

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 992 Scărișoara

Nr. topografic: 10055

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.126	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 992 Scărișoara, nr. topografic 10055. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4000 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 624, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

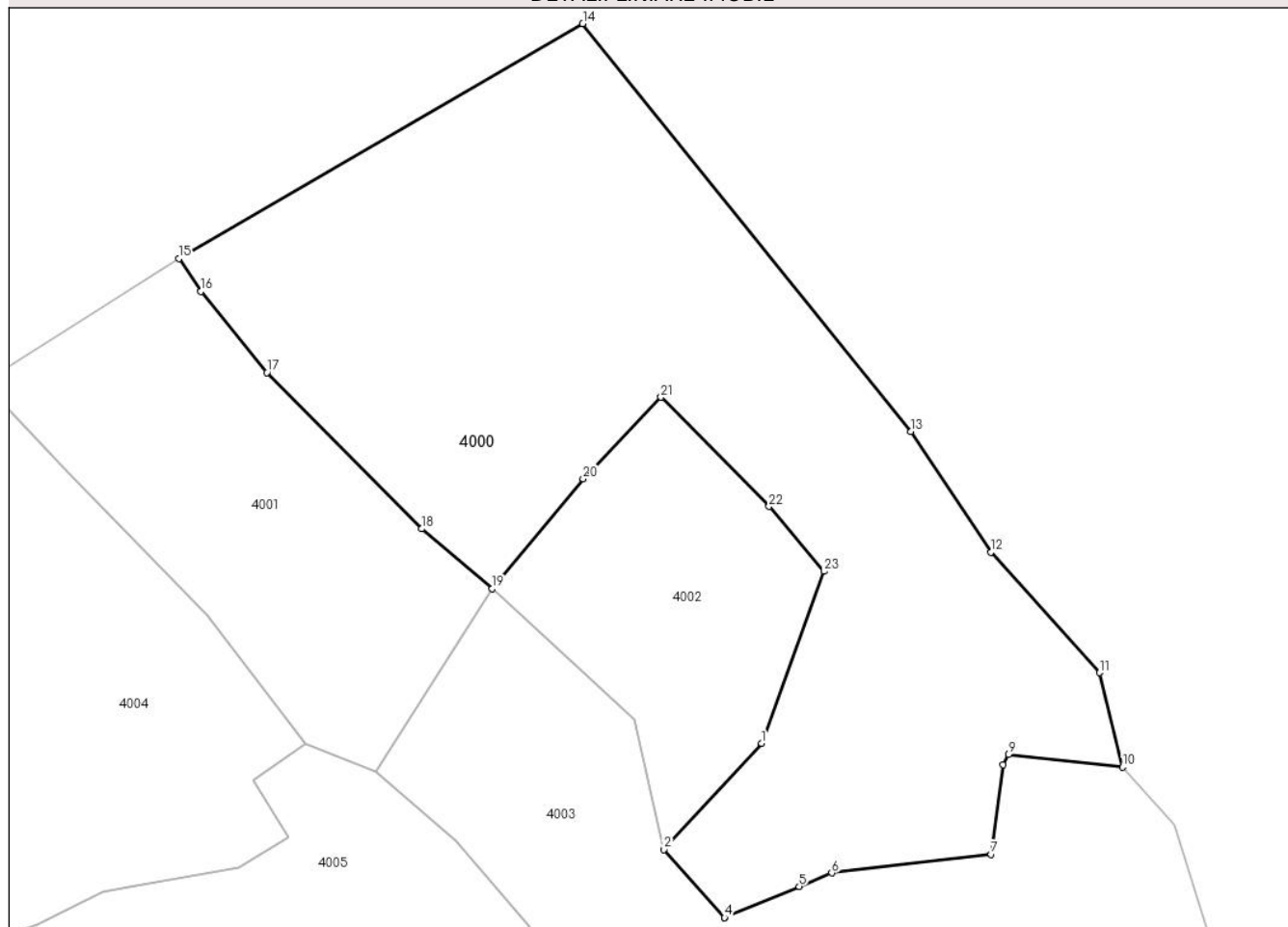
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.126	Parte din Cartea Funciara nr.992 Scărișoara , nr. topografic 10055. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.126	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.883,403 550.323,231	2	340.873,663 550.312,611	14.41
3	340.879,717 550.305,801	4	340.879,721 550.305,803	0.004
5	340.887,168 550.308,926	6	340.890,416 550.310,288	3.522
7	340.906,355 550.312,131	8	340.907,561 550.321,079	9.029
9	340.908,089 550.322,114	10	340.919,492 550.320,853	11.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.873,663 550.312,611	3	340.879,717 550.305,801	9.112
4	340.879,721 550.305,803	5	340.887,168 550.308,926	8.075
6	340.890,416 550.310,288	7	340.906,355 550.312,131	16.045
8	340.907,561 550.321,079	9	340.908,089 550.322,114	1.162
10	340.919,492 550.320,853	11	340.917,199 550.330,29	9.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.917,199 550.330,29	12	340.906,35 550.342,361	16.23
13	340.898,298 550.354,406	14	340.865,536 550.395,18	52.306
15	340.825,188 550.371,689	16	340.827,381 550.368,408	3.946
17	340.833,985 550.360,308	18	340.849,452 550.344,685	21.984
19	340.856,506 550.338,72	20	340.865,575 550.349,669	14.217
21	340.873,359 550.357,836	22	340.884,149 550.346,917	15.351
23	340.889,679 550.340,422	1	340.883,403 550.323,231	18.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.906,35 550.342,361	13	340.898,298 550.354,406	14.489
14	340.865,536 550.395,18	15	340.825,188 550.371,689	46.688
16	340.827,381 550.368,408	17	340.833,985 550.360,308	10.451
18	340.849,452 550.344,685	19	340.856,506 550.338,72	9.238
20	340.865,575 550.349,669	21	340.873,359 550.357,836	11.282
22	340.884,149 550.346,917	23	340.889,679 550.340,422	8.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 992 Scărișoara

Nr. topografic: 10055

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.113	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 992 Scărișoara, nr. topografic 10055.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4001 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 625, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA ANA 2) PAȘCA ROMAN	A1

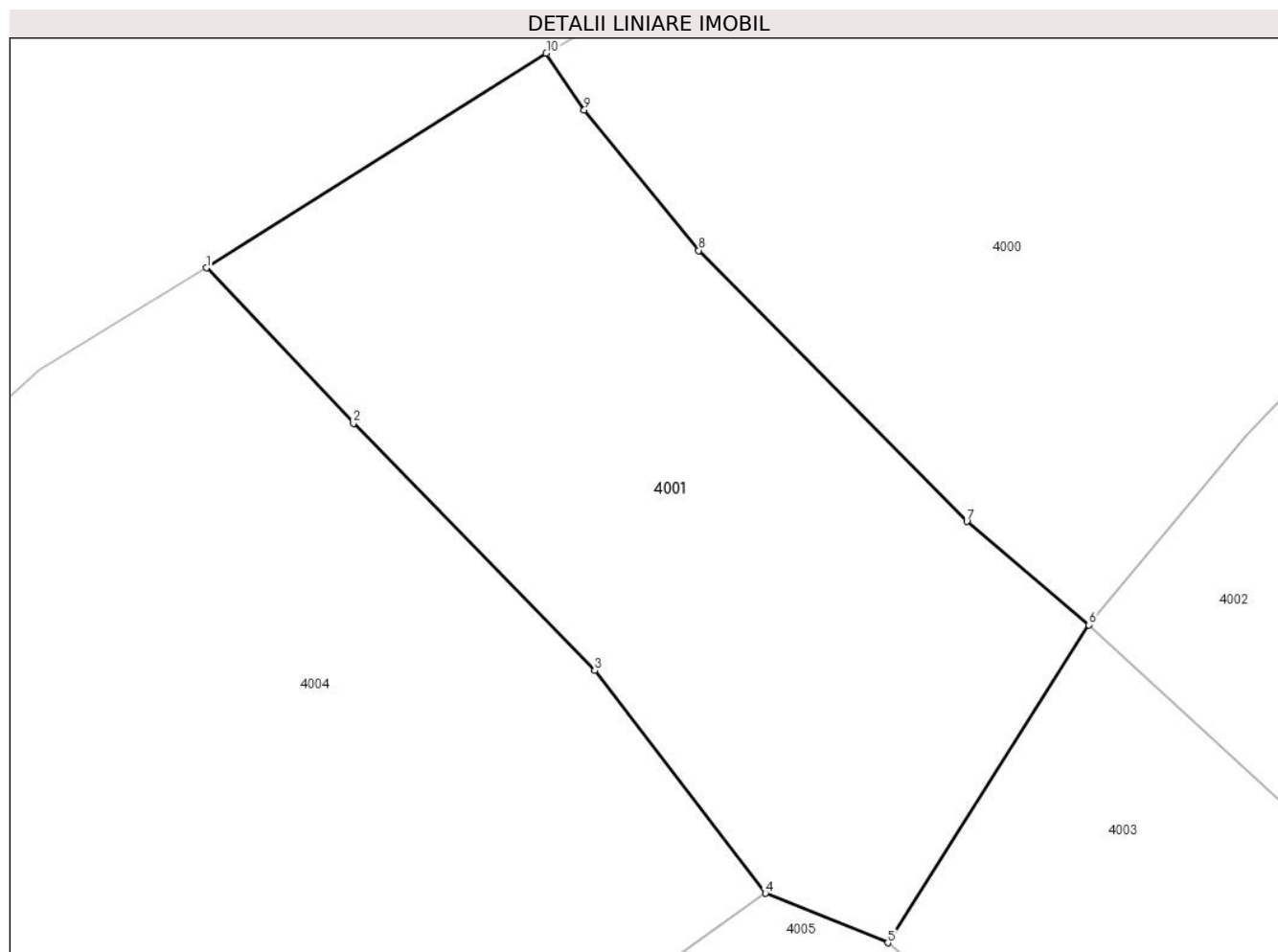
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.113	Parte din Cartea Funciara nr.992 Scărișoara, nr. topografic 10055.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.113	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.805,572 550.359,31	2	340.814,061 550.350,353	12.341
2	340.814,061 550.350,353	3	340.827,978 550.336,089	19.928
3	340.827,978 550.336,089	4	340.837,834 550.323,238	16.195
4	340.837,834 550.323,238	5	340.844,895 550.320,393	7.613
5	340.844,895 550.320,393	6	340.856,506 550.338,72	21.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.856,506 550.338,72	7	340.849,452 550.344,685	9.238
7	340.849,452 550.344,685	8	340.833,985 550.360,308	21.984
8	340.833,985 550.360,308	9	340.827,381 550.368,408	10.451
9	340.827,381 550.368,408	10	340.825,188 550.371,689	3.946
10	340.825,188 550.371,689	1	340.805,572 550.359,31	23.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:824 Scărișoara

Nr. topografic:10086/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		738	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.824 Scărișoara, nr. topografic 10086/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4002 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 626, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA ANA 2) PAȘCA ROMAN	A1

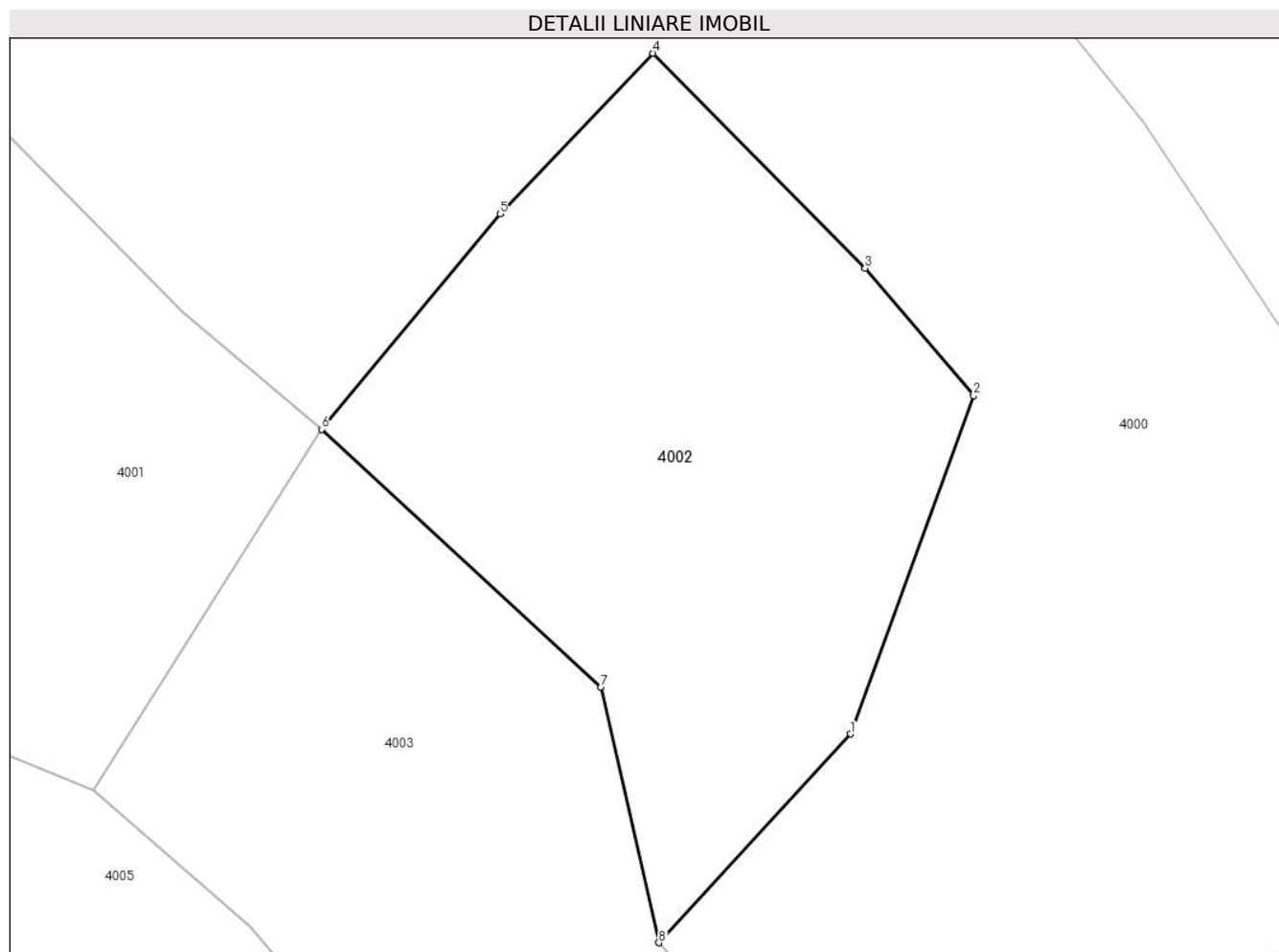
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	738	Parte din Cartea Funciara nr.824 Scărișoara, nr. topografic 10086/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	738	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.883,403 550.323,231	2	340.889,679 550.340,422	18.301
2	340.889,679 550.340,422	3	340.884,149 550.346,917	8.53
3	340.884,149 550.346,917	4	340.873,359 550.357,836	15.351
4	340.873,359 550.357,836	5	340.865,575 550.349,669	11.282
5	340.865,575 550.349,669	6	340.856,506 550.338,72	14.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.856,506 550.338,72	7	340.870,704 550.325,616	19.321
7	340.870,704 550.325,616	8	340.873,663 550.312,611	13.337
8	340.873,663 550.312,611	1	340.883,403 550.323,231	14.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1475,825 Scărișoara
Nr. topografic:10089, 10047, 10048

Adresa: Loc. Totesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.632	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1475,825 Scărișoara, nr. topografic 10089, 10047, 10048. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4003 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 627, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA CHIVUȚA-ANA	A1
Act Administrativ nr. 684, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCA CHIVUTA-ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

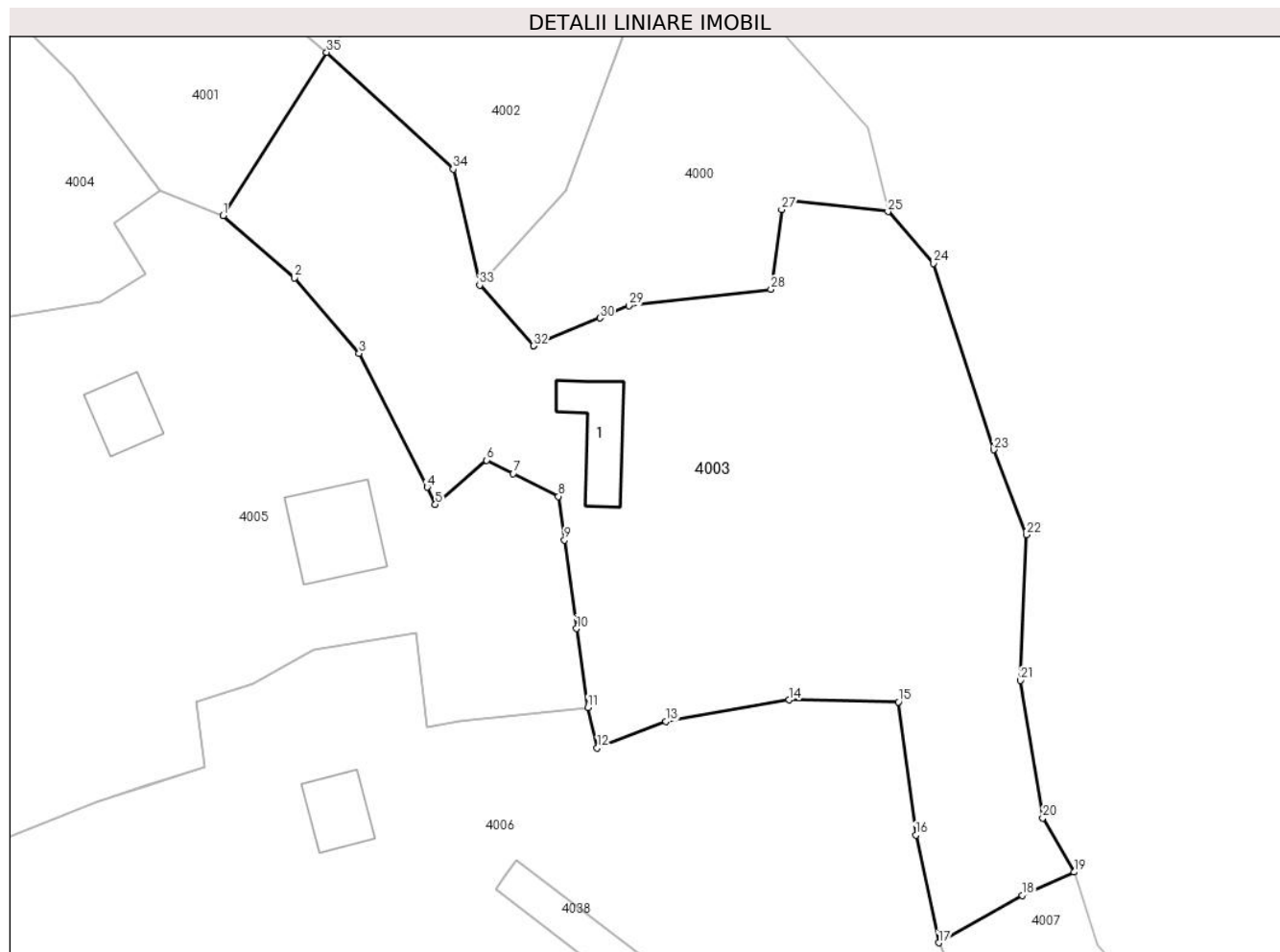
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.632	Parte din Cartea Funciara nr.1475,825 Scărișoara, nr. topografic 10089, 10047, 10048. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	261	-	-	-	
2	faneata	DA	821	-	-	-	
3	faneata	NU	2.550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.844,895 550.320,393	2	340.852,896 550.313,435	10.603	2	340.852,896 550.313,435	3	340.860,138 550.304,944	11.16
3	340.860,138 550.304,944	4	340.867,774 550.289,935	16.84	4	340.867,774 550.289,935	5	340.868,694 550.287,993	2.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	340.868,694 550.287,993	6	340.874,458 550.292,96	7.609
7	340.877,429 550.291,468	8	340.882,526 550.288,908	5.704
9	340.883,192 550.284,013	10	340.884,543 550.274,077	10.027
11	340.885,813 550.265,216	12	340.886,873 550.260,695	4.644
13	340.894,59 550.263,652	14	340.908,402 550.266,062	14.021
15	340.920,664 550.265,855	16	340.922,592 550.250,901	15.078
17	340.925,176 550.238,826	18	340.934,559 550.244,154	10.79
19	340.940,374 550.246,754	20	340.936,862 550.252,834	7.021
21	340.934,359 550.268,253	22	340.935,027 550.284,592	16.353
23	340.931,338 550.294,146	24	340.924,617 550.315,07	21.977
25	340.919,492 550.320,853	26	340.908,089 550.322,114	11.473
27	340.907,561 550.321,079	28	340.906,355 550.312,131	9.029
29	340.890,416 550.310,288	30	340.887,168 550.308,926	3.522
31	340.879,721 550.305,803	32	340.879,717 550.305,801	0.004
33	340.873,663 550.312,611	34	340.870,704 550.325,616	13.337
35	340.856,506 550.338,72	1	340.844,895 550.320,393	21.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.874,458 550.292,96	7	340.877,429 550.291,468	3.325
8	340.882,526 550.288,908	9	340.883,192 550.284,013	4.94
10	340.884,543 550.274,077	11	340.885,813 550.265,216	8.952
12	340.886,873 550.260,695	13	340.894,59 550.263,652	8.264
14	340.908,402 550.266,062	15	340.920,664 550.265,855	12.264
16	340.922,592 550.250,901	17	340.925,176 550.238,826	12.348
18	340.934,559 550.244,154	19	340.940,374 550.246,754	6.37
20	340.936,862 550.252,834	21	340.934,359 550.268,253	15.621
22	340.935,027 550.284,592	23	340.931,338 550.294,146	10.241
24	340.924,617 550.315,07	25	340.919,492 550.320,853	7.727
26	340.908,089 550.322,114	27	340.907,561 550.321,079	1.162
28	340.906,355 550.312,131	29	340.890,416 550.310,288	16.045
30	340.887,168 550.308,926	31	340.879,721 550.305,803	8.075
32	340.879,717 550.305,801	33	340.873,663 550.312,611	9.112
34	340.870,704 550.325,616	35	340.856,506 550.338,72	19.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:992 Scărișoara

Nr. topografic:10055

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.540	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.992 Scărișoara, nr. topografic 10055. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4004 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 628, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA CHIVUȚA-ANA	A1

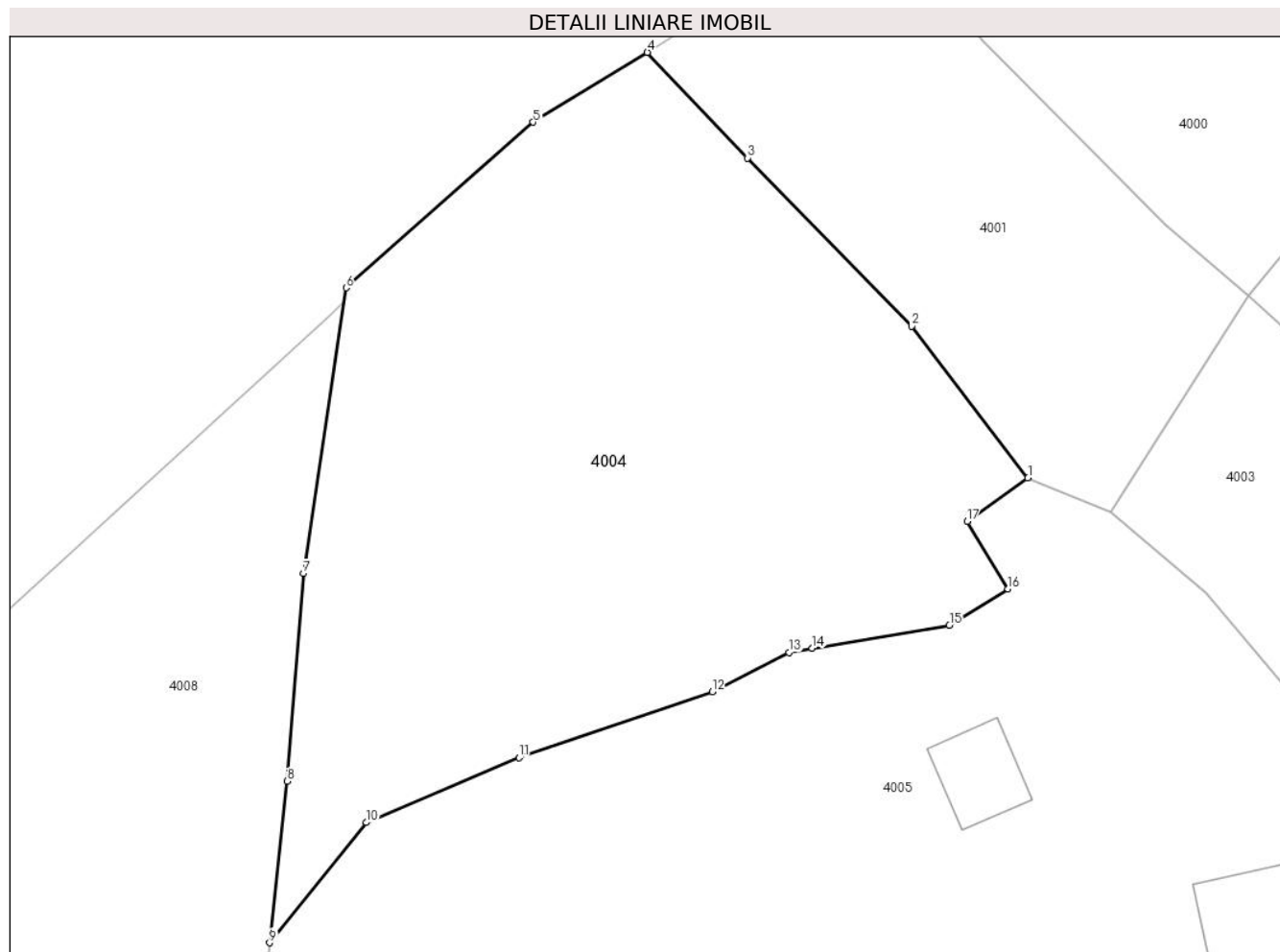
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.540	Parte din Cartea Funciara nr.992 Scărișoara, nr. topografic 10055. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	758	-	-	-	
2	pasune	NU	662	-	-	-	Pasune impadurita
3	drum	NU	251	-	-	-	
4	pasune	NU	869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.837,834 550.323,238	2	340.827,978 550.336,089	16.195
2	340.827,978 550.336,089	3	340.814,061 550.350,353	19.928
3	340.814,061 550.350,353	4	340.805,572 550.359,31	12.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	340.805,572 550.359,31	5	340.795,889 550.353,389	11.35
5	340.795,889 550.353,389	6	340.780,03 550.339,35	21.18
6	340.780,03 550.339,35	7	340.776,409 550.315,151	24.468
7	340.776,409 550.315,151	8	340.775,025 550.297,519	17.686
8	340.775,025 550.297,519	9	340.773,525 550.283,833	13.768
9	340.773,525 550.283,833	10	340.781,727 550.294,027	13.084
10	340.781,727 550.294,027	11	340.794,685 550.299,514	14.072
11	340.794,685 550.299,514	12	340.811,058 550.305,127	17.308
12	340.811,058 550.305,127	13	340.817,574 550.308,451	7.315
13	340.817,574 550.308,451	14	340.819,554 550.308,787	2.008
14	340.819,554 550.308,787	15	340.831,179 550.310,762	11.792
15	340.831,179 550.310,762	16	340.836,134 550.313,827	5.826
16	340.836,134 550.313,827	17	340.832,677 550.319,557	6.692
17	340.832,677 550.319,557	1	340.837,834 550.323,238	6.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1627 Scărișoara

Nr. topografic: 10052, 10053, 10056, 10057,
10070, 10071

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totesti, Nr. 471, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.746	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 1627 Scărișoara, nr. topografic 10052, 10053, 10056, 10057, 10070, 10071.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Nr. 471, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 95 mp; CASA
A1.2		Loc. Totesti, Nr. 471, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 49 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4005 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 629, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA ADRIAN	A1
Act Administrativ nr. 685, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT 2) PLEȘA ADRIAN	A1.1, A1.2

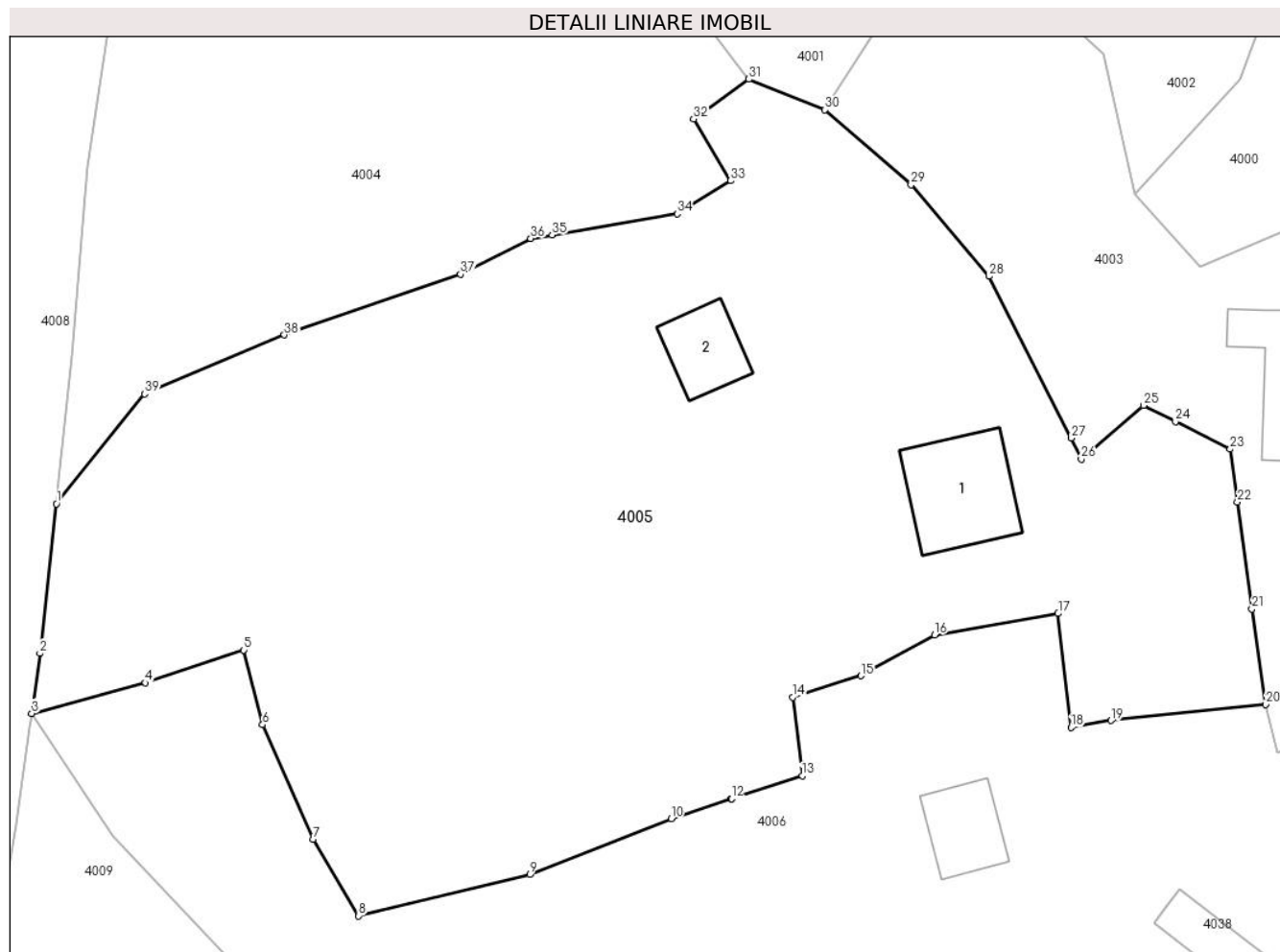
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.746	Parte din Cartea Funciara nr.1627 Scărișoara, nr. topografic 10052, 10053, 10056, 10057, 10070, 10071.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.096	-	-	-	
2	drum	DA	146	-	-	-	
3	curți construcții	DA	1.170	-	-	-	
4	pasune	NU	208	-	-	-	Pasune împadurita
5	drum	NU	75	-	-	-	Pasune împadurita
6	pasune	NU	2.051	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; GRAJD

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.773,525 550.283,833	2	340.772,003 550.269,945	13.971
3	340.771,24 550.264,374	4	340.781,807 550.267,206	10.94
5	340.790,928 550.270,255	6	340.792,68 550.263,318	7.155
7	340.797,383 550.252,706	8	340.801,589 550.245,577	8.277
9	340.817,488 550.249,412	10	340.830,61 550.254,601	14.111
11	340.836,191 550.256,429	12	340.836,217 550.256,437	0.027
13	340.842,774 550.258,585	14	340.841,909 550.265,87	7.336
15	340.848,247 550.267,865	16	340.855,066 550.271,649	7.799
17	340.866,547 550.273,642	18	340.867,736 550.263,063	10.646
19	340.871,449 550.263,716	20	340.885,813 550.265,216	14.442
21	340.884,543 550.274,077	22	340.883,192 550.284,013	10.027
23	340.882,526 550.288,908	24	340.877,429 550.291,468	5.704
25	340.874,458 550.292,96	26	340.868,694 550.287,993	7.609
27	340.867,774 550.289,935	28	340.860,138 550.304,944	16.84
29	340.852,896 550.313,435	30	340.844,895 550.320,393	10.603
31	340.837,834 550.323,238	32	340.832,677 550.319,557	6.336
33	340.836,134 550.313,827	34	340.831,179 550.310,762	5.826
35	340.819,554 550.308,787	36	340.817,574 550.308,451	2.008
37	340.811,058 550.305,127	38	340.794,685 550.299,514	17.308
39	340.781,727 550.294,027	1	340.773,525 550.283,833	13.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.772,003 550.269,945	3	340.771,24 550.264,374	5.623
4	340.781,807 550.267,206	5	340.790,928 550.270,255	9.617
6	340.792,68 550.263,318	7	340.797,383 550.252,706	11.607
8	340.801,589 550.245,577	9	340.817,488 550.249,412	16.355
10	340.830,61 550.254,601	11	340.836,191 550.256,429	5.873
12	340.836,217 550.256,437	13	340.842,774 550.258,585	6.9
14	340.841,909 550.265,87	15	340.848,247 550.267,865	6.645
16	340.855,066 550.271,649	17	340.866,547 550.273,642	11.653
18	340.867,736 550.263,063	19	340.871,449 550.263,716	3.77
20	340.885,813 550.265,216	21	340.884,543 550.274,077	8.952
22	340.883,192 550.284,013	23	340.882,526 550.288,908	4.94
24	340.877,429 550.291,468	25	340.874,458 550.292,96	3.325
26	340.868,694 550.287,993	27	340.867,774 550.289,935	2.149
28	340.860,138 550.304,944	29	340.852,896 550.313,435	11.16
30	340.844,895 550.320,393	31	340.837,834 550.323,238	7.613
32	340.832,677 550.319,557	33	340.836,134 550.313,827	6.692
34	340.831,179 550.310,762	35	340.819,554 550.308,787	11.792
36	340.817,574 550.308,451	37	340.811,058 550.305,127	7.315
38	340.794,685 550.299,514	39	340.781,727 550.294,027	14.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 826 Scărișoara
Nr. topografic: 10058, 10061, 10099, 10100, 10102

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totesti, Nr. 472, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.107	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 826 Scărișoara, nr. topografic 10058, 10061, 10099, 10100, 10102.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Nr. 472, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 52 mp; CASA
A1.2		Loc. Totesti, Nr. 472, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 52 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4006 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 630, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA ANA 2) PAȘCA ROMAN	A1
Act Administrativ nr. 686, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCA ANA 2) PASCA ROMAN	A1.1, A1.2

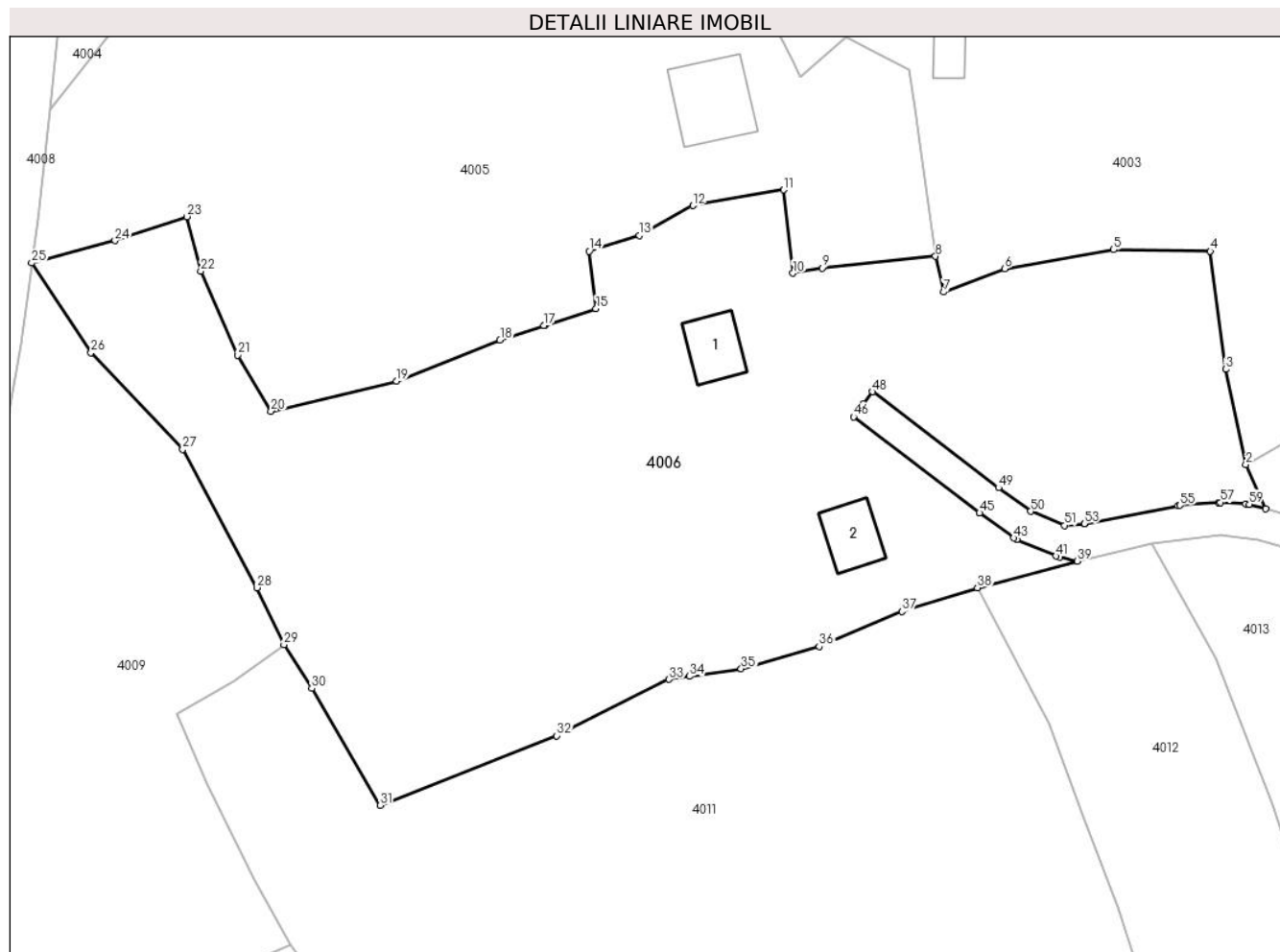
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.107	Parte din Cartea Funciara nr.826 Scărișoara, nr. topografic 10058, 10061, 10099, 10100, 10102.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	-	-	-	
2	curți constructii	DA	849	-	-	-	
3	curți constructii	DA	861	-	-	-	
4	drum	DA	202	-	-	-	
5	pasune	NU	996	-	-	-	Pasune impadurita
6	faneata	NU	1.141	-	-	-	
7	drum	NU	250	-	-	-	
8	faneata	NU	1.333	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.927,672 550.233,201	2	340.925,176 550.238,826	6.154
4	340.920,664 550.265,855	5	340.908,402 550.266,062	12.264
7	340.886,873 550.260,695	8	340.885,813 550.265,216	4.644
10	340.867,736 550.263,063	11	340.866,547 550.273,642	10.646
13	340.848,247 550.267,865	14	340.841,909 550.265,87	6.645
16	340.836,217 550.256,437	17	340.836,191 550.256,429	0.027
19	340.817,488 550.249,412	20	340.801,589 550.245,577	16.355
22	340.792,68 550.263,318	23	340.790,928 550.270,255	7.155
25	340.771,24 550.264,374	26	340.778,764 550.253,015	13.625
28	340.799,801 550.223,218	29	340.803,229 550.215,993	7.997
31	340.815,427 550.195,639	32	340.837,816 550.204,455	24.062
34	340.854,625 550.211,979	35	340.861,17 550.212,95	6.617
37	340.881,56 550.220,189	38	340.891,122 550.223,206	10.027
40	340.901,543 550.227,088	41	340.901,071 550.227,221	0.49
43	340.895,711 550.229,531	44	340.891,42 550.232,656	5.308
46	340.875,421 550.244,875	47	340.876,635 550.246,464	2.0
49	340.893,794 550.235,876	50	340.897,878 550.232,902	5.052
52	340.904,673 550.231,338	53	340.904,687 550.231,339	0.014
55	340.916,782 550.233,664	56	340.921,677 550.234,018	4.908
58	340.925,153 550.233,854	59	340.925,588 550.233,783	0.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	340.925,176 550.238,826	3	340.922,592 550.250,901	12.348
5	340.908,402 550.266,062	6	340.894,59 550.263,652	14.021
8	340.885,813 550.265,216	9	340.871,449 550.263,716	14.442
11	340.866,547 550.273,642	12	340.855,066 550.271,649	11.653
14	340.841,909 550.265,87	15	340.842,774 550.258,585	7.336
17	340.836,191 550.256,429	18	340.830,61 550.254,601	5.873
20	340.801,589 550.245,577	21	340.797,383 550.252,706	8.277
23	340.790,928 550.270,255	24	340.781,807 550.267,206	9.617
26	340.778,764 550.253,015	27	340.790,376 550.240,751	16.889
29	340.803,229 550.215,993	30	340.806,742 550.210,447	6.565
32	340.837,816 550.204,455	33	340.852,033 550.211,595	15.909
35	340.861,17 550.212,95	36	340.871,075 550.215,759	10.296
38	340.891,122 550.223,206	39	340.903,816 550.226,584	13.136
41	340.901,071 550.227,221	42	340.896,114 550.229,304	5.377
44	340.891,42 550.232,656	45	340.891,384 550.232,683	0.045
47	340.876,635 550.246,464	48	340.877,849 550.248,054	2.0
50	340.897,878 550.232,902	51	340.902,159 550.231,103	4.644
53	340.904,687 550.231,339	54	340.916,547 550.233,632	12.08
56	340.921,677 550.234,018	57	340.921,925 550.234,02	0.248
59	340.925,588 550.233,783	1	340.927,672 550.233,201	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	340.922,592 550.250,901	4	340.920,664 550.265,855	15.078
6	340.894,59 550.263,652	7	340.886,873 550.260,695	8.264
9	340.871,449 550.263,716	10	340.867,736 550.263,063	3.77
12	340.855,066 550.271,649	13	340.848,247 550.267,865	7.799
15	340.842,774 550.258,585	16	340.836,217 550.256,437	6.9
18	340.830,61 550.254,601	19	340.817,488 550.249,412	14.111
21	340.797,383 550.252,706	22	340.792,68 550.263,318	11.607
24	340.781,807 550.267,206	25	340.771,24 550.264,374	10.94
27	340.790,376 550.240,751	28	340.799,801 550.223,218	19.906
30	340.806,742 550.210,447	31	340.815,427 550.195,639	17.167
33	340.852,033 550.211,595	34	340.854,625 550.211,979	2.62
36	340.871,075 550.215,759	37	340.881,56 550.220,189	11.382
39	340.903,816 550.226,584	40	340.901,543 550.227,088	2.328
42	340.896,114 550.229,304	43	340.895,711 550.229,531	0.463
45	340.891,384 550.232,683	46	340.875,421 550.244,875	20.086
48	340.877,849 550.248,054	49	340.893,794 550.235,876	20.064
51	340.902,159 550.231,103	52	340.904,673 550.231,338	2.525
54	340.916,547 550.233,632	55	340.916,782 550.233,664	0.237
57	340.921,925 550.234,02	58	340.925,153 550.233,854	3.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 825 Scărișoara

Nr. topografic: 10047, 10048

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 825 Scărișoara, nr. topografic 10047, 10048. Imobil traversat de limita UAT Vadu Moților-Albac.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4007 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 631, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

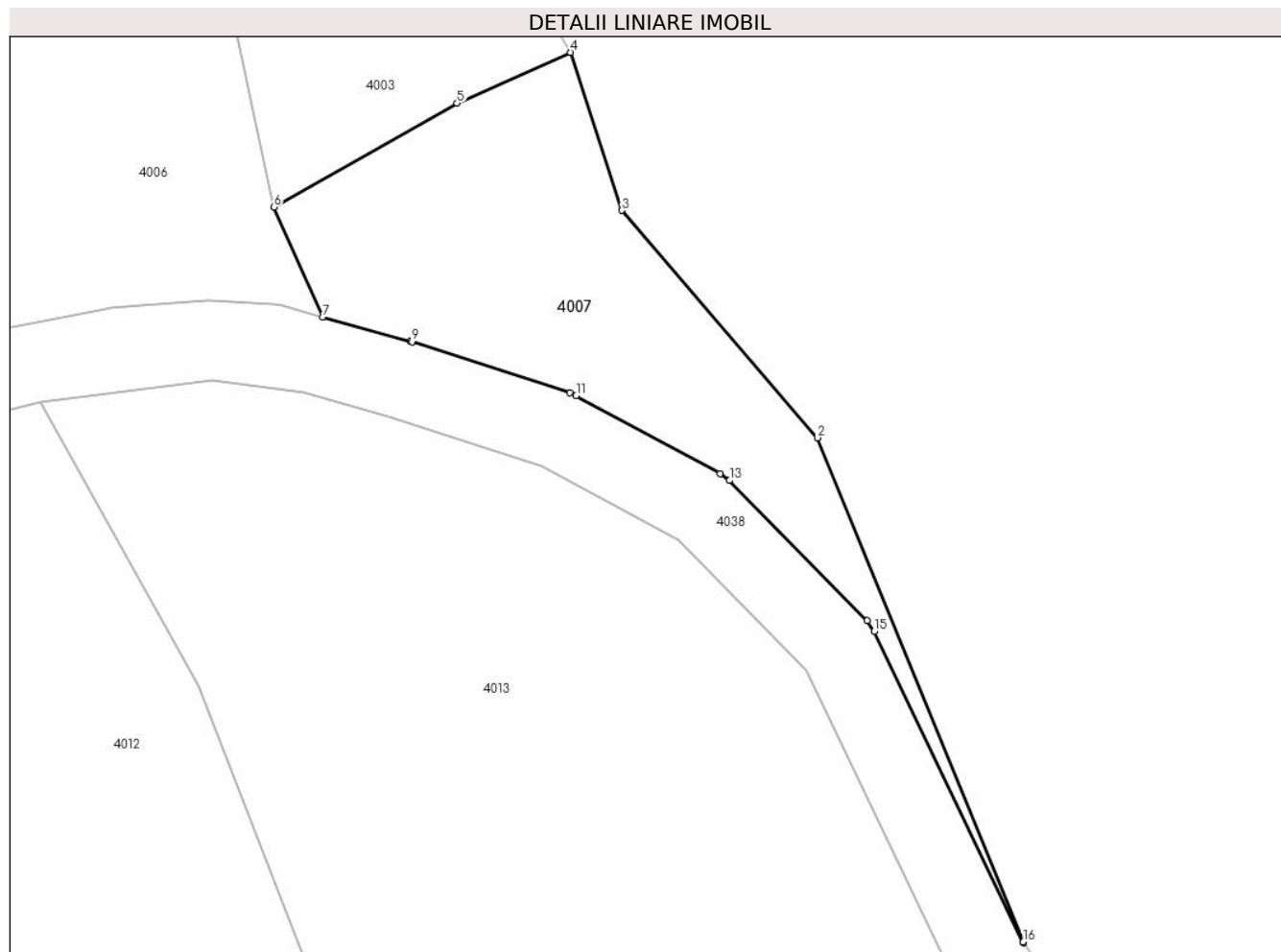
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	Parte din Cartea Funciara nr.825 Scărișoara, nr. topografic 10047, 10048. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.963,587 550.201,133	2	340.953,033 550.227,004	27.941
2	340.953,033 550.227,004	3	340.943,016 550.238,659	15.368
3	340.943,016 550.238,659	4	340.940,374 550.246,754	8.515
4	340.940,374 550.246,754	5	340.934,559 550.244,154	6.37
5	340.934,559 550.244,154	6	340.925,176 550.238,826	10.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.925,176 550.238,826	7	340.927,672 550.233,201	6.154
7	340.927,672 550.233,201	8	340.932,174 550.231,944	4.674
8	340.932,174 550.231,944	9	340.932,251 550.231,921	0.08
9	340.932,251 550.231,921	10	340.940,327 550.229,311	8.487
10	340.940,327 550.229,311	11	340.940,662 550.229,168	0.364
11	340.940,662 550.229,168	12	340.948,048 550.225,179	8.394
12	340.948,048 550.225,179	13	340.948,527 550.224,819	0.599
13	340.948,527 550.224,819	14	340.955,568 550.217,63	10.063
14	340.955,568 550.217,63	15	340.955,943 550.217,094	0.654
15	340.955,943 550.217,094	16	340.963,566 550.201,165	17.659
16	340.963,566 550.201,165	1	340.963,587 550.201,133	0.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.109	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; UP I UA 224 P %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4008 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA , CIF: 4612533	A1

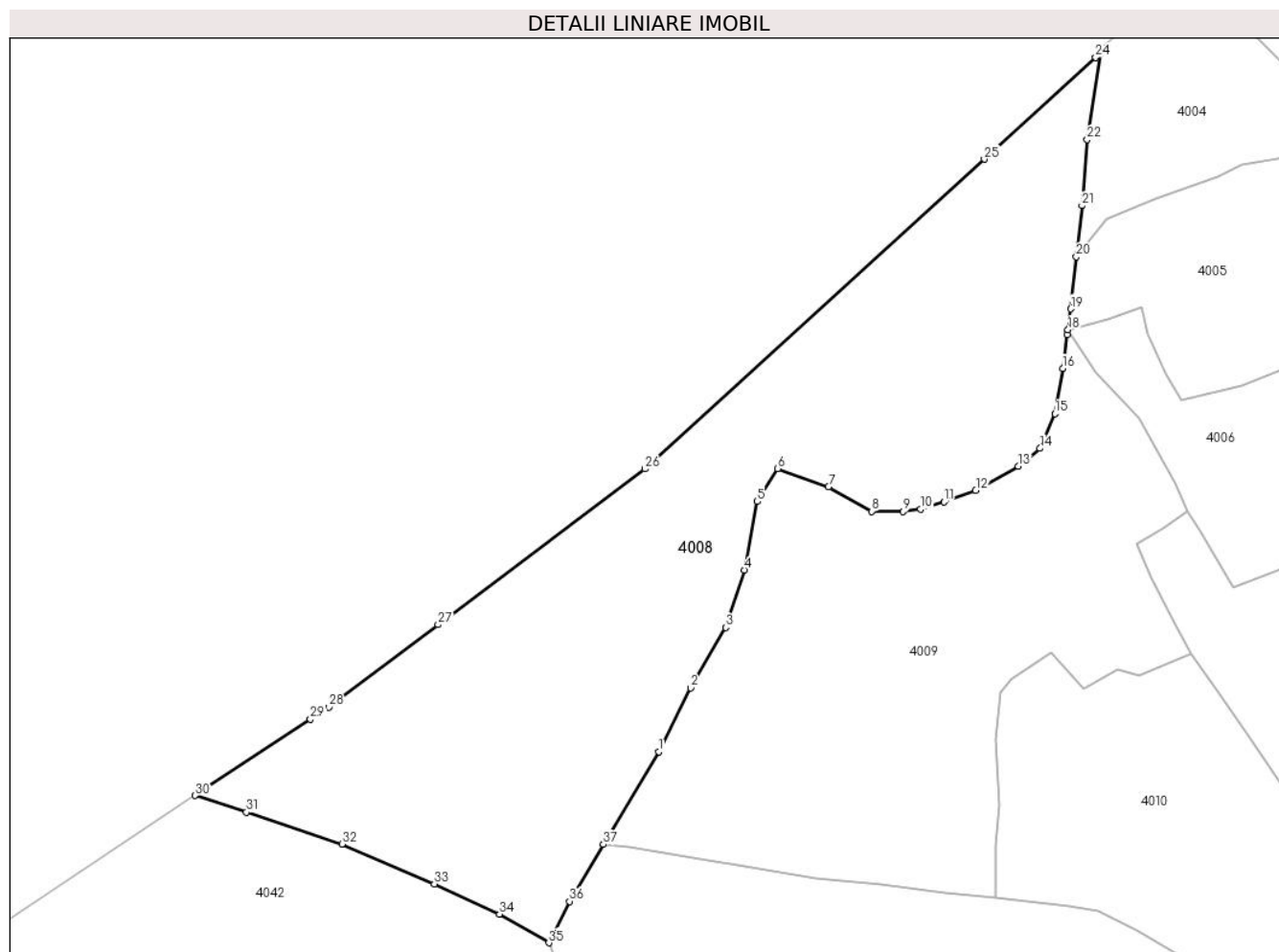
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.109	UP I UA 224 P %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	15.109	-	-	-	UP I UA 224 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.661,973 550.151,831	2	340.670,471 550.168,828	19.003
3	340.679,82 550.184,975	4	340.684,919 550.200,273	16.125
5	340.688,318 550.218,545	6	340.693,701 550.227,327	10.3
7	340.707,299 550.222,542	8	340.718,798 550.215,932	13.263
9	340.727,275 550.215,932	10	340.731,892 550.216,52	4.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.670,471 550.168,828	3	340.679,82 550.184,975	18.658
4	340.684,919 550.200,273	5	340.688,318 550.218,545	18.585
6	340.693,701 550.227,327	7	340.707,299 550.222,542	14.415
8	340.718,798 550.215,932	9	340.727,275 550.215,932	8.477
10	340.731,892 550.216,52	11	340.738,187 550.218,45	6.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.738,187 550.218,45	12	340.746,602 550.221,598	8.985
13	340.757,933 550.228,019	14	340.763,788 550.232,741	7.522
15	340.767,754 550.241,995	16	340.769,831 550.254,081	12.263
17	340.771,058 550.263,043	18	340.771,24 550.264,374	1.343
19	340.772,003 550.269,945	20	340.773,525 550.283,833	13.971
21	340.775,025 550.297,519	22	340.776,409 550.315,151	17.686
23	340.779,854 550.338,173	24	340.778,663 550.337,083	1.614
25	340.748,94 550.309,892	26	340.658,275 550.227,248	122.679
27	340.603,078 550.185,727	28	340.573,858 550.163,747	36.564
29	340.568,993 550.160,521	30	340.538,22 550.140,115	36.924
31	340.551,916 550.135,684	32	340.577,412 550.127,185	26.875
33	340.602,058 550.116,562	34	340.619,48 550.108,488	19.202
35	340.632,653 550.100,839	36	340.638,177 550.111,888	12.353
37	340.647,227 550.127,052	1	340.661,973 550.151,831	28.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.746,602 550.221,598	13	340.757,933 550.228,019	13.024
14	340.763,788 550.232,741	15	340.767,754 550.241,995	10.068
16	340.769,831 550.254,081	17	340.771,058 550.263,043	9.046
18	340.771,24 550.264,374	19	340.772,003 550.269,945	5.623
20	340.773,525 550.283,833	21	340.775,025 550.297,519	13.768
22	340.776,409 550.315,151	23	340.779,854 550.338,173	23.278
24	340.778,663 550.337,083	25	340.748,94 550.309,892	40.284
26	340.658,275 550.227,248	27	340.603,078 550.185,727	69.07
28	340.573,858 550.163,747	29	340.568,993 550.160,521	5.837
30	340.538,22 550.140,115	31	340.551,916 550.135,684	14.395
32	340.577,412 550.127,185	33	340.602,058 550.116,562	26.838
34	340.619,48 550.108,488	35	340.632,653 550.100,839	15.233
36	340.638,177 550.111,888	37	340.647,227 550.127,052	17.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 825, 1475 Scărișoara
Nr. topografic: 10059, 10062, 10067, 10075,
10080, 10060, 10082

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.443	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 825, 1475 Scărișoara, nr. topografic 10059, 10062, 10067, 10075, 10080, 10060, 10082.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4009 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 632, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA ADRIAN	A1

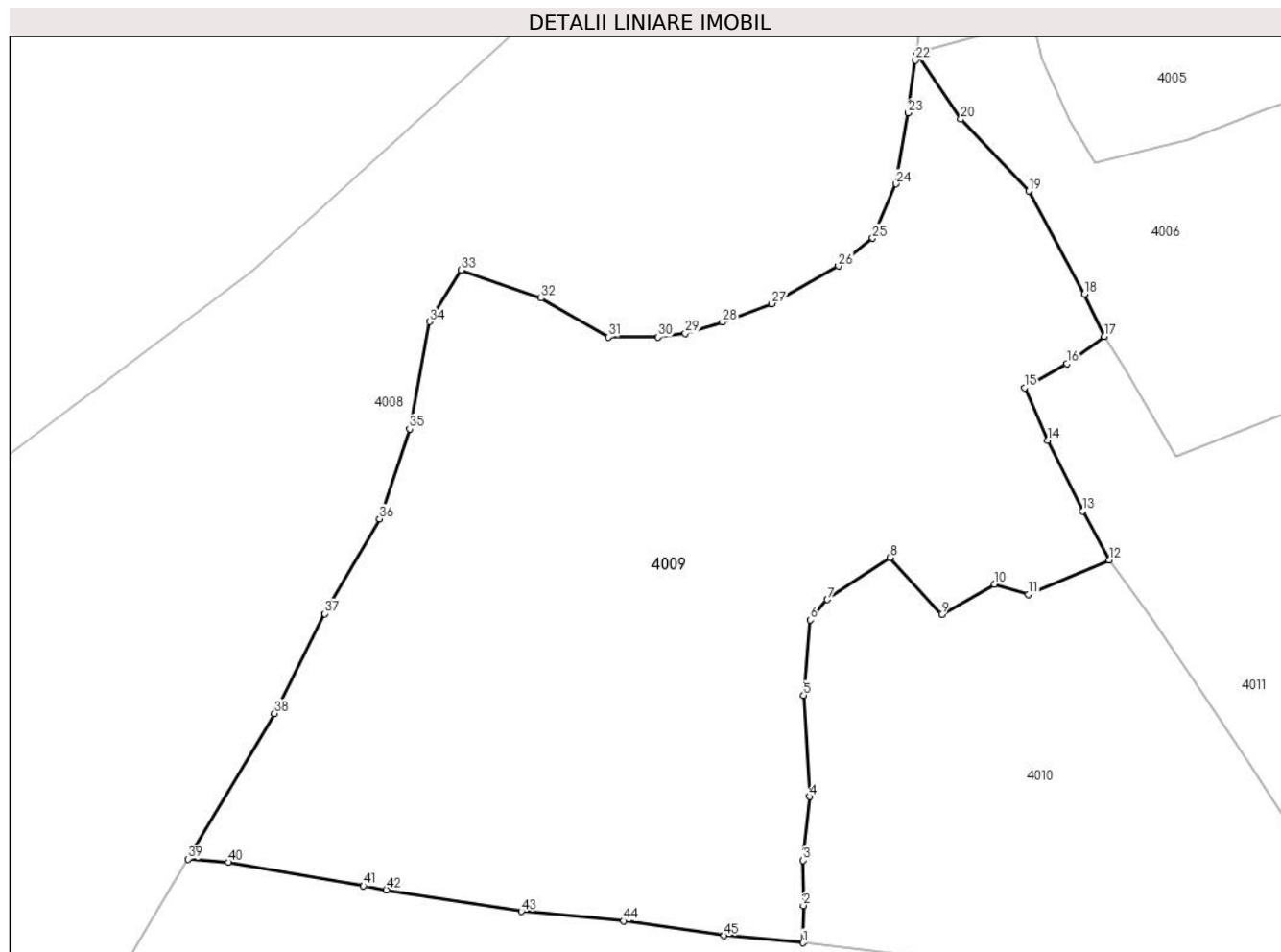
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.443	Parte din Cartea Funciara nr.825, 1475 Scărișoara, nr. topografic 10059, 10062, 10067, 10075, 10080, 10060, 10082.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.167	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	5.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.751,891 550.112,802	2	340.751,977 550.119,139	6.338	2	340.751,977 550.119,139	3	340.751,952 550.126,8	7.661	3	340.751,952 550.126,8	4	340.753,033 550.137,686	10.94
4	340.753,033 550.137,686	5	340.752,002 550.154,933	17.278	5	340.752,002 550.154,933	6	340.753,117 550.167,745	12.86	6	340.753,117 550.167,745	7	340.756,066 550.171,234	4.568
7	340.756,066 550.171,234	8	340.766,749 550.178,4	12.864	8	340.766,749 550.178,4	9	340.775,525 550.168,685	13.092	9	340.775,525 550.168,685	10	340.784,487 550.173,858	10.348
10	340.784,487 550.173,858	11	340.790,294 550.172,069	6.076	11	340.790,294 550.172,069	12	340.804,048 550.177,938	14.954	12	340.804,048 550.177,938	13	340.799,498 550.186,298	9.518
13	340.799,498 550.186,298	14	340.793,559 550.198,333	13.421	14	340.793,559 550.198,333	15	340.789,655 550.207,286	9.767	15	340.789,655 550.207,286	16	340.796,815 550.211,373	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	340.796,815 550.211,373	17	340.803,229 550.215,993	7.905	17	340.803,229 550.215,993	18	340.799,801 550.223,218	7.997	18	340.799,801 550.223,218	19	340.790,376 550.240,751	19.906
19	340.790,376 550.240,751	20	340.778,764 550.253,015	16.889	20	340.778,764 550.253,015	21	340.771,24 550.264,374	13.625	21	340.771,24 550.264,374	22	340.771,058 550.263,043	1.343
22	340.771,058 550.263,043	23	340.769,831 550.254,081	9.046	23	340.769,831 550.254,081	24	340.767,754 550.241,995	12.263	24	340.767,754 550.241,995	25	340.763,788 550.232,741	10.068
25	340.763,788 550.232,741	26	340.757,933 550.228,019	7.522	26	340.757,933 550.228,019	27	340.746,602 550.221,598	13.024	27	340.746,602 550.221,598	28	340.738,187 550.218,45	8.985
28	340.738,187 550.218,45	29	340.731,892 550.216,52	6.584	29	340.731,892 550.216,52	30	340.727,275 550.215,932	4.654	30	340.727,275 550.215,932	31	340.718,798 550.215,932	8.477
31	340.718,798 550.215,932	32	340.707,299 550.222,542	13.263	32	340.707,299 550.222,542	33	340.693,701 550.227,327	14.415	33	340.693,701 550.227,327	34	340.688,318 550.218,545	10.3
34	340.688,318 550.218,545	35	340.684,919 550.200,273	18.585	35	340.684,919 550.200,273	36	340.679,82 550.184,975	16.125	36	340.679,82 550.184,975	37	340.670,471 550.168,828	18.658
37	340.670,471 550.168,828	38	340.661,973 550.151,831	19.003	38	340.661,973 550.151,831	39	340.647,227 550.127,052	28.835	39	340.647,227 550.127,052	40	340.654,1 550.126,505	6.895
40	340.654,1 550.126,505	41	340.677,07 550.122,475	23.321	41	340.677,07 550.122,475	42	340.680,995 550.121,786	3.985	42	340.680,995 550.121,786	43	340.703,987 550.118,141	23.279
43	340.703,987 550.118,141	44	340.721,372 550.116,51	17.461	44	340.721,372 550.116,51	45	340.738,436 550.114,01	17.246	45	340.738,436 550.114,01	1	340.751,891 550.112,802	13.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 826, 825 Scărișoara

Nr. topografic: 10064, 10066, 10063, 10065

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.093	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 826, 825 Scărișoara, nr. topografic 10064, 10066, 10063, 10065. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4010 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 633, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA ANA 2) PAȘCA ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

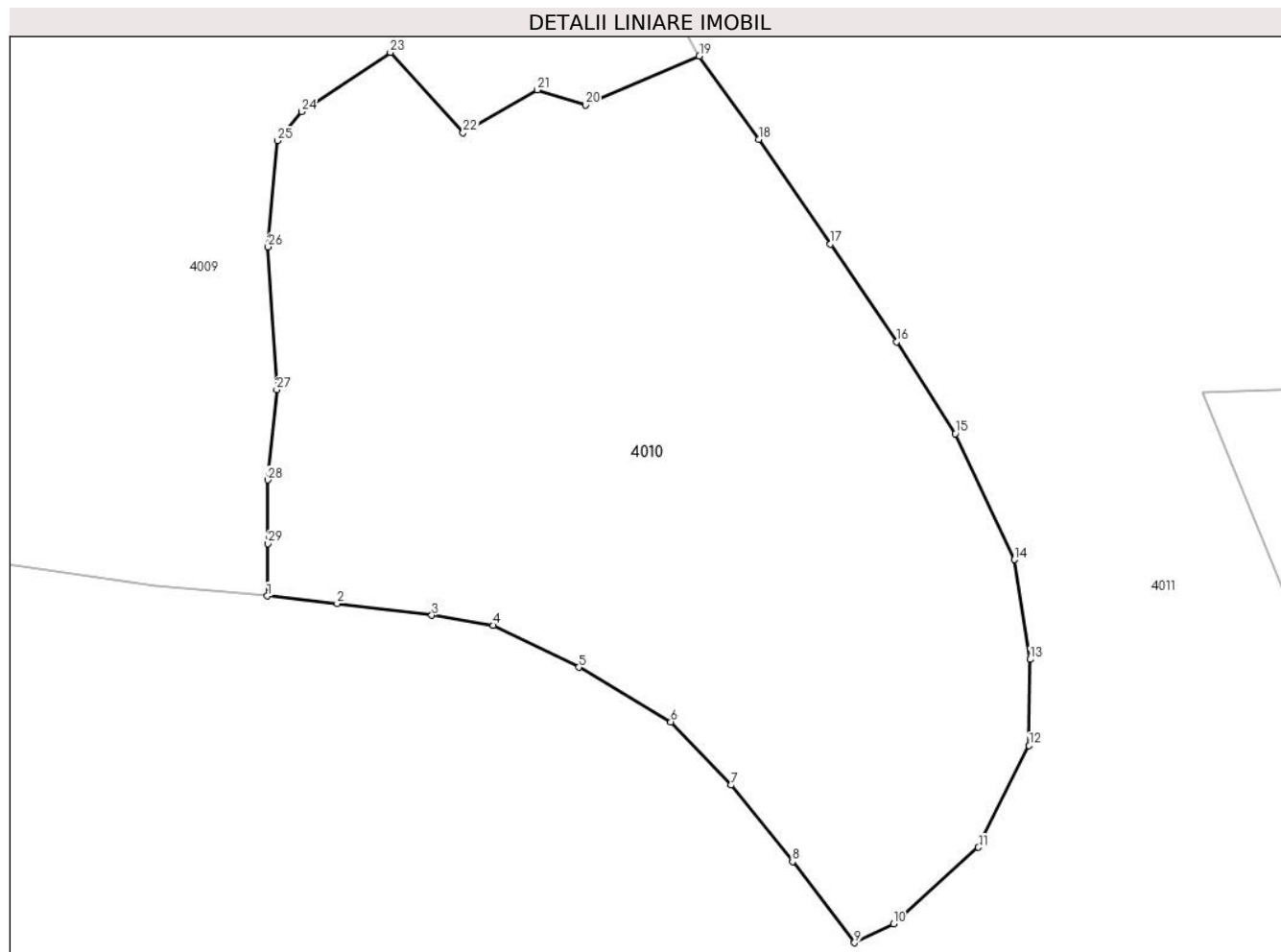
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.093	Parte din Cartea Funciara nr.826, 825 Scărișoara, nr. topografic 10064, 10066, 10063, 10065. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.751,891 550.112,802	2	340.760,334 550.111,897	8.491
3	340.771,752 550.110,467	4	340.779,17 550.109,253	7.517
5	340.789,496 550.104,197	6	340.800,598 550.097,624	12.902
7	340.807,852 550.089,974	8	340.815,277 550.080,76	11.833
9	340.822,76 550.070,964	10	340.827,452 550.073,258	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.760,334 550.111,897	3	340.771,752 550.110,467	11.507
4	340.779,17 550.109,253	5	340.789,496 550.104,197	11.497
6	340.800,598 550.097,624	7	340.807,852 550.089,974	10.542
8	340.815,277 550.080,76	9	340.822,76 550.070,964	12.327
10	340.827,452 550.073,258	11	340.837,709 550.082,478	13.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.837,709 550.082,478	12	340.843,847 550.094,738	13.711
13	340.843,962 550.105,152	14	340.842,051 550.117,185	12.184
15	340.834,915 550.132,379	16	340.827,828 550.143,475	13.166
17	340.819,861 550.155,26	18	340.811,205 550.167,92	15.336
19	340.804,048 550.177,938	20	340.790,294 550.172,069	14.954
21	340.784,487 550.173,858	22	340.775,525 550.168,685	10.348
23	340.766,749 550.178,4	24	340.756,066 550.171,234	12.864
25	340.753,117 550.167,745	26	340.752,002 550.154,933	12.86
27	340.753,033 550.137,686	28	340.751,952 550.126,8	10.94
29	340.751,977 550.119,139	1	340.751,891 550.112,802	6.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.843,847 550.094,738	13	340.843,962 550.105,152	10.415
14	340.842,051 550.117,185	15	340.834,915 550.132,379	16.786
16	340.827,828 550.143,475	17	340.819,861 550.155,26	14.225
18	340.811,205 550.167,92	19	340.804,048 550.177,938	12.312
20	340.790,294 550.172,069	21	340.784,487 550.173,858	6.076
22	340.775,525 550.168,685	23	340.766,749 550.178,4	13.092
24	340.756,066 550.171,234	25	340.753,117 550.167,745	4.568
26	340.752,002 550.154,933	27	340.753,033 550.137,686	17.278
28	340.751,952 550.126,8	29	340.751,977 550.119,139	7.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1544, 830, 826, 829, 825, 829, 2002, 1393 Scărișoara

Nr. topografic: 10094, 10095, 10097, 10104, 10105, 10068/1, 10068/2, 10081, 10054, 10098, 10101, 10076, 10077, 10107, 10109, 10103, 10106, 10108

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.081	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 1544, 830, 826, 829, 825, 829, 2002, 1393 Scărișoara, nr. topografic 10094, 10095, 10097, 10104, 10105, 10068/1, 10068/2, 10081, 10054, 10098, 10101, 10076, 10077, 10107, 10109, 10103, 10106, 10108. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4011 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 634, din 20/02/2025 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA MARCEL-VIȘINEL 2) PLEȘA NICODIM	A1

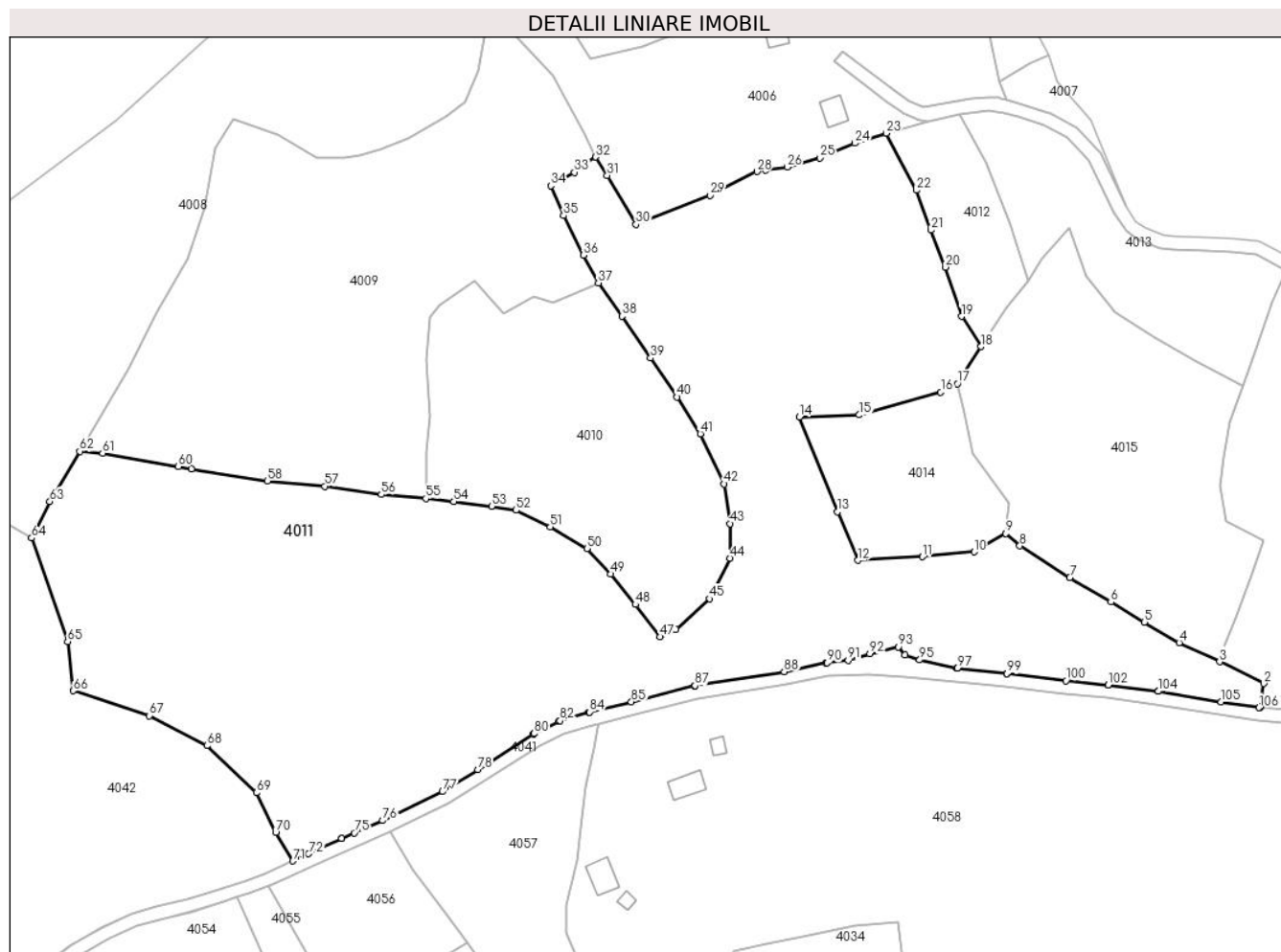
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.081	Parte din Cartea Funciara nr.1544, 830, 826, 829, 825, 829, 2002, 1393 Scărișoara, nr. topografic 10094, 10095, 10097, 10104, 10105, 10068/1, 10068/2, 10081, 10054, 10098, 10101, 10076, 10077, 10107, 10109, 10103, 10106, 10108. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.912	-	-	-	
2	pasune	NU	6.169	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.004,162 550.049,589	2	341.005,311 550.056,898	7.399	2	341.005,311 550.056,898	3	340.991,955 550.063,471	14.88	3	340.991,955 550.063,471	4	340.979,767 550.069,241	13.48
4	340.979,767 550.069,241	5	340.969,15 550.075,426	12.28	5	340.969,15 550.075,426	6	340.959,076 550.081,485	11.75	6	340.959,076 550.081,485	7	340.946,619 550.088,883	14.48
7	340.946,619 550.088,883	8	340.931,501 550.098,458	17.89	8	340.931,501 550.098,458	9	340.927,315 550.102,246	5.645	9	340.927,315 550.102,246	10	340.917,675 550.096,629	11.15
10	340.917,675 550.096,629	11	340.902,075 550.095,201	15.66	11	340.902,075 550.095,201	12	340.882,614 550.094,075	19.49	12	340.882,614 550.094,075	13	340.876,413 550.108,795	15.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	340.876,413 550.108,795	14	340.864,8 550.137,378	30.85 2
16	340.907,621 550.144,94	17	340.912,625 550.147,469	5.607
19	340.913,86 550.167,837	20	340.908,971 550.182,739	15.68 3
22	340.900,179 550.205,95	23	340.891,122 550.223,206	19.48 8
25	340.871,075 550.215,759	26	340.861,17 550.212,95	10.29 6
28	340.852,033 550.211,595	29	340.837,816 550.204,455	15.90 9
31	340.806,742 550.210,447	32	340.803,229 550.215,993	6.565
34	340.789,655 550.207,286	35	340.793,559 550.198,333	9.767
37	340.804,048 550.177,938	38	340.811,205 550.167,92	12.31 2
40	340.827,828 550.143,475	41	340.834,915 550.132,379	13.16 6
43	340.843,962 550.105,152	44	340.843,847 550.094,738	10.41 5
46	340.827,452 550.073,258	47	340.822,76 550.070,964	5.223
49	340.807,852 550.089,974	50	340.800,598 550.097,624	10.54 2
52	340.779,17 550.109,253	53	340.771,752 550.110,467	7.517
55	340.751,891 550.112,802	56	340.738,436 550.114,01	13.50 9
58	340.703,987 550.118,141	59	340.680,995 550.121,786	23.27 9
61	340.654,1 550.126,505	62	340.647,227 550.127,052	6.895
64	340.632,653 550.100,839	65	340.643,546 550.069,544	33.13 7
67	340.668,291 550.047,146	68	340.685,653 550.038,081	19.58 6
70	340.706,455 550.011,814	71	340.711,664 550.003,258	10.01 7
73	340.726,405 550.010,054	74	340.726,457 550.010,078	0.057
76	340.738,827 550.015,452	77	340.756,881 550.024,192	20.05 8
79	340.784,336 550.041,647	80	340.784,539 550.041,762	0.233
82	340.792,472 550.045,627	83	340.801,269 550.048,221	9.171
85	340.814,021 550.051,328	86	340.833,082 550.056,216	19.67 8
88	340.860,236 550.060,482	89	340.872,957 550.063,131	12.99 4
91	340.879,595 550.063,845	92	340.886,148 550.065,852	6.853
94	340.896,772 550.065,518	95	340.901,234 550.063,984	4.718
97	340.912,581 550.061,487	98	340.927,518 550.059,845	15.02 7
100	340.945,437 550.057,679	101	340.958,182 550.056,467	12.80 2
103	340.973,315 550.054,523	104	340.973,39 550.054,512	0.076
106	341.003,862 550.049,607	1	341.004,162 550.049,589	0.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	340.864,8 550.137,378	15	340.882,98 550.138,048	18.19 2
17	340.912,625 550.147,469	18	340.919,808 550.158,71	13.34
20	340.908,971 550.182,739	21	340.904,658 550.193,896	11.96 2
23	340.891,122 550.223,206	24	340.881,56 550.220,189	10.02 7
26	340.861,17 550.212,95	27	340.854,625 550.211,979	6.617
29	340.837,816 550.204,455	30	340.815,427 550.195,639	24.06 2
32	340.803,229 550.215,993	33	340.796,815 550.211,373	7.905
35	340.793,559 550.198,333	36	340.799,498 550.186,298	13.42 1
38	340.811,205 550.167,92	39	340.819,861 550.155,26	15.33 6
41	340.834,915 550.132,379	42	340.842,051 550.117,185	16.78 6
44	340.843,847 550.094,738	45	340.837,709 550.082,478	13.71 1
47	340.822,76 550.070,964	48	340.815,277 550.080,76	12.32 7
50	340.800,598 550.097,624	51	340.789,496 550.104,197	12.90 2
53	340.771,752 550.110,467	54	340.760,334 550.111,897	11.50 7
56	340.738,436 550.114,01	57	340.721,372 550.116,51	17.24 6
59	340.680,995 550.121,786	60	340.677,07 550.122,475	3.985
62	340.647,227 550.127,052	63	340.638,177 550.111,888	17.65 9
65	340.643,546 550.069,544	66	340.645,209 550.054,678	14.95 9
68	340.685,653 550.038,081	69	340.700,688 550.023,872	20.68 7
71	340.711,664 550.003,258	72	340.716,465 550.005,396	5.256
74	340.726,457 550.010,078	75	340.730,217 550.011,711	4.099
77	340.756,881 550.024,192	78	340.767,577 550.030,824	12.58 5
80	340.784,539 550.041,762	81	340.792,155 550.045,504	8.486
83	340.801,269 550.048,221	84	340.801,362 550.048,245	0.096
86	340.833,082 550.056,216	87	340.833,269 550.056,255	0.191
89	340.872,957 550.063,131	90	340.873,271 550.063,171	0.317
92	340.886,148 550.065,852	93	340.894,709 550.067,944	8.813
95	340.901,234 550.063,984	96	340.912,542 550.061,491	11.58
98	340.927,518 550.059,845	99	340.927,539 550.059,843	0.021
101	340.958,182 550.056,467	102	340.958,247 550.056,46	0.065
104	340.973,39 550.054,512	105	340.992,38 550.051,33	19.25 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	340.882,98 550.138,048	16	340.907,621 550.144,94	25.58 7
18	340.919,808 550.158,71	19	340.913,86 550.167,837	10.89 4
21	340.904,658 550.193,896	22	340.900,179 550.205,95	12.85 9
24	340.881,56 550.220,189	25	340.871,075 550.215,759	11.38 2
27	340.854,625 550.211,979	28	340.852,033 550.211,595	2.62
30	340.815,427 550.195,639	31	340.806,742 550.210,447	17.16 7
33	340.796,815 550.211,373	34	340.789,655 550.207,286	8.244
36	340.799,498 550.186,298	37	340.804,048 550.177,938	9.518
39	340.819,861 550.155,26	40	340.827,828 550.143,475	14.22 5
42	340.842,051 550.117,185	43	340.843,962 550.105,152	12.18 4
45	340.837,709 550.082,478	46	340.827,452 550.073,258	13.79 2
48	340.815,277 550.080,76	49	340.807,852 550.089,974	11.83 3
51	340.789,496 550.104,197	52	340.779,17 550.109,253	11.49 7
54	340.760,334 550.111,897	55	340.751,891 550.112,802	8.491
57	340.721,372 550.116,51	58	340.703,987 550.118,141	17.46 1
60	340.677,07 550.122,475	61	340.654,1 550.126,505	23.32 1
63	340.638,177 550.111,888	64	340.632,653 550.100,839	12.35 3
66	340.645,209 550.054,678	67	340.668,291 550.047,146	24.28
69	340.700,688 550.023,872	70	340.706,455 550.011,814	13.36 6
72	340.716,465 550.005,396	73	340.726,405 550.010,054	10.97 7
75	340.730,217 550.011,711	76	340.738,827 550.015,452	9.388
78	340.767,577 550.030,824	79	340.784,336 550.041,647	19.95
81	340.792,155 550.045,504	82	340.792,472 550.045,627	0.34
84	340.801,362 550.048,245	85	340.814,021 550.051,328	13.02 9
87	340.833,269 550.056,255	88	340.860,236 550.060,482	27.29 6
90	340.873,271 550.063,171	91	340.879,595 550.063,845	6.36
93	340.894,709 550.067,944	94	340.896,772 550.065,518	3.185
96	340.912,542 550.061,491	97	340.912,581 550.061,487	0.039
99	340.927,539 550.059,843	100	340.945,437 550.057,679	18.02 8
102	340.958,247 550.056,46	103	340.973,315 550.054,523	15.19 2
105	340.992,38 550.051,33	106	341.003,862 550.049,607	11.61 1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1896 Scărișoara
Nr. topografic:10069, 10072/1,

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.415	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1896 Scărișoara, nr. topografic 10069, 10072/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4012 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 635, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA CHIVUȚA-ANA	A1

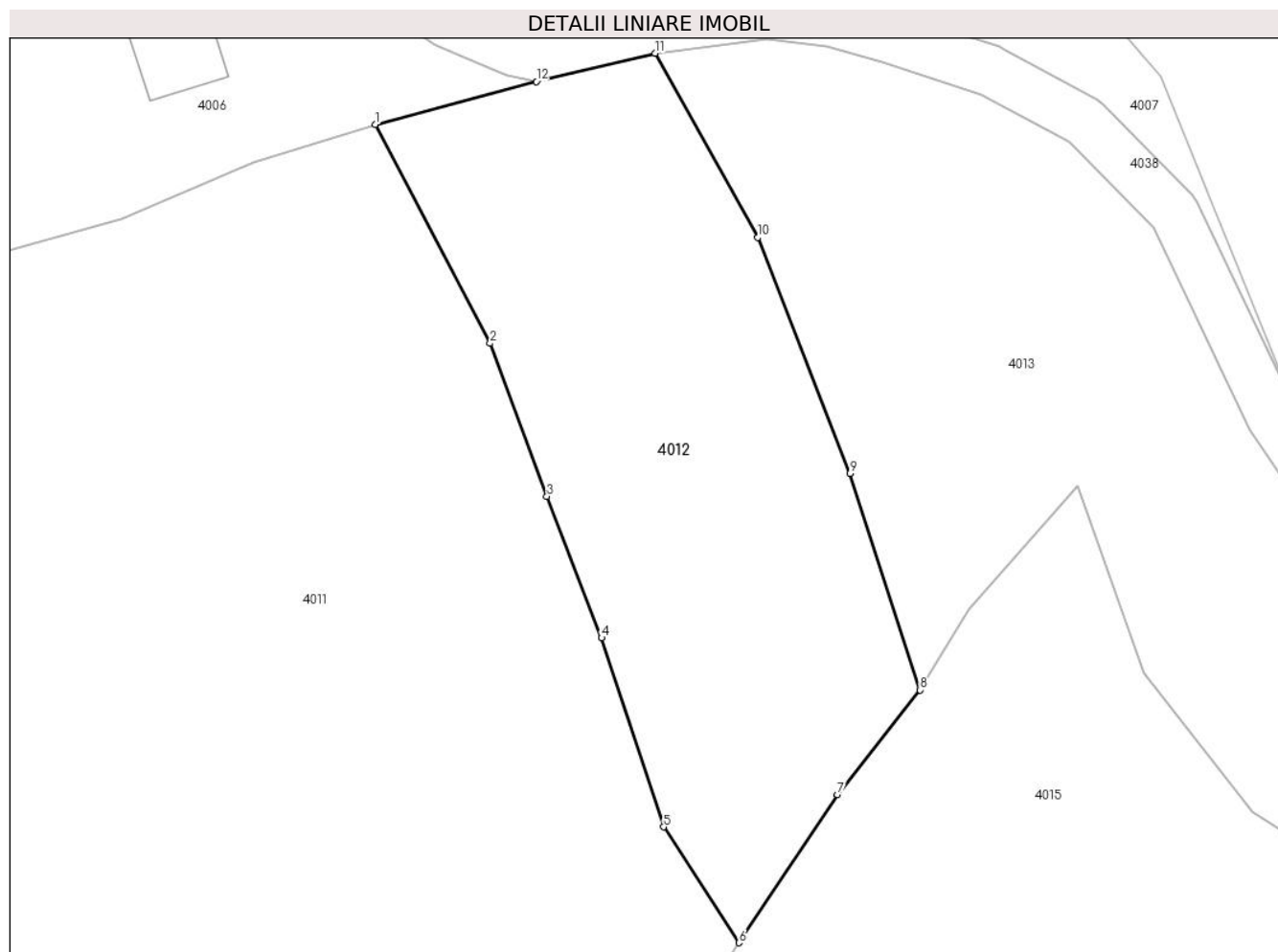
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.415	Parte din Cartea Funciara nr.1896 Scărișoara, nr. topografic 10069, 10072/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.415	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.891,122 550.223,206	2	340.900,179 550.205,95	19.488
2	340.900,179 550.205,95	3	340.904,658 550.193,896	12.859
3	340.904,658 550.193,896	4	340.908,971 550.182,739	11.962
4	340.908,971 550.182,739	5	340.913,86 550.167,837	15.683
5	340.913,86 550.167,837	6	340.919,808 550.158,71	10.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.919,808 550.158,71	7	340.927,578 550.170,39	14.028
7	340.927,578 550.170,39	8	340.934,084 550.178,63	10.499
8	340.934,084 550.178,63	9	340.928,571 550.195,696	17.934
9	340.928,571 550.195,696	10	340.921,291 550.214,289	19.967
10	340.921,291 550.214,289	11	340.913,183 550.228,811	16.632
11	340.913,183 550.228,811	12	340.903,816 550.226,584	9.628
12	340.903,816 550.226,584	1	340.891,122 550.223,206	13.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 825 Scărișoara

Nr. topografic: 10047, 10048

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.871	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 825 Scărișoara, nr. topografic 10047, 10048.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4013 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 636, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA ADRIAN	A1

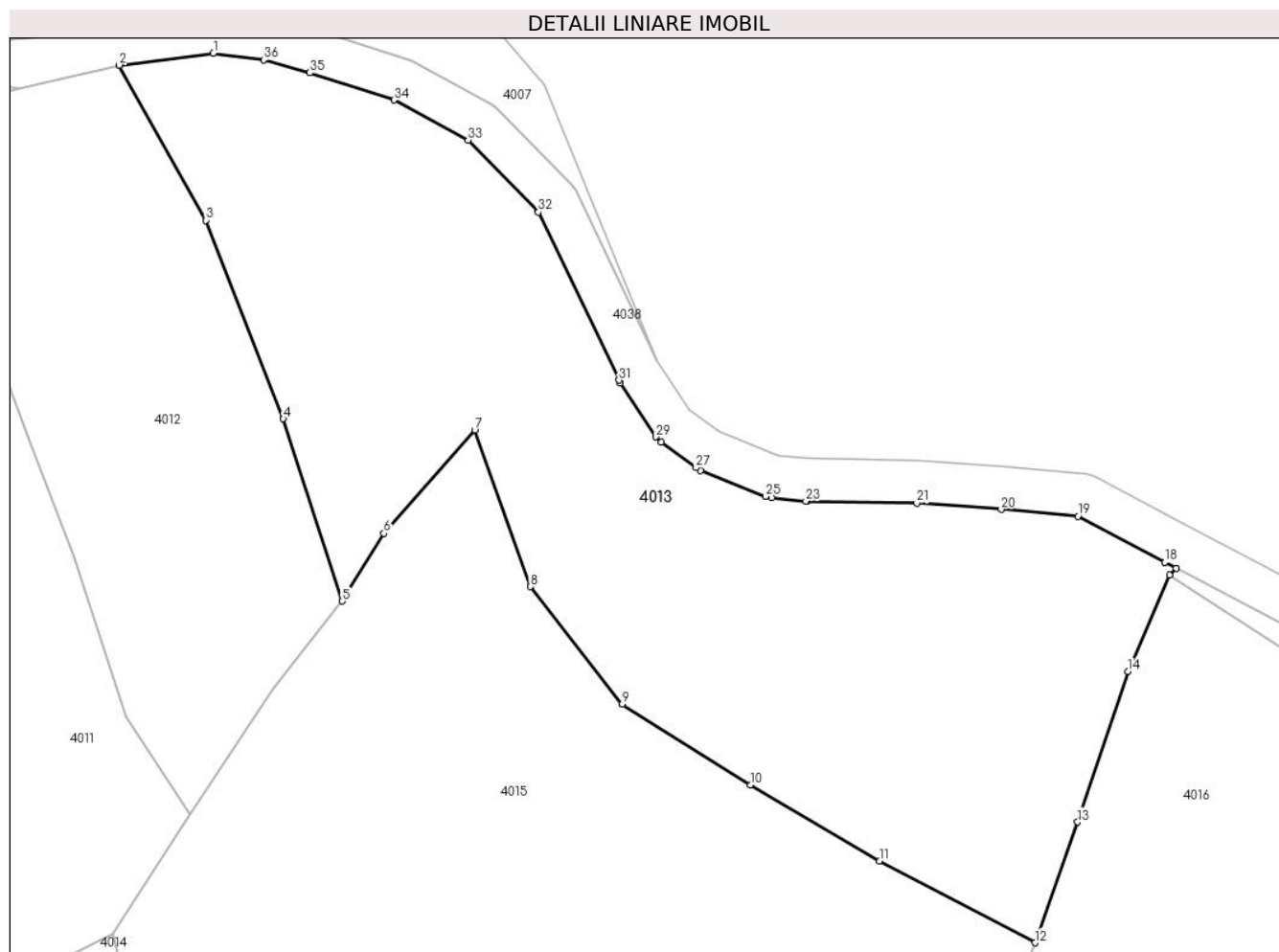
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.871	Parte din Cartea Funciara nr.825 Scărișoara, nr. topografic 10047, 10048.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.922,018 550.229,937	2	340.913,183 550.228,811	8.906
3	340.921,291 550.214,289	4	340.928,571 550.195,696	19.967
5	340.934,084 550.178,63	6	340.937,985 550.184,971	7.445
7	340.946,501 550.194,67	8	340.951,718 550.179,99	15.579
9	340.960,321 550.168,988	10	340.972,331 550.161,406	14.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.913,183 550.228,811	3	340.921,291 550.214,289	16.632
4	340.928,571 550.195,696	5	340.934,084 550.178,63	17.934
6	340.937,985 550.184,971	7	340.946,501 550.194,67	12.907
8	340.951,718 550.179,99	9	340.960,321 550.168,988	13.966
10	340.972,331 550.161,406	11	340.984,447 550.154,289	14.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.984,447 550.154,289	12	340.999,0 550.146,634	16.444
13	341.003,007 550.157,939	14	341.007,739 550.172,054	14.887
15	341.011,606 550.181,057	16	341.012,244 550.181,7	0.906
17	341.011,186 550.182,259	18	341.011,184 550.182,26	0.002
19	341.003,028 550.186,575	20	340.995,843 550.187,225	7.214
21	340.987,937 550.187,803	22	340.977,69 550.187,986	10.249
23	340.977,542 550.187,994	24	340.974,341 550.188,289	3.215
25	340.973,778 550.188,425	26	340.967,671 550.190,883	6.583
27	340.967,239 550.191,122	28	340.963,991 550.193,49	4.02
29	340.963,5 550.194,005	30	340.960,152 550.199,076	6.077
31	340.960,017 550.199,315	32	340.952,478 550.215,068	17.464
33	340.945,881 550.221,804	34	340.938,923 550.225,561	7.908
35	340.931,06 550.228,102	36	340.926,715 550.229,315	4.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.999,0 550.146,634	13	341.003,007 550.157,939	11.994
14	341.007,739 550.172,054	15	341.011,606 550.181,057	9.798
16	341.012,244 550.181,7	17	341.011,186 550.182,259	1.197
18	341.011,184 550.182,26	19	341.003,028 550.186,575	9.227
20	340.995,843 550.187,225	21	340.987,937 550.187,803	7.927
22	340.977,69 550.187,986	23	340.977,542 550.187,994	0.148
24	340.974,341 550.188,289	25	340.973,778 550.188,425	0.579
26	340.967,671 550.190,883	27	340.967,239 550.191,122	0.494
28	340.963,991 550.193,49	29	340.963,5 550.194,005	0.712
30	340.960,152 550.199,076	31	340.960,017 550.199,315	0.274
32	340.952,478 550.215,068	33	340.945,881 550.221,804	9.428
34	340.938,923 550.225,561	35	340.931,06 550.228,102	8.263
36	340.926,715 550.229,315	1	340.922,018 550.229,937	4.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1897 Scărișoara

Nr. topografic:10088

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.209	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1897 Scărișoara, nr. topografic 10088. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4014 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 637, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SICOE ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

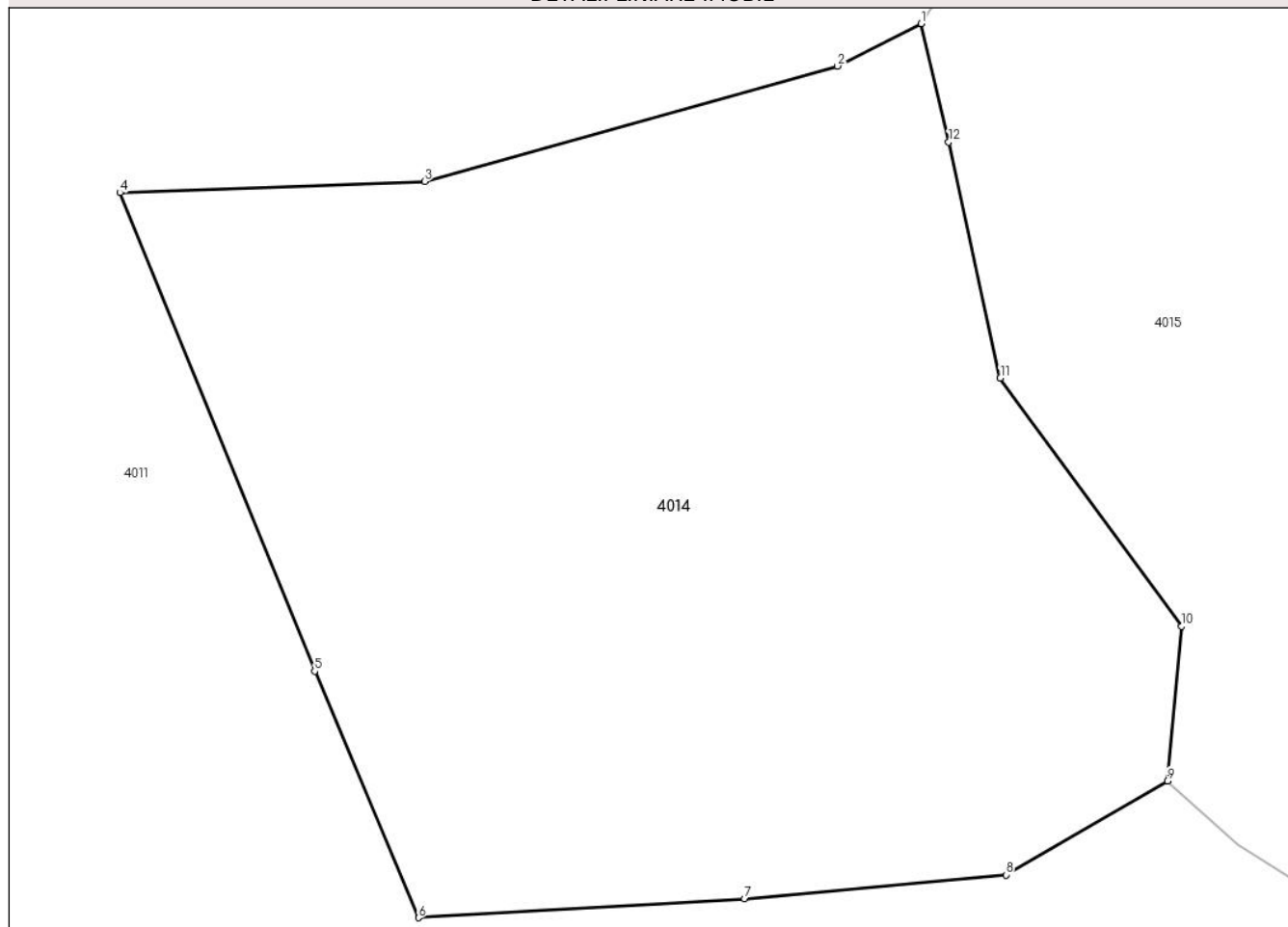
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.209	Parte din Cartea Funciara nr.1897 Scărișoara, nr. topografic 10088. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.209	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.912,625 550.147,469	2	340.907,621 550.144,94	5.607
2	340.907,621 550.144,94	3	340.882,98 550.138,048	25.587
3	340.882,98 550.138,048	4	340.864,8 550.137,378	18.192
4	340.864,8 550.137,378	5	340.876,413 550.108,795	30.852
5	340.876,413 550.108,795	6	340.882,614 550.094,075	15.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.882,614 550.094,075	7	340.902,075 550.095,201	19.494
7	340.902,075 550.095,201	8	340.917,675 550.096,629	15.665
8	340.917,675 550.096,629	9	340.927,315 550.102,246	11.157
9	340.927,315 550.102,246	10	340.928,162 550.111,478	9.271
10	340.928,162 550.111,478	11	340.917,34 550.126,297	18.35
11	340.917,34 550.126,297	12	340.914,262 550.140,4	14.435
12	340.914,262 550.140,4	1	340.912,625 550.147,469	7.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1895 Scărișoara
Nr. topografic: 10073, 10078, 10083,
10072/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.646	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 1895 Scărișoara, nr. topografic 10073, 10078, 10083, 10072/2. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4015 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 638, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

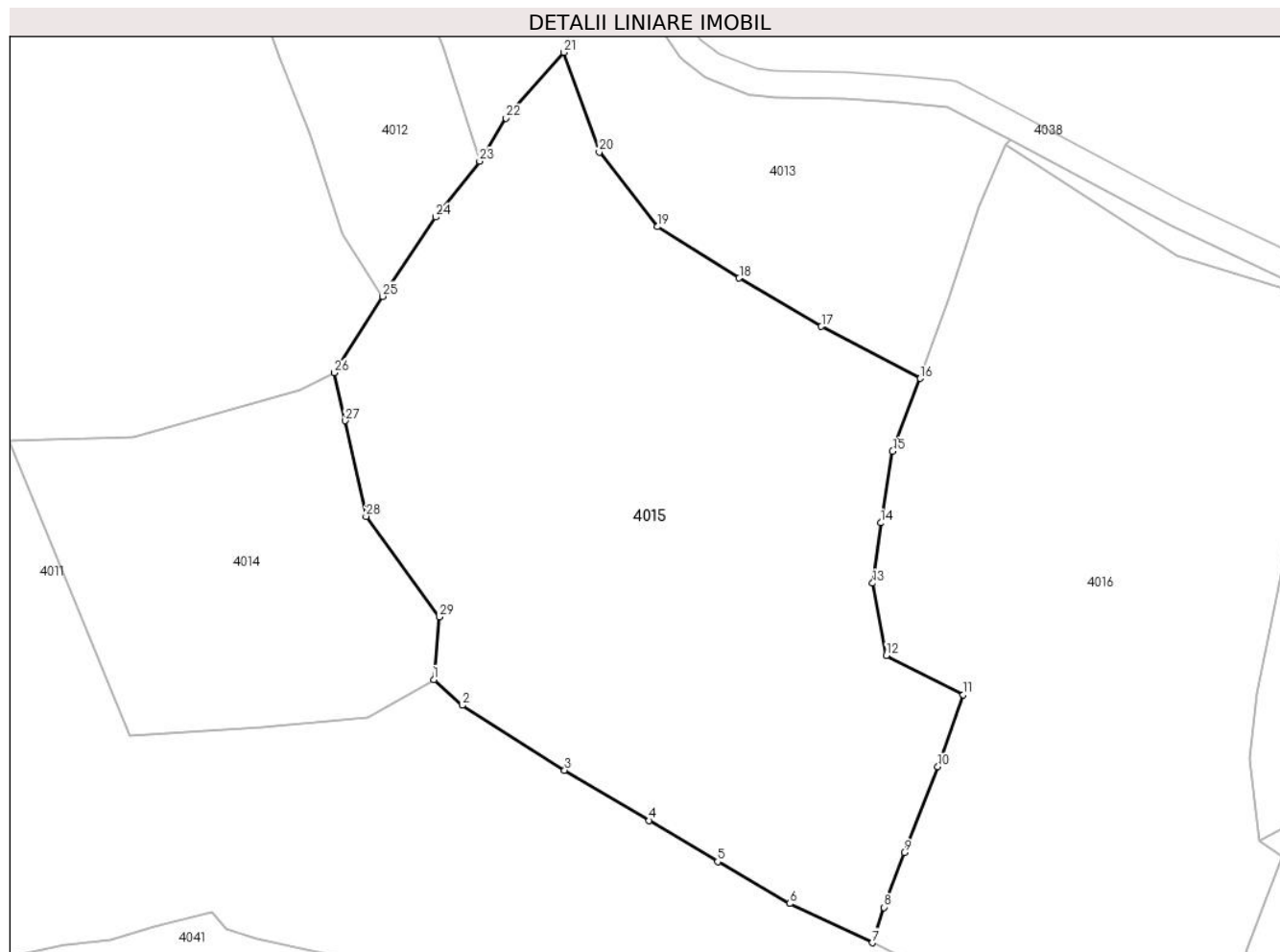
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.646	Parte din Cartea Funciara nr.1895 Scărișoara, nr. topografic 10073, 10078, 10083, 10072/2. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.646	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.927,315 550.102,246	2	340.931,501 550.098,458	5.645
3	340.946,619 550.088,883	4	340.959,076 550.081,485	14.488
5	340.969,15 550.075,426	6	340.979,767 550.069,241	12.287
7	340.991,955 550.063,471	8	340.993,684 550.068,684	5.492
9	340.996,652 550.076,754	10	341.001,62 550.089,402	13.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.931,501 550.098,458	3	340.946,619 550.088,883	17.895
4	340.959,076 550.081,485	5	340.969,15 550.075,426	11.756
6	340.979,767 550.069,241	7	340.991,955 550.063,471	13.485
8	340.993,684 550.068,684	9	340.996,652 550.076,754	8.598
10	341.001,62 550.089,402	11	341.005,367 550.100,011	11.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.005,367 550.100,011	12	340.994,005 550.105,806	12.754
13	340.992,006 550.116,447	14	340.993,182 550.125,338	8.968
15	340.994,94 550.135,884	16	340.999,0 550.146,634	11.491
17	340.984,447 550.154,289	18	340.972,331 550.161,406	14.052
19	340.960,321 550.168,988	20	340.951,718 550.179,99	13.966
21	340.946,501 550.194,67	22	340.937,985 550.184,971	12.907
23	340.934,084 550.178,63	24	340.927,578 550.170,39	10.499
25	340.919,808 550.158,71	26	340.912,625 550.147,469	13.34
27	340.914,262 550.140,4	28	340.917,34 550.126,297	14.435
29	340.928,162 550.111,478	1	340.927,315 550.102,246	9.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.994,005 550.105,806	13	340.992,006 550.116,447	10.827
14	340.993,182 550.125,338	15	340.994,94 550.135,884	10.692
16	340.999,0 550.146,634	17	340.984,447 550.154,289	16.444
18	340.972,331 550.161,406	19	340.960,321 550.168,988	14.203
20	340.951,718 550.179,99	21	340.946,501 550.194,67	15.579
22	340.937,985 550.184,971	23	340.934,084 550.178,63	7.445
24	340.927,578 550.170,39	25	340.919,808 550.158,71	14.028
26	340.912,625 550.147,469	27	340.914,262 550.140,4	7.256
28	340.917,34 550.126,297	29	340.928,162 550.111,478	18.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 824 Scărișoara

Nr. topografic: 10049, 10079

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.543	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 824 Scărișoara, nr. topografic 10049, 10079. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4016 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 639, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SICOE ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

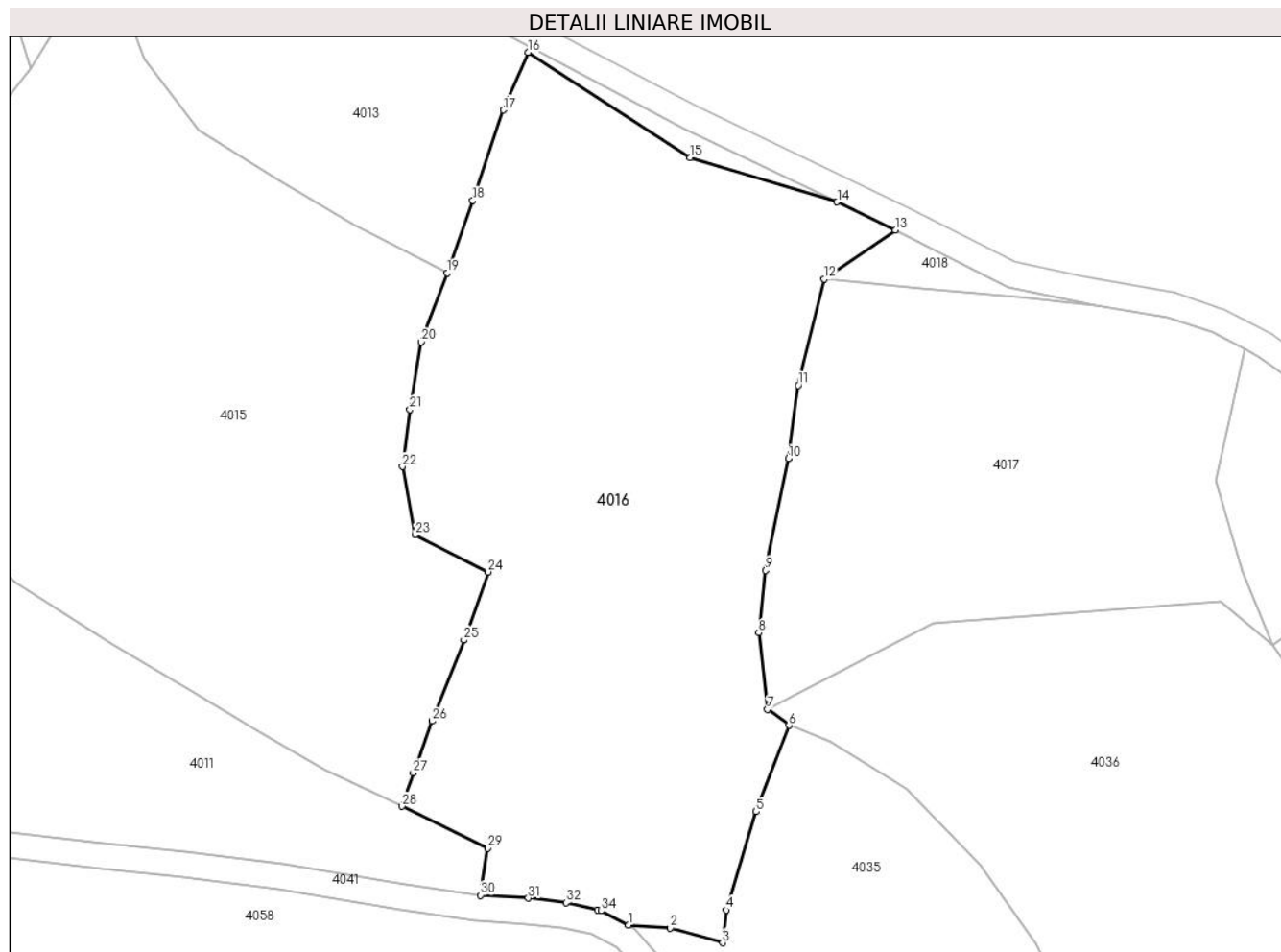
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.543	Parte din Cartea Funciara nr.824 Scărișoara, nr. topografic 10049, 10079. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.543	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.027,291 550.044,947	2	341.033,788 550.044,497	6.513
3	341.041,943 550.042,19	4	341.042,546 550.047,288	5.134
5	341.047,185 550.062,617	6	341.052,305 550.076,101	14.423
7	341.048,977 550.078,575	8	341.047,611 550.090,519	12.022
9	341.048,637 550.100,26	10	341.052,196 550.117,696	17.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.033,788 550.044,497	3	341.041,943 550.042,19	8.475
4	341.042,546 550.047,288	5	341.047,185 550.062,617	16.016
6	341.052,305 550.076,101	7	341.048,977 550.078,575	4.147
8	341.047,611 550.090,519	9	341.048,637 550.100,26	9.795
10	341.052,196 550.117,696	11	341.053,745 550.129,133	11.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	341.053,745 550.129,133	12	341.057,765 550.145,684	17.032
13	341.068,901 550.153,364	14	341.059,821 550.157,724	10.073
15	341.036,874 550.164,627	16	341.011,606 550.181,057	30.14
17	341.007,739 550.172,054	18	341.003,007 550.157,939	14.887
19	340.999,0 550.146,634	20	340.994,94 550.135,884	11.491
21	340.993,182 550.125,338	22	340.992,006 550.116,447	8.968
23	340.994,005 550.105,806	24	341.005,367 550.100,011	12.754
25	341.001,62 550.089,402	26	340.996,652 550.076,754	13.589
27	340.993,684 550.068,684	28	340.991,955 550.063,471	5.492
29	341.005,311 550.056,898	30	341.004,162 550.049,589	7.399
31	341.011,649 550.049,152	32	341.017,559 550.048,418	5.955
33	341.022,501 550.047,336	34	341.022,985 550.047,162	0.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	341.057,765 550.145,684	13	341.068,901 550.153,364	13.527
14	341.059,821 550.157,724	15	341.036,874 550.164,627	23.963
16	341.011,606 550.181,057	17	341.007,739 550.172,054	9.798
18	341.003,007 550.157,939	19	340.999,0 550.146,634	11.994
20	340.994,94 550.135,884	21	340.993,182 550.125,338	10.692
22	340.992,006 550.116,447	23	340.994,005 550.105,806	10.827
24	341.005,367 550.100,011	25	341.001,62 550.089,402	11.251
26	340.996,652 550.076,754	27	340.993,684 550.068,684	8.598
28	340.991,955 550.063,471	29	341.005,311 550.056,898	14.886
30	341.004,162 550.049,589	31	341.011,649 550.049,152	7.5
32	341.017,559 550.048,418	33	341.022,501 550.047,336	5.059
34	341.022,985 550.047,162	1	341.027,291 550.044,947	4.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1475 Scărișoara

Nr. topografic:10089

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.615	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1475 Scărișoara, nr. topografic 10089.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4017 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 640, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA ANA 2) PAȘCA ROMAN	A1

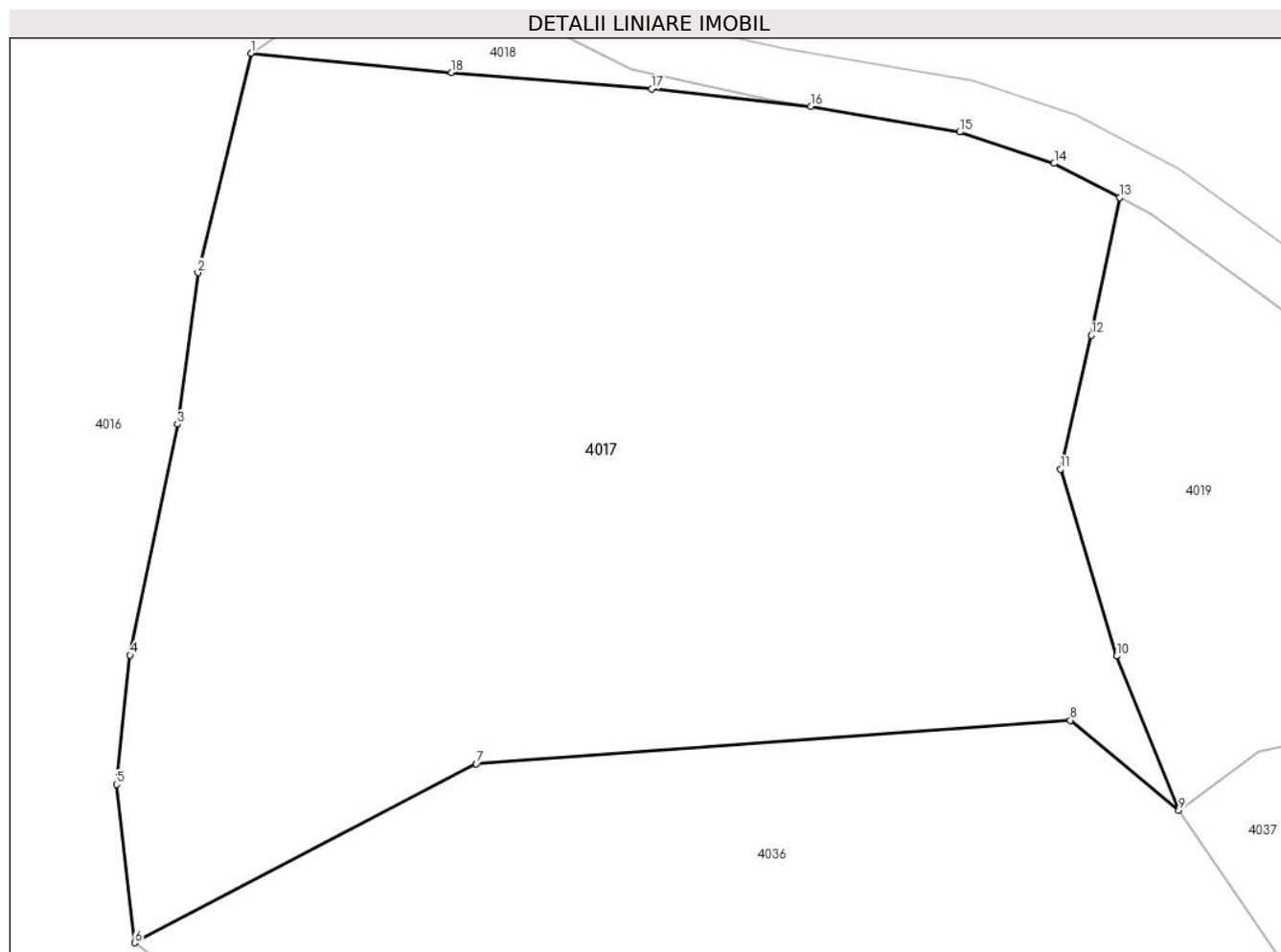
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.615	Parte din Cartea Funciara nr.1475 Scărișoara, nr. topografic 10089.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.057,765 550.145,684	2	341.053,745 550.129,133	17.032
2	341.053,745 550.129,133	3	341.052,196 550.117,696	11.541
3	341.052,196 550.117,696	4	341.048,637 550.100,26	17.796
4	341.048,637 550.100,26	5	341.047,611 550.090,519	9.795
5	341.047,611 550.090,519	6	341.048,977 550.078,575	12.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.048,977 550.078,575	7	341.074,762 550.092,088	29.111
7	341.074,762 550.092,088	8	341.119,617 550.095,36	44.974
8	341.119,617 550.095,36	9	341.127,801 550.088,551	10.646
9	341.127,801 550.088,551	10	341.123,098 550.100,208	12.57
10	341.123,098 550.100,208	11	341.118,881 550.114,301	14.71
11	341.118,881 550.114,301	12	341.121,197 550.124,402	10.363
12	341.121,197 550.124,402	13	341.123,333 550.134,786	10.601
13	341.123,333 550.134,786	14	341.118,384 550.137,372	5.584
14	341.118,384 550.137,372	15	341.111,268 550.139,74	7.5
15	341.111,268 550.139,74	16	341.100,036 550.141,671	11.397
16	341.100,036 550.141,671	17	341.088,009 550.143,0	12.1
17	341.088,009 550.143,0	18	341.072,892 550.144,222	15.166
18	341.072,892 550.144,222	1	341.057,765 550.145,684	15.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1475 Scărișoara

Nr. topografic:10089

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		146	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1475 Scărișoara, nr. topografic 10089.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4018 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 623, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAȘCA CHIVUȚA-ANA	A1

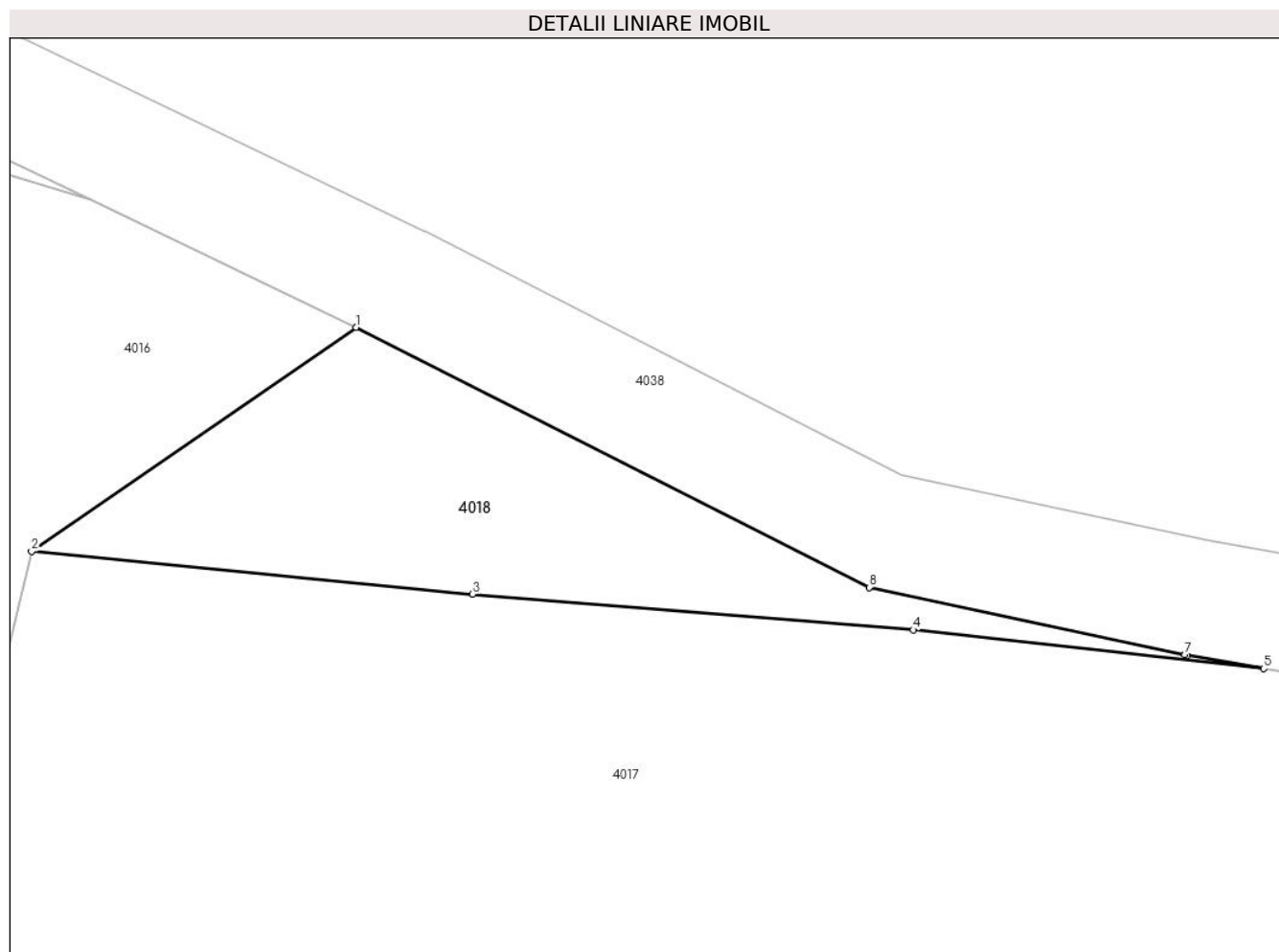
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	146	Parte din Cartea Funciara nr.1475 Scărișoara, nr. topografic 10089.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	146	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.068,901 550.153,364	2	341.057,765 550.145,684	13.527
2	341.057,765 550.145,684	3	341.072,892 550.144,222	15.197
3	341.072,892 550.144,222	4	341.088,009 550.143,0	15.166
4	341.088,009 550.143,0	5	341.100,036 550.141,671	12.1
5	341.100,036 550.141,671	6	341.097,41 550.142,122	2.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.097,41 550.142,122	7	341.097,331 550.142,138	0.081
7	341.097,331 550.142,138	8	341.086,498 550.144,452	11.077
8	341.086,498 550.144,452	1	341.068,901 550.153,364	19.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1895 Scărișoara

Nr. topografic:10087

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.009	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1895 Scărișoara, nr. topografic 10087.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4019 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 641, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

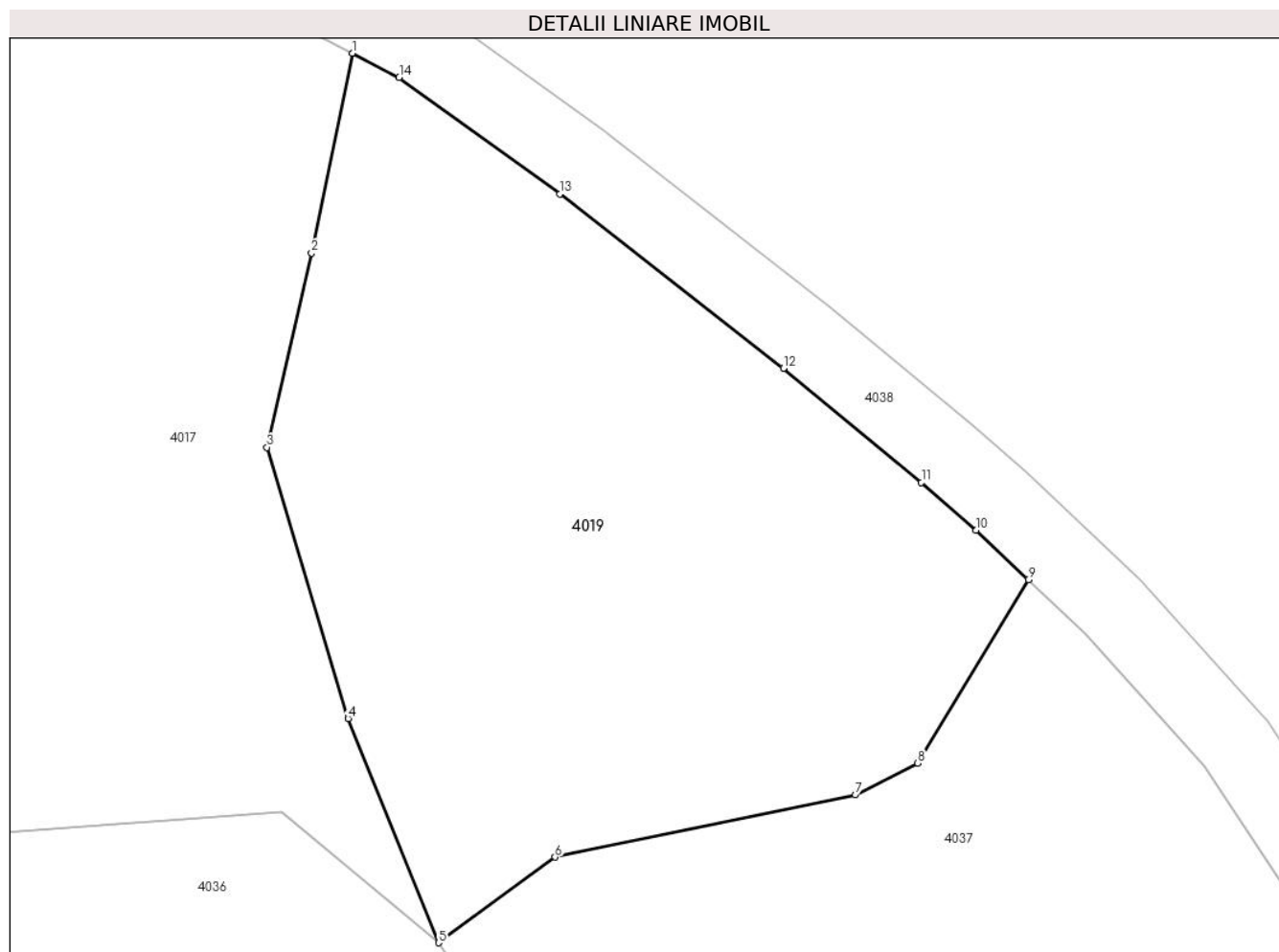
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.009	Parte din Cartea Funciara nr.1895 Scărișoara, nr. topografic 10087.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.009	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.123,333 550.134,786	2	341.121,197 550.124,402	10.601
2	341.121,197 550.124,402	3	341.118,881 550.114,301	10.363
3	341.118,881 550.114,301	4	341.123,098 550.100,208	14.71
4	341.123,098 550.100,208	5	341.127,801 550.088,551	12.57
5	341.127,801 550.088,551	6	341.133,86 550.093,006	7.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.133,86 550.093,006	7	341.149,486 550.096,236	15.956
7	341.149,486 550.096,236	8	341.152,724 550.097,882	3.632
8	341.152,724 550.097,882	9	341.158,473 550.107,423	11.139
9	341.158,473 550.107,423	10	341.155,756 550.110,002	3.746
10	341.155,756 550.110,002	11	341.152,912 550.112,477	3.77
11	341.152,912 550.112,477	12	341.145,737 550.118,406	9.308
12	341.145,737 550.118,406	13	341.134,118 550.127,476	14.74
13	341.134,118 550.127,476	14	341.125,746 550.133,525	10.329
14	341.125,746 550.133,525	1	341.123,333 550.134,786	2.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1 Scărișoara

Nr. topografic:10923/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.274	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scărișoara, nr. topografic 10923/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4020 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 642, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARIȘ VIORICA 2) MOGA GEORGETA	A1

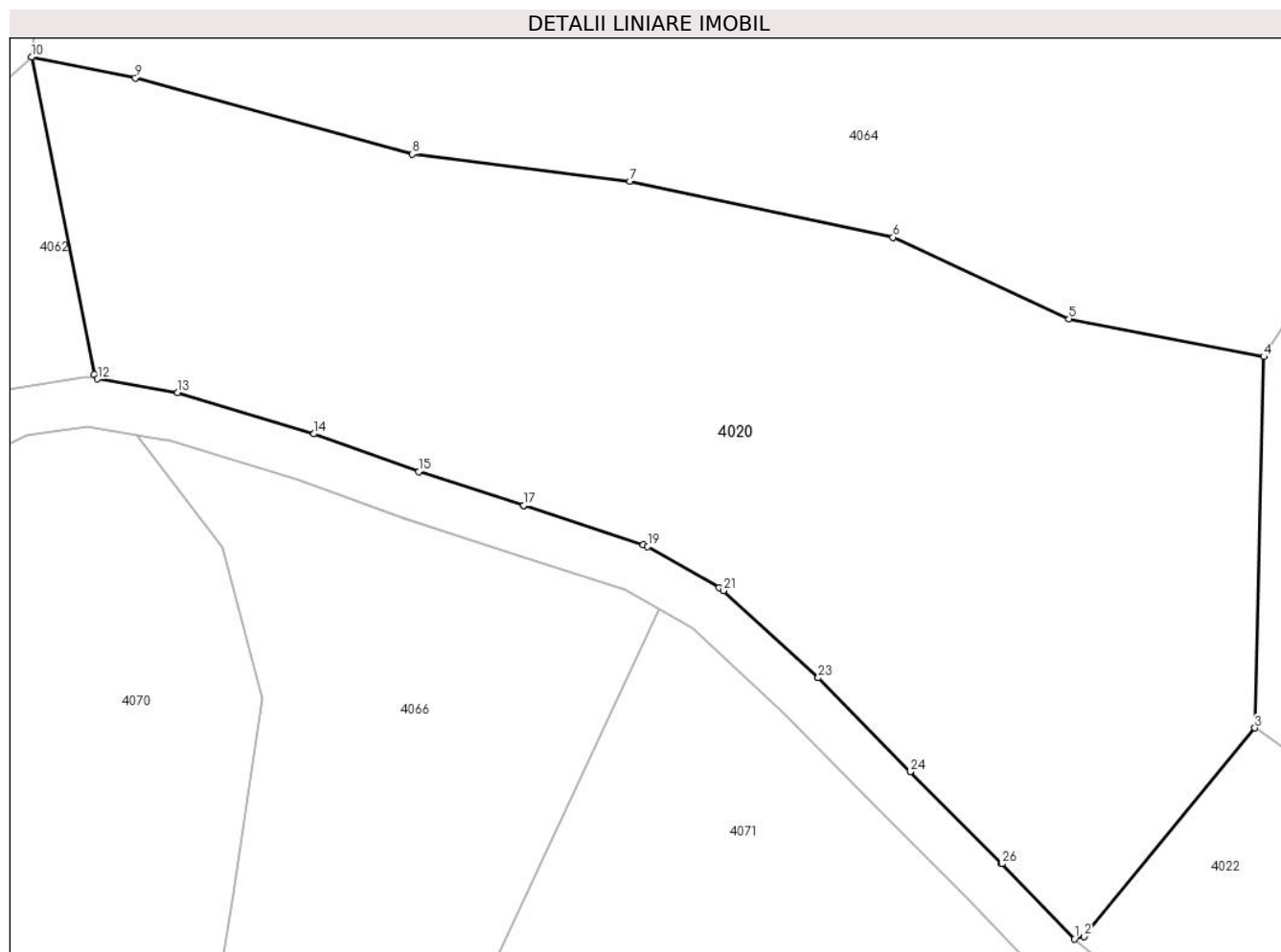
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.274	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scărișoara, nr. topografic 10923/1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.380,171 549.733,001	2	340.380,957 549.733,201	0.811
3	340.394,977 549.750,292	4	340.395,708 549.780,748	30.465
5	340.379,715 549.783,842	6	340.365,292 549.790,534	15.9
7	340.343,702 549.795,137	8	340.325,848 549.797,336	17.989
9	340.303,125 549.803,594	10	340.294,608 549.805,301	8.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.380,957 549.733,201	3	340.394,977 549.750,292	22.106
4	340.395,708 549.780,748	5	340.379,715 549.783,842	16.29
6	340.365,292 549.790,534	7	340.343,702 549.795,137	22.075
8	340.325,848 549.797,336	9	340.303,125 549.803,594	23.569
10	340.294,608 549.805,301	11	340.299,772 549.779,287	26.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.299,772 549.779,287	12	340.300,025 549.778,918	0.447
13	340.306,592 549.777,795	14	340.317,751 549.774,408	11.662
15	340.326,382 549.771,307	16	340.334,976 549.768,536	9.03
17	340.334,982 549.768,534	18	340.344,782 549.765,337	10.308
19	340.345,155 549.765,172	20	340.351,027 549.761,813	6.765
21	340.351,388 549.761,549	22	340.359,078 549.754,479	10.446
23	340.359,153 549.754,405	24	340.366,687 549.746,709	10.77
25	340.374,191 549.739,178	26	340.374,212 549.739,158	0.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.300,025 549.778,918	13	340.306,592 549.777,795	6.662
14	340.317,751 549.774,408	15	340.326,382 549.771,307	9.171
16	340.334,976 549.768,536	17	340.334,982 549.768,534	0.006
18	340.344,782 549.765,337	19	340.345,155 549.765,172	0.408
20	340.351,027 549.761,813	21	340.351,388 549.761,549	0.447
22	340.359,078 549.754,479	23	340.359,153 549.754,405	0.105
24	340.366,687 549.746,709	25	340.374,191 549.739,178	10.631
26	340.374,212 549.739,158	1	340.380,171 549.733,001	8.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1137 Scărișoara
Nr. topografic:10618/1, 10619/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.572	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1137 Scărișoara, nr. topografic 10618/1, 10619/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4021 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 643, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARIȘ VIORICA 2) MOGA GEORGETA	A1

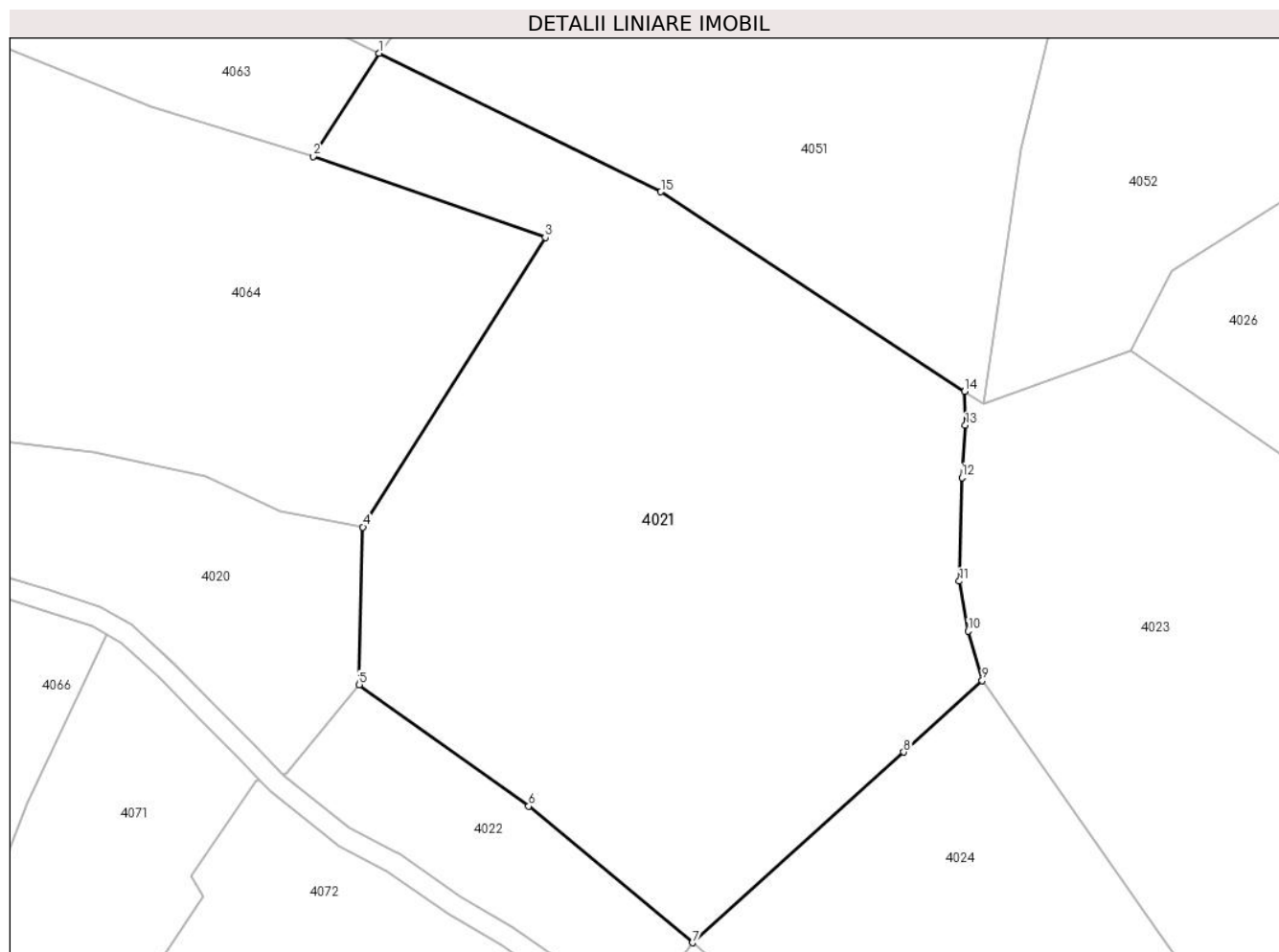
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.572	Parte din Cartea Funciara nr.1137 Scărișoara, nr. topografic 10618/1, 10619/1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	12.572	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.398,804 549.872,287	2	340.386,072 549.852,355	23.651
2	340.386,072 549.852,355	3	340.430,959 549.836,722	47.531
3	340.430,959 549.836,722	4	340.395,708 549.780,748	66.149
4	340.395,708 549.780,748	5	340.394,977 549.750,292	30.465
5	340.394,977 549.750,292	6	340.427,757 549.726,804	40.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.427,757 549.726,804	7	340.459,392 549.700,425	41.19
7	340.459,392 549.700,425	8	340.500,248 549.737,252	55.004
8	340.500,248 549.737,252	9	340.515,433 549.751,082	20.539
9	340.515,433 549.751,082	10	340.512,744 549.760,625	9.915
10	340.512,744 549.760,625	11	340.511,021 549.770,274	9.802
11	340.511,021 549.770,274	12	340.511,512 549.790,31	20.042
12	340.511,512 549.790,31	13	340.512,202 549.800,402	10.116
13	340.512,202 549.800,402	14	340.512,002 549.806,926	6.527
14	340.512,002 549.806,926	15	340.453,293 549.845,52	70.258
15	340.453,293 549.845,52	1	340.398,804 549.872,287	60.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; UP I UA 159/4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4022 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 644, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI IOSIF	A1

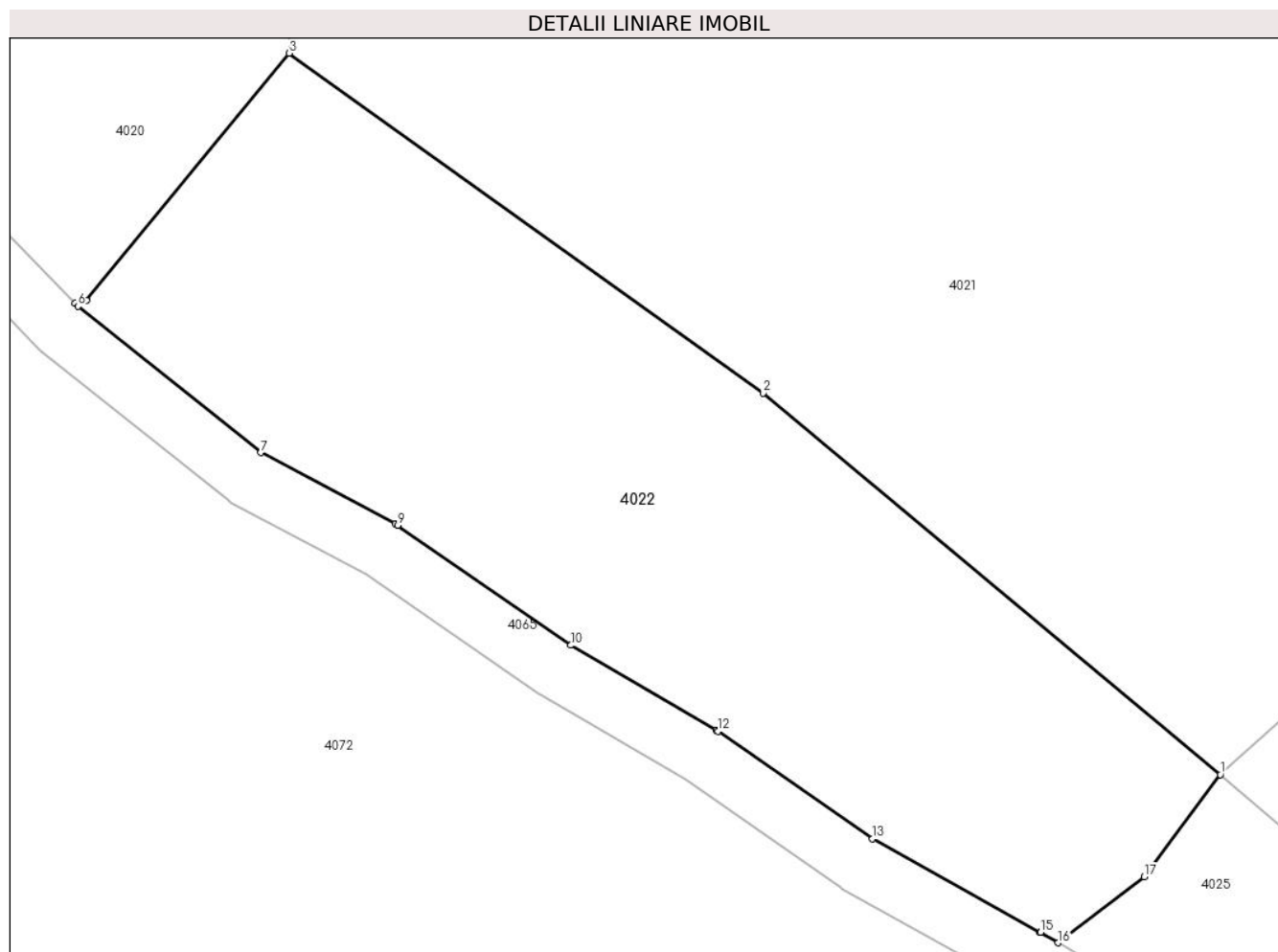
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	UP I UA 159/4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.700	-	-	-	UP I UA 159/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.459,392 549.700,425	2	340.427,757 549.726,804	41.19
2	340.427,757 549.726,804	3	340.394,977 549.750,292	40.326
3	340.394,977 549.750,292	4	340.380,957 549.733,201	22.106
4	340.380,957 549.733,201	5	340.380,171 549.733,001	0.811
5	340.380,171 549.733,001	6	340.380,36 549.732,806	0.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.380,36 549.732,806	7	340.393,016 549.722,687	16.204
7	340.393,016 549.722,687	8	340.402,303 549.717,785	10.501
8	340.402,303 549.717,785	9	340.402,51 549.717,66	0.242
9	340.402,51 549.717,66	10	340.414,46 549.709,366	14.546
10	340.414,46 549.709,366	11	340.424,504 549.703,496	11.634
11	340.424,504 549.703,496	12	340.424,636 549.703,412	0.156
12	340.424,636 549.703,412	13	340.435,321 549.695,984	13.013
13	340.435,321 549.695,984	14	340.446,92 549.689,533	13.272
14	340.446,92 549.689,533	15	340.446,954 549.689,514	0.039
15	340.446,954 549.689,514	16	340.448,173 549.688,804	1.411
16	340.448,173 549.688,804	17	340.454,131 549.693,366	7.504
17	340.454,131 549.693,366	1	340.459,392 549.700,425	8.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.225	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; UA 159%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4023 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 94, din 21/01/2010 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC 'SACATURA' VADU MOȚILOR, CIF:24218046		

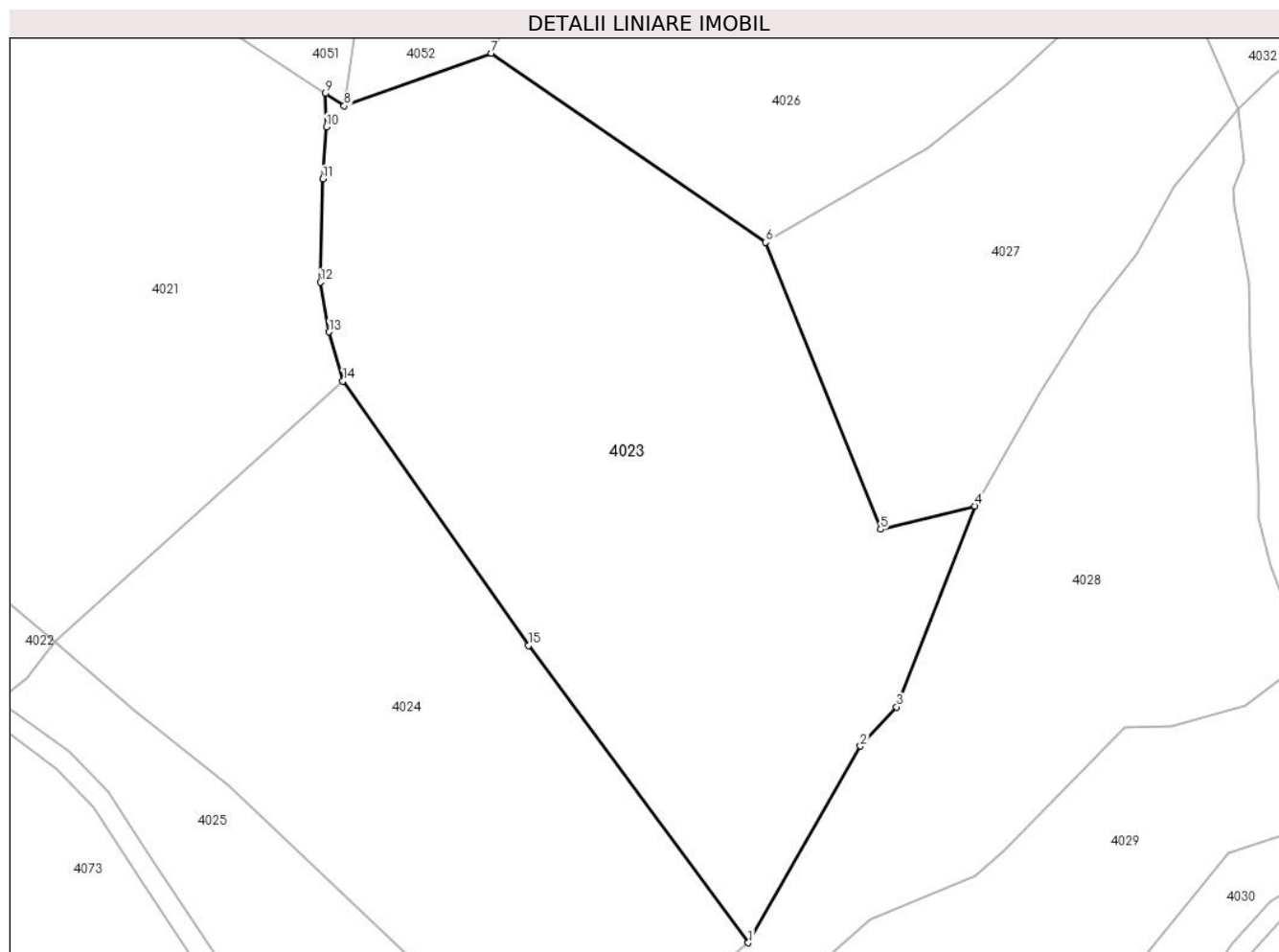
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.225	UA 159%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.225	-	-	-	UA 159%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.594,176 549.642,011	2	340.615,954 549.680,209	43.97
2	340.615,954 549.680,209	3	340.623,007 549.687,796	10.359
3	340.623,007 549.687,796	4	340.638,221 549.726,815	41.88
4	340.638,221 549.726,815	5	340.619,901 549.722,302	18.868
5	340.619,901 549.722,302	6	340.597,51 549.778,007	60.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.597,51 549.778,007	7	340.544,253 549.814,734	64.693
7	340.544,253 549.814,734	8	340.515,662 549.804,52	30.361
8	340.515,662 549.804,52	9	340.512,002 549.806,926	4.38
9	340.512,002 549.806,926	10	340.512,202 549.800,402	6.527
10	340.512,202 549.800,402	11	340.511,512 549.790,31	10.116
11	340.511,512 549.790,31	12	340.511,021 549.770,274	20.042
12	340.511,021 549.770,274	13	340.512,744 549.760,625	9.802
13	340.512,744 549.760,625	14	340.515,433 549.751,082	9.915
14	340.515,433 549.751,082	15	340.551,464 549.699,751	62.714
15	340.551,464 549.699,751	1	340.594,176 549.642,011	71.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; UP I UA 159/5

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4024 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 645, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

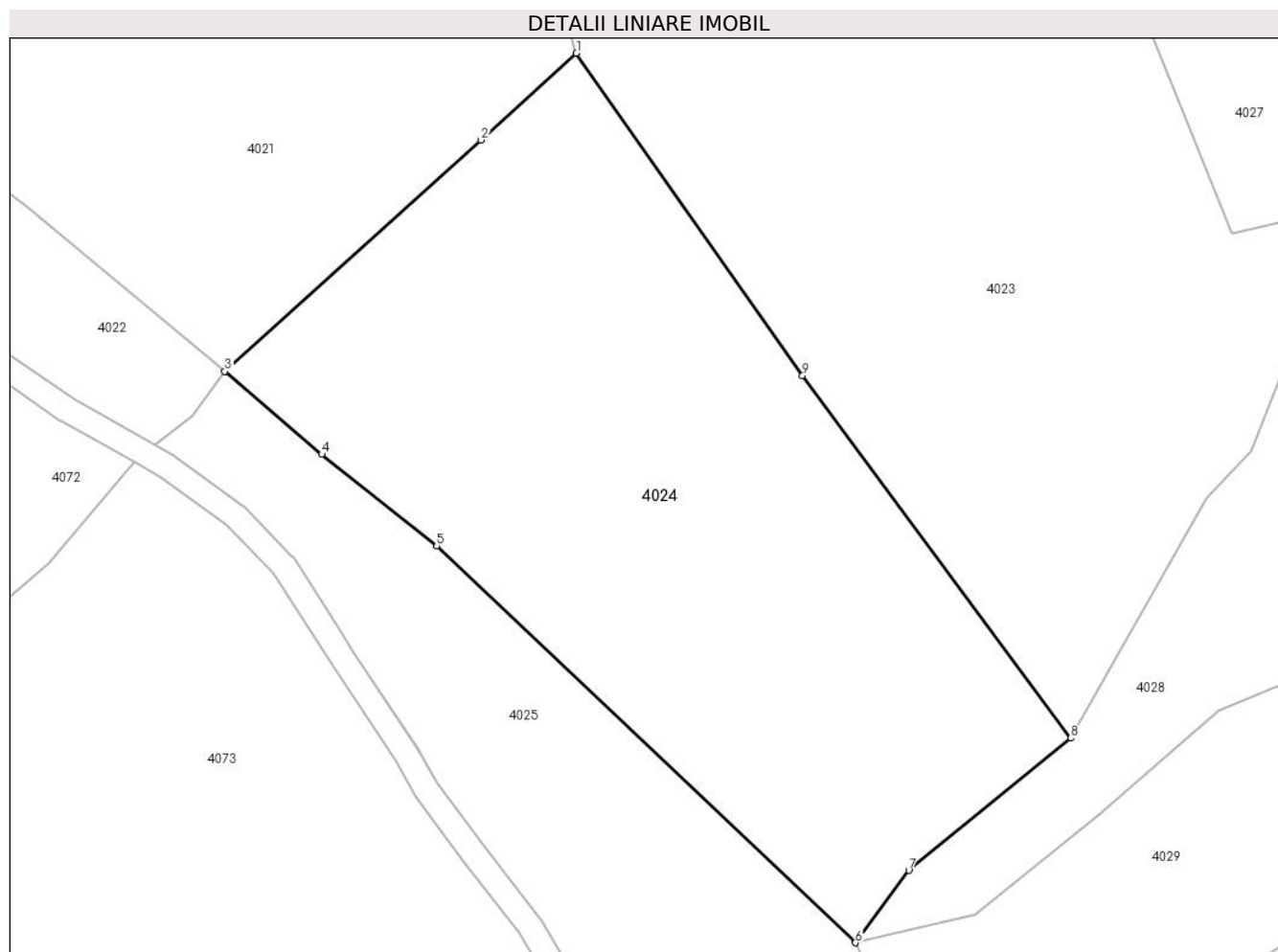
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	UP I UA 159/5

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.000	-	-	-	UP I UA 159/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.515,433 549.751,082	2	340.500,248 549.737,252	20.539
2	340.500,248 549.737,252	3	340.459,392 549.700,425	55.004
3	340.459,392 549.700,425	4	340.474,849 549.687,199	20.343
4	340.474,849 549.687,199	5	340.493,149 549.672,618	23.399
5	340.493,149 549.672,618	6	340.559,895 549.609,434	91.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.559,895 549.609,434	7	340.568,415 549.620,941	14.318
7	340.568,415 549.620,941	8	340.594,176 549.642,011	33.28
8	340.594,176 549.642,011	9	340.551,464 549.699,751	71.821
9	340.551,464 549.699,751	1	340.515,433 549.751,082	62.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.733	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; UA 159%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4025 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 94, din 21/01/2010 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC 'SACATURA' VADU MOȚILOR, CIF:24218046		

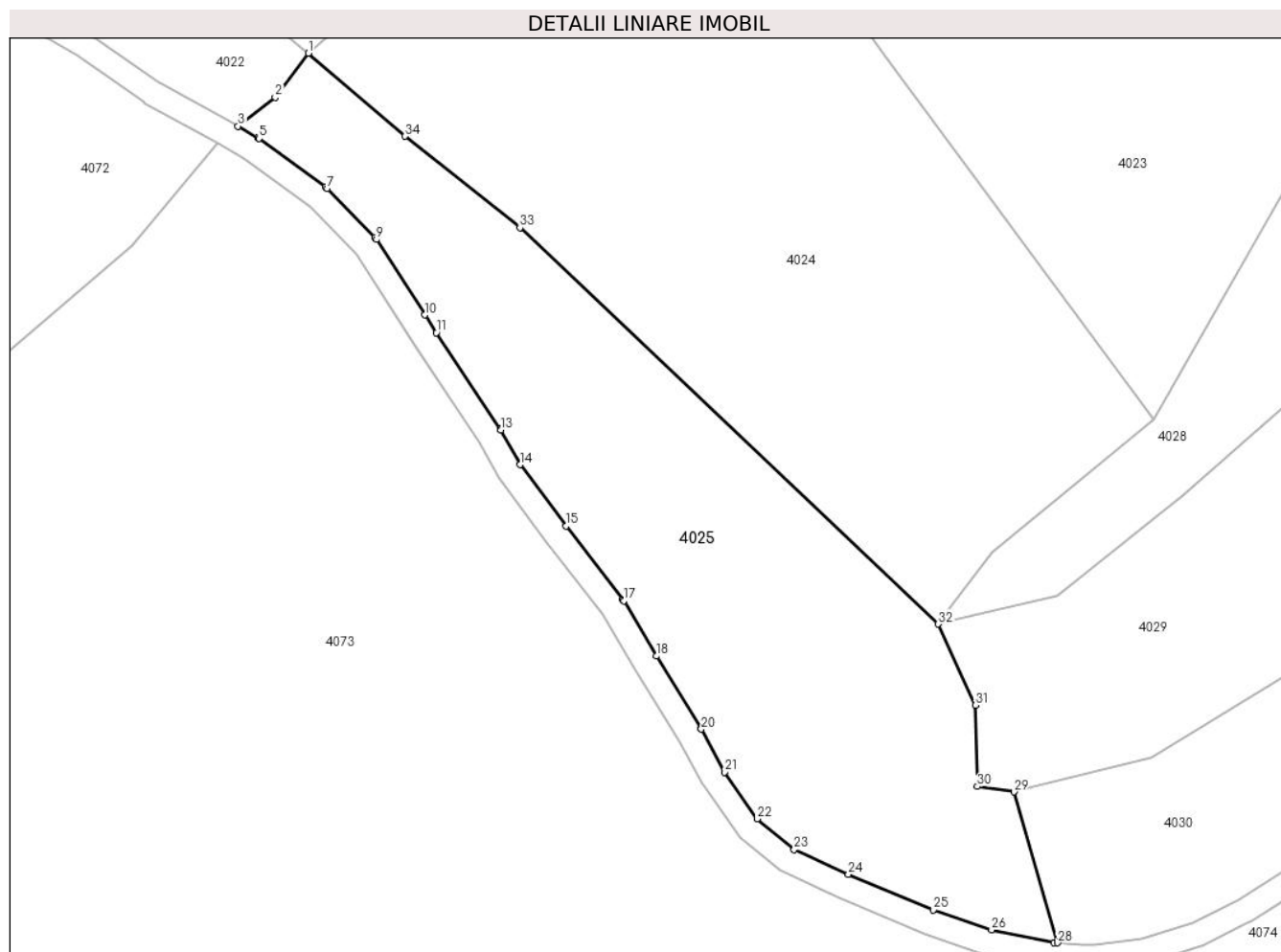
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.733	UA 159%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.733	-	-	-	UA 159%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.459,392 549.700,425	2	340.454,131 549.693,366	8.804
3	340.448,173 549.688,804	4	340.451,353 549.686,953	3.679
5	340.451,525 549.686,841	6	340.462,16 549.679,094	13.157
7	340.462,415 549.678,874	8	340.470,031 549.671,061	10.911
9	340.470,284 549.670,742	10	340.477,968 549.658,712	14.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.454,131 549.693,366	3	340.448,173 549.688,804	7.504
4	340.451,353 549.686,953	5	340.451,525 549.686,841	0.205
6	340.462,16 549.679,094	7	340.462,415 549.678,874	0.337
8	340.470,031 549.671,061	9	340.470,284 549.670,742	0.407
10	340.477,968 549.658,712	11	340.479,794 549.655,855	3.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	340.479,794 549.655,855	12	340.490,025 549.640,508	18.445
13	340.490,107 549.640,373	14	340.493,193 549.634,844	6.332
15	340.500,524 549.625,048	16	340.509,575 549.613,308	14.824
17	340.509,708 549.613,112	18	340.514,954 549.604,325	10.234
19	340.522,039 549.592,78	20	340.522,095 549.592,681	0.114
21	340.525,781 549.585,827	22	340.531,009 549.578,394	9.087
23	340.536,902 549.573,484	24	340.545,558 549.569,537	9.513
25	340.559,128 549.563,862	26	340.568,394 549.560,644	9.809
27	340.578,308 549.558,661	28	340.578,909 549.558,621	0.602
29	340.571,996 549.582,662	30	340.566,143 549.583,525	5.916
31	340.565,795 549.596,484	32	340.559,895 549.609,434	14.231
33	340.493,149 549.672,618	34	340.474,849 549.687,199	23.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	340.490,025 549.640,508	13	340.490,107 549.640,373	0.158
14	340.493,193 549.634,844	15	340.500,524 549.625,048	12.235
16	340.509,575 549.613,308	17	340.509,708 549.613,112	0.237
18	340.514,954 549.604,325	19	340.522,039 549.592,78	13.546
20	340.522,095 549.592,681	21	340.525,781 549.585,827	7.782
22	340.531,009 549.578,394	23	340.536,902 549.573,484	7.67
24	340.545,558 549.569,537	25	340.559,128 549.563,862	14.709
26	340.568,394 549.560,644	27	340.578,308 549.558,661	10.11
28	340.578,909 549.558,621	29	340.571,996 549.582,662	25.015
30	340.566,143 549.583,525	31	340.565,795 549.596,484	12.964
32	340.559,895 549.609,434	33	340.493,149 549.672,618	91.909
34	340.474,849 549.687,199	1	340.459,392 549.700,425	20.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1486, 184 Scărișoara
Nr. topografic: 10998, 11001, 11004, 11006,
11011, 11014

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.580	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 1486, 184 Scărișoara, nr. topografic 10998, 11001, 11004, 11006, 11011, 11014. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4026 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 646, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

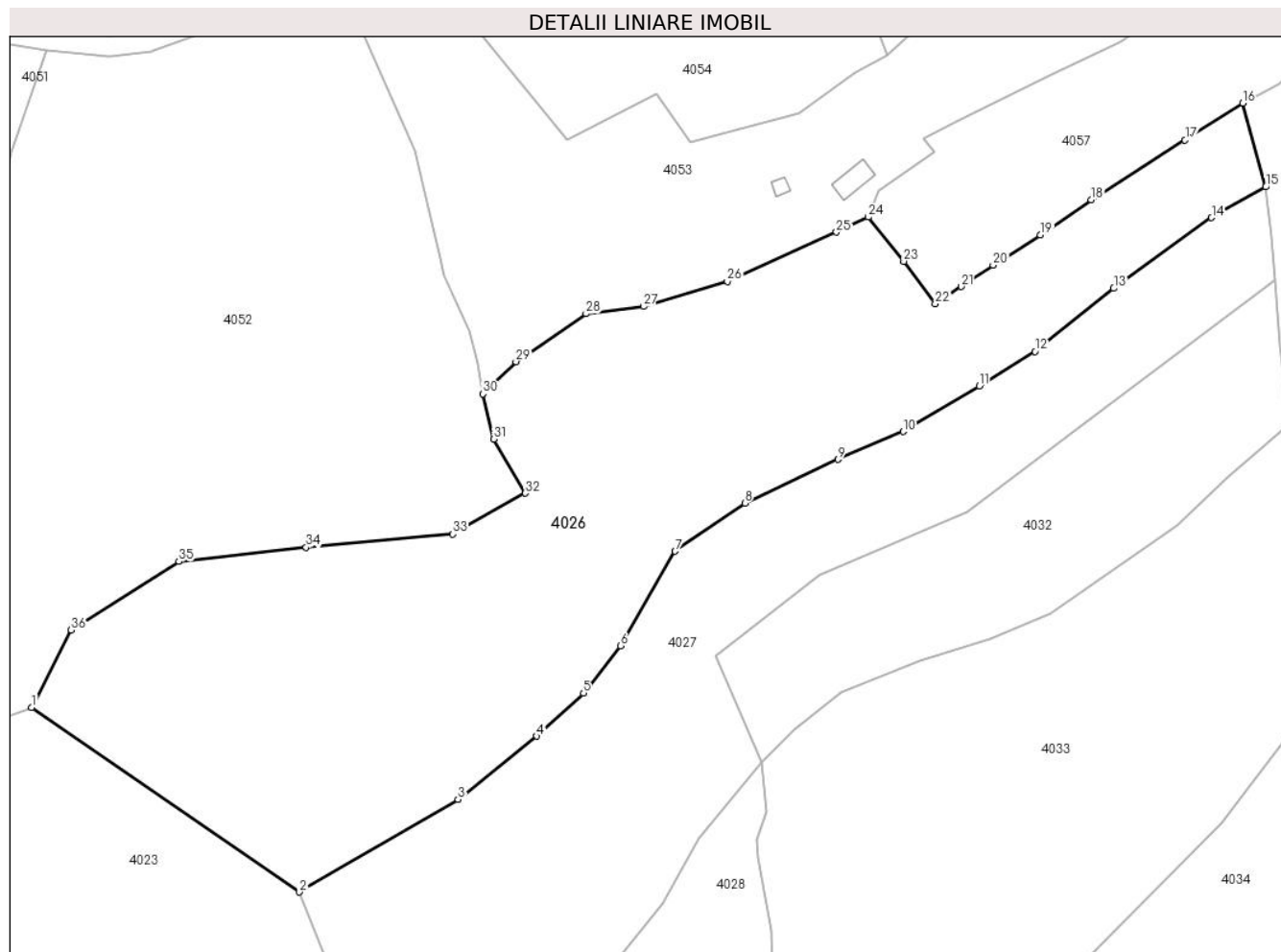
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.580	Parte din Cartea Funciara nr.1486, 184 Scărișoara, nr. topografic 10998, 11001, 11004, 11006, 11011, 11014. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.580	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.544,253 549.814,734	2	340.597,51 549.778,007	64.693
3	340.629,058 549.796,441	4	340.644,729 549.809,017	20.093
5	340.654,012 549.817,576	6	340.661,378 549.827,021	11.978
7	340.672,218 549.845,792	8	340.686,111 549.855,359	16.868
9	340.704,633 549.864,051	10	340.717,588 549.869,581	14.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.597,51 549.778,007	3	340.629,058 549.796,441	36.539
4	340.644,729 549.809,017	5	340.654,012 549.817,576	12.627
6	340.661,378 549.827,021	7	340.672,218 549.845,792	21.676
8	340.686,111 549.855,359	9	340.704,633 549.864,051	20.46
10	340.717,588 549.869,581	11	340.732,728 549.878,63	17.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.732,728 549.878,63	12	340.743,798 549.885,552	13.056
13	340.759,494 549.898,074	14	340.778,949 549.912,12	23.996
15	340.789,714 549.918,247	16	340.785,11 549.934,932	17.309
17	340.773,655 549.927,574	18	340.755,015 549.915,67	22.117
19	340.744,909 549.908,672	20	340.735,484 549.902,675	11.171
21	340.729,153 549.898,45	22	340.723,984 549.895,005	6.212
23	340.717,727 549.903,452	24	340.710,62 549.912,244	11.305
25	340.704,339 549.909,253	26	340.682,637 549.899,422	23.825
27	340.665,913 549.894,462	28	340.654,514 549.893,043	11.487
29	340.640,569 549.883,496	30	340.634,034 549.877,096	9.147
31	340.636,132 549.868,078	32	340.642,434 549.857,339	12.452
33	340.628,013 549.849,181	34	340.598,854 549.846,541	29.278
35	340.573,532 549.843,762	36	340.552,124 549.830,138	25.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.743,798 549.885,552	13	340.759,494 549.898,074	20.079
14	340.778,949 549.912,12	15	340.789,714 549.918,247	12.386
16	340.785,11 549.934,932	17	340.773,655 549.927,574	13.615
18	340.755,015 549.915,67	19	340.744,909 549.908,672	12.292
20	340.735,484 549.902,675	21	340.729,153 549.898,45	7.611
22	340.723,984 549.895,005	23	340.717,727 549.903,452	10.512
24	340.710,62 549.912,244	25	340.704,339 549.909,253	6.957
26	340.682,637 549.899,422	27	340.665,913 549.894,462	17.444
28	340.654,514 549.893,043	29	340.640,569 549.883,496	16.9
30	340.634,034 549.877,096	31	340.636,132 549.868,078	9.259
32	340.642,434 549.857,339	33	340.628,013 549.849,181	16.569
34	340.598,854 549.846,541	35	340.573,532 549.843,762	25.474
36	340.552,124 549.830,138	1	340.544,253 549.814,734	17.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1486, 184 Scărișoara
Nr. topografic: 10998, 11001, 11004, 11006,
11011, 11014

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.467	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 1486, 184 Scărișoara, nr. topografic 10998, 11001, 11004, 11006, 11011, 11014.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4027 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 647, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OLAR LUCIAN-CRISTIAN	A1

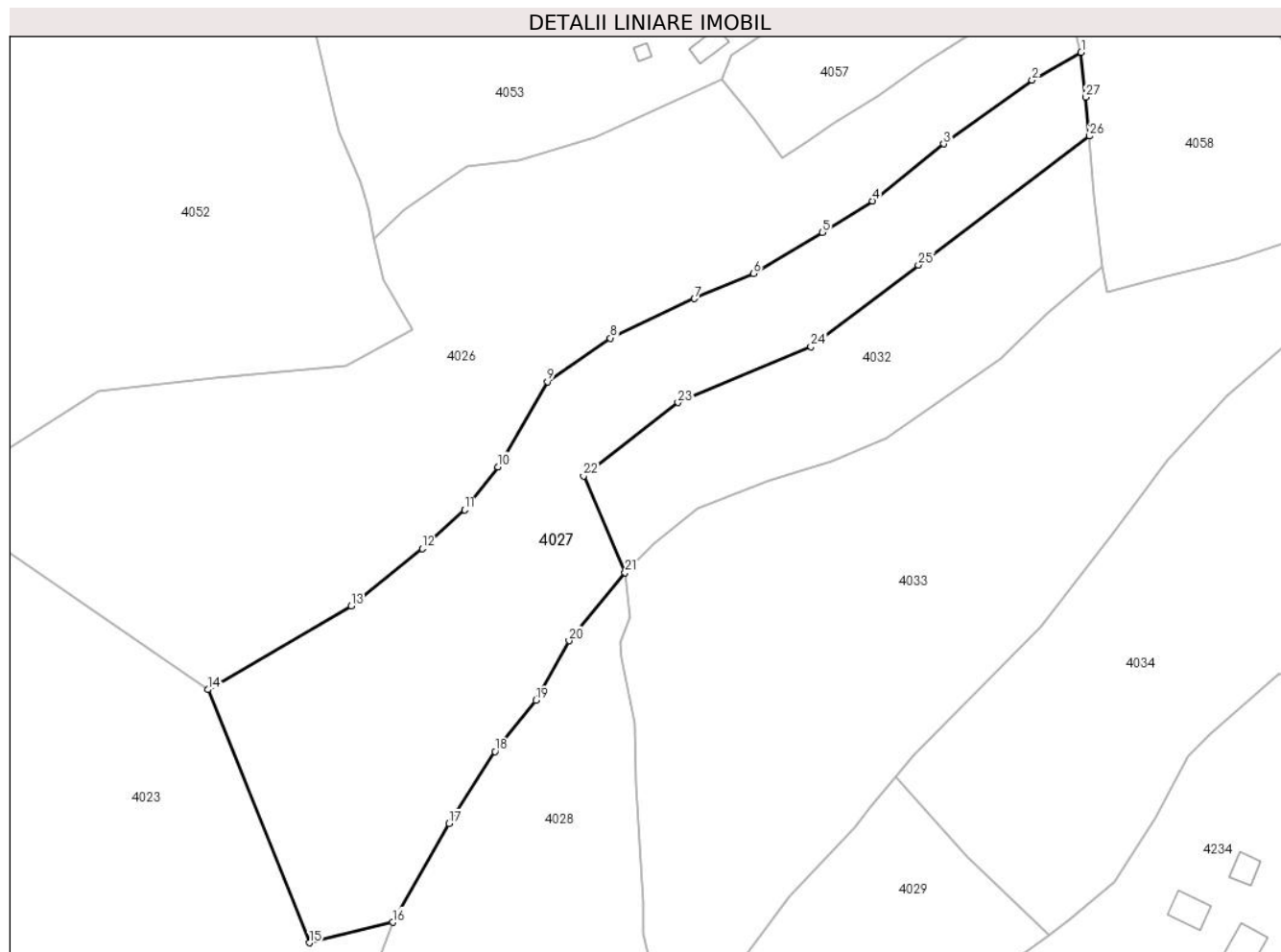
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.467	Parte din Cartea Funciara nr.1486, 184 Scărișoara, nr. topografic 10998, 11001, 11004, 11006, 11011, 11014.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.467	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.789,714 549.918,247	2	340.778,949 549.912,12	12.386
3	340.759,494 549.898,074	4	340.743,798 549.885,552	20.079
5	340.732,728 549.878,63	6	340.717,588 549.869,581	17.638
7	340.704,633 549.864,051	8	340.686,111 549.855,359	20.46
9	340.672,218 549.845,792	10	340.661,378 549.827,021	21.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.778,949 549.912,12	3	340.759,494 549.898,074	23.996
4	340.743,798 549.885,552	5	340.732,728 549.878,63	13.056
6	340.717,588 549.869,581	7	340.704,633 549.864,051	14.086
8	340.686,111 549.855,359	9	340.672,218 549.845,792	16.868
10	340.661,378 549.827,021	11	340.654,012 549.817,576	11.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.654,012 549.817,576	12	340.644,729 549.809,017	12.627
13	340.629,058 549.796,441	14	340.597,51 549.778,007	36.539
15	340.619,901 549.722,302	16	340.638,221 549.726,815	18.868
17	340.650,624 549.748,516	18	340.660,734 549.764,39	18.82
19	340.669,714 549.775,637	20	340.677,027 549.788,771	15.033
21	340.689,357 549.803,772	22	340.680,218 549.825,016	23.126
23	340.700,991 549.841,181	24	340.730,234 549.853,51	31.736
25	340.753,911 549.871,474	26	340.791,577 549.899,813	47.136
27	340.790,745 549.908,388	1	340.789,714 549.918,247	9.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.644,729 549.809,017	13	340.629,058 549.796,441	20.093
14	340.597,51 549.778,007	15	340.619,901 549.722,302	60.037
16	340.638,221 549.726,815	17	340.650,624 549.748,516	24.995
18	340.660,734 549.764,39	19	340.669,714 549.775,637	14.392
20	340.677,027 549.788,771	21	340.689,357 549.803,772	19.418
22	340.680,218 549.825,016	23	340.700,991 549.841,181	26.322
24	340.730,234 549.853,51	25	340.753,911 549.871,474	29.72
26	340.791,577 549.899,813	27	340.790,745 549.908,388	8.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; UP I UA 159/6

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4028 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 1761/294, din 29/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 648, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL- LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

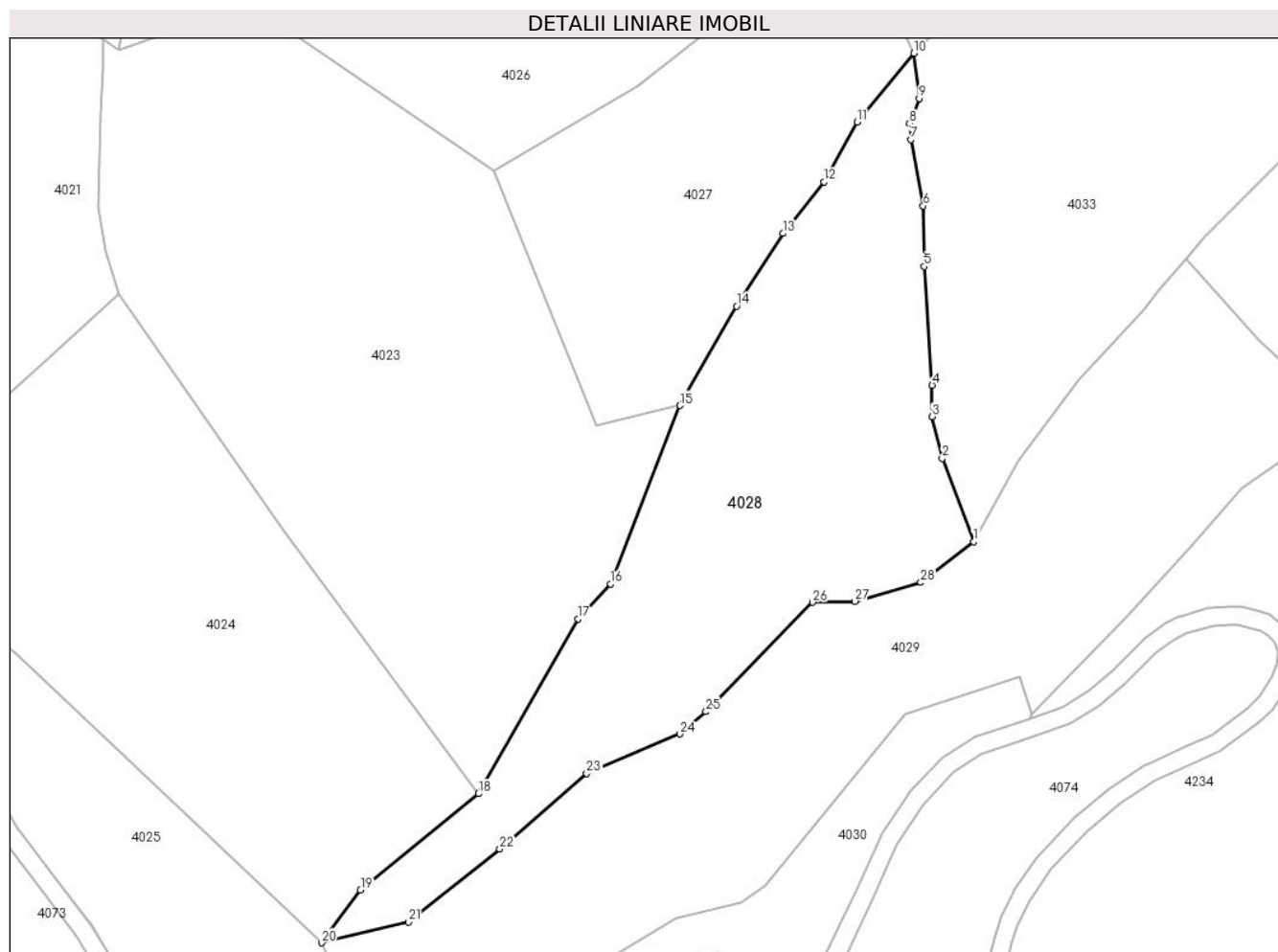
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	UP I UA 159/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.200	-	-	-	UP I UA 159/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.702,467 549.697,07	2	340.695,594 549.715,244	19.43
3	340.693,377 549.724,351	4	340.693,368 549.731,245	6.894
5	340.691,652 549.757,189	6	340.691,414 549.770,429	13.242
7	340.688,693 549.784,929	8	340.688,425 549.788,395	3.476
9	340.690,516 549.793,873	10	340.689,357 549.803,772	9.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.695,594 549.715,244	3	340.693,377 549.724,351	9.373
4	340.693,368 549.731,245	5	340.691,652 549.757,189	26.001
6	340.691,414 549.770,429	7	340.688,693 549.784,929	14.753
8	340.688,425 549.788,395	9	340.690,516 549.793,873	5.864
10	340.689,357 549.803,772	11	340.677,027 549.788,771	19.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.677,027 549.788,771	12	340.669,714 549.775,637	15.033
13	340.660,734 549.764,39	14	340.650,624 549.748,516	18.82
15	340.638,221 549.726,815	16	340.623,007 549.687,796	41.88
17	340.615,954 549.680,209	18	340.594,176 549.642,011	43.97
19	340.568,415 549.620,941	20	340.559,895 549.609,434	14.318
21	340.578,882 549.613,974	22	340.598,854 549.629,935	25.566
23	340.617,817 549.646,444	24	340.638,236 549.655,042	22.155
25	340.643,922 549.659,919	26	340.667,283 549.683,813	33.416
27	340.676,466 549.684,047	28	340.690,863 549.688,141	14.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.669,714 549.775,637	13	340.660,734 549.764,39	14.392
14	340.650,624 549.748,516	15	340.638,221 549.726,815	24.995
16	340.623,007 549.687,796	17	340.615,954 549.680,209	10.359
18	340.594,176 549.642,011	19	340.568,415 549.620,941	33.28
20	340.559,895 549.609,434	21	340.578,882 549.613,974	19.522
22	340.598,854 549.629,935	23	340.617,817 549.646,444	25.142
24	340.638,236 549.655,042	25	340.643,922 549.659,919	7.491
26	340.667,283 549.683,813	27	340.676,466 549.684,047	9.186
28	340.690,863 549.688,141	1	340.702,467 549.697,07	14.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.996	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; UP I UA 159/8

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4029 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 5230/328, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA SOFIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 649, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOAN-DORIN	A1

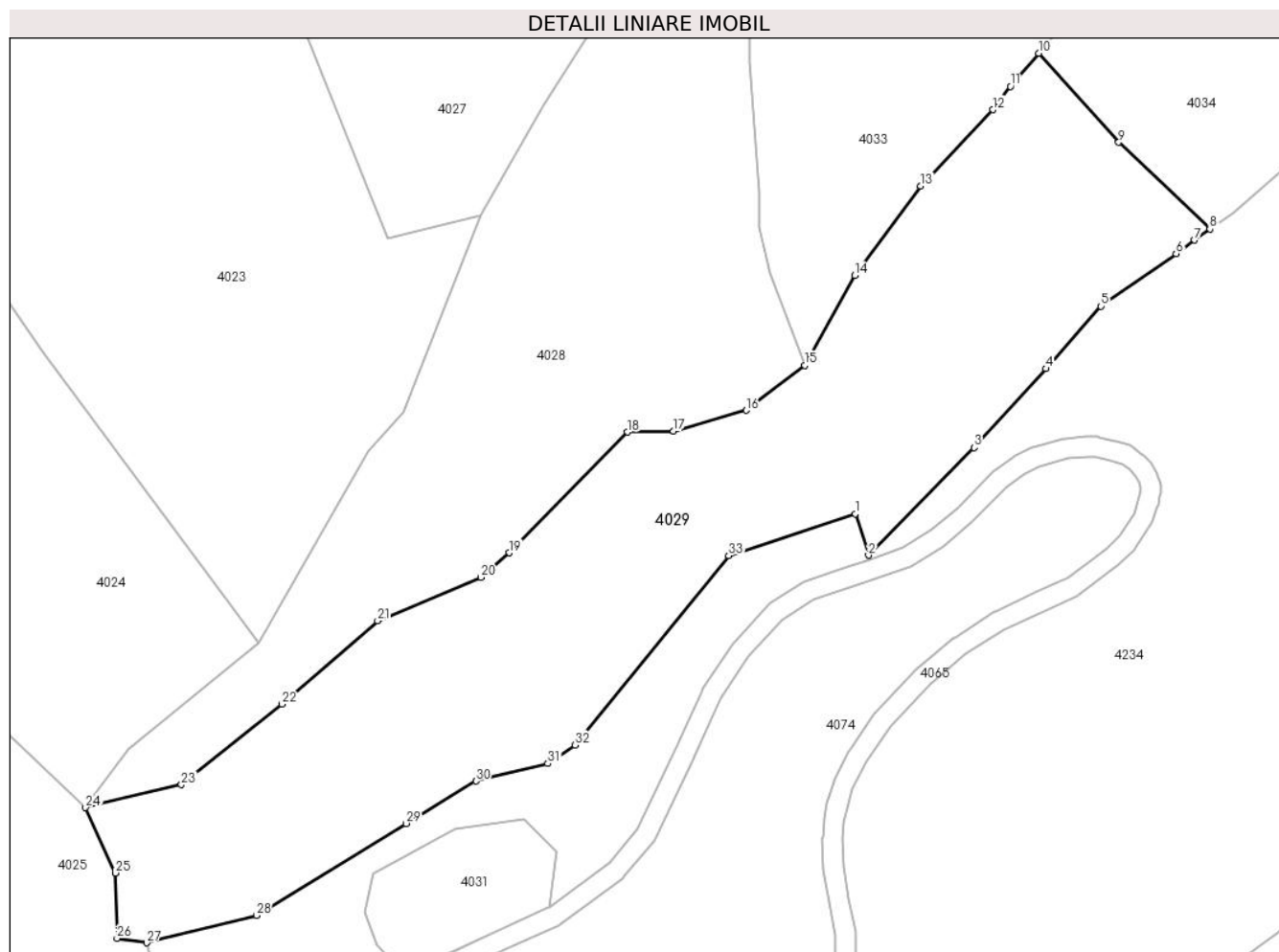
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.996	UP I UA 159/8

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.996	-	-	-	UP I UA 159/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.712,464 549.667,661	2	340.715,11 549.659,432	8.644
3	340.736,027 549.680,747	4	340.750,25 549.696,387	21.14
5	340.761,181 549.708,769	6	340.776,096 549.719,185	18.192
7	340.779,749 549.721,867	8	340.782,775 549.724,047	3.729
9	340.764,696 549.741,231	10	340.748,841 549.758,881	23.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	340.715,11 549.659,432	3	340.736,027 549.680,747	29.864
4	340.750,25 549.696,387	5	340.761,181 549.708,769	16.517
6	340.776,096 549.719,185	7	340.779,749 549.721,867	4.532
8	340.782,775 549.724,047	9	340.764,696 549.741,231	24.943
10	340.748,841 549.758,881	11	340.743,244 549.752,289	8.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.743,244 549.752,289	12	340.739,766 549.747,686	5.769
13	340.725,48 549.732,574	14	340.712,37 549.714,828	22.063
15	340.702,467 549.697,07	16	340.690,863 549.688,141	14.642
17	340.676,466 549.684,047	18	340.667,283 549.683,813	9.186
19	340.643,922 549.659,919	20	340.638,236 549.655,042	7.491
21	340.617,817 549.646,444	22	340.598,854 549.629,935	25.142
23	340.578,882 549.613,974	24	340.559,895 549.609,434	19.522
25	340.565,795 549.596,484	26	340.566,143 549.583,525	12.964
27	340.571,996 549.582,662	28	340.593,785 549.588,078	22.452
29	340.623,424 549.606,292	30	340.637,304 549.614,689	16.222
31	340.651,541 549.618,191	32	340.656,944 549.621,828	6.513
33	340.687,363 549.659,394	1	340.712,464 549.667,661	26.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.739,766 549.747,686	13	340.725,48 549.732,574	20.796
14	340.712,37 549.714,828	15	340.702,467 549.697,07	20.333
16	340.690,863 549.688,141	17	340.676,466 549.684,047	14.968
18	340.667,283 549.683,813	19	340.643,922 549.659,919	33.416
20	340.638,236 549.655,042	21	340.617,817 549.646,444	22.155
22	340.598,854 549.629,935	23	340.578,882 549.613,974	25.566
24	340.559,895 549.609,434	25	340.565,795 549.596,484	14.231
26	340.566,143 549.583,525	27	340.571,996 549.582,662	5.916
28	340.593,785 549.588,078	29	340.623,424 549.606,292	34.788
30	340.637,304 549.614,689	31	340.651,541 549.618,191	14.661
32	340.656,944 549.621,828	33	340.687,363 549.659,394	48.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; UP I UA 159/7

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4030 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 1761/294, din 29/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 650, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL- LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

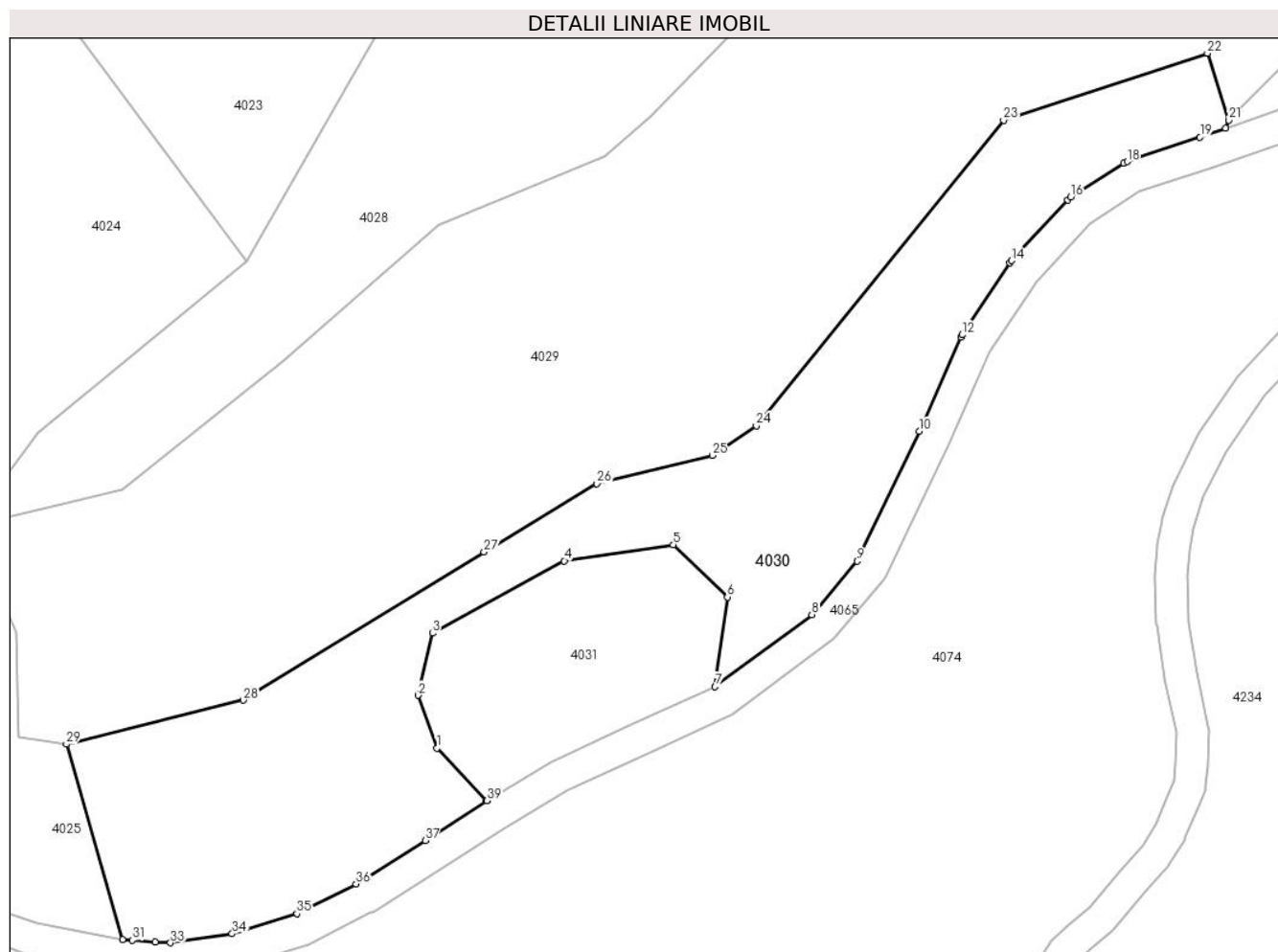
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	UP I UA 159/7

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.800	-	-	-	UP I UA 159/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.617,63 549.582,181	2	340.615,284 549.588,657	6.888
3	340.617,052 549.596,306	4	340.633,302 549.605,213	18.531
5	340.646,709 549.607,185	6	340.653,36 549.600,76	9.248
7	340.651,851 549.589,728	8	340.663,764 549.598,58	14.842
9	340.669,35 549.605,179	10	340.676,972 549.621,158	17.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.615,284 549.588,657	3	340.617,052 549.596,306	7.851
4	340.633,302 549.605,213	5	340.646,709 549.607,185	13.551
6	340.653,36 549.600,76	7	340.651,851 549.589,728	11.135
8	340.663,764 549.598,58	9	340.669,35 549.605,179	8.646
10	340.676,972 549.621,158	11	340.682,116 549.632,725	12.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	340.682,116 549.632,725	12	340.682,277 549.633,017	0.333
13	340.688,159 549.641,892	14	340.688,356 549.642,143	0.319
15	340.695,266 549.649,633	16	340.695,657 549.649,96	0.51
17	340.702,145 549.654,12	18	340.702,59 549.654,332	0.493
19	340.711,549 549.657,33	20	340.714,699 549.658,416	3.332
21	340.715,11 549.659,432	22	340.712,464 549.667,661	8.644
23	340.687,363 549.659,394	24	340.656,944 549.621,828	48.338
25	340.651,541 549.618,191	26	340.637,304 549.614,689	14.661
27	340.623,424 549.606,292	28	340.593,785 549.588,078	34.788
29	340.571,996 549.582,662	30	340.578,909 549.558,621	25.015
31	340.580,12 549.558,539	32	340.582,937 549.558,35	2.823
33	340.584,793 549.558,225	34	340.592,394 549.559,336	7.682
35	340.600,36 549.561,803	36	340.607,656 549.565,459	8.161
37	340.616,179 549.570,814	38	340.623,67 549.575,663	8.923
39	340.623,732 549.575,701	1	340.617,63 549.582,181	8.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	340.682,277 549.633,017	13	340.688,159 549.641,892	10.647
14	340.688,356 549.642,143	15	340.695,266 549.649,633	10.191
16	340.695,657 549.649,96	17	340.702,145 549.654,12	7.707
18	340.702,59 549.654,332	19	340.711,549 549.657,33	9.447
20	340.714,699 549.658,416	21	340.715,11 549.659,432	1.096
22	340.712,464 549.667,661	23	340.687,363 549.659,394	26.427
24	340.656,944 549.621,828	25	340.651,541 549.618,191	6.513
26	340.637,304 549.614,689	27	340.623,424 549.606,292	16.222
28	340.593,785 549.588,078	29	340.571,996 549.582,662	22.452
30	340.578,909 549.558,621	31	340.580,12 549.558,539	1.214
32	340.582,937 549.558,35	33	340.584,793 549.558,225	1.86
34	340.592,394 549.559,336	35	340.600,36 549.561,803	8.339
36	340.607,656 549.565,459	37	340.616,179 549.570,814	10.066
38	340.623,67 549.575,663	39	340.623,732 549.575,701	0.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. CF vechi: 827 Scărișoara
Nr. topografic: 11025, 11026, 11028, 11030,
11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		753	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 827 Scărișoara, nr. topografic 11025, 11026, 11028, 11030, 11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4031 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 651, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL- LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

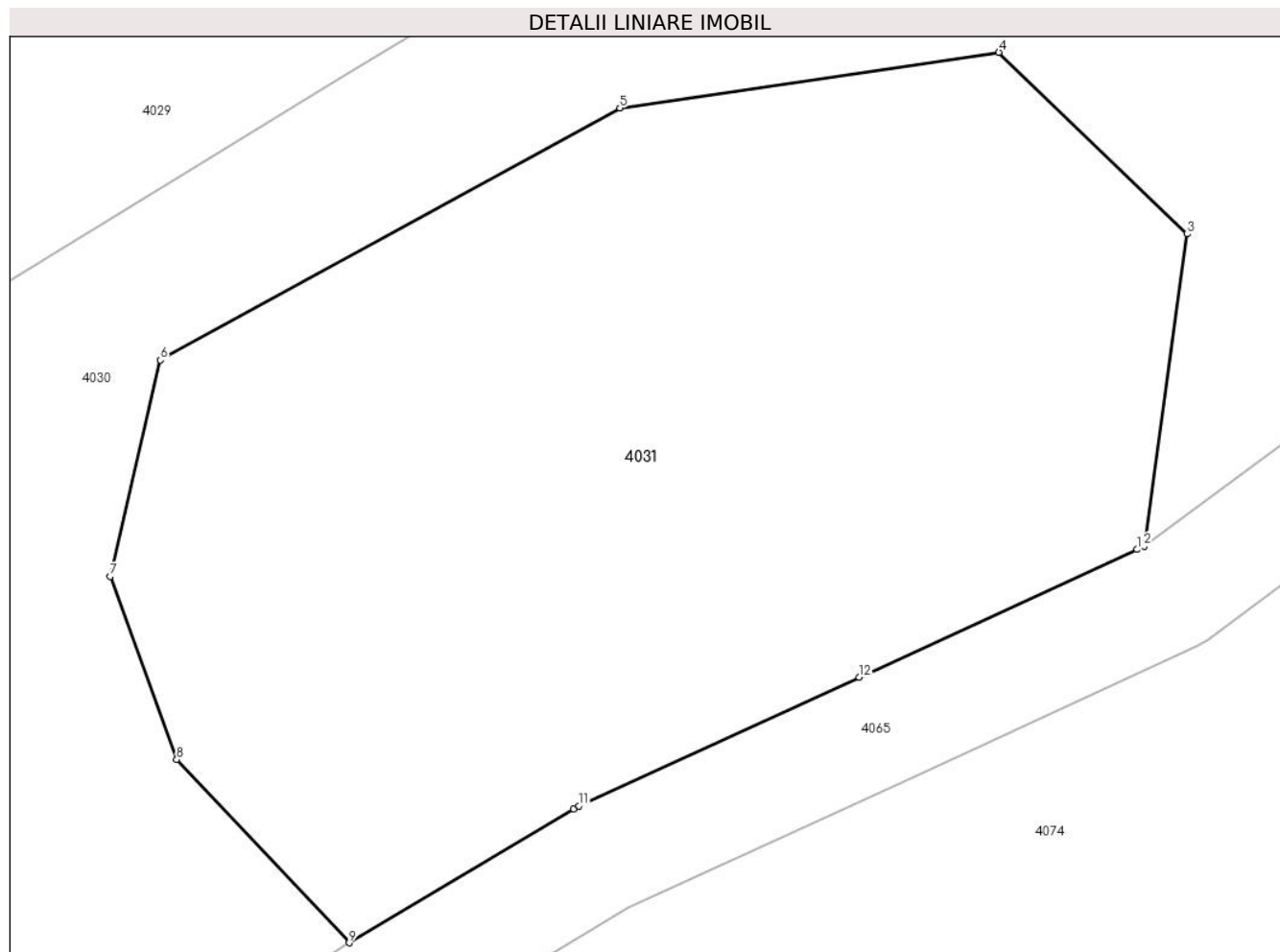
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	753	Parte din Cartea Funciara nr.827 Scărișoara, nr. topografic 11025, 11026, 11028, 11030, 11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	753	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.651,589 549.589,607	2	340.651,851 549.589,728	0.289
2	340.651,851 549.589,728	3	340.653,36 549.600,76	11.135
3	340.653,36 549.600,76	4	340.646,709 549.607,185	9.248
4	340.646,709 549.607,185	5	340.633,302 549.605,213	13.551
5	340.633,302 549.605,213	6	340.617,052 549.596,306	18.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.617,052 549.596,306	7	340.615,284 549.588,657	7.851
7	340.615,284 549.588,657	8	340.617,63 549.582,181	6.888
8	340.617,63 549.582,181	9	340.623,732 549.575,701	8.901
9	340.623,732 549.575,701	10	340.631,669 549.580,438	9.243
10	340.631,669 549.580,438	11	340.631,858 549.580,537	0.213
11	340.631,858 549.580,537	12	340.641,77 549.585,092	10.909
12	340.641,77 549.585,092	1	340.651,589 549.589,607	10.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1486 Scărișoara

Nr. topografic:10998, 11001, 11004, 11006

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.212	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1486 Scărișoara, nr. topografic 10998, 11001, 11004, 11006.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4032 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 652, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

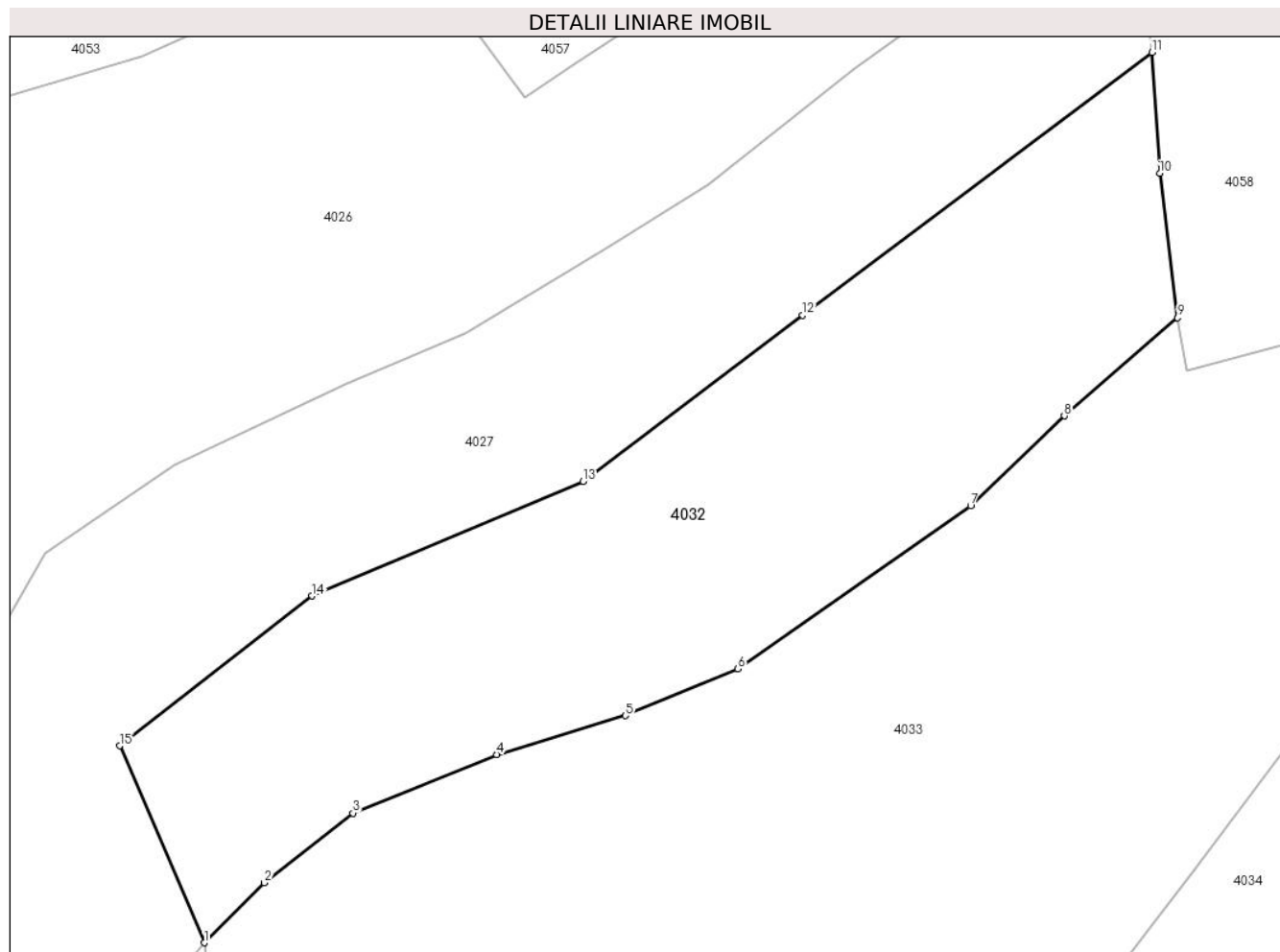
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.212	Parte din Cartea Funciara nr.1486 Scărișoara, nr. topografic 10998, 11001, 11004, 11006.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.689,357 549.803,772	2	340.695,839 549.810,251	9.165
2	340.695,839 549.810,251	3	340.705,399 549.817,764	12.159
3	340.705,399 549.817,764	4	340.720,906 549.824,071	16.741
4	340.720,906 549.824,071	5	340.734,772 549.828,269	14.488
5	340.734,772 549.828,269	6	340.746,902 549.833,31	13.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.746,902 549.833,31	7	340.772,04 549.850,881	30.67
7	340.772,04 549.850,881	8	340.782,134 549.860,596	14.01
8	340.782,134 549.860,596	9	340.794,373 549.871,174	16.177
9	340.794,373 549.871,174	10	340.792,43 549.886,753	15.7
10	340.792,43 549.886,753	11	340.791,577 549.899,813	13.088
11	340.791,577 549.899,813	12	340.753,911 549.871,474	47.136
12	340.753,911 549.871,474	13	340.730,234 549.853,51	29.72
13	340.730,234 549.853,51	14	340.700,991 549.841,181	31.736
14	340.700,991 549.841,181	15	340.680,218 549.825,016	26.322
15	340.680,218 549.825,016	1	340.689,357 549.803,772	23.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 254 Scărișoara

Nr. topografic: 10999, 11036

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.816	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 254 Scărișoara, nr. topografic 10999, 11036.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4033 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 653, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL- LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

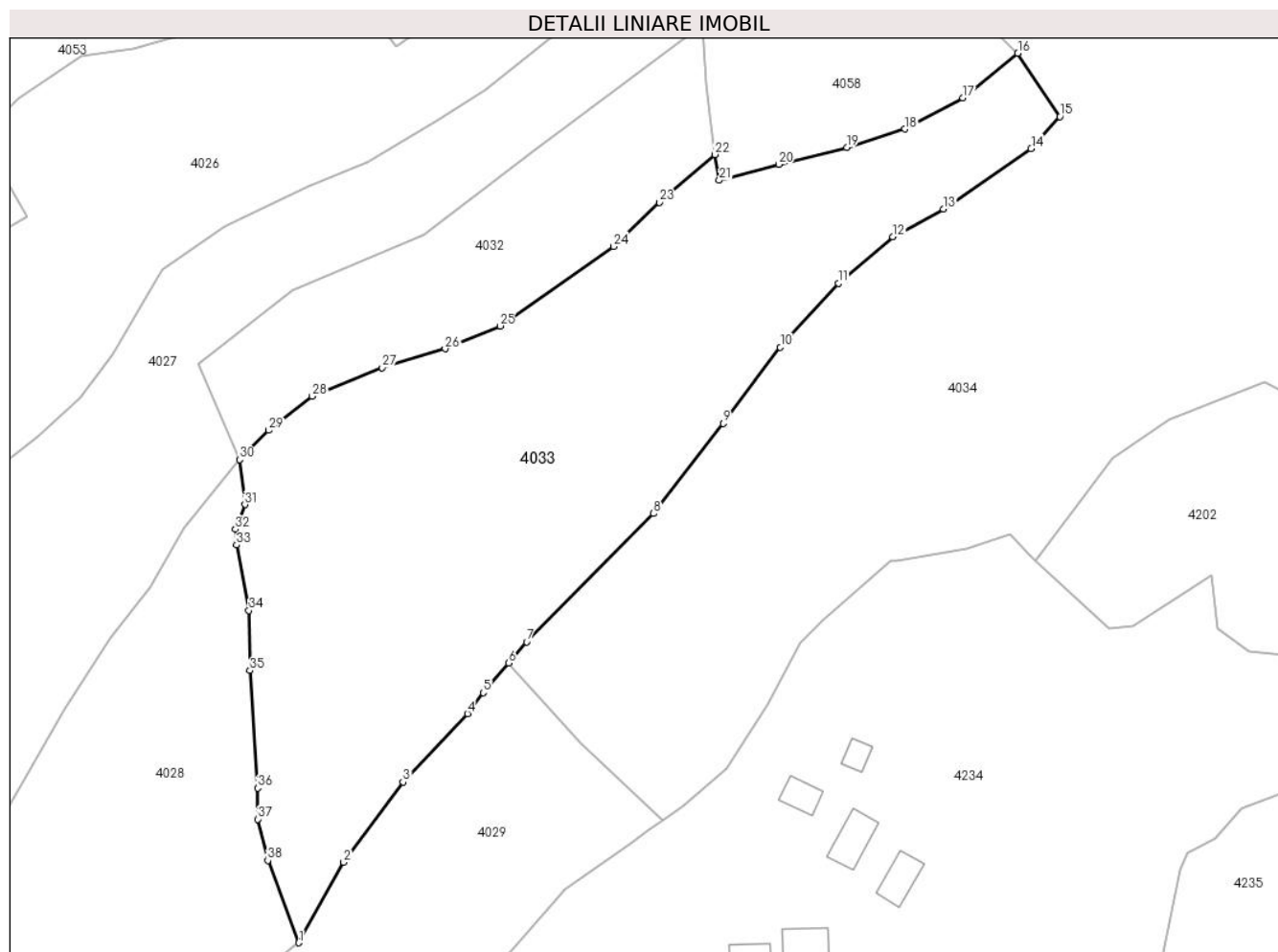
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.816	Parte din Cartea Funciara nr.254 Scărișoara, nr. topografic 10999, 11036.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.702,467 549.697,07	2	340.712,37 549.714,828	20.333
3	340.725,48 549.732,574	4	340.739,766 549.747,686	20.796
5	340.743,244 549.752,289	6	340.748,841 549.758,881	8.648
7	340.752,811 549.763,555	8	340.780,894 549.791,891	39.895
9	340.796,236 549.811,774	10	340.808,87 549.828,607	21.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.712,37 549.714,828	3	340.725,48 549.732,574	22.063
4	340.739,766 549.747,686	5	340.743,244 549.752,289	5.769
6	340.748,841 549.758,881	7	340.752,811 549.763,555	6.132
8	340.780,894 549.791,891	9	340.796,236 549.811,774	25.114
10	340.808,87 549.828,607	11	340.821,697 549.842,703	19.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.821,697 549.842,703	12	340.833,732 549.853,028	15.857
13	340.844,925 549.859,154	14	340.864,341 549.872,496	23.558
15	340.870,697 549.879,541	16	340.861,39 549.893,545	16.815
17	340.849,232 549.883,67	18	340.836,399 549.876,801	14.556
19	340.823,583 549.872,758	20	340.808,563 549.869,018	15.479
21	340.795,41 549.865,48	22	340.794,373 549.871,174	5.788
23	340.782,134 549.860,596	24	340.772,04 549.850,881	14.01
25	340.746,902 549.833,31	26	340.734,772 549.828,269	13.136
27	340.720,906 549.824,071	28	340.705,399 549.817,764	16.741
29	340.695,839 549.810,251	30	340.689,357 549.803,772	9.165
31	340.690,516 549.793,873	32	340.688,425 549.788,395	5.864
33	340.688,693 549.784,929	34	340.691,414 549.770,429	14.753
35	340.691,652 549.757,189	36	340.693,368 549.731,245	26.001
37	340.693,377 549.724,351	38	340.695,594 549.715,244	9.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.833,732 549.853,028	13	340.844,925 549.859,154	12.76
14	340.864,341 549.872,496	15	340.870,697 549.879,541	9.488
16	340.861,39 549.893,545	17	340.849,232 549.883,67	15.663
18	340.836,399 549.876,801	19	340.823,583 549.872,758	13.439
20	340.808,563 549.869,018	21	340.795,41 549.865,48	13.621
22	340.794,373 549.871,174	23	340.782,134 549.860,596	16.177
24	340.772,04 549.850,881	25	340.746,902 549.833,31	30.67
26	340.734,772 549.828,269	27	340.720,906 549.824,071	14.488
28	340.705,399 549.817,764	29	340.695,839 549.810,251	12.159
30	340.689,357 549.803,772	31	340.690,516 549.793,873	9.967
32	340.688,425 549.788,395	33	340.688,693 549.784,929	3.476
34	340.691,414 549.770,429	35	340.691,652 549.757,189	13.242
36	340.693,368 549.731,245	37	340.693,377 549.724,351	6.894
38	340.695,594 549.715,244	1	340.702,467 549.697,07	19.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. CF vechi: 887 Scărișoara
Nr. topografic: 11090, 11091, 11092, 11093,
11094, 11095, 11096, 11097, 11098

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.105	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 887 Scărișoara, nr. topografic 11090, 11091, 11092, 11093, 11094, 11095, 11096, 11097, 11098.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4034 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 654, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOAN-DORIN	A1

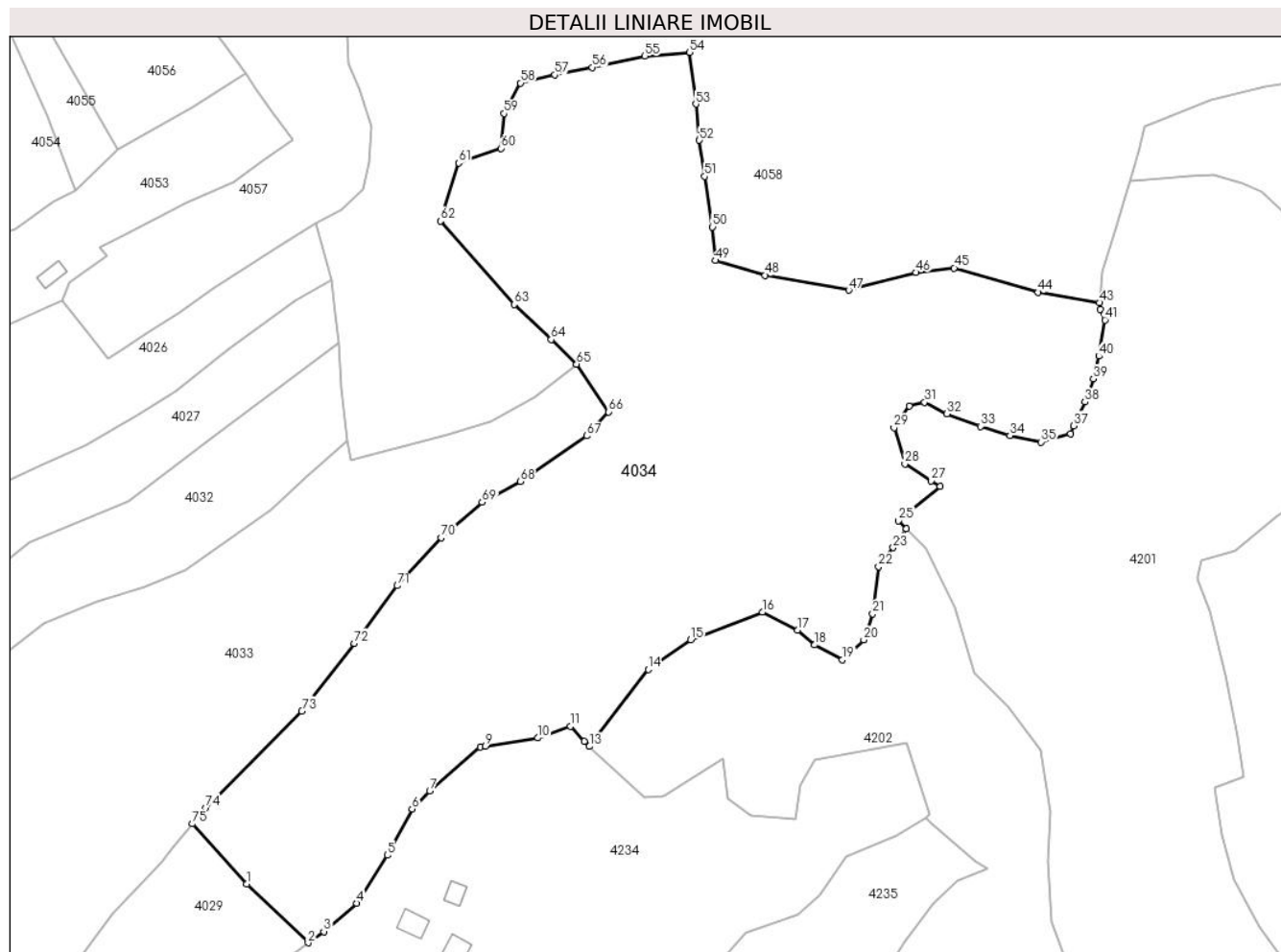
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.105	Parte din Cartea Funciara nr.887 Scărișoara, nr. topografic 11090, 11091, 11092, 11093, 11094, 11095, 11096, 11097, 11098.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.158	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	3.554	-	-	-	Pasune împadurita
3	pasune	NU	10.166	-	-	-	
4	pasune	NU	2.227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.764,696 549.741,231	2	340.782,775 549.724,047	24.943	2	340.782,775 549.724,047	3	340.787,324 549.727,323	5.606	3	340.787,324 549.727,323	4	340.797,008 549.735,62	12.752
4	340.797,008 549.735,62	5	340.806,002 549.749,709	16.715	5	340.806,002 549.749,709	6	340.813,205 549.763,241	15.33	6	340.813,205 549.763,241	7	340.818,358 549.768,495	7.359
7	340.818,358 549.768,495	8	340.833,153 549.781,349	19.599	8	340.833,153 549.781,349	9	340.834,734 549.781,571	1.597	9	340.834,734 549.781,571	10	340.850,026 549.784,037	15.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	340.850,026 549.784,037	11	340.859,614 549.787,419	10.16 7	11	340.859,614 549.787,419	12	340.863,618 549.782,992	5.969	12	340.863,618 549.782,992	13	340.865,162 549.781,567	2.101
13	340.865,162 549.781,567	14	340.882,35 549.804,117	28.35 4	14	340.882,35 549.804,117	15	340.894,789 549.812,725	15.12 7	15	340.894,789 549.812,725	16	340.915,841 549.820,855	22.56 7
16	340.915,841 549.820,855	17	340.926,127 549.815,595	11.55 3	17	340.926,127 549.815,595	18	340.931,151 549.811,291	6.616	18	340.931,151 549.811,291	19	340.939,285 549.806,987	9.203
19	340.939,285 549.806,987	20	340.945,505 549.812,725	8.462	20	340.945,505 549.812,725	21	340.948,135 549.820,377	8.091	21	340.948,135 549.820,377	22	340.949,81 549.834,246	13.97
22	340.949,81 549.834,246	23	340.954,117 549.839,746	6.986	23	340.954,117 549.839,746	24	340.957,971 549.845,283	6.746	24	340.957,971 549.845,283	25	340.955,64 549.847,614	3.297
25	340.955,64 549.847,614	26	340.967,897 549.857,689	15.86 6	26	340.967,897 549.857,689	27	340.965,267 549.859,314	3.092	27	340.965,267 549.859,314	28	340.957,586 549.864,281	9.147
28	340.957,586 549.864,281	29	340.954,375 549.874,868	11.06 3	29	340.954,375 549.874,868	30	340.958,824 549.881,307	7.827	30	340.958,824 549.881,307	31	340.963,313 549.882,35	4.609
31	340.963,313 549.882,35	32	340.969,86 549.878,956	7.374	32	340.969,86 549.878,956	33	340.979,741 549.875,223	10.56 3	33	340.979,741 549.875,223	34	340.988,312 549.872,643	8.951
34	340.988,312 549.872,643	35	340.997,392 549.870,715	9.282	35	340.997,392 549.870,715	36	341.006,102 549.873,103	9.031	36	341.006,102 549.873,103	37	341.006,985 549.875,46	2.517
37	341.006,985 549.875,46	38	341.010,329 549.882,405	7.708	38	341.010,329 549.882,405	39	341.012,728 549.889,218	7.223	39	341.012,728 549.889,218	40	341.014,361 549.895,858	6.838
40	341.014,361 549.895,858	41	341.016,172 549.906,444	10.74	41	341.016,172 549.906,444	42	341.014,807 549.909,576	3.417	42	341.014,807 549.909,576	43	341.014,498 549.911,521	1.969
43	341.014,498 549.911,521	44	340.996,544 549.914,536	18.20 5	44	340.996,544 549.914,536	45	340.971,986 549.921,685	25.57 7	45	340.971,986 549.921,685	46	340.960,803 549.920,355	11.26 2
46	340.960,803 549.920,355	47	340.941,128 549.915,188	20.34 2	47	340.941,128 549.915,188	48	340.916,638 549.919,551	24.87 6	48	340.916,638 549.919,551	49	340.902,021 549.923,856	15.23 8
49	340.902,021 549.923,856	50	340.901,221 549.933,669	9.846	50	340.901,221 549.933,669	51	340.898,888 549.948,507	15.02	51	340.898,888 549.948,507	52	340.897,344 549.959,064	10.66 9
52	340.897,344 549.959,064	53	340.896,337 549.969,662	10.64 6	53	340.896,337 549.969,662	54	340.894,505 549.984,819	15.26 7	54	340.894,505 549.984,819	55	340.881,408 549.983,756	13.14
55	340.881,408 549.983,756	56	340.865,975 549.980,416	15.79	56	340.865,975 549.980,416	57	340.854,947 549.978,222	11.24 4	57	340.854,947 549.978,222	58	340.844,966 549.975,846	10.26
58	340.844,966 549.975,846	59	340.840,218 549.966,887	10.13 9	59	340.840,218 549.966,887	60	340.839,204 549.956,713	10.22 4	60	340.839,204 549.956,713	61	340.826,811 549.952,415	13.11 7
61	340.826,811 549.952,415	62	340.821,471 549.935,377	17.85 5	62	340.821,471 549.935,377	63	340.843,099 549.910,993	32.59 4	63	340.843,099 549.910,993	64	340.853,963 549.900,736	14.94 1
64	340.853,963 549.900,736	65	340.861,39 549.893,545	10.33 8	65	340.861,39 549.893,545	66	340.870,697 549.879,541	16.81 5	66	340.870,697 549.879,541	67	340.864,341 549.872,496	9.488
67	340.864,341 549.872,496	68	340.844,925 549.859,154	23.55 8	68	340.844,925 549.859,154	69	340.833,732 549.853,028	12.76	69	340.833,732 549.853,028	70	340.821,697 549.842,703	15.85 7
70	340.821,697 549.842,703	71	340.808,87 549.828,607	19.05 9	71	340.808,87 549.828,607	72	340.796,236 549.811,774	21.04 7	72	340.796,236 549.811,774	73	340.780,894 549.791,891	25.11 4
73	340.780,894 549.791,891	74	340.752,811 549.763,555	39.89 5	74	340.752,811 549.763,555	75	340.748,841 549.758,881	6.132	75	340.748,841 549.758,881	1	340.764,696 549.741,231	23.72 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1544 Scărișoara

Nr. topografic: 10094, 10095, 10097, 10104, 10105

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.065	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 1544 Scărișoara, nr. topografic 10094, 10095, 10097, 10104, 10105.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4035 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 655, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA MARCEL-VIȘINEL 2) PLEȘA NICODIM	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

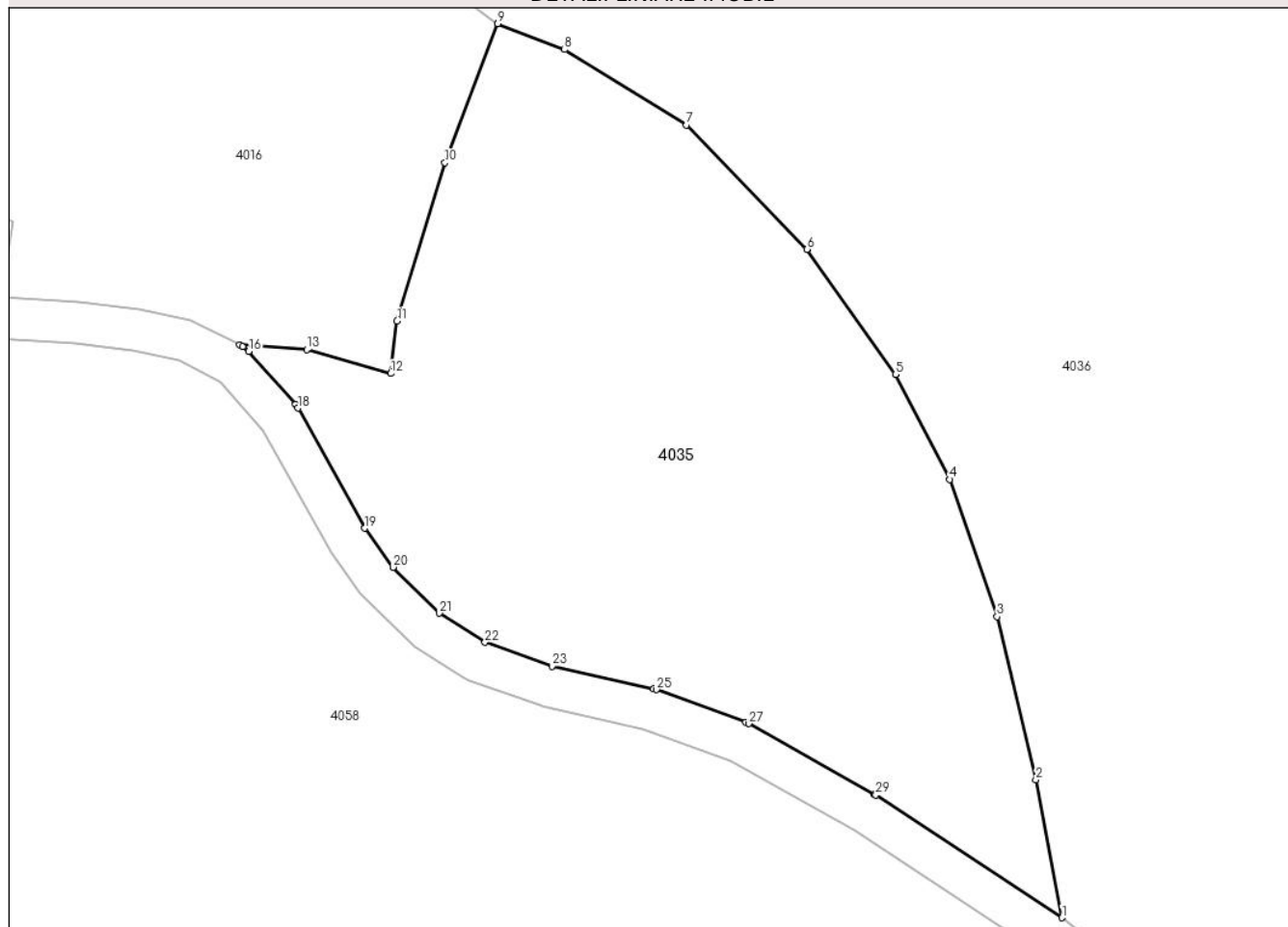
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.065	Parte din Cartea Funciara nr.1544 Scărișoara, nr. topografic 10094, 10095, 10097, 10104, 10105.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.106,959 549.989,44	2	341.104,43 550.002,82	13.617
3	341.100,677 550.018,631	4	341.096,108 550.031,934	14.066
5	341.090,823 550.042,091	6	341.082,239 550.054,239	14.875
7	341.070,588 550.066,278	8	341.058,774 550.073,591	13.894
9	341.052,305 550.076,101	10	341.047,185 550.062,617	14.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.104,43 550.002,82	3	341.100,677 550.018,631	16.25
4	341.096,108 550.031,934	5	341.090,823 550.042,091	11.45
6	341.082,239 550.054,239	7	341.070,588 550.066,278	16.754
8	341.058,774 550.073,591	9	341.052,305 550.076,101	6.939
10	341.047,185 550.062,617	11	341.042,546 550.047,288	16.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.042,546 550.047,288	12	341.041,943 550.042,19	5.134
13	341.033,788 550.044,497	14	341.027,291 550.044,947	6.513
15	341.027,581 550.044,798	16	341.028,168 550.044,34	0.745
17	341.032,698 550.039,186	18	341.032,944 550.038,837	0.427
19	341.039,42 550.027,188	20	341.042,144 550.023,412	4.656
21	341.046,634 550.018,953	22	341.051,054 550.016,137	5.241
23	341.057,554 550.013,825	24	341.067,414 550.011,619	10.104
25	341.067,661 550.011,547	26	341.076,327 550.008,396	9.221
27	341.076,626 550.008,259	28	341.088,804 550.001,398	13.978
29	341.088,923 550.001,325	1	341.106,959 549.989,44	21.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.041,943 550.042,19	13	341.033,788 550.044,497	8.475
14	341.027,291 550.044,947	15	341.027,581 550.044,798	0.326
16	341.028,168 550.044,34	17	341.032,698 550.039,186	6.862
18	341.032,944 550.038,837	19	341.039,42 550.027,188	13.328
20	341.042,144 550.023,412	21	341.046,634 550.018,953	6.328
22	341.051,054 550.016,137	23	341.057,554 550.013,825	6.899
24	341.067,414 550.011,619	25	341.067,661 550.011,547	0.257
26	341.076,327 550.008,396	27	341.076,626 550.008,259	0.329
28	341.088,804 550.001,398	29	341.088,923 550.001,325	0.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1898, 1899 Scărișoara
Nr. topografic: 10090/1, 10090/2, 10091/2,
10092/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.160	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 1898, 1899 Scărișoara, nr. topografic 10090/1, 10090/2, 10091/2, 10092/1. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4036 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 656, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL- LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

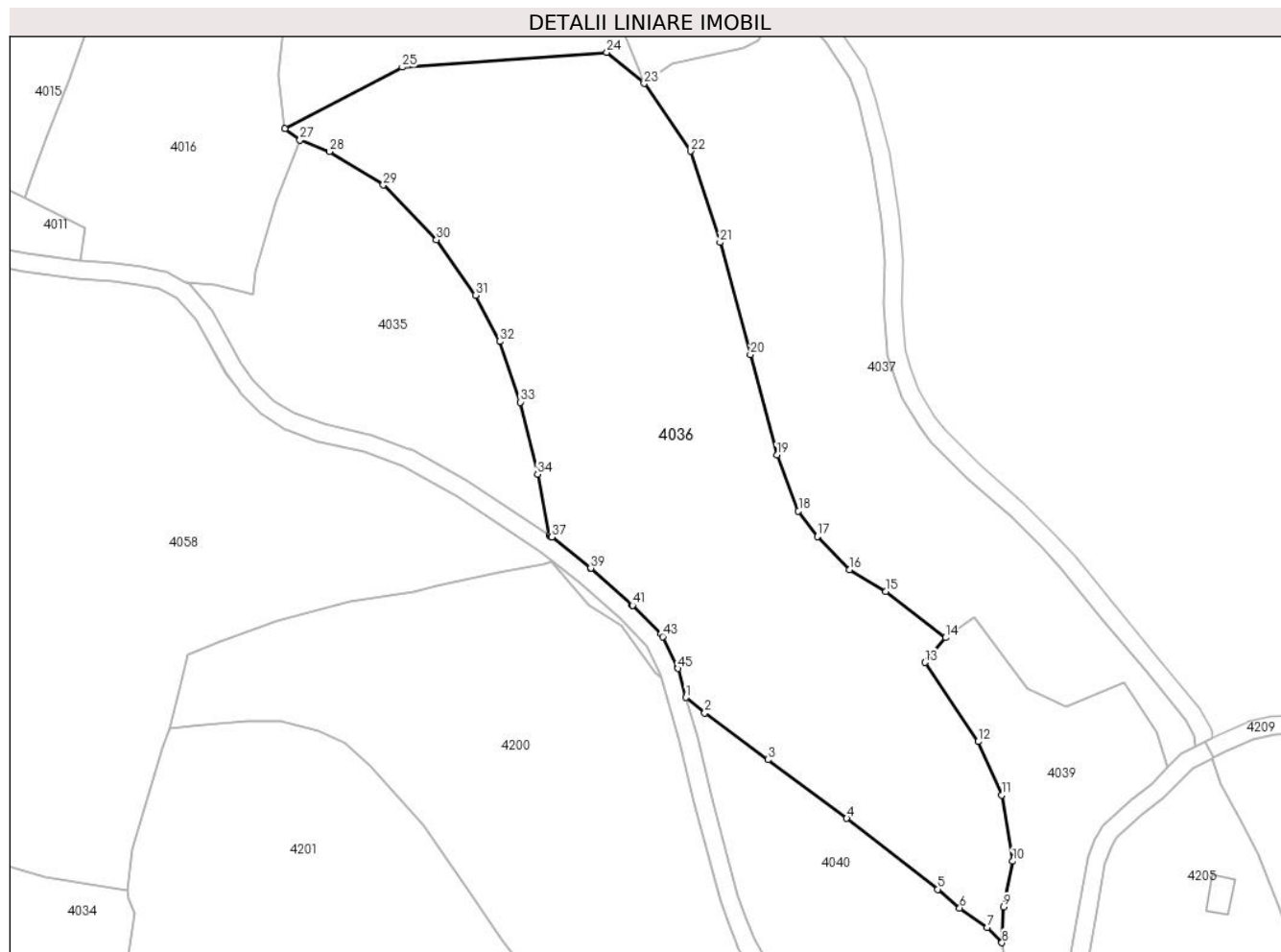
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.160	Parte din Cartea Funciara nr.1898, 1899 Scărișoara, nr. topografic 10090/1, 10090/2, 10091/2, 10092/1. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.136,984 549.953,847	2	341.141,125 549.950,489	5.331	2	341.141,125 549.950,489	3	341.154,957 549.940,205	17.236	3	341.154,957 549.940,205	4	341.172,261 549.927,347	21.558
4	341.172,261 549.927,347	5	341.192,237 549.911,776	25.328	5	341.192,237 549.911,776	6	341.197,036 549.907,706	6.292	6	341.197,036 549.907,706	7	341.203,04 549.903,361	7.411
7	341.203,04 549.903,361	8	341.206,306 549.900,063	4.642	8	341.206,306 549.900,063	9	341.206,711 549.907,916	7.863	9	341.206,711 549.907,916	10	341.208,644 549.917,948	10.217
10	341.208,644 549.917,948	11	341.206,196 549.932,425	14.683	11	341.206,196 549.932,425	12	341.201,078 549.944,184	12.825	12	341.201,078 549.944,184	13	341.189,456 549.961,555	20.9
13	341.189,456 549.961,555	14	341.193,916 549.966,998	7.037	14	341.193,916 549.966,998	15	341.180,77 549.977,151	16.61	15	341.180,77 549.977,151	16	341.172,904 549.981,935	9.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.172,904 549.981,935	17	341.165,811 549.989,163	10.127	17	341.165,811 549.989,163	18	341.161,662 549.994,762	6.969	18	341.161,662 549.994,762	19	341.156,938 550.007,041	13.156
19	341.156,938 550.007,041	20	341.151,12 550.029,107	22.82	20	341.151,12 550.029,107	21	341.144,484 550.053,66	25.434	21	341.144,484 550.053,66	22	341.137,957 550.073,693	21.069
22	341.137,957 550.073,693	23	341.127,801 550.088,551	17.997	23	341.127,801 550.088,551	24	341.119,617 550.095,36	10.646	24	341.119,617 550.095,36	25	341.074,762 550.092,088	44.974
25	341.074,762 550.092,088	26	341.048,977 550.078,575	29.111	26	341.048,977 550.078,575	27	341.052,305 550.076,101	4.147	27	341.052,305 550.076,101	28	341.058,774 550.073,591	6.939
28	341.058,774 550.073,591	29	341.070,588 550.066,278	13.894	29	341.070,588 550.066,278	30	341.082,239 550.054,239	16.754	30	341.082,239 550.054,239	31	341.090,823 550.042,091	14.875
31	341.090,823 550.042,091	32	341.096,108 550.031,934	11.45	32	341.096,108 550.031,934	33	341.100,677 550.018,631	14.066	33	341.100,677 550.018,631	34	341.104,43 550.002,82	16.25
34	341.104,43 550.002,82	35	341.106,959 549.989,44	13.617	35	341.106,959 549.989,44	36	341.107,405 549.989,146	0.534	36	341.107,405 549.989,146	37	341.107,552 549.989,039	0.182
37	341.107,552 549.989,039	38	341.116,021 549.982,277	10.837	38	341.116,021 549.982,277	39	341.116,101 549.982,21	0.104	39	341.116,101 549.982,21	40	341.125,161 549.974,167	12.115
40	341.125,161 549.974,167	41	341.125,252 549.974,082	0.125	41	341.125,252 549.974,082	42	341.131,522 549.967,779	8.89	42	341.131,522 549.967,779	43	341.131,912 549.967,223	0.679
43	341.131,912 549.967,223	44	341.135,068 549.960,547	7.384	44	341.135,068 549.960,547	45	341.135,185 549.960,234	0.334	45	341.135,185 549.960,234	1	341.136,984 549.953,847	6.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1896 Scărișoara

Nr. topografic:10092/2, 10093

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.435	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1896 Scărișoara, nr. topografic 10092/2, 10093.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4037 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 657, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SICOE ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

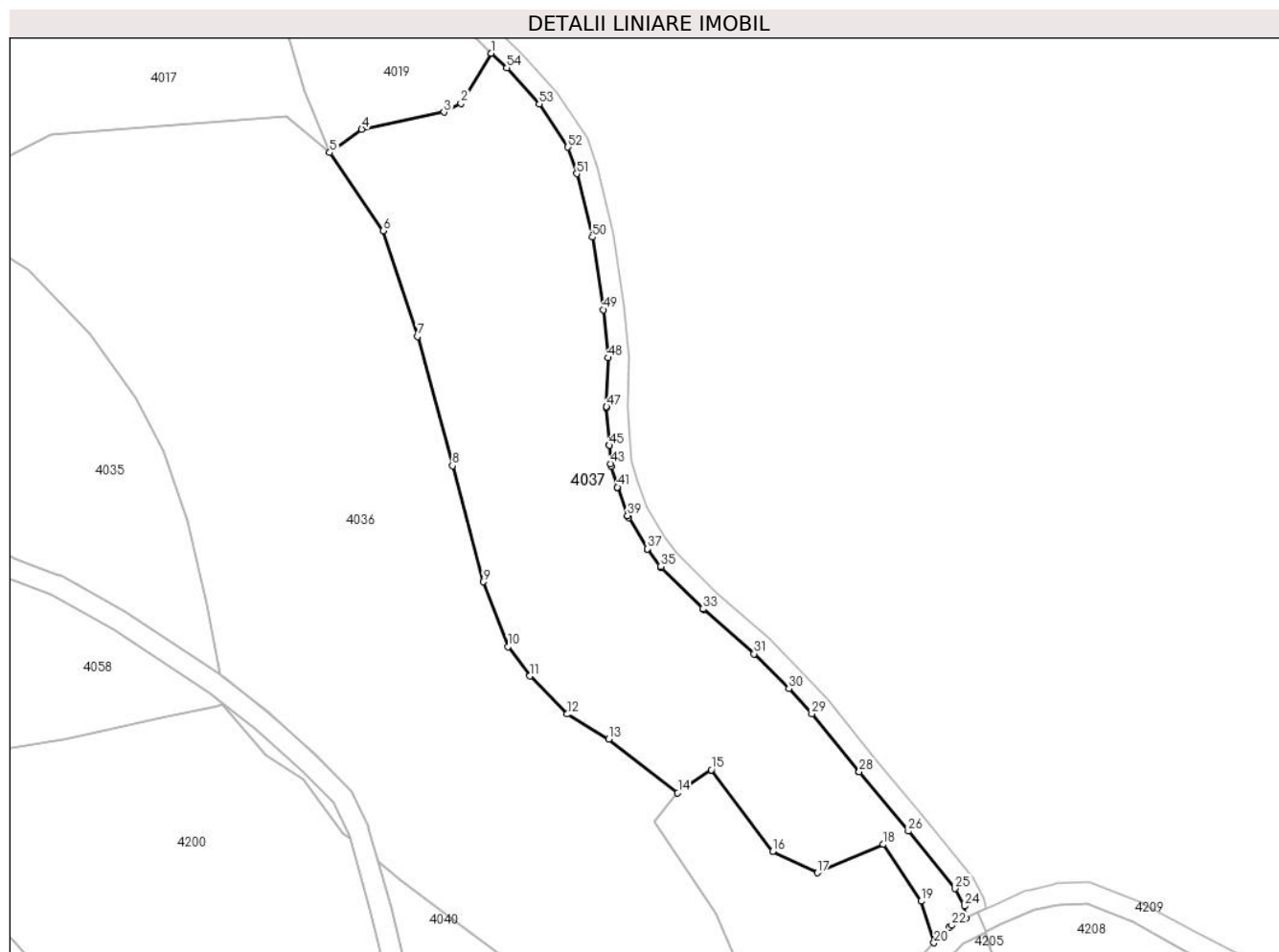
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.435	Parte din Cartea Funciara nr.1896 Scărișoara, nr. topografic 10092/2, 10093.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.158,473 550.107,423	2	341.152,724 550.097,882	11.139	2	341.152,724 550.097,882	3	341.149,486 550.096,236	3.632	3	341.149,486 550.096,236	4	341.133,86 550.093,006	15.956
4	341.133,86 550.093,006	5	341.127,801 550.088,551	7.521	5	341.127,801 550.088,551	6	341.137,957 550.073,693	17.997	6	341.137,957 550.073,693	7	341.144,484 550.053,66	21.069
7	341.144,484 550.053,66	8	341.151,12 550.029,107	25.434	8	341.151,12 550.029,107	9	341.156,938 550.007,041	22.82	9	341.156,938 550.007,041	10	341.161,662 549.994,762	13.156
10	341.161,662 549.994,762	11	341.165,811 549.989,163	6.969	11	341.165,811 549.989,163	12	341.172,904 549.981,935	10.127	12	341.172,904 549.981,935	13	341.180,77 549.977,151	9.207
13	341.180,77 549.977,151	14	341.193,916 549.966,998	16.61	14	341.193,916 549.966,998	15	341.200,316 549.971,361	7.746	15	341.200,316 549.971,361	16	341.211,973 549.955,868	19.389
16	341.211,973 549.955,868	17	341.220,475 549.951,802	9.424	17	341.220,475 549.951,802	18	341.232,995 549.957,186	13.629	18	341.232,995 549.957,186	19	341.240,144 549.946,398	12.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	341.240,144 549.946,398	20	341.242,613 549.938,513	8.263	20	341.242,613 549.938,513	21	341.245,43 549.941,431	4.056	21	341.245,43 549.941,431	22	341.245,984 549.941,835	0.686
22	341.245,984 549.941,835	23	341.248,599 549.943,125	2.916	23	341.248,599 549.943,125	24	341.248,388 549.945,472	2.356	24	341.248,388 549.945,472	25	341.246,624 549.948,831	3.794
25	341.246,624 549.948,831	26	341.237,745 549.959,723	14.05 2	26	341.237,745 549.959,723	27	341.228,42 549.970,968	14.60 8	27	341.228,42 549.970,968	28	341.228,411 549.970,979	0.014
28	341.228,411 549.970,979	29	341.219,387 549.982,013	14.25 4	29	341.219,387 549.982,013	30	341.215,023 549.986,765	6.452	30	341.215,023 549.986,765	31	341.208,402 549.993,386	9.364
31	341.208,402 549.993,386	32	341.198,8 550.001,812	12.77 5	32	341.198,8 550.001,812	33	341.198,71 550.001,897	0.124	33	341.198,71 550.001,897	34	341.190,831 550.009,726	11.10 7
34	341.190,831 550.009,726	35	341.190,628 550.009,962	0.311	35	341.190,628 550.009,962	36	341.188,274 550.013,172	3.981	36	341.188,274 550.013,172	37	341.188,178 550.013,315	0.172
37	341.188,178 550.013,315	38	341.184,554 550.019,272	6.973	38	341.184,554 550.019,272	39	341.184,38 550.019,638	0.405	39	341.184,38 550.019,638	40	341.182,479 550.024,947	5.639
40	341.182,479 550.024,947	41	341.182,451 550.025,031	0.089	41	341.182,451 550.025,031	42	341.181,22 550.029,02	4.175	42	341.181,22 550.029,02	43	341.181,136 550.029,469	0.457
43	341.181,136 550.029,469	44	341.180,89 550.032,965	3.505	44	341.180,89 550.032,965	45	341.180,89 550.032,968	0.003	45	341.180,89 550.032,968	46	341.180,398 550.040,108	7.157
46	341.180,398 550.040,108	47	341.180,394 550.040,298	0.19	47	341.180,394 550.040,298	48	341.180,637 550.049,587	9.292	48	341.180,637 550.049,587	49	341.179,819 550.058,728	9.178
49	341.179,819 550.058,728	50	341.177,673 550.072,499	13.93 7	50	341.177,673 550.072,499	51	341.174,716 550.084,538	12.39 7	51	341.174,716 550.084,538	52	341.173,045 550.089,587	5.318
52	341.173,045 550.089,587	53	341.167,613 550.097,759	9.813	53	341.167,613 550.097,759	54	341.161,411 550.104,634	9.259	54	341.161,411 550.104,634	1	341.158,473 550.107,423	4.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.105	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; DC297. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4038 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 17, din 29/04/2015 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VADU MOȚILOR, CIF:4562192	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.105	DC297. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.105	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.155,756 550.110,002	2	341.158,473 550.107,423	3.746	2	341.158,473 550.107,423	3	341.161,411 550.104,634	4.051	3	341.161,411 550.104,634	4	341.167,613 550.097,759	9.259
4	341.167,613 550.097,759	5	341.173,045 550.089,587	9.813	5	341.173,045 550.089,587	6	341.174,716 550.084,538	5.318	6	341.174,716 550.084,538	7	341.177,673 550.072,499	12.397
7	341.177,673 550.072,499	8	341.179,819 550.058,728	13.937	8	341.179,819 550.058,728	9	341.180,637 550.049,587	9.178	9	341.180,637 550.049,587	10	341.180,394 550.040,298	9.292
10	341.180,394 550.040,298	11	341.180,398 550.040,108	0.19	11	341.180,398 550.040,108	12	341.180,89 550.032,968	7.157	12	341.180,89 550.032,968	13	341.180,89 550.032,965	0.003
13	341.180,89 550.032,965	14	341.181,136 550.029,469	3.505	14	341.181,136 550.029,469	15	341.181,22 550.029,02	0.457	15	341.181,22 550.029,02	16	341.182,451 550.025,031	4.175
16	341.182,451 550.025,031	17	341.182,479 550.024,947	0.089	17	341.182,479 550.024,947	18	341.184,38 550.019,638	5.639	18	341.184,38 550.019,638	19	341.184,554 550.019,272	0.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	341.184,554 550.019,272	20	341.188,178 550.013,315	6.973	20	341.188,178 550.013,315	21	341.188,274 550.013,172	0.172	21	341.188,274 550.013,172	22	341.190,628 550.009,962	3.981
22	341.190,628 550.009,962	23	341.190,831 550.009,726	0.311	23	341.190,831 550.009,726	24	341.198,71 550.001,897	11.10 7	24	341.198,71 550.001,897	25	341.198,8 550.001,812	0.124
25	341.198,8 550.001,812	26	341.208,402 549.993,386	12.77 5	26	341.208,402 549.993,386	27	341.215,023 549.986,765	9.364	27	341.215,023 549.986,765	28	341.219,387 549.982,013	6.452
28	341.219,387 549.982,013	29	341.228,411 549.970,979	14.25 4	29	341.228,411 549.970,979	30	341.228,42 549.970,968	0.014	30	341.228,42 549.970,968	31	341.237,745 549.959,723	14.60 8
31	341.237,745 549.959,723	32	341.246,624 549.948,831	14.05 2	32	341.246,624 549.948,831	33	341.248,388 549.945,472	3.794	33	341.248,388 549.945,472	34	341.248,599 549.943,125	2.356
34	341.248,599 549.943,125	35	341.250,914 549.944,268	2.582	35	341.250,914 549.944,268	36	341.252,445 549.945,023	1.707	36	341.252,445 549.945,023	37	341.252,336 549.946,228	1.21
37	341.252,336 549.946,228	38	341.252,115 549.946,979	0.783	38	341.252,115 549.946,979	39	341.250,072 549.950,869	4.394	39	341.250,072 549.950,869	40	341.249,851 549.951,202	0.4
40	341.249,851 549.951,202	41	341.240,84 549.962,257	14.26 2	41	341.240,84 549.962,257	42	341.240,83 549.962,27	0.016	42	341.240,83 549.962,27	43	341.231,503 549.973,516	14.61
43	341.231,503 549.973,516	44	341.222,447 549.984,59	14.30 5	44	341.222,447 549.984,59	45	341.222,372 549.984,677	0.115	45	341.222,372 549.984,677	46	341.217,94 549.989,502	6.552
46	341.217,94 549.989,502	47	341.217,881 549.989,564	0.086	47	341.217,881 549.989,564	48	341.211,185 549.996,26	9.47	48	341.211,185 549.996,26	49	341.211,09 549.996,349	0.13
49	341.211,09 549.996,349	50	341.201,485 550.004,778	12.77 9	50	341.201,485 550.004,778	51	341.193,761 550.012,453	10.88 9	51	341.193,761 550.012,453	52	341.191,551 550.015,468	3.738
52	341.191,551 550.015,468	53	341.188,077 550.021,177	6.683	53	341.188,077 550.021,177	54	341.186,26 550.026,253	5.391	54	341.186,26 550.026,253	55	341.185,11 550.029,98	3.9
55	341.185,11 550.029,98	56	341.184,88 550.033,245	3.273	56	341.184,88 550.033,245	57	341.184,395 550.040,288	7.06	57	341.184,395 550.040,288	58	341.184,638 550.049,598	9.313
58	341.184,638 550.049,598	59	341.184,631 550.049,829	0.231	59	341.184,631 550.049,829	60	341.183,797 550.059,149	9.357	60	341.183,797 550.059,149	61	341.183,781 550.059,279	0.131
61	341.183,781 550.059,279	62	341.181,612 550.073,2	14.08 9	62	341.181,612 550.073,2	63	341.181,578 550.073,369	0.172	63	341.181,578 550.073,369	64	341.178,582 550.085,568	12.56 2
64	341.178,582 550.085,568	65	341.178,538 550.085,72	0.158	65	341.178,538 550.085,72	66	341.176,758 550.091,099	5.666	66	341.176,758 550.091,099	67	341.176,525 550.091,578	0.533
67	341.176,525 550.091,578	68	341.170,862 550.100,097	10.23	68	341.170,862 550.100,097	69	341.170,681 550.100,329	0.294	69	341.170,681 550.100,329	70	341.164,329 550.107,37	9.483
70	341.164,329 550.107,37	71	341.164,221 550.107,481	0.155	71	341.164,221 550.107,481	72	341.158,478 550.112,933	7.919	72	341.158,478 550.112,933	73	341.158,415 550.112,991	0.086
73	341.158,415 550.112,991	74	341.155,519 550.115,511	3.839	74	341.155,519 550.115,511	75	341.155,48 550.115,545	0.052	75	341.155,48 550.115,545	76	341.148,263 550.121,508	9.362
76	341.148,263 550.121,508	77	341.148,22 550.121,542	0.055	77	341.148,22 550.121,542	78	341.136,55 550.130,652	14.80 5	78	341.136,55 550.130,652	79	341.136,49 550.130,696	0.074
79	341.136,49 550.130,696	80	341.127,972 550.136,851	10.50 9	80	341.127,972 550.136,851	81	341.127,727 550.137,003	0.288	81	341.127,727 550.137,003	82	341.120,095 550.140,991	8.611
82	341.120,095 550.140,991	83	341.119,8 550.141,116	0.32	83	341.119,8 550.141,116	84	341.112,387 550.143,583	7.813	84	341.112,387 550.143,583	85	341.112,094 550.143,656	0.302
85	341.112,094 550.143,656	86	341.098,127 550.146,058	14.17 2	86	341.098,127 550.146,058	87	341.087,592 550.148,308	10.77 3	87	341.087,592 550.148,308	88	341.071,282 550.156,657	18.32 3
88	341.071,282 550.156,657	89	341.071,237 550.156,68	0.051	89	341.071,237 550.156,68	90	341.037,837 550.172,716	37.05	90	341.037,837 550.172,716	91	341.013,054 550.185,796	28.02 3
91	341.013,054 550.185,796	92	341.004,544 550.190,299	9.628	92	341.004,544 550.190,299	93	341.003,789 550.190,523	0.788	93	341.003,789 550.190,523	94	340.996,186 550.191,21	7.634
94	340.996,186 550.191,21	95	340.996,152 550.191,213	0.034	95	340.996,152 550.191,213	96	340.988,174 550.191,796	7.999	96	340.988,174 550.191,796	97	340.988,064 550.191,801	0.11
97	340.988,064 550.191,801	98	340.977,835 550.191,984	10.23 1	98	340.977,835 550.191,984	99	340.975,0 550.192,246	2.847	99	340.975,0 550.192,246	100	340.969,394 550.194,501	6.043
100	340.969,394 550.194,501	101	340.966,639 550.196,51	3.41	101	340.966,639 550.196,51	102	340.963,587 550.201,133	5.54	102	340.963,587 550.201,133	103	340.963,566 550.201,165	0.038
103	340.963,566 550.201,165	104	340.955,943 550.217,094	17.65 9	104	340.955,943 550.217,094	105	340.955,568 550.217,63	0.654	105	340.955,568 550.217,63	106	340.948,527 550.224,819	10.06 3
106	340.948,527 550.224,819	107	340.948,048 550.225,179	0.599	107	340.948,048 550.225,179	108	340.940,662 550.229,168	8.394	108	340.940,662 550.229,168	109	340.940,327 550.229,311	0.364
109	340.940,327 550.229,311	110	340.932,251 550.231,921	8.487	110	340.932,251 550.231,921	111	340.932,174 550.231,944	0.08	111	340.932,174 550.231,944	112	340.927,672 550.233,201	4.674
112	340.927,672 550.233,201	113	340.925,588 550.233,783	2.164	113	340.925,588 550.233,783	114	340.925,153 550.233,854	0.441	114	340.925,153 550.233,854	115	340.921,925 550.234,02	3.232
115	340.921,925 550.234,02	116	340.921,677 550.234,018	0.248	116	340.921,677 550.234,018	117	340.916,782 550.233,664	4.908	117	340.916,782 550.233,664	118	340.916,547 550.233,632	0.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	340.916,547 550.233,632	119	340.904,687 550.231,339	12.08	119	340.904,687 550.231,339	120	340.904,673 550.231,338	0.014	120	340.904,673 550.231,338	121	340.902,159 550.231,103	2.525
121	340.902,159 550.231,103	122	340.897,878 550.232,902	4.644	122	340.897,878 550.232,902	123	340.893,794 550.235,876	5.052	123	340.893,794 550.235,876	124	340.877,849 550.248,054	20.06 4
124	340.877,849 550.248,054	125	340.875,421 550.244,875	4.0	125	340.875,421 550.244,875	126	340.891,384 550.232,683	20.08 6	126	340.891,384 550.232,683	127	340.891,42 550.232,656	0.045
127	340.891,42 550.232,656	128	340.895,711 550.229,531	5.308	128	340.895,711 550.229,531	129	340.896,114 550.229,304	0.463	129	340.896,114 550.229,304	130	340.901,071 550.227,221	5.377
130	340.901,071 550.227,221	131	340.901,543 550.227,088	0.49	131	340.901,543 550.227,088	132	340.903,816 550.226,584	2.328	132	340.903,816 550.226,584	133	340.913,183 550.228,811	9.628
133	340.913,183 550.228,811	134	340.922,018 550.229,937	8.906	134	340.922,018 550.229,937	135	340.926,715 550.229,315	4.738	135	340.926,715 550.229,315	136	340.931,06 550.228,102	4.511
136	340.931,06 550.228,102	137	340.938,923 550.225,561	8.263	137	340.938,923 550.225,561	138	340.945,881 550.221,804	7.908	138	340.945,881 550.221,804	139	340.952,478 550.215,068	9.428
139	340.952,478 550.215,068	140	340.960,017 550.199,315	17.46 4	140	340.960,017 550.199,315	141	340.960,152 550.199,076	0.274	141	340.960,152 550.199,076	142	340.963,5 550.194,005	6.077
142	340.963,5 550.194,005	143	340.963,991 550.193,49	0.712	143	340.963,991 550.193,49	144	340.967,239 550.191,122	4.02	144	340.967,239 550.191,122	145	340.967,671 550.190,883	0.494
145	340.967,671 550.190,883	146	340.973,778 550.188,425	6.583	146	340.973,778 550.188,425	147	340.974,341 550.188,289	0.579	147	340.974,341 550.188,289	148	340.977,542 550.187,994	3.215
148	340.977,542 550.187,994	149	340.977,69 550.187,986	0.148	149	340.977,69 550.187,986	150	340.987,937 550.187,803	10.24 9	150	340.987,937 550.187,803	151	340.995,843 550.187,225	7.927
151	340.995,843 550.187,225	152	341.003,028 550.186,575	7.214	152	341.003,028 550.186,575	153	341.011,184 550.182,26	9.227	153	341.011,184 550.182,26	154	341.011,186 550.182,259	0.002
154	341.011,186 550.182,259	155	341.012,244 550.181,7	1.197	155	341.012,244 550.181,7	156	341.036,003 550.169,161	26.86 5	156	341.036,003 550.169,161	157	341.036,071 550.169,127	0.076
157	341.036,071 550.169,127	158	341.059,821 550.157,724	26.34 6	158	341.059,821 550.157,724	159	341.068,901 550.153,364	10.07 3	159	341.068,901 550.153,364	160	341.086,498 550.144,452	19.72 5
160	341.086,498 550.144,452	161	341.097,331 550.142,138	11.07 7	161	341.097,331 550.142,138	162	341.097,41 550.142,122	0.081	162	341.097,41 550.142,122	163	341.100,036 550.141,671	2.664
163	341.100,036 550.141,671	164	341.111,268 550.139,74	11.39 7	164	341.111,268 550.139,74	165	341.118,384 550.137,372	7.5	165	341.118,384 550.137,372	166	341.123,333 550.134,786	5.584
166	341.123,333 550.134,786	167	341.125,746 550.133,525	2.723	167	341.125,746 550.133,525	168	341.134,118 550.127,476	10.32 9	168	341.134,118 550.127,476	169	341.145,737 550.118,406	14.74
169	341.145,737 550.118,406	170	341.152,912 550.112,477	9.308	170	341.152,912 550.112,477	1	341.155,756 550.110,002	3.77					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 656 Sacatura, 1895 Scărișoara

Nr. topografic: 3545/3, 10096

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.868	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 656 Sacatura, 1895 Scărișoara, nr. topografic 3545/3, 10096

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4039 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 658, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.868	Parte din Cartea Funciara nr.656 Sacatura, 1895 Scărișoara, nr. topografic 3545/3, 10096

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.868	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.242,613 549.938,513	2	341.240,144 549.946,398	8.263
3	341.232,995 549.957,186	4	341.220,475 549.951,802	13.629
5	341.211,973 549.955,868	6	341.200,316 549.971,361	19.389
7	341.193,916 549.966,998	8	341.189,456 549.961,555	7.037
9	341.201,078 549.944,184	10	341.206,196 549.932,425	12.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.240,144 549.946,398	3	341.232,995 549.957,186	12.942
4	341.220,475 549.951,802	5	341.211,973 549.955,868	9.424
6	341.200,316 549.971,361	7	341.193,916 549.966,998	7.746
8	341.189,456 549.961,555	9	341.201,078 549.944,184	20.9
10	341.206,196 549.932,425	11	341.208,644 549.917,948	14.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.208,644 549.917,948	12	341.206,711 549.907,916	10.217
13	341.206,306 549.900,063	14	341.209,659 549.879,717	20.62
15	341.213,895 549.883,835	16	341.217,537 549.888,972	6.297
17	341.221,274 549.896,569	18	341.223,196 549.908,453	12.038
19	341.223,204 549.908,5	20	341.225,042 549.918,381	10.05
21	341.225,13 549.918,699	22	341.226,672 549.922,934	4.507
23	341.226,87 549.923,332	24	341.228,413 549.925,728	2.85
25	341.228,763 549.926,138	26	341.234,573 549.931,324	7.788
27	341.234,672 549.931,407	28	341.239,093 549.934,867	5.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.206,711 549.907,916	13	341.206,306 549.900,063	7.863
14	341.209,659 549.879,717	15	341.213,895 549.883,835	5.908
16	341.217,537 549.888,972	17	341.221,274 549.896,569	8.466
18	341.223,196 549.908,453	19	341.223,204 549.908,5	0.048
20	341.225,042 549.918,381	21	341.225,13 549.918,699	0.33
22	341.226,672 549.922,934	23	341.226,87 549.923,332	0.445
24	341.228,413 549.925,728	25	341.228,763 549.926,138	0.539
26	341.234,573 549.931,324	27	341.234,672 549.931,407	0.129
28	341.239,093 549.934,867	1	341.242,613 549.938,513	5.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:483 Sacatura

Nr. topografic:3546/1, 3547, 3548

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.837	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.483 Sacatura , nr. topografic 3546/1, 3547, 3548.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4040 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 659, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOAN-DORIN	A1

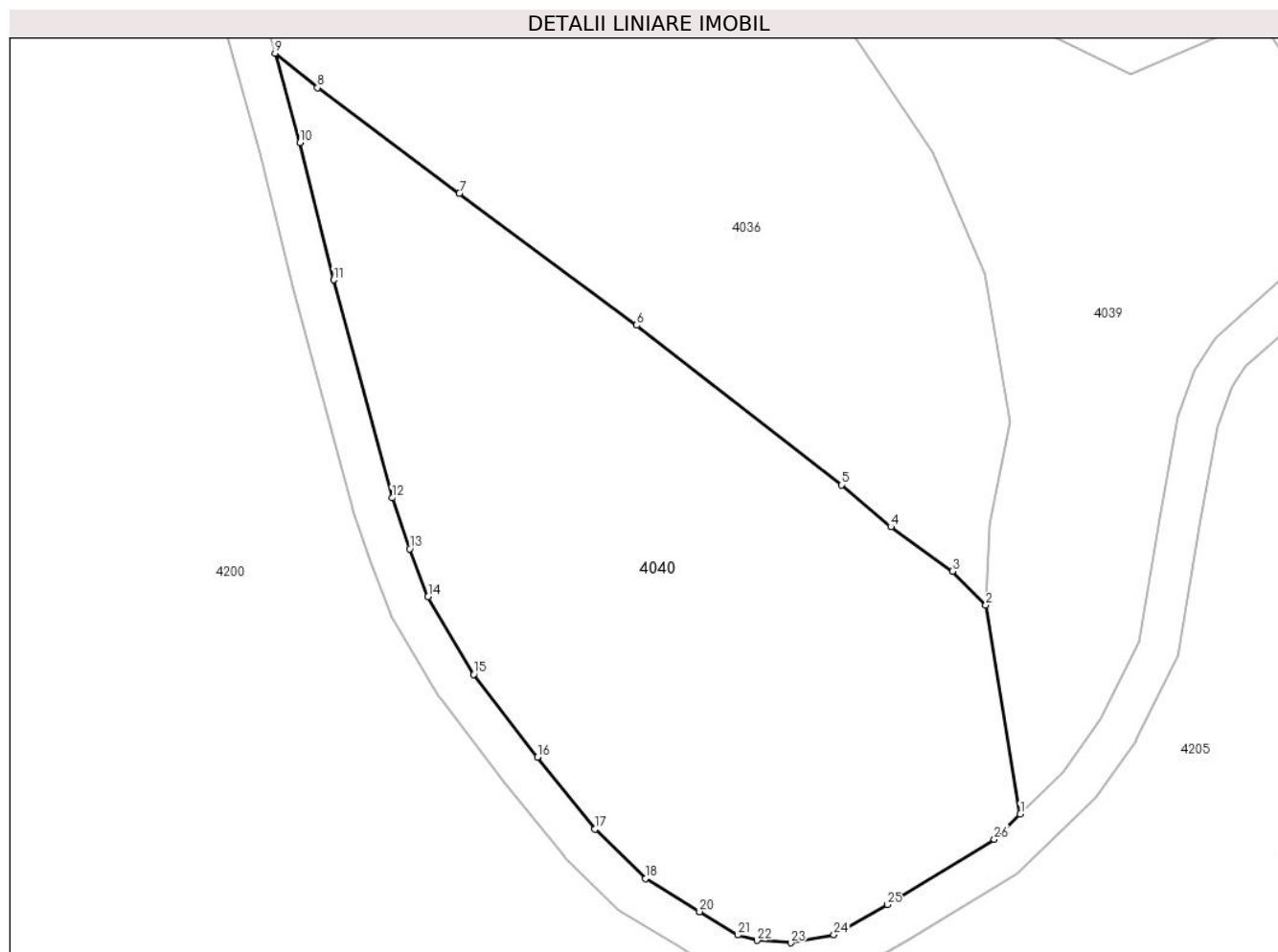
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.837	Parte din Cartea Funciara nr.483 Sacatura , nr. topografic 3546/1, 3547, 3548.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.837	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.209,659 549.879,717	2	341.206,306 549.900,063	20.62
3	341.203,04 549.903,361	4	341.197,036 549.907,706	7.411
5	341.192,237 549.911,776	6	341.172,261 549.927,347	25.328
7	341.154,957 549.940,205	8	341.141,125 549.950,489	17.236
9	341.136,984 549.953,847	10	341.139,436 549.945,138	9.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.206,306 549.900,063	3	341.203,04 549.903,361	4.642
4	341.197,036 549.907,706	5	341.192,237 549.911,776	6.292
6	341.172,261 549.927,347	7	341.154,957 549.940,205	21.558
8	341.141,125 549.950,489	9	341.136,984 549.953,847	5.331
10	341.139,436 549.945,138	11	341.142,695 549.931,764	13.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.142,695 549.931,764	12	341.148,396 549.910,53	21.986
13	341.150,136 549.905,569	14	341.151,906 549.900,893	5.0
15	341.156,352 549.893,333	16	341.162,566 549.885,243	10.201
17	341.168,188 549.878,264	18	341.173,129 549.873,448	6.9
19	341.178,389 549.870,216	20	341.178,391 549.870,214	0.003
21	341.182,089 549.867,934	22	341.183,985 549.867,407	1.968
23	341.187,273 549.867,176	24	341.191,489 549.867,956	4.288
25	341.196,715 549.870,894	26	341.207,129 549.877,258	12.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.148,396 549.910,53	13	341.150,136 549.905,569	5.257
14	341.151,906 549.900,893	15	341.156,352 549.893,333	8.77
16	341.162,566 549.885,243	17	341.168,188 549.878,264	8.962
18	341.173,129 549.873,448	19	341.178,389 549.870,216	6.174
20	341.178,391 549.870,214	21	341.182,089 549.867,934	4.344
22	341.183,985 549.867,407	23	341.187,273 549.867,176	3.296
24	341.191,489 549.867,956	25	341.196,715 549.870,894	5.995
26	341.207,129 549.877,258	1	341.209,659 549.879,717	3.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: DC297

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.338	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4041 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 17, din 29/04/2015 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VADU MOȚILOR, CIF:4562192	A1

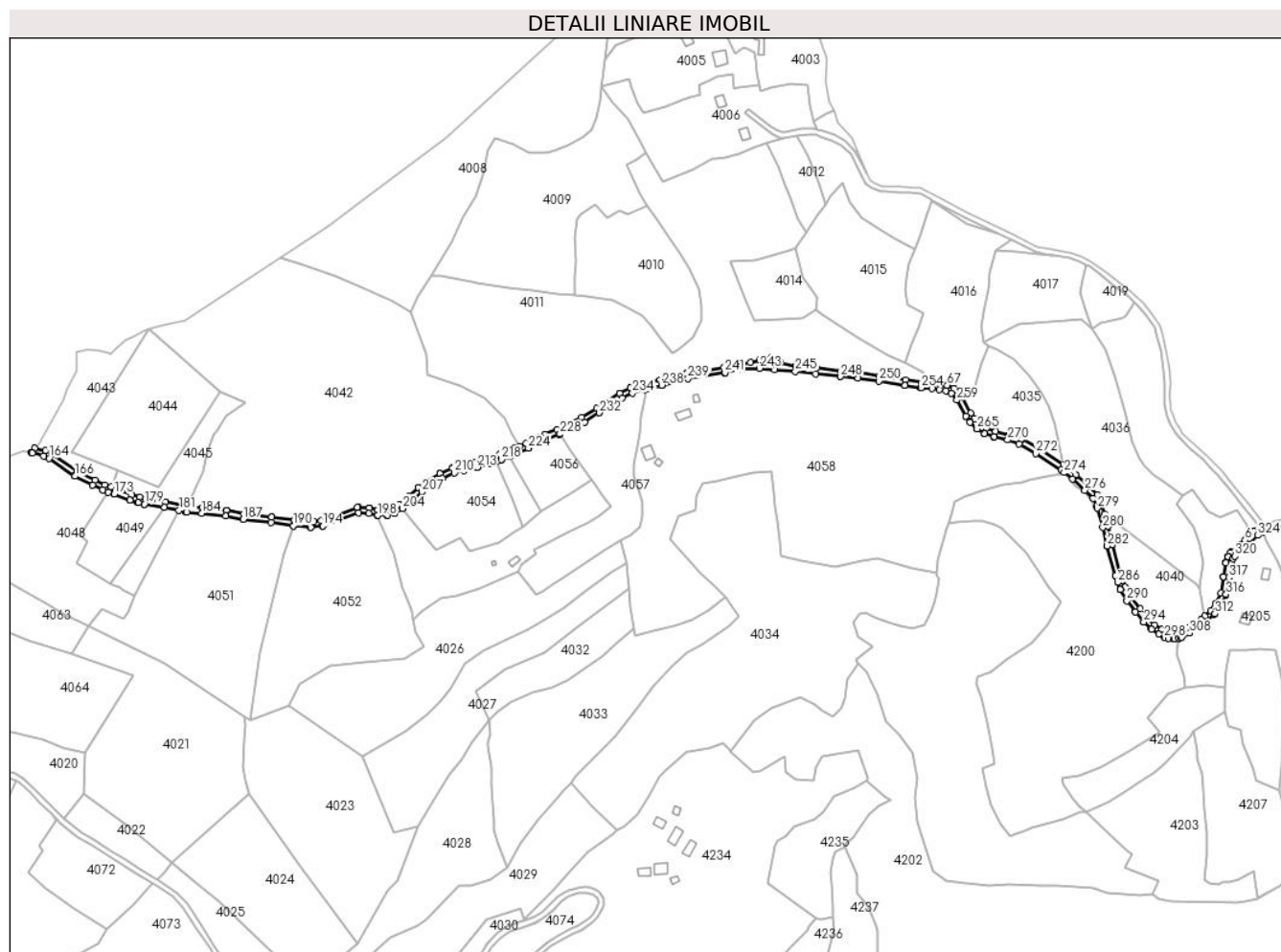
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.338	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.250,914 549.944,268	2	341.248,599 549.943,125	2.582	2	341.248,599 549.943,125	3	341.245,984 549.941,835	2.916	3	341.245,984 549.941,835	4	341.245,43 549.941,431	0.686
4	341.245,43 549.941,431	5	341.242,613 549.938,513	4.056	5	341.242,613 549.938,513	6	341.239,093 549.934,867	5.068	6	341.239,093 549.934,867	7	341.234,672 549.931,407	5.614
7	341.234,672 549.931,407	8	341.234,573 549.931,324	0.129	8	341.234,573 549.931,324	9	341.228,763 549.926,138	7.788	9	341.228,763 549.926,138	10	341.228,413 549.925,728	0.539
10	341.228,413 549.925,728	11	341.226,87 549.923,332	2.85	11	341.226,87 549.923,332	12	341.226,672 549.922,934	0.445	12	341.226,672 549.922,934	13	341.225,13 549.918,699	4.507
13	341.225,13 549.918,699	14	341.225,042 549.918,381	0.33	14	341.225,042 549.918,381	15	341.223,204 549.908,5	10.05	15	341.223,204 549.908,5	16	341.223,196 549.908,453	0.048
16	341.223,196 549.908,453	17	341.221,274 549.896,569	12.038	17	341.221,274 549.896,569	18	341.217,537 549.888,972	8.466	18	341.217,537 549.888,972	19	341.213,895 549.883,835	6.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	341.213,895 549.883,835	20	341.209,659 549.879,717	5.908	20	341.209,659 549.879,717	21	341.207,129 549.877,258	3.528	21	341.207,129 549.877,258	22	341.196,715 549.870,894	12.205
22	341.196,715 549.870,894	23	341.191,489 549.867,956	5.995	23	341.191,489 549.867,956	24	341.187,273 549.867,176	4.288	24	341.187,273 549.867,176	25	341.183,985 549.867,407	3.296
25	341.183,985 549.867,407	26	341.182,089 549.867,934	1.968	26	341.182,089 549.867,934	27	341.178,391 549.870,214	4.344	27	341.178,391 549.870,214	28	341.178,389 549.870,216	0.003
28	341.178,389 549.870,216	29	341.173,129 549.873,448	6.174	29	341.173,129 549.873,448	30	341.168,188 549.878,264	6.9	30	341.168,188 549.878,264	31	341.162,566 549.885,243	8.962
31	341.162,566 549.885,243	32	341.156,352 549.893,333	10.201	32	341.156,352 549.893,333	33	341.151,906 549.900,893	8.77	33	341.151,906 549.900,893	34	341.150,136 549.905,569	5.0
34	341.150,136 549.905,569	35	341.148,396 549.910,53	5.257	35	341.148,396 549.910,53	36	341.142,695 549.931,764	21.986	36	341.142,695 549.931,764	37	341.139,436 549.945,138	13.765
37	341.139,436 549.945,138	38	341.136,984 549.953,847	9.048	38	341.136,984 549.953,847	39	341.135,185 549.960,234	6.636	39	341.135,185 549.960,234	40	341.135,068 549.960,547	0.334
40	341.135,068 549.960,547	41	341.131,912 549.967,223	7.384	41	341.131,912 549.967,223	42	341.131,522 549.967,779	0.679	42	341.131,522 549.967,779	43	341.125,252 549.974,082	8.89
43	341.125,252 549.974,082	44	341.125,161 549.974,167	0.125	44	341.125,161 549.974,167	45	341.116,101 549.982,21	12.115	45	341.116,101 549.982,21	46	341.116,021 549.982,277	0.104
46	341.116,021 549.982,277	47	341.107,552 549.989,039	10.837	47	341.107,552 549.989,039	48	341.107,405 549.989,146	0.182	48	341.107,405 549.989,146	49	341.106,959 549.989,44	0.534
49	341.106,959 549.989,44	50	341.088,923 550.001,325	21.6	50	341.088,923 550.001,325	51	341.088,804 550.001,398	0.14	51	341.088,804 550.001,398	52	341.076,626 550.008,259	13.978
52	341.076,626 550.008,259	53	341.076,327 550.008,396	0.329	53	341.076,327 550.008,396	54	341.067,661 550.011,547	9.221	54	341.067,661 550.011,547	55	341.067,414 550.011,619	0.257
55	341.067,414 550.011,619	56	341.057,554 550.013,825	10.104	56	341.057,554 550.013,825	57	341.051,054 550.016,137	6.899	57	341.051,054 550.016,137	58	341.046,634 550.018,953	5.241
58	341.046,634 550.018,953	59	341.042,144 550.023,412	6.328	59	341.042,144 550.023,412	60	341.039,42 550.027,188	4.656	60	341.039,42 550.027,188	61	341.032,944 550.038,837	13.328
61	341.032,944 550.038,837	62	341.032,698 550.039,186	0.427	62	341.032,698 550.039,186	63	341.028,168 550.044,34	6.862	63	341.028,168 550.044,34	64	341.027,581 550.044,798	0.745
64	341.027,581 550.044,798	65	341.027,291 550.044,947	0.326	65	341.027,291 550.044,947	66	341.022,985 550.047,162	4.842	66	341.022,985 550.047,162	67	341.022,501 550.047,336	0.514
67	341.022,501 550.047,336	68	341.017,559 550.048,418	5.059	68	341.017,559 550.048,418	69	341.011,649 550.049,152	5.955	69	341.011,649 550.049,152	70	341.004,162 550.049,589	7.5
70	341.004,162 550.049,589	71	341.003,862 550.049,607	0.301	71	341.003,862 550.049,607	72	340.992,38 550.051,33	11.611	72	340.992,38 550.051,33	73	340.973,39 550.054,512	19.255
73	340.973,39 550.054,512	74	340.973,315 550.054,523	0.076	74	340.973,315 550.054,523	75	340.958,247 550.056,46	15.192	75	340.958,247 550.056,46	76	340.958,182 550.056,467	0.065
76	340.958,182 550.056,467	77	340.945,437 550.057,679	12.802	77	340.945,437 550.057,679	78	340.927,539 550.059,843	18.028	78	340.927,539 550.059,843	79	340.927,518 550.059,845	0.021
79	340.927,518 550.059,845	80	340.912,581 550.061,487	15.027	80	340.912,581 550.061,487	81	340.912,542 550.061,491	0.039	81	340.912,542 550.061,491	82	340.901,234 550.063,984	11.58
82	340.901,234 550.063,984	83	340.896,772 550.065,518	4.718	83	340.896,772 550.065,518	84	340.894,709 550.067,944	3.185	84	340.894,709 550.067,944	85	340.886,148 550.065,852	8.813
85	340.886,148 550.065,852	86	340.879,595 550.063,845	6.853	86	340.879,595 550.063,845	87	340.873,271 550.063,171	6.36	87	340.873,271 550.063,171	88	340.872,957 550.063,131	0.317
88	340.872,957 550.063,131	89	340.860,236 550.060,482	12.994	89	340.860,236 550.060,482	90	340.833,269 550.056,255	27.296	90	340.833,269 550.056,255	91	340.833,082 550.056,216	0.191
91	340.833,082 550.056,216	92	340.814,021 550.051,328	19.678	92	340.814,021 550.051,328	93	340.801,362 550.048,245	13.029	93	340.801,362 550.048,245	94	340.801,269 550.048,221	0.096
94	340.801,269 550.048,221	95	340.792,472 550.045,627	9.171	95	340.792,472 550.045,627	96	340.792,155 550.045,504	0.34	96	340.792,155 550.045,504	97	340.784,539 550.041,762	8.486
97	340.784,539 550.041,762	98	340.784,336 550.041,647	0.233	98	340.784,336 550.041,647	99	340.767,577 550.030,824	19.95	99	340.767,577 550.030,824	100	340.756,881 550.024,192	12.585
100	340.756,881 550.024,192	101	340.738,827 550.015,452	20.058	101	340.738,827 550.015,452	102	340.730,217 550.011,711	9.388	102	340.730,217 550.011,711	103	340.726,457 550.010,078	4.099
103	340.726,457 550.010,078	104	340.726,405 550.010,054	0.057	104	340.726,405 550.010,054	105	340.716,465 550.005,396	10.977	105	340.716,465 550.005,396	106	340.711,664 550.003,258	5.256
106	340.711,664 550.003,258	107	340.707,802 550.001,538	4.228	107	340.707,802 550.001,538	108	340.702,981 549.999,393	5.277	108	340.702,981 549.999,393	109	340.697,221 549.997,256	6.144
109	340.697,221 549.997,256	110	340.689,416 549.994,688	8.217	110	340.689,416 549.994,688	111	340.679,753 549.991,743	10.102	111	340.679,753 549.991,743	112	340.670,49 549.989,429	9.548
112	340.670,49 549.989,429	113	340.670,463 549.989,422	0.028	113	340.670,463 549.989,422	114	340.663,197 549.987,498	7.516	114	340.663,197 549.987,498	115	340.662,861 549.987,376	0.357
115	340.662,861 549.987,376	116	340.653,948 549.983,202	9.842	116	340.653,948 549.983,202	117	340.653,782 549.983,115	0.187	117	340.653,782 549.983,115	118	340.644,71 549.977,782	10.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	340.644,71 549.977,782	119	340.644,562 549.977,686	0.176
121	340.638,17 549.973,108	122	340.631,34 549.966,98	9.176
124	340.619,05 549.958,003	125	340.614,824 549.956,898	4.368
127	340.602,619 549.958,184	128	340.602,4 549.958,217	0.221
130	340.593,779 549.958,825	131	340.570,179 549.950,18	25.13 4
133	340.562,328 549.948,576	134	340.559,643 549.948,257	2.704
136	340.531,625 549.951,93	137	340.531,512 549.951,945	0.114
139	340.498,922 549.956,384	140	340.498,789 549.956,405	0.135
142	340.481,14 549.958,55	143	340.470,075 549.959,229	11.08 6
145	340.454,327 549.962,799	146	340.439,816 549.964,952	14.67
148	340.429,838 549.967,833	149	340.418,498 549.972,081	12.11
151	340.410,333 549.975,171	152	340.403,14 549.978,541	7.943
154	340.372,304 549.997,523	155	340.371,925 549.997,786	0.461
157	340.367,146 549.999,798	158	340.359,447 550.001,946	7.993
160	340.357,069 549.998,55	161	340.357,109 549.998,545	0.04
163	340.365,737 549.996,053	164	340.369,824 549.994,375	4.418
166	340.388,531 549.981,423	167	340.401,366 549.974,956	14.37 2
169	340.408,705 549.971,517	170	340.408,846 549.971,457	0.153
172	340.417,085 549.968,339	173	340.417,091 549.968,337	0.006
175	340.428,578 549.964,036	176	340.434,355 549.962,198	6.062
178	340.438,941 549.961,047	179	340.439,133 549.961,009	0.196
181	340.464,024 549.956,501	182	340.469,348 549.955,292	5.46
184	340.480,835 549.954,561	185	340.498,239 549.952,442	17.53 3
187	340.510,916 549.950,034	188	340.531,048 549.947,971	20.23 7
190	340.547,277 549.945,37	191	340.559,489 549.944,254	12.26 3
193	340.568,18 549.945,245	194	340.568,631 549.945,353	0.464
196	340.601,919 549.954,244	197	340.608,167 549.952,954	6.38
199	340.615,074 549.952,898	200	340.615,585 549.952,963	0.515
202	340.620,871 549.954,43	203	340.626,352 549.957,744	6.405
205	340.633,911 549.963,915	206	340.633,979 549.963,973	0.089
208	340.646,814 549.974,379	209	340.655,729 549.979,62	10.34 1
211	340.671,473 549.985,551	212	340.680,772 549.987,874	9.585
214	340.690,604 549.990,868	215	340.690,646 549.990,881	0.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	340.644,562 549.977,686	120	340.638,344 549.973,248	7.639
122	340.631,34 549.966,98	123	340.624,16 549.961,093	9.285
125	340.614,824 549.956,898	126	340.608,778 549.956,913	6.046
128	340.602,4 549.958,217	129	340.594,653 549.958,939	7.781
131	340.570,179 549.950,18	132	340.567,475 549.949,189	2.88
134	340.559,643 549.948,257	135	340.547,709 549.949,347	11.98 4
137	340.531,512 549.951,945	138	340.511,41 549.954,004	20.20 7
140	340.498,789 549.956,405	141	340.481,259 549.958,539	17.65 9
143	340.470,075 549.959,229	144	340.454,477 549.962,771	15.99 5
146	340.439,816 549.964,952	147	340.435,508 549.966,029	4.441
149	340.418,498 549.972,081	150	340.414,72 549.973,511	4.04
152	340.403,14 549.978,541	153	340.390,455 549.984,932	14.20 4
155	340.371,925 549.997,786	156	340.371,544 549.997,993	0.434
158	340.359,447 550.001,946	159	340.357,134 549.998,62	4.051
161	340.357,109 549.998,545	162	340.357,678 549.998,286	0.625
164	340.369,824 549.994,375	165	340.388,291 549.981,566	22.47 4
167	340.401,366 549.974,956	168	340.401,417 549.974,931	0.057
170	340.408,846 549.971,457	171	340.412,95 549.969,904	4.388
173	340.417,091 549.968,337	174	340.428,482 549.964,069	12.16 4
176	340.434,355 549.962,198	177	340.434,476 549.962,163	0.126
179	340.439,133 549.961,009	180	340.453,665 549.958,854	14.69 1
182	340.469,348 549.955,292	183	340.469,668 549.955,247	0.323
185	340.498,239 549.952,442	186	340.510,745 549.950,059	12.73 1
188	340.531,048 549.947,971	189	340.547,152 549.945,386	16.31
191	340.559,489 549.944,254	192	340.559,907 549.944,26	0.418
194	340.568,631 549.945,353	195	340.594,731 549.954,914	27.79 6
197	340.608,167 549.952,954	198	340.608,567 549.952,913	0.402
200	340.615,585 549.952,963	201	340.620,342 549.954,207	4.917
203	340.626,352 549.957,744	204	340.626,586 549.957,909	0.286
206	340.633,979 549.963,973	207	340.640,759 549.970,057	9.11
209	340.655,729 549.979,62	210	340.664,394 549.983,677	9.568
212	340.680,772 549.987,874	213	340.680,87 549.987,902	0.102
215	340.690,646 549.990,881	216	340.694,938 549.992,294	4.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	340.638,344 549.973,248	121	340.638,17 549.973,108	0.223
123	340.624,16 549.961,093	124	340.619,05 549.958,003	5.972
126	340.608,778 549.956,913	127	340.602,619 549.958,184	6.289
129	340.594,653 549.958,939	130	340.593,779 549.958,825	0.881
132	340.567,475 549.949,189	133	340.562,328 549.948,576	5.183
135	340.547,709 549.949,347	136	340.531,625 549.951,93	16.29
138	340.511,41 549.954,004	139	340.498,922 549.956,384	12.71 3
141	340.481,259 549.958,539	142	340.481,14 549.958,55	0.12
144	340.454,477 549.962,771	145	340.454,327 549.962,799	0.153
147	340.435,508 549.966,029	148	340.429,838 549.967,833	5.95
150	340.414,72 549.973,511	151	340.410,333 549.975,171	4.691
153	340.390,455 549.984,932	154	340.372,304 549.997,523	22.09 1
156	340.371,544 549.997,993	157	340.367,146 549.999,798	4.754
159	340.357,134 549.998,62	160	340.357,069 549.998,55	0.096
162	340.357,678 549.998,286	163	340.365,737 549.996,053	8.363
165	340.388,291 549.981,566	166	340.388,531 549.981,423	0.279
168	340.401,417 549.974,931	169	340.408,705 549.971,517	8.048
171	340.412,95 549.969,904	172	340.417,085 549.968,339	4.421
174	340.428,482 549.964,069	175	340.428,578 549.964,036	0.102
177	340.434,476 549.962,163	178	340.438,941 549.961,047	4.602
180	340.453,665 549.958,854	181	340.464,024 549.956,501	10.62 3
183	340.469,668 549.955,247	184	340.480,835 549.954,561	11.18 8
186	340.510,745 549.950,059	187	340.510,916 549.950,034	0.173
189	340.547,152 549.945,386	190	340.547,277 549.945,37	0.126
192	340.559,907 549.944,26	193	340.568,18 549.945,245	8.331
195	340.594,731 549.954,914	196	340.601,919 549.954,244	7.219
198	340.608,567 549.952,913	199	340.615,074 549.952,898	6.507
201	340.620,342 549.954,207	202	340.620,871 549.954,43	0.574
204	340.626,586 549.957,909	205	340.633,911 549.963,915	9.472
207	340.640,759 549.970,057	208	340.646,814 549.974,379	7.439
210	340.664,394 549.983,677	211	340.671,473 549.985,551	7.323
213	340.680,87 549.987,902	214	340.690,604 549.990,868	10.17 6
216	340.694,938 549.992,294	217	340.698,506 549.993,468	3.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	340.698,506 549.993,468	218	340.698,577 549.993,492	0.075	218	340.698,577 549.993,492	219	340.704,385 549.995,647	6.195	219	340.704,385 549.995,647	220	340.704,432 549.995,664	0.05
220	340.704,432 549.995,664	221	340.704,549 549.995,712	0.126	221	340.704,549 549.995,712	222	340.709,429 549.997,884	5.342	222	340.709,429 549.997,884	223	340.718,11 550.001,75	9.503
223	340.718,11 550.001,75	224	340.718,145 550.001,766	0.038	224	340.718,145 550.001,766	225	340.728,077 550.006,42	10.96 8	225	340.728,077 550.006,42	226	340.740,459 550.011,8	13.5
226	340.740,459 550.011,8	227	340.740,533 550.011,834	0.081	227	340.740,533 550.011,834	228	340.741,006 550.012,063	0.526	228	340.741,006 550.012,063	229	340.758,718 550.020,637	19.67 8
229	340.758,718 550.020,637	230	340.758,901 550.020,737	0.209	230	340.758,901 550.020,737	231	340.769,701 550.027,434	12.70 8	231	340.769,701 550.027,434	232	340.769,732 550.027,454	0.037
232	340.769,732 550.027,454	233	340.786,408 550.038,223	19.85 1	233	340.786,408 550.038,223	234	340.793,766 550.041,839	8.199	234	340.793,766 550.041,839	235	340.802,354 550.044,37	8.953
235	340.802,354 550.044,37	236	340.804,137 550.044,804	1.835	236	340.804,137 550.044,804	237	340.814,979 550.047,445	11.15 9	237	340.814,979 550.047,445	238	340.815,003 550.047,451	0.025
238	340.815,003 550.047,451	239	340.833,983 550.052,318	19.59 4	239	340.833,983 550.052,318	240	340.860,905 550.056,538	27.25 1	240	340.860,905 550.056,538	241	340.861,003 550.056,556	0.1
241	340.861,003 550.056,556	242	340.873,617 550.059,182	12.88 4	242	340.873,617 550.059,182	243	340.886,002 550.059,76	12.39 8	243	340.886,002 550.059,76	244	340.896,896 550.058,885	10.92 9
244	340.896,896 550.058,885	245	340.912,164 550.057,508	15.33	245	340.912,164 550.057,508	246	340.927,07 550.055,87	14.99 6	246	340.927,07 550.055,87	247	340.944,983 550.053,705	18.04 3
247	340.944,983 550.053,705	248	340.945,033 550.053,7	0.05	248	340.945,033 550.053,7	249	340.957,77 550.052,488	12.79 5	249	340.957,77 550.052,488	250	340.972,767 550.050,56	15.12
250	340.972,767 550.050,56	251	340.991,736 550.047,383	19.23 3	251	340.991,736 550.047,383	252	340.991,77 550.047,377	0.035	252	340.991,77 550.047,377	253	341.003,358 550.045,637	11.71 8
253	341.003,358 550.045,637	254	341.003,538 550.045,619	0.181	254	341.003,538 550.045,619	255	341.011,351 550.045,163	7.826	255	341.011,351 550.045,163	256	341.016,97 550.044,46	5.663
256	341.016,97 550.044,46	257	341.021,386 550.043,486	4.522	257	341.021,386 550.043,486	258	341.025,414 550.041,414	4.53	258	341.025,414 550.041,414	259	341.029,552 550.036,706	6.268
259	341.029,552 550.036,706	260	341.035,981 550.025,142	13.23 1	260	341.035,981 550.025,142	261	341.036,107 550.024,944	0.235	261	341.036,107 550.024,944	262	341.038,996 550.020,939	4.938
262	341.038,996 550.020,939	263	341.039,208 550.020,69	0.327	263	341.039,208 550.020,69	264	341.043,968 550.015,963	6.708	264	341.043,968 550.015,963	265	341.044,303 550.015,695	0.429
265	341.044,303 550.015,695	266	341.049,096 550.012,642	5.683	266	341.049,096 550.012,642	267	341.049,5 550.012,444	0.45	267	341.049,5 550.012,444	268	341.056,328 550.010,015	7.247
268	341.056,328 550.010,015	269	341.056,562 550.009,948	0.243	269	341.056,562 550.009,948	270	341.066,415 550.007,744	10.09 6	270	341.066,415 550.007,744	271	341.074,806 550.004,693	8.928
271	341.074,806 550.004,693	272	341.086,78 549.997,947	13.74 4	272	341.086,78 549.997,947	273	341.105,128 549.985,857	21.97 3	273	341.105,128 549.985,857	274	341.107,465 549.983,99	2.991
274	341.107,465 549.983,99	275	341.113,485 549.979,184	7.703	275	341.113,485 549.979,184	276	341.122,46 549.971,217	12.00 1	276	341.122,46 549.971,217	277	341.128,443 549.965,202	8.484
277	341.128,443 549.965,202	278	341.131,38 549.958,989	6.872	278	341.131,38 549.958,989	279	341.131,598 549.958,215	0.804	279	341.131,598 549.958,215	280	341.135,558 549.944,157	14.60 5
280	341.135,558 549.944,157	281	341.138,814 549.930,795	13.75 3	281	341.138,814 549.930,795	282	341.138,825 549.930,749	0.047	282	341.138,825 549.930,749	283	341.144,553 549.909,421	22.08 4
283	341.144,553 549.909,421	284	341.144,597 549.909,277	0.151	284	341.144,597 549.909,277	285	341.146,37 549.904,222	5.357	285	341.146,37 549.904,222	286	341.146,386 549.904,176	0.049
286	341.146,386 549.904,176	287	341.148,225 549.899,318	5.194	287	341.148,225 549.899,318	288	341.148,371 549.899,012	0.339	288	341.148,371 549.899,012	289	341.152,967 549.891,199	9.065
289	341.152,967 549.891,199	290	341.153,105 549.890,995	0.246	290	341.153,105 549.890,995	291	341.159,408 549.882,788	10.34 8	291	341.159,408 549.882,788	292	341.159,436 549.882,751	0.046
292	341.159,436 549.882,751	293	341.165,148 549.875,661	9.105	293	341.165,148 549.875,661	294	341.165,31 549.875,483	0.241	294	341.165,31 549.875,483	295	341.170,496 549.870,428	7.242
295	341.170,496 549.870,428	296	341.170,845 549.870,156	0.442	296	341.170,845 549.870,156	297	341.176,293 549.866,809	6.394	297	341.176,293 549.866,809	298	341.180,231 549.864,38	4.627
298	341.180,231 549.864,38	299	341.180,746 549.864,156	0.562	299	341.180,746 549.864,156	300	341.183,109 549.863,499	2.453	300	341.183,109 549.863,499	301	341.183,504 549.863,431	0.401
301	341.183,504 549.863,431	302	341.187,247 549.863,168	3.752	302	341.187,247 549.863,168	303	341.187,75 549.863,197	0.504	303	341.187,75 549.863,197	304	341.190,943 549.863,787	3.247
304	341.190,943 549.863,787	305	341.192,543 549.864,083	1.627	305	341.192,543 549.864,083	306	341.193,159 549.864,306	0.655	306	341.193,159 549.864,306	307	341.198,707 549.867,425	6.365
307	341.198,707 549.867,425	308	341.198,77 549.867,462	0.073	308	341.198,77 549.867,462	309	341.209,406 549.873,961	12.46 4	309	341.209,406 549.873,961	310	341.209,757 549.874,234	0.445
310	341.209,757 549.874,234	311	341.216,815 549.881,095	9.843	311	341.216,815 549.881,095	312	341.217,052 549.881,372	0.365	312	341.217,052 549.881,372	313	341.220,893 549.886,788	6.64
313	341.220,893 549.886,788	314	341.221,056 549.887,063	0.32	314	341.221,056 549.887,063	315	341.224,995 549.895,072	8.925	315	341.224,995 549.895,072	316	341.225,175 549.895,636	0.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	341.225,175 549.895,636	317	341.227,141 549.907,791	12.31 3	317	341.227,141 549.907,791	318	341.228,945 549.917,486	9.861	318	341.228,945 549.917,486	319	341.230,354 549.921,355	4.118
319	341.230,354 549.921,355	320	341.231,629 549.923,335	2.355	320	341.231,629 549.923,335	321	341.237,188 549.928,297	7.451	321	341.237,188 549.928,297	322	341.241,668 549.931,803	5.689
322	341.241,668 549.931,803	323	341.241,874 549.931,988	0.277	323	341.241,874 549.931,988	324	341.248,066 549.938,402	8.915	324	341.248,066 549.938,402	325	341.252,353 549.940,517	4.78
325	341.252,353 549.940,517	326	341.252,589 549.940,634	0.263	326	341.252,589 549.940,634	1	341.250,914 549.944,268	4.001					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1 Scărișoara

Nr. topografic:9426

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.062	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scărișoara, nr. topografic 9426.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4042 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 660, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BRICIU NICOLAE-VALENTIN	A1

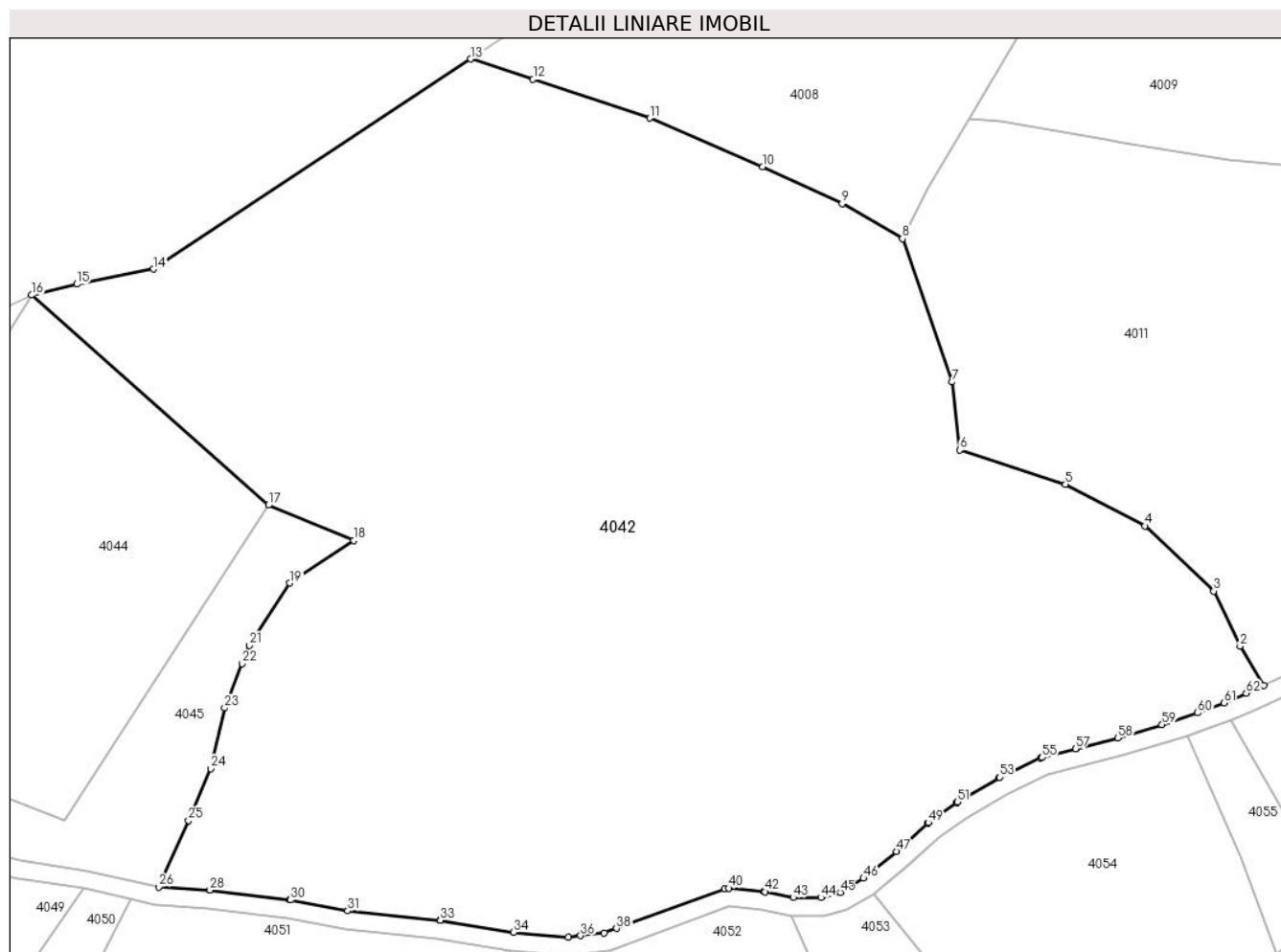
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.062	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scărișoara, nr. topografic 9426.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.068	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	27.511	-	-	-	Pasune împadurita
3	drum	NU	483	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.711,664 550.003,258	2	340.706,455 550.011,814	10.017	2	340.706,455 550.011,814	3	340.700,688 550.023,872	13.366	3	340.700,688 550.023,872	4	340.685,653 550.038,081	20.687
4	340.685,653 550.038,081	5	340.668,291 550.047,146	19.586	5	340.668,291 550.047,146	6	340.645,209 550.054,678	24.289	6	340.645,209 550.054,678	7	340.643,546 550.069,544	14.959
7	340.643,546 550.069,544	8	340.632,653 550.100,839	33.137	8	340.632,653 550.100,839	9	340.619,48 550.108,488	15.233	9	340.619,48 550.108,488	10	340.602,058 550.116,562	19.202
10	340.602,058 550.116,562	11	340.577,412 550.127,185	26.838	11	340.577,412 550.127,185	12	340.551,916 550.135,684	26.875	12	340.551,916 550.135,684	13	340.538,22 550.140,115	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	340.538,22 550.140,115	14	340.468,979 550.094,2	83.08 1	14	340.468,979 550.094,2	15	340.452,152 550.090,897	17.14 8	15	340.452,152 550.090,897	16	340.442,295 550.088,508	10.14 2
16	340.442,295 550.088,508	17	340.494,056 550.042,636	69.16 2	17	340.494,056 550.042,636	18	340.512,734 550.034,938	20.20 2	18	340.512,734 550.034,938	19	340.498,768 550.025,598	16.80 1
19	340.498,768 550.025,598	20	340.491,004 550.013,674	14.22 9	20	340.491,004 550.013,674	21	340.489,912 550.011,997	2.001	21	340.489,912 550.011,997	22	340.488,334 550.008,011	4.287
22	340.488,334 550.008,011	23	340.484,493 549.998,307	10.43 7	23	340.484,493 549.998,307	24	340.481,426 549.985,058	13.59 9	24	340.481,426 549.985,058	25	340.476,626 549.973,724	12.30 9
25	340.476,626 549.973,724	26	340.470,075 549.959,229	15.90 7	26	340.470,075 549.959,229	27	340.481,14 549.958,55	11.08 6	27	340.481,14 549.958,55	28	340.481,259 549.958,539	0.12
28	340.481,259 549.958,539	29	340.498,789 549.956,405	17.65 9	29	340.498,789 549.956,405	30	340.498,922 549.956,384	0.135	30	340.498,922 549.956,384	31	340.511,41 549.954,004	12.71 3
31	340.511,41 549.954,004	32	340.531,512 549.951,945	20.20 7	32	340.531,512 549.951,945	33	340.531,625 549.951,93	0.114	33	340.531,625 549.951,93	34	340.547,709 549.949,347	16.29
34	340.547,709 549.949,347	35	340.559,643 549.948,257	11.98 4	35	340.559,643 549.948,257	36	340.562,328 549.948,576	2.704	36	340.562,328 549.948,576	37	340.567,475 549.949,189	5.183
37	340.567,475 549.949,189	38	340.570,179 549.950,18	2.88	38	340.570,179 549.950,18	39	340.593,779 549.958,825	25.13 4	39	340.593,779 549.958,825	40	340.594,653 549.958,939	0.881
40	340.594,653 549.958,939	41	340.602,4 549.958,217	7.781	41	340.602,4 549.958,217	42	340.602,619 549.958,184	0.221	42	340.602,619 549.958,184	43	340.608,778 549.956,913	6.289
43	340.608,778 549.956,913	44	340.614,824 549.956,898	6.046	44	340.614,824 549.956,898	45	340.619,05 549.958,003	4.368	45	340.619,05 549.958,003	46	340.624,16 549.961,093	5.972
46	340.624,16 549.961,093	47	340.631,34 549.966,98	9.285	47	340.631,34 549.966,98	48	340.638,17 549.973,108	9.176	48	340.638,17 549.973,108	49	340.638,344 549.973,248	0.223
49	340.638,344 549.973,248	50	340.644,562 549.977,686	7.639	50	340.644,562 549.977,686	51	340.644,71 549.977,782	0.176	51	340.644,71 549.977,782	52	340.653,782 549.983,115	10.52 3
52	340.653,782 549.983,115	53	340.653,948 549.983,202	0.187	53	340.653,948 549.983,202	54	340.662,861 549.987,376	9.842	54	340.662,861 549.987,376	55	340.663,197 549.987,498	0.357
55	340.663,197 549.987,498	56	340.670,463 549.989,422	7.516	56	340.670,463 549.989,422	57	340.670,49 549.989,429	0.028	57	340.670,49 549.989,429	58	340.679,753 549.991,743	9.548
58	340.679,753 549.991,743	59	340.689,416 549.994,688	10.10 2	59	340.689,416 549.994,688	60	340.697,221 549.997,256	8.217	60	340.697,221 549.997,256	61	340.702,981 549.999,393	6.144
61	340.702,981 549.999,393	62	340.707,802 550.001,538	5.277	62	340.707,802 550.001,538	1	340.711,664 550.003,258	4.228					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1242 Scărișoara

Nr. topografic:10110, 10111

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.448	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1242 Scărișoara, nr. topografic 10110, 10111. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4043 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 661, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OLAR LUCIAN-CRISTIAN	A1

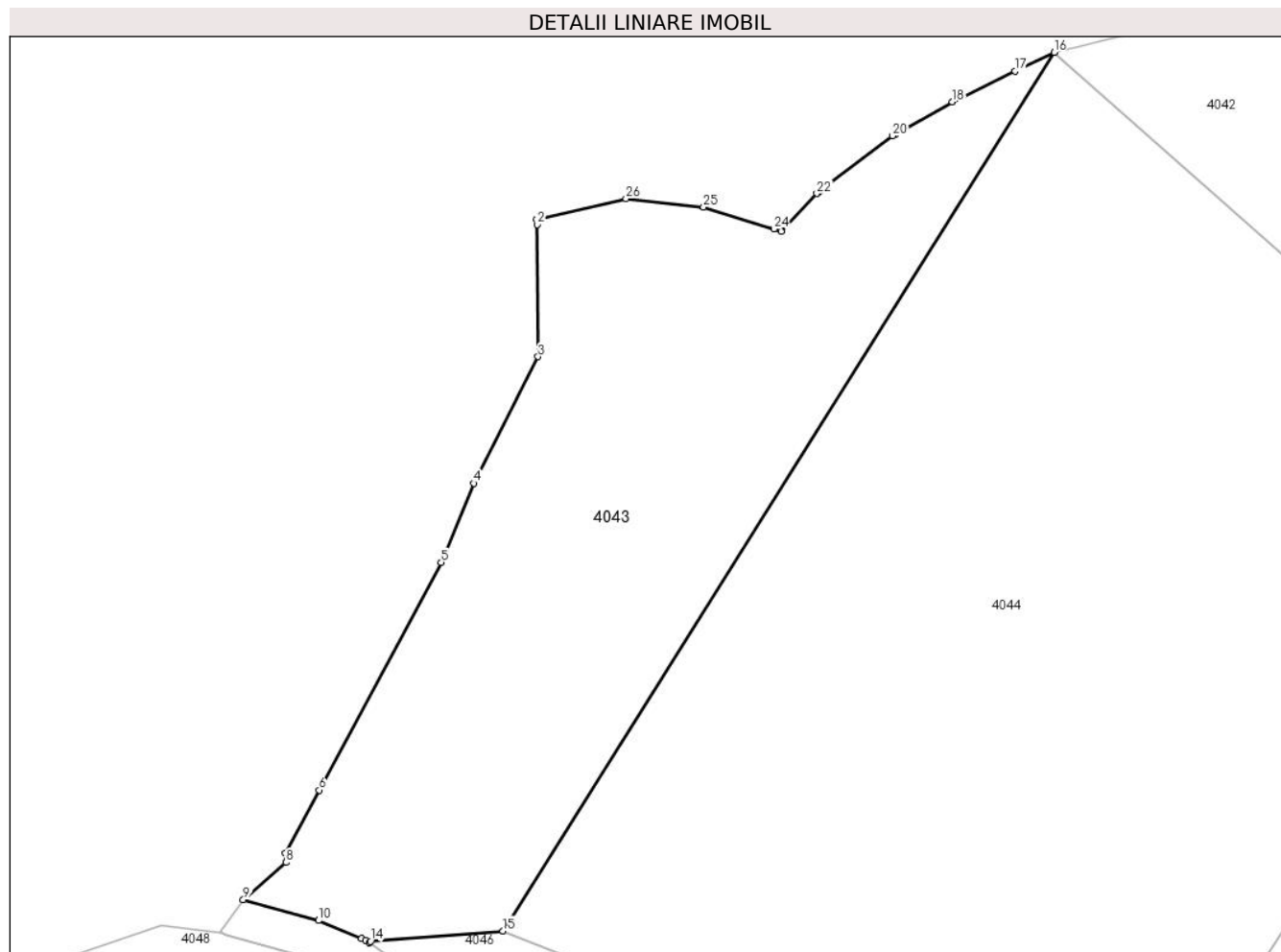
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.448	Parte din Cartea Funciara nr.1242 Scărișoara, nr. topografic 10110, 10111. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.389,424 550.071,481	2	340.389,48 550.070,916	0.568	2	340.389,48 550.070,916	3	340.389,57 550.057,404	13.512
3	340.389,57 550.057,404	4	340.382,984 550.044,478	14.507	4	340.382,984 550.044,478	5	340.379,674 550.036,374	8.754
5	340.379,674 550.036,374	6	340.367,216 550.013,122	26.379	6	340.367,216 550.013,122	7	340.363,77 550.006,691	7.296
7	340.363,77 550.006,691	8	340.363,814 550.005,728	0.964	8	340.363,814 550.005,728	9	340.359,447 550.001,946	5.777
9	340.359,447 550.001,946	10	340.367,146 549.999,798	7.993	10	340.367,146 549.999,798	11	340.371,544 549.997,993	4.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.371,544 549.997,993	12	340.371,925 549.997,786	0.434
13	340.372,304 549.997,523	14	340.372,459 549.997,67	0.214
15	340.385,987 549.998,722	16	340.442,295 550.088,508	105.982
17	340.438,332 550.086,61	18	340.431,916 550.083,434	7.159
19	340.426,044 550.080,122	20	340.425,804 550.079,987	0.275
21	340.418,237 550.074,218	22	340.418,06 550.074,083	0.223
23	340.414,391 550.070,247	24	340.413,677 550.070,469	0.748
25	340.406,472 550.072,713	26	340.398,552 550.073,552	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.371,925 549.997,786	13	340.372,304 549.997,523	0.461
14	340.372,459 549.997,67	15	340.385,987 549.998,722	13.569
16	340.442,295 550.088,508	17	340.438,332 550.086,61	4.394
18	340.431,916 550.083,434	19	340.426,044 550.080,122	6.742
20	340.425,804 550.079,987	21	340.418,237 550.074,218	9.515
22	340.418,06 550.074,083	23	340.414,391 550.070,247	5.308
24	340.413,677 550.070,469	25	340.406,472 550.072,713	7.546
26	340.398,552 550.073,552	1	340.389,424 550.071,481	9.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1242 Scărișoara

Nr. topografic:10110, 10111

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.354	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1242 Scărișoara, nr. topografic 10110, 10111.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4044 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 662, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

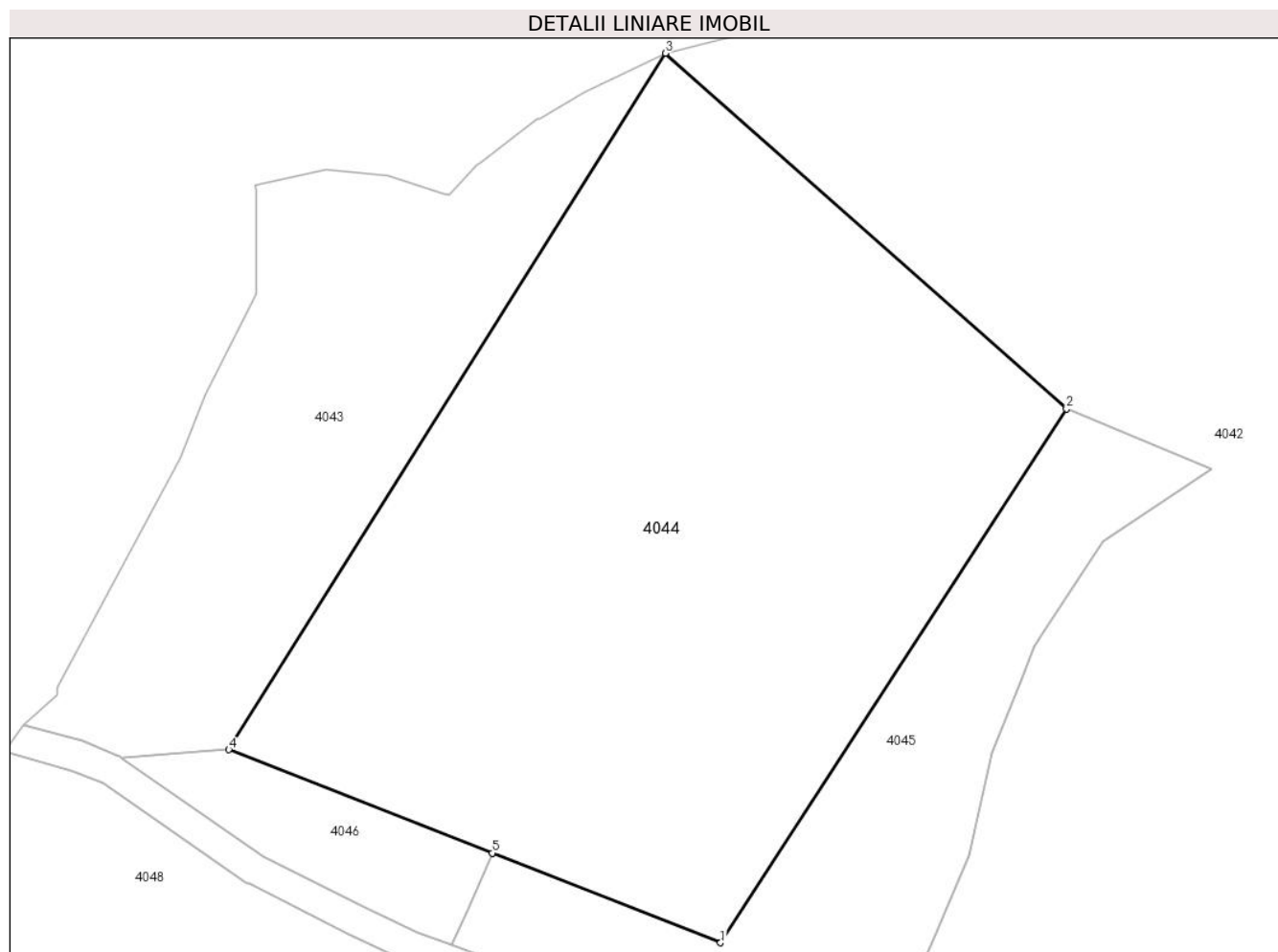
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.354	Parte din Cartea Funciara nr.1242 Scărișoara, nr. topografic 10110, 10111.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.354	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.449,436 549.973,817	2	340.494,056 550.042,636	82.018
2	340.494,056 550.042,636	3	340.442,295 550.088,508	69.162
3	340.442,295 550.088,508	4	340.385,987 549.998,722	105.982
4	340.385,987 549.998,722	5	340.419,954 549.985,389	36.49
5	340.419,954 549.985,389	1	340.449,436 549.973,817	31.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1242 Scărișoara

Nr. topografic:10110, 10111

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.026	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1242 Scărișoara, nr. topografic 10110, 10111. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4045 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 663, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SICOE ANA	A1

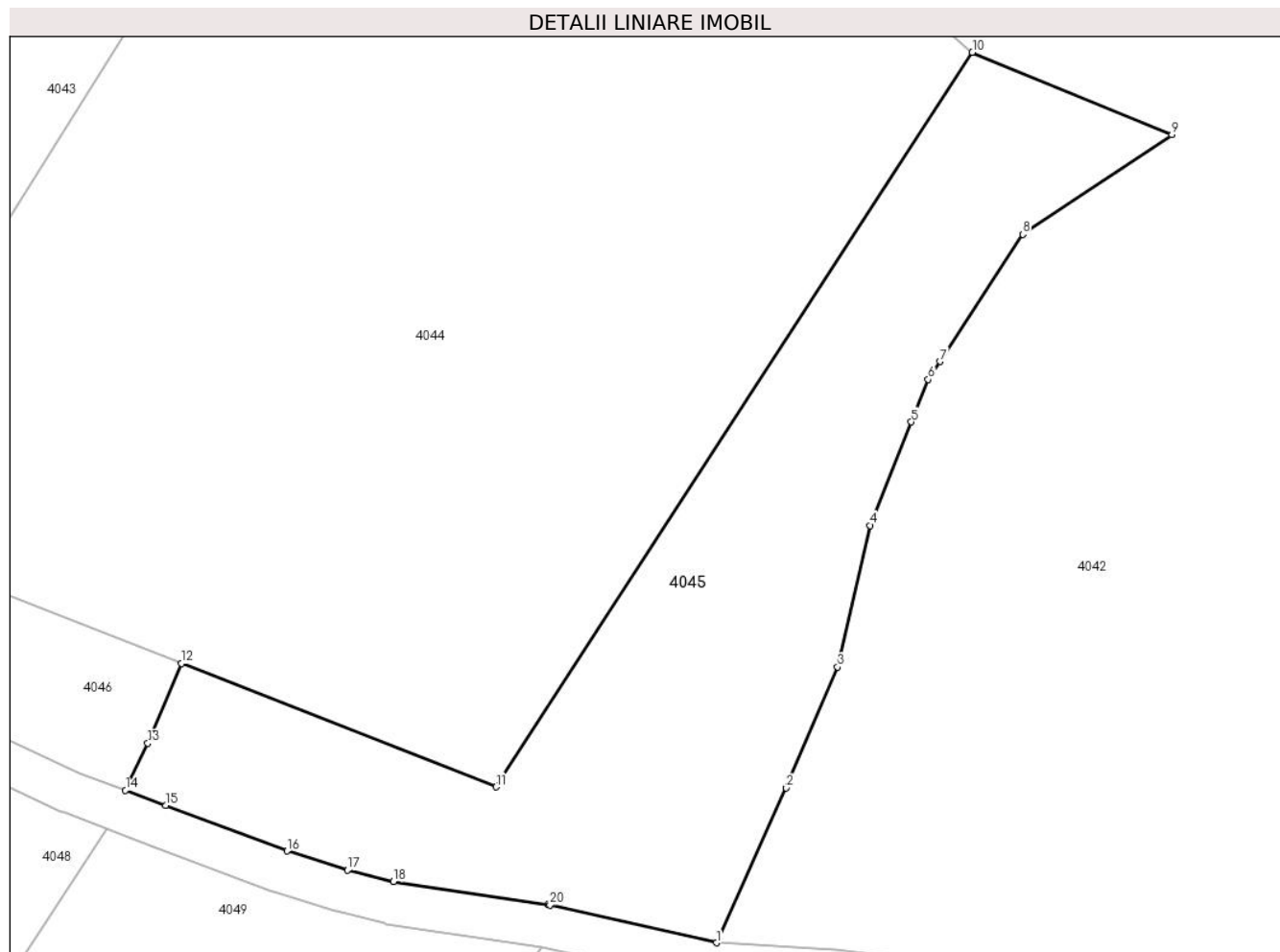
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.026	Parte din Cartea Funciara nr.1242 Scărișoara, nr. topografic 10110, 10111. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.026	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.470,075 549.959,229	2	340.476,626 549.973,724	15.907
2	340.476,626 549.973,724	3	340.481,426 549.985,058	12.309
3	340.481,426 549.985,058	4	340.484,493 549.998,307	13.599
4	340.484,493 549.998,307	5	340.488,334 550.008,011	10.437
5	340.488,334 550.008,011	6	340.489,912 550.011,997	4.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.489,912 550.011,997	7	340.491,004 550.013,674	2.001
7	340.491,004 550.013,674	8	340.498,768 550.025,598	14.229
8	340.498,768 550.025,598	9	340.512,734 550.034,938	16.801
9	340.512,734 550.034,938	10	340.494,056 550.042,636	20.202
10	340.494,056 550.042,636	11	340.449,436 549.973,817	82.018
11	340.449,436 549.973,817	12	340.419,954 549.985,389	31.672
12	340.419,954 549.985,389	13	340.416,806 549.977,915	8.11
13	340.416,806 549.977,915	14	340.414,72 549.973,511	4.873
14	340.414,72 549.973,511	15	340.418,498 549.972,081	4.04
15	340.418,498 549.972,081	16	340.429,838 549.967,833	12.11
16	340.429,838 549.967,833	17	340.435,508 549.966,029	5.95
17	340.435,508 549.966,029	18	340.439,816 549.964,952	4.441
18	340.439,816 549.964,952	19	340.454,327 549.962,799	14.67
19	340.454,327 549.962,799	20	340.454,477 549.962,771	0.153
20	340.454,477 549.962,771	1	340.470,075 549.959,229	15.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1242 Scărișoara

Nr. topografic:10110, 10111

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		484	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1242 Scărișoara, nr. topografic 10110, 10111. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4046 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 664, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

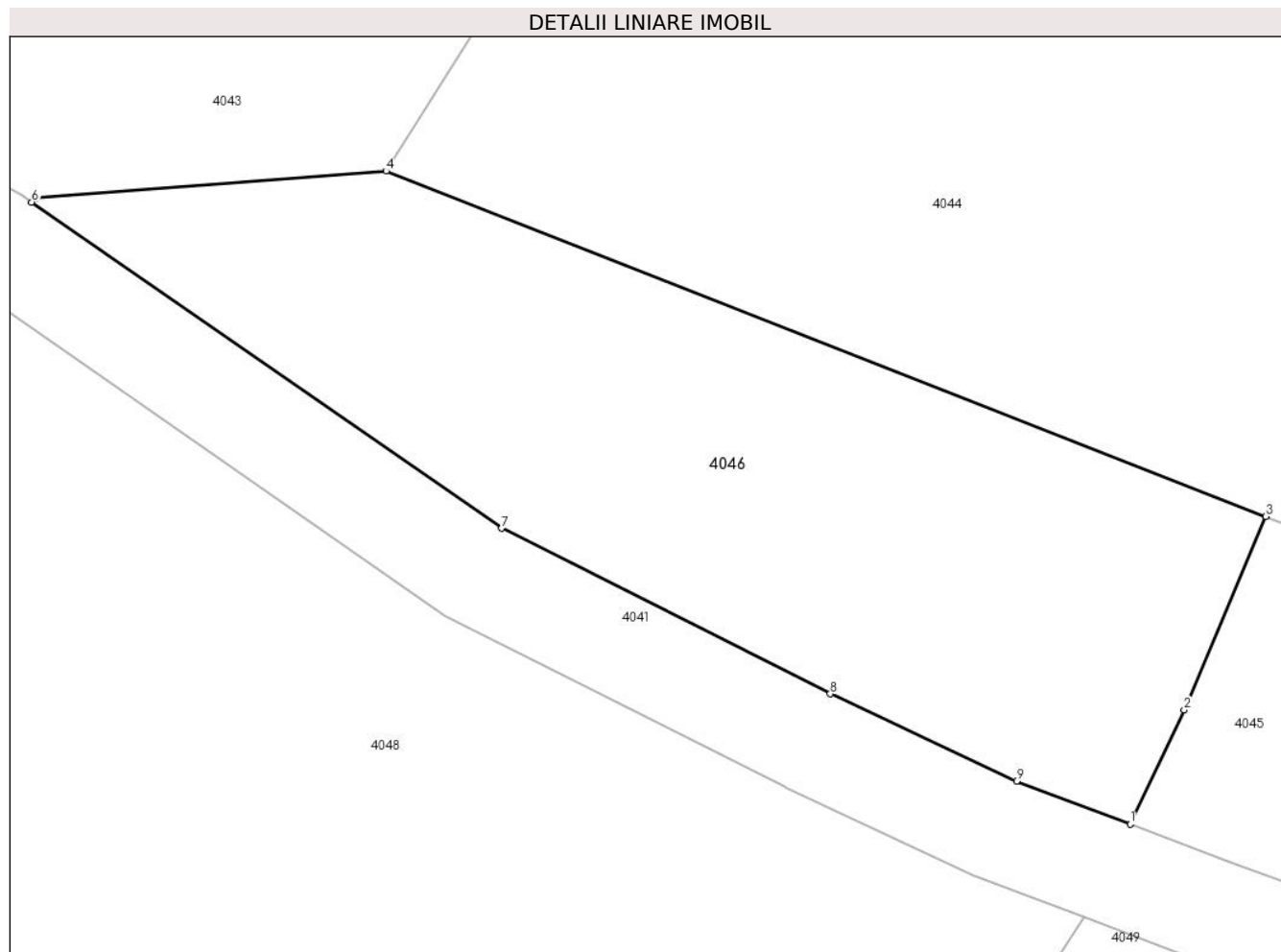
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	484	Parte din Cartea Funciara nr.1242 Scărișoara, nr. topografic 10110, 10111. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	484	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.414,72 549.973,511	2	340.416,806 549.977,915	4.873
2	340.416,806 549.977,915	3	340.419,954 549.985,389	8.11
3	340.419,954 549.985,389	4	340.385,987 549.998,722	36.49
4	340.385,987 549.998,722	5	340.372,459 549.997,67	13.569
5	340.372,459 549.997,67	6	340.372,304 549.997,523	0.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.372,304 549.997,523	7	340.390,455 549.984,932	22.091
7	340.390,455 549.984,932	8	340.403,14 549.978,541	14.204
8	340.403,14 549.978,541	9	340.410,333 549.975,171	7.943
9	340.410,333 549.975,171	1	340.414,72 549.973,511	4.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 824 Scărișoara

Nr. topografic: 10049, 10079

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 824 Scărișoara, nr. topografic 10049, 10079.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4047 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 665, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

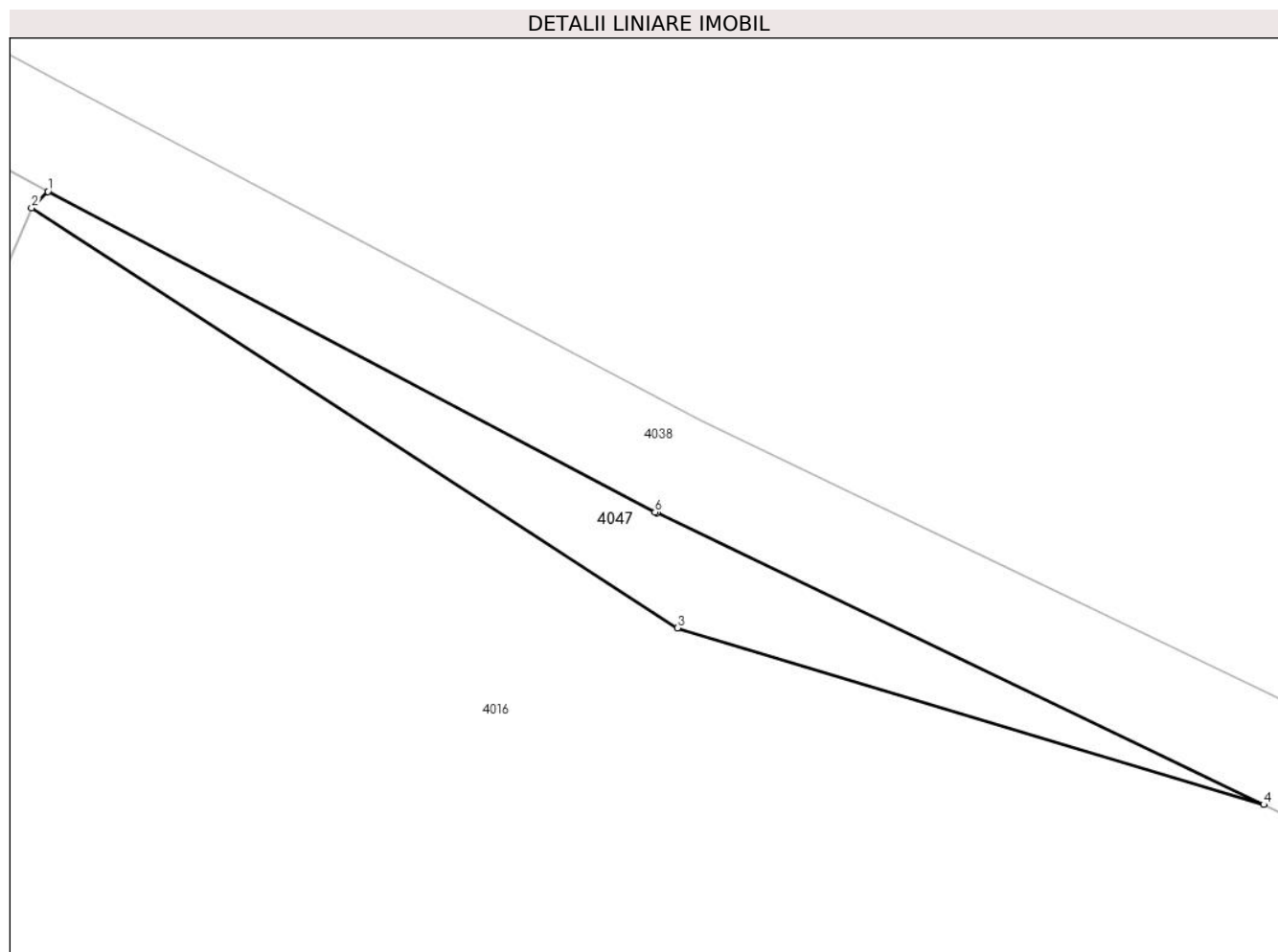
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	Parte din Cartea Funciara nr.824 Scărișoara, nr. topografic 10049, 10079.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.012,244 550.181,7	2	341.011,606 550.181,057	0.906
2	341.011,606 550.181,057	3	341.036,874 550.164,627	30.14
3	341.036,874 550.164,627	4	341.059,821 550.157,724	23.963
4	341.059,821 550.157,724	5	341.036,071 550.169,127	26.346
5	341.036,071 550.169,127	6	341.036,003 550.169,161	0.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.036,003 550.169,161	1	341.012,244 550.181,7	26.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 832 Scărișoara
Nr. topografic: 10617, 10986, 10987, 10988,
10989, 10990, 10991, 10992, 10993,
10994, 10995, 10996

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.819	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4048 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 666, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

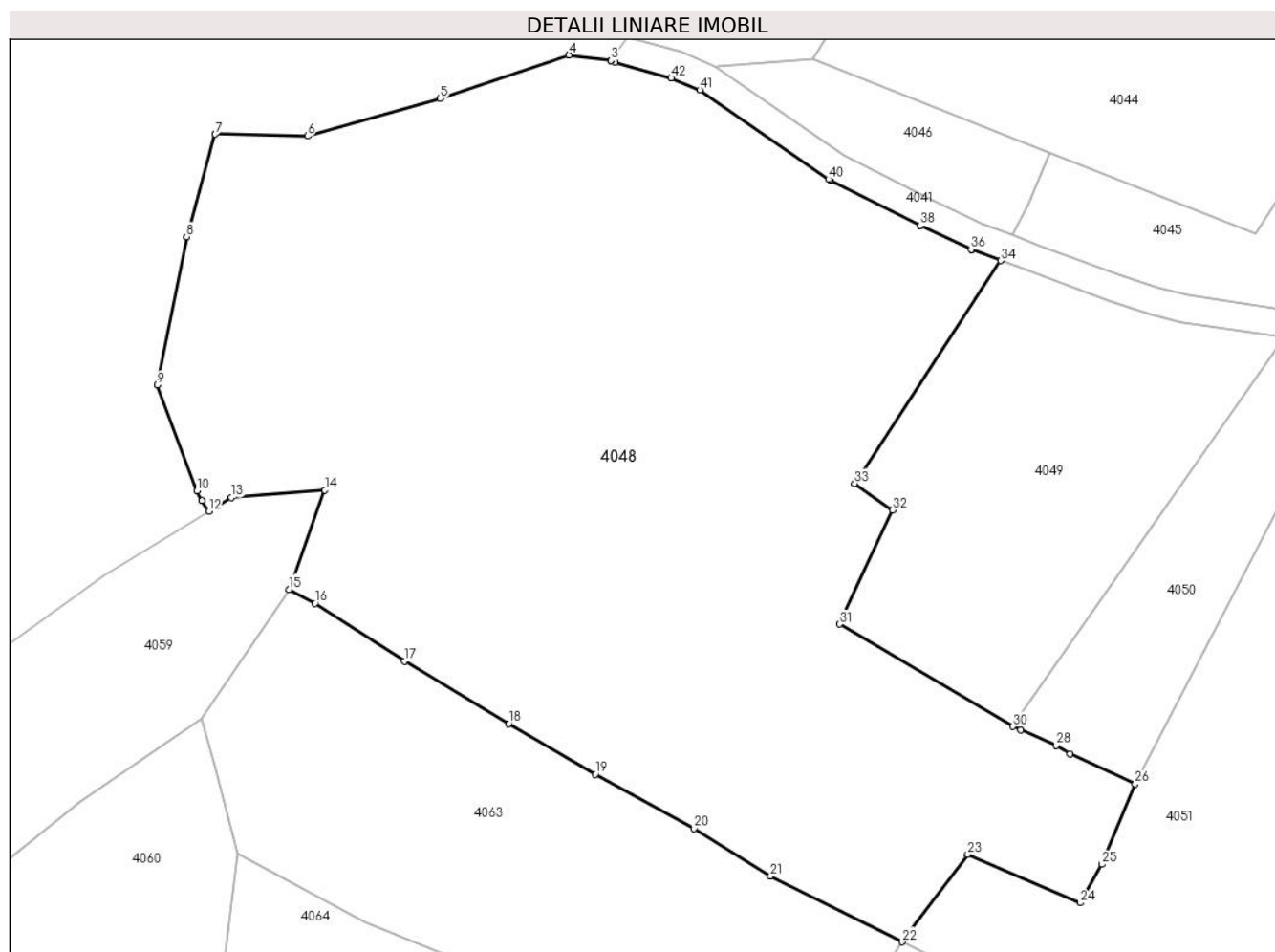
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.819	Parte din Cartea Funciara nr.832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.819	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.357,678 549.998,286	2	340.357,109 549.998,545	0.625	2	340.357,109 549.998,545	3	340.357,069 549.998,55	0.04	3	340.357,069 549.998,55	4	340.351,093 549.999,352	6.03
4	340.351,093 549.999,352	5	340.332,637 549.993,091	19.489	5	340.332,637 549.993,091	6	340.313,606 549.987,754	19.765	6	340.313,606 549.987,754	7	340.300,389 549.988,013	13.22
7	340.300,389 549.988,013	8	340.296,288 549.973,312	15.262	8	340.296,288 549.973,312	9	340.292,057 549.952,046	21.683	9	340.292,057 549.952,046	10	340.297,798 549.936,919	16.18
10	340.297,798 549.936,919	11	340.298,497 549.935,476	1.603	11	340.298,497 549.935,476	12	340.299,52 549.934,001	1.795	12	340.299,52 549.934,001	13	340.302,672 549.935,948	3.705
13	340.302,672 549.935,948	14	340.316,089 549.937,025	13.46	14	340.316,089 549.937,025	15	340.310,977 549.922,79	15.125	15	340.310,977 549.922,79	16	340.314,695 549.920,797	4.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	340.314,695 549.920,797	17	340.327,491 549.912,48	15.26 1	17	340.327,491 549.912,48	18	340.342,448 549.903,545	17.42 3	18	340.342,448 549.903,545	19	340.354,877 549.896,296	14.38 8
19	340.354,877 549.896,296	20	340.369,037 549.888,517	16.15 6	20	340.369,037 549.888,517	21	340.379,964 549.881,69	12.88 4	21	340.379,964 549.881,69	22	340.398,804 549.872,287	21.05 6
22	340.398,804 549.872,287	23	340.408,221 549.884,836	15.68 9	23	340.408,221 549.884,836	24	340.424,359 549.877,879	17.57 4	24	340.424,359 549.877,879	25	340.427,466 549.883,395	6.331
25	340.427,466 549.883,395	26	340.432,224 549.894,899	12.44 9	26	340.432,224 549.894,899	27	340.422,864 549.899,235	10.31 6	27	340.422,864 549.899,235	28	340.420,919 549.900,446	2.291
28	340.420,919 549.900,446	29	340.415,849 549.902,662	5.533	29	340.415,849 549.902,662	30	340.414,711 549.903,141	1.235	30	340.414,711 549.903,141	31	340.389,87 549.917,811	28.84 9
31	340.389,87 549.917,811	32	340.397,421 549.934,163	18.01 1	32	340.397,421 549.934,163	33	340.392,015 549.937,945	6.598	33	340.392,015 549.937,945	34	340.412,95 549.969,904	38.20 5
34	340.412,95 549.969,904	35	340.408,846 549.971,457	4.388	35	340.408,846 549.971,457	36	340.408,705 549.971,517	0.153	36	340.408,705 549.971,517	37	340.401,417 549.974,931	8.048
37	340.401,417 549.974,931	38	340.401,366 549.974,956	0.057	38	340.401,366 549.974,956	39	340.388,531 549.981,423	14.37 2	39	340.388,531 549.981,423	40	340.388,291 549.981,566	0.279
40	340.388,291 549.981,566	41	340.369,824 549.994,375	22.47 4	41	340.369,824 549.994,375	42	340.365,737 549.996,053	4.418	42	340.365,737 549.996,053	1	340.357,678 549.998,286	8.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 832 Scărișoara
Nr. topografic: 10617, 10986, 10987, 10988,
10989, 10990, 10991, 10992, 10993,
10994, 10995, 10996

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.239	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4049 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 667, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

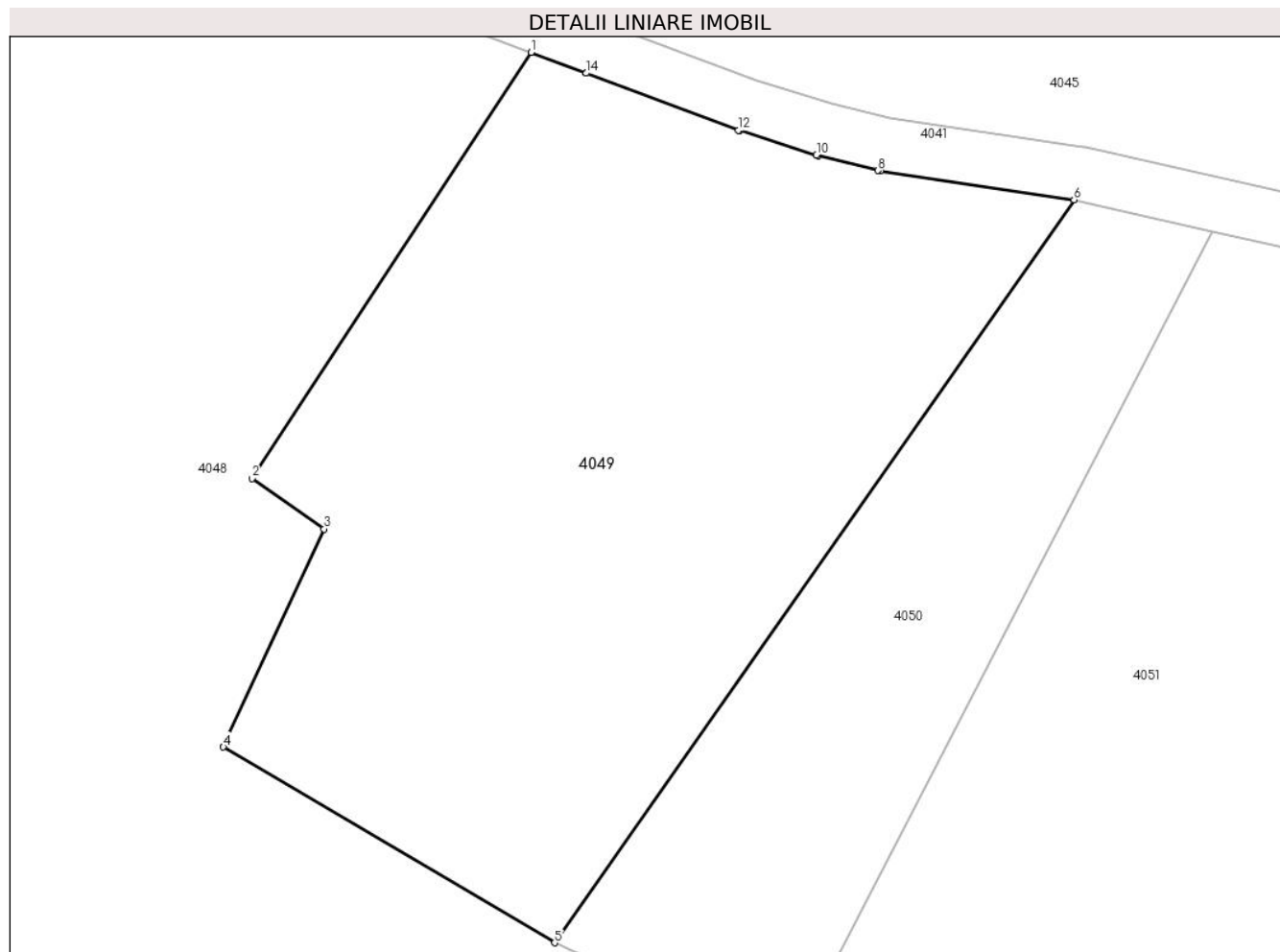
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.239	Parte din Cartea Funciara nr.832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.412,95 549.969,904	2	340.392,015 549.937,945	38.205
2	340.392,015 549.937,945	3	340.397,421 549.934,163	6.598
3	340.397,421 549.934,163	4	340.389,87 549.917,811	18.011
4	340.389,87 549.917,811	5	340.414,711 549.903,141	28.849
5	340.414,711 549.903,141	6	340.453,665 549.958,854	67.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.453,665 549.958,854	7	340.439,133 549.961,009	14.691
7	340.439,133 549.961,009	8	340.438,941 549.961,047	0.196
8	340.438,941 549.961,047	9	340.434,476 549.962,163	4.602
9	340.434,476 549.962,163	10	340.434,355 549.962,198	0.126
10	340.434,355 549.962,198	11	340.428,578 549.964,036	6.062
11	340.428,578 549.964,036	12	340.428,482 549.964,069	0.102
12	340.428,482 549.964,069	13	340.417,091 549.968,337	12.164
13	340.417,091 549.968,337	14	340.417,085 549.968,339	0.006
14	340.417,085 549.968,339	1	340.412,95 549.969,904	4.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 832 Scărișoara
Nr. topografic: 10617, 10986, 10987, 10988,
10989, 10990, 10991, 10992, 10993,
10994, 10995, 10996

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.004	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4050 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 668, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SICOE ANA	A1

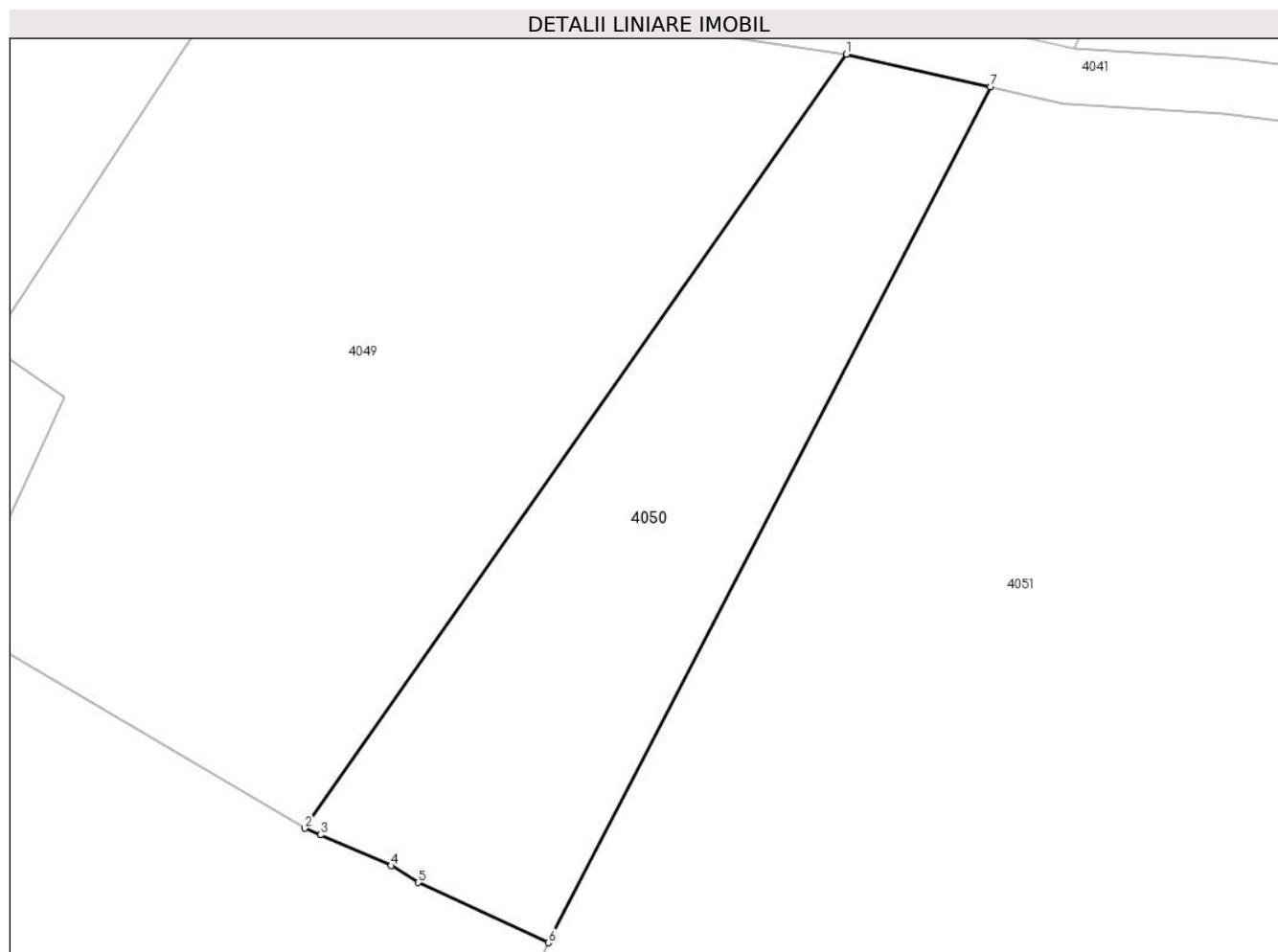
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.004	Parte din Cartea Funciara nr.832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.004	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.453,665 549.958,854	2	340.414,711 549.903,141	67.981
2	340.414,711 549.903,141	3	340.415,849 549.902,662	1.235
3	340.415,849 549.902,662	4	340.420,919 549.900,446	5.533
4	340.420,919 549.900,446	5	340.422,864 549.899,235	2.291
5	340.422,864 549.899,235	6	340.432,224 549.894,899	10.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.432,224 549.894,899	7	340.464,024 549.956,501	69.326
7	340.464,024 549.956,501	1	340.453,665 549.958,854	10.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 832 Scărișoara
Nr. topografic: 10617, 10986, 10987, 10988,
10989, 10990, 10991, 10992, 10993,
10994, 10995, 10996

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.825	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4051 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 669, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

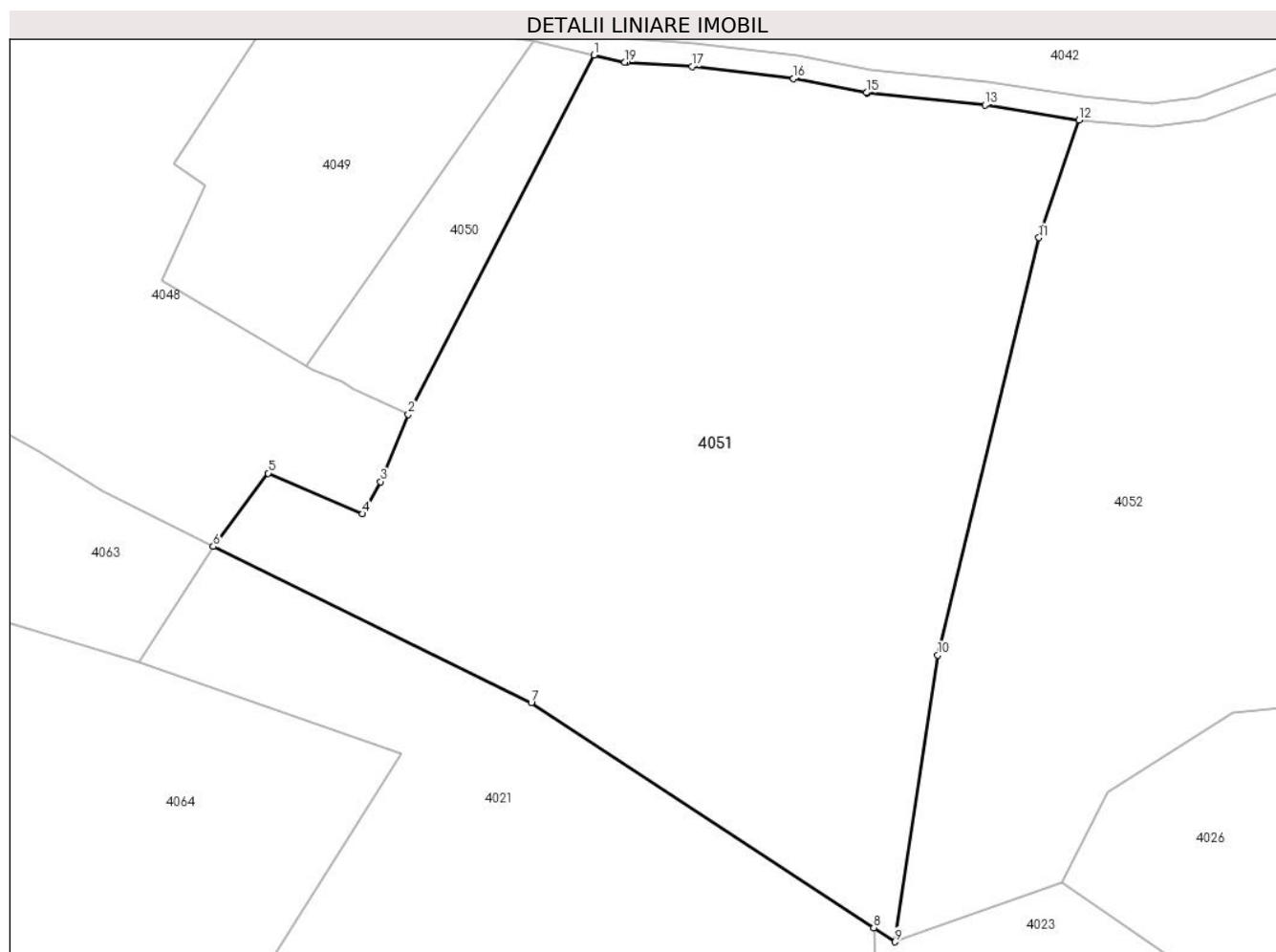
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.825	Parte din Cartea Funciara nr.832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.295	-	-	-	
2	pasune	NU	470	-	-	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	4.122	-	-	-	Pasune impadurita
4	drum	NU	938	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.464,024 549.956,501	2	340.432,224 549.894,899	69.326
2	340.432,224 549.894,899	3	340.427,466 549.883,395	12.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	340.427,466 549.883,395	4	340.424,359 549.877,879	6.331
4	340.424,359 549.877,879	5	340.408,221 549.884,836	17.574
5	340.408,221 549.884,836	6	340.398,804 549.872,287	15.689
6	340.398,804 549.872,287	7	340.453,293 549.845,52	60.709
7	340.453,293 549.845,52	8	340.512,002 549.806,926	70.258
8	340.512,002 549.806,926	9	340.515,662 549.804,52	4.38
9	340.515,662 549.804,52	10	340.522,964 549.853,662	49.682
10	340.522,964 549.853,662	11	340.540,303 549.925,195	73.604
11	340.540,303 549.925,195	12	340.547,152 549.945,386	21.321
12	340.547,152 549.945,386	13	340.531,048 549.947,971	16.31
13	340.531,048 549.947,971	14	340.510,916 549.950,034	20.237
14	340.510,916 549.950,034	15	340.510,745 549.950,059	0.173
15	340.510,745 549.950,059	16	340.498,239 549.952,442	12.731
16	340.498,239 549.952,442	17	340.480,835 549.954,561	17.533
17	340.480,835 549.954,561	18	340.469,668 549.955,247	11.188
18	340.469,668 549.955,247	19	340.469,348 549.955,292	0.323
19	340.469,348 549.955,292	1	340.464,024 549.956,501	5.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 832 Scărișoara
Nr. topografic: 10617, 10986, 10987, 10988,
10989, 10990, 10991, 10992, 10993,
10994, 10995, 10996

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.871	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4052 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 670, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OLAR LUCIAN-CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

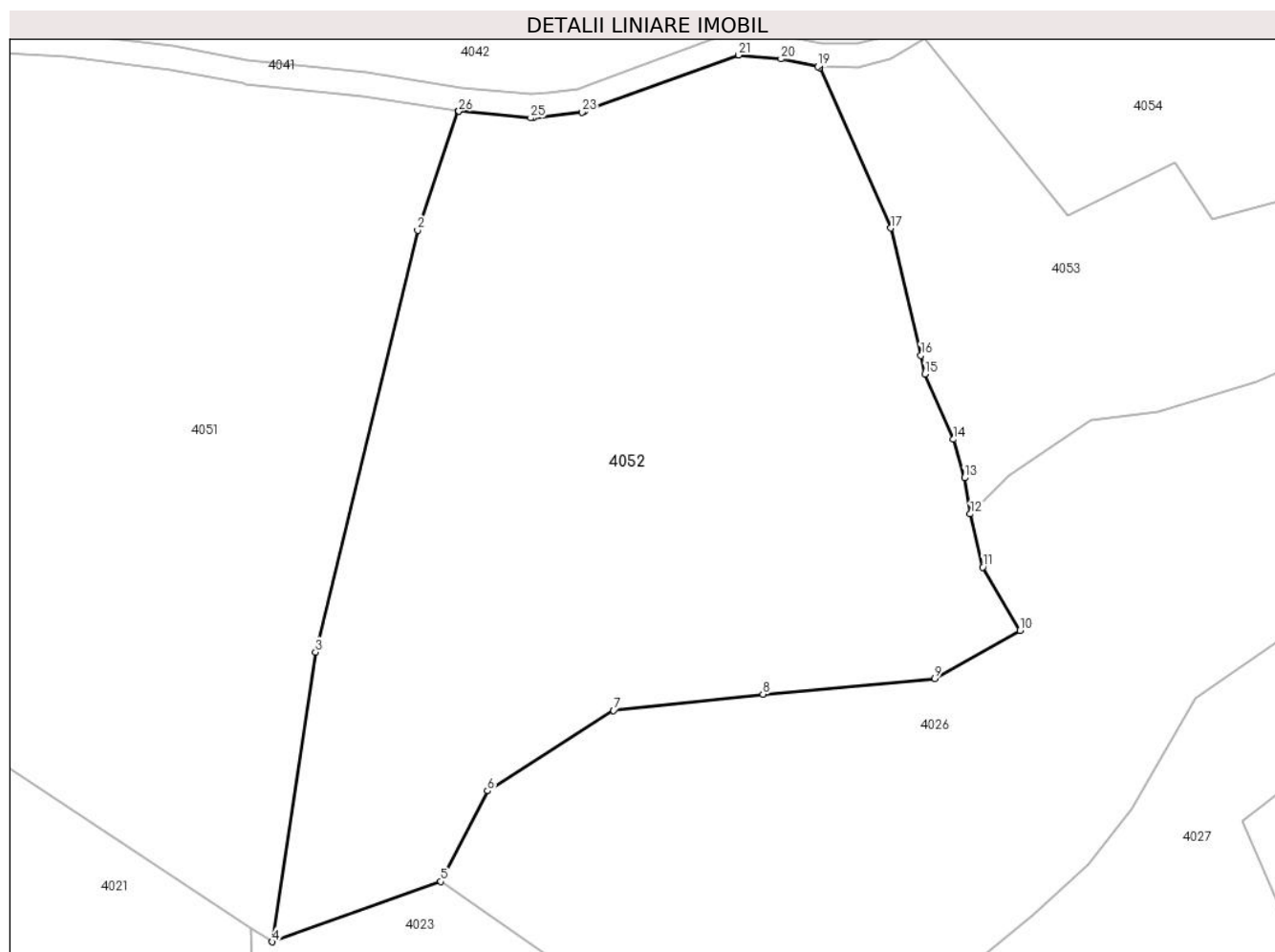
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.871	Parte din Cartea Funciara nr.832 Scărișoara, nr. topografic 10617, 10986, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.871	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.547,152 549.945,386	2	340.540,303 549.925,195	21.321
3	340.522,964 549.853,662	4	340.515,662 549.804,52	49.682
5	340.544,253 549.814,734	6	340.552,124 549.830,138	17.298
7	340.573,532 549.843,762	8	340.598,854 549.846,541	25.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.540,303 549.925,195	3	340.522,964 549.853,662	73.604
4	340.515,662 549.804,52	5	340.544,253 549.814,734	30.361
6	340.552,124 549.830,138	7	340.573,532 549.843,762	25.375
8	340.598,854 549.846,541	9	340.628,013 549.849,181	29.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	340.628,013 549.849,181	10	340.642,434 549.857,339	16.569
11	340.636,132 549.868,078	12	340.634,034 549.877,096	9.259
13	340.633,03 549.883,207	14	340.631,189 549.889,734	6.782
15	340.626,338 549.900,811	16	340.625,642 549.903,996	3.26
17	340.620,561 549.925,57	18	340.608,441 549.952,718	29.731
19	340.608,167 549.952,954	20	340.601,919 549.954,244	6.38
21	340.594,731 549.954,914	22	340.568,631 549.945,353	27.796
23	340.568,18 549.945,245	24	340.559,907 549.944,26	8.331
25	340.559,489 549.944,254	26	340.547,277 549.945,37	12.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	340.642,434 549.857,339	11	340.636,132 549.868,078	12.452
12	340.634,034 549.877,096	13	340.633,03 549.883,207	6.193
14	340.631,189 549.889,734	15	340.626,338 549.900,811	12.093
16	340.625,642 549.903,996	17	340.620,561 549.925,57	22.164
18	340.608,441 549.952,718	19	340.608,167 549.952,954	0.362
20	340.601,919 549.954,244	21	340.594,731 549.954,914	7.219
22	340.568,631 549.945,353	23	340.568,18 549.945,245	0.464
24	340.559,907 549.944,26	25	340.559,489 549.944,254	0.418
26	340.547,277 549.945,37	1	340.547,152 549.945,386	0.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1471, 184 Scărișoara
Nr. topografic: 11002, 11007, 11008, 10997,
11000, 11003, 11005, 11009

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totesti, Nr. 474, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.392	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 1471, 184 Scărișoara, nr. topografic 11002, 11007, 11008, 10997, 11000, 11003, 11005, 11009. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Nr. 474, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 32 mp; CASA
A1.2		Loc. Totesti, Nr. 474, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 9 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4053 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 671, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȚUNĂ IOANA-VOICHIȚA	A1
Act Administrativ nr. 687, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚUNĂ IOANA-VOICHIȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.392	Parte din Cartea Funciara nr.1471, 184 Scărișoara, nr. topografic 11002, 11007, 11008, 10997, 11000, 11003, 11005, 11009. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.725	-	-	-	
2	curti constructii	DA	633	-	-	-	
3	pasune	NU	1.677	-	-	-	
4	pasune	NU	1.357	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.608,167 549.952,954	2	340.608,441 549.952,718	0.362
3	340.620,561 549.925,57	4	340.625,642 549.903,996	22.164
5	340.626,338 549.900,811	6	340.631,189 549.889,734	12.093
7	340.633,03 549.883,207	8	340.634,034 549.877,096	6.193
9	340.640,569 549.883,496	10	340.654,514 549.893,043	16.9
11	340.665,913 549.894,462	12	340.682,637 549.899,422	17.444
13	340.704,339 549.909,253	14	340.710,62 549.912,244	6.957
15	340.712,79 549.917,612	16	340.723,902 549.925,106	13.403
17	340.721,596 549.927,843	18	340.728,64 549.931,359	7.873
19	340.747,057 549.940,679	20	340.760,932 549.946,978	15.238
21	340.769,059 549.952,82	22	340.778,341 549.959,361	11.355
23	340.772,101 549.967,546	24	340.767,078 549.974,951	8.948
25	340.764,492 549.978,7	26	340.748,85 549.968,909	18.454
27	340.727,048 549.956,289	28	340.714,442 549.944,363	17.353
29	340.708,143 549.941,16	30	340.696,875 549.932,939	13.948
31	340.675,167 549.927,042	32	340.668,639 549.936,729	11.681
33	340.650,661 549.927,617	34	340.626,352 549.957,744	38.711
35	340.620,871 549.954,43	36	340.620,342 549.954,207	0.574
37	340.615,585 549.952,963	38	340.615,074 549.952,898	0.515
39	340.608,567 549.952,913	1	340.608,167 549.952,954	0.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.608,441 549.952,718	3	340.620,561 549.925,57	29.731
4	340.625,642 549.903,996	5	340.626,338 549.900,811	3.26
6	340.631,189 549.889,734	7	340.633,03 549.883,207	6.782
8	340.634,034 549.877,096	9	340.640,569 549.883,496	9.147
10	340.654,514 549.893,043	11	340.665,913 549.894,462	11.487
12	340.682,637 549.899,422	13	340.704,339 549.909,253	23.825
14	340.710,62 549.912,244	15	340.712,79 549.917,612	5.79
16	340.723,902 549.925,106	17	340.721,596 549.927,843	3.579
18	340.728,64 549.931,359	19	340.747,057 549.940,679	20.641
20	340.760,932 549.946,978	21	340.769,059 549.952,82	10.009
22	340.778,341 549.959,361	23	340.772,101 549.967,546	10.292
24	340.767,078 549.974,951	25	340.764,492 549.978,7	4.554
26	340.748,85 549.968,909	27	340.727,048 549.956,289	25.191
28	340.714,442 549.944,363	29	340.708,143 549.941,16	7.067
30	340.696,875 549.932,939	31	340.675,167 549.927,042	22.495
32	340.668,639 549.936,729	33	340.650,661 549.927,617	20.155
34	340.626,352 549.957,744	35	340.620,871 549.954,43	6.405
36	340.620,342 549.954,207	37	340.615,585 549.952,963	4.917
38	340.615,074 549.952,898	39	340.608,567 549.952,913	6.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 184 Scărișoara
Nr. topografic: 10997, 11000, 11003, 11005, 11009

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.621	Sector cadastral: 18 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 184 Scărișoara, nr. topografic 10997, 11000, 11003, 11005, 11009. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4054 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 672, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

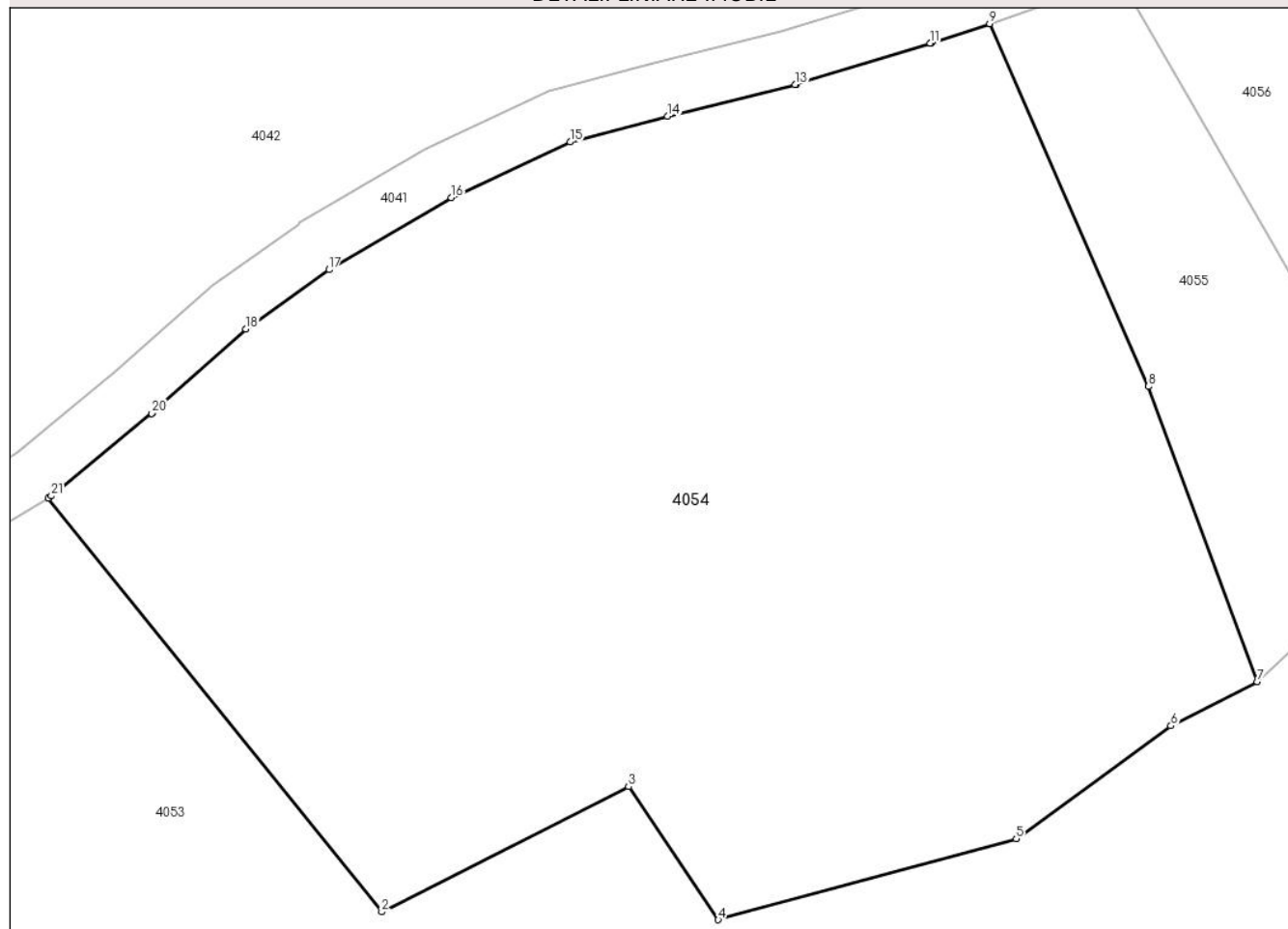
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.621	Parte din Cartea Funciara nr.184 Scărișoara, nr. topografic 10997, 11000, 11003, 11005, 11009. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.432	-	-	-	
2	pasune	NU	2.189	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.626,352 549.957,744	2	340.650,661 549.927,617	38.711
3	340.668,639 549.936,729	4	340.675,167 549.927,042	11.681
5	340.696,875 549.932,939	6	340.708,143 549.941,16	13.948
7	340.714,442 549.944,363	8	340.706,509 549.965,881	22.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	340.650,661 549.927,617	3	340.668,639 549.936,729	20.155
4	340.675,167 549.927,042	5	340.696,875 549.932,939	22.495
6	340.708,143 549.941,16	7	340.714,442 549.944,363	7.067
8	340.706,509 549.965,881	9	340.694,938 549.992,294	28.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	340.694,938 549.992,294	10	340.690,646 549.990,881	4.519
11	340.690,604 549.990,868	12	340.680,87 549.987,902	10.176
13	340.680,772 549.987,874	14	340.671,473 549.985,551	9.585
15	340.664,394 549.983,677	16	340.655,729 549.979,62	9.568
17	340.646,814 549.974,379	18	340.640,759 549.970,057	7.439
19	340.633,979 549.963,973	20	340.633,911 549.963,915	0.089
21	340.626,586 549.957,909	1	340.626,352 549.957,744	0.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	340.690,646 549.990,881	11	340.690,604 549.990,868	0.044
12	340.680,87 549.987,902	13	340.680,772 549.987,874	0.102
14	340.671,473 549.985,551	15	340.664,394 549.983,677	7.323
16	340.655,729 549.979,62	17	340.646,814 549.974,379	10.341
18	340.640,759 549.970,057	19	340.633,979 549.963,973	9.11
20	340.633,911 549.963,915	21	340.626,586 549.957,909	9.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1471 Scărișoara

Nr. topografic:11002, 11007, 11008

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1471 Scărișoara, nr. topografic 11002, 11007, 11008.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4055 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 673, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SICOE ANA	A1

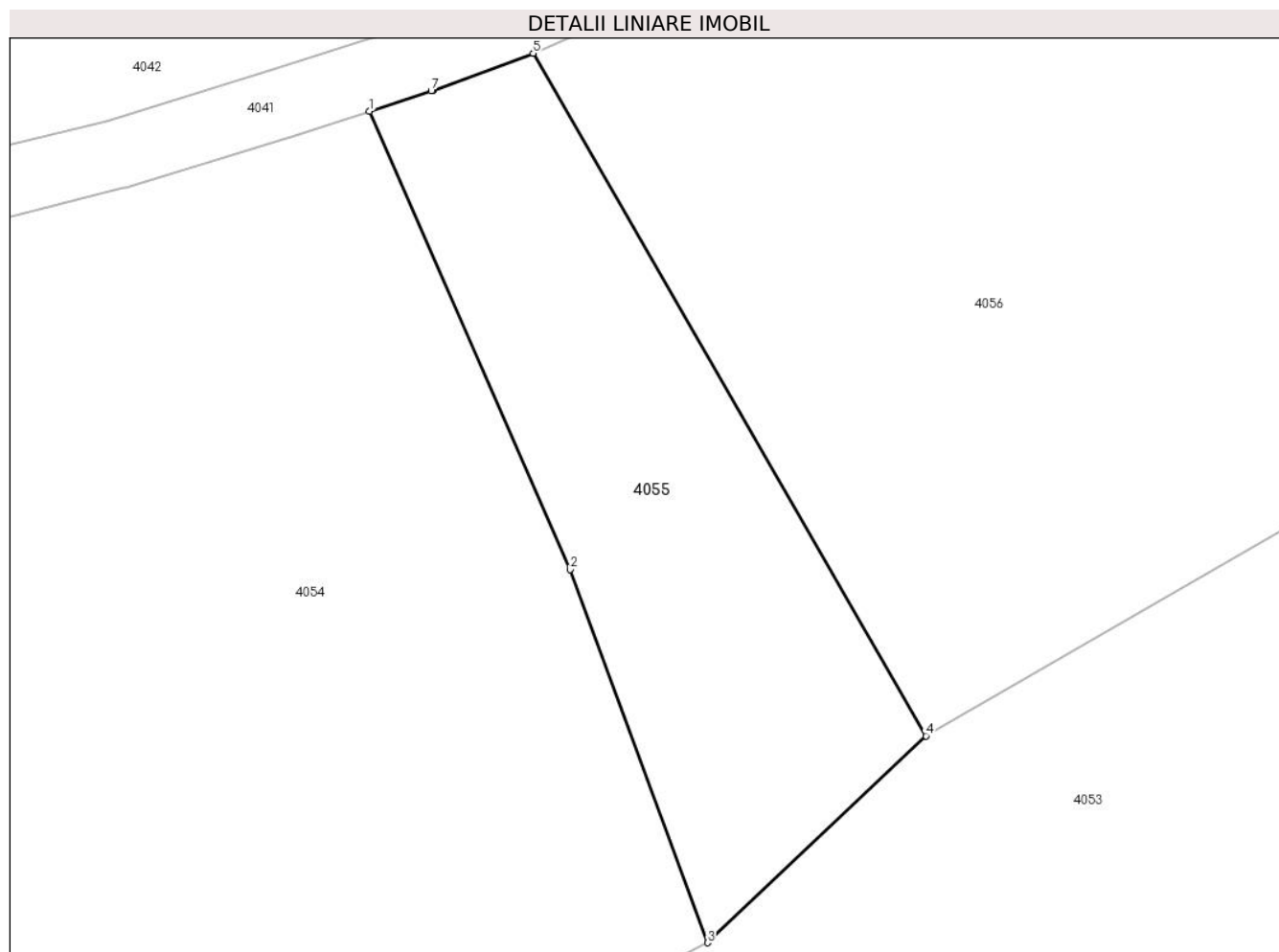
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	Parte din Cartea Funciara nr.1471 Scărișoara, nr. topografic 11002, 11007, 11008.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	296	-	-	-	
2	pasune	NU	326	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.694,938 549.992,294	2	340.706,509 549.965,881	28.836
2	340.706,509 549.965,881	3	340.714,442 549.944,363	22.934
3	340.714,442 549.944,363	4	340.727,048 549.956,289	17.353
4	340.727,048 549.956,289	5	340.704,385 549.995,647	45.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	340.704,385 549.995,647	6	340.698,577 549.993,492	6.195
6	340.698,577 549.993,492	7	340.698,506 549.993,468	0.075
7	340.698,506 549.993,468	1	340.694,938 549.992,294	3.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1471 Scărișoara

Nr. topografic:11002, 11007, 11008

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.786	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1471 Scărișoara, nr. topografic 11002, 11007, 11008.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4056 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 674, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.786	Parte din Cartea Funciara nr.1471 Scărișoara, nr. topografic 11002, 11007, 11008.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	820	-	-	-	
2	pasune	NU	966	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.704,385 549.995,647	2	340.727,048 549.956,289	45.417
2	340.727,048 549.956,289	3	340.748,85 549.968,909	25.191
3	340.748,85 549.968,909	4	340.764,492 549.978,7	18.454
4	340.764,492 549.978,7	5	340.757,31 549.988,253	11.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	340.757,31 549.988,253	6	340.748,157 550.000,424	15.229
6	340.748,157 550.000,424	7	340.741,006 550.012,063	13.66
7	340.741,006 550.012,063	8	340.740,533 550.011,834	0.526
8	340.740,533 550.011,834	9	340.740,459 550.011,8	0.081
9	340.740,459 550.011,8	10	340.728,077 550.006,42	13.5
10	340.728,077 550.006,42	11	340.718,145 550.001,766	10.968
11	340.718,145 550.001,766	12	340.718,11 550.001,75	0.038
12	340.718,11 550.001,75	13	340.709,429 549.997,884	9.503
13	340.709,429 549.997,884	14	340.704,549 549.995,712	5.342
14	340.704,549 549.995,712	15	340.704,432 549.995,664	0.126
15	340.704,432 549.995,664	1	340.704,385 549.995,647	0.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2002 Scărișoara

Nr. topografic:11038

Adresa: Loc. Totesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.326	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2002 Scărișoara, nr. topografic 11038.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4057 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 675, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SICOE ANA	A1

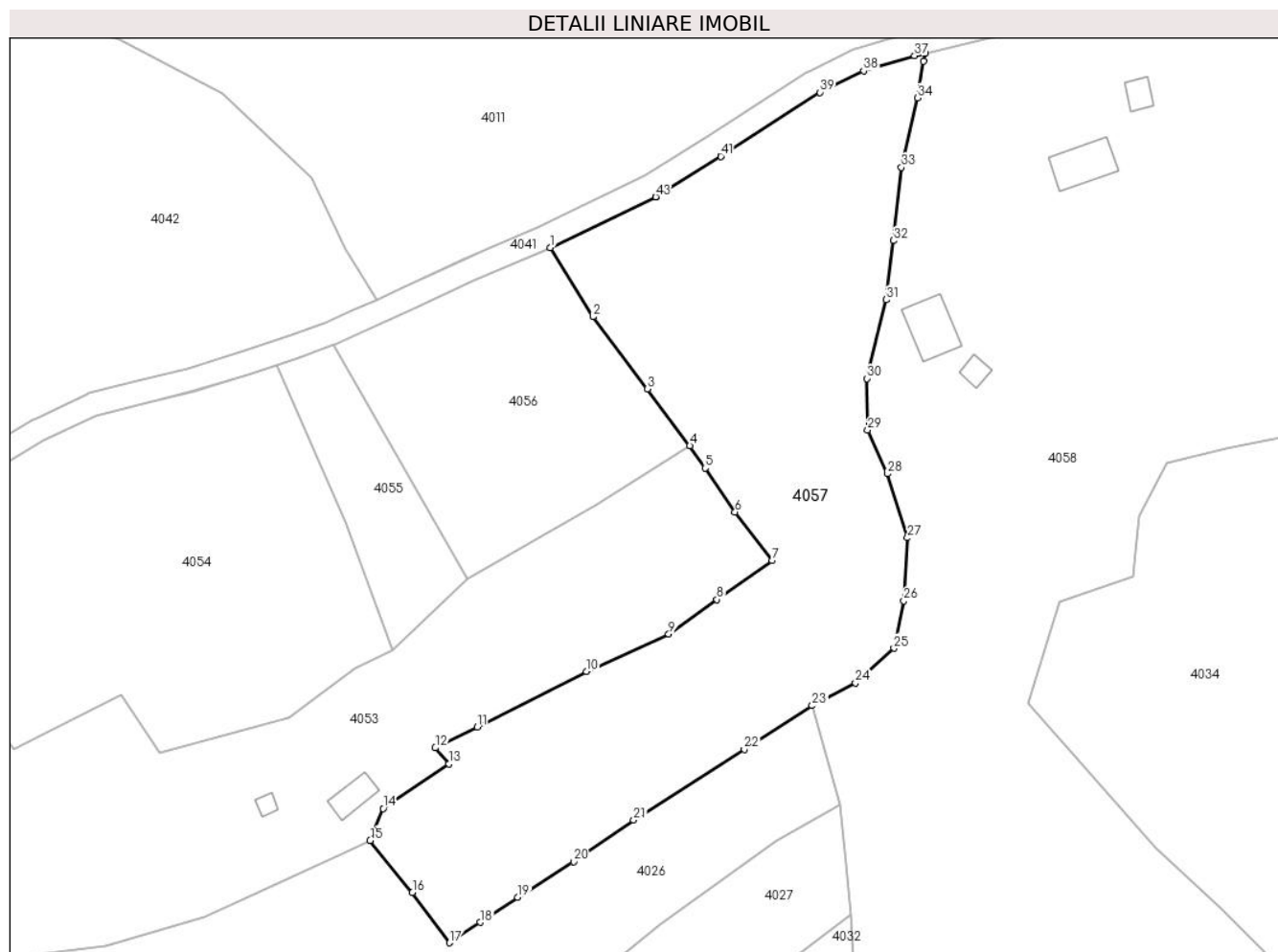
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.326	Parte din Cartea Funciara nr.2002 Scărișoara, nr. topografic 11038.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	795	-	-	-	
2	pasune	NU	2.278	-	-	-	
3	pasune	NU	2.253	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.741,006 550.012,063	2	340.748,157 550.000,424	13.66	2	340.748,157 550.000,424	3	340.757,31 549.988,253	15.22	3	340.757,31 549.988,253	4	340.764,492 549.978,7	11.95
4	340.764,492 549.978,7	5	340.767,078 549.974,951	4.554	5	340.767,078 549.974,951	6	340.772,101 549.967,546	8.948	6	340.772,101 549.967,546	7	340.778,341 549.959,361	10.29
7	340.778,341 549.959,361	8	340.769,059 549.952,82	11.35	8	340.769,059 549.952,82	9	340.760,932 549.946,978	10.00	9	340.760,932 549.946,978	10	340.747,057 549.940,679	15.23
10	340.747,057 549.940,679	11	340.728,64 549.931,359	20.64	11	340.728,64 549.931,359	12	340.721,596 549.927,843	7.873	12	340.721,596 549.927,843	13	340.723,902 549.925,106	3.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	340.723,902 549.925,106	14	340.712,79 549.917,612	13.403	14	340.712,79 549.917,612	15	340.710,62 549.912,244	5.79	15	340.710,62 549.912,244	16	340.717,727 549.903,452	11.305
16	340.717,727 549.903,452	17	340.723,984 549.895,005	10.512	17	340.723,984 549.895,005	18	340.729,153 549.898,45	6.212	18	340.729,153 549.898,45	19	340.735,484 549.902,675	7.611
19	340.735,484 549.902,675	20	340.744,909 549.908,672	11.171	20	340.744,909 549.908,672	21	340.755,015 549.915,67	12.292	21	340.755,015 549.915,67	22	340.773,655 549.927,574	22.117
22	340.773,655 549.927,574	23	340.785,11 549.934,932	13.615	23	340.785,11 549.934,932	24	340.792,399 549.938,755	8.231	24	340.792,399 549.938,755	25	340.798,902 549.944,595	8.74
25	340.798,902 549.944,595	26	340.800,556 549.952,577	8.152	26	340.800,556 549.952,577	27	340.801,181 549.963,198	10.639	27	340.801,181 549.963,198	28	340.797,755 549.973,974	11.308
28	340.797,755 549.973,974	29	340.794,455 549.981,353	8.083	29	340.794,455 549.981,353	30	340.794,353 549.990,02	8.668	30	340.794,353 549.990,02	31	340.797,583 550.003,288	13.656
31	340.797,583 550.003,288	32	340.798,815 550.013,242	10.03	32	340.798,815 550.013,242	33	340.800,151 550.025,573	12.403	33	340.800,151 550.025,573	34	340.802,904 550.037,293	12.039
34	340.802,904 550.037,293	35	340.803,828 550.043,445	6.221	35	340.803,828 550.043,445	36	340.804,137 550.044,804	1.394	36	340.804,137 550.044,804	37	340.802,354 550.044,37	1.835
37	340.802,354 550.044,37	38	340.793,766 550.041,839	8.953	38	340.793,766 550.041,839	39	340.786,408 550.038,223	8.199	39	340.786,408 550.038,223	40	340.769,732 550.027,454	19.851
40	340.769,732 550.027,454	41	340.769,701 550.027,434	0.037	41	340.769,701 550.027,434	42	340.758,901 550.020,737	12.708	42	340.758,901 550.020,737	43	340.758,718 550.020,637	0.209
43	340.758,718 550.020,637	1	340.741,006 550.012,063	19.678										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1471 Scărișoara

Nr. topografic:11013, 11016

Adresa: Loc. Totesti, Nr. 473A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.770	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1471 Scărișoara, nr. topografic 11013, 11016. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Nr. 473A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA
A1.2		Loc. Totesti, Nr. 473A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA
A1.3		Loc. Totesti, Nr. 473A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GRAJD
A1.4		Loc. Totesti, Nr. 473A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4058 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 676, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA MARCEL-VIȘINEL 2) PLEȘA NICODIM	A1
Act Administrativ nr. 688, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘA MARCEL-VIȘINEL 2) PLEȘA NICODIM	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

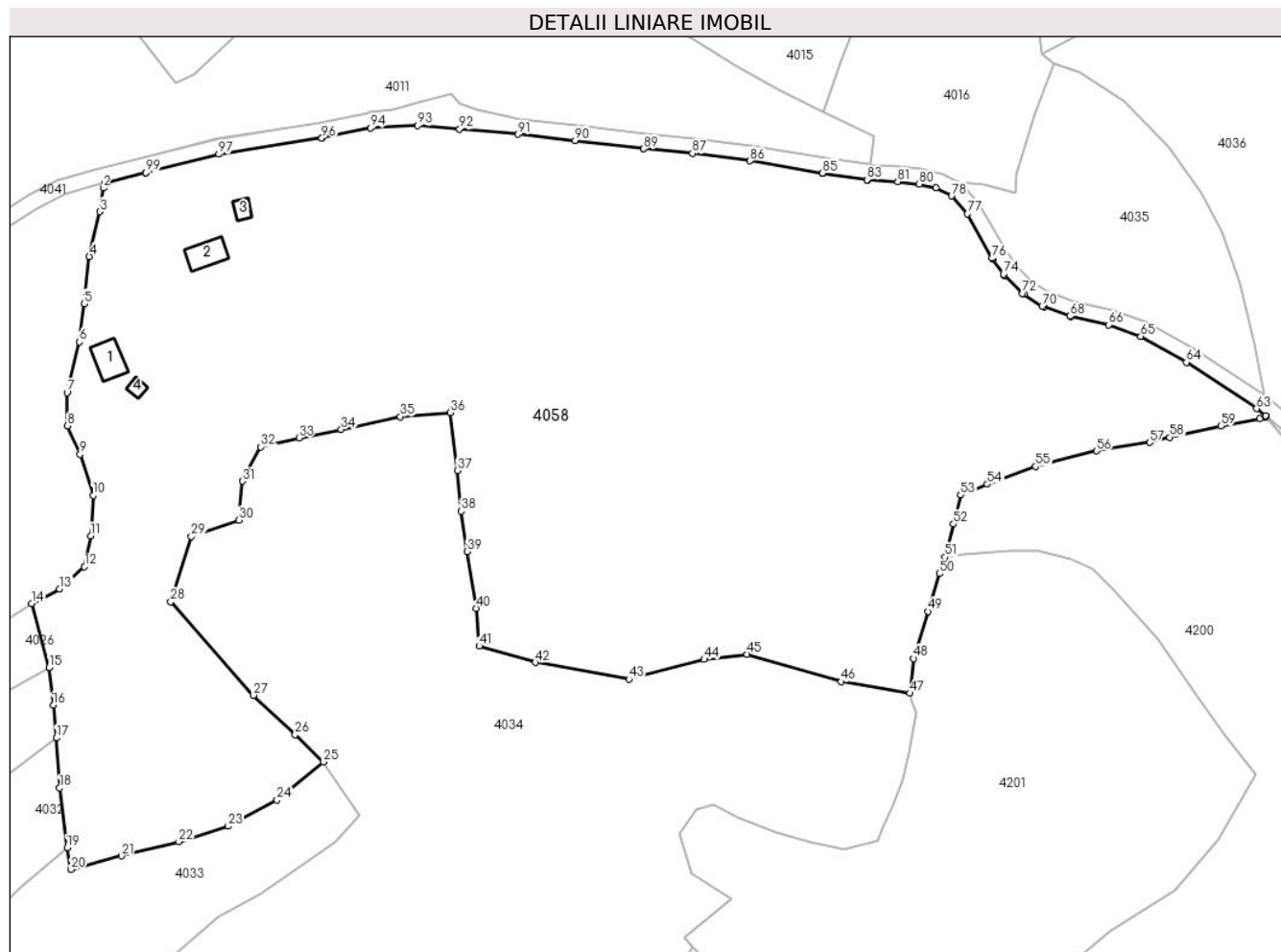
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.770	Parte din Cartea Funciara nr.1471 Scărișoara, nr. topografic 11013, 11016. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.183	-	-	-	
2	faneata	NU	19.633	-	-	-	
3	pasune	NU	8.954	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GRAJD
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.804,137 550.044,804	2	340.803,828 550.043,445	1.394
4	340.800,151 550.025,573	5	340.798,815 550.013,242	12.40 3
7	340.794,353 549.990,02	8	340.794,455 549.981,353	8.668
10	340.801,181 549.963,198	11	340.800,556 549.952,577	10.63 9
13	340.792,399 549.938,755	14	340.785,11 549.934,932	8.231
16	340.790,745 549.908,388	17	340.791,577 549.899,813	8.615
19	340.794,373 549.871,174	20	340.795,41 549.865,48	5.788
22	340.823,583 549.872,758	23	340.836,399 549.876,801	13.43 9
25	340.861,39 549.893,545	26	340.853,963 549.900,736	10.33 8
28	340.821,471 549.935,377	29	340.826,811 549.952,415	17.85 5
31	340.840,218 549.966,887	32	340.844,966 549.975,846	10.13 9
34	340.865,975 549.980,416	35	340.881,408 549.983,756	15.79
37	340.896,337 549.969,662	38	340.897,344 549.959,064	10.64 6
40	340.901,221 549.933,669	41	340.902,021 549.923,856	9.846
43	340.941,128 549.915,188	44	340.960,803 549.920,355	20.34 2
46	340.996,544 549.914,536	47	341.014,498 549.911,521	18.20 5
49	341.019,244 549.932,91	50	341.022,204 549.942,734	10.26
52	341.025,909 549.955,682	53	341.027,744 549.963,269	7.806
55	341.047,389 549.970,733	56	341.063,28 549.974,808	16.40 5
58	341.082,389 549.978,361	59	341.095,77 549.981,344	13.70 9
61	341.107,486 549.983,763	62	341.107,465 549.983,99	0.228
64	341.086,78 549.997,947	65	341.074,806 550.004,693	13.74 4
67	341.056,562 550.009,948	68	341.056,328 550.010,015	0.243
70	341.049,096 550.012,642	71	341.044,303 550.015,695	5.683
73	341.039,208 550.020,69	74	341.038,996 550.020,939	0.327
76	341.035,981 550.025,142	77	341.029,552 550.036,706	13.23 1
79	341.021,386 550.043,486	80	341.016,97 550.044,46	4.522
82	341.003,538 550.045,619	83	341.003,358 550.045,637	0.181
85	340.991,736 550.047,383	86	340.972,767 550.050,56	19.23 3
88	340.945,033 550.053,7	89	340.944,983 550.053,705	0.05
91	340.912,164 550.057,508	92	340.896,896 550.058,885	15.33
94	340.873,617 550.059,182	95	340.861,003 550.056,556	12.88 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	340.803,828 550.043,445	3	340.802,904 550.037,293	6.221
5	340.798,815 550.013,242	6	340.797,583 550.003,288	10.03
8	340.794,455 549.981,353	9	340.797,755 549.973,974	8.083
11	340.800,556 549.952,577	12	340.798,902 549.944,595	8.152
14	340.785,11 549.934,932	15	340.789,714 549.918,247	17.30 9
17	340.791,577 549.899,813	18	340.792,43 549.886,753	13.08 8
20	340.795,41 549.865,48	21	340.808,563 549.869,018	13.62 1
23	340.836,399 549.876,801	24	340.849,232 549.883,67	14.55 6
26	340.853,963 549.900,736	27	340.843,099 549.910,993	14.94 1
29	340.826,811 549.952,415	30	340.839,204 549.956,713	13.11 7
32	340.844,966 549.975,846	33	340.854,947 549.978,222	10.26
35	340.881,408 549.983,756	36	340.894,505 549.984,819	13.14
38	340.897,344 549.959,064	39	340.898,888 549.948,507	10.66 9
41	340.902,021 549.923,856	42	340.916,638 549.919,551	15.23 8
44	340.960,803 549.920,355	45	340.971,986 549.921,685	11.26 2
47	341.014,498 549.911,521	48	341.015,548 549.920,573	9.113
50	341.022,204 549.942,734	51	341.023,651 549.947,084	4.584
53	341.027,744 549.963,269	54	341.034,762 549.966,101	7.568
56	341.063,28 549.974,808	57	341.077,172 549.977,02	14.06 7
59	341.095,77 549.981,344	60	341.105,872 549.983,218	10.27 4
62	341.107,465 549.983,99	63	341.105,128 549.985,857	2.991
65	341.074,806 550.004,693	66	341.066,415 550.007,744	8.928
68	341.056,328 550.010,015	69	341.049,5 550.012,444	7.247
71	341.044,303 550.015,695	72	341.043,968 550.015,963	0.429
74	341.038,996 550.020,939	75	341.036,107 550.024,944	4.938
77	341.029,552 550.036,706	78	341.025,414 550.041,414	6.268
80	341.016,97 550.044,46	81	341.011,351 550.045,163	5.663
83	341.003,358 550.045,637	84	340.991,77 550.047,377	11.71 8
86	340.972,767 550.050,56	87	340.957,77 550.052,488	15.12
89	340.944,983 550.053,705	90	340.927,07 550.055,87	18.04 3
92	340.896,896 550.058,885	93	340.886,002 550.059,76	10.92 9
95	340.861,003 550.056,556	96	340.860,905 550.056,538	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	340.802,904 550.037,293	4	340.800,151 550.025,573	12.03 9
6	340.797,583 550.003,288	7	340.794,353 549.990,02	13.65 6
9	340.797,755 549.973,974	10	340.801,181 549.963,198	11.30 8
12	340.798,902 549.944,595	13	340.792,399 549.938,755	8.74
15	340.789,714 549.918,247	16	340.790,745 549.908,388	9.913
18	340.792,43 549.886,753	19	340.794,373 549.871,174	15.7
21	340.808,563 549.869,018	22	340.823,583 549.872,758	15.47 9
24	340.849,232 549.883,67	25	340.861,39 549.893,545	15.66 3
27	340.843,099 549.910,993	28	340.821,471 549.935,377	32.59 4
30	340.839,204 549.956,713	31	340.840,218 549.966,887	10.22 4
33	340.854,947 549.978,222	34	340.865,975 549.980,416	11.24 4
36	340.894,505 549.984,819	37	340.896,337 549.969,662	15.26 7
39	340.898,888 549.948,507	40	340.901,221 549.933,669	15.02
42	340.916,638 549.919,551	43	340.941,128 549.915,188	24.87 6
45	340.971,986 549.921,685	46	340.996,544 549.914,536	25.57 7
48	341.015,548 549.920,573	49	341.019,244 549.932,91	12.87 9
51	341.023,651 549.947,084	52	341.025,909 549.955,682	8.89
54	341.034,762 549.966,101	55	341.047,389 549.970,733	13.45
57	341.077,172 549.977,02	58	341.082,389 549.978,361	5.387
60	341.105,872 549.983,218	61	341.107,486 549.983,763	1.704
63	341.105,128 549.985,857	64	341.086,78 549.997,947	21.97 3
66	341.066,415 550.007,744	67	341.056,562 550.009,948	10.09 6
69	341.049,5 550.012,444	70	341.049,096 550.012,642	0.45
72	341.043,968 550.015,963	73	341.039,208 550.020,69	6.708
75	341.036,107 550.024,944	76	341.035,981 550.025,142	0.235
78	341.025,414 550.041,414	79	341.021,386 550.043,486	4.53
81	341.011,351 550.045,163	82	341.003,538 550.045,619	7.826
84	340.991,77 550.047,377	85	340.991,736 550.047,383	0.035
87	340.957,77 550.052,488	88	340.945,033 550.053,7	12.79 5
90	340.927,07 550.055,87	91	340.912,164 550.057,508	14.99 6
93	340.886,002 550.059,76	94	340.873,617 550.059,182	12.39 8
96	340.860,905 550.056,538	97	340.833,983 550.052,318	27.25 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	340.833,983 550.052,318	98	340.815,003 550.047,451	19.59 4	98	340.815,003 550.047,451	99	340.814,979 550.047,445	0.025	99	340.814,979 550.047,445	1	340.804,137 550.044,804	11.15 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 856 Scărișoara
Nr. topografic: 10620, 10621, 10622,
10982/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.114	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 856 Scărișoara, nr. topografic 10620, 10621, 10622, 10982/2. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4059 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 678, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

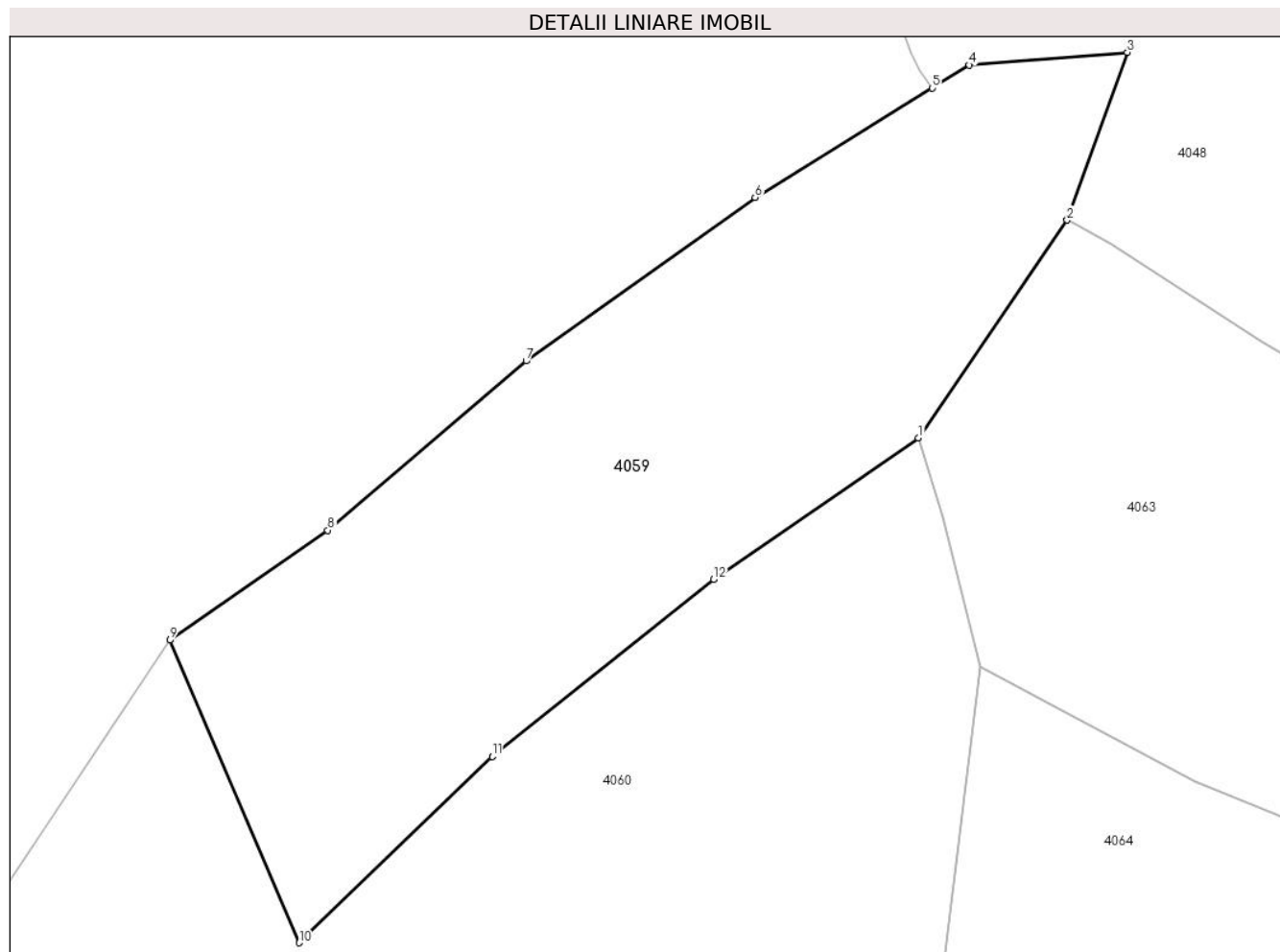
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.114	Parte din Cartea Funciara nr.856 Scărișoara, nr. topografic 10620, 10621, 10622, 10982/2. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.298,346 549.904,298	2	340.310,977 549.922,79	22.394
2	340.310,977 549.922,79	3	340.316,089 549.937,025	15.125
3	340.316,089 549.937,025	4	340.302,672 549.935,948	13.46
4	340.302,672 549.935,948	5	340.299,52 549.934,001	3.705
5	340.299,52 549.934,001	6	340.284,483 549.924,716	17.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.284,483 549.924,716	7	340.265,057 549.910,851	23.866
7	340.265,057 549.910,851	8	340.248,218 549.896,472	22.143
8	340.248,218 549.896,472	9	340.234,819 549.887,148	16.324
9	340.234,819 549.887,148	10	340.245,791 549.861,464	27.929
10	340.245,791 549.861,464	11	340.262,181 549.877,262	22.764
11	340.262,181 549.877,262	12	340.280,978 549.892,317	24.083
12	340.280,978 549.892,317	1	340.298,346 549.904,298	21.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 856 Scărișoara
Nr. topografic: 10620, 10621, 10622,
10982/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.848	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 856 Scărișoara, nr. topografic 10620, 10621, 10622, 10982/2. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4060 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 679, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

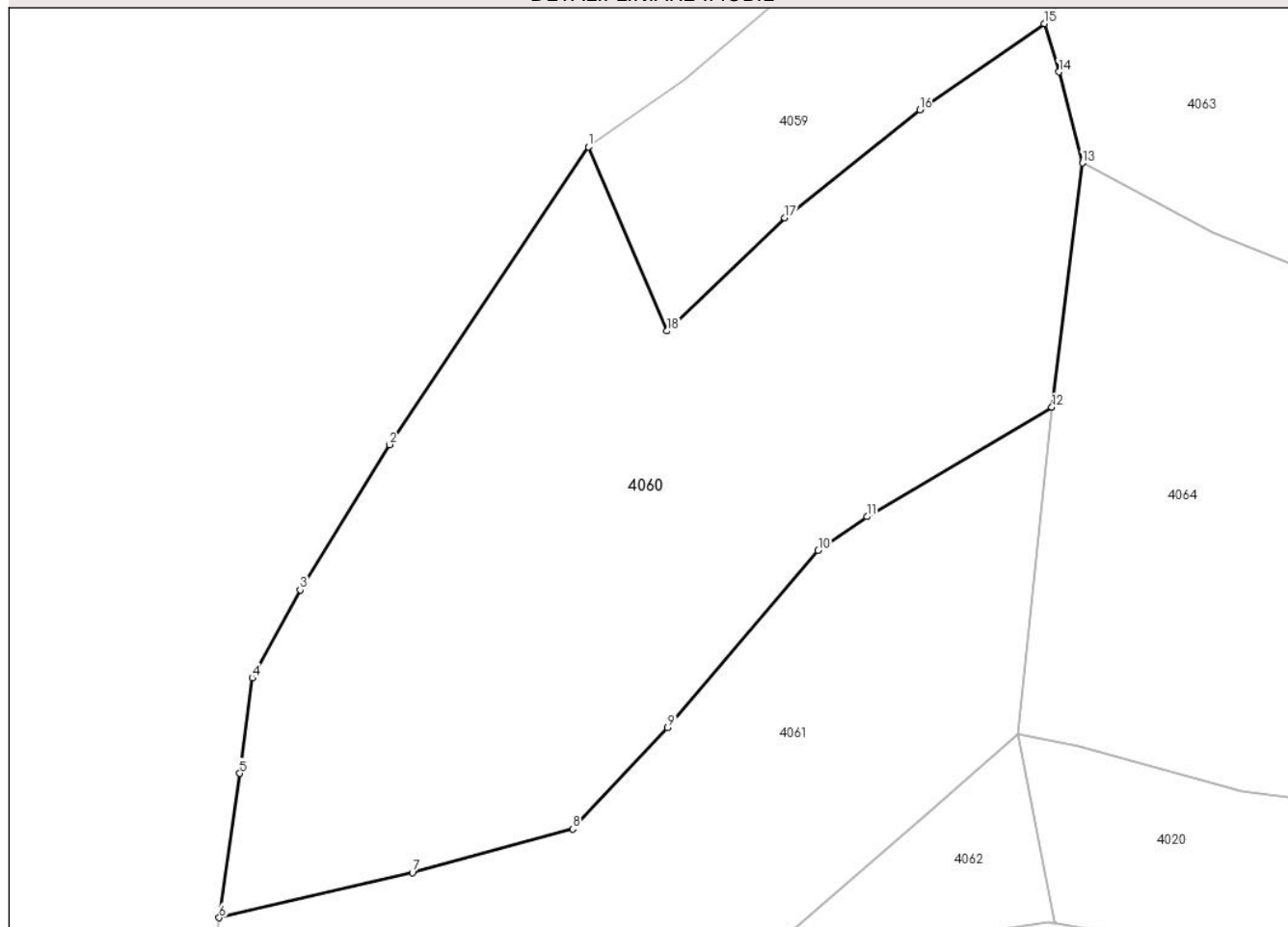
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.848	Parte din Cartea Funciara nr.856 Scărișoara, nr. topografic 10620, 10621, 10622, 10982/2. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.659	-	-	-	
2	pasune	NU	5.189	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.234,819 549.887,148	2	340.207,143 549.845,623	49.903
2	340.207,143 549.845,623	3	340.194,698 549.825,394	23.751
3	340.194,698 549.825,394	4	340.187,988 549.813,154	13.959
4	340.187,988 549.813,154	5	340.186,273 549.799,834	13.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	340.186,273 549.799,834	6	340.183,415 549.779,712	20.324
6	340.183,415 549.779,712	7	340.210,305 549.785,974	27.61
7	340.210,305 549.785,974	8	340.232,628 549.792,081	23.143
8	340.232,628 549.792,081	9	340.245,877 549.806,178	19.346
9	340.245,877 549.806,178	10	340.266,837 549.830,902	32.413
10	340.266,837 549.830,902	11	340.273,629 549.835,587	8.251
11	340.273,629 549.835,587	12	340.299,39 549.850,837	29.936
12	340.299,39 549.850,837	13	340.303,626 549.884,894	34.319
13	340.303,626 549.884,894	14	340.300,372 549.897,583	13.1
14	340.300,372 549.897,583	15	340.298,346 549.904,298	7.014
15	340.298,346 549.904,298	16	340.280,978 549.892,317	21.1
16	340.280,978 549.892,317	17	340.262,181 549.877,262	24.083
17	340.262,181 549.877,262	18	340.245,791 549.861,464	22.764
18	340.245,791 549.861,464	1	340.234,819 549.887,148	27.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 856 Scărișoara
Nr. topografic: 10620, 10621, 10622,
10982/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.149	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 856 Scărișoara, nr. topografic 10620, 10621, 10622, 10982/2. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4061 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 680, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

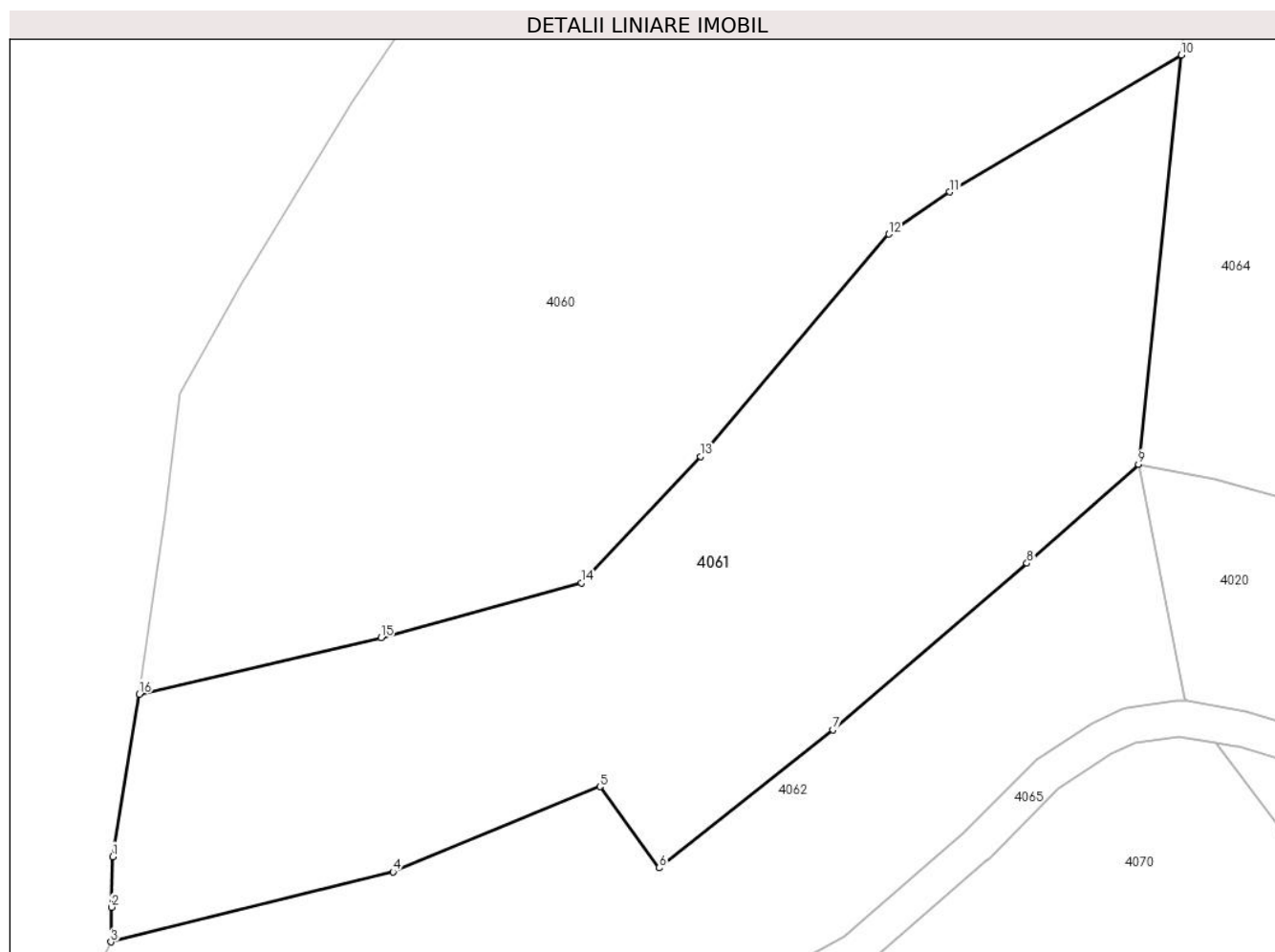
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.149	Parte din Cartea Funciara nr.856 Scărișoara, nr. topografic 10620, 10621, 10622, 10982/2. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.180,456 549.761,631	2	340.180,342 549.755,994	5.638
2	340.180,342 549.755,994	3	340.180,264 549.752,142	3.853
3	340.180,264 549.752,142	4	340.211,644 549.759,945	32.336
4	340.211,644 549.759,945	5	340.234,701 549.769,408	24.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	340.234,701 549.769,408	6	340.241,285 549.760,371	11.181
6	340.241,285 549.760,371	7	340.260,618 549.775,735	24.694
7	340.260,618 549.775,735	8	340.282,21 549.794,282	28.464
8	340.282,21 549.794,282	9	340.294,608 549.805,301	16.587
9	340.294,608 549.805,301	10	340.299,39 549.850,837	45.786
10	340.299,39 549.850,837	11	340.273,629 549.835,587	29.936
11	340.273,629 549.835,587	12	340.266,837 549.830,902	8.251
12	340.266,837 549.830,902	13	340.245,877 549.806,178	32.413
13	340.245,877 549.806,178	14	340.232,628 549.792,081	19.346
14	340.232,628 549.792,081	15	340.210,305 549.785,974	23.143
15	340.210,305 549.785,974	16	340.183,415 549.779,712	27.61
16	340.183,415 549.779,712	1	340.180,456 549.761,631	18.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 856 Scărișoara
Nr. topografic: 10620, 10621, 10622,
10982/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lazesti, Nr. 208, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.240	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr. 856 Scărișoara, nr. topografic 10620, 10621, 10622, 10982/2. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lazesti, Nr. 208, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 83 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4062 / 05/03/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 681, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI IOSIF		A1
Act Administrativ nr. 689, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI IOSIF		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

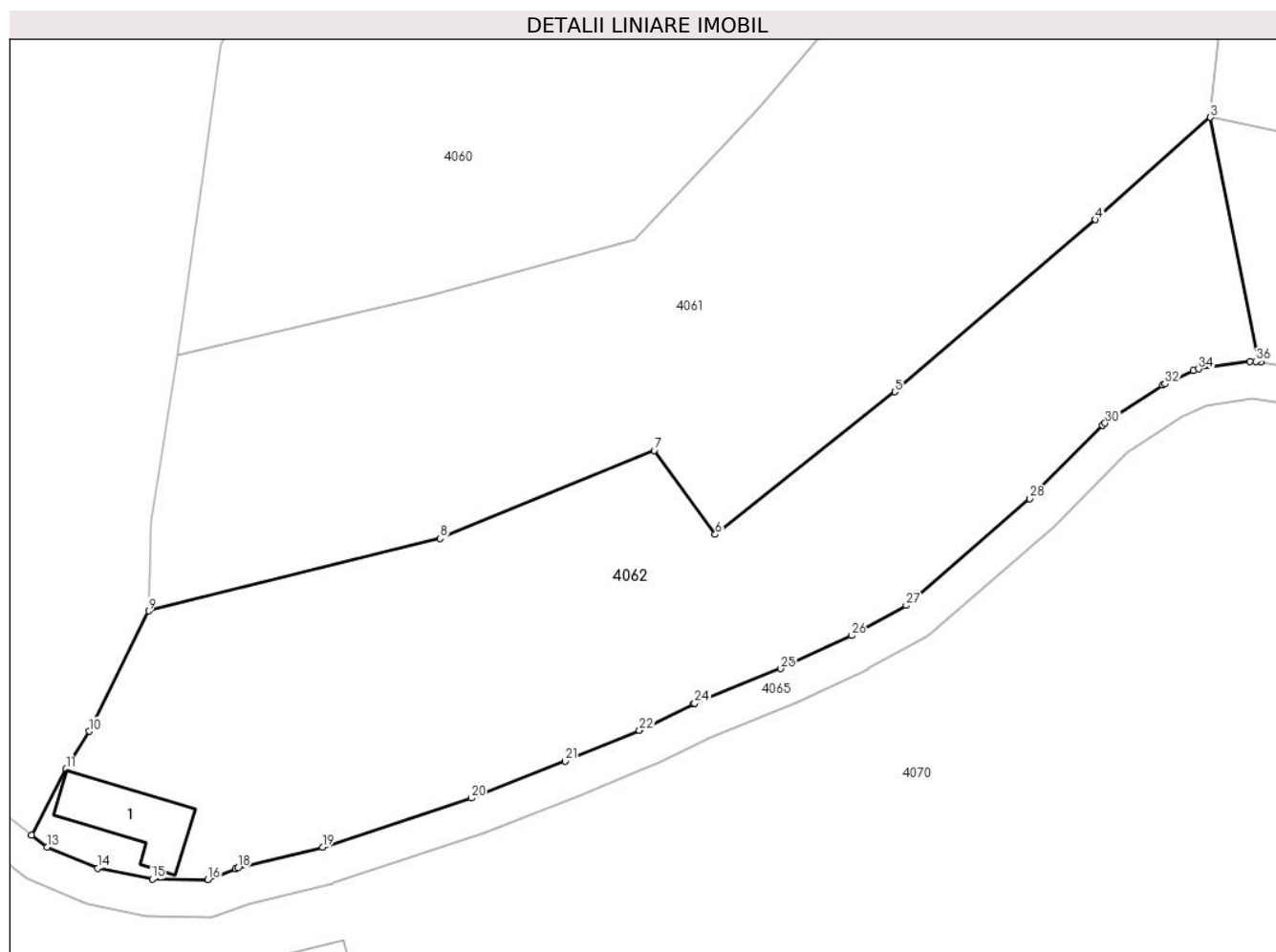
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.240	Parte din Cartea Funciara nr.856 Scărișoara, nr. topografic 10620, 10621, 10622, 10982/2. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Scarisoara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	592	-	-	-	
2	pasune	NU	1.206	-	-	-	Pasune împadurita
3	pasune	NU	1.442	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.300,025 549.778,918	2	340.299,772 549.779,287	0.447
3	340.294,608 549.805,301	4	340.282,21 549.794,282	16.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.299,772 549.779,287	3	340.294,608 549.805,301	26.522
4	340.282,21 549.794,282	5	340.260,618 549.775,735	28.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	340.260,618 549.775,735	6	340.241,285 549.760,371	24.694
7	340.234,701 549.769,408	8	340.211,644 549.759,945	24.923
9	340.180,264 549.752,142	10	340.173,872 549.739,189	14.444
11	340.171,36 549.735,106	12	340.167,648 549.728,0	8.017
13	340.169,316 549.726,69	14	340.174,789 549.724,439	5.918
15	340.180,652 549.723,267	16	340.186,641 549.723,207	5.989
17	340.189,628 549.724,378	18	340.189,882 549.724,459	0.267
19	340.198,99 549.726,691	20	340.214,992 549.731,975	16.852
21	340.225,139 549.735,955	22	340.233,117 549.739,27	8.639
23	340.238,905 549.742,135	24	340.239,046 549.742,198	0.154
25	340.248,308 549.745,923	26	340.255,936 549.749,483	8.418
27	340.261,847 549.752,736	28	340.275,13 549.764,225	17.562
29	340.282,954 549.772,114	30	340.283,273 549.772,376	0.413
31	340.289,445 549.776,446	32	340.289,698 549.776,588	0.29
33	340.292,784 549.778,032	34	340.293,34 549.778,2	0.581
35	340.298,876 549.779,014	36	340.299,504 549.779,007	0.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.241,285 549.760,371	7	340.234,701 549.769,408	11.181
8	340.211,644 549.759,945	9	340.180,264 549.752,142	32.336
10	340.173,872 549.739,189	11	340.171,36 549.735,106	4.794
12	340.167,648 549.728,0	13	340.169,316 549.726,69	2.121
14	340.174,789 549.724,439	15	340.180,652 549.723,267	5.979
16	340.186,641 549.723,207	17	340.189,628 549.724,378	3.208
18	340.189,882 549.724,459	19	340.198,99 549.726,691	9.377
20	340.214,992 549.731,975	21	340.225,139 549.735,955	10.9
22	340.233,117 549.739,27	23	340.238,905 549.742,135	6.458
24	340.239,046 549.742,198	25	340.248,308 549.745,923	9.983
26	340.255,936 549.749,483	27	340.261,847 549.752,736	6.747
28	340.275,13 549.764,225	29	340.282,954 549.772,114	11.111
30	340.283,273 549.772,376	31	340.289,445 549.776,446	7.393
32	340.289,698 549.776,588	33	340.292,784 549.778,032	3.407
34	340.293,34 549.778,2	35	340.298,876 549.779,014	5.596
36	340.299,504 549.779,007	1	340.300,025 549.778,918	0.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1 Scărișoara

Nr. topografic:10923/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.130	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scărișoara, nr. topografic 10923/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4063 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 682, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARIȘ VIORICA 2) MOGA GEORGETA	A1

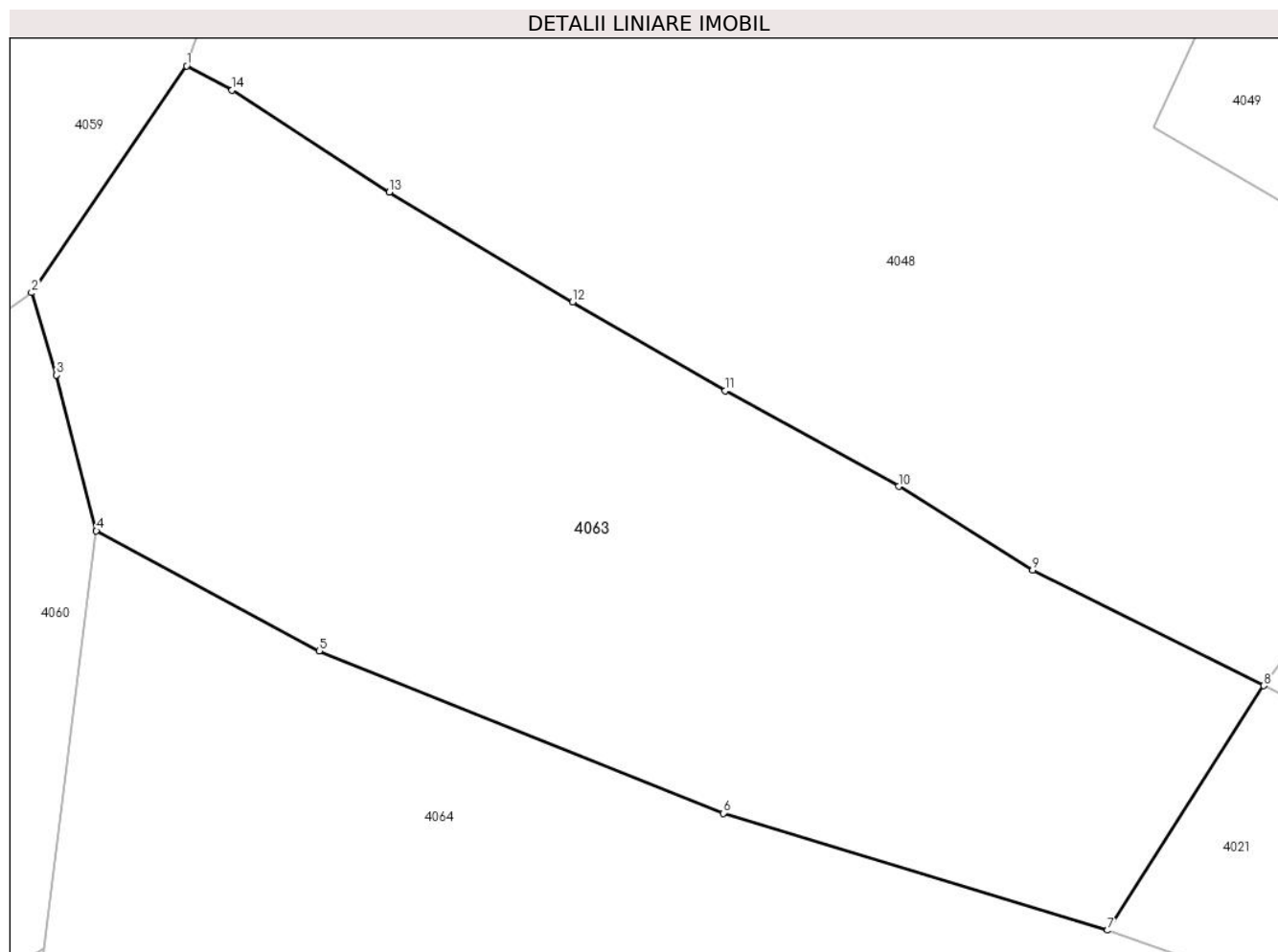
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.130	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scărișoara, nr. topografic 10923/1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.130	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.310,977 549.922,79	2	340.298,346 549.904,298	22.394
2	340.298,346 549.904,298	3	340.300,372 549.897,583	7.014
3	340.300,372 549.897,583	4	340.303,626 549.884,894	13.1
4	340.303,626 549.884,894	5	340.321,801 549.875,122	20.635
5	340.321,801 549.875,122	6	340.354,745 549.861,895	35.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.354,745 549.861,895	7	340.386,072 549.852,355	32.747
7	340.386,072 549.852,355	8	340.398,804 549.872,287	23.651
8	340.398,804 549.872,287	9	340.379,964 549.881,69	21.056
9	340.379,964 549.881,69	10	340.369,037 549.888,517	12.884
10	340.369,037 549.888,517	11	340.354,877 549.896,296	16.156
11	340.354,877 549.896,296	12	340.342,448 549.903,545	14.388
12	340.342,448 549.903,545	13	340.327,491 549.912,48	17.423
13	340.327,491 549.912,48	14	340.314,695 549.920,797	15.261
14	340.314,695 549.920,797	1	340.310,977 549.922,79	4.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1 Scărișoara

Nr. topografic:10923/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.255	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scărișoara, nr. topografic 10923/1. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4064 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlament;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 683, din 20/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA GHEORGHE	A1

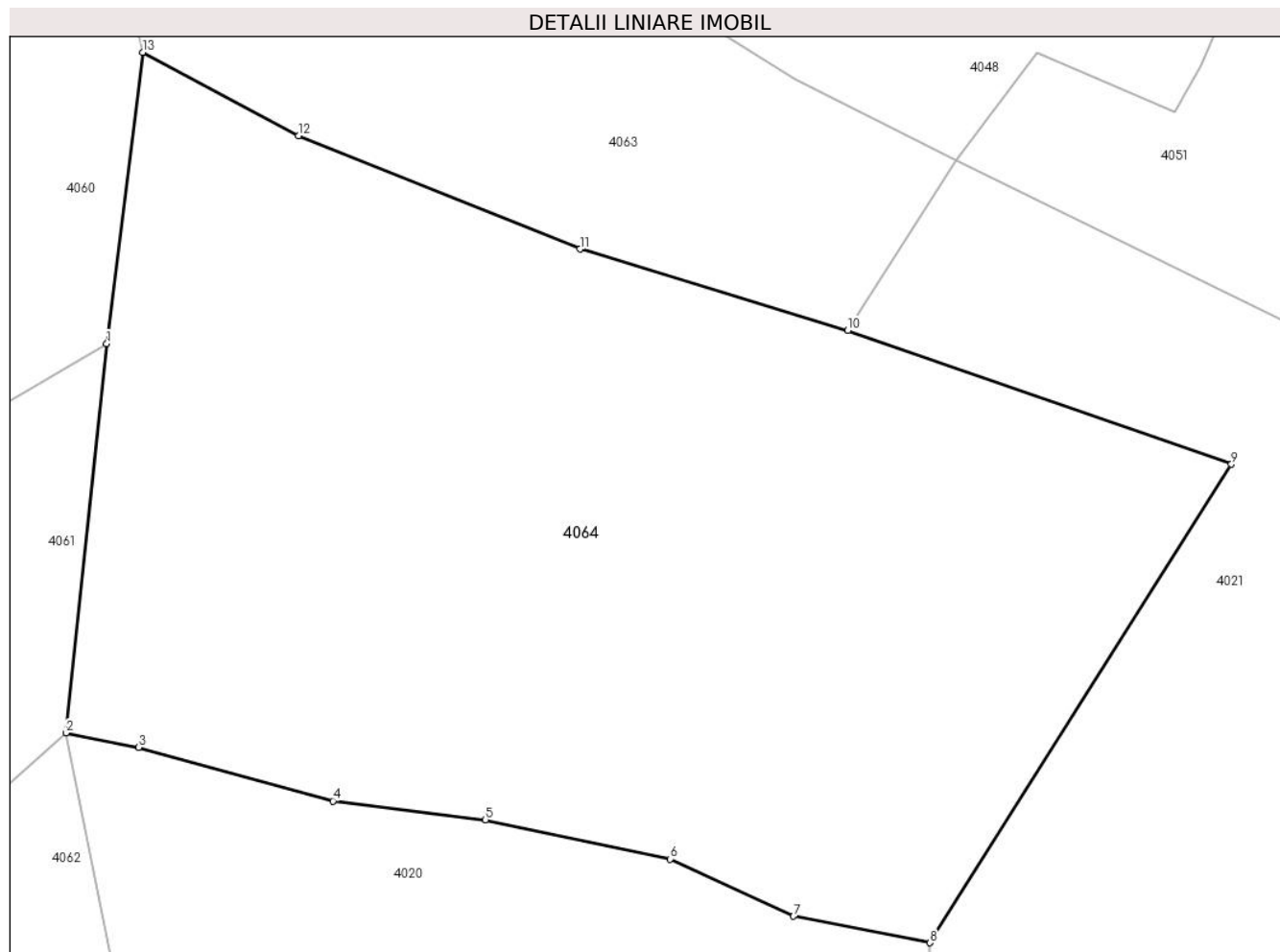
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.255	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scărișoara, nr. topografic 10923/1. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.299,39 549.850,837	2	340.294,608 549.805,301	45.786
2	340.294,608 549.805,301	3	340.303,125 549.803,594	8.686
3	340.303,125 549.803,594	4	340.325,848 549.797,336	23.569
4	340.325,848 549.797,336	5	340.343,702 549.795,137	17.989
5	340.343,702 549.795,137	6	340.365,292 549.790,534	22.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.365,292 549.790,534	7	340.379,715 549.783,842	15.9
7	340.379,715 549.783,842	8	340.395,708 549.780,748	16.29
8	340.395,708 549.780,748	9	340.430,959 549.836,722	66.149
9	340.430,959 549.836,722	10	340.386,072 549.852,355	47.531
10	340.386,072 549.852,355	11	340.354,745 549.861,895	32.747
11	340.354,745 549.861,895	12	340.321,801 549.875,122	35.5
12	340.321,801 549.875,122	13	340.303,626 549.884,894	20.635
13	340.303,626 549.884,894	1	340.299,39 549.850,837	34.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

