422.907,978	10	501.468,06 422.910,196	6.011
10	501.468,06 422.910,196	11	501.485,448 422.915,28	18.116
11	501.485,448 422.915,28	12	501.521,199 422.926,134	37.362
12	501.521,199 422.926,134	13	501.526,303 422.928,624	5.679
13	501.526,303 422.928,624	1	501.538,97 422.934,89	14.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1470, din 27/05/1999 emis de NP IONESCU CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOLOMON DANIELA, căsătorită cu	
2) SOLOMON AVRAM	

C. Partea III. SARCINI .

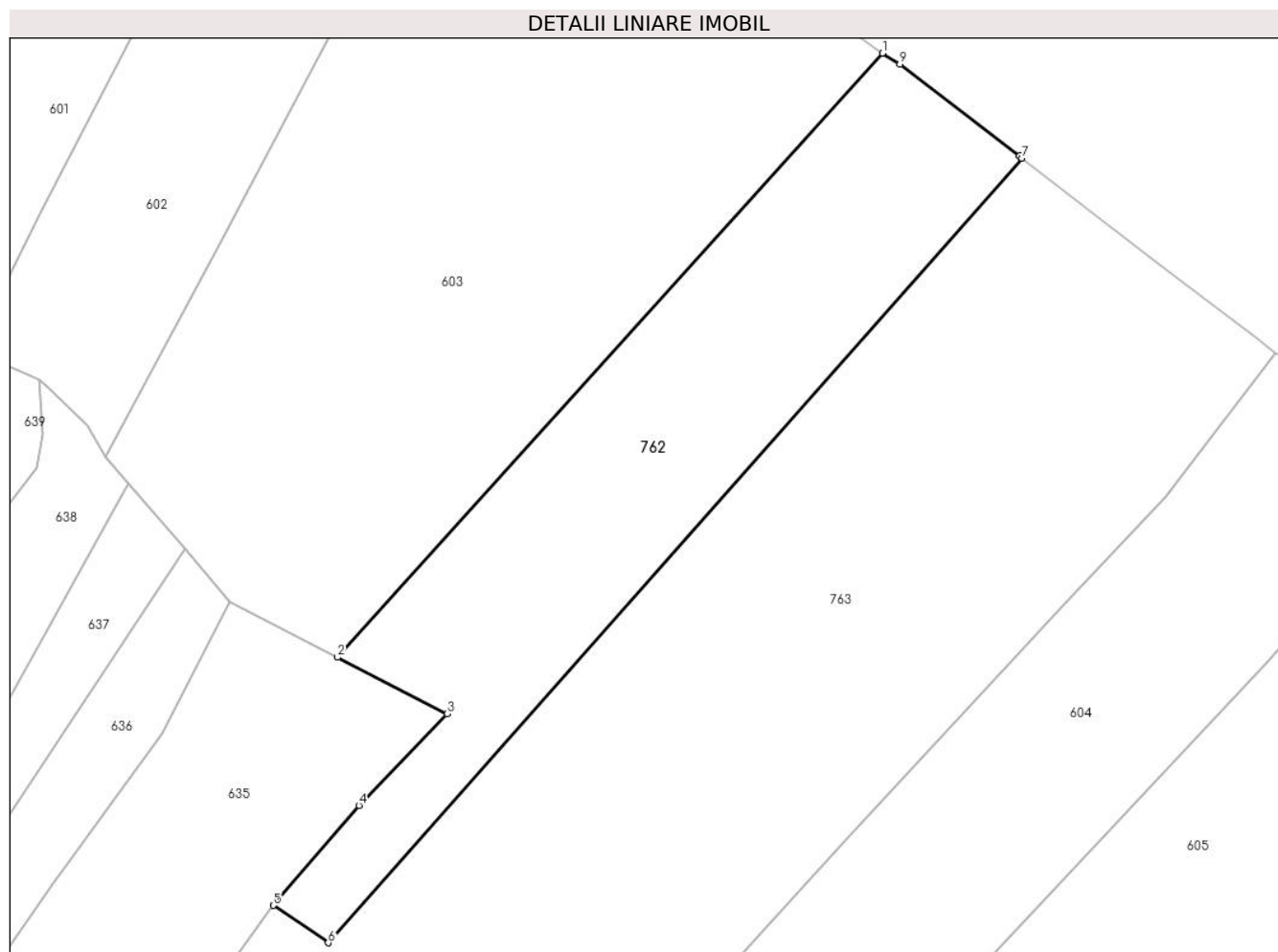
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	16	261,270-272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.810,679 423.534,126	2	501.714,126 423.427,209	144.062
2	501.714,126 423.427,209	3	501.733,54 423.417,193	21.845
3	501.733,54 423.417,193	4	501.717,951 423.400,98	22.492
4	501.717,951 423.400,98	5	501.702,78 423.383,272	23.318
5	501.702,78 423.383,272	6	501.712,501 423.376,66	11.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.712,501 423.376,66	7	501.835,41 423.515,551	185.465
7	501.835,41 423.515,551	8	501.834,935 423.515,917	0.6
8	501.834,935 423.515,917	9	501.813,767 423.532,215	26.715
9	501.813,767 423.532,215	1	501.810,679 423.534,126	3.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.571	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

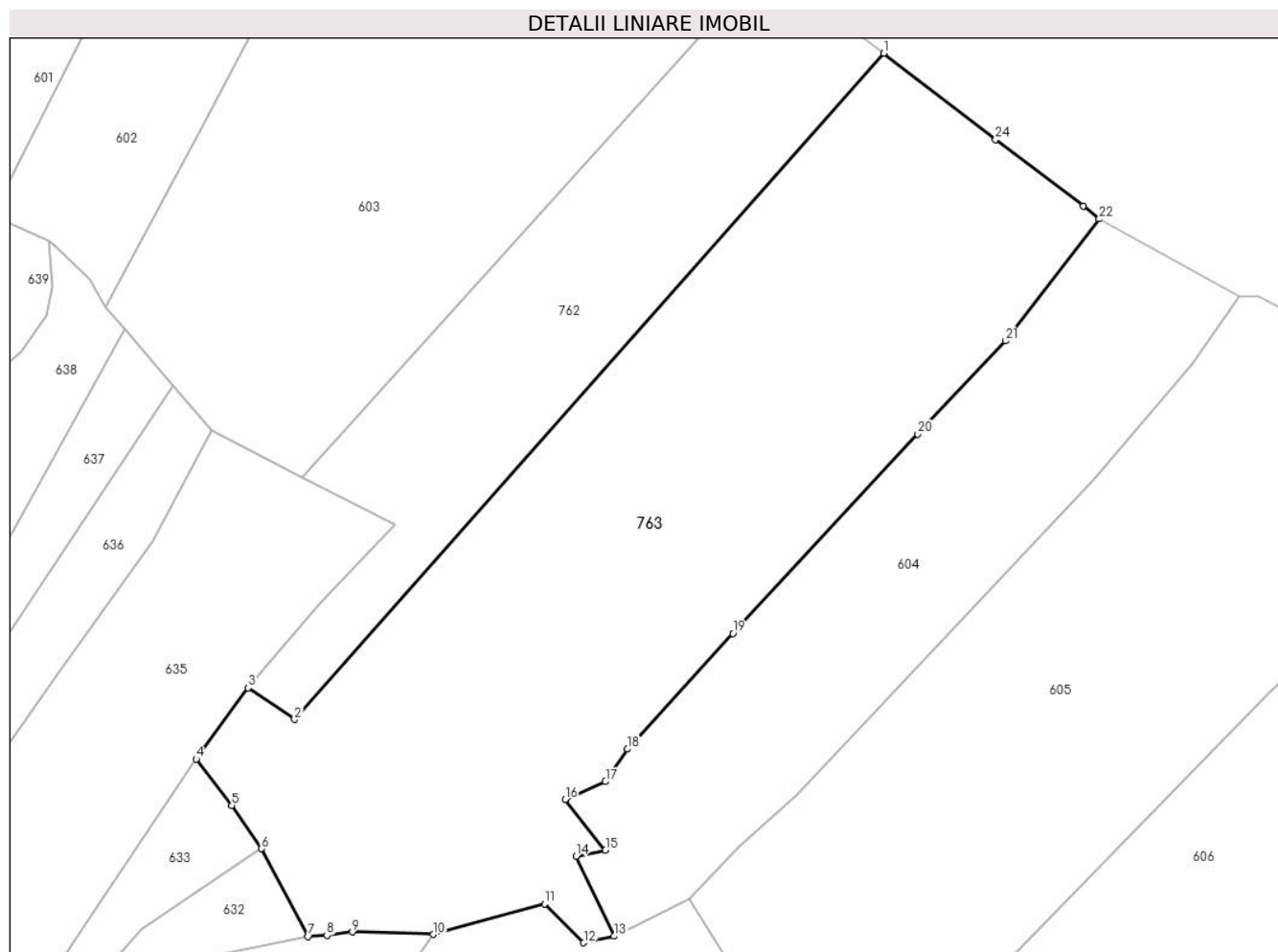
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.200	16	261	-	
2	livada	NU	1.800	16	261	-	
3	padure	NU	2.571	16	270-273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.835,41 423.515,551	2	501.712,501 423.376,66	185.465
3	501.702,78 423.383,272	4	501.691,977 423.368,418	18.367
5	501.699,396 423.358,723	6	501.705,645 423.349,729	10.952
7	501.715,312 423.331,403	8	501.719,249 423.331,661	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.712,501 423.376,66	3	501.702,78 423.383,272	11.757
4	501.691,977 423.368,418	5	501.699,396 423.358,723	12.208
6	501.705,645 423.349,729	7	501.715,312 423.331,403	20.719
8	501.719,249 423.331,661	9	501.724,565 423.332,33	5.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.724,565 423.332,33	10	501.741,5 423.331,86	16.942
11	501.764,674 423.338,236	12	501.772,821 423.330,101	11.513
13	501.779,19 423.331,467	14	501.771,23 423.348,15	18.485
15	501.777,37 423.349,42	16	501.768,96 423.359,98	13.5
17	501.777,37 423.363,69	18	501.781,935 423.370,505	8.203
19	501.803,964 423.394,599	20	501.842,544 423.436,162	56.709
21	501.860,922 423.455,559	22	501.880,391 423.480,979	32.019
23	501.877,076 423.483,713	24	501.858,771 423.497,541	22.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.741,5 423.331,86	11	501.764,674 423.338,236	24.035
12	501.772,821 423.330,101	13	501.779,19 423.331,467	6.514
14	501.771,23 423.348,15	15	501.777,37 423.349,42	6.27
16	501.768,96 423.359,98	17	501.777,37 423.363,69	9.192
18	501.781,935 423.370,505	19	501.803,964 423.394,599	32.647
20	501.842,544 423.436,162	21	501.860,922 423.455,559	26.721
22	501.880,391 423.480,979	23	501.877,076 423.483,713	4.297
24	501.858,771 423.497,541	1	501.835,41 423.515,551	29.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	29	1753	-	
2	faneata	DA	202	29	1754	-	
3	faneata	DA	369	29	1750	-	
4	faneata	DA	404	29	1750	-	Fâneață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.660,241 423.528,523	2	500.658,401 423.532,29	4.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.658,401 423.532,29	3	500.656,729 423.540,624	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.656,729 423.540,624	4	500.647,338 423.537,251	9.978
5	500.645,195 423.536,35	6	500.645,207 423.534,407	1.943
7	500.645,289 423.532,423	8	500.649,086 423.521,136	11.909
9	500.652,171 423.511,957	10	500.655,303 423.513,164	3.357
11	500.664,294 423.516,628	12	500.667,277 423.517,777	3.197
13	500.669,184 423.517,013	14	500.671,27 423.511,055	6.313
15	500.673,886 423.501,024	16	500.674,284 423.499,773	1.313
17	500.675,151 423.497,816	18	500.676,599 423.492,788	5.232
19	500.677,962 423.489,124	20	500.677,879 423.487,385	1.741
21	500.678,958 423.482,914	22	500.679,919 423.478,576	4.443
23	500.680,783 423.473,55	24	500.681,226 423.469,524	4.05
25	500.685,118 423.453,136	26	500.686,064 423.449,707	3.557
27	500.687,78 423.443,487	28	500.694,687 423.445,392	7.165
29	500.692,858 423.457,472	30	500.688,926 423.478,274	21.17
31	500.686,832 423.492,595	32	500.684,86 423.501,907	9.519
33	500.683,862 423.507,296	34	500.682,44 423.514,4	7.245
35	500.680,649 423.521,767	36	500.677,0 423.521,177	3.696
37	500.670,674 423.520,565	38	500.664,311 423.524,807	7.647
39	500.662,531 423.525,993	1	500.660,241 423.528,523	3.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.647,338 423.537,251	5	500.645,195 423.536,35	2.325
6	500.645,207 423.534,407	7	500.645,289 423.532,423	1.986
8	500.649,086 423.521,136	9	500.652,171 423.511,957	9.684
10	500.655,303 423.513,164	11	500.664,294 423.516,628	9.635
12	500.667,277 423.517,777	13	500.669,184 423.517,013	2.054
14	500.671,27 423.511,055	15	500.673,886 423.501,024	10.367
16	500.674,284 423.499,773	17	500.675,151 423.497,816	2.14
18	500.676,599 423.492,788	19	500.677,962 423.489,124	3.909
20	500.677,879 423.487,385	21	500.678,958 423.482,914	4.599
22	500.679,919 423.478,576	23	500.680,783 423.473,55	5.1
24	500.681,226 423.469,524	25	500.685,118 423.453,136	16.844
26	500.686,064 423.449,707	27	500.687,78 423.443,487	6.452
28	500.694,687 423.445,392	29	500.692,858 423.457,472	12.218
30	500.688,926 423.478,274	31	500.686,832 423.492,595	14.473
32	500.684,86 423.501,907	33	500.683,862 423.507,296	5.481
34	500.682,44 423.514,4	35	500.680,649 423.521,767	7.582
36	500.677,0 423.521,177	37	500.670,674 423.520,565	6.356
38	500.664,311 423.524,807	39	500.662,531 423.525,993	2.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuință, D+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAVA GH RADU	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA GH RADU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

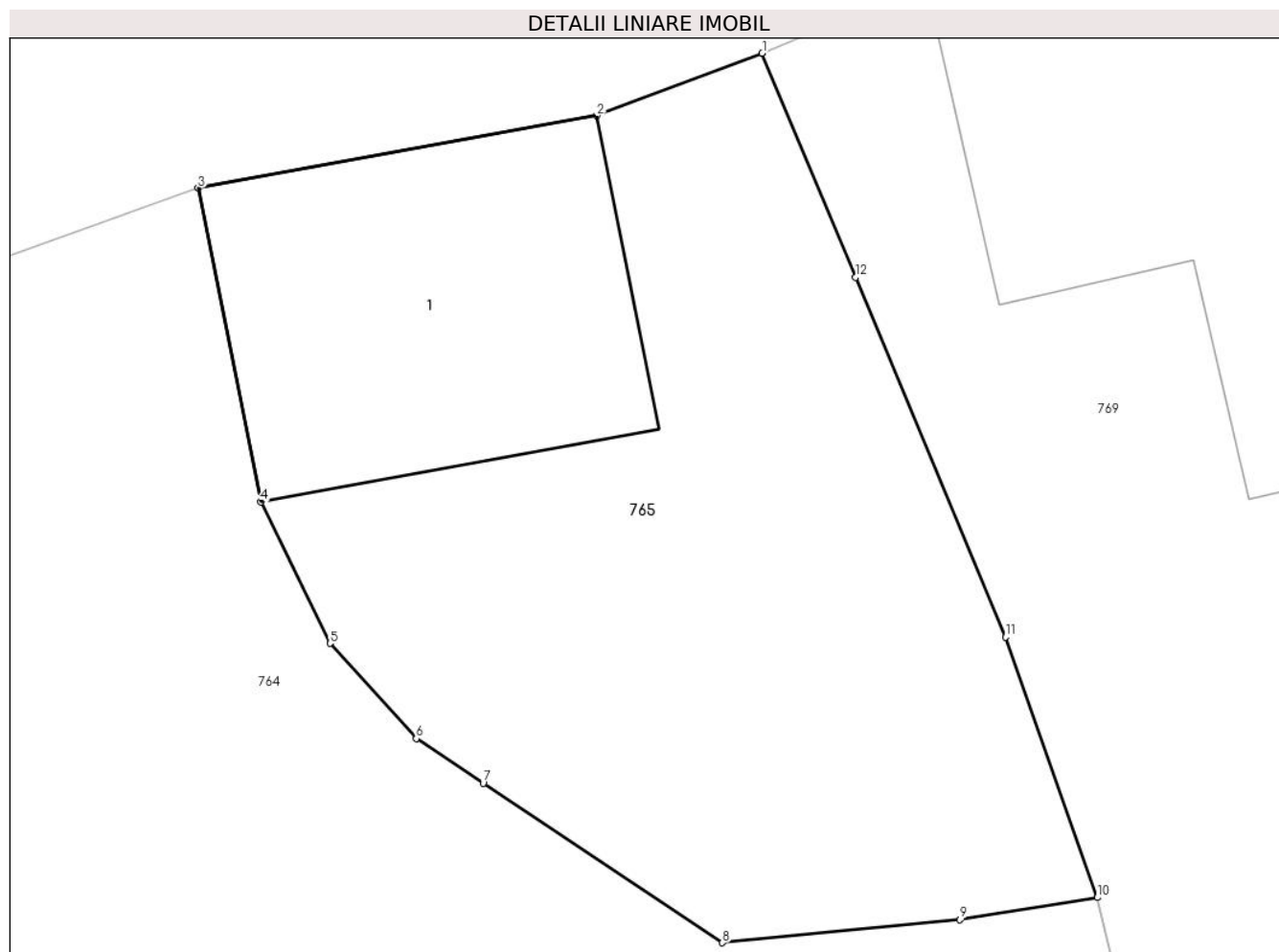
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	29	1755	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuință, D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.671,735 423.544,214	2	500.667,336 423.542,554	4.702
2	500.667,336 423.542,554	3	500.656,729 423.540,624	10.781
3	500.656,729 423.540,624	4	500.658,401 423.532,29	8.5
4	500.658,401 423.532,29	5	500.660,241 423.528,523	4.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.660,241 423.528,523	6	500.662,531 423.525,993	3.412
6	500.662,531 423.525,993	7	500.664,311 423.524,807	2.139
7	500.664,311 423.524,807	8	500.670,674 423.520,565	7.647
8	500.670,674 423.520,565	9	500.677,0 423.521,177	6.356
9	500.677,0 423.521,177	10	500.680,649 423.521,767	3.696
10	500.680,649 423.521,767	11	500.678,215 423.528,69	7.338
11	500.678,215 423.528,69	12	500.674,222 423.538,257	10.367
12	500.674,222 423.538,257	1	500.671,735 423.544,214	6.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 934 Masurata: 1.388	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuință din lemn, acoperită cu țiglă
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă din bolțari, acoperită cu azbociment
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.7		Loc. Albesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1211, din 11/09/1998 emis de NP PETRESCU MARGARETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GAVA ANIȘOARA, necăsătorită	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GAVA GABRIELA, necăsătorită	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ANIȘOARA 2) GAVA GABRIELA	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 934 Masurata: 1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	29	1751,1752	-	
2	faneata	DA	767	29	1751	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuință din lemn, acoperită cu țiglă
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă din boltari, acoperită cu azbociment
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.6		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.7		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.652,171 423.511,957	2	500.659,832 423.488,815	24.377
3	500.660,069 423.475,72	4	500.654,749 423.458,53	17.994
5	500.651,174 423.452,833	6	500.669,423 423.451,198	18.322
7	500.686,064 423.449,707	8	500.685,118 423.453,136	3.557
9	500.681,226 423.469,524	10	500.680,783 423.473,55	4.05
11	500.679,919 423.478,576	12	500.678,958 423.482,914	4.443
13	500.677,879 423.487,385	14	500.677,962 423.489,124	1.741
15	500.676,599 423.492,788	16	500.675,151 423.497,816	5.232
17	500.674,284 423.499,773	18	500.673,886 423.501,024	1.313
19	500.671,27 423.511,055	20	500.669,184 423.517,013	6.313
21	500.667,277 423.517,777	22	500.664,294 423.516,628	3.197
23	500.655,303 423.513,164	1	500.652,171 423.511,957	3.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.659,832 423.488,815	3	500.660,069 423.475,72	13.097
4	500.654,749 423.458,53	5	500.651,174 423.452,833	6.726
6	500.669,423 423.451,198	7	500.686,064 423.449,707	16.708
8	500.685,118 423.453,136	9	500.681,226 423.469,524	16.844
10	500.680,783 423.473,55	11	500.679,919 423.478,576	5.1
12	500.678,958 423.482,914	13	500.677,879 423.487,385	4.599
14	500.677,962 423.489,124	15	500.676,599 423.492,788	3.909
16	500.675,151 423.497,816	17	500.674,284 423.499,773	2.14
18	500.673,886 423.501,024	19	500.671,27 423.511,055	10.367
20	500.669,184 423.517,013	21	500.667,277 423.517,777	2.054
22	500.664,294 423.516,628	23	500.655,303 423.513,164	9.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:270
Nr. cadastral vechi:418

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80750	Din acte: 5.080 Masurata: 5.112	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80750-C1	Loc. Albesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:465 mp; Casă de locuit din cărămidă, acoperită cu tablă, S+P+1+M
A1.2	80750-C2	Loc. Albesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie din tablă, acoperită cu tablă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4039 / 13/10/2004		
Act Notarial nr. 939, din 16/09/2004 emis de NP Tuluca Filofteia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA SIMONA- LORELEI, necăsătorită OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

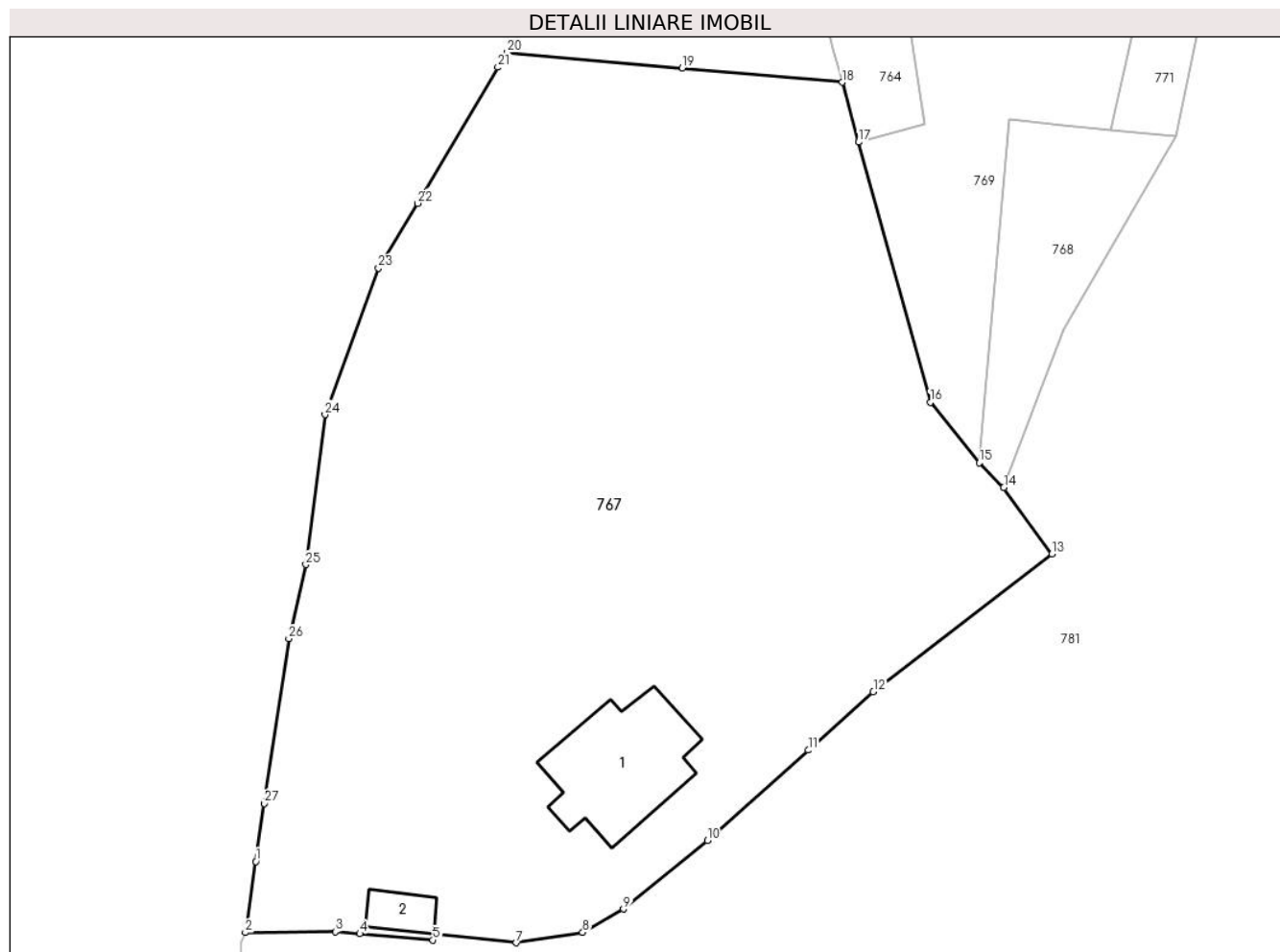
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80750	Din acte: 5.080 Masurata: 5.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.666	29	1711-1713	-	
2	faneata	DA	2.743	29	1711-1713	-	
3	faneata	DA	703	29	1713	-	Fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80750-C1	construcții de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:465 mp; Casă de locuit din cărămidă, acoperită cu tablă, S+P+1+M
A1.2	80750-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie din tablă, acoperită cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.624,948 423.368,514	2	500.623,872 423.361,089	7.503
3	500.633,239 423.361,166	4	500.635,8 423.360,972	2.568
5	500.643,425 423.360,309	6	500.643,563 423.360,998	0.703
7	500.652,11 423.360,031	8	500.659,04 423.361,114	7.014
9	500.663,304 423.363,541	10	500.672,038 423.370,68	11.28
11	500.682,548 423.380,106	12	500.689,331 423.386,188	9.11
13	500.707,952 423.400,564	14	500.702,934 423.407,473	8.539
15	500.700,365 423.410,047	16	500.695,266 423.416,351	8.108
17	500.687,78 423.443,487	18	500.686,064 423.449,707	6.452
19	500.669,423 423.451,198	20	500.651,174 423.452,833	18.322
21	500.650,204 423.451,281	22	500.641,81 423.437,102	16.477
23	500.637,766 423.430,351	24	500.632,185 423.415,081	16.258
25	500.630,186 423.399,448	26	500.628,406 423.391,728	7.923
27	500.625,848 423.374,554	1	500.624,948 423.368,514	6.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.623,872 423.361,089	3	500.633,239 423.361,166	9.367
4	500.635,8 423.360,972	5	500.643,425 423.360,309	7.654
6	500.643,563 423.360,998	7	500.652,11 423.360,031	8.602
8	500.659,04 423.361,114	9	500.663,304 423.363,541	4.906
10	500.672,038 423.370,68	11	500.682,548 423.380,106	14.118
12	500.689,331 423.386,188	13	500.707,952 423.400,564	23.525
14	500.702,934 423.407,473	15	500.700,365 423.410,047	3.637
16	500.695,266 423.416,351	17	500.687,78 423.443,487	28.15
18	500.686,064 423.449,707	19	500.669,423 423.451,198	16.708
20	500.651,174 423.452,833	21	500.650,204 423.451,281	1.83
22	500.641,81 423.437,102	23	500.637,766 423.430,351	7.87
24	500.632,185 423.415,081	25	500.630,186 423.399,448	15.76
26	500.628,406 423.391,728	27	500.625,848 423.374,554	17.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		349	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAVA GH RADU	A1

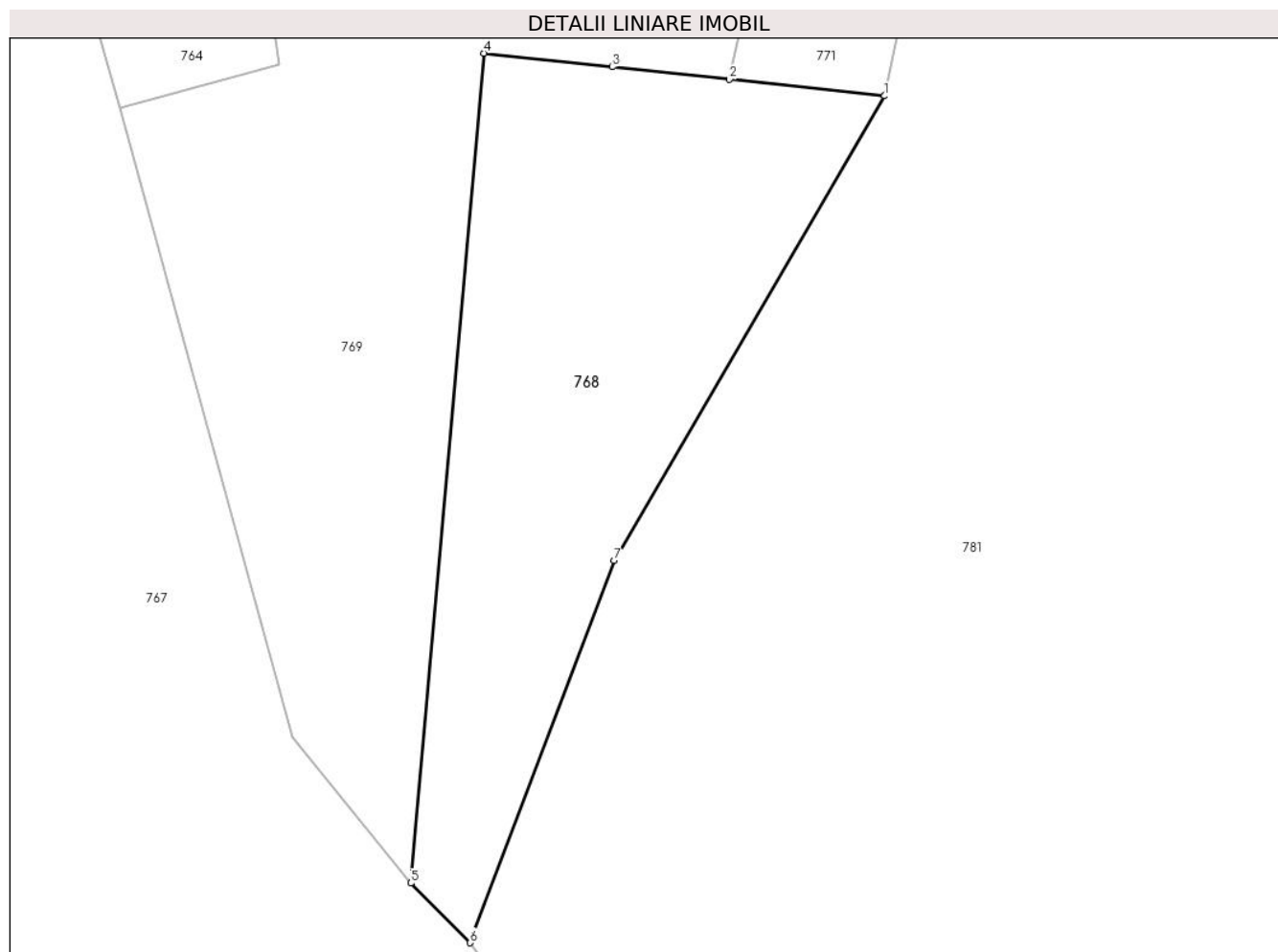
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	349	29	1713,1739,1749	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.720,839 423.444,035	2	500.714,136 423.444,748	6.741
2	500.714,136 423.444,748	3	500.709,079 423.445,286	5.086
3	500.709,079 423.445,286	4	500.703,527 423.445,876	5.583
4	500.703,527 423.445,876	5	500.700,365 423.410,047	35.968
5	500.700,365 423.410,047	6	500.702,934 423.407,473	3.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.702,934 423.407,473	7	500.709,164 423.423,967	17.631
7	500.709,164 423.423,967	1	500.720,839 423.444,035	23.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.096	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință, P+1
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47/2020, din 13/03/2020 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA FLORINEL	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA FLORINEL	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	29	1743-1745,1747	-	
2	faneata	DA	1.082	29	1439,1440,1746-1748	-	
3	faneata	DA	444	29	1713,1739	-	Fâneață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință, P+1
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.691,37 423.549,437	2	500.686,539 423.548,456	4.93
3	500.676,096 423.546,06	4	500.671,735 423.544,214	4.736
5	500.674,222 423.538,257	6	500.678,215 423.528,69	10.367
7	500.680,649 423.521,767	8	500.682,44 423.514,4	7.582
9	500.683,862 423.507,296	10	500.684,86 423.501,907	5.481
11	500.686,832 423.492,595	12	500.688,926 423.478,274	14.473
13	500.692,858 423.457,472	14	500.694,687 423.445,392	12.218
15	500.687,78 423.443,487	16	500.695,266 423.416,351	28.15
17	500.700,365 423.410,047	18	500.703,527 423.445,876	35.968
19	500.709,079 423.445,286	20	500.714,136 423.444,748	5.086
21	500.716,377 423.454,762	22	500.715,664 423.462,141	7.413
23	500.707,58 423.457,669	24	500.706,402 423.466,683	9.091
25	500.704,4 423.482,154	26	500.699,577 423.508,253	26.541
27	500.695,272 423.529,883	28	500.693,967 423.536,422	6.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.686,539 423.548,456	3	500.676,096 423.546,06	10.714
4	500.671,735 423.544,214	5	500.674,222 423.538,257	6.455
6	500.678,215 423.528,69	7	500.680,649 423.521,767	7.338
8	500.682,44 423.514,4	9	500.683,862 423.507,296	7.245
10	500.684,86 423.501,907	11	500.686,832 423.492,595	9.519
12	500.688,926 423.478,274	13	500.692,858 423.457,472	21.17
14	500.694,687 423.445,392	15	500.687,78 423.443,487	7.165
16	500.695,266 423.416,351	17	500.700,365 423.410,047	8.108
18	500.703,527 423.445,876	19	500.709,079 423.445,286	5.583
20	500.714,136 423.444,748	21	500.716,377 423.454,762	10.262
22	500.715,664 423.462,141	23	500.707,58 423.457,669	9.238
24	500.706,402 423.466,683	25	500.704,4 423.482,154	15.6
26	500.699,577 423.508,253	27	500.695,272 423.529,883	22.054
28	500.693,967 423.536,422	1	500.691,37 423.549,437	13.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 24, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81039	1.224	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81039-C1	Loc. Albesti, Nr. 24, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa/1933; din lemn
A1.2	81039-C2	Loc. Albesti, Nr. 24, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa (grajd)/1933; din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14042 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1914, din 14/08/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD SERBAN ANDREI, necăsătorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81039	1.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	29	1742	-	
2	faneata	DA	513	29	1741	-	
3	faneata	DA	411	29	1740,1741	-	Fâneață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81039-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa/1933; din lemn
A1.2	81039-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa (grajd) /1933; din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.710,811 423.553,916	2	500.706,315 423.553,387	4.527
2	500.706,315 423.553,387	3	500.699,591 423.551,866	6.894
3	500.699,591 423.551,866	4	500.696,045 423.551,248	3.599
4	500.696,045 423.551,248	5	500.691,37 423.549,437	5.014
5	500.691,37 423.549,437	6	500.693,967 423.536,422	13.272
6	500.693,967 423.536,422	7	500.695,272 423.529,883	6.668
7	500.695,272 423.529,883	8	500.699,577 423.508,253	22.054
8	500.699,577 423.508,253	9	500.704,4 423.482,154	26.541
9	500.704,4 423.482,154	10	500.706,402 423.466,683	15.6
10	500.706,402 423.466,683	11	500.707,58 423.457,669	9.091
11	500.707,58 423.457,669	12	500.715,664 423.462,141	9.238
12	500.715,664 423.462,141	13	500.715,671 423.484,553	22.412
13	500.715,671 423.484,553	14	500.714,936 423.491,511	6.997
14	500.714,936 423.491,511	15	500.712,09 423.502,631	11.478
15	500.712,09 423.502,631	16	500.710,598 423.511,617	9.109
16	500.710,598 423.511,617	17	500.710,52 423.514,604	2.988
17	500.710,52 423.514,604	18	500.710,563 423.527,457	12.853
18	500.710,563 423.527,457	19	500.711,896 423.537,292	9.925
19	500.711,896 423.537,292	20	500.712,3 423.539,631	2.374
20	500.712,3 423.539,631	1	500.710,811 423.553,916	14.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.163	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință, D+P
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, D+P
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	530	29	1737	-	
2	fâneața	DA	121	29	1738	-	
3	fâneața	DA	512	29	1738,1739	-	Fâneață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:74 mp; S. construită desfasurată:101 mp; Locuință, D+P
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfasurată:49 mp; Anexă, D+P
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfasurată:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.715,638 423.554,41	2	500.710,811 423.553,916	4.852
3	500.712,3 423.539,631	4	500.711,896 423.537,292	2.374
5	500.710,563 423.527,457	6	500.710,52 423.514,604	12.853
7	500.710,598 423.511,617	8	500.712,09 423.502,631	9.109
9	500.714,936 423.491,511	10	500.715,671 423.484,553	6.997
11	500.715,664 423.462,141	12	500.716,377 423.454,762	7.413
13	500.714,136 423.444,748	14	500.720,839 423.444,035	6.741
15	500.723,779 423.457,892	16	500.724,473 423.460,293	2.499
17	500.725,542 423.463,991	18	500.727,787 423.472,872	9.16
19	500.728,678 423.484,346	20	500.727,039 423.495,798	11.569
21	500.725,805 423.505,698	22	500.723,331 423.520,312	14.822
23	500.721,208 423.531,971	24	500.720,089 423.536,702	4.862
25	500.719,578 423.538,861	1	500.715,638 423.554,41	16.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.710,811 423.553,916	3	500.712,3 423.539,631	14.362
4	500.711,896 423.537,292	5	500.710,563 423.527,457	9.925
6	500.710,52 423.514,604	7	500.710,598 423.511,617	2.988
8	500.712,09 423.502,631	9	500.714,936 423.491,511	11.478
10	500.715,671 423.484,553	11	500.715,664 423.462,141	22.412
12	500.716,377 423.454,762	13	500.714,136 423.444,748	10.262
14	500.720,839 423.444,035	15	500.723,779 423.457,892	14.165
16	500.724,473 423.460,293	17	500.725,542 423.463,991	3.849
18	500.727,787 423.472,872	19	500.728,678 423.484,346	11.509
20	500.727,039 423.495,798	21	500.725,805 423.505,698	9.977
22	500.723,331 423.520,312	23	500.721,208 423.531,971	11.851
24	500.720,089 423.536,702	25	500.719,578 423.538,861	2.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:309

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.046	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuință, D+P
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

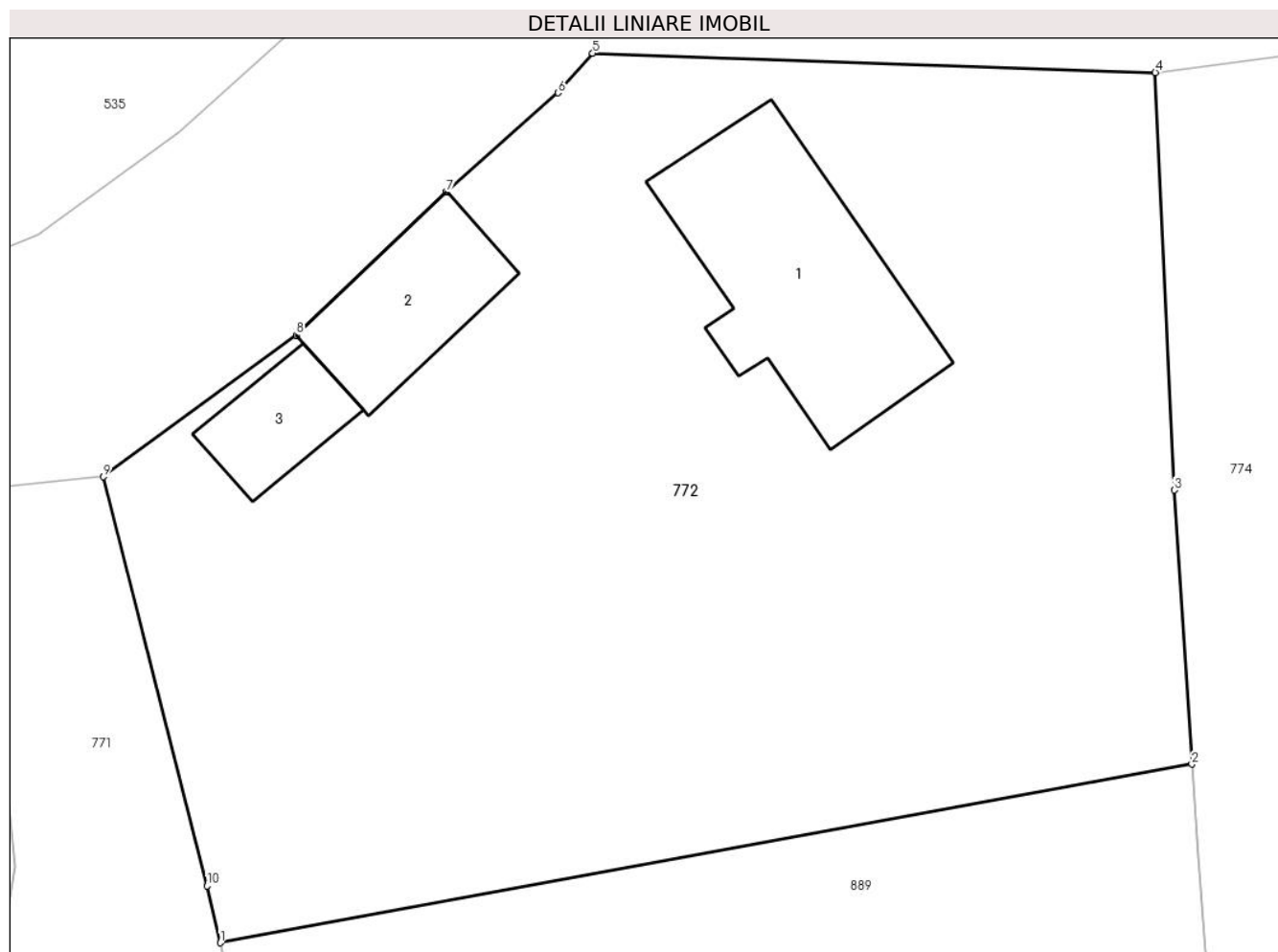
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.046	29	1734,1736	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuință, D+P
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.720,089 423.536,702	2	500.757,037 423.543,491	37.567
2	500.757,037 423.543,491	3	500.756,364 423.553,902	10.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.756,364 423.553,902	4	500.755,642 423.569,771	15.885
4	500.755,642 423.569,771	5	500.734,247 423.570,504	21.408
5	500.734,247 423.570,504	6	500.732,934 423.569,002	1.995
6	500.732,934 423.569,002	7	500.728,682 423.565,236	5.68
7	500.728,682 423.565,236	8	500.722,986 423.559,793	7.878
8	500.722,986 423.559,793	9	500.715,638 423.554,41	9.109
9	500.715,638 423.554,41	10	500.719,578 423.538,861	16.04
10	500.719,578 423.538,861	1	500.720,089 423.536,702	2.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 27, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81801	Din acte: 1.595 Masurata: 1.654	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81801-C1	Loc. Albesti, Nr. 27, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa/P+E si pivnita/1958-din caramida
A1.2	81801-C2	Loc. Albesti, Nr. 27, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa/Parter/1958-din lemn
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 27, Jud. Arges, Punctul,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4879 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 538, din 04/03/2024 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLOIU CONSTANȚA-ANTONETA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLOIU CONSTANȚA-ANTONETA	A1.3

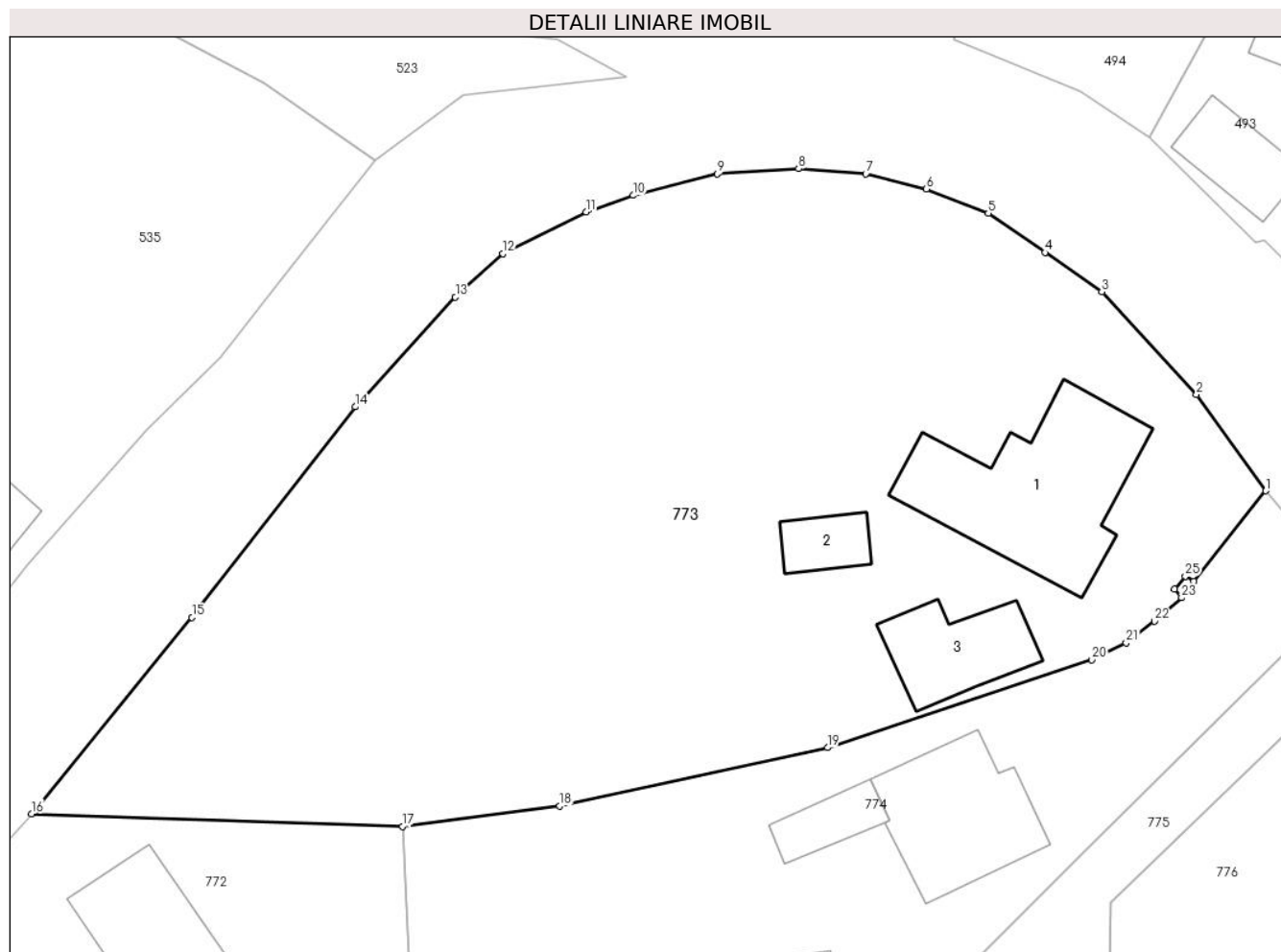
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81801	Din acte: 1.595 Masurata: 1.654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	29	1729	-	
2	faneata	DA	1.244	29	1729-1731	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81801-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa/P+E si pivnita/1958-din caramida
A1.2	81801-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa/Parter/1958-din lemn
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.805,442 423.589,133	2	500.801,449 423.594,681	6.836
3	500.795,981 423.600,614	4	500.792,706 423.602,877	3.981
5	500.789,432 423.605,139	6	500.785,87 423.606,534	3.825
7	500.782,371 423.607,411	8	500.778,499 423.607,713	3.884
9	500.773,799 423.607,411	10	500.768,946 423.606,175	5.008
11	500.766,231 423.605,226	12	500.761,439 423.602,809	5.367
13	500.758,686 423.600,312	14	500.752,91 423.593,979	8.571
15	500.743,496 423.581,827	16	500.734,247 423.570,504	14.62
17	500.755,642 423.569,771	18	500.764,712 423.570,962	9.148
19	500.780,168 423.574,315	20	500.795,41 423.579,392	16.065
21	500.797,392 423.580,361	22	500.799,032 423.581,609	2.061
23	500.800,593 423.582,964	24	500.800,189 423.583,474	0.651
25	500.800,807 423.584,208	26	500.801,305 423.583,916	0.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.801,449 423.594,681	3	500.795,981 423.600,614	8.068
4	500.792,706 423.602,877	5	500.789,432 423.605,139	3.979
6	500.785,87 423.606,534	7	500.782,371 423.607,411	3.607
8	500.778,499 423.607,713	9	500.773,799 423.607,411	4.71
10	500.768,946 423.606,175	11	500.766,231 423.605,226	2.876
12	500.761,439 423.602,809	13	500.758,686 423.600,312	3.717
14	500.752,91 423.593,979	15	500.743,496 423.581,827	15.372
16	500.734,247 423.570,504	17	500.755,642 423.569,771	21.408
18	500.764,712 423.570,962	19	500.780,168 423.574,315	15.816
20	500.795,41 423.579,392	21	500.797,392 423.580,361	2.206
22	500.799,032 423.581,609	23	500.800,593 423.582,964	2.067
24	500.800,189 423.583,474	25	500.800,807 423.584,208	0.96
26	500.801,305 423.583,916	1	500.805,442 423.589,133	6.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 28, Jud. Arges, Pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81256	2.750	Sector cadastral:28 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81256-C1	Loc. Albesti, Nr. 28, Jud. Arges, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 28, Jud. Arges, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 28, Jud. Arges, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12236 / 24/08/2017		
Act Notarial nr. 135/2013, din 10/10/2013 emis de BNP IONESCU CORNELIA (act administrativ nr 2650 din 27.06.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3814 din 22.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2700 din 03.07.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2643 din 03.08.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2701 din 03.07.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DOGIOIU ION	A1, A1.1
15083 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. 2047, din 10/10/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) DOGIOIU ION, casatorit cu 2) DOGIOIU ALEXANDRA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOGIOIU ALEXANDRA 2) DOGIOIU ION	A1.2, A1.3

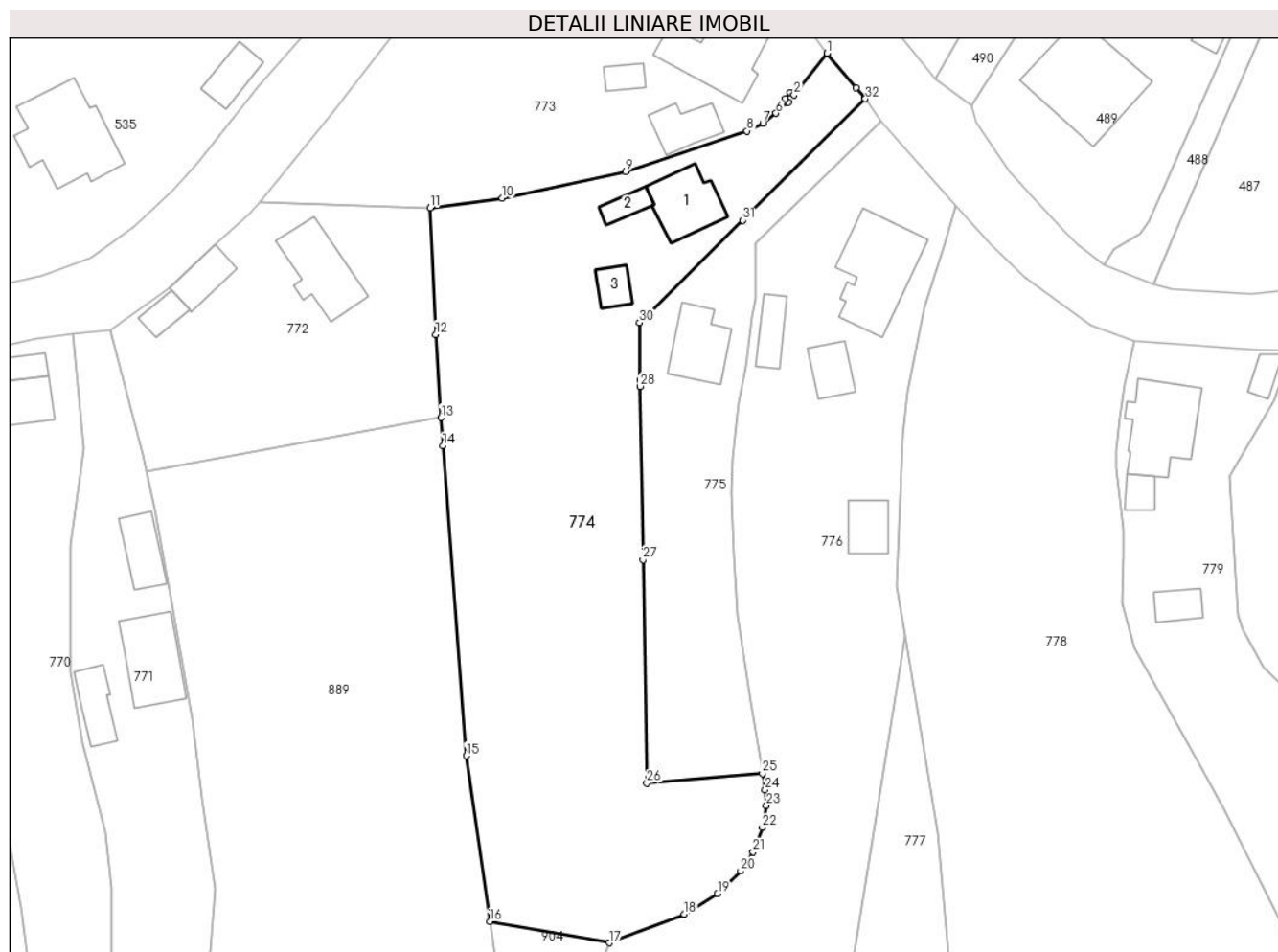
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81256	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	393	29	1727,1728	-	
2	faneata	DA	2.357	29	1724,1732	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81256-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.805,442 423.589,133	2	500.801,305 423.583,916	6.658	2	500.801,305 423.583,916	3	500.800,807 423.584,208	0.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.800,807 423.584,208	4	500.800,189 423.583,474	0.96
5	500.800,593 423.582,964	6	500.799,032 423.581,609	2.067
7	500.797,392 423.580,361	8	500.795,41 423.579,392	2.206
9	500.780,168 423.574,315	10	500.764,712 423.570,962	15.816
11	500.755,642 423.569,771	12	500.756,364 423.553,902	15.885
13	500.757,037 423.543,491	14	500.757,266 423.539,957	3.541
15	500.760,188 423.501,123	16	500.763,151 423.480,349	20.984
17	500.778,109 423.477,695	18	500.787,545 423.481,293	10.099
19	500.791,699 423.483,867	20	500.794,606 423.486,691	4.053
21	500.796,165 423.489,092	22	500.797,309 423.492,12	3.237
23	500.797,825 423.494,876	24	500.797,654 423.496,871	2.002
25	500.797,328 423.498,908	26	500.782,84 423.497,702	14.538
27	500.782,342 423.525,695	28	500.781,97 423.547,39	21.698
29	500.781,965 423.548,236	30	500.781,92 423.555,38	7.144
31	500.794,855 423.568,196	32	500.810,23 423.583,43	21.644
33	500.809,07 423.584,777	1	500.805,442 423.589,133	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.800,189 423.583,474	5	500.800,593 423.582,964	0.651
6	500.799,032 423.581,609	7	500.797,392 423.580,361	2.061
8	500.795,41 423.579,392	9	500.780,168 423.574,315	16.065
10	500.764,712 423.570,962	11	500.755,642 423.569,771	9.148
12	500.756,364 423.553,902	13	500.757,037 423.543,491	10.433
14	500.757,266 423.539,957	15	500.760,188 423.501,123	38.944
16	500.763,151 423.480,349	17	500.778,109 423.477,695	15.192
18	500.787,545 423.481,293	19	500.791,699 423.483,867	4.887
20	500.794,606 423.486,691	21	500.796,165 423.489,092	2.863
22	500.797,309 423.492,12	23	500.797,825 423.494,876	2.804
24	500.797,654 423.496,871	25	500.797,328 423.498,908	2.063
26	500.782,84 423.497,702	27	500.782,342 423.525,695	27.997
28	500.781,97 423.547,39	29	500.781,965 423.548,236	0.846
30	500.781,92 423.555,38	31	500.794,855 423.568,196	18.209
32	500.810,23 423.583,43	33	500.809,07 423.584,777	1.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 28, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81257	880	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81257-C1	Loc. Albesti, Nr. 28, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12235 / 24/08/2017		
Act Administrativ nr. 139583, din 18/05/2009 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 39 din 19.08.2008, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 2651 din 28.06.2017, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr seria C.5 nr 007293 din 02.10.1974, emis de CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 4;act administrativ nr 2644 din 03.08.2017, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 1033 din 19.05.2009, emis de Primaria Albestii de Muscel;act administrativ nr 2973 din 01.08.2017, emis de Primaria Albestii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOGIOIU ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOGIOIU ION 2) DOGIOIU ALEXANDRA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

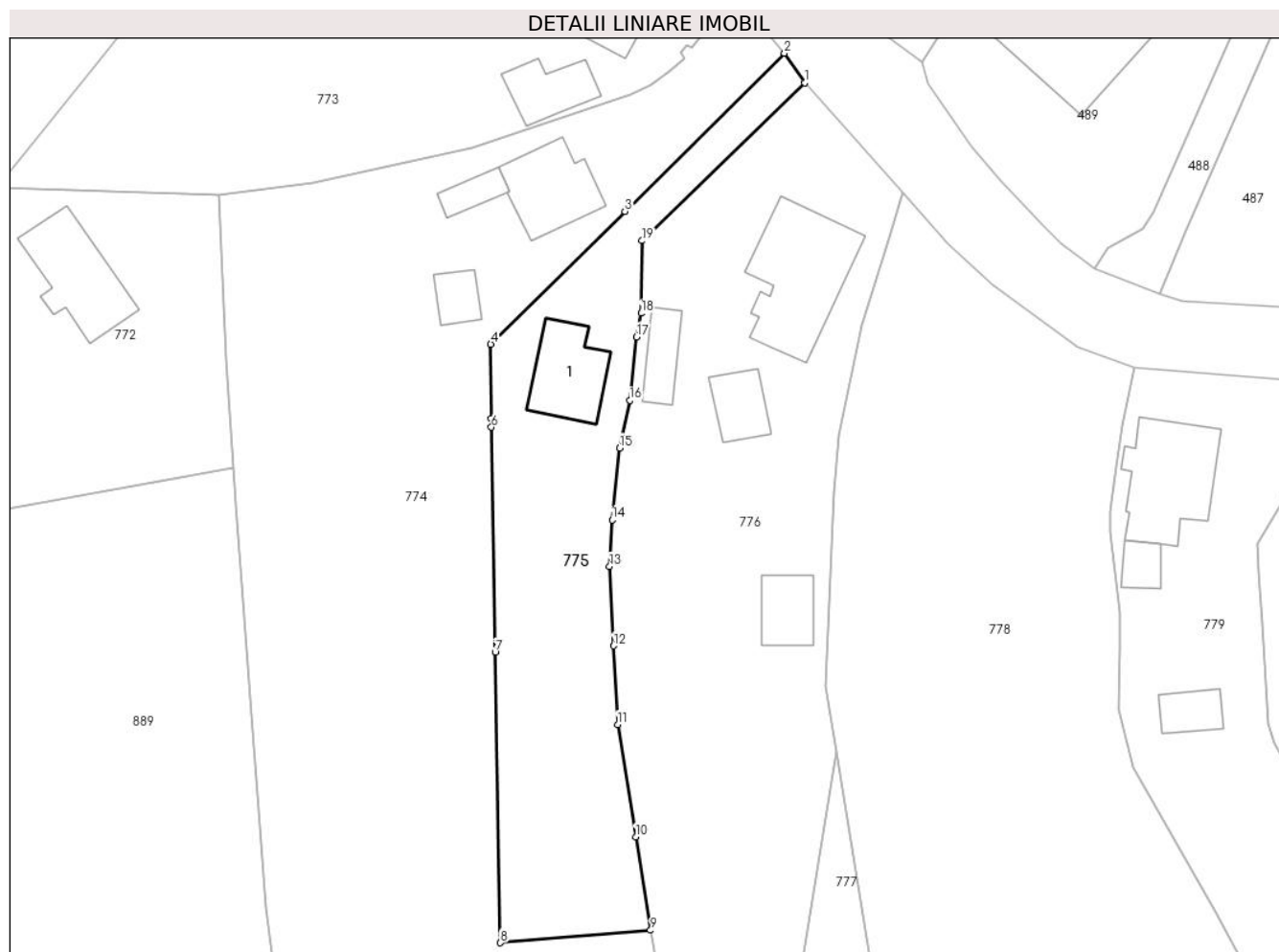
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81257	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	287	29	1726	-	
2	livada	DA	390	29	1725,1726	-	
3	faneata	DA	203	29	1725	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81257-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.812,169 423.580,588	2	500.810,23 423.583,43	3.44
2	500.810,23 423.583,43	3	500.794,855 423.568,196	21.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.794,855 423.568,196	4	500.781,92 423.555,38	18.209
4	500.781,92 423.555,38	5	500.781,965 423.548,236	7.144
5	500.781,965 423.548,236	6	500.781,97 423.547,39	0.846
6	500.781,97 423.547,39	7	500.782,342 423.525,695	21.698
7	500.782,342 423.525,695	8	500.782,84 423.497,702	27.997
8	500.782,84 423.497,702	9	500.797,328 423.498,908	14.538
9	500.797,328 423.498,908	10	500.795,887 423.507,913	9.12
10	500.795,887 423.507,913	11	500.794,151 423.518,746	10.971
11	500.794,151 423.518,746	12	500.793,75 423.526,314	7.579
12	500.793,75 423.526,314	13	500.793,374 423.533,982	7.677
13	500.793,374 423.533,982	14	500.793,618 423.538,461	4.486
14	500.793,618 423.538,461	15	500.794,323 423.545,388	6.963
15	500.794,323 423.545,388	16	500.795,315 423.549,957	4.675
16	500.795,315 423.549,957	17	500.795,963 423.556,084	6.161
17	500.795,963 423.556,084	18	500.796,414 423.558,372	2.332
18	500.796,414 423.558,372	19	500.796,496 423.565,357	6.985
19	500.796,496 423.565,357	1	500.812,169 423.580,588	21.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 29, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81226	2.230	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81226-C1	Loc. Albesti, Nr. 29, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta - parter inalt; din 1978
A1.2	81226-C2	Loc. Albesti, Nr. 29, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj; din 1978
A1.3	81226-C3	Loc. Albesti, Nr. 29, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd; din 1978
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 29, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5455 / 19/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2148, din 14/10/1997 emis de TRIBUNALUL ARGES (act administrativ nr CE 956576 din 14.05.2011, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;hotarare judecatoreasca nr 784 din 06.03.1997, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;act administrativ nr CG 019556 din 20.08.2011, emis de PRIMARIA PIETROSANI;act administrativ nr 1682 din 03.04.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 1683 din 03.04.2017, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ANGELICA , fosta GAVA ANGELICA 2) OANCEA PAULA-LUCIANA , fosta GAVA PAULA LUCIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ANGELICA 2) OANCEA PAULA-LUCIANA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ANGELICA 2) OANCEA PAULA-LUCIANA	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ANGELICA 2) OANCEA PAULA-LUCIANA	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA PAULA-LUCIANA 2) BIZON ANGELICA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81226	2.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	650	29	1721	-	
2	arabil	DA	230	29	1721	-	
3	faneata	DA	1.350	29	1721-1723	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81226-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta - parter inalt; din 1978
A1.2	81226-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj; din 1978
A1.3	81226-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd; din 1978
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.807,542 423.468,338	2	500.815,221 423.516,183	48.457
3	500.814,204 423.522,392	4	500.814,988 423.541,131	18.755
5	500.815,539 423.546,668	6	500.817,681 423.557,245	10.792
7	500.820,249 423.565,352	8	500.821,625 423.570,008	4.855
9	500.812,169 423.580,588	10	500.796,496 423.565,357	21.855
11	500.796,414 423.558,372	12	500.795,963 423.556,084	2.332
13	500.795,315 423.549,957	14	500.794,323 423.545,388	4.675
15	500.793,618 423.538,461	16	500.793,374 423.533,982	4.486
17	500.793,75 423.526,314	18	500.794,151 423.518,746	7.579
19	500.795,887 423.507,913	20	500.797,328 423.498,908	9.12
21	500.797,654 423.496,871	22	500.797,825 423.494,876	2.002
23	500.797,309 423.492,12	24	500.796,165 423.489,092	3.237
25	500.794,606 423.486,691	26	500.791,699 423.483,867	4.053
27	500.787,545 423.481,293	28	500.778,109 423.477,695	10.099
29	500.775,465 423.470,668	30	500.788,865 423.467,558	13.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.815,221 423.516,183	3	500.814,204 423.522,392	6.292
4	500.814,988 423.541,131	5	500.815,539 423.546,668	5.564
6	500.817,681 423.557,245	7	500.820,249 423.565,352	8.504
8	500.821,625 423.570,008	9	500.812,169 423.580,588	14.19
10	500.796,496 423.565,357	11	500.796,414 423.558,372	6.985
12	500.795,963 423.556,084	13	500.795,315 423.549,957	6.161
14	500.794,323 423.545,388	15	500.793,618 423.538,461	6.963
16	500.793,374 423.533,982	17	500.793,75 423.526,314	7.677
18	500.794,151 423.518,746	19	500.795,887 423.507,913	10.971
20	500.797,328 423.498,908	21	500.797,654 423.496,871	2.063
22	500.797,825 423.494,876	23	500.797,309 423.492,12	2.804
24	500.796,165 423.489,092	25	500.794,606 423.486,691	2.863
26	500.791,699 423.483,867	27	500.787,545 423.481,293	4.887
28	500.778,109 423.477,695	29	500.775,465 423.470,668	7.508
30	500.788,865 423.467,558	1	500.807,542 423.468,338	18.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81228

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

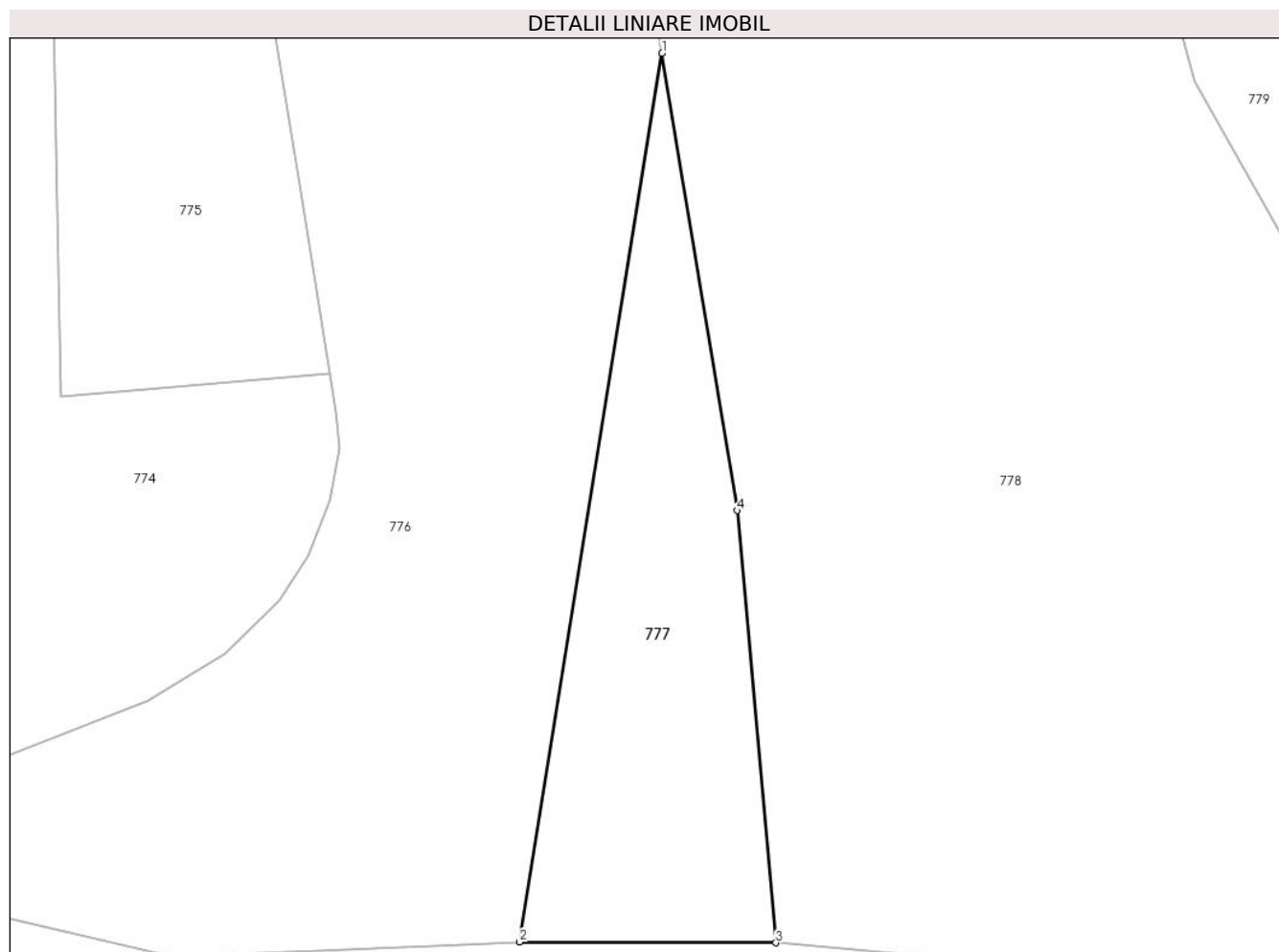
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	352	29	1722,1723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.815,221 423.516,183	2	500.807,542 423.468,338	48.457
2	500.807,542 423.468,338	3	500.821,352 423.468,302	13.81
3	500.821,352 423.468,302	4	500.819,256 423.491,564	23.356
4	500.819,256 423.491,564	1	500.815,221 423.516,183	24.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.156	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COMĂNESCU MARIUS	A1

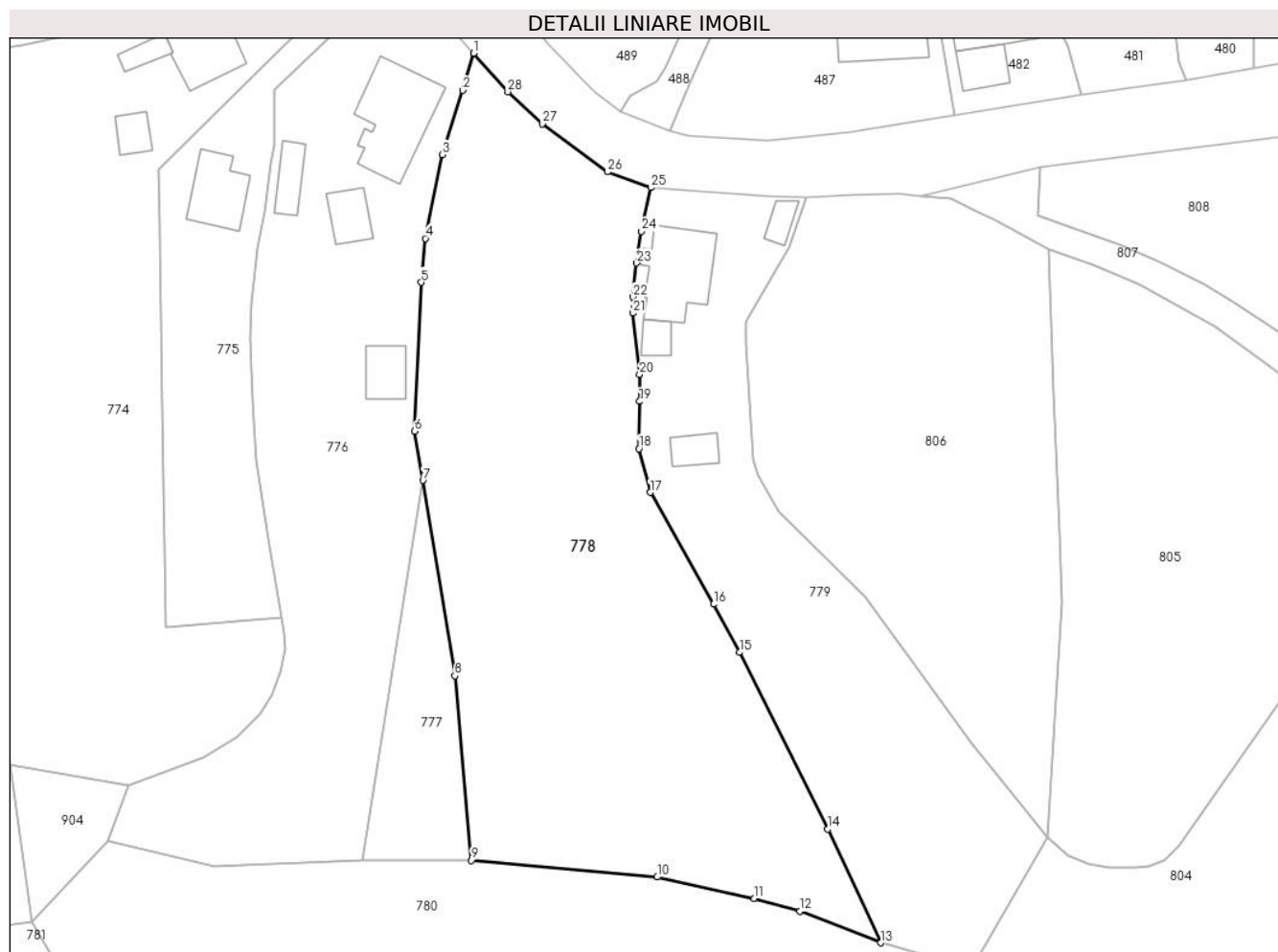
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	710	29	1717-1720	-	
2	arabil	DA	173	29	1718,1720	-	
3	livada	DA	2.273	29	1716,1717	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.821,625 423.570,008	2	500.820,249 423.565,352	4.855
3	500.817,681 423.557,245	4	500.815,539 423.546,668	10.792
5	500.814,988 423.541,131	6	500.814,204 423.522,392	18.755
7	500.815,221 423.516,183	8	500.819,256 423.491,564	24.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.820,249 423.565,352	3	500.817,681 423.557,245	8.504
4	500.815,539 423.546,668	5	500.814,988 423.541,131	5.564
6	500.814,204 423.522,392	7	500.815,221 423.516,183	6.292
8	500.819,256 423.491,564	9	500.821,352 423.468,302	23.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.821,352 423.468,302	10	500.844,77 423.466,202	23.512	10	500.844,77 423.466,202	11	500.857,025 423.463,499	12.55
11	500.857,025 423.463,499	12	500.862,794 423.461,892	5.989	12	500.862,794 423.461,892	13	500.872,93 423.457,909	10.89
13	500.872,93 423.457,909	14	500.866,306 423.472,243	15.791	14	500.866,306 423.472,243	15	500.855,166 423.494,497	24.887
15	500.855,166 423.494,497	16	500.851,859 423.500,573	6.918	16	500.851,859 423.500,573	17	500.843,887 423.514,661	16.187
17	500.843,887 423.514,661	18	500.842,458 423.520,187	5.708	18	500.842,458 423.520,187	19	500.842,546 423.526,137	5.951
19	500.842,546 423.526,137	20	500.842,554 423.529,542	3.405	20	500.842,554 423.529,542	21	500.841,695 423.537,261	7.767
21	500.841,695 423.537,261	22	500.841,695 423.539,307	2.046	22	500.841,695 423.539,307	23	500.842,19 423.543,577	4.299
23	500.842,19 423.543,577	24	500.842,804 423.547,572	4.042	24	500.842,804 423.547,572	25	500.843,973 423.553,087	5.638
25	500.843,973 423.553,087	26	500.838,517 423.555,066	5.804	26	500.838,517 423.555,066	27	500.830,262 423.561,125	10.24
27	500.830,262 423.561,125	28	500.825,928 423.565,155	5.918	28	500.825,928 423.565,155	1	500.821,625 423.570,008	6.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:270

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 29A, Jud. Arges, pct gradina casei 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80636	Din acte: 1.591 Masurata: 1.803	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 29A, Jud. Arges, pct gradina casei 2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuință, P+M
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 29A, Jud. Arges, pct gradina casei 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 29A, Jud. Arges, pct gradina casei 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 29A, Jud. Arges, pct gradina casei 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4675 / 27/11/2002		
Act Notarial nr. 5109, din 22/11/2002 emis de NP IONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON FLORIN , necăsătorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 188)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON FLORIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80636	Din acte: 1.591 Masurata: 1.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	29	1716,1717,1719	-	
2	faneata	DA	981	29	1716	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuință, P+M
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.863,538 423.551,909	2	500.858,561 423.551,95	4.977
3	500.843,973 423.553,087	4	500.842,804 423.547,572	5.638
5	500.842,19 423.543,577	6	500.841,695 423.539,307	4.299
7	500.841,695 423.537,261	8	500.842,554 423.529,542	7.767
9	500.842,546 423.526,137	10	500.842,458 423.520,187	5.951
11	500.843,887 423.514,661	12	500.851,859 423.500,573	16.187
13	500.855,166 423.494,497	14	500.866,306 423.472,243	24.887
15	500.872,93 423.457,909	16	500.884,473 423.454,645	11.996
17	500.894,027 423.471,253	18	500.884,411 423.483,113	15.268
19	500.871,02 423.501,51	20	500.860,147 423.512,244	15.279
21	500.857,523 423.516,905	22	500.856,946 423.518,802	1.983
23	500.856,301 423.528,61	24	500.855,992 423.533,417	4.817
25	500.855,891 423.536,166	26	500.861,42 423.545,593	10.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.858,561 423.551,95	3	500.843,973 423.553,087	14.632
4	500.842,804 423.547,572	5	500.842,19 423.543,577	4.042
6	500.841,695 423.539,307	7	500.841,695 423.537,261	2.046
8	500.842,554 423.529,542	9	500.842,546 423.526,137	3.405
10	500.842,458 423.520,187	11	500.843,887 423.514,661	5.708
12	500.851,859 423.500,573	13	500.855,166 423.494,497	6.918
14	500.866,306 423.472,243	15	500.872,93 423.457,909	15.791
16	500.884,473 423.454,645	17	500.894,027 423.471,253	19.16
18	500.884,411 423.483,113	19	500.871,02 423.501,51	22.755
20	500.860,147 423.512,244	21	500.857,523 423.516,905	5.349
22	500.856,946 423.518,802	23	500.856,301 423.528,61	9.829
24	500.855,992 423.533,417	25	500.855,891 423.536,166	2.751
26	500.861,42 423.545,593	1	500.863,538 423.551,909	6.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.278	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

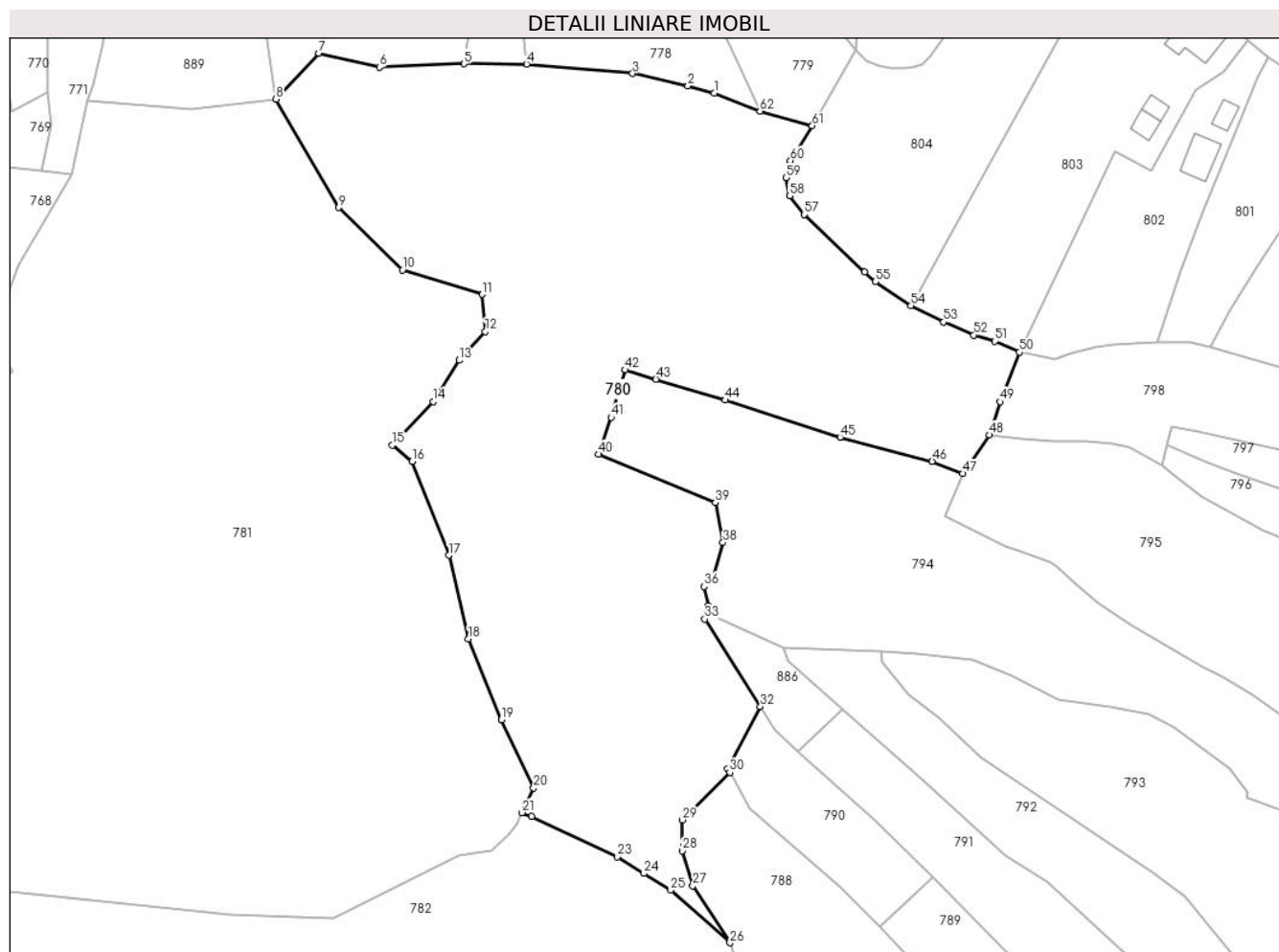
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.581	29	1532,1533,1563,1544,1715	-	
2	faneata	DA	1.144	29	1571,1715	-	Fâneată împădurită
3	faneata	DA	5.553	29	1568,1571-1573	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.862,794 423.461,892	2	500.857,025 423.463,499	5.989	2	500.857,025 423.463,499	3	500.844,77 423.466,202	12.55	3	500.844,77 423.466,202	4	500.821,352 423.468,302	23.51
4	500.821,352 423.468,302	5	500.807,542 423.468,338	13.81	5	500.807,542 423.468,338	6	500.788,865 423.467,558	18.69	6	500.788,865 423.467,558	7	500.775,465 423.470,668	13.75
7	500.775,465 423.470,668	8	500.765,978 423.460,525	13.88	8	500.765,978 423.460,525	9	500.779,878 423.436,624	27.64	9	500.779,878 423.436,624	10	500.793,919 423.422,815	19.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	500.793,919 423.422,815	11	500.811,56 423.417,429	18.445	11	500.811,56 423.417,429	12	500.812,199 423.409,251	8.203	12	500.812,199 423.409,251	13	500.806,455 423.402,908	8.557
13	500.806,455 423.402,908	14	500.800,691 423.393,792	10.785	14	500.800,691 423.393,792	15	500.791,723 423.384,13	13.183	15	500.791,723 423.384,13	16	500.796,116 423.380,58	5.648
16	500.796,116 423.380,58	17	500.804,178 423.359,843	22.249	17	500.804,178 423.359,843	18	500.808,507 423.341,38	18.964	18	500.808,507 423.341,38	19	500.815,789 423.323,554	19.256
19	500.815,789 423.323,554	20	500.822,92 423.308,506	16.652	20	500.822,92 423.308,506	21	500.820,283 423.303,019	6.088	21	500.820,283 423.303,019	22	500.822,498 423.302,173	2.371
22	500.822,498 423.302,173	23	500.841,404 423.293,261	20.901	23	500.841,404 423.293,261	24	500.847,304 423.289,596	6.946	24	500.847,304 423.289,596	25	500.853,205 423.285,932	6.946
25	500.853,205 423.285,932	26	500.866,303 423.274,302	17.516	26	500.866,303 423.274,302	27	500.858,093 423.286,869	15.011	27	500.858,093 423.286,869	28	500.855,718 423.294,594	8.082
28	500.855,718 423.294,594	29	500.855,745 423.301,428	6.834	29	500.855,745 423.301,428	30	500.866,241 423.311,922	14.842	30	500.866,241 423.311,922	31	500.865,804 423.312,75	0.936
31	500.865,804 423.312,75	32	500.873,015 423.326,431	15.465	32	500.873,015 423.326,431	33	500.860,738 423.345,745	22.886	33	500.860,738 423.345,745	34	500.861,16 423.347,214	1.528
34	500.861,16 423.347,214	35	500.861,553 423.348,687	1.525	35	500.861,553 423.348,687	36	500.860,632 423.352,974	4.385	36	500.860,632 423.352,974	37	500.862,73 423.355,05	2.952
37	500.862,73 423.355,05	38	500.864,757 423.362,645	7.861	38	500.864,757 423.362,645	39	500.863,04 423.371,522	9.042	39	500.863,04 423.371,522	40	500.837,283 423.382,152	27.864
40	500.837,283 423.382,152	41	500.840,01 423.390,279	8.572	41	500.840,01 423.390,279	42	500.843,17 423.400,766	10.953	42	500.843,17 423.400,766	43	500.849,926 423.398,733	7.055
43	500.849,926 423.398,733	44	500.865,275 423.394,115	16.029	44	500.865,275 423.394,115	45	500.890,612 423.385,911	26.632	45	500.890,612 423.385,911	46	500.910,987 423.380,573	21.063
46	500.910,987 423.380,573	47	500.917,666 423.377,883	7.2	47	500.917,666 423.377,883	48	500.923,569 423.386,41	10.371	48	500.923,569 423.386,41	49	500.925,995 423.393,747	7.728
49	500.925,995 423.393,747	50	500.930,246 423.404,664	11.715	50	500.930,246 423.404,664	51	500.924,827 423.407,077	5.932	51	500.924,827 423.407,077	52	500.920,148 423.408,469	4.882
52	500.920,148 423.408,469	53	500.913,47 423.411,322	7.262	53	500.913,47 423.411,322	54	500.906,268 423.414,931	8.056	54	500.906,268 423.414,931	55	500.898,436 423.420,211	9.446
55	500.898,436 423.420,211	56	500.896,03 423.422,364	3.229	56	500.896,03 423.422,364	57	500.882,731 423.435,049	18.379	57	500.882,731 423.435,049	58	500.879,478 423.439,213	5.284
58	500.879,478 423.439,213	59	500.878,699 423.443,202	4.064	59	500.878,699 423.443,202	60	500.879,649 423.446,972	3.888	60	500.879,649 423.446,972	61	500.884,473 423.454,645	9.063
61	500.884,473 423.454,645	62	500.872,93 423.457,909	11.996	62	500.872,93 423.457,909	1	500.862,794 423.461,892	10.89					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.173	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P+M
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

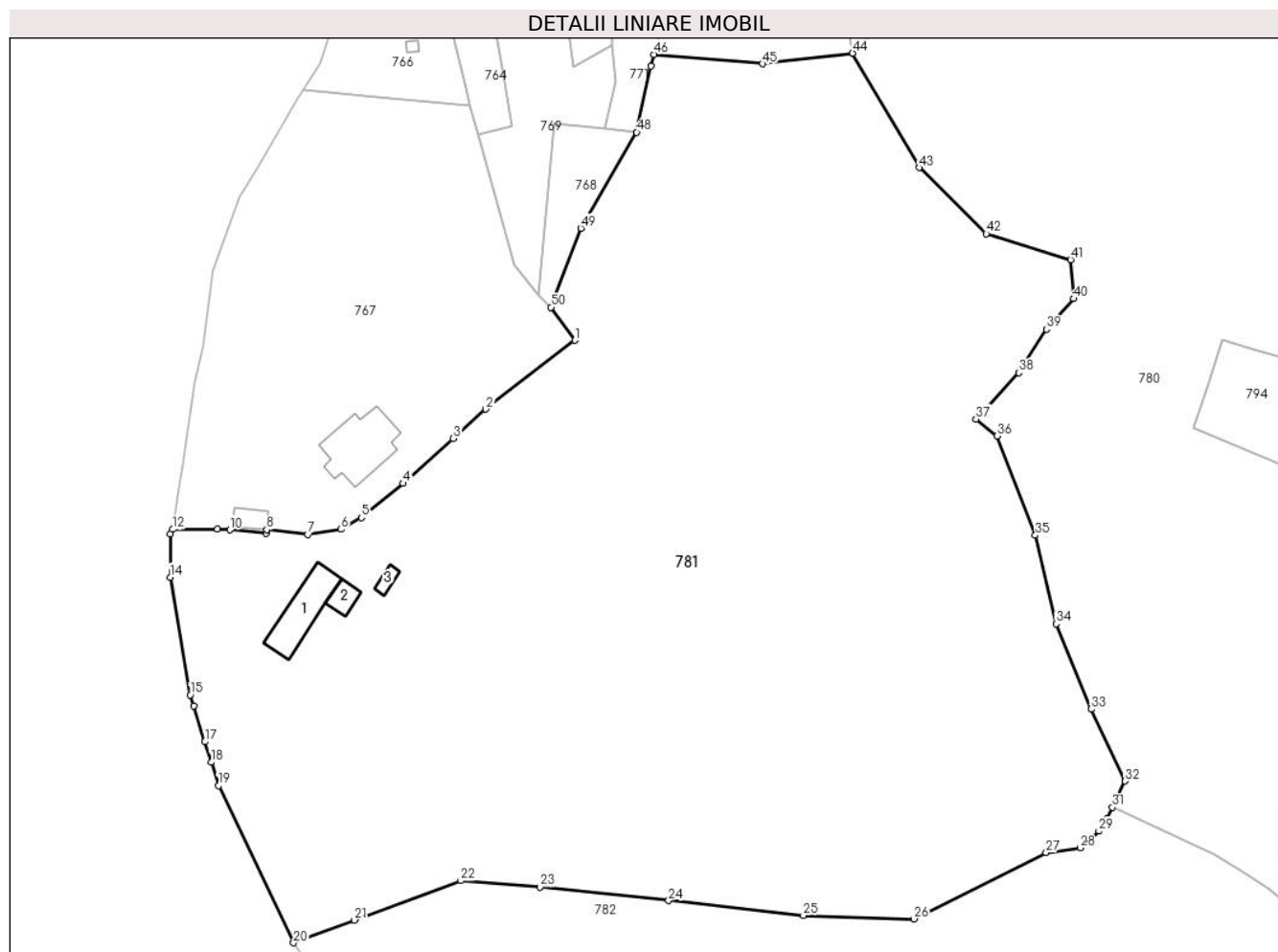
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	620	29	1707,1709,1710,1714	-	
2	livada	DA	790	29	1709	-	
3	faneata	DA	3.070	29	1707,1708,1710,1714	-	
4	arabil	DA	200	29	1708	-	
5	livada	DA	650	29	1707	-	
6	livada	DA	2.100	29	1707,1714	-	
7	faneata	DA	14.306	29	1571,1703-1706,1714	-	Fâneată împădurită
8	padure	DA	1.437	29	1706	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P+M
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.707,952 423.400,564	2	500.689,331 423.386,188	23.525	2	500.689,331 423.386,188	3	500.682,548 423.380,106	9.11	3	500.682,548 423.380,106	4	500.672,038 423.370,68	14.118
4	500.672,038 423.370,68	5	500.663,304 423.363,541	11.28	5	500.663,304 423.363,541	6	500.659,04 423.361,114	4.906	6	500.659,04 423.361,114	7	500.652,11 423.360,031	7.014
7	500.652,11 423.360,031	8	500.643,563 423.360,998	8.602	8	500.643,563 423.360,998	9	500.643,425 423.360,309	0.703	9	500.643,425 423.360,309	10	500.635,8 423.360,972	7.654
10	500.635,8 423.360,972	11	500.633,239 423.361,166	2.568	11	500.633,239 423.361,166	12	500.623,872 423.361,089	9.367	12	500.623,872 423.361,089	13	500.623,415 423.360,13	1.062
13	500.623,415 423.360,13	14	500.623,355 423.351,112	9.018	14	500.623,355 423.351,112	15	500.627,556 423.326,508	24.96	15	500.627,556 423.326,508	16	500.628,263 423.324,241	2.375
16	500.628,263 423.324,241	17	500.630,602 423.316,732	7.865	17	500.630,602 423.316,732	18	500.631,938 423.312,442	4.493	18	500.631,938 423.312,442	19	500.633,457 423.307,56	5.113
19	500.633,457 423.307,56	20	500.649,12 423.274,754	36.353	20	500.649,12 423.274,754	21	500.661,855 423.279,497	13.59	21	500.661,855 423.279,497	22	500.684,096 423.287,712	23.71
22	500.684,096 423.287,712	23	500.700,695 423.286,403	16.651	23	500.700,695 423.286,403	24	500.727,5 423.283,563	26.955	24	500.727,5 423.283,563	25	500.755,688 423.280,443	28.36
25	500.755,688 423.280,443	26	500.778,813 423.279,749	23.135	26	500.778,813 423.279,749	27	500.806,432 423.293,572	30.885	27	500.806,432 423.293,572	28	500.813,509 423.294,57	7.147
28	500.813,509 423.294,57	29	500.817,448 423.298,059	5.262	29	500.817,448 423.298,059	30	500.819,107 423.300,57	3.01	30	500.819,107 423.300,57	31	500.820,283 423.303,019	2.717
31	500.820,283 423.303,019	32	500.822,92 423.308,506	6.088	32	500.822,92 423.308,506	33	500.815,789 423.323,554	16.652	33	500.815,789 423.323,554	34	500.808,507 423.341,38	19.256
34	500.808,507 423.341,38	35	500.804,178 423.359,843	18.964	35	500.804,178 423.359,843	36	500.796,116 423.380,58	22.249	36	500.796,116 423.380,58	37	500.791,723 423.384,13	5.648
37	500.791,723 423.384,13	38	500.800,691 423.393,792	13.183	38	500.800,691 423.393,792	39	500.806,455 423.402,908	10.785	39	500.806,455 423.402,908	40	500.812,199 423.409,251	8.557
40	500.812,199 423.409,251	41	500.811,56 423.417,429	8.203	41	500.811,56 423.417,429	42	500.793,919 423.422,815	18.445	42	500.793,919 423.422,815	43	500.779,878 423.436,624	19.694
43	500.779,878 423.436,624	44	500.765,978 423.460,525	27.649	44	500.765,978 423.460,525	45	500.747,155 423.458,305	18.953	45	500.747,155 423.458,305	46	500.724,473 423.460,293	22.769
46	500.724,473 423.460,293	47	500.723,779 423.457,892	2.499	47	500.723,779 423.457,892	48	500.720,839 423.444,035	14.165	48	500.720,839 423.444,035	49	500.709,164 423.423,967	23.217
49	500.709,164 423.423,967	50	500.702,934 423.407,473	17.631	50	500.702,934 423.407,473	1	500.707,952 423.400,564	8.539					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:480
Nr. cadastral vechi:670

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul "Carieră"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80136	20.089	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80136-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul "Carieră"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C1 fost C4 cu destinatie specifica carierei de piatra

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4695 / 30/04/2010		
Act Notarial nr. 1324, din 28/04/2010 emis de NP DANCIU SI SIMONESCU DIACONU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA "TITAN" SRL, CU SEDIUL IN MUNICIPIUL PITESTI, CIF:9999999999999, lipsă CUI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

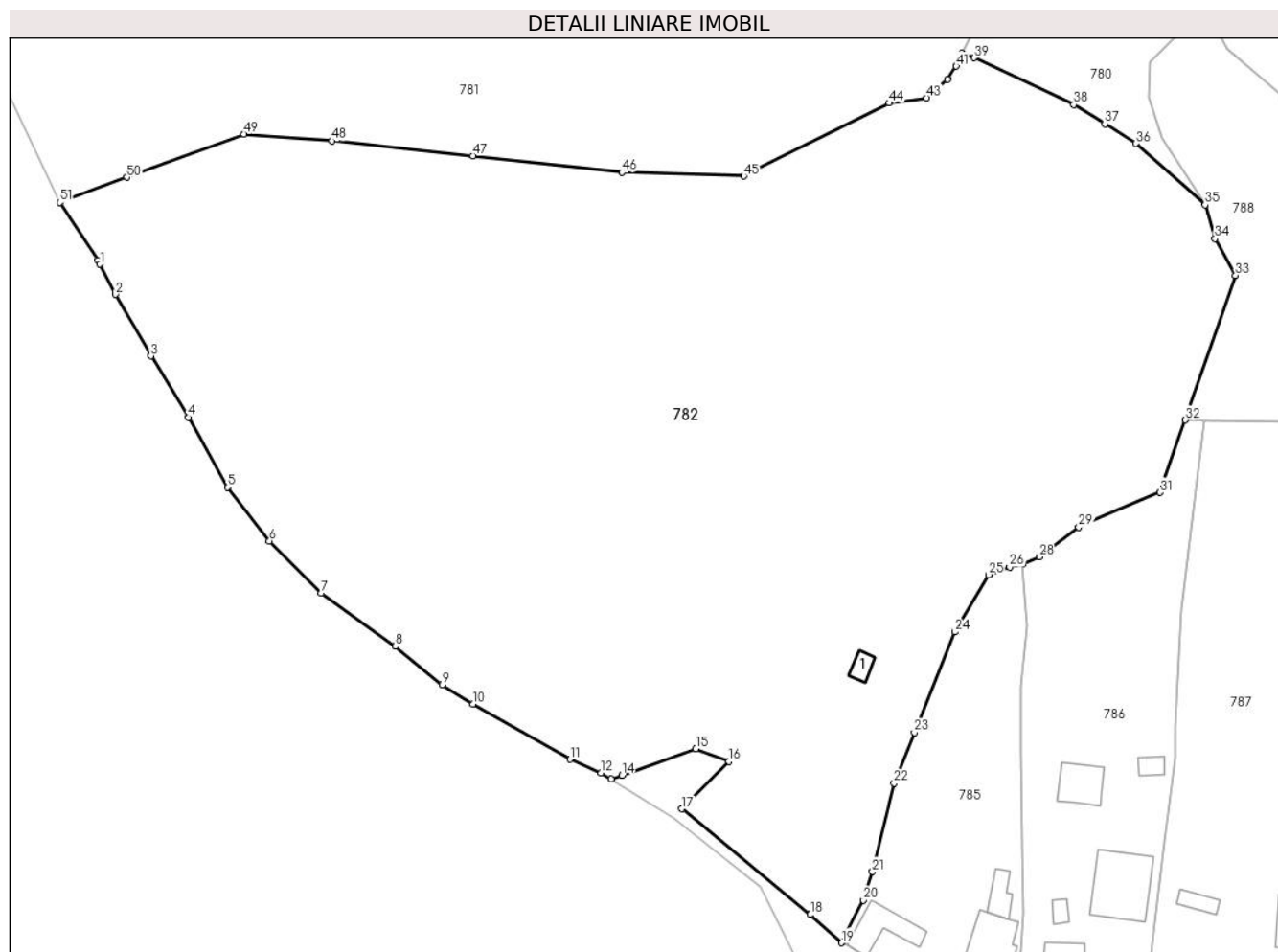
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80136	20.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	18.832	29	1573,1698,1 700-1702	-	
2	ape statatoare	DA	1.257	29	1698,1699	-	Lac

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80136-C1	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C1 fost C4 cu destinație specifica carierei de piatra

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.656,75 423.263,05	2	500.659,692 423.257,313	6.447	2	500.659,692 423.257,313	3	500.666,418 423.245,651	13.46	3	500.666,418 423.245,651	4	500.673,575 423.234,003	13.67
4	500.673,575 423.234,003	5	500.680,918 423.220,803	15.10	5	500.680,918 423.220,803	6	500.688,886 423.210,616	12.93	6	500.688,886 423.210,616	7	500.698,713 423.200,744	13.92
7	500.698,713 423.200,744	8	500.712,758 423.190,633	17.30	8	500.712,758 423.190,633	9	500.721,646 423.183,361	11.48	9	500.721,646 423.183,361	10	500.727,449 423.179,692	6.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	500.727,449 423.179,692	11	500.745,851 423.169,239	21.164	11	500.745,851 423.169,239	12	500.751,772 423.166,69	6.446	12	500.751,772 423.166,69	13	500.753,716 423.165,487	2.286
13	500.753,716 423.165,487	14	500.755,724 423.166,205	2.133	14	500.755,724 423.166,205	15	500.769,746 423.171,217	14.891	15	500.769,746 423.171,217	16	500.776,036 423.168,828	6.728
16	500.776,036 423.168,828	17	500.767,11 423.159,836	12.67	17	500.767,11 423.159,836	18	500.791,473 423.139,821	31.53	18	500.791,473 423.139,821	19	500.797,34 423.134,474	7.938
19	500.797,34 423.134,474	20	500.801,528 423.142,528	9.078	20	500.801,528 423.142,528	21	500.803,23 423.147,955	5.688	21	500.803,23 423.147,955	22	500.807,328 423.164,699	17.238
22	500.807,328 423.164,699	23	500.811,158 423.174,318	10.353	23	500.811,158 423.174,318	24	500.818,842 423.193,363	20.537	24	500.818,842 423.193,363	25	500.825,225 423.204,2	12.577
25	500.825,225 423.204,2	26	500.829,243 423.205,664	4.276	26	500.829,243 423.205,664	27	500.831,642 423.206,212	2.461	27	500.831,642 423.206,212	28	500.834,868 423.207,578	3.503
28	500.834,868 423.207,578	29	500.842,323 423.213,242	9.363	29	500.842,323 423.213,242	30	500.844,095 423.214,205	2.017	30	500.844,095 423.214,205	31	500.857,791 423.219,796	14.793
31	500.857,791 423.219,796	32	500.862,557 423.233,512	14.52	32	500.862,557 423.233,512	33	500.872,084 423.260,932	29.028	33	500.872,084 423.260,932	34	500.868,16 423.267,876	7.976
34	500.868,16 423.267,876	35	500.866,303 423.274,302	6.689	35	500.866,303 423.274,302	36	500.853,205 423.285,932	17.516	36	500.853,205 423.285,932	37	500.847,304 423.289,596	6.946
37	500.847,304 423.289,596	38	500.841,404 423.293,261	6.946	38	500.841,404 423.293,261	39	500.822,498 423.302,173	20.901	39	500.822,498 423.302,173	40	500.820,283 423.303,019	2.371
40	500.820,283 423.303,019	41	500.819,107 423.300,57	2.717	41	500.819,107 423.300,57	42	500.817,448 423.298,059	3.01	42	500.817,448 423.298,059	43	500.813,509 423.294,57	5.262
43	500.813,509 423.294,57	44	500.806,432 423.293,572	7.147	44	500.806,432 423.293,572	45	500.778,813 423.279,749	30.885	45	500.778,813 423.279,749	46	500.755,688 423.280,443	23.135
46	500.755,688 423.280,443	47	500.727,5 423.283,563	28.36	47	500.727,5 423.283,563	48	500.700,695 423.286,403	26.955	48	500.700,695 423.286,403	49	500.684,096 423.287,712	16.651
49	500.684,096 423.287,712	50	500.661,855 423.279,497	23.71	50	500.661,855 423.279,497	51	500.649,12 423.274,754	13.59	51	500.649,12 423.274,754	52	500.656,33 423.263,813	13.103
52	500.656,33 423.263,813	1	500.656,75 423.263,05	0.871										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.516	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

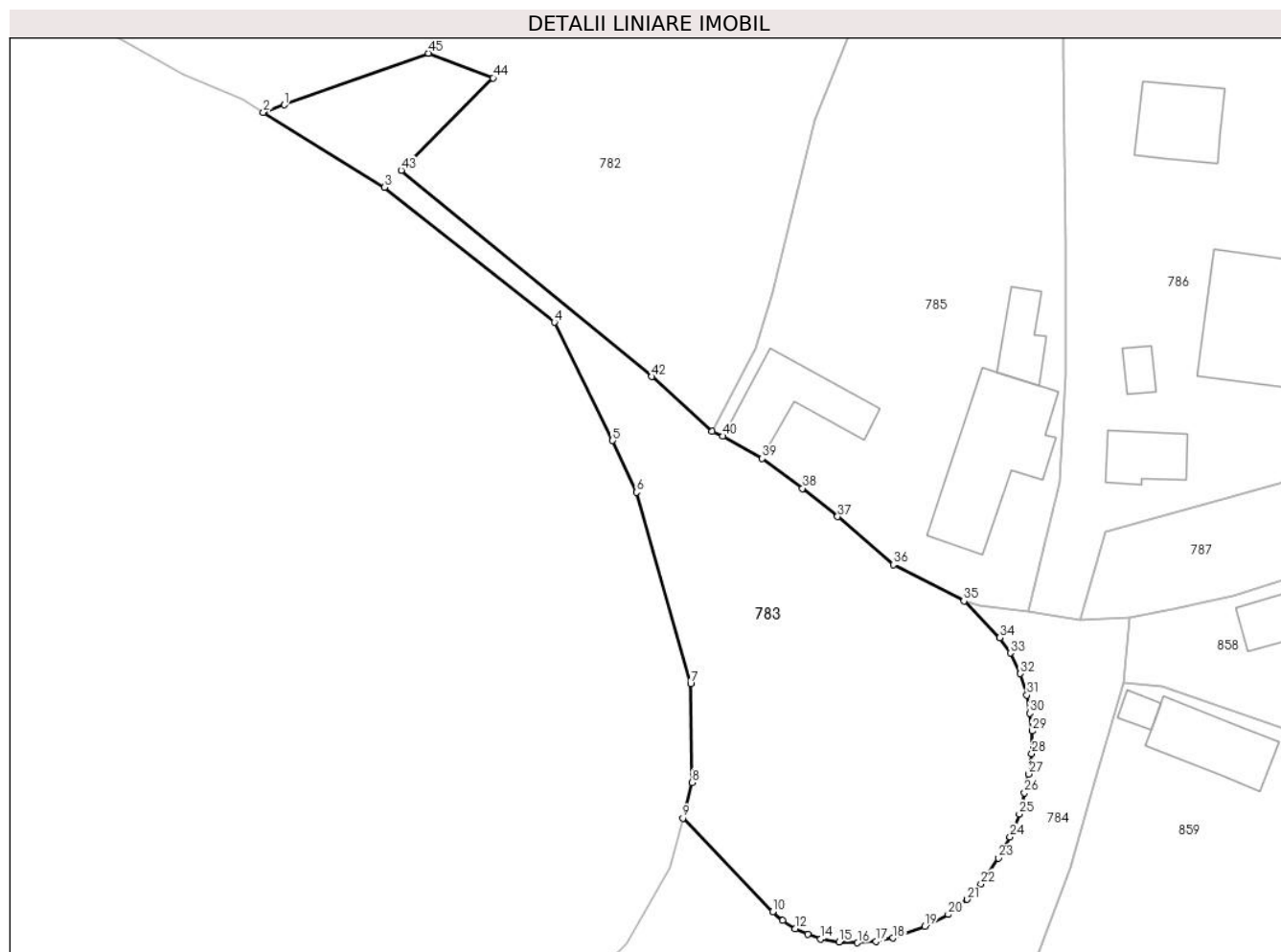
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	138	29	1701	-	Platforma colectare deseuri
2	faneata	DA	1.378	29	1688-1690,1700	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.755,724 423.166,205	2	500.753,716 423.165,487	2.133
2	500.753,716 423.165,487	3	500.765,491 423.158,205	13.845
3	500.765,491 423.158,205	4	500.781,99 423.145,082	21.082
4	500.781,99 423.145,082	5	500.787,65 423.133,595	12.806
5	500.787,65 423.133,595	6	500.789,973 423.128,577	5.53
6	500.789,973 423.128,577	7	500.795,241 423.109,974	19.335
7	500.795,241 423.109,974	8	500.795,381 423.100,375	9.6
8	500.795,381 423.100,375	9	500.794,494 423.096,921	3.566
9	500.794,494 423.096,921	10	500.803,212 423.087,842	12.587
10	500.803,212 423.087,842	11	500.804,19 423.086,984	1.301
11	500.804,19 423.086,984	12	500.805,389 423.086,194	1.436
12	500.805,389 423.086,194	13	500.806,622 423.085,633	1.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	500.806,622 423.085,633	14	500.807,887 423.085,179	1.344	14	500.807,887 423.085,179	15	500.809,665 423.084,893	1.801	15	500.809,665 423.084,893	16	500.811,47 423.084,813	1.807
16	500.811,47 423.084,813	17	500.813,275 423.084,933	1.809	17	500.813,275 423.084,933	18	500.814,902 423.085,282	1.664	18	500.814,902 423.085,282	19	500.817,999 423.086,414	3.297
19	500.817,999 423.086,414	20	500.820,276 423.087,563	2.55	20	500.820,276 423.087,563	21	500.822,138 423.089,034	2.373	21	500.822,138 423.089,034	22	500.823,458 423.090,537	2.0
22	500.823,458 423.090,537	23	500.825,144 423.093,046	3.023	23	500.825,144 423.093,046	24	500.826,297 423.095,082	2.34	24	500.826,297 423.095,082	25	500.827,181 423.097,314	2.401
25	500.827,181 423.097,314	26	500.827,686 423.099,373	2.12	26	500.827,686 423.099,373	27	500.828,113 423.101,213	1.889	27	500.828,113 423.101,213	28	500.828,408 423.103,2	2.009
28	500.828,408 423.103,2	29	500.828,423 423.105,386	2.186	29	500.828,423 423.105,386	30	500.828,203 423.107,121	1.749	30	500.828,203 423.107,121	31	500.827,928 423.108,88	1.78
31	500.827,928 423.108,88	32	500.827,292 423.110,956	2.171	32	500.827,292 423.110,956	33	500.826,304 423.112,953	2.228	33	500.826,304 423.112,953	34	500.825,287 423.114,452	1.811
34	500.825,287 423.114,452	35	500.821,797 423.118,008	4.982	35	500.821,797 423.118,008	36	500.814,941 423.121,54	7.712	36	500.814,941 423.121,54	37	500.809,526 423.126,211	7.151
37	500.809,526 423.126,211	38	500.806,118 423.128,951	4.373	38	500.806,118 423.128,951	39	500.802,195 423.131,855	4.881	39	500.802,195 423.131,855	40	500.798,363 423.134,018	4.4
40	500.798,363 423.134,018	41	500.797,34 423.134,474	1.12	41	500.797,34 423.134,474	42	500.791,473 423.139,821	7.938	42	500.791,473 423.139,821	43	500.767,11 423.159,836	31.53
43	500.767,11 423.159,836	44	500.776,036 423.168,828	12.67	44	500.776,036 423.168,828	45	500.769,746 423.171,217	6.728	45	500.769,746 423.171,217	1	500.755,724 423.166,205	14.89 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

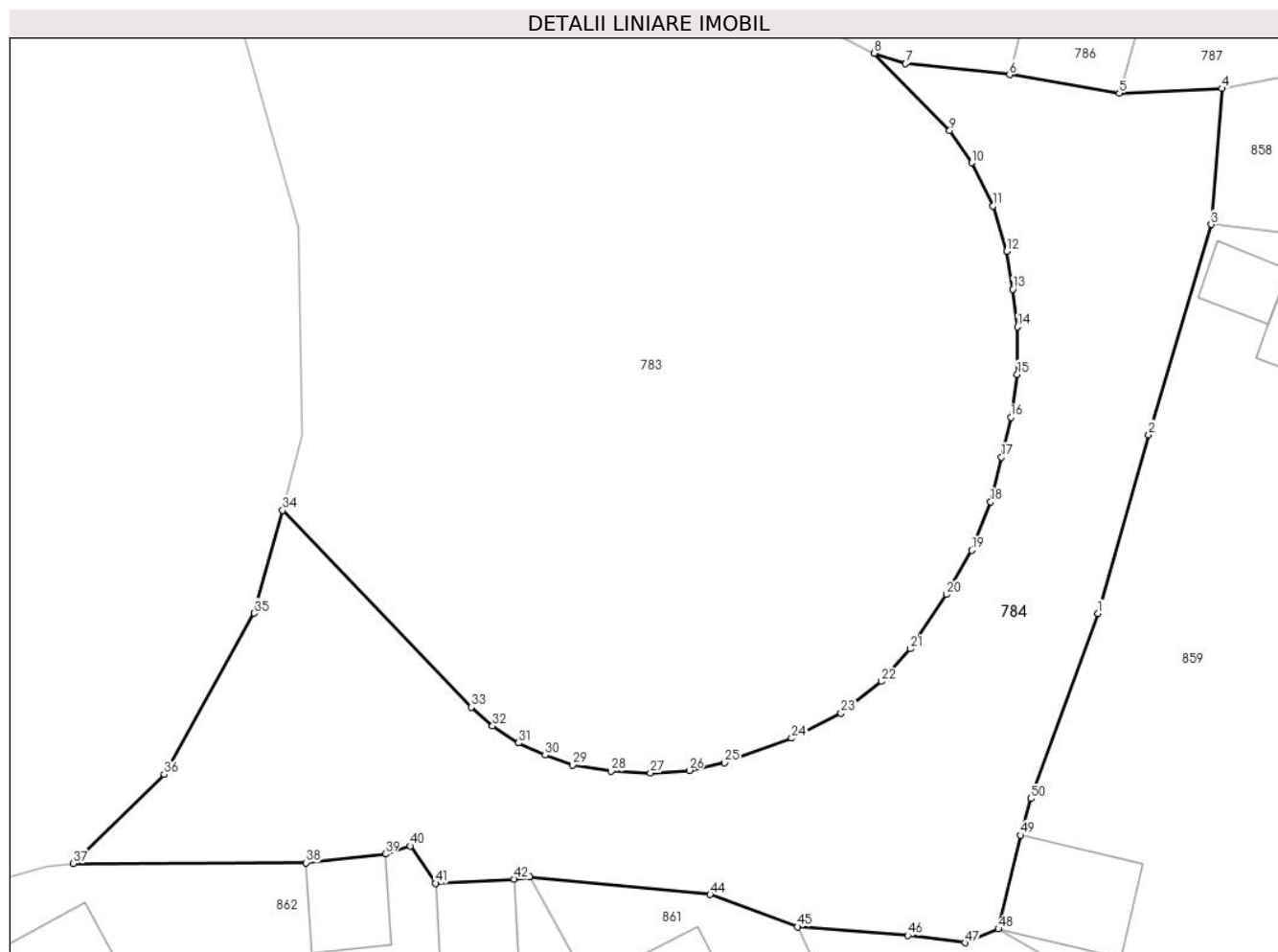
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	610	29	1687-1689	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.832,129 423.092,164	2	500.834,475 423.100,41	8.573
4	500.837,851 423.116,379	5	500.833,122 423.116,164	4.734
7	500.823,253 423.117,525	8	500.821,797 423.118,008	1.534
10	500.826,304 423.112,953	11	500.827,292 423.110,956	2.228
13	500.828,203 423.107,121	14	500.828,423 423.105,386	1.749
16	500.828,113 423.101,213	17	500.827,686 423.099,373	1.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	500.834,475 423.100,41	3	500.837,358 423.110,114	10.123
5	500.833,122 423.116,164	6	500.828,058 423.117,017	5.135
8	500.821,797 423.118,008	9	500.825,287 423.114,452	4.982
11	500.827,292 423.110,956	12	500.827,928 423.108,88	2.171
14	500.828,423 423.105,386	15	500.828,408 423.103,2	2.186
17	500.827,686 423.099,373	18	500.827,181 423.097,314	2.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	500.837,358 423.110,114	4	500.837,851 423.116,379	6.284
6	500.828,058 423.117,017	7	500.823,253 423.117,525	4.832
9	500.825,287 423.114,452	10	500.826,304 423.112,953	1.811
12	500.827,928 423.108,88	13	500.828,203 423.107,121	1.78
15	500.828,408 423.103,2	16	500.828,113 423.101,213	2.009
18	500.827,181 423.097,314	19	500.826,297 423.095,082	2.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	500.826,297 423.095,082	20	500.825,144 423.093,046	2.34	20	500.825,144 423.093,046	21	500.823,458 423.090,537	3.023	21	500.823,458 423.090,537	22	500.822,138 423.089,034	2.0
22	500.822,138 423.089,034	23	500.820,276 423.087,563	2.373	23	500.820,276 423.087,563	24	500.817,999 423.086,414	2.55	24	500.817,999 423.086,414	25	500.814,902 423.085,282	3.297
25	500.814,902 423.085,282	26	500.813,275 423.084,933	1.664	26	500.813,275 423.084,933	27	500.811,47 423.084,813	1.809	27	500.811,47 423.084,813	28	500.809,665 423.084,893	1.807
28	500.809,665 423.084,893	29	500.807,887 423.085,179	1.801	29	500.807,887 423.085,179	30	500.806,622 423.085,633	1.344	30	500.806,622 423.085,633	31	500.805,389 423.086,194	1.355
31	500.805,389 423.086,194	32	500.804,19 423.086,984	1.436	32	500.804,19 423.086,984	33	500.803,212 423.087,842	1.301	33	500.803,212 423.087,842	34	500.794,494 423.096,921	12.587
34	500.794,494 423.096,921	35	500.793,188 423.092,181	4.917	35	500.793,188 423.092,181	36	500.789,034 423.084,744	8.518	36	500.789,034 423.084,744	37	500.784,845 423.080,635	5.868
37	500.784,845 423.080,635	38	500.795,581 423.080,671	10.736	38	500.795,581 423.080,671	39	500.799,241 423.081,074	3.682	39	500.799,241 423.081,074	40	500.800,385 423.081,45	1.204
40	500.800,385 423.081,45	41	500.801,565 423.079,723	2.092	41	500.801,565 423.079,723	42	500.805,19 423.079,919	3.63	42	500.805,19 423.079,919	43	500.805,894 423.080,027	0.712
43	500.805,894 423.080,027	44	500.814,233 423.079,202	8.38	44	500.814,233 423.079,202	45	500.818,262 423.077,715	4.295	45	500.818,262 423.077,715	46	500.823,348 423.077,321	5.101
46	500.823,348 423.077,321	47	500.825,992 423.076,981	2.666	47	500.825,992 423.076,981	48	500.827,54 423.077,617	1.674	48	500.827,54 423.077,617	49	500.828,568 423.081,942	4.445
49	500.828,568 423.081,942	50	500.829,034 423.083,636	1.757	50	500.829,034 423.083,636	1	500.832,129 423.092,164	9.072					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.854	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Locuință, P+1+M
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1744, din 22/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA GHEORGHE, căsătorit cu	
2) GAVA ILEANA, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA GHEORGHE	
2) GAVA ILEANA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

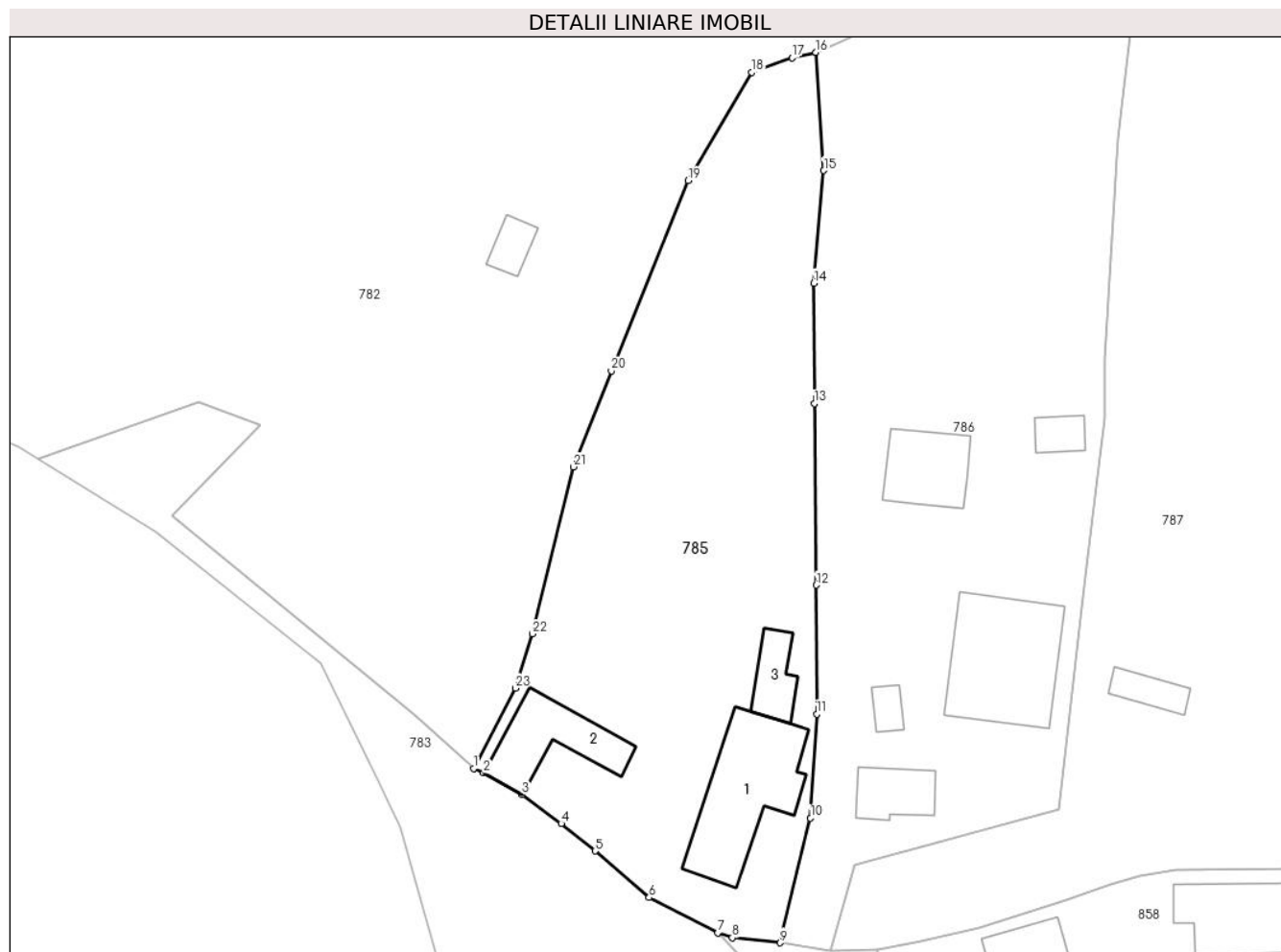
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	29	1690-1692	-	
2	faneata	DA	1.294	29	1690,1692	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Locuință, P+1+M
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.797,34 423.134,474	2	500.798,363 423.134,018	1.12
3	500.802,195 423.131,855	4	500.806,118 423.128,951	4.881
5	500.809,526 423.126,211	6	500.814,941 423.121,54	7.151
7	500.821,797 423.118,008	8	500.823,253 423.117,525	1.534
9	500.828,058 423.117,017	10	500.831,104 423.129,507	12.856
11	500.831,733 423.139,937	12	500.831,671 423.152,843	12.906
13	500.831,491 423.171,039	14	500.831,42 423.183,101	12.062
15	500.832,438 423.194,381	16	500.831,642 423.206,212	11.858
17	500.829,243 423.205,664	18	500.825,225 423.204,2	4.276
19	500.818,842 423.193,363	20	500.811,158 423.174,318	20.537
21	500.807,328 423.164,699	22	500.803,23 423.147,955	17.238
23	500.801,528 423.142,528	1	500.797,34 423.134,474	9.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.798,363 423.134,018	3	500.802,195 423.131,855	4.4
4	500.806,118 423.128,951	5	500.809,526 423.126,211	4.373
6	500.814,941 423.121,54	7	500.821,797 423.118,008	7.712
8	500.823,253 423.117,525	9	500.828,058 423.117,017	4.832
10	500.831,104 423.129,507	11	500.831,733 423.139,937	10.449
12	500.831,671 423.152,843	13	500.831,491 423.171,039	18.197
14	500.831,42 423.183,101	15	500.832,438 423.194,381	11.326
16	500.831,642 423.206,212	17	500.829,243 423.205,664	2.461
18	500.825,225 423.204,2	19	500.818,842 423.193,363	12.577
20	500.811,158 423.174,318	21	500.807,328 423.164,699	10.353
22	500.803,23 423.147,955	23	500.801,528 423.142,528	5.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.604	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuință, P+M
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 57/1990, din 02/12/1996 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de deces nr. 8/27.03.2006 eliberat de Primăria Comunei Albeștii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TIȚULESCU ZINCA DEFUNCT:Da	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GAVA ELENA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B4	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIȚULESCU ZINCA DEFUNCT:Da 2) GAVA ELENA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.237	29	1578,1693,1694	-	
2	livada	DA	607	29	1694	-	
3	neproductiv	DA	760	29	1694-1698	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuință, P+M
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.833,122 423.116,164	2	500.835,511 423.124,775	8.936
3	500.855,921 423.130,392	4	500.858,615 423.153,795	23.558
5	500.860,601 423.169,607	6	500.860,615 423.172,564	2.957
7	500.860,629 423.175,52	8	500.861,879 423.197,582	22.097
9	500.866,169 423.233,356	10	500.862,557 423.233,512	3.615
11	500.857,791 423.219,796	12	500.844,095 423.214,205	14.793
13	500.842,323 423.213,242	14	500.834,868 423.207,578	9.363
15	500.831,642 423.206,212	16	500.832,438 423.194,381	11.858
17	500.831,42 423.183,101	18	500.831,491 423.171,039	12.062
19	500.831,671 423.152,843	20	500.831,733 423.139,937	12.906
21	500.831,104 423.129,507	22	500.828,058 423.117,017	12.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.835,511 423.124,775	3	500.855,921 423.130,392	21.169
4	500.858,615 423.153,795	5	500.860,601 423.169,607	15.936
6	500.860,615 423.172,564	7	500.860,629 423.175,52	2.956
8	500.861,879 423.197,582	9	500.866,169 423.233,356	36.03
10	500.862,557 423.233,512	11	500.857,791 423.219,796	14.52
12	500.844,095 423.214,205	13	500.842,323 423.213,242	2.017
14	500.834,868 423.207,578	15	500.831,642 423.206,212	3.503
16	500.832,438 423.194,381	17	500.831,42 423.183,101	11.326
18	500.831,491 423.171,039	19	500.831,671 423.152,843	18.197
20	500.831,733 423.139,937	21	500.831,104 423.129,507	10.449
22	500.828,058 423.117,017	1	500.833,122 423.116,164	5.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.606	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1744, din 22/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA GHEORGHE, căsătorit cu 2) GAVA ILEANA, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA GHEORGHE 2) GAVA ILEANA, lipsă CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	29	1578	-	
2	faneata	DA	966	29	1576-1578	-	
3	livada	DA	670	29	1576	-	
4	faneata	DA	530	29	1576	-	
5	neproductiv	DA	490	29	1576,1697	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.833,122 423.116,164	2	500.837,851 423.116,379	4.734
3	500.842,188 423.117,229	4	500.847,949 423.118,554	5.911
5	500.856,679 423.121,34	6	500.861,155 423.122,853	4.725
7	500.864,129 423.123,703	8	500.867,697 423.124,263	3.612
9	500.890,89 423.124,559	10	500.896,95 423.124,495	6.06
11	500.895,833 423.131,855	12	500.893,599 423.137,486	6.058
13	500.891,355 423.144,135	14	500.888,56 423.157,594	13.746
15	500.889,529 423.175,578	16	500.891,621 423.199,278	23.792
17	500.892,703 423.210,694	18	500.893,395 423.216,721	6.067
19	500.895,028 423.229,774	20	500.897,054 423.232,926	3.747
21	500.882,757 423.233,142	22	500.866,169 423.233,356	16.589
23	500.861,879 423.197,582	24	500.860,629 423.175,52	22.097
25	500.860,615 423.172,564	26	500.860,601 423.169,607	2.957
27	500.858,615 423.153,795	28	500.855,921 423.130,392	23.558
29	500.835,511 423.124,775	1	500.833,122 423.116,164	8.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.837,851 423.116,379	3	500.842,188 423.117,229	4.42
4	500.847,949 423.118,554	5	500.856,679 423.121,34	9.164
6	500.861,155 423.122,853	7	500.864,129 423.123,703	3.093
8	500.867,697 423.124,263	9	500.890,89 423.124,559	23.195
10	500.896,95 423.124,495	11	500.895,833 423.131,855	7.444
12	500.893,599 423.137,486	13	500.891,355 423.144,135	7.017
14	500.888,56 423.157,594	15	500.889,529 423.175,578	18.01
16	500.891,621 423.199,278	17	500.892,703 423.210,694	11.467
18	500.893,395 423.216,721	19	500.895,028 423.229,774	13.155
20	500.897,054 423.232,926	21	500.882,757 423.233,142	14.299
22	500.866,169 423.233,356	23	500.861,879 423.197,582	36.03
24	500.860,629 423.175,52	25	500.860,615 423.172,564	2.956
26	500.860,601 423.169,607	27	500.858,615 423.153,795	15.936
28	500.855,921 423.130,392	29	500.835,511 423.124,775	21.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 3.066	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 401/1975, din 28/01/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de deces nr.76/07.03.1991 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Albeștii de Muscel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GAVA I CATINCA, lipsă CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GAVA I CATINCA, lipsă CNP	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GAVA I ION, lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GAVA I ION, lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA I CATINCA, lipsă CNP 2) GAVA I ION, lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

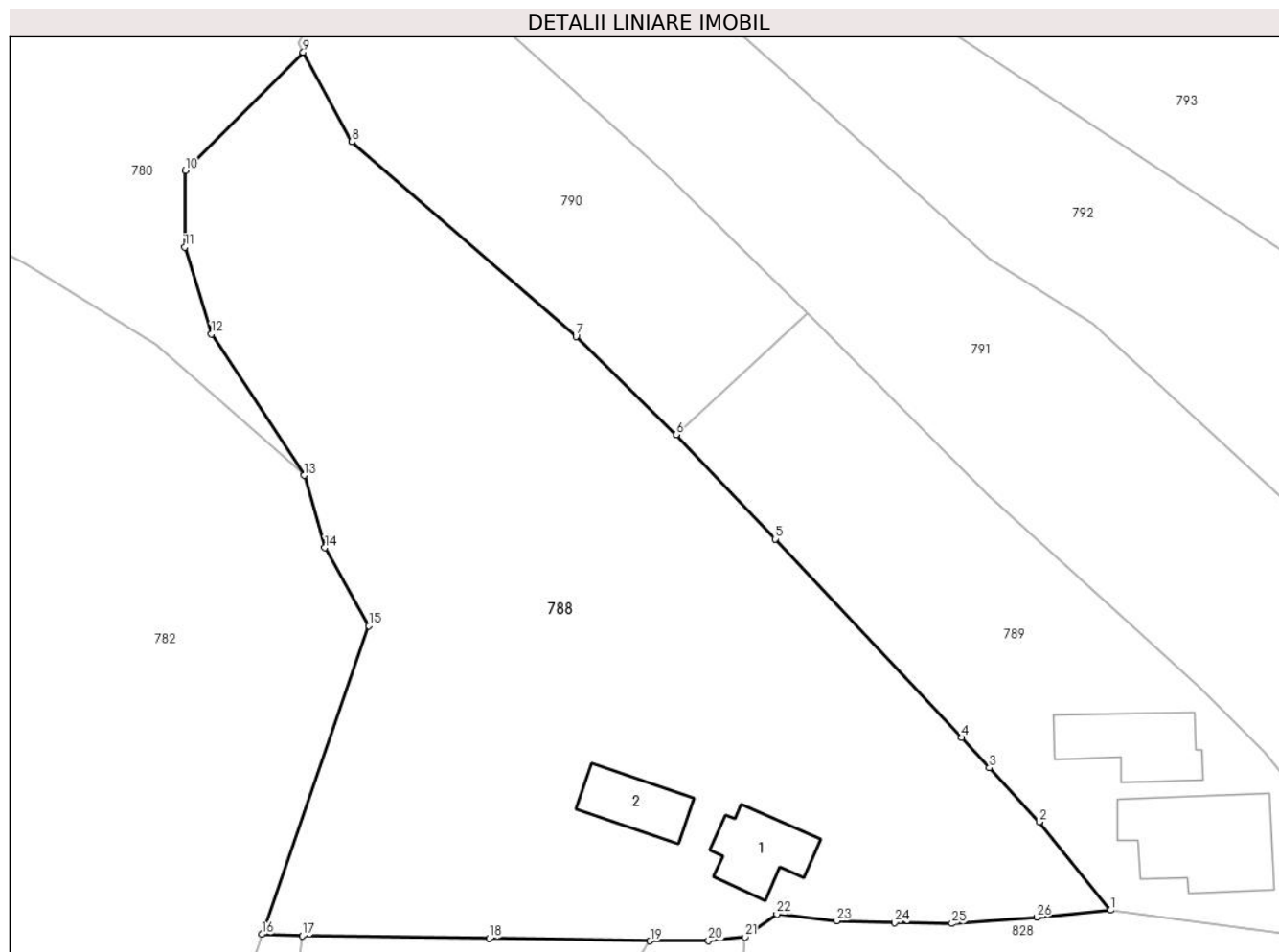
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 3.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	29	1575	-	
2	faneata	DA	1.705	29	1573-1575	-	
3	faneata	DA	821	29	1573,1575,1697	-	Fâneată împădurită
4	neproductiv	DA	340	29	1697	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.937,979 423.235,652	2	500.931,633 423.243,511	10.101
3	500.927,213 423.248,316	4	500.924,743 423.251,001	3.648
5	500.908,162 423.268,657	6	500.899,377 423.277,945	12.784
7	500.890,479 423.286,672	8	500.870,552 423.303,963	26.383
9	500.866,241 423.311,922	10	500.855,745 423.301,428	14.842
11	500.855,718 423.294,594	12	500.858,093 423.286,869	8.082
13	500.866,303 423.274,302	14	500.868,16 423.267,876	6.689
15	500.872,084 423.260,932	16	500.862,557 423.233,512	29.028
17	500.866,169 423.233,356	18	500.882,757 423.233,142	16.589
19	500.897,054 423.232,926	20	500.902,256 423.232,937	5.202
21	500.905,487 423.233,267	22	500.908,335 423.235,294	3.496
23	500.913,647 423.234,702	24	500.918,81 423.234,539	5.166
25	500.923,888 423.234,466	26	500.931,447 423.235,037	7.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.931,633 423.243,511	3	500.927,213 423.248,316	6.529
4	500.924,743 423.251,001	5	500.908,162 423.268,657	24.221
6	500.899,377 423.277,945	7	500.890,479 423.286,672	12.463
8	500.870,552 423.303,963	9	500.866,241 423.311,922	9.052
10	500.855,745 423.301,428	11	500.855,718 423.294,594	6.834
12	500.858,093 423.286,869	13	500.866,303 423.274,302	15.011
14	500.868,16 423.267,876	15	500.872,084 423.260,932	7.976
16	500.862,557 423.233,512	17	500.866,169 423.233,356	3.615
18	500.882,757 423.233,142	19	500.897,054 423.232,926	14.299
20	500.902,256 423.232,937	21	500.905,487 423.233,267	3.248
22	500.908,335 423.235,294	23	500.913,647 423.234,702	5.345
24	500.918,81 423.234,539	25	500.923,888 423.234,466	5.079
26	500.931,447 423.235,037	1	500.937,979 423.235,652	6.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 53, Jud. Arges, punctAcasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81187	1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81187-C1	Loc. Albesti, Nr. 53, Jud. Arges, punctAcasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:135 mp; locuinta/1968/zidarie, acop.tigla, pivnita=32 mp
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 53, Jud. Arges, punctAcasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4341 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 1089, din 24/03/2017 emis de Gheorghe Alisa-Anda;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIORGHE ADRIAN, casatorit cu 2) GHIORGHE TATIANA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIORGHE ADRIAN 2) GHIORGHE TATIANA	A1.2

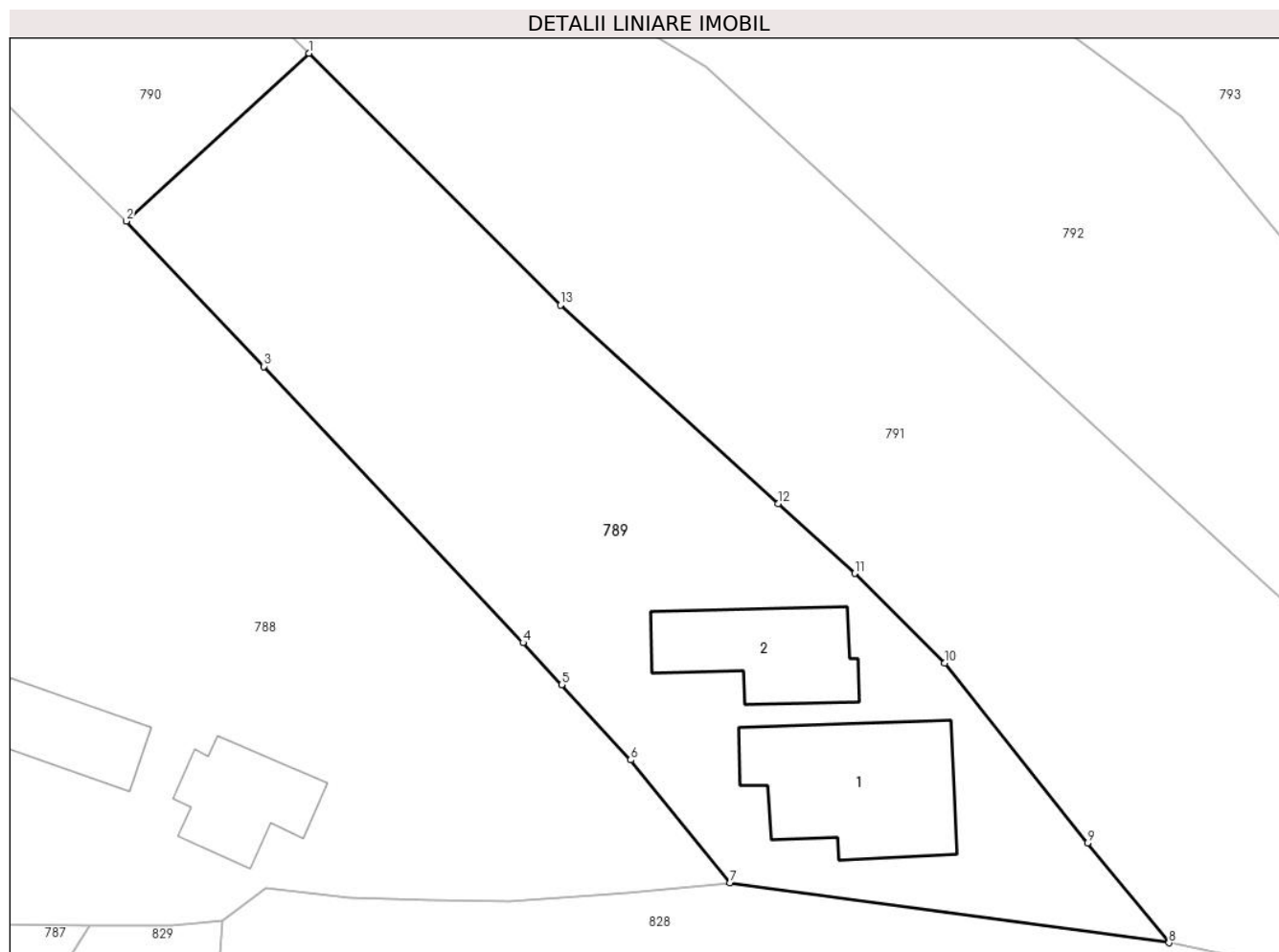
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81187	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	29	1566	-	
2	faneata	DA	684	29	1566,1567	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81187-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:135 mp; locuinta/1968/zidarie, acop.tigla, pivnita=32 mp
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.911,039 423.288,672	2	500.899,377 423.277,945	15.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.899,377 423.277,945	3	500.908,162 423.268,657	12.784
3	500.908,162 423.268,657	4	500.924,743 423.251,001	24.221
4	500.924,743 423.251,001	5	500.927,213 423.248,316	3.648
5	500.927,213 423.248,316	6	500.931,633 423.243,511	6.529
6	500.931,633 423.243,511	7	500.937,979 423.235,652	10.101
7	500.937,979 423.235,652	8	500.966,056 423.231,819	28.337
8	500.966,056 423.231,819	9	500.960,841 423.238,181	8.226
9	500.960,841 423.238,181	10	500.951,702 423.249,695	14.7
10	500.951,702 423.249,695	11	500.945,96 423.255,423	8.111
11	500.945,96 423.255,423	12	500.941,062 423.259,886	6.626
12	500.941,062 423.259,886	13	500.927,144 423.272,568	18.829
13	500.927,144 423.272,568	1	500.911,039 423.288,672	22.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

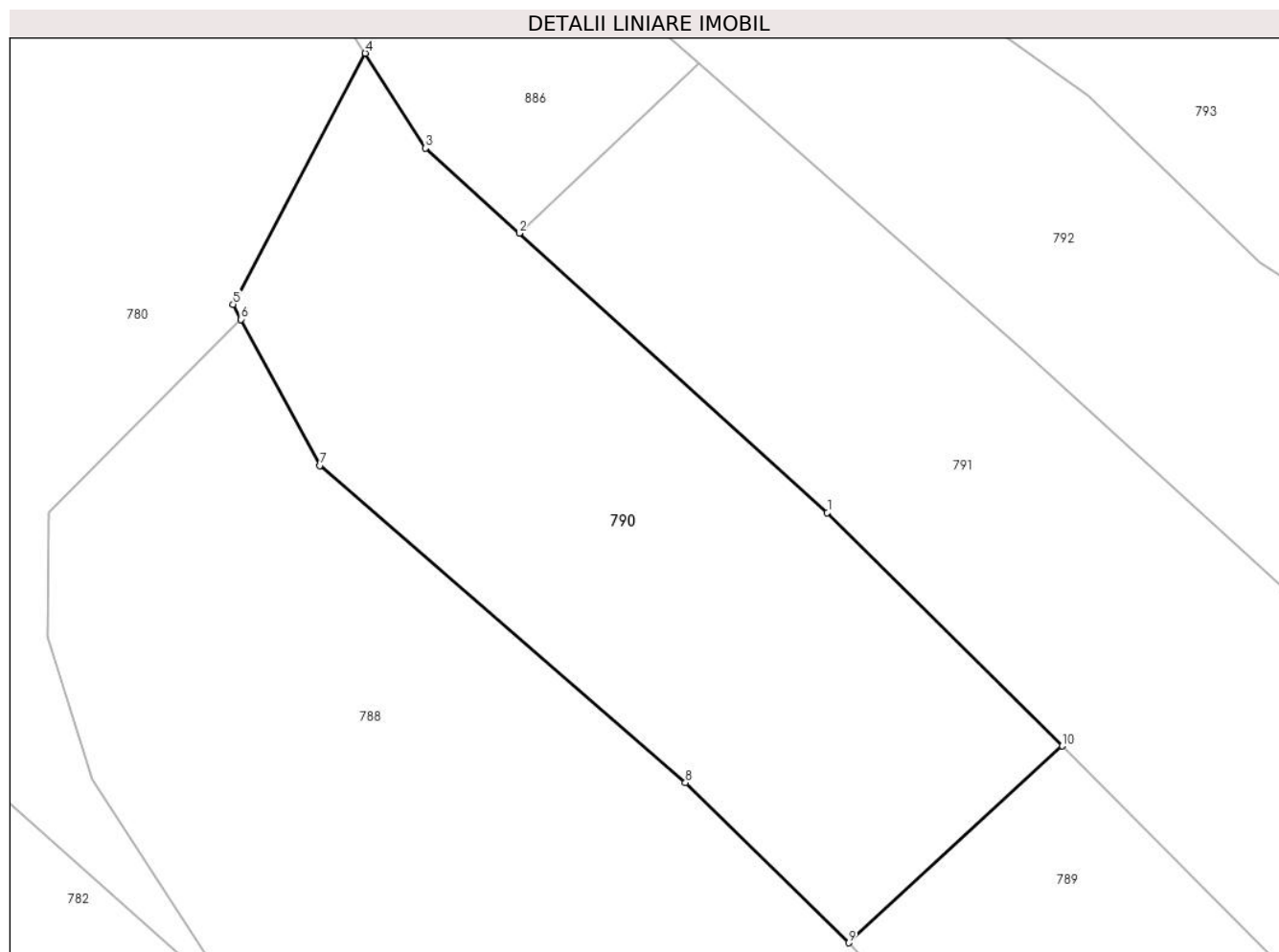
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	810	29	1567	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.898,219 423.301,387	2	500.881,418 423.316,622	22.68
2	500.881,418 423.316,622	3	500.876,299 423.321,264	6.91
3	500.876,299 423.321,264	4	500.873,015 423.326,431	6.122
4	500.873,015 423.326,431	5	500.865,804 423.312,75	15.465
5	500.865,804 423.312,75	6	500.866,241 423.311,922	0.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.866,241 423.311,922	7	500.870,552 423.303,963	9.052
7	500.870,552 423.303,963	8	500.890,479 423.286,672	26.383
8	500.890,479 423.286,672	9	500.899,377 423.277,945	12.463
9	500.899,377 423.277,945	10	500.911,039 423.288,672	15.845
10	500.911,039 423.288,672	1	500.898,219 423.301,387	18.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul "Pe Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81022	2.272	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5345 / 16/04/2018		
Act Notarial nr. 520, din 13/04/2018 emis de Tuluca Filofteia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERNIST VALENTINA MARIA , necasatorita	A1

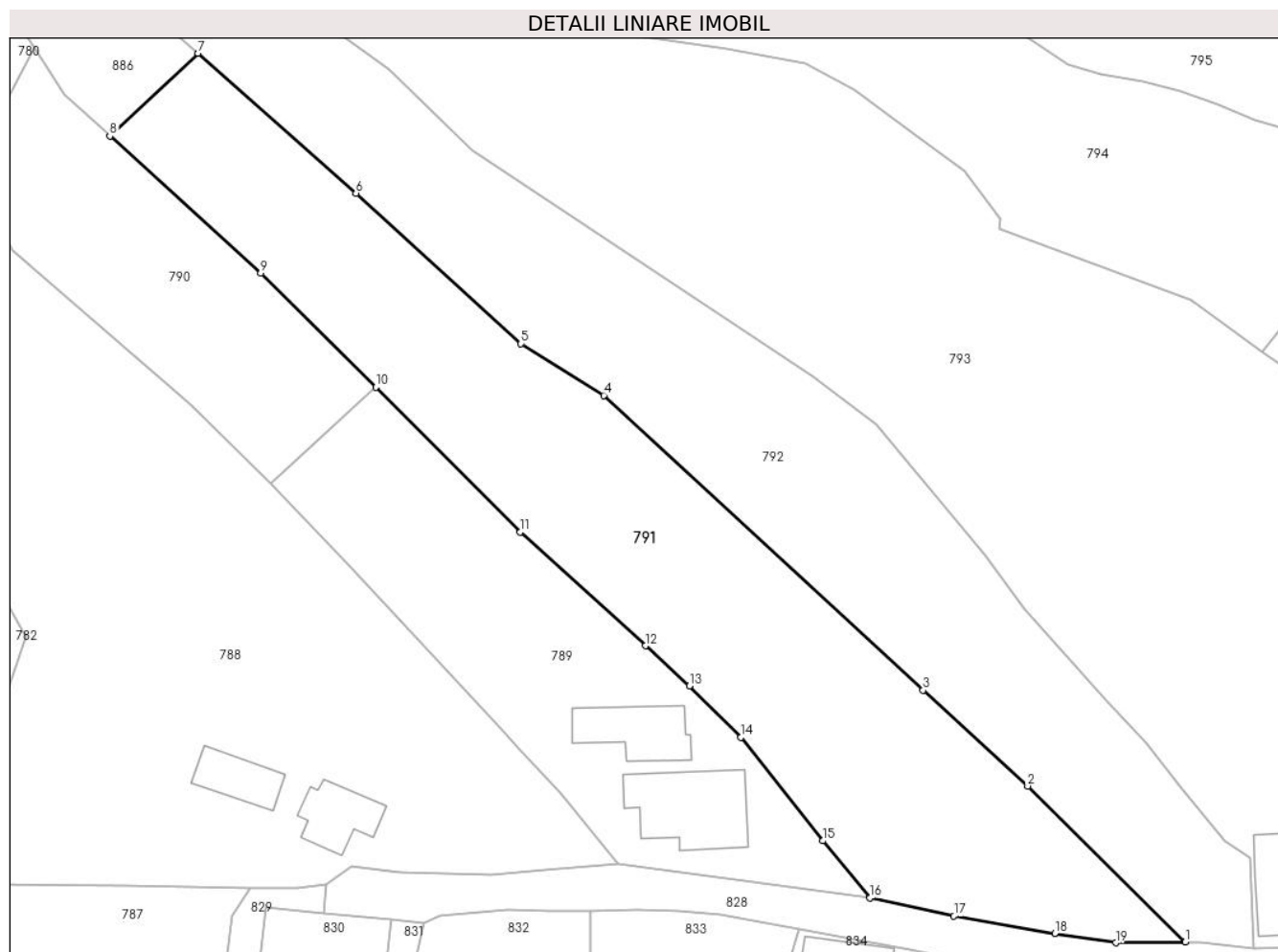
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81022	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.259	29	1563,1565	-	
2	faneata	DA	1.013	29	1565	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.001,227 423.226,941	2	500.983,65 423.244,27	24.683
2	500.983,65 423.244,27	3	500.972,01 423.254,94	15.79
3	500.972,01 423.254,94	4	500.936,43 423.287,76	48.405
4	500.936,43 423.287,76	5	500.927,207 423.293,515	10.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.927,207 423.293,515	6	500.908,83 423.310,28	24.875
6	500.908,83 423.310,28	7	500.891,225 423.325,852	23.504
7	500.891,225 423.325,852	8	500.881,418 423.316,622	13.467
8	500.881,418 423.316,622	9	500.898,219 423.301,387	22.68
9	500.898,219 423.301,387	10	500.911,039 423.288,672	18.056
10	500.911,039 423.288,672	11	500.927,144 423.272,568	22.775
11	500.927,144 423.272,568	12	500.941,062 423.259,886	18.829
12	500.941,062 423.259,886	13	500.945,96 423.255,423	6.626
13	500.945,96 423.255,423	14	500.951,702 423.249,695	8.111
14	500.951,702 423.249,695	15	500.960,841 423.238,181	14.7
15	500.960,841 423.238,181	16	500.966,056 423.231,819	8.226
16	500.966,056 423.231,819	17	500.975,442 423.229,792	9.602
17	500.975,442 423.229,792	18	500.986,685 423.227,882	11.404
18	500.986,685 423.227,882	19	500.993,457 423.226,833	6.853
19	500.993,457 423.226,833	1	501.001,227 423.226,941	7.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul "La Gava"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80033	2.309	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49995 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 3601, din 15/12/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂIȚĂ ION, casatorit cu 2) CĂIȚĂ ALEXANDRINA-ADI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80033	2.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	29	1563,1565	-	
2	livada	DA	1.097	29	1564,1565	-	
3	fâneața	DA	911	29	1565	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.899,58 423.338,57	2	500.878,139 423.339,44	21.459
3	500.879,21 423.336,48	4	500.891,225 423.325,852	16.041
5	500.908,83 423.310,28	6	500.927,207 423.293,515	24.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.878,139 423.339,44	3	500.879,21 423.336,48	3.148
4	500.891,225 423.325,852	5	500.908,83 423.310,28	23.504
6	500.927,207 423.293,515	7	500.936,43 423.287,76	10.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	500.936,43 423.287,76	8	500.972,01 423.254,94	48.405
9	500.983,65 423.244,27	10	501.001,227 423.226,941	24.683
11	501.002,869 423.226,904	12	501.008,866 423.226,254	6.032
13	501.008,448 423.236,345	14	501.005,585 423.238,141	3.38
15	501.000,67 423.244,27	16	500.996,864 423.248,998	6.07
17	500.992,54 423.253,639	18	500.983,29 423.263,97	13.867
19	500.978,91 423.269,97	20	500.966,85 423.284,6	18.96
21	500.959,67 423.289,96	22	500.921,81 423.315,05	45.419
23	500.912,47 423.324,08	24	500.905,76 423.328,93	8.279
25	500.899,92 423.336,22	1	500.899,58 423.338,57	2.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	500.972,01 423.254,94	9	500.983,65 423.244,27	15.79
10	501.001,227 423.226,941	11	501.002,869 423.226,904	1.642
12	501.008,866 423.226,254	13	501.008,448 423.236,345	10.1
14	501.005,585 423.238,141	15	501.000,67 423.244,27	7.856
16	500.996,864 423.248,998	17	500.992,54 423.253,639	6.343
18	500.983,29 423.263,97	19	500.978,91 423.269,97	7.429
20	500.966,85 423.284,6	21	500.959,67 423.289,96	8.96
22	500.921,81 423.315,05	23	500.912,47 423.324,08	12.991
24	500.905,76 423.328,93	25	500.899,92 423.336,22	9.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.295	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Locuință,P+1+M
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuință,P+M
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 180, din 18/04/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA NICOLAE, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA NICOLAE, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

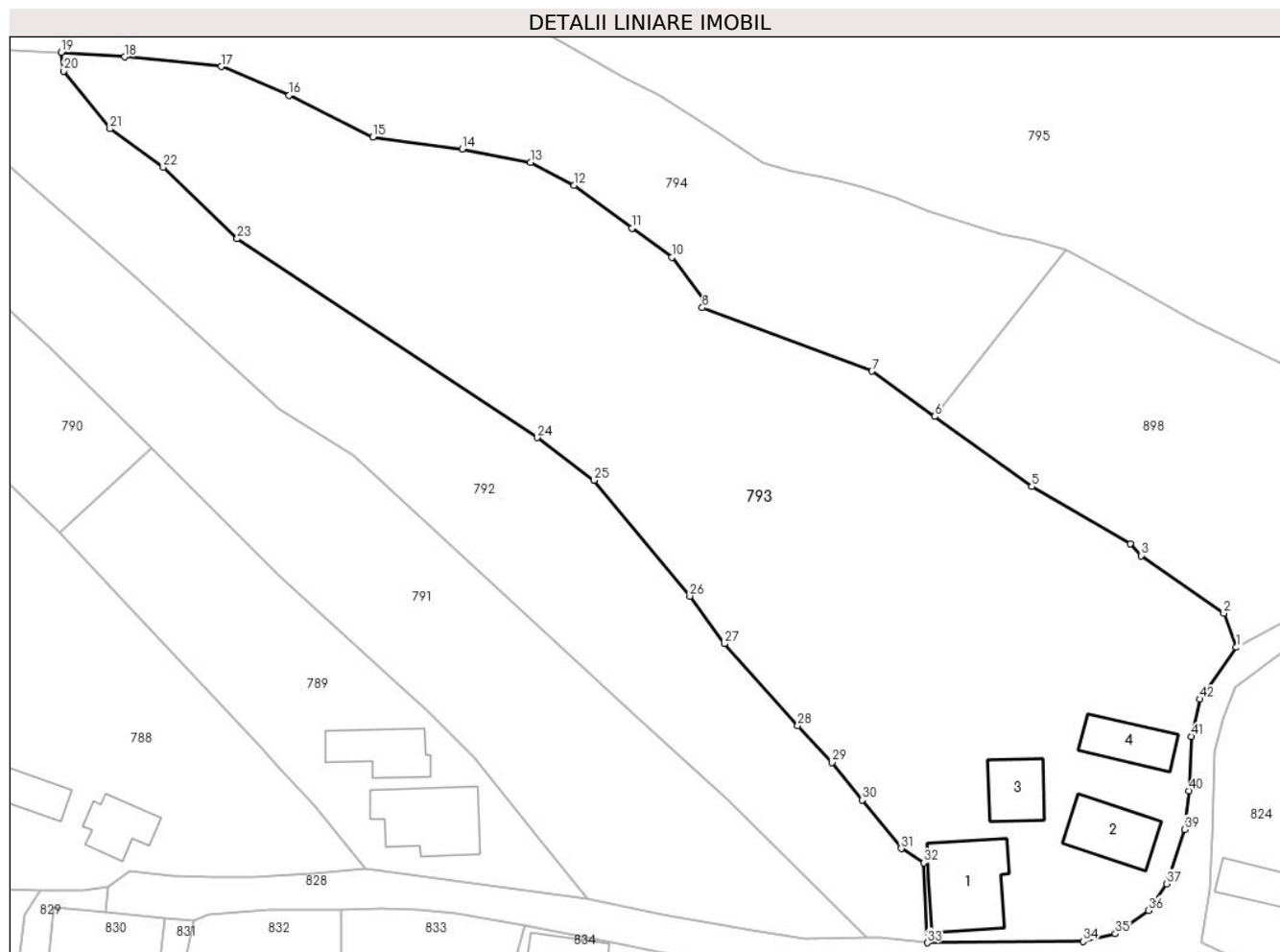
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	760	29	1562	-	
2	faneata	DA	621	29	1560,1561	-	
3	livada	DA	1.071	29	1560,1561	-	
4	faneata	DA	2.843	29	1560	-	Fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Locuință, P+1+M
A1.2		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuință,P+M
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.047,87 423.263,513	2	501.046,291 423.267,811	4.579	2	501.046,291 423.267,811	3	501.035,836 423.275,085	12.736	3	501.035,836 423.275,085	4	501.034,485 423.276,58	2.015
4	501.034,485 423.276,58	5	501.022,053 423.283,792	14.372	5	501.022,053 423.283,792	6	501.009,813 423.292,651	15.11	6	501.009,813 423.292,651	7	501.001,917 423.298,367	9.748
7	501.001,917 423.298,367	8	500.980,491 423.306,357	22.867	8	500.980,491 423.306,357	9	500.980,689 423.307,438	1.099	9	500.980,689 423.307,438	10	500.976,638 423.312,71	6.649
10	500.976,638 423.312,71	11	500.971,637 423.316,408	6.22	11	500.971,637 423.316,408	12	500.964,349 423.321,818	9.077	12	500.964,349 423.321,818	13	500.958,83 423.324,677	6.216
13	500.958,83 423.324,677	14	500.950,189 423.326,376	8.806	14	500.950,189 423.326,376	15	500.938,932 423.327,911	11.361	15	500.938,932 423.327,911	16	500.928,381 423.333,181	11.794
16	500.928,381 423.333,181	17	500.919,81 423.336,774	9.294	17	500.919,81 423.336,774	18	500.907,609 423.338,002	12.263	18	500.907,609 423.338,002	19	500.899,58 423.338,57	8.049
19	500.899,58 423.338,57	20	500.899,92 423.336,22	2.374	20	500.899,92 423.336,22	21	500.905,76 423.328,93	9.341	21	500.905,76 423.328,93	22	500.912,47 423.324,08	8.279
22	500.912,47 423.324,08	23	500.921,81 423.315,05	12.991	23	500.921,81 423.315,05	24	500.959,67 423.289,96	45.419	24	500.959,67 423.289,96	25	500.966,85 423.284,6	8.96
25	500.966,85 423.284,6	26	500.978,91 423.269,97	18.96	26	500.978,91 423.269,97	27	500.983,29 423.263,97	7.429	27	500.983,29 423.263,97	28	500.992,54 423.253,639	13.867
28	500.992,54 423.253,639	29	500.996,864 423.248,998	6.343	29	500.996,864 423.248,998	30	501.000,67 423.244,27	6.07	30	501.000,67 423.244,27	31	501.005,585 423.238,141	7.856
31	501.005,585 423.238,141	32	501.008,448 423.236,345	3.38	32	501.008,448 423.236,345	33	501.008,866 423.226,254	10.1	33	501.008,866 423.226,254	34	501.028,555 423.226,427	19.69
34	501.028,555 423.226,427	35	501.032,595 423.227,387	4.152	35	501.032,595 423.227,387	36	501.036,777 423.230,339	5.119	36	501.036,777 423.230,339	37	501.039,073 423.233,7	4.07
37	501.039,073 423.233,7	38	501.039,334 423.234,386	0.734	38	501.039,334 423.234,386	39	501.041,335 423.240,54	6.471	39	501.041,335 423.240,54	40	501.041,89 423.245,428	4.919
40	501.041,89 423.245,428	41	501.042,228 423.252,269	6.849	41	501.042,228 423.252,269	42	501.043,254 423.256,98	4.821	42	501.043,254 423.256,98	1	501.047,87 423.263,513	7.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.356	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SOLOMON AVRAM 2) SOLOMON DANIELA	A1

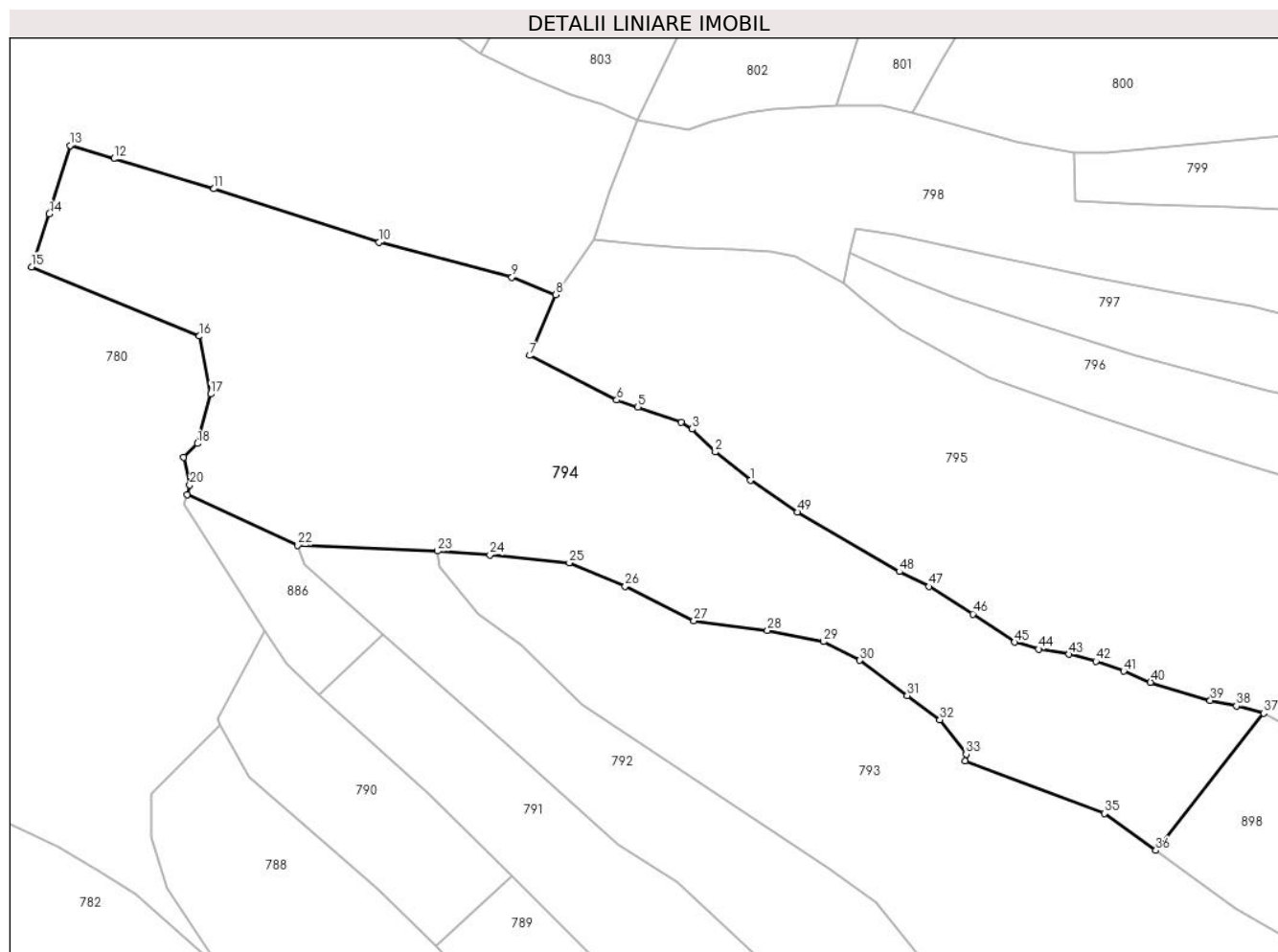
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.411	29	1557-1559,1568	-	Fâneață împădurită
2	faneata	DA	1.945	29	1559,1568,1569	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.947,593 423.349,395	2	500.942,182 423.353,756	6.95	2	500.942,182 423.353,756	3	500.938,645 423.357,278	4.991	3	500.938,645 423.357,278	4	500.936,925 423.358,283	1.992
4	500.936,925 423.358,283	5	500.930,307 423.360,629	7.022	5	500.930,307 423.360,629	6	500.927,056 423.361,712	3.427	6	500.927,056 423.361,712	7	500.913,735 423.368,561	14.979
7	500.913,735 423.368,561	8	500.917,666 423.377,883	10.117	8	500.917,666 423.377,883	9	500.910,987 423.380,573	7.2	9	500.910,987 423.380,573	10	500.890,612 423.385,911	21.063
10	500.890,612 423.385,911	11	500.865,275 423.394,115	26.632	11	500.865,275 423.394,115	12	500.849,926 423.398,733	16.029	12	500.849,926 423.398,733	13	500.843,17 423.400,766	7.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	500.843,17 423.400,766	14	500.840,01 423.390,279	10.953	14	500.840,01 423.390,279	15	500.837,283 423.382,152	8.572	15	500.837,283 423.382,152	16	500.863,04 423.371,522	27.864
16	500.863,04 423.371,522	17	500.864,757 423.362,645	9.042	17	500.864,757 423.362,645	18	500.862,73 423.355,05	7.861	18	500.862,73 423.355,05	19	500.860,632 423.352,974	2.952
19	500.860,632 423.352,974	20	500.861,553 423.348,687	4.385	20	500.861,553 423.348,687	21	500.861,16 423.347,214	1.525	21	500.861,16 423.347,214	22	500.878,139 423.339,44	18.674
22	500.878,139 423.339,44	23	500.899,58 423.338,57	21.459	23	500.899,58 423.338,57	24	500.907,609 423.338,002	8.049	24	500.907,609 423.338,002	25	500.919,81 423.336,774	12.263
25	500.919,81 423.336,774	26	500.928,381 423.333,181	9.294	26	500.928,381 423.333,181	27	500.938,932 423.327,911	11.794	27	500.938,932 423.327,911	28	500.950,189 423.326,376	11.361
28	500.950,189 423.326,376	29	500.958,83 423.324,677	8.806	29	500.958,83 423.324,677	30	500.964,349 423.321,818	6.216	30	500.964,349 423.321,818	31	500.971,637 423.316,408	9.077
31	500.971,637 423.316,408	32	500.976,638 423.312,71	6.22	32	500.976,638 423.312,71	33	500.980,689 423.307,438	6.649	33	500.980,689 423.307,438	34	500.980,491 423.306,357	1.099
34	500.980,491 423.306,357	35	501.001,917 423.298,367	22.867	35	501.001,917 423.298,367	36	501.009,813 423.292,651	9.748	36	501.009,813 423.292,651	37	501.026,339 423.313,725	26.781
37	501.026,339 423.313,725	38	501.022,156 423.314,824	4.325	38	501.022,156 423.314,824	39	501.018,147 423.315,689	4.101	39	501.018,147 423.315,689	40	501.008,974 423.318,473	9.586
40	501.008,974 423.318,473	41	501.004,857 423.320,159	4.449	41	501.004,857 423.320,159	42	501.000,6 423.321,662	4.515	42	501.000,6 423.321,662	43	500.996,442 423.322,737	4.295
43	500.996,442 423.322,737	44	500.991,781 423.323,549	4.731	44	500.991,781 423.323,549	45	500.988,085 423.324,606	3.844	45	500.988,085 423.324,606	46	500.981,695 423.328,92	7.71
46	500.981,695 423.328,92	47	500.974,972 423.333,134	7.935	47	500.974,972 423.333,134	48	500.970,411 423.335,416	5.1	48	500.970,411 423.335,416	49	500.954,799 423.344,531	18.078
49	500.954,799 423.344,531	1	500.947,593 423.349,395	8.694										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.586	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

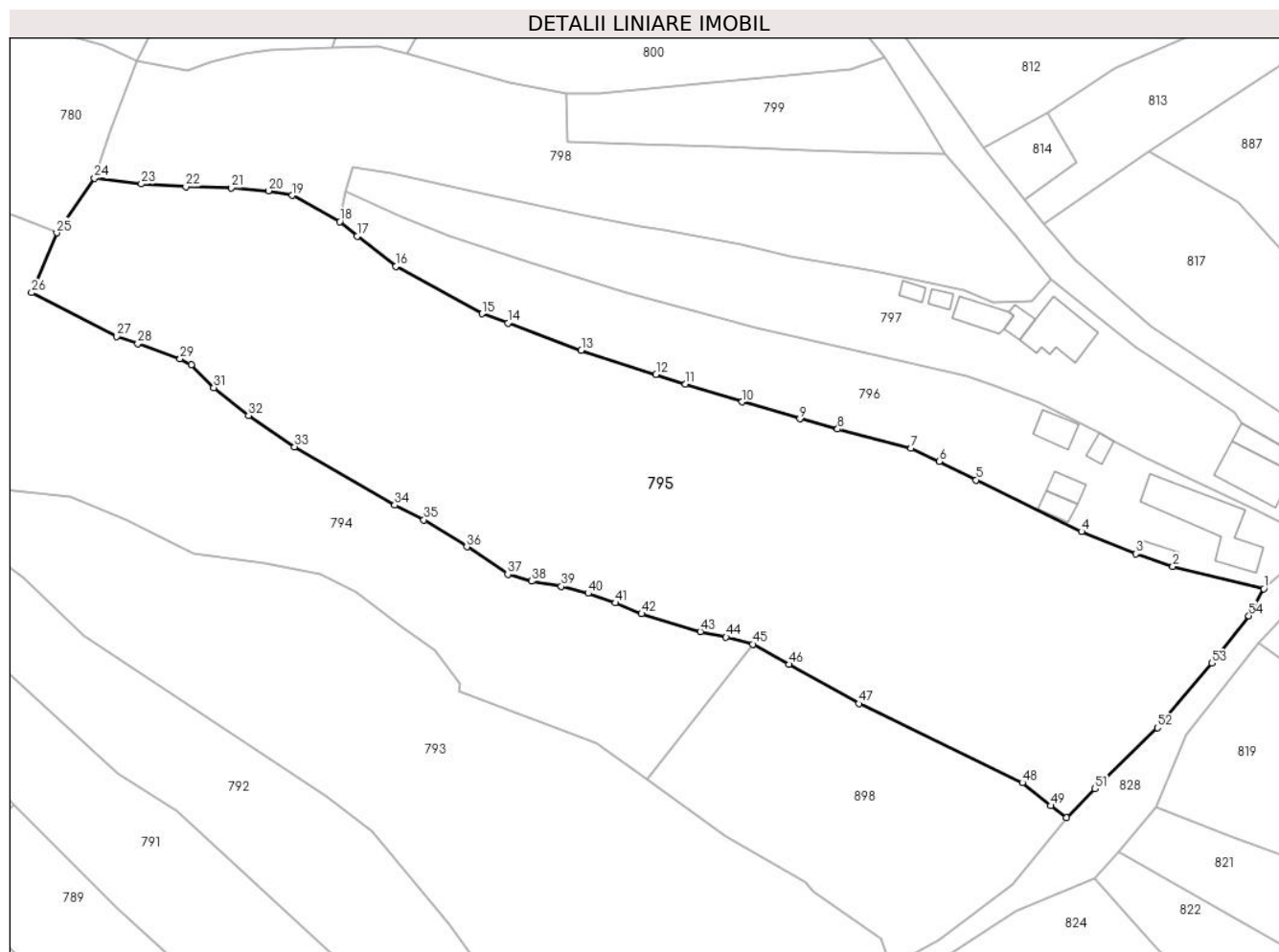
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.918	29	1550,1552-1554	-	
2	faneata	DA	3.668	29	1550,1551,1554-1556	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.106,107 423.322,366	2	501.091,902 423.325,854	14.627
4	501.077,66 423.331,285	5	501.061,214 423.339,344	18.314
7	501.051,049 423.344,298	8	501.039,581 423.347,291	11.852
10	501.024,612 423.351,515	11	501.015,832 423.354,31	9.214
2	501.091,902 423.325,854	3	501.086,19 423.327,831	6.044
5	501.061,214 423.339,344	6	501.055,449 423.342,223	6.444
8	501.039,581 423.347,291	9	501.033,655 423.348,895	6.139
11	501.015,832 423.354,31	12	501.011,219 423.355,779	4.841
3	501.086,19 423.327,831	4	501.077,66 423.331,285	9.203
6	501.055,449 423.342,223	7	501.051,049 423.344,298	4.865
9	501.033,655 423.348,895	10	501.024,612 423.351,515	9.415
12	501.011,219 423.355,779	13	500.999,55 423.359,581	12.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	500.999,55 423.359,581	14	500.988,134 423.363,816	12.176	14	500.988,134 423.363,816	15	500.984,056 423.365,279	4.332	15	500.984,056 423.365,279	16	500.970,563 423.372,639	15.37
16	500.970,563 423.372,639	17	500.964,565 423.377,371	7.64	17	500.964,565 423.377,371	18	500.961,833 423.379,651	3.558	18	500.961,833 423.379,651	19	500.954,447 423.383,745	8.445
19	500.954,447 423.383,745	20	500.950,7 423.384,468	3.816	20	500.950,7 423.384,468	21	500.944,909 423.384,937	5.81	21	500.944,909 423.384,937	22	500.937,813 423.385,105	7.098
22	500.937,813 423.385,105	23	500.930,865 423.385,535	6.961	23	500.930,865 423.385,535	24	500.923,569 423.386,41	7.348	24	500.923,569 423.386,41	25	500.917,666 423.377,883	10.371
25	500.917,666 423.377,883	26	500.913,735 423.368,561	10.117	26	500.913,735 423.368,561	27	500.927,056 423.361,712	14.979	27	500.927,056 423.361,712	28	500.930,307 423.360,629	3.427
28	500.930,307 423.360,629	29	500.936,925 423.358,283	7.022	29	500.936,925 423.358,283	30	500.938,645 423.357,278	1.992	30	500.938,645 423.357,278	31	500.942,182 423.353,756	4.991
31	500.942,182 423.353,756	32	500.947,593 423.349,395	6.95	32	500.947,593 423.349,395	33	500.954,799 423.344,531	8.694	33	500.954,799 423.344,531	34	500.970,411 423.335,416	18.078
34	500.970,411 423.335,416	35	500.974,972 423.333,134	5.1	35	500.974,972 423.333,134	36	500.981,695 423.328,92	7.935	36	500.981,695 423.328,92	37	500.988,085 423.324,606	7.71
37	500.988,085 423.324,606	38	500.991,781 423.323,549	3.844	38	500.991,781 423.323,549	39	500.996,442 423.322,737	4.731	39	500.996,442 423.322,737	40	501.000,6 423.321,662	4.295
40	501.000,6 423.321,662	41	501.004,857 423.320,159	4.515	41	501.004,857 423.320,159	42	501.008,974 423.318,473	4.449	42	501.008,974 423.318,473	43	501.018,147 423.315,689	9.586
43	501.018,147 423.315,689	44	501.022,156 423.314,824	4.101	44	501.022,156 423.314,824	45	501.026,339 423.313,725	4.325	45	501.026,339 423.313,725	46	501.031,985 423.310,57	6.468
46	501.031,985 423.310,57	47	501.042,883 423.304,451	12.498	47	501.042,883 423.304,451	48	501.068,407 423.292,113	28.35	48	501.068,407 423.292,113	49	501.072,874 423.288,52	5.733
49	501.072,874 423.288,52	50	501.075,322 423.286,641	3.086	50	501.075,322 423.286,641	51	501.079,751 423.291,192	6.35	51	501.079,751 423.291,192	52	501.089,518 423.300,683	13.619
52	501.089,518 423.300,683	53	501.098,006 423.310,761	13.176	53	501.098,006 423.310,761	54	501.103,788 423.318,148	9.381	54	501.103,788 423.318,148	1	501.106,107 423.322,366	4.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:335
Nr. cadastral vechi:523

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80008	Din acte: 1.841 Masurata: 1.862	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80008-C1	Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuință
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Foișor
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5303 / 11/10/2005	
Act Notarial nr. 3564, din 11/10/2005 emis de NP CIRSTOIU MARIN;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA L CRISTIAN, lipsă CNP	
2) GAVA I MARINELA, lipsă CNP; soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335)	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B9	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA L CRISTIAN, lipsă CNP	
2) GAVA I MARINELA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4160 / 15/05/2009	
Act Notarial nr. 232, din 14/05/2009 emis de NP TULUCA ANDREI (adeverinta cu nr. 975/11.05.2009 eliberata de Primaria Albestii de Muscel);	
C3	A1, A1.1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10865 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:999999999999, lipsă CUI	
OBSERVATII: vezi inscrierea de sub C7	
C4	A1, A1.1
interdictiile: de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	
1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:999999999999, lipsă CUI	
OBSERVATII: vezi inscrierea de sub C7	
14462 / 06/12/2010	
Act Notarial nr. 1376, din 03/12/2010 emis de NP TULUCA FILOFTEIA;	
C5	A1, A1.1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:409.91 EURsi celelalte obligatii	

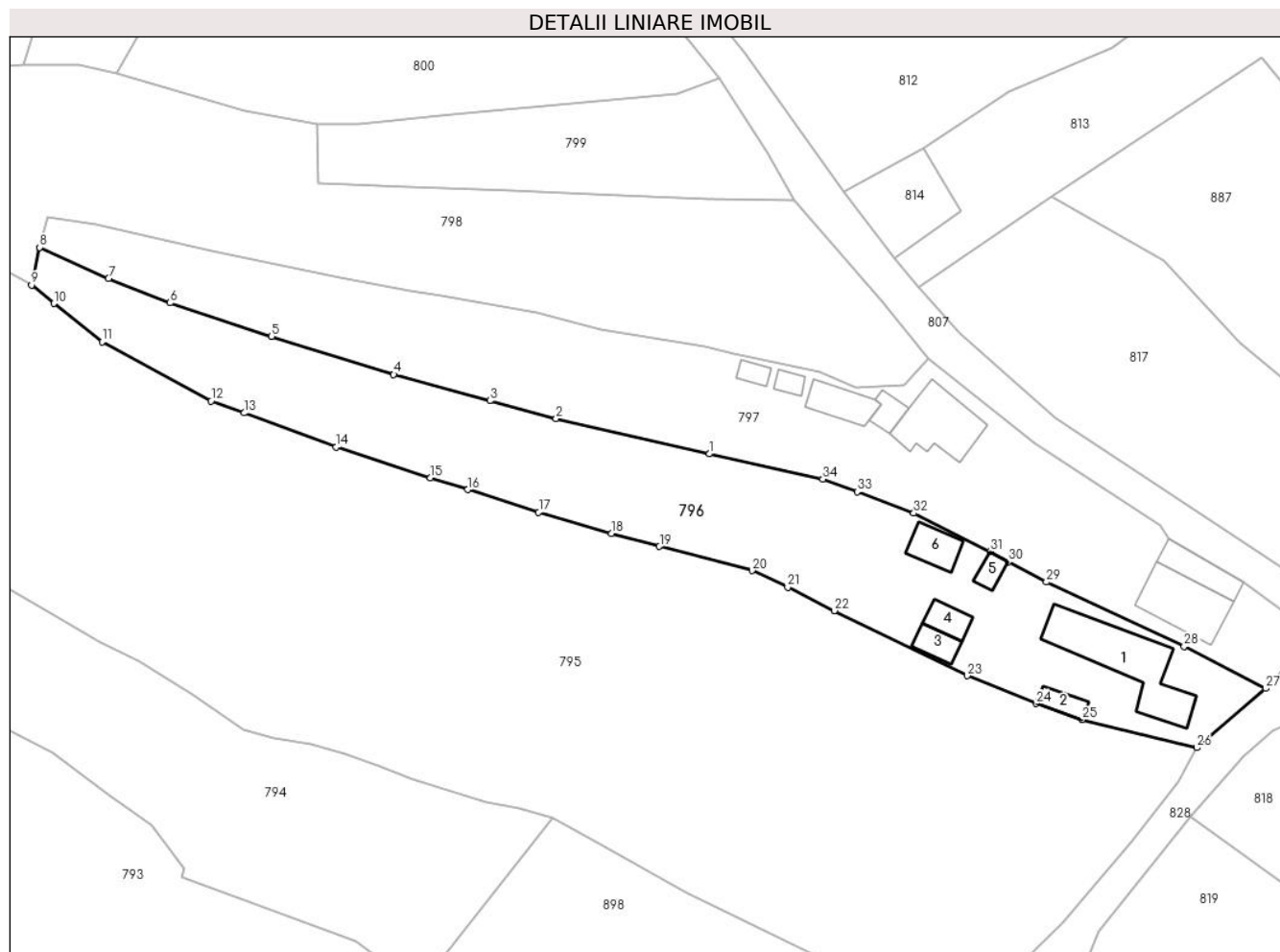
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C5	de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:999999999999, lipsă CUI <i>OBSERVATII: vezi inscrierea de sub C8</i>	
C6	interdicțiile: de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:999999999999, lipsă CUI <i>OBSERVATII: vezi inscrierea de sub C8</i>	A1, A1.1
14340 / 14/10/2015		
Act Notarial nr. 1466, din 13/10/2015 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
C7	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C3 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/73252017 din data de 13.10.2015	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1467, din 13/10/2015 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
C8	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C3 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/73252017 din data de 13.10.2015	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80008	Din acte: 1.841 Masurata: 1.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	29	1547,1550	-	
2	arabil	DA	295	29	1547,1548	-	
3	faneata	DA	910	29	1547-1550	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80008-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Foișor
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.045,758 423.358,745	2	501.026,774 423.363,094	19.476
3	501.018,58 423.365,327	4	501.006,671 423.368,57	12.343
5	500.991,546 423.373,294	6	500.978,988 423.377,437	13.224
7	500.971,344 423.380,45	8	500.962,829 423.384,308	9.348
9	500.961,833 423.379,651	10	500.964,565 423.377,371	3.558
11	500.970,563 423.372,639	12	500.984,056 423.365,279	15.37
13	500.988,134 423.363,816	14	500.999,55 423.359,581	12.176
15	501.011,219 423.355,779	16	501.015,832 423.354,31	4.841
17	501.024,612 423.351,515	18	501.033,655 423.348,895	9.415
19	501.039,581 423.347,291	20	501.051,049 423.344,298	11.852
21	501.055,449 423.342,223	22	501.061,214 423.339,344	6.444
23	501.077,66 423.331,285	24	501.086,19 423.327,831	9.203
25	501.091,902 423.325,854	26	501.106,107 423.322,366	14.627
27	501.114,638 423.329,705	28	501.104,535 423.334,907	11.364
29	501.087,478 423.342,869	30	501.082,783 423.345,389	5.329
31	501.080,529 423.346,645	32	501.071,054 423.351,418	10.609
33	501.064,067 423.354,064	34	501.059,804 423.355,619	4.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.026,774 423.363,094	3	501.018,58 423.365,327	8.493
4	501.006,671 423.368,57	5	500.991,546 423.373,294	15.846
6	500.978,988 423.377,437	7	500.971,344 423.380,45	8.216
8	500.962,829 423.384,308	9	500.961,833 423.379,651	4.762
10	500.964,565 423.377,371	11	500.970,563 423.372,639	7.64
12	500.984,056 423.365,279	13	500.988,134 423.363,816	4.332
14	500.999,55 423.359,581	15	501.011,219 423.355,779	12.273
16	501.015,832 423.354,31	17	501.024,612 423.351,515	9.214
18	501.033,655 423.348,895	19	501.039,581 423.347,291	6.139
20	501.051,049 423.344,298	21	501.055,449 423.342,223	4.865
22	501.061,214 423.339,344	23	501.077,66 423.331,285	18.314
24	501.086,19 423.327,831	25	501.091,902 423.325,854	6.044
26	501.106,107 423.322,366	27	501.114,638 423.329,705	11.253
28	501.104,535 423.334,907	29	501.087,478 423.342,869	18.824
30	501.082,783 423.345,389	31	501.080,529 423.346,645	2.58
32	501.071,054 423.351,418	33	501.064,067 423.354,064	7.471
34	501.059,804 423.355,619	1	501.045,758 423.358,745	14.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.865	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.7		Loc. Albesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CICU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CICU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

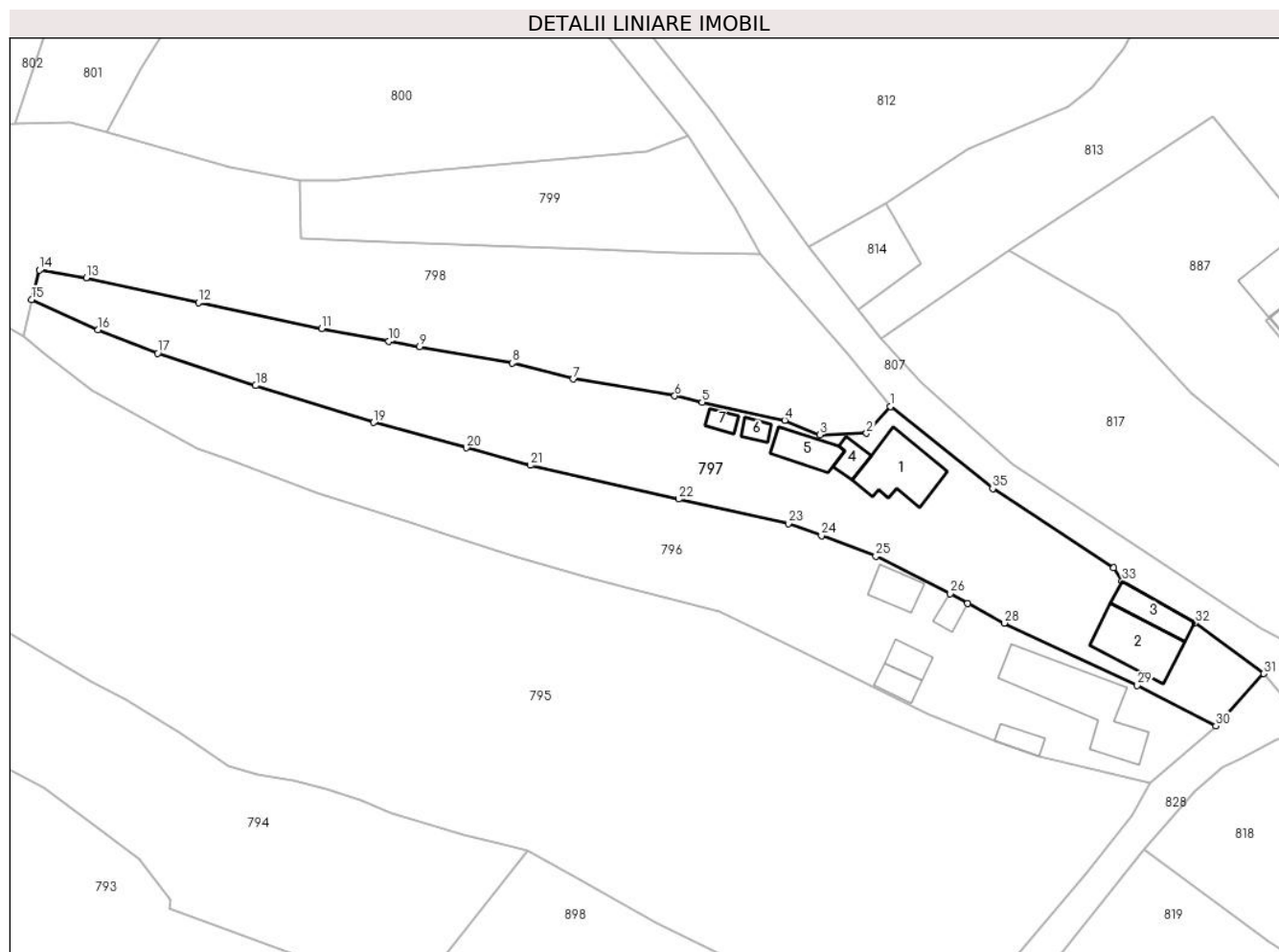
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	760	29	1545,1546	-	
2	arabil	DA	390	29	1545	-	
3	faneata	DA	715	29	1549	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.6		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.7		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.072,922 423.370,613	2	501.069,842 423.367,182	4.611
3	501.063,843 423.366,982	4	501.059,359 423.368,846	4.856
5	501.048,761 423.371,155	6	501.045,265 423.371,971	3.59
7	501.032,265 423.374,129	8	501.024,434 423.376,166	8.092
9	501.012,528 423.378,266	10	501.008,622 423.378,997	3.974
11	501.000,026 423.380,605	12	500.984,22 423.383,907	16.147
13	500.969,833 423.387,113	14	500.963,828 423.388,082	6.083
15	500.962,829 423.384,308	16	500.971,344 423.380,45	9.348
17	500.978,988 423.377,437	18	500.991,546 423.373,294	13.224
19	501.006,671 423.368,57	20	501.018,58 423.365,327	12.343
21	501.026,774 423.363,094	22	501.045,758 423.358,745	19.476
23	501.059,804 423.355,619	24	501.064,067 423.354,064	4.538
25	501.071,054 423.351,418	26	501.080,529 423.346,645	10.609
27	501.082,783 423.345,389	28	501.087,478 423.342,869	5.329
29	501.104,535 423.334,907	30	501.114,638 423.329,705	11.364
31	501.120,751 423.336,395	32	501.111,965 423.342,892	10.927
33	501.102,615 423.348,249	34	501.101,532 423.349,965	2.029
35	501.086,007 423.360,097	1	501.072,922 423.370,613	16.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.069,842 423.367,182	3	501.063,843 423.366,982	6.002
4	501.059,359 423.368,846	5	501.048,761 423.371,155	10.847
6	501.045,265 423.371,971	7	501.032,265 423.374,129	13.178
8	501.024,434 423.376,166	9	501.012,528 423.378,266	12.09
10	501.008,622 423.378,997	11	501.000,026 423.380,605	8.745
12	500.984,22 423.383,907	13	500.969,833 423.387,113	14.74
14	500.963,828 423.388,082	15	500.962,829 423.384,308	3.904
16	500.971,344 423.380,45	17	500.978,988 423.377,437	8.216
18	500.991,546 423.373,294	19	501.006,671 423.368,57	15.846
20	501.018,58 423.365,327	21	501.026,774 423.363,094	8.493
22	501.045,758 423.358,745	23	501.059,804 423.355,619	14.39
24	501.064,067 423.354,064	25	501.071,054 423.351,418	7.471
26	501.080,529 423.346,645	27	501.082,783 423.345,389	2.58
28	501.087,478 423.342,869	29	501.104,535 423.334,907	18.824
30	501.114,638 423.329,705	31	501.120,751 423.336,395	9.062
32	501.111,965 423.342,892	33	501.102,615 423.348,249	10.776
34	501.101,532 423.349,965	35	501.086,007 423.360,097	18.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul "Gavescioiu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 2.537	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1368/2018, din 08/05/2018 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON COSTEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

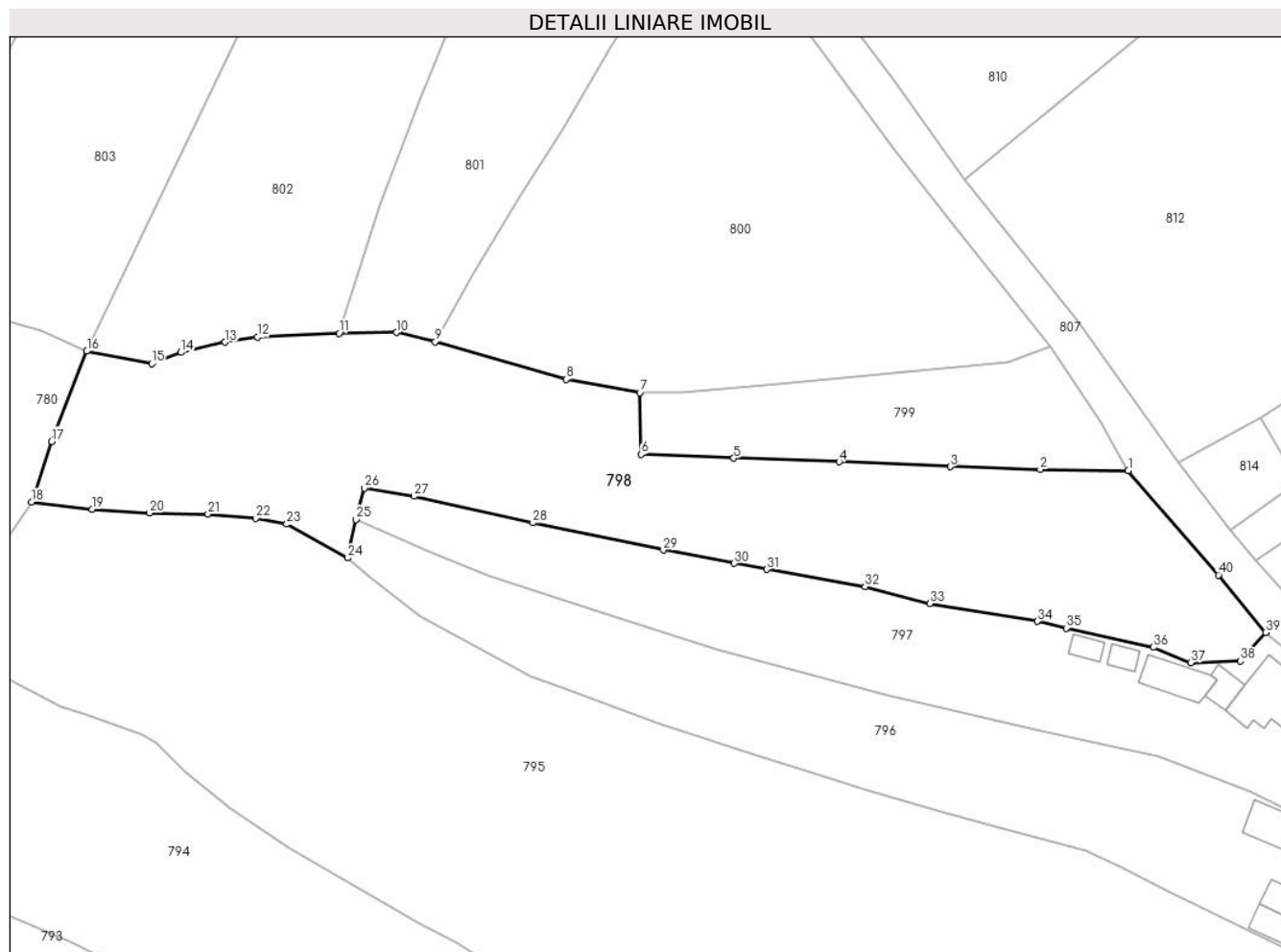
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.300 Masurata: 2.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	160	29	1542,1543	-	
2	livada	DA	933	29	1542,1543	-	
3	faneata	DA	1.444	29	1541,1543	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.056,274 423.390,198	2	501.045,617 423.390,348	10.658
3	501.034,764 423.390,706	4	501.021,29 423.391,274	13.486
5	501.008,543 423.391,728	6	500.997,336 423.392,187	11.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.045,617 423.390,348	3	501.034,764 423.390,706	10.859
4	501.021,29 423.391,274	5	501.008,543 423.391,728	12.755
6	500.997,336 423.392,187	7	500.997,176 423.399,64	7.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.997,176 423.399,64	8	500.988,265 423.401,268	9.058	8	500.988,265 423.401,268	9	500.972,415 423.405,821	16.491
9	500.972,415 423.405,821	10	500.967,753 423.406,931	4.792	10	500.967,753 423.406,931	11	500.960,766 423.406,846	6.988
11	500.960,766 423.406,846	12	500.950,876 423.406,371	9.901	12	500.950,876 423.406,371	13	500.946,994 423.405,774	3.928
13	500.946,994 423.405,774	14	500.941,64 423.404,531	5.496	14	500.941,64 423.404,531	15	500.938,087 423.403,147	3.813
15	500.938,087 423.403,147	16	500.930,246 423.404,664	7.986	16	500.930,246 423.404,664	17	500.925,995 423.393,747	11.715
17	500.925,995 423.393,747	18	500.923,569 423.386,41	7.728	18	500.923,569 423.386,41	19	500.930,865 423.385,535	7.348
19	500.930,865 423.385,535	20	500.937,813 423.385,105	6.961	20	500.937,813 423.385,105	21	500.944,909 423.384,937	7.098
21	500.944,909 423.384,937	22	500.950,7 423.384,468	5.81	22	500.950,7 423.384,468	23	500.954,447 423.383,745	3.816
23	500.954,447 423.383,745	24	500.961,833 423.379,651	8.445	24	500.961,833 423.379,651	25	500.962,829 423.384,308	4.762
25	500.962,829 423.384,308	26	500.963,828 423.388,082	3.904	26	500.963,828 423.388,082	27	500.969,833 423.387,113	6.083
27	500.969,833 423.387,113	28	500.984,22 423.383,907	14.74	28	500.984,22 423.383,907	29	501.000,026 423.380,605	16.147
29	501.000,026 423.380,605	30	501.008,622 423.378,997	8.745	30	501.008,622 423.378,997	31	501.012,528 423.378,266	3.974
31	501.012,528 423.378,266	32	501.024,434 423.376,166	12.09	32	501.024,434 423.376,166	33	501.032,265 423.374,129	8.092
33	501.032,265 423.374,129	34	501.045,265 423.371,971	13.178	34	501.045,265 423.371,971	35	501.048,761 423.371,155	3.59
35	501.048,761 423.371,155	36	501.059,359 423.368,846	10.847	36	501.059,359 423.368,846	37	501.063,843 423.366,982	4.856
37	501.063,843 423.366,982	38	501.069,842 423.367,182	6.002	38	501.069,842 423.367,182	39	501.072,922 423.370,613	4.611
39	501.072,922 423.370,613	40	501.067,209 423.377,584	9.013	40	501.067,209 423.377,584	1	501.056,274 423.390,198	16.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		587	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEFERU ADELINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

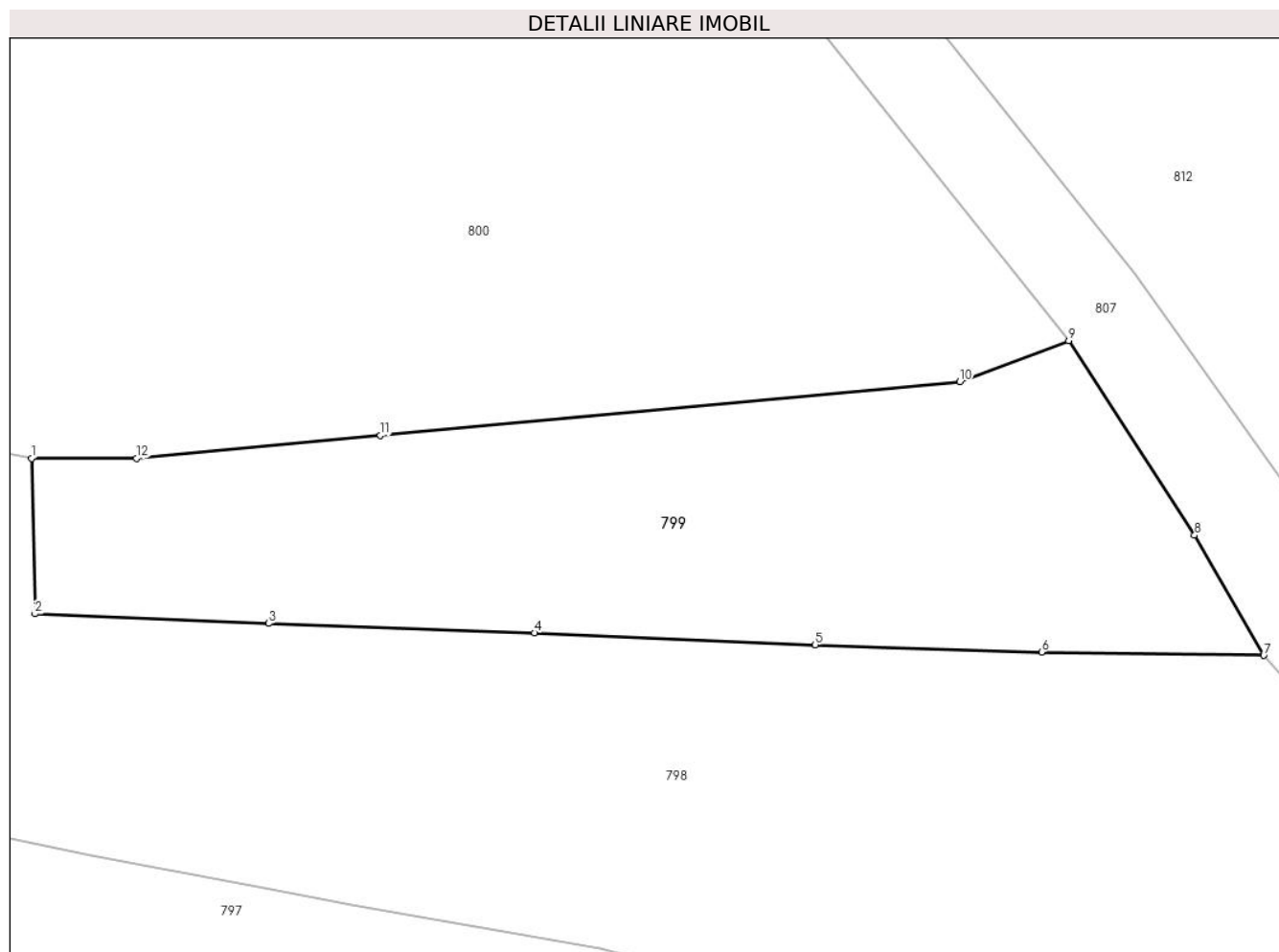
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	587	29	1540,1541	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.997,176 423.399,64	2	500.997,336 423.392,187	7.455
2	500.997,336 423.392,187	3	501.008,543 423.391,728	11.216
3	501.008,543 423.391,728	4	501.021,29 423.391,274	12.755
4	501.021,29 423.391,274	5	501.034,764 423.390,706	13.486
5	501.034,764 423.390,706	6	501.045,617 423.390,348	10.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.045,617 423.390,348	7	501.056,274 423.390,198	10.658
7	501.056,274 423.390,198	8	501.052,959 423.395,959	6.647
8	501.052,959 423.395,959	9	501.046,919 423.405,286	11.112
9	501.046,919 423.405,286	10	501.041,702 423.403,317	5.576
10	501.041,702 423.403,317	11	501.013,908 423.400,744	27.913
11	501.013,908 423.400,744	12	501.002,211 423.399,643	11.749
12	501.002,211 423.399,643	1	500.997,176 423.399,64	5.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul : La Sima

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80065	Din acte: 2.144 Masurata: 2.262	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1229 / 05/02/2010		
Act Notarial nr. 301, din 04/02/2010 emis de NP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE RODICA, lipsă CNP, casatorita cu 2) TUDOSE IONEL, lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

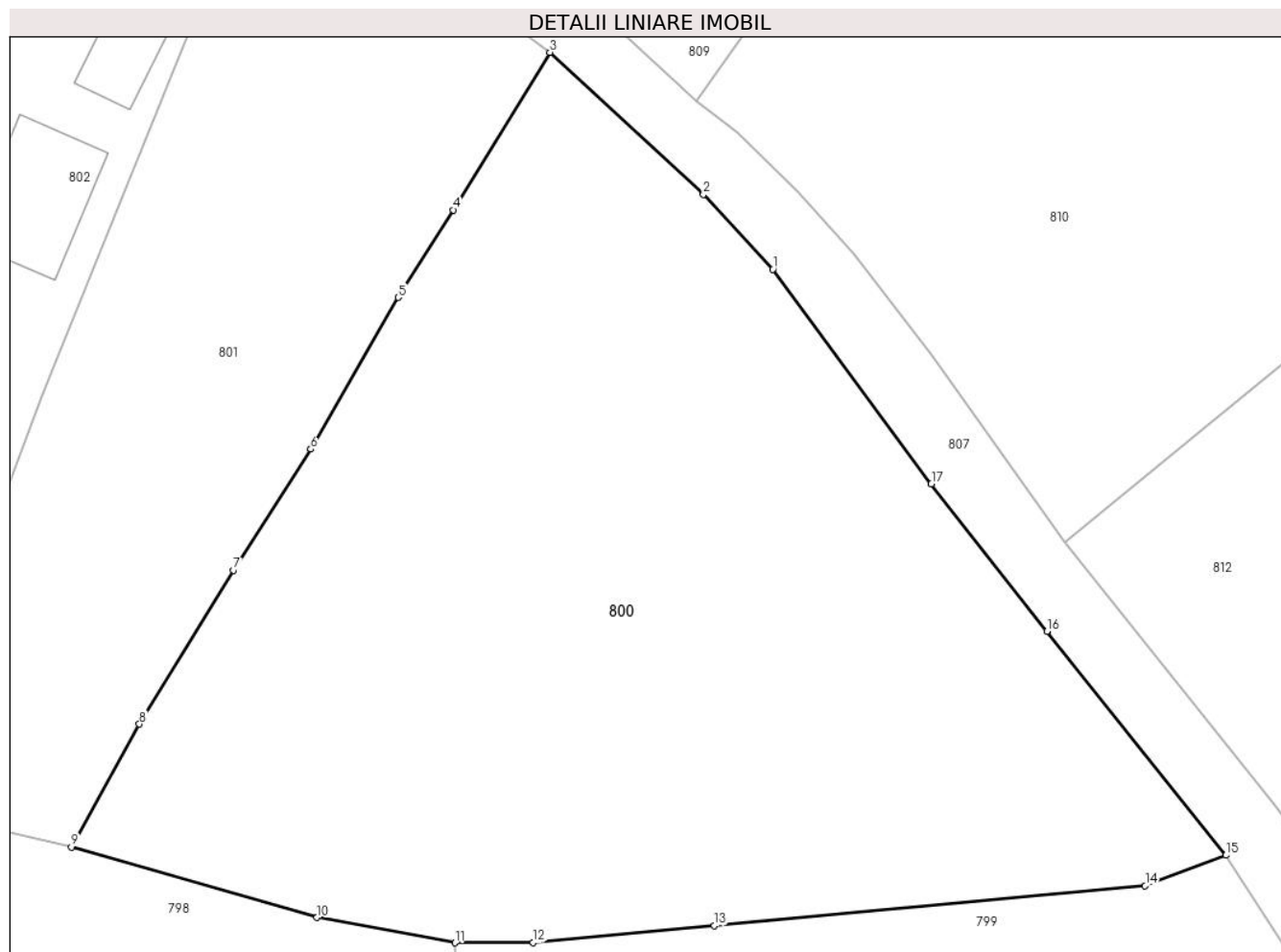
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80065	Din acte: 2.144 Masurata: 2.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.262	29	1537-1541	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.017,683 423.443,095	2	501.013,192 423.447,925	6.595
2	501.013,192 423.447,925	3	501.003,299 423.457,093	13.488
3	501.003,299 423.457,093	4	500.997,067 423.446,922	11.928
4	500.997,067 423.446,922	5	500.993,511 423.441,28	6.669
5	500.993,511 423.441,28	6	500.987,864 423.431,489	11.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.987,864 423.431,489	7	500.982,882 423.423,676	9.266
7	500.982,882 423.423,676	8	500.976,802 423.413,748	11.642
8	500.976,802 423.413,748	9	500.972,415 423.405,821	9.06
9	500.972,415 423.405,821	10	500.988,265 423.401,268	16.491
10	500.988,265 423.401,268	11	500.997,176 423.399,64	9.058
11	500.997,176 423.399,64	12	501.002,211 423.399,643	5.035
12	501.002,211 423.399,643	13	501.013,908 423.400,744	11.749
13	501.013,908 423.400,744	14	501.041,702 423.403,317	27.913
14	501.041,702 423.403,317	15	501.046,919 423.405,286	5.576
15	501.046,919 423.405,286	16	501.035,358 423.419,724	18.496
16	501.035,358 423.419,724	17	501.027,905 423.429,249	12.094
17	501.027,905 423.429,249	1	501.017,683 423.443,095	17.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.079	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOAREA SEVERICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.079	29	1535,1536	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.972,415 423.405,821	2	500.976,802 423.413,748	9.06
2	500.976,802 423.413,748	3	500.982,882 423.423,676	11.642
3	500.982,882 423.423,676	4	500.987,864 423.431,489	9.266
4	500.987,864 423.431,489	5	500.993,511 423.441,28	11.303
5	500.993,511 423.441,28	6	500.997,067 423.446,922	6.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.997,067 423.446,922	7	501.003,299 423.457,093	11.928
7	501.003,299 423.457,093	8	500.995,255 423.463,092	10.035
8	500.995,255 423.463,092	9	500.985,304 423.469,733	11.963
9	500.985,304 423.469,733	10	500.982,732 423.465,123	5.279
10	500.982,732 423.465,123	11	500.977,685 423.452,629	13.475
11	500.977,685 423.452,629	12	500.970,601 423.435,051	18.952
12	500.970,601 423.435,051	13	500.965,753 423.422,311	13.631
13	500.965,753 423.422,311	14	500.960,766 423.406,846	16.249
14	500.960,766 423.406,846	15	500.967,753 423.406,931	6.988
15	500.967,753 423.406,931	1	500.972,415 423.405,821	4.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81110	1.412	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81110-C1	Loc. Albesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Atelier pietrarie-parter
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; sopron

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9099 / 30/06/2016		
Act Notarial nr. 987, din 28/06/2016 emis de TULUCA FILOFTEIA (rectificat cu incheierea de rectificare nr. 7/29.06.2016 de notar public Tuluca Filofteia);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81110 a imobilului cu numarul cadastral 81110/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71 (identificator electronic 80593) inscris in cartea funciara 70 (identificator electronic 80593);	A1, A1.1
Act Notarial nr. 3105, din 05/10/2000 emis de BANP Tuluca Filofteia și Ionescu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE MAGDALENA LAURA 2) MOISE IONEL , soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80593/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 3347 din 18/12/2000;</i>	A1, A1.1
3317 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 171, din 14/02/2023 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B9	se noteaza afectatiunea speciala a imobilului, destinat exercitarii unei activitati economice, in vederea constituirii patrimoniului de afectatiune al " MOISE S. IONEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA" , cu sediu in comuna Albestii de Muscel, sat Albesti nr. 39, jud Arges, inmatriculata la ORC sub nr. F3/ 646/11.08.2021, avand CUI 44722926 1) MOISE S. IONEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA , CIF:44722926	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE MAGDALENA LAURA 2) MOISE IONEL	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81110	1.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	376	29	1531	-	
2	faneata	DA	1.036	29	1533	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81110-C1	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Atelier pietrarie-parter
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.985,304 423.469,733	2	500.980,611 423.473,39	5.95
2	500.980,611 423.473,39	3	500.975,464 423.466,466	8.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.975,464 423.466,466	4	500.969,17 423.462,449	7.467
4	500.969,17 423.462,449	5	500.959,248 423.444,658	20.371
5	500.959,248 423.444,658	6	500.951,428 423.448,86	8.877
6	500.951,428 423.448,86	7	500.930,246 423.404,664	49.01
7	500.930,246 423.404,664	8	500.938,087 423.403,147	7.986
8	500.938,087 423.403,147	9	500.941,64 423.404,531	3.813
9	500.941,64 423.404,531	10	500.946,994 423.405,774	5.496
10	500.946,994 423.405,774	11	500.950,876 423.406,371	3.928
11	500.950,876 423.406,371	12	500.960,766 423.406,846	9.901
12	500.960,766 423.406,846	13	500.965,753 423.422,311	16.249
13	500.965,753 423.422,311	14	500.970,601 423.435,051	13.631
14	500.970,601 423.435,051	15	500.977,685 423.452,629	18.952
15	500.977,685 423.452,629	16	500.982,732 423.465,123	13.475
16	500.982,732 423.465,123	1	500.985,304 423.469,733	5.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81111	Din acte: 2.472 Masurata: 2.567	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81111-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj-parter
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9099 / 30/06/2016	
Act Notarial nr. 987, din 28/06/2016 emis de TULUCA FILOFTEIA (rectificat cu incheierea de rectificare nr. 7/29.06.2016 de notar public Tuluca Filofteia);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81111 a imobilului cu numarul cadastral 81111/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71 (identificator electronic 80593) inscris in cartea funciara 70 (identificator electronic 80593);
Act Notarial nr. 3105, din 05/10/2000 emis de BANP Tuluca Filofteia si Ionescu Cornelia;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE MAGDALENA LAURA 2) MOISE IONEL , sotii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80593/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 3347 din 18/12/2000;</i>
Act Administrativ nr. 2659, din 23/07/2014 emis de Primaria Albestii de Muscel (act administrativ (extras de carte funciara pentru informare) nr. 7504/20-06-2014 emis de OCPI ARGES- BCPI Campulung; act administrativ (autorizatia de construire) nr. 44/22-09-2008 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor) nr. 1871/21-07-2013 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (certificat fiscal) nr. 2657/23-07-2014 emis de Primaria Albestii de Muscel; certificat de performanta energetica inregistrat la Consiliul Local Albestii de Muscel sub nr. 569/03.09.2014 si intocmit de inginer auditor energetic pentru cladiri CHISALITA DUMITRU; certificat de deces seria DP nr. 173298/10.04.2006 emis de Primaria Albestii de Muscel; certificat de deces seria DP nr. 502975/03.04.2007 emis de Primaria Albestii de Muscel);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE extindere locuinta, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE IONEL 2) MOISE MAGDALENA LAURA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80593/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 9197 din 29/07/2014</i>
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE IONEL 2) MOISE MAGDALENA LAURA

C. Partea III. SARCINI .

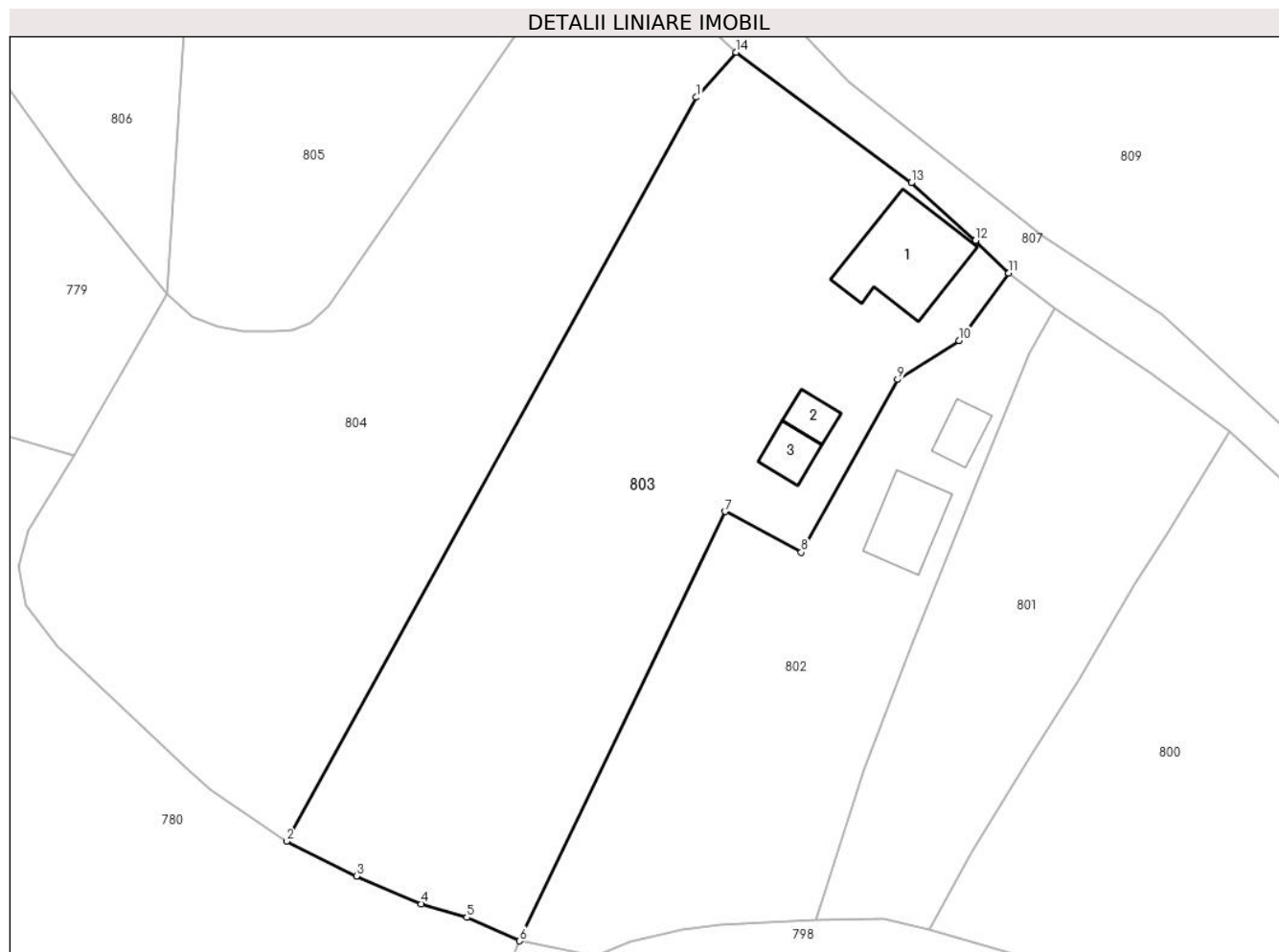
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81111	Din acte: 2.472 Masurata: 2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	524	29	1534,1533	-	
2	faneata	DA	2.043	29	1529-1531,1533	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81111-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta P+M
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj-parter
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.948,445 423.491,5	2	500.906,268 423.414,931	87.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.906,268 423.414,931	3	500.913,47 423.411,322	8.056
3	500.913,47 423.411,322	4	500.920,148 423.408,469	7.262
4	500.920,148 423.408,469	5	500.924,827 423.407,077	4.882
5	500.924,827 423.407,077	6	500.930,246 423.404,664	5.932
6	500.930,246 423.404,664	7	500.951,428 423.448,86	49.01
7	500.951,428 423.448,86	8	500.959,248 423.444,658	8.877
8	500.959,248 423.444,658	9	500.969,17 423.462,449	20.371
9	500.969,17 423.462,449	10	500.975,464 423.466,466	7.467
10	500.975,464 423.466,466	11	500.980,611 423.473,39	8.627
11	500.980,611 423.473,39	12	500.977,167 423.476,746	4.809
12	500.977,167 423.476,746	13	500.970,563 423.482,69	8.885
13	500.970,563 423.482,69	14	500.952,549 423.496,132	22.476
14	500.952,549 423.496,132	1	500.948,445 423.491,5	6.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:349

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80851	Din acte: 2.527 Masurata: 2.655	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12456 / 20/08/2013	
Act Notarial nr. 689, din 19/08/2013 emis de IONESCU IULIA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOISE IONEL, casatorit cu	
2) MOISE MAGDALENA LAURA	

C. Partea III. SARCINI .

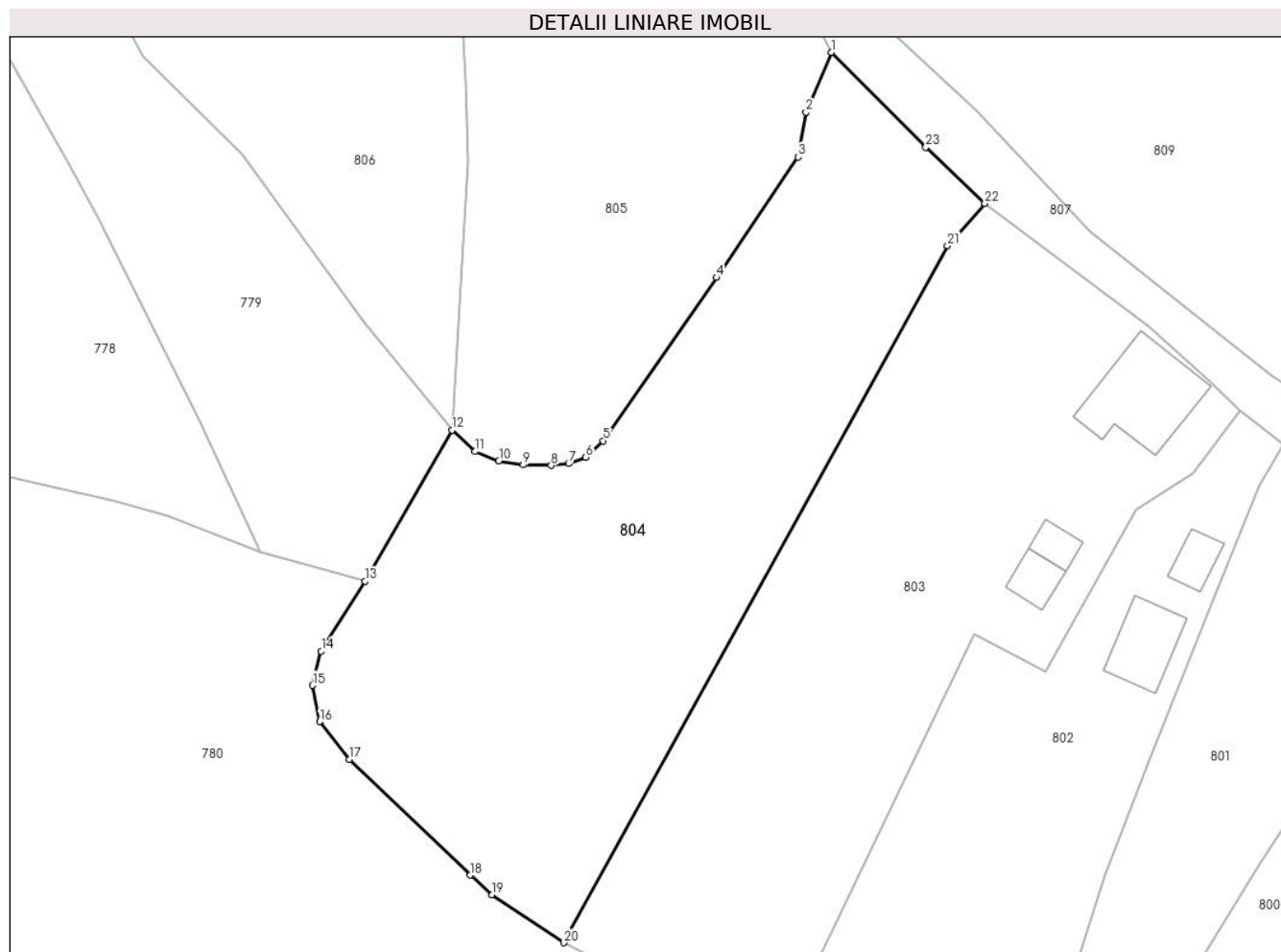
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80851	Din acte: 2.527 Masurata: 2.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.517	29	1528,1529,1 531	-	
2	livada	DA	1.138	29	1529,1531,1 533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.935,681 423.512,736	2	500.932,916 423.506,165	7.129
3	500.932,028 423.501,23	4	500.923,071 423.488,0	15.977
5	500.910,627 423.470,072	6	500.908,72 423.468,267	2.626
7	500.906,831 423.467,556	8	500.904,909 423.467,355	1.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.932,916 423.506,165	3	500.932,028 423.501,23	5.014
4	500.923,071 423.488,0	5	500.910,627 423.470,072	21.824
6	500.908,72 423.468,267	7	500.906,831 423.467,556	2.018
8	500.904,909 423.467,355	9	500.901,822 423.467,419	3.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.901,822 423.467,419	10	500.899,154 423.467,844	2.702
11	500.896,567 423.468,897	12	500.894,027 423.471,253	3.464
13	500.884,473 423.454,645	14	500.879,649 423.446,972	9.063
15	500.878,699 423.443,202	16	500.879,478 423.439,213	4.064
17	500.882,731 423.435,049	18	500.896,03 423.422,364	18.379
19	500.898,436 423.420,211	20	500.906,268 423.414,931	9.446
21	500.948,445 423.491,5	22	500.952,549 423.496,132	6.189
23	500.946,058 423.502,304	1	500.935,681 423.512,736	14.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.899,154 423.467,844	11	500.896,567 423.468,897	2.793
12	500.894,027 423.471,253	13	500.884,473 423.454,645	19.16
14	500.879,649 423.446,972	15	500.878,699 423.443,202	3.888
16	500.879,478 423.439,213	17	500.882,731 423.435,049	5.284
18	500.896,03 423.422,364	19	500.898,436 423.420,211	3.229
20	500.906,268 423.414,931	21	500.948,445 423.491,5	87.417
22	500.952,549 423.496,132	23	500.946,058 423.502,304	8.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Deal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81030	2.146	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8424 / 19/06/2015		
Act Notarial nr. 894, din 18/06/2015 emis de Zipisi Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VASILE RAZVAN , casatorit cu 2) VASILE FLORENTINA LILIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BRATU GHEORGHE , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

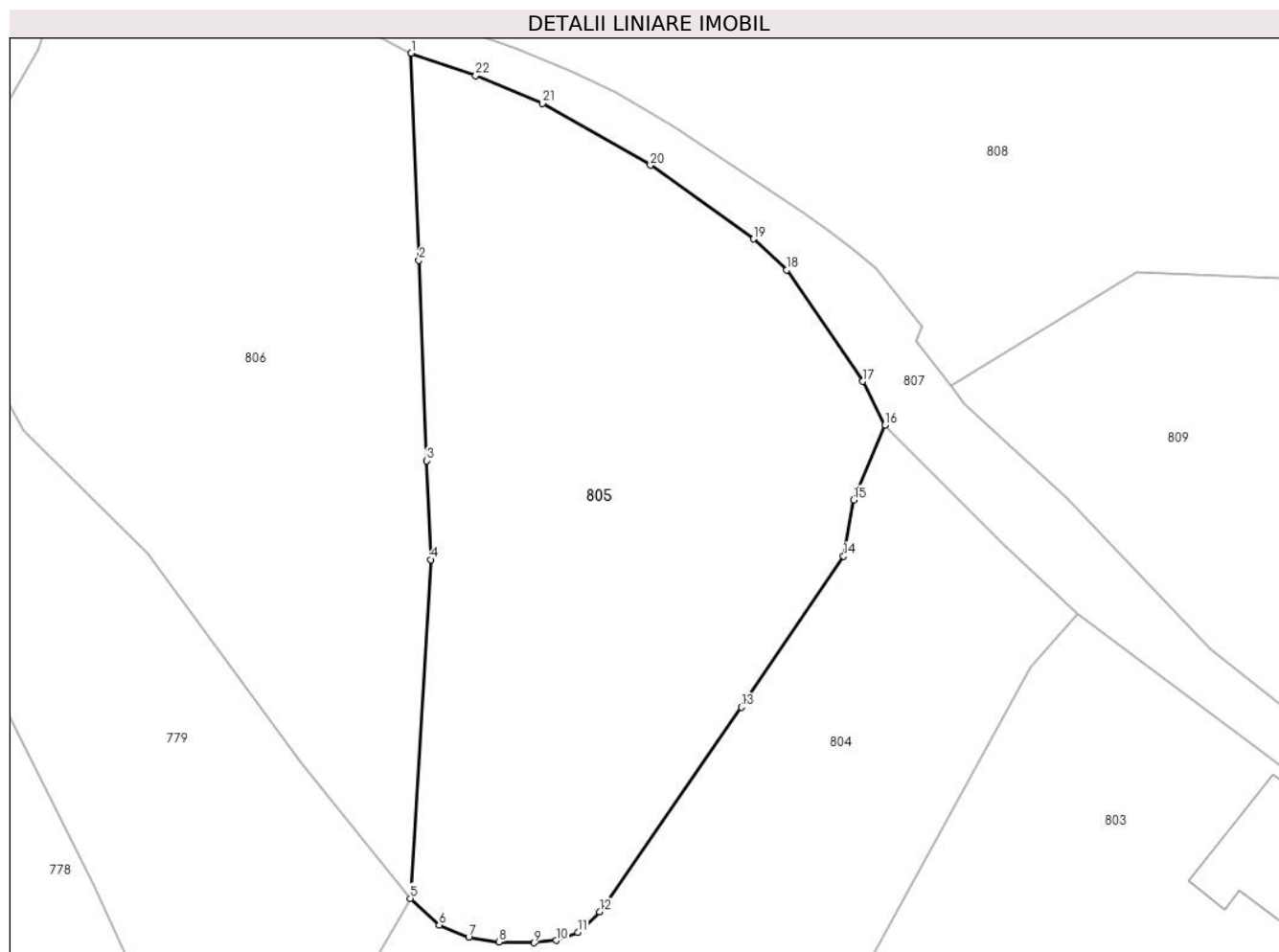
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81030	2.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.146	29	1527,1528	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.894,115 423.545,316	2	500.894,8 423.527,166	18.163
3	500.895,463 423.509,607	4	500.895,838 423.500,932	8.683
5	500.894,027 423.471,253	6	500.896,567 423.468,897	3.464
7	500.899,154 423.467,844	8	500.901,822 423.467,419	2.702
9	500.904,909 423.467,355	10	500.906,831 423.467,556	1.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.894,8 423.527,166	3	500.895,463 423.509,607	17.572
4	500.895,838 423.500,932	5	500.894,027 423.471,253	29.734
6	500.896,567 423.468,897	7	500.899,154 423.467,844	2.793
8	500.901,822 423.467,419	9	500.904,909 423.467,355	3.088
10	500.906,831 423.467,556	11	500.908,72 423.468,267	2.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.908,72 423.468,267	12	500.910,627 423.470,072	2.626
13	500.923,071 423.488,0	14	500.932,028 423.501,23	15.977
15	500.932,916 423.506,165	16	500.935,681 423.512,736	7.129
17	500.933,734 423.516,556	18	500.927,043 423.526,328	11.843
19	500.924,148 423.529,039	20	500.915,09 423.535,504	11.129
21	500.905,619 423.540,928	22	500.899,778 423.543,342	6.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.910,627 423.470,072	13	500.923,071 423.488,0	21.824
14	500.932,028 423.501,23	15	500.932,916 423.506,165	5.014
16	500.935,681 423.512,736	17	500.933,734 423.516,556	4.288
18	500.927,043 423.526,328	19	500.924,148 423.529,039	3.966
20	500.915,09 423.535,504	21	500.905,619 423.540,928	10.914
22	500.899,778 423.543,342	1	500.894,115 423.545,316	5.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:256
Nr. cadastral vechi:347

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "La Nuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80739	Din acte: 2.134 Masurata: 2.113	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3124 / 05/08/2004	
Act Notarial nr. 448, din 20/07/2004 emis de BNP Tuluca Filofteia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOLOMON IONEL, casatorit cu	
2) SOLOMON EMILIA, lipsă CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)	

C. Partea III. SARCINI .

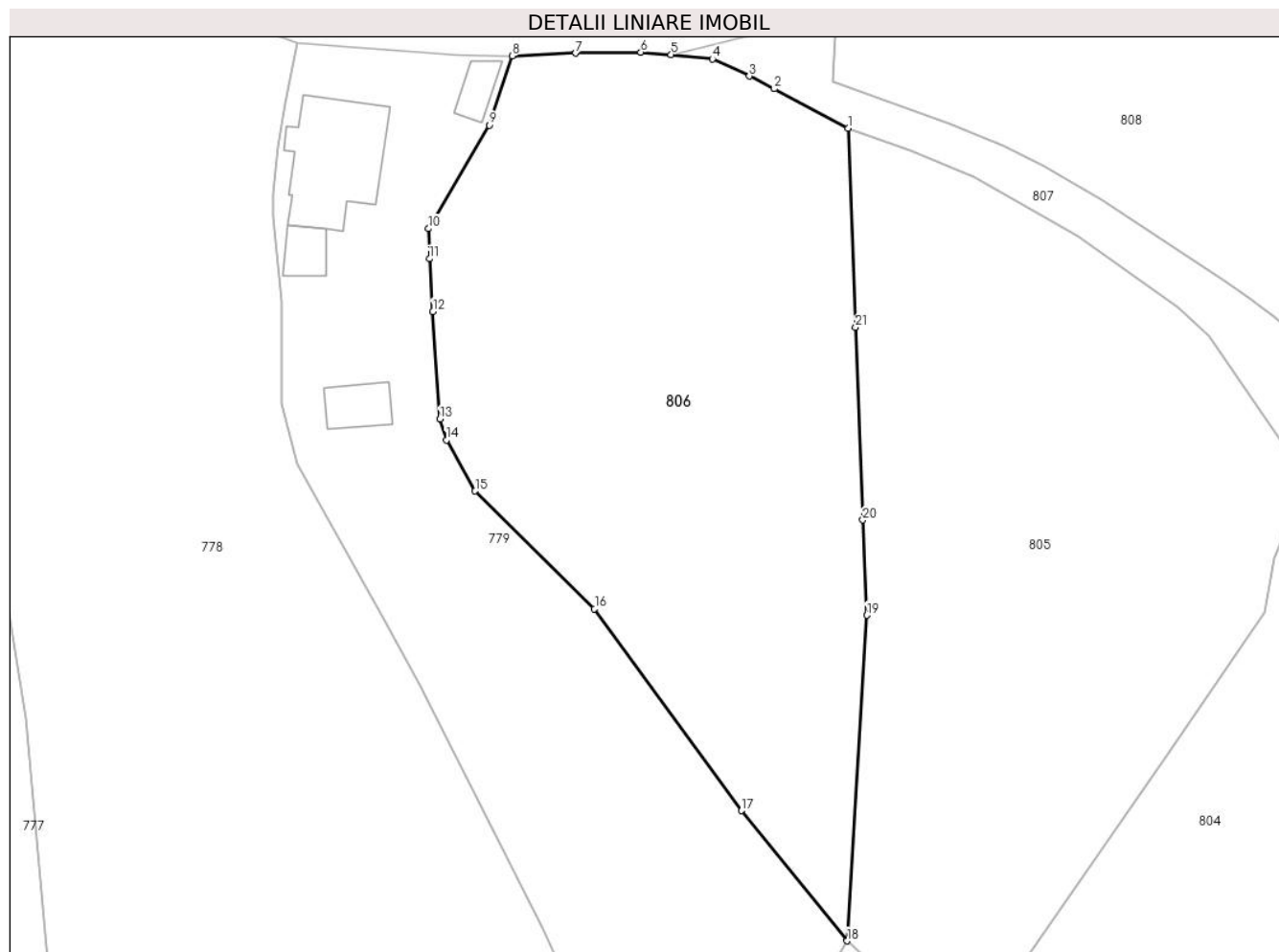
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80739	Din acte: 2.134 Masurata: 2.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.113	29	1526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.894,115 423.545,316	2	500.887,398 423.548,907	7.617
3	500.885,132 423.550,06	4	500.881,759 423.551,63	3.72
5	500.877,998 423.552,037	6	500.875,229 423.552,241	2.777
7	500.869,3 423.552,164	8	500.863,538 423.551,909	5.768
9	500.861,42 423.545,593	10	500.855,891 423.536,166	10.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.887,398 423.548,907	3	500.885,132 423.550,06	2.542
4	500.881,759 423.551,63	5	500.877,998 423.552,037	3.783
6	500.875,229 423.552,241	7	500.869,3 423.552,164	5.929
8	500.863,538 423.551,909	9	500.861,42 423.545,593	6.662
10	500.855,891 423.536,166	11	500.855,992 423.533,417	2.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.855,992 423.533,417	12	500.856,301 423.528,61	4.817
13	500.856,946 423.518,802	14	500.857,523 423.516,905	1.983
15	500.860,147 423.512,244	16	500.871,02 423.501,51	15.279
17	500.884,411 423.483,113	18	500.894,027 423.471,253	15.268
19	500.895,838 423.500,932	20	500.895,463 423.509,607	8.683
21	500.894,8 423.527,166	1	500.894,115 423.545,316	18.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.856,301 423.528,61	13	500.856,946 423.518,802	9.829
14	500.857,523 423.516,905	15	500.860,147 423.512,244	5.349
16	500.871,02 423.501,51	17	500.884,411 423.483,113	22.755
18	500.894,027 423.471,253	19	500.895,838 423.500,932	29.734
20	500.895,463 423.509,607	21	500.894,8 423.527,166	17.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Ulita Gavecioiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81566	Din acte: 1.833 Masurata: 1.909	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12646 / 20/07/2020	
Act Administrativ nr. 16, din 28/05/2020 emis de CL ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 29 din 20.08.1999, emis de CL ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2502 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2503 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr - hotarare nr.447 din 16.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	

C. Partea III. SARCINI .

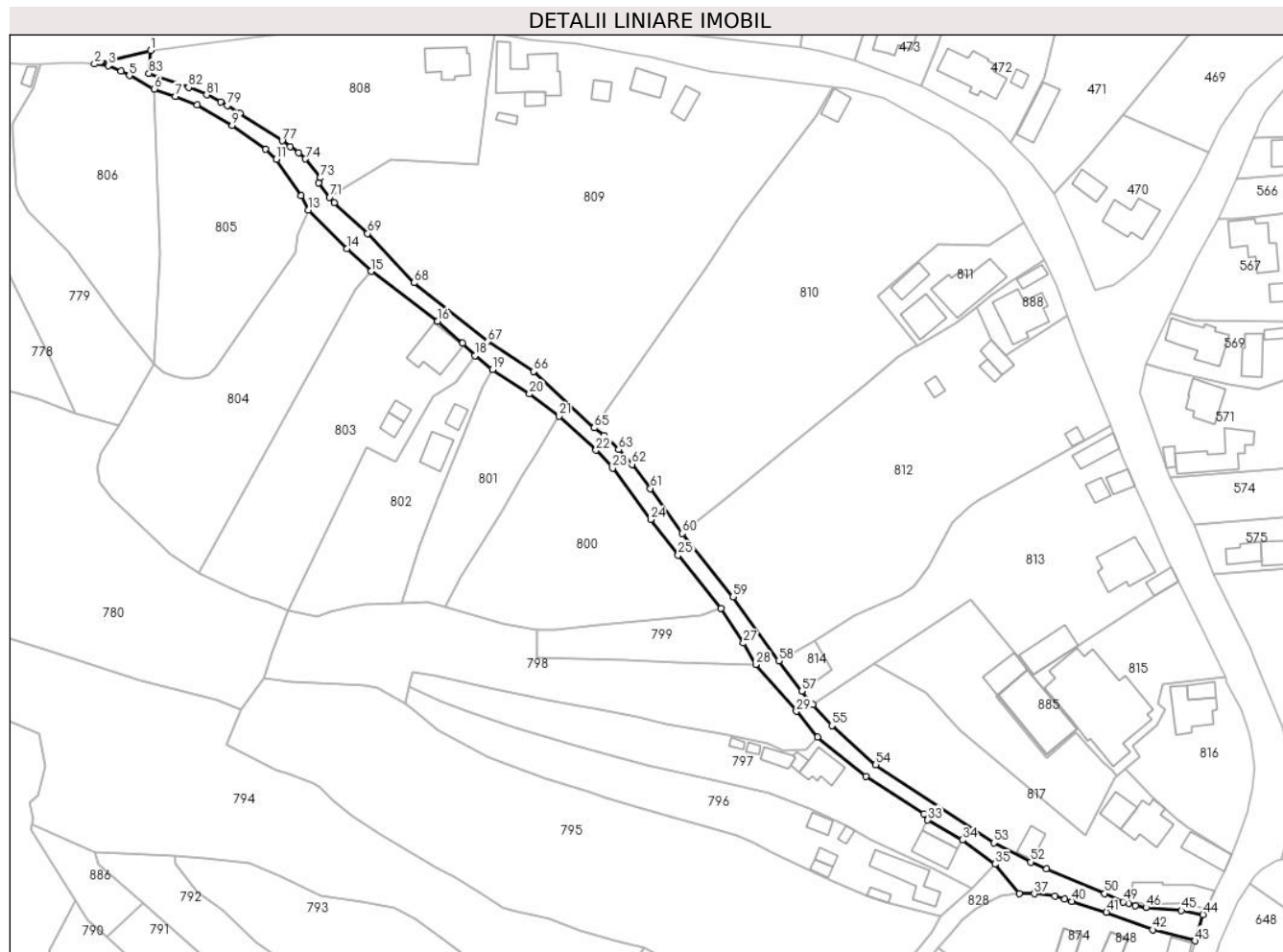
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81566	Din acte: 1.833 Masurata: 1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.909	-	1497	-	Ulita pietruita, lungime = 0,382 km

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.893,103 423.555,692	2	500.877,998 423.552,037	15.54 1	2	500.877,998 423.552,037	3	500.881,759 423.551,63	3.783	3	500.881,759 423.551,63	4	500.885,132 423.550,06	3.72
4	500.885,132 423.550,06	5	500.887,398 423.548,907	2.542	5	500.887,398 423.548,907	6	500.894,115 423.545,316	7.617	6	500.894,115 423.545,316	7	500.899,778 423.543,342	5.997
7	500.899,778 423.543,342	8	500.905,619 423.540,928	6.32	8	500.905,619 423.540,928	9	500.915,09 423.535,504	10.91 4	9	500.915,09 423.535,504	10	500.924,148 423.529,039	11.12 9
10	500.924,148 423.529,039	11	500.927,043 423.526,328	3.966	11	500.927,043 423.526,328	12	500.933,734 423.516,556	11.84 3	12	500.933,734 423.516,556	13	500.935,681 423.512,736	4.288
13	500.935,681 423.512,736	14	500.946,058 423.502,304	14.71 4	14	500.946,058 423.502,304	15	500.952,549 423.496,132	8.957	15	500.952,549 423.496,132	16	500.970,563 423.482,69	22.47 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	500.970,563 423.482,69	17	500.977,167 423.476,746	8.885	17	500.977,167 423.476,746	18	500.980,611 423.473,39	4.809	18	500.980,611 423.473,39	19	500.985,304 423.469,733	5.95
19	500.985,304 423.469,733	20	500.995,255 423.463,092	11.963	20	500.995,255 423.463,092	21	501.003,299 423.457,093	10.035	21	501.003,299 423.457,093	22	501.013,192 423.447,925	13.488
22	501.013,192 423.447,925	23	501.017,683 423.443,095	6.595	23	501.017,683 423.443,095	24	501.027,905 423.429,249	17.21	24	501.027,905 423.429,249	25	501.035,358 423.419,724	12.094
25	501.035,358 423.419,724	26	501.046,919 423.405,286	18.496	26	501.046,919 423.405,286	27	501.052,959 423.395,959	11.112	27	501.052,959 423.395,959	28	501.056,274 423.390,198	6.647
28	501.056,274 423.390,198	29	501.067,209 423.377,584	16.694	29	501.067,209 423.377,584	30	501.072,922 423.370,613	9.013	30	501.072,922 423.370,613	31	501.086,007 423.360,097	16.787
31	501.086,007 423.360,097	32	501.101,532 423.349,965	18.539	32	501.101,532 423.349,965	33	501.102,615 423.348,249	2.029	33	501.102,615 423.348,249	34	501.111,965 423.342,892	10.776
34	501.111,965 423.342,892	35	501.120,751 423.336,395	10.927	35	501.120,751 423.336,395	36	501.127,312 423.328,481	10.28	36	501.127,312 423.328,481	37	501.131,351 423.328,392	4.04
37	501.131,351 423.328,392	38	501.136,878 423.327,812	5.557	38	501.136,878 423.327,812	39	501.139,495 423.327,014	2.736	39	501.139,495 423.327,014	40	501.141,539 423.326,391	2.137
40	501.141,539 423.326,391	41	501.150,798 423.323,449	9.715	41	501.150,798 423.323,449	42	501.163,222 423.318,677	13.309	42	501.163,222 423.318,677	43	501.174,696 423.315,693	11.856
43	501.174,696 423.315,693	44	501.176,835 423.322,779	7.402	44	501.176,835 423.322,779	45	501.171,023 423.323,844	5.909	45	501.171,023 423.323,844	46	501.161,471 423.324,679	9.588
46	501.161,471 423.324,679	47	501.158,633 423.325,114	2.871	47	501.158,633 423.325,114	48	501.156,742 423.325,779	2.005	48	501.156,742 423.325,779	49	501.155,316 423.326,204	1.488
49	501.155,316 423.326,204	50	501.150,299 423.328,464	5.503	50	501.150,299 423.328,464	51	501.134,698 423.335,078	16.945	51	501.134,698 423.335,078	52	501.130,398 423.336,929	4.681
52	501.130,398 423.336,929	53	501.120,427 423.342,137	11.249	53	501.120,427 423.342,137	54	501.088,597 423.363,184	38.159	54	501.088,597 423.363,184	55	501.076,774 423.373,701	15.824
55	501.076,774 423.373,701	56	501.071,7 423.379,37	7.608	56	501.071,7 423.379,37	57	501.068,702 423.383,016	4.72	57	501.068,702 423.383,016	58	501.062,427 423.391,131	10.258
58	501.062,427 423.391,131	59	501.050,134 423.408,422	21.215	59	501.050,134 423.408,422	60	501.036,495 423.425,493	21.85	60	501.036,495 423.425,493	61	501.027,878 423.437,634	14.888
61	501.027,878 423.437,634	62	501.022,918 423.444,12	8.165	62	501.022,918 423.444,12	63	501.019,302 423.448,105	5.381	63	501.019,302 423.448,105	64	501.015,409 423.451,896	5.434
64	501.015,409 423.451,896	65	501.012,746 423.453,944	3.359	65	501.012,746 423.453,944	66	500.996,403 423.469,189	22.35	66	500.996,403 423.469,189	67	500.984,062 423.477,252	14.742
67	500.984,062 423.477,252	68	500.964,166 423.493,066	25.415	68	500.964,166 423.493,066	69	500.951,635 423.506,331	18.248	69	500.951,635 423.506,331	70	500.942,616 423.514,625	12.253
70	500.942,616 423.514,625	71	500.941,426 423.516,149	1.934	71	500.941,426 423.516,149	72	500.938,381 423.520,046	4.946	72	500.938,381 423.520,046	73	500.938,89 423.521,382	1.43
73	500.938,89 423.521,382	74	500.934,883 423.526,424	6.44	74	500.934,883 423.526,424	75	500.933,004 423.528,079	2.504	75	500.933,004 423.528,079	76	500.930,766 423.529,767	2.803
76	500.930,766 423.529,767	77	500.928,586 423.531,336	2.686	77	500.928,586 423.531,336	78	500.917,192 423.538,783	13.612	78	500.917,192 423.538,783	79	500.913,837 423.540,822	3.926
79	500.913,837 423.540,822	80	500.912,002 423.541,859	2.108	80	500.912,002 423.541,859	81	500.908,259 423.543,7	4.171	81	500.908,259 423.543,7	82	500.903,38 423.545,736	5.287
82	500.903,38 423.545,736	83	500.892,718 423.549,547	11.323	83	500.892,718 423.549,547	1	500.893,103 423.555,692	6.157					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 30, Jud. Arges, Punctul: In Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80948	2.646	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80948-C1	Loc. Albesti, Nr. 30, Jud. Arges, Punctul: In Deal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta edificata in anul 1962 din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11212 / 23/07/2013		
Act Notarial nr. 24, din 28/11/2012 emis de BNP Societate Civila „De lure,, (act notarial nr. 458 /360/23-05-1958 emis de Notariatul de Stat al Raionului Muscel, Regiunea Pitesti ; act administrativ nr. 1830/16-07-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 1831/16-07-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MATEESCU RADU FLORIN	A1
6150 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 11, din 27/04/2018 emis de Popescu Ana Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MATEESCU RADU FLORIN	A1.1
11257 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 69, din 04/07/2018 emis de Botezatu Ioana Eleonora;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MANOLE MIHAI-SEBASTIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

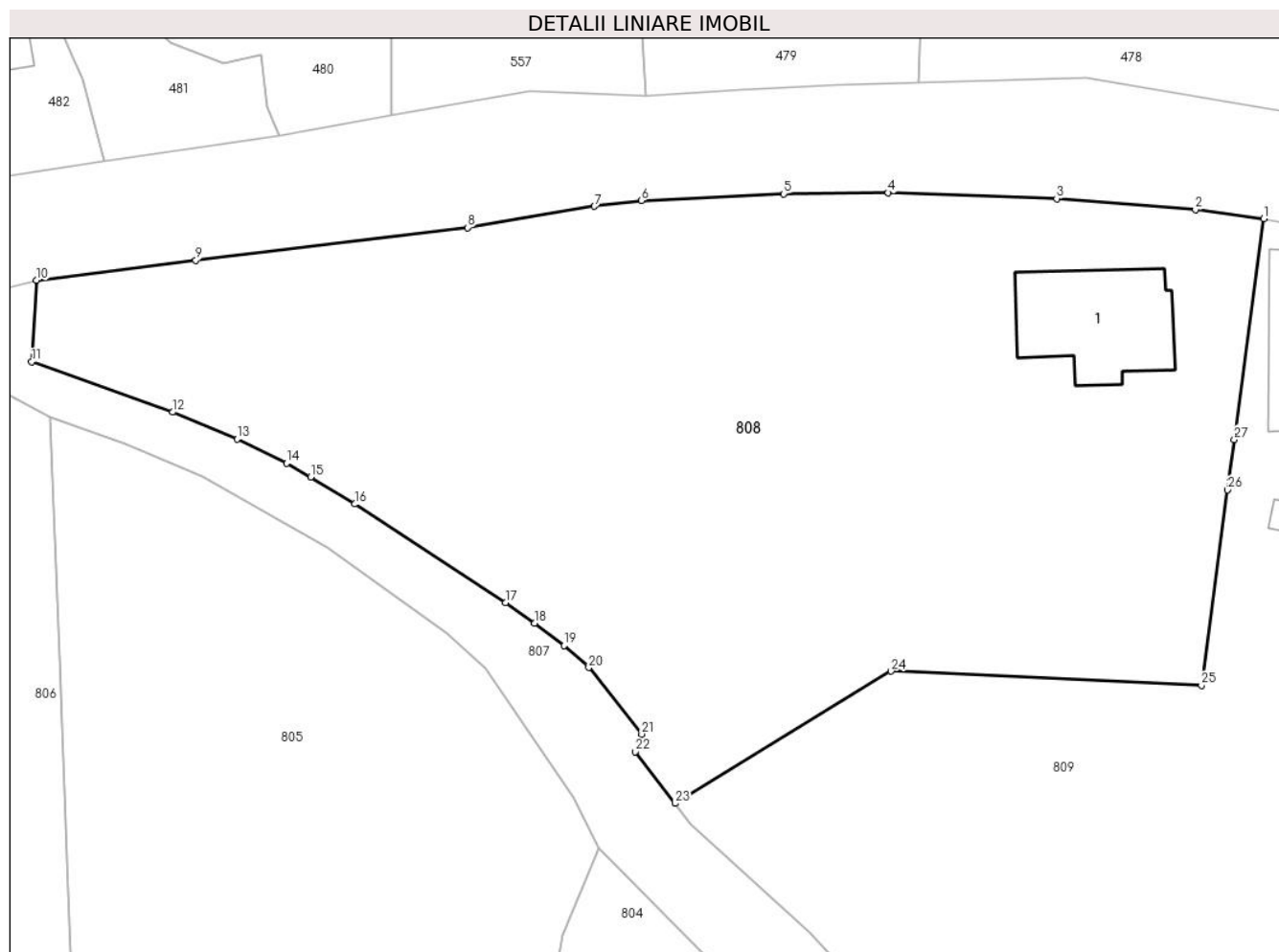
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80948	2.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	28	1524	-	
2	faneata	DA	2.146	28	1525	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80948-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta edificata in anul 1962 din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.985,958 423.560,354	2	500.980,785 423.561,037	5.218
3	500.970,281 423.561,876	4	500.957,538 423.562,33	12.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.980,785 423.561,037	3	500.970,281 423.561,876	10.537
4	500.957,538 423.562,33	5	500.949,635 423.562,237	7.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.949,635 423.562,237	6	500.938,857 423.561,735	10.79
7	500.935,301 423.561,301	8	500.925,697 423.559,69	9.738
9	500.905,144 423.557,213	10	500.893,103 423.555,692	12.137
11	500.892,718 423.549,547	12	500.903,38 423.545,736	11.323
13	500.908,259 423.543,7	14	500.912,002 423.541,859	4.171
15	500.913,837 423.540,822	16	500.917,192 423.538,783	3.926
17	500.928,586 423.531,336	18	500.930,766 423.529,767	2.686
19	500.933,004 423.528,079	20	500.934,883 423.526,424	2.504
21	500.938,89 423.521,382	22	500.938,381 423.520,046	1.43
23	500.941,426 423.516,149	24	500.957,762 423.526,138	19.148
25	500.981,248 423.525,081	26	500.983,221 423.539,854	14.904
27	500.983,73 423.543,667	1	500.985,958 423.560,354	16.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.938,857 423.561,735	7	500.935,301 423.561,301	3.582
8	500.925,697 423.559,69	9	500.905,144 423.557,213	20.702
10	500.893,103 423.555,692	11	500.892,718 423.549,547	6.157
12	500.903,38 423.545,736	13	500.908,259 423.543,7	5.287
14	500.912,002 423.541,859	15	500.913,837 423.540,822	2.108
16	500.917,192 423.538,783	17	500.928,586 423.531,336	13.612
18	500.930,766 423.529,767	19	500.933,004 423.528,079	2.803
20	500.934,883 423.526,424	21	500.938,89 423.521,382	6.44
22	500.938,381 423.520,046	23	500.941,426 423.516,149	4.946
24	500.957,762 423.526,138	25	500.981,248 423.525,081	23.51
26	500.983,221 423.539,854	27	500.983,73 423.543,667	3.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.118	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:254 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

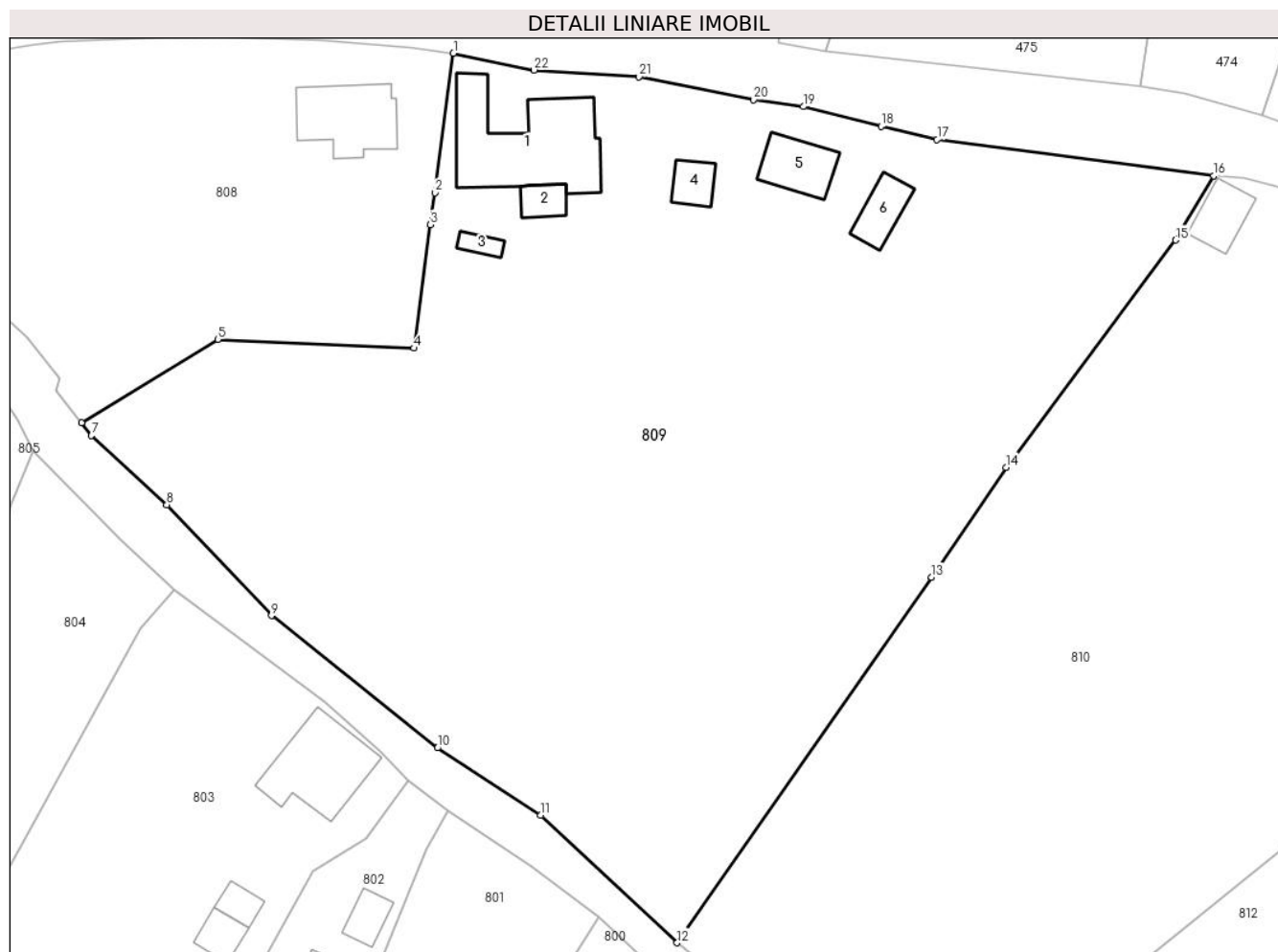
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	28	1521-1523	-	
2	faneata	DA	2.570	27	1519,1520,1522	-	
3	livada	DA	3.548	27	1519	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:254 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.6		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.985,958 423.560,354	2	500.983,73 423.543,667	16.835
3	500.983,221 423.539,854	4	500.981,248 423.525,081	14.904
5	500.957,762 423.526,138	6	500.941,426 423.516,149	19.148
7	500.942,616 423.514,625	8	500.951,635 423.506,331	12.253
9	500.964,166 423.493,066	10	500.984,062 423.477,252	25.415
11	500.996,403 423.469,189	12	501.012,746 423.453,944	22.35
13	501.043,204 423.497,673	14	501.052,106 423.510,821	15.878
15	501.072,418 423.538,002	16	501.077,003 423.545,677	8.94
17	501.043,868 423.550,034	18	501.037,161 423.551,633	6.895
19	501.027,846 423.553,968	20	501.021,911 423.554,784	5.991
21	501.008,194 423.557,524	22	500.995,605 423.558,351	12.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.983,73 423.543,667	3	500.983,221 423.539,854	3.847
4	500.981,248 423.525,081	5	500.957,762 423.526,138	23.51
6	500.941,426 423.516,149	7	500.942,616 423.514,625	1.934
8	500.951,635 423.506,331	9	500.964,166 423.493,066	18.248
10	500.984,062 423.477,252	11	500.996,403 423.469,189	14.742
12	501.012,746 423.453,944	13	501.043,204 423.497,673	53.291
14	501.052,106 423.510,821	15	501.072,418 423.538,002	33.932
16	501.077,003 423.545,677	17	501.043,868 423.550,034	33.42
18	501.037,161 423.551,633	19	501.027,846 423.553,968	9.603
20	501.021,911 423.554,784	21	501.008,194 423.557,524	13.988
22	500.995,605 423.558,351	1	500.985,958 423.560,354	9.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81874

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.995	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

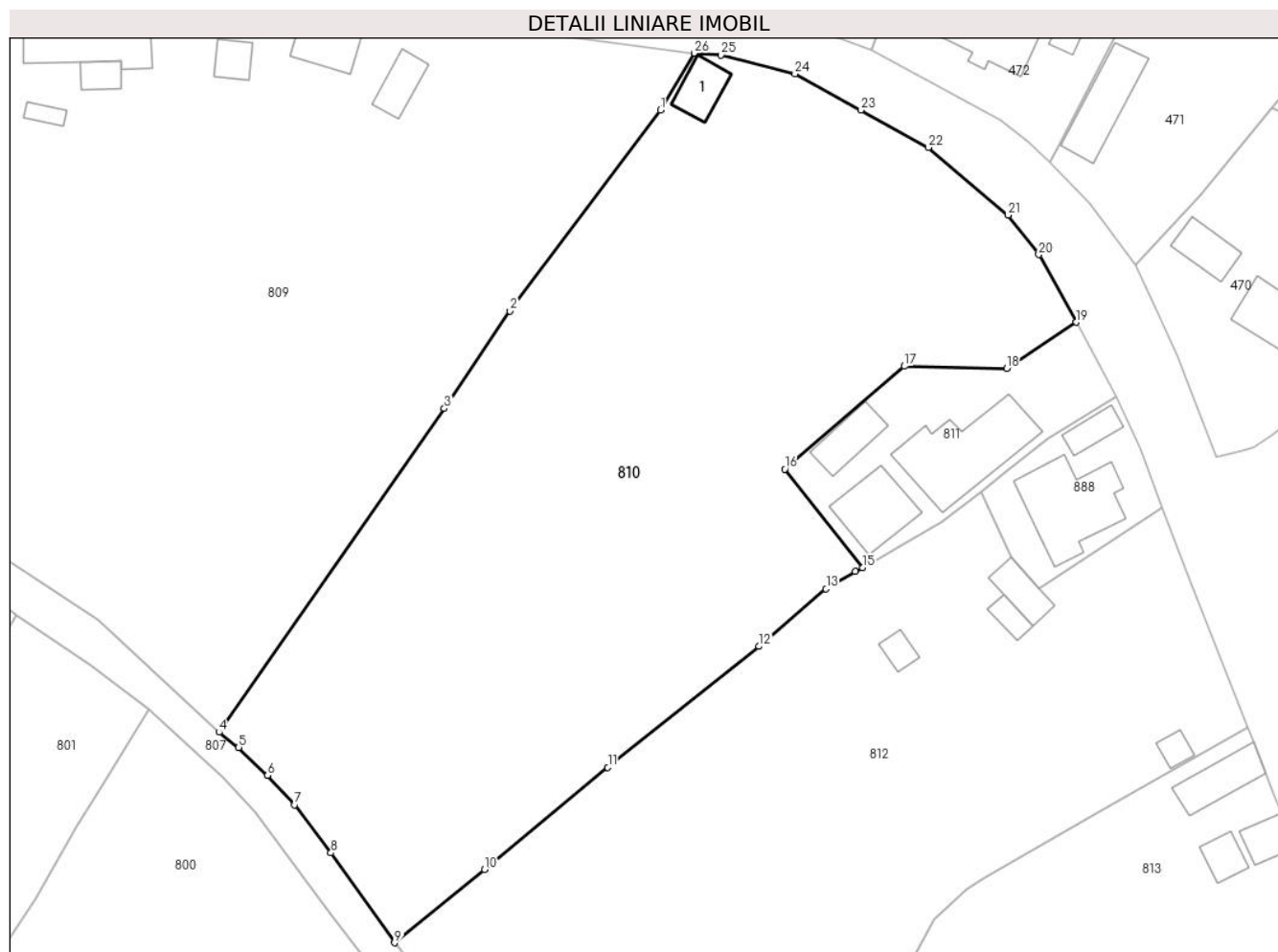
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	127	28	1514,1515	-	
2	livada	DA	2.136	28	1515,1516,1518	-	
3	arabil	DA	204	28	1518	-	
4	faneata	DA	1.417	28	1518,1516	-	
5	livada	DA	1.866	28	1516,1517	-	
6	arabil	DA	245	28	1516,1517	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.072,418 423.538,002	2	501.052,106 423.510,821	33.932
3	501.043,204 423.497,673	4	501.012,746 423.453,944	53.291
5	501.015,409 423.451,896	6	501.019,302 423.448,105	5.434
7	501.022,918 423.444,12	8	501.027,878 423.437,634	8.165
9	501.036,495 423.425,493	10	501.048,623 423.435,401	15.661
11	501.065,31 423.449,179	12	501.085,737 423.465,544	26.174
13	501.094,824 423.473,298	14	501.098,774 423.475,636	4.59
15	501.099,762 423.476,165	16	501.089,237 423.489,485	16.976
17	501.105,401 423.503,382	18	501.119,223 423.503,113	13.825
19	501.128,656 423.509,322	20	501.123,584 423.518,479	10.468
21	501.119,421 423.523,79	22	501.108,667 423.532,941	14.121
23	501.099,552 423.538,011	24	501.090,614 423.542,884	10.18
25	501.080,624 423.545,454	26	501.077,003 423.545,677	3.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.052,106 423.510,821	3	501.043,204 423.497,673	15.878
4	501.012,746 423.453,944	5	501.015,409 423.451,896	3.359
6	501.019,302 423.448,105	7	501.022,918 423.444,12	5.381
8	501.027,878 423.437,634	9	501.036,495 423.425,493	14.888
10	501.048,623 423.435,401	11	501.065,31 423.449,179	21.64
12	501.085,737 423.465,544	13	501.094,824 423.473,298	11.946
14	501.098,774 423.475,636	15	501.099,762 423.476,165	1.121
16	501.089,237 423.489,485	17	501.105,401 423.503,382	21.317
18	501.119,223 423.503,113	19	501.128,656 423.509,322	11.293
20	501.123,584 423.518,479	21	501.119,421 423.523,79	6.748
22	501.108,667 423.532,941	23	501.099,552 423.538,011	10.43
24	501.090,614 423.542,884	25	501.080,624 423.545,454	10.315
26	501.077,003 423.545,677	1	501.072,418 423.538,002	8.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 32, Jud. Arges, Drum comunal Deal nr.32,Pct.,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81885	680	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81885-C1	Loc. Albesti, Nr. 32, Jud. Arges, Drum comunal Deal nr.32,Pct.,,Acasa'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Casa/D+P+1/1981-din caramida
A1.2	81885-C2	Loc. Albesti, Nr. 32, Jud. Arges, Drum comunal Deal nr.32,Pct.,,Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa/P+1/1990-din lemn
A1.3	81885-C3	Loc. Albesti, Nr. 32, Jud. Arges, Drum comunal Deal nr.32,Pct.,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa/Parter/1990-din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33010 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 208, din 26/01/1981 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG (act administrativ nr 2717 din 19.07.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr Seria C.5 nr.526191 din 30.08.1974, emis de CONSILIUL POPULAR CAMPULUNG;act administrativ nr 2713 din 19.07.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2718 din 19.07.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3848 din 03.12.1992, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA DOREL, decedat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA DOREL, decedat 2) GAVA ELENA-PAULA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA DOREL, decedat 2) GAVA ELENA-PAULA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

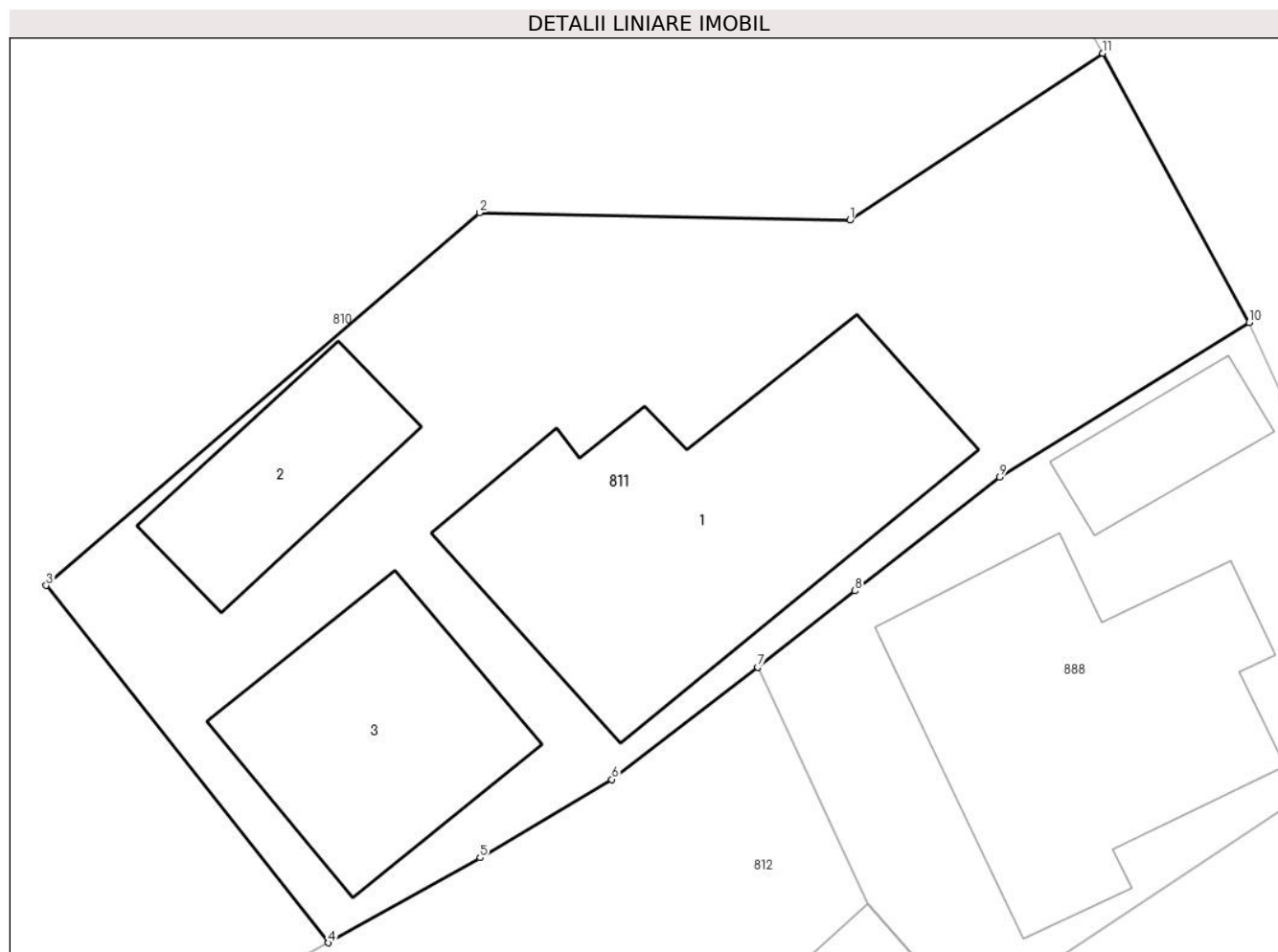
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81885	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	28	1514	-	
2	arabil	DA	115	28	1514	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81885-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Casa/D+P+1/1981-din caramida
A1.2	81885-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa/P+1/1990-din lemn
A1.3	81885-C3	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa/Parter/1990-din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.119,223 423.503,113	2	501.105,401 423.503,382	13.825
2	501.105,401 423.503,382	3	501.089,237 423.489,485	21.317
3	501.089,237 423.489,485	4	501.099,762 423.476,165	16.976
4	501.099,762 423.476,165	5	501.105,426 423.479,335	6.491
5	501.105,426 423.479,335	6	501.110,336 423.482,254	5.712
6	501.110,336 423.482,254	7	501.115,783 423.486,439	6.869
7	501.115,783 423.486,439	8	501.119,412 423.489,286	4.612
8	501.119,412 423.489,286	9	501.124,807 423.493,518	6.857
9	501.124,807 423.493,518	10	501.134,113 423.499,285	10.948
10	501.134,113 423.499,285	11	501.128,656 423.509,322	11.425
11	501.128,656 423.509,322	1	501.119,223 423.503,113	11.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa-Deal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80416	4.989	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa-Deal'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-GRAJD
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa-Deal'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa-Deal'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa-Deal'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8518 / 25/06/2012		
Act Notarial nr. 2562, din 11/09/1996 emis de BNP IONESCU CORNELIA (act administrativ nr. 1550/25-06-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 1549/25-06-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 45/14-11-2003 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 1636/09-07-2012 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASESCU GHEORGHE FLORIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASESCU GHEORGHE FLORIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

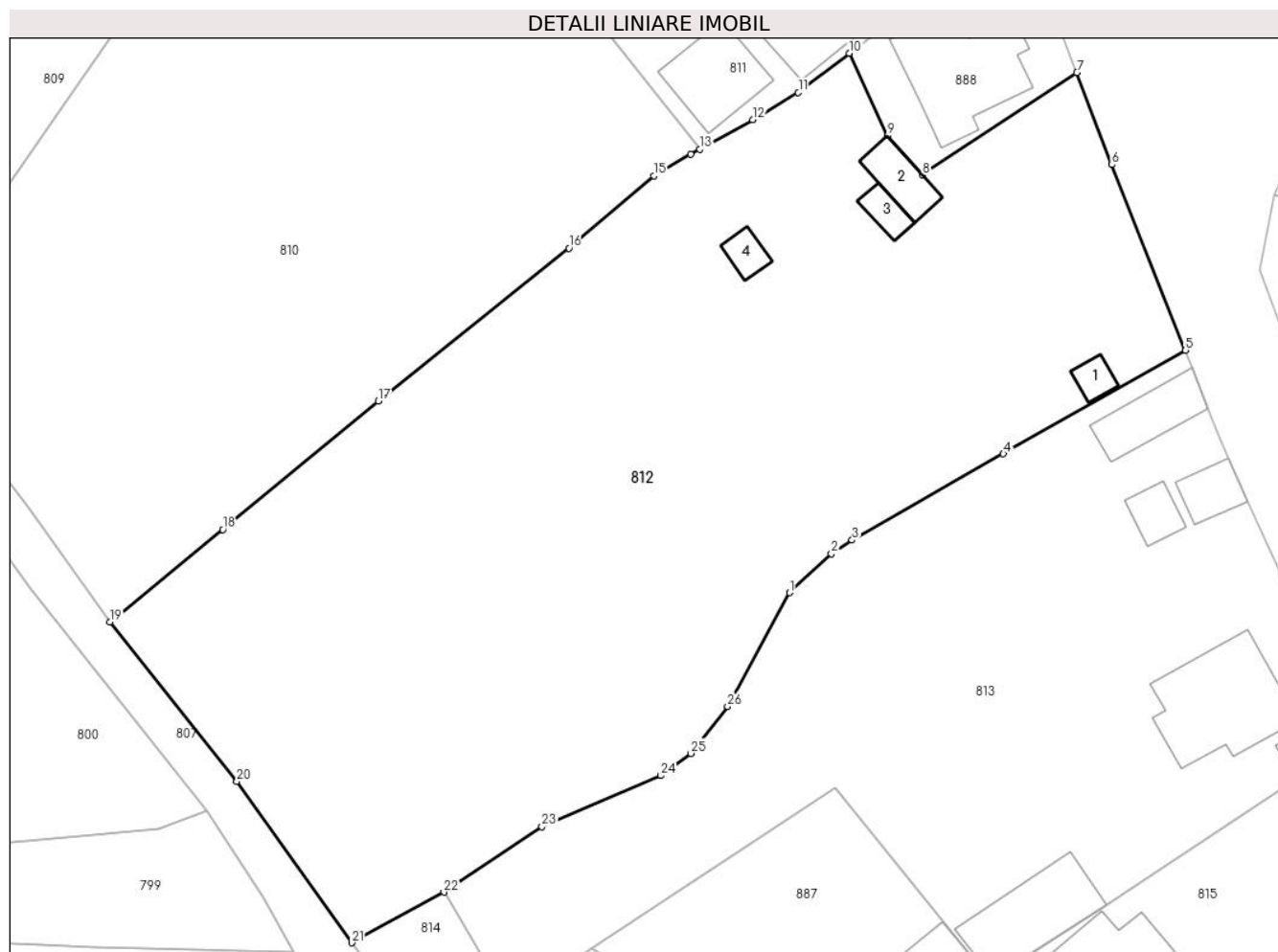
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80416	4.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	28	1510,1513	-	
2	arabil	DA	750	28	1508,1510	-	
3	faneata	DA	2.059	28	1507,1508,1510,1512	-	
4	livada	DA	1.980	28	1508-1511	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-GRAJD
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.109,376 423.428,64	2	501.113,868 423.432,793	6.118
3	501.116,09 423.434,273	4	501.132,321 423.443,509	18.675
5	501.151,846 423.454,61	6	501.143,957 423.474,493	21.391
7	501.140,196 423.484,359	8	501.123,631 423.473,398	19.863
9	501.119,874 423.477,602	10	501.115,783 423.486,439	9.738
11	501.110,336 423.482,254	12	501.105,426 423.479,335	5.712
13	501.099,762 423.476,165	14	501.098,774 423.475,636	1.121
15	501.094,824 423.473,298	16	501.085,737 423.465,544	11.946
17	501.065,31 423.449,179	18	501.048,623 423.435,401	21.64
19	501.036,495 423.425,493	20	501.050,134 423.408,422	21.85
21	501.062,427 423.391,131	22	501.072,316 423.396,563	11.283
23	501.082,834 423.403,57	24	501.095,59 423.409,043	13.881
25	501.098,826 423.411,42	26	501.102,732 423.416,454	6.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.113,868 423.432,793	3	501.116,09 423.434,273	2.67
4	501.132,321 423.443,509	5	501.151,846 423.454,61	22.46
6	501.143,957 423.474,493	7	501.140,196 423.484,359	10.559
8	501.123,631 423.473,398	9	501.119,874 423.477,602	5.638
10	501.115,783 423.486,439	11	501.110,336 423.482,254	6.869
12	501.105,426 423.479,335	13	501.099,762 423.476,165	6.491
14	501.098,774 423.475,636	15	501.094,824 423.473,298	4.59
16	501.085,737 423.465,544	17	501.065,31 423.449,179	26.174
18	501.048,623 423.435,401	19	501.036,495 423.425,493	15.661
20	501.050,134 423.408,422	21	501.062,427 423.391,131	21.215
22	501.072,316 423.396,563	23	501.082,834 423.403,57	12.638
24	501.095,59 423.409,043	25	501.098,826 423.411,42	4.015
26	501.102,732 423.416,454	1	501.109,376 423.428,64	13.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 35, Jud. Arges, Pct.Camin casa-Gradina casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81758	3.010	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81758-C1	Loc. Albesti, Nr. 35, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuinta, (P+M),din anul 1952 din boltari
A1.2	81758-C2	Loc. Albesti, Nr. 35, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa din anul 1999 din boltari
A1.3	81758-C3	Loc. Albesti, Nr. 35, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P, din anul 1999 din boltari
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 35, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P, din anul 1991 din boltari
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 35, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 35, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
15171 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 2146, din 07/05/1993 emis de NSL CAMPULUNG (act administrativ nr 2974 din 28.06.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr AC 1319 din 19.12.1991, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr cert casat 157998 din 23.01.1993, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr ad 2974 din 28.06.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2576 din 28.06.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON AVRAM	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37, alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON AVRAM 2) SOLOMON DANIELA, soți	A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON AVRAM	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

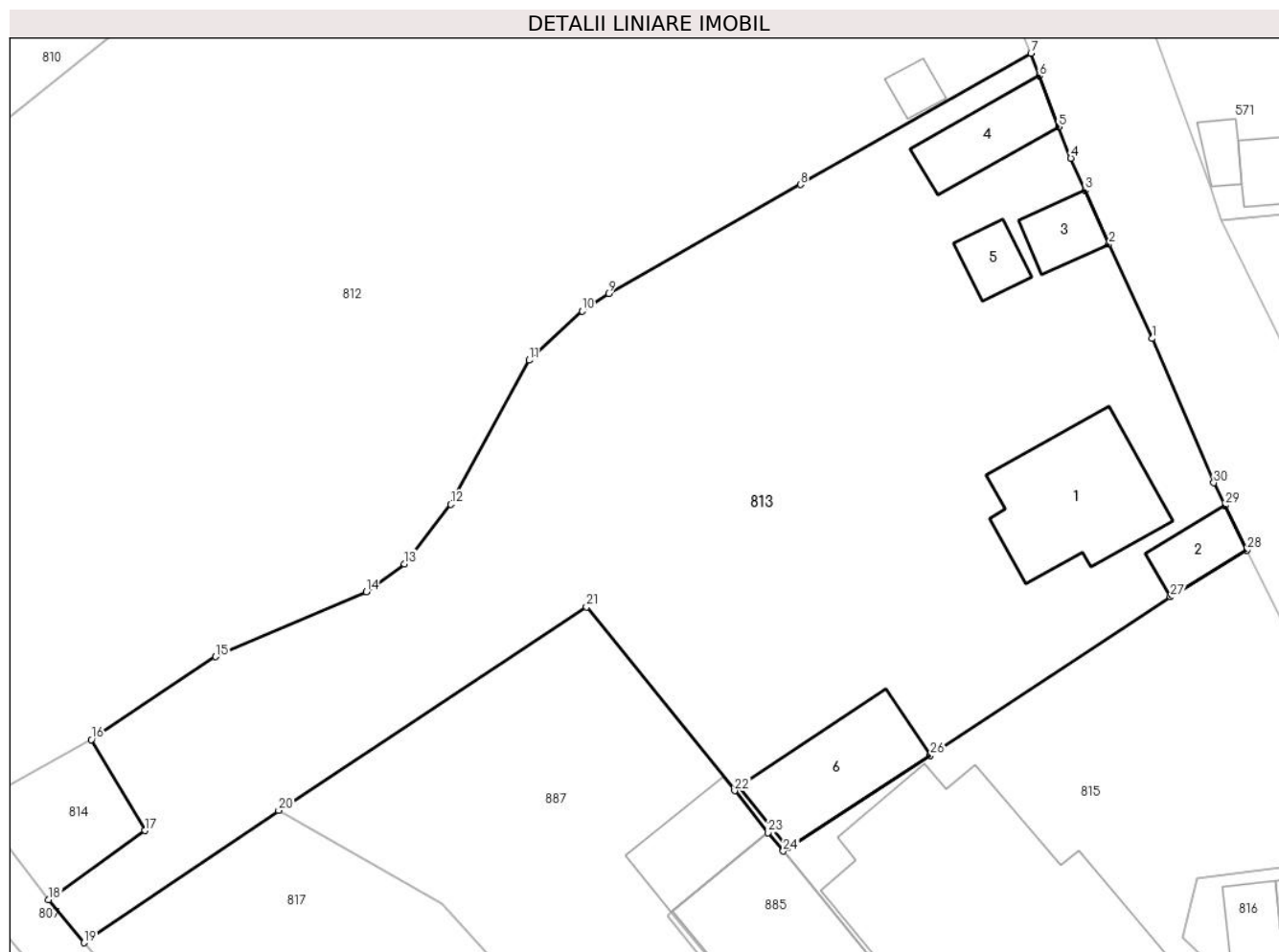
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81758	3.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	842	28	1504-1506	-	
2	faneata	DA	2.168	28	1500,1506	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81758-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuinta, (P+M),din anul 1952 din boltari
A1.2	81758-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa din anul 1999 din boltari
A1.3	81758-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P, din anul 1999 din boltari
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P, din anul 1991 din boltari
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.6		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.162,12 423.430,485	2	501.158,447 423.438,444	8.766
3	501.156,415 423.443,013	4	501.155,221 423.445,732	2.97
5	501.154,216 423.448,377	6	501.152,572 423.452,701	4.626
7	501.151,846 423.454,61	8	501.132,321 423.443,509	22.46
9	501.116,09 423.434,273	10	501.113,868 423.432,793	2.67
11	501.109,376 423.428,64	12	501.102,732 423.416,454	13.88
13	501.098,826 423.411,42	14	501.095,59 423.409,043	4.015
15	501.082,834 423.403,57	16	501.072,316 423.396,563	12.638
17	501.076,844 423.388,866	18	501.068,702 423.383,016	10.026
19	501.071,7 423.379,37	20	501.088,164 423.390,569	19.912
21	501.114,225 423.407,777	22	501.126,769 423.392,236	19.972
23	501.129,608 423.388,673	24	501.130,884 423.387,127	2.005
25	501.131,286 423.387,389	26	501.143,326 423.395,233	14.37
27	501.163,661 423.408,619	28	501.170,108 423.412,574	7.563
29	501.168,262 423.416,345	30	501.167,315 423.418,279	2.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.158,447 423.438,444	3	501.156,415 423.443,013	5.0
4	501.155,221 423.445,732	5	501.154,216 423.448,377	2.829
6	501.152,572 423.452,701	7	501.151,846 423.454,61	2.042
8	501.132,321 423.443,509	9	501.116,09 423.434,273	18.675
10	501.113,868 423.432,793	11	501.109,376 423.428,64	6.118
12	501.102,732 423.416,454	13	501.098,826 423.411,42	6.372
14	501.095,59 423.409,043	15	501.082,834 423.403,57	13.881
16	501.072,316 423.396,563	17	501.076,844 423.388,866	8.93
18	501.068,702 423.383,016	19	501.071,7 423.379,37	4.72
20	501.088,164 423.390,569	21	501.114,225 423.407,777	31.23
22	501.126,769 423.392,236	23	501.129,608 423.388,673	4.556
24	501.130,884 423.387,127	25	501.131,286 423.387,389	0.48
26	501.143,326 423.395,233	27	501.163,661 423.408,619	24.345
28	501.170,108 423.412,574	29	501.168,262 423.416,345	4.199
30	501.167,315 423.418,279	1	501.162,12 423.430,485	13.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:75
Nr. cadastral vechi:84

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Gradina Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80606	Din acte: 94 Masurata: 102	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3405 / 21/12/2000	
Act Notarial nr. 852, din 15/03/1996 emis de BNP Ionescu Cornelia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BISERICA EVANGHELICA ROMANA, CU SEDIUL IN MUNICIPIUL BUCURESTI, CIF:999999999999, lipsa CUI	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 75)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

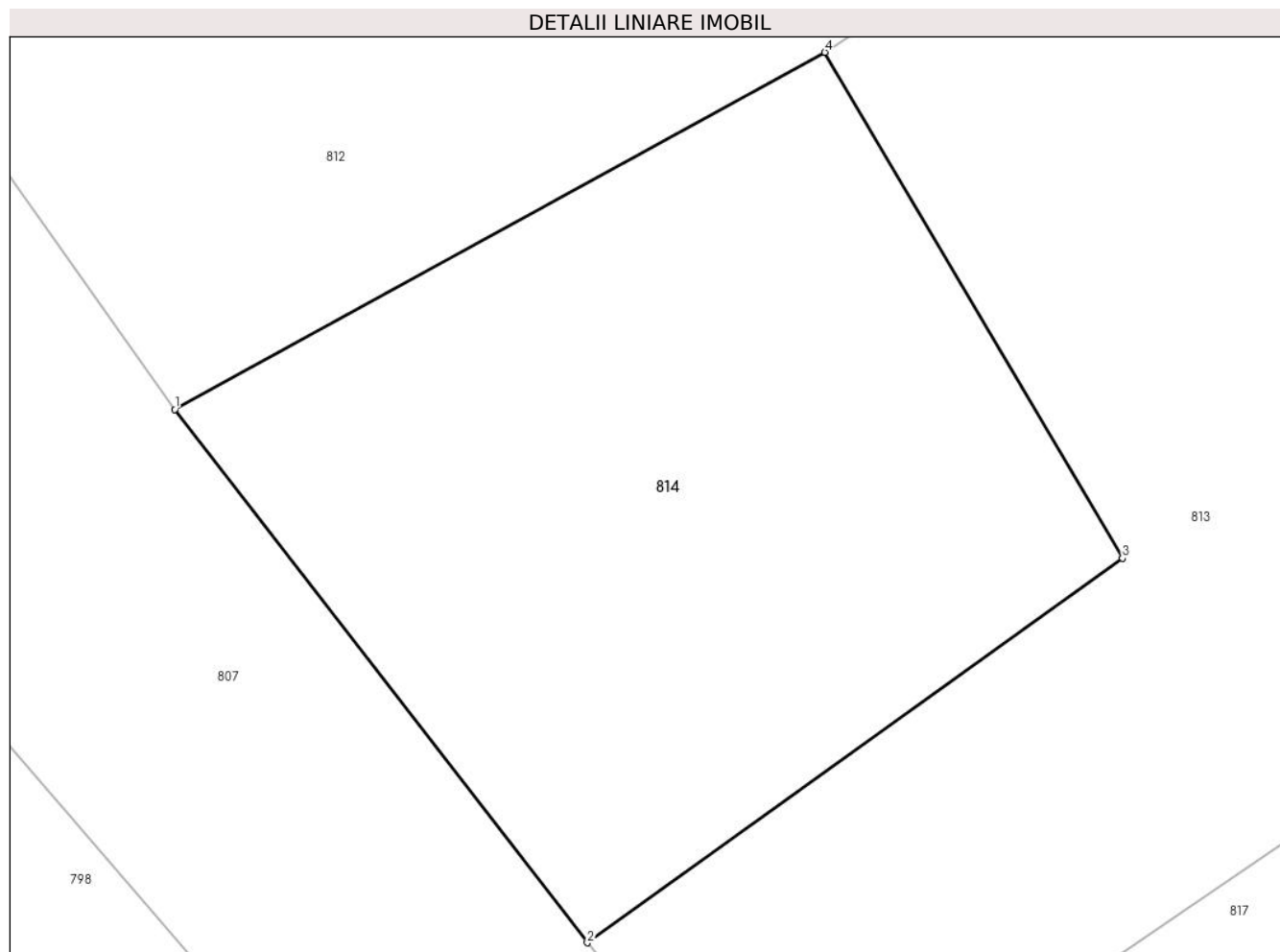
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80606	Din acte: 94 Masurata: 102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	102	28	1500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.062,427 423.391,131	2	501.068,702 423.383,016	10.258
2	501.068,702 423.383,016	3	501.076,844 423.388,866	10.026
3	501.076,844 423.388,866	4	501.072,316 423.396,563	8.93
4	501.072,316 423.396,563	1	501.062,427 423.391,131	11.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 36, Jud. Arges, punct "Deal- Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81942	Din acte: 1.189 Masurata: 1.251	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; aflat sub incidenta legii7/1996,art.14,alin(6 cu1)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81942-C1	Loc. Albesti, Nr. 36, Jud. Arges, punct "Deal- Acasa"	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:484 mp; S. construita desfasurata:1772 mp; Cladire ad-sociala (Dp+P+Mp+E1p+E2p),anul 1992 extindere anul 2000 din boltari acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12542 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 4998/1993, din 01/10/1993 emis de NSL CAMPULUNG (act administrativ nr 1191 din 22.03.2024, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 1188 din 22.03.2024, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 3136/1998 din 02.09.1998, emis de BANP TULUCA IONESCU; act notarial nr 1629/1998 din 17.11.1998, emis de BNP ZIPISI CORNELIA;act administrativ nr 3339 din 18.04.2000, emis de SECRETARIATUL DE STAT PTR. CULTE;act administrativ nr 238 din 12.01.2000, emis de CONS. JUD. ARGES;act administrativ nr 492 din 08.05.1992, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr Decizia 13 din 09.05.2000, emis de Cultul Crestin BER;act notarial nr 1355/1992 din 06.03.1992, emis de NSL CAMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA EVANGHELICA ROMANA , CIF:12975980	A1
3403 / 21/12/2000		
Act Notarial nr. 1355, din 06/03/1992 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (contract de vanzare cumparare nr.4998/01.10.1993 emis de Notariatul de Stat Local Campulung, contract de vanzare cumparare nr.3136/02.09.1998 emis de BANP Tuluca Filofteia si Ionescu Cornelia, contract de vanzare cumparare nr. 1629/17.11.1998 emis de BNP Zipisi Cornelia, Autorizatie de construire nr.238/12.01.2000 eliberata de Consiliul Judetean Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA EVANGHELICA ROMANA , CIF:99999999999999, cu sediul in municipiul Bucuresti, lipsă CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 73)</i>	A1, A1.1
12542 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 4998/1993, din 01/10/1993 emis de NSL CAMPULUNG (act administrativ nr 1191 din 22.03.2024, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 1188 din 22.03.2024, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 3136/1998 din 02.09.1998, emis de BANP TULUCA IONESCU; act notarial nr 1629/1998 din 17.11.1998, emis de BNP ZIPISI CORNELIA;act administrativ nr 3339 din 18.04.2000, emis de SECRETARIATUL DE STAT PTR. CULTE;act administrativ nr 238 din 12.01.2000, emis de CONS. JUD. ARGES;act administrativ nr 492 din 08.05.1992, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr Decizia 13 din 09.05.2000, emis de Cultul Crestin BER;act notarial nr 1355/1992 din 06.03.1992, emis de NSL CAMPULUNG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA EVANGHELICA ROMANA , CIF:12975980	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1:Contract de vanzare cumparare nr.4998/01.10.1993 emis de Notariatul de Stat Local Campulung prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea: BISERICA EVANGHELICA ROMANA prin incheierea nr.12542/29.03.2024 in CF 81942 si Act notarial nr 1355/1992 din 06.03.1992, emis de NSL CAMPULUNG prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea: BISERICA EVANGHELICA ROMANA prin incheierea nr.3403/21.12.2000 in CF 80604	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

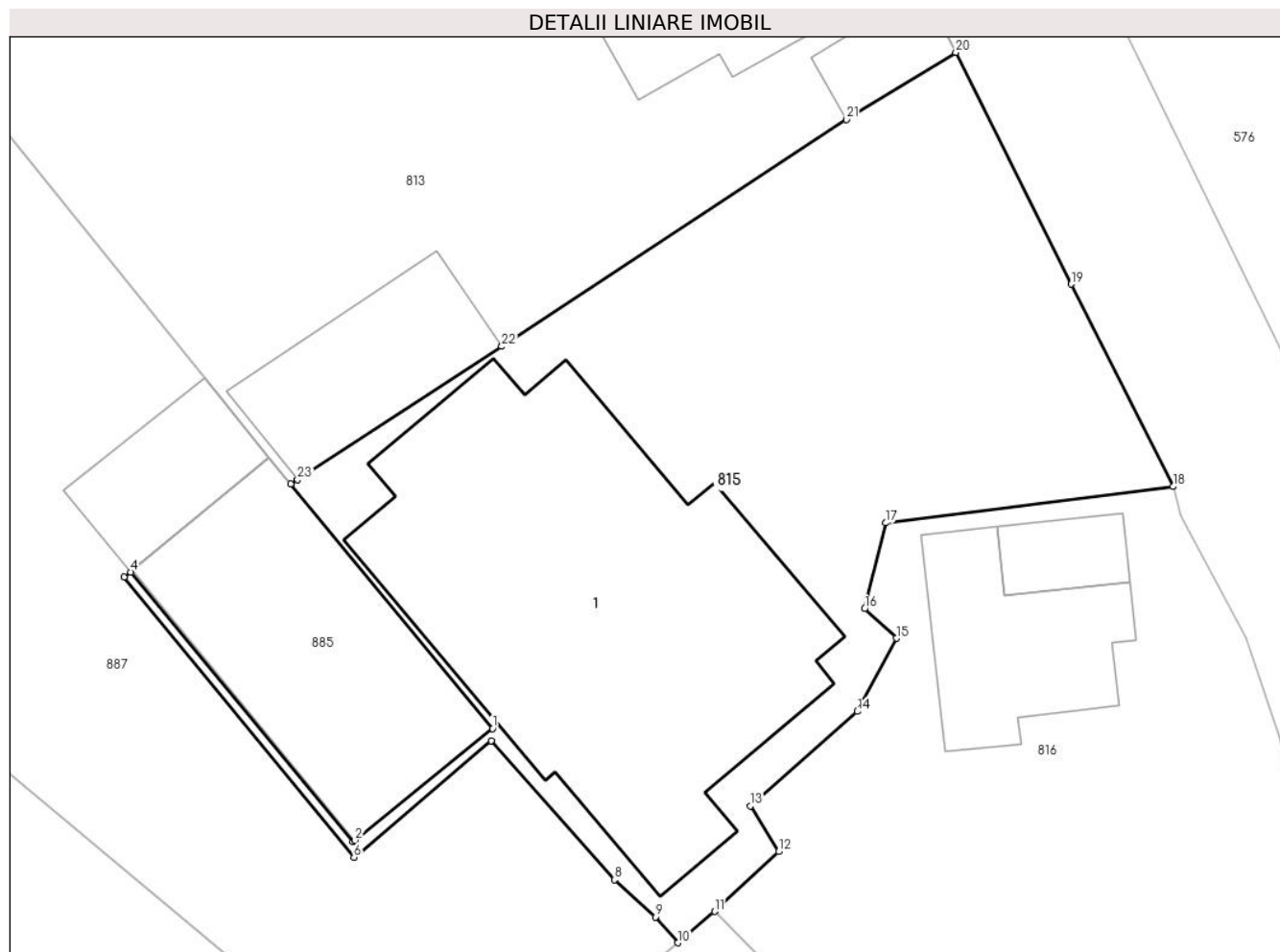
NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81942	Din acte: 1.189 Masurata: 1.251	aflat sub incidenta legii7/1996,art.14,alin(6 cu1)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.251	28	1500,1502-1504	-	aflat sub incidenta legii7/1996,art.14, alin(6 cu1)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81942-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 261 Masurata: 484	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:484 mp; S. construita desfasurata:1772 mp; Cladire ad-sociala(Dp+P+Mp+E1p+E2p),anul 1992 extindere anul 2000 din boltari acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.142,784 423.372,703	2	501.134,674 423.366,111	10.451
3	501.134,562 423.366,02	4	501.121,433 423.381,933	20.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.134,674 423.366,111	3	501.134,562 423.366,02	0.144
4	501.121,433 423.381,933	5	501.121,06 423.381,631	0.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.121,06 423.381,631	6	501.134,61 423.365,107	21.369
7	501.142,7 423.371,974	8	501.149,97 423.363,78	10.954
9	501.152,39 423.361,586	10	501.153,717 423.360,068	2.016
11	501.155,877 423.361,921	12	501.159,654 423.365,445	5.166
13	501.157,978 423.368,141	14	501.164,293 423.373,71	8.42
15	501.166,605 423.378,022	16	501.164,727 423.379,767	2.564
17	501.165,96 423.384,827	18	501.182,925 423.386,967	17.099
19	501.176,905 423.398,905	20	501.170,108 423.412,574	15.266
21	501.163,661 423.408,619	22	501.143,326 423.395,233	24.345
23	501.131,286 423.387,389	24	501.130,884 423.387,127	0.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.134,61 423.365,107	7	501.142,7 423.371,974	10.611
8	501.149,97 423.363,78	9	501.152,39 423.361,586	3.267
10	501.153,717 423.360,068	11	501.155,877 423.361,921	2.846
12	501.159,654 423.365,445	13	501.157,978 423.368,141	3.174
14	501.164,293 423.373,71	15	501.166,605 423.378,022	4.893
16	501.164,727 423.379,767	17	501.165,96 423.384,827	5.208
18	501.182,925 423.386,967	19	501.176,905 423.398,905	13.37
20	501.170,108 423.412,574	21	501.163,661 423.408,619	7.563
22	501.143,326 423.395,233	23	501.131,286 423.387,389	14.37
24	501.130,884 423.387,127	1	501.142,784 423.372,703	18.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.062	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:164 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MAMOC ROMICA 2) MAMOC LUCA	A1
Act Notarial nr. 1676, din 17/06/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAMOC ROMICA 2) MAMOC LUCA, soți	A1.1
B4	se noteaza interdicția de înstrăinare și grevare-COMĂNESCU ELENA	A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAMOC ROMICA 2) MAMOC LUCA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

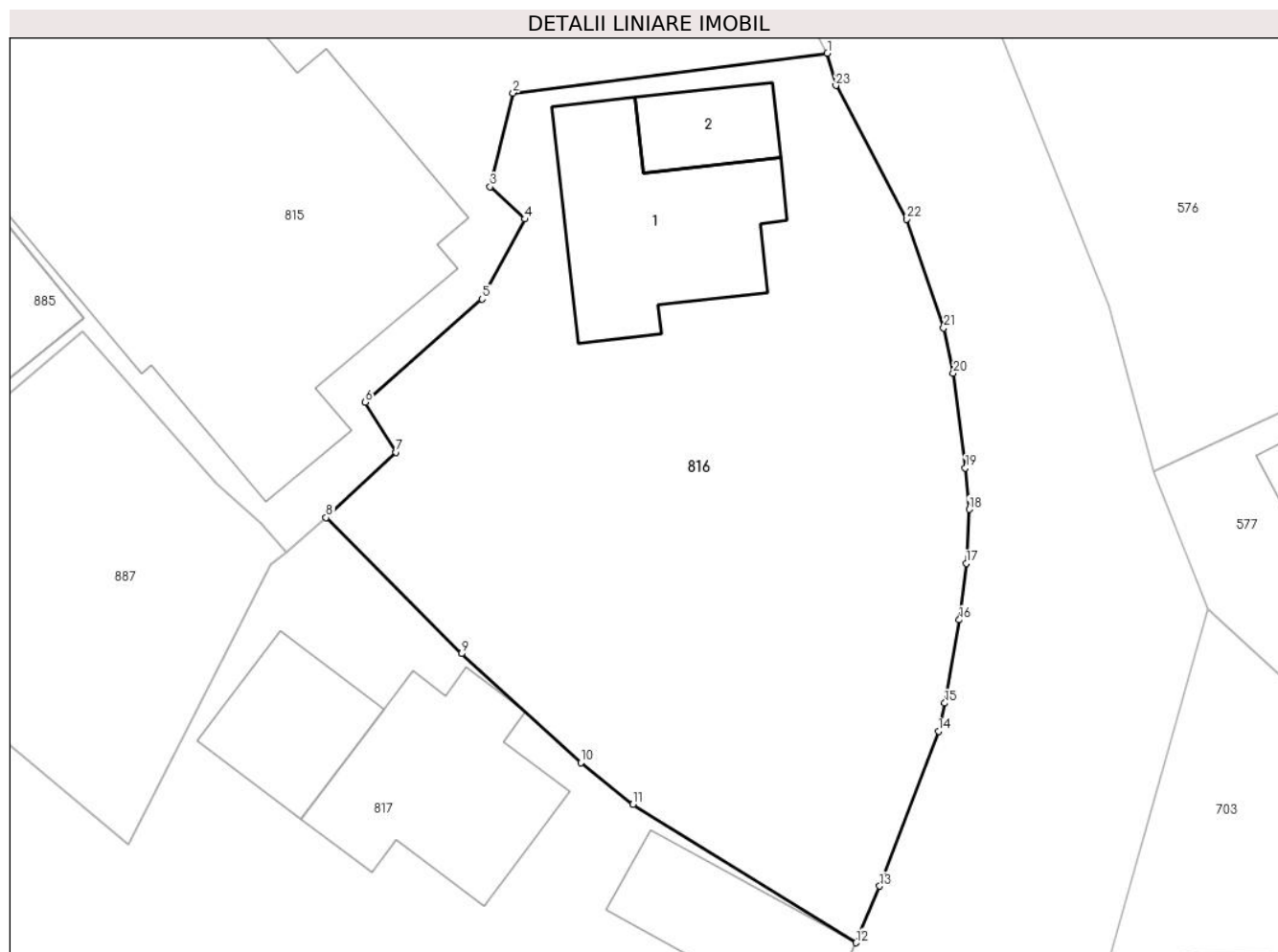
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1676, din 17/06/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) COMĂNESCU ELENA, lipsă CNP	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	325	28	1502	-	
2	faneata	DA	737	28	1501-1503	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:164 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.182,925 423.386,967	2	501.165,96 423.384,827	17.099
3	501.164,727 423.379,767	4	501.166,605 423.378,022	2.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	501.165,96 423.384,827	3	501.164,727 423.379,767	5.208
4	501.166,605 423.378,022	5	501.164,293 423.373,71	4.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.164,293 423.373,71	6	501.157,978 423.368,141	8.42
7	501.159,654 423.365,445	8	501.155,877 423.361,921	5.166
9	501.163,183 423.354,584	10	501.169,622 423.348,705	8.719
11	501.172,436 423.346,445	12	501.184,485 423.338,987	14.17
13	501.185,759 423.342,04	14	501.188,932 423.350,396	8.938
15	501.189,266 423.351,912	16	501.190,059 423.356,409	4.566
17	501.190,428 423.359,451	18	501.190,584 423.362,361	2.914
19	501.190,376 423.364,604	20	501.189,725 423.369,696	5.133
21	501.189,213 423.372,156	22	501.187,218 423.378,021	6.195
23	501.183,389 423.385,227	1	501.182,925 423.386,967	1.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.157,978 423.368,141	7	501.159,654 423.365,445	3.174
8	501.155,877 423.361,921	9	501.163,183 423.354,584	10.354
10	501.169,622 423.348,705	11	501.172,436 423.346,445	3.609
12	501.184,485 423.338,987	13	501.185,759 423.342,04	3.308
14	501.188,932 423.350,396	15	501.189,266 423.351,912	1.552
16	501.190,059 423.356,409	17	501.190,428 423.359,451	3.064
18	501.190,584 423.362,361	19	501.190,376 423.364,604	2.253
20	501.189,725 423.369,696	21	501.189,213 423.372,156	2.513
22	501.187,218 423.378,021	23	501.183,389 423.385,227	8.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 38, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81776	2.470	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81776-C1	Loc. Albesti, Nr. 38, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta edificata in anul 1985 din boltari
A1.2	81776-C2	Loc. Albesti, Nr. 38, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexa edificata in anul 1992 din boltari
A1.3	81776-C3	Loc. Albesti, Nr. 38, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa edificata in anul 1992 din metal
A1.4	81776-C4	Loc. Albesti, Nr. 38, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa edificata in anul 1998 din boltari
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 38, Jud. Arges, Pct. Camin casa-Gradina casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21285 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4263, din 28/10/2022 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL (act notarial nr 1856 din 01.09.2004, emis de BNP ZIPISI CORNELIA;act administrativ nr 3678 din 28.09.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr SERIA CE NR. 956600 din 04.03.1989, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 2146 din 07.05.1993, emis de NSL CAMPULUNG;act administrativ nr 703 din 20.10.1985, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3261 din 29.09.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 4264 din 28.10.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2573 din 28.06.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr Incheiere respingere 18518 din 31.08.2022, emis de BCPI CAMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON IONEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-extindere, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON IONEL	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON IONEL 2) SOLOMON EMILIA, soti	A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON IONEL	A1.5

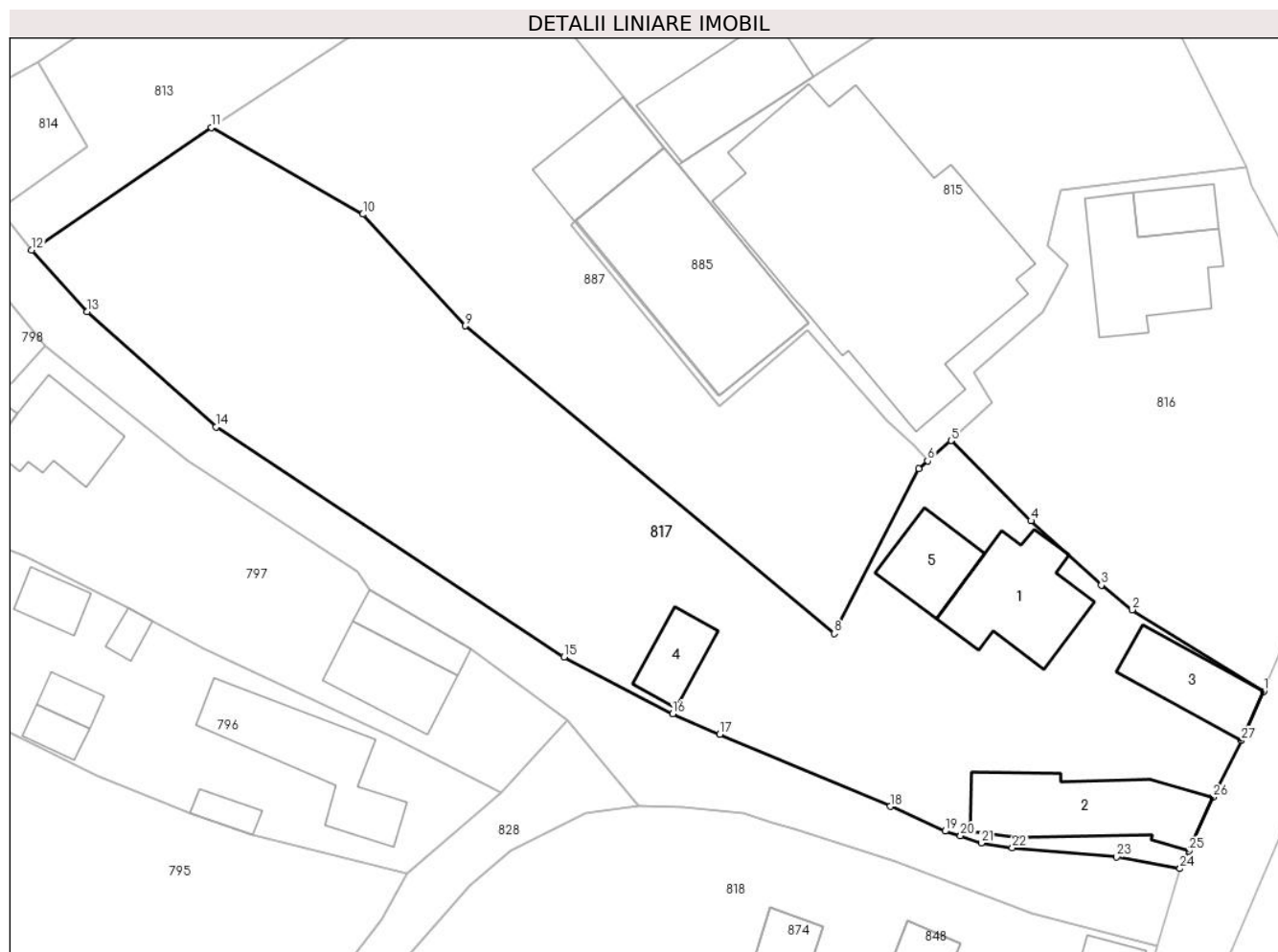
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81776	2.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	917	28	1498,1499,1501	-	
2	faneata	DA	1.553	28	1499,1500	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81776-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta edificata in anul 1985 din boltari
A1.2	81776-C2	construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexa edificata in anul 1992 din boltari
A1.3	81776-C3	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa edificata in anul 1992 din metal
A1.4	81776-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa edificata in anul 1998 din boltari
A1.5		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.184,485 423.338,987	2	501.172,436 423.346,445	14.17
3	501.169,622 423.348,705	4	501.163,183 423.354,584	8.719
5	501.155,877 423.361,921	6	501.153,717 423.360,068	2.846
7	501.152,901 423.359,368	8	501.145,19 423.344,276	16.948
9	501.111,412 423.372,419	10	501.102,035 423.382,632	13.865
11	501.088,164 423.390,569	12	501.071,7 423.379,37	19.912
13	501.076,774 423.373,701	14	501.088,597 423.363,184	15.824
15	501.120,427 423.342,137	16	501.130,398 423.336,929	11.249
17	501.134,698 423.335,078	18	501.150,299 423.328,464	16.945
19	501.155,316 423.326,204	20	501.156,742 423.325,779	1.488
21	501.158,633 423.325,114	22	501.161,471 423.324,679	2.871
23	501.171,023 423.323,844	24	501.176,835 423.322,779	5.909
25	501.177,617 423.324,389	26	501.179,838 423.329,311	5.4
27	501.182,458 423.334,481	1	501.184,485 423.338,987	4.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.172,436 423.346,445	3	501.169,622 423.348,705	3.609
4	501.163,183 423.354,584	5	501.155,877 423.361,921	10.354
6	501.153,717 423.360,068	7	501.152,901 423.359,368	1.075
8	501.145,19 423.344,276	9	501.111,412 423.372,419	43.966
10	501.102,035 423.382,632	11	501.088,164 423.390,569	15.981
12	501.071,7 423.379,37	13	501.076,774 423.373,701	7.608
14	501.088,597 423.363,184	15	501.120,427 423.342,137	38.159
16	501.130,398 423.336,929	17	501.134,698 423.335,078	4.681
18	501.150,299 423.328,464	19	501.155,316 423.326,204	5.503
20	501.156,742 423.325,779	21	501.158,633 423.325,114	2.005
22	501.161,471 423.324,679	23	501.171,023 423.323,844	9.588
24	501.176,835 423.322,779	25	501.177,617 423.324,389	1.79
26	501.179,838 423.329,311	27	501.182,458 423.334,481	5.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.686 Masurata: 1.668	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Locuință din cărămidă, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă(magazin) din lemn, acoperită cu plăci de azbociment,1979
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 997/2018, din 28/03/2018 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA LOREDANA-LILIANA	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA LOREDANA-LILIANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

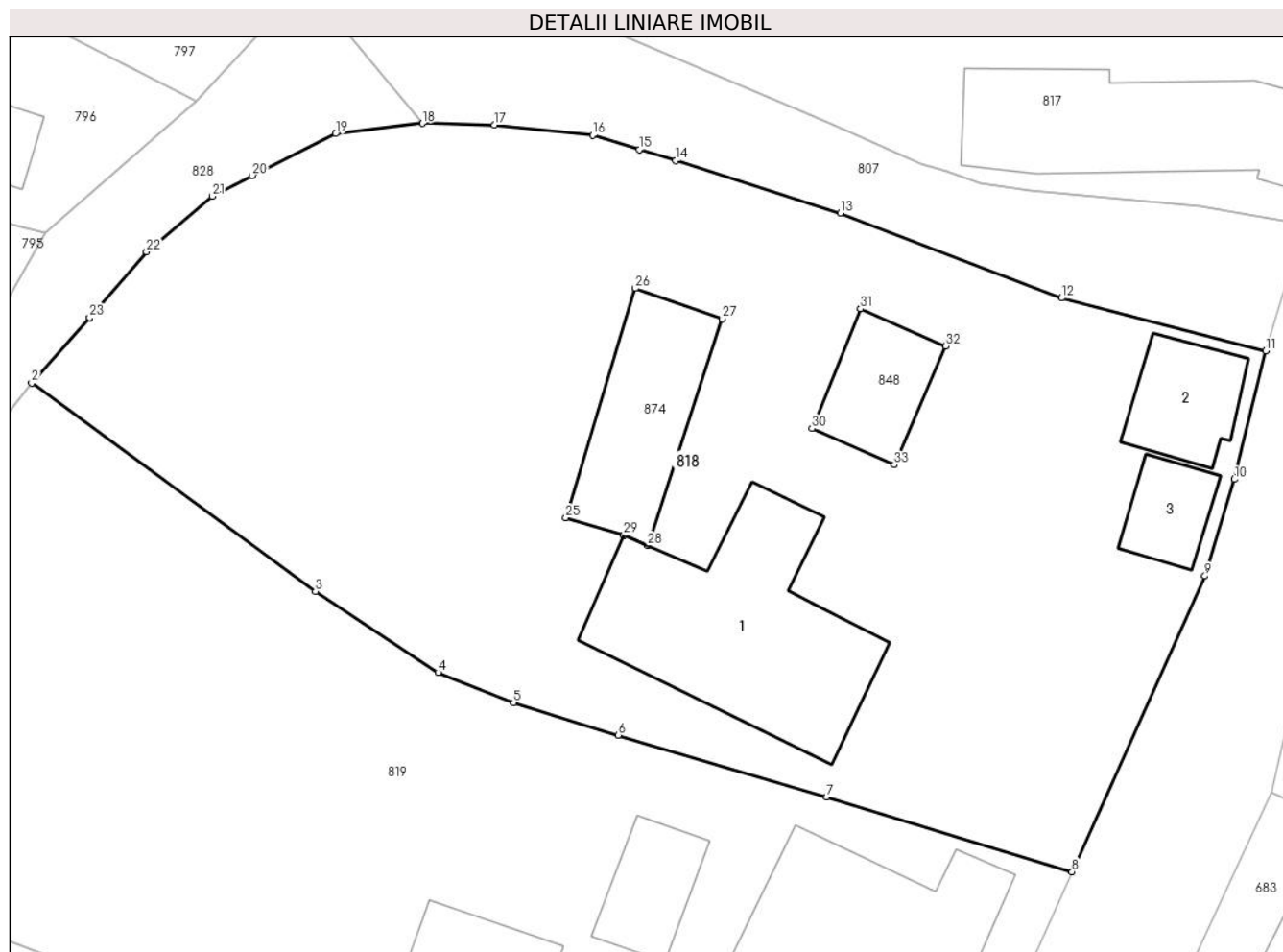
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 997/2018, din 28/03/2018 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA LIDIA	A1.1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE drept de servitute de trecere asupra suprafetei de 326 mp pentru ID 898 si ID 899, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.686 Masurata: 1.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.077	27	1494,1495	-	
2	faneata	DA	591	27	1495,1496	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 95 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Locuință din cărămidă, acoperita cu tigla
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă (magazin) din lemn, acoperită cu plăci de azbociment,1979
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.108,629 423.317,563	2	501.105,371 423.313,895	4.906
3	501.121,311 423.302,196	4	501.128,201 423.297,639	8.261
5	501.132,438 423.295,953	6	501.138,33 423.294,122	6.17
7	501.150,038 423.290,65	8	501.163,807 423.286,449	14.396
9	501.171,273 423.303,055	10	501.172,922 423.308,494	5.683
11	501.174,696 423.315,693	12	501.163,222 423.318,677	11.856
13	501.150,799 423.323,448	14	501.141,54 423.326,39	9.715
15	501.139,495 423.327,014	16	501.136,878 423.327,812	2.736
17	501.131,351 423.328,392	18	501.127,312 423.328,481	4.04
19	501.122,441 423.327,9	20	501.117,765 423.325,556	5.231
21	501.115,508 423.324,39	22	501.111,832 423.321,259	4.829
23	501.108,629 423.317,563	24	501.138,637 423.305,347	32.399
25	501.135,383 423.306,332	26	501.139,281 423.319,21	13.455
27	501.144,165 423.317,503	28	501.139,978 423.304,765	13.408
29	501.138,637 423.305,347	30	501.149,199 423.311,345	12.146
31	501.151,933 423.318,068	32	501.156,695 423.315,97	5.204
33	501.153,84 423.309,301	1	501.149,199 423.311,345	5.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.105,371 423.313,895	3	501.121,311 423.302,196	19.772
4	501.128,201 423.297,639	5	501.132,438 423.295,953	4.56
6	501.138,33 423.294,122	7	501.150,038 423.290,65	12.212
8	501.163,807 423.286,449	9	501.171,273 423.303,055	18.207
10	501.172,922 423.308,494	11	501.174,696 423.315,693	7.414
12	501.163,222 423.318,677	13	501.150,799 423.323,448	13.308
14	501.141,54 423.326,39	15	501.139,495 423.327,014	2.138
16	501.136,878 423.327,812	17	501.131,351 423.328,392	5.557
18	501.127,312 423.328,481	19	501.122,441 423.327,9	4.906
20	501.117,765 423.325,556	21	501.115,508 423.324,39	2.54
22	501.111,832 423.321,259	23	501.108,629 423.317,563	4.891
24	501.138,637 423.305,347	25	501.135,383 423.306,332	3.4
26	501.139,281 423.319,21	27	501.144,165 423.317,503	5.174
28	501.139,978 423.304,765	29	501.138,637 423.305,347	1.462
30	501.149,199 423.311,345	31	501.151,933 423.318,068	7.258
32	501.156,695 423.315,97	33	501.153,84 423.309,301	7.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges, STRADA DEAL,PUNCTUL"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81857	Din acte: 1.493 Masurata: 1.515	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81857-C1	Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges, STRADA DEAL,PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita defasurata:112 mp; CasaP, an 1980
A1.2	81857-C2	Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges, STRADA DEAL,PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita defasurata:64 mp; AnexaP+M, an 1980
A1.3	81857-C3	Loc. Albesti, Nr. 45, Jud. Arges, STRADA DEAL,PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita defasurata:46 mp; Anexa P, an 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18423 / 12/06/2023	
Act Notarial nr. 1545, din 09/06/2023 emis de BNP SIMION AURELIA MARIA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ROBERT-ALEXANDRU, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

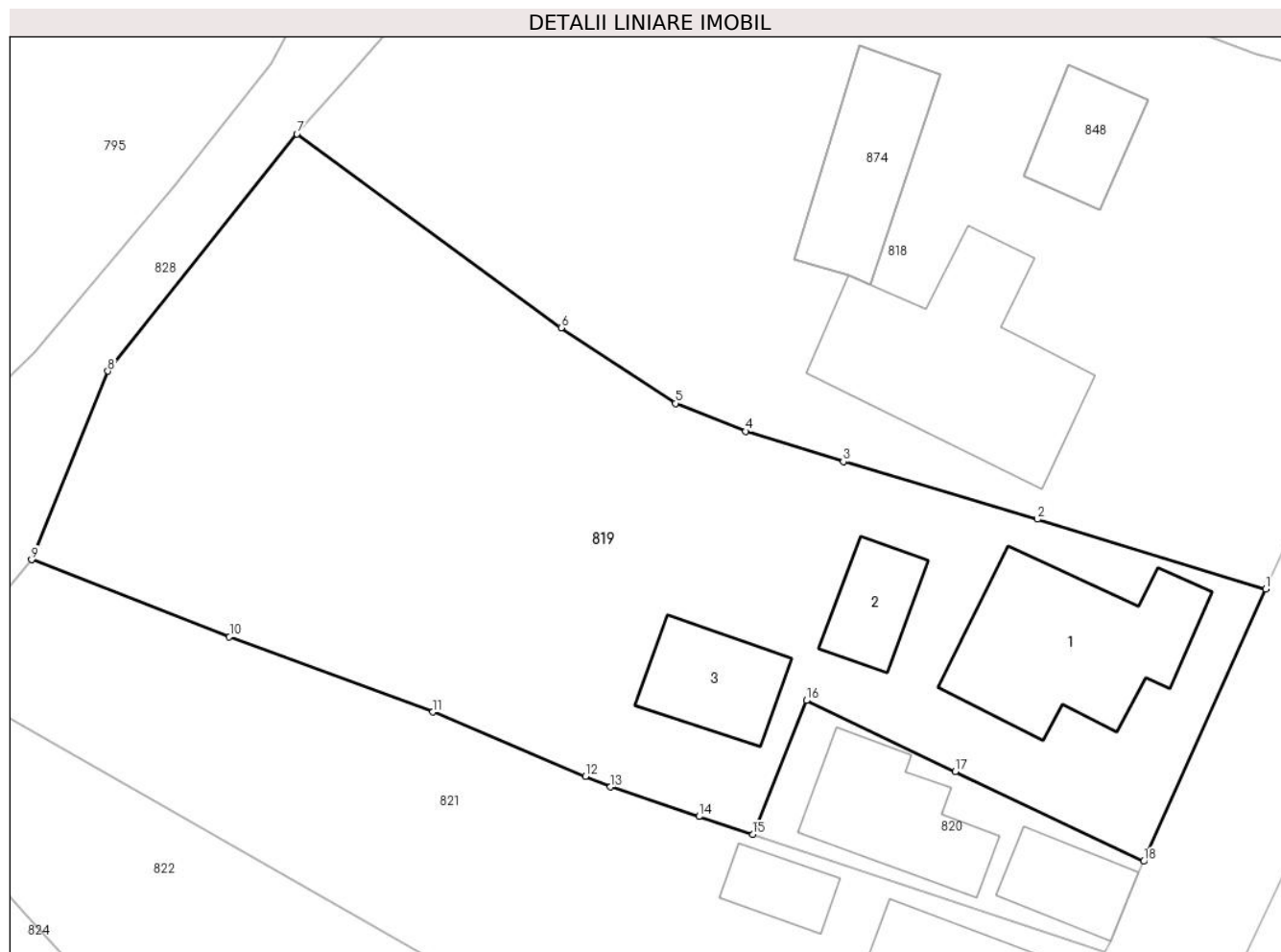
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
18423 / 12/06/2023	
Act Notarial nr. 1545, din 09/06/2023 emis de BNP SIMION AURELIA MARIA;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA ION	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81857	Din acte: 1.493 Masurata: 1.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	27	1491-1493	-	
2	faneata	DA	965	27	1492	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81857-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CasaP, an 1980
A1.2	81857-C2	construcții anexa	Din acte: 64 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; AnexaP+M, an 1980
A1.3	81857-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa P, an 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.163,807 423.286,449	2	501.150,038 423.290,65	14.396
2	501.150,038 423.290,65	3	501.138,33 423.294,122	12.212
3	501.138,33 423.294,122	4	501.132,438 423.295,953	6.17
4	501.132,438 423.295,953	5	501.128,201 423.297,639	4.56
5	501.128,201 423.297,639	6	501.121,311 423.302,196	8.261
6	501.121,311 423.302,196	7	501.105,371 423.313,895	19.772
7	501.105,371 423.313,895	8	501.093,974 423.299,581	18.297
8	501.093,974 423.299,581	9	501.089,379 423.288,21	12.264
9	501.089,379 423.288,21	10	501.101,303 423.283,562	12.798
10	501.101,303 423.283,562	11	501.113,573 423.279,023	13.083
11	501.113,573 423.279,023	12	501.122,772 423.275,146	9.983
12	501.122,772 423.275,146	13	501.124,291 423.274,506	1.648
13	501.124,291 423.274,506	14	501.129,629 423.272,727	5.627
14	501.129,629 423.272,727	15	501.132,875 423.271,642	3.423
15	501.132,875 423.271,642	16	501.136,107 423.279,717	8.698
16	501.136,107 423.279,717	17	501.145,086 423.275,434	9.948
17	501.145,086 423.275,434	18	501.156,452 423.270,021	12.589
18	501.156,452 423.270,021	1	501.163,807 423.286,449	17.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:28 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

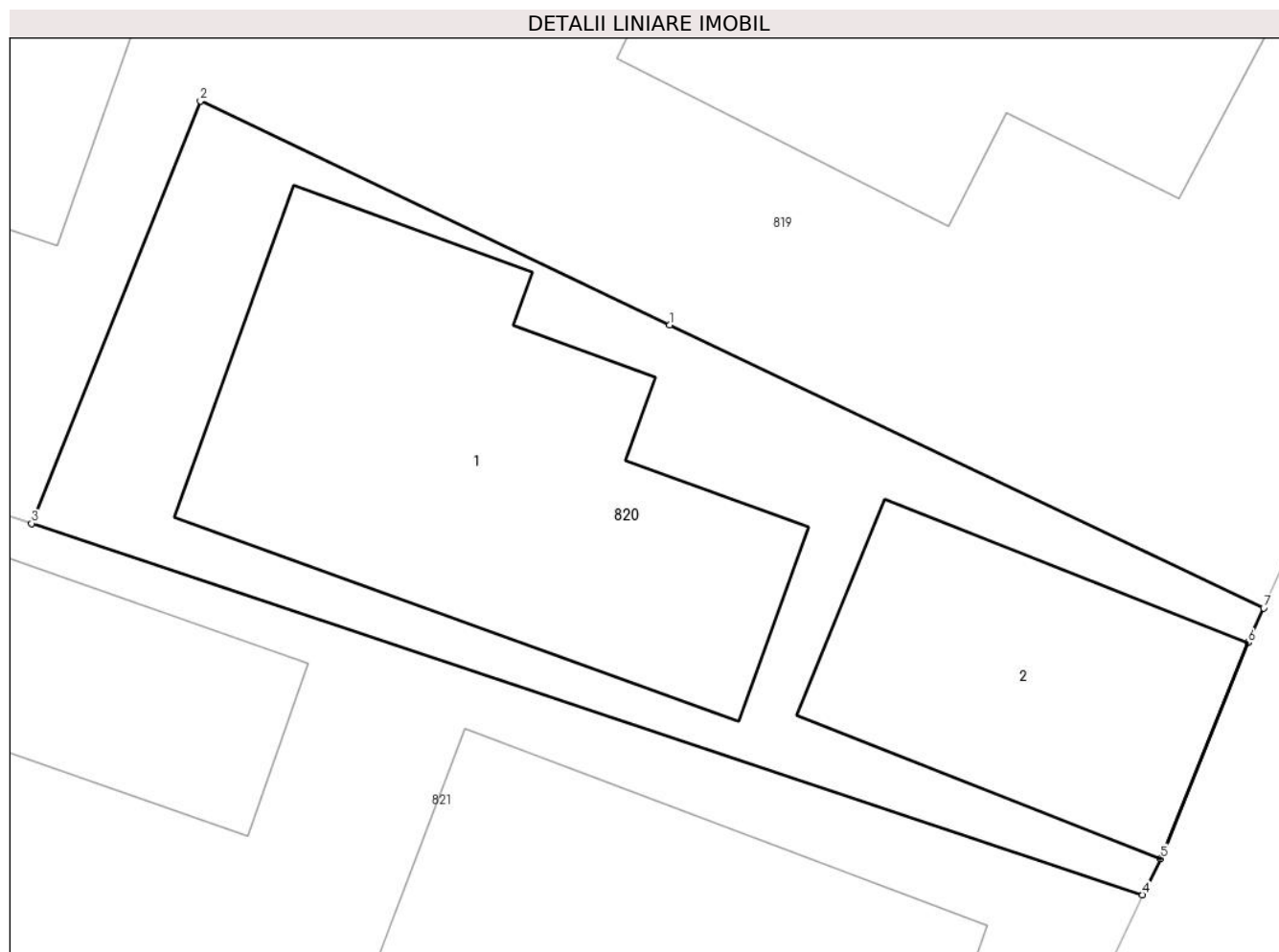
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	164	27	1491	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.145,086 423.275,434	2	501.136,107 423.279,717	9.948
2	501.136,107 423.279,717	3	501.132,875 423.271,642	8.698
3	501.132,875 423.271,642	4	501.154,131 423.264,538	22.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.154,131 423.264,538	5	501.154,484 423.265,235	0.781
5	501.154,484 423.265,235	6	501.156,157 423.269,362	4.453
6	501.156,157 423.269,362	7	501.156,452 423.270,021	0.722
7	501.156,452 423.270,021	1	501.145,086 423.275,434	12.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

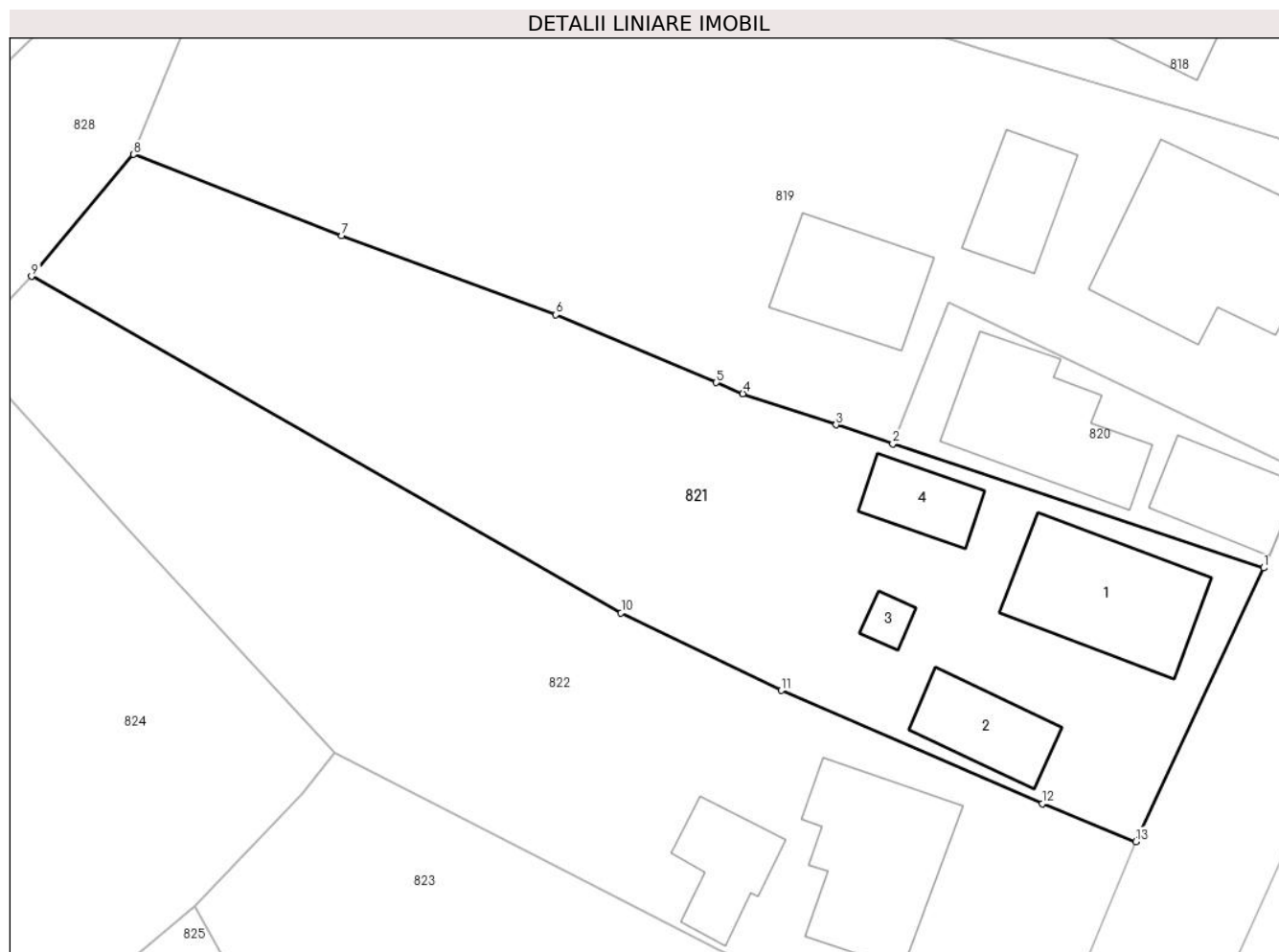
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	372	27	1490	-	
2	fâneata	DA	156	27	1489,1490	-	
3	fâneata	DA	425	27	1489	-	fâneată cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.154,131 423.264,538	2	501.132,875 423.271,642	22.412
2	501.132,875 423.271,642	3	501.129,629 423.272,727	3.423
3	501.129,629 423.272,727	4	501.124,291 423.274,506	5.627
4	501.124,291 423.274,506	5	501.122,772 423.275,146	1.648
5	501.122,772 423.275,146	6	501.113,573 423.279,023	9.983
6	501.113,573 423.279,023	7	501.101,303 423.283,562	13.083
7	501.101,303 423.283,562	8	501.089,379 423.288,21	12.798
8	501.089,379 423.288,21	9	501.083,535 423.281,234	9.1
9	501.083,535 423.281,234	10	501.117,311 423.261,96	38.888
10	501.117,311 423.261,96	11	501.126,487 423.257,517	10.195
11	501.126,487 423.257,517	12	501.141,434 423.251,026	16.296
12	501.141,434 423.251,026	13	501.146,802 423.248,865	5.787
13	501.146,802 423.248,865	1	501.154,131 423.264,538	17.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

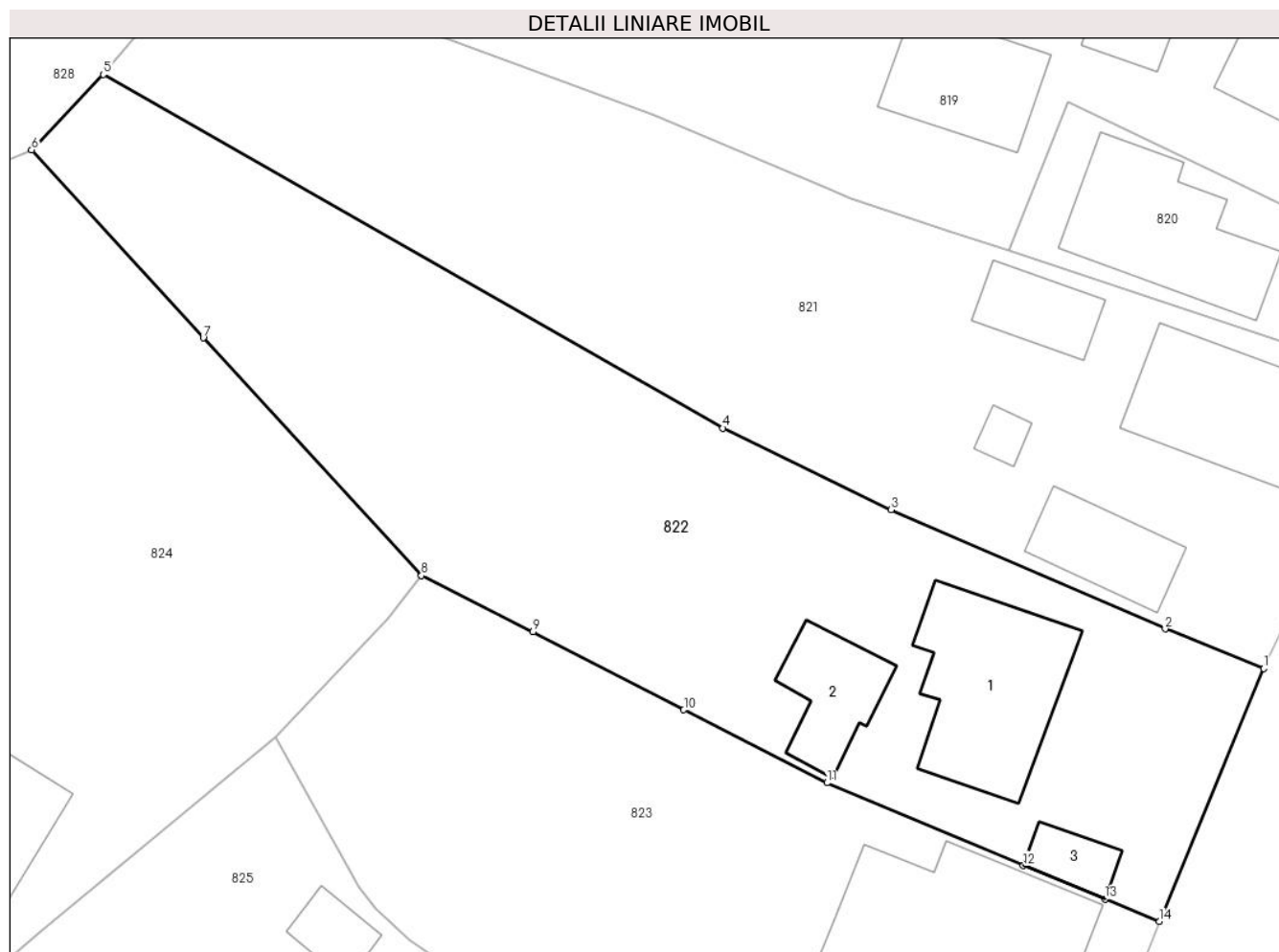
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	363	27	1487	-	
2	fâneata	DA	373	27	1488-1490	-	
3	fâneata	DA	217	27	1488,1489	-	fâneată cu pomi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.146,802 423.248,865	2	501.141,434 423.251,026	5.787
2	501.141,434 423.251,026	3	501.126,487 423.257,517	16.296
3	501.126,487 423.257,517	4	501.117,311 423.261,96	10.195
4	501.117,311 423.261,96	5	501.083,535 423.281,234	38.888
5	501.083,535 423.281,234	6	501.079,618 423.277,123	5.678
6	501.079,618 423.277,123	7	501.088,975 423.266,881	13.873
7	501.088,975 423.266,881	8	501.100,877 423.253,93	17.589
8	501.100,877 423.253,93	9	501.106,958 423.250,861	6.812
9	501.106,958 423.250,861	10	501.115,183 423.246,619	9.254
10	501.115,183 423.246,619	11	501.122,986 423.242,642	8.758
11	501.122,986 423.242,642	12	501.133,696 423.238,133	11.62
12	501.133,696 423.238,133	13	501.138,142 423.236,306	4.807
13	501.138,142 423.236,306	14	501.141,117 423.235,083	3.217
14	501.141,117 423.235,083	1	501.146,802 423.248,865	14.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

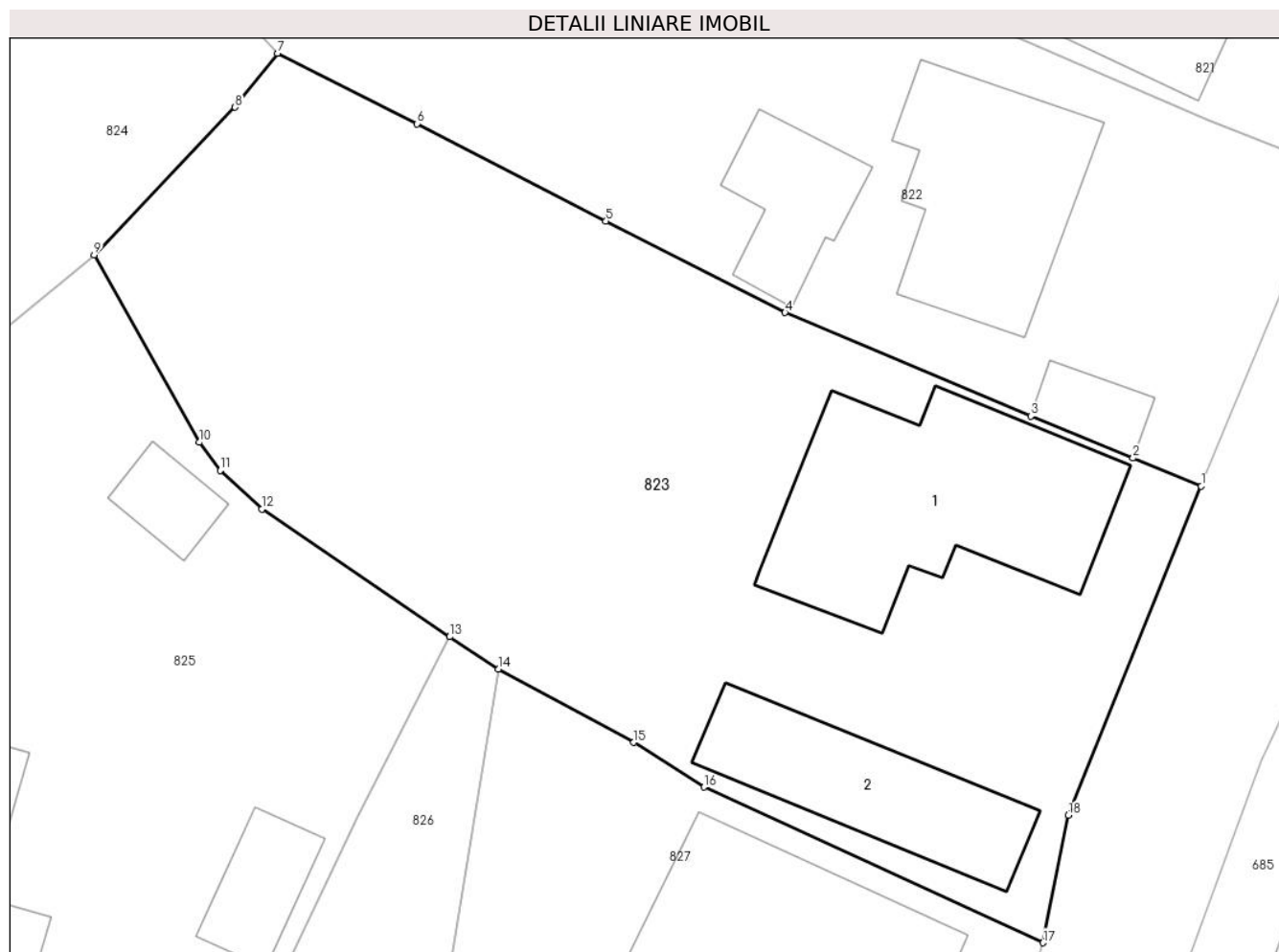
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	27	1485,1486	-	
2	arabil	DA	398	27	1484,1485	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.141,117 423.235,083	2	501.138,142 423.236,306	3.217
2	501.138,142 423.236,306	3	501.133,696 423.238,133	4.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.133,696 423.238,133	4	501.122,986 423.242,642	11.62
4	501.122,986 423.242,642	5	501.115,183 423.246,619	8.758
5	501.115,183 423.246,619	6	501.106,958 423.250,861	9.254
6	501.106,958 423.250,861	7	501.100,877 423.253,93	6.812
7	501.100,877 423.253,93	8	501.099,025 423.251,578	2.994
8	501.099,025 423.251,578	9	501.092,888 423.245,16	8.88
9	501.092,888 423.245,16	10	501.097,468 423.236,989	9.367
10	501.097,468 423.236,989	11	501.098,376 423.235,774	1.517
11	501.098,376 423.235,774	12	501.100,199 423.234,092	2.48
12	501.100,199 423.234,092	13	501.108,377 423.228,531	9.89
13	501.108,377 423.228,531	14	501.110,506 423.227,114	2.557
14	501.110,506 423.227,114	15	501.116,396 423.223,929	6.696
15	501.116,396 423.223,929	16	501.119,463 423.221,98	3.634
16	501.119,463 423.221,98	17	501.134,226 423.215,207	16.243
17	501.134,226 423.215,207	18	501.135,316 423.220,756	5.655
18	501.135,316 423.220,756	1	501.141,117 423.235,083	15.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 51A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.022 Masurata: 2.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 51A, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinta din barne, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 51A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa din piatra, acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 51A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1957, din 01/06/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMADEA CĂTĂLIN , necăsătorit	A1, A1.1, A1.2
B2	se noteaza interdicția de grevare și înstrăinare	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMADEA CĂTĂLIN	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1957, din 01/06/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ENESCU ION , lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea 1) ENESCU VICTORIA , lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.022 Masurata: 2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	698	27	1476,1477	-	
2	faneata	DA	1.302	27	1477	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinta din barne, acoperita cu tigla
A1.2		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa din piatra, acoperita cu tabla
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.100,877 423.253,93	2	501.088,975 423.266,881	17.589
2	501.088,975 423.266,881	3	501.079,618 423.277,123	13.873
3	501.079,618 423.277,123	4	501.067,403 423.272,072	13.218
4	501.067,403 423.272,072	5	501.056,078 423.264,8	13.459
5	501.056,078 423.264,8	6	501.047,716 423.258,421	10.517
6	501.047,716 423.258,421	7	501.046,133 423.254,527	4.203
7	501.046,133 423.254,527	8	501.045,093 423.250,345	4.309
8	501.045,093 423.250,345	9	501.044,764 423.239,569	10.781
9	501.044,764 423.239,569	10	501.044,494 423.233,037	6.538
10	501.044,494 423.233,037	11	501.043,416 423.226,261	6.861
11	501.043,416 423.226,261	12	501.053,553 423.221,604	11.156
12	501.053,553 423.221,604	13	501.059,992 423.217,372	7.705
13	501.059,992 423.217,372	14	501.067,539 423.223,884	9.968
14	501.067,539 423.223,884	15	501.080,019 423.234,477	16.37
15	501.080,019 423.234,477	16	501.083,428 423.237,301	4.427
16	501.083,428 423.237,301	17	501.092,888 423.245,16	12.299
17	501.092,888 423.245,16	18	501.099,025 423.251,578	8.88
18	501.099,025 423.251,578	1	501.100,877 423.253,93	2.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 50, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81755	1.347	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81755-C1	Loc. Albesti, Nr. 50, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P, an construire 1915
A1.2	81755-C2	Loc. Albesti, Nr. 50, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P, an construire 1999
A1.3	81755-C3	Loc. Albesti, Nr. 50, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P, an construire 1970
A1.4	81755-C4	Loc. Albesti, Nr. 50, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, an construire 1999
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 50, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 50, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22836 / 20/10/2022	
Act Notarial nr. 4219, din 19/10/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA DORINEL
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA DORINEL

C. Partea III. SARCINI .

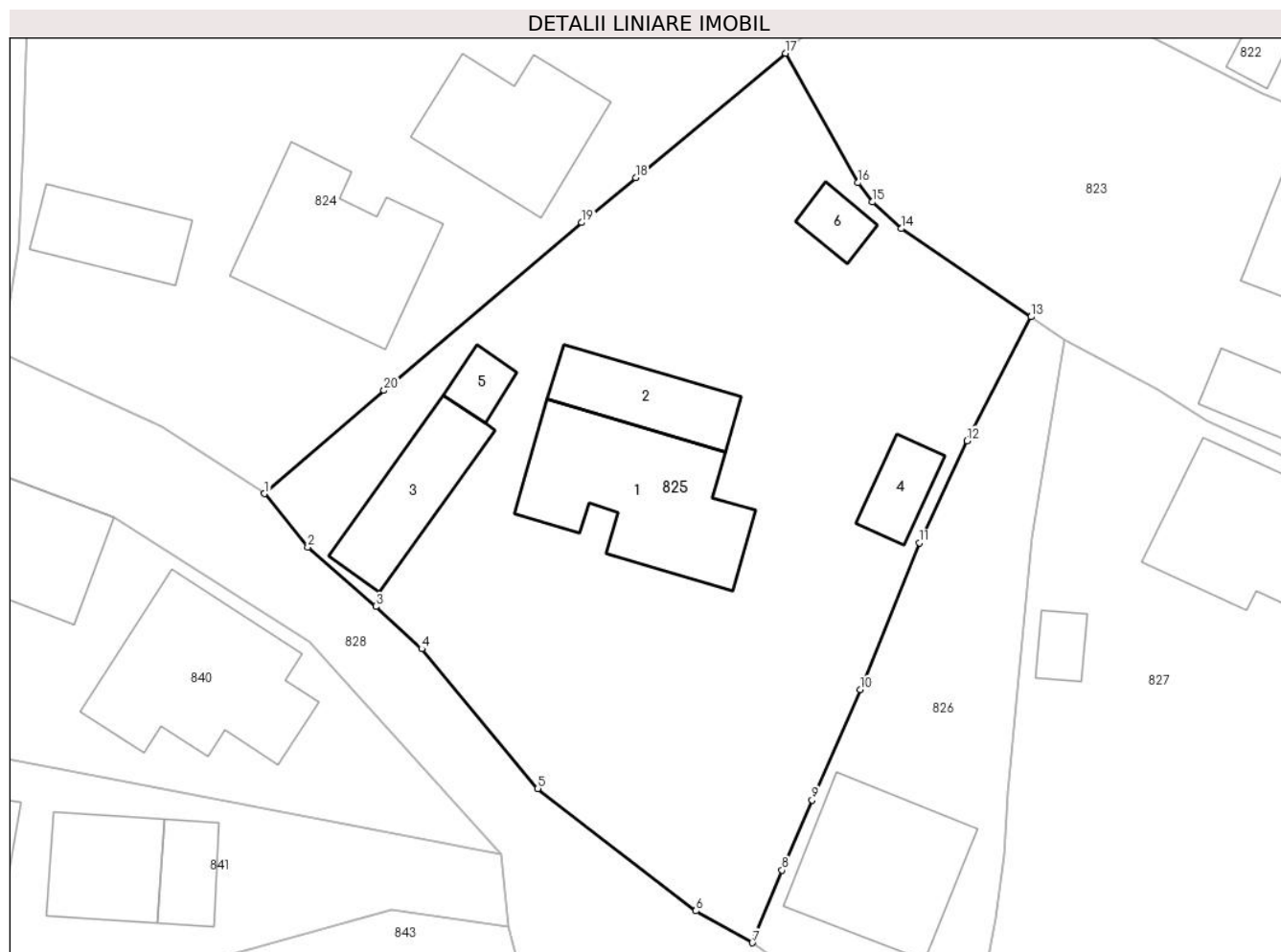
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81755	1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	570	27	1478-1480	-	
2	faneata	DA	419	27	1478-1480	-	
3	faneata	DA	358	27	1478,1480,1481	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81755-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P, an construire 1915
A1.2	81755-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P, an construire 1999
A1.3	81755-C3	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P, an construire 1970
A1.4	81755-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, an construire 1999
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.6		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.059,992 423.217,372	2	501.062,727 423.214,004	4.339
2	501.062,727 423.214,004	3	501.067,016 423.210,253	5.698
3	501.067,016 423.210,253	4	501.069,924 423.207,584	3.947
4	501.069,924 423.207,584	5	501.077,252 423.198,775	11.459
5	501.077,252 423.198,775	6	501.087,226 423.191,049	12.616
6	501.087,226 423.191,049	7	501.090,79 423.189,041	4.091
7	501.090,79 423.189,041	8	501.092,671 423.193,62	4.95
8	501.092,671 423.193,62	9	501.094,566 423.198,033	4.803
9	501.094,566 423.198,033	10	501.097,591 423.205,008	7.603
10	501.097,591 423.205,008	11	501.101,326 423.214,276	9.992
11	501.101,326 423.214,276	12	501.104,346 423.220,717	7.114
12	501.104,346 423.220,717	13	501.108,377 423.228,531	8.792
13	501.108,377 423.228,531	14	501.100,199 423.234,092	9.89
14	501.100,199 423.234,092	15	501.098,376 423.235,774	2.48
15	501.098,376 423.235,774	16	501.097,468 423.236,989	1.517
16	501.097,468 423.236,989	17	501.092,888 423.245,16	9.367
17	501.092,888 423.245,16	18	501.083,428 423.237,301	12.299
18	501.083,428 423.237,301	19	501.080,019 423.234,477	4.427
19	501.080,019 423.234,477	20	501.067,539 423.223,884	16.37
20	501.067,539 423.223,884	1	501.059,992 423.217,372	9.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:129
Nr. cadastral vechi:184

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 49B, Jud. Arges, pct " Dealul Albesti "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80531	Din acte: 405 Masurata: 419	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 49B, Jud. Arges, pct " Dealul Albesti "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140 / 15/01/2002		
Act Notarial nr. 3847, din 19/12/2001 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU DRAGOS , necasatorit, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 129)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU DRAGOS , lipsă CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

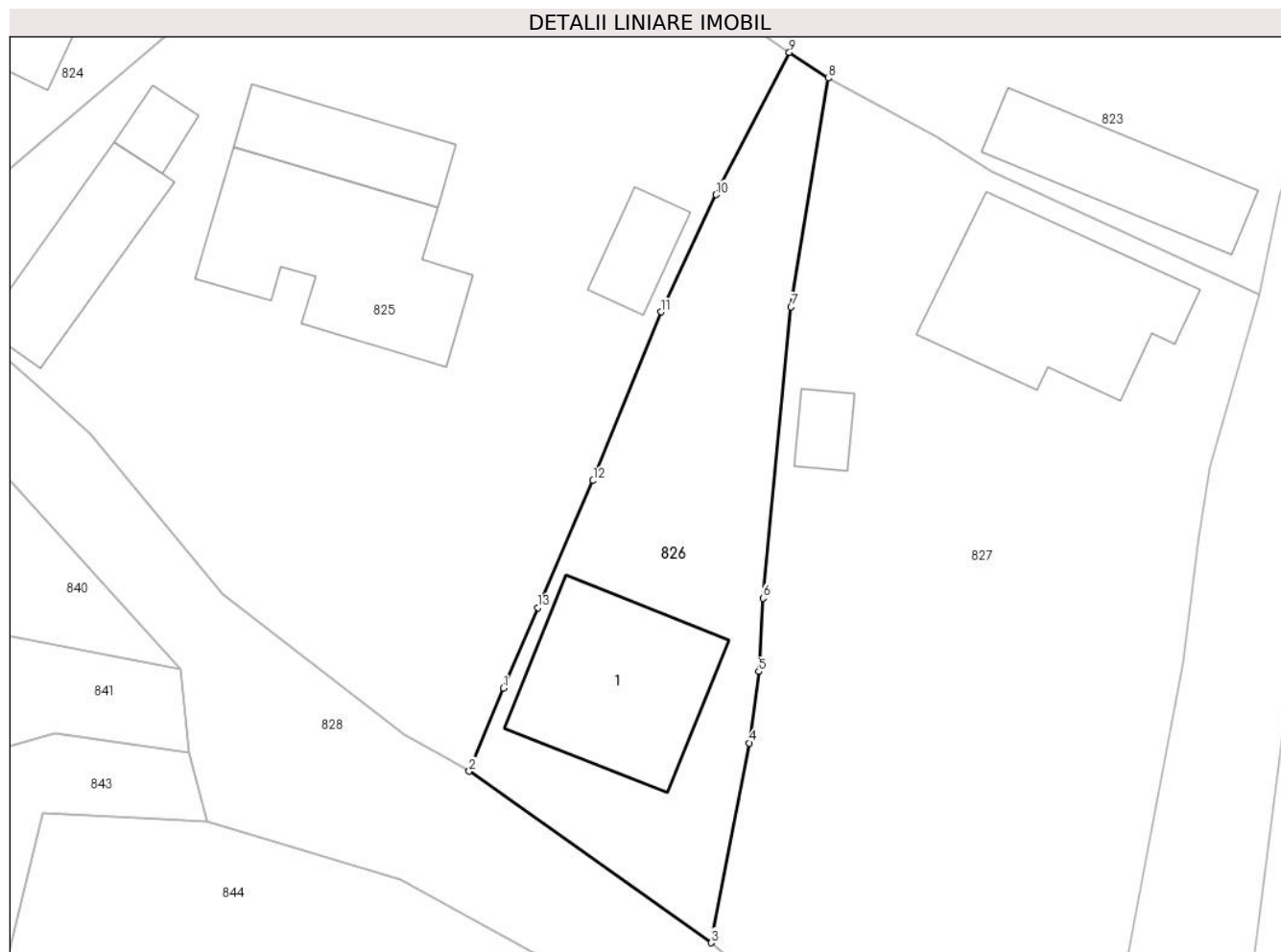
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80531	Din acte: 405 Masurata: 419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	262	27	1481	-	
2	faneata	DA	157	27	1481	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.092,671 423.193,62	2	501.090,79 423.189,041	4.95
2	501.090,79 423.189,041	3	501.104,069 423.179,623	16.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.104,069 423.179,623	4	501.106,18 423.190,6	11.178
4	501.106,18 423.190,6	5	501.106,69 423.194,52	3.953
5	501.106,69 423.194,52	6	501.106,92 423.198,55	4.037
6	501.106,92 423.198,55	7	501.108,47 423.214,55	16.075
7	501.108,47 423.214,55	8	501.110,506 423.227,114	12.728
8	501.110,506 423.227,114	9	501.108,377 423.228,531	2.557
9	501.108,377 423.228,531	10	501.104,346 423.220,717	8.792
10	501.104,346 423.220,717	11	501.101,326 423.214,276	7.114
11	501.101,326 423.214,276	12	501.097,591 423.205,008	9.992
12	501.097,591 423.205,008	13	501.094,566 423.198,033	7.603
13	501.094,566 423.198,033	1	501.092,671 423.193,62	4.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 49, Jud. Arges, Str. Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81714	1.106	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81714-C1	Loc. Albesti, Nr. 49, Jud. Arges, Str. Deal	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:123 mp; locuinta/(P+beci), beci=23mp/1975
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 49, Jud. Arges, Str. Deal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1809 / 25/01/2022		
Act Notarial nr. 229, din 19/01/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA DORINEL	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA DORINEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

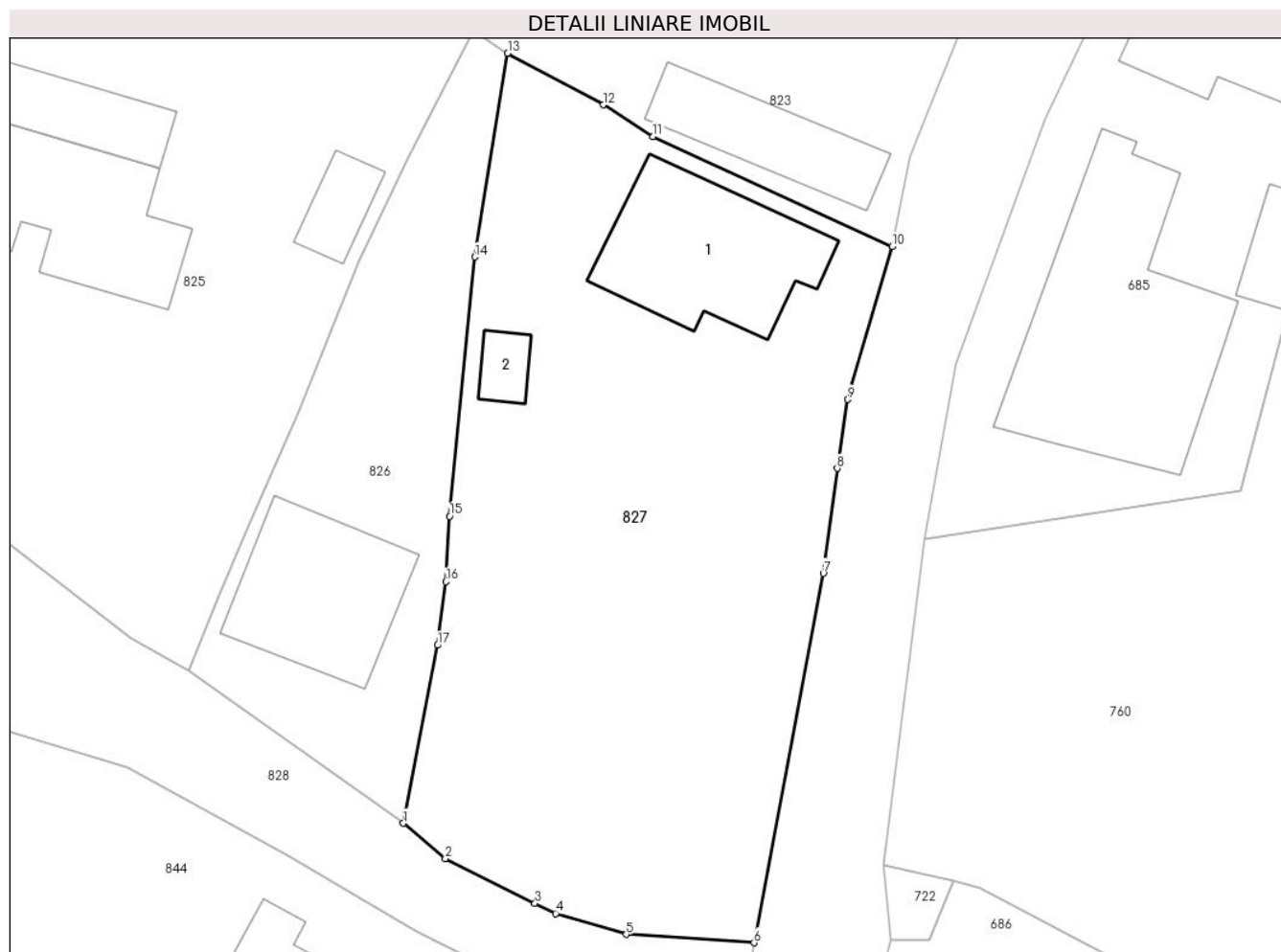
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1809 / 25/01/2022		
Act Notarial nr. 229, din 19/01/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA MIRCEA 2) GAVA LENUȚA-CORNELIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81714	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	27	1482,1483	-	
2	arabil	DA	368	27	1482	-	
3	faneata	DA	326	27	1482	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81714-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:123 mp; locuinta/(P+beci), beci=23mp/1975
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.104,069 423.179,623	2	501.106,659 423.177,434	3.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.106,659 423.177,434	3	501.112,186 423.174,679	6.176
3	501.112,186 423.174,679	4	501.113,468 423.174,065	1.421
4	501.113,468 423.174,065	5	501.117,821 423.172,763	4.544
5	501.117,821 423.172,763	6	501.125,712 423.172,253	7.907
6	501.125,712 423.172,253	7	501.129,99 423.195,04	23.185
7	501.129,99 423.195,04	8	501.130,84 423.201,51	6.526
8	501.130,84 423.201,51	9	501.131,49 423.205,76	4.299
9	501.131,49 423.205,76	10	501.134,226 423.215,207	9.835
10	501.134,226 423.215,207	11	501.119,463 423.221,98	16.243
11	501.119,463 423.221,98	12	501.116,396 423.223,929	3.634
12	501.116,396 423.223,929	13	501.110,506 423.227,114	6.696
13	501.110,506 423.227,114	14	501.108,47 423.214,55	12.728
14	501.108,47 423.214,55	15	501.106,92 423.198,55	16.075
15	501.106,92 423.198,55	16	501.106,69 423.194,52	4.037
16	501.106,69 423.194,52	17	501.106,18 423.190,6	3.953
17	501.106,18 423.190,6	1	501.104,069 423.179,623	11.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Ulita Murgu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81575	Din acte: 2.009 Masurata: 2.013	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12643 / 20/07/2020		
Act Administrativ nr. 16, din 28/05/2020 emis de CL ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 447-Hotarare din 16.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2502 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 29 din 20.08.1999, emis de CL ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2503 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

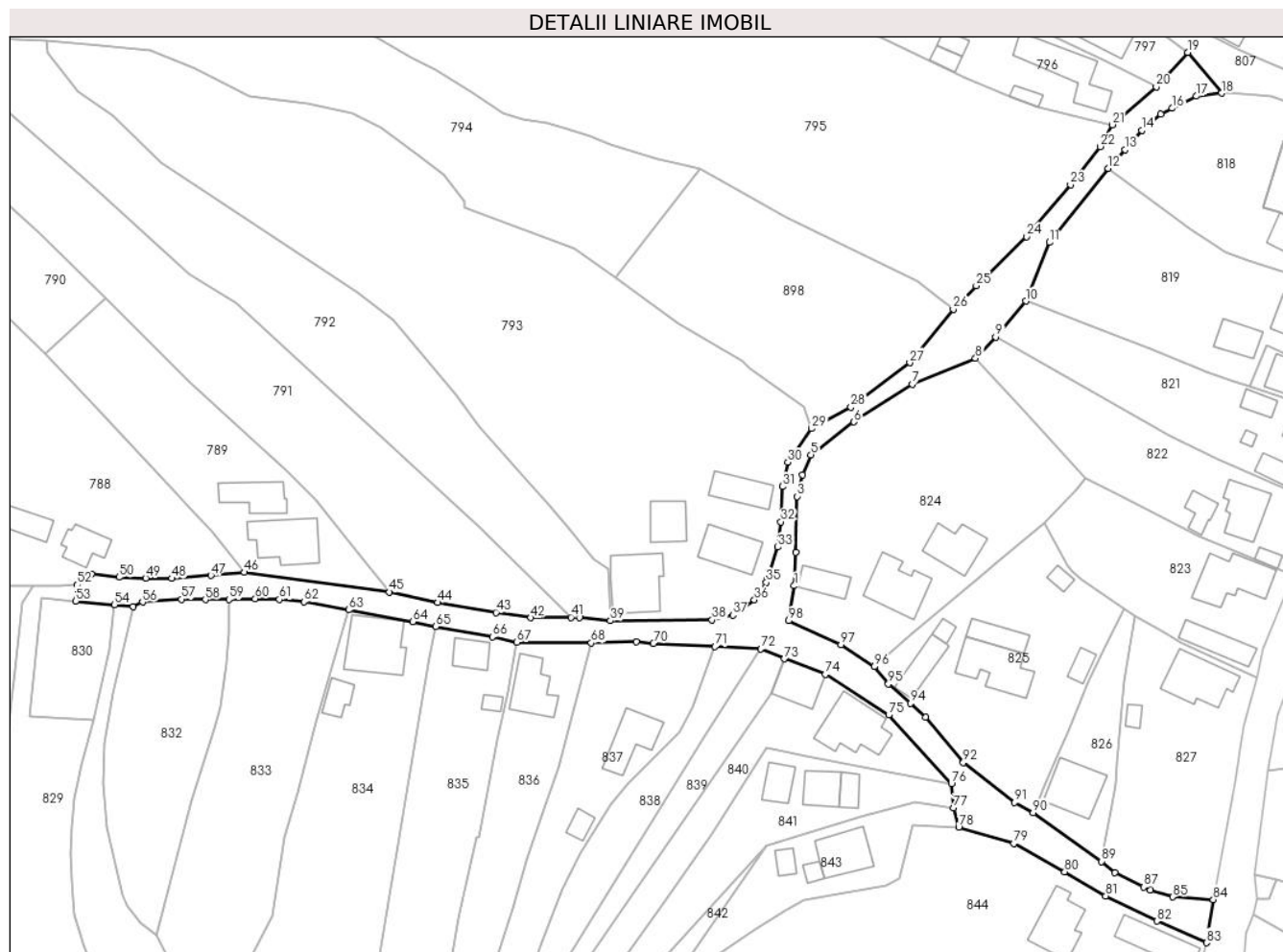
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81575	Din acte: 2.009 Masurata: 2.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.013	-	1475	-	Ulita pietruita, lungime = 0,380

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.044,494 423.233,037	2	501.044,764 423.239,569	6.538	2	501.044,764 423.239,569	3	501.045,093 423.250,345	10.781	3	501.045,093 423.250,345	4	501.046,133 423.254,527	4.309
4	501.046,133 423.254,527	5	501.047,716 423.258,421	4.203	5	501.047,716 423.258,421	6	501.056,078 423.264,8	10.517	6	501.056,078 423.264,8	7	501.067,403 423.272,072	13.459
7	501.067,403 423.272,072	8	501.079,618 423.277,123	13.218	8	501.079,618 423.277,123	9	501.083,535 423.281,234	5.678	9	501.083,535 423.281,234	10	501.089,379 423.288,21	9.1
10	501.089,379 423.288,21	11	501.093,974 423.299,581	12.264	11	501.093,974 423.299,581	12	501.105,371 423.313,895	18.297	12	501.105,371 423.313,895	13	501.108,629 423.317,563	4.906
13	501.108,629 423.317,563	14	501.111,832 423.321,259	4.891	14	501.111,832 423.321,259	15	501.115,508 423.324,39	4.829	15	501.115,508 423.324,39	16	501.117,765 423.325,556	2.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	501.117,765 423.325,556	17	501.122,441 423.327,9	5.231	17	501.122,441 423.327,9	18	501.127,312 423.328,481	4.906	18	501.127,312 423.328,481	19	501.120,751 423.336,395	10.28
19	501.120,751 423.336,395	20	501.114,638 423.329,705	9.062	20	501.114,638 423.329,705	21	501.106,107 423.322,366	11.25 3	21	501.106,107 423.322,366	22	501.103,788 423.318,148	4.813
22	501.103,788 423.318,148	23	501.098,006 423.310,761	9.381	23	501.098,006 423.310,761	24	501.089,518 423.300,683	13.17 6	24	501.089,518 423.300,683	25	501.079,751 423.291,192	13.61 9
25	501.079,751 423.291,192	26	501.075,322 423.286,641	6.35	26	501.075,322 423.286,641	27	501.066,884 423.276,261	13.37 7	27	501.066,884 423.276,261	28	501.055,484 423.267,638	14.29 4
28	501.055,484 423.267,638	29	501.047,87 423.263,513	8.66	29	501.047,87 423.263,513	30	501.043,254 423.256,98	7.999	30	501.043,254 423.256,98	31	501.042,228 423.252,269	4.821
31	501.042,228 423.252,269	32	501.041,89 423.245,428	6.849	32	501.041,89 423.245,428	33	501.041,335 423.240,54	4.919	33	501.041,335 423.240,54	34	501.039,334 423.234,386	6.471
34	501.039,334 423.234,386	35	501.039,073 423.233,7	0.734	35	501.039,073 423.233,7	36	501.036,777 423.230,339	4.07	36	501.036,777 423.230,339	37	501.032,595 423.227,387	5.119
37	501.032,595 423.227,387	38	501.028,555 423.226,427	4.152	38	501.028,555 423.226,427	39	501.008,866 423.226,254	19.69	39	501.008,866 423.226,254	40	501.002,869 423.226,904	6.032
40	501.002,869 423.226,904	41	501.001,227 423.226,941	1.642	41	501.001,227 423.226,941	42	500.993,457 423.226,833	7.771	42	500.993,457 423.226,833	43	500.986,685 423.227,882	6.853
43	500.986,685 423.227,882	44	500.975,442 423.229,792	11.40 4	44	500.975,442 423.229,792	45	500.966,056 423.231,819	9.602	45	500.966,056 423.231,819	46	500.937,979 423.235,652	28.33 7
46	500.937,979 423.235,652	47	500.931,447 423.235,037	6.561	47	500.931,447 423.235,037	48	500.923,888 423.234,466	7.581	48	500.923,888 423.234,466	49	500.918,81 423.234,539	5.079
49	500.918,81 423.234,539	50	500.913,647 423.234,702	5.166	50	500.913,647 423.234,702	51	500.908,335 423.235,294	5.345	51	500.908,335 423.235,294	52	500.905,487 423.233,267	3.496
52	500.905,487 423.233,267	53	500.905,283 423.230,099	3.175	53	500.905,283 423.230,099	54	500.912,761 423.229,382	7.512	54	500.912,761 423.229,382	55	500.916,381 423.229,026	3.637
55	500.916,381 423.229,026	56	500.918,208 423.229,888	2.02	56	500.918,208 423.229,888	57	500.925,718 423.230,445	7.531	57	500.925,718 423.230,445	58	500.930,389 423.230,351	4.672
58	500.930,389 423.230,351	59	500.934,946 423.230,384	4.557	59	500.934,946 423.230,384	60	500.940,026 423.230,528	5.082	60	500.940,026 423.230,528	61	500.944,713 423.230,392	4.689
61	500.944,713 423.230,392	62	500.949,486 423.229,954	4.793	62	500.949,486 423.229,954	63	500.958,141 423.228,373	8.798	63	500.958,141 423.228,373	64	500.970,569 423.226,048	12.64 4
64	500.970,569 423.226,048	65	500.974,994 423.225,125	4.52	65	500.974,994 423.225,125	66	500.985,988 423.223,143	11.17 1	66	500.985,988 423.223,143	67	500.990,723 423.222,079	4.853
67	500.990,723 423.222,079	68	501.005,151 423.221,953	14.42 9	68	501.005,151 423.221,953	69	501.013,876 423.222,256	8.73	69	501.013,876 423.222,256	70	501.017,212 423.221,903	3.355
70	501.017,212 423.221,903	71	501.029,155 423.221,252	11.96 1	71	501.029,155 423.221,252	72	501.038,051 423.220,79	8.908	72	501.038,051 423.220,79	73	501.042,563 423.218,877	4.901
73	501.042,563 423.218,877	74	501.050,509 423.215,86	8.499	74	501.050,509 423.215,86	75	501.062,805 423.208,005	14.59 1	75	501.062,805 423.208,005	76	501.074,964 423.194,634	18.07 3
76	501.074,964 423.194,634	77	501.075,393 423.190,044	4.61	77	501.075,393 423.190,044	78	501.076,369 423.186,268	3.9	78	501.076,369 423.186,268	79	501.087,016 423.183,11	11.10 5
79	501.087,016 423.183,11	80	501.096,894 423.177,632	11.29 5	80	501.096,894 423.177,632	81	501.104,865 423.172,948	9.245	81	501.104,865 423.172,948	82	501.114,778 423.168,081	11.04 3
82	501.114,778 423.168,081	83	501.124,35 423.163,867	10.45 9	83	501.124,35 423.163,867	84	501.125,712 423.172,253	8.496	84	501.125,712 423.172,253	85	501.117,821 423.172,763	7.907
85	501.117,821 423.172,763	86	501.113,468 423.174,065	4.544	86	501.113,468 423.174,065	87	501.112,186 423.174,679	1.421	87	501.112,186 423.174,679	88	501.106,659 423.177,434	6.176
88	501.106,659 423.177,434	89	501.104,069 423.179,623	3.391	89	501.104,069 423.179,623	90	501.090,79 423.189,041	16.28	90	501.090,79 423.189,041	91	501.087,226 423.191,049	4.091
91	501.087,226 423.191,049	92	501.077,252 423.198,775	12.61 6	92	501.077,252 423.198,775	93	501.069,924 423.207,584	11.45 9	93	501.069,924 423.207,584	94	501.067,016 423.210,253	3.947
94	501.067,016 423.210,253	95	501.062,727 423.214,004	5.698	95	501.062,727 423.214,004	96	501.059,992 423.217,372	4.339	96	501.059,992 423.217,372	97	501.053,553 423.221,604	7.705
97	501.053,553 423.221,604	98	501.043,416 423.226,261	11.15 6	98	501.043,416 423.226,261	1	501.044,494 423.233,037	6.861					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.595	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

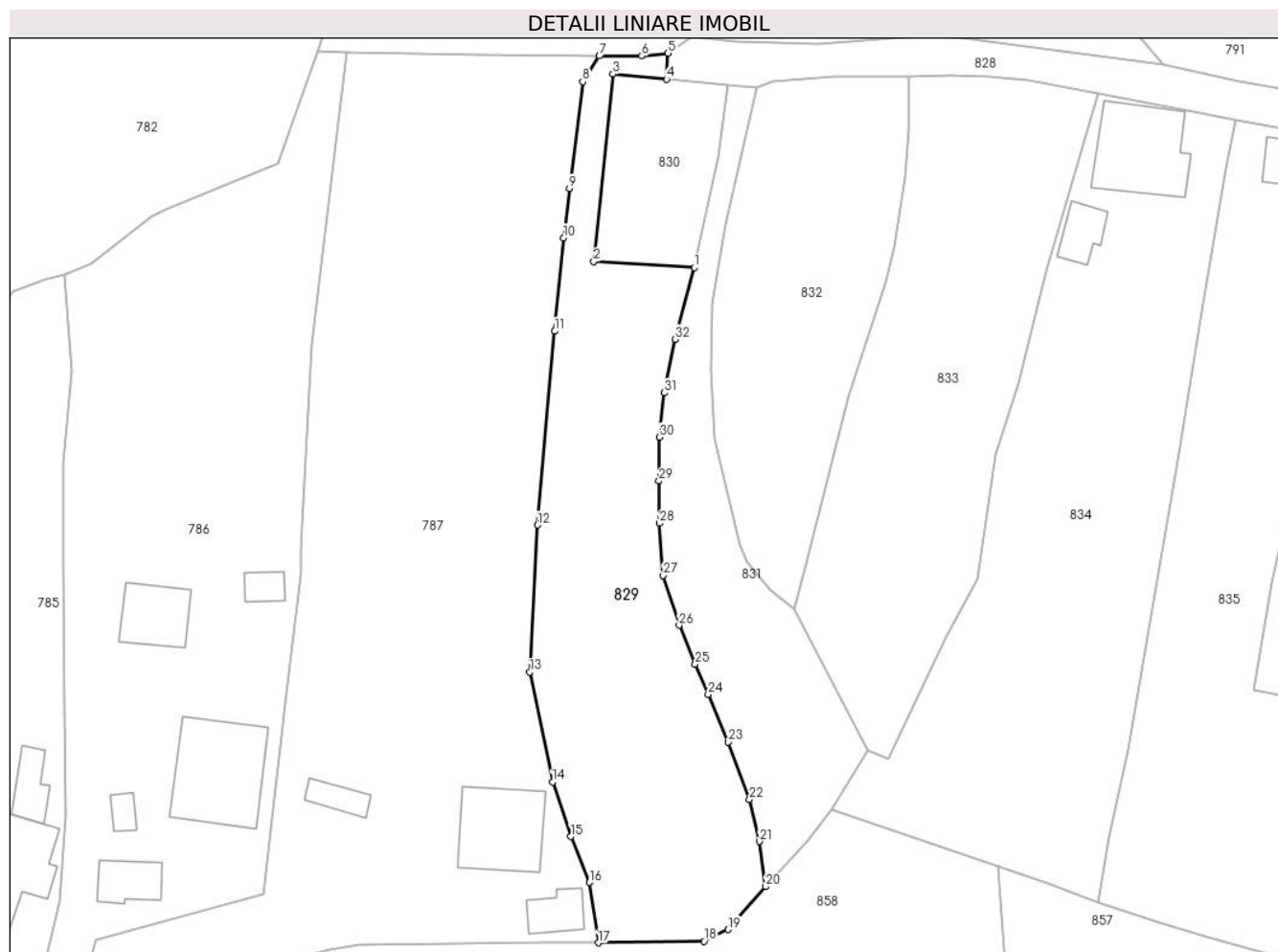
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.595	29	1582-1585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.908,684 423.207,072	2	500.896,389 423.207,78	12.315
3	500.898,731 423.230,728	4	500.905,283 423.230,099	6.582
5	500.905,487 423.233,267	6	500.902,256 423.232,937	3.248
7	500.897,054 423.232,926	8	500.895,028 423.229,774	3.747
9	500.893,395 423.216,721	10	500.892,703 423.210,694	6.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.896,389 423.207,78	3	500.898,731 423.230,728	23.067
4	500.905,283 423.230,099	5	500.905,487 423.233,267	3.175
6	500.902,256 423.232,937	7	500.897,054 423.232,926	5.202
8	500.895,028 423.229,774	9	500.893,395 423.216,721	13.155
10	500.892,703 423.210,694	11	500.891,621 423.199,278	11.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.891,621 423.199,278	12	500.889,529 423.175,578	23.792
13	500.888,56 423.157,594	14	500.891,355 423.144,135	13.746
15	500.893,599 423.137,486	16	500.895,833 423.131,855	6.058
17	500.896,95 423.124,495	18	500.909,903 423.124,68	12.954
19	500.912,807 423.126,107	20	500.917,414 423.131,338	6.97
21	500.916,693 423.136,887	22	500.915,448 423.142,026	5.288
23	500.912,865 423.149,007	24	500.910,4 423.154,882	6.371
25	500.908,795 423.158,533	26	500.906,83 423.163,317	5.172
27	500.904,901 423.169,387	28	500.904,429 423.175,781	6.411
29	500.904,377 423.180,958	30	500.904,407 423.186,327	5.369
31	500.905,007 423.191,752	32	500.906,368 423.198,291	6.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.889,529 423.175,578	13	500.888,56 423.157,594	18.01
14	500.891,355 423.144,135	15	500.893,599 423.137,486	7.017
16	500.895,833 423.131,855	17	500.896,95 423.124,495	7.444
18	500.909,903 423.124,68	19	500.912,807 423.126,107	3.236
20	500.917,414 423.131,338	21	500.916,693 423.136,887	5.596
22	500.915,448 423.142,026	23	500.912,865 423.149,007	7.444
24	500.910,4 423.154,882	25	500.908,795 423.158,533	3.988
26	500.906,83 423.163,317	27	500.904,901 423.169,387	6.369
28	500.904,429 423.175,781	29	500.904,377 423.180,958	5.177
30	500.904,407 423.186,327	31	500.905,007 423.191,752	5.458
32	500.906,368 423.198,291	1	500.908,684 423.207,072	9.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		307	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

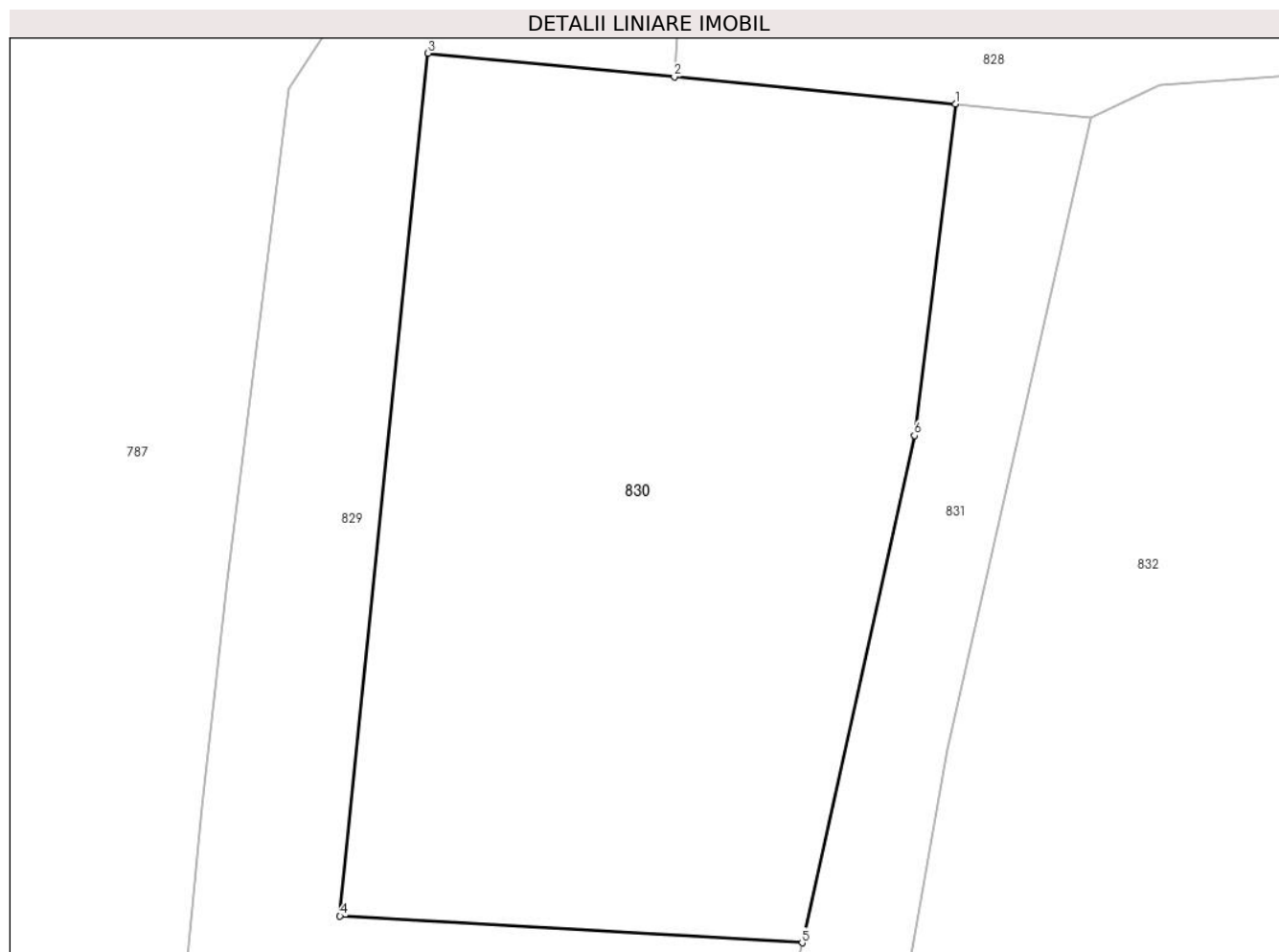
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	307	29	1585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.912,761 423.229,382	2	500.905,283 423.230,099	7.512
2	500.905,283 423.230,099	3	500.898,731 423.230,728	6.582
3	500.898,731 423.230,728	4	500.896,389 423.207,78	23.067
4	500.896,389 423.207,78	5	500.908,684 423.207,072	12.315
5	500.908,684 423.207,072	6	500.911,674 423.220,561	13.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.911,674 423.220,561	1	500.912,761 423.229,382	8.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA LENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	121	29	1583,1586,1587	-	
2	faneata	DA	659	29	1583,1588	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.911,247 423.186,108	2	500.910,677 423.194,556	8.467
3	500.910,879 423.202,691	4	500.912,56 423.212,221	9.677
5	500.916,381 423.229,026	6	500.912,761 423.229,382	3.637
7	500.911,674 423.220,561	8	500.908,684 423.207,072	13.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.910,677 423.194,556	3	500.910,879 423.202,691	8.138
4	500.912,56 423.212,221	5	500.916,381 423.229,026	17.234
6	500.912,761 423.229,382	7	500.911,674 423.220,561	8.888
8	500.908,684 423.207,072	9	500.906,368 423.198,291	9.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.906,368 423.198,291	10	500.905,007 423.191,752	6.679	10	500.905,007 423.191,752	11	500.904,407 423.186,327	5.458
11	500.904,407 423.186,327	12	500.904,377 423.180,958	5.369	12	500.904,377 423.180,958	13	500.904,429 423.175,781	5.177
13	500.904,429 423.175,781	14	500.904,901 423.169,387	6.411	14	500.904,901 423.169,387	15	500.906,83 423.163,317	6.369
15	500.906,83 423.163,317	16	500.908,795 423.158,533	5.172	16	500.908,795 423.158,533	17	500.910,4 423.154,882	3.988
17	500.910,4 423.154,882	18	500.912,865 423.149,007	6.371	18	500.912,865 423.149,007	19	500.915,448 423.142,026	7.444
19	500.915,448 423.142,026	20	500.916,693 423.136,887	5.288	20	500.916,693 423.136,887	21	500.917,414 423.131,338	5.596
21	500.917,414 423.131,338	22	500.922,515 423.136,921	7.562	22	500.922,515 423.136,921	23	500.925,569 423.140,839	4.968
23	500.925,569 423.140,839	24	500.929,899 423.148,037	8.4	24	500.929,899 423.148,037	25	500.920,945 423.165,341	19.483
25	500.920,945 423.165,341	26	500.917,913 423.167,587	3.773	26	500.917,913 423.167,587	27	500.915,212 423.171,065	4.404
27	500.915,212 423.171,065	28	500.914,256 423.173,165	2.307	28	500.914,256 423.173,165	1	500.911,247 423.186,108	13.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.047	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1998, din 18/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GONȚ DĂNUȚ-CRISTIAN 2) GONȚ LILIANA, soți	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	29	1586	-	
2	faneata	DA	847	29	1586,1587,1589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.920,945 423.165,341	2	500.922,112 423.169,687	4.5
2	500.922,112 423.169,687	3	500.927,634 423.191,298	22.305
3	500.927,634 423.191,298	4	500.932,068 423.205,303	14.69
4	500.932,068 423.205,303	5	500.933,196 423.209,541	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.933,196 423.209,541	6	500.934,512 423.218,117	8.676
6	500.934,512 423.218,117	7	500.934,916 423.223,985	5.882
7	500.934,916 423.223,985	8	500.934,946 423.230,384	6.399
8	500.934,946 423.230,384	9	500.930,389 423.230,351	4.557
9	500.930,389 423.230,351	10	500.925,718 423.230,445	4.672
10	500.925,718 423.230,445	11	500.918,208 423.229,888	7.531
11	500.918,208 423.229,888	12	500.916,381 423.229,026	2.02
12	500.916,381 423.229,026	13	500.912,56 423.212,221	17.234
13	500.912,56 423.212,221	14	500.910,879 423.202,691	9.677
14	500.910,879 423.202,691	15	500.910,677 423.194,556	8.138
15	500.910,677 423.194,556	16	500.911,247 423.186,108	8.467
16	500.911,247 423.186,108	17	500.914,256 423.173,165	13.288
17	500.914,256 423.173,165	18	500.915,212 423.171,065	2.307
18	500.915,212 423.171,065	19	500.917,913 423.167,587	4.404
19	500.917,913 423.167,587	1	500.920,945 423.165,341	3.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PUNCTUL "IN DEAL"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80057	Din acte: 1.561 Masurata: 1.526	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9600 / 30/09/2009		
Act Administrativ nr. 139587, din 18/05/2009 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr. 1845/29-09-2009 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 1844/29-09-2009 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80057	Din acte: 1.561 Masurata: 1.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.526	29	1589,1591	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.934,946 423.230,384	2	500.934,916 423.223,985	6.399
2	500.934,916 423.223,985	3	500.934,512 423.218,117	5.882
3	500.934,512 423.218,117	4	500.933,196 423.209,541	8.676
4	500.933,196 423.209,541	5	500.932,068 423.205,303	4.386
5	500.932,068 423.205,303	6	500.927,634 423.191,298	14.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.927,634 423.191,298	7	500.922,112 423.169,687	22.305
7	500.922,112 423.169,687	8	500.920,945 423.165,341	4.5
8	500.920,945 423.165,341	9	500.929,899 423.148,037	19.483
9	500.929,899 423.148,037	10	500.932,504 423.146,972	2.814
10	500.932,504 423.146,972	11	500.939,549 423.161,89	16.498
11	500.939,549 423.161,89	12	500.943,425 423.168,985	8.085
12	500.943,425 423.168,985	13	500.945,603 423.184,246	15.416
13	500.945,603 423.184,246	14	500.948,319 423.192,953	9.121
14	500.948,319 423.192,953	15	500.951,695 423.206,668	14.124
15	500.951,695 423.206,668	16	500.958,141 423.228,373	22.642
16	500.958,141 423.228,373	17	500.949,486 423.229,954	8.798
17	500.949,486 423.229,954	18	500.944,713 423.230,392	4.793
18	500.944,713 423.230,392	19	500.940,026 423.230,528	4.689
19	500.940,026 423.230,528	1	500.934,946 423.230,384	5.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 56, Jud. Arges, Punctul,,Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81884	Din acte: 2.139 Masurata: 2.152	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81884-C1	Loc. Albesti, Nr. 56, Jud. Arges, Punctul,,Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa/S(Pivnita)/P/1970-din lemn
A1.2	81884-C2	Loc. Albesti, Nr. 56, Jud. Arges, Punctul,,Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa/Parter/1993-din boltari

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38498 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 2842, din 02/10/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON ADRIAN , necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
38498 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 2842, din 02/10/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON VIOREL 2) BIZON TATIANA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81884	Din acte: 2.139 Masurata: 2.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	29	1590,1591	-	
2	faneata	DA	1.733	29	1591	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81884-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa/S(Pivnita)/P/1970-din lemn
A1.2	81884-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa/Parter/1993-din boltari

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.974,994 423.225,125	2	500.970,569 423.226,048	4.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.970,569 423.226,048	3	500.958,141 423.228,373	12.644
3	500.958,141 423.228,373	4	500.951,695 423.206,668	22.642
4	500.951,695 423.206,668	5	500.948,319 423.192,953	14.124
5	500.948,319 423.192,953	6	500.945,603 423.184,246	9.121
6	500.945,603 423.184,246	7	500.943,425 423.168,985	15.416
7	500.943,425 423.168,985	8	500.939,549 423.161,89	8.085
8	500.939,549 423.161,89	9	500.932,504 423.146,972	16.498
9	500.932,504 423.146,972	10	500.929,899 423.148,037	2.814
10	500.929,899 423.148,037	11	500.925,569 423.140,839	8.4
11	500.925,569 423.140,839	12	500.945,886 423.133,845	21.487
12	500.945,886 423.133,845	13	500.951,879 423.131,85	6.316
13	500.951,879 423.131,85	14	500.958,175 423.129,443	6.74
14	500.958,175 423.129,443	15	500.959,485 423.137,341	8.006
15	500.959,485 423.137,341	16	500.961,776 423.148,201	11.099
16	500.961,776 423.148,201	17	500.968,013 423.184,377	36.71
17	500.968,013 423.184,377	18	500.970,933 423.202,585	18.441
18	500.970,933 423.202,585	19	500.973,804 423.219,157	16.819
19	500.973,804 423.219,157	1	500.974,994 423.225,125	6.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 113, Jud. Arges, Punct "Camin casa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81084	Din acte: 1.900 Masurata: 1.951	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81084-C1	Loc. Albesti, Nr. 113, Jud. Arges, Punct "Camin casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd -parter; din piatra; din 1968
A1.2	81084-C2	Loc. Albesti, Nr. 113, Jud. Arges, Punct "Camin casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cotet - parter; anexa din lemn; din 1968

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2837 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 830, din 14/02/1995 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (act administrativ (adeverinta) nr. 673/01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (certificat fiscal) nr. 672/01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (sesizare pentru deschiderea procedurii sucesorale) nr. 674//01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU MARIA	A1, A1.1, A1.2
10052 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. 116, din 13/07/2016 emis de Ionescu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDULESCU MARIA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RĂDULESCU IONEL-GABRIEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2837 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 830, din 14/02/1995 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (act administrativ (adeverinta) nr. 673/01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (certificat fiscal) nr. 672/01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel; act administrativ (sesizare pentru deschiderea procedurii sucesorale) nr. 674//01-03-2016 emis de Primaria Albestii de Muscel;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERpreluat din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni, inscris sub nr. 664/14.02.1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU GHEORGHE, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81084	Din acte: 1.900 Masurata: 1.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	246	29	1593	-	
2	livada	DA	1.705	29	1592	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81084-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd -parter; din piatra; din 1968
A1.2	81084-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cotet - parter; anexa din lemn; din 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.974,994 423.225,125	2	500.973,804 423.219,157	6.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.973,804 423.219,157	3	500.970,933 423.202,585	16.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.970,933 423.202,585	4	500.968,013 423.184,377	18.441
5	500.961,776 423.148,201	6	500.959,485 423.137,341	11.099
7	500.958,175 423.129,443	8	500.965,787 423.126,871	8.035
9	500.971,661 423.125,148	10	500.984,283 423.121,565	13.121
11	500.984,792 423.122,46	12	500.987,725 423.130,862	8.899
13	500.990,126 423.138,862	14	500.991,649 423.143,488	4.87
15	500.996,114 423.153,739	16	500.992,006 423.154,432	4.166
17	500.984,607 423.154,472	18	500.982,423 423.154,415	2.185
19	500.977,181 423.155,467	20	500.979,387 423.168,57	13.287
21	500.982,917 423.184,405	22	500.983,405 423.184,297	0.5
23	500.986,933 423.203,116	24	500.988,989 423.212,43	9.538
25	500.990,723 423.222,079	26	500.985,988 423.223,143	4.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.968,013 423.184,377	5	500.961,776 423.148,201	36.71
6	500.959,485 423.137,341	7	500.958,175 423.129,443	8.006
8	500.965,787 423.126,871	9	500.971,661 423.125,148	6.121
10	500.984,283 423.121,565	11	500.984,792 423.122,46	1.03
12	500.987,725 423.130,862	13	500.990,126 423.138,862	8.353
14	500.991,649 423.143,488	15	500.996,114 423.153,739	11.181
16	500.992,006 423.154,432	17	500.984,607 423.154,472	7.399
18	500.982,423 423.154,415	19	500.977,181 423.155,467	5.347
20	500.979,387 423.168,57	21	500.982,917 423.184,405	16.224
22	500.983,405 423.184,297	23	500.986,933 423.203,116	19.147
24	500.988,989 423.212,43	25	500.990,723 423.222,079	9.804
26	500.985,988 423.223,143	1	500.974,994 423.225,125	11.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 58A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		774	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 58A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STOICA IONEL	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA IONEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	29	1594,1595	-	
2	arabil	DA	544	29	1592,1595	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.005,151 423.221,953	2	500.990,723 423.222,079	14.429
2	500.990,723 423.222,079	3	500.988,989 423.212,43	9.804
3	500.988,989 423.212,43	4	500.986,933 423.203,116	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.986,933 423.203,116	5	500.983,405 423.184,297	19.147
5	500.983,405 423.184,297	6	500.982,917 423.184,405	0.5
6	500.982,917 423.184,405	7	500.979,387 423.168,57	16.224
7	500.979,387 423.168,57	8	500.977,181 423.155,467	13.287
8	500.977,181 423.155,467	9	500.982,423 423.154,415	5.347
9	500.982,423 423.154,415	10	500.984,607 423.154,472	2.185
10	500.984,607 423.154,472	11	500.986,235 423.159,123	4.928
11	500.986,235 423.159,123	12	500.987,392 423.162,624	3.687
12	500.987,392 423.162,624	13	500.989,856 423.170,583	8.332
13	500.989,856 423.170,583	14	500.992,791 423.180,232	10.086
14	500.992,791 423.180,232	15	500.995,703 423.189,146	9.378
15	500.995,703 423.189,146	16	500.998,779 423.197,982	9.356
16	500.998,779 423.197,982	17	501.000,485 423.204,206	6.454
17	501.000,485 423.204,206	1	501.005,151 423.221,953	18.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 58, Jud. Arges, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81484	964	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81484-C1	Loc. Albesti, Nr. 58, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:127 mp; locuinta(P+E)/1993
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 58, Jud. Arges, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15567 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 2278, din 27/08/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA EMANUEL, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA EMANUEL	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15567 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 2278, din 27/08/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MIRELA 2) STOICA GELU, soti	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81484	964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	29	1595	-	
2	faneata	DA	195	29	1596	-	
3	arabil	DA	419	29	1596	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81484-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:127 mp; locuinta(P+E)/1993
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.005,151 423.221,953	2	501.000,485 423.204,206	18.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.000,485 423.204,206	3	500.998,779 423.197,982	6.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.998,779 423.197,982	4	500.995,703 423.189,146	9.356
5	500.992,791 423.180,232	6	500.989,856 423.170,583	10.086
7	500.987,392 423.162,624	8	500.986,235 423.159,123	3.687
9	500.984,607 423.154,472	10	500.992,006 423.154,432	7.399
11	500.995,55 423.164,016	12	500.999,634 423.174,173	10.947
13	501.001,893 423.178,822	14	501.003,137 423.181,169	2.656
15	501.008,852 423.190,712	16	501.012,288 423.194,536	5.141
17	501.022,233 423.204,654	18	501.024,926 423.209,613	5.643
19	501.029,155 423.221,252	20	501.017,212 423.221,903	11.961
21	501.013,876 423.222,256	1	501.005,151 423.221,953	8.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.995,703 423.189,146	5	500.992,791 423.180,232	9.378
6	500.989,856 423.170,583	7	500.987,392 423.162,624	8.332
8	500.986,235 423.159,123	9	500.984,607 423.154,472	4.928
10	500.992,006 423.154,432	11	500.995,55 423.164,016	10.218
12	500.999,634 423.174,173	13	501.001,893 423.178,822	5.169
14	501.003,137 423.181,169	15	501.008,852 423.190,712	11.123
16	501.012,288 423.194,536	17	501.022,233 423.204,654	14.187
18	501.024,926 423.209,613	19	501.029,155 423.221,252	12.383
20	501.017,212 423.221,903	21	501.013,876 423.222,256	3.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		521	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RĂDULESCU DRAGOȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	205	29	1599	-	
2	faneata	DA	316	29	1599	-	fâneată cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.027,097 423.203,967	2	501.038,051 423.220,79	20.075
2	501.038,051 423.220,79	3	501.029,155 423.221,252	8.908
3	501.029,155 423.221,252	4	501.024,926 423.209,613	12.383
4	501.024,926 423.209,613	5	501.022,233 423.204,654	5.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.022,233 423.204,654	6	501.012,288 423.194,536	14.187
6	501.012,288 423.194,536	7	501.008,852 423.190,712	5.141
7	501.008,852 423.190,712	8	501.003,137 423.181,169	11.123
8	501.003,137 423.181,169	9	501.001,893 423.178,822	2.656
9	501.001,893 423.178,822	10	500.999,634 423.174,173	5.169
10	500.999,634 423.174,173	11	500.995,55 423.164,016	10.947
11	500.995,55 423.164,016	12	500.992,006 423.154,432	10.218
12	500.992,006 423.154,432	13	500.996,114 423.153,739	4.166
13	500.996,114 423.153,739	1	501.027,097 423.203,967	59.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul: Acasa-Albesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80990	400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14272 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 3719, din 12/11/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80990 a imobilului cu numarul cadastral 80990/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80959 inscris in cartea funciara 80959;	A1
14273 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 3723, din 12/11/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU DRAGOS, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

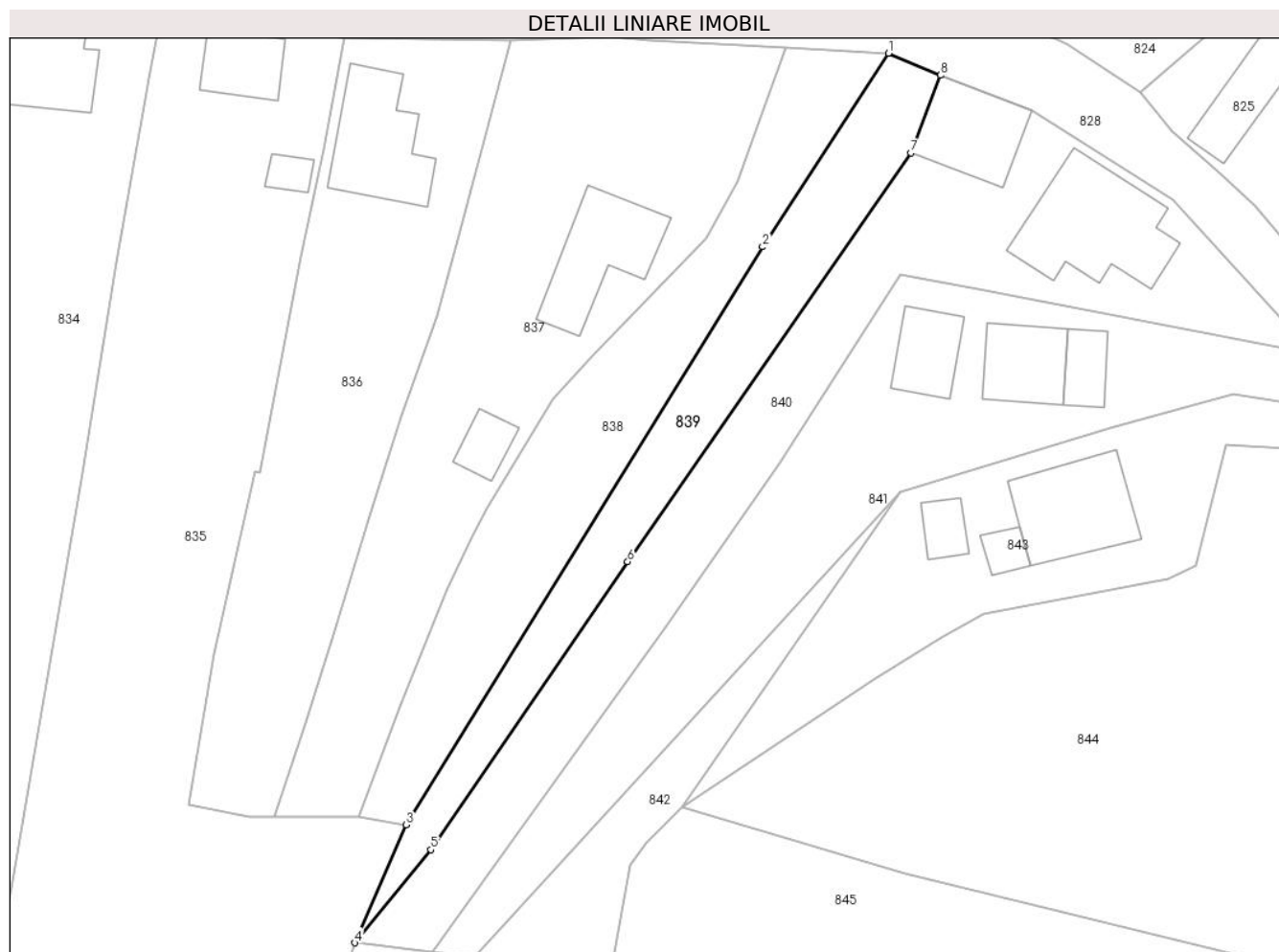
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80990	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	29	1599,1600,1606	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.038,051 423.220,79	2	501.027,097 423.203,967	20.075
2	501.027,097 423.203,967	3	500.996,114 423.153,739	59.015
3	500.996,114 423.153,739	4	500.991,649 423.143,488	11.181
4	500.991,649 423.143,488	5	500.998,239 423.151,57	10.428
5	500.998,239 423.151,57	6	501.015,365 423.176,613	30.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.015,365 423.176,613	7	501.040,002 423.212,149	43.241
7	501.040,002 423.212,149	8	501.042,563 423.218,877	7.199
8	501.042,563 423.218,877	1	501.038,051 423.220,79	4.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 59, Jud. Arges, Punctul : Acasa-Albesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80991	858	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80991-C1	Loc. Albesti, Nr. 59, Jud. Arges, Punctul : Acasa-Albesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta edificata in anul 1972 din caramida
A1.2	80991-C2	Loc. Albesti, Nr. 59, Jud. Arges, Punctul : Acasa-Albesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa edificata in anul 1982 din piatra

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14272 / 13/11/2014	
Act Notarial nr. 3719, din 12/11/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80991 a imobilului cu numarul cadastral 80991/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80959 inscris in cartea funciara 80959;
	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 635/453, din 29/10/1955 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI MUSCEL (act administrativ nr. 2772/11-11-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ nr. 2968/04-12-2013 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ seria DZ nr. 870783/14.01.2014 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL; act administrativ seria DR nr. 803211/21.11.2003 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU JAN , necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80959/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 17534 din 10/12/2013</i>
	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU JAN 2) RADULESCU VIORICA , soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80959/Albestii de Muscel, inscrisa prin incheierea nr. 17534 din 10/12/2013</i>
	A1.1, A1.2

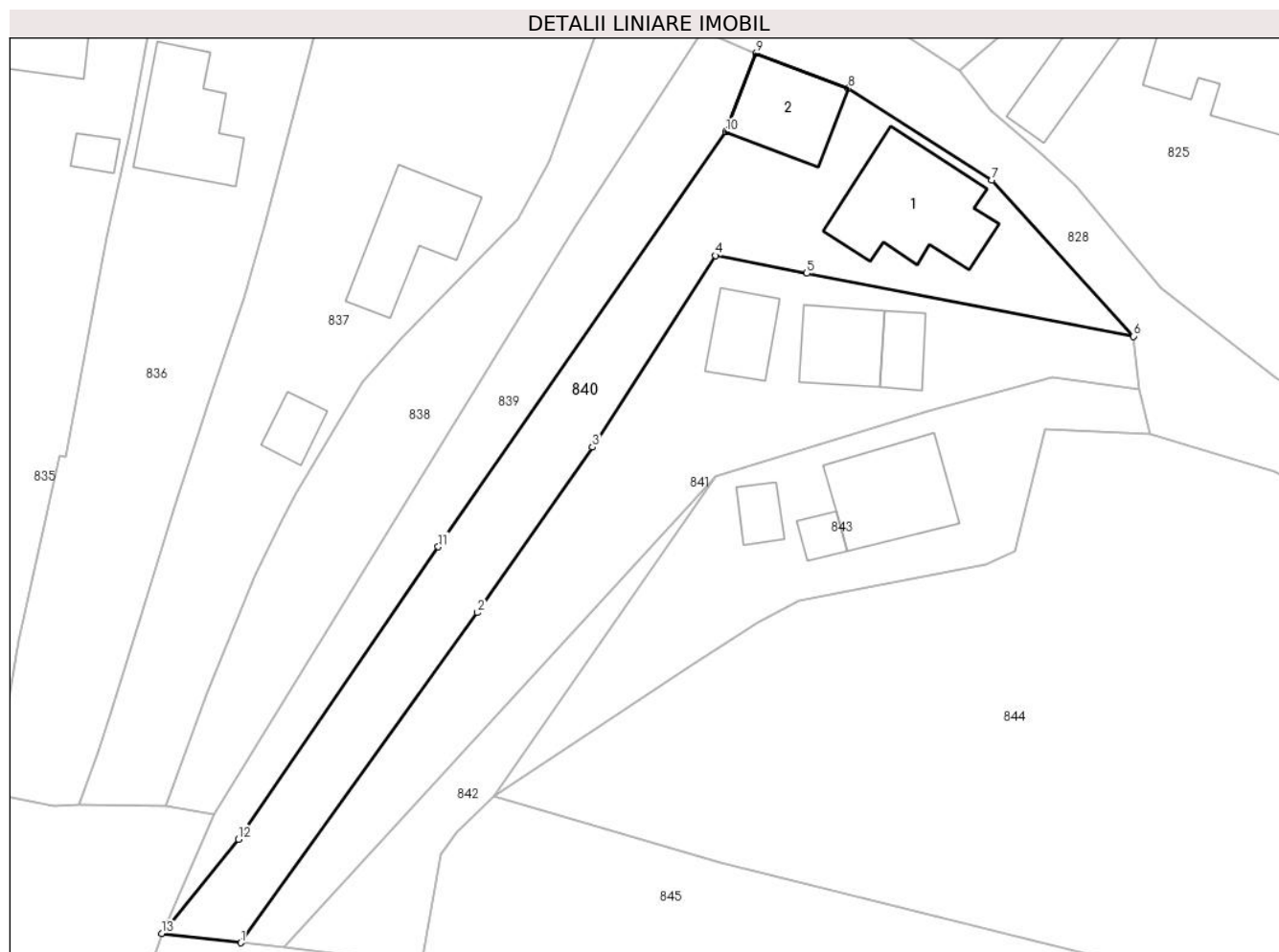
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80991	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	29	1600,1601	-	
2	faneata	DA	443	29	1599,1606	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80991-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta edificata in anul 1972 din caramida
A1.2	80991-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa edificata in anul 1982 din piatra

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.998,424 423.142,699	2	501.018,73 423.170,971	34.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.018,73 423.170,971	3	501.028,576 423.185,142	17.256
3	501.028,576 423.185,142	4	501.039,096 423.201,55	19.491
4	501.039,096 423.201,55	5	501.046,947 423.200,033	7.996
5	501.046,947 423.200,033	6	501.074,964 423.194,634	28.532
6	501.074,964 423.194,634	7	501.062,805 423.208,005	18.073
7	501.062,805 423.208,005	8	501.050,509 423.215,86	14.591
8	501.050,509 423.215,86	9	501.042,563 423.218,877	8.499
9	501.042,563 423.218,877	10	501.040,002 423.212,149	7.199
10	501.040,002 423.212,149	11	501.015,365 423.176,613	43.241
11	501.015,365 423.176,613	12	500.998,239 423.151,57	30.339
12	500.998,239 423.151,57	13	500.991,649 423.143,488	10.428
13	500.991,649 423.143,488	1	500.998,424 423.142,699	6.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 60, Jud. Arges, Punctul : Acasa-Albesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80992	812	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80992-C1	Loc. Albesti, Nr. 60, Jud. Arges, Punctul : Acasa-Albesti	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta(P+M) edificata in anul 1998 din caramida
A1.2	80992-C2	Loc. Albesti, Nr. 60, Jud. Arges, Punctul : Acasa-Albesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa edificata in anul 1997 din lemn
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 60, Jud. Arges, Punctul : Acasa-Albesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14272 / 13/11/2014	
Act Notarial nr. 3719, din 12/11/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80992 a imobilului cu numarul cadastral 80992/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80959 inscris in cartea funciara 80959;
	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 12743, din 08/10/2014 emis de BCPI CAMPULUNG;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in CFE nr. 80959/ Albestii de Muscel in sensul ca in mod eronat a fost actul de donatiune autentificat prin procesul verbal nr. 635/453 ca fiind din data de 29.10.1955, corect fiind din 29.11.1955, cu stare de proprietate neschimbata
	A1, A1.1, A1.2
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80959/Albestii de Muscel</i>
14274 / 13/11/2014	
Act Notarial nr. 3722, din 12/11/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RADULESCU EUGEN GABRIEL , necasatorit
	A1, A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RADULESCU EUGEN GABRIEL
	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

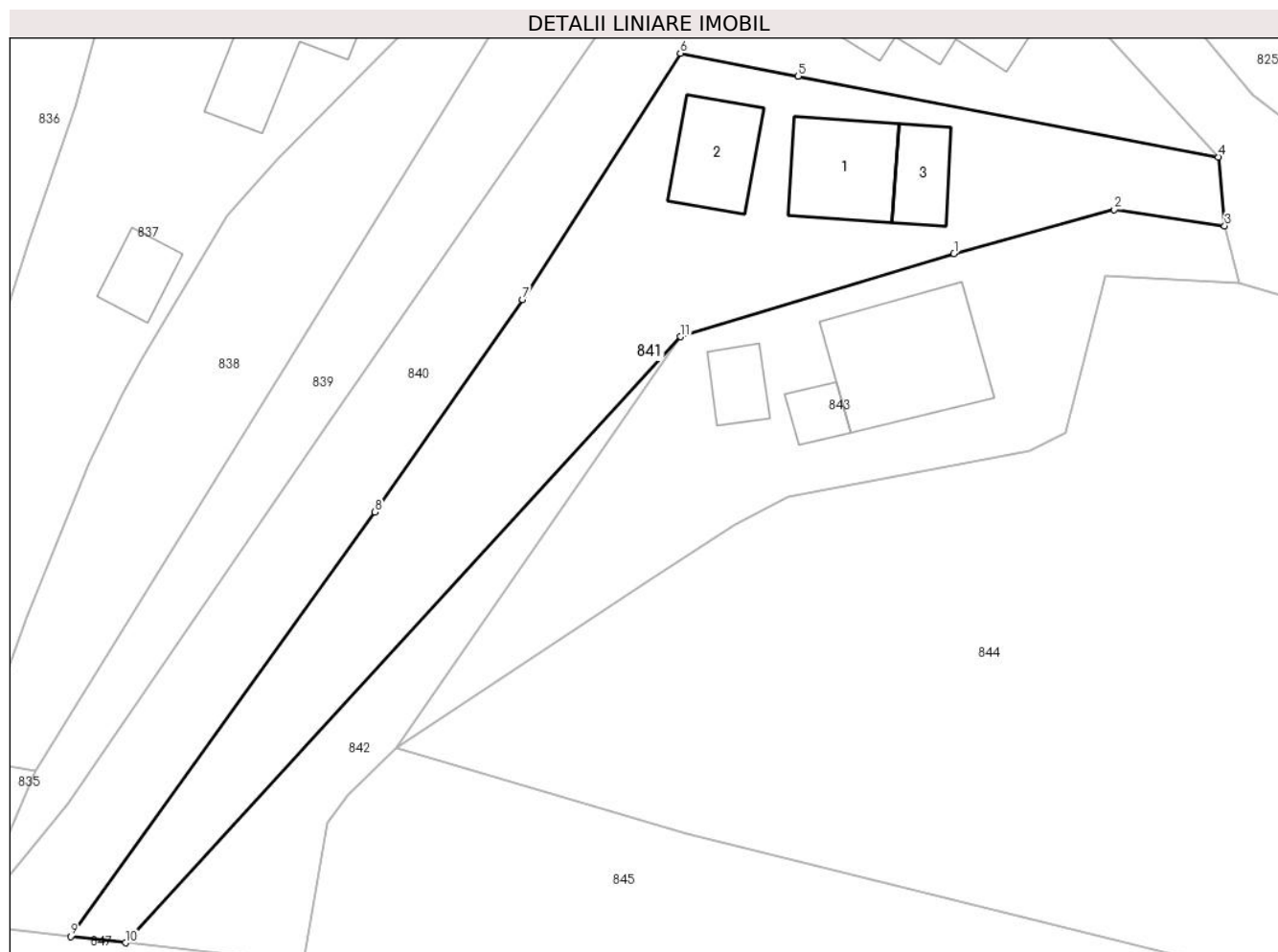
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80992	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	319	29	1601,1599	-	
2	faneata	DA	493	29	1599,1597,1598,1606	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80992-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:46 mp; S. construită desfasurata:92 mp; Locuinta(P+M) edificata în anul 1998 din caramida
A1.2	80992-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; S. construită desfasurata:37 mp; Anexa edificata în anul 1997 din lemn
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.057,335 423.188,191	2	501.068,029 423.191,125	11.089
2	501.068,029 423.191,125	3	501.075,393 423.190,044	7.443
3	501.075,393 423.190,044	4	501.074,964 423.194,634	4.61
4	501.074,964 423.194,634	5	501.046,947 423.200,033	28.532
5	501.046,947 423.200,033	6	501.039,096 423.201,55	7.996
6	501.039,096 423.201,55	7	501.028,576 423.185,142	19.491
7	501.028,576 423.185,142	8	501.018,73 423.170,971	17.256
8	501.018,73 423.170,971	9	500.998,424 423.142,699	34.809
9	500.998,424 423.142,699	10	501.002,091 423.142,273	3.692
10	501.002,091 423.142,273	11	501.039,115 423.182,659	54.789
11	501.039,115 423.182,659	1	501.057,335 423.188,191	19.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul : Acasa-Albesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80993	195	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14272 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 3719, din 12/11/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80993 a imobilului cu numarul cadastral 80993/Albestii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80959 inscris in cartea funciara 80959;	A1
14276 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 3724, din 12/11/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU DANUT, casatorit cu 2) RADULESCU LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

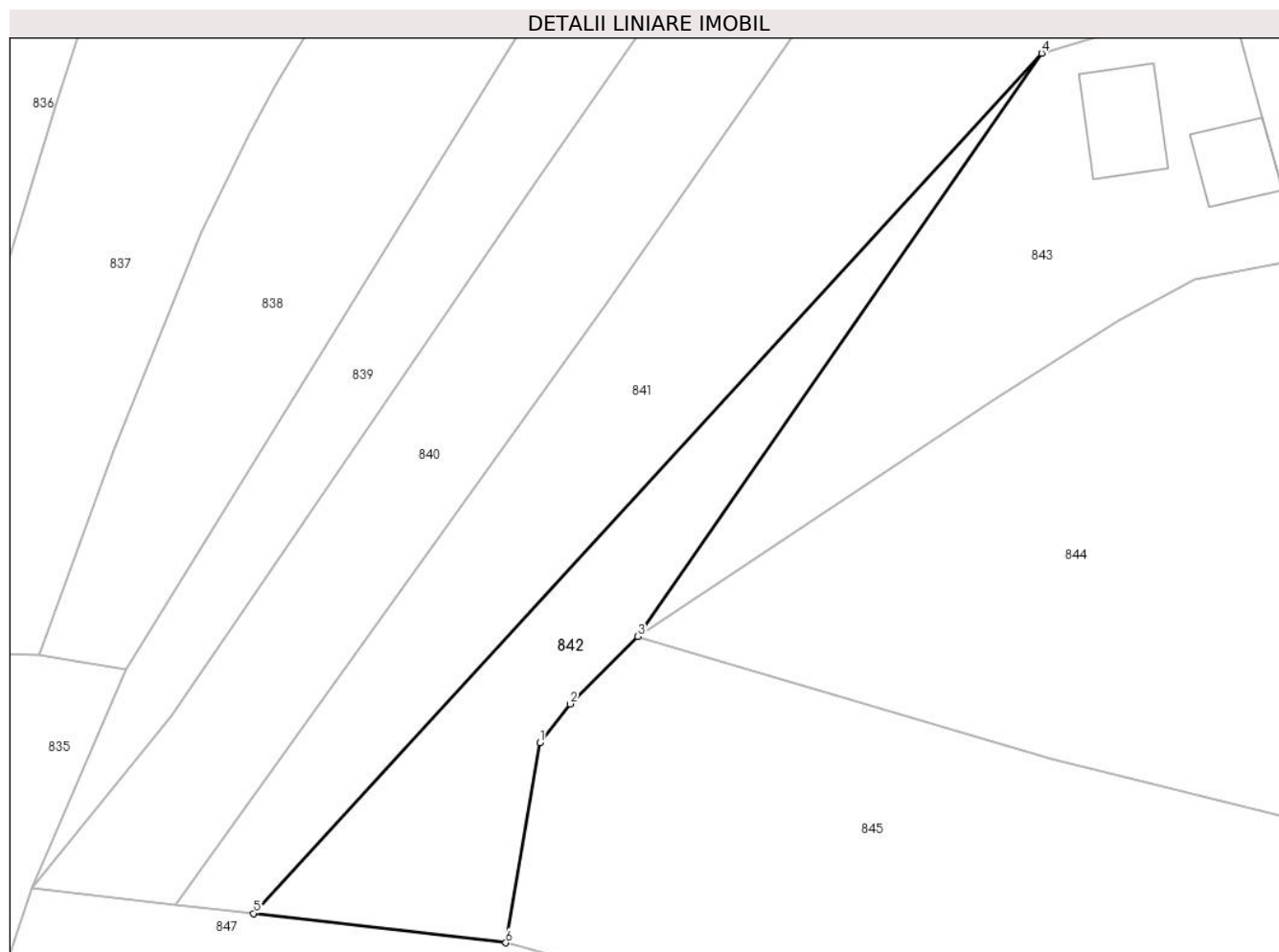
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80993	195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
21	faneata	DA	195	29	1597,1599,1606	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.015,55 423.150,283	2	501.016,955 423.152,107	2.302
2	501.016,955 423.152,107	3	501.020,132 423.155,273	4.485
3	501.020,132 423.155,273	4	501.039,115 423.182,659	33.322
4	501.039,115 423.182,659	5	501.002,091 423.142,273	54.789
5	501.002,091 423.142,273	6	501.013,934 423.140,894	11.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.013,934 423.140,894	1	501.015,55 423.150,283	9.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 59A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 552	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 59A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 59A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 59A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 739, din 17/03/1997 emis de NP TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU DĂNUȚ	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU DĂNUȚ	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

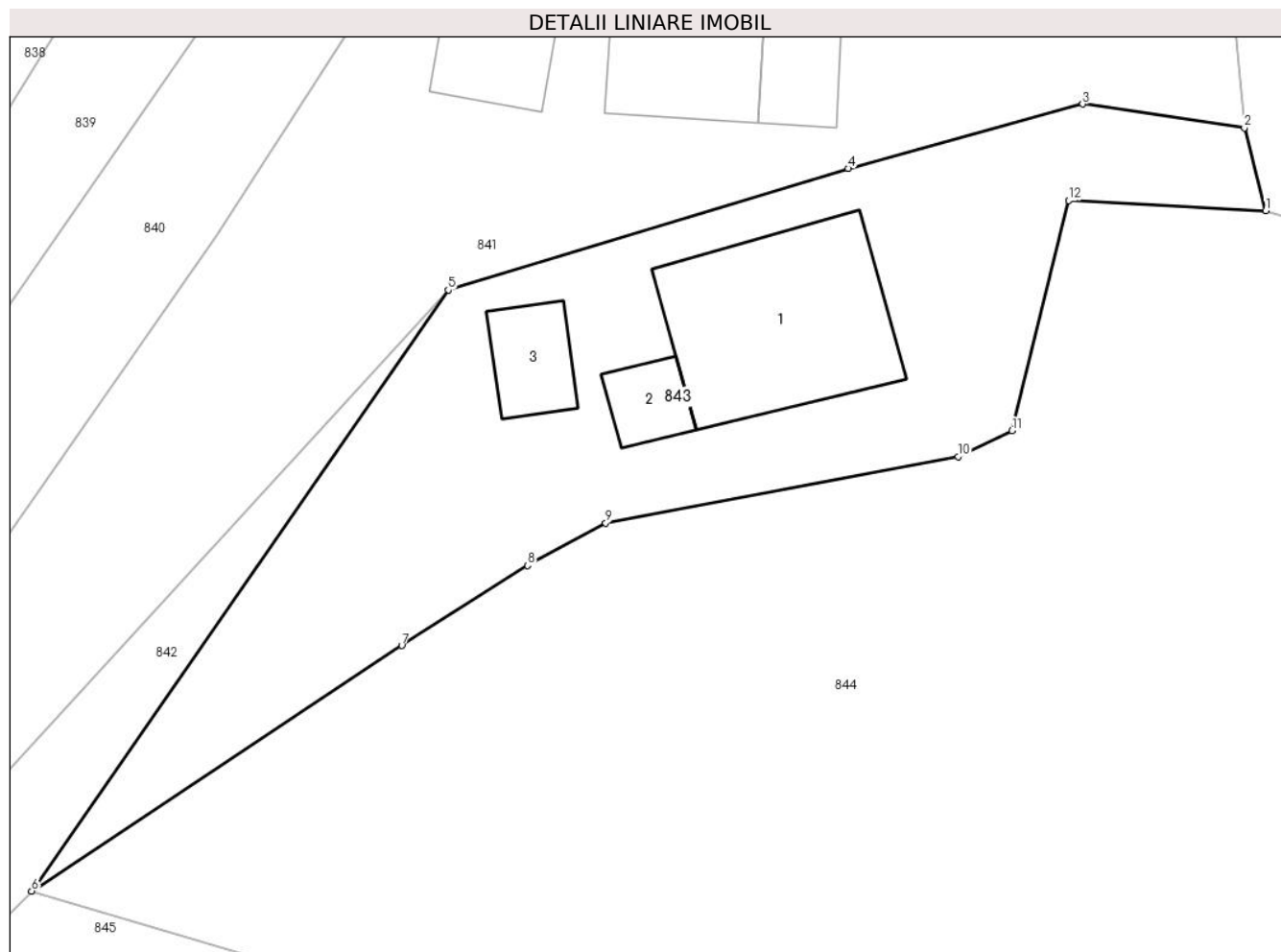
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	376	29	1601	-	
2	faneata	DA	176	29	1599	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.076,369 423.186,268	2	501.075,393 423.190,044	3.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.075,393 423.190,044	3	501.068,029 423.191,125	7.443
3	501.068,029 423.191,125	4	501.057,335 423.188,191	11.089
4	501.057,335 423.188,191	5	501.039,115 423.182,659	19.041
5	501.039,115 423.182,659	6	501.020,132 423.155,273	33.322
6	501.020,132 423.155,273	7	501.036,999 423.166,458	20.239
7	501.036,999 423.166,458	8	501.042,733 423.170,102	6.794
8	501.042,733 423.170,102	9	501.046,294 423.172,032	4.05
9	501.046,294 423.172,032	10	501.062,347 423.175,063	16.337
10	501.062,347 423.175,063	11	501.064,807 423.176,246	2.73
11	501.064,807 423.176,246	12	501.067,398 423.186,732	10.801
12	501.067,398 423.186,732	1	501.076,369 423.186,268	8.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.166	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

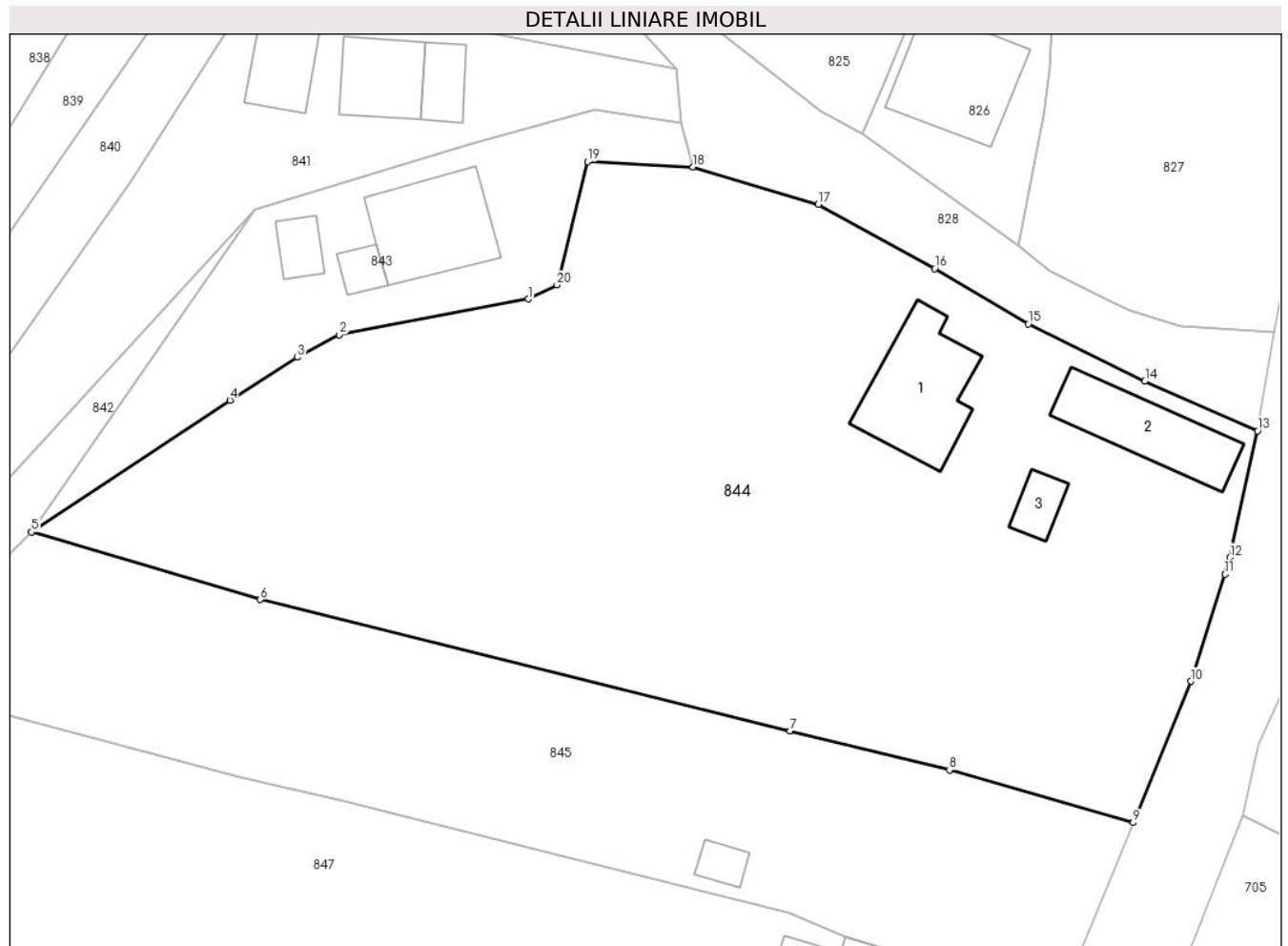
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	538	29	1602	-	
2	livada	DA	494	29	1604	-	
3	faneata	DA	1.078	29	1603-1605	-	
4	livada	DA	820	29	1604,1605	-	
5	arabil	DA	236	29	1603	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.062,347 423.175,063	2	501.046,294 423.172,032	16.337
2	501.046,294 423.172,032	3	501.042,733 423.170,102	4.05
3	501.042,733 423.170,102	4	501.036,999 423.166,458	6.794
4	501.036,999 423.166,458	5	501.020,132 423.155,273	20.239
5	501.020,132 423.155,273	6	501.039,544 423.149,539	20.241
6	501.039,544 423.149,539	7	501.084,617 423.138,394	46.43
7	501.084,617 423.138,394	8	501.098,157 423.135,079	13.94
8	501.098,157 423.135,079	9	501.113,788 423.130,608	16.258
9	501.113,788 423.130,608	10	501.118,688 423.142,607	12.961
10	501.118,688 423.142,607	11	501.121,569 423.151,697	9.536
11	501.121,569 423.151,697	12	501.121,998 423.153,12	1.486
12	501.121,998 423.153,12	13	501.124,35 423.163,867	11.001
13	501.124,35 423.163,867	14	501.114,778 423.168,081	10.459
14	501.114,778 423.168,081	15	501.104,865 423.172,948	11.043
15	501.104,865 423.172,948	16	501.096,894 423.177,632	9.245
16	501.096,894 423.177,632	17	501.087,016 423.183,11	11.295
17	501.087,016 423.183,11	18	501.076,369 423.186,268	11.105
18	501.076,369 423.186,268	19	501.067,398 423.186,732	8.983
19	501.067,398 423.186,732	20	501.064,807 423.176,246	10.801
20	501.064,807 423.176,246	1	501.062,347 423.175,063	2.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81654	1.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18460 / 30/08/2021	
Act Notarial nr. 1325, din 30/08/2021 emis de Zipisi Cornelia;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTA CORINA, nezasatorita	
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTA CORINA	

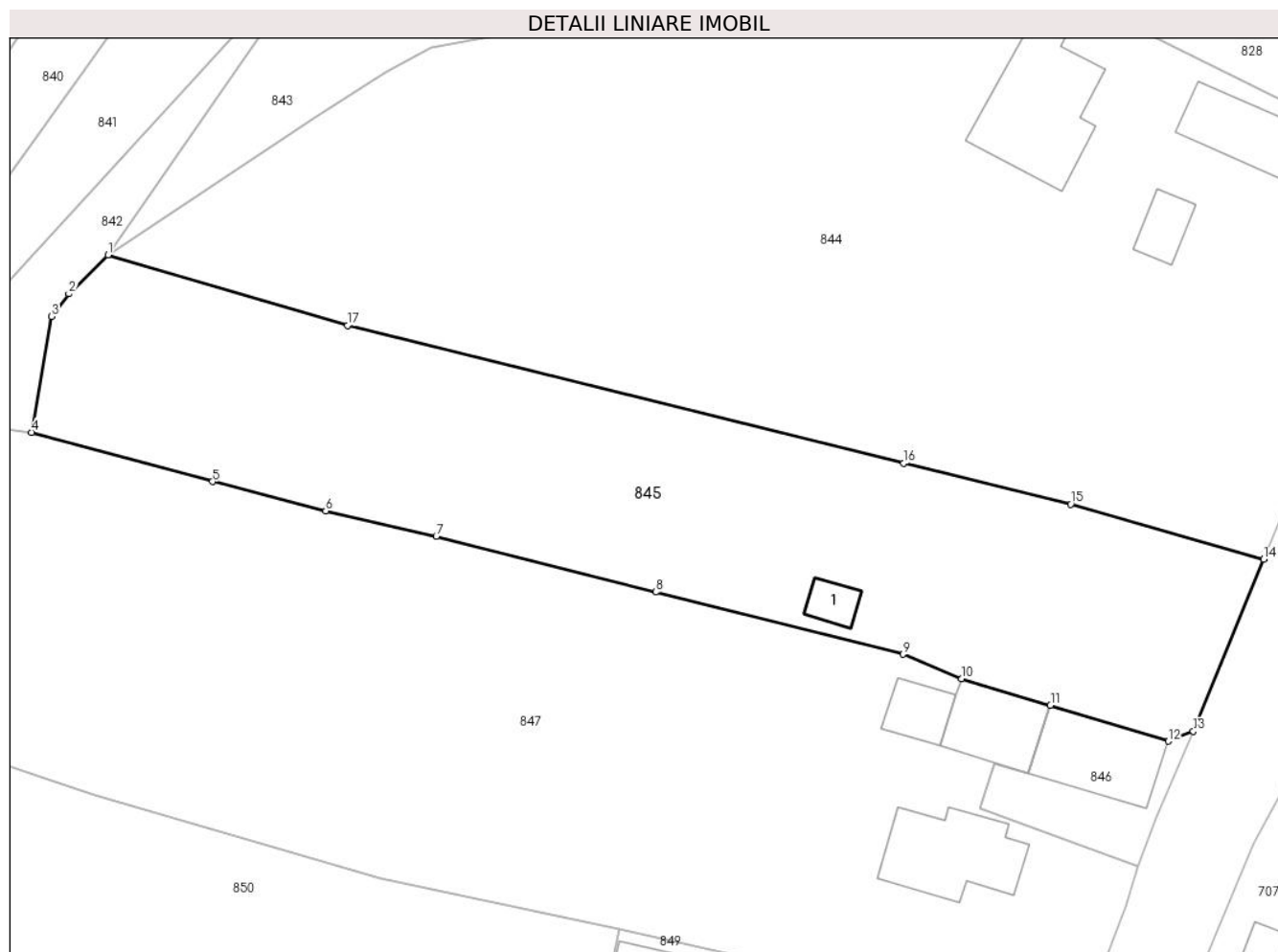
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81654	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.500	29	1603-1605,1607	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.020,132 423.155,273	2	501.016,955 423.152,107	4.485
2	501.016,955 423.152,107	3	501.015,55 423.150,283	2.302
3	501.015,55 423.150,283	4	501.013,934 423.140,894	9.527
4	501.013,934 423.140,894	5	501.028,589 423.136,897	15.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.028,589 423.136,897	6	501.037,778 423.134,529	9.489
6	501.037,778 423.134,529	7	501.046,725 423.132,469	9.181
7	501.046,725 423.132,469	8	501.064,505 423.127,958	18.343
8	501.064,505 423.127,958	9	501.084,558 423.122,926	20.675
9	501.084,558 423.122,926	10	501.089,322 423.120,946	5.159
10	501.089,322 423.120,946	11	501.096,499 423.118,773	7.499
11	501.096,499 423.118,773	12	501.106,067 423.115,876	9.997
12	501.106,067 423.115,876	13	501.108,08 423.116,674	2.165
13	501.108,08 423.116,674	14	501.113,788 423.130,608	15.058
14	501.113,788 423.130,608	15	501.098,157 423.135,079	16.258
15	501.098,157 423.135,079	16	501.084,617 423.138,394	13.94
16	501.084,617 423.138,394	17	501.039,544 423.149,539	46.43
17	501.039,544 423.149,539	1	501.020,132 423.155,273	20.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81668	125	Sector cadastral:28 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81668-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta P+M, an construire 2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9579 / 05/05/2022	
Act Notarial nr. 1574, din 04/05/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTA CORINA, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

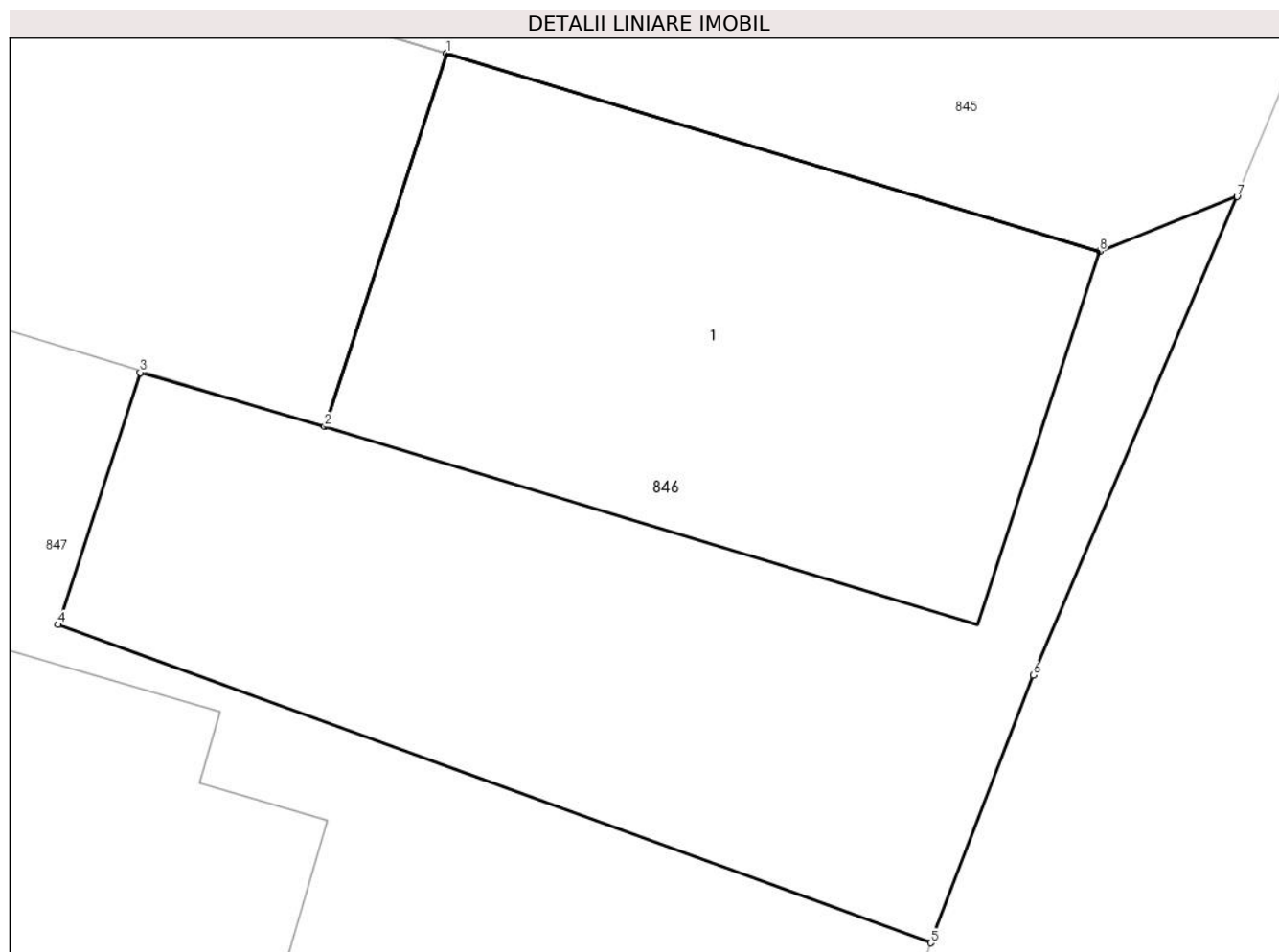
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81668	125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	125	29	1608	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81668-C1	construcții de locuințe	Din acte: 114 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta P+M, an construire 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.096,499 423.118,773	2	501.094,715 423.113,307	5.75
2	501.094,715 423.113,307	3	501.092,01 423.114,1	2.819
3	501.092,01 423.114,1	4	501.090,812 423.110,408	3.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.090,812 423.110,408	5	501.103,594 423.105,751	13.604
5	501.103,594 423.105,751	6	501.105,093 423.109,667	4.193
6	501.105,093 423.109,667	7	501.108,08 423.116,674	7.617
7	501.108,08 423.116,674	8	501.106,067 423.115,876	2.165
8	501.106,067 423.115,876	1	501.096,499 423.118,773	9.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81667	Din acte: 2.940 Masurata: 2.987	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81667-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta P+beci, an construire 1960
A1.2	81667-C2	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta parter, an construire 2015
A1.3	81667-C3	Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, an construire 2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35171 / 22/08/2023	
Act Notarial nr. 2285, din 18/08/2023 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDUȚĂ ROBERT-GABRIEL, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

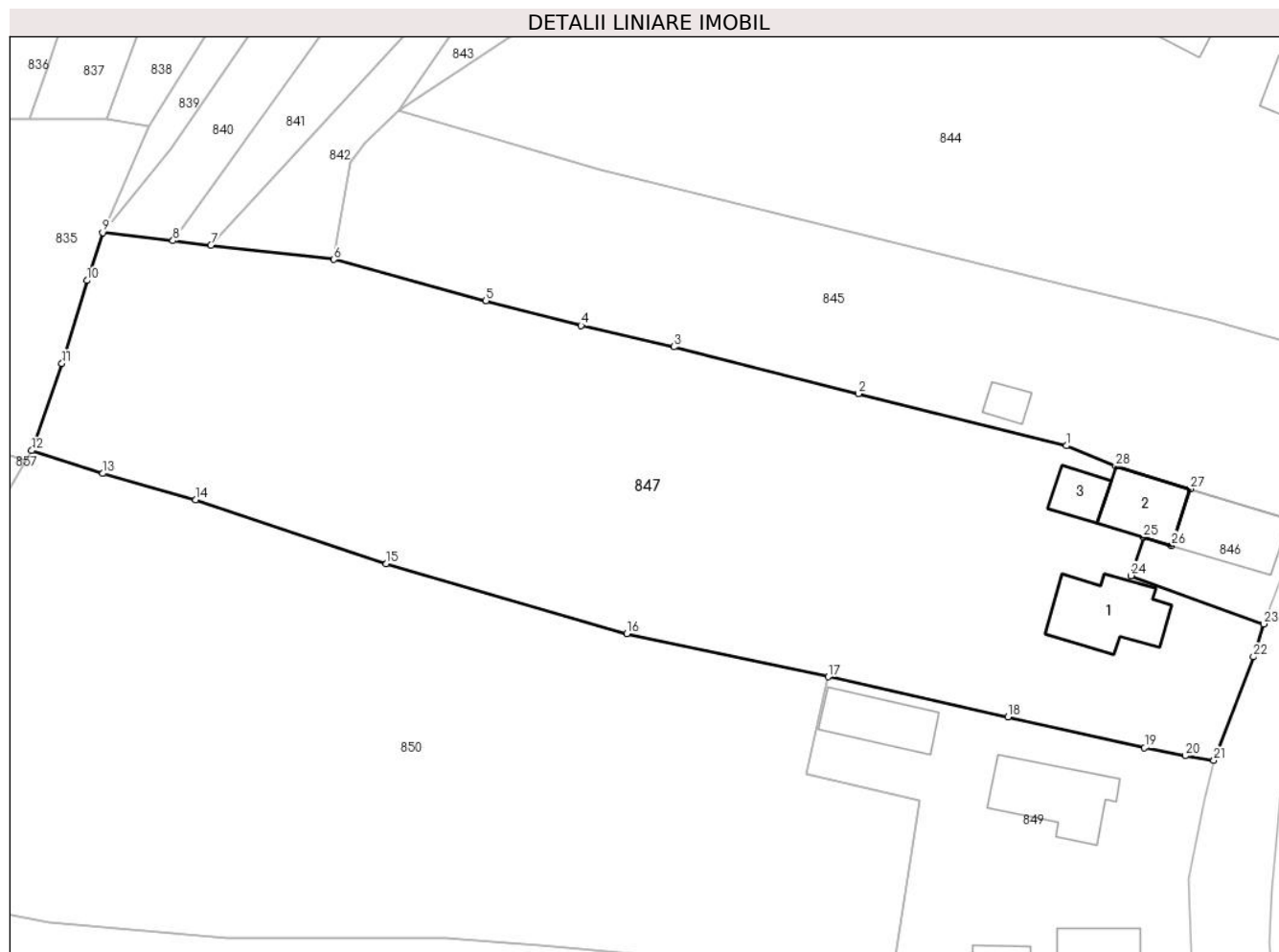
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81667	Din acte: 2.940 Masurata: 2.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	29	1608,1609	-	
2	faneata	DA	2.464	29	1607	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81667-C1	construcții de locuințe	Din acte: 88 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta P+beci, an construire 1960
A1.2	81667-C2	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta parter, an construire 2015
A1.3	81667-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, an construire 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.084,558 423.122,926	2	501.064,505 423.127,958	20.675
3	501.046,725 423.132,469	4	501.037,778 423.134,529	9.181
5	501.028,589 423.136,897	6	501.013,934 423.140,894	15.19
7	501.002,091 423.142,273	8	500.998,424 423.142,699	3.692
9	500.991,649 423.143,488	10	500.990,126 423.138,862	4.87
11	500.987,725 423.130,862	12	500.984,792 423.122,46	8.899
13	500.991,646 423.120,246	14	501.000,627 423.117,71	9.332
15	501.019,001 423.111,551	16	501.042,168 423.104,806	24.129
17	501.061,591 423.100,653	18	501.078,929 423.096,775	17.766
19	501.092,096 423.093,792	20	501.096,008 423.093,017	3.988
21	501.098,795 423.092,569	22	501.102,607 423.102,563	10.696
23	501.103,594 423.105,751	24	501.090,812 423.110,408	13.604
25	501.092,01 423.114,1	26	501.094,715 423.113,307	2.819
27	501.096,499 423.118,773	28	501.089,322 423.120,946	7.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.064,505 423.127,958	3	501.046,725 423.132,469	18.343
4	501.037,778 423.134,529	5	501.028,589 423.136,897	9.489
6	501.013,934 423.140,894	7	501.002,091 423.142,273	11.923
8	500.998,424 423.142,699	9	500.991,649 423.143,488	6.821
10	500.990,126 423.138,862	11	500.987,725 423.130,862	8.353
12	500.984,792 423.122,46	13	500.991,646 423.120,246	7.203
14	501.000,627 423.117,71	15	501.019,001 423.111,551	19.379
16	501.042,168 423.104,806	17	501.061,591 423.100,653	19.862
18	501.078,929 423.096,775	19	501.092,096 423.093,792	13.501
20	501.096,008 423.093,017	21	501.098,795 423.092,569	2.823
22	501.102,607 423.102,563	23	501.103,594 423.105,751	3.337
24	501.090,812 423.110,408	25	501.092,01 423.114,1	3.882
26	501.094,715 423.113,307	27	501.096,499 423.118,773	5.75
28	501.089,322 423.120,946	1	501.084,558 423.122,926	5.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă din lemn, acoperită cu placi de azbociment, 1979

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 997/2018, din 28/03/2018 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA LIDIA	A1, A1.1
B2	drept de servitute asupra suprafetei de 326 mp de la imobilul cu ID 818	A1

C. Partea III. SARCINI .

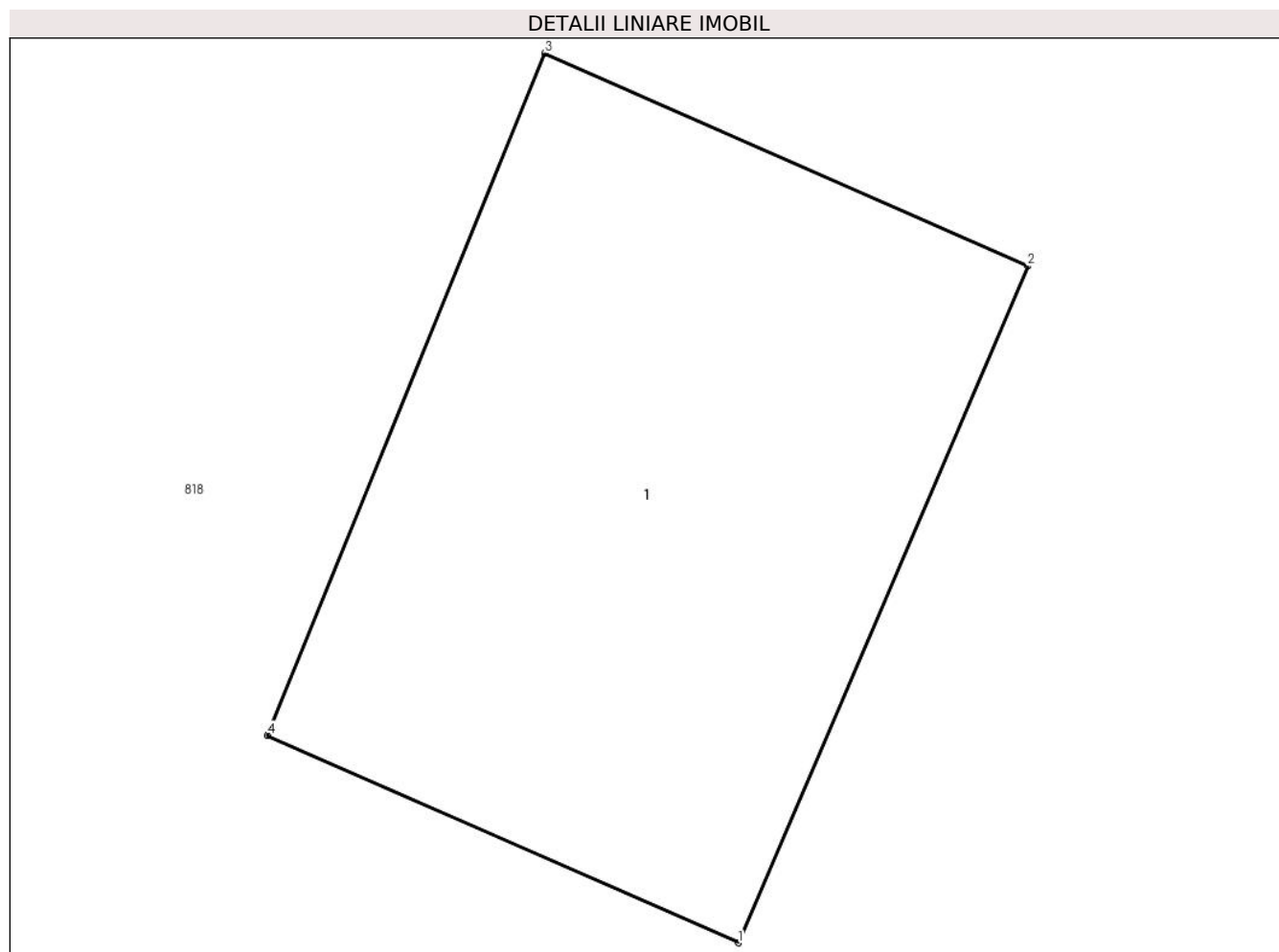
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	37	27	1495	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă din lemn, acoperită cu placi de azbociment, 1979

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.153,84 423.309,301	2	501.156,695 423.315,97	7.254
2	501.156,695 423.315,97	3	501.151,932 423.318,067	5.204
3	501.151,932 423.318,067	4	501.149,199 423.311,345	7.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.149,199 423.311,345	1	501.153,84 423.309,301	5.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 63, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

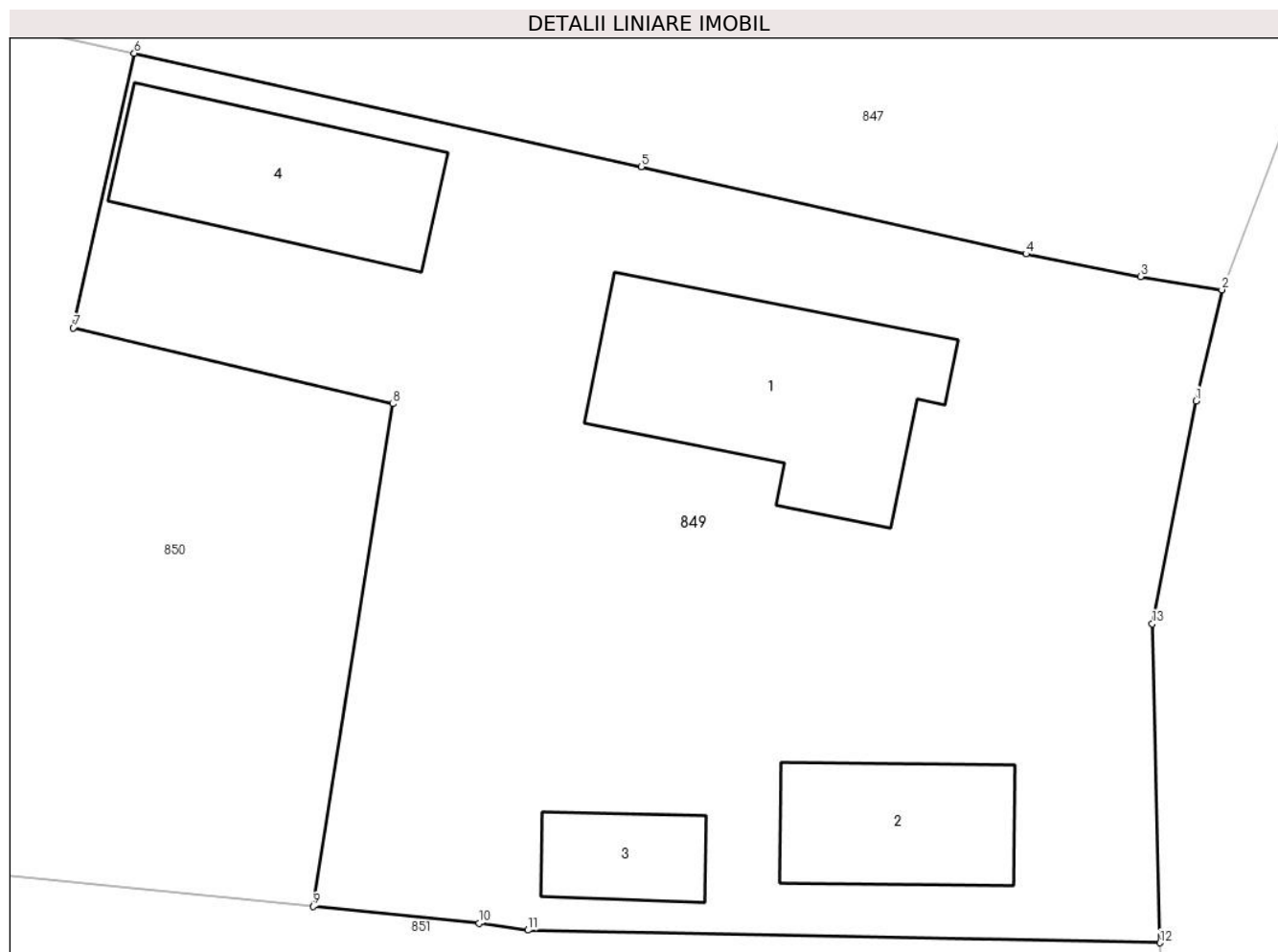
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	29	1610	-	
2	faneata	DA	152	29	1610	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.097,905 423.088,767	2	501.098,795 423.092,569	3.905
2	501.098,795 423.092,569	3	501.096,008 423.093,017	2.823
3	501.096,008 423.093,017	4	501.092,096 423.093,792	3.988
4	501.092,096 423.093,792	5	501.078,929 423.096,775	13.501
5	501.078,929 423.096,775	6	501.061,591 423.100,653	17.766
6	501.061,591 423.100,653	7	501.059,507 423.091,265	9.617
7	501.059,507 423.091,265	8	501.070,433 423.088,67	11.23
8	501.070,433 423.088,67	9	501.067,709 423.071,495	17.39
9	501.067,709 423.071,495	10	501.073,389 423.070,917	5.709
10	501.073,389 423.070,917	11	501.075,053 423.070,677	1.681
11	501.075,053 423.070,677	12	501.096,68 423.070,248	21.631
12	501.096,68 423.070,248	13	501.096,41 423.081,157	10.912
13	501.096,41 423.081,157	1	501.097,905 423.088,767	7.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.450	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 816, din 14/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de deces nr.380 din 04.10.2023 eliberat de S.P.C.L.E.P. Campulung);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA COSTICĂ DEFUNCT:Da 2) BODEA RODICA , soți	A1
B2	se noteaza interdictia de grevare sau instrainare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 816, din 14/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPULUNG (Certificat de deces nr.380 din 04.10.2023 eliberat de S.P.C.L.E.P. Campulung);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNICĂ ILEANA , lipsă CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	3.450	29	1610-1615	-	fâneauță cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.984,283 423.121,565	2	500.981,62 423.116,864	5.403
2	500.981,62 423.116,864	3	500.970,854 423.099,024	20.837
3	500.970,854 423.099,024	4	500.958,294 423.081,481	21.576
4	500.958,294 423.081,481	5	500.968,659 423.080,129	10.453
5	500.968,659 423.080,129	6	500.986,481 423.077,016	18.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.986,481 423.077,016	7	501.003,639 423.075,393	17.235
7	501.003,639 423.075,393	8	501.024,685 423.075,477	21.046
8	501.024,685 423.075,477	9	501.033,784 423.074,697	9.132
9	501.033,784 423.074,697	10	501.042,736 423.073,93	8.985
10	501.042,736 423.073,93	11	501.053,009 423.072,991	10.316
11	501.053,009 423.072,991	12	501.067,709 423.071,495	14.776
12	501.067,709 423.071,495	13	501.070,433 423.088,67	17.39
13	501.070,433 423.088,67	14	501.059,507 423.091,265	11.23
14	501.059,507 423.091,265	15	501.061,591 423.100,653	9.617
15	501.061,591 423.100,653	16	501.042,168 423.104,806	19.862
16	501.042,168 423.104,806	17	501.019,001 423.111,551	24.129
17	501.019,001 423.111,551	18	501.000,627 423.117,71	19.379
18	501.000,627 423.117,71	19	500.991,646 423.120,246	9.332
19	500.991,646 423.120,246	20	500.984,792 423.122,46	7.203
20	500.984,792 423.122,46	1	500.984,283 423.121,565	1.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:111
Nr. cadastral vechi:108

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80499	Din acte: 1.187 Masurata: 1.140	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3805 / 06/11/2001	
Act Notarial nr. 3286, din 05/11/2001 emis de BNP IONESCU CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOLOMON AVRAM	
2) SOLOMON DANIELA, soți	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 111)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80499	Din acte: 1.187 Masurata: 1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.140	29	1616-1618; 1620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.097,149 423.062,738	2	501.096,68 423.070,248	7.525	2	501.096,68 423.070,248	3	501.075,053 423.070,677	21.631
3	501.075,053 423.070,677	4	501.073,389 423.070,917	1.681	4	501.073,389 423.070,917	5	501.067,709 423.071,495	5.709
5	501.067,709 423.071,495	6	501.053,009 423.072,991	14.776	6	501.053,009 423.072,991	7	501.042,736 423.073,93	10.316
7	501.042,736 423.073,93	8	501.033,784 423.074,697	8.985	8	501.033,784 423.074,697	9	501.024,685 423.075,477	9.132
9	501.024,685 423.075,477	10	501.003,639 423.075,393	21.046	10	501.003,639 423.075,393	11	500.986,481 423.077,016	17.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.986,481 423.077,016	12	500.968,659 423.080,129	18.092
13	500.958,294 423.081,481	14	500.954,562 423.081,234	3.74
15	500.952,42 423.080,81	16	500.948,901 423.079,368	3.803
17	500.961,438 423.076,747	18	500.970,059 423.074,889	8.819
19	500.977,594 423.073,206	20	500.984,051 423.071,917	6.584
21	500.989,076 423.070,801	22	500.995,357 423.069,555	6.403
23	501.005,971 423.068,522	24	501.017,605 423.067,258	11.702
25	501.029,056 423.066,09	26	501.036,752 423.065,408	7.726
27	501.057,885 423.062,936	28	501.067,598 423.062,103	9.749
29	501.097,713 423.058,462	1	501.097,149 423.062,738	4.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.968,659 423.080,129	13	500.958,294 423.081,481	10.453
14	500.954,562 423.081,234	15	500.952,42 423.080,81	2.184
16	500.948,901 423.079,368	17	500.961,438 423.076,747	12.808
18	500.970,059 423.074,889	19	500.977,594 423.073,206	7.721
20	500.984,051 423.071,917	21	500.989,076 423.070,801	5.147
22	500.995,357 423.069,555	23	501.005,971 423.068,522	10.664
24	501.017,605 423.067,258	25	501.029,056 423.066,09	11.51
26	501.036,752 423.065,408	27	501.057,885 423.062,936	21.277
28	501.067,598 423.062,103	29	501.097,713 423.058,462	30.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80147	1.918	Sector cadastral:28 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10415 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 2640, din 07/09/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE IONEL 2) TUDOSE RODICA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE IONEL 2) TUDOSE RODICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

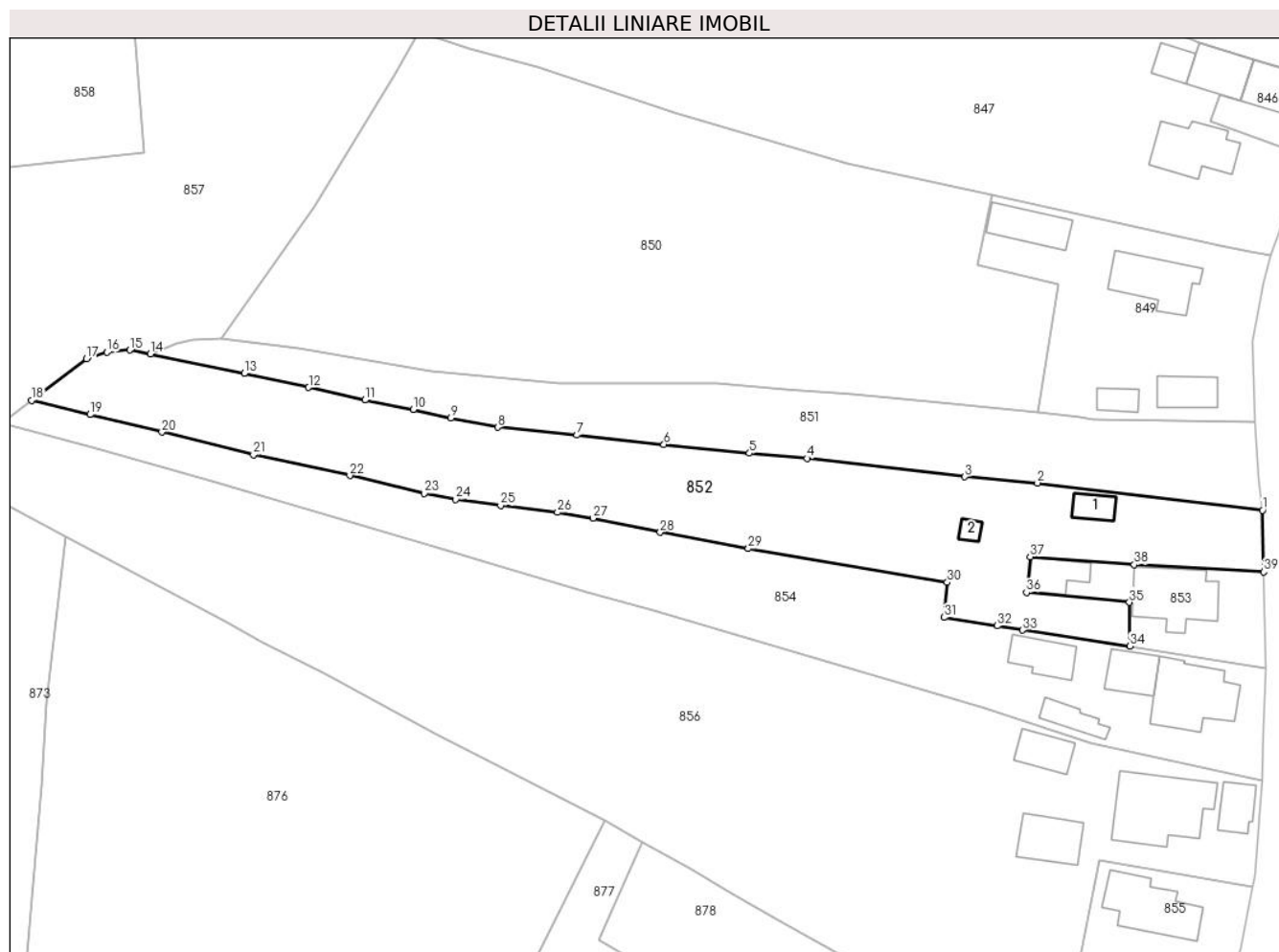
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80147	1.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	560	29	1618-1620	-	
2	faneata	DA	1.058	29	1616-1618	-	
3	arabil	DA	300	29	1617	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.097,713 423.058,462	2	501.067,598 423.062,103	30.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.067,598 423.062,103	3	501.057,885 423.062,936	9.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.057,885 423.062,936	4	501.036,752 423.065,408	21.277
5	501.029,056 423.066,09	6	501.017,605 423.067,258	11.51
7	501.005,971 423.068,522	8	500.995,357 423.069,555	10.664
9	500.989,076 423.070,801	10	500.984,051 423.071,917	5.147
11	500.977,594 423.073,206	12	500.970,059 423.074,889	7.721
13	500.961,438 423.076,747	14	500.948,901 423.079,368	12.808
15	500.946,112 423.079,899	16	500.943,043 423.079,594	3.084
17	500.940,32 423.078,744	18	500.932,978 423.073,162	9.223
19	500.940,803 423.071,253	20	500.950,412 423.068,902	9.892
21	500.962,691 423.065,866	22	500.975,579 423.063,097	13.182
23	500.985,534 423.060,732	24	500.989,733 423.059,907	4.279
25	500.995,764 423.059,079	26	501.003,36 423.058,185	7.648
27	501.008,139 423.057,394	28	501.017,11 423.055,515	9.166
29	501.028,913 423.053,341	30	501.055,54 423.048,827	27.007
31	501.055,094 423.044,131	32	501.062,242 423.043,009	7.236
33	501.065,613 423.042,427	34	501.079,982 423.040,302	14.525
35	501.079,911 423.046,141	36	501.066,128 423.047,484	13.848
37	501.066,621 423.052,251	38	501.080,55 423.051,174	13.971
39	501.097,889 423.050,201	1	501.097,713 423.058,462	8.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.036,752 423.065,408	5	501.029,056 423.066,09	7.726
6	501.017,605 423.067,258	7	501.005,971 423.068,522	11.702
8	500.995,357 423.069,555	9	500.989,076 423.070,801	6.403
10	500.984,051 423.071,917	11	500.977,594 423.073,206	6.584
12	500.970,059 423.074,889	13	500.961,438 423.076,747	8.819
14	500.948,901 423.079,368	15	500.946,112 423.079,899	2.839
16	500.943,043 423.079,594	17	500.940,32 423.078,744	2.853
18	500.932,978 423.073,162	19	500.940,803 423.071,253	8.054
20	500.950,412 423.068,902	21	500.962,691 423.065,866	12.649
22	500.975,579 423.063,097	23	500.985,534 423.060,732	10.232
24	500.989,733 423.059,907	25	500.995,764 423.059,079	6.088
26	501.003,36 423.058,185	27	501.008,139 423.057,394	4.844
28	501.017,11 423.055,515	29	501.028,913 423.053,341	12.002
30	501.055,54 423.048,827	31	501.055,094 423.044,131	4.717
32	501.062,242 423.043,009	33	501.065,613 423.042,427	3.421
34	501.079,982 423.040,302	35	501.079,911 423.046,141	5.839
36	501.066,128 423.047,484	37	501.066,621 423.052,251	4.792
38	501.080,55 423.051,174	39	501.097,889 423.050,201	17.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 64, Jud. Arges, Punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80150	282	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80150-C1	Loc. Albesti, Nr. 64, Jud. Arges, Punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	80150-C2	Loc. Albesti, Nr. 64, Jud. Arges, Punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10417 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 2639, din 07/09/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE IONEL 2) TUDOSE RODICA, soti	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

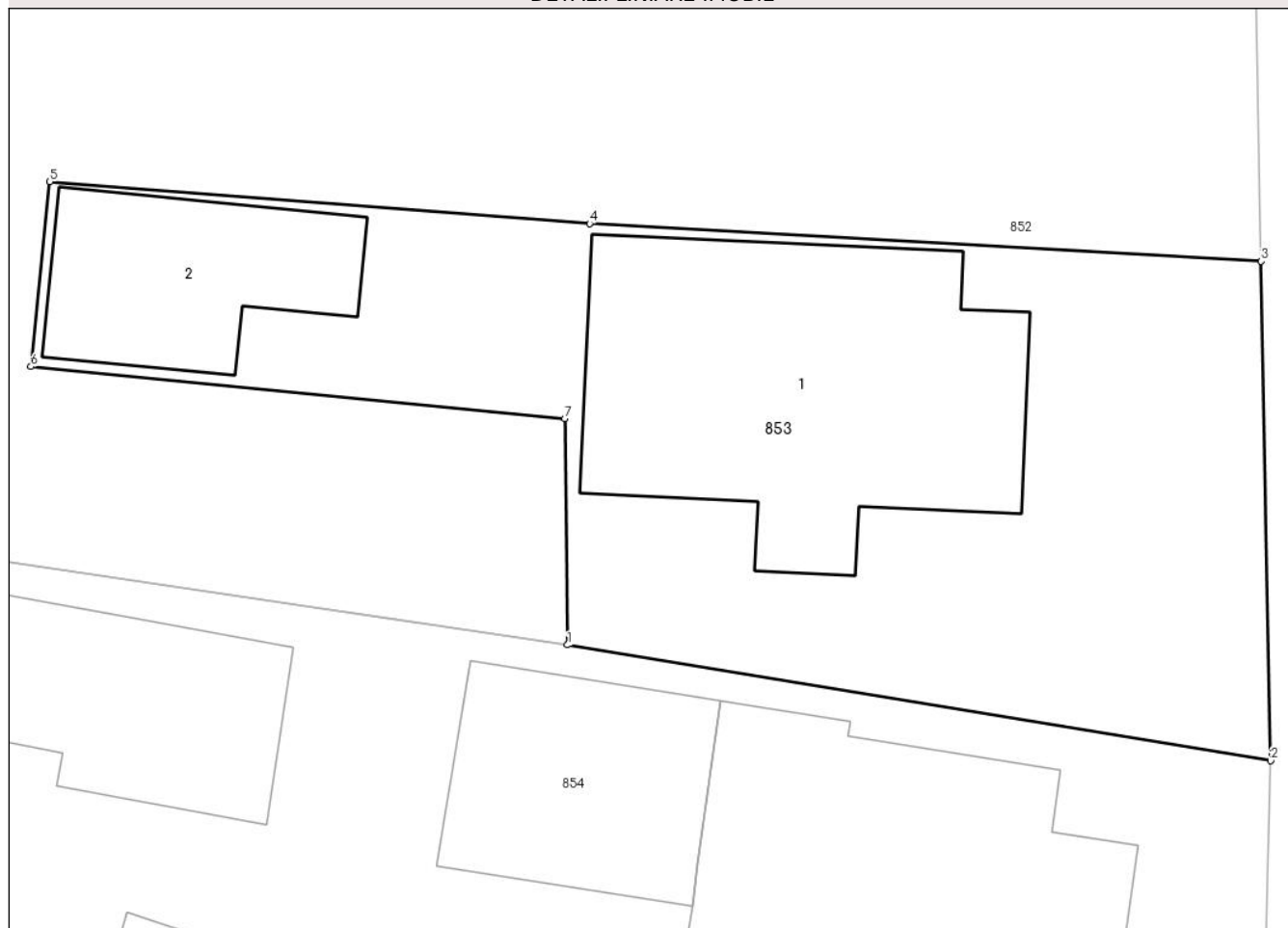
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80150	282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	282	29	1618-1620	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80150-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	80150-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.079,982 423.040,302	2	501.098,135 423.037,316	18.397
2	501.098,135 423.037,316	3	501.097,889 423.050,201	12.887
3	501.097,889 423.050,201	4	501.080,55 423.051,174	17.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.080,55 423.051,174	5	501.066,621 423.052,251	13.971
5	501.066,621 423.052,251	6	501.066,128 423.047,484	4.792
6	501.066,128 423.047,484	7	501.079,911 423.046,141	13.848
7	501.079,911 423.046,141	1	501.079,982 423.040,302	5.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.628	Sector cadastral:28 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARIN GHEORGHE	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2561, din 04/12/2007 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN GHEORGHE	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

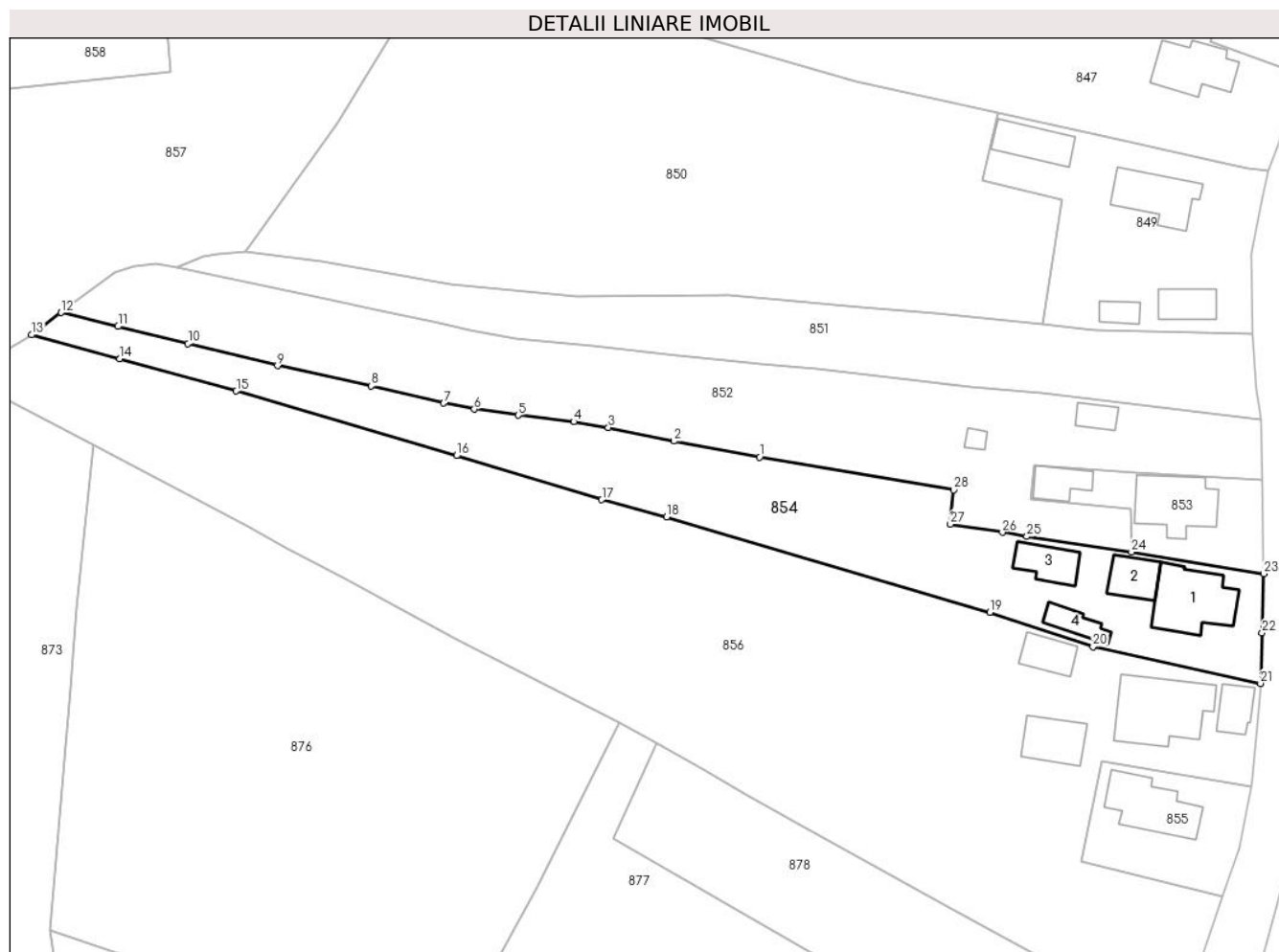
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	29	1620	-	
2	faneata	DA	451	29	1618	-	
3	arabil	DA	207	29	1617	-	
4	faneata	DA	466	29	1616-1618	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.028,913 423.053,341	2	501.017,11 423.055,515	12.002
3	501.008,139 423.057,394	4	501.003,36 423.058,185	4.844
5	500.995,764 423.059,079	6	500.989,733 423.059,907	6.088
7	500.985,534 423.060,732	8	500.975,579 423.063,097	10.232
9	500.962,691 423.065,866	10	500.950,412 423.068,902	12.649
11	500.940,803 423.071,253	12	500.932,978 423.073,162	8.054
13	500.928,93 423.070,094	14	500.941,035 423.066,849	12.532
15	500.957,048 423.062,396	16	500.987,284 423.053,525	31.51
17	501.007,219 423.047,47	18	501.016,159 423.045,111	9.246
19	501.060,542 423.032,03	20	501.074,692 423.027,291	14.922
21	501.097,694 423.022,267	22	501.097,912 423.029,216	6.952
23	501.098,135 423.037,316	24	501.079,982 423.040,302	18.397
25	501.065,613 423.042,427	26	501.062,242 423.043,009	3.421
27	501.055,094 423.044,131	28	501.055,54 423.048,827	4.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.017,11 423.055,515	3	501.008,139 423.057,394	9.166
4	501.003,36 423.058,185	5	500.995,764 423.059,079	7.648
6	500.989,733 423.059,907	7	500.985,534 423.060,732	4.279
8	500.975,579 423.063,097	9	500.962,691 423.065,866	13.182
10	500.950,412 423.068,902	11	500.940,803 423.071,253	9.892
12	500.932,978 423.073,162	13	500.928,93 423.070,094	5.079
14	500.941,035 423.066,849	15	500.957,048 423.062,396	16.621
16	500.987,284 423.053,525	17	501.007,219 423.047,47	20.834
18	501.016,159 423.045,111	19	501.060,542 423.032,03	46.271
20	501.074,692 423.027,291	21	501.097,694 423.022,267	23.544
22	501.097,912 423.029,216	23	501.098,135 423.037,316	8.103
24	501.079,982 423.040,302	25	501.065,613 423.042,427	14.525
26	501.062,242 423.043,009	27	501.055,094 423.044,131	7.236
28	501.055,54 423.048,827	1	501.028,913 423.053,341	27.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81354

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		305	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NISTOR SEVERICA	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR SEVERICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

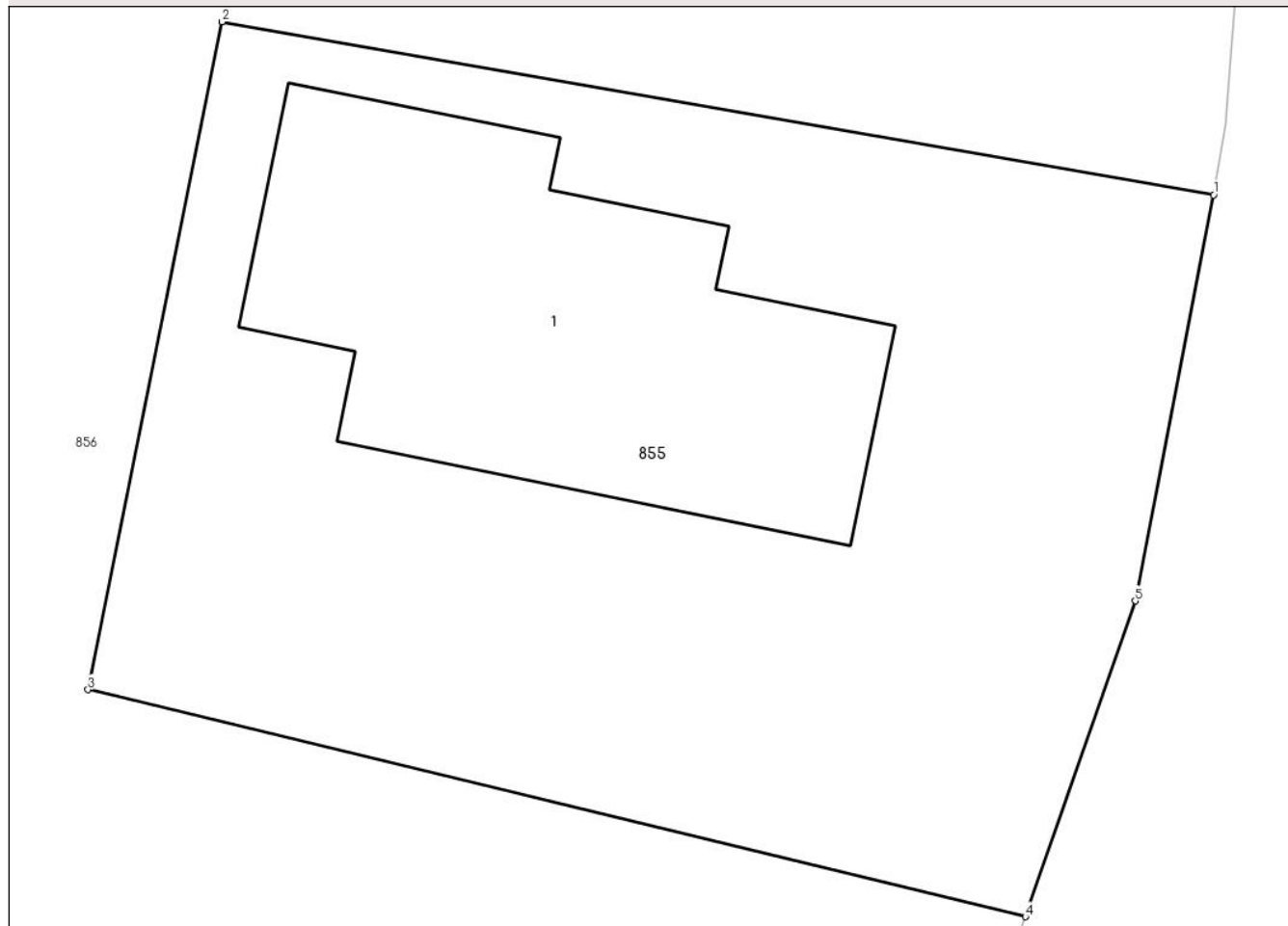
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	29	1621,1623	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.096,409 423.008,036	2	501.075,888 423.011,618	20.831
2	501.075,888 423.011,618	3	501.073,114 422.997,802	14.092
3	501.073,114 422.997,802	4	501.092,512 422.993,105	19.959
4	501.092,512 422.993,105	5	501.094,786 422.999,638	6.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.094,786 422.999,638	1	501.096,409 423.008,036	8.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 67, Jud. Arges, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81369	4.838	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81369-C1	Loc. Albesti, Nr. 67, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta
A1.2	81369-C2	Loc. Albesti, Nr. 67, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.3	81369-C3	Loc. Albesti, Nr. 67, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa
A1.4	81369-C4	Loc. Albesti, Nr. 67, Jud. Arges, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12372 / 23/07/2018	
Act Notarial nr. 1621, din 16/07/2018 emis de Simion Aurelia Maria;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLORICA CRISTIAN, casatorit cu	
2) FLORICĂ DORIANA ELENA	

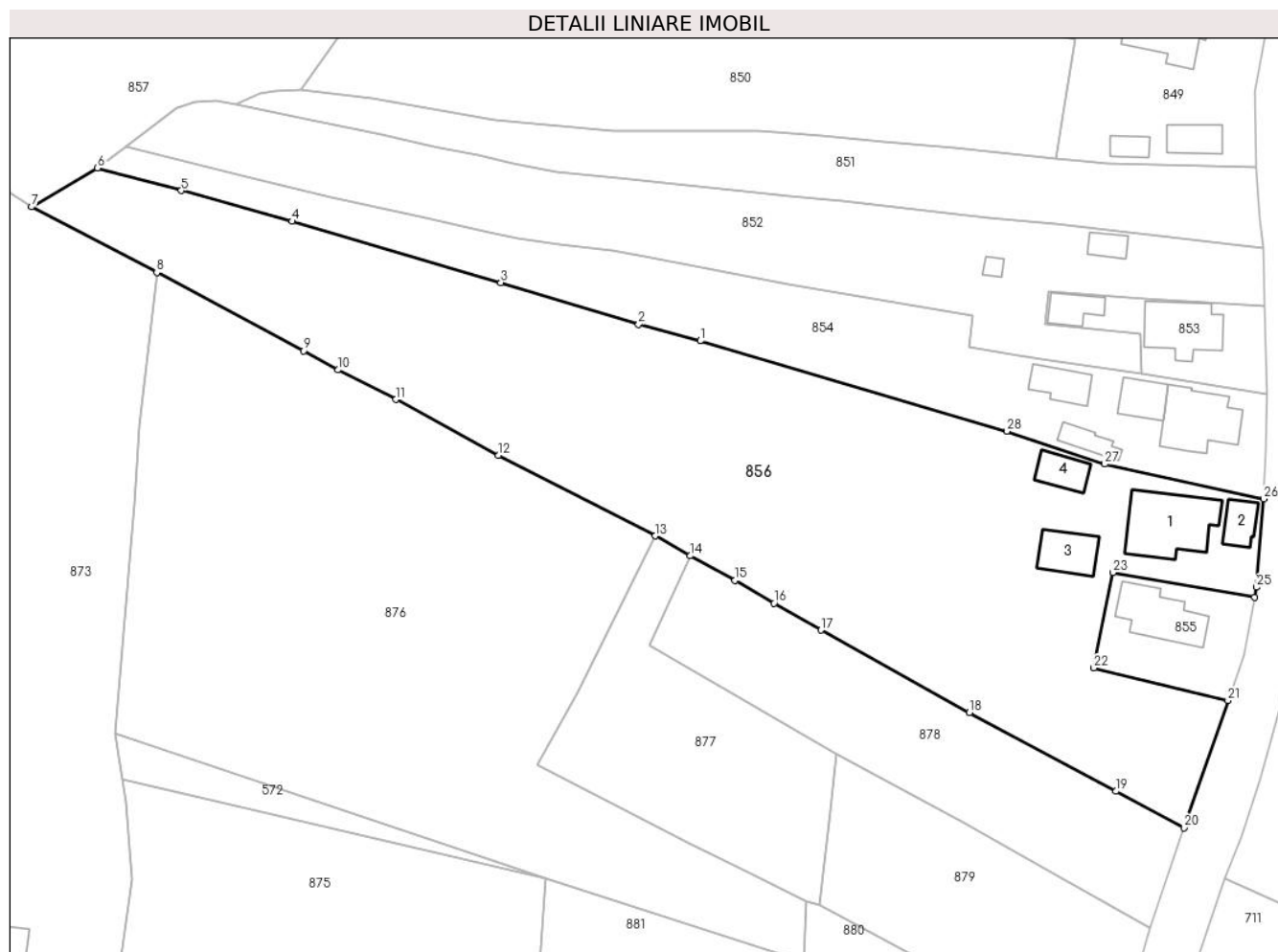
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81369	4.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	29	1621,1623	-	
2	faneata	DA	4.315	29	1622-1623	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81369-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta
A1.2	81369-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.3	81369-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa
A1.4	81369-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.016,159 423.045,111	2	501.007,219 423.047,47	9.246
3	500.987,284 423.053,525	4	500.957,048 423.062,396	31.51
5	500.941,035 423.066,849	6	500.928,93 423.070,094	12.532
7	500.919,377 423.064,482	8	500.937,492 423.054,998	20.447
9	500.958,785 423.043,685	10	500.963,754 423.040,914	5.689
11	500.972,068 423.036,618	12	500.986,928 423.028,534	16.917
13	501.009,647 423.016,903	14	501.014,718 423.014,021	5.833
15	501.021,184 423.010,476	16	501.026,84 423.007,169	6.552
17	501.033,603 423.003,278	18	501.055,118 422.991,346	24.602
19	501.076,32 422.979,972	20	501.086,142 422.974,672	11.161
21	501.092,512 422.993,105	22	501.073,114 422.997,802	19.959
23	501.075,888 423.011,618	24	501.096,409 423.008,036	20.831
25	501.096,647 423.009,476	26	501.097,694 423.022,267	12.834
27	501.074,692 423.027,291	28	501.060,542 423.032,03	14.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.007,219 423.047,47	3	500.987,284 423.053,525	20.834
4	500.957,048 423.062,396	5	500.941,035 423.066,849	16.621
6	500.928,93 423.070,094	7	500.919,377 423.064,482	11.079
8	500.937,492 423.054,998	9	500.958,785 423.043,685	24.112
10	500.963,754 423.040,914	11	500.972,068 423.036,618	9.358
12	500.986,928 423.028,534	13	501.009,647 423.016,903	25.523
14	501.014,718 423.014,021	15	501.021,184 423.010,476	7.374
16	501.026,84 423.007,169	17	501.033,603 423.003,278	7.802
18	501.055,118 422.991,346	19	501.076,32 422.979,972	24.06
20	501.086,142 422.974,672	21	501.092,512 422.993,105	19.503
22	501.073,114 422.997,802	23	501.075,888 423.011,618	14.092
24	501.096,409 423.008,036	25	501.096,647 423.009,476	1.46
26	501.097,694 423.022,267	27	501.074,692 423.027,291	23.544
28	501.060,542 423.032,03	1	501.016,159 423.045,111	46.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul "Cariera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81729	Din acte: 2.680 Masurata: 2.978	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5650 / 14/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1656, din 19/06/2019 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr 1044 din 08.03.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 2680/2978, cota initiala 2680/2978 1) OANCEA CONSTANTIN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 298/2978, cota initiala 298/2978 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B3	Se notează posesia faptică pentru cota de 298/2978, în favoarea lui 1) OANCEA CONSTANTIN	A1

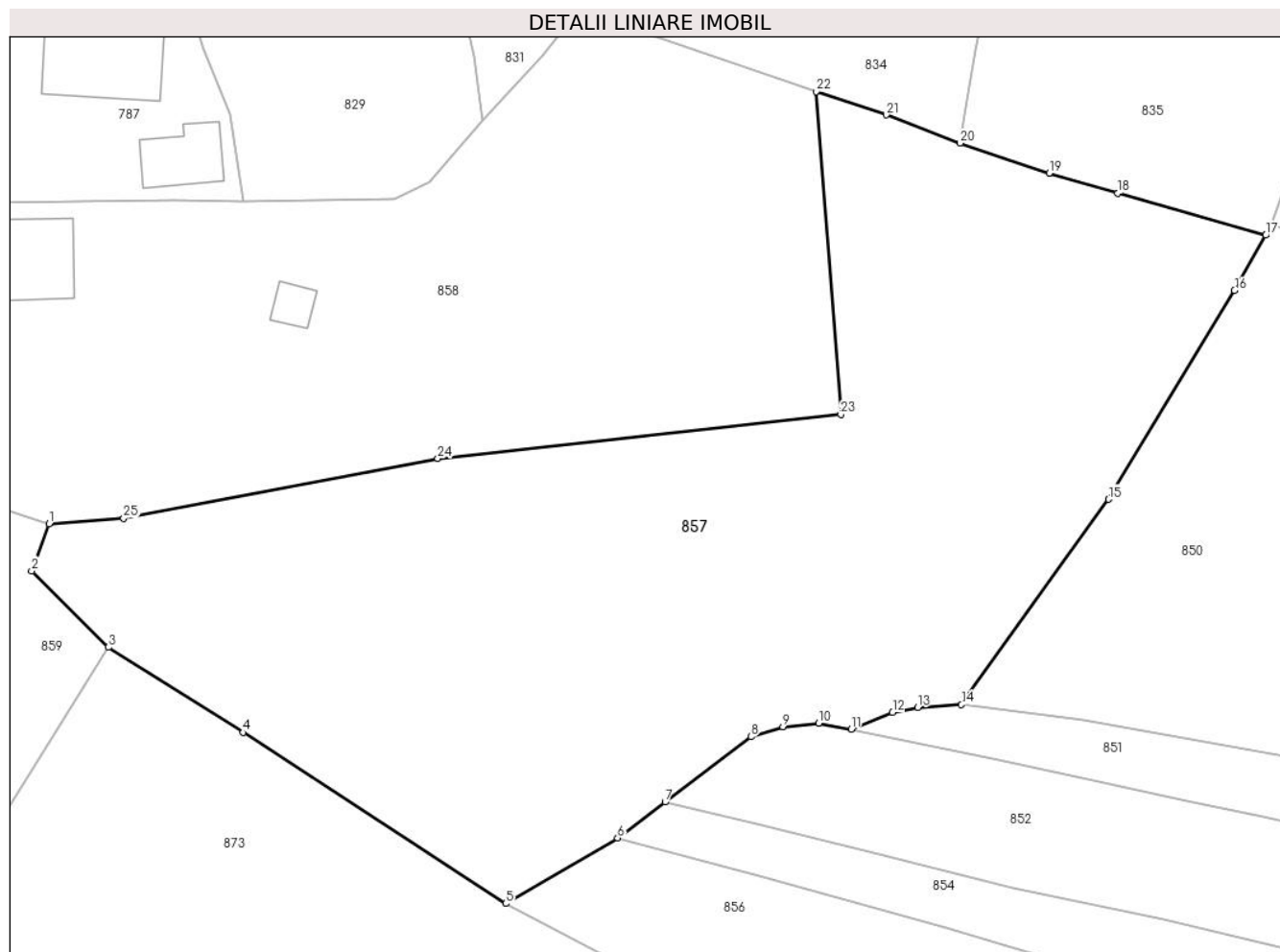
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81729	Din acte: 2.680 Masurata: 2.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.978	29	1580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.880,369 423.096,91	2	500.878,876 423.092,906	4.273
3	500.885,435 423.086,372	4	500.896,942 423.079,114	13.605
5	500.919,377 423.064,482	6	500.928,93 423.070,094	11.079
7	500.932,978 423.073,162	8	500.940,32 423.078,744	9.223
9	500.943,043 423.079,594	10	500.946,112 423.079,899	3.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.878,876 423.092,906	3	500.885,435 423.086,372	9.258
4	500.896,942 423.079,114	5	500.919,377 423.064,482	26.785
6	500.928,93 423.070,094	7	500.932,978 423.073,162	5.079
8	500.940,32 423.078,744	9	500.943,043 423.079,594	2.853
10	500.946,112 423.079,899	11	500.948,901 423.079,368	2.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.948,901 423.079,368	12	500.952,42 423.080,81	3.803
13	500.954,562 423.081,234	14	500.958,294 423.081,481	3.74
15	500.970,854 423.099,024	16	500.981,62 423.116,864	20.837
17	500.984,283 423.121,565	18	500.971,661 423.125,148	13.121
19	500.965,787 423.126,871	20	500.958,175 423.129,443	8.035
21	500.951,879 423.131,85	22	500.945,886 423.133,845	6.316
23	500.947,995 423.106,257	24	500.913,568 423.102,498	34.632
25	500.886,738 423.097,379	1	500.880,369 423.096,91	6.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.952,42 423.080,81	13	500.954,562 423.081,234	2.184
14	500.958,294 423.081,481	15	500.970,854 423.099,024	21.576
16	500.981,62 423.116,864	17	500.984,283 423.121,565	5.403
18	500.971,661 423.125,148	19	500.965,787 423.126,871	6.121
20	500.958,175 423.129,443	21	500.951,879 423.131,85	6.74
22	500.945,886 423.133,845	23	500.947,995 423.106,257	27.668
24	500.913,568 423.102,498	25	500.886,738 423.097,379	27.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 15A, Jud. Arges, Punctul, „Acasa-Cariera'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81730	2.650	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81730-C1	Loc. Albesti, Nr. 15A, Jud. Arges, Punctul, „Acasa-Cariera'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa/Parter si pivnita /1962-din caramida
A1.2	81730-C2	Loc. Albesti, Nr. 15A, Jud. Arges, Punctul, „Acasa-Cariera'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa/Parter/1962-din caramida
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 15A, Jud. Arges, Punctul, „Acasa-Cariera'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5647 / 14/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1656, din 19/06/2019 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr 1046 din 08.03.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;inscris sub semnatura privata nr CARNET din 12.03.2022, emis de TICA RODICA;act administrativ nr 1043 din 08.03.2022, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LENUȚA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LENUȚA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

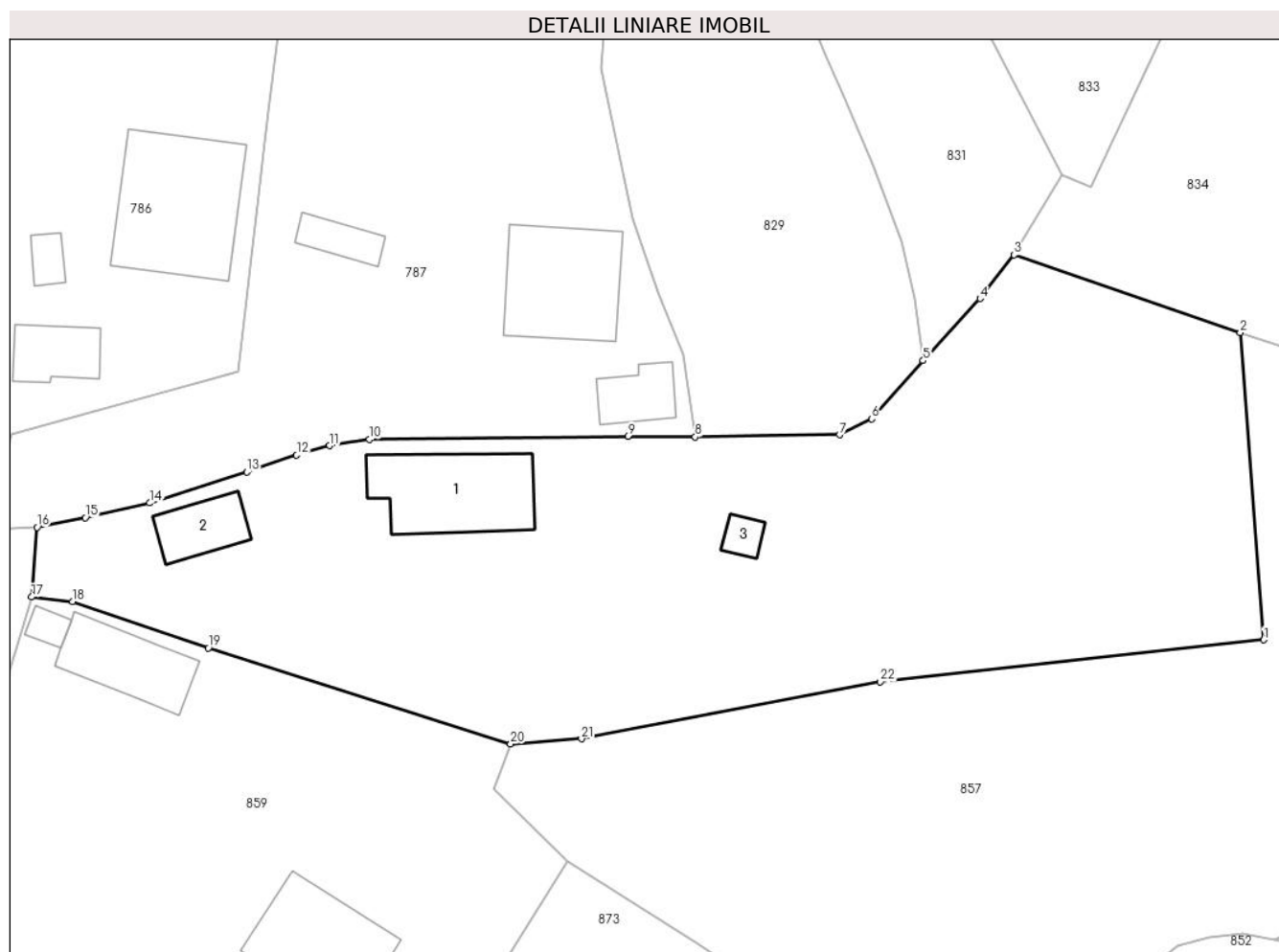
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8723 / 21/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1656, din 19/06/2019 emis de Judecatoria Campulung (act administrativ nr 759 din 20.04.2022, emis de BCPI CAMPULUNG MUSCEL);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10265.12 LEI, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA DANIEL CATALIN, lipsă CNP OBSERVATII: - reprezentand sulta conform dispozitiilor sentintei civile nr. 1656/19.06.2019 pronuntata in dosarul 376/205/2018 de Judecatoria Campulung	A1, A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10265.12 LEI, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA DANIELA EVELIN, lipsă CNP 2) OANCEA BIANCA ELIZA, lipsă CNP 3) GHEORGHE DANIELA RAHELA, lipsă CNP OBSERVATII: - reprezentand sulta conform dispozitiilor sentintei civile nr. 1656/19.06.2019 pronuntata in dosarul 376/205/2018 de Judecatoria Campulung	A1, A1.1, A1.2
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEI, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA DAVID, lipsă CNP OBSERVATII: - reprezentand sulta conform dispozitiilor sentintei civile nr. 1656/19.06.2019 pronuntata in dosarul 376/205/2018 de Judecatoria Campulung	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81730	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	29	1579,1580	-	
2	arabil	DA	300	29	1581	-	
3	faneata	DA	1.850	29	1580	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81730-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:98 mp; S. construită desfasurata:110 mp; Casa/Parter și pivniță /1962-din caramida
A1.2	81730-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; S. construită desfasurata:36 mp; Anexa/Parter/1962-din caramida
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; S. construită desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.947,995 423.106,257	2	500.945,886 423.133,845	27.668
3	500.925,569 423.140,839	4	500.922,515 423.136,921	4.968
5	500.917,414 423.131,338	6	500.912,807 423.126,107	6.97
7	500.909,903 423.124,68	8	500.896,95 423.124,495	12.954
9	500.890,89 423.124,559	10	500.867,697 423.124,263	23.195
11	500.864,129 423.123,703	12	500.861,155 423.122,853	3.093
13	500.856,679 423.121,34	14	500.847,949 423.118,554	9.164
15	500.842,188 423.117,229	16	500.837,851 423.116,379	4.42
17	500.837,358 423.110,114	18	500.841,042 423.109,715	3.706
19	500.853,221 423.105,538	20	500.880,369 423.096,91	28.486
21	500.886,738 423.097,379	22	500.913,568 423.102,498	27.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.945,886 423.133,845	3	500.925,569 423.140,839	21.487
4	500.922,515 423.136,921	5	500.917,414 423.131,338	7.562
6	500.912,807 423.126,107	7	500.909,903 423.124,68	3.236
8	500.896,95 423.124,495	9	500.890,89 423.124,559	6.06
10	500.867,697 423.124,263	11	500.864,129 423.123,703	3.612
12	500.861,155 423.122,853	13	500.856,679 423.121,34	4.725
14	500.847,949 423.118,554	15	500.842,188 423.117,229	5.911
16	500.837,851 423.116,379	17	500.837,358 423.110,114	6.284
18	500.841,042 423.109,715	19	500.853,221 423.105,538	12.875
20	500.880,369 423.096,91	21	500.886,738 423.097,379	6.386
22	500.913,568 423.102,498	1	500.947,995 423.106,257	34.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:300

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 15, Jud. Arges, punct "In Mal la Cariera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80675	Din acte: 1.598 Masurata: 1.917	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80675-C1	Loc. Albesti, Nr. 15, Jud. Arges, punct "In Mal la Cariera"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Grajd
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 15, Jud. Arges, punct "In Mal la Cariera"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:215 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 15, Jud. Arges, punct "In Mal la Cariera"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 15, Jud. Arges, punct "In Mal la Cariera"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2927 / 06/08/2003	
Act Notarial nr. 2579, din 31/07/2003 emis de BANP Tuluca Filofteia si Ionescu Cornelia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1598/1917, cota initiala 1598/1917	
1) OANCEA CONSTANTIN , necasatorit	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)</i>	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OANCEA CONSTANTIN , necasatorit	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 319/1917, cota initiala 319/1917	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B4	A1
Se notează posesia faptică pentru cota de 319/1917, în favoarea lui	
1) OANCEA CONSTANTIN	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B5	A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OANCEA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

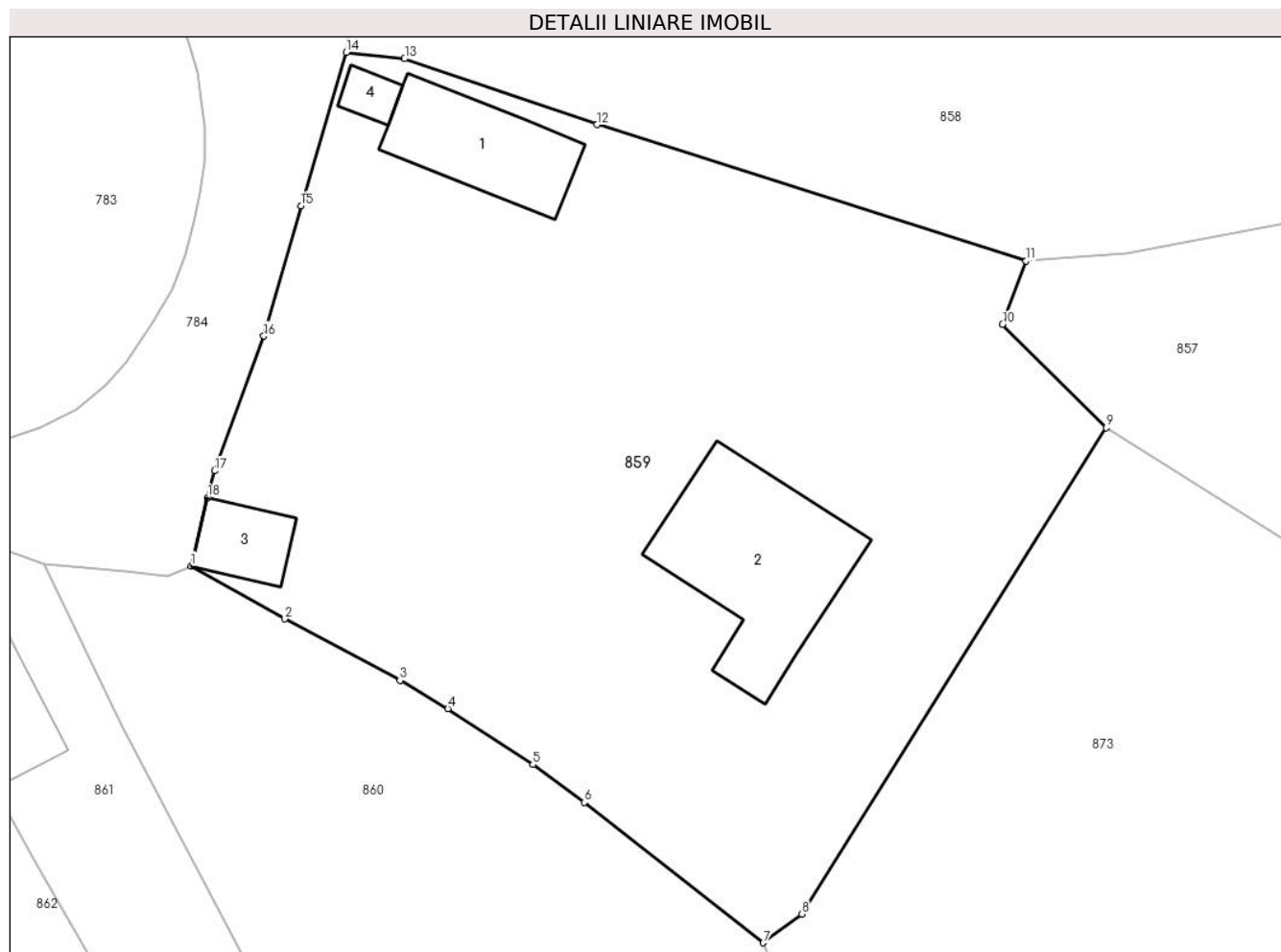
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80675	Din acte: 1.598 Masurata: 1.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	29	1685,1686	-	
2	faneata	DA	1.342	29	1685	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80675-C1	constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Grajd
A1.2		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:215 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.827,54 423.077,617	2	500.833,461 423.074,269	6.802
2	500.833,461 423.074,269	3	500.840,751 423.070,377	8.264
3	500.840,751 423.070,377	4	500.843,781 423.068,593	3.516
4	500.843,781 423.068,593	5	500.849,157 423.065,06	6.433
5	500.849,157 423.065,06	6	500.852,417 423.062,661	4.048
6	500.852,417 423.062,661	7	500.863,737 423.053,782	14.387
7	500.863,737 423.053,782	8	500.866,16 423.055,6	3.029
8	500.866,16 423.055,6	9	500.885,435 423.086,372	36.31
9	500.885,435 423.086,372	10	500.878,876 423.092,906	9.258
10	500.878,876 423.092,906	11	500.880,369 423.096,91	4.273
11	500.880,369 423.096,91	12	500.853,221 423.105,538	28.486
12	500.853,221 423.105,538	13	500.841,042 423.109,715	12.875
13	500.841,042 423.109,715	14	500.837,358 423.110,114	3.706
14	500.837,358 423.110,114	15	500.834,475 423.100,41	10.123
15	500.834,475 423.100,41	16	500.832,129 423.092,164	8.573
16	500.832,129 423.092,164	17	500.829,034 423.083,636	9.072
17	500.829,034 423.083,636	18	500.828,568 423.081,942	1.757
18	500.828,568 423.081,942	1	500.827,54 423.077,617	4.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81817

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.937	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CONSTANTINESCU MARIA-CLAUDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

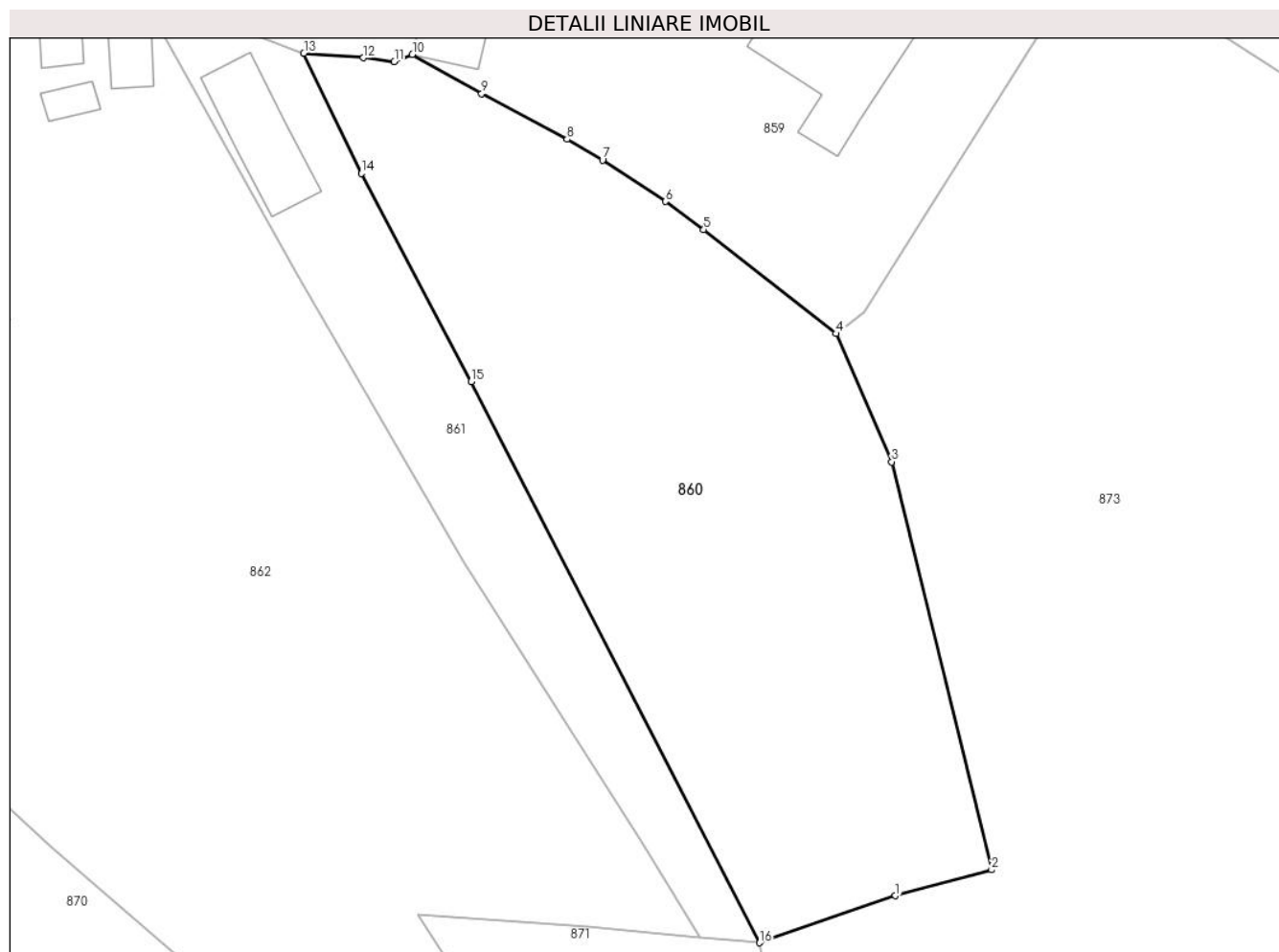
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.660	29	1684	-	
2	arabil	DA	277	29	1683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.868,794 423.005,793	2	500.877,014 423.008,01	8.514
2	500.877,014 423.008,01	3	500.868,485 423.042,839	35.858
3	500.868,485 423.042,839	4	500.863,737 423.053,782	11.929
4	500.863,737 423.053,782	5	500.852,417 423.062,661	14.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.852,417 423.062,661	6	500.849,157 423.065,06	4.048
6	500.849,157 423.065,06	7	500.843,781 423.068,593	6.433
7	500.843,781 423.068,593	8	500.840,751 423.070,377	3.516
8	500.840,751 423.070,377	9	500.833,461 423.074,269	8.264
9	500.833,461 423.074,269	10	500.827,54 423.077,617	6.802
10	500.827,54 423.077,617	11	500.825,992 423.076,981	1.674
11	500.825,992 423.076,981	12	500.823,348 423.077,321	2.666
12	500.823,348 423.077,321	13	500.818,262 423.077,715	5.101
13	500.818,262 423.077,715	14	500.823,185 423.067,448	11.386
14	500.823,185 423.067,448	15	500.832,564 423.049,688	20.084
15	500.832,564 423.049,688	16	500.857,198 423.001,78	53.87
16	500.857,198 423.001,78	1	500.868,794 423.005,793	12.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:551
Nr. cadastral vechi:1116

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 14B, Jud. Arges, pct Gradina casei la Gava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80923	Din acte: 702 Masurata: 659	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 14B, Jud. Arges, pct Gradina casei la Gava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13171 / 03/11/2008		
Act Notarial nr. 156, din 31/10/2008 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRA ALEXANDRU 2) CHIRA RUXANDRA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRA ALEXANDRU 2) CHIRA RUXANDRA	A1.1

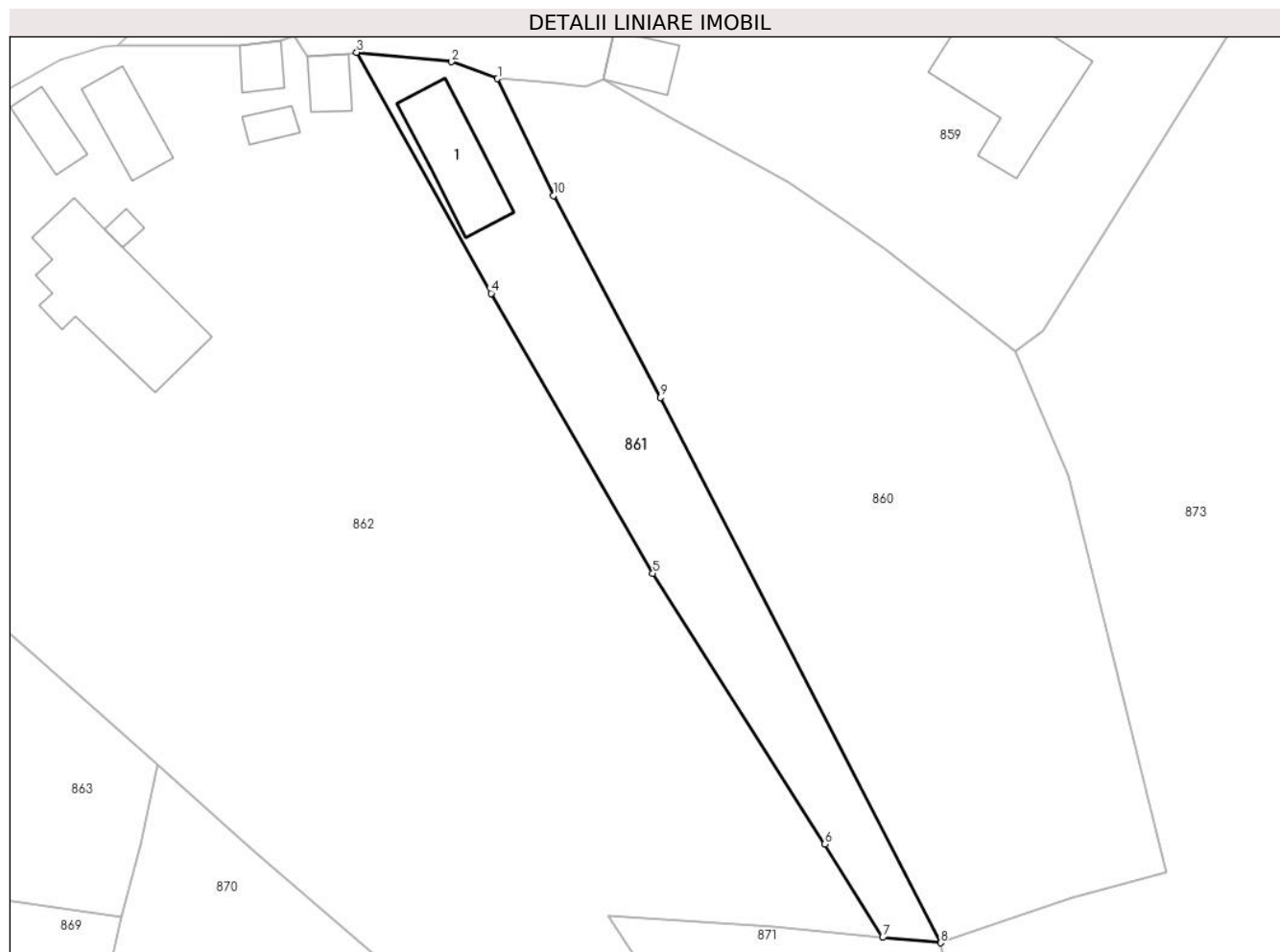
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80923	Din acte: 702 Masurata: 659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	29	1681,1684	-	
2	faneata	DA	389	29	1681,1684	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.818,262 423.077,715	2	500.814,233 423.079,202	4.295
2	500.814,233 423.079,202	3	500.805,894 423.080,027	8.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.805,894 423.080,027	4	500.817,694 423.058,849	24.244
4	500.817,694 423.058,849	5	500.831,911 423.034,233	28.427
5	500.831,911 423.034,233	6	500.847,032 423.010,442	28.19
6	500.847,032 423.010,442	7	500.852,116 423.002,258	9.635
7	500.852,116 423.002,258	8	500.857,198 423.001,78	5.104
8	500.857,198 423.001,78	9	500.832,564 423.049,688	53.87
9	500.832,564 423.049,688	10	500.823,185 423.067,448	20.084
10	500.823,185 423.067,448	1	500.818,262 423.077,715	11.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.067 Masurata: 4.564	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.6		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.7		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.8		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.9		Loc. Albesti, Nr. 14, Jud. Arges, Punctul "La Gava"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 425, din 15/04/1999 emis de NP PETRESCU MARGARETA (Certificat de deces nr.28/05.12.2018 eliberat de Primăria Comunei Albestii de Muscel);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA P ILEANA, căsătorită cu DEFUNCT:Da 2) GAVA PETRE, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA P ILEANA DEFUNCT:Da 2) GAVA PETRE, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.067 Masurata: 4.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.220	29	1676,1681	-	
2	livada	DA	660	29	1677,1679	-	
2	faneata	DA	1.060	29	1677	-	
3	arabil	DA	164	29	1678-1680	-	
4	livada	DA	300	29	1677-1679	-	
5	faneata	DA	1.160	29	1681,1682	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.7		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.8		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.9		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.805,894 423.080,027	2	500.805,19 423.079,919	0.712	2	500.805,19 423.079,919	3	500.801,565 423.079,723	3.63
3	500.801,565 423.079,723	4	500.800,385 423.081,45	2.092	4	500.800,385 423.081,45	5	500.799,241 423.081,074	1.204
5	500.799,241 423.081,074	6	500.795,581 423.080,671	3.682	6	500.795,581 423.080,671	7	500.784,845 423.080,635	10.736
7	500.784,845 423.080,635	8	500.783,634 423.080,535	1.215	8	500.783,634 423.080,535	9	500.779,767 423.079,406	4.028
9	500.779,767 423.079,406	10	500.763,442 423.070,021	18.83	10	500.763,442 423.070,021	11	500.743,719 423.056,887	23.696
11	500.743,719 423.056,887	12	500.751,355 423.050,034	10.26	12	500.751,355 423.050,034	13	500.758,203 423.043,962	9.152
13	500.758,203 423.043,962	14	500.778,862 423.025,935	27.418	14	500.778,862 423.025,935	15	500.788,38 423.017,468	12.739
15	500.788,38 423.017,468	16	500.796,695 423.010,008	11.171	16	500.796,695 423.010,008	17	500.808,032 423.000,179	15.005
17	500.808,032 423.000,179	18	500.816,076 422.998,585	8.2	18	500.816,076 422.998,585	19	500.833,067 422.996,438	17.126
19	500.833,067 422.996,438	20	500.828,028 423.004,184	9.241	20	500.828,028 423.004,184	21	500.842,568 423.003,16	14.576
21	500.842,568 423.003,16	22	500.852,116 423.002,258	9.591	22	500.852,116 423.002,258	23	500.847,032 423.010,442	9.635
23	500.847,032 423.010,442	24	500.831,911 423.034,233	28.19	24	500.831,911 423.034,233	25	500.817,694 423.058,849	28.427
25	500.817,694 423.058,849	1	500.805,894 423.080,027	24.244					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80322	Din acte: 2.474 Masurata: 2.486	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa grajd construita in anul 1960 din piatra si barne

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18103 / 22/11/2011		
Act Notarial nr. 1973, din 18/11/2011 emis de BNPA PARVU EMILIA SI CHIRITA - NICOLESCU ARIADNA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA I. DORINEL, casatorit cu 2) FLOAREA DANIELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA I. DORINEL 2) FLOAREA DANIELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

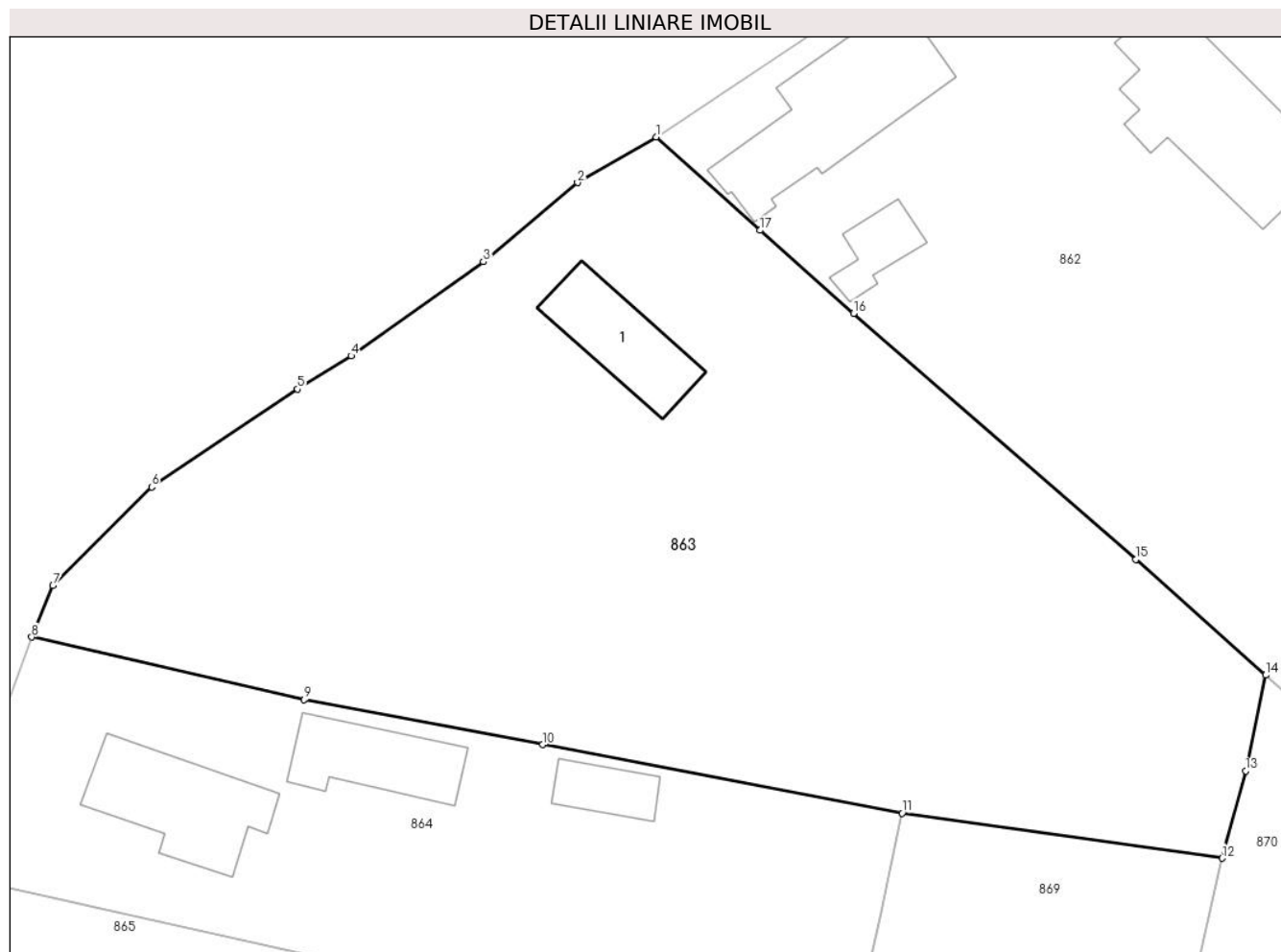
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80322	Din acte: 2.474 Masurata: 2.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	29	1674,1675	-	
2	faneata	DA	617	29	1673	-	
3	livada	DA	1.229	29	1672,1676	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa grajd construita in anul 1960 din piatra si barne

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.743,719 423.056,887	2	500.737,967 423.053,528	6.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.737,967 423.053,528	3	500.731,066 423.047,738	9.008
3	500.731,066 423.047,738	4	500.721,39 423.040,845	11.88
4	500.721,39 423.040,845	5	500.717,449 423.038,417	4.629
5	500.717,449 423.038,417	6	500.706,777 423.031,249	12.856
6	500.706,777 423.031,249	7	500.699,553 423.024,015	10.223
7	500.699,553 423.024,015	8	500.697,994 423.020,246	4.079
8	500.697,994 423.020,246	9	500.717,965 423.015,679	20.487
9	500.717,965 423.015,679	10	500.735,43 423.012,375	17.775
10	500.735,43 423.012,375	11	500.761,754 423.007,362	26.797
11	500.761,754 423.007,362	12	500.785,184 423.004,045	23.664
12	500.785,184 423.004,045	13	500.786,913 423.010,437	6.622
13	500.786,913 423.010,437	14	500.788,38 423.017,468	7.182
14	500.788,38 423.017,468	15	500.778,862 423.025,935	12.739
15	500.778,862 423.025,935	16	500.758,203 423.043,962	27.418
16	500.758,203 423.043,962	17	500.751,355 423.050,034	9.152
17	500.751,355 423.050,034	1	500.743,719 423.056,887	10.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:250
Nr. cadastral vechi:317

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80730	Din acte: 1.200 Masurata: 1.236	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80730-C1	Loc. Albesti, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	80730-C2	Loc. Albesti, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	80730-C3	Loc. Albesti, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; grajd+ magazine

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2530 / 28/06/2004	
Act De Donatie nr. 170/P, din 23/01/1975 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (Titlul de proprietate nr.3822/25.11.1992 emis de Comisia Judeteana Arges, Autorizatia nr.505/27.04.1982 emisa de Consiliul Popular al com.Albestii de Muscel, Autorizatie nr.338/29.07.1992 emisa de Primaria com.Albestii de Muscel, Sentinta civila nr.490/09.03.2004 emisa de Judecatoria Campulung);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA CORNEL	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 250)	
33728 / 02/08/2023	
Act De Donatie nr. 170/P, din 23/01/1975 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (Titlul de proprietate nr.3822/25.11.1992 emis de Comisia Judeteana Arges, Autorizatia nr.505/27.04.1982 emisa de Consiliul Popular al com.Albestii de Muscel, Autorizatie nr.338/29.07.1992 emisa de Primaria com.Albestii de Muscel, Sentinta civila nr.490/09.03.2004 emisa de Judecatoria Campulung);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA CORNEL	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 250)	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVA CORNEL	
2) GAVA GABRIELA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 250)	
Act Administrativ nr. SERIA C4 nr. 789653, din 18/12/1976 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 3063 din 11.08.2023, emis de PRIMARIA ALRBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2951 din 01.08.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2950 din 01.08.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);	
B4	A1.2, A1.3
se noteaza calitatea de bun comun asupra imobilelor de sub C2 si C3 Ord	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

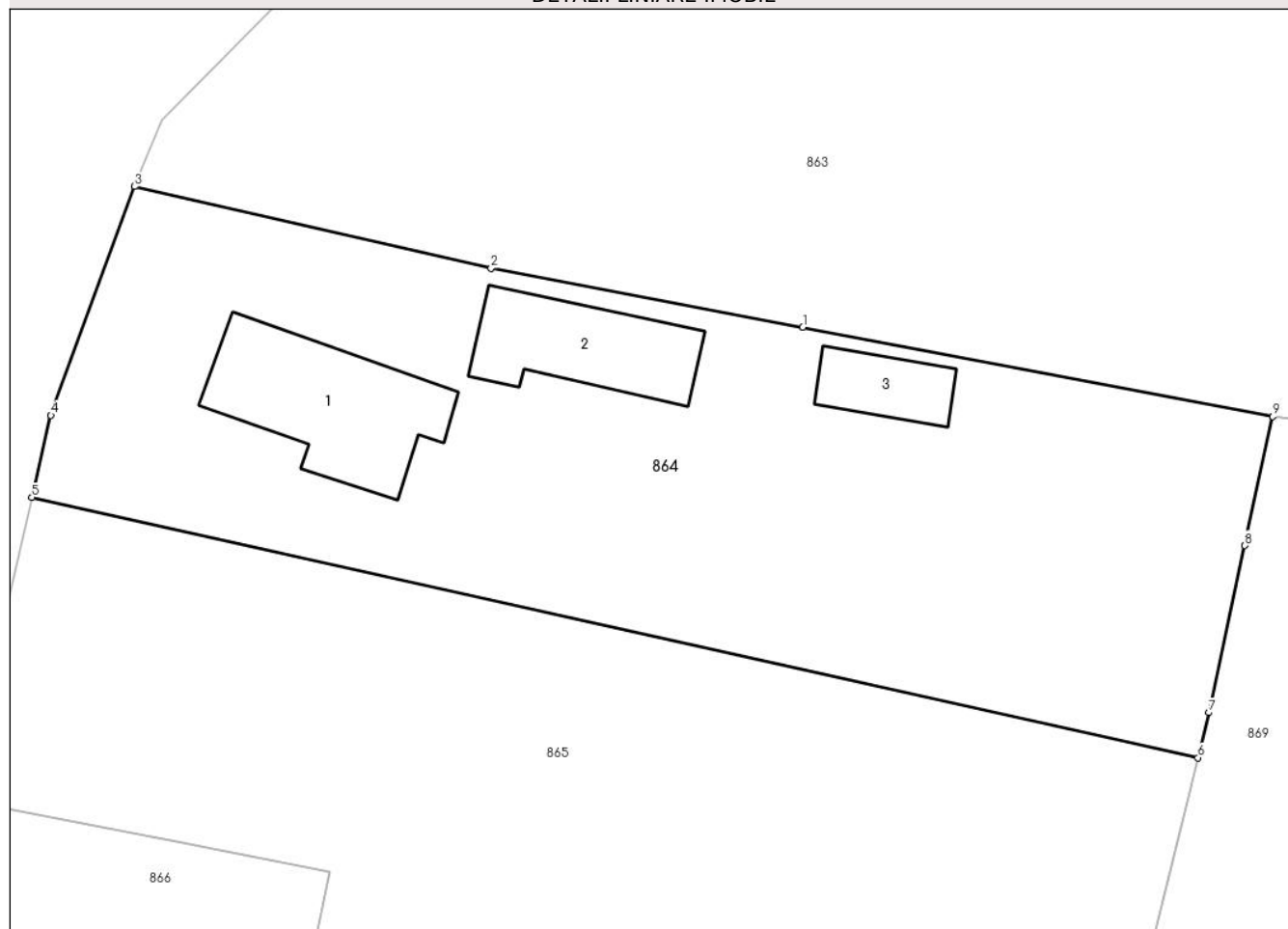
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80730	Din acte: 1.200 Masurata: 1.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	29	1668,1671,1 670	-	
2	livada	DA	506	29	1668,1670	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80730-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	80730-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	80730-C3	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; grajd+ magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.735,43 423.012,375	2	500.717,965 423.015,679	17.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.717,965 423.015,679	3	500.697,994 423.020,246	20.487
3	500.697,994 423.020,246	4	500.693,3 423.007,429	13.65
4	500.693,3 423.007,429	5	500.692,23 423.002,823	4.729
5	500.692,23 423.002,823	6	500.757,565 422.988,236	66.944
6	500.757,565 422.988,236	7	500.758,183 422.990,769	2.607
7	500.758,183 422.990,769	8	500.760,197 423.000,128	9.573
8	500.760,197 423.000,128	9	500.761,754 423.007,362	7.4
9	500.761,754 423.007,362	1	500.735,43 423.012,375	26.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:250
Nr. cadastral vechi:352

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Stanca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80731	1.802	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2530 / 28/06/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 490, din 09/03/2004 emis de Judecatoria Campulung;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA CORNEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 250)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

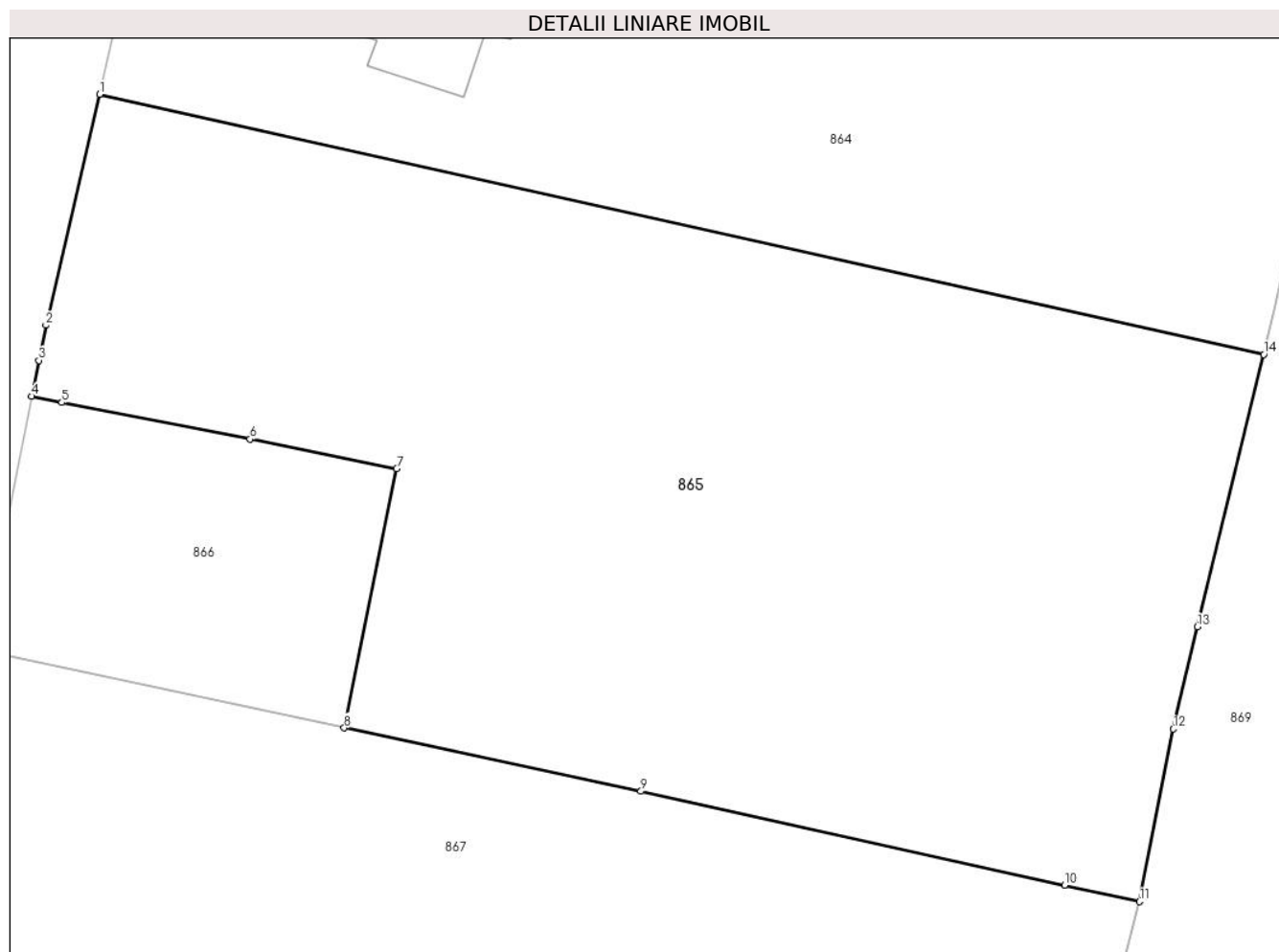
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80731	1.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.802	29	1668-1680	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.692,23 423.002,823	2	500.689,219 422.989,876	13.293
2	500.689,219 422.989,876	3	500.688,824 422.987,902	2.013
3	500.688,824 422.987,902	4	500.688,42 422.985,892	2.05
4	500.688,42 422.985,892	5	500.690,116 422.985,544	1.731
5	500.690,116 422.985,544	6	500.700,679 422.983,494	10.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.700,679 422.983,494	7	500.708,9 422.981,823	8.389
7	500.708,9 422.981,823	8	500.705,963 422.967,297	14.82
8	500.705,963 422.967,297	9	500.722,612 422.963,739	17.025
9	500.722,612 422.963,739	10	500.746,391 422.958,479	24.354
10	500.746,391 422.958,479	11	500.750,589 422.957,55	4.3
11	500.750,589 422.957,55	12	500.752,496 422.967,233	9.869
12	500.752,496 422.967,233	13	500.753,847 422.972,973	5.897
13	500.753,847 422.972,973	14	500.757,565 422.988,236	15.709
14	500.757,565 422.988,236	1	500.692,23 423.002,823	66.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:254

Nr. cadastral vechi:351

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct "Stanca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80737	306	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2897 / 20/07/2004		
Act Notarial nr. 1538, din 05/07/2004 emis de BNP Zipisi Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA C. GABRIELA , necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 254)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

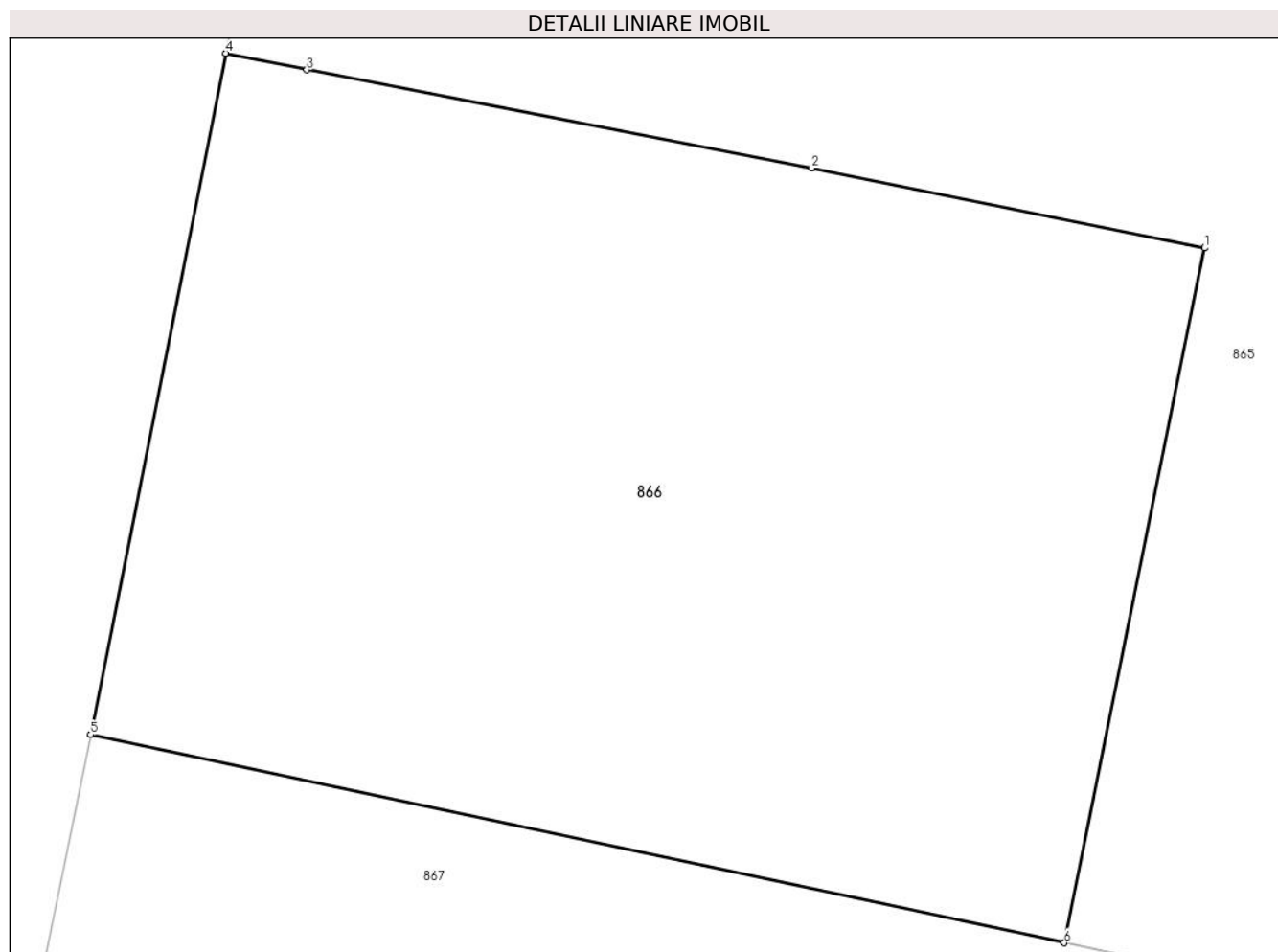
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80737	306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	306	29	1668	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.708,9 422.981,823	2	500.700,679 422.983,494	8.389
2	500.700,679 422.983,494	3	500.690,116 422.985,544	10.76
3	500.690,116 422.985,544	4	500.688,42 422.985,892	1.731
4	500.688,42 422.985,892	5	500.685,593 422.971,65	14.52
5	500.685,593 422.971,65	6	500.705,963 422.967,297	20.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.705,963 422.967,297	1	500.708,9 422.981,823	14.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.148	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

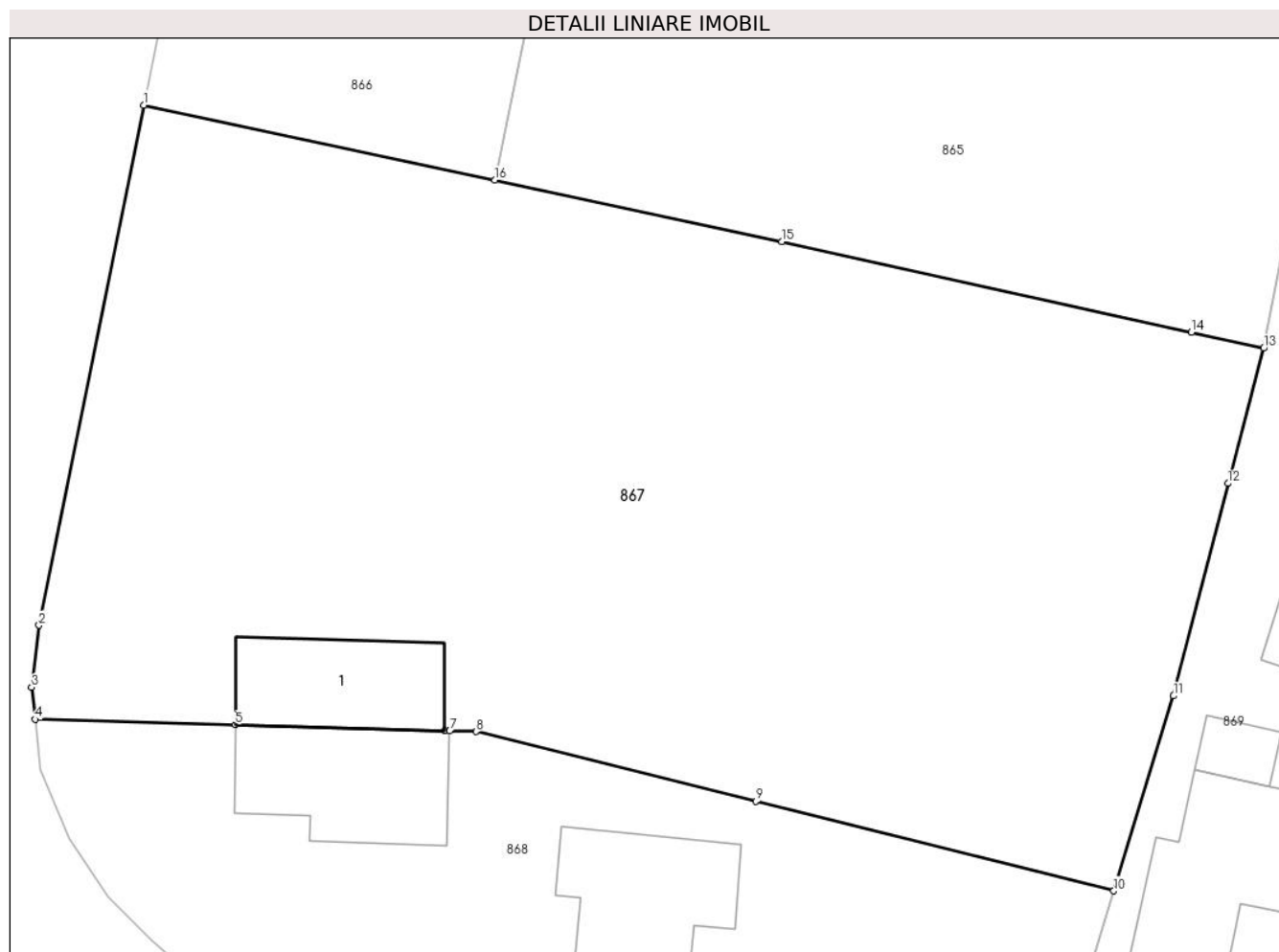
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	29	1668	-	
2	faneata	DA	1.798	29	1668,1669	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.685,593 422.971,65	2	500.679,507 422.941,482	30.776
2	500.679,507 422.941,482	3	500.679,076 422.937,887	3.621
3	500.679,076 422.937,887	4	500.679,286 422.936,028	1.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.679,286 422.936,028	5	500.690,905 422.935,714	11.623
5	500.690,905 422.935,714	6	500.703,04 422.935,366	12.14
6	500.703,04 422.935,366	7	500.703,347 422.935,358	0.307
7	500.703,347 422.935,358	8	500.704,876 422.935,315	1.53
8	500.704,876 422.935,315	9	500.721,101 422.931,266	16.723
9	500.721,101 422.931,266	10	500.741,887 422.926,079	21.423
10	500.741,887 422.926,079	11	500.745,352 422.937,383	11.823
11	500.745,352 422.937,383	12	500.748,517 422.949,715	12.732
12	500.748,517 422.949,715	13	500.750,589 422.957,55	8.104
13	500.750,589 422.957,55	14	500.746,391 422.958,479	4.3
14	500.746,391 422.958,479	15	500.722,612 422.963,739	24.354
15	500.722,612 422.963,739	16	500.705,963 422.967,297	17.025
16	500.705,963 422.967,297	1	500.685,593 422.971,65	20.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:316

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

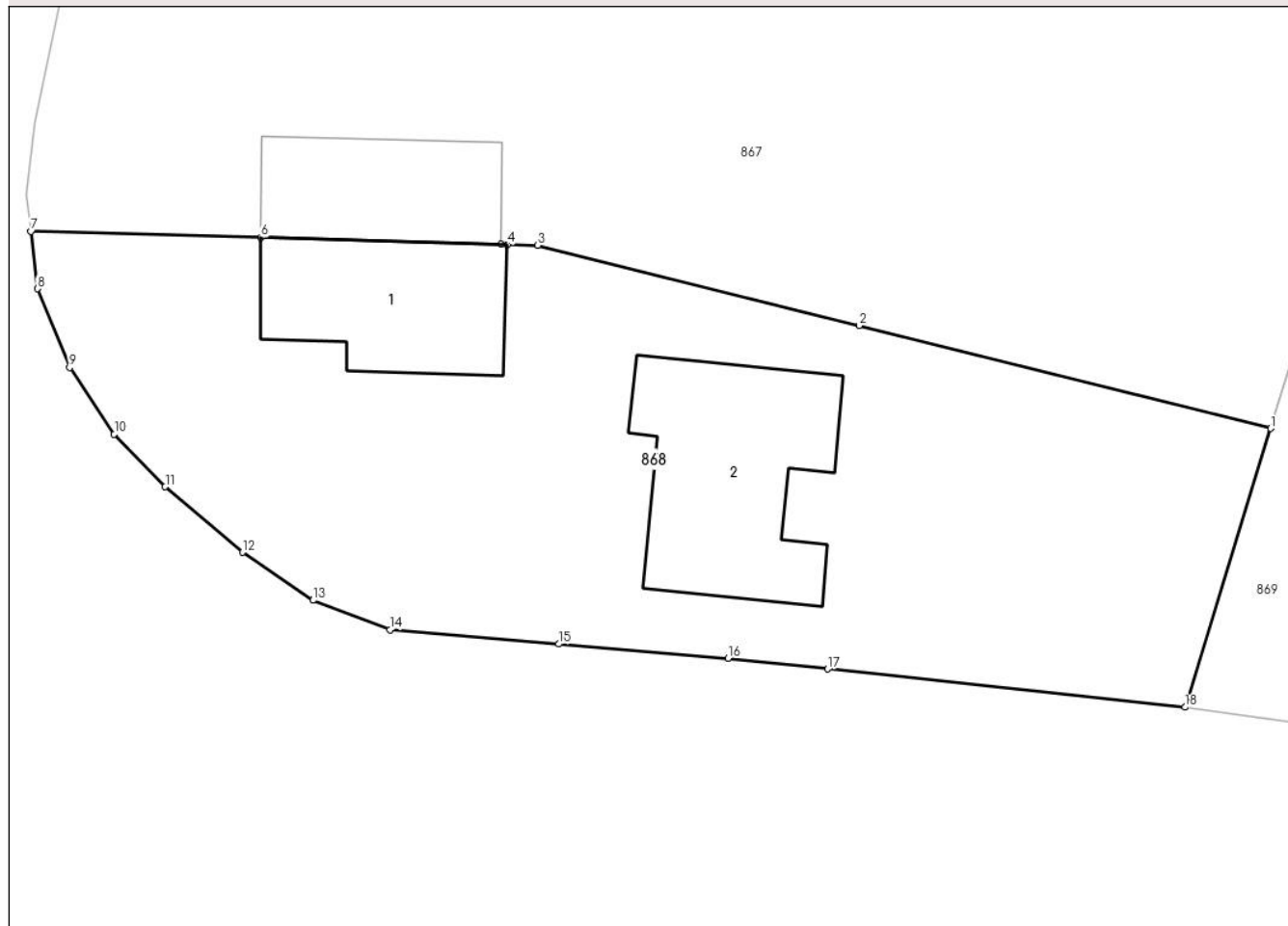
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	29	1667,1668	-	
2	faneata	DA	307	29	1668	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.741,887 422.926,079	2	500.721,101 422.931,266	21.423
2	500.721,101 422.931,266	3	500.704,876 422.935,315	16.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.704,876 422.935,315	4	500.703,347 422.935,358	1.53
4	500.703,347 422.935,358	5	500.703,04 422.935,366	0.307
5	500.703,04 422.935,366	6	500.690,905 422.935,714	12.14
6	500.690,905 422.935,714	7	500.679,286 422.936,028	11.623
7	500.679,286 422.936,028	8	500.679,611 422.933,128	2.918
8	500.679,611 422.933,128	9	500.681,247 422.929,15	4.301
9	500.681,247 422.929,15	10	500.683,497 422.925,787	4.046
10	500.683,497 422.925,787	11	500.686,071 422.923,131	3.699
11	500.686,071 422.923,131	12	500.689,966 422.919,826	5.108
12	500.689,966 422.919,826	13	500.693,529 422.917,403	4.309
13	500.693,529 422.917,403	14	500.697,414 422.915,912	4.161
14	500.697,414 422.915,912	15	500.705,948 422.915,195	8.564
15	500.705,948 422.915,195	16	500.714,482 422.914,478	8.564
16	500.714,482 422.914,478	17	500.719,517 422.913,94	5.064
17	500.719,517 422.913,94	18	500.737,559 422.912,007	18.145
18	500.737,559 422.912,007	1	500.741,887 422.926,079	14.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.320	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

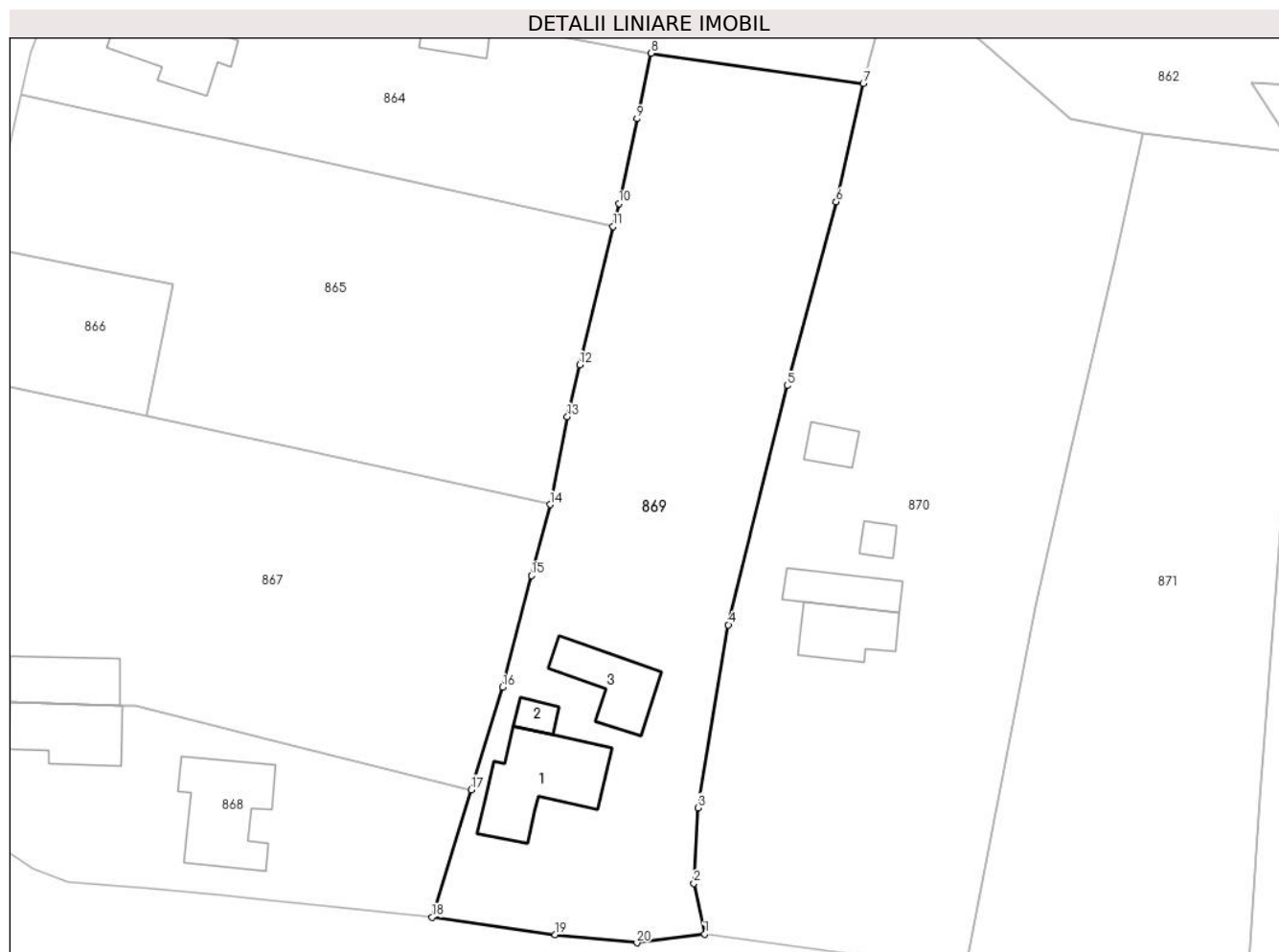
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	815	29	1664-1666	-	
2	faneata	DA	425	29	1163	-	
3	livada	DA	1.080	29	1662,1663	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.767,667 422.910,148	2	500.766,476 422.915,761	5.738
2	500.766,476 422.915,761	3	500.766,913 422.924,074	8.324
3	500.766,913 422.924,074	4	500.770,294 422.944,274	20.481
4	500.770,294 422.944,274	5	500.776,781 422.970,69	27.201
5	500.776,781 422.970,69	6	500.782,196 422.990,984	21.004
6	500.782,196 422.990,984	7	500.785,184 423.004,045	13.398
7	500.785,184 423.004,045	8	500.761,754 423.007,362	23.664
8	500.761,754 423.007,362	9	500.760,197 423.000,128	7.4
9	500.760,197 423.000,128	10	500.758,183 422.990,769	9.573
10	500.758,183 422.990,769	11	500.757,565 422.988,236	2.607
11	500.757,565 422.988,236	12	500.753,847 422.972,973	15.709
12	500.753,847 422.972,973	13	500.752,496 422.967,233	5.897
13	500.752,496 422.967,233	14	500.750,589 422.957,55	9.869
14	500.750,589 422.957,55	15	500.748,517 422.949,715	8.104
15	500.748,517 422.949,715	16	500.745,352 422.937,383	12.732
16	500.745,352 422.937,383	17	500.741,887 422.926,079	11.823
17	500.741,887 422.926,079	18	500.737,559 422.912,007	14.723
18	500.737,559 422.912,007	19	500.751,143 422.910,076	13.721
19	500.751,143 422.910,076	20	500.760,191 422.909,193	9.091
20	500.760,191 422.909,193	1	500.767,667 422.910,148	7.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 26, din 25/03/2013 emis de NP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȚIGĂU ANGELA	A1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȚIGĂU IOAN	A1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) ȚIGĂU ANGELA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) ȚIGĂU IOAN	A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B6	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 6/16 din constructie	A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIGĂU ANGELA 2) ȚIGĂU IOAN	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	915	29	1658,1659	-	
2	arabil	DA	218	29	1658	-	
3	livada	DA	416	29	1658,1660	-	
4	faneata	DA	1.651	29	1660,1661	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.796,512 422.906,364	2	500.804,227 422.946,273	40.648
2	500.804,227 422.946,273	3	500.808,138 422.964,021	18.174
3	500.808,138 422.964,021	4	500.812,938 422.984,587	21.119
4	500.812,938 422.984,587	5	500.816,076 422.998,585	14.345
5	500.816,076 422.998,585	6	500.808,032 423.000,179	8.2
6	500.808,032 423.000,179	7	500.796,695 423.010,008	15.005
7	500.796,695 423.010,008	8	500.788,38 423.017,468	11.171
8	500.788,38 423.017,468	9	500.786,913 423.010,437	7.182
9	500.786,913 423.010,437	10	500.785,184 423.004,045	6.622
10	500.785,184 423.004,045	11	500.782,196 422.990,984	13.398
11	500.782,196 422.990,984	12	500.776,781 422.970,69	21.004
12	500.776,781 422.970,69	13	500.770,294 422.944,274	27.201
13	500.770,294 422.944,274	14	500.766,913 422.924,074	20.481
14	500.766,913 422.924,074	15	500.766,476 422.915,761	8.324
15	500.766,476 422.915,761	16	500.767,667 422.910,148	5.738
16	500.767,667 422.910,148	17	500.786,028 422.907,691	18.525
17	500.786,028 422.907,691	1	500.796,512 422.906,364	10.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81814

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.747	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ISBĂȘOIU I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.747	29	1652-1657,1681	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.796,512 422.906,364	2	500.827,504 422.902,741	31.203
2	500.827,504 422.902,741	3	500.828,989 422.925,111	22.419
3	500.828,989 422.925,111	4	500.831,327 422.956,342	31.318
4	500.831,327 422.956,342	5	500.837,967 422.955,888	6.656
5	500.837,967 422.955,888	6	500.865,069 422.951,967	27.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.865,069 422.951,967	7	500.863,414 422.965,572	13.705
7	500.863,414 422.965,572	8	500.857,198 423.001,78	36.738
8	500.857,198 423.001,78	9	500.852,116 423.002,258	5.104
9	500.852,116 423.002,258	10	500.842,568 423.003,16	9.591
10	500.842,568 423.003,16	11	500.828,028 423.004,184	14.576
11	500.828,028 423.004,184	12	500.833,067 422.996,438	9.241
12	500.833,067 422.996,438	13	500.816,076 422.998,585	17.126
13	500.816,076 422.998,585	14	500.812,938 422.984,587	14.345
14	500.812,938 422.984,587	15	500.808,138 422.964,021	21.119
15	500.808,138 422.964,021	16	500.804,227 422.946,273	18.174
16	500.804,227 422.946,273	1	500.796,512 422.906,364	40.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.960	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

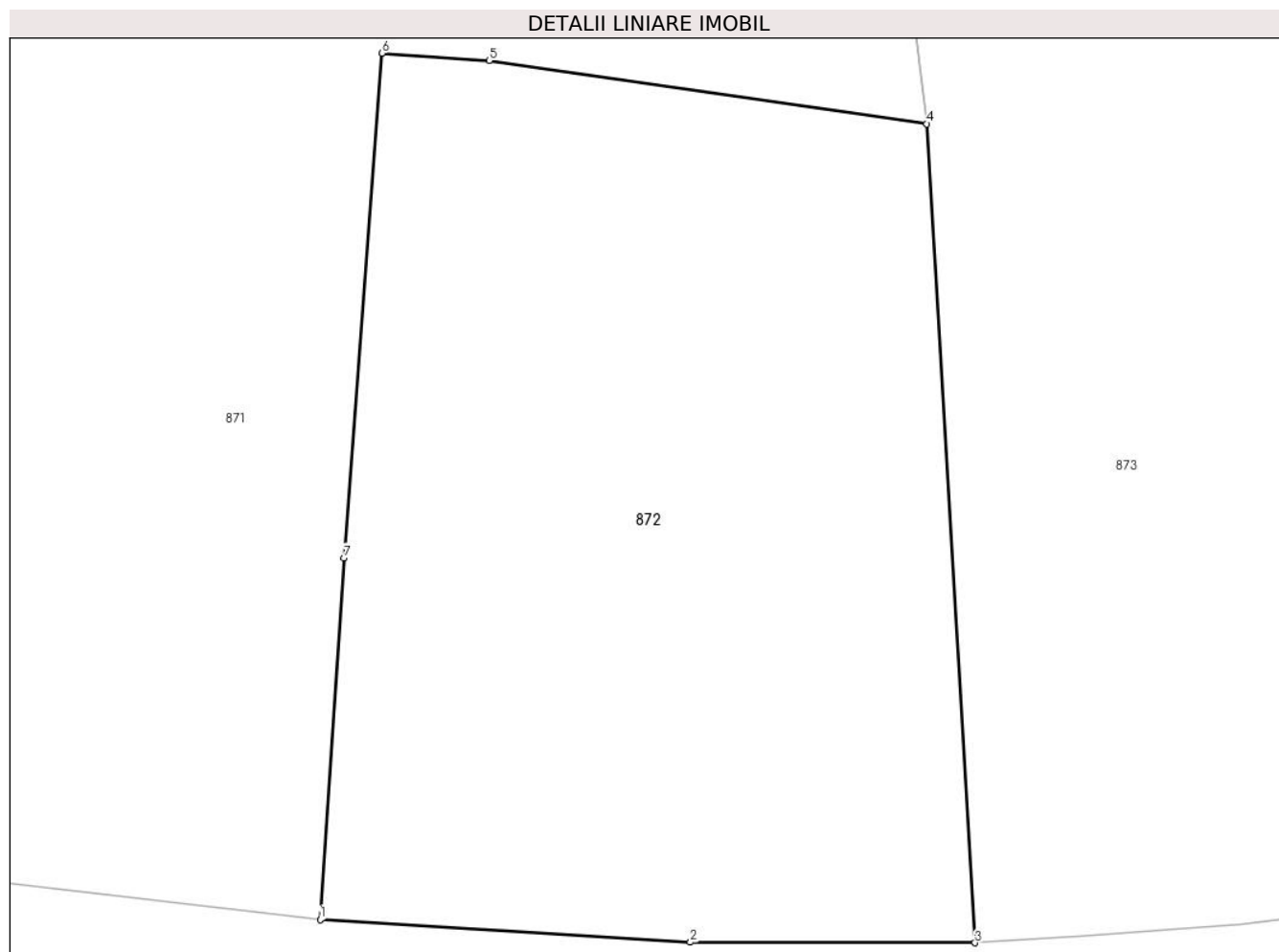
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.960	29	1655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.827,504 422.902,741	2	500.850,423 422.901,327	22.963
2	500.850,423 422.901,327	3	500.868,052 422.901,296	17.629
3	500.868,052 422.901,296	4	500.865,069 422.951,967	50.759
4	500.865,069 422.951,967	5	500.837,967 422.955,888	27.384
5	500.837,967 422.955,888	6	500.831,327 422.956,342	6.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.831,327 422.956,342	7	500.828,989 422.925,111	31.318
7	500.828,989 422.925,111	1	500.827,504 422.902,741	22.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 8A, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81443	Din acte: 10.800 Masurata: 10.886	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81443-C1	Loc. Albesti, Nr. 8A, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:155 mp; din caramida arsa; din 1960; P+M
A1.2	81443-C2	Loc. Albesti, Nr. 8A, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; din caramida ; din 1983
A1.3	81443-C3	Loc. Albesti, Nr. 8A, Jud. Arges, PUNCTUL"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; piatra; grajd; din 1983

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
589 / 14/01/2019		
Act Administrativ nr. 272, din 18/02/2019 emis de BIN CRISTINA PIELE (act administrativ nr 6 din 04.01.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act notarial nr 294 din 08.02.2019, emis de SPN ZIPISI CORNELIA SI ZIPISI ANDREEA;hotarare judecatoreasca nr 140/2015 din 21.01.2015, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;hotarare judecatoreasca nr 2867 din 08.10.1992, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;act administrativ nr 443 din 01.02.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 7 din 04.01.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIA CLAUDIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIA CLAUDIA 2) ISBASOIU ION BARBU <i>OBSERVATII: Constantinescu Maria Claudia detine apartamentul de la parter dinspre apus iar ISBASOIU ION BARBU detine apartamentul situat la etaj, in partea de apus, conform sentintei civile nr. 2867/08.10.1992 pronuntata de Judecatoria Campulung in dosar nr. 4102/1992</i>	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIA CLAUDIA	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIA CLAUDIA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.924,551 422.913,038	2	500.929,81 422.941,813	29.252
3	500.930,47 422.945,178	4	500.931,674 422.951,321	6.26
5	500.931,845 422.952,192	6	500.933,932 422.967,179	15.132
7	500.932,999 422.978,443	8	500.932,517 422.981,666	3.259
9	500.931,51 422.988,4	10	500.934,282 423.021,493	33.209
11	500.935,02 423.032,69	12	500.937,492 423.054,998	22.445
13	500.919,377 423.064,482	14	500.896,942 423.079,114	26.785
15	500.885,435 423.086,372	16	500.866,16 423.055,6	36.31
17	500.863,737 423.053,782	18	500.868,485 423.042,839	11.929
19	500.877,014 423.008,01	20	500.868,794 423.005,793	8.514
21	500.857,198 423.001,78	22	500.863,414 422.965,572	36.738
23	500.865,069 422.951,967	24	500.868,052 422.901,296	50.759
25	500.874,397 422.901,678	26	500.884,585 422.902,438	10.216
27	500.896,98 422.904,135	28	500.901,411 422.906,54	5.042
29	500.915,335 422.910,629	30	500.920,55 422.914,35	6.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.929,81 422.941,813	3	500.930,47 422.945,178	3.429
4	500.931,674 422.951,321	5	500.931,845 422.952,192	0.888
6	500.933,932 422.967,179	7	500.932,999 422.978,443	11.303
8	500.932,517 422.981,666	9	500.931,51 422.988,4	6.809
10	500.934,282 423.021,493	11	500.935,02 423.032,69	11.221
12	500.937,492 423.054,998	13	500.919,377 423.064,482	20.447
14	500.896,942 423.079,114	15	500.885,435 423.086,372	13.605
16	500.866,16 423.055,6	17	500.863,737 423.053,782	3.029
18	500.868,485 423.042,839	19	500.877,014 423.008,01	35.858
20	500.868,794 423.005,793	21	500.857,198 423.001,78	12.271
22	500.863,414 422.965,572	23	500.865,069 422.951,967	13.705
24	500.868,052 422.901,296	25	500.874,397 422.901,678	6.356
26	500.884,585 422.902,438	27	500.896,98 422.904,135	12.511
28	500.901,411 422.906,54	29	500.915,335 422.910,629	14.512
30	500.920,55 422.914,35	1	500.924,551 422.913,038	4.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		67	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă din piatră, acoperită cu tablă, 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 997/2018, din 28/03/2018 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVA LIDIA	A1, A1.1
B2	drept de servitute asupra suprafetei de 326 mp de la imobilul cu ID 818	A1

C. Partea III. SARCINI .

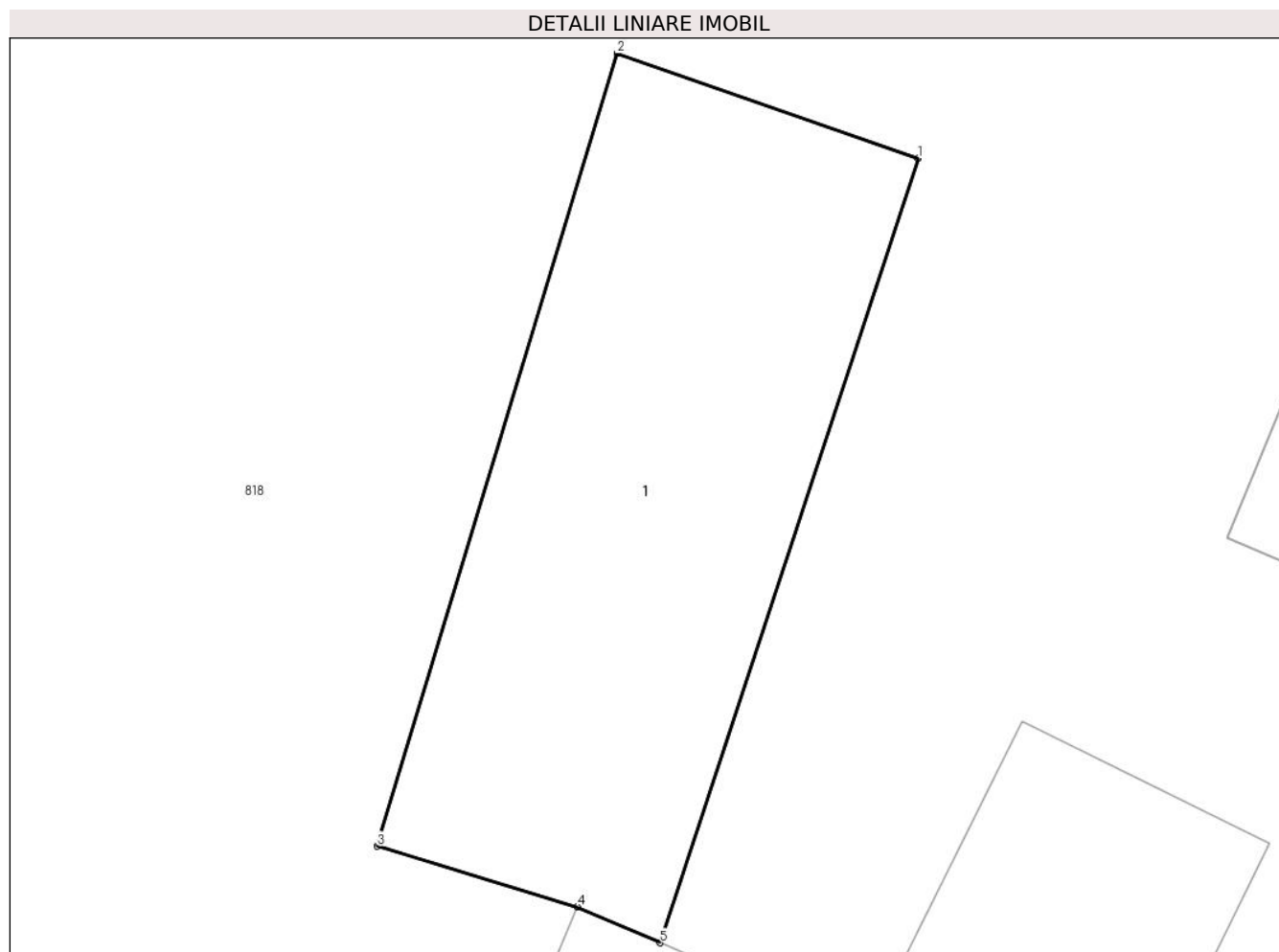
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	67	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	67	27	1495	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă din piatră, acoperită cu tablă, 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.144,165 423.317,503	2	501.139,28 423.319,21	5.175
2	501.139,28 423.319,21	3	501.135,383 423.306,332	13.455
3	501.135,383 423.306,332	4	501.138,637 423.305,347	3.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.138,637 423.305,347	5	501.139,978 423.304,765	1.462
5	501.139,978 423.304,765	1	501.144,165 423.317,503	13.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:160
Nr. cadastral vechi:133

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 8, Jud. Arges, pct " Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80248	4.940	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80248-C1	Loc. Albesti, Nr. 8, Jud. Arges, pct " Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; P+M
A1.2	80248-C2	Loc. Albesti, Nr. 8, Jud. Arges, pct " Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Nr. 8, Jud. Arges, pct " Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
7911 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 56, din 30/05/2017 emis de Zipisi Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) ADAM PAULA CLEOPATRA	A1, A1.1, A1.2
11307 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 815, din 26/05/2021 emis de Zipisi Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) ADAM PAULA CLEOPATRA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAM PAULA CLEOPATRA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

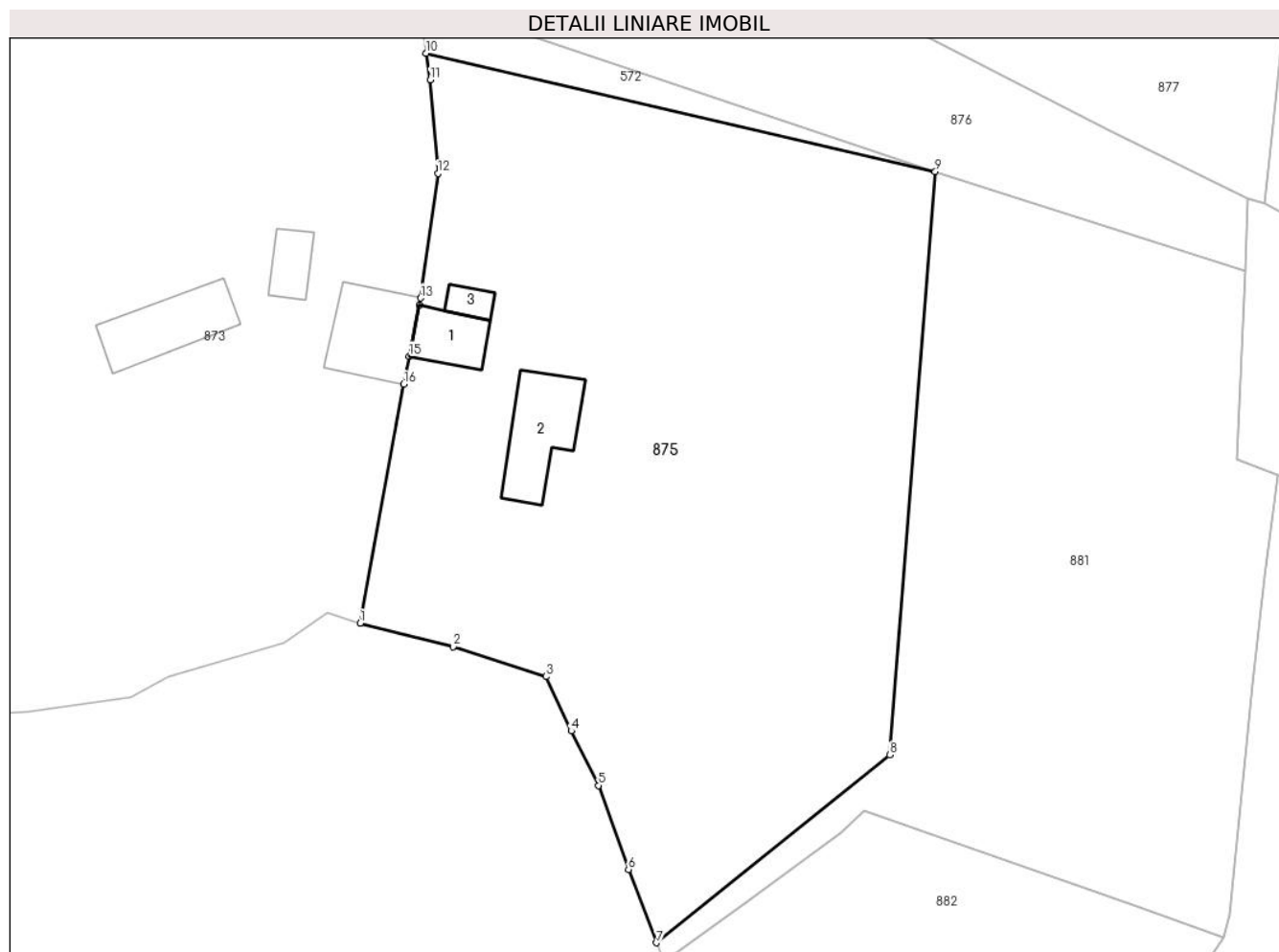
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80248	4.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	870	29	1647,1647	-	
2	faneata	DA	4.070	29	1643-1645,1648,1650	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80248-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; P+M
A1.2	80248-C2	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.924,551 422.913,038	2	500.935,771 422.910,212	11.57
2	500.935,771 422.910,212	3	500.946,957 422.906,61	11.752
3	500.946,957 422.906,61	4	500.950,0 422.900,067	7.216
4	500.950,0 422.900,067	5	500.953,277 422.893,504	7.336
5	500.953,277 422.893,504	6	500.956,881 422.883,372	10.754
6	500.956,881 422.883,372	7	500.960,267 422.874,554	9.446
7	500.960,267 422.874,554	8	500.988,386 422.897,175	36.089
8	500.988,386 422.897,175	9	500.993,854 422.967,432	70.469
9	500.993,854 422.967,432	10	500.932,517 422.981,666	62.967
10	500.932,517 422.981,666	11	500.932,999 422.978,443	3.259
11	500.932,999 422.978,443	12	500.933,932 422.967,179	11.303
12	500.933,932 422.967,179	13	500.931,845 422.952,192	15.132
13	500.931,845 422.952,192	14	500.931,674 422.951,321	0.888
14	500.931,674 422.951,321	15	500.930,47 422.945,178	6.26
15	500.930,47 422.945,178	16	500.929,81 422.941,813	3.429
16	500.929,81 422.941,813	1	500.924,551 422.913,038	29.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81450	4.539	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5477 / 29/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 140, din 21/01/2015 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (act administrativ nr 972 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 973 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU PAUL	A1

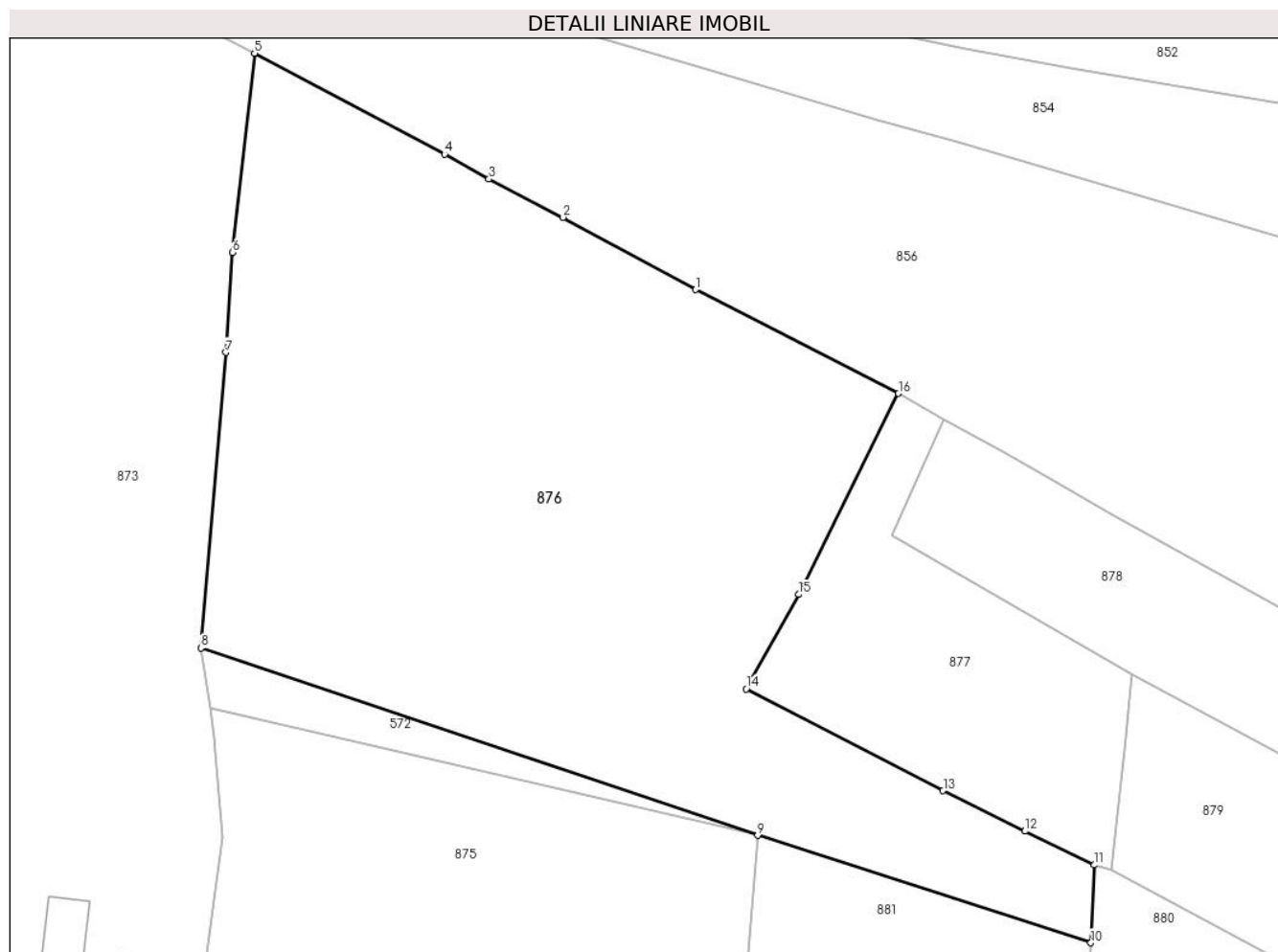
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81450	4.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.539	29	1627-1631,1633-1635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.986,928 423.028,534	2	500.972,068 423.036,618	16.917
2	500.972,068 423.036,618	3	500.963,754 423.040,914	9.358
3	500.963,754 423.040,914	4	500.958,785 423.043,685	5.689
4	500.958,785 423.043,685	5	500.937,492 423.054,998	24.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.937,492 423.054,998	6	500.935,02 423.032,69	22.445
6	500.935,02 423.032,69	7	500.934,282 423.021,493	11.221
7	500.934,282 423.021,493	8	500.931,51 422.988,4	33.209
8	500.931,51 422.988,4	9	500.993,854 422.967,432	65.776
9	500.993,854 422.967,432	10	501.031,204 422.955,4	39.24
10	501.031,204 422.955,4	11	501.031,571 422.964,1	8.708
11	501.031,571 422.964,1	12	501.023,825 422.967,9	8.628
12	501.023,825 422.967,9	13	501.014,637 422.972,425	10.242
13	501.014,637 422.972,425	14	500.992,587 422.983,837	24.828
14	500.992,587 422.983,837	15	500.998,441 422.994,399	12.076
15	500.998,441 422.994,399	16	501.009,647 423.016,903	25.14
16	501.009,647 423.016,903	1	500.986,928 423.028,534	25.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:80958

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

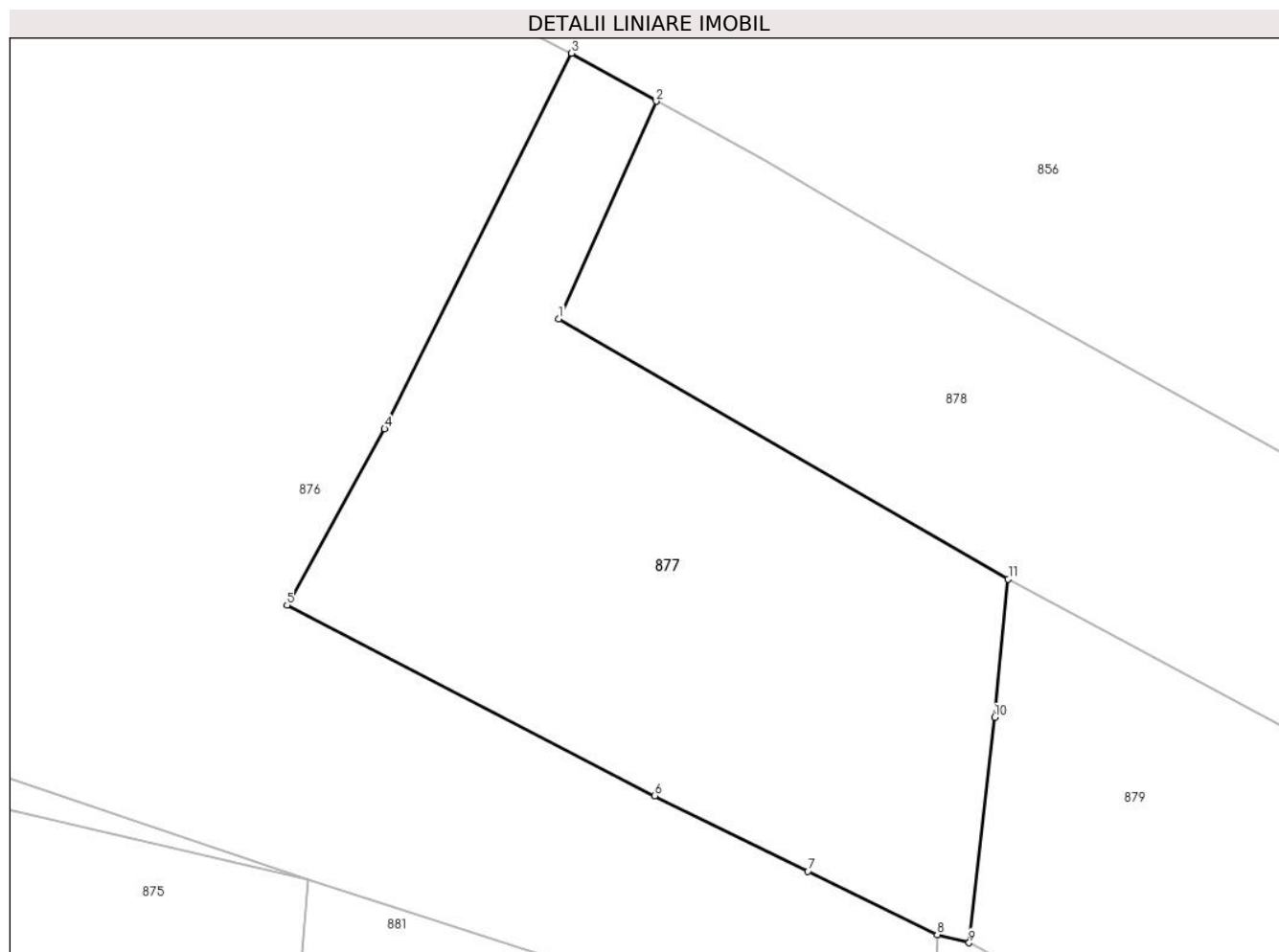
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	421	29	1627	-	
2	arabil	DA	336	29	1627,1628	-	
3	livada	DA	243	29	1625,1627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.008,875 423.000,993	2	501.014,718 423.014,021	14.278
2	501.014,718 423.014,021	3	501.009,647 423.016,903	5.833
3	501.009,647 423.016,903	4	500.998,441 422.994,399	25.14
4	500.998,441 422.994,399	5	500.992,587 422.983,837	12.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.992,587 422.983,837	6	501.014,637 422.972,425	24.828
6	501.014,637 422.972,425	7	501.023,825 422.967,9	10.242
7	501.023,825 422.967,9	8	501.031,571 422.964,1	8.628
8	501.031,571 422.964,1	9	501.033,479 422.963,611	1.97
9	501.033,479 422.963,611	10	501.035,012 422.977,116	13.592
10	501.035,012 422.977,116	11	501.035,829 422.985,405	8.329
11	501.035,829 422.985,405	1	501.008,875 423.000,993	31.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul, „Isbasoiu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80349	1.194	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2399 / 24/02/2012		
Act Notarial nr. 173, din 23/02/2012 emis de IONESCU IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCĂ OANA CRISTINA, casatorita cu 2) FALCĂ MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

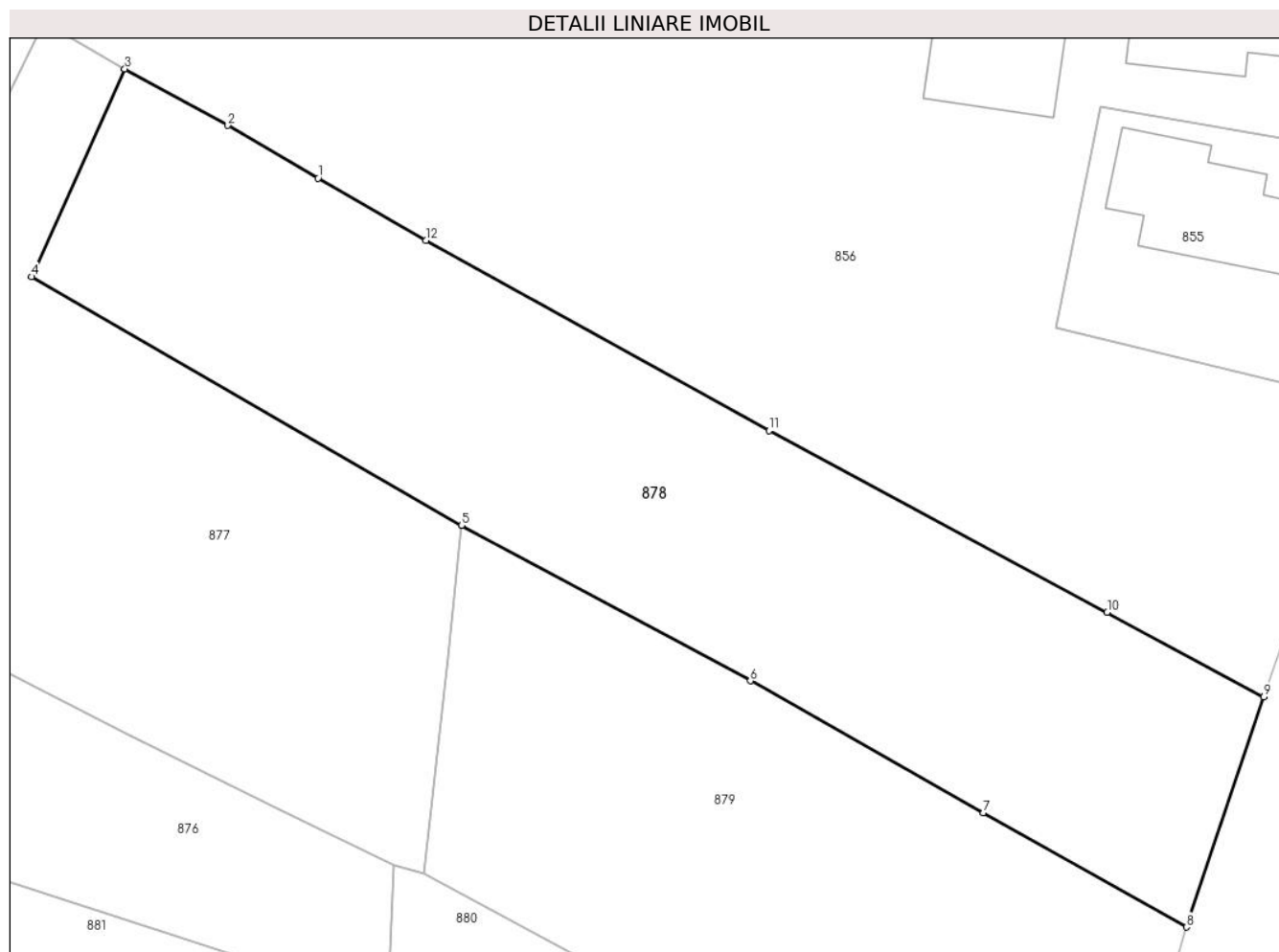
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80349	1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.194	29	1625	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.026,84 423.007,169	2	501.021,184 423.010,476	6.552
2	501.021,184 423.010,476	3	501.014,718 423.014,021	7.374
3	501.014,718 423.014,021	4	501.008,875 423.000,993	14.278
4	501.008,875 423.000,993	5	501.035,829 422.985,405	31.137
5	501.035,829 422.985,405	6	501.053,943 422.975,665	20.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.053,943 422.975,665	7	501.068,568 422.967,414	16.792
7	501.068,568 422.967,414	8	501.081,305 422.960,235	14.621
8	501.081,305 422.960,235	9	501.086,142 422.974,672	15.226
9	501.086,142 422.974,672	10	501.076,32 422.979,972	11.161
10	501.076,32 422.979,972	11	501.055,118 422.991,346	24.06
11	501.055,118 422.991,346	12	501.033,603 423.003,278	24.602
12	501.033,603 423.003,278	1	501.026,84 423.007,169	7.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NISTOR SEVERICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

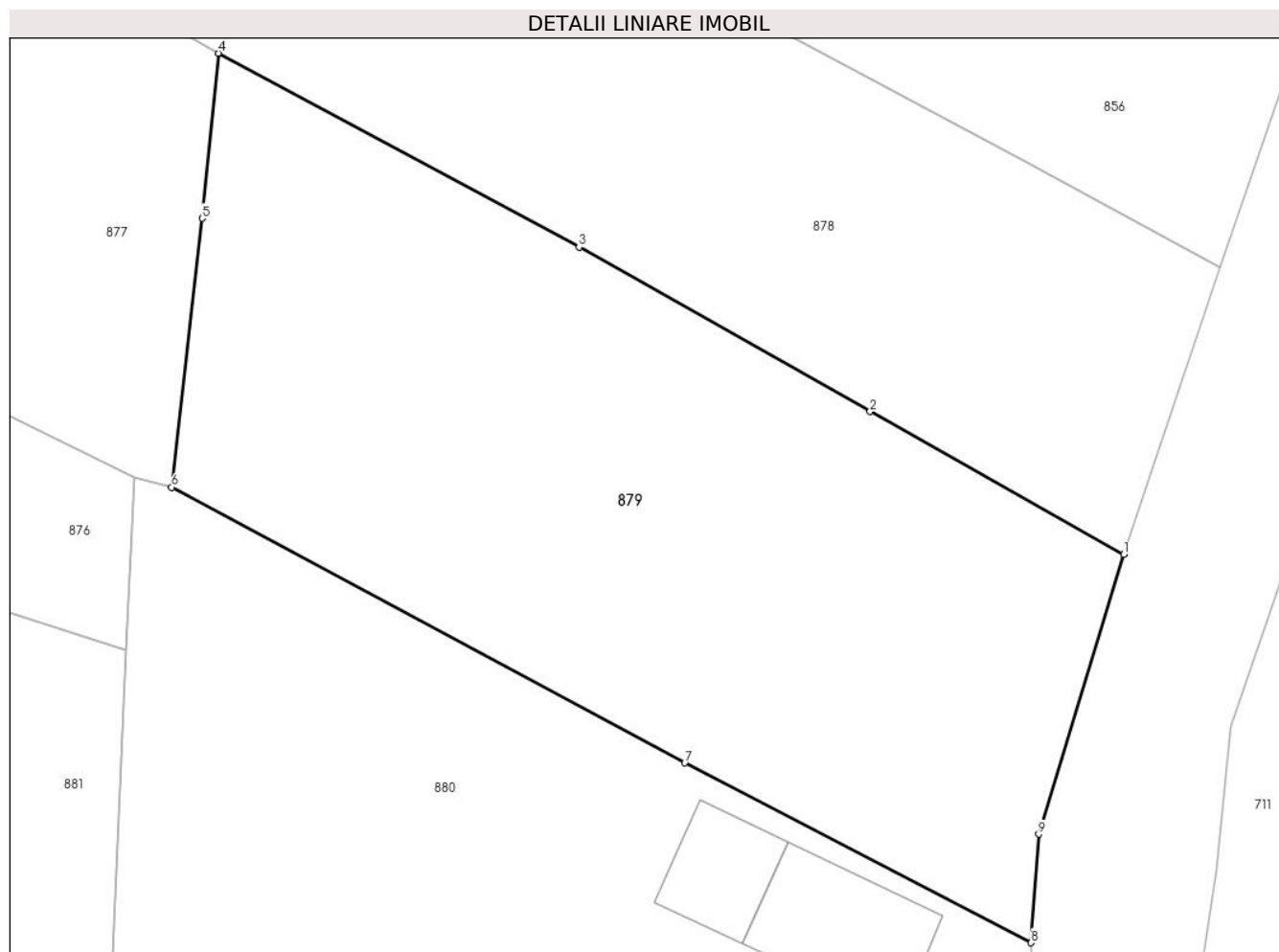
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	29	1625-1627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.081,305 422.960,235	2	501.068,568 422.967,414	14.621
2	501.068,568 422.967,414	3	501.053,943 422.975,665	16.792
3	501.053,943 422.975,665	4	501.035,829 422.985,405	20.567
4	501.035,829 422.985,405	5	501.035,012 422.977,116	8.329
5	501.035,012 422.977,116	6	501.033,479 422.963,611	13.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.033,479 422.963,611	7	501.059,251 422.949,768	29.254
7	501.059,251 422.949,768	8	501.076,667 422.940,735	19.619
8	501.076,667 422.940,735	9	501.077,043 422.946,189	5.467
9	501.077,043 422.946,189	1	501.081,305 422.960,235	14.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.228	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SMADEA NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMADEA NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

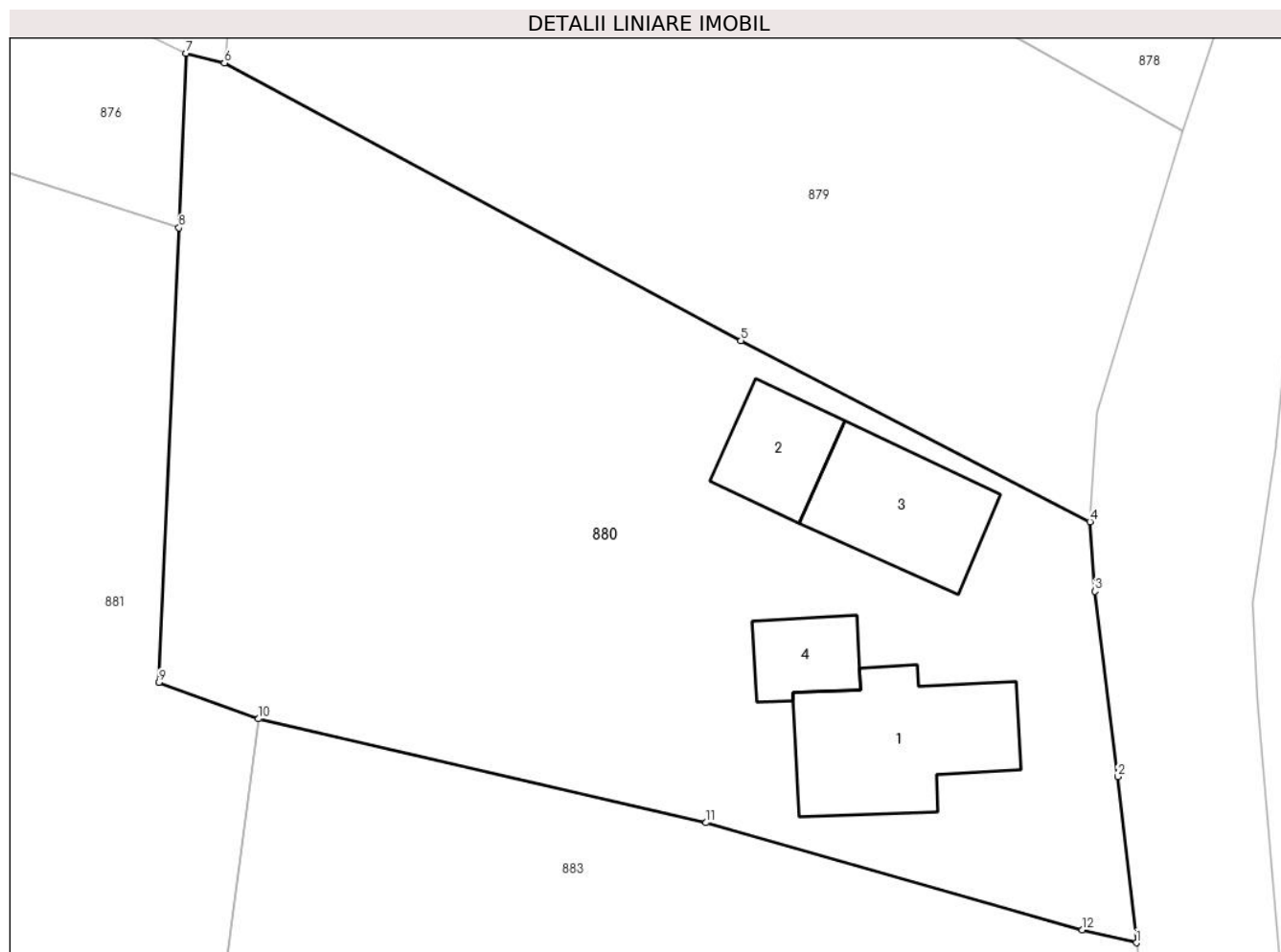
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	375	29	1637,1638	-	
2	faneata	DA	168	29	1637	-	
3	livada	DA	685	29	1636,1637	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.078,986 422.919,738	2	501.078,058 422.928,022	8.336
2	501.078,058 422.928,022	3	501.076,914 422.937,269	9.317
3	501.076,914 422.937,269	4	501.076,667 422.940,735	3.475
4	501.076,667 422.940,735	5	501.059,251 422.949,768	19.619
5	501.059,251 422.949,768	6	501.033,479 422.963,611	29.254
6	501.033,479 422.963,611	7	501.031,571 422.964,1	1.97
7	501.031,571 422.964,1	8	501.031,204 422.955,4	8.708
8	501.031,204 422.955,4	9	501.030,208 422.932,726	22.696
9	501.030,208 422.932,726	10	501.035,18 422.930,908	5.294
10	501.035,18 422.930,908	11	501.057,513 422.925,725	22.927
11	501.057,513 422.925,725	12	501.076,274 422.920,384	19.506
12	501.076,274 422.920,384	1	501.078,986 422.919,738	2.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, punct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81452	3.396	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10419 / 12/06/2019		
Act Notarial nr. 1168, din 12/06/2019 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBĂȘOIU PAUL, căsătorit cu 2) ISBĂȘOIU ELENA RODICA DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 449, din 24/11/2023 emis de SPCLEP CÂMPULUNG;		
B5	Se noteaza certificatul de deces cu nr.449 din 24.11.2023 emis de SPCLEP Câmpulung pentru ISBĂȘOIU ELENA RODICA proprietar tabular de sub B2.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

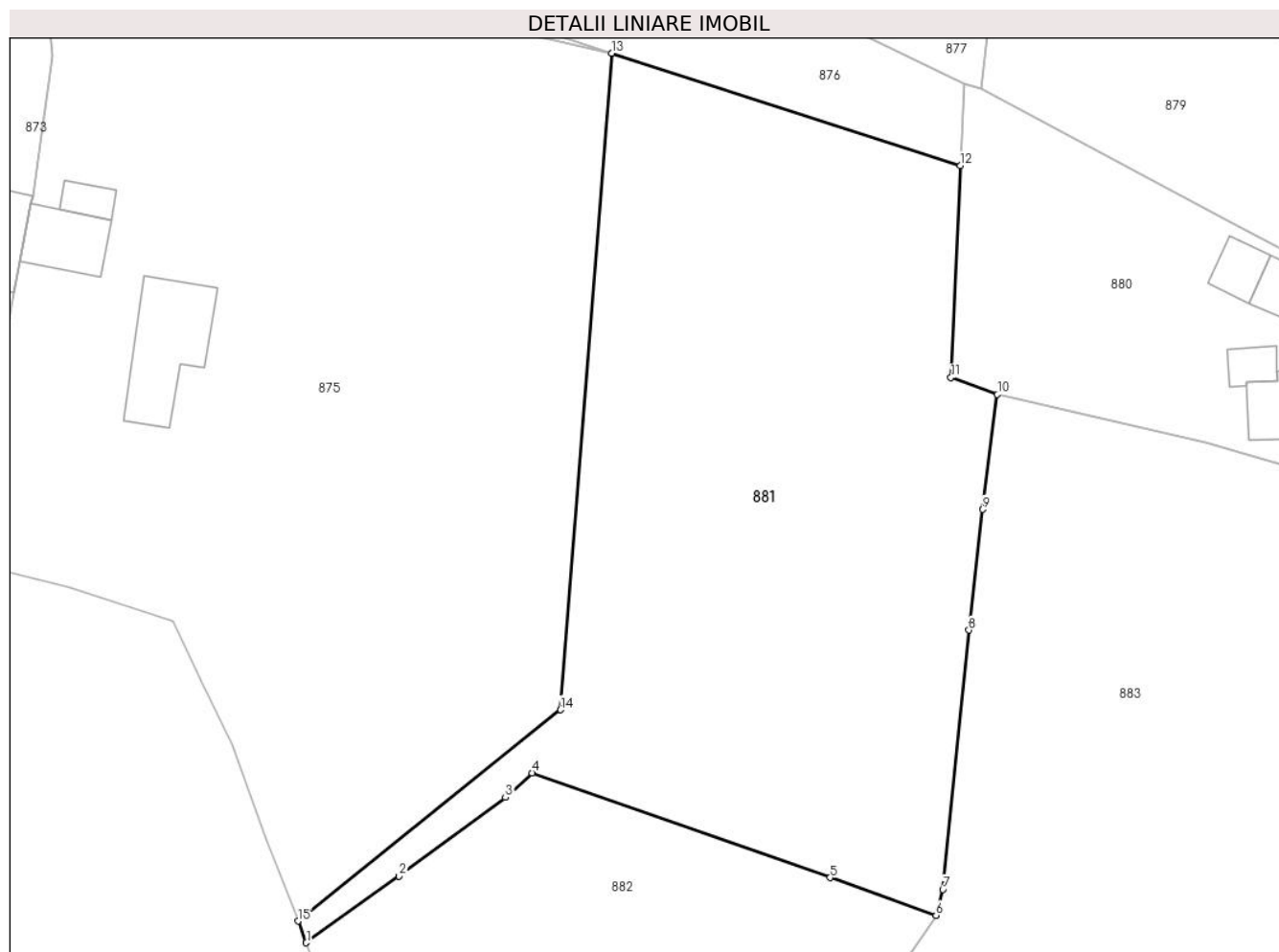
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81452	3.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.396	29	1643-1645	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.961,157 422.872,236	2	500.971,108 422.879,351	12.233
2	500.971,108 422.879,351	3	500.982,488 422.887,791	14.168
3	500.982,488 422.887,791	4	500.985,328 422.890,421	3.871
4	500.985,328 422.890,421	5	501.017,268 422.879,204	33.852
5	501.017,268 422.879,204	6	501.028,618 422.875,177	12.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.028,618 422.875,177	7	501.029,337 422.877,923	2.839
7	501.029,337 422.877,923	8	501.032,119 422.905,688	27.904
8	501.032,119 422.905,688	9	501.033,588 422.918,625	13.02
9	501.033,588 422.918,625	10	501.035,18 422.930,908	12.386
10	501.035,18 422.930,908	11	501.030,208 422.932,726	5.294
11	501.030,208 422.932,726	12	501.031,204 422.955,4	22.696
12	501.031,204 422.955,4	13	500.993,854 422.967,432	39.24
13	500.993,854 422.967,432	14	500.988,386 422.897,175	70.469
14	500.988,386 422.897,175	15	500.960,267 422.874,554	36.089
15	500.960,267 422.874,554	1	500.961,157 422.872,236	2.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.992	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ISBĂȘOIU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

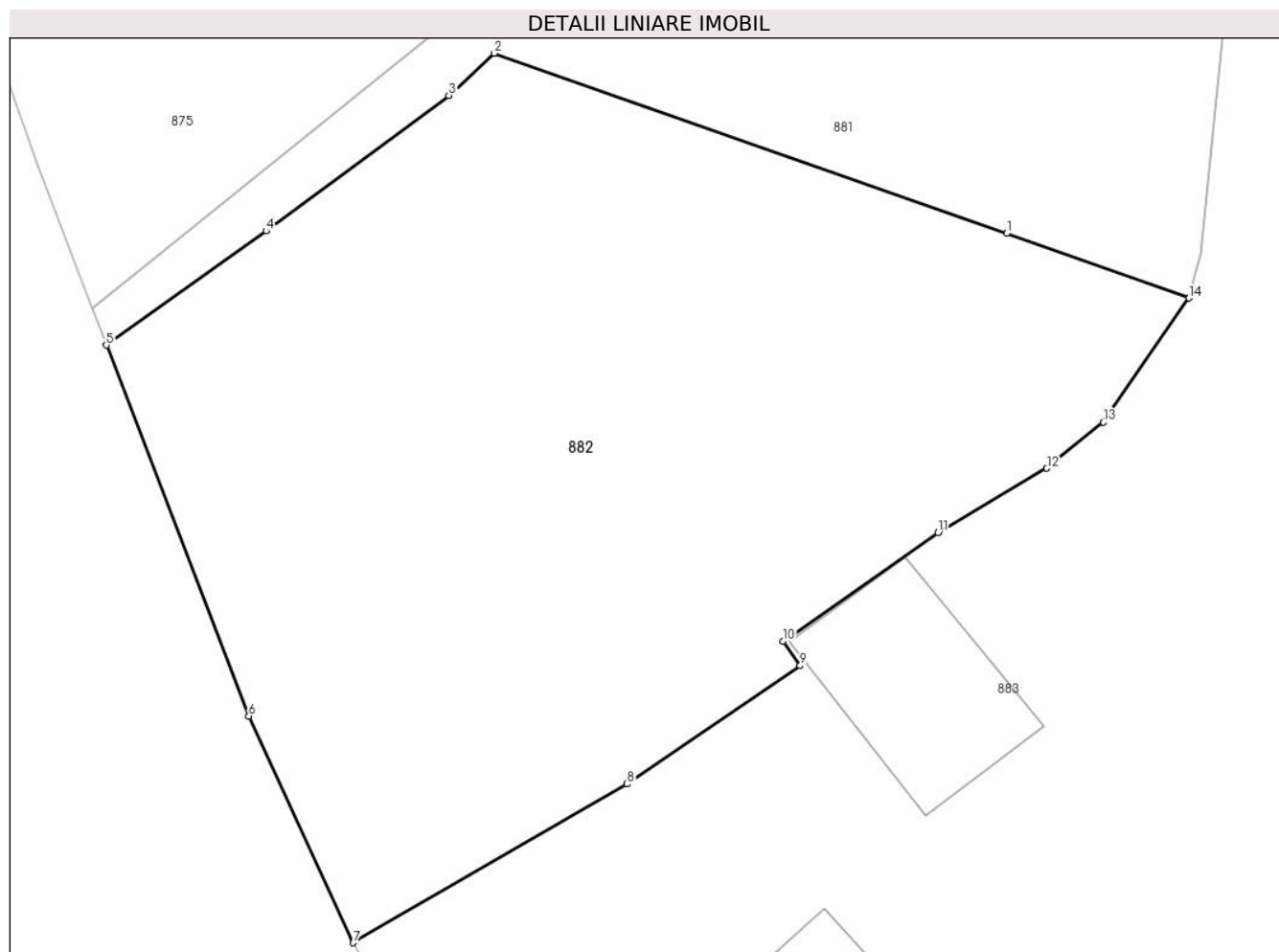
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.992	29	1643	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.017,268 422.879,204	2	500.985,328 422.890,421	33.852
2	500.985,328 422.890,421	3	500.982,488 422.887,791	3.871
3	500.982,488 422.887,791	4	500.971,108 422.879,351	14.168
4	500.971,108 422.879,351	5	500.961,157 422.872,236	12.233
5	500.961,157 422.872,236	6	500.970,029 422.849,143	24.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.970,029 422.849,143	7	500.976,546 422.835,025	15.55
7	500.976,546 422.835,025	8	500.993,599 422.844,916	19.714
8	500.993,599 422.844,916	9	501.004,39 422.852,278	13.063
9	501.004,39 422.852,278	10	501.003,314 422.853,789	1.855
10	501.003,314 422.853,789	11	501.012,975 422.860,561	11.798
11	501.012,975 422.860,561	12	501.019,765 422.864,576	7.888
12	501.019,765 422.864,576	13	501.023,29 422.867,437	4.54
13	501.023,29 422.867,437	14	501.028,618 422.875,177	9.397
14	501.028,618 422.875,177	1	501.017,268 422.879,204	12.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.505	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.3		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

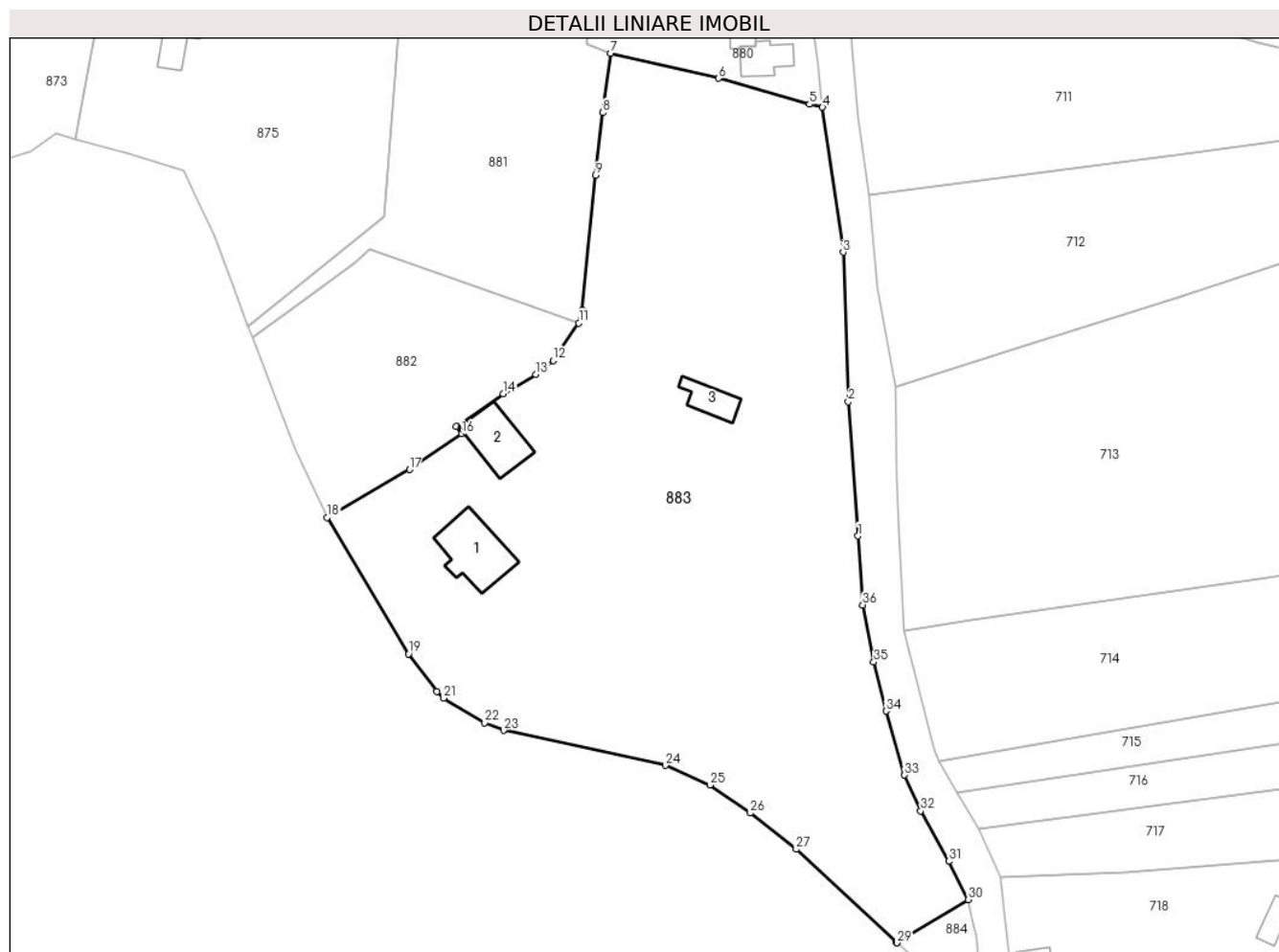
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	970	29	1640-1642	-	
2	livada	DA	6.680	29	1640	-	
3	faneata	DA	3.665	29	1640	-	
4	arabil	DA	190	29	1639	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2		construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.086,342 422.831,19	2	501.084,348 422.858,899	27.781
3	501.083,253 422.889,799	4	501.078,986 422.919,738	30.242
5	501.076,274 422.920,384	6	501.057,513 422.925,725	19.506
7	501.035,18 422.930,908	8	501.033,588 422.918,625	12.386
9	501.032,119 422.905,688	10	501.029,337 422.877,923	27.904
11	501.028,618 422.875,177	12	501.023,29 422.867,437	9.397
13	501.019,765 422.864,576	14	501.012,975 422.860,561	7.888
15	501.003,314 422.853,789	16	501.004,39 422.852,278	1.855
17	500.993,599 422.844,916	18	500.976,546 422.835,025	19.714
19	500.993,444 422.806,834	20	500.999,272 422.799,091	9.691
21	501.000,665 422.797,708	22	501.009,175 422.792,619	9.916
23	501.013,05 422.791,036	24	501.046,532 422.783,801	34.255
25	501.055,75 422.779,738	26	501.064,087 422.773,939	10.155
27	501.073,54 422.766,446	28	501.094,265 422.747,211	28.276
29	501.094,346 422.747,141	30	501.109,148 422.756,081	17.292
31	501.105,077 422.763,983	32	501.099,303 422.774,39	11.901
33	501.095,937 422.781,816	34	501.092,119 422.794,997	13.723
35	501.089,596 422.805,11	36	501.087,319 422.816,948	12.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.084,348 422.858,899	3	501.083,253 422.889,799	30.919
4	501.078,986 422.919,738	5	501.076,274 422.920,384	2.788
6	501.057,513 422.925,725	7	501.035,18 422.930,908	22.927
8	501.033,588 422.918,625	9	501.032,119 422.905,688	13.02
10	501.029,337 422.877,923	11	501.028,618 422.875,177	2.839
12	501.023,29 422.867,437	13	501.019,765 422.864,576	4.54
14	501.012,975 422.860,561	15	501.003,314 422.853,789	11.798
16	501.004,39 422.852,278	17	500.993,599 422.844,916	13.063
18	500.976,546 422.835,025	19	500.993,444 422.806,834	32.868
20	500.999,272 422.799,091	21	501.000,665 422.797,708	1.963
22	501.009,175 422.792,619	23	501.013,05 422.791,036	4.186
24	501.046,532 422.783,801	25	501.055,75 422.779,738	10.074
26	501.064,087 422.773,939	27	501.073,54 422.766,446	12.063
28	501.094,265 422.747,211	29	501.094,346 422.747,141	0.107
30	501.109,148 422.756,081	31	501.105,077 422.763,983	8.889
32	501.099,303 422.774,39	33	501.095,937 422.781,816	8.153
34	501.092,119 422.794,997	35	501.089,596 422.805,11	10.423
36	501.087,319 422.816,948	1	501.086,342 422.831,19	14.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		184	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

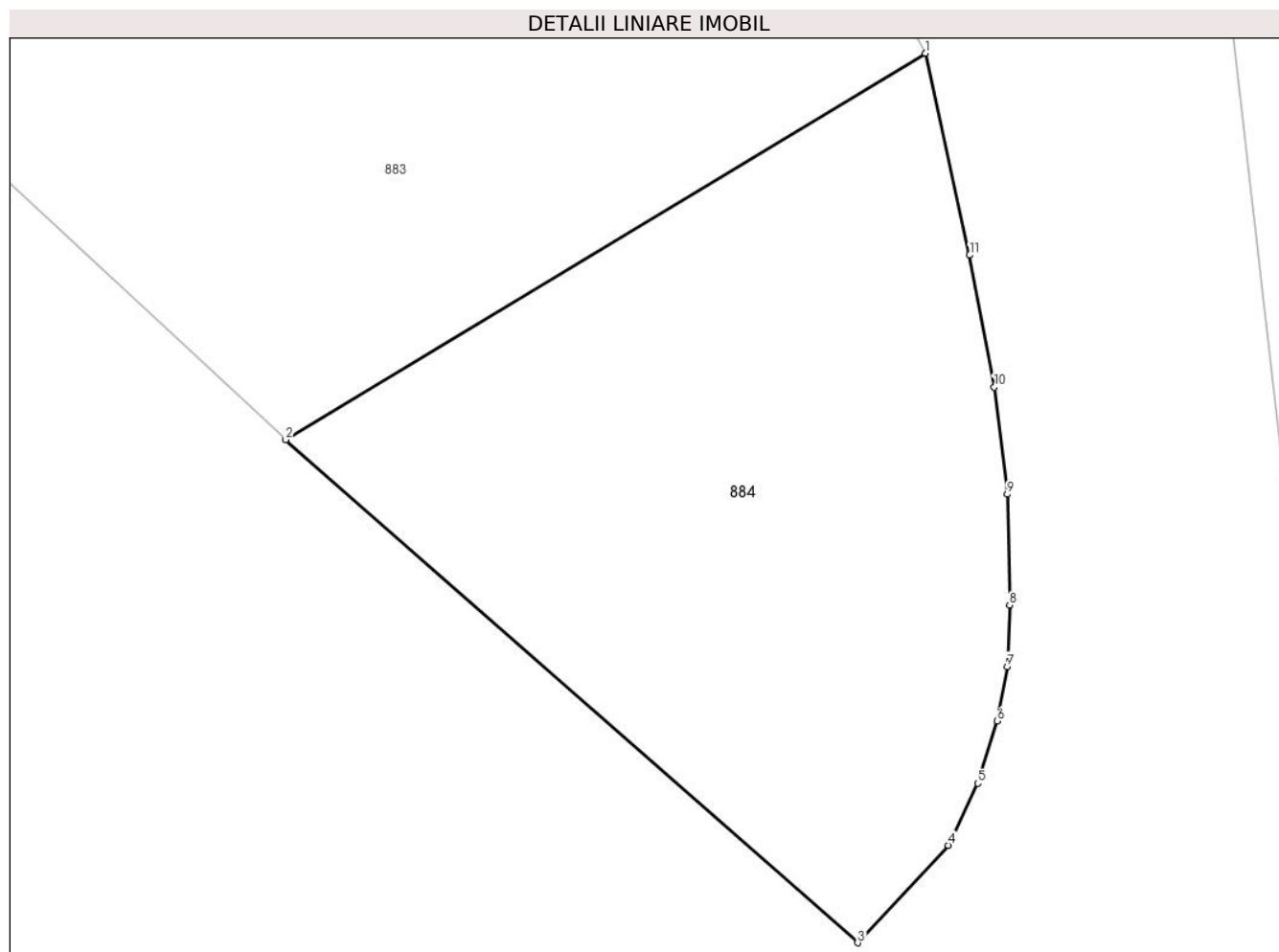
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	184	29	1640/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.109,148 422.756,081	2	501.094,346 422.747,141	17.292
2	501.094,346 422.747,141	3	501.107,58 422.735,508	17.62
3	501.107,58 422.735,508	4	501.109,678 422.737,763	3.08
4	501.109,678 422.737,763	5	501.110,363 422.739,195	1.587
5	501.110,363 422.739,195	6	501.110,809 422.740,635	1.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.110,809 422.740,635	7	501.111,043 422.741,895	1.282
7	501.111,043 422.741,895	8	501.111,098 422.743,317	1.423
8	501.111,098 422.743,317	9	501.111,047 422.745,88	2.564
9	501.111,047 422.745,88	10	501.110,742 422.748,362	2.501
10	501.110,742 422.748,362	11	501.110,173 422.751,412	3.103
11	501.110,173 422.751,412	1	501.109,148 422.756,081	4.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:384

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.Centrul de Educatie Crestina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80744	219	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80744-C1	Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.Centrul de Educatie Crestina	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; SALA SPORT,anul 2004 din boltari

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3552 / 13/09/2004		
Contract De Schimb nr. 1856, din 01/09/2004 emis de BNP Zipisi Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA EVANGHELICA ROMANA , CIF:999999999999, cu sediul in mun.Bucuresti, lipsă CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 264)</i>	A1
28194 / 20/06/2024		
Act Administrativ nr. 507, din 12/10/2004 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 1189 din 22.03.2024, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3251 din 05.08.2024, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr CIF din 29.03.2024, emis de MF;act administrativ nr Decizia nr.13 din 09.05.2000, emis de CULTUL CRESTIN -BIS EVANGHELICA;act administrativ nr 1192 din 22.03.2024, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 892 din 05.03.2024, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 3339 din 18.04.2000, emis de SECRET. DE STAT PTR CULTE;act administrativ nr Incheiere 12561 din 18.06.2024, emis de BCPI CAMPULUNG;act administrativ nr extras CF din 29.03.2024, emis de BCPI CAMPULUNG);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CENTRUL DE EDUCATIE CRESTINA ALBESTI , CIF:999999999999, lipsă CUI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

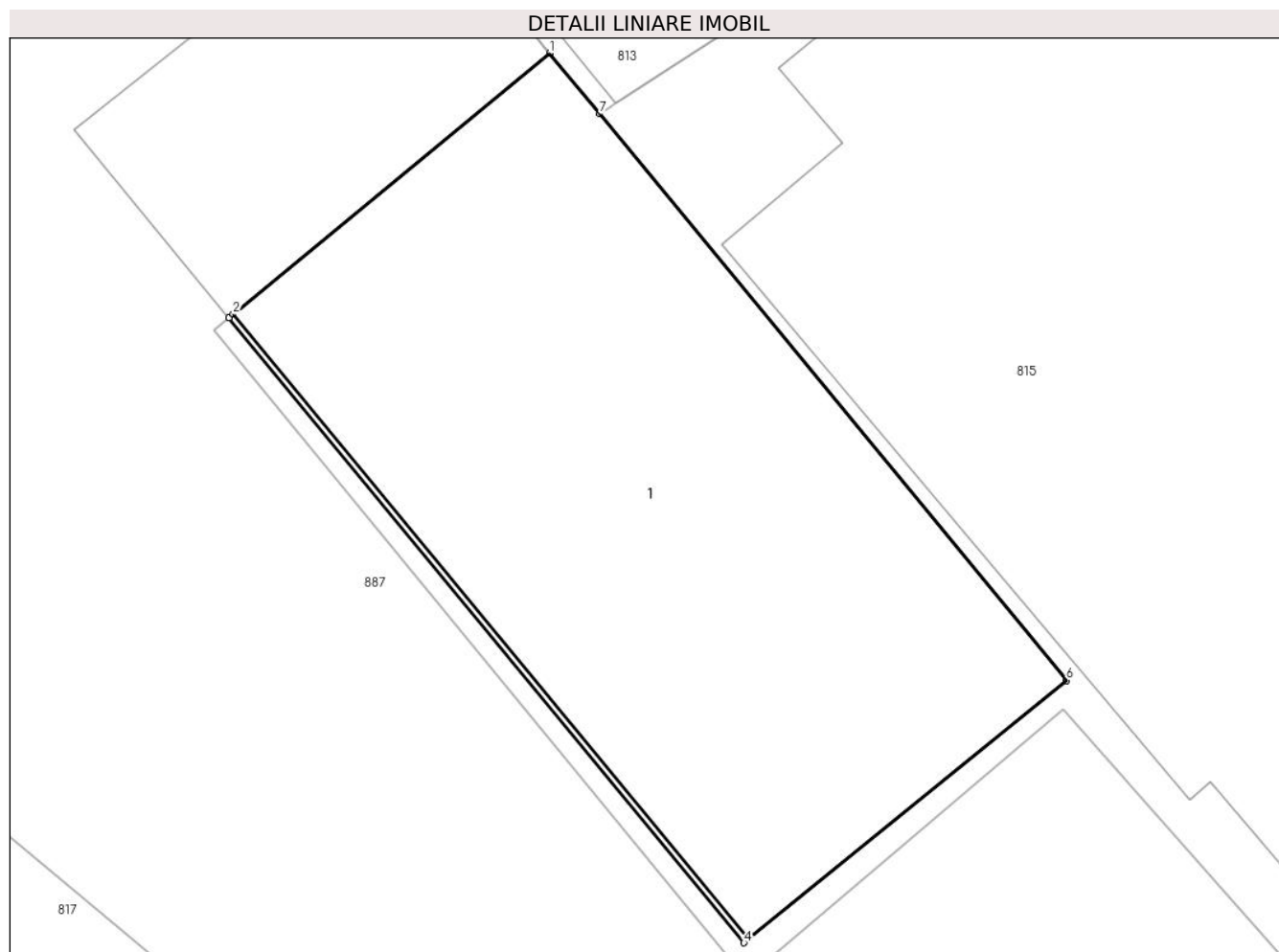
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80744	219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	219	28	1499,1500	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80744-C1	construcții administrative și social culturale	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; SALA SPORT, anul 2004 din boltari

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	501.129,608 423.388,673	2	501.121,544 423.382,025	10.451
2	501.121,544 423.382,025	3	501.121,433 423.381,933	0.144
3	501.121,433 423.381,933	4	501.134,562 423.366,02	20.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	501.134,562 423.366,02	5	501.134,674 423.366,111	0.144
5	501.134,674 423.366,111	6	501.142,784 423.372,703	10.451
6	501.142,784 423.372,703	7	501.130,884 423.387,127	18.699
7	501.130,884 423.387,127	1	501.129,608 423.388,673	2.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		344	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

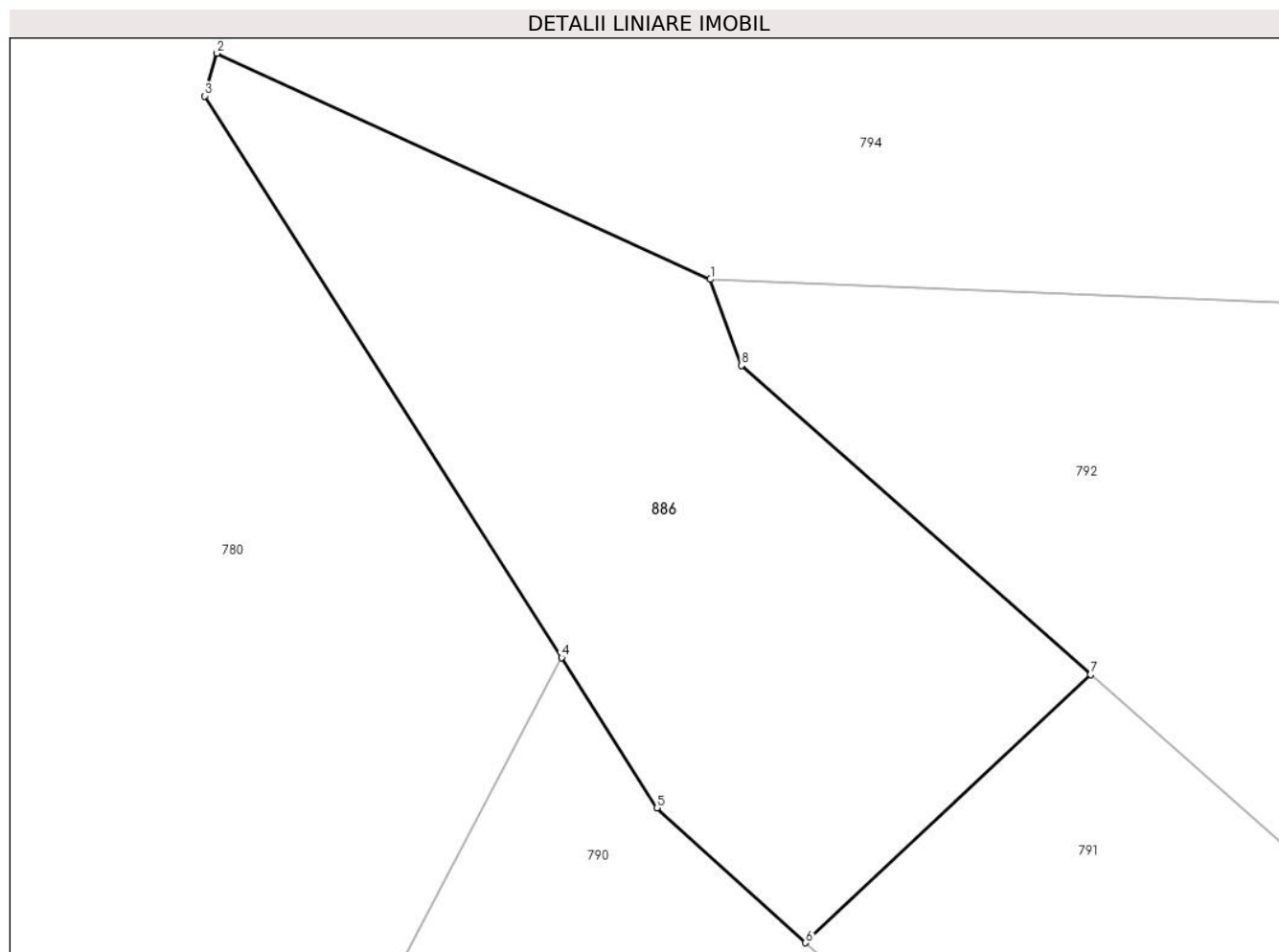
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	344	29	1565,1573	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.878,139 423.339,44	2	500.861,16 423.347,214	18.674
2	500.861,16 423.347,214	3	500.860,738 423.345,745	1.528
3	500.860,738 423.345,745	4	500.873,015 423.326,431	22.886
4	500.873,015 423.326,431	5	500.876,299 423.321,264	6.122
5	500.876,299 423.321,264	6	500.881,418 423.316,622	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.881,418 423.316,622	7	500.891,225 423.325,852	13.467
7	500.891,225 423.325,852	8	500.879,21 423.336,48	16.041
8	500.879,21 423.336,48	1	500.878,139 423.339,44	3.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.295	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

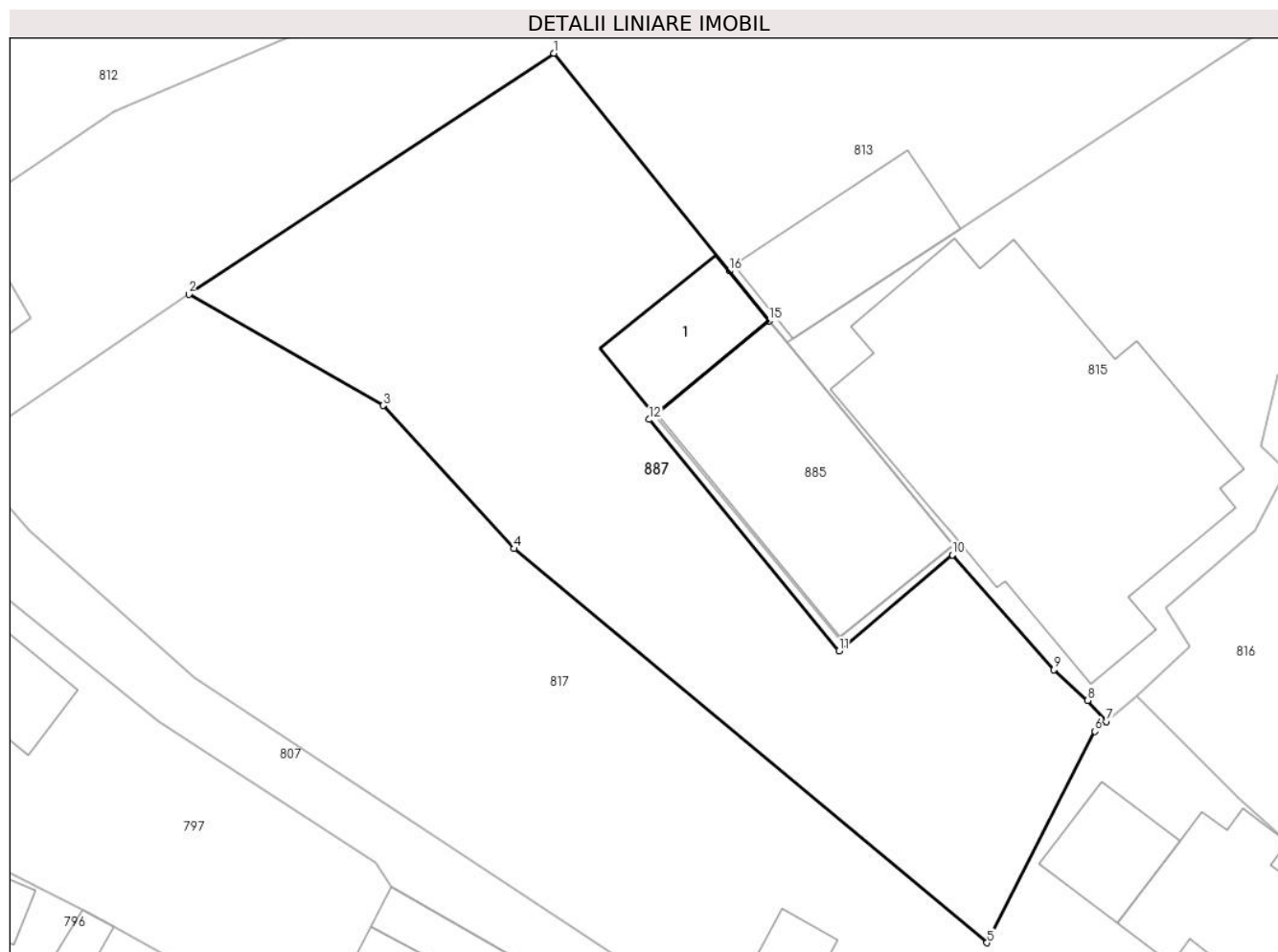
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.295	28	1499,1500	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.114,225 423.407,777	2	501.088,164 423.390,569	31.23
2	501.088,164 423.390,569	3	501.102,035 423.382,632	15.981
3	501.102,035 423.382,632	4	501.111,412 423.372,419	13.865
4	501.111,412 423.372,419	5	501.145,19 423.344,276	43.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.145,19 423.344,276	6	501.152,901 423.359,368	16.948
6	501.152,901 423.359,368	7	501.153,717 423.360,068	1.075
7	501.153,717 423.360,068	8	501.152,39 423.361,586	2.016
8	501.152,39 423.361,586	9	501.149,97 423.363,78	3.267
9	501.149,97 423.363,78	10	501.142,7 423.371,974	10.954
10	501.142,7 423.371,974	11	501.134,61 423.365,107	10.611
11	501.134,61 423.365,107	12	501.121,06 423.381,631	21.369
12	501.121,06 423.381,631	13	501.121,433 423.381,933	0.48
13	501.121,433 423.381,933	14	501.121,544 423.382,025	0.144
14	501.121,544 423.382,025	15	501.129,608 423.388,673	10.451
15	501.129,608 423.388,673	16	501.126,769 423.392,236	4.556
16	501.126,769 423.392,236	1	501.114,225 423.407,777	19.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139

Nr. cadastral vechi:152/1

Adresa: Loc. Albesti, Nr. 33, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80546	Din acte: 335 Masurata: 344	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80546-C1	Loc. Albesti, Nr. 33, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2	80546-C2	Loc. Albesti, Nr. 33, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1168 / 27/03/2002		
Act Notarial nr. 154, din 25/03/2002 emis de BNP PETRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISBASESCU GHEORGHE FLORIN, lipsă CNP 2) ISBASESCU ORITA MARIA, soti, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 139)</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B2	Se radiaza construcția C3 cu o suprafața de 36 mp , înscrisa prin încheierea nr.1168/27.03.2002, conform realității din teren	A1

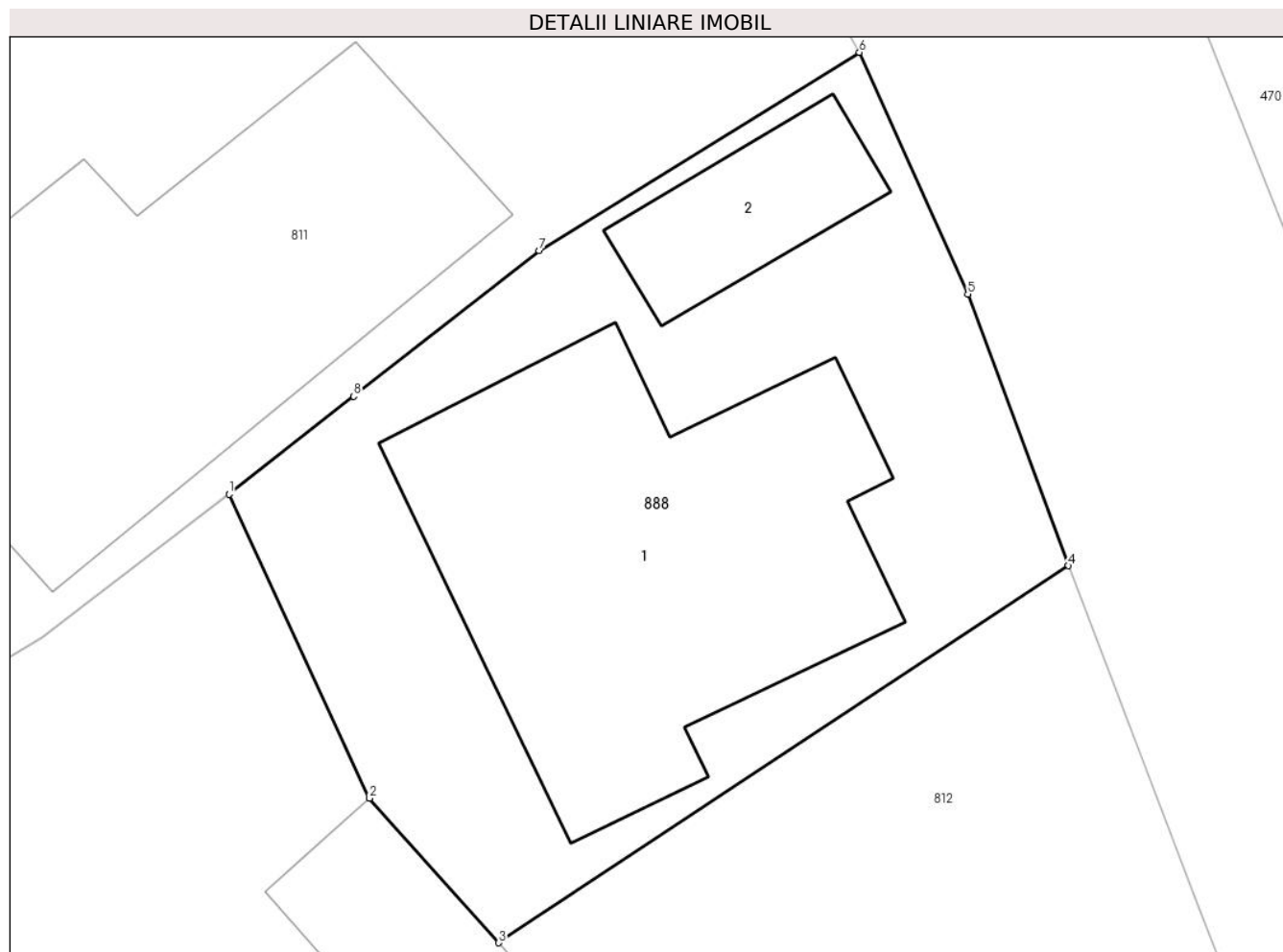
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1168 / 27/03/2002		
Act Notarial nr. 154, din 25/03/2002 emis de BNP PETRESCU;		
C1	se noteaza dreptul de uzufruct viager asupra suprafetei de 1/2 din 344 mp teren si constructiile C1 si C2 1) ISBASESCU GHEORGHE, lipsă CNP 2) ISBASESCU VASILICA, lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 139)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80546	Din acte: 335 Masurata: 344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	344	28	1513	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80546-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2	80546-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.115,783 423.486,439	2	501.119,874 423.477,602	9.738
2	501.119,874 423.477,602	3	501.123,631 423.473,398	5.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	501.123,631 423.473,398	4	501.140,196 423.484,359	19.863
4	501.140,196 423.484,359	5	501.137,266 423.492,259	8.426
5	501.137,266 423.492,259	6	501.134,113 423.499,285	7.701
6	501.134,113 423.499,285	7	501.124,807 423.493,518	10.948
7	501.124,807 423.493,518	8	501.119,412 423.489,286	6.857
8	501.119,412 423.489,286	1	501.115,783 423.486,439	4.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.886	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 144043, din 27/03/2013 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCEF ȘTEFAN	A1

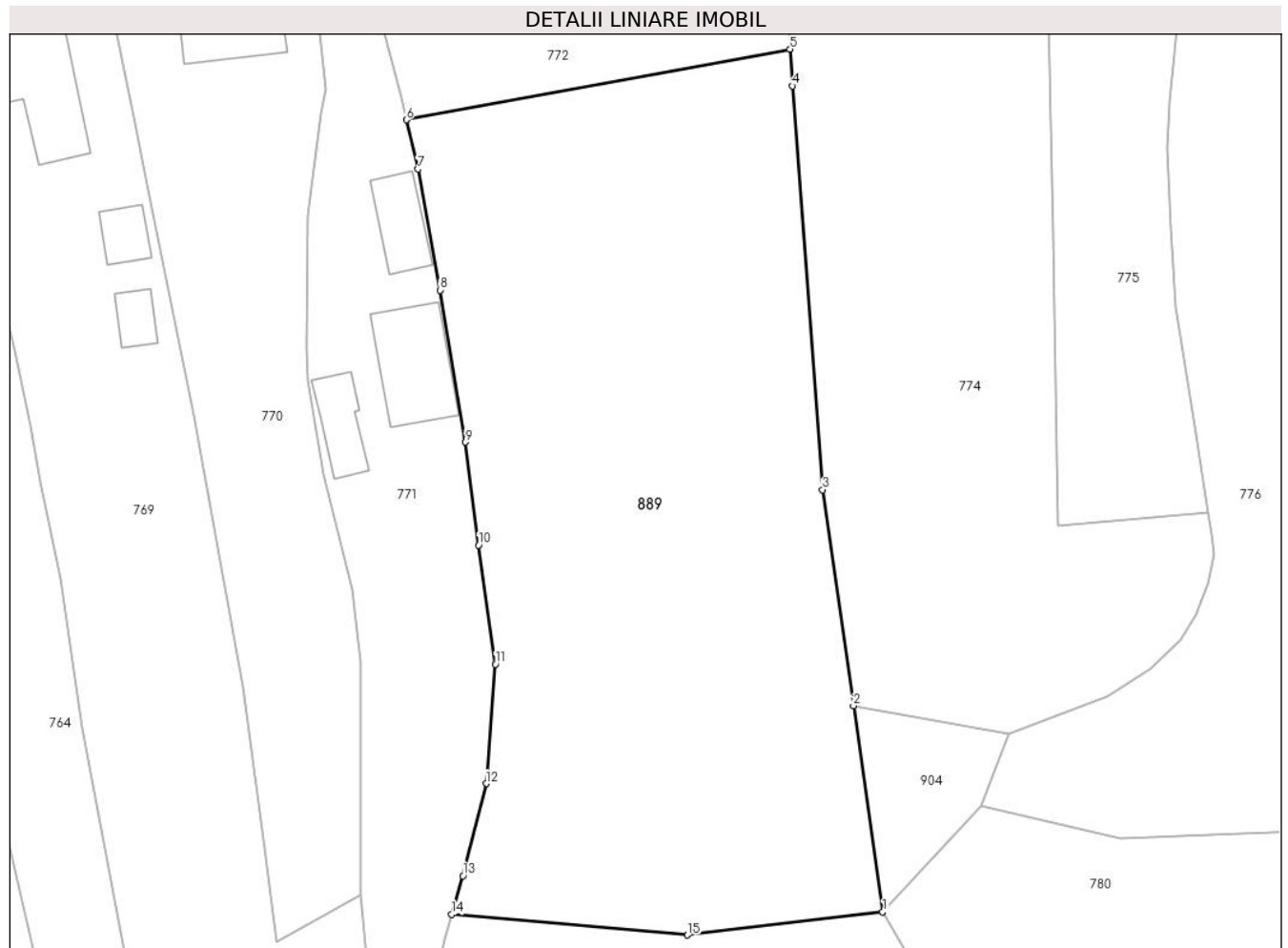
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	336	29	1734,1735	-	
2	faneata	DA	2.550	29	1734	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.765,978 423.460,525	2	500.763,151 423.480,349	20.025
2	500.763,151 423.480,349	3	500.760,188 423.501,123	20.984
3	500.760,188 423.501,123	4	500.757,266 423.539,957	38.944
4	500.757,266 423.539,957	5	500.757,037 423.543,491	3.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.757,037 423.543,491	6	500.720,089 423.536,702	37.567
6	500.720,089 423.536,702	7	500.721,208 423.531,971	4.862
7	500.721,208 423.531,971	8	500.723,331 423.520,312	11.851
8	500.723,331 423.520,312	9	500.725,805 423.505,698	14.822
9	500.725,805 423.505,698	10	500.727,039 423.495,798	9.977
10	500.727,039 423.495,798	11	500.728,678 423.484,346	11.569
11	500.728,678 423.484,346	12	500.727,787 423.472,872	11.509
12	500.727,787 423.472,872	13	500.725,542 423.463,991	9.16
13	500.725,542 423.463,991	14	500.724,473 423.460,293	3.849
14	500.724,473 423.460,293	15	500.747,155 423.458,305	22.769
15	500.747,155 423.458,305	1	500.765,978 423.460,525	18.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.274	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

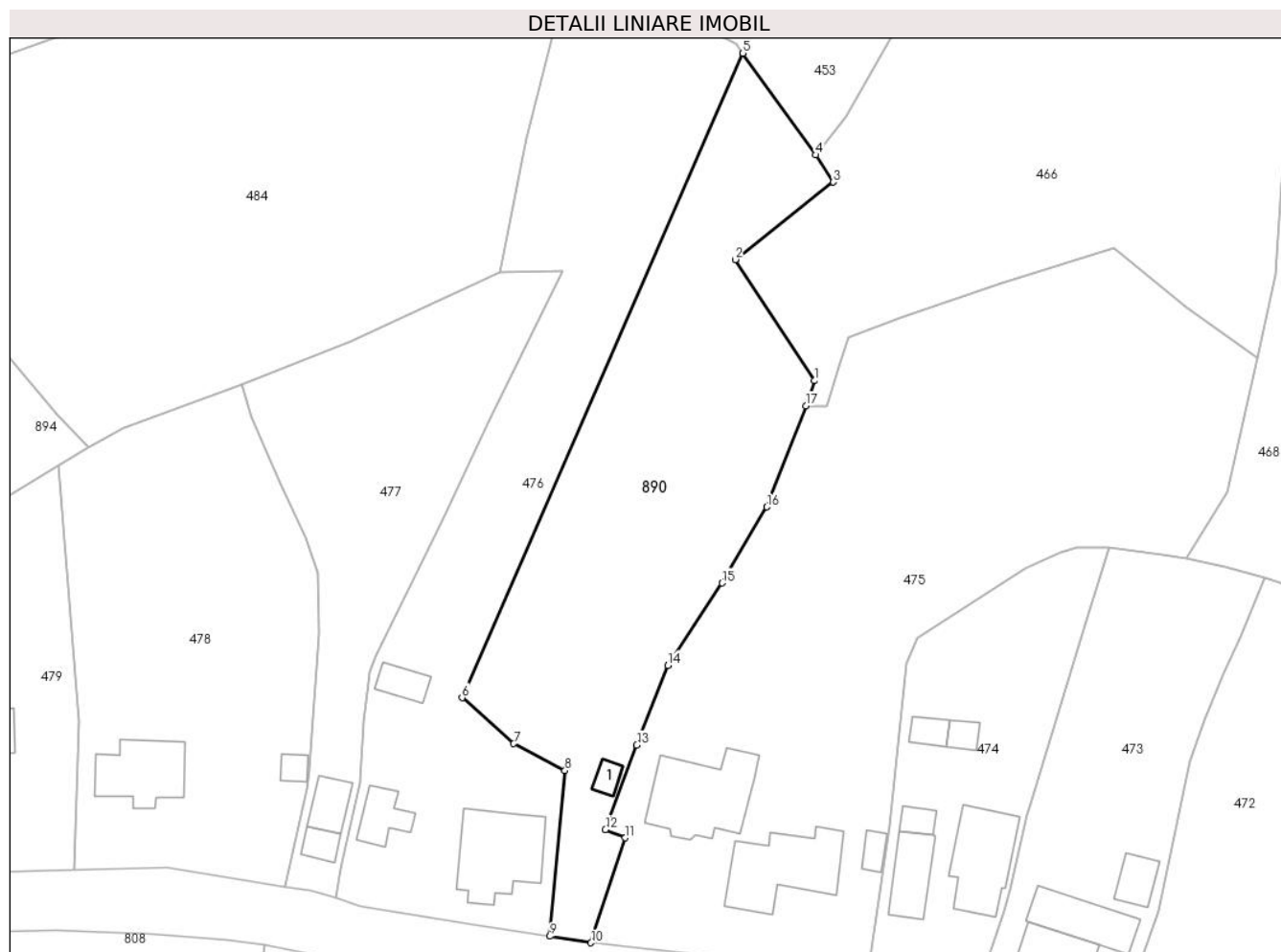
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	23	1127,1128	-	
2	livada	DA	268	23	1127	-	
3	faneata	DA	671	23	1123,1126,1127	-	
4	livada	DA	689	23	1123	-	
5	faneata	DA	346	23	1119-1122	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.061,012 423.637,349	2	501.050,176 423.653,877	19.763
2	501.050,176 423.653,877	3	501.063,556 423.664,437	17.045
3	501.063,556 423.664,437	4	501.061,195 423.668,158	4.407
4	501.061,195 423.668,158	5	501.051,224 423.682,028	17.082
5	501.051,224 423.682,028	6	501.012,89 423.594,087	95.933
6	501.012,89 423.594,087	7	501.019,942 423.587,82	9.434
7	501.019,942 423.587,82	8	501.026,923 423.584,153	7.886
8	501.026,923 423.584,153	9	501.024,88 423.561,544	22.701
9	501.024,88 423.561,544	10	501.030,474 423.560,659	5.664
10	501.030,474 423.560,659	11	501.035,157 423.574,973	15.061
11	501.035,157 423.574,973	12	501.032,451 423.576,1	2.931
12	501.032,451 423.576,1	13	501.036,723 423.587,632	12.298
13	501.036,723 423.587,632	14	501.040,956 423.598,51	11.673
14	501.040,956 423.598,51	15	501.048,368 423.609,746	13.461
15	501.048,368 423.609,746	16	501.054,476 423.620,124	12.042
16	501.054,476 423.620,124	17	501.059,85 423.633,91	14.796
17	501.059,85 423.633,91	1	501.061,012 423.637,349	3.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:172
 Nr. cadastral vechi:199

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80258	4.716	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; pct " Sub Piatra Bughii"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5728 / 26/04/2011	
Act Notarial nr. 797, din 20/04/2011 emis de BNP VLAD MIHAELA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TOAJE IULIA-MIRELA	
12389 / 18/07/2019	
Act Notarial nr. 1332, din 17/07/2019 emis de Vlad Mihaela;	
B3	A1
Se notează Actul de lichidare a regimului comunității legale aut.sub nr. 1332/17 iulie 2019 de notar public Mihaela Vlad	
Act Notarial nr. 1334, din 17/07/2019 emis de Vlad Mihaela;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOAJE IULIA MIRELA	

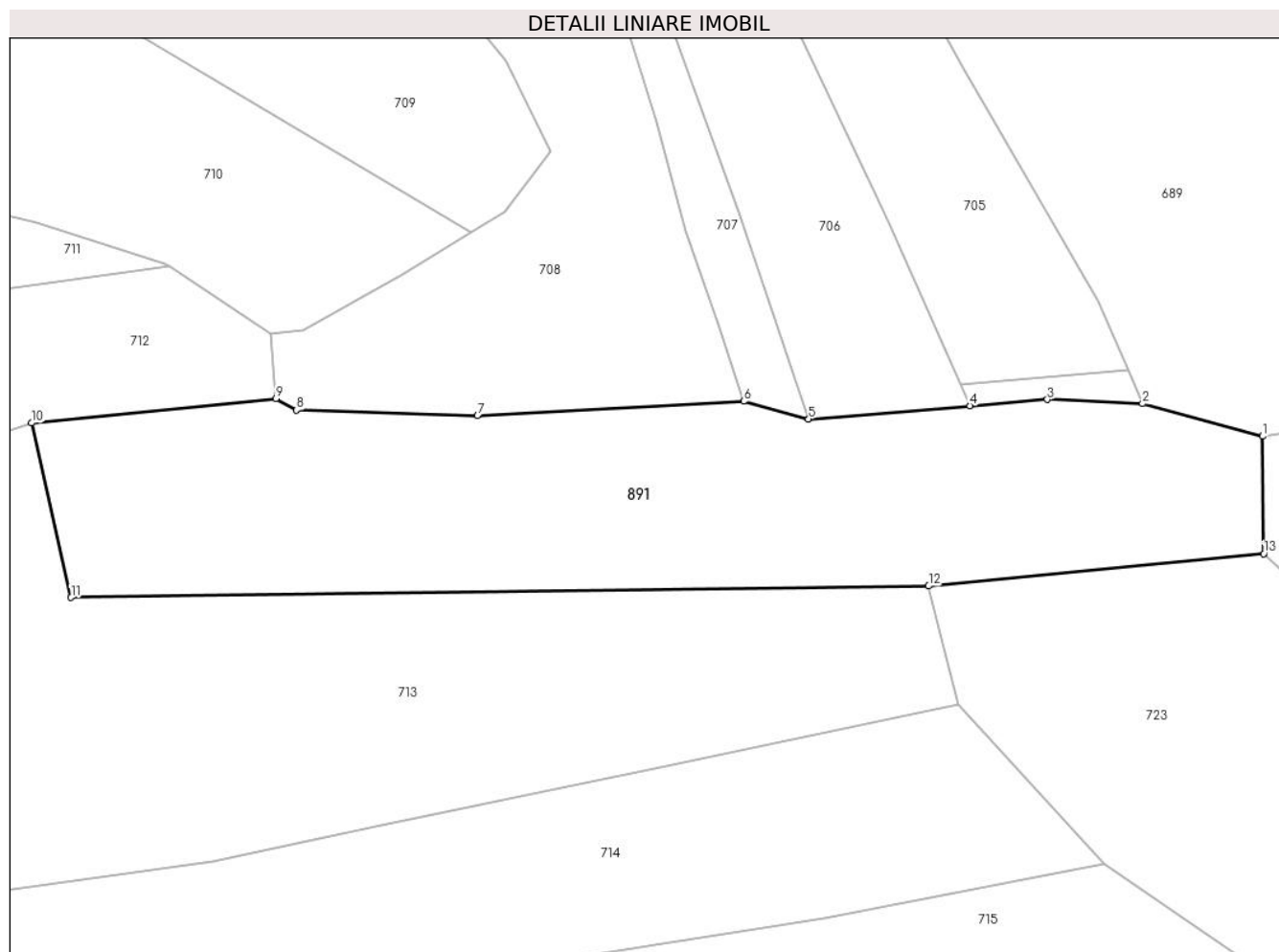
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80258	4.716	pct " Sub Piatra Bughii"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.290	26	1444,1445	-	Conform Pug
2	padure	DA	1.426	26	1434,1427,1426,1366	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.382,437 422.893,699	2	501.364,535 422.898,543	18.546
2	501.364,535 422.898,543	3	501.350,384 422.899,165	14.165
3	501.350,384 422.899,165	4	501.338,857 422.898,226	11.565
4	501.338,857 422.898,226	5	501.314,811 422.896,266	24.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.314,811 422.896,266	6	501.305,162 422.898,902	10.003
6	501.305,162 422.898,902	7	501.265,5 422.896,752	39.72
7	501.265,5 422.896,752	8	501.238,566 422.897,604	26.947
8	501.238,566 422.897,604	9	501.235,497 422.899,311	3.512
9	501.235,497 422.899,311	10	501.199,12 422.895,659	36.56
10	501.199,12 422.895,659	11	501.204,988 422.869,707	26.607
11	501.204,988 422.869,707	12	501.332,7 422.871,418	127.723
12	501.332,7 422.871,418	13	501.382,597 422.876,228	50.128
13	501.382,597 422.876,228	1	501.382,437 422.893,699	17.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		106	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

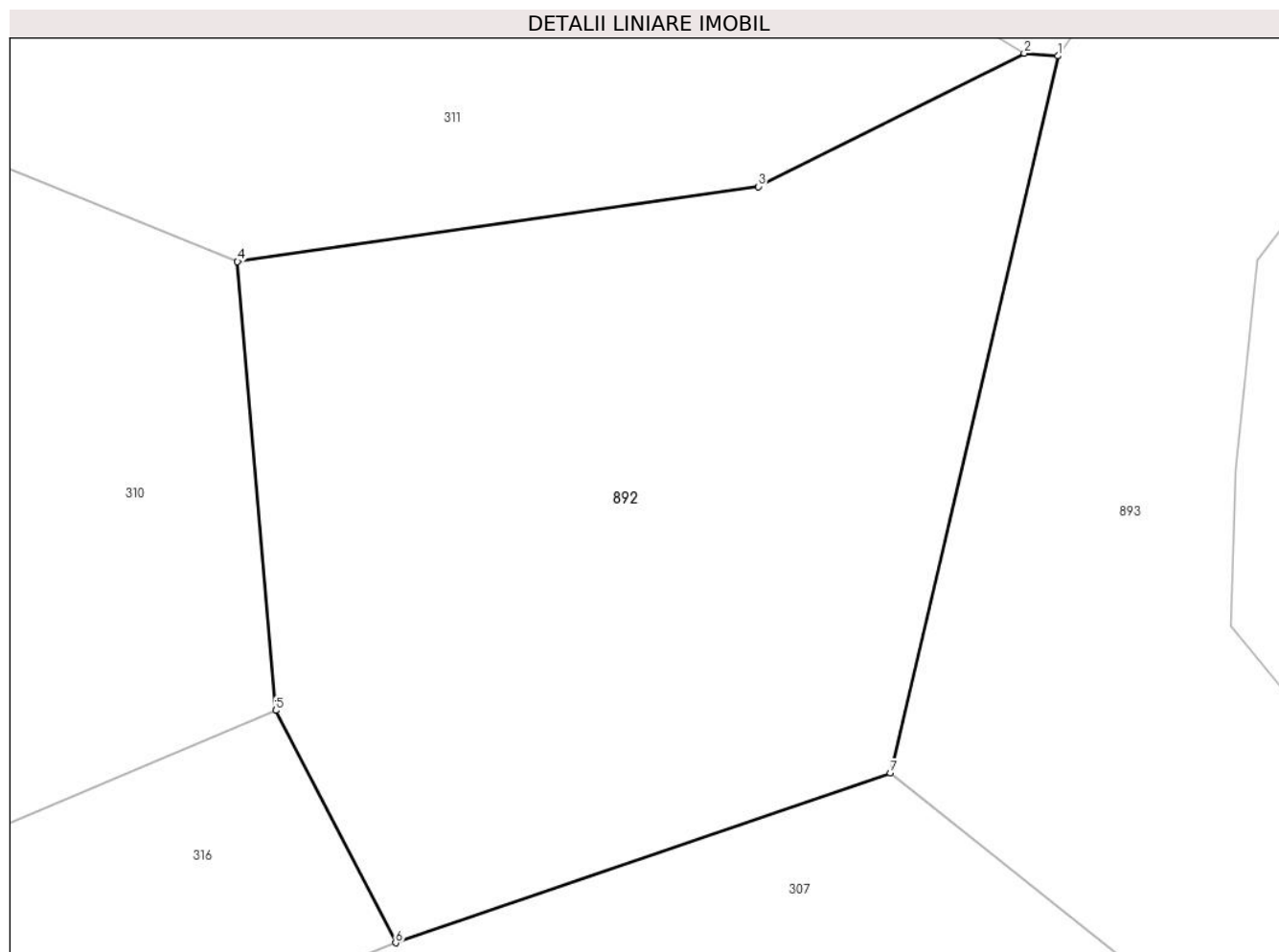
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	106	15	694	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.522,248 423.735,811	2	500.521,738 423.735,852	0.512
2	500.521,738 423.735,852	3	500.517,698 423.733,827	4.519
3	500.517,698 423.733,827	4	500.509,781 423.732,689	7.998
4	500.509,781 423.732,689	5	500.510,363 423.725,869	6.845
5	500.510,363 423.725,869	6	500.512,183 423.722,341	3.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.512,183 423.722,341	7	500.519,706 423.724,918	7.952
7	500.519,706 423.724,918	1	500.522,248 423.735,811	11.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		638	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

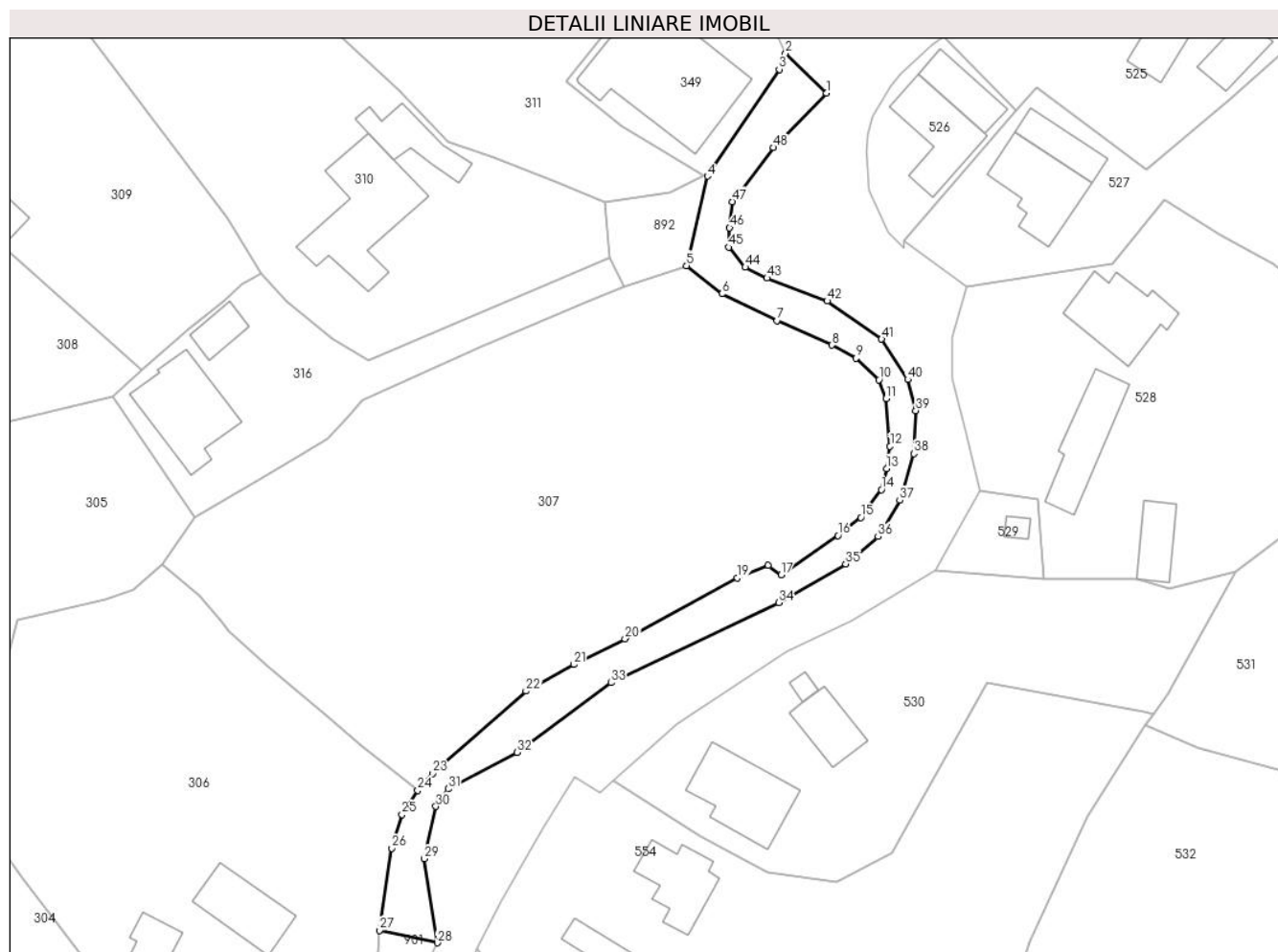
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	638	-	893	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.536,746 423.745,905	2	500.531,778 423.750,752	6.941	2	500.531,778 423.750,752	3	500.530,994 423.748,787	2.116	3	500.530,994 423.748,787	4	500.522,248 423.735,811	15.648
4	500.522,248 423.735,811	5	500.519,706 423.724,918	11.186	5	500.519,706 423.724,918	6	500.524,01 423.721,493	5.5	6	500.524,01 423.721,493	7	500.530,708 423.718,231	7.45
7	500.530,708 423.718,231	8	500.537,434 423.715,237	7.362	8	500.537,434 423.715,237	9	500.540,344 423.713,67	3.305	9	500.540,344 423.713,67	10	500.543,134 423.711,015	3.851
10	500.543,134 423.711,015	11	500.543,993 423.708,745	2.427	11	500.543,993 423.708,745	12	500.544,482 423.702,946	5.82	12	500.544,482 423.702,946	13	500.544,061 423.700,228	2.75
13	500.544,061 423.700,228	14	500.543,43 423.697,67	2.635	14	500.543,43 423.697,67	15	500.540,92 423.694,27	4.226	15	500.540,92 423.694,27	16	500.538,13 423.692,09	3.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	500.538,13 423.692,09	17	500.531,213 423.687,282	8.424	17	500.531,213 423.687,282	18	500.529,654 423.688,454	1.95	18	500.529,654 423.688,454	19	500.525,896 423.686,929	4.056
19	500.525,896 423.686,929	20	500.512,22 423.679,516	15.556	20	500.512,22 423.679,516	21	500.505,995 423.676,39	6.966	21	500.505,995 423.676,39	22	500.500,17 423.673,156	6.663
22	500.500,17 423.673,156	23	500.488,819 423.663,151	15.131	23	500.488,819 423.663,151	24	500.486,994 423.661,08	2.76	24	500.486,994 423.661,08	25	500.485,071 423.658,144	3.51
25	500.485,071 423.658,144	26	500.483,848 423.654,026	4.296	26	500.483,848 423.654,026	27	500.482,331 423.644,03	10.11	27	500.482,331 423.644,03	28	500.489,376 423.642,538	7.201
28	500.489,376 423.642,538	29	500.487,802 423.652,75	10.333	29	500.487,802 423.652,75	30	500.489,202 423.659,126	6.528	30	500.489,202 423.659,126	31	500.490,684 423.661,265	2.602
31	500.490,684 423.661,265	32	500.499,073 423.665,705	9.492	32	500.499,073 423.665,705	33	500.510,513 423.674,171	14.232	33	500.510,513 423.674,171	34	500.530,946 423.683,924	22.641
34	500.530,946 423.683,924	35	500.539,095 423.688,617	9.404	35	500.539,095 423.688,617	36	500.543,029 423.691,947	5.154	36	500.543,029 423.691,947	37	500.545,678 423.696,359	5.146
37	500.545,678 423.696,359	38	500.547,373 423.702,048	5.936	38	500.547,373 423.702,048	39	500.547,626 423.707,279	5.237	39	500.547,626 423.707,279	40	500.546,66 423.711,064	3.906
40	500.546,66 423.711,064	41	500.543,452 423.715,97	5.862	41	500.543,452 423.715,97	42	500.536,836 423.720,614	8.083	42	500.536,836 423.720,614	43	500.529,503 423.723,388	7.84
43	500.529,503 423.723,388	44	500.526,864 423.724,724	2.958	44	500.526,864 423.724,724	45	500.524,876 423.727,155	3.14	45	500.524,876 423.727,155	46	500.524,945 423.729,518	2.364
46	500.524,945 423.729,518	47	500.525,278 423.732,704	3.203	47	500.525,278 423.732,704	48	500.530,293 423.739,283	8.272	48	500.530,293 423.739,283	1	500.536,746 423.745,905	9.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.419	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

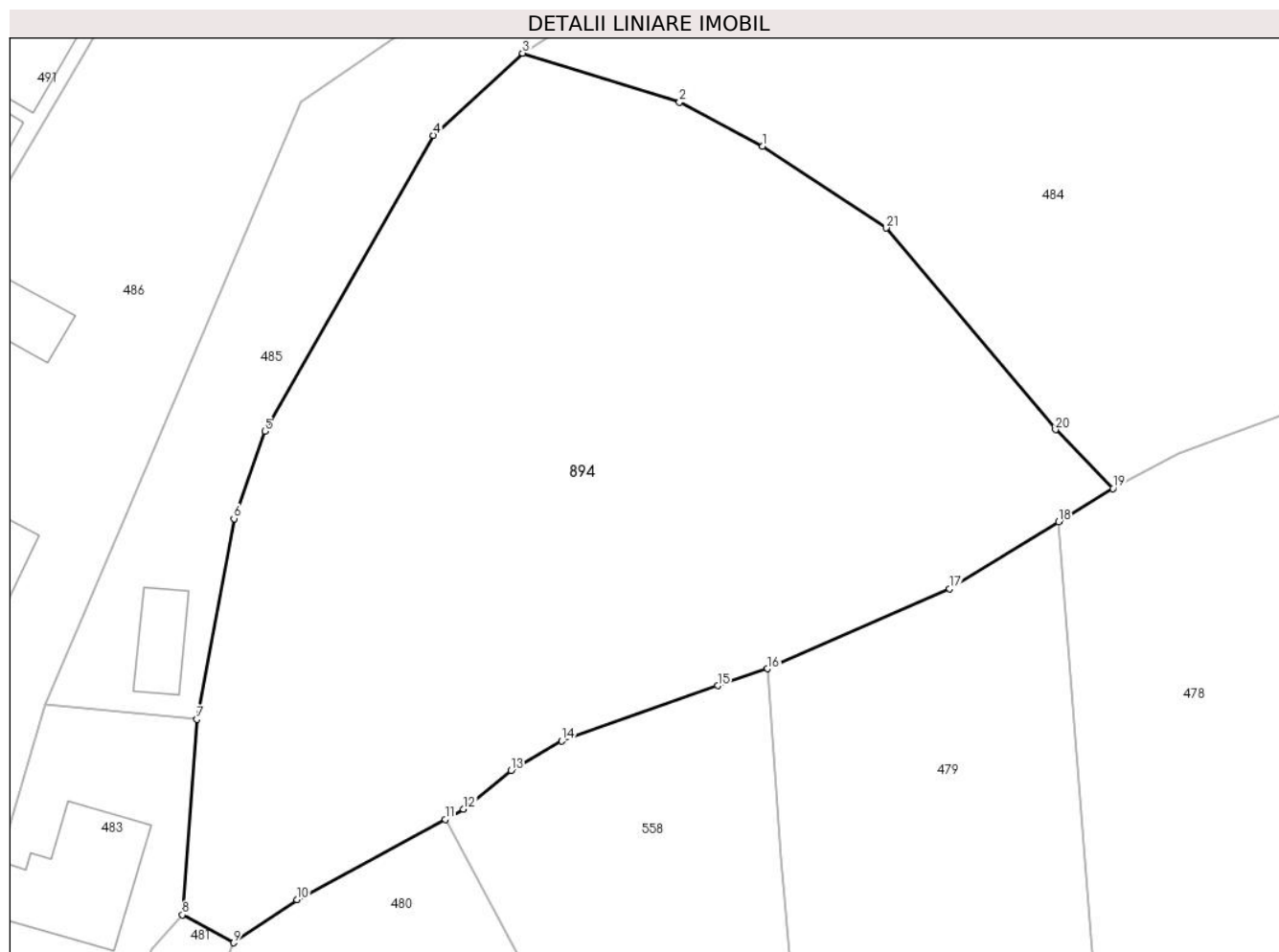
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.419	23	1108,1115,1116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.935,801 423.653,694	2	500.929,623 423.656,976	6.996
3	500.917,972 423.660,613	4	500.911,334 423.654,521	9.01
5	500.898,809 423.632,545	6	500.896,522 423.626,054	6.882
7	500.893,777 423.611,154	8	500.892,692 423.596,621	14.573
9	500.896,49 423.594,555	10	500.901,213 423.597,748	5.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.929,623 423.656,976	3	500.917,972 423.660,613	12.205
4	500.911,334 423.654,521	5	500.898,809 423.632,545	25.295
6	500.896,522 423.626,054	7	500.893,777 423.611,154	15.151
8	500.892,692 423.596,621	9	500.896,49 423.594,555	4.324
10	500.901,213 423.597,748	11	500.912,222 423.603,713	12.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.912,222 423.603,713	12	500.913,565 423.604,494	1.554
13	500.917,105 423.607,342	14	500.920,883 423.609,536	4.369
15	500.932,465 423.613,649	16	500.936,179 423.614,91	3.922
17	500.949,702 423.620,837	18	500.957,81 423.625,827	9.52
19	500.961,837 423.628,281	20	500.957,571 423.632,662	6.115
21	500.944,991 423.647,632	1	500.935,801 423.653,694	11.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.913,565 423.604,494	13	500.917,105 423.607,342	4.543
14	500.920,883 423.609,536	15	500.932,465 423.613,649	12.291
16	500.936,179 423.614,91	17	500.949,702 423.620,837	14.765
18	500.957,81 423.625,827	19	500.961,837 423.628,281	4.716
20	500.957,571 423.632,662	21	500.944,991 423.647,632	19.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		412	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

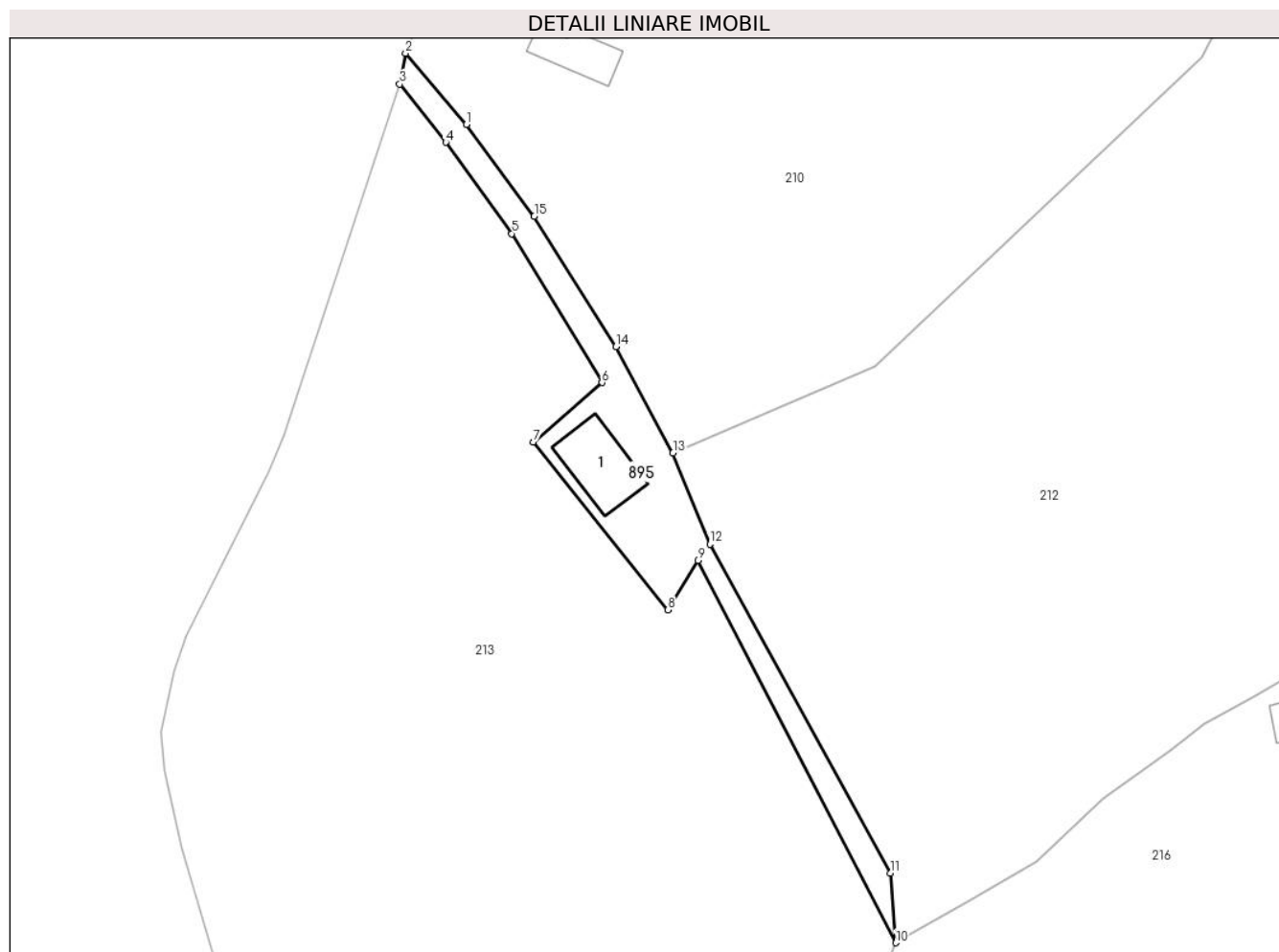
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	412	14	576,577	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	499.490,467 424.225,37	2	499.484,264 424.232,624	9.545
2	499.484,264 424.232,624	3	499.483,675 424.229,478	3.201
3	499.483,675 424.229,478	4	499.488,373 424.223,558	7.558
4	499.488,373 424.223,558	5	499.495,101 424.214,259	11.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.495,101 424.214,259	6	499.504,28 424.199,1	17.721
6	499.504,28 424.199,1	7	499.497,29 424.193,06	9.238
7	499.497,29 424.193,06	8	499.510,97 424.175,95	21.906
8	499.510,97 424.175,95	9	499.514,04 424.180,99	5.901
9	499.514,04 424.180,99	10	499.534,18 424.142,07	43.822
10	499.534,18 424.142,07	11	499.533,639 424.149,175	7.126
11	499.533,639 424.149,175	12	499.515,259 424.182,638	38.178
12	499.515,259 424.182,638	13	499.511,504 424.191,943	10.034
13	499.511,504 424.191,943	14	499.505,689 424.202,74	12.263
14	499.505,689 424.202,74	15	499.497,371 424.216,015	15.666
15	499.497,371 424.216,015	1	499.490,467 424.225,37	11.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 454, din 27/04/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG (Certificat de deces Nr. 31/22.01.2013 eliberat de Primaria Campulung);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/80, cota initiala 15/80 1) POPESCU AI ION , lipsă CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/80, cota initiala 15/80 1) POPESCU AI PAVEL DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/80, cota initiala 15/80 1) RADU AI ELISABETA , lipsă CNP	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/80, cota initiala 12/80 1) VUTEI AI VIORICA , lipsă CNP	A1
Act Notarial nr. 5262, din 12/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 23/80, cota initiala 23/80 1) POPESCU AI PAVEL DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

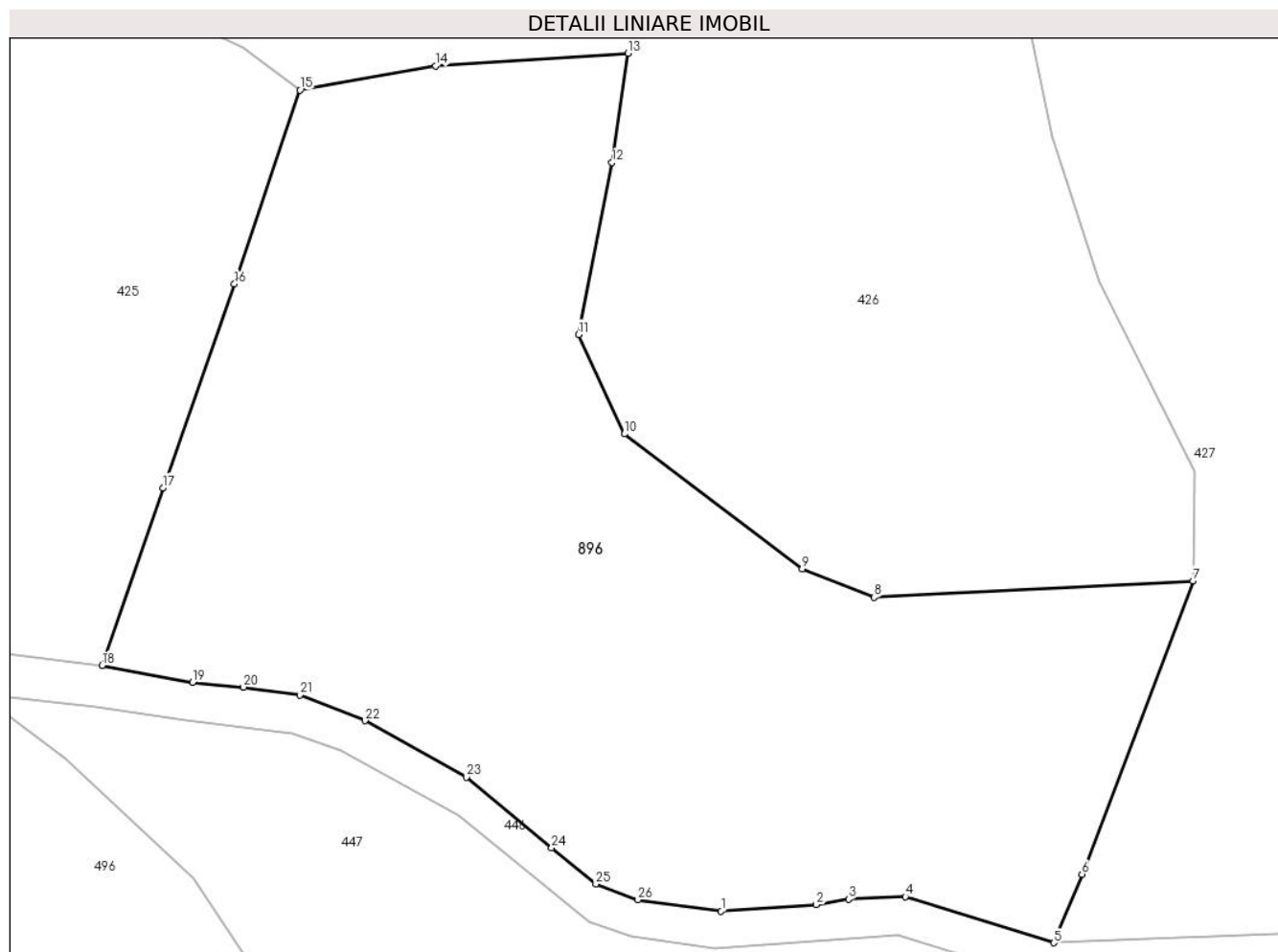
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	15	222-226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.952,836 423.856,44	2	500.962,707 423.857,117	9.894
3	500.966,071 423.857,699	4	500.971,969 423.857,936	5.903
5	500.987,412 423.853,154	6	500.990,343 423.860,276	7.702
7	501.001,873 423.890,751	8	500.968,726 423.889,028	33.192
9	500.961,262 423.891,968	10	500.942,779 423.906,014	23.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.962,707 423.857,117	3	500.966,071 423.857,699	3.414
4	500.971,969 423.857,936	5	500.987,412 423.853,154	16.166
6	500.990,343 423.860,276	7	501.001,873 423.890,751	32.583
8	500.968,726 423.889,028	9	500.961,262 423.891,968	8.022
10	500.942,779 423.906,014	11	500.938,006 423.916,335	11.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.938,006 423.916,335	12	500.941,486 423.934,196	18.197	12	500.941,486 423.934,196	13	500.943,161 423.945,543	11.47
13	500.943,161 423.945,543	14	500.923,143 423.944,244	20.06	14	500.923,143 423.944,244	15	500.909,039 423.941,725	14.327
15	500.909,039 423.941,725	16	500.902,247 423.921,582	21.257	16	500.902,247 423.921,582	17	500.894,829 423.900,406	22.438
17	500.894,829 423.900,406	18	500.888,507 423.881,975	19.485	18	500.888,507 423.881,975	19	500.897,873 423.880,199	9.533
19	500.897,873 423.880,199	20	500.903,185 423.879,714	5.334	20	500.903,185 423.879,714	21	500.909,026 423.878,885	5.9
21	500.909,026 423.878,885	22	500.915,793 423.876,225	7.271	22	500.915,793 423.876,225	23	500.926,34 423.870,339	12.078
23	500.926,34 423.870,339	24	500.935,214 423.863,021	11.502	24	500.935,214 423.863,021	25	500.939,801 423.859,254	5.936
25	500.939,801 423.859,254	26	500.944,161 423.857,62	4.656	26	500.944,161 423.857,62	1	500.952,836 423.856,44	8.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VULPOI GEORGICĂ 2) VULPOI MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

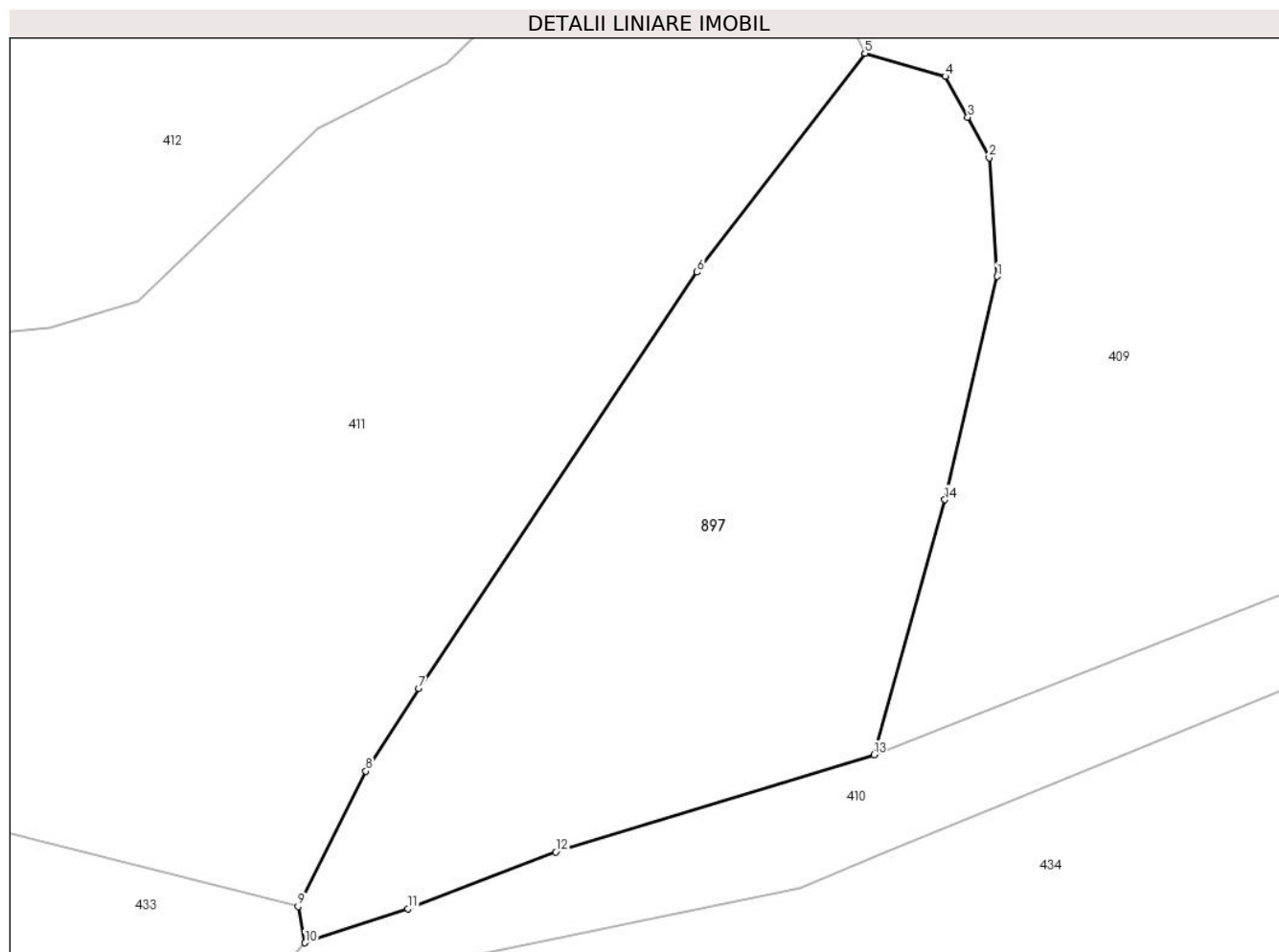
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.000	15	176	-	Fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.306,148 424.161,946	2	501.305,323 424.174,136	12.218
2	501.305,323 424.174,136	3	501.303,128 424.178,302	4.709
3	501.303,128 424.178,302	4	501.300,787 424.182,508	4.814
4	501.300,787 424.182,508	5	501.292,535 424.184,878	8.586
5	501.292,535 424.184,878	6	501.275,266 424.162,378	28.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.275,266 424.162,378	7	501.246,67 424.119,575	51.476
7	501.246,67 424.119,575	8	501.241,201 424.111,094	10.091
8	501.241,201 424.111,094	9	501.234,247 424.097,178	15.557
9	501.234,247 424.097,178	10	501.234,961 424.093,443	3.803
10	501.234,961 424.093,443	11	501.245,555 424.096,932	11.154
11	501.245,555 424.096,932	12	501.260,729 424.102,781	16.262
12	501.260,729 424.102,781	13	501.293,463 424.112,773	34.225
13	501.293,463 424.112,773	14	501.300,773 424.138,98	27.207
14	501.300,773 424.138,98	1	501.306,148 424.161,946	23.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punctul "Țarna"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3149, din 03/09/1998 emis de NP IONESCU CORNELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOLOMON DANIELA, căsătorită cu	
2) SOLOMON AVRAM	

C. Partea III. SARCINI .

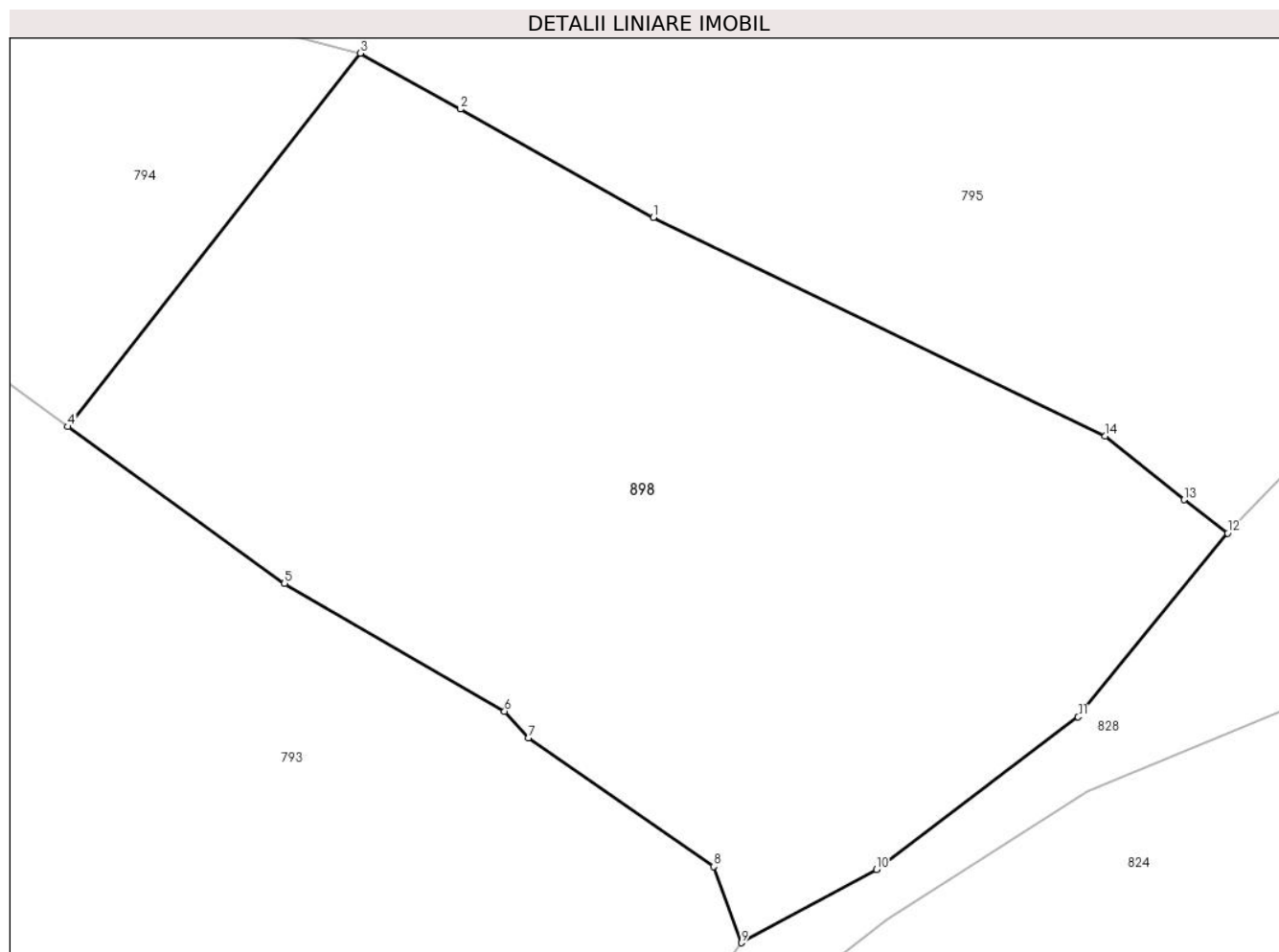
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.600	29	1557,1558	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.042,883 423.304,451	2	501.031,985 423.310,57	12.498
2	501.031,985 423.310,57	3	501.026,339 423.313,725	6.468
3	501.026,339 423.313,725	4	501.009,813 423.292,651	26.781
4	501.009,813 423.292,651	5	501.022,053 423.283,792	15.11
5	501.022,053 423.283,792	6	501.034,485 423.276,58	14.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.034,485 423.276,58	7	501.035,836 423.275,085	2.015
7	501.035,836 423.275,085	8	501.046,291 423.267,811	12.736
8	501.046,291 423.267,811	9	501.047,87 423.263,513	4.579
9	501.047,87 423.263,513	10	501.055,484 423.267,638	8.66
10	501.055,484 423.267,638	11	501.066,884 423.276,261	14.294
11	501.066,884 423.276,261	12	501.075,322 423.286,641	13.377
12	501.075,322 423.286,641	13	501.072,874 423.288,52	3.086
13	501.072,874 423.288,52	14	501.068,407 423.292,113	5.733
14	501.068,407 423.292,113	1	501.042,883 423.304,451	28.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STOICA CĂTĂLIN-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

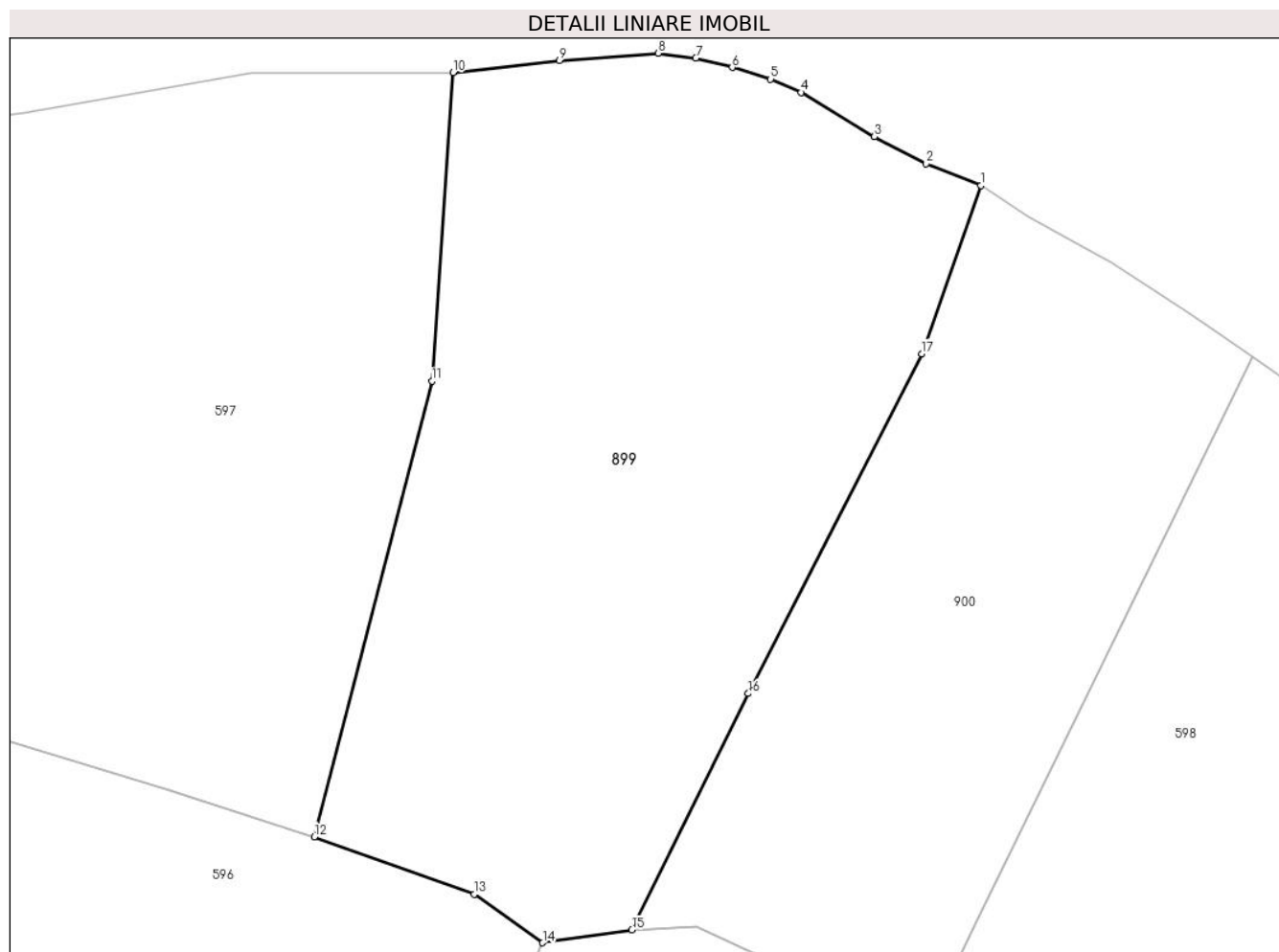
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	16	262-264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.510,274 423.654,616	2	501.505,724 423.656,437	4.901
2	501.505,724 423.656,437	3	501.501,409 423.658,681	4.864
3	501.501,409 423.658,681	4	501.495,306 423.662,349	7.12
4	501.495,306 423.662,349	5	501.492,783 423.663,453	2.754
5	501.492,783 423.663,453	6	501.489,576 423.664,429	3.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.489,576 423.664,429	7	501.486,559 423.665,196	3.113
7	501.486,559 423.665,196	8	501.483,424 423.665,611	3.162
8	501.483,424 423.665,611	9	501.475,213 423.664,994	8.234
9	501.475,213 423.664,994	10	501.466,345 423.663,996	8.924
10	501.466,345 423.663,996	11	501.464,605 423.638,348	25.707
11	501.464,605 423.638,348	12	501.454,825 423.600,477	39.113
12	501.454,825 423.600,477	13	501.468,1 423.595,69	14.112
13	501.468,1 423.595,69	14	501.473,813 423.591,662	6.99
14	501.473,813 423.591,662	15	501.481,242 423.592,735	7.506
15	501.481,242 423.592,735	16	501.490,925 423.612,38	21.902
16	501.490,925 423.612,38	17	501.505,354 423.640,618	31.711
17	501.505,354 423.640,618	1	501.510,274 423.654,616	14.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.633	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STOICA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

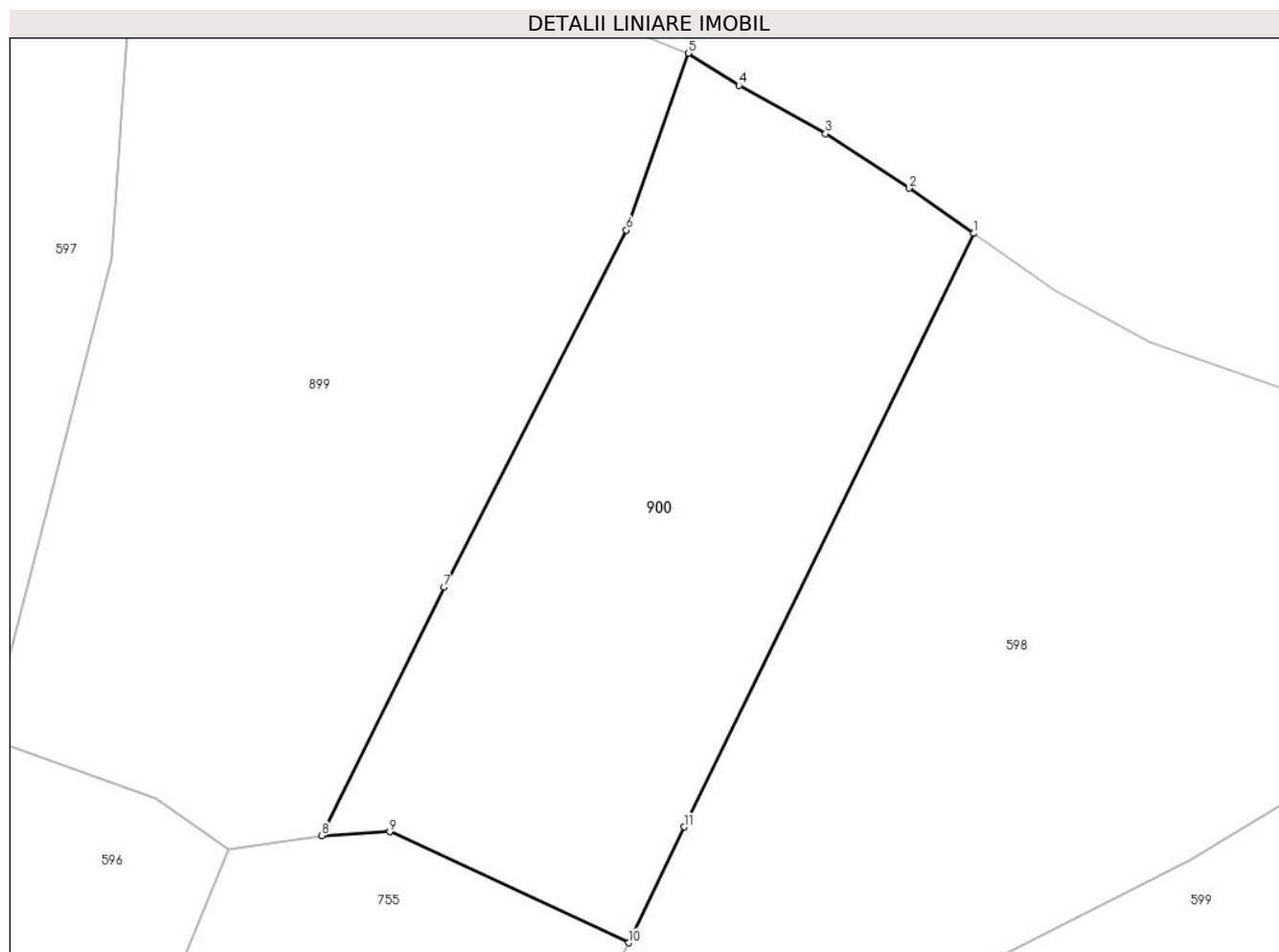
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.633	16	261,266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.532,828 423.640,362	2	501.527,73 423.643,935	6.225
2	501.527,73 423.643,935	3	501.521,112 423.648,254	7.903
3	501.521,112 423.648,254	4	501.514,253 423.652,068	7.848
4	501.514,253 423.652,068	5	501.510,274 423.654,616	4.725
5	501.510,274 423.654,616	6	501.505,354 423.640,618	14.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.505,354 423.640,618	7	501.490,925 423.612,38	31.711
7	501.490,925 423.612,38	8	501.481,242 423.592,735	21.902
8	501.481,242 423.592,735	9	501.486,607 423.593,036	5.373
9	501.486,607 423.593,036	10	501.505,525 423.584,26	20.854
10	501.505,525 423.584,26	11	501.509,921 423.593,426	10.166
11	501.509,921 423.593,426	1	501.532,828 423.640,362	52.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Pct.Paraul Strigoiiului Nord

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81871	Din acte: 433 Masurata: 465	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19133 / 19/06/2023		
Act Administrativ nr. HCL 31, din 30/05/2023 emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL (act administrativ nr 0625335 din 17.06.1993, emis de ANAF;act administrativ nr 2255 din 31.05.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr HCL 31 din 30.05.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL;act administrativ nr 2252 din 31.05.2023, emis de PRIMARIA ALBESTII DE MUSCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALBESTII DE MUSCEL, CIF:4122477	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81871	Din acte: 433 Masurata: 465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	465	-	893	-	teren albie parau canalizat delimitat de parapet canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.460,676 423.590,315	2	500.466,477 423.603,323	14.243
3	500.468,991 423.607,63	4	500.472,815 423.613,017	6.606
5	500.479,311 423.622,568	6	500.483,134 423.629,172	7.631
7	500.485,269 423.633,584	8	500.487,008 423.637,425	4.216
9	500.487,594 423.638,602	10	500.489,376 423.642,538	4.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.466,477 423.603,323	3	500.468,991 423.607,63	4.987
4	500.472,815 423.613,017	5	500.479,311 423.622,568	11.551
6	500.483,134 423.629,172	7	500.485,269 423.633,584	4.901
8	500.487,008 423.637,425	9	500.487,594 423.638,602	1.315
10	500.489,376 423.642,538	11	500.482,331 423.644,03	7.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	500.482,331 423.644,03	12	500.482,159 423.641,347	2.689
13	500.481,495 423.638,583	14	500.480,99 423.634,17	4.442
15	500.481,866 423.633,699	16	500.479,419 423.628,562	5.69
17	500.477,59 423.625,0	18	500.475,688 423.622,966	2.785
19	500.475,24 423.622,699	20	500.469,704 423.615,157	9.356
21	500.464,796 423.609,011	22	500.459,287 423.600,061	10.51
23	500.456,018 423.594,802	24	500.455,55 423.592,51	2.339
25	500.454,629 423.589,549	26	500.453,016 423.584,859	4.96
27	500.452,462 423.579,241	28	500.449,923 423.568,242	11.288
29	500.448,411 423.561,629	30	500.450,119 423.559,733	2.552
31	500.454,528 423.556,64	32	500.456,592 423.568,894	12.427
33	500.459,176 423.583,309	34	500.459,774 423.585,44	2.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	500.482,159 423.641,347	13	500.481,495 423.638,583	2.843
14	500.480,99 423.634,17	15	500.481,866 423.633,699	0.995
16	500.479,419 423.628,562	17	500.477,59 423.625,0	4.004
18	500.475,688 423.622,966	19	500.475,24 423.622,699	0.522
20	500.469,704 423.615,157	21	500.464,796 423.609,011	7.865
22	500.459,287 423.600,061	23	500.456,018 423.594,802	6.192
24	500.455,55 423.592,51	25	500.454,629 423.589,549	3.101
26	500.453,016 423.584,859	27	500.452,462 423.579,241	5.645
28	500.449,923 423.568,242	29	500.448,411 423.561,629	6.784
30	500.450,119 423.559,733	31	500.454,528 423.556,64	5.386
32	500.456,592 423.568,894	33	500.459,176 423.583,309	14.645
34	500.459,774 423.585,44	1	500.460,676 423.590,315	4.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

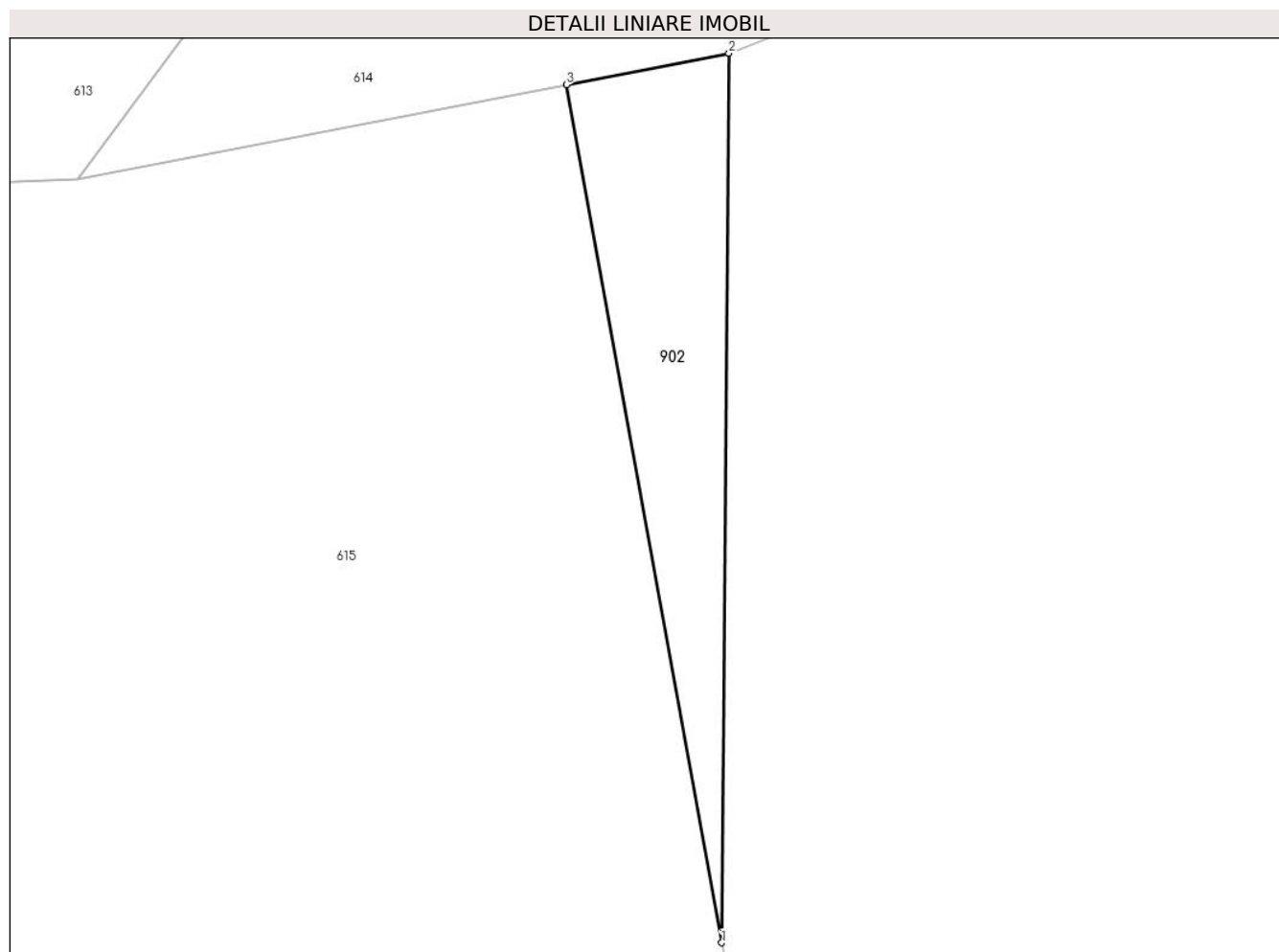
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	578	16	242,243	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.373,55 423.142,164	2	502.374,204 423.221,754	79.593
2	502.374,204 423.221,754	3	502.359,646 423.218,953	14.825
3	502.359,646 423.218,953	1	502.373,55 423.142,164	78.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

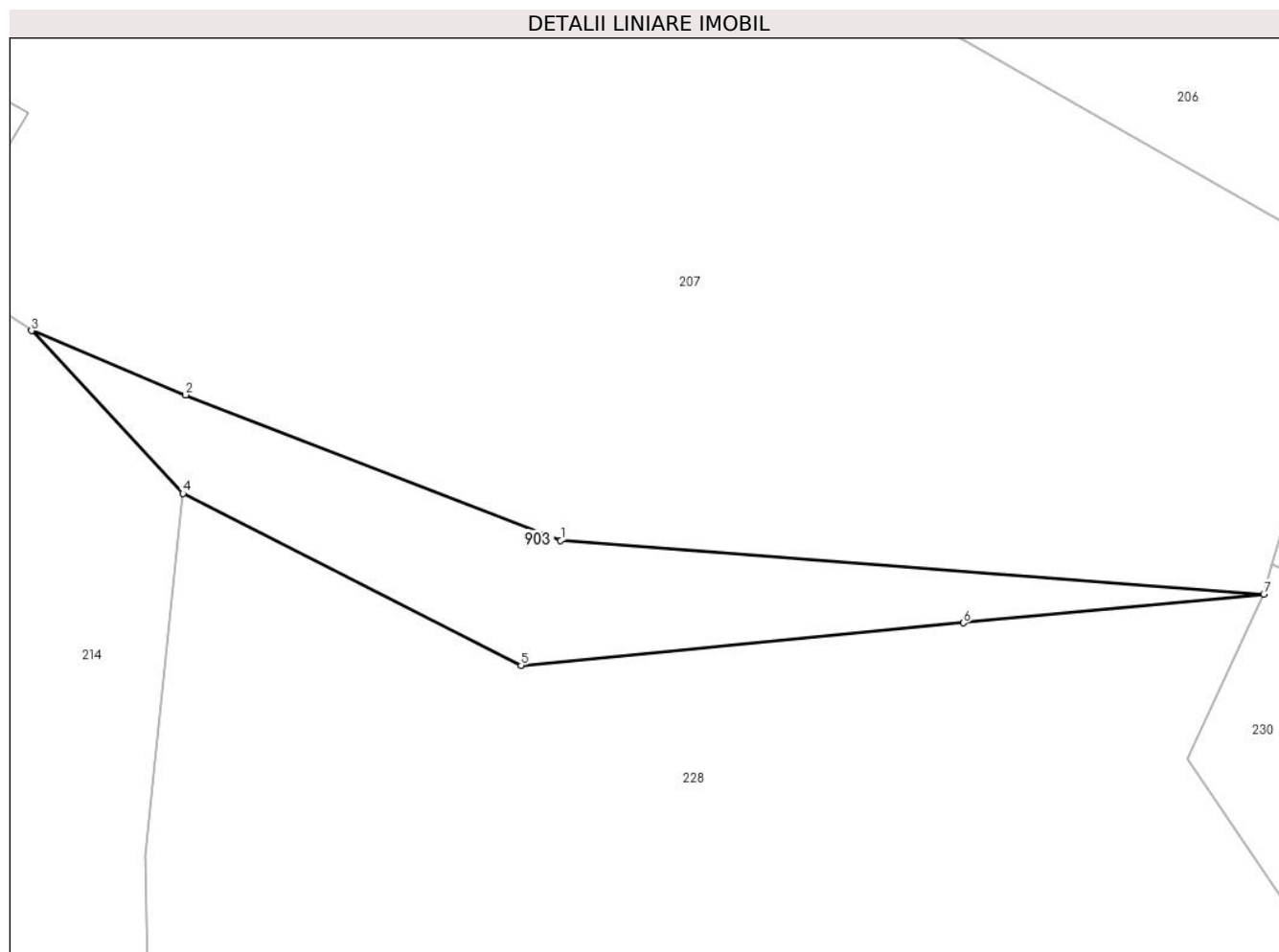
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	231	14	567,568,579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.742,231 424.248,838	2	499.723,809 424.255,984	19.759
2	499.723,809 424.255,984	3	499.716,244 424.259,13	8.193
3	499.716,244 424.259,13	4	499.723,678 424.251,146	10.909
4	499.723,678 424.251,146	5	499.740,284 424.242,713	18.625
5	499.740,284 424.242,713	6	499.762,01 424.244,789	21.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.762,01 424.244,789	7	499.776,76 424.246,207	14.818
7	499.776,76 424.246,207	1	499.742,231 424.248,838	34.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DOGIOIU ION 2) DOGIOIU ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

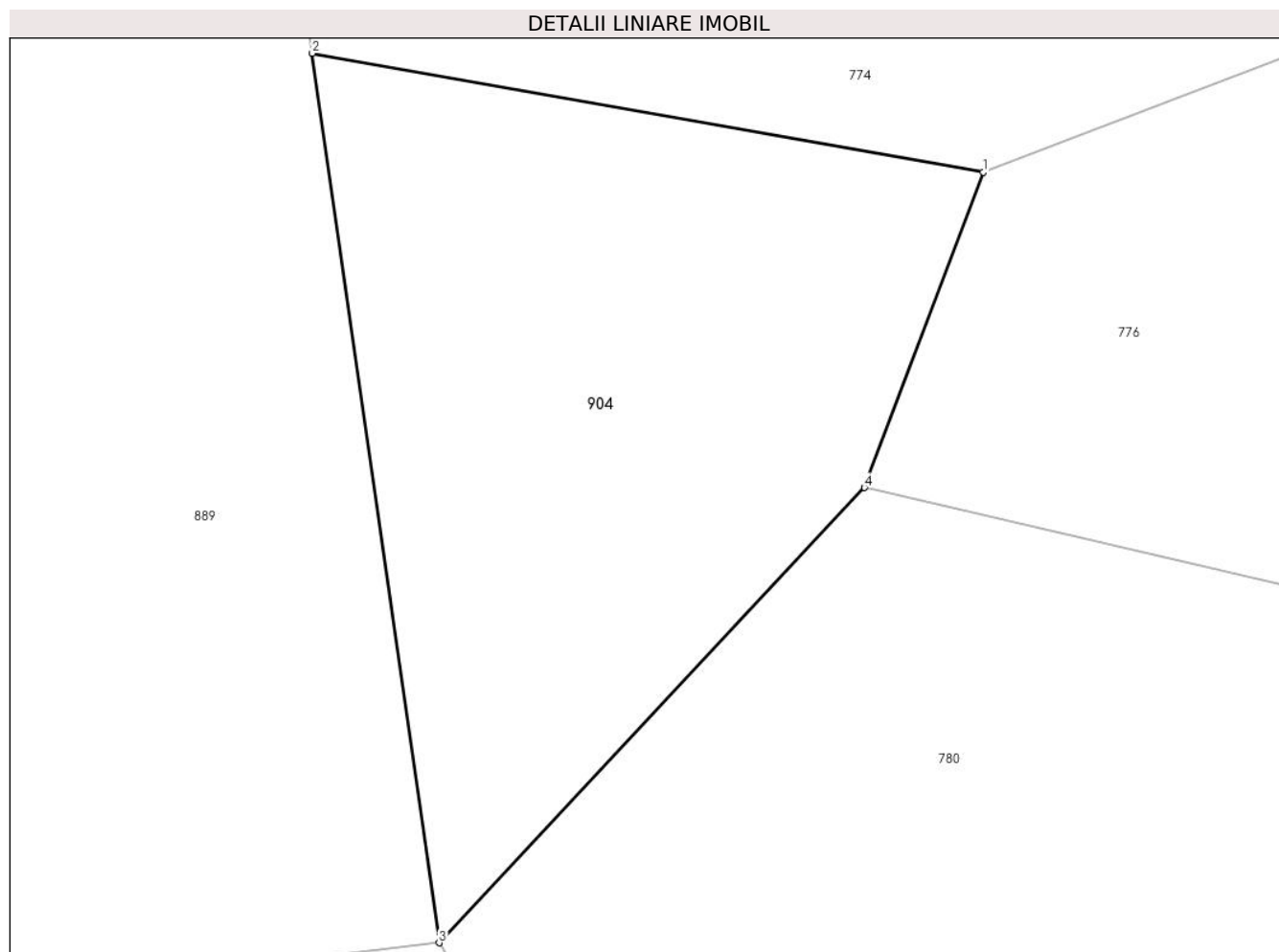
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	164	29	1732	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.778,109 423.477,695	2	500.763,151 423.480,349	15.192
2	500.763,151 423.480,349	3	500.765,978 423.460,525	20.025
3	500.765,978 423.460,525	4	500.775,465 423.470,668	13.888
4	500.775,465 423.470,668	1	500.778,109 423.477,695	7.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Tarnica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81953	1.360	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Albesti, Jud. Arges, Punct "Tarnica"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29305 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. 1601, din 03/07/2024 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81953 a imobilului cu numarul cadastral 81953 / UAT Albeștii de Muscel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81530 inscris in cartea funciara 81530;	A1
Act Notarial nr. 1602, din 03/07/2024 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU ALINA-LOREDANA , necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA ALBEȘTII DE MUSCEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU ALINA-LOREDANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

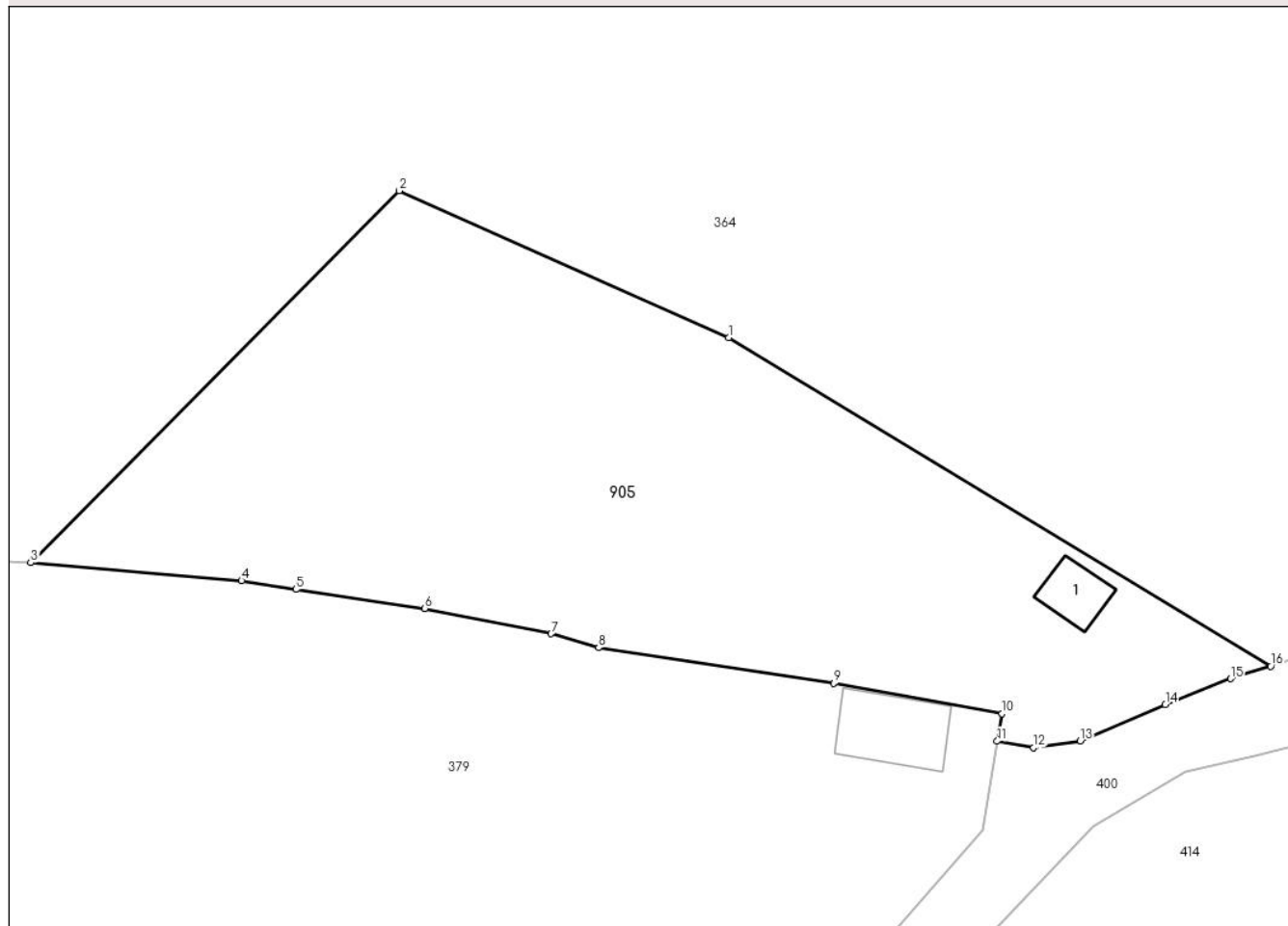
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81953	1.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.360	15	111,112	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.001,314 424.302,898	2	500.979,377 424.312,672	24.016
2	500.979,377 424.312,672	3	500.954,815 424.287,898	34.886
3	500.954,815 424.287,898	4	500.968,855 424.286,702	14.091
4	500.968,855 424.286,702	5	500.972,478 424.286,13	3.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.972,478 424.286,13	6	500.981,064 424.284,861	8.679
6	500.981,064 424.284,861	7	500.989,489 424.283,171	8.593
7	500.989,489 424.283,171	8	500.992,646 424.282,241	3.291
8	500.992,646 424.282,241	9	501.008,33 424.279,864	15.863
9	501.008,33 424.279,864	10	501.019,526 424.277,846	11.376
10	501.019,526 424.277,846	11	501.019,2 424.276,009	1.866
11	501.019,2 424.276,009	12	501.021,637 424.275,583	2.474
12	501.021,637 424.275,583	13	501.024,735 424.276,041	3.132
13	501.024,735 424.276,041	14	501.030,409 424.278,462	6.169
14	501.030,409 424.278,462	15	501.034,754 424.280,183	4.673
15	501.034,754 424.280,183	16	501.037,431 424.281,014	2.803
16	501.037,431 424.281,014	1	501.001,314 424.302,898	42.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

