

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tau, Nr. 64, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.292	Sector cadastral:15 Teren împrejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 432/TĂU, NR TOP 468.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 28/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 9205/745, din 17/02/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN M. MIHAIL	A1

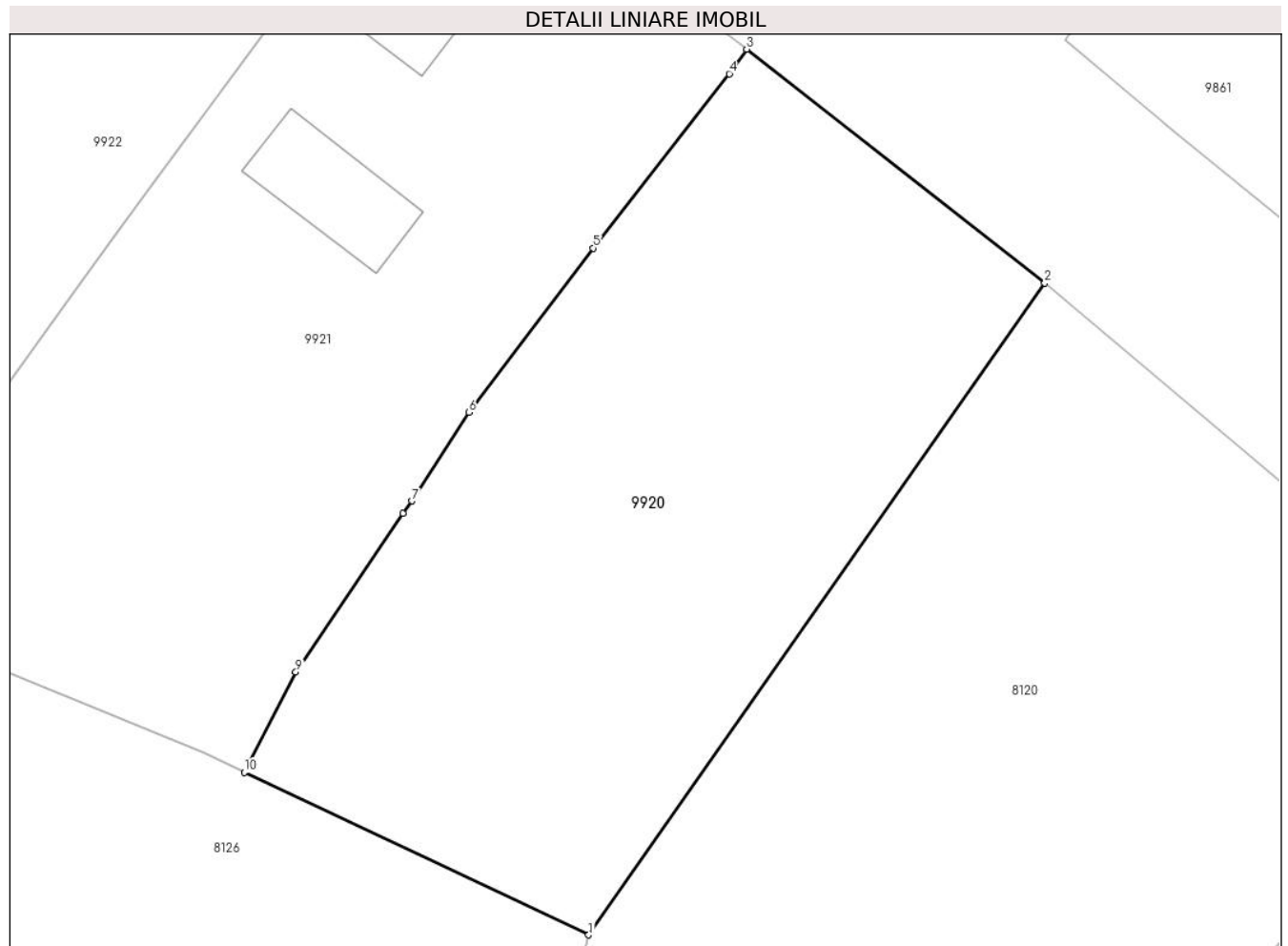
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.292	SE IDENTIFICĂ CU CF 432/TĂU, NR TOP 468.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.292	-	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.353,777 509.369,593	2	410.382,466 509.410,543	50.0
2	410.382,466 509.410,543	3	410.363,713 509.425,234	23.822
3	410.363,713 509.425,234	4	410.362,617 509.423,696	1.889
4	410.362,617 509.423,696	5	410.354,06 509.412,741	13.901
5	410.354,06 509.412,741	6	410.346,252 509.402,431	12.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.346,252 509.402,431	7	410.342,648 509.396,856	6.638
7	410.342,648 509.396,856	8	410.342,111 509.396,067	0.954
8	410.342,111 509.396,067	9	410.335,348 509.386,119	12.029
9	410.335,348 509.386,119	10	410.332,115 509.379,806	7.093
10	410.332,115 509.379,806	1	410.353,777 509.369,593	23.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tau, Nr. 63, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.468	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 432/TĂU, NR TOP 470.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tau, Nr. 63, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tau, Nr. 63, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Șură

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 28/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 6438/400, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRÎTĂ V. IOAN	A1
Act Administrativ nr. 3867, din 21/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE SECAS (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) DOBĂRTĂ ANA	A1
Act Administrativ nr. 3868, din 21/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE SECAS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBĂRTĂ ANA	A1.1, A1.2

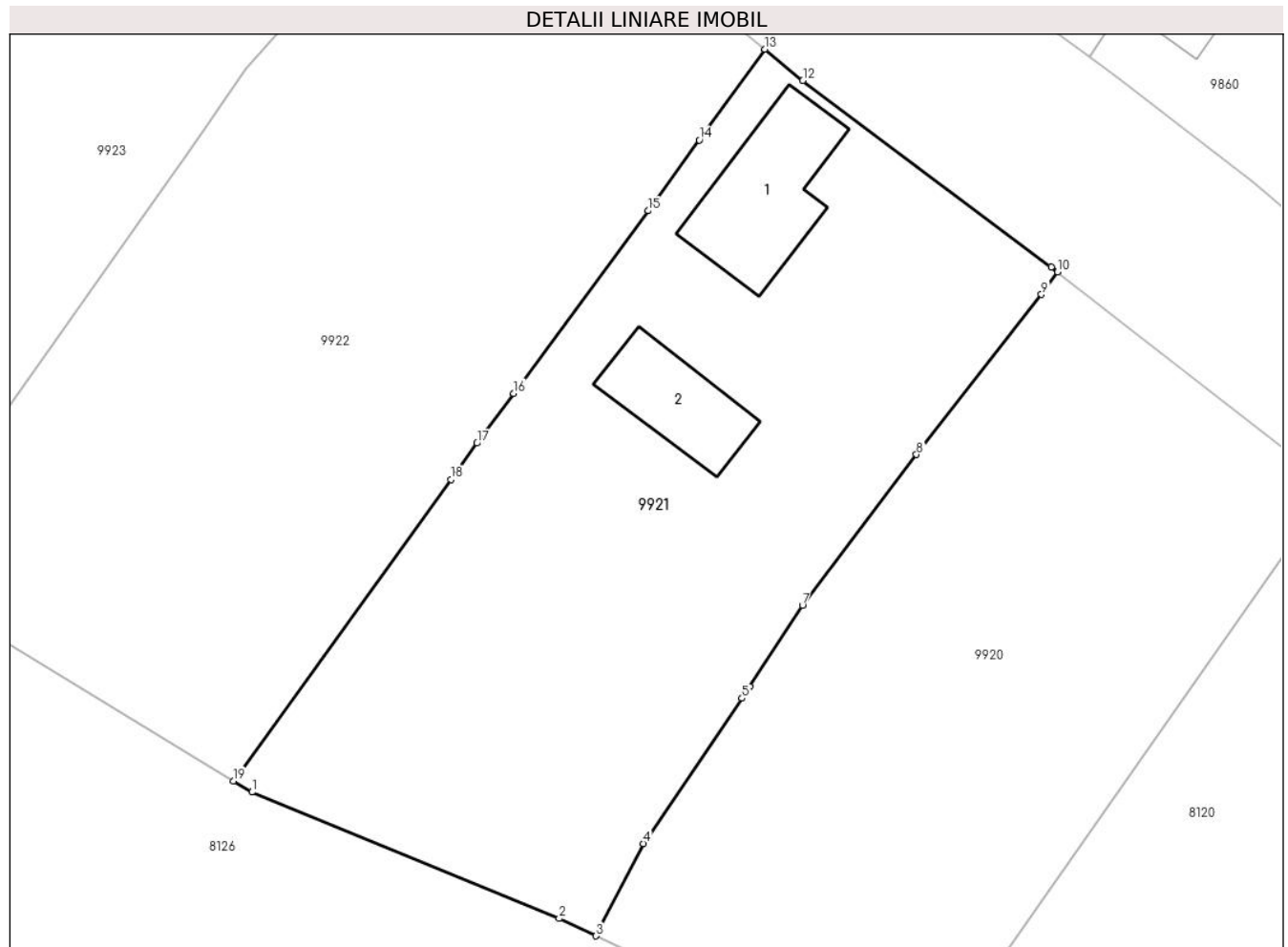
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.468	SE IDENTIFICĂ CU CF 432/TĂU, NR TOP 470.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	-	3	-	
2	arabil	DA	568	-	4	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Șură

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	410.308,555 509.389,645	2	410.329,596 509.380,993	22.75
2	410.329,596 509.380,993	3	410.332,115 509.379,806	2.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	410.332,115 509.379,806	4	410.335,348 509.386,119	7.093
4	410.335,348 509.386,119	5	410.342,111 509.396,067	12.029
5	410.342,111 509.396,067	6	410.342,648 509.396,856	0.954
6	410.342,648 509.396,856	7	410.346,252 509.402,431	6.638
7	410.346,252 509.402,431	8	410.354,06 509.412,741	12.933
8	410.354,06 509.412,741	9	410.362,617 509.423,696	13.901
9	410.362,617 509.423,696	10	410.363,713 509.425,234	1.889
10	410.363,713 509.425,234	11	410.363,285 509.425,569	0.544
11	410.363,285 509.425,569	12	410.346,282 509.438,338	21.264
12	410.346,282 509.438,338	13	410.343,684 509.440,469	3.36
13	410.343,684 509.440,469	14	410.339,187 509.434,251	7.674
14	410.339,187 509.434,251	15	410.335,688 509.429,414	5.97
15	410.335,688 509.429,414	16	410.326,474 509.416,922	15.522
16	410.326,474 509.416,922	17	410.323,961 509.413,516	4.233
17	410.323,961 509.413,516	18	410.322,174 509.411,04	3.054
18	410.322,174 509.411,04	19	410.307,288 509.390,414	25.437
19	410.307,288 509.390,414	1	410.308,555 509.389,645	1.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tau, Nr. 62, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.742	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 432/TĂU, NR TOP 469.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 28/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 9270/940, din 15/09/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARCU T. ACHIM</b>	A1
Act Administrativ nr. 3853, din 21/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE SECAS (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) <b>MARCU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

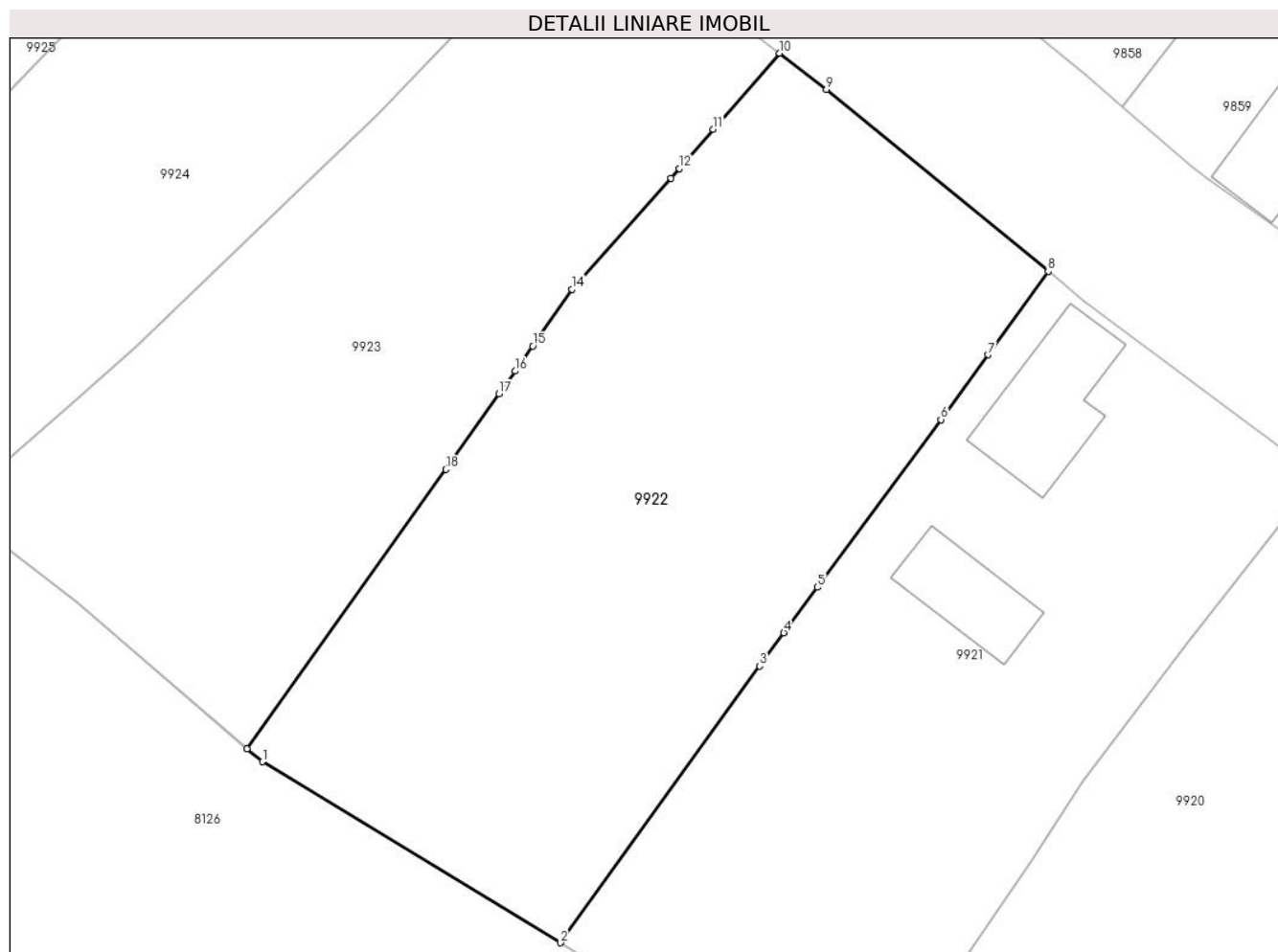
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.742	SE IDENTIFICĂ CU CF 432/TĂU, NR TOP 469.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	200	-	6	-	
2	arabil	DA	642	-	7	-	
3	faneata	DA	900	-	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.285,06 509.403,91	2	410.307,288 509.390,414	26.004
2	410.307,288 509.390,414	3	410.322,174 509.411,04	25.437
3	410.322,174 509.411,04	4	410.323,961 509.413,516	3.054
4	410.323,961 509.413,516	5	410.326,474 509.416,922	4.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	410.326,474 509.416,922	6	410.335,688 509.429,414	15.522
6	410.335,688 509.429,414	7	410.339,187 509.434,251	5.97
7	410.339,187 509.434,251	8	410.343,684 509.440,469	7.674
8	410.343,684 509.440,469	9	410.327,151 509.454,036	21.387
9	410.327,151 509.454,036	10	410.323,641 509.456,728	4.423
10	410.323,641 509.456,728	11	410.318,703 509.451,059	7.518
11	410.318,703 509.451,059	12	410.316,156 509.448,136	3.877
12	410.316,156 509.448,136	13	410.315,526 509.447,425	0.95
13	410.315,526 509.447,425	14	410.308,164 509.439,116	11.101
14	410.308,164 509.439,116	15	410.305,233 509.434,894	5.14
15	410.305,233 509.434,894	16	410.303,923 509.433,034	2.275
16	410.303,923 509.433,034	17	410.302,729 509.431,339	2.073
17	410.302,729 509.431,339	18	410.298,759 509.425,701	6.896
18	410.298,759 509.425,701	19	410.283,933 509.404,877	25.563
19	410.283,933 509.404,877	1	410.285,06 509.403,91	1.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tau, Nr. 61, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 282/TĂU, NR TOP 471, 472.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 28/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 5212/194, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHIȚA T. PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 3856, din 21/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE SECAS (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) DRĂGHȚĂ NICOLAE 2) DRĂGHȚĂ CAMELIA	A1

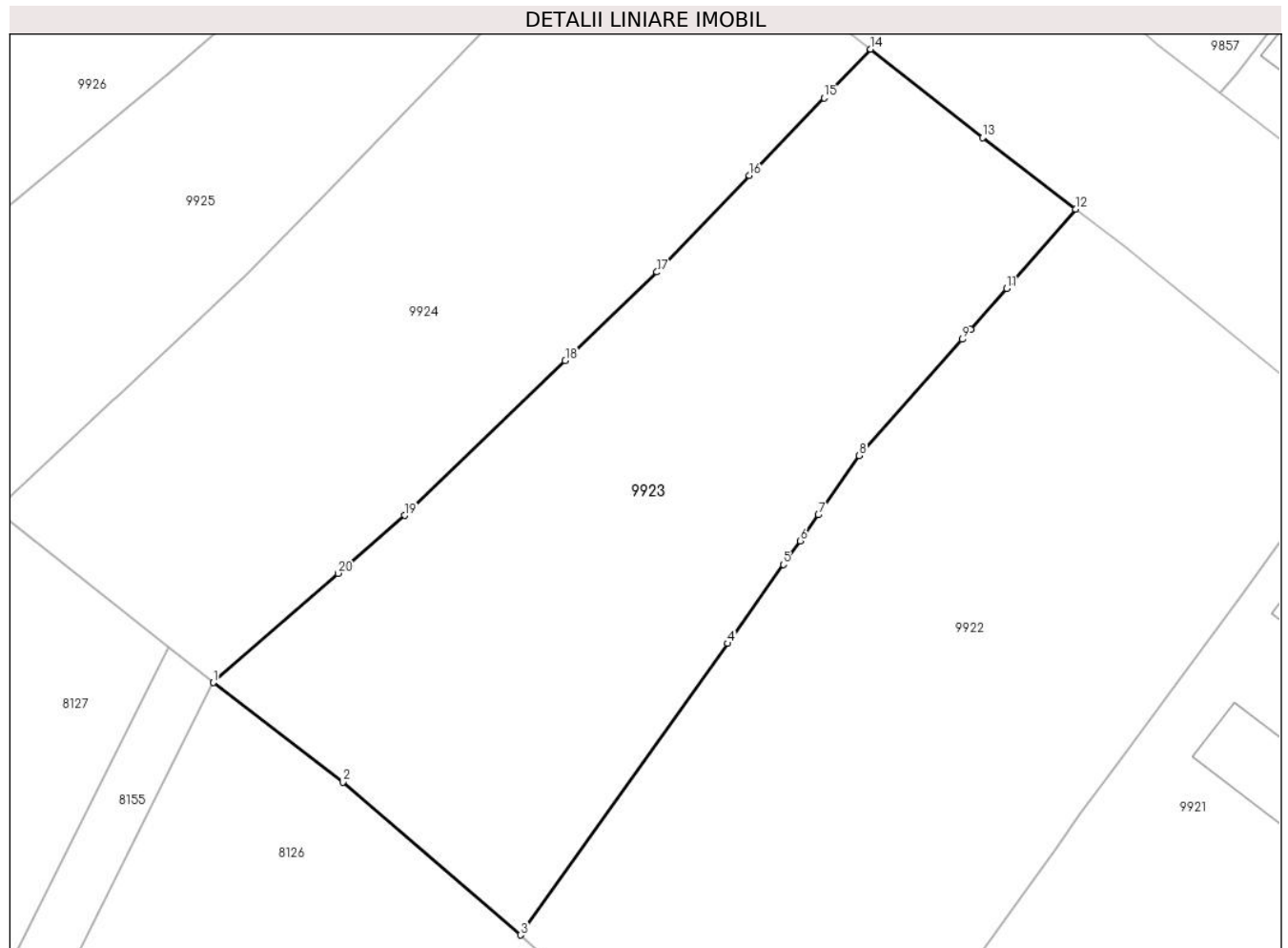
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	SE IDENTIFICĂ CU CF 282/TĂU, NR TOP 471, 472.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	233	-	9/1	-	
2	faneata	DA	1.200	-	9/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.261,966 509.422,906	2	410.271,216 509.415,789	11.671
2	410.271,216 509.415,789	3	410.283,933 509.404,877	16.757
3	410.283,933 509.404,877	4	410.298,759 509.425,701	25.563
4	410.298,759 509.425,701	5	410.302,729 509.431,339	6.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	410.302,729 509.431,339	6	410.303,923 509.433,034	2.073
6	410.303,923 509.433,034	7	410.305,233 509.434,894	2.275
7	410.305,233 509.434,894	8	410.308,164 509.439,116	5.14
8	410.308,164 509.439,116	9	410.315,526 509.447,425	11.101
9	410.315,526 509.447,425	10	410.316,156 509.448,136	0.95
10	410.316,156 509.448,136	11	410.318,703 509.451,059	3.877
11	410.318,703 509.451,059	12	410.323,641 509.456,728	7.518
12	410.323,641 509.456,728	13	410.316,981 509.461,836	8.393
13	410.316,981 509.461,836	14	410.308,984 509.468,151	10.19
14	410.308,984 509.468,151	15	410.305,643 509.464,674	4.822
15	410.305,643 509.464,674	16	410.300,315 509.459,129	7.69
16	410.300,315 509.459,129	17	410.293,688 509.452,232	9.565
17	410.293,688 509.452,232	18	410.287,127 509.445,916	9.107
18	410.287,127 509.445,916	19	410.275,632 509.434,85	15.956
19	410.275,632 509.434,85	20	410.270,898 509.430,713	6.287
20	410.270,898 509.430,713	1	410.261,966 509.422,906	11.863

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tau, Nr. 60, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.337	Sector cadastral:15 Teren împrejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 172/TĂU, NR TOP 473, 474.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 28/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 5212/126, din 20/01/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINGA A. AUREL</b>	A1
Act Administrativ nr. 3749, din 21/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE SECAS (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) <b>MUNTEAN VASILE</b>	A1

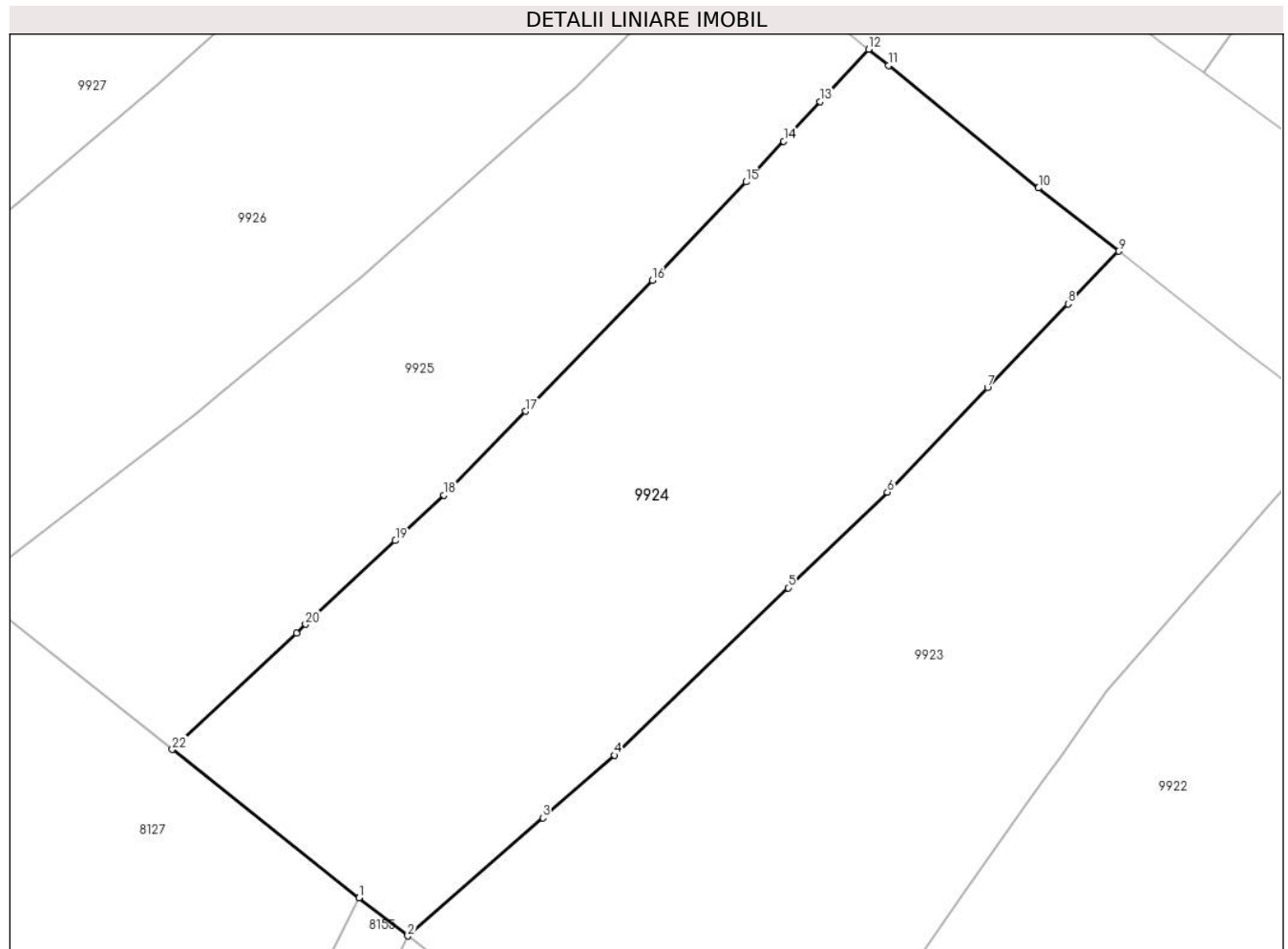
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.337	SE IDENTIFICĂ CU CF 172/TĂU, NR TOP 473, 474.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	10	-	
2	arabil	DA	1.000	-	11	-	
3	faneata	DA	237	-	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.258,75 509.425,419	2	410.261,966 509.422,906	4.081
3	410.270,898 509.430,713	4	410.275,632 509.434,85	6.287
5	410.287,127 509.445,916	6	410.293,688 509.452,232	9.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	410.261,966 509.422,906	3	410.270,898 509.430,713	11.863
4	410.275,632 509.434,85	5	410.287,127 509.445,916	15.956
6	410.293,688 509.452,232	7	410.300,315 509.459,129	9.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	410.300,315 509.459,129	8	410.305,643 509.464,674	7.69
9	410.308,984 509.468,151	10	410.303,685 509.472,335	6.752
11	410.293,759 509.480,427	12	410.292,448 509.481,5	1.694
13	410.289,248 509.478,04	14	410.286,831 509.475,427	3.559
15	410.284,34 509.472,733	16	410.278,143 509.466,235	8.979
17	410.269,775 509.457,577	18	410.264,368 509.452,035	7.743
19	410.261,145 509.449,031	20	410.255,211 509.443,501	8.111
21	410.254,603 509.442,935	22	410.246,397 509.435,233	11.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	410.305,643 509.464,674	9	410.308,984 509.468,151	4.822
10	410.303,685 509.472,335	11	410.293,759 509.480,427	12.806
12	410.292,448 509.481,5	13	410.289,248 509.478,04	4.713
14	410.286,831 509.475,427	15	410.284,34 509.472,733	3.669
16	410.278,143 509.466,235	17	410.269,775 509.457,577	12.041
18	410.264,368 509.452,035	19	410.261,145 509.449,031	4.406
20	410.255,211 509.443,501	21	410.254,603 509.442,935	0.831
22	410.246,397 509.435,233	1	410.258,75 509.425,419	15.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tau, Nr. 59, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		924	Sector cadastral:15 Teren împrejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 626/TĂU, NR TOP 475, 476.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 28/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 7003/498, din 21/07/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CIOBAN N. NICOLAE</b>	A1
Act Administrativ nr. 3617, din 15/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE SECAS (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) <b>SÎRBU OLIVIA</b>	A1

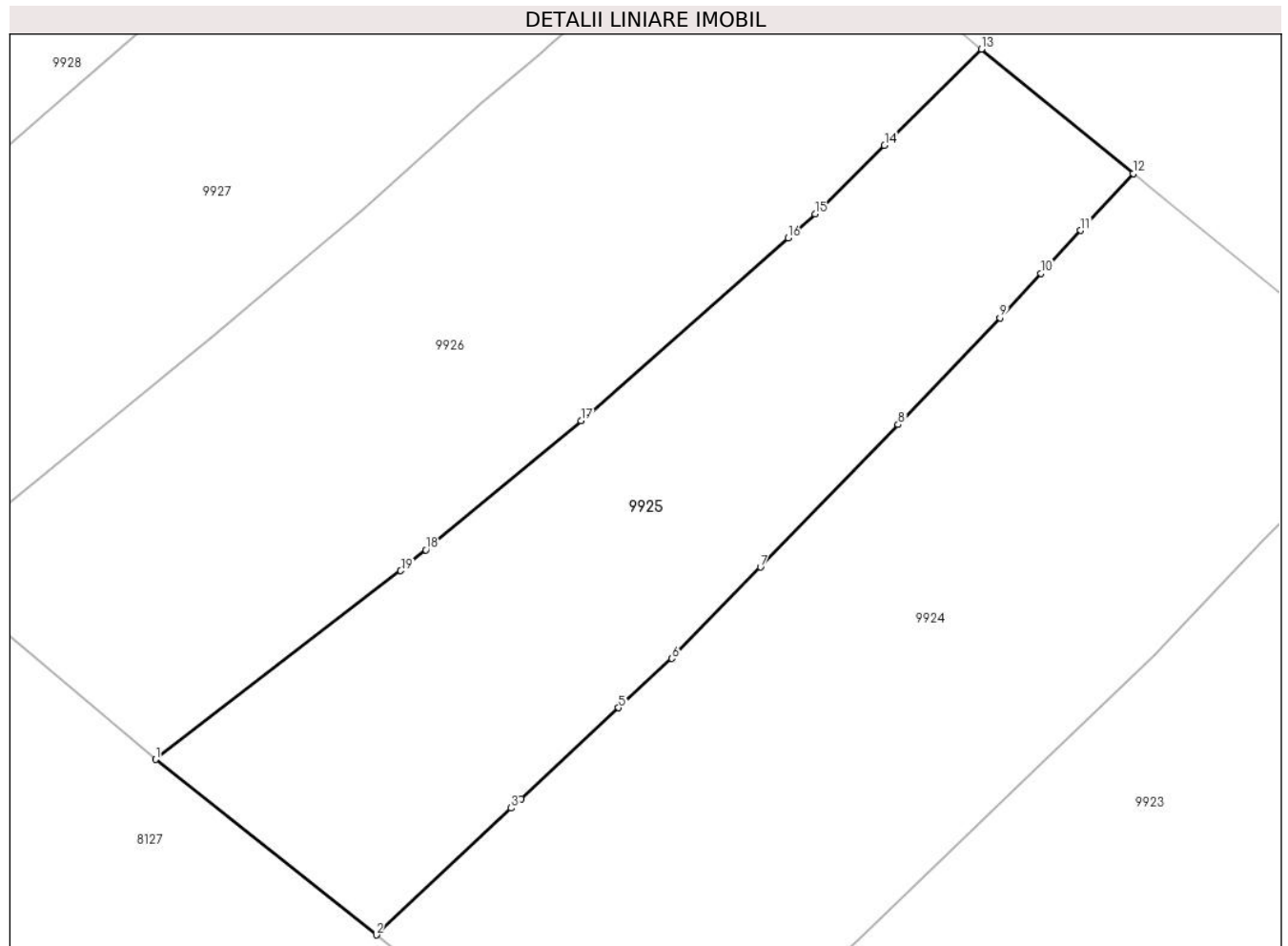
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	924	SE IDENTIFICĂ CU CF 626/TĂU, NR TOP 475, 476.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	100	-	13	-	
2	arabil	DA	500	-	14	-	
3	faneata	DA	324	-	15	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.232,984 509.445,89	2	410.246,397 509.435,233	17.131
2	410.246,397 509.435,233	3	410.254,603 509.442,935	11.254
3	410.254,603 509.442,935	4	410.255,211 509.443,501	0.831
4	410.255,211 509.443,501	5	410.261,145 509.449,031	8.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	410.261,145 509.449,031	6	410.264,368 509.452,035	4.406
6	410.264,368 509.452,035	7	410.269,775 509.457,577	7.743
7	410.269,775 509.457,577	8	410.278,143 509.466,235	12.041
8	410.278,143 509.466,235	9	410.284,34 509.472,733	8.979
9	410.284,34 509.472,733	10	410.286,831 509.475,427	3.669
10	410.286,831 509.475,427	11	410.289,248 509.478,04	3.559
11	410.289,248 509.478,04	12	410.292,448 509.481,5	4.713
12	410.292,448 509.481,5	13	410.283,22 509.489,05	11.923
13	410.283,22 509.489,05	14	410.277,313 509.483,214	8.304
14	410.277,313 509.483,214	15	410.273,09 509.479,042	5.936
15	410.273,09 509.479,042	16	410.271,444 509.477,589	2.196
16	410.271,444 509.477,589	17	410.258,851 509.466,469	16.8
17	410.258,851 509.466,469	18	410.249,411 509.458,632	12.269
18	410.249,411 509.458,632	19	410.247,884 509.457,364	1.985
19	410.247,884 509.457,364	1	410.232,984 509.445,89	18.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tau, Nr. 58, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.204	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 174/TĂU, NR TOP 477, 478.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 28/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 5212/143, din 08/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARCU N. ACHIM</b>	A1

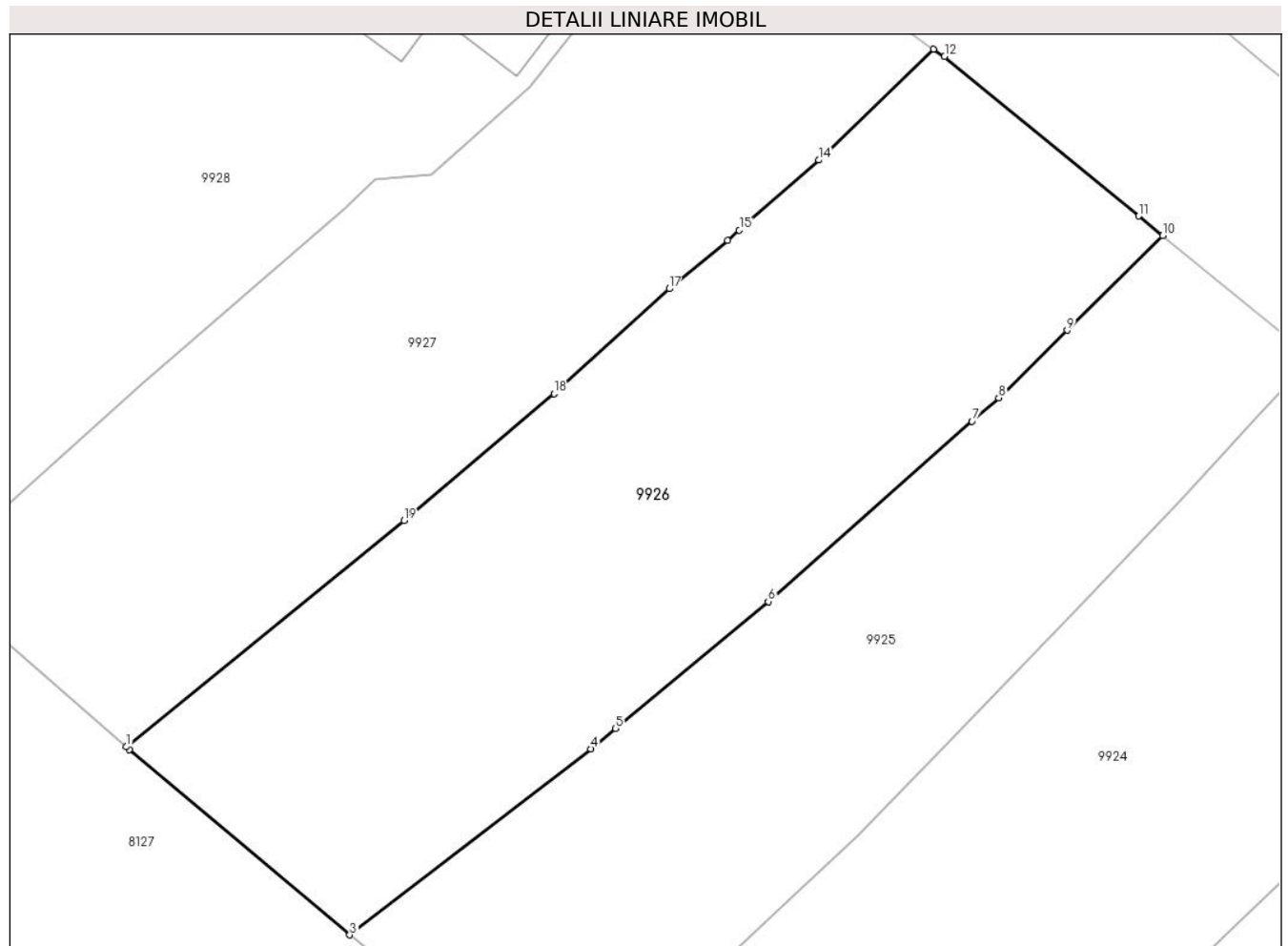
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.204	SE IDENTIFICĂ CU CF 174/TĂU, NR TOP 477, 478.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	16	-	
2	arabil	DA	904	-	17	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.219,182 509.457,501	2	410.219,374 509.457,335	0.254
2	410.219,374 509.457,335	3	410.232,984 509.445,89	17.783
3	410.232,984 509.445,89	4	410.247,884 509.457,364	18.806
4	410.247,884 509.457,364	5	410.249,411 509.458,632	1.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	410.249,411 509.458,632	6	410.258,851 509.466,469	12.269
6	410.258,851 509.466,469	7	410.271,444 509.477,589	16.8
7	410.271,444 509.477,589	8	410.273,09 509.479,042	2.196
8	410.273,09 509.479,042	9	410.277,313 509.483,214	5.936
9	410.277,313 509.483,214	10	410.283,22 509.489,05	8.304
10	410.283,22 509.489,05	11	410.281,746 509.490,256	1.904
11	410.281,746 509.490,256	12	410.269,739 509.500,107	15.531
12	410.269,739 509.500,107	13	410.269,077 509.500,554	0.799
13	410.269,077 509.500,554	14	410.261,976 509.493,71	9.862
14	410.261,976 509.493,71	15	410.257,059 509.489,391	6.545
15	410.257,059 509.489,391	16	410.256,342 509.488,762	0.954
16	410.256,342 509.488,762	17	410.252,727 509.485,773	4.691
17	410.252,727 509.485,773	18	410.245,606 509.479,295	9.627
18	410.245,606 509.479,295	19	410.236,338 509.471,477	12.125
19	410.236,338 509.471,477	1	410.219,182 509.457,501	22.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tau, Nr. 57, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 174/TĂU, NR TOP 479, 480 ȘI CF 70183.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 28/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 9270/983, din 06/02/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ROMAN C. NICOLAE</b>	A1
Act Administrativ nr. 3606, din 15/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE SECAS (ADEVERINTA; );		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) <b>MAIER ANA</b> 2) <b>MAIER HOREA-SIMION</b>	A1

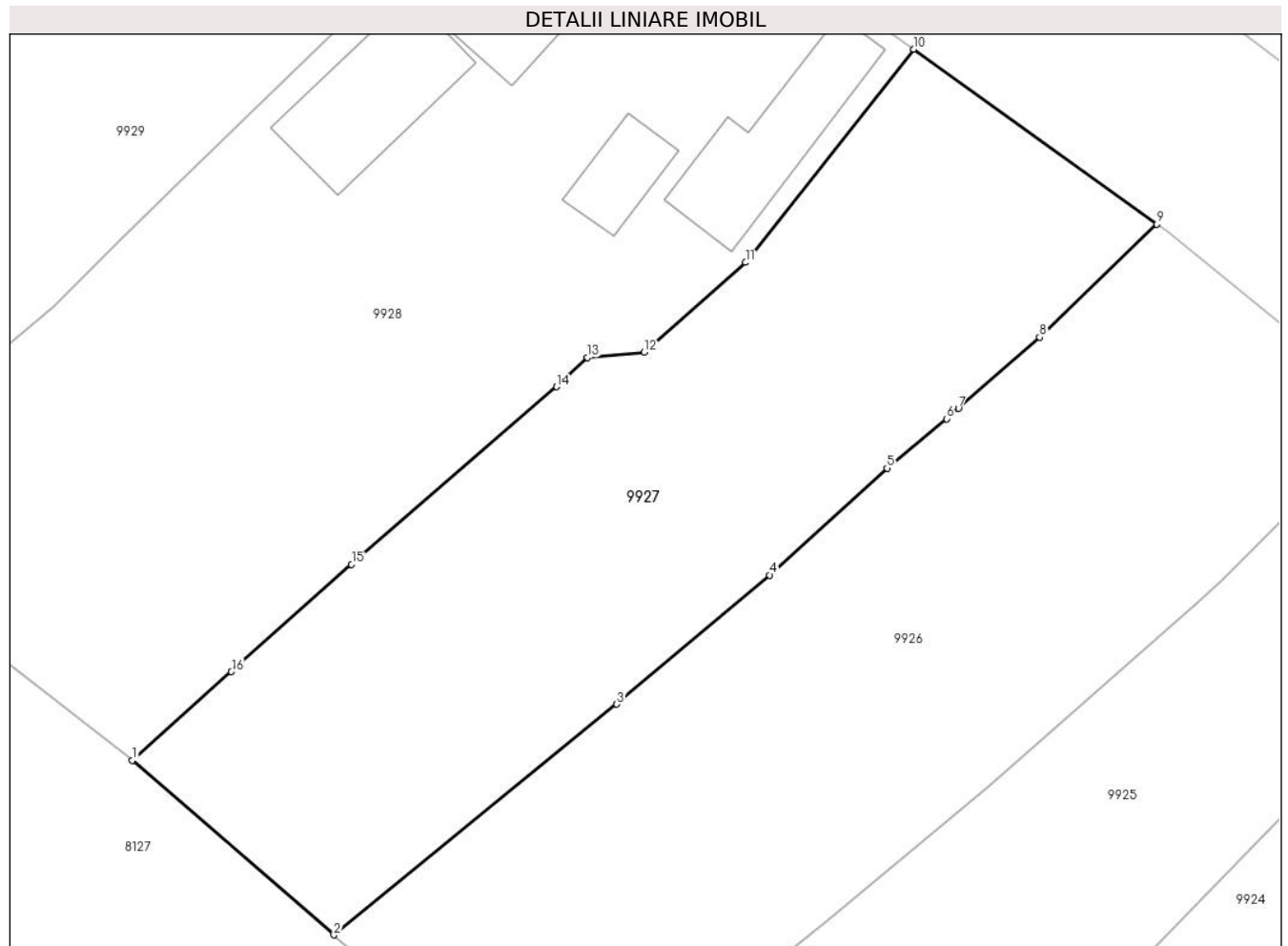
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	SE IDENTIFICĂ CU CF 174/TĂU, NR TOP 479, 480 ȘI CF 70183.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.070	-	18	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.206,958 509.468,075	2	410.219,182 509.457,501	16.163
2	410.219,182 509.457,501	3	410.236,338 509.471,477	22.128
3	410.236,338 509.471,477	4	410.245,606 509.479,295	12.125
4	410.245,606 509.479,295	5	410.252,727 509.485,773	9.627
5	410.252,727 509.485,773	6	410.256,342 509.488,762	4.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.256,342 509.488,762	7	410.257,059 509.489,391	0.954
7	410.257,059 509.489,391	8	410.261,976 509.493,71	6.545
8	410.261,976 509.493,71	9	410.269,077 509.500,554	9.862
9	410.269,077 509.500,554	10	410.254,332 509.511,152	18.159
10	410.254,332 509.511,152	11	410.244,138 509.498,239	16.452
11	410.244,138 509.498,239	12	410.238,007 509.492,792	8.201
12	410.238,007 509.492,792	13	410.234,557 509.492,48	3.464
13	410.234,557 509.492,48	14	410.232,694 509.490,699	2.577
14	410.232,694 509.490,699	15	410.220,246 509.479,948	16.448
15	410.220,246 509.479,948	16	410.212,966 509.473,443	9.763
16	410.212,966 509.473,443	1	410.206,958 509.468,075	8.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:70304  
Nr. cadastral vechi:70304

Adresa: Loc. Tau, Nr. 56, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70304	1.604	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70304-C1	Loc. Tau, Nr. 56, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA TIP P
A1.2	70304-C2	Loc. Tau, Nr. 56, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA DE CARAMIDA
A1.3	70304-C3	Loc. Tau, Nr. 56, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA -SURA
A1.4	70304-C4	Loc. Tau, Nr. 56, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-GARAJ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>3717 / 07/09/2010</b>		
Act Administrativ nr. 5212/189, din 24/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR ALBA (; act notarial nr. 39/02-08-2010 emis de NOTAR PUBLIC CIULEA ADRIANA; act administrativ nr. 3483/19-08-2010 emis de B.C.P.I. BLAJ;);		
B2	Se noteaza existenta unei case de locuit, anexa din caramida , sura si garaj edificate inainte de anul 1989.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONDOC I. IOAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

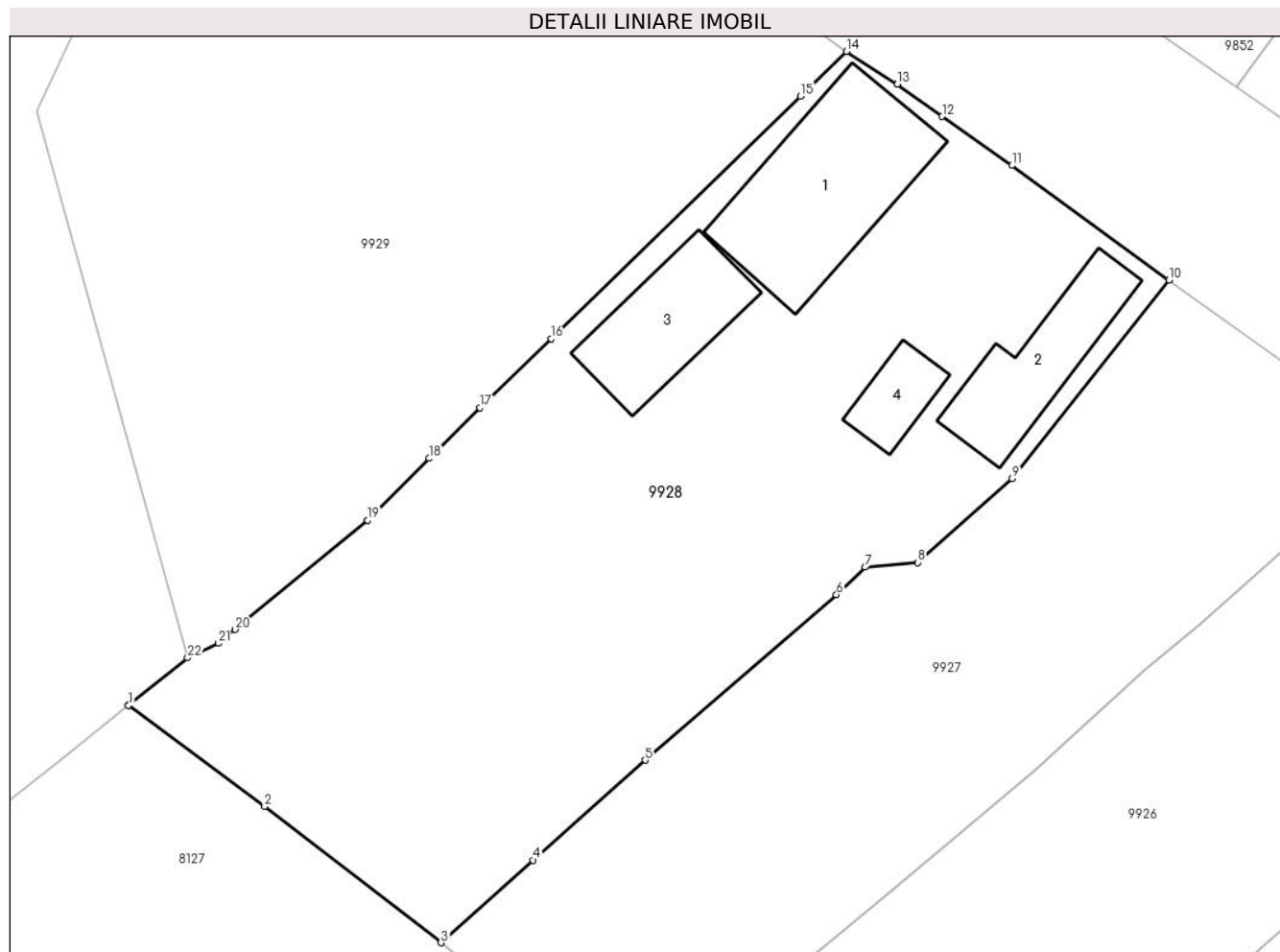
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70304	1.604	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	19	-	
2	arabil	DA	804	-	20	-	
3	faneata	DA	200	-	21	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70304-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA TIP P
A1.2	70304-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA DE CARAMIDA
A1.3	70304-C3	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA -SURA
A1.4	70304-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-GARAJ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.186,625 509.483,493	2	410.195,495 509.476,939	11.029
3	410.206,958 509.468,075	4	410.212,966 509.473,443	8.057
5	410.220,246 509.479,948	6	410.232,694 509.490,699	16.448
7	410.234,557 509.492,48	8	410.238,007 509.492,792	3.464
9	410.244,138 509.498,239	10	410.254,332 509.511,152	16.452
11	410.244,112 509.518,598	12	410.239,574 509.521,771	5.537
13	410.236,66 509.523,875	14	410.233,347 509.526,005	3.939
15	410.230,358 509.523,099	16	410.214,147 509.507,34	22.608
17	410.209,506 509.502,849	18	410.206,203 509.499,557	4.663
19	410.202,191 509.495,532	20	410.193,579 509.488,434	11.16
21	410.192,481 509.487,529	22	410.190,484 509.486,585	2.209
23	410.186,712 509.483,562	1	410.186,625 509.483,493	0.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	410.195,495 509.476,939	3	410.206,958 509.468,075	14.49
4	410.212,966 509.473,443	5	410.220,246 509.479,948	9.763
6	410.232,694 509.490,699	7	410.234,557 509.492,48	2.577
8	410.238,007 509.492,792	9	410.244,138 509.498,239	8.201
10	410.254,332 509.511,152	11	410.244,112 509.518,598	12.645
12	410.239,574 509.521,771	13	410.236,66 509.523,875	3.594
14	410.233,347 509.526,005	15	410.230,358 509.523,099	4.169
16	410.214,147 509.507,34	17	410.209,506 509.502,849	6.458
18	410.206,203 509.499,557	19	410.202,191 509.495,532	5.683
20	410.193,579 509.488,434	21	410.192,481 509.487,529	1.423
22	410.190,484 509.486,585	23	410.186,712 509.483,562	4.834

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:70919  
Nr. cadastral vechi:70919

Adresa: Loc. Tau, Nr. 55, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70919	1.672	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3189 / 28/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 844, din 27/06/2012 emis de CIULEA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONDOC I. CLAUDIU- MARIAN, necăsătorit;	A1

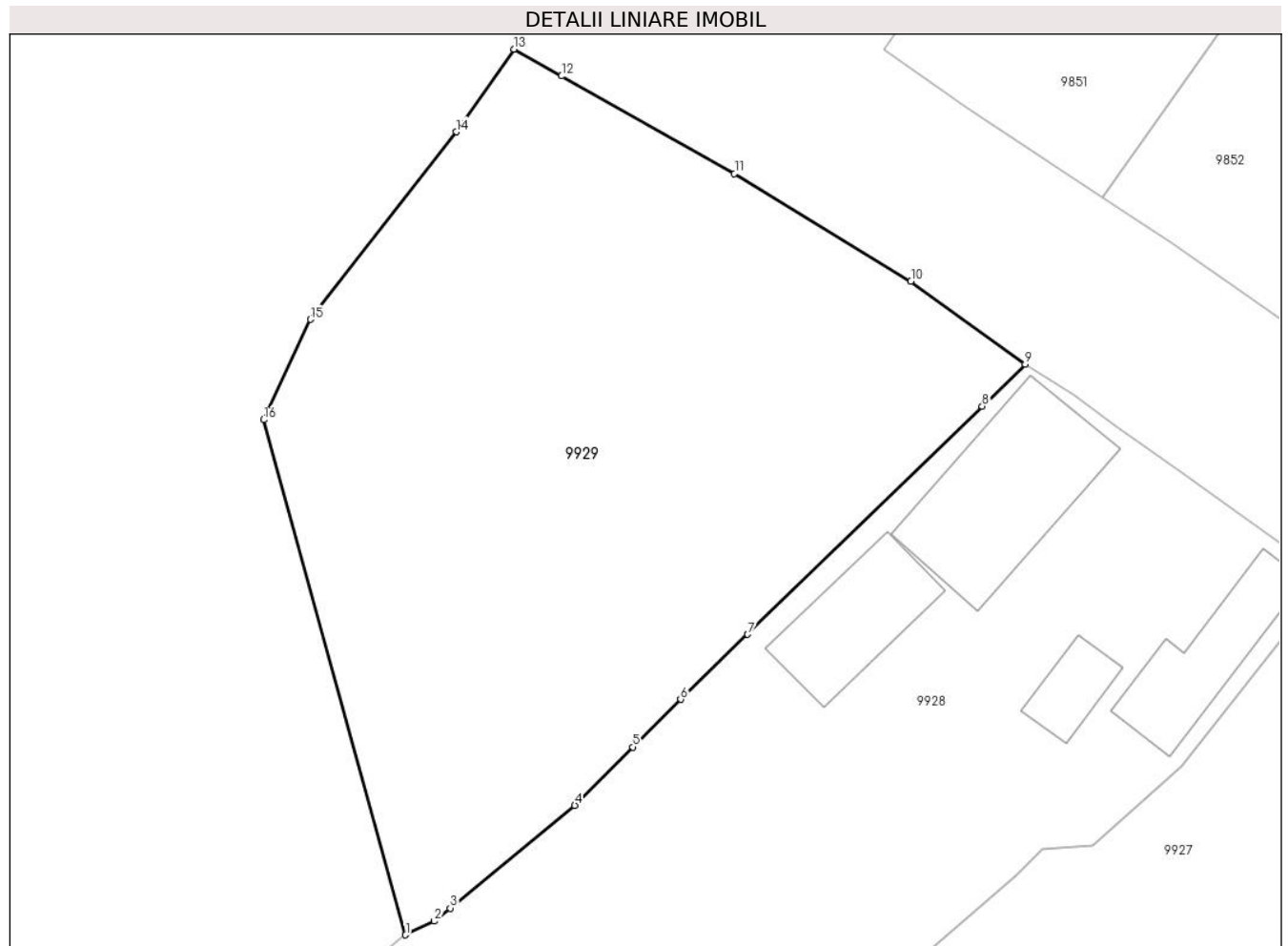
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70919	1.672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.672	1	22	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.190,484 509.486,585	2	410.192,481 509.487,529	2.209
2	410.192,481 509.487,529	3	410.193,579 509.488,434	1.423
3	410.193,579 509.488,434	4	410.202,191 509.495,532	11.16
4	410.202,191 509.495,532	5	410.206,203 509.499,557	5.683
5	410.206,203 509.499,557	6	410.209,506 509.502,849	4.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.209,506 509.502,849	7	410.214,147 509.507,34	6.458
7	410.214,147 509.507,34	8	410.230,358 509.523,099	22.608
8	410.230,358 509.523,099	9	410.233,347 509.526,005	4.169
9	410.233,347 509.526,005	10	410.225,432 509.531,73	9.768
10	410.225,432 509.531,73	11	410.213,233 509.539,168	14.288
11	410.213,233 509.539,168	12	410.201,283 509.545,898	13.715
12	410.201,283 509.545,898	13	410.197,992 509.547,753	3.778
13	410.197,992 509.547,753	14	410.193,996 509.542,049	6.964
14	410.193,996 509.542,049	15	410.183,899 509.529,093	16.426
15	410.183,899 509.529,093	16	410.180,674 509.522,155	7.651
16	410.180,674 509.522,155	1	410.190,484 509.486,585	36.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

