DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

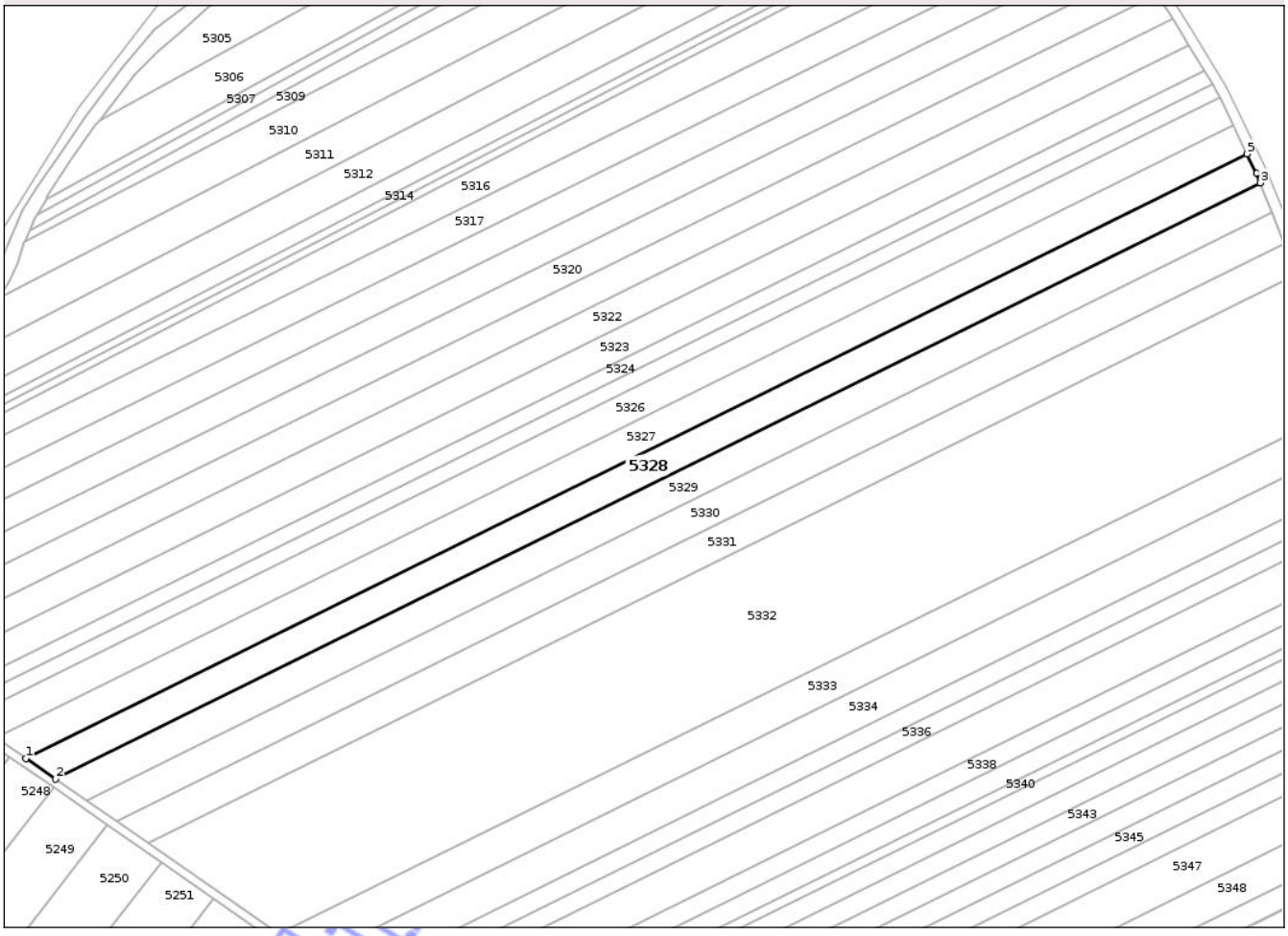
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.442,159 526.914,744	2	415.453,133 526.907,141	13.35
2	415.453,133 526.907,141	3	415.895,153 527.125,715	493.109
3	415.895,153 527.125,715	4	415.893,783 527.129,109	3.66
4	415.893,783 527.129,109	5	415.890,281 527.136,335	8.03
5	415.890,281 527.136,335	1	415.442,159 526.914,744	499.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7093
Nr. cadastral vechi:70493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN COM. BUCERDEA GRANOASA, SAT BUCERDEA GRANOASA, TARLA VALEA SPINELUI, P477/25.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70493	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2731 / 01/04/2014		
Act Normativ nr. 549, din 31/03/2014 emis de DAISA DIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, şi soţia; 2) **COSTEA CORINA- MARIA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

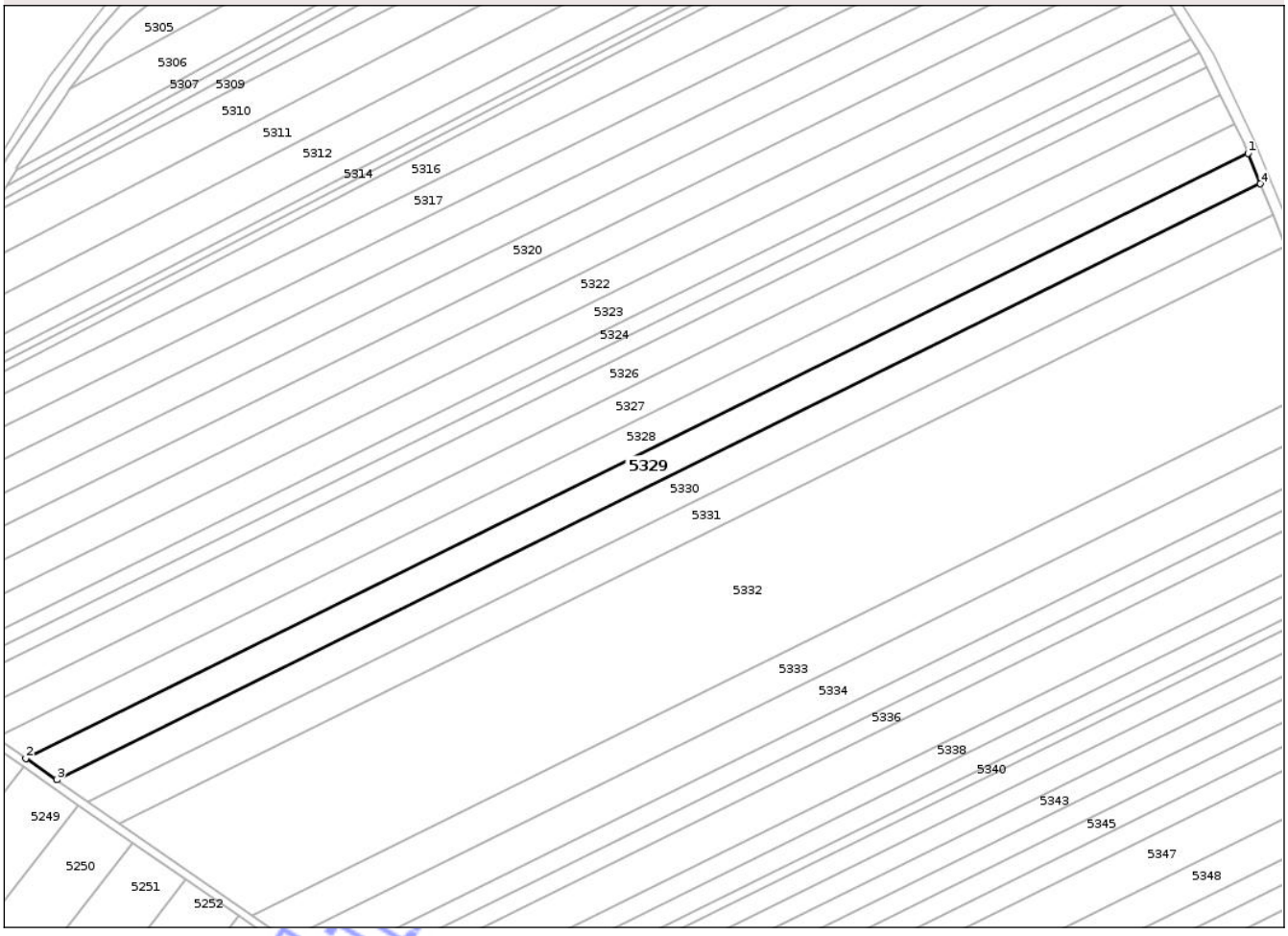
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70493	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.895,153 527.125,715	2	415.453,133 526.907,141	493.109
2	415.453,133 526.907,141	3	415.464,268 526.899,426	13.547
3	415.464,268 526.899,426	4	415.899,603 527.114,694	485.651
4	415.899,603 527.114,694	1	415.895,153 527.125,715	11.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70604
Nr. cadastral vechi:70604

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN COM. BUCERDEA GRANOASA, SAT BUCERDEA GRANOASA, TARLA VL. SPINELUI, P477/26.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70604	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1927 / 25/02/2015		
Act Notarial nr. 366, din 23/02/2015 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

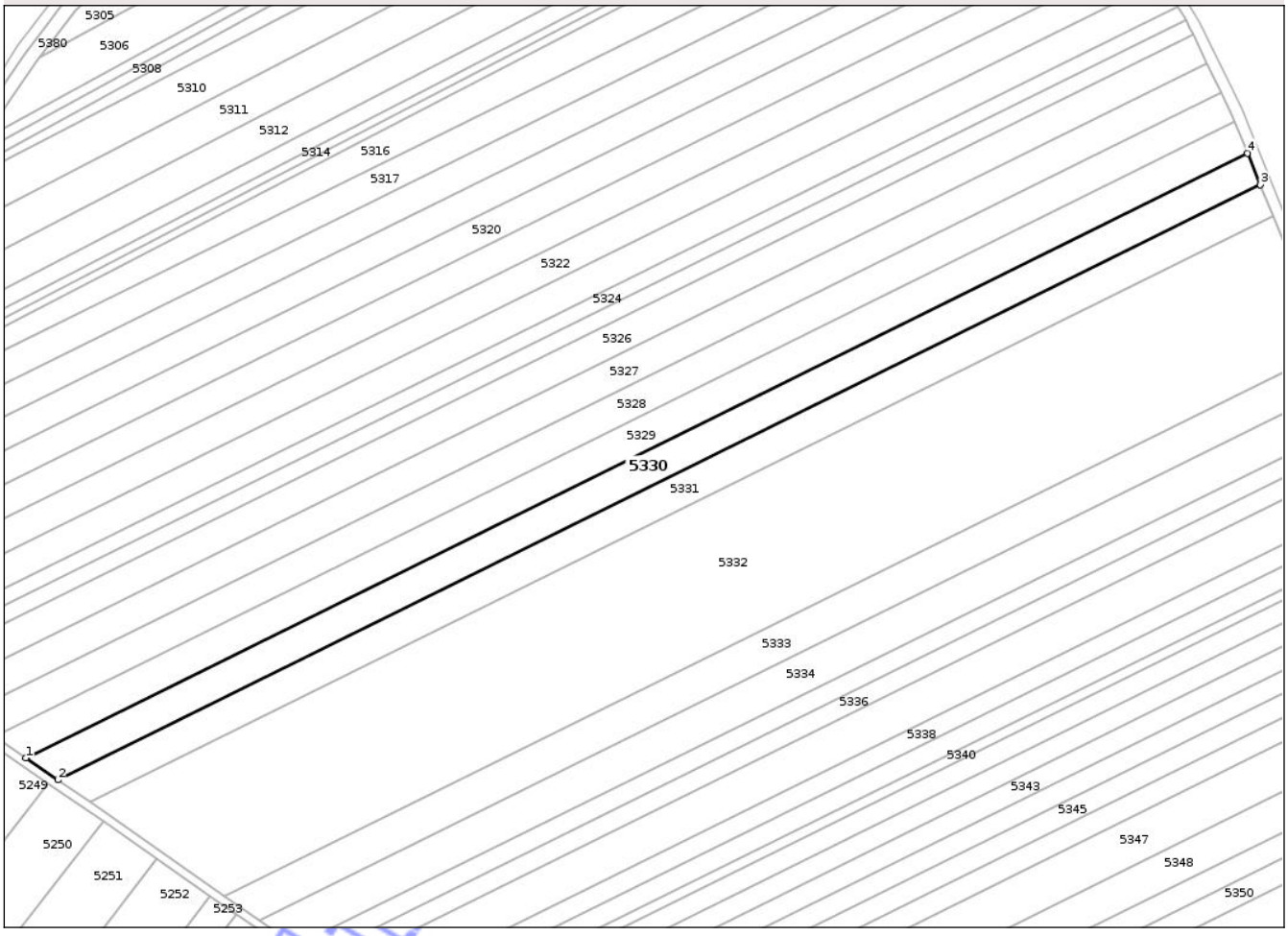
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70604	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.464,268 526.899,426	2	415.475,577 526.891,59	13.759
2	415.475,577 526.891,59	3	415.904,123 527.103,501	478.077
3	415.904,123 527.103,501	4	415.899,603 527.114,694	12.071
4	415.899,603 527.114,694	1	415.464,268 526.899,426	485.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 14059/1950, din 05/02/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLGAR I. IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

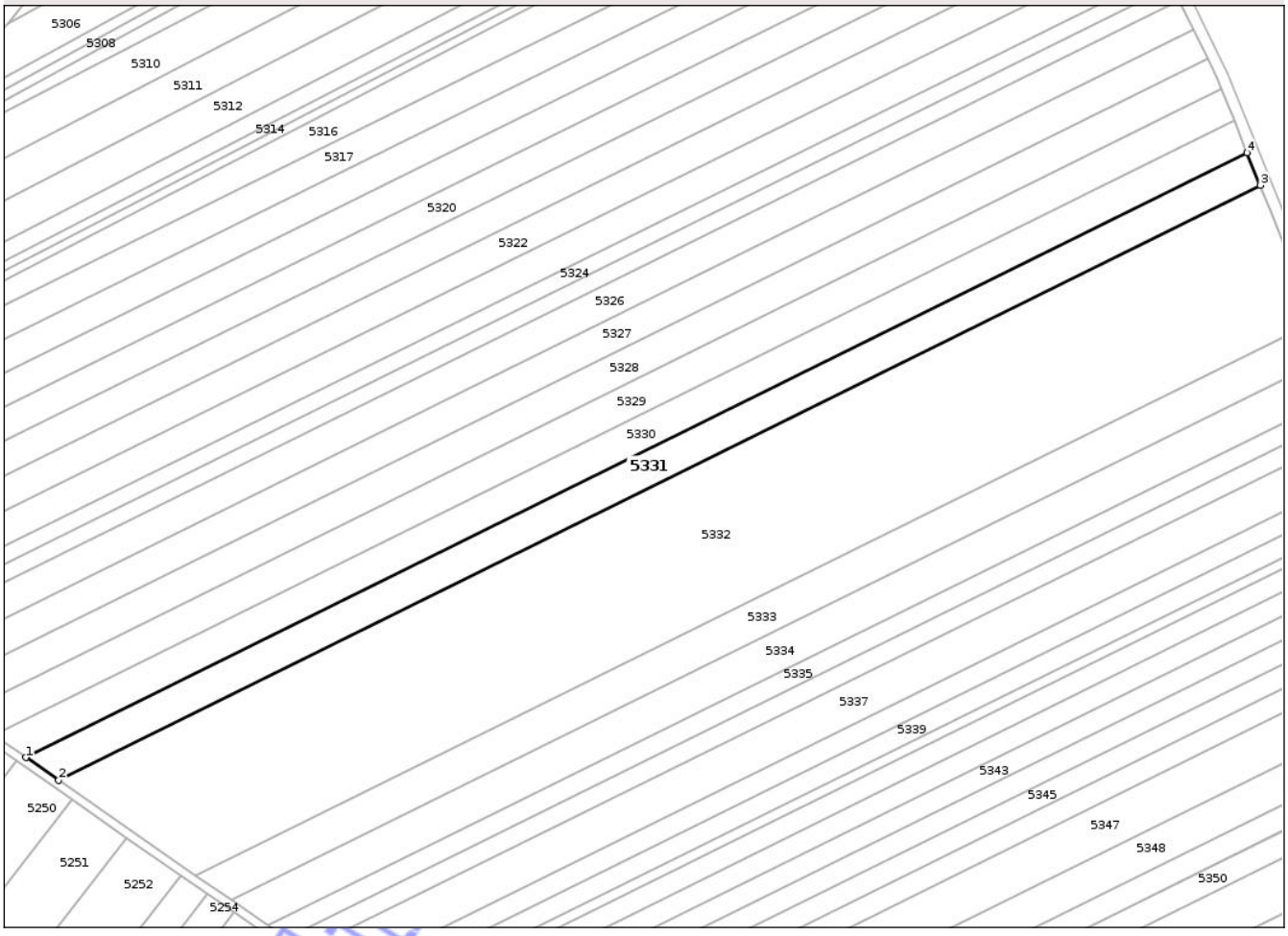
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.475,577 526.891,59	2	415.487,069 526.883,629	13.98
2	415.487,069 526.883,629	3	415.908,715 527.092,128	470.38
3	415.908,715 527.092,128	4	415.904,123 527.103,501	12.265
4	415.904,123 527.103,501	1	415.475,577 526.891,59	478.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

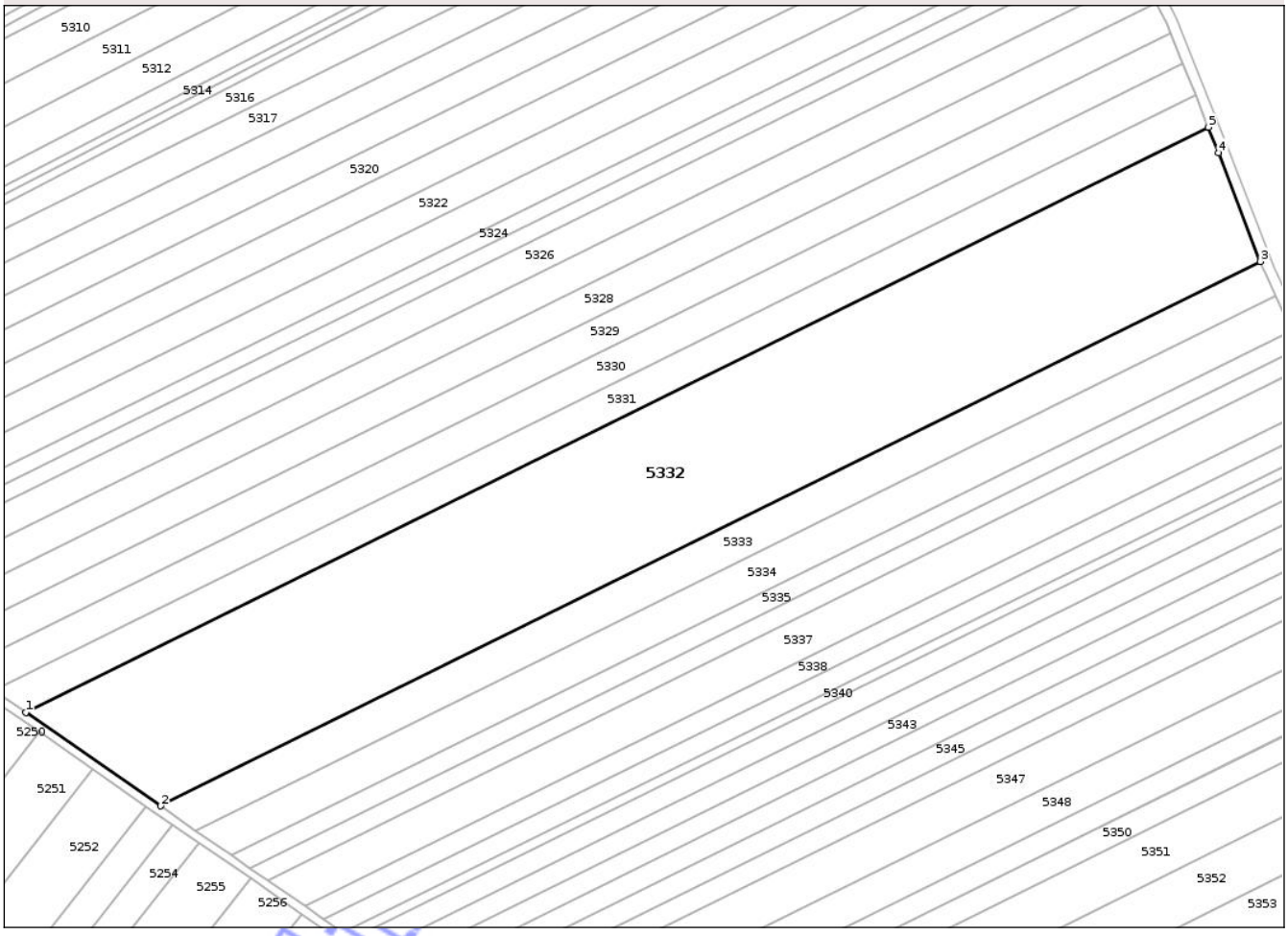
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.200	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.200	-	477/27/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.487,069 526.883,629	2	415.535,08 526.850,364	58.409
2	415.535,08 526.850,364	3	415.927,266 527.044,295	437.515
3	415.927,266 527.044,295	4	415.912,427 527.082,935	41.391
4	415.912,427 527.082,935	5	415.908,715 527.092,128	9.914
5	415.908,715 527.092,128	1	415.487,069 526.883,629	470.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/924, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER N. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

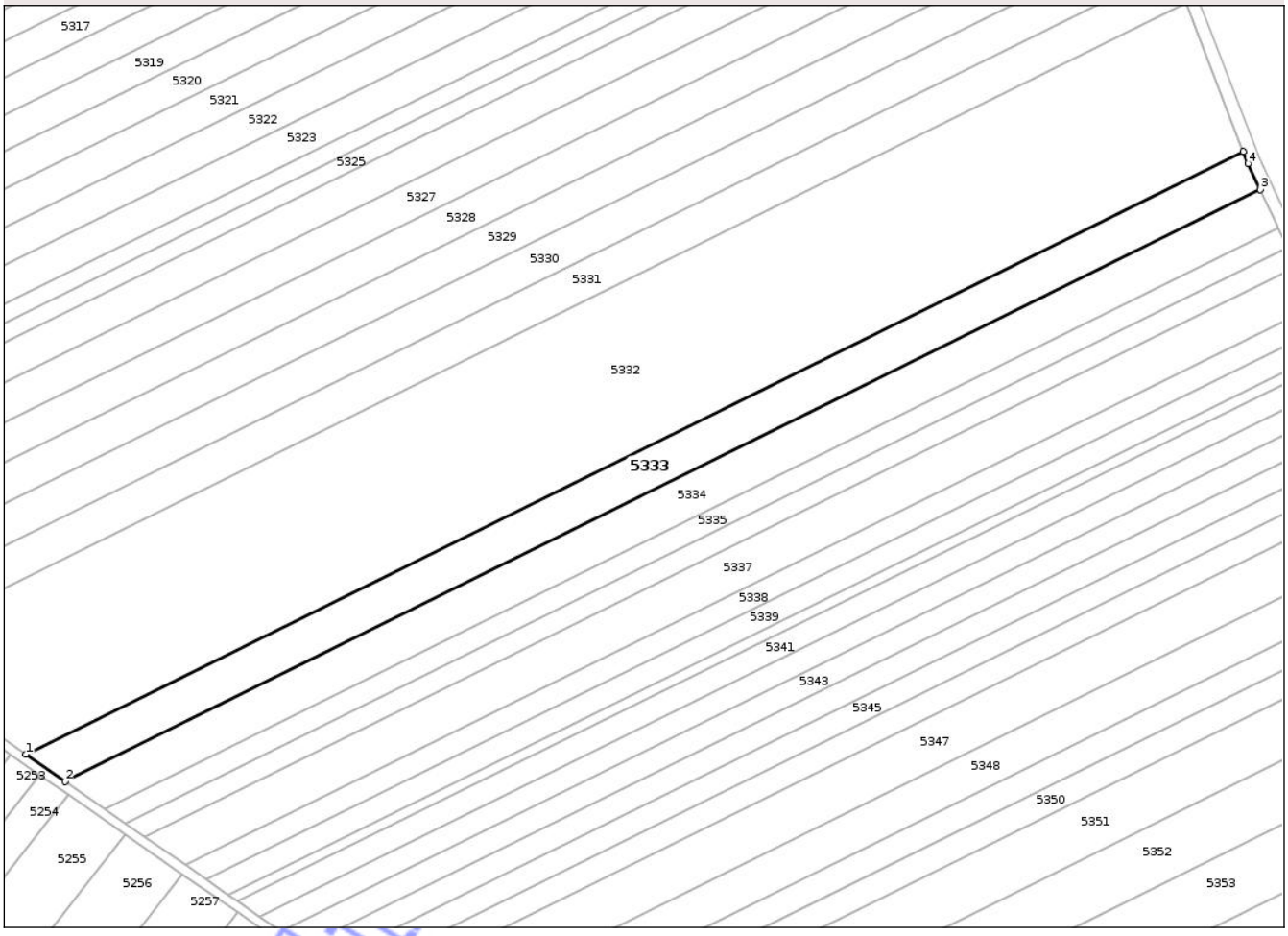
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.535,08 526.850,364	2	415.547,654 526.841,653	15.297
2	415.547,654 526.841,653	3	415.932,704 527.032,056	429.554
3	415.932,704 527.032,056	4	415.928,742 527.040,453	9.285
4	415.928,742 527.040,453	5	415.927,266 527.044,295	4.116
5	415.927,266 527.044,295	1	415.535,08 526.850,364	437.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

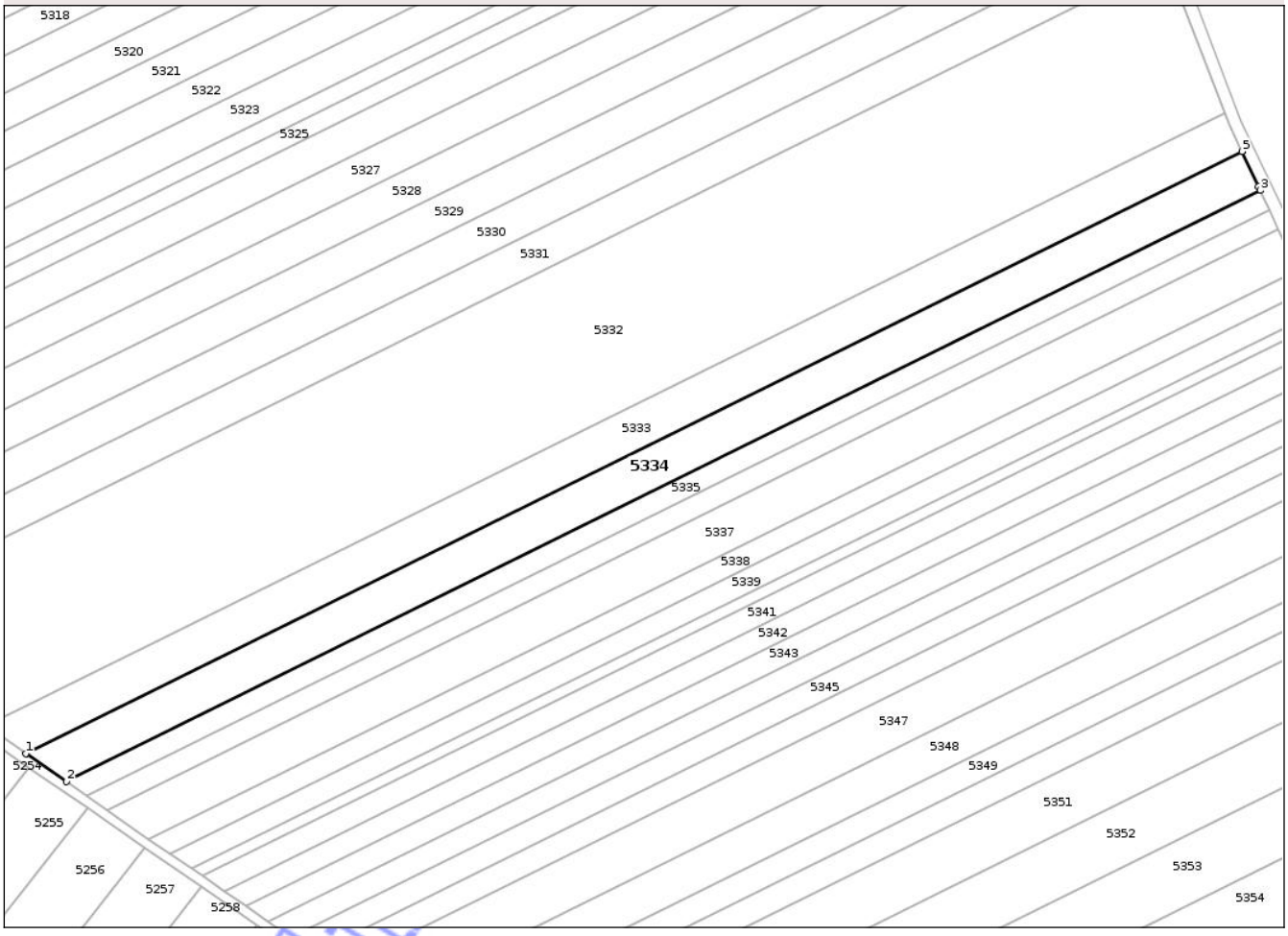
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.547,654 526.841,653	2	415.560,456 526.832,783	15.575
2	415.560,456 526.832,783	3	415.938,516 527.019,729	421.756
3	415.938,516 527.019,729	4	415.937,942 527.020,957	1.356
4	415.937,942 527.020,957	5	415.932,704 527.032,056	12.273
5	415.932,704 527.032,056	1	415.547,654 526.841,653	429.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70650
Nr. cadastral vechi:70650

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70650	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2147 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. 404, din 27/02/2015 emis de DAISA Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

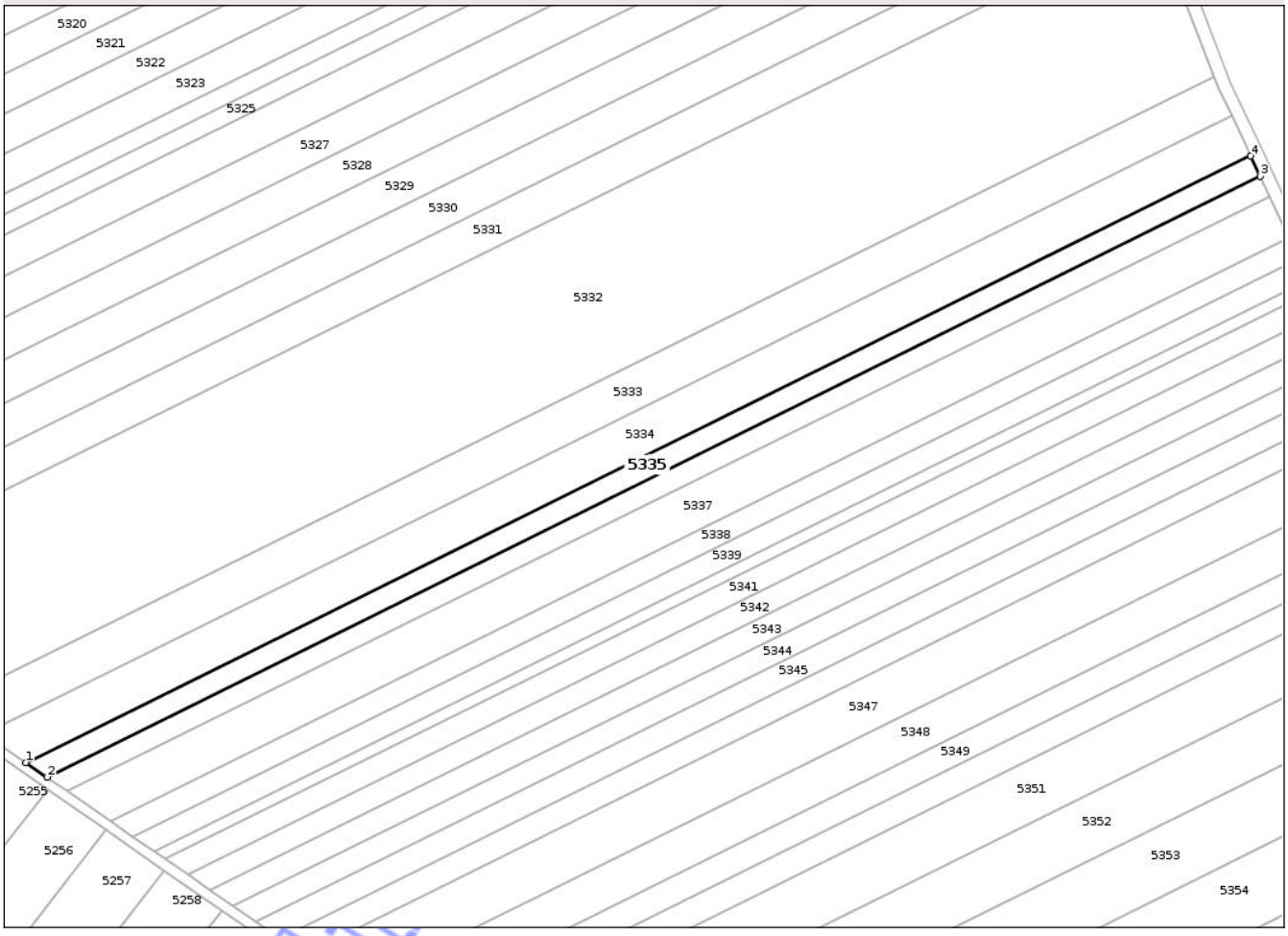
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70650	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.560,456 526.832,783	2	415.566,947 526.828,286	7.897
2	415.566,947 526.828,286	3	415.941,443 527.013,469	417.78
3	415.941,443 527.013,469	4	415.938,516 527.019,729	6.91
4	415.938,516 527.019,729	1	415.560,456 526.832,783	421.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		869	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1182, din 02/10/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUTEU IR. IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	869	-	936/2/1	-	PARCELA NR CAD 936/2 DIN TP SE PARCELEAZĂ IAR, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 5385 NR CAD 936/2/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.050,579 525.418,52	2	412.055,861 525.421,714	6.173
2	412.055,861 525.421,714	3	412.089,472 525.430,998	34.87
3	412.089,472 525.430,998	4	412.092,732 525.431,323	3.276
4	412.092,732 525.431,323	5	412.087,381 525.434,174	6.063

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.087,381 525.434,174	6	412.070,532 525.447,161	21.273
6	412.070,532 525.447,161	7	412.051,353 525.459,813	22.976
7	412.051,353 525.459,813	8	412.051,439 525.459,674	0.163
8	412.051,439 525.459,674	9	412.052,593 525.451,594	8.162
9	412.052,593 525.451,594	10	412.045,726 525.413,72	38.491
10	412.045,726 525.413,72	1	412.050,579 525.418,52	6.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70716
Nr. cadastral vechi:70716

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70716	13.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9279 / 24/11/2016		
Act Administrativ nr. 12147, din 10/11/2016 emis de ORC ALBA;		
B7	În baza certificatului de radiere emis de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Alba, în baza rezoluţiei nr 12147/2016 se notează radierea SC Eutel -Sat Terra SRL din Registrul Comerţului.	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/100, cota initiala 5/100	A1
	1) **GORCEA SIMONA-FLORENTINA**	
5292 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 12, din 26/04/2023 emis de Popescu Constantin;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 95/100, cota initiala 95/100	A1
	1) **GORCEA SIMONA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70716	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.866	-	736/13/1	-	
2	arabil	NU	9.834	-	736/13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.159,426 525.656,188	2	412.130,316 525.616,481	49.235
2	412.130,316 525.616,481	3	412.154,582 525.598,632	30.124
3	412.154,582 525.598,632	4	412.171,451 525.583,281	22.808
4	412.171,451 525.583,281	5	412.259,69 525.502,98	119.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.259,69 525.502,98	6	412.265,723 525.506,08	6.783
6	412.265,723 525.506,08	7	412.292,494 525.517,226	28.999
7	412.292,494 525.517,226	8	412.306,75 525.522,985	15.375
8	412.306,75 525.522,985	9	412.249,427 525.654,558	143.518
9	412.249,427 525.654,558	10	412.225,807 525.708,773	59.137
10	412.225,807 525.708,773	11	412.218,494 525.702,938	9.356
11	412.218,494 525.702,938	12	412.203,905 525.701,516	14.658
12	412.203,905 525.701,516	13	412.210,891 525.687,558	15.609
13	412.210,891 525.687,558	14	412.235,184 525.639,017	54.281
14	412.235,184 525.639,017	15	412.200,615 525.610,247	44.975
15	412.200,615 525.610,247	16	412.175,87 525.637,967	37.158
16	412.175,87 525.637,967	1	412.159,426 525.656,188	24.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71489
Nr. cadastral vechi:71489

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Sat Bucerdea Granoasa, Tarla VALEA SPINELUI, Nr.Parcela 477/28/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71489	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26564 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 2856, din 29/12/2021 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

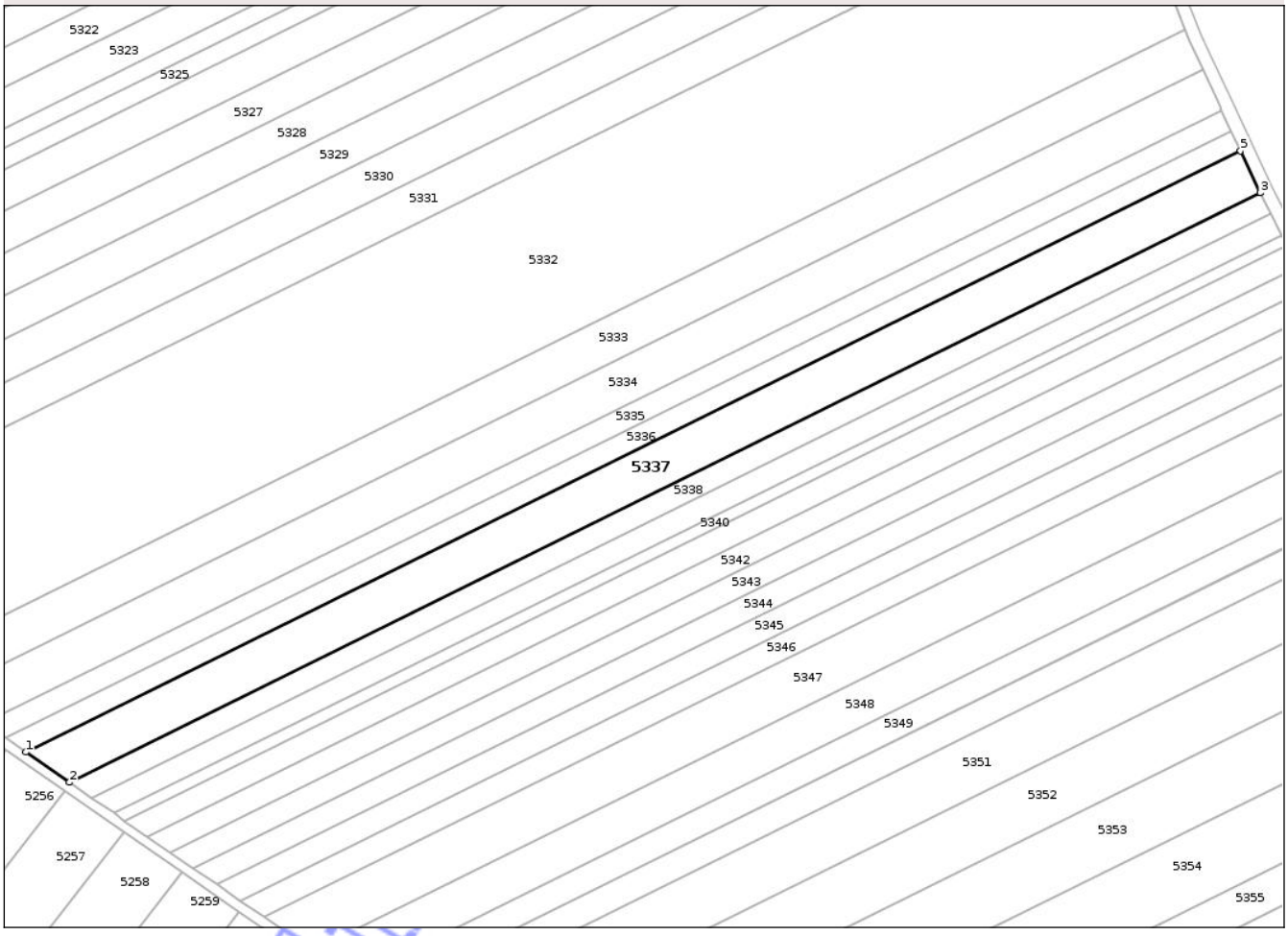
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71489	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/28/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.573,274 526.823,903	2	415.586,571 526.814,69	16.177
2	415.586,571 526.814,69	3	415.950,297 526.994,548	405.765
3	415.950,297 526.994,548	4	415.950,238 526.994,662	0.128
4	415.950,238 526.994,662	5	415.944,296 527.007,369	14.028
5	415.944,296 527.007,369	1	415.573,274 526.823,903	413.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70660
Nr. cadastral vechi:70660

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70660	2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84 / 07/01/2015		
Act Administrativ nr. 7078/929, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (; act notarial nr. 2478/24-11-2014 emis de BNP-DAISA DIANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAZSI A. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

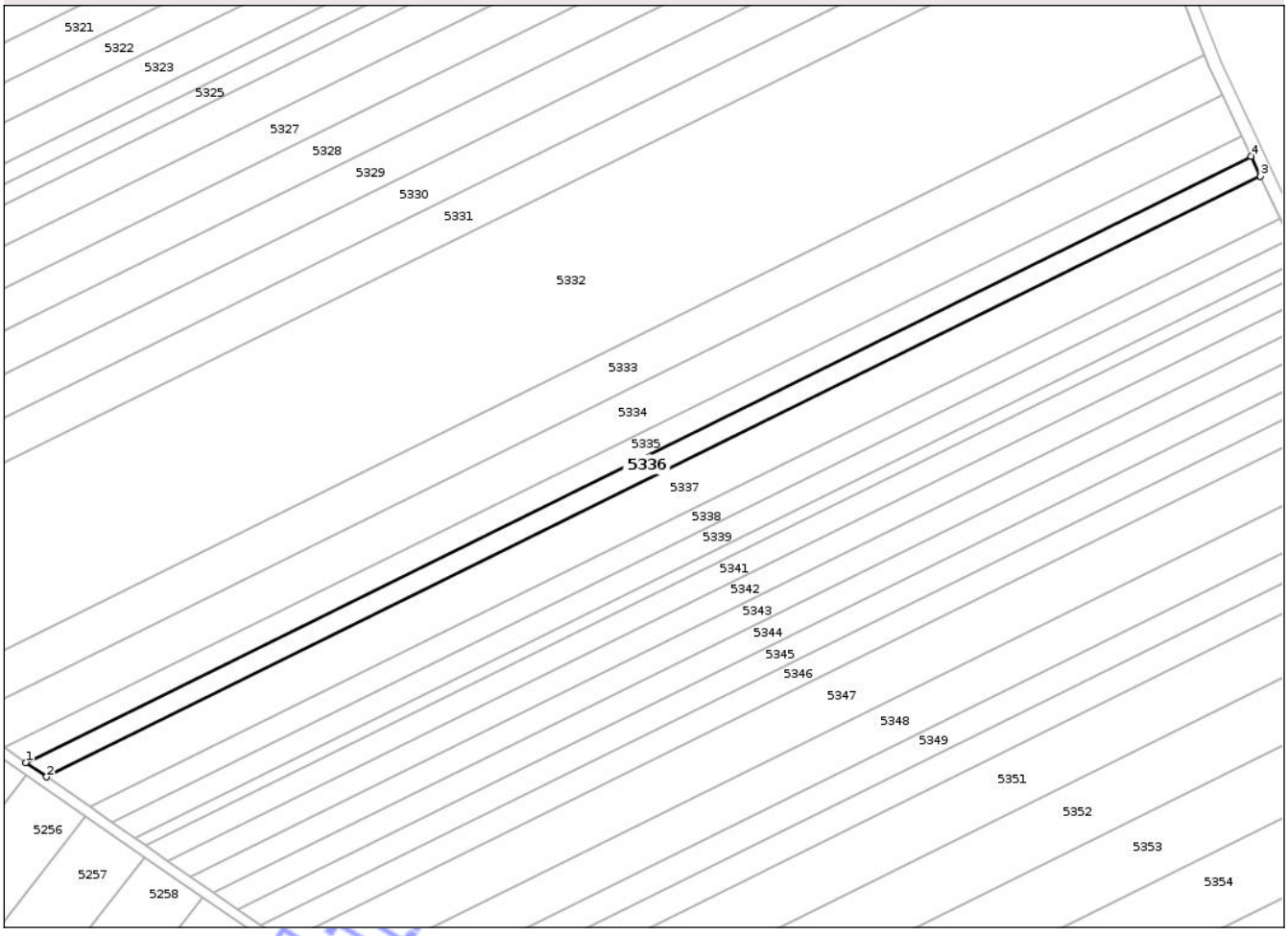
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70660	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	477/28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.566,947 526.828,286	2	415.573,274 526.823,903	7.697
2	415.573,274 526.823,903	3	415.944,296 527.007,369	413.905
3	415.944,296 527.007,369	4	415.941,443 527.013,469	6.734
4	415.941,443 527.013,469	1	415.566,947 526.828,286	417.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71496
Nr. cadastral vechi:71496

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Bucerdea Grânoasă, T „V. Spinului”, P477/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71496	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26562 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 2857, din 29/12/2021 emis de DAISA Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

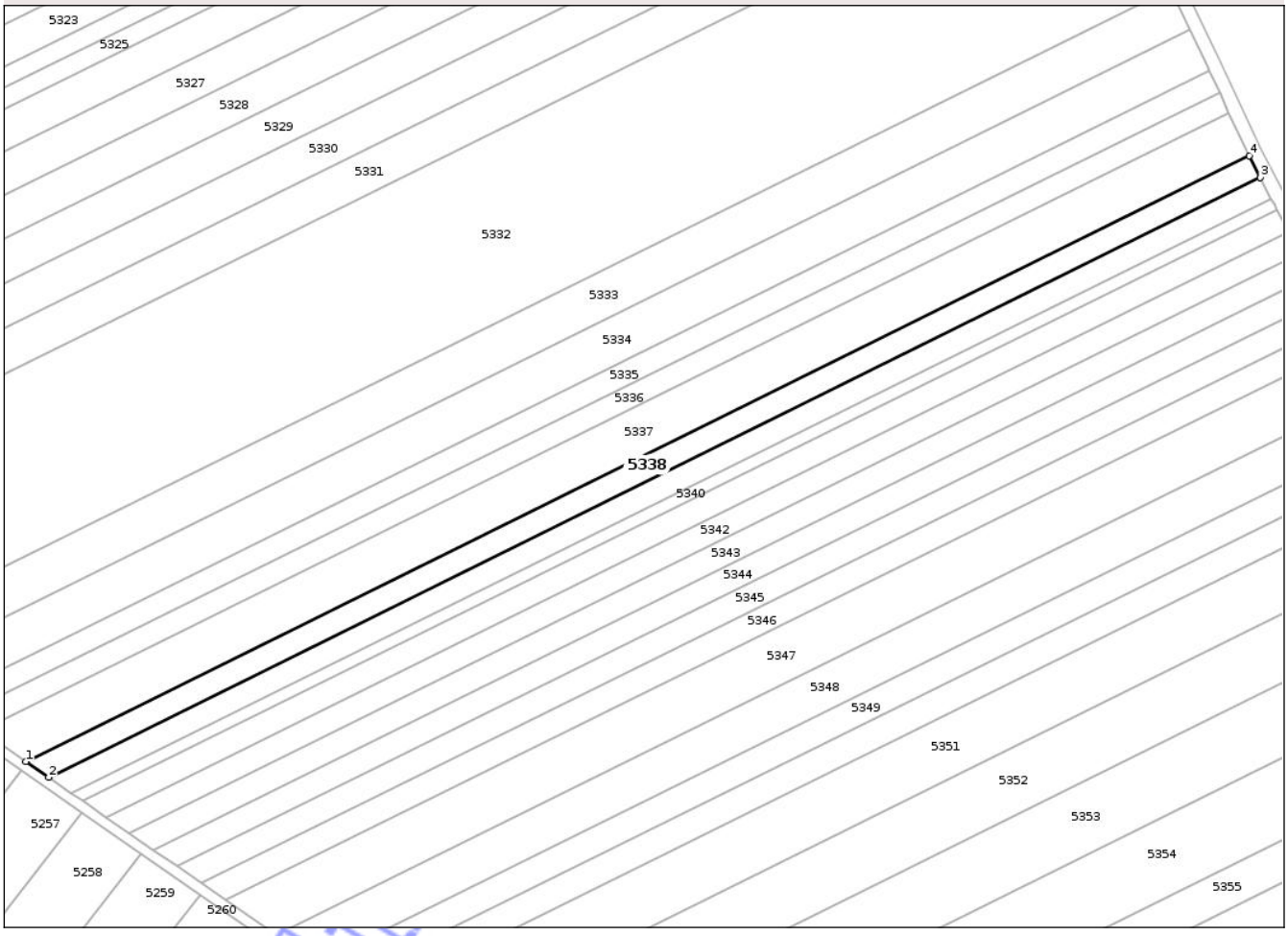
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71496	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.586,571 526.814,69	2	415.593,318 526.810,015	8.208
2	415.593,318 526.810,015	3	415.953,57 526.988,155	401.89
3	415.953,57 526.988,155	4	415.950,297 526.994,548	7.182
4	415.950,297 526.994,548	1	415.586,571 526.814,69	405.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/963, din 13/12/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IUGA I. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

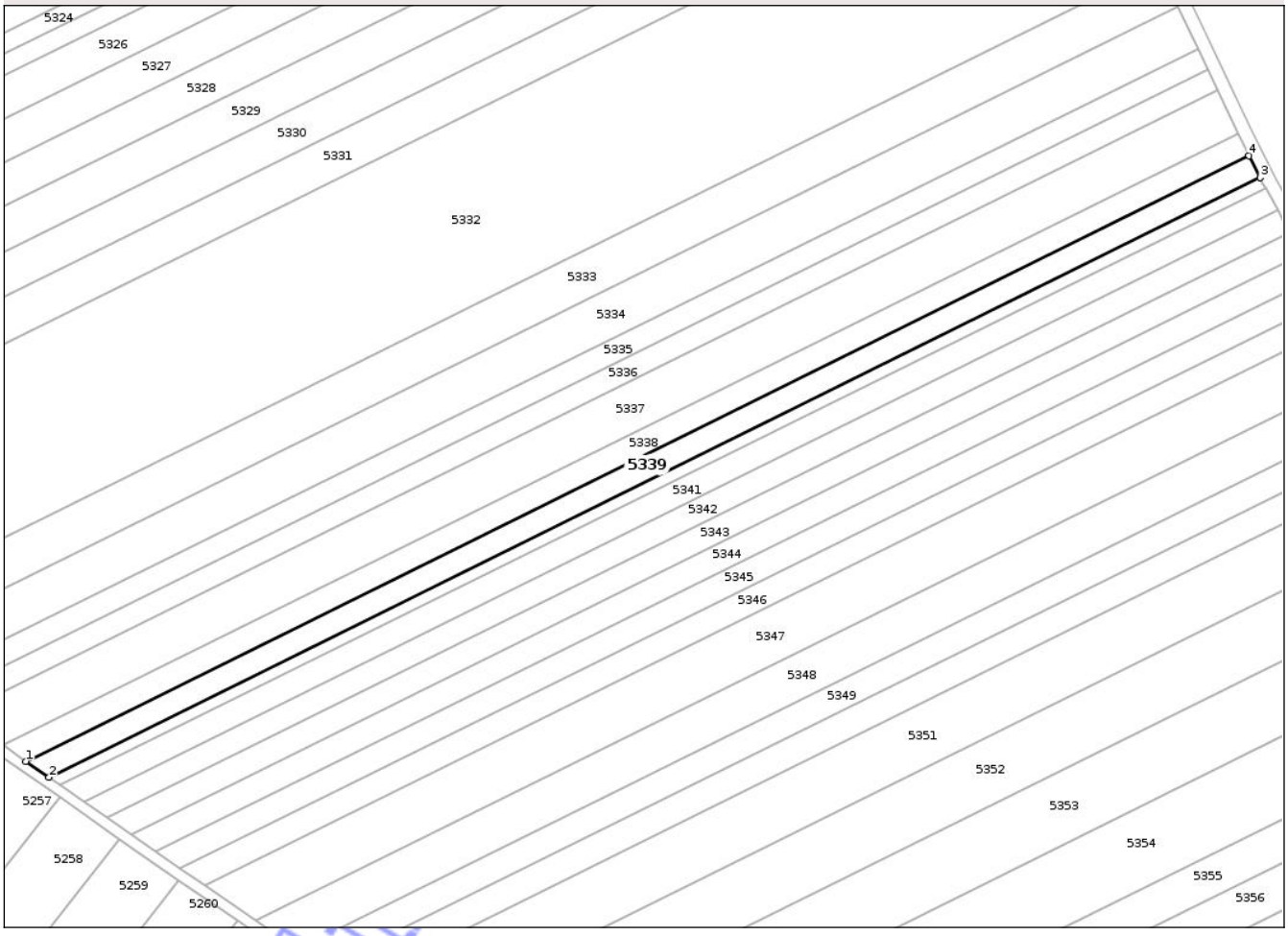
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.593,318 526.810,015	2	415.600,131 526.805,295	8.288
2	415.600,131 526.805,295	3	415.956,874 526.981,7	397.975
3	415.956,874 526.981,7	4	415.953,57 526.988,155	7.251
4	415.953,57 526.988,155	1	415.593,318 526.810,015	401.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/02/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

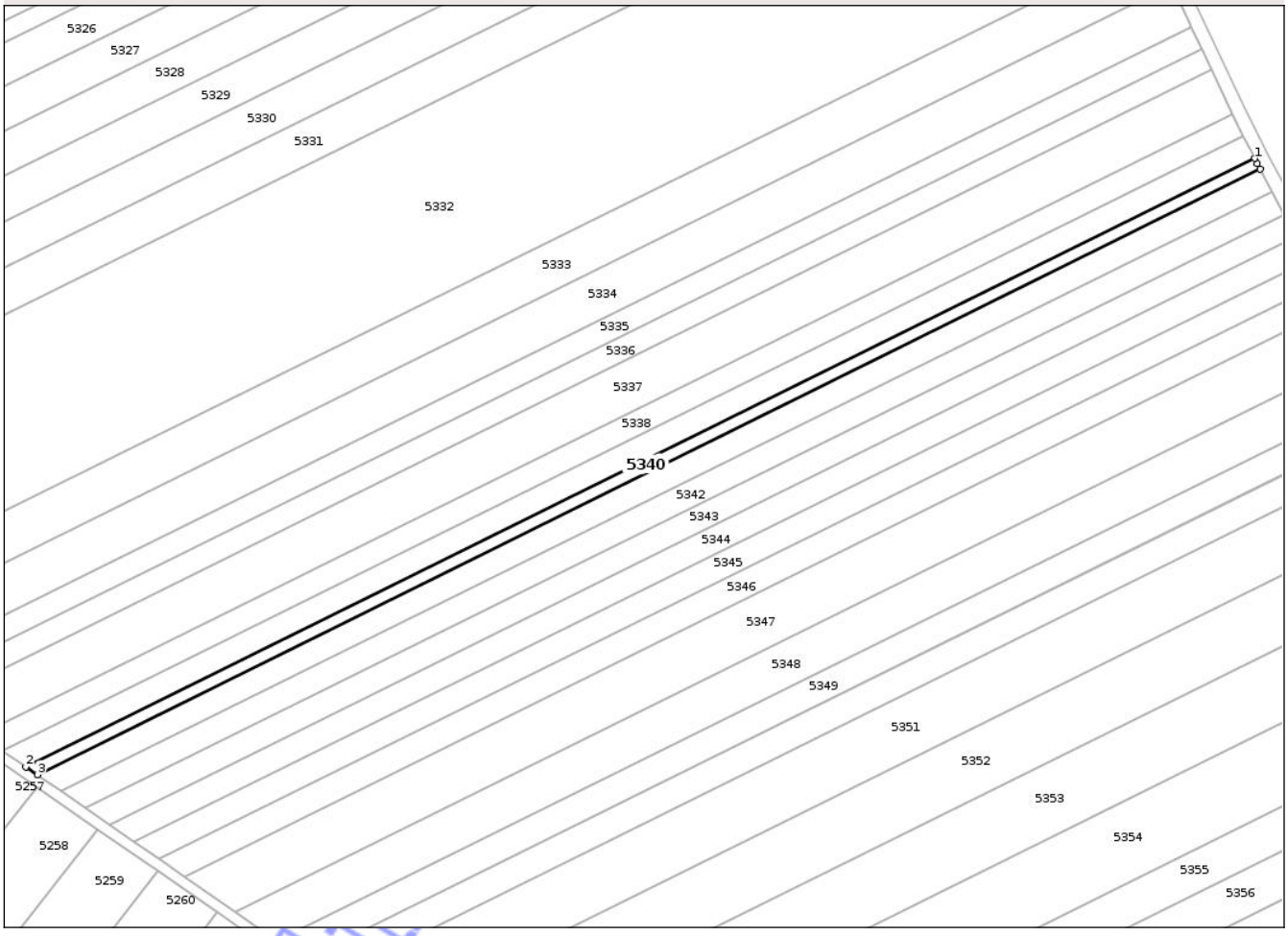
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	477/33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.956,874 526.981,7	2	415.600,131 526.805,295	397.975
2	415.600,131 526.805,295	3	415.603,444 526.802,999	4.031
3	415.603,444 526.802,999	4	415.958,509 526.978,574	396.103
4	415.958,509 526.978,574	5	415.957,662 526.980,161	1.799
5	415.957,662 526.980,161	1	415.956,874 526.981,7	1.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 5251/565, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER A. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

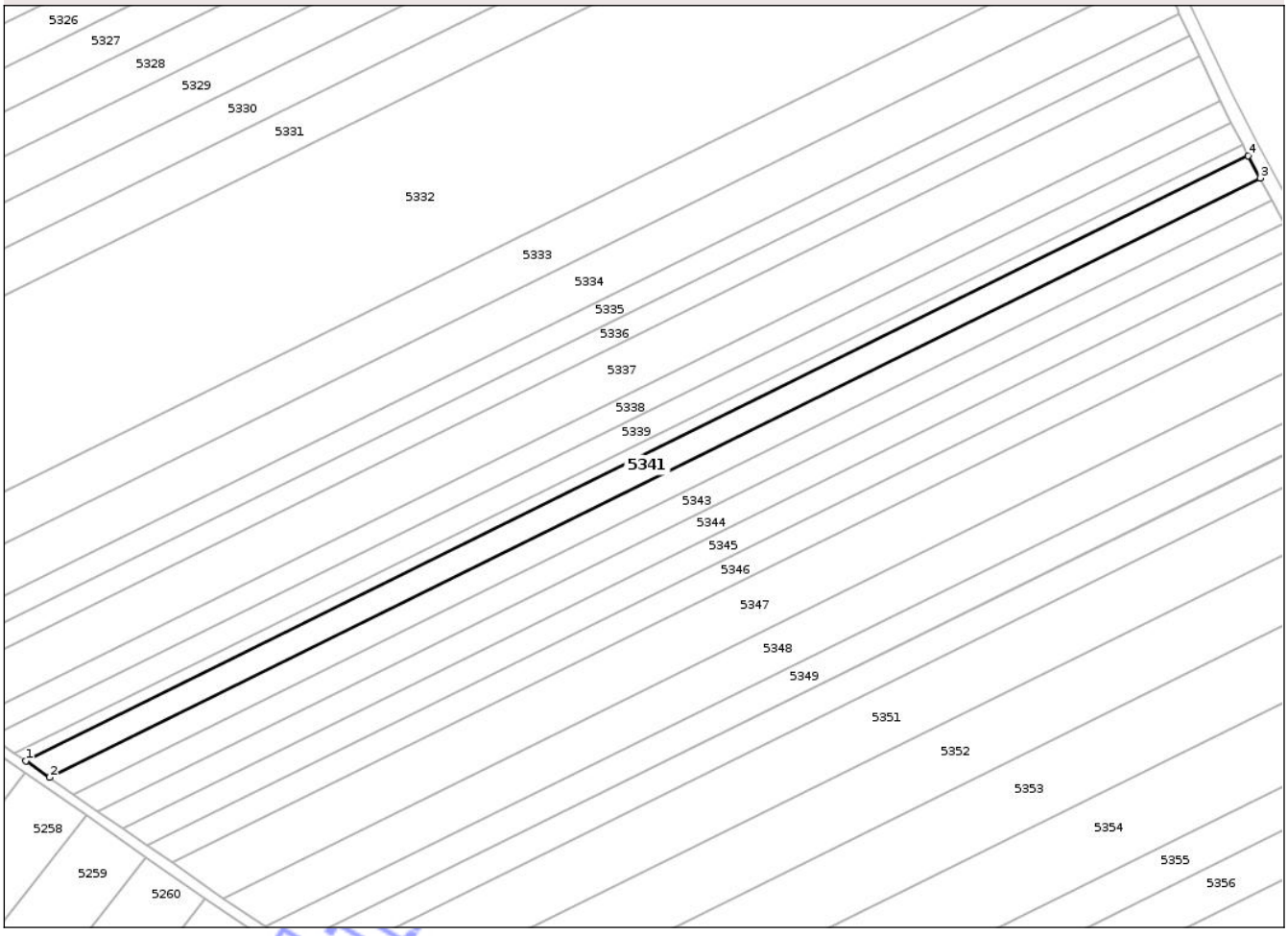
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/34/1	-	GREŞIT NR TOPO 427/34 DIN TP, CORECT NR TOPO 477/34/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.603,444 526.802,999	2	415.610,357 526.798,21	8.41
2	415.610,357 526.798,21	3	415.961,973 526.972,08	392.256
3	415.961,973 526.972,08	4	415.958,509 526.978,574	7.36
4	415.958,509 526.978,574	1	415.603,444 526.802,999	396.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/928, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZILAGY I. MIHAILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

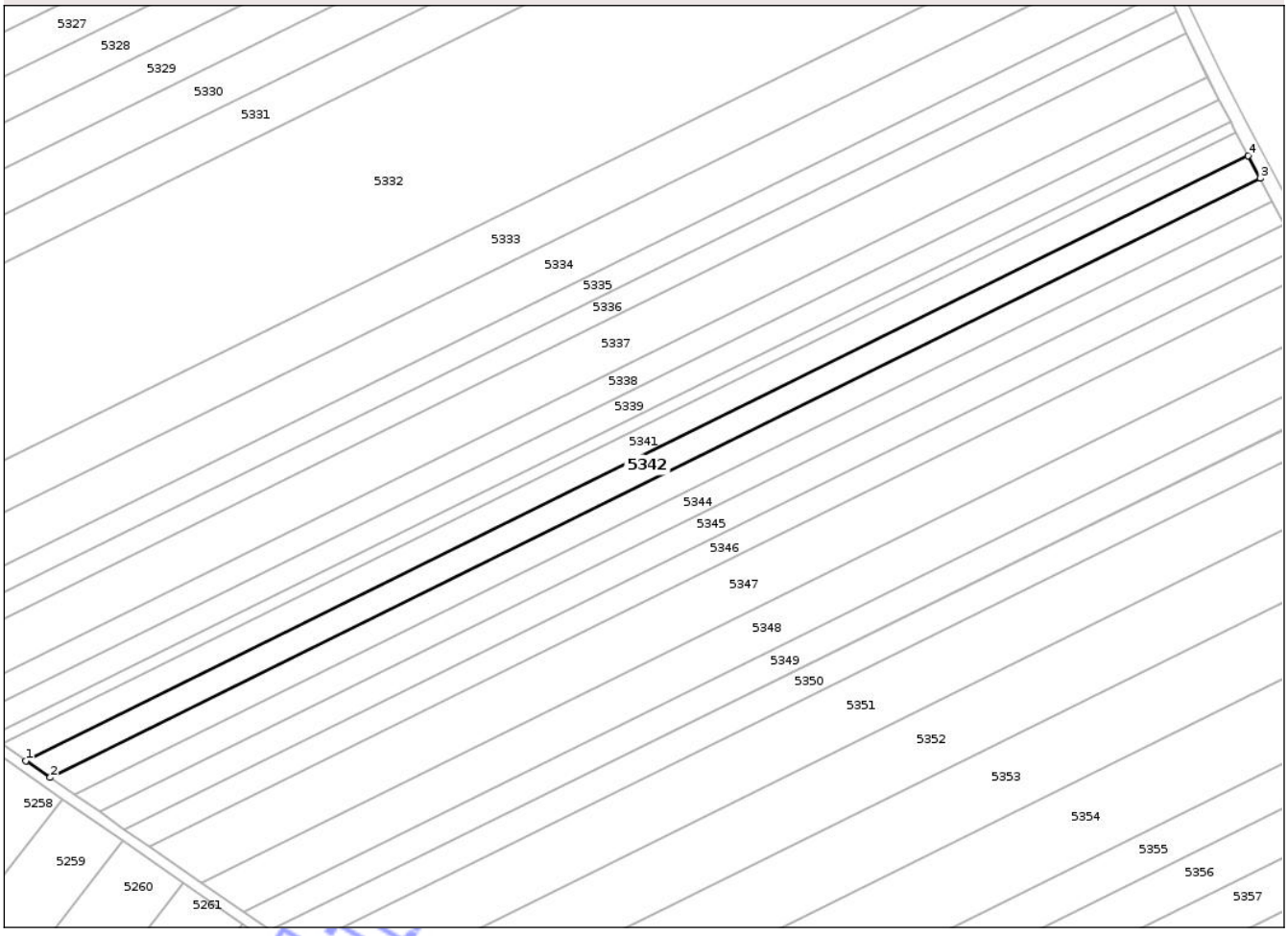
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/34/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.610,357 526.798,21	2	415.617,338 526.793,373	8.493
2	415.617,338 526.793,373	3	415.965,472 526.965,522	388.372
3	415.965,472 526.965,522	4	415.961,973 526.972,08	7.433
4	415.961,973 526.972,08	1	415.610,357 526.798,21	392.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		512	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

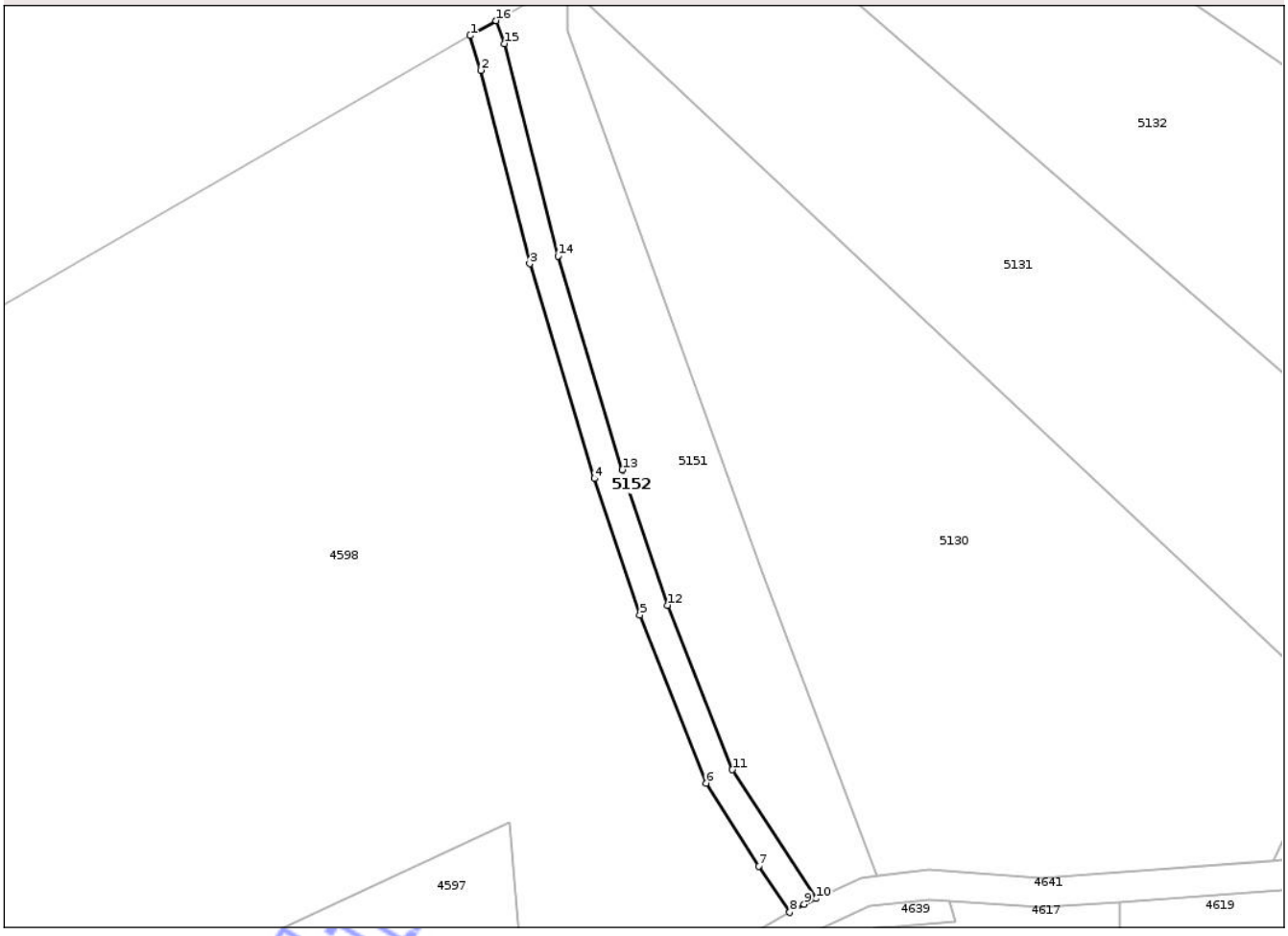
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	512	-	172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.541,313 526.130,195	2	412.542,748 526.125,486	4.923
2	412.542,748 526.125,486	3	412.549,406 526.099,2	27.116
3	412.549,406 526.099,2	4	412.558,199 526.070,028	30.468
4	412.558,199 526.070,028	5	412.564,384 526.051,463	19.568
5	412.564,384 526.051,463	6	412.573,391 526.028,655	24.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.573,391 526.028,655	7	412.580,539 526.017,379	13.351
7	412.580,539 526.017,379	8	412.584,784 526.011,095	7.583
8	412.584,784 526.011,095	9	412.586,74 526.012,201	2.247
9	412.586,74 526.012,201	10	412.588,348 526.012,964	1.78
10	412.588,348 526.012,964	11	412.576,973 526.030,477	20.883
11	412.576,973 526.030,477	12	412.568,144 526.052,831	24.034
12	412.568,144 526.052,831	13	412.562,013 526.071,238	19.401
13	412.562,013 526.071,238	14	412.553,262 526.100,268	30.32
14	412.553,262 526.100,268	15	412.545,954 526.129,123	29.766
15	412.545,954 526.129,123	16	412.544,832 526.132,223	3.297
16	412.544,832 526.132,223	1	412.541,313 526.130,195	4.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.173	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.173	-	737/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.908,58 525.412,472	2	412.909,295 525.404,727	7.778
3	412.921,944 525.391,97	4	412.926,698 525.384,453	8.894
5	412.937,774 525.354,98	6	412.951,683 525.328,329	30.062
7	412.964,816 525.300,931	8	412.974,86 525.280,81	22.489
9	412.980,339 525.267,937	10	412.984,619 525.253,412	15.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.909,295 525.404,727	3	412.921,944 525.391,97	17.965
4	412.926,698 525.384,453	5	412.937,774 525.354,98	31.485
6	412.951,683 525.328,329	7	412.964,816 525.300,931	30.383
8	412.974,86 525.280,81	9	412.980,339 525.267,937	13.99
10	412.984,619 525.253,412	11	412.985,73 525.242,182	11.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.985,73 525.242,182	12	412.985,81 525.197,659	44.523
13	412.987,137 525.180,75	14	412.988,89 525.167,046	13.816
15	412.990,605 525.159,296	16	412.994,234 525.148,356	11.526
17	412.994,691 525.144,988	18	412.999,755 525.137,408	9.116
19	412.998,148 525.149,262	20	412.994,467 525.160,36	11.693
21	412.992,834 525.167,734	22	412.991,117 525.181,16	13.535
23	412.989,81 525.197,819	24	412.989,73 525.242,382	44.563
25	412.988,563 525.254,18	26	412.984,111 525.269,291	15.753
27	412.978,494 525.282,488	28	412.968,41 525.302,689	22.578
29	412.955,261 525.330,119	30	412.941,432 525.356,614	29.887
31	412.930,298 525.386,245	32	412.925,092 525.394,476	9.739
33	412.913,147 525.406,525	34	412.912,271 525.416,006	9.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.985,81 525.197,659	13	412.987,137 525.180,75	16.961
14	412.988,89 525.167,046	15	412.990,605 525.159,296	7.937
16	412.994,234 525.148,356	17	412.994,691 525.144,988	3.399
18	412.999,755 525.137,408	19	412.998,148 525.149,262	11.962
20	412.994,467 525.160,36	21	412.992,834 525.167,734	7.553
22	412.991,117 525.181,16	23	412.989,81 525.197,819	16.71
24	412.989,73 525.242,382	25	412.988,563 525.254,18	11.856
26	412.984,111 525.269,291	27	412.978,494 525.282,488	14.343
28	412.968,41 525.302,689	29	412.955,261 525.330,119	30.419
30	412.941,432 525.356,614	31	412.930,298 525.386,245	31.654
32	412.925,092 525.394,476	33	412.913,147 525.406,525	16.966
34	412.912,271 525.416,006	1	412.908,58 525.412,472	5.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Rezervă la comisia locală de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

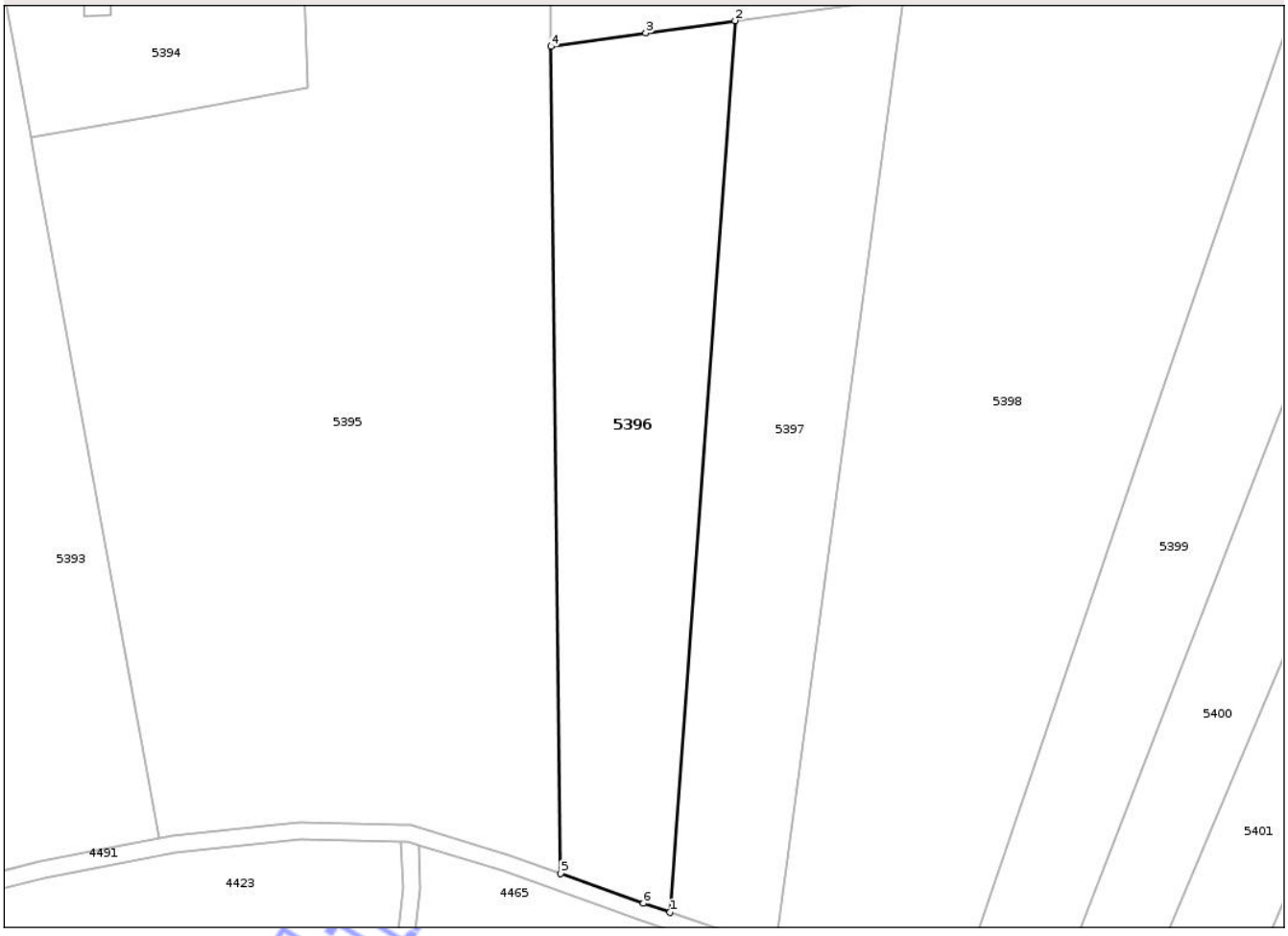
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	Rezervă la comisia locală de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	-	736/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.546,195 525.541,864	2	412.561,275 525.748,512	207.197
2	412.561,275 525.748,512	3	412.540,549 525.745,629	20.926
3	412.540,549 525.745,629	4	412.518,557 525.742,559	22.205
4	412.518,557 525.742,559	5	412.520,746 525.550,882	191.689
5	412.520,746 525.550,882	6	412.539,976 525.543,954	20.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.539,976 525.543,954	1	412.546,195 525.541,864	6.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1194, din 22/11/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCIU G. CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	736/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.645,924 525.499,466	2	412.750,476 525.748,745	270.317
2	412.750,476 525.748,745	3	412.738,41 525.757,12	14.688
3	412.738,41 525.757,12	4	412.728,631 525.763,908	11.904
4	412.728,631 525.763,908	5	412.630,431 525.510,011	272.226
5	412.630,431 525.510,011	1	412.645,924 525.499,466	18.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11436/1702, din 11/03/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY I. MARIA** 2) **NAGY A. FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

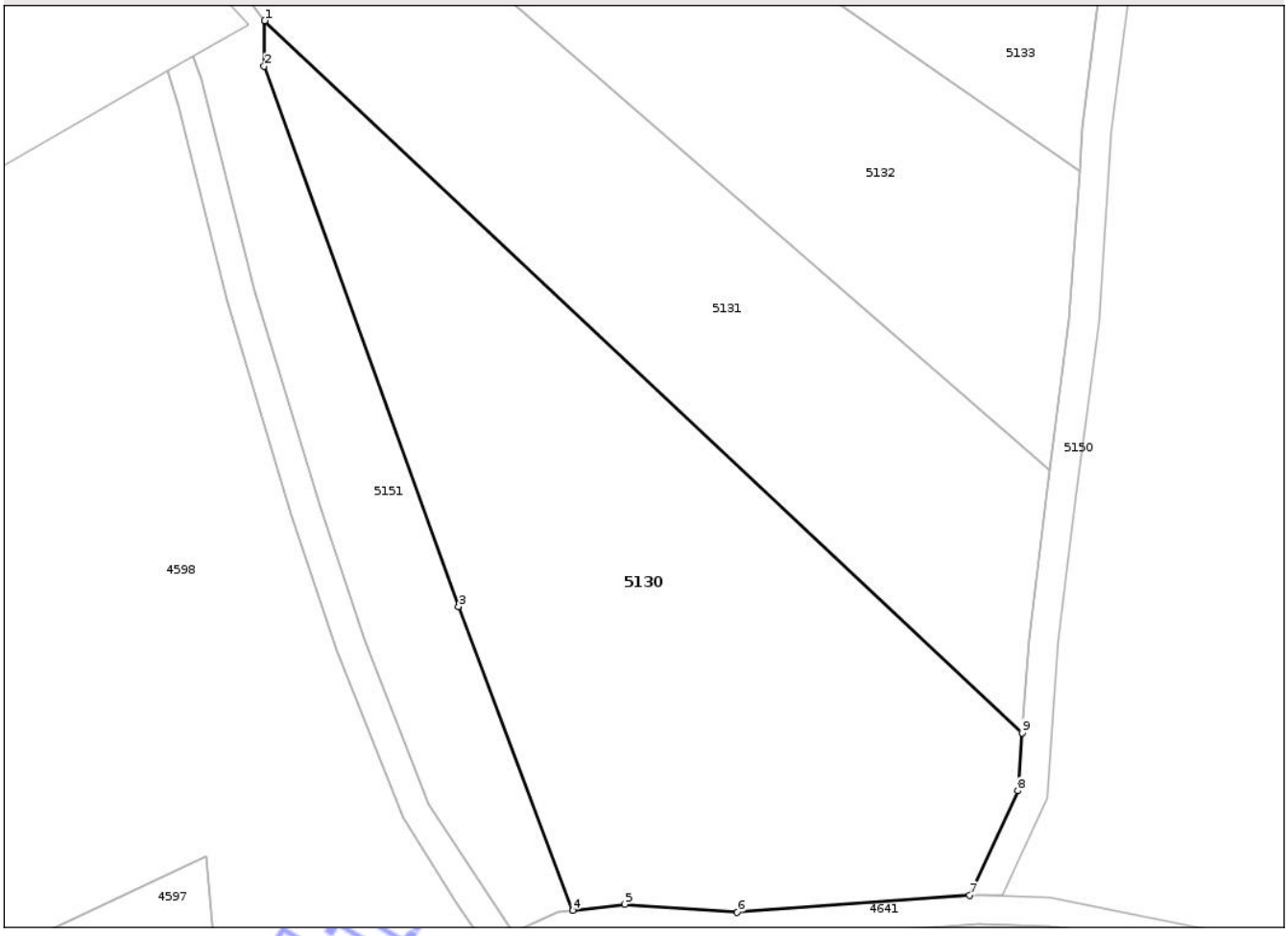
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	177/1	-	GREŞIT NR TOPO 17/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 177/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.554,568 526.137,085	2	412.554,506 526.130,885	6.2
2	412.554,506 526.130,885	3	412.580,988 526.057,375	78.135
3	412.580,988 526.057,375	4	412.596,569 526.016,033	44.181
4	412.596,569 526.016,033	5	412.603,645 526.016,875	7.126
5	412.603,645 526.016,875	6	412.618,951 526.015,771	15.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.618,951 526.015,771	7	412.650,603 526.018,102	31.738
7	412.650,603 526.018,102	8	412.657,17 526.032,305	15.648
8	412.657,17 526.032,305	9	412.657,735 526.040,194	7.909
9	412.657,735 526.040,194	1	412.554,568 526.137,085	141.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9251/1376, din 19/02/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

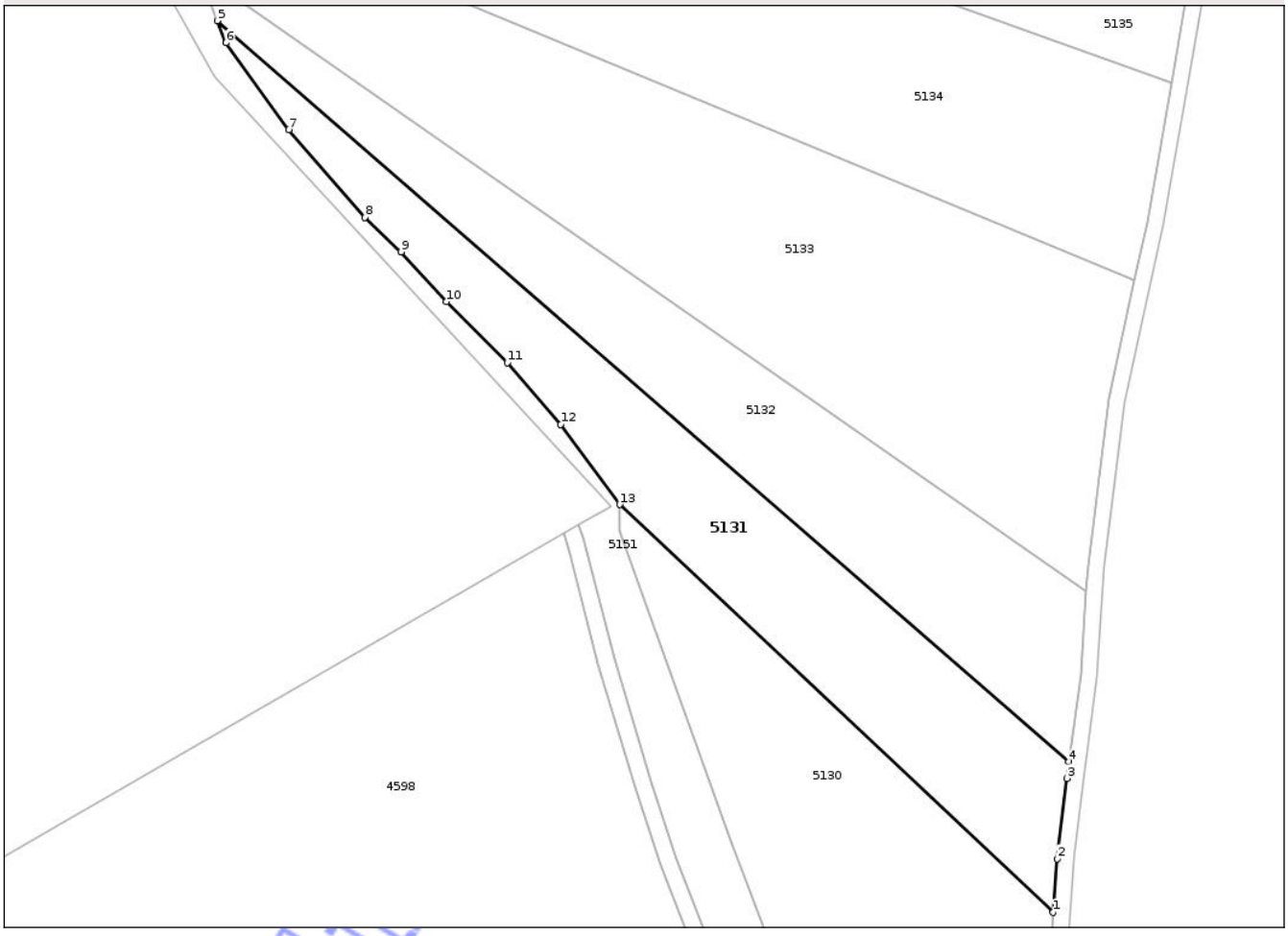
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	177/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.657,735 526.040,194	2	412.658,649 526.052,941	12.78
2	412.658,649 526.052,941	3	412.660,946 526.072,039	19.236
3	412.660,946 526.072,039	4	412.661,476 526.075,998	3.994
4	412.661,476 526.075,998	5	412.458,794 526.252,065	268.476
5	412.458,794 526.252,065	6	412.460,878 526.246,797	5.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.460,878 526.246,797	7	412.475,896 526.226,176	25.51
7	412.475,896 526.226,176	8	412.493,926 526.205,335	27.558
8	412.493,926 526.205,335	9	412.502,605 526.197,148	11.931
9	412.502,605 526.197,148	10	412.513,394 526.185,327	16.004
10	412.513,394 526.185,327	11	412.527,828 526.170,767	20.502
11	412.527,828 526.170,767	12	412.540,574 526.156,119	19.417
12	412.540,574 526.156,119	13	412.554,568 526.137,085	23.625
13	412.554,568 526.137,085	1	412.657,735 526.040,194	141.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

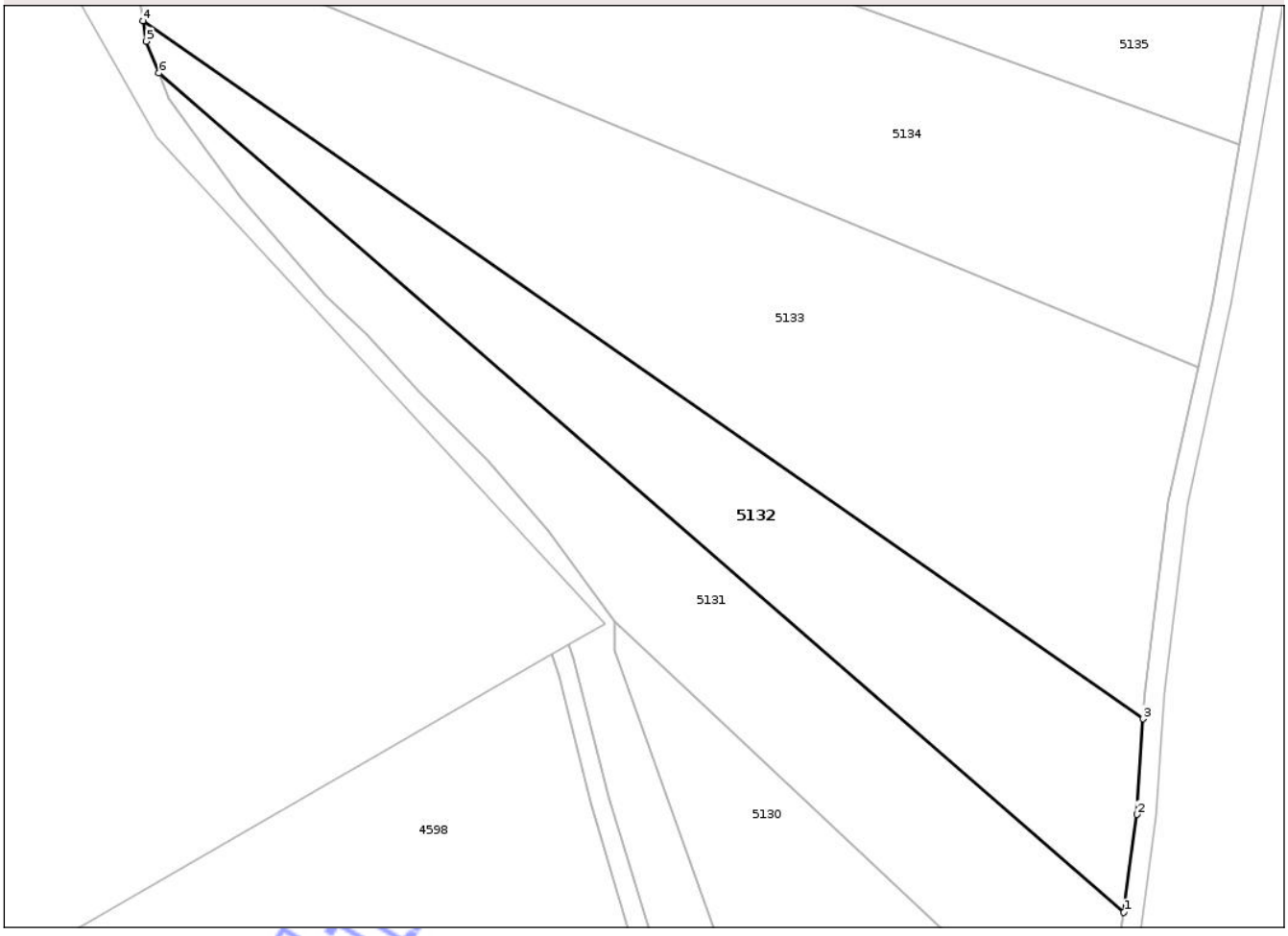
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	177/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.661,476 526.075,998	2	412.664,224 526.096,529	20.714
2	412.664,224 526.096,529	3	412.665,573 526.116,598	20.114
3	412.665,573 526.116,598	4	412.455,405 526.263,067	256.171
4	412.455,405 526.263,067	5	412.456,143 526.258,764	4.366
5	412.456,143 526.258,764	6	412.458,794 526.252,065	7.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.458,794 526.252,065	1	412.661,476 526.075,998	268.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7103/1064, din 25/04/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IUGA A. AXENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

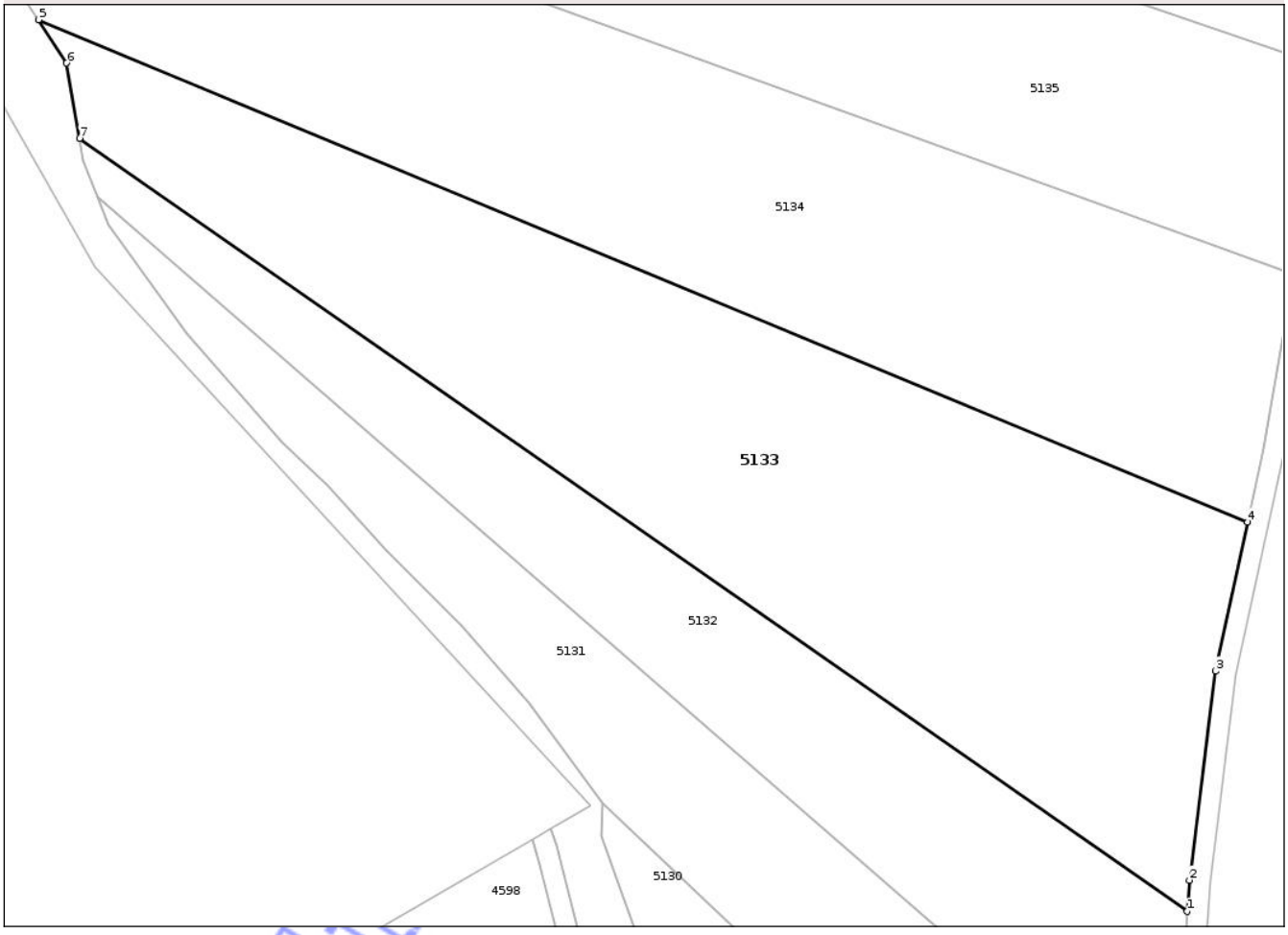
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	-	177/4	-	GREŞIT NR TOPO 117/4 DIN TP, CORECT NR TOPO 177/4 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.665,573 526.116,598	2	412.665,97 526.122,505	5.92
2	412.665,97 526.122,505	3	412.670,898 526.162,138	39.938
3	412.670,898 526.162,138	4	412.677,052 526.190,37	28.895
4	412.677,052 526.190,37	5	412.447,615 526.285,538	248.391
5	412.447,615 526.285,538	6	412.452,961 526.277,321	9.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.452,961 526.277,321	7	412.455,405 526.263,067	14.462
7	412.455,405 526.263,067	1	412.665,573 526.116,598	256.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11436/1779, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŞNEAG GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

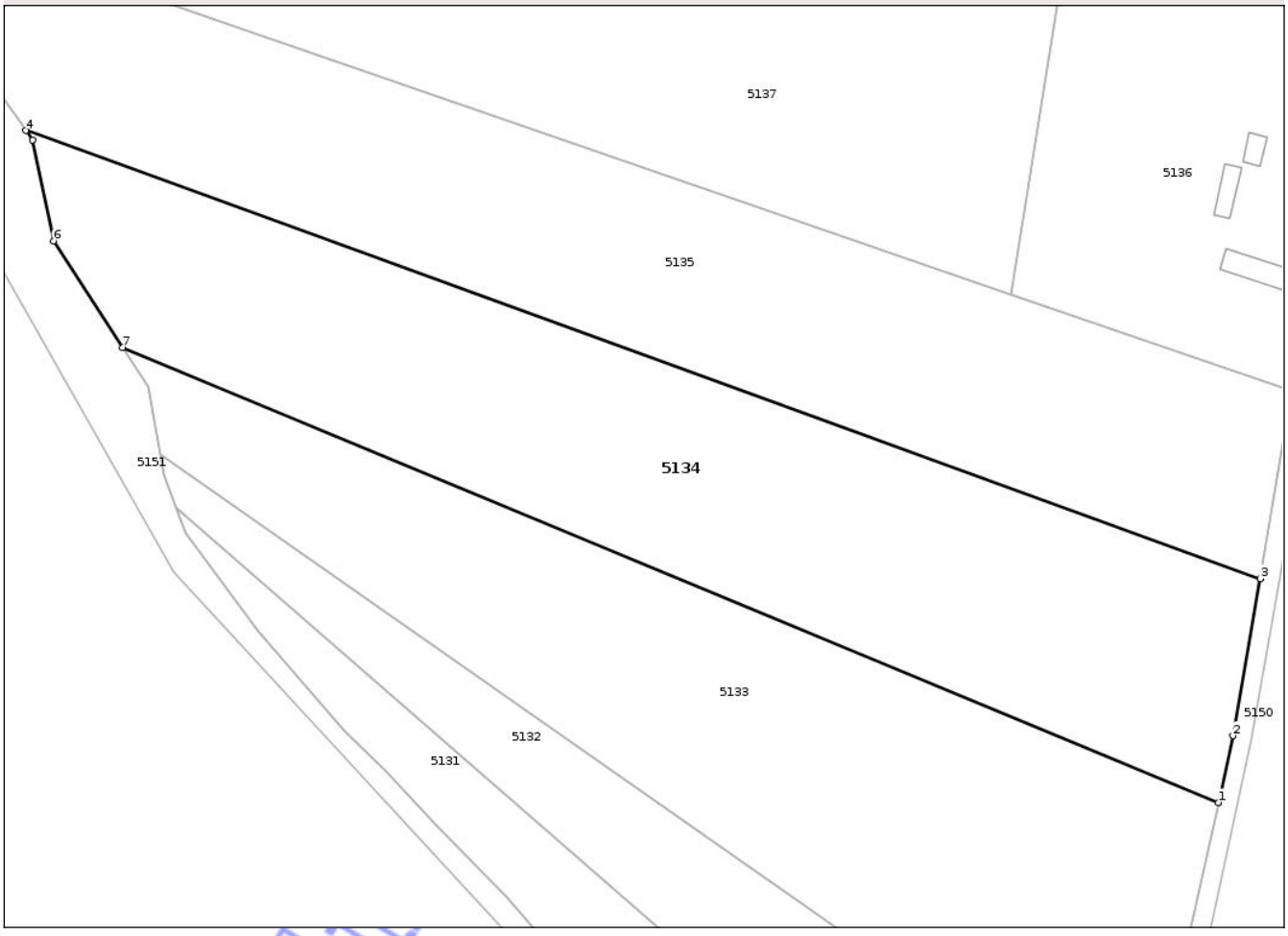
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	-	177/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.677,052 526.190,37	2	412.680,097 526.204,338	14.296
2	412.680,097 526.204,338	3	412.685,815 526.237,19	33.346
3	412.685,815 526.237,19	4	412.427,332 526.330,88	274.939
4	412.427,332 526.330,88	5	412.428,743 526.328,928	2.409
5	412.428,743 526.328,928	6	412.433,116 526.307,826	21.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.433,116 526.307,826	7	412.447,615 526.285,538	26.589
7	412.447,615 526.285,538	1	412.677,052 526.190,37	248.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

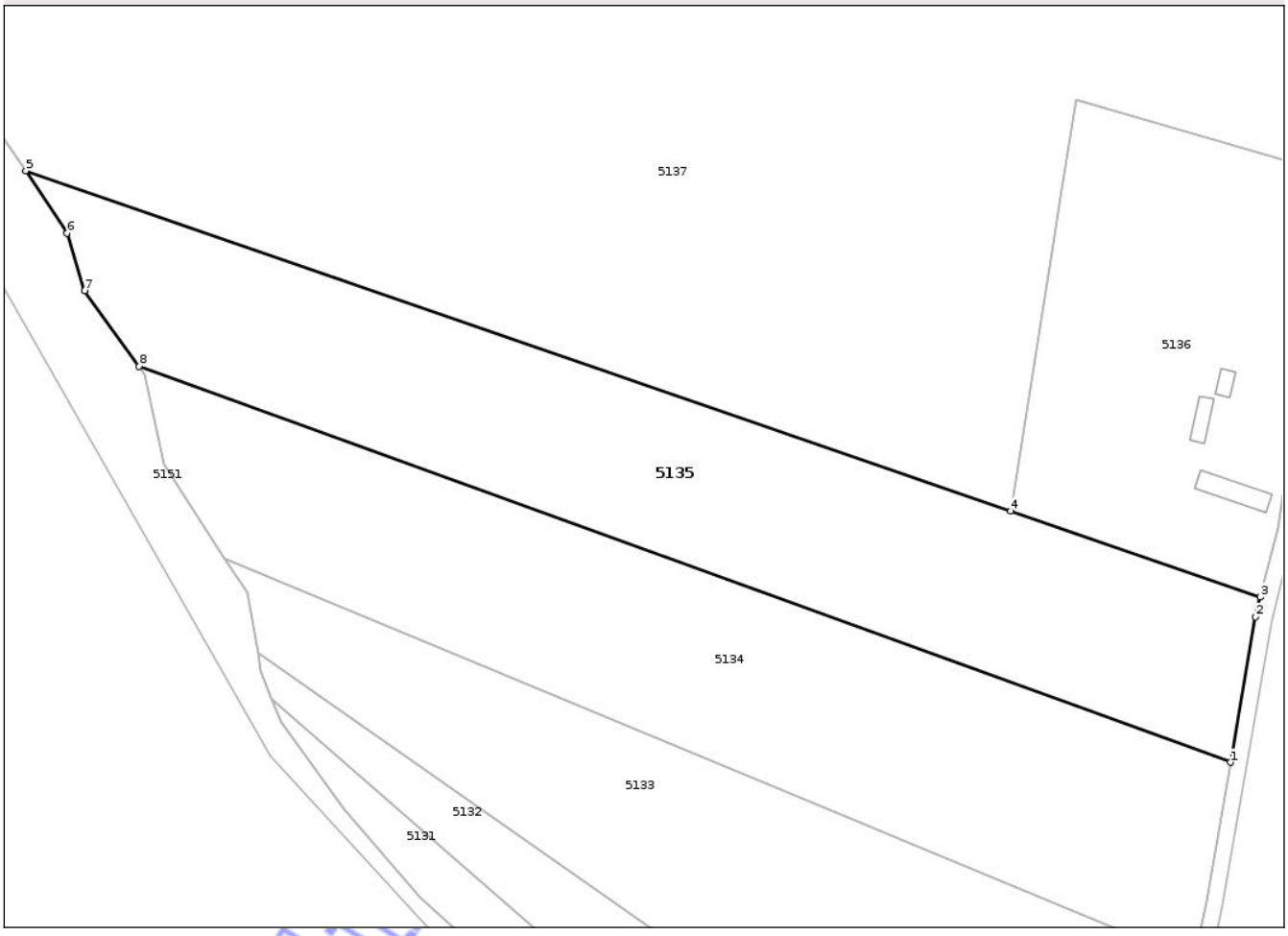
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	-	177/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.685,815 526.237,19	2	412.691,649 526.271,555	34.857
2	412.691,649 526.271,555	3	412.692,853 526.276,291	4.887
3	412.692,853 526.276,291	4	412.633,703 526.296,65	62.556
4	412.633,703 526.296,65	5	412.400,501 526.377,126	246.697
5	412.400,501 526.377,126	6	412.410,291 526.362,411	17.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.410,291 526.362,411	7	412.414,412 526.348,756	14.263
7	412.414,412 526.348,756	8	412.427,332 526.330,88	22.056
8	412.427,332 526.330,88	1	412.685,815 526.237,19	274.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70739
Nr. cadastral vechi:70739

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Str Panca, Nr. 8, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70739	6.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Transcris din cf 70737.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70739-C1	Loc. Bucerdea Grânoasa, Str Panca, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casă edificată în anul 1927 compusă din: 2 camere, 1 hol.
A1.2	70739-C2	Loc. Bucerdea Grânoasa, Str Panca, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Şură+Grajd.
A1.3	70739-C3	Loc. Bucerdea Grânoasa, Str Panca, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9255 / 28/10/2015		
Act Administrativ nr. 19571/1886, din 23/10/2003 emis de C.J.P.S.D.D.P.A.T. ALBA (; Act administrativ nr 2272/2015 emis de primăria Bucerdea Grânoasă.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IOICA IR. TRAIAN**	
B2	În baza certificatului de atestare a edificării construcţiilor nr 2272/2015 emis de primăria Bucerdea Grânoasă se notează existenţa unei case de locuit şi o anexă gospodărească edificate în anul 1927.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1579, din 14/05/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IOICA IR. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70739	6.200	Transcris din cf 70737.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	-	173	-	
2	curti constructii	DA	1.900	-	174	-	
3	livada	DA	700	-	175	-	
4	vie	DA	1.400	-	176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70739-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casă edificată în anul 1927 compusă din: 2 camere, 1 hol.
A1.2	70739-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Şură+Grajd.
A1.3	70739-C3	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.649,2 526.394,04	2	412.645,531 526.370,98	23.35
2	412.645,531 526.370,98	3	412.643,75 526.359,787	11.334
3	412.643,75 526.359,787	4	412.633,703 526.296,65	63.931
4	412.633,703 526.296,65	5	412.692,853 526.276,291	62.556
5	412.692,853 526.276,291	6	412.696,965 526.292,459	16.683
6	412.696,965 526.292,459	7	412.700,918 526.317,848	25.695
7	412.700,918 526.317,848	8	412.703,729 526.342,147	24.461
8	412.703,729 526.342,147	9	412.705,04 526.353,478	11.407
9	412.705,04 526.353,478	10	412.705,263 526.355,406	1.941
10	412.705,263 526.355,406	11	412.705,5 526.377,482	22.077
11	412.705,5 526.377,482	1	412.649,2 526.394,04	58.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70711
Nr. cadastral vechi:70711

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70711	54.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4430 / 12/05/2015		
Act Administrativ nr. 19571/1886, din 23/10/2003 emis de CJSDPAT (; act notarial nr. 364/06-05-2015 emis de BNP BARTOC HORIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOICA IR. TRAIAN**	
9254 / 28/10/2015		
Act Administrativ nr. 4430, din 12/05/2015 emis de BCPI Blaj;		
B3	În baza documentaţiei cadastrale avizată de OCPI Alba şi a actelor anexe,se notează modificarea limitelor de proprietate a imobilului cu nr cadastral 70711, conform coordonatelor din anexa nr 1.35 avizată de inspector cadastru Sîncu Gheorghe.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

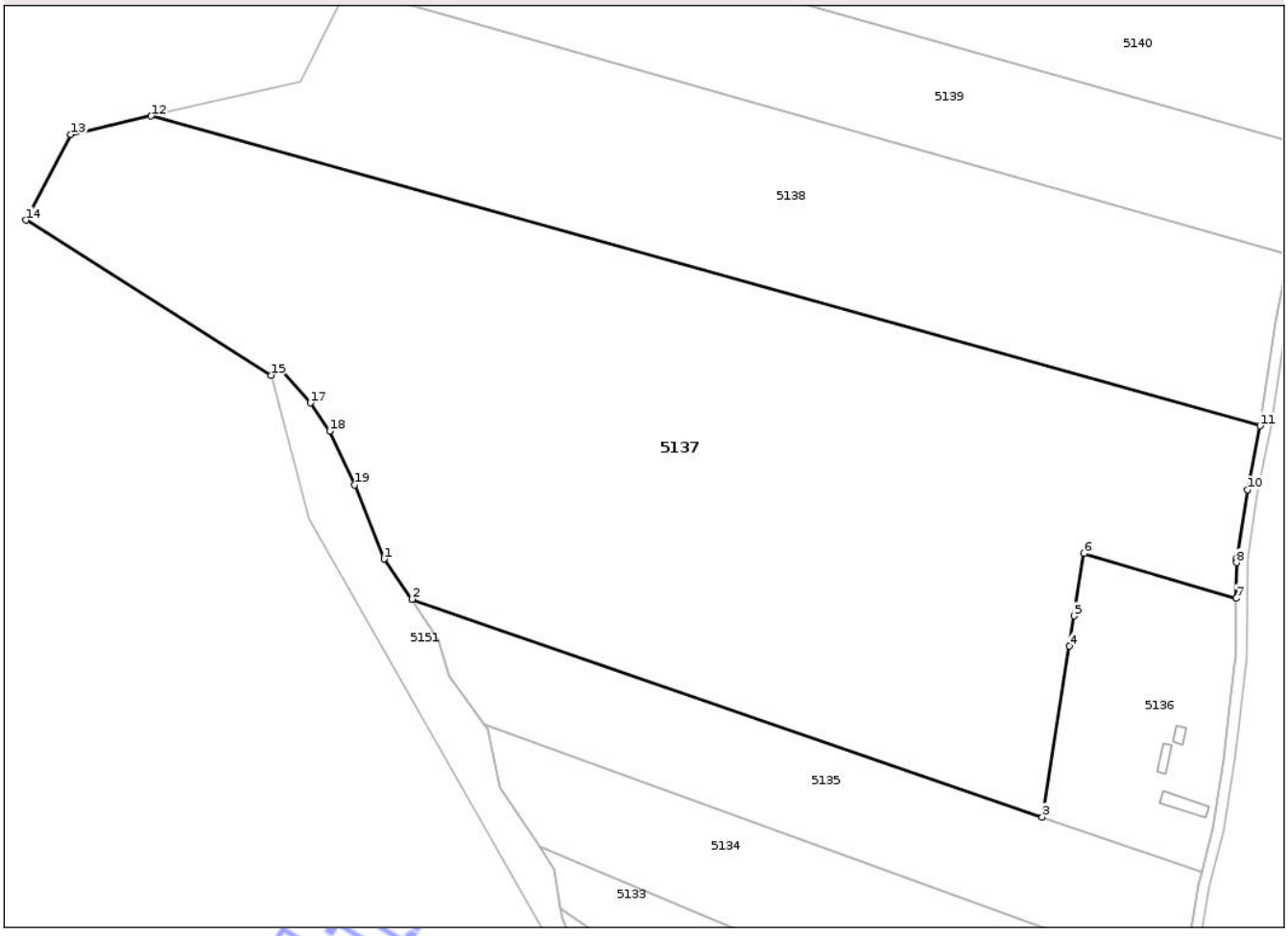
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70711	54.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	54.000	-	177/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.390,156 526.391,984	2	412.400,501 526.377,126	18.105
2	412.400,501 526.377,126	3	412.633,703 526.296,65	246.697
3	412.633,703 526.296,65	4	412.643,75 526.359,787	63.931
4	412.643,75 526.359,787	5	412.645,531 526.370,98	11.334
5	412.645,531 526.370,98	6	412.649,2 526.394,04	23.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.649,2 526.394,04	7	412.705,5 526.377,482	58.684
7	412.705,5 526.377,482	8	412.705,641 526.390,672	13.191
8	412.705,641 526.390,672	9	412.705,665 526.392,321	1.649
9	412.705,665 526.392,321	10	412.709,641 526.417,575	25.565
10	412.709,641 526.417,575	11	412.714,417 526.441,19	24.093
11	412.714,417 526.441,19	12	412.303,916 526.555,72	426.179
12	412.303,916 526.555,72	13	412.274,224 526.548,906	30.464
13	412.274,224 526.548,906	14	412.257,562 526.517,249	35.774
14	412.257,562 526.517,249	15	412.348,319 526.459,932	107.341
15	412.348,319 526.459,932	16	412.351,542 526.462,549	4.152
16	412.351,542 526.462,549	17	412.362,894 526.449,694	17.15
17	412.362,894 526.449,694	18	412.369,961 526.439,248	12.612
18	412.369,961 526.439,248	19	412.379,258 526.419,449	21.873
19	412.379,258 526.419,449	1	412.390,156 526.391,984	29.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.645	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.645	-	208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.650,603 526.018,102	2	412.651,731 526.018,185	1.131
4	412.661,108 526.031,293	5	412.662,631 526.052,559	21.32
7	412.668,206 526.096,129	8	412.669,954 526.122,123	26.053
10	412.684,023 526.203,568	11	412.689,757 526.236,512	33.439
13	412.700,889 526.291,657	14	412.704,882 526.317,306	25.958
16	412.709,261 526.355,156	17	412.709,661 526.391,987	36.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.651,731 526.018,185	3	412.655,022 526.018,084	3.293
5	412.662,631 526.052,559	6	412.664,914 526.071,535	19.113
8	412.669,954 526.122,123	9	412.674,844 526.161,464	39.644
11	412.689,757 526.236,512	12	412.695,565 526.270,725	34.702
14	412.704,882 526.317,306	15	412.706,099 526.327,653	10.418
17	412.709,661 526.391,987	18	412.713,579 526.416,867	25.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.655,022 526.018,084	4	412.661,108 526.031,293	14.544
6	412.664,914 526.071,535	7	412.668,206 526.096,129	24.813
9	412.674,844 526.161,464	10	412.684,023 526.203,568	43.093
12	412.695,565 526.270,725	13	412.700,889 526.291,657	21.598
15	412.706,099 526.327,653	16	412.709,261 526.355,156	27.684
18	412.713,579 526.416,867	19	412.718,359 526.440,504	24.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	412.718,359 526.440,504	20	412.723,964 526.478,983	38.885
20	412.723,964 526.478,983	21	412.730,831 526.512,024	33.747
21	412.730,831 526.512,024	22	412.735,523 526.543,504	31.828
22	412.735,523 526.543,504	23	412.738,705 526.570,421	27.104
23	412.738,705 526.570,421	24	412.742,459 526.596,558	26.405
24	412.742,459 526.596,558	25	412.746,882 526.610,497	14.624
25	412.746,882 526.610,497	26	412.753,077 526.629,33	19.826
26	412.753,077 526.629,33	27	412.755,325 526.639,412	10.33
27	412.755,325 526.639,412	28	412.757,867 526.656,701	17.475
28	412.757,867 526.656,701	29	412.761,397 526.693,273	36.742
29	412.761,397 526.693,273	30	412.762,855 526.720,928	27.693
30	412.762,855 526.720,928	31	412.764,351 526.745,531	24.648
31	412.764,351 526.745,531	32	412.764,609 526.764,821	19.292
32	412.764,609 526.764,821	33	412.764,386 526.780,344	15.525
33	412.764,386 526.780,344	34	412.764,906 526.783,803	3.498
34	412.764,906 526.783,803	35	412.765,929 526.786,822	3.188
35	412.765,929 526.786,822	36	412.770,541 526.797,642	11.762
36	412.770,541 526.797,642	37	412.779,453 526.809,906	15.16
37	412.779,453 526.809,906	38	412.783,048 526.815,481	6.634
38	412.783,048 526.815,481	39	412.786,257 526.820,953	6.344
39	412.786,257 526.820,953	40	412.789,847 526.823,47	4.384
40	412.789,847 526.823,47	41	412.798,386 526.823,628	8.54
41	412.798,386 526.823,628	42	412.815,794 526.823,578	17.408
42	412.815,794 526.823,578	43	412.825,774 526.830,224	11.99
43	412.825,774 526.830,224	44	412.831,336 526.841,94	12.969
44	412.831,336 526.841,94	45	412.836,121 526.859,951	18.636
45	412.836,121 526.859,951	46	412.836,371 526.873,367	13.418
46	412.836,371 526.873,367	47	412.836,49 526.892,193	18.826
47	412.836,49 526.892,193	48	412.836,098 526.905,753	13.566
48	412.836,098 526.905,753	49	412.831,564 526.927,721	22.431
49	412.831,564 526.927,721	50	412.825,558 526.945,423	18.693
50	412.825,558 526.945,423	51	412.817,208 526.972,068	27.923
51	412.817,208 526.972,068	52	412.807,869 526.993,04	22.957
52	412.807,869 526.993,04	53	412.796,367 527.016,302	25.95
53	412.796,367 527.016,302	54	412.787,845 527.030,385	16.461
54	412.787,845 527.030,385	55	412.779,301 527.047,063	18.739
55	412.779,301 527.047,063	56	412.766,365 527.076,473	32.129
56	412.766,365 527.076,473	57	412.760,108 527.089,628	14.567
57	412.760,108 527.089,628	58	412.747,851 527.103,482	18.498
58	412.747,851 527.103,482	59	412.738,388 527.108,544	10.732
59	412.738,388 527.108,544	60	412.740,63 527.105,608	3.694
60	412.740,63 527.105,608	61	412.756,738 527.087,4	24.31
61	412.756,738 527.087,4	62	412.762,727 527.074,809	13.943
62	412.762,727 527.074,809	63	412.775,687 527.045,345	32.188
63	412.775,687 527.045,345	64	412.784,349 527.028,435	18.999
64	412.784,349 527.028,435	65	412.792,857 527.014,376	16.433
65	412.792,857 527.014,376	66	412.804,247 526.991,34	25.698
66	412.804,247 526.991,34	67	412.813,46 526.970,652	22.647
67	412.813,46 526.970,652	68	412.821,756 526.944,183	27.739
68	412.821,756 526.944,183	69	412.827,696 526.926,671	18.492
69	412.827,696 526.926,671	70	412.832,11 526.905,287	21.835
70	412.832,11 526.905,287	71	412.832,49 526.892,147	13.145
71	412.832,49 526.892,147	72	412.832,375 526.874,04	18.107
72	412.832,375 526.874,04	73	412.832,371 526.873,417	0.623
73	412.832,371 526.873,417	74	412.832,131 526.860,509	12.91
74	412.832,131 526.860,509	75	412.827,564 526.843,322	17.783
75	412.827,564 526.843,322	76	412.822,636 526.832,94	11.492
76	412.822,636 526.832,94	77	412.814,59 526.827,582	9.667
77	412.814,59 526.827,582	78	412.806,145 526.827,606	8.445
78	412.806,145 526.827,606	79	412.798,354 526.827,628	7.791
79	412.798,354 526.827,628	80	412.788,551 526.827,446	9.805
80	412.788,551 526.827,446	81	412.783,247 526.823,729	6.477
81	412.783,247 526.823,729	82	412.779,64 526.817,577	7.131
82	412.779,64 526.817,577	83	412.776,151 526.812,168	6.437
83	412.776,151 526.812,168	84	412.767,039 526.799,628	15.501
84	412.767,039 526.799,628	85	412.762,856 526.789,813	10.669
85	412.762,856 526.789,813	86	412.761,425 526.786,032	4.043
86	412.761,425 526.786,032	87	412.761,004 526.784,749	1.35
87	412.761,004 526.784,749	88	412.760,382 526.780,614	4.182
88	412.760,382 526.780,614	89	412.760,609 526.764,819	15.797
89	412.760,609 526.764,819	90	412.760,371 526.747,031	17.79
90	412.760,371 526.747,031	91	412.760,353 526.745,679	1.352
91	412.760,353 526.745,679	92	412.758,861 526.721,154	24.57
92	412.758,861 526.721,154	93	412.757,407 526.693,571	27.621
93	412.757,407 526.693,571	94	412.757,21 526.691,532	2.048
94	412.757,21 526.691,532	95	412.753,895 526.657,185	34.507
95	412.753,895 526.657,185	96	412.751,389 526.640,14	17.228
96	412.751,389 526.640,14	97	412.749,215 526.630,392	9.987
97	412.749,215 526.630,392	98	412.743,076 526.611,727	19.649
98	412.743,076 526.611,727	99	412.738,547 526.597,454	14.974
99	412.738,547 526.597,454	100	412.737,892 526.592,892	4.609
100	412.737,892 526.592,892	101	412.734,739 526.570,941	22.176
101	412.734,739 526.570,941	102	412.731,636 526.544,698	26.426
102	412.731,636 526.544,698	103	412.731,557 526.544,034	0.669
103	412.731,557 526.544,034	104	412.726,891 526.512,726	31.654
104	412.726,891 526.512,726	105	412.725,206 526.504,617	8.282
105	412.725,206 526.504,617	106	412.720,024 526.479,679	25.471
106	412.720,024 526.479,679	107	412.714,417 526.441,19	38.895
107	412.714,417 526.441,19	108	412.709,641 526.417,575	24.093
108	412.709,641 526.417,575	109	412.705,665 526.392,321	25.565
109	412.705,665 526.392,321	110	412.705,641 526.390,672	1.649
110	412.705,641 526.390,672	111	412.705,5 526.377,482	13.191
111	412.705,5 526.377,482	112	412.705,263 526.355,406	22.077
112	412.705,263 526.355,406	113	412.705,04 526.353,478	1.941
113	412.705,04 526.353,478	114	412.703,729 526.342,147	11.407
114	412.703,729 526.342,147	115	412.700,918 526.317,848	24.461
115	412.700,918 526.317,848	116	412.696,965 526.292,459	25.695
116	412.696,965 526.292,459	117	412.692,853 526.276,291	16.683
117	412.692,853 526.276,291	118	412.691,649 526.271,555	4.887

Verificat cu privire la conformitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	412.691,649 526.271,555	119	412.685,815 526.237,19	34.857
121	412.677,052 526.190,37	122	412.670,898 526.162,138	28.895
124	412.665,573 526.116,598	125	412.664,224 526.096,529	20.114
127	412.660,946 526.072,039	128	412.658,649 526.052,941	19.236
130	412.657,17 526.032,305	1	412.650,603 526.018,102	15.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	412.685,815 526.237,19	120	412.680,097 526.204,338	33.346
122	412.670,898 526.162,138	123	412.665,97 526.122,505	39.938
125	412.664,224 526.096,529	126	412.661,476 526.075,998	20.714
128	412.658,649 526.052,941	129	412.657,735 526.040,194	12.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	412.680,097 526.204,338	121	412.677,052 526.190,37	14.296
123	412.665,97 526.122,505	124	412.665,573 526.116,598	5.92
126	412.661,476 526.075,998	127	412.660,946 526.072,039	3.994
129	412.657,735 526.040,194	130	412.657,17 526.032,305	7.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

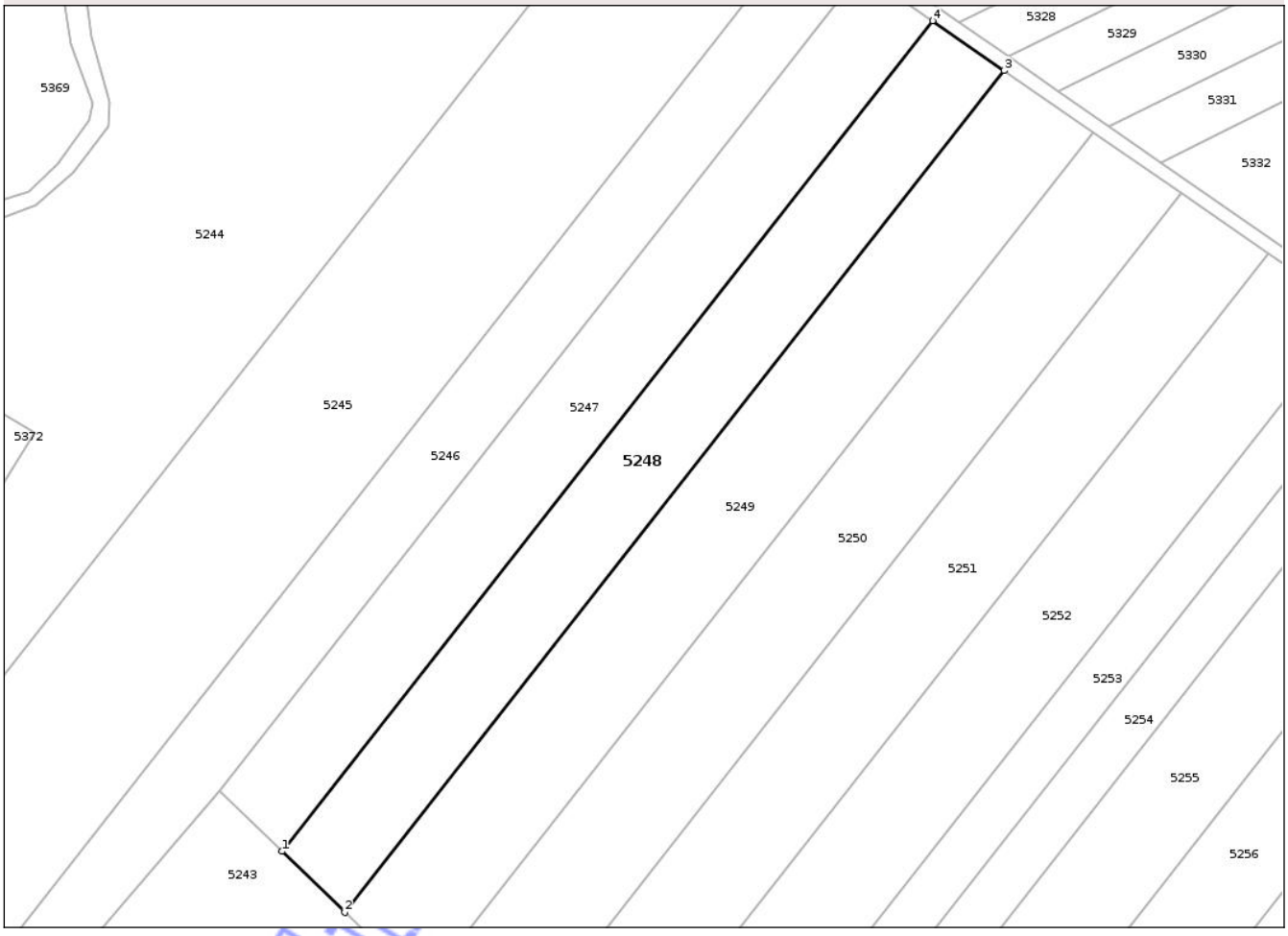
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	-	501/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.291,243 526.730,271	2	415.305,294 526.716,68	19.549
2	415.305,294 526.716,68	3	415.452,295 526.904,072	238.17
3	415.452,295 526.904,072	4	415.436,284 526.915,164	19.478
4	415.436,284 526.915,164	1	415.291,243 526.730,271	234.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

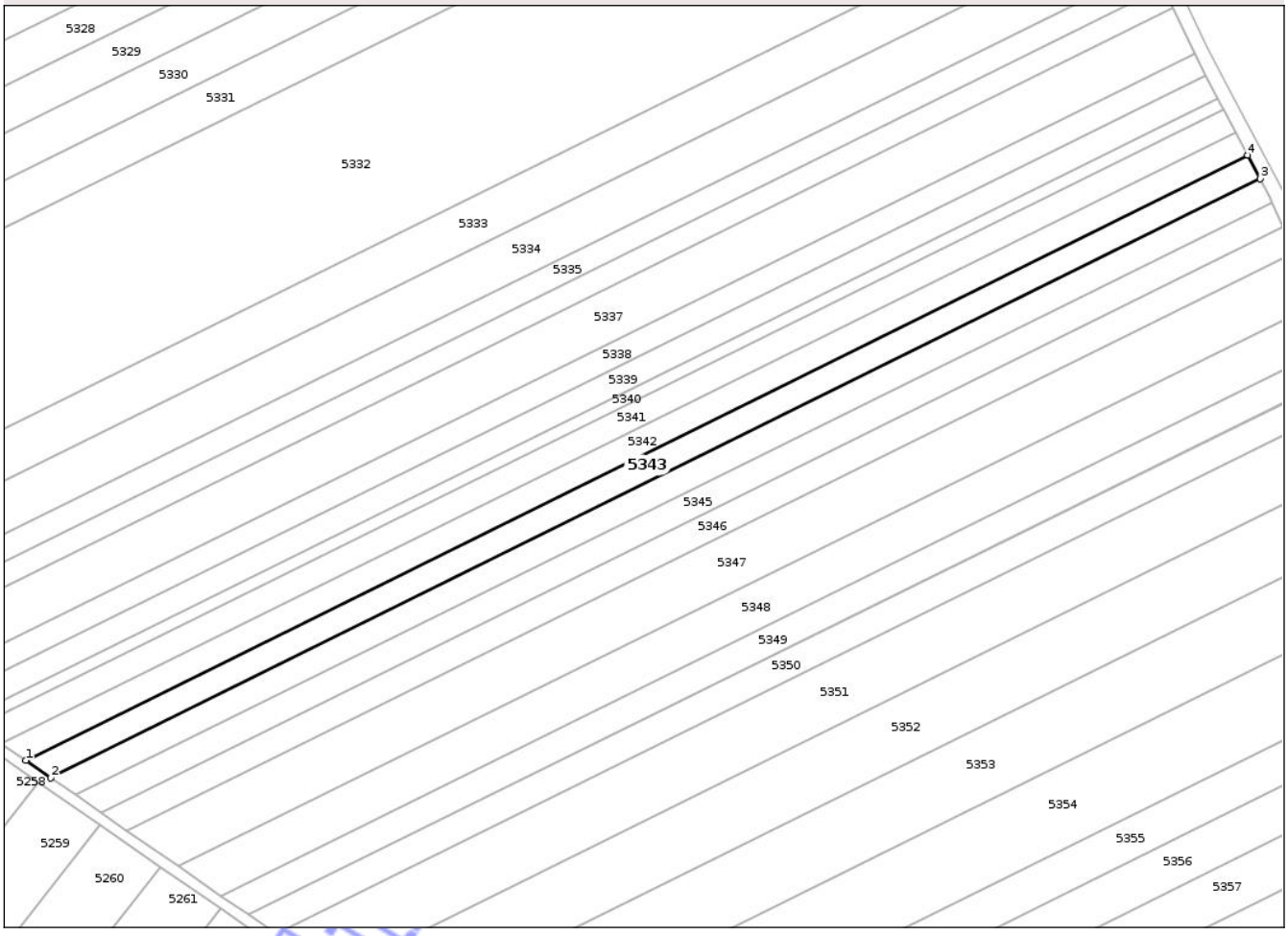
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.617,338 526.793,373	2	415.624,389 526.788,488	8.578
2	415.624,389 526.788,488	3	415.969,006 526.958,897	384.448
3	415.969,006 526.958,897	4	415.965,472 526.965,522	7.509
4	415.965,472 526.965,522	1	415.617,338 526.793,373	388.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70686
Nr. cadastral vechi:70686

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70686	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3668 / 07/04/2015		
Act Notarial nr. 676, din 02/04/2015 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

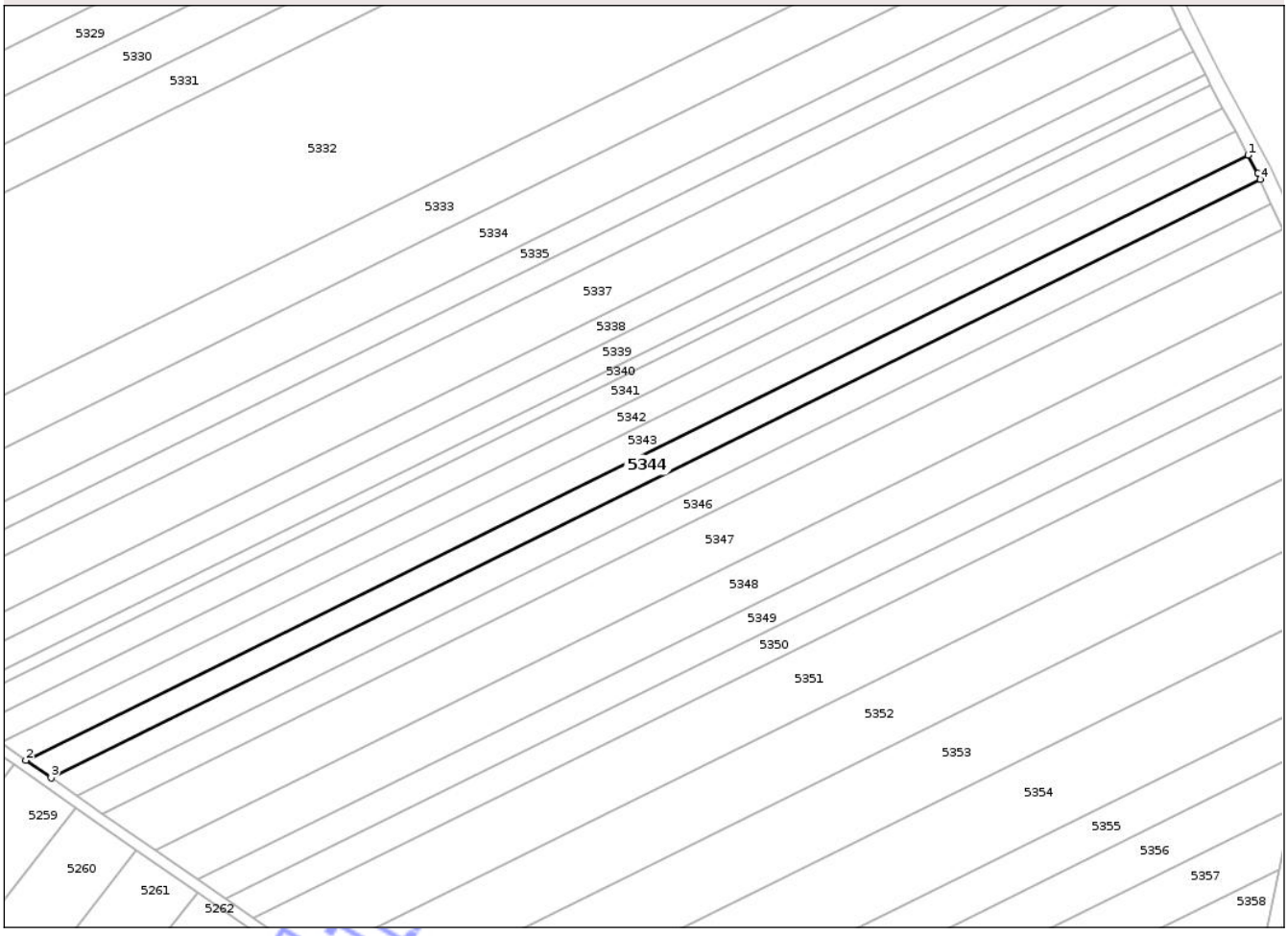
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70686	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.969,006 526.958,897	2	415.624,389 526.788,488	384.448
2	415.624,389 526.788,488	3	415.631,513 526.783,552	8.667
3	415.631,513 526.783,552	4	415.972,466 526.952,148	380.36
4	415.972,466 526.952,148	5	415.971,764 526.953,727	1.728
5	415.971,764 526.953,727	1	415.969,006 526.958,897	5.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1699, din 25/02/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KÖMIYES ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	477/40/1	-	GREŞIT NR TOPO 477/40 DIN TP, CORECT NR TOPO 477/40/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.631,513 526.783,552	2	415.638,72 526.778,559	8.768
2	415.638,72 526.778,559	3	415.975,582 526.945,133	375.796
3	415.975,582 526.945,133	4	415.972,466 526.952,148	7.676
4	415.972,466 526.952,148	1	415.631,513 526.783,552	380.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.340	-	704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.374,363 525.207,515	2	413.376,202 525.208,83	2.261
3	413.380,86 525.212,713	4	413.391,304 525.223,276	14.854
5	413.414,148 525.247,249	6	413.434,511 525.267,054	28.406
7	413.452,134 525.282,575	8	413.463,714 525.292,559	15.29
9	413.474,731 525.303,365	10	413.485,024 525.316,435	16.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.376,202 525.208,83	3	413.380,86 525.212,713	6.064
4	413.391,304 525.223,276	5	413.414,148 525.247,249	33.114
6	413.434,511 525.267,054	7	413.452,134 525.282,575	23.483
8	413.463,714 525.292,559	9	413.474,731 525.303,365	15.432
10	413.485,024 525.316,435	11	413.492,831 525.329,214	14.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.492,831 525.329,214	12	413.497,59 525.341,874	13.525
13	413.504,429 525.361,705	14	413.513,247 525.380,378	20.65
15	413.526,88 525.401,022	16	413.541,631 525.420,016	24.049
17	413.556,514 525.441,228	18	413.565,494 525.452,721	14.585
19	413.574,269 525.459,236	20	413.578,286 525.460,561	4.23
21	413.577,312 525.464,452	22	413.572,403 525.462,832	5.169
23	413.562,676 525.455,611	24	413.553,298 525.443,61	15.231
25	413.538,413 525.422,392	26	413.523,626 525.403,354	24.106
27	413.509,751 525.382,344	28	413.500,719 525.363,215	21.154
29	413.493,826 525.343,23	30	413.489,221 525.330,976	13.091
31	413.481,734 525.318,723	32	413.471,747 525.306,041	16.142
33	413.461,004 525.295,505	34	413.449,506 525.285,591	15.182
35	413.431,793 525.269,99	36	413.411,304 525.250,063	28.581
37	413.388,434 525.226,062	38	413.378,15 525.215,663	14.625
39	413.373,826 525.212,056	40	413.365,359 525.205,666	10.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.497,59 525.341,874	13	413.504,429 525.361,705	20.977
14	413.513,247 525.380,378	15	413.526,88 525.401,022	24.739
16	413.541,631 525.420,016	17	413.556,514 525.441,228	25.912
18	413.565,494 525.452,721	19	413.574,269 525.459,236	10.929
20	413.578,286 525.460,561	21	413.577,312 525.464,452	4.011
22	413.572,403 525.462,832	23	413.562,676 525.455,611	12.114
24	413.553,298 525.443,61	25	413.538,413 525.422,392	25.918
26	413.523,626 525.403,354	27	413.509,751 525.382,344	25.178
28	413.500,719 525.363,215	29	413.493,826 525.343,23	21.14
30	413.489,221 525.330,976	31	413.481,734 525.318,723	14.359
32	413.471,747 525.306,041	33	413.461,004 525.295,505	15.047
34	413.449,506 525.285,591	35	413.431,793 525.269,99	23.604
36	413.411,304 525.250,063	37	413.388,434 525.226,062	33.152
38	413.378,15 525.215,663	39	413.373,826 525.212,056	5.631
40	413.365,359 525.205,666	1	413.374,363 525.207,515	9.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.447	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

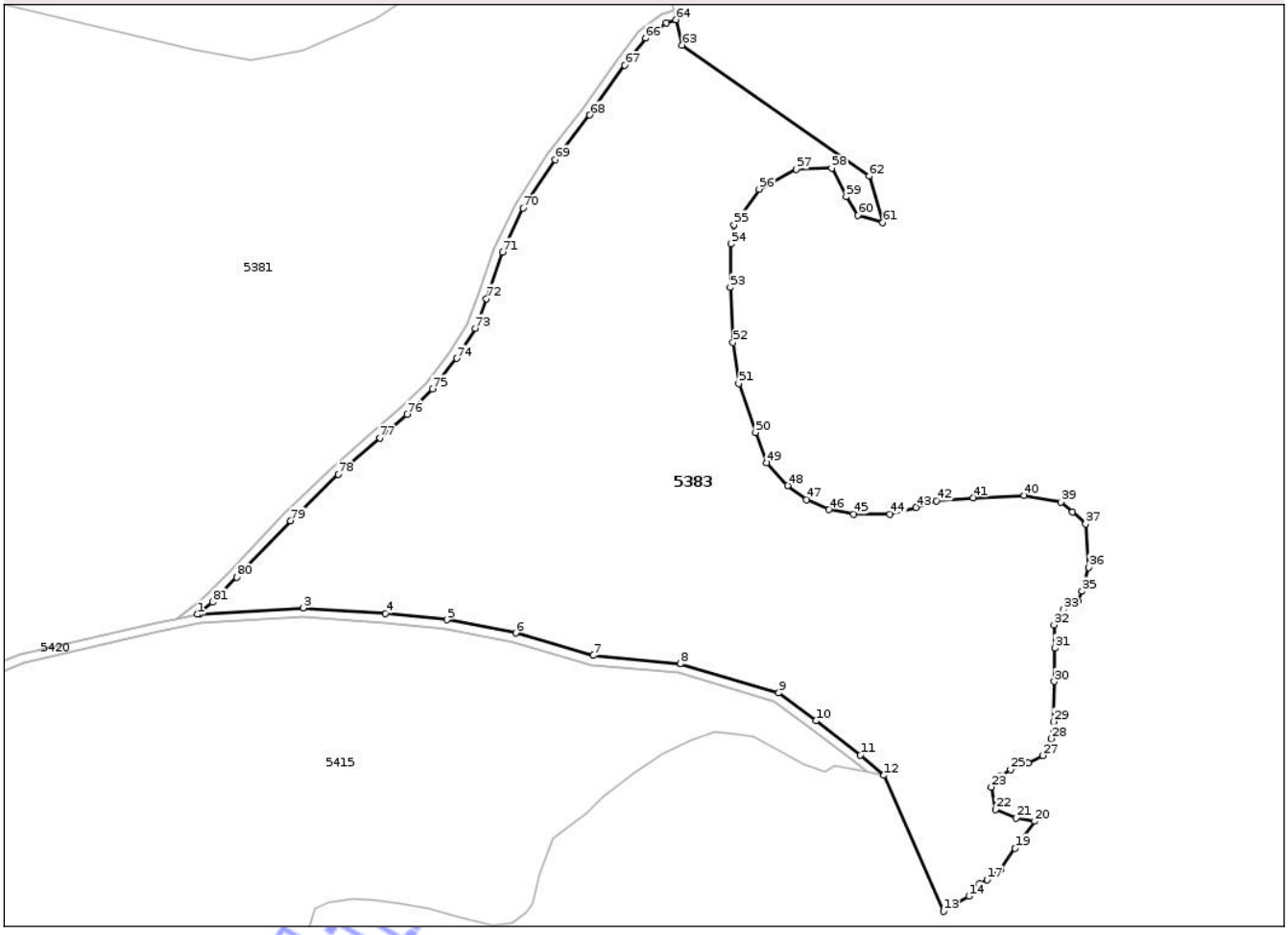
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	50.447	-	694	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.374,363 525.207,515	2	413.375,343 525.207,716	1.0
4	413.454,64 525.207,809	5	413.480,67 525.205,164	26.164
7	413.543,0 525.190,009	8	413.580,209 525.186,445	37.379
10	413.637,985 525.162,205	11	413.656,986 525.147,545	23.999
13	413.692,355 525.081,102	14	413.703,224 525.087,608	12.667
16	413.707,584 525.092,813	17	413.710,946 525.094,613	3.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.375,343 525.207,716	3	413.419,475 525.210,252	44.205
5	413.480,67 525.205,164	6	413.510,062 525.199,563	29.921
8	413.580,209 525.186,445	9	413.622,148 525.174,14	43.707
11	413.656,986 525.147,545	12	413.666,922 525.138,973	13.123
14	413.703,224 525.087,608	15	413.706,752 525.089,719	4.111
17	413.710,946 525.094,613	18	413.716,588 525.098,931	7.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.419,475 525.210,252	4	413.454,64 525.207,809	35.25
6	413.510,062 525.199,563	7	413.543,0 525.190,009	34.296
9	413.622,148 525.174,14	10	413.637,985 525.162,205	19.831
12	413.666,922 525.138,973	13	413.692,355 525.081,102	63.213
15	413.706,752 525.089,719	16	413.707,584 525.092,813	3.204
18	413.716,588 525.098,931	19	413.722,83 525.107,928	10.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.722,83 525.107,928	20	413.731,234 525.119,444	14.256
22	413.714,547 525.124,483	23	413.712,748 525.134,024	9.709
25	413.720,912 525.141,461	26	413.728,355 525.144,34	7.98
28	413.738,199 525.154,657	29	413.739,159 525.161,854	7.261
31	413.739,76 525.193,092	32	413.739,4 525.203,049	9.964
34	413.749,604 525.213,246	35	413.751,405 525.217,324	4.458
37	413.752,942 525.246,023	38	413.747,345 525.251,113	7.565
40	413.726,763 525.258,029	41	413.704,931 525.257,173	21.849
43	413.680,674 525.253,038	44	413.669,544 525.250,044	11.526
46	413.643,574 525.252,04	47	413.634,014 525.256,318	10.474
49	413.617,034 525.272,002	50	413.612,325 525.284,977	13.803
52	413.602,613 525.323,273	53	413.601,475 525.346,685	23.44
55	413.603,068 525.373,278	56	413.613,759 525.388,507	18.607
58	413.644,694 525.397,371	59	413.650,836 525.385,325	13.521
61	413.666,531 525.374,187	62	413.660,725 525.393,987	20.634
64	413.578,286 525.460,561	65	413.574,269 525.459,236	4.23
67	413.556,514 525.441,228	68	413.541,631 525.420,016	25.912
70	413.513,247 525.380,378	71	413.504,429 525.361,705	20.65
73	413.492,831 525.329,214	74	413.485,024 525.316,435	14.975
76	413.463,714 525.292,559	77	413.452,134 525.282,575	15.29
79	413.414,148 525.247,249	80	413.391,304 525.223,276	33.114
82	413.376,202 525.208,83	1	413.374,363 525.207,515	2.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.731,234 525.119,444	21	413.723,191 525.120,764	8.151
23	413.712,748 525.134,024	24	413.716,23 525.138,582	5.736
26	413.728,355 525.144,34	27	413.734,718 525.147,459	7.086
29	413.739,159 525.161,854	30	413.739,52 525.178,937	17.087
32	413.739,4 525.203,049	33	413.743,602 525.209,647	7.822
35	413.751,405 525.217,324	36	413.754,286 525.227,521	10.596
38	413.747,345 525.251,113	39	413.742,322 525.255,22	6.488
41	413.704,931 525.257,173	42	413.689,378 525.255,89	15.606
44	413.669,544 525.250,044	45	413.654,133 525.250,187	15.412
47	413.634,014 525.256,318	48	413.625,881 525.262,306	10.1
50	413.612,325 525.284,977	51	413.605,115 525.305,771	22.009
53	413.601,475 525.346,685	54	413.601,703 525.365,095	18.411
56	413.613,759 525.388,507	57	413.629,681 525.396,917	18.007
59	413.650,836 525.385,325	60	413.655,84 525.377,369	9.399
62	413.660,725 525.393,987	63	413.580,977 525.449,807	97.343
65	413.574,269 525.459,236	66	413.565,494 525.452,721	10.929
68	413.541,631 525.420,016	69	413.526,88 525.401,022	24.049
71	413.504,429 525.361,705	72	413.497,59 525.341,874	20.977
74	413.485,024 525.316,435	75	413.474,731 525.303,365	16.636
77	413.452,134 525.282,575	78	413.434,511 525.267,054	23.483
80	413.391,304 525.223,276	81	413.380,86 525.212,713	14.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.723,191 525.120,764	22	413.714,547 525.124,483	9.41
24	413.716,23 525.138,582	25	413.720,912 525.141,461	5.496
27	413.734,718 525.147,459	28	413.738,199 525.154,657	7.996
30	413.739,52 525.178,937	31	413.739,76 525.193,092	14.157
33	413.743,602 525.209,647	34	413.749,604 525.213,246	6.998
36	413.754,286 525.227,521	37	413.752,942 525.246,023	18.551
39	413.742,322 525.255,22	40	413.726,763 525.258,029	15.811
42	413.689,378 525.255,89	43	413.680,674 525.253,038	9.159
45	413.654,133 525.250,187	46	413.643,574 525.252,04	10.72
48	413.625,881 525.262,306	49	413.617,034 525.272,002	13.126
51	413.605,115 525.305,771	52	413.602,613 525.323,273	17.68
54	413.601,703 525.365,095	55	413.603,068 525.373,278	8.296
57	413.629,681 525.396,917	58	413.644,694 525.397,371	15.02
60	413.655,84 525.377,369	61	413.666,531 525.374,187	11.154
63	413.580,977 525.449,807	64	413.578,286 525.460,561	11.086
66	413.565,494 525.452,721	67	413.556,514 525.441,228	14.585
69	413.526,88 525.401,022	70	413.513,247 525.380,378	24.739
72	413.497,59 525.341,874	73	413.492,831 525.329,214	13.525
75	413.474,731 525.303,365	76	413.463,714 525.292,559	15.432
78	413.434,511 525.267,054	79	413.414,148 525.247,249	28.406
81	413.380,86 525.212,713	82	413.376,202 525.208,83	6.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscriptii

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9223/1289, din 07/04/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDIŞOR T. GHIOCEL** 2) **BĂDIŞOR V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

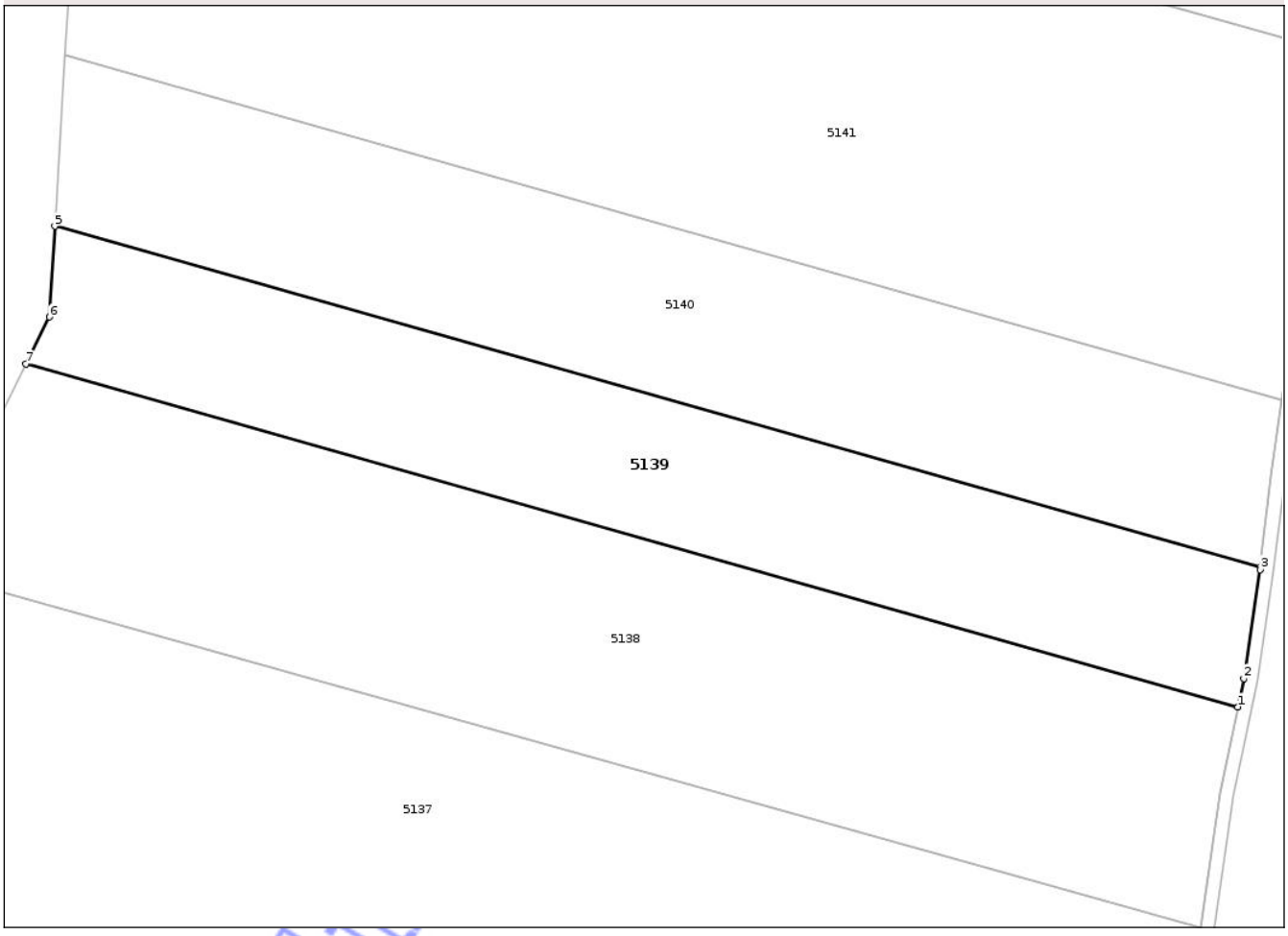
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	-	177/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.725,206 526.504,617	2	412.726,891 526.512,726	8.282
2	412.726,891 526.512,726	3	412.731,557 526.544,034	31.654
3	412.731,557 526.544,034	4	412.731,636 526.544,698	0.669
4	412.731,636 526.544,698	5	412.384,851 526.642,697	360.366
5	412.384,851 526.642,697	6	412.383,259 526.616,616	26.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.383,259 526.616,616	7	412.376,561 526.603,141	15.048
7	412.376,561 526.603,141	1	412.725,206 526.504,617	362.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70309
Nr. cadastral vechi:70309

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, LOCUL MATIUS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70309	24.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3187 / 28/06/2012		
Act Notarial nr. 1108, din 27/06/2012 emis de DAISA DIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOICA DORINA**, căsătorită;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

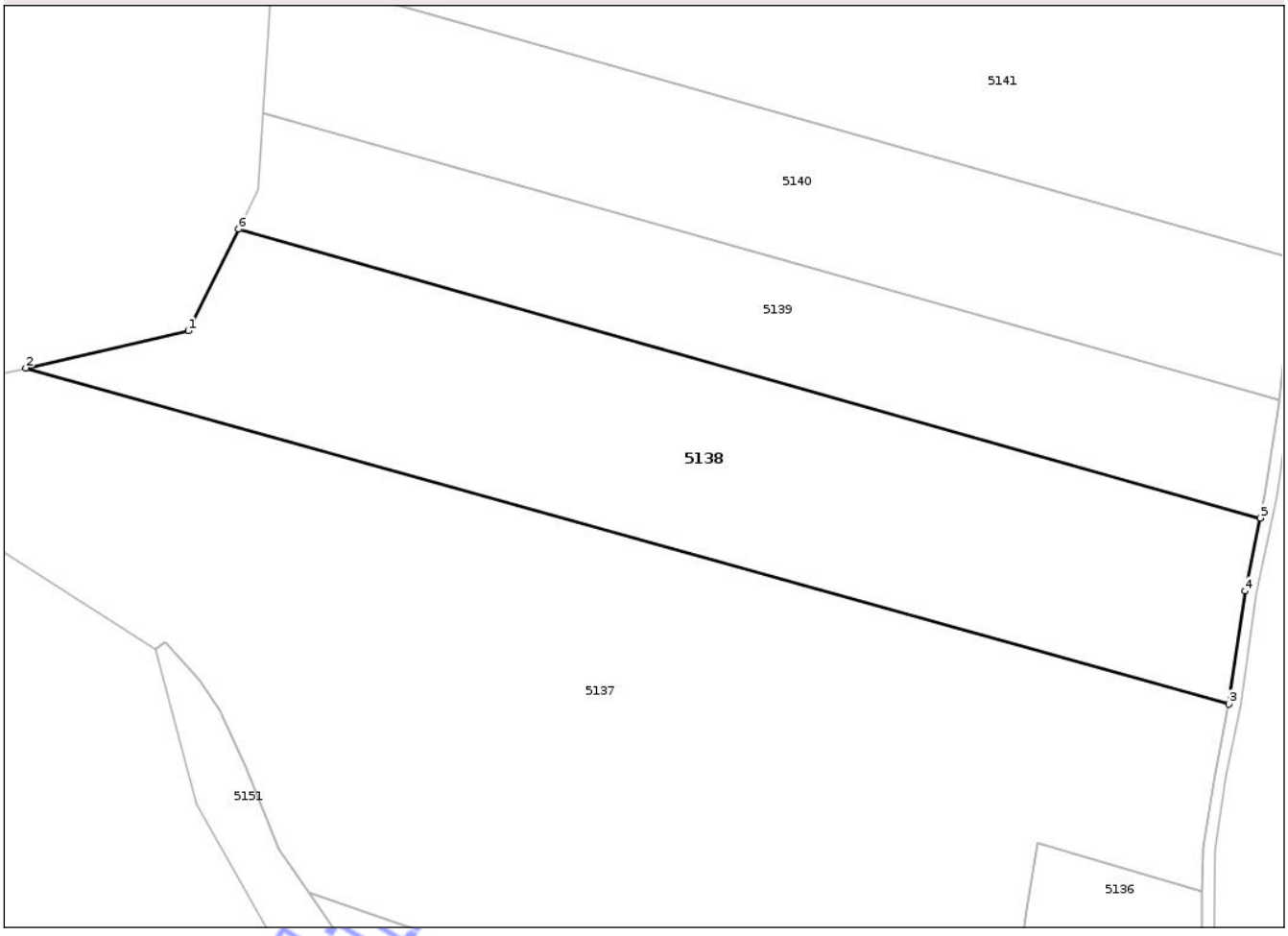
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70309	24.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.600	-	177/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.359,309 526.568,432	2	412.303,916 526.555,72	56.833
2	412.303,916 526.555,72	3	412.714,417 526.441,19	426.179
3	412.714,417 526.441,19	4	412.720,024 526.479,679	38.895
4	412.720,024 526.479,679	5	412.725,206 526.504,617	25.471
5	412.725,206 526.504,617	6	412.376,561 526.603,141	362.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.376,561 526.603,141	1	412.359,309 526.568,432	38.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9251/1296, din 07/04/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂJAN E. SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

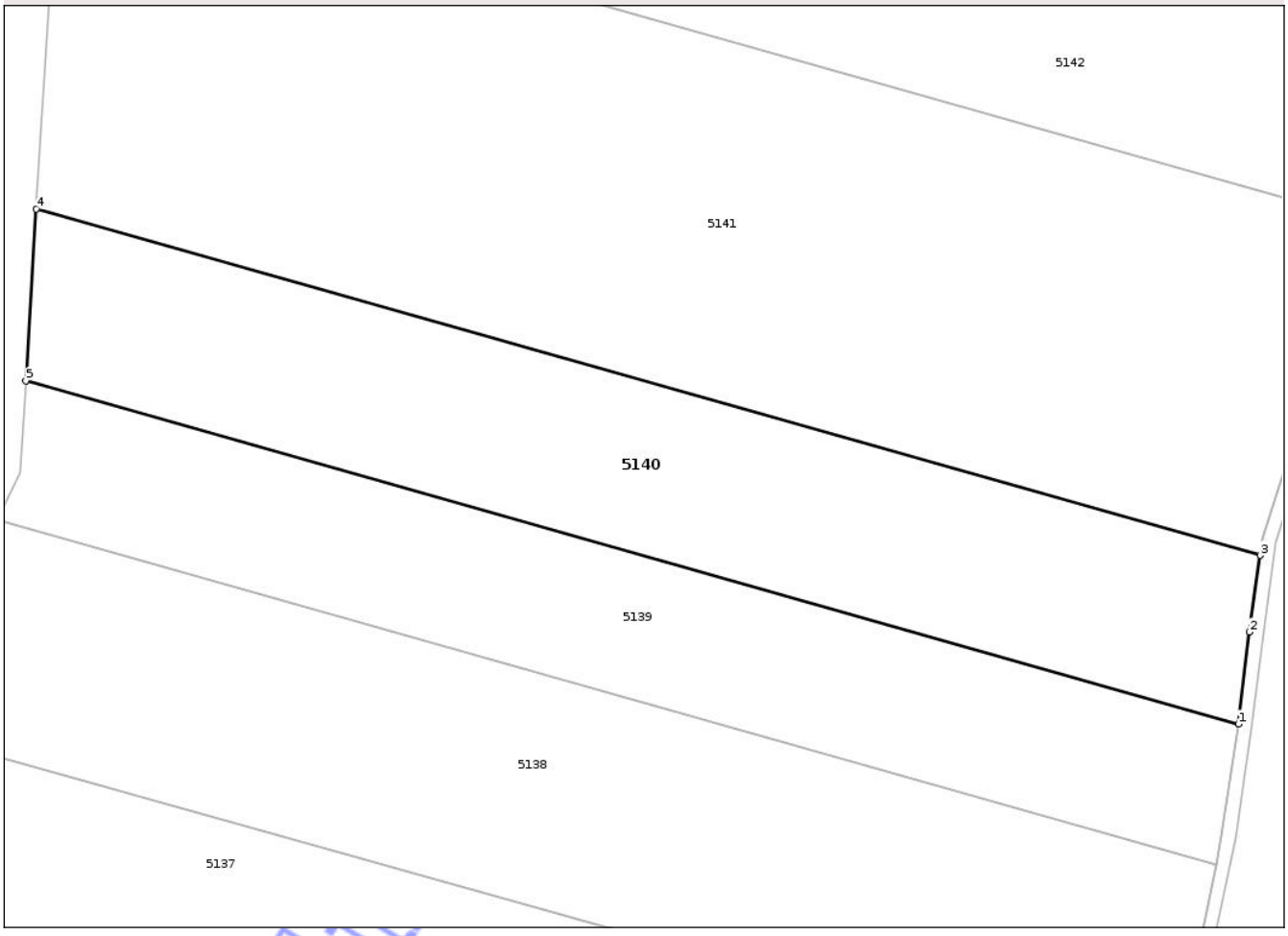
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	-	177/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.731,636 526.544,698	2	412.734,739 526.570,941	26.426
2	412.734,739 526.570,941	3	412.737,892 526.592,892	22.176
3	412.737,892 526.592,892	4	412.387,848 526.691,811	363.752
4	412.387,848 526.691,811	5	412.384,851 526.642,697	49.205
5	412.384,851 526.642,697	1	412.731,636 526.544,698	360.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9251/1295, din 07/04/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂJAN N. EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

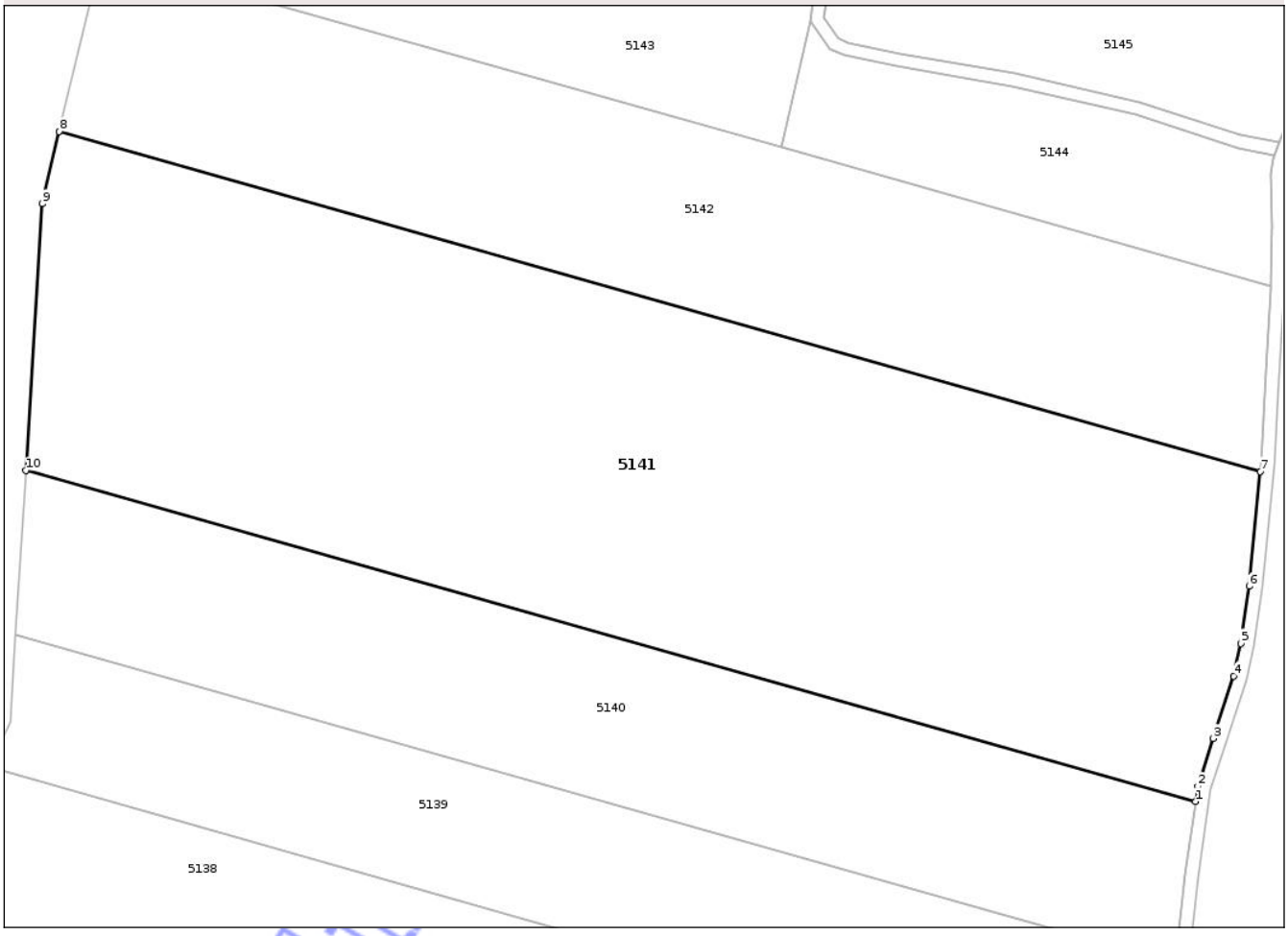
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.300	-	177/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.737,892 526.592,892	2	412.738,547 526.597,454	4.609
2	412.738,547 526.597,454	3	412.743,076 526.611,727	14.974
3	412.743,076 526.611,727	4	412.749,215 526.630,392	19.649
4	412.749,215 526.630,392	5	412.751,389 526.640,14	9.987
5	412.751,389 526.640,14	6	412.753,895 526.657,185	17.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.753,895 526.657,185	7	412.757,21 526.691,532	34.507
7	412.757,21 526.691,532	8	412.397,851 526.793,083	373.432
8	412.397,851 526.793,083	9	412.392,714 526.771,55	22.137
9	412.392,714 526.771,55	10	412.387,848 526.691,811	79.887
10	412.387,848 526.691,811	1	412.737,892 526.592,892	363.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19571/1799, din 21/04/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRAJAN IR. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

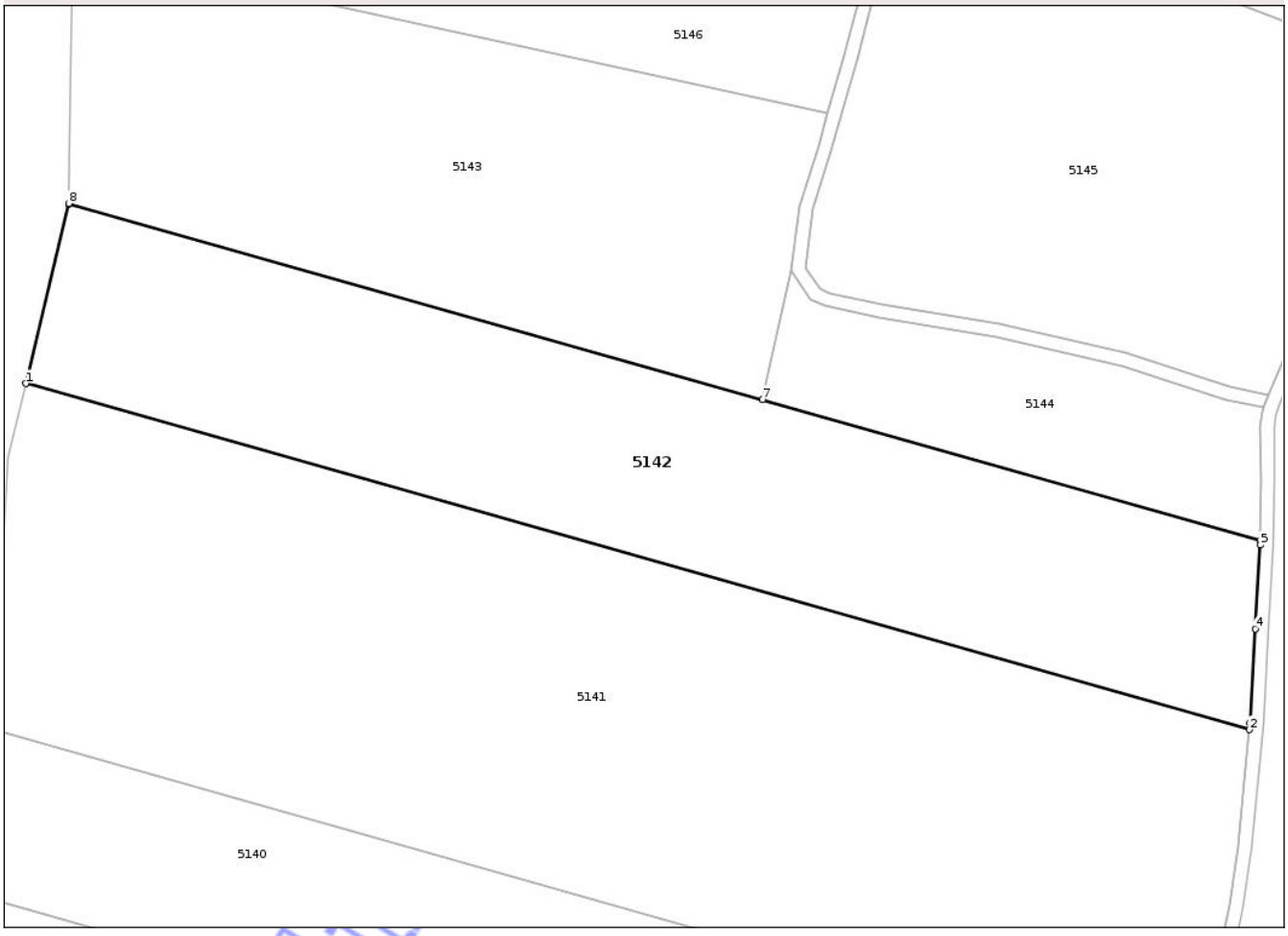
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	177/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.397,851 526.793,083	2	412.757,21 526.691,532	373.432
2	412.757,21 526.691,532	3	412.757,407 526.693,571	2.048
3	412.757,407 526.693,571	4	412.758,861 526.721,154	27.621
4	412.758,861 526.721,154	5	412.760,353 526.745,679	24.57
5	412.760,353 526.745,679	6	412.760,371 526.747,031	1.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.760,371 526.747,031	7	412.614,095 526.788,368	152.005
7	412.614,095 526.788,368	8	412.410,394 526.845,932	211.678
8	412.410,394 526.845,932	9	412.410,39 526.845,64	0.292
9	412.410,39 526.845,64	1	412.397,851 526.793,083	54.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9251/1326, din 21/08/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ T. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

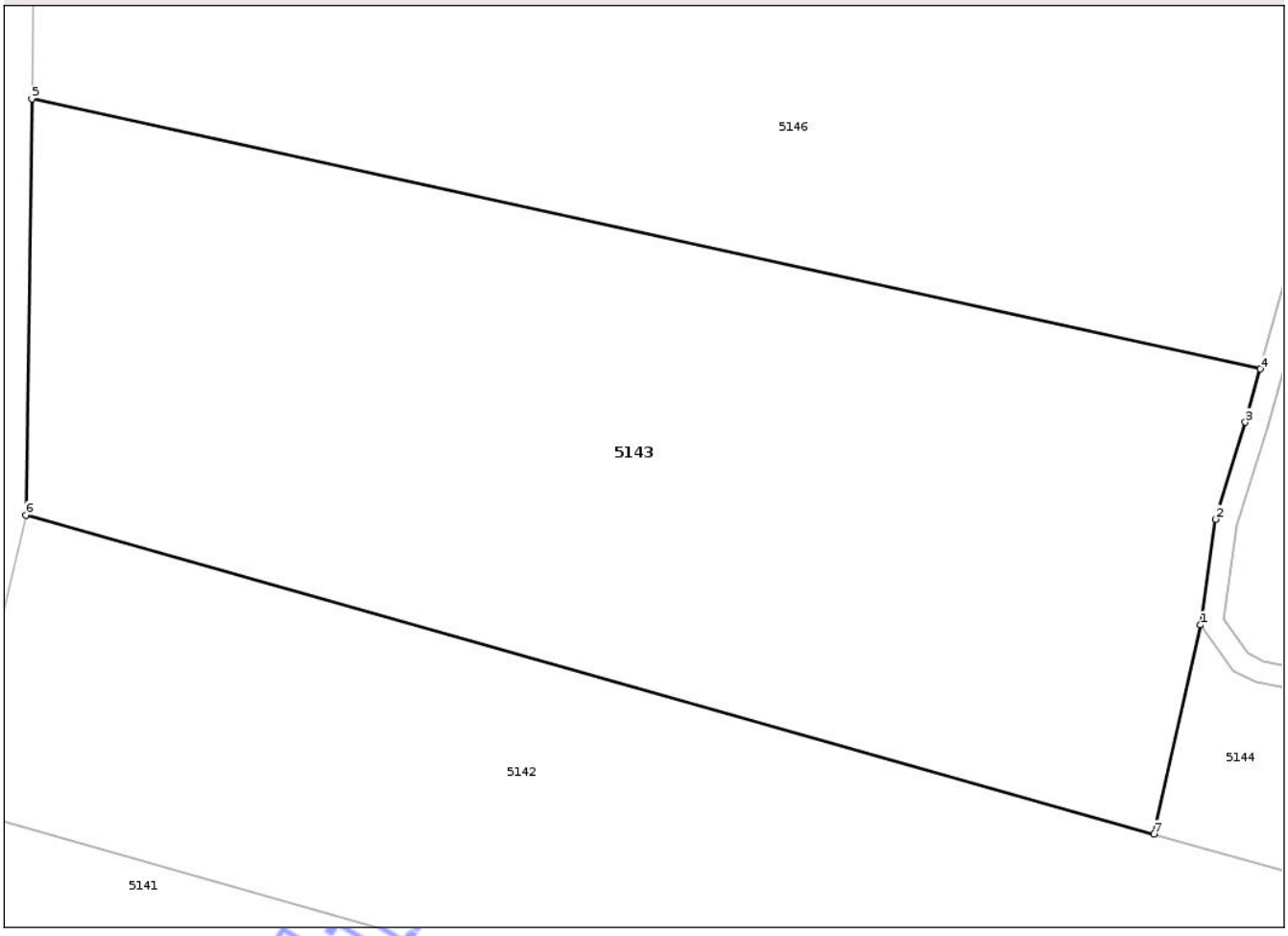
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	-	177/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.622,511 526.826,097	2	412.625,216 526.845,161	19.255
2	412.625,216 526.845,161	3	412.630,622 526.862,642	18.298
3	412.630,622 526.862,642	4	412.633,315 526.872,255	9.983
4	412.633,315 526.872,255	5	412.411,477 526.920,979	227.126
5	412.411,477 526.920,979	6	412.410,394 526.845,932	75.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.410,394 526.845,932	7	412.614,095 526.788,368	211.678
7	412.614,095 526.788,368	1	412.622,511 526.826,097	38.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

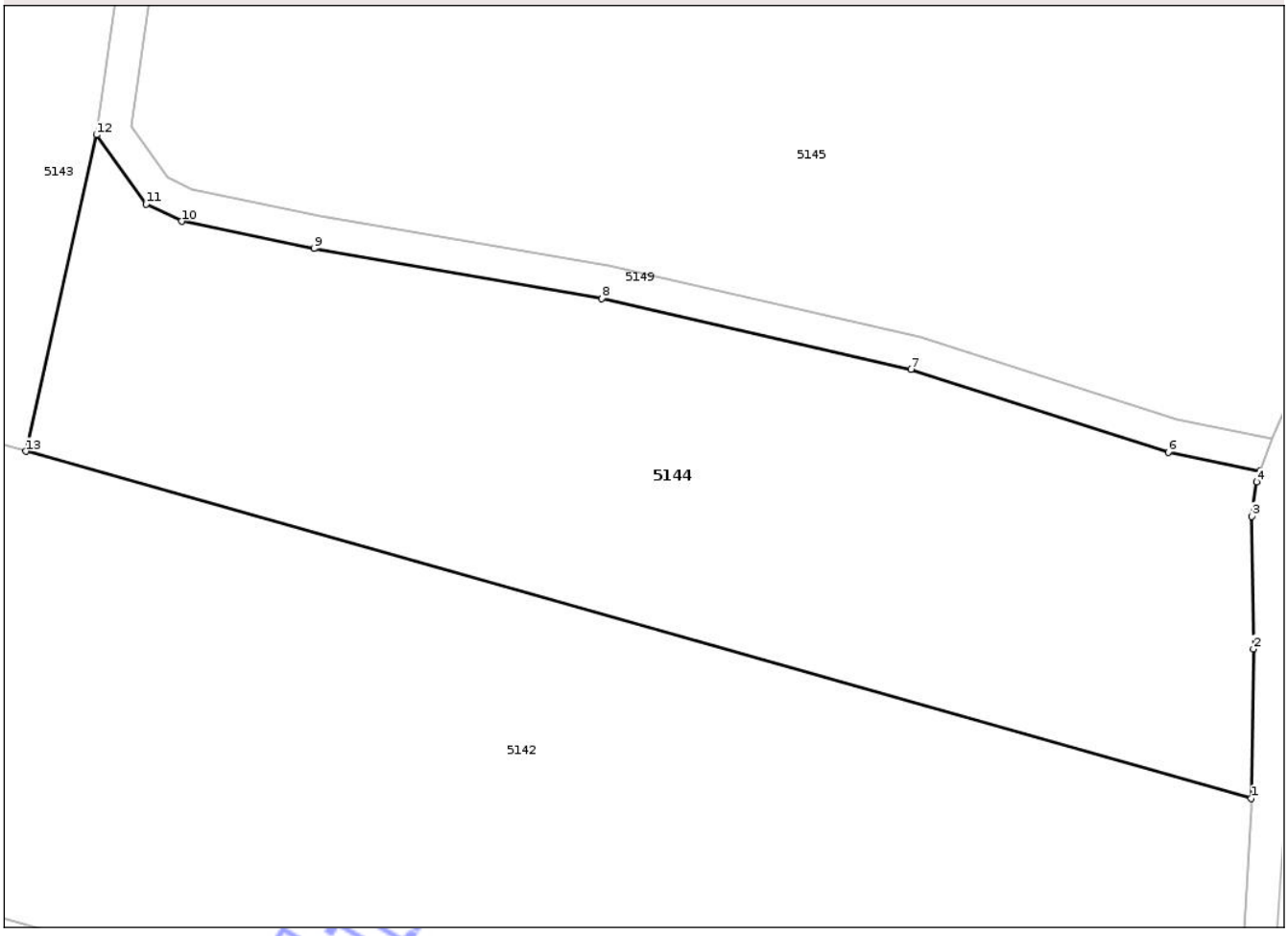
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	-	177/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.760,371 526.747,031	2	412.760,609 526.764,819	17.79
2	412.760,609 526.764,819	3	412.760,382 526.780,614	15.797
3	412.760,382 526.780,614	4	412.761,004 526.784,749	4.182
4	412.761,004 526.784,749	5	412.761,425 526.786,032	1.35
5	412.761,425 526.786,032	6	412.750,429 526.788,274	11.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.750,429 526.788,274	7	412.719,759 526.798,178	32.229
7	412.719,759 526.798,178	8	412.682,812 526.806,61	37.897
8	412.682,812 526.806,61	9	412.648,46 526.812,538	34.86
9	412.648,46 526.812,538	10	412.632,668 526.815,79	16.123
10	412.632,668 526.815,79	11	412.628,421 526.817,822	4.708
11	412.628,421 526.817,822	12	412.622,511 526.826,097	10.169
12	412.622,511 526.826,097	13	412.614,095 526.788,368	38.656
13	412.614,095 526.788,368	1	412.760,371 526.747,031	152.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	-	198	-	
2	arabil	NU	20.117	-	193,195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.626,697 526.827,119	2	412.631,077 526.820,986	7.536
3	412.633,954 526.819,61	4	412.649,204 526.816,468	15.57
5	412.683,598 526.810,534	6	412.720,821 526.802,038	38.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.631,077 526.820,986	3	412.633,954 526.819,61	3.189
4	412.649,204 526.816,468	5	412.683,598 526.810,534	34.902
6	412.720,821 526.802,038	7	412.751,447 526.792,148	32.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	412.751,447 526.792,148	8	412.762,856 526.789,813	11.645
9	412.767,039 526.799,628	10	412.776,151 526.812,168	15.501
11	412.779,64 526.817,577	12	412.783,247 526.823,729	7.131
13	412.788,551 526.827,446	14	412.798,354 526.827,628	9.805
15	412.806,145 526.827,606	16	412.814,59 526.827,582	8.445
17	412.822,636 526.832,94	18	412.827,564 526.843,322	11.492
19	412.832,131 526.860,509	20	412.832,371 526.873,417	12.91
21	412.832,375 526.874,04	22	412.724,358 526.915,976	115.872
23	412.730,99 526.944,786	24	412.664,467 526.968,303	70.557
25	412.661,283 526.956,35	26	412.660,037 526.952,695	3.862
27	412.656,085 526.938,678	28	412.648,013 526.911,556	28.298
29	412.641,948 526.888,239	30	412.634,46 526.861,512	27.756
31	412.629,132 526.844,283	1	412.626,697 526.827,119	17.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	412.762,856 526.789,813	9	412.767,039 526.799,628	10.669
10	412.776,151 526.812,168	11	412.779,64 526.817,577	6.437
12	412.783,247 526.823,729	13	412.788,551 526.827,446	6.477
14	412.798,354 526.827,628	15	412.806,145 526.827,606	7.791
16	412.814,59 526.827,582	17	412.822,636 526.832,94	9.667
18	412.827,564 526.843,322	19	412.832,131 526.860,509	17.783
20	412.832,371 526.873,417	21	412.832,375 526.874,04	0.623
22	412.724,358 526.915,976	23	412.730,99 526.944,786	29.563
24	412.664,467 526.968,303	25	412.661,283 526.956,35	12.37
26	412.660,037 526.952,695	27	412.656,085 526.938,678	14.563
28	412.648,013 526.911,556	29	412.641,948 526.888,239	24.093
30	412.634,46 526.861,512	31	412.629,132 526.844,283	18.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

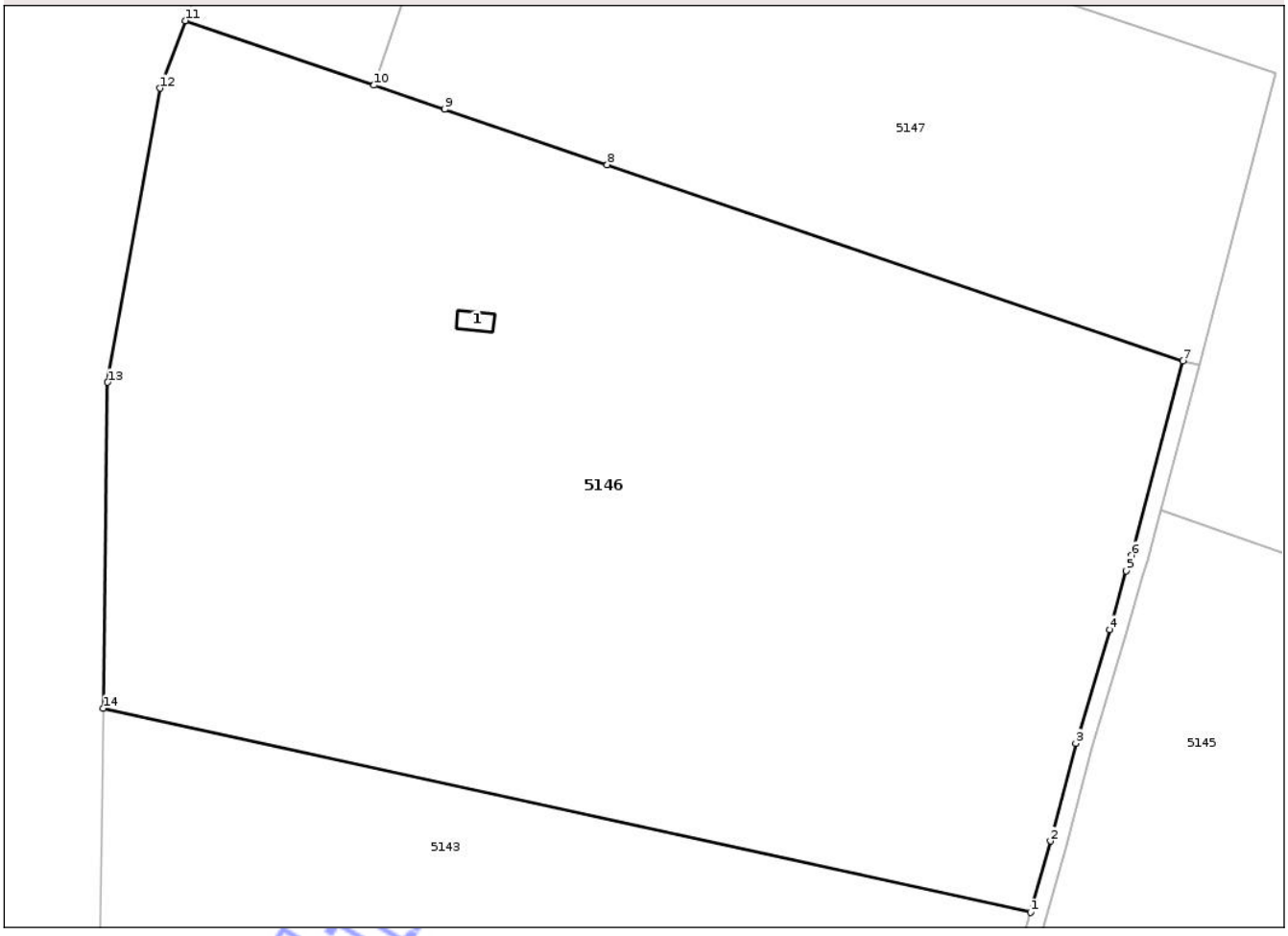
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.700	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.300	-	185	-	
2	arabil	NU	34.400	-	183,186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.633,315 526.872,255	2	412.638,086 526.889,283	17.684
2	412.638,086 526.889,283	3	412.644,159 526.912,63	24.124
3	412.644,159 526.912,63	4	412.652,243 526.939,792	28.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.652,243 526.939,792	5	412.656,217 526.953,883	14.641
5	412.656,217 526.953,883	6	412.657,453 526.957,511	3.833
6	412.657,453 526.957,511	7	412.669,829 527.003,973	48.082
7	412.669,829 527.003,973	8	412.532,105 527.050,875	145.491
8	412.532,105 527.050,875	9	412.493,205 527.064,123	41.094
9	412.493,205 527.064,123	10	412.476,291 527.069,883	17.868
10	412.476,291 527.069,883	11	412.431,109 527.085,27	47.73
11	412.431,109 527.085,27	12	412.425,132 527.069,143	17.199
12	412.425,132 527.069,143	13	412.412,602 526.998,888	71.364
13	412.412,602 526.998,888	14	412.411,477 526.920,979	77.917
14	412.411,477 526.920,979	1	412.633,315 526.872,255	227.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

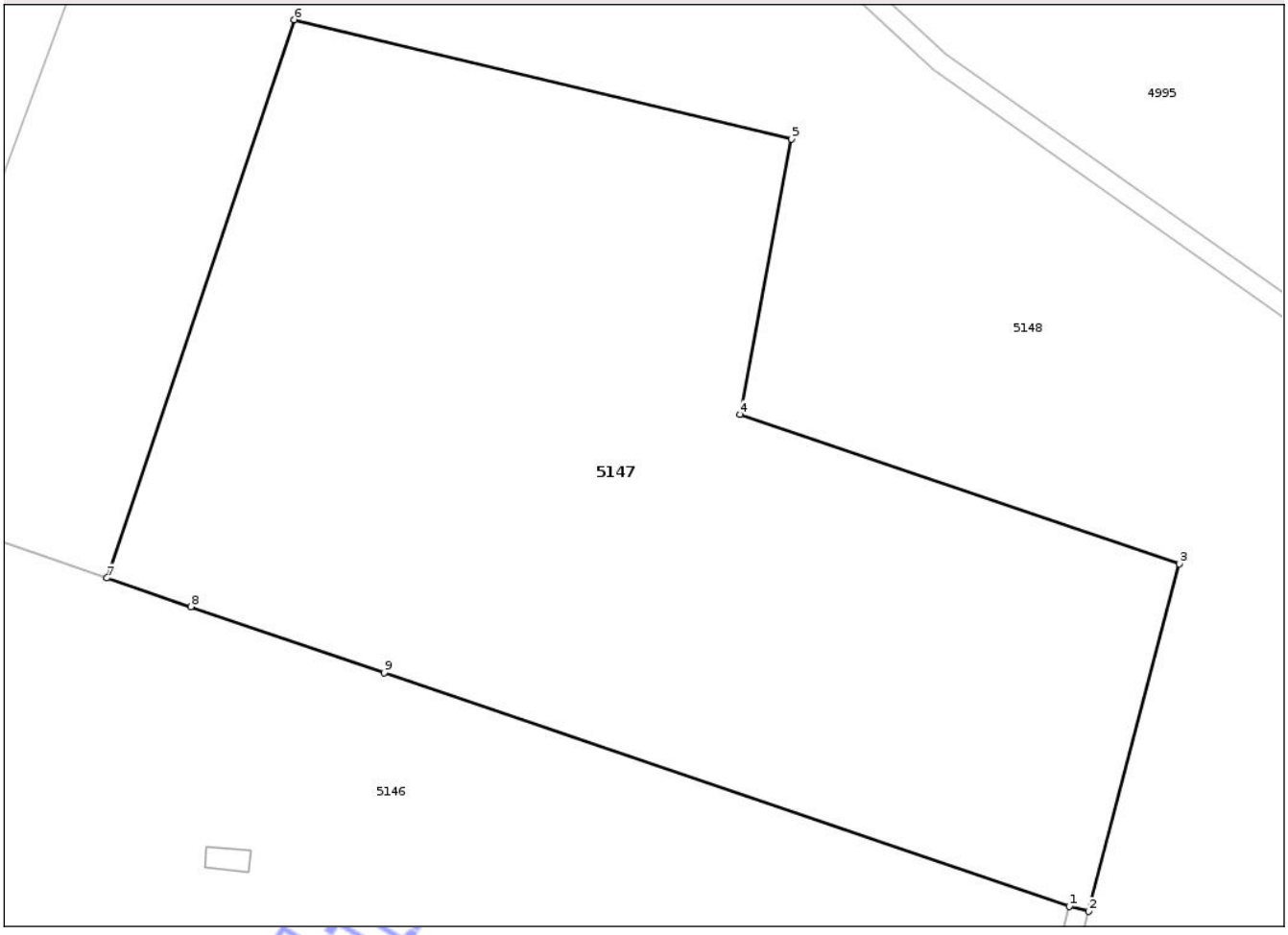
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	-	190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.669,829 527.003,973	2	412.673,694 527.002,943	4.0
2	412.673,694 527.002,943	3	412.691,968 527.072,731	72.141
3	412.691,968 527.072,731	4	412.603,65 527.102,709	93.267
4	412.603,65 527.102,709	5	412.613,956 527.158,076	56.318
5	412.613,956 527.158,076	6	412.513,938 527.182,004	102.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.513,938 527.182,004	7	412.476,291 527.069,883	118.273
7	412.476,291 527.069,883	8	412.493,205 527.064,123	17.868
8	412.493,205 527.064,123	9	412.532,105 527.050,875	41.094
9	412.532,105 527.050,875	1	412.669,829 527.003,973	145.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.819	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

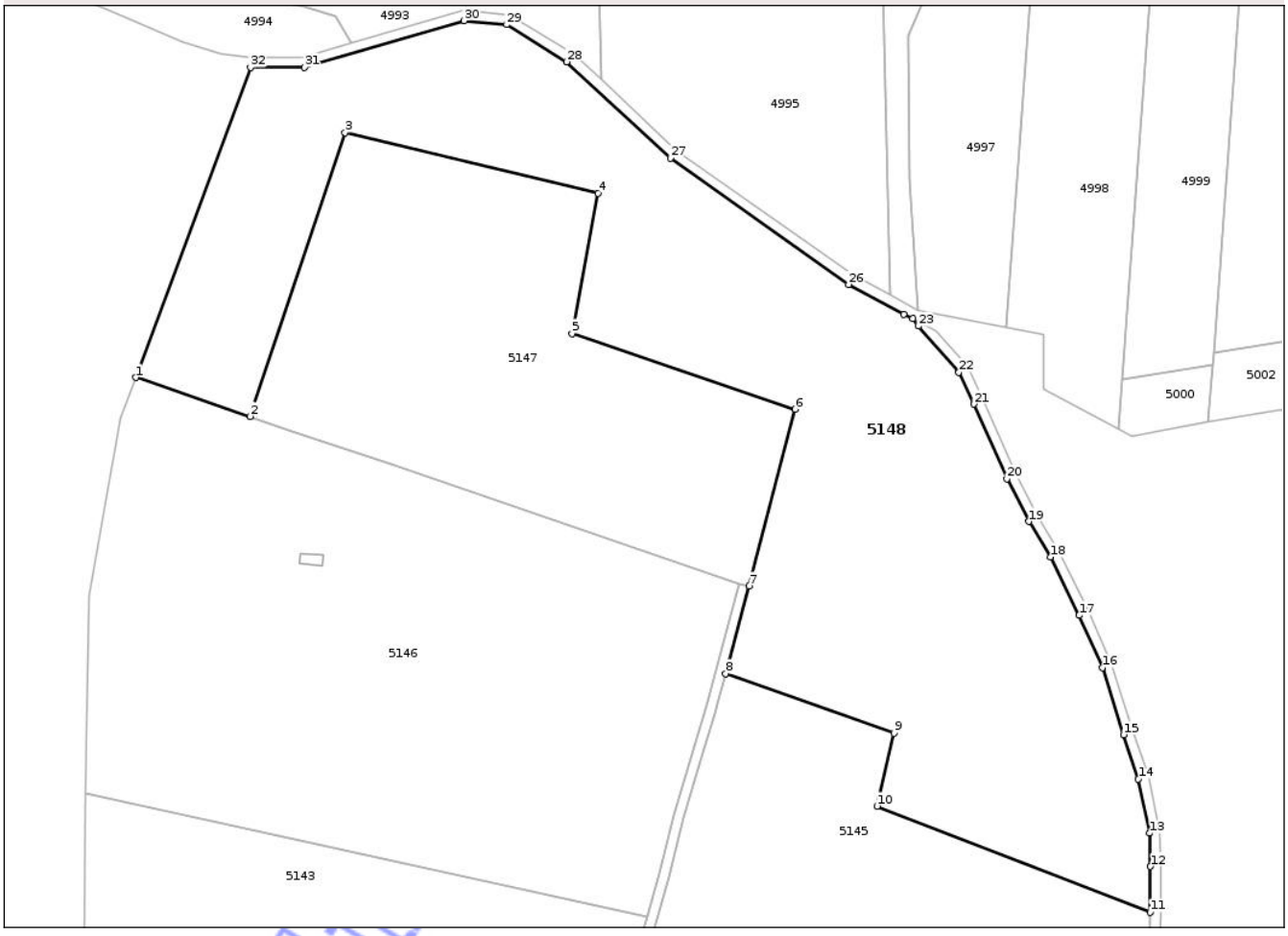
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.819	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	39.819	-	188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.431,109 527.085,27	2	412.476,291 527.069,883	47.73
3	412.513,938 527.182,004	4	412.613,956 527.158,076	102.84
5	412.603,65 527.102,709	6	412.691,968 527.072,731	93.267
7	412.673,694 527.002,943	8	412.664,467 526.968,303	35.848
9	412.730,99 526.944,786	10	412.724,358 526.915,976	29.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.476,291 527.069,883	3	412.513,938 527.182,004	118.273
4	412.613,956 527.158,076	5	412.603,65 527.102,709	56.318
6	412.691,968 527.072,731	7	412.673,694 527.002,943	72.141
8	412.664,467 526.968,303	9	412.730,99 526.944,786	70.557
10	412.724,358 526.915,976	11	412.832,375 526.874,04	115.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.832,375 526.874,04	12	412.832,49 526.892,147	18.107
13	412.832,11 526.905,287	14	412.827,696 526.926,671	21.835
15	412.821,756 526.944,183	16	412.813,46 526.970,652	27.739
17	412.804,247 526.991,34	18	412.792,857 527.014,376	25.698
19	412.784,349 527.028,435	20	412.775,687 527.045,345	18.999
21	412.762,727 527.074,809	22	412.756,738 527.087,4	13.943
23	412.740,63 527.105,608	24	412.738,388 527.108,544	3.694
25	412.735,002 527.110,354	26	412.713,101 527.122,067	24.836
27	412.642,553 527.171,943	28	412.601,653 527.210,032	55.889
29	412.577,815 527.224,66	30	412.561,006 527.226,213	16.881
31	412.497,868 527.207,862	32	412.476,491 527.207,721	21.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.832,49 526.892,147	13	412.832,11 526.905,287	13.145
14	412.827,696 526.926,671	15	412.821,756 526.944,183	18.492
16	412.813,46 526.970,652	17	412.804,247 526.991,34	22.647
18	412.792,857 527.014,376	19	412.784,349 527.028,435	16.433
20	412.775,687 527.045,345	21	412.762,727 527.074,809	32.188
22	412.756,738 527.087,4	23	412.740,63 527.105,608	24.31
24	412.738,388 527.108,544	25	412.735,002 527.110,354	3.839
26	412.713,101 527.122,067	27	412.642,553 527.171,943	86.398
28	412.601,653 527.210,032	29	412.577,815 527.224,66	27.968
30	412.561,006 527.226,213	31	412.497,868 527.207,862	65.751
32	412.476,491 527.207,721	1	412.431,109 527.085,27	130.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.314	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.314	-	187/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.669,829 527.003,973	2	412.657,453 526.957,511	48.082
3	412.656,217 526.953,883	4	412.652,243 526.939,792	14.641
5	412.644,159 526.912,63	6	412.638,086 526.889,283	24.124
7	412.633,315 526.872,255	8	412.630,622 526.862,642	9.983
9	412.625,216 526.845,161	10	412.622,511 526.826,097	19.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.657,453 526.957,511	3	412.656,217 526.953,883	3.833
4	412.652,243 526.939,792	5	412.644,159 526.912,63	28.339
6	412.638,086 526.889,283	7	412.633,315 526.872,255	17.684
8	412.630,622 526.862,642	9	412.625,216 526.845,161	18.298
10	412.622,511 526.826,097	11	412.628,421 526.817,822	10.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.628,421 526.817,822	12	412.632,668 526.815,79	4.708
13	412.648,46 526.812,538	14	412.682,812 526.806,61	34.86
15	412.719,759 526.798,178	16	412.750,429 526.788,274	32.229
17	412.761,425 526.786,032	18	412.762,856 526.789,813	4.043
19	412.751,447 526.792,148	20	412.720,821 526.802,038	32.183
21	412.683,598 526.810,534	22	412.649,204 526.816,468	34.902
23	412.633,954 526.819,61	24	412.631,077 526.820,986	3.189
25	412.626,697 526.827,119	26	412.629,132 526.844,283	17.336
27	412.634,46 526.861,512	28	412.641,948 526.888,239	27.756
29	412.648,013 526.911,556	30	412.656,085 526.938,678	28.298
31	412.660,037 526.952,695	32	412.661,283 526.956,35	3.862
33	412.664,467 526.968,303	34	412.673,694 527.002,943	35.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.632,668 526.815,79	13	412.648,46 526.812,538	16.123
14	412.682,812 526.806,61	15	412.719,759 526.798,178	37.897
16	412.750,429 526.788,274	17	412.761,425 526.786,032	11.222
18	412.762,856 526.789,813	19	412.751,447 526.792,148	11.645
20	412.720,821 526.802,038	21	412.683,598 526.810,534	38.18
22	412.649,204 526.816,468	23	412.633,954 526.819,61	15.57
24	412.631,077 526.820,986	25	412.626,697 526.827,119	7.536
26	412.629,132 526.844,283	27	412.634,46 526.861,512	18.034
28	412.641,948 526.888,239	29	412.648,013 526.911,556	24.093
30	412.656,085 526.938,678	31	412.660,037 526.952,695	14.563
32	412.661,283 526.956,35	33	412.664,467 526.968,303	12.37
34	412.673,694 527.002,943	1	412.669,829 527.003,973	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.858 Masurata: 5.852	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

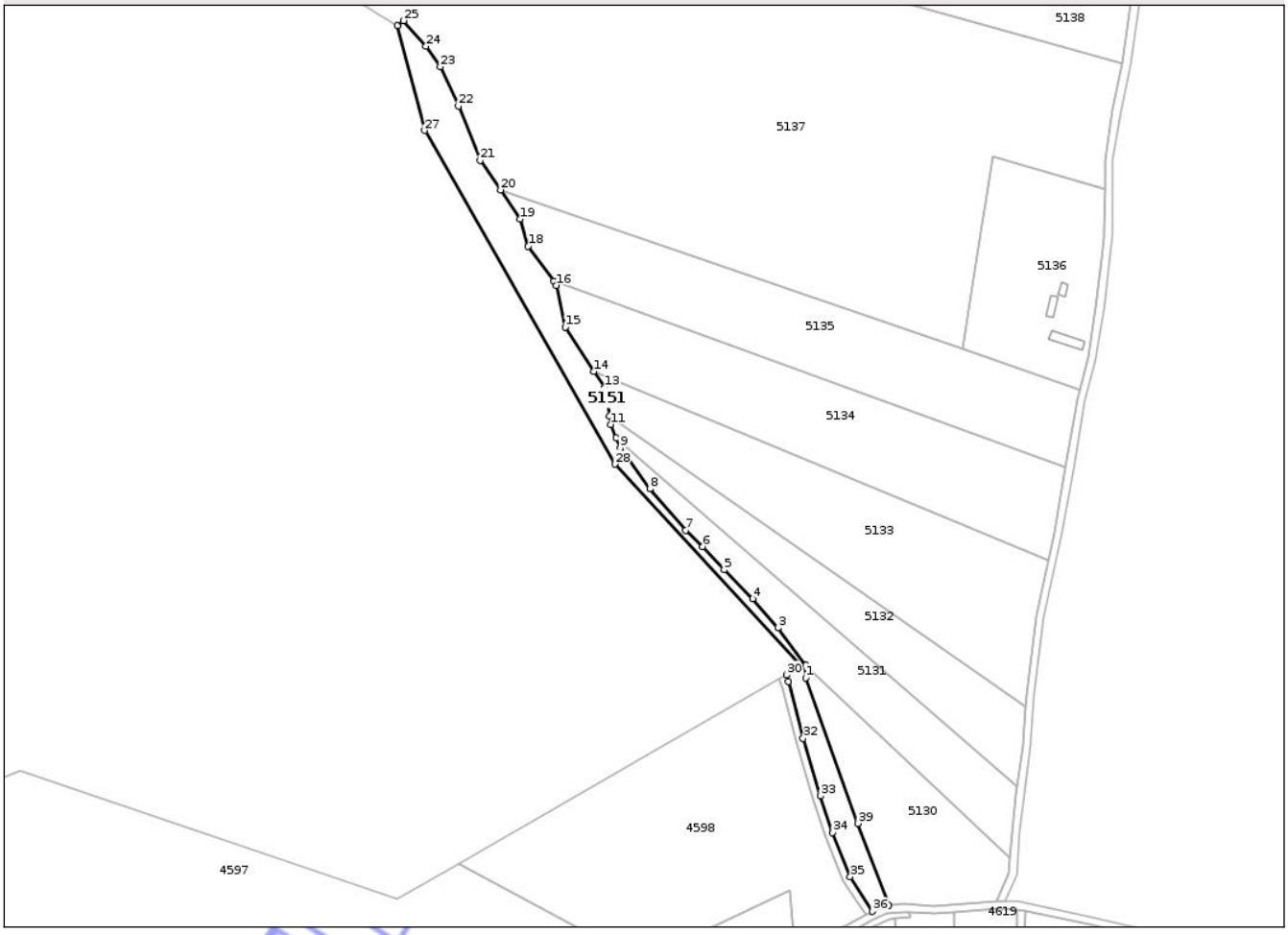
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.858 Masurata: 5.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.852	-	171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.554,506 526.130,885	2	412.554,568 526.137,085	6.2
3	412.540,574 526.156,119	4	412.527,828 526.170,767	19.417
5	412.513,394 526.185,327	6	412.502,605 526.197,148	16.004
7	412.493,926 526.205,335	8	412.475,896 526.226,176	27.558
9	412.460,878 526.246,797	10	412.458,794 526.252,065	5.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.554,568 526.137,085	3	412.540,574 526.156,119	23.625
4	412.527,828 526.170,767	5	412.513,394 526.185,327	20.502
6	412.502,605 526.197,148	7	412.493,926 526.205,335	11.931
8	412.475,896 526.226,176	9	412.460,878 526.246,797	25.51
10	412.458,794 526.252,065	11	412.456,143 526.258,764	7.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.456,143 526.258,764	12	412.455,405 526.263,067	4.366
13	412.452,961 526.277,321	14	412.447,615 526.285,538	9.803
15	412.433,116 526.307,826	16	412.428,743 526.328,928	21.55
17	412.427,332 526.330,88	18	412.414,412 526.348,756	22.056
19	412.410,291 526.362,411	20	412.400,501 526.377,126	17.674
21	412.390,156 526.391,984	22	412.379,258 526.419,449	29.548
23	412.369,961 526.439,248	24	412.362,894 526.449,694	12.612
25	412.351,542 526.462,549	26	412.348,319 526.459,932	4.152
27	412.362,168 526.407,135	28	412.458,346 526.238,71	193.952
29	412.552,415 526.136,593	30	412.544,832 526.132,223	8.752
31	412.545,954 526.129,123	32	412.553,262 526.100,268	29.766
33	412.562,013 526.071,238	34	412.568,144 526.052,831	19.401
35	412.576,973 526.030,477	36	412.588,348 526.012,964	20.883
37	412.594,514 526.015,789	38	412.596,569 526.016,033	2.069
39	412.580,988 526.057,375	1	412.554,506 526.130,885	78.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.455,405 526.263,067	13	412.452,961 526.277,321	14.462
14	412.447,615 526.285,538	15	412.433,116 526.307,826	26.589
16	412.428,743 526.328,928	17	412.427,332 526.330,88	2.409
18	412.414,412 526.348,756	19	412.410,291 526.362,411	14.263
20	412.400,501 526.377,126	21	412.390,156 526.391,984	18.105
22	412.379,258 526.419,449	23	412.369,961 526.439,248	21.873
24	412.362,894 526.449,694	25	412.351,542 526.462,549	17.15
26	412.348,319 526.459,932	27	412.362,168 526.407,135	54.583
28	412.458,346 526.238,71	29	412.552,415 526.136,593	138.841
30	412.544,832 526.132,223	31	412.545,954 526.129,123	3.297
32	412.553,262 526.100,268	33	412.562,013 526.071,238	30.32
34	412.568,144 526.052,831	35	412.576,973 526.030,477	24.034
36	412.588,348 526.012,964	37	412.594,514 526.015,789	6.782
38	412.596,569 526.016,033	39	412.580,988 526.057,375	44.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

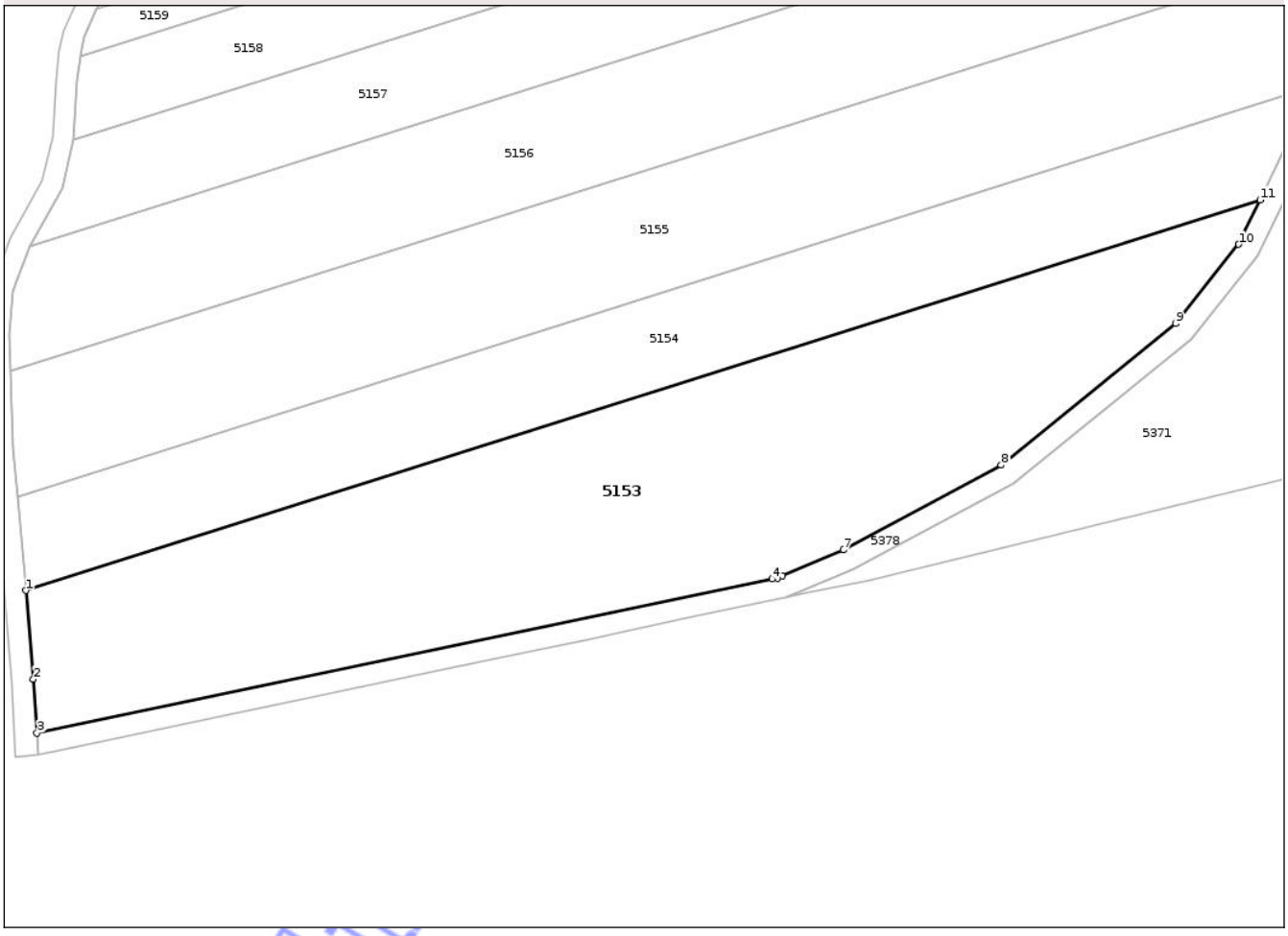
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.400	-	526/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.815,904 525.642,421	2	414.817,306 525.625,916	16.564
2	414.817,306 525.625,916	3	414.817,984 525.615,901	10.038
3	414.817,984 525.615,901	4	414.954,936 525.644,549	139.916
4	414.954,936 525.644,549	5	414.955,891 525.644,749	0.976
5	414.955,891 525.644,749	6	414.956,819 525.645,144	1.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.956,819 525.645,144	7	414.968,168 525.649,978	12.336
7	414.968,168 525.649,978	8	414.997,571 525.665,74	33.361
8	414.997,571 525.665,74	9	415.030,028 525.692,065	41.791
9	415.030,028 525.692,065	10	415.041,802 525.706,822	18.878
10	415.041,802 525.706,822	11	415.045,807 525.715,063	9.163
11	415.045,807 525.715,063	1	414.815,904 525.642,421	241.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 9305/1447, din 07/05/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMON M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

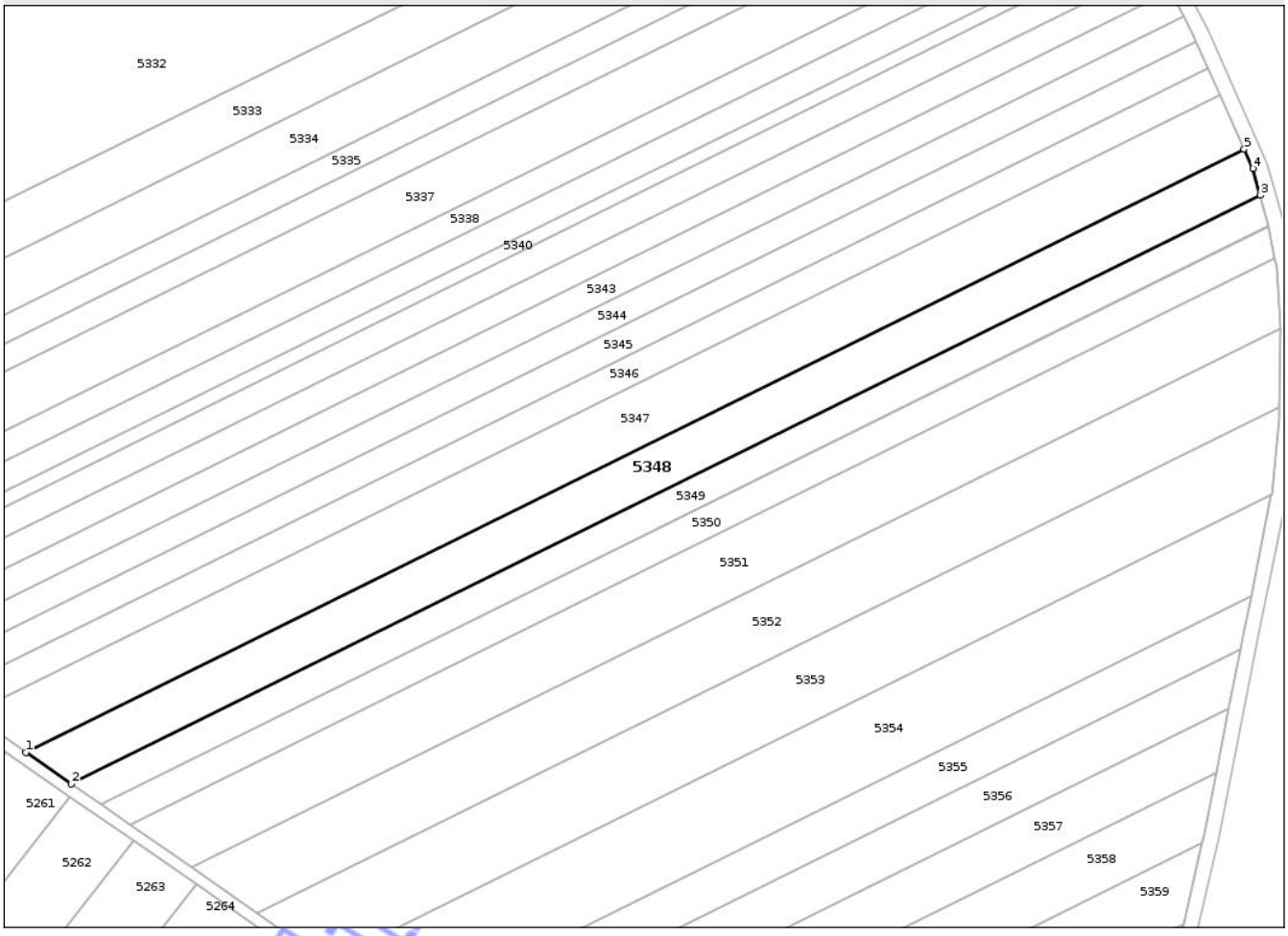
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	-	477/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.660,886 526.763,201	2	415.672,971 526.754,828	14.702
2	415.672,971 526.754,828	3	415.989,435 526.911,316	353.041
3	415.989,435 526.911,316	4	415.987,446 526.918,424	7.381
4	415.987,446 526.918,424	5	415.985,167 526.923,554	5.613
5	415.985,167 526.923,554	1	415.660,886 526.763,201	361.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70703
Nr. cadastral vechi:70703

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70703	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3633 / 06/04/2015		
Act Administrativ nr. 7078/901, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN VASILE** 2) **OLTEAN ION** 3) **OLTEAN GHEORGHE** 4) **OLTEAN IOSIF** 5) **SÎRBU MARIA** 6) **COZA ANA** 7) **NICOARĂ PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

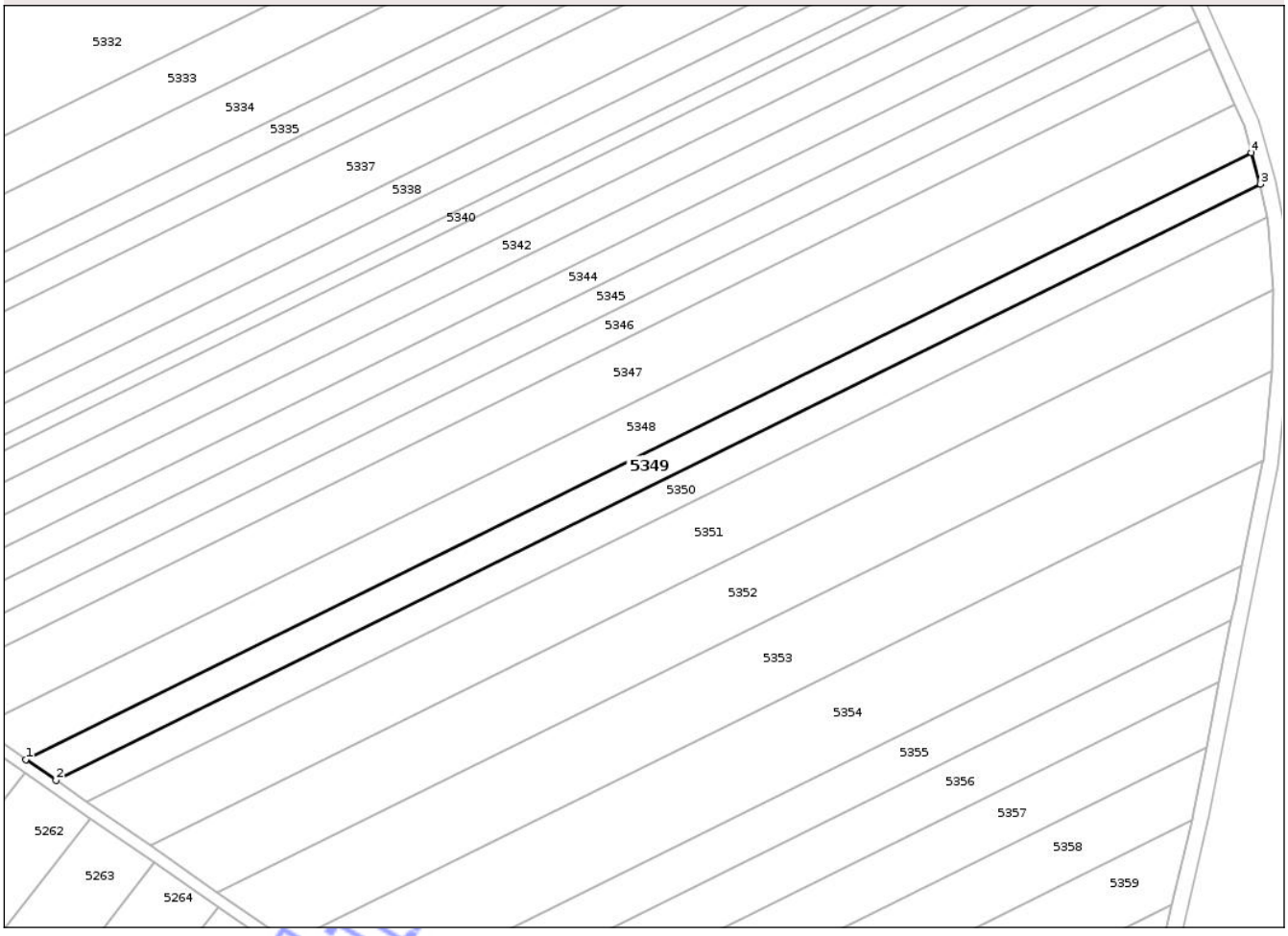
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70703	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.672,971 526.754,828	2	415.680,757 526.749,434	9.472
2	415.680,757 526.749,434	3	415.991,707 526.903,195	346.89
3	415.991,707 526.903,195	4	415.989,435 526.911,316	8.433
4	415.989,435 526.911,316	1	415.672,971 526.754,828	353.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70684
Nr. cadastral vechi:70684

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70684	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3852 / 17/04/2015		
Act Notarial nr. 771, din 16/04/2015 emis de DAISA Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

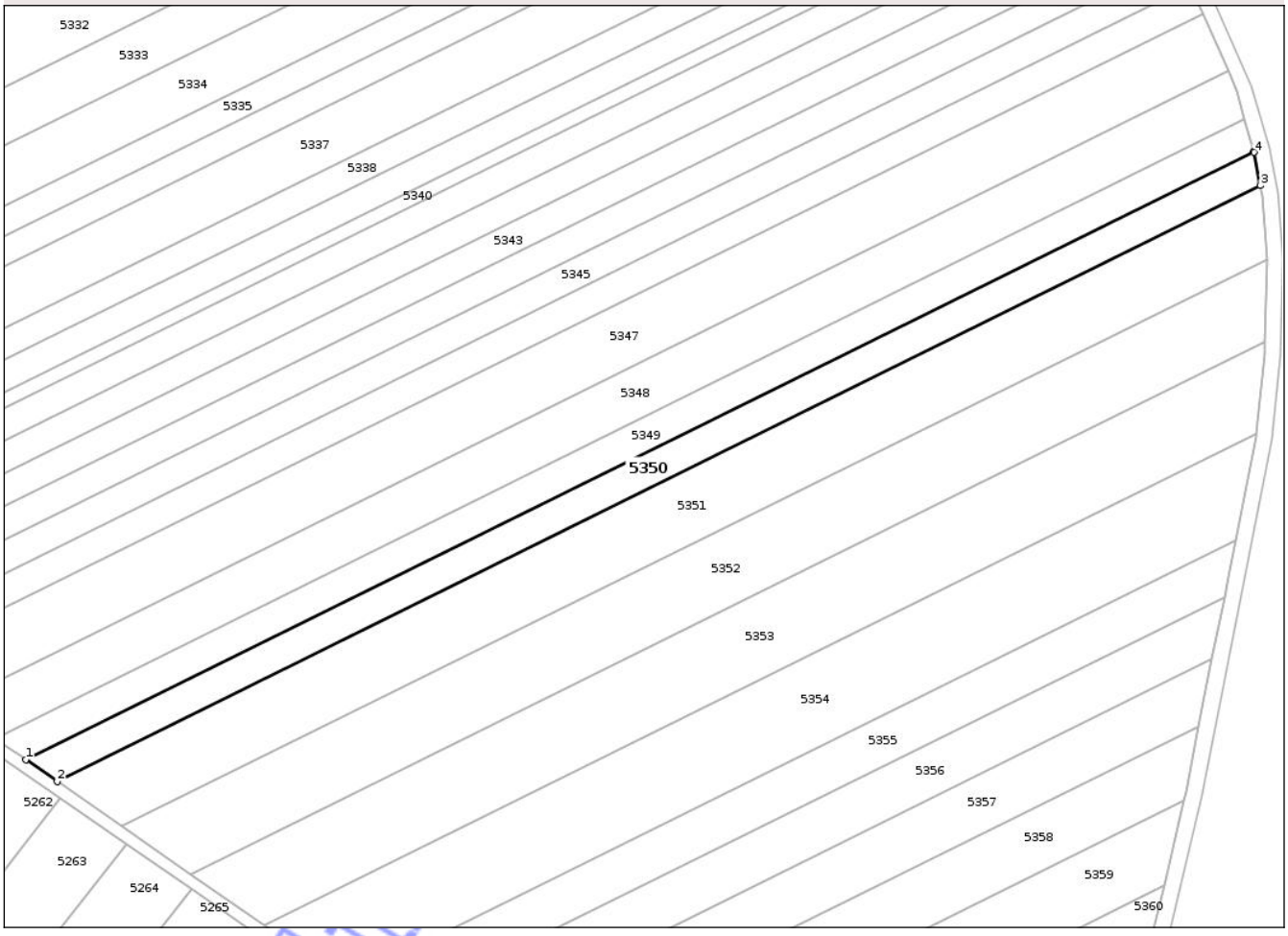
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70684	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/41/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.680,757 526.749,434	2	415.688,692 526.743,936	9.654
2	415.688,692 526.743,936	3	415.993,346 526.894,584	339.866
3	415.993,346 526.894,584	4	415.991,75 526.903,041	8.606
4	415.991,75 526.903,041	5	415.991,707 526.903,195	0.16
5	415.991,707 526.903,195	1	415.680,757 526.749,434	346.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280.728	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

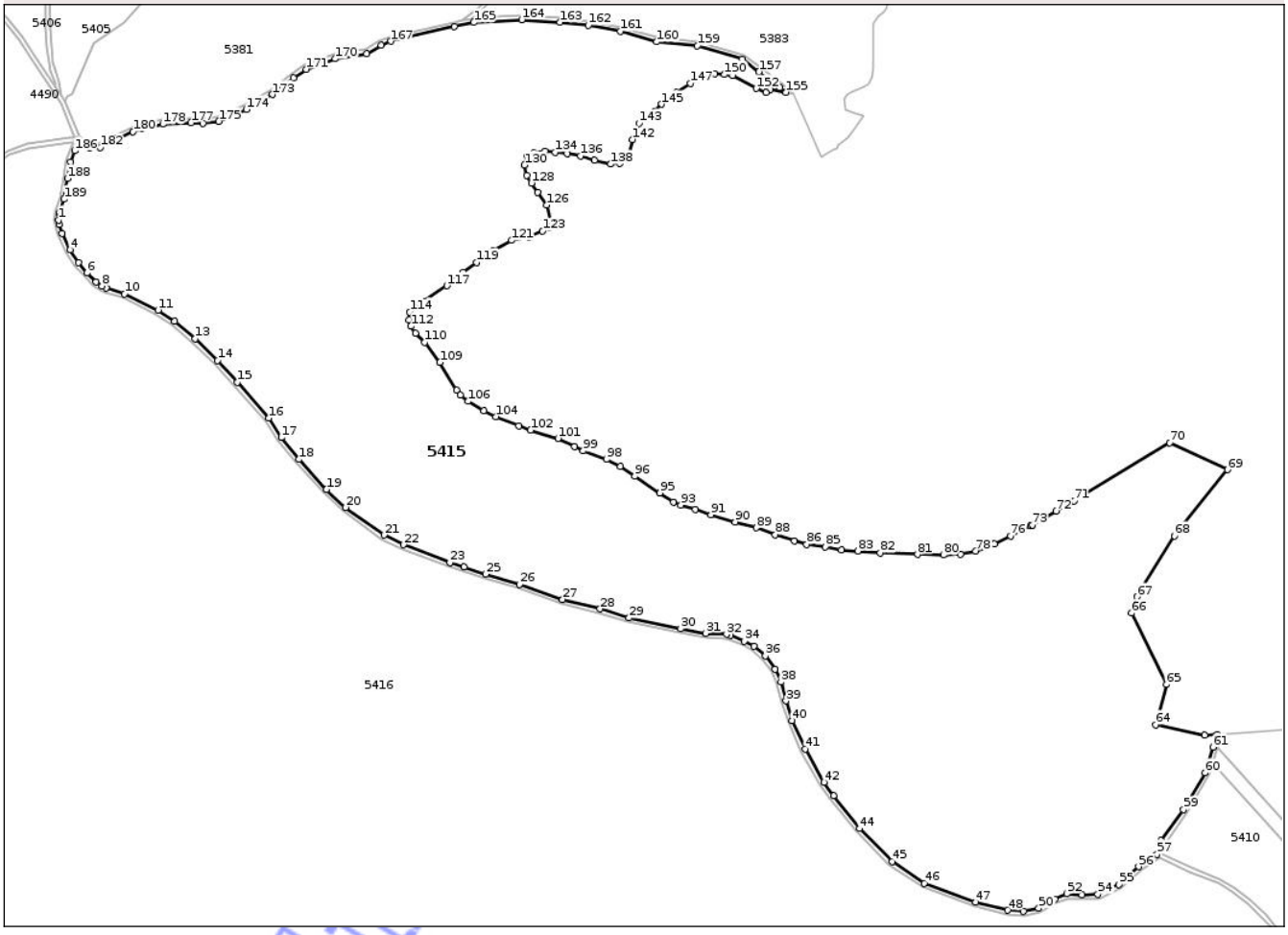
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	280.728	-	756	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.997,976 525.024,136	2	412.998,449 525.020,241	3.924
4	413.008,182 524.997,046	5	413.015,658 524.985,331	13.897
7	413.031,857 524.967,689	8	413.037,203 524.964,153	6.41
10	413.057,963 524.957,071	11	413.088,406 524.942,085	33.932
13	413.122,171 524.916,206	14	413.142,668 524.896,398	28.504
16	413.189,313 524.844,121	17	413.200,562 524.826,264	21.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.998,449 525.020,241	3	413.001,026 525.012,073	8.565
5	413.015,658 524.985,331	6	413.023,556 524.975,932	12.277
8	413.037,203 524.964,153	9	413.040,968 524.962,481	4.12
11	413.088,406 524.942,085	12	413.103,61 524.932,168	18.152
14	413.142,668 524.896,398	15	413.160,603 524.876,639	26.685
17	413.200,562 524.826,264	18	413.216,594 524.806,429	25.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.001,026 525.012,073	4	413.008,182 524.997,046	16.644
6	413.023,556 524.975,932	7	413.031,857 524.967,689	11.698
9	413.040,968 524.962,481	10	413.057,963 524.957,071	17.835
12	413.103,61 524.932,168	13	413.122,171 524.916,206	24.481
15	413.160,603 524.876,639	16	413.189,313 524.844,121	43.378
18	413.216,594 524.806,429	19	413.241,692 524.779,008	37.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.241,692 524.779,008	20	413.259,226 524.762,761	23.904
22	413.311,891 524.728,843	23	413.354,118 524.712,806	45.17
25	413.386,434 524.701,967	26	413.417,569 524.692,978	32.407
28	413.490,7 524.670,442	29	413.517,172 524.662,317	27.691
31	413.587,077 524.648,316	32	413.605,892 524.647,448	18.835
34	413.621,994 524.641,178	35	413.630,975 524.636,369	10.187
37	413.650,263 524.615,782	38	413.655,395 524.603,971	12.878
40	413.665,71 524.568,908	41	413.677,576 524.543,175	28.337
43	413.703,381 524.500,445	44	413.726,977 524.470,835	37.862
46	413.786,096 524.420,992	47	413.832,641 524.403,904	49.583
49	413.876,469 524.395,468	50	413.890,121 524.398,287	13.94
52	413.915,62 524.411,413	53	413.929,751 524.410,578	14.156
55	413.962,887 524.419,746	56	413.981,176 524.436,174	24.584
58	414.001,912 524.459,689	59	414.022,069 524.487,97	34.729
61	414.048,707 524.544,965	62	414.052,951 524.556,385	12.183
64	413.996,608 524.565,202	65	414.006,571 524.601,699	37.832
67	413.979,566 524.681,551	68	414.013,572 524.737,003	65.049
70	414.009,606 524.821,649	71	413.922,168 524.768,883	102.126
73	413.884,222 524.746,743	74	413.882,712 524.745,835	1.762
76	413.864,406 524.736,88	77	413.849,835 524.729,681	16.252
79	413.819,172 524.720,001	80	413.803,512 524.719,441	15.67
82	413.745,869 524.721,521	83	413.725,564 524.723,073	20.364
85	413.695,827 524.726,899	86	413.678,853 524.729,194	17.128
88	413.650,392 524.738,121	89	413.633,144 524.744,317	18.327
91	413.591,606 524.756,222	92	413.577,667 524.761,072	14.759
94	413.557,755 524.767,787	95	413.545,31 524.775,995	14.908
97	413.509,434 524.800,299	98	413.496,491 524.806,516	14.359
100	413.467,494 524.817,957	101	413.452,435 524.825,418	16.806
103	413.416,67 524.836,92	104	413.396,011 524.845,376	22.323
106	413.370,872 524.859,304	107	413.363,654 524.864,9	9.133
109	413.345,003 524.894,749	110	413.330,917 524.912,79	22.889
112	413.318,617 524.927,459	113	413.317,03 524.933,01	5.773
115	413.321,99 524.944,112	116	413.330,719 524.950,455	10.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.259,226 524.762,761	21	413.294,168 524.737,64	43.035
23	413.354,118 524.712,806	24	413.366,837 524.708,68	13.371
26	413.417,569 524.692,978	27	413.456,68 524.679,084	41.506
29	413.517,172 524.662,317	30	413.564,218 524.652,4	48.08
32	413.605,892 524.647,448	33	413.609,48 524.646,552	3.698
35	413.630,975 524.636,369	36	413.641,393 524.627,867	13.447
38	413.655,395 524.603,971	39	413.660,065 524.586,875	17.722
41	413.677,576 524.543,175	42	413.694,677 524.512,822	34.839
44	413.726,977 524.470,835	45	413.756,74 524.440,759	42.313
47	413.832,641 524.403,904	48	413.861,754 524.396,505	30.039
50	413.890,121 524.398,287	51	413.904,989 524.406,681	17.074
53	413.929,751 524.410,578	54	413.944,071 524.410,954	14.325
56	413.981,176 524.436,174	57	413.997,915 524.447,418	20.165
59	414.022,069 524.487,97	60	414.041,73 524.521,573	38.932
62	414.052,951 524.556,385	63	414.041,258 524.555,617	11.718
65	414.006,571 524.601,699	66	413.974,769 524.666,805	72.458
68	414.013,572 524.737,003	69	414.061,912 524.797,094	77.121
71	413.922,168 524.768,883	72	413.905,926 524.759,53	18.742
74	413.882,712 524.745,835	75	413.873,212 524.741,68	10.369
77	413.849,835 524.729,681	78	413.832,862 524.723,201	18.168
80	413.803,512 524.719,441	81	413.779,734 524.720,081	23.787
83	413.725,564 524.723,073	84	413.710,376 524.724,348	15.241
86	413.678,853 524.729,194	87	413.667,622 524.732,255	11.641
89	413.633,144 524.744,317	90	413.613,635 524.749,641	20.222
92	413.577,667 524.761,072	93	413.564,351 524.765,052	13.898
95	413.545,31 524.775,995	96	413.522,252 524.791,096	27.563
98	413.496,491 524.806,516	99	413.475,334 524.814,102	22.476
101	413.452,435 524.825,418	102	413.427,622 524.833,065	25.965
104	413.396,011 524.845,376	105	413.385,184 524.850,724	12.076
107	413.363,654 524.864,9	108	413.360,418 524.869,501	5.625
110	413.330,917 524.912,79	111	413.322,783 524.921,314	11.782
113	413.317,03 524.933,01	114	413.317,427 524.940,543	7.543
116	413.330,719 524.950,455	117	413.351,352 524.964,332	24.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.294,168 524.737,64	22	413.311,891 524.728,843	19.786
24	413.366,837 524.708,68	25	413.386,434 524.701,967	20.715
27	413.456,68 524.679,084	28	413.490,7 524.670,442	35.1
30	413.564,218 524.652,4	31	413.587,077 524.648,316	23.221
33	413.609,48 524.646,552	34	413.621,994 524.641,178	13.619
36	413.641,393 524.627,867	37	413.650,263 524.615,782	14.991
39	413.660,065 524.586,875	40	413.665,71 524.568,908	18.833
42	413.694,677 524.512,822	43	413.703,381 524.500,445	15.131
45	413.756,74 524.440,759	46	413.786,096 524.420,992	35.391
48	413.861,754 524.396,505	49	413.876,469 524.395,468	14.751
51	413.904,989 524.406,681	52	413.915,62 524.411,413	11.637
54	413.944,071 524.410,954	55	413.962,887 524.419,746	20.769
57	413.997,915 524.447,418	58	414.001,912 524.459,689	12.906
60	414.041,73 524.521,573	61	414.048,707 524.544,965	24.41
63	414.041,258 524.555,617	64	413.996,608 524.565,202	45.667
66	413.974,769 524.666,805	67	413.979,566 524.681,551	15.507
69	414.061,912 524.797,094	70	414.009,606 524.821,649	57.783
72	413.905,926 524.759,53	73	413.884,222 524.746,743	25.191
75	413.873,212 524.741,68	76	413.864,406 524.736,88	10.029
78	413.832,862 524.723,201	79	413.819,172 524.720,001	14.059
81	413.779,734 524.720,081	82	413.745,869 524.721,521	33.896
84	413.710,376 524.724,348	85	413.695,827 524.726,899	14.771
87	413.667,622 524.732,255	88	413.650,392 524.738,121	18.201
90	413.613,635 524.749,641	91	413.591,606 524.756,222	22.991
93	413.564,351 524.765,052	94	413.557,755 524.767,787	7.141
96	413.522,252 524.791,096	97	413.509,434 524.800,299	15.78
99	413.475,334 524.814,102	100	413.467,494 524.817,957	8.737
102	413.427,622 524.833,065	103	413.416,67 524.836,92	11.611
105	413.385,184 524.850,724	106	413.370,872 524.859,304	16.687
108	413.360,418 524.869,501	109	413.345,003 524.894,749	29.582
111	413.322,783 524.921,314	112	413.318,617 524.927,459	7.424
114	413.317,427 524.940,543	115	413.321,99 524.944,112	5.793
117	413.351,352 524.964,332	118	413.366,297 524.976,721	19.412

Vizualizare Imagine Cadastrală

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	413.366,297 524.976,721	119	413.378,4 524.985,642	15.036
121	413.410,341 525.005,664	122	413.426,212 525.008,638	16.147
124	413.444,266 525.017,559	125	413.446,051 525.023,109	5.83
127	413.433,699 525.049,232	128	413.428,302 525.057,69	10.033
130	413.422,046 525.074,116	131	413.424,499 525.082,451	8.688
133	413.440,692 525.086,619	134	413.450,015 525.085,883	9.352
136	413.472,971 525.082,487	137	413.485,753 525.078,749	13.317
139	413.508,51 525.075,945	140	413.514,642 525.080,787	7.813
142	413.520,098 525.097,337	143	413.526,138 525.112,134	15.982
145	413.546,958 525.129,507	146	413.560,599 525.139,973	17.193
148	413.584,714 525.154,091	149	413.595,066 525.157,255	10.825
151	413.611,386 525.155,308	152	413.633,065 525.143,746	24.569
154	413.645,739 525.142,916	155	413.659,874 525.140,285	14.378
157	413.635,559 525.159,025	158	413.620,322 525.170,506	19.078
160	413.542,246 525.186,063	161	413.509,128 525.195,669	34.483
163	413.454,3 525.203,823	164	413.419,451 525.206,244	34.933
166	413.358,161 525.200,105	167	413.300,239 525.186,703	59.452
169	413.278,319 525.175,378	170	413.249,553 525.170,665	29.15
172	413.211,668 525.153,155	173	413.192,285 525.138,297	24.423
175	413.143,62 525.113,87	176	413.129,31 525.112,299	14.396
178	413.092,692 525.111,321	179	413.073,751 525.107,229	19.378
181	413.051,726 525.098,073	182	413.035,945 525.090,134	17.665
184	413.019,985 525.091,776	185	413.015,47 525.095,811	6.055
187	413.008,463 525.076,916	188	413.005,813 525.061,853	15.294
190	412.998,857 525.031,031	191	412.998,382 525.029,37	1.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	413.378,4 524.985,642	120	413.393,676 524.996,743	18.884
122	413.426,212 525.008,638	123	413.438,512 525.013,99	13.414
125	413.446,051 525.023,109	126	413.442,48 525.037,779	15.098
128	413.428,302 525.057,69	129	413.424,131 525.064,922	8.349
131	413.424,499 525.082,451	132	413.430,387 525.084,903	6.378
134	413.450,015 525.085,883	135	413.461,056 525.084,29	11.155
137	413.485,753 525.078,749	138	413.500,405 525.075,011	15.121
140	413.514,642 525.080,787	141	413.517,37 525.084,486	4.596
143	413.526,138 525.112,134	144	413.540,625 525.123,057	18.143
146	413.560,599 525.139,973	147	413.573,021 525.148,371	14.994
149	413.595,066 525.157,255	150	413.604,201 525.156,403	9.175
152	413.633,065 525.143,746	153	413.641,834 525.140,339	9.408
155	413.659,874 525.140,285	156	413.654,456 525.144,445	6.831
158	413.620,322 525.170,506	159	413.579,449 525.182,499	42.596
161	413.509,128 525.195,669	162	413.480,092 525.201,202	29.558
164	413.419,451 525.206,244	165	413.375,863 525.203,739	43.66
167	413.300,239 525.186,703	168	413.291,546 525.183,156	9.389
170	413.249,553 525.170,665	171	413.223,181 525.161,196	28.02
173	413.192,285 525.138,297	174	413.168,69 525.124,752	27.206
176	413.129,31 525.112,299	177	413.118,435 525.112,534	10.878
179	413.073,751 525.107,229	180	413.065,651 525.104,41	8.577
182	413.035,945 525.090,134	183	413.026,424 525.089,402	9.549
185	413.015,47 525.095,811	186	413.012,507 525.087,097	9.204
188	413.005,813 525.061,853	189	413.002,745 525.043,025	19.076
191	412.998,382 525.029,37	1	412.997,976 525.024,136	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	413.393,676 524.996,743	121	413.410,341 525.005,664	18.903
123	413.438,512 525.013,99	124	413.444,266 525.017,559	6.771
126	413.442,48 525.037,779	127	413.433,699 525.049,232	14.432
129	413.424,131 525.064,922	130	413.422,046 525.074,116	9.427
132	413.430,387 525.084,903	133	413.440,692 525.086,619	10.447
135	413.461,056 525.084,29	136	413.472,971 525.082,487	12.051
138	413.500,405 525.075,011	139	413.508,51 525.075,945	8.159
141	413.517,37 525.084,486	142	413.520,098 525.097,337	13.137
144	413.540,625 525.123,057	145	413.546,958 525.129,507	9.039
147	413.573,021 525.148,371	148	413.584,714 525.154,091	13.017
150	413.604,201 525.156,403	151	413.611,386 525.155,308	7.268
153	413.641,834 525.140,339	154	413.645,739 525.142,916	4.679
156	413.654,456 525.144,445	157	413.635,559 525.159,025	23.868
159	413.579,449 525.182,499	160	413.542,246 525.186,063	37.373
162	413.480,092 525.201,202	163	413.454,3 525.203,823	25.925
165	413.375,863 525.203,739	166	413.358,161 525.200,105	18.071
168	413.291,546 525.183,156	169	413.278,319 525.175,378	15.344
171	413.223,181 525.161,196	172	413.211,668 525.153,155	14.043
174	413.168,69 525.124,752	175	413.143,62 525.113,87	27.33
177	413.118,435 525.112,534	178	413.092,692 525.111,321	25.772
180	413.065,651 525.104,41	181	413.051,726 525.098,073	15.299
183	413.026,424 525.089,402	184	413.019,985 525.091,776	6.863
186	413.012,507 525.087,097	187	413.008,463 525.076,916	10.955
189	413.002,745 525.043,025	190	412.998,857 525.031,031	12.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Proprietar Privat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288.520	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

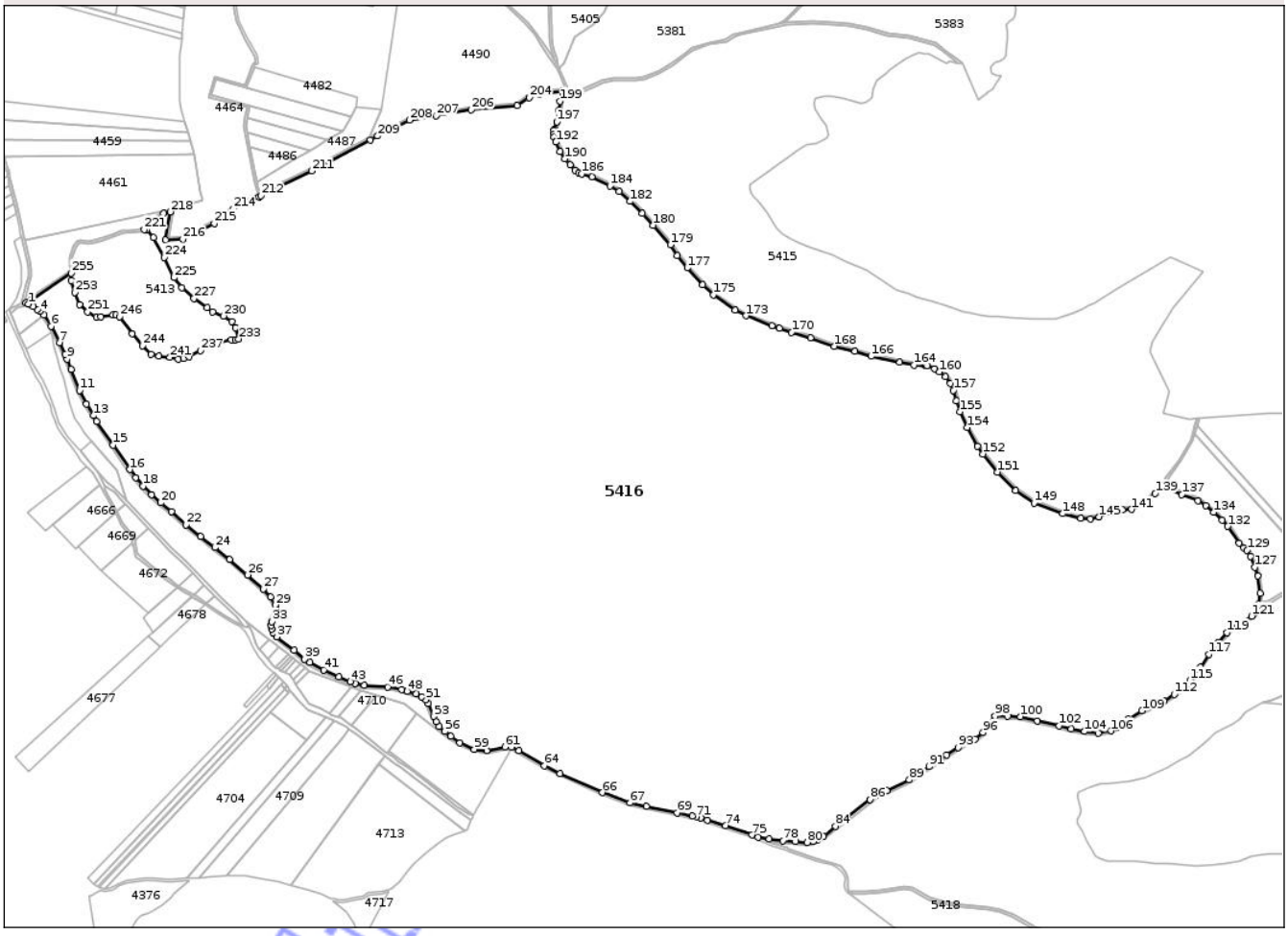
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.288.520	-	755	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.129,552 524.744,28	2	412.136,995 524.740,671	8.272
4	412.148,23 524.732,152	5	412.154,634 524.726,348	8.643
7	412.180,518 524.681,117	8	412.189,551 524.662,202	20.961
10	412.199,856 524.637,263	11	412.213,701 524.602,545	37.377
13	412.236,287 524.560,999	14	412.241,939 524.551,698	10.884
16	412.296,705 524.472,641	17	412.305,834 524.459,131	16.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.136,995 524.740,671	3	412.144,319 524.735,318	9.072
5	412.154,634 524.726,348	6	412.166,593 524.707,933	21.957
8	412.189,551 524.662,202	9	412.193,334 524.654,048	8.989
11	412.213,701 524.602,545	12	412.225,007 524.579,886	25.323
14	412.241,939 524.551,698	15	412.268,872 524.512,579	47.494
17	412.305,834 524.459,131	18	412.317,735 524.445,19	18.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.144,319 524.735,318	4	412.148,23 524.732,152	5.032
6	412.166,593 524.707,933	7	412.180,518 524.681,117	30.216
9	412.193,334 524.654,048	10	412.199,856 524.637,263	18.008
12	412.225,007 524.579,886	13	412.236,287 524.560,999	21.999
15	412.268,872 524.512,579	16	412.296,705 524.472,641	48.68
18	412.317,735 524.445,19	19	412.331,655 524.430,803	20.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	412.331,655 524.430,803	20	412.347,154 524.417,772	20.249
22	412.388,706 524.381,769	23	412.412,793 524.362,217	31.024
25	412.460,535 524.324,501	26	412.490,192 524.299,176	38.999
28	412.528,009 524.262,942	29	412.535,698 524.249,717	15.298
31	412.537,042 524.240,203	32	412.536,226 524.235,981	4.3
34	412.528,525 524.216,229	35	412.529,632 524.210,385	5.948
37	412.538,051 524.197,485	38	412.566,39 524.175,183	36.062
40	412.592,123 524.155,416	41	412.615,258 524.143,097	26.21
43	412.658,821 524.123,745	44	412.666,948 524.121,002	8.577
46	412.720,327 524.114,663	47	412.743,263 524.110,499	23.311
49	412.767,085 524.103,523	50	412.776,71 524.099,226	10.541
52	412.787,929 524.087,806	53	412.796,202 524.066,712	22.658
55	412.805,556 524.050,569	56	412.814,728 524.041,784	12.7
58	412.839,593 524.023,298	59	412.862,997 524.012,87	25.622
61	412.913,53 524.016,495	62	412.924,72 524.015,952	11.203
64	412.978,662 523.985,471	65	413.004,452 523.973,002	28.646
67	413.119,572 523.924,895	68	413.146,165 523.918,45	27.363
70	413.222,164 523.902,627	71	413.228,709 523.901,652	6.617
73	413.246,893 523.896,399	74	413.276,659 523.887,306	31.124
76	413.329,809 523.867,99	77	413.348,648 523.865,32	19.027
79	413.391,997 523.860,903	80	413.411,095 523.859,732	19.134
82	413.428,098 523.863,561	83	413.437,861 523.869,275	11.312
85	413.476,708 523.900,149	86	413.514,427 523.930,271	48.271
88	413.541,724 523.944,522	89	413.579,144 523.962,425	41.482
91	413.611,713 523.984,322	92	413.640,292 524.003,117	34.205
94	413.677,236 524.025,163	95	413.687,073 524.029,472	10.739
97	413.708,035 524.054,099	98	413.720,502 524.067,502	18.305
100	413.761,991 524.066,58	101	413.789,828 524.059,367	28.756
103	413.845,544 524.046,033	104	413.867,528 524.041,973	22.356
106	413.911,089 524.042,798	107	413.920,882 524.049,424	11.824
109	413.961,945 524.076,139	110	413.978,628 524.082,776	17.955
112	414.014,849 524.102,776	113	414.028,125 524.113,224	16.894
115	414.040,994 524.126,178	116	414.058,07 524.147,589	27.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	412.347,154 524.417,772	21	412.365,241 524.403,718	22.905
23	412.412,793 524.362,217	24	412.436,325 524.344,143	29.672
26	412.490,192 524.299,176	27	412.515,969 524.275,793	34.803
29	412.535,698 524.249,717	30	412.536,824 524.244,509	5.328
32	412.536,226 524.235,981	33	412.530,061 524.222,741	14.605
35	412.529,632 524.210,385	36	412.532,214 524.204,824	6.131
38	412.566,39 524.175,183	39	412.584,084 524.161,0	22.677
41	412.615,258 524.143,097	42	412.640,508 524.131,497	27.787
44	412.666,948 524.121,002	45	412.681,955 524.118,202	15.266
47	412.743,263 524.110,499	48	412.752,967 524.108,067	10.004
50	412.776,71 524.099,226	51	412.783,536 524.093,799	8.72
53	412.796,202 524.066,712	54	412.800,405 524.057,948	9.72
56	412.814,728 524.041,784	57	412.824,503 524.033,94	12.533
59	412.862,997 524.012,87	60	412.883,434 524.010,625	20.56
62	412.924,72 524.015,952	63	412.936,744 524.010,462	13.218
65	413.004,452 523.973,002	66	413.074,087 523.941,557	76.406
68	413.146,165 523.918,45	69	413.196,76 523.908,406	51.582
71	413.228,709 523.901,652	72	413.235,512 523.900,157	6.965
74	413.276,659 523.887,306	75	413.320,206 523.871,838	46.213
77	413.348,648 523.865,32	78	413.371,067 523.862,579	22.586
80	413.411,095 523.859,732	81	413.420,784 523.861,275	9.811
83	413.437,861 523.869,275	84	413.457,404 523.886,188	25.845
86	413.514,427 523.930,271	87	413.525,777 523.937,899	13.675
89	413.579,144 523.962,425	90	413.594,019 523.971,29	17.316
92	413.640,292 524.003,117	93	413.659,051 524.015,781	22.634
95	413.687,073 524.029,472	96	413.700,533 524.040,305	17.278
98	413.720,502 524.067,502	99	413.741,135 524.067,223	20.635
101	413.789,828 524.059,367	102	413.825,766 524.051,285	36.836
104	413.867,528 524.041,973	105	413.889,951 524.039,252	22.587
107	413.920,882 524.049,424	108	413.938,952 524.062,174	22.115
110	413.978,628 524.082,776	111	413.997,984 524.091,613	21.278
113	414.028,125 524.113,224	114	414.035,258 524.117,458	8.295
116	414.058,07 524.147,589	117	414.072,168 524.168,754	25.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	412.365,241 524.403,718	22	412.388,706 524.381,769	32.13
24	412.436,325 524.344,143	25	412.460,535 524.324,501	31.176
27	412.515,969 524.275,793	28	412.528,009 524.262,942	17.61
30	412.536,824 524.244,509	31	412.537,042 524.240,203	4.312
33	412.530,061 524.222,741	34	412.528,525 524.216,229	6.691
36	412.532,214 524.204,824	37	412.538,051 524.197,485	9.377
39	412.584,084 524.161,0	40	412.592,123 524.155,416	9.788
42	412.640,508 524.131,497	43	412.658,821 524.123,745	19.886
45	412.681,955 524.118,202	46	412.720,327 524.114,663	38.535
48	412.752,967 524.108,067	49	412.767,085 524.103,523	14.831
51	412.783,536 524.093,799	52	412.787,929 524.087,806	7.431
54	412.800,405 524.057,948	55	412.805,556 524.050,569	8.999
57	412.824,503 524.033,94	58	412.839,593 524.023,298	18.465
60	412.883,434 524.010,625	61	412.913,53 524.016,495	30.663
63	412.936,744 524.010,462	64	412.978,662 523.985,471	48.802
66	413.074,087 523.941,557	67	413.119,572 523.924,895	48.441
69	413.196,76 523.908,406	70	413.222,164 523.902,627	26.053
72	413.235,512 523.900,157	73	413.246,893 523.896,399	11.985
75	413.320,206 523.871,838	76	413.329,809 523.867,99	10.345
78	413.371,067 523.862,579	79	413.391,997 523.860,903	20.997
81	413.420,784 523.861,275	82	413.428,098 523.863,561	7.663
84	413.457,404 523.886,188	85	413.476,708 523.900,149	23.823
87	413.525,777 523.937,899	88	413.541,724 523.944,522	17.268
90	413.594,019 523.971,29	91	413.611,713 523.984,322	21.975
93	413.659,051 524.015,781	94	413.677,236 524.025,163	20.463
96	413.700,533 524.040,305	97	413.708,035 524.054,099	15.702
99	413.741,135 524.067,223	100	413.761,991 524.066,58	20.866
102	413.825,766 524.051,285	103	413.845,544 524.046,033	20.463
105	413.889,951 524.039,252	106	413.911,089 524.042,798	21.433
108	413.938,952 524.062,174	109	413.961,945 524.076,139	26.902
111	413.997,984 524.091,613	112	414.014,849 524.102,776	20.225
114	414.035,258 524.117,458	115	414.040,994 524.126,178	10.437
117	414.072,168 524.168,754	118	414.086,645 524.187,681	23.829

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	414.086,645 524.187,681	119	414.101,64 524.204,469	22.51
121	414.142,626 524.231,512	122	414.146,26 524.235,895	5.694
124	414.153,586 524.251,333	125	414.156,547 524.269,493	18.4
127	414.147,956 524.312,025	128	414.140,186 524.329,525	19.147
130	414.129,206 524.343,613	131	414.121,759 524.351,282	10.69
133	414.093,778 524.389,485	134	414.080,265 524.402,326	18.641
136	414.054,04 524.421,241	137	414.027,472 524.431,248	28.39
139	413.983,64 524.433,01	140	413.965,119 524.416,374	24.895
142	413.929,685 524.406,574	143	413.916,356 524.407,363	13.352
145	413.891,543 524.394,497	146	413.876,737 524.391,44	15.118
148	413.831,455 524.400,078	149	413.784,264 524.417,404	50.271
151	413.723,983 524.468,175	152	413.700,179 524.498,045	38.195
154	413.674,012 524.541,353	155	413.661,97 524.567,466	28.756
157	413.651,613 524.602,641	158	413.646,773 524.613,776	12.141
160	413.628,745 524.633,025	161	413.620,258 524.637,57	9.627
163	413.605,31 524.643,47	164	413.586,631 524.644,332	18.699
166	413.516,17 524.658,441	167	413.489,62 524.666,59	27.772
169	413.416,344 524.689,169	170	413.385,23 524.698,151	32.385
172	413.352,79 524.709,032	173	413.310,287 524.725,173	45.465
175	413.256,69 524.759,659	176	413.238,852 524.776,186	24.317
178	413.197,304 524.823,932	179	413.186,101 524.841,715	21.018
181	413.139,794 524.893,612	182	413.119,475 524.913,248	28.257
184	413.086,422 524.938,603	185	413.056,465 524.953,351	33.39
187	413.035,275 524.960,633	188	413.029,322 524.964,574	7.139
190	413.012,428 524.982,959	191	413.004,676 524.995,102	14.406
193	412.994,523 525.019,391	194	412.993,958 525.024,048	4.691
196	412.995,011 525.032,131	197	412.998,846 525.043,969	12.444
199	413.004,594 525.078,012	200	413.008,857 525.088,743	11.547
202	413.008,619 525.094,638	203	412.969,989 525.089,267	39.002
205	412.933,826 525.070,342	206	412.857,988 525.063,811	76.119
208	412.756,812 525.046,642	209	412.703,973 525.020,673	58.876
211	412.595,709 524.963,291	212	412.512,282 524.922,73	92.765
214	412.466,738 524.900,586	215	412.435,16 524.876,99	39.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	414.101,64 524.204,469	120	414.109,788 524.211,855	10.997
122	414.146,26 524.235,895	123	414.151,483 524.245,556	10.982
125	414.156,547 524.269,493	126	414.153,018 524.297,456	28.185
128	414.140,186 524.329,525	129	414.134,889 524.340,016	11.752
131	414.121,759 524.351,282	132	414.103,239 524.378,976	33.316
134	414.080,265 524.402,326	135	414.066,63 524.413,38	17.553
137	414.027,472 524.431,248	138	413.999,834 524.443,889	30.392
140	413.965,119 524.416,374	141	413.945,009 524.406,978	22.197
143	413.916,356 524.407,363	144	413.906,789 524.403,105	10.472
146	413.876,737 524.391,44	147	413.861,116 524.392,541	15.66
149	413.784,264 524.417,404	150	413.754,176 524.437,663	36.273
152	413.700,179 524.498,045	153	413.691,291 524.510,684	15.451
155	413.661,97 524.567,466	156	413.656,227 524.585,749	19.164
158	413.646,773 524.613,776	159	413.638,469 524.625,089	14.034
161	413.620,258 524.637,57	162	413.608,198 524.642,75	13.125
164	413.586,631 524.644,332	165	413.563,454 524.648,474	23.544
167	413.489,62 524.666,59	168	413.455,516 524.675,252	35.187
170	413.385,23 524.698,151	171	413.365,571 524.704,886	20.781
173	413.310,287 524.725,173	174	413.292,098 524.734,202	20.307
176	413.238,852 524.776,186	177	413.213,56 524.803,819	37.46
179	413.186,101 524.841,715	180	413.157,623 524.873,971	43.028
182	413.119,475 524.913,248	183	413.101,202 524.928,962	24.1
185	413.056,465 524.953,351	186	413.039,546 524.958,737	17.756
188	413.029,322 524.964,574	189	413.020,61 524.973,22	12.274
191	413.004,676 524.995,102	192	412.997,296 525.010,605	17.17
194	412.993,958 525.024,048	195	412.994,426 525.030,082	6.052
197	412.998,846 525.043,969	198	413.001,869 525.062,521	18.797
200	413.008,857 525.088,743	201	413.011,11 525.095,059	6.706
203	412.969,989 525.089,267	204	412.953,2 525.083,54	17.739
206	412.857,988 525.063,811	207	412.800,842 525.053,938	57.993
209	412.703,973 525.020,673	210	412.692,225 525.014,447	13.296
212	412.512,282 524.922,73	213	412.508,603 524.920,941	4.091
215	412.435,16 524.876,99	216	412.383,378 524.850,877	57.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	414.109,788 524.211,855	121	414.142,626 524.231,512	38.272
123	414.151,483 524.245,556	124	414.153,586 524.251,333	6.148
126	414.153,018 524.297,456	127	414.147,956 524.312,025	15.423
129	414.134,889 524.340,016	130	414.129,206 524.343,613	6.726
132	414.103,239 524.378,976	133	414.093,778 524.389,485	14.14
135	414.066,63 524.413,38	136	414.054,04 524.421,241	14.843
138	413.999,834 524.443,889	139	413.983,64 524.433,01	19.509
141	413.945,009 524.406,978	142	413.929,685 524.406,574	15.329
144	413.906,789 524.403,105	145	413.891,543 524.394,497	17.508
147	413.861,116 524.392,541	148	413.831,455 524.400,078	30.604
150	413.754,176 524.437,663	151	413.723,983 524.468,175	42.926
153	413.691,291 524.510,684	154	413.674,012 524.541,353	35.202
156	413.656,227 524.585,749	157	413.651,613 524.602,641	17.511
159	413.638,469 524.625,089	160	413.628,745 524.633,025	12.551
162	413.608,198 524.642,75	163	413.605,31 524.643,47	2.976
165	413.563,454 524.648,474	166	413.516,17 524.658,441	48.323
168	413.455,516 524.675,252	169	413.416,344 524.689,169	41.571
171	413.365,571 524.704,886	172	413.352,79 524.709,032	13.437
174	413.292,098 524.734,202	175	413.256,69 524.759,659	43.609
177	413.213,56 524.803,819	178	413.197,304 524.823,932	25.861
180	413.157,623 524.873,971	181	413.139,794 524.893,612	26.526
183	413.101,202 524.928,962	184	413.086,422 524.938,603	17.646
186	413.039,546 524.958,737	187	413.035,275 524.960,633	4.673
189	413.020,61 524.973,22	190	413.012,428 524.982,959	12.72
192	412.997,296 525.010,605	193	412.994,523 525.019,391	9.213
195	412.994,426 525.030,082	196	412.995,011 525.032,131	2.131
198	413.001,869 525.062,521	199	413.004,594 525.078,012	15.729
201	413.011,11 525.095,059	202	413.008,619 525.094,638	2.526
204	412.953,2 525.083,54	205	412.933,826 525.070,342	23.442
207	412.800,842 525.053,938	208	412.756,812 525.046,642	44.63
210	412.692,225 525.014,447	211	412.595,709 524.963,291	109.235
213	412.508,603 524.920,941	214	412.466,738 524.900,586	46.551
216	412.383,378 524.850,877	217	412.355,414 524.849,662	27.99

Verificat Primăria Comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	412.355,414 524.849,662	218	412.362,741 524.895,768	46.685
220	412.331,94 524.875,465	221	412.319,701 524.867,094	14.828
223	412.335,238 524.853,688	224	412.353,394 524.821,234	37.187
226	412.381,779 524.771,15	227	412.401,725 524.753,773	26.454
229	412.432,538 524.731,948	230	412.450,439 524.724,793	19.278
232	412.470,385 524.705,373	233	412.475,5 524.686,974	19.097
235	412.462,969 524.685,441	236	412.440,21 524.680,586	23.271
238	412.393,669 524.657,843	239	412.384,973 524.654,521	9.309
241	412.362,345 524.656,886	242	412.344,262 524.659,02	18.208
244	412.316,881 524.675,873	245	412.300,729 524.696,143	25.918
247	412.273,195 524.726,845	248	412.268,474 524.726,938	4.722
250	412.241,155 524.723,009	251	412.226,746 524.731,616	16.784
253	412.205,868 524.763,672	254	412.200,079 524.782,911	20.091
256	412.136,236 524.752,882	257	412.125,242 524.746,447	12.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	412.362,741 524.895,768	219	412.352,317 524.893,278	10.717
221	412.319,701 524.867,094	222	412.323,73 524.866,72	4.046
224	412.353,394 524.821,234	225	412.368,993 524.787,759	36.931
227	412.401,725 524.753,773	228	412.423,332 524.738,592	26.407
230	412.450,439 524.724,793	231	412.463,992 524.715,85	16.238
233	412.475,5 524.686,974	234	412.470,13 524.685,441	5.585
236	412.440,21 524.680,586	237	412.412,337 524.667,809	30.662
239	412.384,973 524.654,521	240	412.376,279 524.654,266	8.698
242	412.344,262 524.659,02	243	412.331,477 524.661,652	13.053
245	412.300,729 524.696,143	246	412.279,333 524.723,385	34.64
248	412.268,474 524.726,938	249	412.248,359 524.723,102	20.478
251	412.226,746 524.731,616	252	412.214,022 524.743,592	17.474
254	412.200,079 524.782,911	255	412.200,004 524.795,134	12.223
257	412.125,242 524.746,447	1	412.129,552 524.744,28	4.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	412.352,317 524.893,278	220	412.331,94 524.875,465	27.065
222	412.323,73 524.866,72	223	412.335,238 524.853,688	17.386
225	412.368,993 524.787,759	226	412.381,779 524.771,15	20.96
228	412.423,332 524.738,592	229	412.432,538 524.731,948	11.353
231	412.463,992 524.715,85	232	412.470,385 524.705,373	12.273
234	412.470,13 524.685,441	235	412.462,969 524.685,441	7.161
237	412.412,337 524.667,809	238	412.393,669 524.657,843	21.162
240	412.376,279 524.654,266	241	412.362,345 524.656,886	14.178
243	412.331,477 524.661,652	244	412.316,881 524.675,873	20.378
246	412.279,333 524.723,385	247	412.273,195 524.726,845	7.046
249	412.248,359 524.723,102	250	412.241,155 524.723,009	7.205
252	412.214,022 524.743,592	253	412.205,868 524.763,672	21.672
255	412.200,004 524.795,134	256	412.136,236 524.752,882	76.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355.683	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

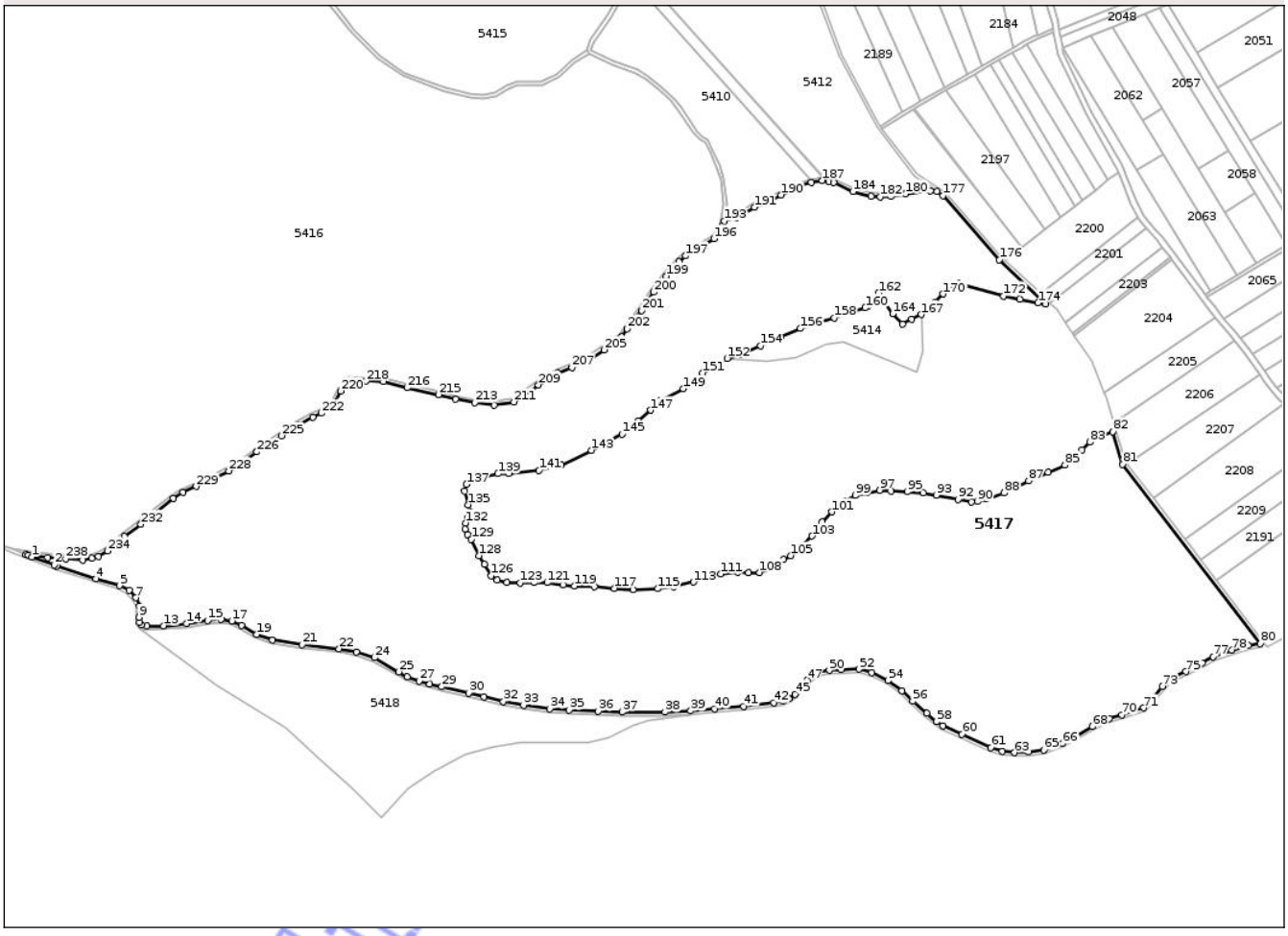
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	355.683	-	878	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.352,165 523.859,007	2	413.378,07 523.849,857	27.473
4	413.426,712 523.833,635	5	413.453,994 523.825,776	28.391
7	413.473,269 523.811,59	8	413.477,466 523.801,992	10.476
10	413.477,425 523.782,852	11	413.479,754 523.779,968	3.707
13	413.505,431 523.779,096	14	413.531,906 523.781,741	26.607
16	413.572,355 523.786,629	17	413.584,631 523.784,773	12.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.378,07 523.849,857	3	413.381,317 523.848,594	3.484
5	413.453,994 523.825,776	6	413.465,158 523.820,042	12.55
8	413.477,466 523.801,992	9	413.476,956 523.788,864	13.138
11	413.479,754 523.779,968	12	413.485,564 523.778,8	5.926
14	413.531,906 523.781,741	15	413.556,497 523.785,105	24.82
17	413.584,631 523.784,773	18	413.595,802 523.779,438	12.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.381,317 523.848,594	4	413.426,712 523.833,635	47.796
6	413.465,158 523.820,042	7	413.473,269 523.811,59	11.714
9	413.476,956 523.788,864	10	413.477,425 523.782,852	6.03
12	413.485,564 523.778,8	13	413.505,431 523.779,096	19.869
15	413.556,497 523.785,105	16	413.572,355 523.786,629	15.931
18	413.595,802 523.779,438	19	413.613,491 523.769,043	20.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.613,491 523.769,043	20	413.632,081 523.762,42	19.735
22	413.709,497 523.752,416	23	413.729,484 523.748,726	20.325
25	413.778,931 523.725,726	26	413.788,756 523.720,01	11.367
28	413.814,856 523.711,451	29	413.828,808 523.708,301	14.303
31	413.877,571 523.696,711	32	413.900,525 523.691,36	23.569
34	413.954,235 523.682,688	35	413.977,078 523.681,343	22.883
37	414.038,377 523.679,125	38	414.088,227 523.678,865	49.851
40	414.145,906 523.682,733	41	414.179,734 523.685,66	33.954
43	414.225,198 523.691,515	44	414.232,513 523.694,577	7.93
46	414.247,253 523.708,331	47	414.253,215 523.715,953	9.677
49	414.266,466 523.724,707	50	414.279,437 523.727,339	13.235
52	414.314,195 523.728,639	53	414.328,573 523.724,827	14.875
55	414.363,939 523.703,862	56	414.376,316 523.691,774	17.301
58	414.404,183 523.667,597	59	414.411,251 523.662,888	8.493
61	414.467,231 523.637,822	62	414.480,64 523.633,741	14.016
64	414.510,798 523.632,745	65	414.528,548 523.634,681	17.855
67	414.563,624 523.649,561	68	414.585,31 523.662,065	25.033
70	414.619,376 523.675,585	71	414.644,8 523.683,776	26.711
73	414.666,381 523.708,638	74	414.676,594 523.718,455	14.166
76	414.712,956 523.735,98	77	414.725,844 523.743,101	14.724
79	414.766,515 523.756,151	80	414.780,334 523.758,521	14.021
82	414.609,068 524.004,488	83	414.582,437 523.992,116	29.365
85	414.553,466 523.965,756	86	414.533,66 523.957,464	21.472
88	414.482,679 523.933,367	89	414.462,286 523.926,09	21.652
91	414.444,41 523.923,002	92	414.428,929 523.925,838	15.739
94	414.388,681 523.933,314	95	414.369,847 523.934,603	18.878
97	414.338,109 523.936,556	98	414.322,731 523.933,777	15.627
100	414.296,515 523.923,735	101	414.282,445 523.911,311	18.77
103	414.259,214 523.883,356	104	414.247,077 523.871,051	17.284
106	414.226,463 523.855,847	107	414.211,085 523.846,202	18.152
109	414.185,563 523.840,971	110	414.172,638 523.841,298	12.929
112	414.141,321 523.836,933	113	414.121,239 523.829,897	21.279
115	414.079,771 523.822,079	116	414.051,083 523.821,036	28.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.632,081 523.762,42	21	413.666,611 523.757,081	34.94
23	413.729,484 523.748,726	24	413.750,795 523.742,012	22.344
26	413.788,756 523.720,01	27	413.802,563 523.714,783	14.763
29	413.828,808 523.708,301	30	413.859,861 523.700,998	31.9
32	413.900,525 523.691,36	33	413.923,983 523.686,762	23.904
35	413.977,078 523.681,343	36	414.010,716 523.679,822	33.672
38	414.088,227 523.678,865	39	414.118,272 523.680,362	30.082
41	414.179,734 523.685,66	42	414.214,601 523.689,957	35.131
44	414.232,513 523.694,577	45	414.239,6 523.699,772	8.787
47	414.253,215 523.715,953	48	414.260,598 523.721,912	9.488
50	414.279,437 523.727,339	51	414.293,021 523.728,29	13.617
53	414.328,573 523.724,827	54	414.347,572 523.715,534	21.15
56	414.376,316 523.691,774	57	414.392,438 523.677,402	21.598
59	414.411,251 523.662,888	60	414.433,577 523.652,95	24.438
62	414.480,64 523.633,741	63	414.494,8 523.631,774	14.296
65	414.528,548 523.634,681	66	414.550,713 523.642,418	23.477
68	414.585,31 523.662,065	69	414.604,552 523.671,708	21.523
71	414.644,8 523.683,776	72	414.653,216 523.692,995	12.483
74	414.676,594 523.718,455	75	414.693,849 523.725,892	18.789
77	414.725,844 523.743,101	78	414.747,494 523.750,65	22.928
80	414.780,334 523.758,521	81	414.620,481 523.966,569	262.368
83	414.582,437 523.992,116	84	414.573,212 523.983,06	12.927
86	414.533,66 523.957,464	87	414.511,002 523.947,275	24.844
89	414.462,286 523.926,09	90	414.451,634 523.923,26	11.022
92	414.428,929 523.925,838	93	414.403,903 523.930,736	25.501
95	414.369,847 523.934,603	96	414.351,012 523.935,635	18.863
98	414.322,731 523.933,777	99	414.309,44 523.930,438	13.704
101	414.282,445 523.911,311	102	414.271,157 523.899,704	16.191
104	414.247,077 523.871,051	105	414.234,316 523.860,588	16.502
107	414.211,085 523.846,202	108	414.198,323 523.840,971	13.792
110	414.172,638 523.841,298	111	414.153,057 523.839,279	19.685
113	414.121,239 523.829,897	114	414.098,549 523.824,424	23.341
116	414.051,083 523.821,036	117	414.029,696 523.822,6	21.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.666,611 523.757,081	22	413.709,497 523.752,416	43.139
24	413.750,795 523.742,012	25	413.778,931 523.725,726	32.51
27	413.802,563 523.714,783	28	413.814,856 523.711,451	12.737
30	413.859,861 523.700,998	31	413.877,571 523.696,711	18.221
33	413.923,983 523.686,762	34	413.954,235 523.682,688	30.525
36	414.010,716 523.679,822	37	414.038,377 523.679,125	27.67
39	414.118,272 523.680,362	40	414.145,906 523.682,733	27.736
42	414.214,601 523.689,957	43	414.225,198 523.691,515	10.711
45	414.239,6 523.699,772	46	414.247,253 523.708,331	11.482
48	414.260,598 523.721,912	49	414.266,466 523.724,707	6.5
51	414.293,021 523.728,29	52	414.314,195 523.728,639	21.177
54	414.347,572 523.715,534	55	414.363,939 523.703,862	20.103
57	414.392,438 523.677,402	58	414.404,183 523.667,597	15.3
60	414.433,577 523.652,95	61	414.467,231 523.637,822	36.898
63	414.494,8 523.631,774	64	414.510,798 523.632,745	16.027
66	414.550,713 523.642,418	67	414.563,624 523.649,561	14.755
69	414.604,552 523.671,708	70	414.619,376 523.675,585	15.323
72	414.653,216 523.692,995	73	414.666,381 523.708,638	20.446
75	414.693,849 523.725,892	76	414.712,956 523.735,98	21.607
78	414.747,494 523.750,65	79	414.766,515 523.756,151	19.8
81	414.620,481 523.966,569	82	414.609,068 524.004,488	39.599
84	414.573,212 523.983,06	85	414.553,466 523.965,756	26.255
87	414.511,002 523.947,275	88	414.482,679 523.933,367	31.554
90	414.451,634 523.923,26	91	414.444,41 523.923,002	7.229
93	414.403,903 523.930,736	94	414.388,681 523.933,314	15.439
96	414.351,012 523.935,635	97	414.338,109 523.936,556	12.936
99	414.309,44 523.930,438	100	414.296,515 523.923,735	14.56
102	414.271,157 523.899,704	103	414.259,214 523.883,356	20.246
105	414.234,316 523.860,588	106	414.226,463 523.855,847	9.173
108	414.198,323 523.840,971	109	414.185,563 523.840,971	12.76
111	414.153,057 523.839,279	112	414.141,321 523.836,933	11.968
114	414.098,549 523.824,424	115	414.079,771 523.822,079	18.924
117	414.029,696 523.822,6	118	414.006,485 523.824,424	23.283

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	414.006,485 523.824,424	119	413.982,878 523.825,211	23.62
119	413.982,878 523.825,211	120	413.969,958 523.826,826	13.021
120	413.969,958 523.826,826	121	413.951,212 523.829,269	18.905
121	413.951,212 523.829,269	122	413.936,051 523.829,595	15.165
122	413.936,051 523.829,595	123	413.920,076 523.828,943	15.988
123	413.920,076 523.828,943	124	413.904,59 523.829,595	15.5
124	413.904,59 523.829,595	125	413.893,016 523.832,201	11.864
125	413.893,016 523.832,201	126	413.886,332 523.837,251	8.377
126	413.886,332 523.837,251	127	413.878,344 523.850,282	15.284
127	413.878,344 523.850,282	128	413.872,15 523.860,707	12.126
128	413.872,15 523.860,707	129	413.863,358 523.879,535	20.78
129	413.863,358 523.879,535	130	413.858,793 523.884,748	6.929
130	413.858,793 523.884,748	131	413.855,696 523.891,263	7.214
131	413.855,696 523.891,263	132	413.856,348 523.898,593	7.359
132	413.856,348 523.898,593	133	413.859,771 523.904,783	7.073
133	413.859,771 523.904,783	134	413.861,727 523.911,625	7.116
134	413.861,727 523.911,625	135	413.859,282 523.919,606	8.347
135	413.859,282 523.919,606	136	413.855,533 523.935,732	16.556
136	413.855,533 523.935,732	137	413.857,489 523.943,225	7.744
137	413.857,489 523.943,225	138	413.876,073 523.950,881	20.099
138	413.876,073 523.950,881	139	413.894,147 523.955,743	18.717
139	413.894,147 523.955,743	140	413.906,39 523.955,795	12.243
140	413.906,39 523.955,795	141	413.941,732 523.959,43	35.528
141	413.941,732 523.959,43	142	413.967,719 523.965,662	26.724
142	413.967,719 523.965,662	143	414.002,541 523.982,801	38.811
143	414.002,541 523.982,801	144	414.022,81 523.993,187	22.775
144	414.022,81 523.993,187	145	414.038,403 524.001,497	17.669
145	414.038,403 524.001,497	146	414.057,633 524.017,077	24.749
146	414.057,633 524.017,077	147	414.071,666 524.029,541	18.769
147	414.071,666 524.029,541	148	414.082,32 524.040,447	15.246
148	414.082,32 524.040,447	149	414.109,866 524.054,21	30.793
149	414.109,866 524.054,21	150	414.122,6 524.061,221	14.536
150	414.122,6 524.061,221	151	414.131,955 524.072,906	14.968
151	414.131,955 524.072,906	152	414.160,604 524.089,516	33.116
152	414.160,604 524.089,516	153	414.175,217 524.093,702	15.201
153	414.175,217 524.093,702	154	414.199,17 524.104,214	26.158
154	414.199,17 524.104,214	155	414.222,476 524.114,079	25.308
155	414.222,476 524.114,079	156	414.245,458 524.124,267	25.139
156	414.245,458 524.124,267	157	414.267,398 524.131,107	22.981
157	414.267,398 524.131,107	158	414.284,878 524.136,606	18.325
158	414.284,878 524.136,606	159	414.306,889 524.143,56	23.083
159	414.306,889 524.143,56	160	414.321,131 524.148,25	14.994
160	414.321,131 524.148,25	161	414.324,368 524.150,837	4.144
161	414.324,368 524.150,837	162	414.336,668 524.165,392	19.056
162	414.336,668 524.165,392	163	414.343,789 524.155,689	12.036
163	414.343,789 524.155,689	164	414.353,176 524.141,296	17.184
164	414.353,176 524.141,296	165	414.364,182 524.129,328	16.259
165	414.364,182 524.129,328	166	414.375,349 524.135,15	12.594
166	414.375,349 524.135,15	167	414.386,532 524.140,447	12.374
167	414.386,532 524.140,447	168	414.397,036 524.149,705	14.002
168	414.397,036 524.149,705	169	414.402,215 524.154,88	7.321
169	414.402,215 524.154,88	170	414.411,764 524.164,422	13.499
170	414.411,764 524.164,422	171	414.429,567 524.176,713	21.634
171	414.429,567 524.176,713	172	414.482,073 524.162,114	54.498
172	414.482,073 524.162,114	173	414.501,009 524.158,071	19.363
173	414.501,009 524.158,071	174	414.521,887 524.154,028	21.266
174	414.521,887 524.154,028	175	414.531,244 524.153,007	9.413
175	414.531,244 524.153,007	176	414.477,153 524.204,002	74.339
176	414.477,153 524.204,002	177	414.411,767 524.278,734	99.299
177	414.411,767 524.278,734	178	414.404,756 524.283,639	8.556
178	414.404,756 524.283,639	179	414.396,818 524.284,393	7.974
179	414.396,818 524.284,393	180	414.368,161 524.280,597	28.907
180	414.368,161 524.280,597	181	414.350,99 524.277,705	17.413
181	414.350,99 524.277,705	182	414.338,741 524.276,948	12.272
182	414.338,741 524.276,948	183	414.327,843 524.278,01	10.95
183	414.327,843 524.278,01	184	414.306,833 524.283,429	21.698
184	414.306,833 524.283,429	185	414.284,439 524.293,553	24.576
185	414.284,439 524.293,553	186	414.278,835 524.294,764	5.733
186	414.278,835 524.294,764	187	414.271,217 524.296,237	7.759
187	414.271,217 524.296,237	188	414.258,198 524.293,661	13.271
188	414.258,198 524.293,661	189	414.245,116 524.289,406	13.757
189	414.245,116 524.289,406	190	414.223,247 524.279,416	24.043
190	414.223,247 524.279,416	191	414.192,102 524.265,092	34.281
191	414.192,102 524.265,092	192	414.171,19 524.253,229	24.043
192	414.171,19 524.253,229	193	414.157,053 524.249,164	14.71
193	414.157,053 524.249,164	194	414.155,141 524.243,912	5.589
194	414.155,141 524.243,912	195	414.149,592 524.233,645	11.671
195	414.149,592 524.233,645	196	414.145,268 524.228,432	6.773
196	414.145,268 524.228,432	197	414.112,182 524.208,625	38.562
197	414.112,182 524.208,625	198	414.104,482 524.201,647	10.391
198	414.104,482 524.201,647	199	414.089,729 524.185,129	22.147
199	414.089,729 524.185,129	200	414.075,424 524.166,428	23.545
200	414.075,424 524.166,428	201	414.061,304 524.145,229	25.471
201	414.061,304 524.145,229	202	414.044,236 524.123,826	27.375
202	414.044,236 524.123,826	203	414.038,092 524.114,49	11.176
203	414.038,092 524.114,49	204	414.030,393 524.109,918	8.954
204	414.030,393 524.109,918	205	414.017,193 524.099,532	16.796
205	414.017,193 524.099,532	206	413.999,93 524.088,105	20.702
206	413.999,93 524.088,105	207	413.980,198 524.079,096	21.691
207	413.980,198 524.079,096	208	413.963,735 524.072,547	17.718
208	413.963,735 524.072,547	209	413.941,146 524.058,826	26.43
209	413.941,146 524.058,826	210	413.923,156 524.046,134	22.017
210	413.923,156 524.046,134	211	413.912,609 524.038,998	12.734
211	413.912,609 524.038,998	212	413.890,043 524.035,212	22.881
212	413.890,043 524.035,212	213	413.866,924 524.038,017	23.289
213	413.866,924 524.038,017	214	413.844,666 524.042,127	22.634
214	413.844,666 524.042,127	215	413.824,814 524.047,399	20.54
215	413.824,814 524.047,399	216	413.788,888 524.055,479	36.823
216	413.788,888 524.055,479	217	413.761,421 524.062,596	28.374

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	413.761,421 524.062,596	218	413.741,047 524.063,223	20.384
220	413.711,307 524.051,745	221	413.703,665 524.037,691	15.997
223	413.678,958 524.021,551	224	413.661,095 524.012,335	20.1
226	413.613,999 523.981,038	227	413.596,235 523.967,954	22.062
229	413.543,356 523.940,868	230	413.527,679 523.934,357	16.975
232	413.479,13 523.896,963	233	413.459,89 523.883,05	23.743
235	413.429,726 523.859,879	236	413.421,7 523.857,371	8.409
238	413.391,715 523.856,913	239	413.370,665 523.858,599	21.117
241	413.345,342 523.861,748	1	413.352,165 523.859,007	7.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	413.741,047 524.063,223	219	413.722,222 524.063,478	18.827
221	413.703,665 524.037,691	222	413.689,165 524.026,022	18.612
224	413.661,095 524.012,335	225	413.642,51 523.999,789	22.423
227	413.596,235 523.967,954	228	413.581,034 523.958,895	17.696
230	413.527,679 523.934,357	231	413.516,795 523.927,043	13.113
233	413.459,89 523.883,05	234	413.440,199 523.866,009	26.041
236	413.421,7 523.857,371	237	413.411,289 523.855,712	10.542
239	413.370,665 523.858,599	240	413.348,124 523.861,354	22.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	413.722,222 524.063,478	220	413.711,307 524.051,745	16.025
222	413.689,165 524.026,022	223	413.678,958 524.021,551	11.143
225	413.642,51 523.999,789	226	413.613,999 523.981,038	34.124
228	413.581,034 523.958,895	229	413.543,356 523.940,868	41.768
231	413.516,795 523.927,043	232	413.479,13 523.896,963	48.202
234	413.440,199 523.866,009	235	413.429,726 523.859,879	12.135
237	413.411,289 523.855,712	238	413.391,715 523.856,913	19.611
240	413.348,124 523.861,354	241	413.345,342 523.861,748	2.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.864	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

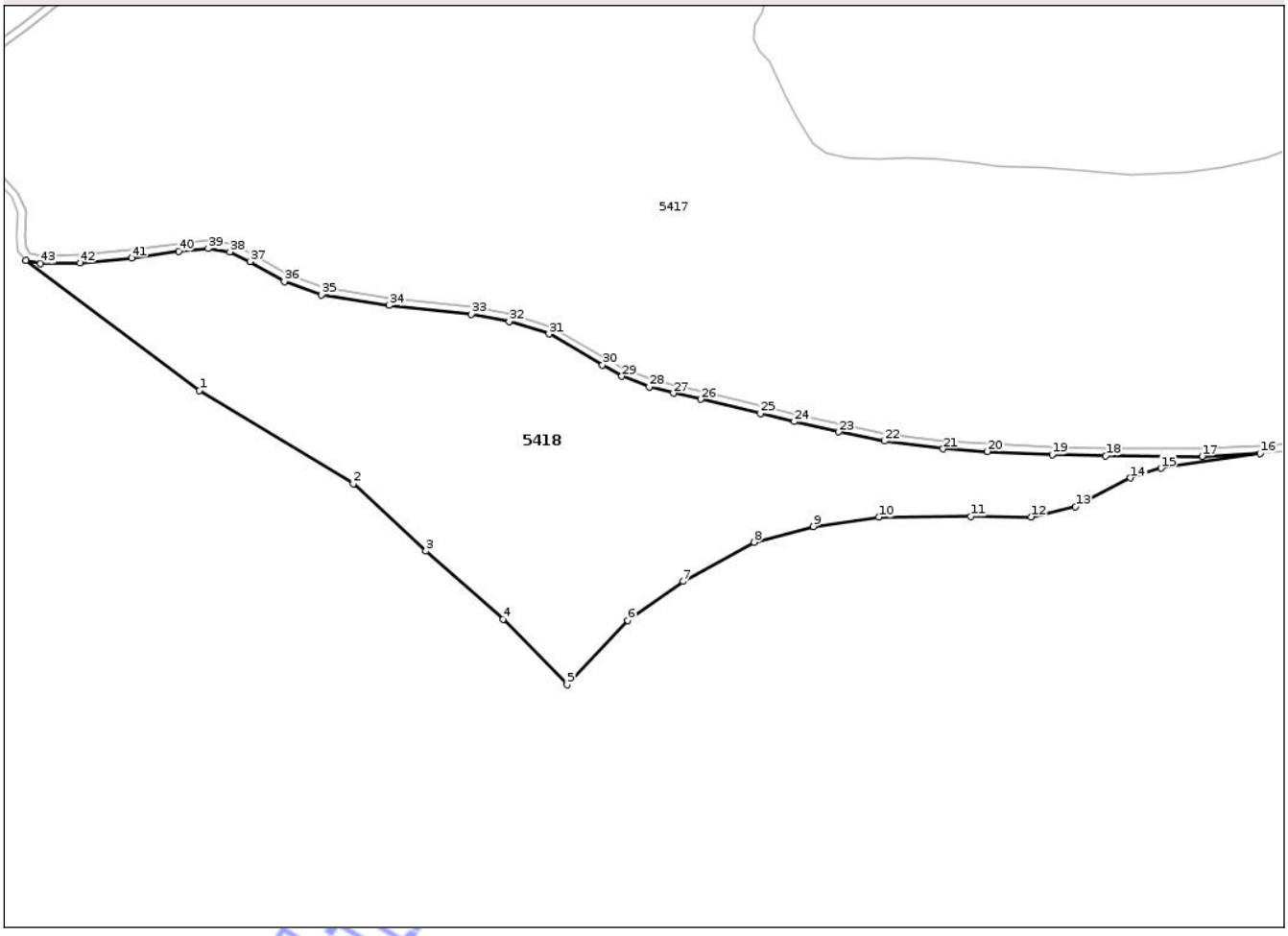
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	43.864	-	884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.567,66 523.709,008	2	413.647,59 523.660,616	93.438
4	413.725,313 523.590,261	5	413.758,625 523.556,493	47.434
7	413.818,784 523.609,988	8	413.855,681 523.630,213	42.077
10	413.920,47 523.643,33	11	413.968,142 523.643,657	47.673
13	414.022,643 523.648,748	14	414.051,17 523.663,638	32.179
16	414.118,542 523.676,37	17	414.088,317 523.674,865	30.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.647,59 523.660,616	3	413.685,308 523.625,722	51.383
5	413.758,625 523.556,493	6	413.790,049 523.589,763	45.764
8	413.855,681 523.630,213	9	413.886,51 523.638,437	31.907
11	413.968,142 523.643,657	12	413.999,497 523.643,416	31.356
14	414.051,17 523.663,638	15	414.067,076 523.668,648	16.676
17	414.088,317 523.674,865	18	414.038,317 523.675,125	50.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.685,308 523.625,722	4	413.725,313 523.590,261	53.459
6	413.790,049 523.589,763	7	413.818,784 523.609,988	35.139
9	413.886,51 523.638,437	10	413.920,47 523.643,33	34.311
12	413.999,497 523.643,416	13	414.022,643 523.648,748	23.752
15	414.067,076 523.668,648	16	414.118,542 523.676,37	52.042
18	414.038,317 523.675,125	19	414.010,576 523.675,824	27.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	414.010,576 523.675,824	20	413.976,87 523.677,349	33.74
22	413.923,331 523.682,814	23	413.899,685 523.687,448	24.096
25	413.858,933 523.697,108	26	413.827,91 523.704,403	31.869
28	413.801,329 523.710,973	29	413.787,03 523.716,386	15.289
31	413.749,173 523.738,33	32	413.728,516 523.744,838	21.658
34	413.666,089 523.753,115	35	413.631,095 523.758,524	35.41
37	413.593,924 523.775,902	38	413.583,445 523.780,907	11.613
40	413.556,959 523.781,131	41	413.532,376 523.777,769	24.812
43	413.485,195 523.774,794	44	413.477,55 523.776,332	7.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.976,87 523.677,349	21	413.953,849 523.678,704	23.061
23	413.899,685 523.687,448	24	413.876,647 523.692,819	23.656
26	413.827,91 523.704,403	27	413.813,892 523.707,567	14.371
29	413.787,03 523.716,386	30	413.776,923 523.722,266	11.693
32	413.728,516 523.744,838	33	413.708,917 523.748,456	19.93
35	413.631,095 523.758,524	36	413.611,791 523.765,403	20.493
38	413.583,445 523.780,907	39	413.572,245 523.782,601	11.327
41	413.532,376 523.777,769	42	413.505,66 523.775,099	26.849
44	413.477,55 523.776,332	1	413.567,66 523.709,008	112.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.953,849 523.678,704	22	413.923,331 523.682,814	30.794
24	413.876,647 523.692,819	25	413.858,933 523.697,108	18.226
27	413.813,892 523.707,567	28	413.801,329 523.710,973	13.017
30	413.776,923 523.722,266	31	413.749,173 523.738,33	32.064
33	413.708,917 523.748,456	34	413.666,089 523.753,115	43.081
36	413.611,791 523.765,403	37	413.593,924 523.775,902	20.723
39	413.572,245 523.782,601	40	413.556,959 523.781,131	15.357
42	413.505,66 523.775,099	43	413.485,195 523.774,794	20.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.283	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

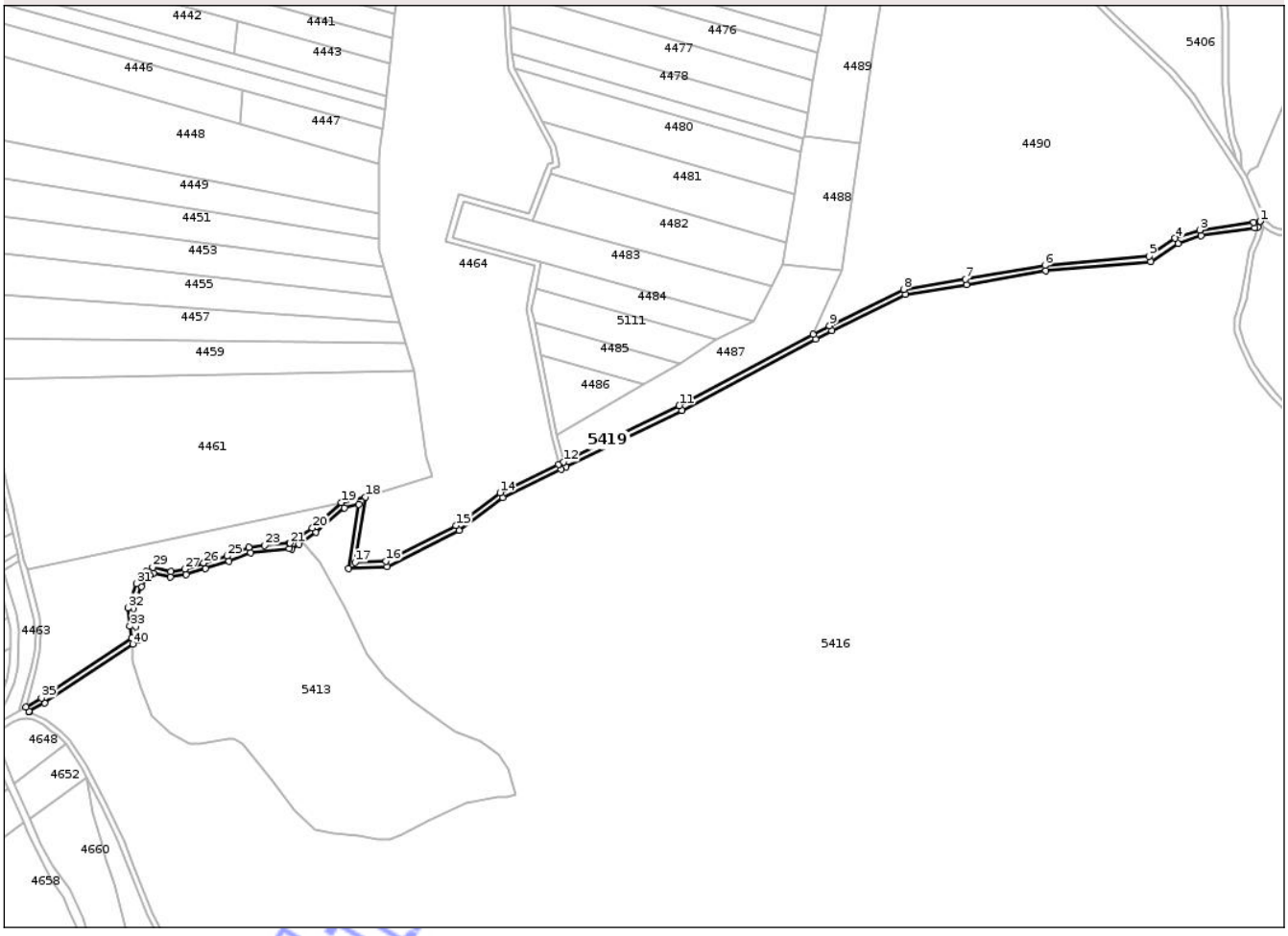
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.283	-	703/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.012,648 525.099,376	2	413.008,01 525.098,592	4.704
4	412.951,396 525.087,15	5	412.932,439 525.074,238	22.937
7	412.800,174 525.057,882	8	412.755,577 525.050,492	45.205
10	412.690,352 525.017,981	11	412.593,897 524.966,858	109.166
13	412.506,854 524.924,538	14	412.464,648 524.904,017	46.93
16	412.382,345 524.854,836	17	412.360,133 524.853,871	22.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.008,01 525.098,592	3	412.969,06 525.093,176	39.325
5	412.932,439 525.074,238	6	412.857,475 525.067,782	75.241
8	412.755,577 525.050,492	9	412.702,154 525.024,236	59.526
11	412.593,897 524.966,858	12	412.510,533 524.926,327	92.695
14	412.464,648 524.904,017	15	412.433,046 524.880,403	39.45
17	412.360,133 524.853,871	18	412.367,63 524.901,049	47.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.969,06 525.093,176	4	412.951,396 525.087,15	18.664
6	412.857,475 525.067,782	7	412.800,174 525.057,882	58.15
9	412.702,154 525.024,236	10	412.690,352 525.017,981	13.357
12	412.510,533 524.926,327	13	412.506,854 524.924,538	4.091
15	412.433,046 524.880,403	16	412.382,345 524.854,836	56.783
18	412.367,63 524.901,049	19	412.350,428 524.896,939	17.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	412.350,428 524.896,939	20	412.329,486 524.878,633	27.815
22	412.312,734 524.867,742	23	412.295,089 524.866,209	17.711
25	412.267,982 524.858,543	26	412.251,104 524.853,432	17.635
28	412.227,322 524.847,299	29	412.214,28 524.850,365	13.398
31	412.202,756 524.838,591	32	412.196,363 524.821,214	18.516
34	412.199,291 524.799,46	35	412.134,119 524.756,278	78.18
37	412.124,99 524.746,573	38	412.125,242 524.746,447	0.282
40	412.200,004 524.795,134	41	412.203,659 524.797,556	4.385
43	412.201,859 524.808,482	44	412.200,446 524.820,727	12.326
46	412.212,378 524.844,508	47	412.214,967 524.846,094	3.036
49	412.238,252 524.845,196	50	412.252,284 524.849,61	14.71
52	412.284,841 524.860,776	53	412.312,721 524.863,726	28.036
55	412.319,701 524.867,094	56	412.331,94 524.875,465	14.828
58	412.362,741 524.895,768	59	412.355,414 524.849,662	46.685
61	412.435,16 524.876,99	62	412.466,738 524.900,586	39.42
64	412.512,282 524.922,73	65	412.595,709 524.963,291	92.765
67	412.703,973 525.020,673	68	412.756,812 525.046,642	58.876
70	412.857,988 525.063,811	71	412.933,826 525.070,342	76.119
73	412.969,989 525.089,267	74	413.008,619 525.094,638	39.002
76	413.012,649 525.099,374	1	413.012,648 525.099,376	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	412.329,486 524.878,633	21	412.313,463 524.867,674	19.412
23	412.295,089 524.866,209	24	412.283,836 524.864,676	11.357
26	412.251,104 524.853,432	27	412.237,295 524.849,088	14.476
29	412.214,28 524.850,365	30	412.209,661 524.847,534	5.418
32	412.196,363 524.821,214	33	412.197,896 524.807,927	13.375
35	412.134,119 524.756,278	36	412.122,933 524.749,73	12.962
38	412.125,242 524.746,447	39	412.136,236 524.752,882	12.739
41	412.203,659 524.797,556	42	412.202,0 524.807,622	10.202
44	412.200,446 524.820,727	45	412.206,298 524.836,633	16.948
47	412.214,967 524.846,094	48	412.227,213 524.843,215	12.58
50	412.252,284 524.849,61	51	412.269,285 524.854,758	17.763
53	412.312,721 524.863,726	54	412.314,53 524.863,558	1.817
56	412.331,94 524.875,465	57	412.352,317 524.893,278	27.065
59	412.355,414 524.849,662	60	412.383,378 524.850,877	27.99
62	412.466,738 524.900,586	63	412.508,603 524.920,941	46.551
65	412.595,709 524.963,291	66	412.692,225 525.014,447	109.235
68	412.756,812 525.046,642	69	412.800,842 525.053,938	44.63
71	412.933,826 525.070,342	72	412.953,2 525.083,54	23.442
74	413.008,619 525.094,638	75	413.011,11 525.095,059	2.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	412.313,463 524.867,674	22	412.312,734 524.867,742	0.732
24	412.283,836 524.864,676	25	412.267,982 524.858,543	16.999
27	412.237,295 524.849,088	28	412.227,322 524.847,299	10.132
30	412.209,661 524.847,534	31	412.202,756 524.838,591	11.299
33	412.197,896 524.807,927	34	412.199,291 524.799,46	8.581
36	412.122,933 524.749,73	37	412.124,99 524.746,573	3.768
39	412.136,236 524.752,882	40	412.200,004 524.795,134	76.496
42	412.202,0 524.807,622	43	412.201,859 524.808,482	0.871
45	412.206,298 524.836,633	46	412.212,378 524.844,508	9.949
48	412.227,213 524.843,215	49	412.238,252 524.845,196	11.215
51	412.269,285 524.854,758	52	412.284,841 524.860,776	16.679
54	412.314,53 524.863,558	55	412.319,701 524.867,094	6.264
57	412.352,317 524.893,278	58	412.362,741 524.895,768	10.717
60	412.383,378 524.850,877	61	412.435,16 524.876,99	57.994
63	412.508,603 524.920,941	64	412.512,282 524.922,73	4.091
66	412.692,225 525.014,447	67	412.703,973 525.020,673	13.296
69	412.800,842 525.053,938	70	412.857,988 525.063,811	57.993
72	412.953,2 525.083,54	73	412.969,989 525.089,267	17.739
75	413.011,11 525.095,059	76	413.012,649 525.099,374	4.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.762	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

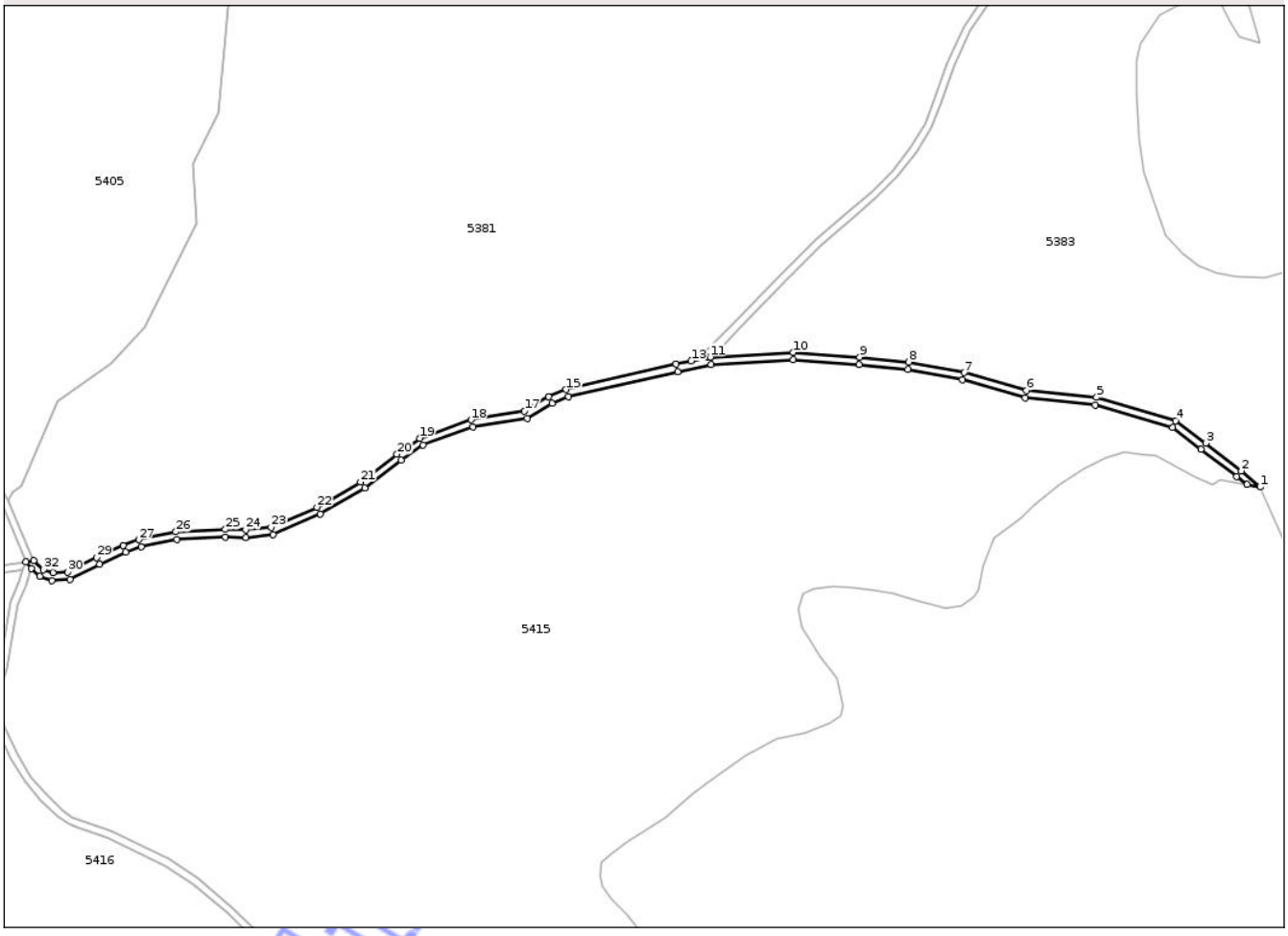
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.762	-	703/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.666,922 525.138,973	2	413.656,986 525.147,545	13.123
4	413.622,148 525.174,14	5	413.580,209 525.186,445	43.707
7	413.510,062 525.199,563	8	413.480,67 525.205,164	29.921
10	413.419,475 525.210,252	11	413.375,343 525.207,716	44.205
13	413.365,359 525.205,666	14	413.357,308 525.204,013	8.219
16	413.289,768 525.186,75	17	413.276,935 525.179,204	14.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.656,986 525.147,545	3	413.637,985 525.162,205	23.999
5	413.580,209 525.186,445	6	413.543,0 525.190,009	37.379
8	413.480,67 525.205,164	9	413.454,64 525.207,809	26.164
11	413.375,343 525.207,716	12	413.374,363 525.207,515	1.0
14	413.357,308 525.204,013	15	413.299,025 525.190,528	59.823
17	413.276,935 525.179,204	18	413.248,545 525.174,553	28.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.637,985 525.162,205	4	413.622,148 525.174,14	19.831
6	413.543,0 525.190,009	7	413.510,062 525.199,563	34.296
9	413.454,64 525.207,809	10	413.419,475 525.210,252	35.25
12	413.374,363 525.207,515	13	413.365,359 525.205,666	9.192
15	413.299,025 525.190,528	16	413.289,768 525.186,75	9.998
18	413.248,545 525.174,553	19	413.221,327 525.164,78	28.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.221,327 525.164,78	20	413.209,304 525.156,383	14.665
22	413.166,892 525.128,332	23	413.142,582 525.117,78	26.501
25	413.118,385 525.116,536	26	413.092,172 525.115,301	26.242
28	413.064,163 525.108,128	29	413.049,998 525.101,681	15.563
31	413.026,988 525.093,458	32	413.022,083 525.095,266	5.228
34	413.012,649 525.099,374	35	413.015,47 525.095,811	4.545
37	413.026,424 525.089,402	38	413.035,945 525.090,134	9.549
40	413.065,651 525.104,41	41	413.073,751 525.107,229	8.577
43	413.118,435 525.112,534	44	413.129,31 525.112,299	10.878
46	413.168,69 525.124,752	47	413.192,285 525.138,297	27.206
49	413.223,181 525.161,196	50	413.249,553 525.170,665	28.02
52	413.291,546 525.183,156	53	413.300,239 525.186,703	9.389
55	413.375,863 525.203,739	56	413.419,451 525.206,244	43.66
58	413.480,092 525.201,202	59	413.509,128 525.195,669	29.558
61	413.579,449 525.182,499	62	413.620,322 525.170,506	42.596
64	413.654,456 525.144,445	65	413.659,874 525.140,285	6.831
20	413.209,304 525.156,383	21	413.190,063 525.141,633	24.244
23	413.142,582 525.117,78	24	413.129,134 525.116,303	13.529
26	413.092,172 525.115,301	27	413.072,667 525.111,087	19.955
29	413.049,998 525.101,681	30	413.034,853 525.094,062	16.953
32	413.022,083 525.095,266	33	413.016,714 525.100,062	7.199
35	413.015,47 525.095,811	36	413.019,985 525.091,776	6.055
38	413.035,945 525.090,134	39	413.051,726 525.098,073	17.665
41	413.073,751 525.107,229	42	413.092,692 525.111,321	19.378
44	413.129,31 525.112,299	45	413.143,62 525.113,87	14.396
47	413.192,285 525.138,297	48	413.211,668 525.153,155	24.423
50	413.249,553 525.170,665	51	413.278,319 525.175,378	29.15
53	413.300,239 525.186,703	54	413.358,161 525.200,105	59.452
56	413.419,451 525.206,244	57	413.454,3 525.203,823	34.933
59	413.509,128 525.195,669	60	413.542,246 525.186,063	34.483
62	413.620,322 525.170,506	63	413.635,559 525.159,025	19.078
65	413.659,874 525.140,285	1	413.666,922 525.138,973	7.169
21	413.190,063 525.141,633	22	413.166,892 525.128,332	26.717
24	413.129,134 525.116,303	25	413.118,385 525.116,536	10.752
27	413.072,667 525.111,087	28	413.064,163 525.108,128	9.004
30	413.034,853 525.094,062	31	413.026,988 525.093,458	7.888
33	413.016,714 525.100,062	34	413.012,649 525.099,374	4.123
36	413.019,985 525.091,776	37	413.026,424 525.089,402	6.863
39	413.051,726 525.098,073	40	413.065,651 525.104,41	15.299
42	413.092,692 525.111,321	43	413.118,435 525.112,534	25.772
45	413.143,62 525.113,87	46	413.168,69 525.124,752	27.33
48	413.211,668 525.153,155	49	413.223,181 525.161,196	14.043
51	413.278,319 525.175,378	52	413.291,546 525.183,156	15.344
54	413.358,161 525.200,105	55	413.375,863 525.203,739	18.071
57	413.454,3 525.203,823	58	413.480,092 525.201,202	25.925
60	413.542,246 525.186,063	61	413.579,449 525.182,499	37.373
63	413.635,559 525.159,025	64	413.654,456 525.144,445	23.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.429	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

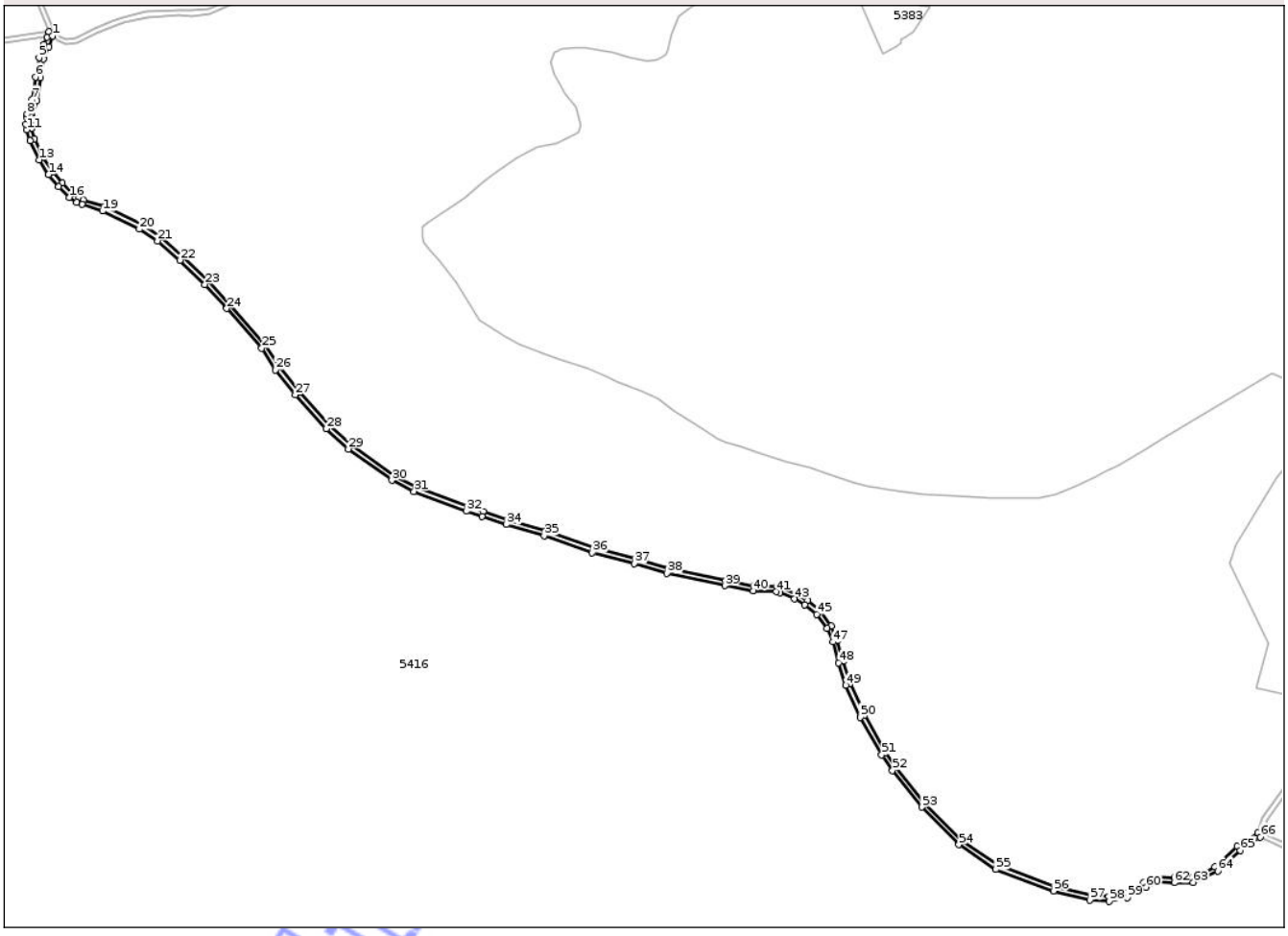
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.429	-	804	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.015,47 525.095,811	2	413.012,649 525.099,374	4.545
4	413.008,857 525.088,743	5	413.004,594 525.078,012	11.547
7	412.998,846 525.043,969	8	412.995,011 525.032,131	12.444
10	412.993,958 525.024,048	11	412.994,523 525.019,391	4.691
13	413.004,676 524.995,102	14	413.012,428 524.982,959	14.406
16	413.029,322 524.964,574	17	413.035,275 524.960,633	7.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.012,649 525.099,374	3	413.011,11 525.095,059	4.581
5	413.004,594 525.078,012	6	413.001,869 525.062,521	15.729
8	412.995,011 525.032,131	9	412.994,426 525.030,082	2.131
11	412.994,523 525.019,391	12	412.997,296 525.010,605	9.213
14	413.012,428 524.982,959	15	413.020,61 524.973,22	12.72
17	413.035,275 524.960,633	18	413.039,546 524.958,737	4.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.011,11 525.095,059	4	413.008,857 525.088,743	6.706
6	413.001,869 525.062,521	7	412.998,846 525.043,969	18.797
9	412.994,426 525.030,082	10	412.993,958 525.024,048	6.052
12	412.997,296 525.010,605	13	413.004,676 524.995,102	17.17
15	413.020,61 524.973,22	16	413.029,322 524.964,574	12.274
18	413.039,546 524.958,737	19	413.056,465 524.953,351	17.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.056,465 524.953,351	20	413.086,422 524.938,603	33.39
22	413.119,475 524.913,248	23	413.139,794 524.893,612	28.257
25	413.186,101 524.841,715	26	413.197,304 524.823,932	21.018
28	413.238,852 524.776,186	29	413.256,69 524.759,659	24.317
31	413.310,287 524.725,173	32	413.352,79 524.709,032	45.465
34	413.385,23 524.698,151	35	413.416,344 524.689,169	32.385
37	413.489,62 524.666,59	38	413.516,17 524.658,441	27.772
40	413.586,631 524.644,332	41	413.605,31 524.643,47	18.699
43	413.620,258 524.637,57	44	413.628,745 524.633,025	9.627
46	413.646,773 524.613,776	47	413.651,613 524.602,641	12.141
49	413.661,97 524.567,466	50	413.674,012 524.541,353	28.756
52	413.700,179 524.498,045	53	413.723,983 524.468,175	38.195
55	413.784,264 524.417,404	56	413.831,455 524.400,078	50.271
58	413.876,737 524.391,44	59	413.891,543 524.394,497	15.118
61	413.916,356 524.407,363	62	413.929,685 524.406,574	13.352
64	413.965,119 524.416,374	65	413.983,64 524.433,01	24.895
67	413.997,915 524.447,418	68	413.981,176 524.436,174	20.165
70	413.944,071 524.410,954	71	413.929,751 524.410,578	14.325
73	413.904,989 524.406,681	74	413.890,121 524.398,287	17.074
76	413.861,754 524.396,505	77	413.832,641 524.403,904	30.039
79	413.756,74 524.440,759	80	413.726,977 524.470,835	42.313
82	413.694,677 524.512,822	83	413.677,576 524.543,175	34.839
85	413.660,065 524.586,875	86	413.655,395 524.603,971	17.722
88	413.641,393 524.627,867	89	413.630,975 524.636,369	13.447
91	413.609,48 524.646,552	92	413.605,892 524.647,448	3.698
94	413.564,218 524.652,4	95	413.517,172 524.662,317	48.08
97	413.456,68 524.679,084	98	413.417,569 524.692,978	41.506
100	413.366,837 524.708,68	101	413.354,118 524.712,806	13.371
103	413.294,168 524.737,64	104	413.259,226 524.762,761	43.035
106	413.216,594 524.806,429	107	413.200,562 524.826,264	25.504
109	413.160,603 524.876,639	110	413.142,668 524.896,398	26.685
112	413.103,61 524.932,168	113	413.088,406 524.942,085	18.152
115	413.040,968 524.962,481	116	413.037,203 524.964,153	4.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.086,422 524.938,603	21	413.101,202 524.928,962	17.646
23	413.139,794 524.893,612	24	413.157,623 524.873,971	26.526
26	413.197,304 524.823,932	27	413.213,56 524.803,819	25.861
29	413.256,69 524.759,659	30	413.292,098 524.734,202	43.609
32	413.352,79 524.709,032	33	413.365,571 524.704,886	13.437
35	413.416,344 524.689,169	36	413.455,516 524.675,252	41.571
38	413.516,17 524.658,441	39	413.563,454 524.648,474	48.323
41	413.605,31 524.643,47	42	413.608,198 524.642,75	2.976
44	413.628,745 524.633,025	45	413.638,469 524.625,089	12.551
47	413.651,613 524.602,641	48	413.656,227 524.585,749	17.511
50	413.674,012 524.541,353	51	413.691,291 524.510,684	35.202
53	413.723,983 524.468,175	54	413.754,176 524.437,663	42.926
56	413.831,455 524.400,078	57	413.861,116 524.392,541	30.604
59	413.891,543 524.394,497	60	413.906,789 524.403,105	17.508
62	413.929,685 524.406,574	63	413.945,009 524.406,978	15.329
65	413.983,64 524.433,01	66	413.999,834 524.443,889	19.509
68	413.981,176 524.436,174	69	413.962,887 524.419,746	24.584
71	413.929,751 524.410,578	72	413.915,62 524.411,413	14.156
74	413.890,121 524.398,287	75	413.876,469 524.395,468	13.94
77	413.832,641 524.403,904	78	413.786,096 524.420,992	49.583
80	413.726,977 524.470,835	81	413.703,381 524.500,445	37.862
83	413.677,576 524.543,175	84	413.665,71 524.568,908	28.337
86	413.655,395 524.603,971	87	413.650,263 524.615,782	12.878
89	413.630,975 524.636,369	90	413.621,994 524.641,178	10.187
92	413.605,892 524.647,448	93	413.587,077 524.648,316	18.835
95	413.517,172 524.662,317	96	413.490,7 524.670,442	27.691
98	413.417,569 524.692,978	99	413.386,434 524.701,967	32.407
101	413.354,118 524.712,806	102	413.311,891 524.728,843	45.17
104	413.259,226 524.762,761	105	413.241,692 524.779,008	23.904
107	413.200,562 524.826,264	108	413.189,313 524.844,121	21.105
110	413.142,668 524.896,398	111	413.122,171 524.916,206	28.504
113	413.088,406 524.942,085	114	413.057,963 524.957,071	33.932
116	413.037,203 524.964,153	117	413.031,857 524.967,689	6.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.101,202 524.928,962	22	413.119,475 524.913,248	24.1
24	413.157,623 524.873,971	25	413.186,101 524.841,715	43.028
27	413.213,56 524.803,819	28	413.238,852 524.776,186	37.46
30	413.292,098 524.734,202	31	413.310,287 524.725,173	20.307
33	413.365,571 524.704,886	34	413.385,23 524.698,151	20.781
36	413.455,516 524.675,252	37	413.489,62 524.666,59	35.187
39	413.563,454 524.648,474	40	413.586,631 524.644,332	23.544
42	413.608,198 524.642,75	43	413.620,258 524.637,57	13.125
45	413.638,469 524.625,089	46	413.646,773 524.613,776	14.034
48	413.656,227 524.585,749	49	413.661,97 524.567,466	19.164
51	413.691,291 524.510,684	52	413.700,179 524.498,045	15.451
54	413.754,176 524.437,663	55	413.784,264 524.417,404	36.273
57	413.861,116 524.392,541	58	413.876,737 524.391,44	15.66
60	413.906,789 524.403,105	61	413.916,356 524.407,363	10.472
63	413.945,009 524.406,978	64	413.965,119 524.416,374	22.197
66	413.999,834 524.443,889	67	413.997,915 524.447,418	4.017
69	413.962,887 524.419,746	70	413.944,071 524.410,954	20.769
72	413.915,62 524.411,413	73	413.904,989 524.406,681	11.637
75	413.876,469 524.395,468	76	413.861,754 524.396,505	14.751
78	413.786,096 524.420,992	79	413.756,74 524.440,759	35.391
81	413.703,381 524.500,445	82	413.694,677 524.512,822	15.131
84	413.665,71 524.568,908	85	413.660,065 524.586,875	18.833
87	413.650,263 524.615,782	88	413.641,393 524.627,867	14.991
90	413.621,994 524.641,178	91	413.609,48 524.646,552	13.619
93	413.587,077 524.648,316	94	413.564,218 524.652,4	23.221
96	413.490,7 524.670,442	97	413.456,68 524.679,084	35.1
99	413.386,434 524.701,967	100	413.366,837 524.708,68	20.715
102	413.311,891 524.728,843	103	413.294,168 524.737,64	19.786
105	413.241,692 524.779,008	106	413.216,594 524.806,429	37.173
108	413.189,313 524.844,121	109	413.160,603 524.876,639	43.378
111	413.122,171 524.916,206	112	413.103,61 524.932,168	24.481
114	413.057,963 524.957,071	115	413.040,968 524.962,481	17.835
117	413.031,857 524.967,689	118	413.023,556 524.975,932	11.698

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	413.023,556 524.975,932	119	413.015,658 524.985,331	12.277
121	413.001,026 525.012,073	122	412.998,449 525.020,241	8.565
124	412.998,382 525.029,37	125	412.998,857 525.031,031	1.728
127	413.005,813 525.061,853	128	413.008,463 525.076,916	15.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	413.015,658 524.985,331	120	413.008,182 524.997,046	13.897
122	412.998,449 525.020,241	123	412.997,976 525.024,136	3.924
125	412.998,857 525.031,031	126	413.002,745 525.043,025	12.608
128	413.008,463 525.076,916	129	413.012,507 525.087,097	10.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	413.008,182 524.997,046	121	413.001,026 525.012,073	16.644
123	412.997,976 525.024,136	124	412.998,382 525.029,37	5.25
126	413.002,745 525.043,025	127	413.005,813 525.061,853	19.076
129	413.012,507 525.087,097	1	413.015,47 525.095,811	9.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.484	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

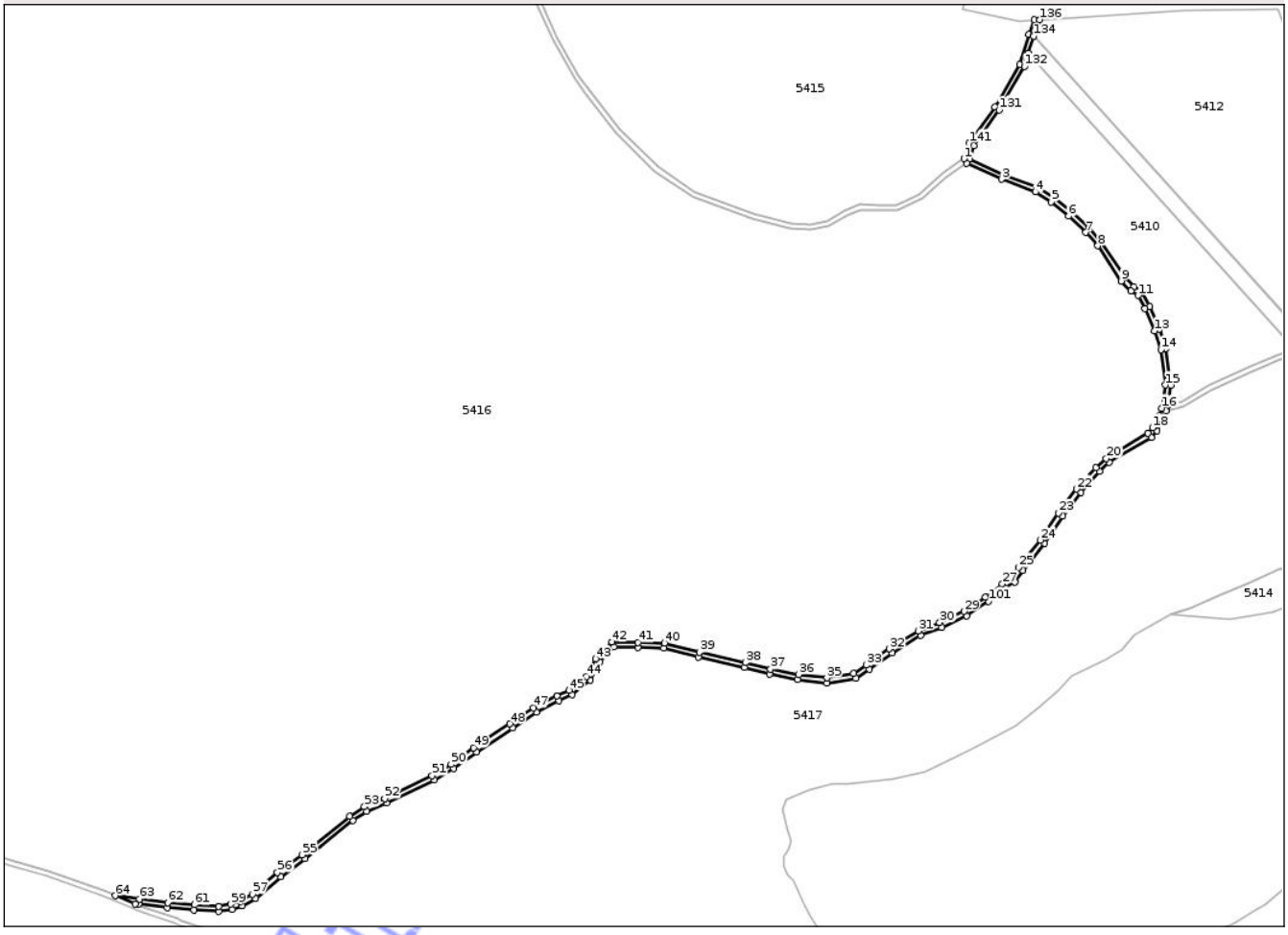
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.484	-	798/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.997,915 524.447,418	2	413.999,834 524.443,889	4.017
4	414.054,04 524.421,241	5	414.066,63 524.413,38	14.843
7	414.093,778 524.389,485	8	414.103,239 524.378,976	14.14
10	414.129,206 524.343,613	11	414.134,889 524.340,016	6.726
13	414.147,956 524.312,025	14	414.153,018 524.297,456	15.423
16	414.153,586 524.251,333	17	414.151,483 524.245,556	6.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.999,834 524.443,889	3	414.027,472 524.431,248	30.392
5	414.066,63 524.413,38	6	414.080,265 524.402,326	17.553
8	414.103,239 524.378,976	9	414.121,759 524.351,282	33.316
11	414.134,889 524.340,016	12	414.140,186 524.329,525	11.752
14	414.153,018 524.297,456	15	414.156,547 524.269,493	28.185
17	414.151,483 524.245,556	18	414.146,26 524.235,895	10.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.027,472 524.431,248	4	414.054,04 524.421,241	28.39
6	414.080,265 524.402,326	7	414.093,778 524.389,485	18.641
9	414.121,759 524.351,282	10	414.129,206 524.343,613	10.69
12	414.140,186 524.329,525	13	414.147,956 524.312,025	19.147
15	414.156,547 524.269,493	16	414.153,586 524.251,333	18.4
18	414.146,26 524.235,895	19	414.142,626 524.231,512	5.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	414.142,626 524.231,512	20	414.109,788 524.211,855	38.272
22	414.086,645 524.187,681	23	414.072,168 524.168,754	23.829
25	414.040,994 524.126,178	26	414.035,258 524.117,458	10.437
28	414.014,849 524.102,776	29	413.997,984 524.091,613	20.225
31	413.961,945 524.076,139	32	413.938,952 524.062,174	26.902
34	413.911,089 524.042,798	35	413.889,951 524.039,252	21.433
37	413.845,544 524.046,033	38	413.825,766 524.051,285	20.463
40	413.761,991 524.066,58	41	413.741,135 524.067,223	20.866
43	413.708,035 524.054,099	44	413.700,533 524.040,305	15.702
46	413.677,236 524.025,163	47	413.659,051 524.015,781	20.463
49	413.611,713 523.984,322	50	413.594,019 523.971,29	21.975
52	413.541,724 523.944,522	53	413.525,777 523.937,899	17.268
55	413.476,708 523.900,149	56	413.457,404 523.886,188	23.823
58	413.428,098 523.863,561	59	413.420,784 523.861,275	7.663
61	413.391,997 523.860,903	62	413.371,067 523.862,579	20.997
64	413.329,809 523.867,99	65	413.345,342 523.861,748	16.74
67	413.370,665 523.858,599	68	413.391,715 523.856,913	21.117
70	413.421,7 523.857,371	71	413.429,726 523.859,879	8.409
73	413.459,89 523.883,05	74	413.479,13 523.896,963	23.743
76	413.527,679 523.934,357	77	413.543,356 523.940,868	16.975
79	413.596,235 523.967,954	80	413.613,999 523.981,038	22.062
82	413.661,095 524.012,335	83	413.678,958 524.021,551	20.1
85	413.703,665 524.037,691	86	413.711,307 524.051,745	15.997
88	413.741,047 524.063,223	89	413.761,421 524.062,596	20.384
91	413.824,814 524.047,399	92	413.844,666 524.042,127	20.54
94	413.890,043 524.035,212	95	413.912,609 524.038,998	22.881
97	413.941,146 524.058,826	98	413.963,735 524.072,547	26.43
100	413.999,93 524.088,105	101	414.017,193 524.099,532	20.702
103	414.038,092 524.114,49	104	414.044,236 524.123,826	11.176
106	414.075,424 524.166,428	107	414.089,729 524.185,129	23.545
109	414.112,182 524.208,625	110	414.145,268 524.228,432	38.562
112	414.155,141 524.243,912	113	414.157,053 524.249,164	5.589
115	414.158,011 524.253,617	116	414.160,587 524.269,421	16.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	414.109,788 524.211,855	21	414.101,64 524.204,469	10.997
23	414.072,168 524.168,754	24	414.058,07 524.147,589	25.431
26	414.035,258 524.117,458	27	414.028,125 524.113,224	8.295
29	413.997,984 524.091,613	30	413.978,628 524.082,776	21.278
32	413.938,952 524.062,174	33	413.920,882 524.049,424	22.115
35	413.889,951 524.039,252	36	413.867,528 524.041,973	22.587
38	413.825,766 524.051,285	39	413.789,828 524.059,367	36.836
41	413.741,135 524.067,223	42	413.720,502 524.067,502	20.635
44	413.700,533 524.040,305	45	413.687,073 524.029,472	17.278
47	413.659,051 524.015,781	48	413.640,292 524.003,117	22.634
50	413.594,019 523.971,29	51	413.579,144 523.962,425	17.316
53	413.525,777 523.937,899	54	413.514,427 523.930,271	13.675
56	413.457,404 523.886,188	57	413.437,861 523.869,275	25.845
59	413.420,784 523.861,275	60	413.411,095 523.859,732	9.811
62	413.371,067 523.862,579	63	413.348,648 523.865,32	22.586
65	413.345,342 523.861,748	66	413.348,124 523.861,354	2.81
68	413.391,715 523.856,913	69	413.411,289 523.855,712	19.611
71	413.429,726 523.859,879	72	413.440,199 523.866,009	12.135
74	413.479,13 523.896,963	75	413.516,795 523.927,043	48.202
77	413.543,356 523.940,868	78	413.581,034 523.958,895	41.768
80	413.613,999 523.981,038	81	413.642,51 523.999,789	34.124
83	413.678,958 524.021,551	84	413.689,165 524.026,022	11.143
86	413.711,307 524.051,745	87	413.722,222 524.063,478	16.025
89	413.761,421 524.062,596	90	413.788,888 524.055,479	28.374
92	413.844,666 524.042,127	93	413.866,924 524.038,017	22.634
95	413.912,609 524.038,998	96	413.923,156 524.046,134	12.734
98	413.963,735 524.072,547	99	413.980,198 524.079,096	17.718
101	414.017,193 524.099,532	102	414.030,393 524.109,918	16.796
104	414.044,236 524.123,826	105	414.061,304 524.145,229	27.375
107	414.089,729 524.185,129	108	414.104,482 524.201,647	22.147
110	414.145,268 524.228,432	111	414.149,592 524.233,645	6.773
113	414.157,053 524.249,164	114	414.157,474 524.250,319	1.229
116	414.160,587 524.269,421	117	414.156,934 524.298,372	29.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	414.101,64 524.204,469	22	414.086,645 524.187,681	22.51
24	414.058,07 524.147,589	25	414.040,994 524.126,178	27.387
27	414.028,125 524.113,224	28	414.014,849 524.102,776	16.894
30	413.978,628 524.082,776	31	413.961,945 524.076,139	17.955
33	413.920,882 524.049,424	34	413.911,089 524.042,798	11.824
36	413.867,528 524.041,973	37	413.845,544 524.046,033	22.356
39	413.789,828 524.059,367	40	413.761,991 524.066,58	28.756
42	413.720,502 524.067,502	43	413.708,035 524.054,099	18.305
45	413.687,073 524.029,472	46	413.677,236 524.025,163	10.739
48	413.640,292 524.003,117	49	413.611,713 523.984,322	34.205
51	413.579,144 523.962,425	52	413.541,724 523.944,522	41.482
54	413.514,427 523.930,271	55	413.476,708 523.900,149	48.271
57	413.437,861 523.869,275	58	413.428,098 523.863,561	11.312
60	413.411,095 523.859,732	61	413.391,997 523.860,903	19.134
63	413.348,648 523.865,32	64	413.329,809 523.867,99	19.027
66	413.348,124 523.861,354	67	413.370,665 523.858,599	22.709
69	413.411,289 523.855,712	70	413.421,7 523.857,371	10.542
72	413.440,199 523.866,009	73	413.459,89 523.883,05	26.041
75	413.516,795 523.927,043	76	413.527,679 523.934,357	13.113
78	413.581,034 523.958,895	79	413.596,235 523.967,954	17.696
81	413.642,51 523.999,789	82	413.661,095 524.012,335	22.423
84	413.689,165 524.026,022	85	413.703,665 524.037,691	18.612
87	413.722,222 524.063,478	88	413.741,047 524.063,223	18.827
90	413.788,888 524.055,479	91	413.824,814 524.047,399	36.823
93	413.866,924 524.038,017	94	413.890,043 524.035,212	23.289
96	413.923,156 524.046,134	97	413.941,146 524.058,826	22.017
99	413.980,198 524.079,096	100	413.999,93 524.088,105	21.691
102	414.030,393 524.109,918	103	414.038,092 524.114,49	8.954
105	414.061,304 524.145,229	106	414.075,424 524.166,428	25.471
108	414.104,482 524.201,647	109	414.112,182 524.208,625	10.391
111	414.149,592 524.233,645	112	414.155,141 524.243,912	11.671
114	414.157,474 524.250,319	115	414.158,011 524.253,617	3.341
117	414.156,934 524.298,372	118	414.151,68 524.313,495	16.01

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	414.151,68 524.313,495	119	414.143,802 524.331,239	19.414
121	414.131,746 524.346,739	122	414.124,881 524.353,808	9.854
124	414.096,646 524.392,277	125	414.082,907 524.405,334	18.954
127	414.055,822 524.424,845	128	414.029,01 524.434,942	28.65
130	414.005,528 524.457,871	131	414.025,431 524.485,794	34.29
133	414.048,526 524.530,363	134	414.052,495 524.543,673	13.889
136	414.057,511 524.556,684	137	414.052,951 524.556,385	4.57
139	414.041,73 524.521,573	140	414.022,069 524.487,97	38.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	414.143,802 524.331,239	120	414.137,961 524.342,804	12.956
122	414.124,881 524.353,808	123	414.106,405 524.381,438	33.238
125	414.082,907 524.405,334	126	414.068,958 524.416,642	17.957
128	414.029,01 524.434,942	129	414.002,036 524.447,28	29.662
131	414.025,431 524.485,794	132	414.045,426 524.519,969	39.595
134	414.052,495 524.543,673	135	414.052,743 524.544,315	0.688
137	414.052,951 524.556,385	138	414.048,707 524.544,965	12.183
140	414.022,069 524.487,97	141	414.001,912 524.459,689	34.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	414.137,961 524.342,804	121	414.131,746 524.346,739	7.356
123	414.106,405 524.381,438	124	414.096,646 524.392,277	14.585
126	414.068,958 524.416,642	127	414.055,822 524.424,845	15.487
129	414.002,036 524.447,28	130	414.005,528 524.457,871	11.152
132	414.045,426 524.519,969	133	414.048,526 524.530,363	10.846
135	414.052,743 524.544,315	136	414.057,511 524.556,684	13.256
138	414.048,707 524.544,965	139	414.041,73 524.521,573	24.41
141	414.001,912 524.459,689	1	413.997,915 524.447,418	12.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

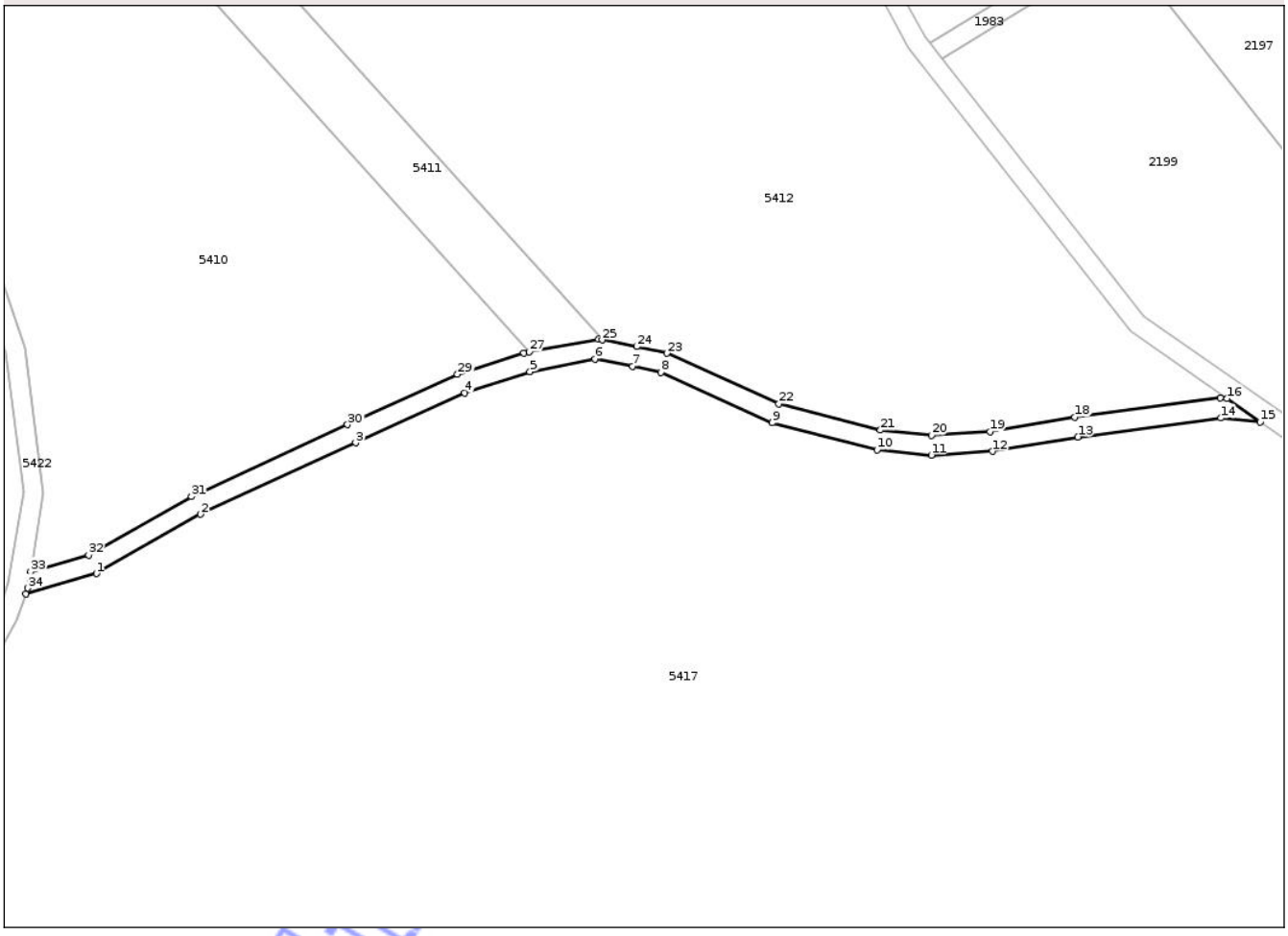
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.028	-	798/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.171,19 524.253,229	2	414.192,102 524.265,092	24.043
3	414.223,247 524.279,416	4	414.245,116 524.289,406	24.043
5	414.258,198 524.293,661	6	414.271,217 524.296,237	13.271
7	414.278,835 524.294,764	8	414.284,439 524.293,553	5.733
9	414.306,833 524.283,429	10	414.327,843 524.278,01	21.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.192,102 524.265,092	3	414.223,247 524.279,416	34.281
4	414.245,116 524.289,406	5	414.258,198 524.293,661	13.757
6	414.271,217 524.296,237	7	414.278,835 524.294,764	7.759
8	414.284,439 524.293,553	9	414.306,833 524.283,429	24.576
10	414.327,843 524.278,01	11	414.338,741 524.276,948	10.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.338,741 524.276,948	12	414.350,99 524.277,705	12.272
13	414.368,161 524.280,597	14	414.396,818 524.284,393	28.907
15	414.404,756 524.283,639	16	414.398,103 524.288,293	8.119
17	414.396,734 524.288,417	18	414.367,567 524.284,553	29.422
19	414.350,534 524.281,685	20	414.338,811 524.280,96	11.745
21	414.328,541 524.281,96	22	414.308,167 524.287,217	21.041
23	414.285,699 524.297,373	24	414.279,637 524.298,682	6.202
25	414.272,678 524.300,029	26	414.271,977 524.300,165	0.714
27	414.258,035 524.297,658	28	414.256,96 524.297,465	1.092
29	414.243,662 524.293,14	30	414.221,581 524.283,052	24.276
31	414.190,276 524.268,656	32	414.169,63 524.256,943	23.737
33	414.158,011 524.253,617	34	414.157,474 524.250,319	3.341
35	414.157,053 524.249,164	1	414.171,19 524.253,229	14.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.350,99 524.277,705	13	414.368,161 524.280,597	17.413
14	414.396,818 524.284,393	15	414.404,756 524.283,639	7.974
16	414.398,103 524.288,293	17	414.396,734 524.288,417	1.375
18	414.367,567 524.284,553	19	414.350,534 524.281,685	17.273
20	414.338,811 524.280,96	21	414.328,541 524.281,96	10.319
22	414.308,167 524.287,217	23	414.285,699 524.297,373	24.657
24	414.279,637 524.298,682	25	414.272,678 524.300,029	7.088
26	414.271,977 524.300,165	27	414.258,035 524.297,658	14.166
28	414.256,96 524.297,465	29	414.243,662 524.293,14	13.984
30	414.221,581 524.283,052	31	414.190,276 524.268,656	34.456
32	414.169,63 524.256,943	33	414.158,011 524.253,617	12.086
34	414.157,474 524.250,319	35	414.157,053 524.249,164	1.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.079	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

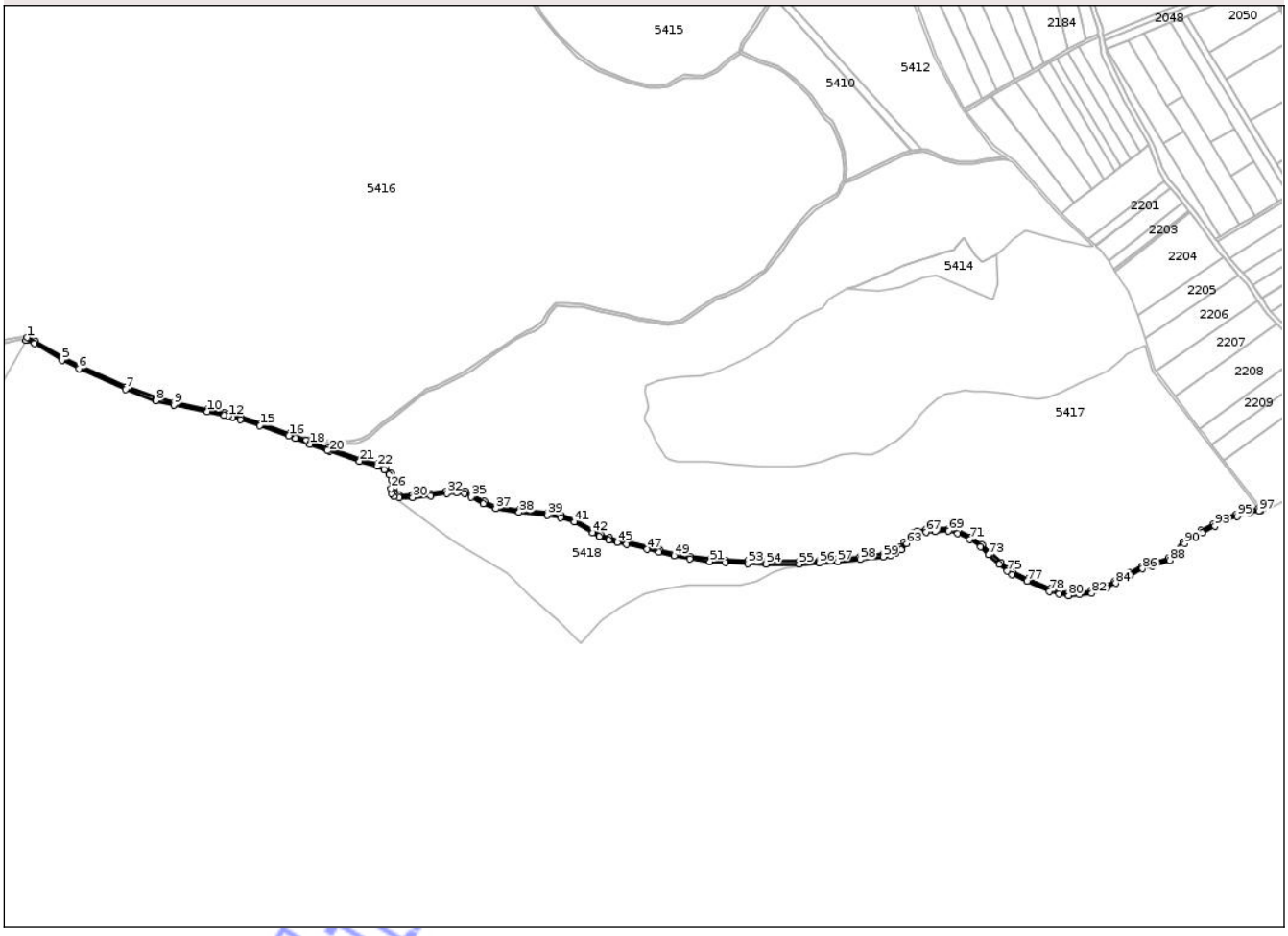
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.079	-	881	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.924,72 524.015,952	2	412.922,531 524.012,054	4.471
4	412.934,884 524.006,914	5	412.976,764 523.981,945	48.758
7	413.072,573 523.937,851	8	413.118,41 523.921,061	48.815
10	413.195,926 523.904,493	11	413.221,425 523.898,693	26.15
13	413.234,453 523.896,294	14	413.245,682 523.892,586	11.825
16	413.318,792 523.868,096	17	413.328,543 523.864,188	10.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.922,531 524.012,054	3	412.923,758 524.011,994	1.228
5	412.976,764 523.981,945	6	413.002,758 523.969,378	28.872
8	413.118,41 523.921,061	9	413.145,305 523.914,542	27.674
11	413.221,425 523.898,693	12	413.227,984 523.897,716	6.631
14	413.245,682 523.892,586	15	413.275,405 523.883,506	31.079
17	413.328,543 523.864,188	18	413.350,753 523.855,263	23.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.923,758 524.011,994	4	412.934,884 524.006,914	12.231
6	413.002,758 523.969,378	7	413.072,573 523.937,851	76.603
9	413.145,305 523.914,542	10	413.195,926 523.904,493	51.609
12	413.227,984 523.897,716	13	413.234,453 523.896,294	6.623
15	413.275,405 523.883,506	16	413.318,792 523.868,096	46.042
18	413.350,753 523.855,263	19	413.376,678 523.846,107	27.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.376,678 523.846,107	20	413.379,965 523.844,828	3.527
22	413.452,512 523.822,04	23	413.462,736 523.816,79	11.493
25	413.473,434 523.801,23	26	413.472,95 523.788,786	12.453
28	413.477,55 523.776,332	29	413.485,195 523.774,794	7.798
31	413.532,376 523.777,769	32	413.556,959 523.781,131	24.812
34	413.583,445 523.780,907	35	413.593,924 523.775,902	11.613
37	413.631,095 523.758,524	38	413.666,089 523.753,115	35.41
40	413.728,516 523.744,838	41	413.749,173 523.738,33	21.658
43	413.787,03 523.716,386	44	413.801,329 523.710,973	15.289
46	413.827,91 523.704,403	47	413.858,933 523.697,108	31.869
49	413.899,685 523.687,448	50	413.923,331 523.682,814	24.096
52	413.976,87 523.677,349	53	414.010,576 523.675,824	33.74
55	414.088,317 523.674,865	56	414.118,542 523.676,37	30.262
58	414.180,152 523.681,682	59	414.215,137 523.685,993	35.25
61	414.234,495 523.691,071	62	414.242,302 523.696,794	9.68
64	414.256,083 523.713,127	65	414.262,744 523.718,504	8.56
67	414.279,977 523.723,367	68	414.293,193 523.724,292	13.248
70	414.327,169 523.721,061	71	414.345,518 523.712,086	20.426
73	414.373,586 523.688,848	74	414.389,824 523.674,372	21.754
76	414.409,315 523.659,372	77	414.431,943 523.649,298	24.769
79	414.479,778 523.629,823	80	414.494,644 523.627,758	15.009
82	414.529,436 523.630,755	83	414.552,353 523.638,754	24.273
85	414.587,206 523.658,541	86	414.605,97 523.667,944	20.988
88	414.647,038 523.680,295	89	414.656,224 523.690,357	13.624
91	414.678,844 523.715,069	92	414.695,577 523.722,282	18.221
94	414.727,482 523.739,435	95	414.748,71 523.746,838	22.482
97	414.781,541 523.754,669	98	414.783,386 523.754,548	1.849
100	414.766,515 523.756,151	101	414.747,494 523.750,65	19.8
103	414.712,956 523.735,98	104	414.693,849 523.725,892	21.607
106	414.666,381 523.708,638	107	414.653,216 523.692,995	20.446
109	414.619,376 523.675,585	110	414.604,552 523.671,708	15.323
112	414.563,624 523.649,561	113	414.550,713 523.642,418	14.755
115	414.510,798 523.632,745	116	414.494,8 523.631,774	16.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.379,965 523.844,828	21	413.425,532 523.829,813	47.977
23	413.462,736 523.816,79	24	413.469,889 523.809,334	10.332
26	413.472,95 523.788,786	27	413.473,533 523.781,304	7.505
29	413.485,195 523.774,794	30	413.505,66 523.775,099	20.467
32	413.556,959 523.781,131	33	413.572,245 523.782,601	15.357
35	413.593,924 523.775,902	36	413.611,791 523.765,403	20.723
38	413.666,089 523.753,115	39	413.708,917 523.748,456	43.081
41	413.749,173 523.738,33	42	413.776,923 523.722,266	32.064
44	413.801,329 523.710,973	45	413.813,892 523.707,567	13.017
47	413.858,933 523.697,108	48	413.876,647 523.692,819	18.226
50	413.923,331 523.682,814	51	413.953,849 523.678,704	30.794
53	414.010,576 523.675,824	54	414.038,317 523.675,125	27.75
56	414.118,542 523.676,37	57	414.146,25 523.678,747	27.81
59	414.215,137 523.685,993	60	414.226,278 523.687,631	11.261
62	414.242,302 523.696,794	63	414.250,323 523.705,763	12.032
65	414.262,744 523.718,504	66	414.267,742 523.720,885	5.536
68	414.293,193 523.724,292	69	414.313,707 523.724,631	20.517
71	414.345,518 523.712,086	72	414.361,365 523.700,784	19.464
74	414.389,824 523.674,372	75	414.401,785 523.664,387	15.581
77	414.431,943 523.649,298	78	414.465,823 523.634,07	37.145
80	414.494,644 523.627,758	81	414.511,136 523.628,759	16.522
83	414.552,353 523.638,754	84	414.565,592 523.646,079	15.13
86	414.605,97 523.667,944	87	414.620,496 523.671,743	15.015
89	414.656,224 523.690,357	90	414.669,305 523.705,9	20.315
92	414.695,577 523.722,282	93	414.714,858 523.732,46	21.802
95	414.748,71 523.746,838	96	414.767,411 523.752,247	19.468
98	414.783,386 523.754,548	99	414.780,334 523.758,521	5.01
101	414.747,494 523.750,65	102	414.725,844 523.743,101	22.928
104	414.693,849 523.725,892	105	414.676,594 523.718,455	18.789
107	414.653,216 523.692,995	108	414.644,8 523.683,776	12.483
110	414.604,552 523.671,708	111	414.585,31 523.662,065	21.523
113	414.550,713 523.642,418	114	414.528,548 523.634,681	23.477
116	414.494,8 523.631,774	117	414.480,64 523.633,741	14.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.425,532 523.829,813	22	413.452,512 523.822,04	28.077
24	413.469,889 523.809,334	25	413.473,434 523.801,23	8.845
27	413.473,533 523.781,304	28	413.477,55 523.776,332	6.392
30	413.505,66 523.775,099	31	413.532,376 523.777,769	26.849
33	413.572,245 523.782,601	34	413.583,445 523.780,907	11.327
36	413.611,791 523.765,403	37	413.631,095 523.758,524	20.493
39	413.708,917 523.748,456	40	413.728,516 523.744,838	19.93
42	413.776,923 523.722,266	43	413.787,03 523.716,386	11.693
45	413.813,892 523.707,567	46	413.827,91 523.704,403	14.371
48	413.876,647 523.692,819	49	413.899,685 523.687,448	23.656
51	413.953,849 523.678,704	52	413.976,87 523.677,349	23.061
54	414.038,317 523.675,125	55	414.088,317 523.674,865	50.001
57	414.146,25 523.678,747	58	414.180,152 523.681,682	34.029
60	414.226,278 523.687,631	61	414.234,495 523.691,071	8.908
63	414.250,323 523.705,763	64	414.256,083 523.713,127	9.349
66	414.267,742 523.720,885	67	414.279,977 523.723,367	12.484
69	414.313,707 523.724,631	70	414.327,169 523.721,061	13.927
72	414.361,365 523.700,784	73	414.373,586 523.688,848	17.083
75	414.401,785 523.664,387	76	414.409,315 523.659,372	9.047
78	414.465,823 523.634,07	79	414.479,778 523.629,823	14.587
81	414.511,136 523.628,759	82	414.529,436 523.630,755	18.409
84	414.565,592 523.646,079	85	414.587,206 523.658,541	24.949
87	414.620,496 523.671,743	88	414.647,038 523.680,295	27.886
90	414.669,305 523.705,9	91	414.678,844 523.715,069	13.231
93	414.714,858 523.732,46	94	414.727,482 523.739,435	14.423
96	414.767,411 523.752,247	97	414.781,541 523.754,669	14.336
99	414.780,334 523.758,521	100	414.766,515 523.756,151	14.021
102	414.725,844 523.743,101	103	414.712,956 523.735,98	14.724
105	414.676,594 523.718,455	106	414.666,381 523.708,638	14.166
108	414.644,8 523.683,776	109	414.619,376 523.675,585	26.711
111	414.585,31 523.662,065	112	414.563,624 523.649,561	25.033
114	414.528,548 523.634,681	115	414.510,798 523.632,745	17.855
117	414.480,64 523.633,741	118	414.467,231 523.637,822	14.016

Verificat cu aplicația Primăriei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	414.467,231 523.637,822	119	414.433,577 523.652,95	36.898
119	414.433,577 523.652,95	120	414.411,251 523.662,888	24.438
120	414.411,251 523.662,888	121	414.404,183 523.667,597	8.493
121	414.404,183 523.667,597	122	414.392,438 523.677,402	15.3
122	414.392,438 523.677,402	123	414.376,316 523.691,774	21.598
123	414.376,316 523.691,774	124	414.363,939 523.703,862	17.301
124	414.363,939 523.703,862	125	414.347,572 523.715,534	20.103
125	414.347,572 523.715,534	126	414.328,573 523.724,827	21.15
126	414.328,573 523.724,827	127	414.314,195 523.728,639	14.875
127	414.314,195 523.728,639	128	414.293,021 523.728,29	21.177
128	414.293,021 523.728,29	129	414.279,437 523.727,339	13.617
129	414.279,437 523.727,339	130	414.266,466 523.724,707	13.235
130	414.266,466 523.724,707	131	414.260,598 523.721,912	6.5
131	414.260,598 523.721,912	132	414.253,215 523.715,953	9.488
132	414.253,215 523.715,953	133	414.247,253 523.708,331	9.677
133	414.247,253 523.708,331	134	414.239,6 523.699,772	11.482
134	414.239,6 523.699,772	135	414.232,513 523.694,577	8.787
135	414.232,513 523.694,577	136	414.225,198 523.691,515	7.93
136	414.225,198 523.691,515	137	414.214,601 523.689,957	10.711
137	414.214,601 523.689,957	138	414.179,734 523.685,66	35.131
138	414.179,734 523.685,66	139	414.145,906 523.682,733	33.954
139	414.145,906 523.682,733	140	414.118,272 523.680,362	27.736
140	414.118,272 523.680,362	141	414.088,227 523.678,865	30.082
141	414.088,227 523.678,865	142	414.038,377 523.679,125	49.851
142	414.038,377 523.679,125	143	414.010,716 523.679,822	27.67
143	414.010,716 523.679,822	144	413.977,078 523.681,343	33.672
144	413.977,078 523.681,343	145	413.954,235 523.682,688	22.883
145	413.954,235 523.682,688	146	413.923,983 523.686,762	30.525
146	413.923,983 523.686,762	147	413.900,525 523.691,36	23.904
147	413.900,525 523.691,36	148	413.877,571 523.696,711	23.569
148	413.877,571 523.696,711	149	413.859,861 523.700,998	18.221
149	413.859,861 523.700,998	150	413.828,808 523.708,301	31.9
150	413.828,808 523.708,301	151	413.814,856 523.711,451	14.303
151	413.814,856 523.711,451	152	413.802,563 523.714,783	12.737
152	413.802,563 523.714,783	153	413.788,756 523.720,01	14.763
153	413.788,756 523.720,01	154	413.778,931 523.725,726	11.367
154	413.778,931 523.725,726	155	413.750,795 523.742,012	32.51
155	413.750,795 523.742,012	156	413.729,484 523.748,726	22.344
156	413.729,484 523.748,726	157	413.709,497 523.752,416	20.325
157	413.709,497 523.752,416	158	413.666,611 523.757,081	43.139
158	413.666,611 523.757,081	159	413.632,081 523.762,42	34.94
159	413.632,081 523.762,42	160	413.613,491 523.769,043	19.735
160	413.613,491 523.769,043	161	413.595,802 523.779,438	20.517
161	413.595,802 523.779,438	162	413.584,631 523.784,773	12.38
162	413.584,631 523.784,773	163	413.572,355 523.786,629	12.416
163	413.572,355 523.786,629	164	413.556,497 523.785,105	15.931
164	413.556,497 523.785,105	165	413.531,906 523.781,741	24.82
165	413.531,906 523.781,741	166	413.505,431 523.779,096	26.607
166	413.505,431 523.779,096	167	413.485,564 523.778,8	19.869
167	413.485,564 523.778,8	168	413.479,754 523.779,968	5.926
168	413.479,754 523.779,968	169	413.477,425 523.782,852	3.707
169	413.477,425 523.782,852	170	413.476,956 523.788,864	6.03
170	413.476,956 523.788,864	171	413.477,466 523.801,992	13.138
171	413.477,466 523.801,992	172	413.473,269 523.811,59	10.476
172	413.473,269 523.811,59	173	413.465,158 523.820,042	11.714
173	413.465,158 523.820,042	174	413.453,994 523.825,776	12.55
174	413.453,994 523.825,776	175	413.426,712 523.833,635	28.391
175	413.426,712 523.833,635	176	413.381,317 523.848,594	47.796
176	413.381,317 523.848,594	177	413.378,07 523.849,857	3.484
177	413.378,07 523.849,857	178	413.352,165 523.859,007	27.473
178	413.352,165 523.859,007	179	413.345,342 523.861,748	7.353
179	413.345,342 523.861,748	180	413.329,809 523.867,99	16.74
180	413.329,809 523.867,99	181	413.320,206 523.871,838	10.345
181	413.320,206 523.871,838	182	413.276,659 523.887,306	46.213
182	413.276,659 523.887,306	183	413.246,893 523.896,399	31.124
183	413.246,893 523.896,399	184	413.235,512 523.900,157	11.985
184	413.235,512 523.900,157	185	413.228,709 523.901,652	6.965
185	413.228,709 523.901,652	186	413.222,164 523.902,627	6.617
186	413.222,164 523.902,627	187	413.196,76 523.908,406	26.053
187	413.196,76 523.908,406	188	413.146,165 523.918,45	51.582
188	413.146,165 523.918,45	189	413.119,572 523.924,895	27.363
189	413.119,572 523.924,895	190	413.074,087 523.941,557	48.441
190	413.074,087 523.941,557	191	413.004,452 523.973,002	76.406
191	413.004,452 523.973,002	192	412.978,662 523.985,471	28.646
192	412.978,662 523.985,471	193	412.936,744 524.010,462	48.802
193	412.936,744 524.010,462	1	412.924,72 524.015,952	13.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 19571/1879, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOSNEAG N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

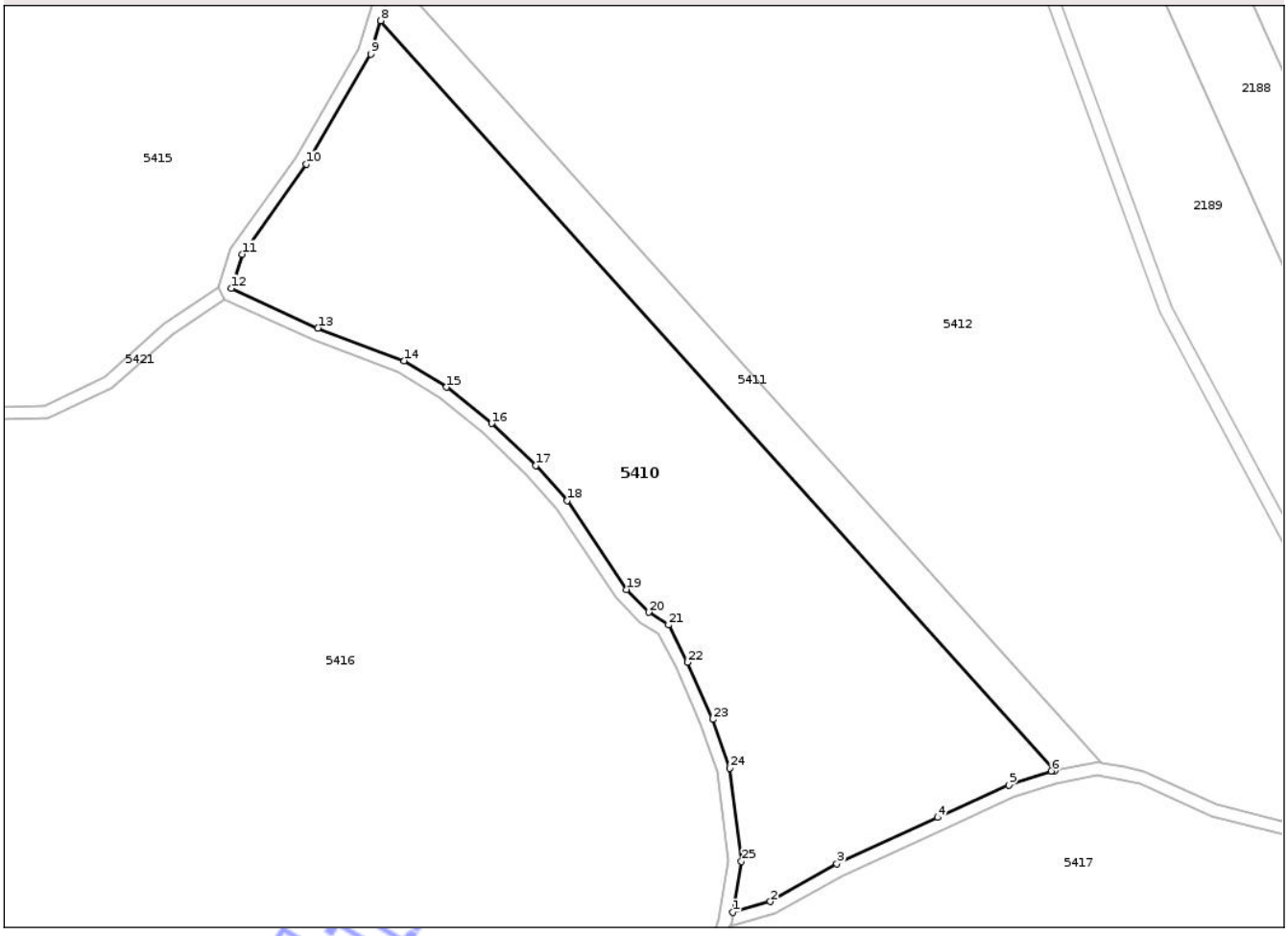
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.000	-	790/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.158,011 524.253,617	2	414.169,63 524.256,943	12.086
3	414.190,276 524.268,656	4	414.221,581 524.283,052	34.456
5	414.243,662 524.293,14	6	414.256,96 524.297,465	13.984
7	414.258,035 524.297,658	8	414.048,526 524.530,363	313.122
9	414.045,426 524.519,969	10	414.025,431 524.485,794	39.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.169,63 524.256,943	3	414.190,276 524.268,656	23.737
4	414.221,581 524.283,052	5	414.243,662 524.293,14	24.276
6	414.256,96 524.297,465	7	414.258,035 524.297,658	1.092
8	414.048,526 524.530,363	9	414.045,426 524.519,969	10.846
10	414.025,431 524.485,794	11	414.005,528 524.457,871	34.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.005,528 524.457,871	12	414.002,036 524.447,28	11.152
13	414.029,01 524.434,942	14	414.055,822 524.424,845	28.65
15	414.068,958 524.416,642	16	414.082,907 524.405,334	17.957
17	414.096,646 524.392,277	18	414.106,405 524.381,438	14.585
19	414.124,881 524.353,808	20	414.131,746 524.346,739	9.854
21	414.137,961 524.342,804	22	414.143,802 524.331,239	12.956
23	414.151,68 524.313,495	24	414.156,934 524.298,372	16.01
25	414.160,587 524.269,421	1	414.158,011 524.253,617	16.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.002,036 524.447,28	13	414.029,01 524.434,942	29.662
14	414.055,822 524.424,845	15	414.068,958 524.416,642	15.487
16	414.082,907 524.405,334	17	414.096,646 524.392,277	18.954
18	414.106,405 524.381,438	19	414.124,881 524.353,808	33.238
20	414.131,746 524.346,739	21	414.137,961 524.342,804	7.356
22	414.143,802 524.331,239	23	414.151,68 524.313,495	19.414
24	414.156,934 524.298,372	25	414.160,587 524.269,421	29.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 19571/1878, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAŢIU T. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

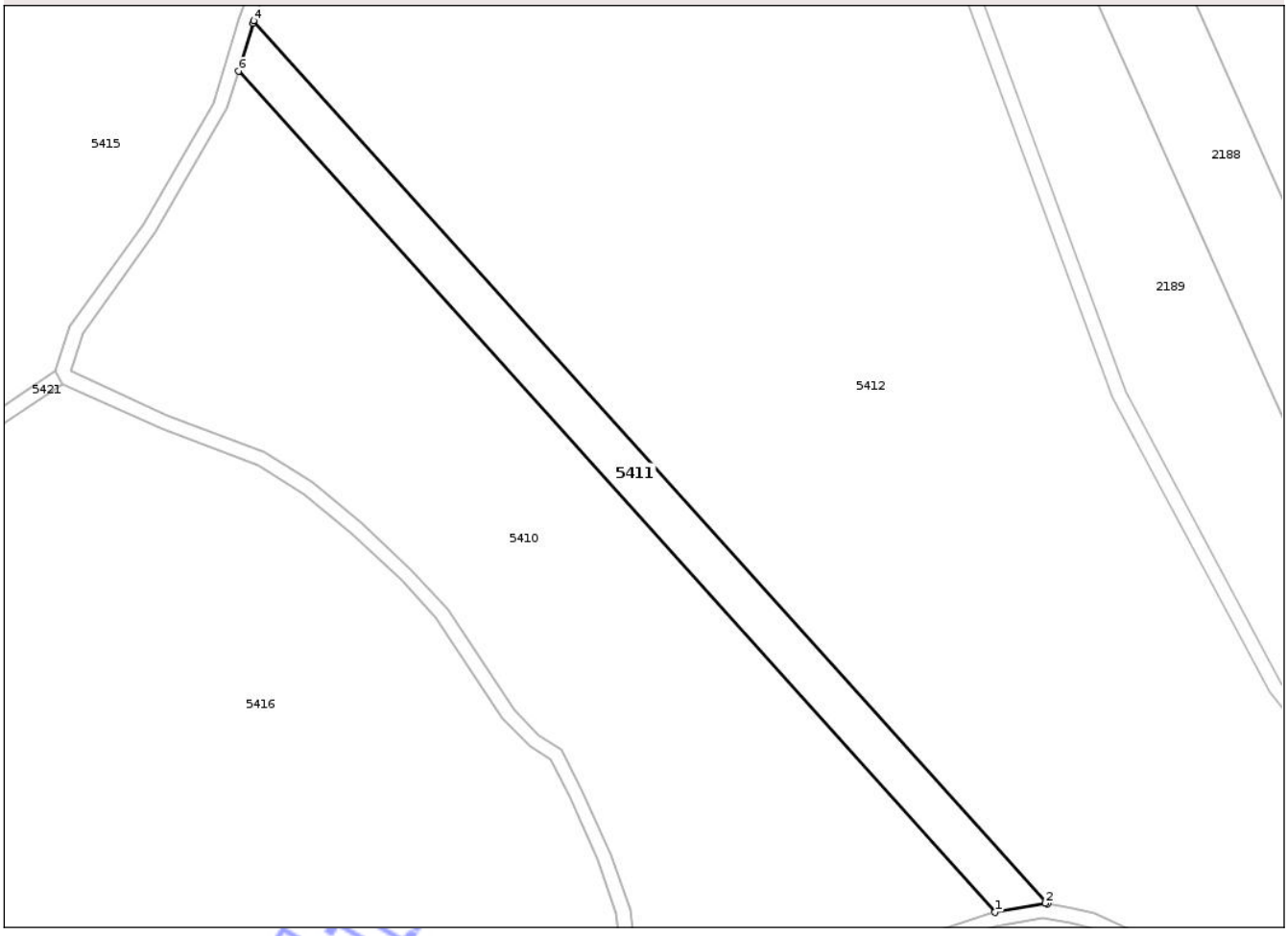
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	-	790/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.258,035 524.297,658	2	414.271,977 524.300,165	14.166
2	414.271,977 524.300,165	3	414.272,678 524.300,029	0.714
3	414.272,678 524.300,029	4	414.052,743 524.544,315	328.705
4	414.052,743 524.544,315	5	414.052,495 524.543,673	0.688
5	414.052,495 524.543,673	6	414.048,526 524.530,363	13.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.048,526 524.530,363	1	414.258,035 524.297,658	313.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.874	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	39.874	-	790/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.272,678 524.300,029	2	414.279,637 524.298,682	7.088
2	414.279,637 524.298,682	3	414.285,699 524.297,373	6.202
3	414.285,699 524.297,373	4	414.308,167 524.287,217	24.657
4	414.308,167 524.287,217	5	414.328,541 524.281,96	21.041
5	414.328,541 524.281,96	6	414.338,811 524.280,96	10.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.338,811 524.280,96	7	414.350,534 524.281,685	11.745
7	414.350,534 524.281,685	8	414.367,567 524.284,553	17.273
8	414.367,567 524.284,553	9	414.396,734 524.288,417	29.422
9	414.396,734 524.288,417	10	414.398,103 524.288,293	1.375
10	414.398,103 524.288,293	11	414.378,742 524.301,838	23.629
11	414.378,742 524.301,838	12	414.334,06 524.358,676	72.298
12	414.334,06 524.358,676	13	414.290,695 524.439,947	92.117
13	414.290,695 524.439,947	14	414.245,049 524.564,774	132.911
14	414.245,049 524.564,774	15	414.245,061 524.564,892	0.119
15	414.245,061 524.564,892	16	414.170,411 524.564,096	74.654
16	414.170,411 524.564,096	17	414.057,511 524.556,684	113.143
17	414.057,511 524.556,684	18	414.052,743 524.544,315	13.256
18	414.052,743 524.544,315	1	414.272,678 524.300,029	328.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.618	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC AIUD**, CIF: 1760993	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

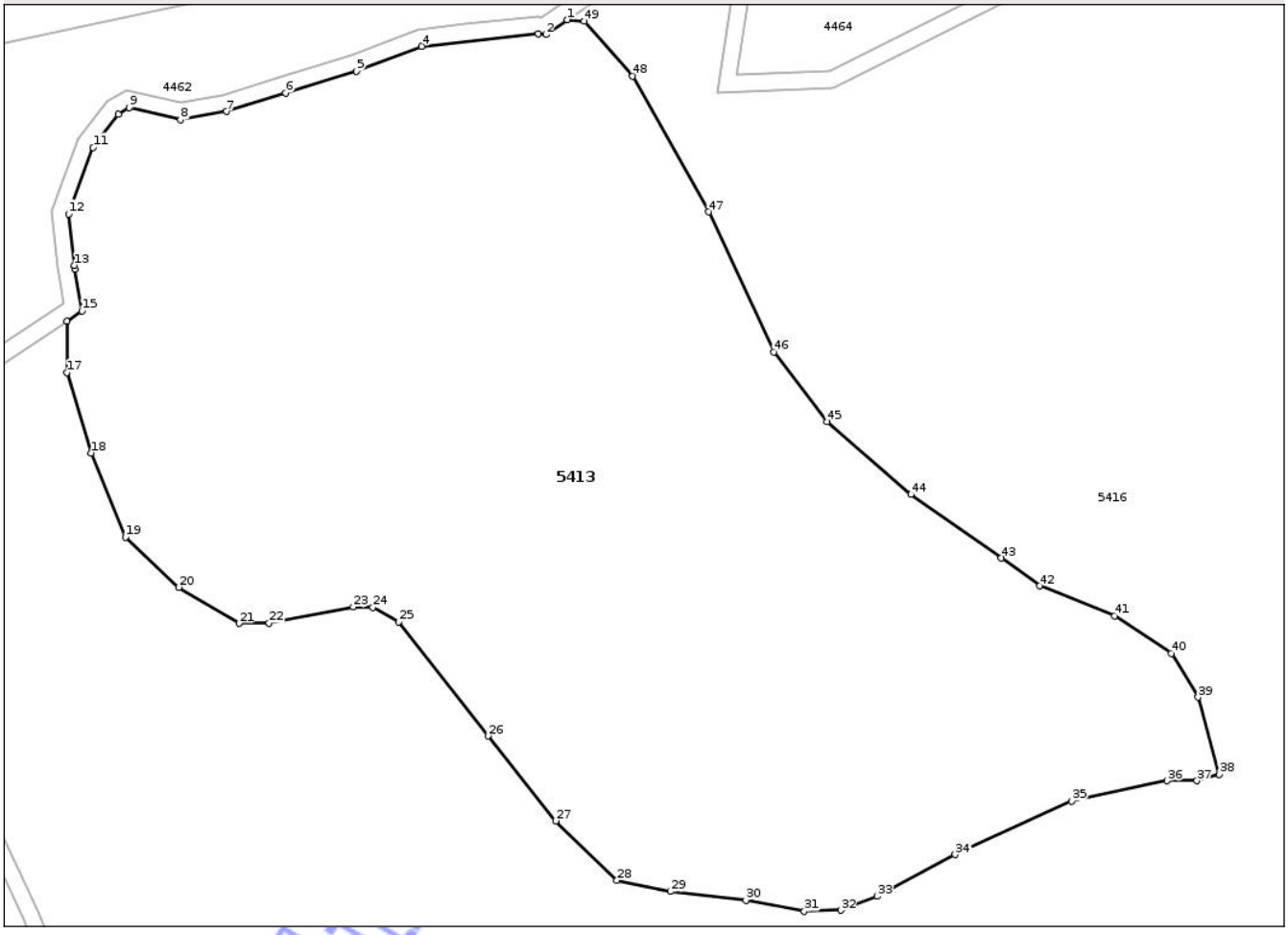
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	31.618	-	752	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.319,701 524.867,094	2	412.314,53 524.863,558	6.264
4	412.284,841 524.860,776	5	412.269,285 524.854,758	16.679
7	412.238,252 524.845,196	8	412.227,213 524.843,215	11.215
10	412.212,378 524.844,508	11	412.206,298 524.836,633	9.949
13	412.201,859 524.808,482	14	412.202,0 524.807,622	0.871
16	412.200,004 524.795,134	17	412.200,079 524.782,911	12.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.314,53 524.863,558	3	412.312,721 524.863,726	1.817
5	412.269,285 524.854,758	6	412.252,284 524.849,61	17.763
8	412.227,213 524.843,215	9	412.214,967 524.846,094	12.58
11	412.206,298 524.836,633	12	412.200,446 524.820,727	16.948
14	412.202,0 524.807,622	15	412.203,659 524.797,556	10.202
17	412.200,079 524.782,911	18	412.205,868 524.763,672	20.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.312,721 524.863,726	4	412.284,841 524.860,776	28.036
6	412.252,284 524.849,61	7	412.238,252 524.845,196	14.71
9	412.214,967 524.846,094	10	412.212,378 524.844,508	3.036
12	412.200,446 524.820,727	13	412.201,859 524.808,482	12.326
15	412.203,659 524.797,556	16	412.200,004 524.795,134	4.385
18	412.205,868 524.763,672	19	412.214,022 524.743,592	21.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	412.214,022 524.743,592	20	412.226,746 524.731,616	17.474
22	412.248,359 524.723,102	23	412.268,474 524.726,938	20.478
25	412.279,333 524.723,385	26	412.300,729 524.696,143	34.64
28	412.331,477 524.661,652	29	412.344,262 524.659,02	13.053
31	412.376,279 524.654,266	32	412.384,973 524.654,521	8.698
34	412.412,337 524.667,809	35	412.440,21 524.680,586	30.662
37	412.470,13 524.685,441	38	412.475,5 524.686,974	5.585
40	412.463,992 524.715,85	41	412.450,439 524.724,793	16.238
43	412.423,332 524.738,592	44	412.401,725 524.753,773	26.407
46	412.368,993 524.787,759	47	412.353,394 524.821,234	36.931
49	412.323,73 524.866,72	1	412.319,701 524.867,094	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	412.226,746 524.731,616	21	412.241,155 524.723,009	16.784
23	412.268,474 524.726,938	24	412.273,195 524.726,845	4.722
26	412.300,729 524.696,143	27	412.316,881 524.675,873	25.918
29	412.344,262 524.659,02	30	412.362,345 524.656,886	18.208
32	412.384,973 524.654,521	33	412.393,669 524.657,843	9.309
35	412.440,21 524.680,586	36	412.462,969 524.685,441	23.271
38	412.475,5 524.686,974	39	412.470,385 524.705,373	19.097
41	412.450,439 524.724,793	42	412.432,538 524.731,948	19.278
44	412.401,725 524.753,773	45	412.381,779 524.771,15	26.454
47	412.353,394 524.821,234	48	412.335,238 524.853,688	37.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	412.241,155 524.723,009	22	412.248,359 524.723,102	7.205
24	412.273,195 524.726,845	25	412.279,333 524.723,385	7.046
27	412.316,881 524.675,873	28	412.331,477 524.661,652	20.378
30	412.362,345 524.656,886	31	412.376,279 524.654,266	14.178
33	412.393,669 524.657,843	34	412.412,337 524.667,809	21.162
36	412.462,969 524.685,441	37	412.470,13 524.685,441	7.161
39	412.470,385 524.705,373	40	412.463,992 524.715,85	12.273
42	412.432,538 524.731,948	43	412.423,332 524.738,592	11.353
45	412.381,779 524.771,15	46	412.368,993 524.787,759	20.96
48	412.335,238 524.853,688	49	412.323,73 524.866,72	17.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.913	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2026		
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC AIUD**, CIF: 1760993	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

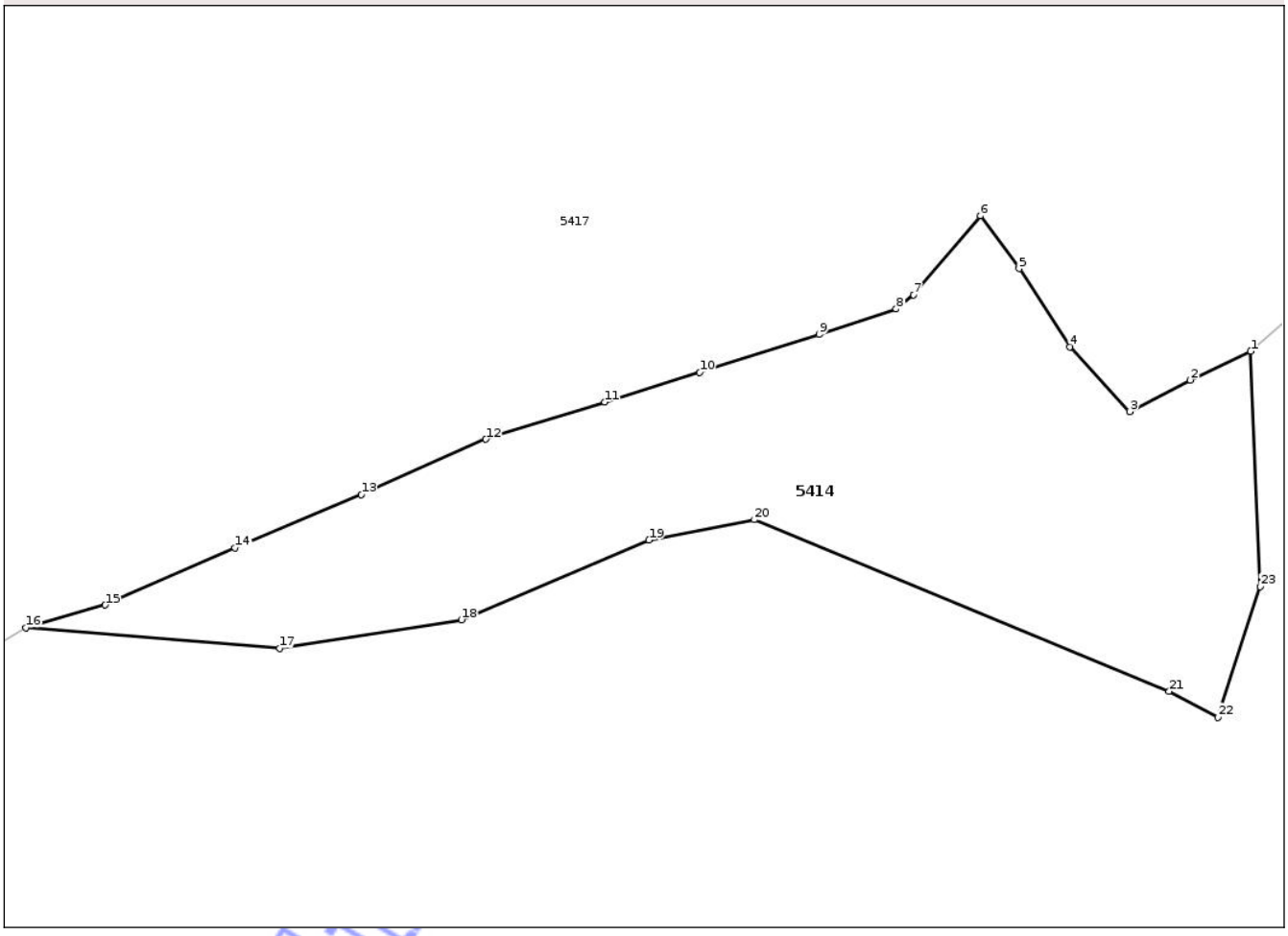
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.913	-	793/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.386,532 524.140,447	2	414.375,349 524.135,15	12.374
3	414.364,182 524.129,328	4	414.353,176 524.141,296	16.259
5	414.343,789 524.155,689	6	414.336,668 524.165,392	12.036
7	414.324,368 524.150,837	8	414.321,131 524.148,25	4.144
9	414.306,889 524.143,56	10	414.284,878 524.136,606	23.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.375,349 524.135,15	3	414.364,182 524.129,328	12.594
4	414.353,176 524.141,296	5	414.343,789 524.155,689	17.184
6	414.336,668 524.165,392	7	414.324,368 524.150,837	19.056
8	414.321,131 524.148,25	9	414.306,889 524.143,56	14.994
10	414.284,878 524.136,606	11	414.267,398 524.131,107	18.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.267,398 524.131,107	12	414.245,458 524.124,267	22.981
13	414.222,476 524.114,079	14	414.199,17 524.104,214	25.308
15	414.175,217 524.093,702	16	414.160,604 524.089,516	15.201
17	414.207,408 524.085,724	18	414.240,956 524.091,018	33.963
19	414.275,551 524.105,691	20	414.294,964 524.109,421	19.768
21	414.371,492 524.077,824	22	414.380,516 524.073,065	10.202
23	414.388,287 524.097,112	1	414.386,532 524.140,447	43.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.245,458 524.124,267	13	414.222,476 524.114,079	25.139
14	414.199,17 524.104,214	15	414.175,217 524.093,702	26.158
16	414.160,604 524.089,516	17	414.207,408 524.085,724	46.957
18	414.240,956 524.091,018	19	414.275,551 524.105,691	37.578
20	414.294,964 524.109,421	21	414.371,492 524.077,824	82.794
22	414.380,516 524.073,065	23	414.388,287 524.097,112	25.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

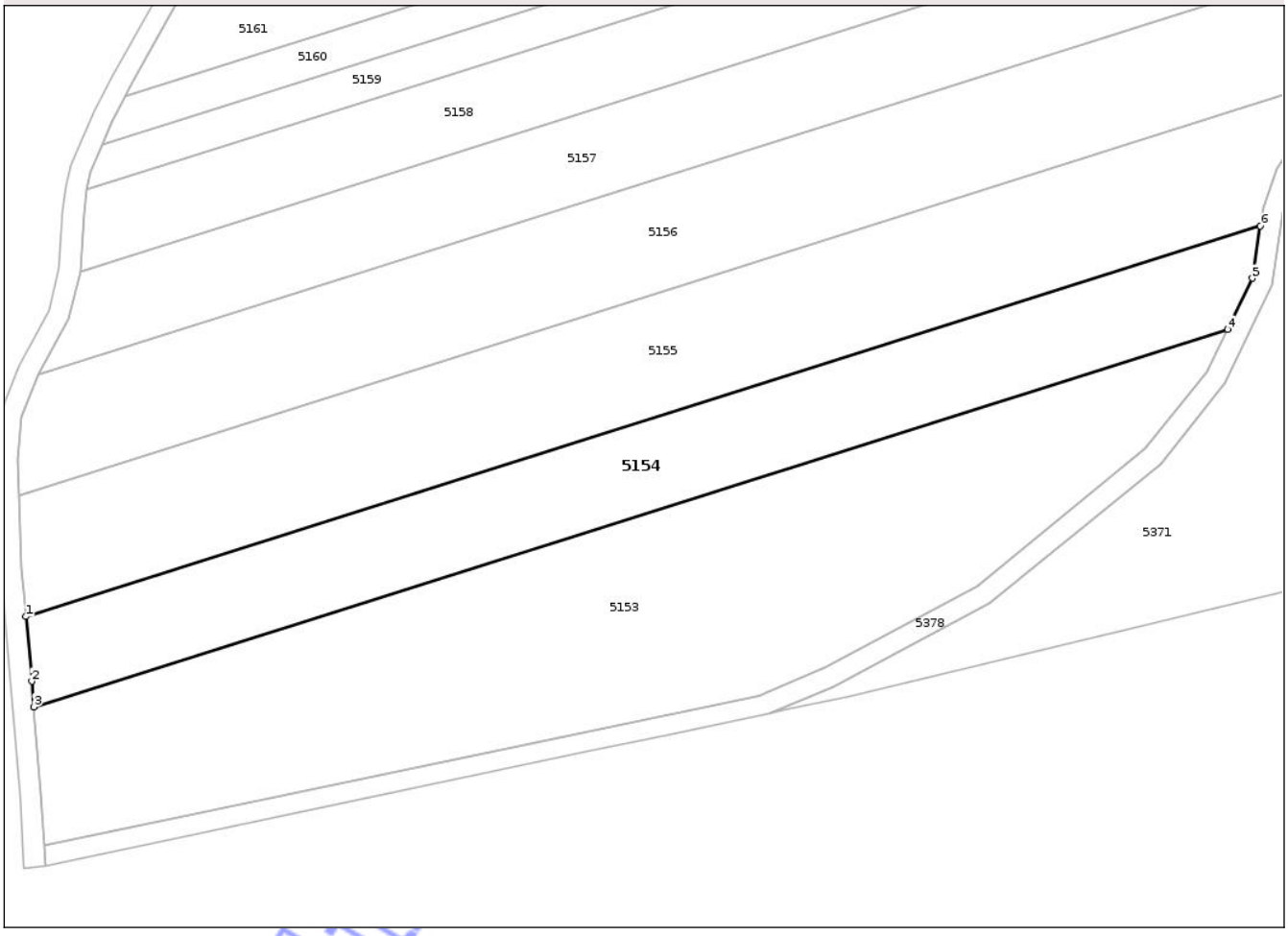
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	526/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.814,364 525.659,827	2	414.815,482 525.647,387	12.49
2	414.815,482 525.647,387	3	414.815,904 525.642,421	4.984
3	414.815,904 525.642,421	4	415.045,807 525.715,063	241.106
4	415.045,807 525.715,063	5	415.050,584 525.724,894	10.93
5	415.050,584 525.724,894	6	415.052,09 525.734,941	10.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.052,09 525.734,941	1	414.814,364 525.659,827	249.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9305/1442, din 07/05/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPORAN I. VISENTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

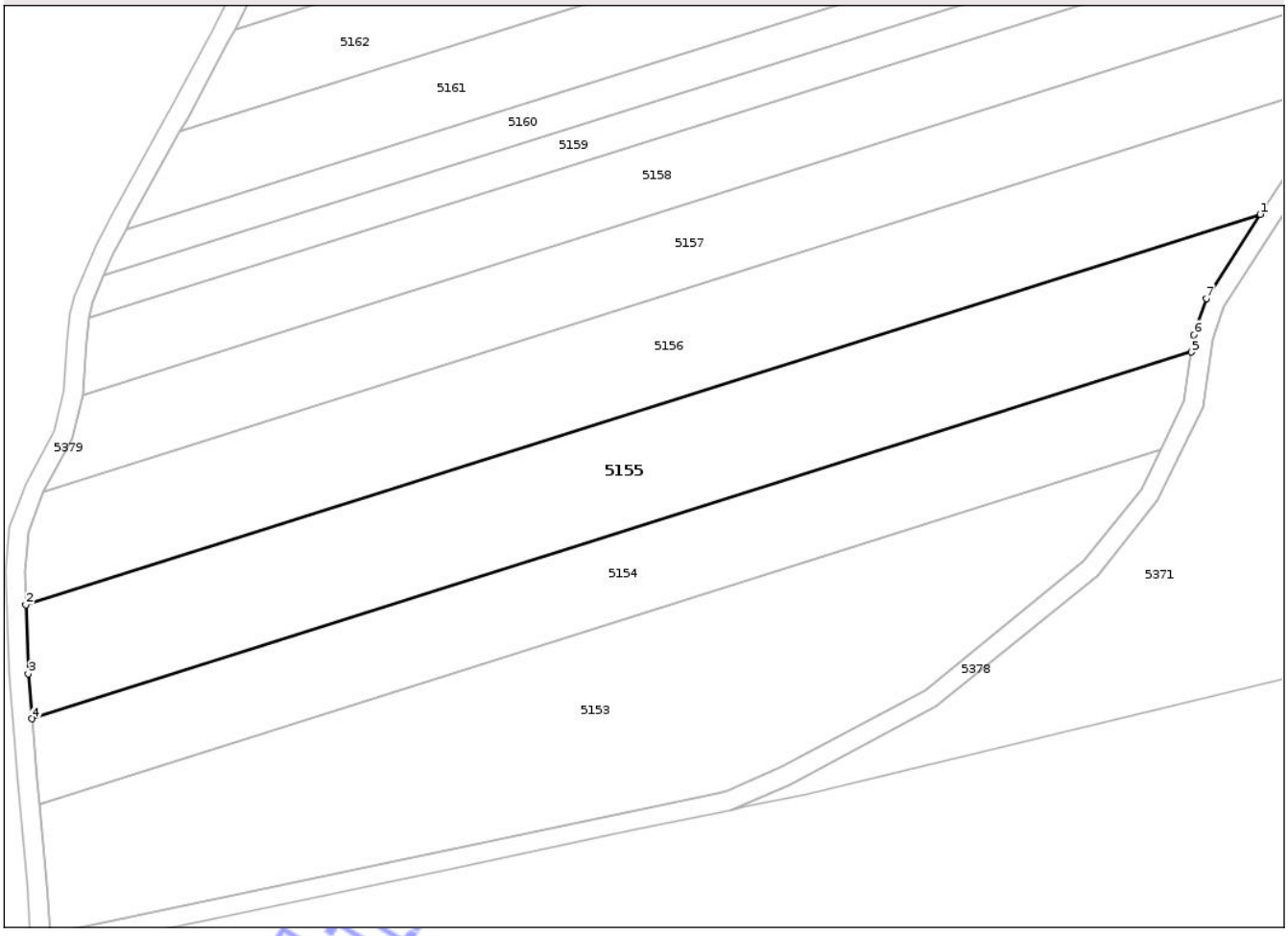
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/2	-	GREŞIT NR TOPO 326/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 526/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.066,268 525.763,185	2	414.813,065 525.683,18	265.542
2	414.813,065 525.683,18	3	414.813,536 525.669,046	14.142
3	414.813,536 525.669,046	4	414.814,364 525.659,827	9.256
4	414.814,364 525.659,827	5	415.052,09 525.734,941	249.311
5	415.052,09 525.734,941	6	415.052,626 525.738,52	3.619

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.052,626 525.738,52	7	415.055,186 525.745,939	7.848
7	415.055,186 525.745,939	1	415.066,268 525.763,185	20.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7078/903, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZILAGY V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

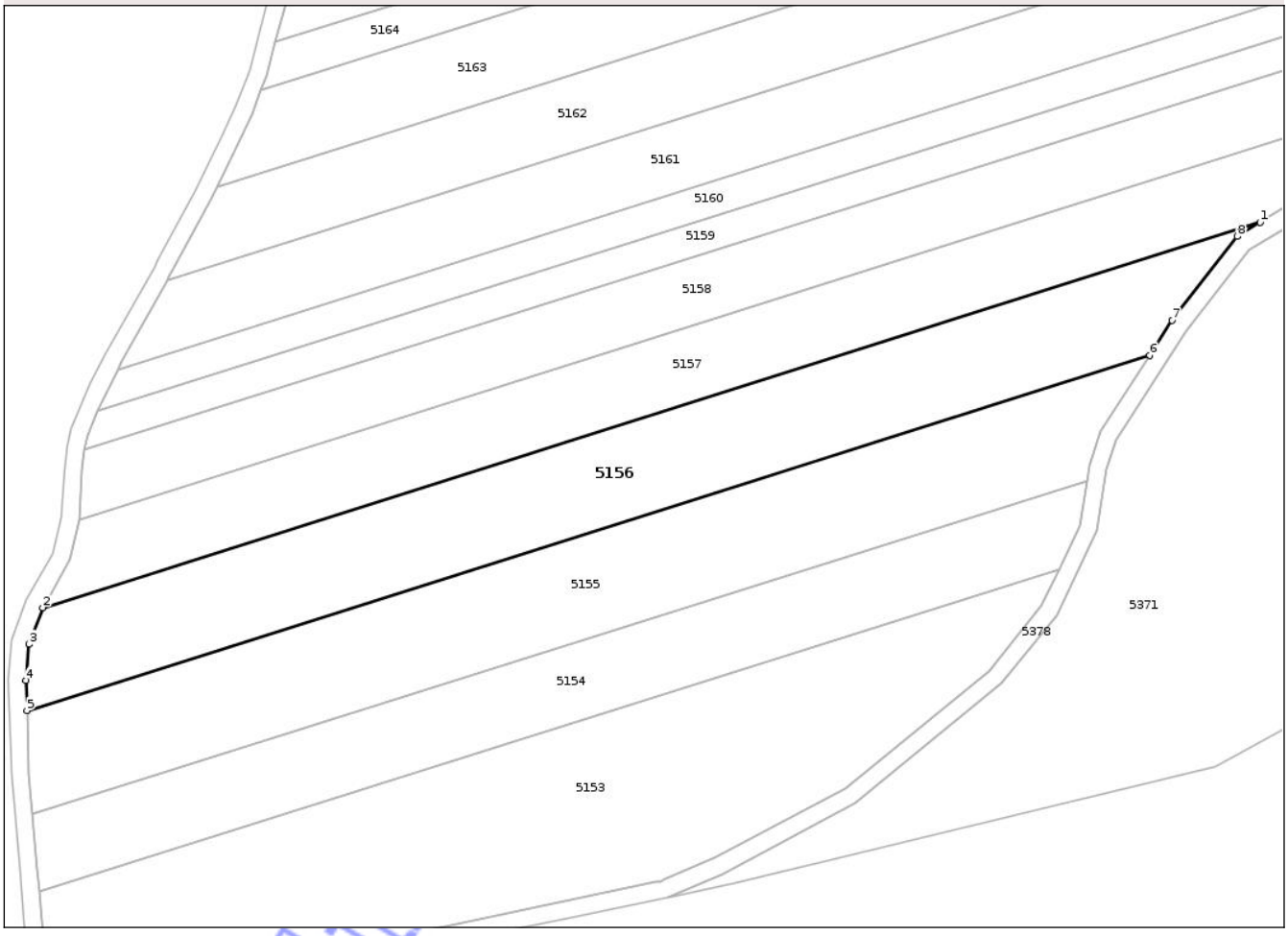
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.091,182 525.793,126	2	414.816,656 525.706,384	287.904
2	414.816,656 525.706,384	3	414.813,586 525.698,157	8.781
3	414.813,586 525.698,157	4	414.812,838 525.689,978	8.213
4	414.812,838 525.689,978	5	414.813,065 525.683,18	6.802
5	414.813,065 525.683,18	6	415.066,268 525.763,185	265.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.066,268 525.763,185	7	415.071,33 525.771,062	9.363
7	415.071,33 525.771,062	8	415.086,042 525.789,953	23.944
8	415.086,042 525.789,953	1	415.091,182 525.793,126	6.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5251/575, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DARAMUŞ N. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

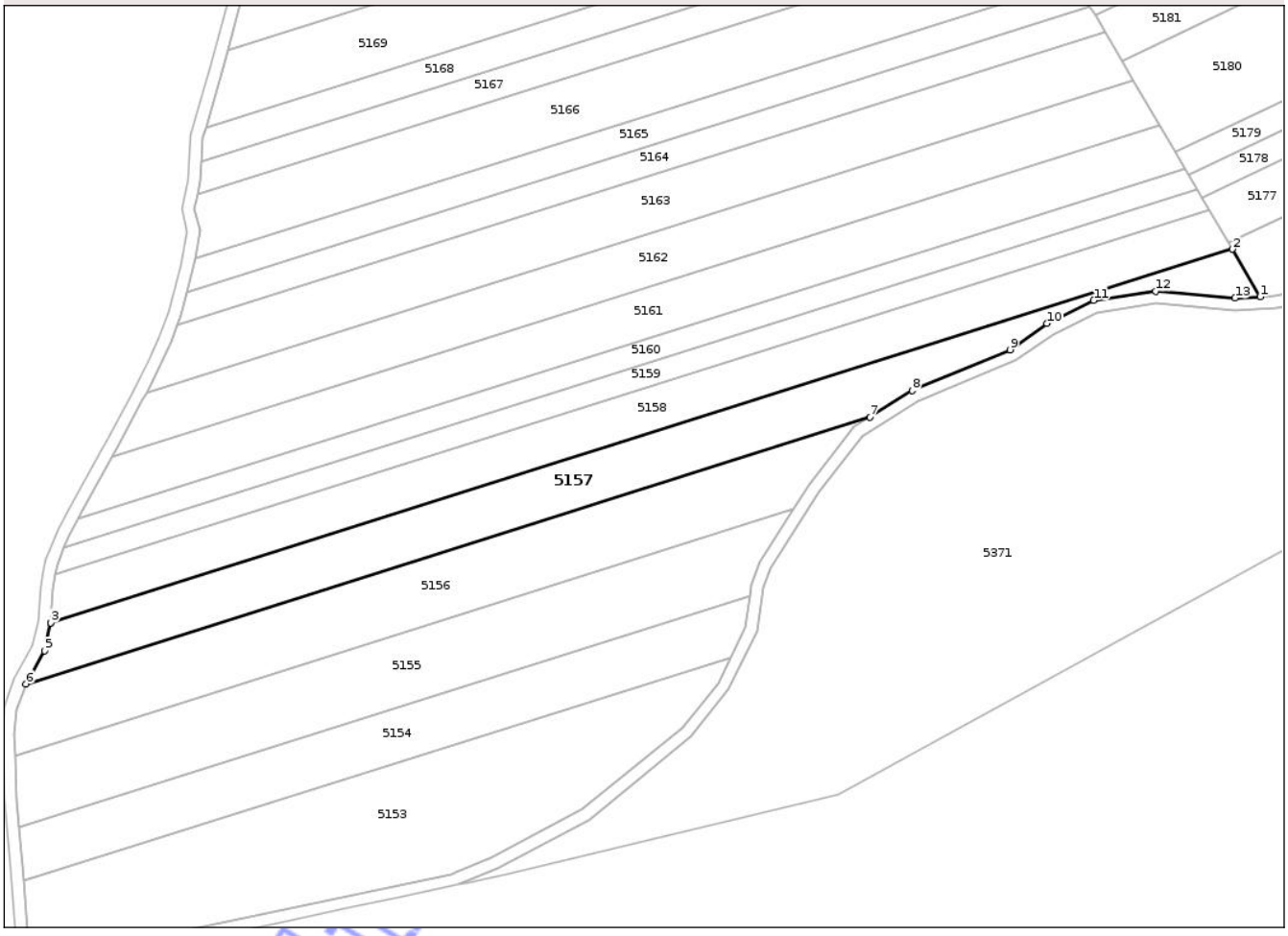
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.218,185 525.832,172	2	415.209,098 525.847,65	17.948
2	415.209,098 525.847,65	3	414.824,786 525.726,22	403.04
3	414.824,786 525.726,22	4	414.824,784 525.726,188	0.032
4	414.824,784 525.726,188	5	414.822,656 525.717,181	9.255
5	414.822,656 525.717,181	6	414.816,656 525.706,384	12.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.816,656 525.706,384	7	415.091,182 525.793,126	287.904
7	415.091,182 525.793,126	8	415.104,997 525.801,655	16.236
8	415.104,997 525.801,655	9	415.136,732 525.814,961	34.412
9	415.136,732 525.814,961	10	415.148,817 525.823,482	14.787
10	415.148,817 525.823,482	11	415.163,978 525.830,962	16.906
11	415.163,978 525.830,962	12	415.184,128 525.834,002	20.378
12	415.184,128 525.834,002	13	415.209,958 525.831,744	25.929
13	415.209,958 525.831,744	1	415.218,185 525.832,172	8.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9305/1443, din 07/05/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER ST. GHEORGHE** 2) **MAIER ST. IOAN** 3) **MAIER ST. NICOLAE** 4) **PACURAR ST. CAROLINA** 5) **GHERMAN ST. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

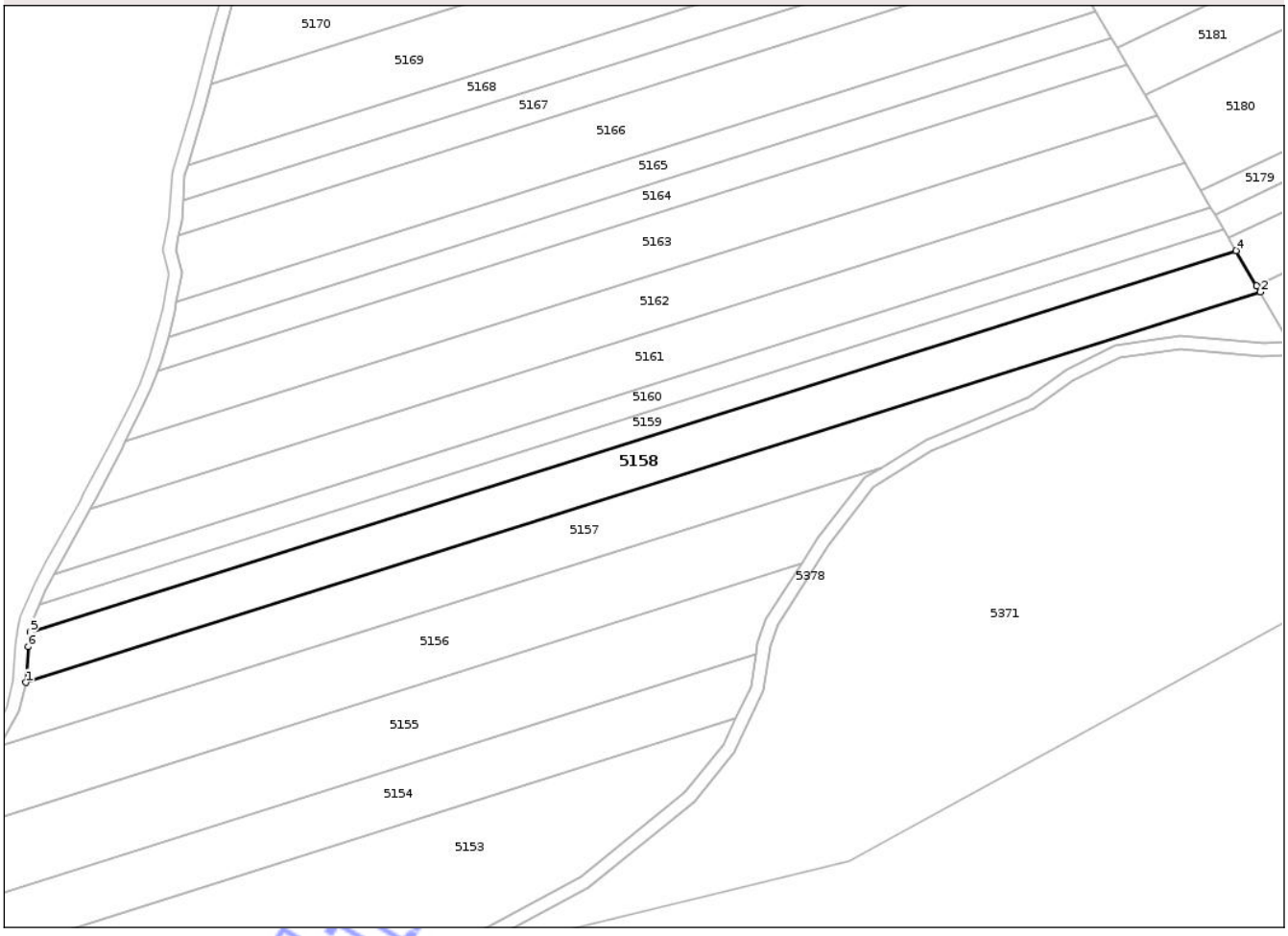
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.824,786 525.726,22	2	415.209,098 525.847,65	403.04
2	415.209,098 525.847,65	3	415.207,939 525.849,624	2.289
3	415.207,939 525.849,624	4	415.201,539 525.860,525	12.641
4	415.201,539 525.860,525	5	414.826,055 525.741,884	393.782
5	414.826,055 525.741,884	6	414.825,493 525.737,378	4.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.825,493 525.737,378	1	414.824,786 525.726,22	11.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9347/1559, din 16/02/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY ST. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

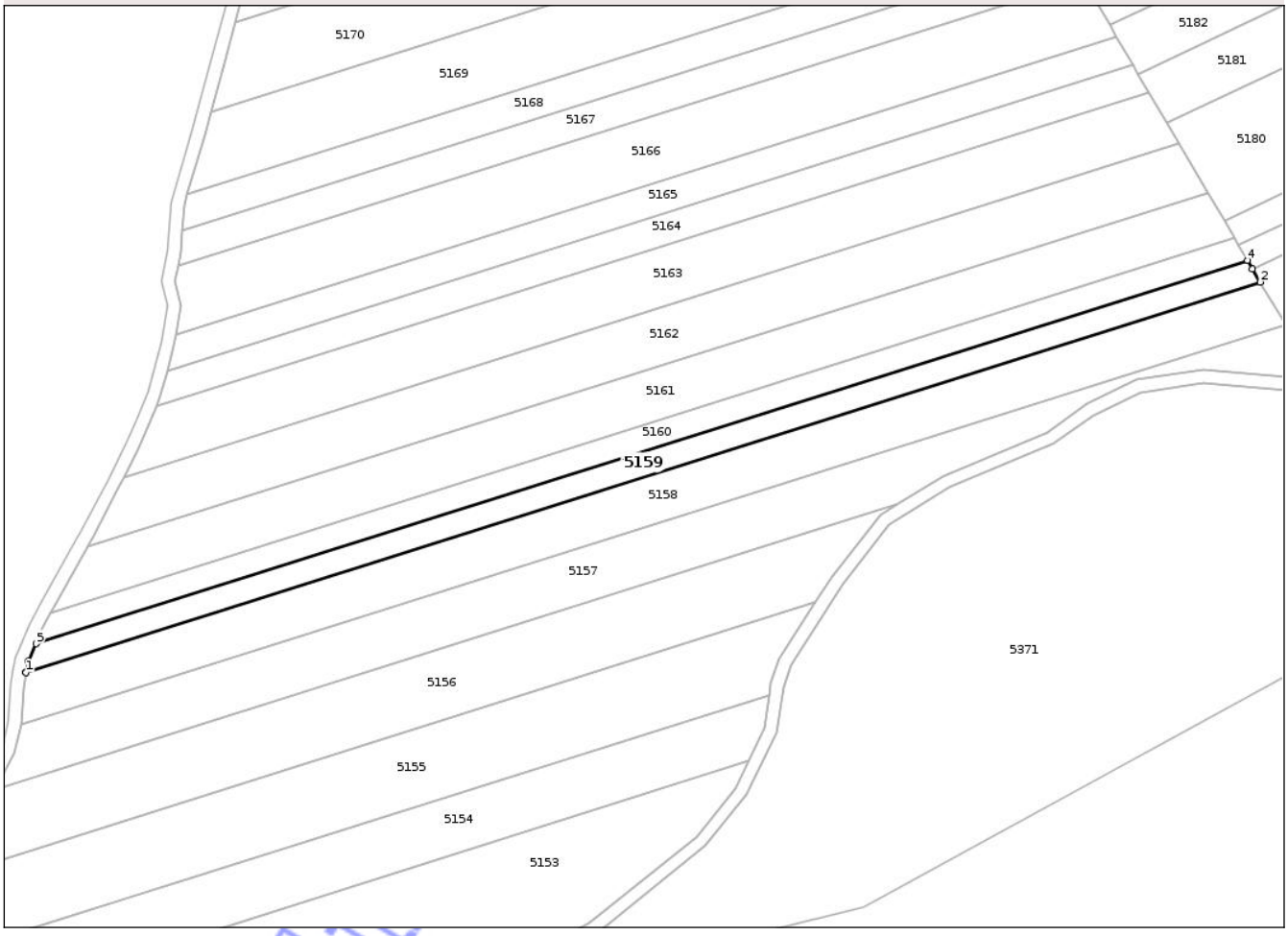
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.826,055 525.741,884	2	415.201,539 525.860,525	393.782
2	415.201,539 525.860,525	3	415.199,215 525.864,485	4.592
3	415.199,215 525.864,485	4	415.197,682 525.867,097	3.029
4	415.197,682 525.867,097	5	414.829,105 525.750,637	386.538
5	414.829,105 525.750,637	6	414.826,828 525.745,313	5.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.826,828 525.745,313	7	414.826,082 525.742,099	3.299
7	414.826,082 525.742,099	1	414.826,055 525.741,884	0.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

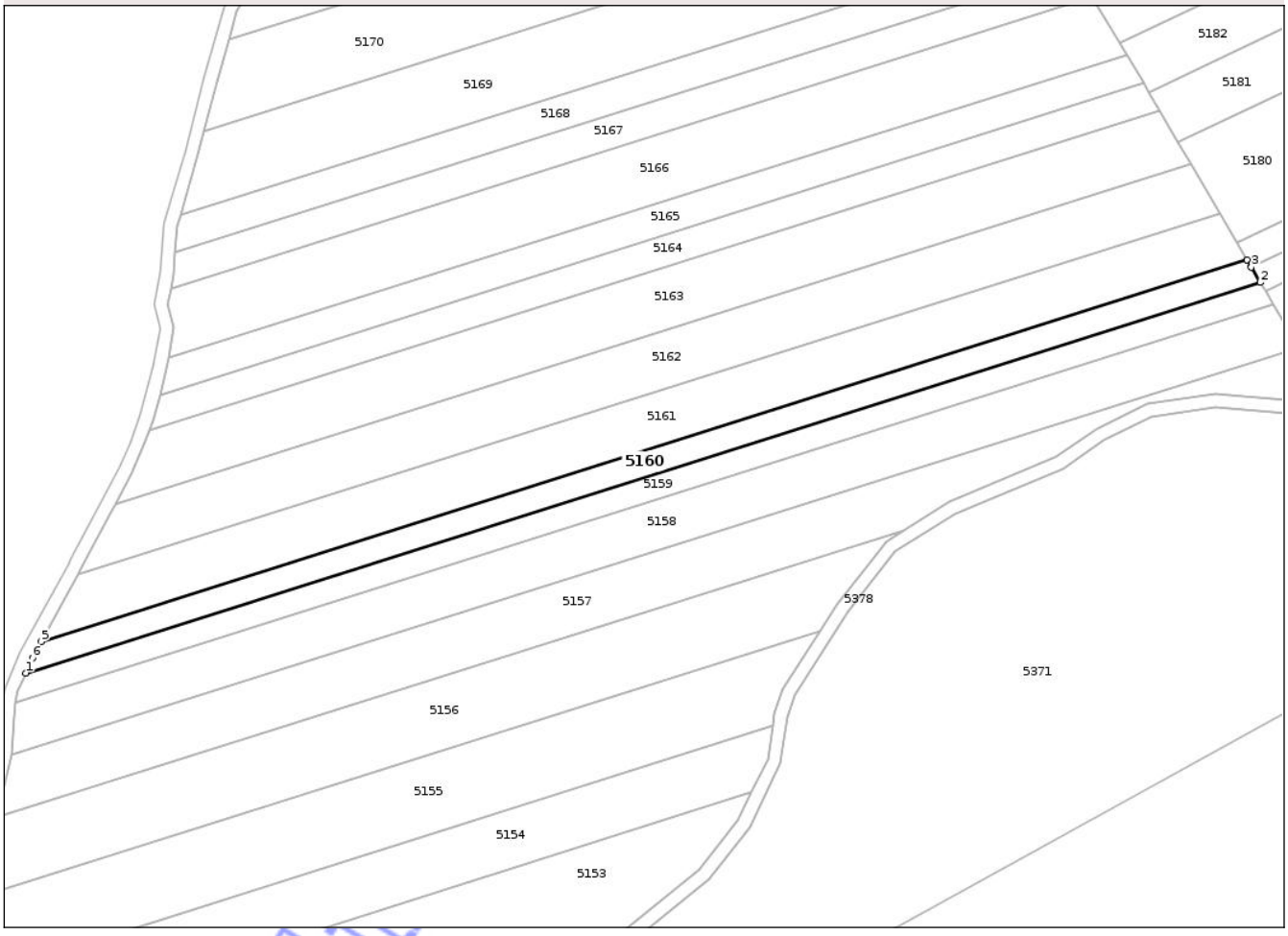
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.829,105 525.750,637	2	415.197,682 525.867,097	386.538
2	415.197,682 525.867,097	3	415.195,003 525.871,659	5.29
3	415.195,003 525.871,659	4	415.193,742 525.873,808	2.492
4	415.193,742 525.873,808	5	414.833,601 525.760,014	377.691
5	414.833,601 525.760,014	6	414.831,03 525.755,139	5.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.831,03 525.755,139	1	414.829,105 525.750,637	4.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6440/701, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELDEAN I. IRONIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

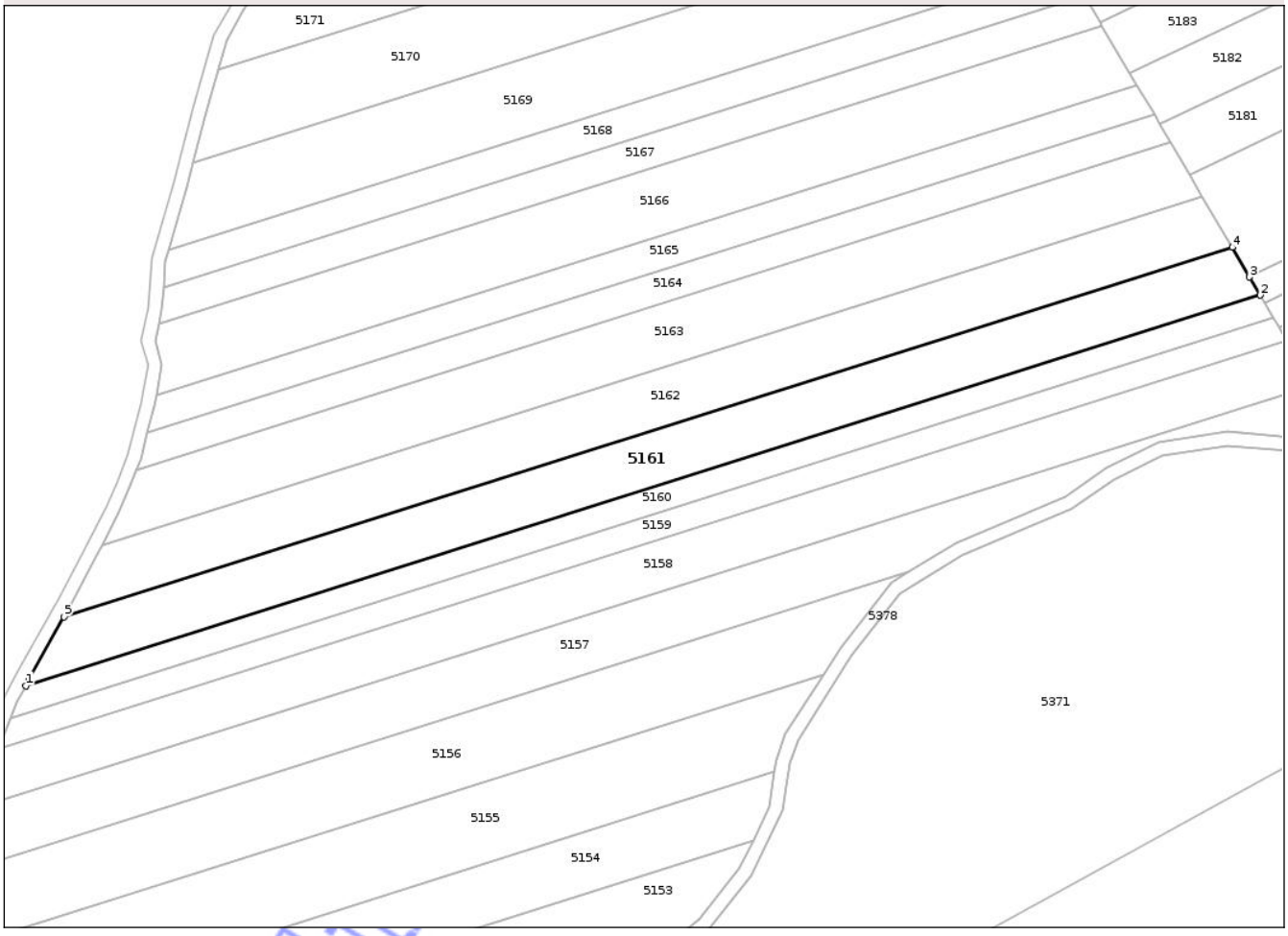
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.833,601 525.760,014	2	415.193,742 525.873,808	377.691
2	415.193,742 525.873,808	3	415.190,641 525.879,09	6.125
3	415.190,641 525.879,09	4	415.185,548 525.887,766	10.06
4	415.185,548 525.887,766	5	414.844,716 525.780,073	357.441
5	414.844,716 525.780,073	6	414.834,518 525.761,753	20.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.834,518 525.761,753	1	414.833,601 525.760,014	1.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5251/578, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRA I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

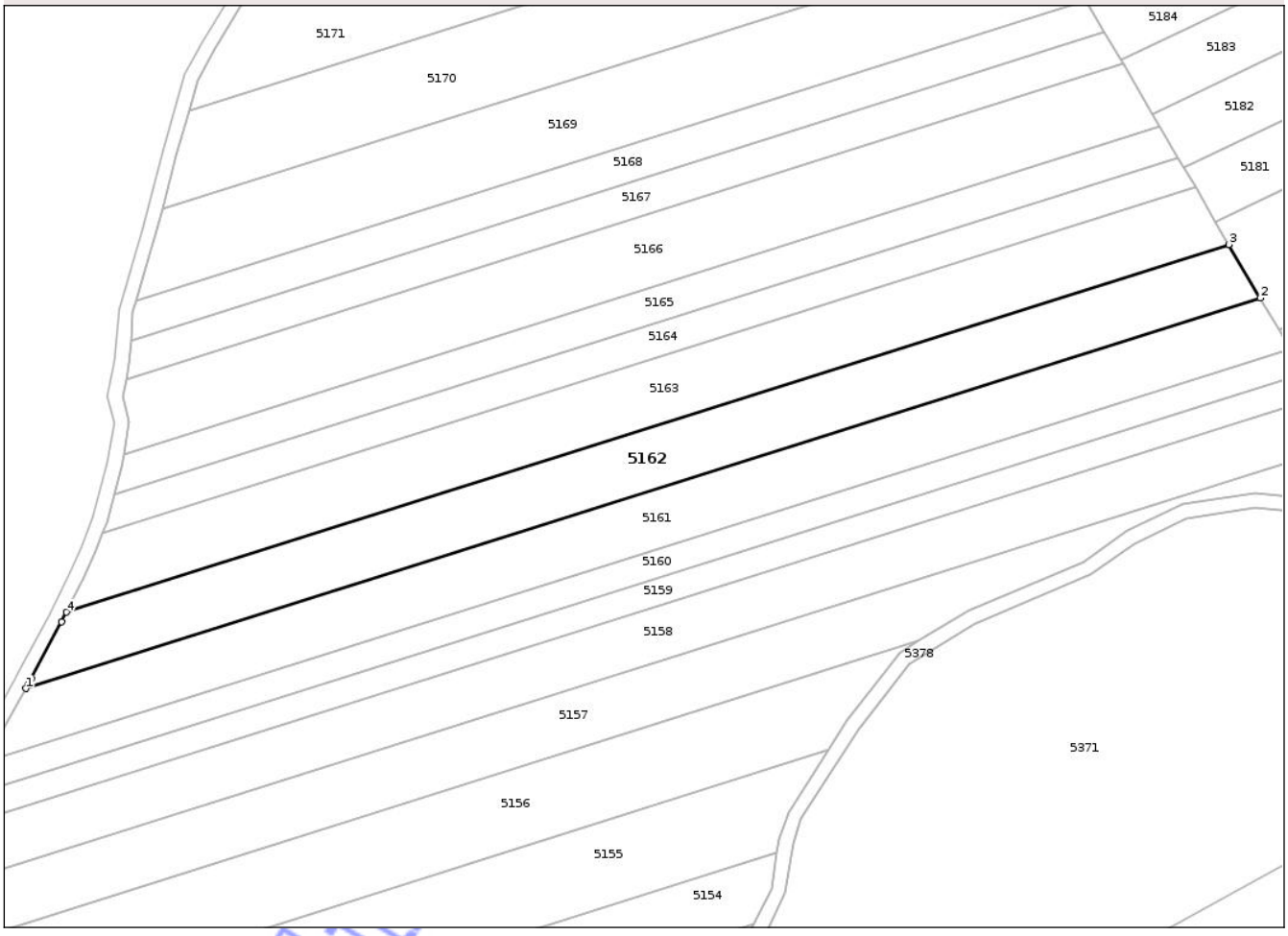
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.844,716 525.780,073	2	415.185,548 525.887,766	357.441
2	415.185,548 525.887,766	3	415.176,866 525.902,554	17.148
3	415.176,866 525.902,554	4	414.855,899 525.801,138	336.608
4	414.855,899 525.801,138	5	414.854,563 525.798,47	2.984
5	414.854,563 525.798,47	6	414.846,233 525.782,867	17.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.846,233 525.782,867	7	414.845,178 525.780,902	2.23
7	414.845,178 525.780,902	1	414.844,716 525.780,073	0.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7132/1102, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTEA V. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

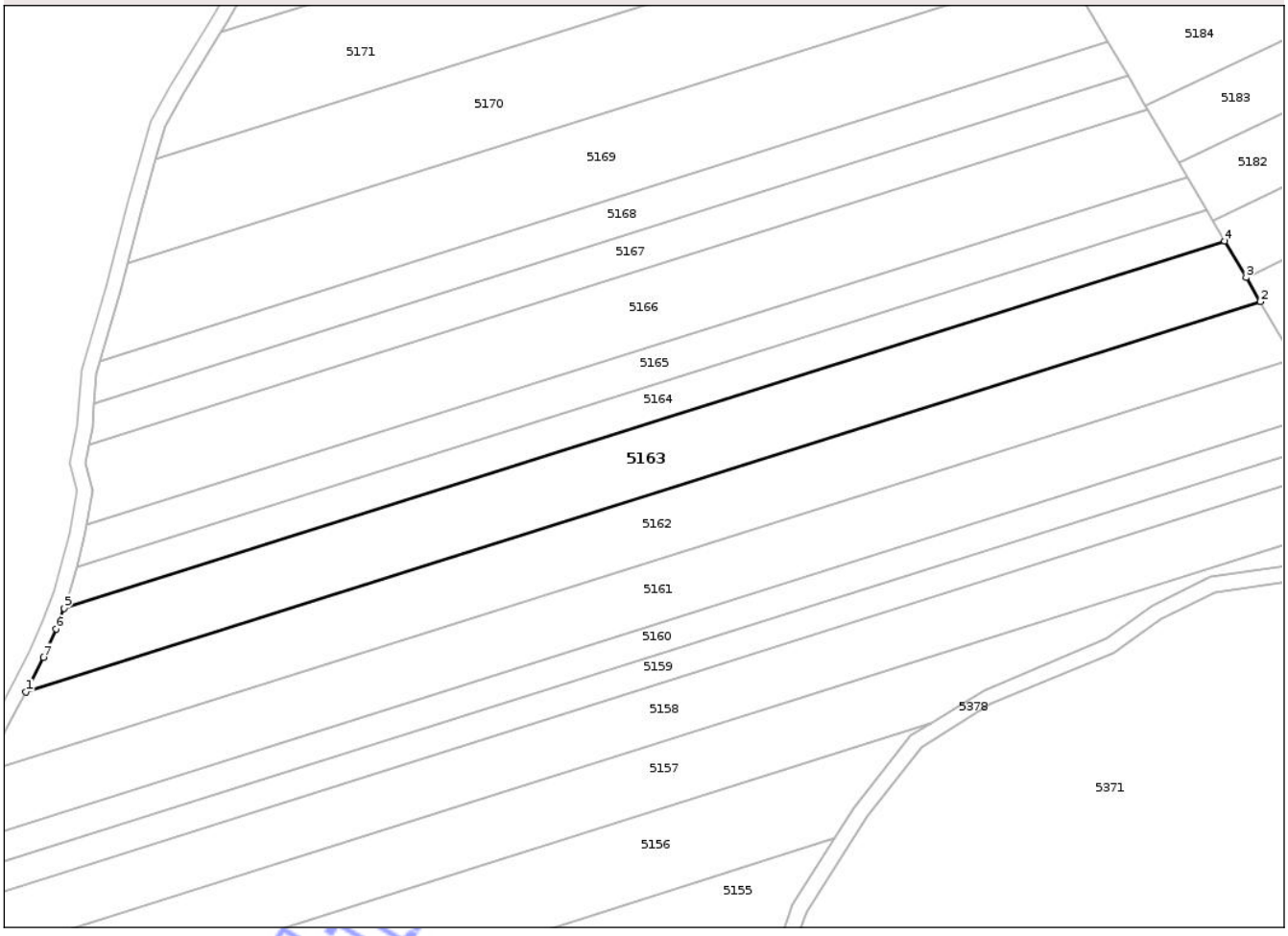
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.855,899 525.801,138	2	415.176,866 525.902,554	336.608
2	415.176,866 525.902,554	3	415.173,192 525.908,812	7.257
3	415.173,192 525.908,812	4	415.167,633 525.918,282	10.981
4	415.167,633 525.918,282	5	414.865,847 525.822,927	316.492
5	414.865,847 525.822,927	6	414.863,802 525.817,572	5.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.863,802 525.817,572	7	414.860,43 525.810,182	8.123
7	414.860,43 525.810,182	1	414.855,899 525.801,138	10.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

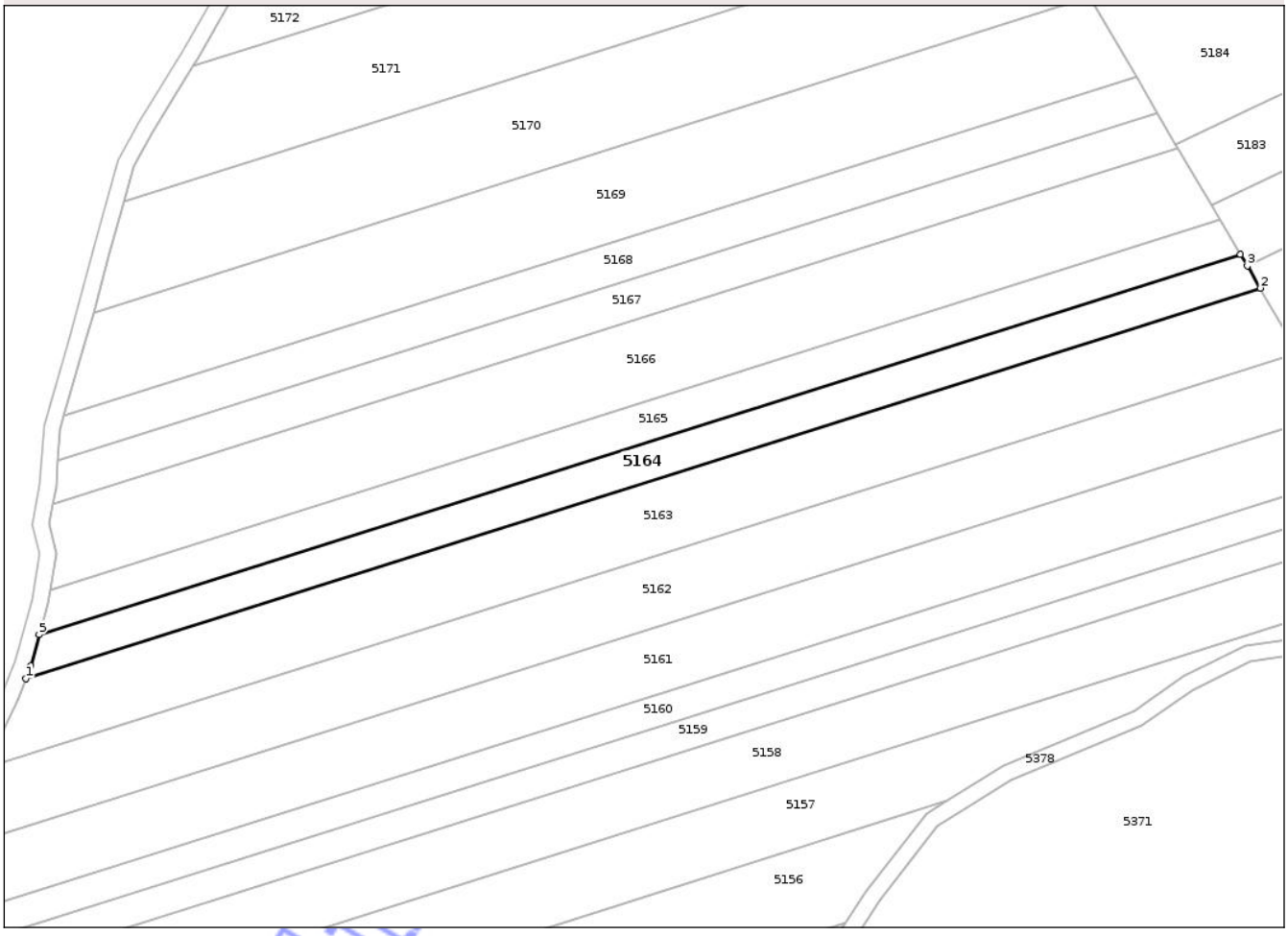
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.865,847 525.822,927	2	415.167,633 525.918,282	316.492
2	415.167,633 525.918,282	3	415.164,468 525.923,673	6.251
3	415.164,468 525.923,673	4	415.162,807 525.926,502	3.281
4	415.162,807 525.926,502	5	414.869,094 525.833,697	308.026
5	414.869,094 525.833,697	6	414.867,049 525.826,074	7.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.867,049 525.826,074	1	414.865,847 525.822,927	3.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

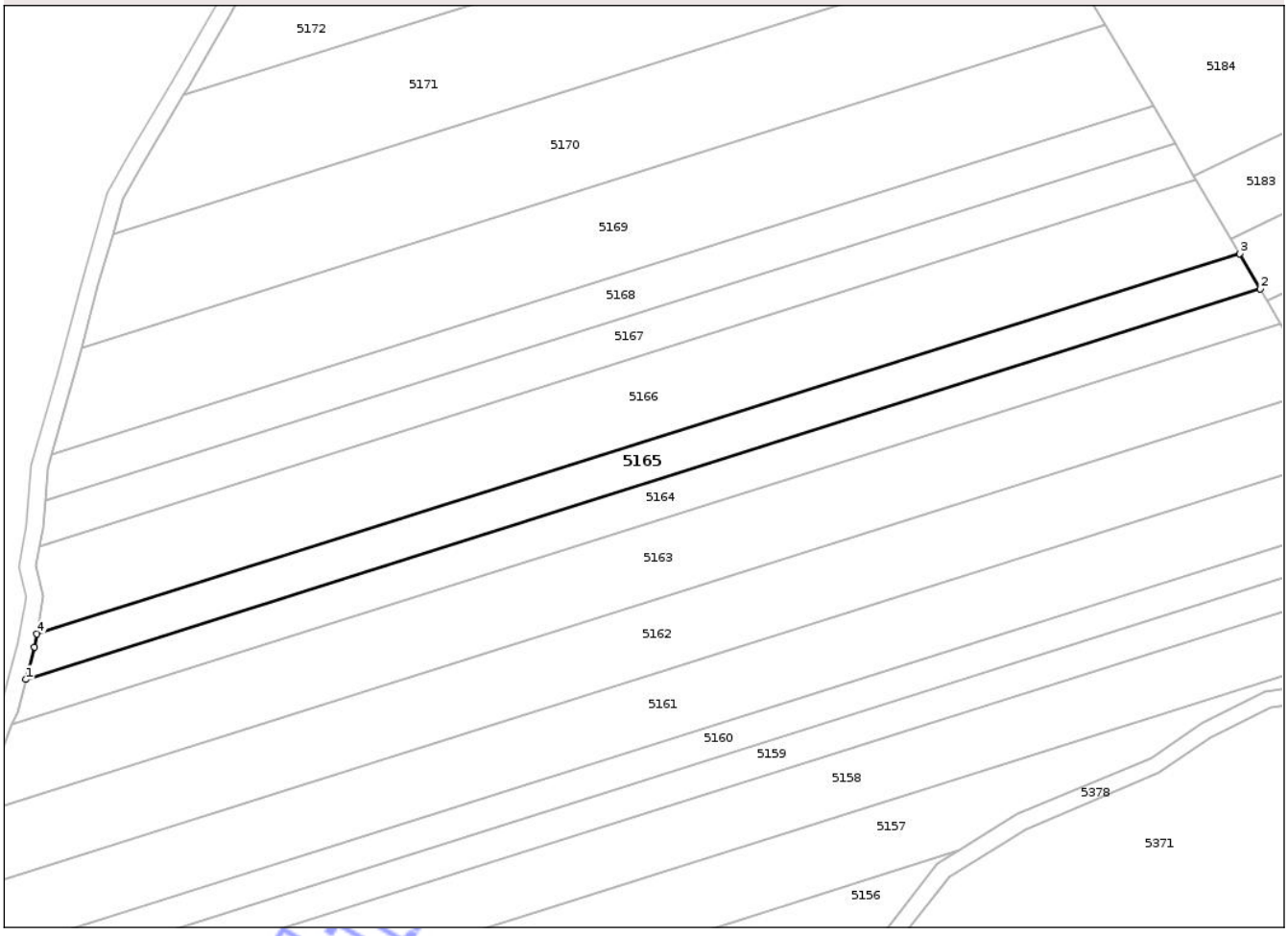
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.869,094 525.833,697	2	415.162,807 525.926,502	308.026
2	415.162,807 525.926,502	3	415.157,852 525.934,942	9.787
3	415.157,852 525.934,942	4	414.871,718 525.844,533	300.077
4	414.871,718 525.844,533	5	414.871,165 525.841,417	3.165
5	414.871,165 525.841,417	1	414.869,094 525.833,697	7.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7103/1010, din 06/03/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLEŞE VICTOR** 2) **COLESE GHEORGHE** 3) **COLESE IZIDOR** 4) **POPA MARIA** 5) **POJAR SORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

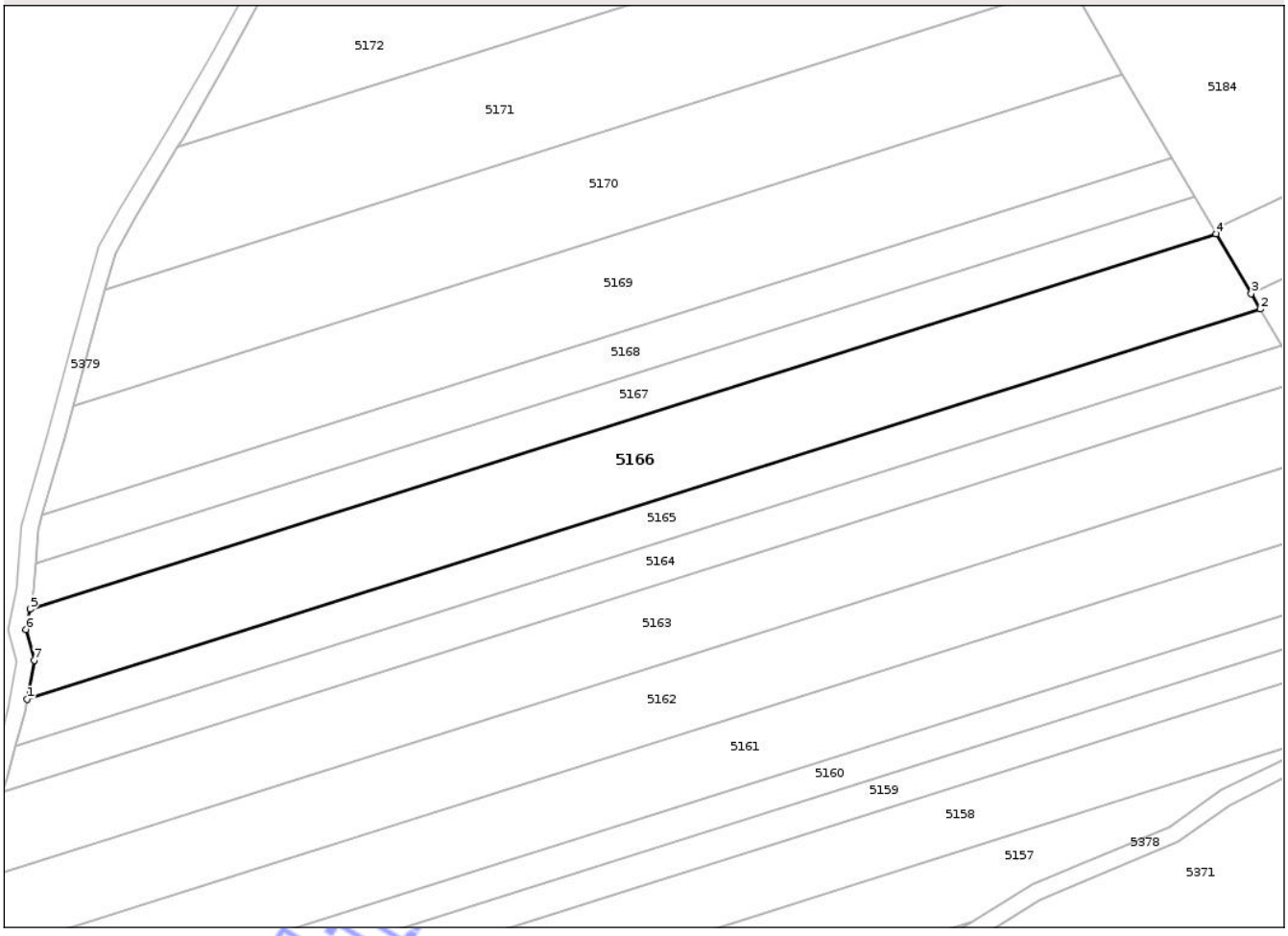
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/11	-	GREŞIT NR TOPO 526/12 DIN TP, CORECT NR TOPO 526/11 DIN PLAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.871,718 525.844,533	2	415.157,852 525.934,942	300.077
2	415.157,852 525.934,942	3	415.155,743 525.938,534	4.165
3	415.155,743 525.938,534	4	415.147,609 525.952,391	16.068
4	415.147,609 525.952,391	5	414.872,389 525.865,43	288.632
5	414.872,389 525.865,43	6	414.871,422 525.860,695	4.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.871,422 525.860,695	7	414.873,32 525.853,552	7.391
7	414.873,32 525.853,552	1	414.871,718 525.844,533	9.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6487/822, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN I. IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

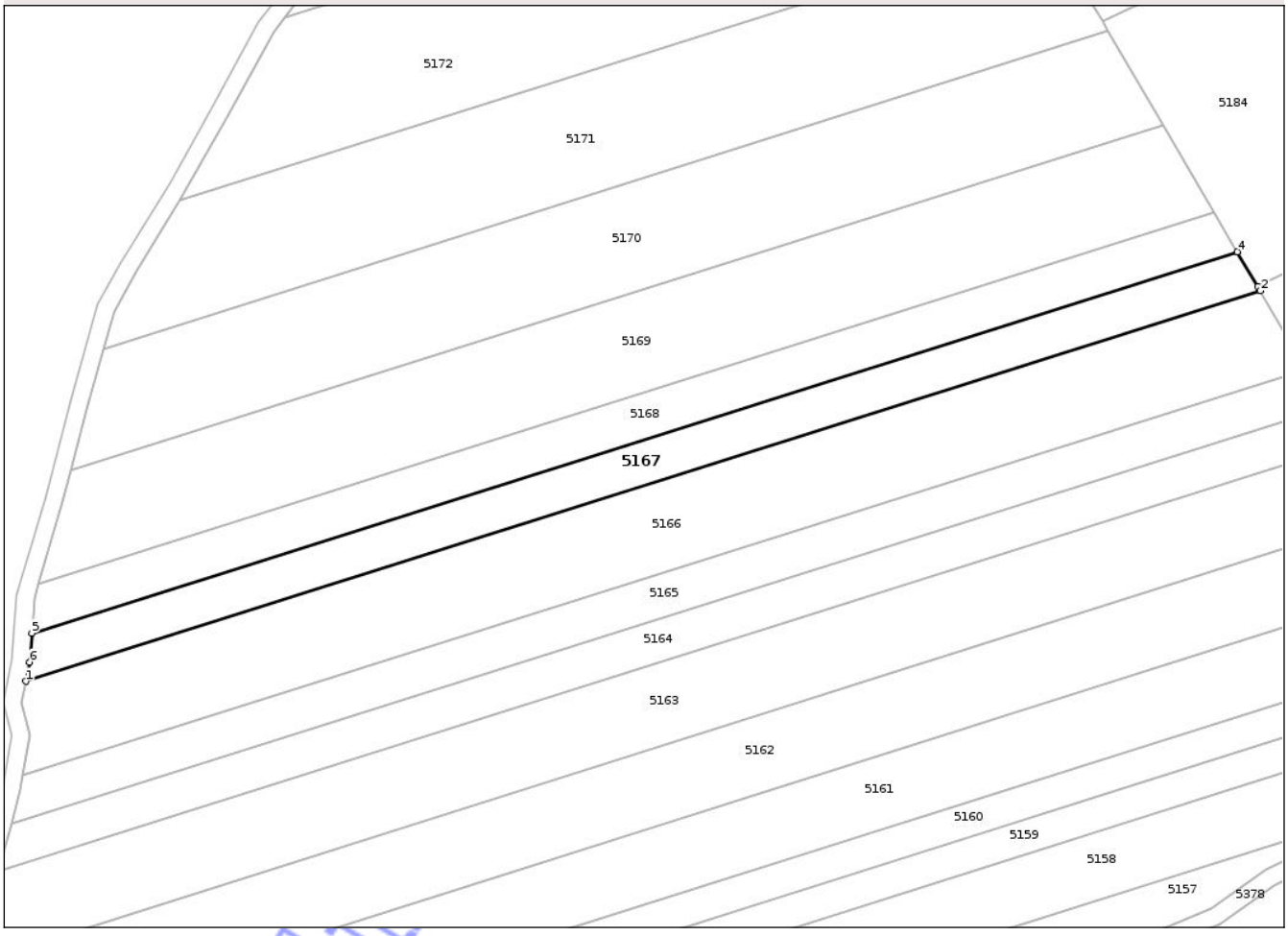
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	526/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.872,389 525.865,43	2	415.147,609 525.952,391	288.632
2	415.147,609 525.952,391	3	415.147,019 525.953,395	1.165
3	415.147,019 525.953,395	4	415.142,508 525.961,08	8.911
4	415.142,508 525.961,08	5	414.873,726 525.876,153	281.88
5	414.873,726 525.876,153	6	414.873,259 525.869,693	6.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.873,259 525.869,693	1	414.872,389 525.865,43	4.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9251/1352, din 05/12/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELDEAN I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

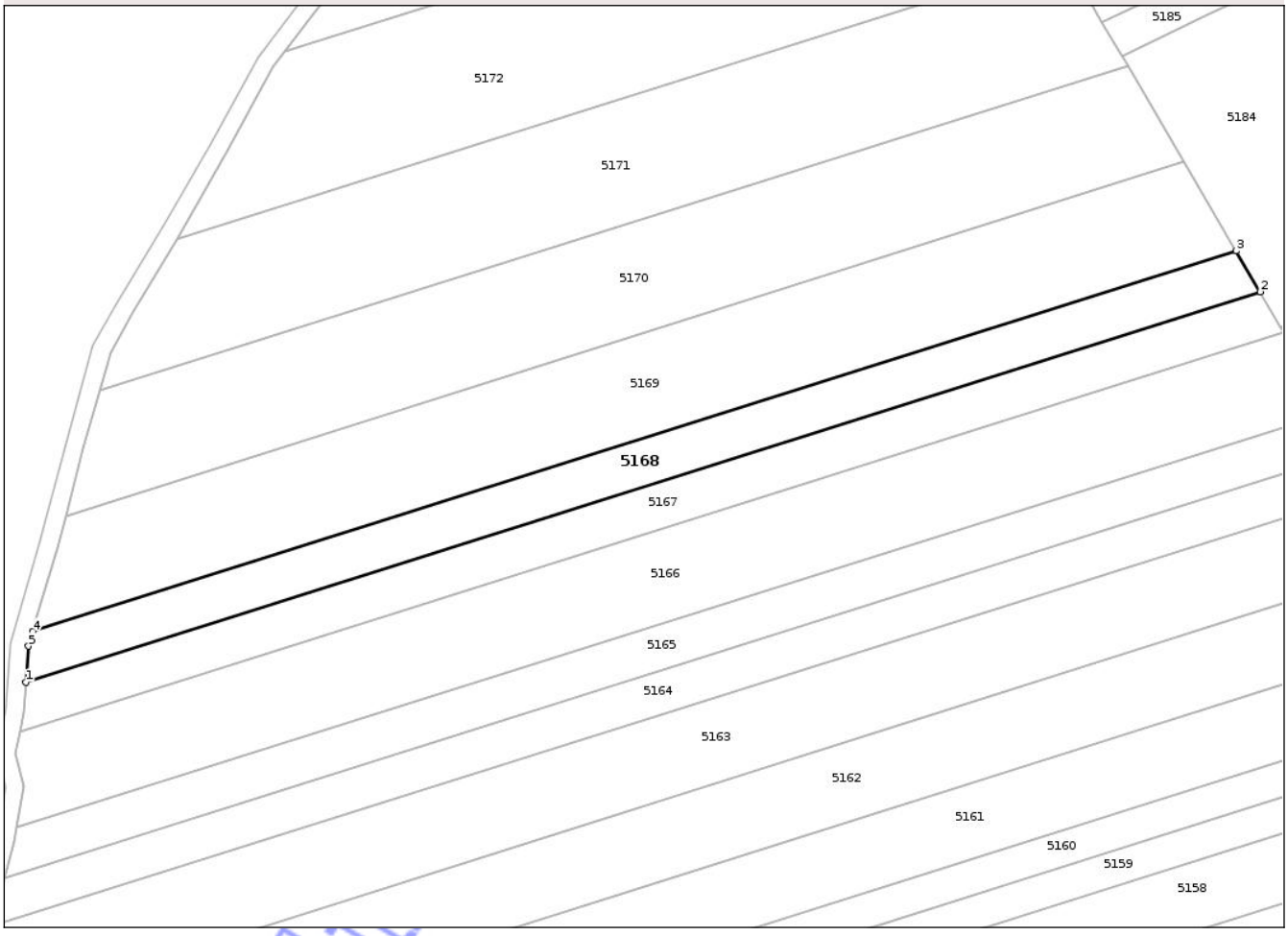
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	526/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.873,726 525.876,153	2	415.142,508 525.961,08	281.88
2	415.142,508 525.961,08	3	415.137,289 525.969,97	10.309
3	415.137,289 525.969,97	4	414.875,22 525.887,164	274.84
4	414.875,22 525.887,164	5	414.874,291 525.883,988	3.309
5	414.874,291 525.883,988	1	414.873,726 525.876,153	7.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7103/1010, din 06/03/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLEŞE VICTOR** 2) **COLESE GHEORGHE** 3) **COLESE IZIDOR** 4) **POPA MARIA** 5) **POJAR SORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

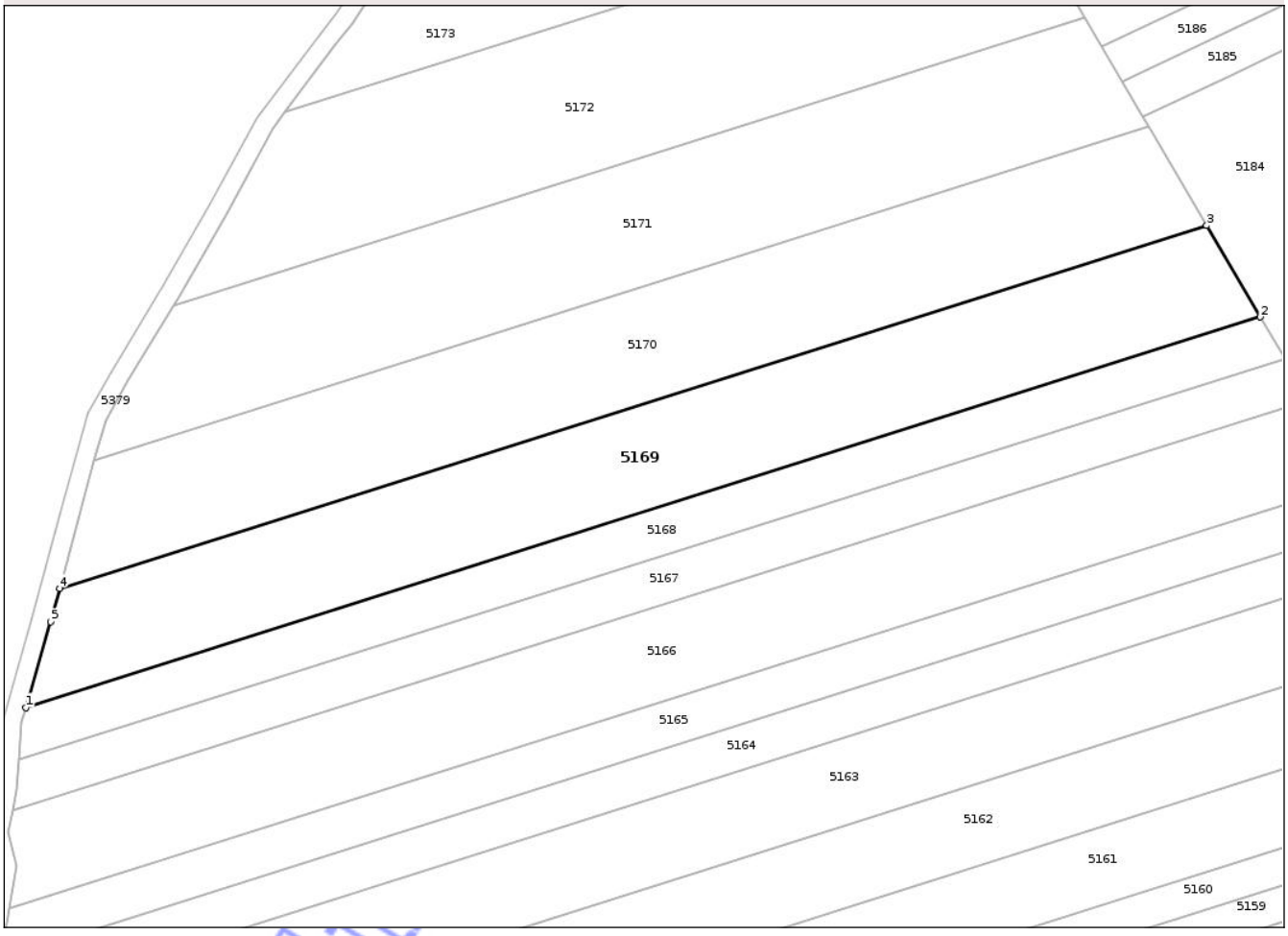
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.875,22 525.887,164	2	415.137,289 525.969,97	274.84
2	415.137,289 525.969,97	3	415.125,924 525.989,328	22.448
3	415.125,924 525.989,328	4	414.882,382 525.912,377	255.41
4	414.882,382 525.912,377	5	414.880,521 525.905,307	7.311
5	414.880,521 525.905,307	1	414.875,22 525.887,164	18.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 6487/886, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR GHEORGHE ILIE** 2) **LAZAR MIRCEA-NICOLAE** 3) **PILTU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

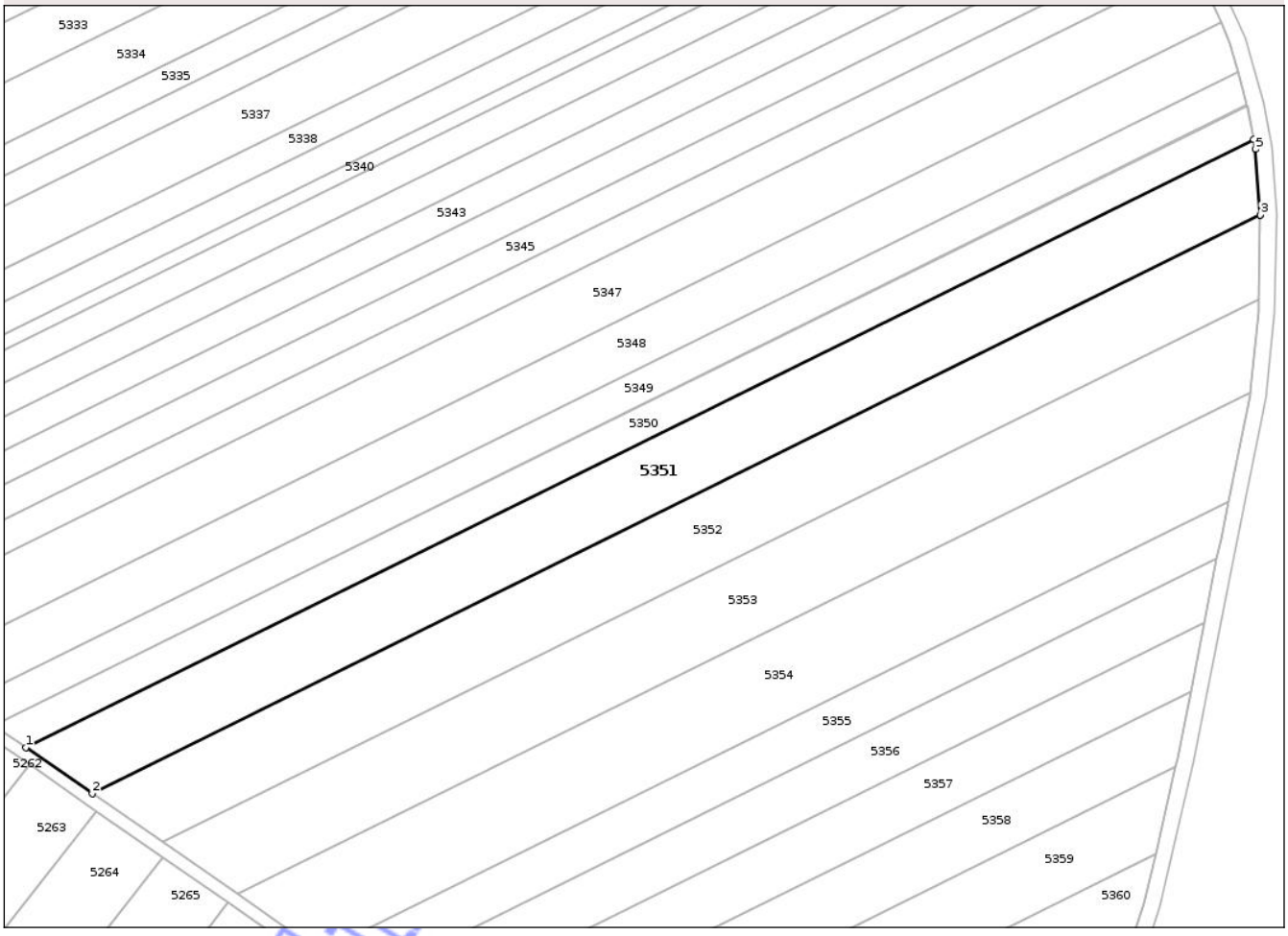
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/42	-	GREŞIT NR TOPO 477/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 477/42 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.688,692 526.743,936	2	415.705,119 526.732,555	19.984
2	415.705,119 526.732,555	3	415.994,97 526.875,883	323.352
3	415.994,97 526.875,883	4	415.994,972 526.875,956	0.073
4	415.994,972 526.875,956	5	415.993,793 526.892,213	16.3
5	415.993,793 526.892,213	6	415.993,346 526.894,584	2.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.993,346 526.894,584	1	415.688,692 526.743,936	339.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70595
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:70595

Adresa: Jud. Alba, Extravilan com Bucerdea Grânoasă, sat Bucerdea Grânoasă, Tarla Valea Spinului, P477/43.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70595	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1970 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. 388, din 25/02/2015 emis de DAISA Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

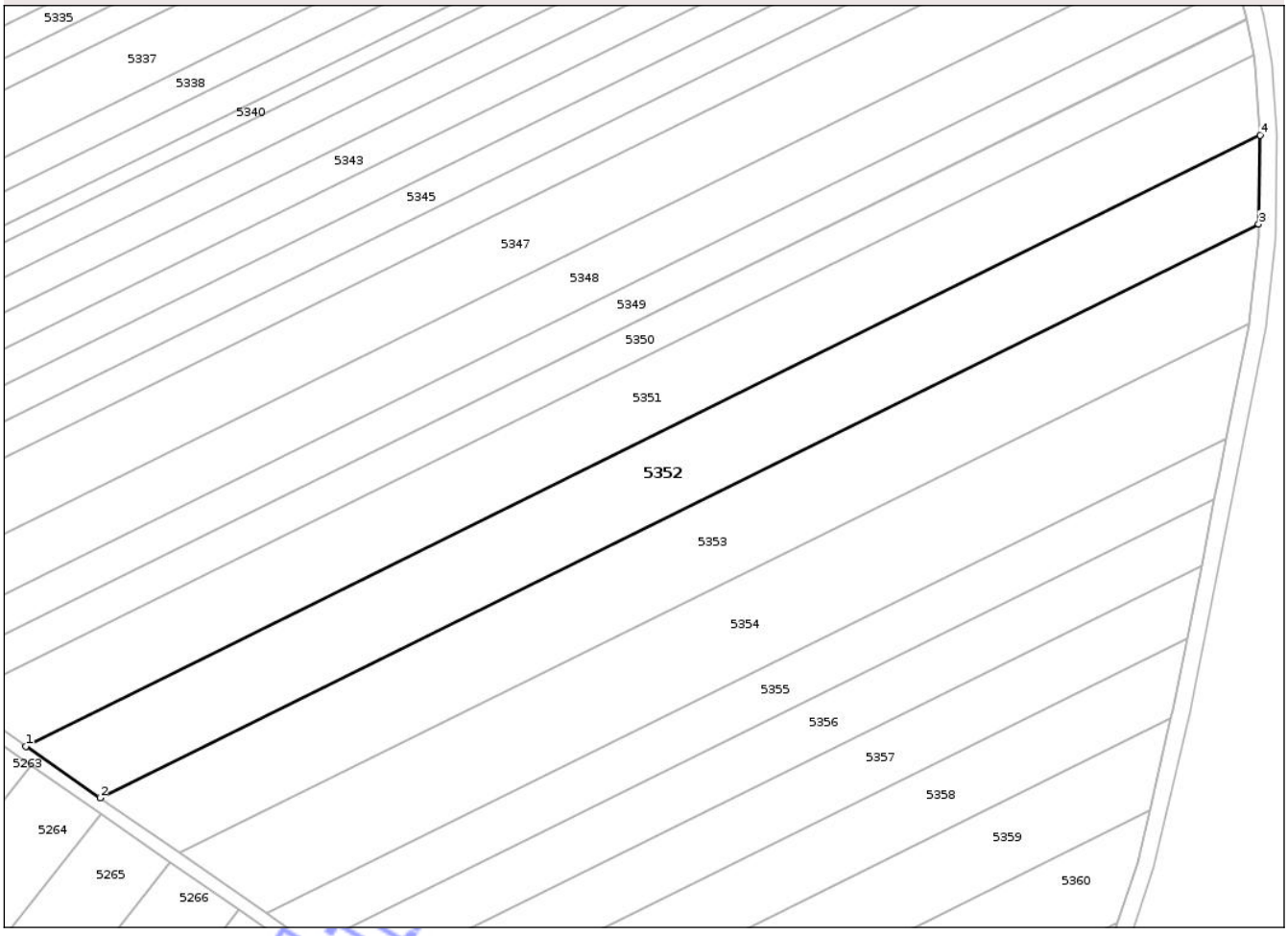
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70595	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.705,119 526.732,555	2	415.722,505 526.720,509	21.151
2	415.722,505 526.720,509	3	415.994,601 526.855,058	303.545
3	415.994,601 526.855,058	4	415.994,97 526.875,883	20.828
4	415.994,97 526.875,883	1	415.705,119 526.732,555	323.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/937, din 12/12/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISTEAN I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

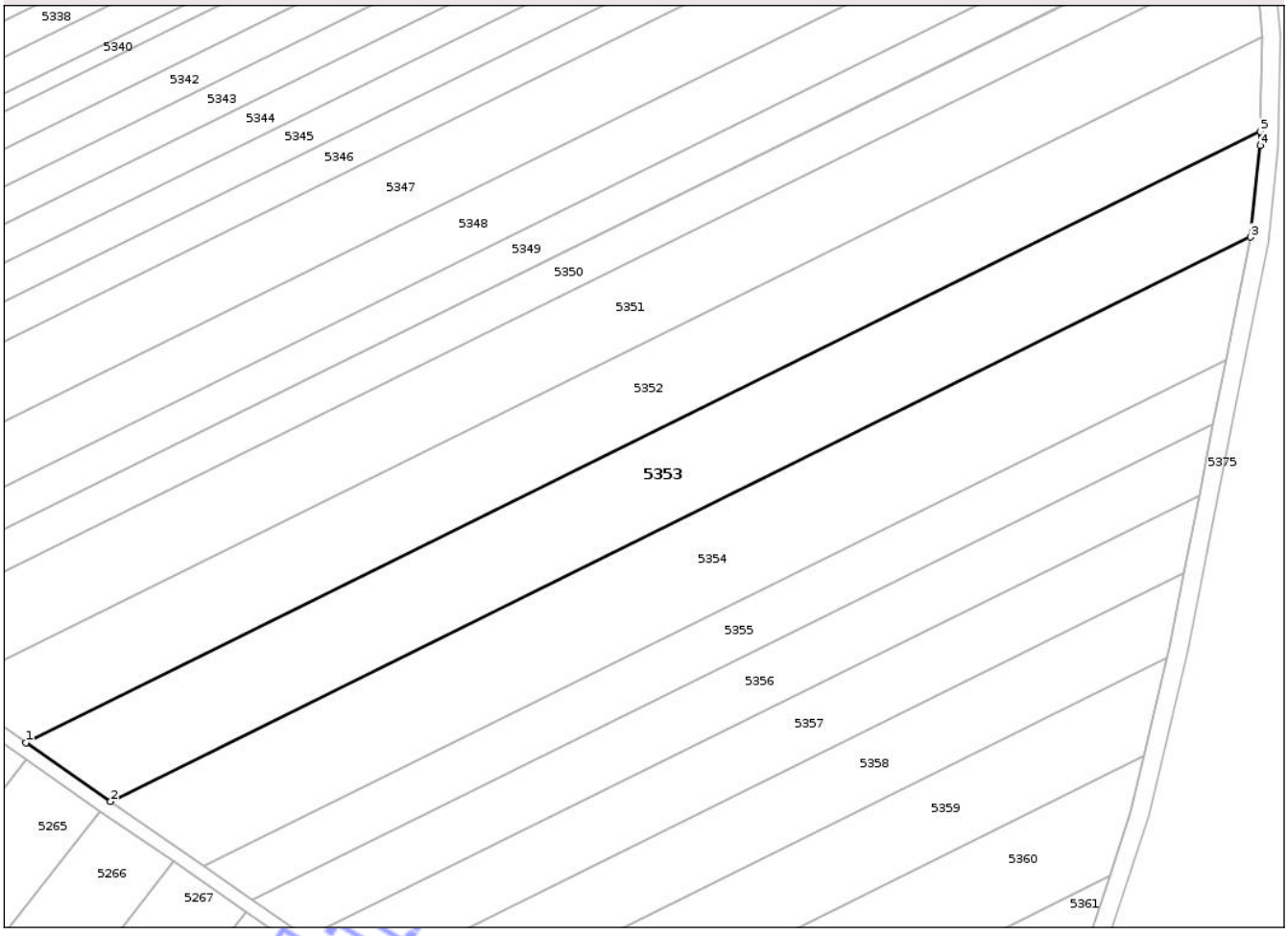
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.722,505 526.720,509	2	415.741,164 526.707,581	22.7
2	415.741,164 526.707,581	3	415.992,408 526.831,819	280.283
3	415.992,408 526.831,819	4	415.994,547 526.852,01	20.304
4	415.994,547 526.852,01	5	415.994,601 526.855,058	3.048
5	415.994,601 526.855,058	1	415.722,505 526.720,509	303.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70588
Nr. cadastral vechi:70588

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70588	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8205 / 14/11/2014		
Act Notarial nr. 2368, din 13/11/2014 emis de Daisa Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

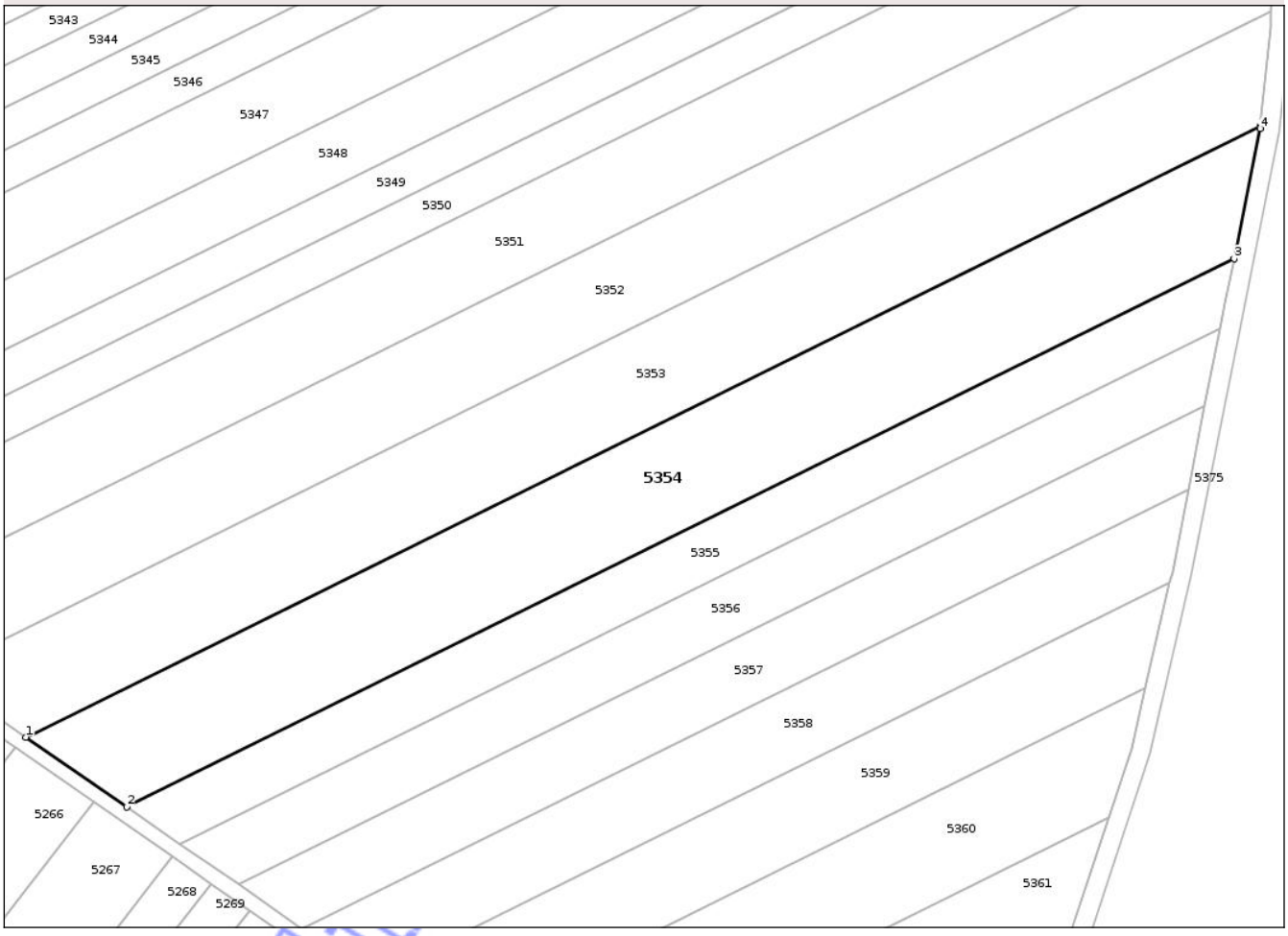
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70588	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.741,164 526.707,581	2	415.761,659 526.693,382	24.933
2	415.761,659 526.693,382	3	415.987,067 526.804,843	251.46
3	415.987,067 526.804,843	4	415.992,358 526.831,34	27.02
4	415.992,358 526.831,34	5	415.992,408 526.831,819	0.482
5	415.992,408 526.831,819	1	415.741,164 526.707,581	280.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70659
Nr. cadastral vechi:70659

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Valea Spinelui

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70659	2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3665 / 07/04/2015		
Act Notarial nr. 711, din 07/04/2015 emis de DAISA Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

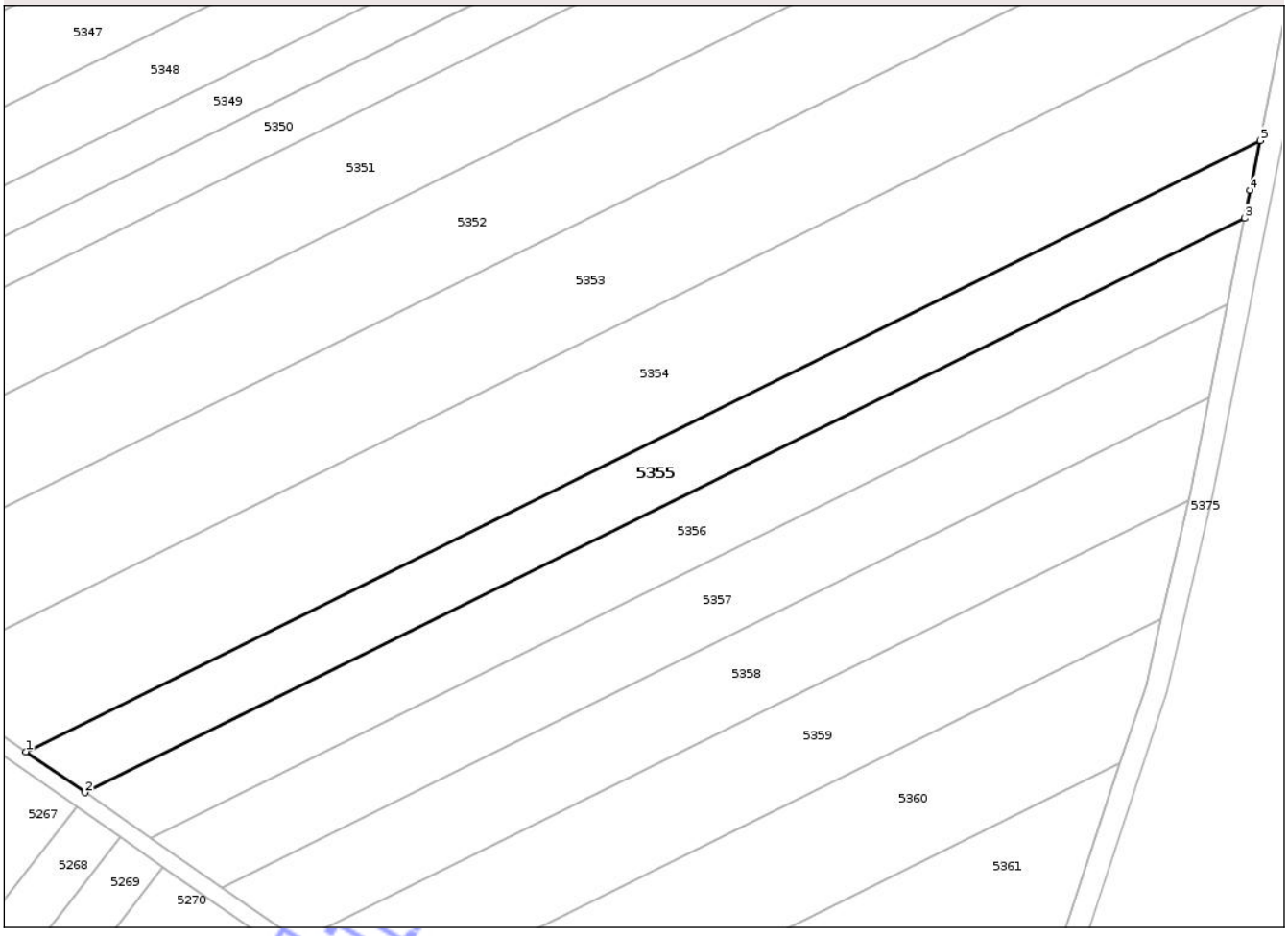
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70659	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	477/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.761,659 526.693,382	2	415.772,447 526.685,908	13.124
2	415.772,447 526.685,908	3	415.984,245 526.790,639	236.277
3	415.984,245 526.790,639	4	415.985,244 526.795,715	5.173
4	415.985,244 526.795,715	5	415.987,067 526.804,843	9.308
5	415.987,067 526.804,843	1	415.761,659 526.693,382	251.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70643
Nr. cadastral vechi:70643

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70643	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9188 / 21/11/2016		
Act Notarial nr. 2807, din 21/11/2016 emis de DAISA Diana (; donaţie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70643	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.772,447 526.685,908	2	415.784,404 526.677,623	14.547
2	415.784,404 526.677,623	3	415.981,147 526.774,91	219.483
3	415.981,147 526.774,91	4	415.984,245 526.790,639	16.031
4	415.984,245 526.790,639	1	415.772,447 526.685,908	236.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70632
Nr. cadastral vechi:70632

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70632	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2679 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. 497, din 10/03/2015 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

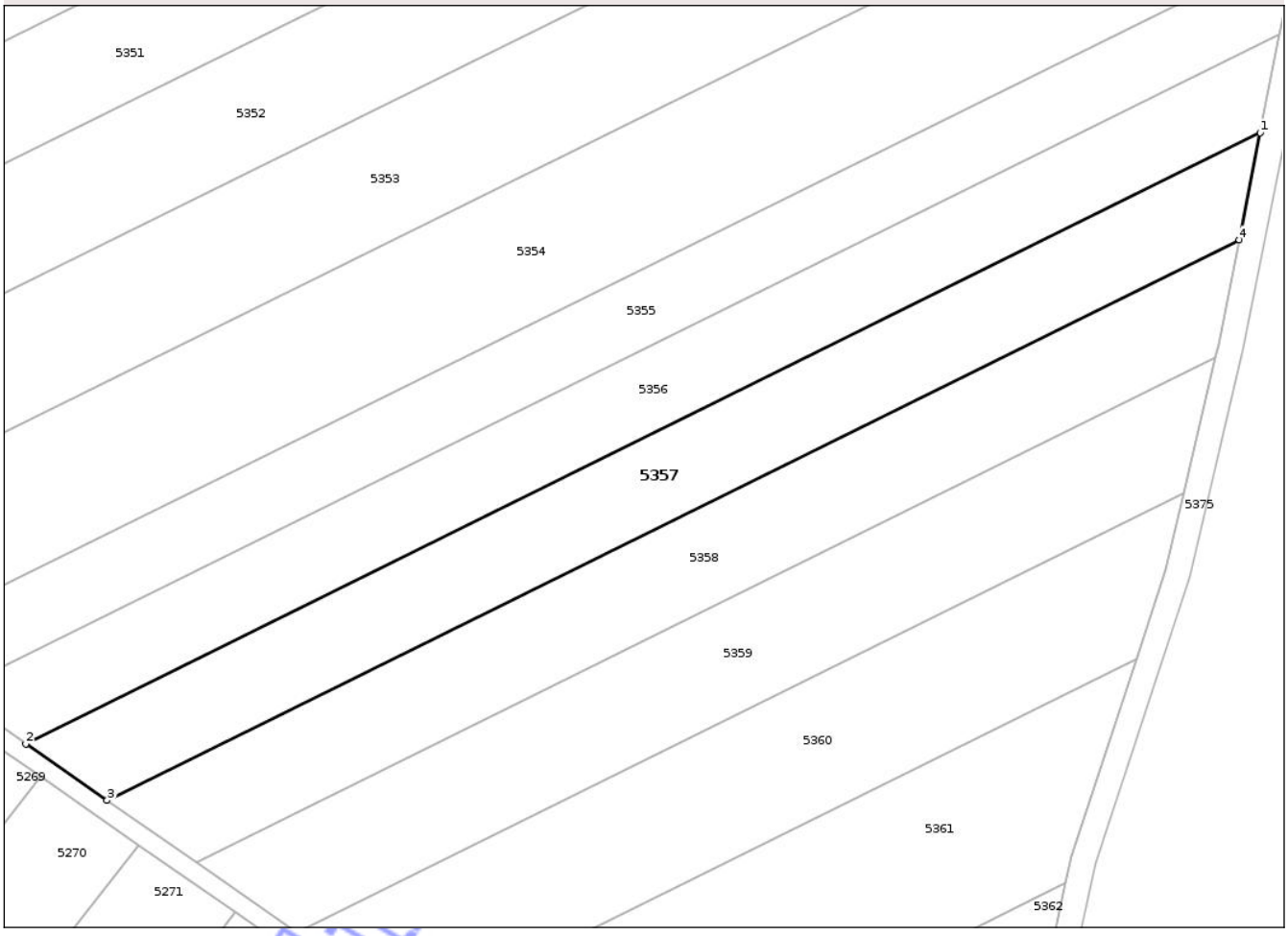
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70632	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.981,147 526.774,91	2	415.784,404 526.677,623	219.483
2	415.784,404 526.677,623	3	415.797,355 526.668,65	15.756
3	415.797,355 526.668,65	4	415.977,793 526.757,874	201.293
4	415.977,793 526.757,874	1	415.981,147 526.774,91	17.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.797,355 526.668,65	2	415.811,6 526.658,781	17.33
2	415.811,6 526.658,781	3	415.974,019 526.739,095	181.191
3	415.974,019 526.739,095	4	415.974,514 526.741,225	2.187
4	415.974,514 526.741,225	5	415.977,793 526.757,874	16.969
5	415.977,793 526.757,874	1	415.797,355 526.668,65	201.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

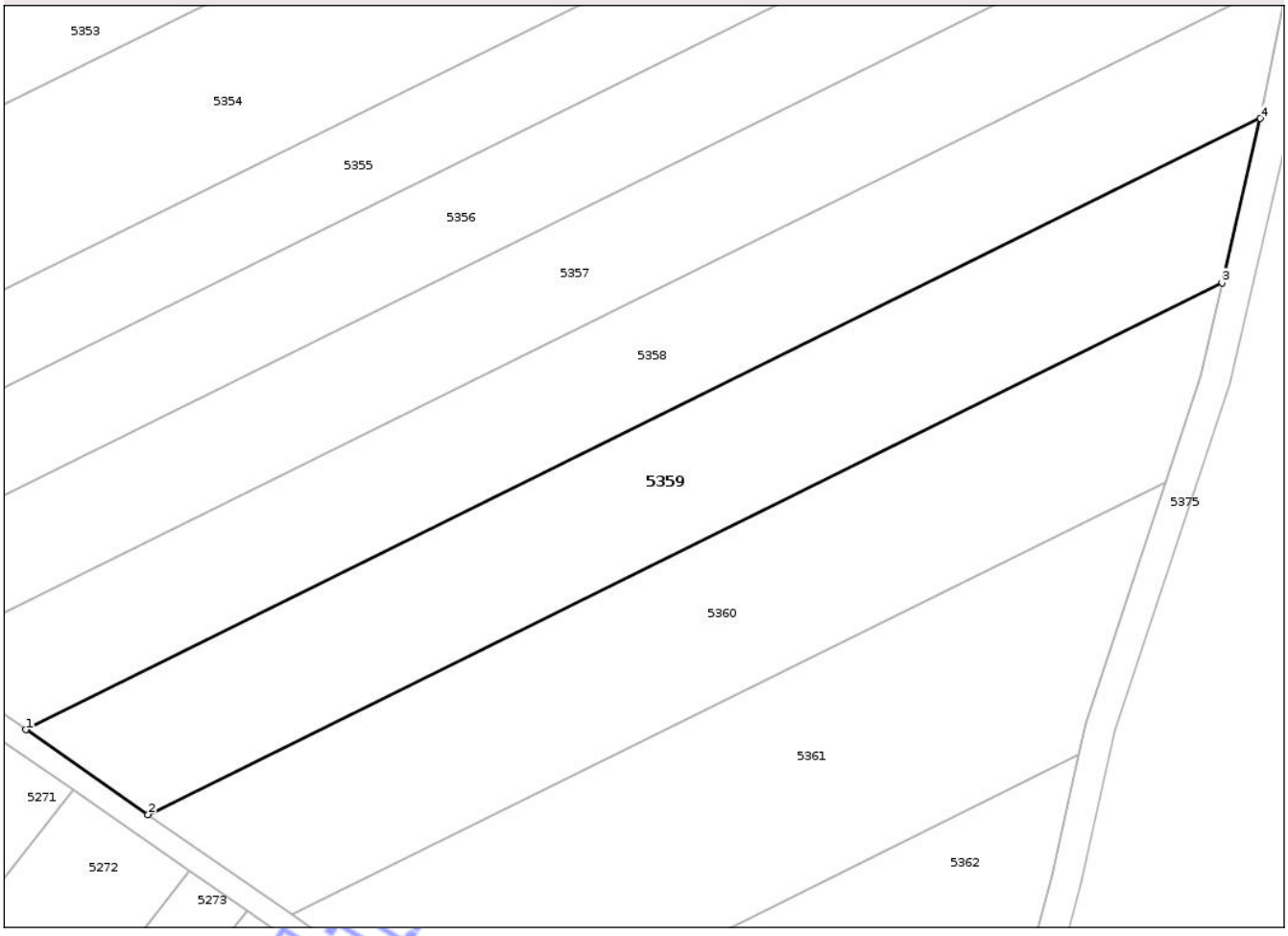
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.811,6 526.658,781	2	415.827,683 526.647,638	19.566
2	415.827,683 526.647,638	3	415.968,997 526.717,517	157.647
3	415.968,997 526.717,517	4	415.974,019 526.739,095	22.155
4	415.974,019 526.739,095	1	415.811,6 526.658,781	181.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

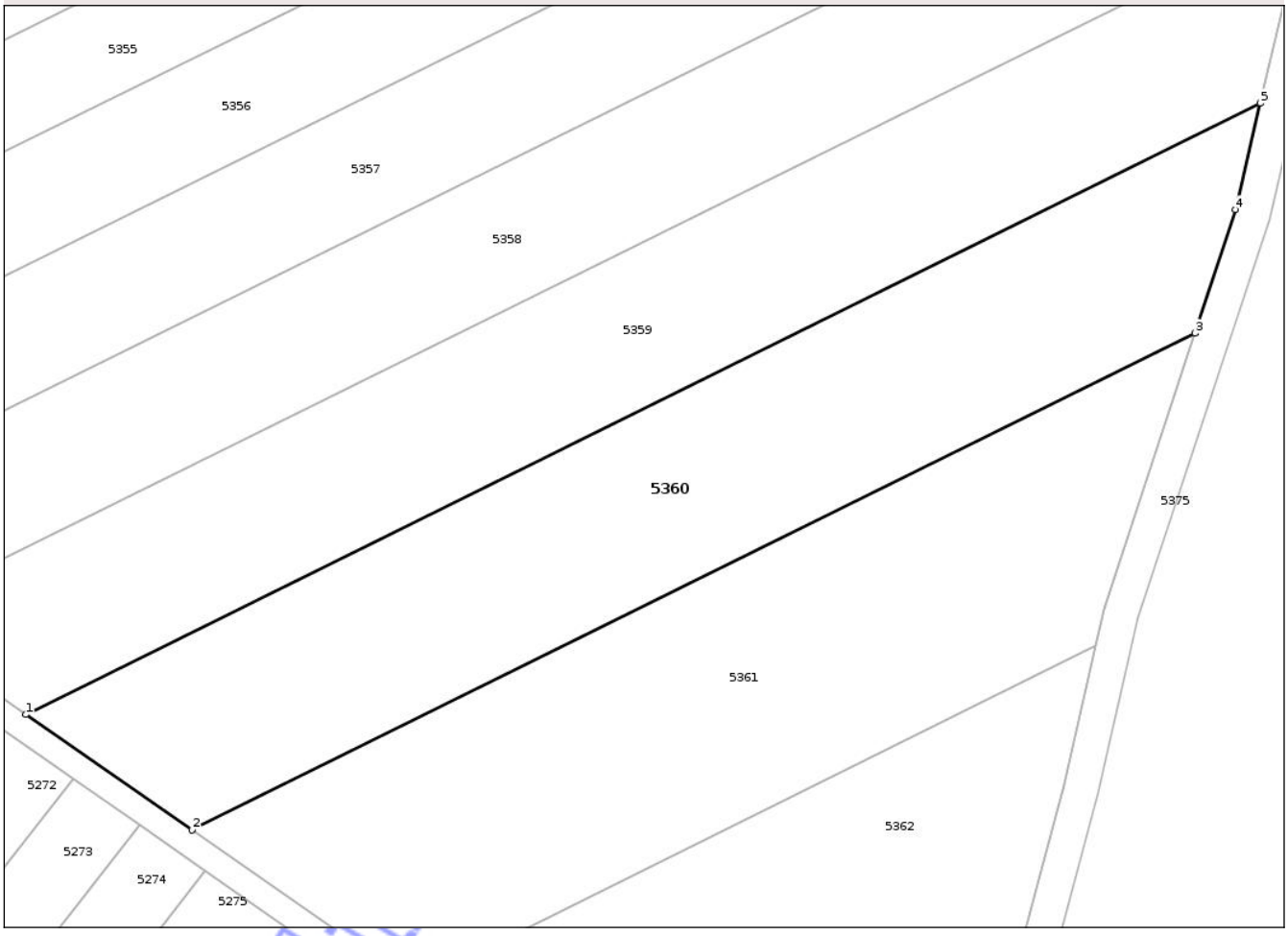
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.827,683 526.647,638	2	415.846,7 526.634,462	23.136
2	415.846,7 526.634,462	3	415.961,506 526.691,232	128.075
3	415.961,506 526.691,232	4	415.966,162 526.705,329	14.846
4	415.966,162 526.705,329	5	415.968,997 526.717,517	12.513
5	415.968,997 526.717,517	1	415.827,683 526.647,638	157.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2026		
Act Administrativ nr. 9223/1279, din 19/03/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECUŞAN S. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

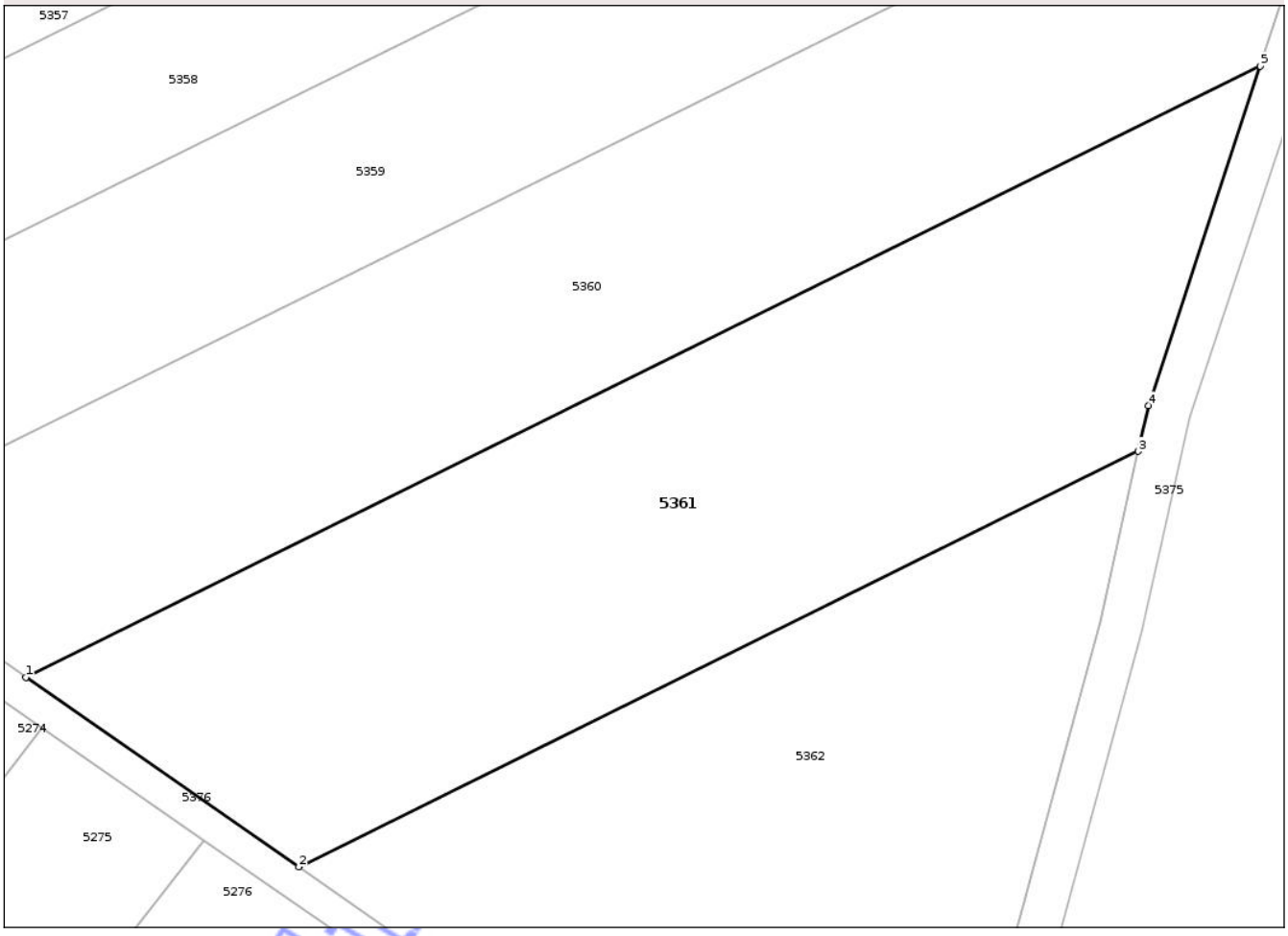
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.846,7 526.634,462	2	415.872,091 526.616,87	30.89
2	415.872,091 526.616,87	3	415.950,149 526.655,469	87.08
3	415.950,149 526.655,469	4	415.951,101 526.659,726	4.362
4	415.951,101 526.659,726	5	415.961,506 526.691,232	33.18
5	415.961,506 526.691,232	1	415.846,7 526.634,462	128.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2026		
Act Administrativ nr. 7103/1018, din 22/03/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCEAN T. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

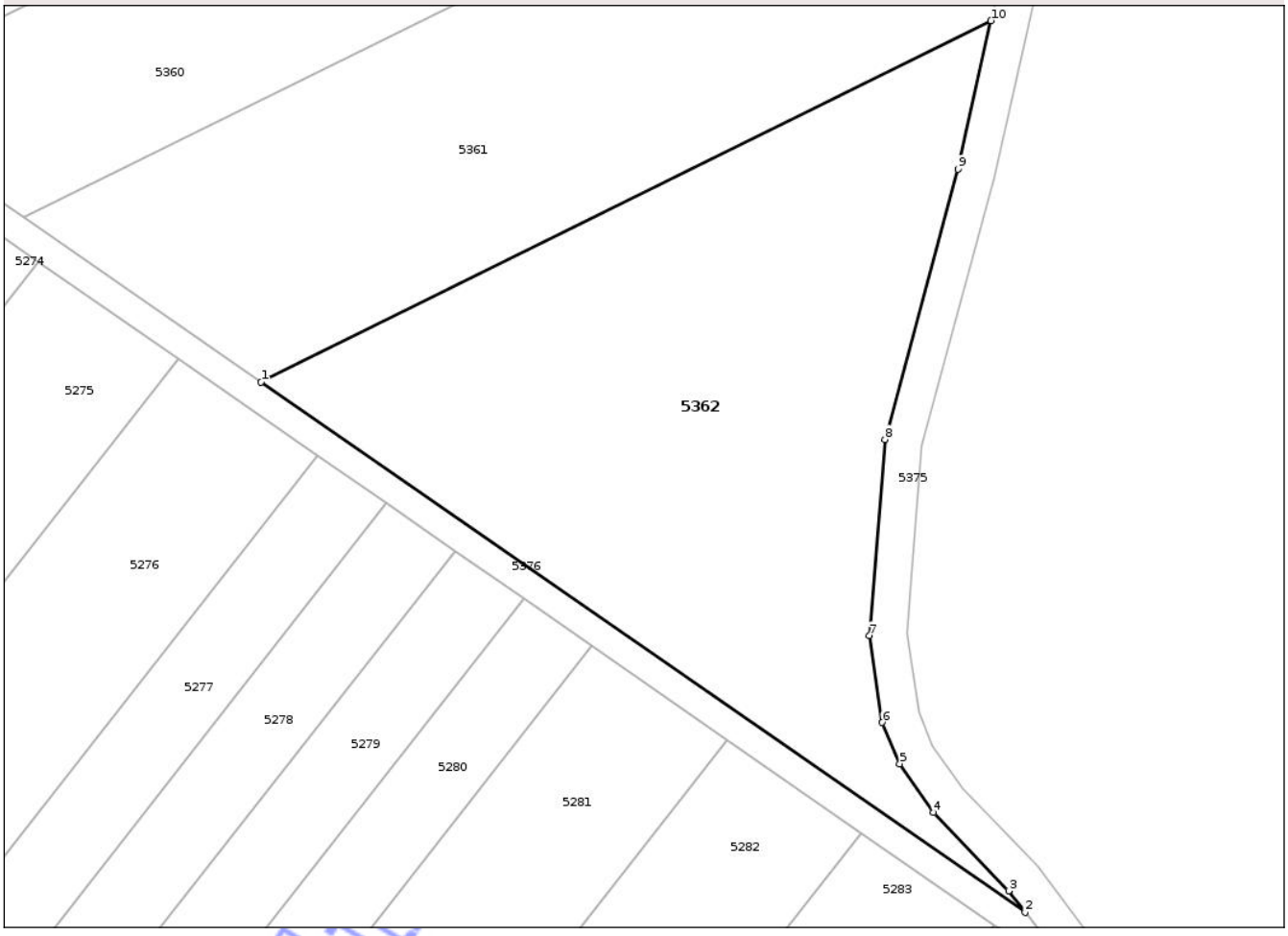
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.872,091 526.616,87	2	415.953,8 526.560,259	99.404
2	415.953,8 526.560,259	3	415.952,034 526.562,559	2.9
3	415.952,034 526.562,559	4	415.943,997 526.570,908	11.589
4	415.943,997 526.570,908	5	415.940,381 526.576,132	6.353
5	415.940,381 526.576,132	6	415.938,522 526.580,534	4.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.938,522 526.580,534	7	415.937,136 526.589,833	9.402
7	415.937,136 526.589,833	8	415.938,8 526.610,762	20.995
8	415.938,8 526.610,762	9	415.946,604 526.639,619	29.894
9	415.946,604 526.639,619	10	415.950,149 526.655,469	16.242
10	415.950,149 526.655,469	1	415.872,091 526.616,87	87.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

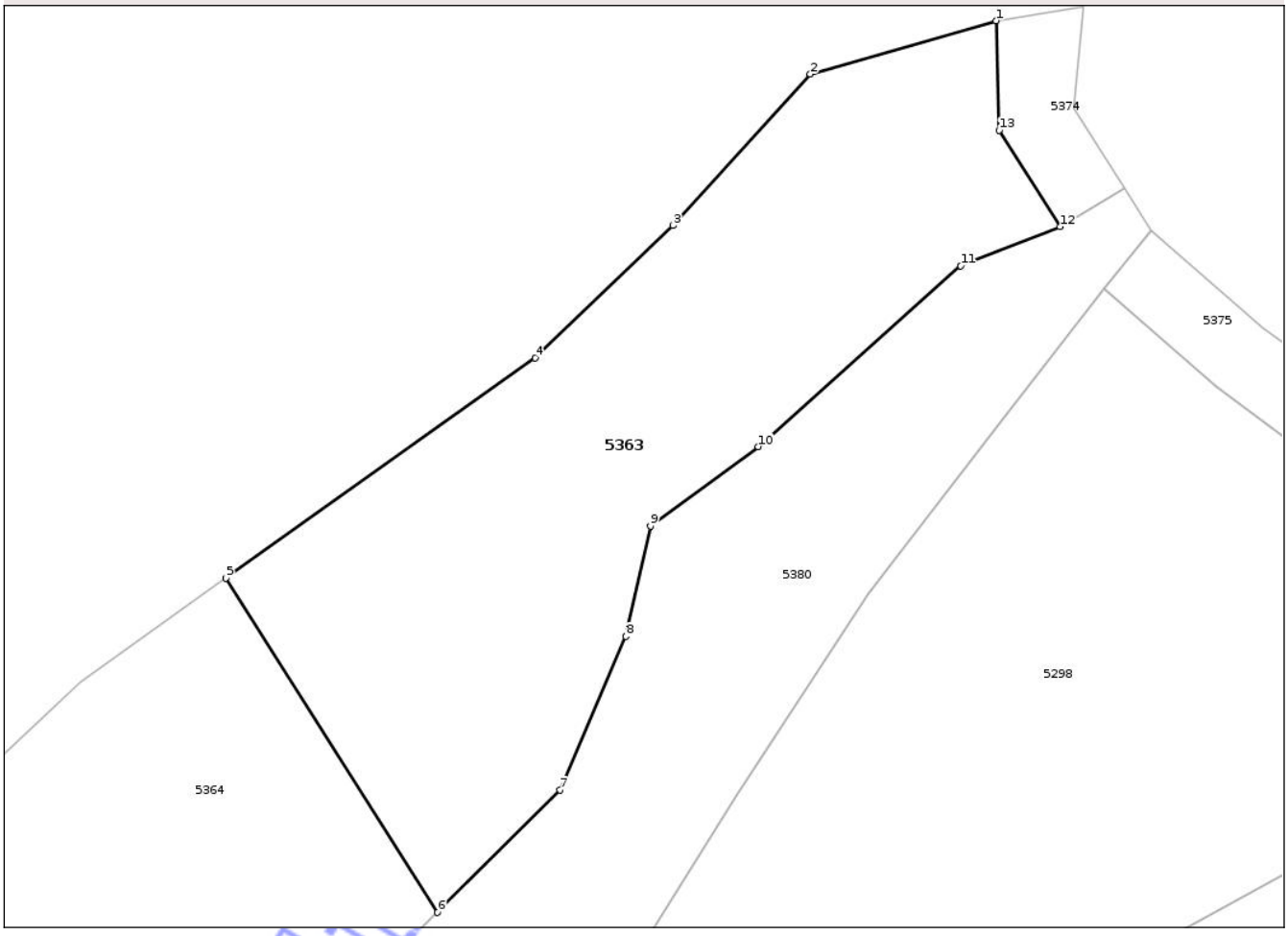
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	476/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.679,695 527.404,901	2	415.669,798 527.402,058	10.297
2	415.669,798 527.402,058	3	415.662,476 527.393,994	10.892
3	415.662,476 527.393,994	4	415.655,135 527.386,95	10.174
4	415.655,135 527.386,95	5	415.638,667 527.375,231	20.212
5	415.638,667 527.375,231	6	415.649,939 527.357,437	21.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.649,939 527.357,437	7	415.656,462 527.363,954	9.221
7	415.656,462 527.363,954	8	415.659,974 527.372,126	8.895
8	415.659,974 527.372,126	9	415.661,28 527.378,011	6.028
9	415.661,28 527.378,011	10	415.667,024 527.382,232	7.128
10	415.667,024 527.382,232	11	415.677,823 527.391,847	14.459
11	415.677,823 527.391,847	12	415.683,109 527.393,938	5.685
12	415.683,109 527.393,938	13	415.679,866 527.399,058	6.061
13	415.679,866 527.399,058	1	415.679,695 527.404,901	5.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70606
Nr. cadastral vechi:70606

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70606	700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2901 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. 538, din 13/03/2015 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

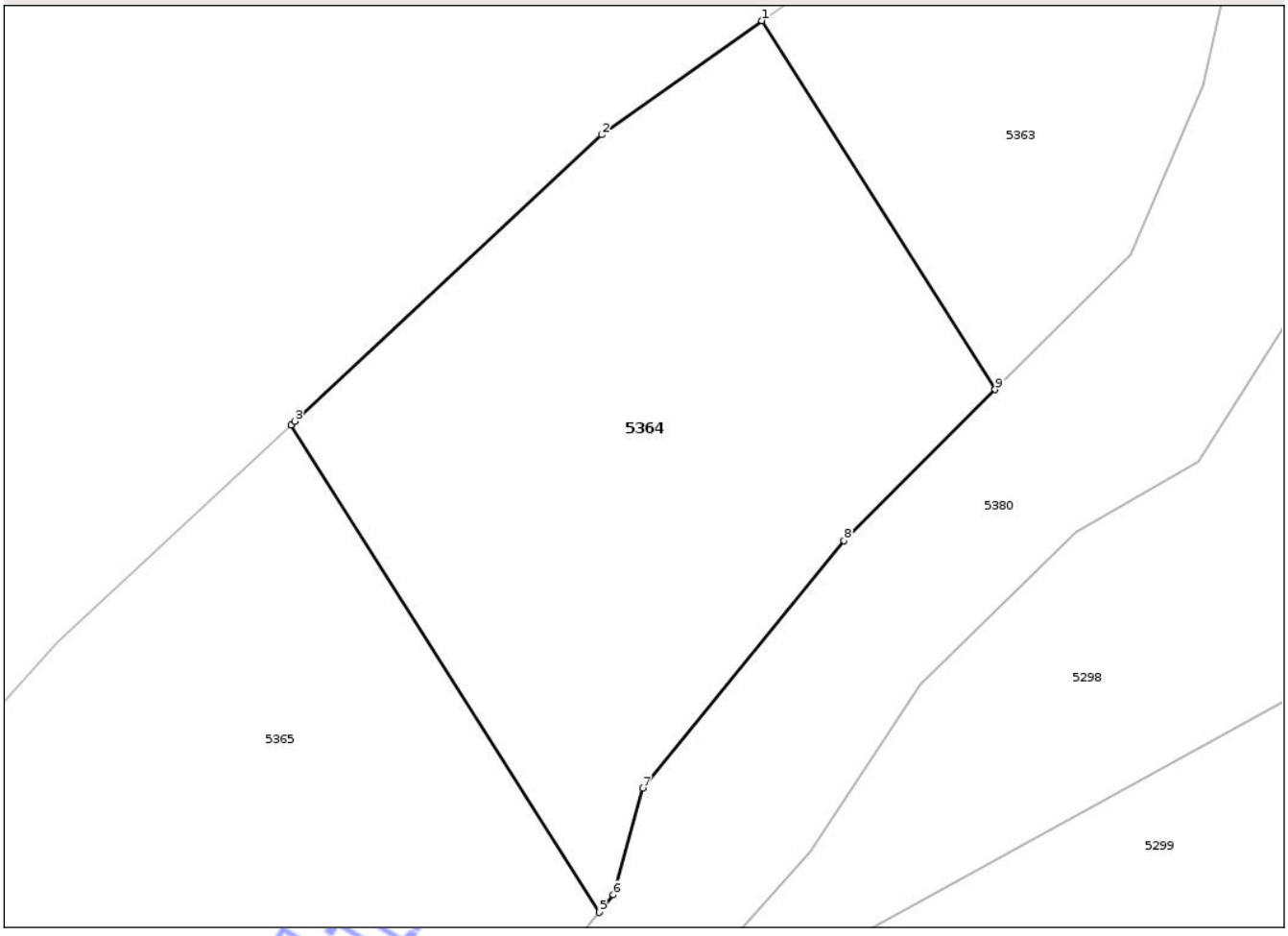
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70606	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	476/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.638,667 527.375,231	2	415.630,933 527.369,727	9.493
2	415.630,933 527.369,727	3	415.616,095 527.355,903	20.28
3	415.616,095 527.355,903	4	415.615,916 527.355,736	0.245
4	415.615,916 527.355,736	5	415.630,815 527.332,217	27.841
5	415.630,815 527.332,217	6	415.631,493 527.333,06	1.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.631,493 527.333,06	7	415.632,913 527.338,218	5.35
7	415.632,913 527.338,218	8	415.642,64 527.350,144	15.39
8	415.642,64 527.350,144	9	415.649,939 527.357,437	10.318
9	415.649,939 527.357,437	1	415.638,667 527.375,231	21.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70583
Nr. cadastral vechi:70583

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, VL. SPINELUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70583	800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8208 / 14/11/2014		
Act Notarial nr. 2368, din 13/11/2014 emis de Daisa Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

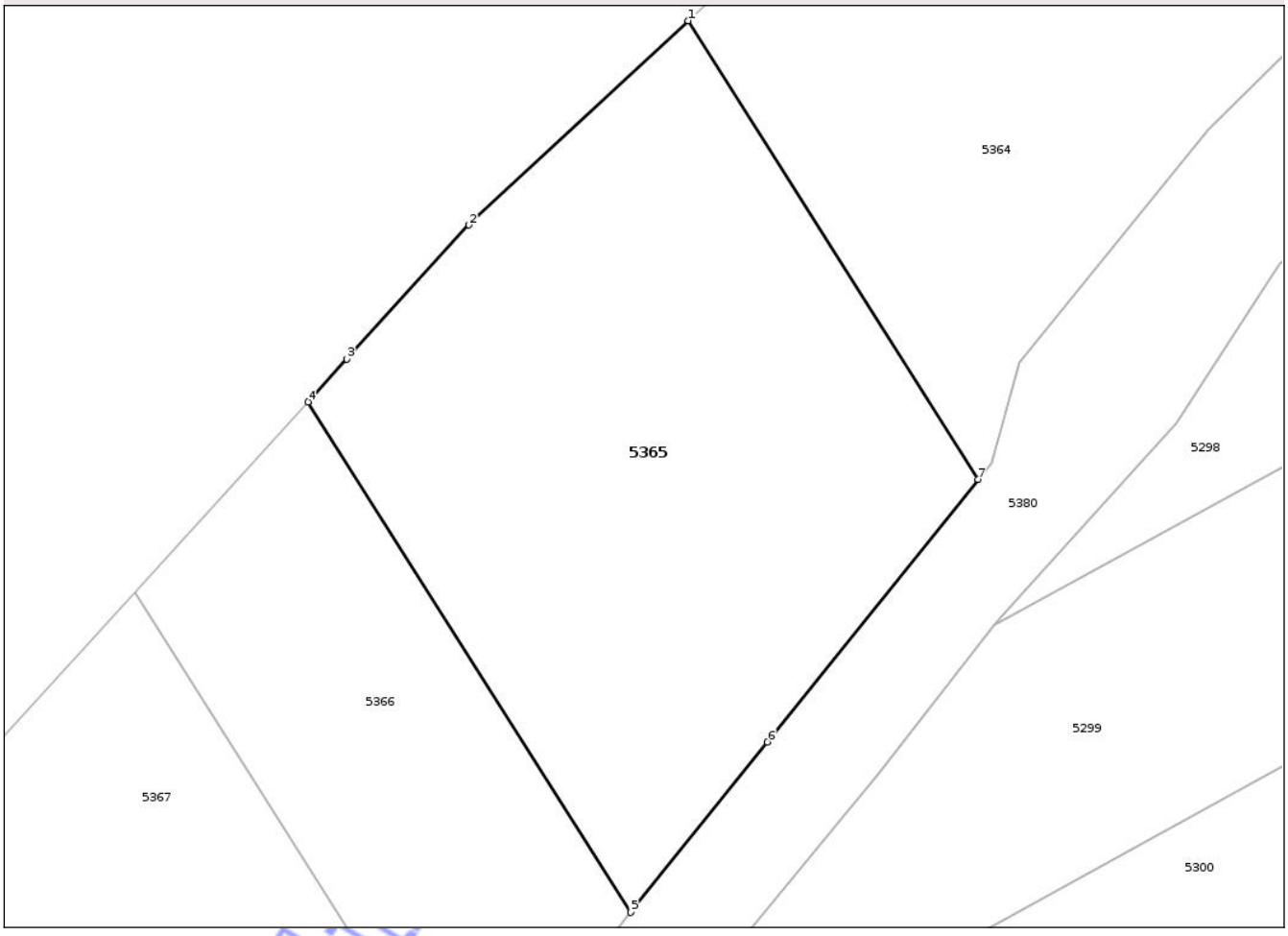
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70583	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	-	476/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.615,916 527.355,736	2	415.604,667 527.345,257	15.374
2	415.604,667 527.345,257	3	415.598,4 527.338,383	9.302
3	415.598,4 527.338,383	4	415.596,404 527.336,195	2.962
4	415.596,404 527.336,195	5	415.612,989 527.310,014	30.992
5	415.612,989 527.310,014	6	415.619,991 527.318,755	11.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.619,991 527.318,755	7	415.630,815 527.332,217	17.274
7	415.630,815 527.332,217	1	415.615,916 527.355,736	27.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70630
Nr. cadastral vechi:70630

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70630	400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1928 / 25/02/2015		
Act Notarial nr. 366, din 23/02/2015 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

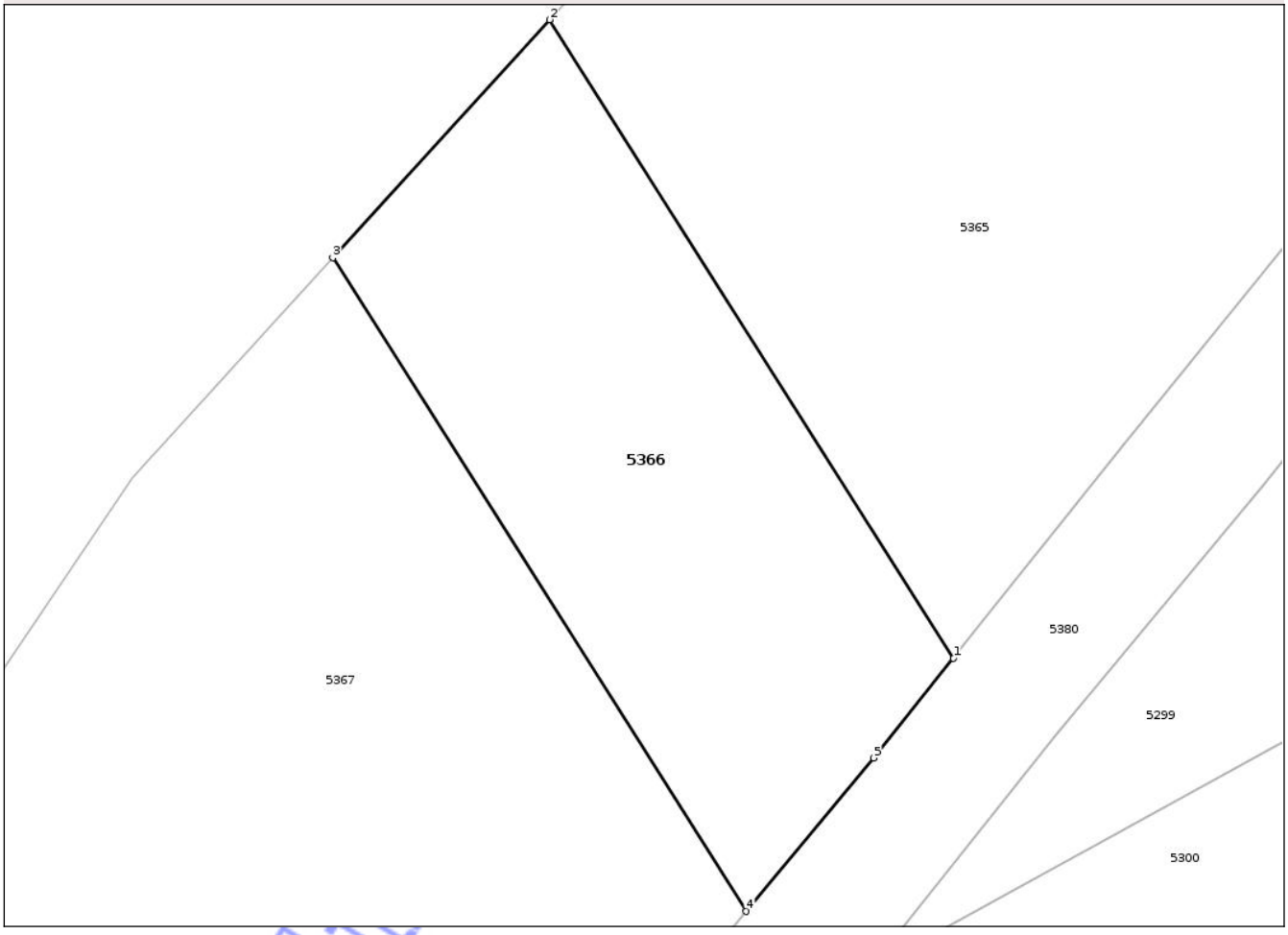
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70630	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	400	-	476/1/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.612,989 527.310,014	2	415.596,404 527.336,195	30.992
2	415.596,404 527.336,195	3	415.587,503 527.326,434	13.21
3	415.587,503 527.326,434	4	415.604,479 527.299,634	31.724
4	415.604,479 527.299,634	5	415.609,717 527.305,929	8.189
5	415.609,717 527.305,929	1	415.612,989 527.310,014	5.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2026		
Act Administrativ nr. 14084/2003, din 18/08/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZILAGHI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

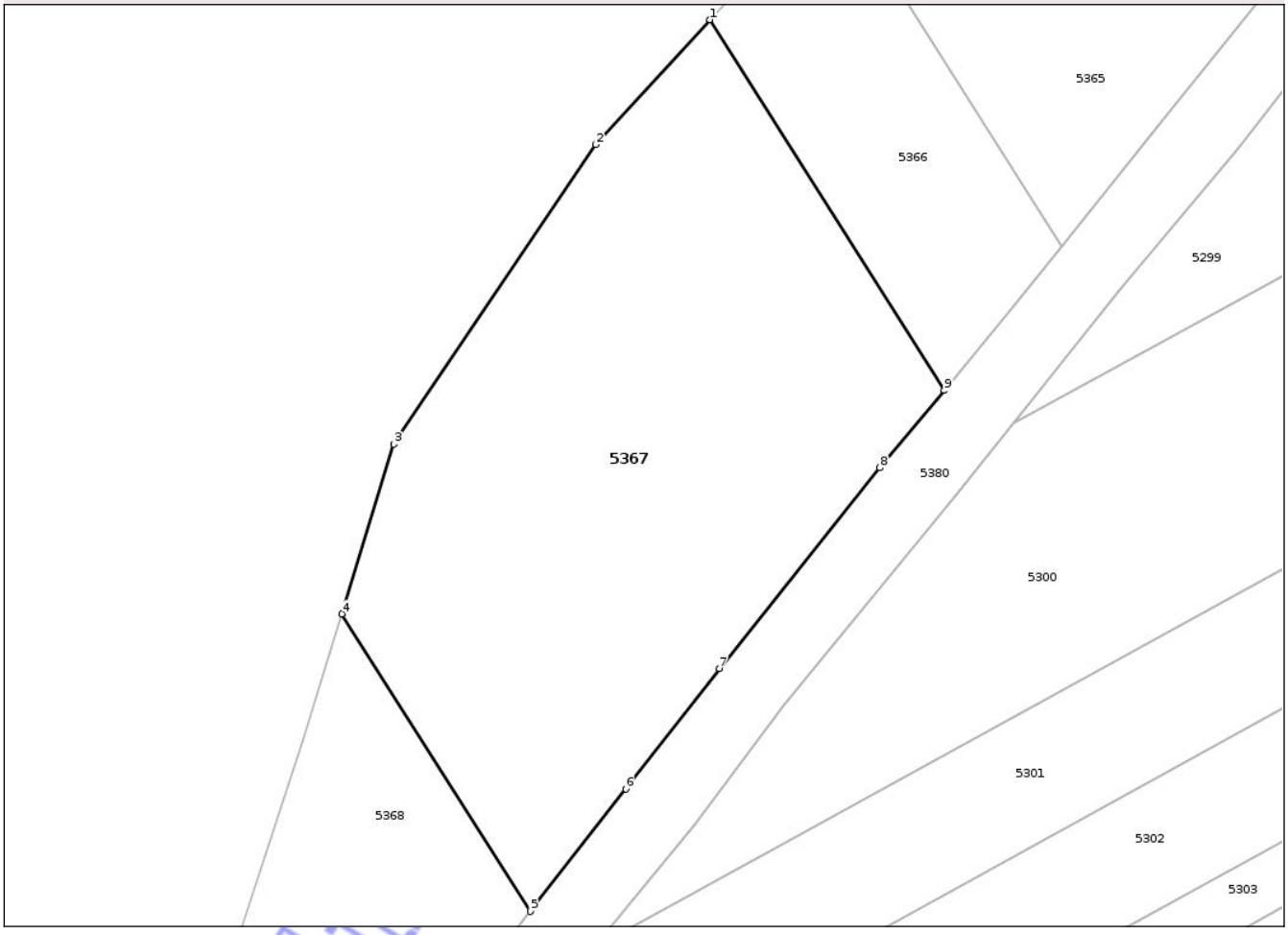
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	476/1/3/2	-	GREŞIT NR TOPO 476/1/3/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 476/1/3/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.587,503 527.326,434	2	415.579,268 527.317,404	12.221
2	415.579,268 527.317,404	3	415.564,628 527.295,741	26.146
3	415.564,628 527.295,741	4	415.560,885 527.283,468	12.831
4	415.560,885 527.283,468	5	415.574,512 527.261,955	25.466
5	415.574,512 527.261,955	6	415.581,42 527.270,814	11.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.581,42 527.270,814	7	415.588,195 527.279,506	11.021
7	415.588,195 527.279,506	8	415.599,826 527.294,041	18.616
8	415.599,826 527.294,041	9	415.604,479 527.299,634	7.275
9	415.604,479 527.299,634	1	415.587,503 527.326,434	31.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.565	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

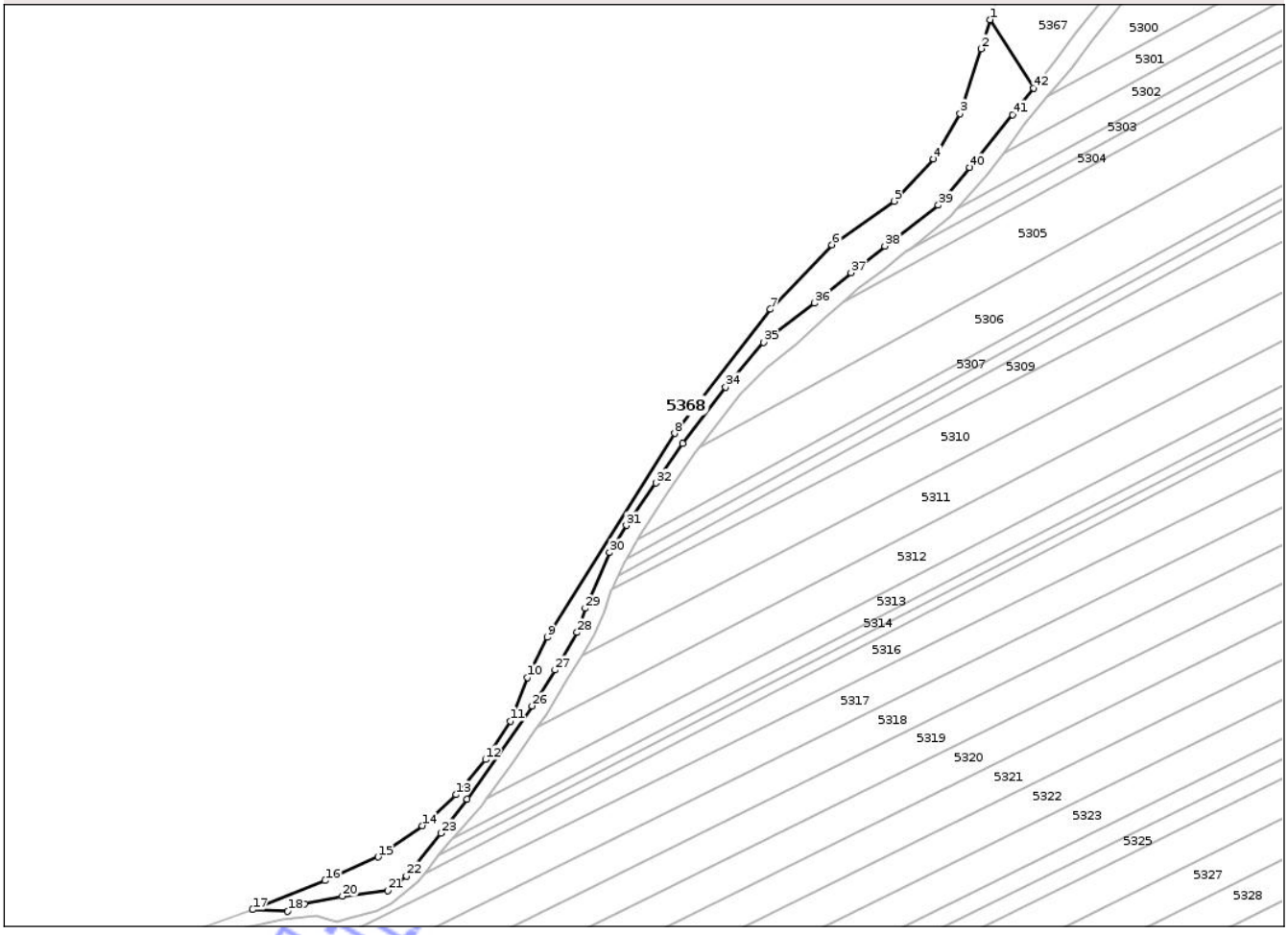
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.565	-	476/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.560,885 527.283,468	2	415.558,095 527.274,32	9.564
4	415.543,061 527.239,566	5	415.530,528 527.226,338	18.222
7	415.491,616 527.192,251	8	415.461,338 527.153,211	49.405
10	415.414,905 527.076,367	11	415.409,518 527.062,599	14.784
13	415.392,385 527.039,444	14	415.381,776 527.029,68	14.418
16	415.351,191 527.012,342	17	415.328,346 527.003,22	24.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.558,095 527.274,32	3	415.551,386 527.253,906	21.488
5	415.530,528 527.226,338	6	415.510,971 527.212,572	23.916
8	415.461,338 527.153,211	9	415.421,155 527.088,99	75.756
11	415.409,518 527.062,599	12	415.401,799 527.050,465	14.381
14	415.381,776 527.029,68	15	415.367,879 527.019,801	17.051
17	415.328,346 527.003,22	18	415.339,328 527.002,681	10.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.551,386 527.253,906	4	415.543,061 527.239,566	16.581
6	415.510,971 527.212,572	7	415.491,616 527.192,251	28.063
9	415.421,155 527.088,99	10	415.414,905 527.076,367	14.086
12	415.401,799 527.050,465	13	415.392,385 527.039,444	14.494
15	415.367,879 527.019,801	16	415.351,191 527.012,342	18.279
18	415.339,328 527.002,681	19	415.344,682 527.004,976	5.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.344,682 527.004,976	20	415.356,6 527.007,486	12.179
22	415.376,832 527.013,852	23	415.387,664 527.027,277	17.25
25	415.405,848 527.051,847	26	415.416,391 527.067,399	18.789
28	415.430,63 527.090,524	29	415.433,19 527.098,113	8.009
31	415.446,1 527.124,248	32	415.455,483 527.137,576	16.3
34	415.477,454 527.167,824	35	415.489,401 527.181,881	18.448
37	415.517,011 527.203,792	38	415.527,693 527.212,217	13.605
40	415.554,458 527.236,911	41	415.567,964 527.253,556	21.435
20	415.356,6 527.007,486	21	415.371,032 527.009,272	14.542
23	415.387,664 527.027,277	24	415.395,946 527.038,052	13.59
26	415.416,391 527.067,399	27	415.423,634 527.078,676	13.403
29	415.433,19 527.098,113	30	415.440,886 527.115,669	19.169
32	415.455,483 527.137,576	33	415.463,976 527.150,031	15.075
35	415.489,401 527.181,881	36	415.505,503 527.194,253	20.306
38	415.527,693 527.212,217	39	415.544,551 527.225,035	21.178
41	415.567,964 527.253,556	42	415.574,512 527.261,955	10.65
21	415.371,032 527.009,272	22	415.376,832 527.013,852	7.39
24	415.395,946 527.038,052	25	415.405,848 527.051,847	16.981
27	415.423,634 527.078,676	28	415.430,63 527.090,524	13.759
30	415.440,886 527.115,669	31	415.446,1 527.124,248	10.039
33	415.463,976 527.150,031	34	415.477,454 527.167,824	22.321
36	415.505,503 527.194,253	37	415.517,011 527.203,792	14.947
39	415.544,551 527.225,035	40	415.554,458 527.236,911	15.466
42	415.574,512 527.261,955	1	415.560,885 527.283,468	25.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.573	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.573	-	487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.197,834 526.863,796	2	415.205,143 526.866,661	7.85
3	415.219,737 526.872,489	4	415.234,874 526.877,025	15.802
5	415.241,383 526.883,262	6	415.248,338 526.892,915	11.898
7	415.249,218 526.896,821	8	415.244,368 526.910,058	14.098
9	415.242,068 526.924,236	10	415.242,642 526.936,06	11.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.205,143 526.866,661	3	415.219,737 526.872,489	15.715
4	415.234,874 526.877,025	5	415.241,383 526.883,262	9.015
6	415.248,338 526.892,915	7	415.249,218 526.896,821	4.004
8	415.244,368 526.910,058	9	415.242,068 526.924,236	14.363
10	415.242,642 526.936,06	11	415.248,231 526.947,701	12.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.248,231 526.947,701	12	415.260,278 526.962,697	19.236
13	415.267,77 526.972,387	14	415.273,631 526.979,512	9.226
15	415.278,97 526.982,412	16	415.286,062 526.985,168	7.609
17	415.271,0 526.980,624	18	415.258,354 526.978,485	12.826
19	415.242,285 526.975,634	20	415.238,307 526.973,346	4.589
21	415.234,526 526.970,224	22	415.229,321 526.962,351	9.438
23	415.222,42 526.949,529	24	415.215,345 526.931,301	19.553
25	415.208,537 526.909,058	26	415.204,379 526.890,554	18.965
27	415.200,019 526.877,391	28	415.195,647 526.867,805	10.536
29	415.193,582 526.863,828	30	415.192,221 526.861,154	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.260,278 526.962,697	13	415.267,77 526.972,387	12.249
14	415.273,631 526.979,512	15	415.278,97 526.982,412	6.076
16	415.286,062 526.985,168	17	415.271,0 526.980,624	15.733
18	415.258,354 526.978,485	19	415.242,285 526.975,634	16.32
20	415.238,307 526.973,346	21	415.234,526 526.970,224	4.903
22	415.229,321 526.962,351	23	415.222,42 526.949,529	14.561
24	415.215,345 526.931,301	25	415.208,537 526.909,058	23.262
26	415.204,379 526.890,554	27	415.200,019 526.877,391	13.866
28	415.195,647 526.867,805	29	415.193,582 526.863,828	4.481
30	415.192,221 526.861,154	1	415.197,834 526.863,796	6.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.309	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

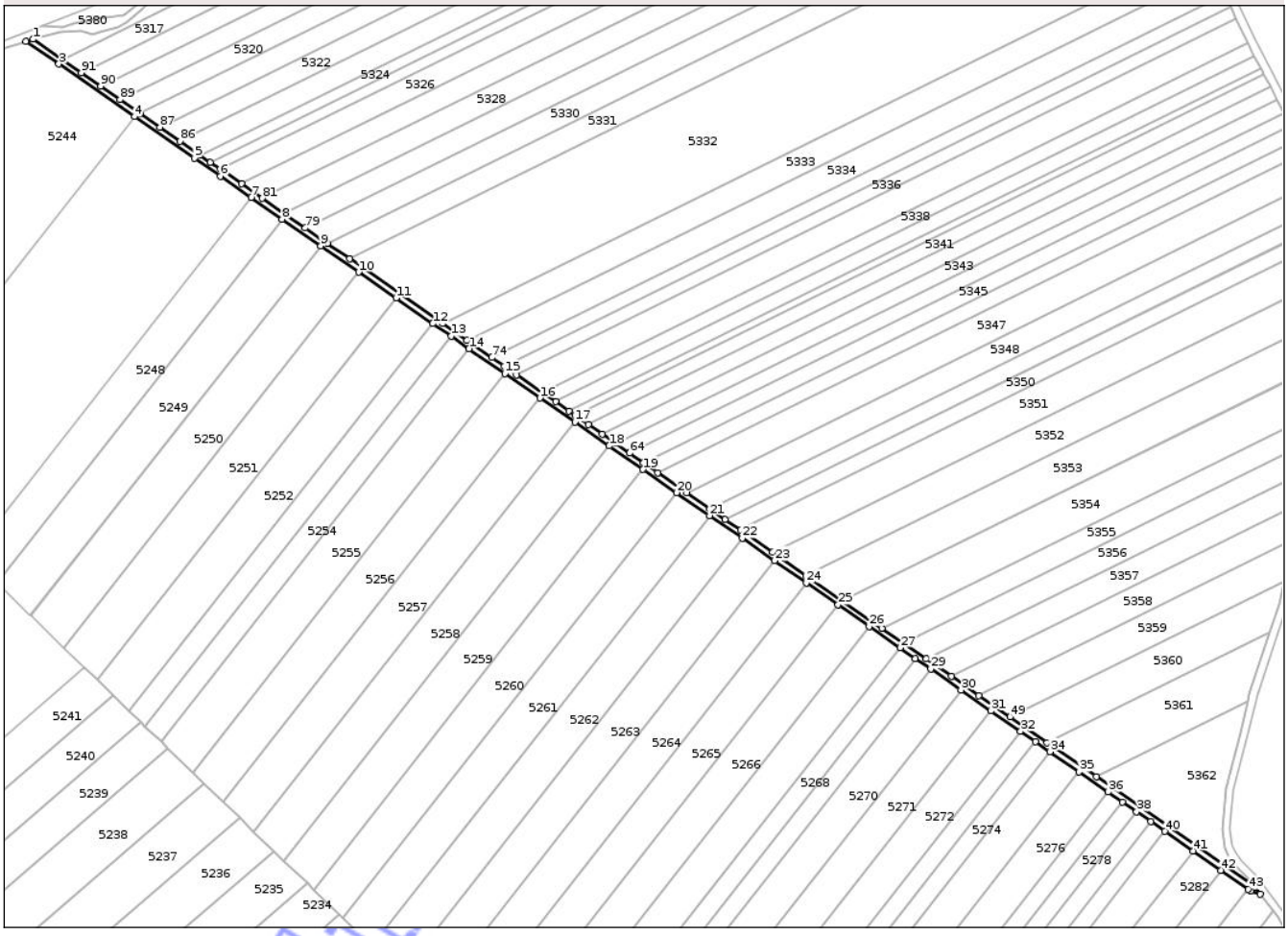
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.309	-	455/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.323,849 526.996,714	2	415.320,19 526.995,575	3.832
4	415.376,148 526.956,829	5	415.407,119 526.935,372	37.678
7	415.436,284 526.915,164	8	415.452,295 526.904,072	19.478
10	415.491,752 526.876,735	11	415.511,017 526.863,387	23.437
13	415.539,374 526.843,74	14	415.548,689 526.837,286	11.332
16	415.585,297 526.811,923	17	415.603,229 526.799,498	21.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.320,19 526.995,575	3	415.337,113 526.983,874	20.574
5	415.407,119 526.935,372	6	415.420,41 526.926,163	16.17
8	415.452,295 526.904,072	9	415.472,183 526.890,293	24.195
11	415.511,017 526.863,387	12	415.529,991 526.850,241	23.083
14	415.548,689 526.837,286	15	415.567,12 526.824,516	22.423
17	415.603,229 526.799,498	18	415.620,927 526.787,237	21.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.337,113 526.983,874	4	415.376,148 526.956,829	47.489
6	415.420,41 526.926,163	7	415.436,284 526.915,164	19.312
9	415.472,183 526.890,293	10	415.491,752 526.876,735	23.807
12	415.529,991 526.850,241	13	415.539,374 526.843,74	11.415
15	415.567,12 526.824,516	16	415.585,297 526.811,923	22.113
18	415.620,927 526.787,237	19	415.638,399 526.775,132	21.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.638,399 526.775,132	20	415.655,653 526.763,177	20.991
22	415.689,541 526.739,698	23	415.706,189 526.728,164	20.253
25	415.738,926 526.705,482	26	415.755,027 526.694,327	19.588
28	415.778,861 526.677,814	29	415.786,723 526.672,367	9.565
31	415.817,778 526.650,851	32	415.833,077 526.640,251	18.612
34	415.848,229 526.629,753	35	415.863,238 526.619,354	18.259
37	415.885,494 526.603,934	38	415.892,846 526.598,841	8.944
40	415.907,451 526.588,722	41	415.921,929 526.578,691	17.613
43	415.950,514 526.558,886	44	415.951,706 526.558,06	1.45
46	415.953,8 526.560,259	47	415.872,091 526.616,87	99.404
49	415.827,683 526.647,638	50	415.811,6 526.658,781	19.566
52	415.784,404 526.677,623	53	415.772,447 526.685,908	14.547
55	415.741,164 526.707,581	56	415.722,505 526.720,509	22.7
58	415.688,692 526.743,936	59	415.680,757 526.749,434	9.654
61	415.660,886 526.763,201	62	415.646,016 526.773,504	18.091
64	415.631,513 526.783,552	65	415.624,389 526.788,488	8.667
67	415.610,357 526.798,21	68	415.603,444 526.802,999	8.41
70	415.593,318 526.810,015	71	415.586,571 526.814,69	8.208
73	415.566,947 526.828,286	74	415.560,456 526.832,783	7.897
76	415.535,08 526.850,364	77	415.487,069 526.883,629	58.409
79	415.464,268 526.899,426	80	415.453,133 526.907,141	13.547
82	415.431,328 526.922,248	83	415.420,634 526.929,657	13.01
85	415.410,065 526.936,98	86	415.399,603 526.944,228	12.727
88	415.378,98 526.958,517	89	415.368,81 526.965,563	12.372
91	415.348,735 526.979,472	92	415.338,821 526.986,34	12.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.655,653 526.763,177	21	415.672,698 526.751,368	20.736
23	415.706,189 526.728,164	24	415.722,649 526.716,76	20.025
26	415.755,027 526.694,327	27	415.770,958 526.683,29	19.381
29	415.786,723 526.672,367	30	415.802,328 526.661,555	18.985
32	415.833,077 526.640,251	33	415.840,671 526.634,99	9.238
35	415.863,238 526.619,354	36	415.878,109 526.609,051	18.091
38	415.892,846 526.598,841	39	415.900,165 526.593,77	8.904
41	415.921,929 526.578,691	42	415.936,282 526.568,746	17.462
44	415.951,706 526.558,06	45	415.956,658 526.556,537	5.181
47	415.872,091 526.616,87	48	415.846,7 526.634,462	30.89
50	415.811,6 526.658,781	51	415.797,355 526.668,65	17.33
53	415.772,447 526.685,908	54	415.761,659 526.693,382	13.124
56	415.722,505 526.720,509	57	415.705,119 526.732,555	21.151
59	415.680,757 526.749,434	60	415.672,971 526.754,828	9.472
62	415.646,016 526.773,504	63	415.638,72 526.778,559	8.876
65	415.624,389 526.788,488	66	415.617,338 526.793,373	8.578
68	415.603,444 526.802,999	69	415.600,131 526.805,295	4.031
71	415.586,571 526.814,69	72	415.573,274 526.823,903	16.177
74	415.560,456 526.832,783	75	415.547,654 526.841,653	15.575
77	415.487,069 526.883,629	78	415.475,577 526.891,59	13.98
80	415.453,133 526.907,141	81	415.442,159 526.914,744	13.35
83	415.420,634 526.929,657	84	415.415,336 526.933,328	6.446
86	415.399,603 526.944,228	87	415.389,243 526.951,406	12.604
89	415.368,81 526.965,563	90	415.358,73 526.972,547	12.263
92	415.338,821 526.986,34	1	415.323,849 526.996,714	18.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.672,698 526.751,368	22	415.689,541 526.739,698	20.491
24	415.722,649 526.716,76	25	415.738,926 526.705,482	19.802
27	415.770,958 526.683,29	28	415.778,861 526.677,814	9.615
30	415.802,328 526.661,555	31	415.817,778 526.650,851	18.796
33	415.840,671 526.634,99	34	415.848,229 526.629,753	9.195
36	415.878,109 526.609,051	37	415.885,494 526.603,934	8.985
39	415.900,165 526.593,77	40	415.907,451 526.588,722	8.864
42	415.936,282 526.568,746	43	415.950,514 526.558,886	17.314
45	415.956,658 526.556,537	46	415.953,8 526.560,259	4.693
48	415.846,7 526.634,462	49	415.827,683 526.647,638	23.136
51	415.797,355 526.668,65	52	415.784,404 526.677,623	15.756
54	415.761,659 526.693,382	55	415.741,164 526.707,581	24.933
57	415.705,119 526.732,555	58	415.688,692 526.743,936	19.984
60	415.672,971 526.754,828	61	415.660,886 526.763,201	14.702
63	415.638,72 526.778,559	64	415.631,513 526.783,552	8.768
66	415.617,338 526.793,373	67	415.610,357 526.798,21	8.493
69	415.600,131 526.805,295	70	415.593,318 526.810,015	8.288
72	415.573,274 526.823,903	73	415.566,947 526.828,286	7.697
75	415.547,654 526.841,653	76	415.535,08 526.850,364	15.297
78	415.475,577 526.891,59	79	415.464,268 526.899,426	13.759
81	415.442,159 526.914,744	82	415.431,328 526.922,248	13.177
84	415.415,336 526.933,328	85	415.410,065 526.936,98	6.413
87	415.389,243 526.951,406	88	415.378,98 526.958,517	12.486
90	415.358,73 526.972,547	91	415.348,735 526.979,472	12.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.177	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

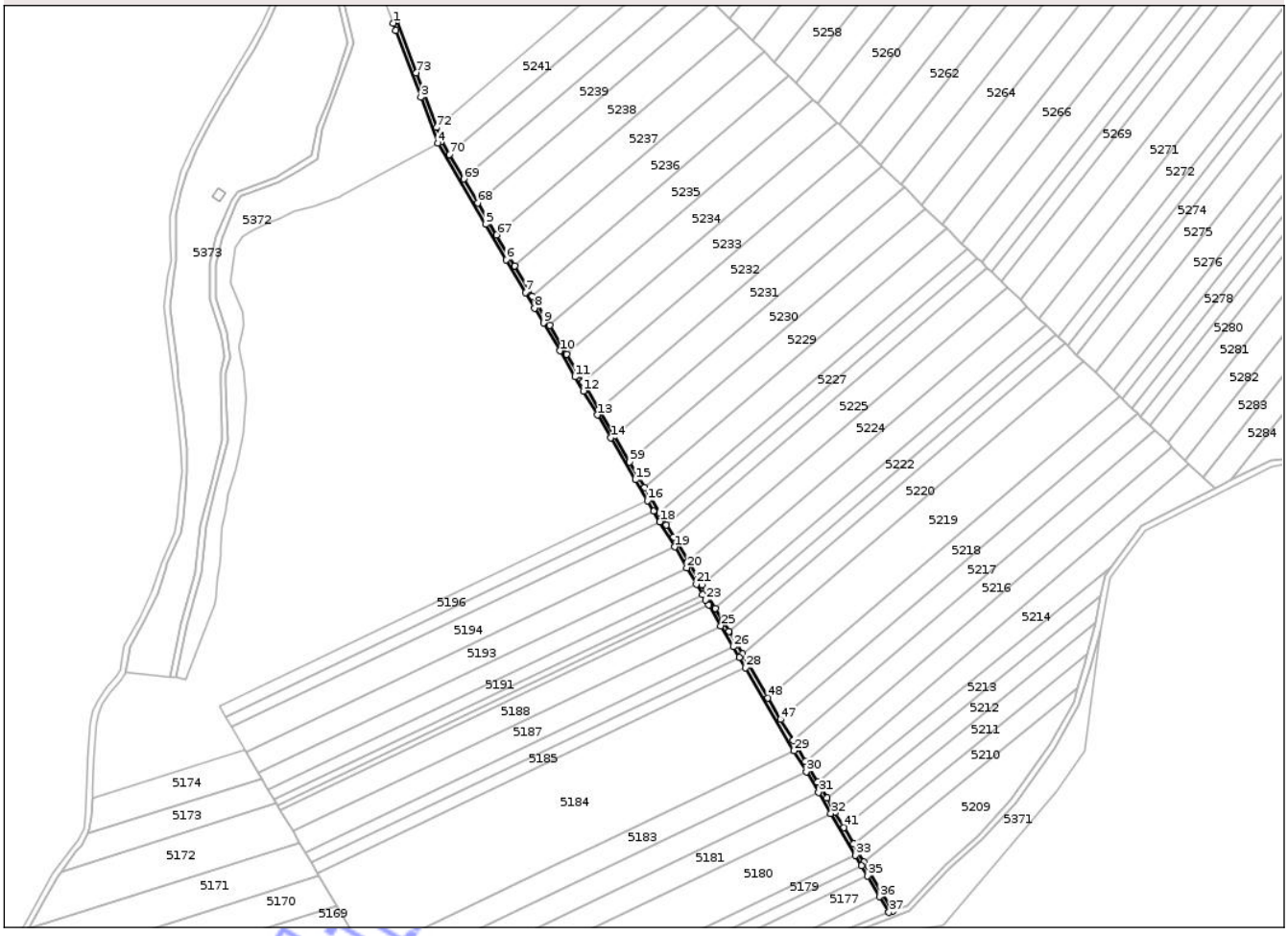
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.177	-	455/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.166,524 526.616,136	2	415.168,435 526.611,001	5.479
4	415.198,208 526.531,002	5	415.232,132 526.473,217	67.007
7	415.260,648 526.424,643	8	415.267,128 526.413,604	12.8
10	415.284,932 526.383,278	11	415.295,773 526.364,812	21.413
13	415.311,712 526.337,661	14	415.321,21 526.321,483	18.76
16	415.347,433 526.276,814	17	415.351,795 526.269,384	8.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.168,435 526.611,001	3	415.186,152 526.563,397	50.794
5	415.232,132 526.473,217	6	415.246,863 526.448,124	29.097
8	415.267,128 526.413,604	9	415.273,323 526.403,052	12.236
11	415.295,773 526.364,812	12	415.301,697 526.354,721	11.701
14	415.321,21 526.321,483	15	415.338,709 526.291,675	34.565
17	415.351,795 526.269,384	18	415.356,157 526.261,953	8.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.186,152 526.563,397	4	415.198,208 526.531,002	34.566
6	415.246,863 526.448,124	7	415.260,648 526.424,643	27.228
9	415.273,323 526.403,052	10	415.284,932 526.383,278	22.93
12	415.301,697 526.354,721	13	415.311,712 526.337,661	19.782
15	415.338,709 526.291,675	16	415.347,433 526.276,814	17.232
18	415.356,157 526.261,953	19	415.366,687 526.244,018	20.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.366,687 526.244,018	20	415.375,411 526.229,156	17.233
20	415.375,411 526.229,156	21	415.382,18 526.217,626	13.37
21	415.382,18 526.217,626	22	415.386,542 526.210,196	8.616
22	415.386,542 526.210,196	23	415.388,799 526.206,352	4.458
23	415.388,799 526.206,352	24	415.390,905 526.202,765	4.16
24	415.390,905 526.202,765	25	415.399,629 526.187,904	17.232
25	415.399,629 526.187,904	26	415.408,353 526.173,043	17.232
26	415.408,353 526.173,043	27	415.412,716 526.165,613	8.616
27	415.412,716 526.165,613	28	415.417,078 526.158,182	8.617
28	415.417,078 526.158,182	29	415.451,675 526.099,251	68.336
29	415.451,675 526.099,251	30	415.460,399 526.084,389	17.233
30	415.460,399 526.084,389	31	415.469,123 526.069,528	17.232
31	415.469,123 526.069,528	32	415.477,848 526.054,667	17.233
32	415.477,848 526.054,667	33	415.495,297 526.024,945	34.465
33	415.495,297 526.024,945	34	415.499,659 526.017,515	8.616
34	415.499,659 526.017,515	35	415.503,871 526.010,341	8.319
35	415.503,871 526.010,341	36	415.512,595 525.995,479	17.233
36	415.512,595 525.995,479	37	415.519,118 525.984,368	12.884
37	415.519,118 525.984,368	38	415.521,953 525.985,476	3.044
38	415.521,953 525.985,476	39	415.501,522 526.020,277	40.355
39	415.501,522 526.020,277	40	415.494,029 526.033,041	14.801
40	415.494,029 526.033,041	41	415.487,125 526.044,801	13.637
41	415.487,125 526.044,801	42	415.480,857 526.055,477	12.38
42	415.480,857 526.055,477	43	415.474,914 526.065,6	11.739
43	415.474,914 526.065,6	44	415.468,352 526.076,778	12.962
44	415.468,352 526.076,778	45	415.459,725 526.091,473	17.04
45	415.459,725 526.091,473	46	415.450,981 526.106,367	17.271
46	415.450,981 526.106,367	47	415.442,116 526.121,467	17.51
47	415.442,116 526.121,467	48	415.433,124 526.136,784	17.761
48	415.433,124 526.136,784	49	415.414,737 526.168,104	36.318
49	415.414,737 526.168,104	50	415.405,329 526.184,128	18.582
50	415.405,329 526.184,128	51	415.400,569 526.192,237	9.403
51	415.400,569 526.192,237	52	415.395,769 526.200,412	9.48
52	415.395,769 526.200,412	53	415.386,05 526.216,967	19.197
53	415.386,05 526.216,967	54	415.376,163 526.233,808	19.529
54	415.376,163 526.233,808	55	415.366,1 526.250,95	19.877
55	415.366,1 526.250,95	56	415.360,998 526.259,639	10.076
56	415.360,998 526.259,639	57	415.355,849 526.268,409	10.17
57	415.355,849 526.268,409	58	415.345,402 526.286,206	20.637
58	415.345,402 526.286,206	59	415.334,745 526.304,358	21.049
59	415.334,745 526.304,358	60	415.323,865 526.322,89	21.49
60	415.323,865 526.322,89	61	415.312,749 526.341,825	21.957
61	415.312,749 526.341,825	62	415.301,38 526.361,191	22.457
62	415.301,38 526.361,191	63	415.289,739 526.381,019	22.993
63	415.289,739 526.381,019	64	415.277,807 526.401,343	23.568
64	415.277,807 526.401,343	65	415.265,56 526.422,204	24.19
65	415.265,56 526.422,204	66	415.252,972 526.443,646	24.864
66	415.252,972 526.443,646	67	415.240,013 526.465,719	25.596
67	415.240,013 526.465,719	68	415.226,648 526.488,484	26.398
68	415.226,648 526.488,484	69	415.216,694 526.505,44	19.662
69	415.216,694 526.505,44	70	415.206,487 526.522,825	20.16
70	415.206,487 526.522,825	71	415.200,928 526.532,295	10.981
71	415.200,928 526.532,295	72	415.197,359 526.541,886	10.234
72	415.197,359 526.541,886	73	415.182,888 526.580,768	41.488
73	415.182,888 526.580,768	74	415.169,088 526.617,849	39.566
74	415.169,088 526.617,849	1	415.166,524 526.616,136	3.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.444	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

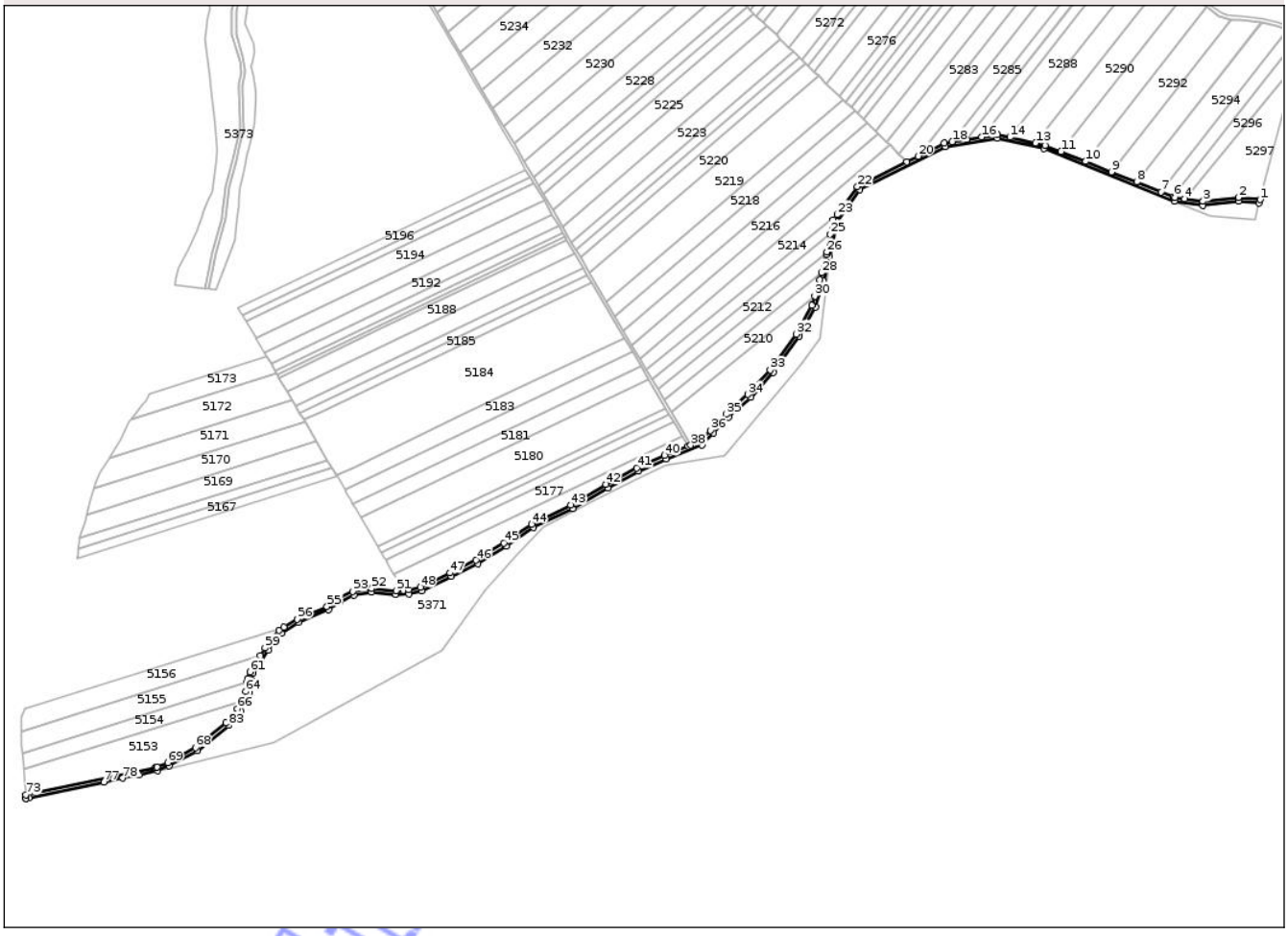
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.444	-	467/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	416.125,221 526.245,402	2	416.102,074 526.247,494	23.241
4	416.044,994 526.246,08	5	416.035,271 526.247,416	9.814
7	416.020,219 526.253,477	8	415.994,364 526.263,887	27.872
10	415.940,29 526.285,66	11	415.914,172 526.296,176	28.156
13	415.887,357 526.305,136	14	415.860,029 526.311,225	27.998
16	415.830,198 526.311,465	17	415.814,268 526.308,996	16.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	416.102,074 526.247,494	3	416.064,732 526.243,366	37.569
5	416.035,271 526.247,416	6	416.033,143 526.248,273	2.294
8	415.994,364 526.263,887	9	415.967,661 526.274,639	28.786
11	415.914,172 526.296,176	12	415.897,571 526.302,86	17.896
14	415.860,029 526.311,225	15	415.847,156 526.314,093	13.189
17	415.814,268 526.308,996	18	415.799,092 526.306,644	15.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	416.064,732 526.243,366	4	416.044,994 526.246,08	19.924
6	416.033,143 526.248,273	7	416.020,219 526.253,477	13.932
9	415.967,661 526.274,639	10	415.940,29 526.285,66	29.507
12	415.897,571 526.302,86	13	415.887,357 526.305,136	10.465
15	415.847,156 526.314,093	16	415.830,198 526.311,465	17.16
18	415.799,092 526.306,644	19	415.790,583 526.305,326	8.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.790,583 526.305,326	20	415.762,749 526.291,32	31.159
22	415.698,612 526.259,046	23	415.677,074 526.229,416	36.631
25	415.669,949 526.208,704	26	415.666,173 526.189,889	19.19
28	415.660,496 526.167,934	29	415.658,516 526.160,525	7.669
31	415.650,39 526.133,336	32	415.633,663 526.102,982	34.658
34	415.582,729 526.039,196	35	415.559,356 526.018,223	31.403
37	415.531,842 525.989,341	38	415.521,953 525.985,476	10.617
40	415.494,462 525.974,732	41	415.464,77 525.961,544	32.489
43	415.395,146 525.922,077	44	415.353,311 525.902,048	46.382
46	415.294,771 525.863,863	47	415.267,007 525.850,392	30.859
49	415.222,926 525.832,419	50	415.218,185 525.832,172	4.747
52	415.184,128 525.834,002	53	415.163,978 525.830,962	20.378
55	415.136,732 525.814,961	56	415.104,997 525.801,655	34.412
58	415.086,042 525.789,953	59	415.071,33 525.771,062	23.944
61	415.055,186 525.745,939	62	415.052,626 525.738,52	7.848
64	415.050,584 525.724,894	65	415.045,807 525.715,063	10.93
67	415.030,028 525.692,065	68	414.997,571 525.665,74	41.791
70	414.956,819 525.645,144	71	414.955,891 525.644,749	1.009
73	414.817,984 525.615,901	74	414.818,257 525.611,874	4.036
76	414.821,48 525.612,55	77	414.900,819 525.629,248	81.077
79	414.937,878 525.637,048	80	414.957,528 525.641,183	20.08
82	414.999,795 525.662,394	83	415.032,884 525.689,231	42.604
85	415.054,45 525.723,696	86	415.056,528 525.737,564	14.023
88	415.074,598 525.768,748	89	415.088,756 525.786,927	23.042
91	415.138,68 525.811,441	92	415.150,867 525.820,032	14.911
94	415.184,254 525.829,976	95	415.209,888 525.827,734	25.732
97	415.236,96 525.831,44	98	415.268,749 525.846,792	35.302
100	415.326,357 525.878,93	101	415.355,309 525.898,57	34.985
103	415.434,282 525.940,483	104	415.466,538 525.957,952	36.683
106	415.534,118 525.985,935	107	415.545,973 525.998,284	17.118
109	415.585,547 526.036,35	110	415.609,422 526.062,415	35.347
112	415.654,1 526.131,78	113	415.662,366 526.159,437	28.866
115	415.676,723 526.222,13	116	415.701,277 526.255,909	41.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.762,749 526.291,32	21	415.751,091 526.285,454	13.051
23	415.677,074 526.229,416	24	415.672,974 526.223,775	6.974
26	415.666,173 526.189,889	27	415.665,603 526.187,049	2.897
29	415.658,516 526.160,525	30	415.653,377 526.143,329	17.947
32	415.633,663 526.102,982	33	415.606,312 526.064,943	46.851
35	415.559,356 526.018,223	36	415.543,079 526.001,044	23.666
38	415.521,953 525.985,476	39	415.519,118 525.984,368	3.044
41	415.464,77 525.961,544	42	415.432,314 525.943,967	36.91
44	415.353,311 525.902,048	45	415.324,171 525.882,282	35.211
47	415.267,007 525.850,392	48	415.235,638 525.835,244	34.835
50	415.218,185 525.832,172	51	415.209,958 525.831,744	8.238
53	415.163,978 525.830,962	54	415.148,817 525.823,482	16.906
56	415.104,997 525.801,655	57	415.091,182 525.793,126	16.236
59	415.071,33 525.771,062	60	415.066,268 525.763,185	9.363
62	415.052,626 525.738,52	63	415.052,09 525.734,941	3.619
65	415.045,807 525.715,063	66	415.041,802 525.706,822	9.163
68	414.997,571 525.665,74	69	414.968,168 525.649,978	33.361
71	414.955,891 525.644,749	72	414.954,936 525.644,549	0.976
74	414.818,257 525.611,874	75	414.818,257 525.611,872	0.002
77	414.900,819 525.629,248	78	414.920,536 525.633,398	20.149
80	414.957,528 525.641,183	81	414.969,89 525.646,362	13.403
83	415.032,884 525.689,231	84	415.045,206 525.704,674	19.756
86	415.056,528 525.737,564	87	415.058,81 525.744,181	6.999
89	415.088,756 525.786,927	90	415.106,833 525.798,087	21.244
92	415.150,867 525.820,032	93	415.165,19 525.827,1	15.972
95	415.209,888 525.827,734	96	415.223,468 525.828,441	13.598
98	415.268,749 525.846,792	99	415.296,711 525.860,359	31.08
101	415.355,309 525.898,57	102	415.397,028 525.918,543	46.254
104	415.466,538 525.957,952	105	415.496,002 525.971,04	32.24
107	415.545,973 525.998,284	108	415.562,148 526.015,355	23.517
110	415.609,422 526.062,415	111	415.637,051 526.100,842	47.329
113	415.662,366 526.159,437	114	415.669,166 526.184,472	25.942
116	415.701,277 526.255,909	117	415.791,818 526.301,469	101.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.751,091 526.285,454	22	415.698,612 526.259,046	58.749
24	415.672,974 526.223,775	25	415.669,949 526.208,704	15.372
27	415.665,603 526.187,049	28	415.660,496 526.167,934	19.785
30	415.653,377 526.143,329	31	415.650,39 526.133,336	10.43
33	415.606,312 526.064,943	34	415.582,729 526.039,196	34.915
36	415.543,079 526.001,044	37	415.531,842 525.989,341	16.224
39	415.519,118 525.984,368	40	415.494,462 525.974,732	26.472
42	415.432,314 525.943,967	43	415.395,146 525.922,077	43.135
45	415.324,171 525.882,282	46	415.294,771 525.863,863	34.693
48	415.235,638 525.835,244	49	415.222,926 525.832,419	13.022
51	415.209,958 525.831,744	52	415.184,128 525.834,002	25.929
54	415.148,817 525.823,482	55	415.136,732 525.814,961	14.787
57	415.091,182 525.793,126	58	415.086,042 525.789,953	6.04
60	415.066,268 525.763,185	61	415.055,186 525.745,939	20.5
63	415.052,09 525.734,941	64	415.050,584 525.724,894	10.159
66	415.041,802 525.706,822	67	415.030,028 525.692,065	18.878
69	414.968,168 525.649,978	70	414.956,819 525.645,144	12.336
72	414.954,936 525.644,549	73	414.817,984 525.615,901	139.916
75	414.818,257 525.611,872	76	414.821,48 525.612,55	3.294
78	414.920,536 525.633,398	79	414.937,878 525.637,048	17.722
81	414.969,89 525.646,362	82	414.999,795 525.662,394	33.931
84	415.045,206 525.704,674	85	415.054,45 525.723,696	21.149
87	415.058,81 525.744,181	88	415.074,598 525.768,748	29.203
90	415.106,833 525.798,087	91	415.138,68 525.811,441	34.533
93	415.165,19 525.827,1	94	415.184,254 525.829,976	19.28
96	415.223,468 525.828,441	97	415.236,96 525.831,44	13.821
99	415.296,711 525.860,359	100	415.326,357 525.878,93	34.982
102	415.397,028 525.918,543	103	415.434,282 525.940,483	43.235
105	415.496,002 525.971,04	106	415.534,118 525.985,935	40.923
108	415.562,148 526.015,355	109	415.585,547 526.036,35	31.437
111	415.637,051 526.100,842	112	415.654,1 526.131,78	35.325
114	415.669,166 526.184,472	115	415.676,723 526.222,13	38.409
117	415.791,818 526.301,469	118	415.847,023 526.310,025	55.864

Verificat Primăria Bucerdea Grânoasă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	415.847,023 526.310,025	119	415.896,381 526.299,027	50.568
121	416.064,678 526.239,335	122	416.102,114 526.243,474	37.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	415.896,381 526.299,027	120	416.034,193 526.243,539	148.563
122	416.102,114 526.243,474	123	416.124,171 526.241,48	22.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	416.034,193 526.243,539	121	416.064,678 526.239,335	30.774
123	416.124,171 526.241,48	1	416.125,221 526.245,402	4.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.871	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.871	-	527/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.236,729 526.977,051	2	415.236,027 526.976,65	0.808
4	415.225,885 526.964,405	5	415.218,78 526.951,207	14.989
7	415.204,667 526.910,084	8	415.200,519 526.891,624	18.92
10	415.192,051 526.869,557	11	415.190,024 526.865,656	4.396
13	415.177,513 526.840,543	14	415.169,07 526.825,209	17.505
16	415.149,847 526.788,121	17	415.140,924 526.768,941	21.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.236,027 526.976,65	3	415.231,518 526.972,928	5.847
5	415.218,78 526.951,207	6	415.211,563 526.932,611	19.947
8	415.200,519 526.891,624	9	415.196,289 526.878,853	13.453
11	415.190,024 526.865,656	12	415.183,786 526.853,393	13.758
14	415.169,07 526.825,209	15	415.159,037 526.807,635	20.236
17	415.140,924 526.768,941	18	415.132,015 526.749,413	21.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.231,518 526.972,928	4	415.225,885 526.964,405	10.216
6	415.211,563 526.932,611	7	415.204,667 526.910,084	23.559
9	415.196,289 526.878,853	10	415.192,051 526.869,557	10.216
12	415.183,786 526.853,393	13	415.177,513 526.840,543	14.299
15	415.159,037 526.807,635	16	415.149,847 526.788,121	21.57
18	415.132,015 526.749,413	19	415.123,426 526.729,524	21.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.123,426 526.729,524	20	415.116,596 526.708,9	21.726
22	415.100,722 526.670,095	23	415.090,647 526.652,828	19.991
25	415.073,11 526.615,604	26	415.064,316 526.600,146	17.784
28	415.043,594 526.565,946	29	415.032,236 526.546,014	22.941
31	415.015,793 526.511,204	32	415.011,653 526.497,514	14.302
34	415.008,013 526.463,692	35	415.008,25 526.447,605	16.089
37	415.003,756 526.414,958	38	415.006,026 526.394,18	20.902
40	415.009,942 526.360,416	41	415.012,986 526.339,412	21.223
43	415.016,111 526.297,637	44	415.014,852 526.283,865	13.829
46	415.011,18 526.254,684	47	415.006,487 526.244,609	11.114
49	414.995,164 526.212,707	50	414.986,068 526.193,509	21.244
52	414.973,611 526.163,708	53	414.972,441 526.156,352	7.448
55	414.962,37 526.143,401	56	414.955,805 526.134,56	11.012
58	414.951,083 526.118,591	59	414.949,465 526.095,173	23.474
61	414.947,91 526.053,332	62	414.946,314 526.044,355	9.118
64	414.941,299 526.034,473	65	414.937,888 526.030,213	5.457
67	414.914,037 525.993,381	68	414.904,39 525.976,446	19.49
70	414.888,382 525.949,425	71	414.882,391 525.928,126	22.126
73	414.870,333 525.884,7	74	414.869,289 525.870,239	14.499
76	414.869,226 525.853,38	77	414.867,257 525.842,287	11.266
79	414.860,11 525.819,118	80	414.856,822 525.811,908	7.924
82	414.842,707 525.784,755	83	414.841,668 525.782,822	2.195
85	414.827,416 525.756,861	86	414.823,012 525.746,561	11.202
88	414.821,509 525.737,752	89	414.820,814 525.726,778	10.996
91	414.813,014 525.708,064	92	414.809,652 525.699,055	9.616
94	414.809,542 525.668,8	95	414.811,498 525.647,039	21.849
97	414.814,048 525.611,382	98	414.818,257 525.611,874	4.238
100	414.817,306 525.625,916	101	414.815,904 525.642,421	16.564
103	414.814,364 525.659,827	104	414.813,536 525.669,046	9.256
106	414.812,838 525.689,978	107	414.813,586 525.698,157	8.213
109	414.822,656 525.717,181	110	414.824,784 525.726,188	9.255
112	414.825,493 525.737,378	113	414.826,055 525.741,884	4.541
115	414.826,828 525.745,313	116	414.829,105 525.750,637	5.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.116,596 526.708,9	21	415.110,092 526.689,219	20.728
23	415.090,647 526.652,828	24	415.081,563 526.634,396	20.549
26	415.064,316 526.600,146	27	415.053,745 526.583,496	19.722
29	415.032,236 526.546,014	30	415.022,858 526.527,72	20.558
32	415.011,653 526.497,514	33	415.007,999 526.479,095	18.778
35	415.008,25 526.447,605	36	415.006,251 526.436,006	11.77
38	415.006,026 526.394,18	39	415.008,755 526.374,44	19.928
41	415.012,986 526.339,412	42	415.015,838 526.313,345	26.223
44	415.014,852 526.283,865	45	415.013,053 526.264,902	19.048
47	415.006,487 526.244,609	48	415.001,511 526.232,513	13.08
50	414.986,068 526.193,509	51	414.975,371 526.174,082	22.177
53	414.972,441 526.156,352	54	414.968,975 526.151,154	6.248
56	414.955,805 526.134,56	57	414.952,755 526.127,088	8.071
59	414.949,465 526.095,173	60	414.948,496 526.073,543	21.652
62	414.946,314 526.044,355	63	414.944,355 526.039,116	5.593
65	414.937,888 526.030,213	66	414.924,227 526.012,111	22.678
68	414.904,39 525.976,446	69	414.893,477 525.958,532	20.976
71	414.882,391 525.928,126	72	414.876,667 525.906,377	22.49
74	414.869,289 525.870,239	75	414.867,314 525.860,575	9.864
77	414.867,257 525.842,287	78	414.863,239 525.827,31	15.507
80	414.856,822 525.811,908	81	414.851,009 525.800,308	12.975
83	414.841,668 525.782,822	84	414.831,002 525.763,659	21.931
86	414.823,012 525.746,561	87	414.822,138 525.742,801	3.86
89	414.820,814 525.726,778	90	414.818,89 525.718,639	8.363
92	414.809,652 525.699,055	93	414.808,832 525.690,094	8.998
95	414.811,498 525.647,039	96	414.813,314 525.625,644	21.472
98	414.818,257 525.611,874	99	414.817,984 525.615,901	4.036
101	414.815,904 525.642,421	102	414.815,482 525.647,387	4.984
104	414.813,536 525.669,046	105	414.813,065 525.683,18	14.142
107	414.813,586 525.698,157	108	414.816,656 525.706,384	8.781
110	414.824,784 525.726,188	111	414.824,786 525.726,22	0.032
113	414.826,055 525.741,884	114	414.826,082 525.742,099	0.217
116	414.829,105 525.750,637	117	414.831,03 525.755,139	4.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.110,092 526.689,219	22	415.100,722 526.670,095	21.296
24	415.081,563 526.634,396	25	415.073,11 526.615,604	20.606
27	415.053,745 526.583,496	28	415.043,594 526.565,946	20.274
30	415.022,858 526.527,72	31	415.015,793 526.511,204	17.964
33	415.007,999 526.479,095	34	415.008,013 526.463,692	15.403
36	415.006,251 526.436,006	37	415.003,756 526.414,958	21.195
39	415.008,755 526.374,44	40	415.009,942 526.360,416	14.074
42	415.015,838 526.313,345	43	415.016,111 526.297,637	15.71
45	415.013,053 526.264,902	46	415.011,18 526.254,684	10.388
48	415.001,511 526.232,513	49	414.995,164 526.212,707	20.798
51	414.975,371 526.174,082	52	414.973,611 526.163,708	10.522
54	414.968,975 526.151,154	55	414.962,37 526.143,401	10.185
57	414.952,755 526.127,088	58	414.951,083 526.118,591	8.66
60	414.948,496 526.073,543	61	414.947,91 526.053,332	20.219
63	414.944,355 526.039,116	64	414.941,299 526.034,473	5.558
66	414.924,227 526.012,111	67	414.914,037 525.993,381	21.322
69	414.893,477 525.958,532	70	414.888,382 525.949,425	10.435
72	414.876,667 525.906,377	73	414.870,333 525.884,7	22.583
75	414.867,314 525.860,575	76	414.869,226 525.853,38	7.445
78	414.863,239 525.827,31	79	414.860,11 525.819,118	8.769
81	414.851,009 525.800,308	82	414.842,707 525.784,755	17.63
84	414.831,002 525.763,659	85	414.827,416 525.756,861	7.686
87	414.822,138 525.742,801	88	414.821,509 525.737,752	5.088
90	414.818,89 525.718,639	91	414.813,014 525.708,064	12.098
93	414.808,832 525.690,094	94	414.809,542 525.668,8	21.306
96	414.813,314 525.625,644	97	414.814,048 525.611,382	14.281
99	414.817,984 525.615,901	100	414.817,306 525.625,916	10.038
102	414.815,482 525.647,387	103	414.814,364 525.659,827	12.49
105	414.813,065 525.683,18	106	414.812,838 525.689,978	6.802
108	414.816,656 525.706,384	109	414.822,656 525.717,181	12.352
111	414.824,786 525.726,22	112	414.825,493 525.737,378	11.18
114	414.826,082 525.742,099	115	414.826,828 525.745,313	3.299
117	414.831,03 525.755,139	118	414.833,601 525.760,014	5.511

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	414.833,601 525.760,014	119	414.834,518 525.761,753	1.966
121	414.845,178 525.780,902	122	414.846,233 525.782,867	2.23
124	414.855,899 525.801,138	125	414.860,43 525.810,182	10.116
127	414.865,847 525.822,927	128	414.867,049 525.826,074	3.369
130	414.871,165 525.841,417	131	414.871,718 525.844,533	3.165
133	414.871,422 525.860,695	134	414.872,389 525.865,43	4.833
136	414.873,726 525.876,153	137	414.874,291 525.883,988	7.855
139	414.880,521 525.905,307	140	414.882,382 525.912,377	7.311
142	414.889,75 525.939,514	143	414.892,105 525.947,886	8.697
145	414.906,667 525.972,496	146	414.907,836 525.974,416	2.248
148	414.927,599 526.009,939	149	414.930,186 526.013,367	4.295
151	414.944,537 526.032,119	152	414.947,943 526.037,292	6.194
154	414.950,188 526.043,295	155	414.951,9 526.052,922	9.778
157	414.952,494 526.073,395	158	414.953,459 526.094,945	21.572
160	414.956,605 526.125,936	161	414.959,317 526.132,58	7.176
163	414.972,173 526.148,74	164	414.975,823 526.154,212	6.578
166	414.976,255 526.154,86	167	414.977,559 526.163,06	8.303
169	414.989,63 526.191,687	170	414.998,892 526.211,233	21.629
172	415.005,271 526.231,139	173	415.010,151 526.243,003	12.828
175	415.017,019 526.264,352	176	415.018,834 526.283,493	19.227
178	415.019,834 526.313,597	179	415.018,133 526.329,14	15.636
181	415.013,918 526.360,872	182	415.012,731 526.374,882	14.06
184	415.009,996 526.394,672	185	415.007,782 526.414,94	20.389
187	415.010,355 526.436,266	188	415.012,256 526.447,293	11.19
190	415.011,999 526.478,703	191	415.012,183 526.479,63	0.945
193	415.019,557 526.509,834	194	415.021,233 526.513,75	4.26
196	415.035,756 526.544,11	197	415.047,062 526.563,954	22.839
199	415.057,167 526.581,422	200	415.061,662 526.588,504	8.388
202	415.076,68 526.613,79	203	415.085,183 526.632,69	20.725
205	415.104,25 526.668,205	206	415.113,804 526.687,705	21.715
208	415.127,168 526.728,1	209	415.135,671 526.747,789	21.447
211	415.153,469 526.786,425	212	415.162,589 526.805,789	21.404
214	415.181,065 526.838,699	215	415.186,715 526.850,274	12.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	414.834,518 525.761,753	120	414.844,716 525.780,073	20.967
122	414.846,233 525.782,867	123	414.854,563 525.798,47	17.687
125	414.860,43 525.810,182	126	414.863,802 525.817,572	8.123
128	414.867,049 525.826,074	129	414.869,094 525.833,697	7.893
131	414.871,718 525.844,533	132	414.873,32 525.853,552	9.16
134	414.872,389 525.865,43	135	414.873,259 525.869,693	4.351
137	414.874,291 525.883,988	138	414.875,22 525.887,164	3.309
140	414.882,382 525.912,377	141	414.886,251 525.927,076	15.2
143	414.892,105 525.947,886	144	414.896,931 525.956,514	9.886
146	414.907,836 525.974,416	147	414.917,531 525.991,435	19.587
149	414.930,186 526.013,367	150	414.941,046 526.027,757	18.028
152	414.947,943 526.037,292	153	414.949,107 526.040,405	3.324
155	414.951,9 526.052,922	156	414.952,269 526.065,642	12.725
158	414.953,459 526.094,945	159	414.955,057 526.118,065	23.175
161	414.959,317 526.132,58	162	414.965,502 526.140,909	10.374
164	414.975,823 526.154,212	165	414.975,862 526.154,272	0.072
167	414.977,559 526.163,06	168	414.979,201 526.172,746	9.824
170	414.998,892 526.211,233	171	415.004,769 526.229,574	19.26
173	415.010,151 526.243,003	174	415.015,022 526.253,46	11.536
176	415.018,834 526.283,493	177	415.020,115 526.297,489	14.055
179	415.018,133 526.329,14	180	415.016,954 526.339,916	10.84
182	415.012,731 526.374,882	183	415.010,055 526.394,244	19.546
185	415.007,782 526.414,94	186	415.010,211 526.435,43	20.633
188	415.012,256 526.447,293	189	415.012,013 526.463,724	16.433
191	415.012,183 526.479,63	192	415.015,539 526.496,544	17.244
194	415.021,233 526.513,75	195	415.026,48 526.526,018	13.343
197	415.047,062 526.563,954	198	415.047,696 526.565,05	1.266
200	415.061,662 526.588,504	201	415.067,744 526.598,084	11.348
203	415.085,183 526.632,69	204	415.094,173 526.650,934	20.339
206	415.113,804 526.687,705	207	415.120,394 526.707,644	21.0
209	415.135,671 526.747,789	210	415.144,558 526.767,267	21.41
212	415.162,589 526.805,789	213	415.172,56 526.823,253	20.11
215	415.186,715 526.850,274	216	415.187,564 526.851,999	1.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	414.844,716 525.780,073	121	414.845,178 525.780,902	0.949
123	414.854,563 525.798,47	124	414.855,899 525.801,138	2.984
126	414.863,802 525.817,572	127	414.865,847 525.822,927	5.732
129	414.869,094 525.833,697	130	414.871,165 525.841,417	7.993
132	414.873,32 525.853,552	133	414.871,422 525.860,695	7.391
135	414.873,259 525.869,693	136	414.873,726 525.876,153	6.477
138	414.875,22 525.887,164	139	414.880,521 525.905,307	18.902
141	414.886,251 525.927,076	142	414.889,75 525.939,514	12.921
144	414.896,931 525.956,514	145	414.906,667 525.972,496	18.714
147	414.917,531 525.991,435	148	414.927,599 526.009,939	21.066
150	414.941,046 526.027,757	151	414.944,537 526.032,119	5.587
153	414.949,107 526.040,405	154	414.950,188 526.043,295	3.086
156	414.952,269 526.065,642	157	414.952,494 526.073,395	7.756
159	414.955,057 526.118,065	160	414.956,605 526.125,936	8.022
162	414.965,502 526.140,909	163	414.972,173 526.148,74	10.287
165	414.975,862 526.154,272	166	414.976,255 526.154,86	0.707
168	414.979,201 526.172,746	169	414.989,63 526.191,687	21.622
171	415.004,769 526.229,574	172	415.005,271 526.231,139	1.644
174	415.015,022 526.253,46	175	415.017,019 526.264,352	11.074
177	415.020,115 526.297,489	178	415.019,834 526.313,597	16.11
180	415.016,954 526.339,916	181	415.013,918 526.360,872	21.175
183	415.010,055 526.394,244	184	415.009,996 526.394,672	0.432
186	415.010,211 526.435,43	187	415.010,355 526.436,266	0.848
189	415.012,013 526.463,724	190	415.011,999 526.478,703	14.979
192	415.015,539 526.496,544	193	415.019,557 526.509,834	13.884
195	415.026,48 526.526,018	196	415.035,756 526.544,11	20.331
198	415.047,696 526.565,05	199	415.057,167 526.581,422	18.914
201	415.067,744 526.598,084	202	415.076,68 526.613,79	18.07
204	415.094,173 526.650,934	205	415.104,25 526.668,205	19.996
207	415.120,394 526.707,644	208	415.127,168 526.728,1	21.548
210	415.144,558 526.767,267	211	415.153,469 526.786,425	21.129
213	415.172,56 526.823,253	214	415.181,065 526.838,699	17.633
216	415.187,564 526.851,999	217	415.189,394 526.855,595	4.035

Vizualizat Primăria Comunei Bucerdea Grânoasă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	415.189,394 526.855,595	218	415.192,221 526.861,154	6.237
220	415.195,647 526.867,805	221	415.200,019 526.877,391	10.536
223	415.208,537 526.909,058	224	415.215,345 526.931,301	23.262
226	415.229,321 526.962,351	227	415.234,526 526.970,224	9.438
229	415.242,285 526.975,634	1	415.236,729 526.977,051	5.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	415.192,221 526.861,154	219	415.193,582 526.863,828	3.0
221	415.200,019 526.877,391	222	415.204,379 526.890,554	13.866
224	415.215,345 526.931,301	225	415.222,42 526.949,529	19.553
227	415.234,526 526.970,224	228	415.238,307 526.973,346	4.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	415.193,582 526.863,828	220	415.195,647 526.867,805	4.481
222	415.204,379 526.890,554	223	415.208,537 526.909,058	18.965
225	415.222,42 526.949,529	226	415.229,321 526.962,351	14.561
228	415.238,307 526.973,346	229	415.242,285 526.975,634	4.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.411	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	7.411	-	489	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.686,56 527.395,965	2	415.683,109 527.393,938	4.002
2	415.683,109 527.393,938	3	415.677,823 527.391,847	5.685
3	415.677,823 527.391,847	4	415.667,024 527.382,232	14.459
4	415.667,024 527.382,232	5	415.661,28 527.378,011	7.128
5	415.661,28 527.378,011	6	415.659,974 527.372,126	6.028
6	415.659,974 527.372,126	7	415.656,462 527.363,954	8.895
7	415.656,462 527.363,954	8	415.649,939 527.357,437	9.221
8	415.649,939 527.357,437	9	415.642,64 527.350,144	10.318
9	415.642,64 527.350,144	10	415.632,913 527.338,218	15.39
10	415.632,913 527.338,218	11	415.631,493 527.333,06	5.35
11	415.631,493 527.333,06	12	415.630,815 527.332,217	1.082
12	415.630,815 527.332,217	13	415.619,991 527.318,755	17.274
13	415.619,991 527.318,755	14	415.612,989 527.310,014	11.2
14	415.612,989 527.310,014	15	415.609,717 527.305,929	5.234
15	415.609,717 527.305,929	16	415.604,479 527.299,634	8.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	415.604,479 527.299,634	17	415.599,826 527.294,041	7.275
19	415.581,42 527.270,814	20	415.574,512 527.261,955	11.234
22	415.554,458 527.236,911	23	415.544,551 527.225,035	15.466
25	415.517,011 527.203,792	26	415.505,503 527.194,253	14.947
28	415.477,454 527.167,824	29	415.463,976 527.150,031	22.321
31	415.446,1 527.124,248	32	415.440,886 527.115,669	10.039
34	415.430,63 527.090,524	35	415.423,634 527.078,676	13.759
37	415.405,848 527.051,847	38	415.395,946 527.038,052	16.981
40	415.376,832 527.013,852	41	415.371,032 527.009,272	7.39
43	415.344,682 527.004,976	44	415.339,328 527.002,681	5.825
46	415.309,279 526.996,21	47	415.286,062 526.985,168	25.709
49	415.273,631 526.979,512	50	415.267,77 526.972,387	9.226
52	415.248,231 526.947,701	53	415.242,642 526.936,06	12.913
55	415.244,368 526.910,058	56	415.249,218 526.896,821	14.098
58	415.241,383 526.883,262	59	415.234,874 526.877,025	9.015
61	415.205,143 526.866,661	62	415.197,834 526.863,796	7.85
64	415.189,394 526.855,595	65	415.187,564 526.851,999	4.035
67	415.184,623 526.838,587	68	415.179,567 526.826,562	13.045
70	415.166,641 526.784,442	71	415.160,157 526.772,294	13.77
73	415.135,514 526.736,773	74	415.130,276 526.710,485	26.805
76	415.128,07 526.675,045	77	415.128,516 526.669,092	5.97
79	415.134,152 526.602,195	80	415.128,038 526.584,084	19.115
82	415.121,064 526.563,423	83	415.119,244 526.559,083	4.706
85	415.108,617 526.522,02	86	415.086,146 526.508,338	26.309
88	415.056,018 526.496,699	89	415.051,391 526.490,134	8.032
91	415.040,782 526.464,159	92	415.036,363 526.445,167	19.499
94	415.036,363 526.419,849	95	415.043,852 526.395,52	25.456
97	415.046,232 526.379,464	98	415.043,389 526.368,237	11.581
100	415.044,775 526.326,918	101	415.045,052 526.320,437	6.487
103	415.029,255 526.259,291	104	415.025,914 526.227,811	31.657
106	415.015,422 526.189,144	107	415.007,784 526.151,547	38.365
109	415.019,342 526.188,348	110	415.029,669 526.225,291	38.359
112	415.033,203 526.258,589	113	415.040,44 526.287,365	29.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	415.599,826 527.294,041	18	415.588,195 527.279,506	18.616
20	415.574,512 527.261,955	21	415.567,964 527.253,556	10.65
23	415.544,551 527.225,035	24	415.527,693 527.212,217	21.178
26	415.505,503 527.194,253	27	415.489,401 527.181,881	20.306
29	415.463,976 527.150,031	30	415.455,483 527.137,576	15.075
32	415.440,886 527.115,669	33	415.433,19 527.098,113	19.169
35	415.423,634 527.078,676	36	415.416,391 527.067,399	13.403
38	415.395,946 527.038,052	39	415.387,664 527.027,277	13.59
41	415.371,032 527.009,272	42	415.356,6 527.007,486	14.542
44	415.339,328 527.002,681	45	415.328,346 527.003,22	10.995
47	415.286,062 526.985,168	48	415.278,97 526.982,412	7.609
50	415.267,77 526.972,387	51	415.260,278 526.962,697	12.249
53	415.242,642 526.936,06	54	415.242,068 526.924,236	11.838
56	415.249,218 526.896,821	57	415.248,338 526.892,915	4.004
59	415.234,874 526.877,025	60	415.219,737 526.872,489	15.802
62	415.197,834 526.863,796	63	415.192,221 526.861,154	6.204
65	415.187,564 526.851,999	66	415.186,715 526.850,274	1.923
68	415.179,567 526.826,562	69	415.171,773 526.800,639	27.069
71	415.160,157 526.772,294	72	415.146,743 526.754,277	22.462
74	415.130,276 526.710,485	75	415.127,549 526.691,449	19.23
77	415.128,516 526.669,092	78	415.126,135 526.634,573	34.601
80	415.128,038 526.584,084	81	415.127,672 526.582,999	1.145
83	415.119,244 526.559,083	84	415.112,215 526.542,32	18.177
86	415.086,146 526.508,338	87	415.082,984 526.506,412	3.702
89	415.051,391 526.490,134	90	415.045,951 526.476,814	14.388
92	415.036,363 526.445,167	93	415.036,363 526.434,098	11.069
95	415.043,852 526.395,52	96	415.044,466 526.391,375	4.19
98	415.043,389 526.368,237	99	415.043,389 526.359,354	8.883
101	415.045,052 526.320,437	102	415.036,566 526.288,365	33.176
104	415.025,914 526.227,811	105	415.025,727 526.226,046	1.775
107	415.007,784 526.151,547	108	415.011,787 526.151,056	4.033
110	415.029,669 526.225,291	111	415.029,724 526.225,807	0.519
113	415.040,44 526.287,365	114	415.043,844 526.300,233	13.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	415.588,195 527.279,506	19	415.581,42 527.270,814	11.021
21	415.567,964 527.253,556	22	415.554,458 527.236,911	21.435
24	415.527,693 527.212,217	25	415.517,011 527.203,792	13.605
27	415.489,401 527.181,881	28	415.477,454 527.167,824	18.448
30	415.455,483 527.137,576	31	415.446,1 527.124,248	16.3
33	415.433,19 527.098,113	34	415.430,63 527.090,524	8.009
36	415.416,391 527.067,399	37	415.405,848 527.051,847	18.789
39	415.387,664 527.027,277	40	415.376,832 527.013,852	17.25
42	415.356,6 527.007,486	43	415.344,682 527.004,976	12.179
45	415.328,346 527.003,22	46	415.309,279 526.996,21	20.315
48	415.278,97 526.982,412	49	415.273,631 526.979,512	6.076
51	415.260,278 526.962,697	52	415.248,231 526.947,701	19.236
54	415.242,068 526.924,236	55	415.244,368 526.910,058	14.363
57	415.248,338 526.892,915	58	415.241,383 526.883,262	11.898
60	415.219,737 526.872,489	61	415.205,143 526.866,661	15.715
63	415.192,221 526.861,154	64	415.189,394 526.855,595	6.237
66	415.186,715 526.850,274	67	415.184,623 526.838,587	11.873
69	415.171,773 526.800,639	70	415.166,641 526.784,442	16.991
72	415.146,743 526.754,277	73	415.135,514 526.736,773	20.796
75	415.127,549 526.691,449	76	415.128,07 526.675,045	16.412
78	415.126,135 526.634,573	79	415.134,152 526.602,195	33.356
81	415.127,672 526.582,999	82	415.121,064 526.563,423	20.661
84	415.112,215 526.542,32	85	415.108,617 526.522,02	20.616
87	415.082,984 526.506,412	88	415.056,018 526.496,699	28.662
90	415.045,951 526.476,814	91	415.040,782 526.464,159	13.67
93	415.036,363 526.434,098	94	415.036,363 526.419,849	14.249
96	415.044,466 526.391,375	97	415.046,232 526.379,464	12.041
99	415.043,389 526.359,354	100	415.044,775 526.326,918	32.466
102	415.036,566 526.288,365	103	415.029,255 526.259,291	29.979
105	415.025,727 526.226,046	106	415.015,422 526.189,144	38.314
108	415.011,787 526.151,056	109	415.019,342 526.188,348	38.05
111	415.029,724 526.225,807	112	415.033,203 526.258,589	32.966
114	415.043,844 526.300,233	115	415.049,074 526.320,001	20.448

Verificat Biroul Executorului Civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	415.049,074 526.320,001	116	415.047,389 526.359,439	39.474
116	415.047,389 526.359,439	117	415.047,389 526.367,739	8.3
117	415.047,389 526.367,739	118	415.050,306 526.379,258	11.883
118	415.050,306 526.379,258	119	415.049,843 526.382,381	3.157
119	415.049,843 526.382,381	120	415.047,764 526.396,407	14.179
120	415.047,764 526.396,407	121	415.040,363 526.420,451	25.157
121	415.040,363 526.420,451	122	415.040,363 526.444,707	24.256
122	415.040,363 526.444,707	123	415.044,606 526.462,942	18.722
123	415.044,606 526.462,942	124	415.054,923 526.488,201	27.285
124	415.054,923 526.488,201	125	415.058,56 526.493,363	6.315
125	415.058,56 526.493,363	126	415.059,393 526.493,663	0.885
126	415.059,393 526.493,663	127	415.084,719 526.502,786	26.919
127	415.084,719 526.502,786	128	415.098,506 526.511,181	16.142
128	415.098,506 526.511,181	129	415.112,241 526.519,543	16.08
129	415.112,241 526.519,543	130	415.116,092 526.541,275	22.071
130	415.116,092 526.541,275	131	415.135,391 526.593,951	56.1
131	415.135,391 526.593,951	132	415.138,329 526.601,968	8.538
132	415.138,329 526.601,968	133	415.130,427 526.633,879	32.875
133	415.130,427 526.633,879	134	415.130,168 526.634,925	1.078
134	415.130,168 526.634,925	135	415.132,45 526.669,867	35.016
135	415.132,45 526.669,867	136	415.136,478 526.691,01	21.523
136	415.136,478 526.691,01	137	415.136,885 526.706,644	15.639
137	415.136,885 526.706,644	138	415.137,851 526.726,905	20.284
138	415.137,851 526.726,905	139	415.144,752 526.742,733	17.267
139	415.144,752 526.742,733	140	415.153,97 526.755,915	16.085
140	415.153,97 526.755,915	141	415.167,717 526.773,484	22.308
141	415.167,717 526.773,484	142	415.172,576 526.788,06	15.365
142	415.172,576 526.788,06	143	415.178,98 526.804,798	17.921
143	415.178,98 526.804,798	144	415.184,682 526.821,702	17.84
144	415.184,682 526.821,702	145	415.187,446 526.830,675	9.389
145	415.187,446 526.830,675	146	415.191,714 526.845,451	15.38
146	415.191,714 526.845,451	147	415.193,902 526.848,821	4.018
147	415.193,902 526.848,821	148	415.195,724 526.855,917	7.326
148	415.195,724 526.855,917	149	415.208,751 526.863,575	15.111
149	415.208,751 526.863,575	150	415.236,369 526.874,251	29.61
150	415.236,369 526.874,251	151	415.244,658 526.881,344	10.91
151	415.244,658 526.881,344	152	415.252,487 526.891,589	12.894
152	415.252,487 526.891,589	153	415.252,773 526.897,041	5.459
153	415.252,773 526.897,041	154	415.248,876 526.911,651	15.121
154	415.248,876 526.911,651	155	415.247,048 526.925,407	13.877
155	415.247,048 526.925,407	156	415.248,088 526.933,648	8.306
156	415.248,088 526.933,648	157	415.252,407 526.945,488	12.603
157	415.252,407 526.945,488	158	415.262,69 526.959,713	17.553
158	415.262,69 526.959,713	159	415.270,09 526.968,698	11.64
159	415.270,09 526.968,698	160	415.275,912 526.976,616	9.828
160	415.275,912 526.976,616	161	415.297,281 526.986,93	23.728
161	415.297,281 526.986,93	162	415.309,472 526.992,239	13.297
162	415.309,472 526.992,239	163	415.320,19 526.995,575	11.225
163	415.320,19 526.995,575	164	415.323,849 526.996,714	3.832
164	415.323,849 526.996,714	165	415.325,702 526.997,29	1.94
165	415.325,702 526.997,29	166	415.337,679 527.000,133	12.31
166	415.337,679 527.000,133	167	415.348,193 527.001,144	10.562
167	415.348,193 527.001,144	168	415.354,856 526.999,385	6.891
168	415.354,856 526.999,385	169	415.358,658 527.000,676	4.015
169	415.358,658 527.000,676	170	415.367,566 527.002,926	9.188
170	415.367,566 527.002,926	171	415.372,111 527.005,184	5.075
171	415.372,111 527.005,184	172	415.380,407 527.012,141	10.827
172	415.380,407 527.012,141	173	415.382,496 527.014,771	3.359
173	415.382,496 527.014,771	174	415.386,799 527.020,186	6.917
174	415.386,799 527.020,186	175	415.390,71 527.025,108	6.287
175	415.390,71 527.025,108	176	415.391,276 527.025,736	0.845
176	415.391,276 527.025,736	177	415.400,651 527.036,116	13.987
177	415.400,651 527.036,116	178	415.402,175 527.038,24	2.614
178	415.402,175 527.038,24	179	415.410,4 527.049,707	14.112
179	415.410,4 527.049,707	180	415.416,957 527.059,185	11.525
180	415.416,957 527.059,185	181	415.418,201 527.060,89	2.111
181	415.418,201 527.060,89	182	415.421,18 527.064,976	5.057
182	415.421,18 527.064,976	183	415.427,769 527.076,158	12.979
183	415.427,769 527.076,158	184	415.432,016 527.083,246	8.263
184	415.432,016 527.083,246	185	415.435,868 527.089,675	7.495
185	415.435,868 527.089,675	186	415.439,176 527.096,414	7.507
186	415.439,176 527.096,414	187	415.441,503 527.103,651	7.602
187	415.441,503 527.103,651	188	415.441,824 527.104,377	0.794
188	415.441,824 527.104,377	189	415.443,567 527.108,321	4.312
189	415.443,567 527.108,321	190	415.445,494 527.112,682	4.768
190	415.445,494 527.112,682	191	415.446,154 527.113,833	1.327
191	415.446,154 527.113,833	192	415.449,634 527.119,904	6.998
192	415.449,634 527.119,904	193	415.449,949 527.120,454	0.634
193	415.449,949 527.120,454	194	415.459,295 527.134,702	17.04
194	415.459,295 527.134,702	195	415.467,623 527.146,926	14.791
195	415.467,623 527.146,926	196	415.469,117 527.148,821	2.413
196	415.469,117 527.148,821	197	415.482,23 527.165,455	21.181
197	415.482,23 527.165,455	198	415.490,611 527.173,851	11.863
198	415.490,611 527.173,851	199	415.499,53 527.181,345	11.649
199	415.499,53 527.181,345	200	415.508,979 527.189,978	12.799
200	415.508,979 527.189,978	201	415.514,545 527.194,714	7.308
201	415.514,545 527.194,714	202	415.519,102 527.198,591	5.983
202	415.519,102 527.198,591	203	415.527,51 527.204,823	10.466
203	415.527,51 527.204,823	204	415.534,433 527.210,393	8.886
204	415.534,433 527.210,393	205	415.535,793 527.211,487	1.745
205	415.535,793 527.211,487	206	415.548,232 527.221,598	16.03
206	415.548,232 527.221,598	207	415.550,306 527.223,903	3.101
207	415.550,306 527.223,903	208	415.559,776 527.234,427	14.158
208	415.559,776 527.234,427	209	415.565,095 527.241,569	8.905
209	415.565,095 527.241,569	210	415.571,654 527.250,376	10.981
210	415.571,654 527.250,376	211	415.579,041 527.259,288	11.575
211	415.579,041 527.259,288	212	415.586,441 527.268,216	11.596
212	415.586,441 527.268,216	213	415.592,835 527.276,904	10.787
213	415.592,835 527.276,904	214	415.605,266 527.291,97	19.532

Verificat cu privire la securitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	415.605,266 527.291,97	215	415.609,476 527.297,229	6.737
217	415.625,741 527.317,142	218	415.631,658 527.324,729	9.622
220	415.641,01 527.335,13	221	415.646,3 527.343,239	9.682
223	415.659,767 527.353,959	224	415.665,938 527.363,757	11.579
226	415.679,845 527.383,435	227	415.685,438 527.390,638	9.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	415.609,476 527.297,229	216	415.617,153 527.306,817	12.283
218	415.631,658 527.324,729	219	415.632,004 527.325,173	0.563
221	415.646,3 527.343,239	222	415.653,83 527.350,593	10.525
224	415.665,938 527.363,757	225	415.672,885 527.374,398	12.708
227	415.685,438 527.390,638	228	415.687,973 527.393,734	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	415.617,153 527.306,817	217	415.625,741 527.317,142	13.43
219	415.632,004 527.325,173	220	415.641,01 527.335,13	13.426
222	415.653,83 527.350,593	223	415.659,767 527.353,959	6.825
225	415.672,885 527.374,398	226	415.679,845 527.383,435	11.407
228	415.687,973 527.393,734	1	415.686,56 527.395,965	2.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19571/1806, din 12/03/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAZSI ST. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

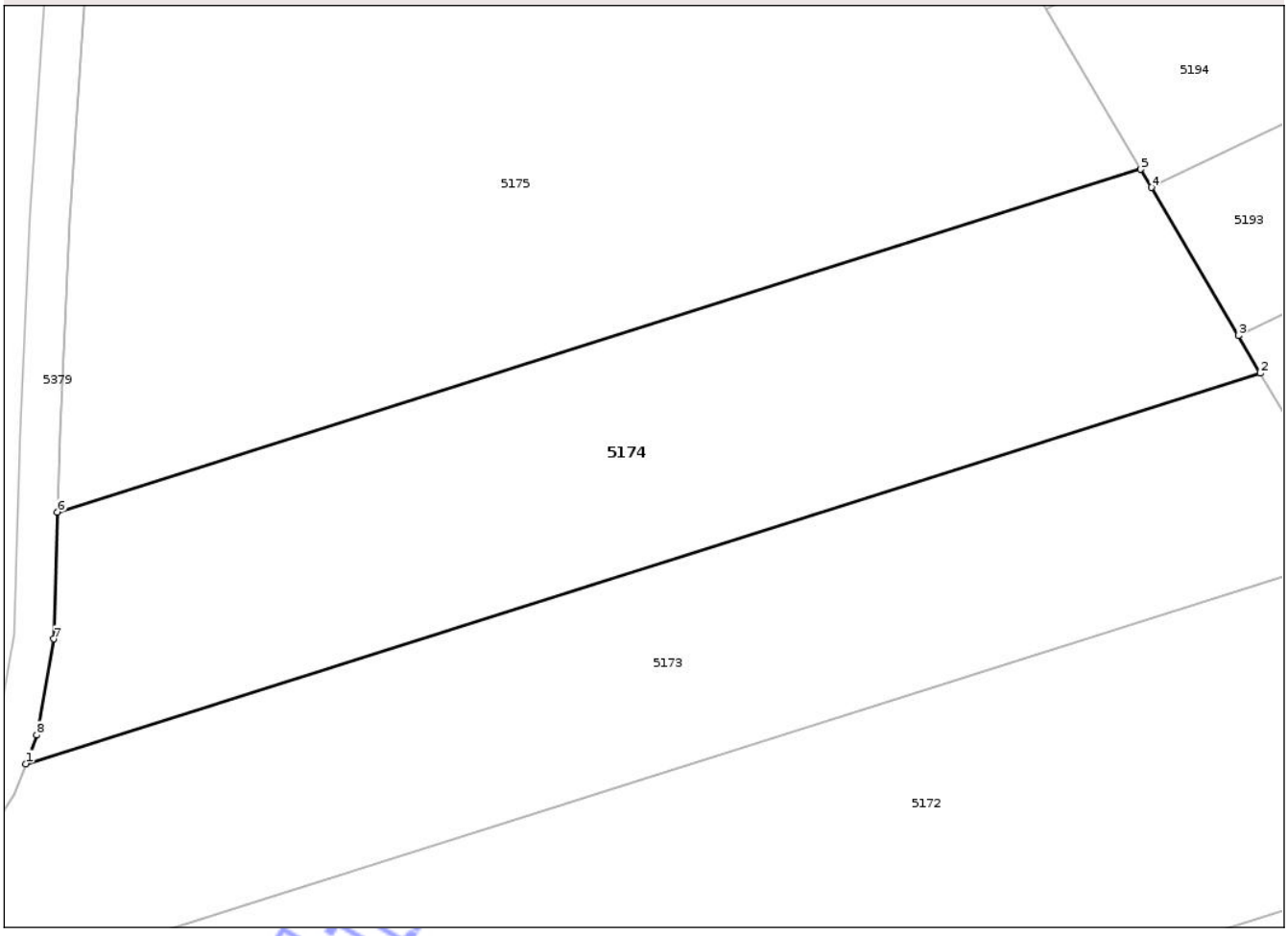
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	526/18/2	-	GREŞIT NR TOPO 526/8/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 526/18/2 DIN PLAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.949,107 526.040,405	2	415.072,964 526.079,54	129.893
2	415.072,964 526.079,54	3	415.070,756 526.083,301	4.361
3	415.070,756 526.083,301	4	415.062,031 526.098,162	17.233
4	415.062,031 526.098,162	5	415.060,961 526.099,985	2.114
5	415.060,961 526.099,985	6	414.952,269 526.065,642	113.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.952,269 526.065,642	7	414.951,9 526.052,922	12.725
7	414.951,9 526.052,922	8	414.950,188 526.043,295	9.778
8	414.950,188 526.043,295	1	414.949,107 526.040,405	3.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

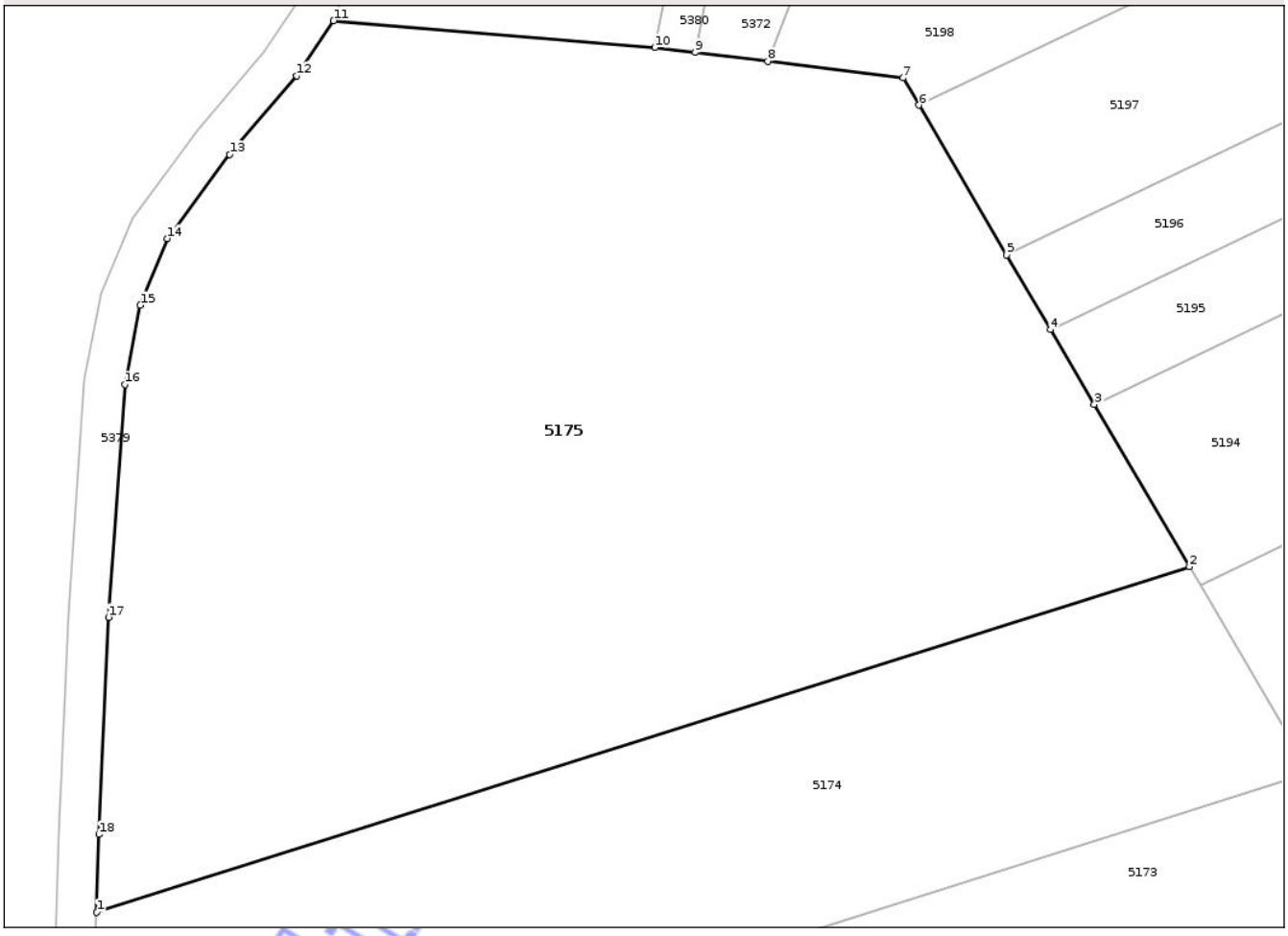
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.300	-	526/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.952,269 526.065,642	2	415.060,961 526.099,985	113.989
2	415.060,961 526.099,985	3	415.051,502 526.116,098	18.684
3	415.051,502 526.116,098	4	415.047,14 526.123,528	8.616
4	415.047,14 526.123,528	5	415.042,778 526.130,959	8.617
5	415.042,778 526.130,959	6	415.034,053 526.145,82	17.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.034,053 526.145,82	7	415.032,468 526.148,52	3.131
7	415.032,468 526.148,52	8	415.018,998 526.150,172	13.571
8	415.018,998 526.150,172	9	415.011,787 526.151,056	7.265
9	415.011,787 526.151,056	10	415.007,784 526.151,547	4.033
10	415.007,784 526.151,547	11	414.975,823 526.154,212	32.072
11	414.975,823 526.154,212	12	414.972,173 526.148,74	6.578
12	414.972,173 526.148,74	13	414.965,502 526.140,909	10.287
13	414.965,502 526.140,909	14	414.959,317 526.132,58	10.374
14	414.959,317 526.132,58	15	414.956,605 526.125,936	7.176
15	414.956,605 526.125,936	16	414.955,057 526.118,065	8.022
16	414.955,057 526.118,065	17	414.953,459 526.094,945	23.175
17	414.953,459 526.094,945	18	414.952,494 526.073,395	21.572
18	414.952,494 526.073,395	1	414.952,269 526.065,642	7.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

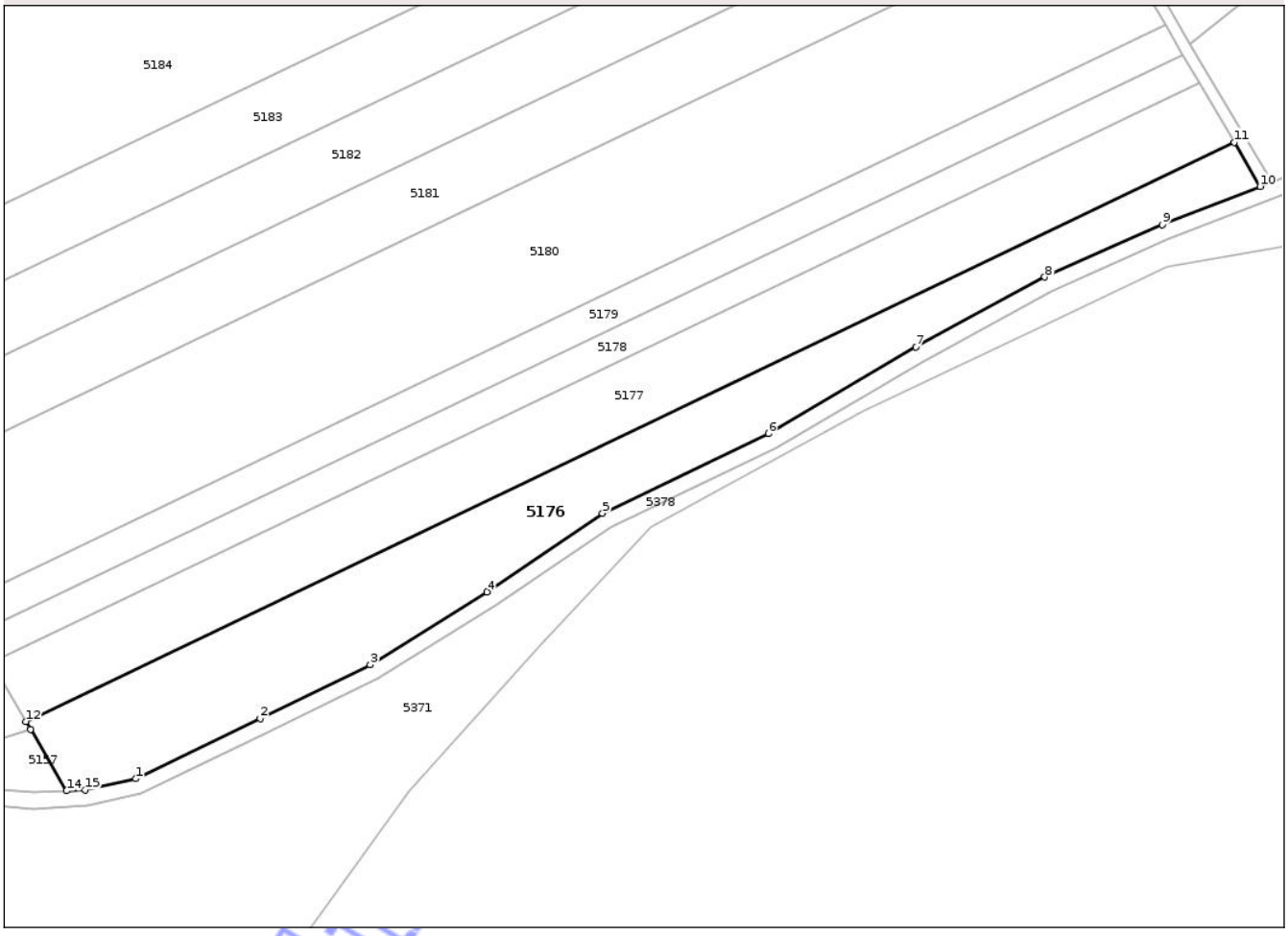
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.235,638 525.835,244	2	415.267,007 525.850,392	34.835
2	415.267,007 525.850,392	3	415.294,771 525.863,863	30.859
3	415.294,771 525.863,863	4	415.324,171 525.882,282	34.693
4	415.324,171 525.882,282	5	415.353,311 525.902,048	35.211
5	415.353,311 525.902,048	6	415.395,146 525.922,077	46.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.395,146 525.922,077	7	415.432,314 525.943,967	43.135
7	415.432,314 525.943,967	8	415.464,77 525.961,544	36.91
8	415.464,77 525.961,544	9	415.494,462 525.974,732	32.489
9	415.494,462 525.974,732	10	415.519,118 525.984,368	26.472
10	415.519,118 525.984,368	11	415.512,595 525.995,479	12.884
11	415.512,595 525.995,479	12	415.207,939 525.849,624	337.771
12	415.207,939 525.849,624	13	415.209,098 525.847,65	2.289
13	415.209,098 525.847,65	14	415.218,185 525.832,172	17.948
14	415.218,185 525.832,172	15	415.222,926 525.832,419	4.747
15	415.222,926 525.832,419	1	415.235,638 525.835,244	13.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11391/1595, din 14/11/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOSNEAG I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

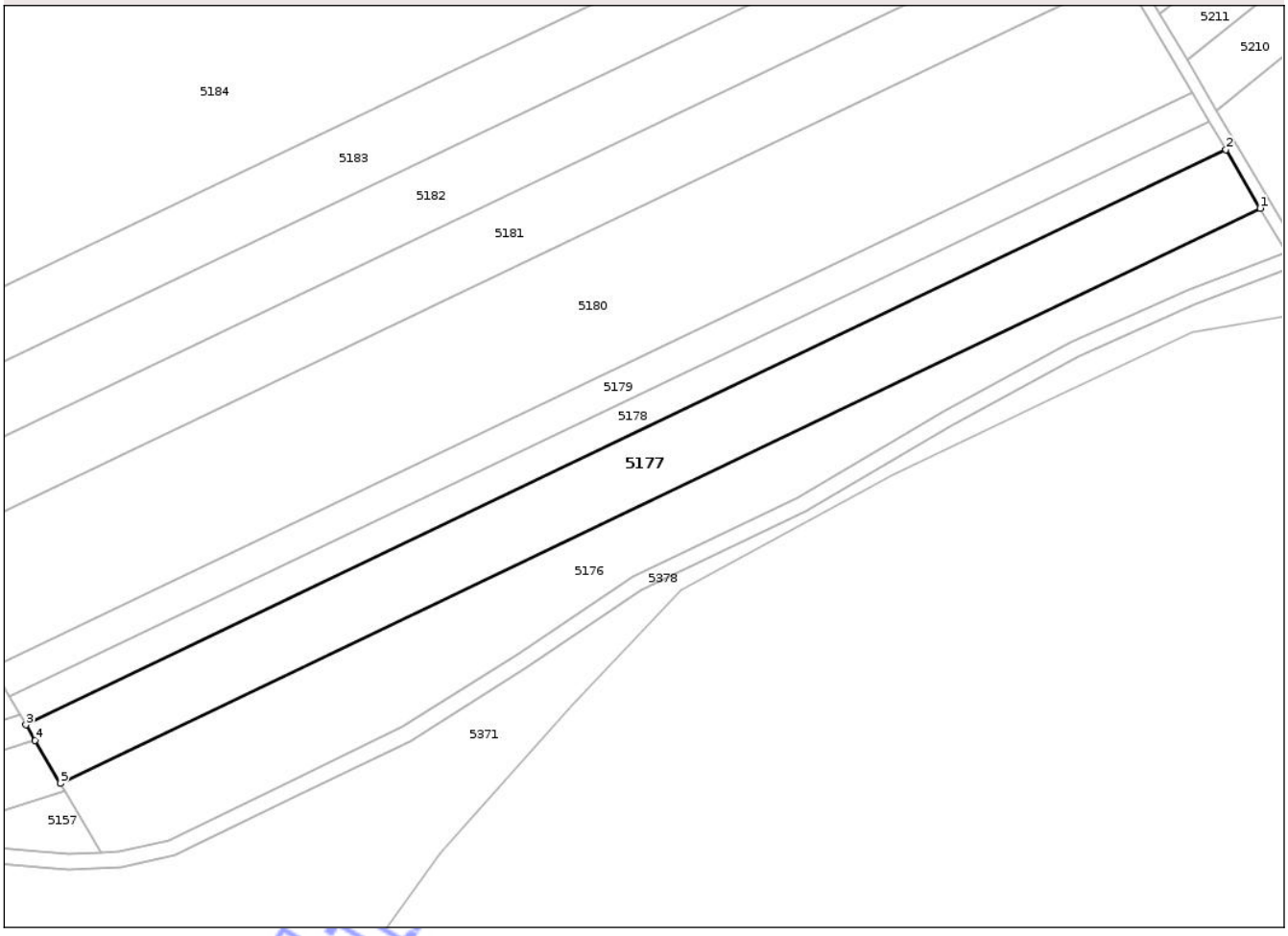
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.512,595 525.995,479	2	415.503,871 526.010,341	17.233
2	415.503,871 526.010,341	3	415.199,215 525.864,485	337.771
3	415.199,215 525.864,485	4	415.201,539 525.860,525	4.592
4	415.201,539 525.860,525	5	415.207,939 525.849,624	12.641
5	415.207,939 525.849,624	1	415.512,595 525.995,479	337.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

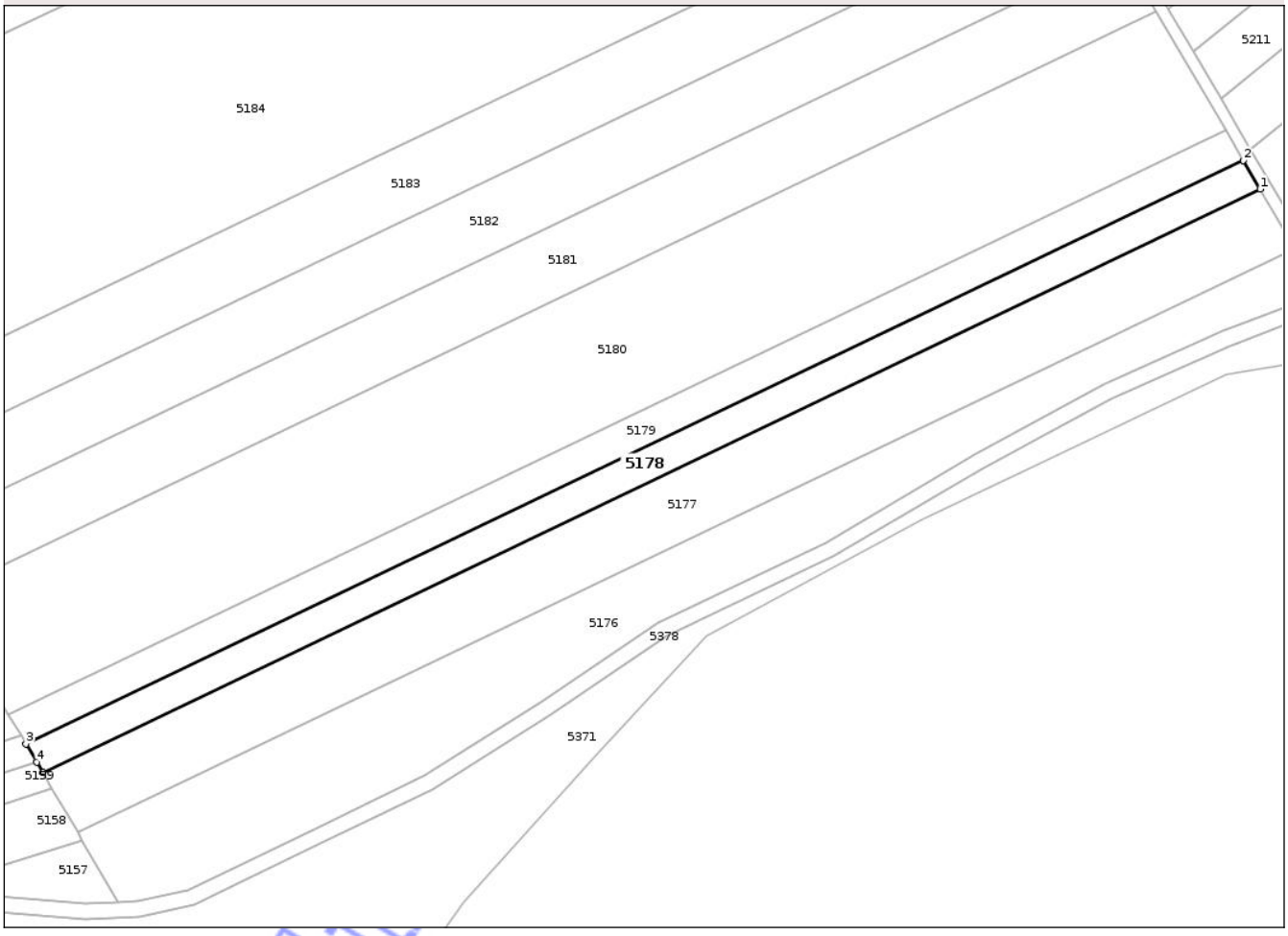
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	526/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.503,871 526.010,341	2	415.499,659 526.017,515	8.319
2	415.499,659 526.017,515	3	415.195,003 525.871,659	337.771
3	415.195,003 525.871,659	4	415.197,682 525.867,097	5.29
4	415.197,682 525.867,097	5	415.199,215 525.864,485	3.029
5	415.199,215 525.864,485	1	415.503,871 526.010,341	337.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

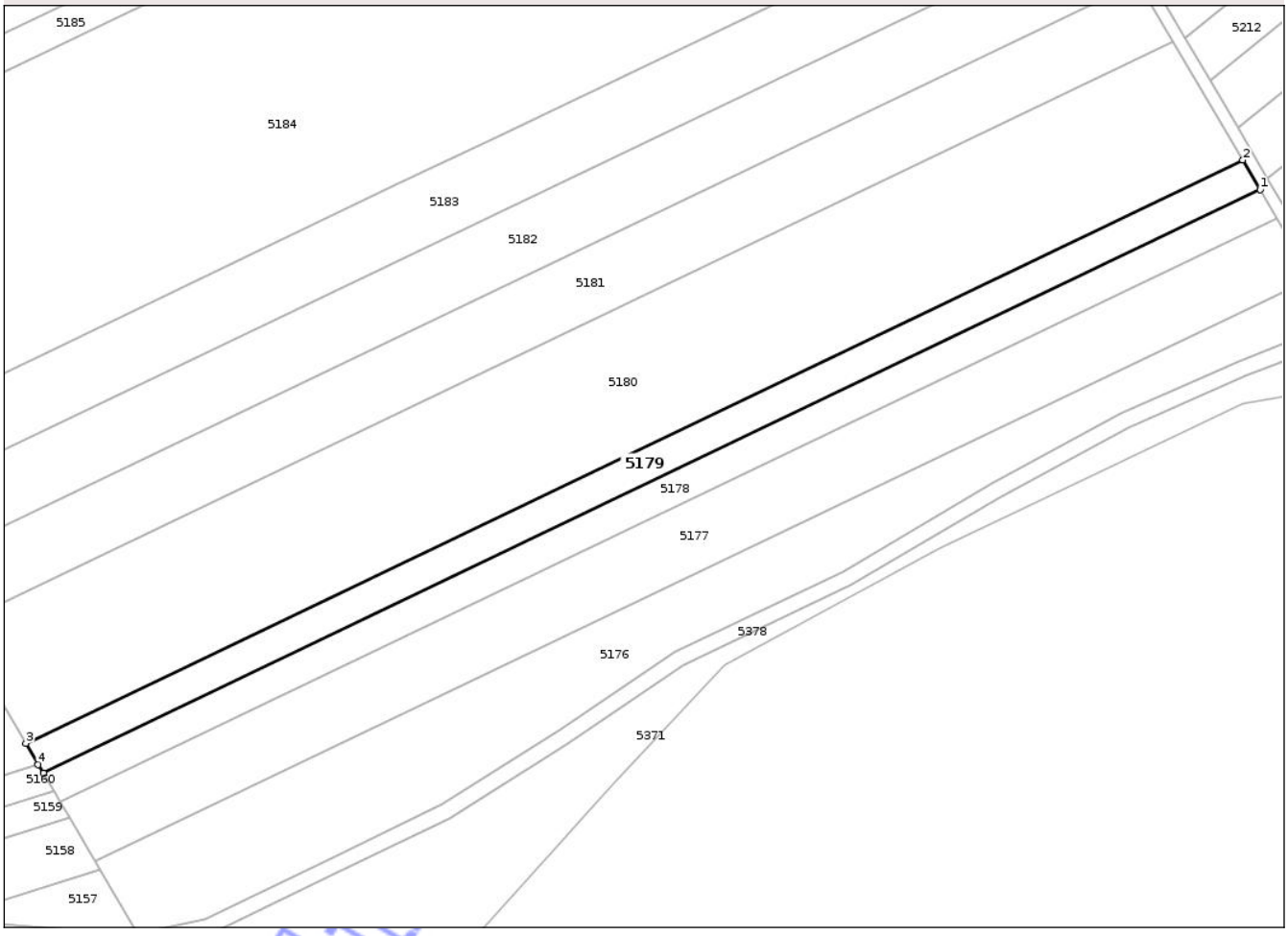
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.499,659 526.017,515	2	415.495,297 526.024,945	8.616
2	415.495,297 526.024,945	3	415.190,641 525.879,09	337.771
3	415.190,641 525.879,09	4	415.193,742 525.873,808	6.125
4	415.193,742 525.873,808	5	415.195,003 525.871,659	2.492
5	415.195,003 525.871,659	1	415.499,659 526.017,515	337.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7103/1010, din 06/03/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; i);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLEŞE VICTOR** 2) **COLESE GHEORGHE** 3) **COLESE IZIDOR** 4) **POPA MARIA** 5) **POJAR SORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	-	526/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.495,297 526.024,945	2	415.477,848 526.054,667	34.465
2	415.477,848 526.054,667	3	415.173,192 525.908,812	337.771
3	415.173,192 525.908,812	4	415.176,866 525.902,554	7.257
4	415.176,866 525.902,554	5	415.185,548 525.887,766	17.148
5	415.185,548 525.887,766	6	415.190,641 525.879,09	10.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.190,641 525.879,09	1	415.495,297 526.024,945	337.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1182, din 02/10/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUTEU IR. IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.031	-	936/2/2	-	PARCELA NR CAD 936/2 DIN TP SE PARCELEAZĂ IAR, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 5384 NR CAD 936/2/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.089,557 525.437,546	2	412.096,602 525.433,794	7.982
2	412.096,602 525.433,794	3	412.103,234 525.432,371	6.783
3	412.103,234 525.432,371	4	412.105,075 525.432,555	1.85
4	412.105,075 525.432,555	5	412.118,637 525.437,054	14.289

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.118,637 525.437,054	6	412.053,003 525.480,35	78.628
6	412.053,003 525.480,35	7	412.048,121 525.468,028	13.254
7	412.048,121 525.468,028	8	412.048,121 525.468,027	0.001
8	412.048,121 525.468,027	9	412.047,523 525.466,517	1.624
9	412.047,523 525.466,517	10	412.053,256 525.463,35	6.55
10	412.053,256 525.463,35	11	412.072,858 525.450,419	23.483
11	412.072,858 525.450,419	1	412.089,557 525.437,546	21.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 19571/1869, din 25/08/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŞNEAG GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

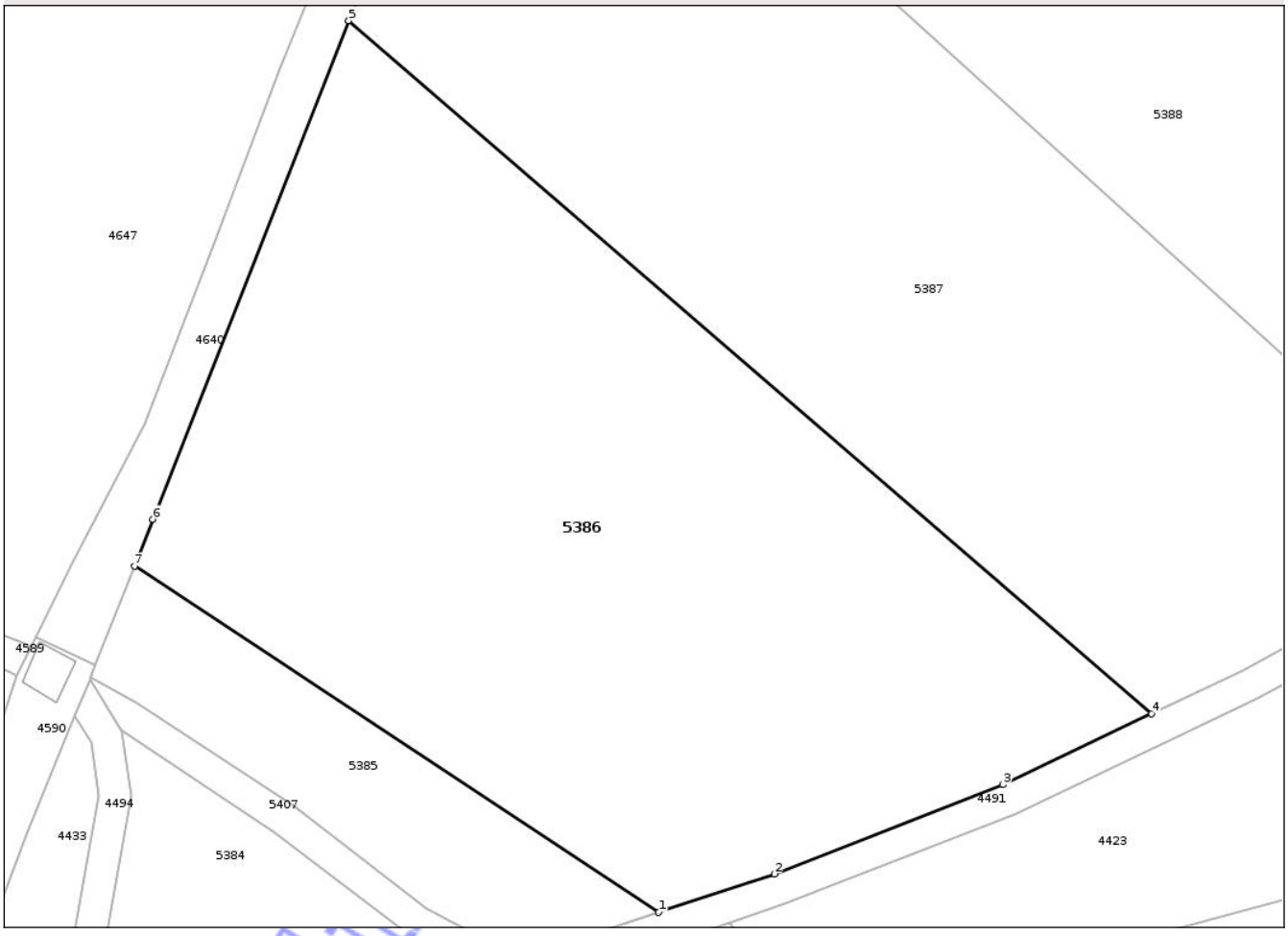
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	-	736/15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.118,637 525.437,054	2	412.133,134 525.441,863	15.274
2	412.133,134 525.441,863	3	412.161,735 525.453,024	30.702
3	412.161,735 525.453,024	4	412.180,393 525.461,921	20.671
4	412.180,393 525.461,921	5	412.079,835 525.548,574	132.743
5	412.079,835 525.548,574	6	412.055,328 525.486,22	66.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.055,328 525.486,22	7	412.053,003 525.480,35	6.314
7	412.053,003 525.480,35	1	412.118,637 525.437,054	78.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1779, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŞNEAG GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

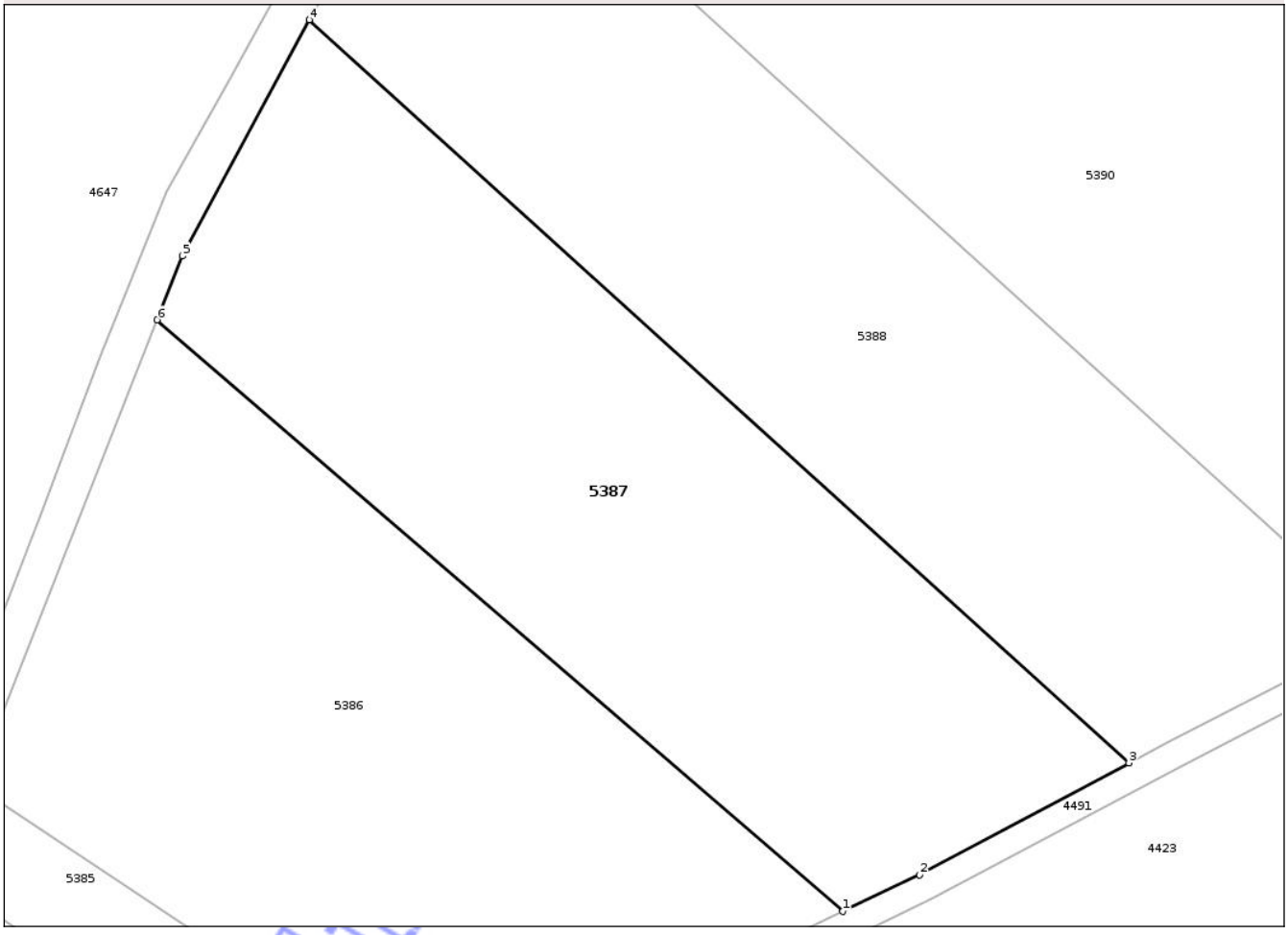
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	-	736/15/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.180,393 525.461,921	2	412.191,633 525.467,281	12.453
2	412.191,633 525.467,281	3	412.222,333 525.483,674	34.803
3	412.222,333 525.483,674	4	412.102,167 525.592,519	162.133
4	412.102,167 525.592,519	5	412.083,498 525.557,895	39.336
5	412.083,498 525.557,895	6	412.079,835 525.548,574	10.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.079,835 525.548,574	1	412.180,393 525.461,921	132.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 9251/1317, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU A. RODICA** 2) **CRISTEA A. IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

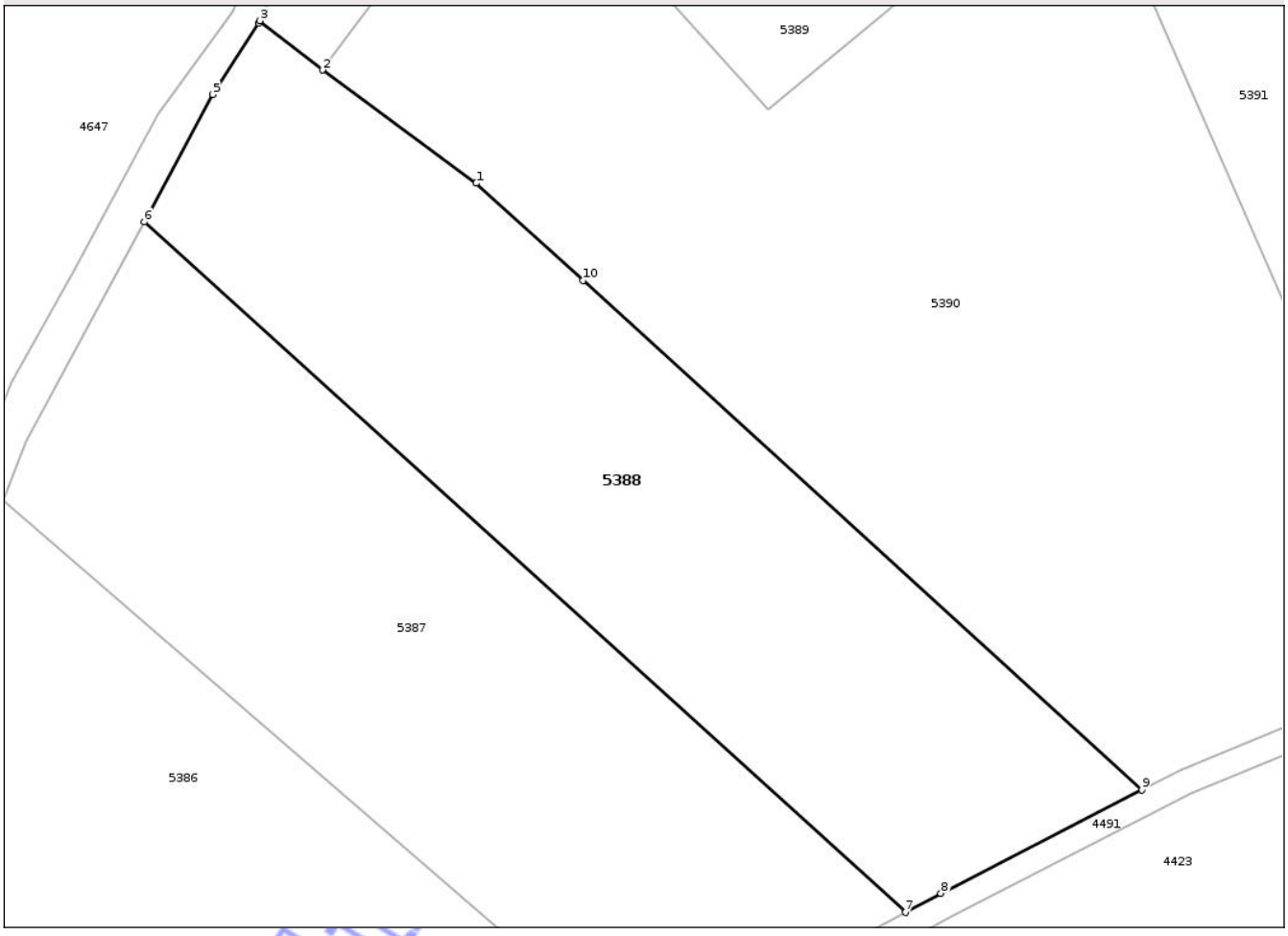
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	-	736/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.154,582 525.598,632	2	412.130,316 525.616,481	30.124
2	412.130,316 525.616,481	3	412.120,408 525.624,248	12.589
3	412.120,408 525.624,248	4	412.120,205 525.623,814	0.479
4	412.120,205 525.623,814	5	412.113,003 525.612,615	13.315
5	412.113,003 525.612,615	6	412.102,167 525.592,519	22.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.102,167 525.592,519	7	412.222,333 525.483,674	162.133
7	412.222,333 525.483,674	8	412.227,934 525.486,664	6.349
8	412.227,934 525.486,664	9	412.259,69 525.502,98	35.702
9	412.259,69 525.502,98	10	412.171,451 525.583,281	119.308
10	412.171,451 525.583,281	1	412.154,582 525.598,632	22.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70714
Nr. cadastral vechi:70714

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Nr. 5, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70714	5.700	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Transcris din cf 70715

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70714-C1	Loc. Bucerdea Grânoasa, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de locuit -număr de nivele = 1, construită în anul 1954
A1.2	70714-C2	Loc. Bucerdea Grânoasa, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Şură cu Grajd -număr de nivele = 1, construită în anul 1965
A1.3	70714-C3	Loc. Bucerdea Grânoasa, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	70714-C4	Loc. Bucerdea Grânoasa, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.5	70714-C5	Loc. Bucerdea Grânoasa, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4518 / 14/05/2015		
Act Administrativ nr. 11436/1776, din 29/11/2002 emis de CJPSDDPAT (; act notarial nr. 11/28-01-2015 emis de NP DAISA DIANA; act administrativ nr. 685/21-04-2015 emis de PRIMARIA BUCERDEA GRANOASA; act administrativ nr. 4083/27-04-2015 emis de BCPI BLAJ;);		
B2	În baza adeverinţei de atestare a edificării construcţiei nr 90/2015 emis de primăria Bucerdea Grânoasă se notează existenţa unei case de locuit şi o anexă gospodărească edificate înainte de anul 1990.	A1
9278 / 24/11/2016		
Act Administrativ nr. 12147, din 10/11/2016 emis de REGISTRU COMERTULUI;		
B8	În baza certificatului de radiere emis de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Alba în baza rezoluţiei nr 12147/2016 se notează radierea SC Eutel -Sat Terra SRL din Registrul Comerţului.	A1, A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/100, cota initiala 5/100	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORCEA SIMONA-FLORENTINA**	
5296 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 12, din 26/04/2023 emis de Popescu Constantin;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 95/100, cota initiala 95/100	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORCEA SIMONA-FLORENTINA**	
1 / 03/06/2026		
Act Administrativ nr. 1579, din 14/05/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASA (ADEVERINTA;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GORCEA SIMONA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circulație

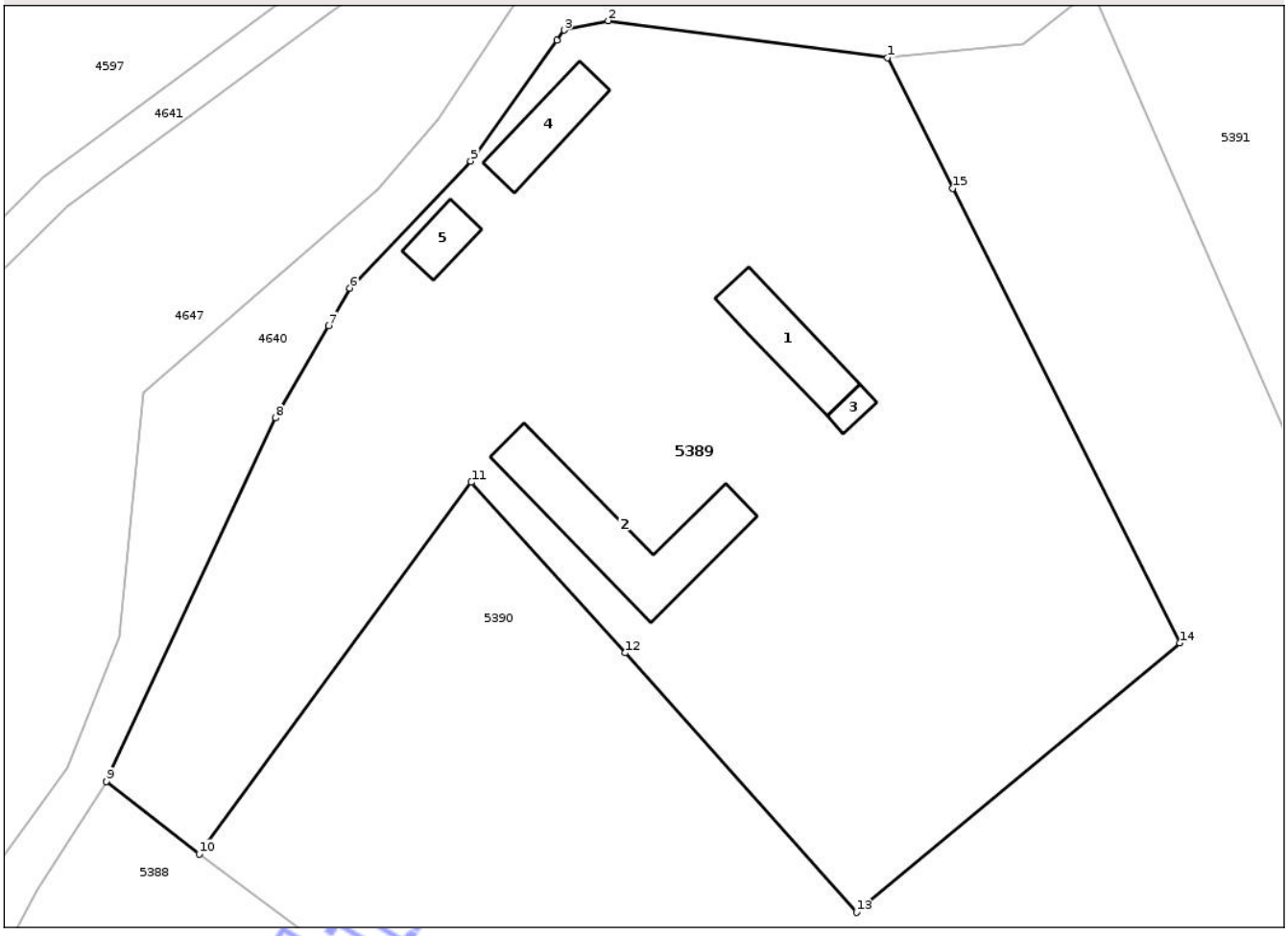
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70714	5.700	Transcris din cf 70715

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.800	-	727	-	
2	faneata	DA	800	-	728	-	
3	arabil	DA	2.200	-	730	-	
4	vie	DA	900	-	729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70714-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de locuit - număr de nivele = 1,construită în anul 1954
A1.2	70714-C2	constructii anexa	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Şură cu Grajd - număr de nivele = 1,construită în anul 1965
A1.3	70714-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	70714-C4	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.5	70714-C5	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.203,905 525.701,516	2	412.174,077 525.705,48	30.09
2	412.174,077 525.705,48	3	412.169,361 525.704,484	4.82
3	412.169,361 525.704,484	4	412.168,565 525.703,372	1.368
4	412.168,565 525.703,372	5	412.159,356 525.690,504	15.824
5	412.159,356 525.690,504	6	412.146,455 525.676,914	18.738
6	412.146,455 525.676,914	7	412.144,152 525.672,895	4.632
7	412.144,152 525.672,895	8	412.138,503 525.663,038	11.361
8	412.138,503 525.663,038	9	412.120,408 525.624,248	42.803
9	412.120,408 525.624,248	10	412.130,316 525.616,481	12.589
10	412.130,316 525.616,481	11	412.159,426 525.656,188	49.235
11	412.159,426 525.656,188	12	412.175,87 525.637,967	24.544
12	412.175,87 525.637,967	13	412.200,615 525.610,247	37.158
13	412.200,615 525.610,247	14	412.235,184 525.639,017	44.975
14	412.235,184 525.639,017	15	412.210,891 525.687,558	54.281
15	412.210,891 525.687,558	1	412.203,905 525.701,516	15.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6424/681, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

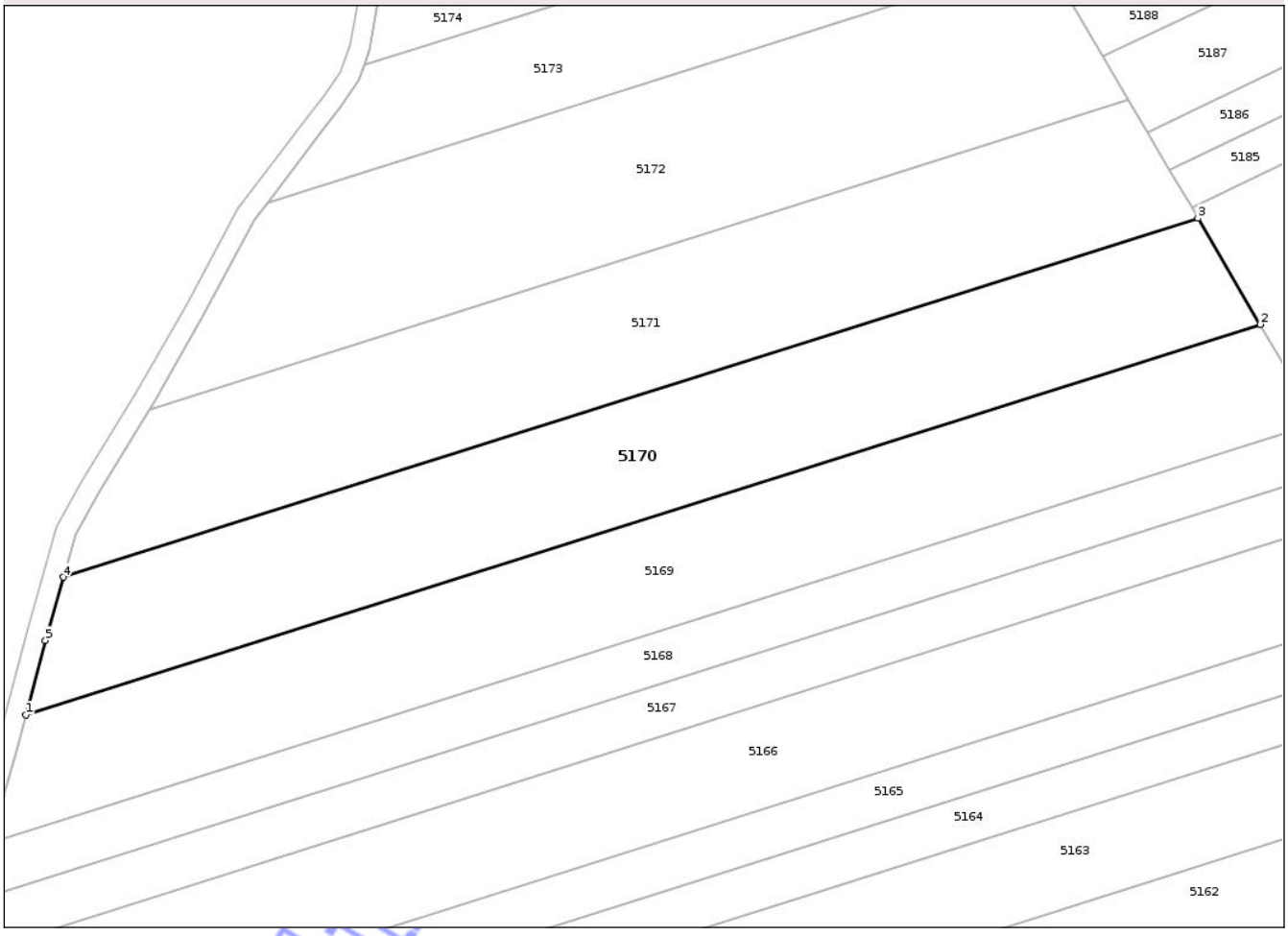
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.882,382 525.912,377	2	415.125,924 525.989,328	255.41
2	415.125,924 525.989,328	3	415.113,638 526.010,256	24.268
3	415.113,638 526.010,256	4	414.889,75 525.939,514	234.798
4	414.889,75 525.939,514	5	414.886,251 525.927,076	12.921
5	414.886,251 525.927,076	1	414.882,382 525.912,377	15.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14059/1905, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLGAR M. RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

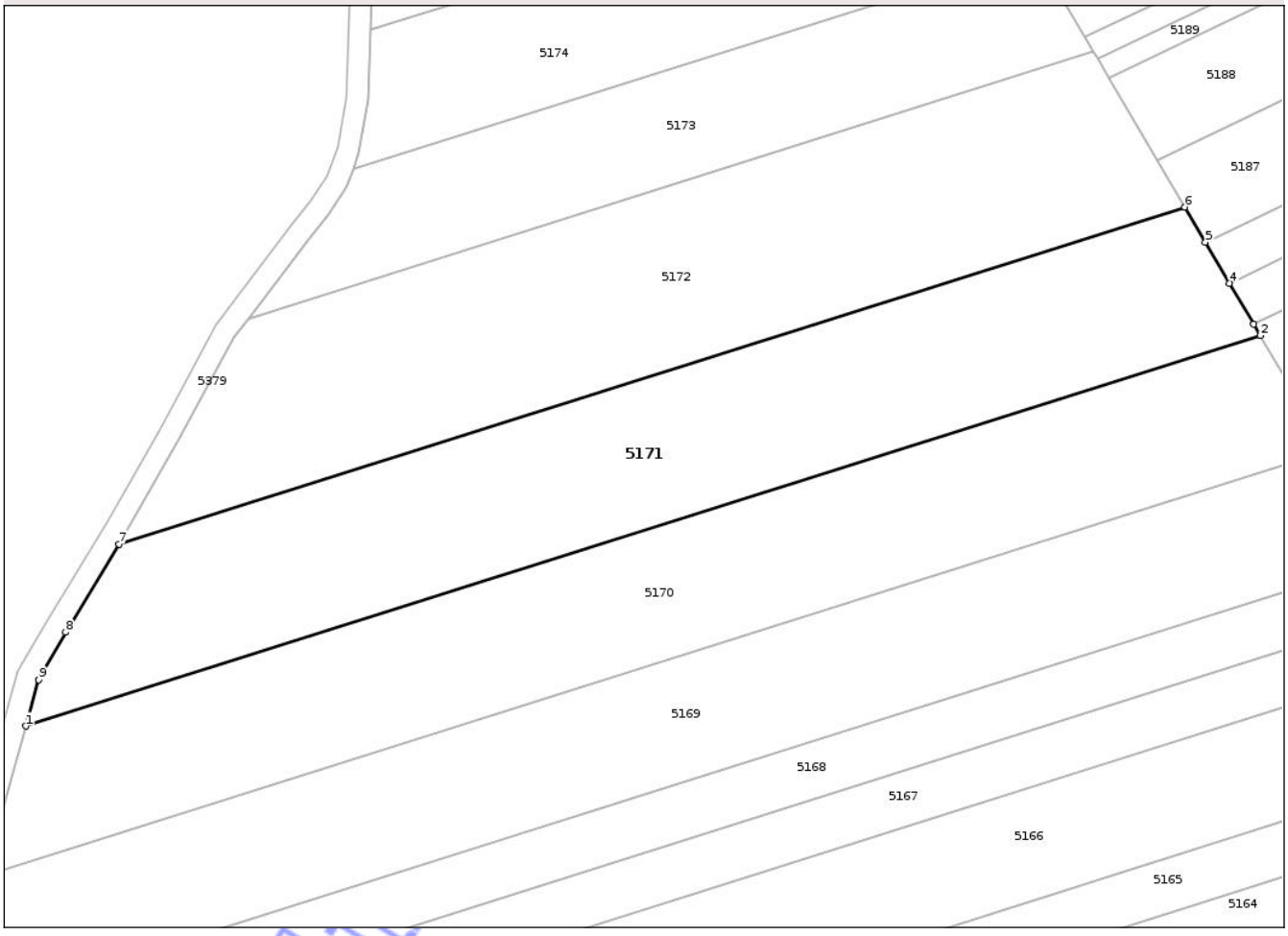
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.889,75 525.939,514	2	415.113,638 526.010,256	234.798
2	415.113,638 526.010,256	3	415.112,422 526.012,327	2.402
3	415.112,422 526.012,327	4	415.108,06 526.019,757	8.616
4	415.108,06 526.019,757	5	415.103,698 526.027,188	8.617
5	415.103,698 526.027,188	6	415.099,952 526.033,568	7.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.099,952 526.033,568	7	414.906,667 525.972,496	202.704
7	414.906,667 525.972,496	8	414.896,931 525.956,514	18.714
8	414.896,931 525.956,514	9	414.892,105 525.947,886	9.886
9	414.892,105 525.947,886	1	414.889,75 525.939,514	8.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6440/722, din 14/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OŢEL M. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

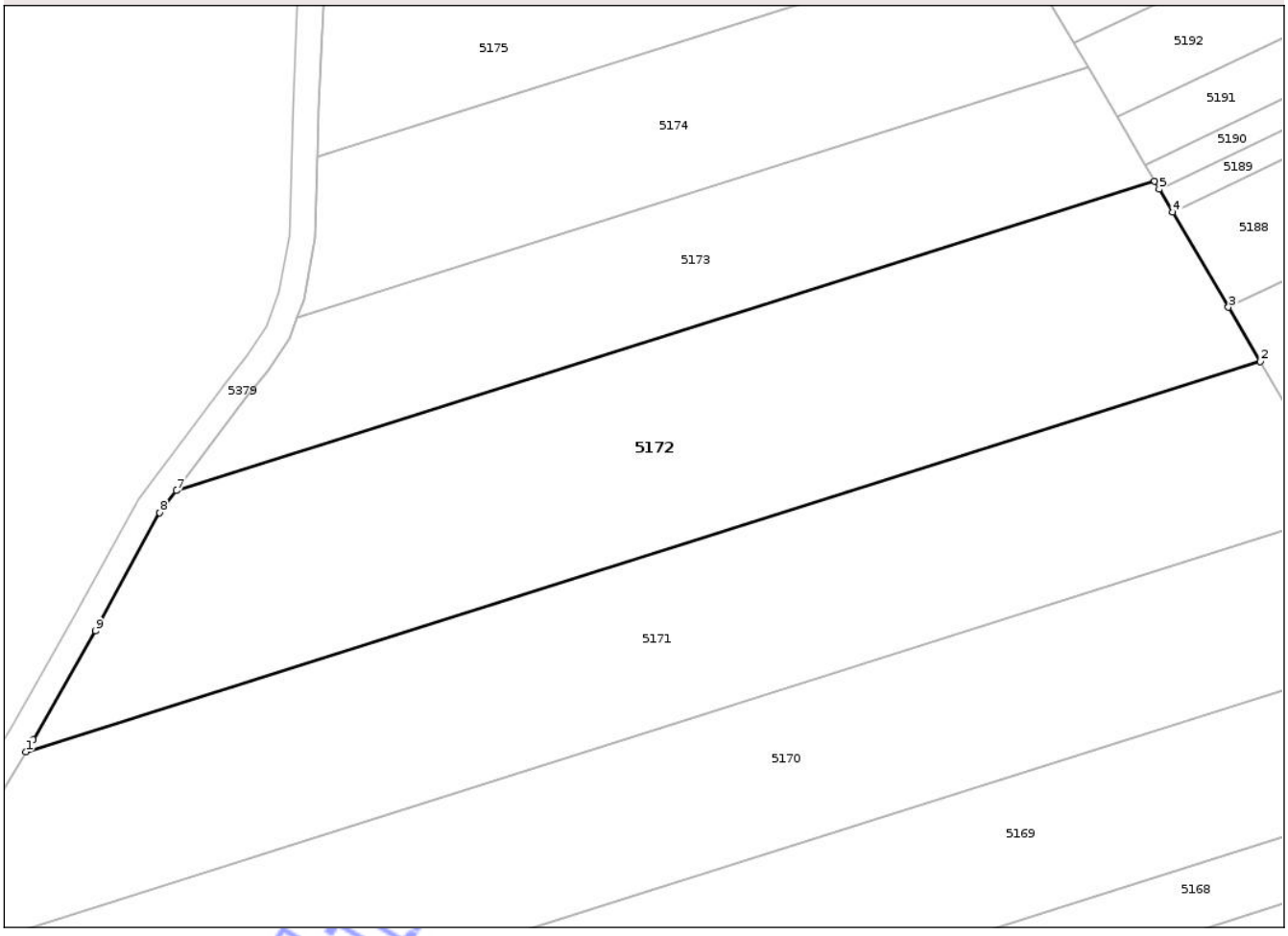
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.906,667 525.972,496	2	415.099,952 526.033,568	202.704
2	415.099,952 526.033,568	3	415.094,974 526.042,049	9.834
3	415.094,974 526.042,049	4	415.086,249 526.056,91	17.233
4	415.086,249 526.056,91	5	415.084,143 526.060,497	4.16
5	415.084,143 526.060,497	6	415.083,393 526.061,775	1.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.083,393 526.061,775	7	414.930,186 526.013,367	160.673
7	414.930,186 526.013,367	8	414.927,599 526.009,939	4.295
8	414.927,599 526.009,939	9	414.917,531 525.991,435	21.066
9	414.917,531 525.991,435	10	414.907,836 525.974,416	19.587
10	414.907,836 525.974,416	1	414.906,667 525.972,496	2.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6424/613, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZÖLLÖŞI ŞT. FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

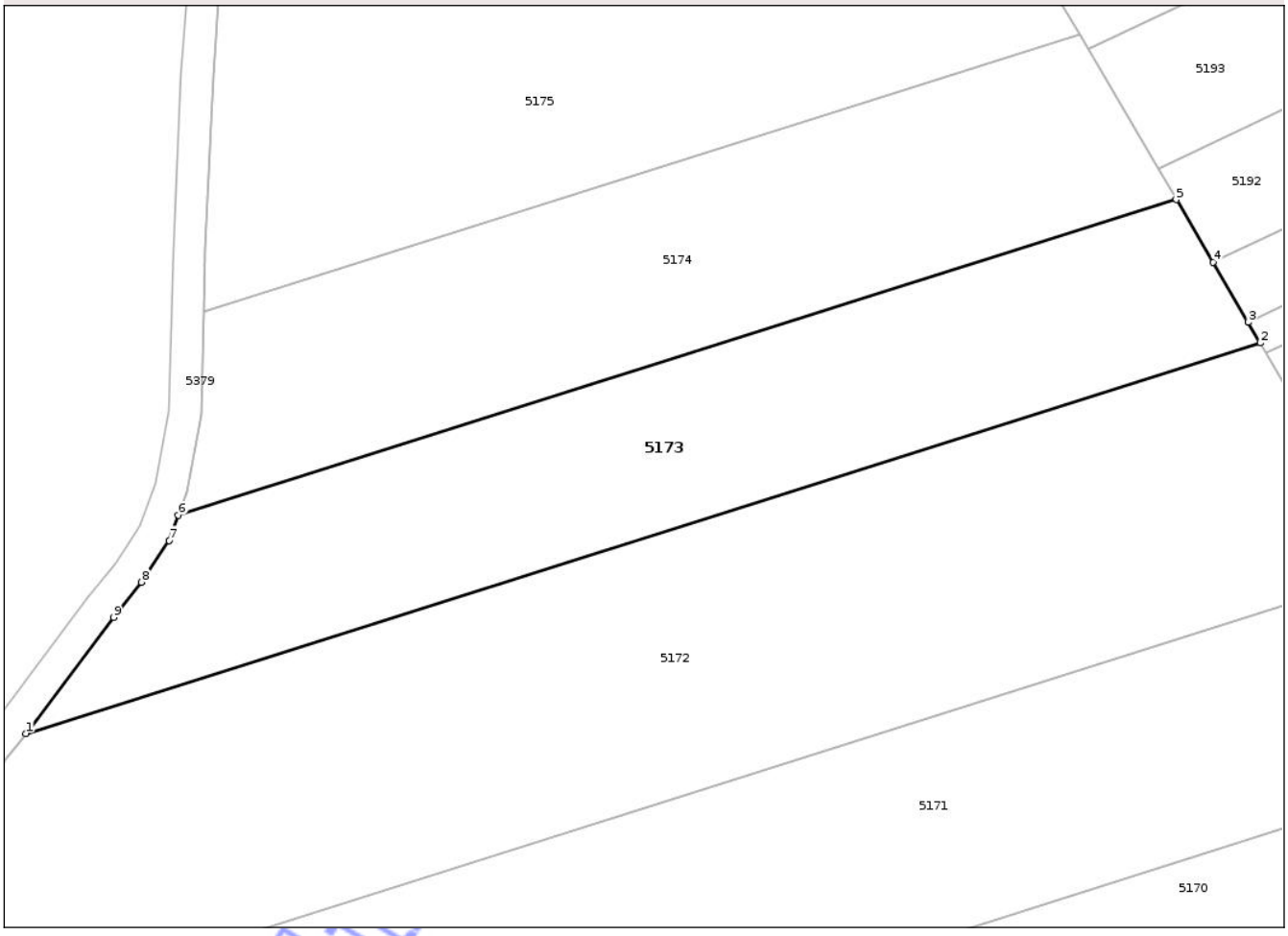
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.930,186 526.013,367	2	415.083,393 526.061,775	160.673
2	415.083,393 526.061,775	3	415.081,887 526.064,34	2.974
3	415.081,887 526.064,34	4	415.077,525 526.071,771	8.617
4	415.077,525 526.071,771	5	415.072,964 526.079,54	9.009
5	415.072,964 526.079,54	6	414.949,107 526.040,405	129.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.949,107 526.040,405	7	414.947,943 526.037,292	3.324
7	414.947,943 526.037,292	8	414.944,537 526.032,119	6.194
8	414.944,537 526.032,119	9	414.941,046 526.027,757	5.587
9	414.941,046 526.027,757	1	414.930,186 526.013,367	18.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70690
Nr. cadastral vechi:70690

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70690	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3780 / 14/04/2015		
Act Notarial nr. 754, din 14/04/2015 emis de DAISA Diana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

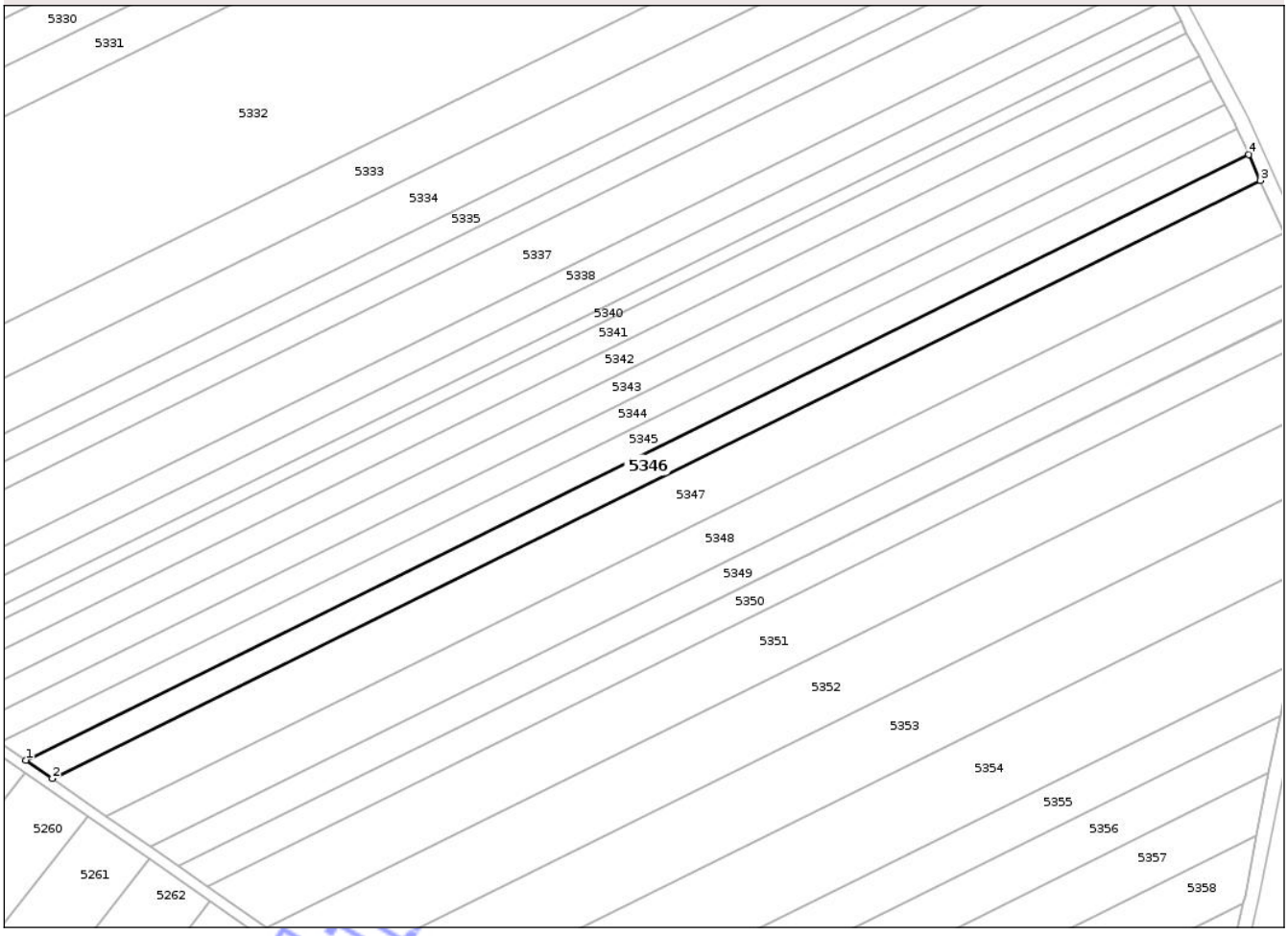
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70690	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.638,72 526.778,559	2	415.646,016 526.773,504	8.876
2	415.646,016 526.773,504	3	415.978,737 526.938,03	371.177
3	415.978,737 526.938,03	4	415.975,582 526.945,133	7.772
4	415.975,582 526.945,133	1	415.638,72 526.778,559	375.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

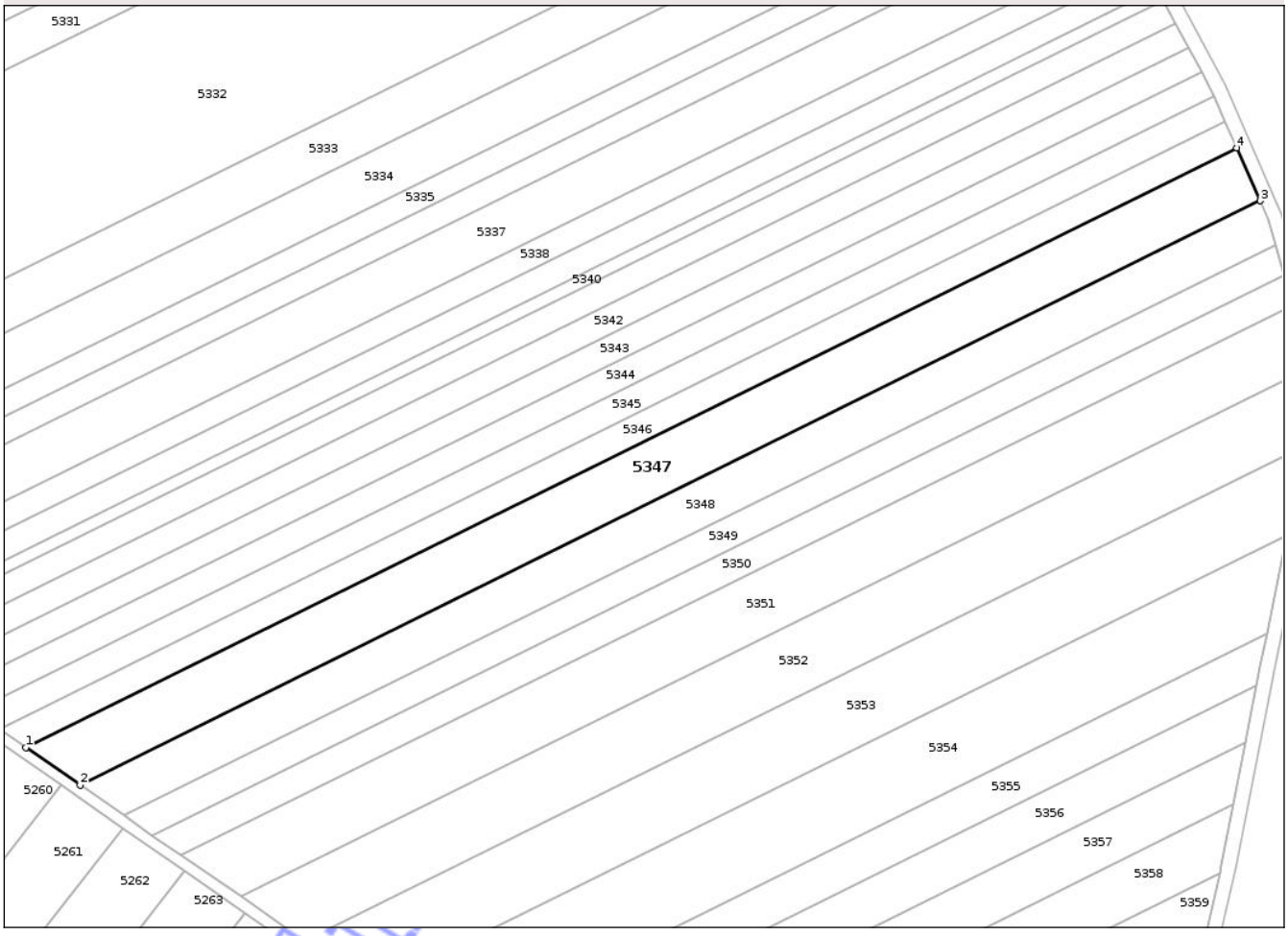
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.646,016 526.773,504	2	415.660,886 526.763,201	18.091
2	415.660,886 526.763,201	3	415.985,167 526.923,554	361.761
3	415.985,167 526.923,554	4	415.978,737 526.938,03	15.84
4	415.978,737 526.938,03	1	415.646,016 526.773,504	371.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		999	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

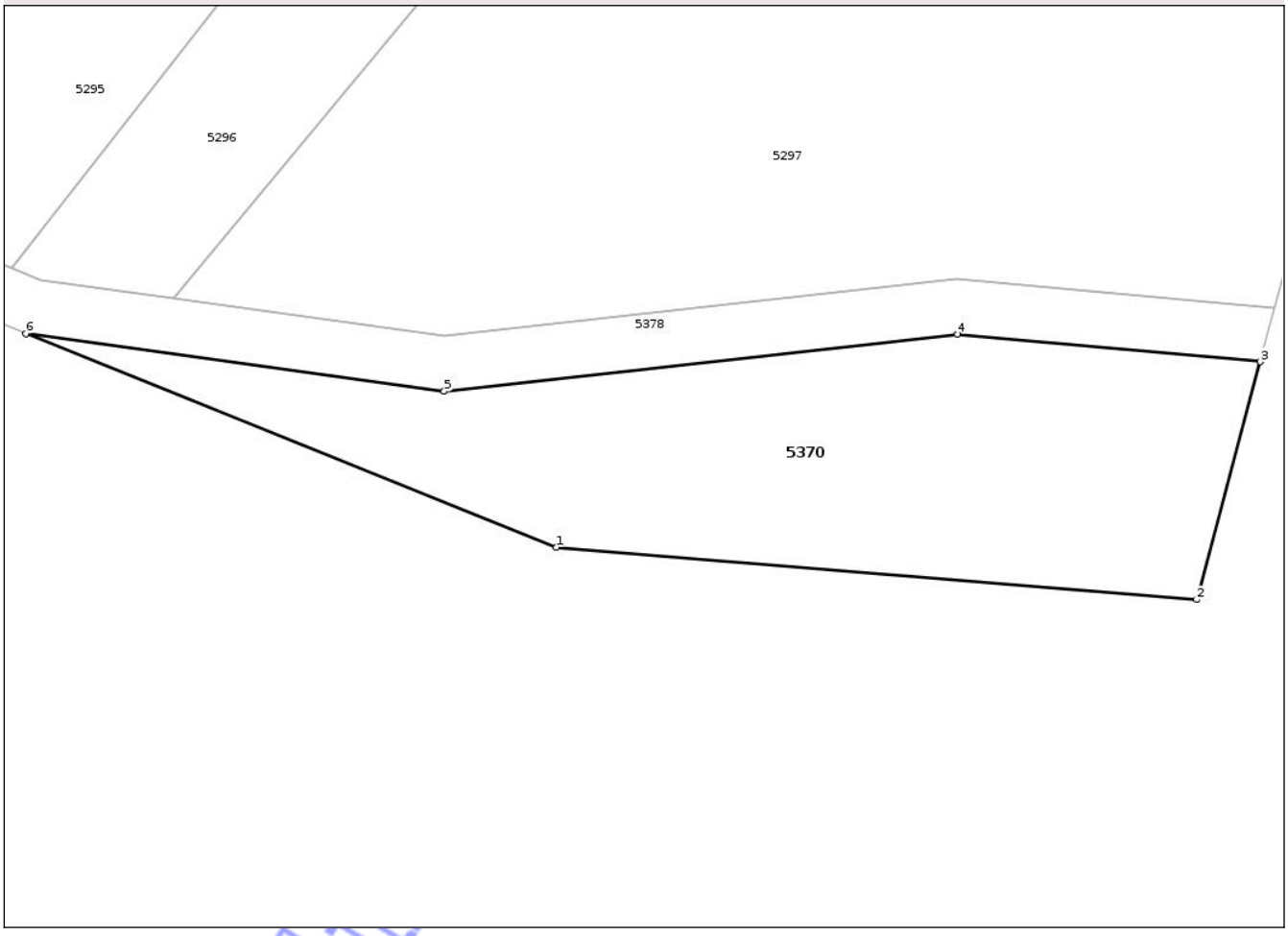
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	999	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	999	-	483/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.072,877 526.227,963	2	416.119,536 526.224,168	46.813
2	416.119,536 526.224,168	3	416.124,171 526.241,48	17.922
3	416.124,171 526.241,48	4	416.102,114 526.243,474	22.147
4	416.102,114 526.243,474	5	416.064,678 526.239,335	37.664
5	416.064,678 526.239,335	6	416.034,193 526.243,539	30.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.034,193 526.243,539	1	416.072,877 526.227,963	41.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.568	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

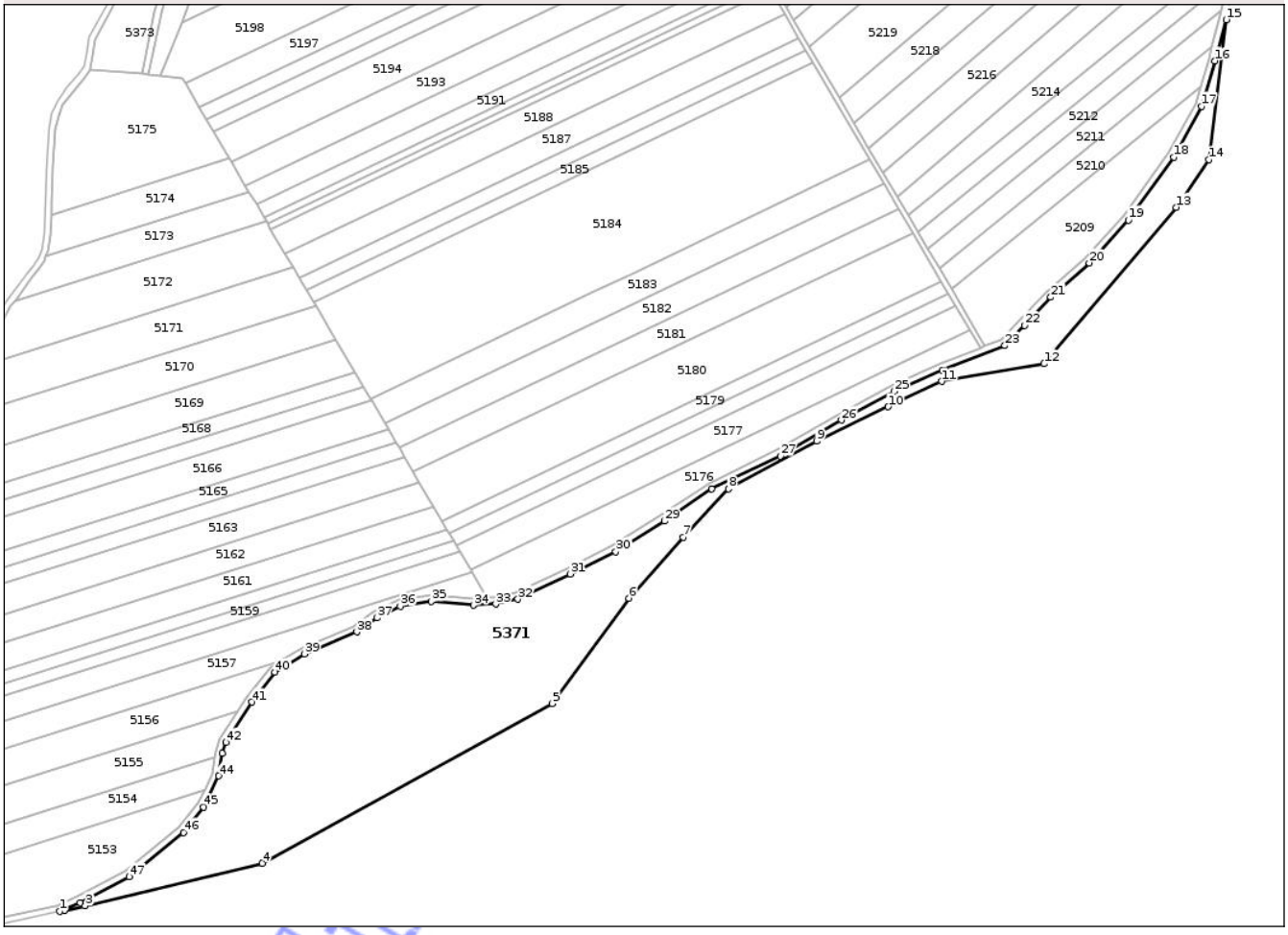
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.568	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	30.568	-	483/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.957,528 525.641,183	2	414.960,403 525.641,788	2.938
4	415.080,978 525.670,551	5	415.257,911 525.767,766	201.881
7	415.337,803 525.869,097	8	415.365,457 525.898,587	40.428
10	415.462,891 525.948,677	11	415.495,444 525.964,089	36.017
13	415.638,585 526.070,25	14	415.658,621 526.099,262	35.258
16	415.662,366 526.159,437	17	415.654,1 526.131,78	28.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.960,403 525.641,788	3	414.972,964 525.644,431	12.836
5	415.257,911 525.767,766	6	415.304,558 525.832,041	79.418
8	415.365,457 525.898,587	9	415.419,161 525.927,721	61.098
11	415.495,444 525.964,089	12	415.558,099 525.974,823	63.568
14	415.658,621 526.099,262	15	415.669,166 526.184,472	85.86
17	415.654,1 526.131,78	18	415.637,051 526.100,842	35.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.972,964 525.644,431	4	415.080,978 525.670,551	111.127
6	415.304,558 525.832,041	7	415.337,803 525.869,097	49.783
9	415.419,161 525.927,721	10	415.462,891 525.948,677	48.492
12	415.558,099 525.974,823	13	415.638,585 526.070,25	124.837
15	415.669,166 526.184,472	16	415.662,366 526.159,437	25.942
18	415.637,051 526.100,842	19	415.609,422 526.062,415	47.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.609,422 526.062,415	20	415.585,547 526.036,35	35.347
22	415.545,973 525.998,284	23	415.534,118 525.985,935	17.118
25	415.466,538 525.957,952	26	415.434,282 525.940,483	36.683
28	415.355,309 525.898,57	29	415.326,357 525.878,93	34.985
31	415.268,749 525.846,792	32	415.236,96 525.831,44	35.302
34	415.209,888 525.827,734	35	415.184,254 525.829,976	25.732
37	415.150,867 525.820,032	38	415.138,68 525.811,441	14.911
40	415.088,756 525.786,927	41	415.074,598 525.768,748	23.042
43	415.056,528 525.737,564	44	415.054,45 525.723,696	14.023
46	415.032,884 525.689,231	47	414.999,795 525.662,394	42.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.585,547 526.036,35	21	415.562,148 526.015,355	31.437
23	415.534,118 525.985,935	24	415.496,002 525.971,04	40.923
26	415.434,282 525.940,483	27	415.397,028 525.918,543	43.235
29	415.326,357 525.878,93	30	415.296,711 525.860,359	34.982
32	415.236,96 525.831,44	33	415.223,468 525.828,441	13.821
35	415.184,254 525.829,976	36	415.165,19 525.827,1	19.28
38	415.138,68 525.811,441	39	415.106,833 525.798,087	34.533
41	415.074,598 525.768,748	42	415.058,81 525.744,181	29.203
44	415.054,45 525.723,696	45	415.045,206 525.704,674	21.149
47	414.999,795 525.662,394	48	414.969,89 525.646,362	33.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.562,148 526.015,355	22	415.545,973 525.998,284	23.517
24	415.496,002 525.971,04	25	415.466,538 525.957,952	32.24
27	415.397,028 525.918,543	28	415.355,309 525.898,57	46.254
30	415.296,711 525.860,359	31	415.268,749 525.846,792	31.08
33	415.223,468 525.828,441	34	415.209,888 525.827,734	13.598
36	415.165,19 525.827,1	37	415.150,867 525.820,032	15.972
39	415.106,833 525.798,087	40	415.088,756 525.786,927	21.244
42	415.058,81 525.744,181	43	415.056,528 525.737,564	6.999
45	415.045,206 525.704,674	46	415.032,884 525.689,231	19.756
48	414.969,89 525.646,362	1	414.957,528 525.641,183	13.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71452
Nr. cadastral vechi:71452

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan, Tarla Valea Spinelui, P490/1, P494, P496, P497, P503, P504, P505, P506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71452	19.942	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22389 / 03/12/2025		
Act Notarial nr. CM 224, din 28/11/2025 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREIFRAU VON SCHONBERG IOANA-MIRUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

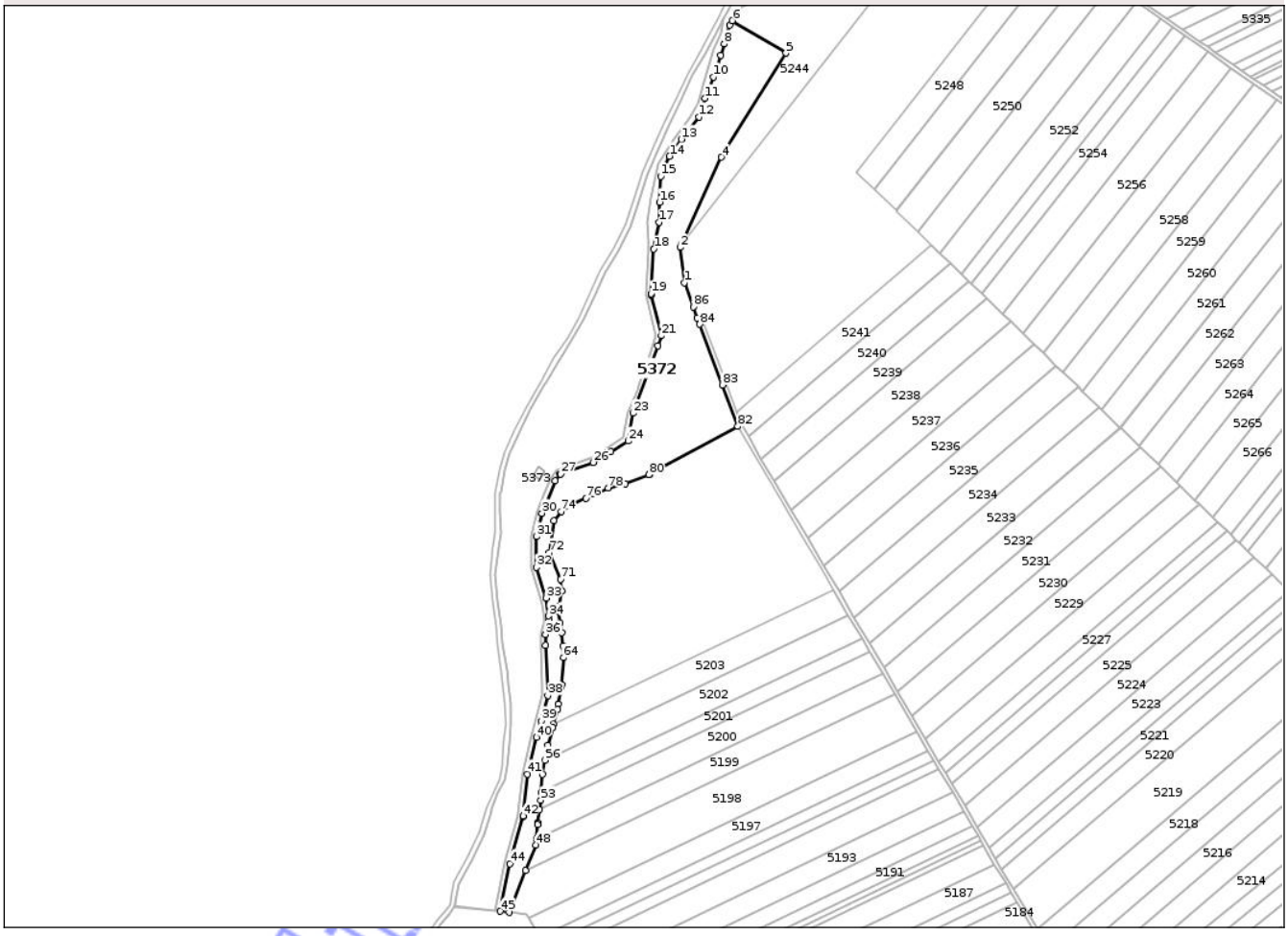
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71452	19.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.600	-	490/1	-	
2	pasune	NU	1.561	-	494	-	
3	neproductiv	NU	5.300	-	497	-	
4	faneata	NU	1.108	-	496	-	
5	arabil	NU	1.628	-	503	-	
6	arabil	NU	953	-	504	-	
7	arabil	NU	870	-	505	-	
8	faneata	NU	922	-	506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.156,288 526.643,641	2	415.152,845 526.671,279	27.852
4	415.185,364 526.741,843	5	415.236,06 526.823,445	96.068
7	415.191,714 526.845,451	8	415.187,446 526.830,675	15.38
10	415.178,98 526.804,798	11	415.172,576 526.788,06	17.921
13	415.153,97 526.755,915	14	415.144,752 526.742,733	16.085
16	415.136,885 526.706,644	17	415.136,478 526.691,01	15.639
19	415.130,168 526.634,925	20	415.130,427 526.633,879	1.078
22	415.135,391 526.593,951	23	415.116,092 526.541,275	56.1
25	415.098,506 526.511,181	26	415.084,719 526.502,786	16.142
28	415.058,56 526.493,363	29	415.054,923 526.488,201	6.315
31	415.040,363 526.444,707	32	415.040,363 526.420,451	24.256
34	415.049,843 526.382,381	35	415.050,306 526.379,258	3.157
37	415.047,389 526.359,439	38	415.049,074 526.320,001	39.474
40	415.040,44 526.287,365	41	415.033,203 526.258,589	29.672
43	415.029,669 526.225,291	44	415.019,342 526.188,348	38.359
46	415.018,998 526.150,172	47	415.031,792 526.182,923	35.161
49	415.040,116 526.207,632	50	415.041,24 526.218,875	11.299
52	415.042,676 526.230,713	53	415.043,598 526.238,13	7.474
55	415.045,013 526.258,343	56	415.047,13 526.269,429	11.286
58	415.052,917 526.294,772	59	415.053,736 526.297,924	3.257
61	415.057,399 526.313,195	62	415.059,804 526.326,091	13.118
64	415.061,594 526.349,865	65	415.060,92 526.359,103	9.263
67	415.058,657 526.377,076	68	415.056,863 526.386,384	9.479
70	415.060,405 526.401,905	71	415.059,131 526.411,155	9.337
73	415.054,219 526.456,922	74	415.059,591 526.464,404	9.211
76	415.079,117 526.474,592	77	415.085,823 526.477,755	7.415
79	415.109,973 526.486,054	80	415.128,605 526.493,063	19.907
82	415.198,208 526.531,002	83	415.186,152 526.563,397	34.566
85	415.166,524 526.616,136	86	415.163,36 526.624,637	9.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.152,845 526.671,279	3	415.153,841 526.673,441	2.38
5	415.236,06 526.823,445	6	415.193,902 526.848,821	49.206
8	415.187,446 526.830,675	9	415.184,682 526.821,702	9.389
11	415.172,576 526.788,06	12	415.167,717 526.773,484	15.365
14	415.144,752 526.742,733	15	415.137,851 526.726,905	17.267
17	415.136,478 526.691,01	18	415.132,45 526.669,867	21.523
20	415.130,427 526.633,879	21	415.138,329 526.601,968	32.875
23	415.116,092 526.541,275	24	415.112,241 526.519,543	22.071
26	415.084,719 526.502,786	27	415.059,393 526.493,663	26.919
29	415.054,923 526.488,201	30	415.044,606 526.462,942	27.285
32	415.040,363 526.420,451	33	415.047,764 526.396,407	25.157
35	415.050,306 526.379,258	36	415.047,389 526.367,739	11.883
38	415.049,074 526.320,001	39	415.043,844 526.300,233	20.448
41	415.033,203 526.258,589	42	415.029,724 526.225,807	32.966
44	415.019,342 526.188,348	45	415.011,787 526.151,056	38.05
47	415.031,792 526.182,923	48	415.039,659 526.203,061	21.62
50	415.041,24 526.218,875	51	415.041,39 526.220,372	1.504
53	415.043,598 526.238,13	54	415.044,029 526.244,288	6.173
56	415.047,13 526.269,429	57	415.049,338 526.280,992	11.772
59	415.053,736 526.297,924	60	415.056,627 526.309,056	11.501
62	415.059,804 526.326,091	63	415.059,991 526.328,578	2.494
65	415.060,92 526.359,103	66	415.060,188 526.369,133	10.057
68	415.056,863 526.386,384	69	415.057,612 526.389,664	3.364
71	415.059,131 526.411,155	72	415.050,323 526.432,064	22.688
74	415.059,591 526.464,404	75	415.068,017 526.469,958	10.092
77	415.085,823 526.477,755	78	415.096,464 526.482,774	11.765
80	415.128,605 526.493,063	81	415.129,596 526.493,436	1.059
83	415.186,152 526.563,397	84	415.168,435 526.611,001	50.794
86	415.163,36 526.624,637	1	415.156,288 526.643,641	20.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.153,841 526.673,441	4	415.185,364 526.741,843	75.316
6	415.193,902 526.848,821	7	415.191,714 526.845,451	4.018
9	415.184,682 526.821,702	10	415.178,98 526.804,798	17.84
12	415.167,717 526.773,484	13	415.153,97 526.755,915	22.308
15	415.137,851 526.726,905	16	415.136,885 526.706,644	20.284
18	415.132,45 526.669,867	19	415.130,168 526.634,925	35.016
21	415.138,329 526.601,968	22	415.135,391 526.593,951	8.538
24	415.112,241 526.519,543	25	415.098,506 526.511,181	16.08
27	415.059,393 526.493,663	28	415.058,56 526.493,363	0.885
30	415.044,606 526.462,942	31	415.040,363 526.444,707	18.722
33	415.047,764 526.396,407	34	415.049,843 526.382,381	14.179
36	415.047,389 526.367,739	37	415.047,389 526.359,439	8.3
39	415.043,844 526.300,233	40	415.040,44 526.287,365	13.311
42	415.029,724 526.225,807	43	415.029,669 526.225,291	0.519
45	415.011,787 526.151,056	46	415.018,998 526.150,172	7.265
48	415.039,659 526.203,061	49	415.040,116 526.207,632	4.594
51	415.041,39 526.220,372	52	415.042,676 526.230,713	10.421
54	415.044,029 526.244,288	55	415.045,013 526.258,343	14.089
57	415.049,338 526.280,992	58	415.052,917 526.294,772	14.237
60	415.056,627 526.309,056	61	415.057,399 526.313,195	4.21
63	415.059,991 526.328,578	64	415.061,594 526.349,865	21.347
66	415.060,188 526.369,133	67	415.058,657 526.377,076	8.089
69	415.057,612 526.389,664	70	415.060,405 526.401,905	12.556
72	415.050,323 526.432,064	73	415.054,219 526.456,922	25.161
75	415.068,017 526.469,958	76	415.079,117 526.474,592	12.028
78	415.096,464 526.482,774	79	415.109,973 526.486,054	13.901
81	415.129,596 526.493,436	82	415.198,208 526.531,002	78.223
84	415.168,435 526.611,001	85	415.166,524 526.616,136	5.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 1

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71454
Nr. cadastral vechi:71454

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba, Extravilan Tarla Valea Spinelui, P494, P495, P496, P498, P499, P503, P504, P505, P506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71454	21.158	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Transcris din cf 70131.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71454-C1	Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba, Extravilan Tarla Valea Spinelui, P494, P495, P496, P498, P499, P503, P504, P505, P506	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10502 / 11/09/2020		
Act Administrativ nr. 14183/3, din 20/06/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (; act administrativ nr 10226 din 03.09.2020, emis de BCPI BLAJ;act administrativ nr 1966 din 04.09.2020, emis de PRIMARIA COM. BUCERDEA GRANOASA);		
B2	În baza certificatului de atestare a edificării construcţiilor nr 1966/2020. emis de primăria Bucerdea Grânoasă se notează existenţa unei case de locuit edificată înainte de anul 1990.	A1
22386 / 03/12/2025		
Act Notarial nr. CM 224, din 28/11/2025 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FREIFRAU VON SCHONBERG IOANA-MIRUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

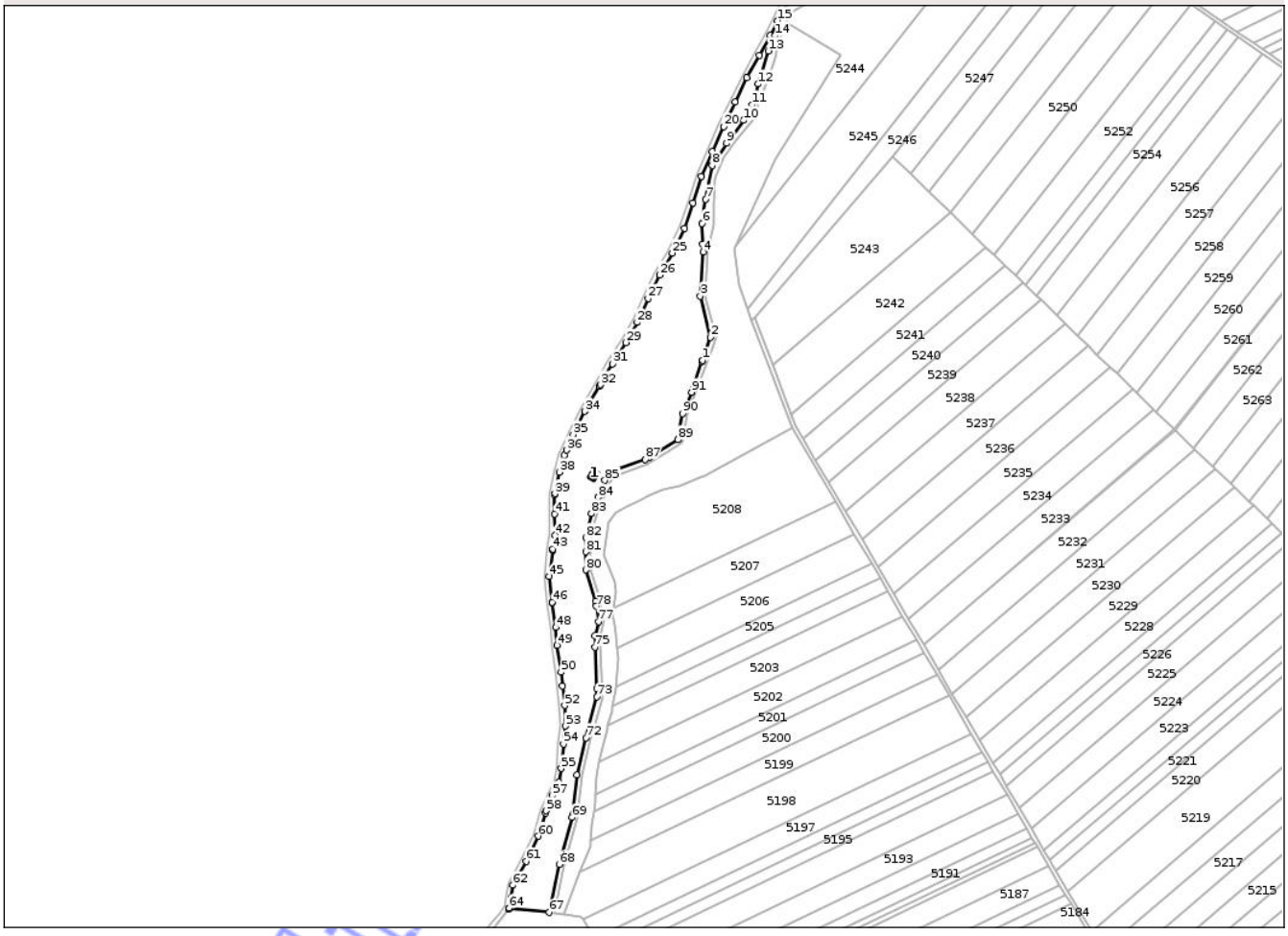
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71454	21.158	Transcris din cf 70131.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.639	-	494	-	Parte din nr. cadastral 494.
2	neproductiv	NU	1.700	-	495	-	
3	faneata	NU	3.992	-	496	-	Parte din nr. cadastral 496.
4	curti constructii	DA	1.500	-	498	-	
5	arabil	DA	1.200	-	499	-	
6	arabil	NU	1.272	-	503	-	Parte din nr. cadastral 503.
7	arabil	NU	1.947	-	504	-	Parte din nr. cadastral 504.
8	arabil	NU	1.830	-	505	-	Parte din nr. cadastral 505.
9	faneata	NU	2.078	-	506	-	Parte din nr. cadastral 506.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71454-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.128,038 526.584,084	2	415.134,152 526.602,195	19.115
4	415.128,516 526.669,092	5	415.128,07 526.675,045	5.97
7	415.130,276 526.710,485	8	415.135,514 526.736,773	26.805
10	415.160,157 526.772,294	11	415.166,641 526.784,442	13.77
13	415.179,567 526.826,562	14	415.184,623 526.838,587	13.045
16	415.181,065 526.838,699	17	415.172,56 526.823,253	17.633
19	415.153,469 526.786,425	20	415.144,558 526.767,267	21.129
22	415.127,168 526.728,1	23	415.120,394 526.707,644	21.548
25	415.104,25 526.668,205	26	415.094,173 526.650,934	19.996
28	415.076,68 526.613,79	29	415.067,744 526.598,084	18.07
31	415.057,167 526.581,422	32	415.047,696 526.565,05	18.914
34	415.035,756 526.544,11	35	415.026,48 526.526,018	20.331
37	415.019,557 526.509,834	38	415.015,539 526.496,544	13.884
40	415.011,999 526.478,703	41	415.012,013 526.463,724	14.979
43	415.010,355 526.436,266	44	415.010,211 526.435,43	0.848
46	415.009,996 526.394,672	47	415.010,055 526.394,244	0.432
49	415.013,918 526.360,872	50	415.016,954 526.339,916	21.175
52	415.019,834 526.313,597	53	415.020,115 526.297,489	16.11
55	415.017,019 526.264,352	56	415.015,022 526.253,46	11.074
58	415.005,271 526.231,139	59	415.004,769 526.229,574	1.644
61	414.989,63 526.191,687	62	414.979,201 526.172,746	21.622
64	414.976,255 526.154,86	65	414.975,862 526.154,272	0.707
67	415.007,784 526.151,547	68	415.015,422 526.189,144	38.365
70	415.025,914 526.227,811	71	415.029,255 526.259,291	31.657
73	415.045,052 526.320,437	74	415.044,775 526.326,918	6.487
76	415.043,389 526.368,237	77	415.046,232 526.379,464	11.581
79	415.043,852 526.395,52	80	415.036,363 526.419,849	25.456
82	415.036,363 526.445,167	83	415.040,782 526.464,159	19.499
85	415.051,391 526.490,134	86	415.056,018 526.496,699	8.032
88	415.086,146 526.508,338	89	415.108,617 526.522,02	26.309
91	415.119,244 526.559,083	92	415.121,064 526.563,423	4.706
2	415.134,152 526.602,195	3	415.126,135 526.634,573	33.356
5	415.128,07 526.675,045	6	415.127,549 526.691,449	16.412
8	415.135,514 526.736,773	9	415.146,743 526.754,277	20.796
11	415.166,641 526.784,442	12	415.171,773 526.800,639	16.991
14	415.184,623 526.838,587	15	415.186,715 526.850,274	11.873
17	415.172,56 526.823,253	18	415.162,589 526.805,789	20.11
20	415.144,558 526.767,267	21	415.135,671 526.747,789	21.41
23	415.120,394 526.707,644	24	415.113,804 526.687,705	21.0
26	415.094,173 526.650,934	27	415.085,183 526.632,69	20.339
29	415.067,744 526.598,084	30	415.061,662 526.588,504	11.348
32	415.047,696 526.565,05	33	415.047,062 526.563,954	1.266
35	415.026,48 526.526,018	36	415.021,233 526.513,75	13.343
38	415.015,539 526.496,544	39	415.012,183 526.479,63	17.244
41	415.012,013 526.463,724	42	415.012,256 526.447,293	16.433
44	415.010,211 526.435,43	45	415.007,782 526.414,94	20.633
47	415.010,055 526.394,244	48	415.012,731 526.374,882	19.546
50	415.016,954 526.339,916	51	415.018,133 526.329,14	10.84
53	415.020,115 526.297,489	54	415.018,834 526.283,493	14.055
56	415.015,022 526.253,46	57	415.010,151 526.243,003	11.536
59	415.004,769 526.229,574	60	414.998,892 526.211,233	19.26
62	414.979,201 526.172,746	63	414.977,559 526.163,06	9.824
65	414.975,862 526.154,272	66	414.975,823 526.154,212	0.072
68	415.015,422 526.189,144	69	415.025,727 526.226,046	38.314
71	415.029,255 526.259,291	72	415.036,566 526.288,365	29.979
74	415.044,775 526.326,918	75	415.043,389 526.359,354	32.466
77	415.046,232 526.379,464	78	415.044,466 526.391,375	12.041
80	415.036,363 526.419,849	81	415.036,363 526.434,098	14.249
83	415.040,782 526.464,159	84	415.045,951 526.476,814	13.67
86	415.056,018 526.496,699	87	415.082,984 526.506,412	28.662
89	415.108,617 526.522,02	90	415.112,215 526.542,32	20.616
92	415.121,064 526.563,423	93	415.127,672 526.582,999	20.661
3	415.126,135 526.634,573	4	415.128,516 526.669,092	34.601
6	415.127,549 526.691,449	7	415.130,276 526.710,485	19.23
9	415.146,743 526.754,277	10	415.160,157 526.772,294	22.462
12	415.171,773 526.800,639	13	415.179,567 526.826,562	27.069
15	415.186,715 526.850,274	16	415.181,065 526.838,699	12.88
18	415.162,589 526.805,789	19	415.153,469 526.786,425	21.404
21	415.135,671 526.747,789	22	415.127,168 526.728,1	21.447
24	415.113,804 526.687,705	25	415.104,25 526.668,205	21.715
27	415.085,183 526.632,69	28	415.076,68 526.613,79	20.725
30	415.061,662 526.588,504	31	415.057,167 526.581,422	8.388
33	415.047,062 526.563,954	34	415.035,756 526.544,11	22.839
36	415.021,233 526.513,75	37	415.019,557 526.509,834	4.26
39	415.012,183 526.479,63	40	415.011,999 526.478,703	0.945
42	415.012,256 526.447,293	43	415.010,355 526.436,266	11.19
45	415.007,782 526.414,94	46	415.009,996 526.394,672	20.389
48	415.012,731 526.374,882	49	415.013,918 526.360,872	14.06
51	415.018,133 526.329,14	52	415.019,834 526.313,597	15.636
54	415.018,834 526.283,493	55	415.017,019 526.264,352	19.227
57	415.010,151 526.243,003	58	415.005,271 526.231,139	12.828
60	414.998,892 526.211,233	61	414.989,63 526.191,687	21.629
63	414.977,559 526.163,06	64	414.976,255 526.154,86	8.303
66	414.975,823 526.154,212	67	415.007,784 526.151,547	32.072
69	415.025,727 526.226,046	70	415.025,914 526.227,811	1.775
72	415.036,566 526.288,365	73	415.045,052 526.320,437	33.176
75	415.043,389 526.359,354	76	415.043,389 526.368,237	8.883
78	415.044,466 526.391,375	79	415.043,852 526.395,52	4.19
81	415.036,363 526.434,098	82	415.036,363 526.445,167	11.069
84	415.045,951 526.476,814	85	415.051,391 526.490,134	14.388
87	415.082,984 526.506,412	88	415.086,146 526.508,338	3.702
90	415.112,215 526.542,32	91	415.119,244 526.559,083	18.177
93	415.127,672 526.582,999	1	415.128,038 526.584,084	1.145

Verificat Primăria Comunei Bucerdea Grânoasă

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

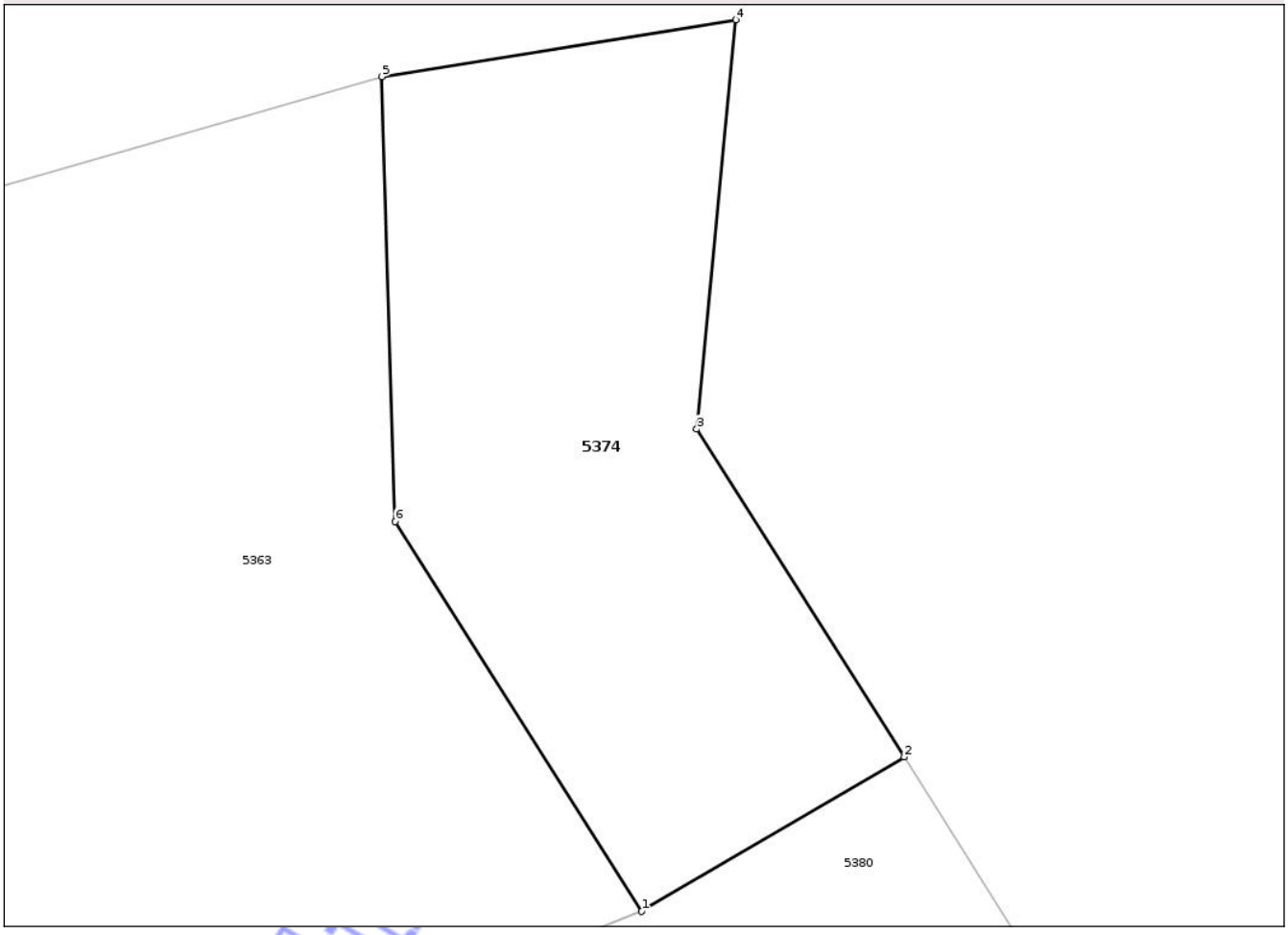
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	46	-	475/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.683,109 527.393,938	2	415.686,56 527.395,965	4.002
2	415.686,56 527.395,965	3	415.683,832 527.400,272	5.098
3	415.683,832 527.400,272	4	415.684,348 527.405,647	5.4
4	415.684,348 527.405,647	5	415.679,695 527.404,901	4.712
5	415.679,695 527.404,901	6	415.679,866 527.399,058	5.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.679,866 527.399,058	1	415.683,109 527.393,938	6.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.893	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

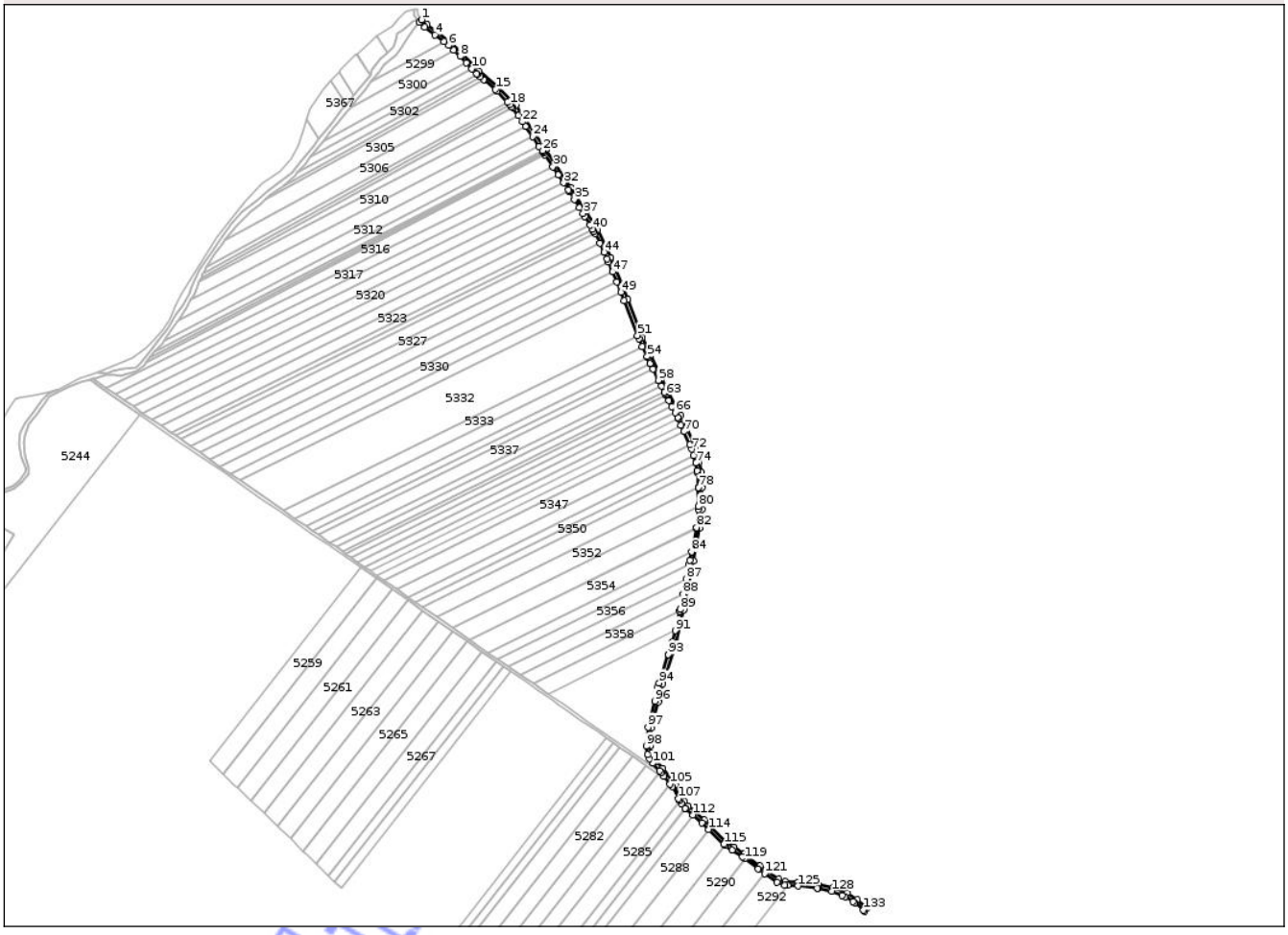
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.893	-	475/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.687,973 527.393,734	2	415.685,438 527.390,638	4.001
4	415.702,769 527.377,001	5	415.712,877 527.369,288	12.715
7	415.723,729 527.359,91	8	415.730,78 527.353,17	9.754
10	415.743,743 527.339,579	11	415.749,194 527.333,864	7.898
13	415.753,257 527.330,444	14	415.756,686 527.327,557	4.483
16	415.771,521 527.314,726	17	415.782,947 527.302,766	16.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.685,438 527.390,638	3	415.691,461 527.385,414	7.973
5	415.712,877 527.369,288	6	415.718,046 527.365,342	6.503
8	415.730,78 527.353,17	9	415.737,439 527.346,188	9.648
11	415.749,194 527.333,864	12	415.749,804 527.333,351	0.797
14	415.756,686 527.327,557	15	415.769,857 527.316,468	17.217
17	415.782,947 527.302,766	18	415.785,556 527.300,035	3.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.691,461 527.385,414	4	415.702,769 527.377,001	14.094
6	415.718,046 527.365,342	7	415.723,729 527.359,91	7.861
9	415.737,439 527.346,188	10	415.743,743 527.339,579	9.133
12	415.749,804 527.333,351	13	415.753,257 527.330,444	4.514
15	415.769,857 527.316,468	16	415.771,521 527.314,726	2.409
18	415.785,556 527.300,035	19	415.788,122 527.297,35	3.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.788,122 527.297,35	20	415.789,086 527.296,34	1.396
22	415.799,561 527.280,93	23	415.803,223 527.275,632	6.44
25	415.818,252 527.253,88	26	415.821,74 527.248,832	6.136
28	415.823,354 527.246,439	29	415.824,926 527.244,069	2.844
31	415.839,478 527.222,138	32	415.845,407 527.213,202	10.724
34	415.851,352 527.204,174	35	415.857,144 527.194,964	10.88
37	415.866,96 527.179,358	38	415.868,842 527.176,261	3.624
40	415.877,573 527.161,898	41	415.879,162 527.159,284	3.059
43	415.885,255 527.146,709	44	415.890,281 527.136,335	11.527
46	415.895,153 527.125,715	47	415.899,603 527.114,694	11.885
49	415.908,715 527.092,128	50	415.912,427 527.082,935	9.914
52	415.928,742 527.040,453	53	415.932,704 527.032,056	9.285
55	415.938,516 527.019,729	56	415.941,443 527.013,469	6.91
58	415.950,238 526.994,662	59	415.950,297 526.994,548	0.128
61	415.956,874 526.981,7	62	415.957,662 526.980,161	1.729
64	415.961,973 526.972,08	65	415.965,472 526.965,522	7.433
67	415.971,764 526.953,727	68	415.972,466 526.952,148	1.728
70	415.978,737 526.938,03	71	415.985,167 526.923,554	15.84
73	415.989,435 526.911,316	74	415.991,707 526.903,195	8.433
76	415.993,346 526.894,584	77	415.993,793 526.892,213	2.413
79	415.994,97 526.875,883	80	415.994,601 526.855,058	20.828
82	415.992,408 526.831,819	83	415.992,358 526.831,34	0.482
85	415.985,244 526.795,715	86	415.984,245 526.790,639	5.173
88	415.977,793 526.757,874	89	415.974,514 526.741,225	16.969
91	415.968,997 526.717,517	92	415.966,162 526.705,329	12.513
94	415.951,101 526.659,726	95	415.950,149 526.655,469	4.362
97	415.938,8 526.610,762	98	415.937,136 526.589,833	20.995
100	415.940,381 526.576,132	101	415.943,997 526.570,908	6.353
103	415.953,8 526.560,259	104	415.956,658 526.556,537	4.693
106	415.965,705 526.544,753	107	415.972,392 526.531,744	14.627
109	415.976,092 526.526,078	110	415.980,266 526.521,094	6.501
112	415.988,545 526.513,788	113	415.998,577 526.505,084	13.282
115	416.022,904 526.481,305	116	416.024,379 526.480,212	1.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.789,086 527.296,34	21	415.795,112 527.287,476	10.718
23	415.803,223 527.275,632	24	415.810,954 527.264,442	13.601
26	415.821,74 527.248,832	27	415.822,384 527.247,901	1.132
29	415.824,926 527.244,069	30	415.833,597 527.231,001	15.683
32	415.845,407 527.213,202	33	415.850,507 527.205,517	9.223
35	415.857,144 527.194,964	36	415.862,991 527.185,669	10.981
38	415.868,842 527.176,261	39	415.874,648 527.166,71	11.177
41	415.879,162 527.159,284	42	415.880,292 527.156,952	2.591
44	415.890,281 527.136,335	45	415.893,783 527.129,109	8.03
47	415.899,603 527.114,694	48	415.904,123 527.103,501	12.071
50	415.912,427 527.082,935	51	415.927,266 527.044,295	41.391
53	415.932,704 527.032,056	54	415.937,942 527.020,957	12.273
56	415.941,443 527.013,469	57	415.944,296 527.007,369	6.734
59	415.950,297 526.994,548	60	415.953,57 526.988,155	7.182
62	415.957,662 526.980,161	63	415.958,509 526.978,574	1.799
65	415.965,472 526.965,522	66	415.969,006 526.958,897	7.509
68	415.972,466 526.952,148	69	415.975,582 526.945,133	7.676
71	415.985,167 526.923,554	72	415.987,446 526.918,424	5.613
74	415.991,707 526.903,195	75	415.991,75 526.903,041	0.16
77	415.993,793 526.892,213	78	415.994,972 526.875,956	16.3
80	415.994,601 526.855,058	81	415.994,547 526.852,01	3.048
83	415.992,358 526.831,34	84	415.987,067 526.804,843	27.02
86	415.984,245 526.790,639	87	415.981,147 526.774,91	16.031
89	415.974,514 526.741,225	90	415.974,019 526.739,095	2.187
92	415.966,162 526.705,329	93	415.961,506 526.691,232	14.846
95	415.950,149 526.655,469	96	415.946,604 526.639,619	16.242
98	415.937,136 526.589,833	99	415.938,522 526.580,534	9.402
101	415.943,997 526.570,908	102	415.952,034 526.562,559	11.589
104	415.956,658 526.556,537	105	415.963,423 526.547,725	11.109
107	415.972,392 526.531,744	108	415.973,699 526.529,743	2.39
110	415.980,266 526.521,094	111	415.980,644 526.520,643	0.588
113	415.998,577 526.505,084	114	416.006,042 526.497,788	10.438
116	416.024,379 526.480,212	117	416.031,863 526.474,666	9.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.795,112 527.287,476	22	415.799,561 527.280,93	7.915
24	415.810,954 527.264,442	25	415.818,252 527.253,88	12.838
27	415.822,384 527.247,901	28	415.823,354 527.246,439	1.755
30	415.833,597 527.231,001	31	415.839,478 527.222,138	10.637
33	415.850,507 527.205,517	34	415.851,352 527.204,174	1.587
36	415.862,991 527.185,669	37	415.866,96 527.179,358	7.455
39	415.874,648 527.166,71	40	415.877,573 527.161,898	5.631
42	415.880,292 527.156,952	43	415.885,255 527.146,709	11.382
45	415.893,783 527.129,109	46	415.895,153 527.125,715	3.66
48	415.904,123 527.103,501	49	415.908,715 527.092,128	12.265
51	415.927,266 527.044,295	52	415.928,742 527.040,453	4.116
54	415.937,942 527.020,957	55	415.938,516 527.019,729	1.356
57	415.944,296 527.007,369	58	415.950,238 526.994,662	14.028
60	415.953,57 526.988,155	61	415.956,874 526.981,7	7.251
63	415.958,509 526.978,574	64	415.961,973 526.972,08	7.36
66	415.969,006 526.958,897	67	415.971,764 526.953,727	5.86
69	415.975,582 526.945,133	70	415.978,737 526.938,03	7.772
72	415.987,446 526.918,424	73	415.989,435 526.911,316	7.381
75	415.991,75 526.903,041	76	415.993,346 526.894,584	8.606
78	415.994,972 526.875,956	79	415.994,97 526.875,883	0.073
81	415.994,547 526.852,01	82	415.992,408 526.831,819	20.304
84	415.987,067 526.804,843	85	415.985,244 526.795,715	9.308
87	415.981,147 526.774,91	88	415.977,793 526.757,874	17.363
90	415.974,019 526.739,095	91	415.968,997 526.717,517	22.155
93	415.961,506 526.691,232	94	415.951,101 526.659,726	33.18
96	415.946,604 526.639,619	97	415.938,8 526.610,762	29.894
99	415.938,522 526.580,534	100	415.940,381 526.576,132	4.778
102	415.952,034 526.562,559	103	415.953,8 526.560,259	2.9
105	415.963,423 526.547,725	106	415.965,705 526.544,753	3.747
108	415.973,699 526.529,743	109	415.976,092 526.526,078	4.377
111	415.980,644 526.520,643	112	415.988,545 526.513,788	10.46
114	416.006,042 526.497,788	115	416.022,904 526.481,305	23.58
117	416.031,863 526.474,666	118	416.043,545 526.467,162	13.884

Verificat în SIPA CNI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	416.043,545 526.467,162	119	416.046,328 526.465,033	3.504
121	416.068,038 526.448,885	122	416.081,978 526.439,093	17.035
124	416.093,875 526.435,904	125	416.104,854 526.435,034	11.013
127	416.127,008 526.432,726	128	416.142,72 526.429,323	16.076
130	416.157,574 526.423,271	131	416.165,959 526.417,974	9.918
133	416.177,703 526.408,466	134	416.178,693 526.406,944	1.816
136	416.180,741 526.411,132	137	416.170,683 526.419,722	13.227
139	416.143,906 526.433,159	140	416.127,64 526.436,682	16.643
142	416.090,962 526.440,148	143	416.083,83 526.442,679	7.568
145	416.045,845 526.470,438	146	416.034,137 526.477,96	13.916
148	416.001,289 526.508,028	149	415.983,506 526.523,455	23.542
151	415.975,854 526.533,758	152	415.969,097 526.546,903	14.78
154	415.947,103 526.573,45	155	415.943,905 526.578,068	5.617
157	415.941,16 526.589,971	158	415.942,758 526.610,076	20.168
160	415.954,961 526.658,66	161	415.970,016 526.704,247	48.009
163	415.989,168 526.794,937	164	415.996,316 526.830,736	36.506
166	415.998,974 526.876,066	167	415.997,767 526.892,731	16.709
169	415.991,22 526.919,782	170	415.975,362 526.955,483	39.065
172	415.953,832 526.996,422	173	415.941,562 527.022,657	28.963
175	415.916,149 527.084,401	176	415.897,441 527.130,731	49.965
178	415.870,362 527.181,462	179	415.853,867 527.207,687	30.981
181	415.802,861 527.283,192	182	415.792,208 527.298,864	18.95
184	415.751,938 527.336,784	185	415.733,61 527.355,998	26.554
187	415.705,177 527.380,195	188	415.693,969 527.388,534	13.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	416.046,328 526.465,033	120	416.060,744 526.454,008	18.149
122	416.081,978 526.439,093	123	416.090,12 526.436,202	8.64
125	416.104,854 526.435,034	126	416.126,543 526.432,775	21.806
128	416.142,72 526.429,323	129	416.154,188 526.424,65	12.384
131	416.165,959 526.417,974	132	416.168,303 526.416,494	2.772
134	416.178,693 526.406,944	135	416.181,391 526.410,132	4.176
137	416.170,683 526.419,722	138	416.159,41 526.426,841	13.333
140	416.127,64 526.436,682	141	416.105,22 526.439,018	22.541
143	416.083,83 526.442,679	144	416.063,11 526.457,234	25.321
146	416.034,137 526.477,96	147	416.025,504 526.484,357	10.745
149	415.983,506 526.523,455	150	415.979,312 526.528,464	6.533
152	415.969,097 526.546,903	153	415.955,07 526.565,173	23.034
155	415.943,905 526.578,068	156	415.942,404 526.581,624	3.86
158	415.942,758 526.610,076	159	415.950,488 526.638,659	29.61
161	415.970,016 526.704,247	162	415.978,426 526.740,385	37.104
164	415.996,316 526.830,736	165	415.998,543 526.851,764	21.146
167	415.997,767 526.892,731	168	415.995,648 526.903,953	11.42
170	415.975,362 526.955,483	171	415.961,208 526.982,013	30.07
173	415.941,562 527.022,657	174	415.932,422 527.042,025	21.416
176	415.897,441 527.130,731	177	415.882,678 527.161,2	33.857
179	415.853,867 527.207,687	180	415.825,696 527.250,143	50.952
182	415.792,208 527.298,864	183	415.772,599 527.319,388	28.386
185	415.733,61 527.355,998	186	415.720,65 527.368,388	17.93
188	415.693,969 527.388,534	1	415.687,973 527.393,734	7.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	416.060,744 526.454,008	121	416.068,038 526.448,885	8.913
123	416.090,12 526.436,202	124	416.093,875 526.435,904	3.767
126	416.126,543 526.432,775	127	416.127,008 526.432,726	0.468
129	416.154,188 526.424,65	130	416.157,574 526.423,271	3.656
132	416.168,303 526.416,494	133	416.177,703 526.408,466	12.362
135	416.181,391 526.410,132	136	416.180,741 526.411,132	1.193
138	416.159,41 526.426,841	139	416.143,906 526.433,159	16.742
141	416.105,22 526.439,018	142	416.090,962 526.440,148	14.303
144	416.063,11 526.457,234	145	416.045,845 526.470,438	21.735
147	416.025,504 526.484,357	148	416.001,289 526.508,028	33.863
150	415.979,312 526.528,464	151	415.975,854 526.533,758	6.323
153	415.955,07 526.565,173	154	415.947,103 526.573,45	11.488
156	415.942,404 526.581,624	157	415.941,16 526.589,971	8.439
159	415.950,488 526.638,659	160	415.954,961 526.658,66	20.495
162	415.978,426 526.740,385	163	415.989,168 526.794,937	55.6
165	415.998,543 526.851,764	166	415.998,974 526.876,066	24.306
168	415.995,648 526.903,953	169	415.991,22 526.919,782	16.437
171	415.961,208 526.982,013	172	415.953,832 526.996,422	16.187
174	415.932,422 527.042,025	175	415.916,149 527.084,401	45.393
177	415.882,678 527.161,2	178	415.870,362 527.181,462	23.711
180	415.825,696 527.250,143	181	415.802,861 527.283,192	40.171
183	415.772,599 527.319,388	184	415.751,938 527.336,784	27.009
186	415.720,65 527.368,388	187	415.705,177 527.380,195	19.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 5251/591, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOLTAN I. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

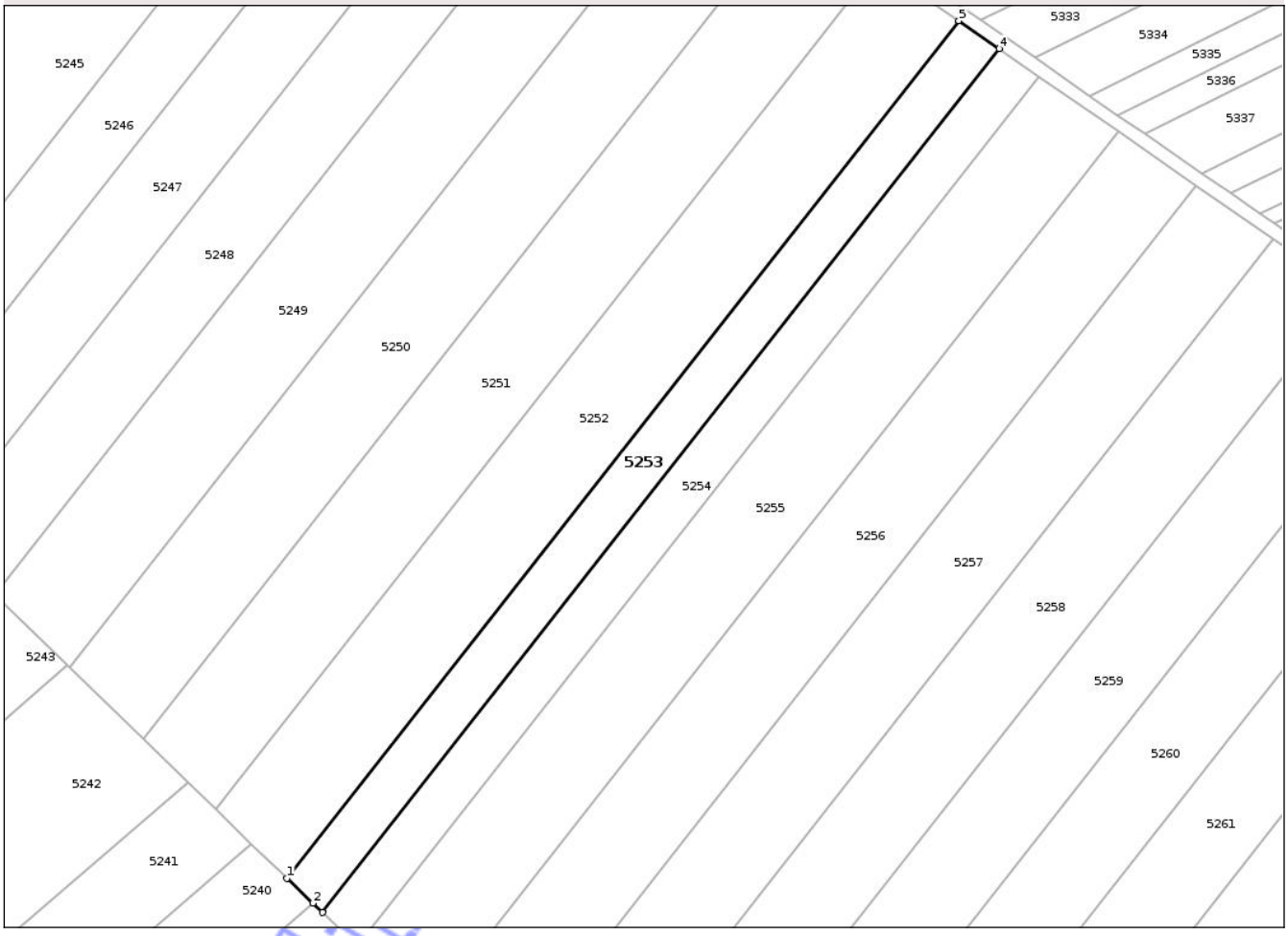
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/6/1/1	-	GREŞIT NR TOPO 506/1/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 501/6/1/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.373,479 526.650,724	2	415.379,509 526.644,89	8.39
2	415.379,509 526.644,89	3	415.381,712 526.642,759	3.065
3	415.381,712 526.642,759	4	415.539,374 526.843,74	255.442
4	415.539,374 526.843,74	5	415.529,991 526.850,241	11.415
5	415.529,991 526.850,241	1	415.373,479 526.650,724	253.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 5251/584, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

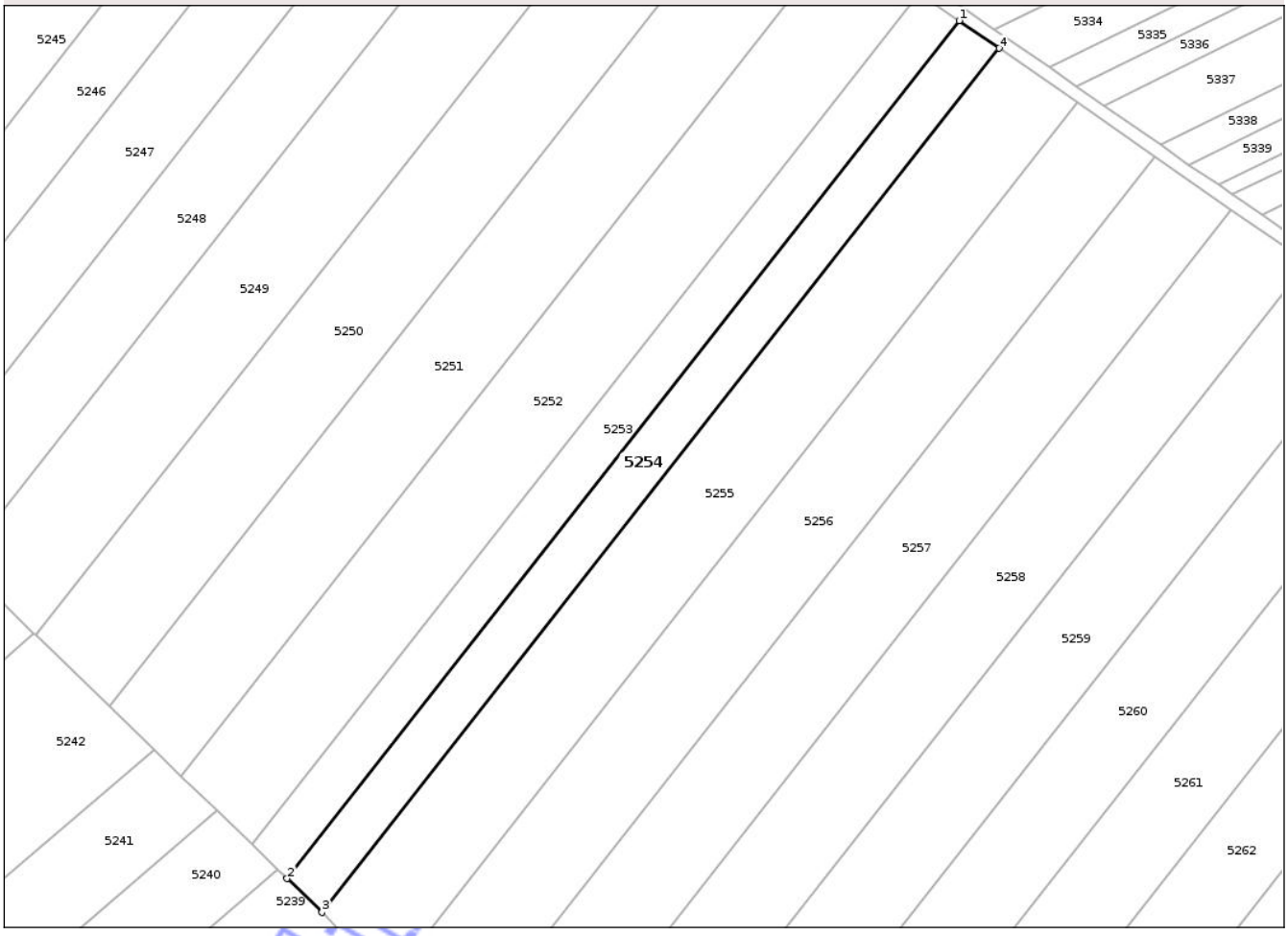
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/6/1/2	-	GREŞIT NR TOPO 501/6/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 501/6/1/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.539,374 526.843,74	2	415.381,712 526.642,759	255.442
2	415.381,712 526.642,759	3	415.389,887 526.634,852	11.373
3	415.389,887 526.634,852	4	415.548,689 526.837,286	257.289
4	415.548,689 526.837,286	1	415.539,374 526.843,74	11.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6424/604, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISTEIAN I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

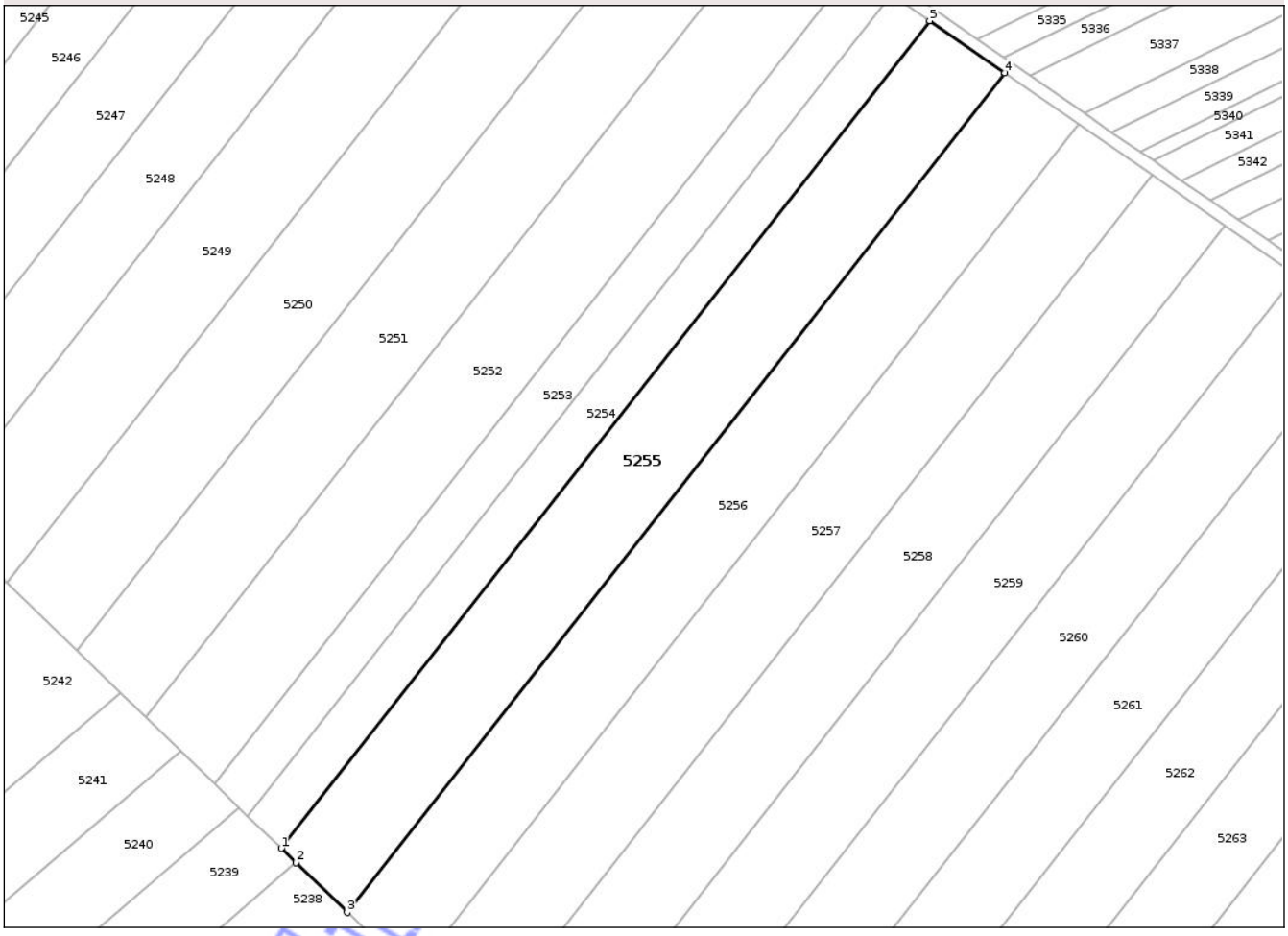
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.389,887 526.634,852	2	415.393,481 526.631,375	5.001
2	415.393,481 526.631,375	3	415.406,062 526.619,205	17.504
3	415.406,062 526.619,205	4	415.567,12 526.824,516	260.945
4	415.567,12 526.824,516	5	415.548,689 526.837,286	22.423
5	415.548,689 526.837,286	1	415.389,887 526.634,852	257.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 9305/1451, din 07/05/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISTEIAN NICOLAE** 2) **CISTEIAN ION** 3) **DUMITRU ANA** 4) **CISTEIAN STEFAN** 5) **CISTEIAN PETRU** 6) **DOMSA CORNELIA** 7) **VOINEA SAVETA** 8) **BUZEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

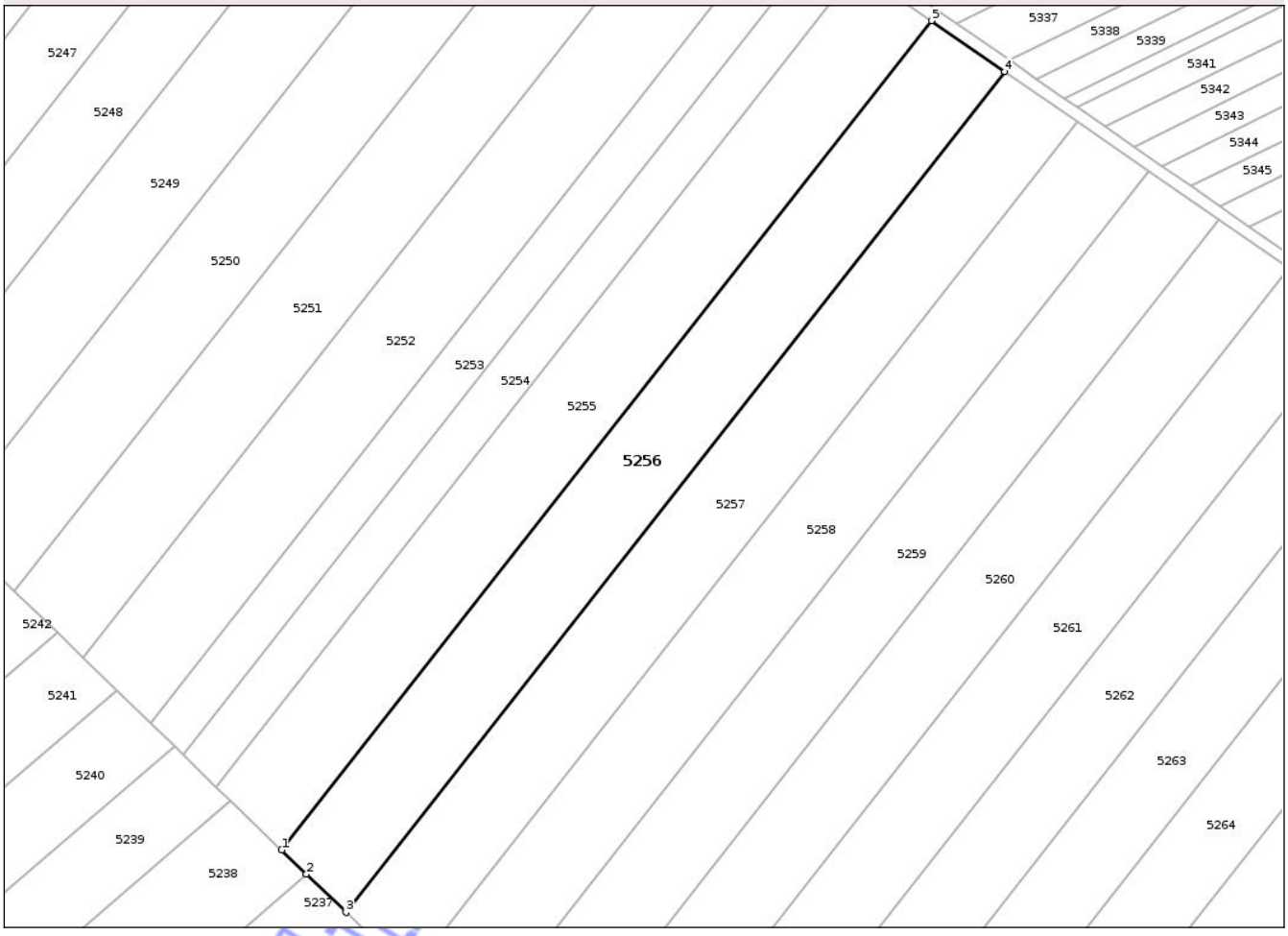
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.406,062 526.619,205	2	415.412,24 526.613,229	8.595
2	415.412,24 526.613,229	3	415.422,014 526.603,775	13.598
3	415.422,014 526.603,775	4	415.585,297 526.811,923	264.55
4	415.585,297 526.811,923	5	415.567,12 526.824,516	22.113
5	415.567,12 526.824,516	1	415.406,062 526.619,205	260.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6440/750, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU I. RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

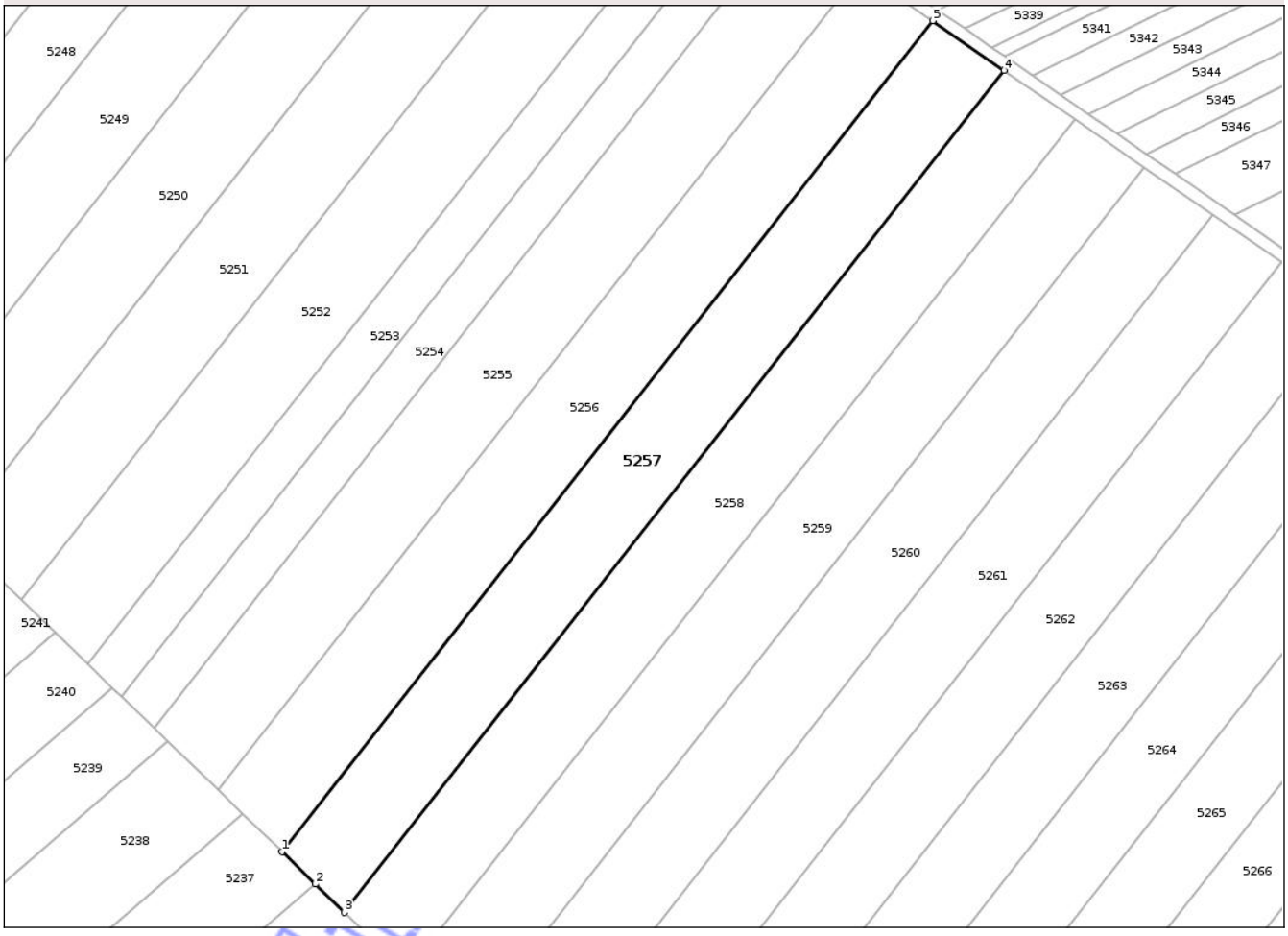
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.422,014 526.603,775	2	415.430,429 526.595,635	11.708
2	415.430,429 526.595,635	3	415.437,751 526.588,552	10.187
3	415.437,751 526.588,552	4	415.603,229 526.799,498	268.107
4	415.603,229 526.799,498	5	415.585,297 526.811,923	21.816
5	415.585,297 526.811,923	1	415.422,014 526.603,775	264.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1697, din 25/02/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREATA M. MIHĂILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.437,751 526.588,552	2	415.448,097 526.578,544	14.394
2	415.448,097 526.578,544	3	415.453,282 526.573,529	7.213
3	415.453,282 526.573,529	4	415.620,927 526.787,237	271.617
4	415.620,927 526.787,237	5	415.603,229 526.799,498	21.53
5	415.603,229 526.799,498	1	415.437,751 526.588,552	268.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

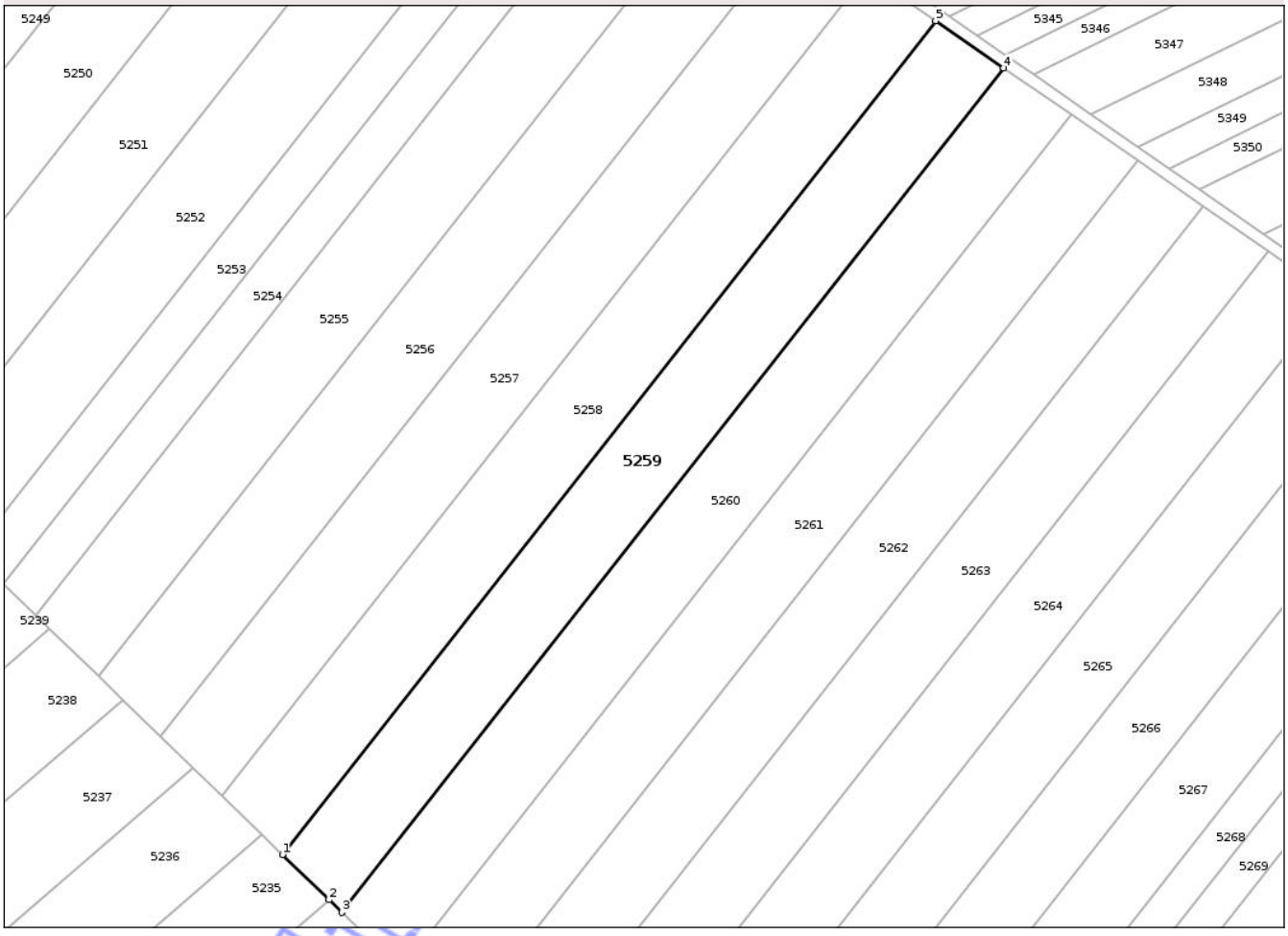
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.453,282 526.573,529	2	415.465,286 526.561,917	16.701
2	415.465,286 526.561,917	3	415.468,615 526.558,697	4.631
3	415.468,615 526.558,697	4	415.638,399 526.775,132	275.083
4	415.638,399 526.775,132	5	415.620,927 526.787,237	21.256
5	415.620,927 526.787,237	1	415.453,282 526.573,529	271.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

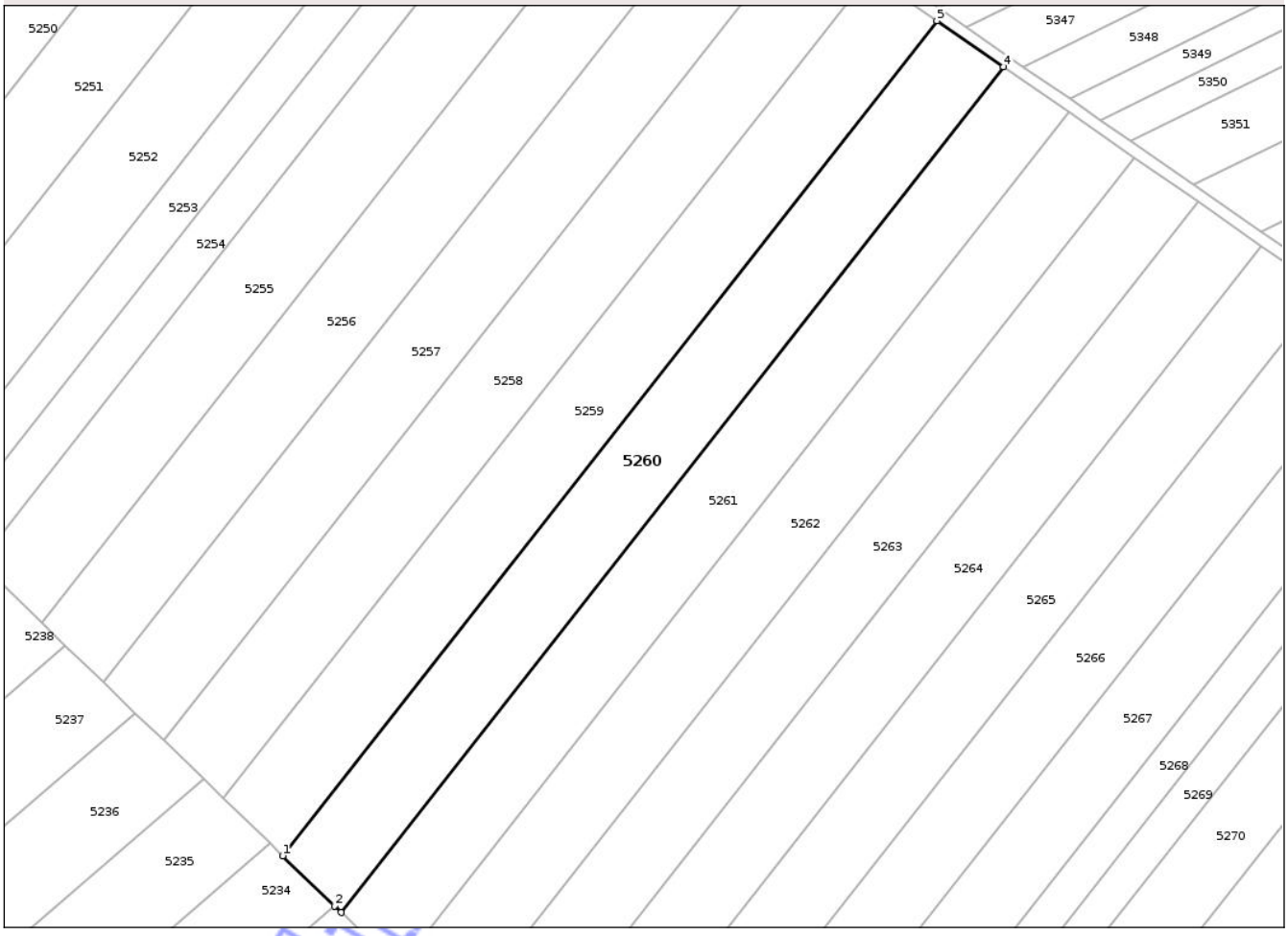
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.468,615 526.558,697	2	415.482,034 526.545,717	18.669
2	415.482,034 526.545,717	3	415.483,757 526.544,05	2.397
3	415.483,757 526.544,05	4	415.655,653 526.763,177	278.505
4	415.655,653 526.763,177	5	415.638,399 526.775,132	20.991
5	415.638,399 526.775,132	1	415.468,615 526.558,697	275.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

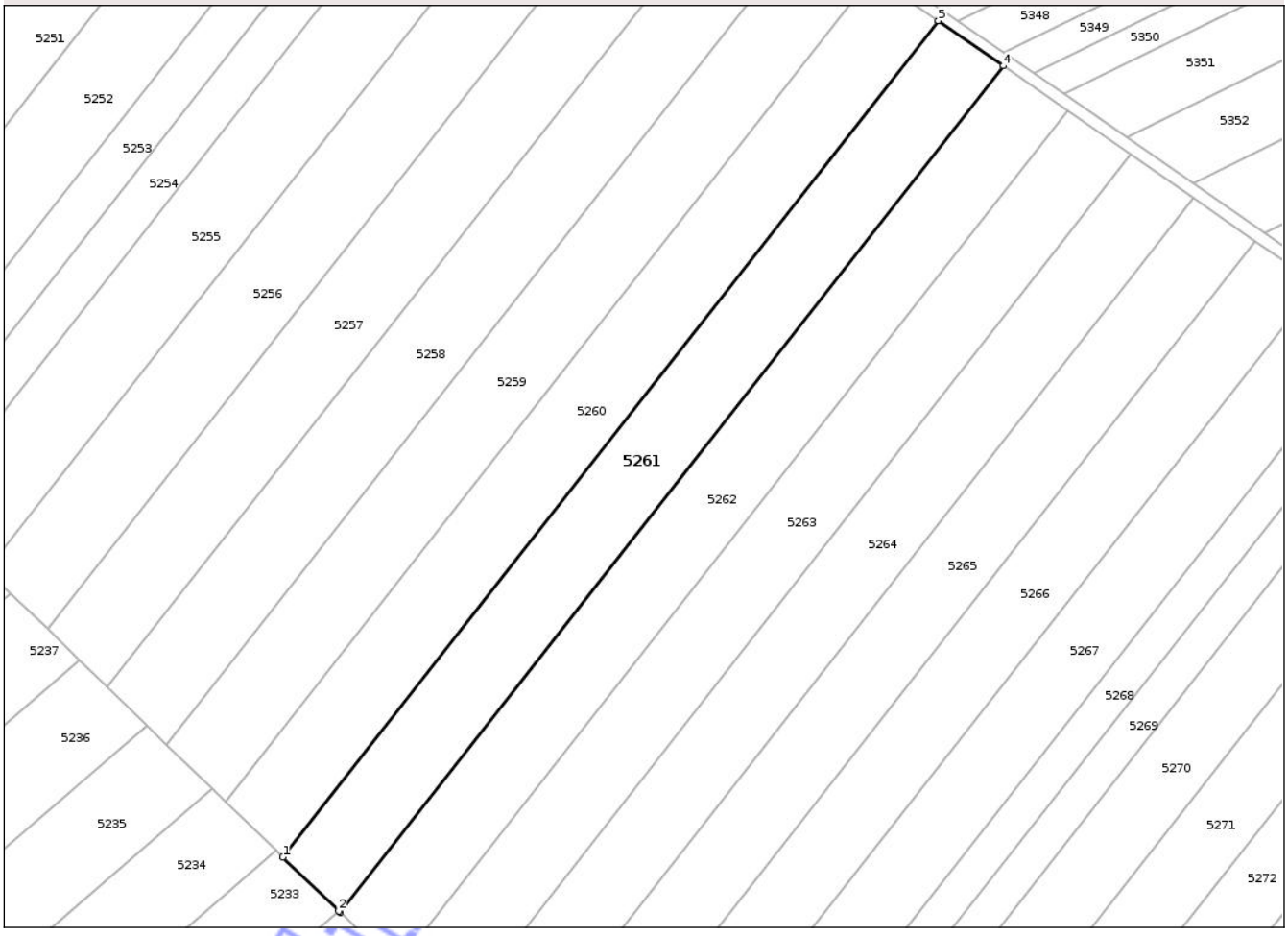
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.483,757 526.544,05	2	415.498,372 526.529,912	20.334
2	415.498,372 526.529,912	3	415.498,715 526.529,581	0.477
3	415.498,715 526.529,581	4	415.672,698 526.751,368	281.886
4	415.672,698 526.751,368	5	415.655,653 526.763,177	20.736
5	415.655,653 526.763,177	1	415.483,757 526.544,05	278.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 14084/1986, din 30/03/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUBUR S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

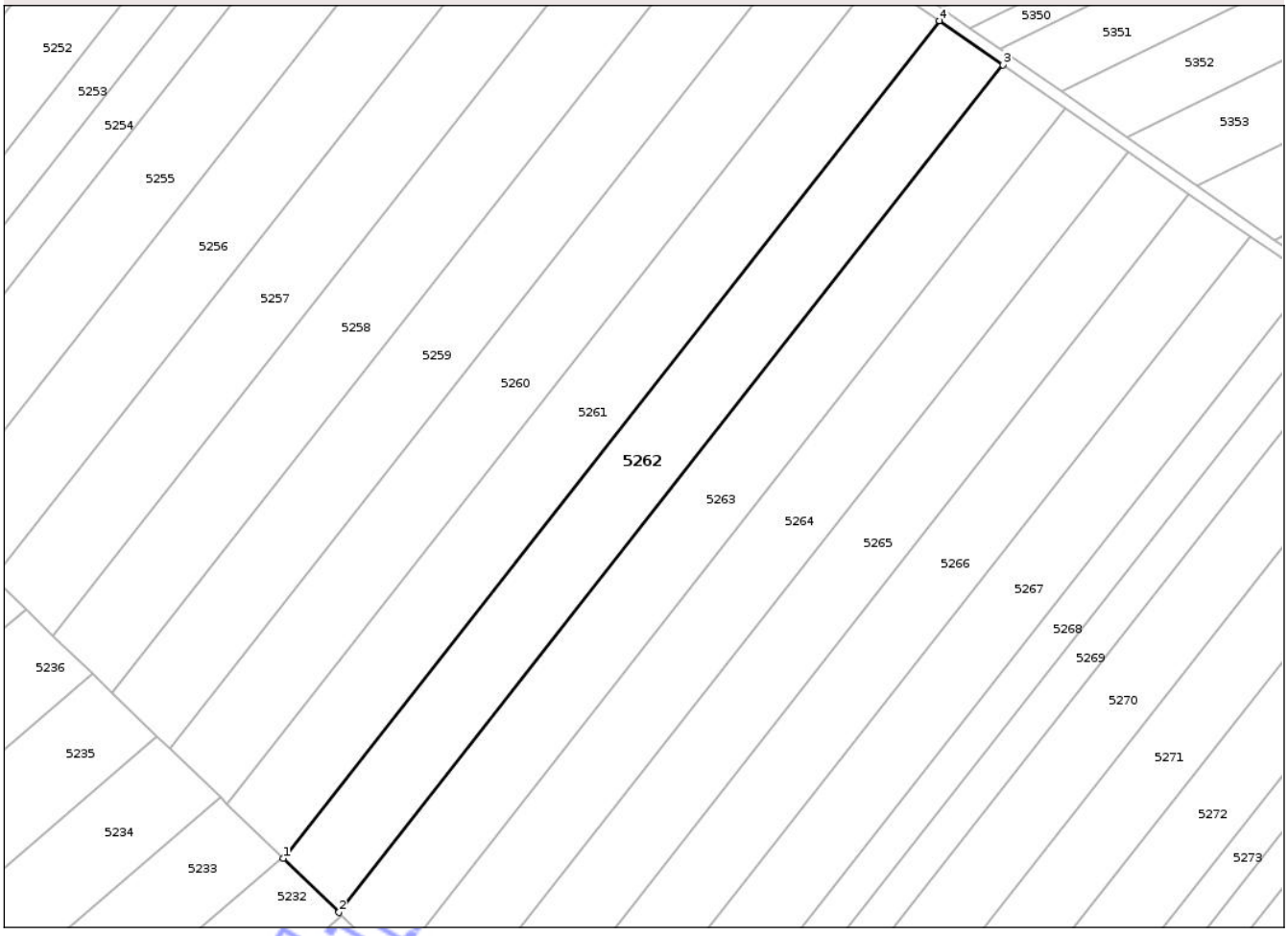
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.498,715 526.529,581	2	415.513,496 526.515,283	20.565
2	415.513,496 526.515,283	3	415.689,541 526.739,698	285.226
3	415.689,541 526.739,698	4	415.672,698 526.751,368	20.491
4	415.672,698 526.751,368	1	415.498,715 526.529,581	281.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

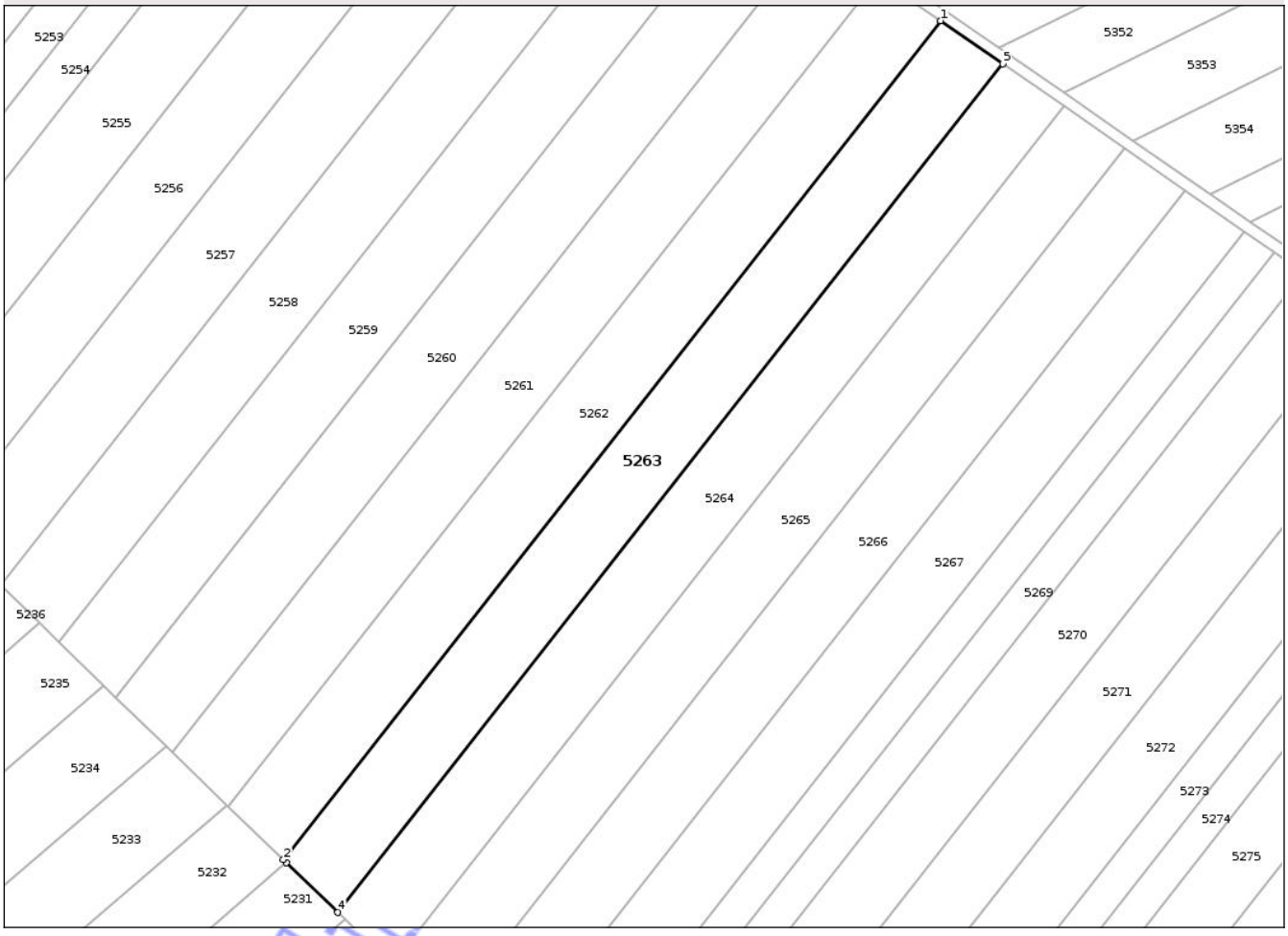
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.689,541 526.739,698	2	415.513,496 526.515,283	285.226
2	415.513,496 526.515,283	3	415.514,33 526.514,476	1.161
3	415.514,33 526.514,476	4	415.528,106 526.501,15	19.167
4	415.528,106 526.501,15	5	415.706,189 526.728,164	288.529
5	415.706,189 526.728,164	1	415.689,541 526.739,698	20.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

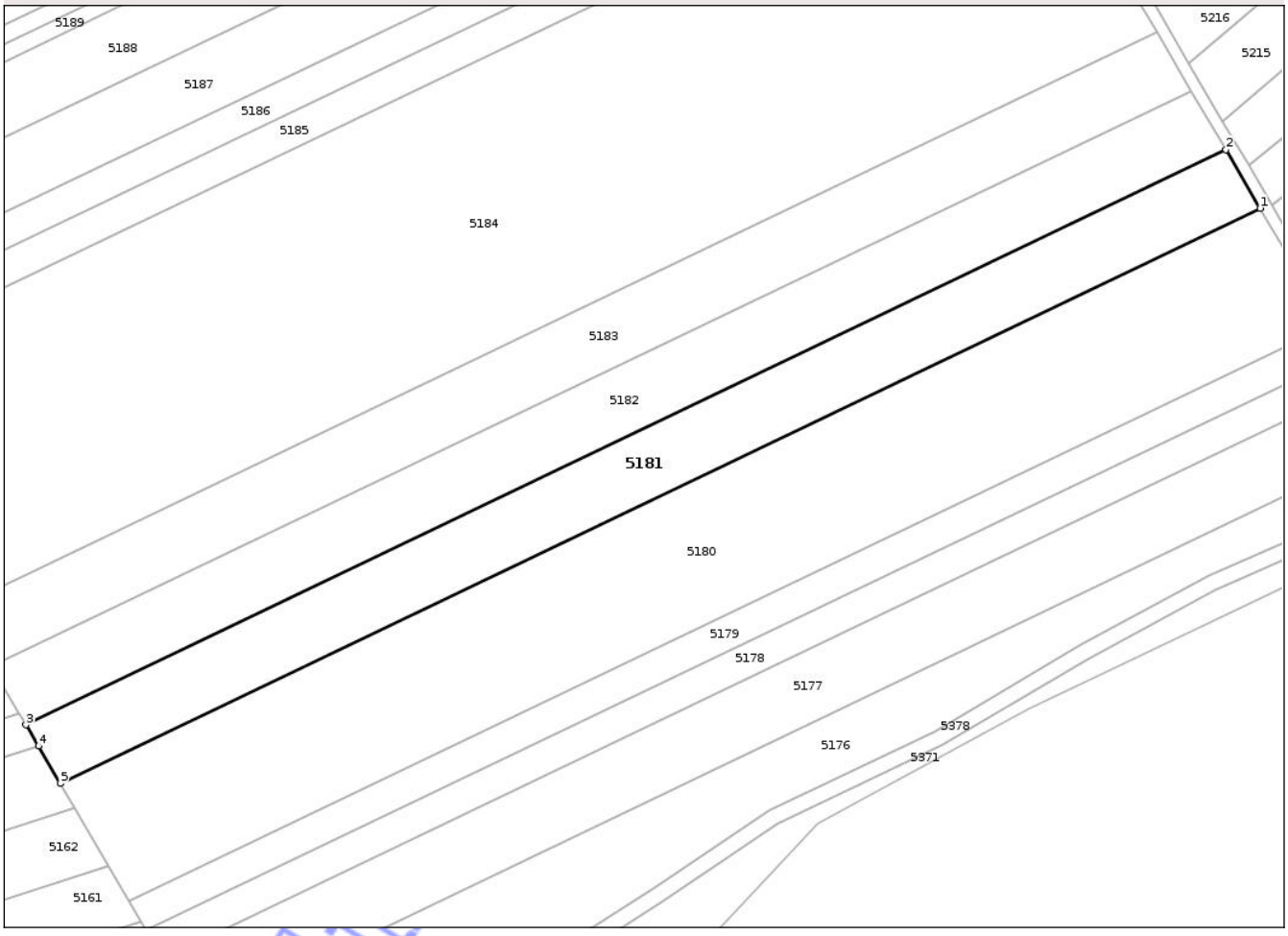
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.477,848 526.054,667	2	415.469,123 526.069,528	17.233
2	415.469,123 526.069,528	3	415.164,468 525.923,673	337.77
3	415.164,468 525.923,673	4	415.167,633 525.918,282	6.251
4	415.167,633 525.918,282	5	415.173,192 525.908,812	10.981
5	415.173,192 525.908,812	1	415.477,848 526.054,667	337.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14059/1957, din 11/02/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINCELLER M. ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

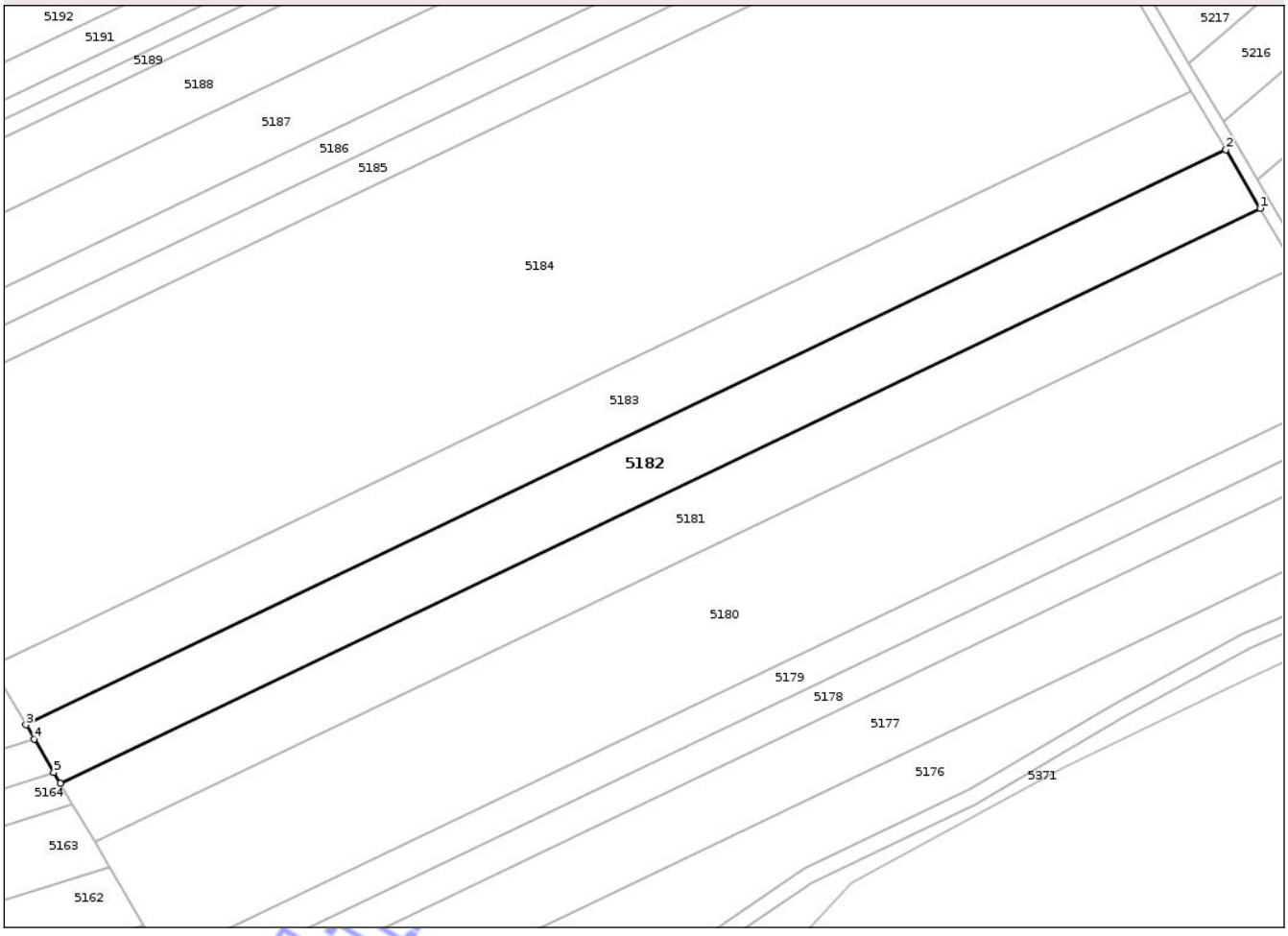
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.469,123 526.069,528	2	415.460,399 526.084,389	17.232
2	415.460,399 526.084,389	3	415.155,743 525.938,534	337.771
3	415.155,743 525.938,534	4	415.157,852 525.934,942	4.165
4	415.157,852 525.934,942	5	415.162,807 525.926,502	9.787
5	415.162,807 525.926,502	6	415.164,468 525.923,673	3.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.164,468 525.923,673	1	415.469,123 526.069,528	337.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11436/1697, din 25/02/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREATA M. MIHĂILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

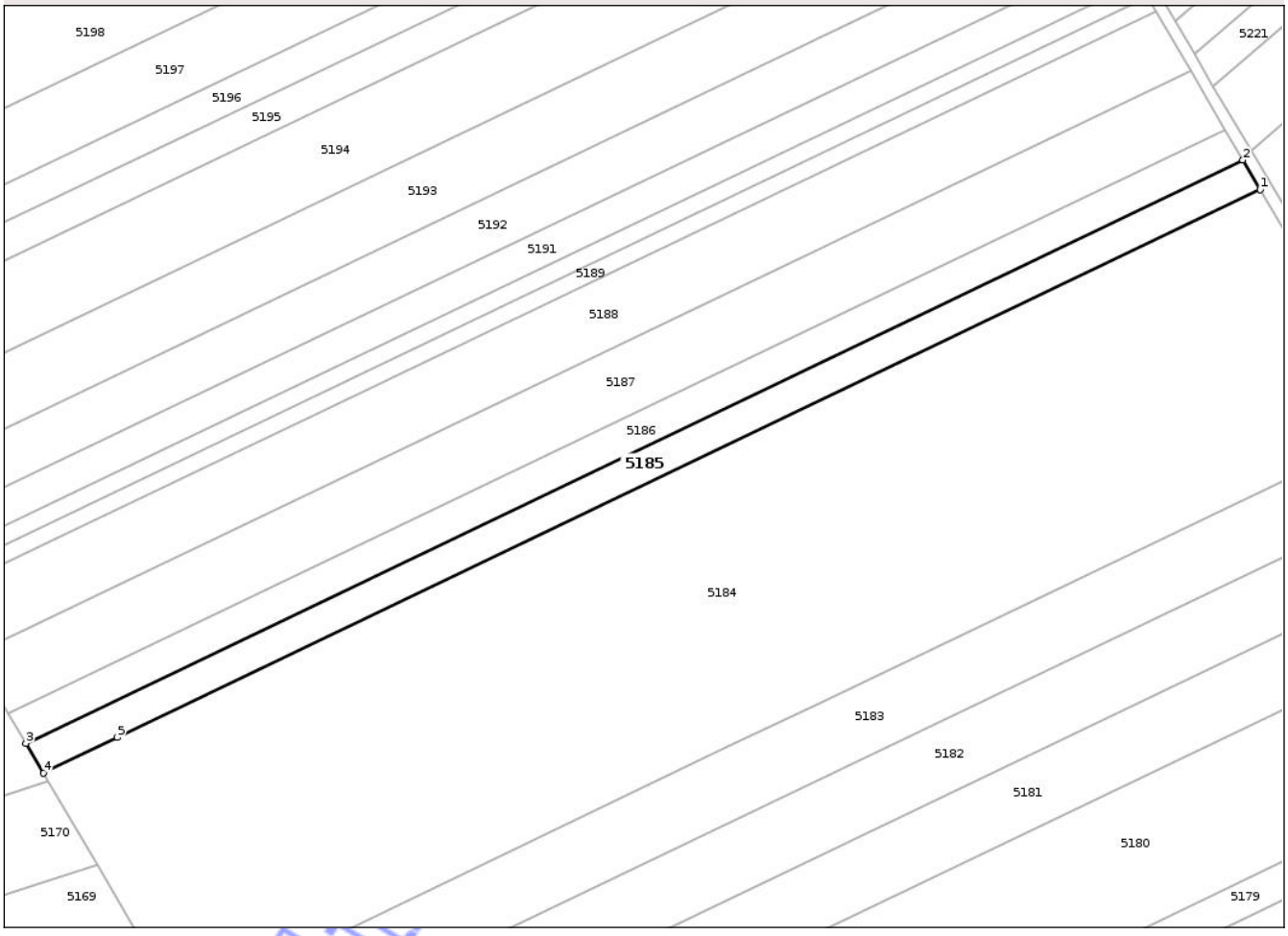
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.417,078 526.158,182	2	415.412,716 526.165,613	8.617
2	415.412,716 526.165,613	3	415.108,06 526.019,757	337.771
3	415.108,06 526.019,757	4	415.112,422 526.012,327	8.616
4	415.112,422 526.012,327	5	415.130,967 526.021,205	20.561
5	415.130,967 526.021,205	1	415.417,078 526.158,182	317.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19571/1816, din 25/03/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREATA V. IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

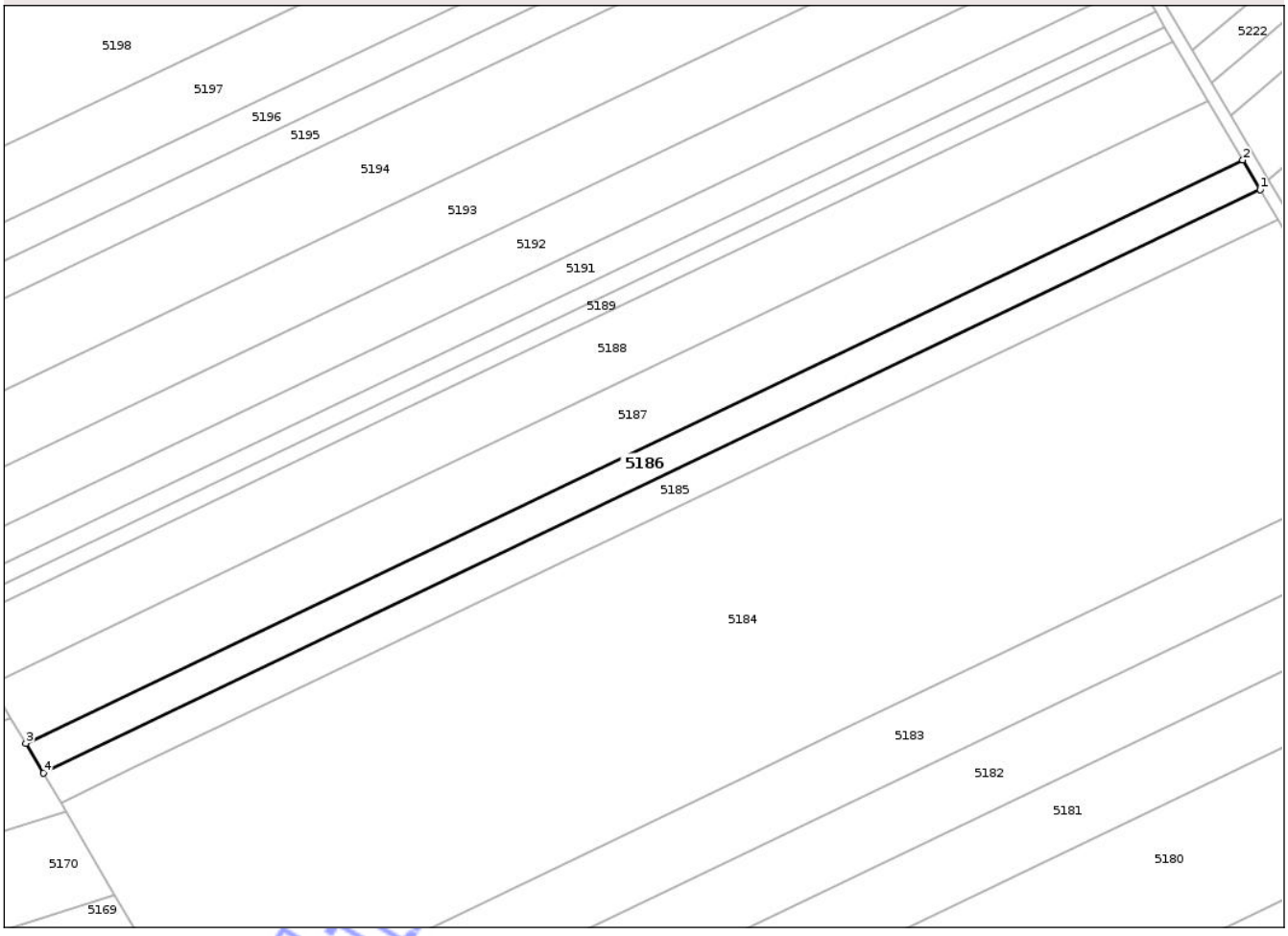
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.412,716 526.165,613	2	415.408,353 526.173,043	8.616
2	415.408,353 526.173,043	3	415.103,698 526.027,188	337.77
3	415.103,698 526.027,188	4	415.108,06 526.019,757	8.617
4	415.108,06 526.019,757	1	415.412,716 526.165,613	337.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11436/1715, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRCEAGA N. OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

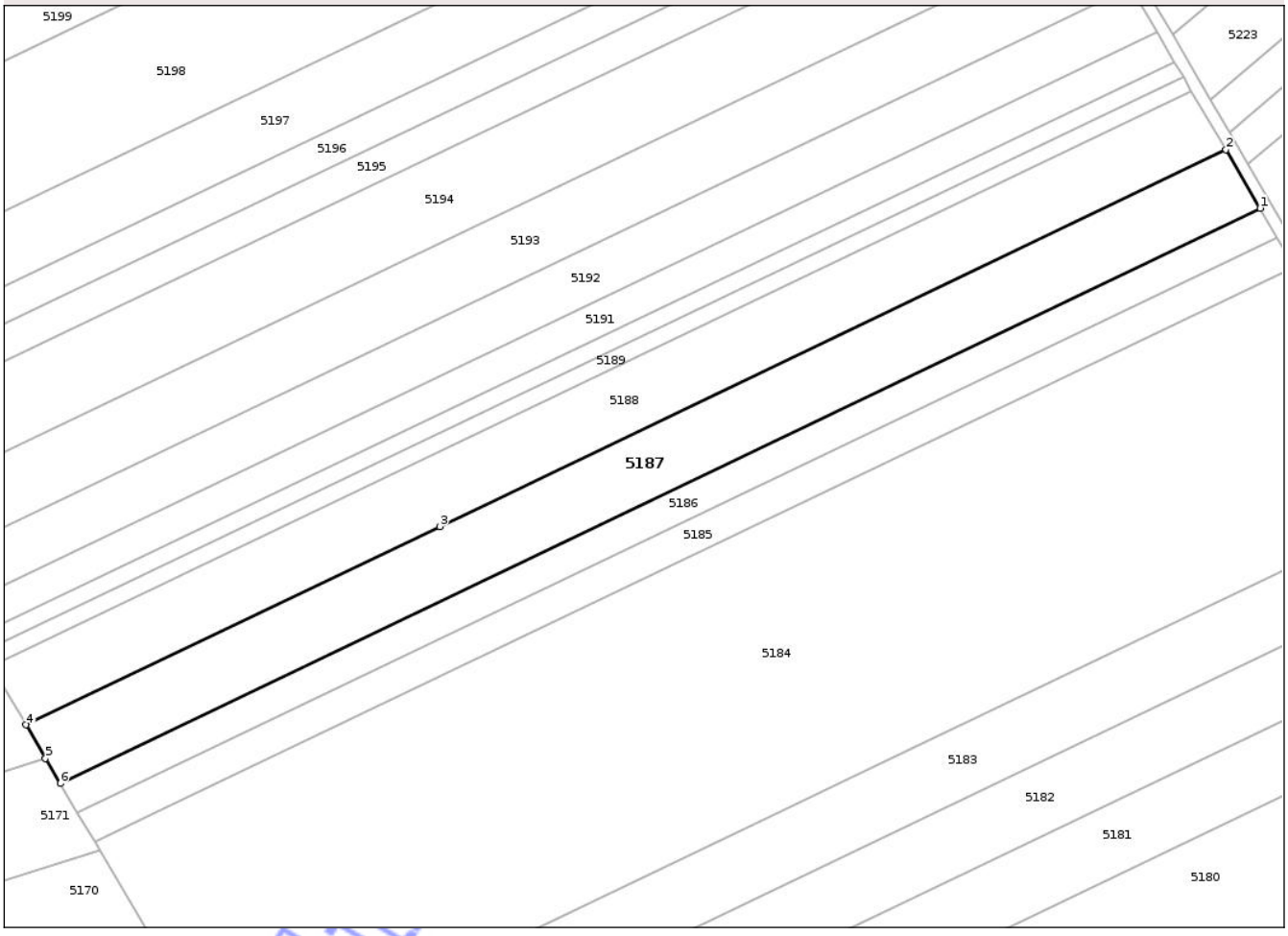
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/29	-	GREŞIT NR TOPO 326/29 DIN TP, CORECT NR TOPO 526/29 DIN PLAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.408,353 526.173,043	2	415.399,629 526.187,904	17.232
2	415.399,629 526.187,904	3	415.200,027 526.092,344	221.298
3	415.200,027 526.092,344	4	415.094,974 526.042,049	116.472
4	415.094,974 526.042,049	5	415.099,952 526.033,568	9.834
5	415.099,952 526.033,568	6	415.103,698 526.027,188	7.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.103,698 526.027,188	1	415.408,353 526.173,043	337.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72651
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:72651

Adresa: Jud. Alba, extravilan Com. Bucerdea Granoasa, tarla “Valea Spinelui”, P526/30/1, P526/30/2 Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72651	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26745 / 12/08/2024		
Act Notarial nr. 568, din 09/08/2024 emis de Bartoc Horia Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEBEAN SIMION**, necăsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

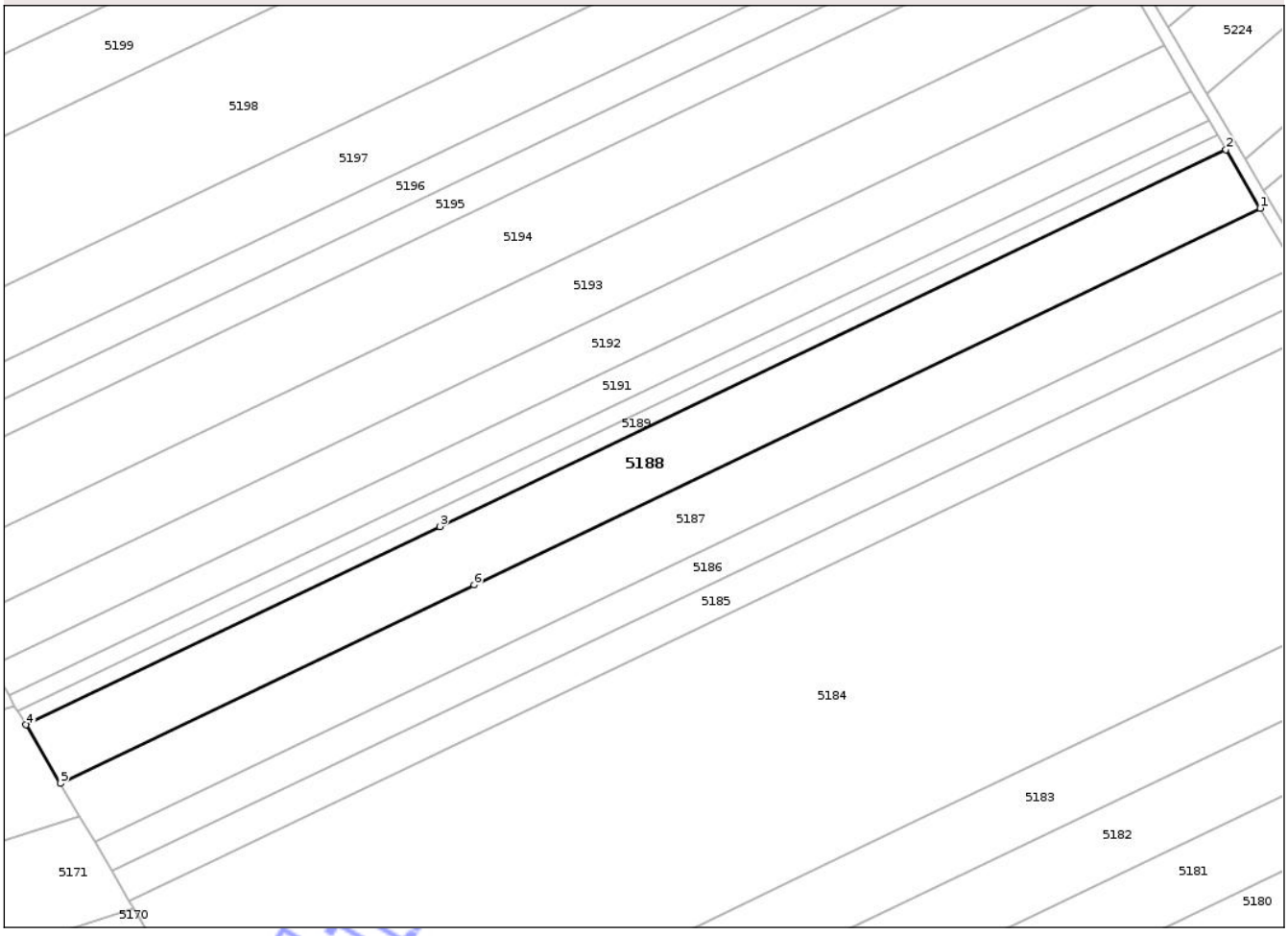
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72651	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	-	526/30/1	-	
2	neproductiv	NU	2.000	-	526/30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.399,629 526.187,904	2	415.390,905 526.202,765	17.232
2	415.390,905 526.202,765	3	415.191,303 526.107,205	221.298
3	415.191,303 526.107,205	4	415.086,249 526.056,91	116.473
4	415.086,249 526.056,91	5	415.094,974 526.042,049	17.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.094,974 526.042,049	6	415.200,027 526.092,344	116.472
6	415.200,027 526.092,344	1	415.399,629 526.187,904	221.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11436/1705, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU A. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

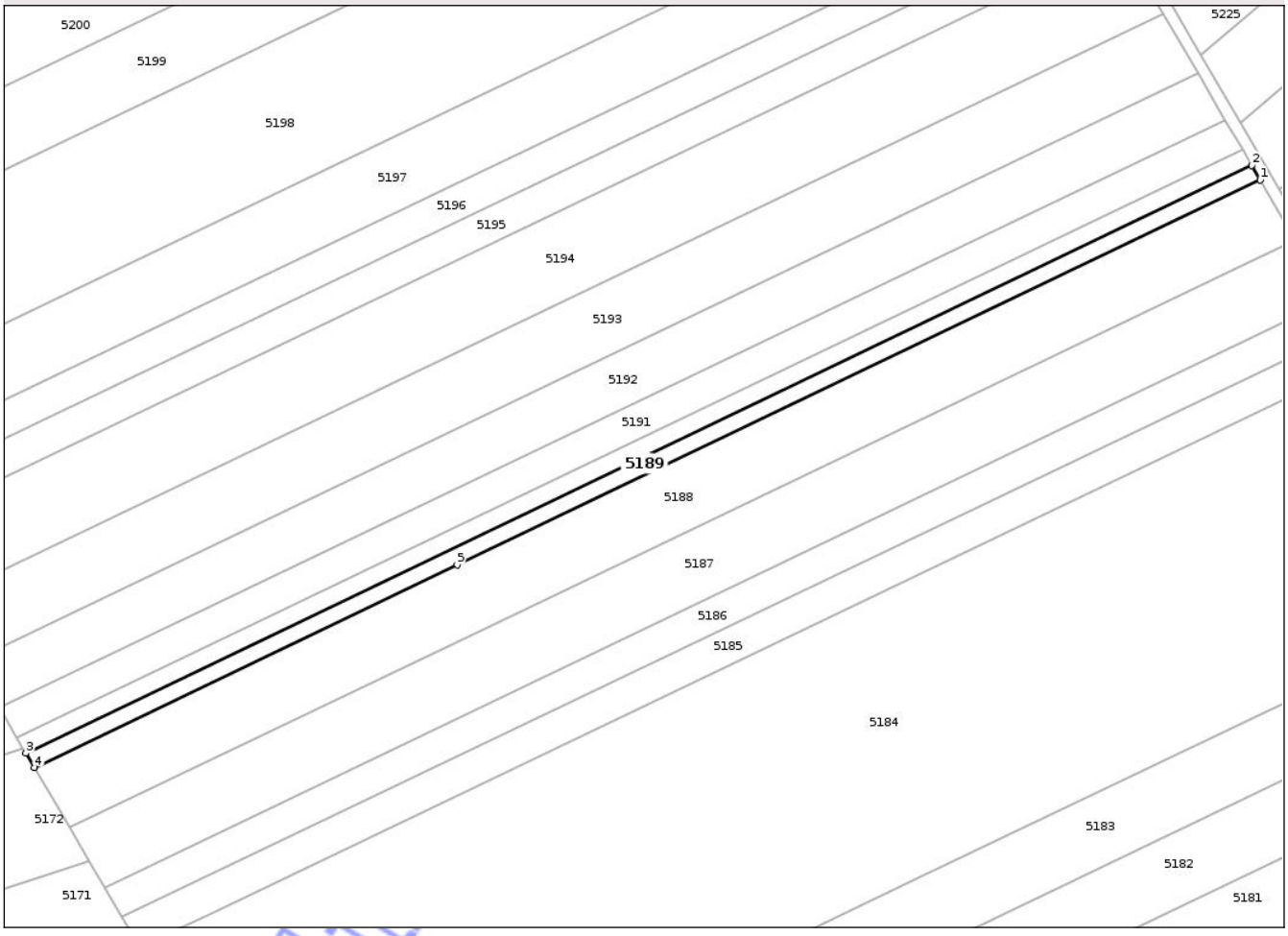
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	526/31/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.390,905 526.202,765	2	415.388,799 526.206,352	4.16
2	415.388,799 526.206,352	3	415.084,143 526.060,497	337.771
3	415.084,143 526.060,497	4	415.086,249 526.056,91	4.16
4	415.086,249 526.056,91	5	415.191,303 526.107,205	116.473
5	415.191,303 526.107,205	1	415.390,905 526.202,765	221.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11436/1705, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU A. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

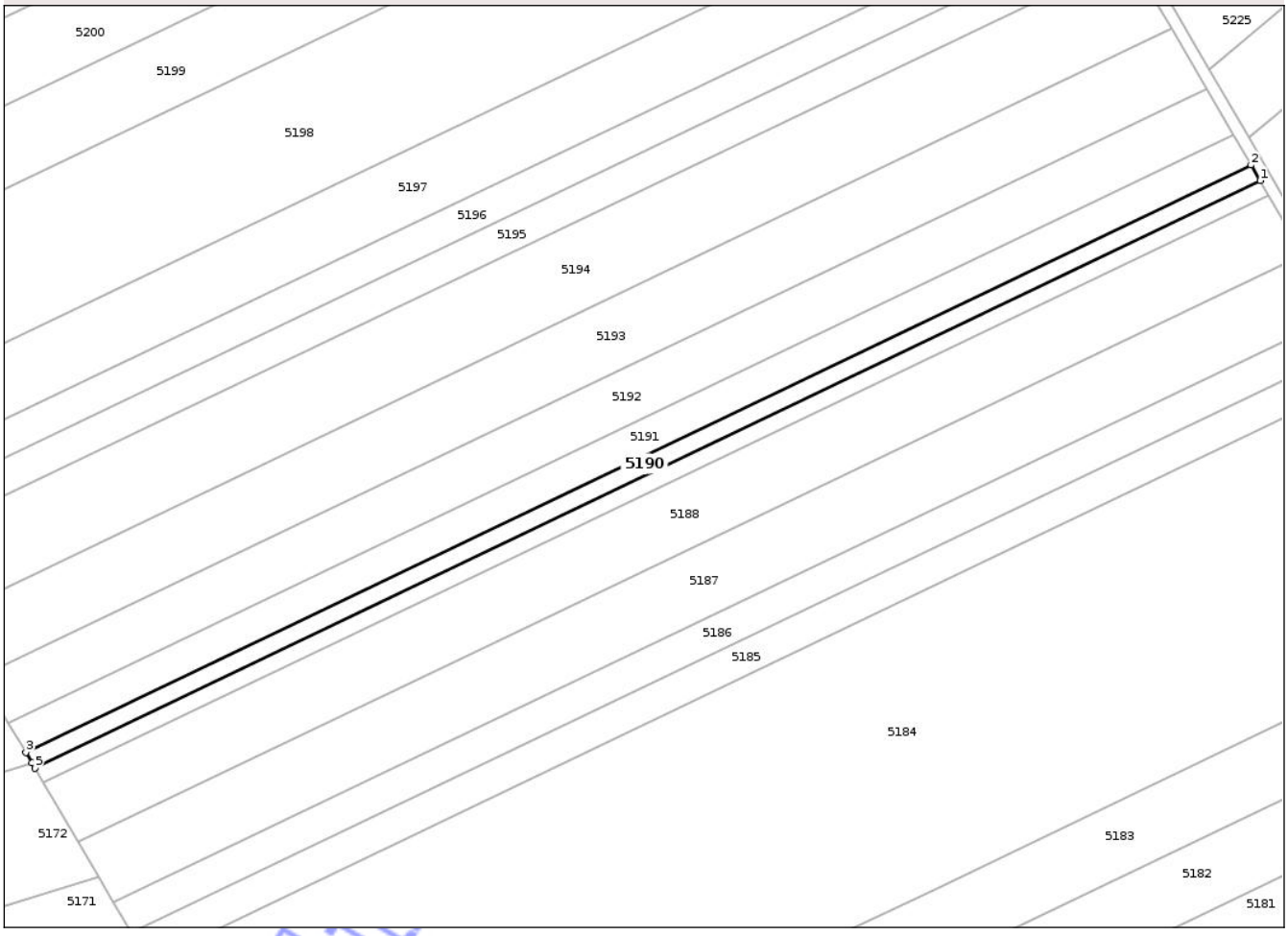
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	526/31/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.388,799 526.206,352	2	415.386,542 526.210,196	4.458
2	415.386,542 526.210,196	3	415.081,887 526.064,34	337.77
3	415.081,887 526.064,34	4	415.083,393 526.061,775	2.974
4	415.083,393 526.061,775	5	415.084,143 526.060,497	1.482
5	415.084,143 526.060,497	1	415.388,799 526.206,352	337.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

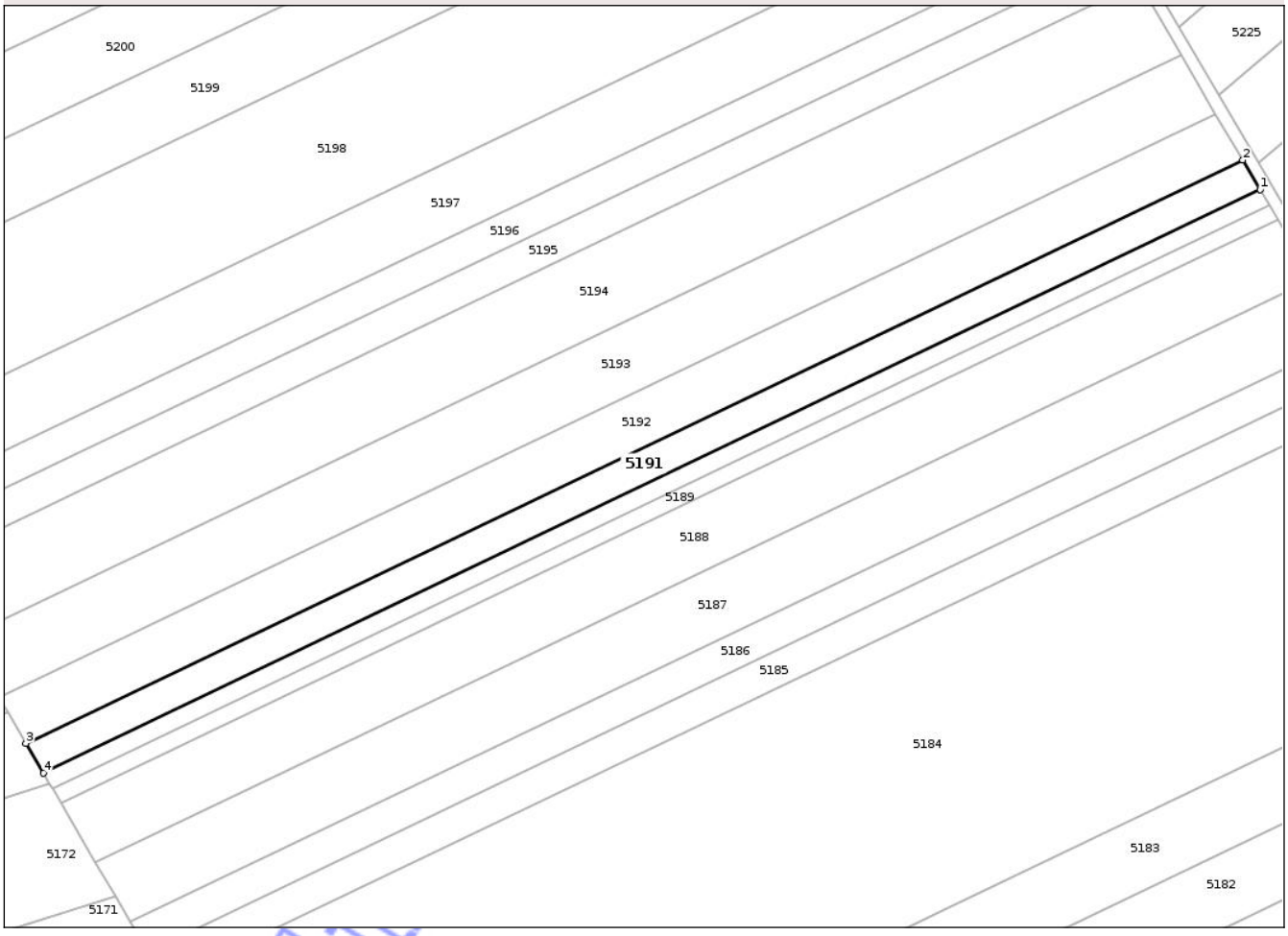
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/31/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.386,542 526.210,196	2	415.382,18 526.217,626	8.616
2	415.382,18 526.217,626	3	415.077,525 526.071,771	337.77
3	415.077,525 526.071,771	4	415.081,887 526.064,34	8.617
4	415.081,887 526.064,34	1	415.386,542 526.210,196	337.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

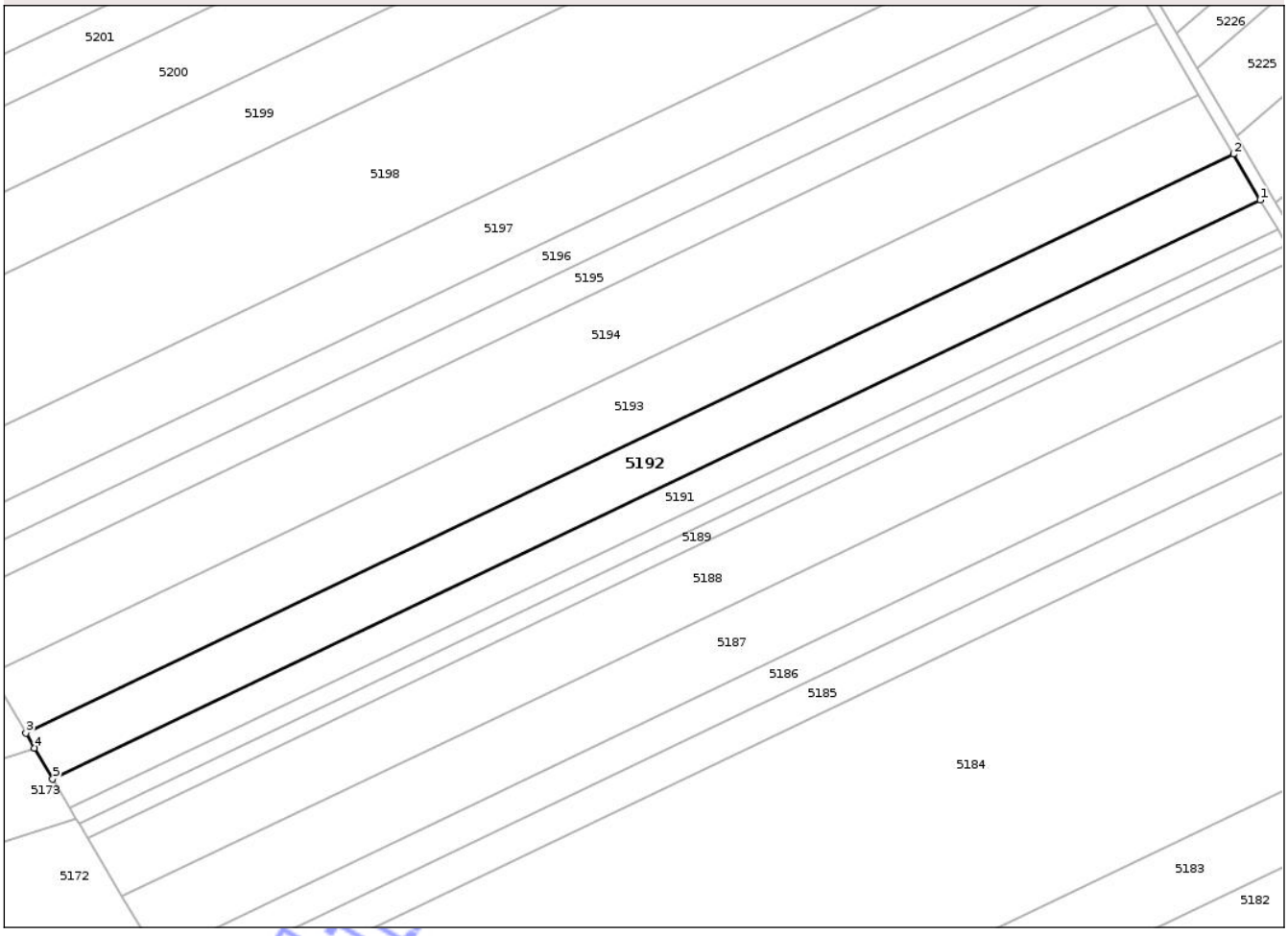
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	-	526/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.382,18 526.217,626	2	415.375,411 526.229,156	13.37
2	415.375,411 526.229,156	3	415.070,756 526.083,301	337.77
3	415.070,756 526.083,301	4	415.072,964 526.079,54	4.361
4	415.072,964 526.079,54	5	415.077,525 526.071,771	9.009
5	415.077,525 526.071,771	1	415.382,18 526.217,626	337.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.375,411 526.229,156	2	415.366,687 526.244,018	17.233
2	415.366,687 526.244,018	3	415.062,031 526.098,162	337.771
3	415.062,031 526.098,162	4	415.070,756 526.083,301	17.233
4	415.070,756 526.083,301	1	415.375,411 526.229,156	337.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

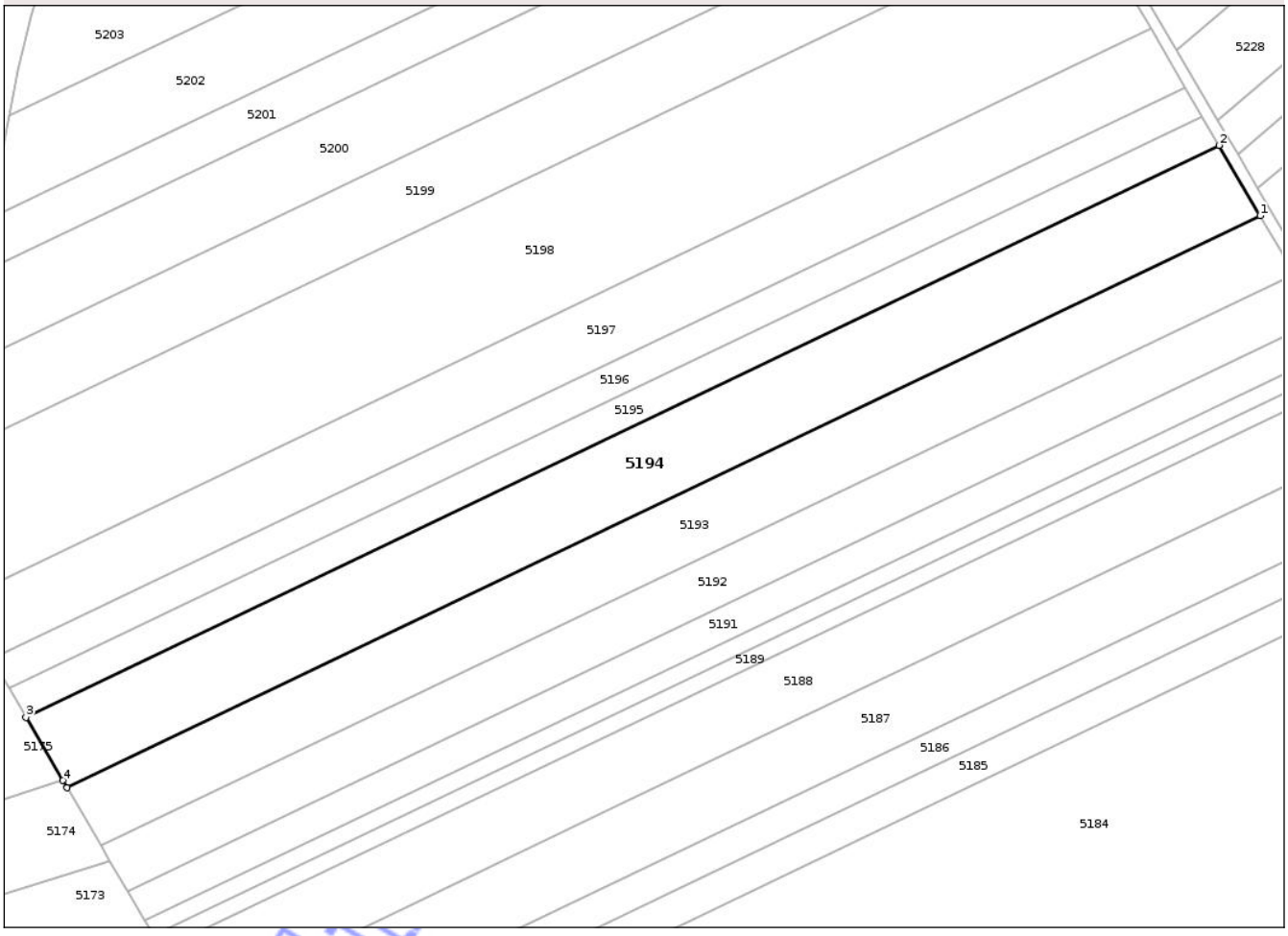
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	-	526/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.366,687 526.244,018	2	415.356,157 526.261,953	20.798
2	415.356,157 526.261,953	3	415.051,502 526.116,098	337.77
3	415.051,502 526.116,098	4	415.060,961 526.099,985	18.684
4	415.060,961 526.099,985	5	415.062,031 526.098,162	2.114
5	415.062,031 526.098,162	1	415.366,687 526.244,018	337.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9251/1392, din 16/03/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGA I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

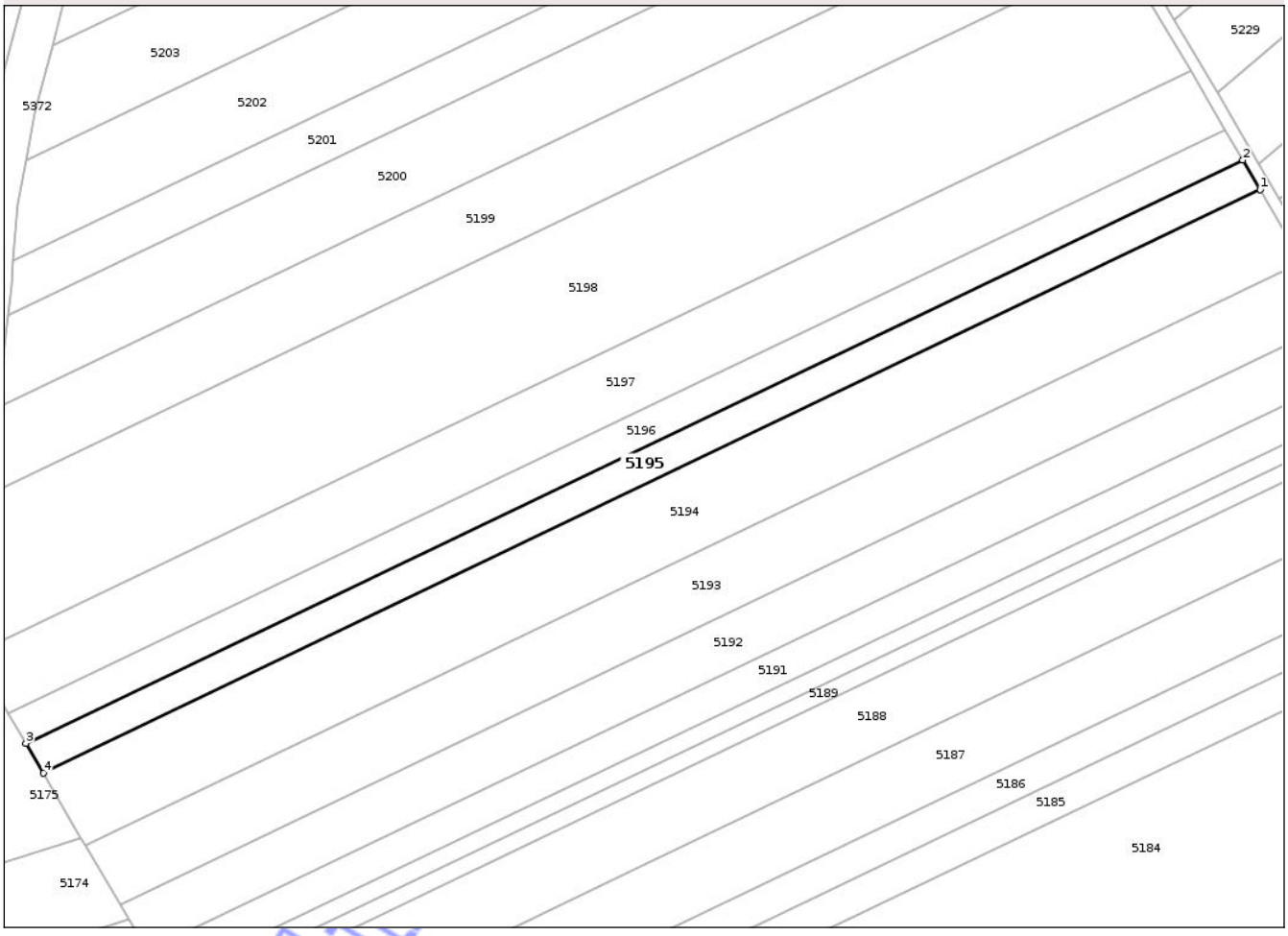
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.356,157 526.261,953	2	415.351,795 526.269,384	8.617
2	415.351,795 526.269,384	3	415.047,14 526.123,528	337.77
3	415.047,14 526.123,528	4	415.051,502 526.116,098	8.616
4	415.051,502 526.116,098	1	415.356,157 526.261,953	337.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

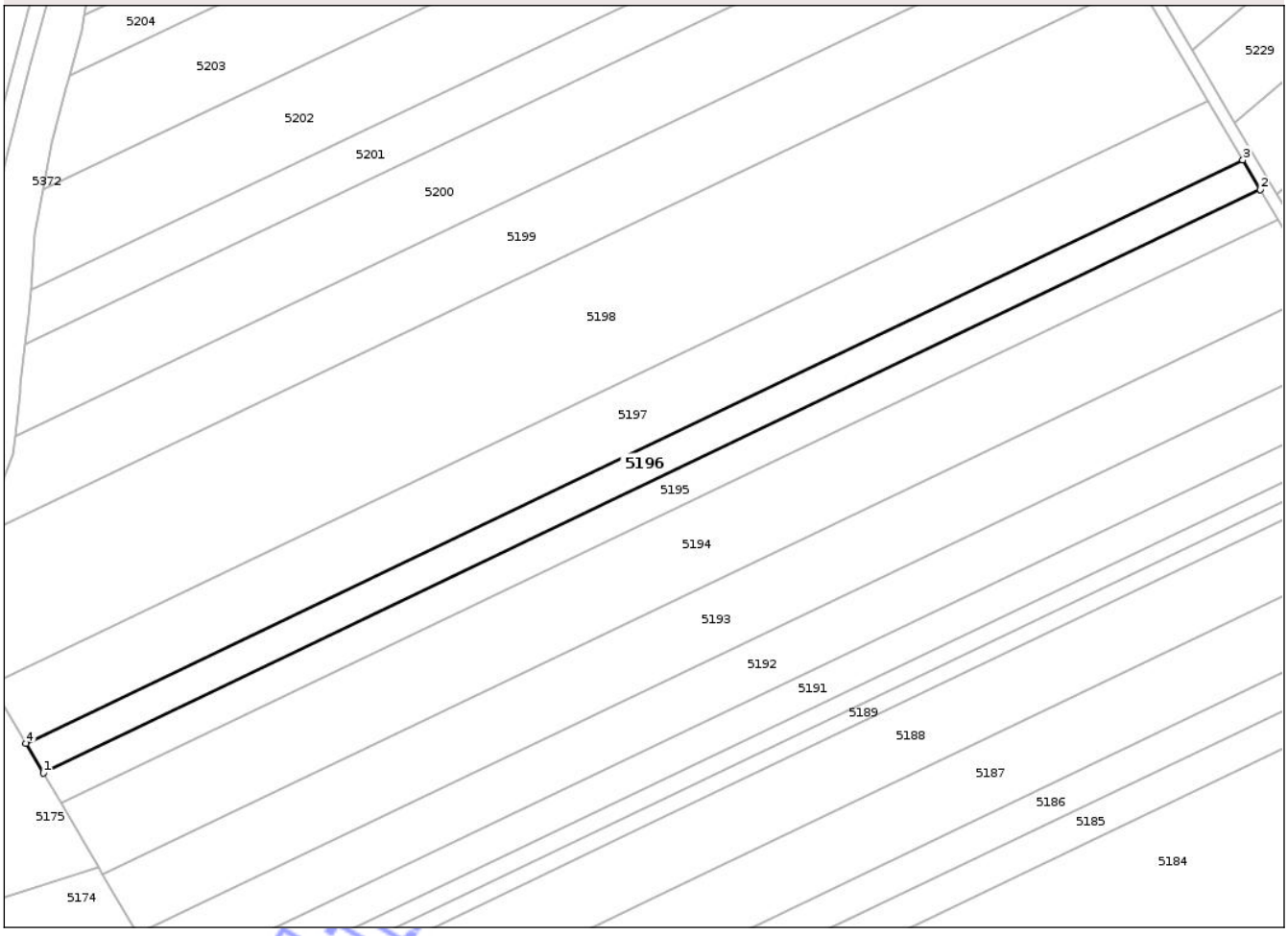
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.047,14 526.123,528	2	415.351,795 526.269,384	337.77
2	415.351,795 526.269,384	3	415.347,433 526.276,814	8.616
3	415.347,433 526.276,814	4	415.042,778 526.130,959	337.77
4	415.042,778 526.130,959	1	415.047,14 526.123,528	8.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

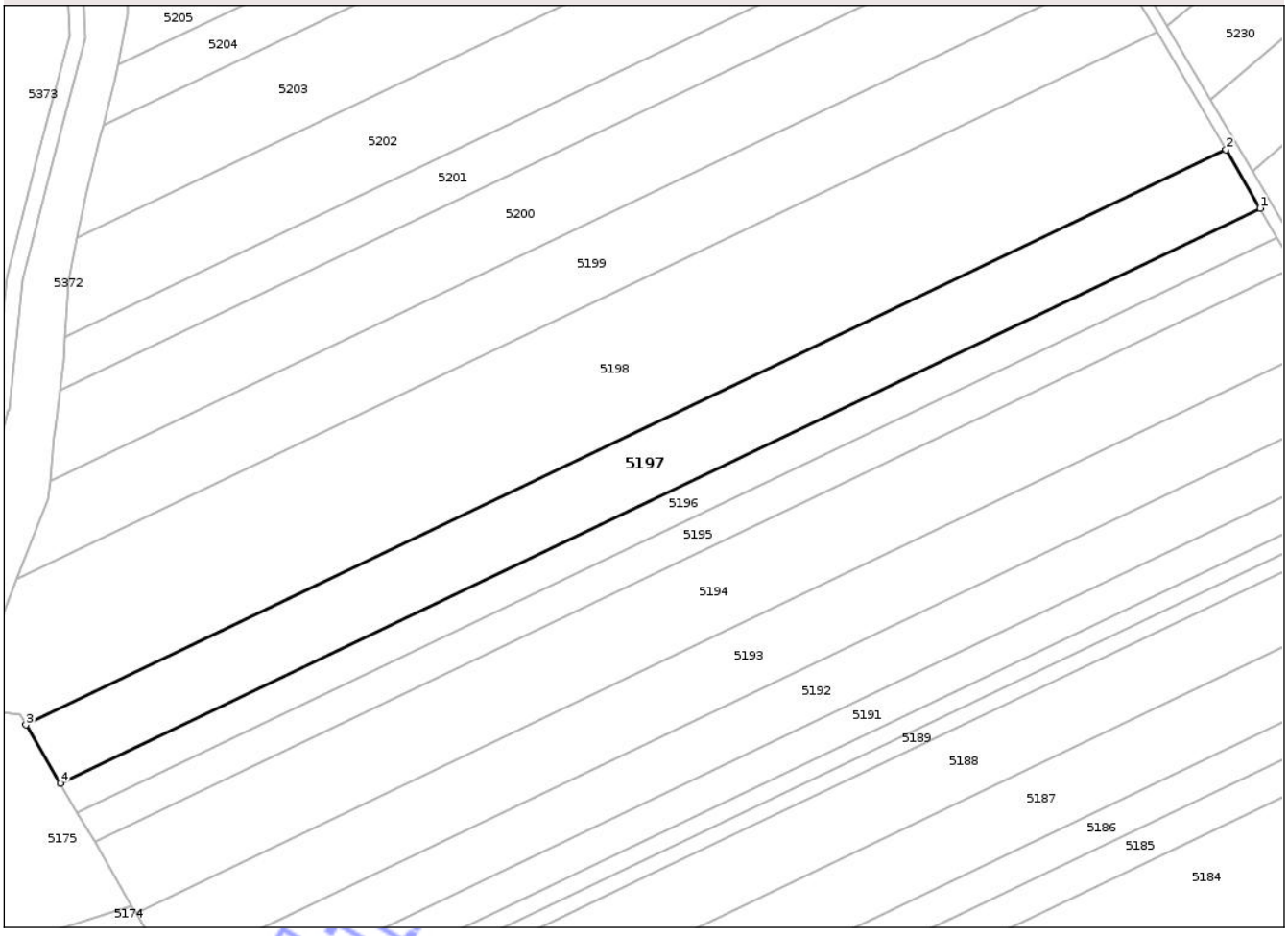
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.347,433 526.276,814	2	415.338,709 526.291,675	17.232
2	415.338,709 526.291,675	3	415.034,053 526.145,82	337.771
3	415.034,053 526.145,82	4	415.042,778 526.130,959	17.233
4	415.042,778 526.130,959	1	415.347,433 526.276,814	337.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

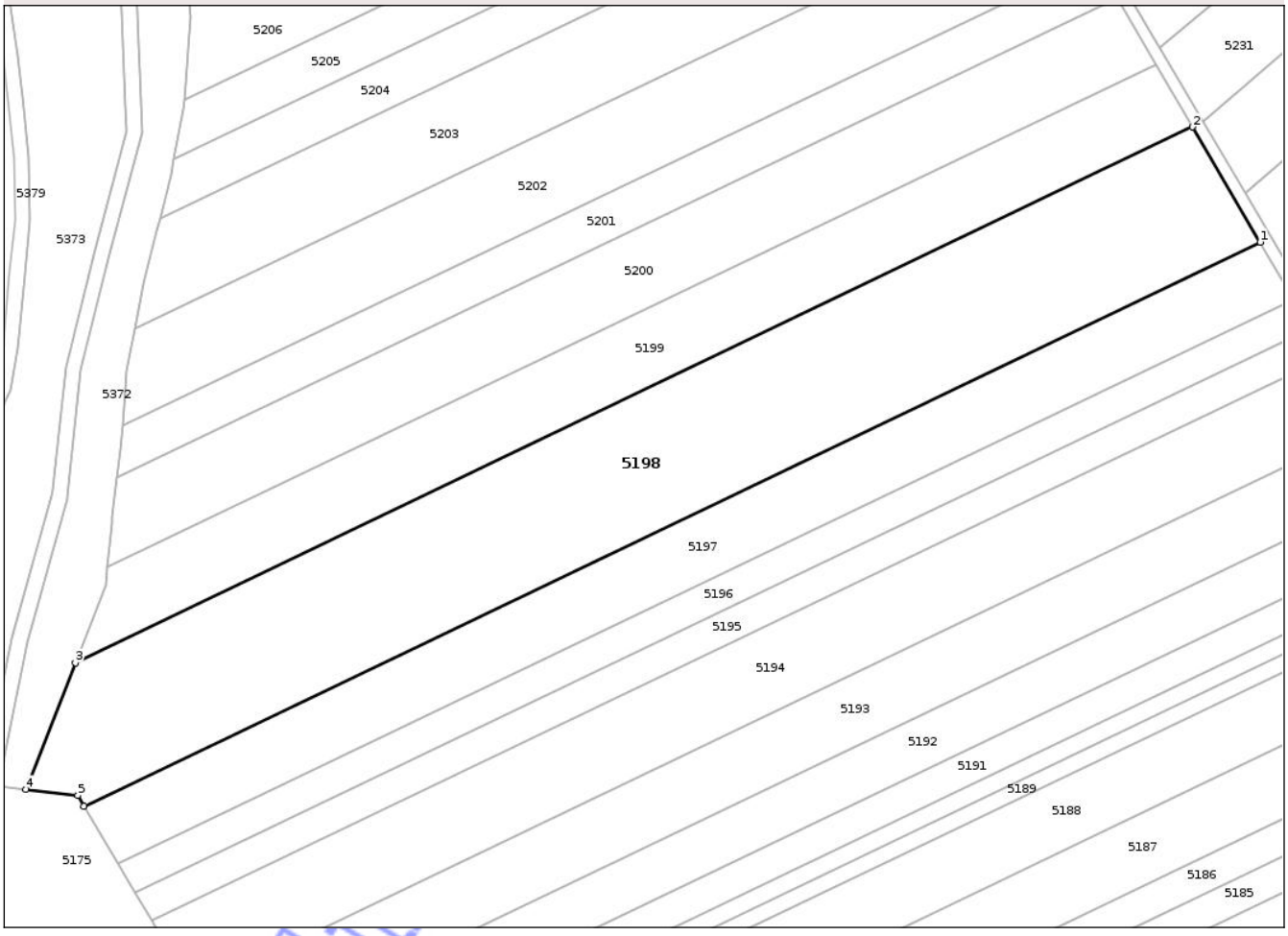
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	-	526/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.338,709 526.291,675	2	415.321,21 526.321,483	34.565
2	415.321,21 526.321,483	3	415.031,792 526.182,923	320.876
3	415.031,792 526.182,923	4	415.018,998 526.150,172	35.161
4	415.018,998 526.150,172	5	415.032,468 526.148,52	13.571
5	415.032,468 526.148,52	6	415.034,053 526.145,82	3.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.034,053 526.145,82	1	415.338,709 526.291,675	337.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6440/706, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCNEAN I. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

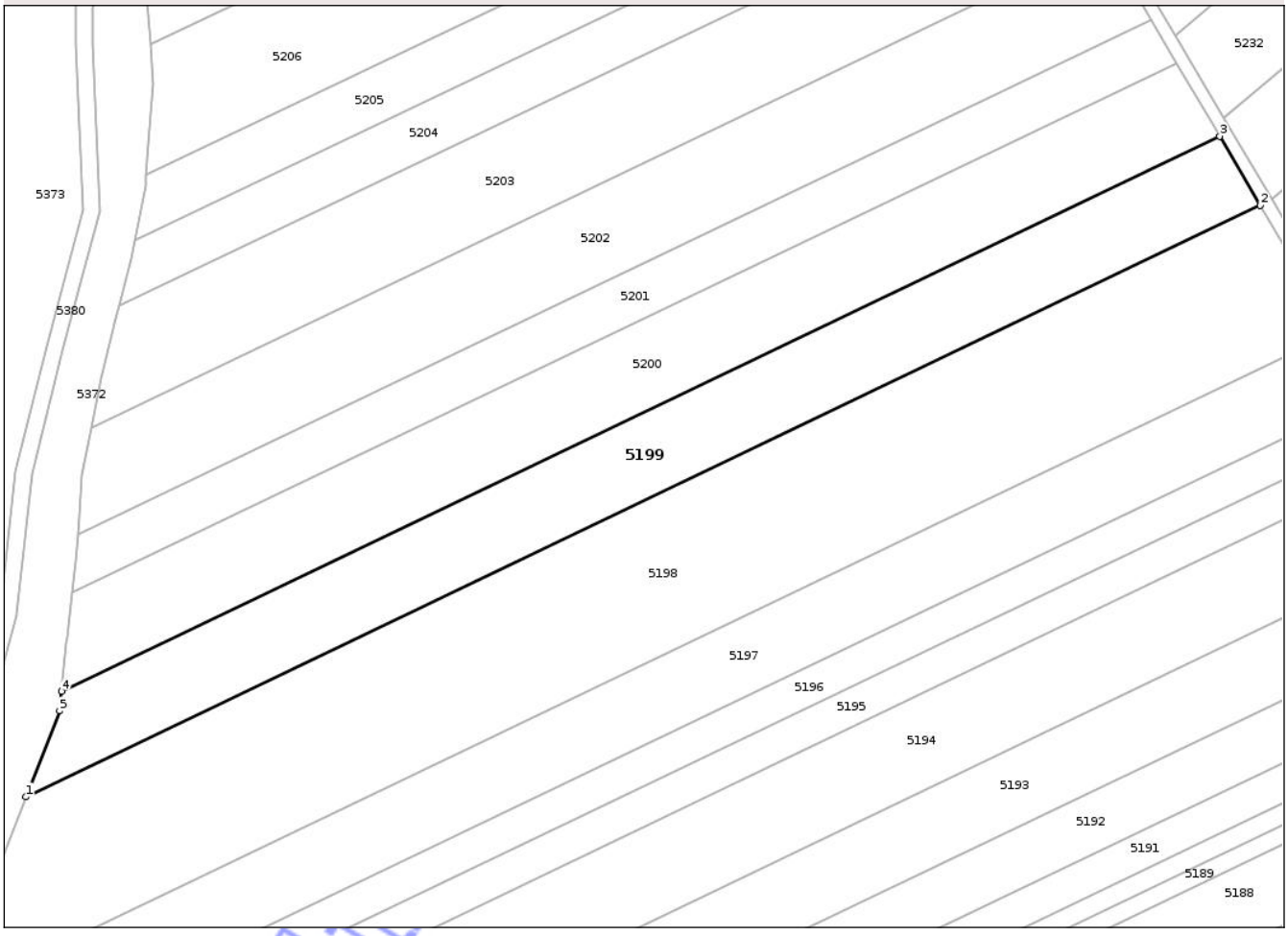
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.031,792 526.182,923	2	415.321,21 526.321,483	320.876
2	415.321,21 526.321,483	3	415.311,712 526.337,661	18.76
3	415.311,712 526.337,661	4	415.040,116 526.207,632	301.118
4	415.040,116 526.207,632	5	415.039,659 526.203,061	4.594
5	415.039,659 526.203,061	1	415.031,792 526.182,923	21.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.040,116 526.207,632	2	415.311,712 526.337,661	301.118
2	415.311,712 526.337,661	3	415.301,697 526.354,721	19.782
3	415.301,697 526.354,721	4	415.042,676 526.230,713	287.176
4	415.042,676 526.230,713	5	415.041,39 526.220,372	10.421
5	415.041,39 526.220,372	6	415.041,24 526.218,875	1.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.041,24 526.218,875	1	415.040,116 526.207,632	11.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11391/1599, din 04/12/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMU N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	526/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.042,676 526.230,713	2	415.301,697 526.354,721	287.176
2	415.301,697 526.354,721	3	415.295,773 526.364,812	11.701
3	415.295,773 526.364,812	4	415.044,029 526.244,288	279.108
4	415.044,029 526.244,288	5	415.043,598 526.238,13	6.173
5	415.043,598 526.238,13	1	415.042,676 526.230,713	7.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11391/1599, din 04/12/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMU N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

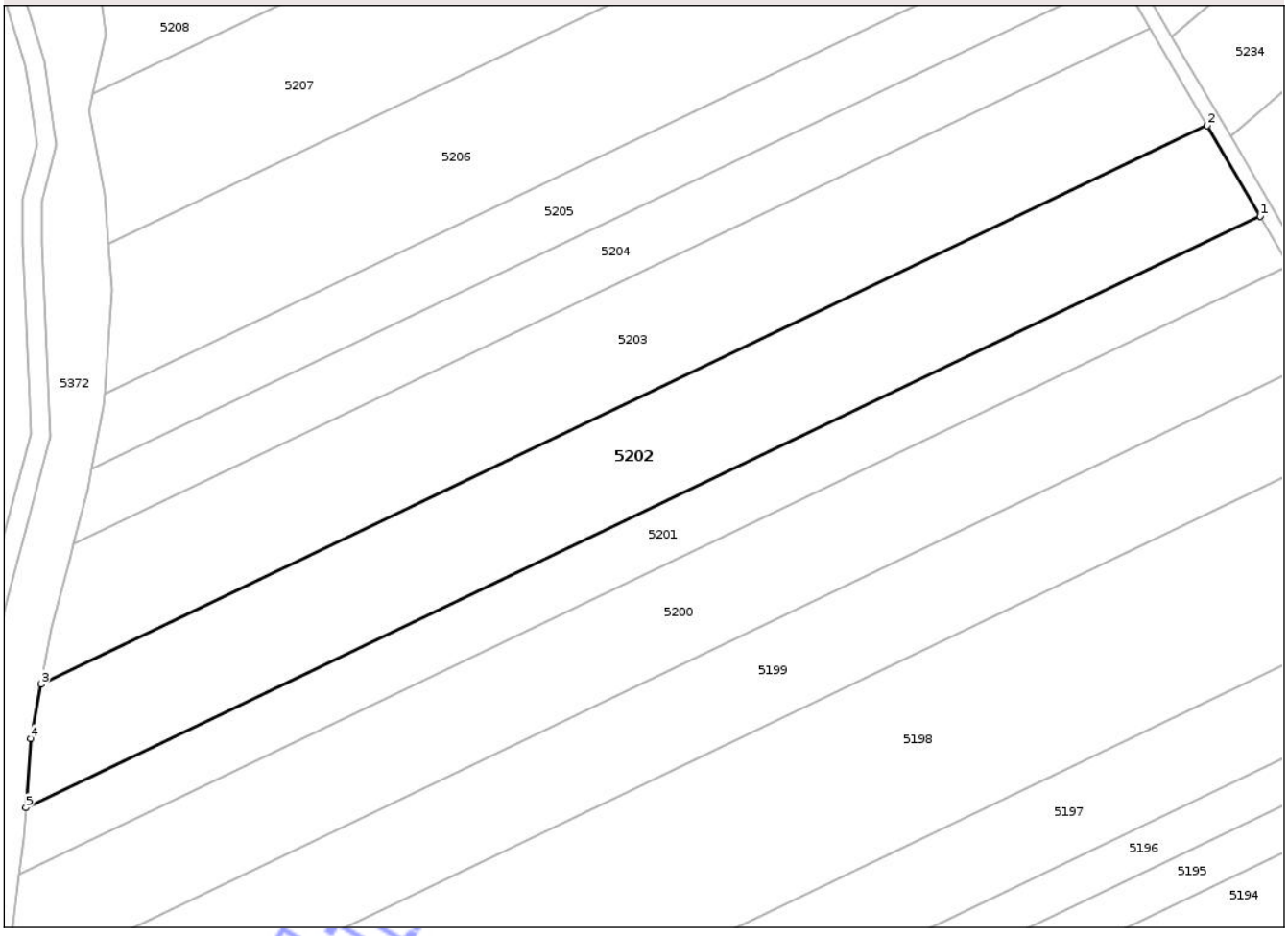
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.295,773 526.364,812	2	415.284,932 526.383,278	21.413
2	415.284,932 526.383,278	3	415.047,13 526.269,429	263.65
3	415.047,13 526.269,429	4	415.045,013 526.258,343	11.286
4	415.045,013 526.258,343	5	415.044,029 526.244,288	14.089
5	415.044,029 526.244,288	1	415.295,773 526.364,812	279.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14084/2066, din 23/06/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

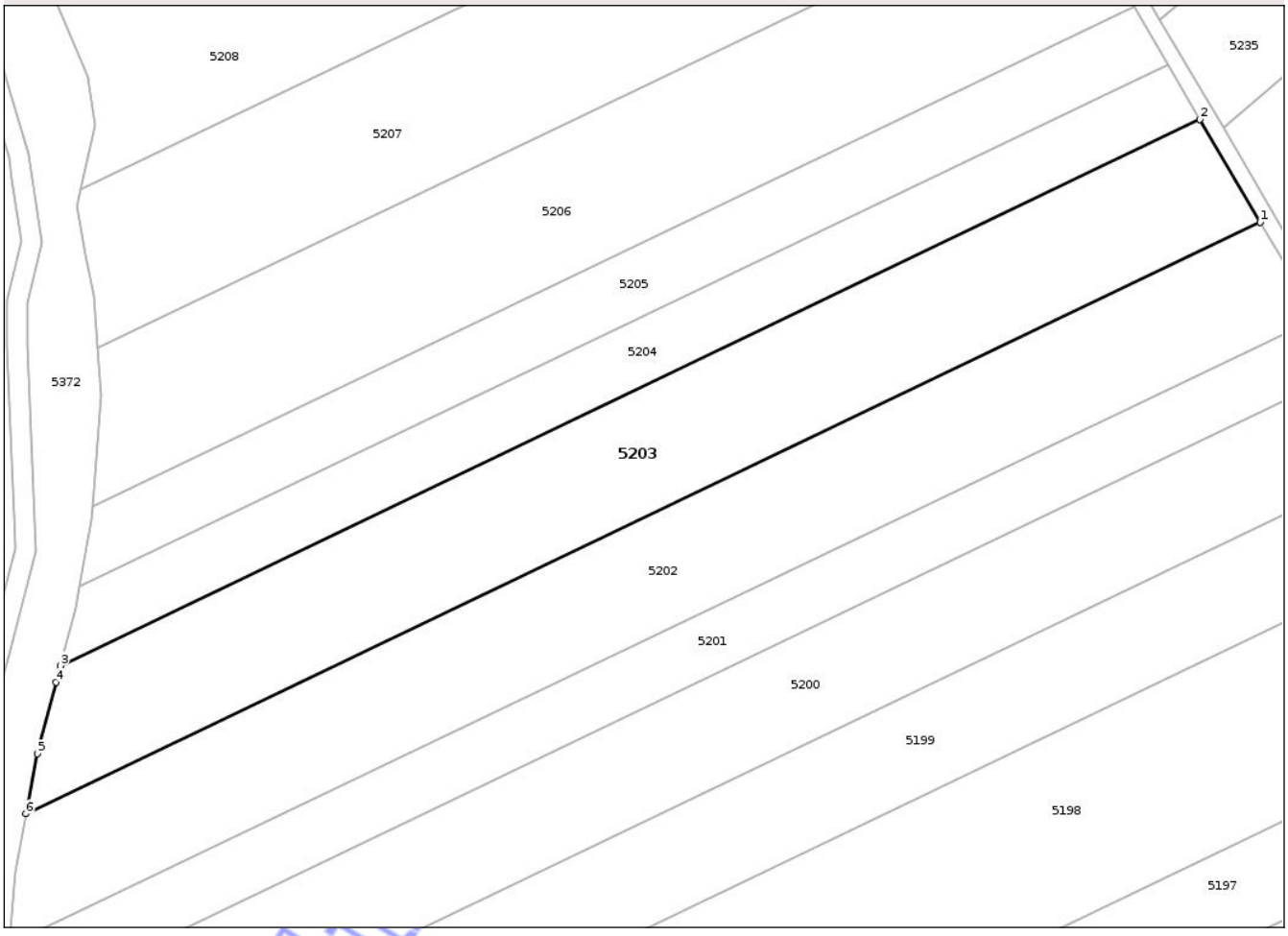
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.284,932 526.383,278	2	415.273,323 526.403,052	22.93
2	415.273,323 526.403,052	3	415.053,736 526.297,924	243.455
3	415.053,736 526.297,924	4	415.052,917 526.294,772	3.257
4	415.052,917 526.294,772	5	415.049,338 526.280,992	14.237
5	415.049,338 526.280,992	6	415.047,13 526.269,429	11.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.047,13 526.269,429	1	415.284,932 526.383,278	263.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7078/991, din 21/06/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

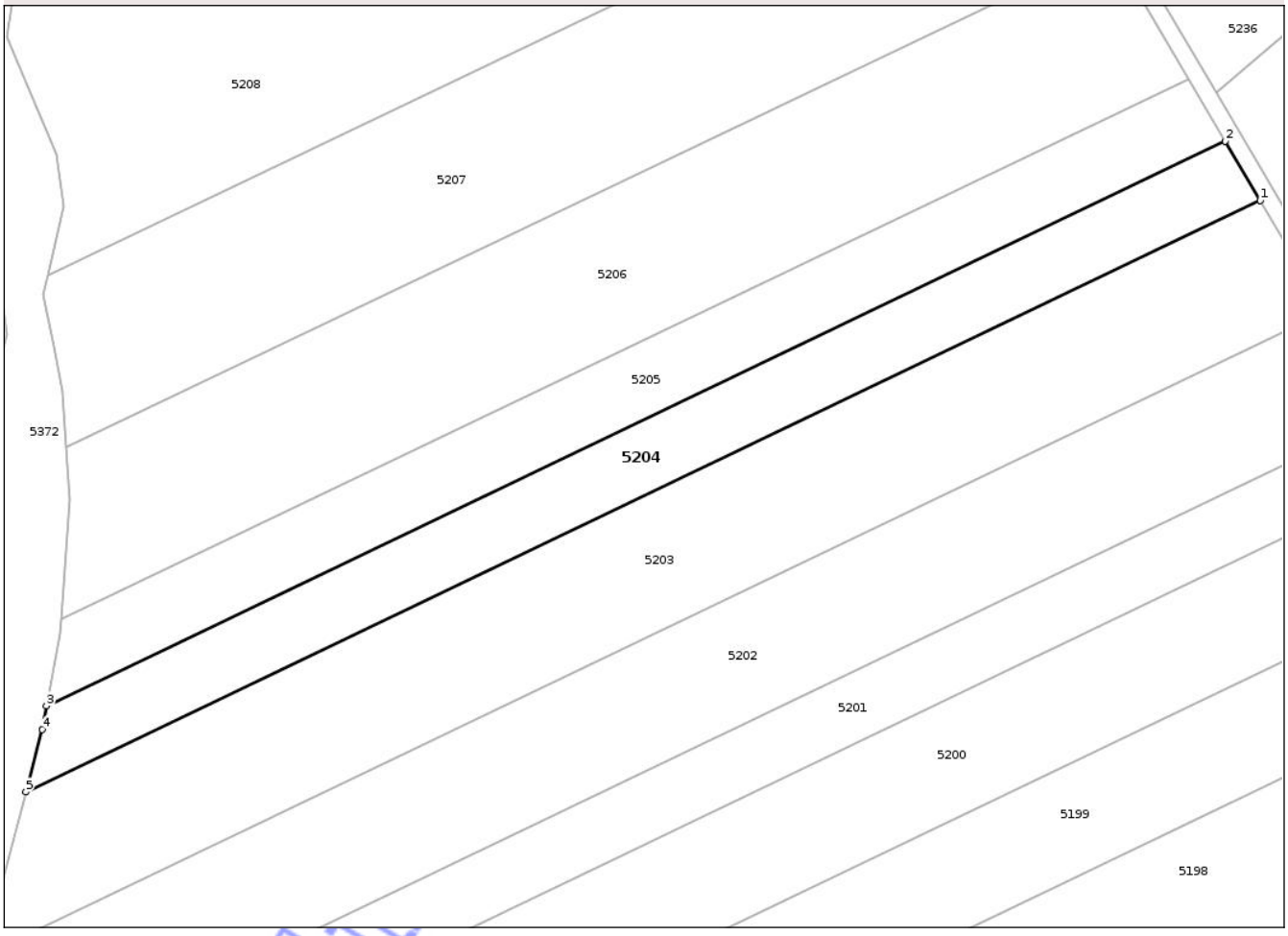
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	526/45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.273,323 526.403,052	2	415.267,128 526.413,604	12.236
2	415.267,128 526.413,604	3	415.057,399 526.313,195	232.526
3	415.057,399 526.313,195	4	415.056,627 526.309,056	4.21
4	415.056,627 526.309,056	5	415.053,736 526.297,924	11.501
5	415.053,736 526.297,924	1	415.273,323 526.403,052	243.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7078/991, din 21/06/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

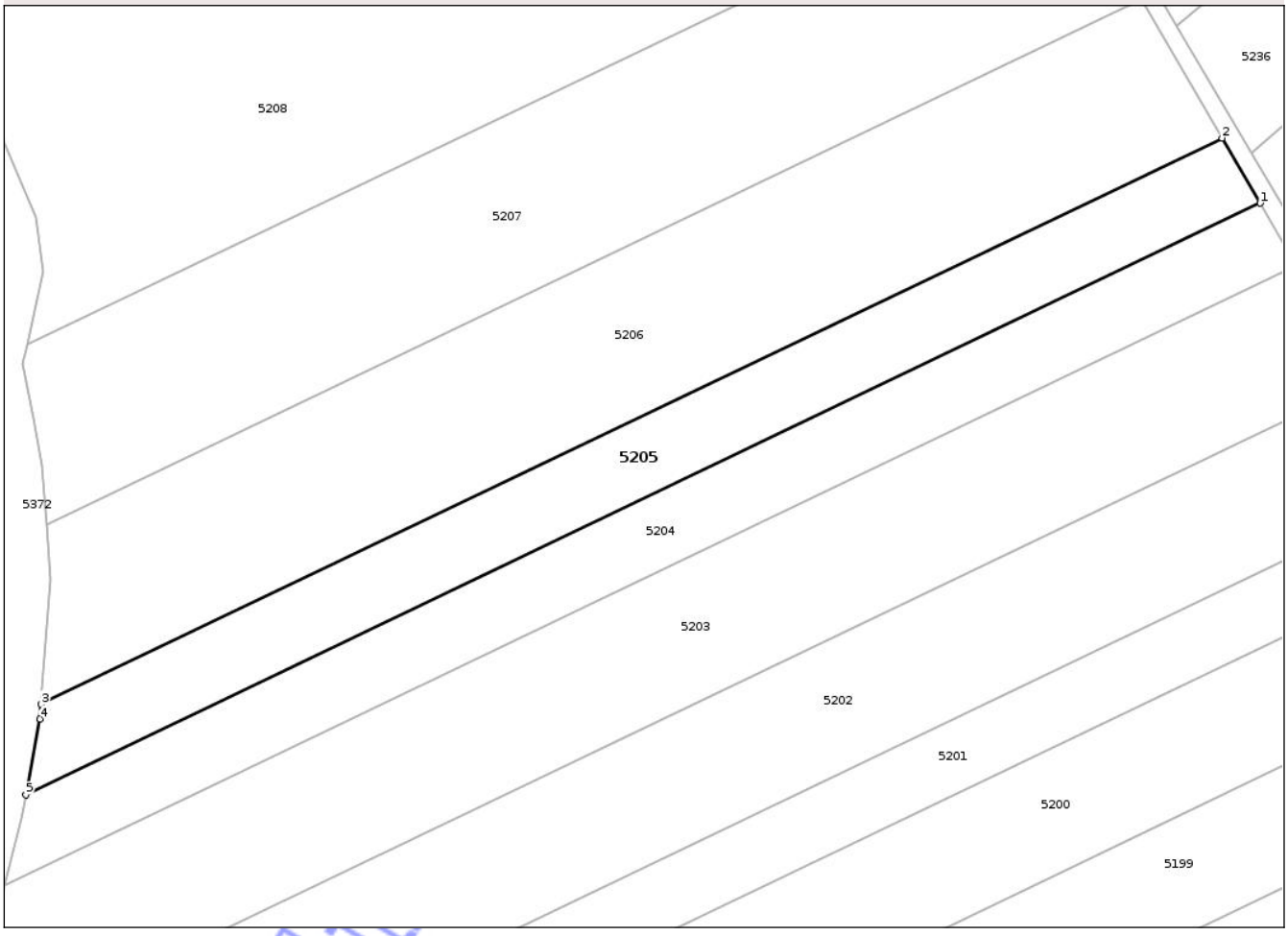
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	526/45/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.267,128 526.413,604	2	415.260,648 526.424,643	12.8
2	415.260,648 526.424,643	3	415.059,991 526.328,578	222.467
3	415.059,991 526.328,578	4	415.059,804 526.326,091	2.494
4	415.059,804 526.326,091	5	415.057,399 526.313,195	13.118
5	415.057,399 526.313,195	1	415.267,128 526.413,604	232.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11391/1598, din 30/11/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLGAR P. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.260,648 526.424,643	2	415.246,863 526.448,124	27.228
2	415.246,863 526.448,124	3	415.060,92 526.359,103	206.154
3	415.060,92 526.359,103	4	415.061,594 526.349,865	9.263
4	415.061,594 526.349,865	5	415.059,991 526.328,578	21.347
5	415.059,991 526.328,578	1	415.260,648 526.424,643	222.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6440/752, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER V. CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

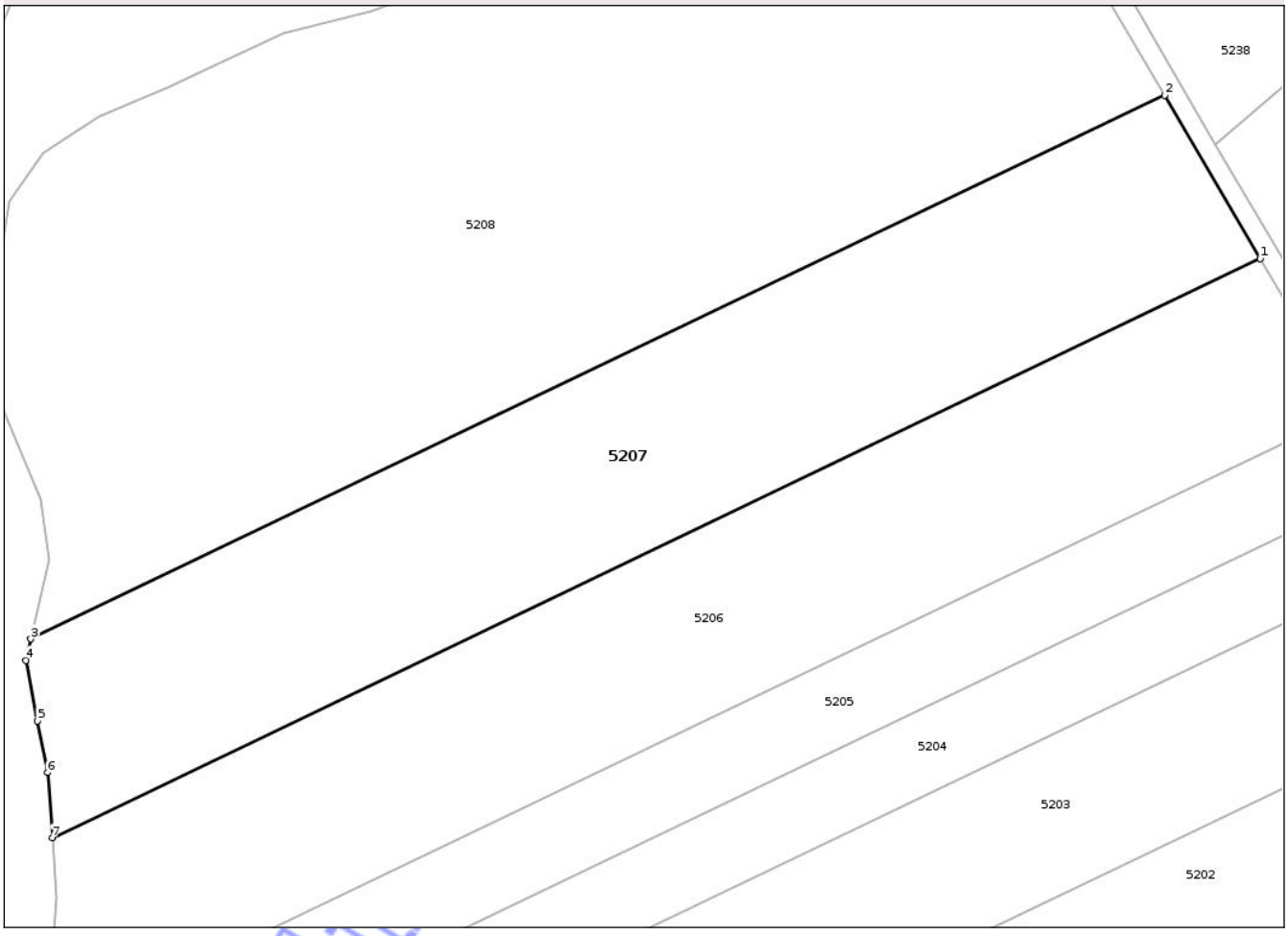
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.246,863 526.448,124	2	415.232,132 526.473,217	29.097
2	415.232,132 526.473,217	3	415.057,612 526.389,664	193.49
3	415.057,612 526.389,664	4	415.056,863 526.386,384	3.364
4	415.056,863 526.386,384	5	415.058,657 526.377,076	9.479
5	415.058,657 526.377,076	6	415.060,188 526.369,133	8.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.060,188 526.369,133	7	415.060,92 526.359,103	10.057
7	415.060,92 526.359,103	1	415.246,863 526.448,124	206.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

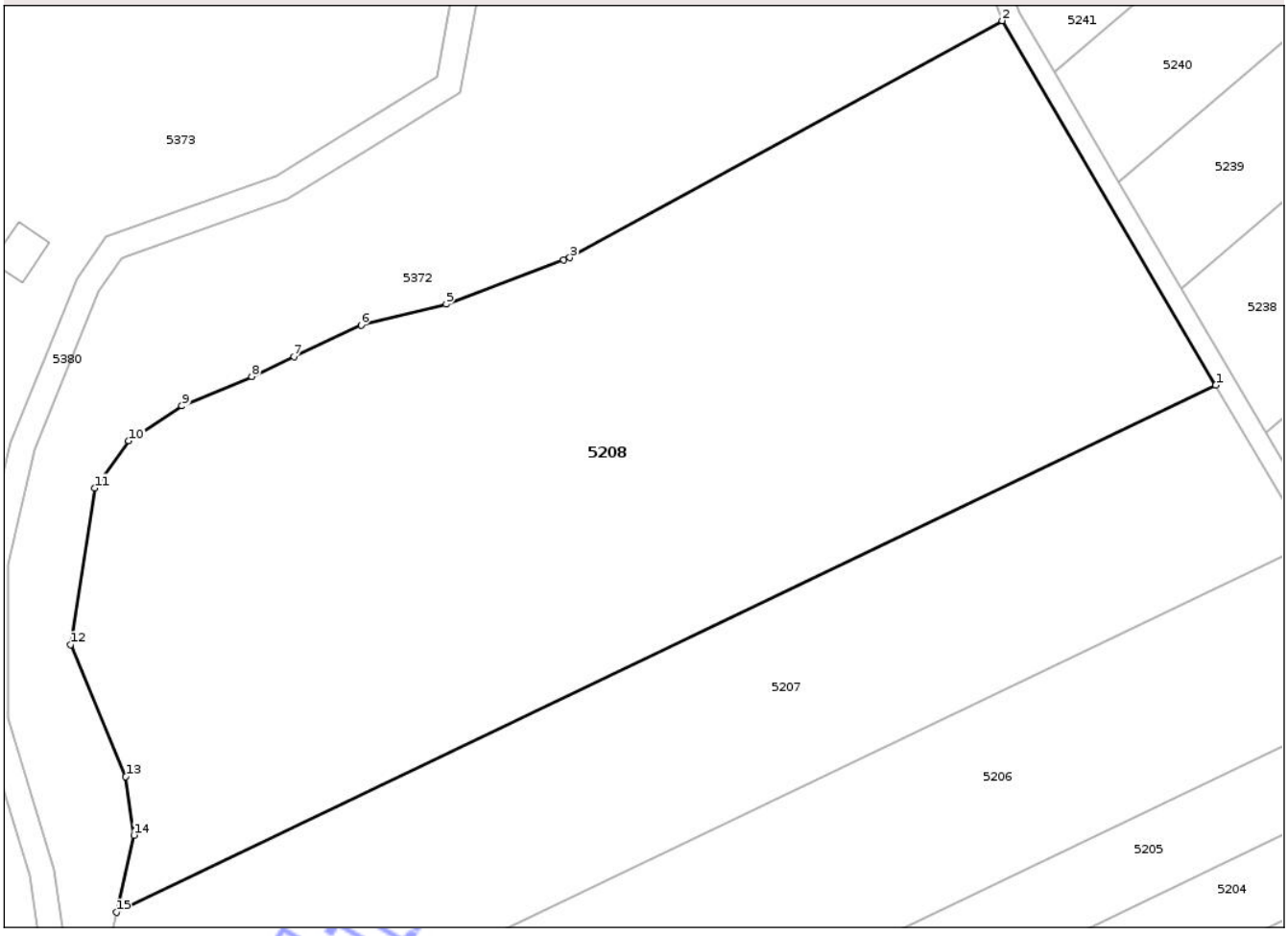
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	-	526/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.232,132 526.473,217	2	415.198,208 526.531,002	67.007
2	415.198,208 526.531,002	3	415.129,596 526.493,436	78.223
3	415.129,596 526.493,436	4	415.128,605 526.493,063	1.059
4	415.128,605 526.493,063	5	415.109,973 526.486,054	19.907
5	415.109,973 526.486,054	6	415.096,464 526.482,774	13.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.096,464 526.482,774	7	415.085,823 526.477,755	11.765
7	415.085,823 526.477,755	8	415.079,117 526.474,592	7.415
8	415.079,117 526.474,592	9	415.068,017 526.469,958	12.028
9	415.068,017 526.469,958	10	415.059,591 526.464,404	10.092
10	415.059,591 526.464,404	11	415.054,219 526.456,922	9.211
11	415.054,219 526.456,922	12	415.050,323 526.432,064	25.161
12	415.050,323 526.432,064	13	415.059,131 526.411,155	22.688
13	415.059,131 526.411,155	14	415.060,405 526.401,905	9.337
14	415.060,405 526.401,905	15	415.057,612 526.389,664	12.556
15	415.057,612 526.389,664	1	415.232,132 526.473,217	193.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6424/612, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISTEIAN N. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.501,522 526.020,277	2	415.521,953 525.985,476	40.355
2	415.521,953 525.985,476	3	415.531,842 525.989,341	10.617
3	415.531,842 525.989,341	4	415.543,079 526.001,044	16.224
4	415.543,079 526.001,044	5	415.559,356 526.018,223	23.666
5	415.559,356 526.018,223	6	415.582,729 526.039,196	31.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.582,729 526.039,196	7	415.606,312 526.064,943	34.915
7	415.606,312 526.064,943	8	415.633,663 526.102,982	46.851
8	415.633,663 526.102,982	9	415.650,39 526.133,336	34.658
9	415.650,39 526.133,336	10	415.653,377 526.143,329	10.43
10	415.653,377 526.143,329	1	415.501,522 526.020,277	195.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71231
Nr. cadastral vechi:71231

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, LOC. BUCERDEA GRANOASA, TARLA VL.SPINULUI.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71231	3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10370 / 27/04/2026		
Act Notarial nr. 731, din 22/04/2026 emis de DAISA Diana (; act notarial nr 729 din 22.04.2026, emis de DAISA Diana;act notarial nr 43 din 22.04.2026, emis de DAISA Diana);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, initial moştenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în spațiul civil

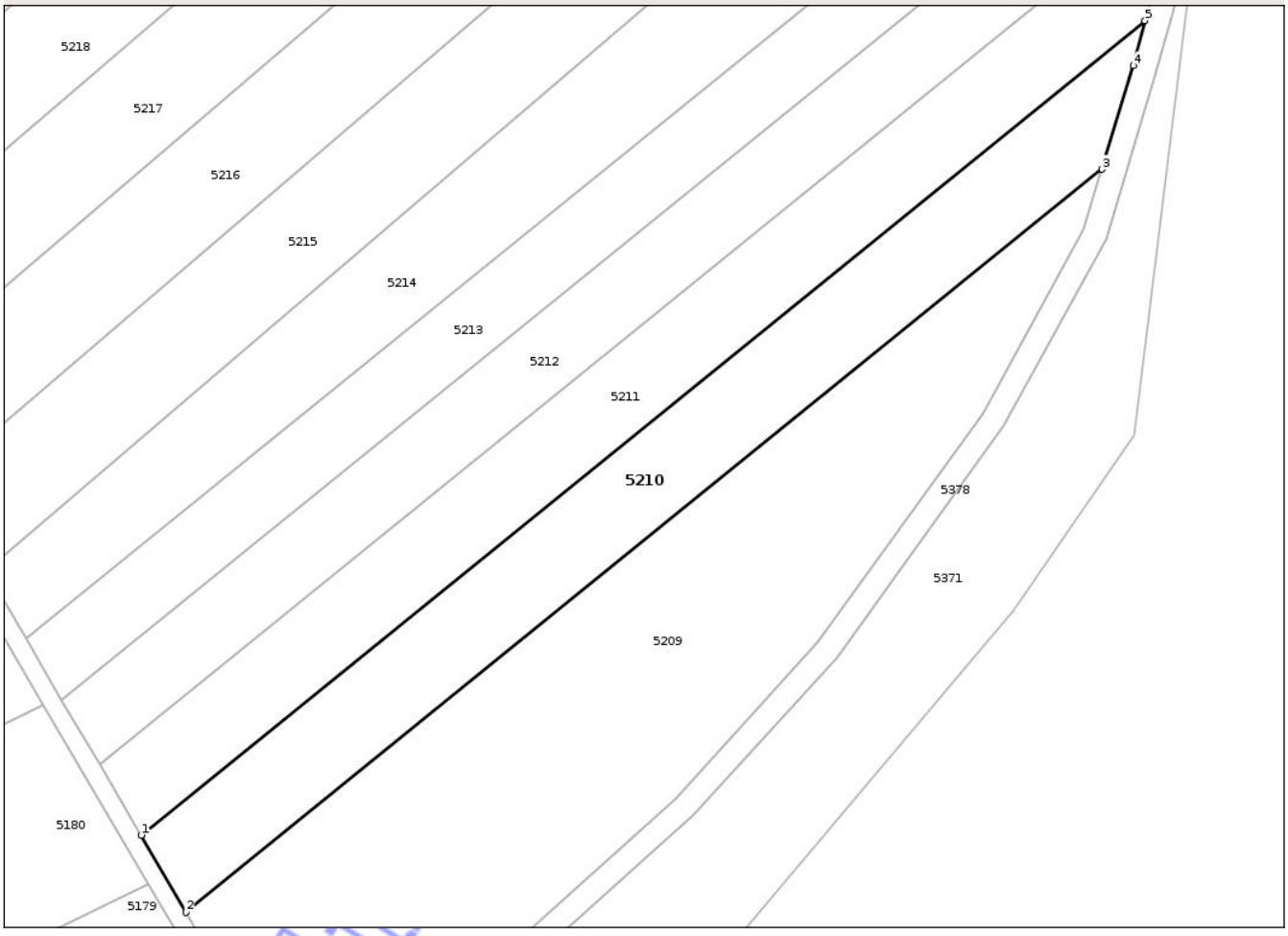
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71231	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	501/45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.494,029 526.033,041	2	415.501,522 526.020,277	14.801
2	415.501,522 526.020,277	3	415.653,377 526.143,329	195.453
3	415.653,377 526.143,329	4	415.658,516 526.160,525	17.947
4	415.658,516 526.160,525	5	415.660,496 526.167,934	7.669
5	415.660,496 526.167,934	1	415.494,029 526.033,041	214.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14183/7, din 03/09/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN I. LUCIA** 2) **NICOARA I. EMILIA** 3) **CORBU I. IOAN**	
Act Administrativ nr. 9251/1328, din 27/10/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ I. EMILIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Se notează suprapunerea de 3000 mp între TP 14183/7 din 03,09,2008 cu proprietarii PAUN I. LUCIA, NICOARA I. EMILIA, CORBU I. IOAN și TP 9251/1328 din 27,10,1997 cu proprietarul NICOARĂ I. EMILIA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

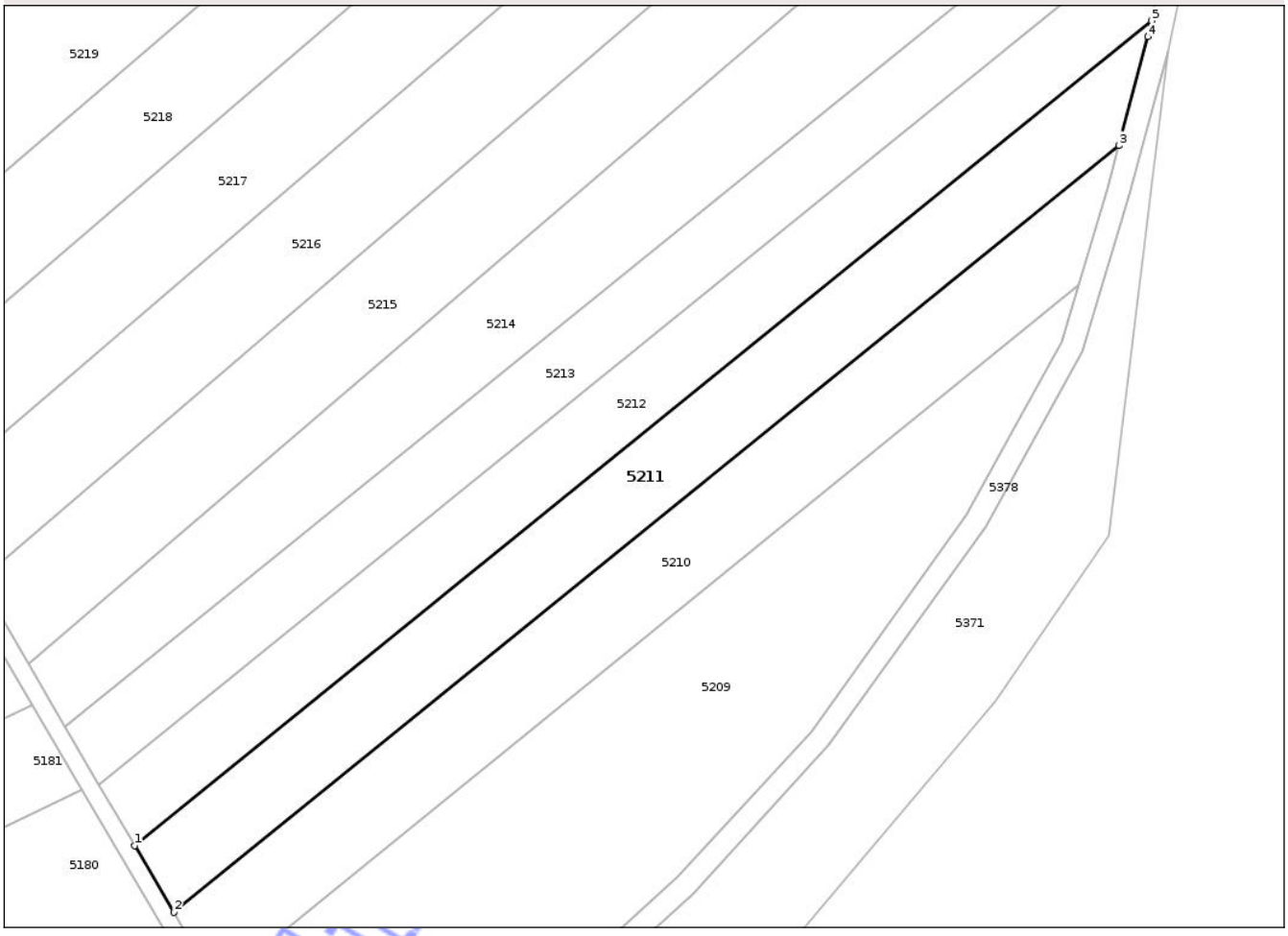
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	501/45/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.487,125 526.044,801	2	415.494,029 526.033,041	13.637
2	415.494,029 526.033,041	3	415.660,496 526.167,934	214.26
3	415.660,496 526.167,934	4	415.665,603 526.187,049	19.785
4	415.665,603 526.187,049	5	415.666,173 526.189,889	2.897
5	415.666,173 526.189,889	1	415.487,125 526.044,801	230.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1779, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŞNEAG GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

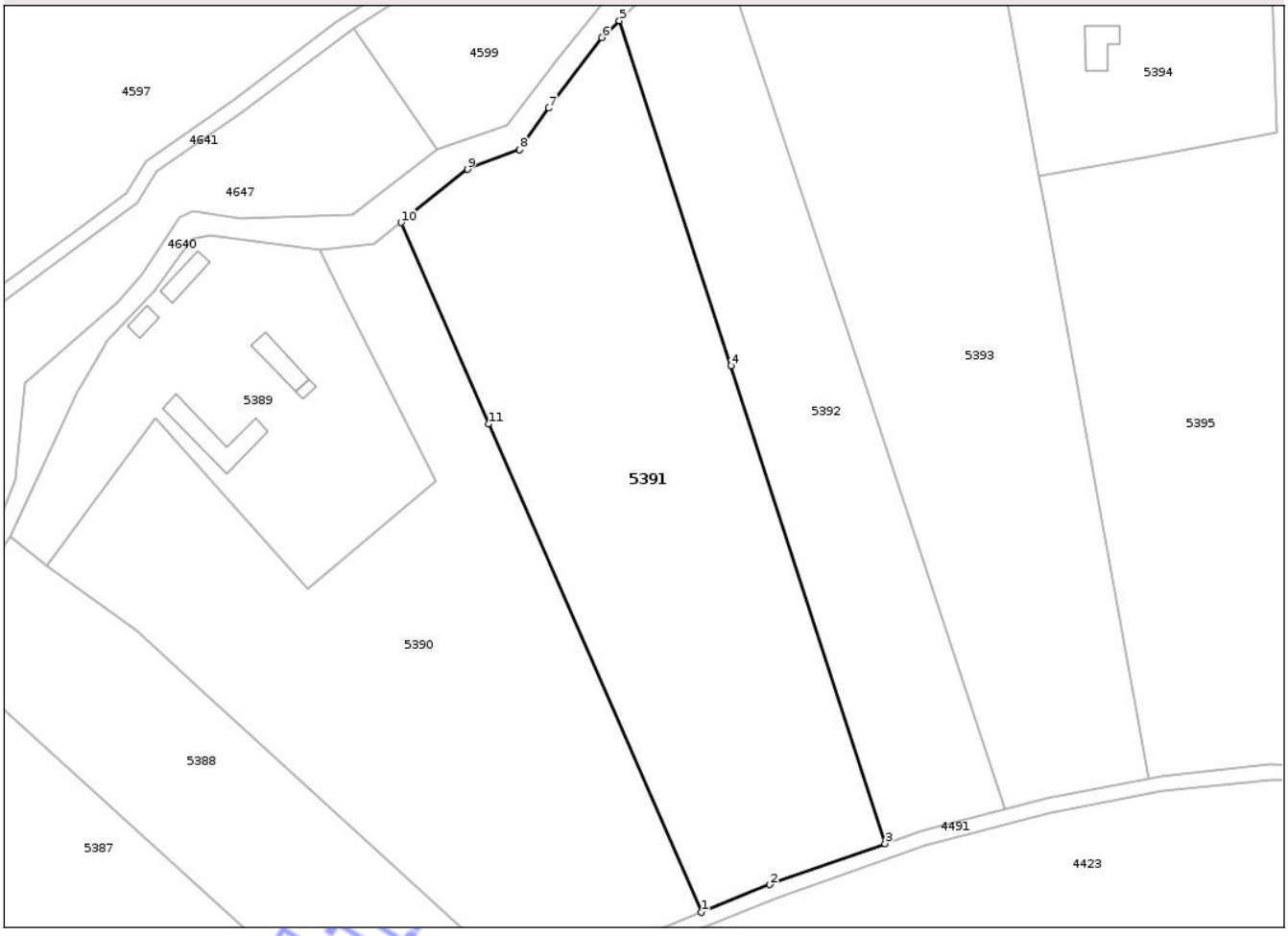
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.197	-	736/11/1	-	
2	arabil	NU	8.403	-	736/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.306,75 525.522,985	2	412.325,234 525.530,452	19.935
2	412.325,234 525.530,452	3	412.356,32 525.541,515	32.996
3	412.356,32 525.541,515	4	412.314,721 525.670,195	135.237
4	412.314,721 525.670,195	5	412.284,67 525.763,154	97.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.284,67 525.763,154	6	412.279,96 525.758,58	6.565
6	412.279,96 525.758,58	7	412.265,551 525.739,583	23.843
7	412.265,551 525.739,583	8	412.257,785 525.728,373	13.637
8	412.257,785 525.728,373	9	412.243,778 525.723,111	14.963
9	412.243,778 525.723,111	10	412.225,807 525.708,773	22.99
10	412.225,807 525.708,773	11	412.249,427 525.654,558	59.137
11	412.249,427 525.654,558	1	412.306,75 525.522,985	143.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 14059/1950, din 05/02/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLGAR I. IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

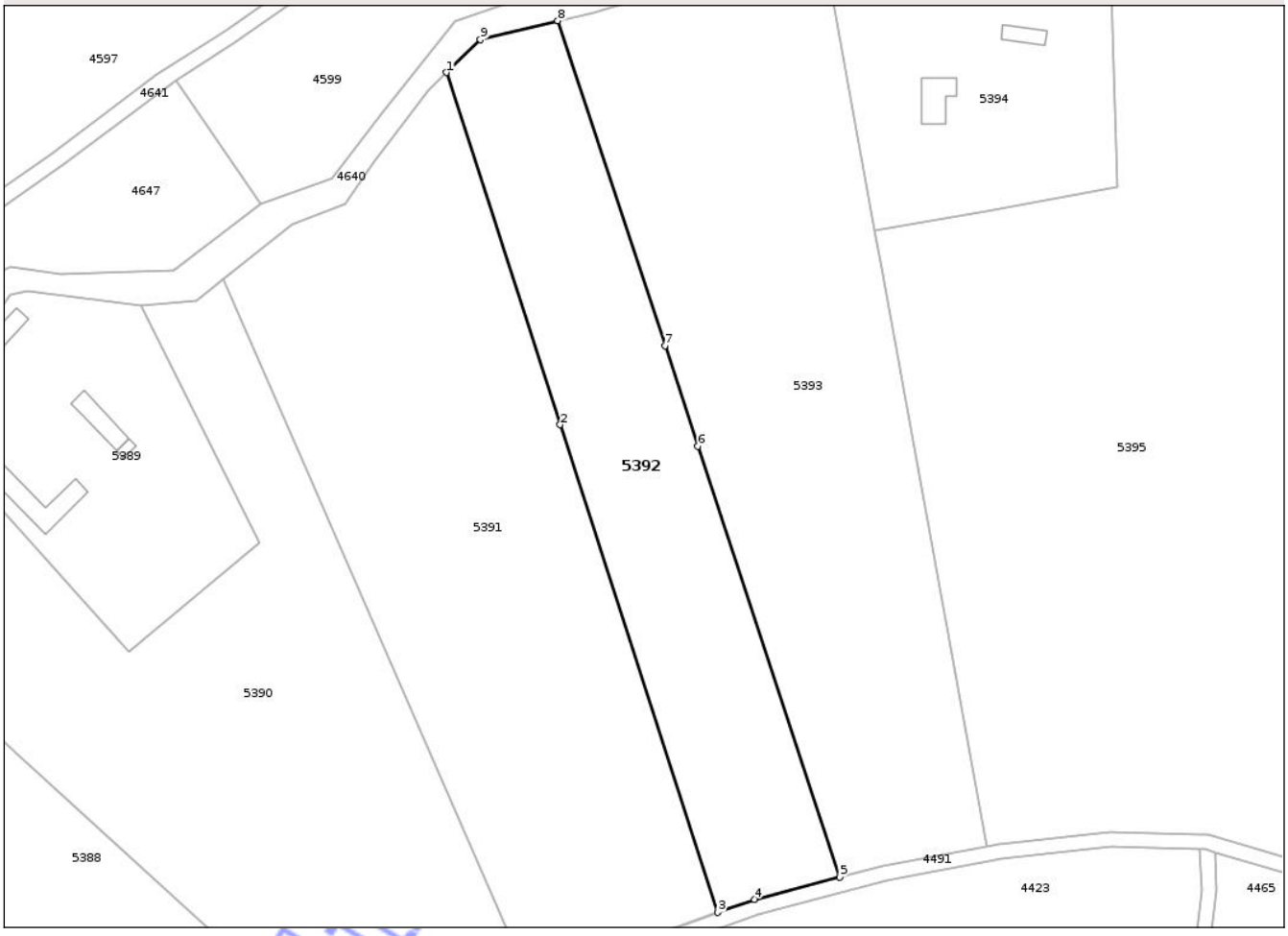
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.179	-	736/10/2/1	-	
2	arabil	NU	4.621	-	736/10/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.284,67 525.763,154	2	412.314,721 525.670,195	97.696
2	412.314,721 525.670,195	3	412.356,32 525.541,515	135.237
3	412.356,32 525.541,515	4	412.366,033 525.544,972	10.31
4	412.366,033 525.544,972	5	412.388,582 525.550,824	23.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.388,582 525.550,824	6	412.351,115 525.664,508	119.699
6	412.351,115 525.664,508	7	412.342,375 525.691,033	27.928
7	412.342,375 525.691,033	8	412.314,11 525.776,809	90.313
8	412.314,11 525.776,809	9	412.293,624 525.771,852	21.077
9	412.293,624 525.771,852	1	412.284,67 525.763,154	12.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1779, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŞNEAG GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

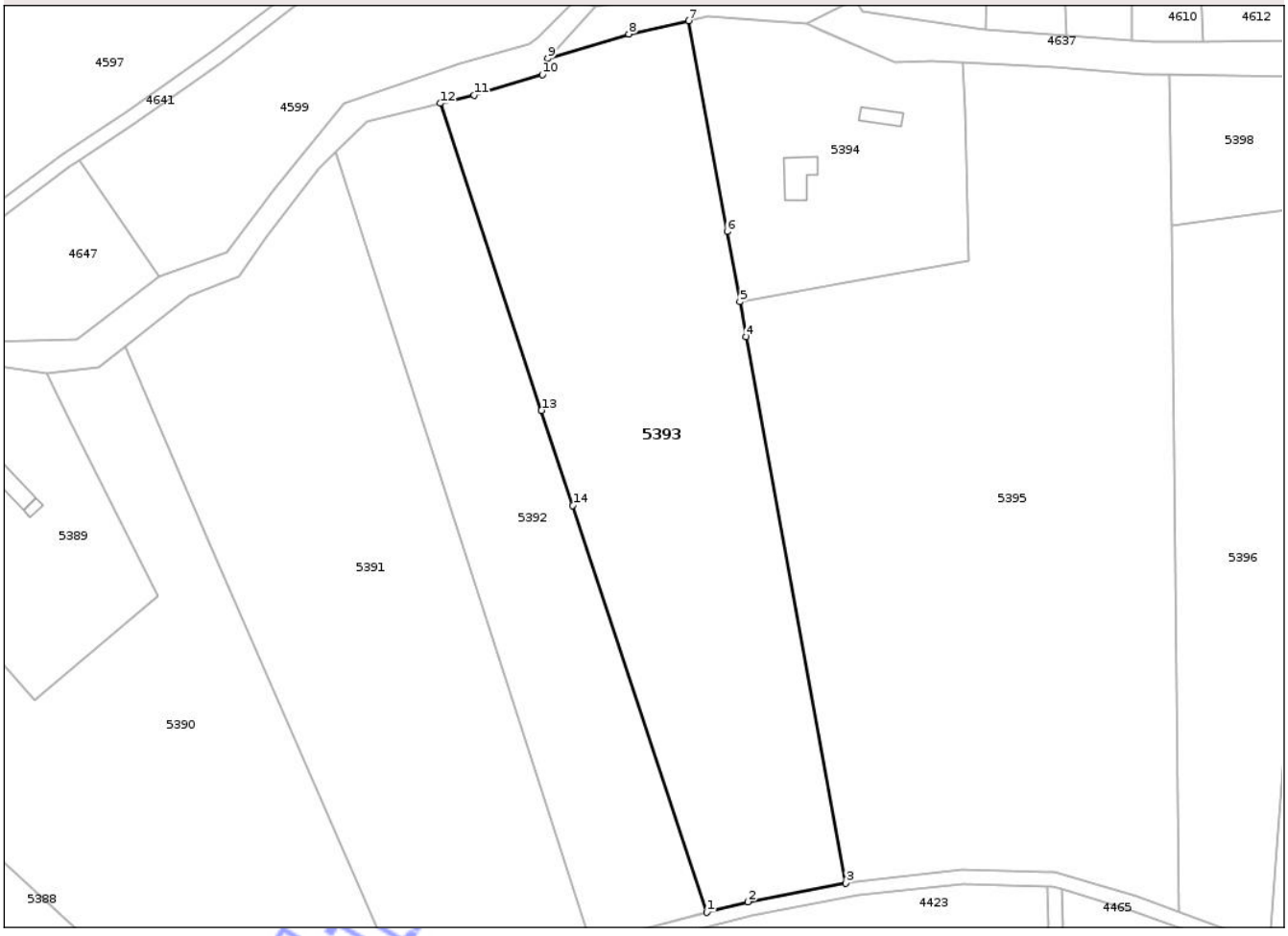
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.019	-	736/10/1/1	-	
2	arabil	NU	7.581	-	736/10/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.388,582 525.550,824	2	412.400,101 525.553,814	11.901
2	412.400,101 525.553,814	3	412.427,478 525.558,977	27.86
3	412.427,478 525.558,977	4	412.399,652 525.711,607	155.146
4	412.399,652 525.711,607	5	412.397,875 525.721,352	9.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.397,875 525.721,352	6	412.394,295 525.740,985	19.957
6	412.394,295 525.740,985	7	412.383,555 525.799,897	59.883
7	412.383,555 525.799,897	8	412.366,78 525.796,179	17.182
8	412.366,78 525.796,179	9	412.344,101 525.789,313	23.696
9	412.344,101 525.789,313	10	412.342,658 525.784,784	4.753
10	412.342,658 525.784,784	11	412.323,546 525.779,092	19.942
11	412.323,546 525.779,092	12	412.314,11 525.776,809	9.708
12	412.314,11 525.776,809	13	412.342,375 525.691,033	90.313
13	412.342,375 525.691,033	14	412.351,115 525.664,508	27.928
14	412.351,115 525.664,508	1	412.388,582 525.550,824	119.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 9251/1316, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GH. ION**	
1 / 03/06/2026		
Act Administrativ nr. 1579, din 14/05/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAVEL GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

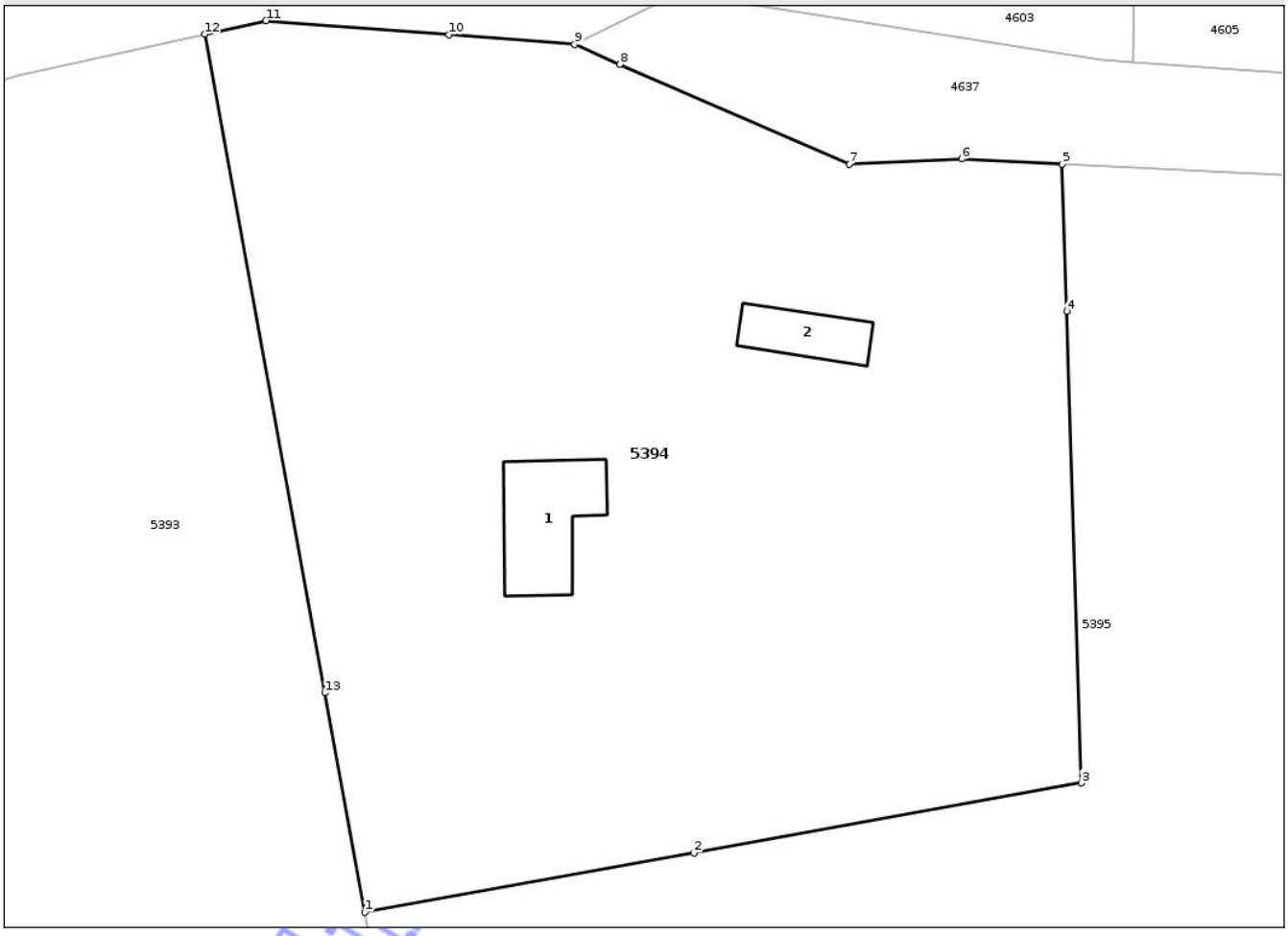
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	-	733	-	
2	faneata	DA	1.800	-	734	-	
3	arabil	DA	700	-	732	-	
4	vie	DA	1.000	-	735	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.397,875 525.721,352	2	412.427,36 525.726,672	29.961
2	412.427,36 525.726,672	3	412.462,038 525.732,928	35.238
3	412.462,038 525.732,928	4	412.460,737 525.775,12	42.212
4	412.460,737 525.775,12	5	412.460,331 525.788,291	13.177
5	412.460,331 525.788,291	6	412.451,33 525.788,752	9.013
6	412.451,33 525.788,752	7	412.441,265 525.788,276	10.076
7	412.441,265 525.788,276	8	412.420,716 525.797,224	22.413
8	412.420,716 525.797,224	9	412.416,667 525.798,987	4.416
9	412.416,667 525.798,987	10	412.405,41 525.799,849	11.29
10	412.405,41 525.799,849	11	412.389,008 525.801,106	16.45
11	412.389,008 525.801,106	12	412.383,555 525.799,897	5.585
12	412.383,555 525.799,897	13	412.394,295 525.740,985	59.883
13	412.394,295 525.740,985	1	412.397,875 525.721,352	19.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 9251/1316, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

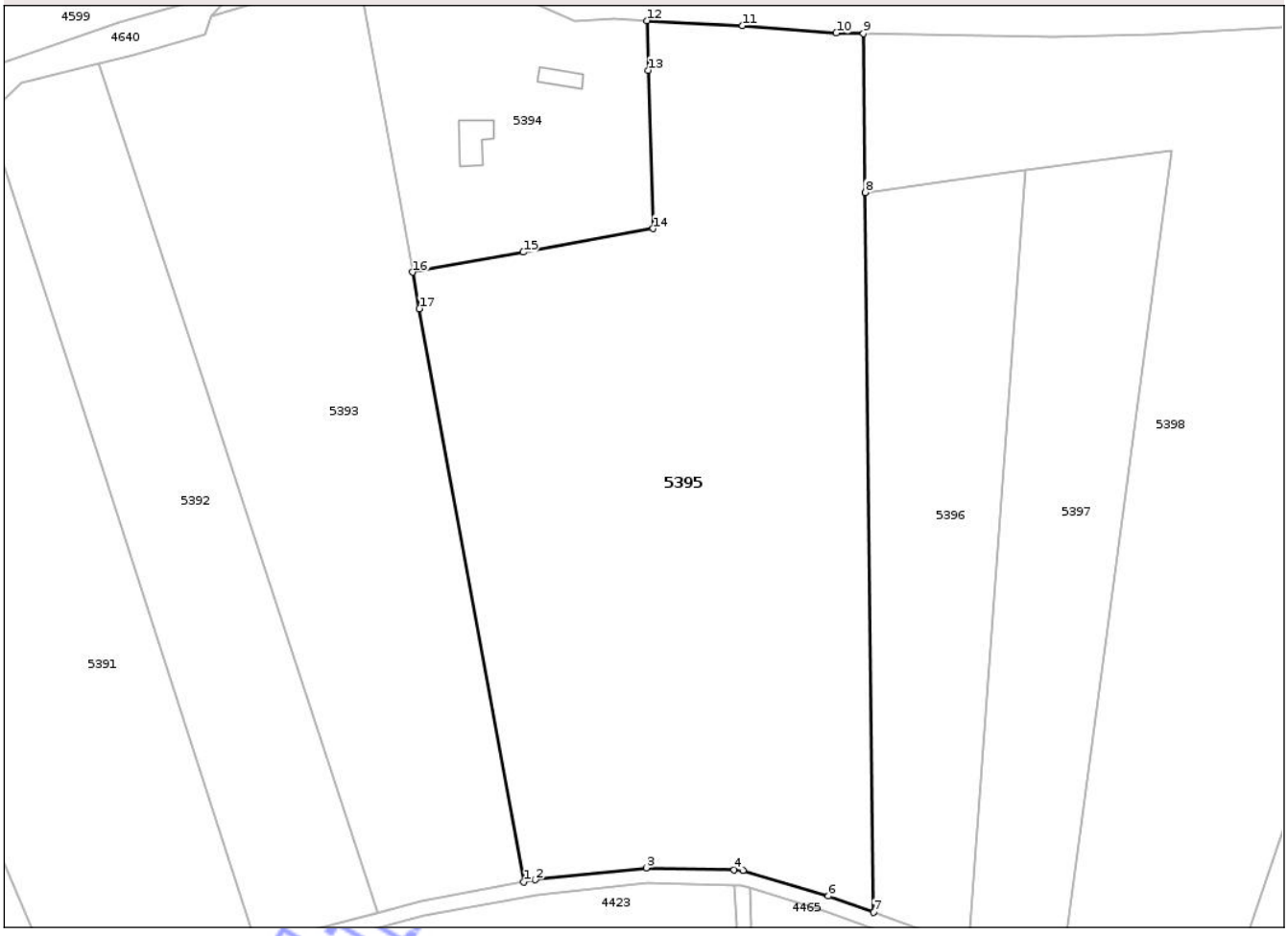
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.018	-	736/9/1	-	
2	arabil	NU	20.382	-	736/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.427,478 525.558,977	2	412.430,578 525.559,562	3.155
2	412.430,578 525.559,562	3	412.460,143 525.562,754	29.737
3	412.460,143 525.562,754	4	412.483,582 525.562,198	23.446
4	412.483,582 525.562,198	5	412.485,996 525.562,073	2.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.485,996 525.562,073	6	412.508,708 525.555,219	23.724
6	412.508,708 525.555,219	7	412.520,746 525.550,882	12.795
7	412.520,746 525.550,882	8	412.518,557 525.742,559	191.689
8	412.518,557 525.742,559	9	412.518,074 525.784,867	42.311
9	412.518,074 525.784,867	10	412.510,811 525.785,011	7.264
10	412.510,811 525.785,011	11	412.485,803 525.786,985	25.086
11	412.485,803 525.786,985	12	412.460,331 525.788,291	25.505
12	412.460,331 525.788,291	13	412.460,737 525.775,12	13.177
13	412.460,737 525.775,12	14	412.462,038 525.732,928	42.212
14	412.462,038 525.732,928	15	412.427,36 525.726,672	35.238
15	412.427,36 525.726,672	16	412.397,875 525.721,352	29.961
16	412.397,875 525.721,352	17	412.399,652 525.711,607	9.906
17	412.399,652 525.711,607	1	412.427,478 525.558,977	155.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1150, din 31/07/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢ N. VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	-	736/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.600,327 525.753,829	2	412.561,275 525.748,512	39.412
2	412.561,275 525.748,512	3	412.546,195 525.541,864	207.197
3	412.546,195 525.541,864	4	412.570,566 525.533,672	25.711
4	412.570,566 525.533,672	1	412.600,327 525.753,829	222.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 9251/1316, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

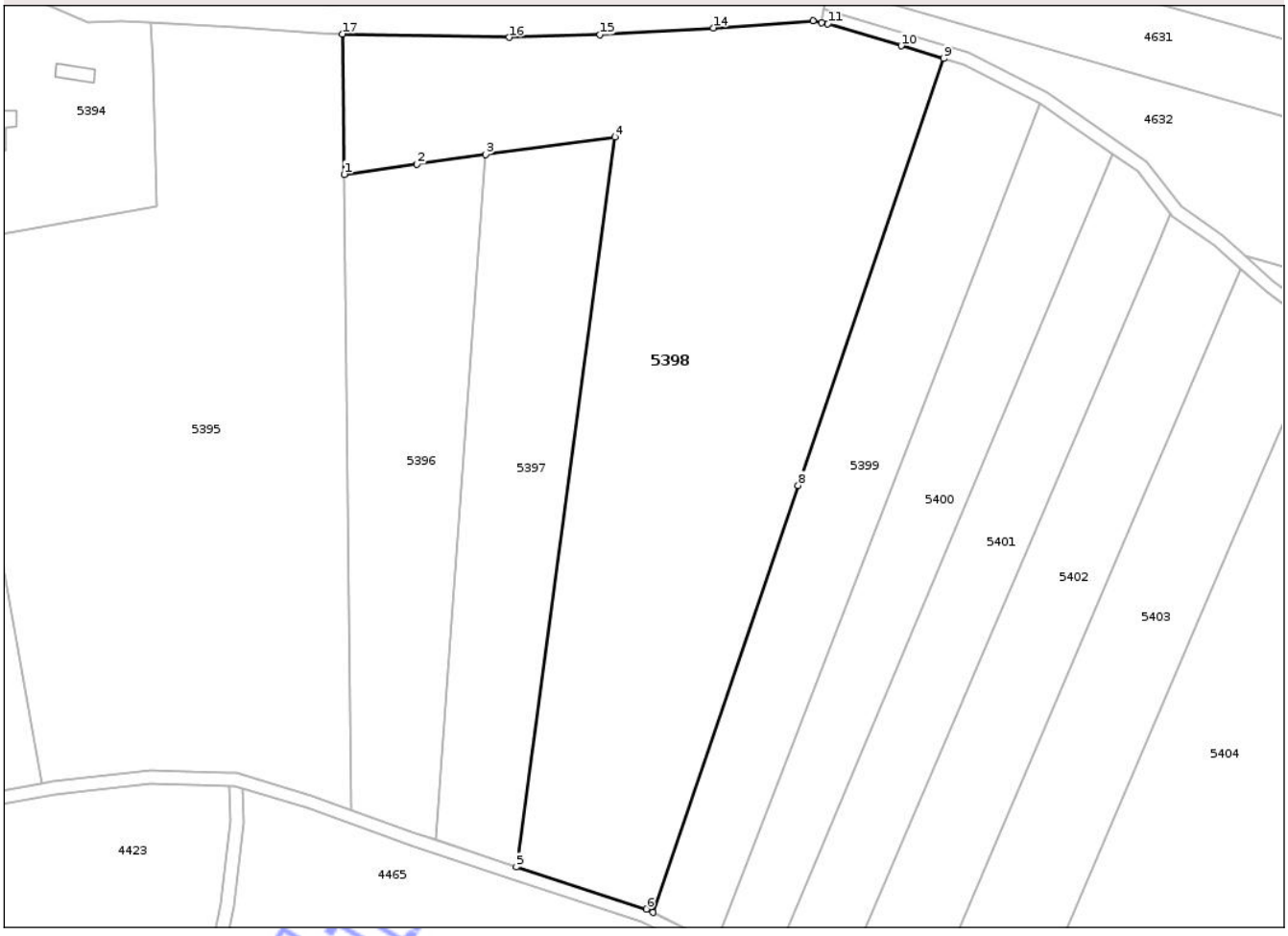
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.400	-	736/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.518,557 525.742,559	2	412.540,549 525.745,629	22.205
2	412.540,549 525.745,629	3	412.561,275 525.748,512	20.926
3	412.561,275 525.748,512	4	412.600,327 525.753,829	39.412
4	412.600,327 525.753,829	5	412.570,566 525.533,672	222.159
5	412.570,566 525.533,672	6	412.609,803 525.521,015	41.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.609,803 525.521,015	7	412.611,812 525.520,023	2.241
7	412.611,812 525.520,023	8	412.655,687 525.648,734	135.984
8	412.655,687 525.648,734	9	412.699,558 525.777,447	135.984
9	412.699,558 525.777,447	10	412.686,713 525.781,291	13.408
10	412.686,713 525.781,291	11	412.664,629 525.787,899	23.051
11	412.664,629 525.787,899	12	412.662,661 525.788,322	2.013
12	412.662,661 525.788,322	13	412.660,08 525.788,877	2.64
13	412.660,08 525.788,877	14	412.630,0 525.786,707	30.158
14	412.630,0 525.786,707	15	412.595,858 525.784,625	34.205
15	412.595,858 525.784,625	16	412.568,437 525.783,866	27.432
16	412.568,437 525.783,866	17	412.518,074 525.784,867	50.373
17	412.518,074 525.784,867	1	412.518,557 525.742,559	42.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1156, din 31/07/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU N. CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

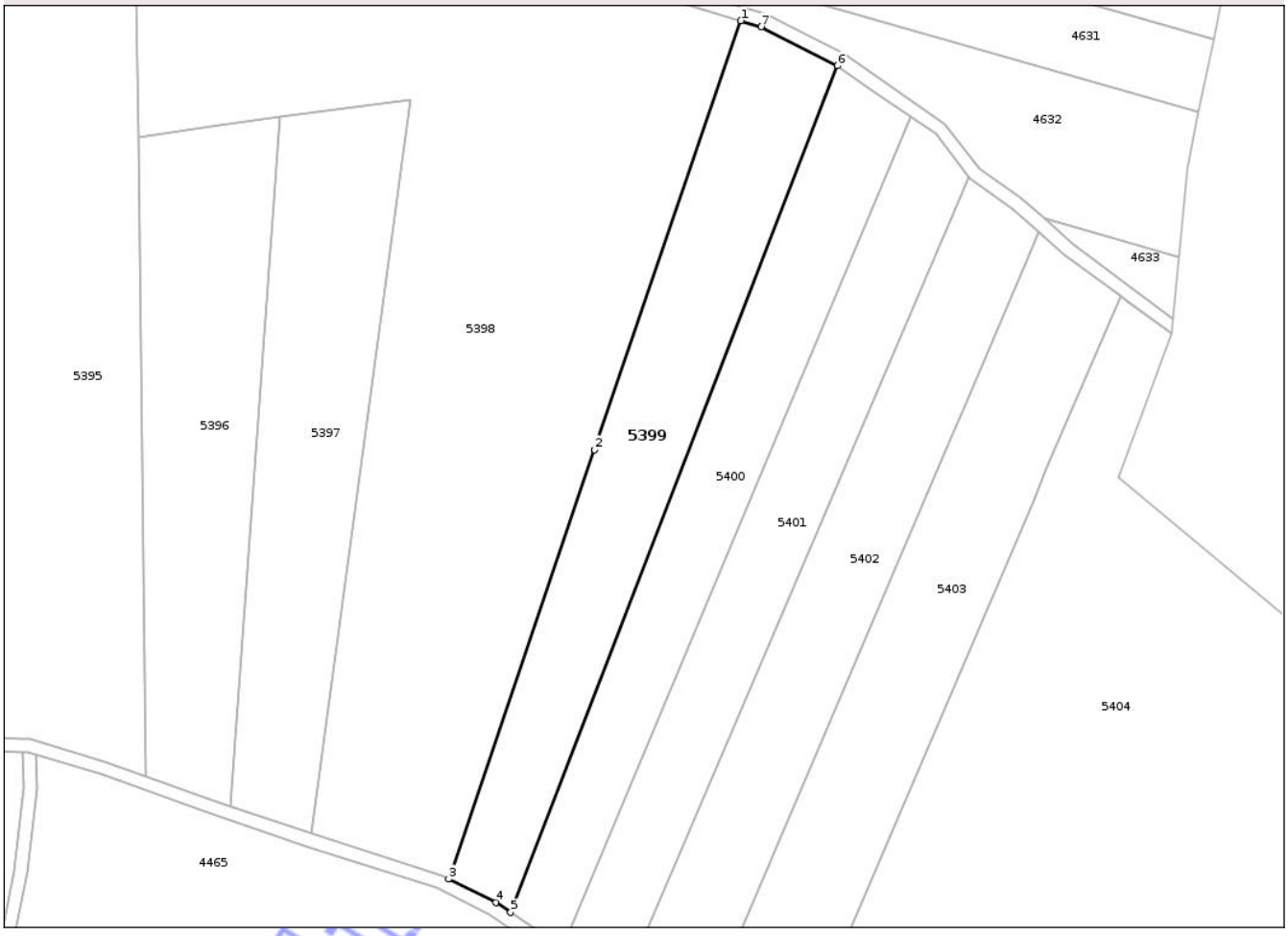
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	-	736/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.699,558 525.777,447	2	412.655,687 525.648,734	135.984
2	412.655,687 525.648,734	3	412.611,812 525.520,023	135.984
3	412.611,812 525.520,023	4	412.626,053 525.512,99	15.883
4	412.626,053 525.512,99	5	412.630,431 525.510,011	5.295
5	412.630,431 525.510,011	6	412.728,631 525.763,908	272.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.728,631 525.763,908	7	412.705,683 525.775,614	25.761
7	412.705,683 525.775,614	1	412.699,558 525.777,447	6.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6487/832, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLEŞE V. VOICHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

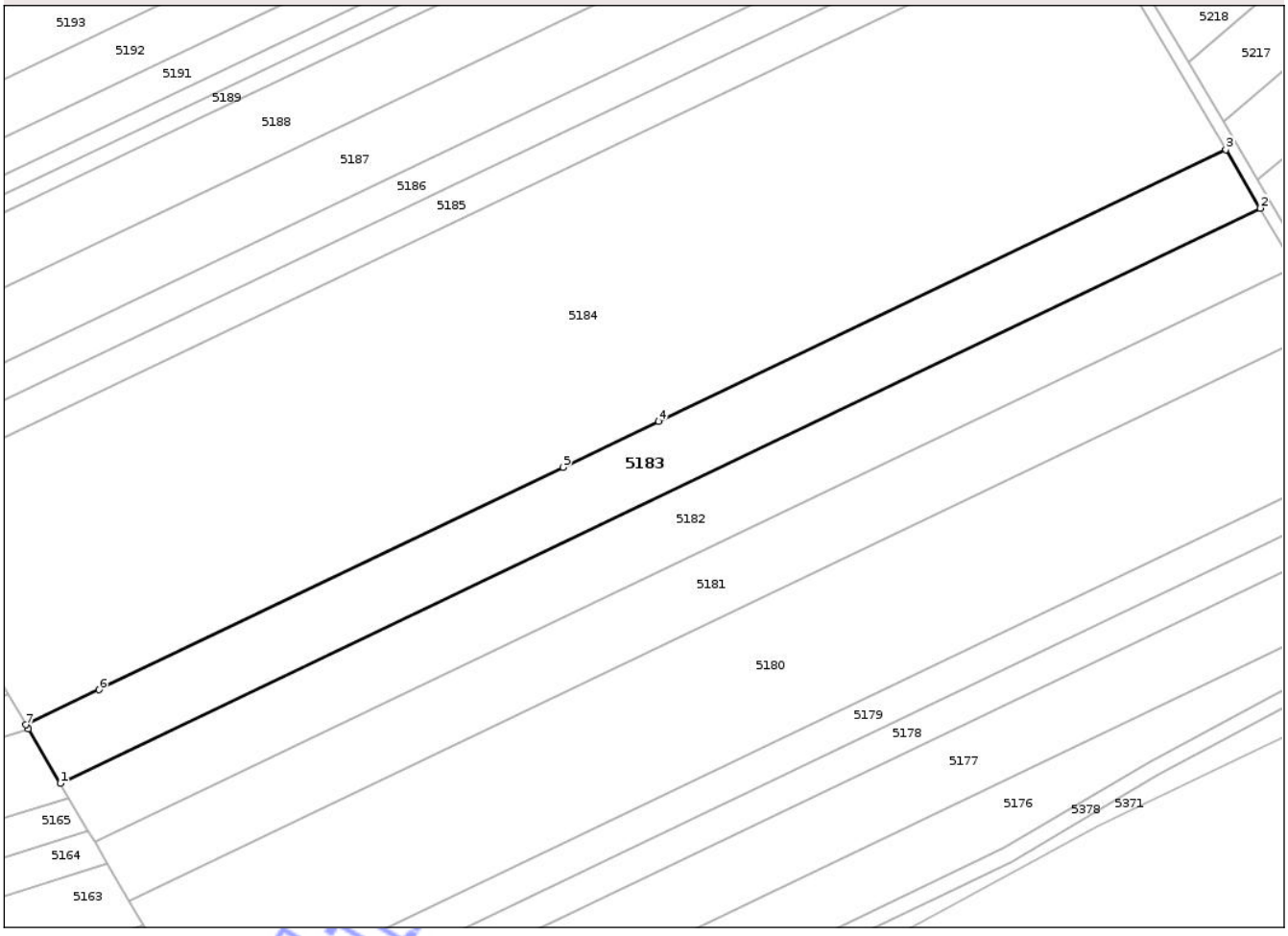
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	526/26/1	-	GREŞIT NR TOPO 526/26 DIN TP, CORECT NR TOPO 526/26/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.155,743 525.938,534	2	415.460,399 526.084,389	337.771
2	415.460,399 526.084,389	3	415.451,675 526.099,251	17.233
3	415.451,675 526.099,251	4	415.307,646 526.030,296	159.685
4	415.307,646 526.030,296	5	415.283,41 526.018,693	26.87
5	415.283,41 526.018,693	6	415.165,563 525.962,273	130.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.165,563 525.962,273	7	415.147,019 525.953,395	20.56
7	415.147,019 525.953,395	8	415.147,609 525.952,391	1.165
8	415.147,609 525.952,391	1	415.155,743 525.938,534	16.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bucerdea Grânoasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7103/1010, din 06/03/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLEŞE VICTOR** 2) **COLESE GHEORGHE** 3) **COLESE IZIDOR** 4) **POPA MARIA** 5) **POJAR SORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

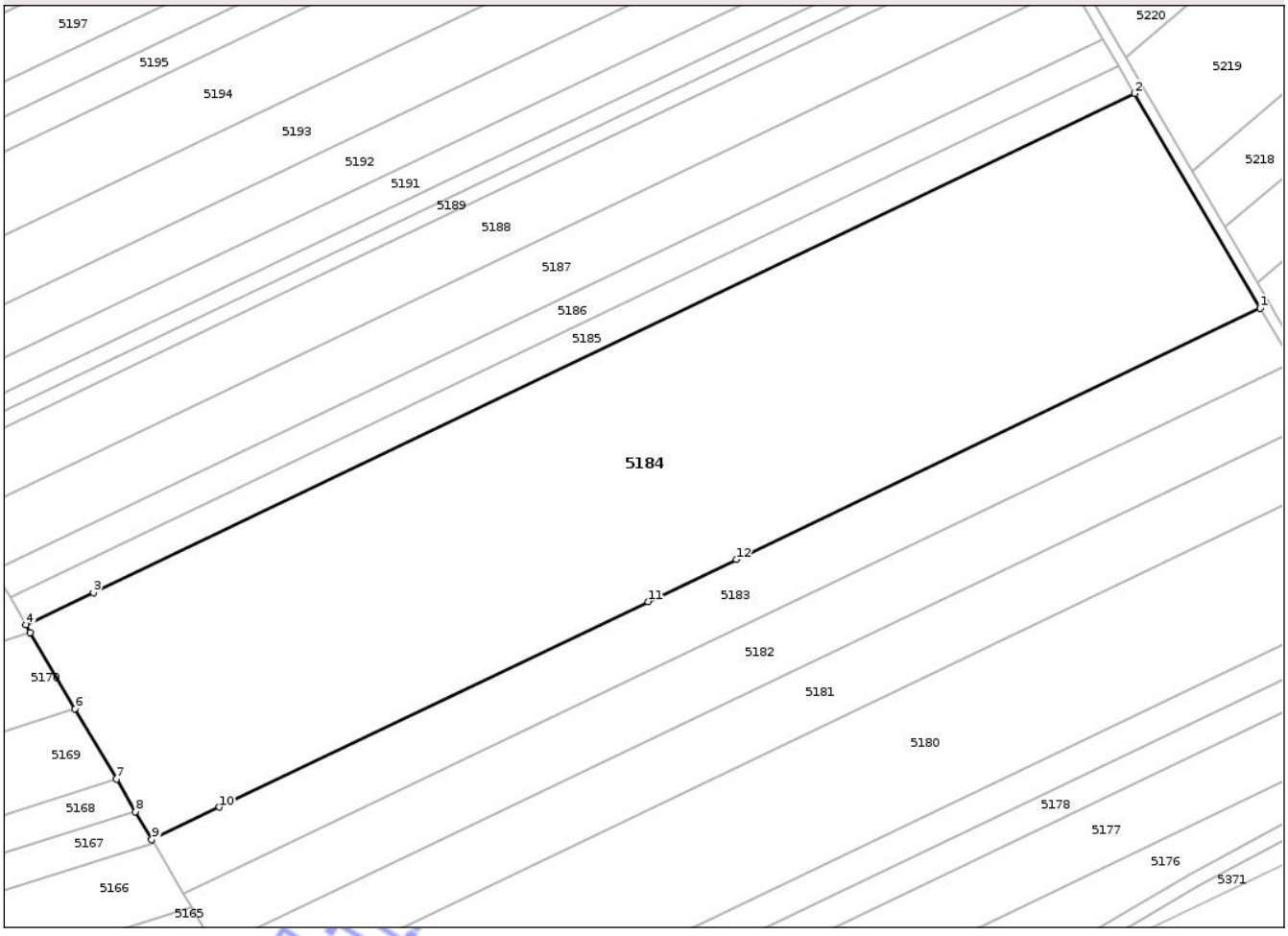
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.600	-	526/27	-	
2	faneata	DA	1.400	-	510,511	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.451,675 526.099,251	2	415.417,078 526.158,182	68.336
2	415.417,078 526.158,182	3	415.130,967 526.021,205	317.21
3	415.130,967 526.021,205	4	415.112,422 526.012,327	20.561
4	415.112,422 526.012,327	5	415.113,638 526.010,256	2.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.113,638 526.010,256	6	415.125,924 525.989,328	24.268
6	415.125,924 525.989,328	7	415.137,289 525.969,97	22.448
7	415.137,289 525.969,97	8	415.142,508 525.961,08	10.309
8	415.142,508 525.961,08	9	415.147,019 525.953,395	8.911
9	415.147,019 525.953,395	10	415.165,563 525.962,273	20.56
10	415.165,563 525.962,273	11	415.283,41 526.018,693	130.657
11	415.283,41 526.018,693	12	415.307,646 526.030,296	26.87
12	415.307,646 526.030,296	1	415.451,675 526.099,251	159.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		231	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	231	-	737/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.047,395 525.466,194	2	412.051,353 525.459,813	7.509
2	412.051,353 525.459,813	3	412.070,532 525.447,161	22.976
3	412.070,532 525.447,161	4	412.087,381 525.434,174	21.273
4	412.087,381 525.434,174	5	412.092,732 525.431,323	6.063
5	412.092,732 525.431,323	6	412.103,234 525.432,371	10.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.103,234 525.432,371	7	412.096,602 525.433,794	6.783
7	412.096,602 525.433,794	8	412.089,557 525.437,546	7.982
8	412.089,557 525.437,546	9	412.072,858 525.450,419	21.085
9	412.072,858 525.450,419	10	412.053,256 525.463,35	23.483
10	412.053,256 525.463,35	11	412.047,523 525.466,517	6.55
11	412.047,523 525.466,517	1	412.047,395 525.466,194	0.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.267	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

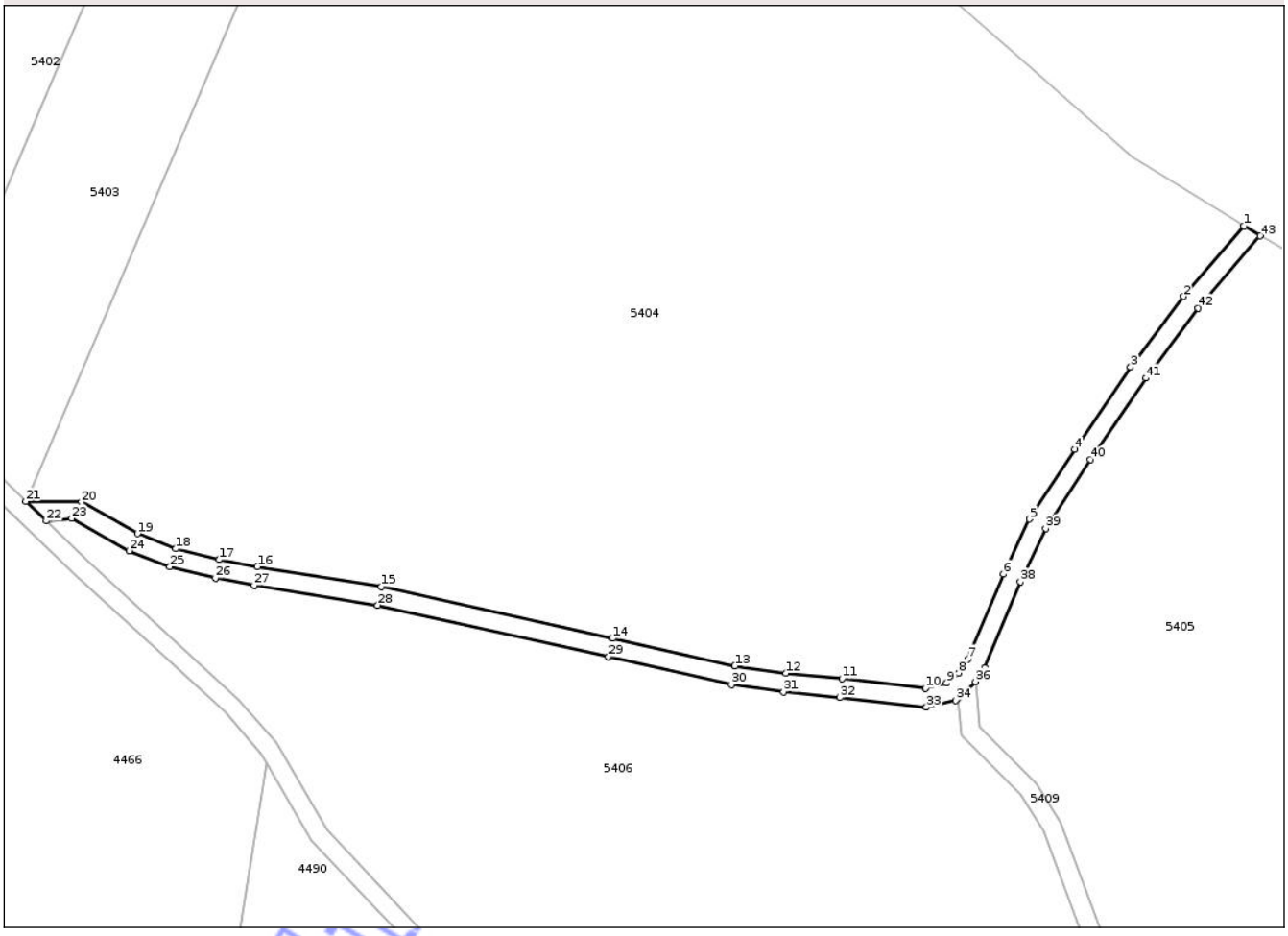
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.267	-	737/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.969,288 525.512,632	2	412.956,453 525.497,672	19.711
4	412.933,346 525.465,282	5	412.923,68 525.450,472	17.685
7	412.910,635 525.420,804	8	412.908,697 525.417,85	3.533
10	412.901,607 525.414,645	11	412.883,935 525.416,633	17.783
13	412.861,19 525.419,309	14	412.835,222 525.425,181	26.624
16	412.759,846 525.440,368	17	412.751,74 525.441,883	8.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.956,453 525.497,672	3	412.945,184 525.482,708	18.733
5	412.923,68 525.450,472	6	412.918,172 525.438,803	12.904
8	412.908,697 525.417,85	9	412.906,208 525.415,708	3.284
11	412.883,935 525.416,633	12	412.872,009 525.417,78	11.981
14	412.835,222 525.425,181	15	412.786,12 525.436,142	50.311
17	412.751,74 525.441,883	18	412.742,435 525.444,192	9.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.945,184 525.482,708	4	412.933,346 525.465,282	21.067
6	412.918,172 525.438,803	7	412.910,635 525.420,804	19.513
9	412.906,208 525.415,708	10	412.901,607 525.414,645	4.722
12	412.872,009 525.417,78	13	412.861,19 525.419,309	10.927
15	412.786,12 525.436,142	16	412.759,846 525.440,368	26.612
18	412.742,435 525.444,192	19	412.734,361 525.447,388	8.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	412.734,361 525.447,388	20	412.722,464 525.454,05	13.635
22	412.715,005 525.450,095	23	412.720,364 525.450,642	5.387
25	412.741,211 525.440,374	26	412.750,89 525.437,973	9.972
28	412.785,366 525.432,212	29	412.834,346 525.421,279	50.185
31	412.871,537 525.413,806	32	412.883,519 525.412,655	12.037
34	412.908,07 525.412,032	35	412.908,58 525.412,472	0.674
37	412.914,181 525.418,918	38	412.921,828 525.437,175	19.794
40	412.936,676 525.463,064	41	412.948,438 525.480,38	20.933
43	412.972,734 525.510,506	1	412.969,288 525.512,632	4.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	412.722,464 525.454,05	21	412.710,673 525.454,211	11.792
23	412.720,364 525.450,642	24	412.732,639 525.443,768	14.069
26	412.750,89 525.437,973	27	412.759,16 525.436,426	8.413
29	412.834,346 525.421,279	30	412.860,468 525.415,371	26.782
32	412.883,519 525.412,655	33	412.901,841 525.410,593	18.438
35	412.908,58 525.412,472	36	412.912,271 525.416,006	5.11
38	412.921,828 525.437,175	39	412.927,18 525.448,516	12.54
41	412.948,438 525.480,38	42	412.959,571 525.495,164	18.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	412.710,673 525.454,211	22	412.715,005 525.450,095	5.976
24	412.732,639 525.443,768	25	412.741,211 525.440,374	9.219
27	412.759,16 525.436,426	28	412.785,366 525.432,212	26.543
30	412.860,468 525.415,371	31	412.871,537 525.413,806	11.179
33	412.901,841 525.410,593	34	412.908,07 525.412,032	6.393
36	412.912,271 525.416,006	37	412.914,181 525.418,918	3.483
39	412.927,18 525.448,516	40	412.936,676 525.463,064	17.373
42	412.959,571 525.495,164	43	412.972,734 525.510,506	20.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 9347/1566, din 22/03/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGNEAN I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

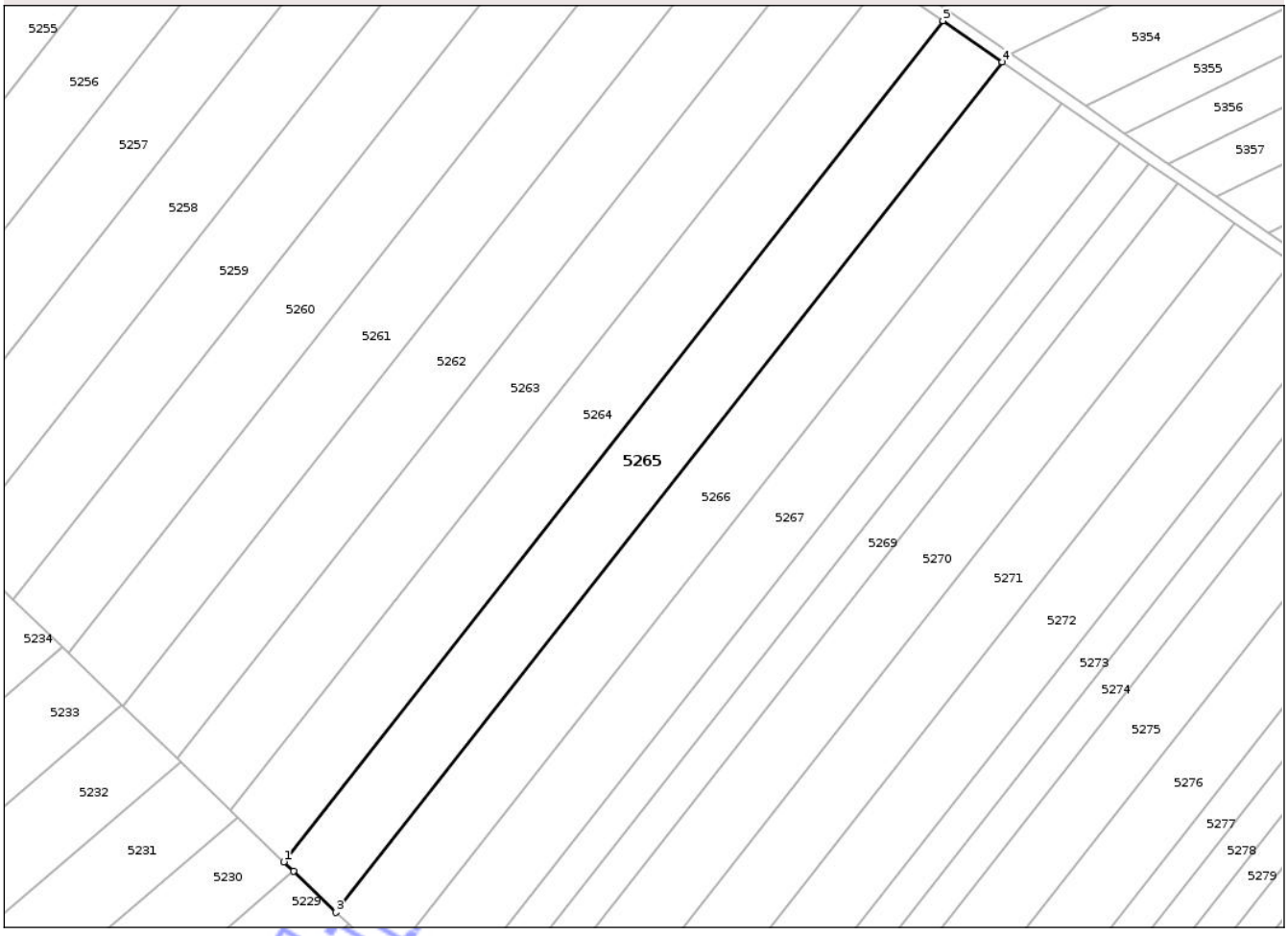
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.542,551 526.487,178	2	415.545,203 526.484,613	3.689
2	415.545,203 526.484,613	3	415.556,835 526.473,36	16.184
3	415.556,835 526.473,36	4	415.738,926 526.705,482	295.022
4	415.738,926 526.705,482	5	415.722,649 526.716,76	19.802
5	415.722,649 526.716,76	1	415.542,551 526.487,178	291.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70503
Nr. cadastral vechi:70503

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70503	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2733 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. 551, din 31/03/2014 emis de DAISA DIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEBEAN SIMION**, şi soţia; 2) **HEBEAN IMOLA- ILEANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

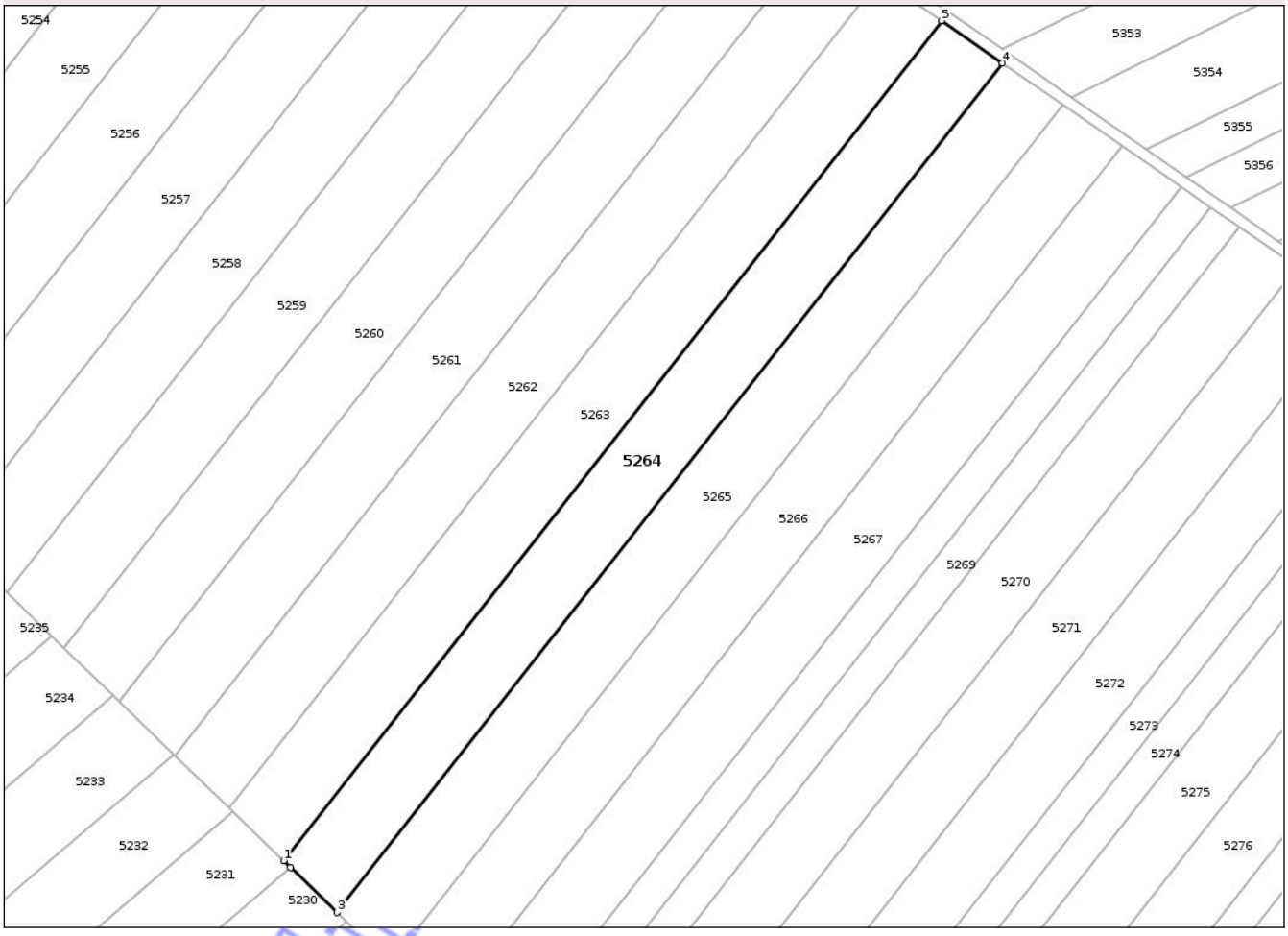
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70503	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.528,106 526.501,15	2	415.529,933 526.499,384	2.541
2	415.529,933 526.499,384	3	415.542,551 526.487,178	17.556
3	415.542,551 526.487,178	4	415.722,649 526.716,76	291.793
4	415.722,649 526.716,76	5	415.706,189 526.728,164	20.025
5	415.706,189 526.728,164	1	415.528,106 526.501,15	288.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 14084/2009, din 29/11/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOCACI CAROLINA** 2) **ŞUTEU IOVA** 3) **MIHU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

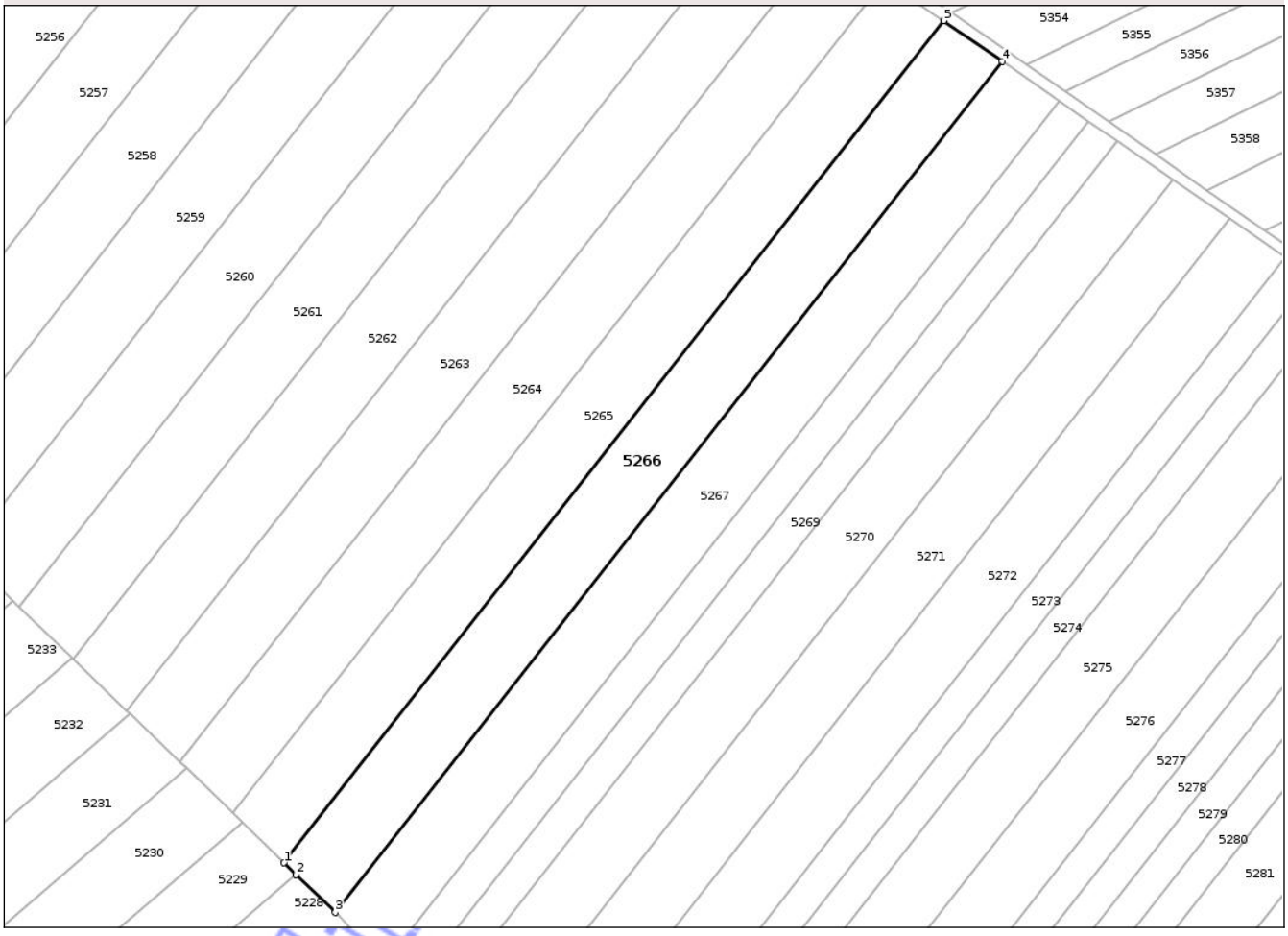
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/19/1	-	GREŞIT NR TOPO 501/19 DIN TP, CORECT NR TOPO 501/19/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.556,835 526.473,36	2	415.560,16 526.470,144	4.626
2	415.560,16 526.470,144	3	415.570,966 526.459,692	15.034
3	415.570,966 526.459,692	4	415.755,027 526.694,327	298.215
4	415.755,027 526.694,327	5	415.738,926 526.705,482	19.588
5	415.738,926 526.705,482	1	415.556,835 526.473,36	295.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

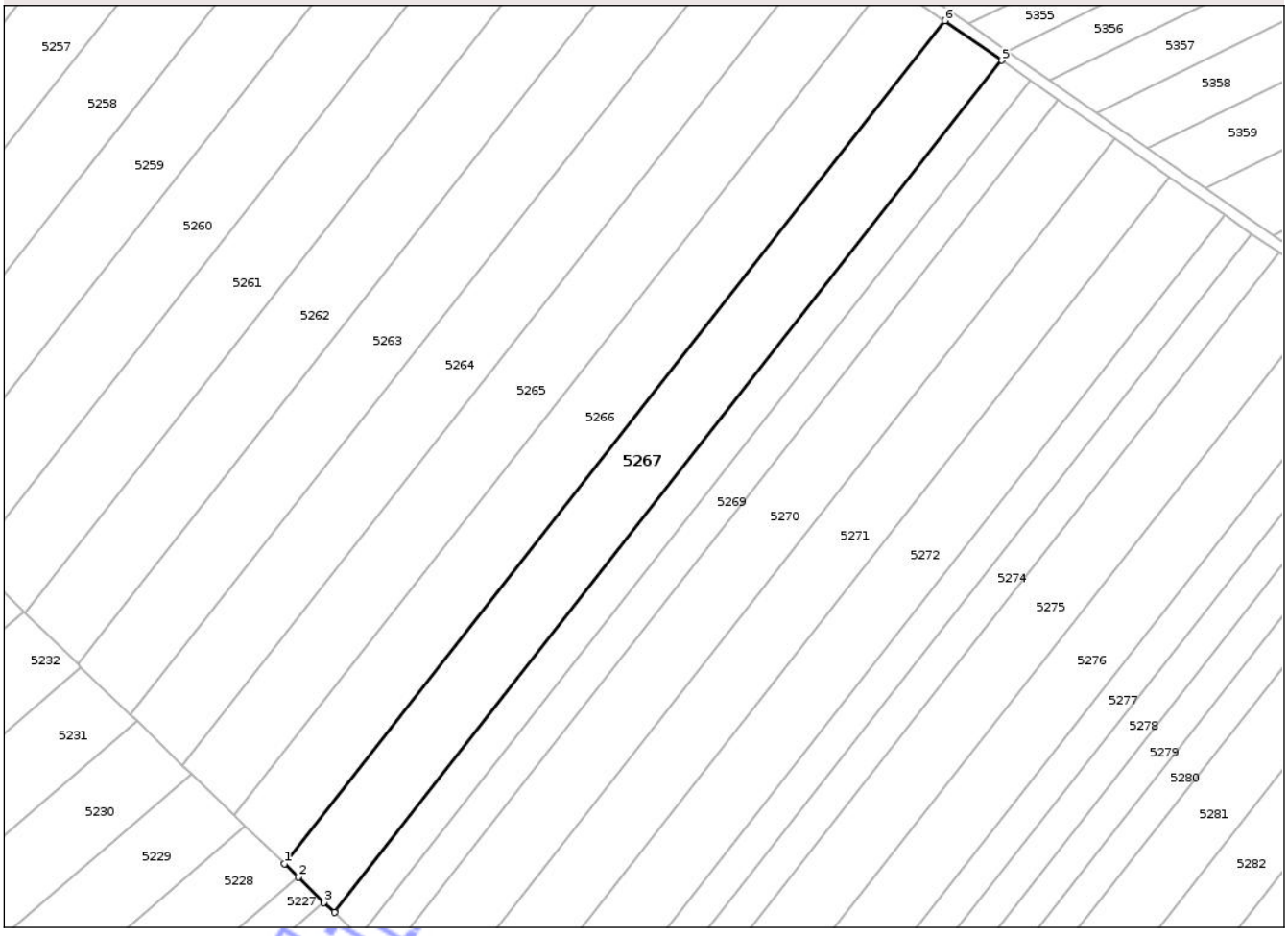
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.570,966 526.459,692	2	415.574,825 526.455,959	5.369
2	415.574,825 526.455,959	3	415.582,052 526.448,968	10.055
3	415.582,052 526.448,968	4	415.584,946 526.446,168	4.027
4	415.584,946 526.446,168	5	415.770,958 526.683,29	301.376
5	415.770,958 526.683,29	6	415.755,027 526.694,327	19.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.755,027 526.694,327	1	415.570,966 526.459,692	298.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 9251/1353, din 05/12/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRAJAN T. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

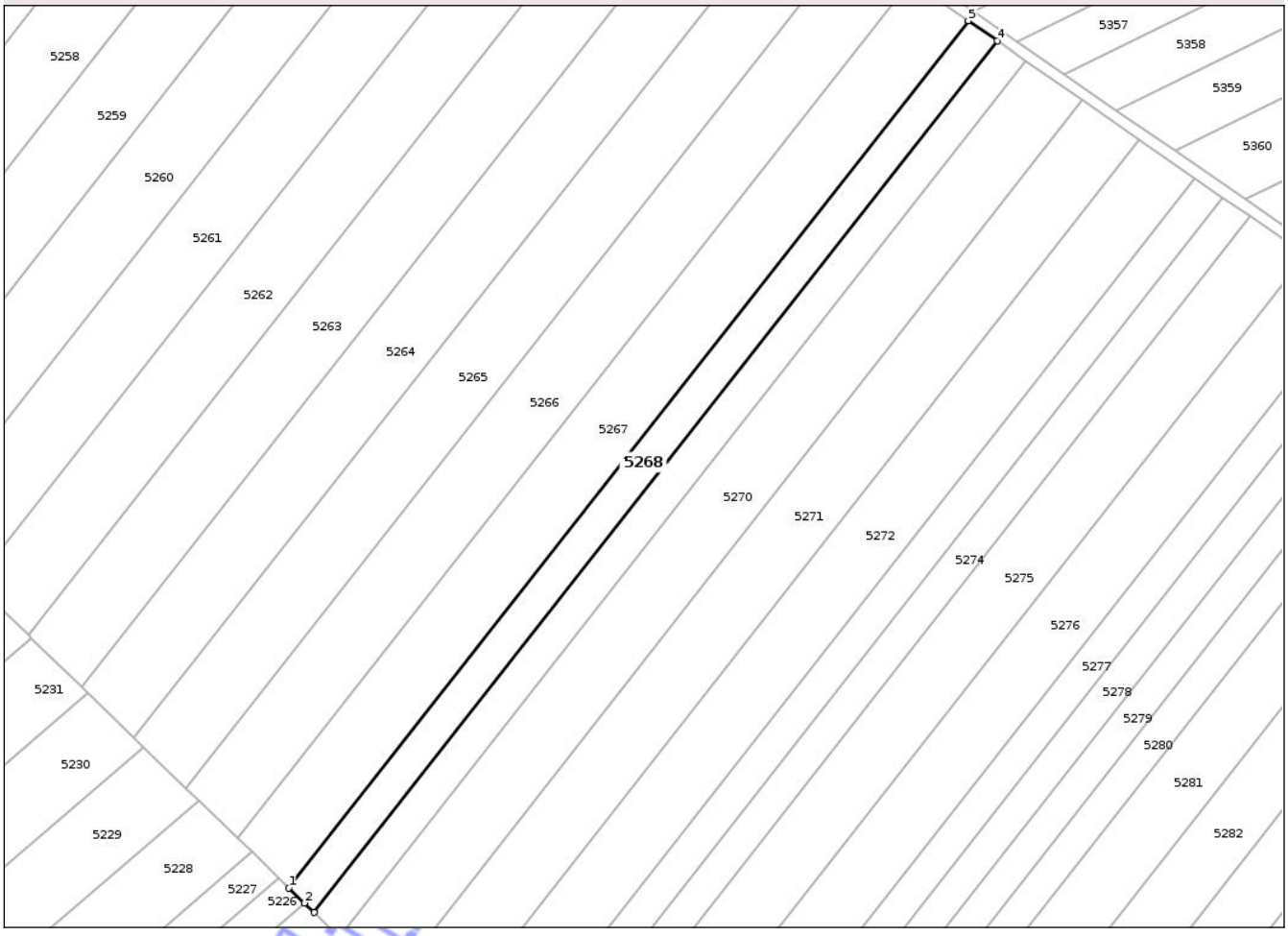
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.584,946 526.446,168	2	415.589,212 526.442,042	5.935
2	415.589,212 526.442,042	3	415.591,882 526.439,46	3.714
3	415.591,882 526.439,46	4	415.778,861 526.677,814	302.942
4	415.778,861 526.677,814	5	415.770,958 526.683,29	9.615
5	415.770,958 526.683,29	1	415.584,946 526.446,168	301.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 9251/1354, din 05/12/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSAN I. CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

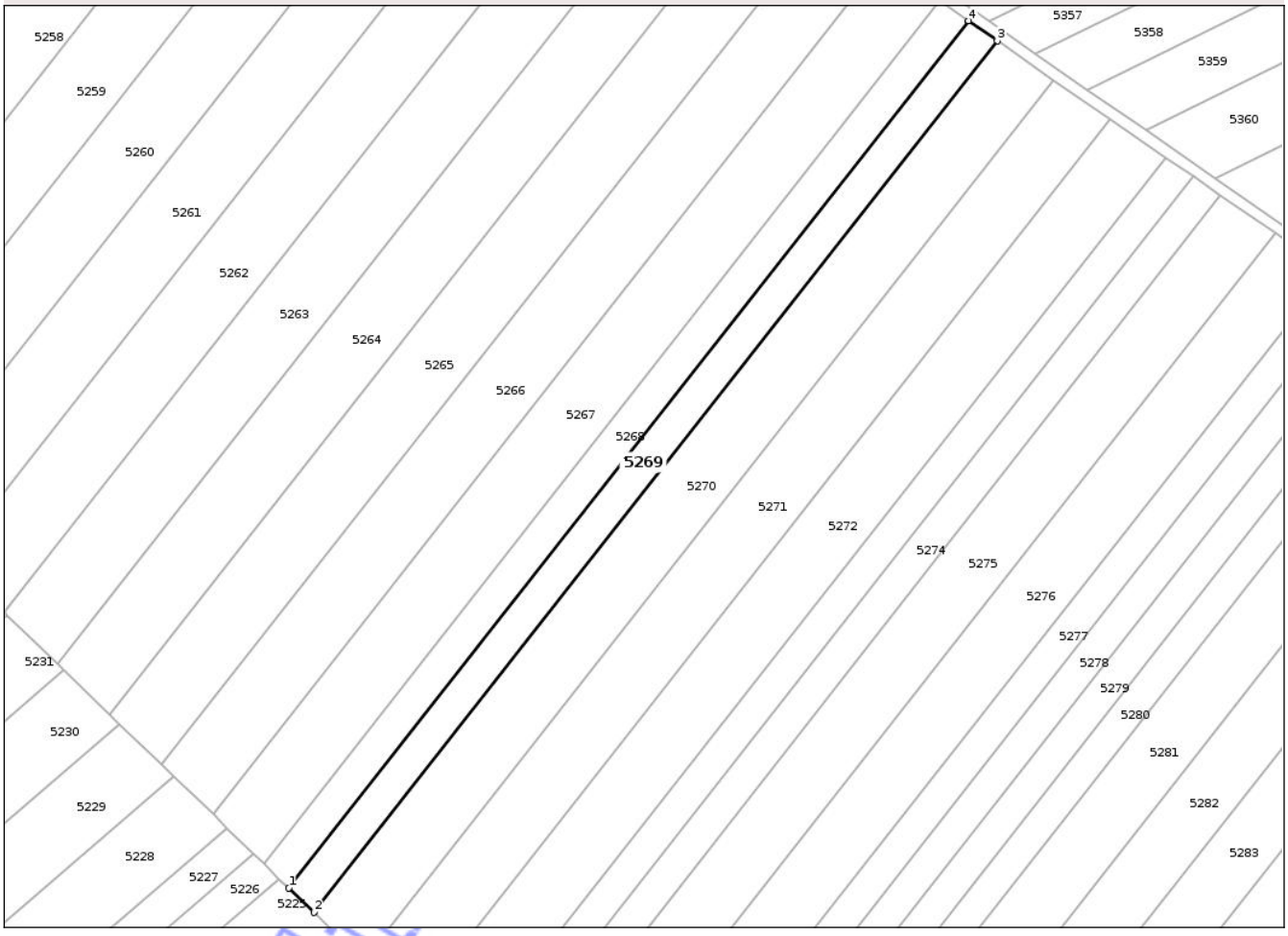
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.591,882 526.439,46	2	415.598,781 526.432,785	9.6
2	415.598,781 526.432,785	3	415.786,723 526.672,367	304.502
3	415.786,723 526.672,367	4	415.778,861 526.677,814	9.565
4	415.778,861 526.677,814	1	415.591,882 526.439,46	302.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

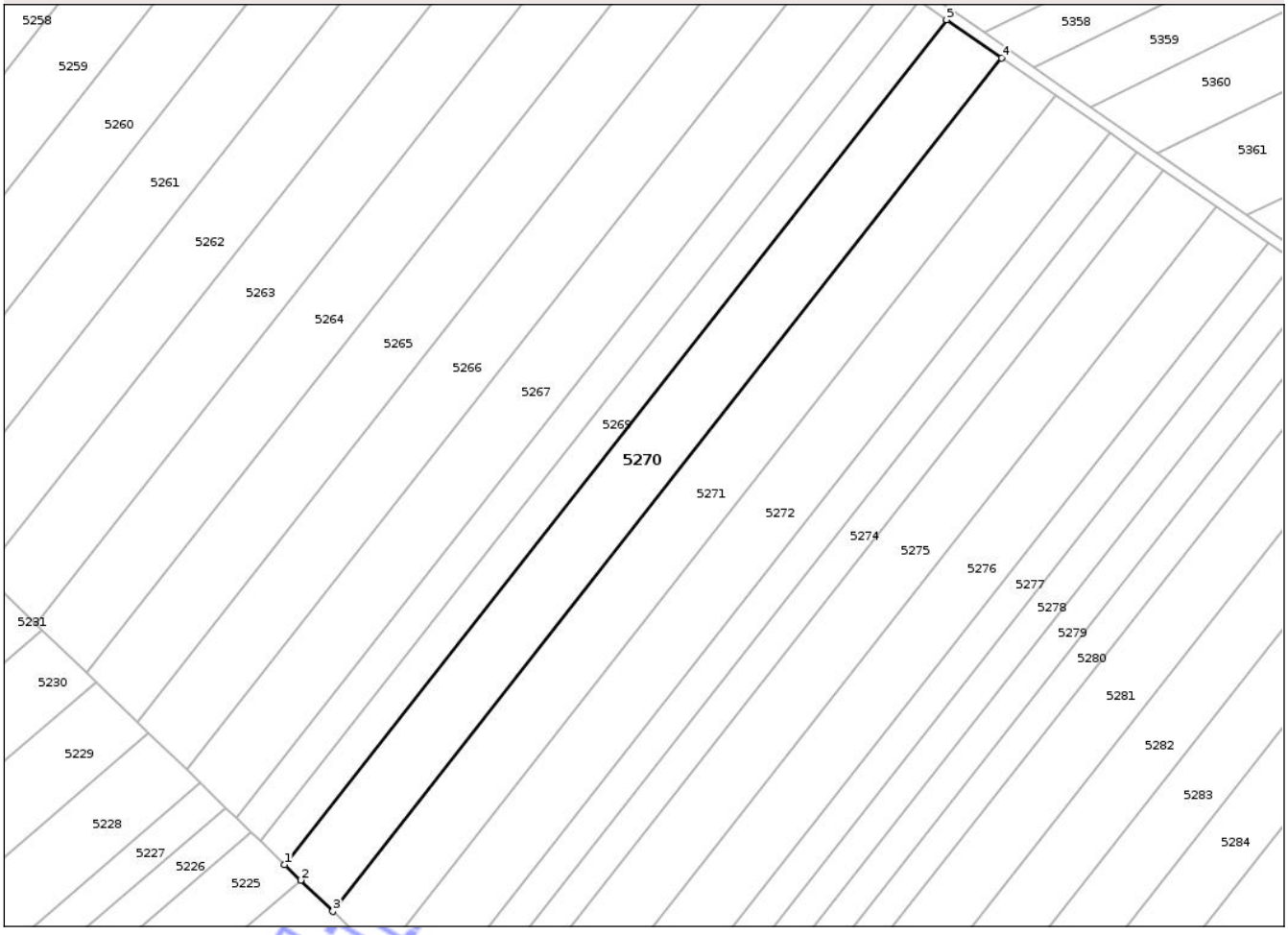
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.598,781 526.432,785	2	415.603,337 526.428,379	6.338
2	415.603,337 526.428,379	3	415.612,476 526.419,538	12.716
3	415.612,476 526.419,538	4	415.802,328 526.661,555	307.597
4	415.802,328 526.661,555	5	415.786,723 526.672,367	18.985
5	415.786,723 526.672,367	1	415.598,781 526.432,785	304.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

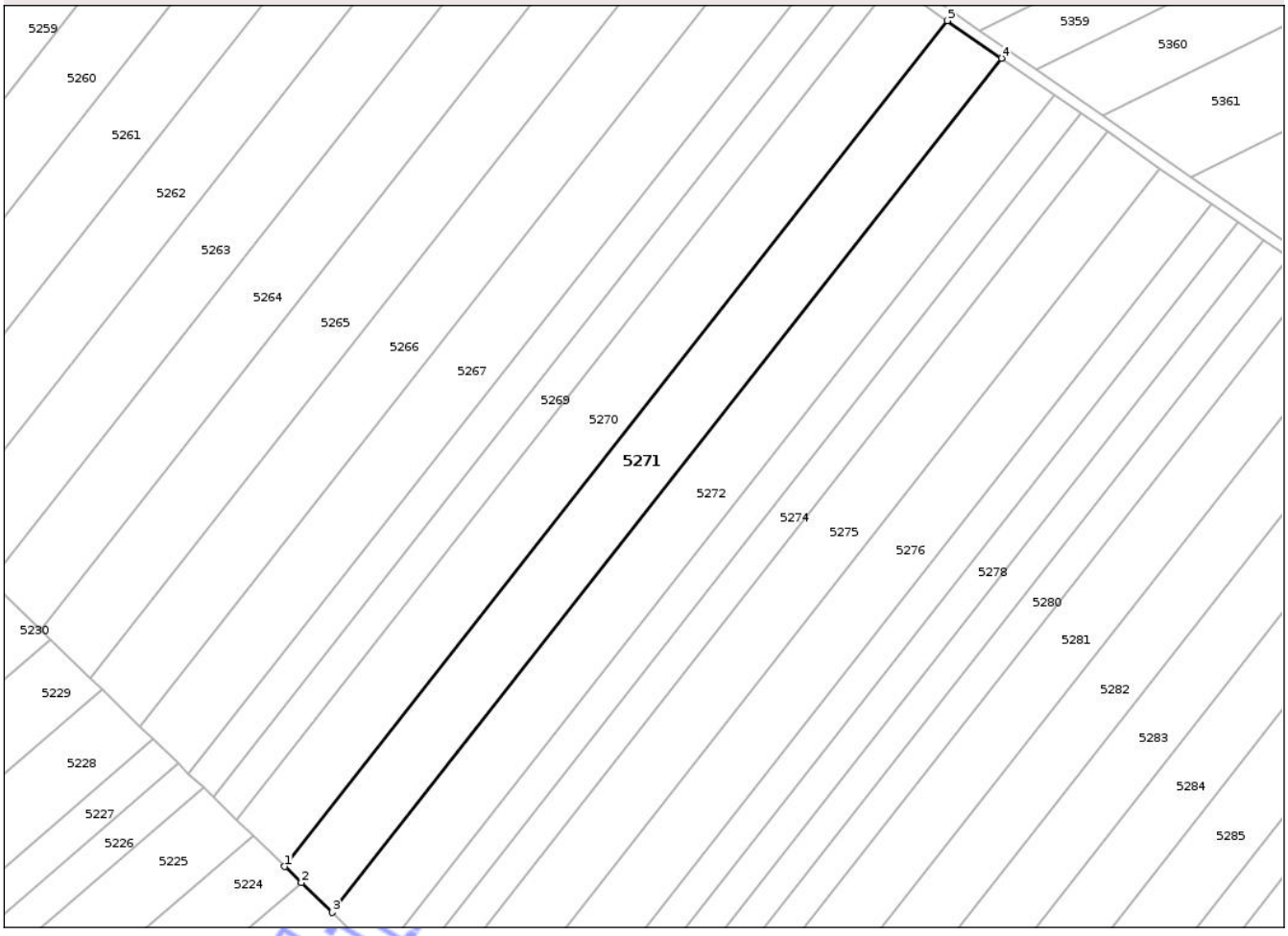
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.612,476 526.419,538	2	415.617,214 526.414,955	6.592
2	415.617,214 526.414,955	3	415.626,034 526.406,423	12.271
3	415.626,034 526.406,423	4	415.817,778 526.650,851	310.662
4	415.817,778 526.650,851	5	415.802,328 526.661,555	18.796
5	415.802,328 526.661,555	1	415.612,476 526.419,538	307.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6440/747, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

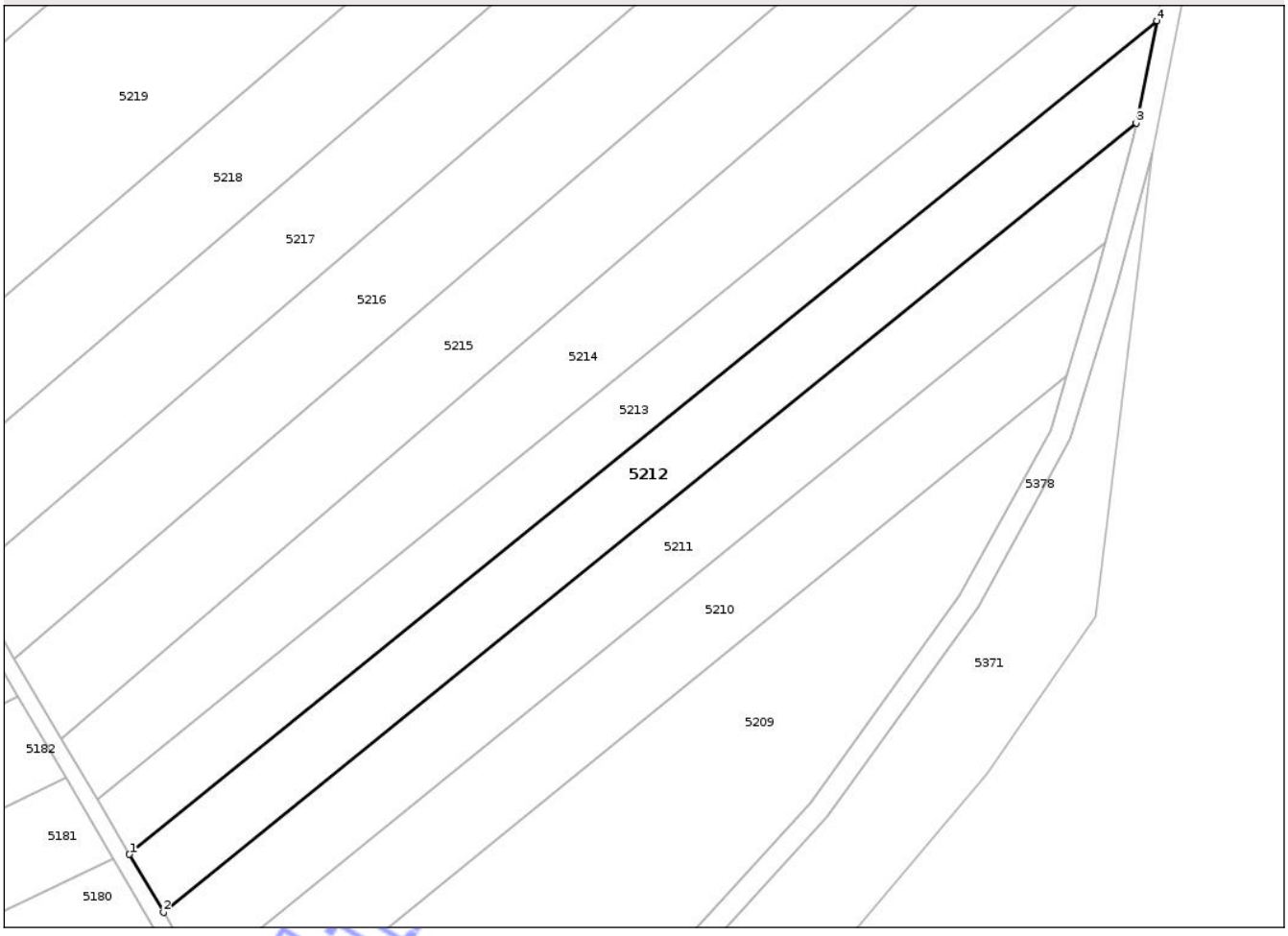
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.480,857 526.055,477	2	415.487,125 526.044,801	12.38
2	415.487,125 526.044,801	3	415.666,173 526.189,889	230.453
3	415.666,173 526.189,889	4	415.669,949 526.208,704	19.19
4	415.669,949 526.208,704	1	415.480,857 526.055,477	243.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6440/755, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINĂ I. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

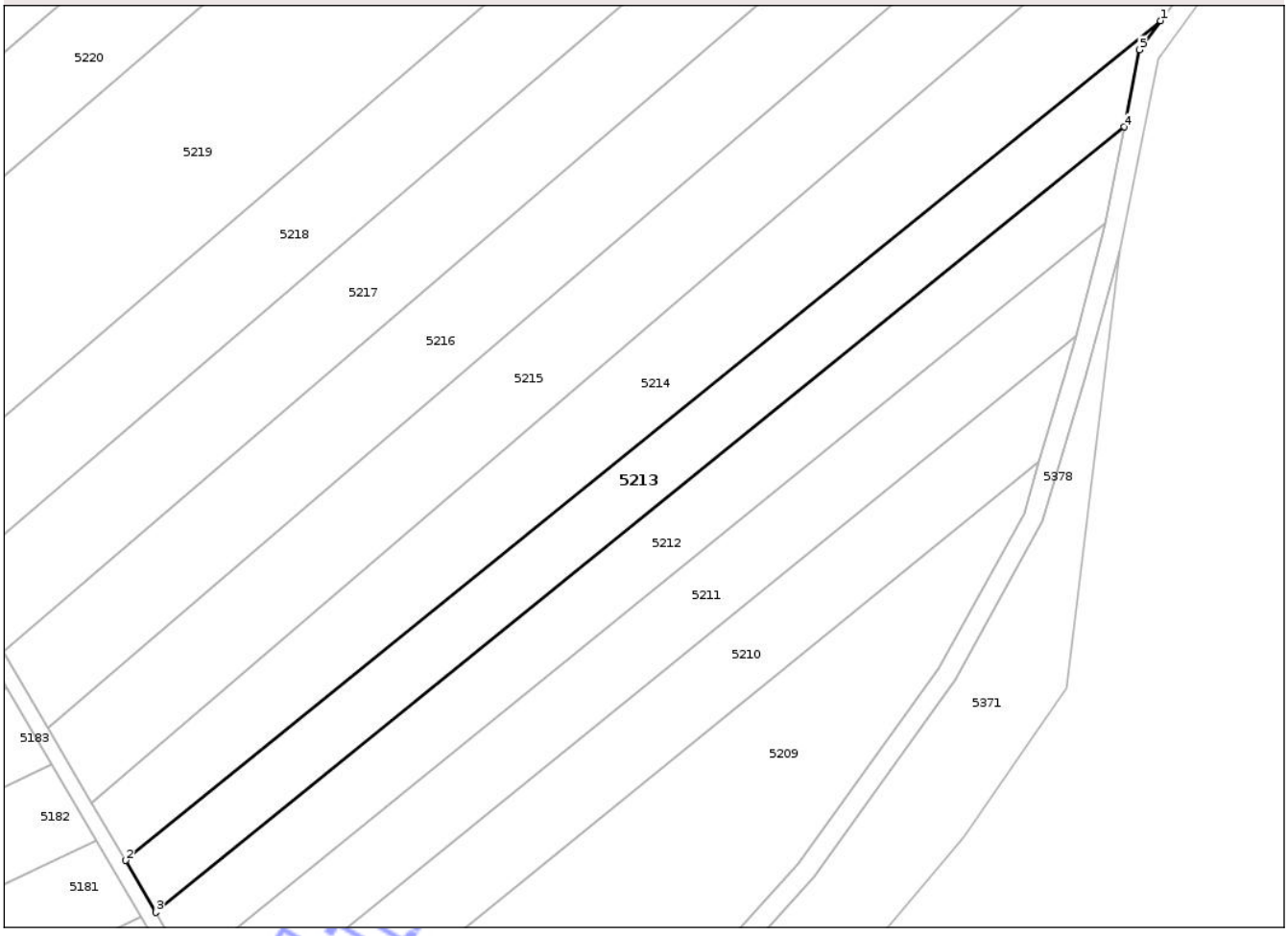
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/46/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.677,074 526.229,416	2	415.474,914 526.065,6	260.201
2	415.474,914 526.065,6	3	415.480,857 526.055,477	11.739
3	415.480,857 526.055,477	4	415.669,949 526.208,704	243.381
4	415.669,949 526.208,704	5	415.672,974 526.223,775	15.372
5	415.672,974 526.223,775	1	415.677,074 526.229,416	6.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

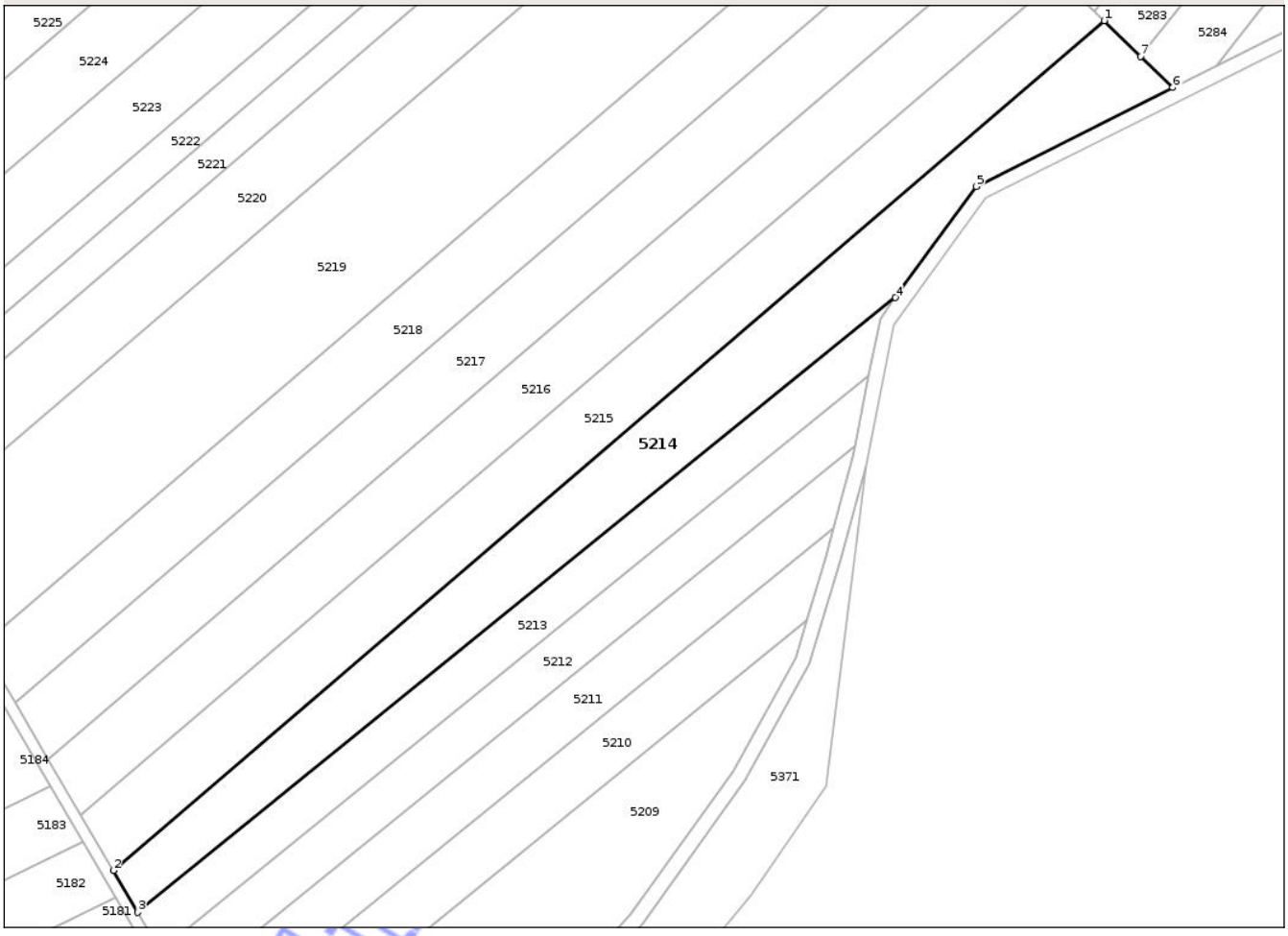
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.732,73 526.303,215	2	415.468,352 526.076,778	348.094
2	415.468,352 526.076,778	3	415.474,914 526.065,6	12.962
3	415.474,914 526.065,6	4	415.677,074 526.229,416	260.201
4	415.677,074 526.229,416	5	415.698,612 526.259,046	36.631
5	415.698,612 526.259,046	6	415.751,091 526.285,454	58.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.751,091 526.285,454	7	415.742,521 526.293,744	11.923
7	415.742,521 526.293,744	1	415.732,73 526.303,215	13.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71348
Nr. cadastral vechi:71348

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, tarla VALEA SPINELUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71348	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18464 / 15/12/2020		
Act Notarial nr. 1489/2020, din 10/12/2020 emis de Koble Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEBEAN SIMION**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

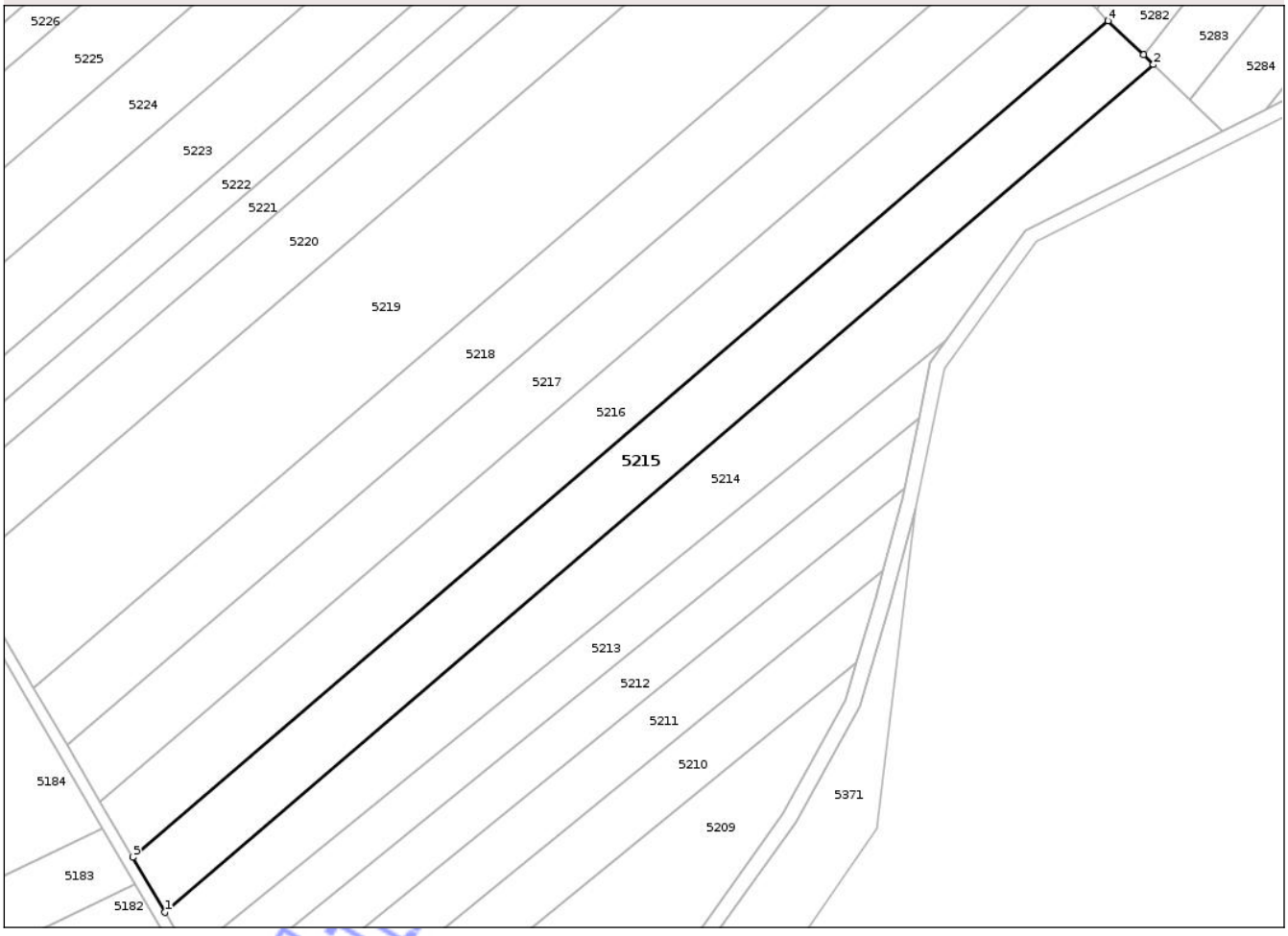
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71348	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.468,352 526.076,778	2	415.732,73 526.303,215	348.094
2	415.732,73 526.303,215	3	415.730,031 526.305,825	3.755
3	415.730,031 526.305,825	4	415.720,621 526.314,928	13.092
4	415.720,621 526.314,928	5	415.459,725 526.091,473	343.51
5	415.459,725 526.091,473	1	415.468,352 526.076,778	17.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.720,621 526.314,928	2	415.717,435 526.318,01	4.433
2	415.717,435 526.318,01	3	415.708,349 526.326,799	12.641
3	415.708,349 526.326,799	4	415.450,981 526.106,367	338.864
4	415.450,981 526.106,367	5	415.459,725 526.091,473	17.271
5	415.459,725 526.091,473	1	415.720,621 526.314,928	343.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

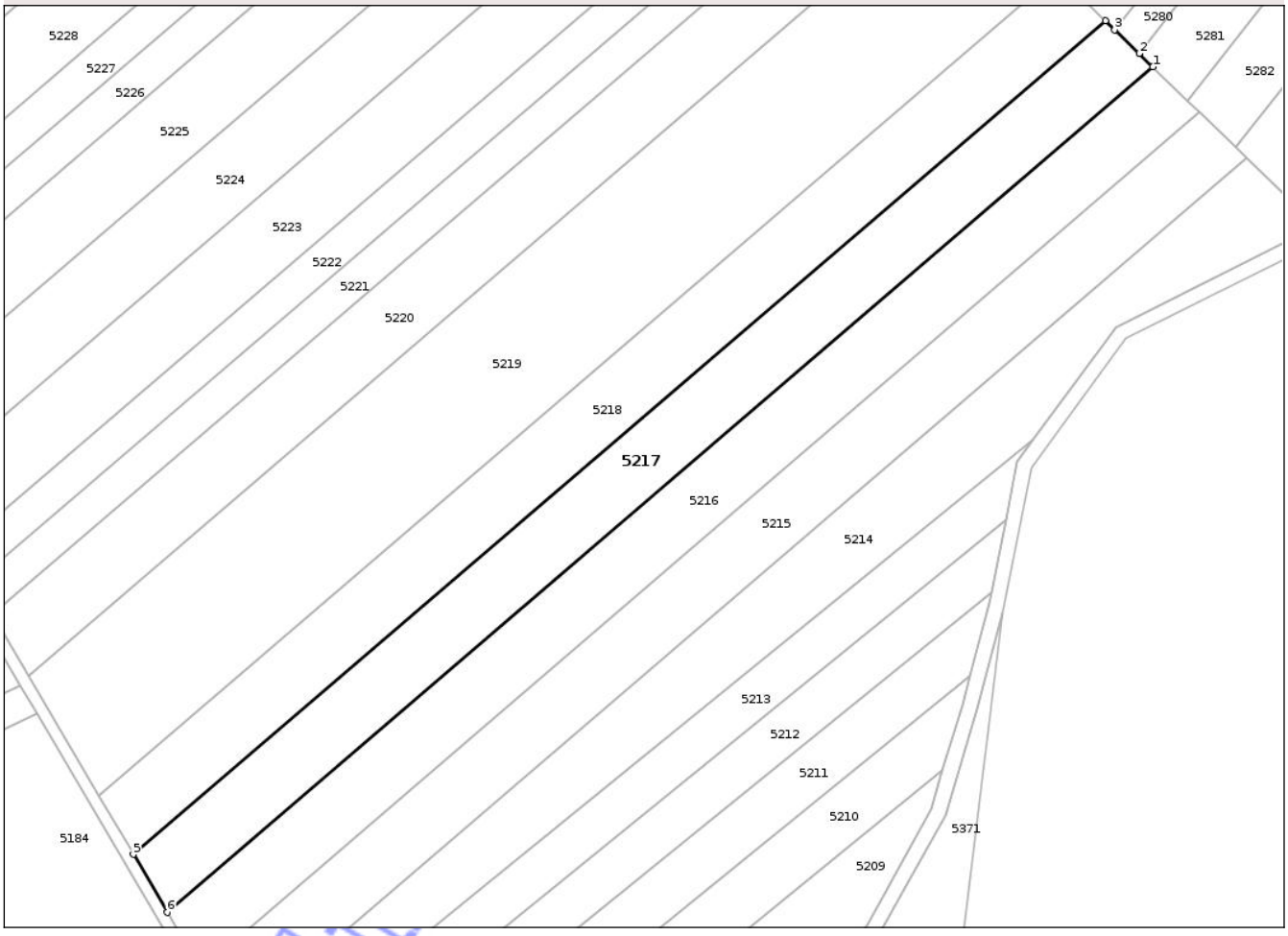
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.708,349 526.326,799	2	415.704,73 526.330,3	5.035
2	415.704,73 526.330,3	3	415.698,335 526.336,485	8.897
3	415.698,335 526.336,485	4	415.695,906 526.338,835	3.38
4	415.695,906 526.338,835	5	415.442,116 526.121,467	334.153
5	415.442,116 526.121,467	6	415.450,981 526.106,367	17.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.450,981 526.106,367	1	415.708,349 526.326,799	338.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

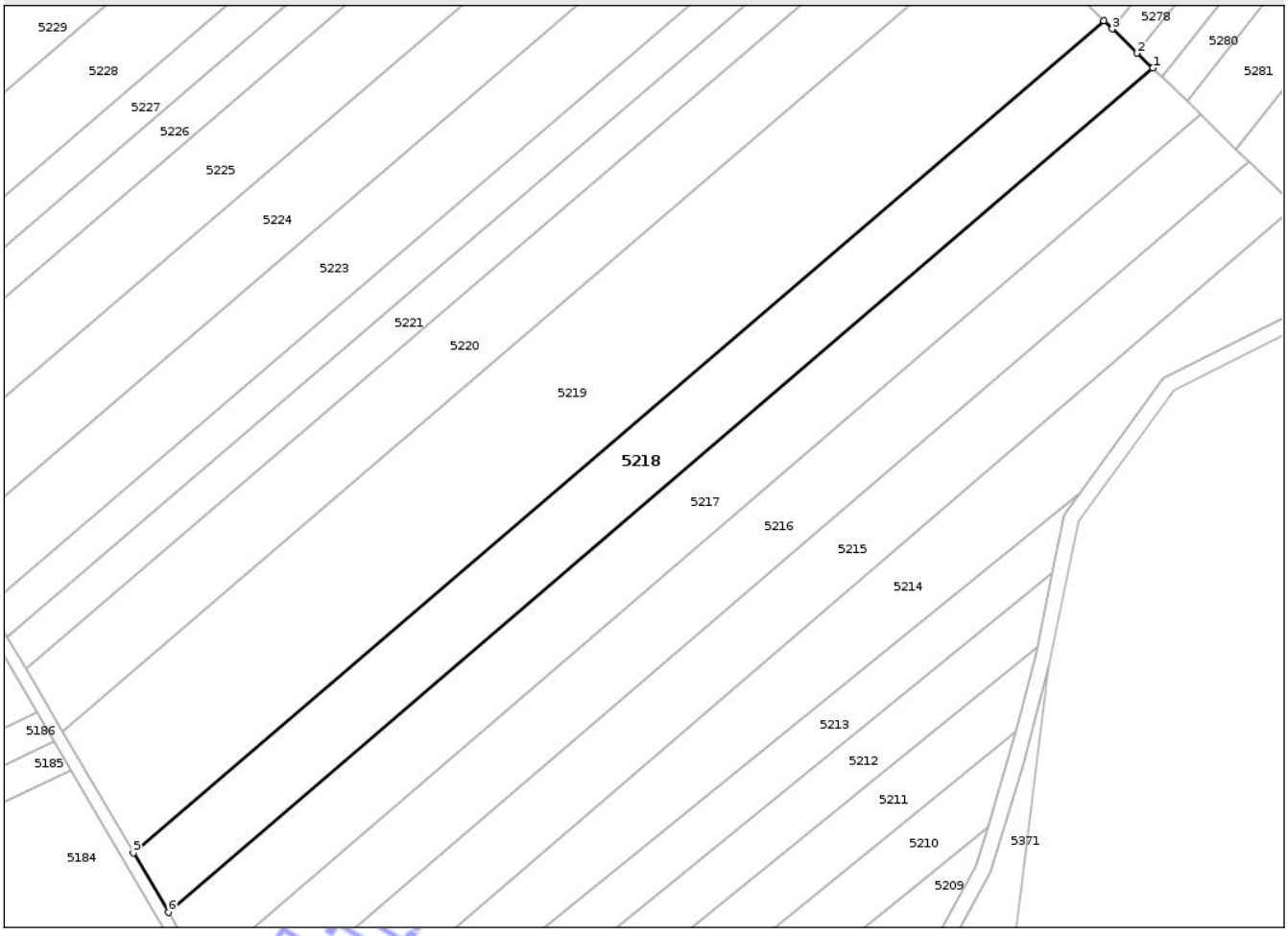
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/51/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.695,906 526.338,835	2	415.691,913 526.342,698	5.556
2	415.691,913 526.342,698	3	415.685,461 526.348,939	8.977
3	415.685,461 526.348,939	4	415.683,285 526.351,044	3.028
4	415.683,285 526.351,044	5	415.433,124 526.136,784	329.375
5	415.433,124 526.136,784	6	415.442,116 526.121,467	17.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.442,116 526.121,467	1	415.695,906 526.338,835	334.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71330
Nr. cadastral vechi:71330

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, tarla VALEA SPINELUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71330	11.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14380 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 2690, din 28/10/2019 emis de DAISA Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEBEAN SIMION**, şi soţia; 2) **HEBEAN IMOLA ILEANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

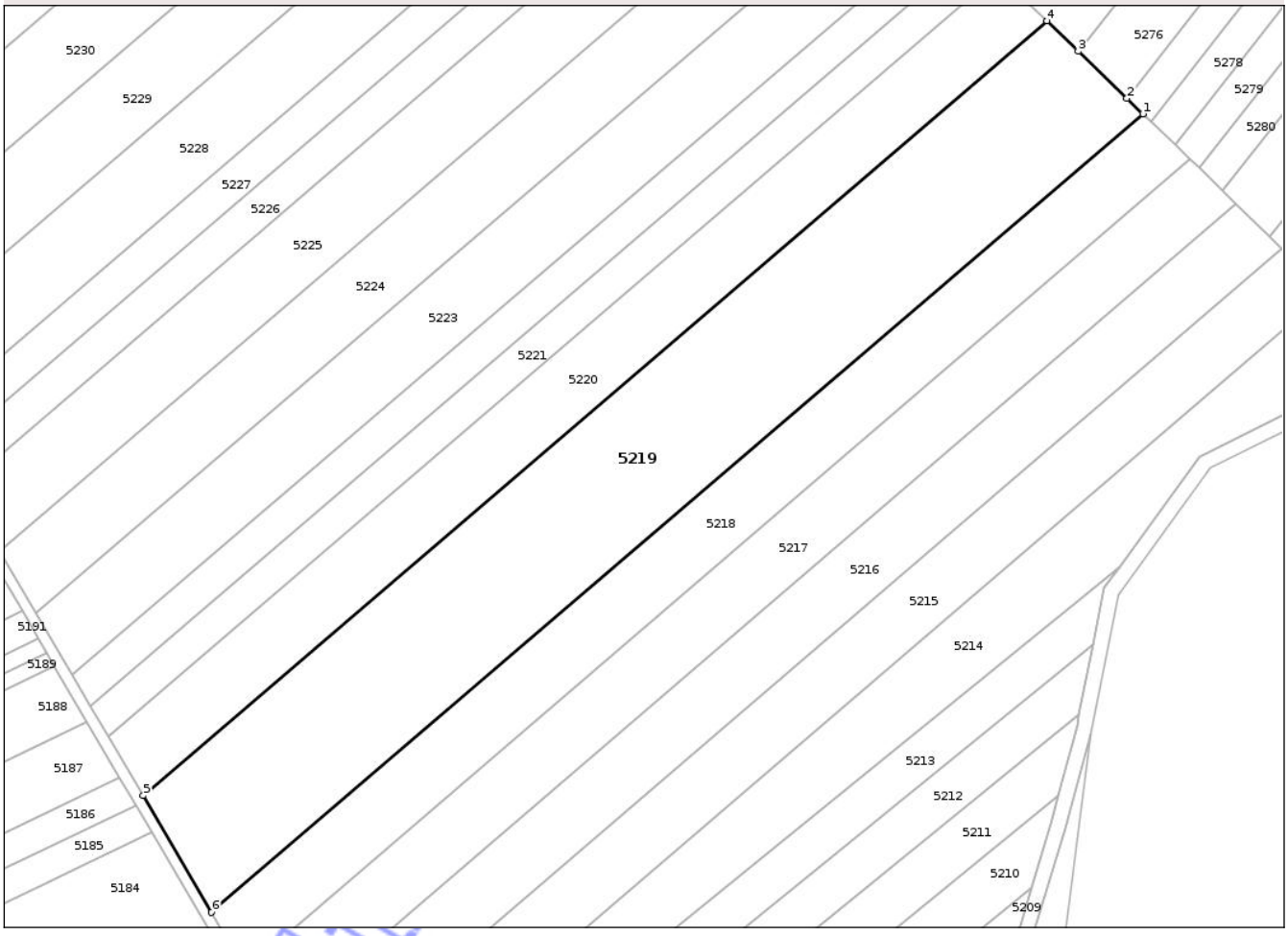
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71330	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	-	501/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.683,285 526.351,044	2	415.678,98 526.355,208	5.989
2	415.678,98 526.355,208	3	415.665,929 526.367,832	18.157
3	415.665,929 526.367,832	4	415.657,477 526.376,008	11.759
4	415.657,477 526.376,008	5	415.414,737 526.168,104	319.604
5	415.414,737 526.168,104	6	415.433,124 526.136,784	36.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.433,124 526.136,784	1	415.683,285 526.351,044	329.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

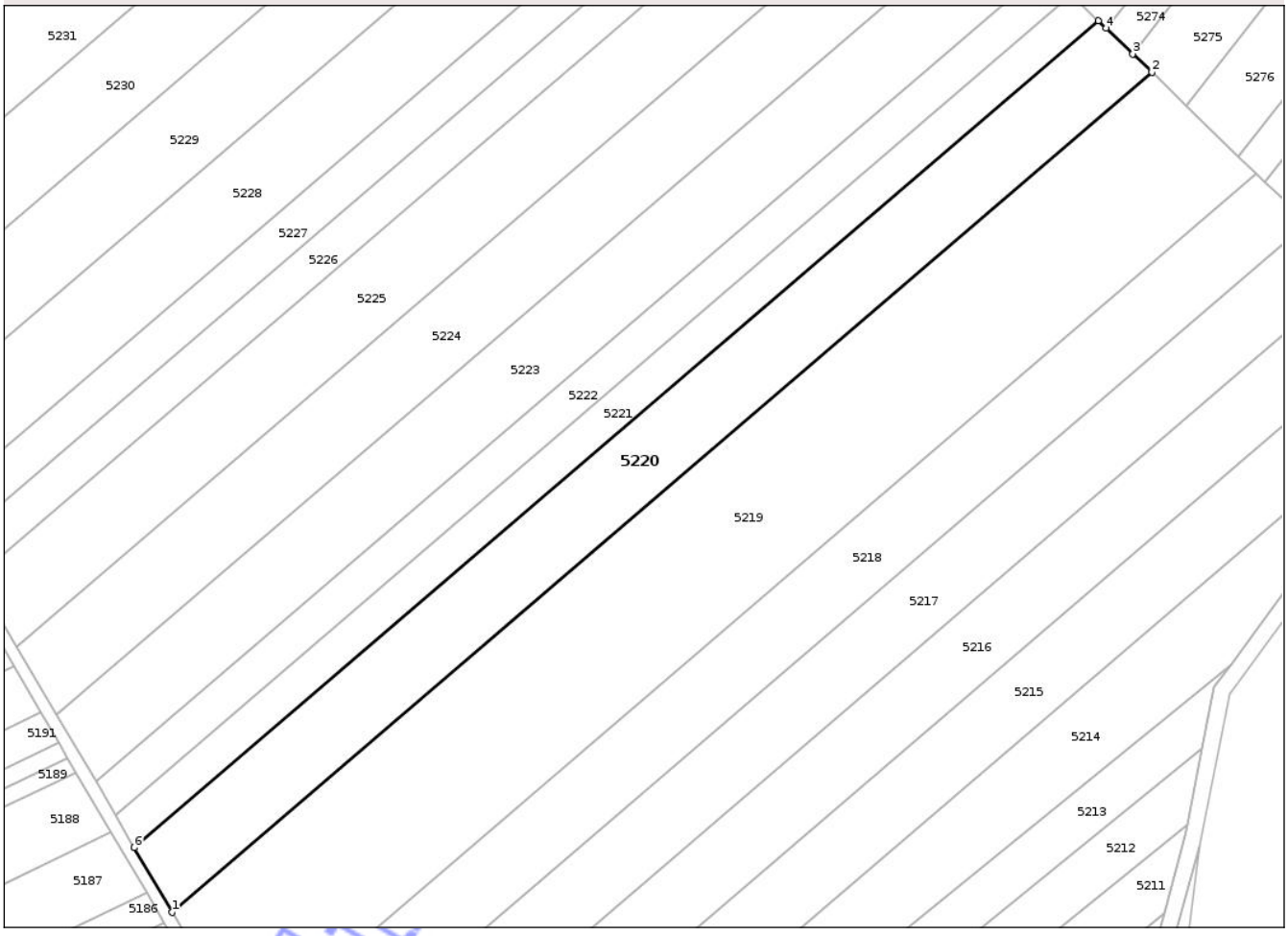
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.414,737 526.168,104	2	415.657,477 526.376,008	319.604
2	415.657,477 526.376,008	3	415.652,757 526.380,574	6.567
3	415.652,757 526.380,574	4	415.646,125 526.386,99	9.228
4	415.646,125 526.386,99	5	415.644,273 526.388,781	2.576
5	415.644,273 526.388,781	6	415.405,329 526.184,128	314.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.405,329 526.184,128	1	415.414,737 526.168,104	18.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71722
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:71722

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Com. Bucerdea Granoasa, Tarla Vl. Spinelui, P501/55/1.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71722	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16085 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 755, din 18/04/2024 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

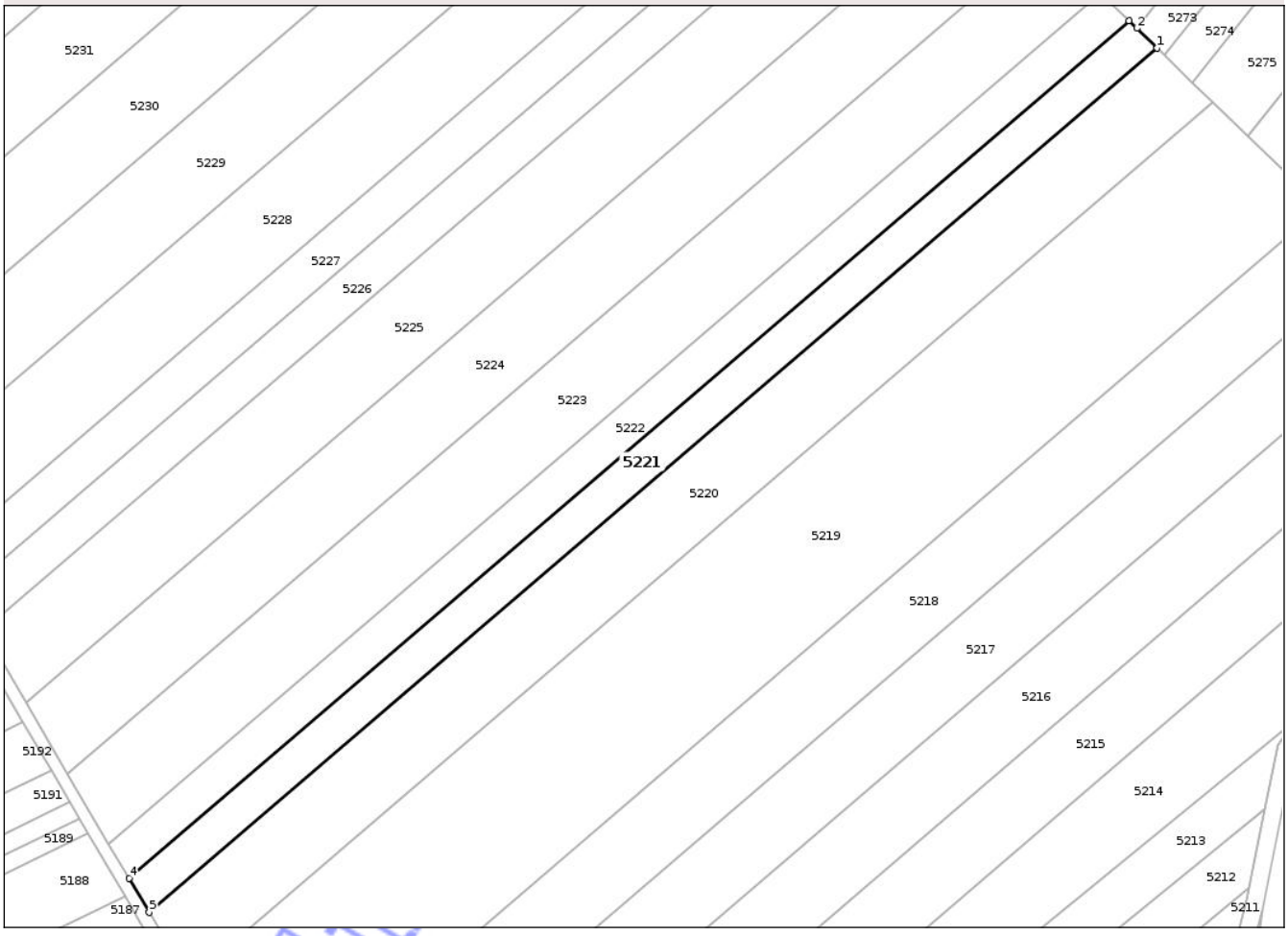
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71722	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/55/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.644,273 526.388,781	2	415.639,46 526.393,436	6.696
2	415.639,46 526.393,436	3	415.637,591 526.395,244	2.6
3	415.637,591 526.395,244	4	415.400,569 526.192,237	312.076
4	415.400,569 526.192,237	5	415.405,329 526.184,128	9.403
5	415.405,329 526.184,128	1	415.644,273 526.388,781	314.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9251/1370, din 05/02/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEKETE M. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

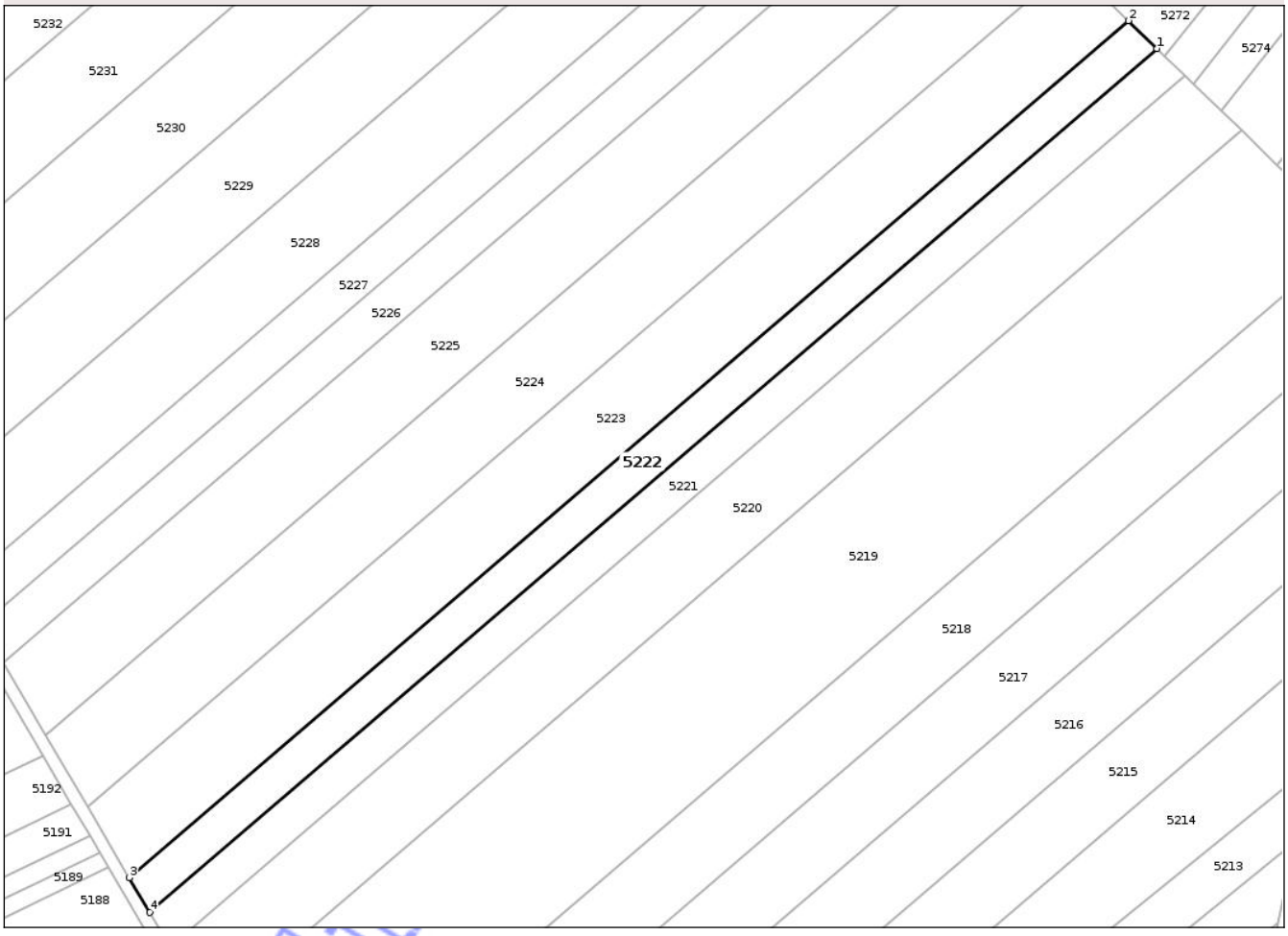
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/55/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.637,591 526.395,244	2	415.630,855 526.401,76	9.372
2	415.630,855 526.401,76	3	415.395,769 526.200,412	309.526
3	415.395,769 526.200,412	4	415.400,569 526.192,237	9.48
4	415.400,569 526.192,237	1	415.637,591 526.395,244	312.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

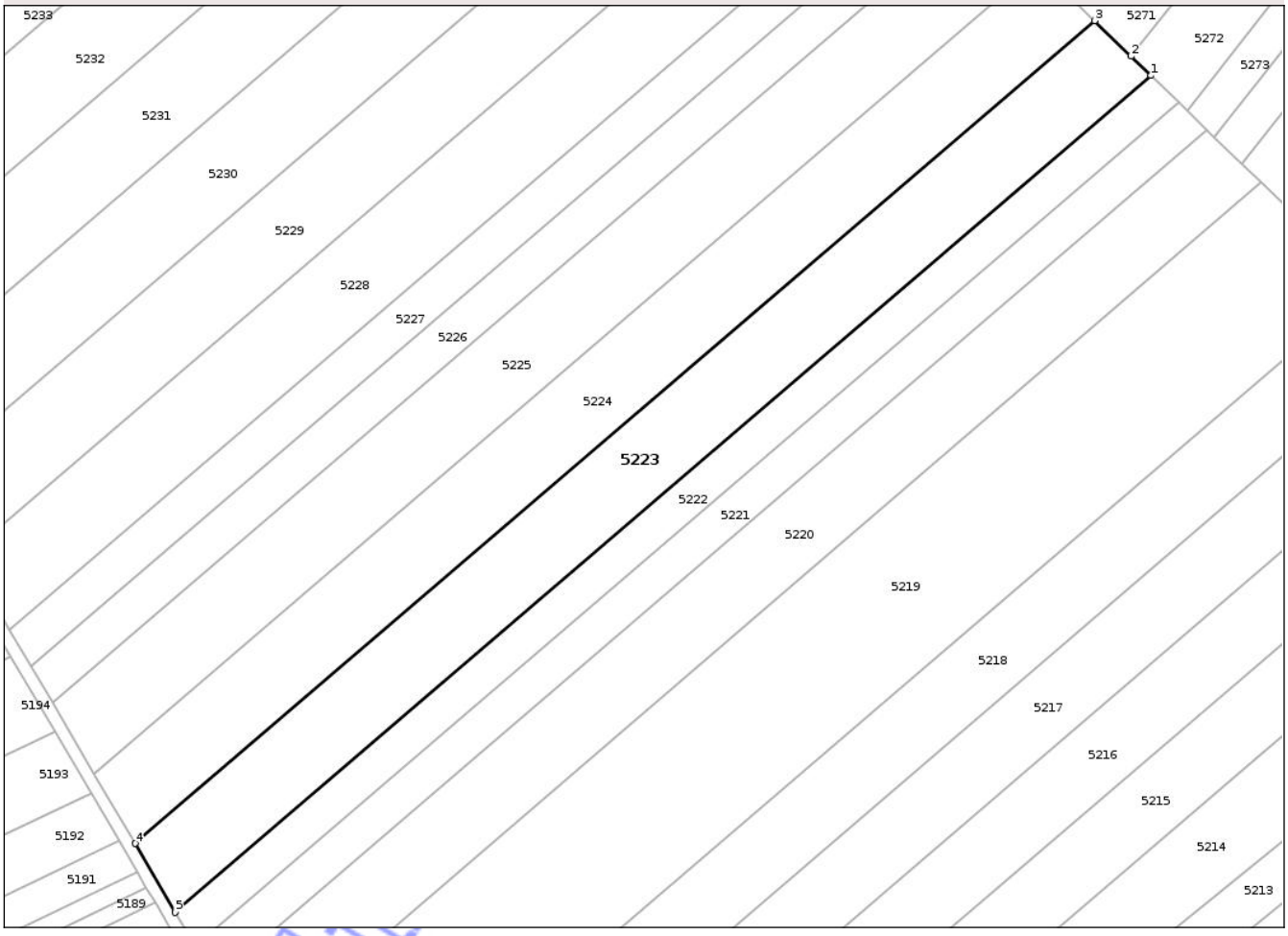
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.630,855 526.401,76	2	415.626,034 526.406,423	6.707
2	415.626,034 526.406,423	3	415.617,214 526.414,955	12.271
3	415.617,214 526.414,955	4	415.386,05 526.216,967	304.362
4	415.386,05 526.216,967	5	415.395,769 526.200,412	19.197
5	415.395,769 526.200,412	1	415.630,855 526.401,76	309.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5251/592, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF S. CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

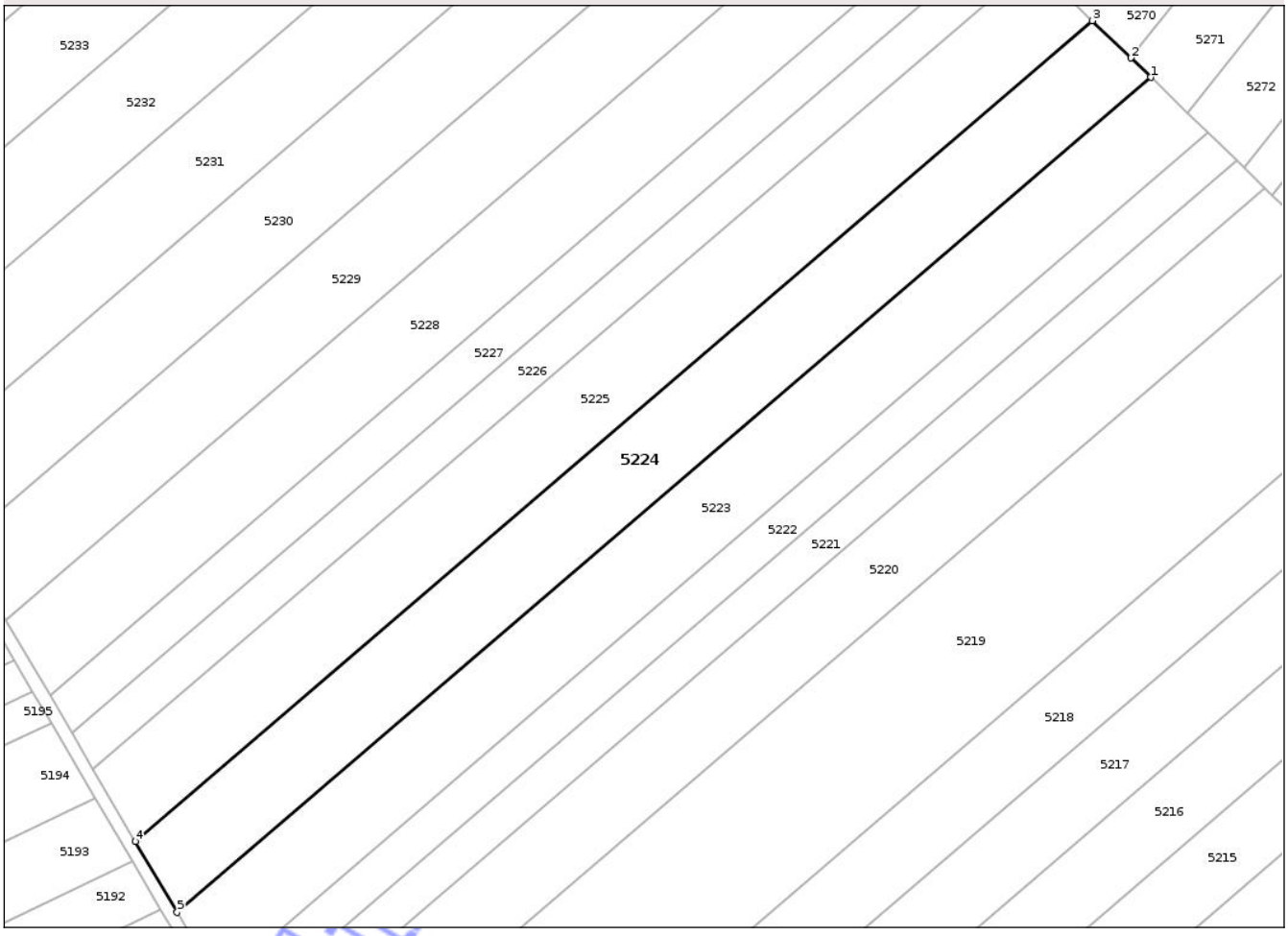
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.617,214 526.414,955	2	415.612,476 526.419,538	6.592
2	415.612,476 526.419,538	3	415.603,337 526.428,379	12.716
3	415.603,337 526.428,379	4	415.376,163 526.233,808	299.109
4	415.376,163 526.233,808	5	415.386,05 526.216,967	19.529
5	415.386,05 526.216,967	1	415.617,214 526.414,955	304.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19571/1832, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

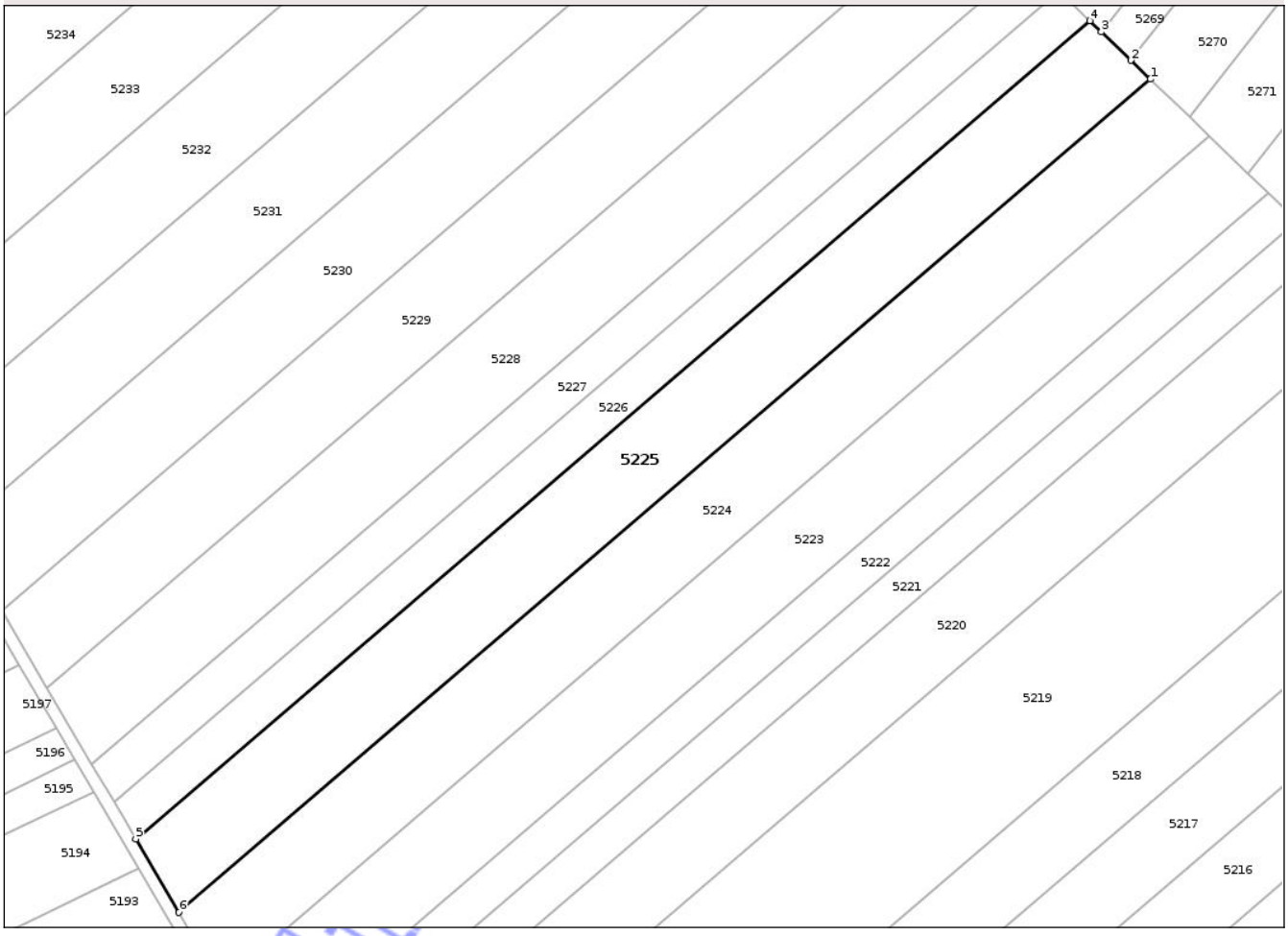
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.603,337 526.428,379	2	415.598,781 526.432,785	6.338
2	415.598,781 526.432,785	3	415.591,882 526.439,46	9.6
3	415.591,882 526.439,46	4	415.589,212 526.442,042	3.714
4	415.589,212 526.442,042	5	415.366,1 526.250,95	293.76
5	415.366,1 526.250,95	6	415.376,163 526.233,808	19.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.376,163 526.233,808	1	415.603,337 526.428,379	299.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19571/1848, din 19/05/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂLŢAN I. IRONIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

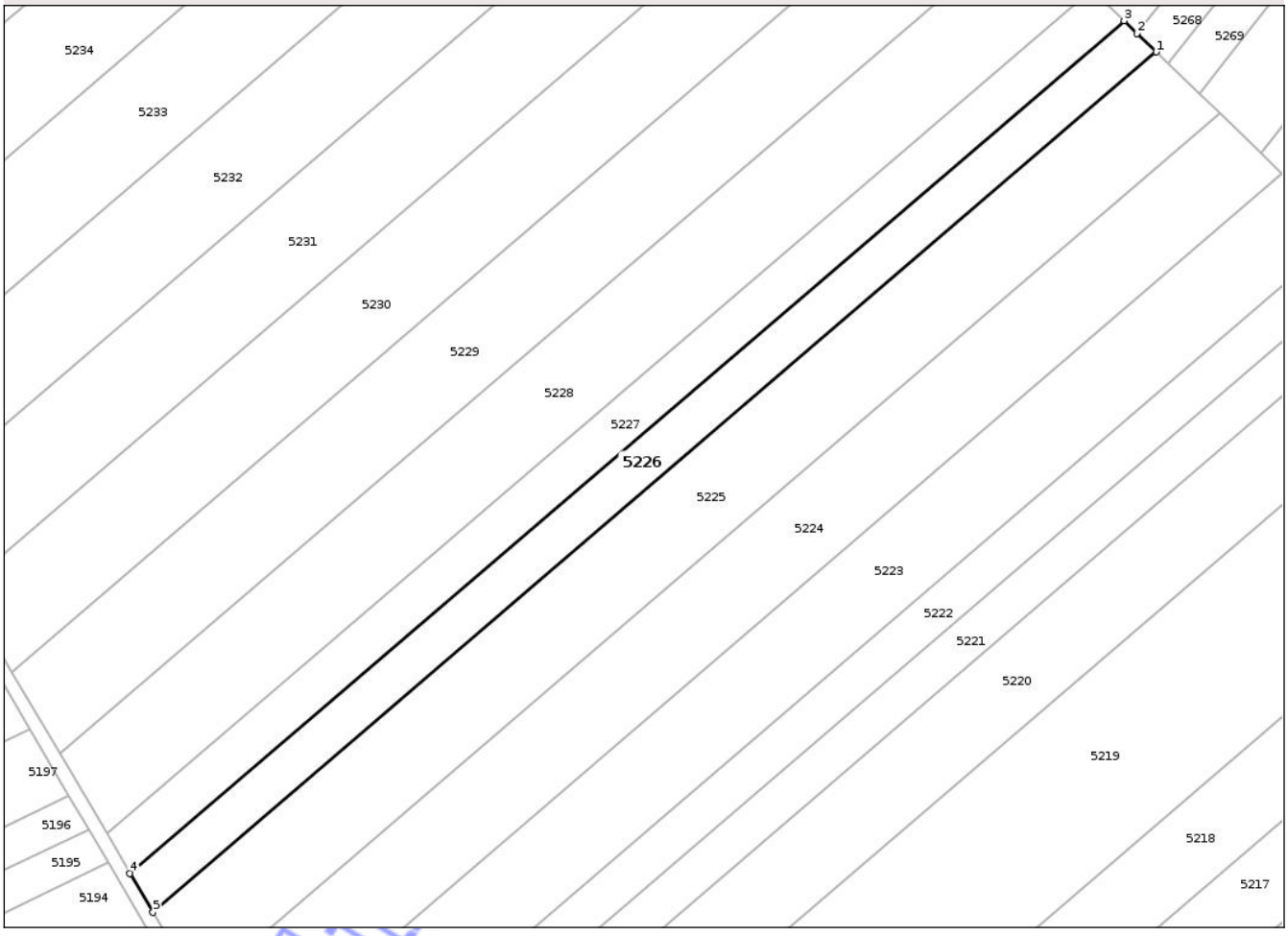
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/59/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.589,212 526.442,042	2	415.584,946 526.446,168	5.935
2	415.584,946 526.446,168	3	415.582,052 526.448,968	4.027
3	415.582,052 526.448,968	4	415.360,998 526.259,639	291.05
4	415.360,998 526.259,639	5	415.366,1 526.250,95	10.076
5	415.366,1 526.250,95	1	415.589,212 526.442,042	293.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 19571/1847, din 19/03/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALTAN I. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/59/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.582,052 526.448,968	2	415.574,825 526.455,959	10.055
2	415.574,825 526.455,959	3	415.355,849 526.268,409	288.315
3	415.355,849 526.268,409	4	415.360,998 526.259,639	10.17
4	415.360,998 526.259,639	1	415.582,052 526.448,968	291.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1130, din 03/07/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ VIORICA** 2) **ALDEA ARMEANA** 3) **SERBAN PETRU** 4) **ŞERBAN CONSTANTIN** 5) **ŞERBAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

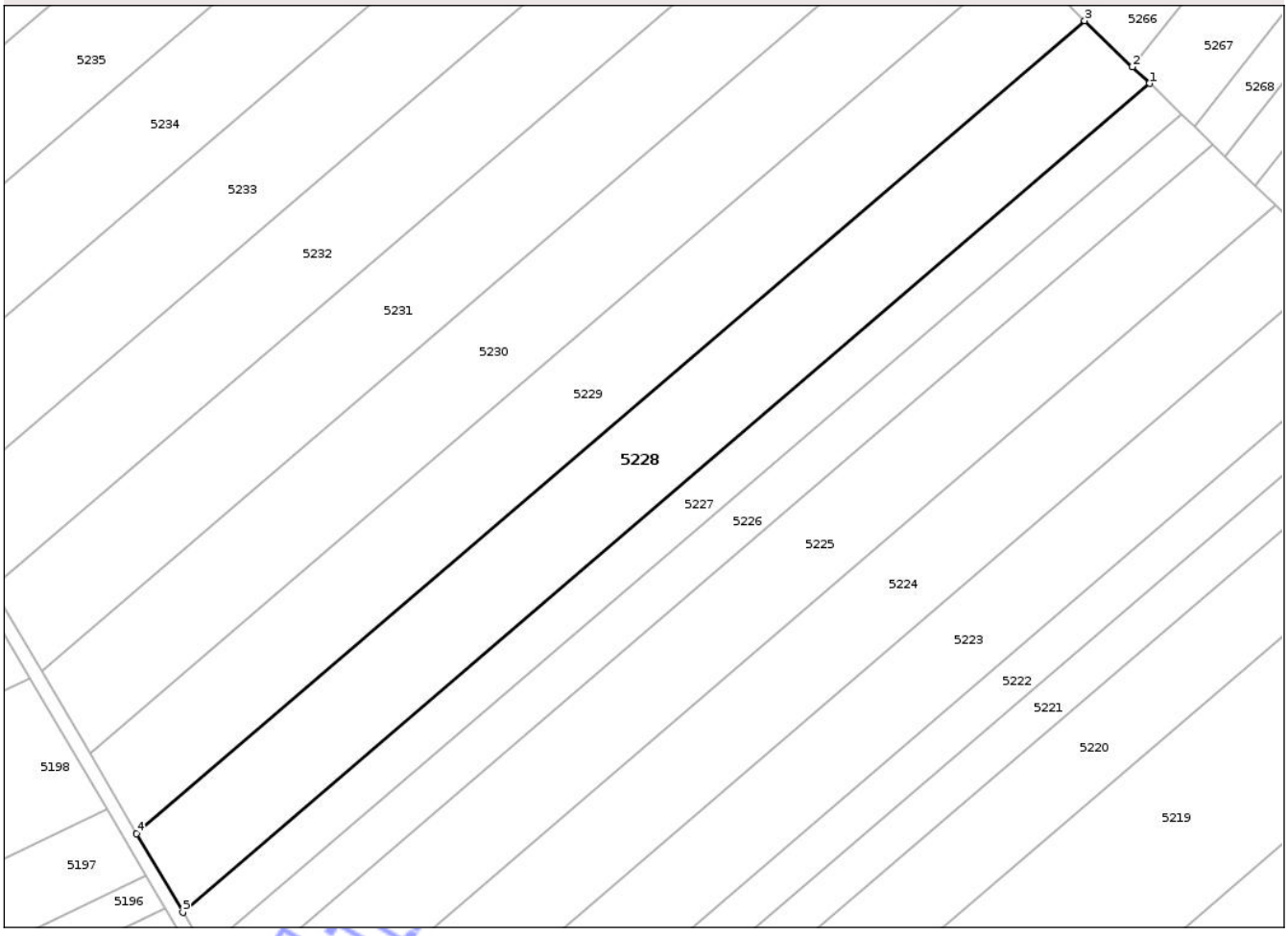
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.574,825 526.455,959	2	415.570,966 526.459,692	5.369
2	415.570,966 526.459,692	3	415.560,16 526.470,144	15.034
3	415.560,16 526.470,144	4	415.345,402 526.286,206	282.762
4	415.345,402 526.286,206	5	415.355,849 526.268,409	20.637
5	415.355,849 526.268,409	1	415.574,825 526.455,959	288.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 19571/1886, din 23/10/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOICA IR. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

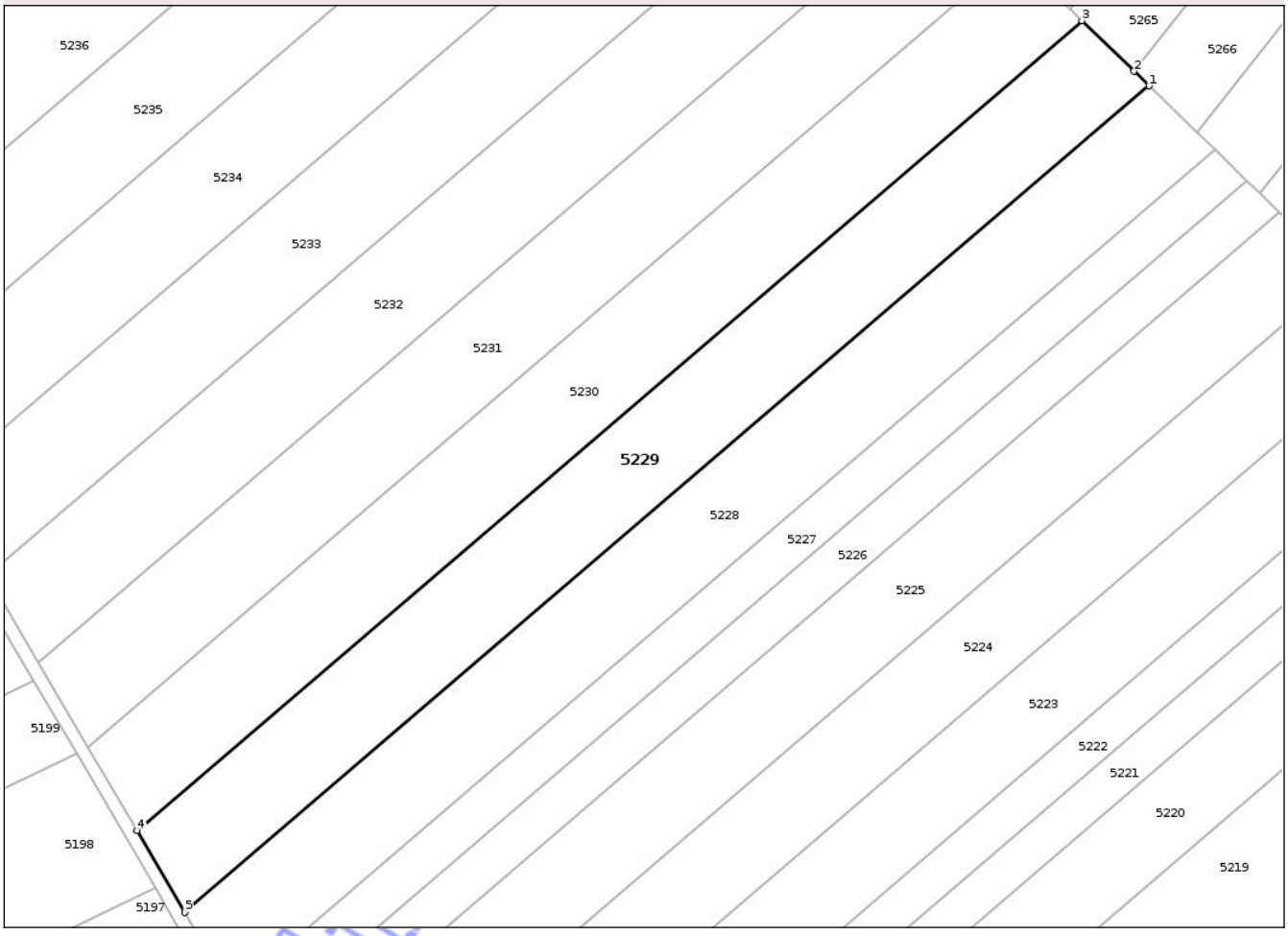
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.560,16 526.470,144	2	415.556,835 526.473,36	4.626
2	415.556,835 526.473,36	3	415.545,203 526.484,613	16.184
3	415.545,203 526.484,613	4	415.334,745 526.304,358	277.1
4	415.334,745 526.304,358	5	415.345,402 526.286,206	21.049
5	415.345,402 526.286,206	1	415.560,16 526.470,144	282.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6487/822, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN I. IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

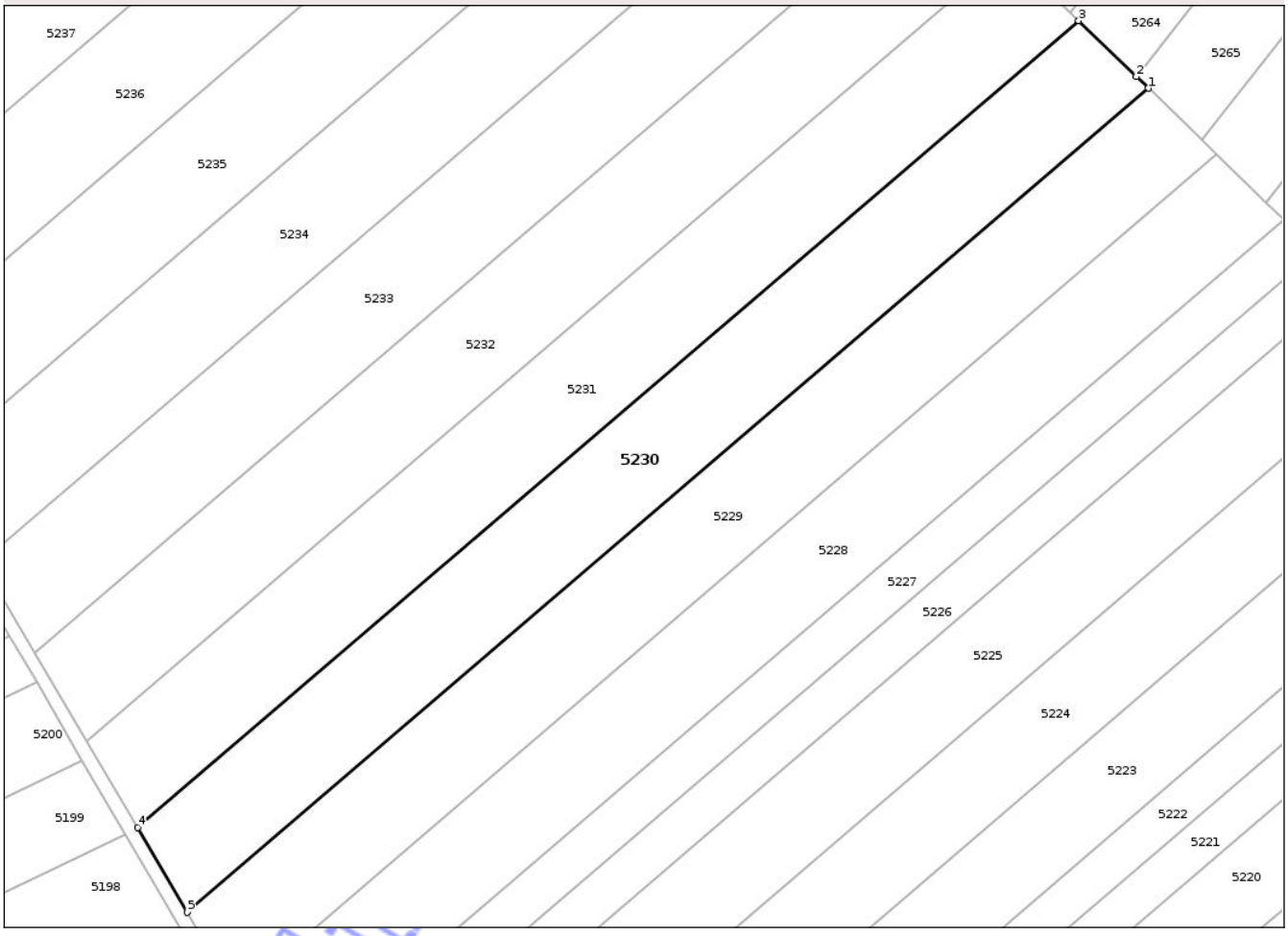
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.545,203 526.484,613	2	415.542,551 526.487,178	3.689
2	415.542,551 526.487,178	3	415.529,933 526.499,384	17.556
3	415.529,933 526.499,384	4	415.323,865 526.322,89	271.319
4	415.323,865 526.322,89	5	415.334,745 526.304,358	21.49
5	415.334,745 526.304,358	1	415.545,203 526.484,613	277.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6424/614, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELDEAN N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

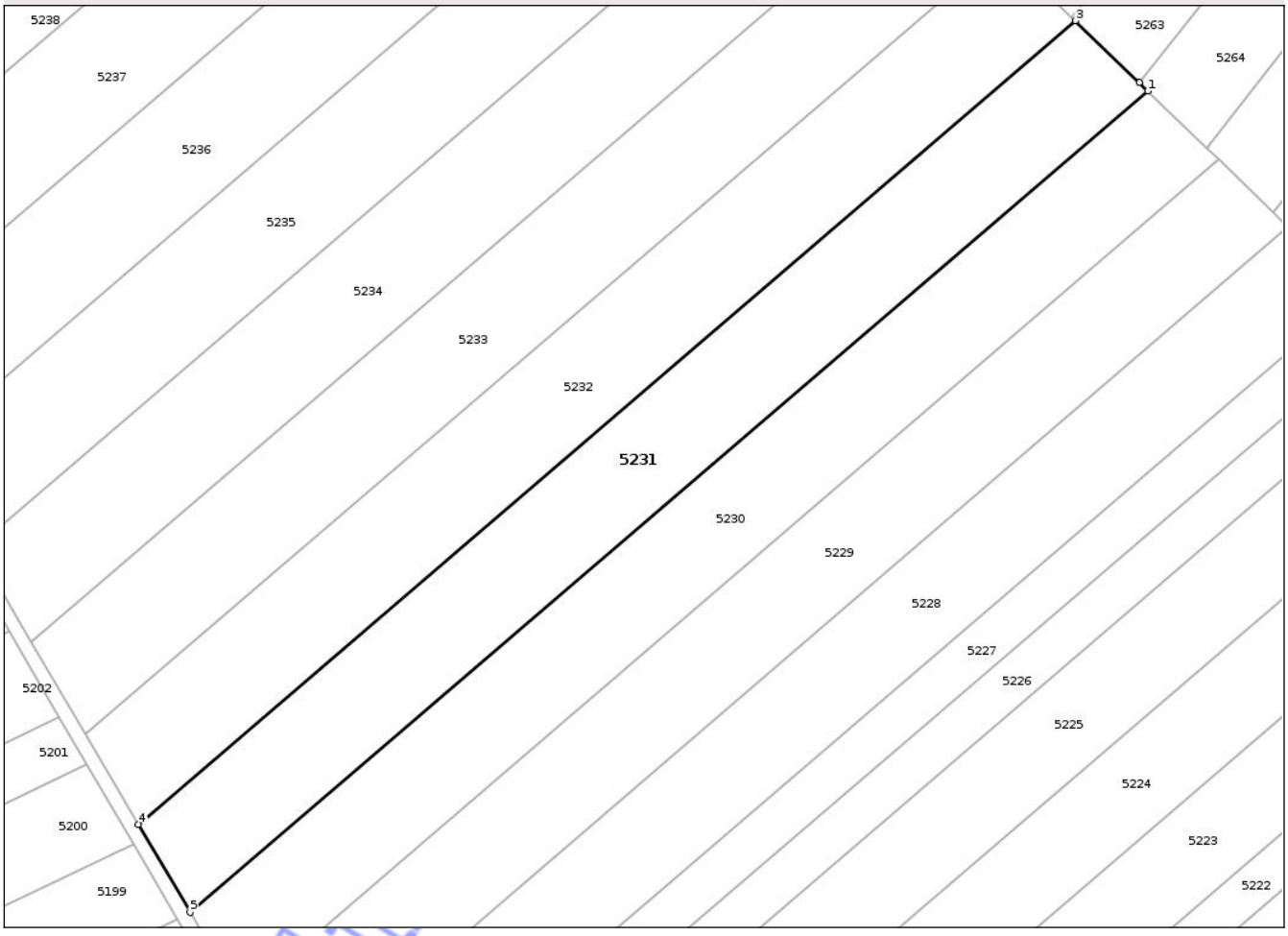
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.529,933 526.499,384	2	415.528,106 526.501,15	2.541
2	415.528,106 526.501,15	3	415.514,33 526.514,476	19.167
3	415.514,33 526.514,476	4	415.312,749 526.341,825	265.412
4	415.312,749 526.341,825	5	415.323,865 526.322,89	21.957
5	415.323,865 526.322,89	1	415.529,933 526.499,384	271.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1705, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU A. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

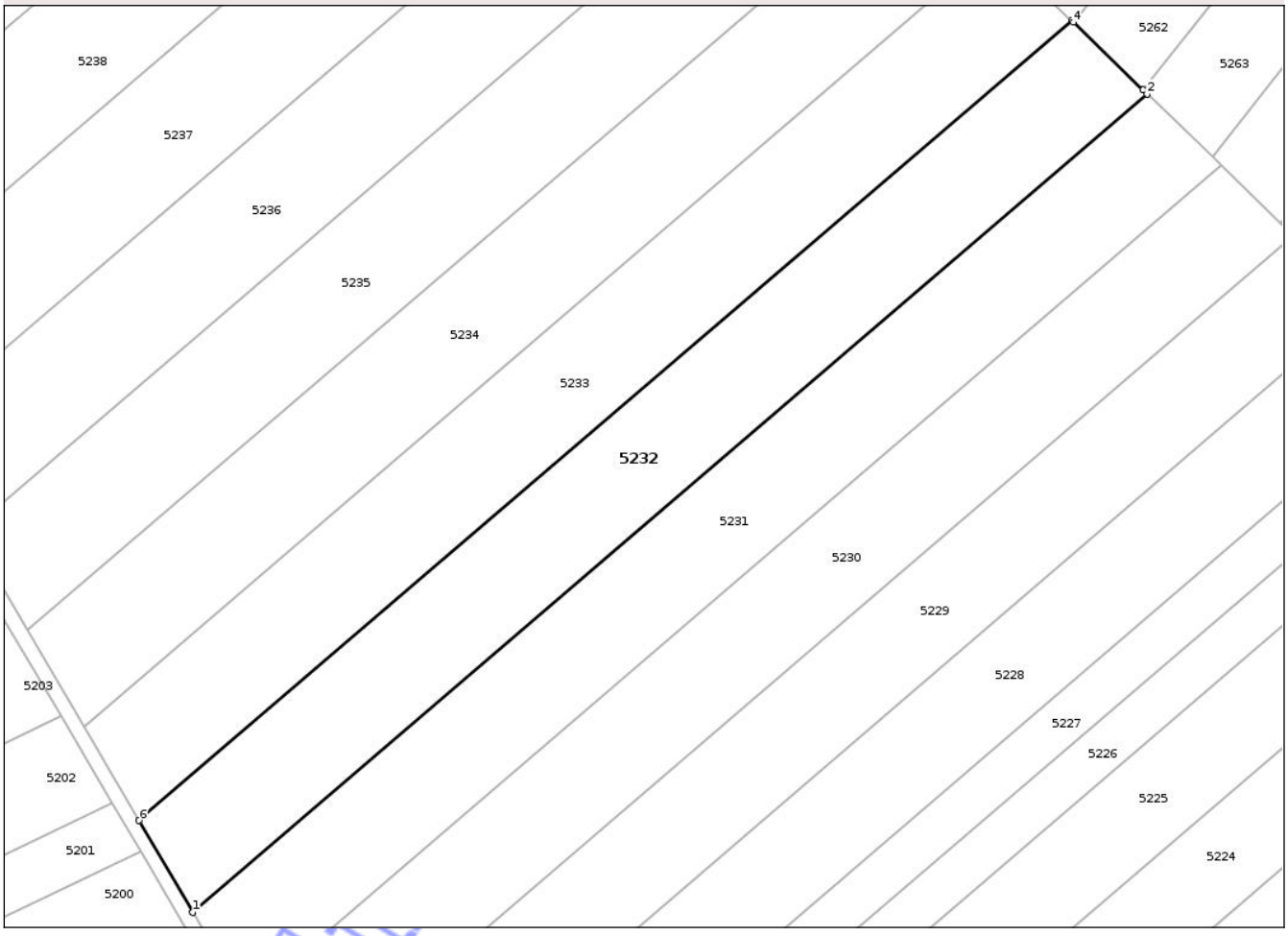
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.312,749 526.341,825	2	415.514,33 526.514,476	265.412
2	415.514,33 526.514,476	3	415.513,496 526.515,283	1.161
3	415.513,496 526.515,283	4	415.498,715 526.529,581	20.565
4	415.498,715 526.529,581	5	415.498,372 526.529,912	0.477
5	415.498,372 526.529,912	6	415.301,38 526.361,191	259.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.301,38 526.361,191	1	415.312,749 526.341,825	22.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6424/693, din 14/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELYI M. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

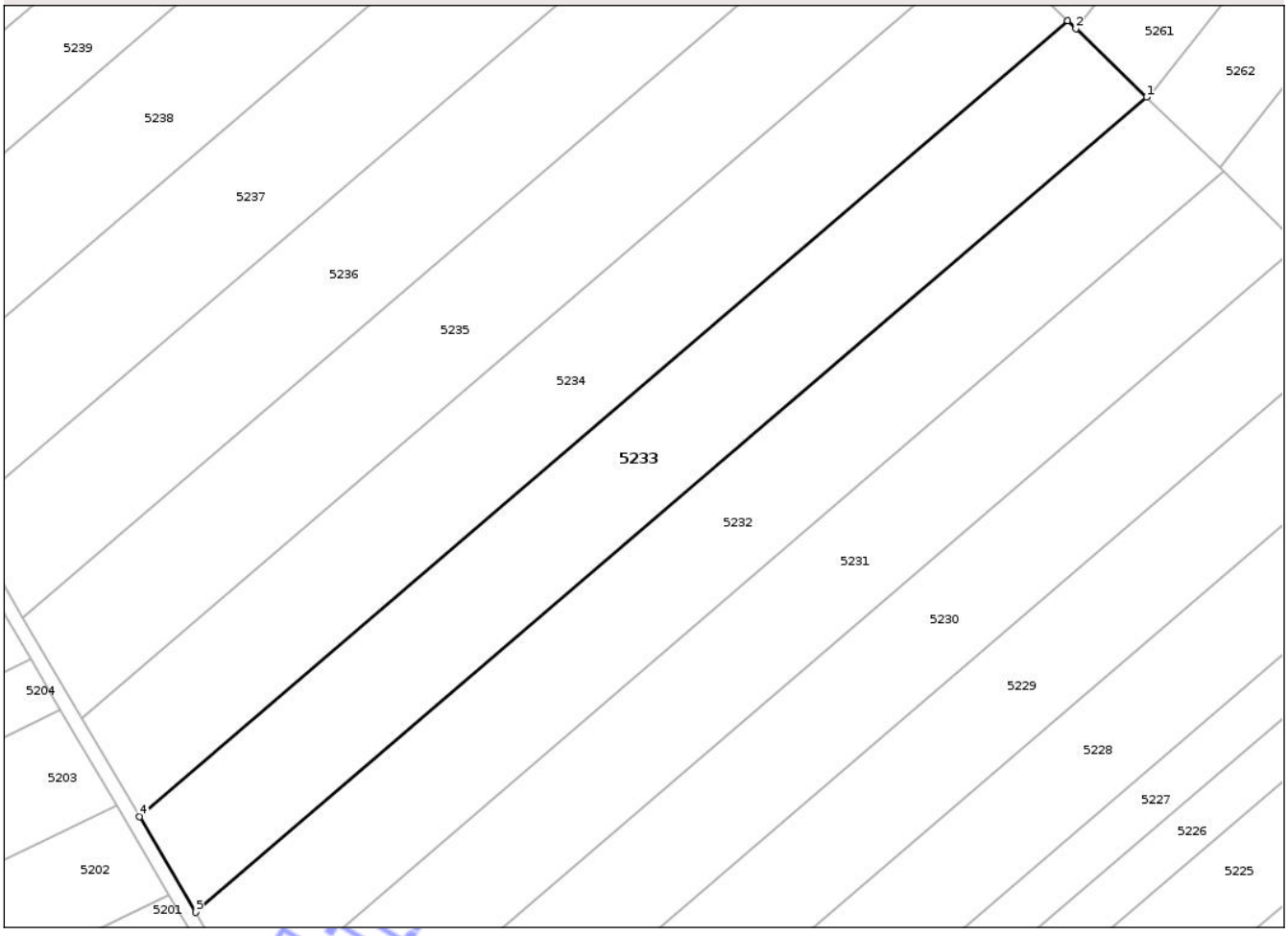
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.498,372 526.529,912	2	415.483,757 526.544,05	20.334
2	415.483,757 526.544,05	3	415.482,034 526.545,717	2.397
3	415.482,034 526.545,717	4	415.289,739 526.381,019	253.185
4	415.289,739 526.381,019	5	415.301,38 526.361,191	22.993
5	415.301,38 526.361,191	1	415.498,372 526.529,912	259.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1705, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU A. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

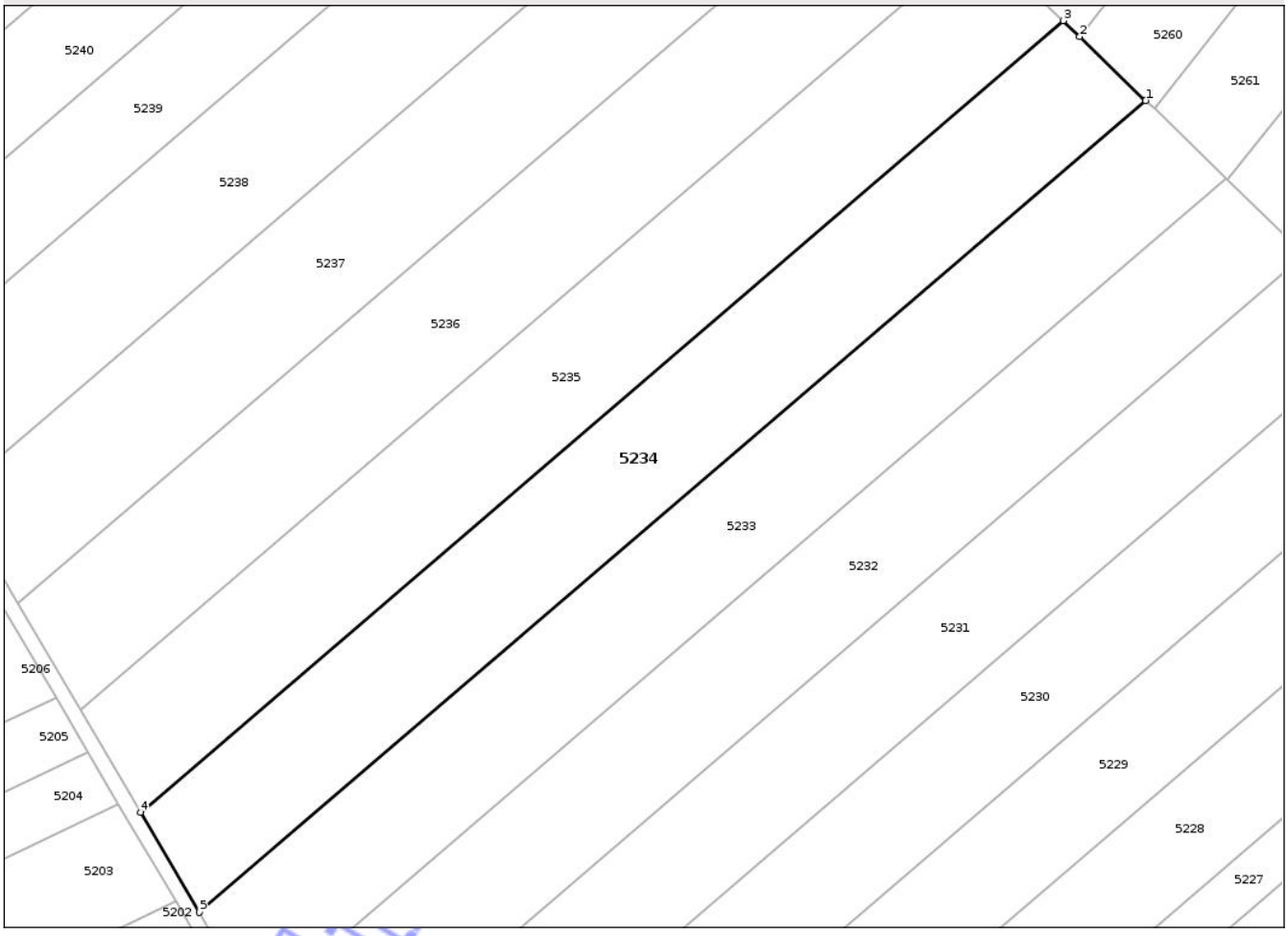
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.482,034 526.545,717	2	415.468,615 526.558,697	18.669
2	415.468,615 526.558,697	3	415.465,286 526.561,917	4.631
3	415.465,286 526.561,917	4	415.277,807 526.401,343	246.845
4	415.277,807 526.401,343	5	415.289,739 526.381,019	23.568
5	415.289,739 526.381,019	1	415.482,034 526.545,717	253.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 11391/1595, din 14/11/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOSNEAG I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

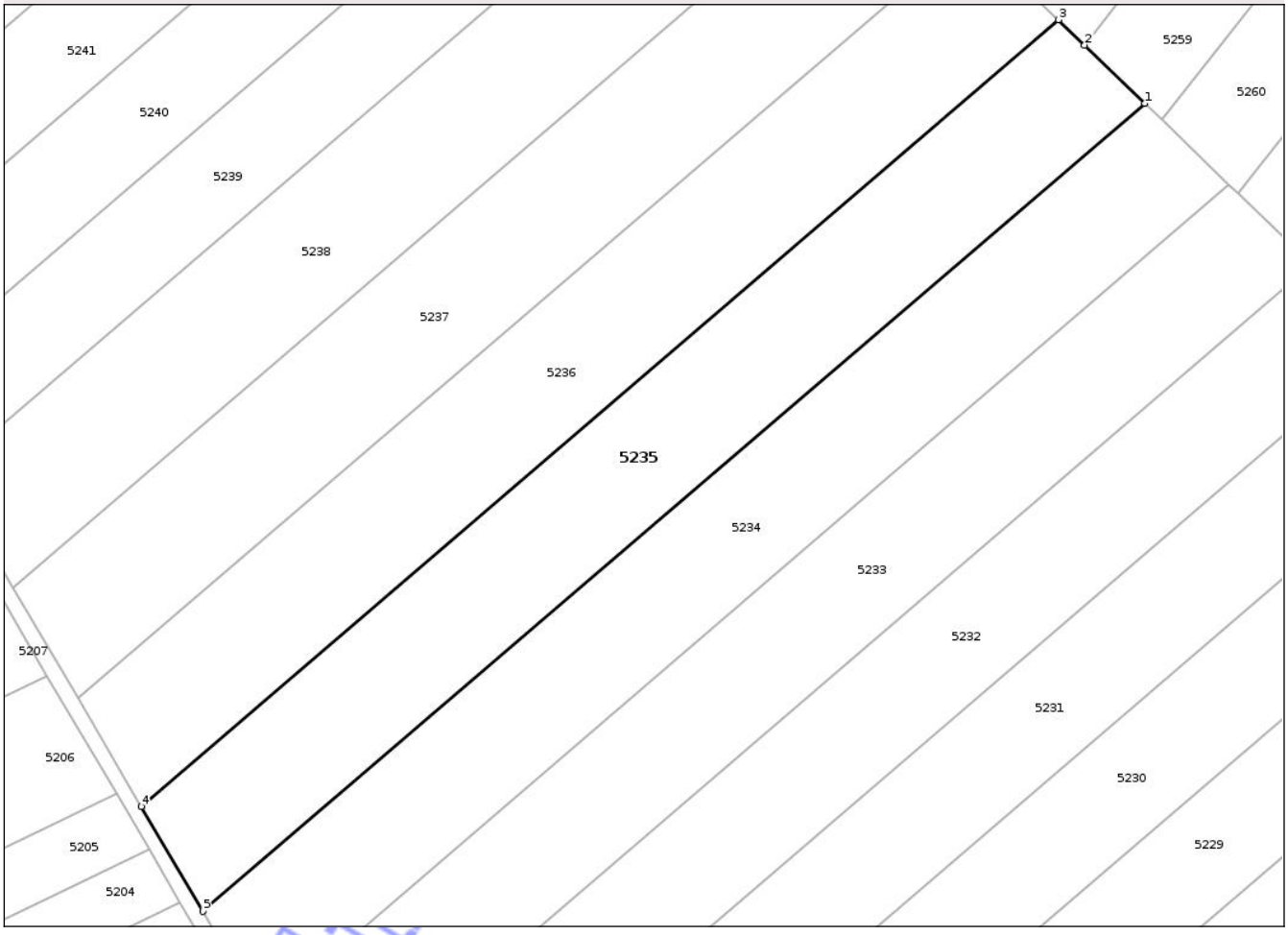
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.465,286 526.561,917	2	415.453,282 526.573,529	16.701
2	415.453,282 526.573,529	3	415.448,097 526.578,544	7.213
3	415.448,097 526.578,544	4	415.265,56 526.422,204	240.337
4	415.265,56 526.422,204	5	415.277,807 526.401,343	24.19
5	415.277,807 526.401,343	1	415.465,286 526.561,917	246.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/911, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARA PARASCHIVA** 2) **NICOARĂ ION** 3) **MODOL HORTENZIA** 4) **NICOARA VASILE EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

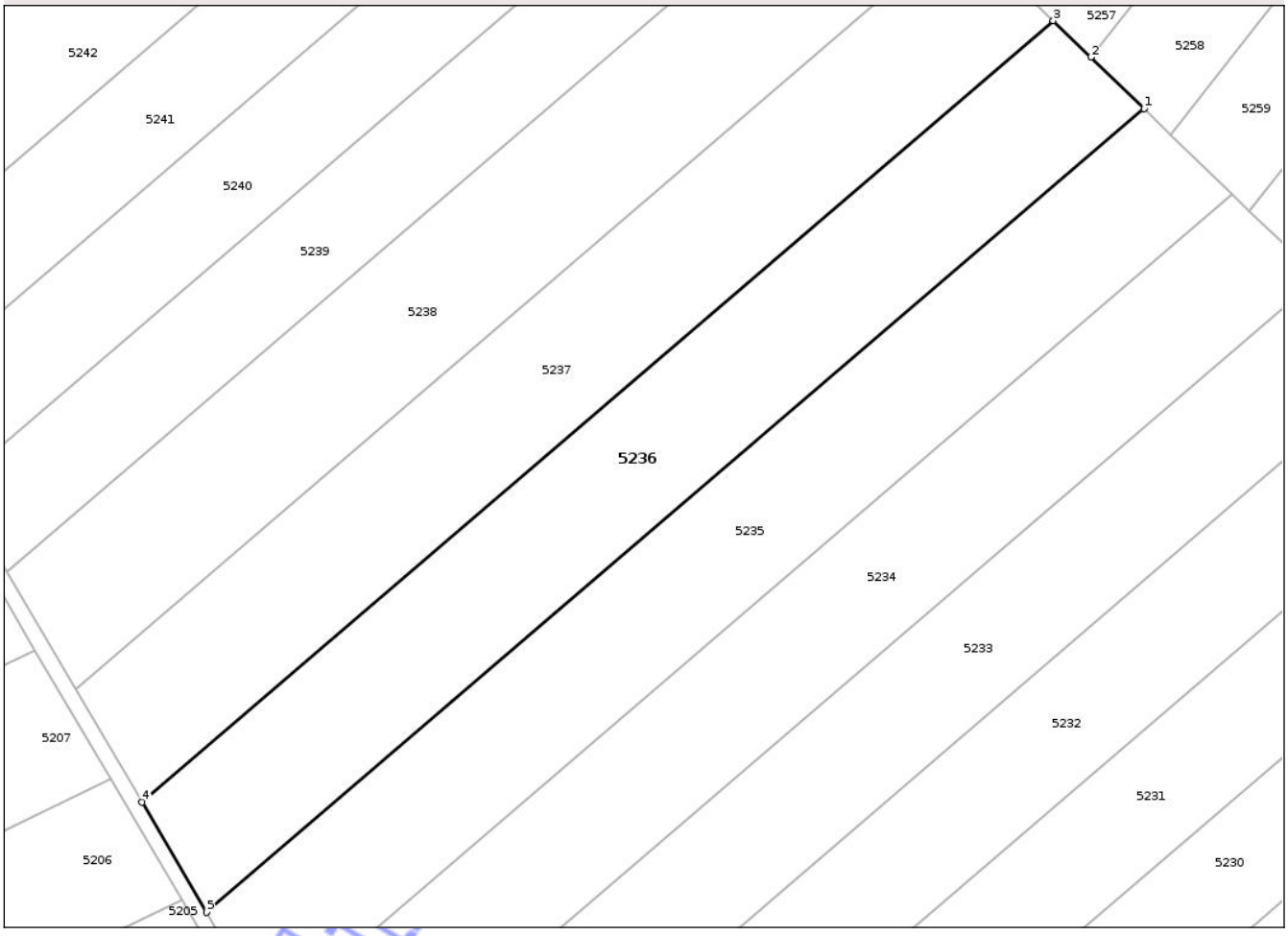
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/68	-	GREŞIT NR TOPO 501/67 DIN TP, CORECT NR TOPO 501/68 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.448,097 526.578,544	2	415.437,751 526.588,552	14.394
2	415.437,751 526.588,552	3	415.430,429 526.595,635	10.187
3	415.430,429 526.595,635	4	415.252,972 526.443,646	233.649
4	415.252,972 526.443,646	5	415.265,56 526.422,204	24.864
5	415.265,56 526.422,204	1	415.448,097 526.578,544	240.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6487/857, din 15/09/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

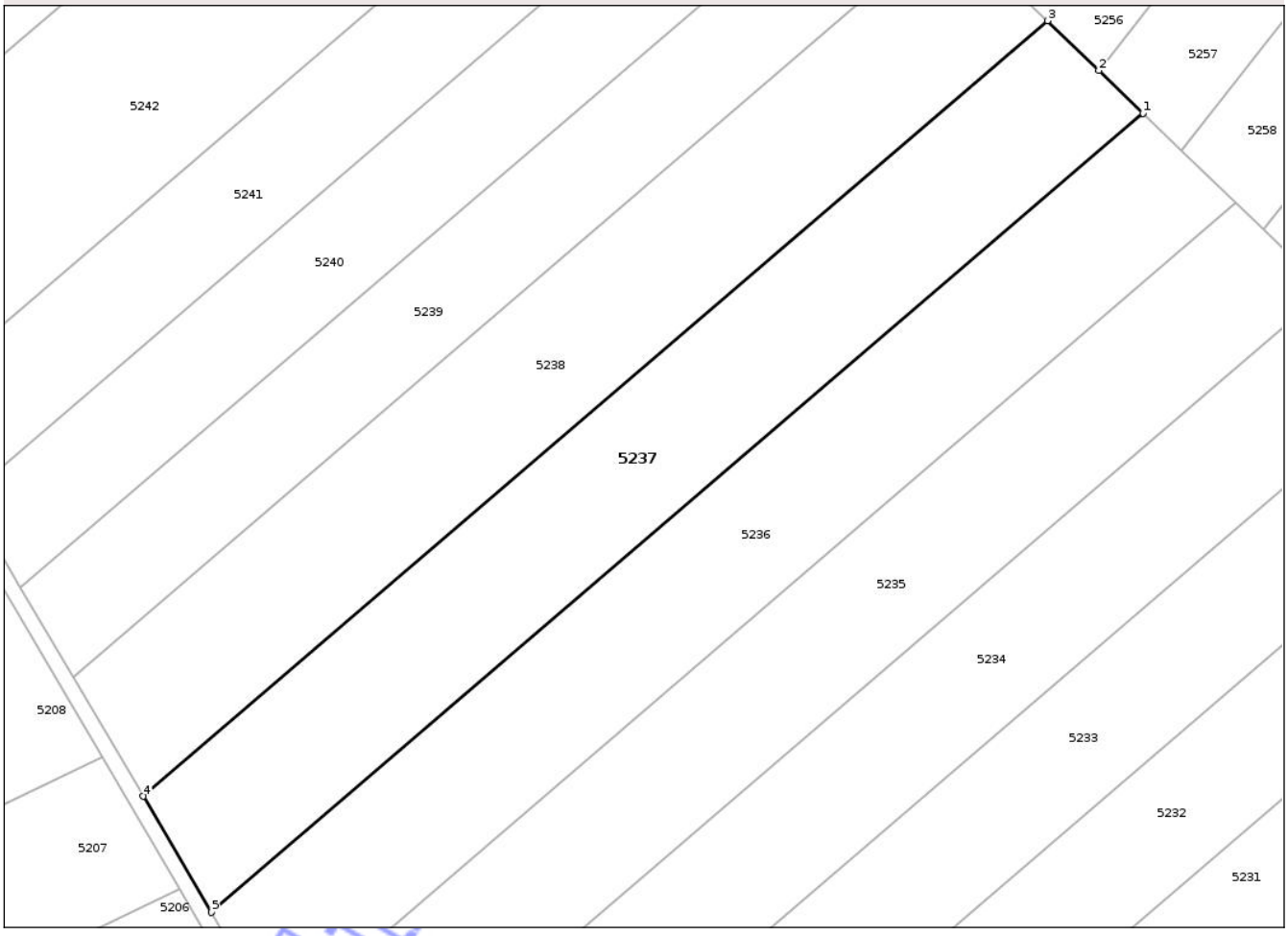
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.430,429 526.595,635	2	415.422,014 526.603,775	11.708
2	415.422,014 526.603,775	3	415.412,24 526.613,229	13.598
3	415.412,24 526.613,229	4	415.240,013 526.465,719	226.763
4	415.240,013 526.465,719	5	415.252,972 526.443,646	25.596
5	415.252,972 526.443,646	1	415.430,429 526.595,635	233.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6487/867, din 10/10/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISTEIAN I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

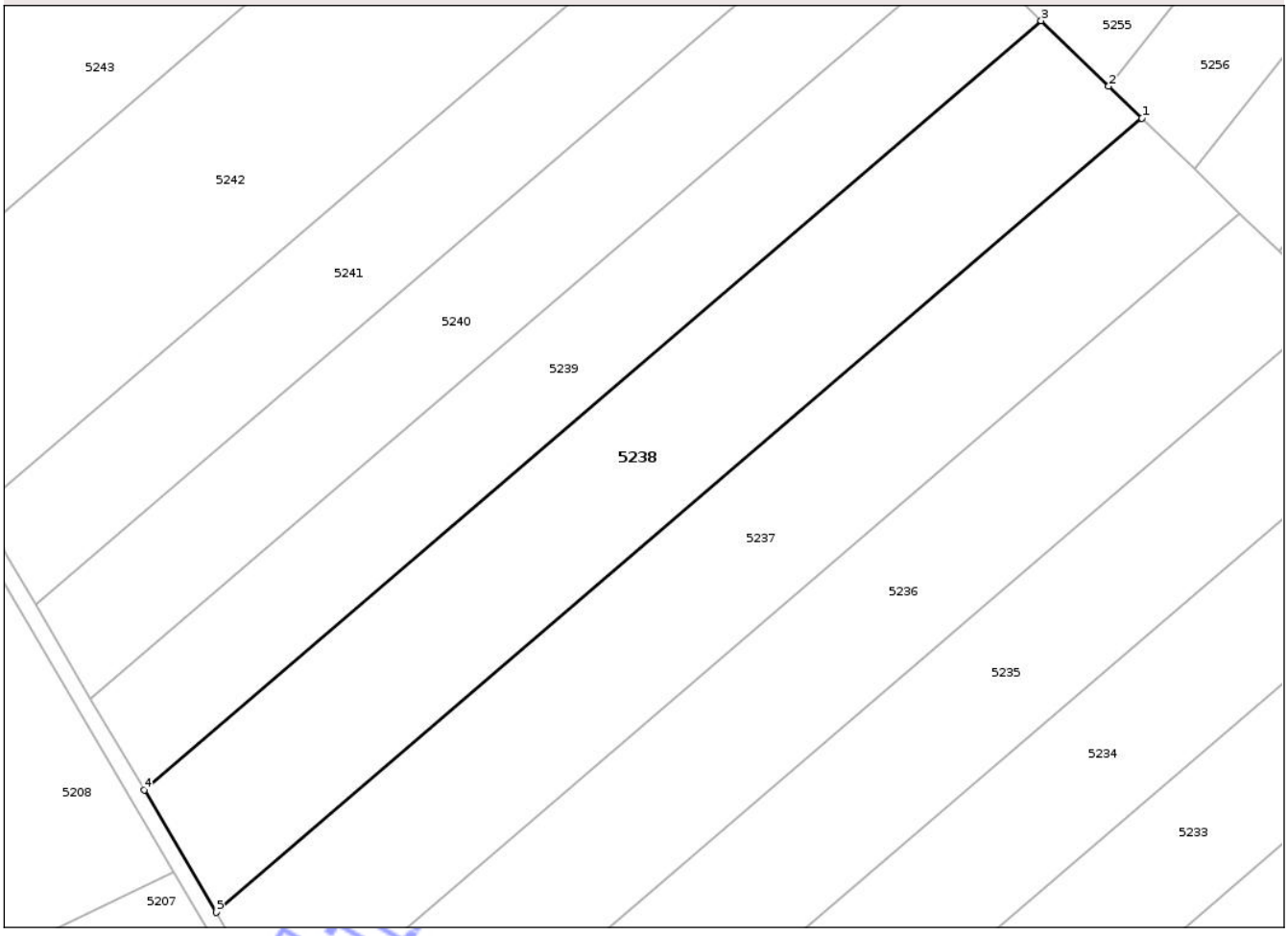
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.412,24 526.613,229	2	415.406,062 526.619,205	8.595
2	415.406,062 526.619,205	3	415.393,481 526.631,375	17.504
3	415.393,481 526.631,375	4	415.226,648 526.488,484	219.661
4	415.226,648 526.488,484	5	415.240,013 526.465,719	26.398
5	415.240,013 526.465,719	1	415.412,24 526.613,229	226.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 11391/1670, din 01/10/2001 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELDEAN GHEORGHE** 2) **BELDEAN ION** 3) **BELDEAN EMIL** 4) **BELDEAN IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

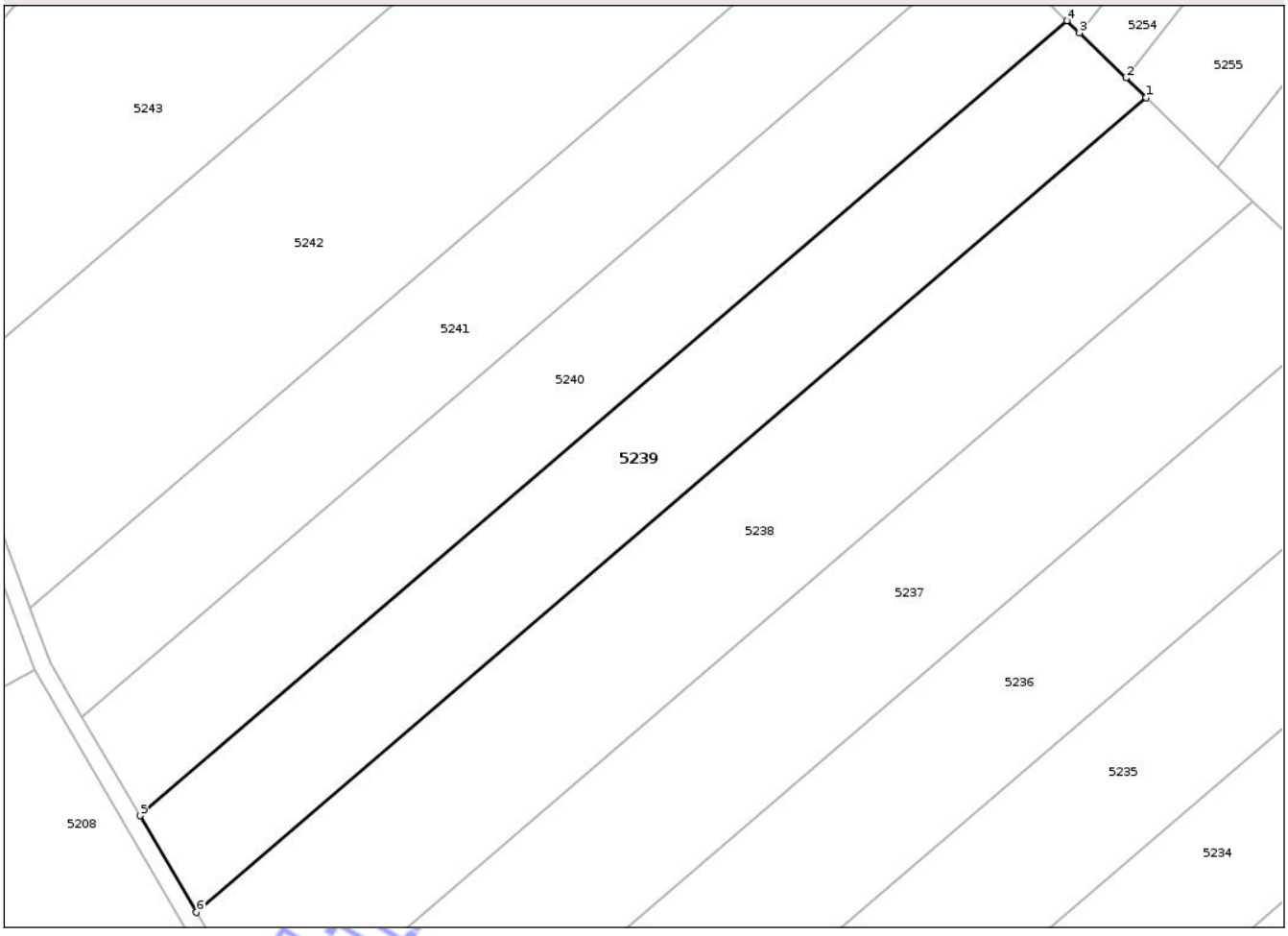
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	501/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.393,481 526.631,375	2	415.389,887 526.634,852	5.001
2	415.389,887 526.634,852	3	415.381,712 526.642,759	11.373
3	415.381,712 526.642,759	4	415.379,509 526.644,89	3.065
4	415.379,509 526.644,89	5	415.216,694 526.505,44	214.371
5	415.216,694 526.505,44	6	415.226,648 526.488,484	19.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.226,648 526.488,484	1	415.393,481 526.631,375	219.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 9223/1223, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAZSI I. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

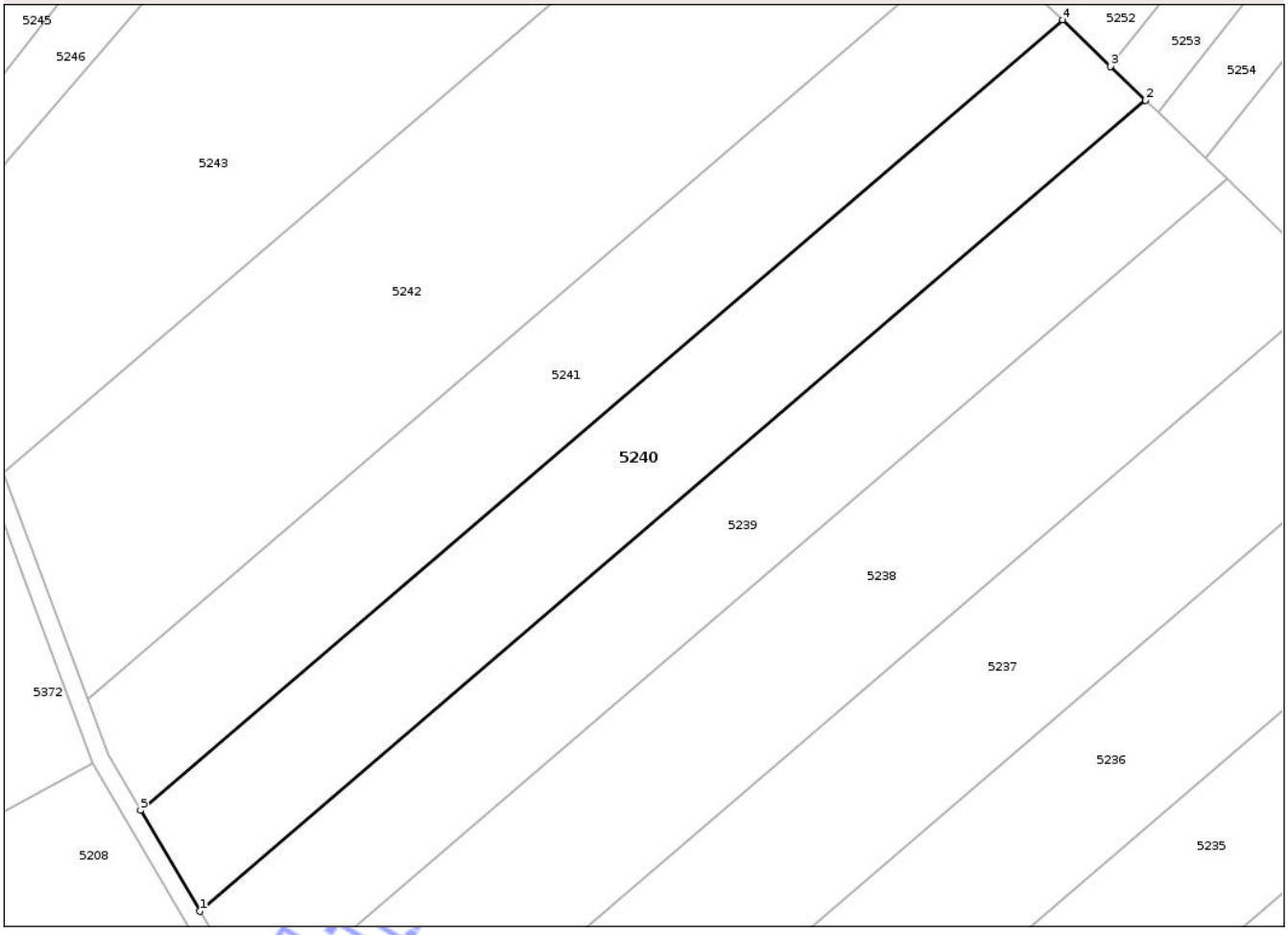
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	501/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.216,694 526.505,44	2	415.379,509 526.644,89	214.371
2	415.379,509 526.644,89	3	415.373,479 526.650,724	8.39
3	415.373,479 526.650,724	4	415.365,184 526.658,747	11.54
4	415.365,184 526.658,747	5	415.206,487 526.522,825	208.949
5	415.206,487 526.522,825	1	415.216,694 526.505,44	20.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6424/638, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

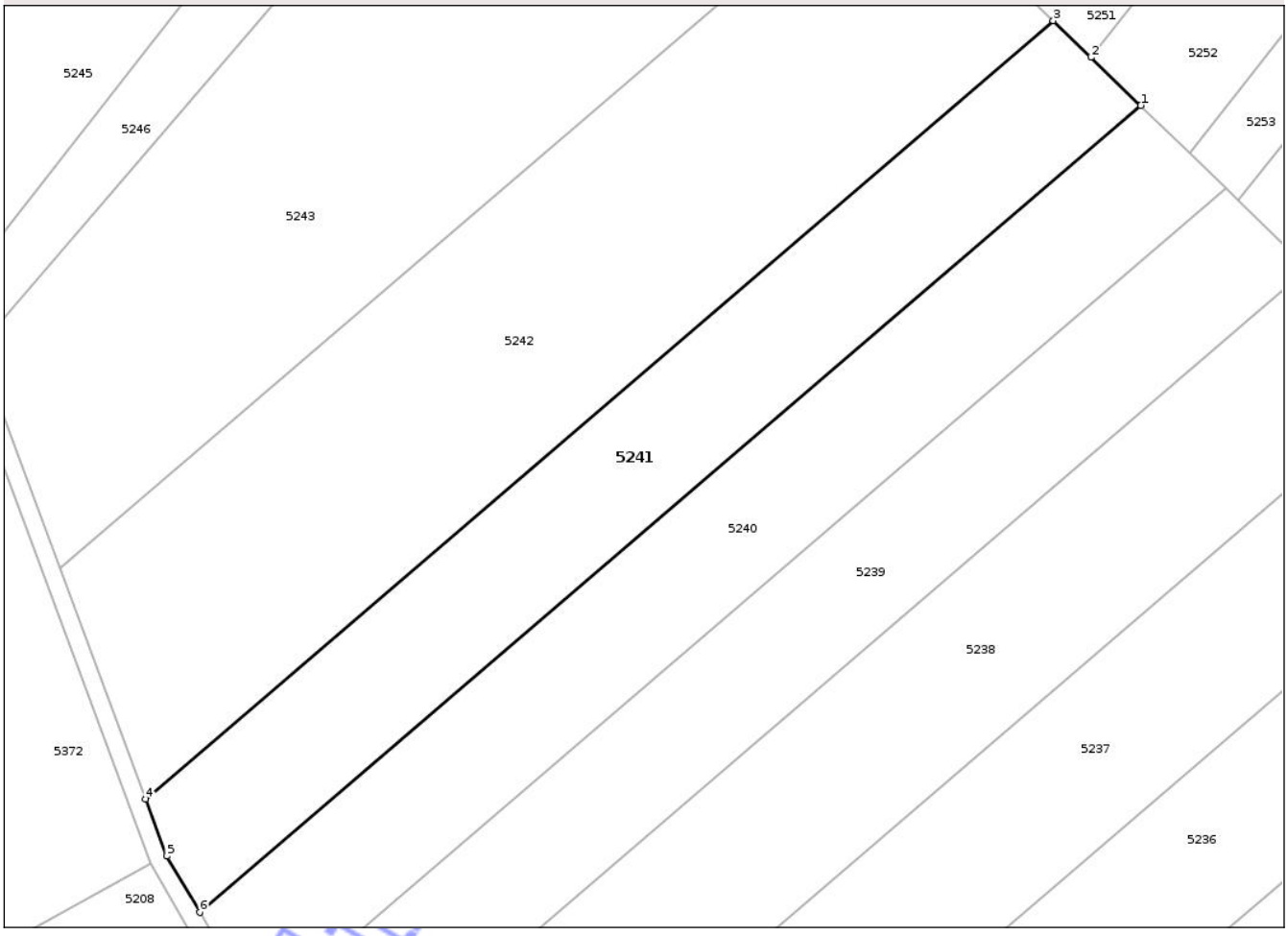
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	501/74	-	GREŞIT NR TOPO 501/54 DIN TP, CORECT NR TOPO 501/74 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.365,184 526.658,747	2	415.356,827 526.666,831	11.627
2	415.356,827 526.666,831	3	415.350,446 526.673,003	8.878
3	415.350,446 526.673,003	4	415.197,359 526.541,886	201.562
4	415.197,359 526.541,886	5	415.200,928 526.532,295	10.234
5	415.200,928 526.532,295	6	415.206,487 526.522,825	10.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.206,487 526.522,825	1	415.365,184 526.658,747	208.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72660
Nr. cadastral vechi:72660

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, (Valea Spinelui)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72660	7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25050 / 30/07/2024		
Act Administrativ nr. 14183/33, din 01/06/2009 emis de CJPSDDPAT ALBA (; act notarial nr 5 din 25.03.2010, emis de NP DAISA DIANA;act administrativ nr 1785 din 26.06.2024, emis de Comuna Bucerdea Granoasa; inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.07.2024, emis de PFA SANDOR SORIN SABIN;inscris sub semnatura privata nr Fisier Documentatie din 29.07.2024, emis de PFA SANDOR SORIN SABIN;act notarial nr 1134 din 16.07.2024, emis de NP Koble Adriana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MĂRGINEAN ȘTEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MĂRGINEAN ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

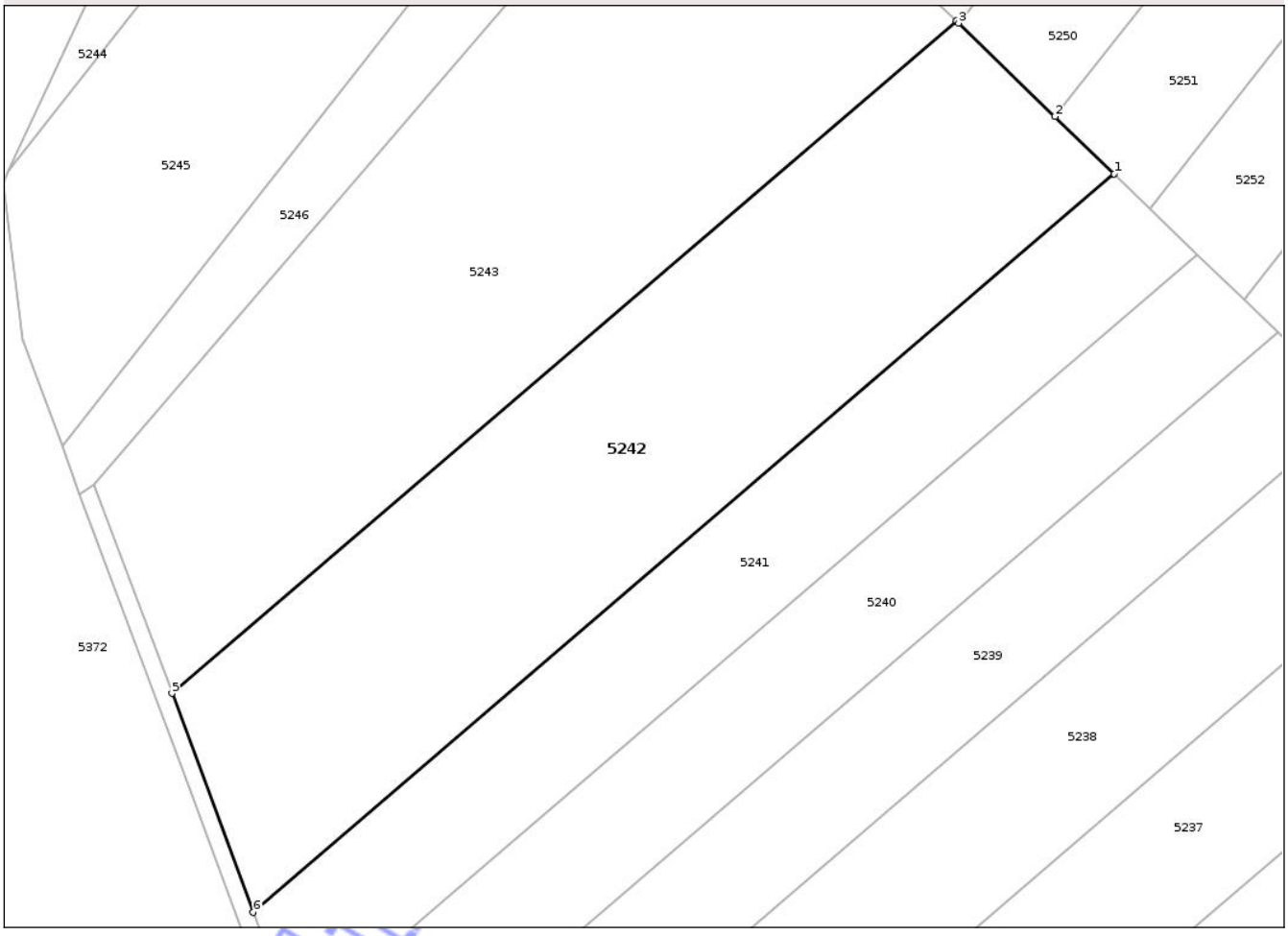
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72660	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.500	-	501/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.350,446 526.673,003	2	415.339,92 526.683,185	14.645
2	415.339,92 526.683,185	3	415.322,747 526.699,797	23.893
3	415.322,747 526.699,797	4	415.322,331 526.700,199	0.578
4	415.322,331 526.700,199	5	415.182,888 526.580,768	183.598
5	415.182,888 526.580,768	6	415.197,359 526.541,886	41.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.197,359 526.541,886	1	415.350,446 526.673,003	201.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 6440/758, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

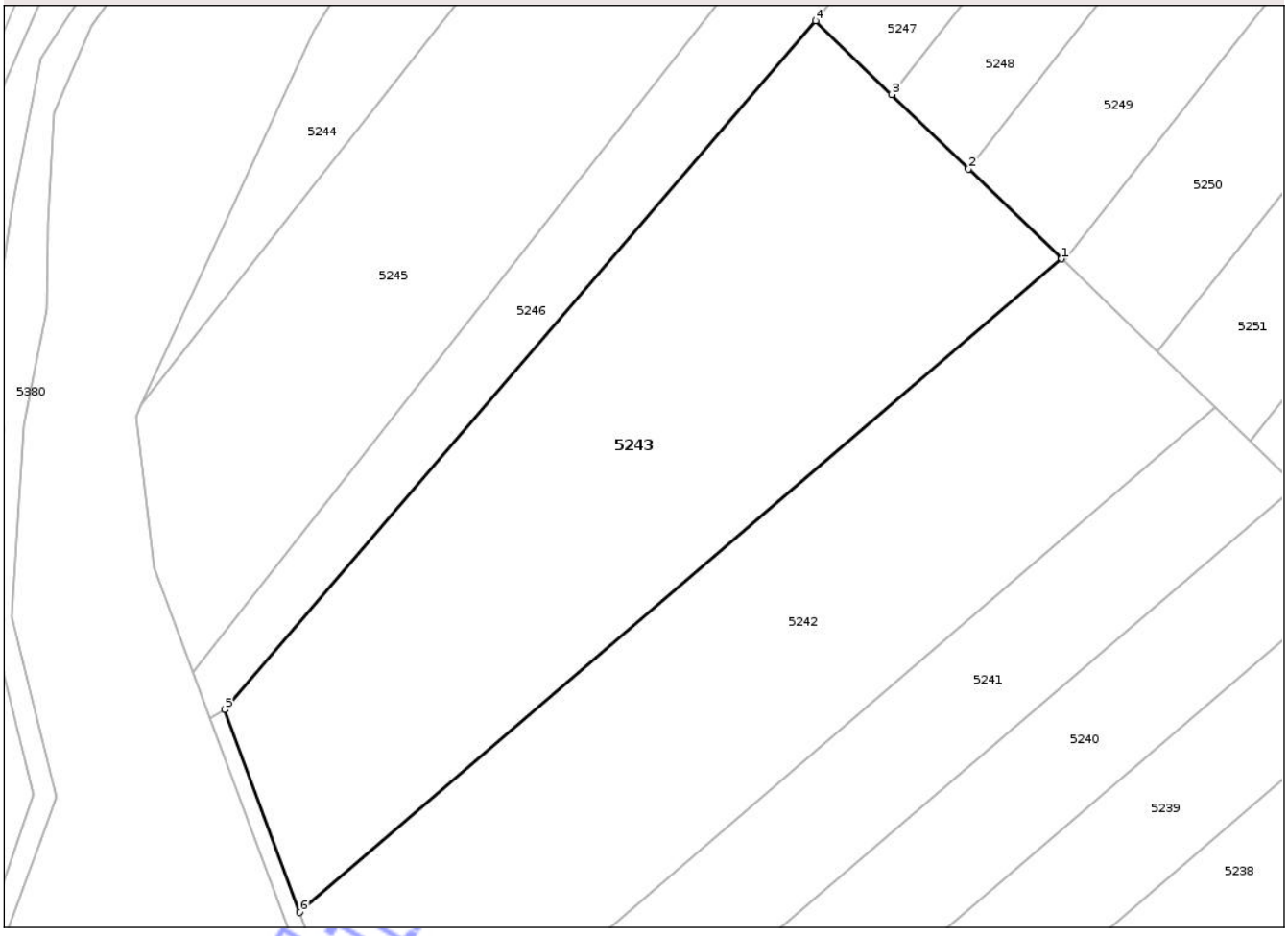
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.600	-	501/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.322,331 526.700,199	2	415.305,294 526.716,68	23.704
2	415.305,294 526.716,68	3	415.291,243 526.730,271	19.549
3	415.291,243 526.730,271	4	415.277,312 526.743,747	19.382
4	415.277,312 526.743,747	5	415.169,088 526.617,849	166.02
5	415.169,088 526.617,849	6	415.182,888 526.580,768	39.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.182,888 526.580,768	1	415.322,331 526.700,199	183.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.484	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

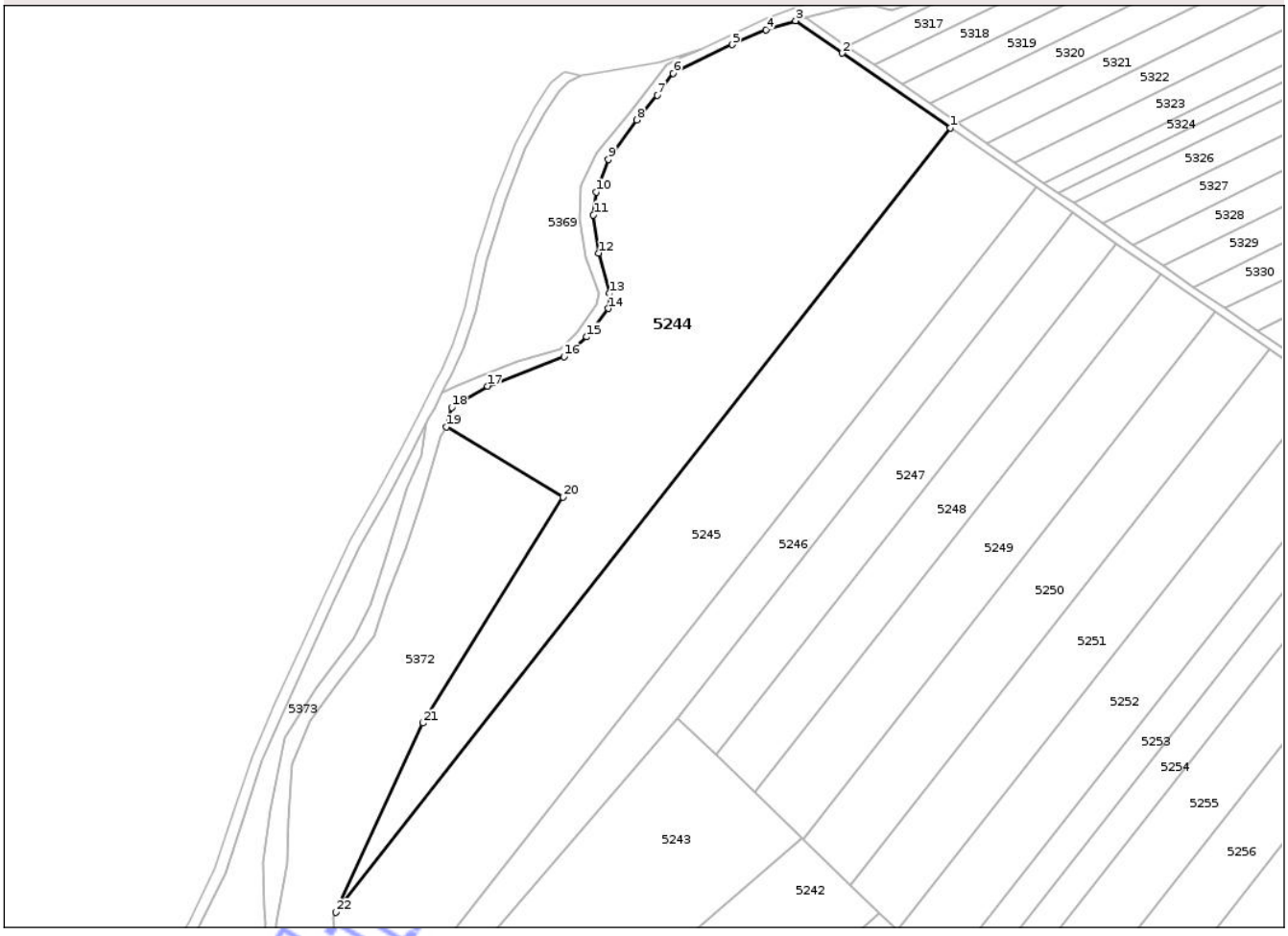
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.484	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.484	-	501/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.376,148 526.956,829	2	415.337,113 526.983,874	47.489
3	415.320,19 526.995,575	4	415.309,472 526.992,239	11.225
5	415.297,281 526.986,93	6	415.275,912 526.976,616	23.728
7	415.270,09 526.968,698	8	415.262,69 526.959,713	11.64
9	415.252,407 526.945,488	10	415.248,088 526.933,648	12.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.337,113 526.983,874	3	415.320,19 526.995,575	20.574
4	415.309,472 526.992,239	5	415.297,281 526.986,93	13.297
6	415.275,912 526.976,616	7	415.270,09 526.968,698	9.828
8	415.262,69 526.959,713	9	415.252,407 526.945,488	17.553
10	415.248,088 526.933,648	11	415.247,048 526.925,407	8.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.247,048 526.925,407	12	415.248,876 526.911,651	13.877
13	415.252,773 526.897,041	14	415.252,487 526.891,589	5.459
15	415.244,658 526.881,344	16	415.236,369 526.874,251	10.91
17	415.208,751 526.863,575	18	415.195,724 526.855,917	15.111
19	415.193,902 526.848,821	20	415.236,06 526.823,445	49.206
21	415.185,364 526.741,843	22	415.153,841 526.673,441	75.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.248,876 526.911,651	13	415.252,773 526.897,041	15.121
14	415.252,487 526.891,589	15	415.244,658 526.881,344	12.894
16	415.236,369 526.874,251	17	415.208,751 526.863,575	29.61
18	415.195,724 526.855,917	19	415.193,902 526.848,821	7.326
20	415.236,06 526.823,445	21	415.185,364 526.741,843	96.068
22	415.153,841 526.673,441	1	415.376,148 526.956,829	360.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.277,312 526.743,747	2	415.420,41 526.926,163	231.846
2	415.420,41 526.926,163	3	415.407,119 526.935,372	16.17
3	415.407,119 526.935,372	4	415.163,36 526.624,637	394.936
4	415.163,36 526.624,637	5	415.166,524 526.616,136	9.071
5	415.166,524 526.616,136	6	415.169,088 526.617,849	3.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.169,088 526.617,849	1	415.277,312 526.743,747	166.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

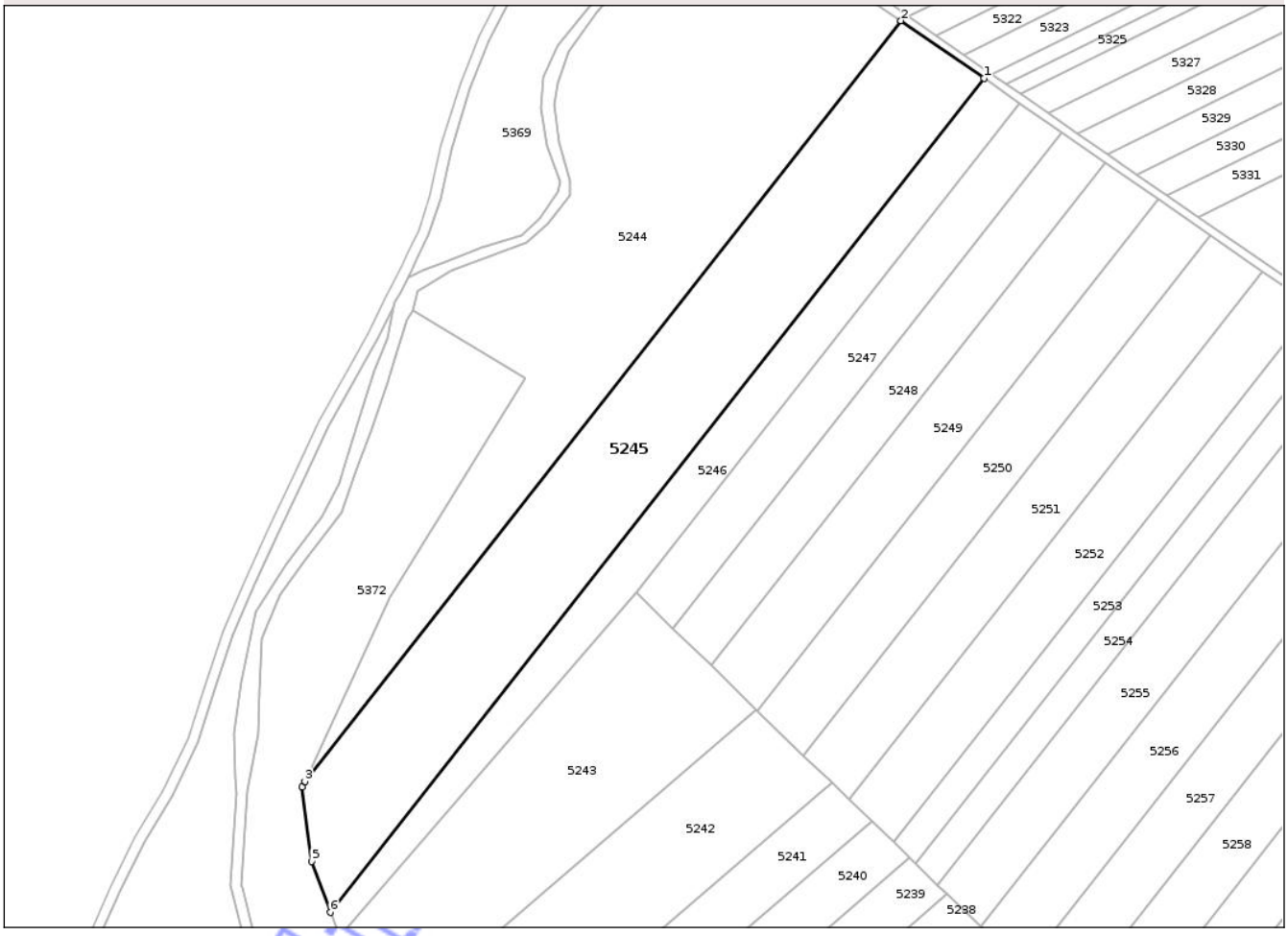
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.300	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.300	-	501/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.407,119 526.935,372	2	415.376,148 526.956,829	37.678
2	415.376,148 526.956,829	3	415.153,841 526.673,441	360.179
3	415.153,841 526.673,441	4	415.152,845 526.671,279	2.38
4	415.152,845 526.671,279	5	415.156,288 526.643,641	27.852
5	415.156,288 526.643,641	6	415.163,36 526.624,637	20.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.163,36 526.624,637	1	415.407,119 526.935,372	394.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

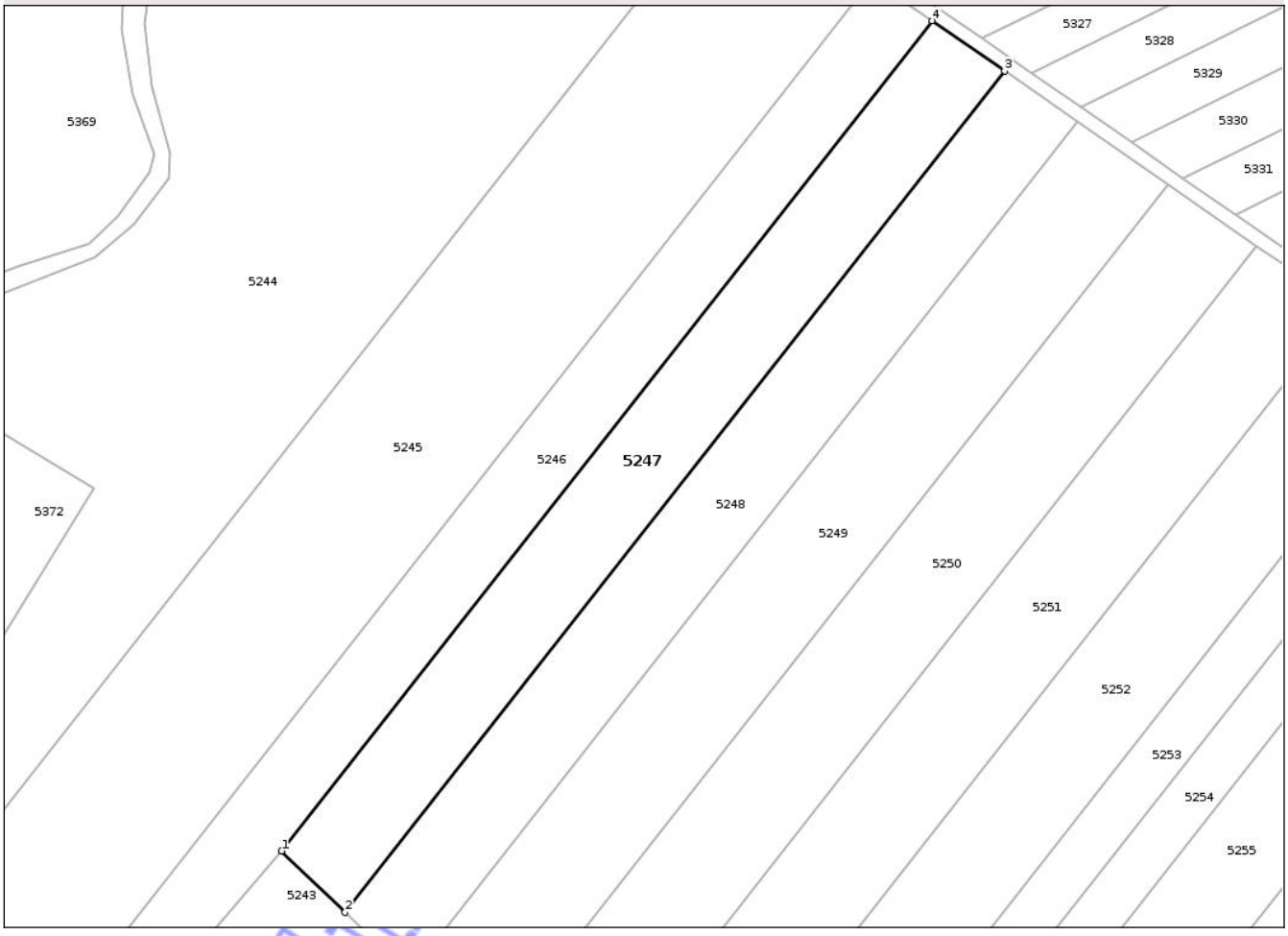
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	-	501/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.277,312 526.743,747	2	415.291,243 526.730,271	19.382
2	415.291,243 526.730,271	3	415.436,284 526.915,164	234.994
3	415.436,284 526.915,164	4	415.420,41 526.926,163	19.312
4	415.420,41 526.926,163	1	415.277,312 526.743,747	231.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

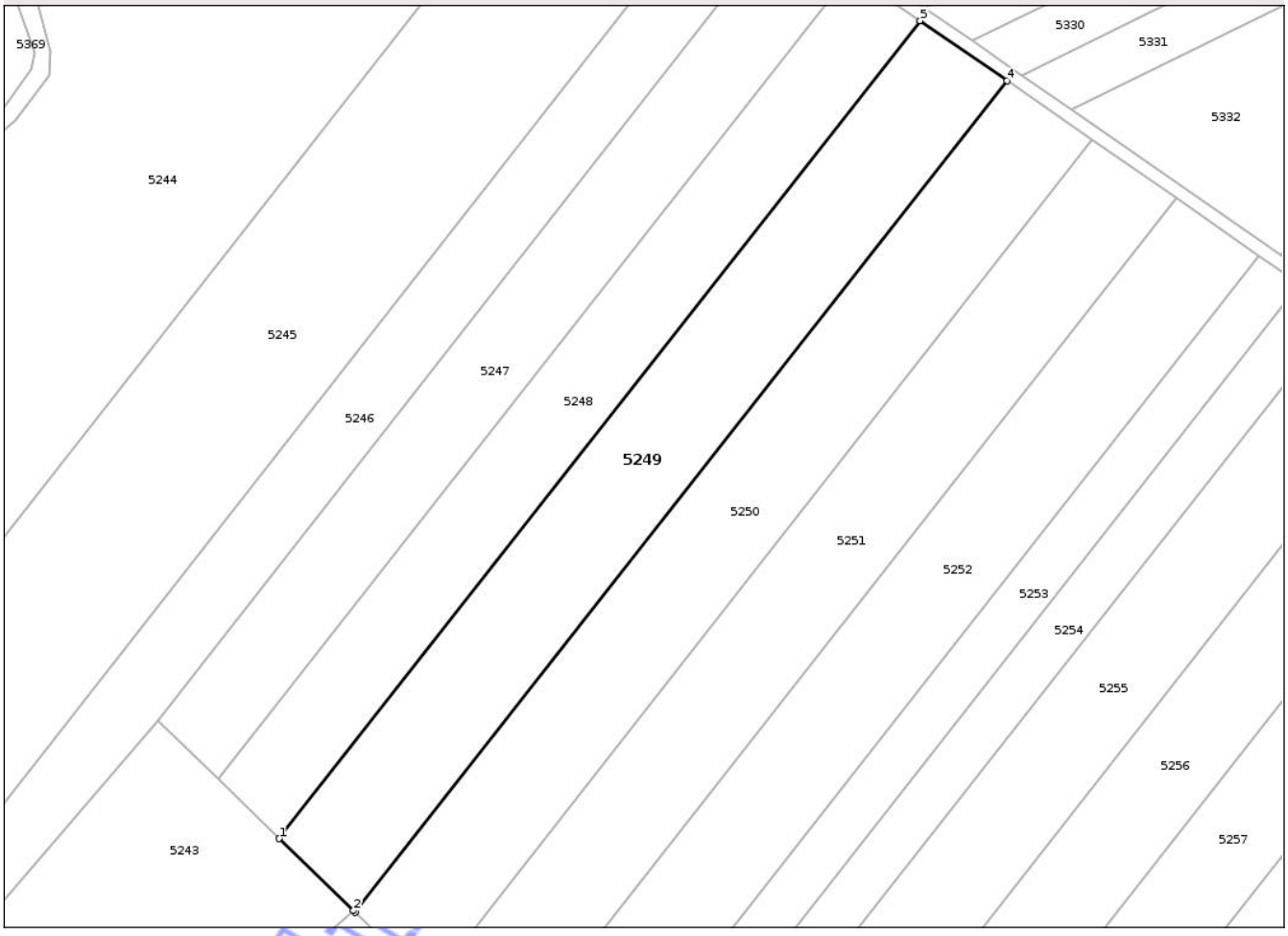
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.305,294 526.716,68	2	415.322,331 526.700,199	23.704
2	415.322,331 526.700,199	3	415.322,747 526.699,797	0.578
3	415.322,747 526.699,797	4	415.472,183 526.890,293	242.115
4	415.472,183 526.890,293	5	415.452,295 526.904,072	24.195
5	415.452,295 526.904,072	1	415.305,294 526.716,68	238.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 7103/1070, din 03/05/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO ST. ŞARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

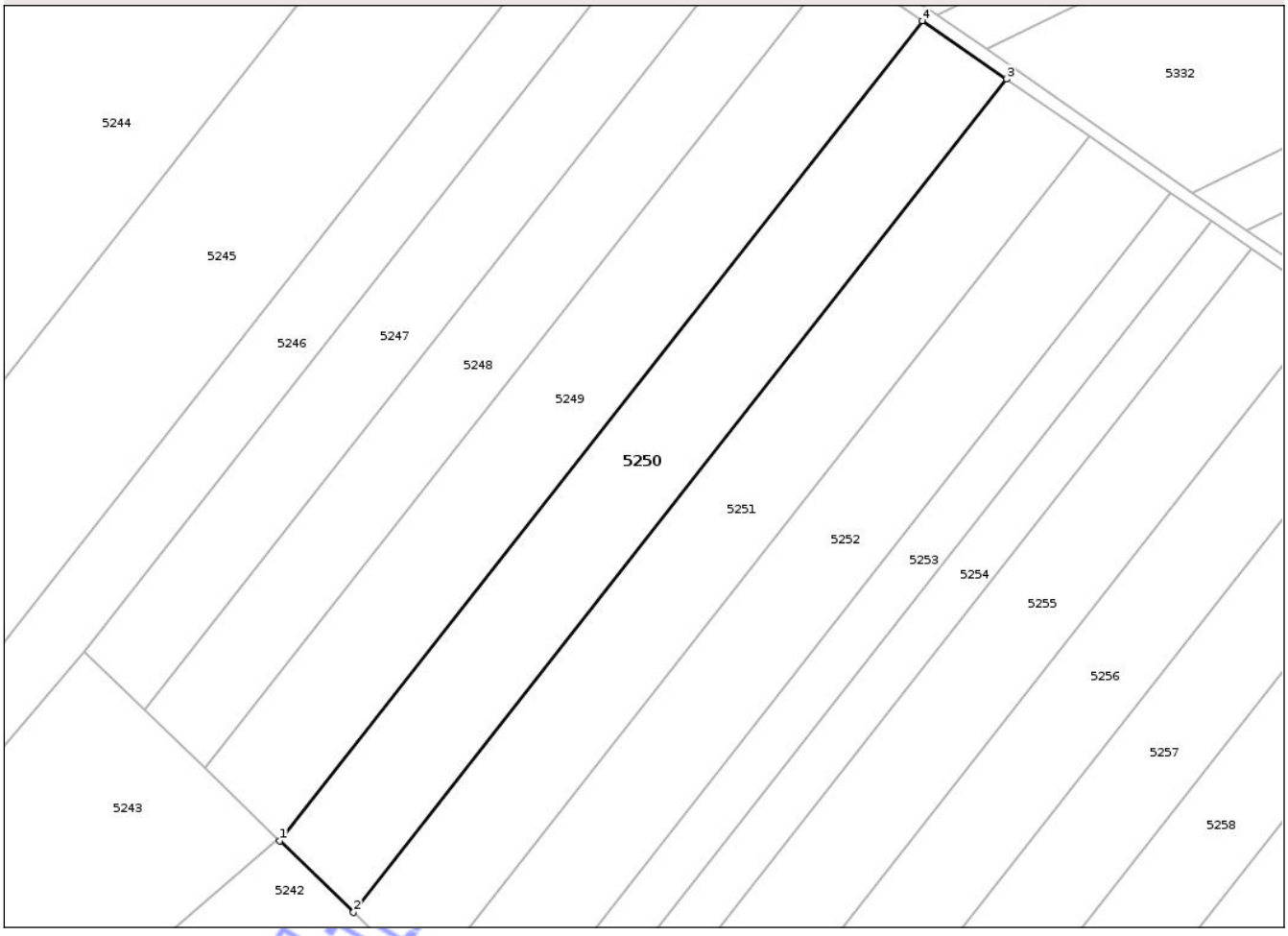
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/4B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.322,747 526.699,797	2	415.339,92 526.683,185	23.893
2	415.339,92 526.683,185	3	415.491,752 526.876,735	245.997
3	415.491,752 526.876,735	4	415.472,183 526.890,293	23.807
4	415.472,183 526.890,293	1	415.322,747 526.699,797	242.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

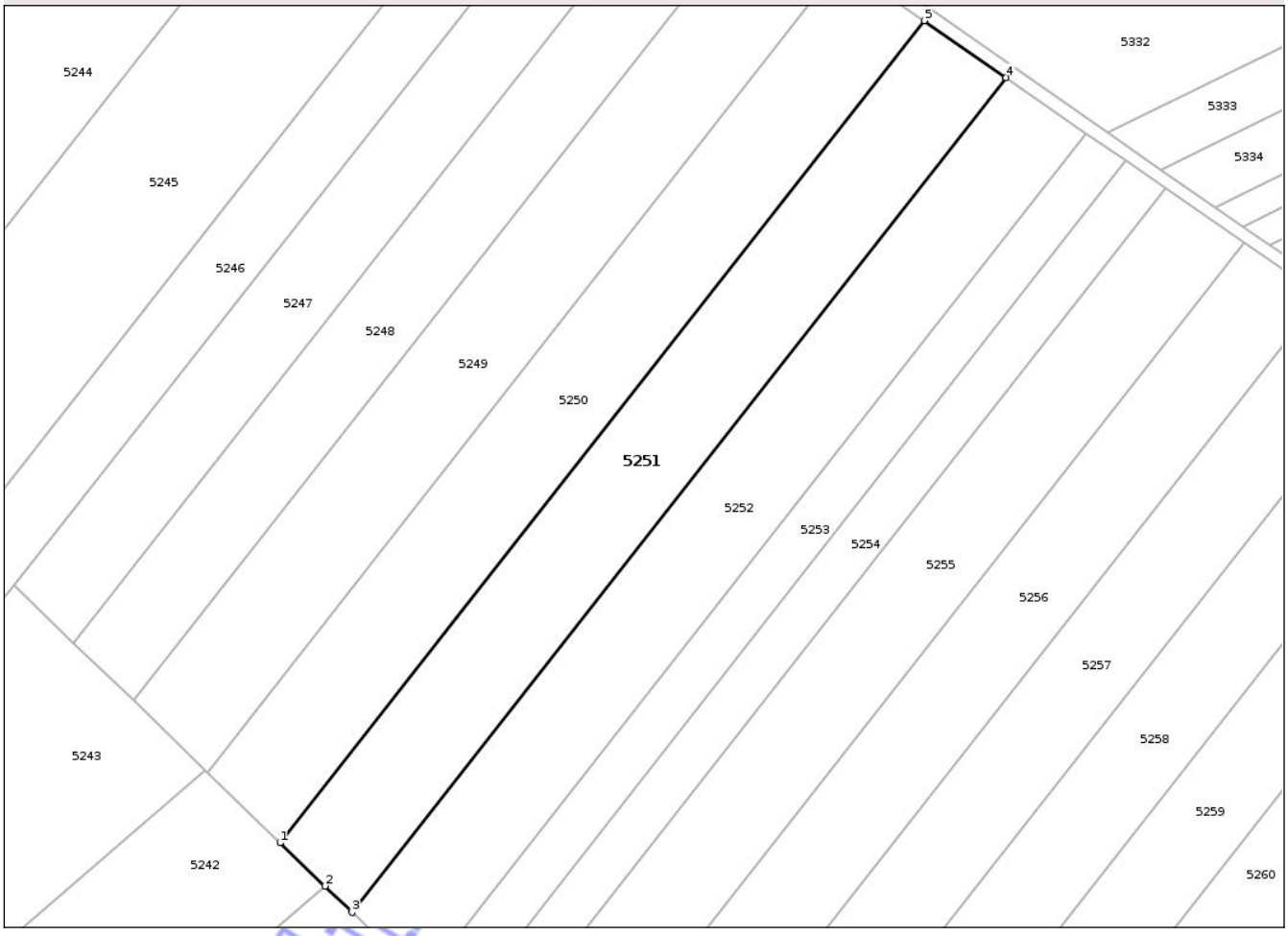
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.339,92 526.683,185	2	415.350,446 526.673,003	14.645
2	415.350,446 526.673,003	3	415.356,827 526.666,831	8.878
3	415.356,827 526.666,831	4	415.511,017 526.863,387	249.818
4	415.511,017 526.863,387	5	415.491,752 526.876,735	23.437
5	415.491,752 526.876,735	1	415.339,92 526.683,185	245.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71676
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:71676

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Com. Bucerdea Granoasa, Tarla Vl. Spinelui, P501/6/2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71676	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12401 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. 2309, din 18/10/2023 emis de DAISA Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA BOGDAN-ALEXANDRU**, necăsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

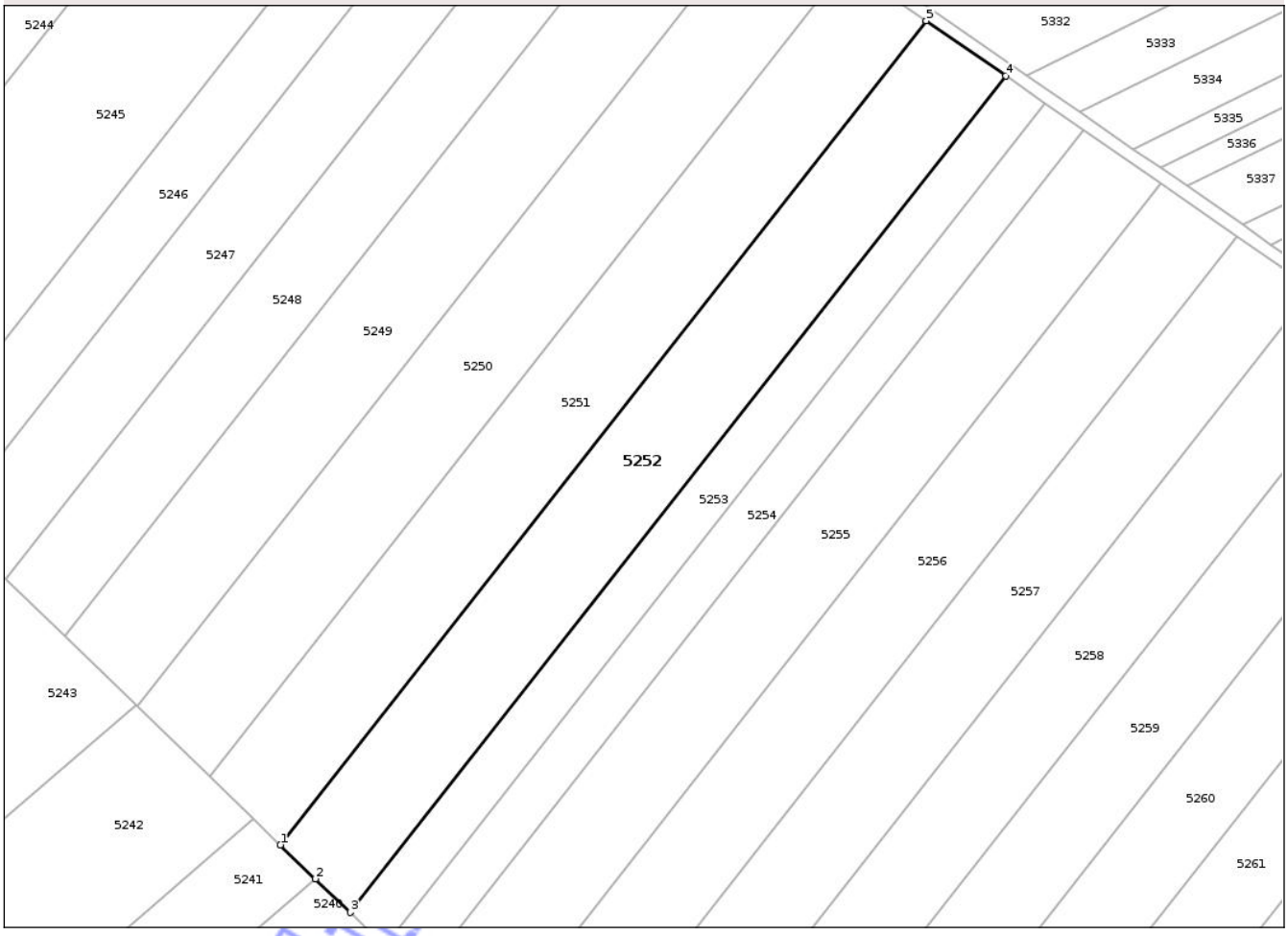
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71676	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.356,827 526.666,831	2	415.365,184 526.658,747	11.627
2	415.365,184 526.658,747	3	415.373,479 526.650,724	11.54
3	415.373,479 526.650,724	4	415.529,991 526.850,241	253.58
4	415.529,991 526.850,241	5	415.511,017 526.863,387	23.083
5	415.511,017 526.863,387	1	415.356,827 526.666,831	249.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 14084/2002, din 18/08/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER N. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

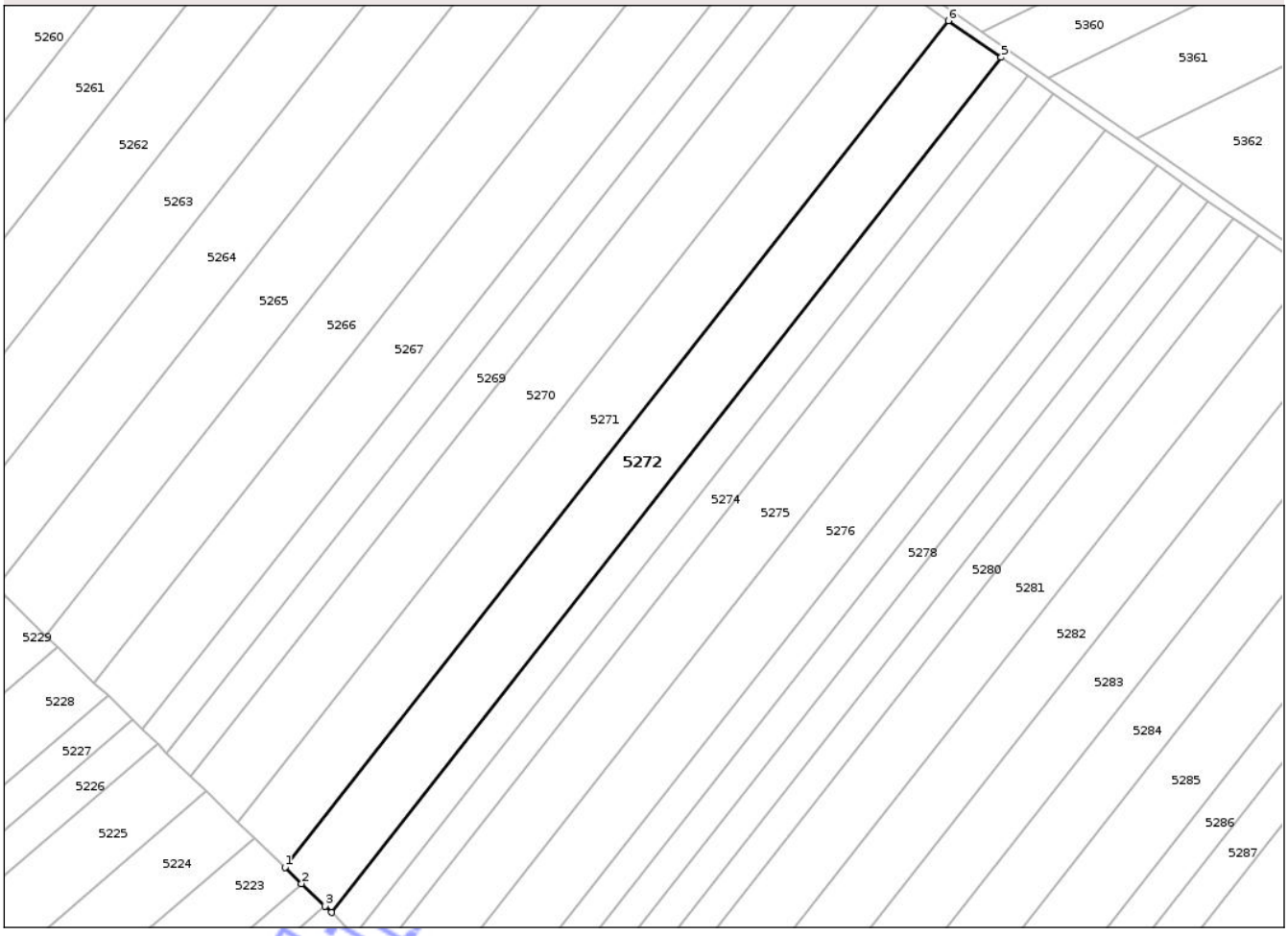
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.626,034 526.406,423	2	415.630,855 526.401,76	6.707
2	415.630,855 526.401,76	3	415.637,591 526.395,244	9.372
3	415.637,591 526.395,244	4	415.639,46 526.393,436	2.6
4	415.639,46 526.393,436	5	415.833,077 526.640,251	313.696
5	415.833,077 526.640,251	6	415.817,778 526.650,851	18.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.817,778 526.650,851	1	415.626,034 526.406,423	310.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 7103/1028, din 29/03/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARA GHE. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

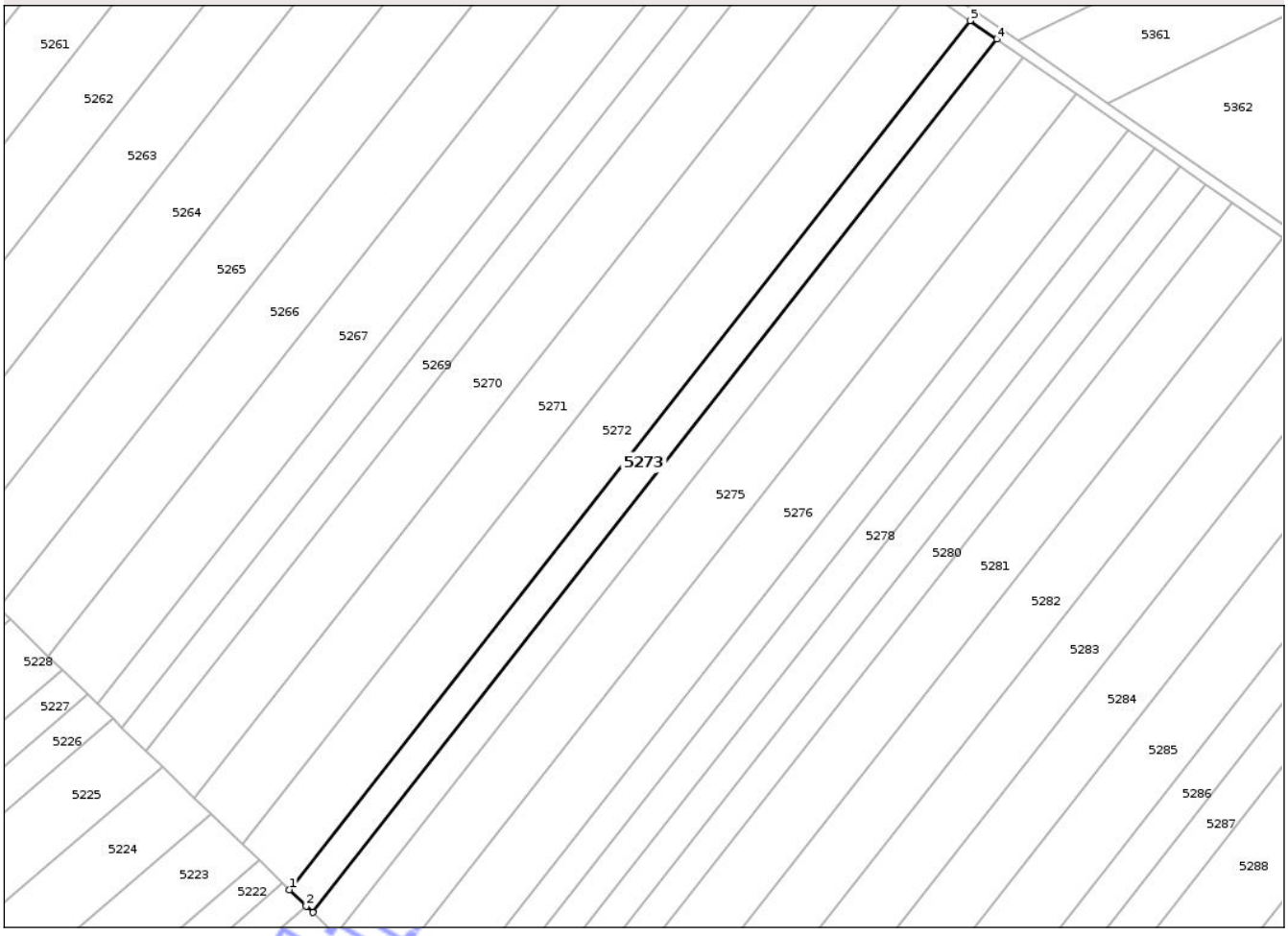
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.639,46 526.393,436	2	415.644,273 526.388,781	6.696
2	415.644,273 526.388,781	3	415.646,125 526.386,99	2.576
3	415.646,125 526.386,99	4	415.840,671 526.634,99	315.202
4	415.840,671 526.634,99	5	415.833,077 526.640,251	9.238
5	415.833,077 526.640,251	1	415.639,46 526.393,436	313.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 7103/1081, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

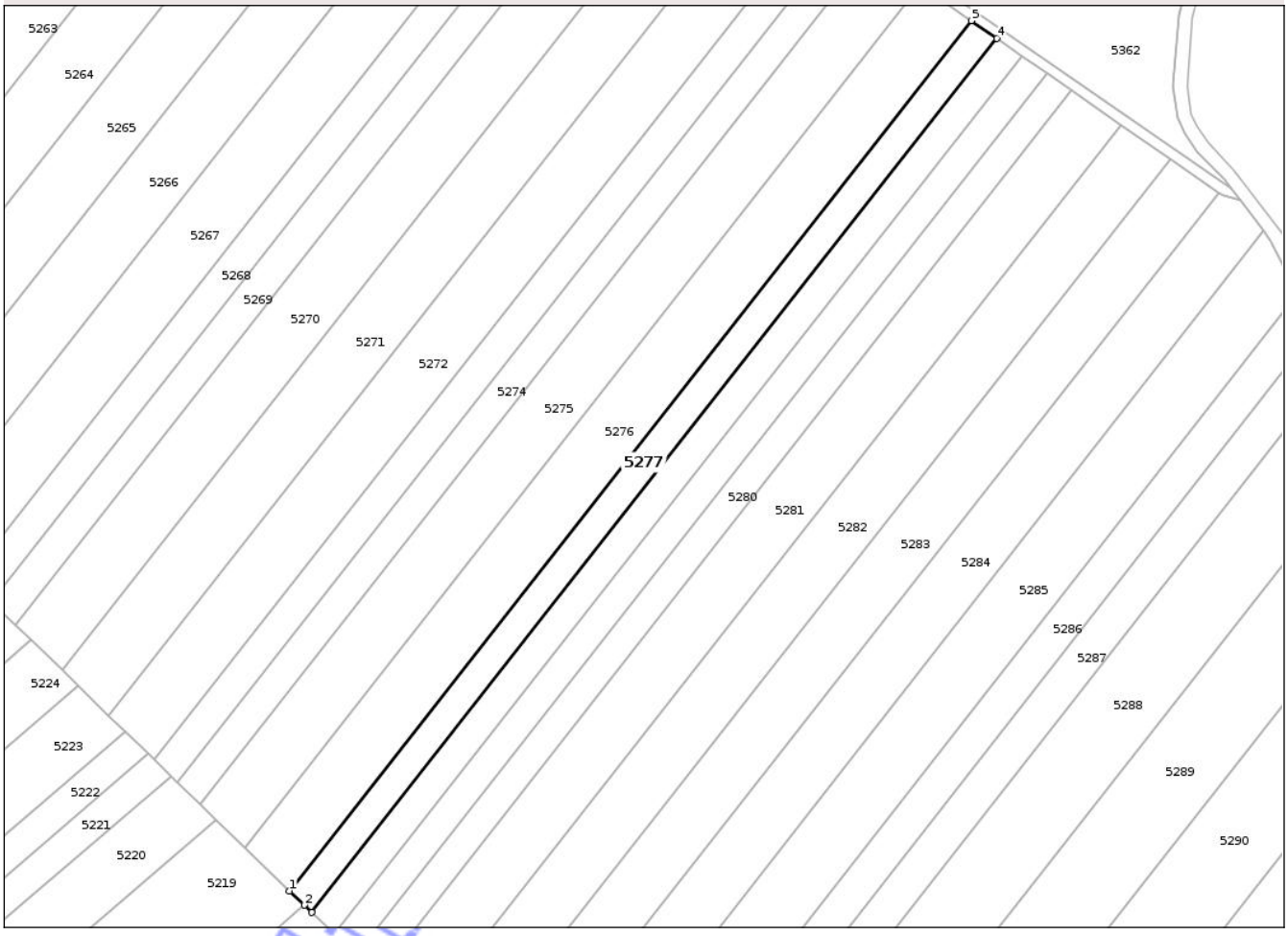
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.678,98 526.355,208	2	415.683,285 526.351,044	5.989
2	415.683,285 526.351,044	3	415.685,461 526.348,939	3.028
3	415.685,461 526.348,939	4	415.885,494 526.603,934	324.092
4	415.885,494 526.603,934	5	415.878,109 526.609,051	8.985
5	415.878,109 526.609,051	1	415.678,98 526.355,208	322.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/919, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRCEAGĂ GH. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.646,125 526.386,99	2	415.652,757 526.380,574	9.228
2	415.652,757 526.380,574	3	415.848,229 526.629,753	316.701
3	415.848,229 526.629,753	4	415.840,671 526.634,99	9.195
4	415.840,671 526.634,99	1	415.646,125 526.386,99	315.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1175, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU N. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

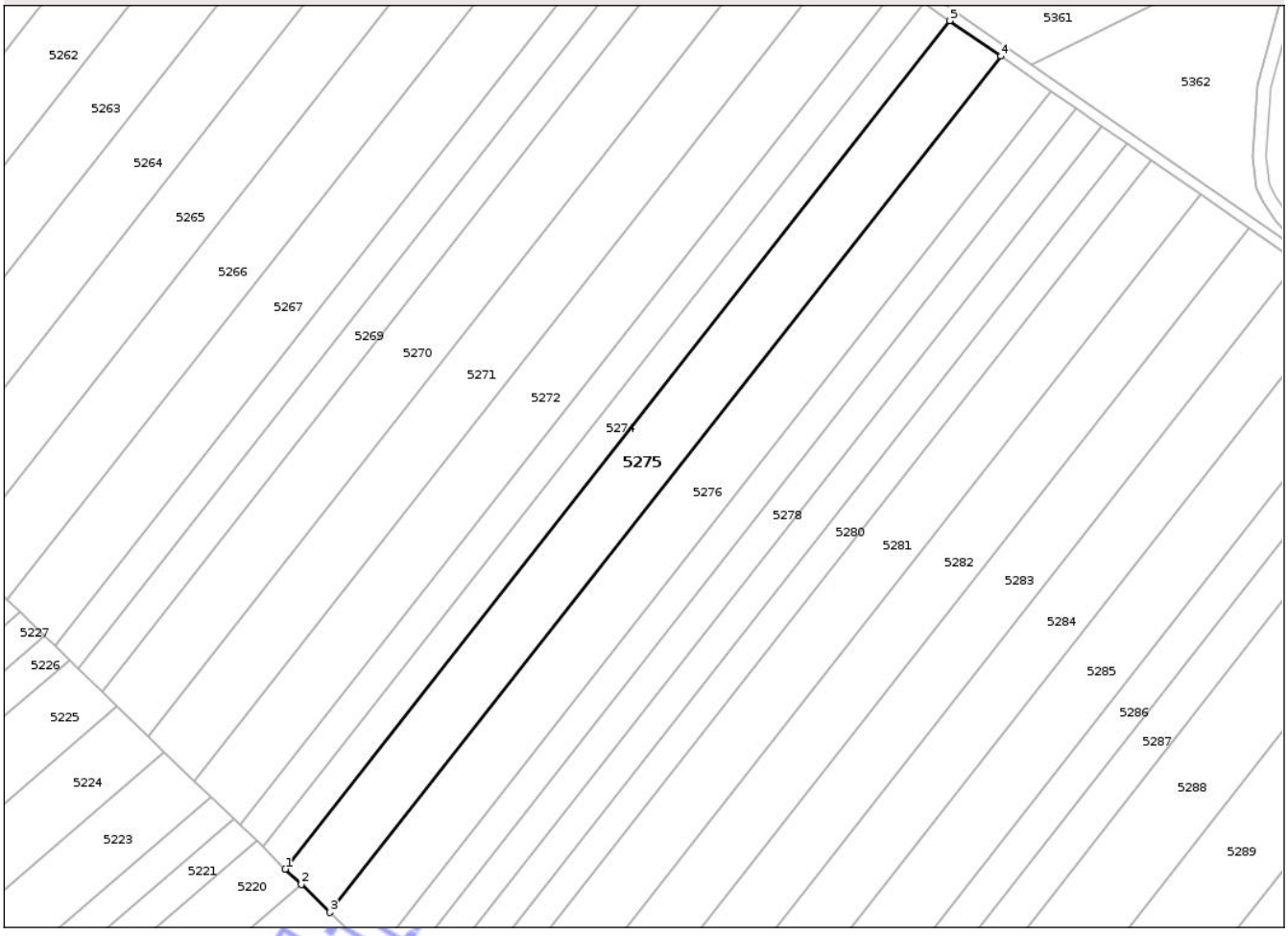
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.652,757 526.380,574	2	415.657,477 526.376,008	6.567
2	415.657,477 526.376,008	3	415.665,929 526.367,832	11.759
3	415.665,929 526.367,832	4	415.863,238 526.619,354	319.678
4	415.863,238 526.619,354	5	415.848,229 526.629,753	18.259
5	415.848,229 526.629,753	1	415.652,757 526.380,574	316.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

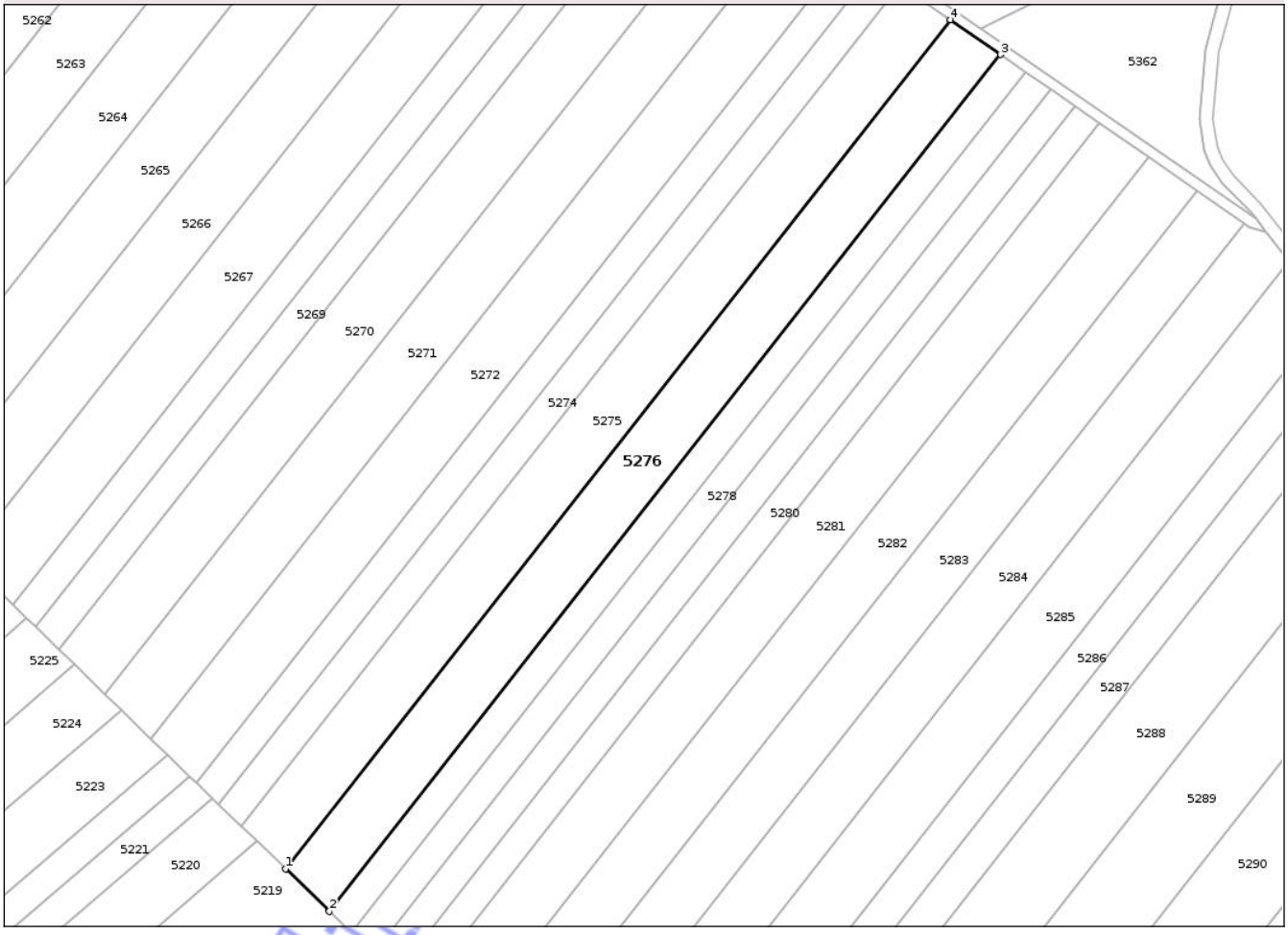
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.665,929 526.367,832	2	415.678,98 526.355,208	18.157
2	415.678,98 526.355,208	3	415.878,109 526.609,051	322.628
3	415.878,109 526.609,051	4	415.863,238 526.619,354	18.091
4	415.863,238 526.619,354	1	415.665,929 526.367,832	319.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/961, din 13/12/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

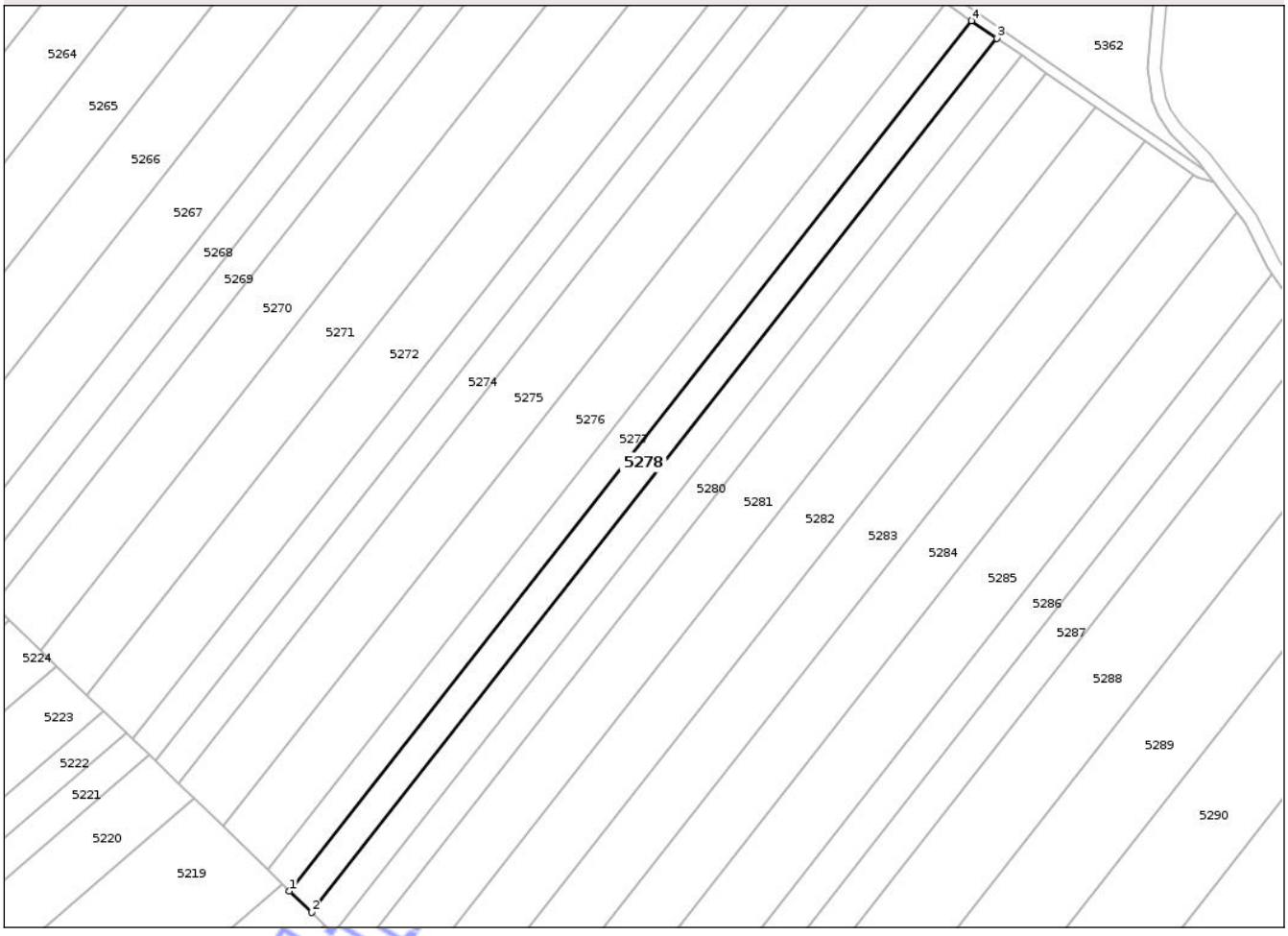
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.685,461 526.348,939	2	415.691,913 526.342,698	8.977
2	415.691,913 526.342,698	3	415.892,846 526.598,841	325.551
3	415.892,846 526.598,841	4	415.885,494 526.603,934	8.944
4	415.885,494 526.603,934	1	415.685,461 526.348,939	324.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 14084/2042, din 14/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU I. TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

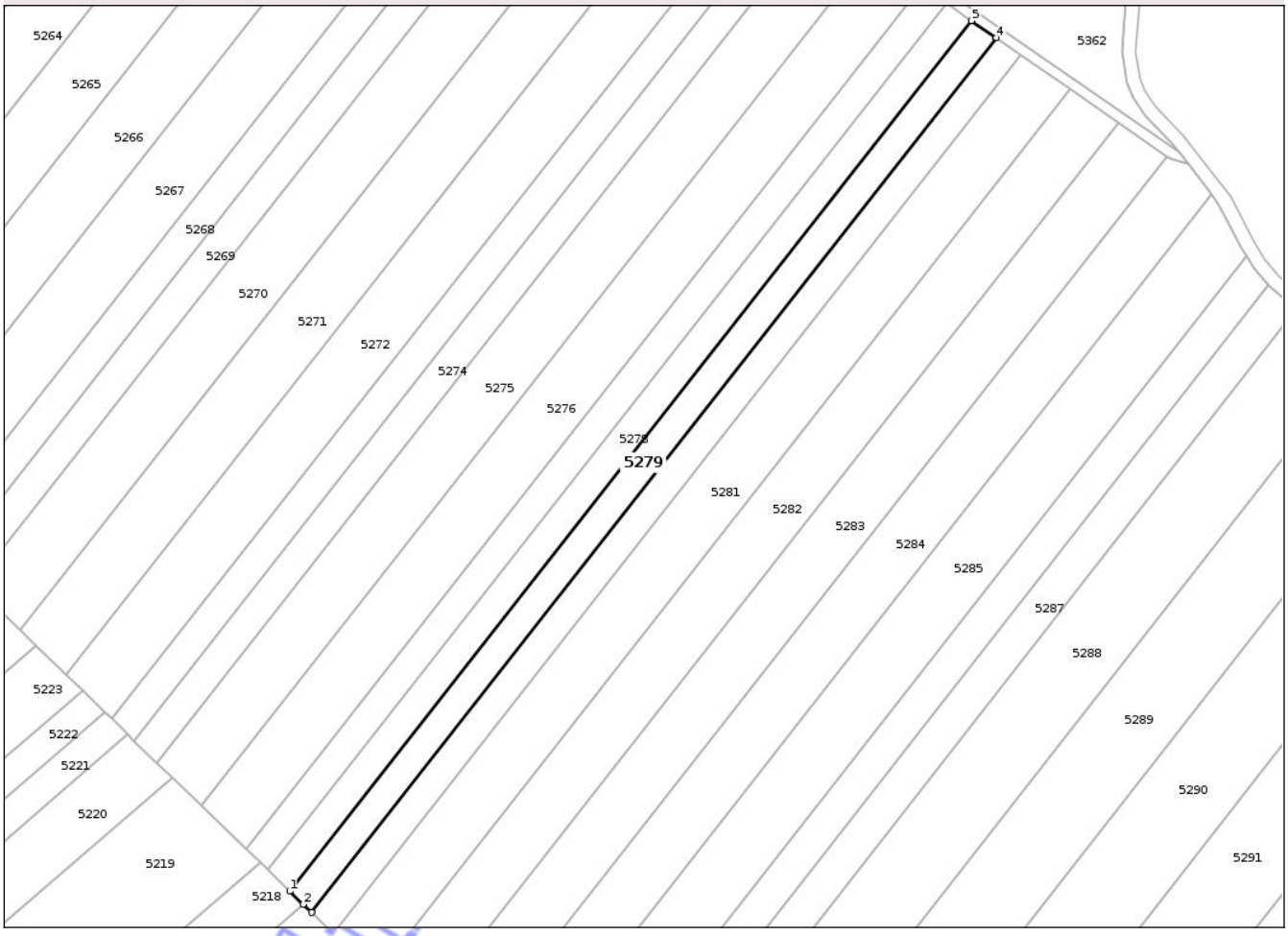
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.691,913 526.342,698	2	415.695,906 526.338,835	5.556
2	415.695,906 526.338,835	3	415.698,335 526.336,485	3.38
3	415.698,335 526.336,485	4	415.900,165 526.593,77	327.003
4	415.900,165 526.593,77	5	415.892,846 526.598,841	8.904
5	415.892,846 526.598,841	1	415.691,913 526.342,698	325.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1714, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

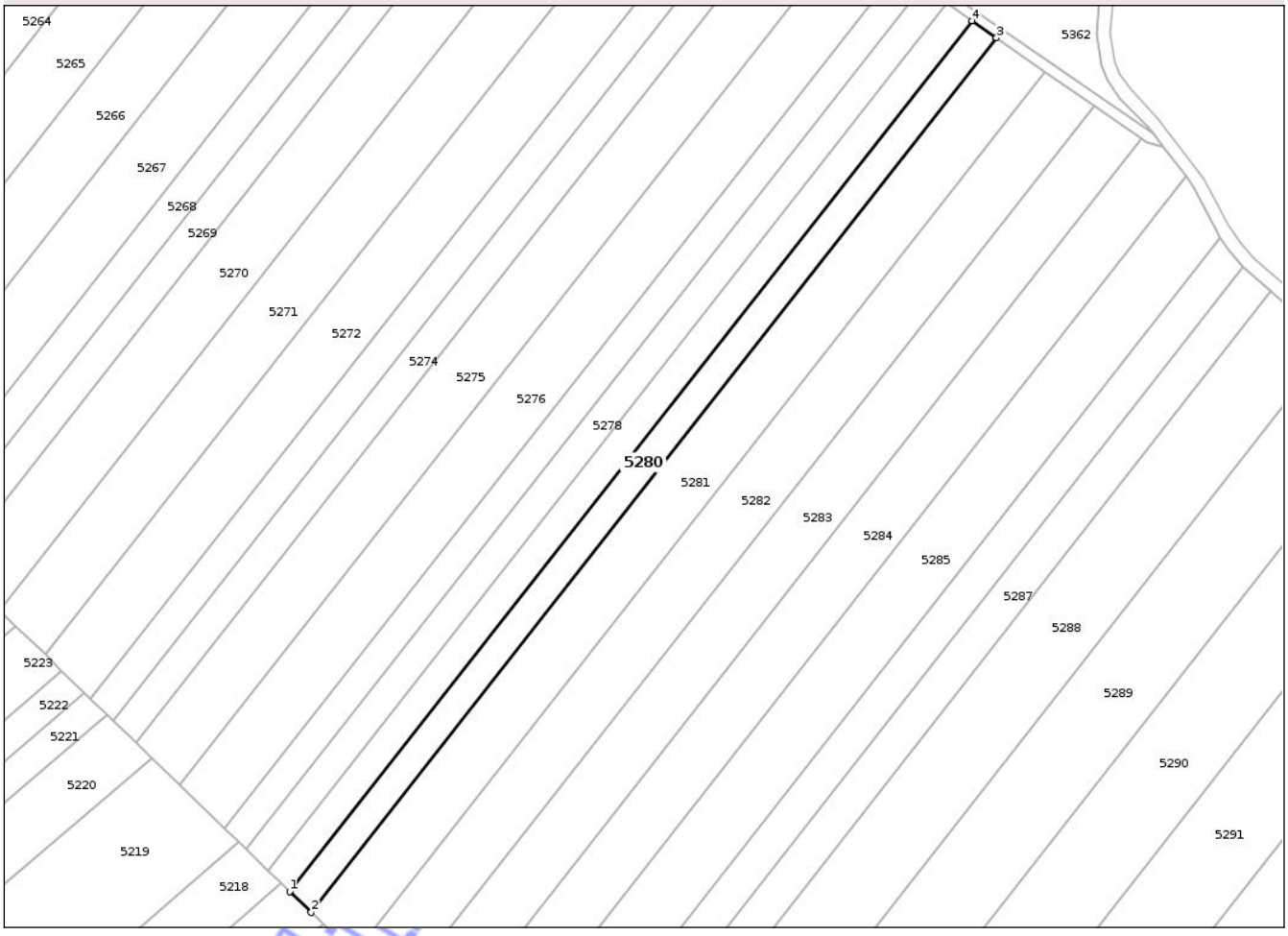
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/29/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.698,335 526.336,485	2	415.704,73 526.330,3	8.897
2	415.704,73 526.330,3	3	415.907,451 526.588,722	328.447
3	415.907,451 526.588,722	4	415.900,165 526.593,77	8.864
4	415.900,165 526.593,77	1	415.698,335 526.336,485	327.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 11391/1614, din 31/05/2001 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREATA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

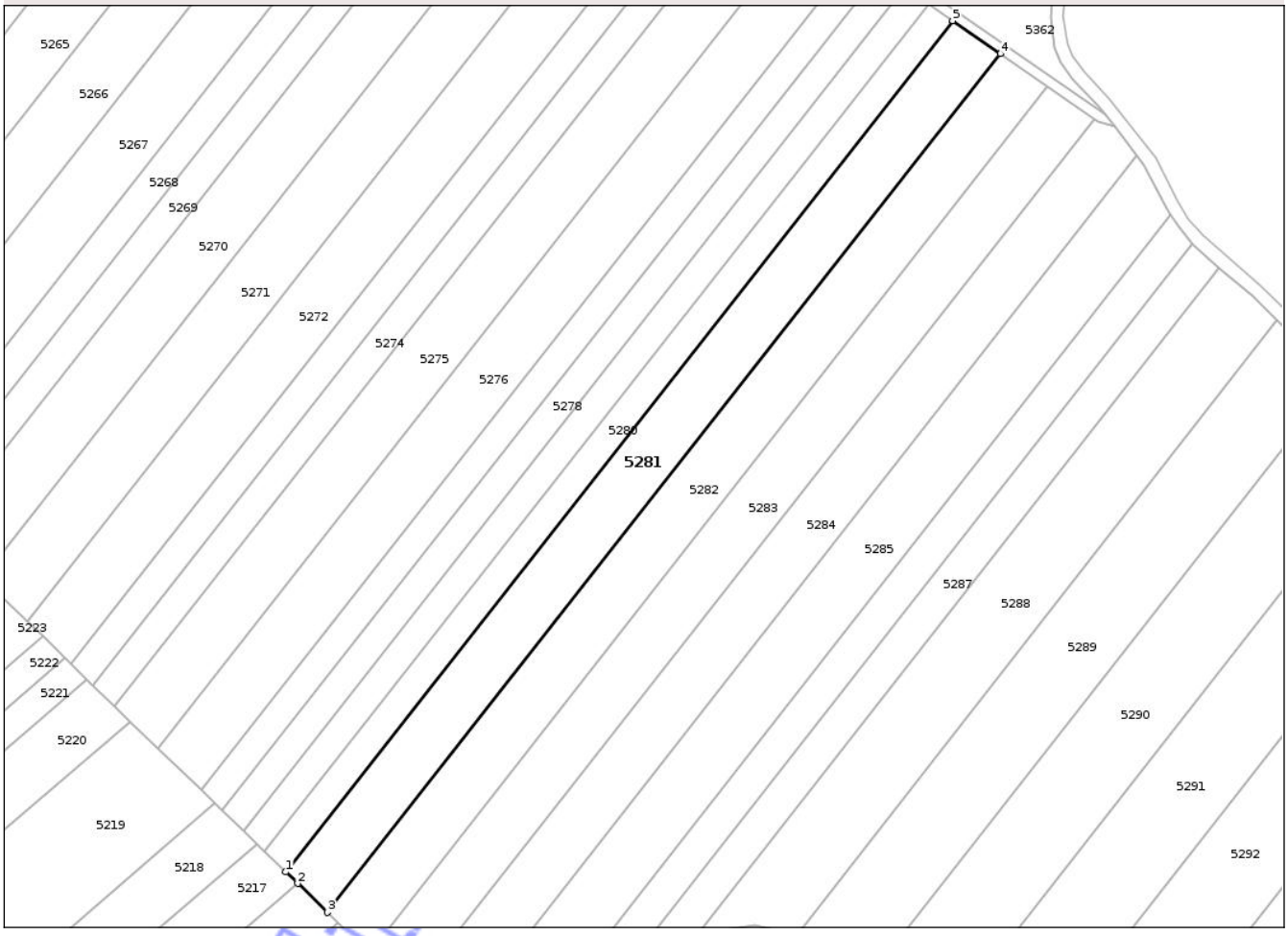
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.704,73 526.330,3	2	415.708,349 526.326,799	5.035
2	415.708,349 526.326,799	3	415.717,435 526.318,01	12.641
3	415.717,435 526.318,01	4	415.921,929 526.578,691	331.319
4	415.921,929 526.578,691	5	415.907,451 526.588,722	17.613
5	415.907,451 526.588,722	1	415.704,73 526.330,3	328.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 14084/2026, din 07/02/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIDEAN A. MARIA** 2) **CERGHIDEAN GHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

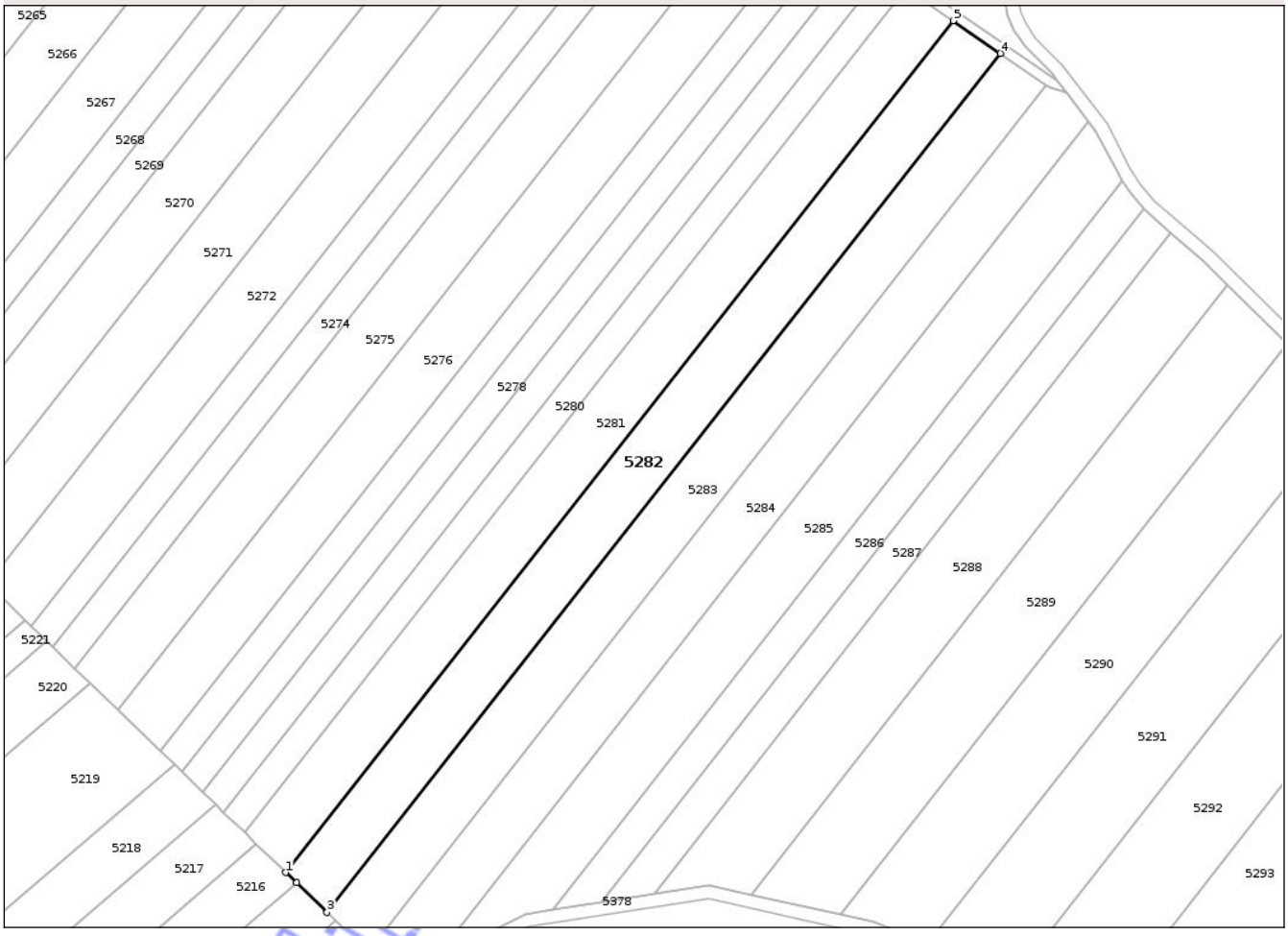
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.717,435 526.318,01	2	415.720,621 526.314,928	4.433
2	415.720,621 526.314,928	3	415.730,031 526.305,825	13.092
3	415.730,031 526.305,825	4	415.936,282 526.568,746	334.166
4	415.936,282 526.568,746	5	415.921,929 526.578,691	17.462
5	415.921,929 526.578,691	1	415.717,435 526.318,01	331.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 14059/1909, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMU I. VERONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/32	-	GREŞIT NR TOPO 501/30 DIN TP, CORECT NR TOPO 501/32 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.730,031 526.305,825	2	415.732,73 526.303,215	3.755
2	415.732,73 526.303,215	3	415.742,521 526.293,744	13.622
3	415.742,521 526.293,744	4	415.950,514 526.558,886	336.989
4	415.950,514 526.558,886	5	415.936,282 526.568,746	17.314
5	415.936,282 526.568,746	1	415.730,031 526.305,825	334.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.742,521 526.293,744	2	415.751,091 526.285,454	11.923
2	415.751,091 526.285,454	3	415.762,749 526.291,32	13.051
3	415.762,749 526.291,32	4	415.963,423 526.547,725	325.597
4	415.963,423 526.547,725	5	415.956,658 526.556,537	11.109
5	415.956,658 526.556,537	6	415.951,706 526.558,06	5.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.951,706 526.558,06	7	415.950,514 526.558,886	1.45
7	415.950,514 526.558,886	1	415.742,521 526.293,744	336.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71671
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:71671

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Com. Bucerdea Granoasa, Tarla Vl. Spinelui, P501/33/2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71671	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12410 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. 2308, din 18/10/2023 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71671	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/33/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.762,749 526.291,32	2	415.790,583 526.305,326	31.159
2	415.790,583 526.305,326	3	415.799,092 526.306,644	8.61
3	415.799,092 526.306,644	4	415.973,699 526.529,743	283.303
4	415.973,699 526.529,743	5	415.972,392 526.531,744	2.39
5	415.972,392 526.531,744	6	415.965,705 526.544,753	14.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.965,705 526.544,753	7	415.963,423 526.547,725	3.747
7	415.963,423 526.547,725	1	415.762,749 526.291,32	325.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 11391/1670, din 01/10/2001 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELDEAN GHEORGHE** 2) **BELDEAN ION** 3) **BELDEAN EMIL** 4) **BELDEAN IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

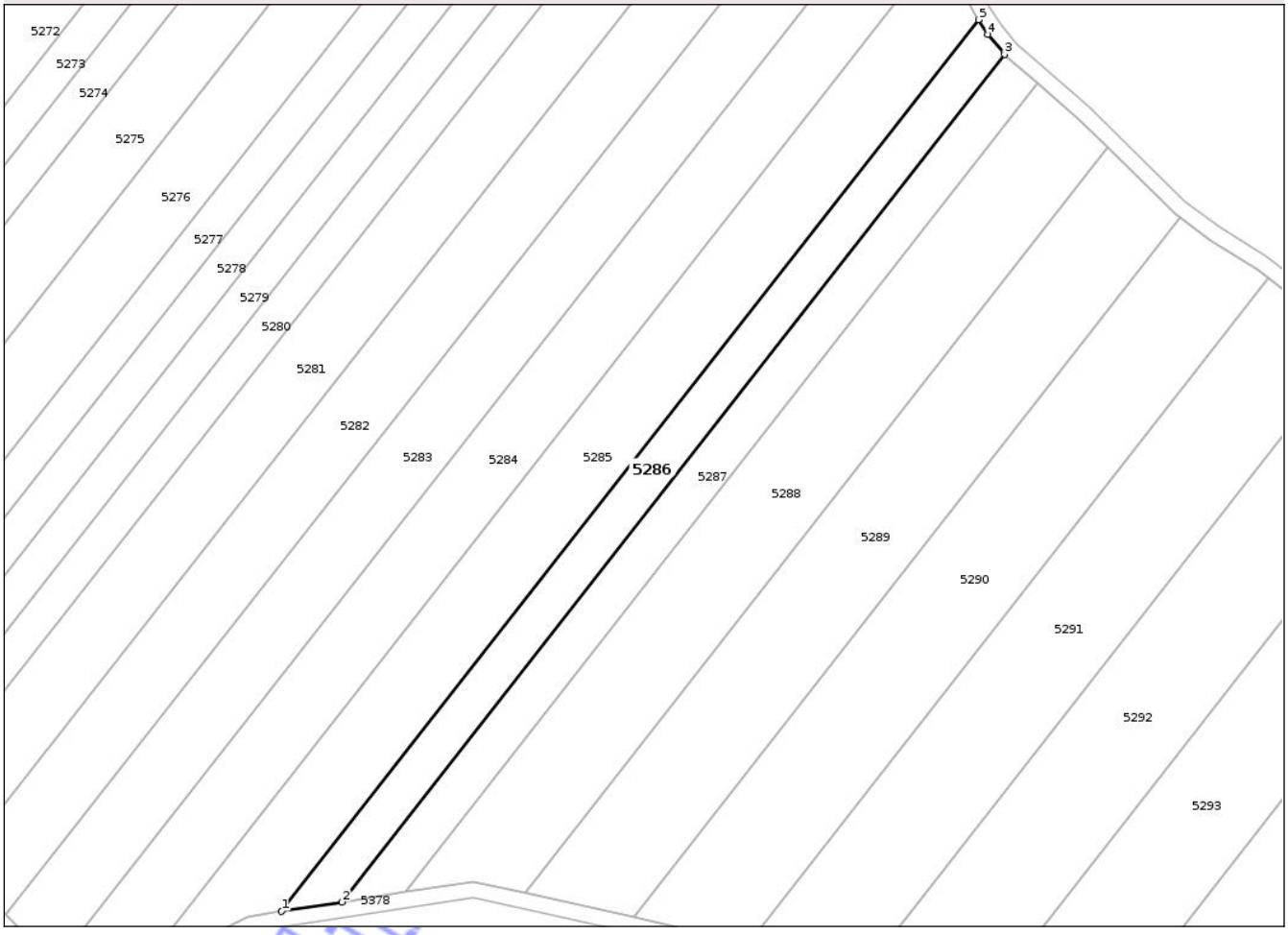
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/34/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.799,092 526.306,644	2	415.814,268 526.308,996	15.357
2	415.814,268 526.308,996	3	415.980,266 526.521,094	269.334
3	415.980,266 526.521,094	4	415.976,092 526.526,078	6.501
4	415.976,092 526.526,078	5	415.973,699 526.529,743	4.377
5	415.973,699 526.529,743	1	415.799,092 526.306,644	283.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71505
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:71505

Adresa: Jud. Alba, Sat Bucerdea Granoasa,Tarla VL. SPINELUI,Nr.Parcela 501/34/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71505	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17574 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 1942, din 08/09/2021 emis de DAISA Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71505	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/34/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.814,268 526.308,996	2	415.830,198 526.311,465	16.12
2	415.830,198 526.311,465	3	415.988,545 526.513,788	256.921
3	415.988,545 526.513,788	4	415.980,644 526.520,643	10.46
4	415.980,644 526.520,643	5	415.980,266 526.521,094	0.588
5	415.980,266 526.521,094	1	415.814,268 526.308,996	269.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

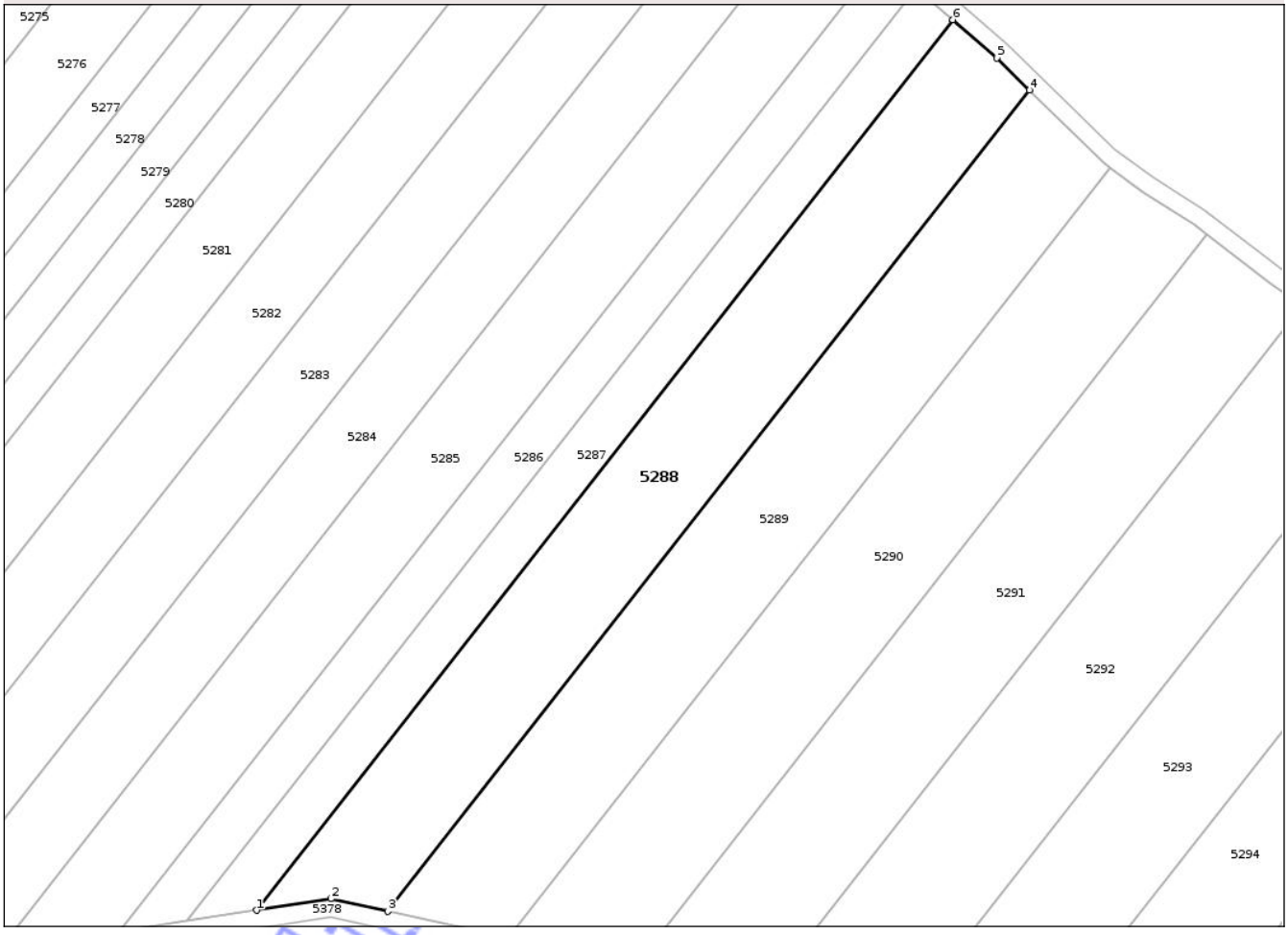
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.830,198 526.311,465	2	415.847,156 526.314,093	17.16
2	415.847,156 526.314,093	3	415.860,029 526.311,225	13.189
3	415.860,029 526.311,225	4	416.006,042 526.497,788	236.908
4	416.006,042 526.497,788	5	415.998,577 526.505,084	10.438
5	415.998,577 526.505,084	6	415.988,545 526.513,788	13.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.988,545 526.513,788	1	415.830,198 526.311,465	256.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1742, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOITOR F. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

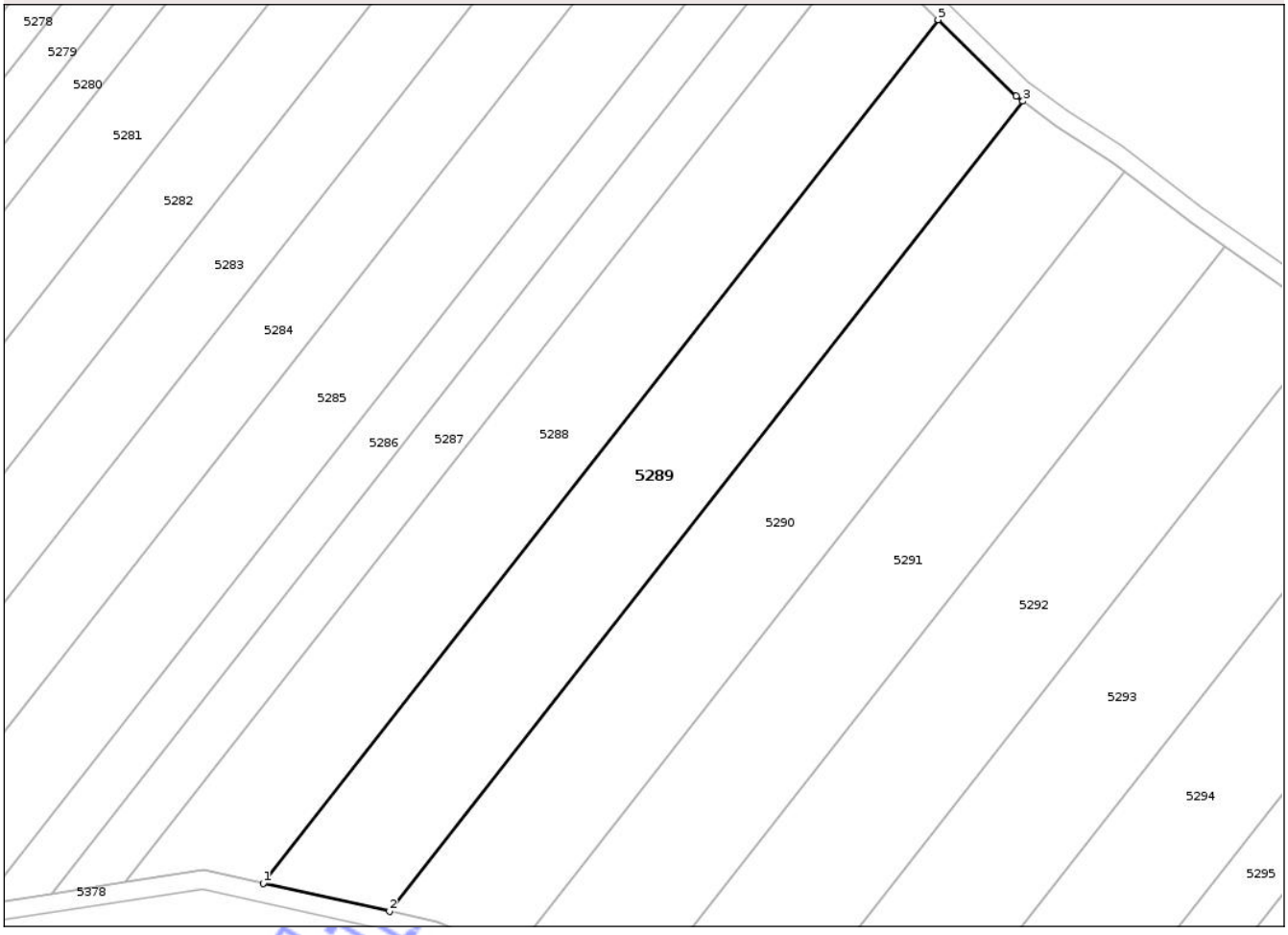
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.860,029 526.311,225	2	415.887,357 526.305,136	27.998
2	415.887,357 526.305,136	3	416.024,379 526.480,212	222.321
3	416.024,379 526.480,212	4	416.022,904 526.481,305	1.836
4	416.022,904 526.481,305	5	416.006,042 526.497,788	23.58
5	416.006,042 526.497,788	1	415.860,029 526.311,225	236.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

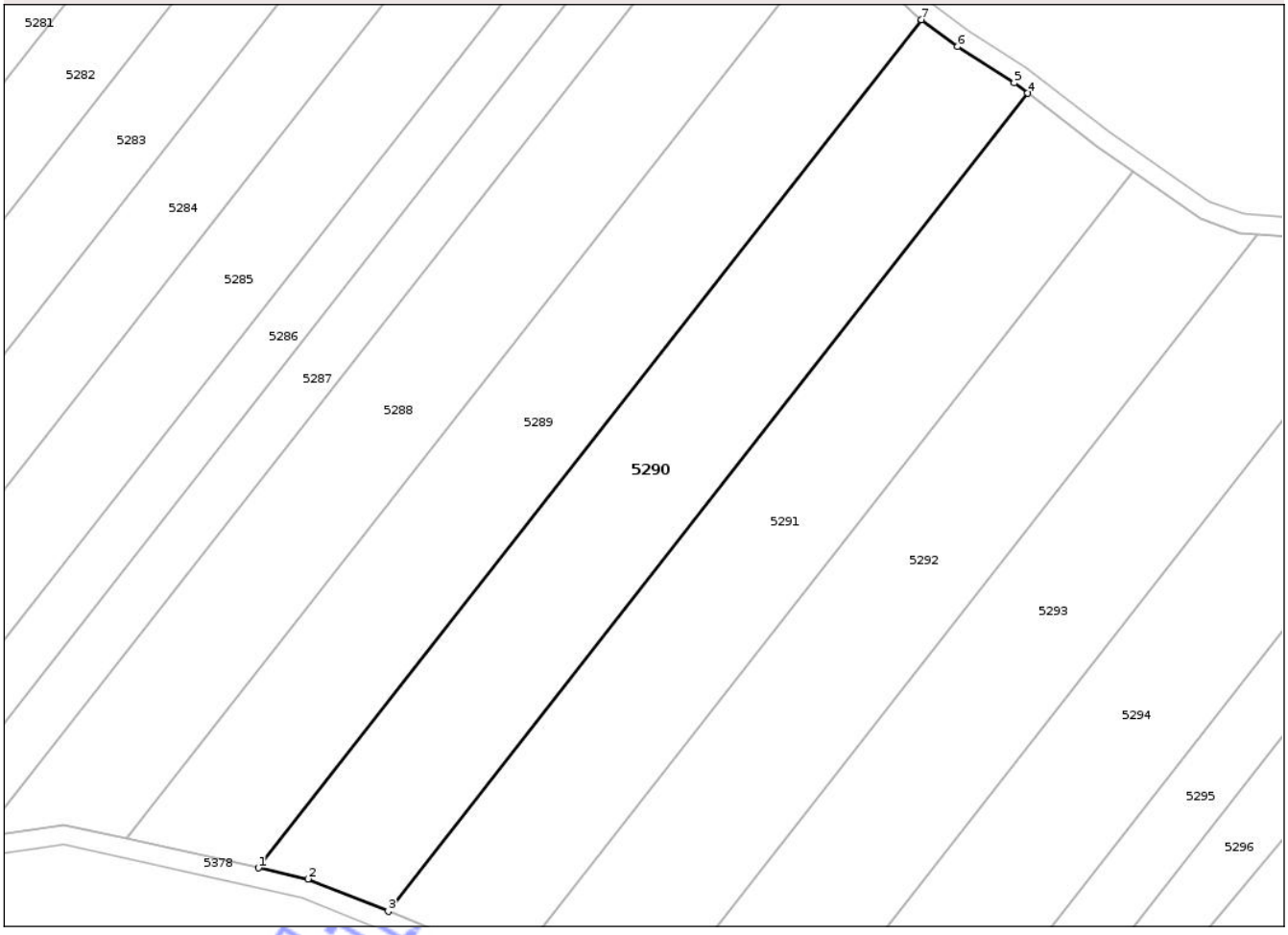
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.887,357 526.305,136	2	415.897,571 526.302,86	10.465
2	415.897,571 526.302,86	3	415.914,172 526.296,176	17.896
3	415.914,172 526.296,176	4	416.046,328 526.465,033	214.425
4	416.046,328 526.465,033	5	416.043,545 526.467,162	3.504
5	416.043,545 526.467,162	6	416.031,863 526.474,666	13.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.031,863 526.474,666	7	416.024,379 526.480,212	9.315
7	416.024,379 526.480,212	1	415.887,357 526.305,136	222.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	-	501/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.914,172 526.296,176	2	415.940,29 526.285,66	28.156
2	415.940,29 526.285,66	3	416.068,038 526.448,885	207.273
3	416.068,038 526.448,885	4	416.060,744 526.454,008	8.913
4	416.060,744 526.454,008	5	416.046,328 526.465,033	18.149
5	416.046,328 526.465,033	1	415.914,172 526.296,176	214.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.940,29 526.285,66	2	415.967,661 526.274,639	29.507
2	415.967,661 526.274,639	3	416.093,875 526.435,904	204.784
3	416.093,875 526.435,904	4	416.090,12 526.436,202	3.767
4	416.090,12 526.436,202	5	416.081,978 526.439,093	8.64
5	416.081,978 526.439,093	6	416.068,038 526.448,885	17.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.068,038 526.448,885	1	415.940,29 526.285,66	207.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/991, din 21/06/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

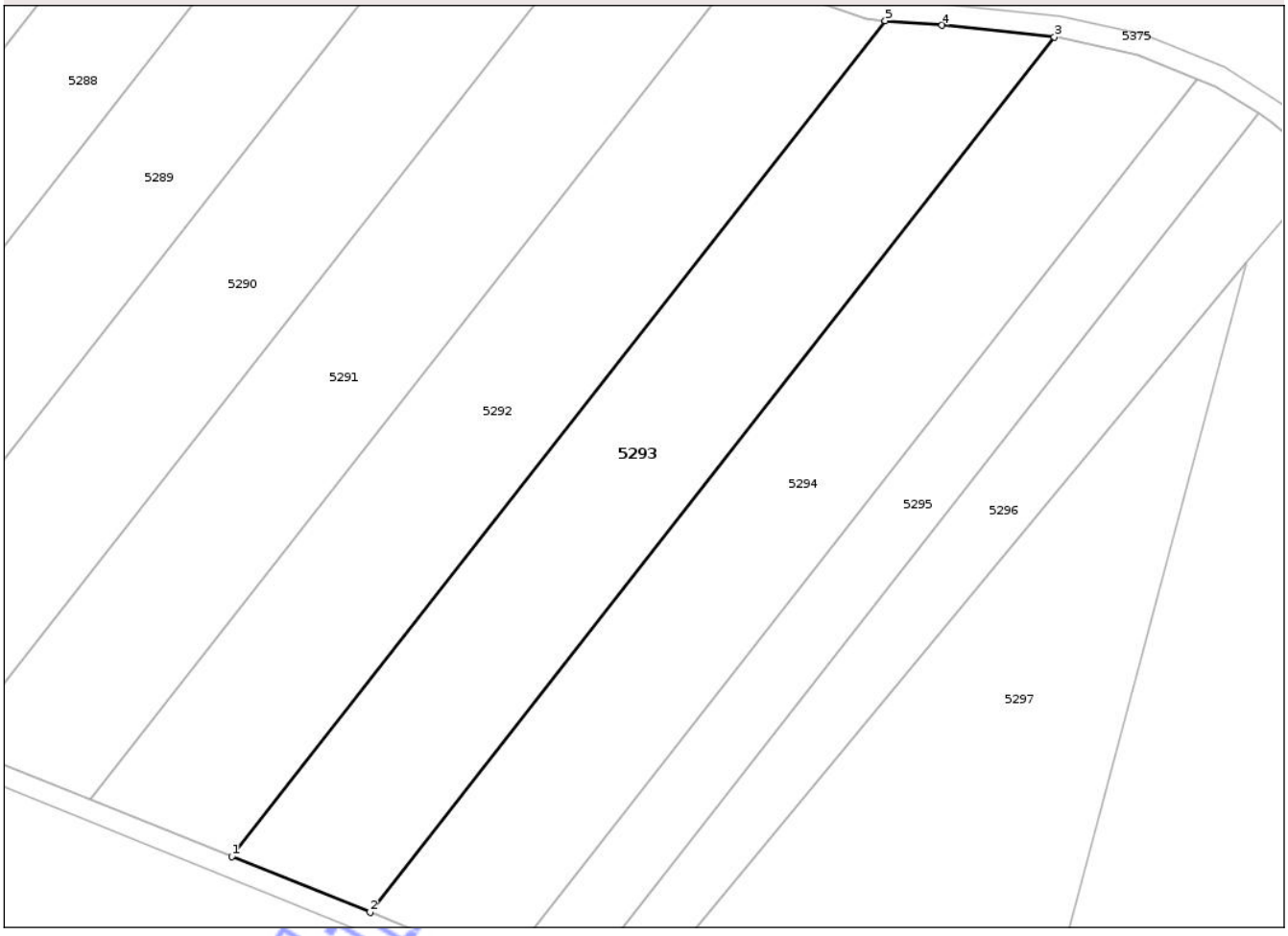
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.967,661 526.274,639	2	415.994,364 526.263,887	28.786
2	415.994,364 526.263,887	3	416.126,543 526.432,775	214.463
3	416.126,543 526.432,775	4	416.104,854 526.435,034	21.806
4	416.104,854 526.435,034	5	416.093,875 526.435,904	11.013
5	416.093,875 526.435,904	1	415.967,661 526.274,639	204.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.994,364 526.263,887	2	416.020,219 526.253,477	27.872
2	416.020,219 526.253,477	3	416.154,188 526.424,65	217.366
3	416.154,188 526.424,65	4	416.142,72 526.429,323	12.384
4	416.142,72 526.429,323	5	416.127,008 526.432,726	16.076
5	416.127,008 526.432,726	6	416.126,543 526.432,775	0.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.126,543 526.432,775	1	415.994,364 526.263,887	214.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 9305/1468, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ I. CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/42/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.020,219 526.253,477	2	416.033,143 526.248,273	13.932
2	416.033,143 526.248,273	3	416.165,959 526.417,974	215.496
3	416.165,959 526.417,974	4	416.157,574 526.423,271	9.918
4	416.157,574 526.423,271	5	416.154,188 526.424,65	3.656
5	416.154,188 526.424,65	1	416.020,219 526.253,477	217.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 9305/1487, din 20/01/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RACOTI N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	501/42/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.033,143 526.248,273	2	416.035,271 526.247,416	2.294
2	416.035,271 526.247,416	3	416.044,994 526.246,08	9.814
3	416.044,994 526.246,08	4	416.163,743 526.389,286	186.036
4	416.163,743 526.389,286	5	416.178,693 526.406,944	23.137
5	416.178,693 526.406,944	6	416.177,703 526.408,466	1.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.177,703 526.408,466	7	416.168,303 526.416,494	12.362
7	416.168,303 526.416,494	8	416.165,959 526.417,974	2.772
8	416.165,959 526.417,974	1	416.033,143 526.248,273	215.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 7078/993, din 21/02/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂU I. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	501/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.044,994 526.246,08	2	416.064,732 526.243,366	19.924
2	416.064,732 526.243,366	3	416.102,074 526.247,494	37.569
3	416.102,074 526.247,494	4	416.125,221 526.245,402	23.241
4	416.125,221 526.245,402	5	416.163,743 526.389,286	148.952
5	416.163,743 526.389,286	1	416.044,994 526.246,08	186.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 6440/767, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZŐLDI I. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

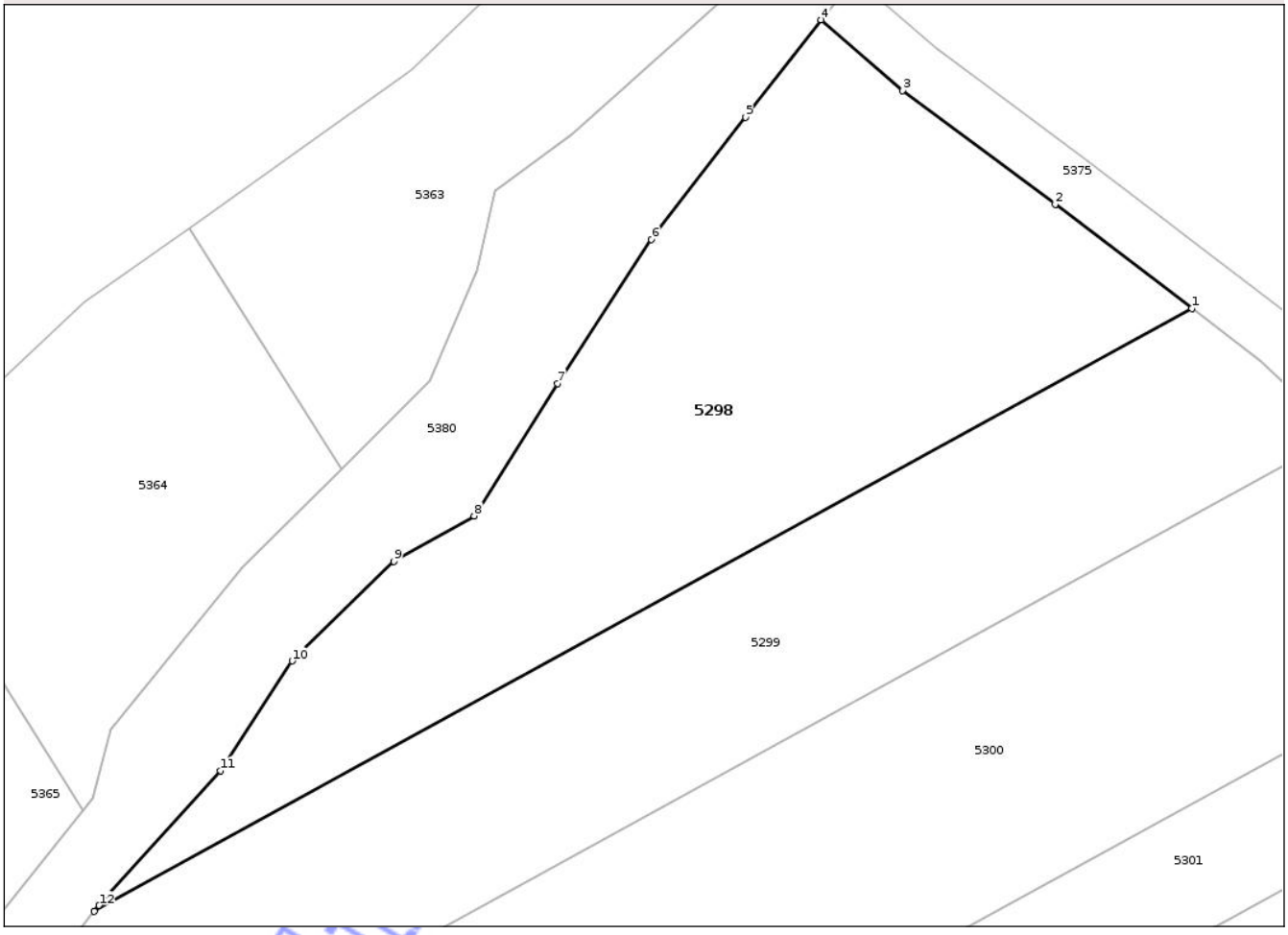
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	477/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.712,877 527.369,288	2	415.702,769 527.377,001	12.715
2	415.702,769 527.377,001	3	415.691,461 527.385,414	14.094
3	415.691,461 527.385,414	4	415.685,438 527.390,638	7.973
4	415.685,438 527.390,638	5	415.679,845 527.383,435	9.119
5	415.679,845 527.383,435	6	415.672,885 527.374,398	11.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.672,885 527.374,398	7	415.665,938 527.363,757	12.708
7	415.665,938 527.363,757	8	415.659,767 527.353,959	11.579
8	415.659,767 527.353,959	9	415.653,83 527.350,593	6.825
9	415.653,83 527.350,593	10	415.646,3 527.343,239	10.525
10	415.646,3 527.343,239	11	415.641,01 527.335,13	9.682
11	415.641,01 527.335,13	12	415.632,004 527.325,173	13.426
12	415.632,004 527.325,173	13	415.631,658 527.324,729	0.563
13	415.631,658 527.324,729	1	415.712,877 527.369,288	92.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 6440/761, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLGAR A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

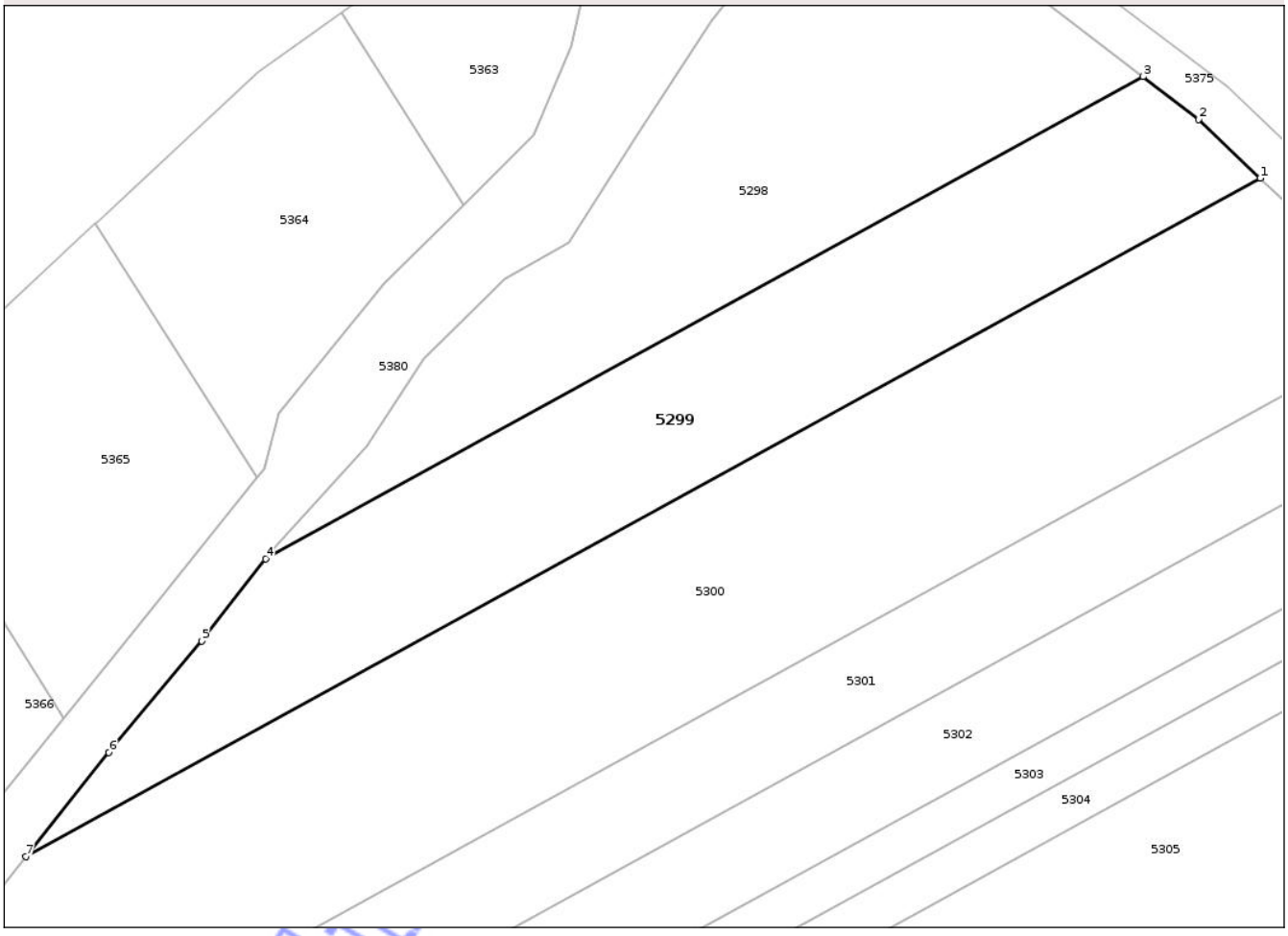
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	477/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.723,729 527.359,91	2	415.718,046 527.365,342	7.861
2	415.718,046 527.365,342	3	415.712,877 527.369,288	6.503
3	415.712,877 527.369,288	4	415.631,658 527.324,729	92.639
4	415.631,658 527.324,729	5	415.625,741 527.317,142	9.622
5	415.625,741 527.317,142	6	415.617,153 527.306,817	13.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.617,153 527.306,817	7	415.609,476 527.297,229	12.283
7	415.609,476 527.297,229	1	415.723,729 527.359,91	130.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 6424/634, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOLDI M. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.737,439 527.346,188	2	415.730,78 527.353,17	9.648
2	415.730,78 527.353,17	3	415.723,729 527.359,91	9.754
3	415.723,729 527.359,91	4	415.609,476 527.297,229	130.318
4	415.609,476 527.297,229	5	415.605,266 527.291,97	6.737
5	415.605,266 527.291,97	6	415.592,835 527.276,904	19.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.592,835 527.276,904	7	415.586,441 527.268,216	10.787
7	415.586,441 527.268,216	8	415.579,041 527.259,288	11.596
8	415.579,041 527.259,288	1	415.737,439 527.346,188	180.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70629
Nr. cadastral vechi:70629

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70629	1.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2663 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. 482, din 09/03/2015 emis de DAISA Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

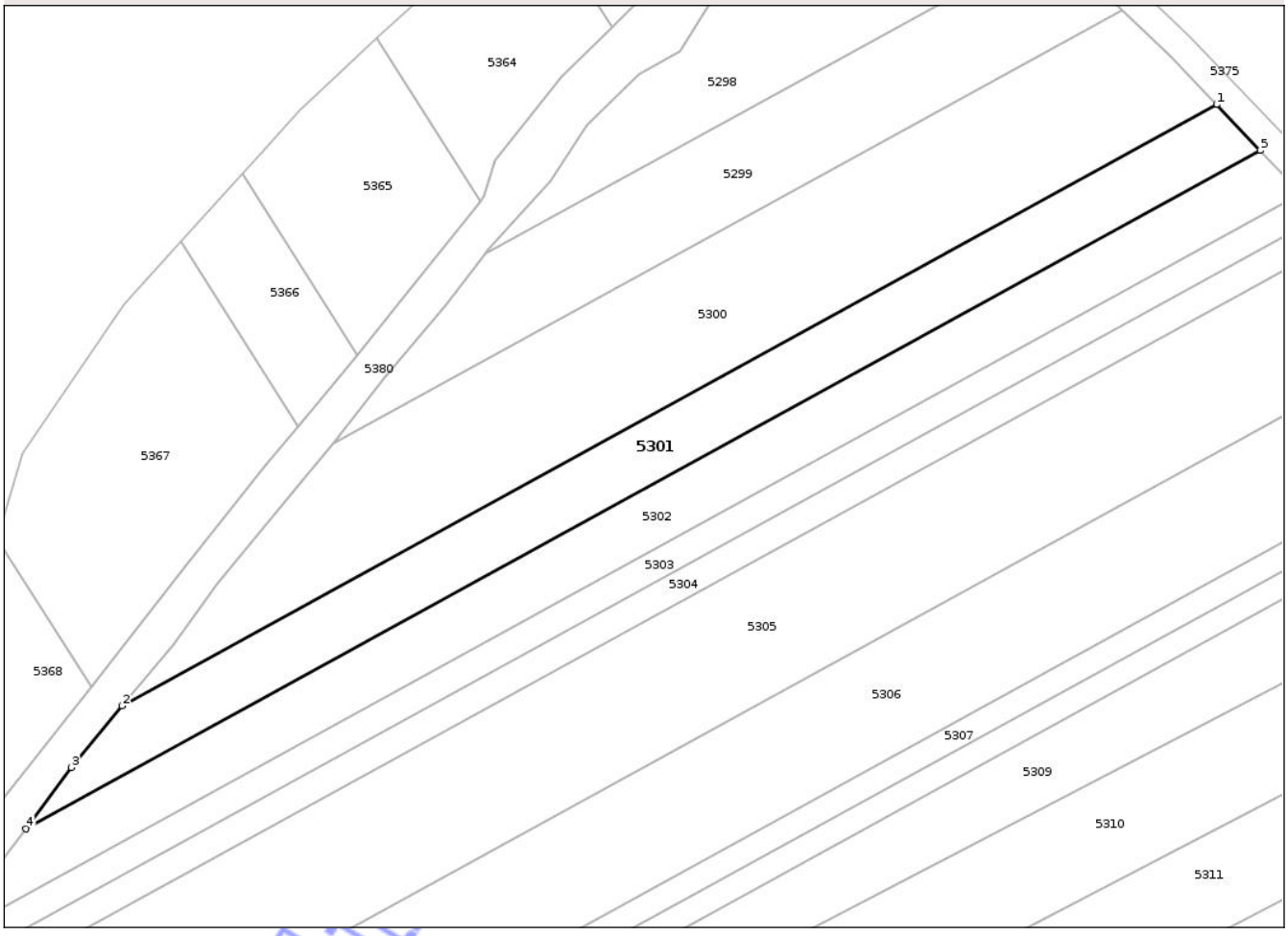
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70629	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	-	477/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.737,439 527.346,188	2	415.579,041 527.259,288	180.67
2	415.579,041 527.259,288	3	415.571,654 527.250,376	11.575
3	415.571,654 527.250,376	4	415.565,095 527.241,569	10.981
4	415.565,095 527.241,569	5	415.743,743 527.339,579	203.767
5	415.743,743 527.339,579	1	415.737,439 527.346,188	9.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71492
Nr. cadastral vechi:71492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Bucerdea Grânoasă, T „V. Spinului”, P477/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71492	1.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26563 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 2857, din 29/12/2021 emis de DAISA Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71492	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	477/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.565,095 527.241,569	2	415.559,776 527.234,427	8.905
2	415.559,776 527.234,427	3	415.550,306 527.223,903	14.158
3	415.550,306 527.223,903	4	415.749,804 527.333,351	227.548
4	415.749,804 527.333,351	5	415.749,194 527.333,864	0.797
5	415.749,194 527.333,864	6	415.743,743 527.339,579	7.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.743,743 527.339,579	1	415.565,095 527.241,569	203.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	477/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.550,306 527.223,903	2	415.548,232 527.221,598	3.101
2	415.548,232 527.221,598	3	415.535,793 527.211,487	16.03
3	415.535,793 527.211,487	4	415.534,433 527.210,393	1.745
4	415.534,433 527.210,393	5	415.753,257 527.330,444	249.592
5	415.753,257 527.330,444	6	415.749,804 527.333,351	4.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.749,804 527.333,351	1	415.550,306 527.223,903	227.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70689
Nr. cadastral vechi:70689

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70689	1.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4292 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 742, din 04/04/2023 emis de DAISA Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

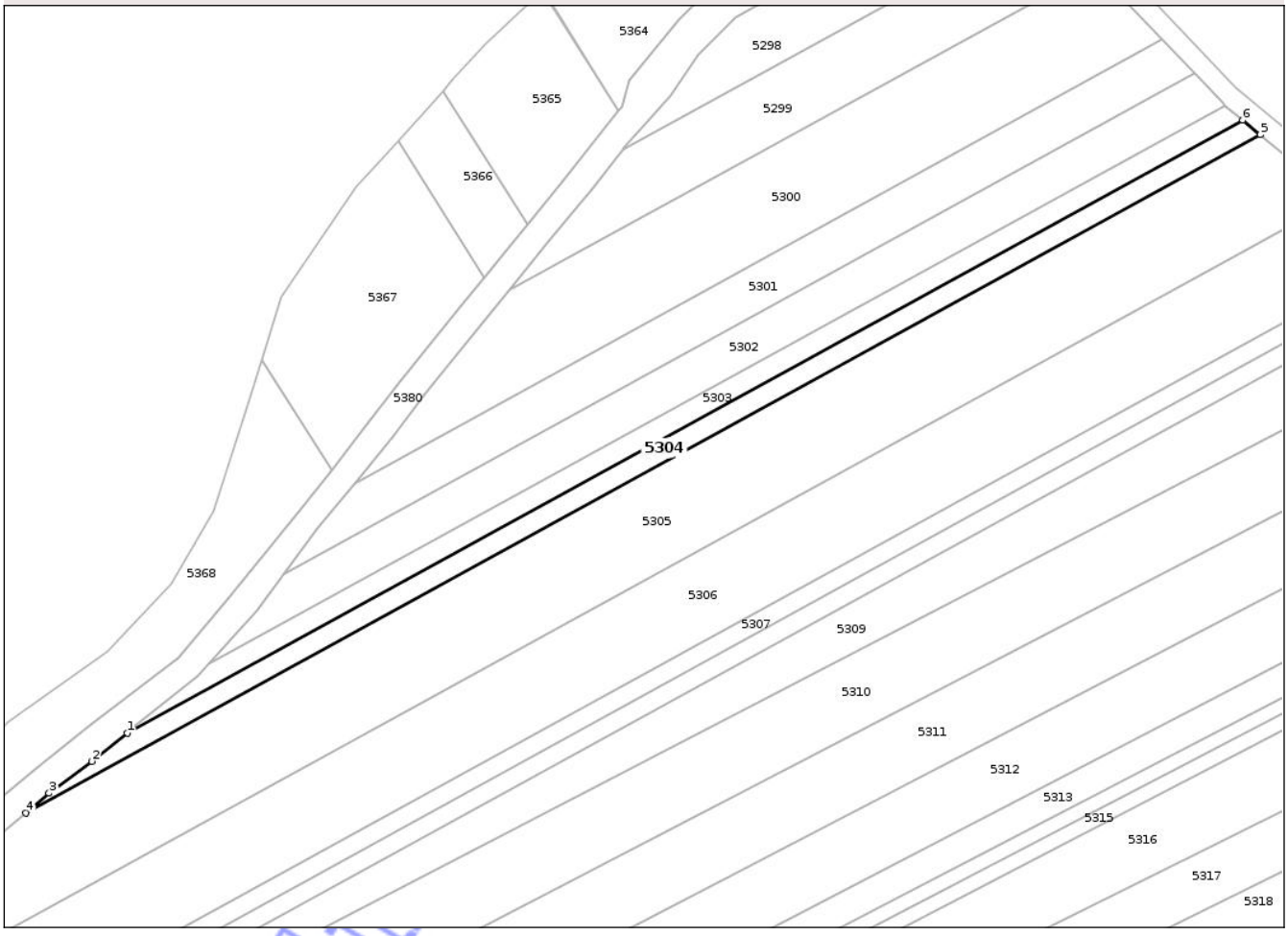
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70689	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	-	477/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.534,433 527.210,393	2	415.527,51 527.204,823	8.886
2	415.527,51 527.204,823	3	415.519,102 527.198,591	10.466
3	415.519,102 527.198,591	4	415.514,545 527.194,714	5.983
4	415.514,545 527.194,714	5	415.756,686 527.327,557	276.187
5	415.756,686 527.327,557	6	415.753,257 527.330,444	4.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.753,257 527.330,444	1	415.534,433 527.210,393	249.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70735
Nr. cadastral vechi:70735

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70735	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4808 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1056, din 17/05/2016 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

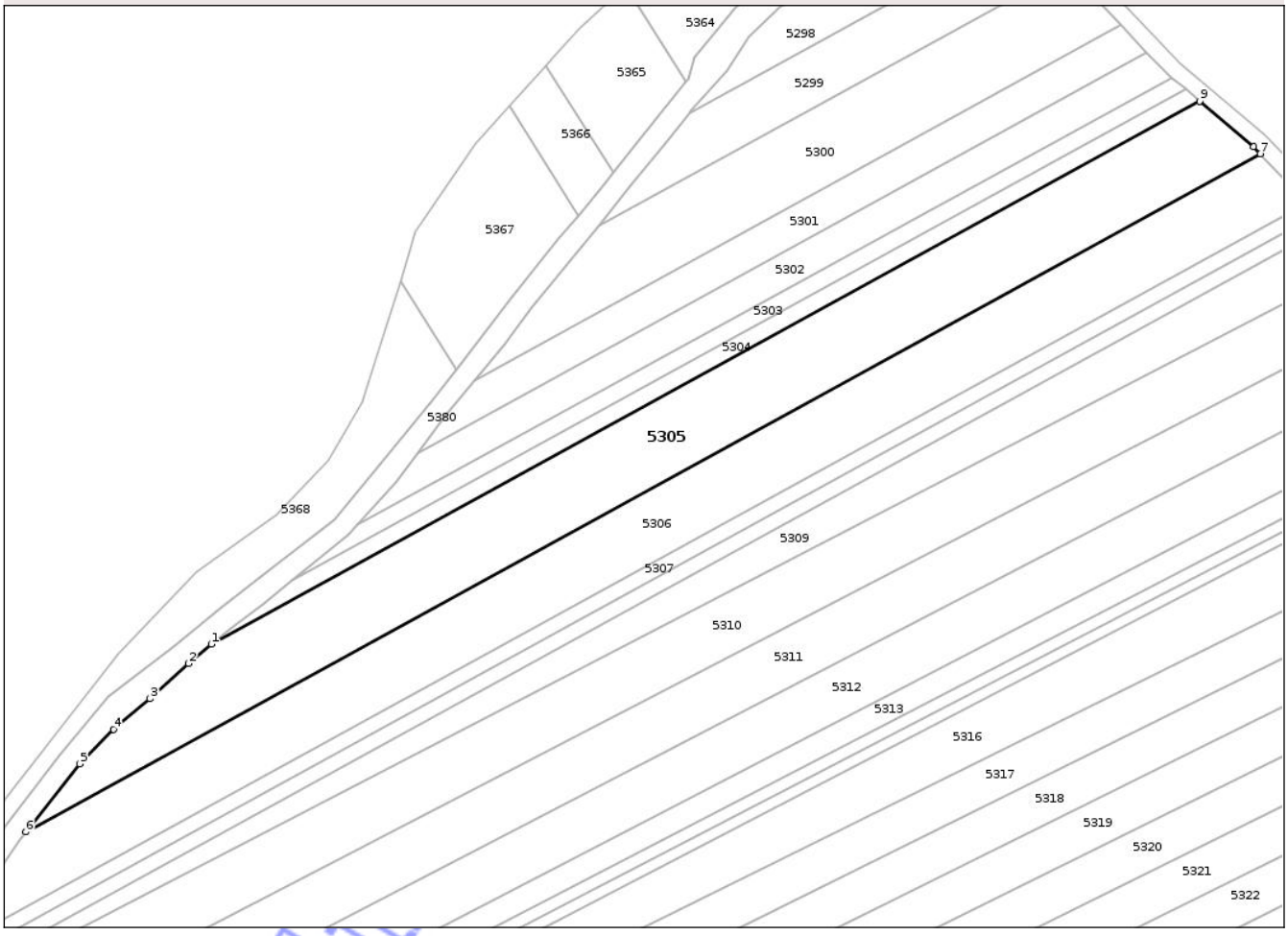
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70735	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.514,545 527.194,714	2	415.508,979 527.189,978	7.308
2	415.508,979 527.189,978	3	415.499,53 527.181,345	12.799
3	415.499,53 527.181,345	4	415.490,611 527.173,851	11.649
4	415.490,611 527.173,851	5	415.482,23 527.165,455	11.863
5	415.482,23 527.165,455	6	415.469,117 527.148,821	21.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.469,117 527.148,821	7	415.771,521 527.314,726	344.924
7	415.771,521 527.314,726	8	415.769,857 527.316,468	2.409
8	415.769,857 527.316,468	9	415.756,686 527.327,557	17.217
9	415.756,686 527.327,557	1	415.514,545 527.194,714	276.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1163, din 23/08/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERTEŞ T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

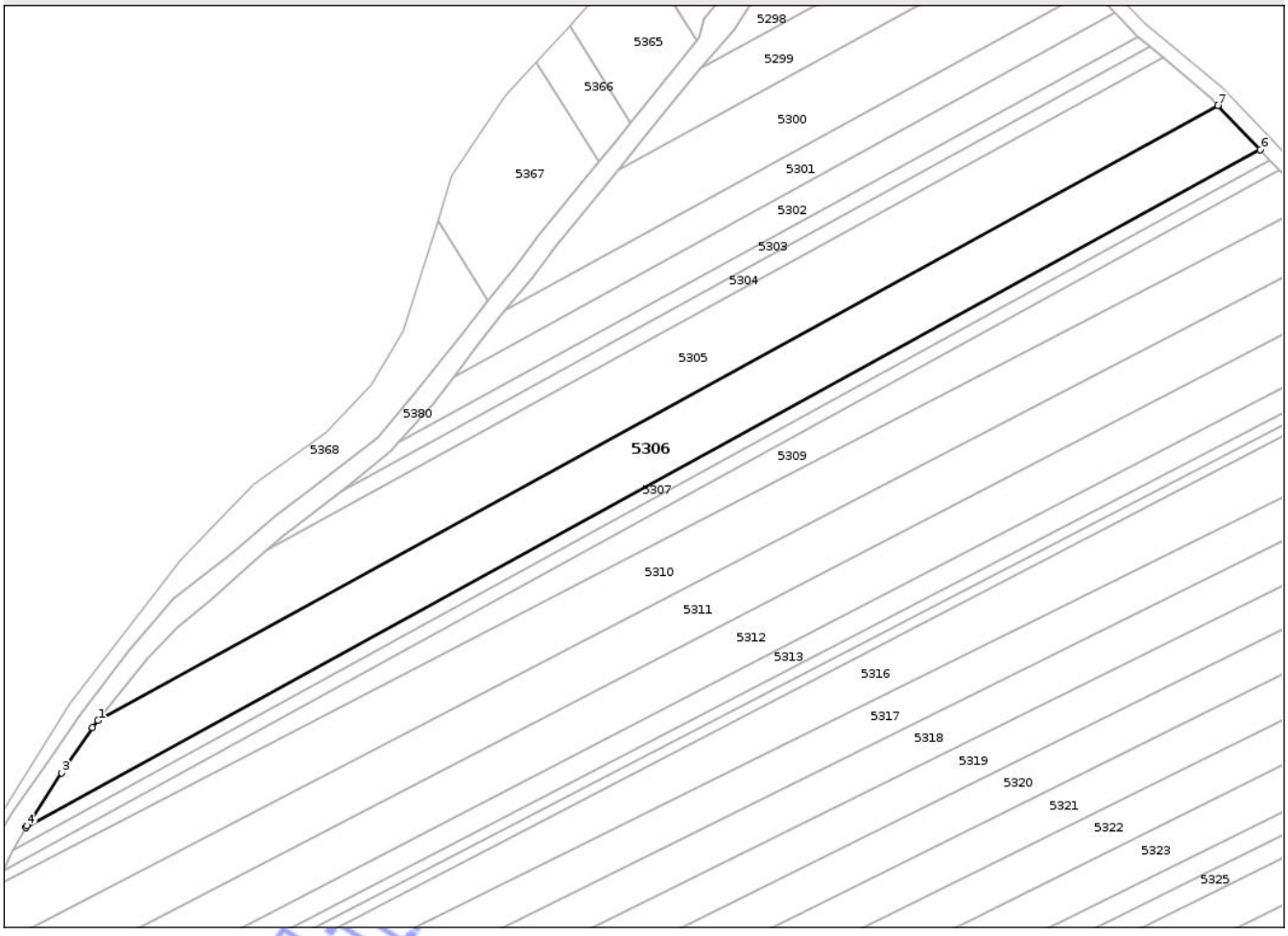
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/6/1	-	GREŞIT NR TOPO 477/6 DIN TP, CORECT NR TOPO 477/6/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.469,117 527.148,821	2	415.467,623 527.146,926	2.413
2	415.467,623 527.146,926	3	415.459,295 527.134,702	14.791
3	415.459,295 527.134,702	4	415.449,949 527.120,454	17.04
4	415.449,949 527.120,454	5	415.449,634 527.119,904	0.634
5	415.449,634 527.119,904	6	415.782,947 527.302,766	380.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.782,947 527.302,766	7	415.771,521 527.314,726	16.541
7	415.771,521 527.314,726	1	415.469,117 527.148,821	344.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2026		
Act Administrativ nr. 6487/805, din 14/06/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESCAR AL. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

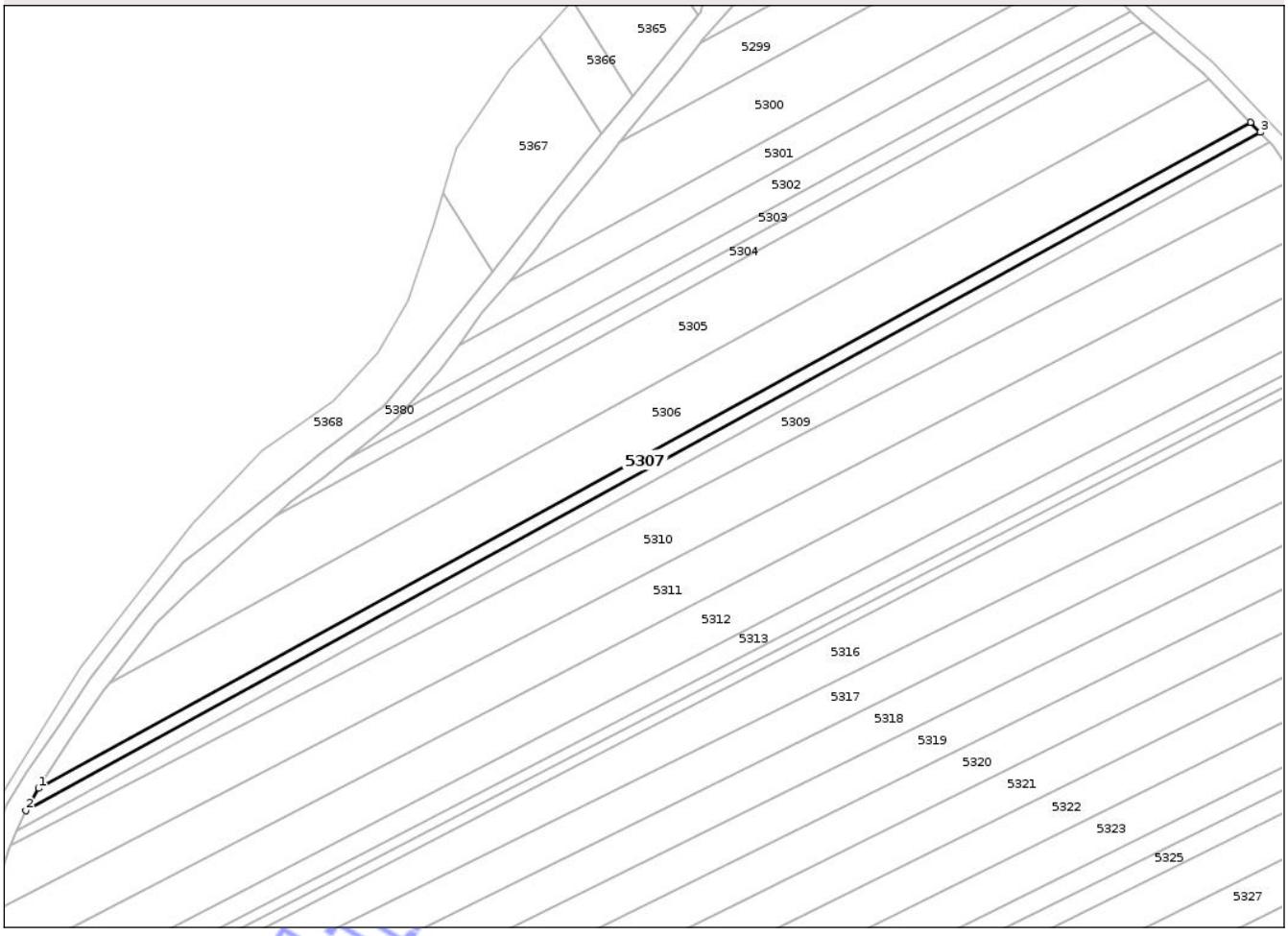
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	477/7/1	-	GREŞIT NR TOPO 427/7/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 477/7/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.449,634 527.119,904	2	415.446,154 527.113,833	6.998
2	415.446,154 527.113,833	3	415.785,556 527.300,035	387.124
3	415.785,556 527.300,035	4	415.782,947 527.302,766	3.777
4	415.782,947 527.302,766	1	415.449,634 527.119,904	380.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 5168/384, din 05/10/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECUŞAN I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

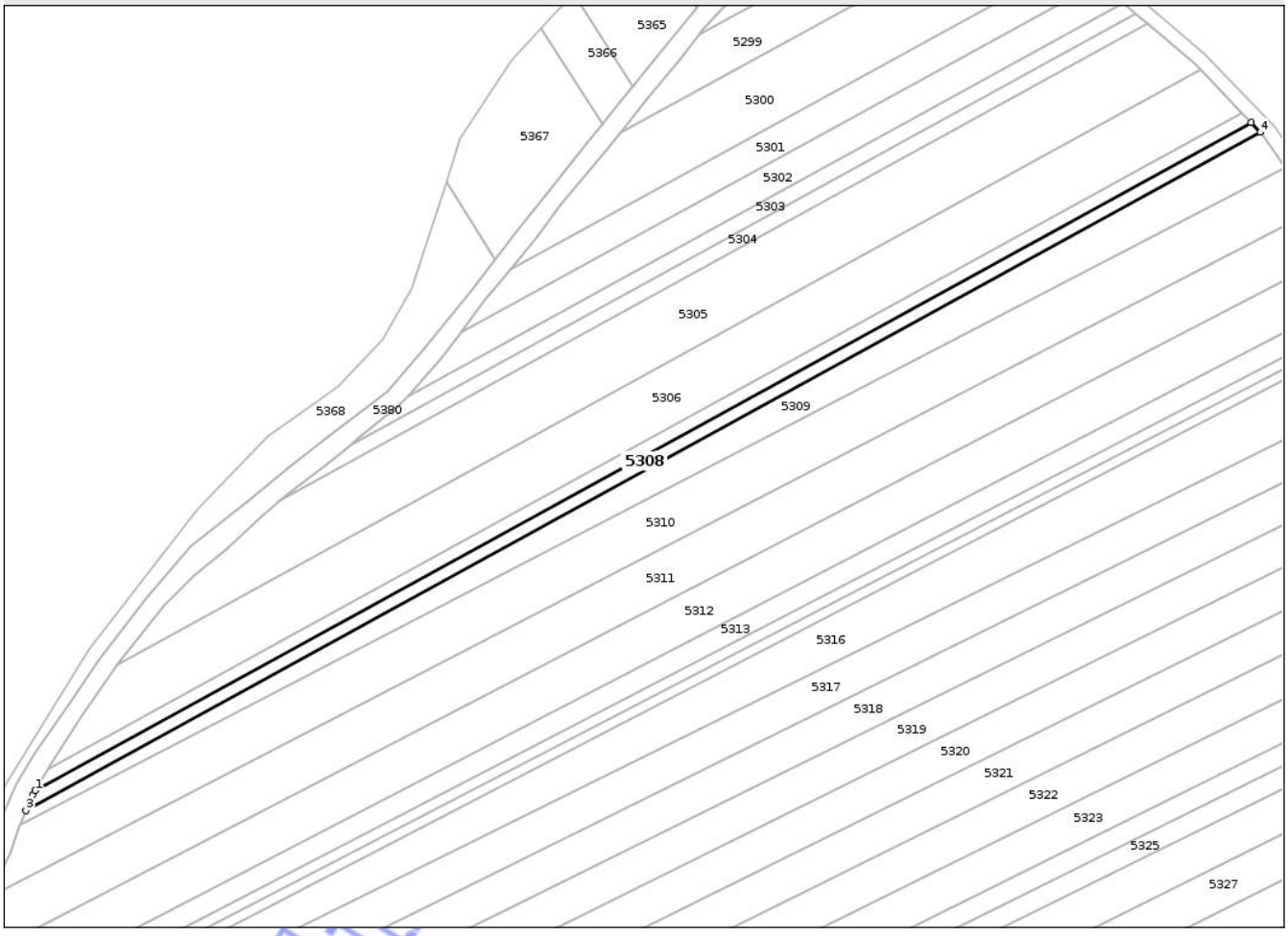
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	477/7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.446,154 527.113,833	2	415.445,494 527.112,682	1.327
2	415.445,494 527.112,682	3	415.443,567 527.108,321	4.768
3	415.443,567 527.108,321	4	415.788,122 527.297,35	393.001
4	415.788,122 527.297,35	5	415.785,556 527.300,035	3.714
5	415.785,556 527.300,035	1	415.446,154 527.113,833	387.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70656
Nr. cadastral vechi:70656

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70656	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2893 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. 526, din 12/03/2015 emis de DAISA Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun prorpiu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

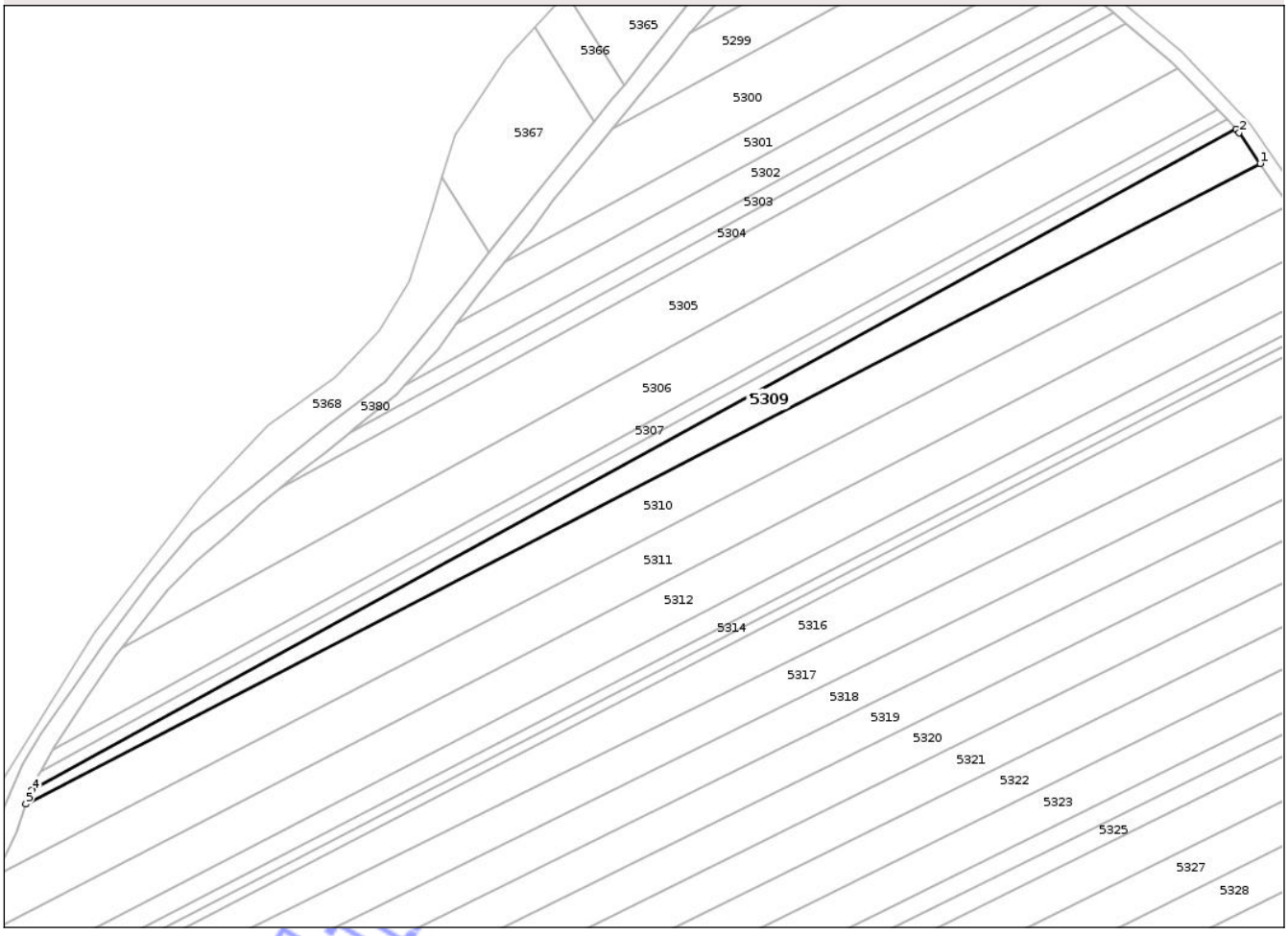
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70656	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.795,112 527.287,476	2	415.789,086 527.296,34	10.718
2	415.789,086 527.296,34	3	415.788,122 527.297,35	1.396
3	415.788,122 527.297,35	4	415.443,567 527.108,321	393.001
4	415.443,567 527.108,321	5	415.441,824 527.104,377	4.312
5	415.441,824 527.104,377	1	415.795,112 527.287,476	397.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 6424/636, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPORAN GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

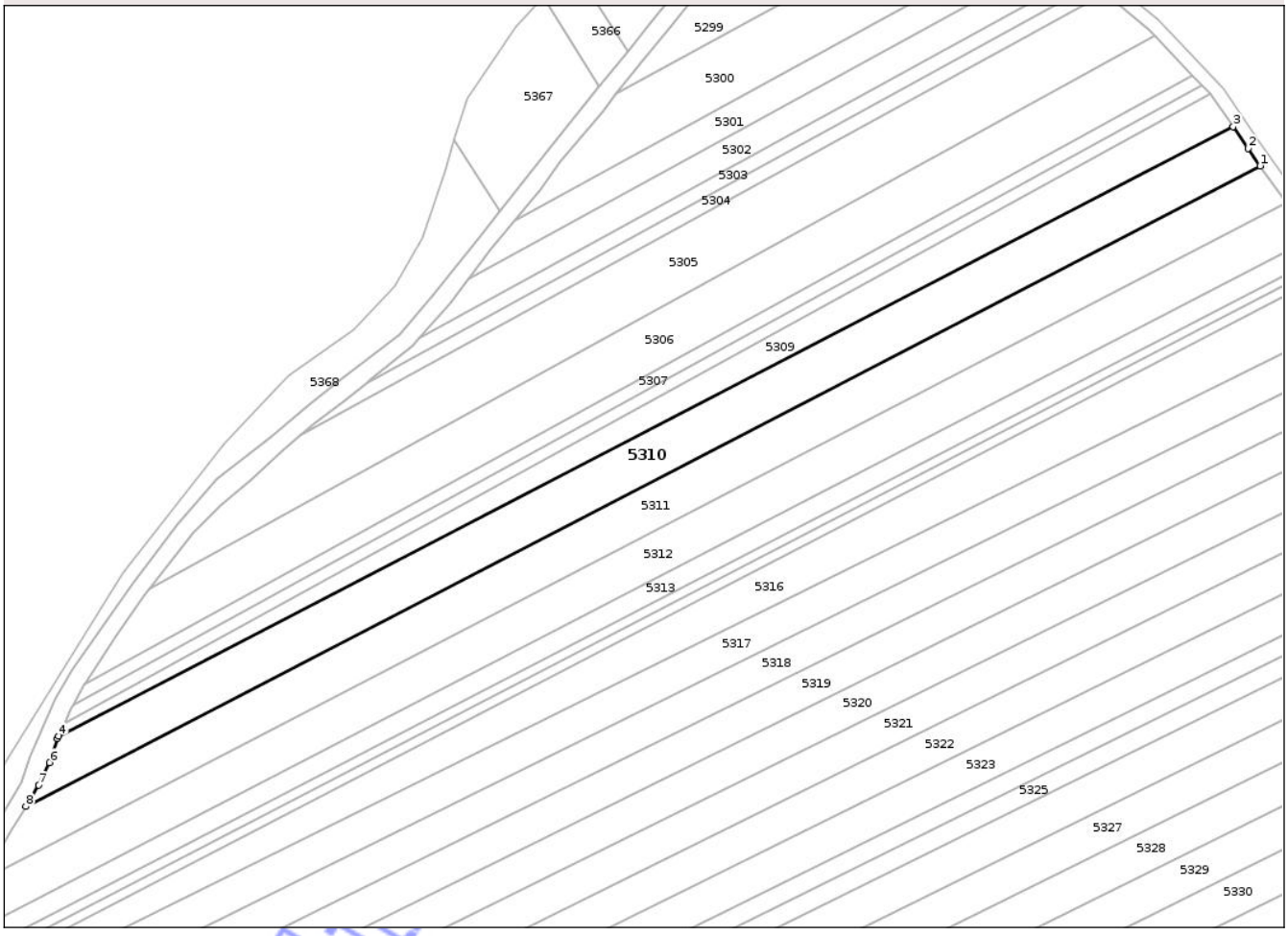
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/8/1	-	GREŞIT NR TOPO 477/8 DIN TP, CORECT NR TOPO 477/8/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.803,223 527.275,632	2	415.799,561 527.280,93	6.44
2	415.799,561 527.280,93	3	415.795,112 527.287,476	7.915
3	415.795,112 527.287,476	4	415.441,824 527.104,377	397.917
4	415.441,824 527.104,377	5	415.441,503 527.103,651	0.794
5	415.441,503 527.103,651	6	415.439,176 527.096,414	7.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.439,176 527.096,414	7	415.435,868 527.089,675	7.507
7	415.435,868 527.089,675	8	415.432,016 527.083,246	7.495
8	415.432,016 527.083,246	1	415.803,223 527.275,632	418.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70672
Nr. cadastral vechi:70672

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Tarla VL. Spinelui, P477/8.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70672	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4809 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1056, din 17/05/2016 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

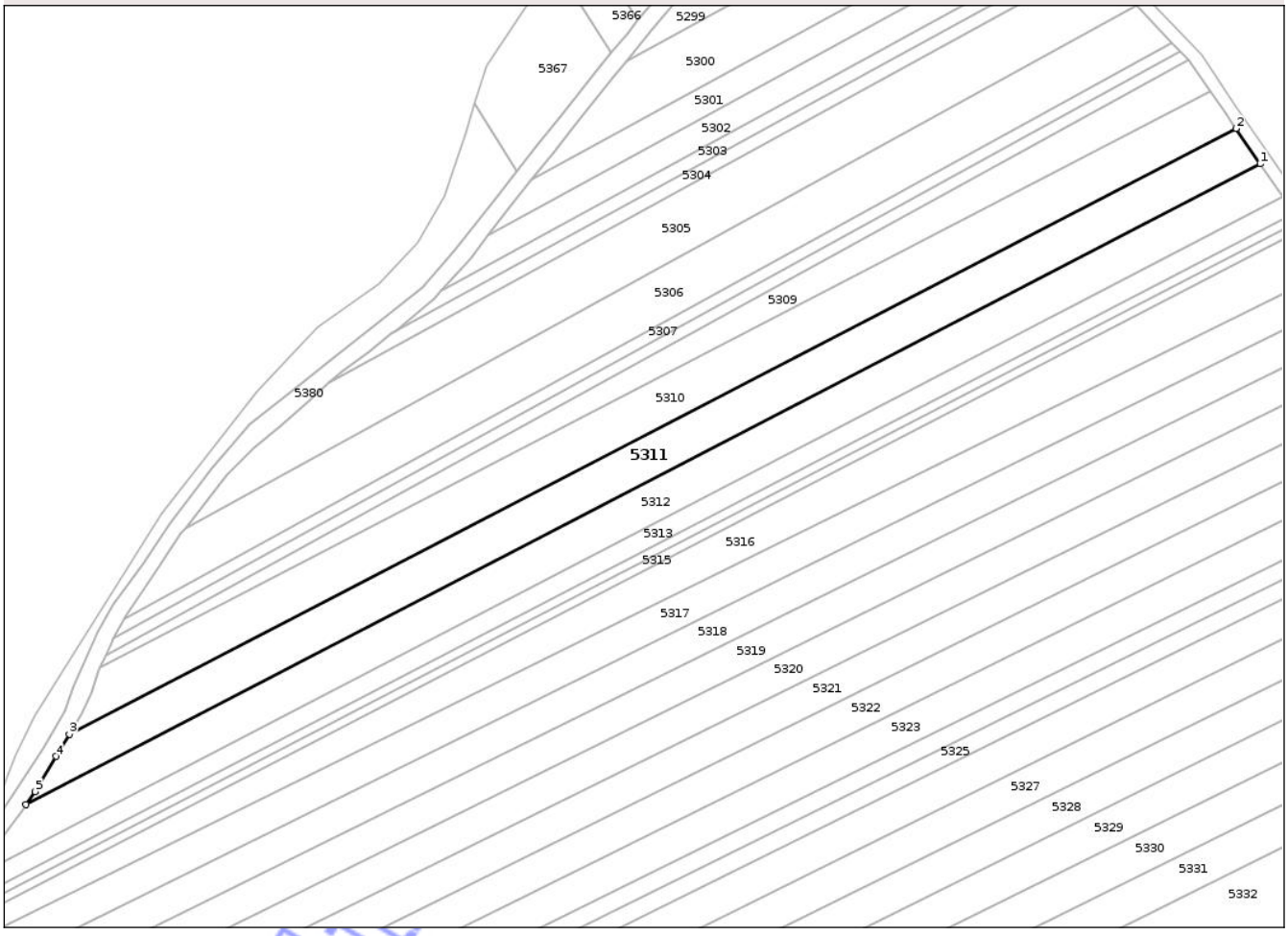
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70672	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.810,954 527.264,442	2	415.803,223 527.275,632	13.601
2	415.803,223 527.275,632	3	415.432,016 527.083,246	418.099
3	415.432,016 527.083,246	4	415.427,769 527.076,158	8.263
4	415.427,769 527.076,158	5	415.421,18 527.064,976	12.979
5	415.421,18 527.064,976	6	415.418,201 527.060,89	5.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.418,201 527.060,89	1	415.810,954 527.264,442	442.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71281
Nr. cadastral vechi:71281

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Cl. Pancii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71281	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11960 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 1324, din 08/07/2025 emis de DAISA Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

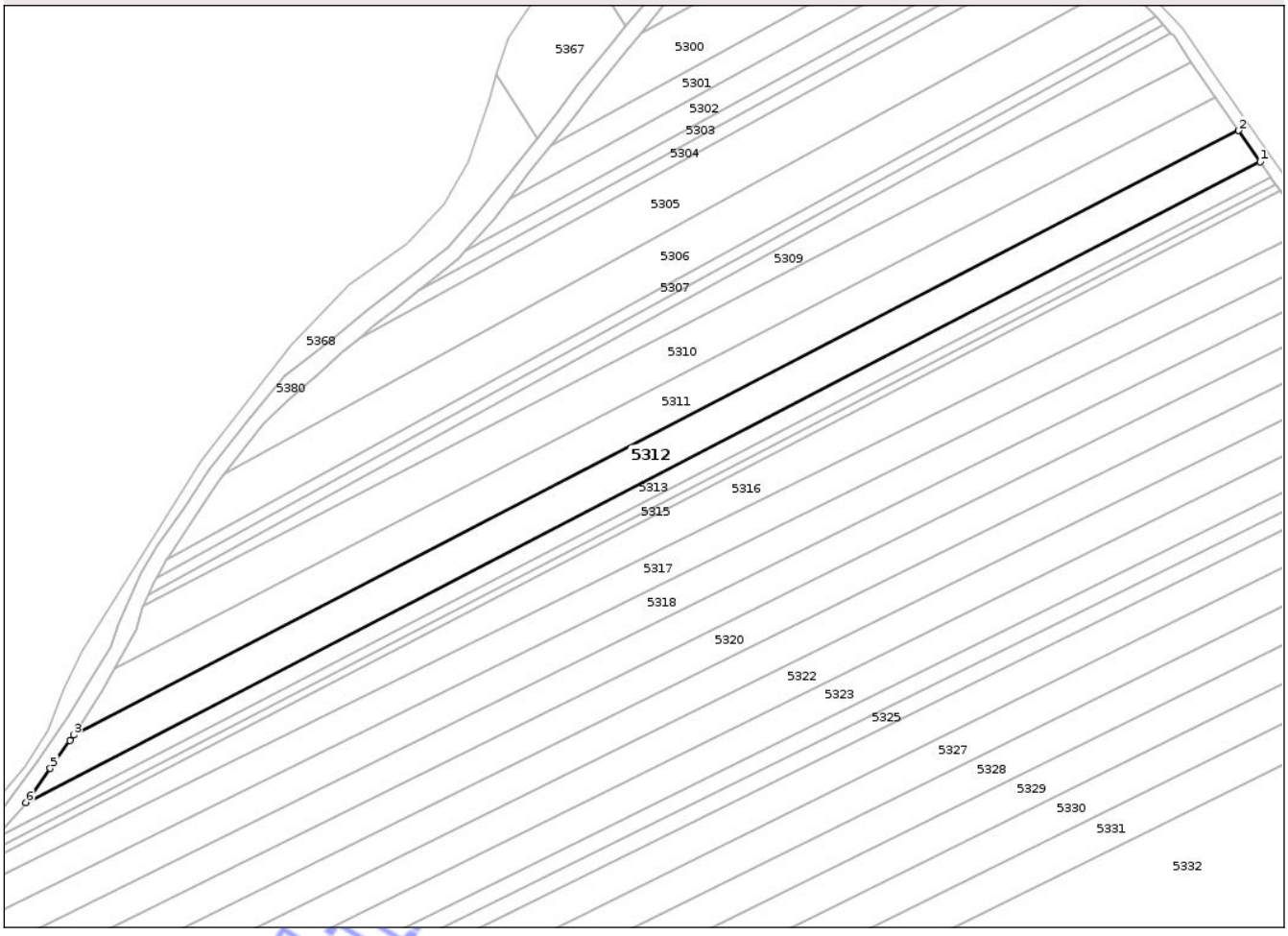
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71281	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.818,252 527.253,88	2	415.810,954 527.264,442	12.838
2	415.810,954 527.264,442	3	415.418,201 527.060,89	442.367
3	415.418,201 527.060,89	4	415.416,957 527.059,185	2.111
4	415.416,957 527.059,185	5	415.410,4 527.049,707	11.525
5	415.410,4 527.049,707	6	415.402,175 527.038,24	14.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.402,175 527.038,24	1	415.818,252 527.253,88	468.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70679
Nr. cadastral vechi:70679

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70679	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3755 / 10/04/2015		
Act Notarial nr. 747, din 09/04/2015 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

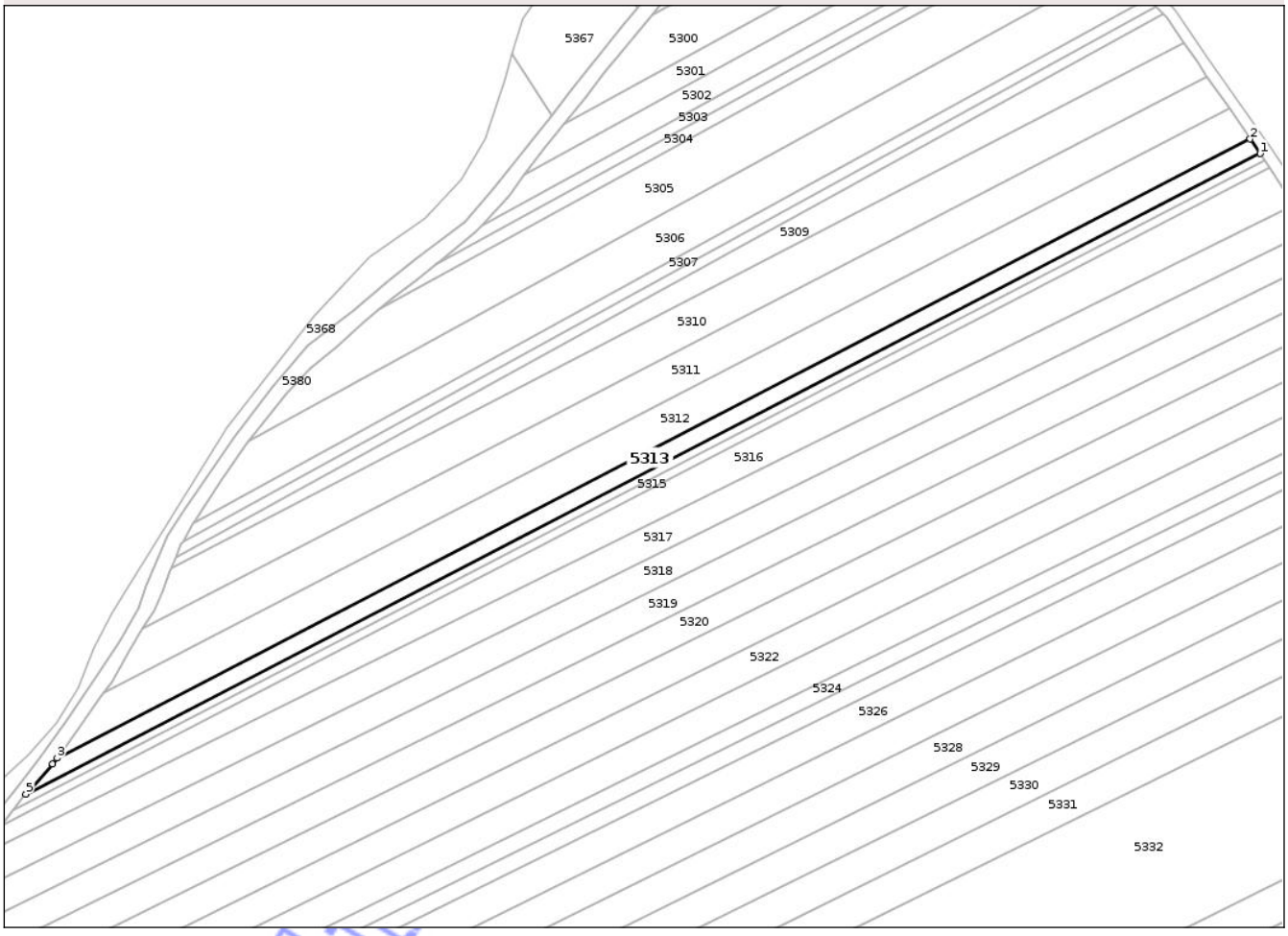
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70679	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.821,74 527.248,832	2	415.818,252 527.253,88	6.136
2	415.818,252 527.253,88	3	415.402,175 527.038,24	468.637
3	415.402,175 527.038,24	4	415.400,651 527.036,116	2.614
4	415.400,651 527.036,116	5	415.391,276 527.025,736	13.987
5	415.391,276 527.025,736	1	415.821,74 527.248,832	484.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 9347/1530, din 19/10/1999 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPORAN I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

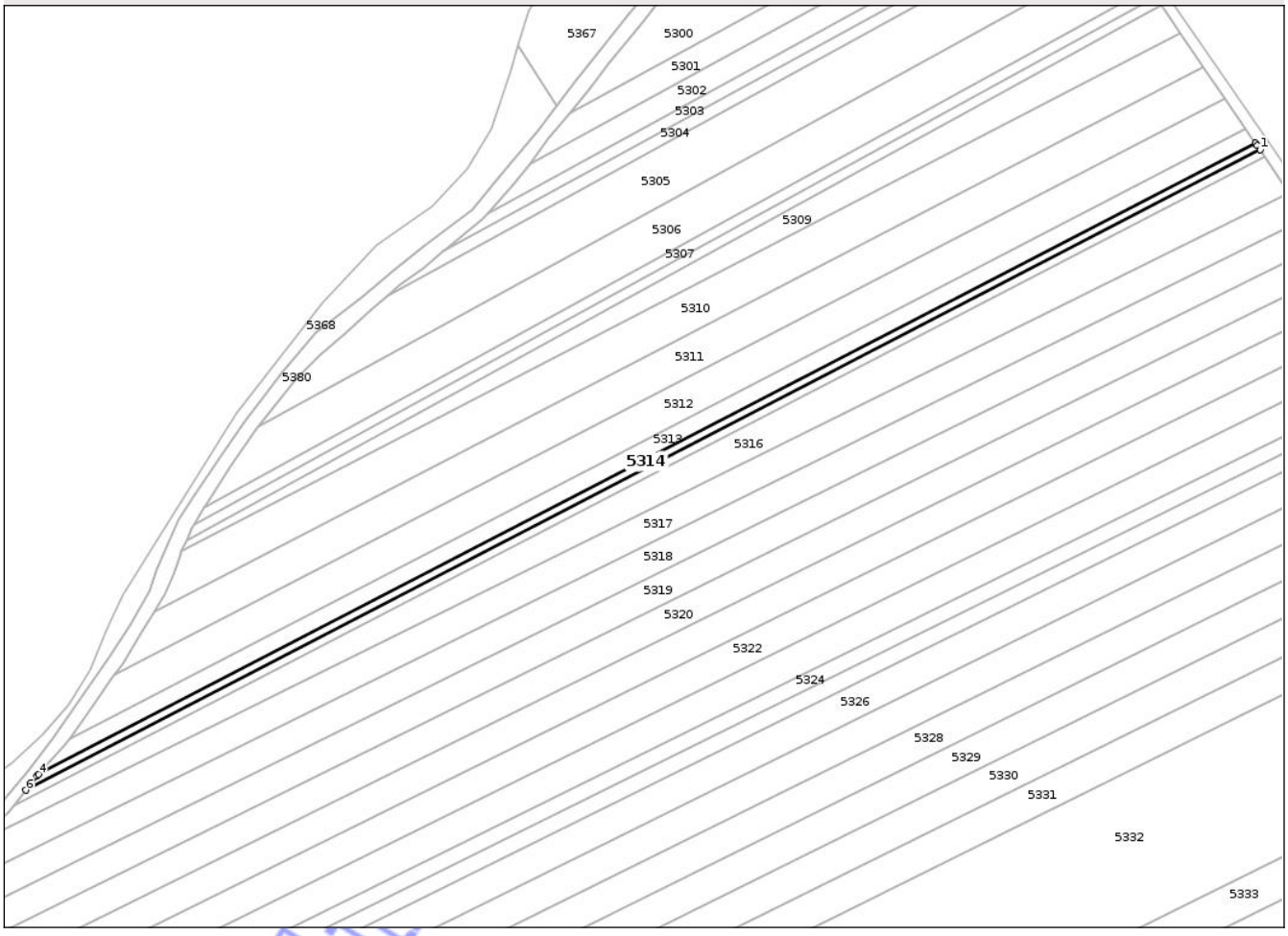
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	477/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.823,354 527.246,439	2	415.822,384 527.247,901	1.755
2	415.822,384 527.247,901	3	415.821,74 527.248,832	1.132
3	415.821,74 527.248,832	4	415.391,276 527.025,736	484.841
4	415.391,276 527.025,736	5	415.390,71 527.025,108	0.845
5	415.390,71 527.025,108	6	415.386,799 527.020,186	6.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.386,799 527.020,186	1	415.823,354 527.246,439	491.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1169, din 23/08/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPORAN I. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

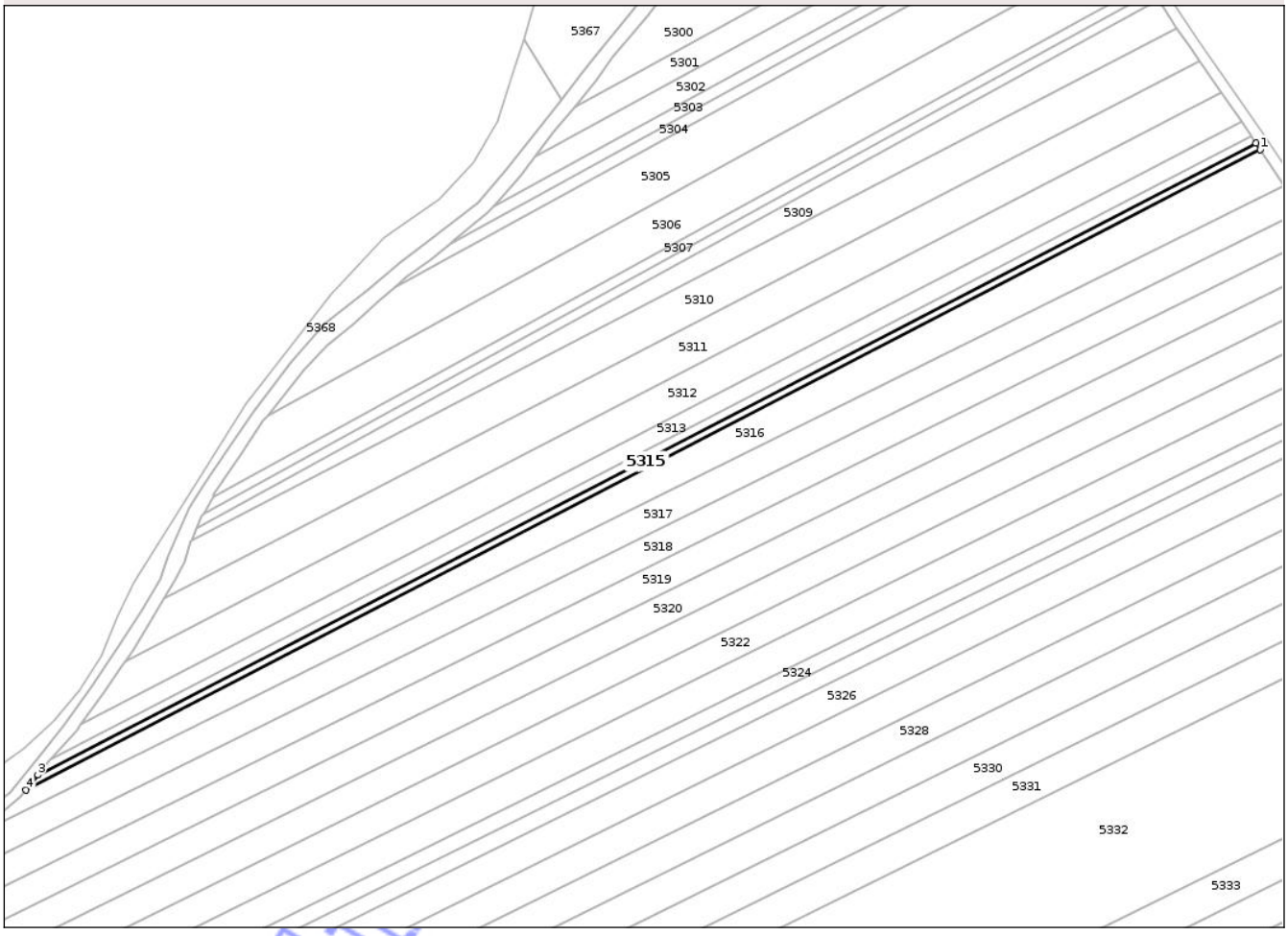
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	477/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.824,926 527.244,069	2	415.823,354 527.246,439	2.844
2	415.823,354 527.246,439	3	415.386,799 527.020,186	491.702
3	415.386,799 527.020,186	4	415.382,496 527.014,771	6.917
4	415.382,496 527.014,771	1	415.824,926 527.244,069	498.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 6440/791, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GHE. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

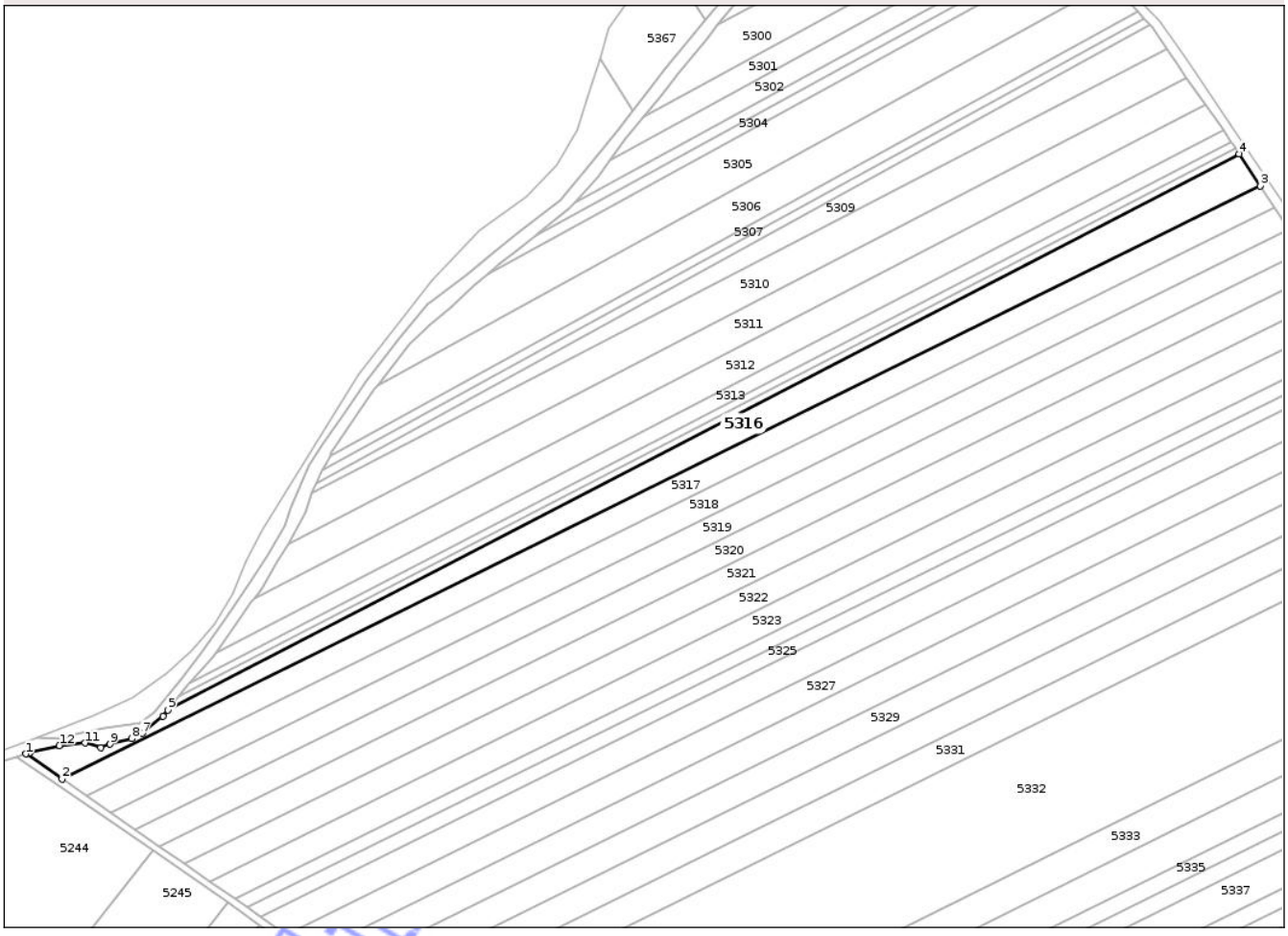
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.323,849 526.996,714	2	415.338,821 526.986,34	18.215
2	415.338,821 526.986,34	3	415.833,597 527.231,001	551.962
3	415.833,597 527.231,001	4	415.824,926 527.244,069	15.683
4	415.824,926 527.244,069	5	415.382,496 527.014,771	498.319
5	415.382,496 527.014,771	6	415.380,407 527.012,141	3.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.380,407 527.012,141	7	415.372,111 527.005,184	10.827
7	415.372,111 527.005,184	8	415.367,566 527.002,926	5.075
8	415.367,566 527.002,926	9	415.358,658 527.000,676	9.188
9	415.358,658 527.000,676	10	415.354,856 526.999,385	4.015
10	415.354,856 526.999,385	11	415.348,193 527.001,144	6.891
11	415.348,193 527.001,144	12	415.337,679 527.000,133	10.562
12	415.337,679 527.000,133	13	415.325,702 526.997,29	12.31
13	415.325,702 526.997,29	1	415.323,849 526.996,714	1.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70616
Nr. cadastral vechi:70616

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN COM. BUCERDEA GRANOASA, SAT BUCERDEA GRANOASA, TARLA VL. SPINELUI, P477/10.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70616	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1924 / 25/02/2015		
Act Notarial nr. 366, din 23/02/2015 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

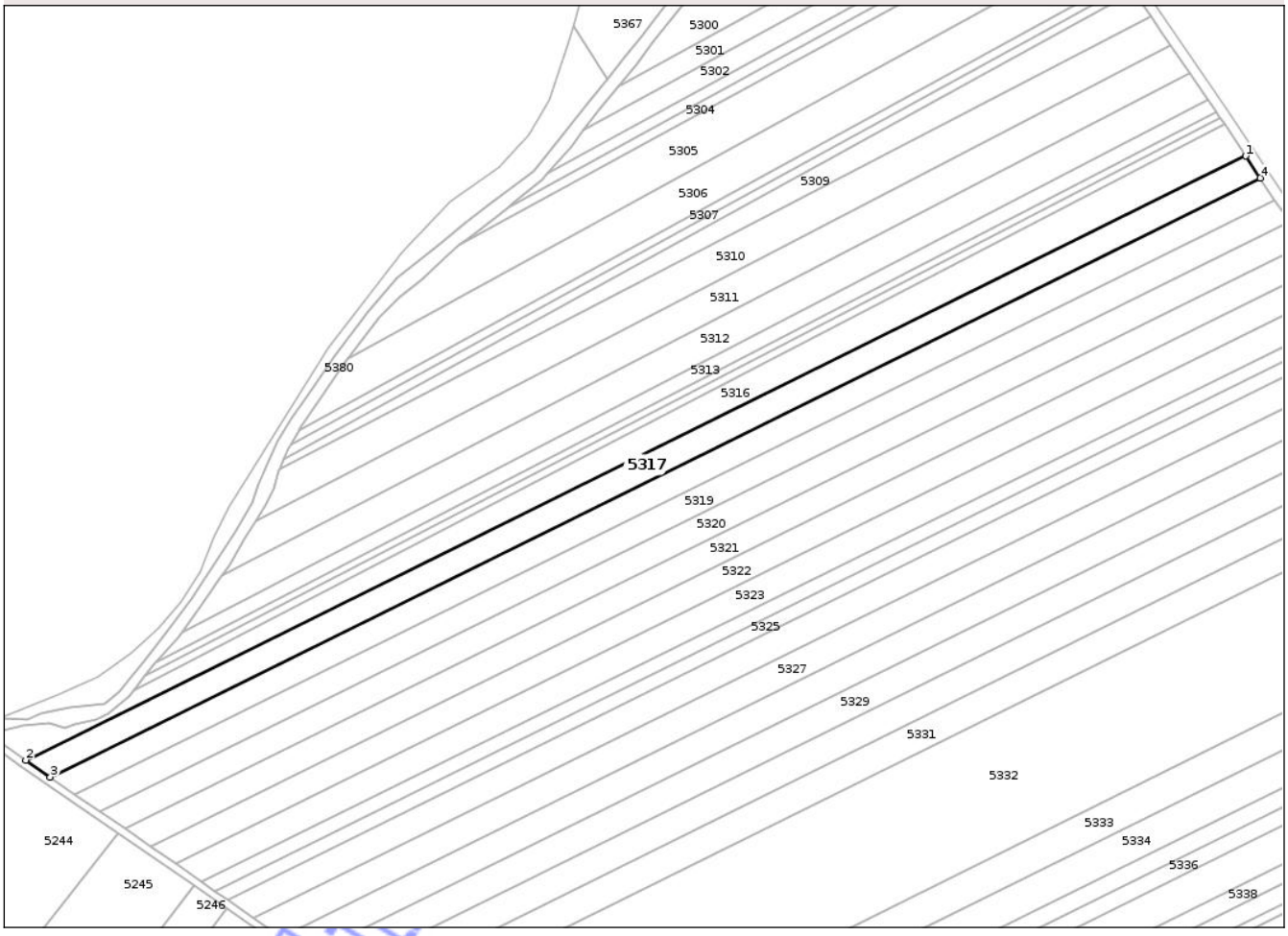
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70616	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.833,597 527.231,001	2	415.338,821 526.986,34	551.962
2	415.338,821 526.986,34	3	415.348,735 526.979,472	12.061
3	415.348,735 526.979,472	4	415.839,478 527.222,138	547.463
4	415.839,478 527.222,138	1	415.833,597 527.231,001	10.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70642
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:70642

Adresa: Jud. Alba, Extravilan com Bucerdea Grânoasă sat, Bucerdea Grânoasă,tarla Valea Spinelui , P477/13.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70642	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6555 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. 1642, din 27/07/2015 emis de DAISA Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

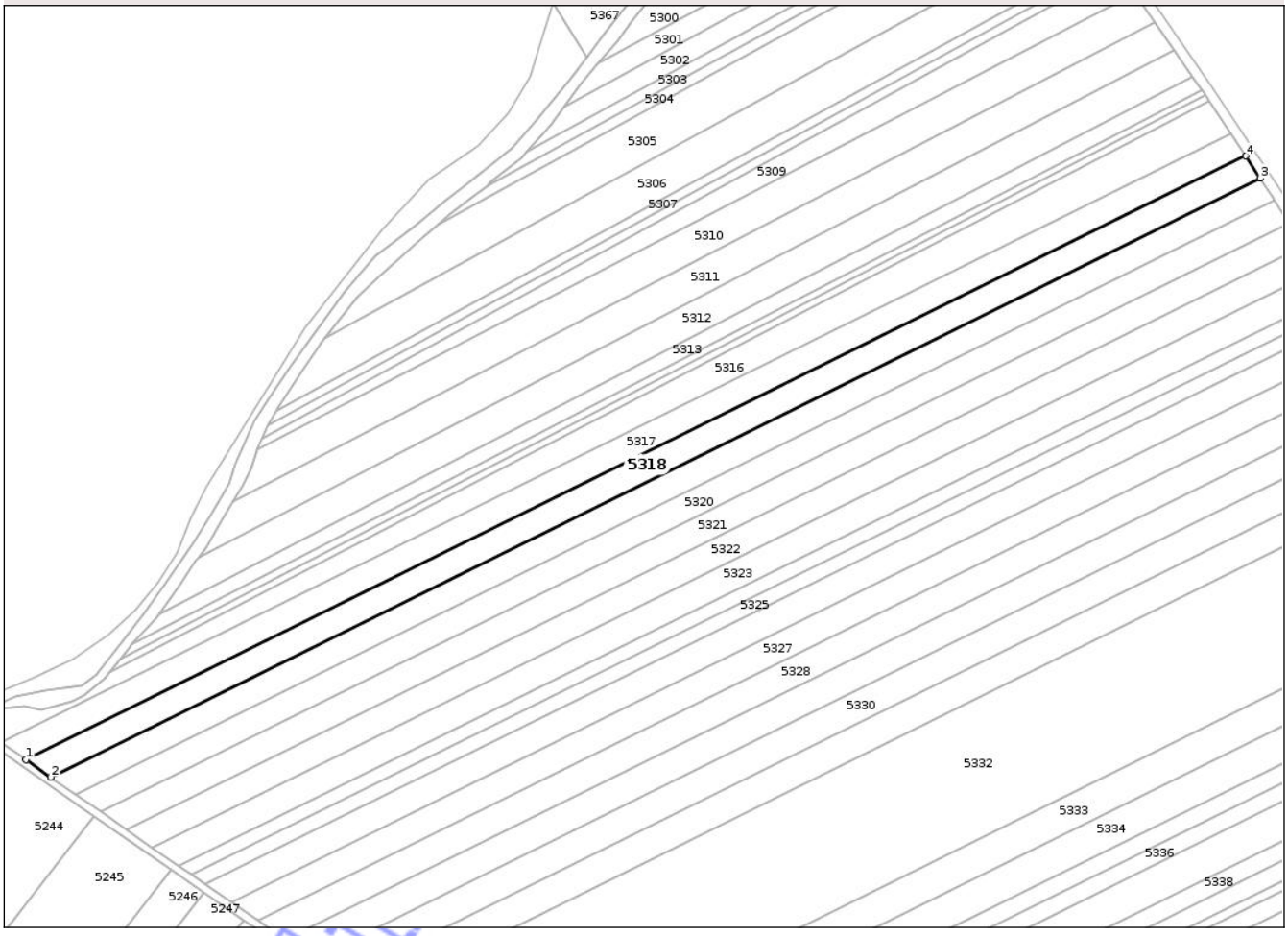
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70642	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/13	-	Teren înţăruşat cu potiţionare incertă datorită lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.348,735 526.979,472	2	415.358,73 526.972,547	12.16
2	415.358,73 526.972,547	3	415.845,407 527.213,202	542.927
3	415.845,407 527.213,202	4	415.839,478 527.222,138	10.724
4	415.839,478 527.222,138	1	415.348,735 526.979,472	547.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 9347/1588, din 15/06/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

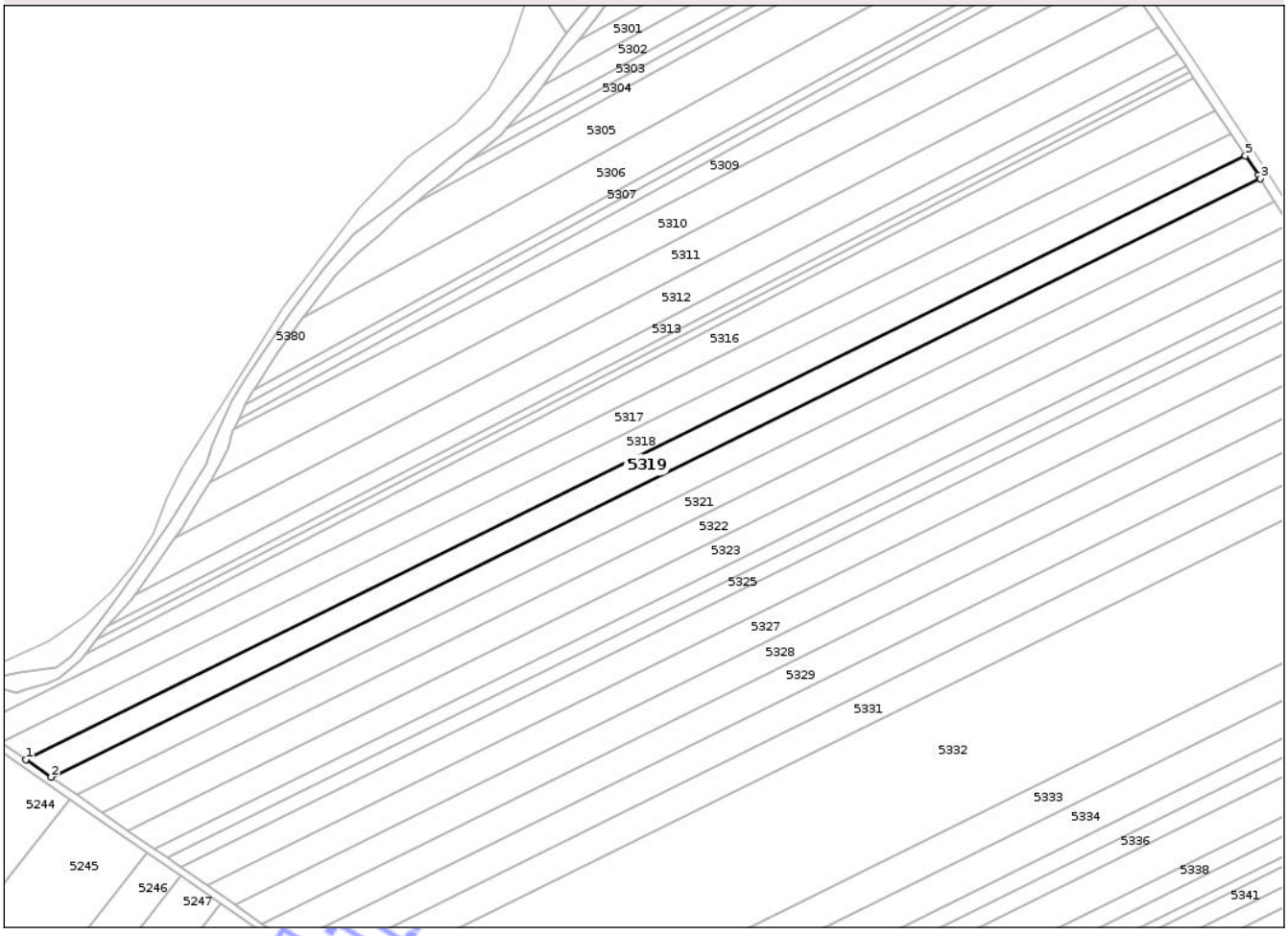
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.358,73 526.972,547	2	415.368,81 526.965,563	12.263
2	415.368,81 526.965,563	3	415.851,352 527.204,174	538.314
3	415.851,352 527.204,174	4	415.850,507 527.205,517	1.587
4	415.850,507 527.205,517	5	415.845,407 527.213,202	9.223
5	415.845,407 527.213,202	1	415.358,73 526.972,547	542.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70546
Nr. cadastral vechi:70546

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70546	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7720 / 24/10/2014		
Act Notarial nr. 650, din 23/10/2014 emis de Butiu Liliana Iuliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGNEAN GEORGETA-MARIANA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

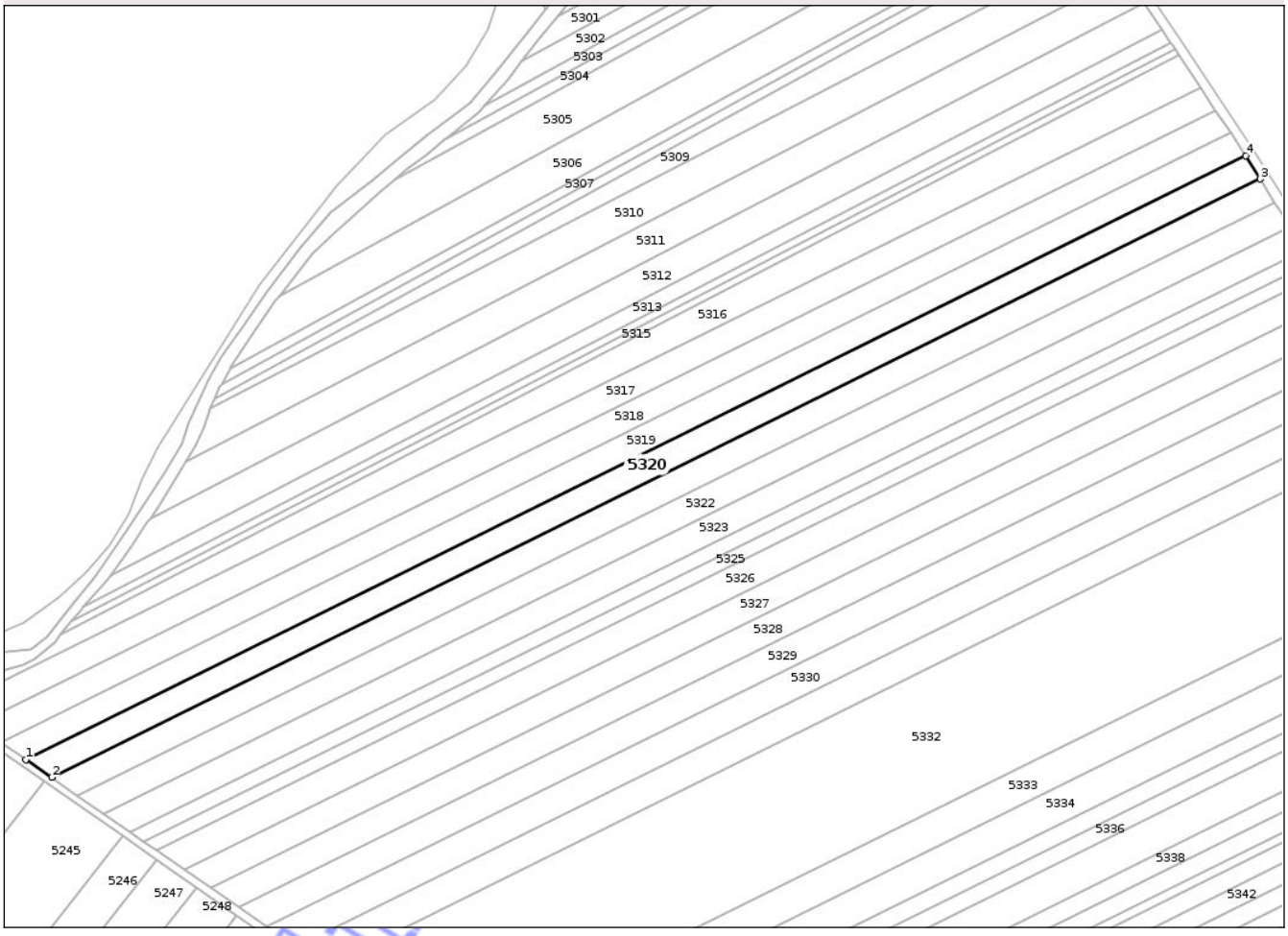
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70546	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.368,81 526.965,563	2	415.378,98 526.958,517	12.372
2	415.378,98 526.958,517	3	415.857,144 527.194,964	533.43
3	415.857,144 527.194,964	4	415.851,352 527.204,174	10.88
4	415.851,352 527.204,174	1	415.368,81 526.965,563	538.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 7103/1002, din 01/03/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ V. SORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.378,98 526.958,517	2	415.389,243 526.951,406	12.486
2	415.389,243 526.951,406	3	415.862,991 527.185,669	528.504
3	415.862,991 527.185,669	4	415.857,144 527.194,964	10.981
4	415.857,144 527.194,964	1	415.378,98 526.958,517	533.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 11391/1595, din 14/11/2000 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOSNEAG I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.389,243 526.951,406	2	415.399,603 526.944,228	12.604
2	415.399,603 526.944,228	3	415.868,842 527.176,261	523.474
3	415.868,842 527.176,261	4	415.866,96 527.179,358	3.624
4	415.866,96 527.179,358	5	415.862,991 527.185,669	7.455
5	415.862,991 527.185,669	1	415.389,243 526.951,406	528.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71354
Nr. cadastral vechi:71354

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, tarla VALEA SPINELUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71354	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15168 / 25/11/2019		
Act Notarial nr. 2907, din 25/11/2019 emis de DAISA Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**, căsătorit bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

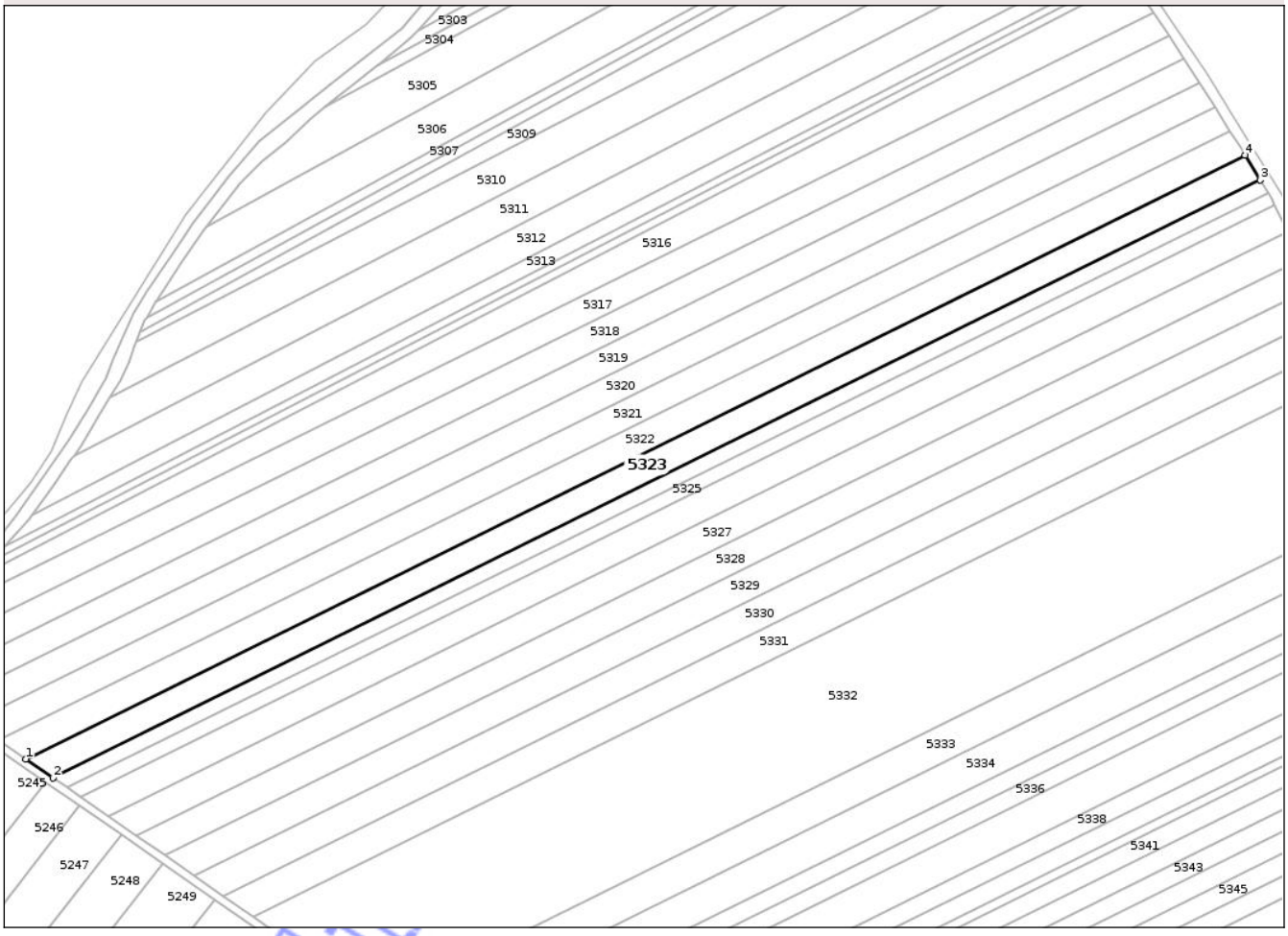
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71354	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.399,603 526.944,228	2	415.410,065 526.936,98	12.727
2	415.410,065 526.936,98	3	415.874,648 527.166,71	518.279
3	415.874,648 527.166,71	4	415.868,842 527.176,261	11.177
4	415.868,842 527.176,261	1	415.399,603 526.944,228	523.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 7132/1157, din 31/07/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGNEAN I. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

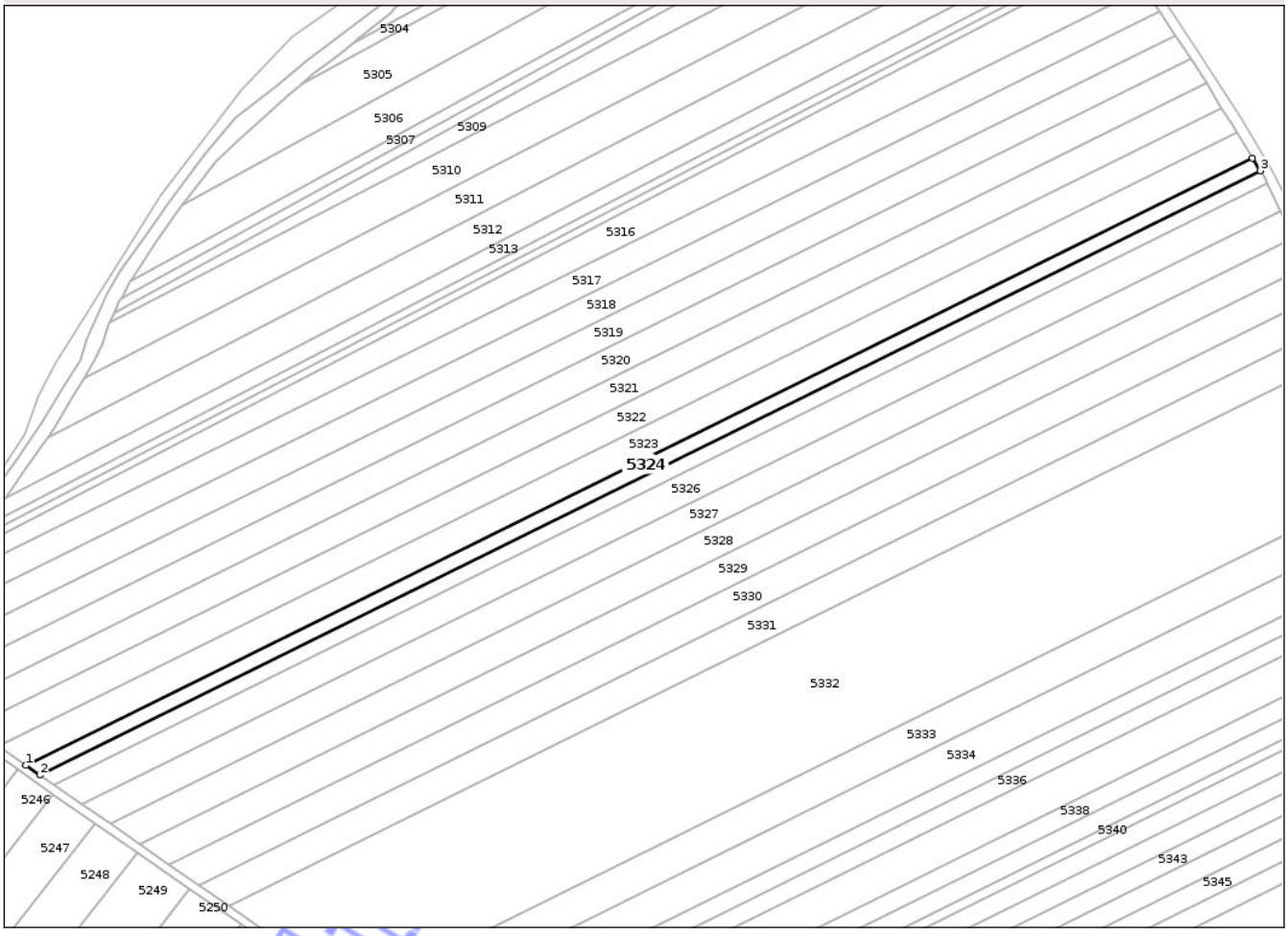
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.410,065 526.936,98	2	415.415,336 526.933,328	6.413
2	415.415,336 526.933,328	3	415.877,573 527.161,898	515.662
3	415.877,573 527.161,898	4	415.874,648 527.166,71	5.631
4	415.874,648 527.166,71	1	415.410,065 526.936,98	518.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

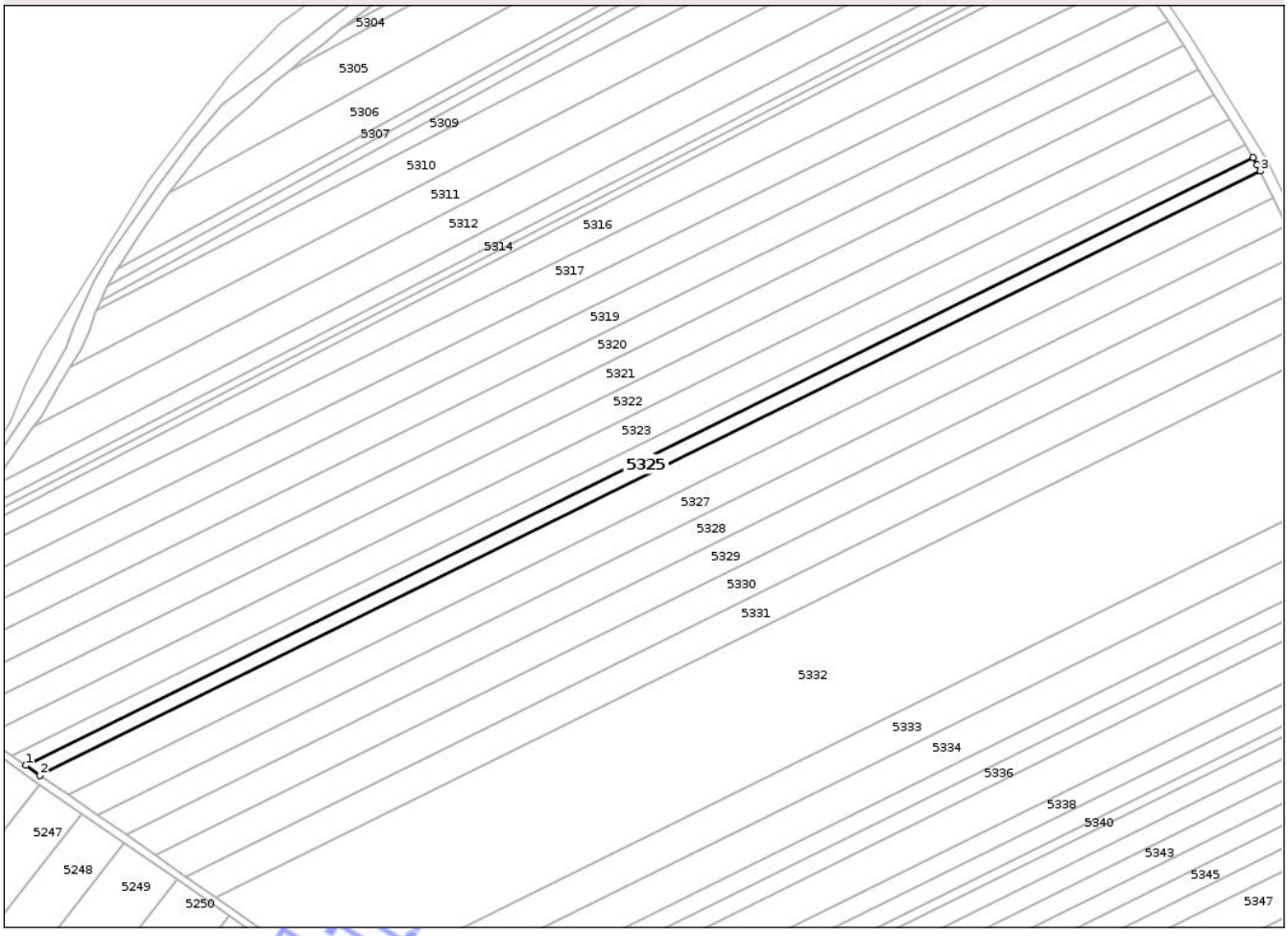
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	477/19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.415,336 526.933,328	2	415.420,634 526.929,657	6.446
2	415.420,634 526.929,657	3	415.880,292 527.156,952	512.785
3	415.880,292 527.156,952	4	415.879,162 527.159,284	2.591
4	415.879,162 527.159,284	5	415.877,573 527.161,898	3.059
5	415.877,573 527.161,898	1	415.415,336 526.933,328	515.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; ,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

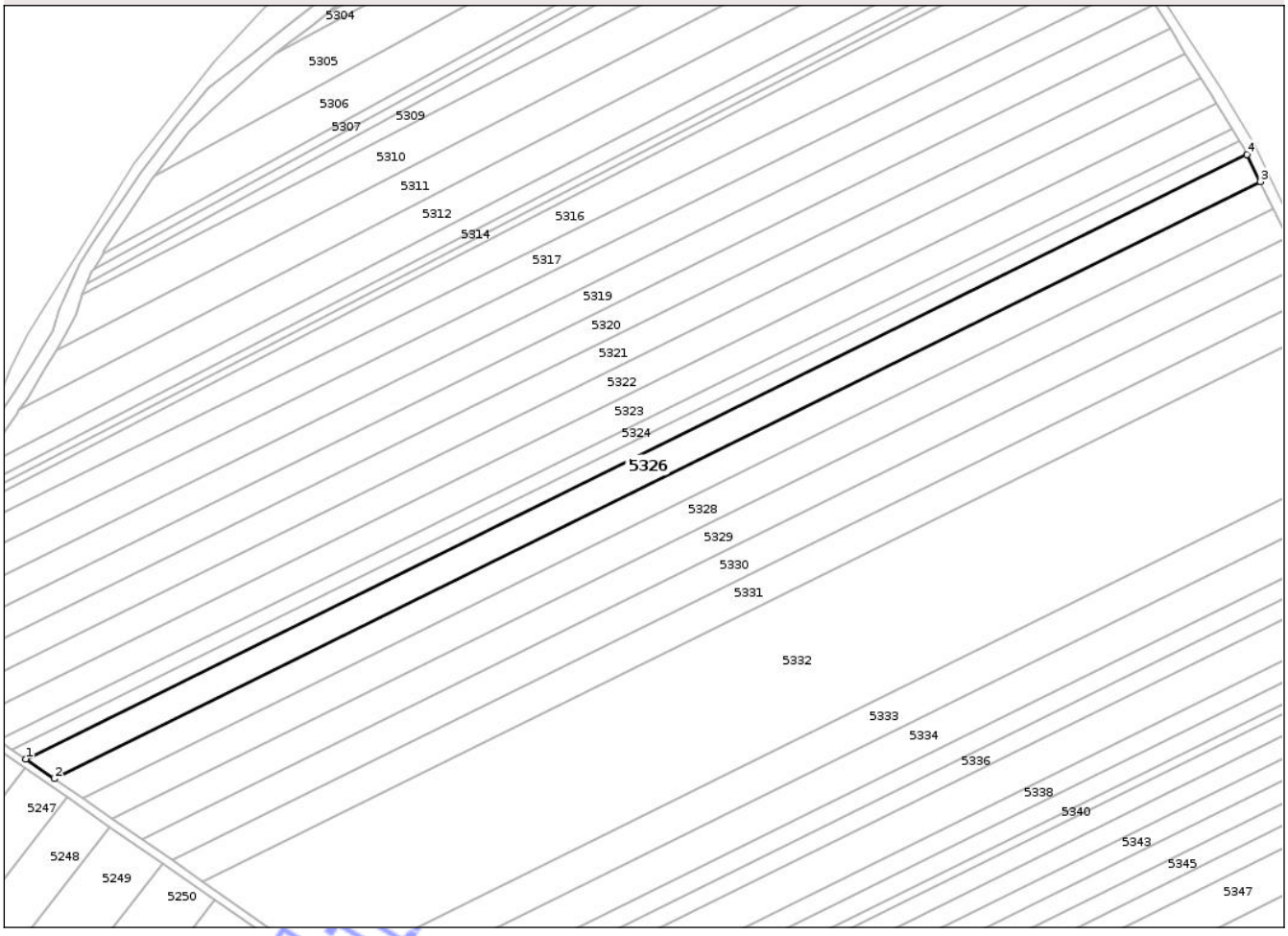
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	,,Rezervă la comisia locală de fond funciar”

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.420,634 526.929,657	2	415.431,328 526.922,248	13.01
2	415.431,328 526.922,248	3	415.885,255 527.146,709	506.392
3	415.885,255 527.146,709	4	415.880,292 527.156,952	11.382
4	415.880,292 527.156,952	1	415.420,634 526.929,657	512.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2026		
Act Administrativ nr. 11391/1614, din 31/05/2001 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREATA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

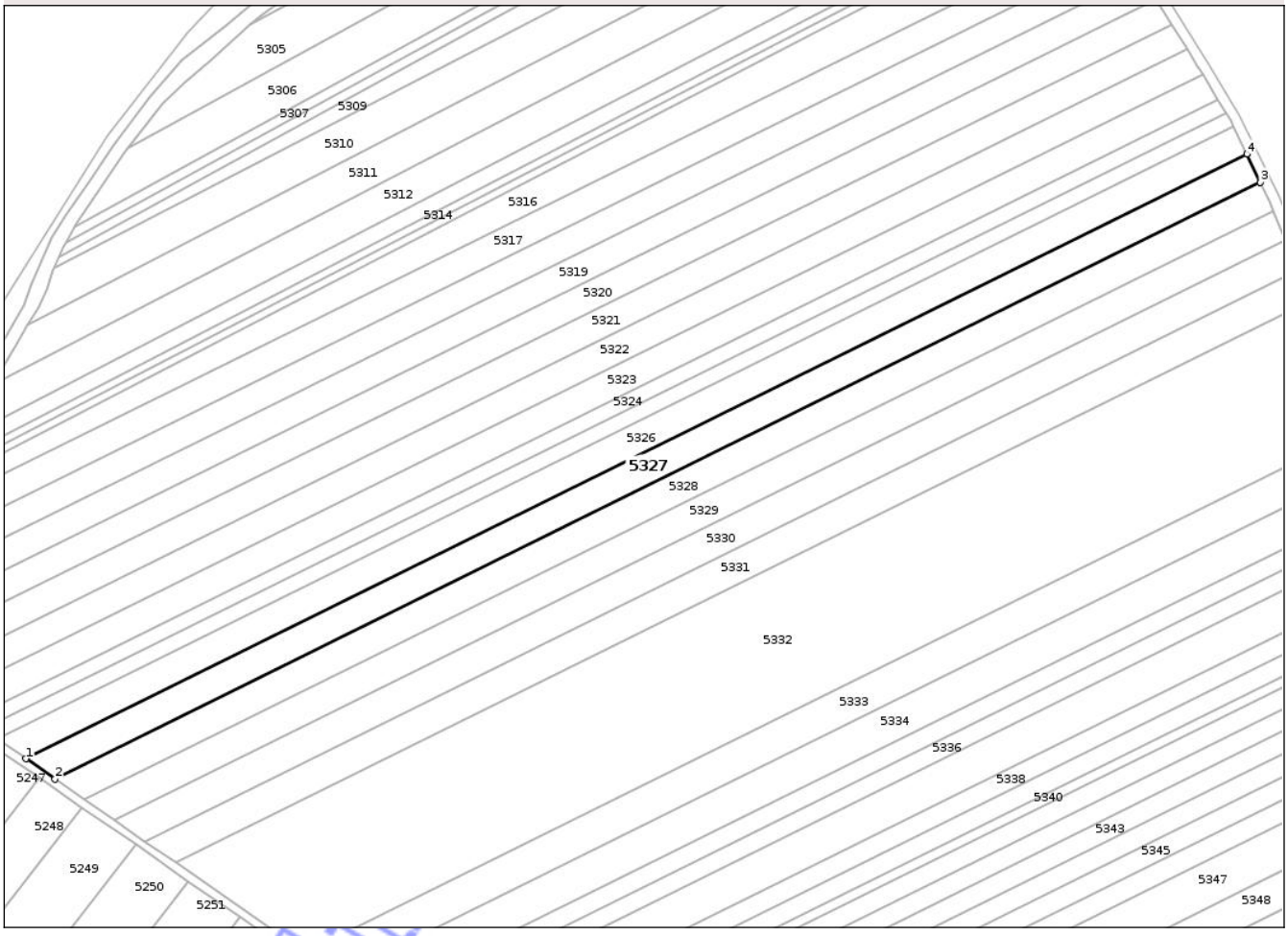
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	477/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.431,328 526.922,248	2	415.442,159 526.914,744	13.177
2	415.442,159 526.914,744	3	415.890,281 527.136,335	499.916
3	415.890,281 527.136,335	4	415.885,255 527.146,709	11.527
4	415.885,255 527.146,709	1	415.431,328 526.922,248	506.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 9223/1196, din 22/11/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ G. GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

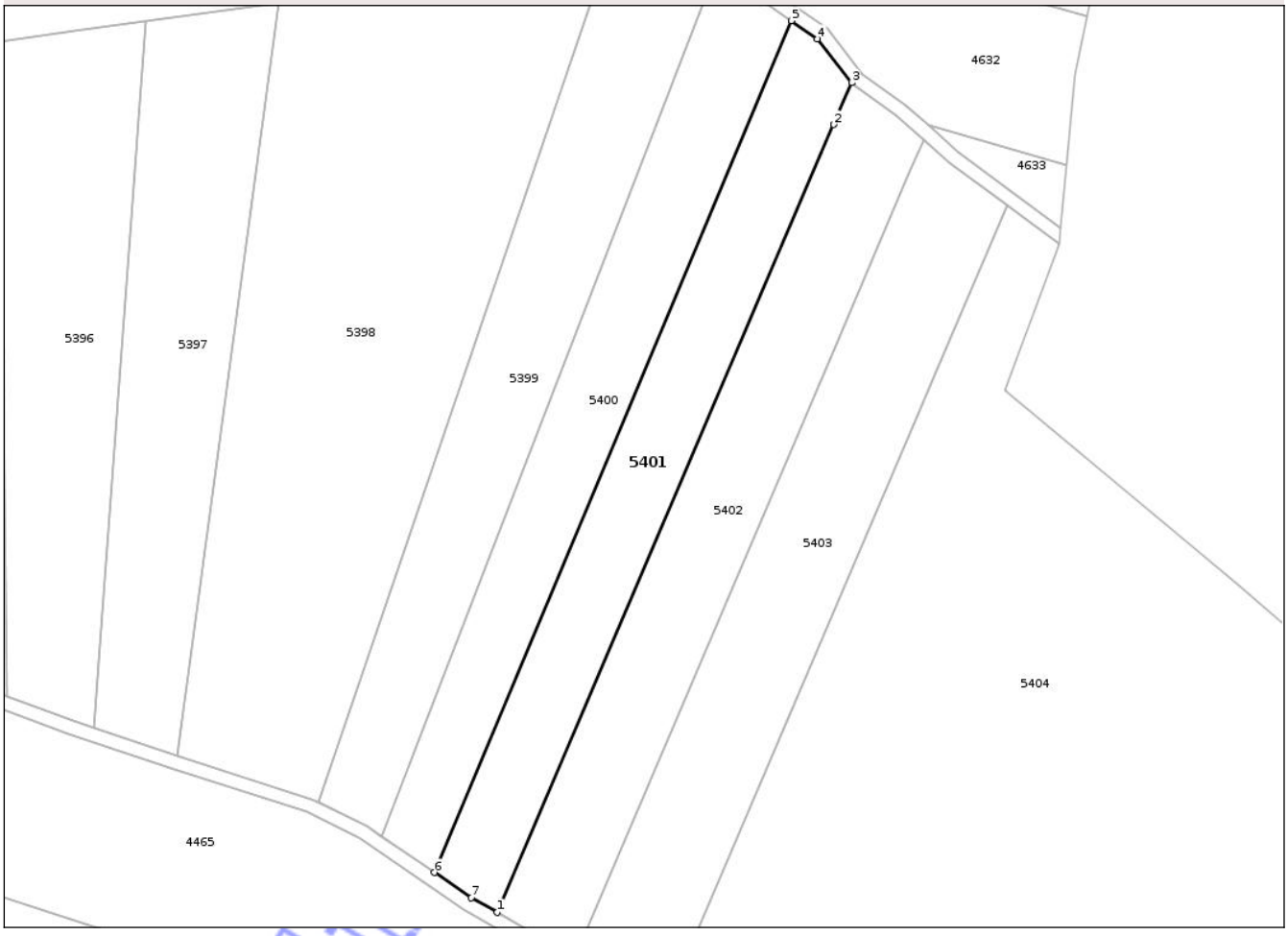
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	736/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.664,24 525.487,831	2	412.762,879 525.718,39	250.773
2	412.762,879 525.718,39	3	412.768,094 525.730,581	13.26
3	412.768,094 525.730,581	4	412.758,127 525.743,433	16.264
4	412.758,127 525.743,433	5	412.750,476 525.748,745	9.314
5	412.750,476 525.748,745	6	412.645,924 525.499,466	270.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.645,924 525.499,466	7	412.656,702 525.492,13	13.038
7	412.656,702 525.492,13	1	412.664,24 525.487,831	8.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 11436/1715, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRCEAGA N. OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	-	736/2/1	-	
2	faneata	NU	300	-	736/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.789,199 525.714,014	2	412.781,155 525.721,171	10.767
2	412.781,155 525.721,171	3	412.768,427 525.730,152	15.578
3	412.768,427 525.730,152	4	412.768,094 525.730,581	0.543
4	412.768,094 525.730,581	5	412.762,879 525.718,39	13.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.762,879 525.718,39	6	412.664,24 525.487,831	250.773
6	412.664,24 525.487,831	7	412.686,903 525.474,907	26.089
7	412.686,903 525.474,907	8	412.762,667 525.651,998	192.617
8	412.762,667 525.651,998	9	412.766,601 525.661,194	10.002
9	412.766,601 525.661,194	10	412.785,542 525.705,466	48.154
10	412.785,542 525.705,466	1	412.789,199 525.714,014	9.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 9347/1518, din 06/09/1999 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEARA I. PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

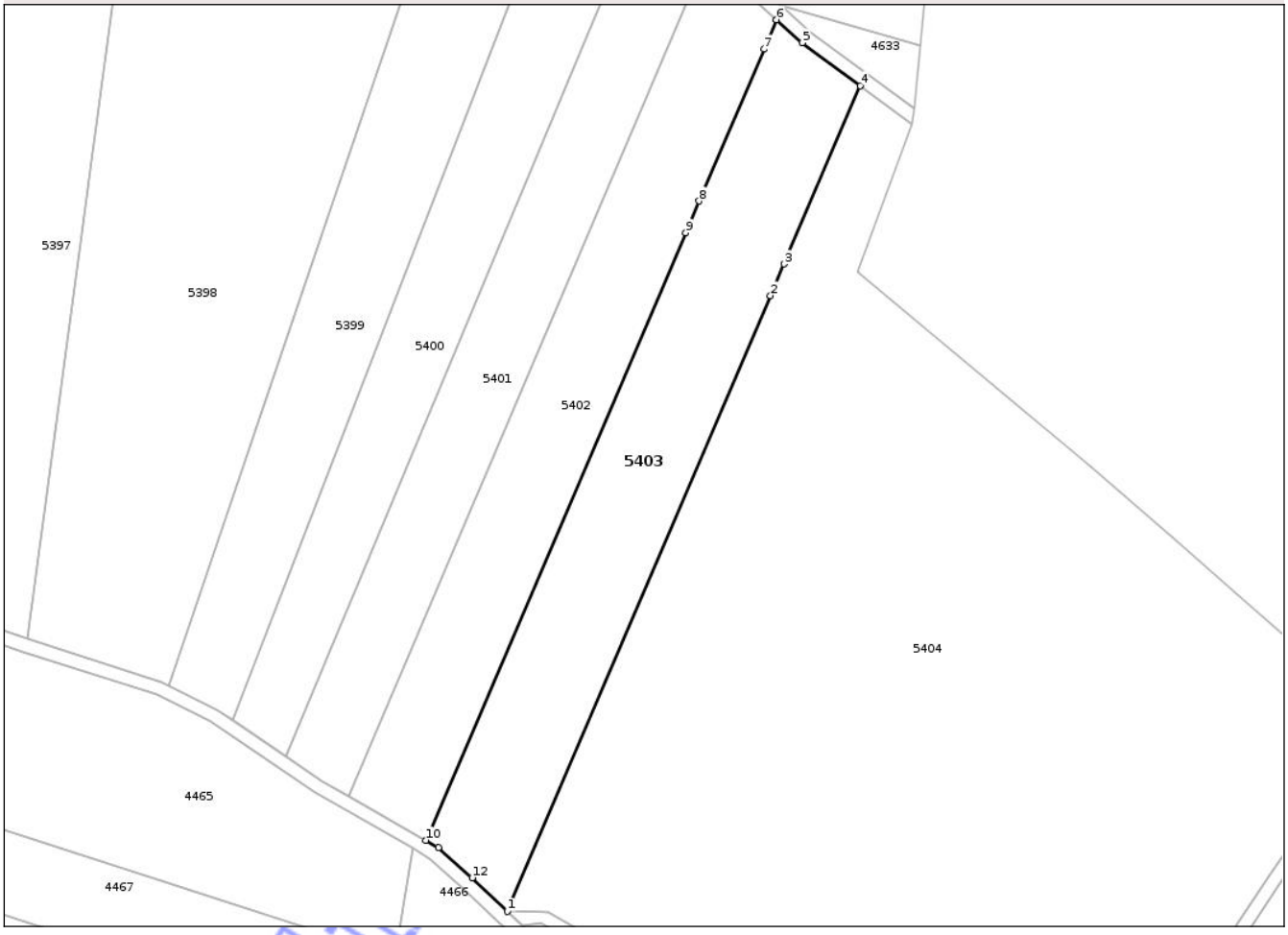
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	736/1/1	-	
2	faneata	NU	300	-	736/1/2	-	
3	neproductiv	NU	1.700	-	736/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.710,673 525.454,211	2	412.787,437 525.633,64	195.16
2	412.787,437 525.633,64	3	412.791,372 525.642,836	10.003
3	412.791,372 525.642,836	4	412.813,607 525.694,809	56.53
4	412.813,607 525.694,809	5	412.796,702 525.707,339	21.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.796,702 525.707,339	6	412.789,199 525.714,014	10.042
6	412.789,199 525.714,014	7	412.785,542 525.705,466	9.297
7	412.785,542 525.705,466	8	412.766,601 525.661,194	48.154
8	412.766,601 525.661,194	9	412.762,667 525.651,998	10.002
9	412.762,667 525.651,998	10	412.686,903 525.474,907	192.617
10	412.686,903 525.474,907	11	412.690,547 525.472,829	4.195
11	412.690,547 525.472,829	12	412.700,376 525.463,998	13.213
12	412.700,376 525.463,998	1	412.710,673 525.454,211	14.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.999	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

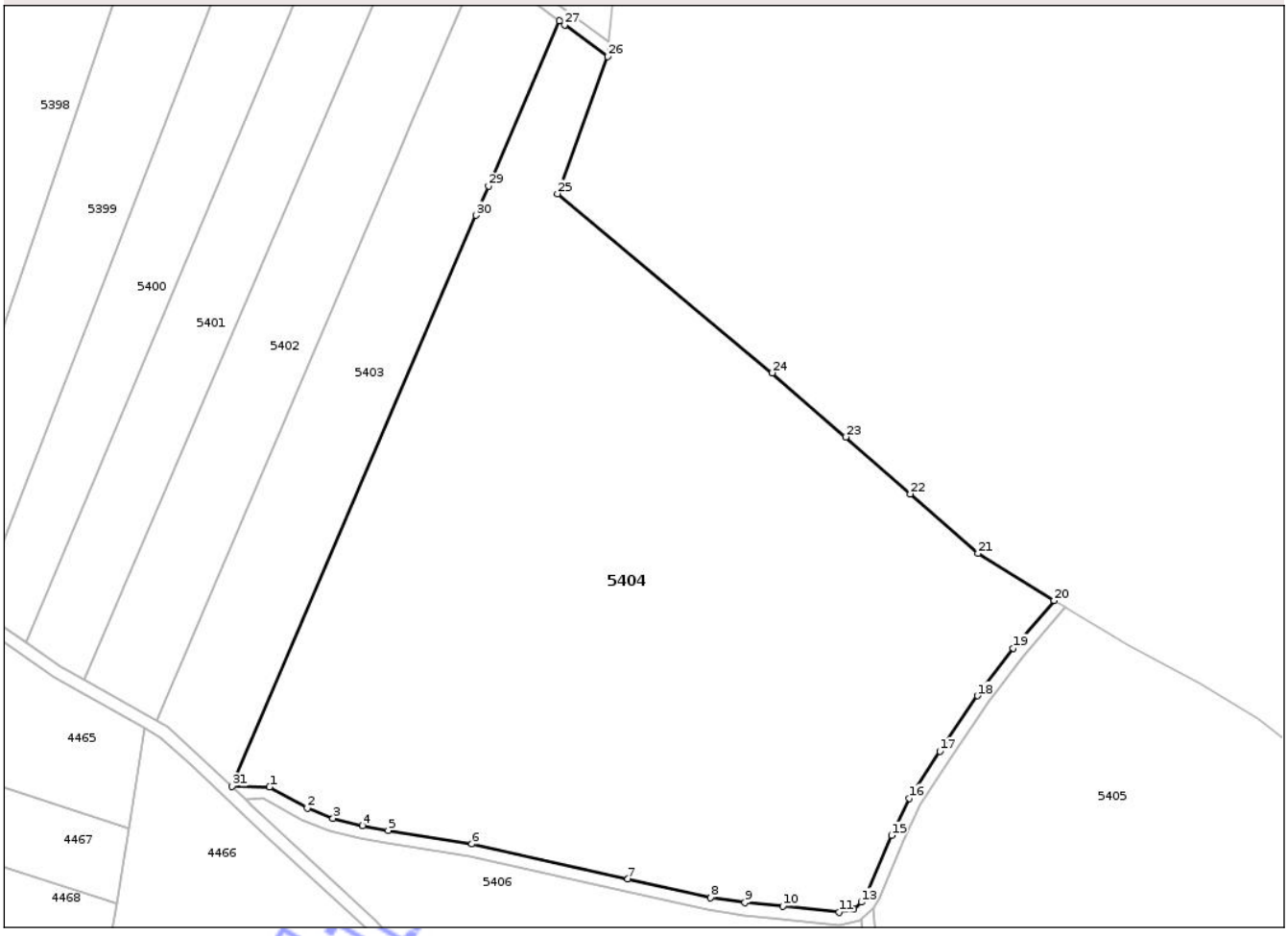
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	34.999	-	738,714	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.722,464 525.454,05	2	412.734,361 525.447,388	13.635
3	412.742,435 525.444,192	4	412.751,74 525.441,883	9.587
5	412.759,846 525.440,368	6	412.786,12 525.436,142	26.612
7	412.835,222 525.425,181	8	412.861,19 525.419,309	26.624
9	412.872,009 525.417,78	10	412.883,935 525.416,633	11.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.734,361 525.447,388	3	412.742,435 525.444,192	8.684
4	412.751,74 525.441,883	5	412.759,846 525.440,368	8.246
6	412.786,12 525.436,142	7	412.835,222 525.425,181	50.311
8	412.861,19 525.419,309	9	412.872,009 525.417,78	10.927
10	412.883,935 525.416,633	11	412.901,607 525.414,645	17.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.901,607 525.414,645	12	412.906,208 525.415,708	4.722
13	412.908,697 525.417,85	14	412.910,635 525.420,804	3.533
15	412.918,172 525.438,803	16	412.923,68 525.450,472	12.904
17	412.933,346 525.465,282	18	412.945,184 525.482,708	21.067
19	412.956,453 525.497,672	20	412.969,288 525.512,632	19.711
21	412.945,349 525.527,4	22	412.924,082 525.546,129	28.338
23	412.903,749 525.564,035	24	412.880,658 525.584,158	30.629
25	412.813,005 525.640,426	26	412.828,811 525.683,541	45.921
27	412.815,361 525.693,51	28	412.813,607 525.694,809	2.183
29	412.791,372 525.642,836	30	412.787,437 525.633,64	10.003
31	412.710,673 525.454,211	1	412.722,464 525.454,05	11.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.906,208 525.415,708	13	412.908,697 525.417,85	3.284
14	412.910,635 525.420,804	15	412.918,172 525.438,803	19.513
16	412.923,68 525.450,472	17	412.933,346 525.465,282	17.685
18	412.945,184 525.482,708	19	412.956,453 525.497,672	18.733
20	412.969,288 525.512,632	21	412.945,349 525.527,4	28.128
22	412.924,082 525.546,129	23	412.903,749 525.564,035	27.093
24	412.880,658 525.584,158	25	412.813,005 525.640,426	87.994
26	412.828,811 525.683,541	27	412.815,361 525.693,51	16.742
28	412.813,607 525.694,809	29	412.791,372 525.642,836	56.53
30	412.787,437 525.633,64	31	412.710,673 525.454,211	195.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.210	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

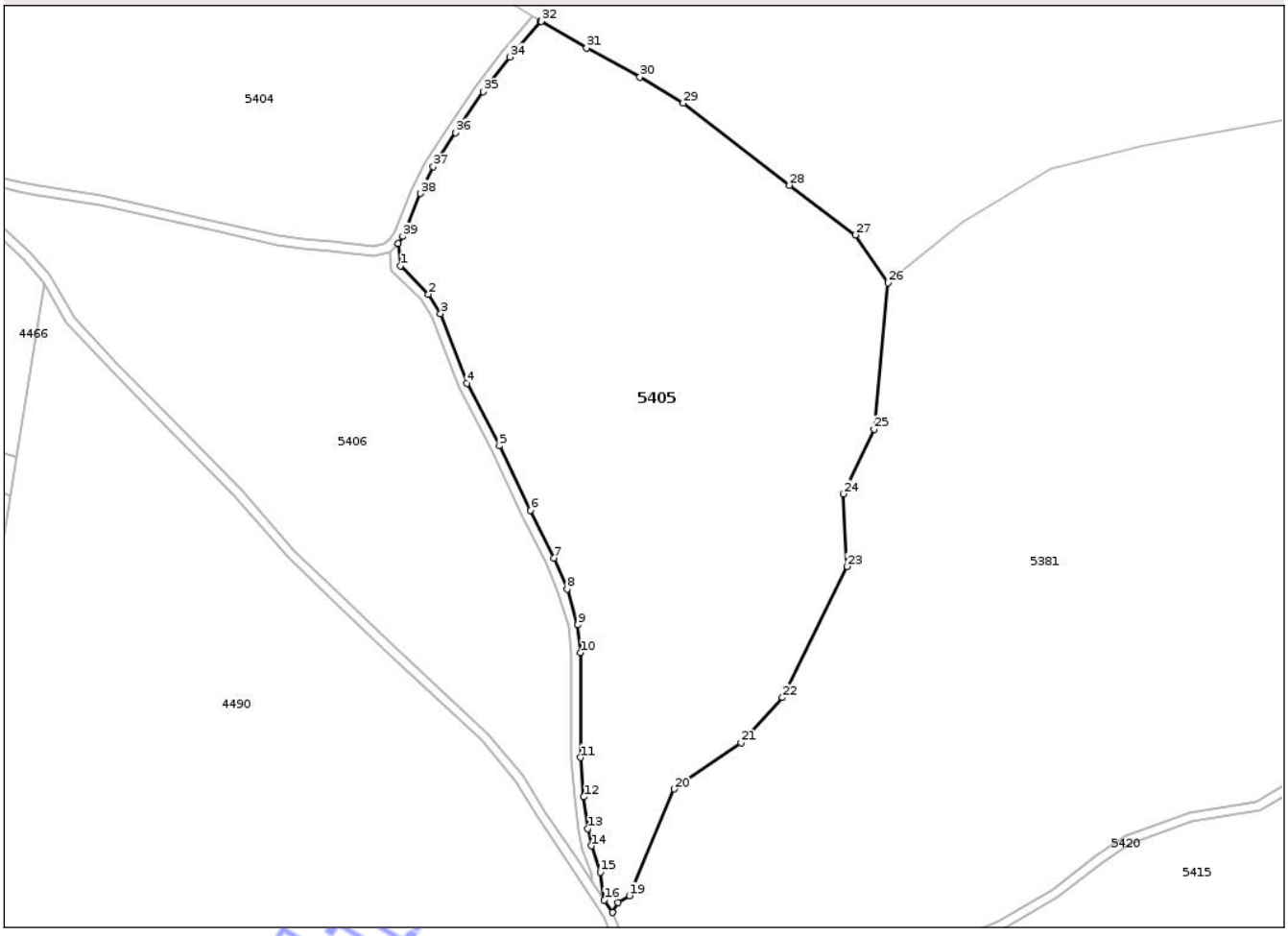
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	42.210	-	713/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.913,147 525.406,525	2	412.925,092 525.394,476	16.966
3	412.930,298 525.386,245	4	412.941,432 525.356,614	31.654
5	412.955,261 525.330,119	6	412.968,41 525.302,689	30.419
7	412.978,494 525.282,488	8	412.984,111 525.269,291	14.343
9	412.988,563 525.254,18	10	412.989,73 525.242,382	11.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.925,092 525.394,476	3	412.930,298 525.386,245	9.739
4	412.941,432 525.356,614	5	412.955,261 525.330,119	29.887
6	412.968,41 525.302,689	7	412.978,494 525.282,488	22.578
8	412.984,111 525.269,291	9	412.988,563 525.254,18	15.753
10	412.989,73 525.242,382	11	412.989,81 525.197,819	44.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.989,81 525.197,819	12	412.991,117 525.181,16	16.71
13	412.992,834 525.167,734	14	412.994,467 525.160,36	7.553
15	412.998,148 525.149,262	16	412.999,755 525.137,408	11.962
17	413.003,263 525.132,157	18	413.005,756 525.136,402	4.923
19	413.010,522 525.139,259	20	413.029,507 525.184,482	49.046
21	413.057,909 525.204,064	22	413.075,509 525.223,247	26.034
23	413.103,035 525.278,915	24	413.101,322 525.309,719	30.852
25	413.114,455 525.337,1	26	413.120,33 525.399,238	62.415
27	413.106,637 525.419,598	28	413.078,539 525.440,72	35.152
29	413.033,344 525.475,515	30	413.015,016 525.486,647	21.444
31	412.992,31 525.498,97	32	412.973,071 525.510,298	22.326
33	412.972,734 525.510,506	34	412.959,571 525.495,164	20.215
35	412.948,438 525.480,38	36	412.936,676 525.463,064	20.933
37	412.927,18 525.448,516	38	412.921,828 525.437,175	12.54
39	412.914,181 525.418,918	40	412.912,271 525.416,006	3.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.991,117 525.181,16	13	412.992,834 525.167,734	13.535
14	412.994,467 525.160,36	15	412.998,148 525.149,262	11.693
16	412.999,755 525.137,408	17	413.003,263 525.132,157	6.315
18	413.005,756 525.136,402	19	413.010,522 525.139,259	5.557
20	413.029,507 525.184,482	21	413.057,909 525.204,064	34.498
22	413.075,509 525.223,247	23	413.103,035 525.278,915	62.102
24	413.101,322 525.309,719	25	413.114,455 525.337,1	30.368
26	413.120,33 525.399,238	27	413.106,637 525.419,598	24.536
28	413.078,539 525.440,72	29	413.033,344 525.475,515	57.038
30	413.015,016 525.486,647	31	412.992,31 525.498,97	25.834
32	412.973,071 525.510,298	33	412.972,734 525.510,506	0.396
34	412.959,571 525.495,164	35	412.948,438 525.480,38	18.507
36	412.936,676 525.463,064	37	412.927,18 525.448,516	17.373
38	412.921,828 525.437,175	39	412.914,181 525.418,918	19.794
40	412.912,271 525.416,006	1	412.913,147 525.406,525	9.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.384	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/05/2026		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRANOASA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

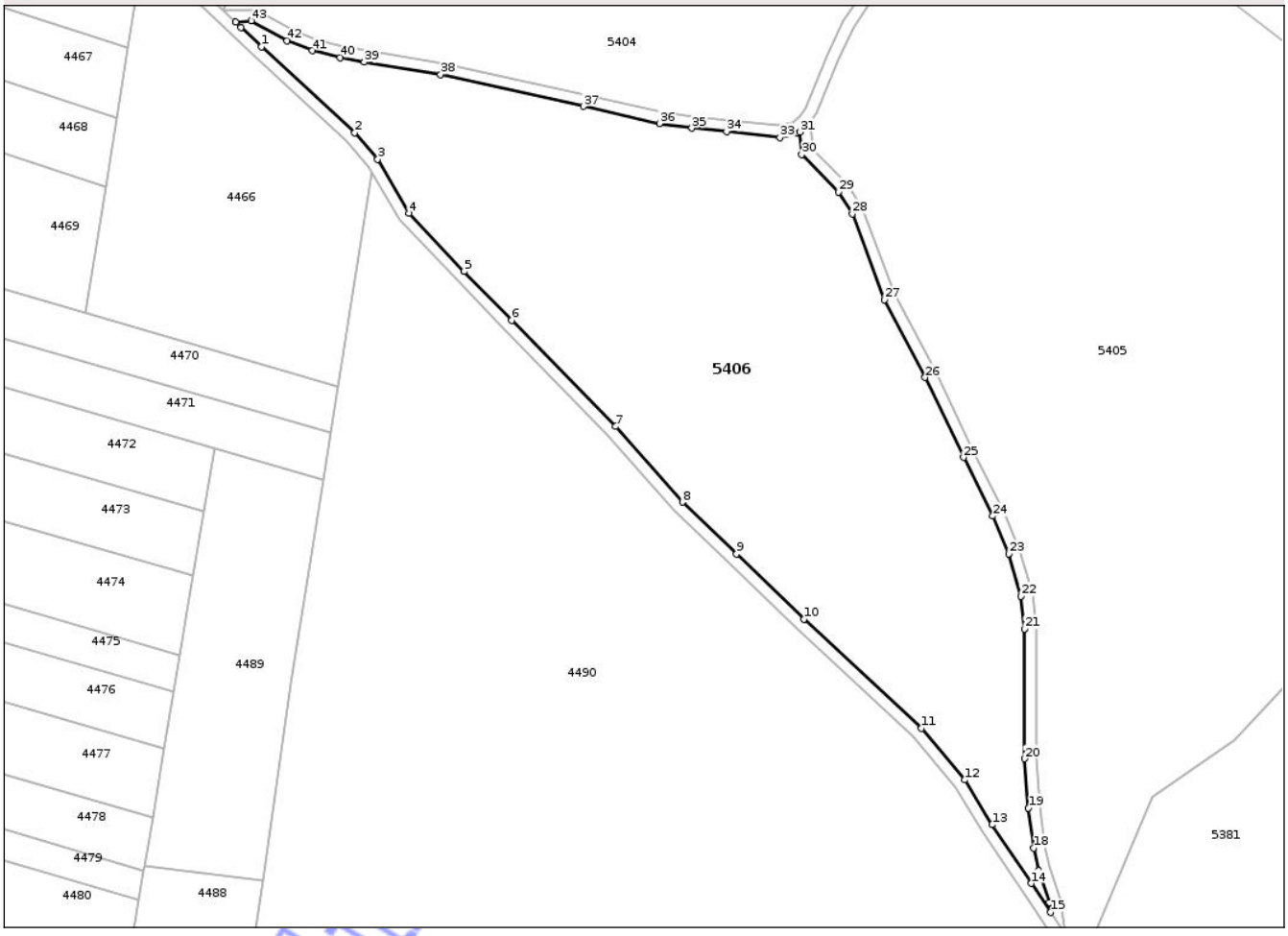
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.384	-	713/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.723,856 525.441,682	2	412.755,891 525.412,19	43.543
4	412.774,539 525.384,68	5	412.793,459 525.364,698	27.518
7	412.845,381 525.311,518	8	412.868,337 525.285,606	34.618
10	412.910,101 525.245,536	11	412.950,438 525.208,081	55.045
13	412.974,667 525.175,048	14	412.988,068 525.154,901	24.197
16	412.994,234 525.148,356	17	412.990,605 525.159,296	11.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.755,891 525.412,19	3	412.763,76 525.403,188	11.956
5	412.793,459 525.364,698	6	412.809,753 525.347,98	23.345
8	412.868,337 525.285,606	9	412.886,904 525.267,804	25.722
11	412.950,438 525.208,081	12	412.965,193 525.190,394	23.033
14	412.988,068 525.154,901	15	412.994,691 525.144,988	11.922
17	412.990,605 525.159,296	18	412.988,89 525.167,046	7.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.763,76 525.403,188	4	412.774,539 525.384,68	21.418
6	412.809,753 525.347,98	7	412.845,381 525.311,518	50.979
9	412.886,904 525.267,804	10	412.910,101 525.245,536	32.155
12	412.965,193 525.190,394	13	412.974,667 525.175,048	18.035
15	412.994,691 525.144,988	16	412.994,234 525.148,356	3.399
18	412.988,89 525.167,046	19	412.987,137 525.180,75	13.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	412.987,137 525.180,75	20	412.985,81 525.197,659	16.961
22	412.984,619 525.253,412	23	412.980,339 525.267,937	15.142
25	412.964,816 525.300,931	26	412.951,683 525.328,329	30.383
28	412.926,698 525.384,453	29	412.921,944 525.391,97	8.894
31	412.908,58 525.412,472	32	412.908,07 525.412,032	0.674
34	412.883,519 525.412,655	35	412.871,537 525.413,806	12.037
37	412.834,346 525.421,279	38	412.785,366 525.432,212	50.185
40	412.750,89 525.437,973	41	412.741,211 525.440,374	9.972
43	412.720,364 525.450,642	44	412.715,005 525.450,095	5.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	412.985,81 525.197,659	21	412.985,73 525.242,182	44.523
23	412.980,339 525.267,937	24	412.974,86 525.280,81	13.99
26	412.951,683 525.328,329	27	412.937,774 525.354,98	30.062
29	412.921,944 525.391,97	30	412.909,295 525.404,727	17.965
32	412.908,07 525.412,032	33	412.901,841 525.410,593	6.393
35	412.871,537 525.413,806	36	412.860,468 525.415,371	11.179
38	412.785,366 525.432,212	39	412.759,16 525.436,426	26.543
41	412.741,211 525.440,374	42	412.732,639 525.443,768	9.219
44	412.715,005 525.450,095	45	412.716,806 525.448,383	2.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	412.985,73 525.242,182	22	412.984,619 525.253,412	11.285
24	412.974,86 525.280,81	25	412.964,816 525.300,931	22.489
27	412.937,774 525.354,98	28	412.926,698 525.384,453	31.485
30	412.909,295 525.404,727	31	412.908,58 525.412,472	7.778
33	412.901,841 525.410,593	34	412.883,519 525.412,655	18.438
36	412.860,468 525.415,371	37	412.834,346 525.421,279	26.782
39	412.759,16 525.436,426	40	412.750,89 525.437,973	8.413
42	412.732,639 525.443,768	43	412.720,364 525.450,642	14.069
45	412.716,806 525.448,383	1	412.723,856 525.441,682	9.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113.119	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 07/05/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCERDEA GRÂNOASĂ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCERDEA GRÂNOASĂ- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:18866256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

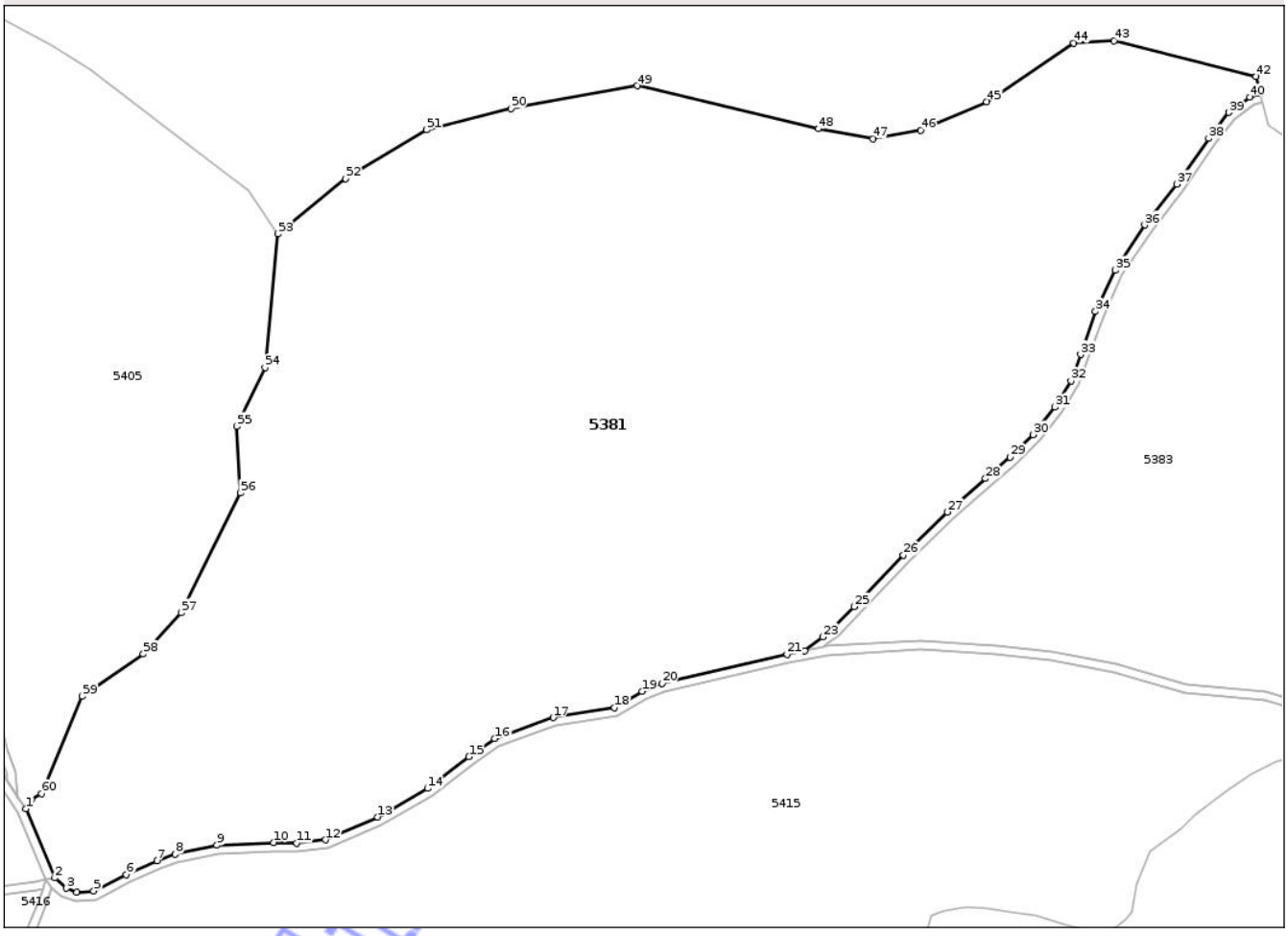
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	113.119	-	692	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.003,263 525.132,157	2	413.016,714 525.100,062	34.8
4	413.026,988 525.093,458	5	413.034,853 525.094,062	7.888
7	413.064,163 525.108,128	8	413.072,667 525.111,087	9.004
10	413.118,385 525.116,536	11	413.129,134 525.116,303	10.752
13	413.166,892 525.128,332	14	413.190,063 525.141,633	26.717
16	413.221,327 525.164,78	17	413.248,545 525.174,553	28.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.016,714 525.100,062	3	413.022,083 525.095,266	7.199
5	413.034,853 525.094,062	6	413.049,998 525.101,681	16.953
8	413.072,667 525.111,087	9	413.092,172 525.115,301	19.955
11	413.129,134 525.116,303	12	413.142,582 525.117,78	13.529
14	413.190,063 525.141,633	15	413.209,304 525.156,383	24.244
17	413.248,545 525.174,553	18	413.276,935 525.179,204	28.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.022,083 525.095,266	4	413.026,988 525.093,458	5.228
6	413.049,998 525.101,681	7	413.064,163 525.108,128	15.563
9	413.092,172 525.115,301	10	413.118,385 525.116,536	26.242
12	413.142,582 525.117,78	13	413.166,892 525.128,332	26.501
15	413.209,304 525.156,383	16	413.221,327 525.164,78	14.665
18	413.276,935 525.179,204	19	413.289,768 525.186,75	14.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.289,768 525.186,75	20	413.299,025 525.190,528	9.998
22	413.365,359 525.205,666	23	413.373,826 525.212,056	10.608
25	413.388,434 525.226,062	26	413.411,304 525.250,063	33.152
28	413.449,506 525.285,591	29	413.461,004 525.295,505	15.182
31	413.481,734 525.318,723	32	413.489,221 525.330,976	14.359
34	413.500,719 525.363,215	35	413.509,751 525.382,344	21.154
37	413.538,413 525.422,392	38	413.553,298 525.443,61	25.918
40	413.572,403 525.462,832	41	413.577,312 525.464,452	5.169
43	413.509,387 525.488,865	44	413.490,607 525.487,889	18.805
46	413.419,317 525.447,421	47	413.397,326 525.443,32	22.37
49	413.287,592 525.467,992	50	413.228,789 525.457,362	59.756
52	413.152,0 525.424,895	53	413.120,33 525.399,238	40.759
55	413.101,322 525.309,719	56	413.103,035 525.278,915	30.852
58	413.057,909 525.204,064	59	413.029,507 525.184,482	34.498
61	413.005,756 525.136,402	1	413.003,263 525.132,157	4.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.299,025 525.190,528	21	413.357,308 525.204,013	59.823
23	413.373,826 525.212,056	24	413.378,15 525.215,663	5.631
26	413.411,304 525.250,063	27	413.431,793 525.269,99	28.581
29	413.461,004 525.295,505	30	413.471,747 525.306,041	15.047
32	413.489,221 525.330,976	33	413.493,826 525.343,23	13.091
35	413.509,751 525.382,344	36	413.523,626 525.403,354	25.178
38	413.553,298 525.443,61	39	413.562,676 525.455,611	15.231
41	413.577,312 525.464,452	42	413.575,35 525.472,29	8.08
44	413.490,607 525.487,889	45	413.450,076 525.460,641	48.839
47	413.397,326 525.443,32	48	413.371,829 525.448,059	25.934
50	413.228,789 525.457,362	51	413.189,571 525.447,553	40.426
53	413.120,33 525.399,238	54	413.114,455 525.337,1	62.415
56	413.103,035 525.278,915	57	413.075,509 525.223,247	62.102
59	413.029,507 525.184,482	60	413.010,522 525.139,259	49.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.357,308 525.204,013	22	413.365,359 525.205,666	8.219
24	413.378,15 525.215,663	25	413.388,434 525.226,062	14.625
27	413.431,793 525.269,99	28	413.449,506 525.285,591	23.604
30	413.471,747 525.306,041	31	413.481,734 525.318,723	16.142
33	413.493,826 525.343,23	34	413.500,719 525.363,215	21.14
36	413.523,626 525.403,354	37	413.538,413 525.422,392	24.106
39	413.562,676 525.455,611	40	413.572,403 525.462,832	12.114
42	413.575,35 525.472,29	43	413.509,387 525.488,865	68.014
45	413.450,076 525.460,641	46	413.419,317 525.447,421	33.48
48	413.371,829 525.448,059	49	413.287,592 525.467,992	86.563
51	413.189,571 525.447,553	52	413.152,0 525.424,895	43.874
54	413.114,455 525.337,1	55	413.101,322 525.309,719	30.368
57	413.075,509 525.223,247	58	413.057,909 525.204,064	26.034
60	413.010,522 525.139,259	61	413.005,756 525.136,402	5.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil