

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. CF vechi:64
Nr. topografic:7458,7468/1,7469/3,
7470,7471,7472,7473,7474,7486/2,7487

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.701	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 08/10/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 4041, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) MACARIE AURELIA		
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) MACARIE AURELIA		

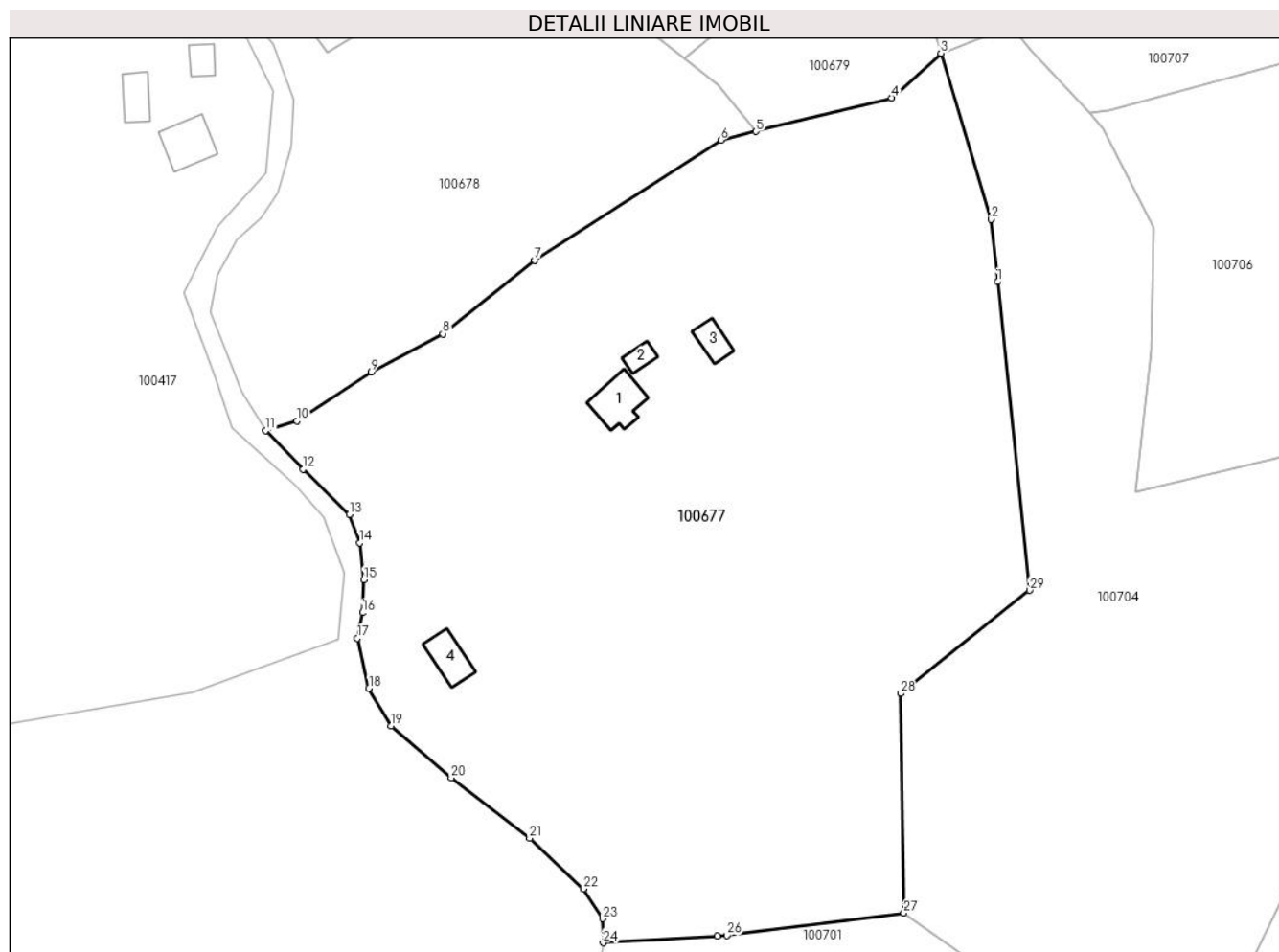
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.701	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	8.291	-	-	-	
3	faneata	NU	9.110	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcţii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ
A1.3		construcţii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXĂ
A1.4		construcţii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.897,157 533.710,499	2	372.895,823 533.723,285	12.856
3	372.885,524 533.757,379	4	372.875,45 533.748,217	13.616
5	372.847,542 533.741,348	6	372.840,354 533.739,579	7.402
7	372.802,204 533.714,888	8	372.783,309 533.699,828	24.162
9	372.768,652 533.692,013	10	372.753,317 533.681,994	18.318
11	372.746,946 533.679,949	12	372.754,646 533.672,03	11.045
13	372.764,154 533.662,81	14	372.766,259 533.656,952	6.224
15	372.767,084 533.649,36	16	372.766,815 533.642,634	6.732
17	372.765,773 533.637,386	18	372.768,146 533.627,133	10.524
19	372.772,671 533.619,399	20	372.785,023 533.608,762	16.301
21	372.801,094 533.596,366	22	372.812,116 533.586,003	15.128
23	372.816,132 533.579,873	24	372.816,231 533.574,929	4.946
25	372.839,61 533.576,274	26	372.841,583 533.576,441	1.98
27	372.877,942 533.581,069	28	372.877,302 533.626,051	44.986
29	372.903,76 533.647,218	1	372.897,157 533.710,499	63.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.895,823 533.723,285	3	372.885,524 533.757,379	35.615
4	372.875,45 533.748,217	5	372.847,542 533.741,348	28.742
6	372.840,354 533.739,579	7	372.802,204 533.714,888	45.443
8	372.783,309 533.699,828	9	372.768,652 533.692,013	16.61
10	372.753,317 533.681,994	11	372.746,946 533.679,949	6.692
12	372.754,646 533.672,03	13	372.764,154 533.662,81	13.244
14	372.766,259 533.656,952	15	372.767,084 533.649,36	7.637
16	372.766,815 533.642,634	17	372.765,773 533.637,386	5.35
18	372.768,146 533.627,133	19	372.772,671 533.619,399	8.961
20	372.785,023 533.608,762	21	372.801,094 533.596,366	20.296
22	372.812,116 533.586,003	23	372.816,132 533.579,873	7.329
24	372.816,231 533.574,929	25	372.839,61 533.576,274	23.417
26	372.841,583 533.576,441	27	372.877,942 533.581,069	36.652
28	372.877,302 533.626,051	29	372.903,76 533.647,218	33.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. CF vechi:64

Nr. topografic:7458,7468/1,7469/3,
7470,7471,7472,7473,7474,7486/2,7487

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.809	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4041, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GALDĂU REMUS	A1

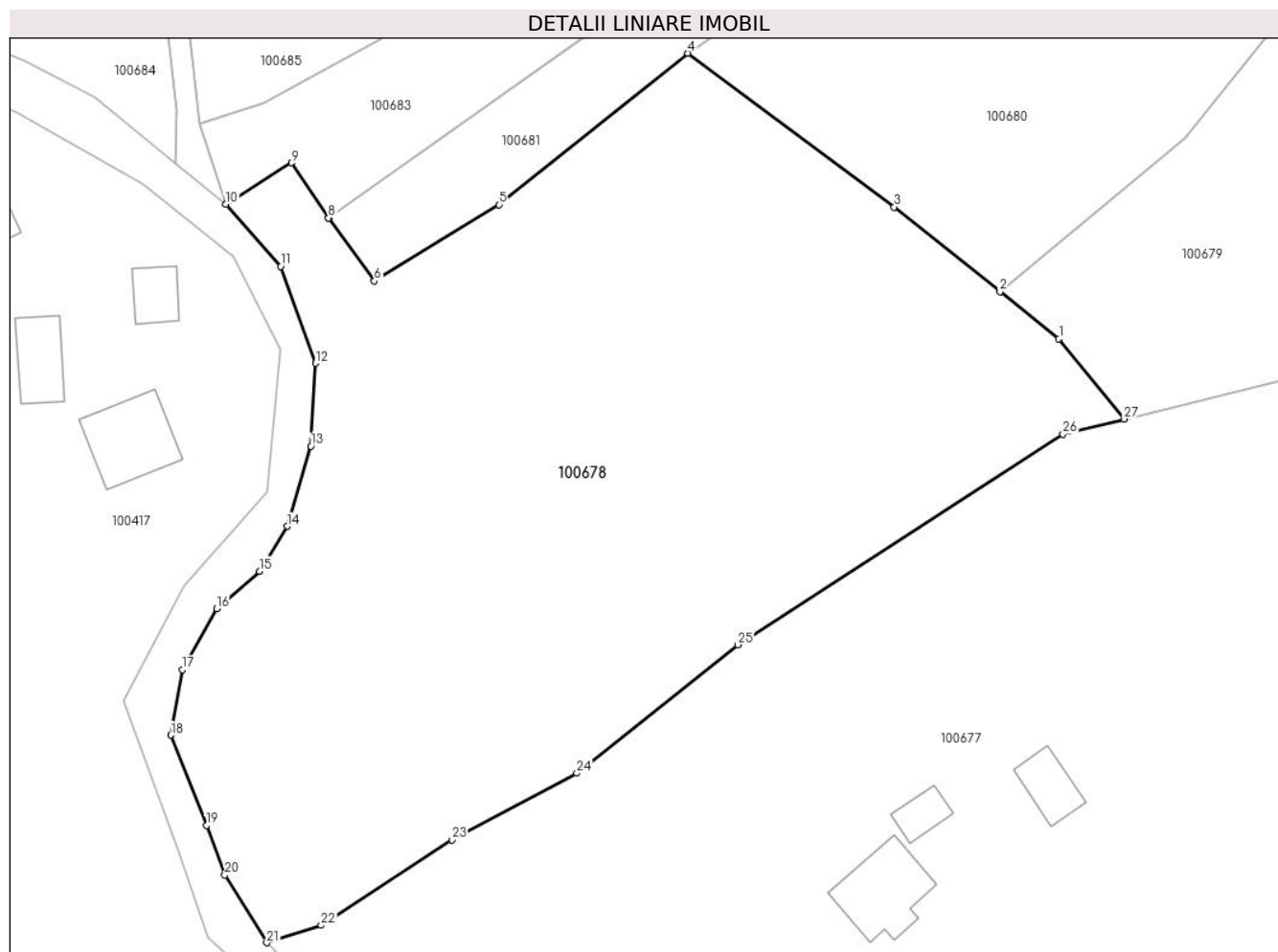
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.809	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.465	-	-	-	
2	faneata	NU	344	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.839,863 533.750,747	2	372.832,955 533.756,268	8.843
3	372.820,534 533.766,195	4	372.796,341 533.784,23	30.176
5	372.774,154 533.766,478	6	372.759,574 533.757,536	17.104
7	372.754,213 533.764,865	8	372.754,174 533.764,917	0.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.832,955 533.756,268	3	372.820,534 533.766,195	15.9
4	372.796,341 533.784,23	5	372.774,154 533.766,478	28.415
6	372.759,574 533.757,536	7	372.754,213 533.764,865	9.08
8	372.754,174 533.764,917	9	372.749,862 533.771,387	7.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.749,862 533.771,387	10	372.742,124 533.766,52	9.141
11	372.748,568 533.759,236	12	372.752,69 533.747,886	12.076
13	372.752,115 533.738,165	14	372.749,353 533.728,785	9.779
15	372.746,068 533.723,513	16	372.741,086 533.719,09	6.662
17	372.737,026 533.711,947	18	372.735,708 533.704,294	7.766
19	372.739,882 533.693,713	20	372.742,024 533.687,882	6.212
21	372.746,946 533.679,949	22	372.753,317 533.681,994	6.692
23	372.768,652 533.692,013	24	372.783,309 533.699,828	16.61
25	372.802,204 533.714,888	26	372.840,354 533.739,579	45.443
27	372.847,542 533.741,348	1	372.839,863 533.750,747	12.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.742,124 533.766,52	11	372.748,568 533.759,236	9.724
12	372.752,69 533.747,886	13	372.752,115 533.738,165	9.738
14	372.749,353 533.728,785	15	372.746,068 533.723,513	6.212
16	372.741,086 533.719,09	17	372.737,026 533.711,947	8.216
18	372.735,708 533.704,294	19	372.739,882 533.693,713	11.375
20	372.742,024 533.687,882	21	372.746,946 533.679,949	9.335
22	372.753,317 533.681,994	23	372.768,652 533.692,013	18.318
24	372.783,309 533.699,828	25	372.802,204 533.714,888	24.162
26	372.840,354 533.739,579	27	372.847,542 533.741,348	7.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.478	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

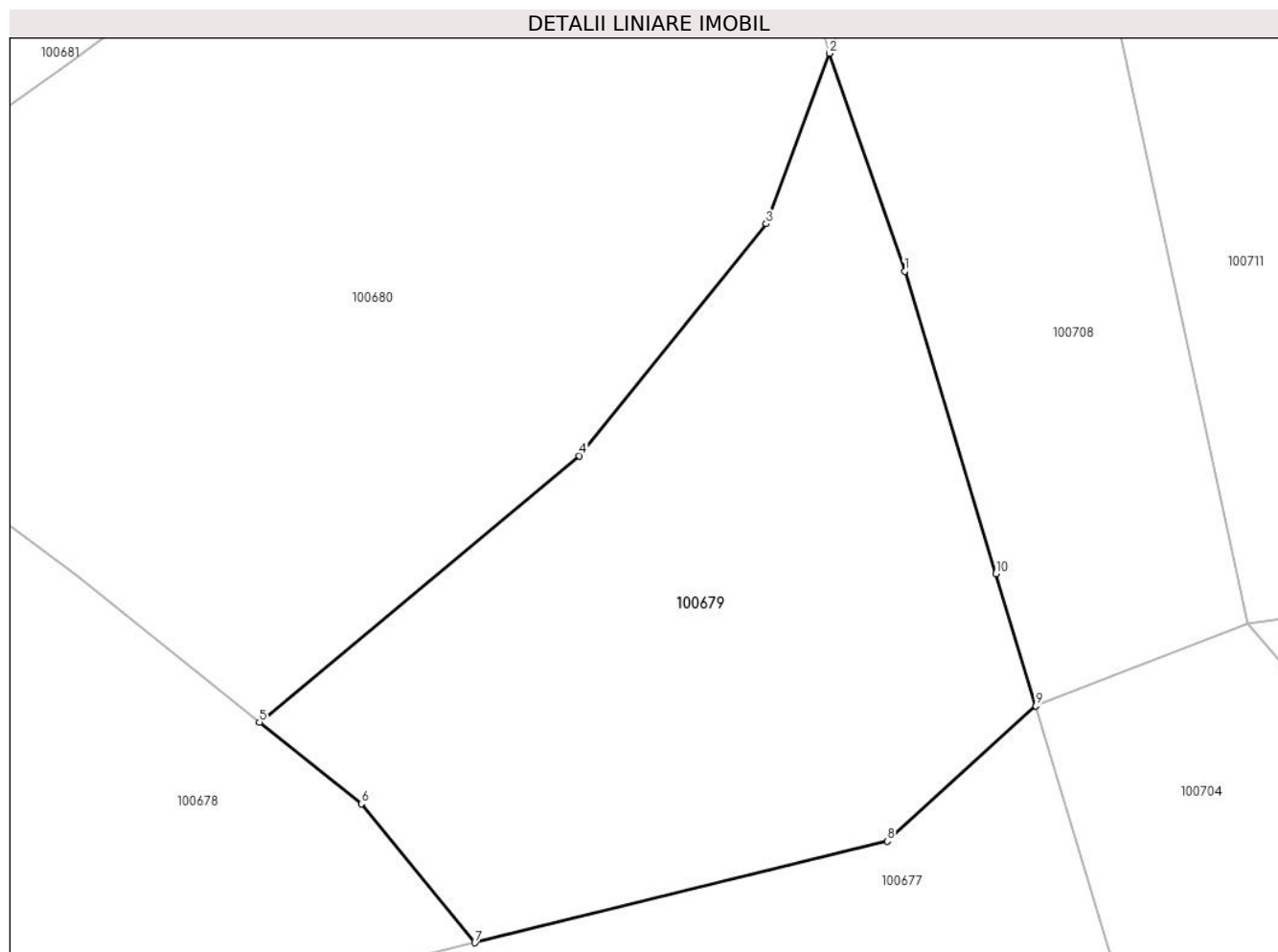
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.478	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.478	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.876,64 533.786,786	2	372.871,544 533.801,53	15.6
2	372.871,544 533.801,53	3	372.867,278 533.789,985	12.307
3	372.867,278 533.789,985	4	372.854,624 533.774,294	20.158
4	372.854,624 533.774,294	5	372.832,955 533.756,268	28.186
5	372.832,955 533.756,268	6	372.839,863 533.750,747	8.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.839,863 533.750,747	7	372.847,542 533.741,348	12.137
7	372.847,542 533.741,348	8	372.875,45 533.748,217	28.742
8	372.875,45 533.748,217	9	372.885,524 533.757,379	13.616
9	372.885,524 533.757,379	10	372.882,82 533.766,327	9.348
10	372.882,82 533.766,327	1	372.876,64 533.786,786	21.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100680**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:63
Nr. topografic:7488

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.777	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

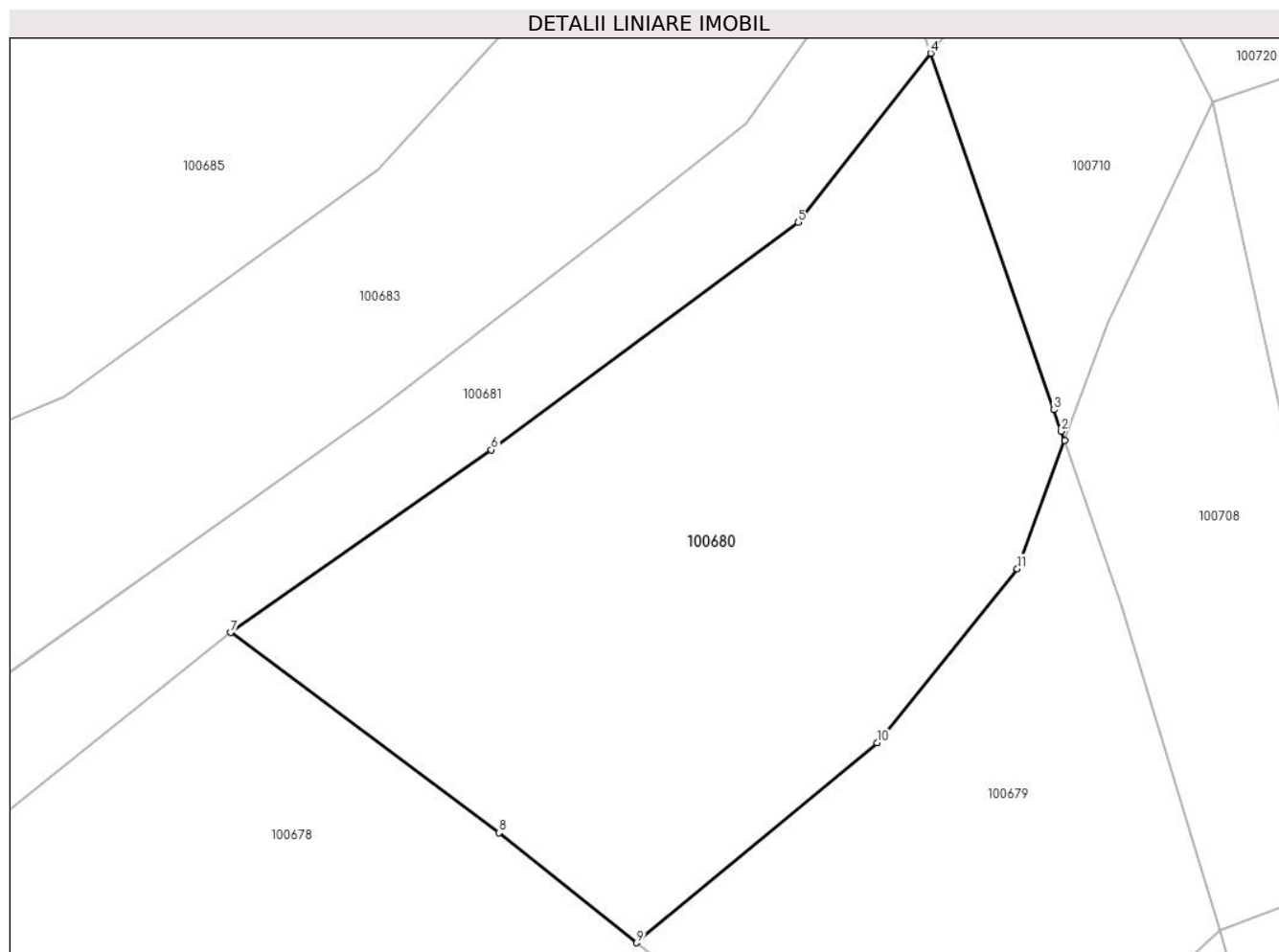
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.777	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.871,544 533.801,53	2	372.871,255 533.802,366	0.884
2	372.871,255 533.802,366	3	372.870,586 533.804,3	2.047
3	372.870,586 533.804,3	4	372.859,477 533.836,436	34.002
4	372.859,477 533.836,436	5	372.847,534 533.821,194	19.364
5	372.847,534 533.821,194	6	372.819,849 533.800,704	34.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.819,849 533.800,704	7	372.796,341 533.784,23	28.705
7	372.796,341 533.784,23	8	372.820,534 533.766,195	30.176
8	372.820,534 533.766,195	9	372.832,955 533.756,268	15.9
9	372.832,955 533.756,268	10	372.854,624 533.774,294	28.186
10	372.854,624 533.774,294	11	372.867,278 533.789,985	20.158
11	372.867,278 533.789,985	1	372.871,544 533.801,53	12.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3217

Nr. topografic:7491,7492,7489/1

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

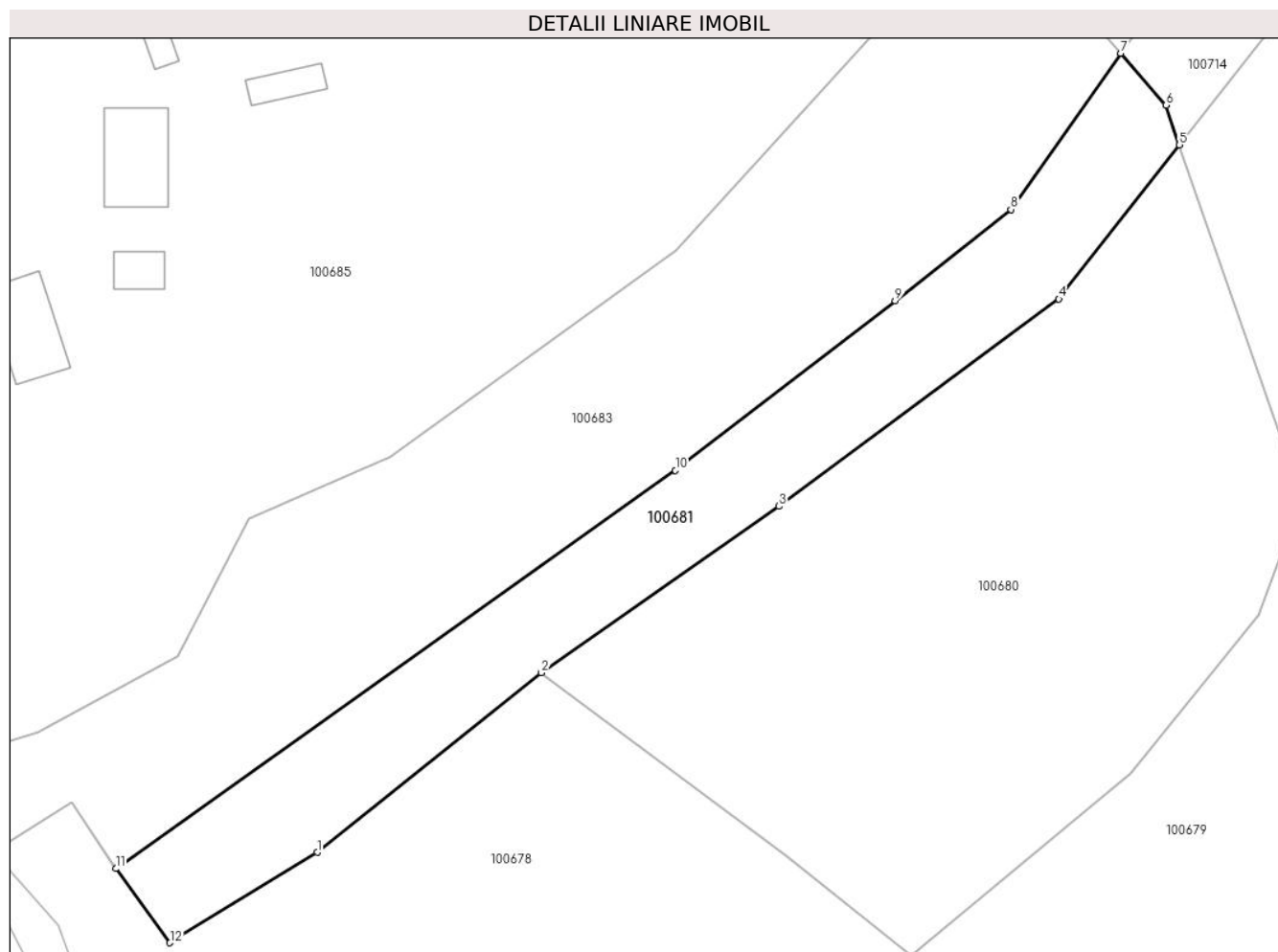
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.205	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	492	-	-	-	
2	faneata	NU	713	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.774,154 533.766,478	2	372.796,341 533.784,23	28.415
2	372.796,341 533.784,23	3	372.819,849 533.800,704	28.705
3	372.819,849 533.800,704	4	372.847,534 533.821,194	34.443
4	372.847,534 533.821,194	5	372.859,477 533.836,436	19.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.859,477 533.836,436	6	372.858,119 533.840,364	4.155
6	372.858,119 533.840,364	7	372.853,644 533.845,499	6.812
7	372.853,644 533.845,499	8	372.842,796 533.830,052	18.876
8	372.842,796 533.830,052	9	372.831,34 533.821,018	14.589
9	372.831,34 533.821,018	10	372.809,59 533.804,252	27.463
10	372.809,59 533.804,252	11	372.754,213 533.764,865	67.956
11	372.754,213 533.764,865	12	372.759,574 533.757,536	9.08
12	372.759,574 533.757,536	1	372.774,154 533.766,478	17.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100682**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3217

Nr. topografic:7491,7492,7489/1

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		218	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

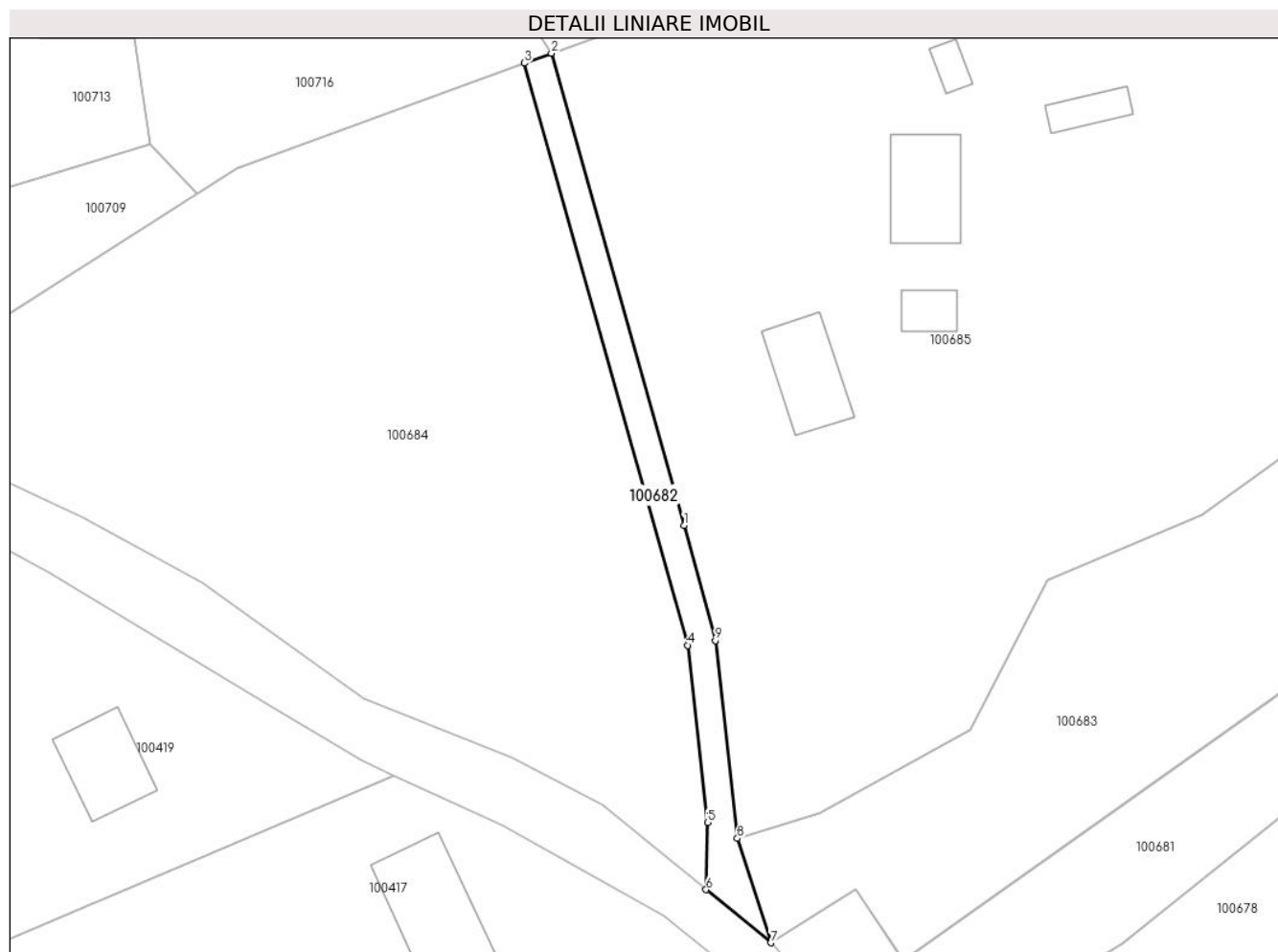
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	218	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.734,22 533.804,553	2	372.722,124 533.847,569	44.685
2	372.722,124 533.847,569	3	372.719,658 533.846,666	2.626
3	372.719,658 533.846,666	4	372.734,538 533.793,618	55.096
4	372.734,538 533.793,618	5	372.736,346 533.777,476	16.242
5	372.736,346 533.777,476	6	372.736,214 533.771,352	6.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.736,214 533.771,352	7	372.742,124 533.766,52	7.634
7	372.742,124 533.766,52	8	372.739,066 533.776,026	9.987
8	372.739,066 533.776,026	9	372.737,071 533.794,059	18.143
9	372.737,071 533.794,059	1	372.734,22 533.804,553	10.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3217

Nr. topografic:7491,7492,7489/1

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.380	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

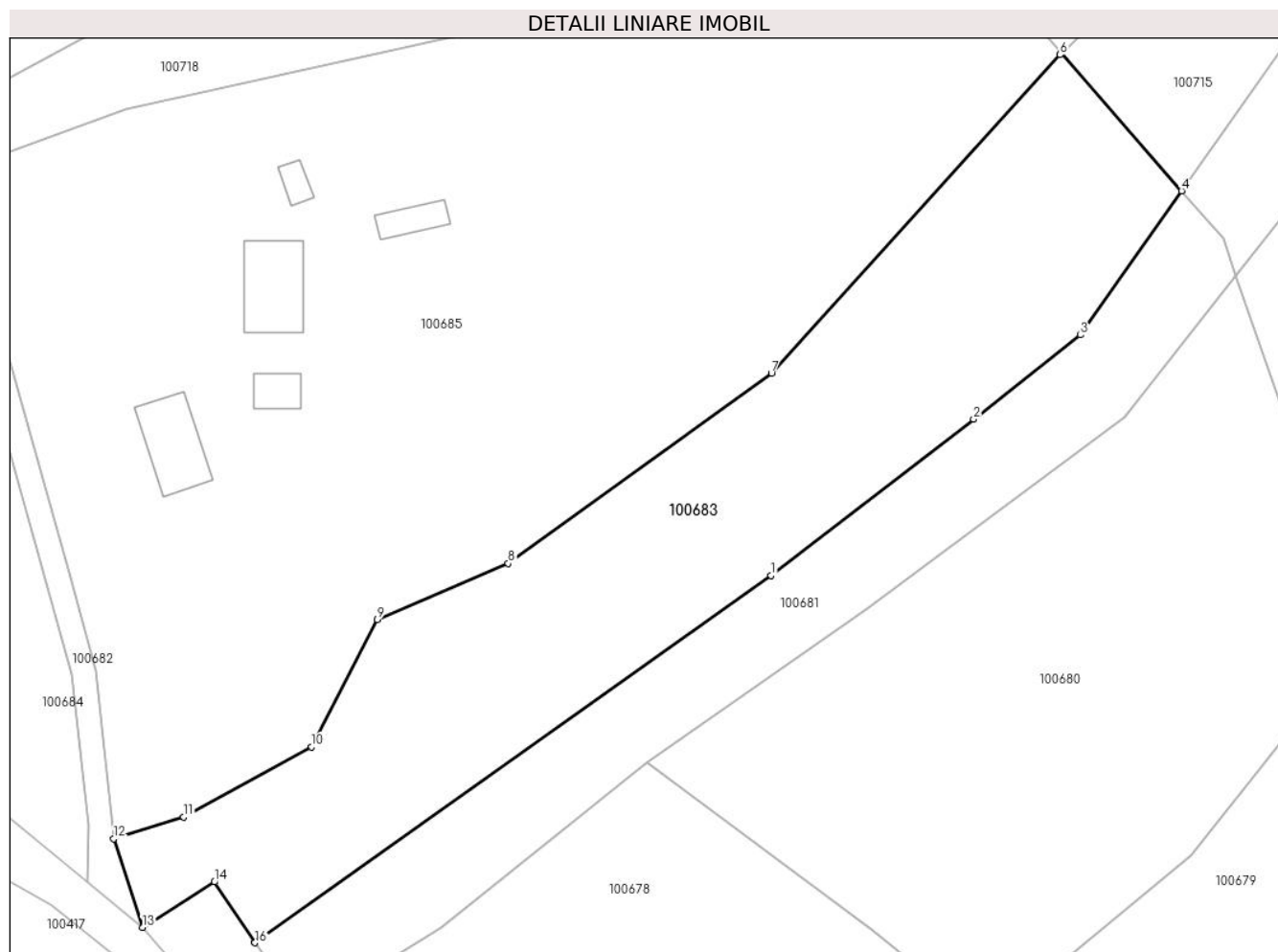
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.294	-	-	-	
2	faneata	DA	1.086	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.809,59 533.804,252	2	372.831,34 533.821,018	27.463
2	372.831,34 533.821,018	3	372.842,796 533.830,052	14.589
3	372.842,796 533.830,052	4	372.853,644 533.845,499	18.876
4	372.853,644 533.845,499	5	372.840,775 533.860,268	19.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.840,775 533.860,268	6	372.840,611 533.860,107	0.229
6	372.840,611 533.860,107	7	372.809,643 533.825,959	46.099
7	372.809,643 533.825,959	8	372.781,394 533.805,532	34.861
8	372.781,394 533.805,532	9	372.767,339 533.799,516	15.288
9	372.767,339 533.799,516	10	372.760,3 533.785,87	15.354
10	372.760,3 533.785,87	11	372.746,558 533.778,362	15.66
11	372.746,558 533.778,362	12	372.739,066 533.776,026	7.847
12	372.739,066 533.776,026	13	372.742,124 533.766,52	9.987
13	372.742,124 533.766,52	14	372.749,862 533.771,387	9.141
14	372.749,862 533.771,387	15	372.754,174 533.764,917	7.776
15	372.754,174 533.764,917	16	372.754,213 533.764,865	0.065
16	372.754,213 533.764,865	1	372.809,59 533.804,252	67.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3217

Nr. topografic:7491,7492,7489/1

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4041, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) URS VASILE	A1

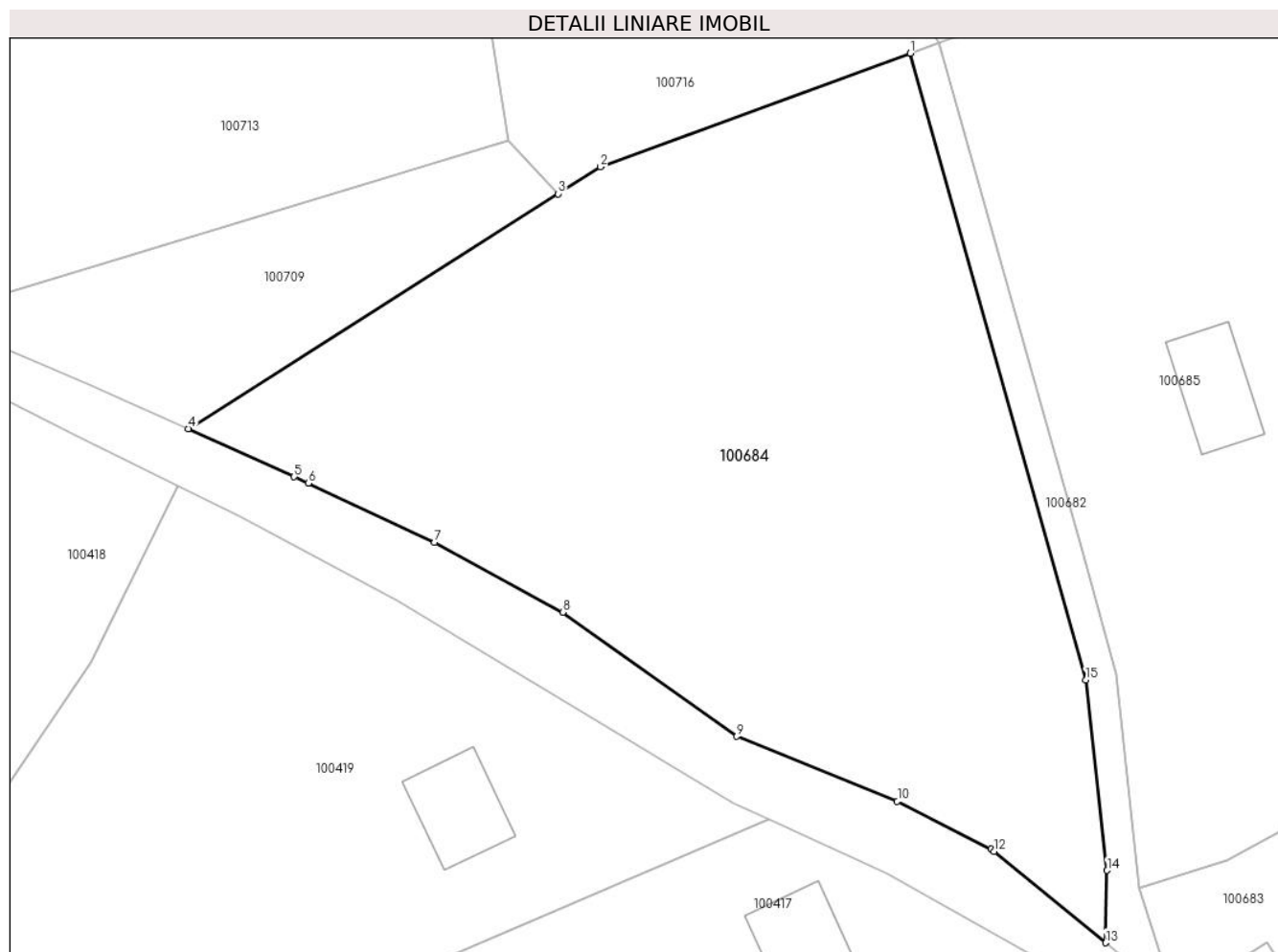
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.711	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.719,658 533.846,666	2	372.693,416 533.837,056	27.947
2	372.693,416 533.837,056	3	372.689,813 533.834,77	4.267
3	372.689,813 533.834,77	4	372.658,474 533.814,876	37.12
4	372.658,474 533.814,876	5	372.667,464 533.810,8	9.871
5	372.667,464 533.810,8	6	372.668,659 533.810,259	1.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.668,659 533.810,259	7	372.679,366 533.805,27	11.813
7	372.679,366 533.805,27	8	372.690,208 533.799,335	12.36
8	372.690,208 533.799,335	9	372.704,97 533.788,831	18.119
9	372.704,97 533.788,831	10	372.718,561 533.783,347	14.656
10	372.718,561 533.783,347	11	372.726,498 533.779,263	8.926
11	372.726,498 533.779,263	12	372.726,746 533.779,093	0.3
12	372.726,746 533.779,093	13	372.736,214 533.771,352	12.23
13	372.736,214 533.771,352	14	372.736,346 533.777,476	6.126
14	372.736,346 533.777,476	15	372.734,538 533.793,618	16.242
15	372.734,538 533.793,618	1	372.719,658 533.846,666	55.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3217

Nr. topografic:7491,7492,7489/1

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.163	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Mogos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4041, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) URS VASILE	A1
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URS VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

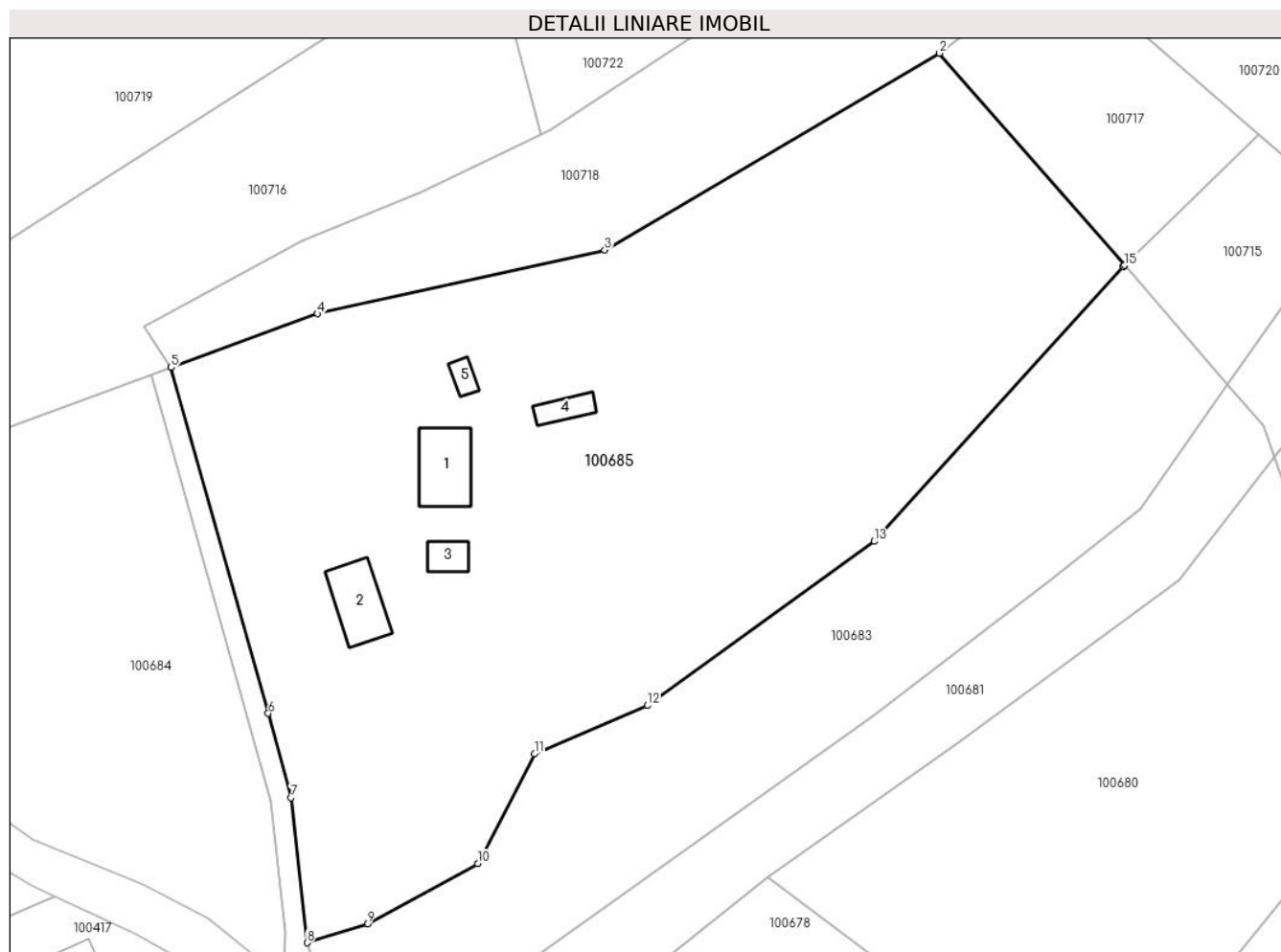
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	
3	faneata	DA	3.504	-	-	-	
4	faneata	NU	2.259	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.840,766 533.860,278	2	372.817,77 533.886,666	35.002
2	372.817,77 533.886,666	3	372.776,098 533.862,192	48.327
3	372.776,098 533.862,192	4	372.740,38 533.854,254	36.59
4	372.740,38 533.854,254	5	372.722,124 533.847,569	19.441
5	372.722,124 533.847,569	6	372.734,22 533.804,553	44.685
6	372.734,22 533.804,553	7	372.737,071 533.794,059	10.874
7	372.737,071 533.794,059	8	372.739,066 533.776,026	18.143
8	372.739,066 533.776,026	9	372.746,558 533.778,362	7.847
9	372.746,558 533.778,362	10	372.760,3 533.785,87	15.66
10	372.760,3 533.785,87	11	372.767,339 533.799,516	15.354
11	372.767,339 533.799,516	12	372.781,394 533.805,532	15.288
12	372.781,394 533.805,532	13	372.809,643 533.825,959	34.861
13	372.809,643 533.825,959	14	372.840,611 533.860,107	46.099
14	372.840,611 533.860,107	15	372.840,775 533.860,268	0.229
15	372.840,775 533.860,268	1	372.840,766 533.860,278	0.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

