

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:493

Nr. cadastral vechi:parte din 14070

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.184	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SULAREA AUREL 2) SULAREA LOREDANA	A1
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SULAREA AUREL 2) SULAREA LOREDANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

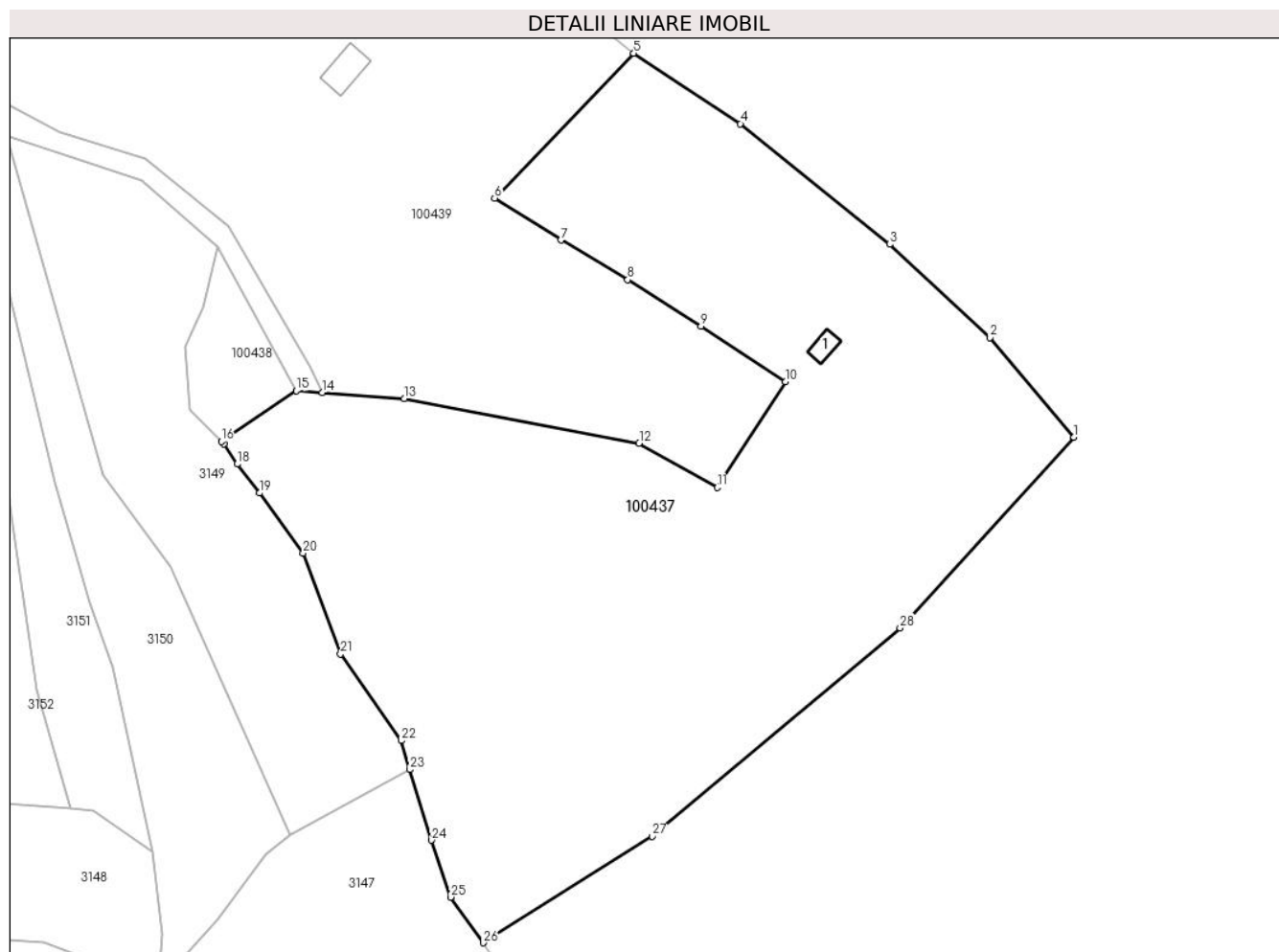
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.984	-	-	-	
2	faneata	NU	4.150	-	-	-	FÎNAȚ ÎMPĂDURIT
3	curti constructii	NU	50	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.344,441 533.879,224	2	368.326,41 533.900,565	27.938	2	368.326,41 533.900,565	3	368.304,869 533.920,561	29.392
3	368.304,869 533.920,561	4	368.272,82 533.946,449	41.199	4	368.272,82 533.946,449	5	368.249,9 533.961,57	27.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.249,9 533.961,57	6	368.220,077 533.930,482	43.08
7	368.234,282 533.921,475	8	368.248,627 533.912,984	16.67
9	368.264,374 533.903,041	10	368.282,51 533.891,073	21.729
11	368.267,834 533.868,42	12	368.251,096 533.877,926	19.249
13	368.200,676 533.887,489	14	368.183,016 533.888,761	17.706
15	368.177,451 533.889,162	16	368.161,388 533.878,289	19.397
17	368.161,903 533.877,773	18	368.164,822 533.873,437	5.227
19	368.169,605 533.867,229	20	368.178,968 533.854,356	15.918
21	368.186,984 533.832,659	22	368.199,962 533.814,092	22.653
23	368.201,858 533.807,902	24	368.206,5 533.792,752	15.845
25	368.210,586 533.780,536	26	368.217,6 533.770,736	12.052
27	368.253,841 533.793,561	28	368.307,096 533.838,295	69.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.220,077 533.930,482	7	368.234,282 533.921,475	16.819
8	368.248,627 533.912,984	9	368.264,374 533.903,041	18.623
10	368.282,51 533.891,073	11	368.267,834 533.868,42	26.992
12	368.251,096 533.877,926	13	368.200,676 533.887,489	51.319
14	368.183,016 533.888,761	15	368.177,451 533.889,162	5.579
16	368.161,388 533.878,289	17	368.161,903 533.877,773	0.729
18	368.164,822 533.873,437	19	368.169,605 533.867,229	7.837
20	368.178,968 533.854,356	21	368.186,984 533.832,659	23.13
22	368.199,962 533.814,092	23	368.201,858 533.807,902	6.474
24	368.206,5 533.792,752	25	368.210,586 533.780,536	12.881
26	368.217,6 533.770,736	27	368.253,841 533.793,561	42.83
28	368.307,096 533.838,295	1	368.344,441 533.879,224	55.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1148

Nr. topografic:parte din 14070/8

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		521	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

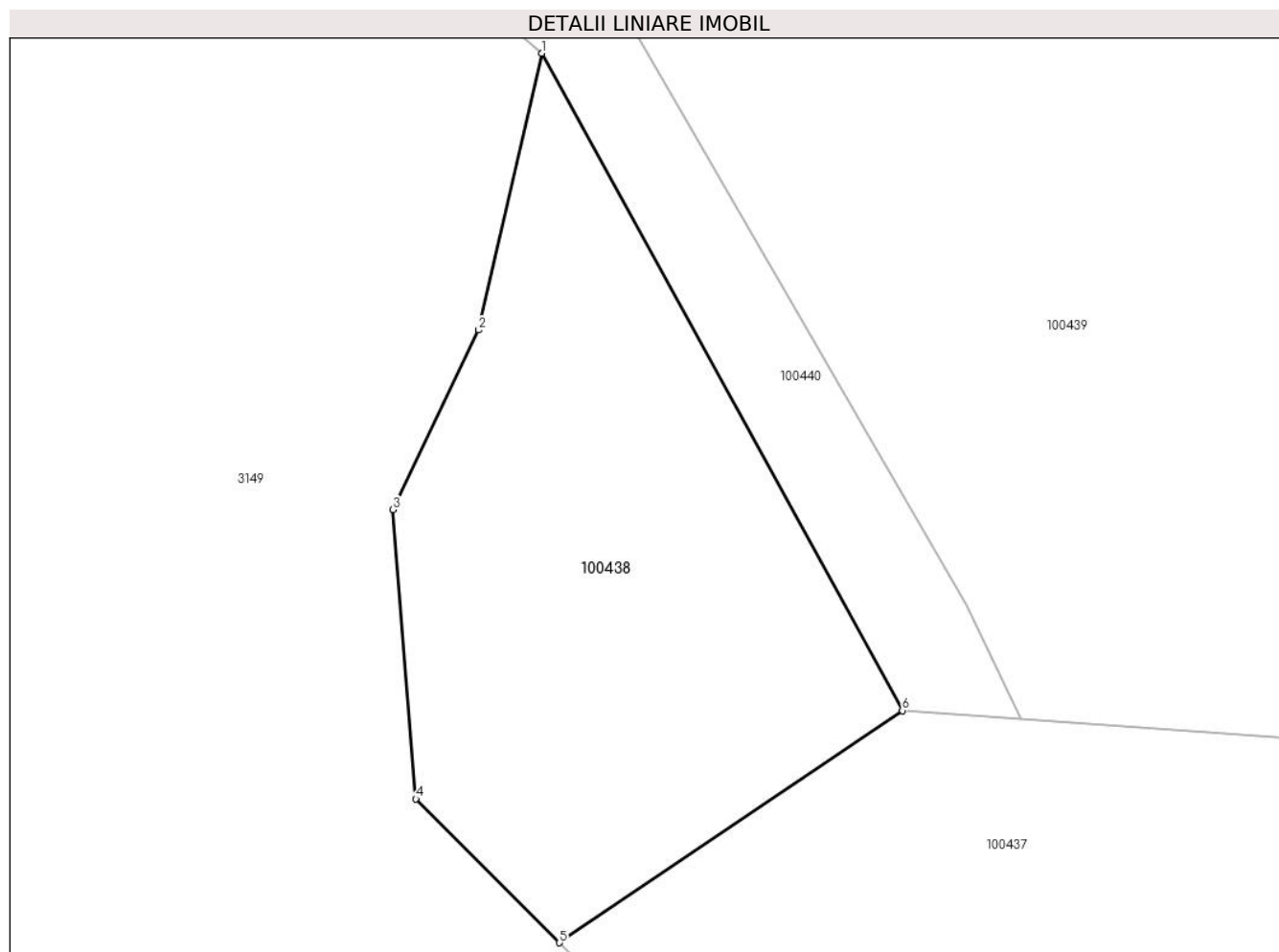
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.160,556 533.919,937	2	368.157,605 533.906,979	13.29
2	368.157,605 533.906,979	3	368.153,592 533.898,57	9.317
3	368.153,592 533.898,57	4	368.154,661 533.885,023	13.589
4	368.154,661 533.885,023	5	368.161,388 533.878,289	9.518
5	368.161,388 533.878,289	6	368.177,451 533.889,162	19.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.177,451 533.889,162	1	368.160,556 533.919,937	35.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100439**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:812

Nr. topografic:parte din14081,14082,14083

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.346	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOGOŞ, CIF:4562460		

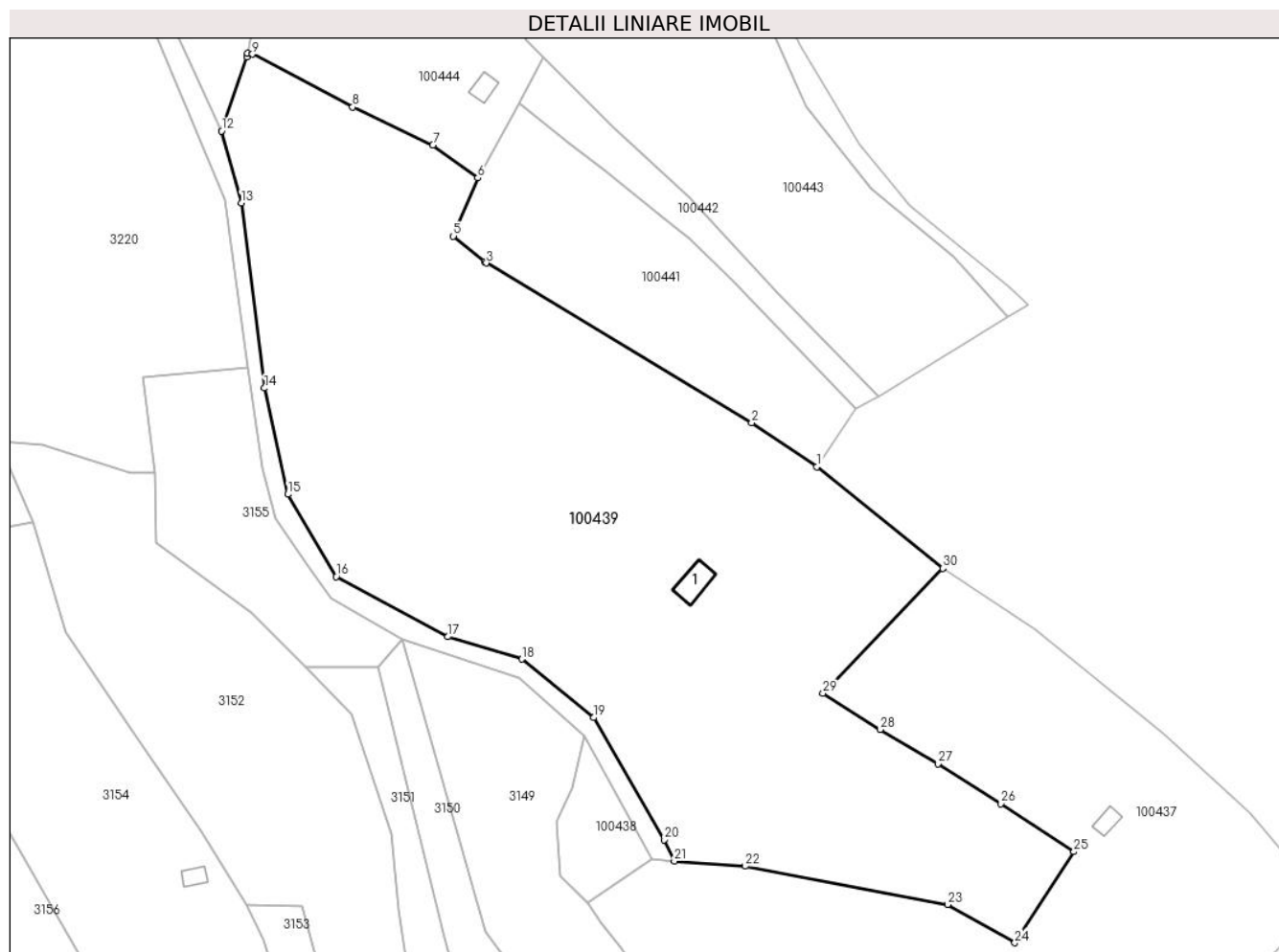
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	237	-	-	-	
2	faneata	NU	7.201	-	-	-	FÎNAȚ ÎMPĂDURIT
3	faneata	NU	10.808	-	-	-	
4	curti constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.218,51 533.986,875	2	368.202,292 533.997,826	19.569	2	368.202,292 533.997,826	3	368.136,222 534.037,57	77.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.136,222 534.037,57	4	368.135,787 534.037,923	0.56
5	368.127,975 534.044,251	6	368.134,075 534.058,736	15.717
7	368.122,908 534.066,888	8	368.102,944 534.076,36	22.097
9	368.077,975 534.089,52	10	368.076,732 534.089,769	1.268
11	368.076,53 534.088,809	12	368.070,258 534.070,392	19.456
13	368.075,196 534.052,555	14	368.080,95 534.006,438	46.475
15	368.086,825 533.980,028	16	368.098,811 533.959,541	23.735
17	368.126,628 533.944,578	18	368.145,04 533.939,022	19.233
19	368.162,932 533.924,438	20	368.180,476 533.894,055	35.085
21	368.183,016 533.888,761	22	368.200,676 533.887,489	17.706
23	368.251,096 533.877,926	24	368.267,834 533.868,42	19.249
25	368.282,51 533.891,073	26	368.264,374 533.903,041	21.729
27	368.248,627 533.912,984	28	368.234,282 533.921,475	16.67
29	368.220,077 533.930,482	30	368.249,9 533.961,57	43.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.135,787 534.037,923	5	368.127,975 534.044,251	10.053
6	368.134,075 534.058,736	7	368.122,908 534.066,888	13.826
8	368.102,944 534.076,36	9	368.077,975 534.089,52	28.224
10	368.076,732 534.089,769	11	368.076,53 534.088,809	0.981
12	368.070,258 534.070,392	13	368.075,196 534.052,555	18.508
14	368.080,95 534.006,438	15	368.086,825 533.980,028	27.055
16	368.098,811 533.959,541	17	368.126,628 533.944,578	31.586
18	368.145,04 533.939,022	19	368.162,932 533.924,438	23.082
20	368.180,476 533.894,055	21	368.183,016 533.888,761	5.871
22	368.200,676 533.887,489	23	368.251,096 533.877,926	51.319
24	368.267,834 533.868,42	25	368.282,51 533.891,073	26.992
26	368.264,374 533.903,041	27	368.248,627 533.912,984	18.623
28	368.234,282 533.921,475	29	368.220,077 533.930,482	16.819
30	368.249,9 533.961,57	1	368.218,51 533.986,875	40.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:468

Nr. topografic:parte din 15515

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.399	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

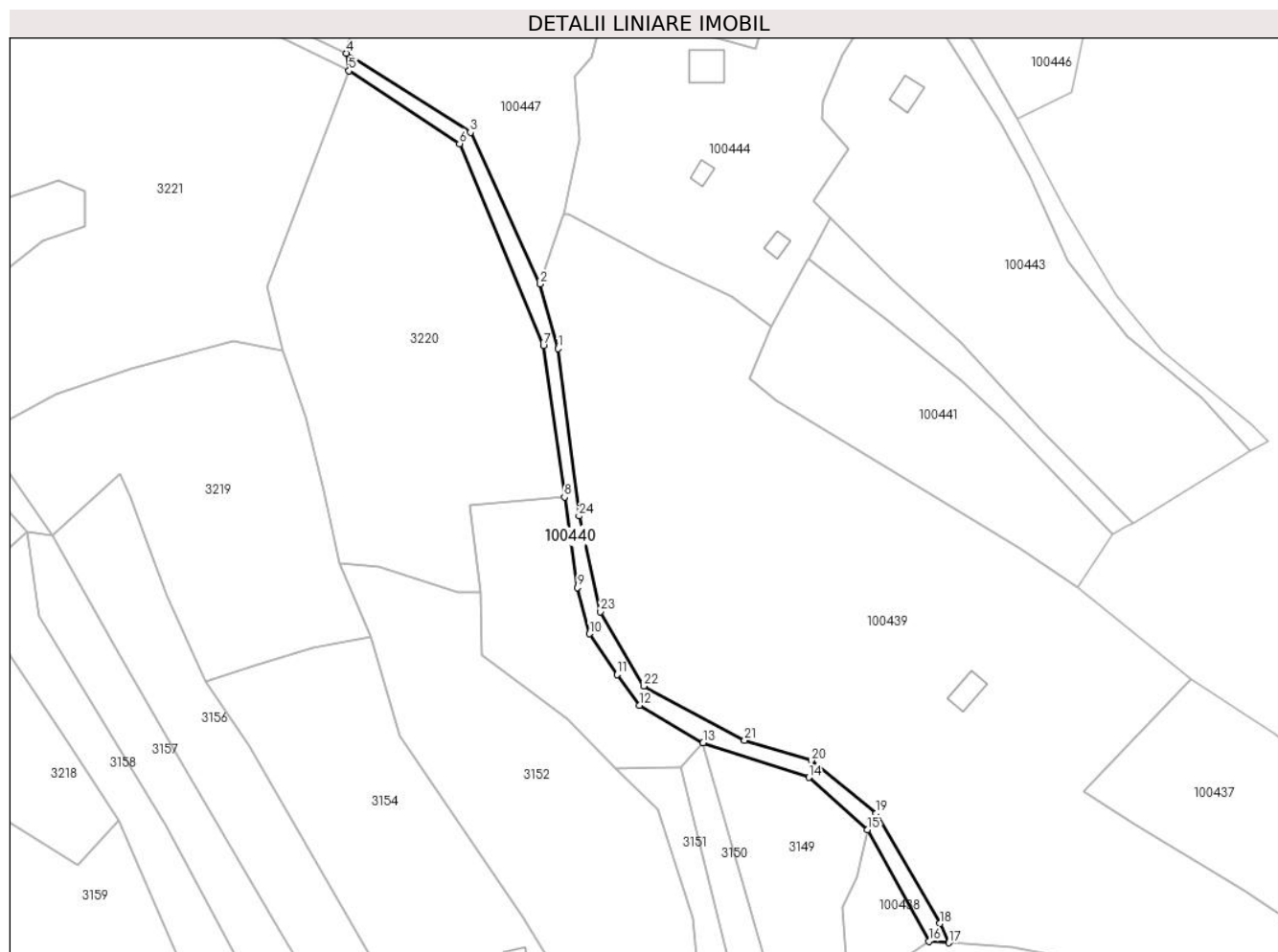
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.399	-	-	-	PĂRĂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.075,196 534.052,555	2	368.070,258 534.070,392	18.508
3	368.050,995 534.112,195	4	368.016,766 534.133,997	40.582
5	368.017,527 534.129,164	6	368.047,983 534.109,066	36.49
7	368.071,144 534.053,404	8	368.076,936 534.011,629	42.175
9	368.080,53 533.986,689	10	368.083,816 533.973,976	13.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.070,258 534.070,392	3	368.050,995 534.112,195	46.028
4	368.016,766 534.133,997	5	368.017,527 534.129,164	4.892
6	368.047,983 534.109,066	7	368.071,144 534.053,404	60.288
8	368.076,936 534.011,629	9	368.080,53 533.986,689	25.198
10	368.083,816 533.973,976	11	368.091,454 533.962,692	13.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.091,454 533.962,692	12	368.097,569 533.954,252	10.422
13	368.115,194 533.943,858	14	368.144,373 533.934,328	30.696
15	368.160,556 533.919,937	16	368.177,451 533.889,162	35.108
17	368.183,016 533.888,761	18	368.180,476 533.894,055	5.871
19	368.162,932 533.924,438	20	368.145,04 533.939,022	23.082
21	368.126,628 533.944,578	22	368.098,811 533.959,541	31.586
23	368.086,825 533.980,028	24	368.080,95 534.006,438	27.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.097,569 533.954,252	13	368.115,194 533.943,858	20.462
14	368.144,373 533.934,328	15	368.160,556 533.919,937	21.656
16	368.177,451 533.889,162	17	368.183,016 533.888,761	5.579
18	368.180,476 533.894,055	19	368.162,932 533.924,438	35.085
20	368.145,04 533.939,022	21	368.126,628 533.944,578	19.233
22	368.098,811 533.959,541	23	368.086,825 533.980,028	23.735
24	368.080,95 534.006,438	1	368.075,196 534.052,555	46.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100441**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1148

Nr. topografic:parte din 14120

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.203	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NICOARĂ LUCREŢIA	A1

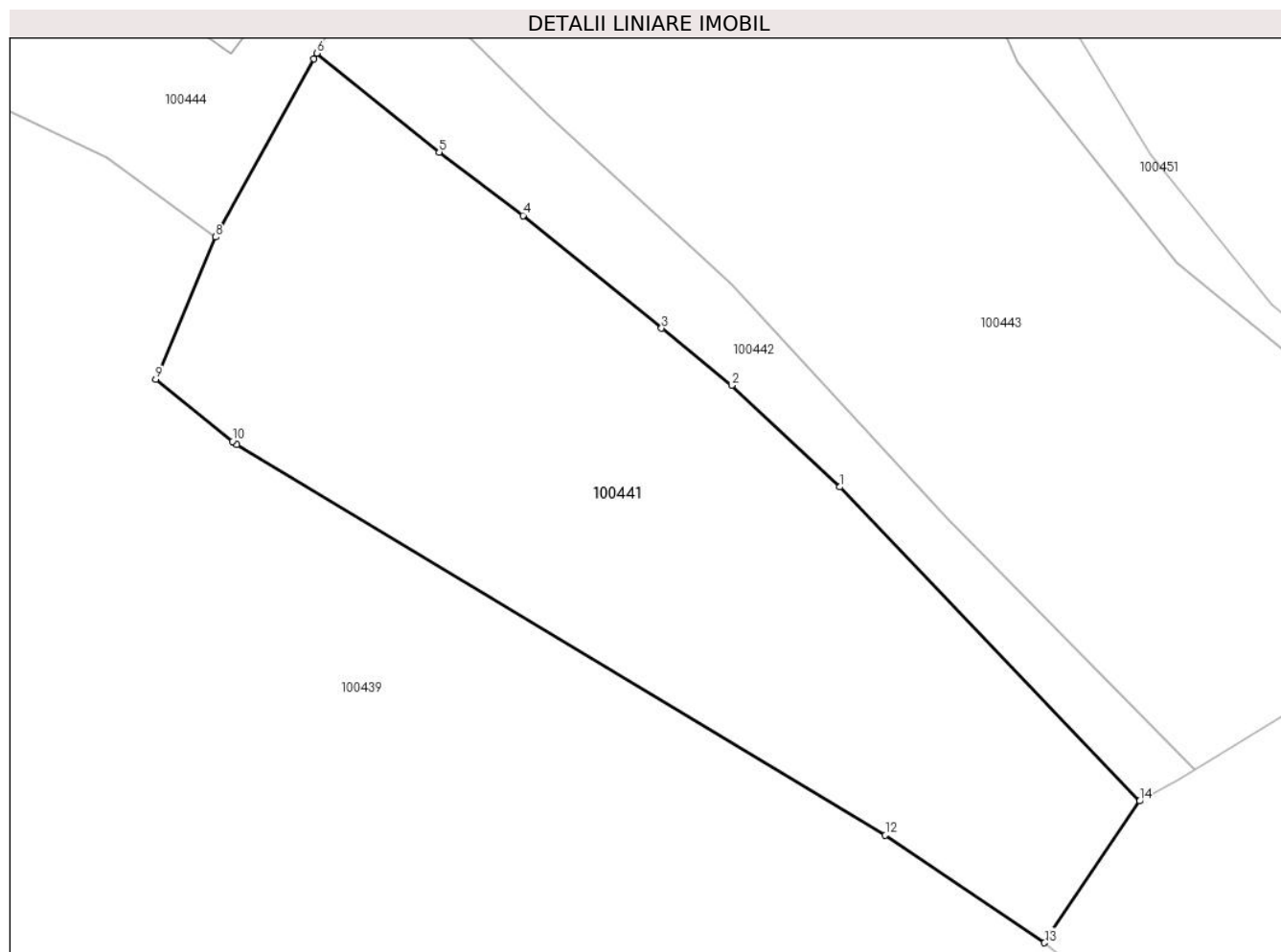
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.167	-	-	-	
2	faneata	NU	2.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.197,638 534.033,272	2	368.186,627 534.043,641	15.124
2	368.186,627 534.043,641	3	368.179,494 534.049,439	9.192
3	368.179,494 534.049,439	4	368.165,389 534.060,919	18.187
4	368.165,389 534.060,919	5	368.156,831 534.067,377	10.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.156,831 534.067,377	6	368.144,361 534.077,446	16.028
6	368.144,361 534.077,446	7	368.144,06 534.076,883	0.638
7	368.144,06 534.076,883	8	368.134,075 534.058,736	20.713
8	368.134,075 534.058,736	9	368.127,975 534.044,251	15.717
9	368.127,975 534.044,251	10	368.135,787 534.037,923	10.053
10	368.135,787 534.037,923	11	368.136,222 534.037,57	0.56
11	368.136,222 534.037,57	12	368.202,292 533.997,826	77.103
12	368.202,292 533.997,826	13	368.218,51 533.986,875	19.569
13	368.218,51 533.986,875	14	368.228,192 534.001,306	17.378
14	368.228,192 534.001,306	1	368.197,638 534.033,272	44.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1148

Nr. topografic:parte din 14120

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SULAREA AUREL 2) SULAREA LOREDANA	A1

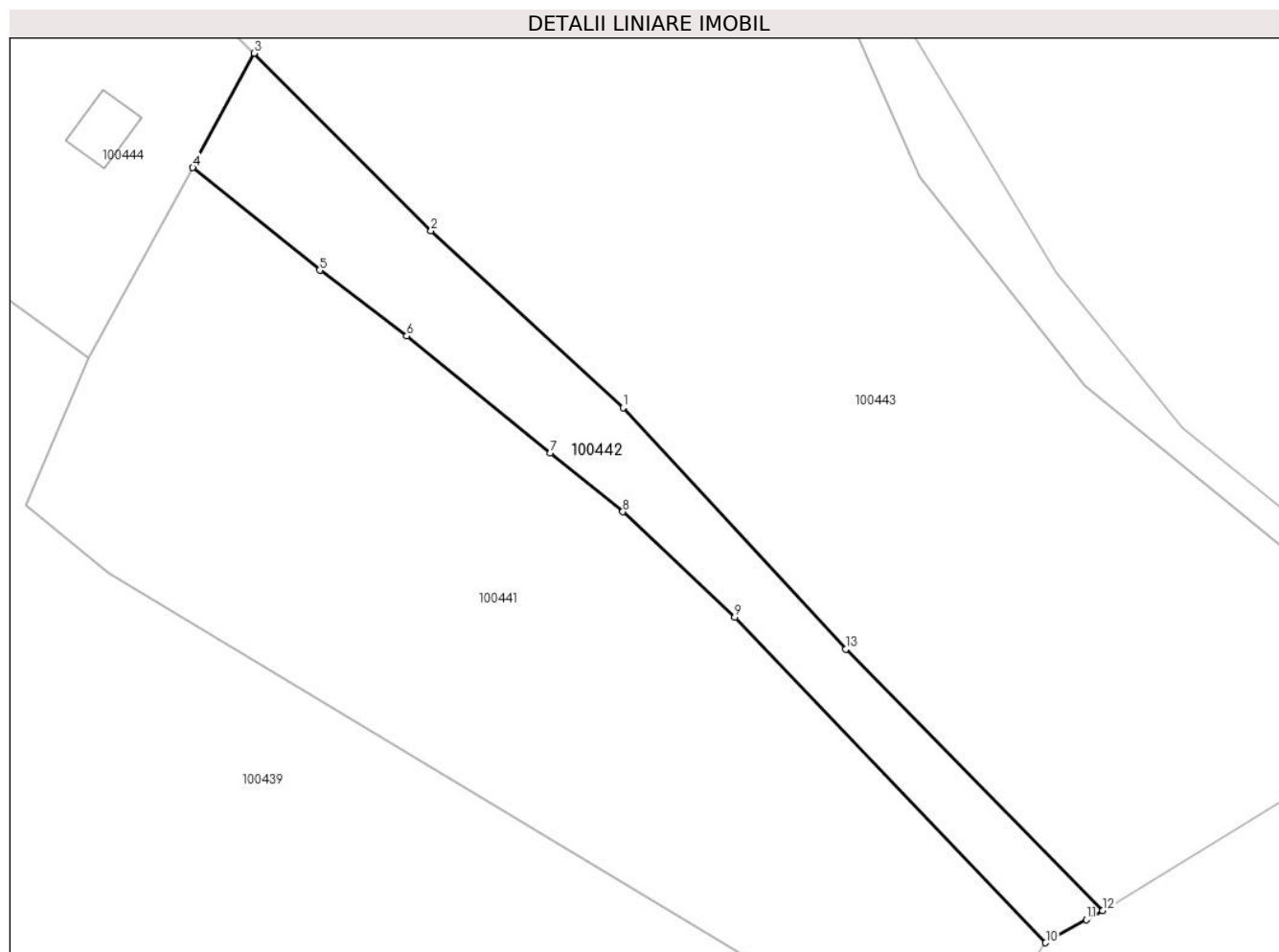
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	396	-	-	-	
2	faneata	DA	502	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.186,662 534.053,864	2	368.167,771 534.071,249	25.674
2	368.167,771 534.071,249	3	368.150,371 534.088,691	24.637
3	368.150,371 534.088,691	4	368.144,361 534.077,446	12.751
4	368.144,361 534.077,446	5	368.156,831 534.067,377	16.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.156,831 534.067,377	6	368.165,389 534.060,919	10.721
6	368.165,389 534.060,919	7	368.179,494 534.049,439	18.187
7	368.179,494 534.049,439	8	368.186,627 534.043,641	9.192
8	368.186,627 534.043,641	9	368.197,638 534.033,272	15.124
9	368.197,638 534.033,272	10	368.228,192 534.001,306	44.221
10	368.228,192 534.001,306	11	368.232,219 534.003,568	4.619
11	368.232,219 534.003,568	12	368.233,783 534.004,464	1.802
12	368.233,783 534.004,464	13	368.208,527 534.030,14	36.016
13	368.208,527 534.030,14	1	368.186,662 534.053,864	32.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100443**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1148

Nr. topografic:parte din 1420

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.425	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

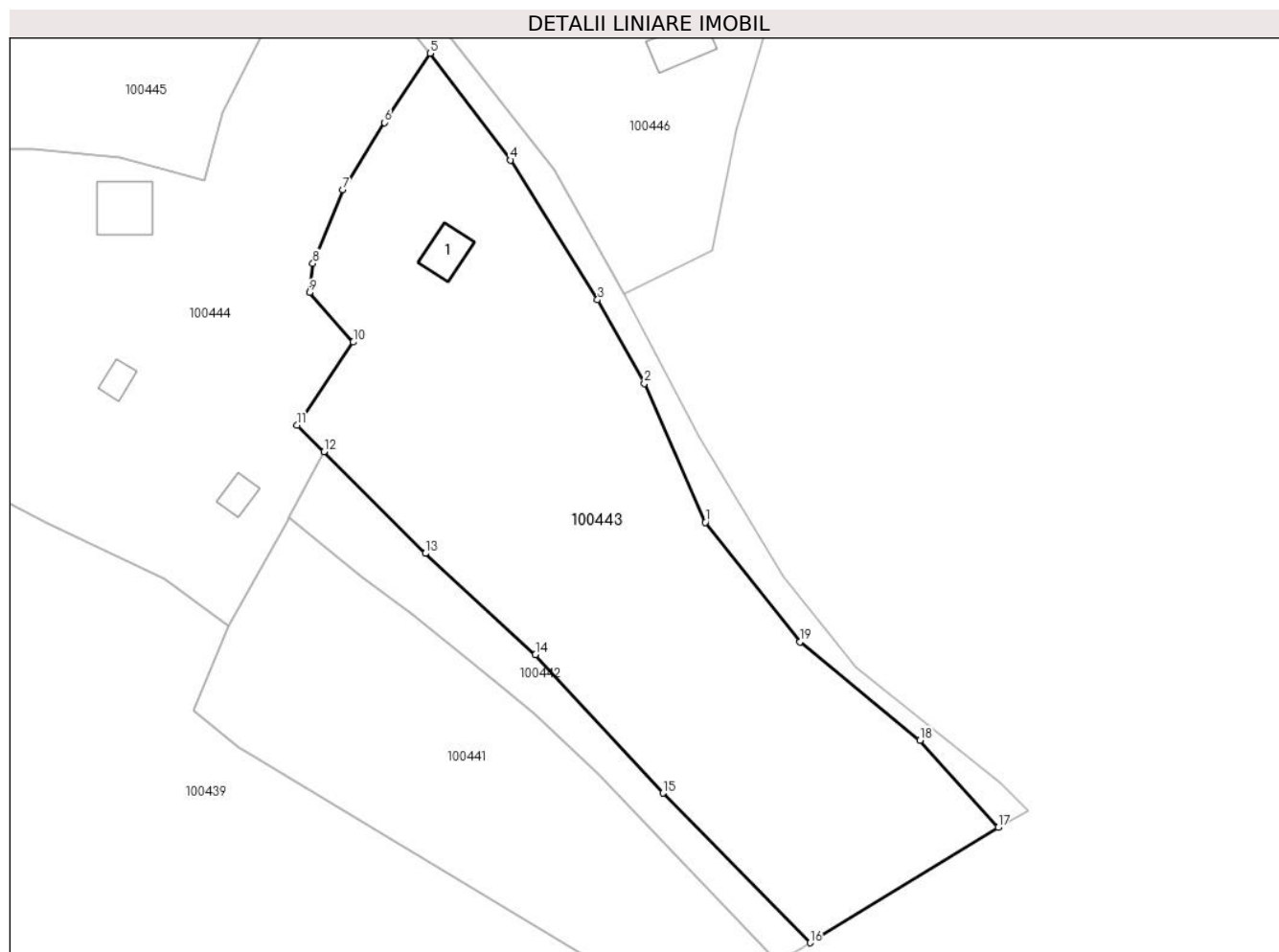
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.425	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.479	-	-	-	
2	faneata	NU	2.846	-	-	-	
3	curti constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.215,788 534.076,559	2	368.205,352 534.100,381	26.008
2	368.205,352 534.100,381	3	368.197,327 534.114,751	16.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.197,327 534.114,751	4	368.182,382 534.138,703	28.232
4	368.182,382 534.138,703	5	368.168,586 534.157,027	22.937
5	368.168,586 534.157,027	6	368.160,736 534.145,136	14.25
6	368.160,736 534.145,136	7	368.153,548 534.133,593	13.597
7	368.153,548 534.133,593	8	368.148,471 534.120,976	13.601
8	368.148,471 534.120,976	9	368.147,868 534.115,964	5.048
9	368.147,868 534.115,964	10	368.155,404 534.107,484	11.344
10	368.155,404 534.107,484	11	368.145,775 534.093,223	17.208
11	368.145,775 534.093,223	12	368.150,371 534.088,691	6.454
12	368.150,371 534.088,691	13	368.167,771 534.071,249	24.637
13	368.167,771 534.071,249	14	368.186,662 534.053,864	25.674
14	368.186,662 534.053,864	15	368.208,527 534.030,14	32.263
15	368.208,527 534.030,14	16	368.233,783 534.004,464	36.016
16	368.233,783 534.004,464	17	368.266,065 534.024,236	37.856
17	368.266,065 534.024,236	18	368.252,666 534.039,174	20.066
18	368.252,666 534.039,174	19	368.232,022 534.056,084	26.685
19	368.232,022 534.056,084	1	368.215,788 534.076,559	26.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:471

Nr. topografic:parte din14063

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.397	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 08/10/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 4015, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) SULAREA AUREL		
	2) SULAREA LOREDANA		
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3
	1) SULAREA AUREL		
	2) SULAREA LOREDANA		

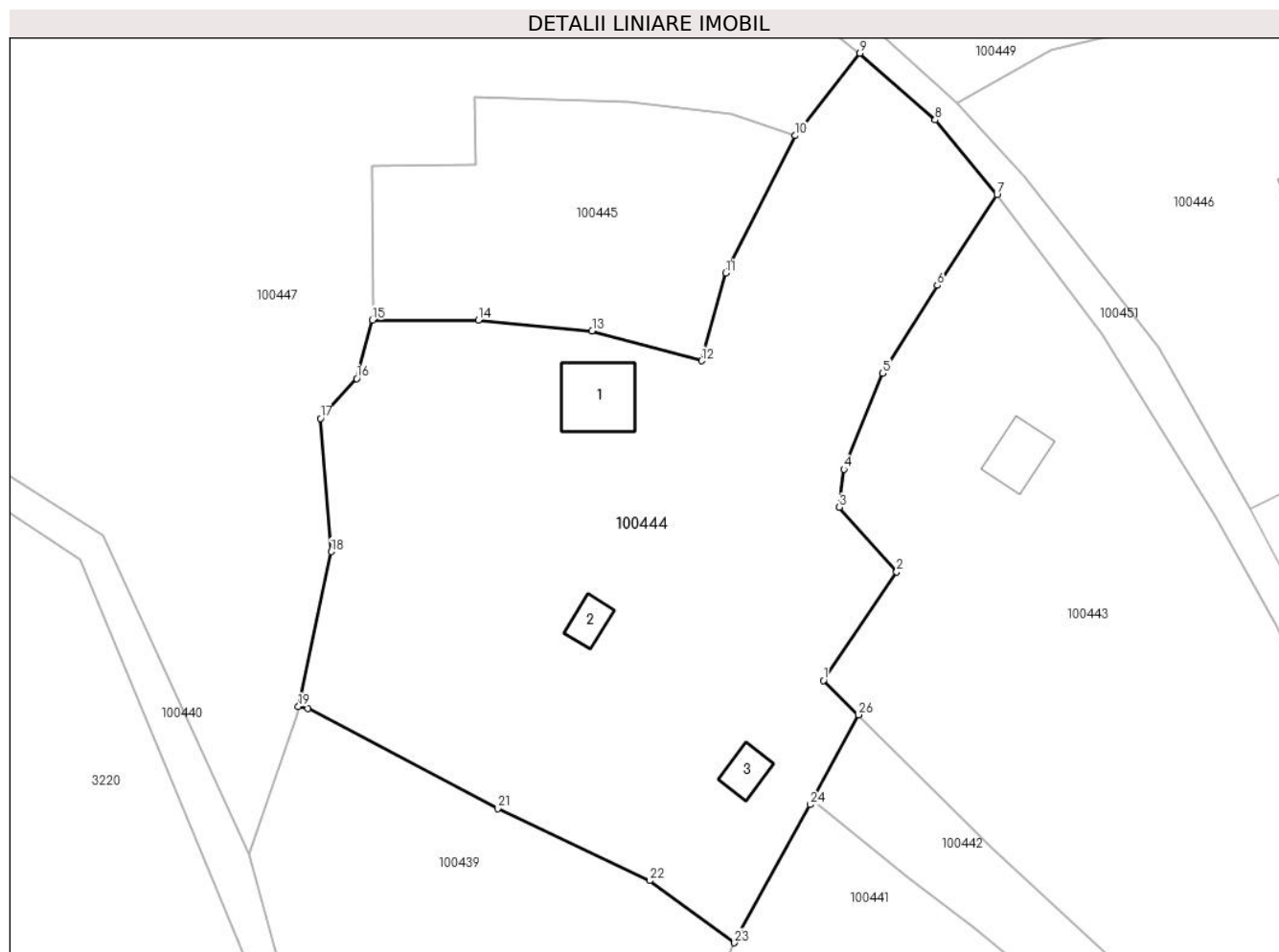
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	5.176	-	-	-	
3	faneata	NU	21	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.145,775 534.093,223	2	368.155,404 534.107,484	17.208
3	368.147,868 534.115,964	4	368.148,471 534.120,976	5.048
5	368.153,548 534.133,593	6	368.160,736 534.145,136	13.597
7	368.168,586 534.157,027	8	368.160,474 534.166,86	12.746
9	368.150,56 534.175,641	10	368.142,08 534.164,815	13.751
11	368.132,897 534.146,742	12	368.129,758 534.135,223	11.939
13	368.115,349 534.139,15	14	368.100,383 534.140,574	15.034
15	368.086,444 534.140,574	16	368.084,382 534.132,888	7.958
17	368.079,614 534.127,656	18	368.081,022 534.110,14	17.572
19	368.076,732 534.089,769	20	368.077,975 534.089,52	1.268
21	368.102,944 534.076,36	22	368.122,908 534.066,888	22.097
23	368.134,075 534.058,736	24	368.144,06 534.076,883	20.713
25	368.144,361 534.077,446	26	368.150,371 534.088,691	12.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.155,404 534.107,484	3	368.147,868 534.115,964	11.344
4	368.148,471 534.120,976	5	368.153,548 534.133,593	13.601
6	368.160,736 534.145,136	7	368.168,586 534.157,027	14.25
8	368.160,474 534.166,86	9	368.150,56 534.175,641	13.244
10	368.142,08 534.164,815	11	368.132,897 534.146,742	20.273
12	368.129,758 534.135,223	13	368.115,349 534.139,15	14.934
14	368.100,383 534.140,574	15	368.086,444 534.140,574	13.939
16	368.084,382 534.132,888	17	368.079,614 534.127,656	7.078
18	368.081,022 534.110,14	19	368.076,732 534.089,769	20.818
20	368.077,975 534.089,52	21	368.102,944 534.076,36	28.224
22	368.122,908 534.066,888	23	368.134,075 534.058,736	13.826
24	368.144,06 534.076,883	25	368.144,361 534.077,446	0.638
26	368.150,371 534.088,691	1	368.145,775 534.093,223	6.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1568

Nr. topografic:parte din 14069

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NICOARĂ RAUL-FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

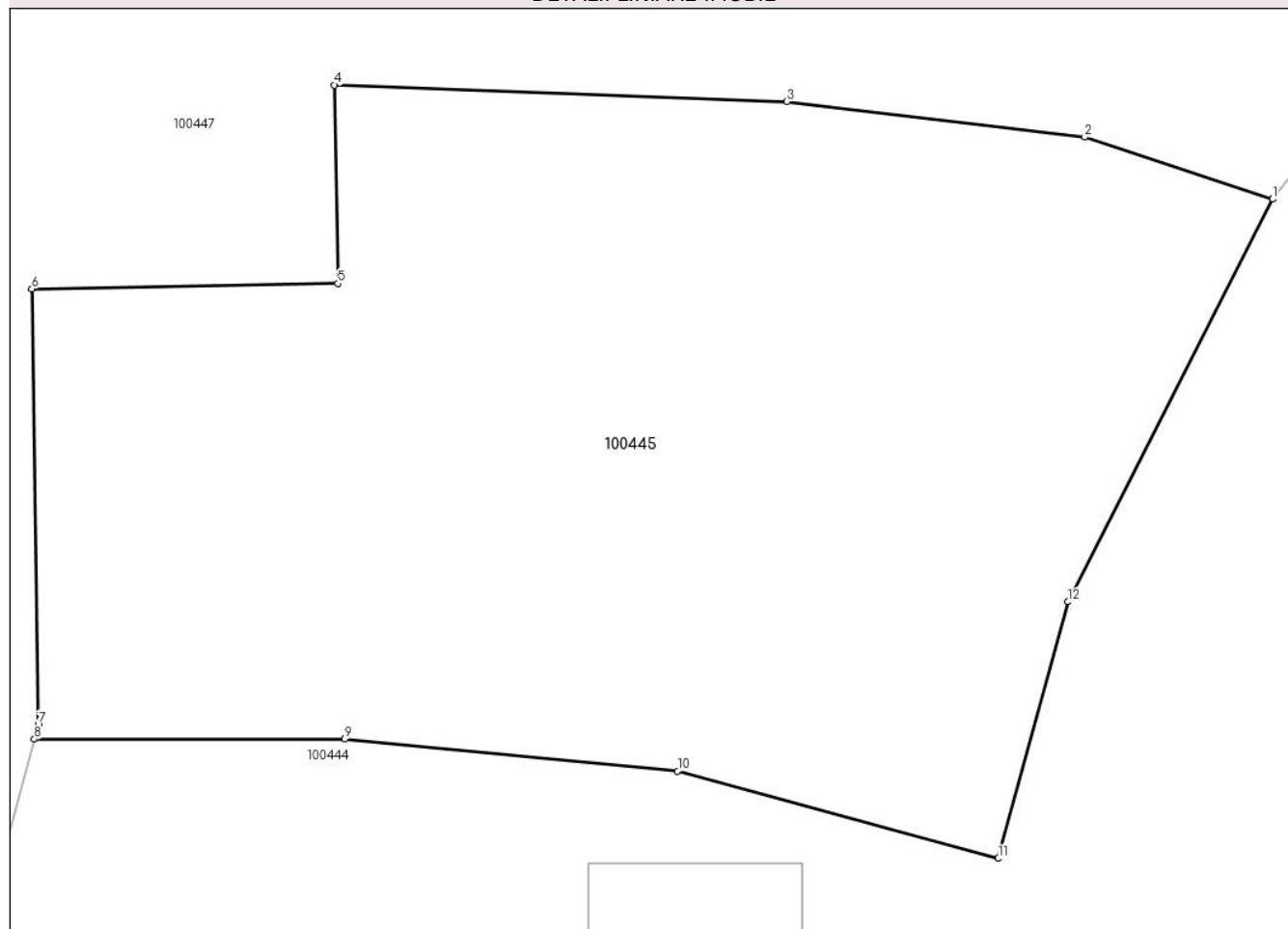
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.142,08 534.164,815	2	368.133,635 534.167,602	8.893
2	368.133,635 534.167,602	3	368.120,246 534.169,198	13.484
3	368.120,246 534.169,198	4	368.099,925 534.169,942	20.334
4	368.099,925 534.169,942	5	368.100,084 534.161,028	8.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.100,084 534.161,028	6	368.086,333 534.160,785	13.753
6	368.086,333 534.160,785	7	368.086,622 534.141,241	19.546
7	368.086,622 534.141,241	8	368.086,444 534.140,574	0.69
8	368.086,444 534.140,574	9	368.100,383 534.140,574	13.939
9	368.100,383 534.140,574	10	368.115,349 534.139,15	15.034
10	368.115,349 534.139,15	11	368.129,758 534.135,223	14.934
11	368.129,758 534.135,223	12	368.132,897 534.146,742	11.939
12	368.132,897 534.146,742	1	368.142,08 534.164,815	20.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1148

Nr. topografic:parte din 14072

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.529	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SULAREA AUREL 2) SULAREA LOREDANA	A1
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SULAREA AUREL 2) SULAREA LOREDANA	A1.1

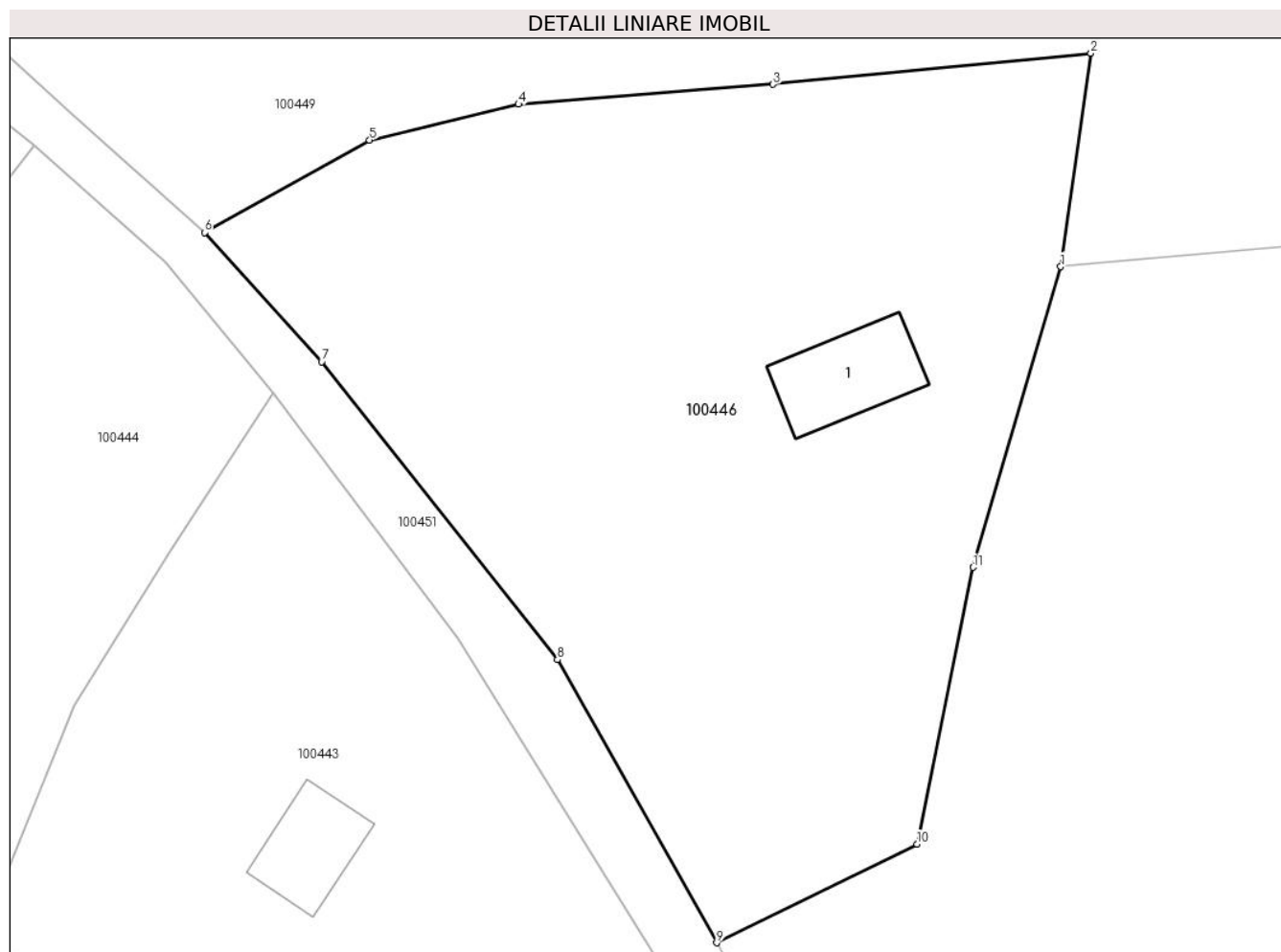
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	148	-	-	-	
2	faneata	DA	2.281	-	-	-	
3	curti constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.227,746 534.166,549	2	368.230,003 534.182,586	16.195
2	368.230,003 534.182,586	3	368.206,118 534.180,243	23.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.206,118 534.180,243	4	368.186,995 534.178,75	19.181
4	368.186,995 534.178,75	5	368.175,79 534.176,061	11.523
5	368.175,79 534.176,061	6	368.163,394 534.169,12	14.208
6	368.163,394 534.169,12	7	368.172,19 534.159,405	13.106
7	368.172,19 534.159,405	8	368.189,909 534.137,033	28.539
8	368.189,909 534.137,033	9	368.201,887 534.115,775	24.4
9	368.201,887 534.115,775	10	368.216,942 534.123,192	16.783
10	368.216,942 534.123,192	11	368.221,162 534.143,971	21.203
11	368.221,162 534.143,971	1	368.227,746 534.166,549	23.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:938

Nr. topografic:parte din 14068

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.575	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUIA MARIA	A1

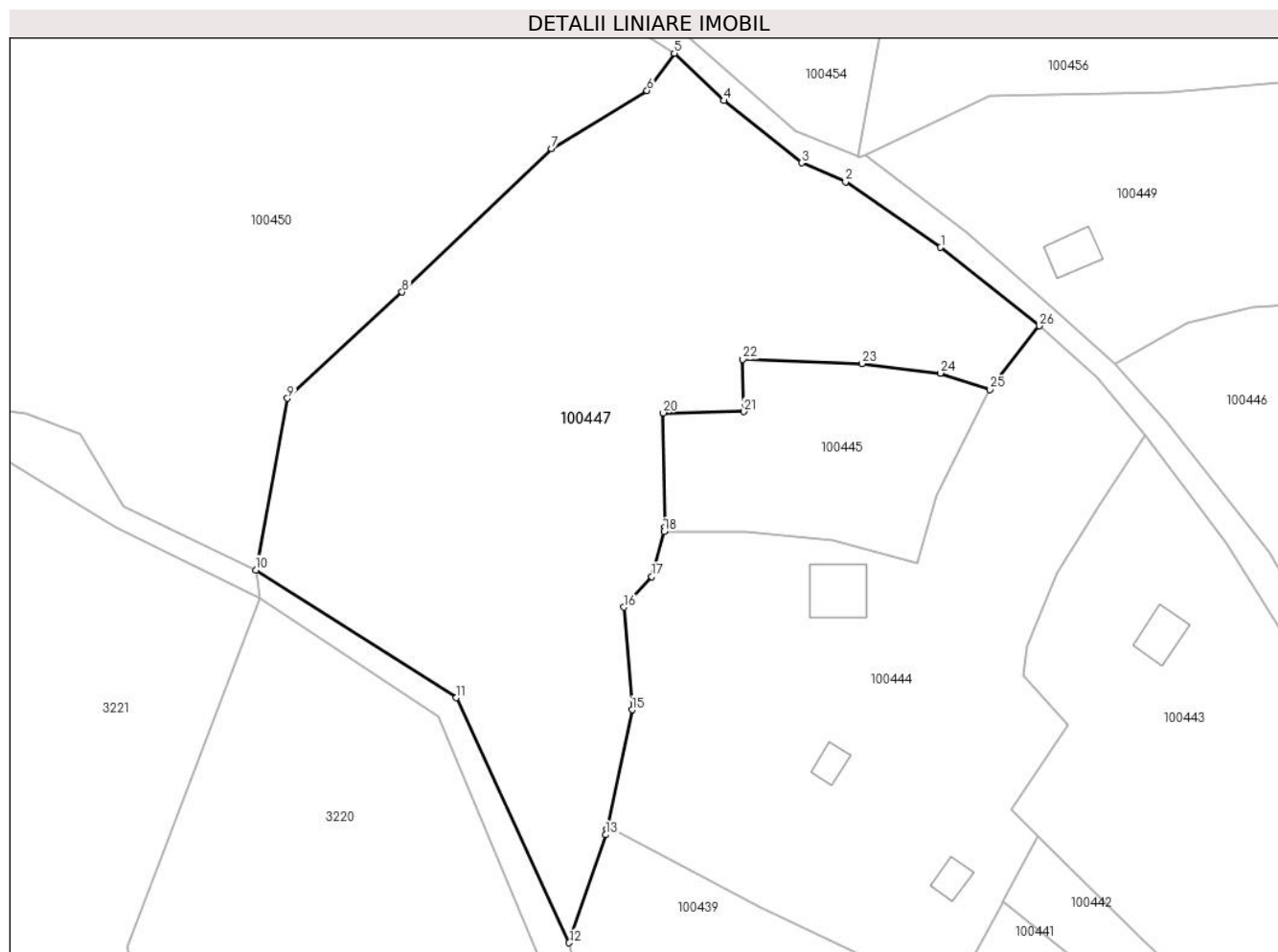
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.431	-	-	-	
2	faneata	DA	6.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.133,696 534.189,058	2	368.117,456 534.200,242	19.719
3	368.109,969 534.203,476	4	368.096,67 534.214,082	17.01
5	368.088,211 534.222,171	6	368.083,554 534.215,809	7.884
7	368.067,215 534.205,917	8	368.041,742 534.181,43	35.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	368.117,456 534.200,242	3	368.109,969 534.203,476	8.156
4	368.096,67 534.214,082	5	368.088,211 534.222,171	11.704
6	368.083,554 534.215,809	7	368.067,215 534.205,917	19.101
8	368.041,742 534.181,43	9	368.022,167 534.163,298	26.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.022,167 534.163,298	10	368.016,766 534.133,997	29.795
11	368.050,995 534.112,195	12	368.070,258 534.070,392	46.028
13	368.076,53 534.088,809	14	368.076,732 534.089,769	0.981
15	368.081,022 534.110,14	16	368.079,614 534.127,656	17.572
17	368.084,382 534.132,888	18	368.086,444 534.140,574	7.958
19	368.086,622 534.141,241	20	368.086,333 534.160,785	19.546
21	368.100,084 534.161,028	22	368.099,925 534.169,942	8.916
23	368.120,246 534.169,198	24	368.133,635 534.167,602	13.484
25	368.142,08 534.164,815	26	368.150,56 534.175,641	13.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.016,766 534.133,997	11	368.050,995 534.112,195	40.582
12	368.070,258 534.070,392	13	368.076,53 534.088,809	19.456
14	368.076,732 534.089,769	15	368.081,022 534.110,14	20.818
16	368.079,614 534.127,656	17	368.084,382 534.132,888	7.078
18	368.086,444 534.140,574	19	368.086,622 534.141,241	0.69
20	368.086,333 534.160,785	21	368.100,084 534.161,028	13.753
22	368.099,925 534.169,942	23	368.120,246 534.169,198	20.334
24	368.133,635 534.167,602	25	368.142,08 534.164,815	8.893
26	368.150,56 534.175,641	1	368.133,696 534.189,058	21.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100448**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:468

Nr. topografic:parte din 15125

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

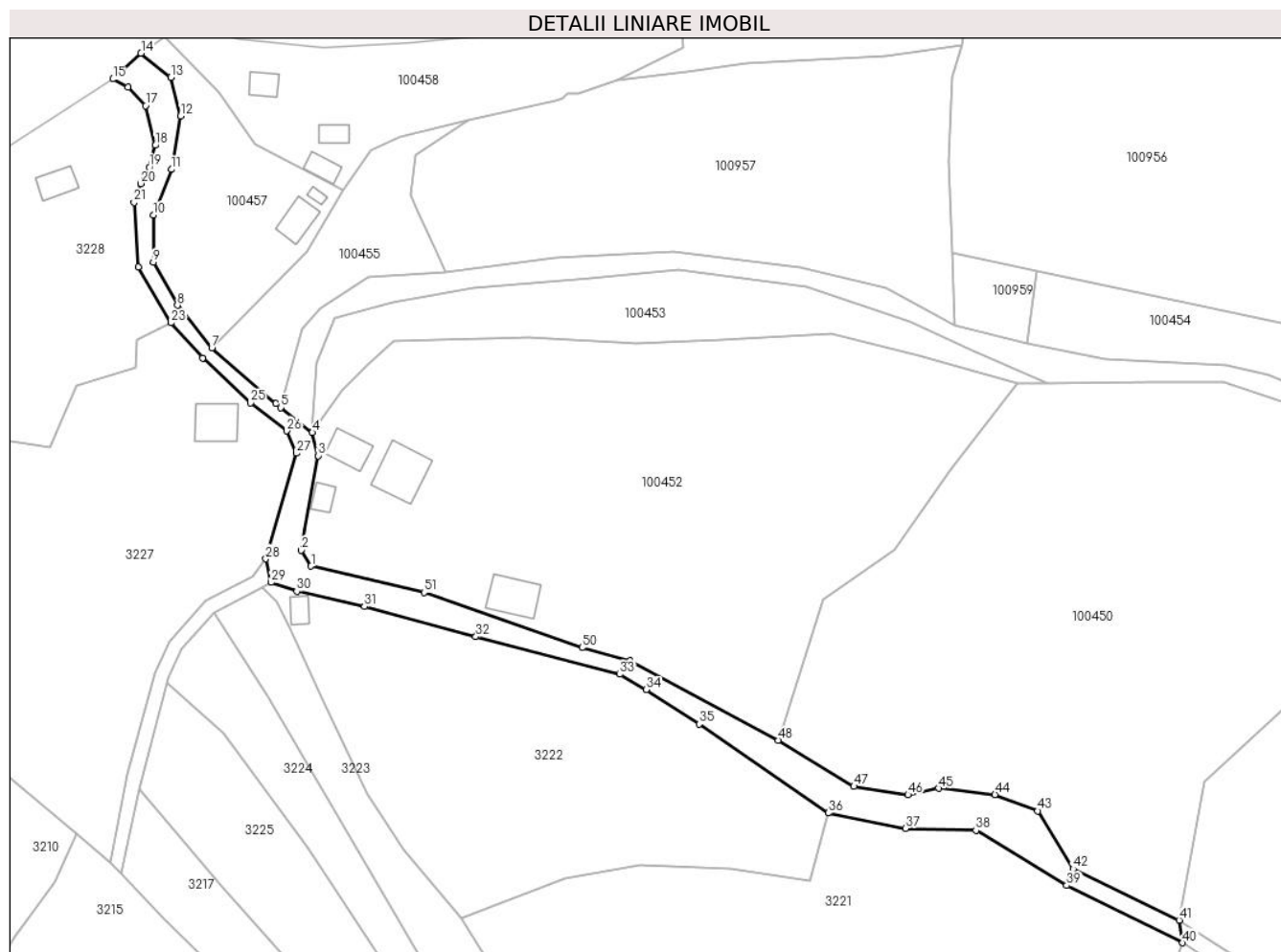
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.788	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	367.832,001 534.209,296	2	367.829,922 534.212,646	3.943	2	367.829,922 534.212,646	3	367.833,558 534.232,759	20.439	3	367.833,558 534.232,759	4	367.832,246 534.237,69	5.103
4	367.832,246 534.237,69	5	367.825,517 534.243,007	8.576	5	367.825,517 534.243,007	6	367.824,467 534.243,837	1.338	6	367.824,467 534.243,837	7	367.810,881 534.255,673	18.019
7	367.810,881 534.255,673	8	367.803,575 534.264,76	11.66	8	367.803,575 534.264,76	9	367.798,437 534.273,896	10.482	9	367.798,437 534.273,896	10	367.798,437 534.283,937	10.041
10	367.798,437 534.283,937	11	367.802,294 534.293,658	10.459	11	367.802,294 534.293,658	12	367.804,248 534.305,046	11.554	12	367.804,248 534.305,046	13	367.802,121 534.313,252	8.477
13	367.802,121 534.313,252	14	367.795,816 534.318,38	8.126	14	367.795,816 534.318,38	15	367.789,792 534.312,906	8.14	15	367.789,792 534.312,906	16	367.793,047 534.311,159	3.694
16	367.793,047 534.311,159	17	367.796,754 534.307,193	5.429	17	367.796,754 534.307,193	18	367.798,865 534.298,774	8.68	18	367.798,865 534.298,774	19	367.797,543 534.294,112	4.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	367.797,543 534.294,112	20	367.795,787 534.290,65	3.882	20	367.795,787 534.290,65	21	367.794,338 534.286,639	4.265	21	367.794,338 534.286,639	22	367.795,181 534.272,883	13.782
22	367.795,181 534.272,883	23	367.802,19 534.261,031	13.769	23	367.802,19 534.261,031	24	367.808,922 534.253,546	10.067	24	367.808,922 534.253,546	25	367.819,08 534.243,984	13.951
25	367.819,08 534.243,984	26	367.826,804 534.238,032	9.751	26	367.826,804 534.238,032	27	367.828,847 534.233,314	5.141	27	367.828,847 534.233,314	28	367.822,356 534.210,823	23.409
28	367.822,356 534.210,823	29	367.823,514 534.205,812	5.143	29	367.823,514 534.205,812	30	367.828,978 534.203,921	5.782	30	367.828,978 534.203,921	31	367.843,356 534.200,703	14.734
31	367.843,356 534.200,703	32	367.867,064 534.194,281	24.562	32	367.867,064 534.194,281	33	367.897,739 534.186,287	31.7	33	367.897,739 534.186,287	34	367.903,375 534.183,054	6.497
34	367.903,375 534.183,054	35	367.914,642 534.175,715	13.446	35	367.914,642 534.175,715	36	367.942,076 534.156,781	33.333	36	367.942,076 534.156,781	37	367.958,522 534.153,505	16.769
37	367.958,522 534.153,505	38	367.973,523 534.153,055	15.008	38	367.973,523 534.153,055	39	367.992,824 534.141,355	22.57	39	367.992,824 534.141,355	40	368.017,527 534.129,164	27.547
40	368.017,527 534.129,164	41	368.016,766 534.133,997	4.892	41	368.016,766 534.133,997	42	367.994,213 534.144,892	25.048	42	367.994,213 534.144,892	43	367.986,68 534.157,22	14.447
43	367.986,68 534.157,22	44	367.977,57 534.160,709	9.755	44	367.977,57 534.160,709	45	367.965,548 534.162,04	12.096	45	367.965,548 534.162,04	46	367.959,063 534.160,636	6.635
46	367.959,063 534.160,636	47	367.947,553 534.162,43	11.648	47	367.947,553 534.162,43	48	367.931,466 534.172,229	18.837	48	367.931,466 534.172,229	49	367.899,857 534.189,174	35.865
49	367.899,857 534.189,174	50	367.889,733 534.191,96	10.501	50	367.889,733 534.191,96	51	367.856,042 534.203,662	35.665	51	367.856,042 534.203,662	1	367.832,001 534.209,296	24.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1148

Nr. topografic:parte din 14072

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.951	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 08/10/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) NICOARĂ RAUL-FLORIAN		
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1
	1) NICOARĂ RAUL-FLORIAN		

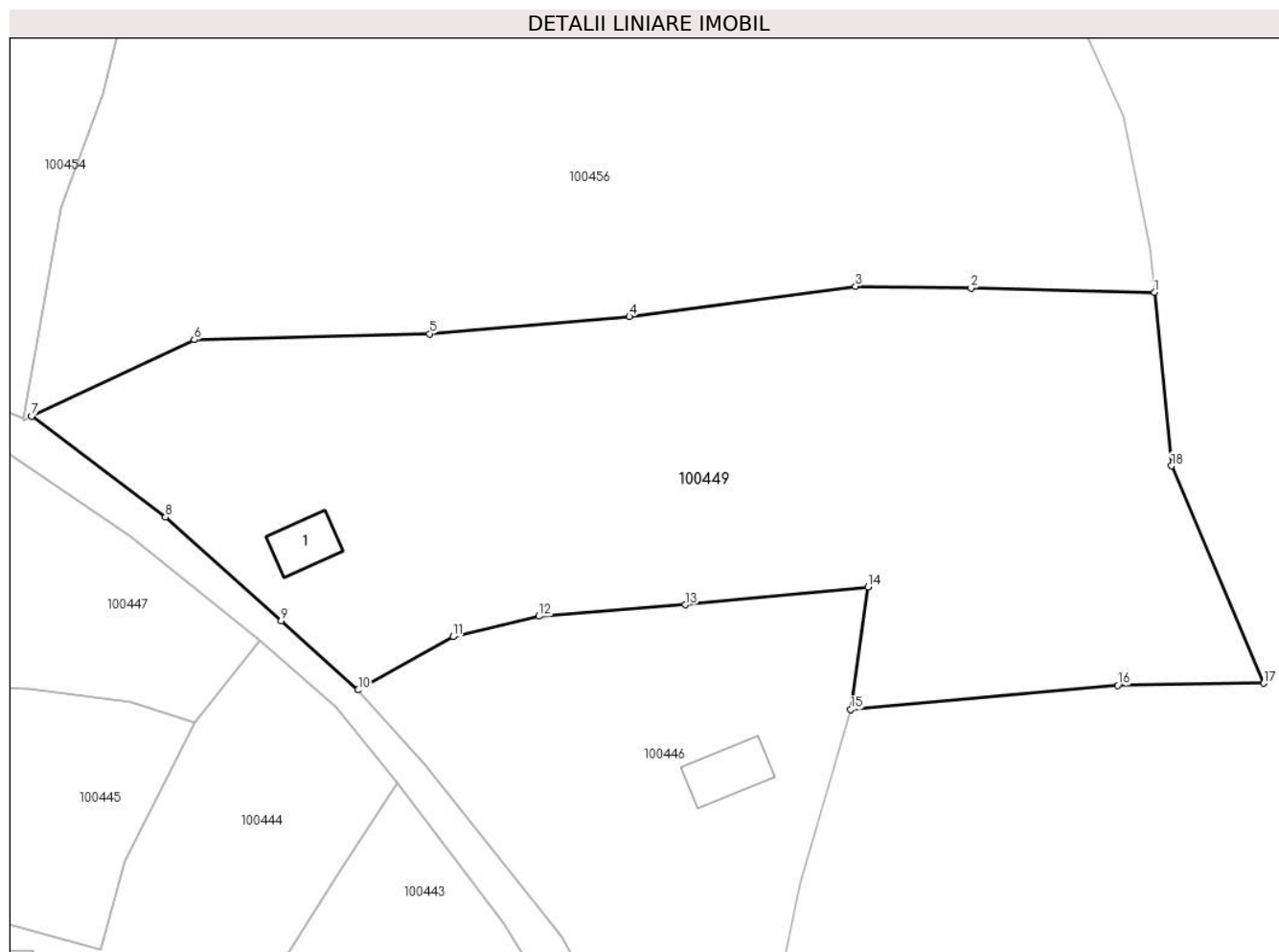
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.951	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	NU	4.793	-	-	-	
3	faneata	DA	658	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.267,426 534.221,014	2	368.243,476 534.221,568	23.956
2	368.243,476 534.221,568	3	368.228,368 534.221,81	15.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.228,368 534.221,81	4	368.198,835 534.217,864	29.796
4	368.198,835 534.217,864	5	368.172,736 534.215,609	26.196
5	368.172,736 534.215,609	6	368.141,989 534.214,855	30.756
6	368.141,989 534.214,855	7	368.120,738 534.204,852	23.488
7	368.120,738 534.204,852	8	368.138,223 534.191,666	21.9
8	368.138,223 534.191,666	9	368.153,338 534.178,137	20.285
9	368.153,338 534.178,137	10	368.163,394 534.169,12	13.506
10	368.163,394 534.169,12	11	368.175,79 534.176,061	14.208
11	368.175,79 534.176,061	12	368.186,995 534.178,75	11.523
12	368.186,995 534.178,75	13	368.206,118 534.180,243	19.181
13	368.206,118 534.180,243	14	368.230,003 534.182,586	23.999
14	368.230,003 534.182,586	15	368.227,746 534.166,549	16.195
15	368.227,746 534.166,549	16	368.262,658 534.169,71	35.055
16	368.262,658 534.169,71	17	368.281,708 534.169,99	19.052
17	368.281,708 534.169,99	18	368.269,657 534.198,365	30.828
18	368.269,657 534.198,365	1	368.267,426 534.221,014	22.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:471

Nr. topografic:parte din 14063

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.698	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

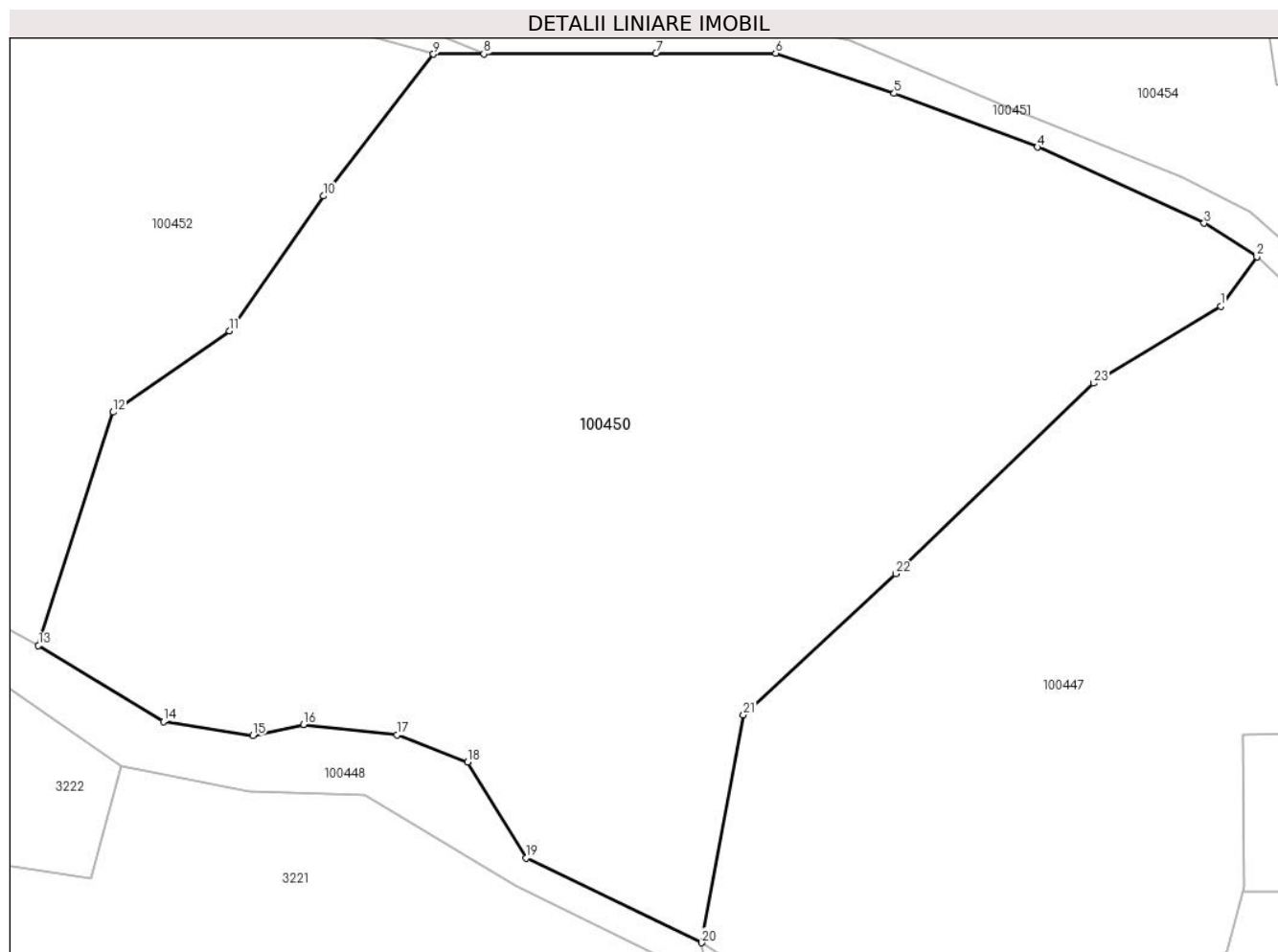
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.698	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.035	-	-	-	
2	faneata	NU	2.663	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.083,554 534.215,809	2	368.088,211 534.222,171	7.884
3	368.081,427 534.226,493	4	368.059,968 534.236,262	23.578
5	368.041,544 534.243,174	6	368.026,292 534.248,342	16.104
7	368.010,892 534.248,342	8	367.988,766 534.248,253	22.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	368.088,211 534.222,171	3	368.081,427 534.226,493	8.044
4	368.059,968 534.236,262	5	368.041,544 534.243,174	19.679
6	368.026,292 534.248,342	7	368.010,892 534.248,342	15.399
8	367.988,766 534.248,253	9	367.982,287 534.248,226	6.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	367.982,287 534.248,226	10	367.968,135 534.229,984	23.088
11	367.956,07 534.212,621	12	367.941,067 534.202,2	18.267
13	367.931,466 534.172,229	14	367.947,553 534.162,43	18.837
15	367.959,063 534.160,636	16	367.965,548 534.162,04	6.635
17	367.977,57 534.160,709	18	367.986,68 534.157,22	9.755
19	367.994,213 534.144,892	20	368.016,766 534.133,997	25.048
21	368.022,167 534.163,298	22	368.041,742 534.181,43	26.683
23	368.067,215 534.205,917	1	368.083,554 534.215,809	19.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	367.968,135 534.229,984	11	367.956,07 534.212,621	21.143
12	367.941,067 534.202,2	13	367.931,466 534.172,229	31.472
14	367.947,553 534.162,43	15	367.959,063 534.160,636	11.648
16	367.965,548 534.162,04	17	367.977,57 534.160,709	12.096
18	367.986,68 534.157,22	19	367.994,213 534.144,892	14.447
20	368.016,766 534.133,997	21	368.022,167 534.163,298	29.795
22	368.041,742 534.181,43	23	368.067,215 534.205,917	35.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:468

Nr. topografic:parte din 14586

Adresa: Loc. Mogos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

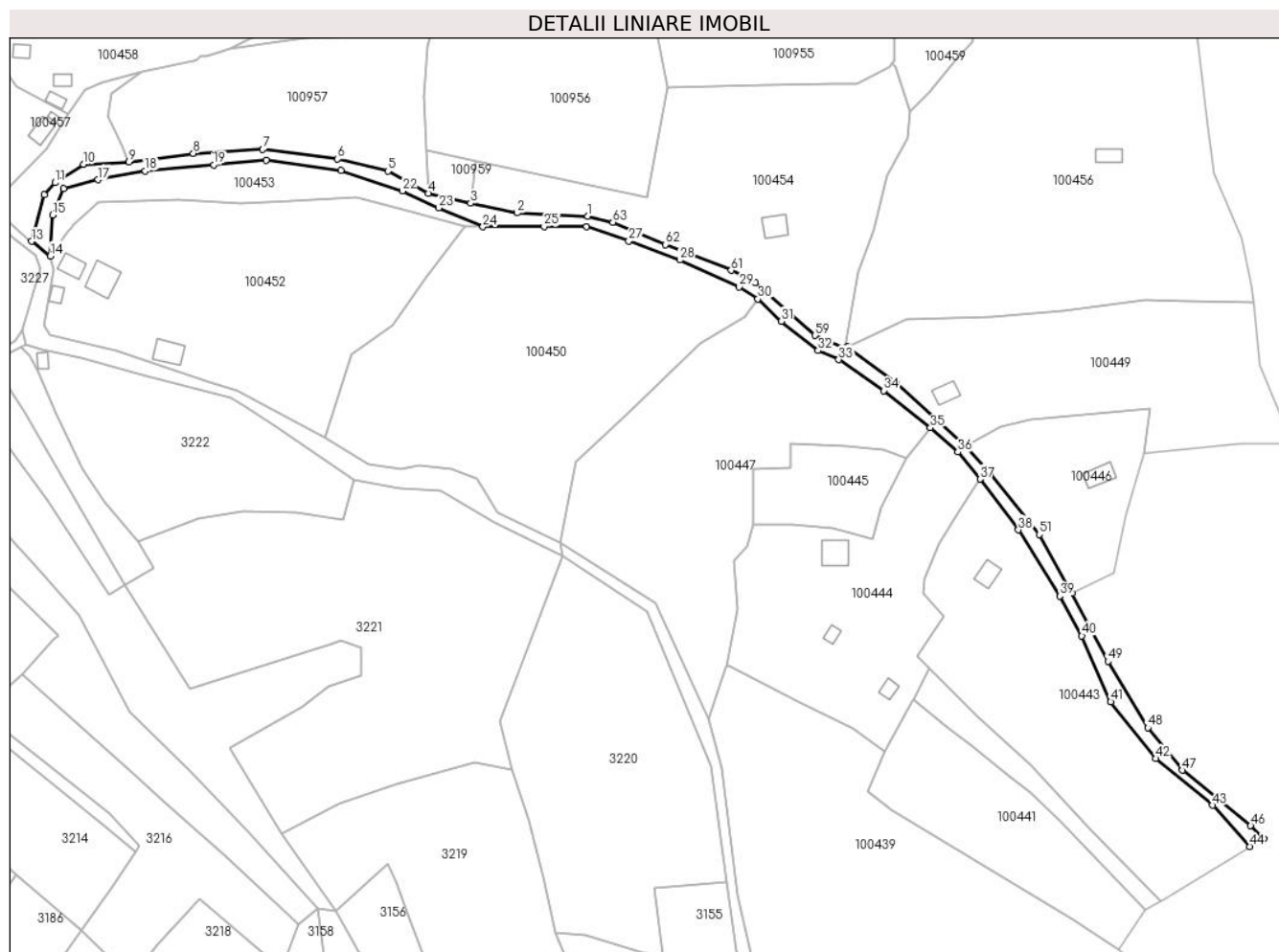
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.225	-	-	-	
2	drum	DA	1.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.026,672 534.252,072	2	368.001,146 534.253,251	25.554	2	368.001,146 534.253,251	3	367.984,32 534.256,734	17.182	3	367.984,32 534.256,734	4	367.969,023 534.260,405	15.731
4	367.969,023 534.260,405	5	367.954,419 534.268,38	16.639	5	367.954,419 534.268,38	6	367.936,18 534.272,745	18.754	6	367.936,18 534.272,745	7	367.909,156 534.276,223	27.247
7	367.909,156 534.276,223	8	367.883,98 534.274,811	25.215	8	367.883,98 534.274,811	9	367.860,73 534.271,73	23.453	9	367.860,73 534.271,73	10	367.844,289 534.270,831	16.466
10	367.844,289 534.270,831	11	367.834,013 534.264,155	12.254	11	367.834,013 534.264,155	12	367.830,031 534.259,79	5.909	12	367.830,031 534.259,79	13	367.825,517 534.243,007	17.379
13	367.825,517 534.243,007	14	367.832,246 534.237,69	8.576	14	367.832,246 534.237,69	15	367.833,127 534.252,487	14.823	15	367.833,127 534.252,487	16	367.837,065 534.261,973	10.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	367.837,065 534.261,973	17	367.849,414 534.265,261	12.77 9	17	367.849,414 534.265,261	18	367.866,629 534.268,487	17.51 5	18	367.866,629 534.268,487	19	367.891,375 534.270,638	24.83 9
19	367.891,375 534.270,638	20	367.910,279 534.272,328	18.98	20	367.910,279 534.272,328	21	367.937,356 534.268,595	27.33 3	21	367.937,356 534.268,595	22	367.959,589 534.261,228	23.42 2
22	367.959,589 534.261,228	23	367.972,736 534.255,041	14.53	23	367.972,736 534.255,041	24	367.988,766 534.248,253	17.40 8	24	367.988,766 534.248,253	25	368.010,892 534.248,342	22.12 7
25	368.010,892 534.248,342	26	368.026,292 534.248,342	15.39 9	26	368.026,292 534.248,342	27	368.041,544 534.243,174	16.10 4	27	368.041,544 534.243,174	28	368.059,968 534.236,262	19.67 9
28	368.059,968 534.236,262	29	368.081,427 534.226,493	23.57 8	29	368.081,427 534.226,493	30	368.088,211 534.222,171	8.044	30	368.088,211 534.222,171	31	368.096,67 534.214,082	11.70 4
31	368.096,67 534.214,082	32	368.109,969 534.203,476	17.01	32	368.109,969 534.203,476	33	368.117,456 534.200,242	8.156	33	368.117,456 534.200,242	34	368.133,696 534.189,058	19.71 9
34	368.133,696 534.189,058	35	368.150,56 534.175,641	21.55	35	368.150,56 534.175,641	36	368.160,474 534.166,86	13.24 4	36	368.160,474 534.166,86	37	368.168,586 534.157,027	12.74 6
37	368.168,586 534.157,027	38	368.182,382 534.138,703	22.93 7	38	368.182,382 534.138,703	39	368.197,327 534.114,751	28.23 2	39	368.197,327 534.114,751	40	368.205,352 534.100,381	16.45 9
40	368.205,352 534.100,381	41	368.215,788 534.076,559	26.00 8	41	368.215,788 534.076,559	42	368.232,022 534.056,084	26.13	42	368.232,022 534.056,084	43	368.252,666 534.039,174	26.68 5
43	368.252,666 534.039,174	44	368.266,065 534.024,236	20.06 6	44	368.266,065 534.024,236	45	368.271,151 534.027,082	5.829	45	368.271,151 534.027,082	46	368.266,452 534.031,779	6.644
46	368.266,452 534.031,779	47	368.241,693 534.051,829	31.85 9	47	368.241,693 534.051,829	48	368.229,223 534.067,183	19.78	48	368.229,223 534.067,183	49	368.214,765 534.091,207	28.03 9
49	368.214,765 534.091,207	50	368.201,887 534.115,775	27.73 9	50	368.201,887 534.115,775	51	368.189,909 534.137,033	24.4	51	368.189,909 534.137,033	52	368.172,19 534.159,405	28.53 9
52	368.172,19 534.159,405	53	368.163,394 534.169,12	13.10 6	53	368.163,394 534.169,12	54	368.153,338 534.178,137	13.50 6	54	368.153,338 534.178,137	55	368.138,223 534.191,666	20.28 5
55	368.138,223 534.191,666	56	368.120,738 534.204,852	21.9	56	368.120,738 534.204,852	57	368.119,619 534.204,325	1.237	57	368.119,619 534.204,325	58	368.119,655 534.204,526	0.205
58	368.119,655 534.204,526	59	368.108,909 534.208,927	11.61 2	59	368.108,909 534.208,927	60	368.087,292 534.227,964	28.80 5	60	368.087,292 534.227,964	61	368.078,538 534.232,507	9.862
61	368.078,538 534.232,507	62	368.054,836 534.241,858	25.48	62	368.054,836 534.241,858	63	368.035,77 534.249,92	20.70 1	63	368.035,77 534.249,92	1	368.026,672 534.252,072	9.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1814

Nr. topografic:parte din 14206,14209/1

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.161	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 08/10/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) NICOARĂ LUCREȚIA		
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) NICOARĂ LUCREȚIA		

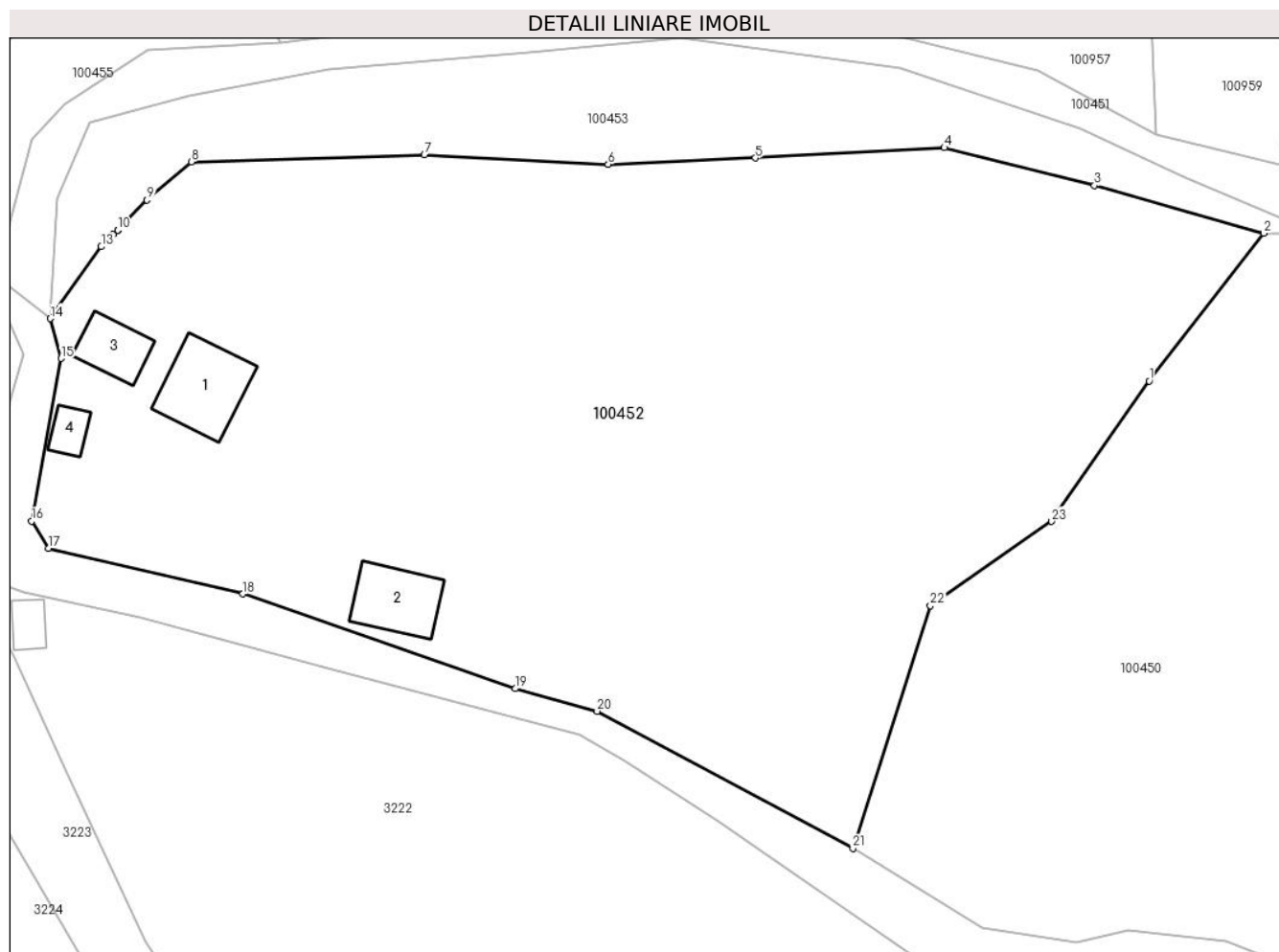
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.601	-	-	-	
2	curți construcții	DA	300	-	-	-	
3	arabil	DA	200	-	-	-	
4	faneata	DA	6.060	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.968,135 534.229,984	2	367.982,287 534.248,226	23.088
3	367.961,35 534.254,118	4	367.942,791 534.258,805	19.142
5	367.919,418 534.257,526	6	367.901,217 534.256,764	18.217
7	367.878,478 534.257,902	8	367.849,691 534.257,064	28.799
9	367.844,198 534.252,332	10	367.840,566 534.248,64	5.179
11	367.840,622 534.248,64	12	367.839,992 534.248,057	0.859
13	367.838,534 534.246,576	14	367.832,246 534.237,69	10.885
15	367.833,558 534.232,759	16	367.829,922 534.212,646	20.439
17	367.832,001 534.209,296	18	367.856,042 534.203,662	24.692
19	367.889,733 534.191,96	20	367.899,857 534.189,174	10.501
21	367.931,466 534.172,229	22	367.941,067 534.202,2	31.472
23	367.956,07 534.212,621	1	367.968,135 534.229,984	21.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.982,287 534.248,226	3	367.961,35 534.254,118	21.75
4	367.942,791 534.258,805	5	367.919,418 534.257,526	23.408
6	367.901,217 534.256,764	7	367.878,478 534.257,902	22.767
8	367.849,691 534.257,064	9	367.844,198 534.252,332	7.251
10	367.840,566 534.248,64	11	367.840,622 534.248,64	0.057
12	367.839,992 534.248,057	13	367.838,534 534.246,576	2.079
14	367.832,246 534.237,69	15	367.833,558 534.232,759	5.103
16	367.829,922 534.212,646	17	367.832,001 534.209,296	3.943
18	367.856,042 534.203,662	19	367.889,733 534.191,96	35.665
20	367.899,857 534.189,174	21	367.931,466 534.172,229	35.865
22	367.941,067 534.202,2	23	367.956,07 534.212,621	18.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100453**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 70435
Nr. topografic: parte din 14073

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral: 41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

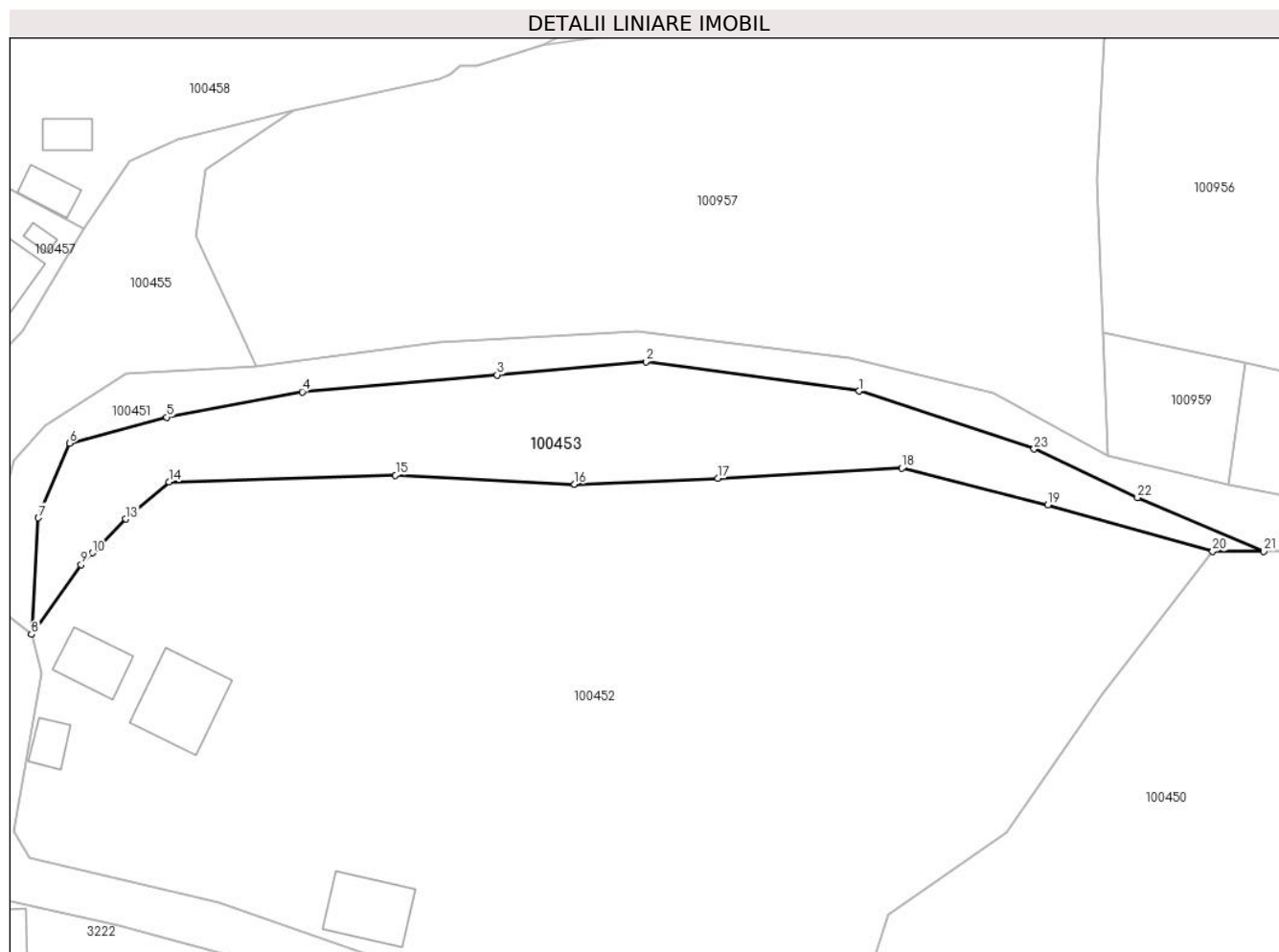
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.171	-	-	-	
2	faneata	NU	412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.937,356 534.268,595	2	367.910,279 534.272,328	27.333
3	367.891,375 534.270,638	4	367.866,629 534.268,487	24.839
5	367.849,414 534.265,261	6	367.837,065 534.261,973	12.779
7	367.833,127 534.252,487	8	367.832,246 534.237,69	14.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.910,279 534.272,328	3	367.891,375 534.270,638	18.98
4	367.866,629 534.268,487	5	367.849,414 534.265,261	17.515
6	367.837,065 534.261,973	7	367.833,127 534.252,487	10.271
8	367.832,246 534.237,69	9	367.838,534 534.246,576	10.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	367.838,534 534.246,576	10	367.839,992 534.248,057	2.079
11	367.840,622 534.248,64	12	367.840,566 534.248,64	0.057
13	367.844,198 534.252,332	14	367.849,691 534.257,064	7.251
15	367.878,478 534.257,902	16	367.901,217 534.256,764	22.767
17	367.919,418 534.257,526	18	367.942,791 534.258,805	23.408
19	367.961,35 534.254,118	20	367.982,287 534.248,226	21.75
21	367.988,766 534.248,253	22	367.972,736 534.255,041	17.408
23	367.959,589 534.261,228	1	367.937,356 534.268,595	23.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	367.839,992 534.248,057	11	367.840,622 534.248,64	0.859
12	367.840,566 534.248,64	13	367.844,198 534.252,332	5.179
14	367.849,691 534.257,064	15	367.878,478 534.257,902	28.799
16	367.901,217 534.256,764	17	367.919,418 534.257,526	18.217
18	367.942,791 534.258,805	19	367.961,35 534.254,118	19.142
20	367.982,287 534.248,226	21	367.988,766 534.248,253	6.479
22	367.972,736 534.255,041	23	367.959,589 534.261,228	14.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:70435

Nr. cadastral vechi:parte din 14073

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 261 Masurata: 7.085	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

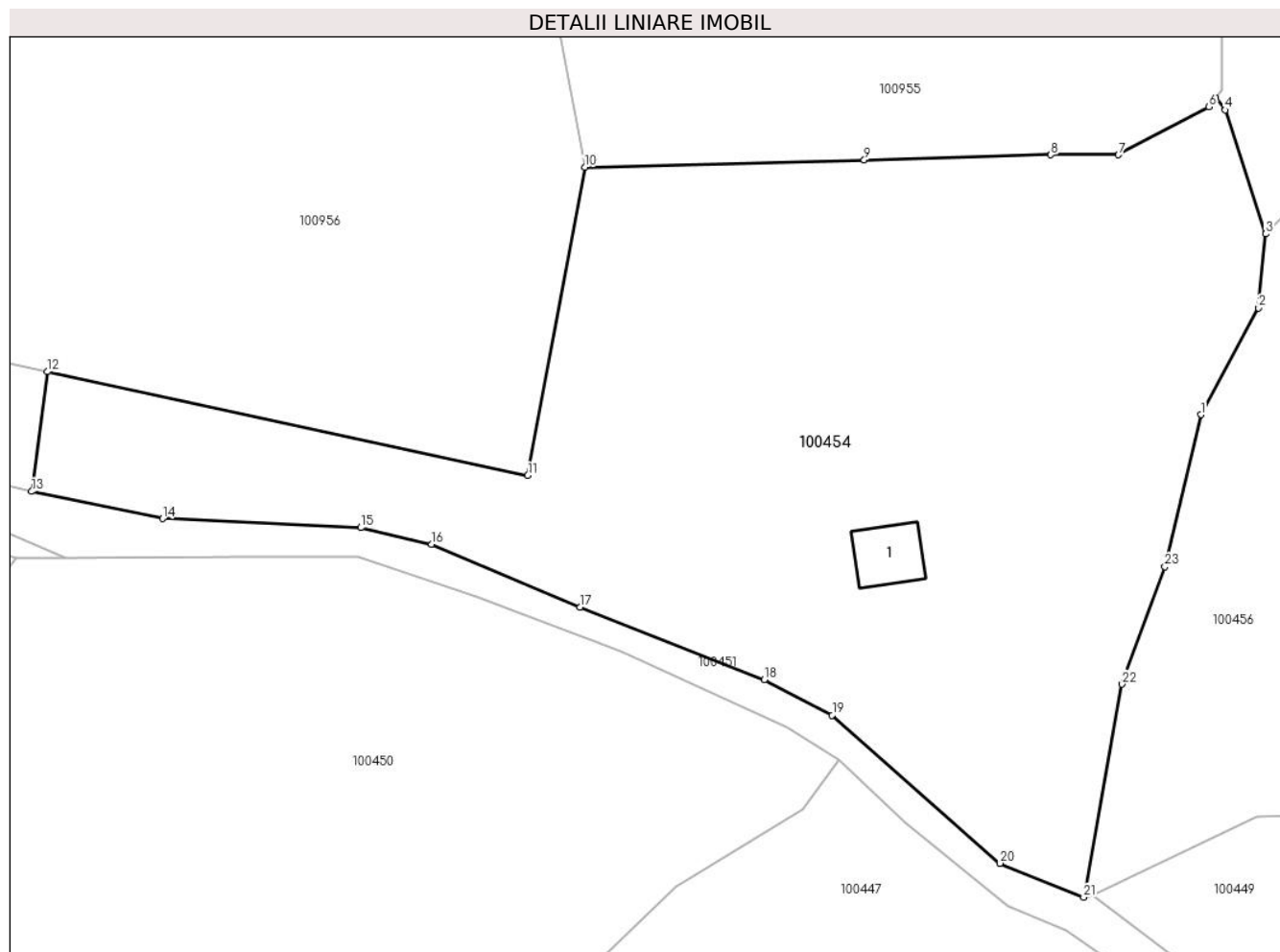
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 261 Masurata: 7.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.985	-	-	-	
2	curti constructii	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.134,718 534.266,623	2	368.142,148 534.280,323	15.585
3	368.143,059 534.289,854	4	368.137,877 534.305,809	16.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.142,148 534.280,323	3	368.143,059 534.289,854	9.575
4	368.137,877 534.305,809	5	368.136,635 534.307,375	1.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.136,635 534.307,375	6	368.135,747 534.306,221	1.457
7	368.124,135 534.300,025	8	368.115,415 534.300,025	8.72
9	368.091,41 534.299,382	10	368.055,489 534.298,419	35.934
11	368.048,145 534.258,79	12	367.986,374 534.272,14	63.198
13	367.984,32 534.256,734	14	368.001,146 534.253,251	17.182
15	368.026,672 534.252,072	16	368.035,77 534.249,92	9.349
17	368.054,836 534.241,858	18	368.078,538 534.232,507	25.48
19	368.087,292 534.227,964	20	368.108,909 534.208,927	28.805
21	368.119,655 534.204,526	22	368.124,596 534.231,939	27.855
23	368.130,096 534.247,04	1	368.134,718 534.266,623	20.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.135,747 534.306,221	7	368.124,135 534.300,025	13.162
8	368.115,415 534.300,025	9	368.091,41 534.299,382	24.014
10	368.055,489 534.298,419	11	368.048,145 534.258,79	40.304
12	367.986,374 534.272,14	13	367.984,32 534.256,734	15.542
14	368.001,146 534.253,251	15	368.026,672 534.252,072	25.554
16	368.035,77 534.249,92	17	368.054,836 534.241,858	20.701
18	368.078,538 534.232,507	19	368.087,292 534.227,964	9.862
20	368.108,909 534.208,927	21	368.119,655 534.204,526	11.612
22	368.124,596 534.231,939	23	368.130,096 534.247,04	16.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100455**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:70435
Nr. topografic:parte din 14073

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

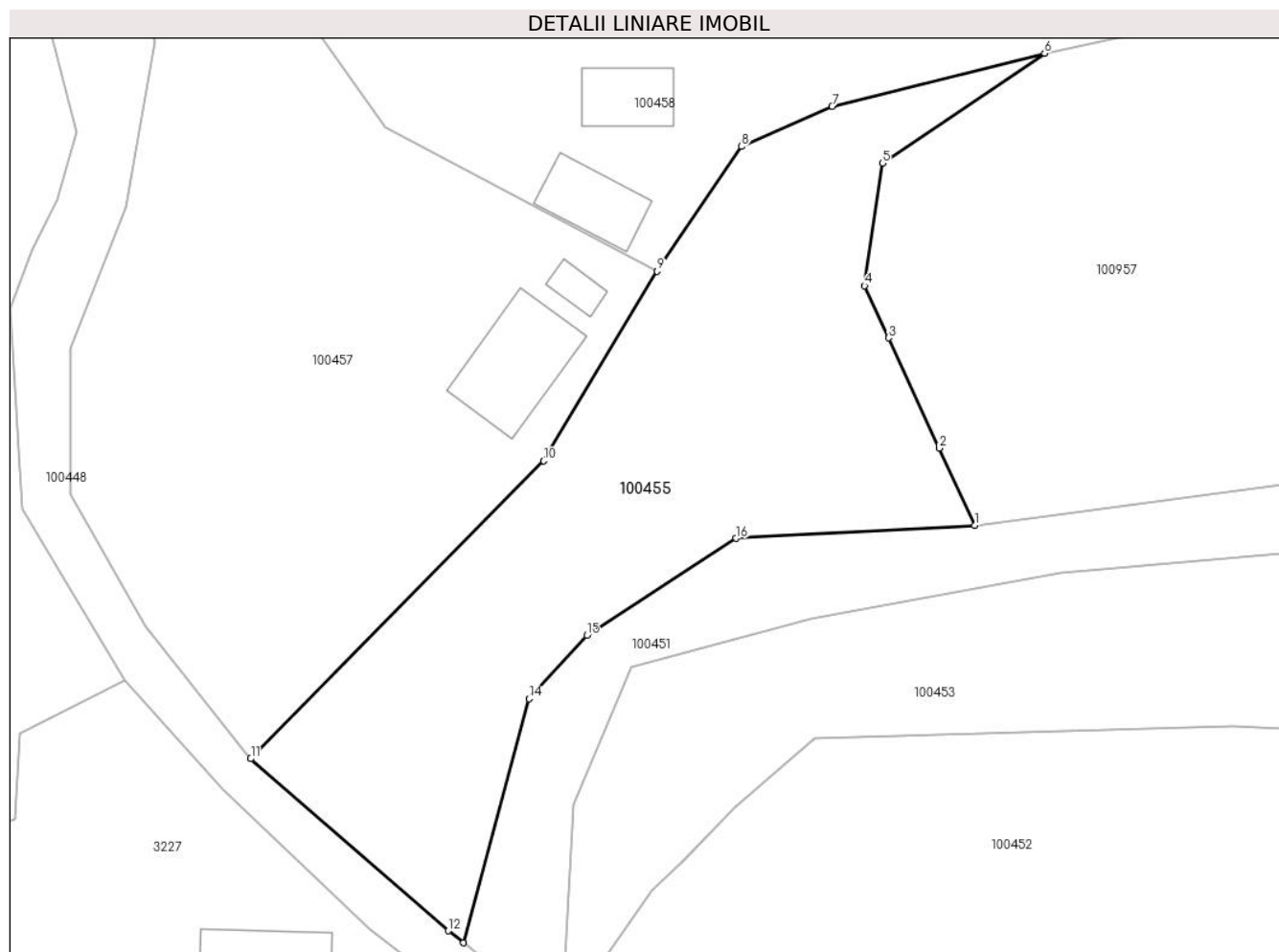
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	399	-	-	-	
2	faneata	NU	542	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.860,73 534.271,73	2	367.858,286 534.277,035	5.841
2	367.858,286 534.277,035	3	367.854,789 534.284,624	8.355
3	367.854,789 534.284,624	4	367.853,137 534.288,21	3.948
4	367.853,137 534.288,21	5	367.854,362 534.296,642	8.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.854,362 534.296,642	6	367.865,526 534.304,206	13.485
6	367.865,526 534.304,206	7	367.850,899 534.300,548	15.077
7	367.850,899 534.300,548	8	367.844,665 534.297,79	6.817
8	367.844,665 534.297,79	9	367.838,857 534.289,211	10.36
9	367.838,857 534.289,211	10	367.831,036 534.276,158	15.217
10	367.831,036 534.276,158	11	367.810,881 534.255,673	28.738
11	367.810,881 534.255,673	12	367.824,467 534.243,837	18.019
12	367.824,467 534.243,837	13	367.825,517 534.243,007	1.338
13	367.825,517 534.243,007	14	367.830,031 534.259,79	17.379
14	367.830,031 534.259,79	15	367.834,013 534.264,155	5.909
15	367.834,013 534.264,155	16	367.844,289 534.270,831	12.254
16	367.844,289 534.270,831	1	367.860,73 534.271,73	16.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 70435
Nr. topografic: parte din 14073

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.566	Sector cadastral: 41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 45 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 08/10/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) SUCIU MIRCEA		
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1
	1) SUCIU MIRCEA		

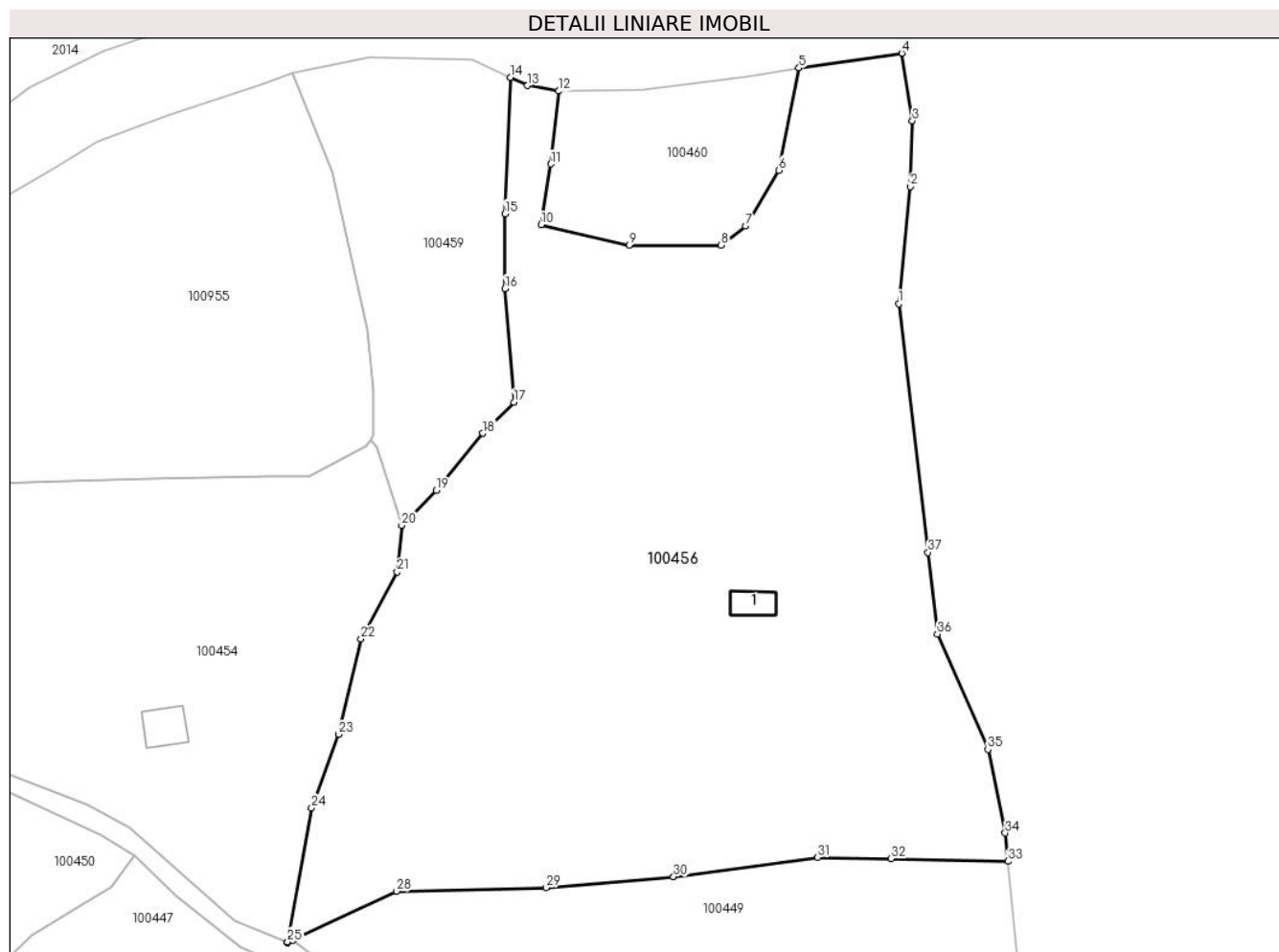
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.566	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.084	-	-	-	
2	faneata	NU	9.432	-	-	-	
3	curti constructii	DA	50	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.245,022 534.335,331	2	368.247,378 534.359,331	24.115	2	368.247,378 534.359,331	3	368.247,801 534.372,812	13.488
3	368.247,801 534.372,812	4	368.245,66 534.386,649	14.002	4	368.245,66 534.386,649	5	368.224,538 534.383,626	21.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.224,538 534.383,626	6	368.220,385 534.362,659	21.374
7	368.213,572 534.351,257	8	368.208,593 534.347,314	6.351
9	368.189,742 534.347,314	10	368.171,658 534.351,486	18.559
11	368.173,684 534.363,95	12	368.175,266 534.378,895	15.028
13	368.168,849 534.380,008	14	368.165,332 534.381,66	3.885
15	368.164,263 534.353,737	16	368.164,263 534.338,413	15.324
17	368.166,095 534.315,132	18	368.159,74 534.308,734	9.018
19	368.150,185 534.297,019	20	368.143,059 534.289,854	10.105
21	368.142,148 534.280,323	22	368.134,718 534.266,623	15.585
23	368.130,096 534.247,04	24	368.124,596 534.231,939	16.071
25	368.119,655 534.204,526	26	368.119,619 534.204,325	0.205
27	368.120,738 534.204,852	28	368.141,989 534.214,855	23.488
29	368.172,736 534.215,609	30	368.198,835 534.217,864	26.196
31	368.228,368 534.221,81	32	368.243,476 534.221,568	15.11
33	368.267,426 534.221,014	34	368.266,851 534.226,846	5.86
35	368.263,311 534.243,979	36	368.252,957 534.267,621	25.81
37	368.251,022 534.284,331	1	368.245,022 534.335,331	51.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.220,385 534.362,659	7	368.213,572 534.351,257	13.282
8	368.208,593 534.347,314	9	368.189,742 534.347,314	18.852
10	368.171,658 534.351,486	11	368.173,684 534.363,95	12.628
12	368.175,266 534.378,895	13	368.168,849 534.380,008	6.513
14	368.165,332 534.381,66	15	368.164,263 534.353,737	27.944
16	368.164,263 534.338,413	17	368.166,095 534.315,132	23.353
18	368.159,74 534.308,734	19	368.150,185 534.297,019	15.117
20	368.143,059 534.289,854	21	368.142,148 534.280,323	9.575
22	368.134,718 534.266,623	23	368.130,096 534.247,04	20.121
24	368.124,596 534.231,939	25	368.119,655 534.204,526	27.855
26	368.119,619 534.204,325	27	368.120,738 534.204,852	1.237
28	368.141,989 534.214,855	29	368.172,736 534.215,609	30.756
30	368.198,835 534.217,864	31	368.228,368 534.221,81	29.796
32	368.243,476 534.221,568	33	368.267,426 534.221,014	23.956
34	368.266,851 534.226,846	35	368.263,311 534.243,979	17.495
36	368.252,957 534.267,621	37	368.251,022 534.284,331	16.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:303
Nr. topografic:parte din 14074

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.319	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NICOARĂ RAUL-FLORIAN 2) NICOARĂ MIHAI-OVIDIU	A1
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NICOARĂ RAUL-FLORIAN 2) NICOARĂ MIHAI-OVIDIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

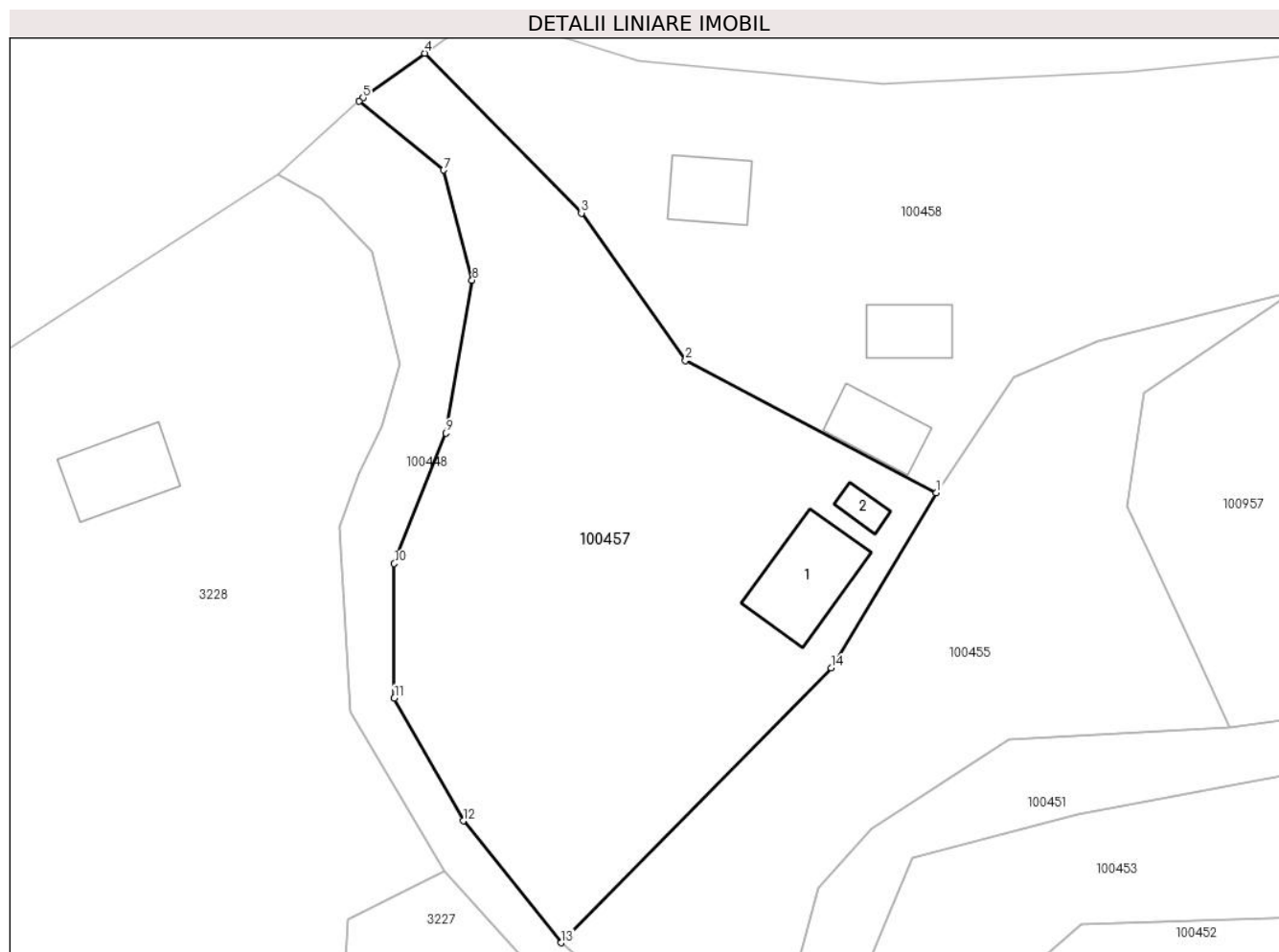
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	curți constructii	DA	120	-	-	-	
3	faneata	NU	1.199	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.838,857 534.289,211	2	367.820,164 534.299,071	21.134
2	367.820,164 534.299,071	3	367.812,393 534.310,053	13.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	367.812,393 534.310,053	4	367.800,704 534.321,964	16.688
4	367.800,704 534.321,964	5	367.796,115 534.318,651	5.66
5	367.796,115 534.318,651	6	367.795,816 534.318,38	0.404
6	367.795,816 534.318,38	7	367.802,121 534.313,252	8.126
7	367.802,121 534.313,252	8	367.804,248 534.305,046	8.477
8	367.804,248 534.305,046	9	367.802,294 534.293,658	11.554
9	367.802,294 534.293,658	10	367.798,437 534.283,937	10.459
10	367.798,437 534.283,937	11	367.798,437 534.273,896	10.041
11	367.798,437 534.273,896	12	367.803,575 534.264,76	10.482
12	367.803,575 534.264,76	13	367.810,881 534.255,673	11.66
13	367.810,881 534.255,673	14	367.831,036 534.276,158	28.738
14	367.831,036 534.276,158	1	367.838,857 534.289,211	15.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1568

Nr. topografic:parte din14069

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.915	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 08/10/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) NICOARĂ RAUL-FLORIAN		
Act Administrativ nr. 4226, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3
	1) NICOARĂ RAUL-FLORIAN		

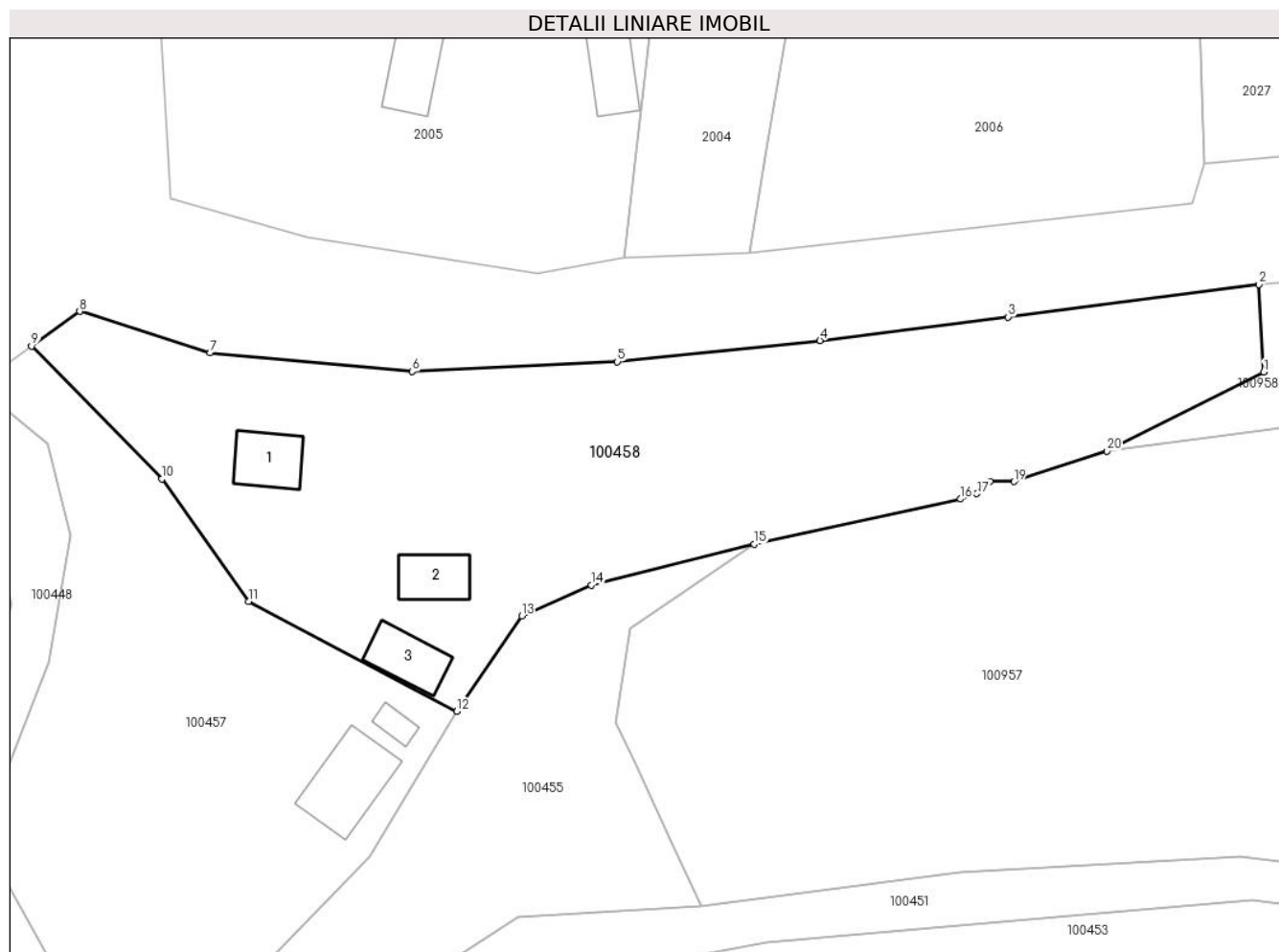
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.915	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.102	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	
3	faneata	NU	513	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcţii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ
A1.3		construcţii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.911,233 534.319,636	2	367.910,783 534.327,486	7.863
2	367.910,783 534.327,486	3	367.888,299 534.324,574	22.672
3	367.888,299 534.324,574	4	367.871,423 534.322,469	17.006
4	367.871,423 534.322,469	5	367.853,255 534.320,571	18.267
5	367.853,255 534.320,571	6	367.834,849 534.319,683	18.428
6	367.834,849 534.319,683	7	367.816,706 534.321,354	18.22
7	367.816,706 534.321,354	8	367.805,02 534.325,08	12.266
8	367.805,02 534.325,08	9	367.800,704 534.321,964	5.324
9	367.800,704 534.321,964	10	367.812,393 534.310,053	16.688
10	367.812,393 534.310,053	11	367.820,164 534.299,071	13.453
11	367.820,164 534.299,071	12	367.838,857 534.289,211	21.134
12	367.838,857 534.289,211	13	367.844,665 534.297,79	10.36
13	367.844,665 534.297,79	14	367.850,899 534.300,548	6.817
14	367.850,899 534.300,548	15	367.865,526 534.304,206	15.077
15	367.865,526 534.304,206	16	367.884,041 534.308,253	18.952
16	367.884,041 534.308,253	17	367.885,502 534.308,733	1.538
17	367.885,502 534.308,733	18	367.886,682 534.309,825	1.608
18	367.886,682 534.309,825	19	367.888,826 534.309,825	2.144
19	367.888,826 534.309,825	20	367.897,162 534.312,562	8.774
20	367.897,162 534.312,562	1	367.911,233 534.319,636	15.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1568

Nr. topografic:parte din 1433/2

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.760	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMA RADU	A1

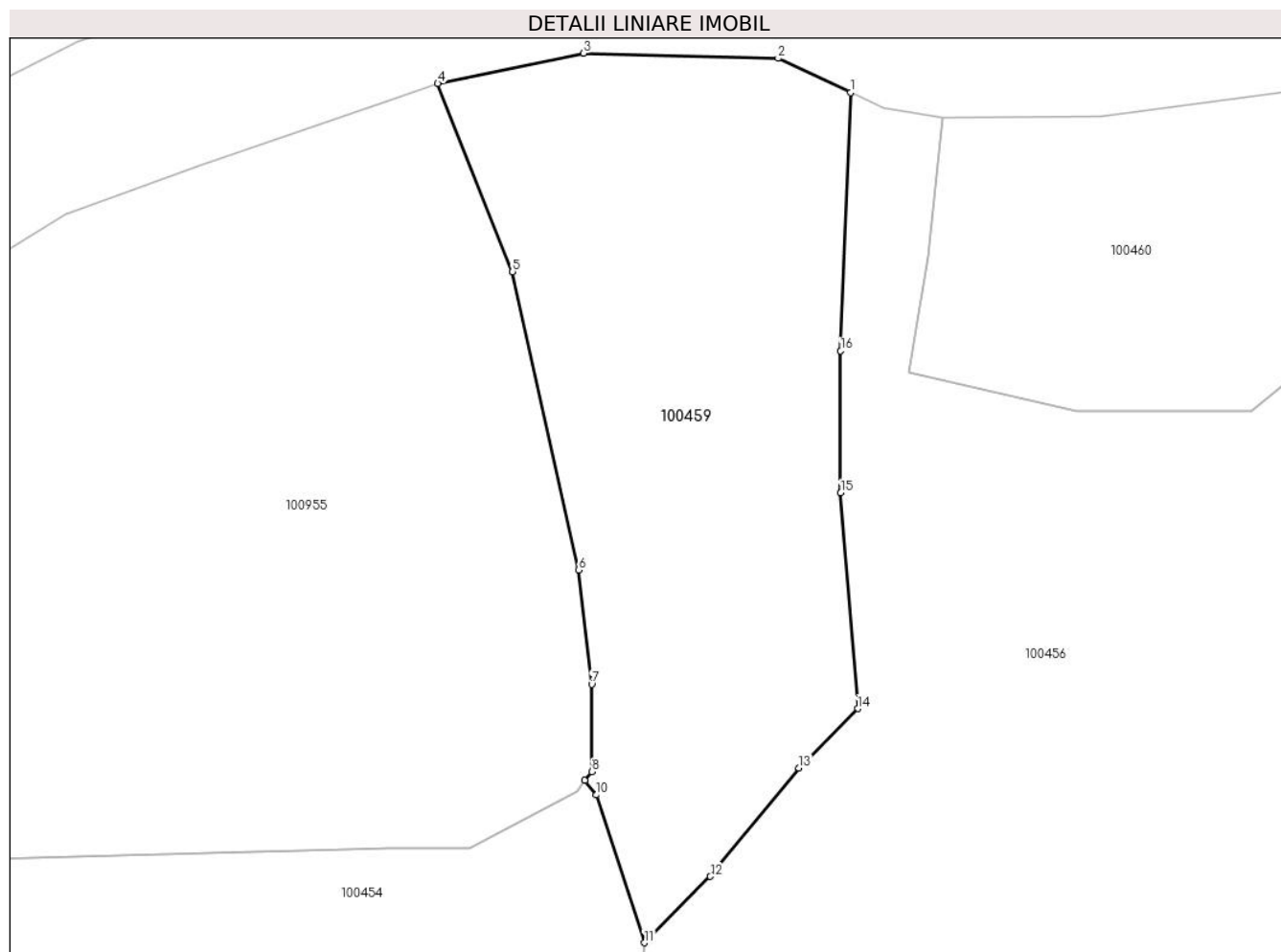
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	933	-	-	-	
2	faneata	NU	1.827	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.165,332 534.381,66	2	368.157,506 534.385,337	8.647
2	368.157,506 534.385,337	3	368.136,502 534.385,885	21.011
3	368.136,502 534.385,885	4	368.120,743 534.382,616	16.095
4	368.120,743 534.382,616	5	368.128,813 534.362,297	21.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.128,813 534.362,297	6	368.135,958 534.330,106	32.974
6	368.135,958 534.330,106	7	368.137,361 534.317,752	12.433
7	368.137,361 534.317,752	8	368.137,361 534.308,318	9.434
8	368.137,361 534.308,318	9	368.136,635 534.307,375	1.19
9	368.136,635 534.307,375	10	368.137,877 534.305,809	1.999
10	368.137,877 534.305,809	11	368.143,059 534.289,854	16.775
11	368.143,059 534.289,854	12	368.150,185 534.297,019	10.105
12	368.150,185 534.297,019	13	368.159,74 534.308,734	15.117
13	368.159,74 534.308,734	14	368.166,095 534.315,132	9.018
14	368.166,095 534.315,132	15	368.164,263 534.338,413	23.353
15	368.164,263 534.338,413	16	368.164,263 534.353,737	15.324
16	368.164,263 534.353,737	1	368.165,332 534.381,66	27.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1568

Nr. topografic:parte din 14133/2

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.473	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3990, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMA RADU	A1

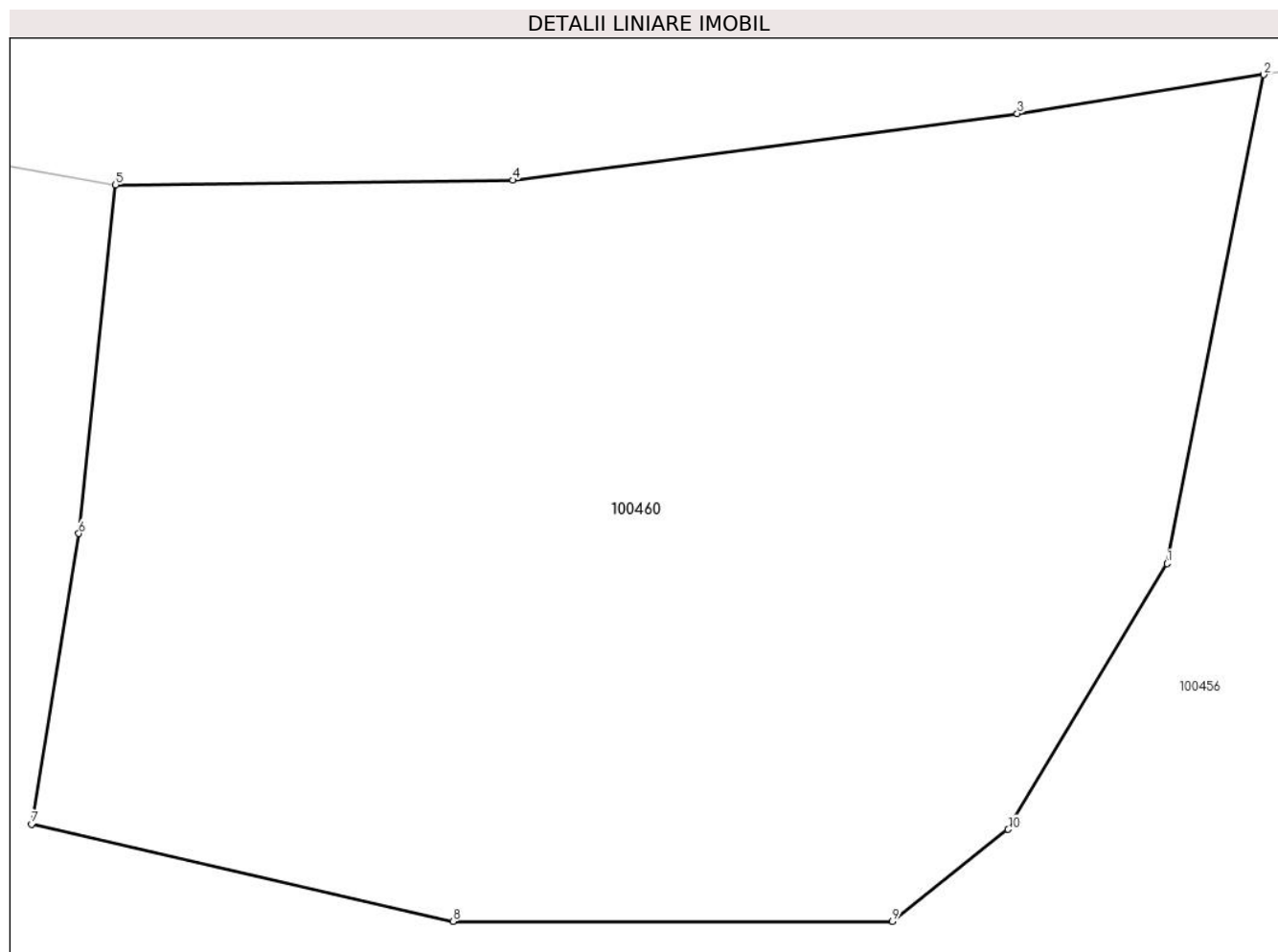
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	247	-	-	-	
2	pasune	NU	1.226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.220,385 534.362,659	2	368.224,538 534.383,626	21.374
2	368.224,538 534.383,626	3	368.213,961 534.381,955	10.708
3	368.213,961 534.381,955	4	368.192,313 534.379,104	21.835
4	368.192,313 534.379,104	5	368.175,266 534.378,895	17.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.175,266 534.378,895	6	368.173,684 534.363,95	15.028
6	368.173,684 534.363,95	7	368.171,658 534.351,486	12.628
7	368.171,658 534.351,486	8	368.189,742 534.347,314	18.559
8	368.189,742 534.347,314	9	368.208,593 534.347,314	18.852
9	368.208,593 534.347,314	10	368.213,572 534.351,257	6.351
10	368.213,572 534.351,257	1	368.220,385 534.362,659	13.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 70286
Nr. topografic: parte din 14190

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.775	Sector cadastral: 41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10273 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. contract de donatie autentic 2284, din 21/09/2020 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (act notarial nr cerere contract de donatie autentic 2284 din 21.09.2020, emis de BIN Luncean Ioan Lucian; act notarial nr chitanta contract de donatie autentic 2284 din 21.09.2020, emis de BIN Luncean Ioan Lucian; act notarial nr certif fiscal contract de donatie autentic 2284 din 21.09.2020, emis de BIN Luncean Ioan Lucian; act notarial nr extras CF contract de donatie autentic 2284 din 21.09.2020, emis de BIN Luncean Ioan Lucian);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu donație , ca bun comun devălmaș, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PUȘA RAHELA-FLORICA, căsătorită cu 2) BAREISS THOMAS RAINER	A1
56 / 04/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 527 dosar 615/203/2012, din 10/05/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (act administrativ nr. 4233/25-02-2013 emis de ANAF - DGFP JUDETUL ALBA - AFP CAMPENI; și documentațiile anexate ,);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 14190, se identifica cu cf electronic 70101 UAT Mogoș (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.1814)	A1

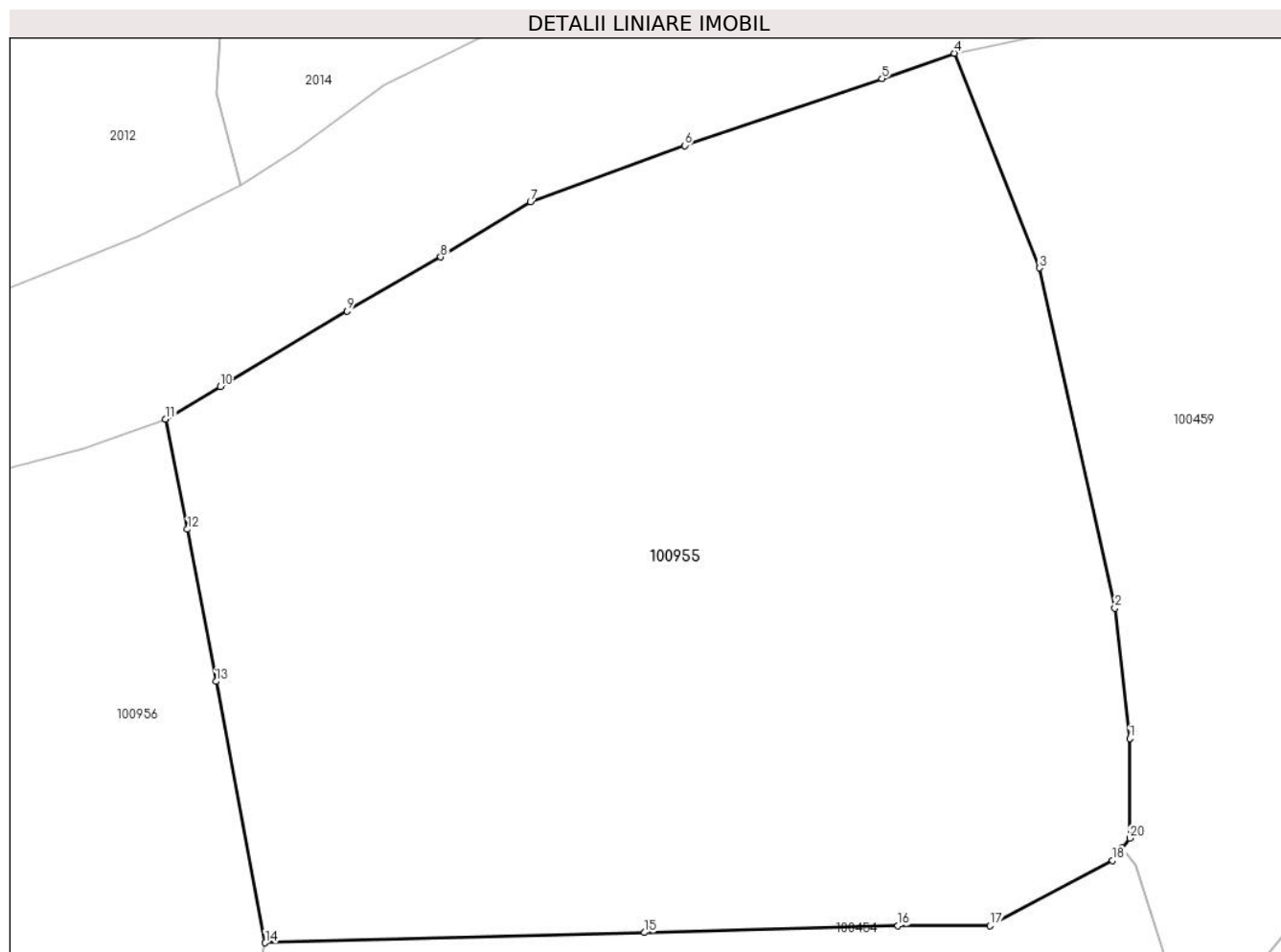
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.888	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD
2	faneata	DA	1.887	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.137,361 534.317,752	2	368.135,958 534.330,106	12.433
2	368.135,958 534.330,106	3	368.128,813 534.362,297	32.974
3	368.128,813 534.362,297	4	368.120,743 534.382,616	21.863
4	368.120,743 534.382,616	5	368.113,893 534.380,218	7.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.113,893 534.380,218	6	368.095,217 534.373,887	19.72
6	368.095,217 534.373,887	7	368.080,604 534.368,566	15.551
7	368.080,604 534.368,566	8	368.072,103 534.363,334	9.982
8	368.072,103 534.363,334	9	368.063,235 534.358,222	10.236
9	368.063,235 534.358,222	10	368.051,215 534.351,063	13.99
10	368.051,215 534.351,063	11	368.046,068 534.347,998	5.99
11	368.046,068 534.347,998	12	368.048,127 534.337,562	10.637
12	368.048,127 534.337,562	13	368.050,836 534.323,16	14.654
13	368.050,836 534.323,16	14	368.055,489 534.298,419	25.175
14	368.055,489 534.298,419	15	368.091,41 534.299,382	35.934
15	368.091,41 534.299,382	16	368.115,415 534.300,025	24.014
16	368.115,415 534.300,025	17	368.124,135 534.300,025	8.72
17	368.124,135 534.300,025	18	368.135,747 534.306,221	13.162
18	368.135,747 534.306,221	19	368.136,635 534.307,375	1.457
19	368.136,635 534.307,375	20	368.137,361 534.308,318	1.19
20	368.137,361 534.308,318	1	368.137,361 534.317,752	9.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100956**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1568

Nr. topografic:parte din 14218

Adresa: Loc. Valea Cocesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.933	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

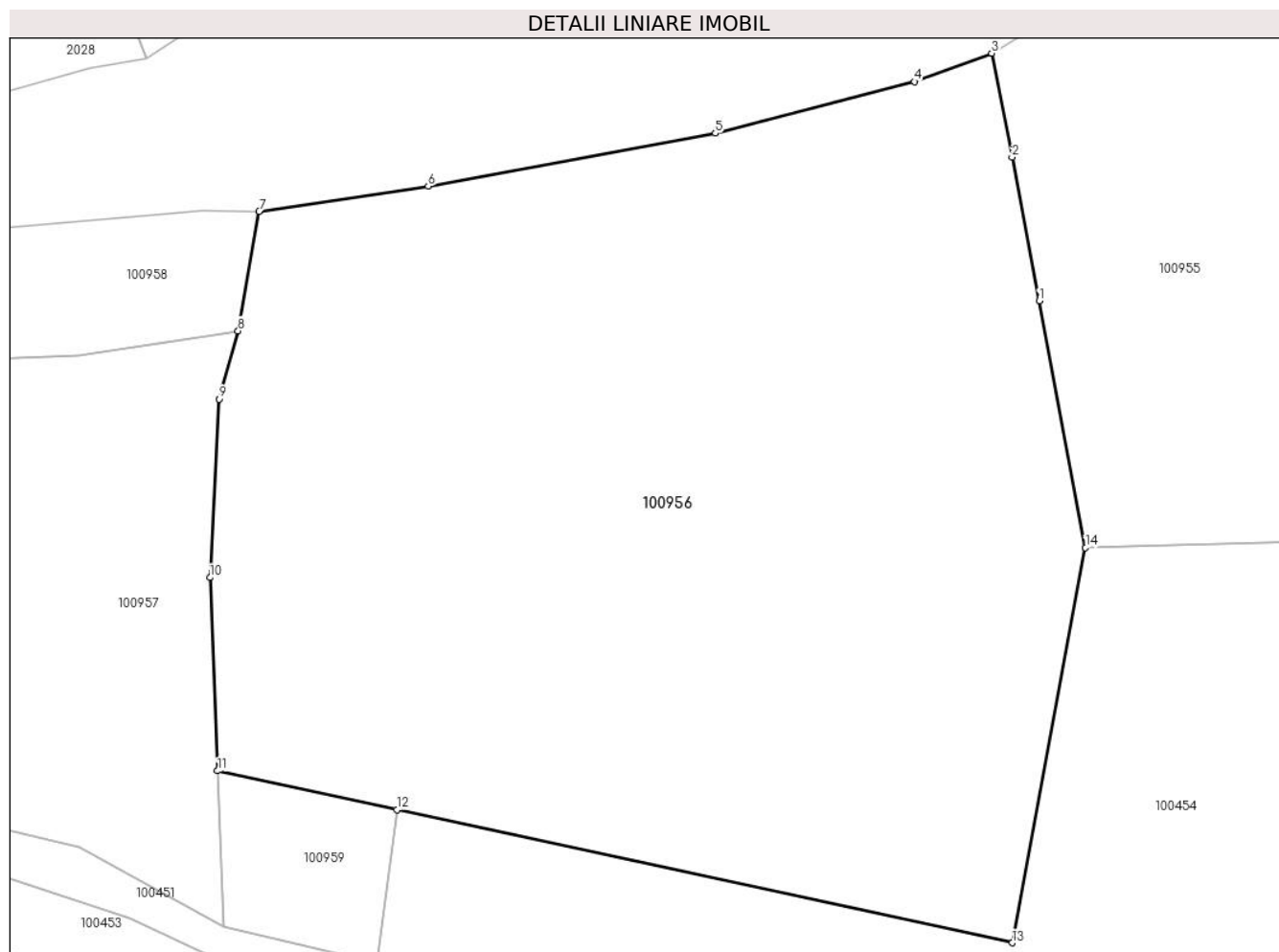
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	809	-	-	-	
2	faneata	NU	5.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.050,836 534.323,16	2	368.048,127 534.337,562	14.654
2	368.048,127 534.337,562	3	368.046,068 534.347,998	10.637
3	368.046,068 534.347,998	4	368.038,312 534.345,159	8.259
4	368.038,312 534.345,159	5	368.018,338 534.339,975	20.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.018,338 534.339,975	6	367.989,524 534.334,662	29.3
6	367.989,524 534.334,662	7	367.972,555 534.332,152	17.153
7	367.972,555 534.332,152	8	367.970,442 534.320,158	12.179
8	367.970,442 534.320,158	9	367.968,519 534.313,309	7.114
9	367.968,519 534.313,309	10	367.967,609 534.295,417	17.914
10	367.967,609 534.295,417	11	367.968,392 534.276,027	19.406
11	367.968,392 534.276,027	12	367.986,374 534.272,14	18.397
12	367.986,374 534.272,14	13	368.048,145 534.258,79	63.198
13	368.048,145 534.258,79	14	368.055,489 534.298,419	40.304
14	368.055,489 534.298,419	1	368.050,836 534.323,16	25.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100957**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1568

Nr. topografic:parte din 14218

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.524	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

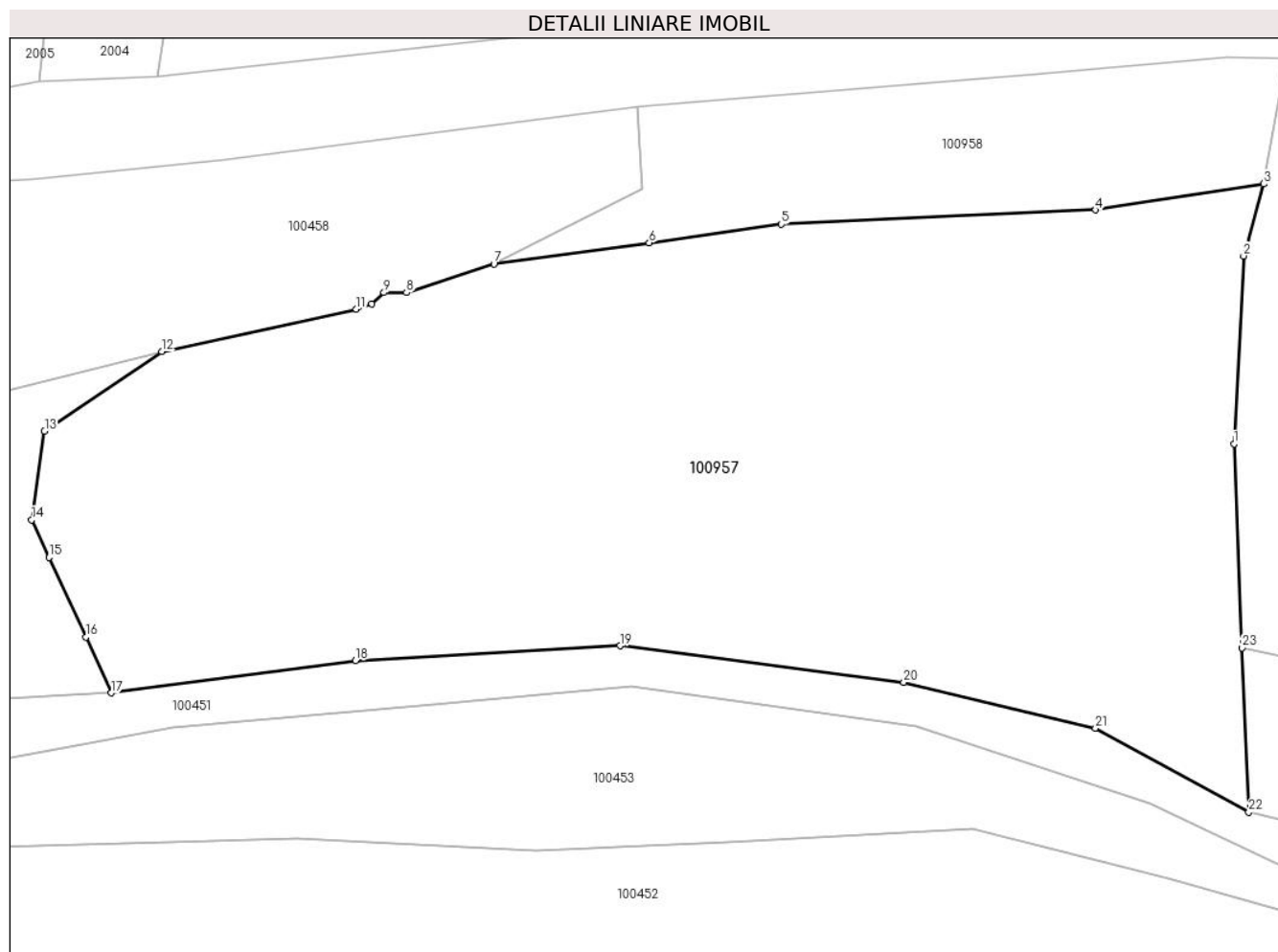
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	96	-	-	-	
2	faneata	NU	4.428	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.967,609 534.295,417	2	367.968,519 534.313,309	17.914
3	367.970,442 534.320,158	4	367.954,445 534.317,68	16.188
5	367.924,527 534.316,337	6	367.911,938 534.314,559	12.713
7	367.897,162 534.312,562	8	367.888,826 534.309,825	8.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	367.968,519 534.313,309	3	367.970,442 534.320,158	7.114
4	367.954,445 534.317,68	5	367.924,527 534.316,337	29.948
6	367.911,938 534.314,559	7	367.897,162 534.312,562	14.91
8	367.888,826 534.309,825	9	367.886,682 534.309,825	2.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	367.886,682 534.309,825	10	367.885,502 534.308,733	1.608
11	367.884,041 534.308,253	12	367.865,526 534.304,206	18.952
13	367.854,362 534.296,642	14	367.853,137 534.288,21	8.521
15	367.854,789 534.284,624	16	367.858,286 534.277,035	8.355
17	367.860,73 534.271,73	18	367.883,98 534.274,811	23.453
19	367.909,156 534.276,223	20	367.936,18 534.272,745	27.247
21	367.954,419 534.268,38	22	367.969,023 534.260,405	16.639
23	367.968,392 534.276,027	1	367.967,609 534.295,417	19.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	367.885,502 534.308,733	11	367.884,041 534.308,253	1.538
12	367.865,526 534.304,206	13	367.854,362 534.296,642	13.485
14	367.853,137 534.288,21	15	367.854,789 534.284,624	3.948
16	367.858,286 534.277,035	17	367.860,73 534.271,73	5.841
18	367.883,98 534.274,811	19	367.909,156 534.276,223	25.215
20	367.936,18 534.272,745	21	367.954,419 534.268,38	18.754
22	367.969,023 534.260,405	23	367.968,392 534.276,027	15.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100958**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1568

Nr. topografic:parte din 14055

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

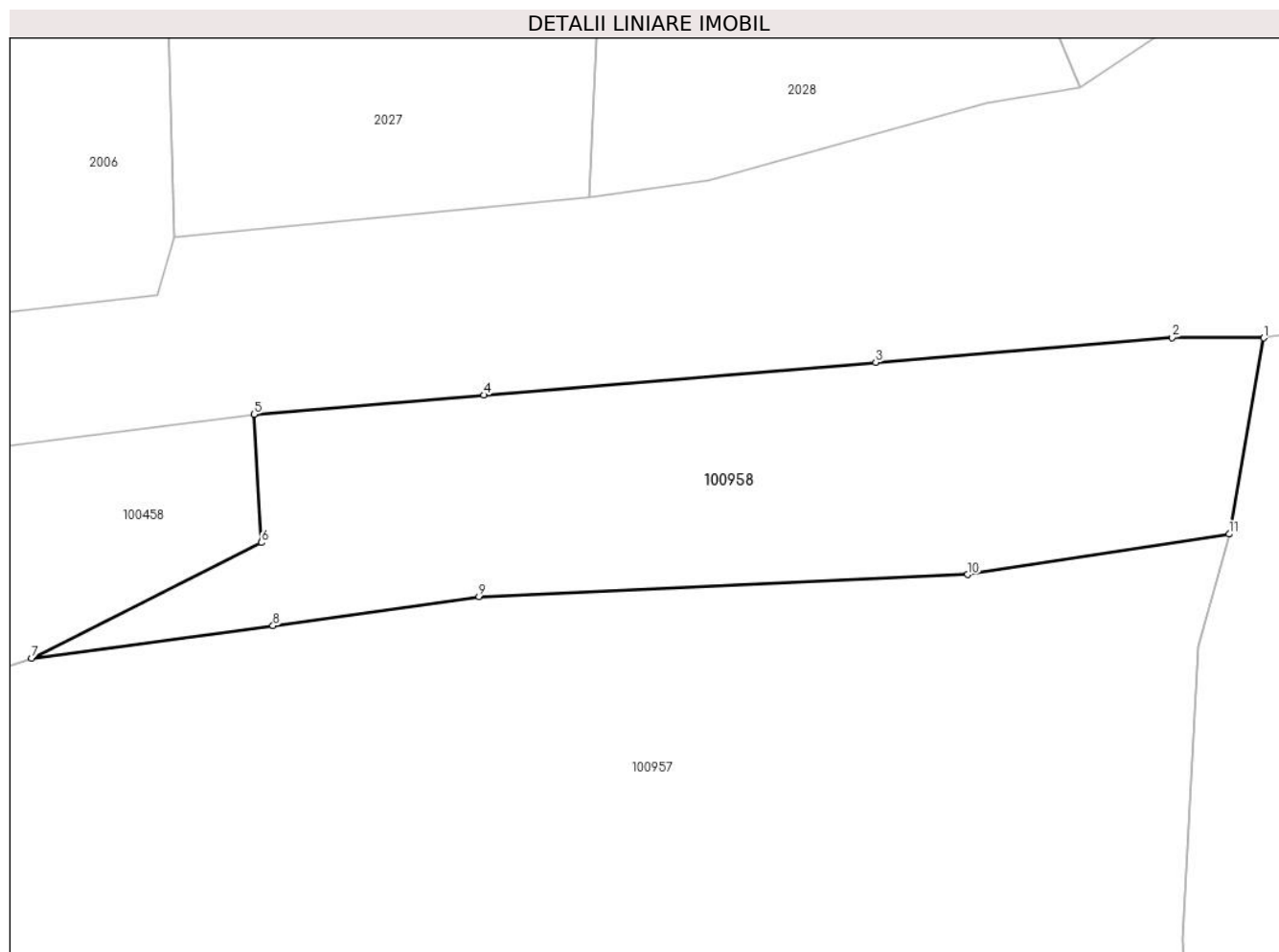
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	240	-	-	-	
2	faneata	DA	570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.972,555 534.332,152	2	367.966,943 534.332,168	5.612
2	367.966,943 534.332,168	3	367.948,815 534.330,657	18.191
3	367.948,815 534.330,657	4	367.924,83 534.328,657	24.068
4	367.924,83 534.328,657	5	367.910,783 534.327,486	14.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.910,783 534.327,486	6	367.911,233 534.319,636	7.863
6	367.911,233 534.319,636	7	367.897,162 534.312,562	15.748
7	367.897,162 534.312,562	8	367.911,938 534.314,559	14.91
8	367.911,938 534.314,559	9	367.924,527 534.316,337	12.713
9	367.924,527 534.316,337	10	367.954,445 534.317,68	29.948
10	367.954,445 534.317,68	11	367.970,442 534.320,158	16.188
11	367.970,442 534.320,158	1	367.972,555 534.332,152	12.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1568

Nr. topografic:parte din 14055

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		261	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

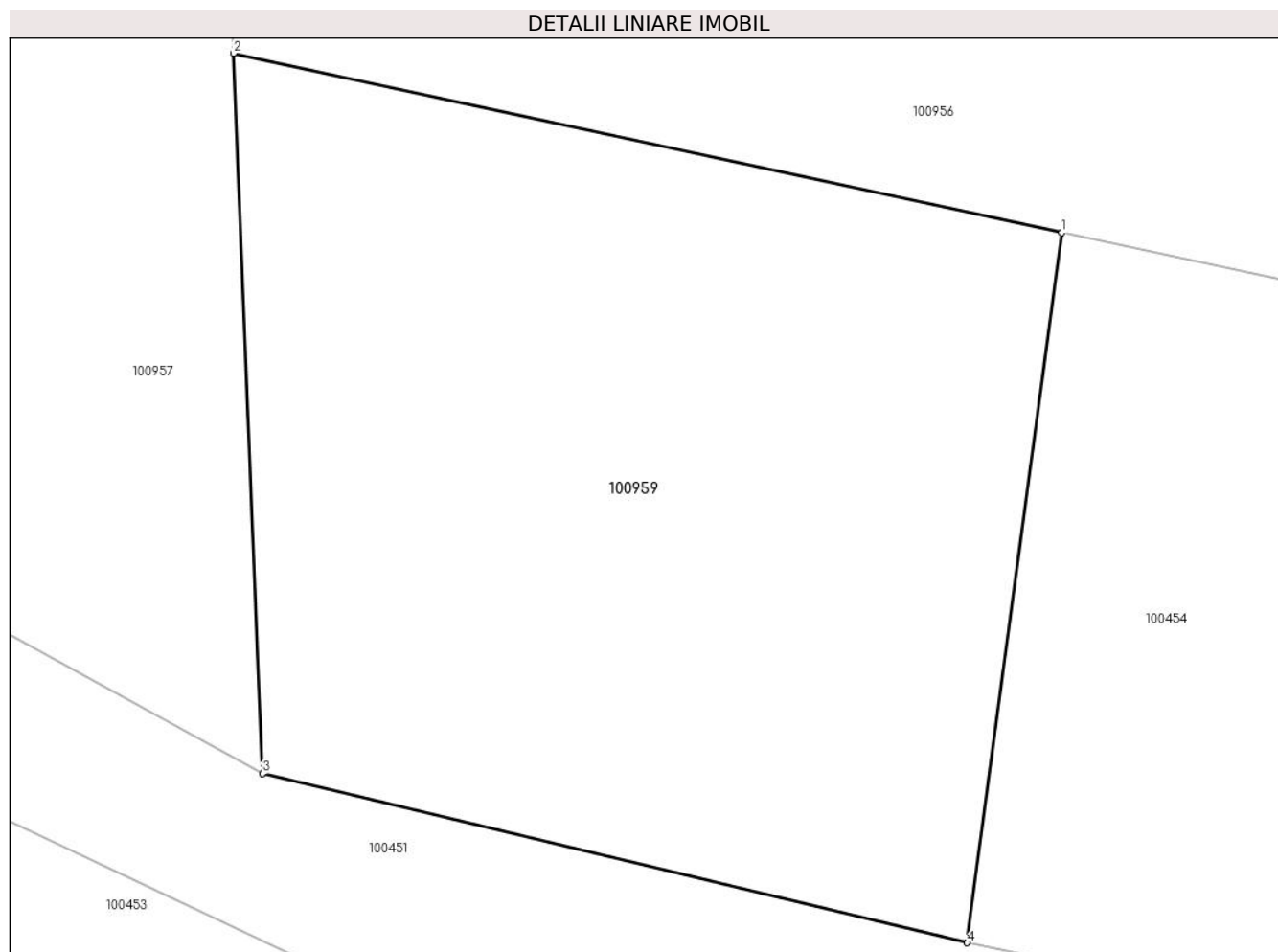
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	261	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.986,374 534.272,14	2	367.968,392 534.276,027	18.397
2	367.968,392 534.276,027	3	367.969,023 534.260,405	15.635
3	367.969,023 534.260,405	4	367.984,32 534.256,734	15.731
4	367.984,32 534.256,734	1	367.986,374 534.272,14	15.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

