

**OPISUL ALFABETIC AL TITULARILOR DREPTURILOR REALE DE PROPRIETATE, AL POSESORILOR ȘI AL  
ALTOR DEȚINĂTORI**

Județul Arad  
UAT Pâncota

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
1	ALDA CRISTIAN IOAN	15.08.1985	4570		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: VH.1252/7/1)	13600		
2	ALDA CRISTIAN -IOAN	15.08.1985	4570		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: VH.1252/7/1)	13600		
3	ANGHEL OLIVIA		4514		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1221)	2100		
4	ARDELEAN TEODOR		4595		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/2/1)	6200		
5	BOB MARTA		4511		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1221/1)	1700		
6	BUDA PETRU		4575		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/6/4)	2400		
7	COMPOSESORALTUL FOSTILOR URBARIALISTI DIN COMUNA MADERAT	13036880	4601		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 156, Parcela: 1260/1/1)	20408		
			4608		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 156, Parcela: 1260/1/3)	14837		
			4611		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 155, Parcela: 1259)	191232		
8	COMPOSESORATUL FOSTILOR URBARIALISTI DIN COMUNA MADERAT	13036880	4604		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: T.156, Parcela: PS.1260/1/2)	29924		
9	DROBOTA GHEORGHE		4602		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad	5862		
10	IUDITH CORNELIA		4514		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1221)	2100		
11	KARABIN MARGARETA		4526		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1225/4)	4100		
			4565		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/6)	3000		
			4568		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/3)	7000		
12	LUDAE CALIN IOAN	25.04.1981	4544		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: VH.1228/2)	1600		
13	LUDAE CALIN-IOAN	25.04.1981	4533		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1226/1)	9300		
14	LUDAE-COMAN IOANA-NICOLETA	06.12.1992	4533		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1226/1)	9300		
15	MAIER GHEORGHE		4520		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: A.1242/2)	4300		
			4521		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: A.1224)	30000		
16	MARTIS IOAN FLORIN	23.09.1981	4542		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 158, Parcela: 1273/1)	2404		
17	MOTIU ELENA		4574		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/6/3)	3900		
18	MOTIU ELENA		4575		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/6/4)	2400		S.C. PROMETER M&G S.R.L. CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019 GALICIU ADRIAN ZENO

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
19	NEAMTU STELA	13.01.1937	4549		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/10/1/2)	5000		
20	NICOARĂ PRATSCHER		4526		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1225/4)	4100		
			4565		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/6)	3000		
			4568		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/3)	7000		
21	ORASUL PANCOTA	3518911	4605		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: -)	6804		
22	ORASUL PANCOTA	3518911	4515		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1237)	1152		
			4519		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1336)	1159		
			4522		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1335)	1167		
			4528		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1234)	1148		
			4535		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: 1233)	1236		
			4539		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: HCN2321)	6027		
			4541		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: 1232)	1277		
			4546		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1251)	7627		
			4553		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1258)	839		
			4554		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1255/8)	1266		
			4561		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1255/7)	1497		
			4564		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1255/6)	1746		
			4571		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1255/5)	2319		
			4578		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1258)	1320		
			4579		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1255/4)	1345		
			4584		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: HCN1260/2)	8720		
			4585		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1255/3)	1426		
			4589		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1255/2)	1243		
			4592		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1255/1)	1272		
4603		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: DE1883)	7477					
4606		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad						

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
22	ORASUL PANCOTA	3518911	4609		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: -)	800		
23	PAIUSAN ROSWITA	02.07.1980	4572		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/6/1)	2900		
			4573		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/6/2)	6000		
24	PAIUSAN ROSWITA		4576		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/6/5)	2200		
			4577		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/6/6)	15800		
25	PAIUSAN SEBASTIAN-DORU		4576		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/6/5)	2200		
26	PAVEN ILARIE	15.12.1960	4513		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: VN1222)	20109		
			4590		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/3)	27704		
27	S.C. M.P. WINE S.R.L.	39947469	4548		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/10/4)	1700		
			4569		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/2)	4200		
28	S.C. M.P. WINE S.R.L.	39947469	4593		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/2/3)	4400		
			4599		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/1/3)	1100		
29	S.C. M.P. WINE S.R.L.	39947469	4555		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad	1017		
			4556		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad	1016		
30	SC ELITE WINE INVEST SRL	27604874	4563		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/8/2)	33006		
31	SC RENAGRO SRL	15987660	4530		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1226/4)	9200		
			4545		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1228/1)	15205		
			4566		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: VH.1252/7/5)	10000		
32	SC RENAGRO SRL	15987660	4567		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: VH.1252/7/4)	2700		
33	SC RENAGRO SRL	15987660	4581		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: VH.1252/5/1)	20000		
			4582		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: VH.1252/5/2)	10300		
34	SC RENAGRO SRL	15987660	4537		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: VH.1227)	30000		
35	SC RENAGRO SRL	15987660	4523		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1225/1)	8800		
			4524		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: T.153, Parcela: Vh. 1225/2)	8800		
			4525		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: Vh. 1225/3)	8800		
			4588		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/4/1)	23100		

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
36	SC RENAGRO SRL	15987660	4516		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1242/1)	6000		
			4517		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1223/2)	26426		
			4518		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1223/1)	7007		
			4587		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/4/2)	5300		
37	SELEJAN FLOARE		4531		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1226/3)	6300		
38	SOCIETATEA VINO IMPERIUM DOC S.R.L.	35450903	4559		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/9/2)	7009		
39	SOCIETATEA VINO IMPERIUM DOC S.R.L.	35450903	4550		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: -)	8550		
			4551		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: -, Parcela: -)	4650		
			4552		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/10/3)	9900		
			4557		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad	2800		
			4558		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1252/9/1)	15000		
			4560		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/9/3)	7500		
40	STAN PAULINA	999999999-9999	4597		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/1/1/2)	1200		
41	SUHAIDA LILA		4526		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1225/4)	4100		
			4565		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/6)	3000		
			4568		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/3)	7000		
42	SZABO ȘTEFAN		4526		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1225/4)	4100		
			4565		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/6)	3000		
			4568		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/7/3)	7000		
43	SZIKLER ALEXANDRU	16.12.1987	4532		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: VN.1226/2)	3900		
44	TRIF NICOLAE-MARIUS	15.12.1981	4547		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/10/1)	2100		
45	TRIF VICTOR CRISTIAN	30.06.2014	4547		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/10/1)	2100		
46	UAT PANCOTA	000000000-0000	4510		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1237/3)	975		Proprietar neidentificat.
			4527		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1243/3)	4817		
			4529		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1226/5)	4100		
			4534		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad	600		

S.C. PROMETER M&amp;G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019  
GALICIU ADRIAN ZENOCATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012  
4 - Înregistrare sistematică UAT Pâncota - 2023

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
46	UAT PANCOTA	000000000-0000	4536		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad	2350		Proprietar neidentificat.
			4538		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1227/2)	500		
			4540		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 158, Parcela: 1242)	1500		
			4543		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1228/3)	500		
			4562		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/8/1)	4400		
			4580		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad	762		
			4583		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/5/3)	600		
			4586		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/4/3)	1900		
			4591		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/3/2)	900		
			4594		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/2/2)	3800		
			4596		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/1/1/3)	2500		
			4598		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 154, Parcela: 1252/1/2-1252/1/1/1)	1800		
			4600		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 156, Parcela: 1260/1/2)	620		
			4607		12	Intravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad	3885		
4610		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 156, Parcela: 1259/2)	1000					
47	VODA ILEANA		4512		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1221/2)	1700		
48	VODA ILEANA		4511		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1221/1)	1700		
49	ZENE STEFAN		4511		12	Extravilan, Loc. Maderat, UAT. Pâncota, Jud. Arad; (Tarla: 153, Parcela: 1221/1)	1700		