DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70323-C1-U1
Nr. cadastral vechi:70323-C1-U1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Sc. 1, Ap. C1-U1, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70323-C1-U1	0	59	11/44	56/227	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5020 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3219, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70323-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70323-C1-U1/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70323-C1 inscrisa in cartea funciara 70323-C1;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70323 a imobilului cu numarul cadastral 70323/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Sona (identificator electronic 70255);	A1
450 / 04/02/2010		
Act Administrativ nr. 2580, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act notarial nr. 55/05-09-2008 emis de NP BARTOC HORIA; act administrativ nr. 436/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 437/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU BELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Sc. 1, Ap. C1-U1, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70323-C1-U1	0	59	11/44	56/227	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70324-C1-U1
Nr. cadastral vechi:70324-C1-U1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Ap. C1-U1, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70324-C1-U1	0	59,75	10.07	59,56	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5019 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3218, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70324-C2-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70324-C2-U1/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70324-C2 inscrisa in cartea funciara 70324-C2	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70324 a imobilului cu numarul cadastral 70324/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70324-C2/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09; pozitie transcrisa din CF 70324-C2/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09	
489 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 2584, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; (act administrativ nr. 432/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 441/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;););		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSISZER SUSANA** 2) **CSISZER IOAN**, și soția;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Ap. C1-U1, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70324-C1-U1	0	59,75	10.07	59,56	

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70325-C1-U1
Nr. cadastral vechi:70325-C1-U1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Ap. C1-U1, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70325-C1-U1	0	60,6	9.97	60,31	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5021 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3220, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70325-C3-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70325-C3-U1/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70325-C3 inscrisa in cartea funciara 70325-C3;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70325 a imobilului cu numarul cadastral 70325/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70325-C3/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09; pozitie transcrisa din CF 70325-C3/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09;	
858 / 02/03/2010		
Act Administrativ nr. 2588, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TIRNAVEI SA JIDVEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIŞ TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Ap. C1-U1, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70325-C1-U1	0	60,6	9.97	60,31	

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70323-C1-U2
Nr. cadastral vechi:70323-C1-U2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Sc. 1, Ap. C1-U2, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70323-C1-U2	0	60,32	11/44	58/227	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5020 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3219, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70323-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70323-C1-U2/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70323-C1 inscrisa in cartea funciara 70323-C1;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70323 a imobilului cu numarul cadastral 70323/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Sona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70323-C1/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09;	
491 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 2581, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 435/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 439/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARABAŞ ADORIAN**, căsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Sc. 1, Ap. C1-U2, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70323-C1-U2	0	60,32	11/44	58/227	

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70324-C1-U2
Nr. cadastral vechi:70324-C1-U2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Ap. C1-U2, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70324-C1-U2	0	57,01	9.61	56,92	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5019 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3218, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70324-C2-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70324-C2-U2/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70324-C2 inscrisa in cartea funciara 70324-C2;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70324 a imobilului cu numarul cadastral 70324/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70324-C2/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09; pozitie transcrisa din CF 70324-C2/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09	
7351 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 62, din 06/10/2014 emis de NP Bartoc Horia Ioan (; (Act notarial nr 903/2014NP Bartoc Horia.););		
B6	Se sistează regimul comunităţii legale de bunuri proprietatea comună în devălmăşie s-a convertit în proprietate comună pe cote părţi fiecare din soţi având o cotă de contribuţie de 1/2 părţi.	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea comunităţii de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DECUSARĂ ECATERINA**	
7351 / 08/10/2018		
Act Notarial nr. 62, din 06/10/2014 emis de NP Bartoc Horia Ioan (; (Act notarial nr 903/2014NP Bartoc Horia.););		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DECUSARĂ RADU- MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Ap. C1-U2, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70324-C1-U2	0	57,01	9.61	56,92	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70325-C1-U2
Nr. cadastral vechi:70325-C1-U2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Ap. C1-U2, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70325-C1-U2	0	59,97	9.86	59,69	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5021 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3220, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70325-C3-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70325-C3-U2/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70325-C3 inscrisa in cartea funciara 70325-C3;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70325 a imobilului cu numarul cadastral 70325/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70325-C3/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09; pozitie transcrisa din CF 70325-C3/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09;	
483 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 2589, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 427/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 446/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂŞAN MIRCEA**, căsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Ap. C1-U2, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70325-C1-U2	0	59,97	9.86	59,69	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70323-C1-U3
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:70323-C1-U3

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U3, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70323-C1-U3	0	58,63	11/44	56/227	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5020 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3219, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70323-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70323-C1-U3/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70323-C1 inscrisa in cartea funciara 70323-C1;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70323 a imobilului cu numarul cadastral 70323/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Sona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70323-C1/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09;	
2326 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 256/2010, din 03/06/2010 emis de NP DAISA DIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINCZE LASZLO-ATTILA**, şi soţia; 2) **VINCZE ANNAMARIA-OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U3, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70323-C1-U3	0	58,63	11/44	56/227	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70324-C1-U3
Nr. cadastral vechi:70324-C1-U3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U3, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70324-C1-U3	0	59,83	10.07	59,64	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5019 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3218, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70324-C2-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70324-C2-U3/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70324-C2 inscrisa in cartea funciara 70324-C2;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70324 a imobilului cu numarul cadastral 70324/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70324-C2/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09; pozitie transcrisa din CF 70324-C2/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09;	
487 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 2586, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; (act administrativ nr. 430/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 442/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ERŞEK HAYNAL**	
16702 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 92, din 03/08/2021 emis de NP Koble Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ERŞEK HAYNAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U3, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70324-C1-U3	0	59,83	10.07	59,64	

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70325-C1-U3
Nr. cadastral vechi:70325-C1-U3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U3, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70325-C1-U3	0	60,6	9.97	60,31	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5021 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3220, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70325-C3-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70325-C3-U3/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70325-C3 inscrisa in cartea funciara 70325-C3;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70325 a imobilului cu numarul cadastral 70325/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70325-C3/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09; pozitie transcrisa din CF 70325-C3/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09;	
512 / 08/02/2010		
Act Administrativ nr. 2590, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 426/29-01-2010 emis de C PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 30/27-04-2005 emis de C PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA NICOLAE**, căsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U3, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70325-C1-U3	0	60,6	9.97	60,31	

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70323-C1-U4
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:70323-C1-U4

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U4, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70323-C1-U4	0	60,27	11/44	57/227	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5020 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3219, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70323-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70323-C1-U4/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70323-C1 inscrisa in cartea funciara 70323-C1;	A1
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70323 a imobilului cu numarul cadastral 70323/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Sona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70323-C1/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09;	
464 / 04/02/2010		
Act Administrativ nr. 2583, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 433/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 438/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ 228/2008 emis de SC Perla Târnavei SA Jidvei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HETEA FLOAREA** 2) **HETEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U4, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70323-C1-U4	0	60,27	11/44	57/227	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70324-C1-U4
Nr. cadastral vechi:70324-C1-U4

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U4, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70324-C1-U4	0	57,07	9.61	56,88	Apartamentul nr 4 compus din; - 2 dormitoare, sufragerie, baie, bucătărie, cămară ,hol, balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5019 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3218, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70324-C2-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70324-C2-U4/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70324-C2 inscrisa in cartea funciara 70324-C2;	A1
B3	Se infiinteaza cartea funciara 70324 a imobilului cu numarul cadastral 70324/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70324-C2/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09; pozitie transcrisa din CF 70324-C2/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09	
4776 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 960, din 15/05/2018 emis de NP Koble Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIGH CRISTINA**, bun comun; 2) **VIGH ENDRE-ATTILA**, și soția;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U4, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70324-C1-U4	0	57,07	9.61	56,88	Apartamentul nr 4 compus din; - 2 dormitoare, sufragerie, baie, bucătărie, cămară ,hol, balcon

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70325-C1-U4
Nr. cadastral vechi:70325-C1-U4

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U4, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70325-C1-U4	0	59,97	9.86	59,69	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5021 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3220, din 03/12/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70325-C3-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 70325-C3-U4/Sona, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 70325-C3 inscrisa in cartea funciara 70325-C3	A1
3254 / 04/07/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2591, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA (; inscris sub semnatura privata nr. 312/11-03-2009 emis de SC PERLA TARNAVEI SA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN ALEXANDRU**, şi soţia; 2) **MĂRGINEAN CRISTINA TEODORA**	
5021 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA;		
B10	Se infiinteaza cartea funciara 70325 a imobilului cu numarul cadastral 70325/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70325-C3/Sona, inscrisa prin incheierea nr. 3926 din 23-SEP-09;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sânmiclaus, Sc. 1, Et. 1, Ap. C1-U4, Jud. Alba
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 70325-C1-U4	0	59,97	9.86	59,69	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

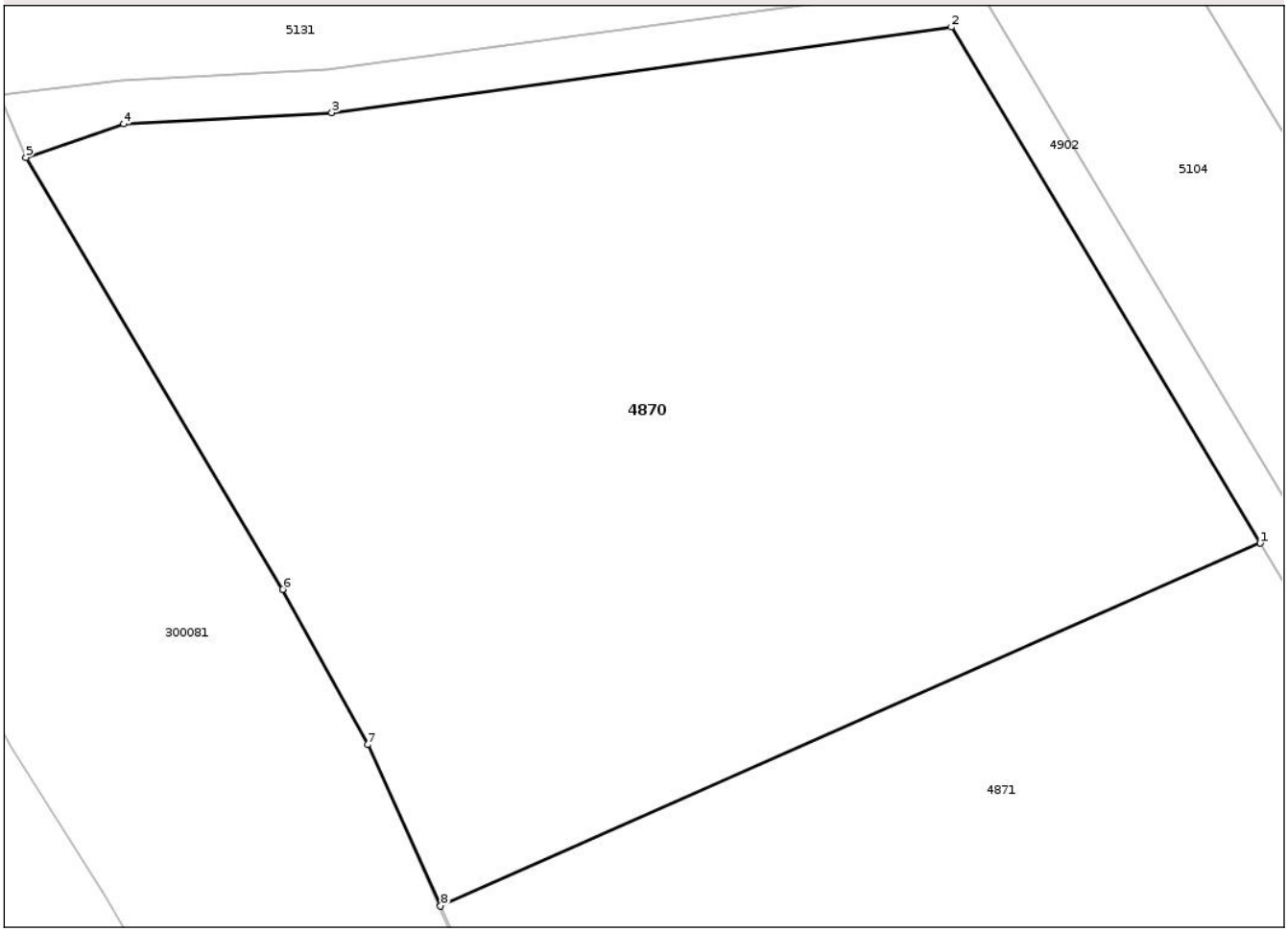
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	-	1617/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.681,666 527.449,517	2	428.652,95 527.497,458	55.883
2	428.652,95 527.497,458	3	428.595,326 527.489,514	58.169
3	428.595,326 527.489,514	4	428.575,967 527.488,464	19.387
4	428.575,967 527.488,464	5	428.566,888 527.485,358	9.596
5	428.566,888 527.485,358	6	428.590,777 527.445,243	46.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.590,777 527.445,243	7	428.598,672 527.430,8	16.46
7	428.598,672 527.430,8	8	428.605,448 527.415,846	16.418
8	428.605,448 527.415,846	1	428.681,666 527.449,517	83.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.280	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1863, din 28/12/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUTO MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

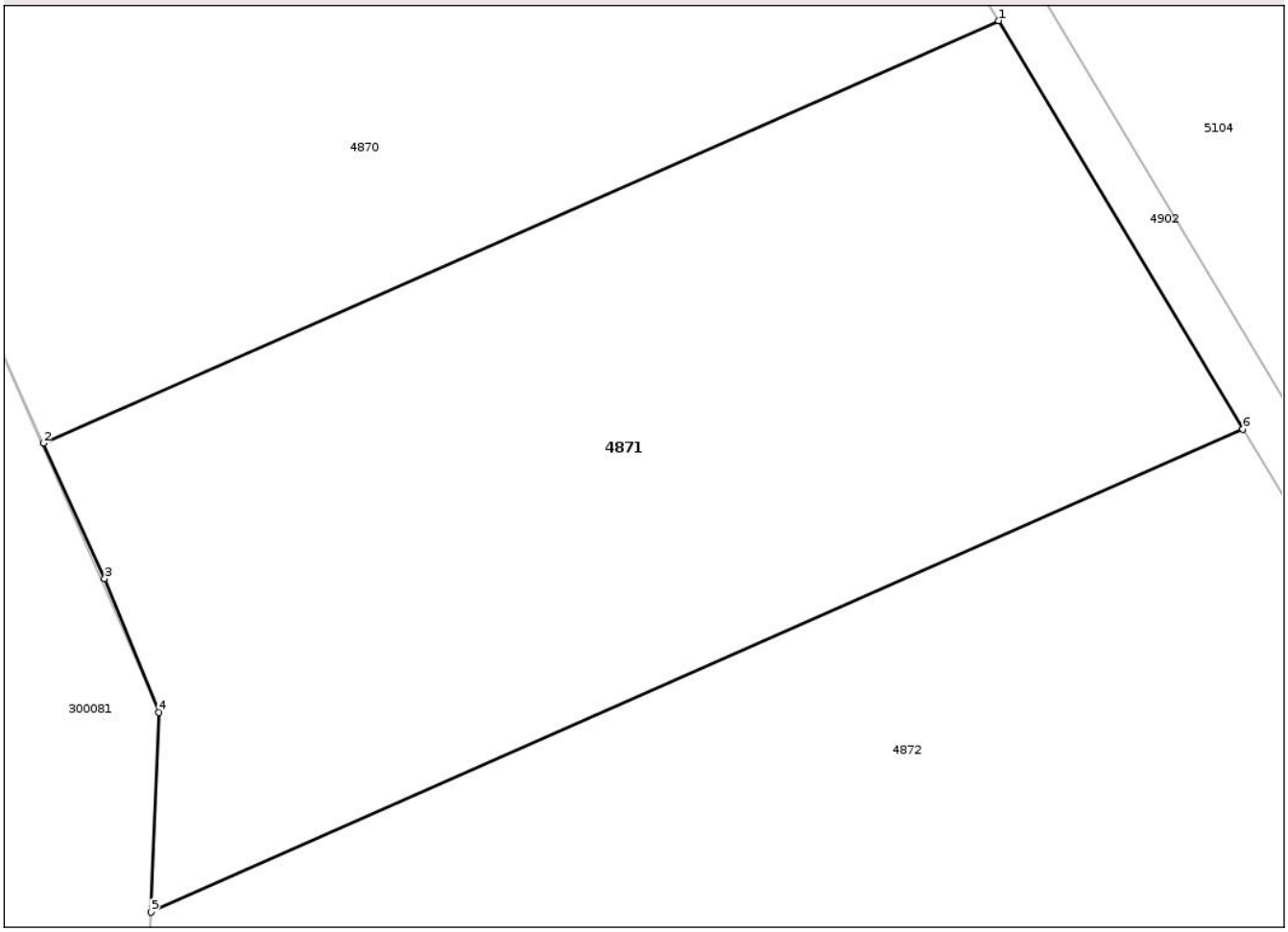
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.280	-	1617/2	-	GREȘIT NR TOPO 1640/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 1617/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.681,666 527.449,517	2	428.605,448 527.415,846	83.324
2	428.605,448 527.415,846	3	428.610,339 527.405,05	11.852
3	428.610,339 527.405,05	4	428.614,666 527.394,381	11.513
4	428.614,666 527.394,381	5	428.614,023 527.378,462	15.932
5	428.614,023 527.378,462	6	428.701,168 527.416,96	95.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.701,168 527.416,96	1	428.681,666 527.449,517	37.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Administrativ nr. 14181/1960, din 08/04/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY I. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

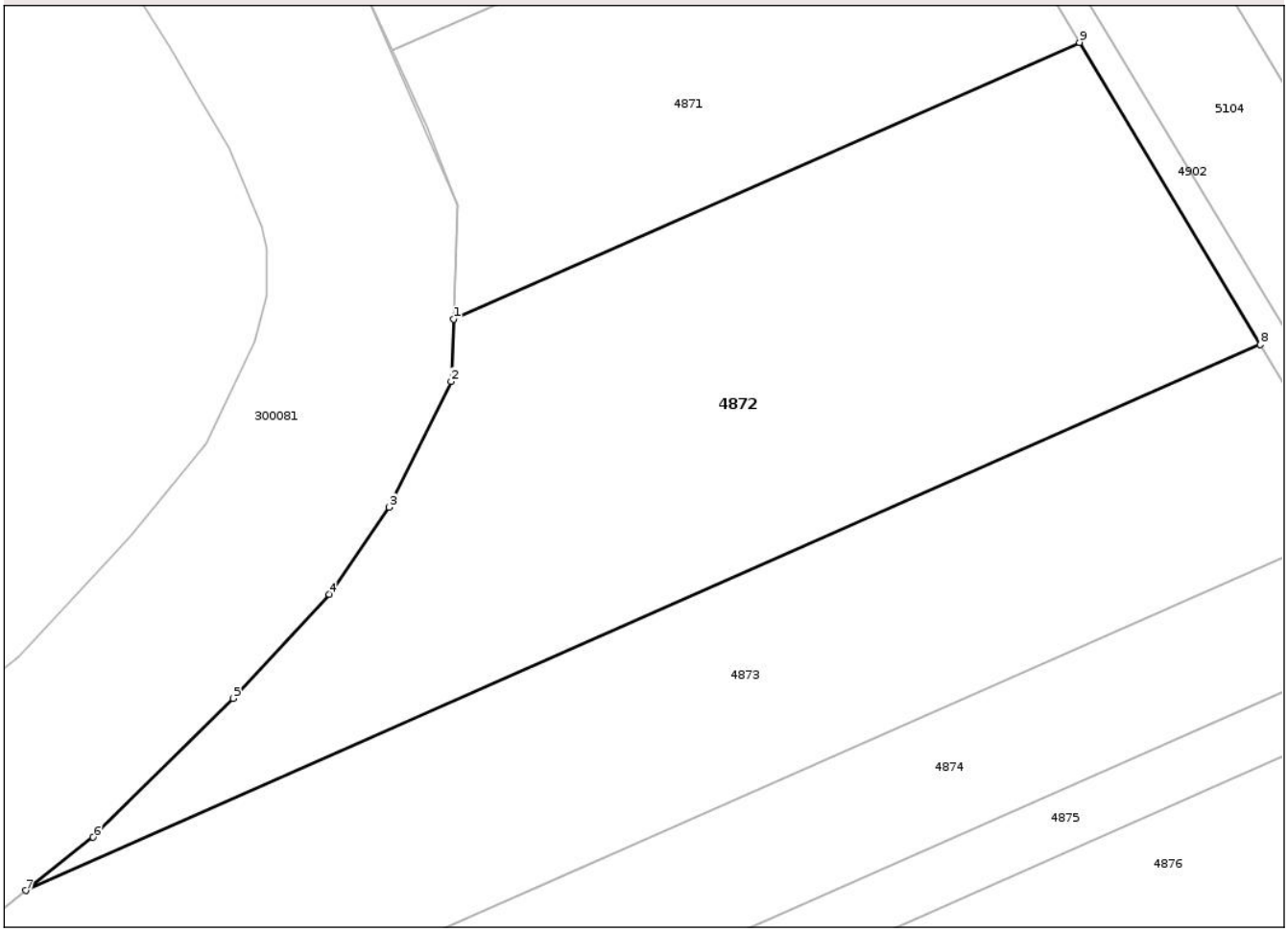
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	-	1617/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.614,023 527.378,462	2	428.613,673 527.369,777	8.692
2	428.613,673 527.369,777	3	428.605,025 527.352,316	19.485
3	428.605,025 527.352,316	4	428.596,693 527.340,206	14.699
4	428.596,693 527.340,206	5	428.583,331 527.325,721	19.707
5	428.583,331 527.325,721	6	428.563,835 527.306,393	27.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.563,835 527.306,393	7	428.554,471 527.298,972	11.948
7	428.554,471 527.298,972	8	428.726,357 527.374,907	187.912
8	428.726,357 527.374,907	9	428.701,168 527.416,96	49.02
9	428.701,168 527.416,96	1	428.614,023 527.378,462	95.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2103, din 26/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLNOŞ CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

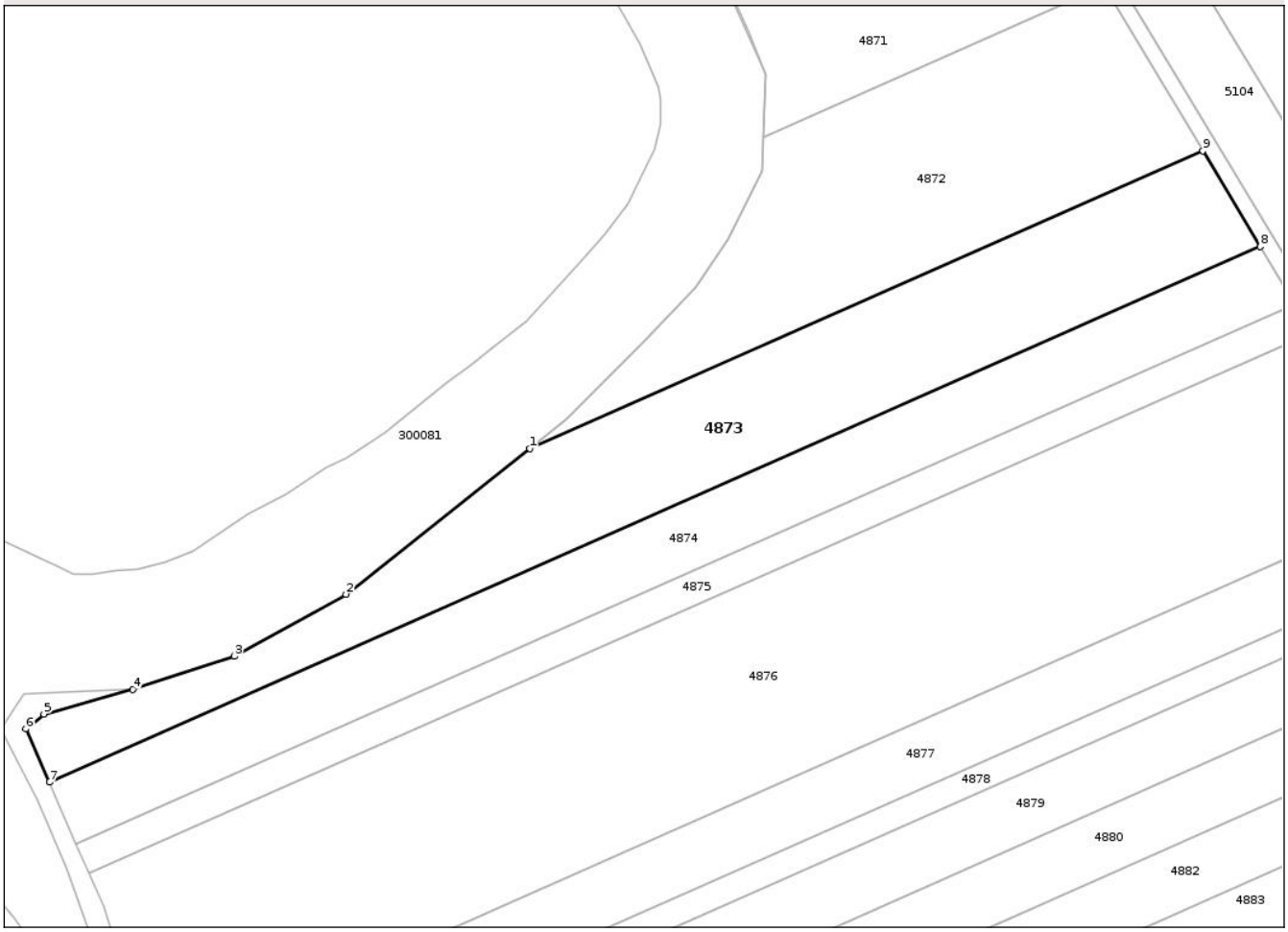
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	-	1617/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.554,471 527.298,972	2	428.507,529 527.261,771	59.895
2	428.507,529 527.261,771	3	428.478,947 527.245,962	32.663
3	428.478,947 527.245,962	4	428.453,031 527.237,513	27.258
4	428.453,031 527.237,513	5	428.430,368 527.231,238	23.516
5	428.430,368 527.231,238	6	428.425,779 527.227,472	5.936

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.425,779 527.227,472	7	428.431,754 527.213,841	14.883
7	428.431,754 527.213,841	8	428.741,001 527.350,459	338.08
8	428.741,001 527.350,459	9	428.726,357 527.374,907	28.498
9	428.726,357 527.374,907	1	428.554,471 527.298,972	187.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

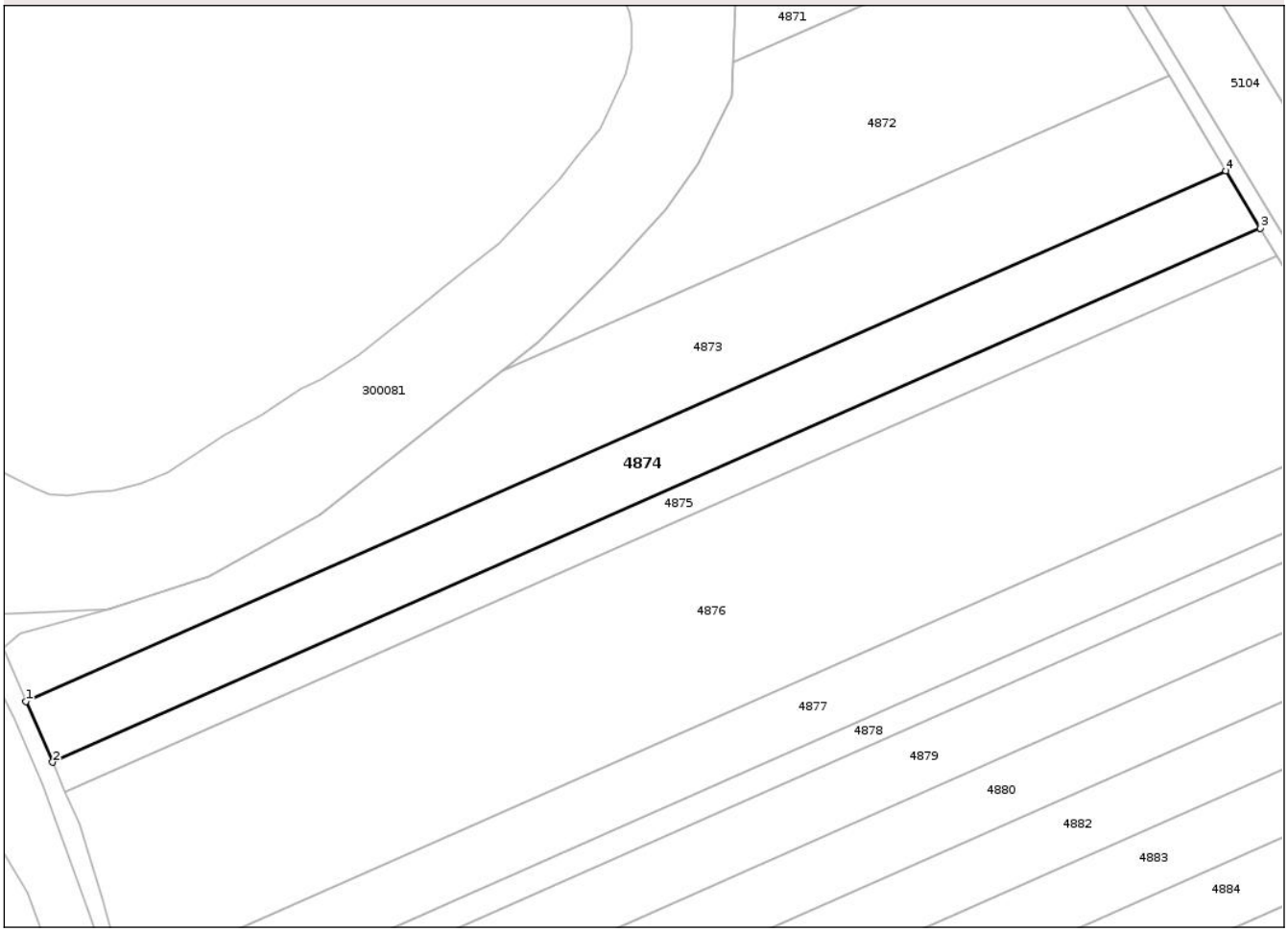
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1617/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.431,754 527.213,841	2	428.438,619 527.198,179	17.1
2	428.438,619 527.198,179	3	428.749,856 527.335,676	340.256
3	428.749,856 527.335,676	4	428.741,001 527.350,459	17.232
4	428.741,001 527.350,459	1	428.431,754 527.213,841	338.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

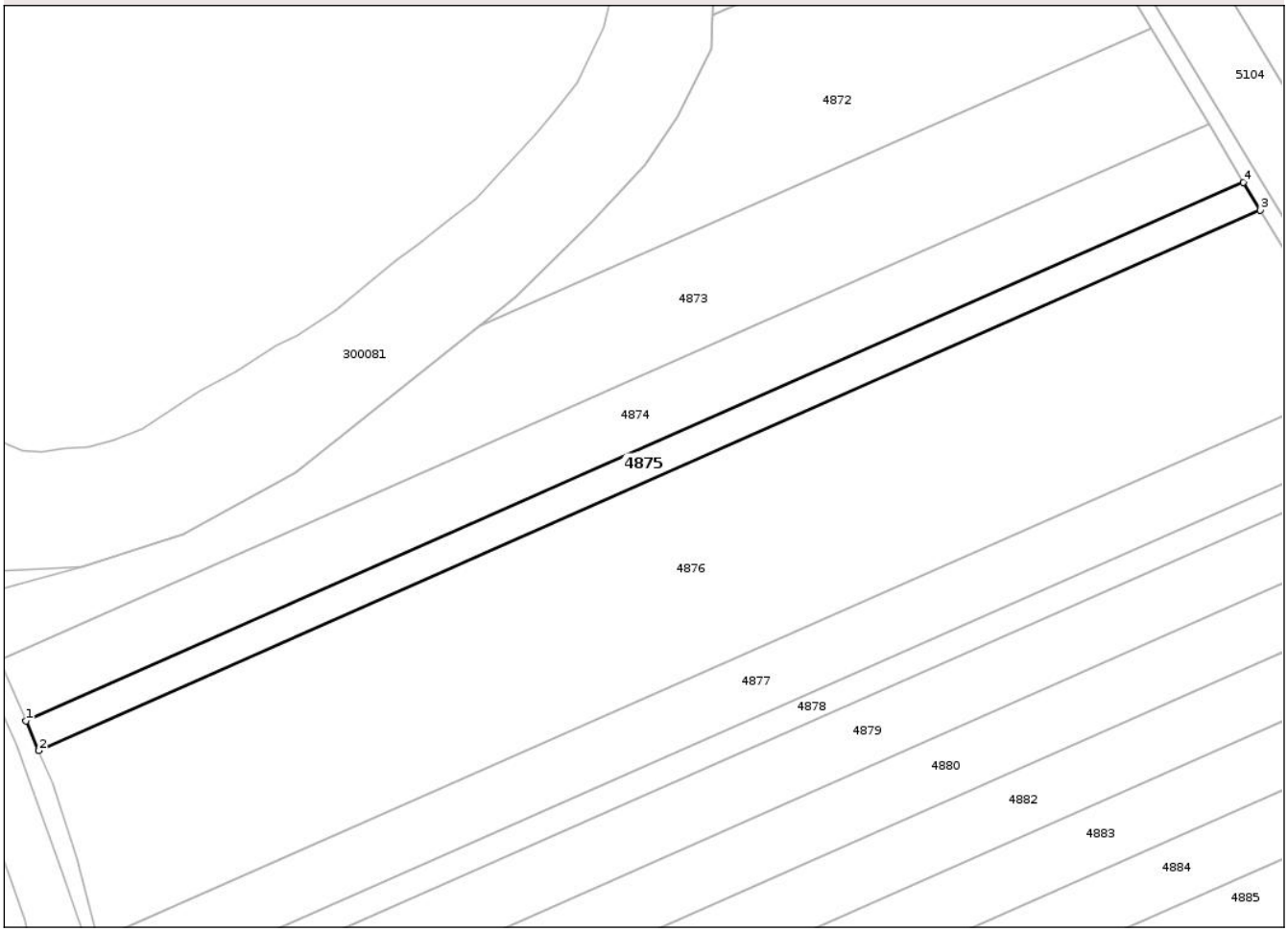
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	1617/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.438,619 527.198,179	2	428.441,918 527.190,654	8.216
2	428.441,918 527.190,654	3	428.754,111 527.328,573	341.301
3	428.754,111 527.328,573	4	428.749,856 527.335,676	8.28
4	428.749,856 527.335,676	1	428.438,619 527.198,179	340.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Administrativ nr. 14181/2015, din 03/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU O. GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

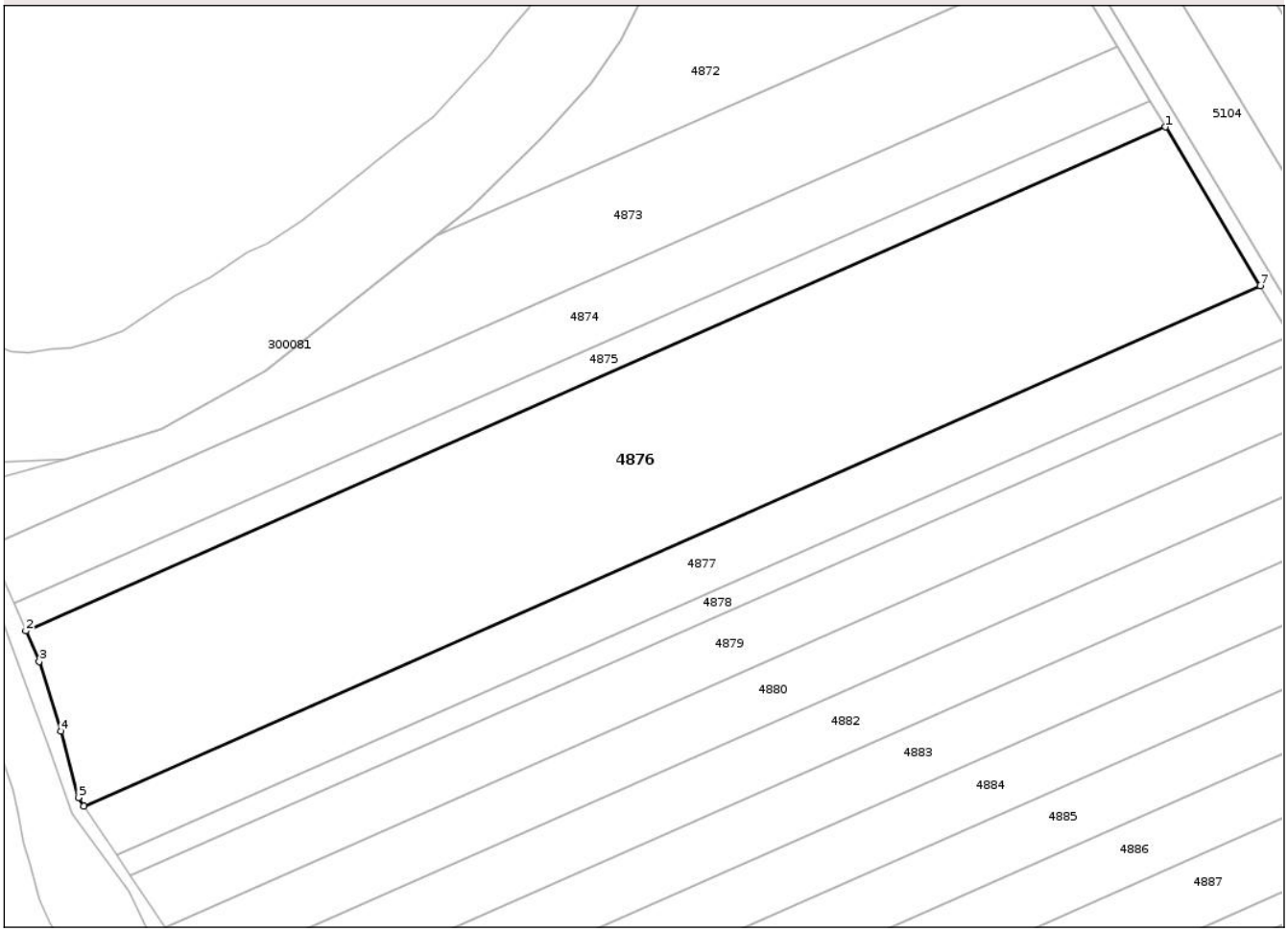
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	-	1617/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.754,111 527.328,573	2	428.441,918 527.190,654	341.301
2	428.441,918 527.190,654	3	428.445,583 527.182,292	9.13
3	428.445,583 527.182,292	4	428.451,579 527.163,186	20.025
4	428.451,579 527.163,186	5	428.456,251 527.145,028	18.749
5	428.456,251 527.145,028	6	428.457,767 527.142,765	2.724

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.457,767 527.142,765	7	428.780,11 527.285,168	352.397
7	428.780,11 527.285,168	1	428.754,111 527.328,573	50.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

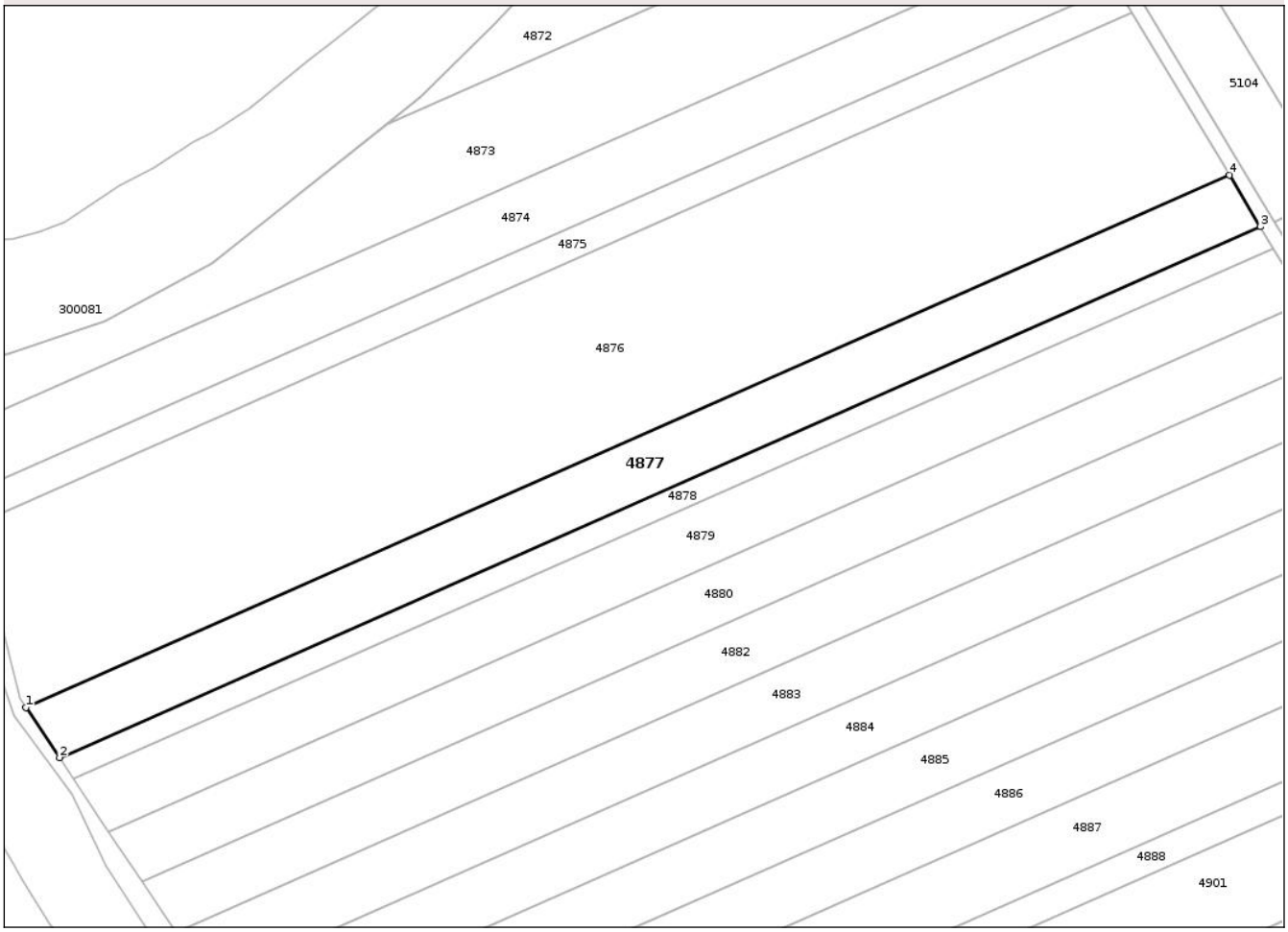
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	1617/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.457,767 527.142,765	2	428.466,761 527.129,345	16.155
2	428.466,761 527.129,345	3	428.788,348 527.271,414	351.57
3	428.788,348 527.271,414	4	428.780,11 527.285,168	16.032
4	428.780,11 527.285,168	1	428.457,767 527.142,765	352.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

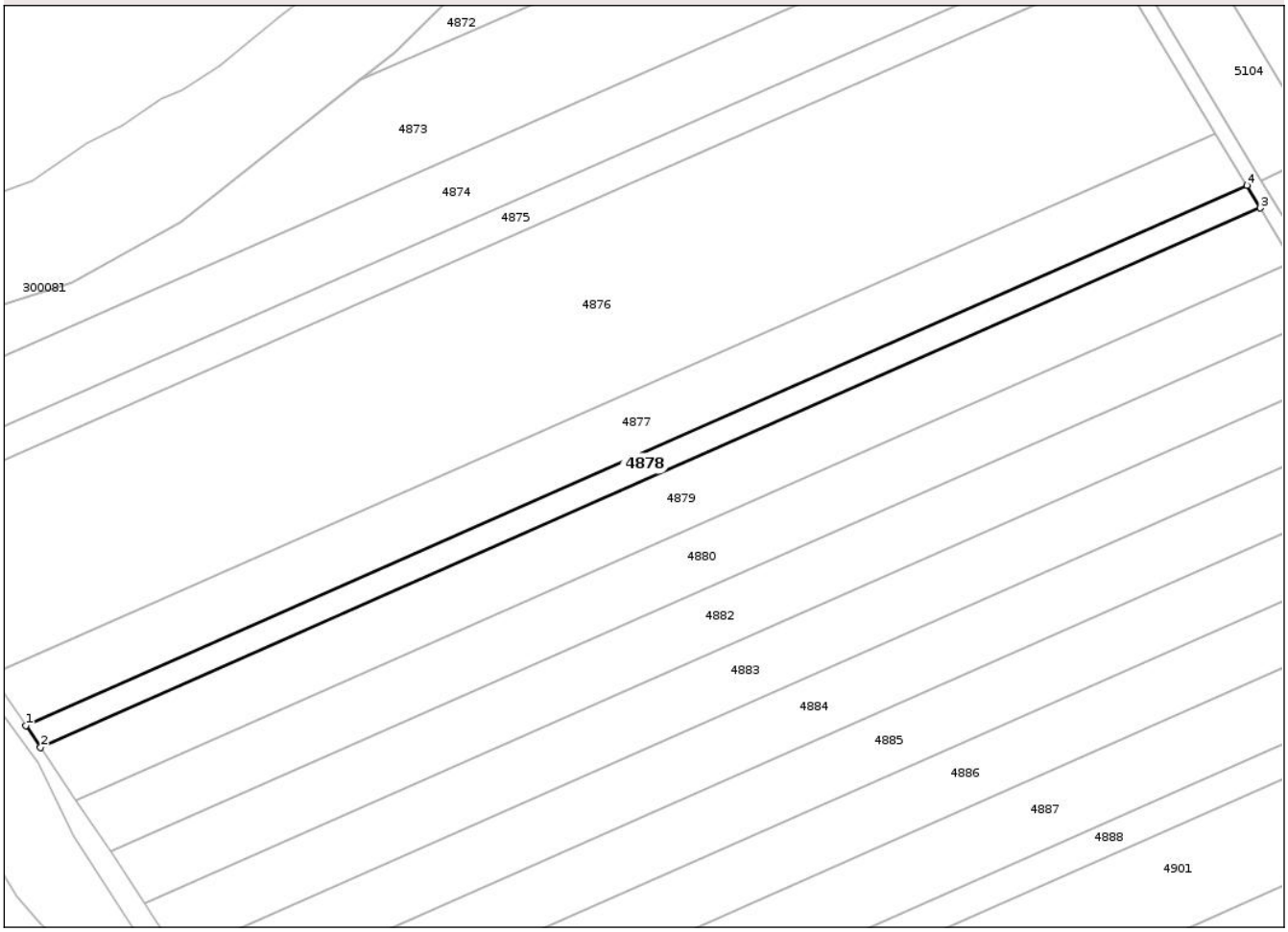
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	1617/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.466,761 527.129,345	2	428.470,622 527.123,584	6.935
2	428.470,622 527.123,584	3	428.791,885 527.265,51	351.216
3	428.791,885 527.265,51	4	428.788,348 527.271,414	6.882
4	428.788,348 527.271,414	1	428.466,761 527.129,345	351.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

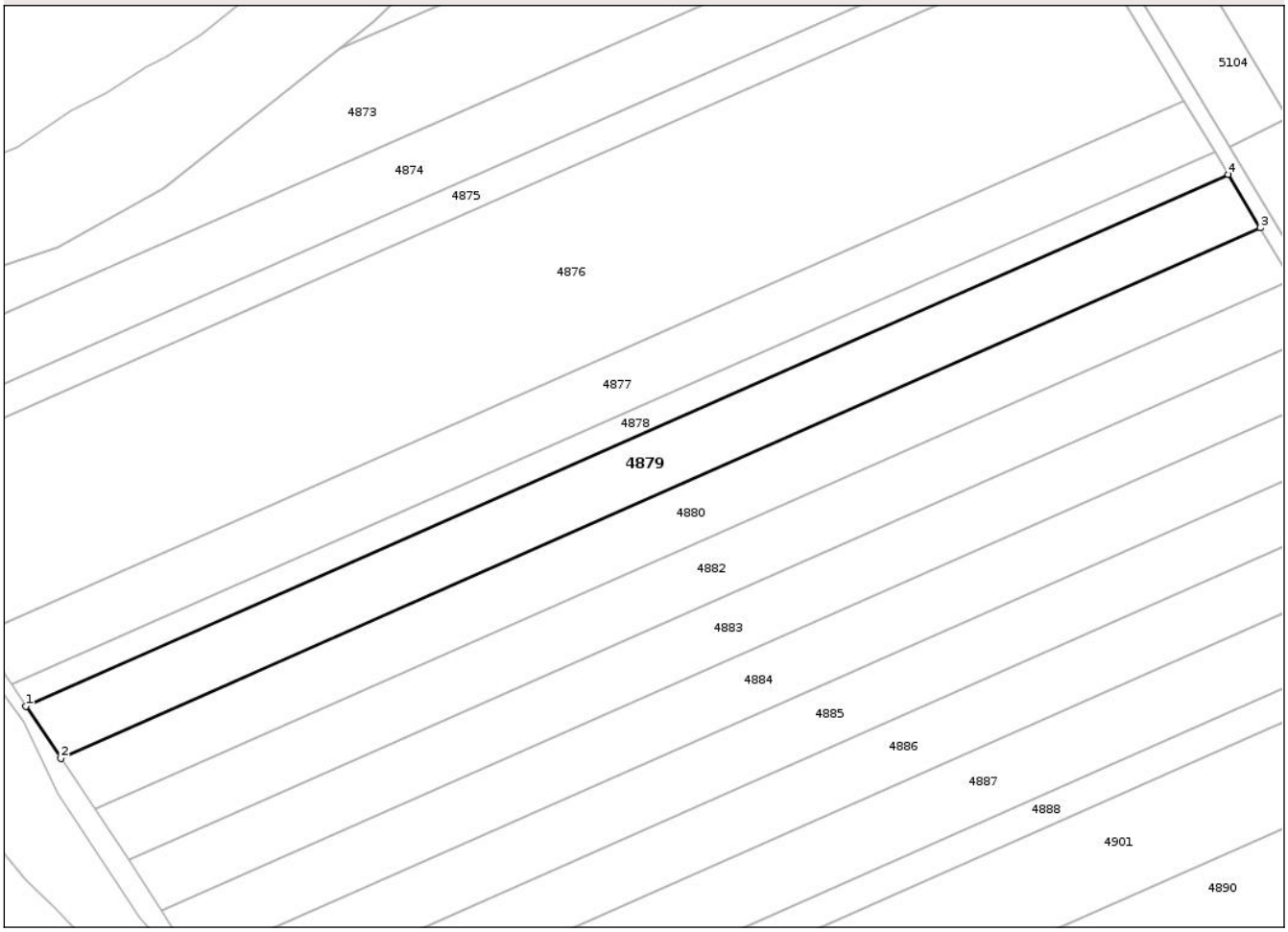
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1617/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.470,622 527.123,584	2	428.479,968 527.109,637	16.789
2	428.479,968 527.109,637	3	428.800,447 527.251,217	350.359
3	428.800,447 527.251,217	4	428.791,885 527.265,51	16.661
4	428.791,885 527.265,51	1	428.470,622 527.123,584	351.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

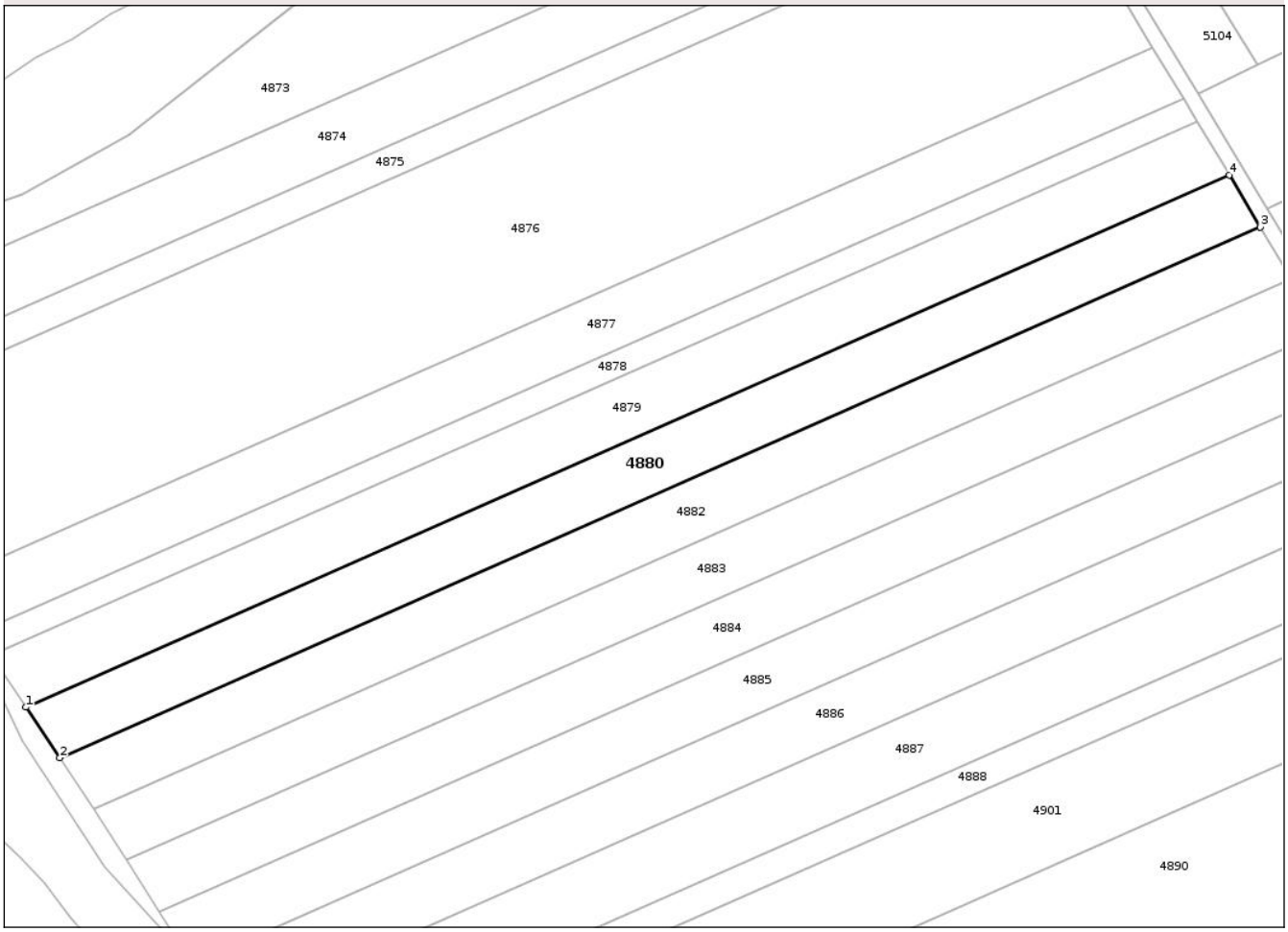
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	1617/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.479,968 527.109,637	2	428.489,014 527.096,139	16.249
2	428.489,014 527.096,139	3	428.808,733 527.237,383	349.528
3	428.808,733 527.237,383	4	428.800,447 527.251,217	16.126
4	428.800,447 527.251,217	1	428.479,968 527.109,637	350.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

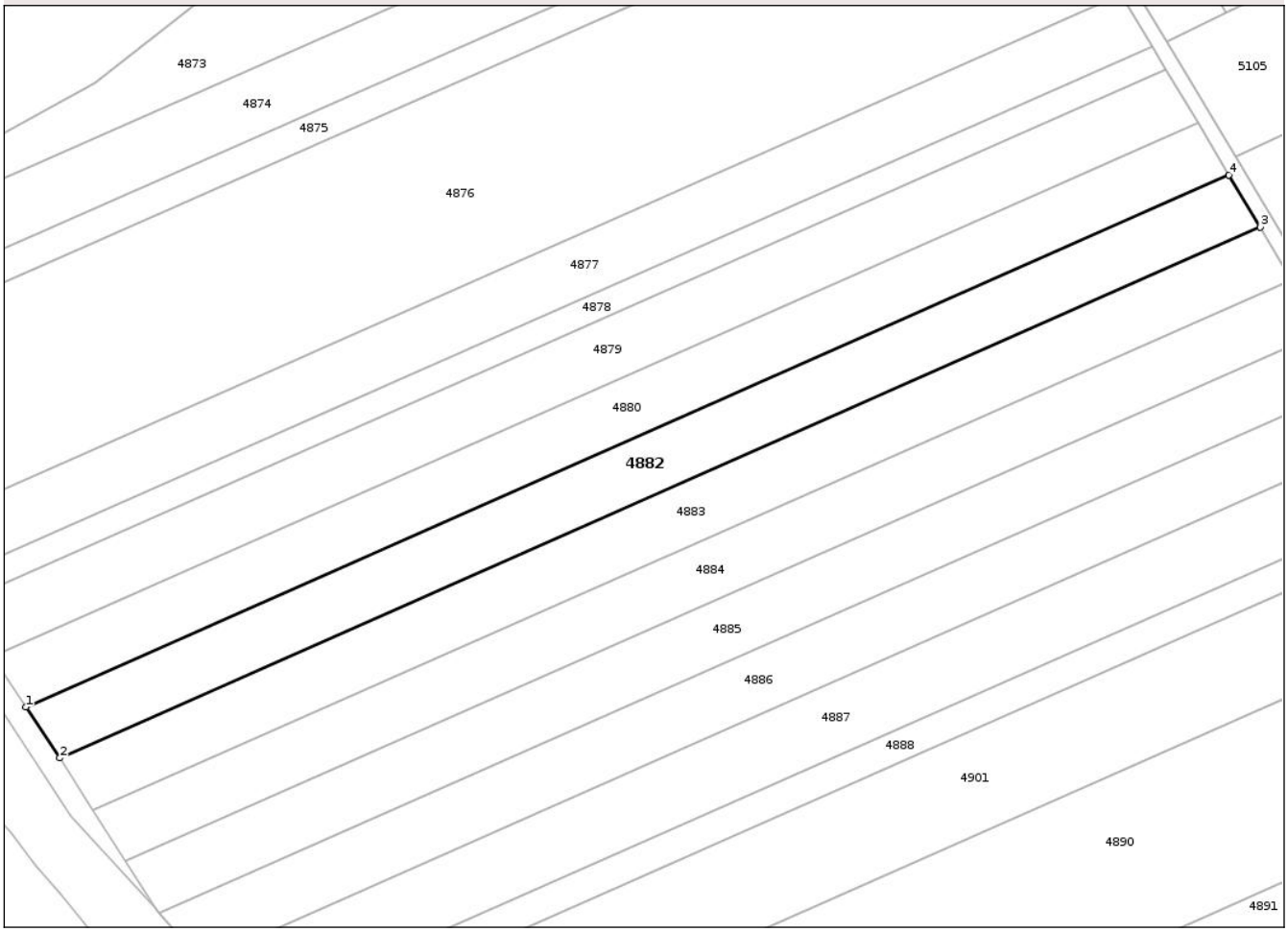
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	1617/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.489,014 527.096,139	2	428.498,081 527.082,608	16.288
2	428.498,081 527.082,608	3	428.817,039 527.223,516	348.697
3	428.817,039 527.223,516	4	428.808,733 527.237,383	16.164
4	428.808,733 527.237,383	1	428.489,014 527.096,139	349.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

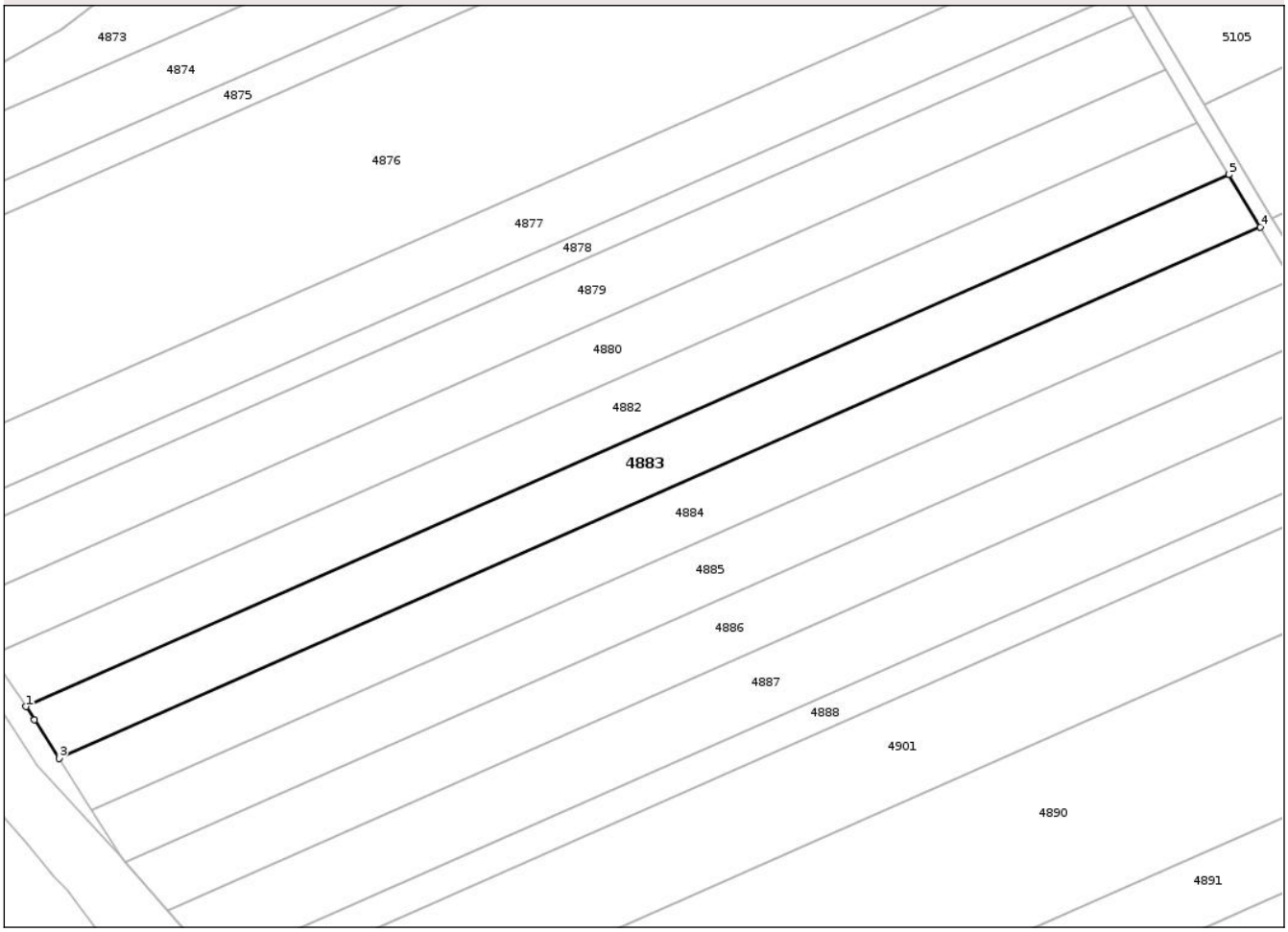
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	1617/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.498,081 527.082,608	2	428.500,398 527.079,151	4.162
2	428.500,398 527.079,151	3	428.506,864 527.068,916	12.106
3	428.506,864 527.068,916	4	428.825,362 527.209,621	348.194
4	428.825,362 527.209,621	5	428.817,039 527.223,516	16.197
5	428.817,039 527.223,516	1	428.498,081 527.082,608	348.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70426
Nr. cadastral vechi:70426

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70426	5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5143 / 22/12/2009		
Act Administrativ nr. 14152/1898, din 04/04/2008 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODI PAUL ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

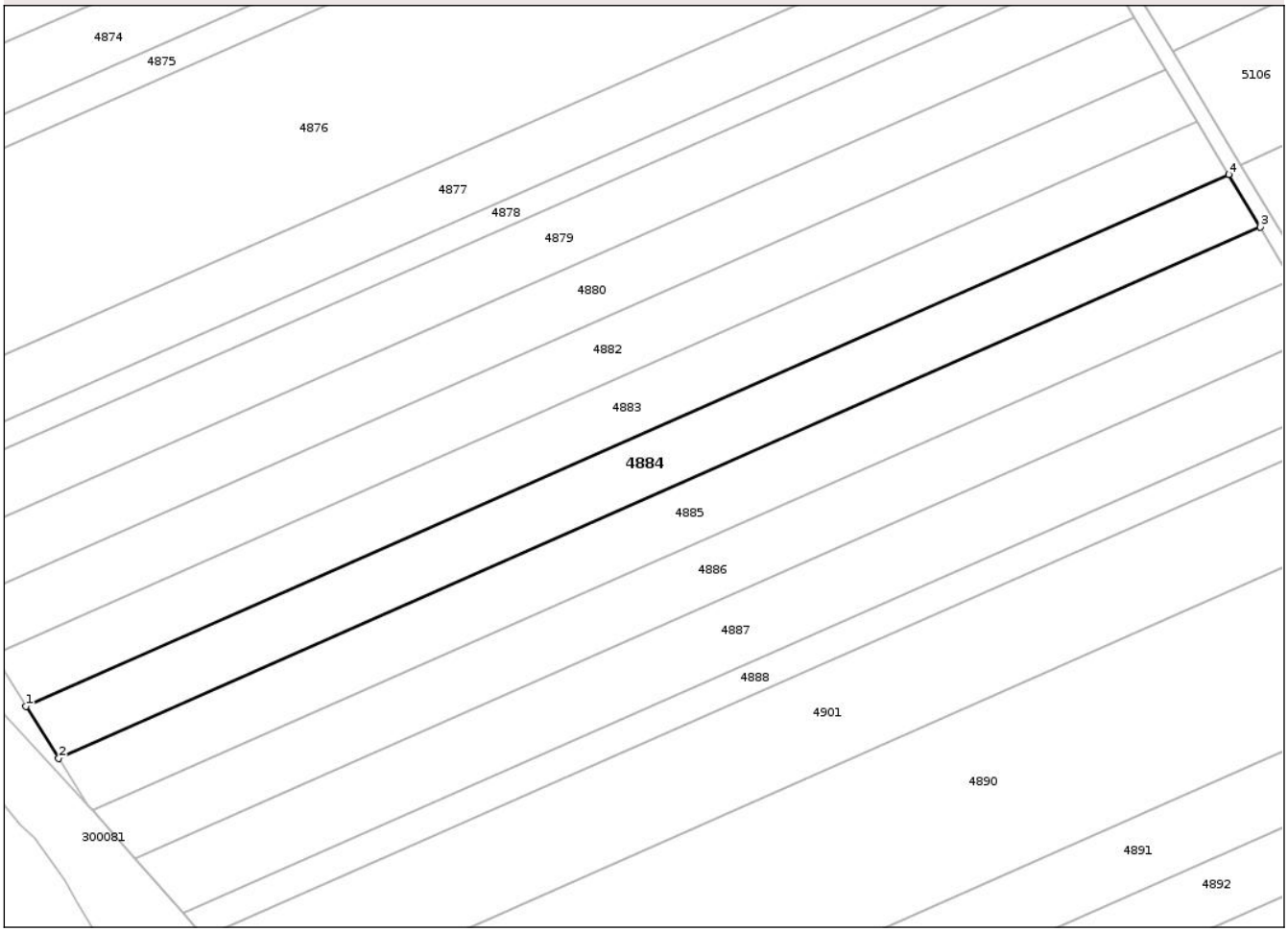
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70426	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	1617/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.506,864 527.068,916	2	428.515,552 527.055,162	16.268
2	428.515,552 527.055,162	3	428.833,695 527.195,71	347.806
3	428.833,695 527.195,71	4	428.825,362 527.209,621	16.216
4	428.825,362 527.209,621	1	428.506,864 527.068,916	348.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

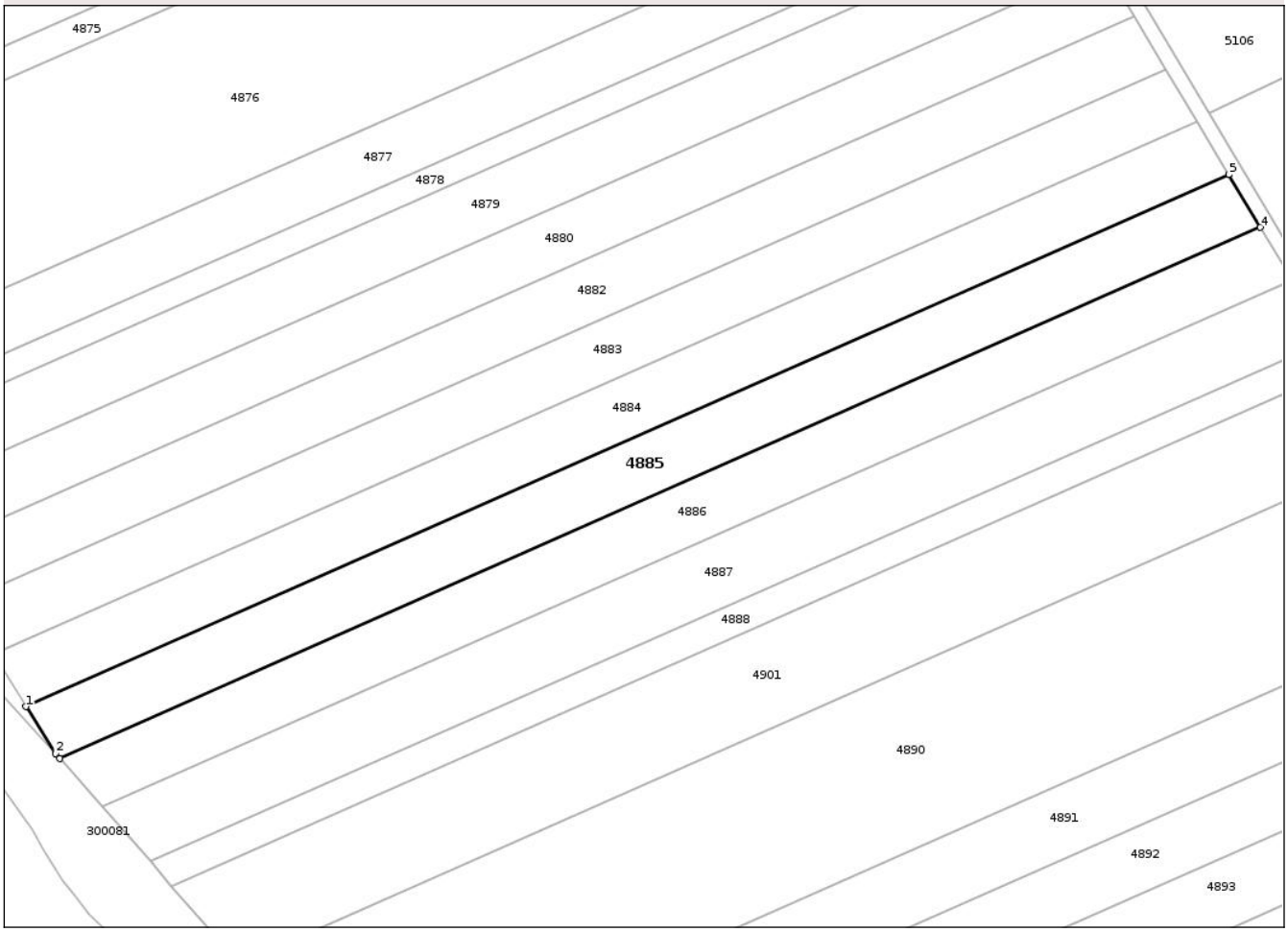
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	1617/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.515,552 527.055,162	2	428.523,41 527.042,724	14.712
2	428.523,41 527.042,724	3	428.524,487 527.041,496	1.633
3	428.524,487 527.041,496	4	428.842,037 527.181,782	347.157
4	428.842,037 527.181,782	5	428.833,695 527.195,71	16.235
5	428.833,695 527.195,71	1	428.515,552 527.055,162	347.806

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

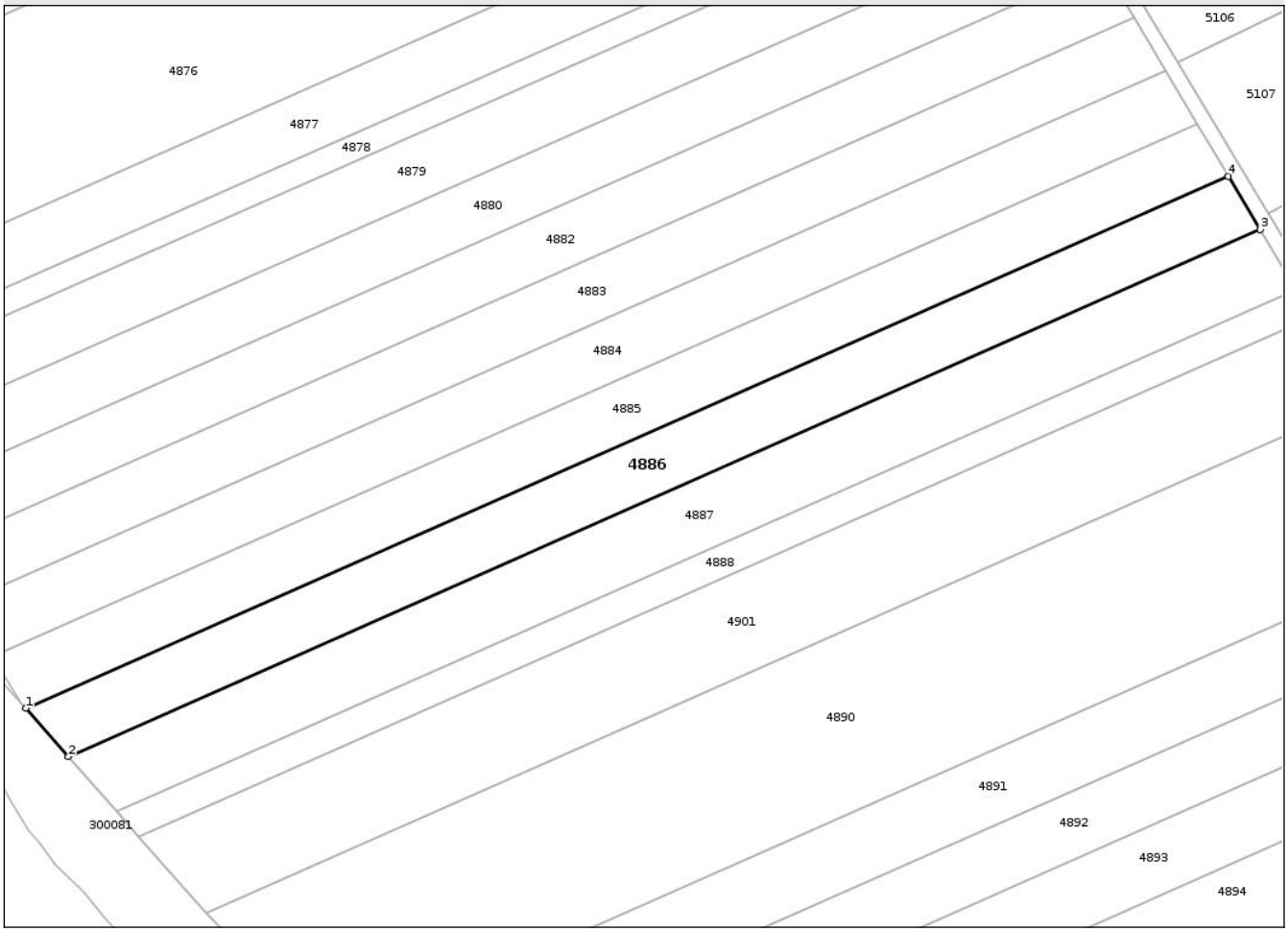
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	1617/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.524,487 527.041,496	2	428.535,685 527.028,73	16.981
2	428.535,685 527.028,73	3	428.850,427 527.167,776	344.088
3	428.850,427 527.167,776	4	428.842,037 527.181,782	16.327
4	428.842,037 527.181,782	1	428.524,487 527.041,496	347.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Administrativ nr. 14181/1943, din 03/04/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERSEK VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

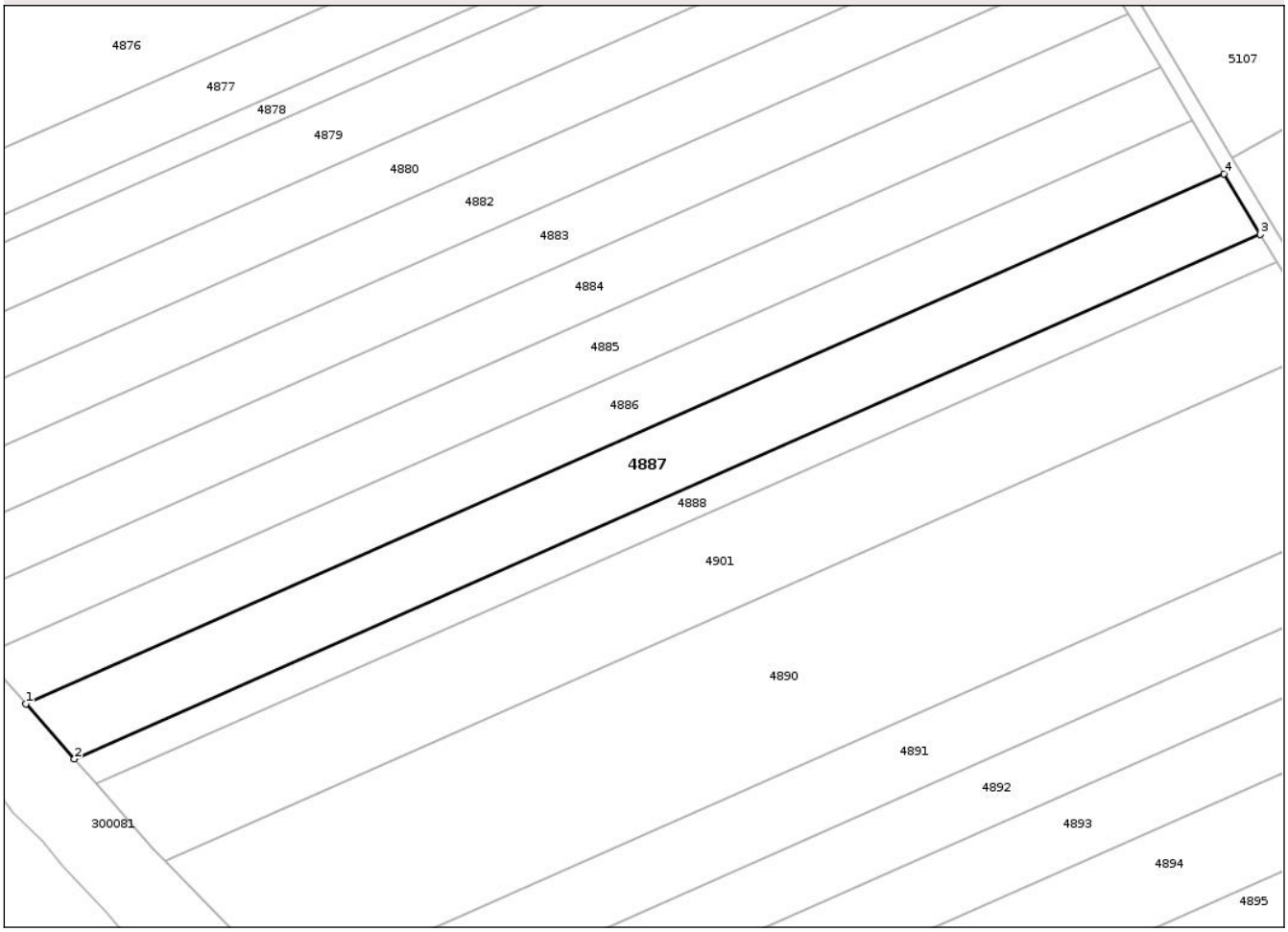
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	-	1617/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.535,685 527.028,73	2	428.548,404 527.014,231	19.287
2	428.548,404 527.014,231	3	428.859,956 527.151,867	340.6
3	428.859,956 527.151,867	4	428.850,427 527.167,776	18.544
4	428.850,427 527.167,776	1	428.535,685 527.028,73	344.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

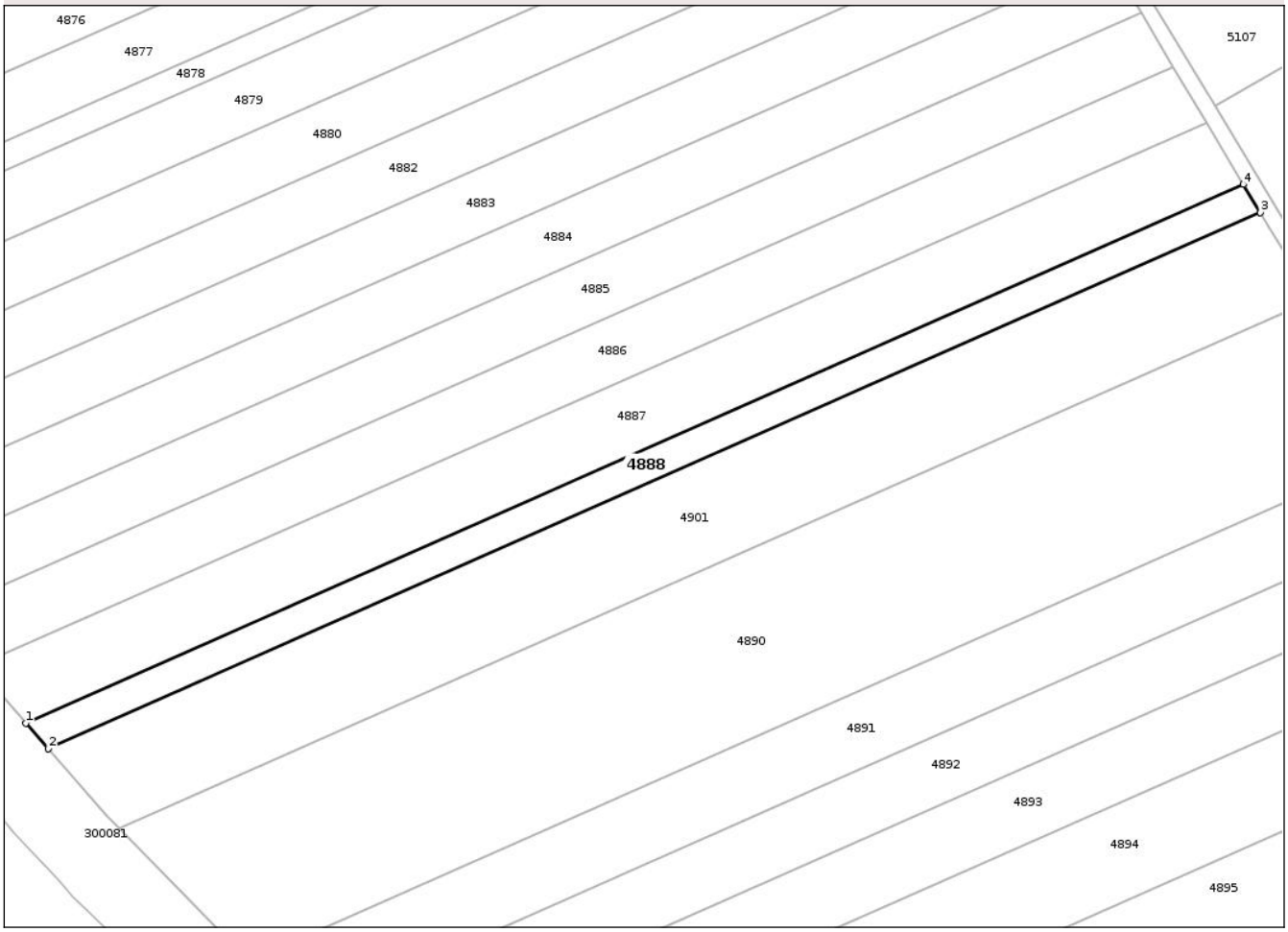
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	1617/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.548,404 527.014,231	2	428.554,099 527.007,739	8.636
2	428.554,099 527.007,739	3	428.864,223 527.144,744	339.039
3	428.864,223 527.144,744	4	428.859,956 527.151,867	8.303
4	428.859,956 527.151,867	1	428.548,404 527.014,231	340.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Administrativ nr. 14216/2215, din 14/04/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZDRENGHEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

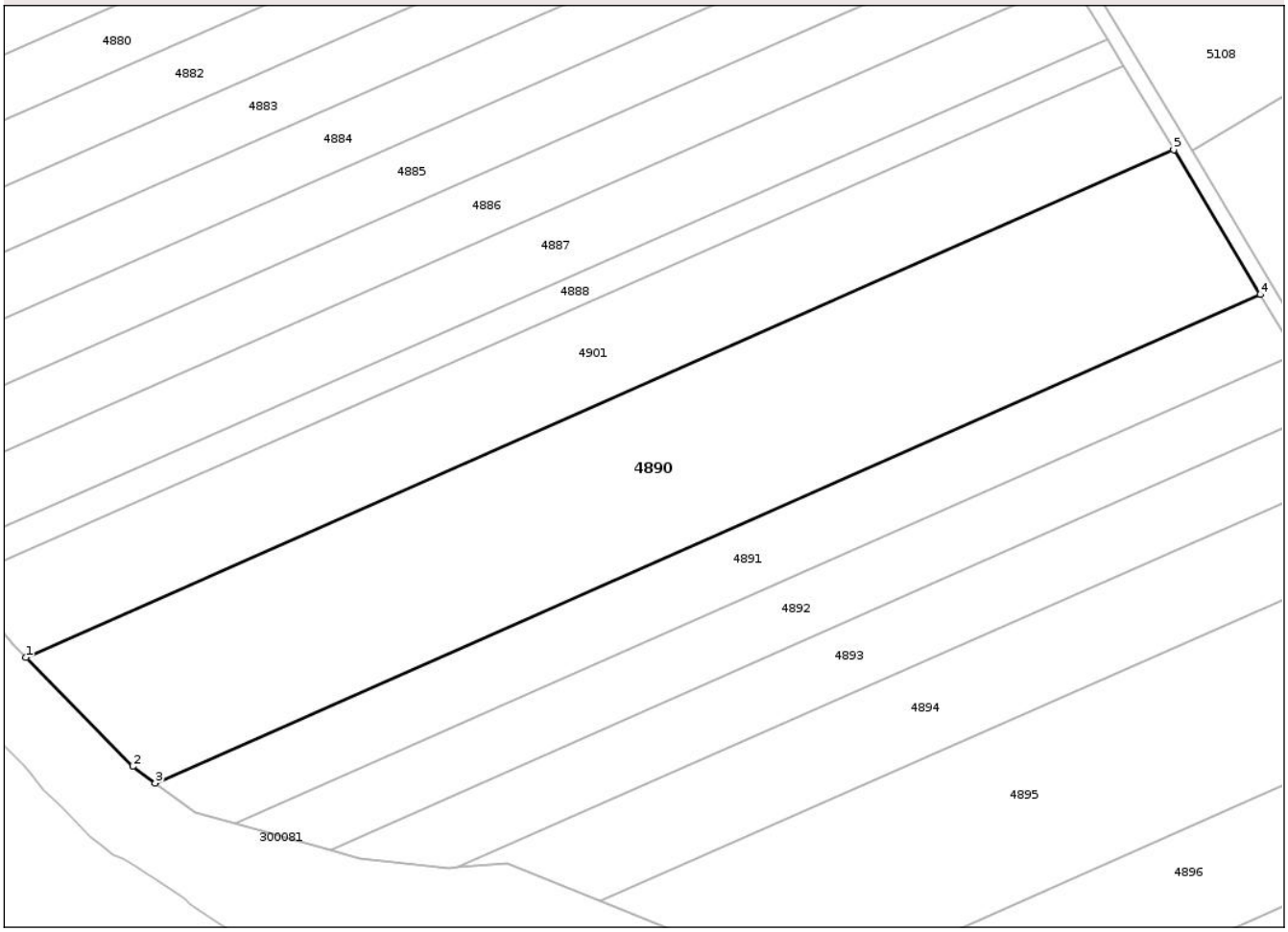
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.600	-	1617/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.572,189 526.987,471	2	428.600,572 526.958,468	40.58
2	428.600,572 526.958,468	3	428.606,622 526.954,055	7.488
3	428.606,622 526.954,055	4	428.900,641 527.083,945	321.432
4	428.900,641 527.083,945	5	428.877,608 527.122,398	44.824
5	428.877,608 527.122,398	1	428.572,189 526.987,471	333.895

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Administrativ nr. 14181/2004, din 15/06/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDVAR N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

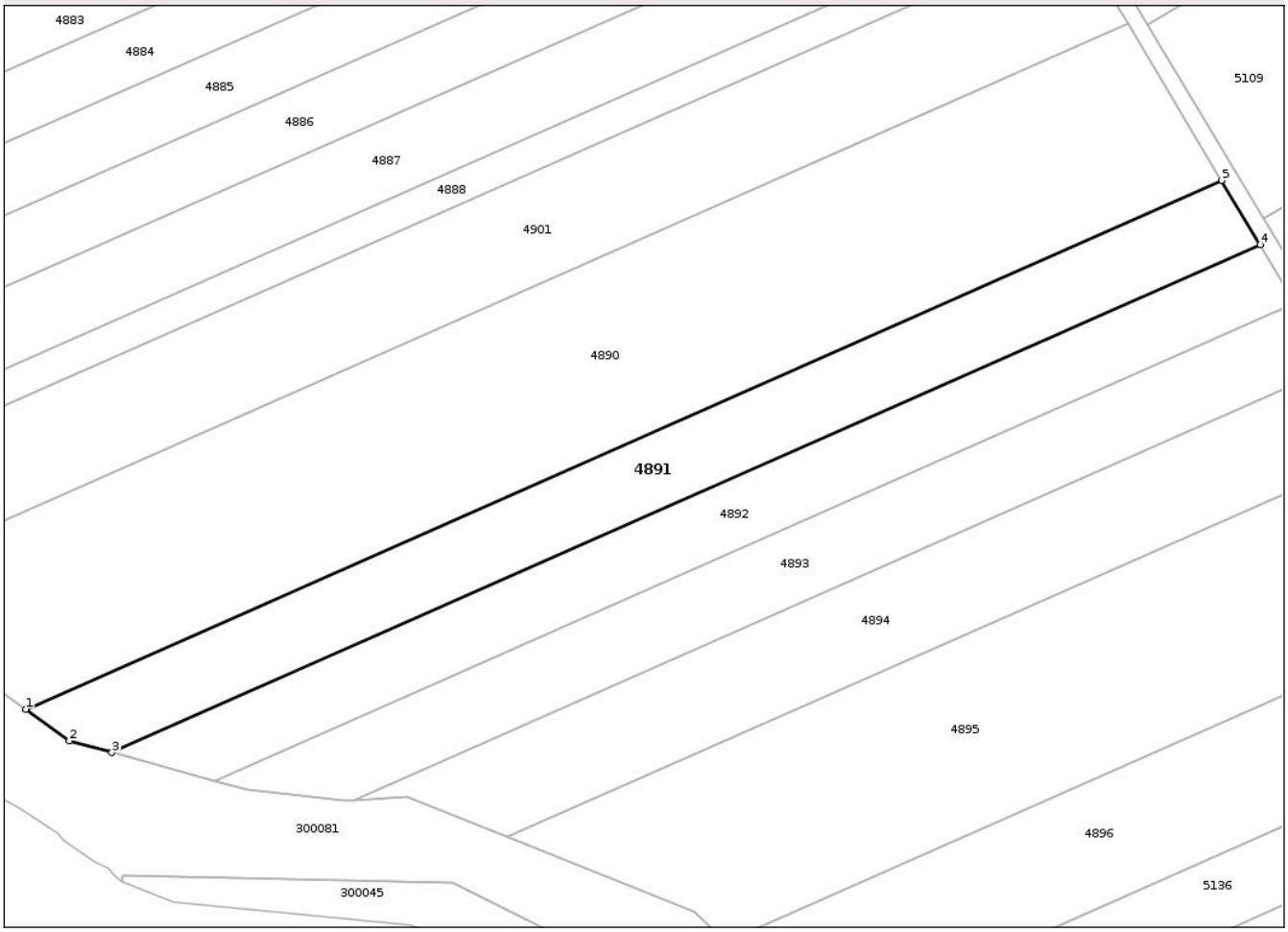
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1617/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.606,622 526.954,055	2	428.617,304 526.946,262	13.223
2	428.617,304 526.946,262	3	428.627,774 526.943,361	10.864
3	428.627,774 526.943,361	4	428.910,132 527.068,1	308.684
4	428.910,132 527.068,1	5	428.900,641 527.083,945	18.47
5	428.900,641 527.083,945	1	428.606,622 526.954,055	321.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2110, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOO D. COLOMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

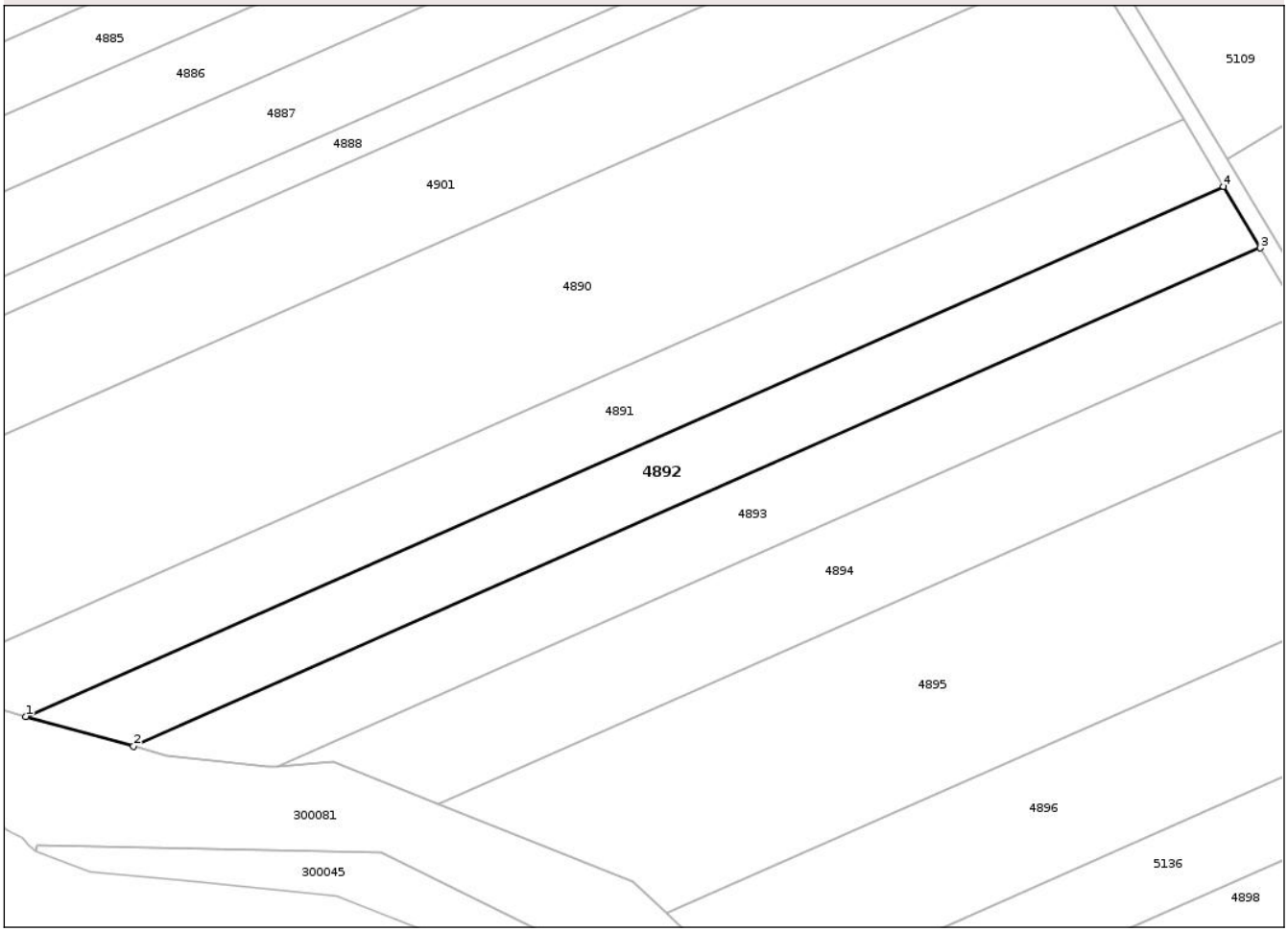
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	1617/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.627,774 526.943,361	2	428.653,16 526.936,327	26.342
2	428.653,16 526.936,327	3	428.918,776 527.053,67	290.381
3	428.918,776 527.053,67	4	428.910,132 527.068,1	16.821
4	428.910,132 527.068,1	1	428.627,774 526.943,361	308.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

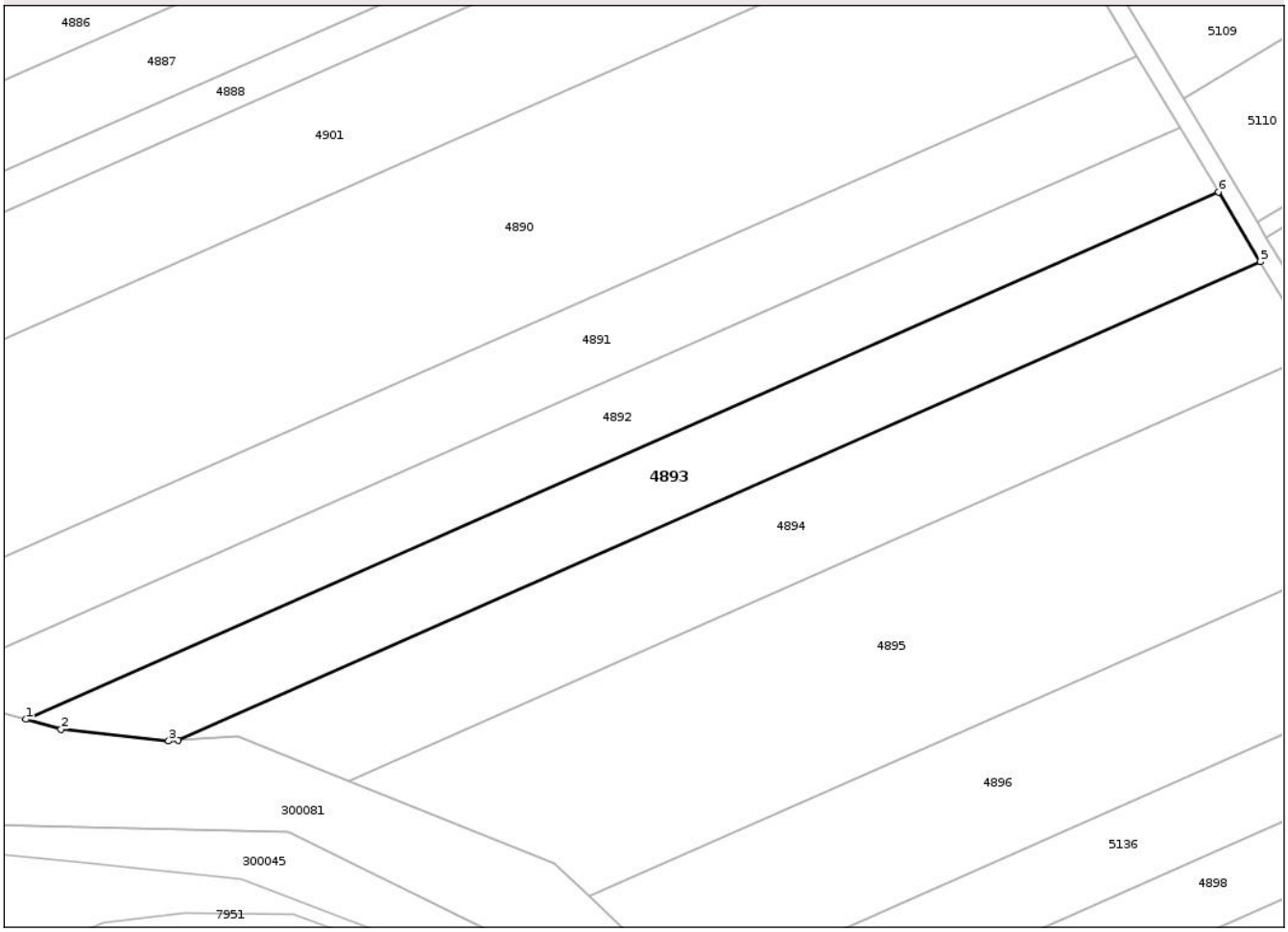
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	1617/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.653,16 526.936,327	2	428.660,985 526.934,159	8.12
2	428.660,985 526.934,159	3	428.684,946 526.931,518	24.106
3	428.684,946 526.931,518	4	428.687,089 526.931,669	2.148
4	428.687,089 526.931,669	5	428.928,082 527.038,133	263.462
5	428.928,082 527.038,133	6	428.918,776 527.053,67	18.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.918,776 527.053,67	1	428.653,16 526.936,327	290.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

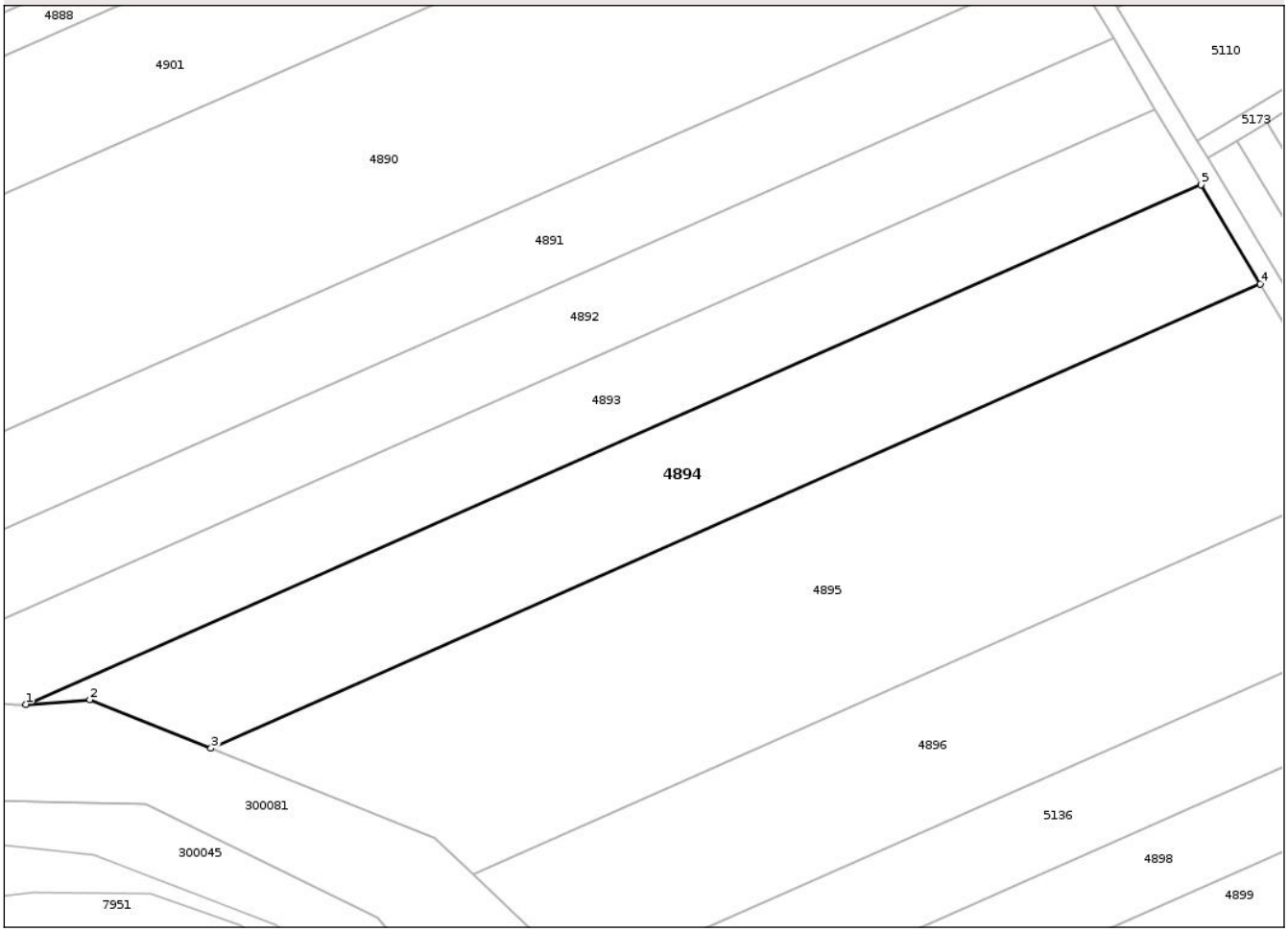
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1617/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.687,089 526.931,669	2	428.700,229 526.932,592	13.172
2	428.700,229 526.932,592	3	428.725,071 526.922,685	26.745
3	428.725,071 526.922,685	4	428.940,284 527.017,761	235.279
4	428.940,284 527.017,761	5	428.928,082 527.038,133	23.747
5	428.928,082 527.038,133	1	428.687,089 526.931,669	263.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

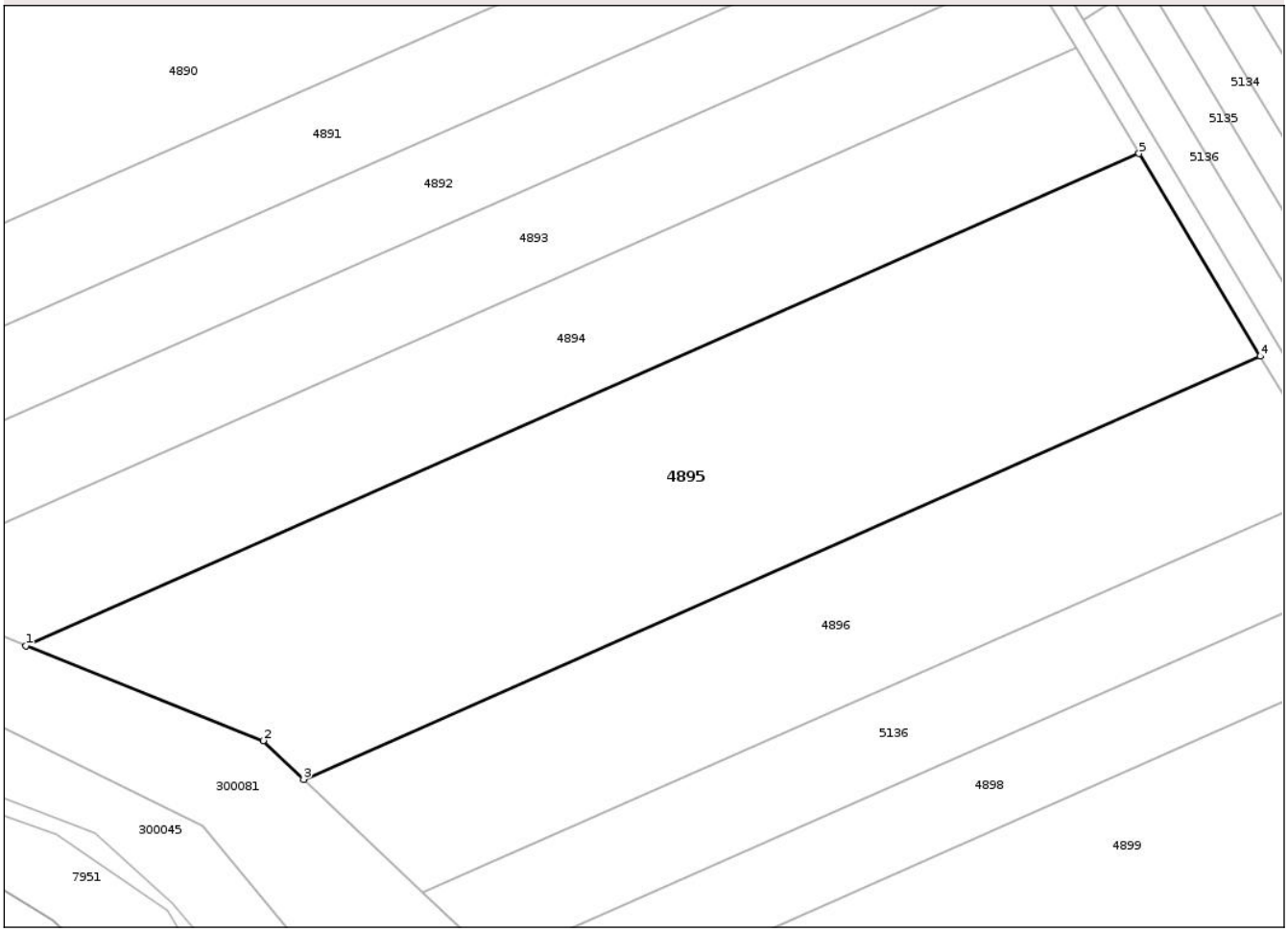
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	-	1617/25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.725,071 526.922,685	2	428.770,926 526.904,398	49.367
2	428.770,926 526.904,398	3	428.778,777 526.896,934	10.833
3	428.778,777 526.896,934	4	428.963,719 526.978,637	202.185
4	428.963,719 526.978,637	5	428.940,284 527.017,761	45.606
5	428.940,284 527.017,761	1	428.725,071 526.922,685	235.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

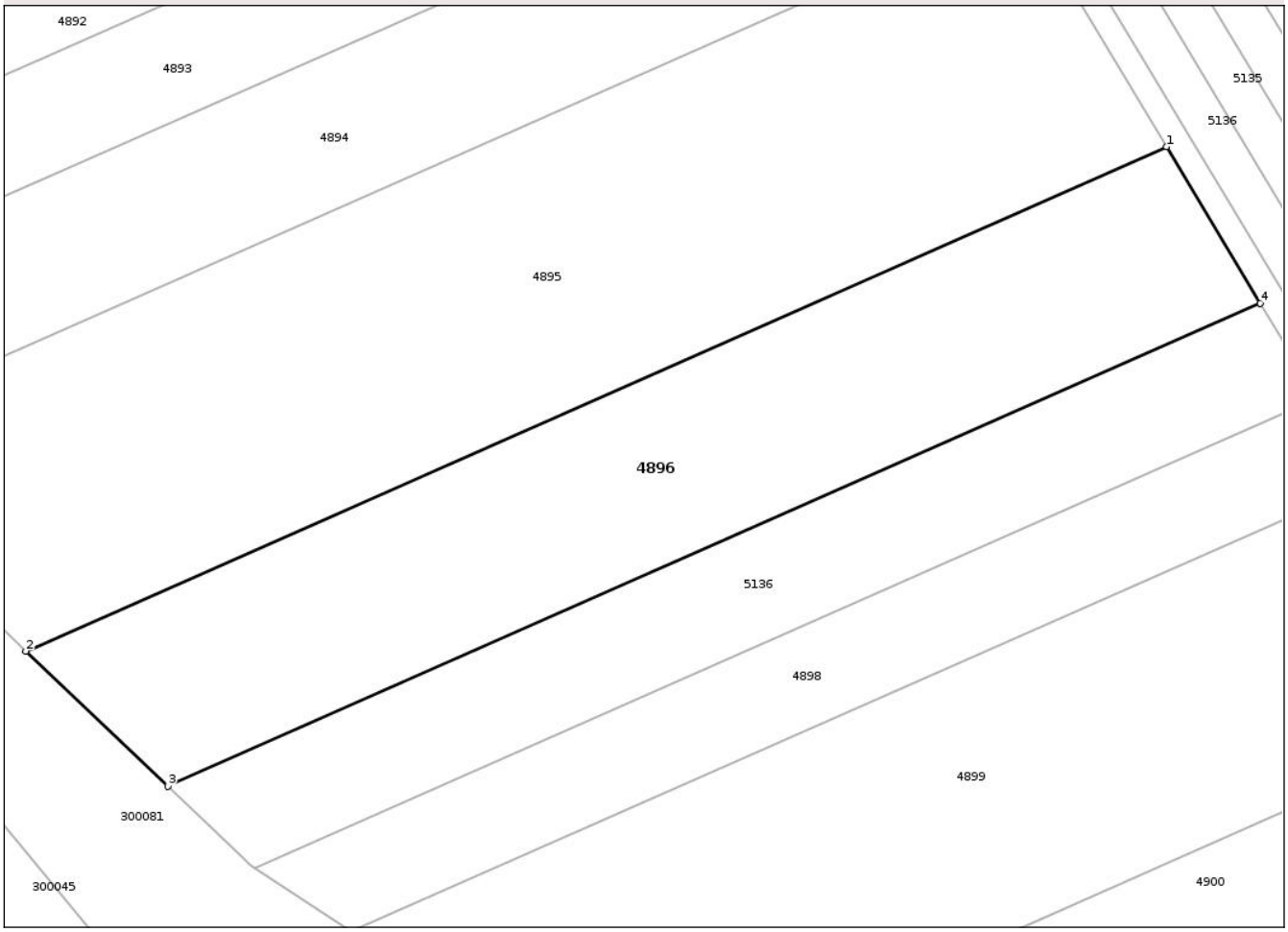
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1617/25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.963,719 526.978,637	2	428.778,777 526.896,934	202.185
2	428.778,777 526.896,934	3	428.801,787 526.875,059	31.749
3	428.801,787 526.875,059	4	428.978,895 526.953,302	193.621
4	428.978,895 526.953,302	1	428.963,719 526.978,637	29.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.854	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

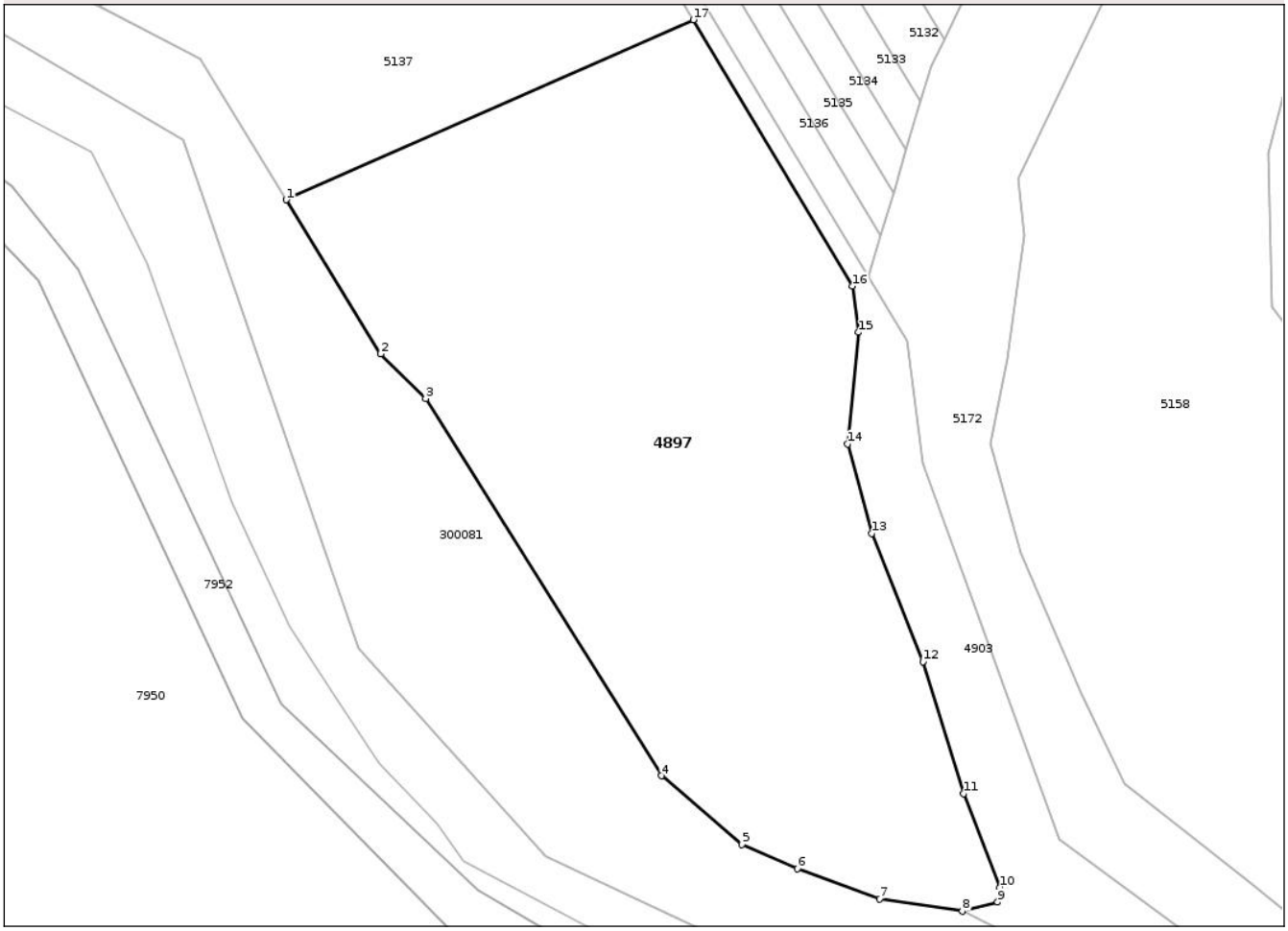
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.854	-	1617/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.992,993 526.740,54	2	429.013,763 526.706,655	39.744
2	429.013,763 526.706,655	3	429.023,686 526.696,825	13.968
3	429.023,686 526.696,825	4	429.075,582 526.613,843	97.873
4	429.075,582 526.613,843	5	429.093,351 526.598,704	23.344
5	429.093,351 526.598,704	6	429.105,518 526.593,443	13.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.105,518 526.593,443	7	429.123,601 526.586,808	19.262
7	429.123,601 526.586,808	8	429.141,867 526.584,06	18.472
8	429.141,867 526.584,06	9	429.149,636 526.586,085	8.029
9	429.149,636 526.586,085	10	429.150,124 526.589,304	3.256
10	429.150,124 526.589,304	11	429.142,138 526.609,944	22.131
11	429.142,138 526.609,944	12	429.133,175 526.638,933	30.343
12	429.133,175 526.638,933	13	429.121,917 526.667,149	30.379
13	429.121,917 526.667,149	14	429.116,616 526.686,869	20.42
14	429.116,616 526.686,869	15	429.119,02 526.711,4	24.649
15	429.119,02 526.711,4	16	429.117,719 526.721,539	10.222
16	429.117,719 526.721,539	17	429.082,62 526.780,135	68.304
17	429.082,62 526.780,135	1	428.992,993 526.740,54	97.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

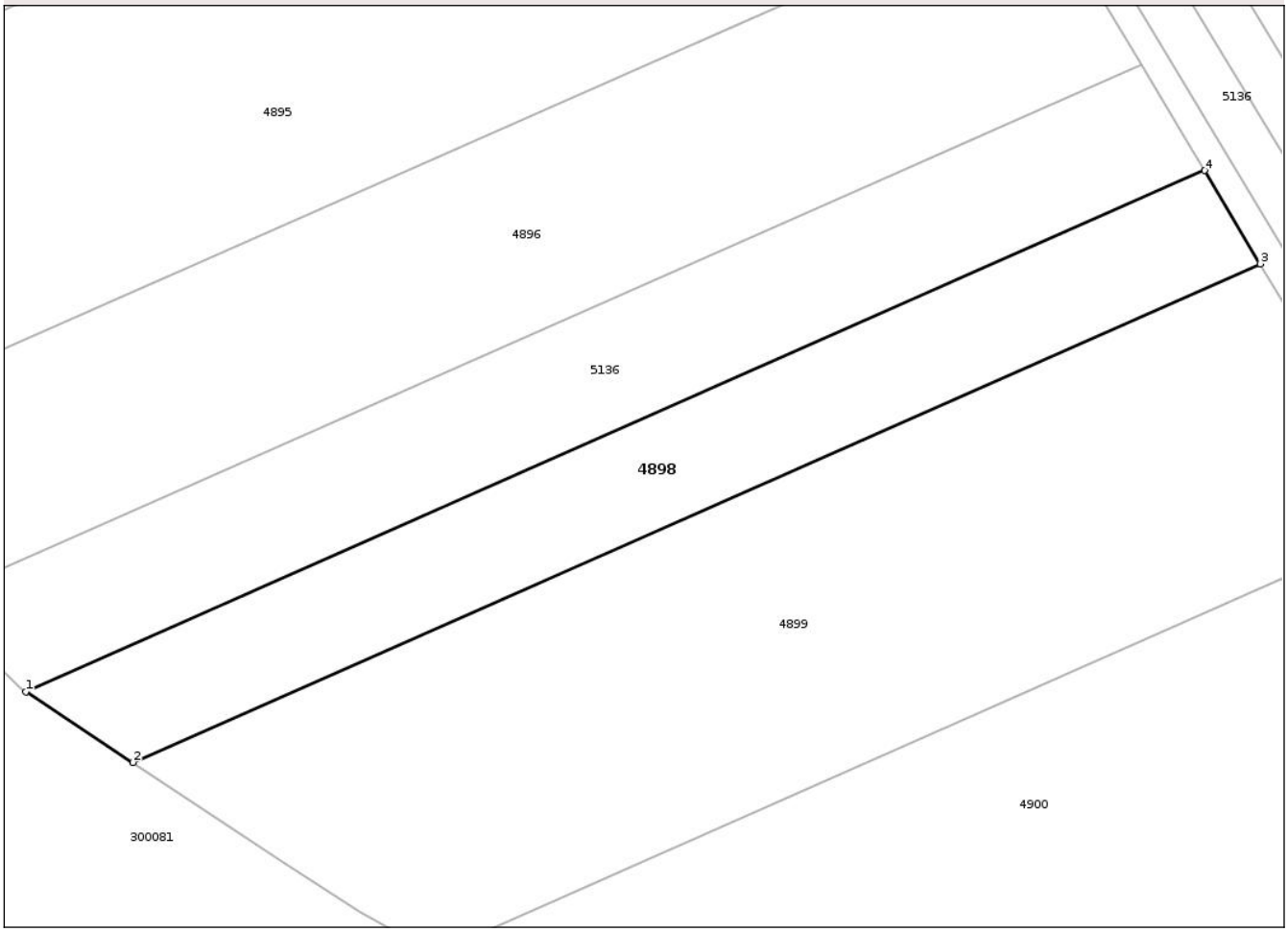
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	1617/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.815,937 526.861,852	2	428.831,557 526.851,535	18.72
2	428.831,557 526.851,535	3	428.996,267 526.924,3	180.067
3	428.996,267 526.924,3	4	428.988,112 526.937,914	15.87
4	428.988,112 526.937,914	1	428.815,937 526.861,852	188.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

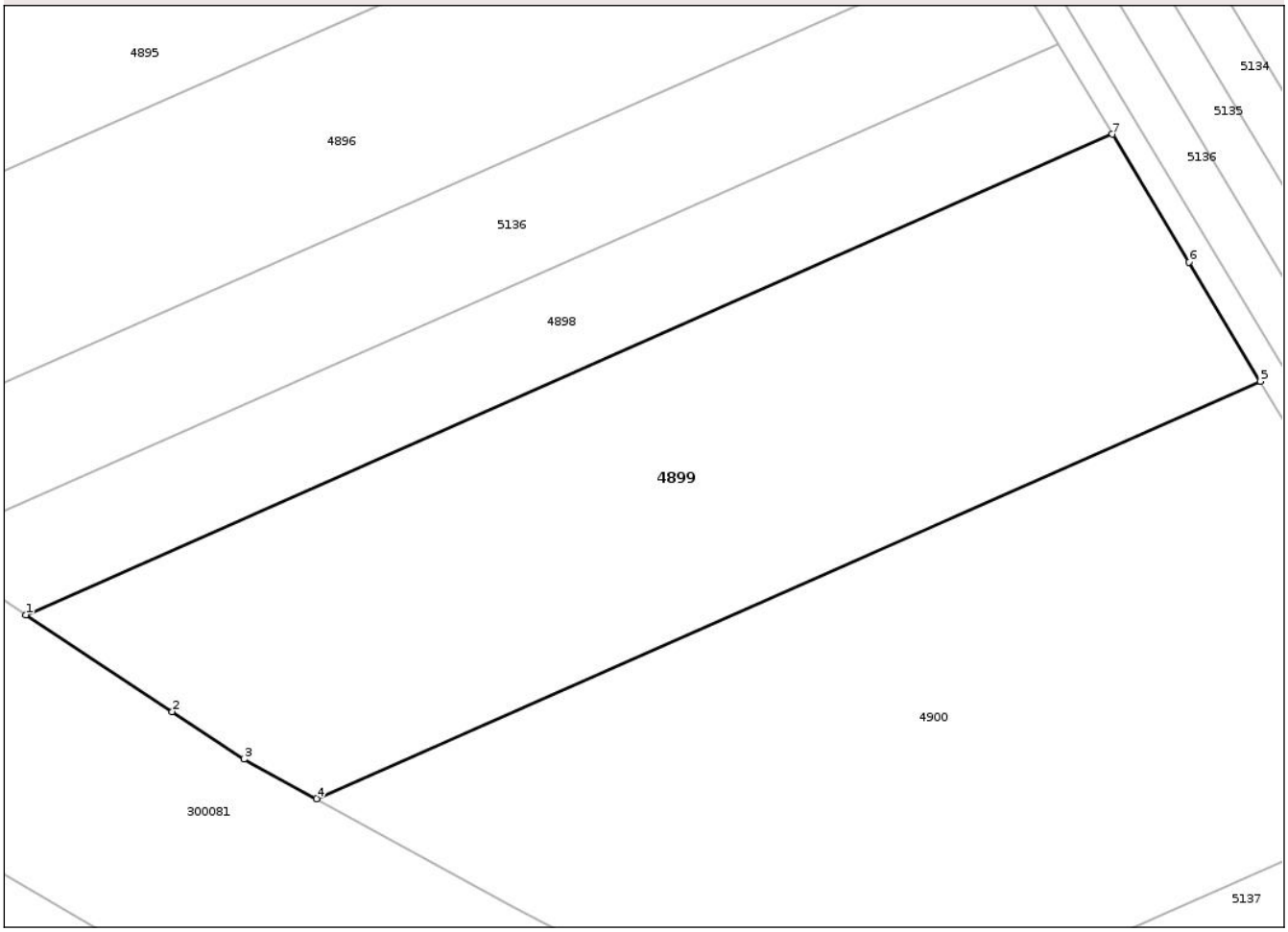
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	-	1617/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.831,557 526.851,535	2	428.853,754 526.836,876	26.601
2	428.853,754 526.836,876	3	428.864,626 526.829,695	13.029
3	428.864,626 526.829,695	4	428.875,608 526.823,693	12.515
4	428.875,608 526.823,693	5	429.018,672 526.886,895	156.403
5	429.018,672 526.886,895	6	429.007,855 526.904,954	21.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.007,855 526.904,954	7	428.996,267 526.924,3	22.551
7	428.996,267 526.924,3	1	428.831,557 526.851,535	180.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.106	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

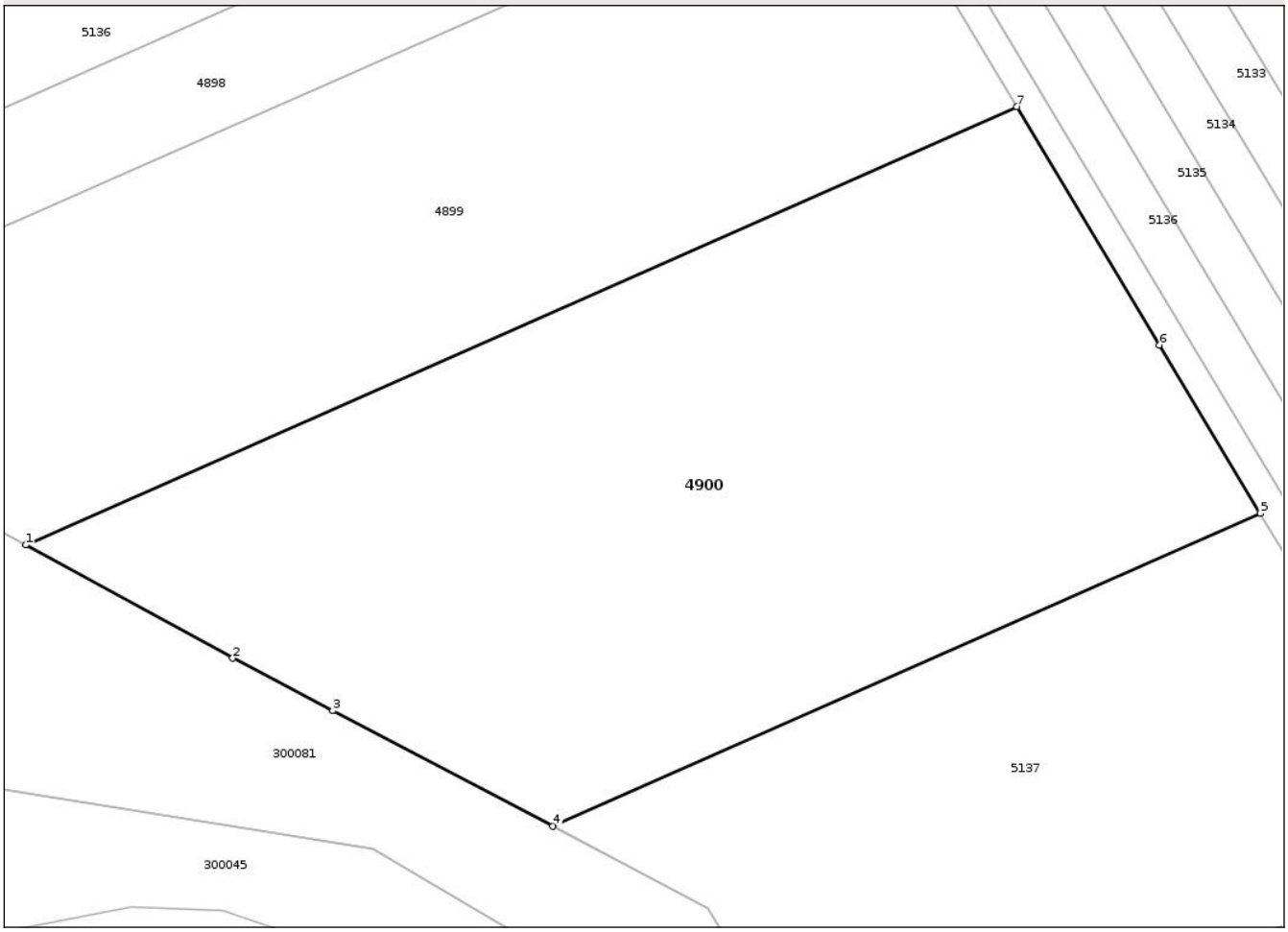
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.106	-	1617/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.875,608 526.823,693	2	428.905,472 526.807,371	34.033
2	428.905,472 526.807,371	3	428.919,897 526.799,808	16.287
3	428.919,897 526.799,808	4	428.951,676 526.783,144	35.883
4	428.951,676 526.783,144	5	429.053,795 526.828,258	111.64
5	429.053,795 526.828,258	6	429.039,253 526.852,536	28.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.039,253 526.852,536	7	429.018,672 526.886,895	40.051
7	429.018,672 526.886,895	1	428.875,608 526.823,693	156.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70428
Nr. cadastral vechi:70428

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70428	8.700	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5142 / 22/12/2009		
Act Administrativ nr. 14181/1940, din 02/04/2009 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GILEA V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

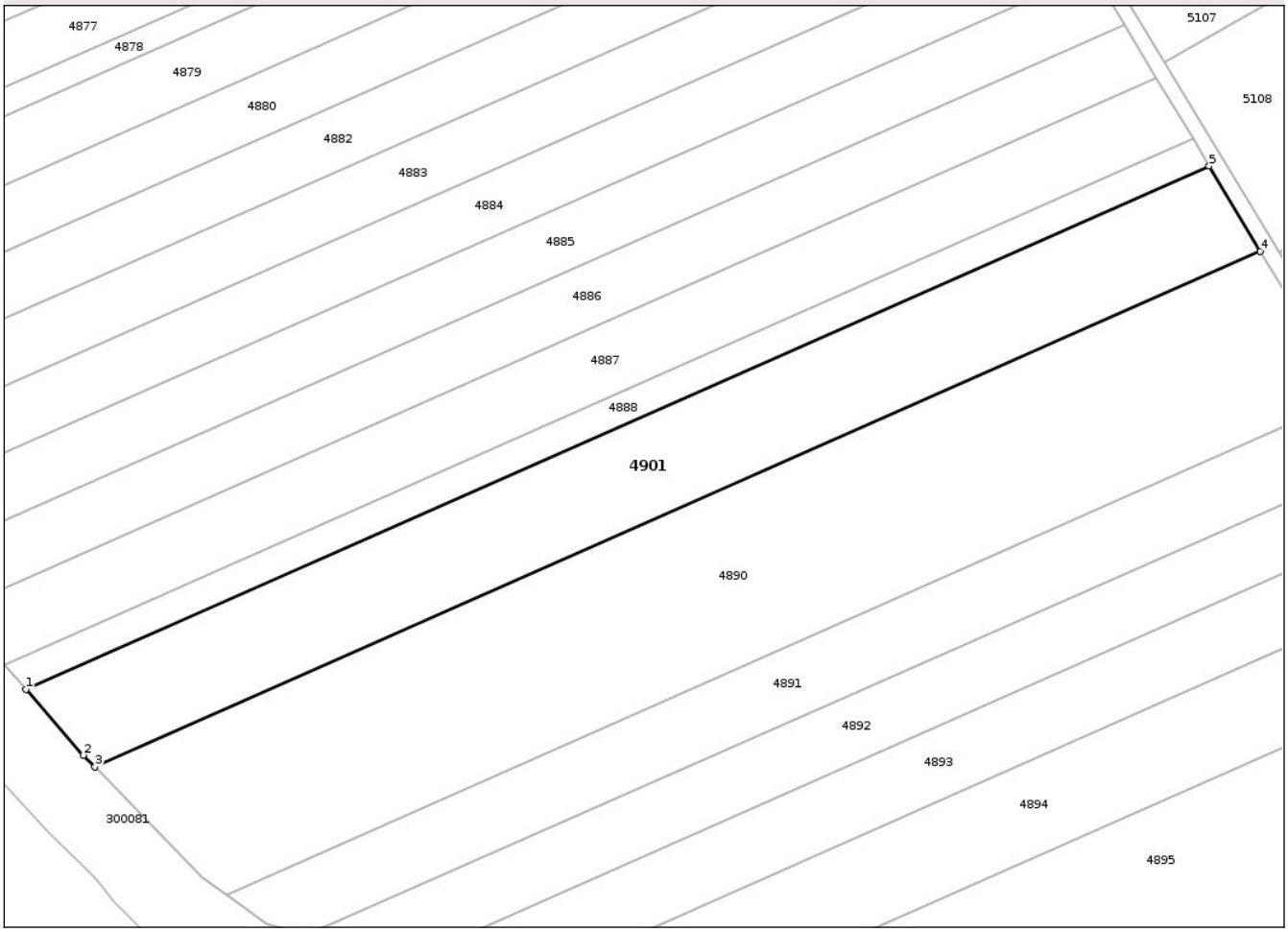
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70428	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	-	1617/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.554,099 527.007,739	2	428.569,179 526.990,547	22.869
2	428.569,179 526.990,547	3	428.572,189 526.987,471	4.304
3	428.572,189 526.987,471	4	428.877,608 527.122,398	333.895
4	428.877,608 527.122,398	5	428.864,223 527.144,744	26.048
5	428.864,223 527.144,744	1	428.554,099 527.007,739	339.039

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.988	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

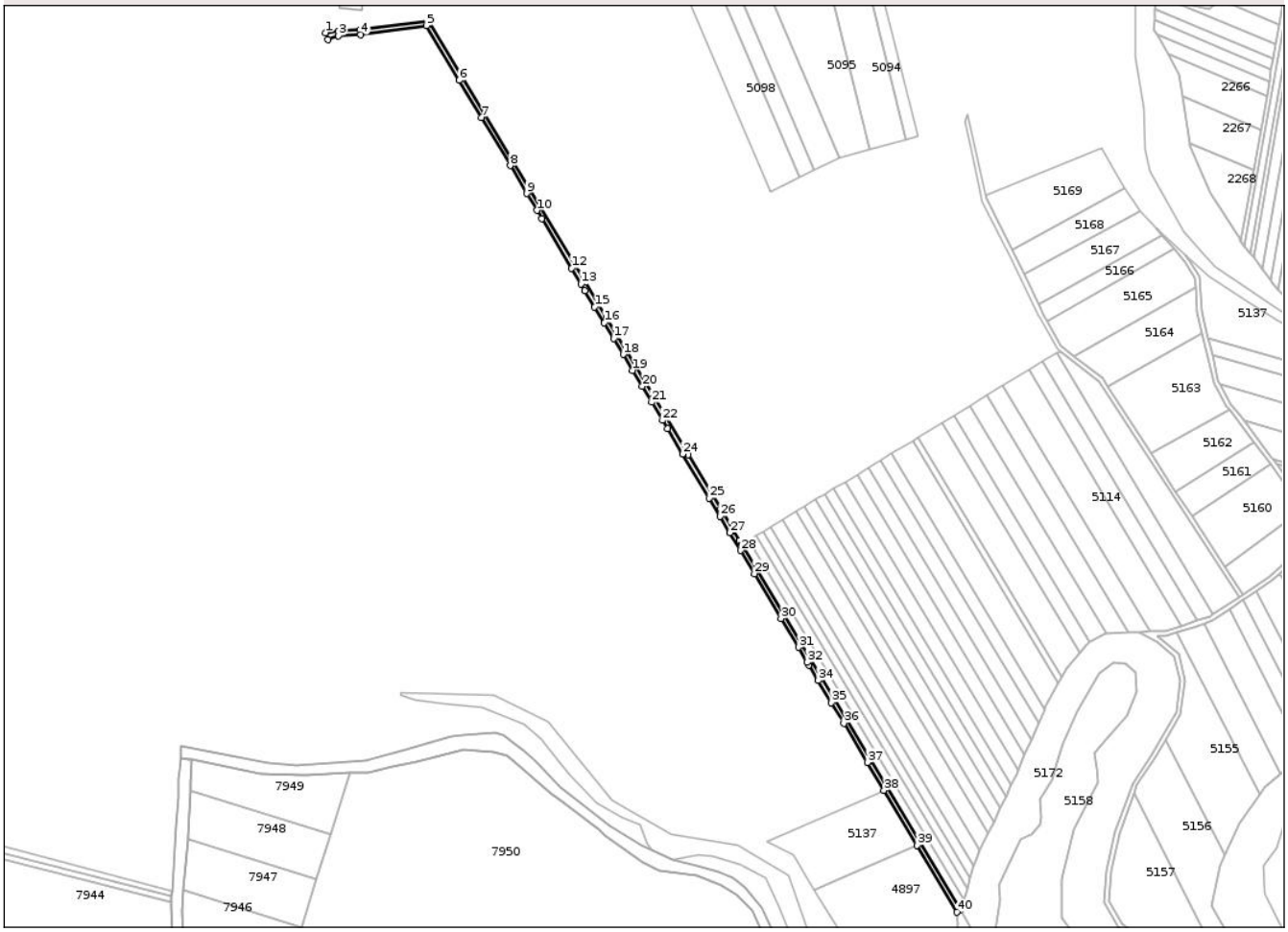
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.988	-	1614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.564,443 527.491,159	2	428.566,888 527.485,358	6.295
4	428.595,326 527.489,514	5	428.652,95 527.497,458	58.169
7	428.701,168 527.416,96	8	428.726,357 527.374,907	49.02
10	428.749,856 527.335,676	11	428.754,111 527.328,573	8.28
13	428.788,348 527.271,414	14	428.791,885 527.265,51	6.882
16	428.808,733 527.237,383	17	428.817,039 527.223,516	16.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	428.566,888 527.485,358	3	428.575,967 527.488,464	9.596
5	428.652,95 527.497,458	6	428.681,666 527.449,517	55.883
8	428.726,357 527.374,907	9	428.741,001 527.350,459	28.498
11	428.754,111 527.328,573	12	428.780,11 527.285,168	50.596
14	428.791,885 527.265,51	15	428.800,447 527.251,217	16.661
17	428.817,039 527.223,516	18	428.825,362 527.209,621	16.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	428.575,967 527.488,464	4	428.595,326 527.489,514	19.387
6	428.681,666 527.449,517	7	428.701,168 527.416,96	37.951
9	428.741,001 527.350,459	10	428.749,856 527.335,676	17.232
12	428.780,11 527.285,168	13	428.788,348 527.271,414	16.032
15	428.800,447 527.251,217	16	428.808,733 527.237,383	16.126
18	428.825,362 527.209,621	19	428.833,695 527.195,71	16.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	428.833,695 527.195,71	20	428.842,037 527.181,782	16.235
22	428.859,956 527.151,867	23	428.864,223 527.144,744	8.303
25	428.900,641 527.083,945	26	428.910,132 527.068,1	18.47
28	428.928,082 527.038,133	29	428.940,284 527.017,761	23.747
31	428.978,895 526.953,302	32	428.986,741 526.940,204	15.268
34	428.996,267 526.924,3	35	429.007,855 526.904,954	22.551
37	429.039,253 526.852,536	38	429.053,795 526.828,258	28.3
40	429.117,719 526.721,539	41	429.121,15 526.723,594	3.999
43	428.927,433 527.046,999	44	428.910,985 527.074,458	32.008
46	428.852,66 527.171,831	47	428.828,613 527.211,977	46.797
49	428.792,195 527.272,775	50	428.655,07 527.501,703	266.854
52	428.575,75 527.492,458	1	428.564,443 527.491,159	11.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	428.842,037 527.181,782	21	428.850,427 527.167,776	16.327
23	428.864,223 527.144,744	24	428.877,608 527.122,398	26.048
26	428.910,132 527.068,1	27	428.918,776 527.053,67	16.821
29	428.940,284 527.017,761	30	428.963,719 526.978,637	45.606
32	428.986,741 526.940,204	33	428.988,112 526.937,914	2.669
35	429.007,855 526.904,954	36	429.018,672 526.886,895	21.051
38	429.053,795 526.828,258	39	429.082,62 526.780,135	56.095
41	429.121,15 526.723,594	42	428.929,489 527.043,567	372.983
44	428.910,985 527.074,458	45	428.882,491 527.122,029	55.452
47	428.828,613 527.211,977	48	428.810,544 527.242,142	35.163
50	428.655,07 527.501,703	51	428.594,948 527.493,499	60.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	428.850,427 527.167,776	22	428.859,956 527.151,867	18.544
24	428.877,608 527.122,398	25	428.900,641 527.083,945	44.824
27	428.918,776 527.053,67	28	428.928,082 527.038,133	18.111
30	428.963,719 526.978,637	31	428.978,895 526.953,302	29.533
33	428.988,112 526.937,914	34	428.996,267 526.924,3	15.87
36	429.018,672 526.886,895	37	429.039,253 526.852,536	40.051
39	429.082,62 526.780,135	40	429.117,719 526.721,539	68.304
42	428.929,489 527.043,567	43	428.927,433 527.046,999	4.001
45	428.882,491 527.122,029	46	428.852,66 527.171,831	58.053
48	428.810,544 527.242,142	49	428.792,195 527.272,775	35.708
51	428.594,948 527.493,499	52	428.575,75 527.492,458	19.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.229	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.229	-	1618	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.117,719 526.721,539	2	429.119,02 526.711,4	10.222
2	429.119,02 526.711,4	3	429.116,616 526.686,869	24.649
3	429.116,616 526.686,869	4	429.121,917 526.667,149	20.42
4	429.121,917 526.667,149	5	429.133,175 526.638,933	30.379
5	429.133,175 526.638,933	6	429.142,138 526.609,944	30.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.142,138 526.609,944	7	429.150,124 526.589,304	22.131
7	429.150,124 526.589,304	8	429.149,636 526.586,085	3.256
8	429.149,636 526.586,085	9	429.141,867 526.584,06	8.029
9	429.141,867 526.584,06	10	429.217,601 526.546,535	84.521
10	429.217,601 526.546,535	11	429.212,416 526.563,676	17.908
11	429.212,416 526.563,676	12	429.163,123 526.599,987	61.223
12	429.163,123 526.599,987	13	429.133,183 526.682,579	87.851
13	429.133,183 526.682,579	14	429.129,619 526.709,454	27.11
14	429.129,619 526.709,454	15	429.121,15 526.723,594	16.482
15	429.121,15 526.723,594	1	429.117,719 526.721,539	3.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

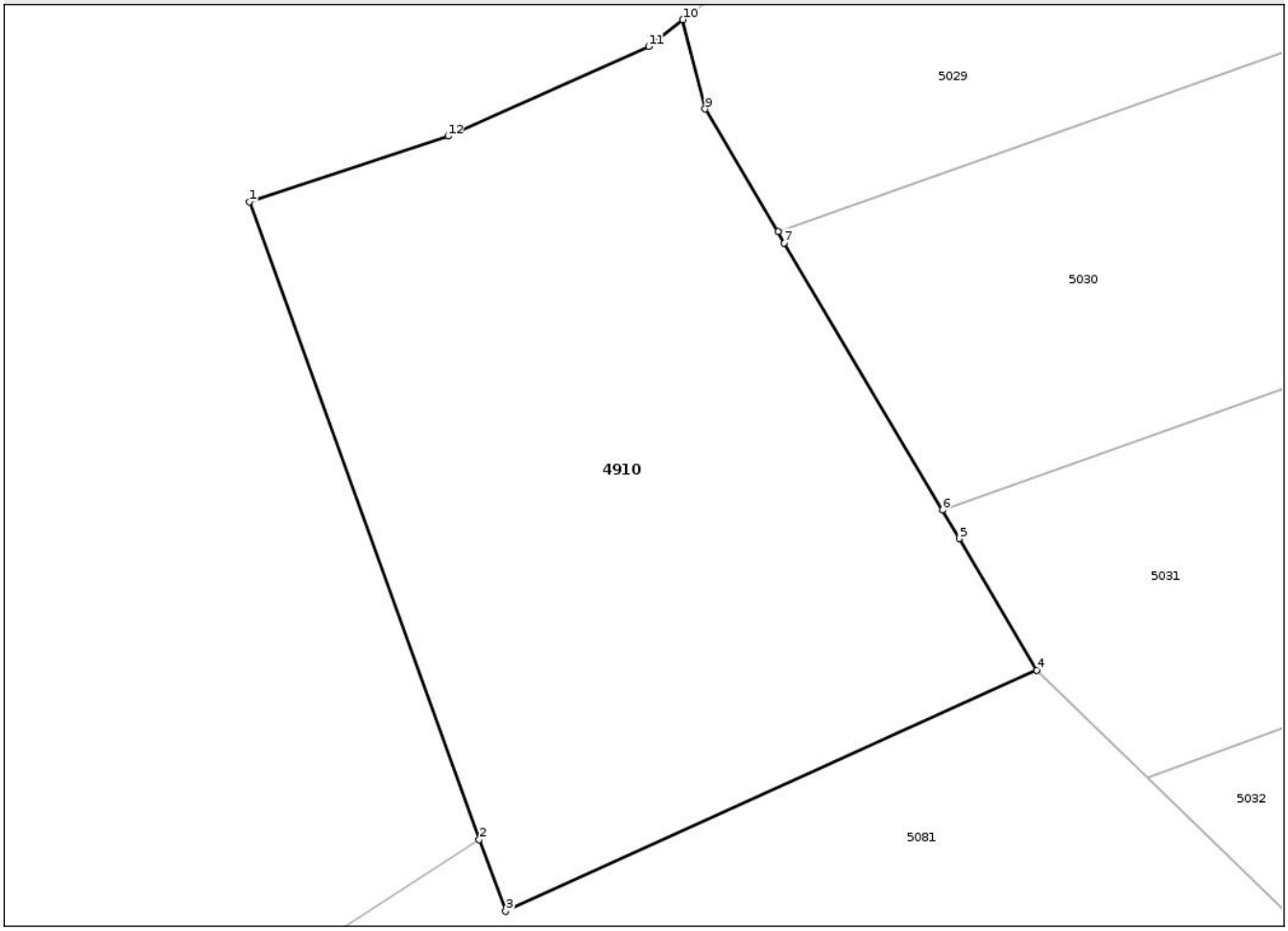
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.036,582 524.552,334	2	422.040,318 524.541,979	11.008
2	422.040,318 524.541,979	3	422.040,75 524.540,819	1.238
3	422.040,75 524.540,819	4	422.049,383 524.544,731	9.478
4	422.049,383 524.544,731	5	422.048,119 524.546,866	2.481
5	422.048,119 524.546,866	6	422.047,845 524.547,329	0.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.047,845 524.547,329	7	422.045,278 524.551,667	5.041
7	422.045,278 524.551,667	8	422.045,173 524.551,845	0.207
8	422.045,173 524.551,845	9	422.043,993 524.553,838	2.316
9	422.043,993 524.553,838	10	422.043,63 524.555,288	1.495
10	422.043,63 524.555,288	11	422.043,075 524.554,855	0.704
11	422.043,075 524.554,855	12	422.039,813 524.553,396	3.573
12	422.039,813 524.553,396	1	422.036,582 524.552,334	3.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.328	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT SONA**, CIF:4562036, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

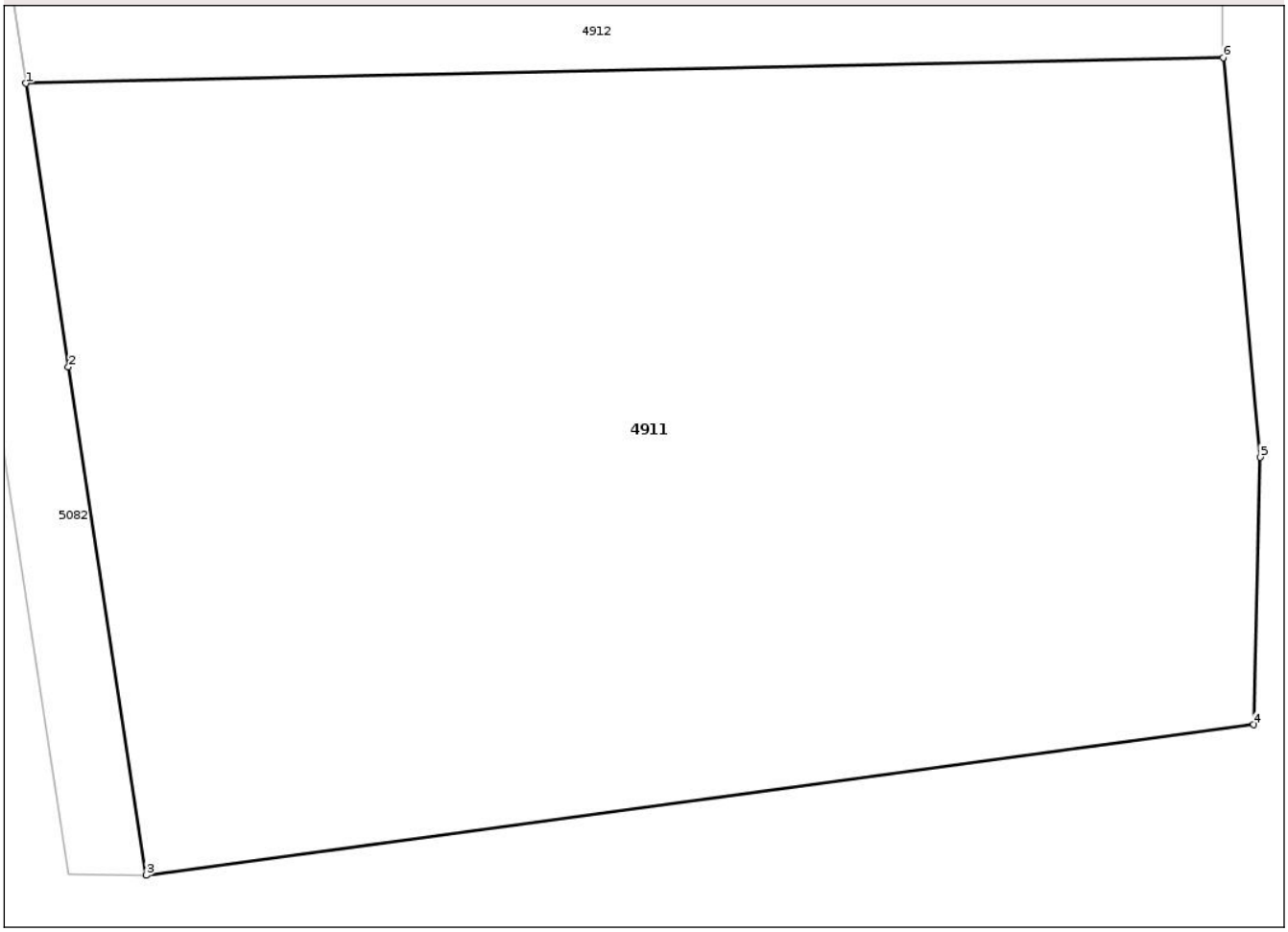
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.328	-	2688/2/160/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.160,111 523.606,713	2	422.162,333 523.591,907	14.972
2	422.162,333 523.591,907	3	422.166,4 523.565,381	26.836
3	422.166,4 523.565,381	4	422.224,252 523.573,241	58.384
4	422.224,252 523.573,241	5	422.224,601 523.587,201	13.964
5	422.224,601 523.587,201	6	422.222,663 523.608,056	20.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.222,663 523.608,056	1	422.160,111 523.606,713	62.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT SONA**, CIF:4562036, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

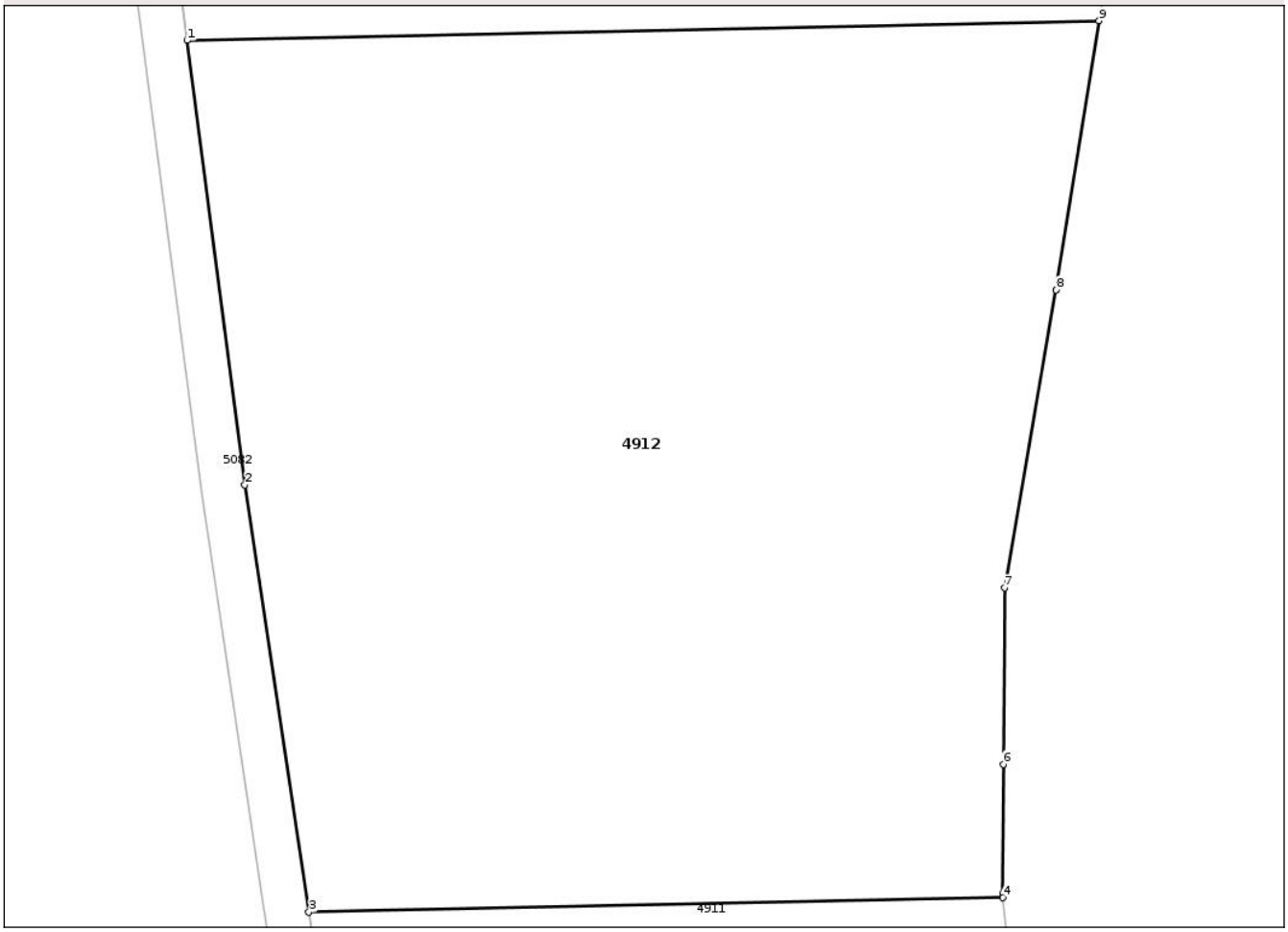
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	2688/2/160/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.149,135 523.685,184	2	422.154,343 523.645,162	40.359
2	422.154,343 523.645,162	3	422.160,111 523.606,713	38.879
3	422.160,111 523.606,713	4	422.222,663 523.608,056	62.566
4	422.222,663 523.608,056	5	422.222,629 523.608,42	0.366
5	422.222,629 523.608,42	6	422.222,7 523.620,036	11.616

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.222,7 523.620,036	7	422.222,796 523.635,902	15.866
7	422.222,796 523.635,902	8	422.227,455 523.662,73	27.23
8	422.227,455 523.662,73	9	422.231,322 523.686,949	24.526
9	422.231,322 523.686,949	1	422.149,135 523.685,184	82.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT SONA**, CIF:4562036, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

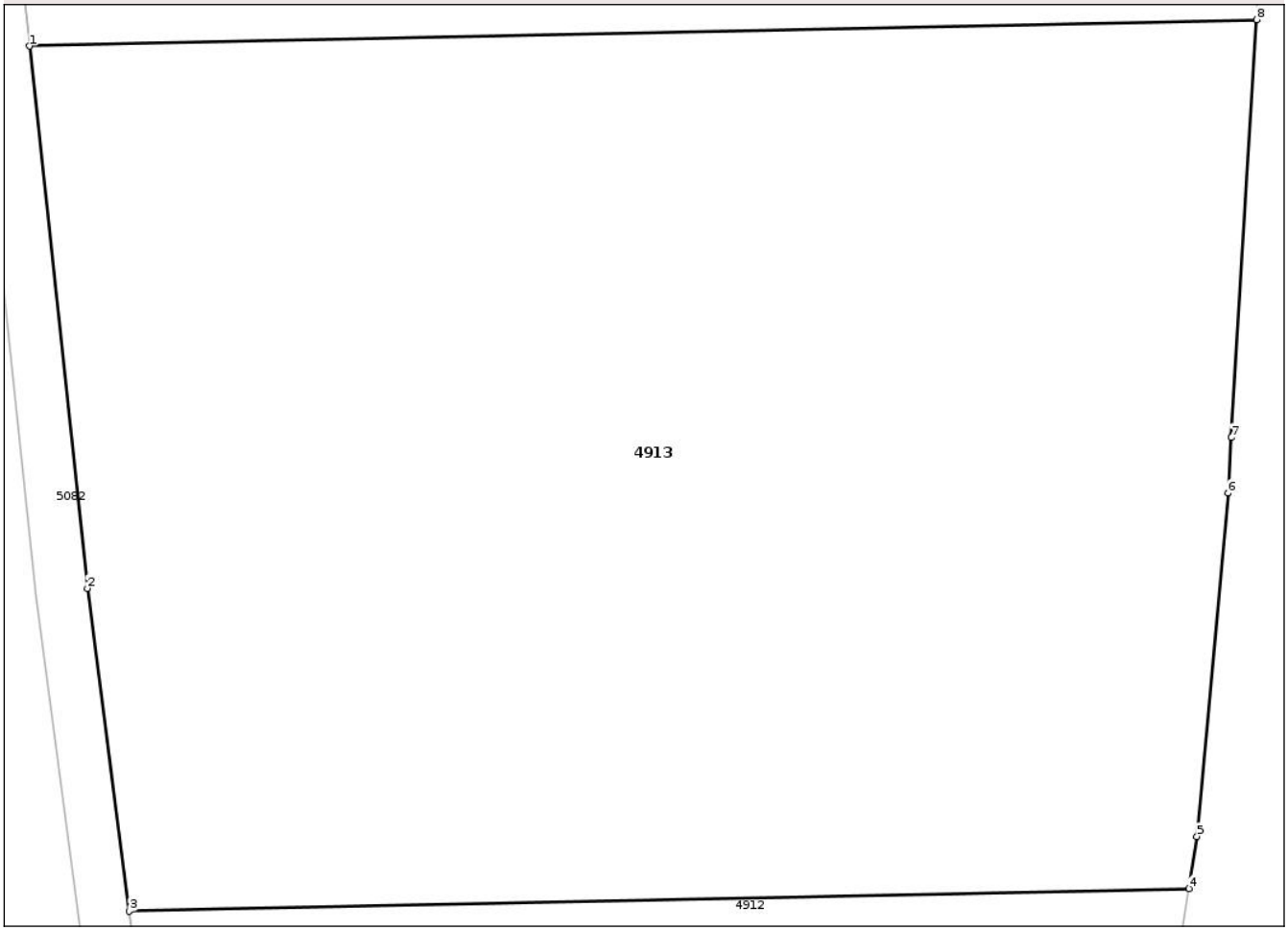
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	2688/2/160/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.141,369 523.752,228	2	422.145,878 523.710,207	42.262
2	422.145,878 523.710,207	3	422.149,135 523.685,184	25.234
3	422.149,135 523.685,184	4	422.231,322 523.686,949	82.206
4	422.231,322 523.686,949	5	422.231,966 523.690,984	4.086
5	422.231,966 523.690,984	6	422.234,371 523.717,595	26.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.234,371 523.717,595	7	422.234,634 523.721,889	4.302
7	422.234,634 523.721,889	8	422.236,616 523.754,274	32.446
8	422.236,616 523.754,274	1	422.141,369 523.752,228	95.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.607	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT SONA**, CIF:4562036, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

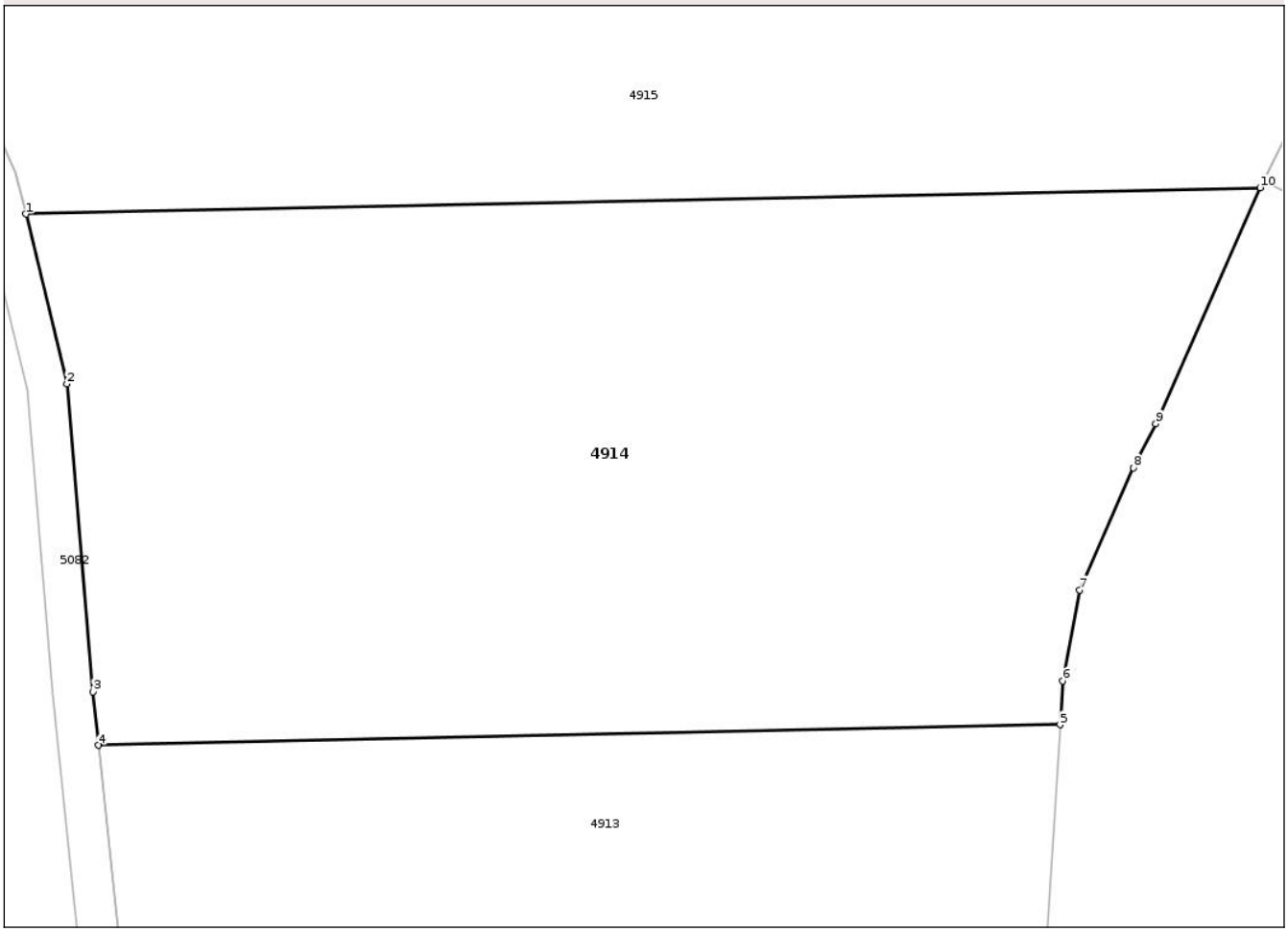
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.607	-	2688/2/160/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.134,177 523.804,791	2	422.138,234 523.787,985	17.289
2	422.138,234 523.787,985	3	422.140,802 523.757,515	30.578
3	422.140,802 523.757,515	4	422.141,369 523.752,228	5.317
4	422.141,369 523.752,228	5	422.236,616 523.754,274	95.269
5	422.236,616 523.754,274	6	422.236,88 523.758,594	4.328

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.236,88 523.758,594	7	422.238,562 523.767,601	9.163
7	422.238,562 523.767,601	8	422.243,881 523.779,701	13.217
8	422.243,881 523.779,701	9	422.246,081 523.784,063	4.885
9	422.246,081 523.784,063	10	422.256,443 523.807,417	25.55
10	422.256,443 523.807,417	1	422.134,177 523.804,791	122.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.471	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2115, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

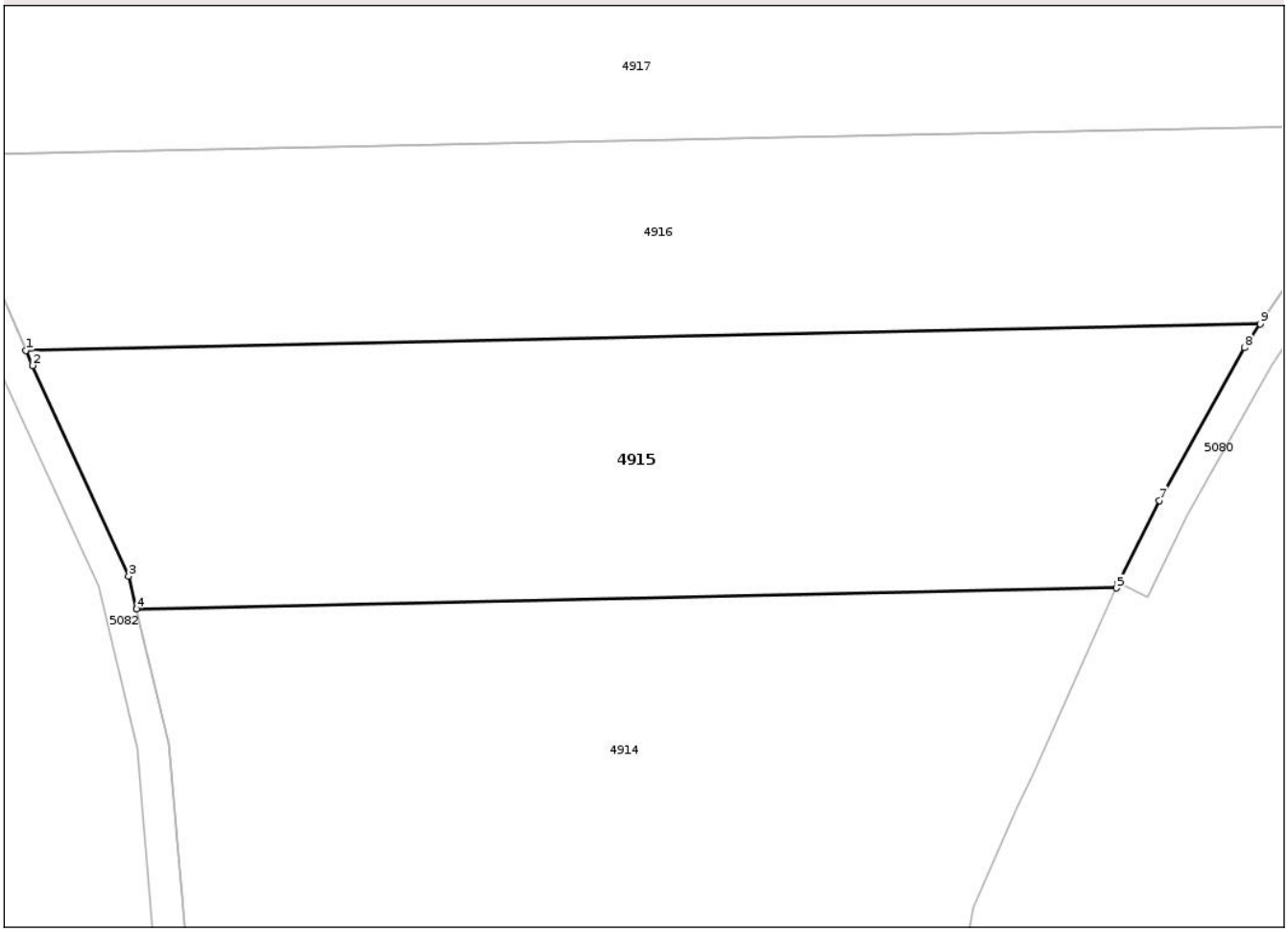
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.471	-	2688/2/160/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.120,365 523.837,036	2	422.121,189 523.835,148	2.06
2	422.121,189 523.835,148	3	422.133,184 523.808,904	28.855
3	422.133,184 523.808,904	4	422.134,177 523.804,791	4.231
4	422.134,177 523.804,791	5	422.256,443 523.807,417	122.294
5	422.256,443 523.807,417	6	422.256,729 523.808,063	0.706

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.256,729 523.808,063	7	422.261,825 523.818,33	11.462
7	422.261,825 523.818,33	8	422.272,425 523.837,392	21.811
8	422.272,425 523.837,392	9	422.274,413 523.840,345	3.56
9	422.274,413 523.840,345	1	422.120,365 523.837,036	154.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.182	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2113, din 03/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA MARIA** 2) **TULEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

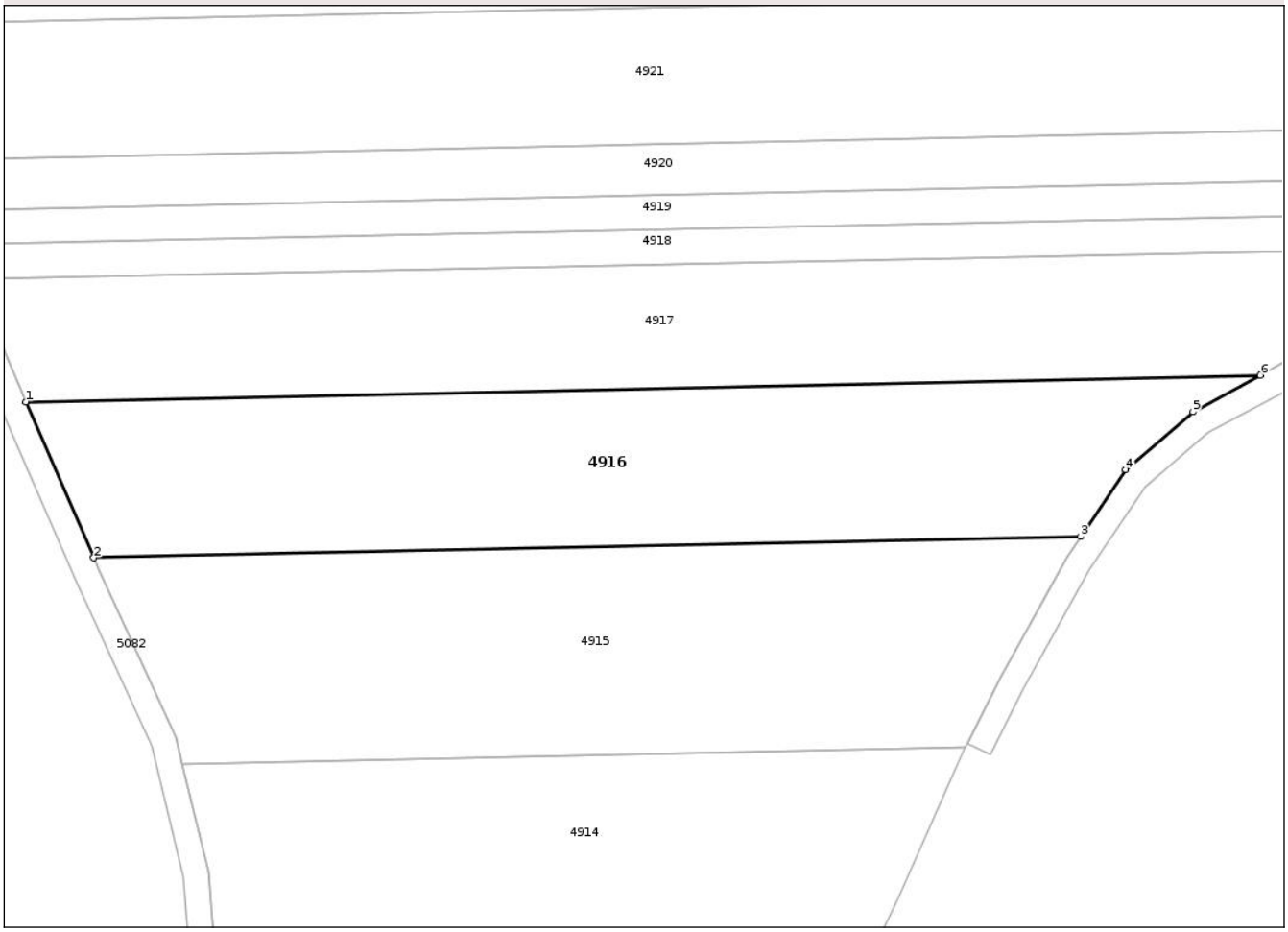
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.182	-	2688/2/160/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.109,759 523.861,364	2	422.120,365 523.837,036	26.539
2	422.120,365 523.837,036	3	422.274,413 523.840,345	154.084
3	422.274,413 523.840,345	4	422.281,433 523.850,77	12.568
4	422.281,433 523.850,77	5	422.291,952 523.859,805	13.867
5	422.291,952 523.859,805	6	422.302,47 523.865,503	11.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.302,47 523.865,503	1	422.109,759 523.861,364	192.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.338	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2095, din 22/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

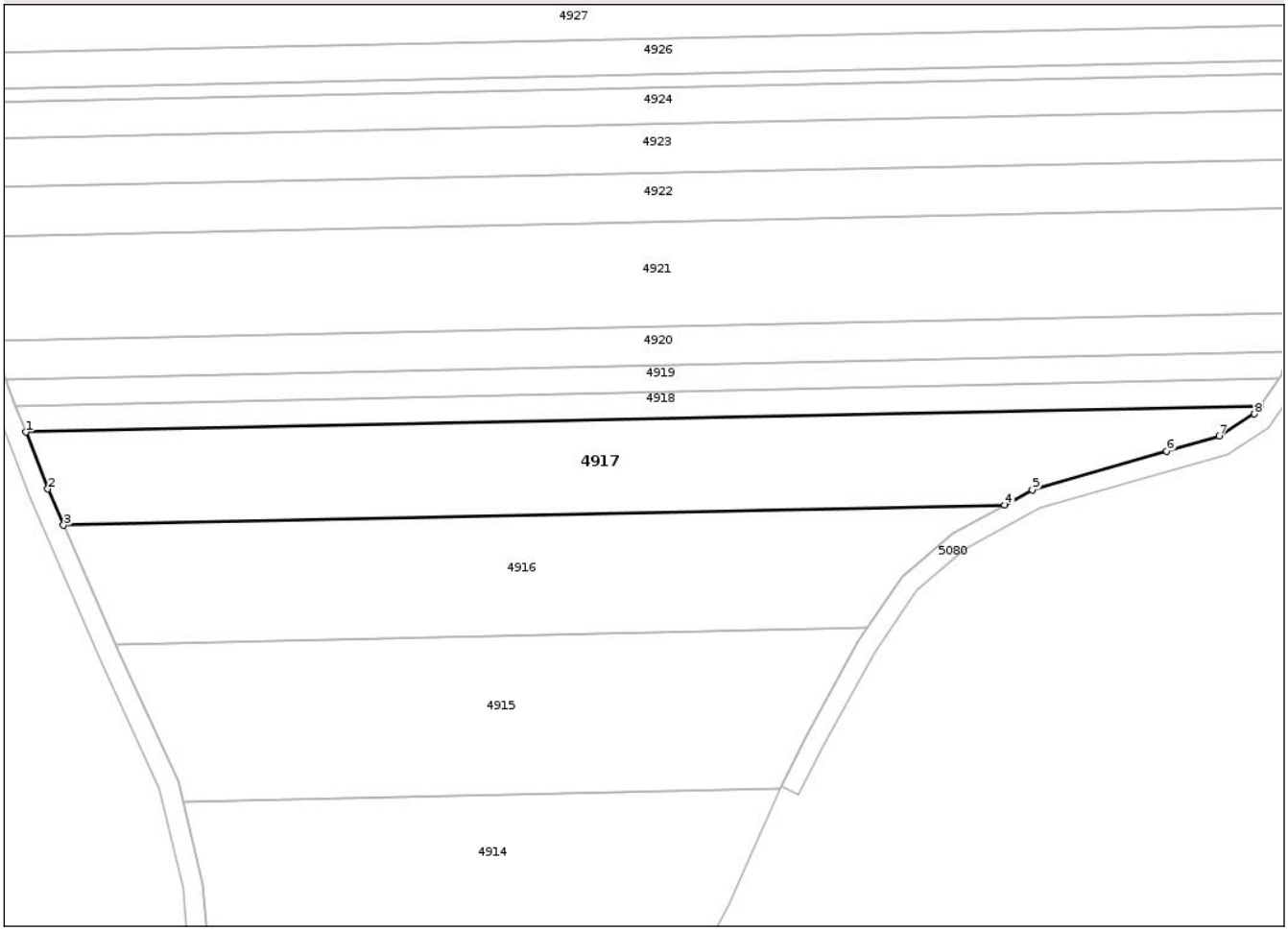
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.338	-	2688/2/160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.102,043 523.880,424	2	422.106,516 523.868,803	12.452
2	422.106,516 523.868,803	3	422.109,759 523.861,364	8.115
3	422.109,759 523.861,364	4	422.302,47 523.865,503	192.755
4	422.302,47 523.865,503	5	422.308,144 523.868,577	6.453
5	422.308,144 523.868,577	6	422.335,653 523.876,503	28.628

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.335,653 523.876,503	7	422.346,347 523.879,609	11.136
7	422.346,347 523.879,609	8	422.353,584 523.884,142	8.539
8	422.353,584 523.884,142	9	422.354,775 523.885,852	2.084
9	422.354,775 523.885,852	1	422.102,043 523.880,424	252.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1206, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

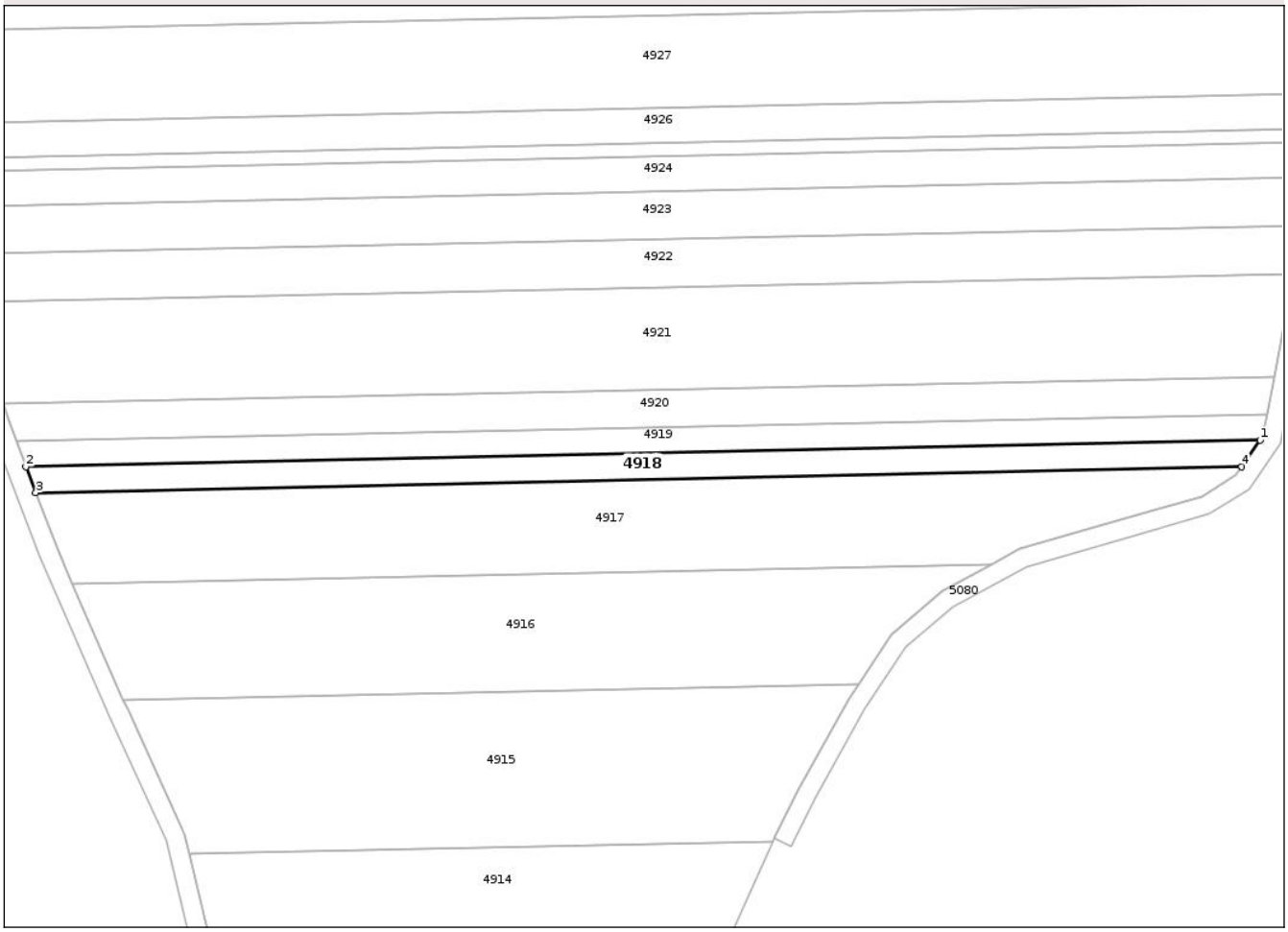
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	278	2688/2/161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.358,645 523.891,41	2	422.099,953 523.885,854	258.752
2	422.099,953 523.885,854	3	422.102,043 523.880,424	5.818
3	422.102,043 523.880,424	4	422.354,775 523.885,852	252.79
4	422.354,775 523.885,852	1	422.358,645 523.891,41	6.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1231, din 20/11/2019 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; emis iniţial la data de 30.10.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA T. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

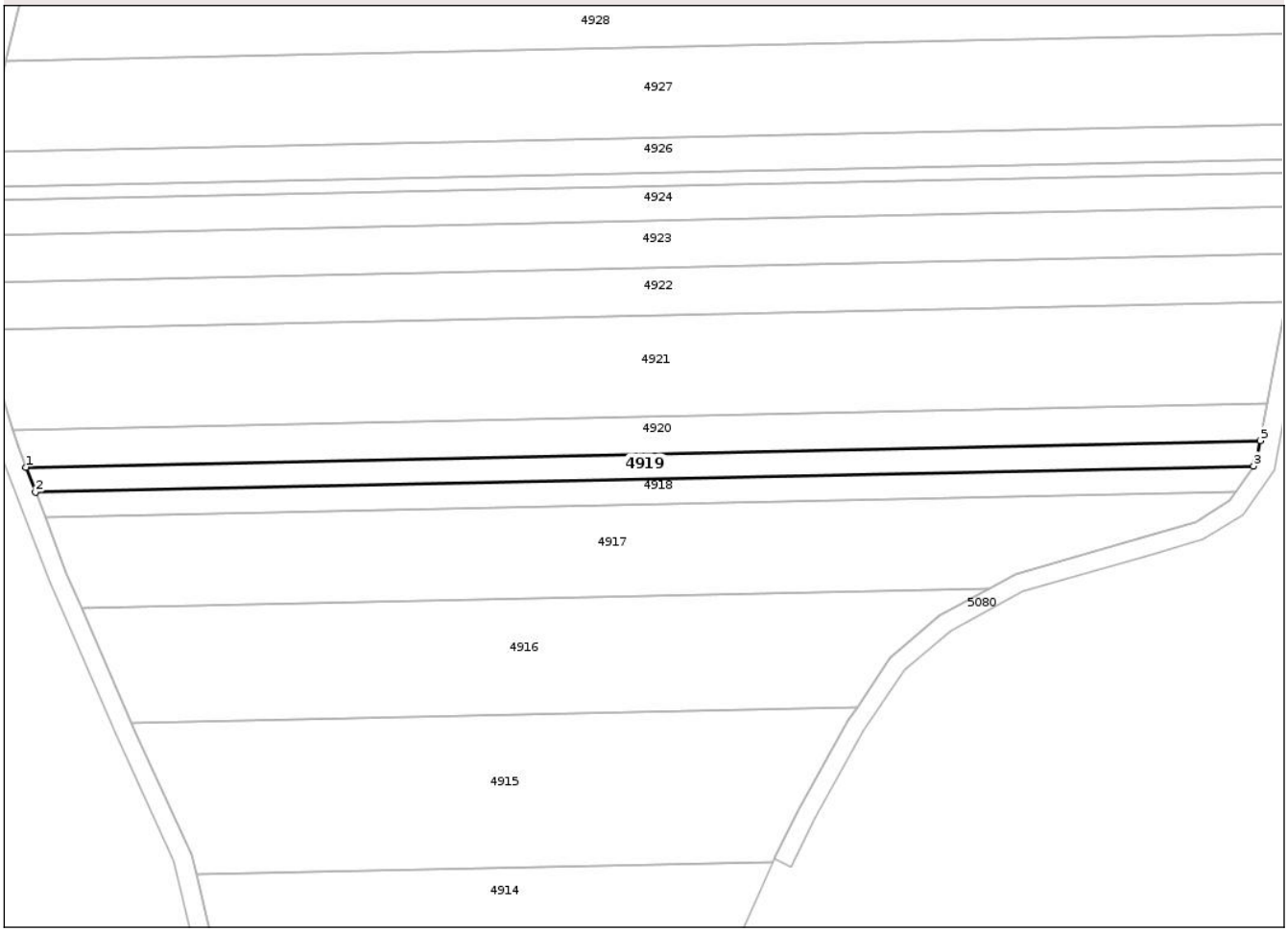
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	278	2688/2/162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.097,902 523.891,182	2	422.099,953 523.885,854	5.709
2	422.099,953 523.885,854	3	422.358,645 523.891,41	258.752
3	422.358,645 523.891,41	4	422.359,186 523.892,186	0.946
4	422.359,186 523.892,186	5	422.360,05 523.896,812	4.706
5	422.360,05 523.896,812	1	422.097,902 523.891,182	262.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1845, din 23/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

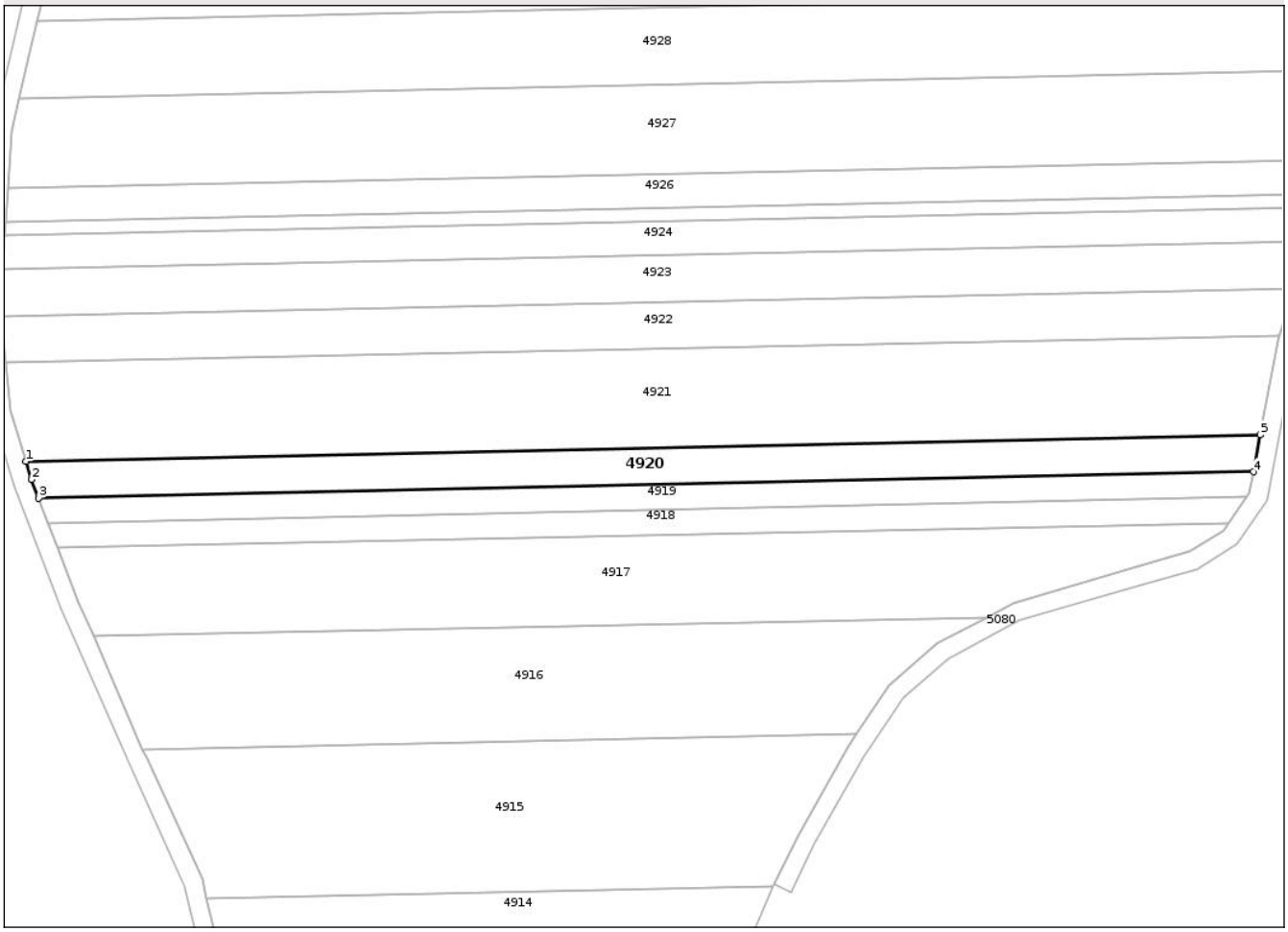
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	2688/2/163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.095,155 523.899,067	2	422.096,358 523.895,194	4.056
2	422.096,358 523.895,194	3	422.097,902 523.891,182	4.299
3	422.097,902 523.891,182	4	422.360,05 523.896,812	262.208
4	422.360,05 523.896,812	5	422.361,539 523.904,789	8.115
5	422.361,539 523.904,789	1	422.095,155 523.899,067	266.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1259, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

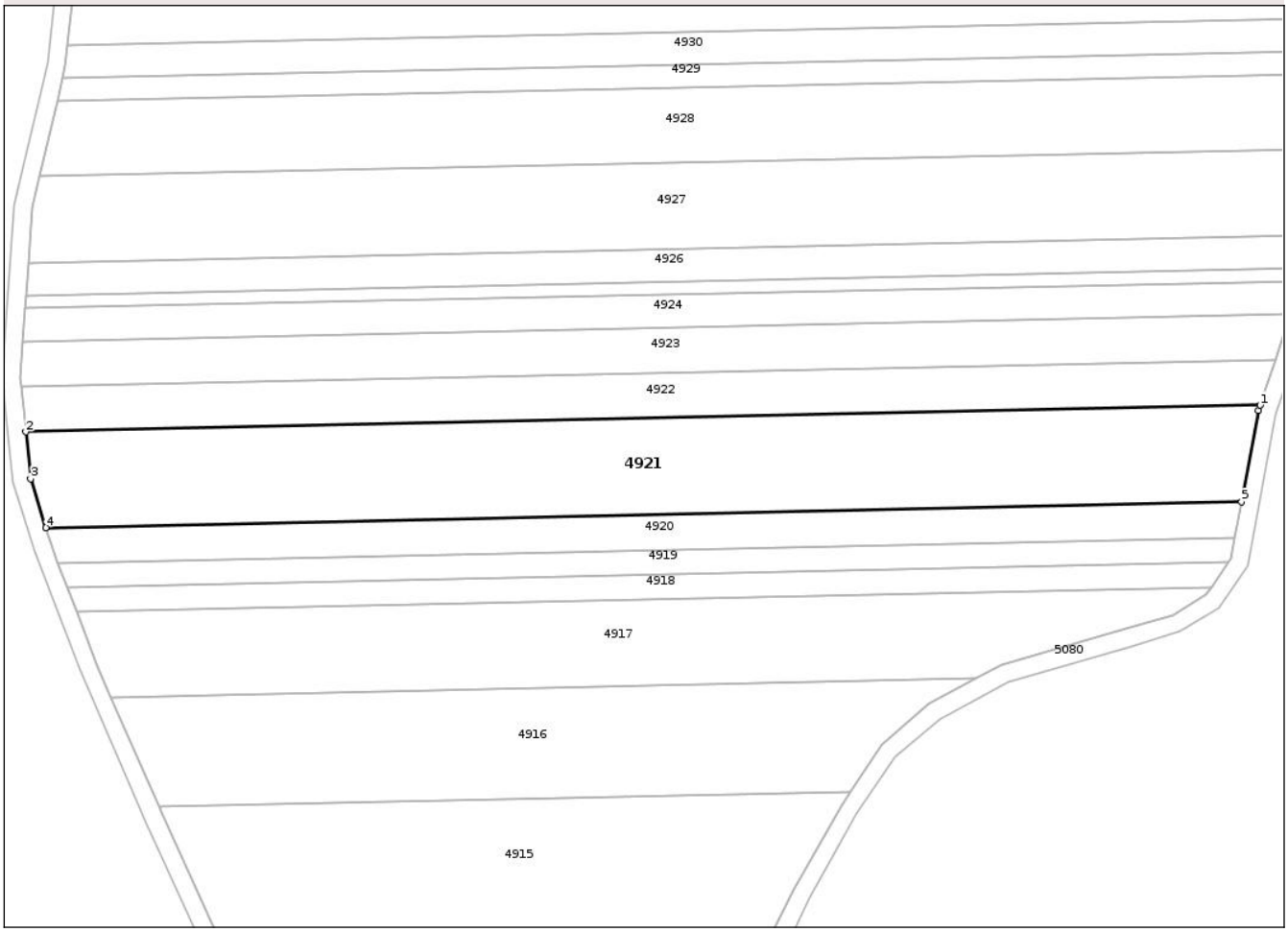
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	278	2688/2/164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.365,713 523.926,268	2	422.090,747 523.920,363	275.029
2	422.090,747 523.920,363	3	422.091,791 523.909,896	10.519
3	422.091,791 523.909,896	4	422.095,155 523.899,067	11.339
4	422.095,155 523.899,067	5	422.361,539 523.904,789	266.445
5	422.361,539 523.904,789	6	422.365,34 523.925,151	20.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.365,34 523.925,151	1	422.365,713 523.926,268	1.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1269, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

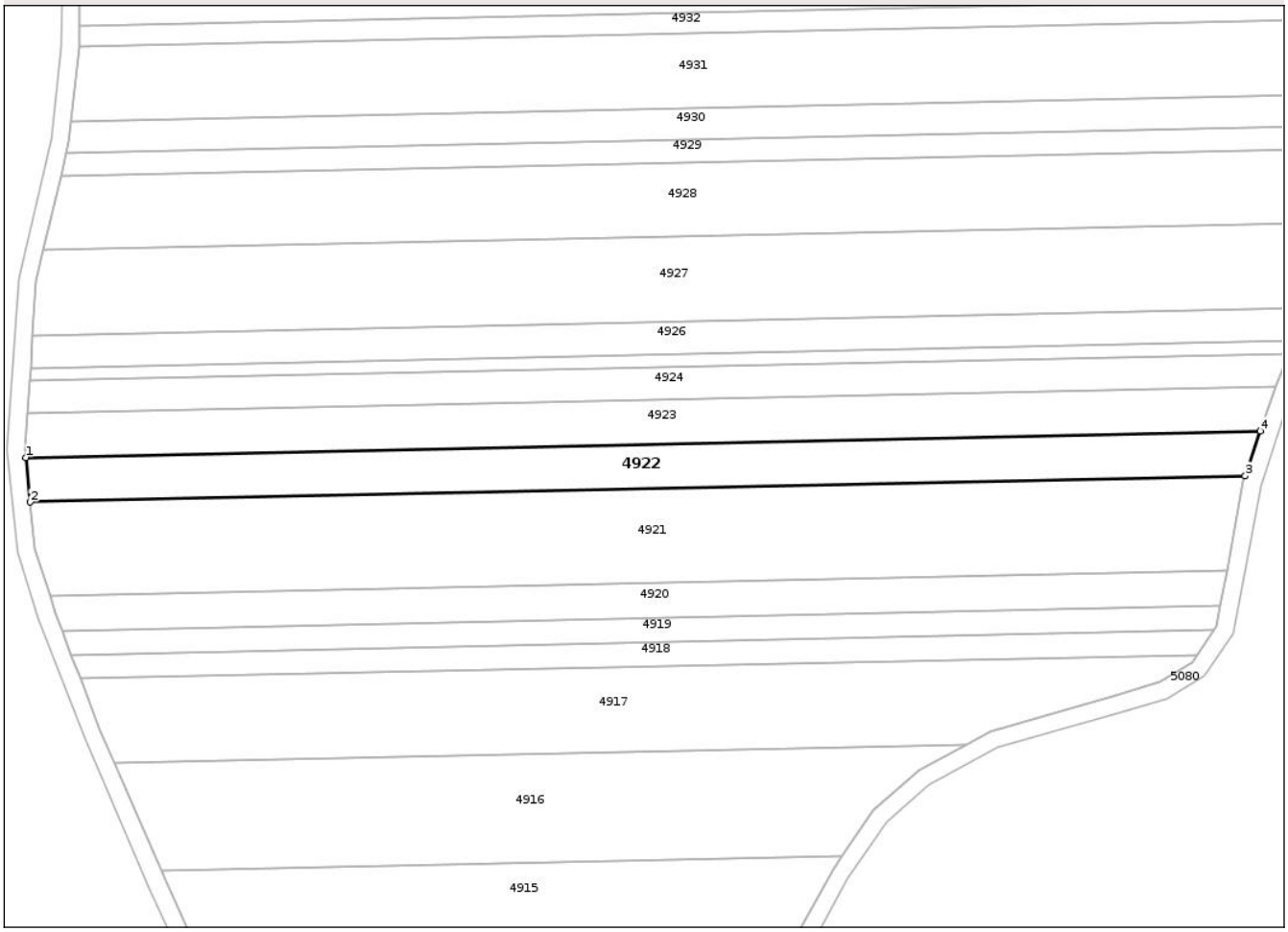
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	278	2688/2/165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.089,742 523.930,443	2	422.090,747 523.920,363	10.13
2	422.090,747 523.920,363	3	422.365,713 523.926,268	275.029
3	422.365,713 523.926,268	4	422.369,106 523.936,443	10.726
4	422.369,106 523.936,443	1	422.089,742 523.930,443	279.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2089, din 20/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA IOAN** 2) **OANCEA DEOMID** 3) **OANCEA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

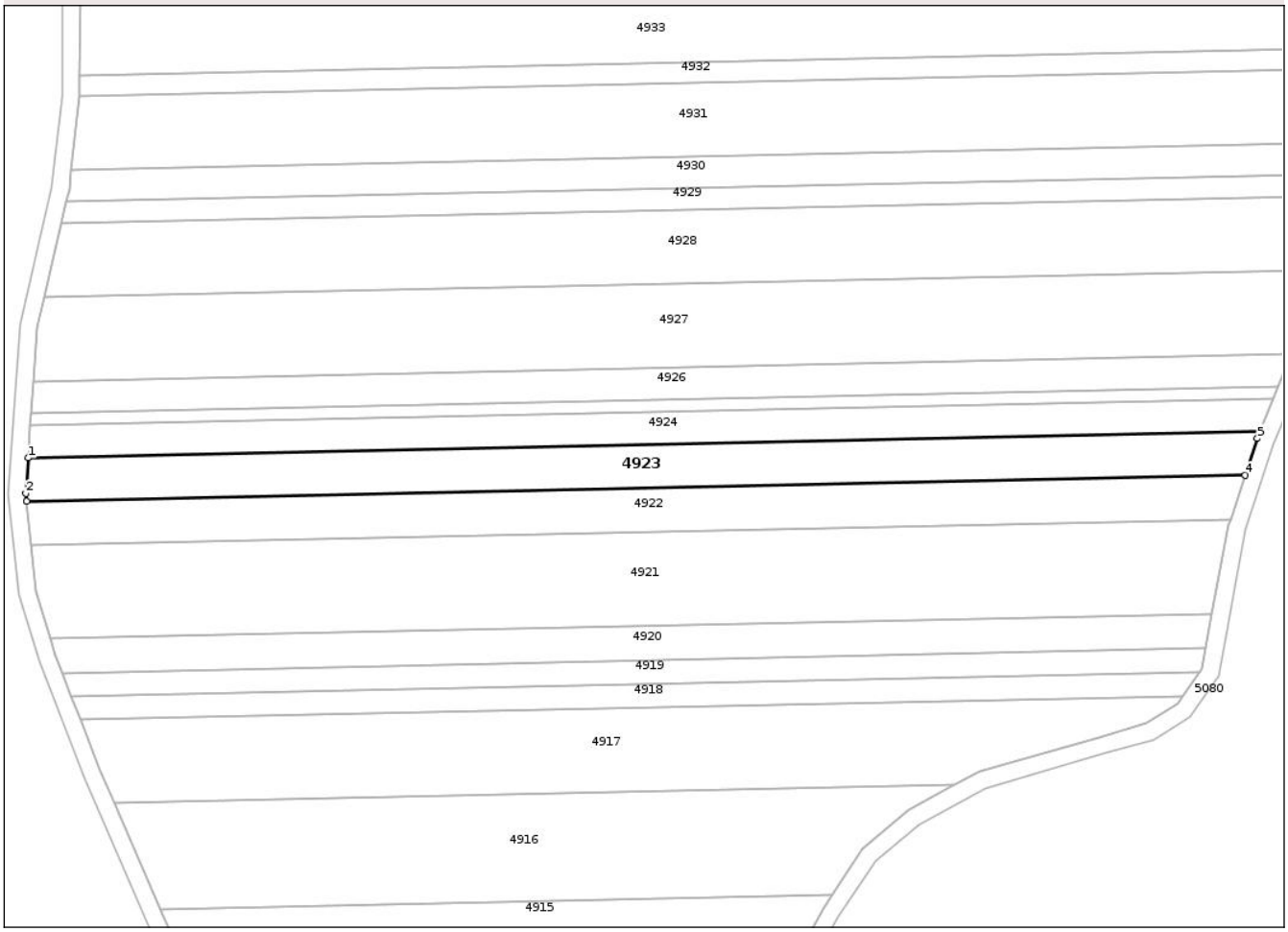
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	2688/2/166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.090,098 523.940,416	2	422.089,559 523.932,272	8.162
2	422.089,559 523.932,272	3	422.089,742 523.930,443	1.838
3	422.089,742 523.930,443	4	422.369,106 523.936,443	279.428
4	422.369,106 523.936,443	5	422.371,909 523.944,852	8.864
5	422.371,909 523.944,852	6	422.372,561 523.946,482	1.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.372,561 523.946,482	1	422.090,098 523.940,416	282.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1271, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

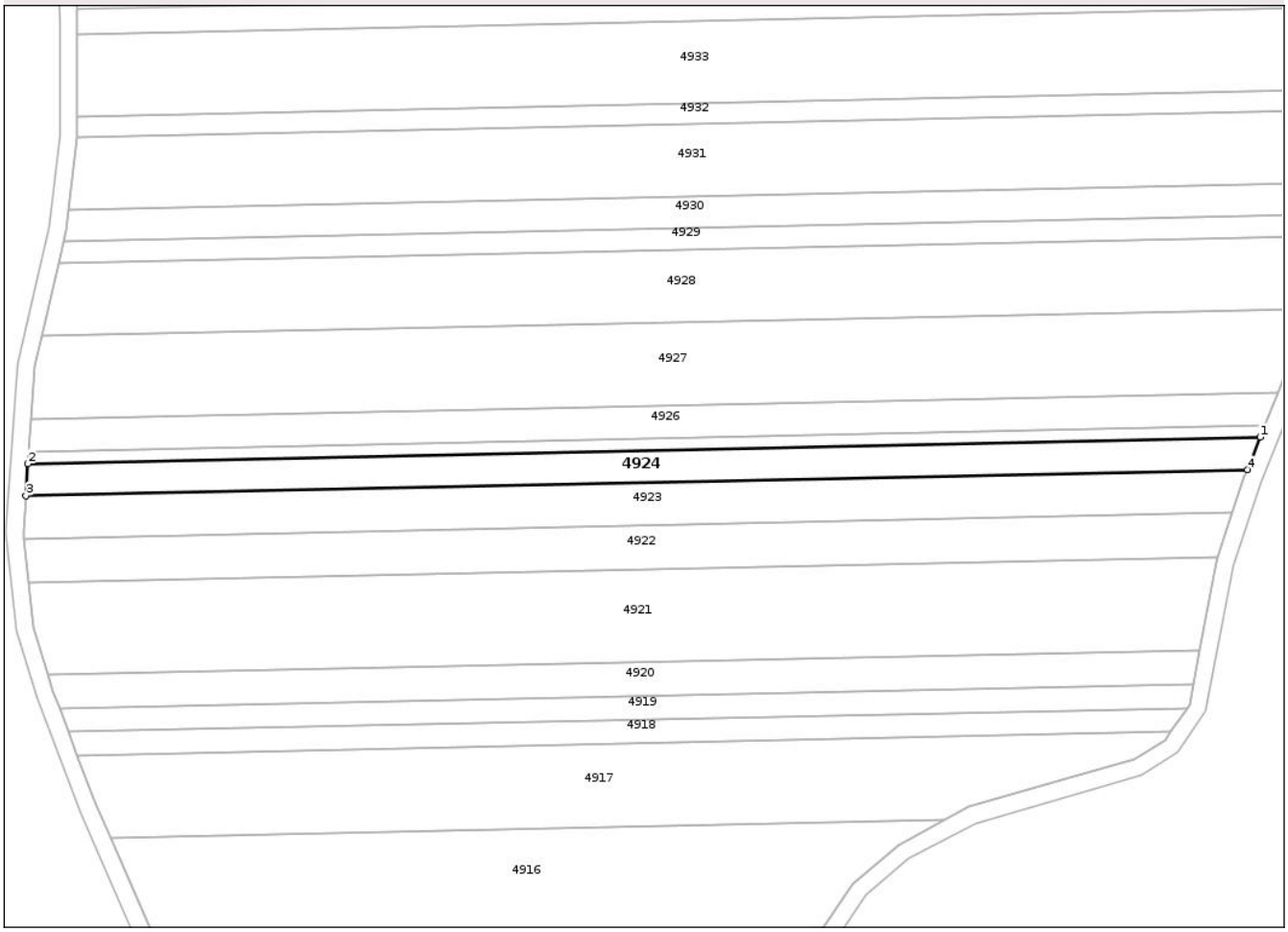
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	278	2688/2/167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.375,546 523.953,948	2	422.090,589 523.947,828	285.023
2	422.090,589 523.947,828	3	422.090,098 523.940,416	7.428
3	422.090,098 523.940,416	4	422.372,561 523.946,482	282.528
4	422.372,561 523.946,482	1	422.375,546 523.953,948	8.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1218, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

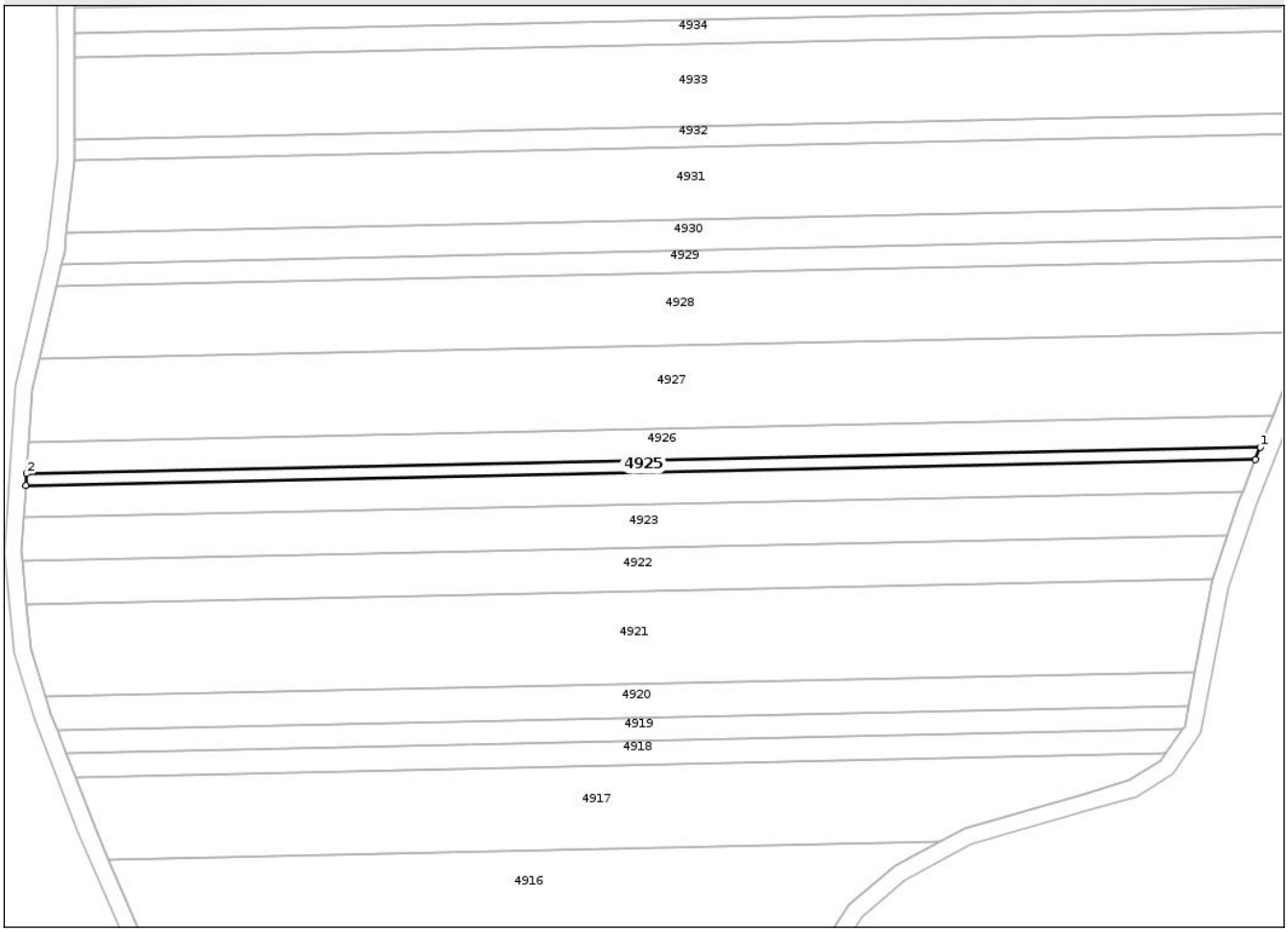
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	278	2688/2/168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.376,676 523.956,775	2	422.090,775 523.950,635	285.967
2	422.090,775 523.950,635	3	422.090,589 523.947,828	2.813
3	422.090,589 523.947,828	4	422.375,546 523.953,948	285.023
4	422.375,546 523.953,948	1	422.376,676 523.956,775	3.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14054/1536, din 02/09/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA I. IOAN** 2) **CIULEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

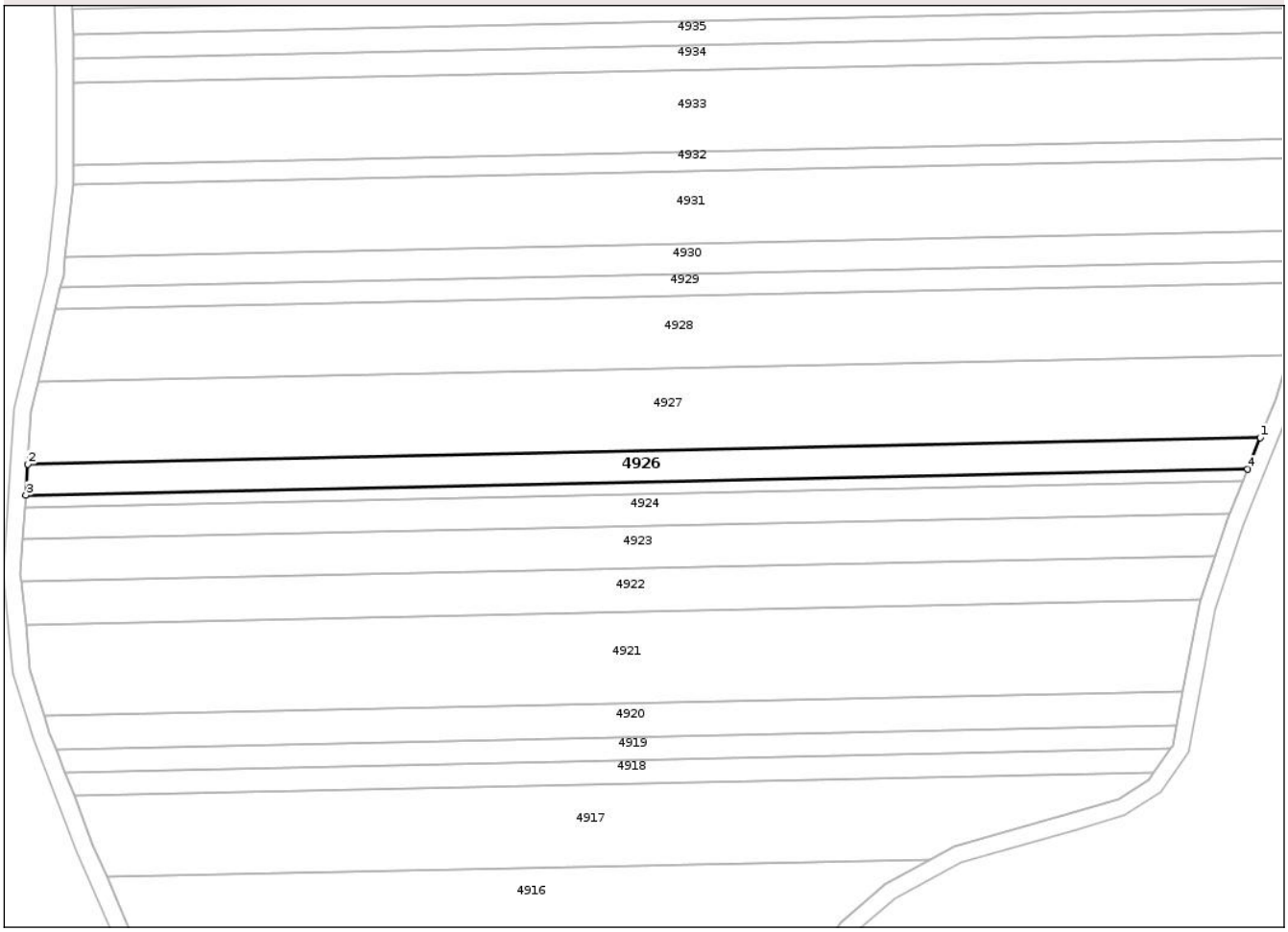
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	278	2688/2/169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.379,626 523.964,152	2	422.091,26 523.957,959	288.432
2	422.091,26 523.957,959	3	422.090,775 523.950,635	7.34
3	422.090,775 523.950,635	4	422.376,676 523.956,775	285.967
4	422.376,676 523.956,775	1	422.379,626 523.964,152	7.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1241, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCĂ D. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

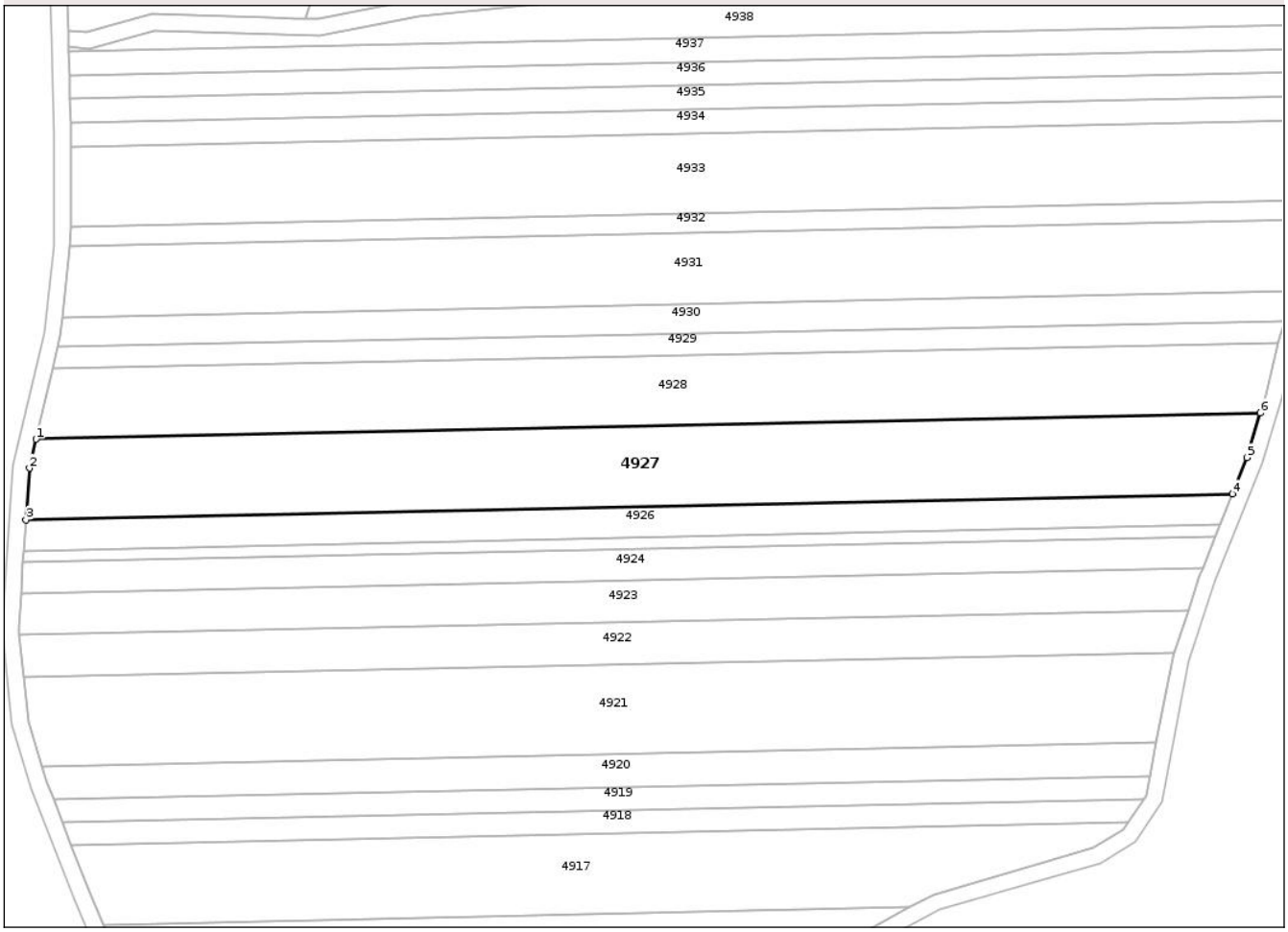
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	278	2688/2/170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.093,714 523.977,249	2	422.092,078 523.970,313	7.126
2	422.092,078 523.970,313	3	422.091,26 523.957,959	12.381
3	422.091,26 523.957,959	4	422.379,626 523.964,152	288.432
4	422.379,626 523.964,152	5	422.383,118 523.972,887	9.407
5	422.383,118 523.972,887	6	422.386,316 523.983,533	11.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.386,316 523.983,533	1	422.093,714 523.977,249	292.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1258, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA V. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

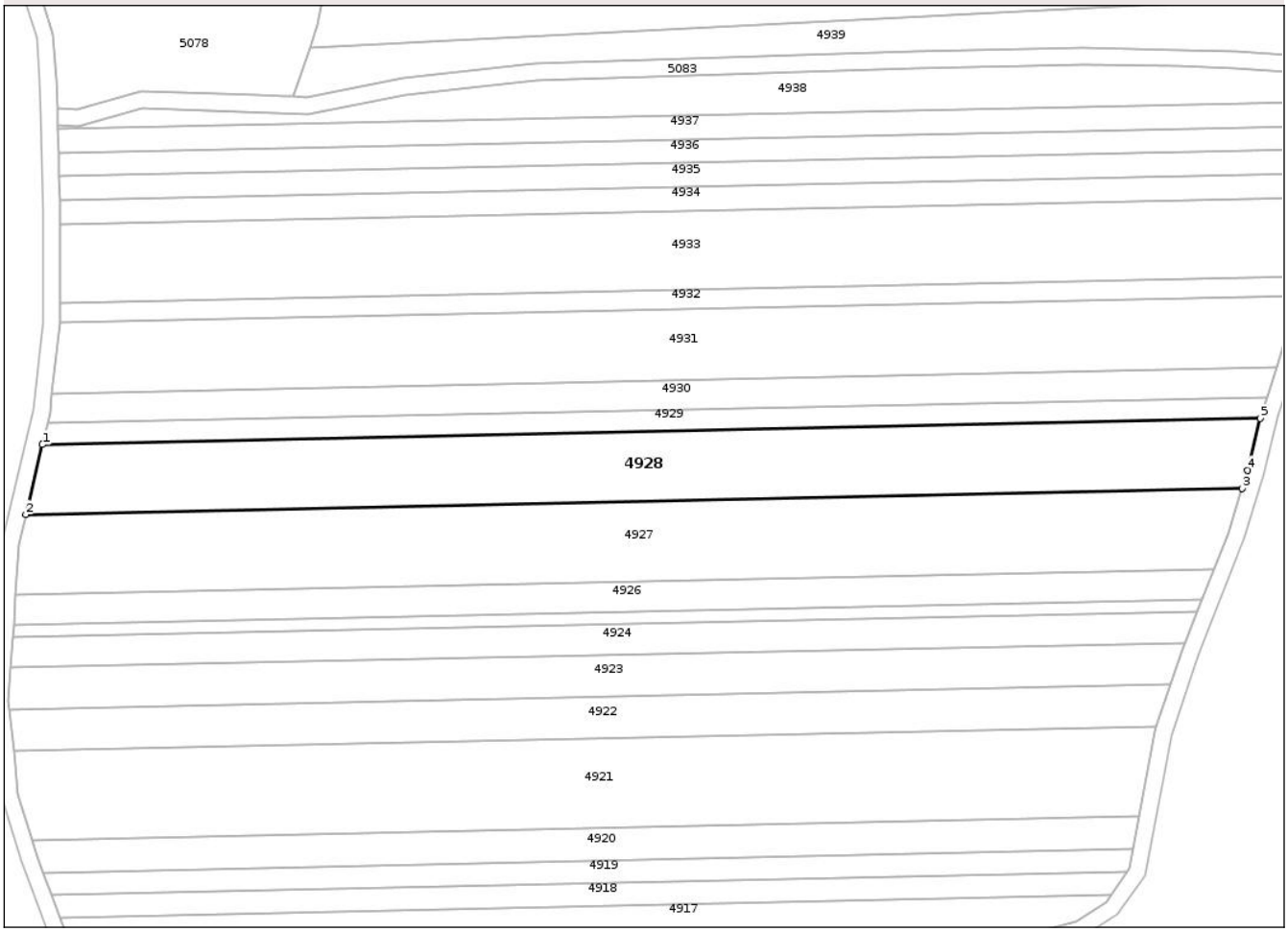
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	278	2688/2/171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.097,681 523.994,065	2	422.093,714 523.977,249	17.278
2	422.093,714 523.977,249	3	422.386,316 523.983,533	292.669
3	422.386,316 523.983,533	4	422.387,625 523.987,89	4.549
4	422.387,625 523.987,89	5	422.390,642 524.000,357	12.827
5	422.390,642 524.000,357	1	422.097,681 523.994,065	293.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2095, din 22/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

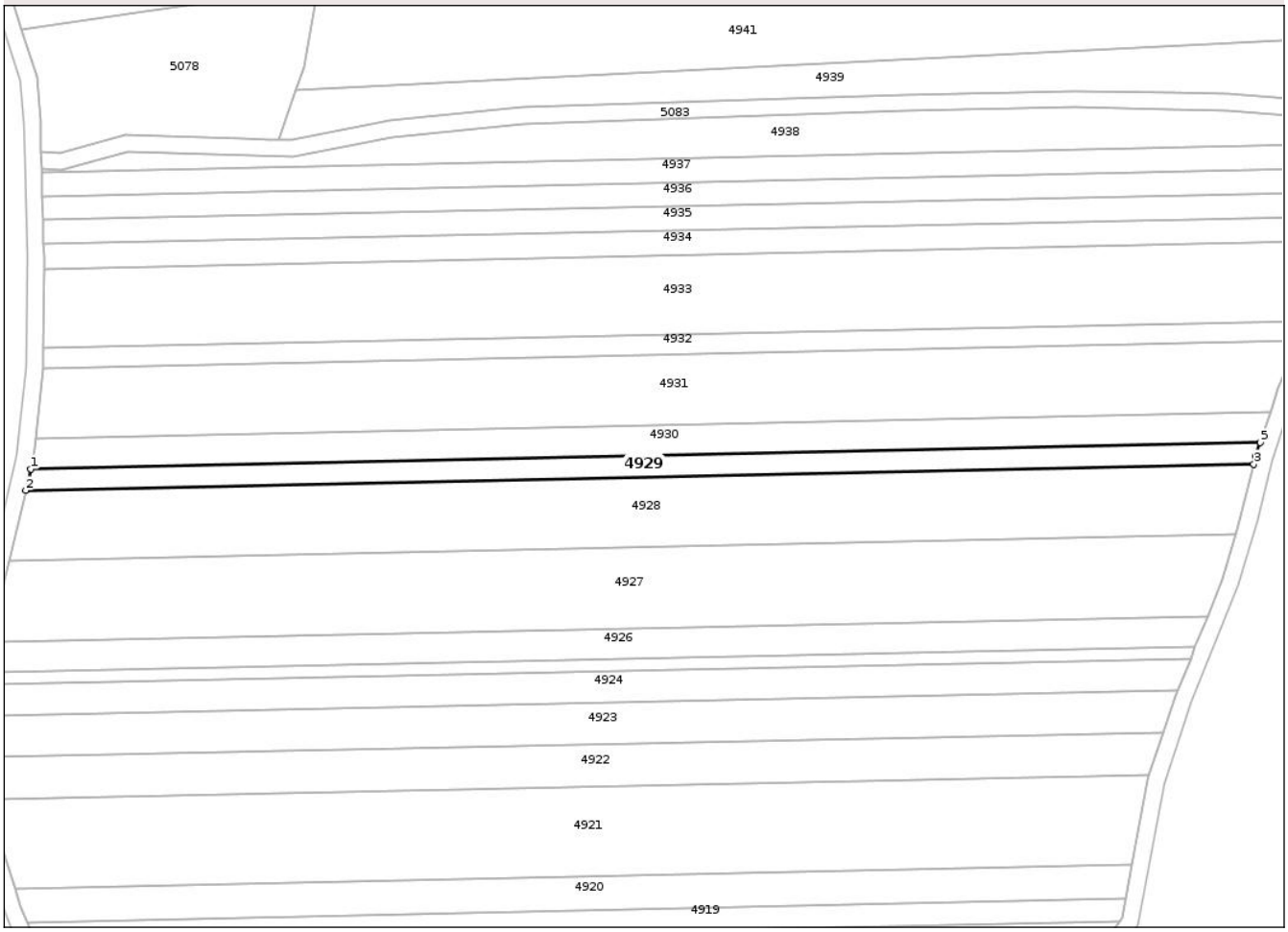
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2688/2/172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.098,894 523.999,209	2	422.097,681 523.994,065	5.285
2	422.097,681 523.994,065	3	422.390,642 524.000,357	293.029
3	422.390,642 524.000,357	4	422.391,083 524.002,178	1.874
4	422.391,083 524.002,178	5	422.392,185 524.005,508	3.508
5	422.392,185 524.005,508	1	422.098,894 523.999,209	293.359

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1201, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA VISENTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

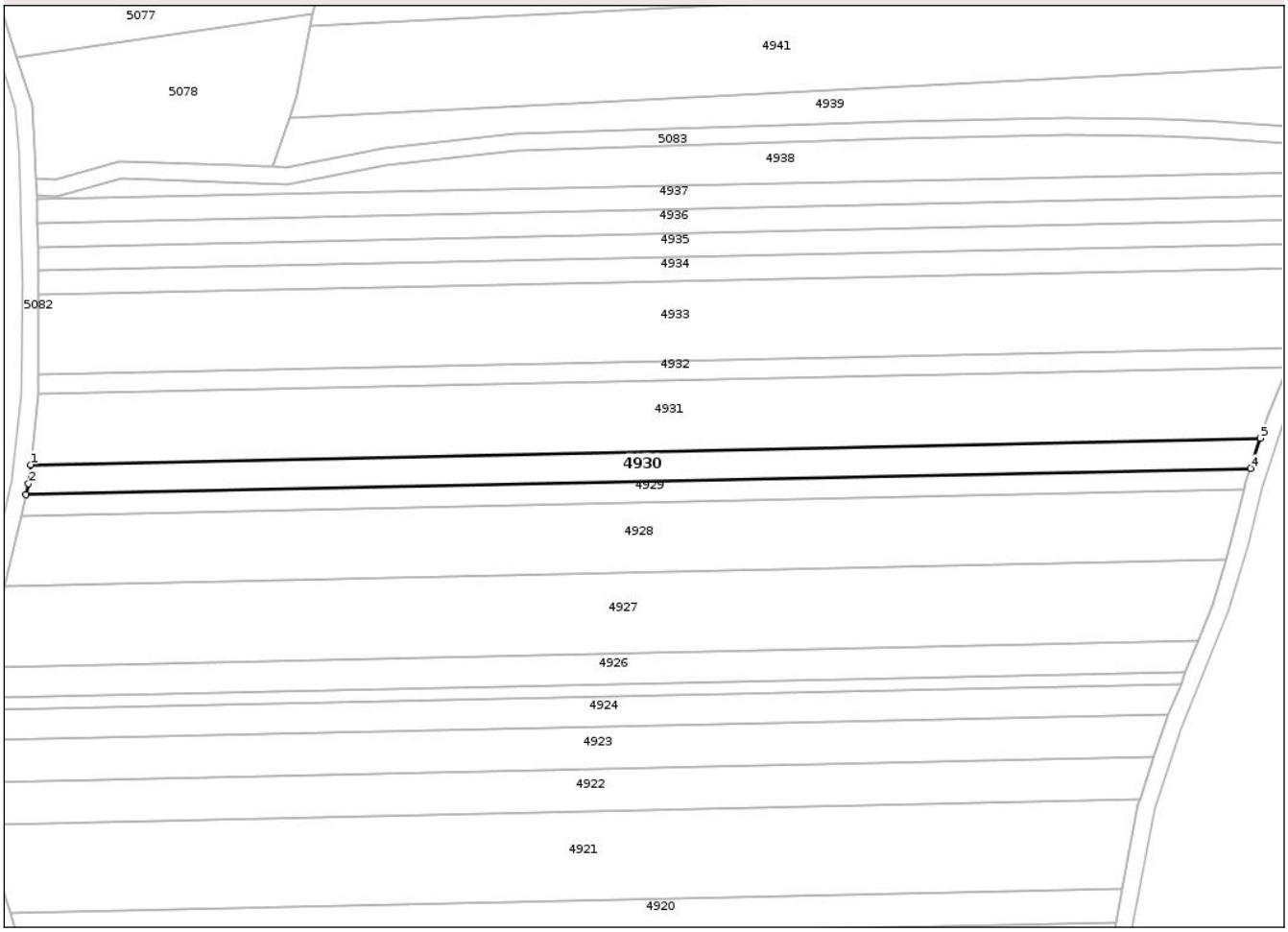
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	278	2688/2/173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.100,014 524.006,38	2	422.099,511 524.001,824	4.584
2	422.099,511 524.001,824	3	422.098,894 523.999,209	2.687
3	422.098,894 523.999,209	4	422.392,185 524.005,508	293.359
4	422.392,185 524.005,508	5	422.394,568 524.012,707	7.583
5	422.394,568 524.012,707	1	422.100,014 524.006,38	294.622

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1269, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

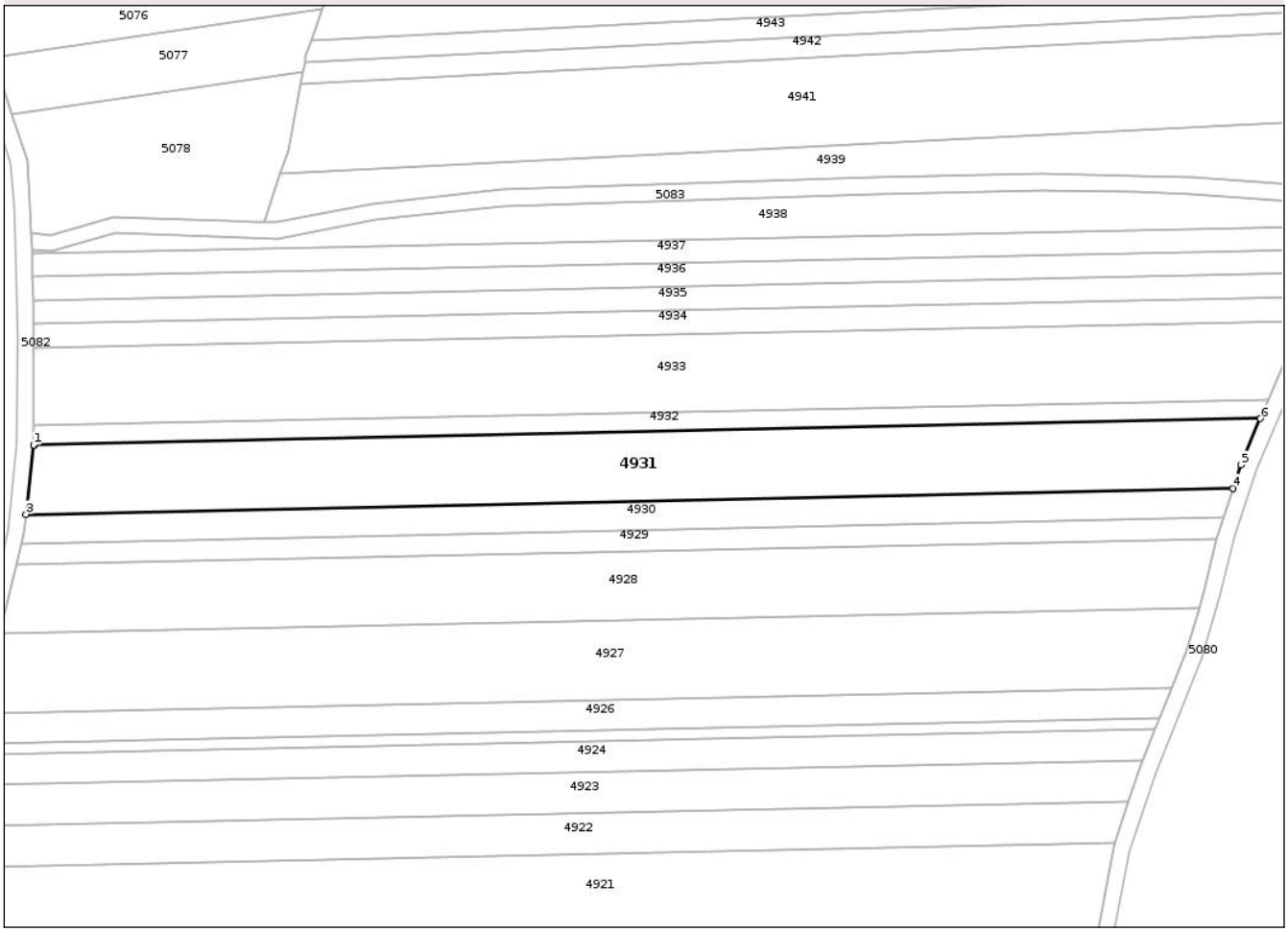
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	278	2688/2/174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.101,869 524.023,268	2	422.101,869 524.023,177	0.091
2	422.101,869 524.023,177	3	422.100,014 524.006,38	16.899
3	422.100,014 524.006,38	4	422.394,568 524.012,707	294.622
4	422.394,568 524.012,707	5	422.396,463 524.018,433	6.031
5	422.396,463 524.018,433	6	422.401,211 524.029,697	12.224

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.401,211 524.029,697	1	422.101,869 524.023,268	299.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1220, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCA ANUTA** 2) **SUCIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

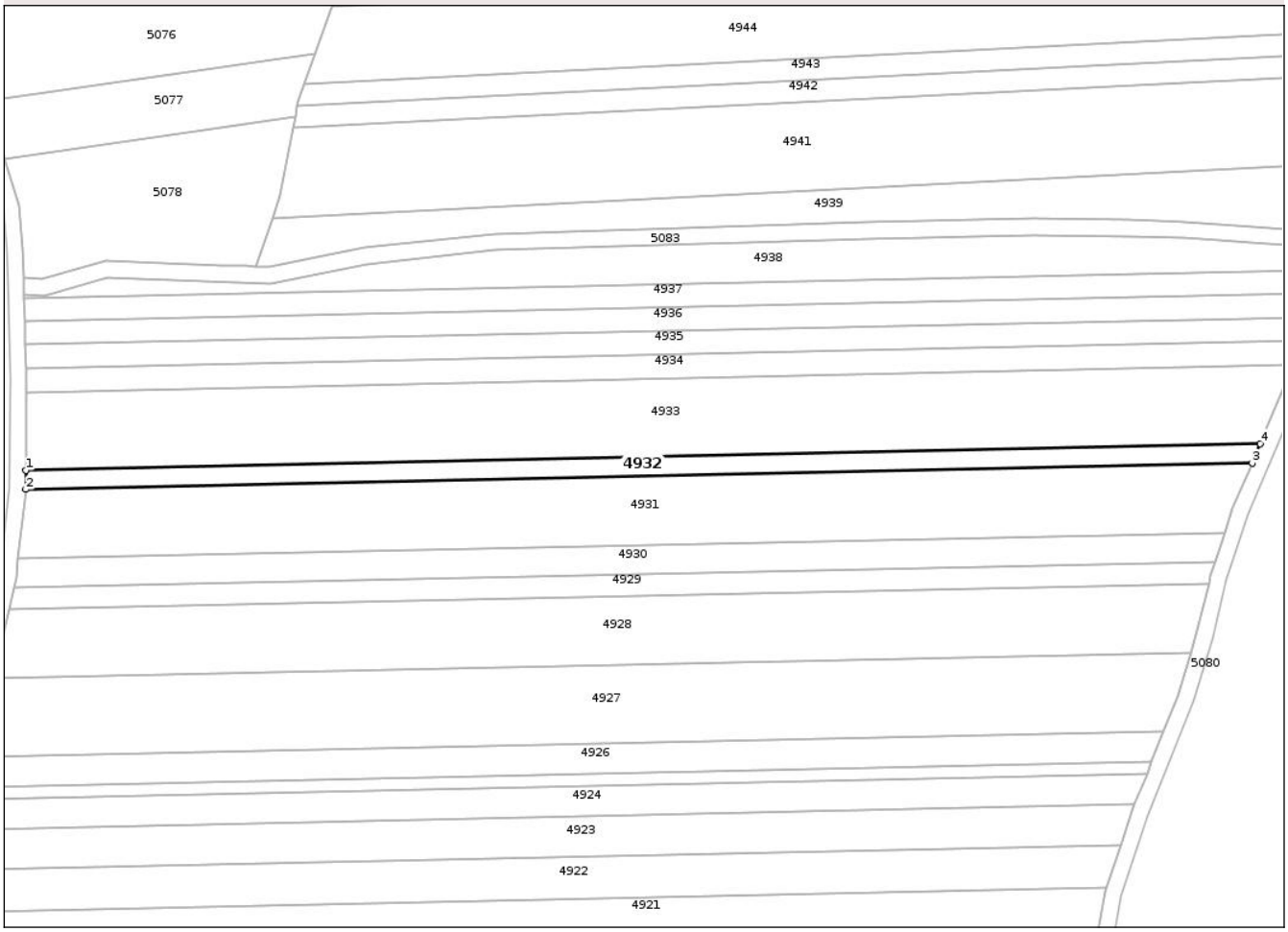
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	278	2688/2/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.101,891 524.027,93	2	422.101,869 524.023,268	4.662
2	422.101,869 524.023,268	3	422.401,211 524.029,697	299.411
3	422.401,211 524.029,697	4	422.403,194 524.034,402	5.106
4	422.403,194 524.034,402	1	422.101,891 524.027,93	301.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14228/2227, din 22/07/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURJĂ ANA** 2) **MĂRGINEAN PETRU** 3) **MĂRGINEAN ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

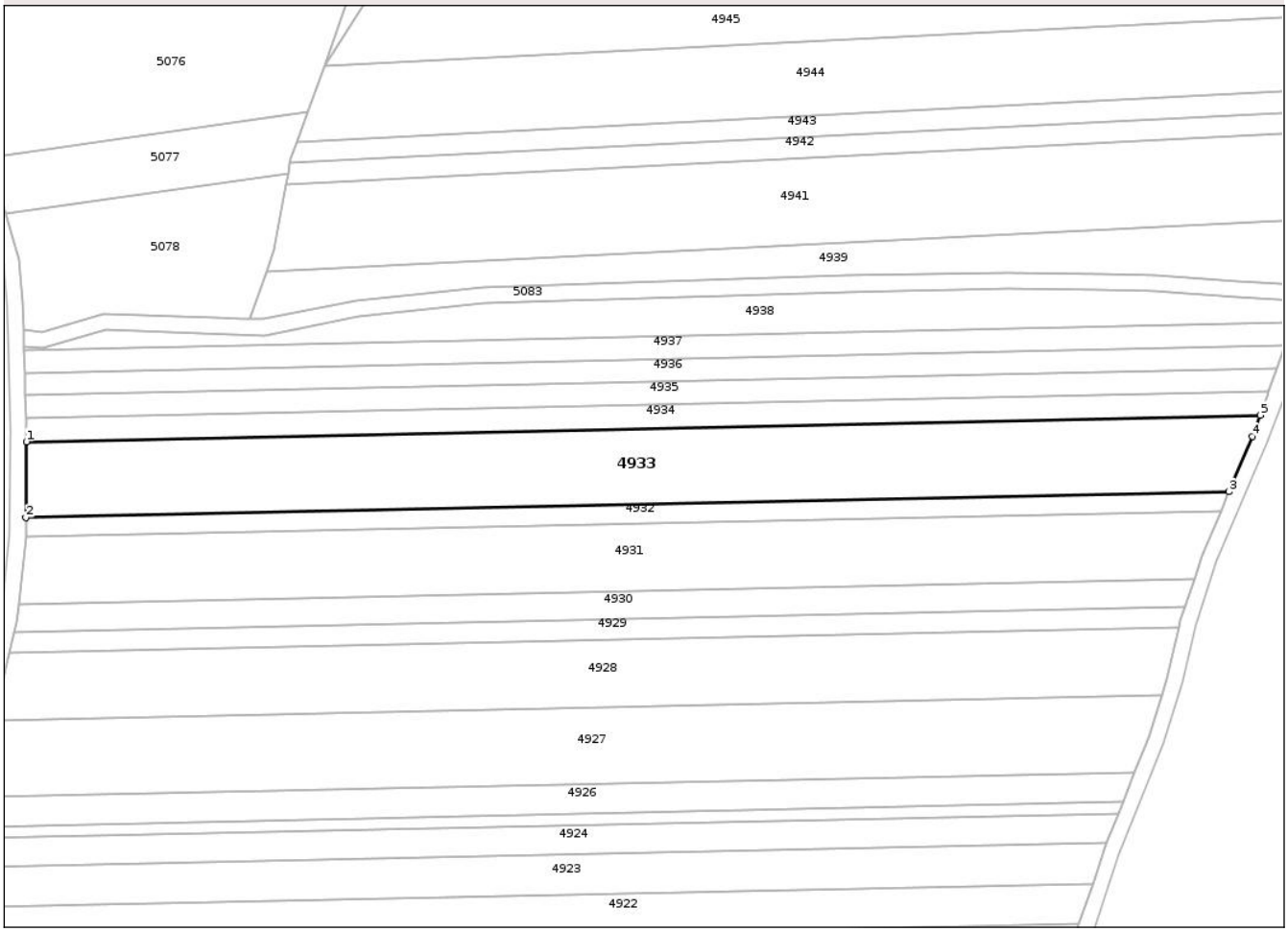
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2688/2/176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.101,977 524.046,932	2	422.101,891 524.027,93	19.002
2	422.101,891 524.027,93	3	422.403,194 524.034,402	301.373
3	422.403,194 524.034,402	4	422.409,038 524.048,266	15.045
4	422.409,038 524.048,266	5	422.411,056 524.053,57	5.675
5	422.411,056 524.053,57	1	422.101,977 524.046,932	309.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1213, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA ROMULUS** 2) **CIULEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

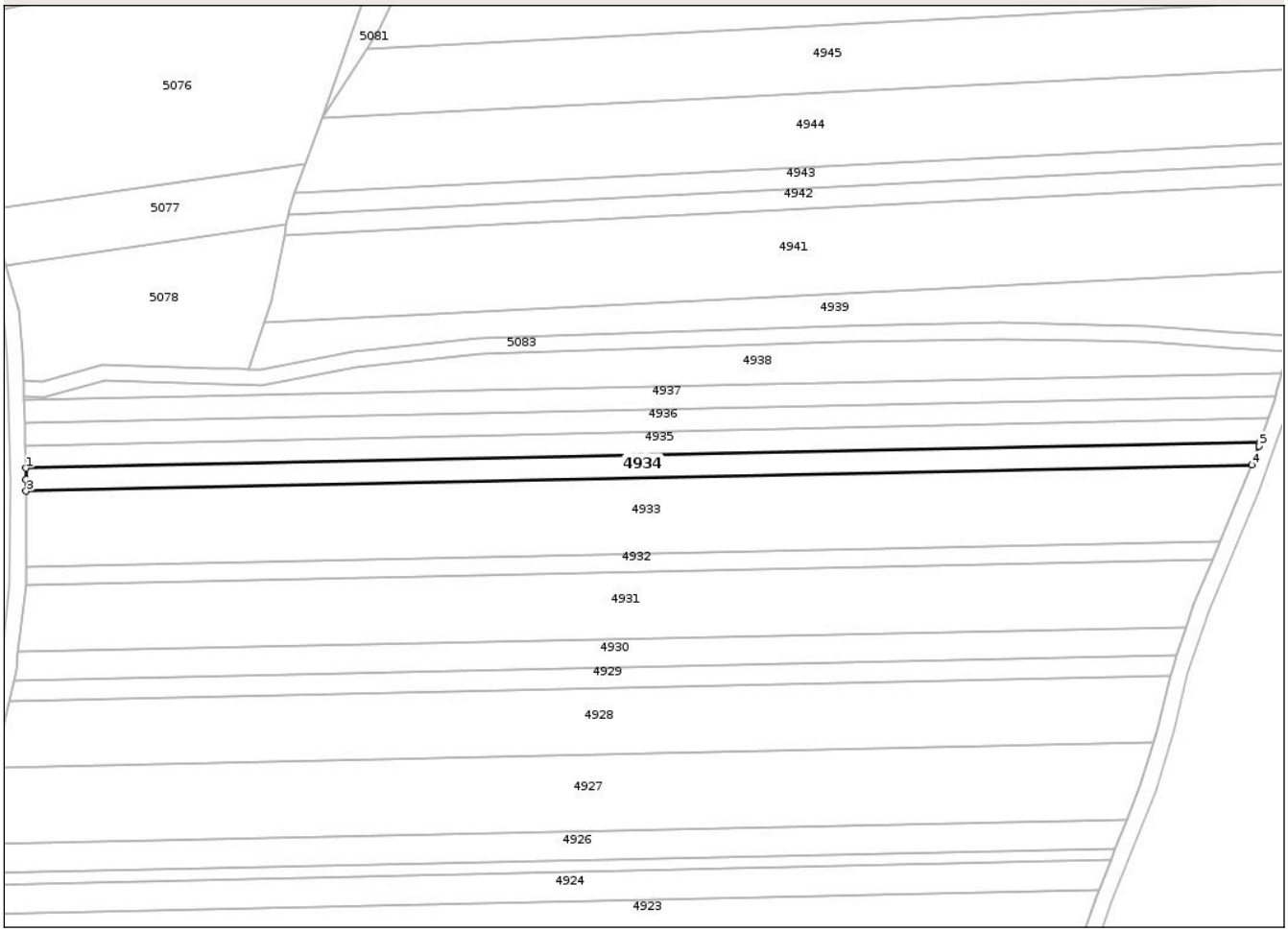
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	278	2688/2/177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.101,919 524.052,733	2	422.101,99 524.049,951	2.783
2	422.101,99 524.049,951	3	422.101,977 524.046,932	3.019
3	422.101,977 524.046,932	4	422.411,056 524.053,57	309.15
4	422.411,056 524.053,57	5	422.412,875 524.058,35	5.114
5	422.412,875 524.058,35	6	422.413,238 524.059,42	1.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.413,238 524.059,42	1	422.101,919 524.052,733	311.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1201, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA VISENTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

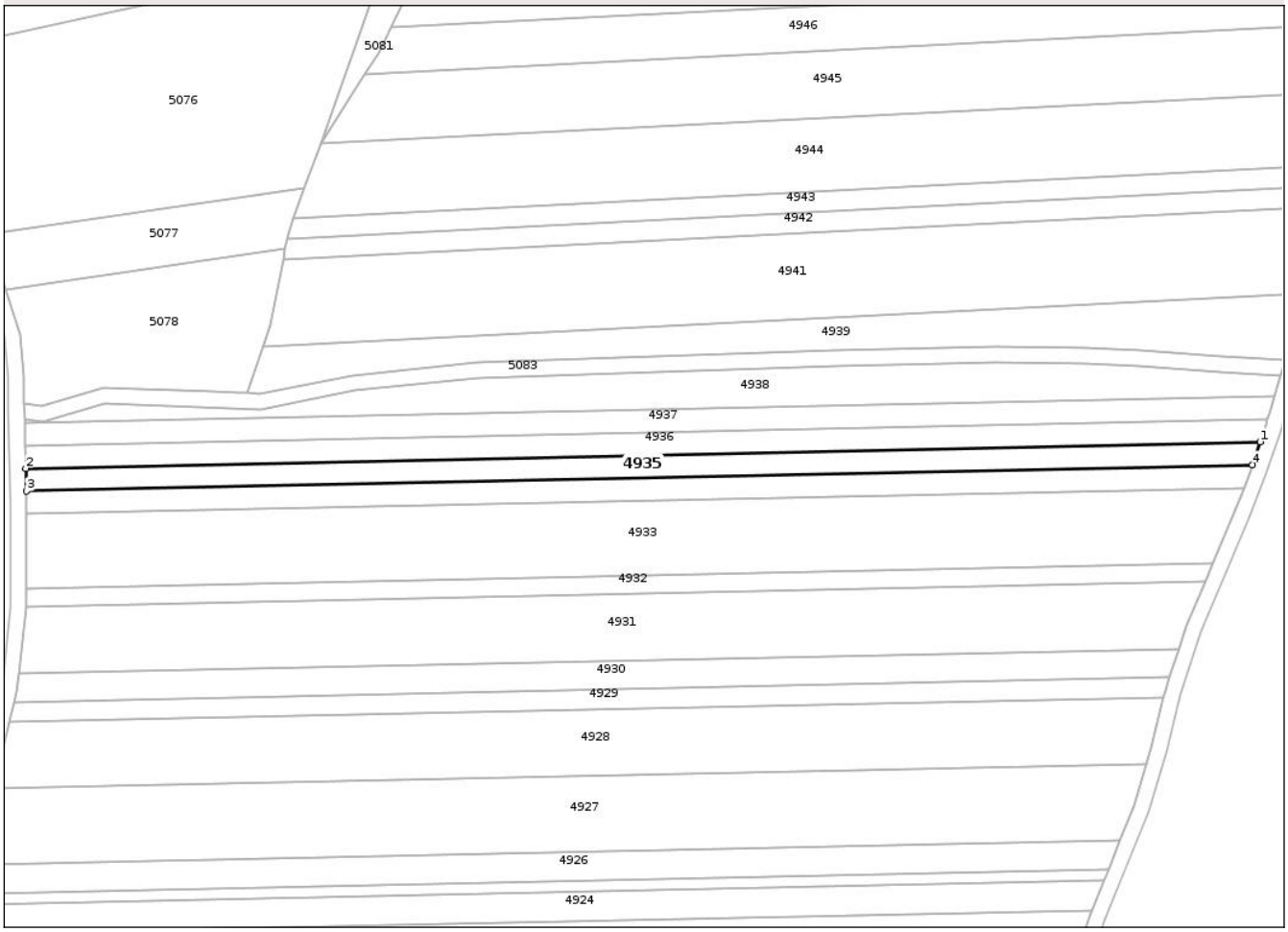
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	278	2688/2/178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.415,21 524.065,224	2	422.101,771 524.058,492	313.511
2	422.101,771 524.058,492	3	422.101,919 524.052,733	5.761
3	422.101,919 524.052,733	4	422.413,238 524.059,42	311.391
4	422.413,238 524.059,42	1	422.415,21 524.065,224	6.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1203, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIMBASAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

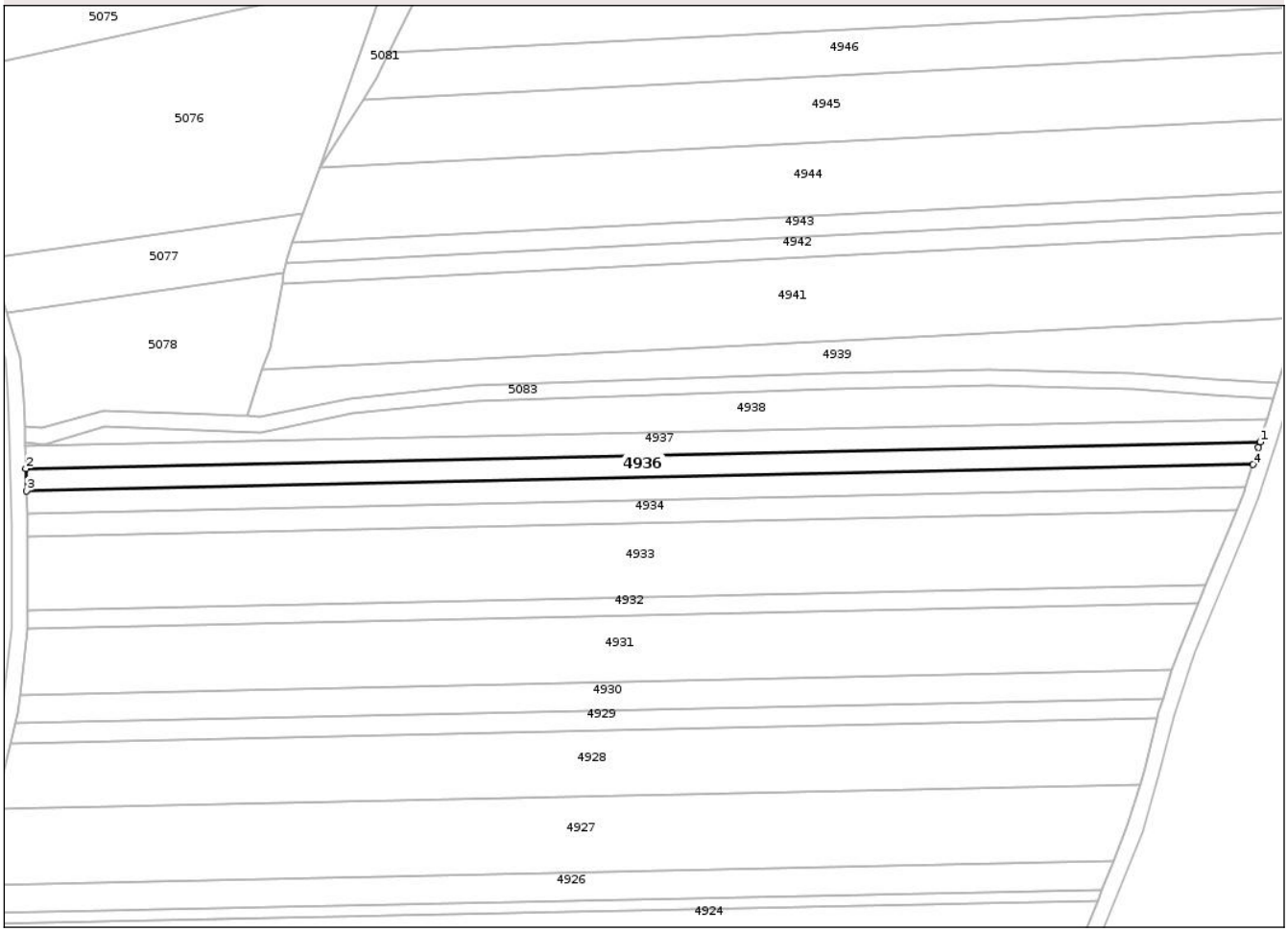
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	278	2688/2/179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.417,07 524.070,988	2	422.101,624 524.064,213	315.519
2	422.101,624 524.064,213	3	422.101,771 524.058,492	5.723
3	422.101,771 524.058,492	4	422.415,21 524.065,224	313.511
4	422.415,21 524.065,224	5	422.416,678 524.069,547	4.565
5	422.416,678 524.069,547	1	422.417,07 524.070,988	1.493

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1363, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PEPENE TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

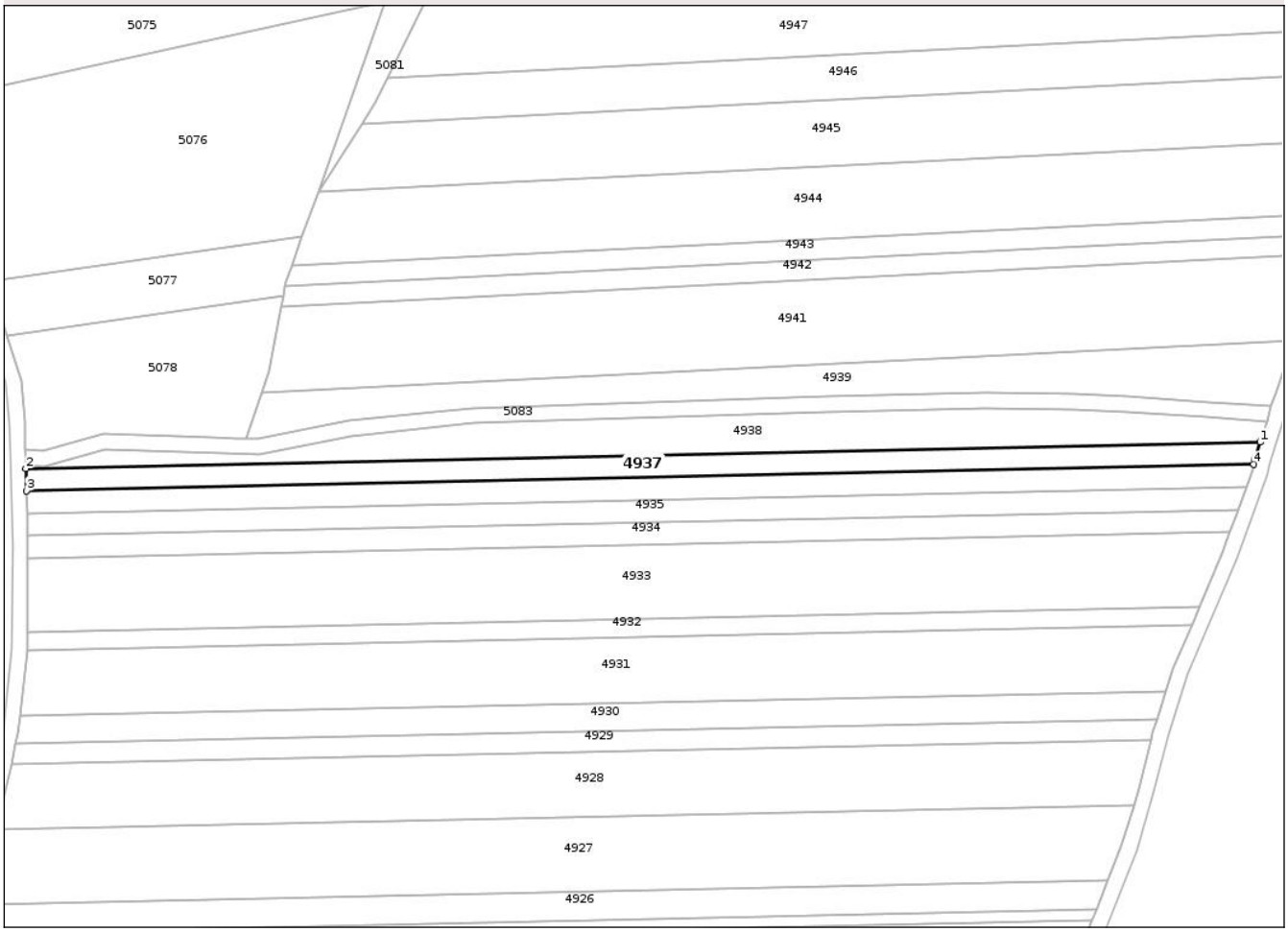
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	278	2688/2/180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.418,774 524.076,714	2	422.101,478 524.069,9	317.369
2	422.101,478 524.069,9	3	422.101,624 524.064,213	5.689
3	422.101,624 524.064,213	4	422.417,07 524.070,988	315.519
4	422.417,07 524.070,988	5	422.417,435 524.072,332	1.393
5	422.417,435 524.072,332	1	422.418,774 524.076,714	4.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14054/1536, din 02/09/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA I. IOAN** 2) **CIULEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

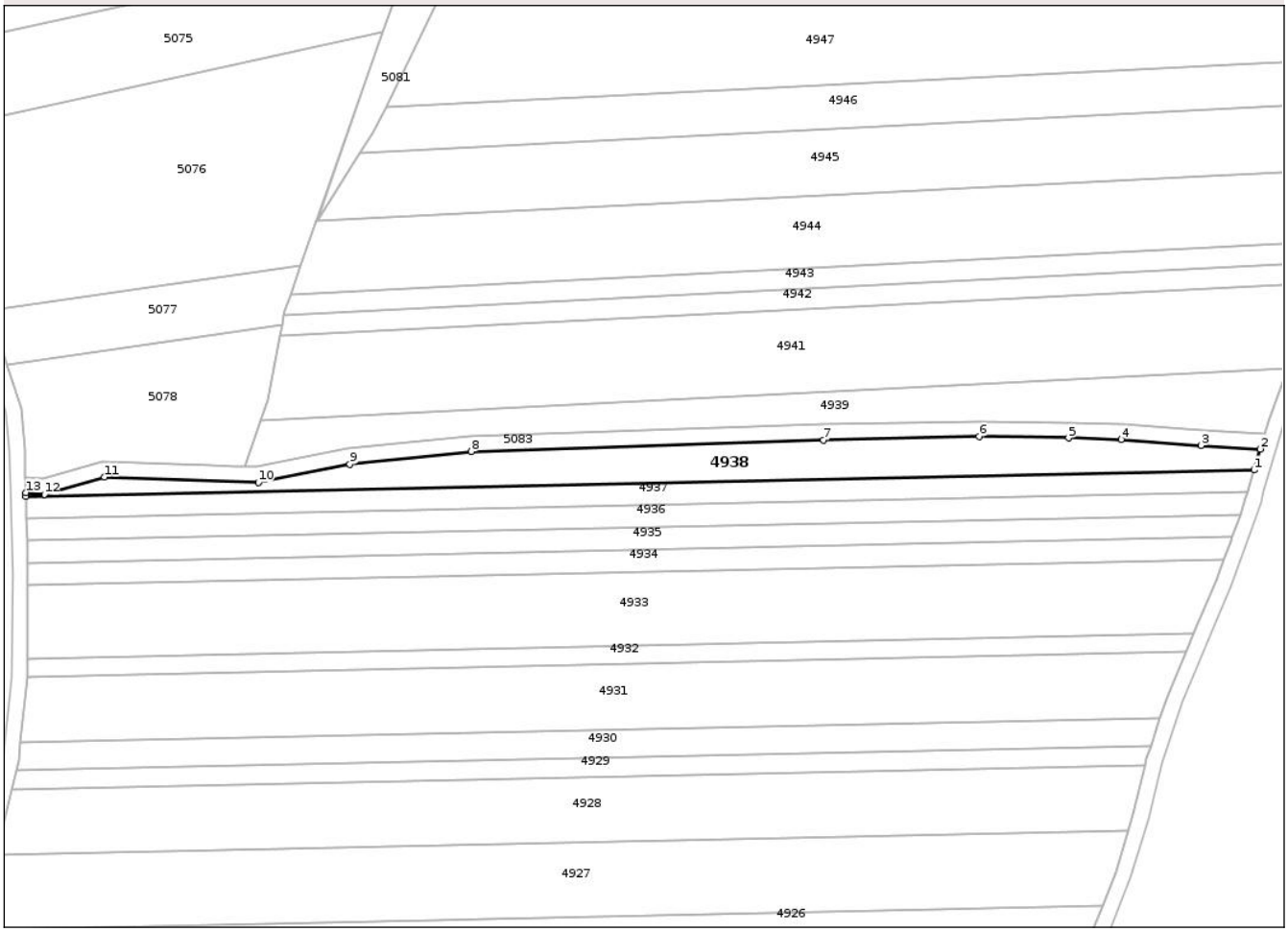
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	278	2688/2/181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.418,774 524.076,714	2	422.420,415 524.082,088	5.619
2	422.420,415 524.082,088	3	422.405,097 524.083,048	15.348
3	422.405,097 524.083,048	4	422.384,432 524.084,538	20.719
4	422.384,432 524.084,538	5	422.370,882 524.084,962	13.557
5	422.370,882 524.084,962	6	422.347,794 524.085,314	23.091

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.347,794 524.085,314	7	422.307,591 524.084,451	40.212
7	422.307,591 524.084,451	8	422.216,541 524.081,51	91.097
8	422.216,541 524.081,51	9	422.185,181 524.078,178	31.537
9	422.185,181 524.078,178	10	422.161,495 524.073,526	24.139
10	422.161,495 524.073,526	11	422.121,829 524.074,852	39.688
11	422.121,829 524.074,852	12	422.106,233 524.070,418	16.214
12	422.106,233 524.070,418	13	422.101,453 524.070,868	4.801
13	422.101,453 524.070,868	14	422.101,478 524.069,9	0.968
14	422.101,478 524.069,9	1	422.418,774 524.076,714	317.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1257, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCĂ M. MILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

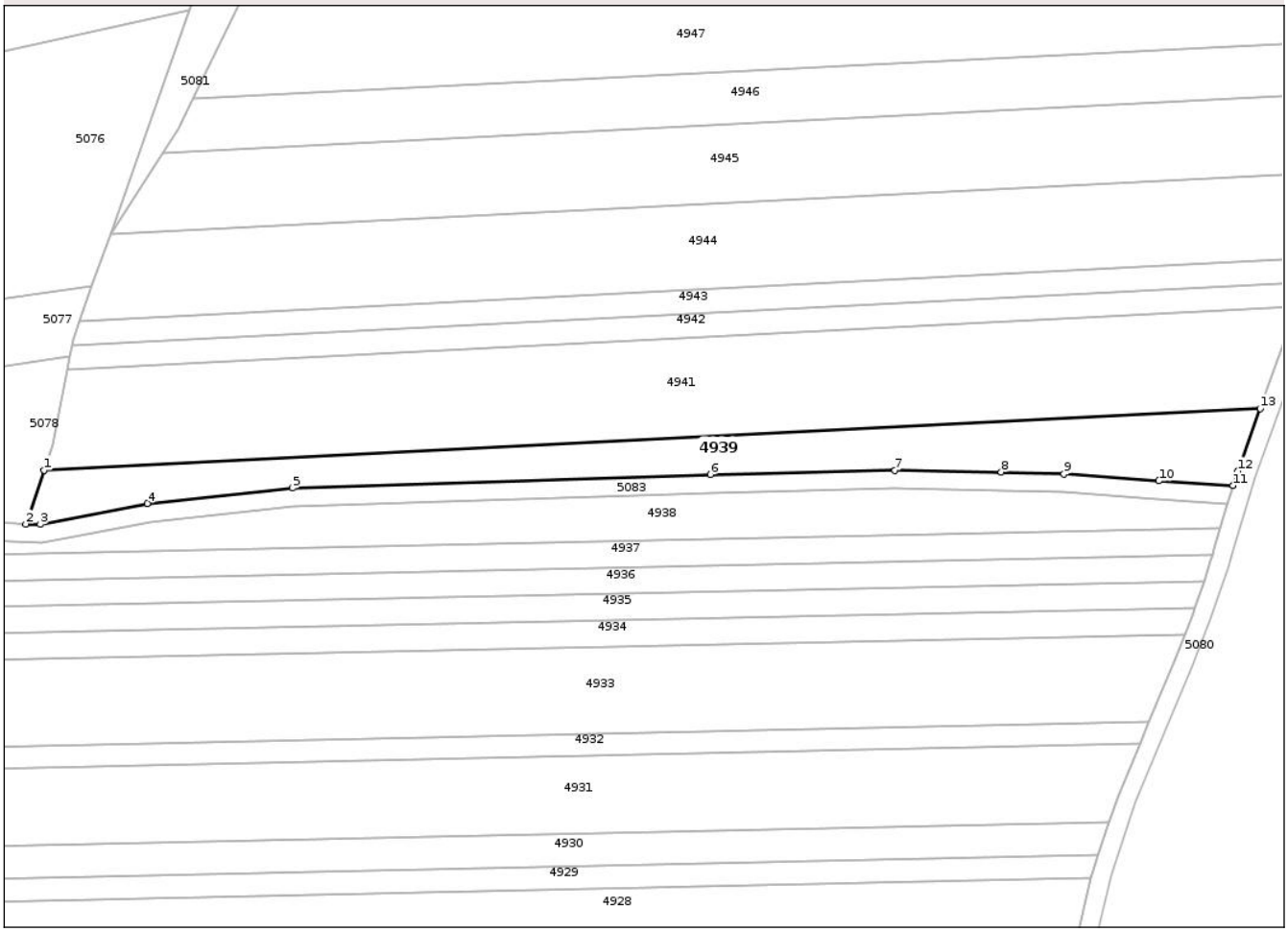
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	278	2688/2/182	-	GREȘIT NR TOPO 2688/2/181 DIN TP, CORECT NR TOPO 2688/2/182 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.162,048 524.089,367	2	422.158,068 524.077,643	12.381
2	422.158,068 524.077,643	3	422.161,172 524.077,539	3.106
3	422.161,172 524.077,539	4	422.184,583 524.082,137	23.858
4	422.184,583 524.082,137	5	422.216,265 524.085,503	31.86
5	422.216,265 524.085,503	6	422.307,483 524.088,449	91.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.307,483 524.088,449	7	422.347,782 524.089,315	40.308
7	422.347,782 524.089,315	8	422.370,975 524.088,961	23.196
8	422.370,975 524.088,961	9	422.384,639 524.088,534	13.671
9	422.384,639 524.088,534	10	422.405,366 524.087,039	20.781
10	422.405,366 524.087,039	11	422.421,616 524.086,021	16.282
11	422.421,616 524.086,021	12	422.422,588 524.089,204	3.328
12	422.422,588 524.089,204	13	422.427,518 524.102,844	14.504
13	422.427,518 524.102,844	1	422.162,048 524.089,367	265.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1370, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOG S. ANA** 2) **POPA S. VALERICA** 3) **GLOGOVETAN S. ANA** 4) **TRIF S. MARIA** 5) **GLOGOVETAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

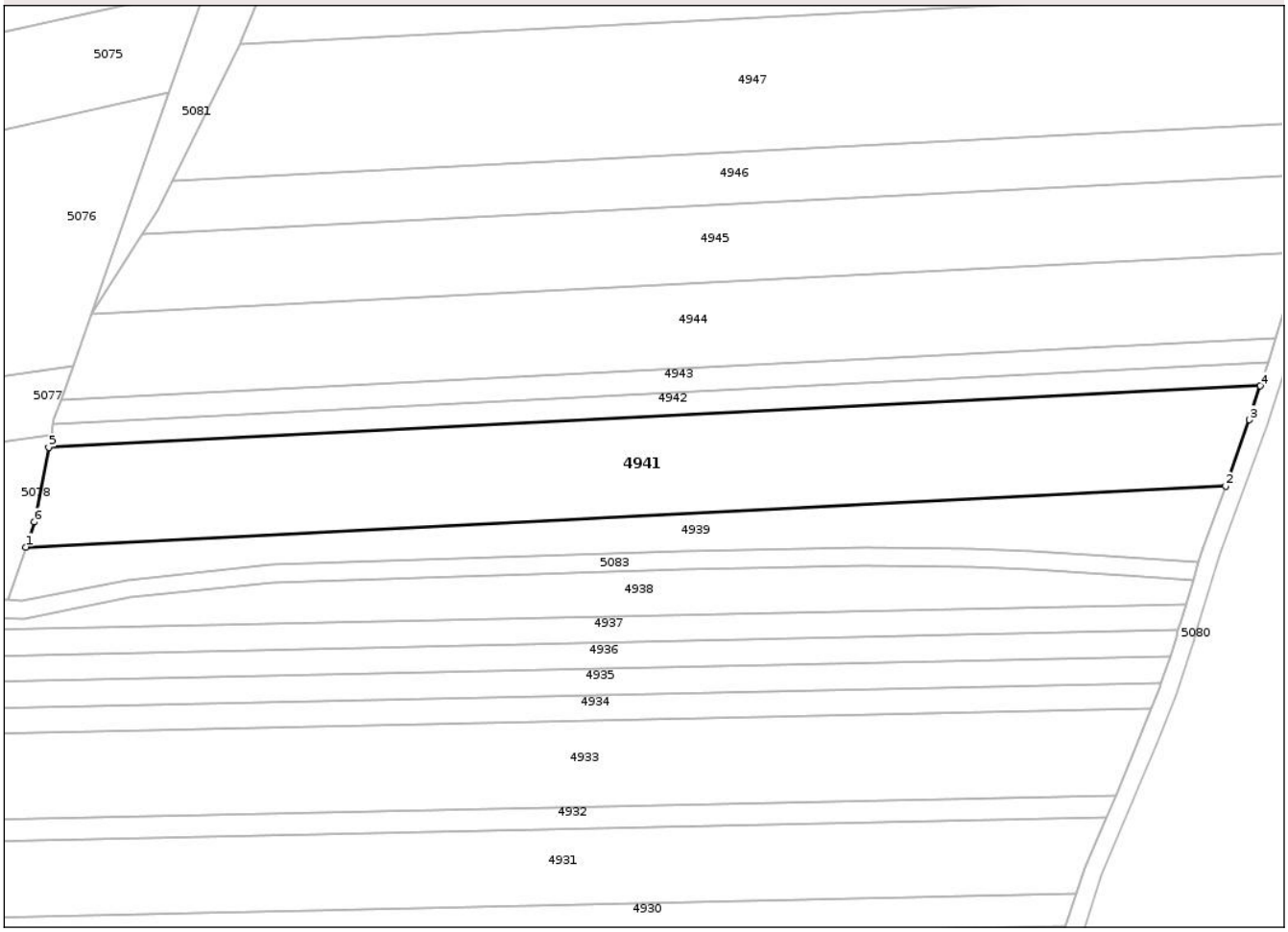
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	279	2688/2/183	-	GREŞIT NR TOPO 2688/2/182 DIN TP, CORECT NR TOPO 2688/2/183 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.162,048 524.089,367	2	422.427,518 524.102,844	265.812
2	422.427,518 524.102,844	3	422.432,814 524.117,493	15.577
3	422.432,814 524.117,493	4	422.435,195 524.124,99	7.866
4	422.435,195 524.124,99	5	422.167,078 524.111,378	268.462
5	422.167,078 524.111,378	6	422.163,941 524.094,941	16.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.163,941 524.094,941	1	422.162,048 524.089,367	5.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1845, din 23/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

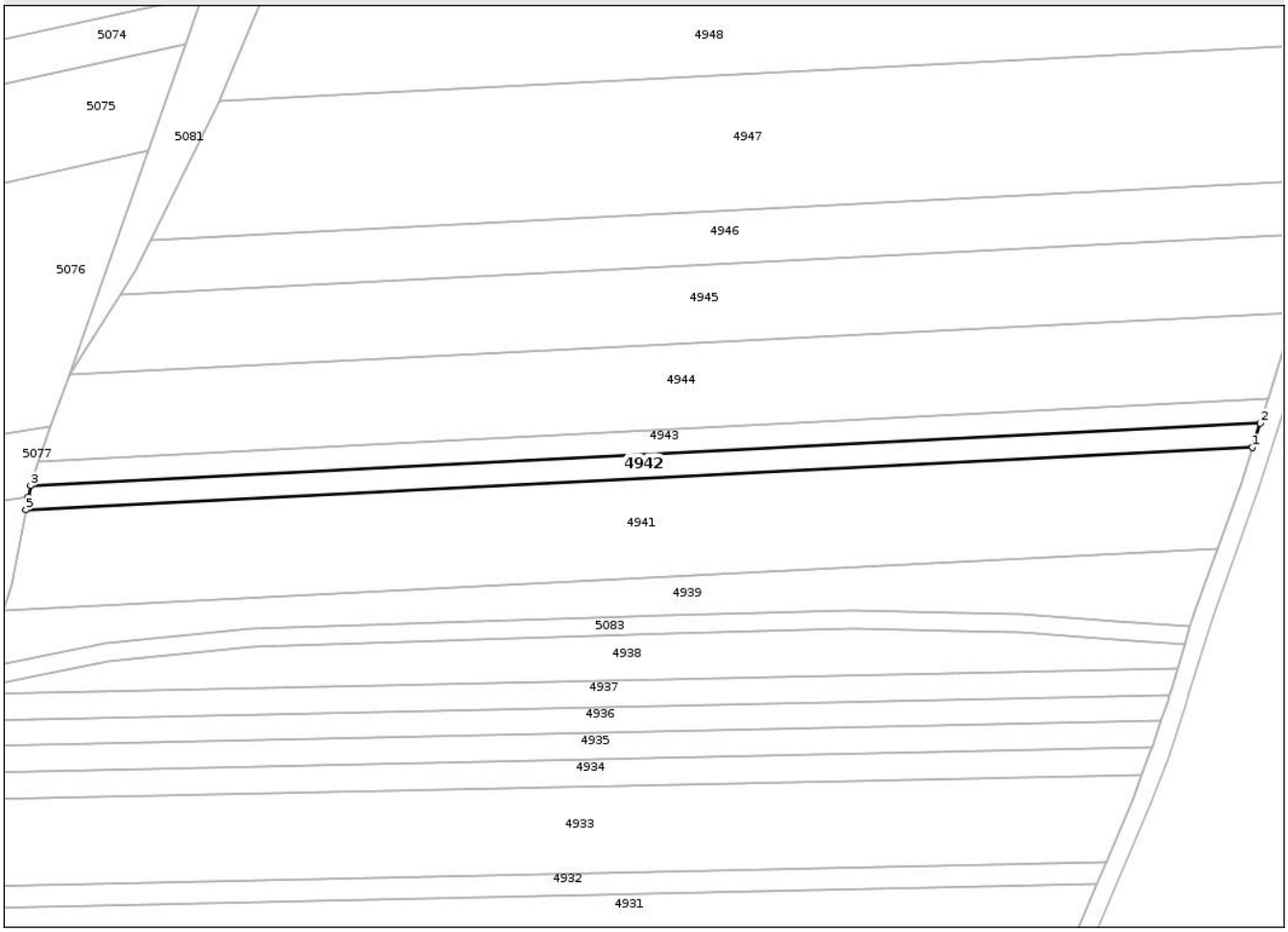
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	2688/2/184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.435,195 524.124,99	2	422.436,879 524.130,29	5.561
2	422.436,879 524.130,29	3	422.168,083 524.116,644	269.142
3	422.168,083 524.116,644	4	422.167,606 524.114,143	2.546
4	422.167,606 524.114,143	5	422.167,078 524.111,378	2.815
5	422.167,078 524.111,378	1	422.435,195 524.124,99	268.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1206, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

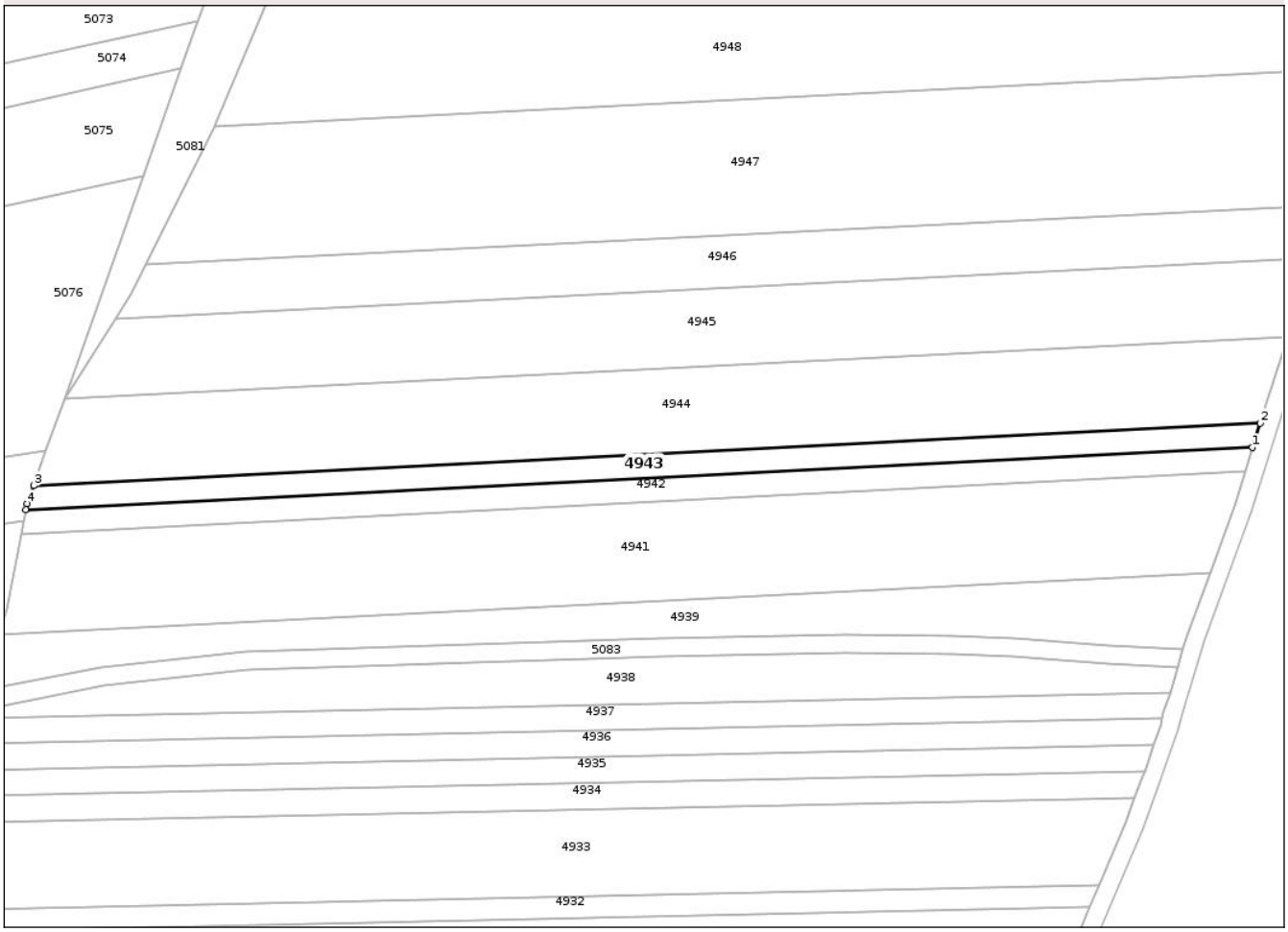
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	278	2688/2/185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.436,879 524.130,29	2	422.438,56 524.135,582	5.553
2	422.438,56 524.135,582	3	422.169,761 524.121,936	269.145
3	422.169,761 524.121,936	4	422.168,342 524.118,004	4.18
4	422.168,342 524.118,004	5	422.168,083 524.116,644	1.384
5	422.168,083 524.116,644	1	422.436,879 524.130,29	269.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1900, din 04/04/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN V. EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

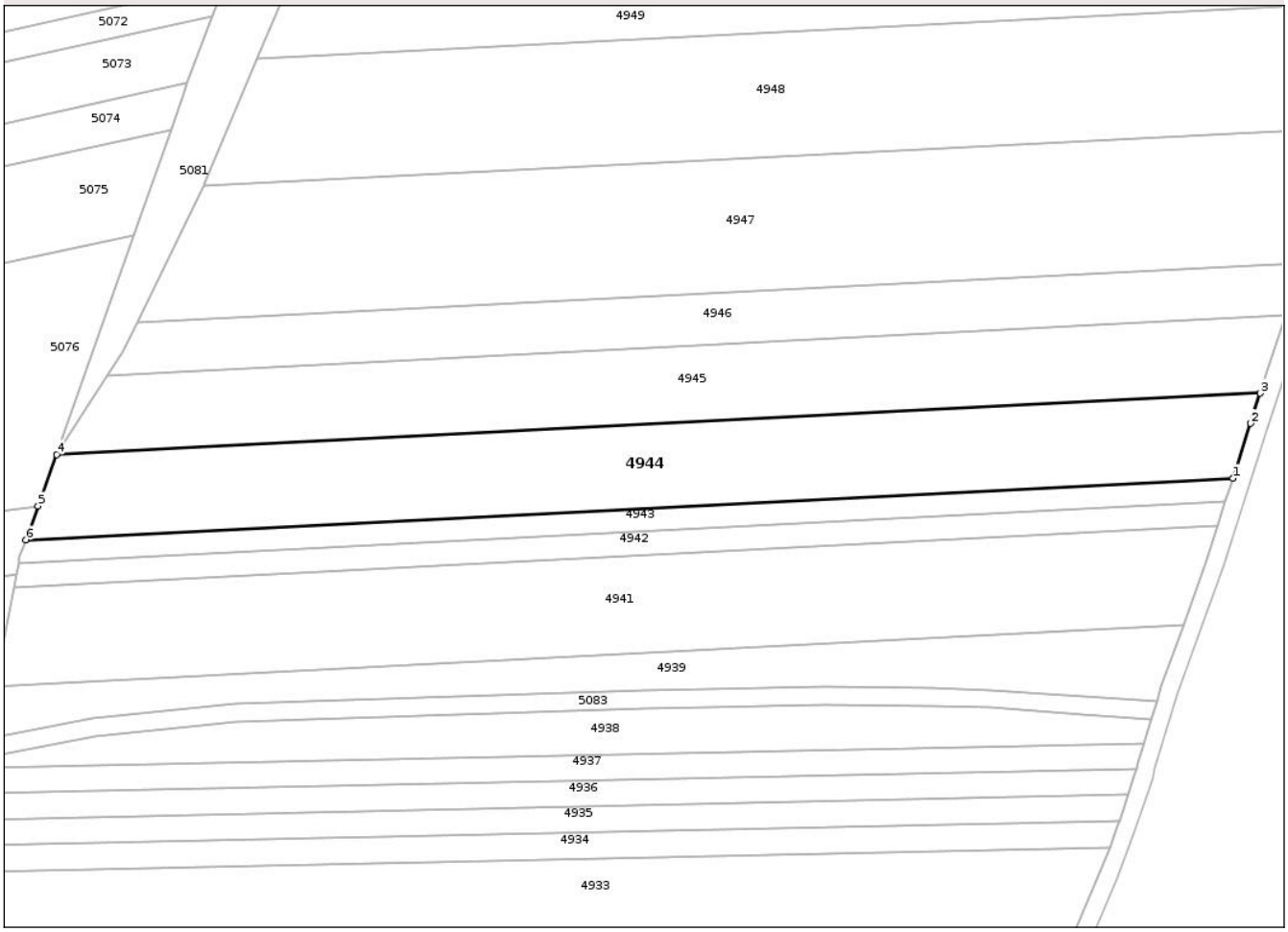
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	2688/2/186/10	-	GREȘIT NR TOPO 2658/2/186/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 2688/2/186/10 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.438,56 524.135,582	2	422.442,439 524.147,789	12.808
2	422.442,439 524.147,789	3	422.444,625 524.154,519	7.076
3	422.444,625 524.154,519	4	422.176,605 524.140,913	268.365
4	422.176,605 524.140,913	5	422.172,47 524.129,45	12.186
5	422.172,47 524.129,45	6	422.169,761 524.121,936	7.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.169,761 524.121,936	1	422.438,56 524.135,582	269.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2116, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PEPENE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

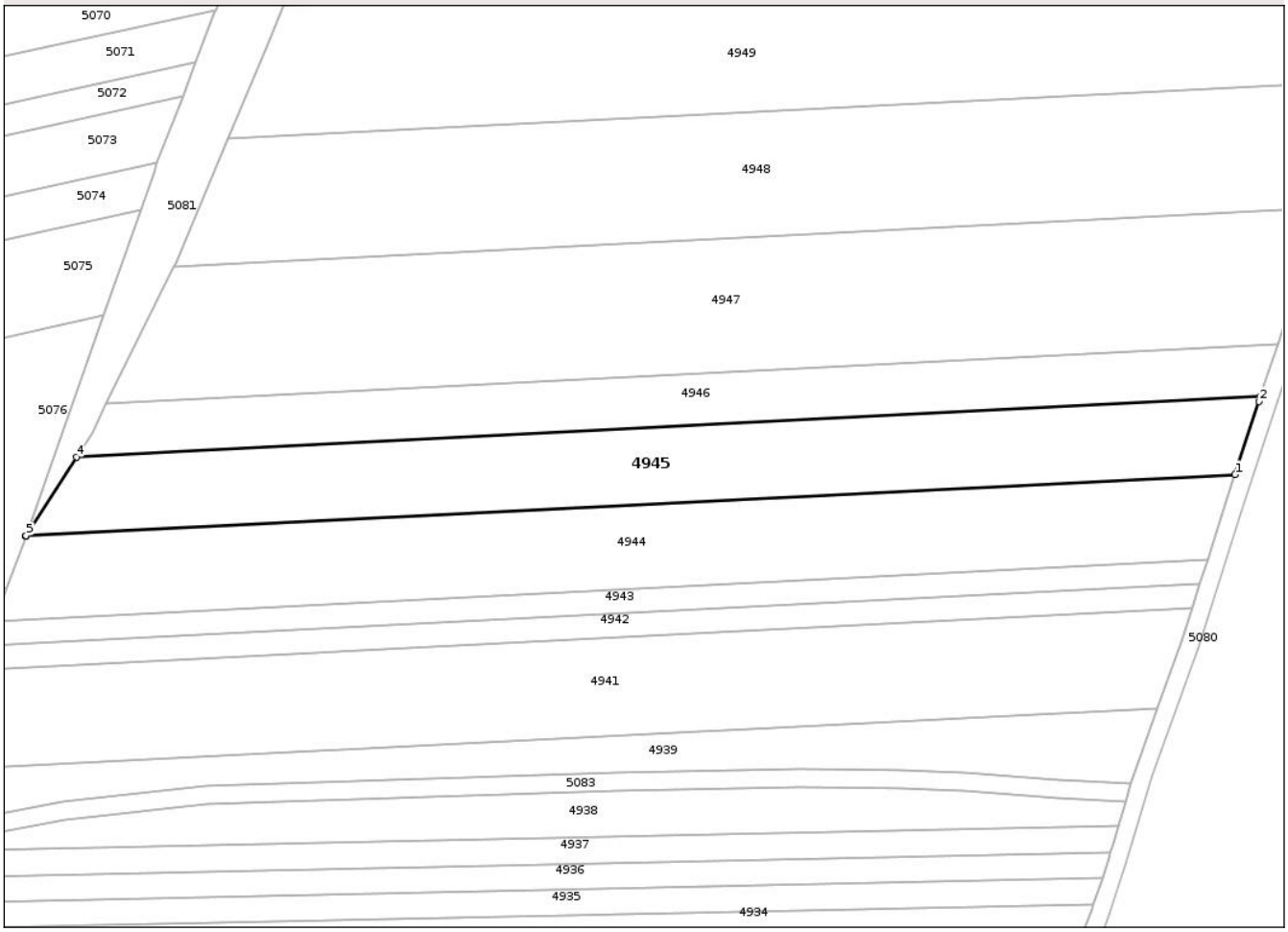
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	2688/2/186/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.444,625 524.154,519	2	422.449,9 524.170,762	17.078
2	422.449,9 524.170,762	3	422.450,233 524.171,771	1.063
3	422.450,233 524.171,771	4	422.187,829 524.158,45	262.742
4	422.187,829 524.158,45	5	422.176,63 524.140,982	20.75
5	422.176,63 524.140,982	6	422.176,605 524.140,913	0.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.176,605 524.140,913	1	422.444,625 524.154,519	268.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2112, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	2688/2/186/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.450,233 524.171,771	2	422.454,092 524.183,47	12.319
2	422.454,092 524.183,47	3	422.194,461 524.170,29	259.965
3	422.194,461 524.170,29	4	422.191,303 524.163,868	7.156
4	422.191,303 524.163,868	5	422.187,829 524.158,45	6.436
5	422.187,829 524.158,45	1	422.450,233 524.171,771	262.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.599	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2117, din 08/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

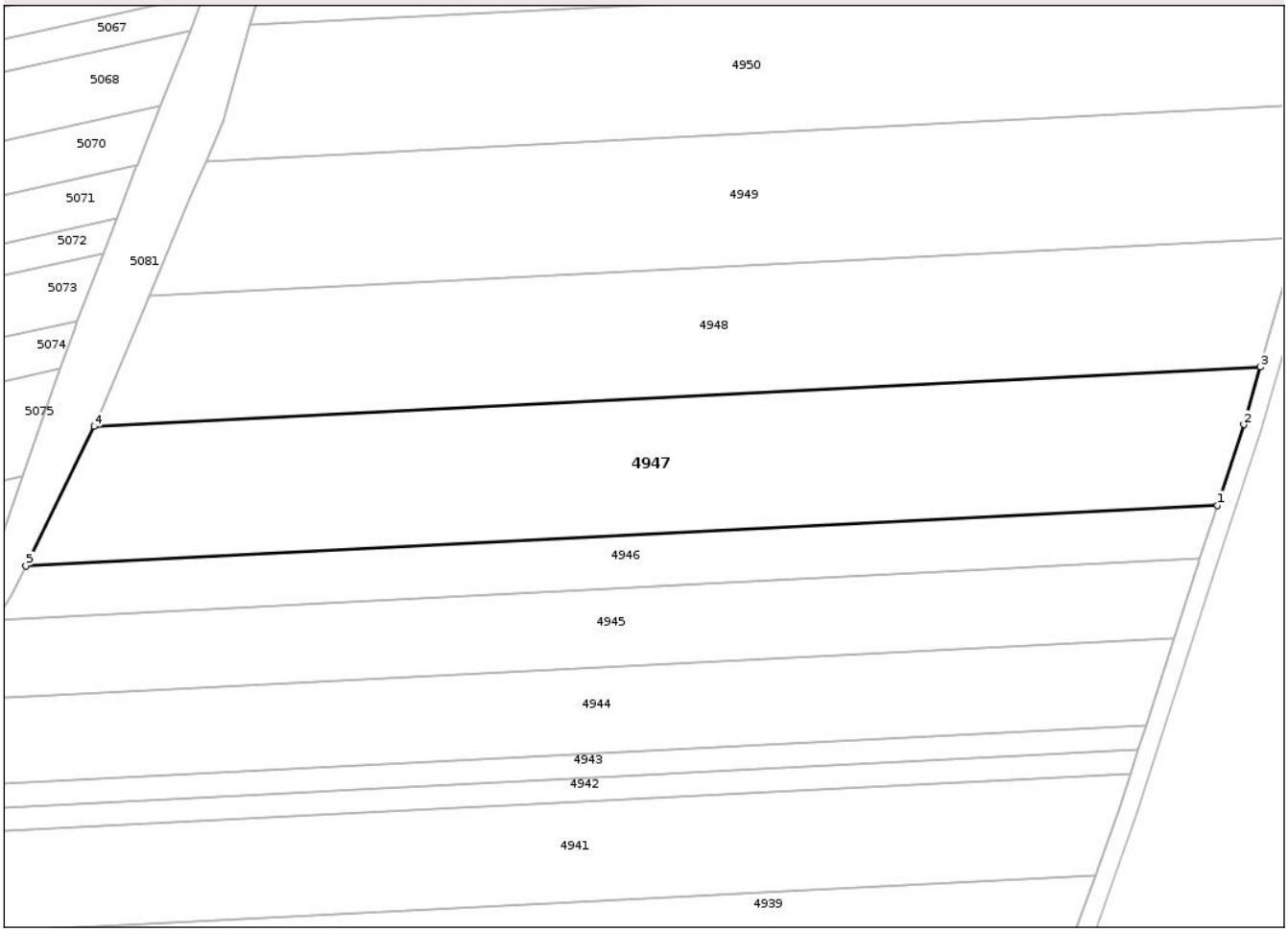
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.599	-	2688/2/186/7	-	GREȘIT NR TOPO 2688/2/186/8 DIN TP, CORECT NR TOPO 2688/2/186/7 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.454,092 524.183,47	2	422.459,871 524.200,989	18.448
2	422.459,871 524.200,989	3	422.463,428 524.213,511	13.017
3	422.463,428 524.213,511	4	422.209,373 524.200,614	254.382
4	422.209,373 524.200,614	5	422.194,461 524.170,29	33.792
5	422.194,461 524.170,29	1	422.454,092 524.183,47	259.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2118, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

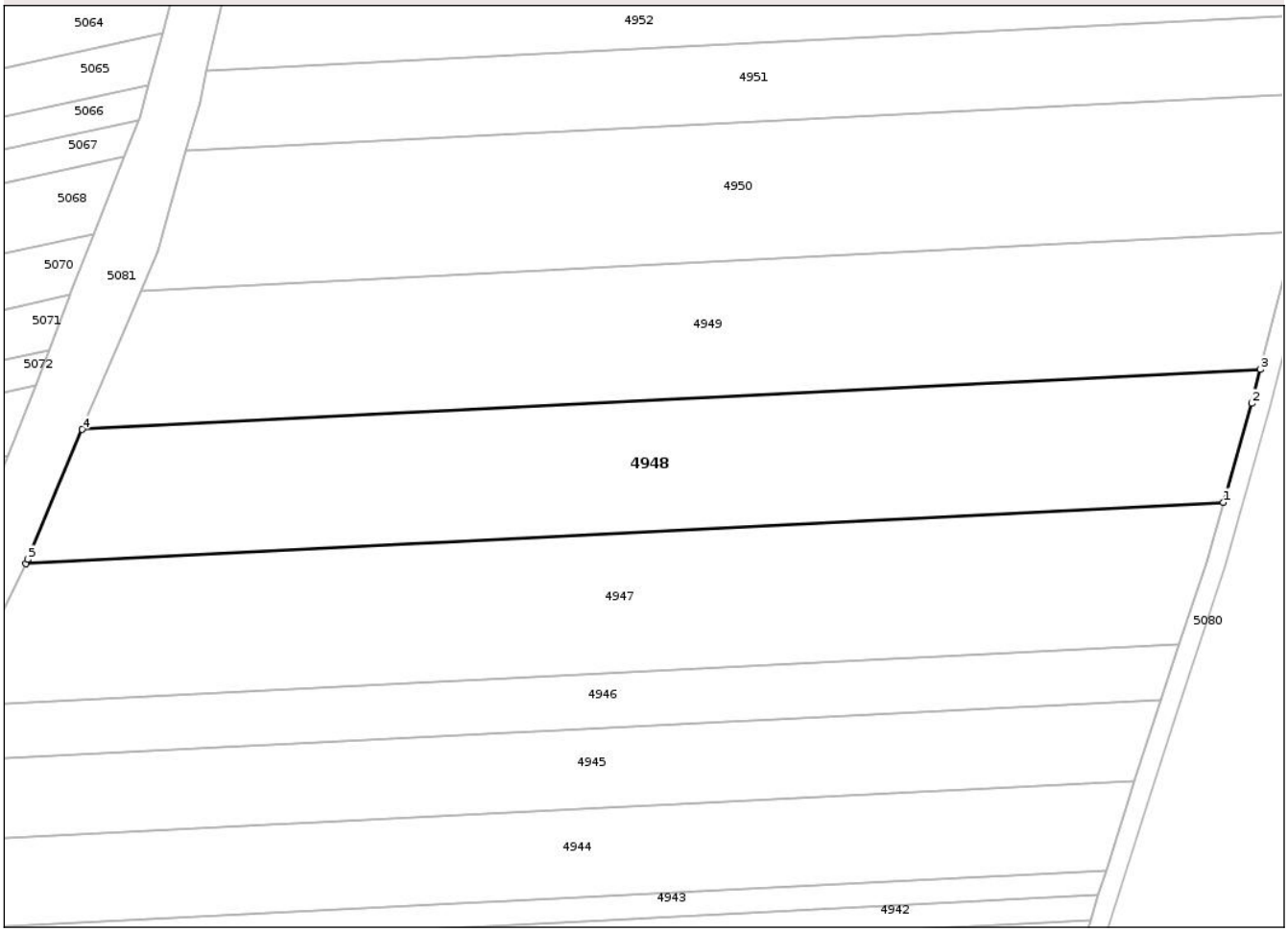
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	-	2688/2/186/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.463,428 524.213,511	2	422.469,388 524.234,491	21.81
2	422.469,388 524.234,491	3	422.471,229 524.241,682	7.423
3	422.471,229 524.241,682	4	422.221,328 524.228,995	250.223
4	422.221,328 524.228,995	5	422.209,762 524.201,405	29.916
5	422.209,762 524.201,405	6	422.209,373 524.200,614	0.881

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.209,373 524.200,614	1	422.463,428 524.213,511	254.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.124	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 14228/2227, din 22/07/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURJĂ ANA** 2) **MĂRGINEAN PETRU** 3) **MĂRGINEAN ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

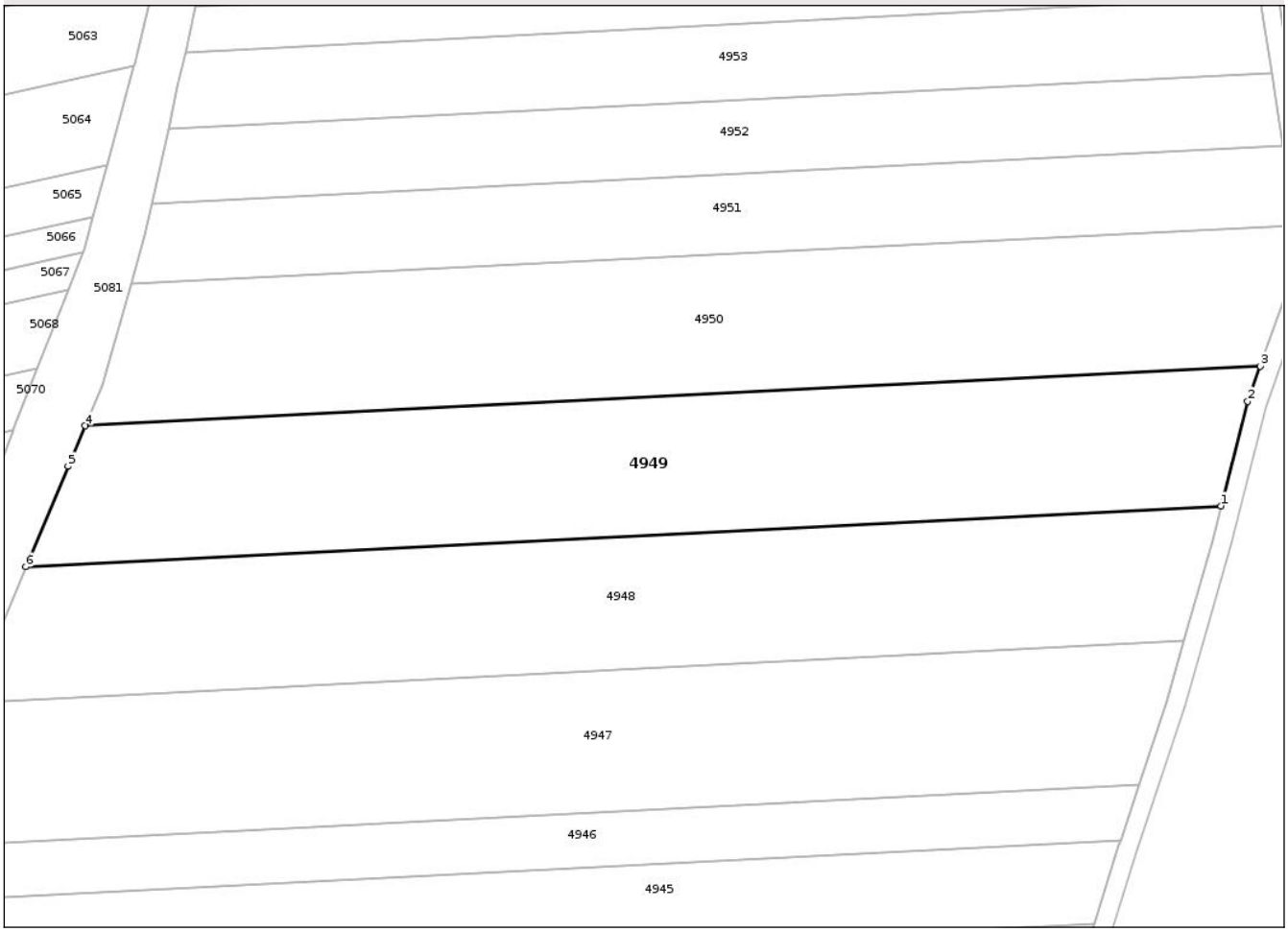
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.124	-	2688/2/186/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.471,229 524.241,682	2	422.476,828 524.263,55	22.573
2	422.476,828 524.263,55	3	422.479,421 524.270,876	7.771
3	422.479,421 524.270,876	4	422.233,724 524.258,403	246.013
4	422.233,724 524.258,403	5	422.230,127 524.249,986	9.153
5	422.230,127 524.249,986	6	422.221,328 524.228,995	22.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.221,328 524.228,995	1	422.471,229 524.241,682	250.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.124	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2100, din 27/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU M. MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

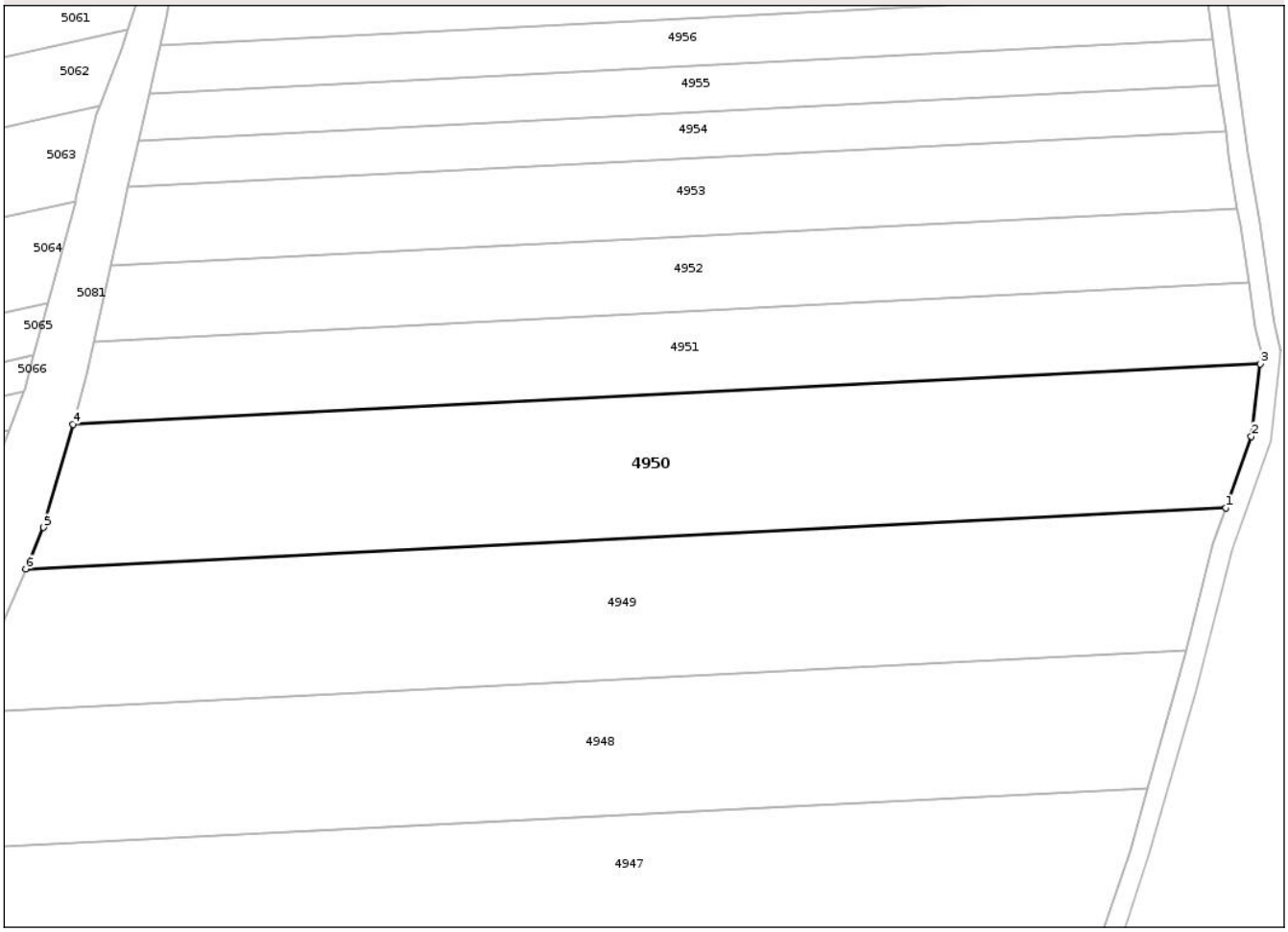
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.124	-	2688/2/186/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.479,421 524.270,876	2	422.484,615 524.285,554	15.57
2	422.484,615 524.285,554	3	422.486,448 524.300,332	14.891
3	422.486,448 524.300,332	4	422.243,361 524.287,992	243.4
4	422.243,361 524.287,992	5	422.237,356 524.266,904	21.926
5	422.237,356 524.266,904	6	422.233,724 524.258,403	9.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.233,724 524.258,403	1	422.479,421 524.270,876	246.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2095, din 22/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

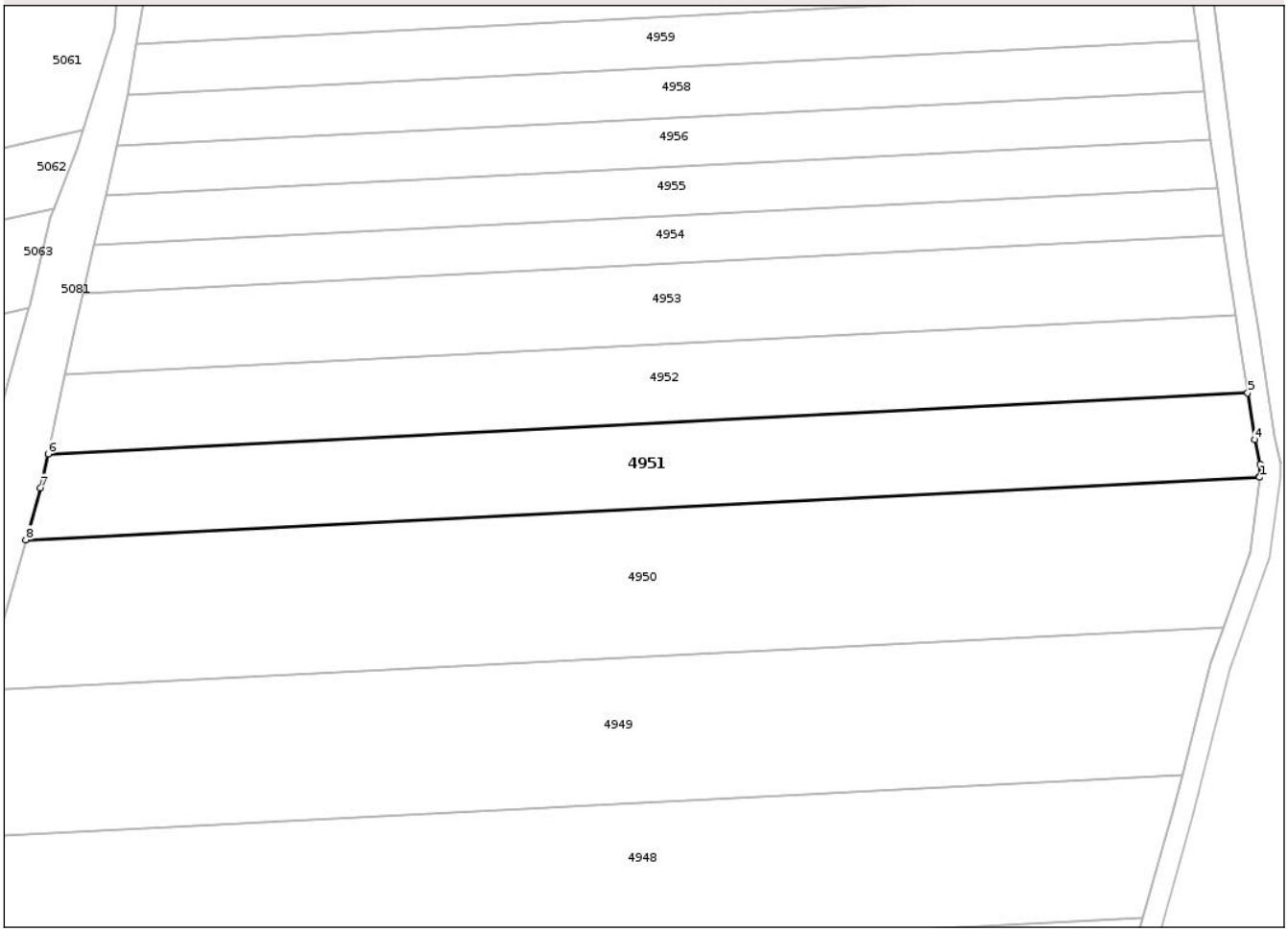
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	2688/2/186/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.486,448 524.300,332	2	422.486,473 524.300,532	0.202
2	422.486,473 524.300,532	3	422.486,586 524.302,834	2.305
3	422.486,586 524.302,834	4	422.485,497 524.307,76	5.045
4	422.485,497 524.307,76	5	422.484,113 524.316,898	9.242
5	422.484,113 524.316,898	6	422.247,726 524.304,898	236.691

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.247,726 524.304,898	7	422.246,277 524.298,233	6.821
7	422.246,277 524.298,233	8	422.243,361 524.287,992	10.648
8	422.243,361 524.287,992	1	422.486,448 524.300,332	243.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2089, din 20/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA IOAN** 2) **OANCEA DEOMID** 3) **OANCEA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

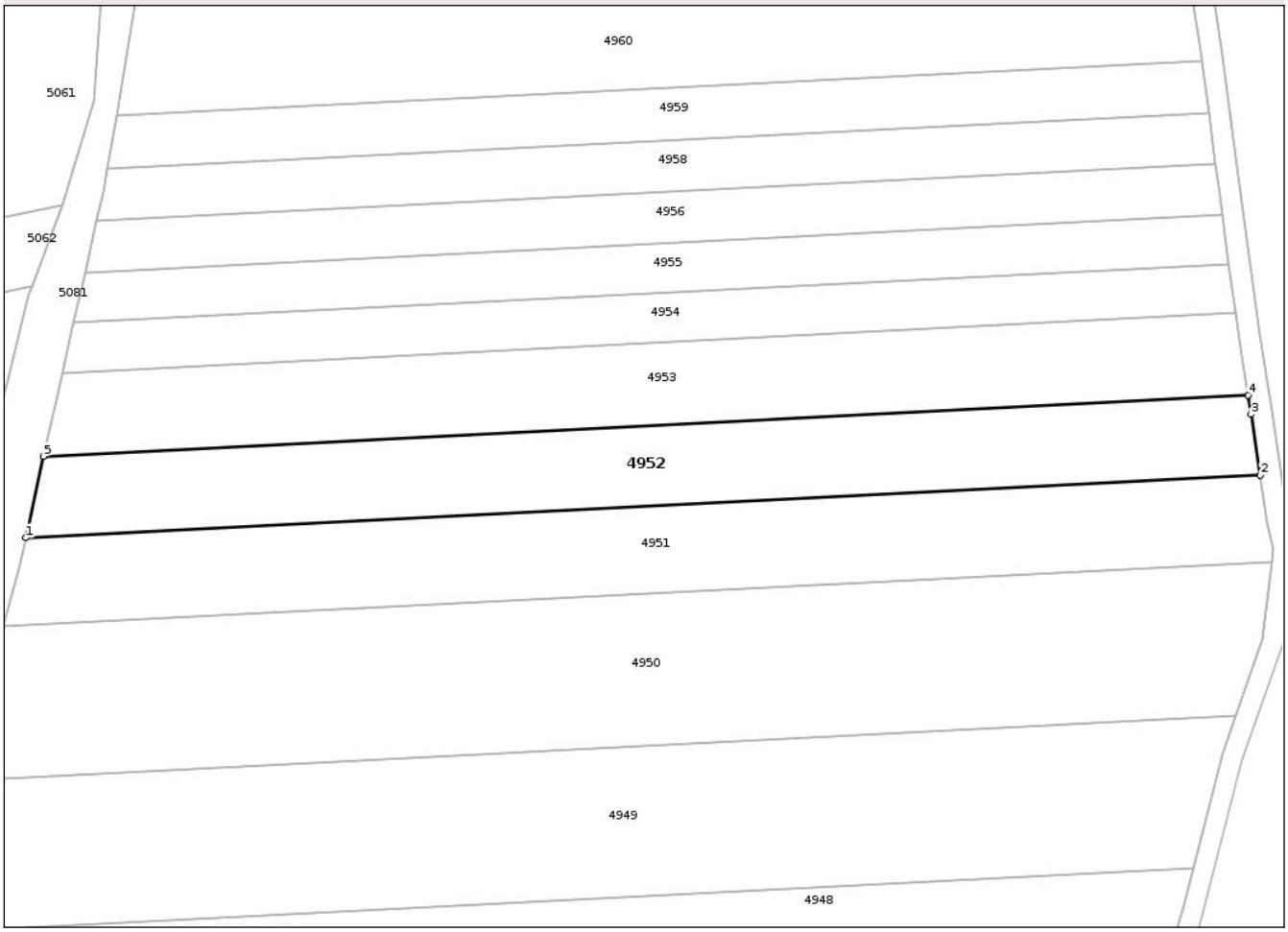
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	-	2688/2/186/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.247,726 524.304,898	2	422.484,113 524.316,898	236.691
2	422.484,113 524.316,898	3	422.482,35 524.328,532	11.767
3	422.482,35 524.328,532	4	422.481,762 524.332,194	3.709
4	422.481,762 524.332,194	5	422.251,115 524.320,485	230.944
5	422.251,115 524.320,485	1	422.247,726 524.304,898	15.951

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 14140/1747, din 05/02/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA VASILE** 2) **PUSCA MARIA** 3) **TULEA CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

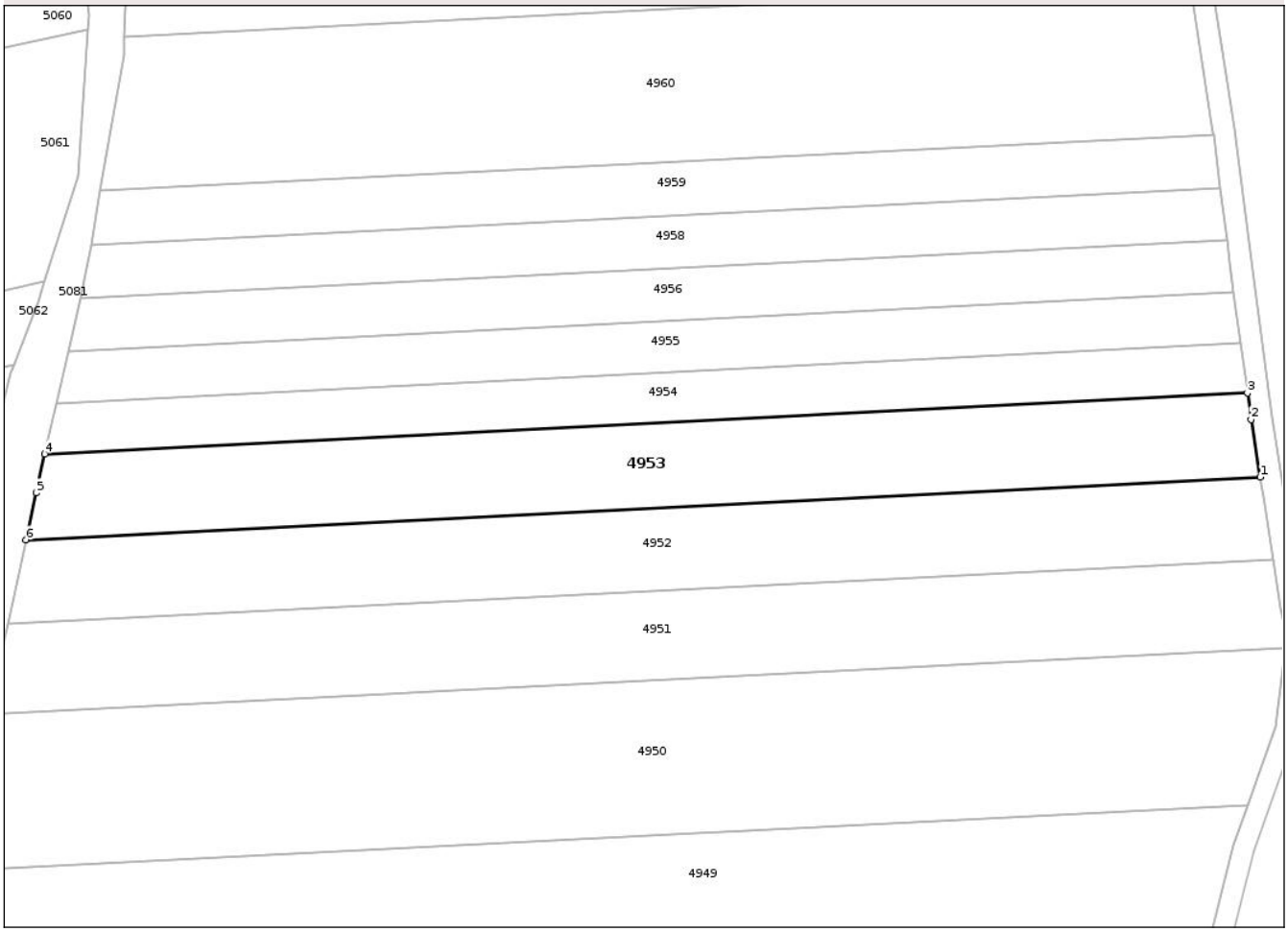
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	278	2688/2/186/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.481,762 524.332,194	2	422.480,036 524.342,943	10.887
2	422.480,036 524.342,943	3	422.479,365 524.347,886	4.988
3	422.479,365 524.347,886	4	422.254,669 524.336,479	224.985
4	422.254,669 524.336,479	5	422.253,019 524.329,242	7.423
5	422.253,019 524.329,242	6	422.251,115 524.320,485	8.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.251,115 524.320,485	1	422.481,762 524.332,194	230.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2032, din 26/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

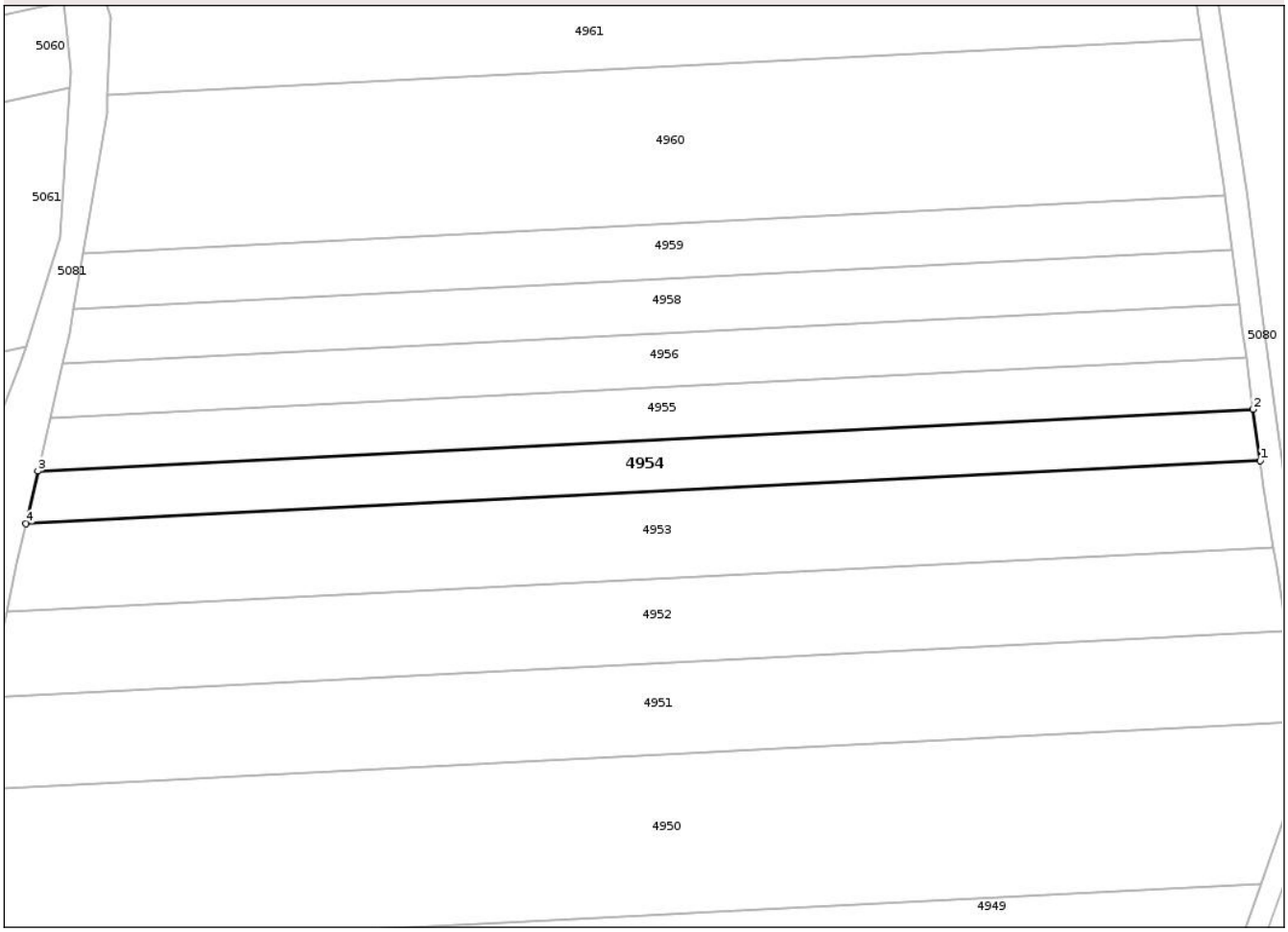
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	2688/2/186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.479,365 524.347,886	2	422.478,095 524.357,24	9.44
2	422.478,095 524.357,24	3	422.256,84 524.346,008	221.54
3	422.256,84 524.346,008	4	422.254,669 524.336,479	9.773
4	422.254,669 524.336,479	1	422.479,365 524.347,886	224.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1233, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA I. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

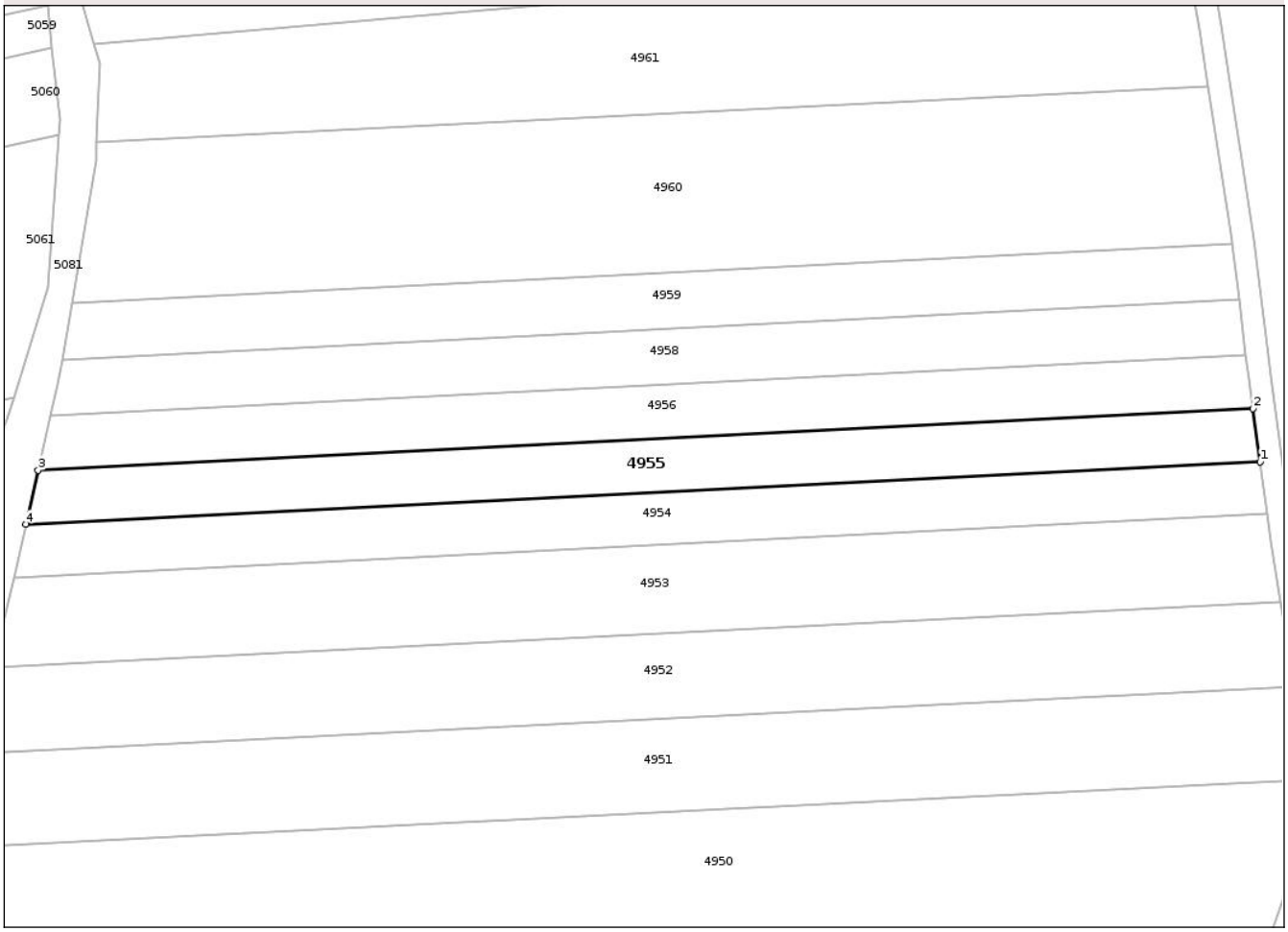
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	279	2688/2/187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.478,095 524.357,24	2	422.476,804 524.366,741	9.588
2	422.476,804 524.366,741	3	422.259,046 524.355,687	218.038
3	422.259,046 524.355,687	4	422.256,84 524.346,008	9.927
4	422.256,84 524.346,008	1	422.478,095 524.357,24	221.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1269, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

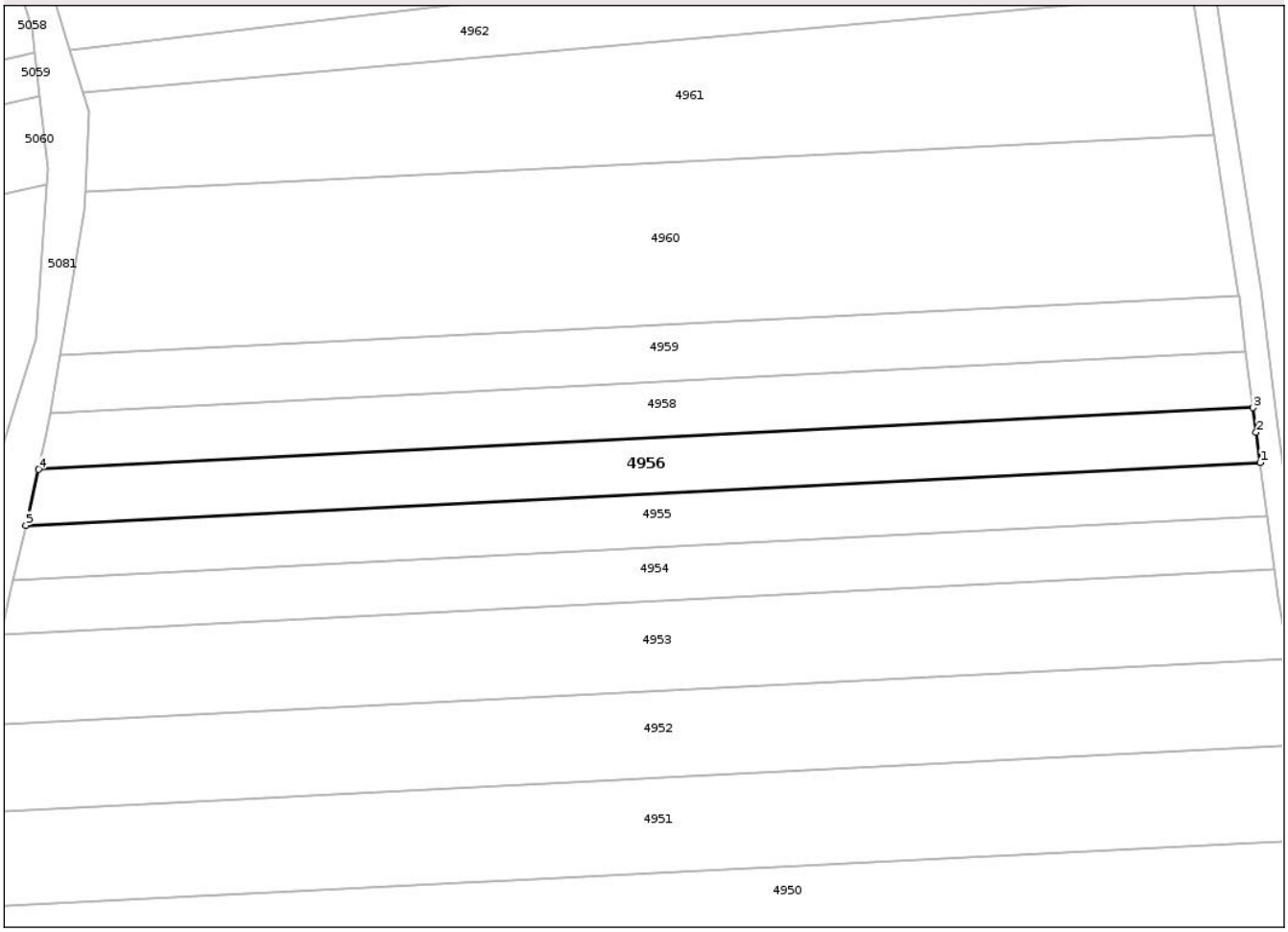
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	279	2688/2/188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.476,804 524.366,741	2	422.476,081 524.372,069	5.377
2	422.476,081 524.372,069	3	422.475,534 524.376,399	4.364
3	422.475,534 524.376,399	4	422.261,288 524.365,523	214.522
4	422.261,288 524.365,523	5	422.259,046 524.355,687	10.088
5	422.259,046 524.355,687	1	422.476,804 524.366,741	218.038

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1231, din 20/11/2019 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; emis inițial la data de 30.10.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA T. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

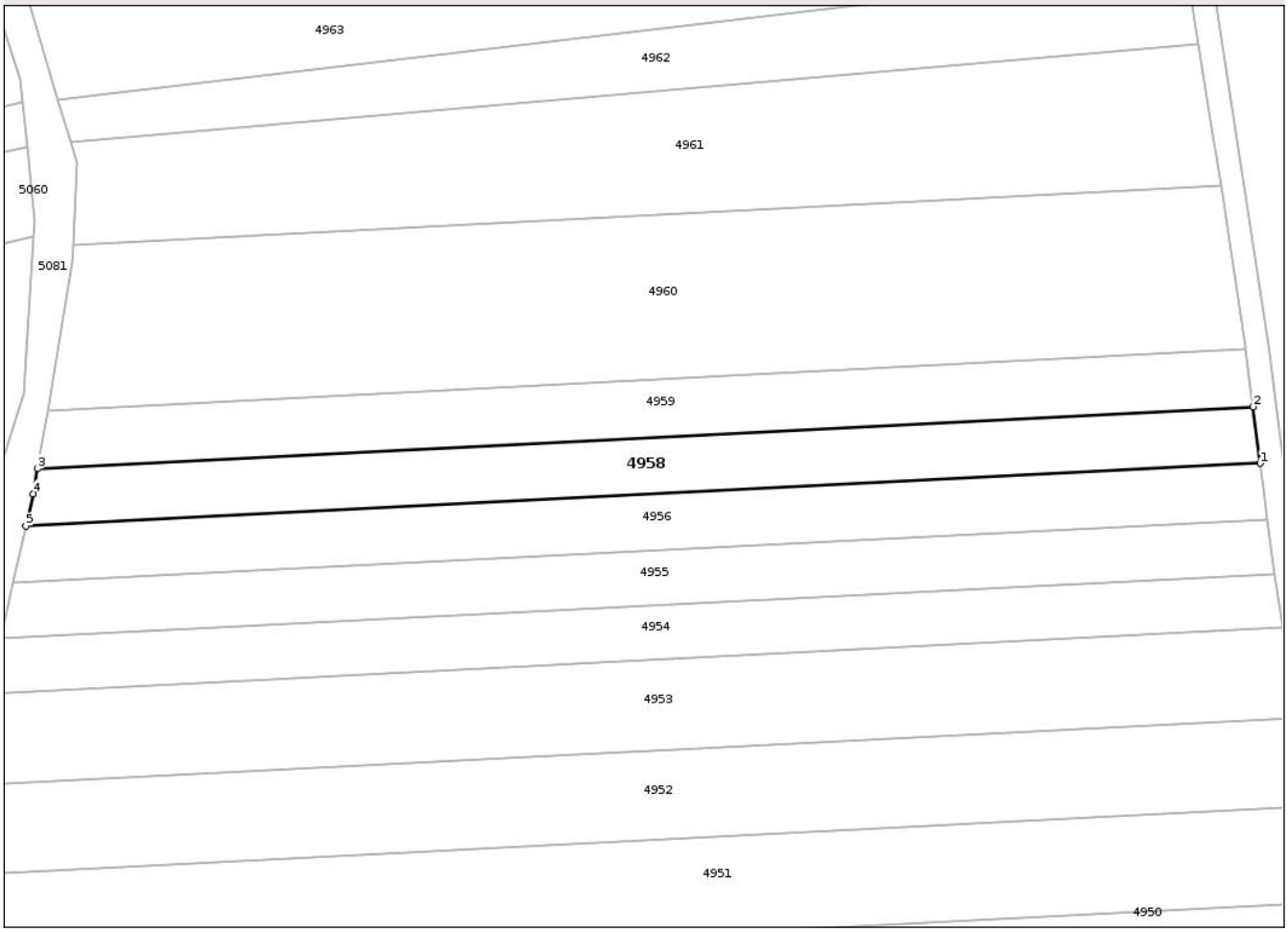
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	279	2688/2/190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.475,534 524.376,399	2	422.474,294 524.386,217	9.896
2	422.474,294 524.386,217	3	422.263,314 524.375,506	211.252
3	422.263,314 524.375,506	4	422.262,568 524.371,136	4.433
4	422.262,568 524.371,136	5	422.261,288 524.365,523	5.757
5	422.261,288 524.365,523	1	422.475,534 524.376,399	214.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1224, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA VASILE** 2) **TULEA SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

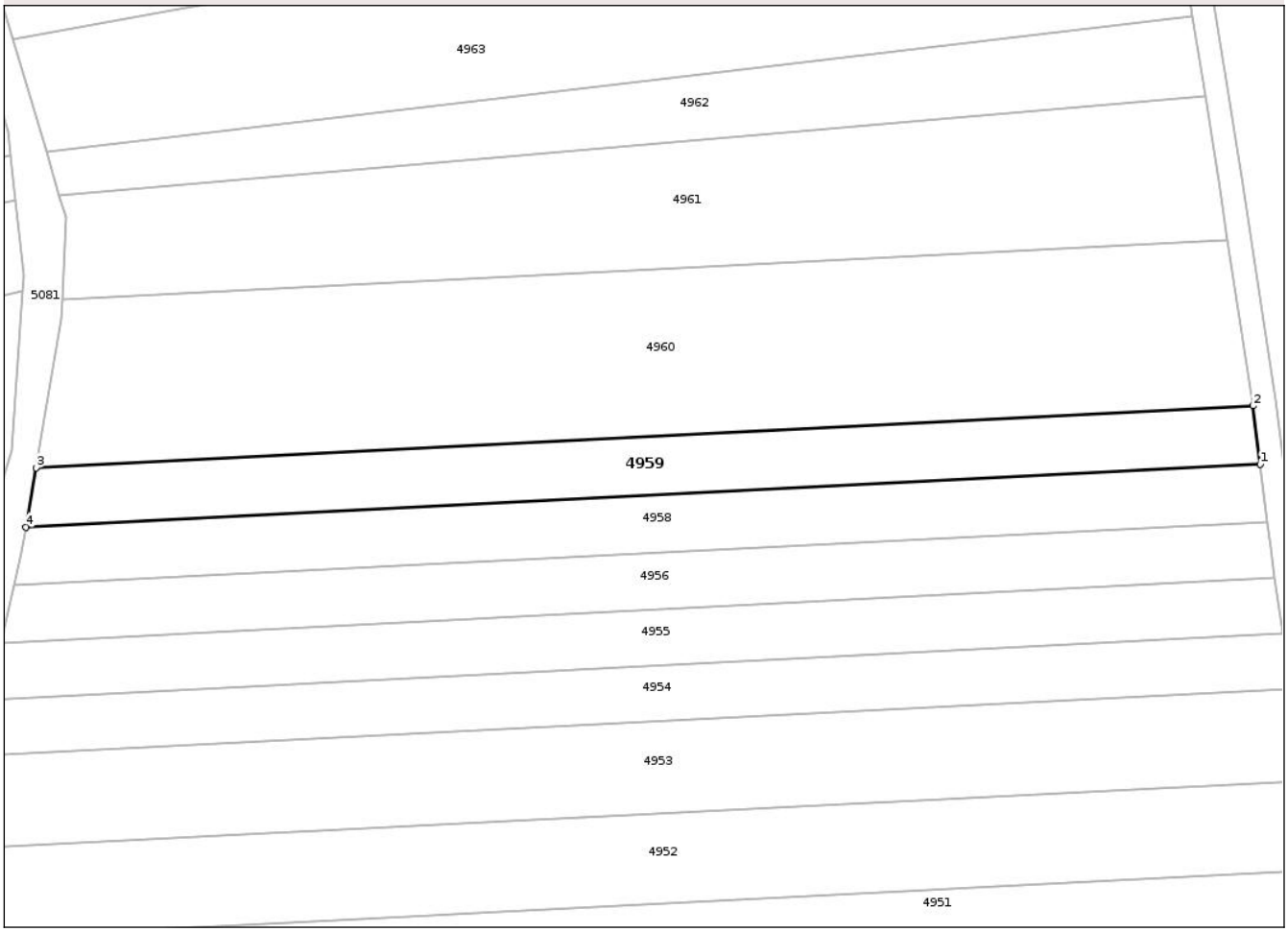
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	279	2688/2/191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.474,294 524.386,217	2	422.473,037 524.396,177	10.039
2	422.473,037 524.396,177	3	422.265,04 524.385,618	208.265
3	422.265,04 524.385,618	4	422.263,314 524.375,506	10.258
4	422.263,314 524.375,506	1	422.474,294 524.386,217	211.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1208, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARON SILVIA** 2) **FRATILA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

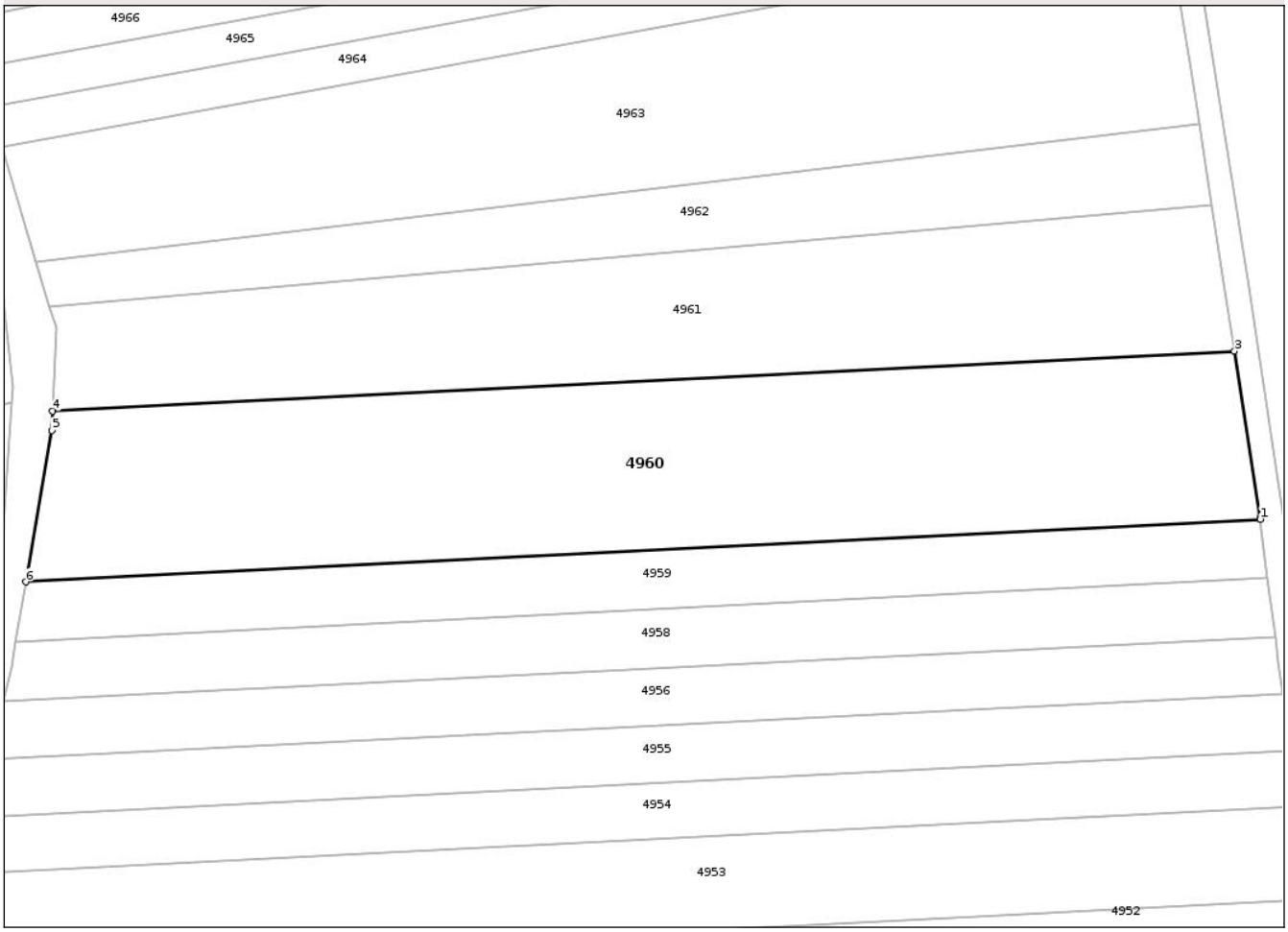
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	279	2688/2/192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.473,037 524.396,177	2	422.472,986 524.396,575	0.401
2	422.472,986 524.396,575	3	422.468,692 524.424,472	28.226
3	422.468,692 524.424,472	4	422.269,522 524.414,361	199.426
4	422.269,522 524.414,361	5	422.269,389 524.411,089	3.275
5	422.269,389 524.411,089	6	422.265,04 524.385,618	25.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.265,04 524.385,618	1	422.473,037 524.396,177	208.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1225, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOAR AGAFIA** 2) **BUCUR MARIA** 3) **BUCUR ALEXANDRU** 4) **BĂRBAT .**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

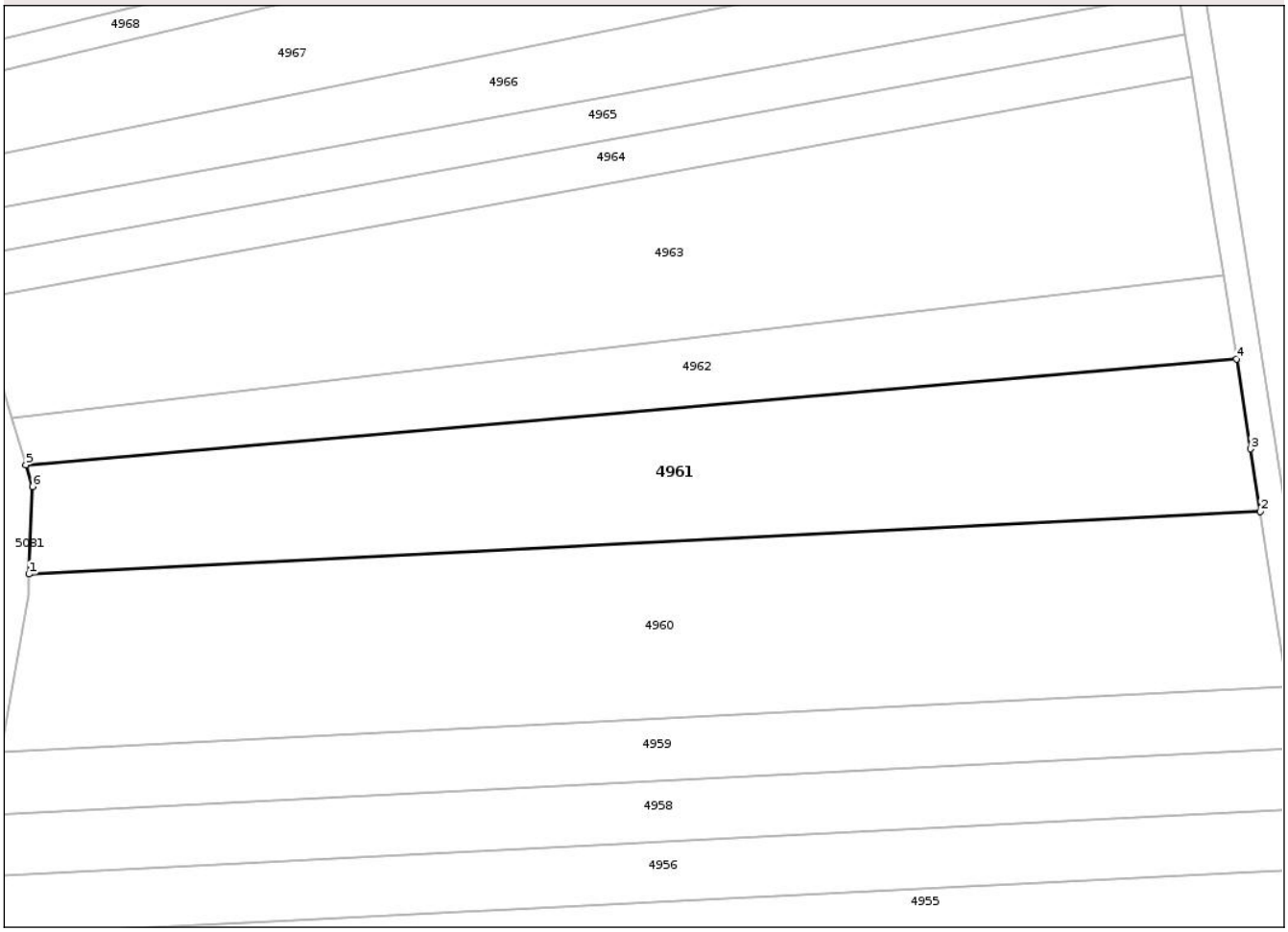
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	279	2688/2/193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.269,522 524.414,361	2	422.468,692 524.424,472	199.426
2	422.468,692 524.424,472	3	422.467,135 524.434,586	10.233
3	422.467,135 524.434,586	4	422.464,858 524.449,132	14.723
4	422.464,858 524.449,132	5	422.269,041 524.432,02	196.563
5	422.269,041 524.432,02	6	422.270,097 524.428,492	3.683

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.270,097 524.428,492	1	422.269,522 524.414,361	14.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 14140/1708, din 10/10/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBAT IOAN** 2) **BARBAT VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

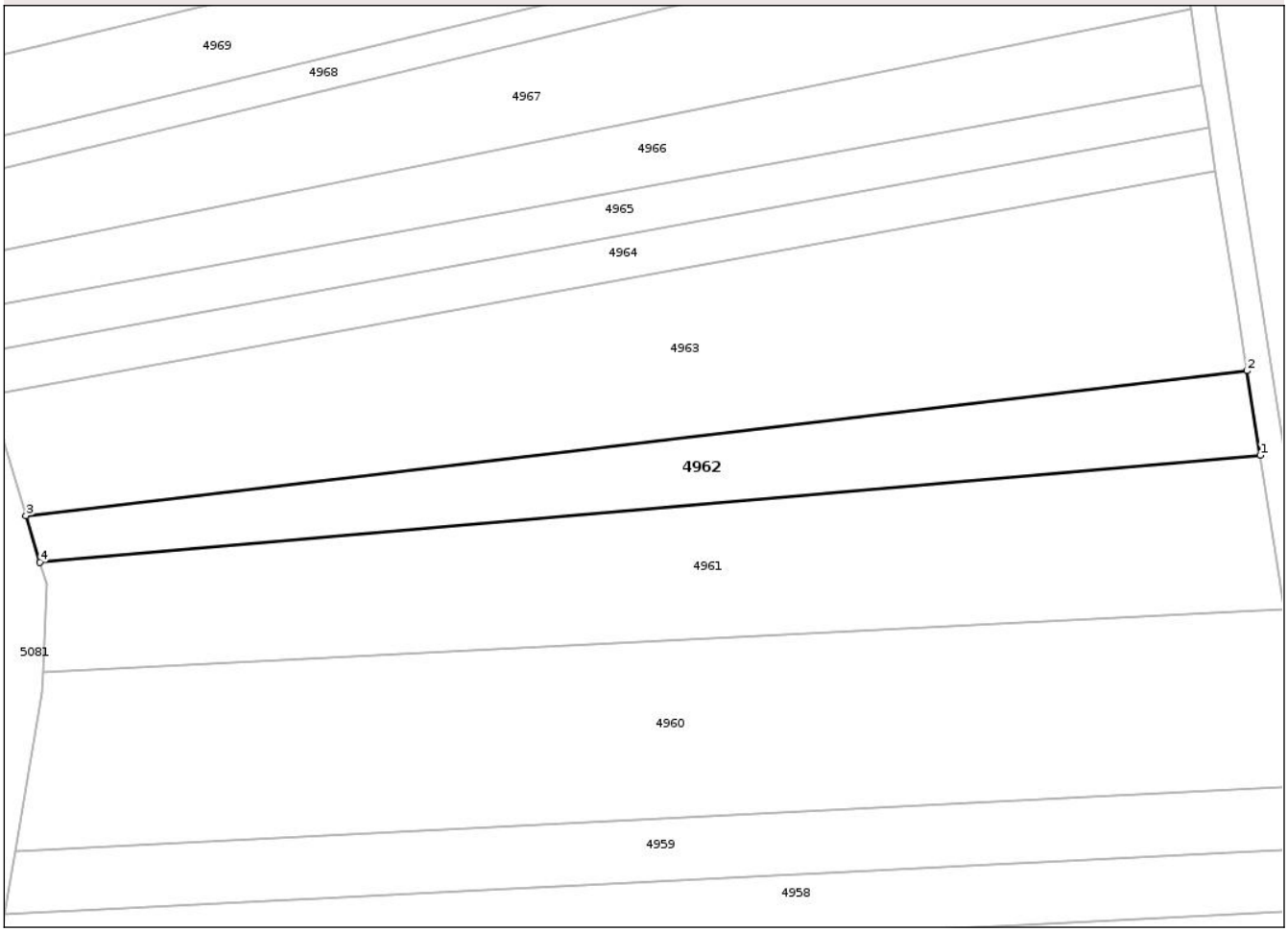
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	279	2688/2/194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.464,858 524.449,132	2	422.462,739 524.462,668	13.701
2	422.462,739 524.462,668	3	422.266,81 524.439,479	197.296
3	422.266,81 524.439,479	4	422.269,041 524.432,02	7.786
4	422.269,041 524.432,02	1	422.464,858 524.449,132	196.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1198, din 18/11/2019 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; emis inițial la data de 29.10.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

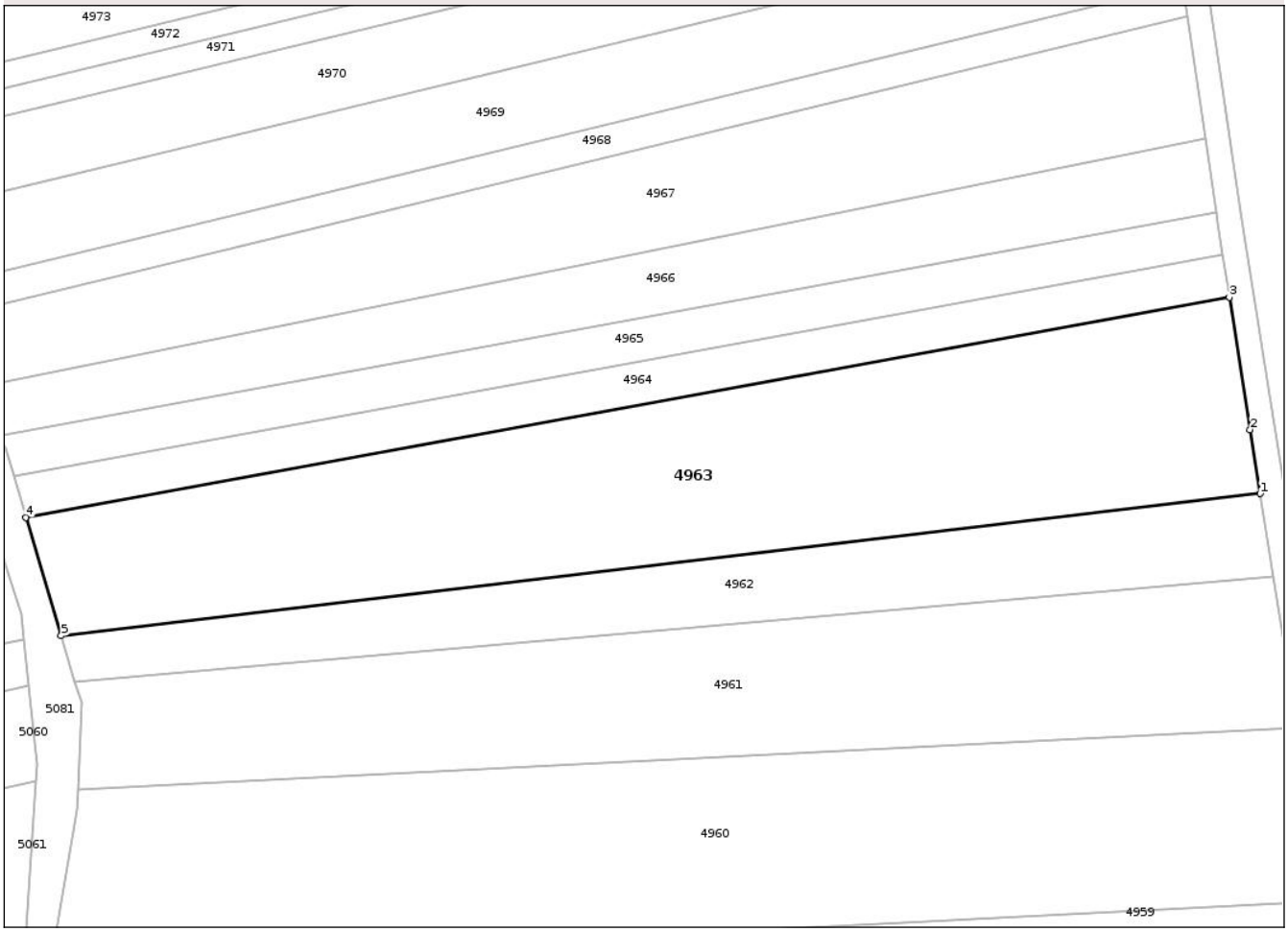
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	279	2688/2/195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.462,739 524.462,668	2	422.461,104 524.473,116	10.575
2	422.461,104 524.473,116	3	422.457,693 524.494,711	21.863
3	422.457,693 524.494,711	4	422.261,035 524.458,788	199.912
4	422.261,035 524.458,788	5	422.266,81 524.439,479	20.154
5	422.266,81 524.439,479	1	422.462,739 524.462,668	197.296

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1266, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA T. DIOMID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

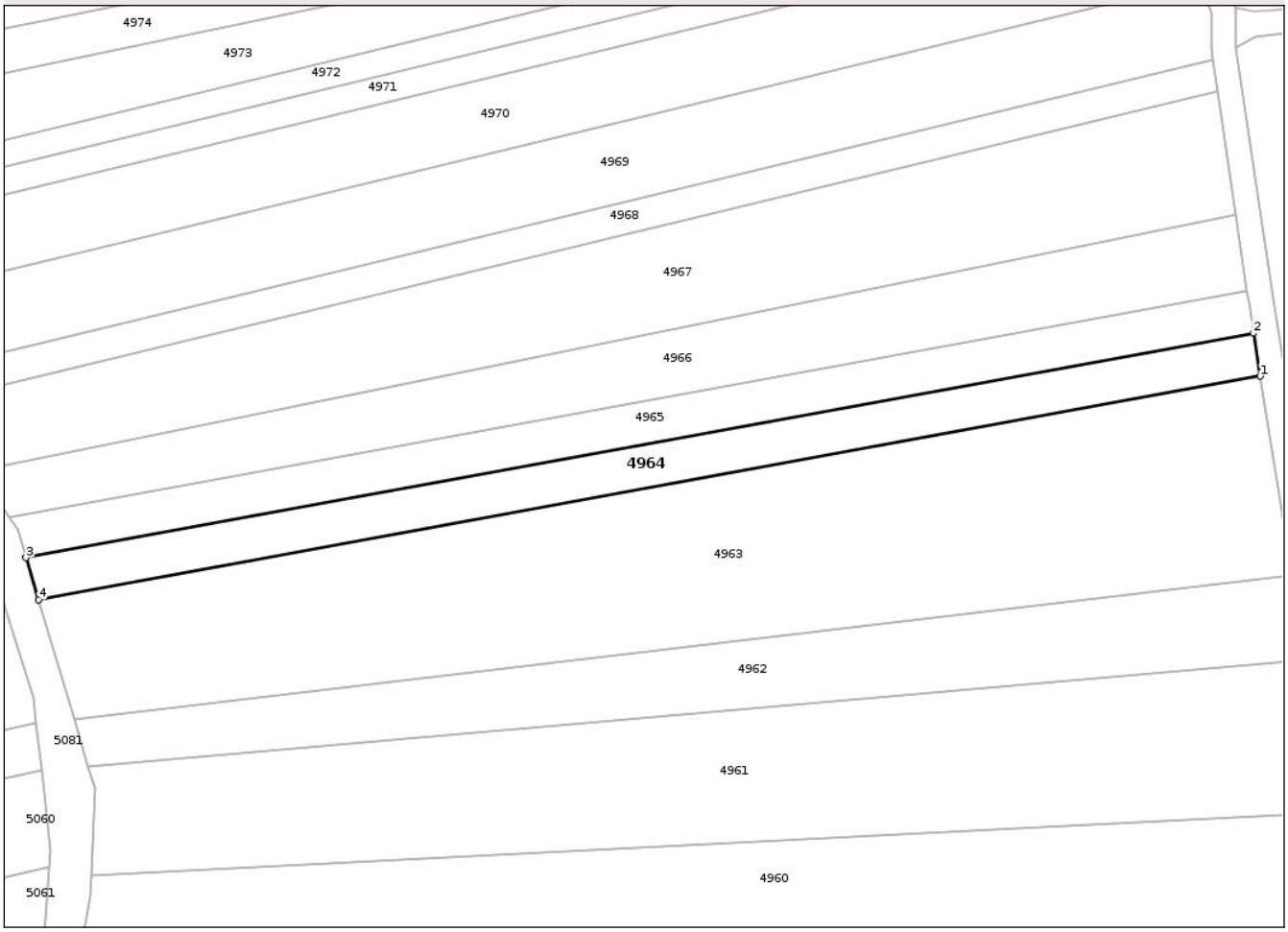
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	279	2688/2/196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.457,693 524.494,711	2	422.456,603 524.501,614	6.989
2	422.456,603 524.501,614	3	422.259,02 524.465,522	200.852
3	422.259,02 524.465,522	4	422.261,035 524.458,788	7.029
4	422.261,035 524.458,788	1	422.457,693 524.494,711	199.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1371, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOGOVETAN IACOB** 2) **GLOGOVETAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

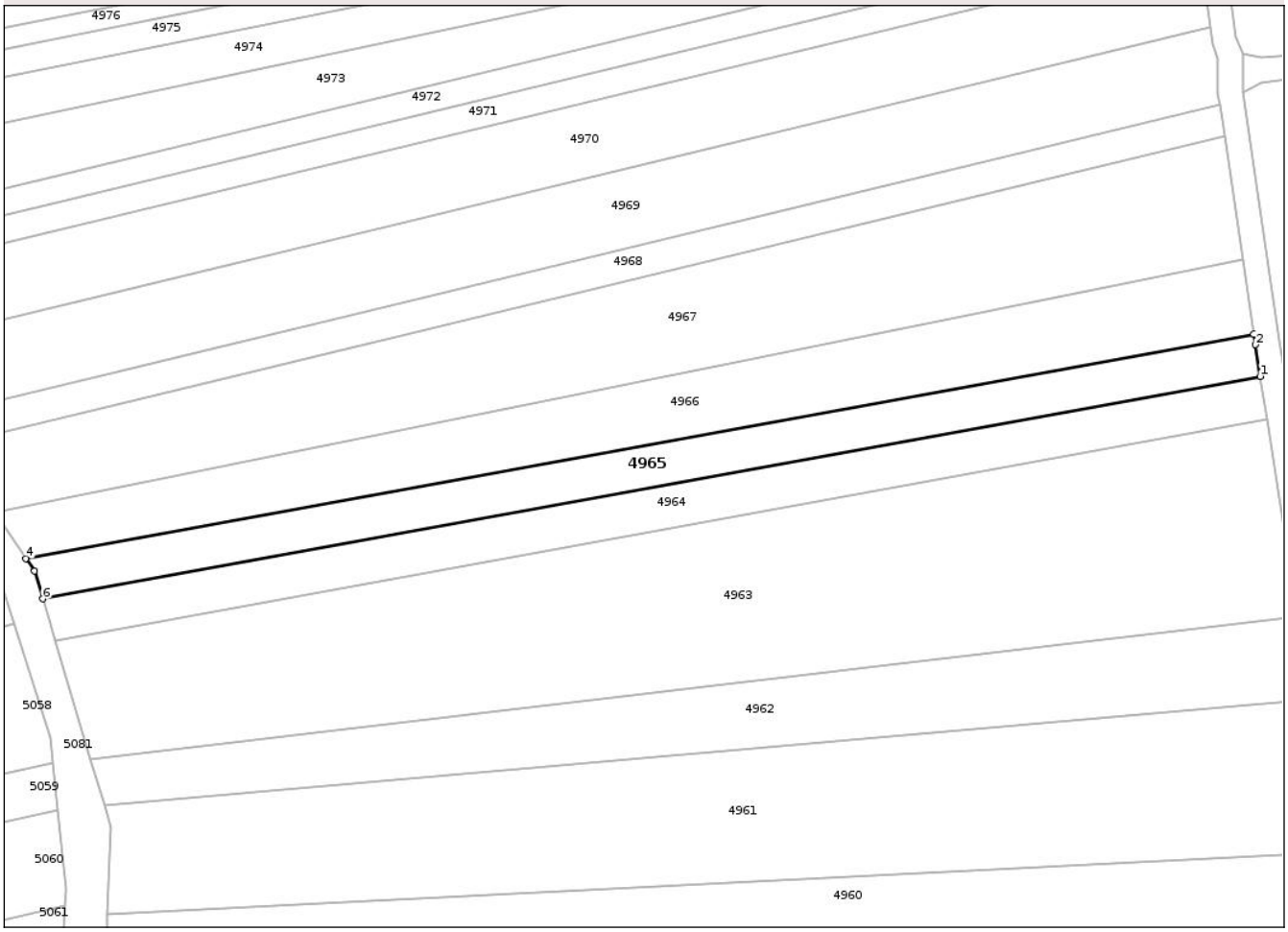
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	279	2688/2/197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.456,603 524.501,614	2	422.455,796 524.506,723	5.172
2	422.455,796 524.506,723	3	422.455,535 524.508,484	1.78
3	422.455,535 524.508,484	4	422.256,278 524.472,086	202.554
4	422.256,278 524.472,086	5	422.257,67 524.470,037	2.477
5	422.257,67 524.470,037	6	422.259,02 524.465,522	4.713

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.259,02 524.465,522	1	422.456,603 524.501,614	200.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1244, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

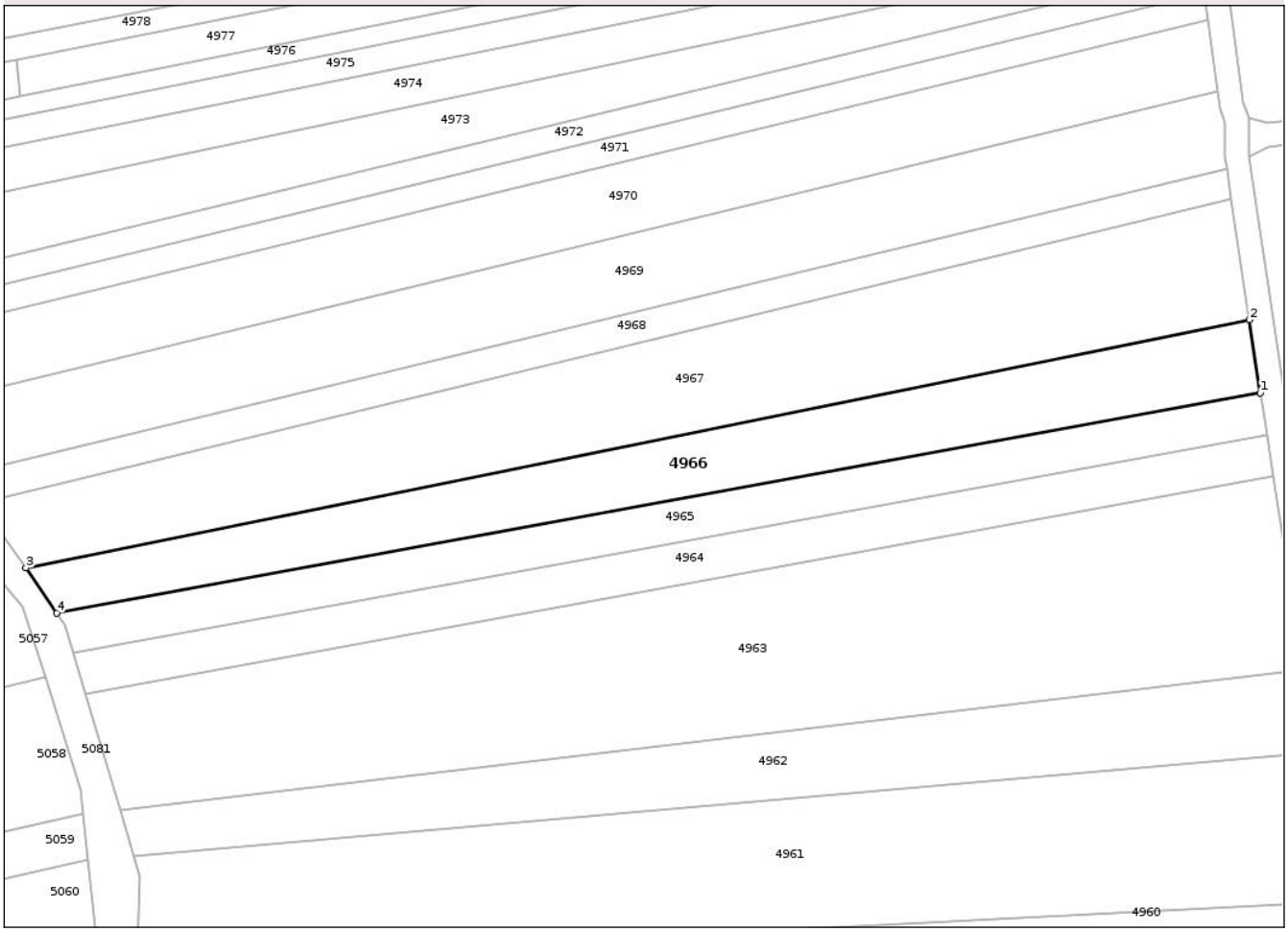
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	279	2688/2/198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.455,535 524.508,484	2	422.453,735 524.520,611	12.26
2	422.453,735 524.520,611	3	422.251,214 524.479,543	206.643
3	422.251,214 524.479,543	4	422.256,278 524.472,086	9.014
4	422.256,278 524.472,086	1	422.455,535 524.508,484	202.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1200, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAMA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

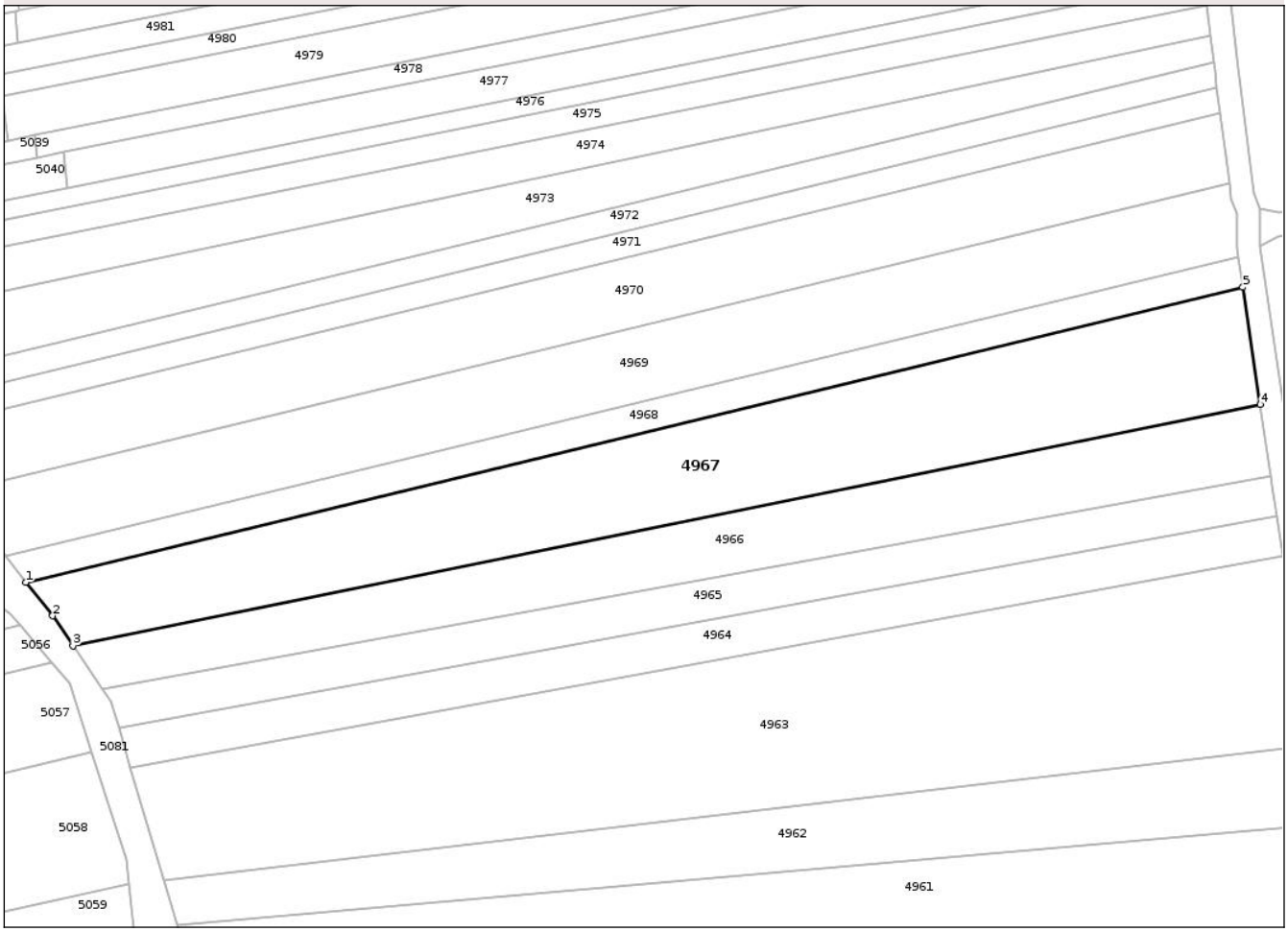
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	279	2688/2/199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.243,191 524.490,302	2	422.247,764 524.484,622	7.292
2	422.247,764 524.484,622	3	422.251,214 524.479,543	6.14
3	422.251,214 524.479,543	4	422.453,735 524.520,611	206.643
4	422.453,735 524.520,611	5	422.450,771 524.540,585	20.193
5	422.450,771 524.540,585	1	422.243,191 524.490,302	213.583

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1206, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

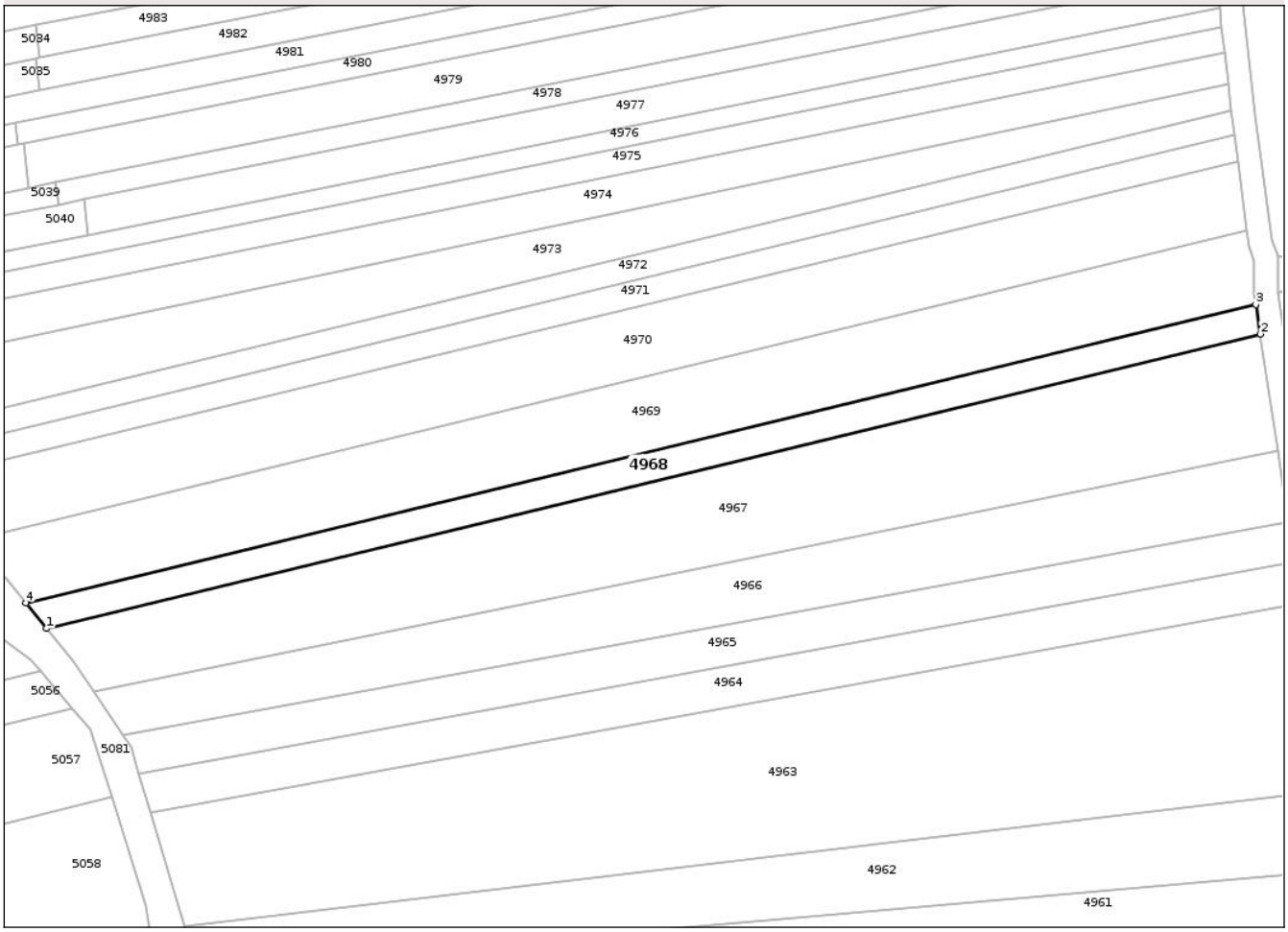
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	279	2688/2/200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.243,191 524.490,302	2	422.450,771 524.540,585	213.583
2	422.450,771 524.540,585	3	422.450,016 524.545,666	5.137
3	422.450,016 524.545,666	4	422.239,644 524.494,706	216.456
4	422.239,644 524.494,706	1	422.243,191 524.490,302	5.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1261, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCA I. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

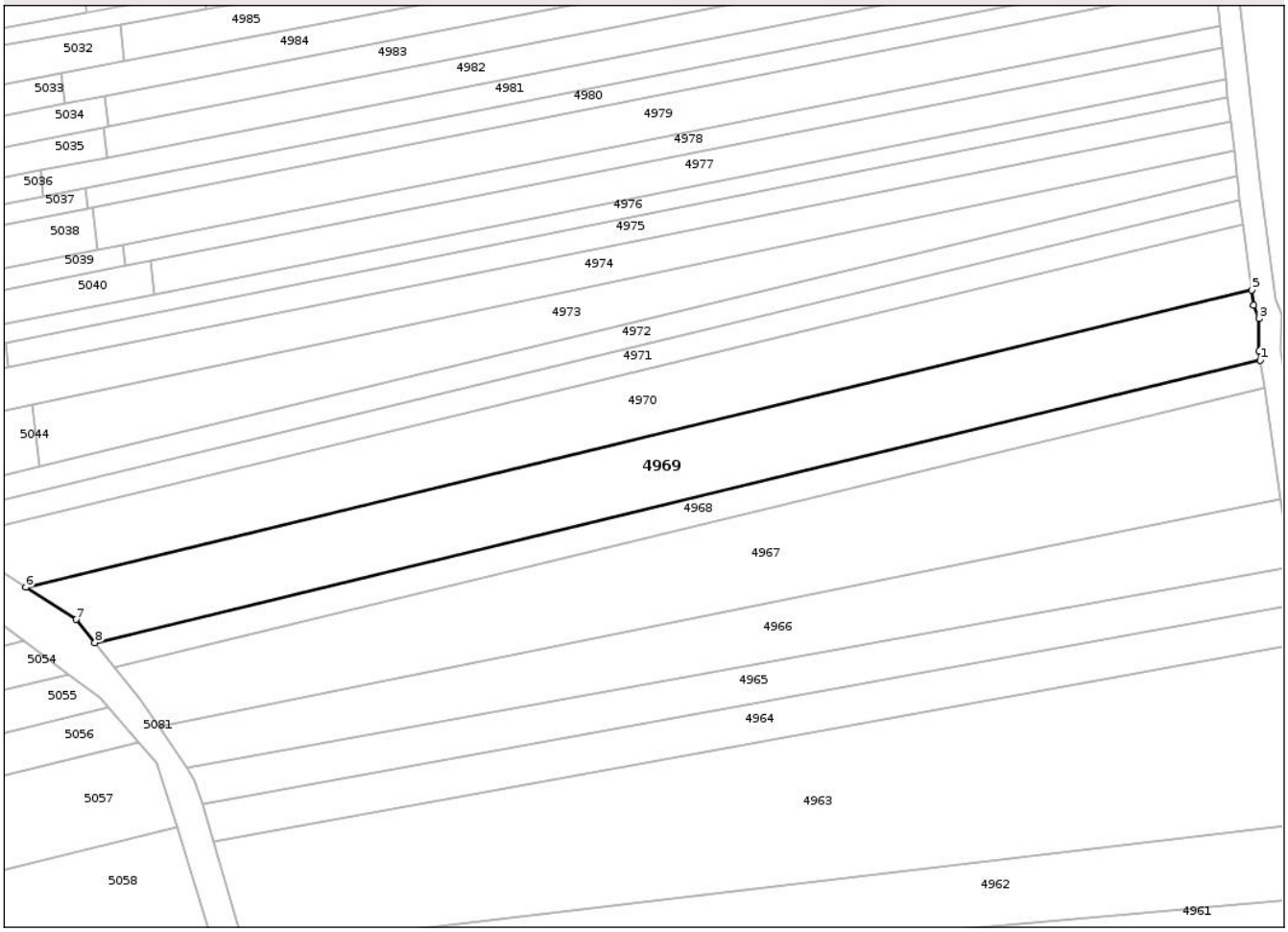
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	279	2688/2/201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.450,016 524.545,666	2	422.449,774 524.547,301	1.653
2	422.449,774 524.547,301	3	422.449,778 524.553,131	5.83
3	422.449,778 524.553,131	4	422.448,825 524.555,551	2.601
4	422.448,825 524.555,551	5	422.448,466 524.558,294	2.766
5	422.448,466 524.558,294	6	422.227,191 524.504,694	227.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.227,191 524.504,694	7	422.236,265 524.498,904	10.764
7	422.236,265 524.498,904	8	422.239,644 524.494,706	5.389
8	422.239,644 524.494,706	1	422.450,016 524.545,666	216.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1199, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA ANUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

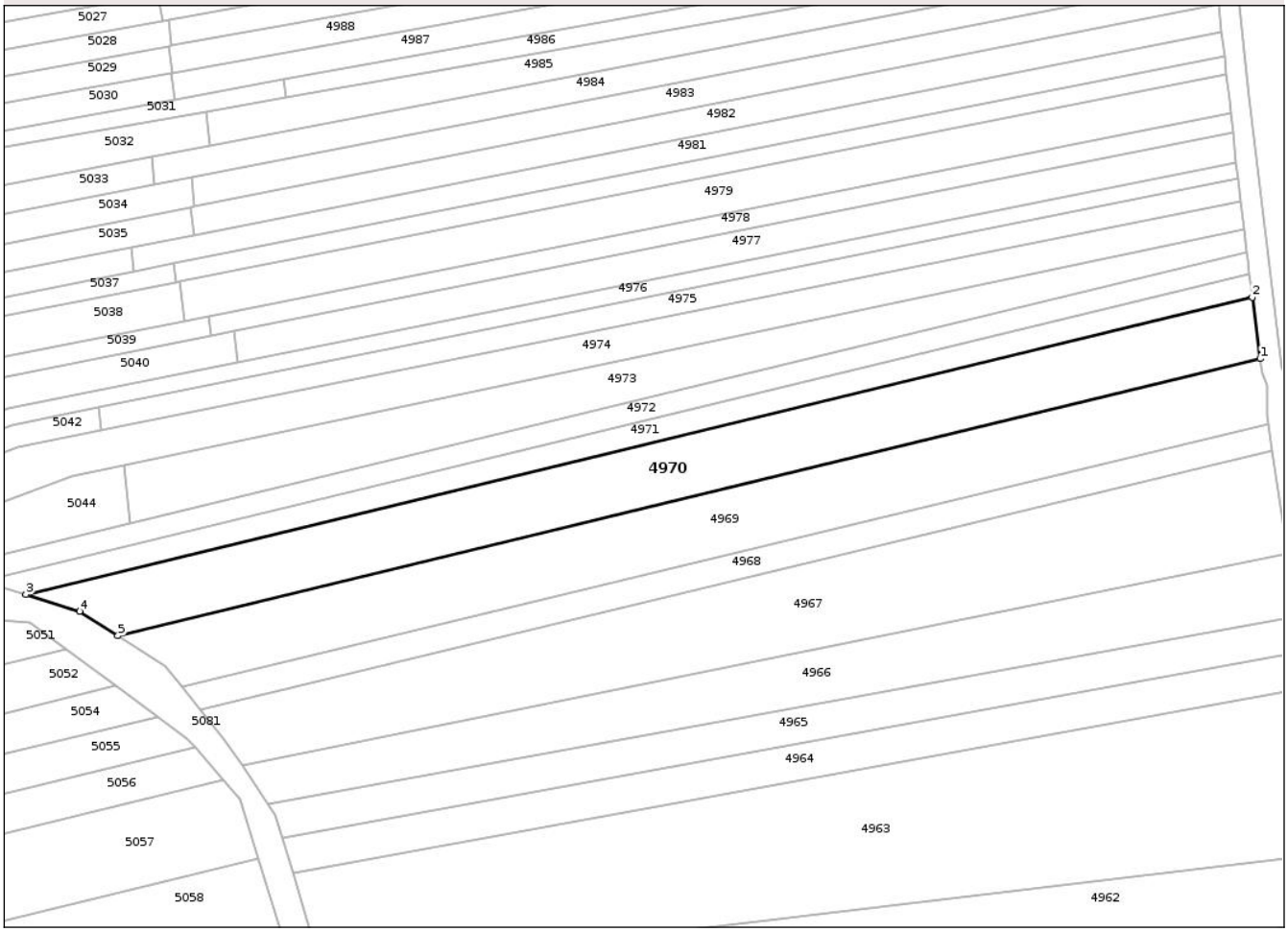
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	279	2688/2/201/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.448,466 524.558,294	2	422.446,911 524.570,178	11.985
2	422.446,911 524.570,178	3	422.209,355 524.512,634	244.426
3	422.209,355 524.512,634	4	422.219,766 524.509,432	10.892
4	422.219,766 524.509,432	5	422.227,191 524.504,694	8.808
5	422.227,191 524.504,694	1	422.448,466 524.558,294	227.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/09/2025		
Act Administrativ nr. 14140/1708, din 10/10/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBAT IOAN** 2) **BARBAT VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

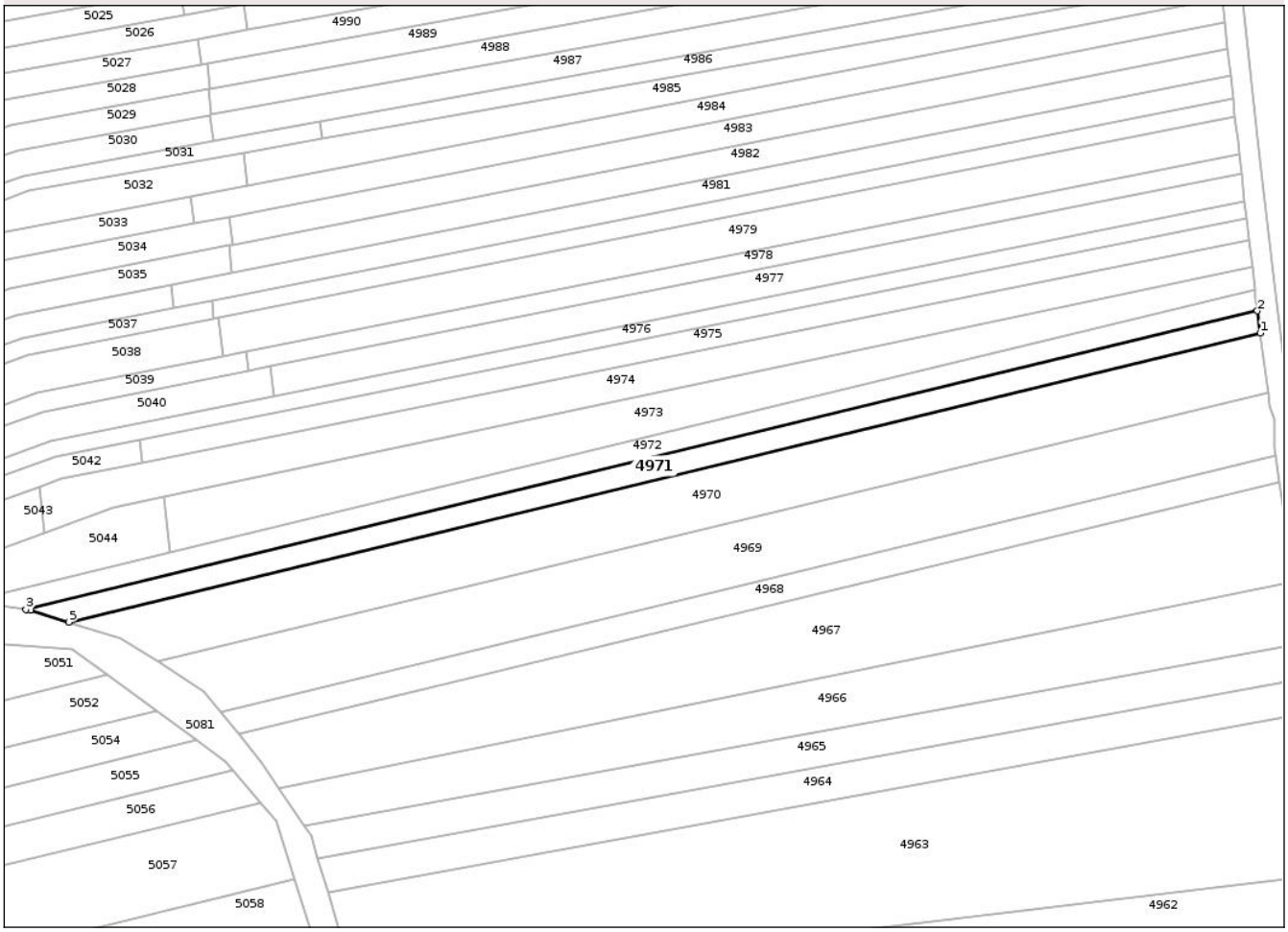
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	279	2688/2/202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.446,911 524.570,178	2	422.446,333 524.574,595	4.455
2	422.446,333 524.574,595	3	422.200,811 524.515,12	252.623
3	422.200,811 524.515,12	4	422.201,722 524.514,981	0.922
4	422.201,722 524.514,981	5	422.209,355 524.512,634	7.986
5	422.209,355 524.512,634	1	422.446,911 524.570,178	244.426

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1224, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA VASILE** 2) **TULEA SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

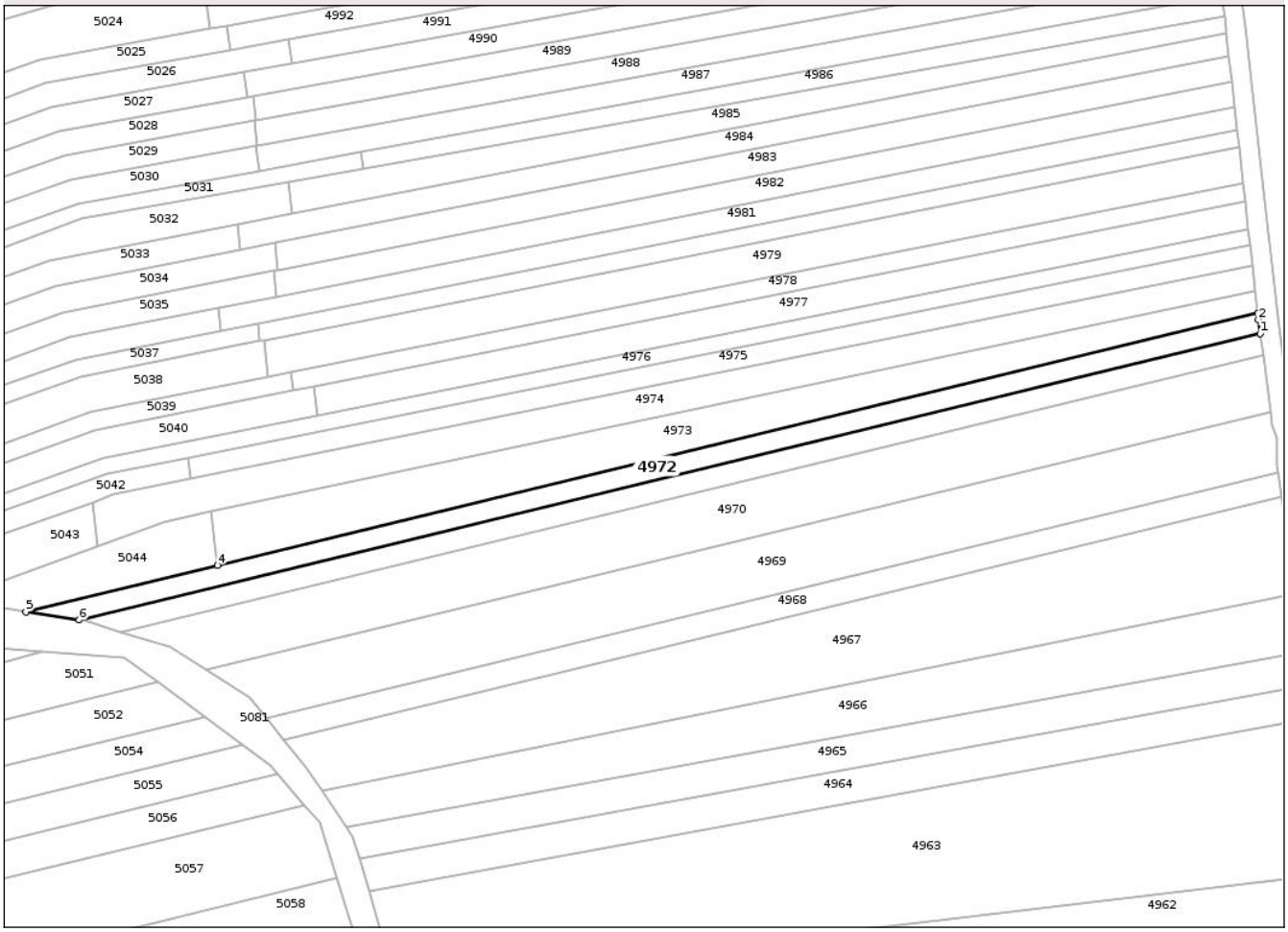
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	279	2688/2/203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.446,333 524.574,595	2	422.445,956 524.577,473	2.903
2	422.445,956 524.577,473	3	422.445,8 524.578,851	1.387
3	422.445,8 524.578,851	4	422.229,544 524.526,466	222.51
4	422.229,544 524.526,466	5	422.189,711 524.516,818	40.985
5	422.189,711 524.516,818	6	422.200,811 524.515,12	11.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.200,811 524.515,12	1	422.446,333 524.574,595	252.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1214, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

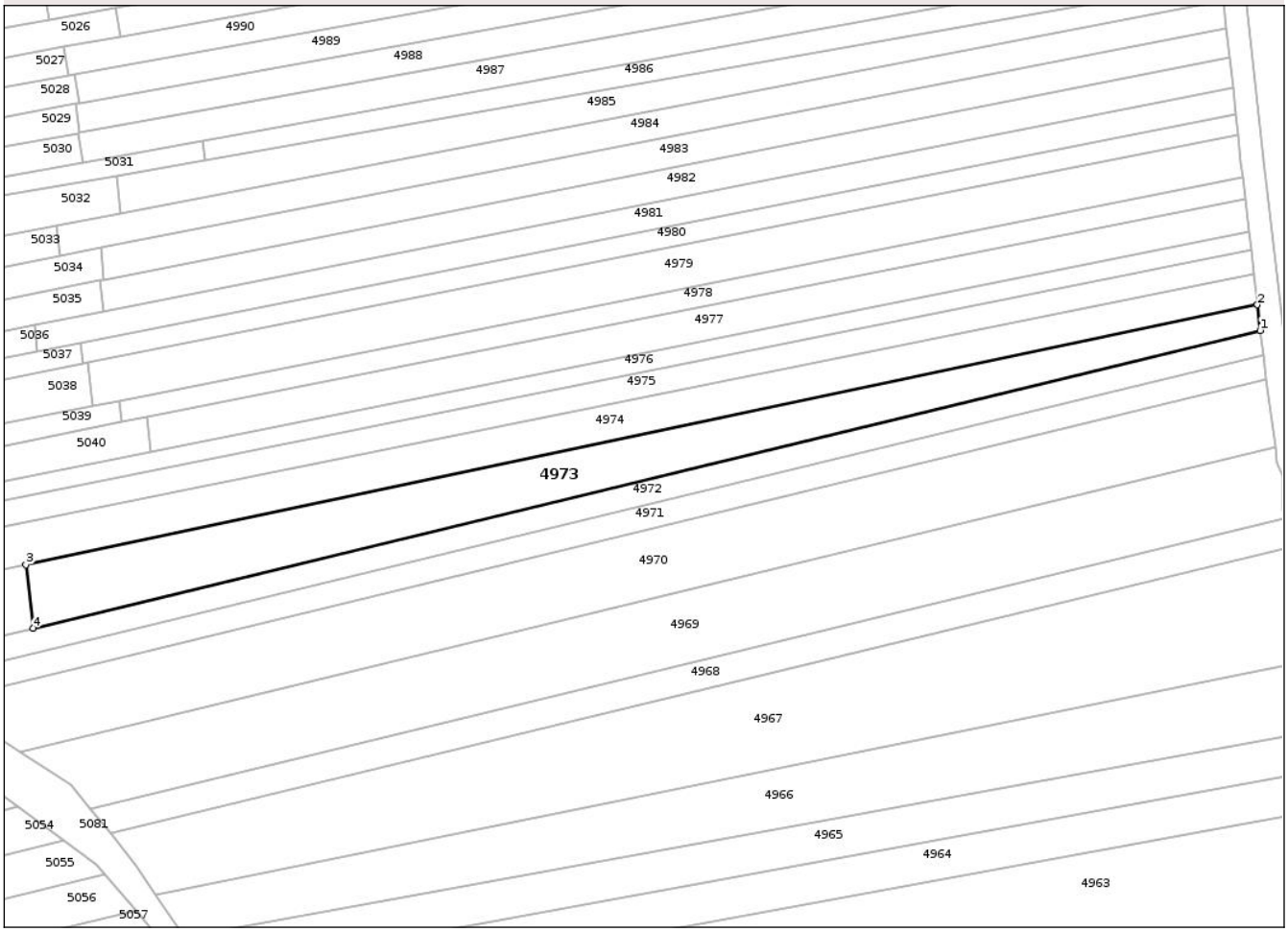
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.740	279	2688/2/204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.445,8 524.578,851	2	422.445,286 524.583,362	4.54
2	422.445,286 524.583,362	3	422.228,274 524.537,616	221.781
3	422.228,274 524.537,616	4	422.229,544 524.526,466	11.222
4	422.229,544 524.526,466	1	422.445,8 524.578,851	222.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.618	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1225, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR MARIA** 2) **BUCUR ALEXANDRU** 3) **BĂRBAT .** 4) **BOAR AGAFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

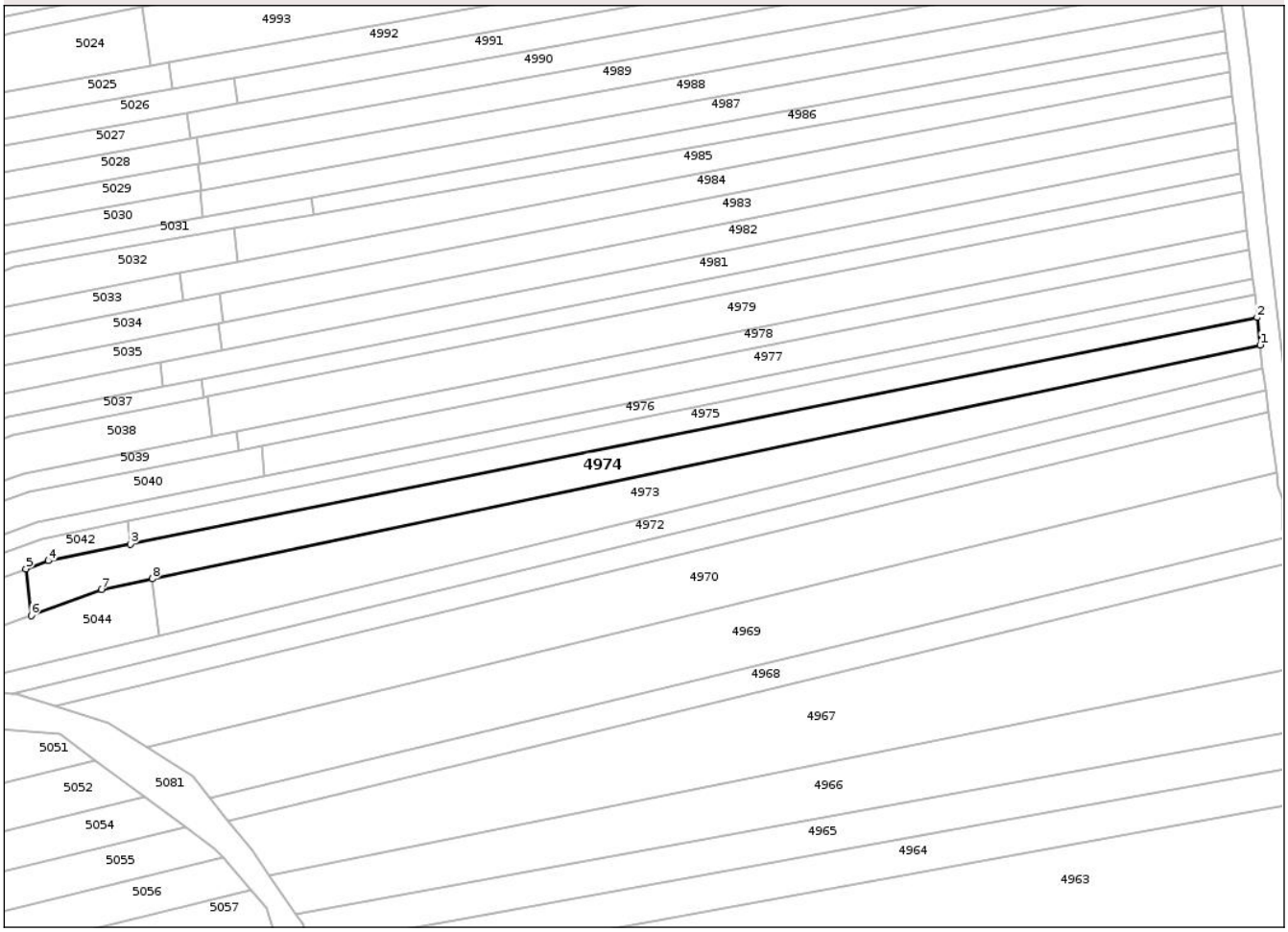
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.618	279	2688/2/205	-	GREȘIT NR TOPO 2688/2/5 DIN TP, CORECT NR TOPO 2688/2/205 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.445,286 524.583,362	2	422.444,678 524.588,702	5.375
2	422.444,678 524.588,702	3	422.223,984 524.544,357	225.105
3	422.223,984 524.544,357	4	422.207,892 524.541,124	16.414
4	422.207,892 524.541,124	5	422.203,529 524.539,566	4.633
5	422.203,529 524.539,566	6	422.204,567 524.530,455	9.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.204,567 524.530,455	7	422.218,3 524.535,514	14.635
7	422.218,3 524.535,514	8	422.228,274 524.537,616	10.193
8	422.228,274 524.537,616	1	422.445,286 524.583,362	221.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1249, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN V. VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

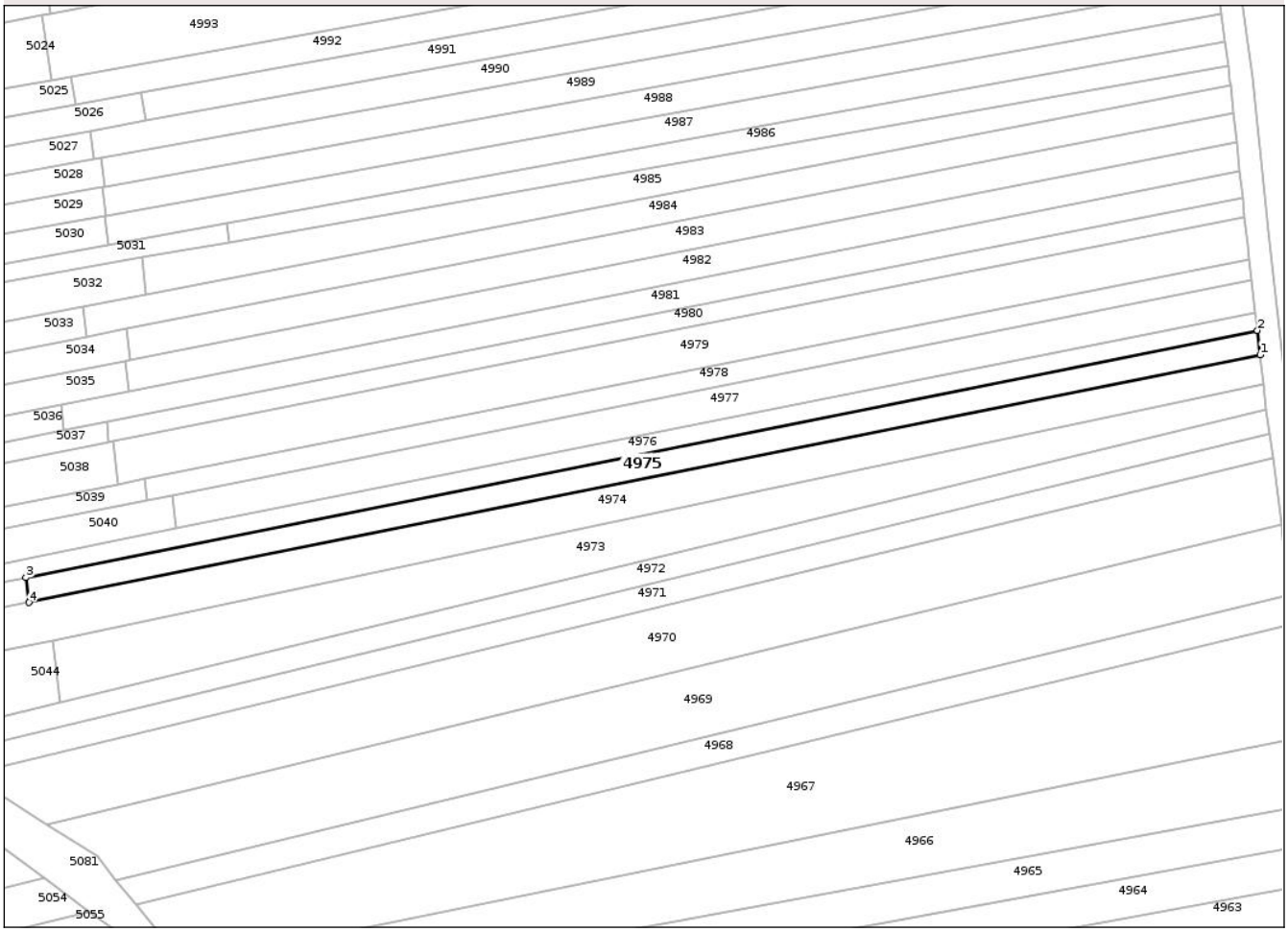
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	279	2688/2/206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.444,678 524.588,702	2	422.444,179 524.593,082	4.408
2	422.444,179 524.593,082	3	422.223,474 524.548,837	225.096
3	422.223,474 524.548,837	4	422.223,984 524.544,357	4.509
4	422.223,984 524.544,357	1	422.444,678 524.588,702	225.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1889, din 18/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAZAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

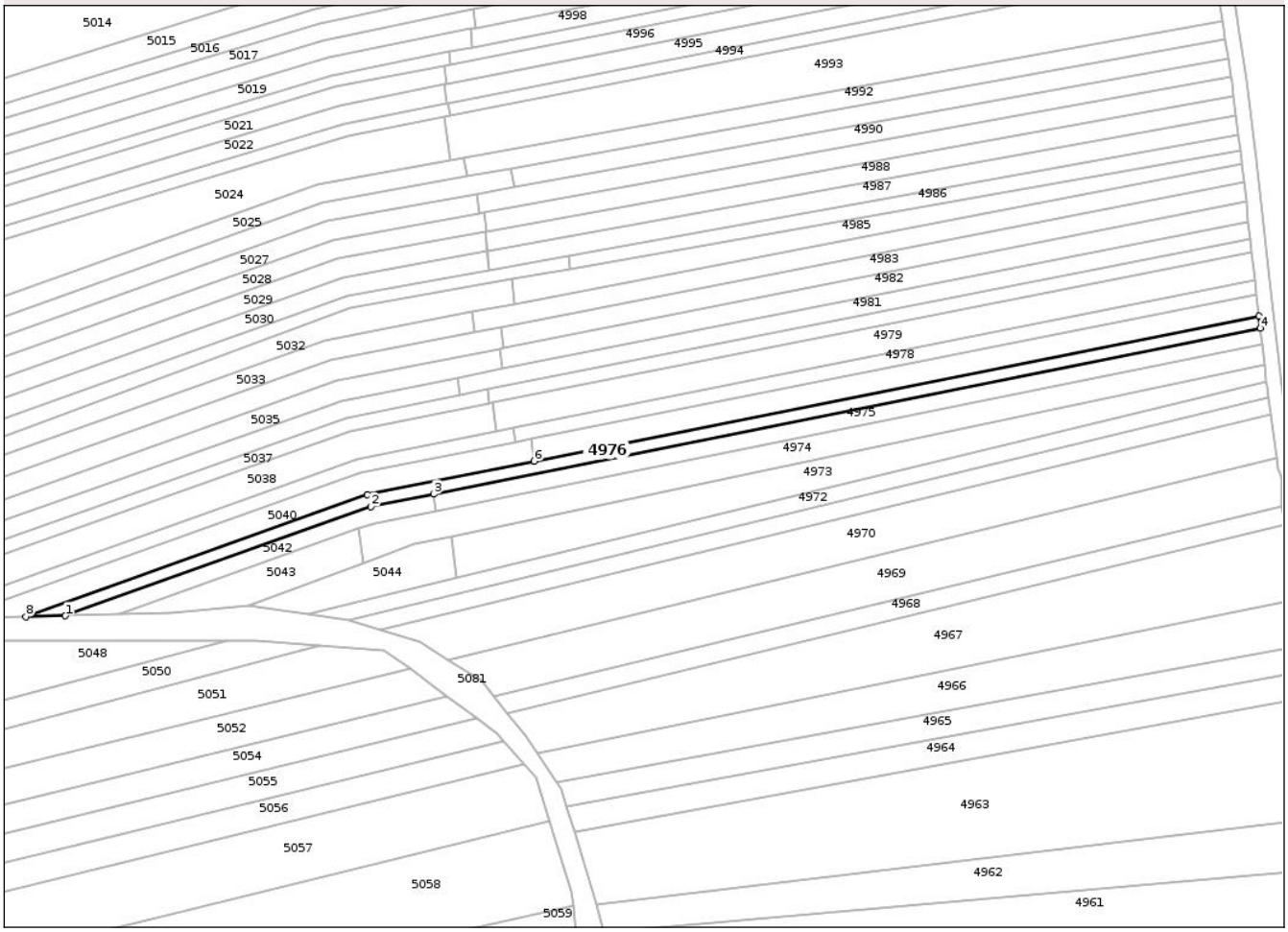
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.092	-	2688/2/207	-	GREȘIT NR TOPO 2688/207 DIN TP, CORECT NR TOPO 2688/2/207 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.125,076 524.516,335	2	422.206,686 524.545,472	86.655
2	422.206,686 524.545,472	3	422.223,474 524.548,837	17.122
3	422.223,474 524.548,837	4	422.444,179 524.593,082	225.096
4	422.444,179 524.593,082	5	422.443,815 524.596,281	3.22
5	422.443,815 524.596,281	6	422.250,326 524.557,568	197.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.250,326 524.557,568	7	422.205,802 524.548,66	45.406
7	422.205,802 524.548,66	8	422.114,574 524.516,09	96.868
8	422.114,574 524.516,09	1	422.125,076 524.516,335	10.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1900, din 04/04/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN V. EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

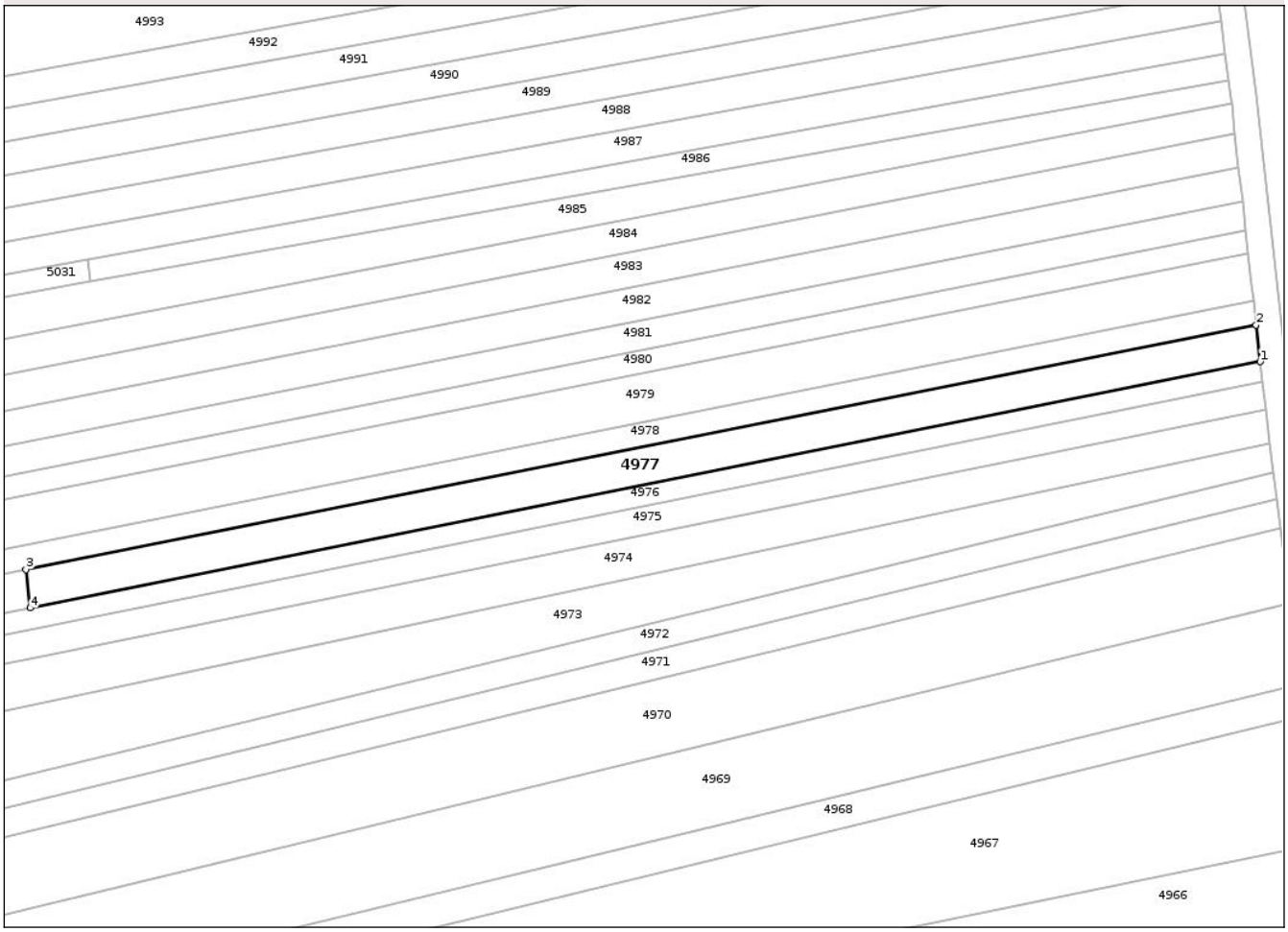
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.167	-	2688/2/208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.443,815 524.596,281	2	422.443,158 524.602,052	5.808
2	422.443,158 524.602,052	3	422.249,641 524.563,592	197.302
3	422.249,641 524.563,592	4	422.250,326 524.557,568	6.063
4	422.250,326 524.557,568	1	422.443,815 524.596,281	197.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14130/1600, din 25/11/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

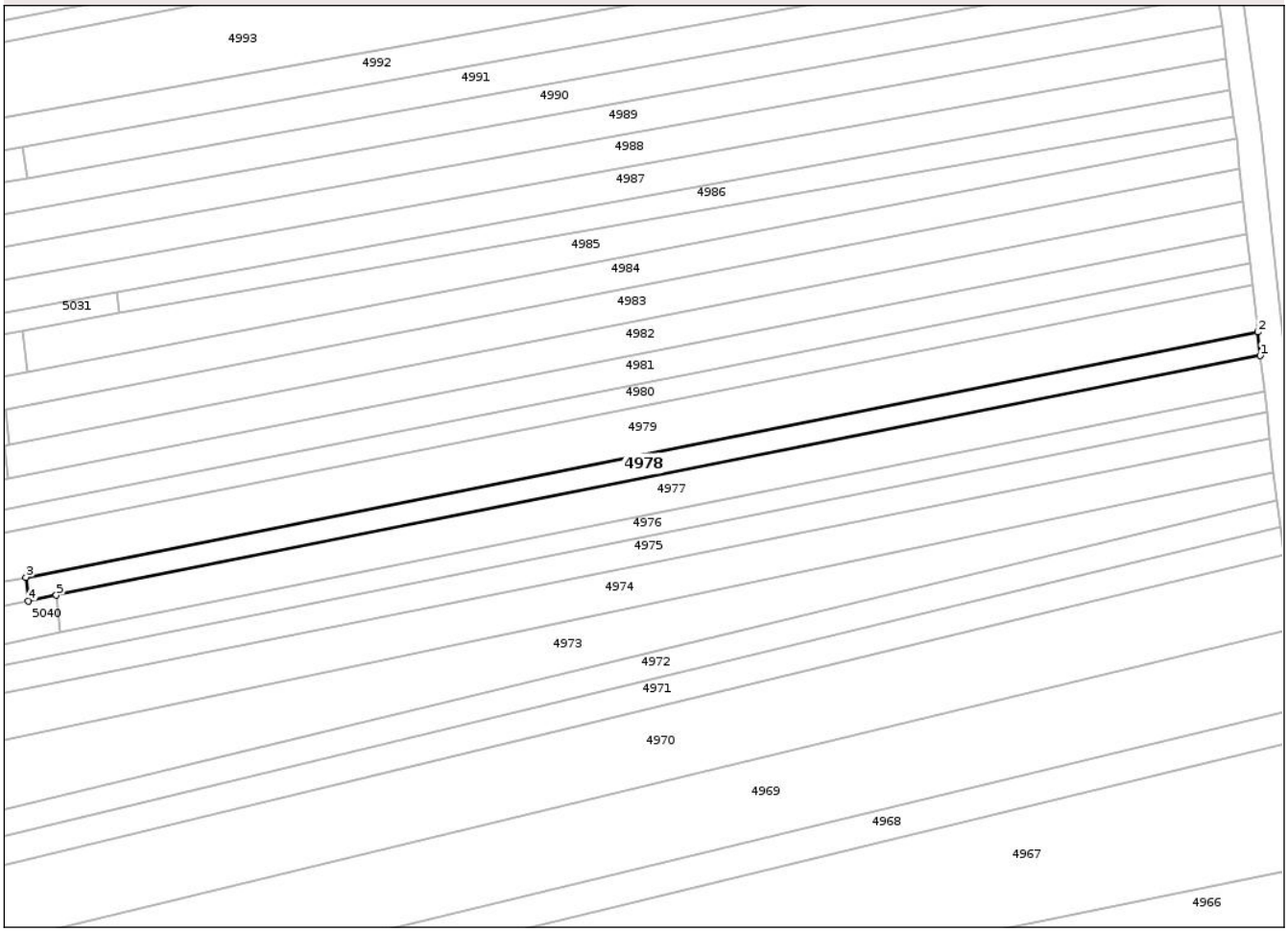
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	767	279	2688/2/209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.443,158 524.602,052	2	422.442,726 524.605,841	3.814
2	422.442,726 524.605,841	3	422.244,756 524.566,495	201.842
3	422.244,756 524.566,495	4	422.245,188 524.562,707	3.813
4	422.245,188 524.562,707	5	422.249,641 524.563,592	4.54
5	422.249,641 524.563,592	1	422.443,158 524.602,052	197.302

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.572	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1196, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN C. PAULINA** 2) **CIULEA C. IOAN** 3) **CIULEA V. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

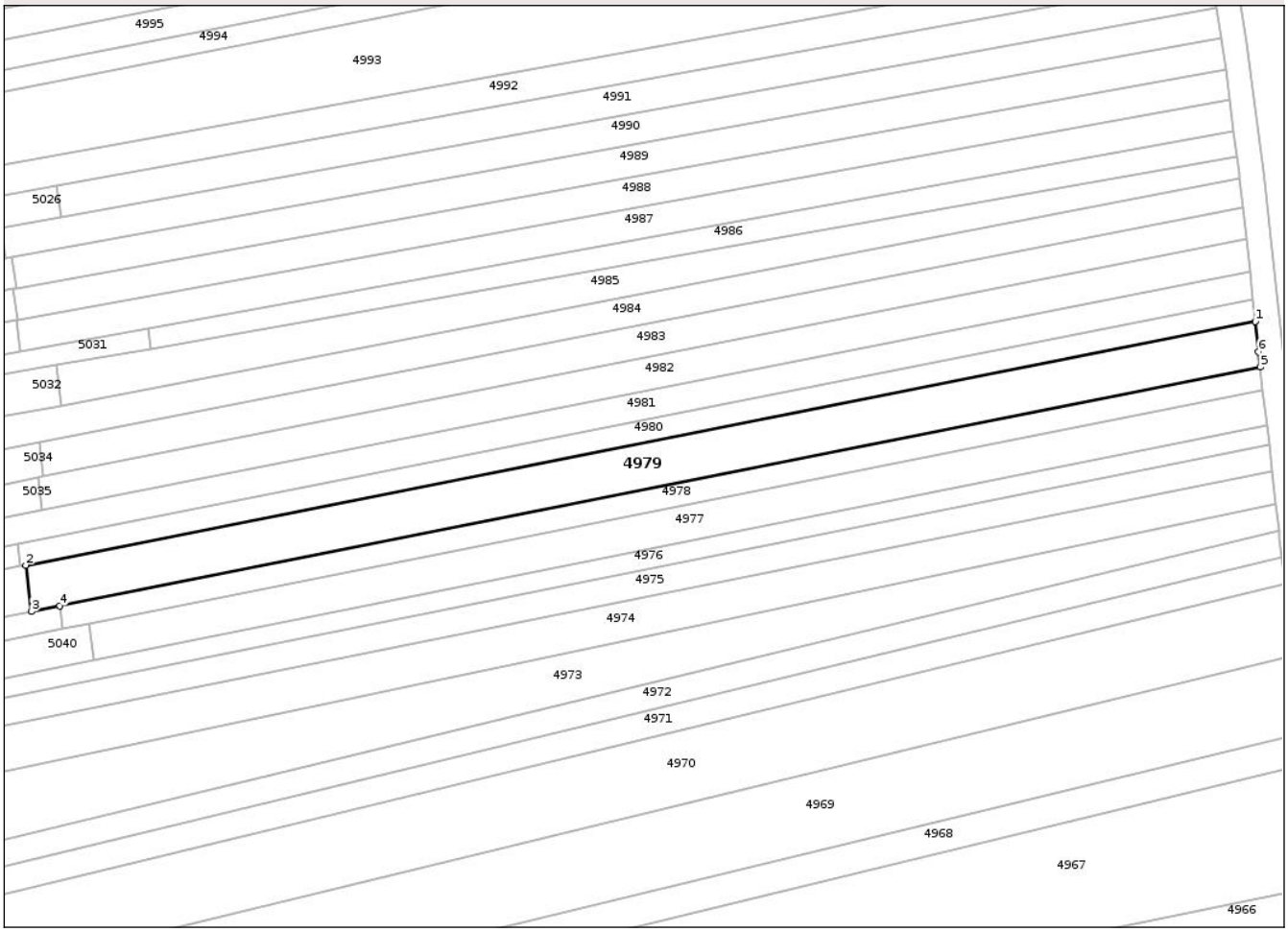
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.572	279	2688/2/210	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.441,895 524.613,363	2	422.239,182 524.573,212	206.651
2	422.239,182 524.573,212	3	422.240,053 524.565,56	7.701
3	422.240,053 524.565,56	4	422.244,756 524.566,495	4.795
4	422.244,756 524.566,495	5	422.442,726 524.605,841	201.842
5	422.442,726 524.605,841	6	422.442,437 524.608,384	2.559

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.442,437 524.608,384	1	422.441,895 524.613,363	5.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		747	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1213, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA ROMULUS** 2) **CIULEA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

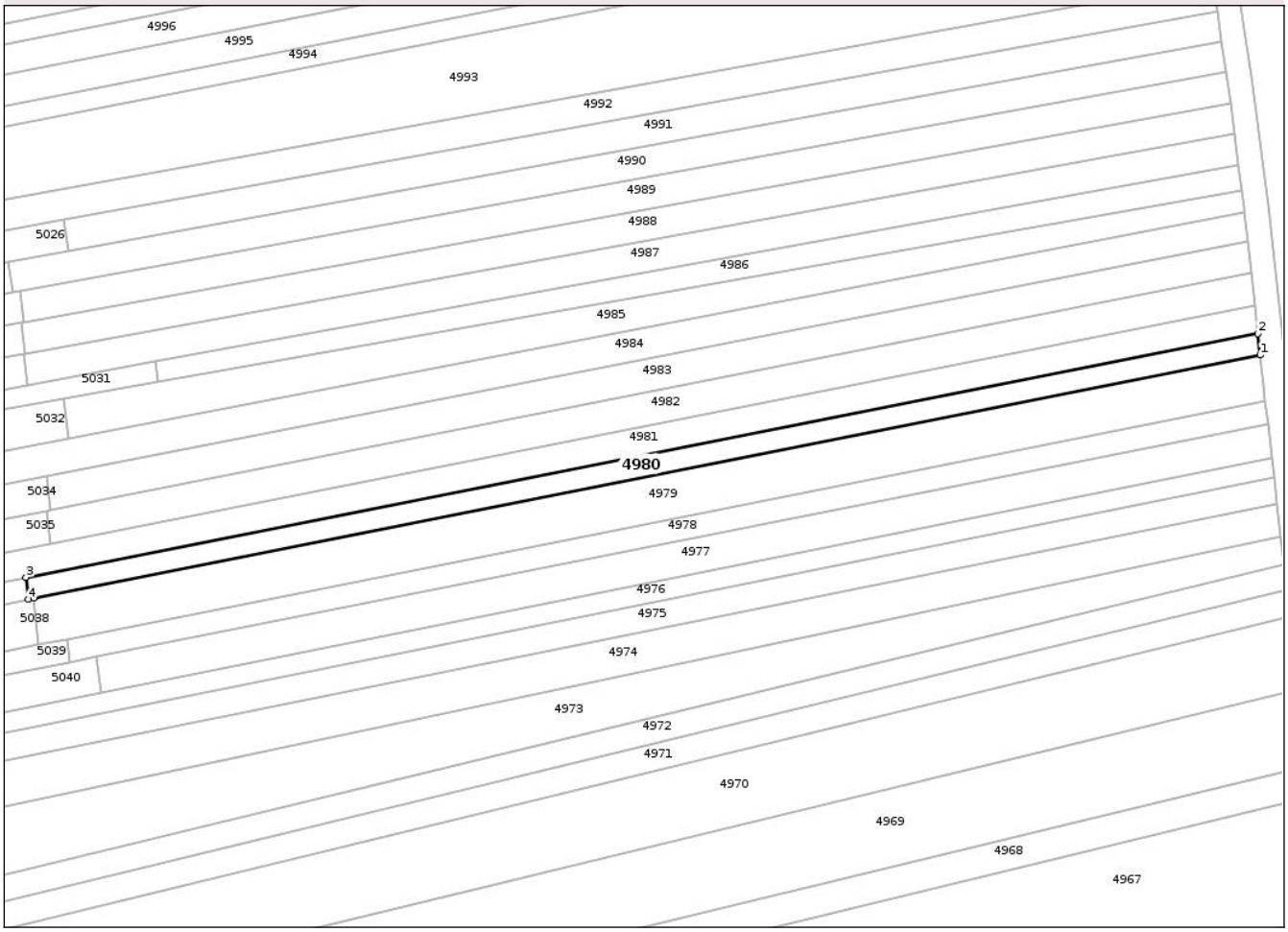
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	747	279	2688/2/211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.441,895 524.613,363	2	422.441,51 524.616,906	3.564
2	422.441,51 524.616,906	3	422.237,931 524.576,684	207.514
3	422.237,931 524.576,684	4	422.238,327 524.573,043	3.662
4	422.238,327 524.573,043	5	422.239,182 524.573,212	0.872
5	422.239,182 524.573,212	1	422.441,895 524.613,363	206.651

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1218, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

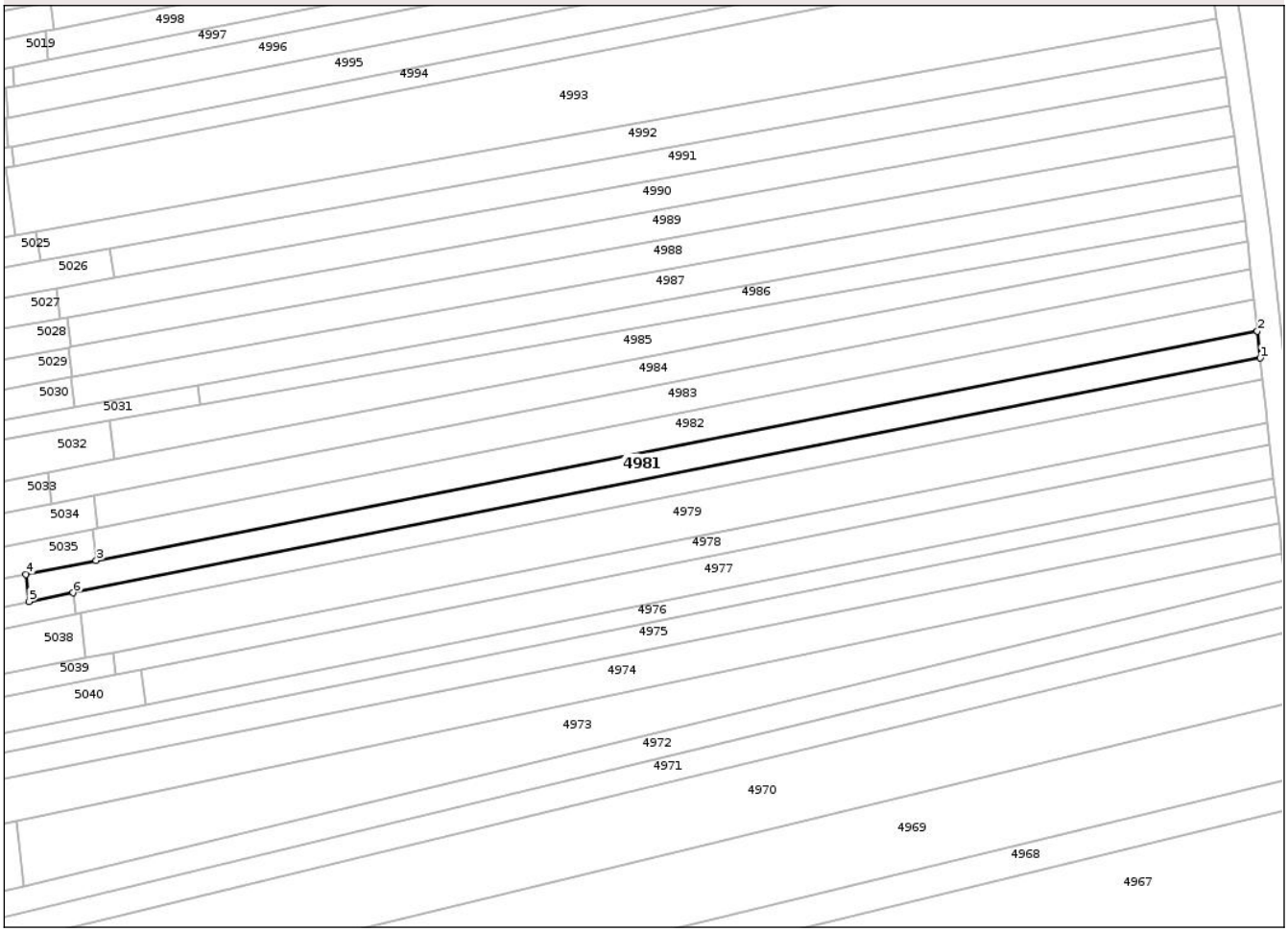
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	279	2688/2/212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.441,51 524.616,906	2	422.441,01 524.621,5	4.621
2	422.441,01 524.621,5	3	422.241,881 524.582,238	202.963
3	422.241,881 524.582,238	4	422.229,836 524.579,863	12.277
4	422.229,836 524.579,863	5	422.230,344 524.575,185	4.706
5	422.230,344 524.575,185	6	422.237,931 524.576,684	7.734

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.237,931 524.576,684	1	422.441,51 524.616,906	207.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2115, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

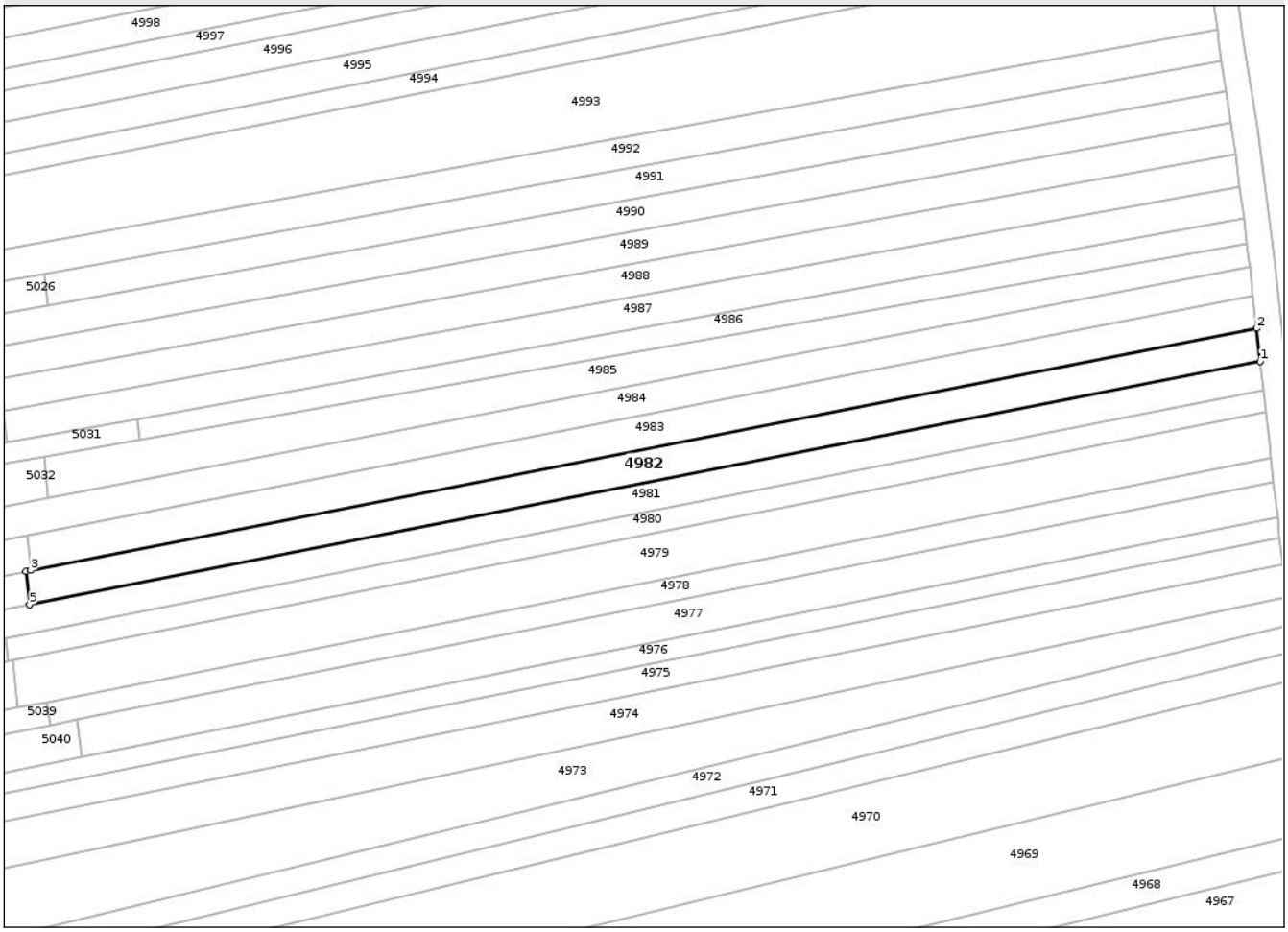
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.093	-	2688/2/213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.441,01 524.621,5	2	422.440,426 524.626,863	5.395
2	422.440,426 524.626,863	3	422.242,055 524.587,772	202.186
3	422.242,055 524.587,772	4	422.241,295 524.587,622	0.775
4	422.241,295 524.587,622	5	422.241,881 524.582,238	5.416
5	422.241,881 524.582,238	1	422.441,01 524.621,5	202.963

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1233, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA I. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

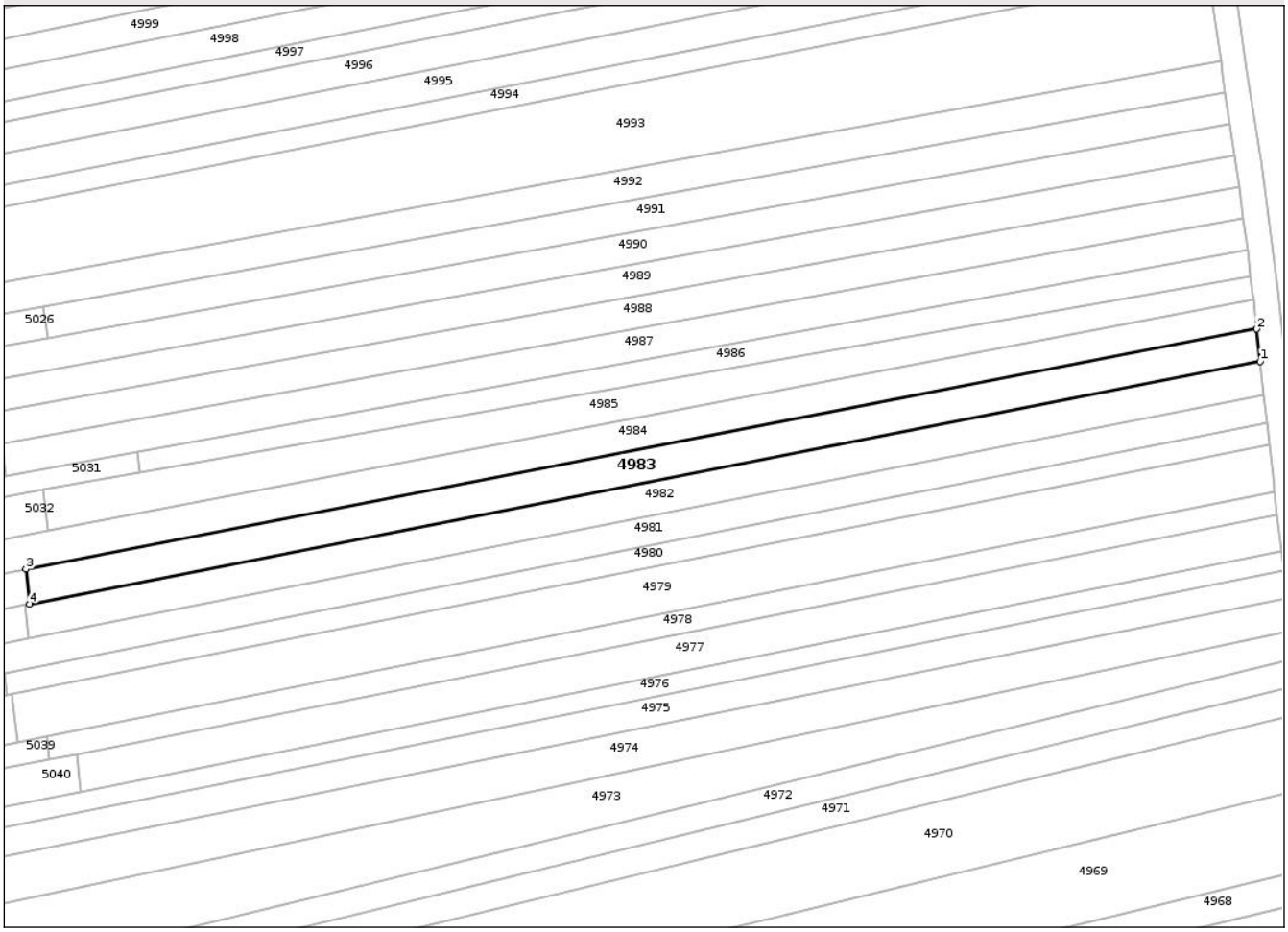
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.093	279	2688/2/214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.440,426 524.626,863	2	422.439,861 524.632,056	5.224
2	422.439,861 524.632,056	3	422.241,447 524.593,367	202.151
3	422.241,447 524.593,367	4	422.242,055 524.587,772	5.628
4	422.242,055 524.587,772	1	422.440,426 524.626,863	202.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1221, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DIFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

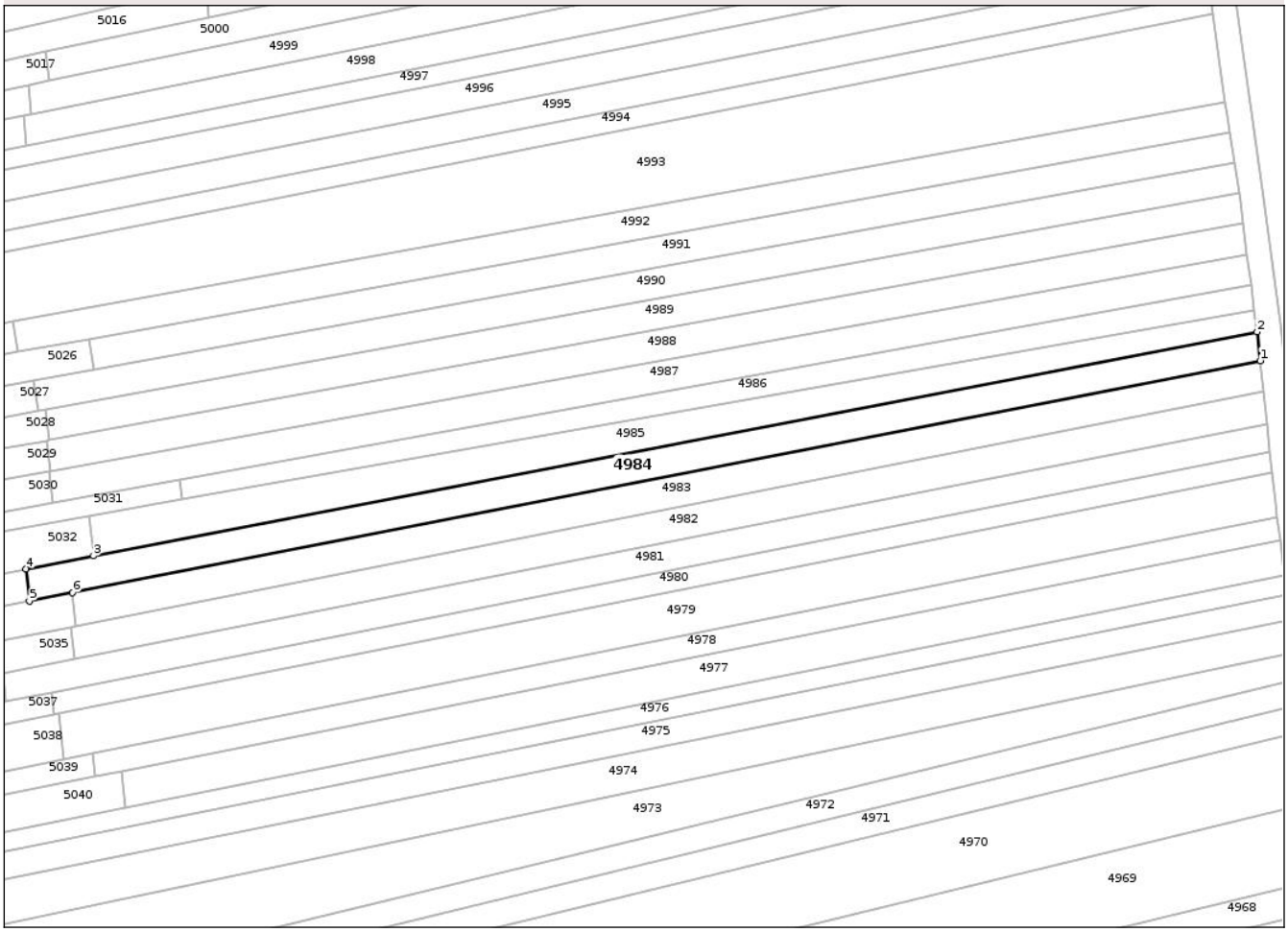
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.070	279	2688/2/215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.439,861 524.632,056	2	422.439,338 524.636,87	4.842
2	422.439,338 524.636,87	3	422.244,945 524.599,511	197.95
3	422.244,945 524.599,511	4	422.233,677 524.597,346	11.474
4	422.233,677 524.597,346	5	422.234,262 524.591,966	5.412
5	422.234,262 524.591,966	6	422.241,447 524.593,367	7.32

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.241,447 524.593,367	1	422.439,861 524.632,056	202.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1270, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCA V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

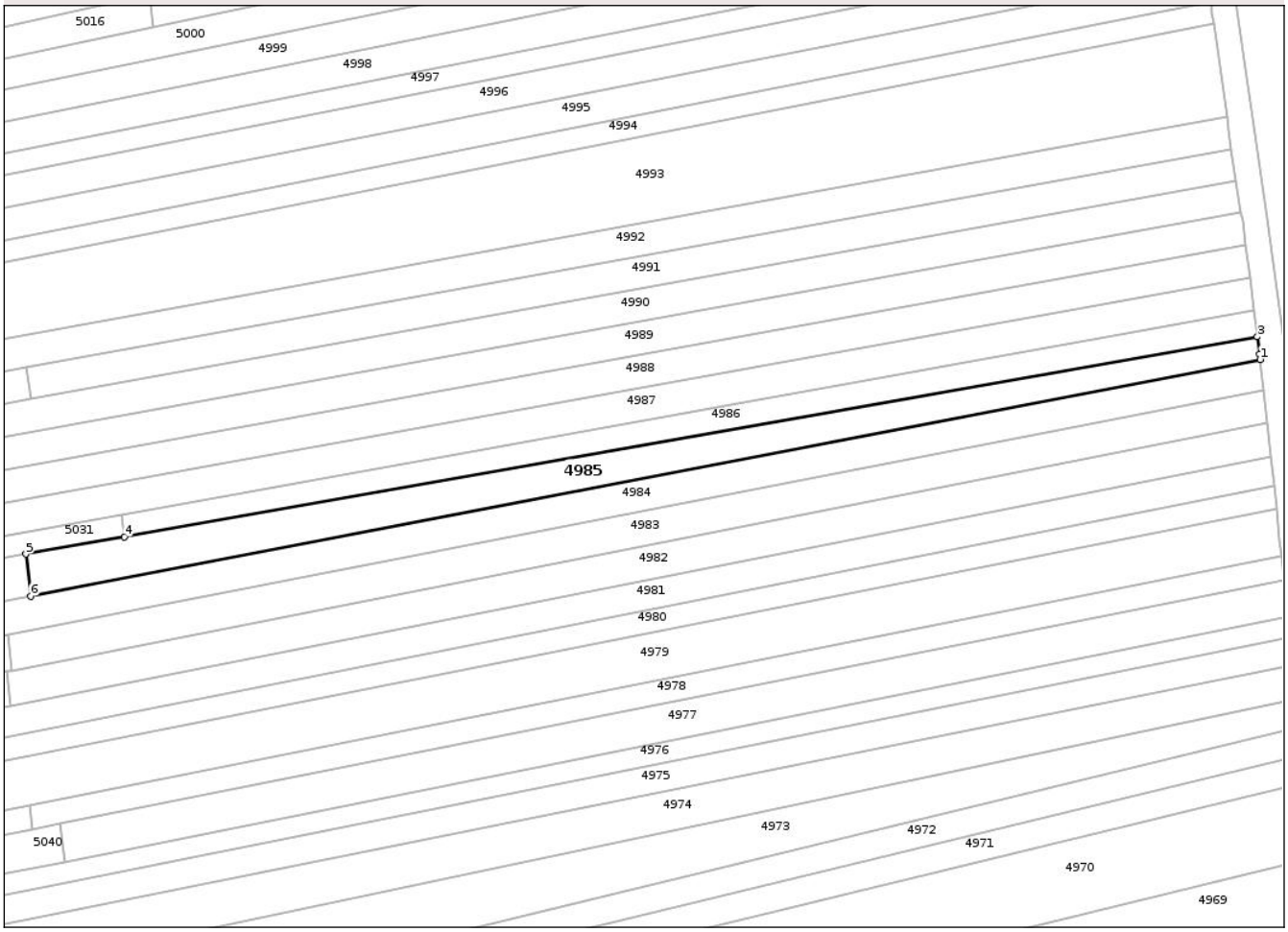
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.012	279	2688/2/216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.439,338 524.636,87	2	422.439,25 524.637,678	0.813
2	422.439,25 524.637,678	3	422.438,891 524.640,443	2.788
3	422.438,891 524.640,443	4	422.259,814 524.608,875	181.838
4	422.259,814 524.608,875	5	422.244,225 524.606,127	15.829
5	422.244,225 524.606,127	6	422.244,945 524.599,511	6.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.244,945 524.599,511	1	422.439,338 524.636,87	197.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT SONA**, CIF:4562036, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

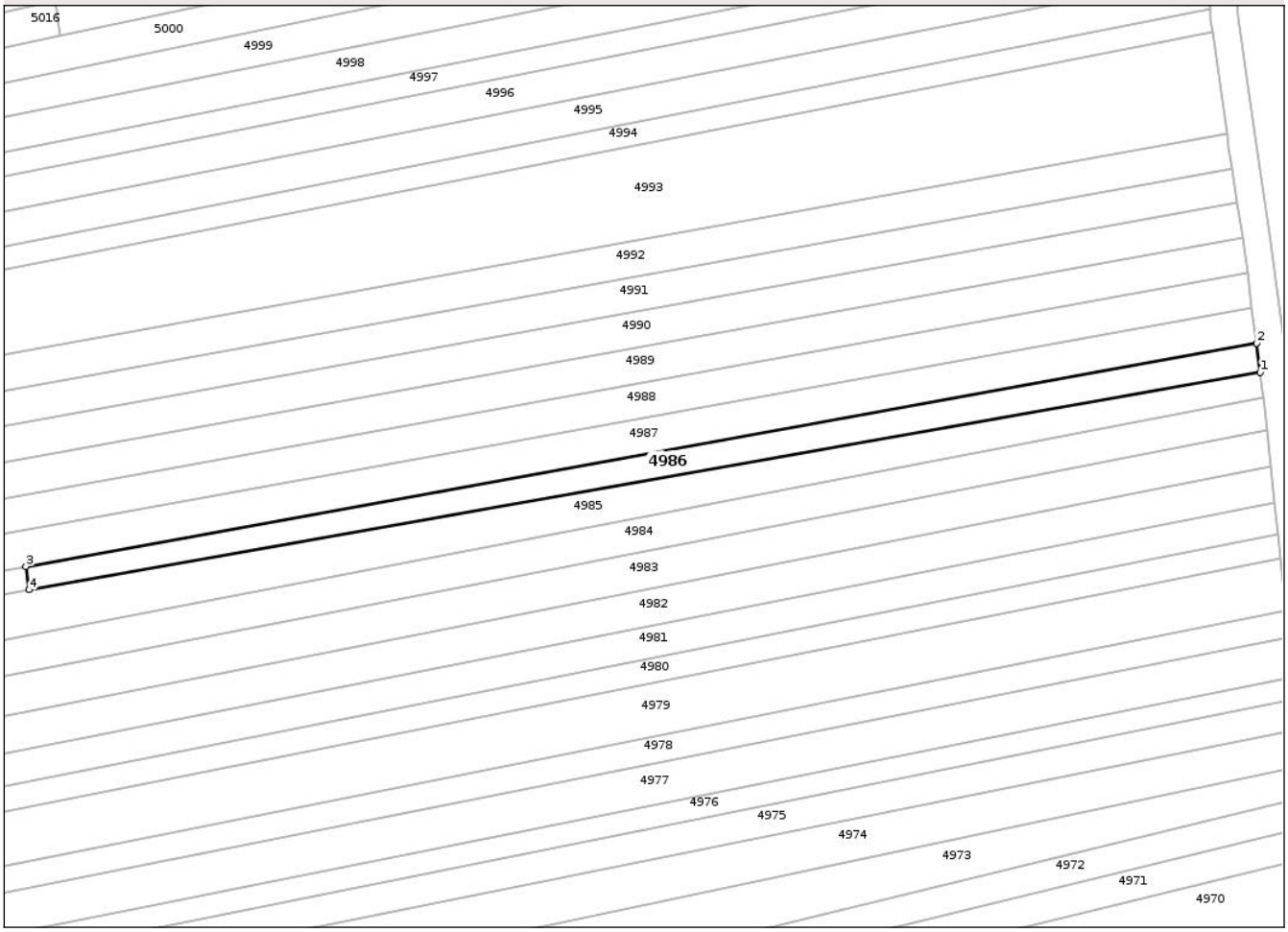
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	2688/2/217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.438,891 524.640,443	2	422.438,337 524.644,705	4.298
2	422.438,337 524.644,705	3	422.259,375 524.612,254	181.88
3	422.259,375 524.612,254	4	422.259,814 524.608,875	3.407
4	422.259,814 524.608,875	1	422.438,891 524.640,443	181.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2112, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

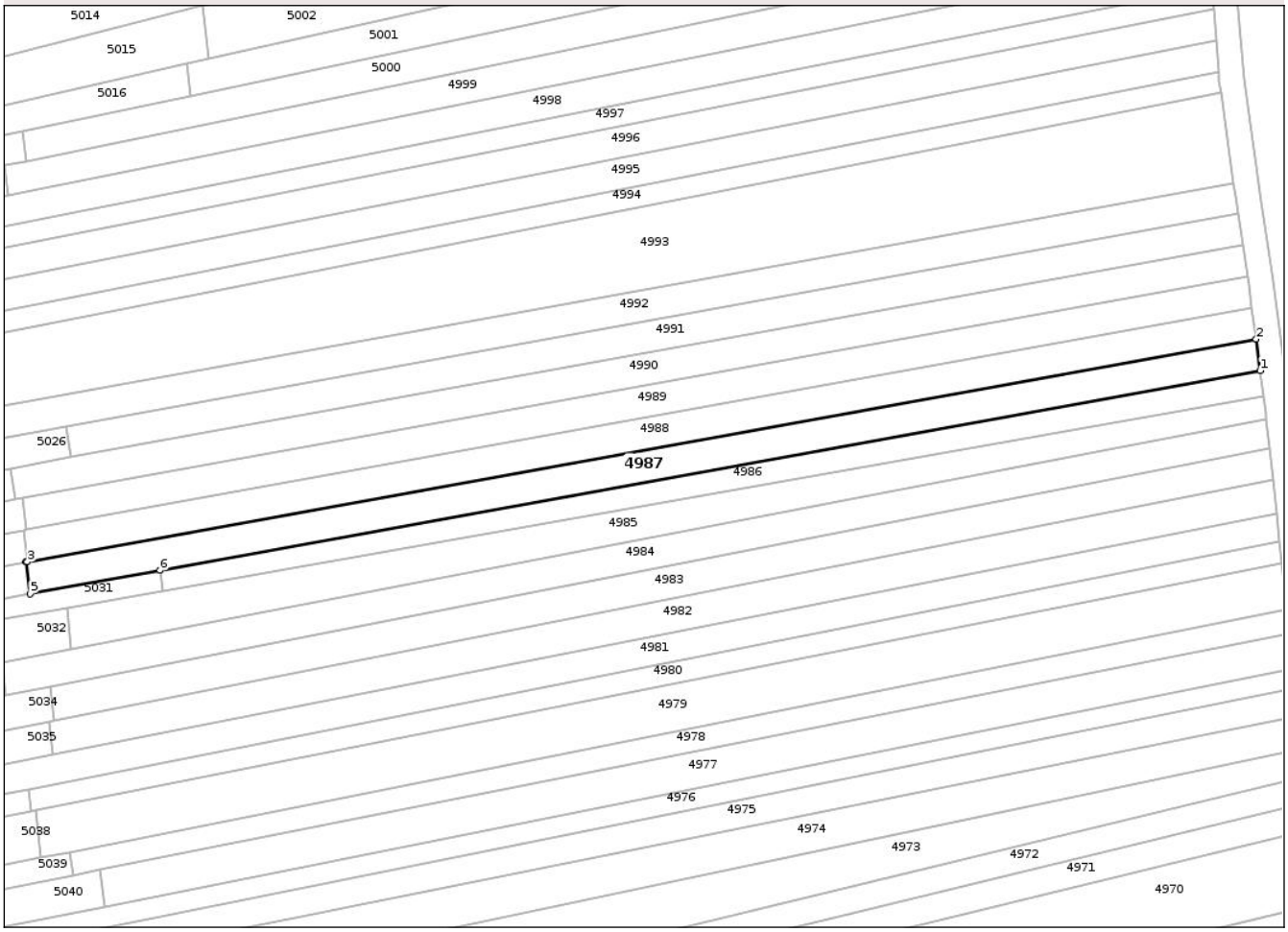
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.053	-	2688/2/218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.438,337 524.644,705	2	422.437,672 524.649,818	5.156
2	422.437,672 524.649,818	3	422.237,805 524.613,633	203.116
3	422.237,805 524.613,633	4	422.237,561 524.613,589	0.248
4	422.237,561 524.613,589	5	422.238,233 524.608,421	5.212
5	422.238,233 524.608,421	6	422.259,375 524.612,254	21.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.259,375 524.612,254	1	422.438,337 524.644,705	181.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1197, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRATILA E. MARIA** 2) **FRATILA EMIL TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

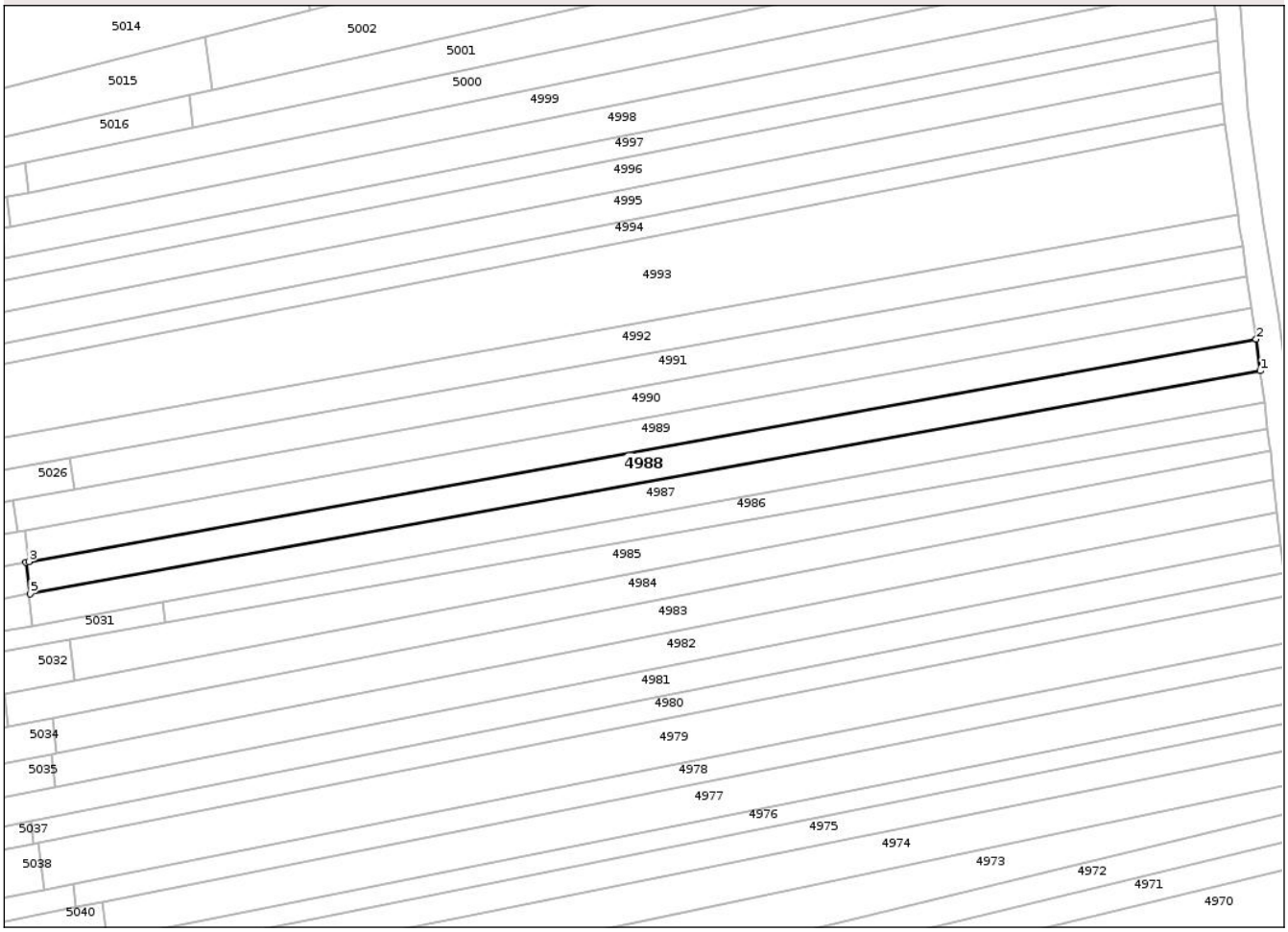
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.047	279	2688/2/219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.437,672 524.649,818	2	422.437,008 524.654,932	5.157
2	422.437,008 524.654,932	3	422.237,595 524.618,839	202.653
3	422.237,595 524.618,839	4	422.237,139 524.618,756	0.463
4	422.237,139 524.618,756	5	422.237,805 524.613,633	5.166
5	422.237,805 524.613,633	1	422.437,672 524.649,818	203.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1212, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

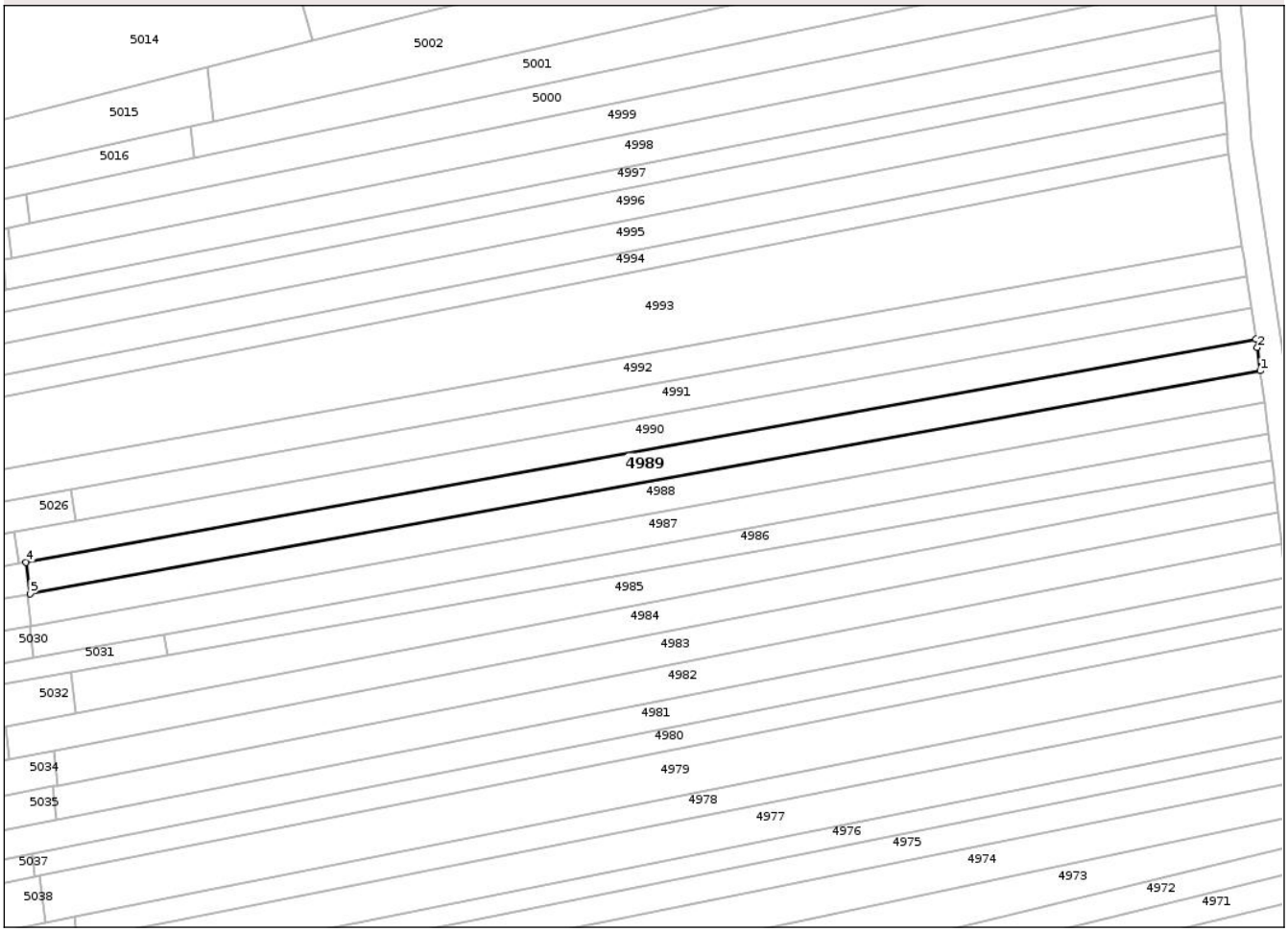
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.042	279	2688/2/220	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.437,008 524.654,932	2	422.436,521 524.658,68	3.78
2	422.436,521 524.658,68	3	422.436,315 524.660,04	1.376
3	422.436,315 524.660,04	4	422.236,932 524.623,936	202.625
4	422.236,932 524.623,936	5	422.237,595 524.618,839	5.14
5	422.237,595 524.618,839	1	422.437,008 524.654,932	202.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1255, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRAŞ A. ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

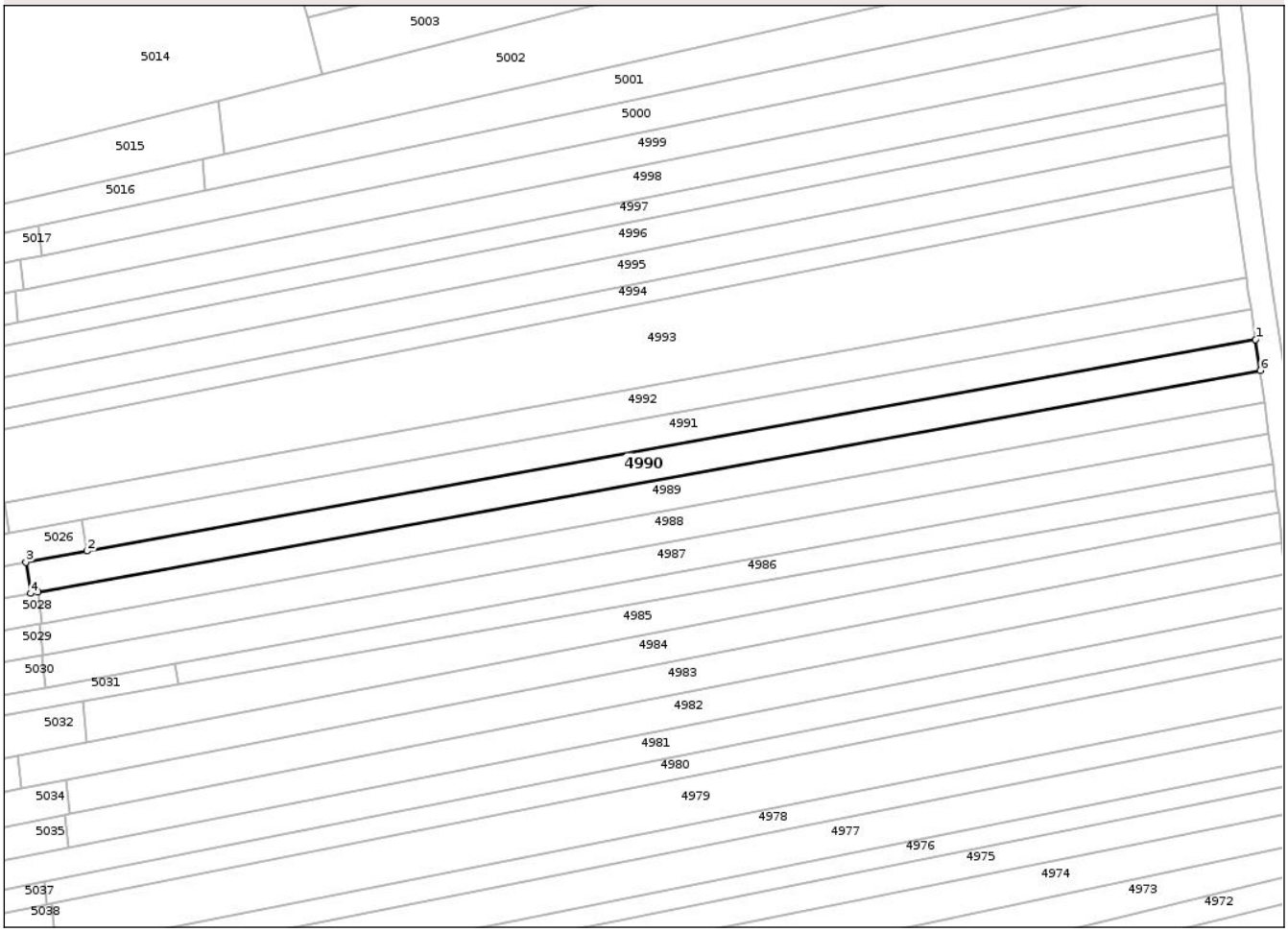
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.043	279	2688/2/221	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.435,553 524.665,085	2	422.244,955 524.630,605	193.692
2	422.244,955 524.630,605	3	422.234,986 524.628,801	10.131
3	422.234,986 524.628,801	4	422.235,753 524.623,722	5.137
4	422.235,753 524.623,722	5	422.236,932 524.623,936	1.198
5	422.236,932 524.623,936	6	422.436,315 524.660,04	202.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.436,315 524.660,04	1	422.435,553 524.665,085	5.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		987	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1359, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **TULEA VERONICA** 3) **GHERMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

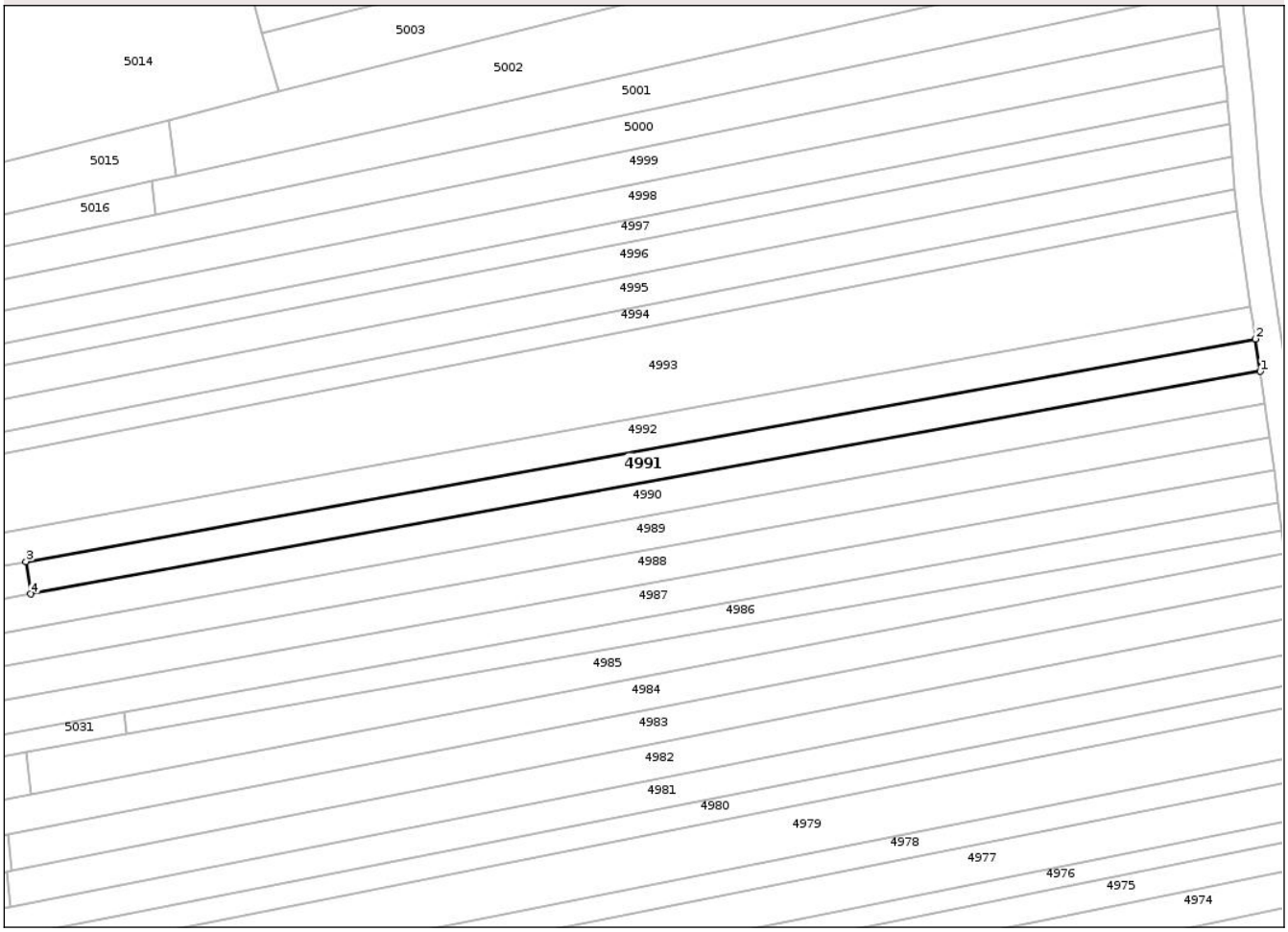
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	987	279	2688/2/222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.435,553 524.665,085	2	422.434,792 524.670,12	5.092
2	422.434,792 524.670,12	3	422.244,193 524.635,651	193.691
3	422.244,193 524.635,651	4	422.244,955 524.630,605	5.103
4	422.244,955 524.630,605	1	422.435,553 524.665,085	193.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1370, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOG S. ANA** 2) **POPA S. VALERICA** 3) **GLOGOVETAN S. ANA** 4) **TRIF S. MARIA** 5) **GLOGOVETAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

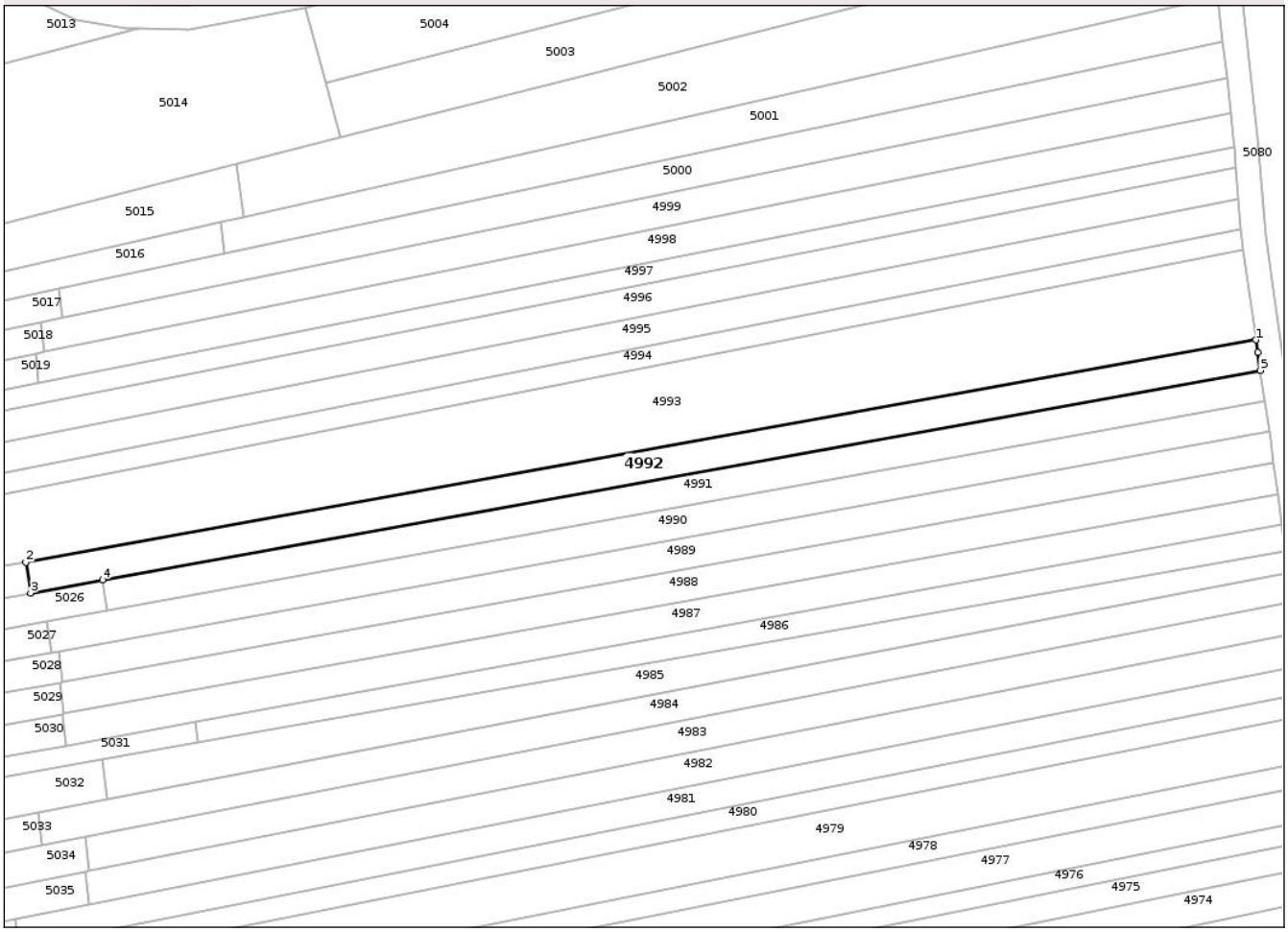
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.045	279	2688/2/223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.434,054 524.675,119	2	422.231,571 524.638,559	205.757
2	422.231,571 524.638,559	3	422.232,334 524.633,506	5.11
3	422.232,334 524.633,506	4	422.244,193 524.635,651	12.051
4	422.244,193 524.635,651	5	422.434,792 524.670,12	193.691
5	422.434,792 524.670,12	6	422.434,348 524.673,054	2.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.434,348 524.673,054	1	422.434,054 524.675,119	2.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.785	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1229, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

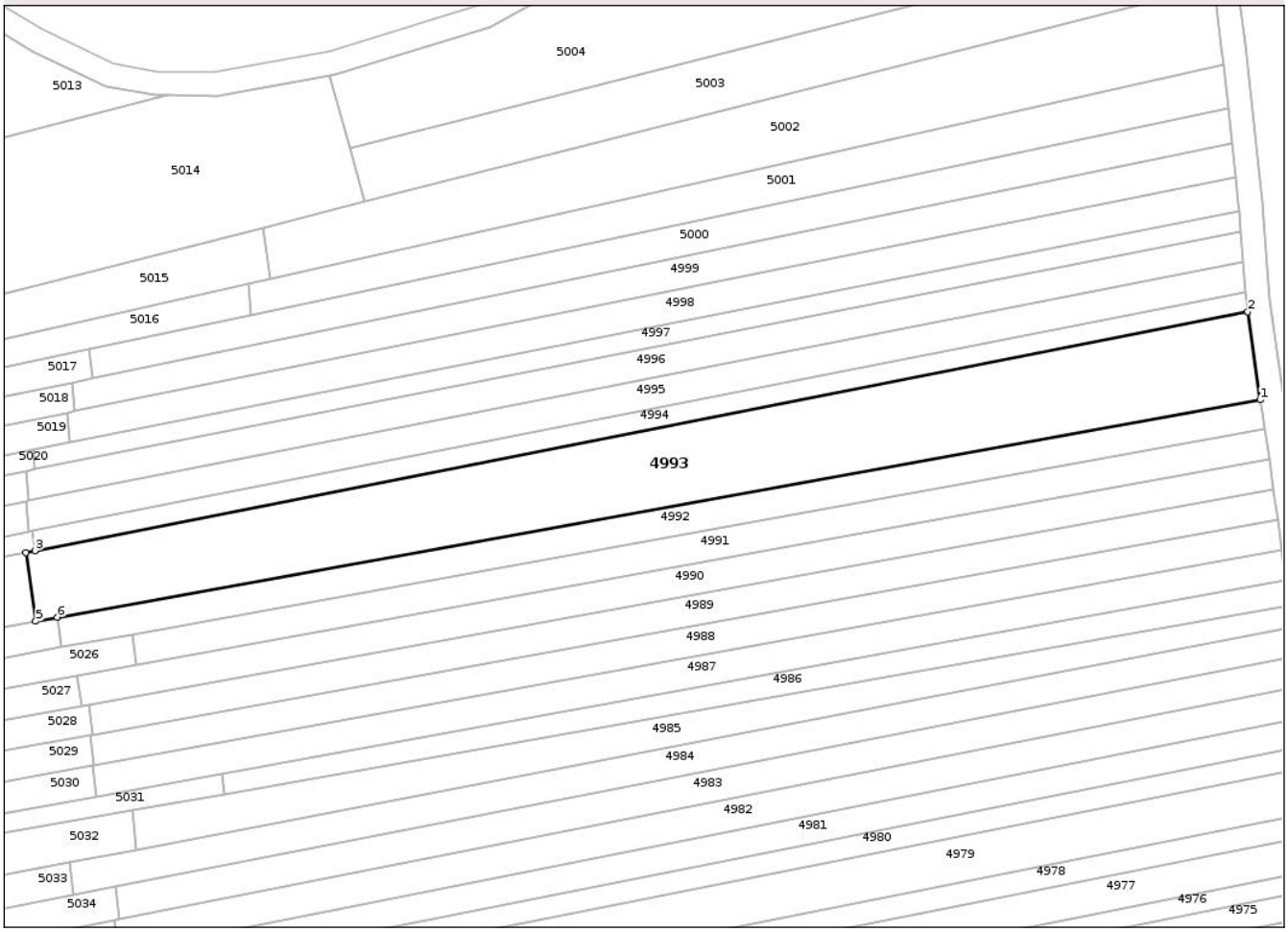
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.785	-	2688/2/224	-	GREȘIT NR TOPO 2688/2/284 DIN TP, CORECT NR TOPO 268/2/224 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.434,054 524.675,119	2	422.431,945 524.689,918	14.949
2	422.431,945 524.689,918	3	422.227,814 524.649,753	208.045
3	422.227,814 524.649,753	4	422.226,326 524.649,46	1.517
4	422.226,326 524.649,46	5	422.227,972 524.637,91	11.667
5	422.227,972 524.637,91	6	422.231,571 524.638,559	3.657

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.231,571 524.638,559	1	422.434,054 524.675,119	205.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1359, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **TULEA VERONICA** 3) **GHERMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

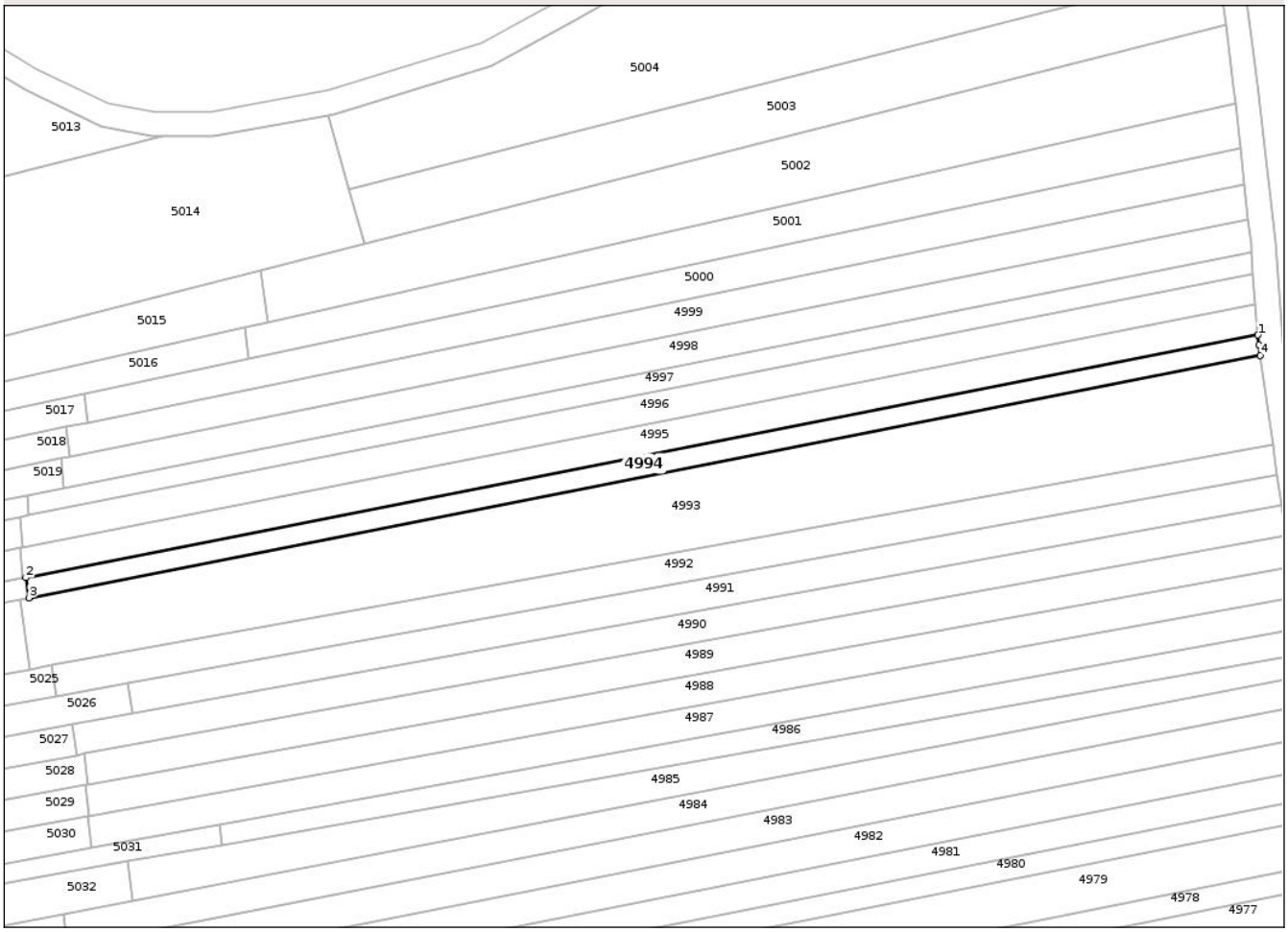
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	701	279	2688/2/225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.431,573 524.693,279	2	422.227,338 524.653,092	208.151
2	422.227,338 524.653,092	3	422.227,814 524.649,753	3.373
3	422.227,814 524.649,753	4	422.431,945 524.689,918	208.045
4	422.431,945 524.689,918	5	422.431,701 524.691,633	1.732
5	422.431,701 524.691,633	1	422.431,573 524.693,279	1.651

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.051	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1222, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

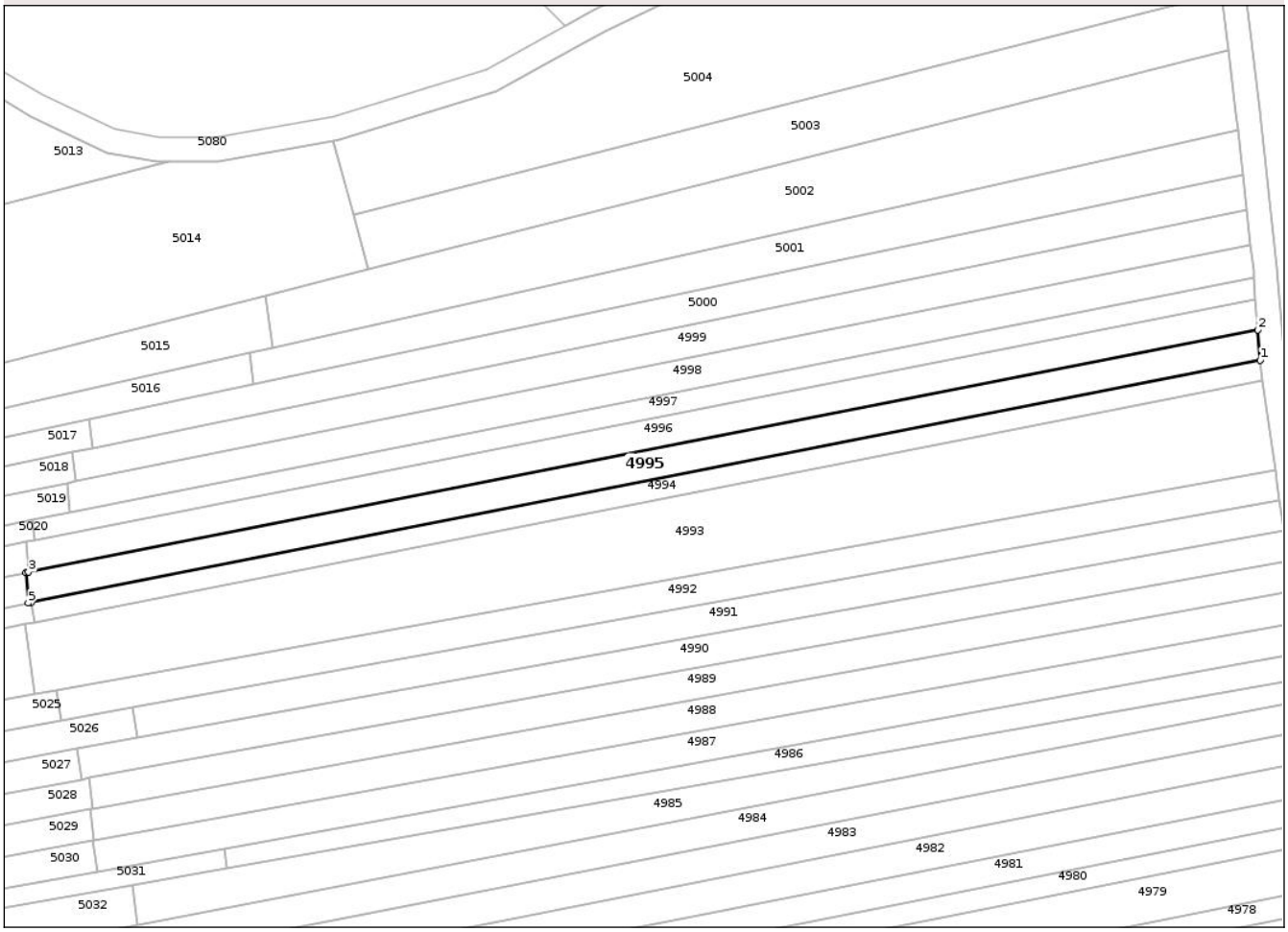
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.051	279	2688/2/226	-	GREŞIT NR TOPO 2688/2/286 DIN TP, CORECT NR TOPO 2688/2/226 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.431,573 524.693,279	2	422.431,18 524.698,339	5.075
2	422.431,18 524.698,339	3	422.226,824 524.658,12	208.276
3	422.226,824 524.658,12	4	422.226,414 524.658,039	0.418
4	422.226,414 524.658,039	5	422.226,806 524.652,988	5.066
5	422.226,806 524.652,988	6	422.227,338 524.653,092	0.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.227,338 524.653,092	1	422.431,573 524.693,279	208.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.052	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1236, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

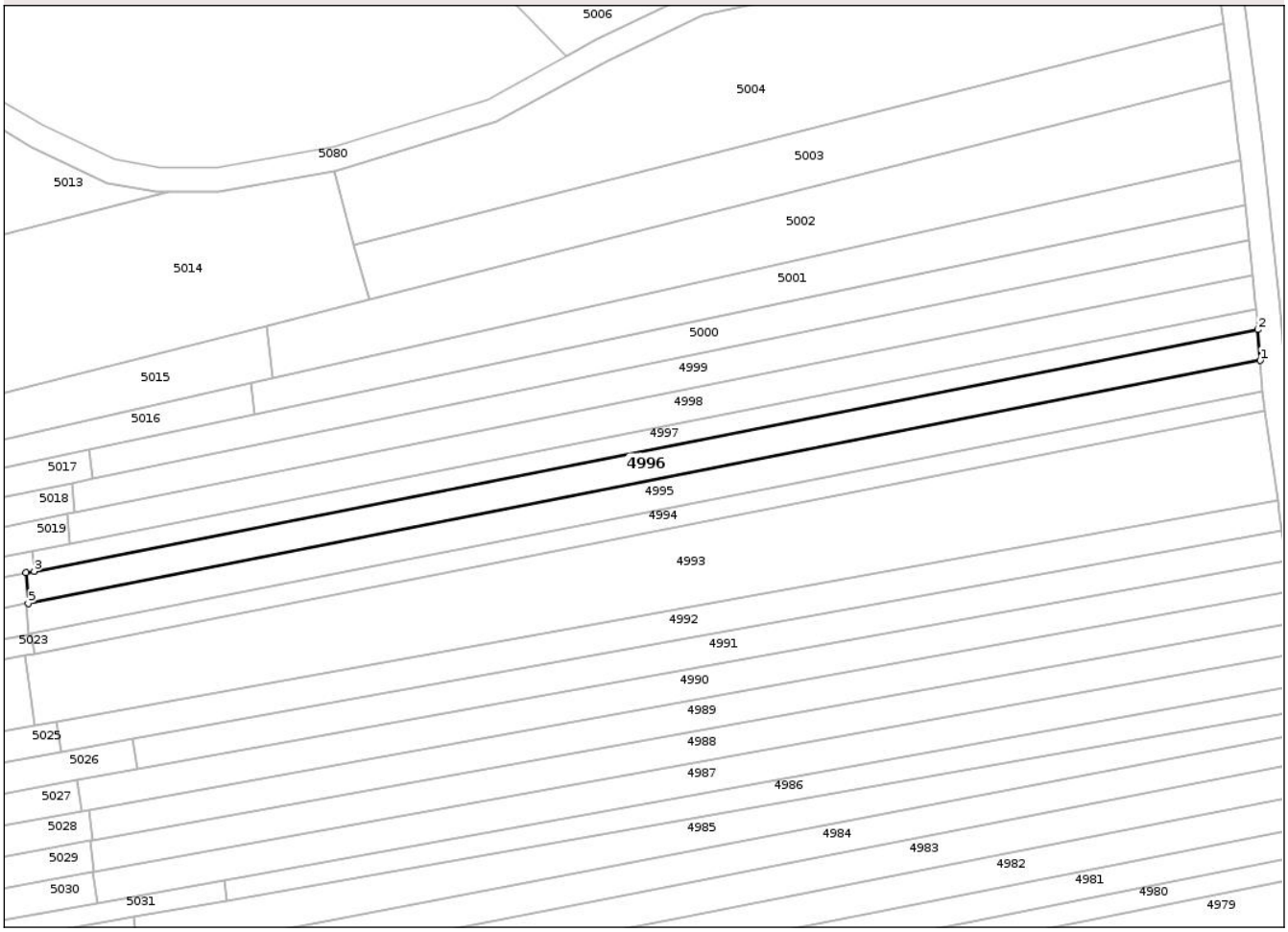
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.052	279	2688/2/227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.431,18 524.698,339	2	422.430,784 524.703,449	5.125
2	422.430,784 524.703,449	3	422.227,809 524.663,422	206.884
3	422.227,809 524.663,422	4	422.226,433 524.663,15	1.403
4	422.226,433 524.663,15	5	422.226,824 524.658,12	5.045
5	422.226,824 524.658,12	1	422.431,18 524.698,339	208.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14125/1810, din 16/07/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

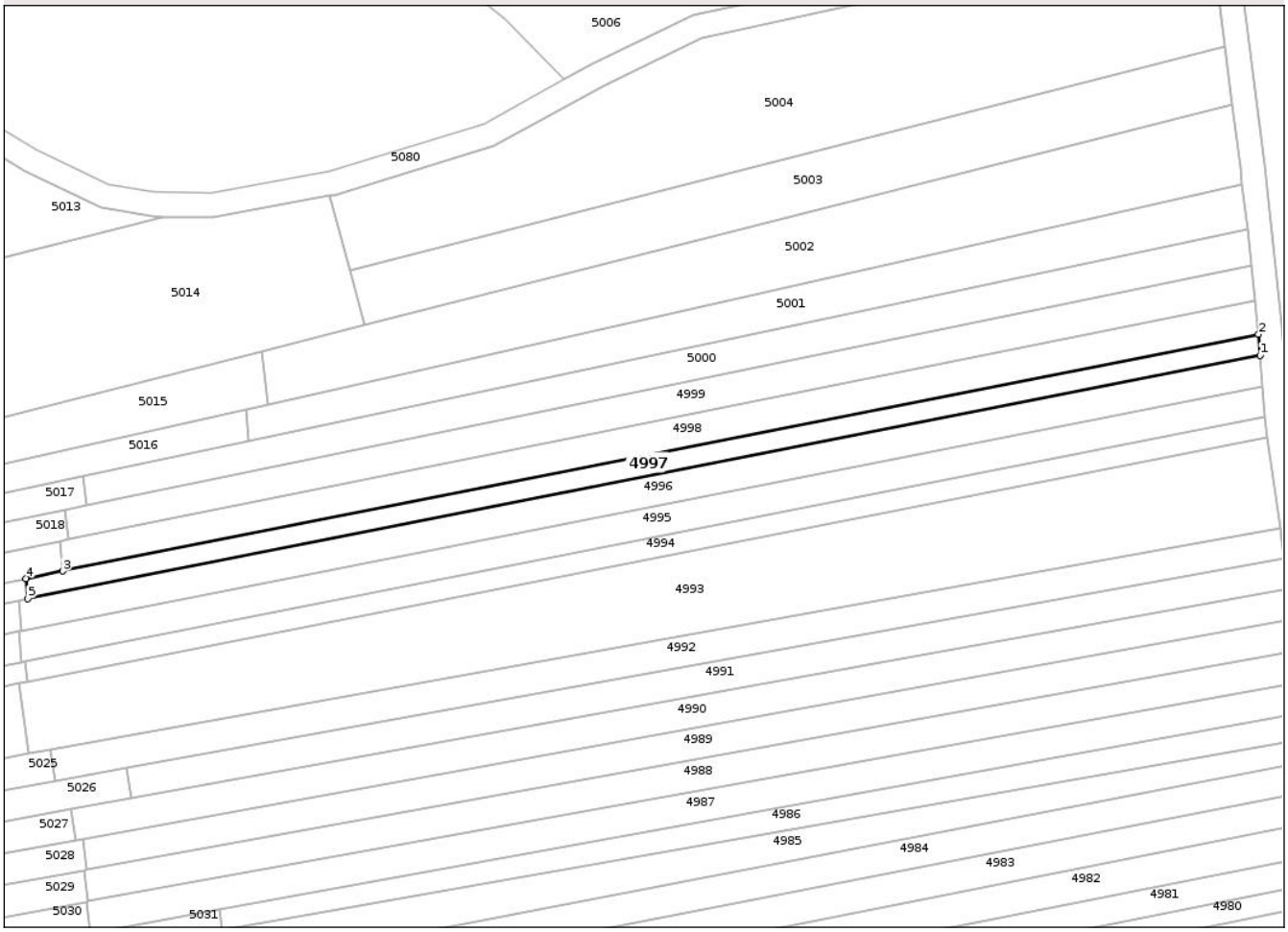
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	701	279	2688/2/228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.430,784 524.703,449	2	422.430,514 524.706,918	3.479
2	422.430,514 524.706,918	3	422.233,646 524.667,962	200.685
3	422.233,646 524.667,962	4	422.227,55 524.666,755	6.214
4	422.227,55 524.666,755	5	422.227,809 524.663,422	3.343
5	422.227,809 524.663,422	1	422.430,784 524.703,449	206.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1874, din 23/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

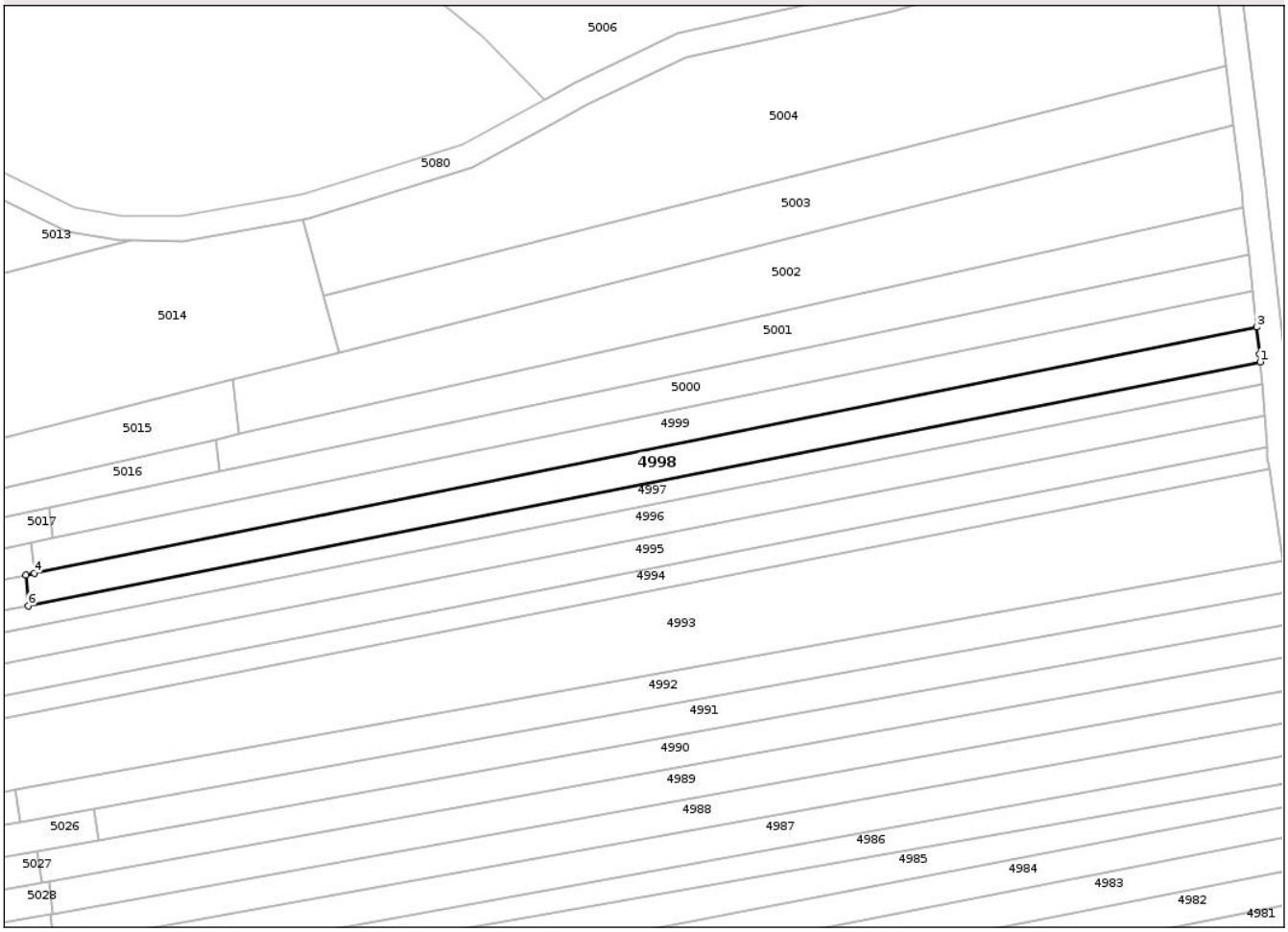
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.053	-	2688/2/229	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.430,514 524.706,918	2	422.430,419 524.708,146	1.232
2	422.430,419 524.708,146	3	422.429,94 524.712,484	4.364
3	422.429,94 524.712,484	4	422.234,601 524.673,176	199.255
4	422.234,601 524.673,176	5	422.233,262 524.672,906	1.366
5	422.233,262 524.672,906	6	422.233,646 524.667,962	4.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.233,646 524.667,962	1	422.430,514 524.706,918	200.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1216, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA IOAN** 2) **PANAZAN ANA** 3) **COSTEA MARIA** 4) **TULEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

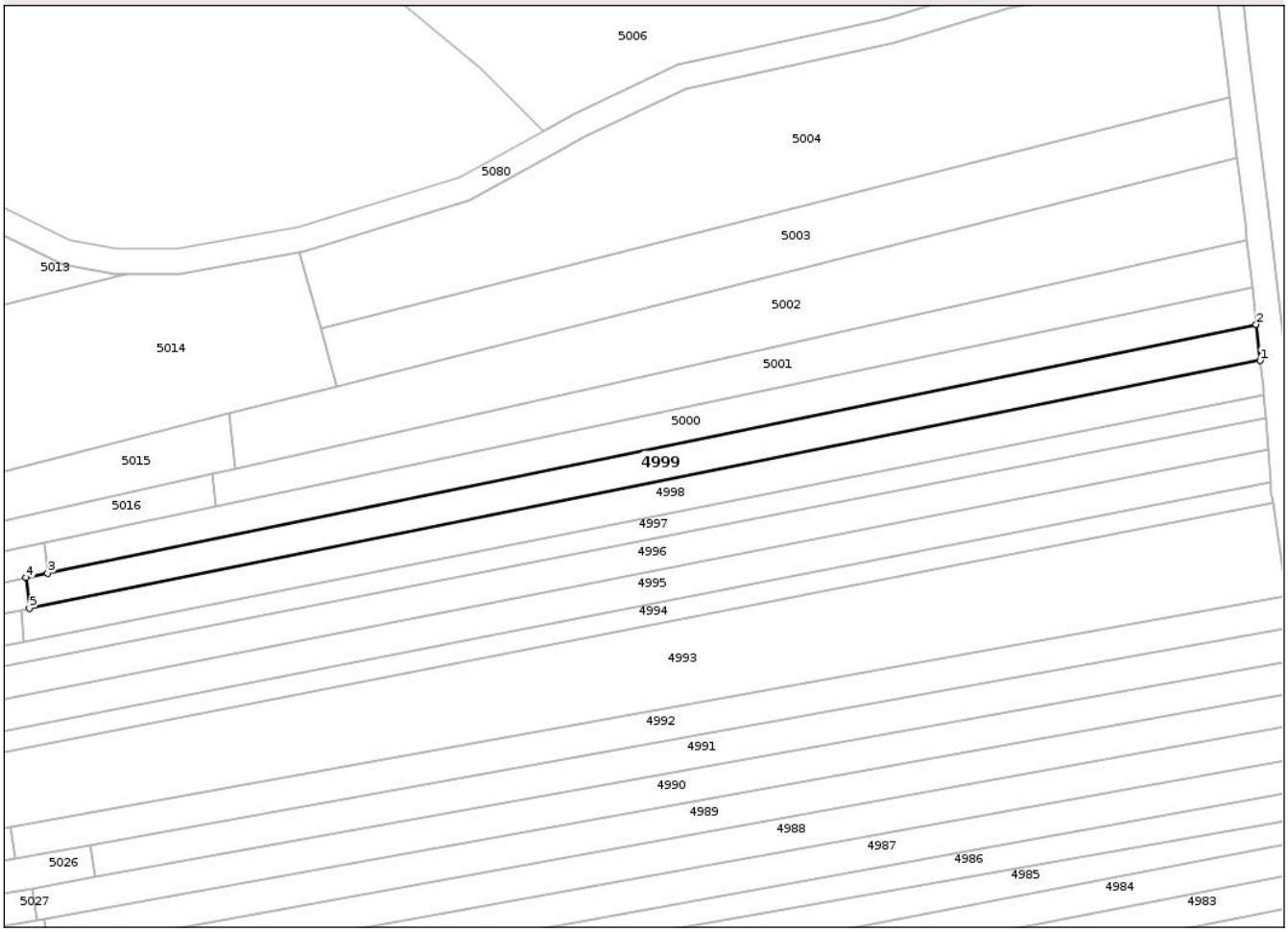
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.055	279	2688/2/230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.429,94 524.712,484	2	422.429,309 524.718,189	5.74
2	422.429,309 524.718,189	3	422.237,516 524.678,748	195.806
3	422.237,516 524.678,748	4	422.234,064 524.678,038	3.524
4	422.234,064 524.678,038	5	422.234,601 524.673,176	4.892
5	422.234,601 524.673,176	1	422.429,94 524.712,484	199.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2104, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODĂ AURELIA** 2) **CIULEA VASILE** 3) **CIULEA IOAN** 4) **CIULEA SOLOMON** 5) **CIULEA MAXIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

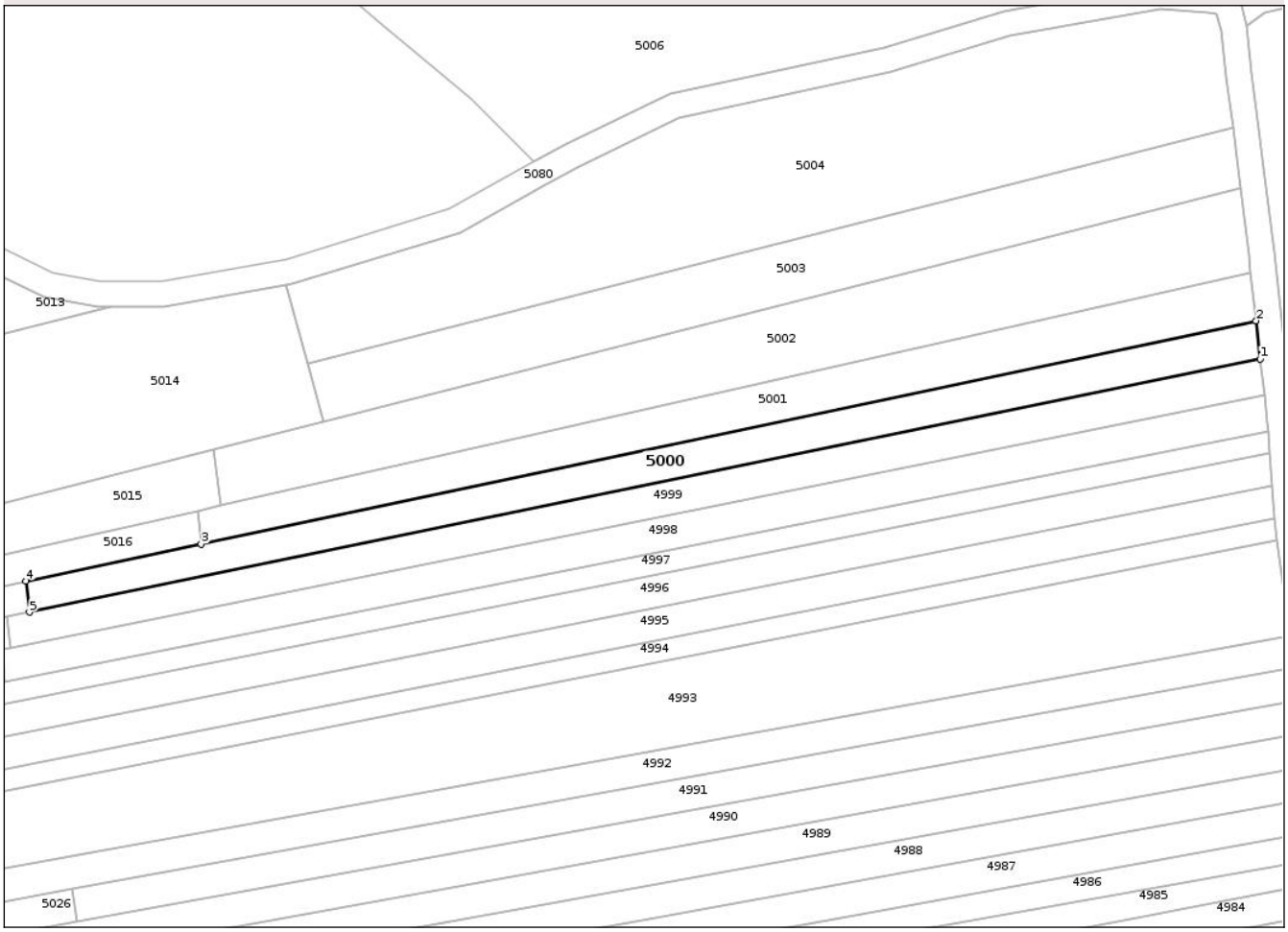
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.057	-	2688/2/231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.429,309 524.718,189	2	422.428,653 524.724,123	5.97
2	422.428,653 524.724,123	3	422.264,289 524.689,365	167.999
3	422.264,289 524.689,365	4	422.236,981 524.683,59	27.912
4	422.236,981 524.683,59	5	422.237,516 524.678,748	4.871
5	422.237,516 524.678,748	1	422.429,309 524.718,189	195.806

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1357, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PEPENE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

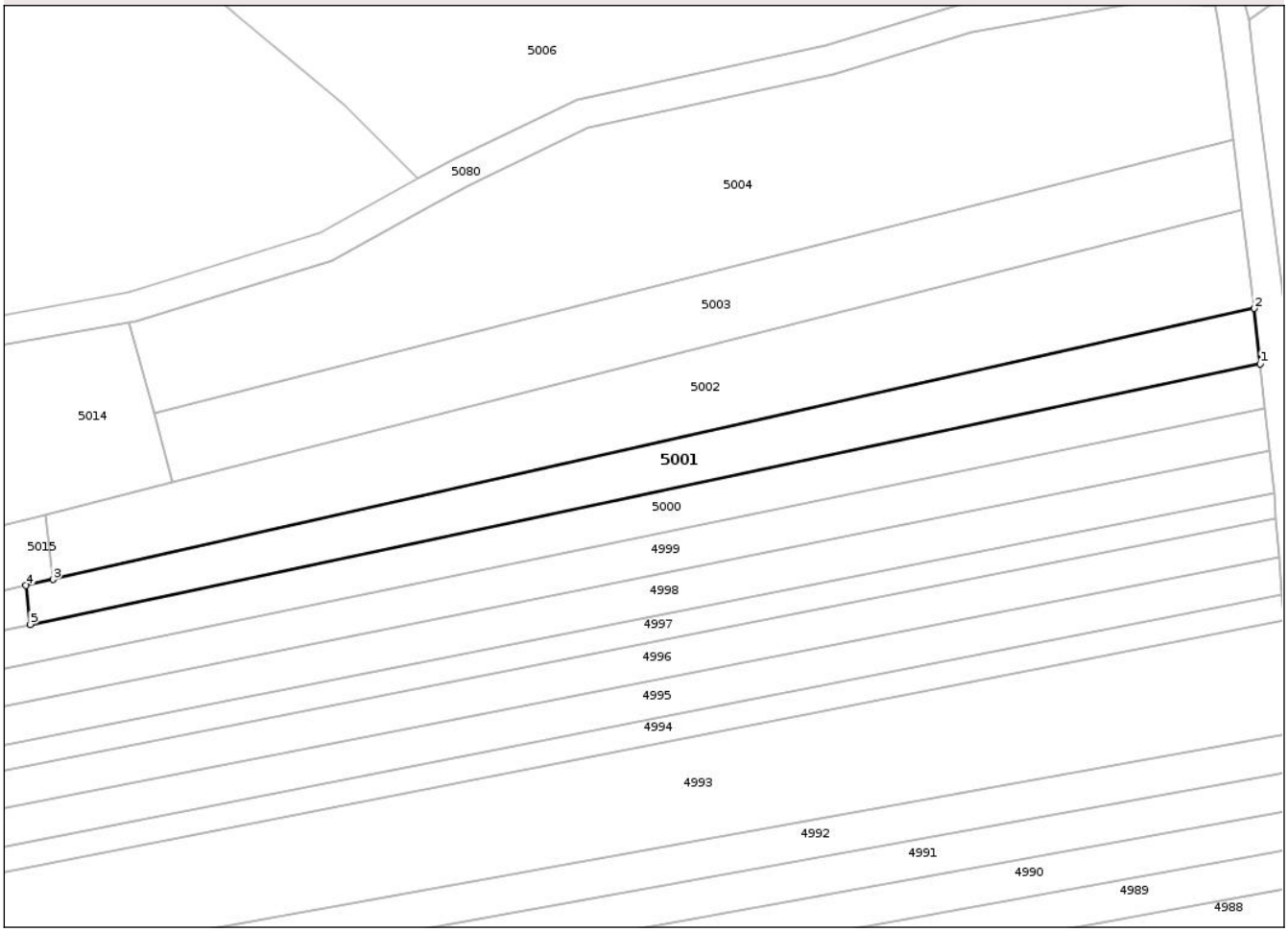
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.058	279	2688/2/232	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.428,653 524.724,123	2	422.427,834 524.731,528	7.45
2	422.427,834 524.731,528	3	422.267,38 524.695,366	164.478
3	422.267,38 524.695,366	4	422.263,717 524.694,54	3.755
4	422.263,717 524.694,54	5	422.264,289 524.689,365	5.207
5	422.264,289 524.689,365	1	422.428,653 524.724,123	167.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1360, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

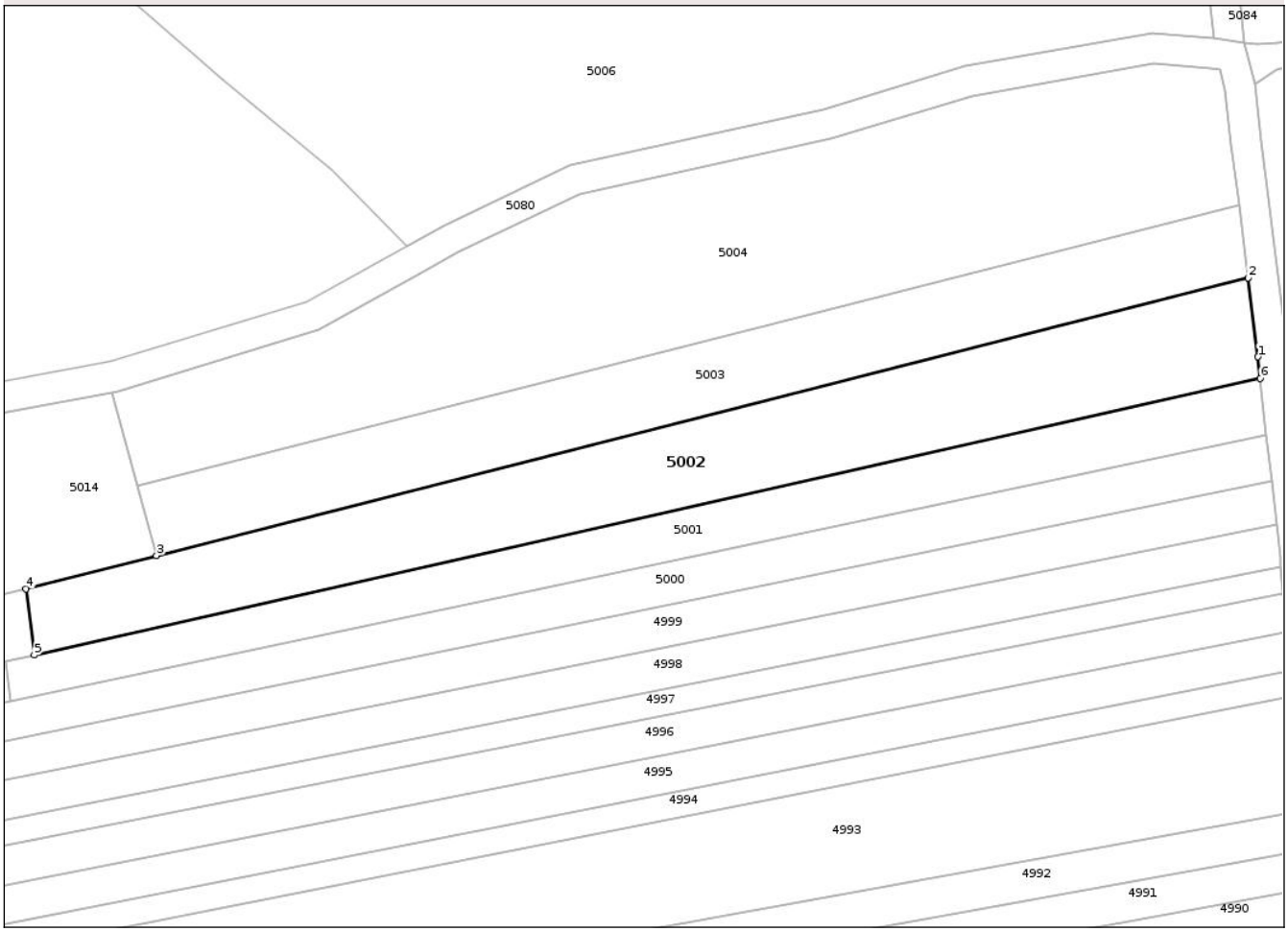
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	279	2688/2/233	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.427,522 524.734,352	2	422.426,234 524.744,681	10.409
2	422.426,234 524.744,681	3	422.283,376 524.708,38	147.398
3	422.283,376 524.708,38	4	422.266,298 524.704,04	17.621
4	422.266,298 524.704,04	5	422.267,38 524.695,366	8.741
5	422.267,38 524.695,366	6	422.427,834 524.731,528	164.478

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.427,834 524.731,528	1	422.427,522 524.734,352	2.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14181/1911, din 23/04/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

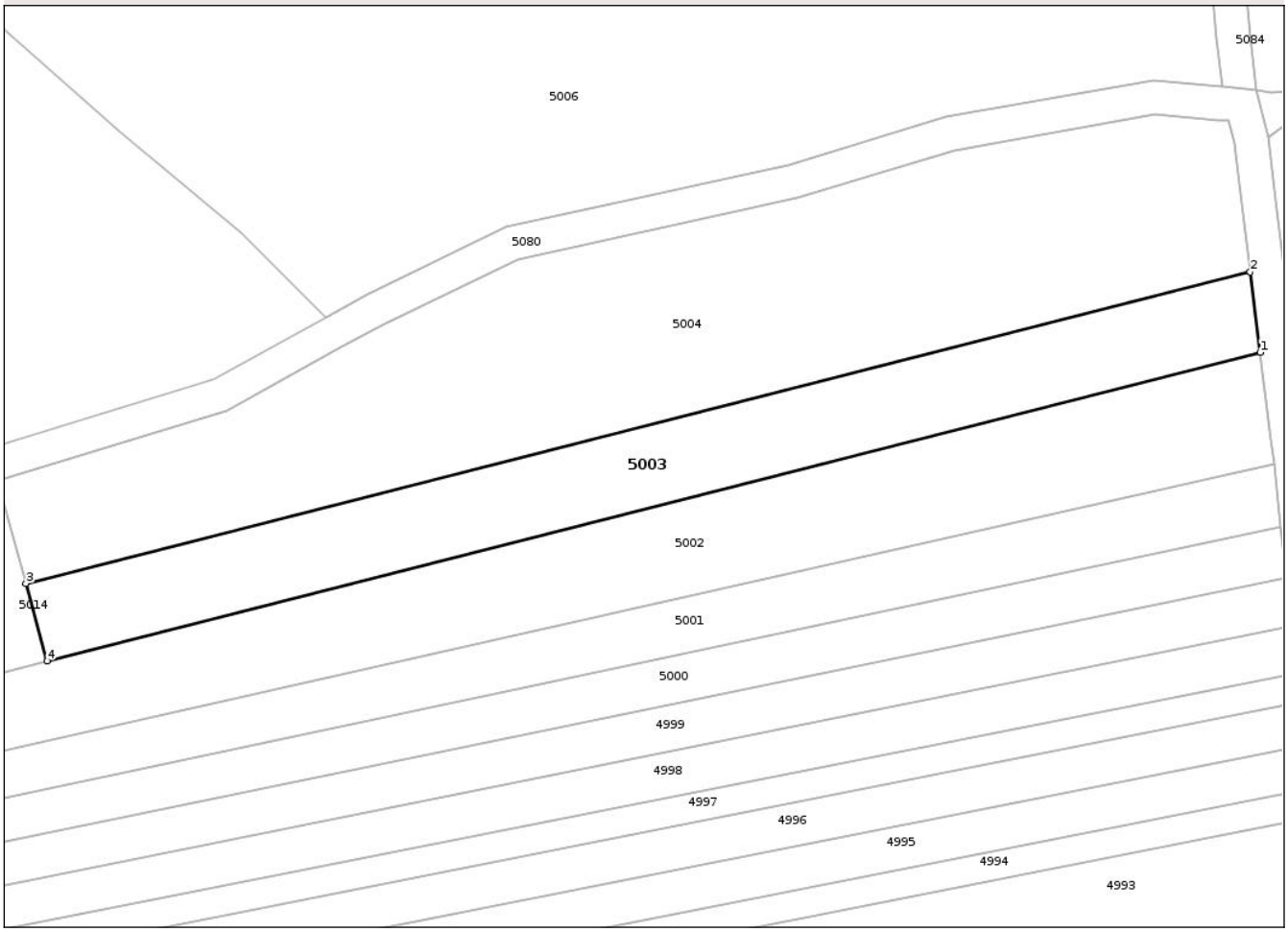
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	2688/2/234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.426,234 524.744,681	2	422.425,054 524.754,136	9.528
2	422.425,054 524.754,136	3	422.280,863 524.717,495	148.774
3	422.280,863 524.717,495	4	422.283,376 524.708,38	9.455
4	422.283,376 524.708,38	1	422.426,234 524.744,681	147.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1226, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA MARIA** 2) **GLOGOVETAN C.** 3) **TULEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

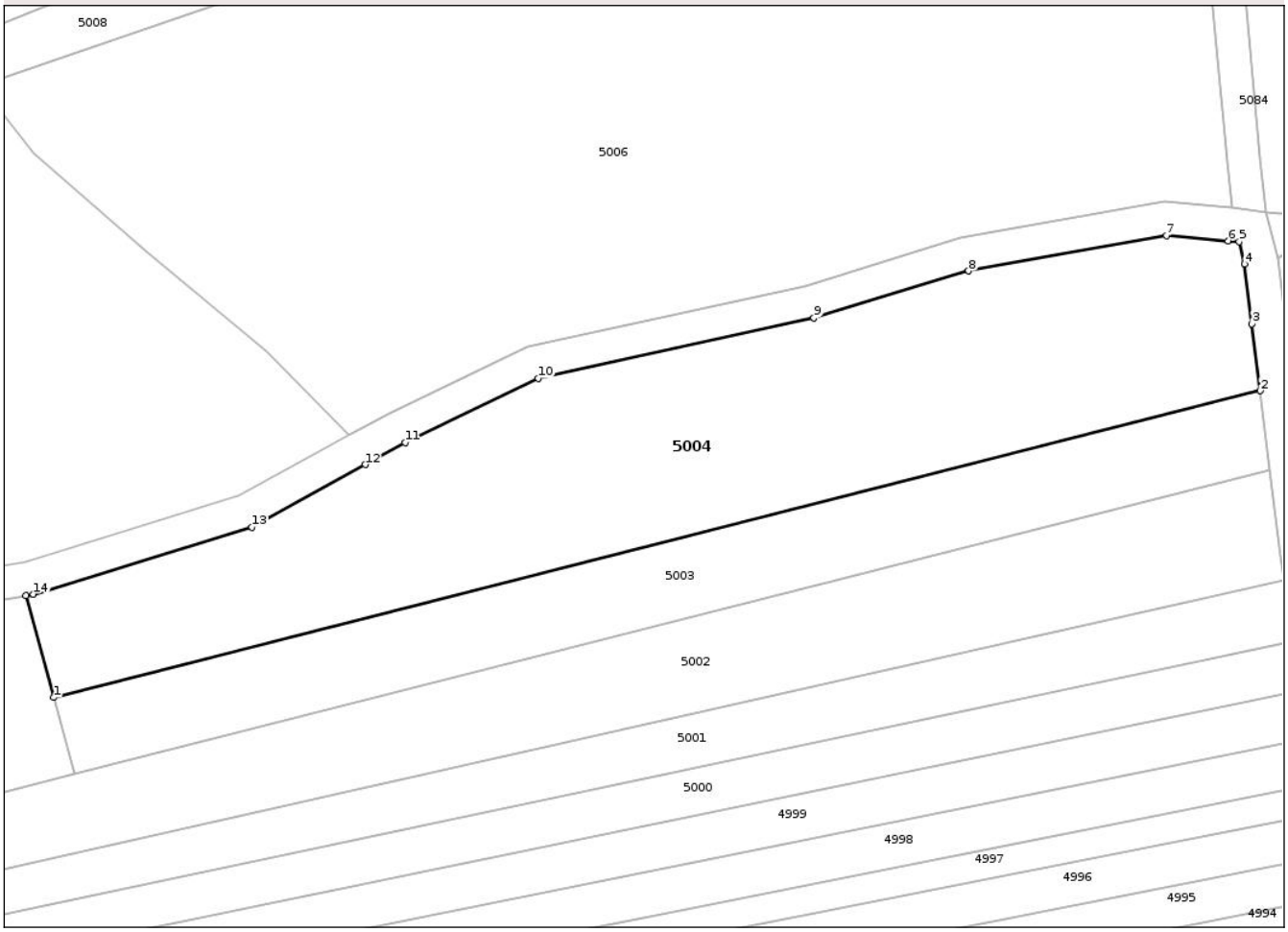
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	279	2688/2/235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.280,863 524.717,495	2	422.425,054 524.754,136	148.774
2	422.425,054 524.754,136	3	422.424,058 524.762,128	8.054
3	422.424,058 524.762,128	4	422.423,202 524.769,281	7.204
4	422.423,202 524.769,281	5	422.422,557 524.771,919	2.716
5	422.422,557 524.771,919	6	422.421,232 524.772,035	1.33

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.421,232 524.772,035	7	422.413,839 524.772,687	7.422
7	422.413,839 524.772,687	8	422.390,203 524.768,446	24.013
8	422.390,203 524.768,446	9	422.371,695 524.762,814	19.346
9	422.371,695 524.762,814	10	422.338,765 524.755,6	33.711
10	422.338,765 524.755,6	11	422.322,826 524.747,956	17.677
11	422.322,826 524.747,956	12	422.318,064 524.745,325	5.44
12	422.318,064 524.745,325	13	422.304,538 524.737,852	15.453
13	422.304,538 524.737,852	14	422.278,401 524.729,842	27.337
14	422.278,401 524.729,842	15	422.277,504 524.729,679	0.912
15	422.277,504 524.729,679	1	422.280,863 524.717,495	12.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1209, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR MARIA** 2) **POPA IULIUS** 3) **COSTEA VASILE** 4) **COSTEA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

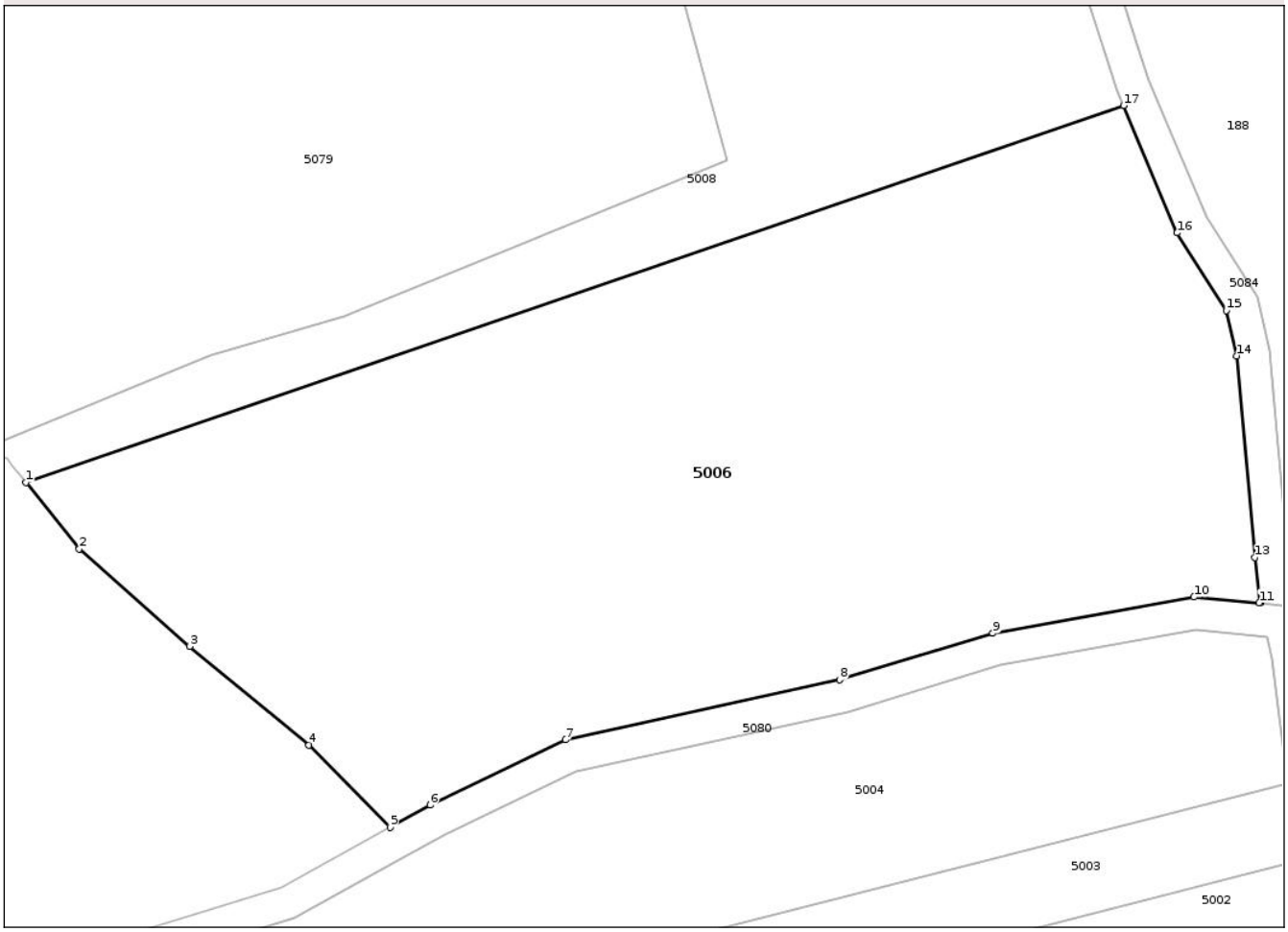
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	279	2688/2/237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.271,964 524.790,595	2	422.278,428 524.782,577	10.299
2	422.278,428 524.782,577	3	422.291,831 524.770,744	17.879
3	422.291,831 524.770,744	4	422.306,292 524.758,771	18.774
4	422.306,292 524.758,771	5	422.316,129 524.748,826	13.988
5	422.316,129 524.748,826	6	422.320,992 524.751,513	5.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.320,992 524.751,513	7	422.337,455 524.759,408	18.258
7	422.337,455 524.759,408	8	422.370,683 524.766,687	34.016
8	422.370,683 524.766,687	9	422.389,264 524.772,341	19.422
9	422.389,264 524.772,341	10	422.413,658 524.776,718	24.784
10	422.413,658 524.776,718	11	422.421,582 524.776,02	7.955
11	422.421,582 524.776,02	12	422.421,719 524.776,008	0.138
12	422.421,719 524.776,008	13	422.421,088 524.781,498	5.526
13	422.421,088 524.781,498	14	422.418,882 524.805,95	24.551
14	422.418,882 524.805,95	15	422.417,603 524.811,44	5.637
15	422.417,603 524.811,44	16	422.411,627 524.820,858	11.154
16	422.411,627 524.820,858	17	422.405,147 524.836,273	16.722
17	422.405,147 524.836,273	1	422.271,964 524.790,595	140.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1208, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARON SILVIA** 2) **FRATILA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

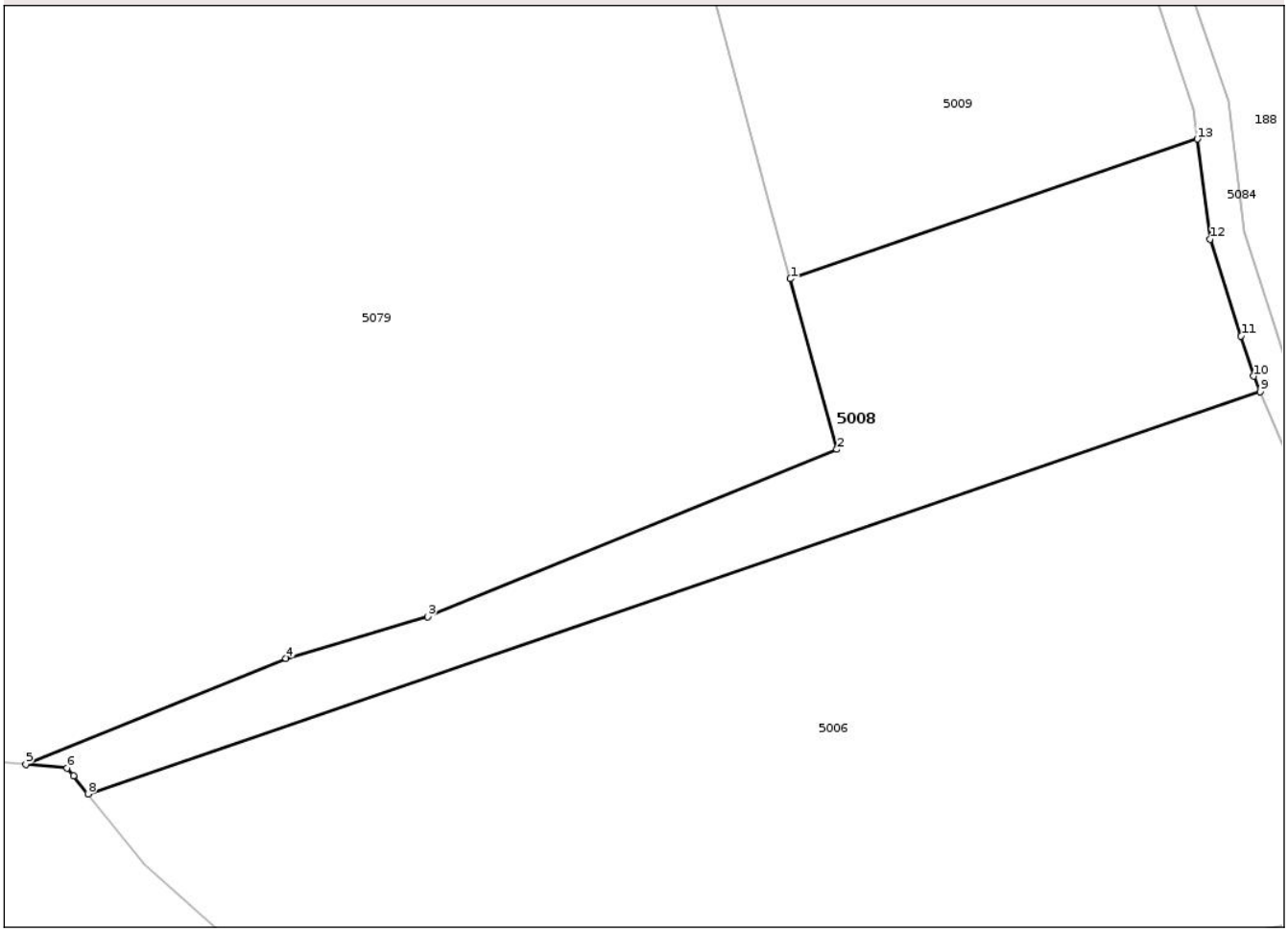
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	279	2688/2/238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.351,746 524.849,065	2	422.357,041 524.829,688	20.087
2	422.357,041 524.829,688	3	422.310,537 524.810,713	50.226
3	422.310,537 524.810,713	4	422.294,446 524.805,994	16.769
4	422.294,446 524.805,994	5	422.264,902 524.793,968	31.898
5	422.264,902 524.793,968	6	422.269,592 524.793,537	4.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.269,592 524.793,537	7	422.270,3 524.792,659	1.128
7	422.270,3 524.792,659	8	422.271,964 524.790,595	2.651
8	422.271,964 524.790,595	9	422.405,147 524.836,273	140.798
9	422.405,147 524.836,273	10	422.404,421 524.837,999	1.872
10	422.404,421 524.837,999	11	422.402,96 524.842,564	4.793
11	422.402,96 524.842,564	12	422.399,442 524.853,545	11.531
12	422.399,442 524.853,545	13	422.398,006 524.864,931	11.476
13	422.398,006 524.864,931	1	422.351,746 524.849,065	48.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2113, din 03/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA MARIA** 2) **TULEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

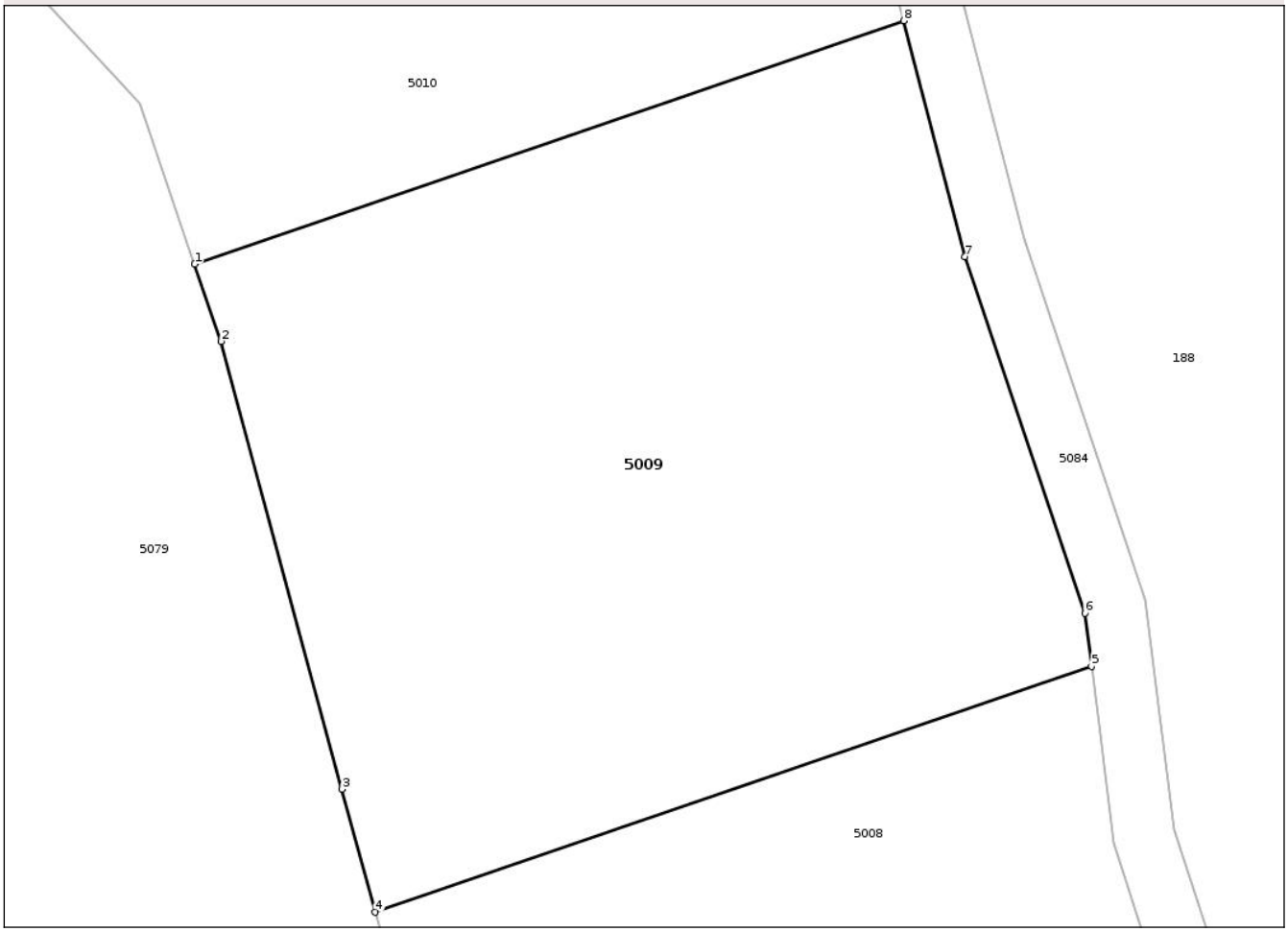
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	2688/2/239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.340,087 524.890,868	2	422.341,79 524.885,894	5.257
2	422.341,79 524.885,894	3	422.349,577 524.857,003	29.922
3	422.349,577 524.857,003	4	422.351,746 524.849,065	8.229
4	422.351,746 524.849,065	5	422.398,006 524.864,931	48.905
5	422.398,006 524.864,931	6	422.397,576 524.868,346	3.442

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.397,576 524.868,346	7	422.389,822 524.891,358	24.283
7	422.389,822 524.891,358	8	422.385,878 524.906,573	15.718
8	422.385,878 524.906,573	1	422.340,087 524.890,868	48.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1255, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRAŞ A. ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

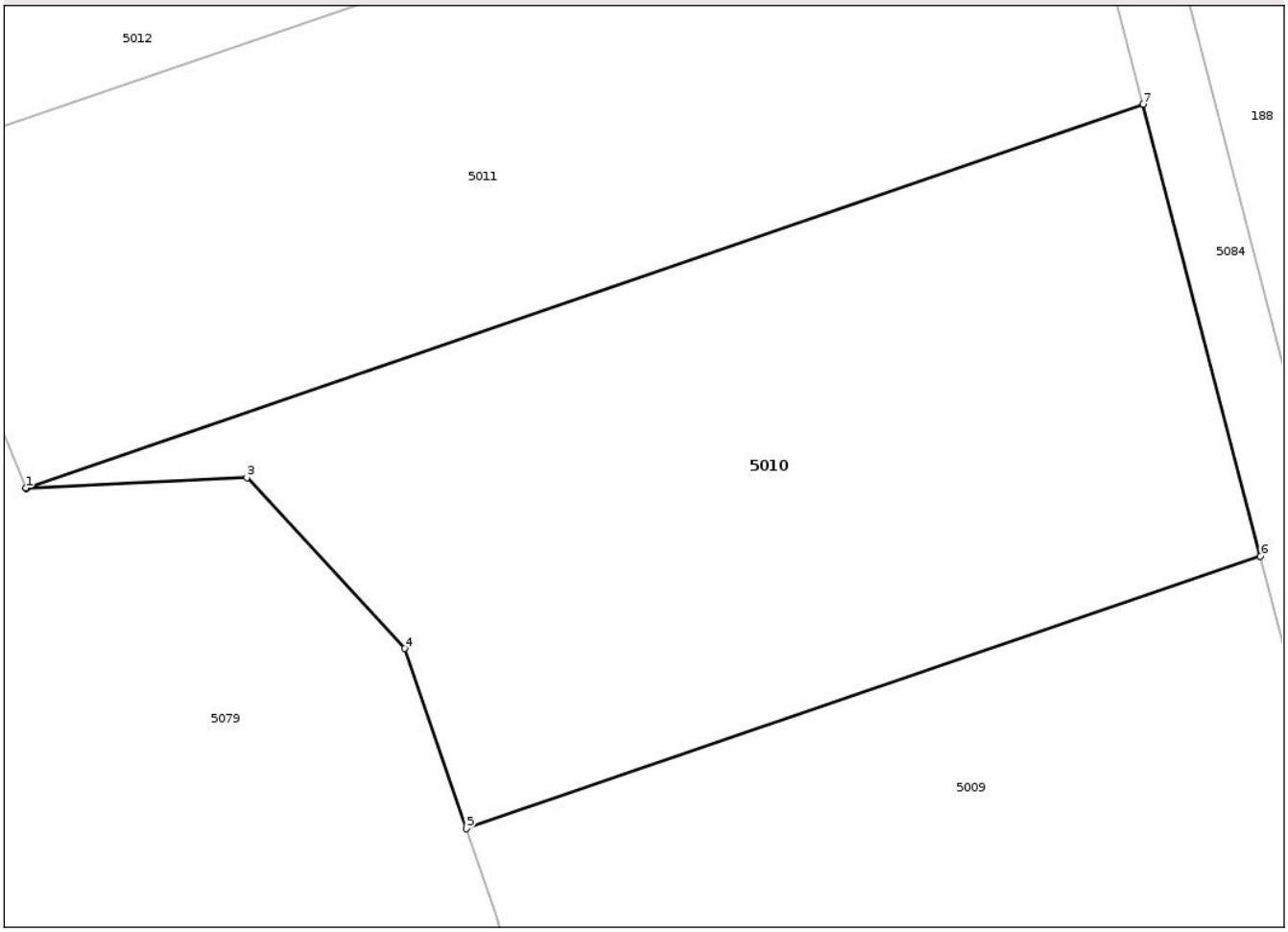
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	279	2688/2/240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.314,688 524.910,495	2	422.314,707 524.910,449	0.05
2	422.314,707 524.910,449	3	422.327,428 524.911,085	12.737
3	422.327,428 524.911,085	4	422.336,532 524.901,247	13.404
4	422.336,532 524.901,247	5	422.340,087 524.890,868	10.971
5	422.340,087 524.890,868	6	422.385,878 524.906,573	48.409

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.385,878 524.906,573	7	422.379,133 524.932,598	26.885
7	422.379,133 524.932,598	1	422.314,688 524.910,495	68.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1845, din 23/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

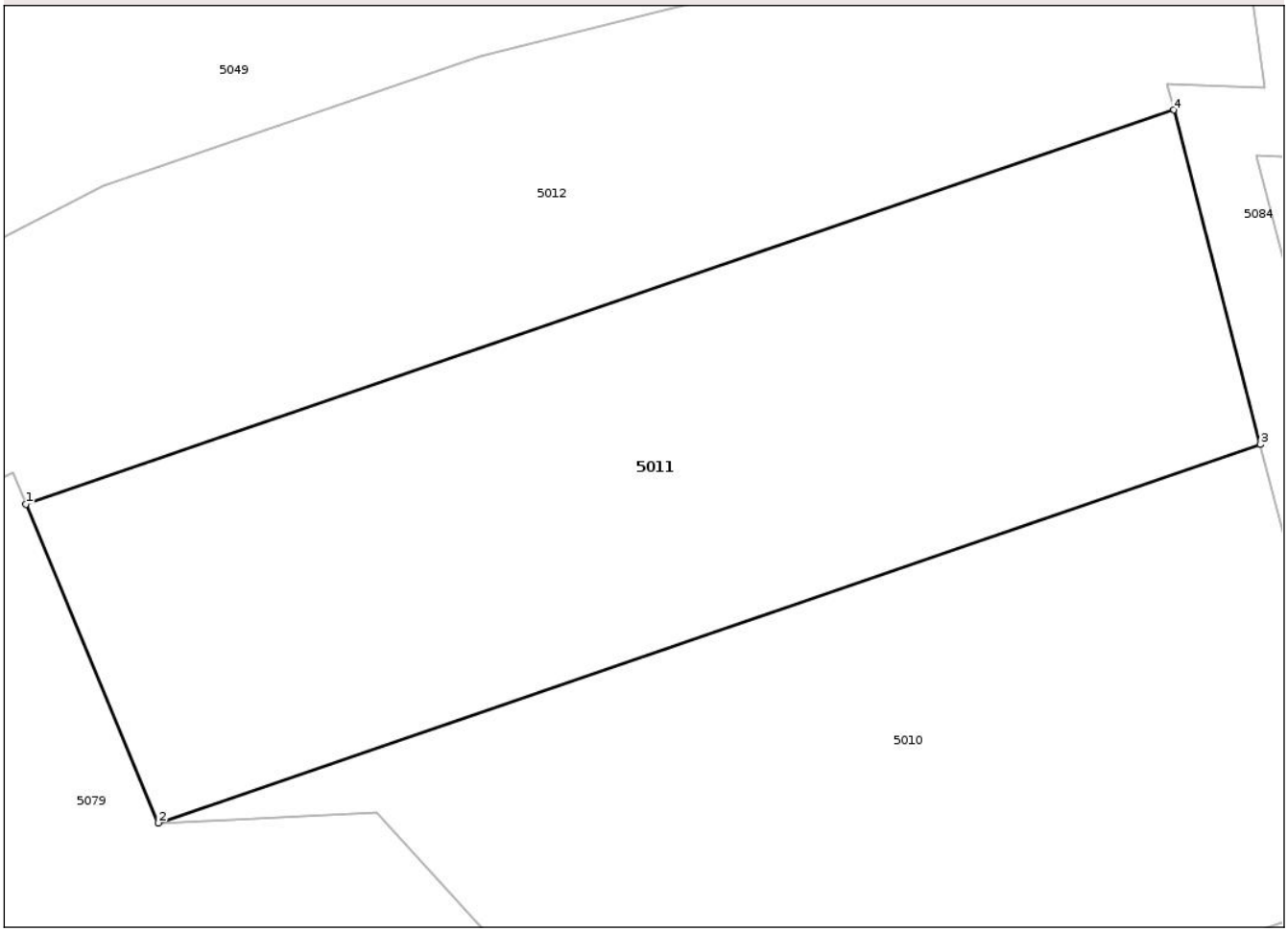
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	2688/2/241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.306,946 524.929,108	2	422.314,688 524.910,495	20.159
2	422.314,688 524.910,495	3	422.379,133 524.932,598	68.13
3	422.379,133 524.932,598	4	422.374,064 524.952,152	20.2
4	422.374,064 524.952,152	1	422.306,946 524.929,108	70.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1229, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

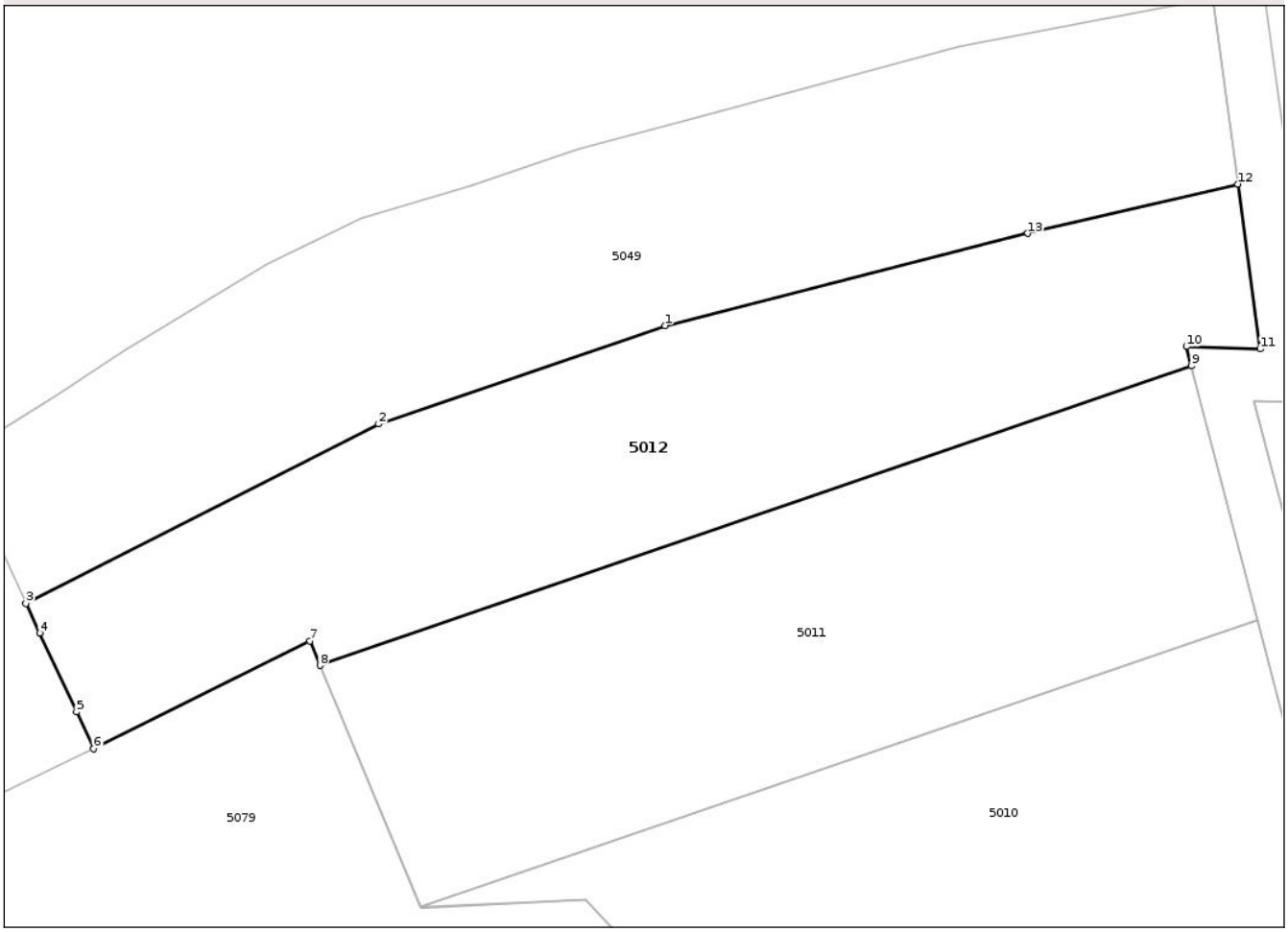
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	279	2688/2/242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.333,521 524.955,259	2	422.311,46 524.947,693	23.322
2	422.311,46 524.947,693	3	422.284,29 524.933,877	30.481
3	422.284,29 524.933,877	4	422.285,342 524.931,605	2.504
4	422.285,342 524.931,605	5	422.288,183 524.925,527	6.709
5	422.288,183 524.925,527	6	422.289,506 524.922,697	3.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.289,506 524.922,697	7	422.306,16 524.930,998	18.608
7	422.306,16 524.930,998	8	422.306,946 524.929,108	2.047
8	422.306,946 524.929,108	9	422.374,064 524.952,152	70.964
9	422.374,064 524.952,152	10	422.373,679 524.953,641	1.538
10	422.373,679 524.953,641	11	422.379,364 524.953,456	5.688
11	422.379,364 524.953,456	12	422.377,641 524.966,148	12.808
12	422.377,641 524.966,148	13	422.361,461 524.962,353	16.619
13	422.361,461 524.962,353	1	422.333,521 524.955,259	28.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 19573/1449, din 21/03/2003 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

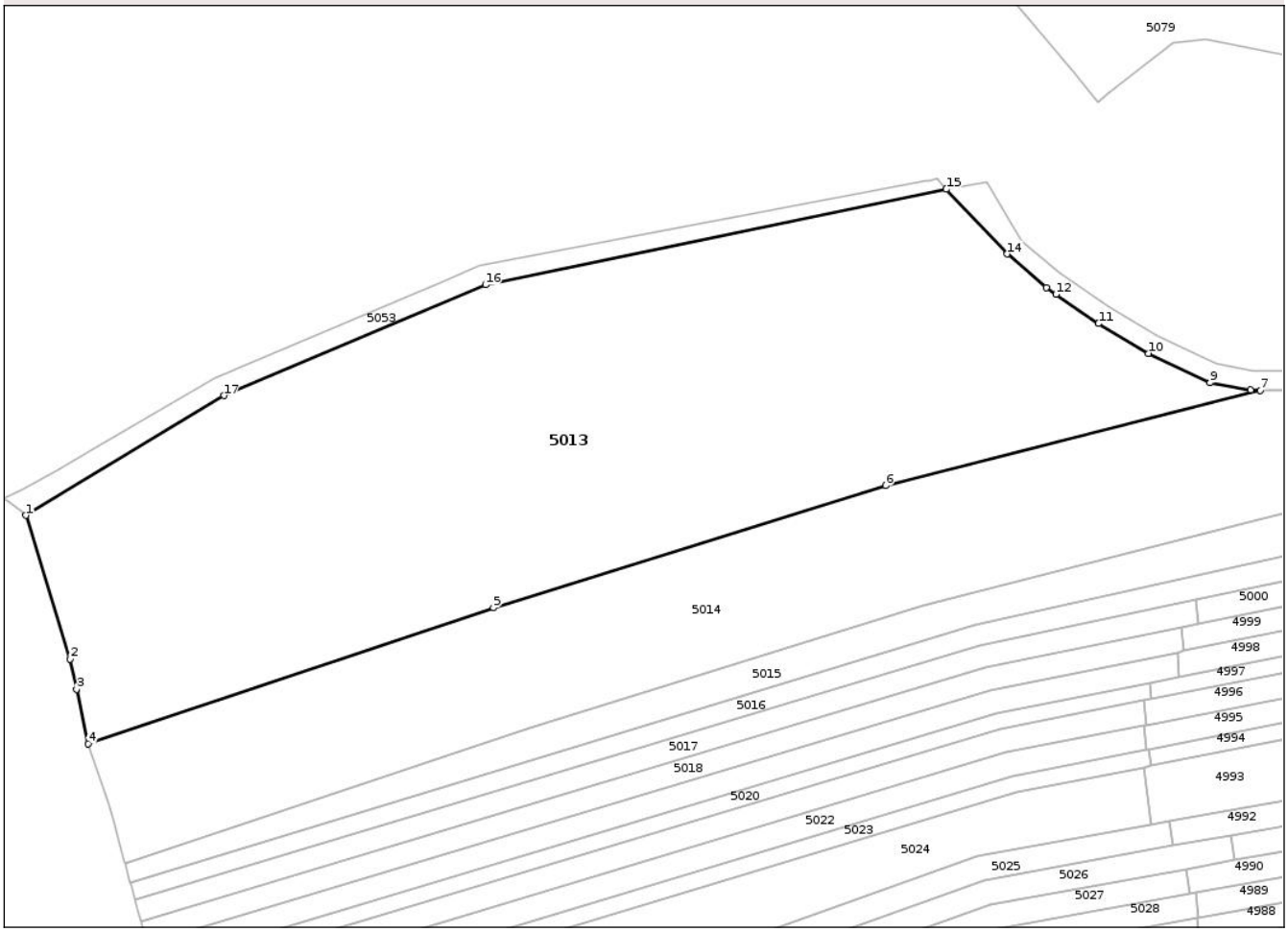
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	-	2690/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.998,447 524.700,791	2	422.007,482 524.671,488	30.664
2	422.007,482 524.671,488	3	422.008,772 524.665,392	6.231
3	422.008,772 524.665,392	4	422.011,116 524.654,31	11.327
4	422.011,116 524.654,31	5	422.093,769 524.681,956	87.154
5	422.093,769 524.681,956	6	422.173,763 524.706,862	83.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.173,763 524.706,862	7	422.250,115 524.726,265	78.779
7	422.250,115 524.726,265	8	422.248,187 524.726,277	1.928
8	422.248,187 524.726,277	9	422.239,851 524.727,781	8.471
9	422.239,851 524.727,781	10	422.227,338 524.733,784	13.878
10	422.227,338 524.733,784	11	422.217,13 524.739,862	11.88
11	422.217,13 524.739,862	12	422.208,471 524.745,785	10.491
12	422.208,471 524.745,785	13	422.206,462 524.747,168	2.439
13	422.206,462 524.747,168	14	422.198,539 524.754,011	10.469
14	422.198,539 524.754,011	15	422.186,089 524.767,188	18.128
15	422.186,089 524.767,188	16	422.092,17 524.747,739	95.912
16	422.092,17 524.747,739	17	422.038,801 524.725,185	57.939
17	422.038,801 524.725,185	1	421.998,447 524.700,791	47.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1366, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA CORNELIA** 2) **COSTEA GHEORGHE** 3) **POPA VERONICA** 4) **COSTEA SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

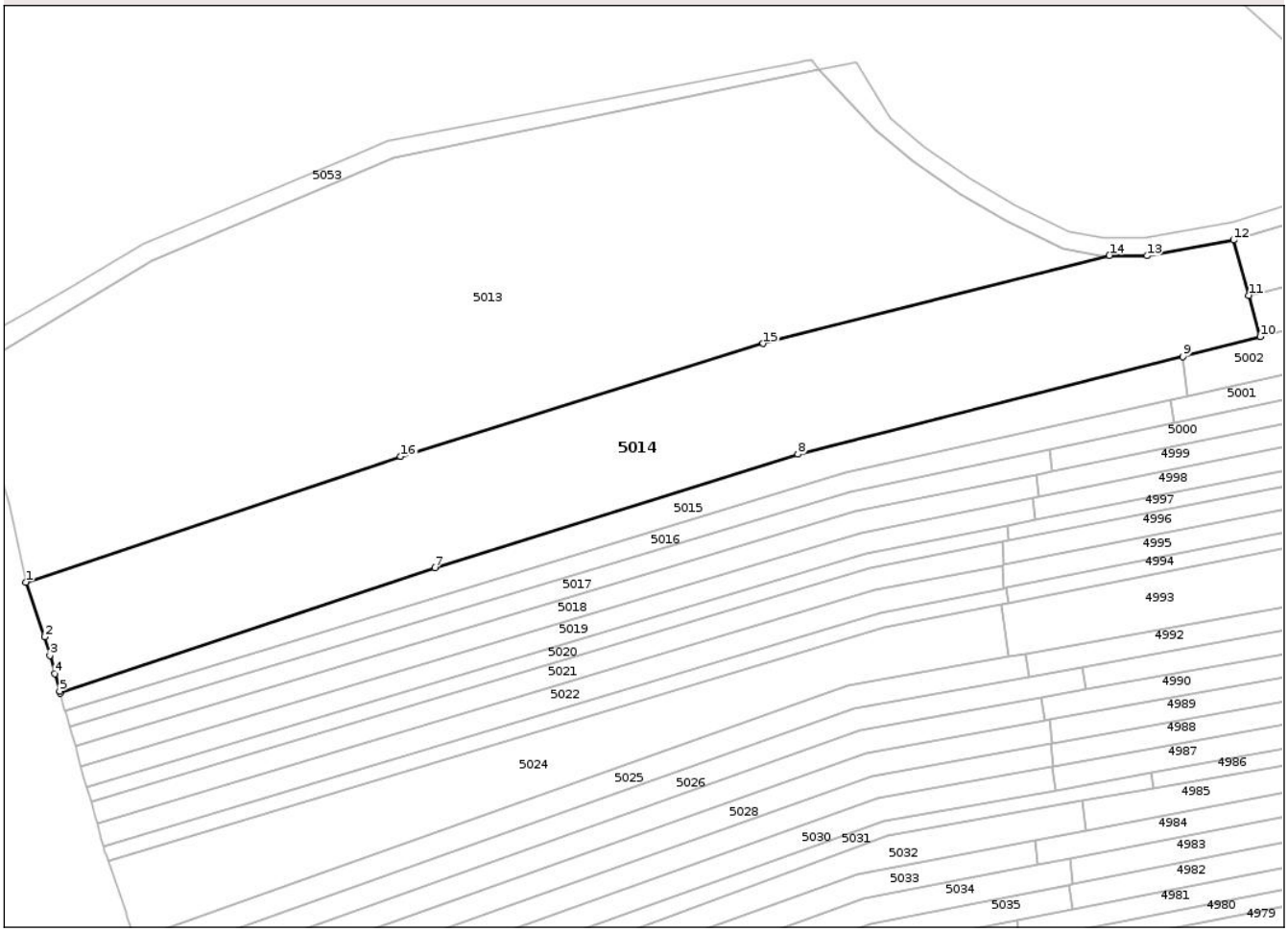
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	279	2688/2/236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.011,116 524.654,31	2	422.015,265 524.642,256	12.748
2	422.015,265 524.642,256	3	422.016,394 524.638,16	4.249
3	422.016,394 524.638,16	4	422.017,5 524.634,149	4.161
4	422.017,5 524.634,149	5	422.018,566 524.630,285	4.008
5	422.018,566 524.630,285	6	422.018,675 524.629,89	0.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.018,675 524.629,89	7	422.101,271 524.657,517	87.094
7	422.101,271 524.657,517	8	422.181,38 524.682,462	83.903
8	422.181,38 524.682,462	9	422.266,298 524.704,04	87.617
9	422.266,298 524.704,04	10	422.283,376 524.708,38	17.621
10	422.283,376 524.708,38	11	422.280,863 524.717,495	9.455
11	422.280,863 524.717,495	12	422.277,504 524.729,679	12.639
12	422.277,504 524.729,679	13	422.258,426 524.726,213	19.39
13	422.258,426 524.726,213	14	422.250,115 524.726,265	8.311
14	422.250,115 524.726,265	15	422.173,763 524.706,862	78.779
15	422.173,763 524.706,862	16	422.093,769 524.681,956	83.782
16	422.093,769 524.681,956	1	422.011,116 524.654,31	87.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1360, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

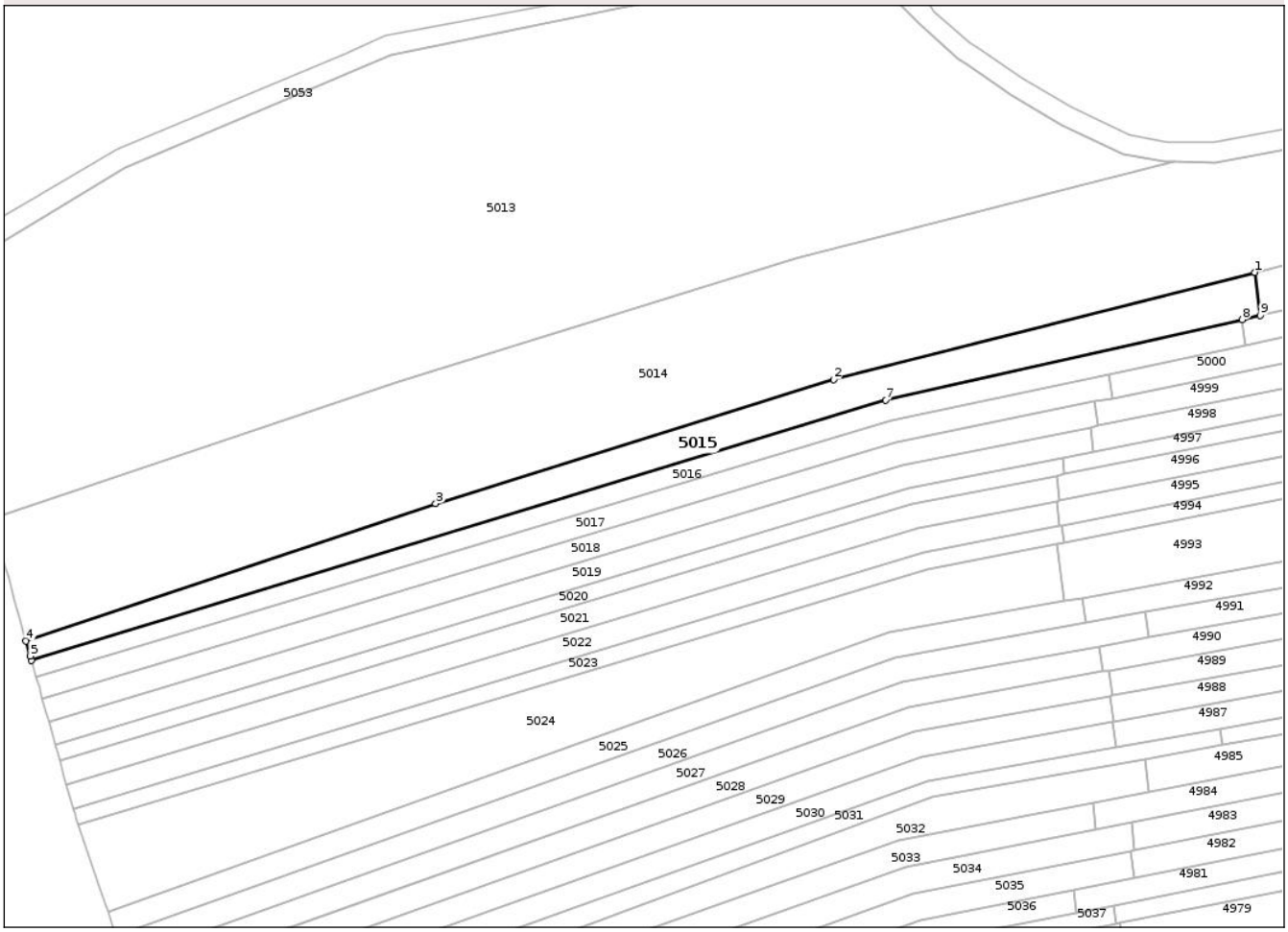
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.680	279	2690/3	-	GREȘIT NR TOPO 2690/3/7 DIN TP, CORECT NR TOPO 2690/3 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.266,298 524.704,04	2	422.181,38 524.682,462	87.617
2	422.181,38 524.682,462	3	422.101,271 524.657,517	83.903
3	422.101,271 524.657,517	4	422.018,675 524.629,89	87.094
4	422.018,675 524.629,89	5	422.019,518 524.626,831	3.173
5	422.019,518 524.626,831	6	422.019,771 524.625,943	0.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.019,771 524.625,943	7	422.191,879 524.678,35	179.91
7	422.191,879 524.678,35	8	422.263,717 524.694,54	73.64
8	422.263,717 524.694,54	9	422.267,38 524.695,366	3.755
9	422.267,38 524.695,366	1	422.266,298 524.704,04	8.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.037	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1357, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PEPENE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

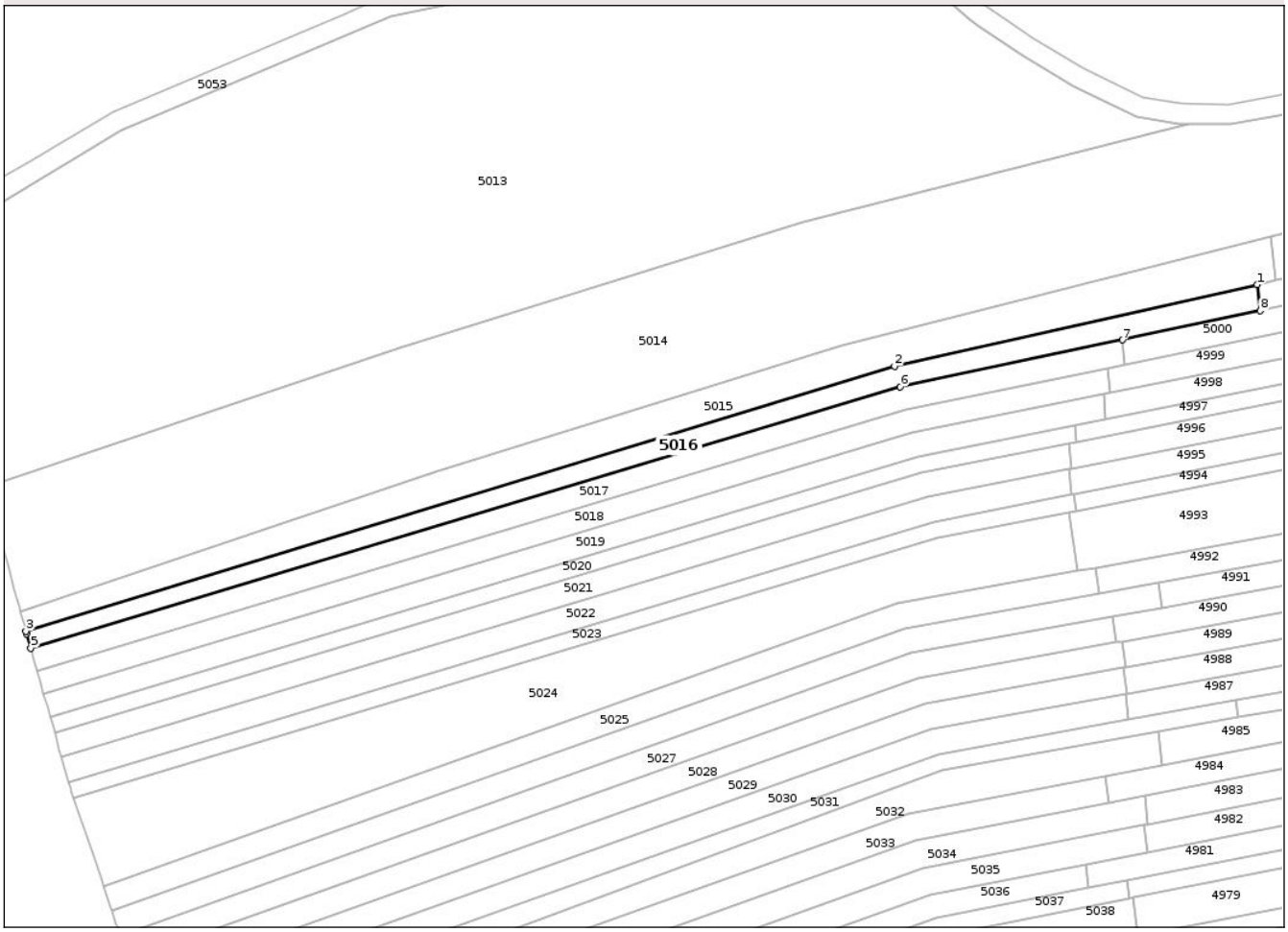
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.037	279	2690/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.263,717 524.694,54	2	422.191,879 524.678,35	73.64
2	422.191,879 524.678,35	3	422.019,771 524.625,943	179.91
3	422.019,771 524.625,943	4	422.019,916 524.625,432	0.531
4	422.019,916 524.625,432	5	422.020,731 524.622,573	2.973
5	422.020,731 524.622,573	6	422.192,959 524.674,281	179.823

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.192,959 524.674,281	7	422.236,981 524.683,59	44.995
7	422.236,981 524.683,59	8	422.264,289 524.689,365	27.912
8	422.264,289 524.689,365	1	422.263,717 524.694,54	5.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2104, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODĂ AURELIA** 2) **CIULEA VASILE** 3) **CIULEA IOAN** 4) **CIULEA SOLOMON** 5) **CIULEA MAXIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

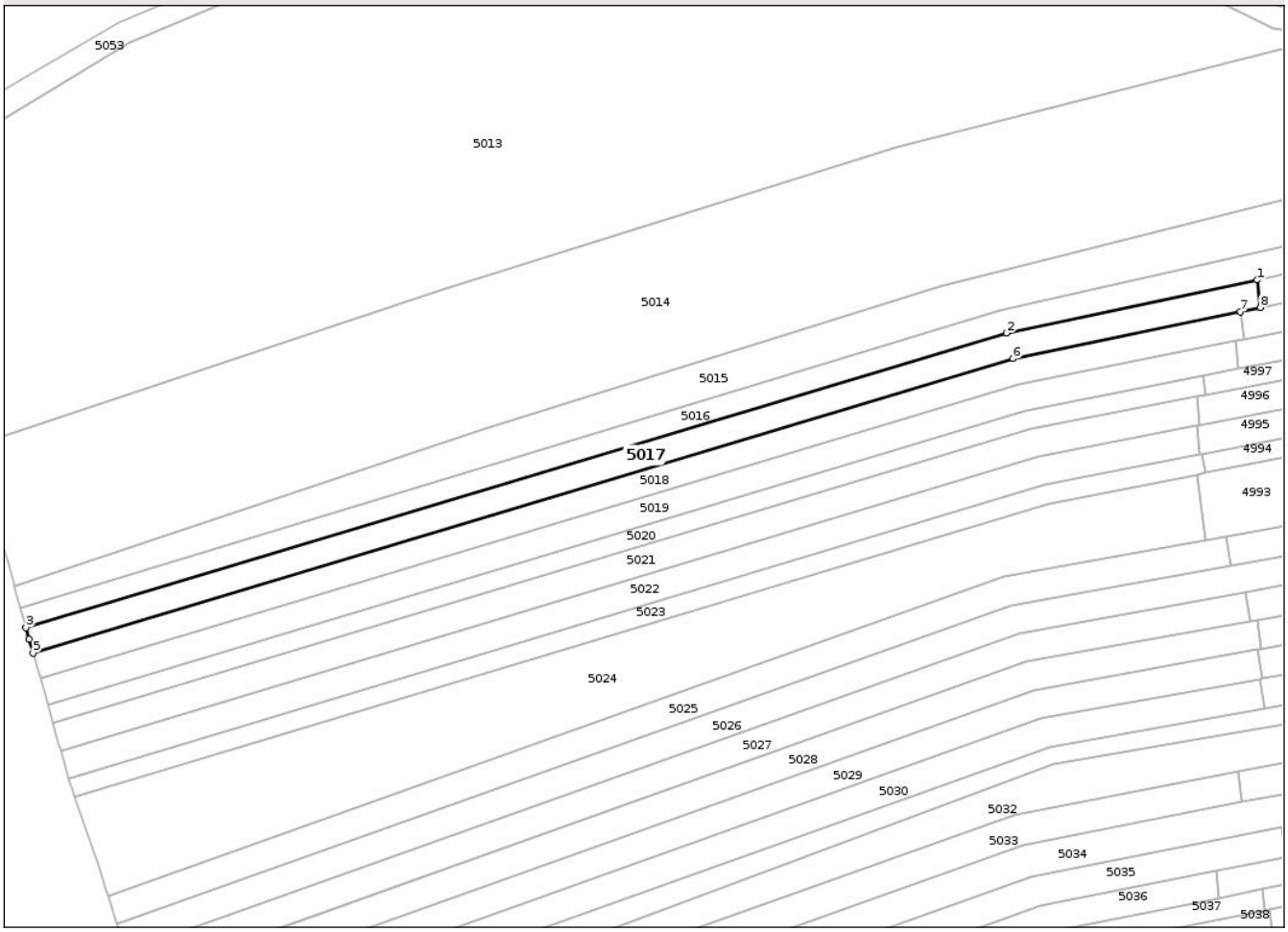
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.038	-	2690/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.236,981 524.683,59	2	422.192,959 524.674,281	44.995
2	422.192,959 524.674,281	3	422.020,731 524.622,573	179.823
3	422.020,731 524.622,573	4	422.021,299 524.620,576	2.076
4	422.021,299 524.620,576	5	422.021,99 524.618,148	2.524
5	422.021,99 524.618,148	6	422.194,086 524.669,817	179.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.194,086 524.669,817	7	422.234,064 524.678,038	40.815
7	422.234,064 524.678,038	8	422.237,516 524.678,748	3.524
8	422.237,516 524.678,748	1	422.236,981 524.683,59	4.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1216, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA IOAN** 2) **PANAZAN ANA** 3) **COSTEA MARIA** 4) **TULEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

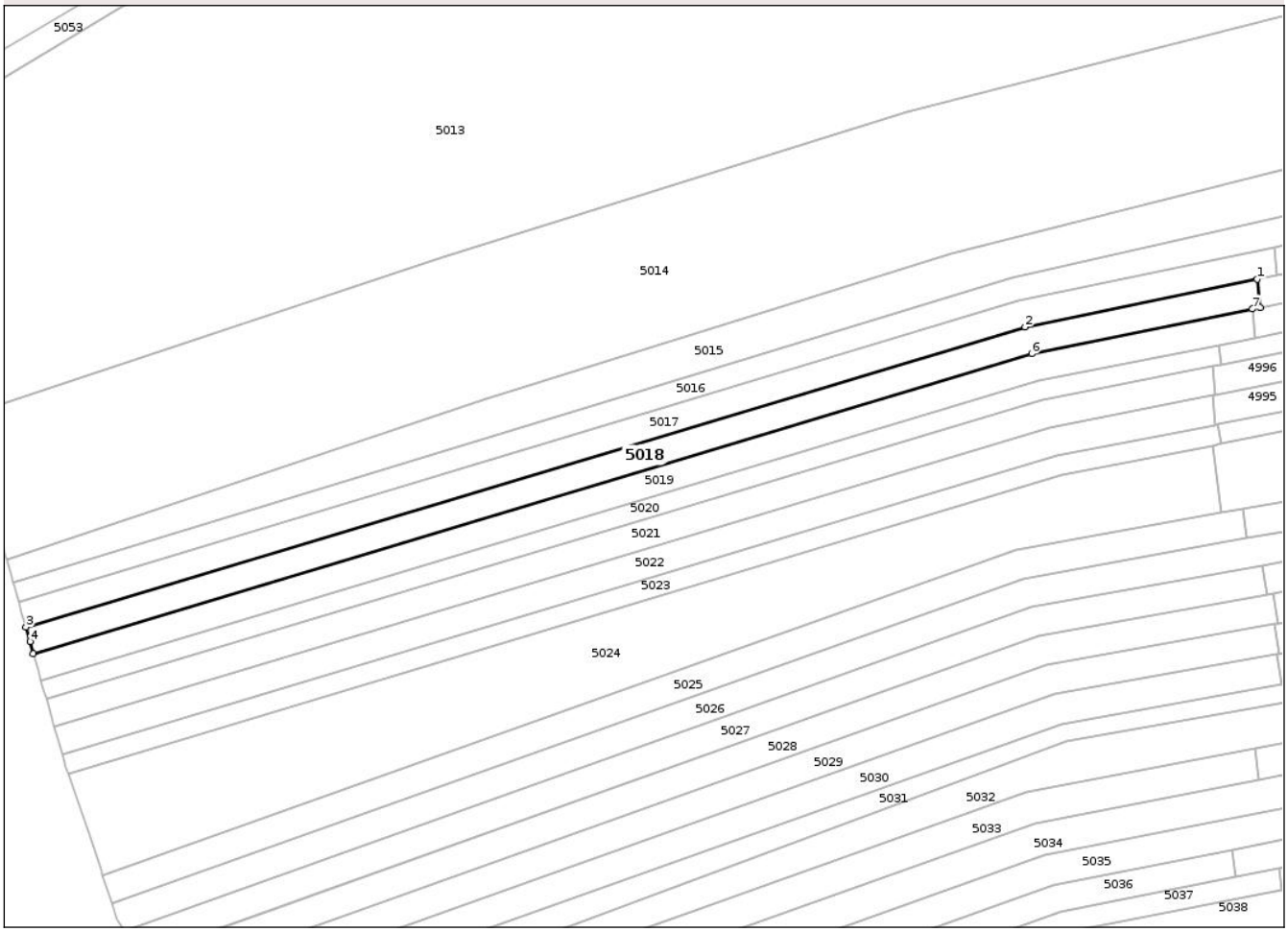
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.038	279	2690/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.234,064 524.678,038	2	422.194,086 524.669,817	40.815
2	422.194,086 524.669,817	3	422.021,99 524.618,148	179.685
3	422.021,99 524.618,148	4	422.022,683 524.615,715	2.53
4	422.022,683 524.615,715	5	422.023,278 524.613,627	2.171
5	422.023,278 524.613,627	6	422.195,228 524.665,252	179.533

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.195,228 524.665,252	7	422.233,262 524.672,906	38.797
7	422.233,262 524.672,906	8	422.234,601 524.673,176	1.366
8	422.234,601 524.673,176	1	422.234,064 524.678,038	4.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1874, din 23/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

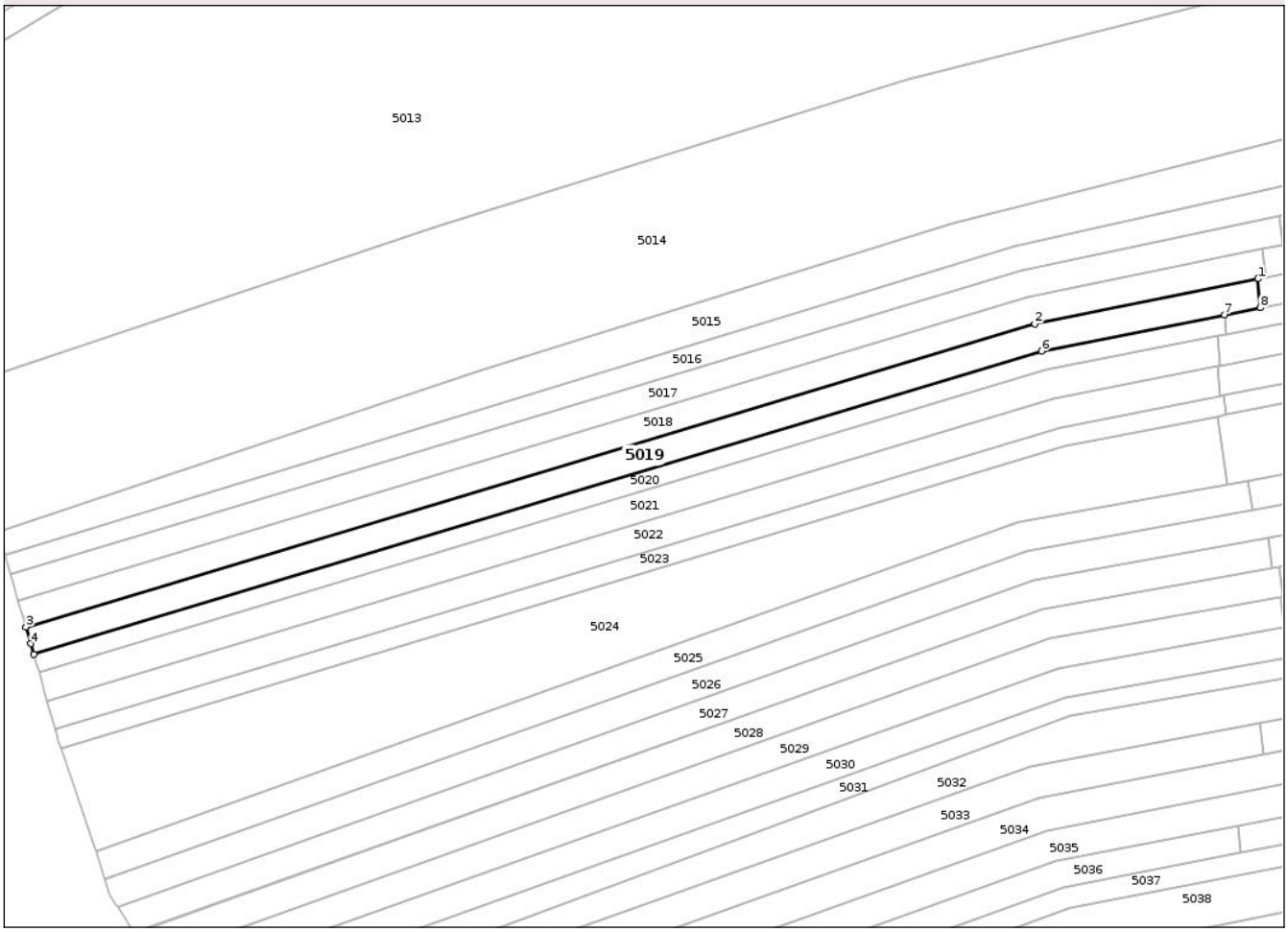
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.048	-	2690/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.233,262 524.672,906	2	422.195,228 524.665,252	38.797
2	422.195,228 524.665,252	3	422.023,278 524.613,627	179.533
3	422.023,278 524.613,627	4	422.024,082 524.610,804	2.935
4	422.024,082 524.610,804	5	422.024,592 524.609,01	1.865
5	422.024,592 524.609,01	6	422.196,386 524.660,589	179.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.196,386 524.660,589	7	422.227,55 524.666,755	31.768
7	422.227,55 524.666,755	8	422.233,646 524.667,962	6.214
8	422.233,646 524.667,962	1	422.233,262 524.672,906	4.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14125/1810, din 16/07/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

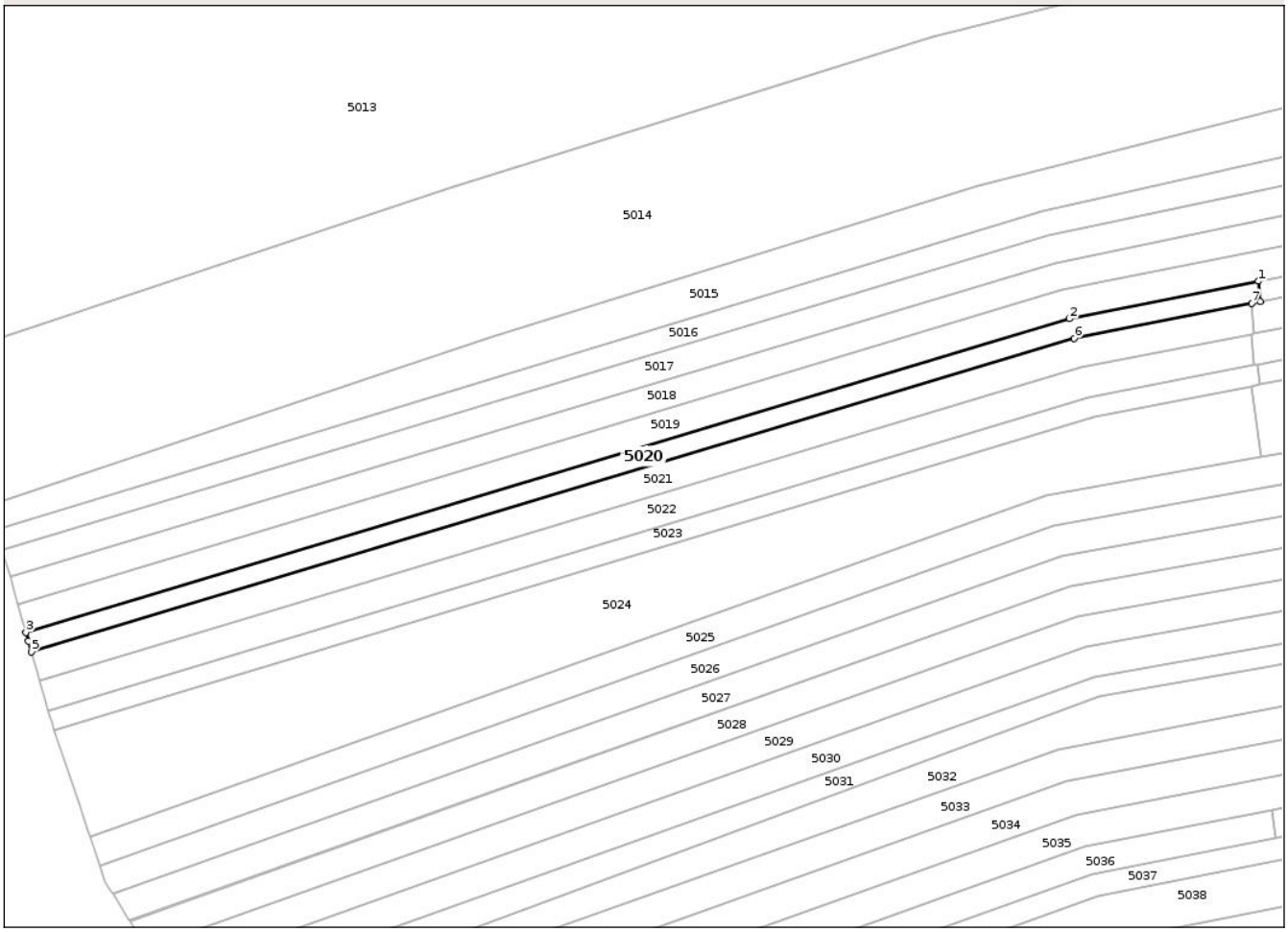
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	696	279	2690/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.227,55 524.666,755	2	422.196,386 524.660,589	31.768
2	422.196,386 524.660,589	3	422.024,592 524.609,01	179.37
3	422.024,592 524.609,01	4	422.025,011 524.607,539	1.53
4	422.025,011 524.607,539	5	422.025,496 524.605,836	1.771
5	422.025,496 524.605,836	6	422.197,182 524.657,382	179.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.197,182 524.657,382	7	422.226,433 524.663,15	29.814
7	422.226,433 524.663,15	8	422.227,809 524.663,422	1.403
8	422.227,809 524.663,422	1	422.227,55 524.666,755	3.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1236, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

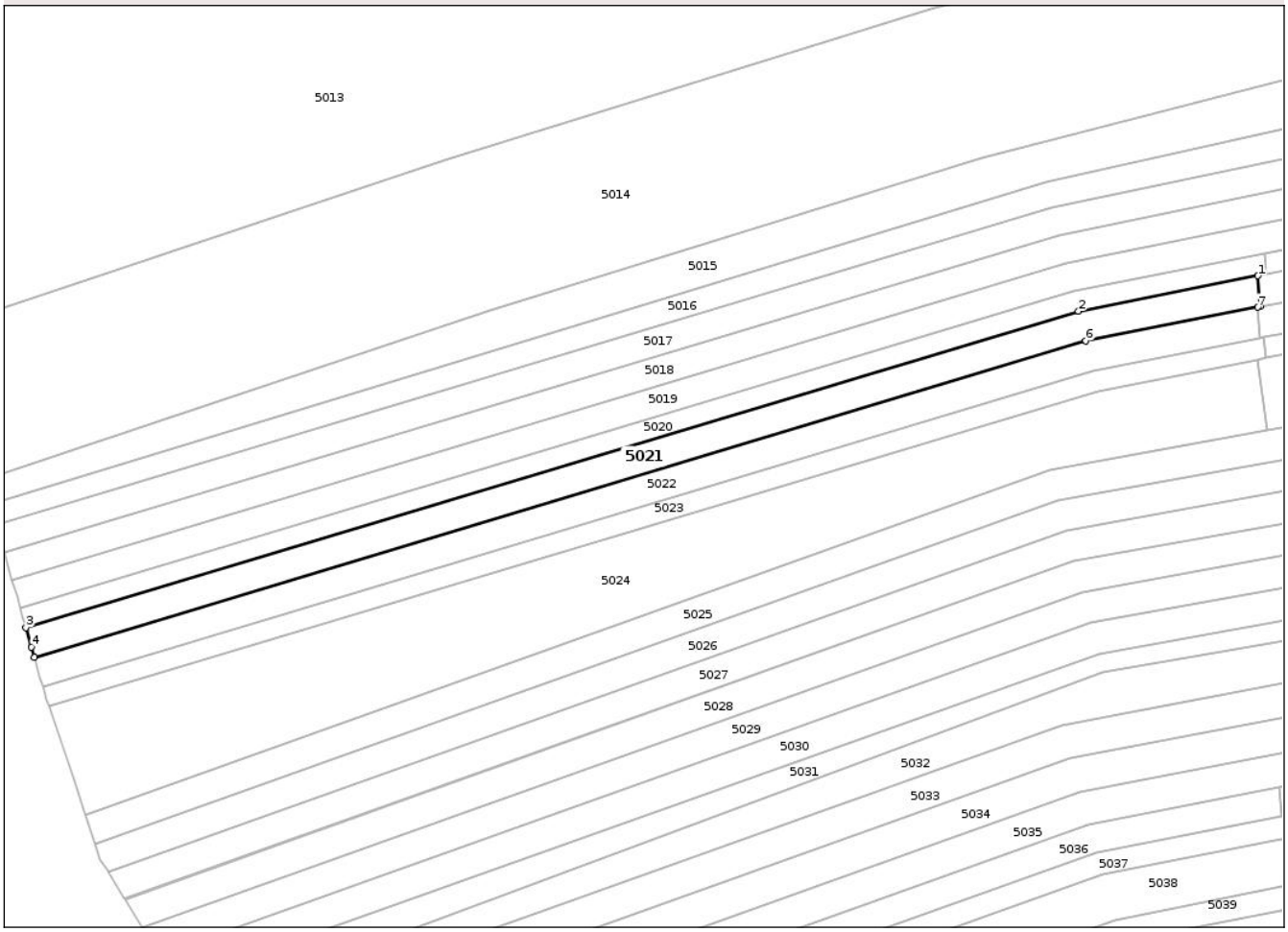
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.043	279	2690/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.226,433 524.663,15	2	422.197,182 524.657,382	29.814
2	422.197,182 524.657,382	3	422.025,496 524.605,836	179.257
3	422.025,496 524.605,836	4	422.026,405 524.602,644	3.319
4	422.026,405 524.602,644	5	422.026,866 524.601,027	1.681
5	422.026,866 524.601,027	6	422.198,386 524.652,523	179.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.198,386 524.652,523	7	422.226,414 524.658,039	28.566
7	422.226,414 524.658,039	8	422.226,824 524.658,12	0.418
8	422.226,824 524.658,12	1	422.226,433 524.663,15	5.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1222, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

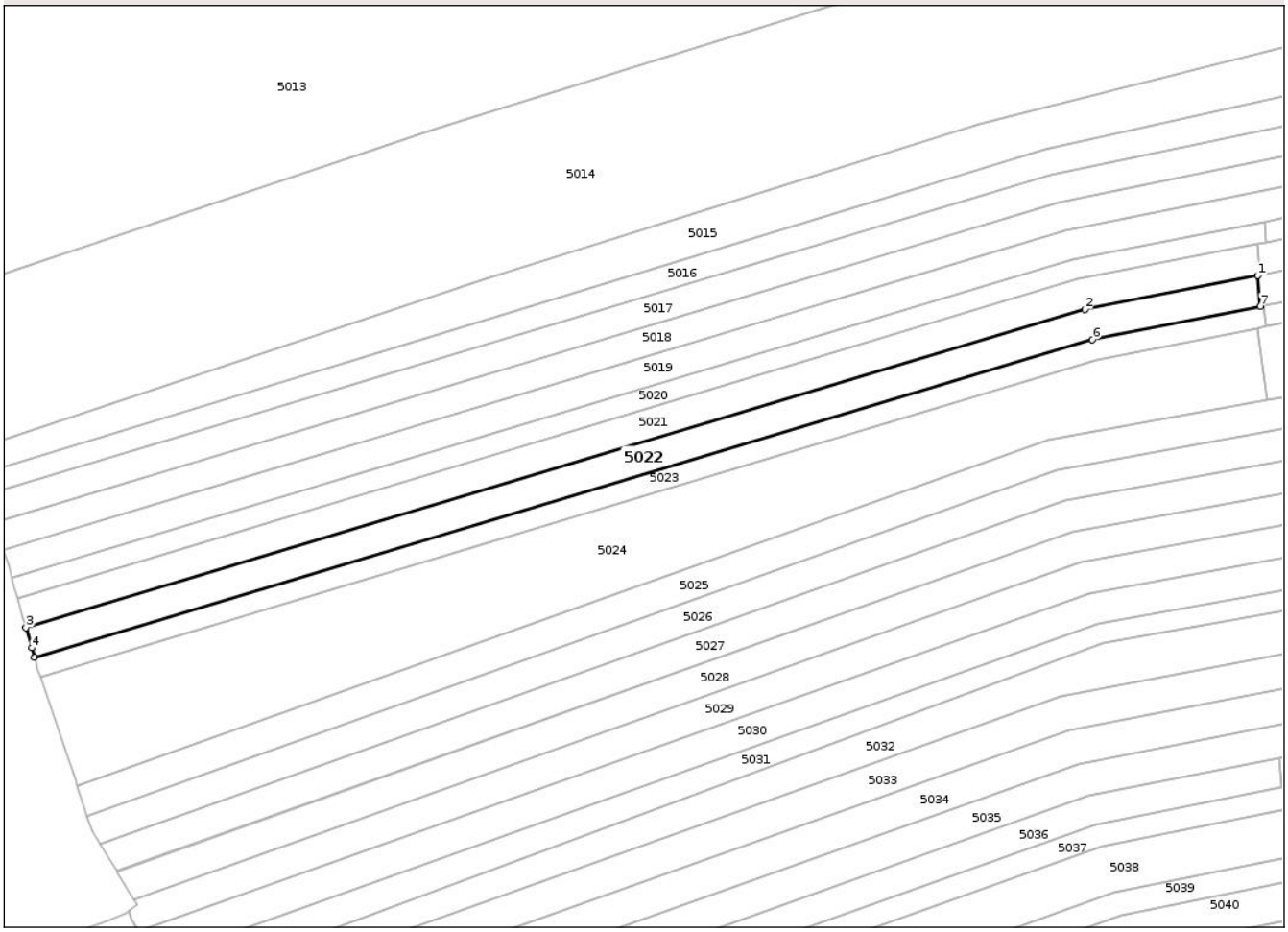
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.043	273	2690/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.226,414 524.658,039	2	422.198,386 524.652,523	28.566
2	422.198,386 524.652,523	3	422.026,866 524.601,027	179.084
3	422.026,866 524.601,027	4	422.027,8 524.597,744	3.413
4	422.027,8 524.597,744	5	422.028,246 524.596,179	1.627
5	422.028,246 524.596,179	6	422.199,6 524.647,634	178.913

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.199,6 524.647,634	7	422.226,806 524.652,988	27.728
7	422.226,806 524.652,988	1	422.226,414 524.658,039	5.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1359, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **TULEA VERONICA** 3) **GHERMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

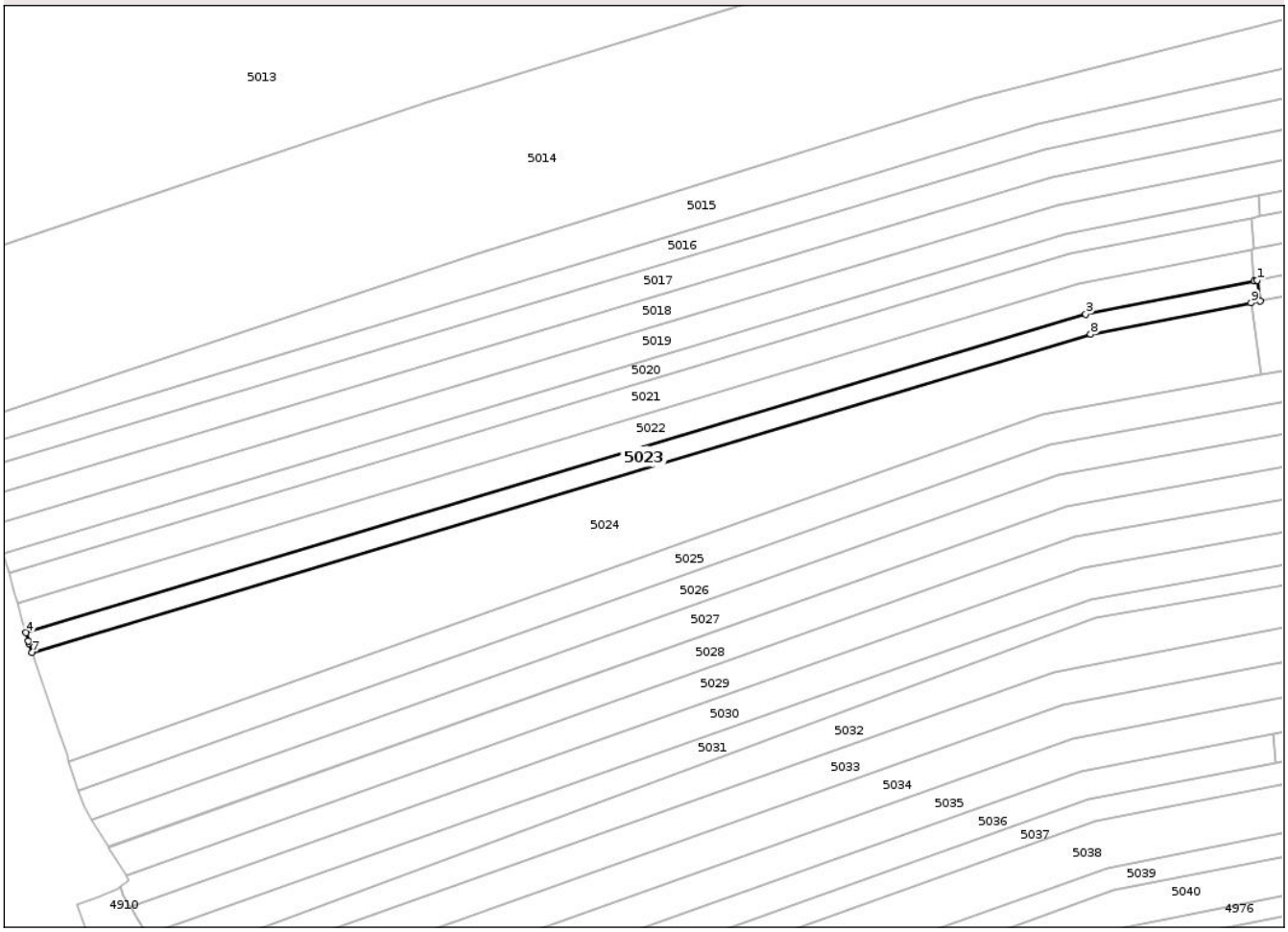
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	697	-	2690/11	-	GREȘIT NR TOPO 2690/110 DIN TP, CORECT NR TOPO 2690/11 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.227,338 524.653,092	2	422.226,806 524.652,988	0.542
2	422.226,806 524.652,988	3	422.199,6 524.647,634	27.728
3	422.199,6 524.647,634	4	422.028,246 524.596,179	178.913
4	422.028,246 524.596,179	5	422.028,63 524.594,83	1.403
5	422.028,63 524.594,83	6	422.028,753 524.594,47	0.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.028,753 524.594,47	7	422.029,266 524.592,966	1.589
7	422.029,266 524.592,966	8	422.200,412 524.644,362	178.697
8	422.200,412 524.644,362	9	422.226,326 524.649,46	26.411
9	422.226,326 524.649,46	10	422.227,814 524.649,753	1.517
10	422.227,814 524.649,753	1	422.227,338 524.653,092	3.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.801	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1229, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

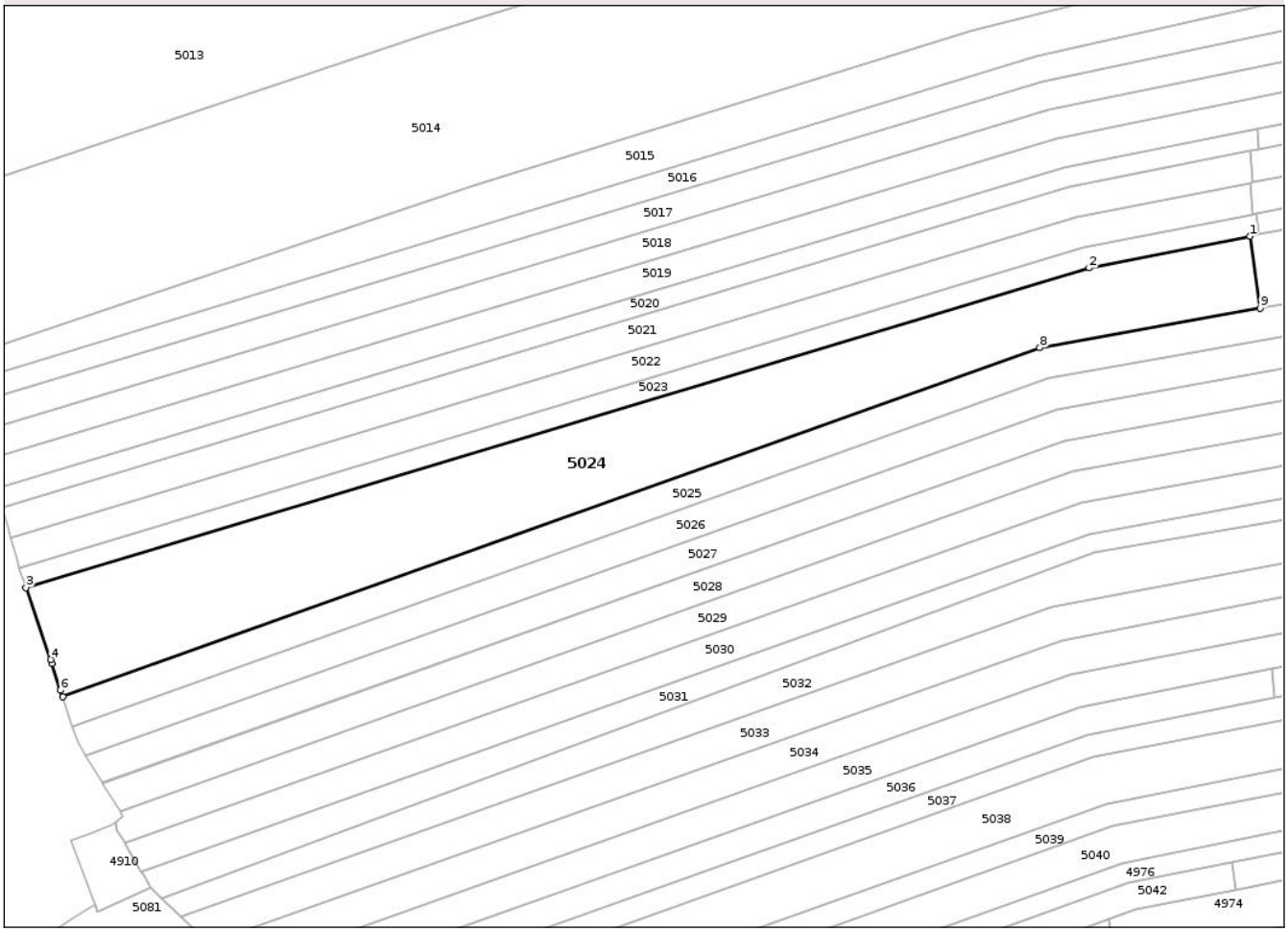
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.801	279	2690/12	-	GREȘIT NR TOPO 2690/13 DIN TP, CORECT NR TOPO 2690/12 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.226,326 524.649,46	2	422.200,412 524.644,362	26.411
2	422.200,412 524.644,362	3	422.029,266 524.592,966	178.697
3	422.029,266 524.592,966	4	422.033,213 524.581,394	12.227
4	422.033,213 524.581,394	5	422.033,414 524.580,805	0.622
5	422.033,414 524.580,805	6	422.034,846 524.576,464	4.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.034,846 524.576,464	7	422.035,196 524.575,403	1.117
7	422.035,196 524.575,403	8	422.192,503 524.631,506	167.012
8	422.192,503 524.631,506	9	422.227,972 524.637,91	36.042
9	422.227,972 524.637,91	1	422.226,326 524.649,46	11.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1370, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOG S. ANA** 2) **POPA S. VALERICA** 3) **GLOGOVETAN S. ANA** 4) **TRIF S. MARIA** 5) **GLOGOVETAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

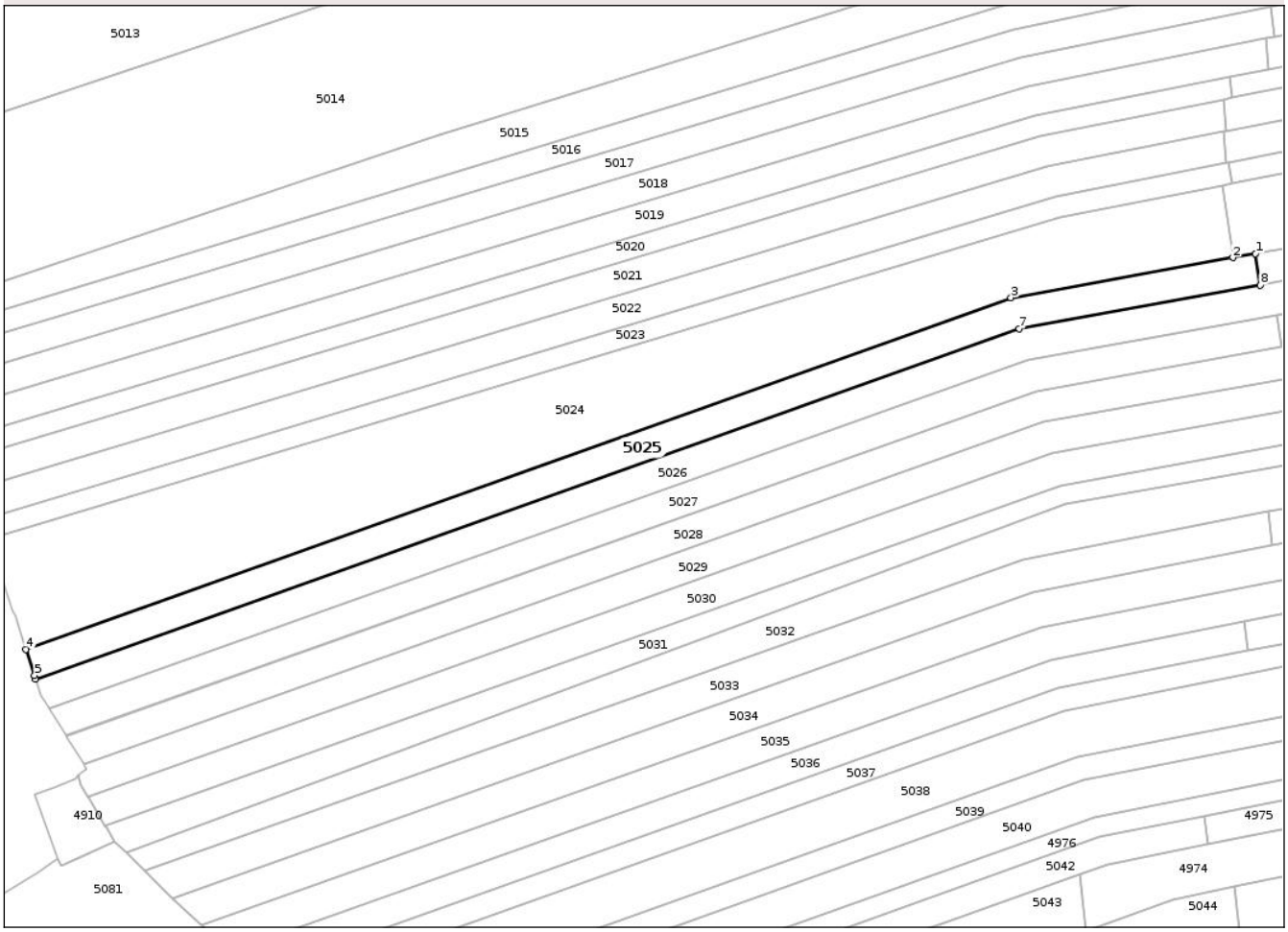
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	279	2690/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.231,571 524.638,559	2	422.227,972 524.637,91	3.657
2	422.227,972 524.637,91	3	422.192,503 524.631,506	36.042
3	422.192,503 524.631,506	4	422.035,196 524.575,403	167.012
4	422.035,196 524.575,403	5	422.036,566 524.571,249	4.374
5	422.036,566 524.571,249	6	422.036,778 524.570,606	0.677

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.036,778 524.570,606	7	422.193,833 524.626,544	166.719
7	422.193,833 524.626,544	8	422.232,334 524.633,506	39.125
8	422.232,334 524.633,506	1	422.231,571 524.638,559	5.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.108	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1359, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **TULEA VERONICA** 3) **GHERMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

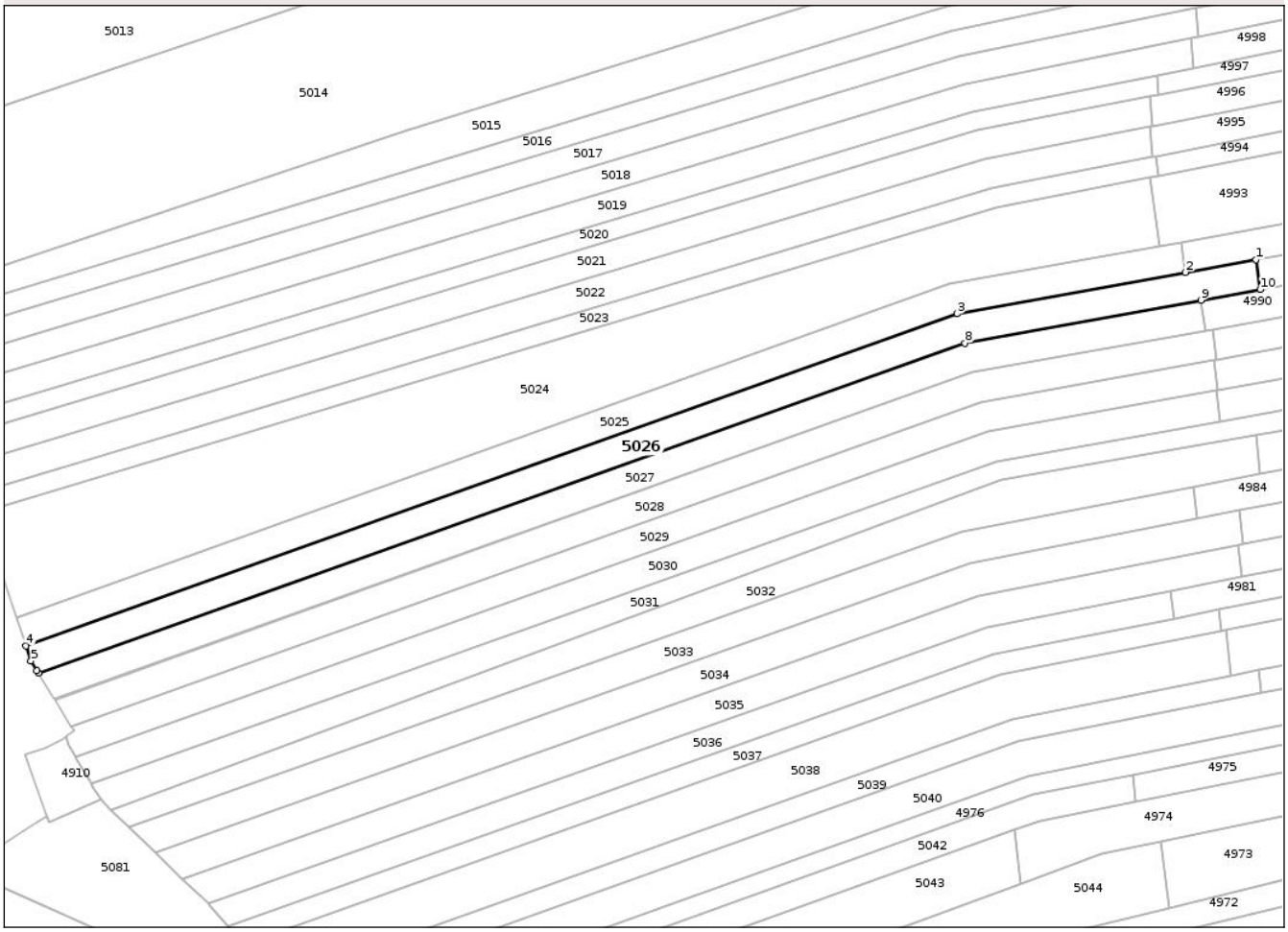
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.108	279	2690/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.244,193 524.635,651	2	422.232,334 524.633,506	12.051
2	422.232,334 524.633,506	3	422.193,833 524.626,544	39.125
3	422.193,833 524.626,544	4	422.036,778 524.570,606	166.719
4	422.036,778 524.570,606	5	422.037,623 524.568,043	2.699
5	422.037,623 524.568,043	6	422.038,655 524.566,374	1.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.038,655 524.566,374	7	422.038,91 524.565,962	0.485
7	422.038,91 524.565,962	8	422.195,155 524.621,596	165.854
8	422.195,155 524.621,596	9	422.234,986 524.628,801	40.477
9	422.234,986 524.628,801	10	422.244,955 524.630,605	10.131
10	422.244,955 524.630,605	1	422.244,193 524.635,651	5.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.052	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1255, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRAŞ A. ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

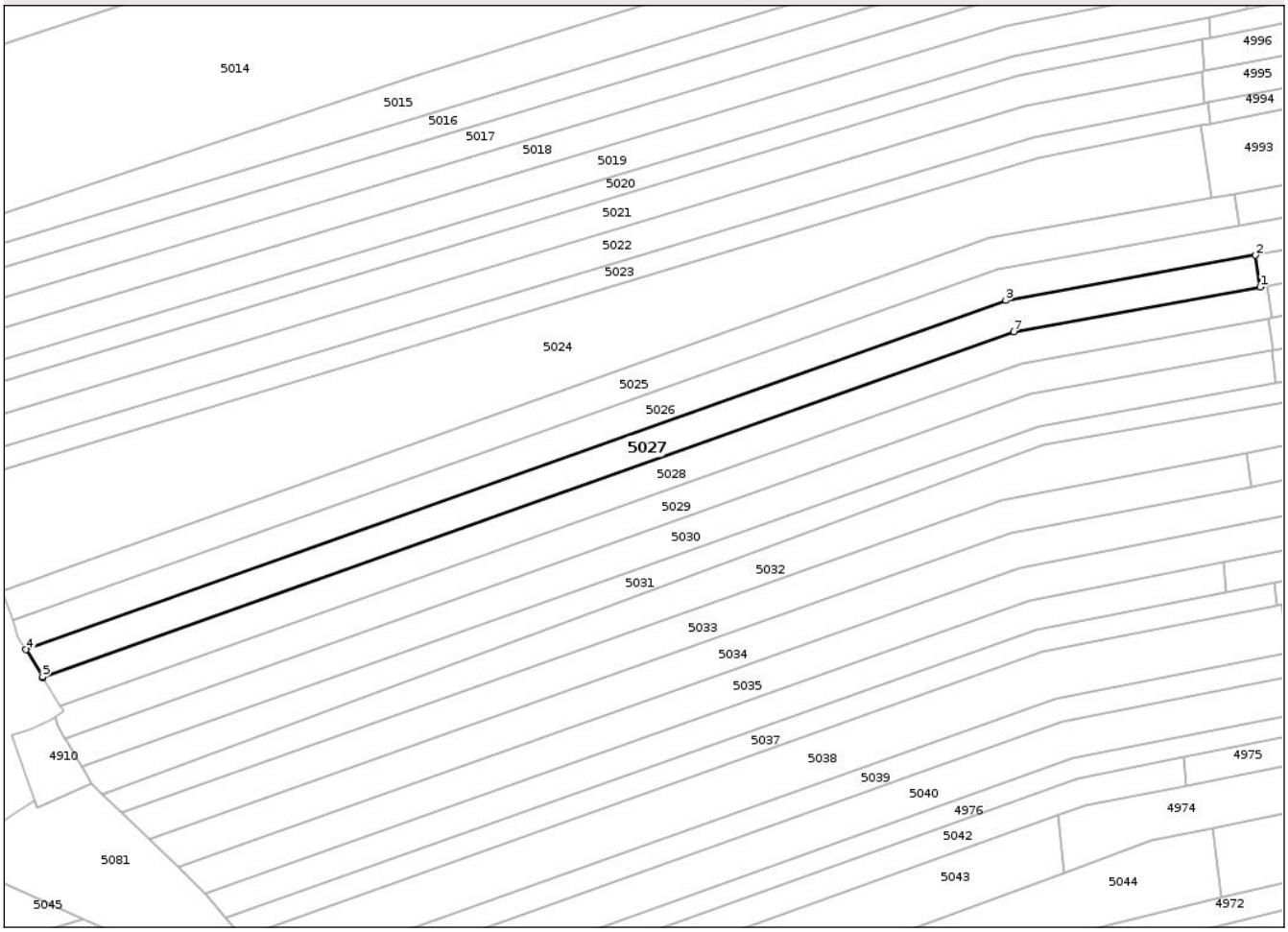
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.052	279	2690/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.235,753 524.623,722	2	422.234,986 524.628,801	5.137
2	422.234,986 524.628,801	3	422.195,155 524.621,596	40.477
3	422.195,155 524.621,596	4	422.038,91 524.565,962	165.854
4	422.038,91 524.565,962	5	422.041,585 524.561,636	5.086
5	422.041,585 524.561,636	6	422.041,653 524.561,525	0.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.041,653 524.561,525	7	422.196,486 524.616,612	164.341
7	422.196,486 524.616,612	1	422.235,753 524.623,722	39.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1212, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

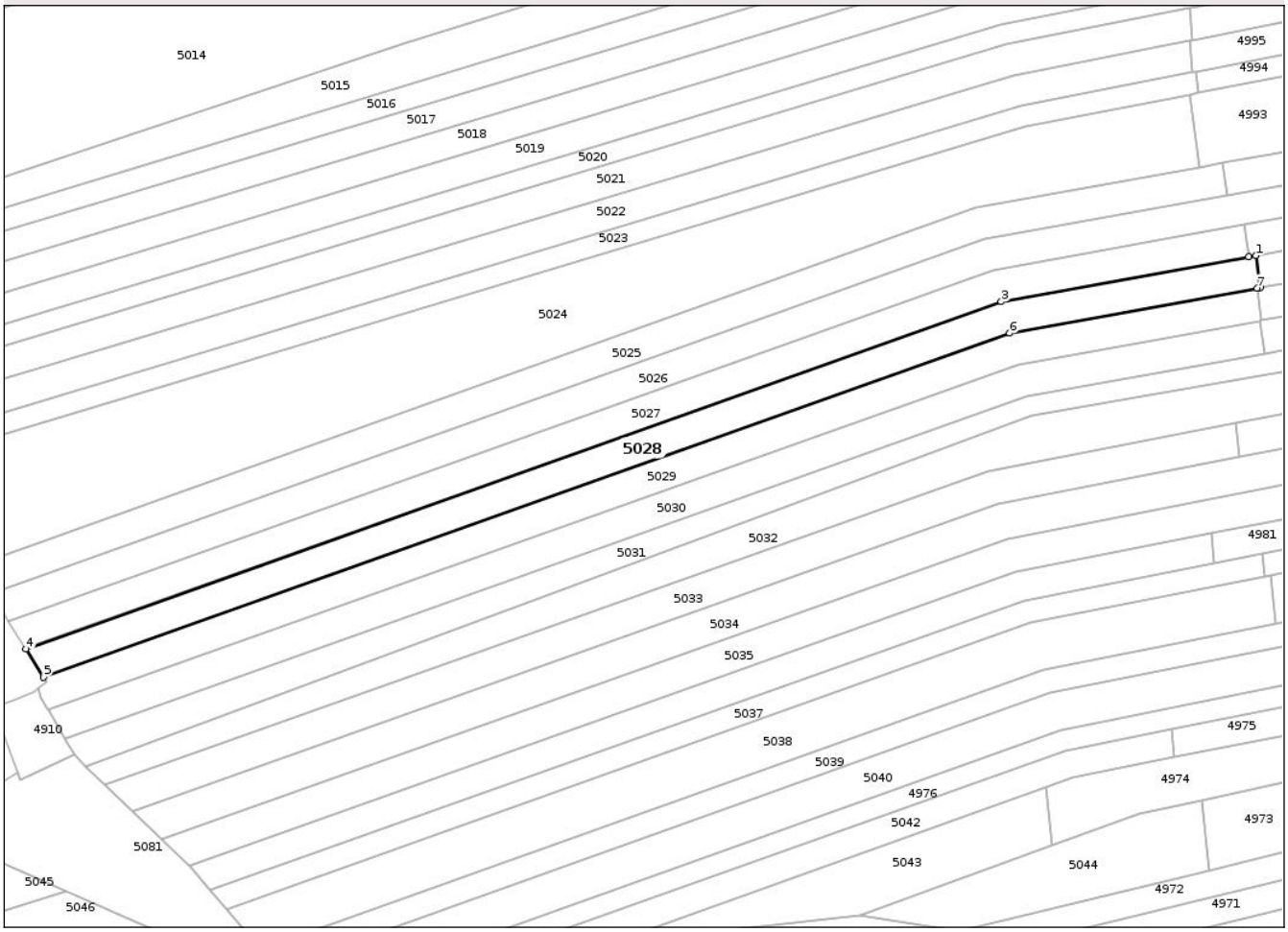
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	279	2690/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.236,932 524.623,936	2	422.235,753 524.623,722	1.198
2	422.235,753 524.623,722	3	422.196,486 524.616,612	39.906
3	422.196,486 524.616,612	4	422.041,653 524.561,525	164.341
4	422.041,653 524.561,525	5	422.044,424 524.557,044	5.269
5	422.044,424 524.557,044	6	422.197,805 524.611,637	162.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.197,805 524.611,637	7	422.237,139 524.618,756	39.973
7	422.237,139 524.618,756	8	422.237,595 524.618,839	0.463
8	422.237,595 524.618,839	1	422.236,932 524.623,936	5.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1197, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRATILA E. MARIA** 2) **FRATILA EMIL TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

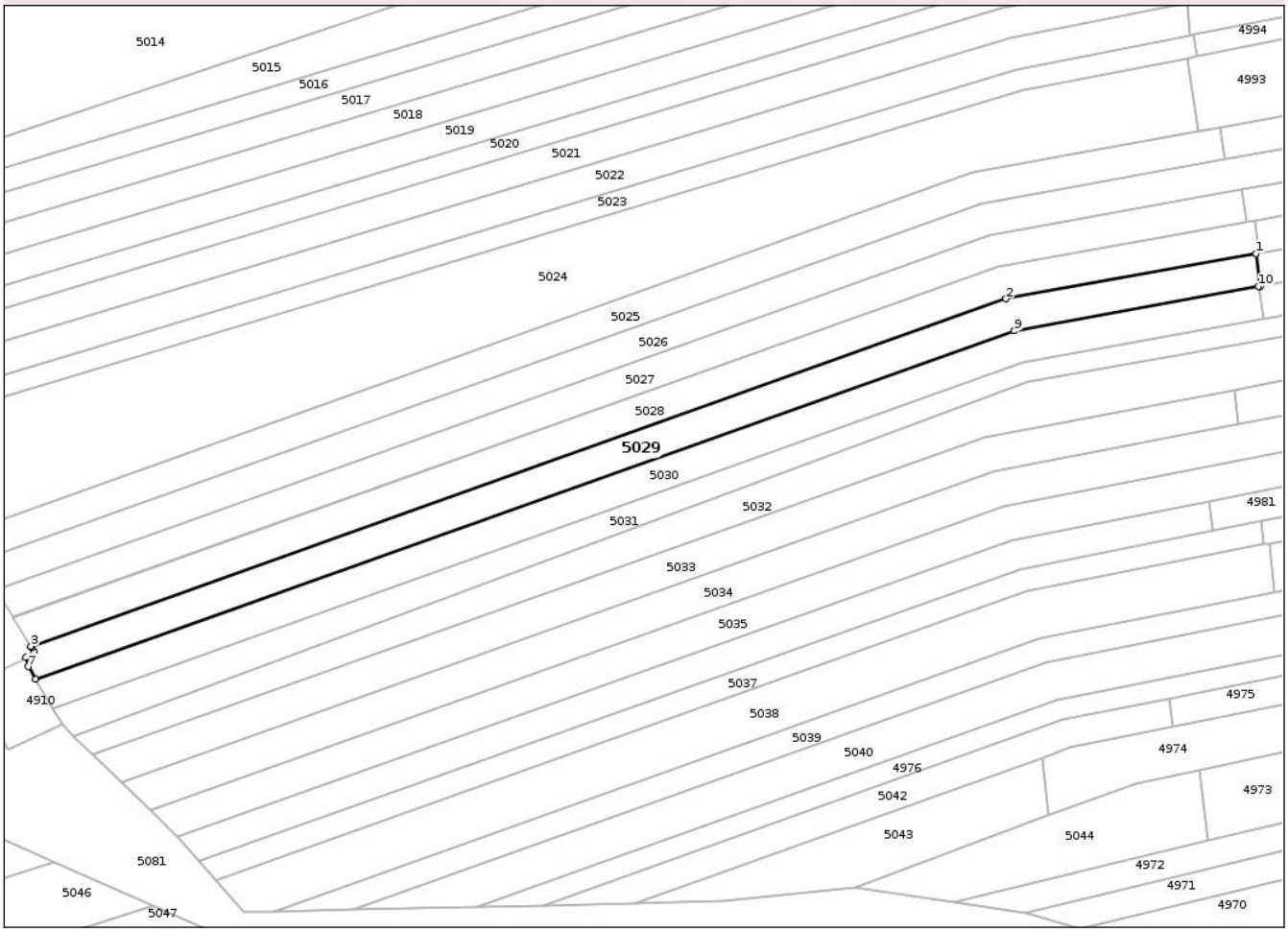
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.048	279	2690/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.237,139 524.618,756	2	422.197,805 524.611,637	39.973
2	422.197,805 524.611,637	3	422.044,424 524.557,044	162.807
3	422.044,424 524.557,044	4	422.044,536 524.556,863	0.213
4	422.044,536 524.556,863	5	422.044,898 524.556,277	0.689
5	422.044,898 524.556,277	6	422.043,63 524.555,288	1.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.043,63 524.555,288	7	422.043,993 524.553,838	1.495
7	422.043,993 524.553,838	8	422.045,173 524.551,845	2.316
8	422.045,173 524.551,845	9	422.199,139 524.606,633	163.424
9	422.199,139 524.606,633	10	422.237,561 524.613,589	39.047
10	422.237,561 524.613,589	11	422.237,805 524.613,633	0.248
11	422.237,805 524.613,633	1	422.237,139 524.618,756	5.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2112, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

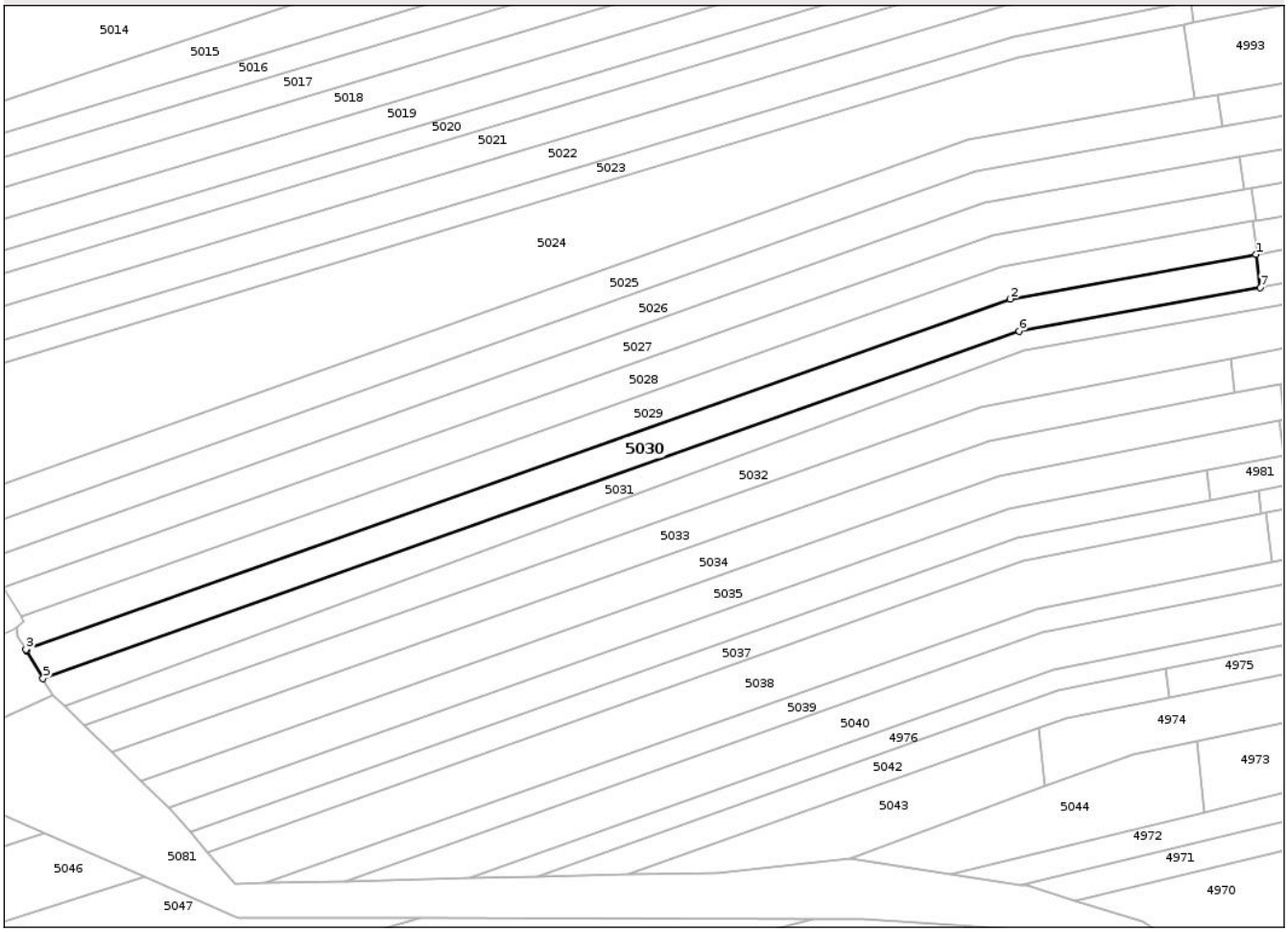
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.045	-	2690/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.237,561 524.613,589	2	422.199,139 524.606,633	39.047
2	422.199,139 524.606,633	3	422.045,173 524.551,845	163.424
3	422.045,173 524.551,845	4	422.045,278 524.551,667	0.207
4	422.045,278 524.551,667	5	422.047,845 524.547,329	5.041
5	422.047,845 524.547,329	6	422.200,48 524.601,575	161.988

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.200,48 524.601,575	7	422.238,233 524.608,421	38.369
7	422.238,233 524.608,421	1	422.237,561 524.613,589	5.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT SONA**, CIF:4562036, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

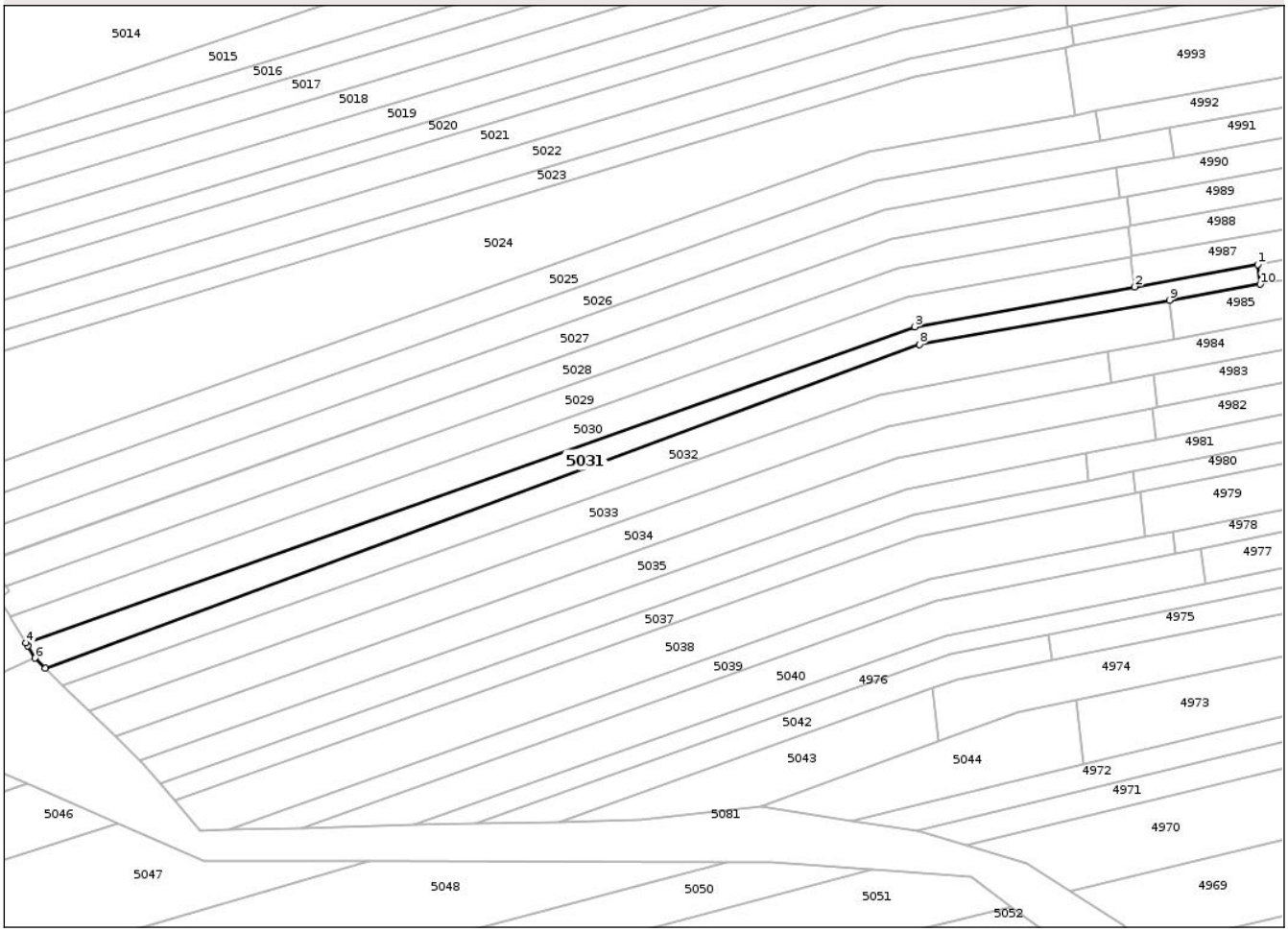
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	866	-	2690/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.259,375 524.612,254	2	422.238,233 524.608,421	21.487
2	422.238,233 524.608,421	3	422.200,48 524.601,575	38.369
3	422.200,48 524.601,575	4	422.047,845 524.547,329	161.988
4	422.047,845 524.547,329	5	422.048,119 524.546,866	0.538
5	422.048,119 524.546,866	6	422.049,383 524.544,731	2.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.049,383 524.544,731	7	422.051,184 524.542,981	2.511
7	422.051,184 524.542,981	8	422.201,25 524.598,551	160.024
8	422.201,25 524.598,551	9	422.244,225 524.606,127	43.638
9	422.244,225 524.606,127	10	422.259,814 524.608,875	15.829
10	422.259,814 524.608,875	1	422.259,375 524.612,254	3.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1270, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCA V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

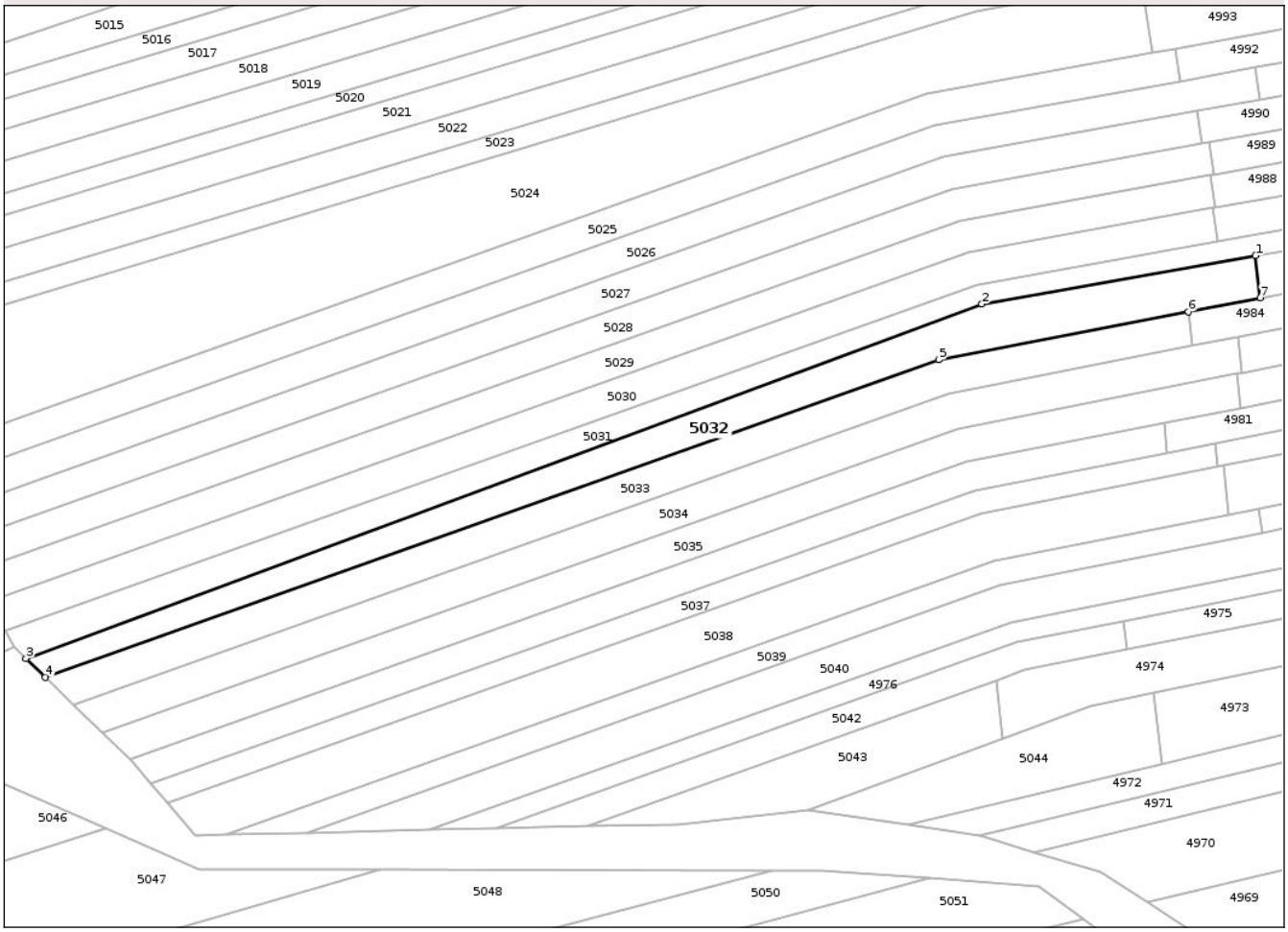
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.083	279	2690/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.244,225 524.606,127	2	422.201,25 524.598,551	43.638
2	422.201,25 524.598,551	3	422.051,184 524.542,981	160.024
3	422.051,184 524.542,981	4	422.054,226 524.540,025	4.242
4	422.054,226 524.540,025	5	422.194,471 524.589,811	148.82
5	422.194,471 524.589,811	6	422.233,677 524.597,346	39.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.233,677 524.597,346	7	422.244,945 524.599,511	11.474
7	422.244,945 524.599,511	1	422.244,225 524.606,127	6.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.025	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1221, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DIFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

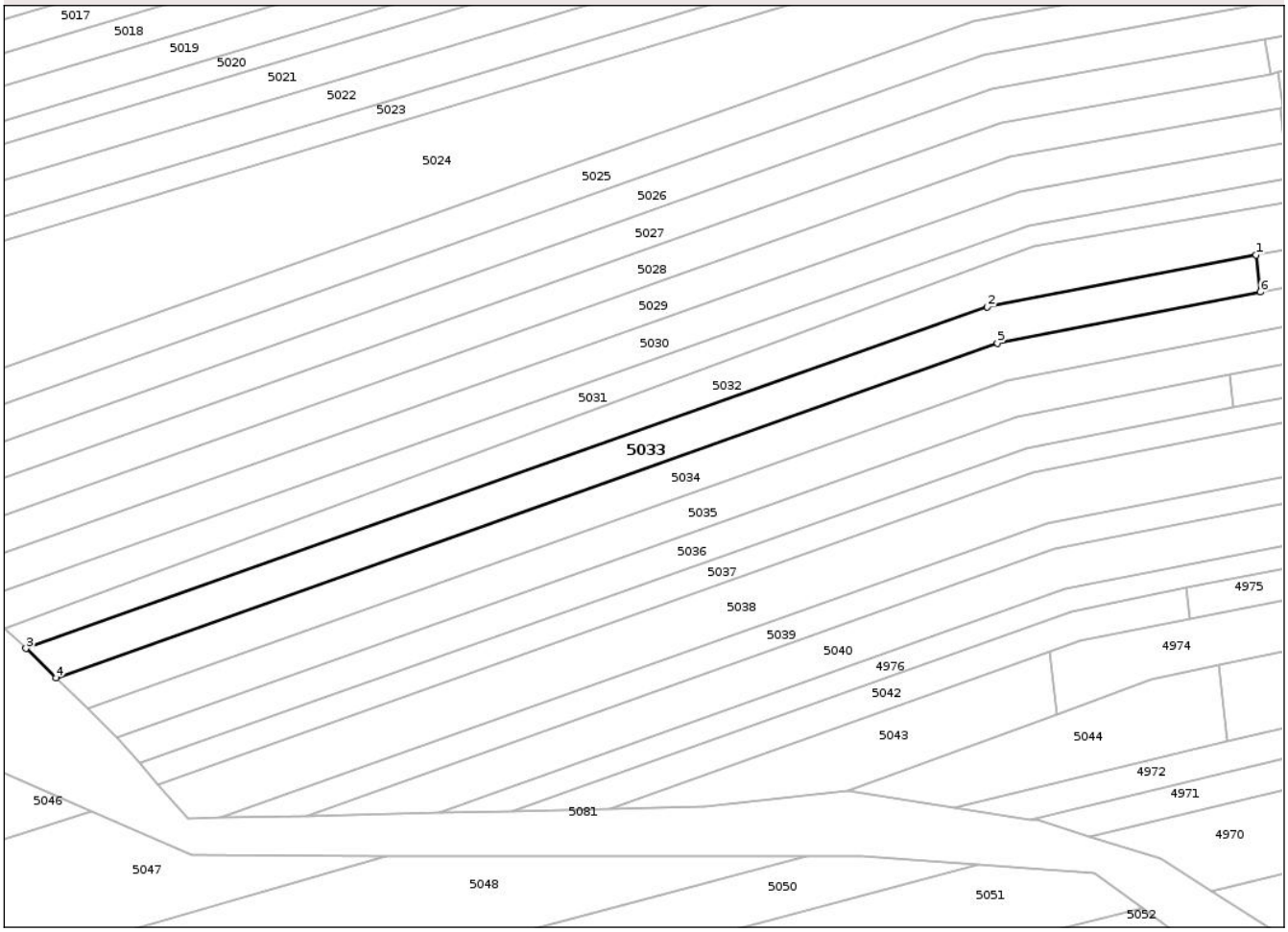
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.025	279	2690/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.233,677 524.597,346	2	422.194,471 524.589,811	39.924
2	422.194,471 524.589,811	3	422.054,226 524.540,025	148.82
3	422.054,226 524.540,025	4	422.058,625 524.535,75	6.134
4	422.058,625 524.535,75	5	422.195,925 524.584,491	145.695
5	422.195,925 524.584,491	6	422.234,262 524.591,966	39.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.234,262 524.591,966	1	422.233,677 524.597,346	5.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1233, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA I. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

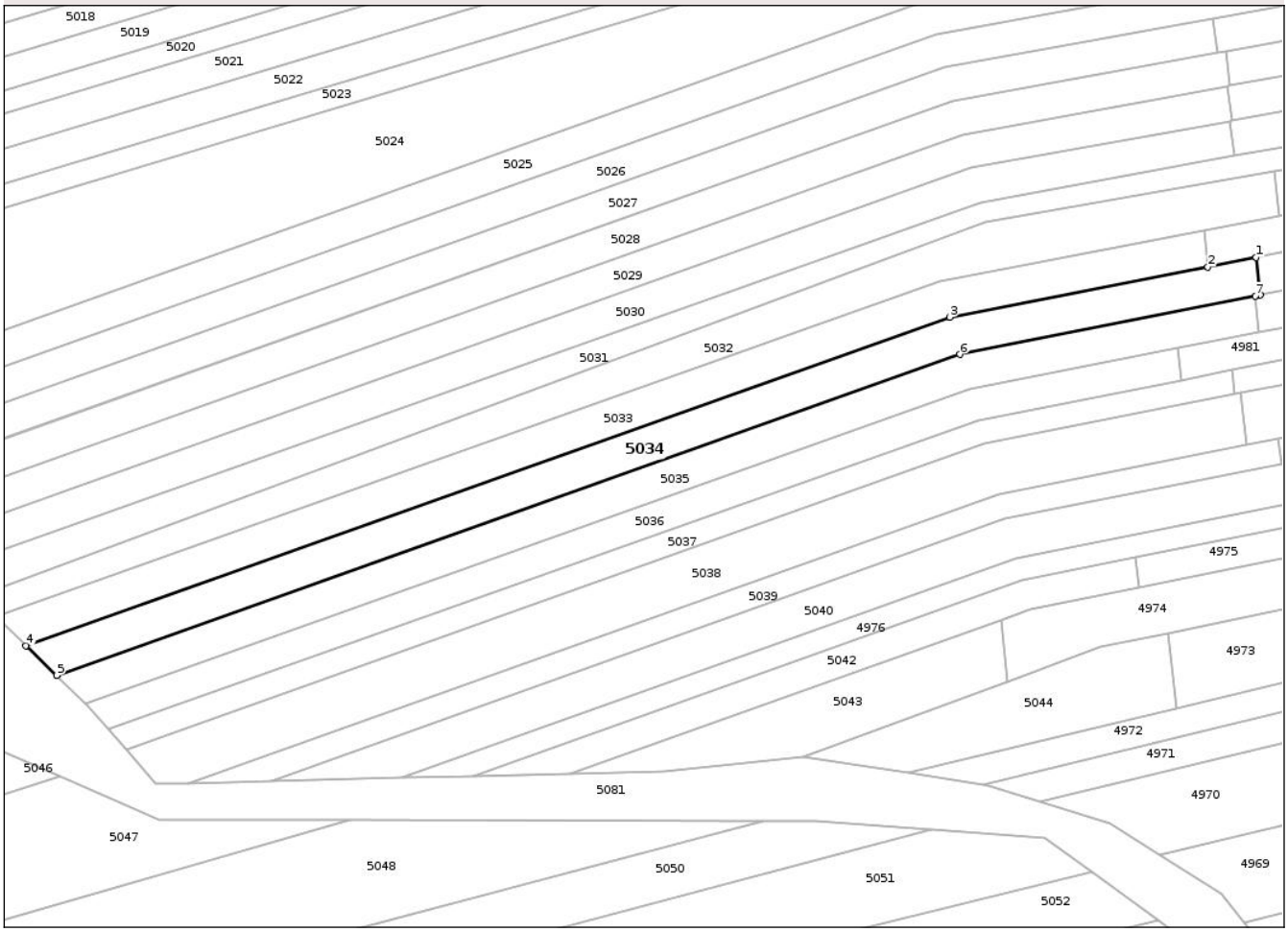
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.081	279	2690/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.241,447 524.593,367	2	422.234,262 524.591,966	7.32
2	422.234,262 524.591,966	3	422.195,925 524.584,491	39.059
3	422.195,925 524.584,491	4	422.058,625 524.535,75	145.695
4	422.058,625 524.535,75	5	422.063,183 524.531,32	6.356
5	422.063,183 524.531,32	6	422.197,437 524.578,979	142.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.197,437 524.578,979	7	422.241,295 524.587,622	44.702
7	422.241,295 524.587,622	8	422.242,055 524.587,772	0.775
8	422.242,055 524.587,772	1	422.241,447 524.593,367	5.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2115, din 07/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

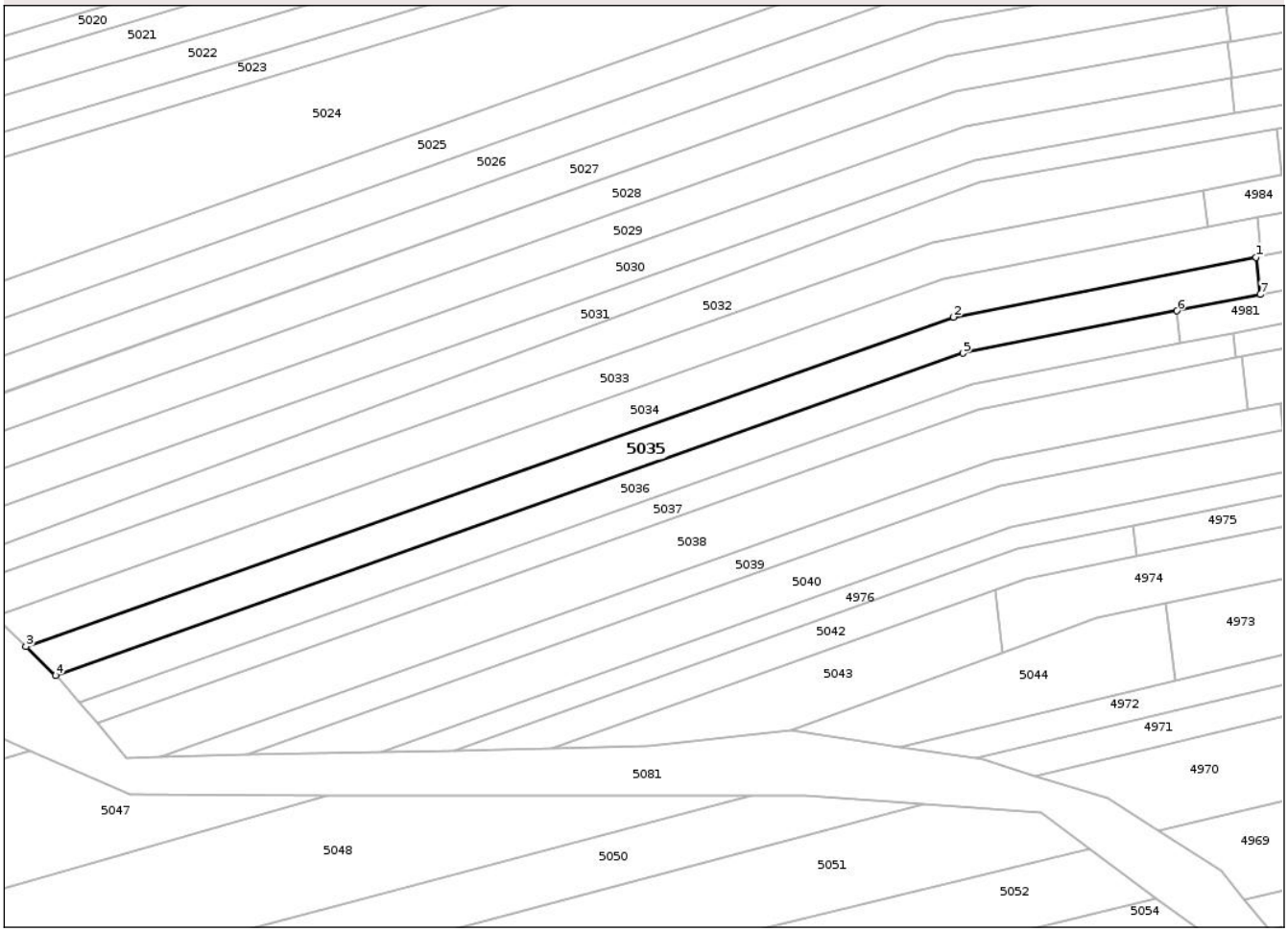
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	2690/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.241,295 524.587,622	2	422.197,437 524.578,979	44.702
2	422.197,437 524.578,979	3	422.063,183 524.531,32	142.462
3	422.063,183 524.531,32	4	422.067,502 524.527,123	6.022
4	422.067,502 524.527,123	5	422.198,871 524.573,758	139.401
5	422.198,871 524.573,758	6	422.229,836 524.579,863	31.561

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.229,836 524.579,863	7	422.241,881 524.582,238	12.277
7	422.241,881 524.582,238	1	422.241,295 524.587,622	5.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		796	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1218, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

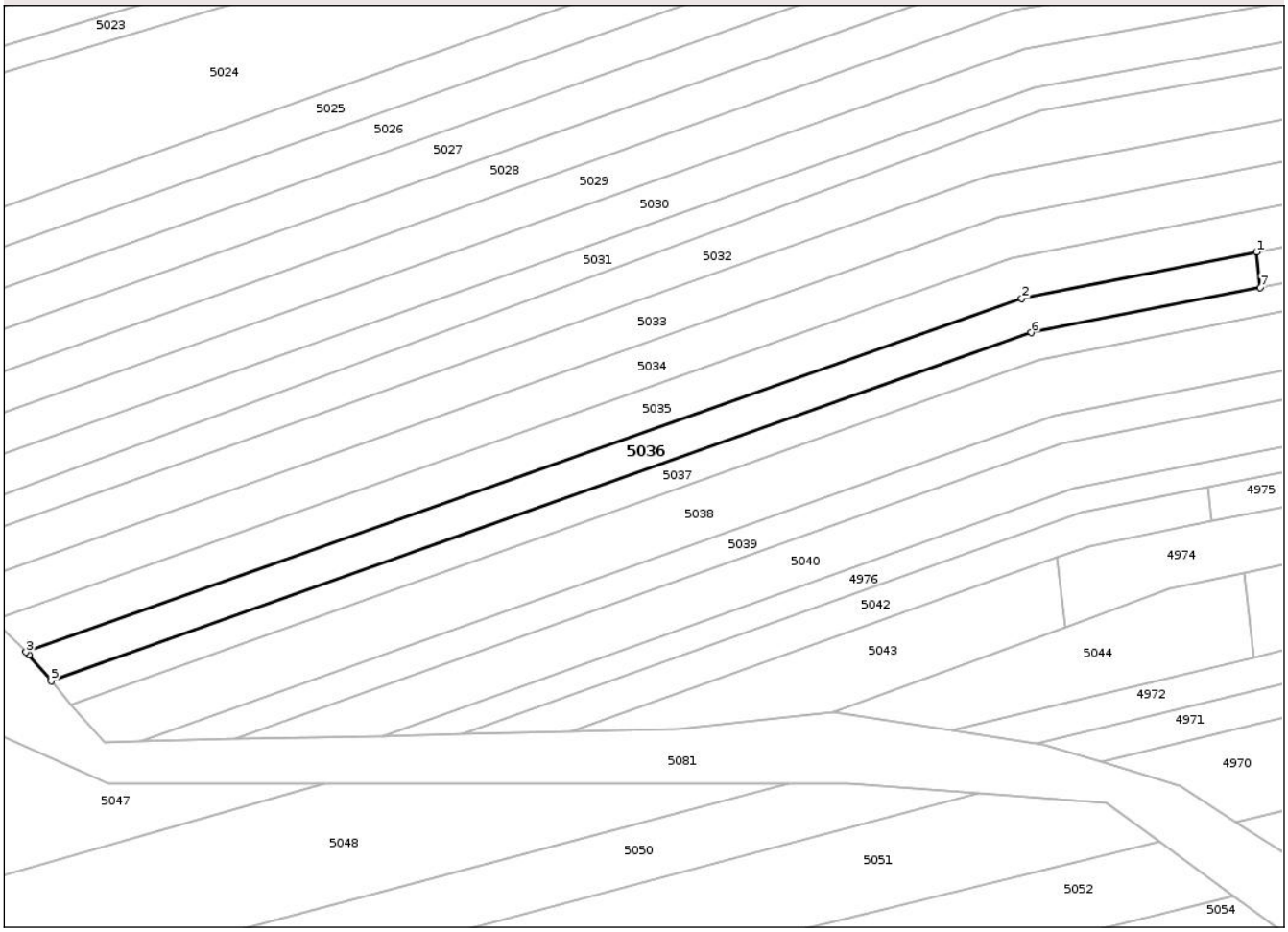
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	796	279	2690/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.229,836 524.579,863	2	422.198,871 524.573,758	31.561
2	422.198,871 524.573,758	3	422.067,502 524.527,123	139.401
3	422.067,502 524.527,123	4	422.067,891 524.526,745	0.542
4	422.067,891 524.526,745	5	422.070,845 524.523,322	4.521
5	422.070,845 524.523,322	6	422.200,119 524.569,214	137.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.200,119 524.569,214	7	422.230,344 524.575,185	30.809
7	422.230,344 524.575,185	1	422.229,836 524.579,863	4.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1213, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA ROMULUS** 2) **CIULEA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

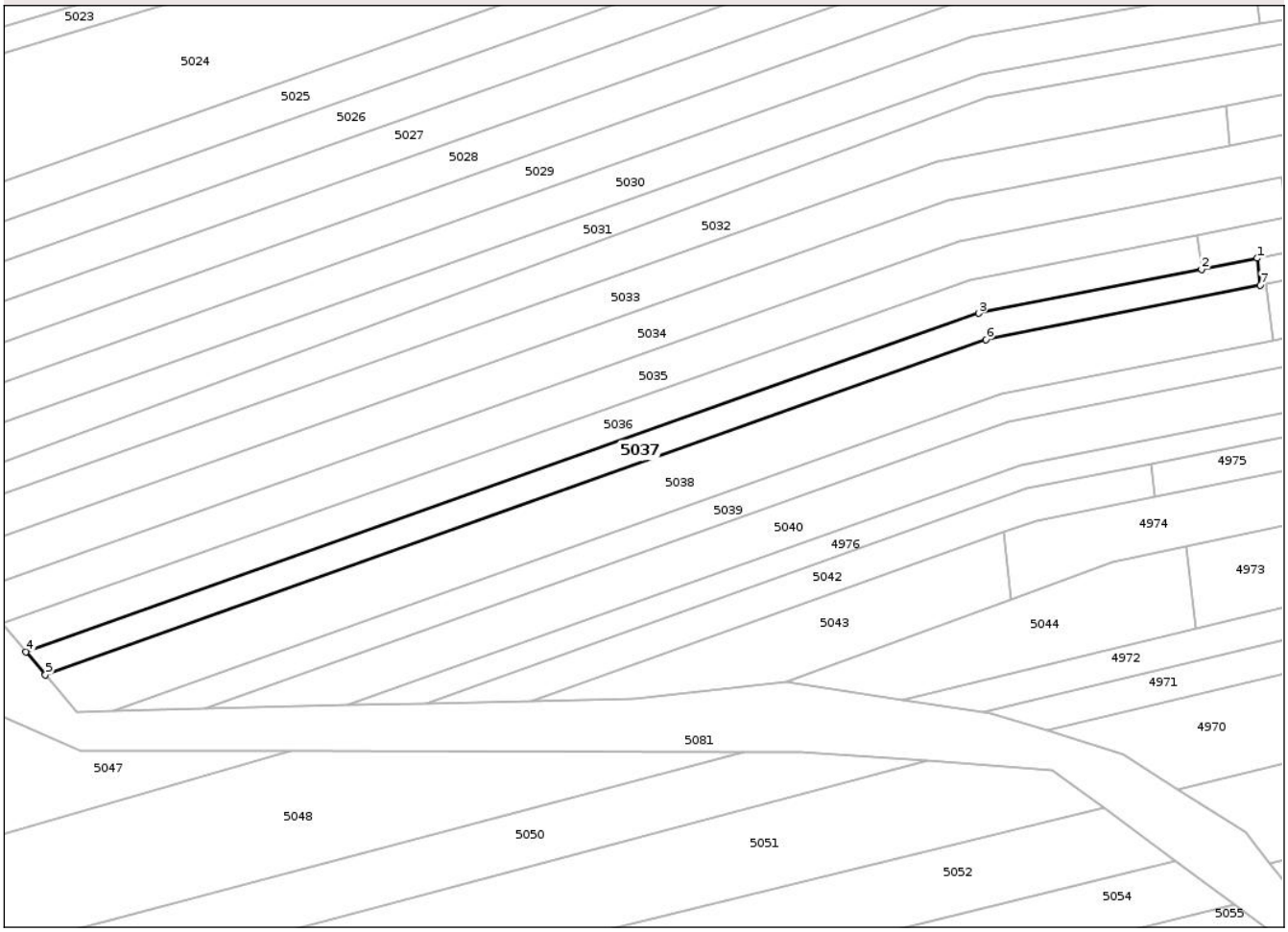
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	649	279	2690/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.237,931 524.576,684	2	422.230,344 524.575,185	7.734
2	422.230,344 524.575,185	3	422.200,119 524.569,214	30.809
3	422.200,119 524.569,214	4	422.070,845 524.523,322	137.178
4	422.070,845 524.523,322	5	422.073,509 524.520,235	4.078
5	422.073,509 524.520,235	6	422.201,102 524.565,67	135.441

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.201,102 524.565,67	7	422.238,327 524.573,043	37.948
7	422.238,327 524.573,043	1	422.237,931 524.576,684	3.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1196, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN C. PAULINA** 2) **CIULEA C. IOAN** 3) **CIULEA V. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

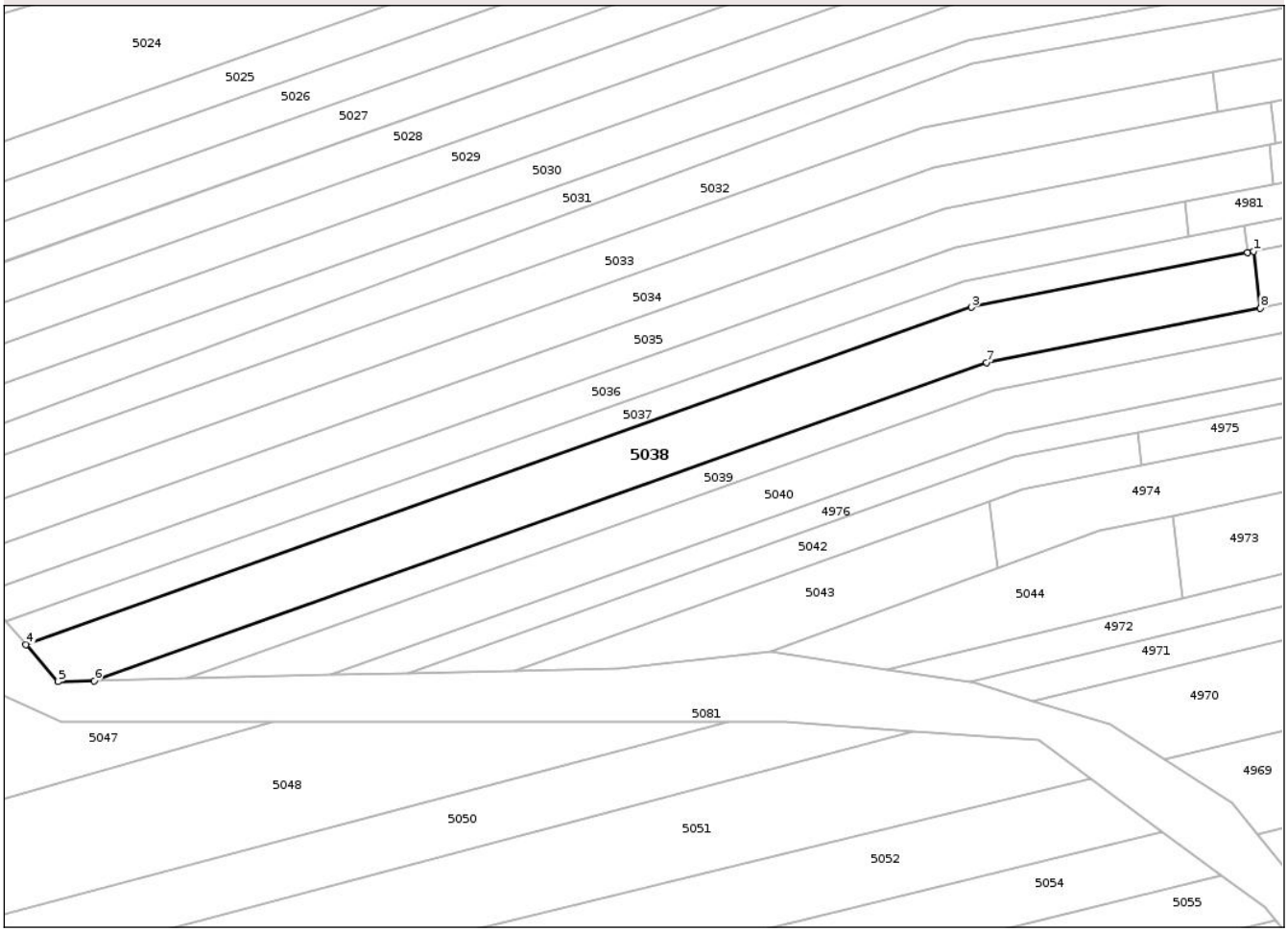
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.320	279	2690/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.239,182 524.573,212	2	422.238,327 524.573,043	0.872
2	422.238,327 524.573,043	3	422.201,102 524.565,67	37.948
3	422.201,102 524.565,67	4	422.073,509 524.520,235	135.441
4	422.073,509 524.520,235	5	422.077,828 524.515,231	6.61
5	422.077,828 524.515,231	6	422.082,733 524.515,346	4.906

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.082,733 524.515,346	7	422.203,155 524.558,227	127.829
7	422.203,155 524.558,227	8	422.240,053 524.565,56	37.62
8	422.240,053 524.565,56	1	422.239,182 524.573,212	7.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		629	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14130/1600, din 25/11/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

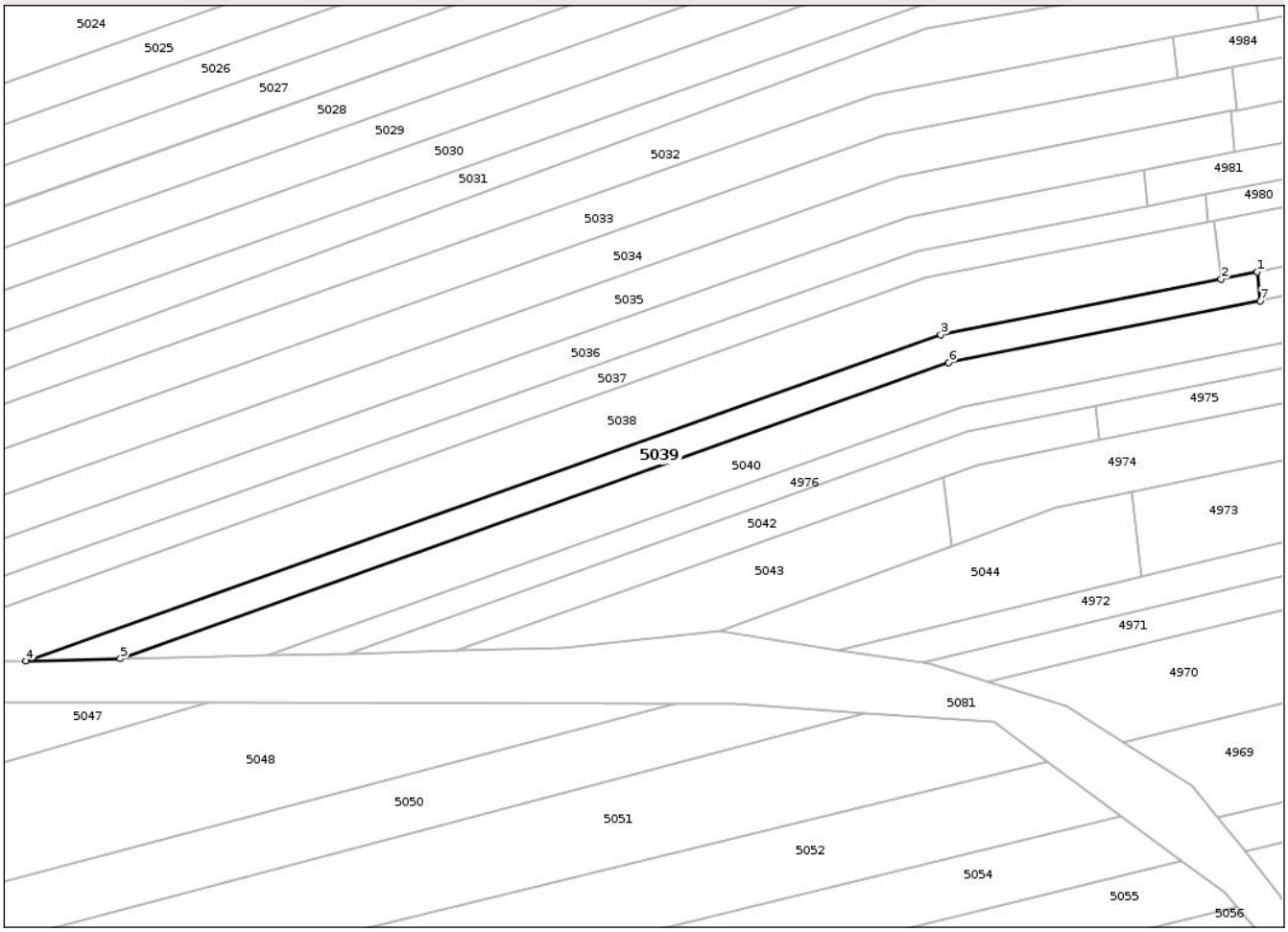
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	629	279	2690/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.244,756 524.566,495	2	422.240,053 524.565,56	4.795
2	422.240,053 524.565,56	3	422.203,155 524.558,227	37.62
3	422.203,155 524.558,227	4	422.082,733 524.515,346	127.829
4	422.082,733 524.515,346	5	422.095,161 524.515,636	12.431
5	422.095,161 524.515,636	6	422.204,17 524.554,554	115.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.204,17 524.554,554	7	422.245,188 524.562,707	41.82
7	422.245,188 524.562,707	1	422.244,756 524.566,495	3.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		927	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1900, din 04/04/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN V EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

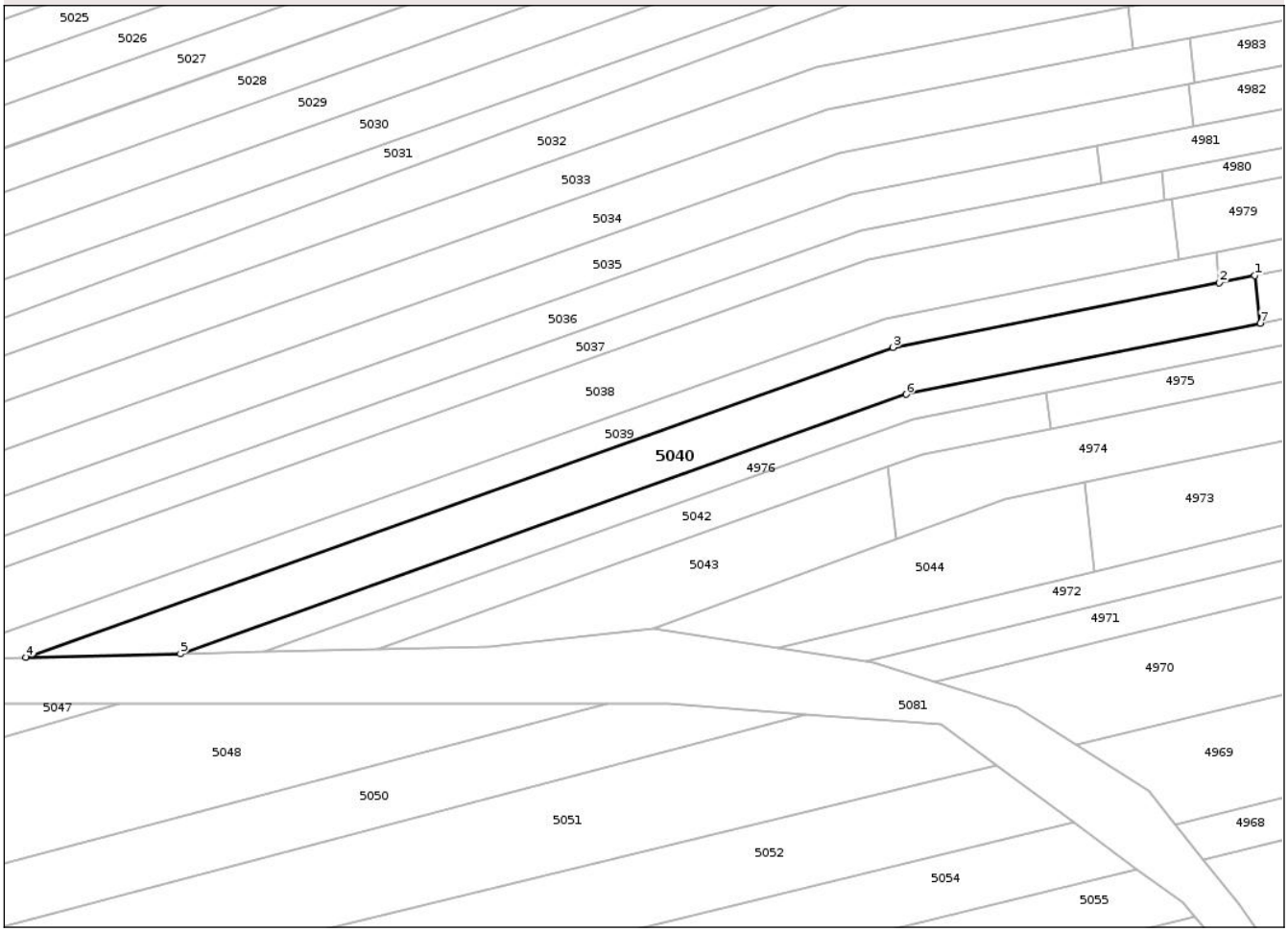
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	927	-	2690/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.249,641 524.563,592	2	422.245,188 524.562,707	4.54
2	422.245,188 524.562,707	3	422.204,17 524.554,554	41.82
3	422.204,17 524.554,554	4	422.095,161 524.515,636	115.748
4	422.095,161 524.515,636	5	422.114,574 524.516,09	19.418
5	422.114,574 524.516,09	6	422.205,802 524.548,66	96.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.205,802 524.548,66	7	422.250,326 524.557,568	45.406
7	422.250,326 524.557,568	1	422.249,641 524.563,592	6.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1249, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN V. VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

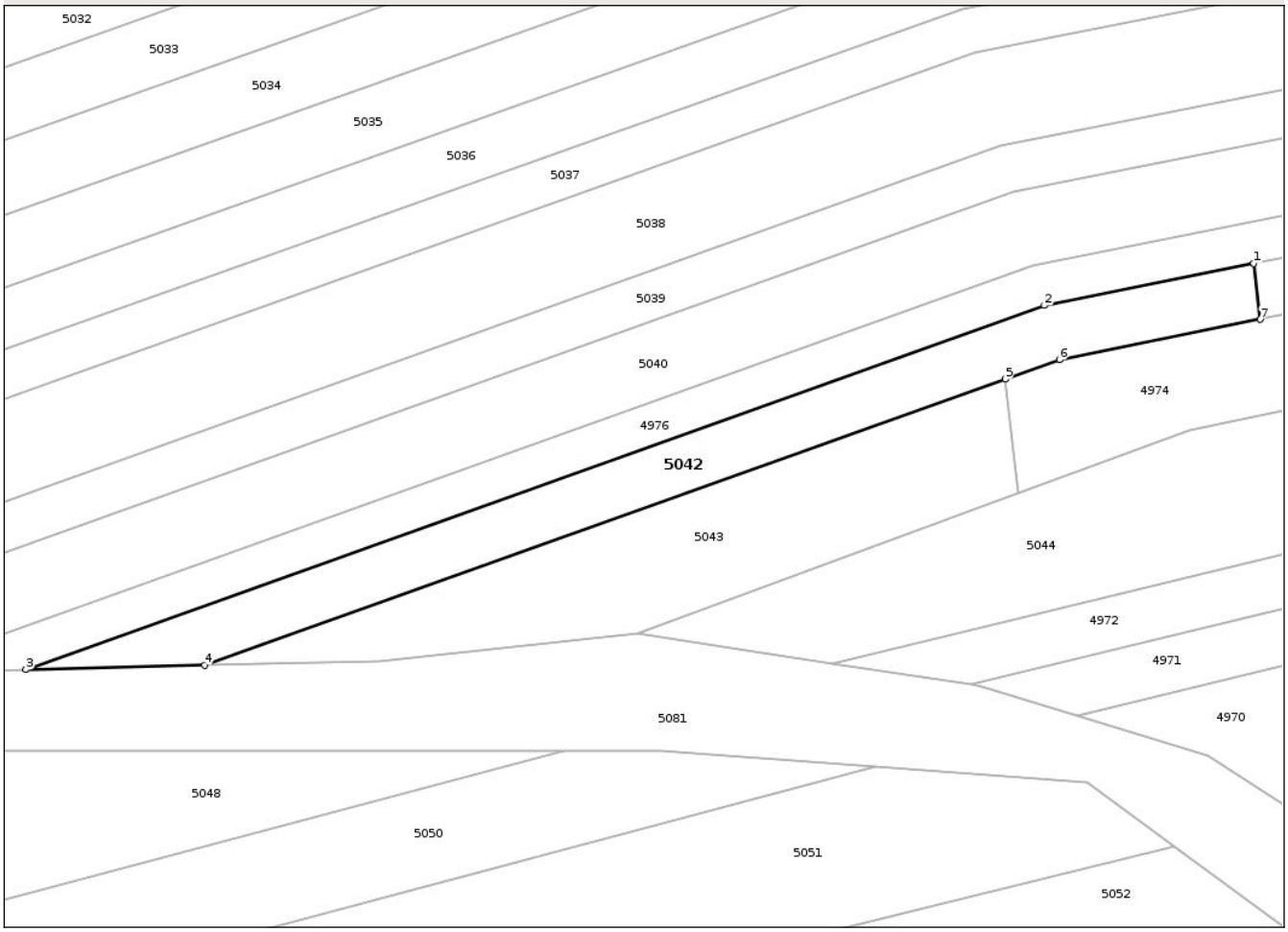
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	434	279	2690/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.223,474 524.548,837	2	422.206,686 524.545,472	17.122
2	422.206,686 524.545,472	3	422.125,076 524.516,335	86.655
3	422.125,076 524.516,335	4	422.139,397 524.516,67	14.325
4	422.139,397 524.516,67	5	422.203,529 524.539,566	68.097
5	422.203,529 524.539,566	6	422.207,892 524.541,124	4.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.207,892 524.541,124	7	422.223,984 524.544,357	16.414
7	422.223,984 524.544,357	1	422.223,474 524.548,837	4.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1225, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR MARIA** 2) **BUCUR ALEXANDRU** 3) **BĂRBAT .** 4) **BOAR AGAFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	472	279	2690/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.203,529 524.539,566	2	422.139,397 524.516,67	68.097
2	422.139,397 524.516,67	3	422.153,404 524.516,997	14.011
3	422.153,404 524.516,997	4	422.174,048 524.519,213	20.763
4	422.174,048 524.519,213	5	422.204,567 524.530,455	32.524
5	422.204,567 524.530,455	1	422.203,529 524.539,566	9.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1214, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

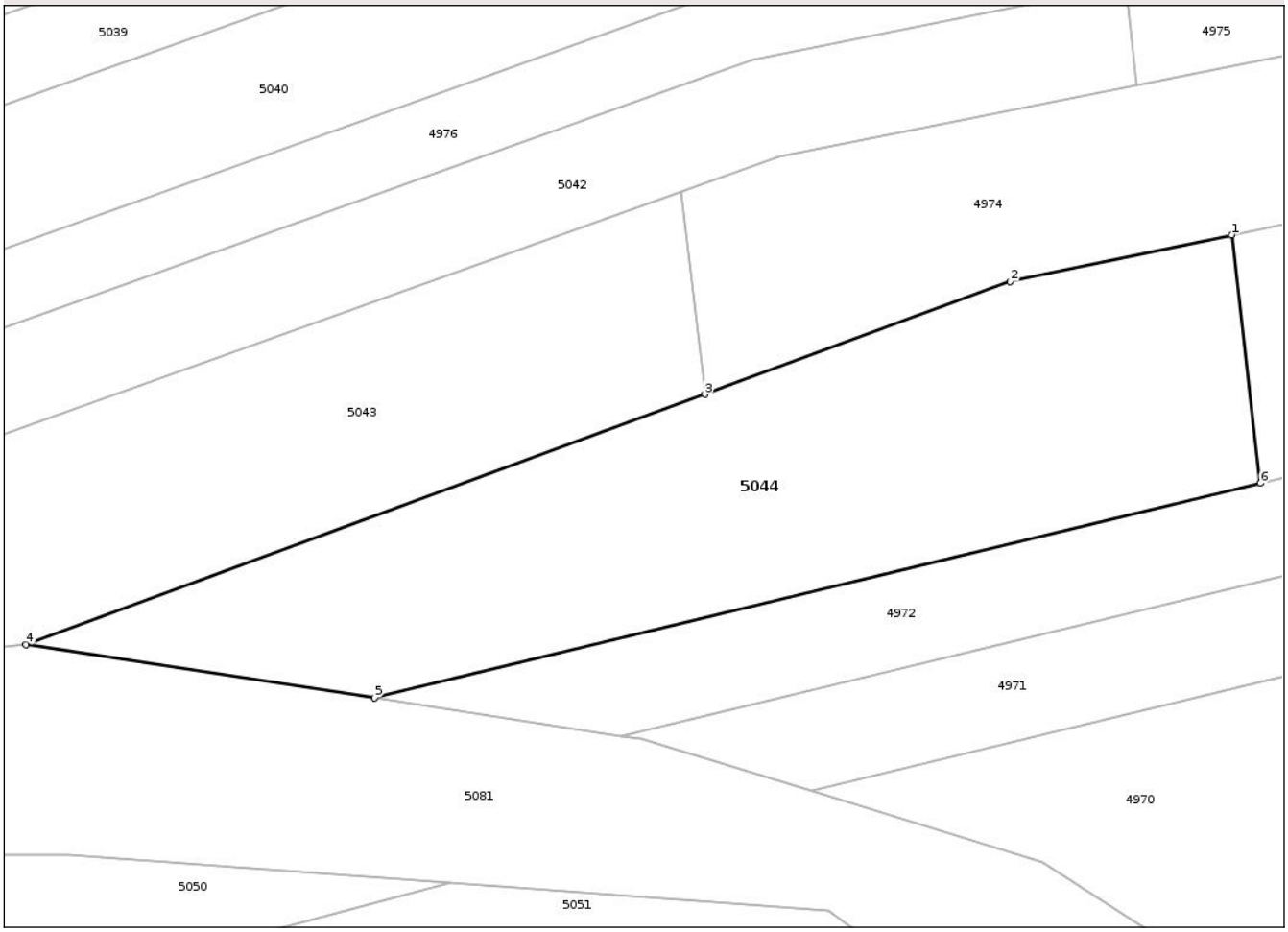
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	472	279	2690/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.228,274 524.537,616	2	422.218,3 524.535,514	10.193
2	422.218,3 524.535,514	3	422.204,567 524.530,455	14.635
3	422.204,567 524.530,455	4	422.174,048 524.519,213	32.524
4	422.174,048 524.519,213	5	422.189,711 524.516,818	15.845
5	422.189,711 524.516,818	6	422.229,544 524.526,466	40.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.229,544 524.526,466	1	422.228,274 524.537,616	11.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1218, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

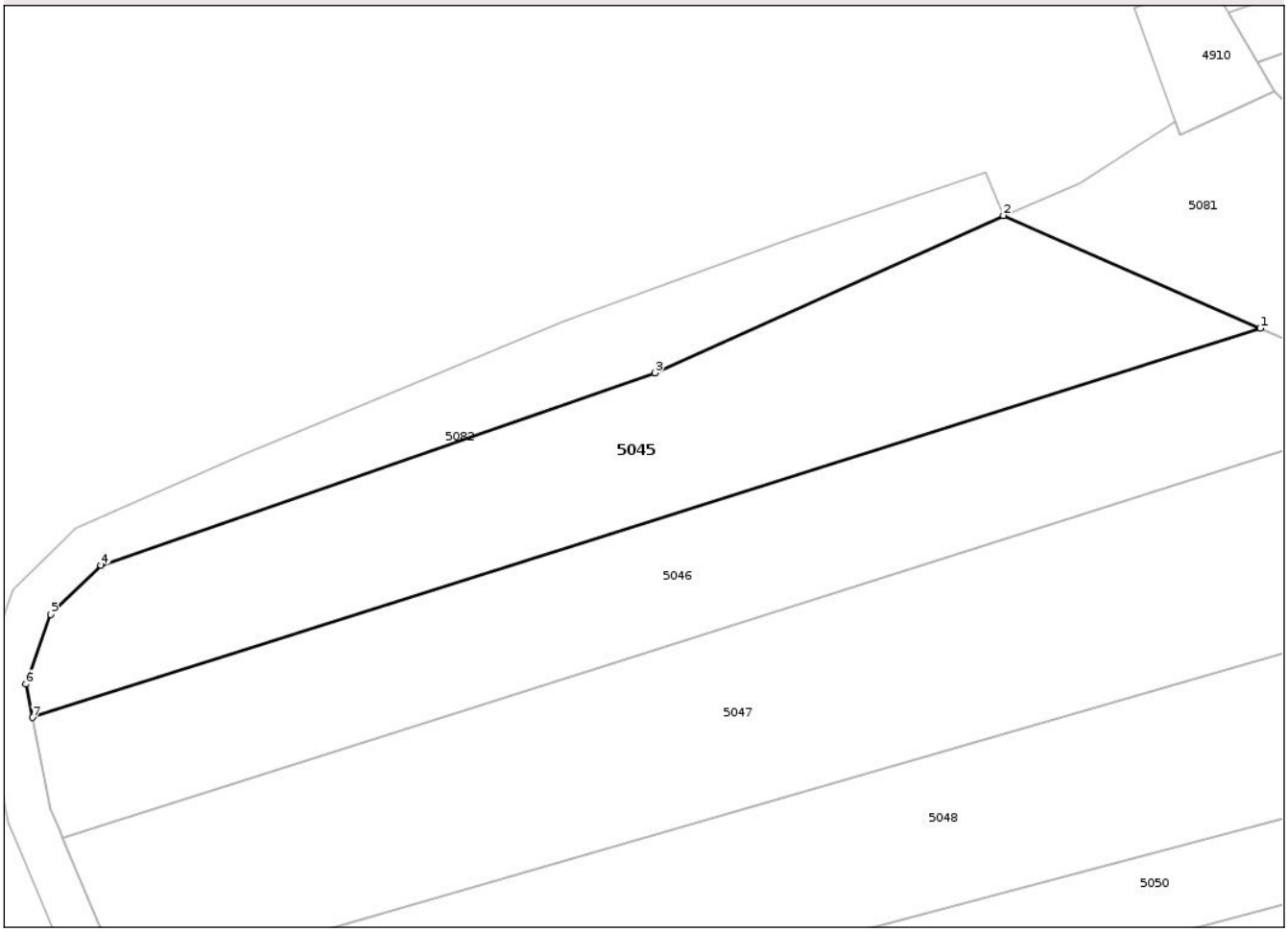
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	280	2693/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.048,075 524.523,157	2	422.024,655 524.533,425	25.572
2	422.024,655 524.533,425	3	421.992,861 524.519,09	34.876
3	421.992,861 524.519,09	4	421.942,38 524.501,56	53.438
4	421.942,38 524.501,56	5	421.937,804 524.497,084	6.401
5	421.937,804 524.497,084	6	421.935,526 524.490,75	6.731

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.935,526 524.490,75	7	421.936,124 524.487,708	3.1
7	421.936,124 524.487,708	1	422.048,075 524.523,157	117.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1196, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN C. PAULINA** 2) **CIULEA C. IOAN** 3) **CIULEA V. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

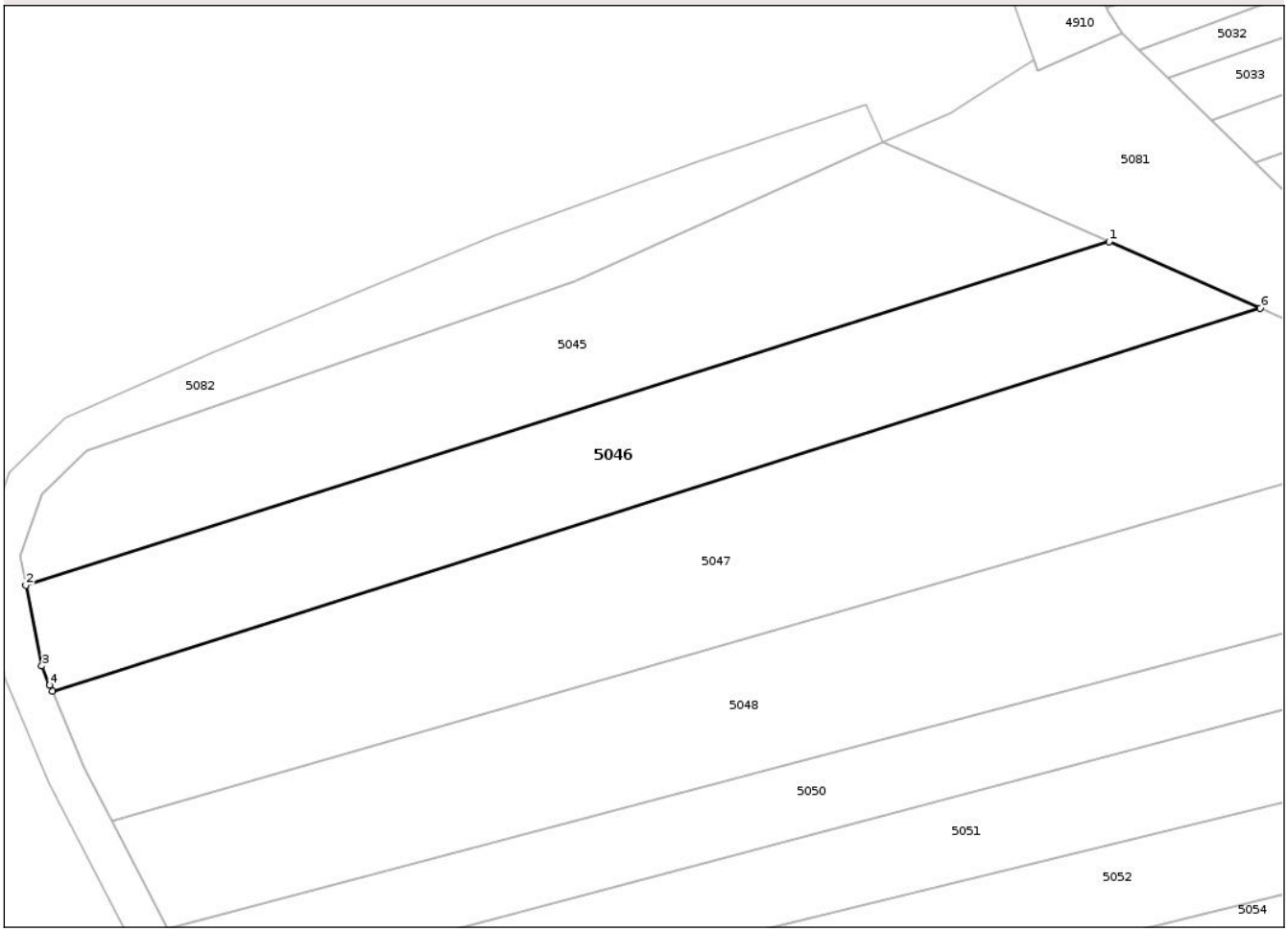
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	280	2693/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.048,075 524.523,157	2	421.936,124 524.487,708	117.429
2	421.936,124 524.487,708	3	421.937,763 524.479,363	8.504
3	421.937,763 524.479,363	4	421.938,587 524.477,39	2.138
4	421.938,587 524.477,39	5	421.938,849 524.476,768	0.675
5	421.938,849 524.476,768	6	422.063,707 524.516,303	130.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.063,707 524.516,303	1	422.048,075 524.523,157	17.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2101, din 16/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JICA VICTOR** 2) **JICA IOAN** 3) **JICA GHEORGHE** 4) **DEDIU SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

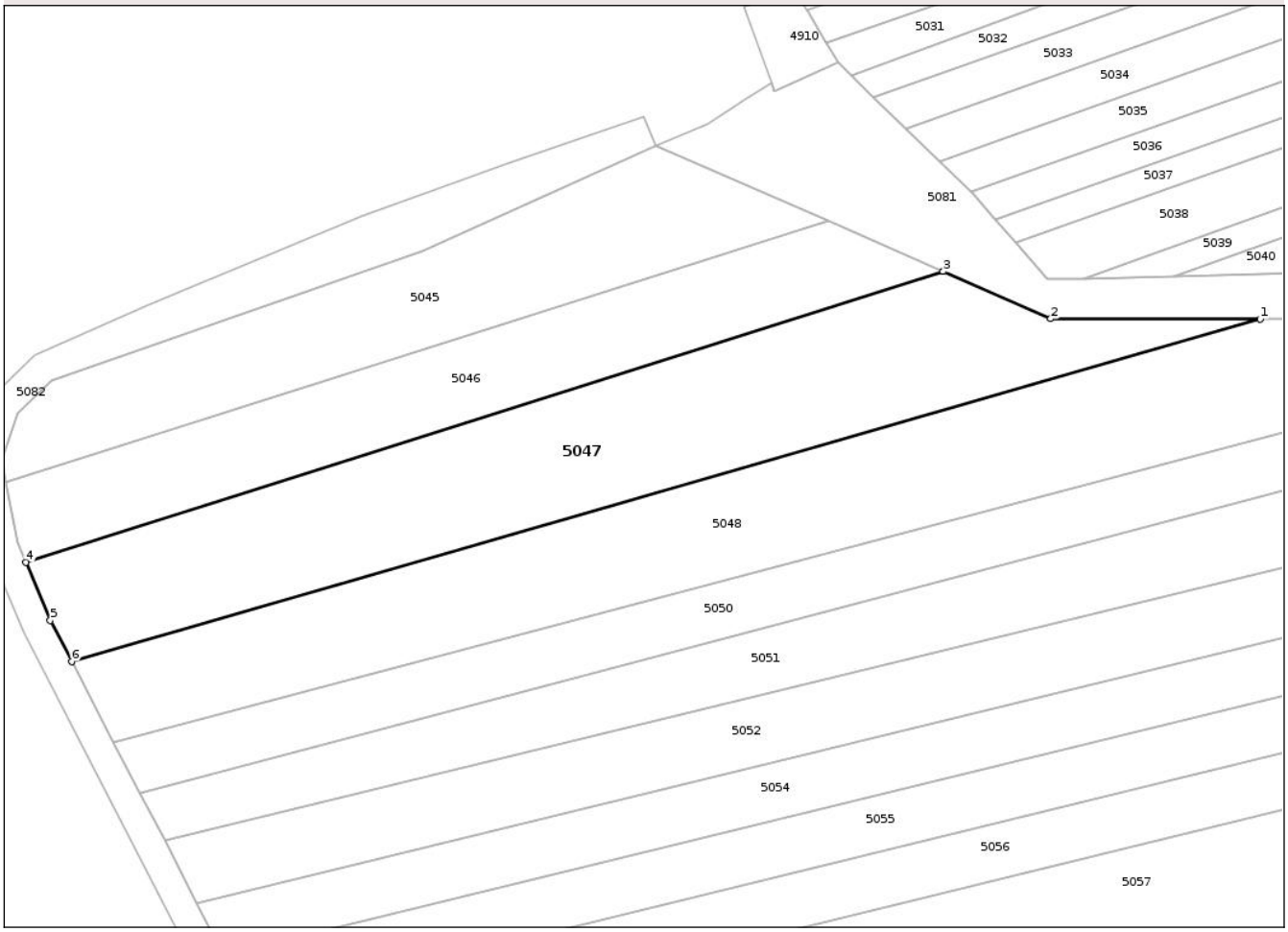
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	2693/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.106,856 524.509,859	2	422.078,335 524.509,889	28.521
2	422.078,335 524.509,889	3	422.063,707 524.516,303	15.972
3	422.063,707 524.516,303	4	421.938,849 524.476,768	130.968
4	421.938,849 524.476,768	5	421.942,173 524.468,887	8.553
5	421.942,173 524.468,887	6	421.945,07 524.463,305	6.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.945,07 524.463,305	1	422.106,856 524.509,859	168.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1204, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE** 2) **PETRESCU GHEORGHE** 3) **POPA IOAN** 4) **MUNTEAN SALOMIE** 5) **PETRESCU VASILE** 6) **CIORTEA VERONICA** 7) **MARINACHE ANA** 8) **PETRESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

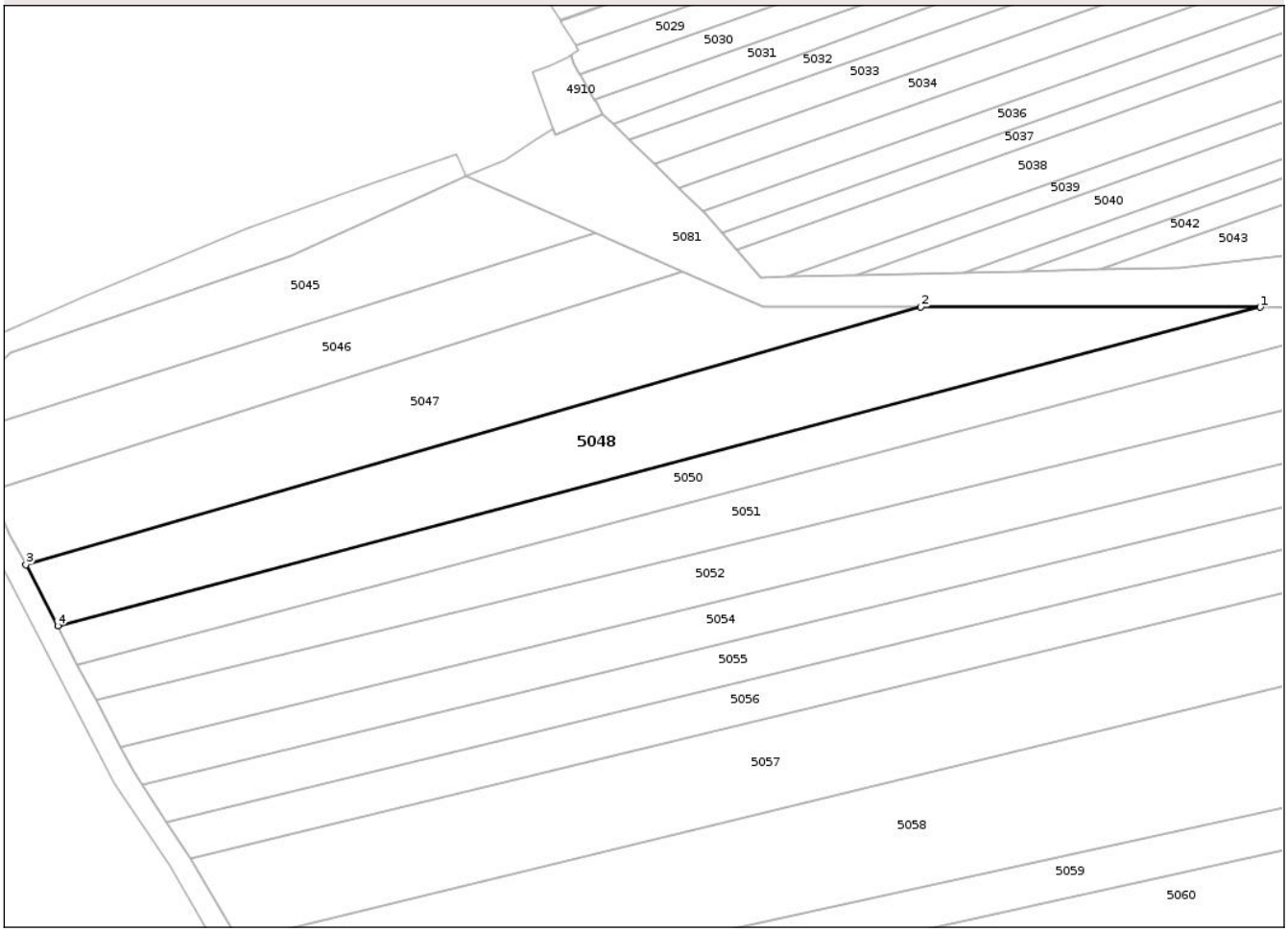
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	280	2693/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.168,195 524.509,794	2	422.106,856 524.509,859	61.339
2	422.106,856 524.509,859	3	421.945,07 524.463,305	168.351
3	421.945,07 524.463,305	4	421.950,808 524.452,248	12.457
4	421.950,808 524.452,248	1	422.168,195 524.509,794	224.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Târnavei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.485	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT SONA**, CIF:4562036, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

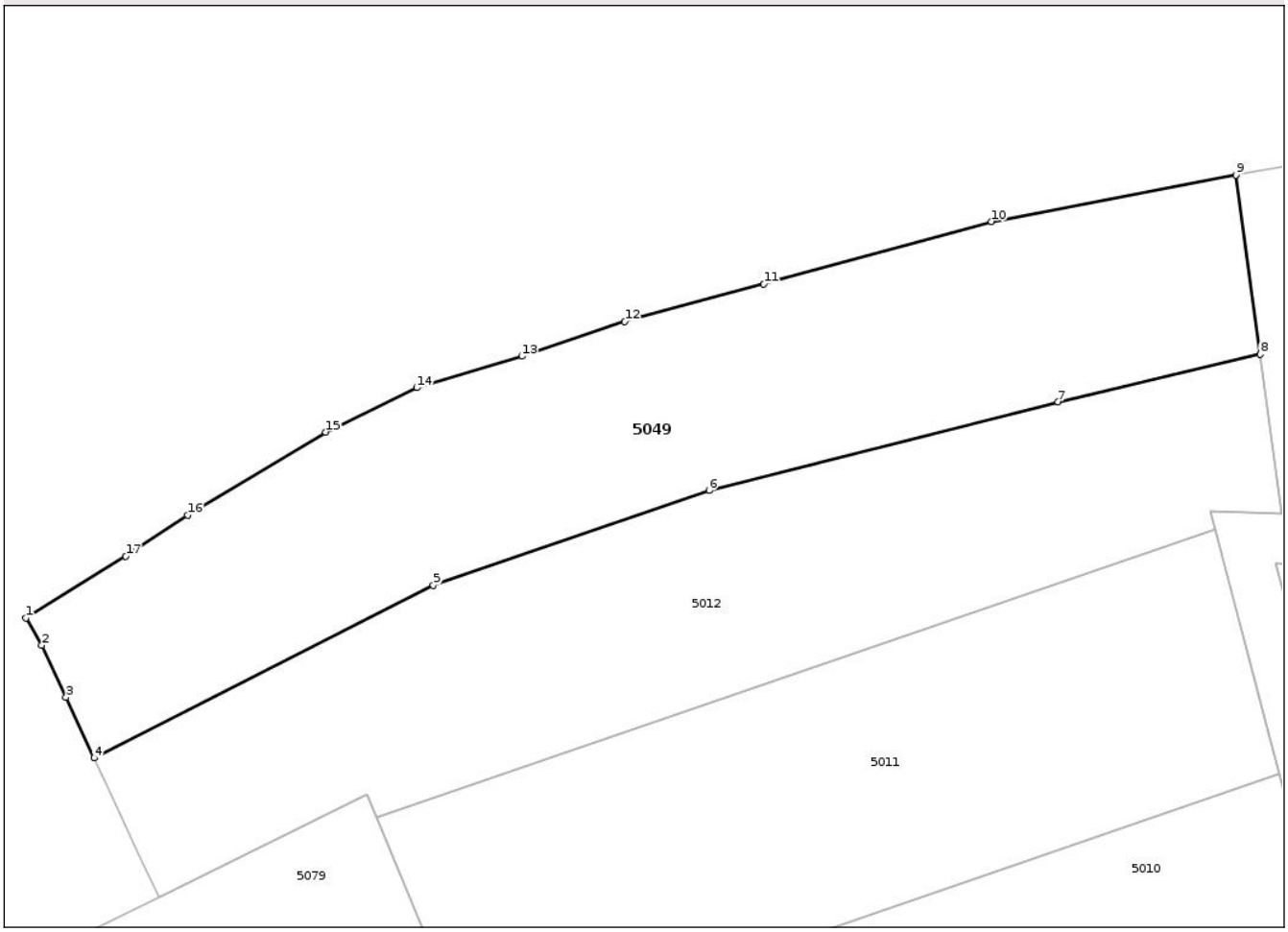
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.485	-	475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.278,841 524.945,054	2	422.280,12 524.942,886	2.517
2	422.280,12 524.942,886	3	422.282,044 524.938,729	4.581
3	422.282,044 524.938,729	4	422.284,29 524.933,877	5.347
4	422.284,29 524.933,877	5	422.311,46 524.947,693	30.481
5	422.311,46 524.947,693	6	422.333,521 524.955,259	23.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.333,521 524.955,259	7	422.361,461 524.962,353	28.827
7	422.361,461 524.962,353	8	422.377,641 524.966,148	16.619
8	422.377,641 524.966,148	9	422.375,696 524.980,488	14.471
9	422.375,696 524.980,488	10	422.356,12 524.976,775	19.925
10	422.356,12 524.976,775	11	422.337,907 524.971,772	18.888
11	422.337,907 524.971,772	12	422.326,775 524.968,772	11.529
12	422.326,775 524.968,772	13	422.318,541 524.965,991	8.691
13	422.318,541 524.965,991	14	422.310,131 524.963,482	8.776
14	422.310,131 524.963,482	15	422.302,838 524.959,929	8.112
15	422.302,838 524.959,929	16	422.291,793 524.953,299	12.882
16	422.291,793 524.953,299	17	422.286,837 524.950,003	5.952
17	422.286,837 524.950,003	1	422.278,841 524.945,054	9.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14152/1897, din 04/04/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU MARIA** 2) **SZOKE SILVIA** 3) **ITTU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

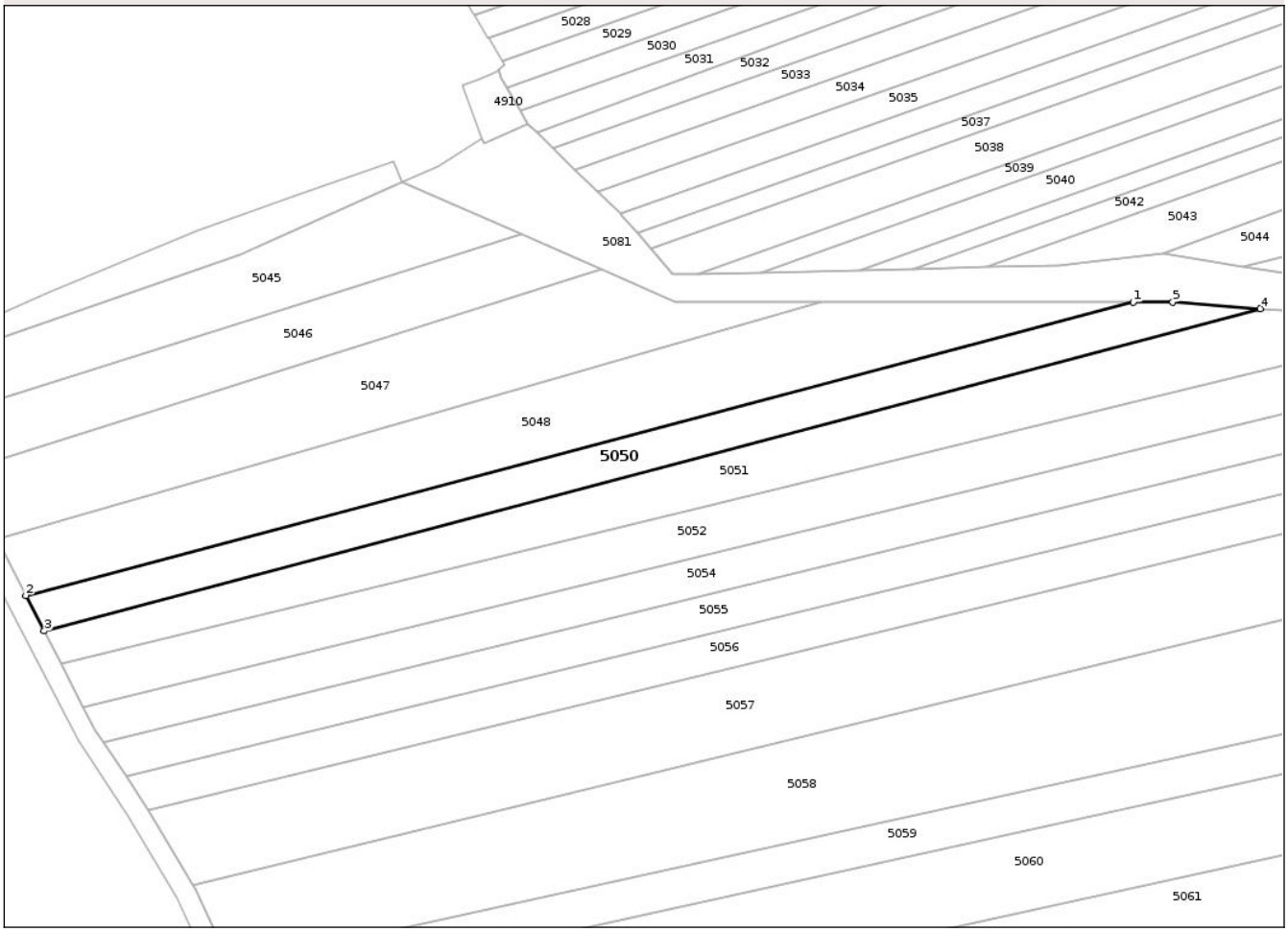
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	280	2693/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.168,195 524.509,794	2	421.950,808 524.452,248	224.875
2	421.950,808 524.452,248	3	421.954,399 524.445,327	7.797
3	421.954,399 524.445,327	4	422.193,142 524.508,526	246.966
4	422.193,142 524.508,526	5	422.175,974 524.509,786	17.214
5	422.175,974 524.509,786	1	422.168,195 524.509,794	7.779

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1263, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

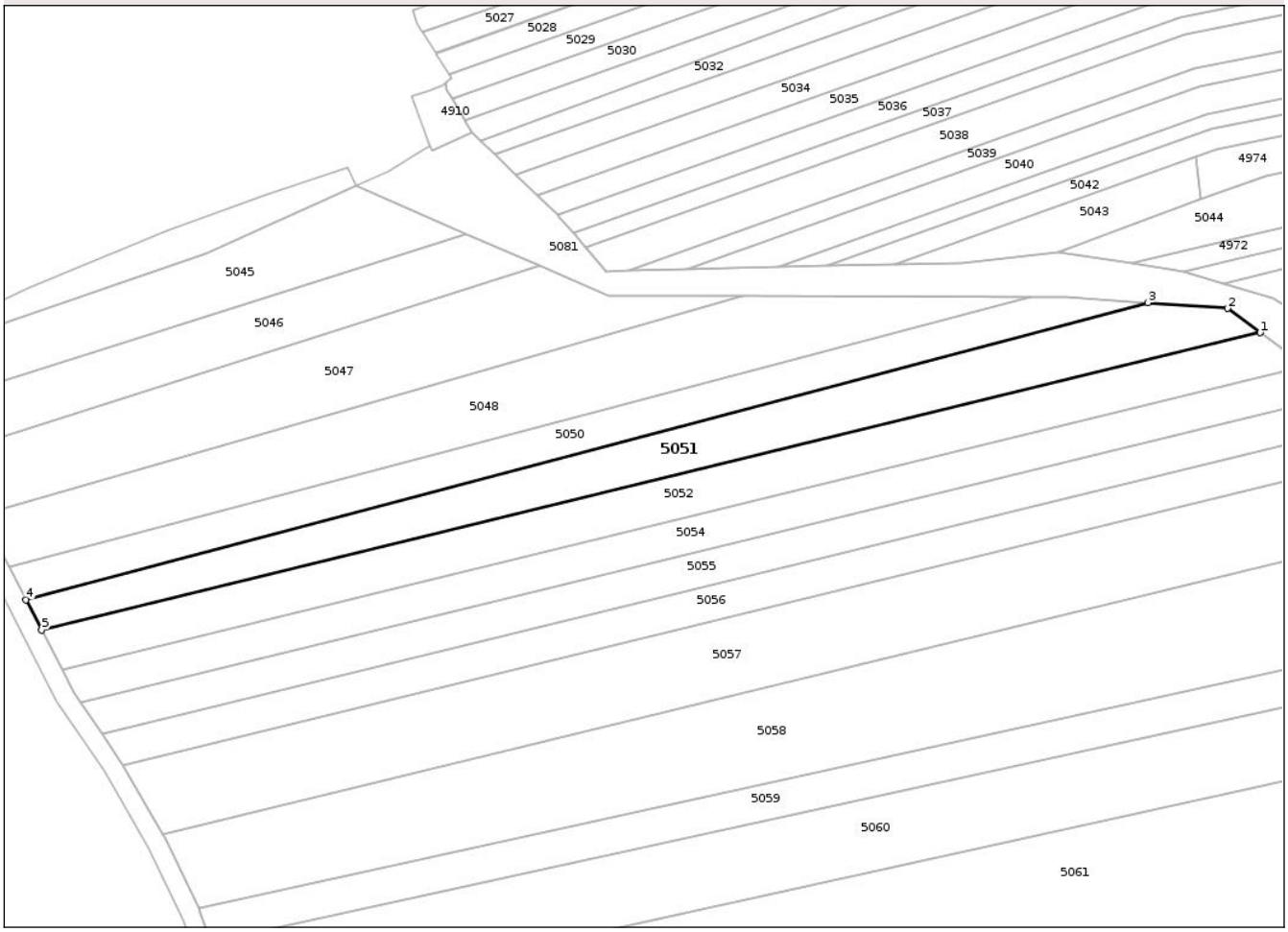
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	280	2693/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.217,108 524.502,141	2	422.210,128 524.507,281	8.668
2	422.210,128 524.507,281	3	422.193,142 524.508,526	17.032
3	422.193,142 524.508,526	4	421.954,399 524.445,327	246.966
4	421.954,399 524.445,327	5	421.957,742 524.438,885	7.258
5	421.957,742 524.438,885	1	422.217,108 524.502,141	266.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1356, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR CAROLINA** 2) **GRAMA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

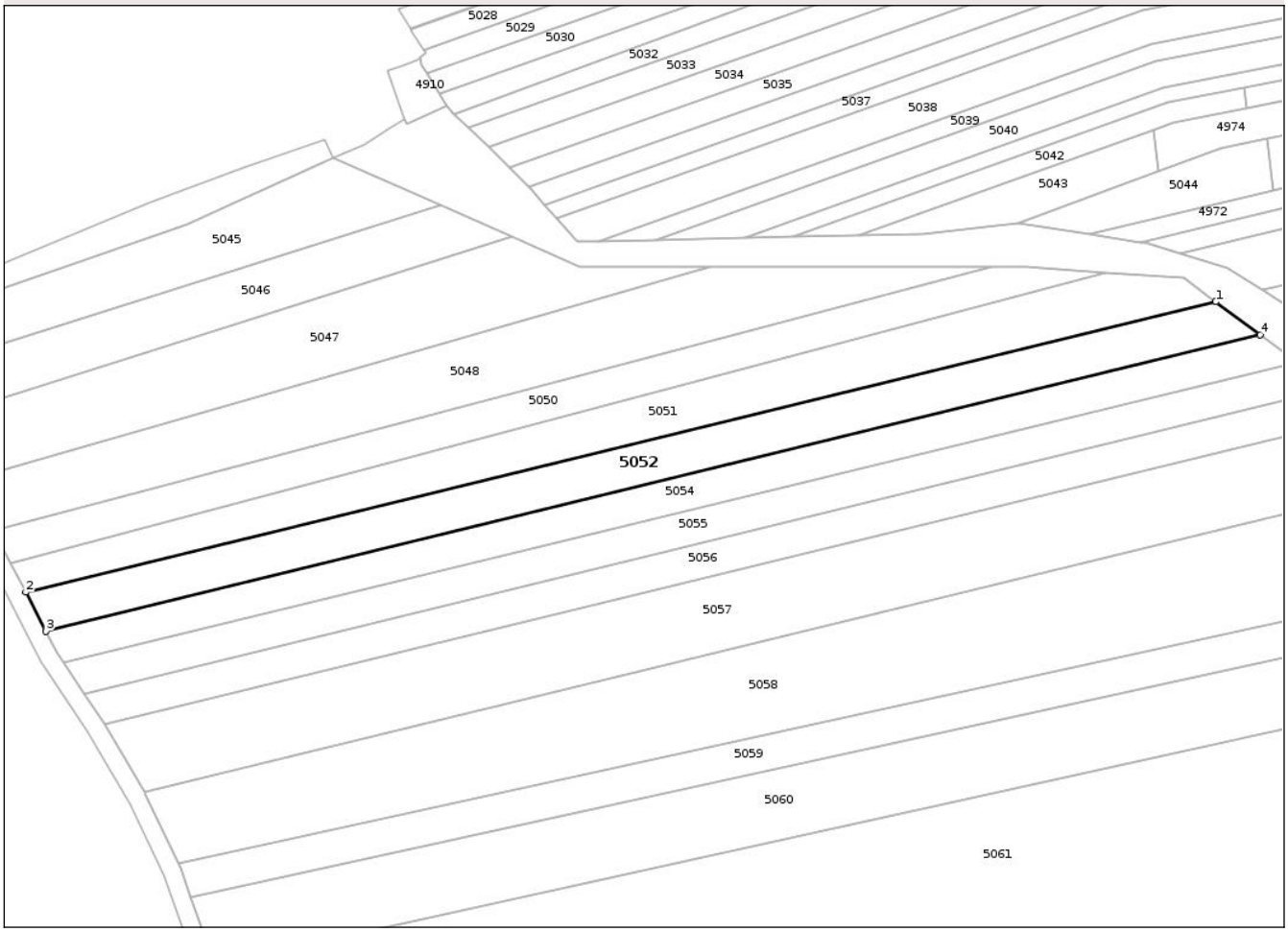
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	280	2693/8	-	GREȘIT NR TOPO 2693/7 DIN TP, CORECT NR TOPO 2693/8 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.217,108 524.502,141	2	421.957,742 524.438,885	266.968
2	421.957,742 524.438,885	3	421.962,137 524.430,416	9.541
3	421.962,137 524.430,416	4	422.226,841 524.494,974	272.463
4	422.226,841 524.494,974	1	422.217,108 524.502,141	12.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

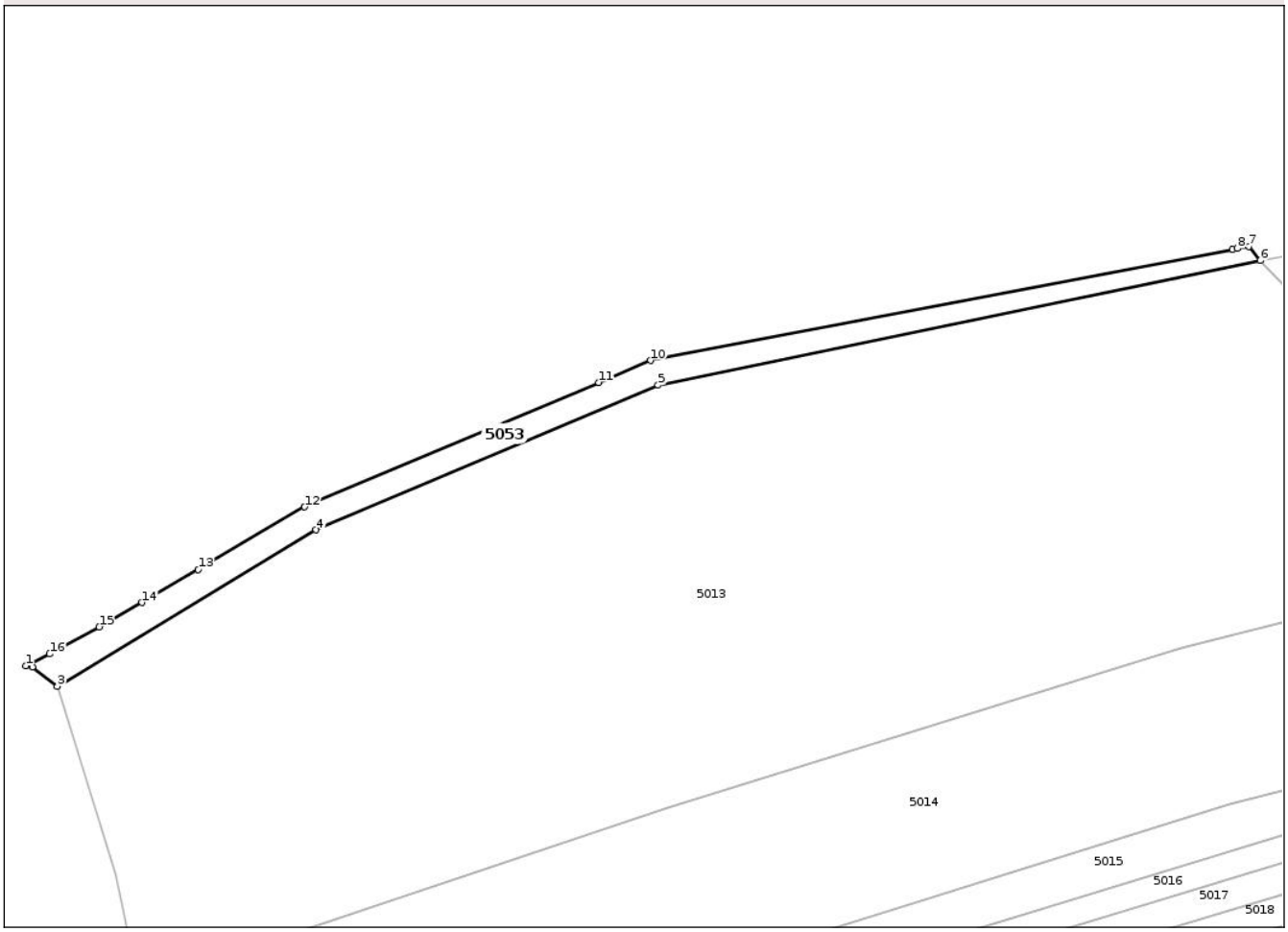
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	754	-	2690/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.993,54 524.704,015	2	421.994,553 524.703,84	1.028
2	421.994,553 524.703,84	3	421.998,447 524.700,791	4.946
3	421.998,447 524.700,791	4	422.038,801 524.725,185	47.154
4	422.038,801 524.725,185	5	422.092,17 524.747,739	57.939
5	422.092,17 524.747,739	6	422.186,089 524.767,188	95.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.186,089 524.767,188	7	422.184,311 524.769,37	2.815
7	422.184,311 524.769,37	8	422.182,544 524.769,033	1.799
8	422.182,544 524.769,033	9	422.181,791 524.768,89	0.766
9	422.181,791 524.768,89	10	422.091,006 524.751,585	92.42
10	422.091,006 524.751,585	11	422.082,908 524.748,163	8.791
11	422.082,908 524.748,163	12	422.037,027 524.728,778	49.808
12	422.037,027 524.728,778	13	422.020,436 524.719,011	19.252
13	422.020,436 524.719,011	14	422.011,68 524.713,875	10.151
14	422.011,68 524.713,875	15	422.004,97 524.710,095	7.701
15	422.004,97 524.710,095	16	421.997,247 524.705,865	8.806
16	421.997,247 524.705,865	1	421.993,54 524.704,015	4.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1226, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA MARIA** 2) **GLOGOVETAN C.** 3) **TULEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

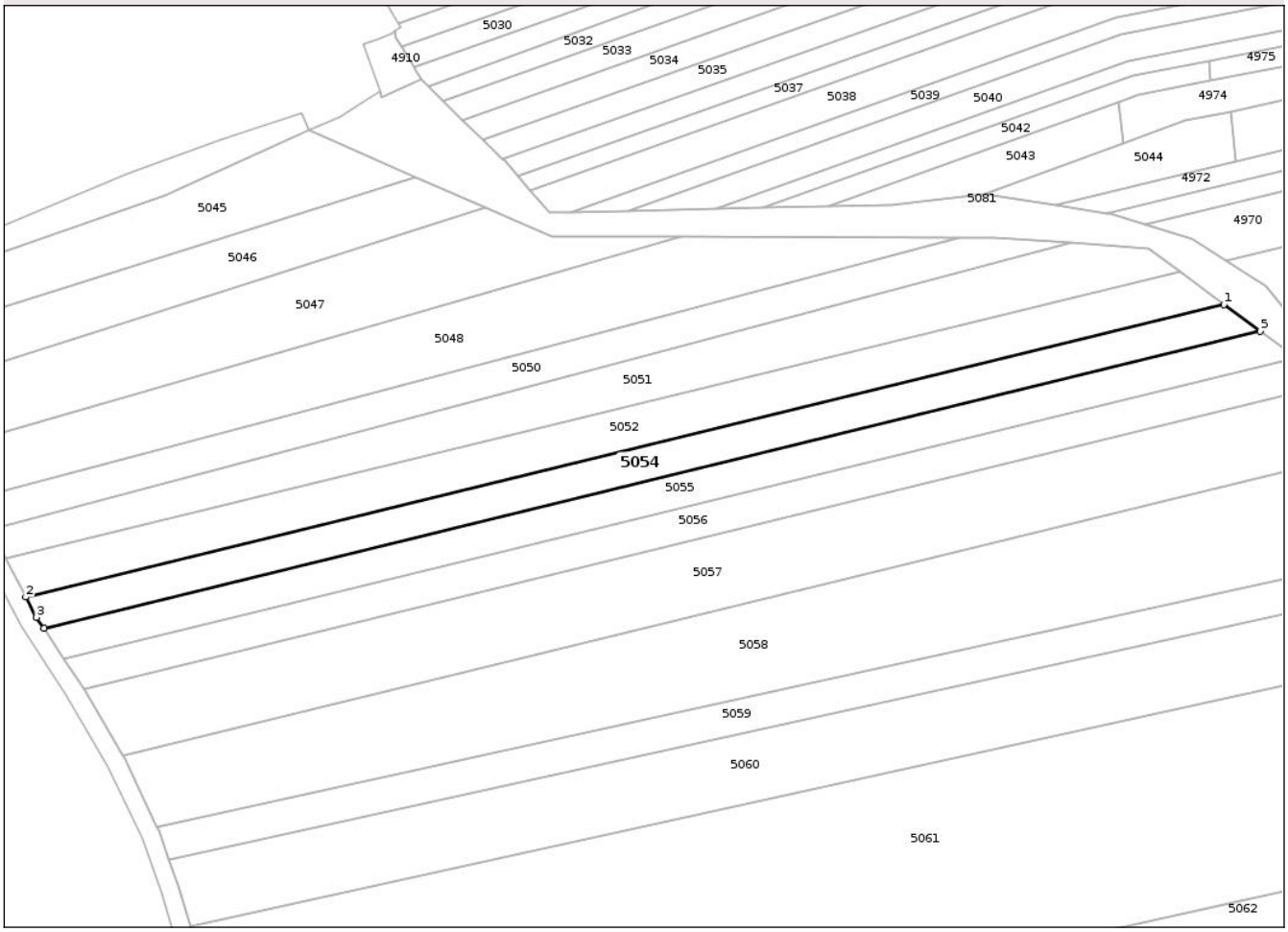
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	280	2693/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.226,841 524.494,974	2	421.962,137 524.430,416	272.463
2	421.962,137 524.430,416	3	421.964,464 524.425,932	5.052
3	421.964,464 524.425,932	4	421.966,084 524.423,509	2.915
4	421.966,084 524.423,509	5	422.234,869 524.489,062	276.663
5	422.234,869 524.489,062	1	422.226,841 524.494,974	9.97

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1260, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCA V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

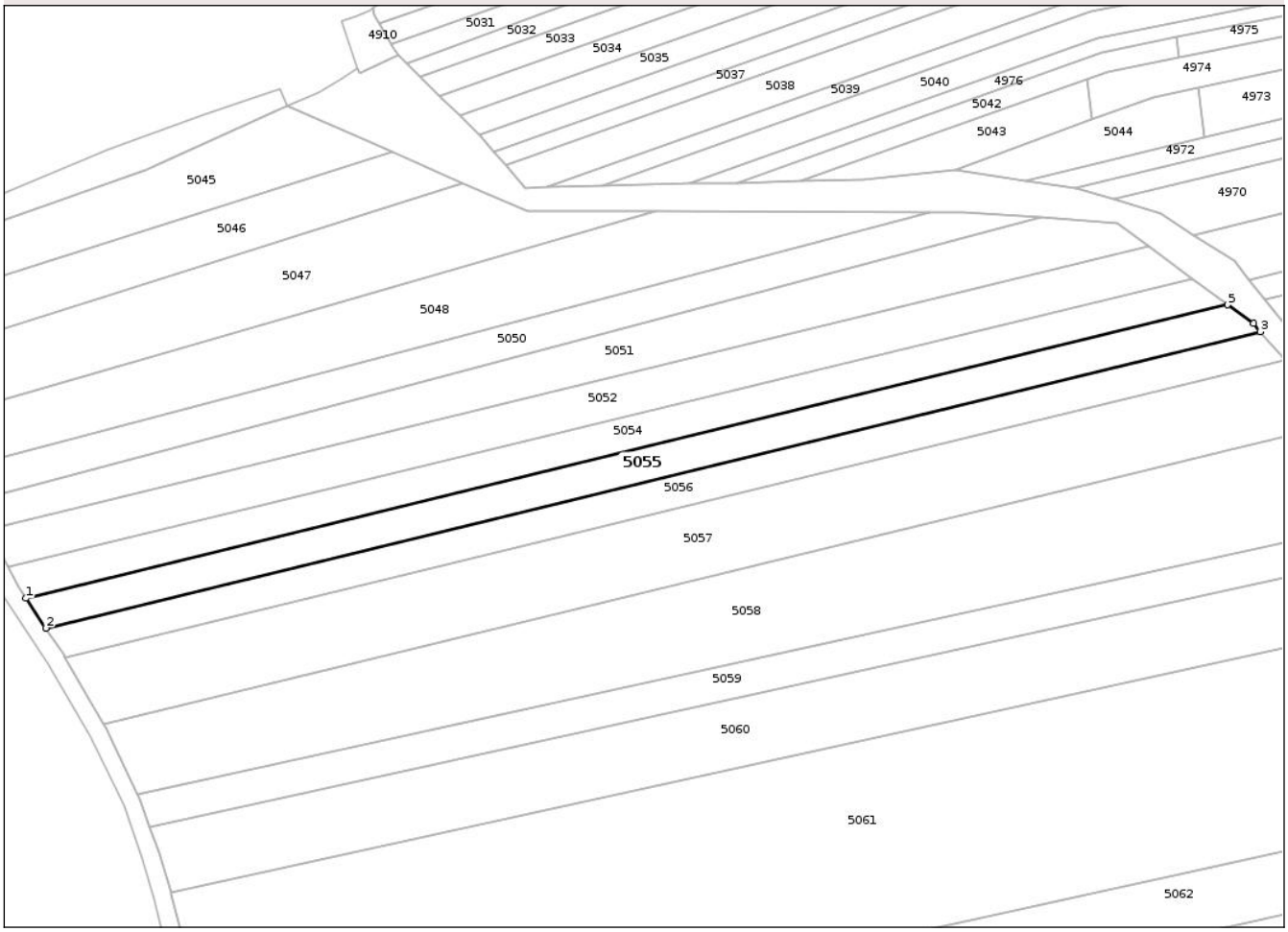
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	280	2693/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.966,084 524.423,509	2	421.970,548 524.416,833	8.031
2	421.970,548 524.416,833	3	422.242,128 524.483,067	279.54
3	422.242,128 524.483,067	4	422.240,591 524.484,849	2.353
4	422.240,591 524.484,849	5	422.234,869 524.489,062	7.106
5	422.234,869 524.489,062	1	421.966,084 524.423,509	276.663

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1238, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCĂ I. TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

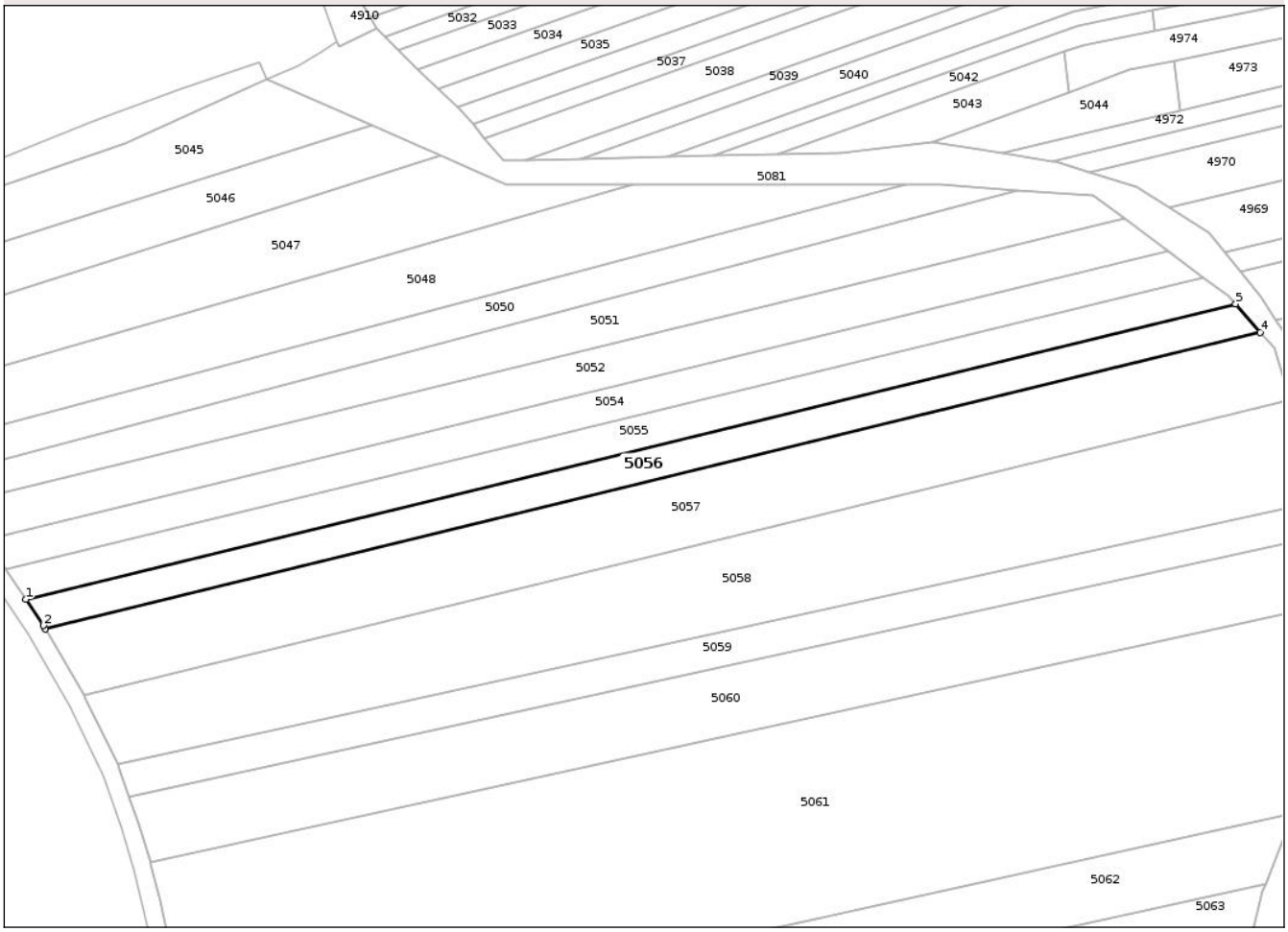
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	280	2693/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.970,548 524.416,833	2	421.974,472 524.410,964	7.06
2	421.974,472 524.410,964	3	421.974,928 524.410,183	0.904
3	421.974,928 524.410,183	4	422.247,629 524.476,691	280.694
4	422.247,629 524.476,691	5	422.242,128 524.483,067	8.421
5	422.242,128 524.483,067	1	421.970,548 524.416,833	279.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1221, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DIFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

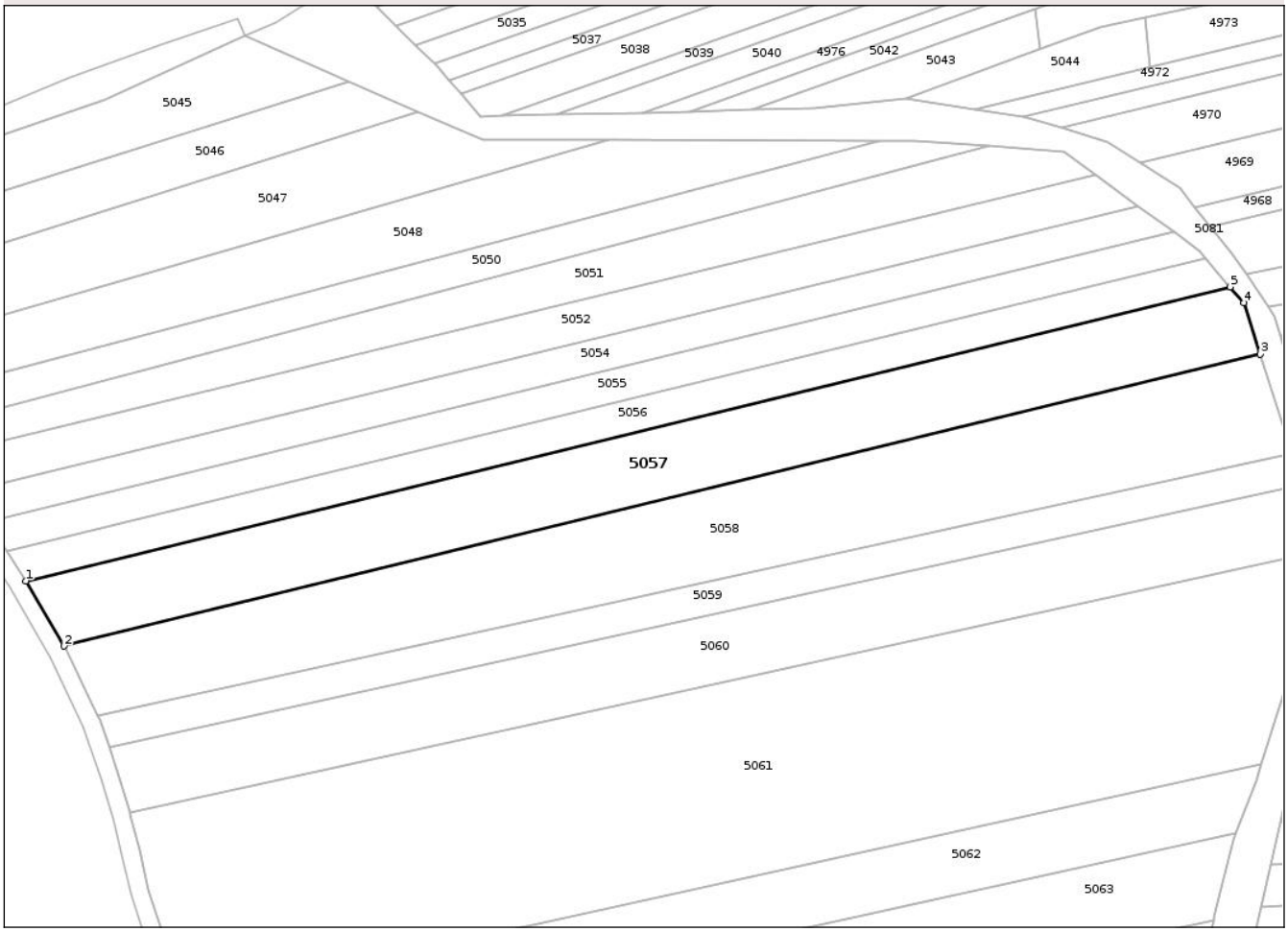
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	280	2693/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.974,928 524.410,183	2	421.983,56 524.395,405	17.114
2	421.983,56 524.395,405	3	422.254,415 524.461,462	278.794
3	422.254,415 524.461,462	4	422.250,738 524.473,087	12.193
4	422.250,738 524.473,087	5	422.247,629 524.476,691	4.76
5	422.247,629 524.476,691	1	421.974,928 524.410,183	280.694

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1259, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

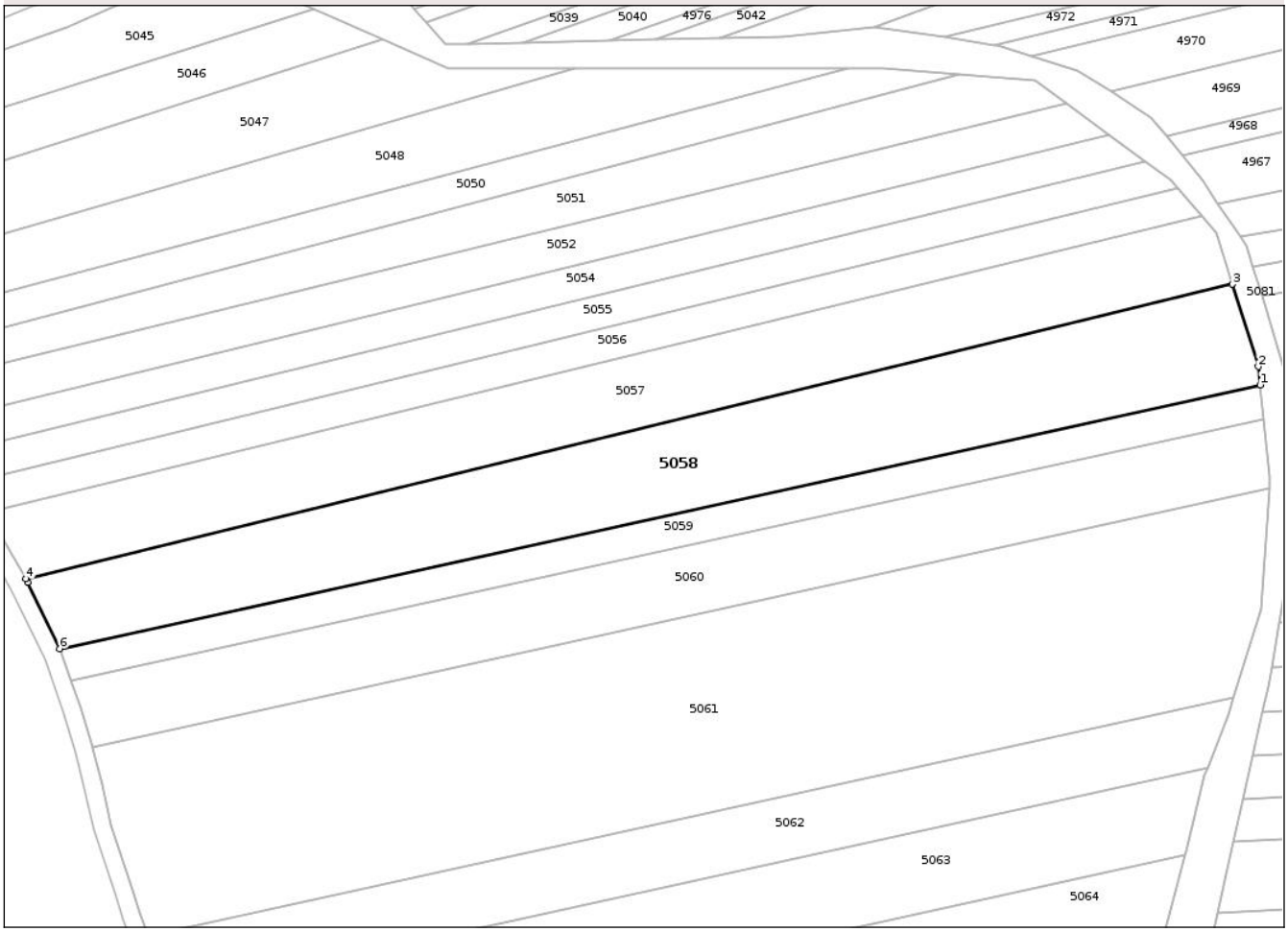
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	280	2693/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.260,69 524.438,921	2	422.260,25 524.443,016	4.119
2	422.260,25 524.443,016	3	422.254,415 524.461,462	19.347
3	422.254,415 524.461,462	4	421.983,56 524.395,405	278.794
4	421.983,56 524.395,405	5	421.983,996 524.394,659	0.864
5	421.983,996 524.394,659	6	421.991,127 524.379,759	16.519

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.991,127 524.379,759	1	422.260,69 524.438,921	275.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1370, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOG S. ANA** 2) **POPA S. VALERICA** 3) **GLOGOVETAN S. ANA** 4) **TRIF S. MARIA** 5) **GLOGOVETAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

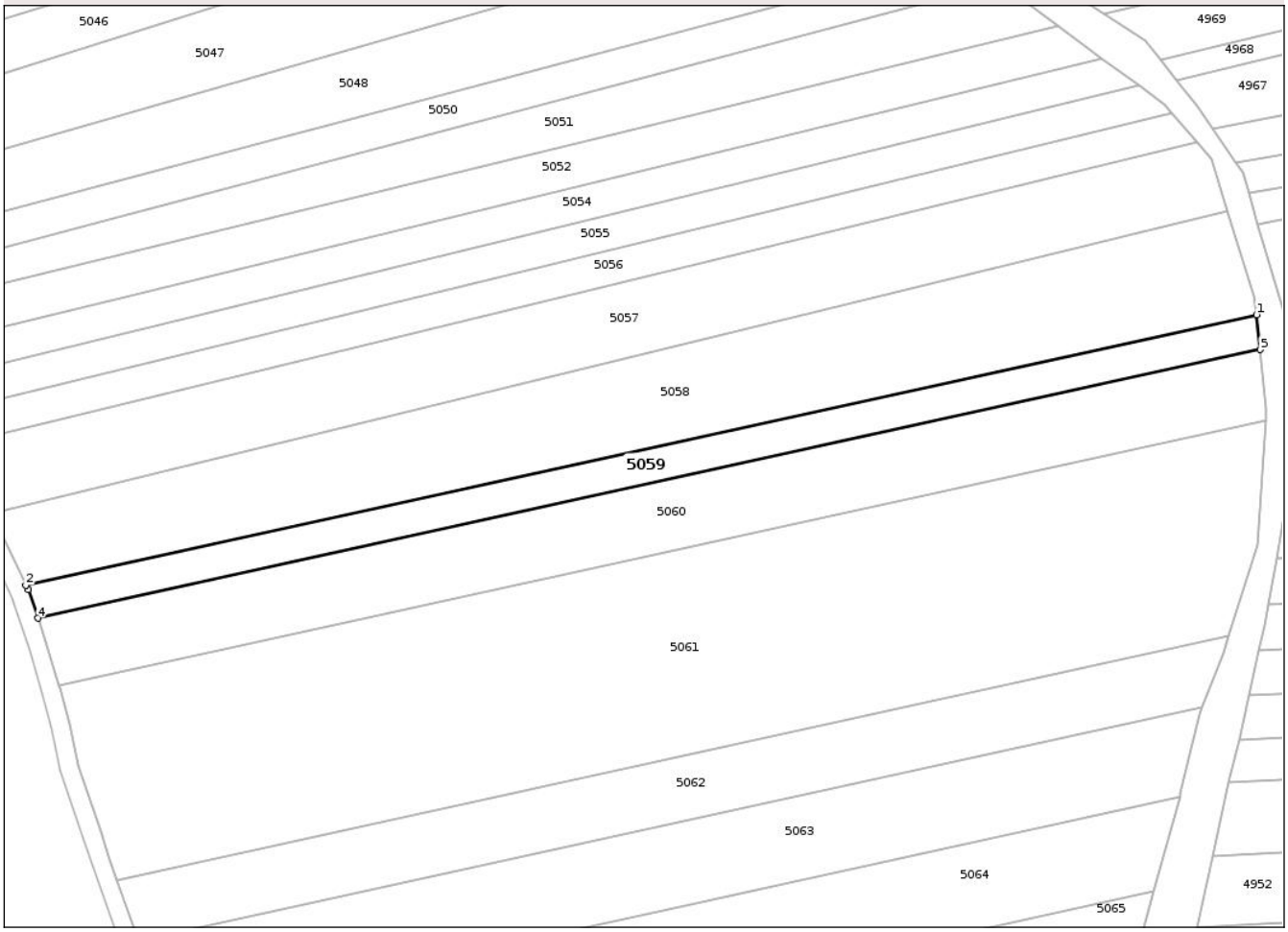
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	280	2693/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.260,69 524.438,921	2	421.991,127 524.379,759	275.979
2	421.991,127 524.379,759	3	421.991,619 524.378,73	1.141
3	421.991,619 524.378,73	4	421.993,759 524.372,518	6.57
4	421.993,759 524.372,518	5	422.261,511 524.431,283	274.125
5	422.261,511 524.431,283	1	422.260,69 524.438,921	7.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14130/1601, din 25/11/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA LAZAR** 2) **OANCEA MARIA** 3) **OANCEA DIOMID** 4) **OANCEA NICOLAE** 5) **OANCEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

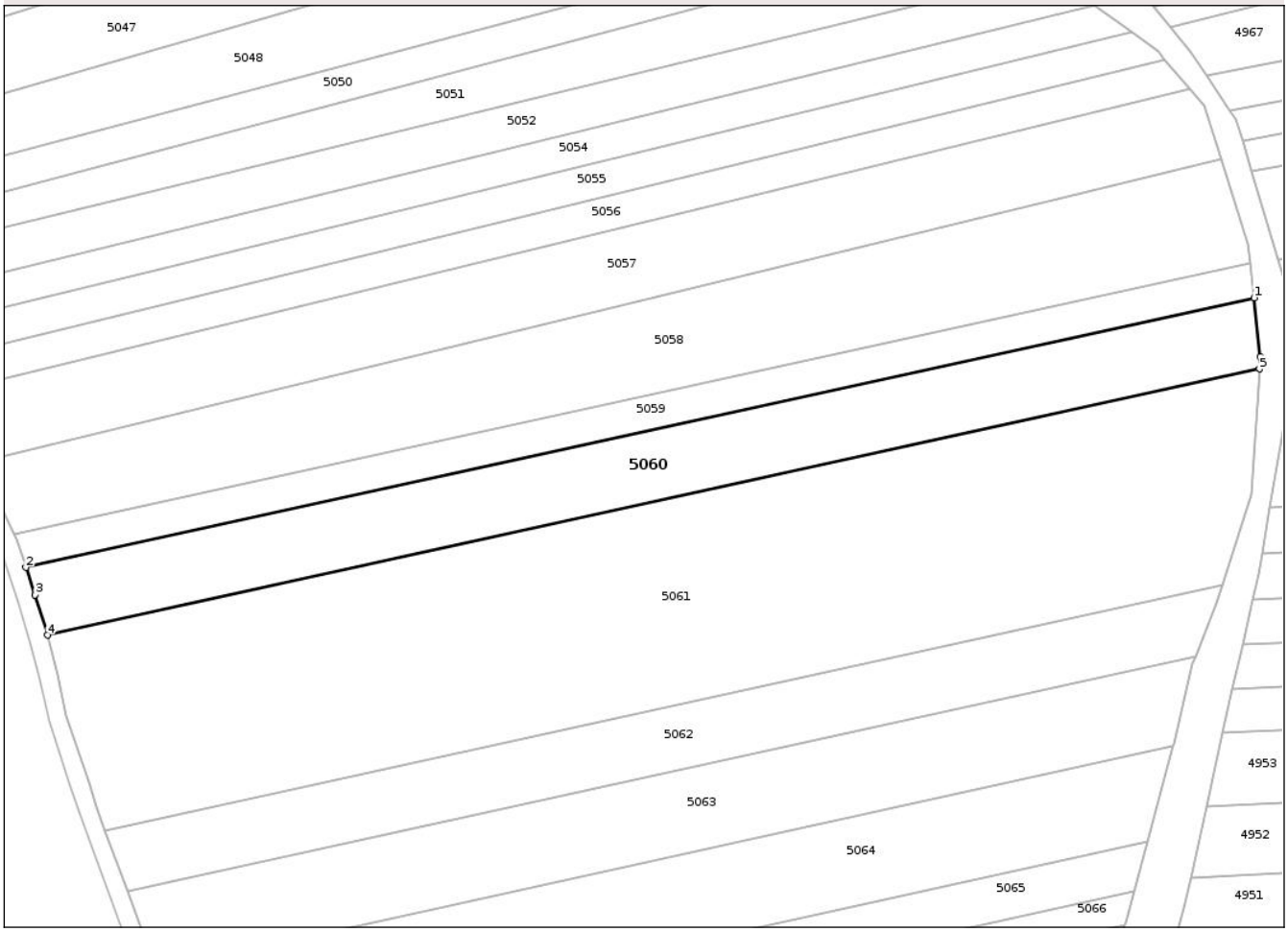
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	280	2693/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.261,511 524.431,283	2	421.993,759 524.372,518	274.125
2	421.993,759 524.372,518	3	421.995,803 524.366,587	6.273
3	421.995,803 524.366,587	4	421.998,456 524.357,766	9.211
4	421.998,456 524.357,766	5	422.262,7 524.415,761	270.533
5	422.262,7 524.415,761	6	422.262,886 524.418,492	2.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.262,886 524.418,492	1	422.261,511 524.431,283	12.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1197, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRATILA E. MARIA** 2) **FRATILA EMIL TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

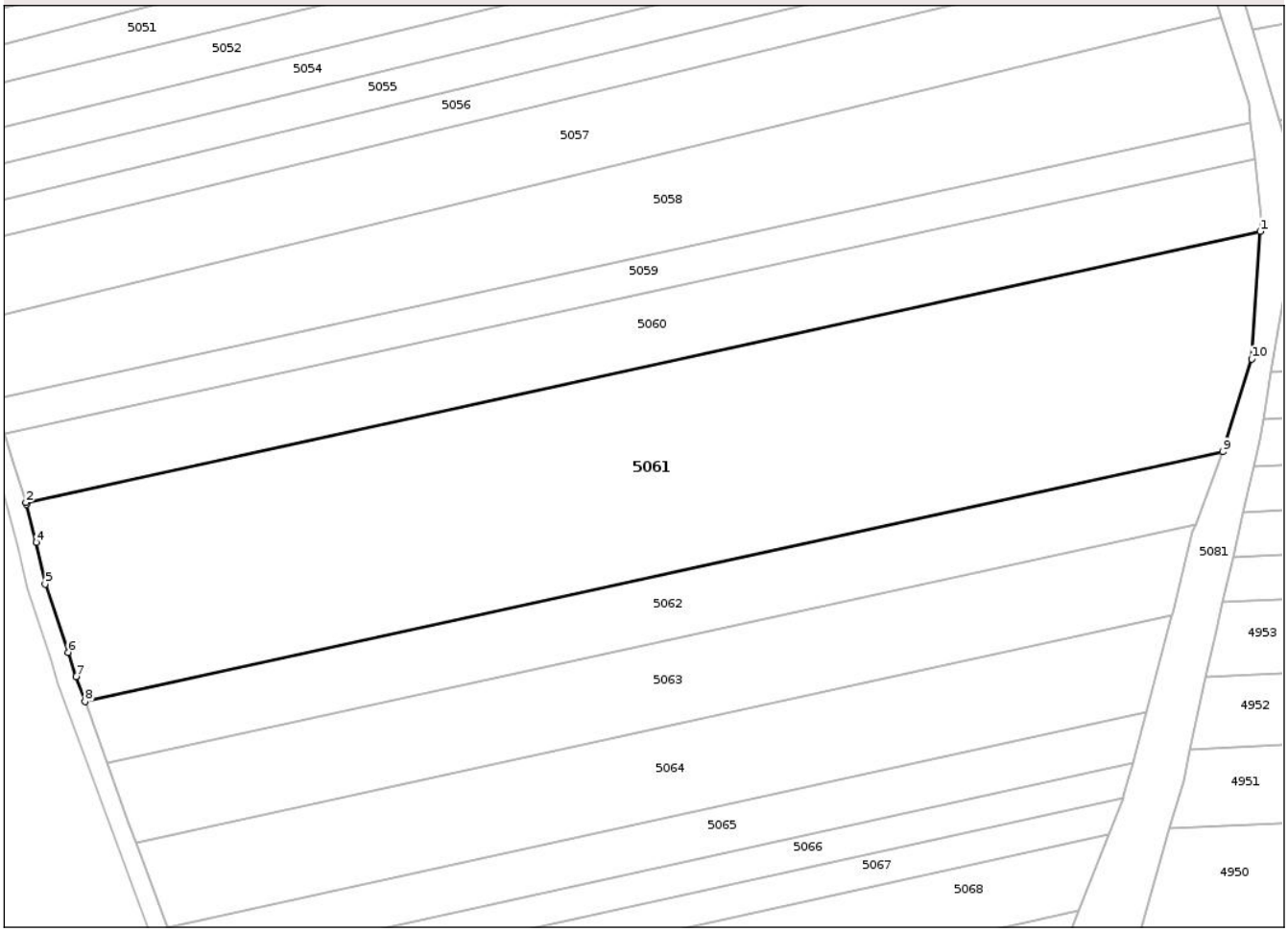
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	280	2693/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.262,7 524.415,761	2	421.998,456 524.357,766	270.533
2	421.998,456 524.357,766	3	421.998,586 524.357,333	0.452
3	421.998,586 524.357,333	4	422.000,613 524.349,219	8.363
4	422.000,613 524.349,219	5	422.002,581 524.340,314	9.12
5	422.002,581 524.340,314	6	422.007,492 524.325,715	15.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.007,492 524.325,715	7	422.009,145 524.320,509	5.462
7	422.009,145 524.320,509	8	422.011,076 524.315,198	5.651
8	422.011,076 524.315,198	9	422.254,639 524.368,654	249.36
9	422.254,639 524.368,654	10	422.260,845 524.388,457	20.753
10	422.260,845 524.388,457	1	422.262,7 524.415,761	27.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1347, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBAT V. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

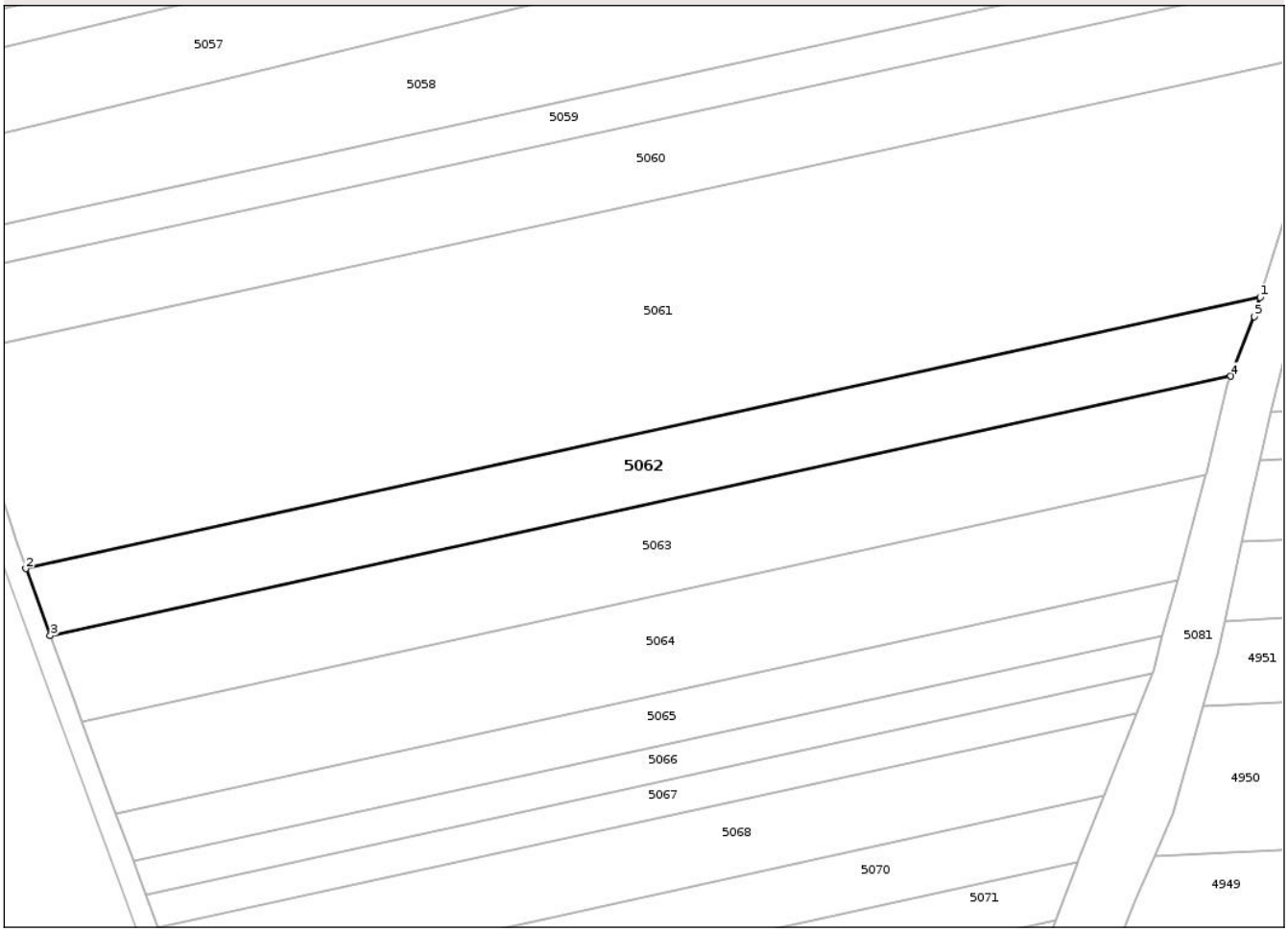
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	280	2693/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.254,639 524.368,654	2	422.011,076 524.315,198	249.36
2	422.011,076 524.315,198	3	422.015,878 524.301,989	14.055
3	422.015,878 524.301,989	4	422.248,833 524.353,117	238.5
4	422.248,833 524.353,117	5	422.253,45 524.364,859	12.617
5	422.253,45 524.364,859	1	422.254,639 524.368,654	3.977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1251, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

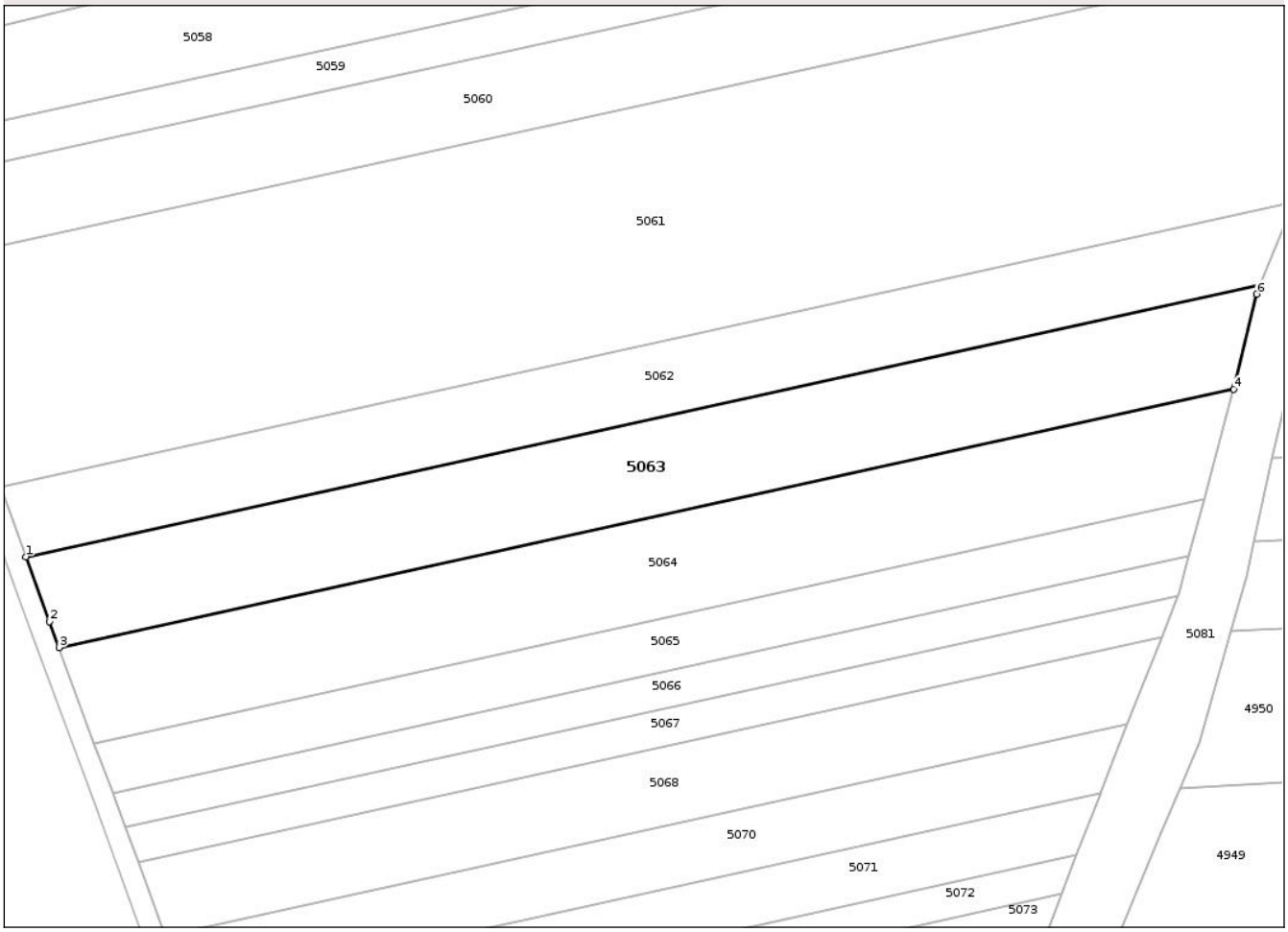
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	2693/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.015,878 524.301,989	2	422.020,327 524.289,753	13.02
2	422.020,327 524.289,753	3	422.022,133 524.284,879	5.198
3	422.022,133 524.284,879	4	422.243,868 524.333,545	227.013
4	422.243,868 524.333,545	5	422.244,048 524.334,212	0.691
5	422.244,048 524.334,212	6	422.248,191 524.351,482	17.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.248,191 524.351,482	7	422.248,833 524.353,117	1.757
7	422.248,833 524.353,117	1	422.015,878 524.301,989	238.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1224, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA VASILE** 2) **TULEA SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

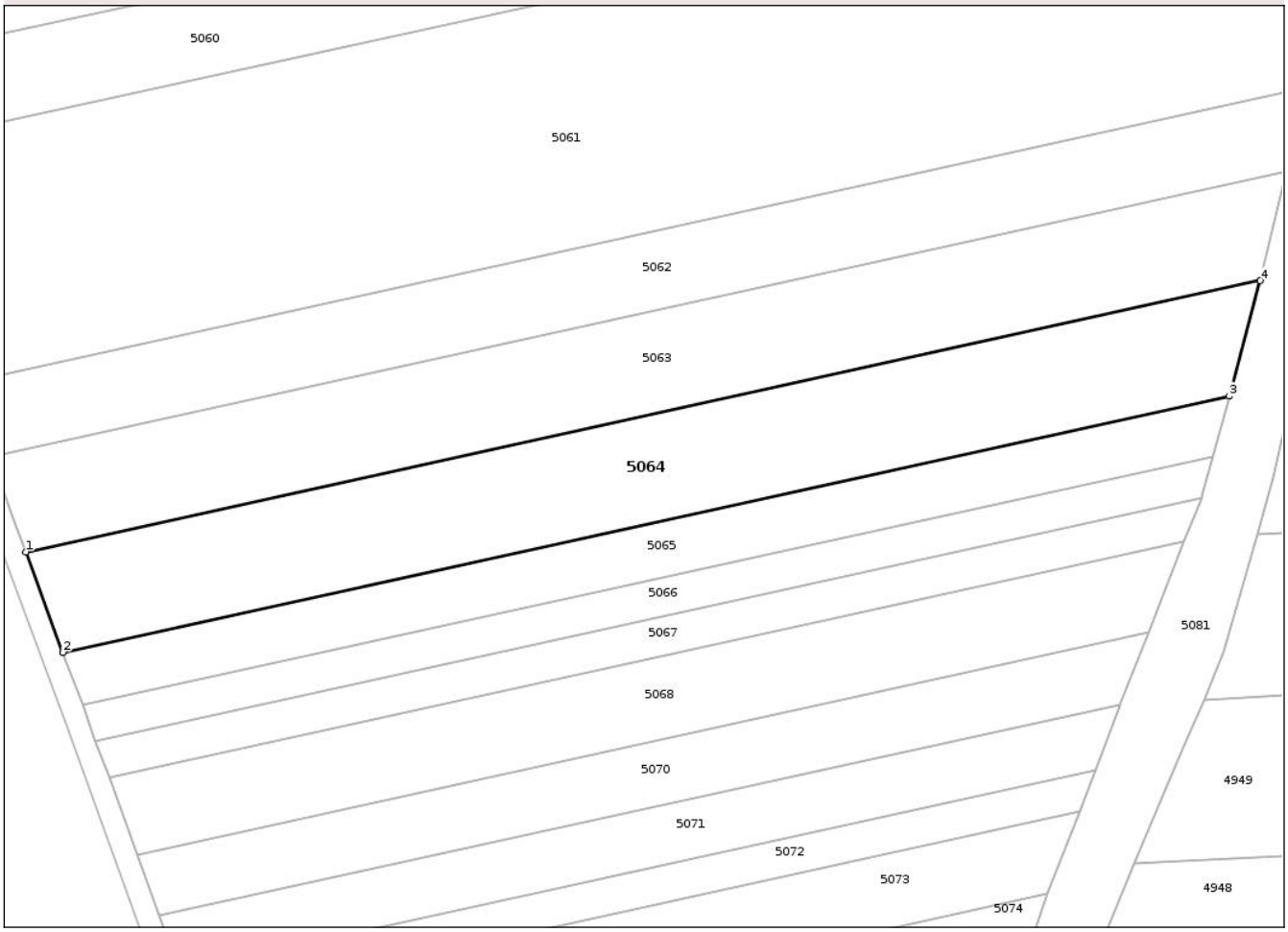
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	280	2693/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.022,133 524.284,879	2	422.028,809 524.266,864	19.212
2	422.028,809 524.266,864	3	422.238,278 524.312,837	214.455
3	422.238,278 524.312,837	4	422.243,868 524.333,545	21.449
4	422.243,868 524.333,545	1	422.022,133 524.284,879	227.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2088, din 20/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRAŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

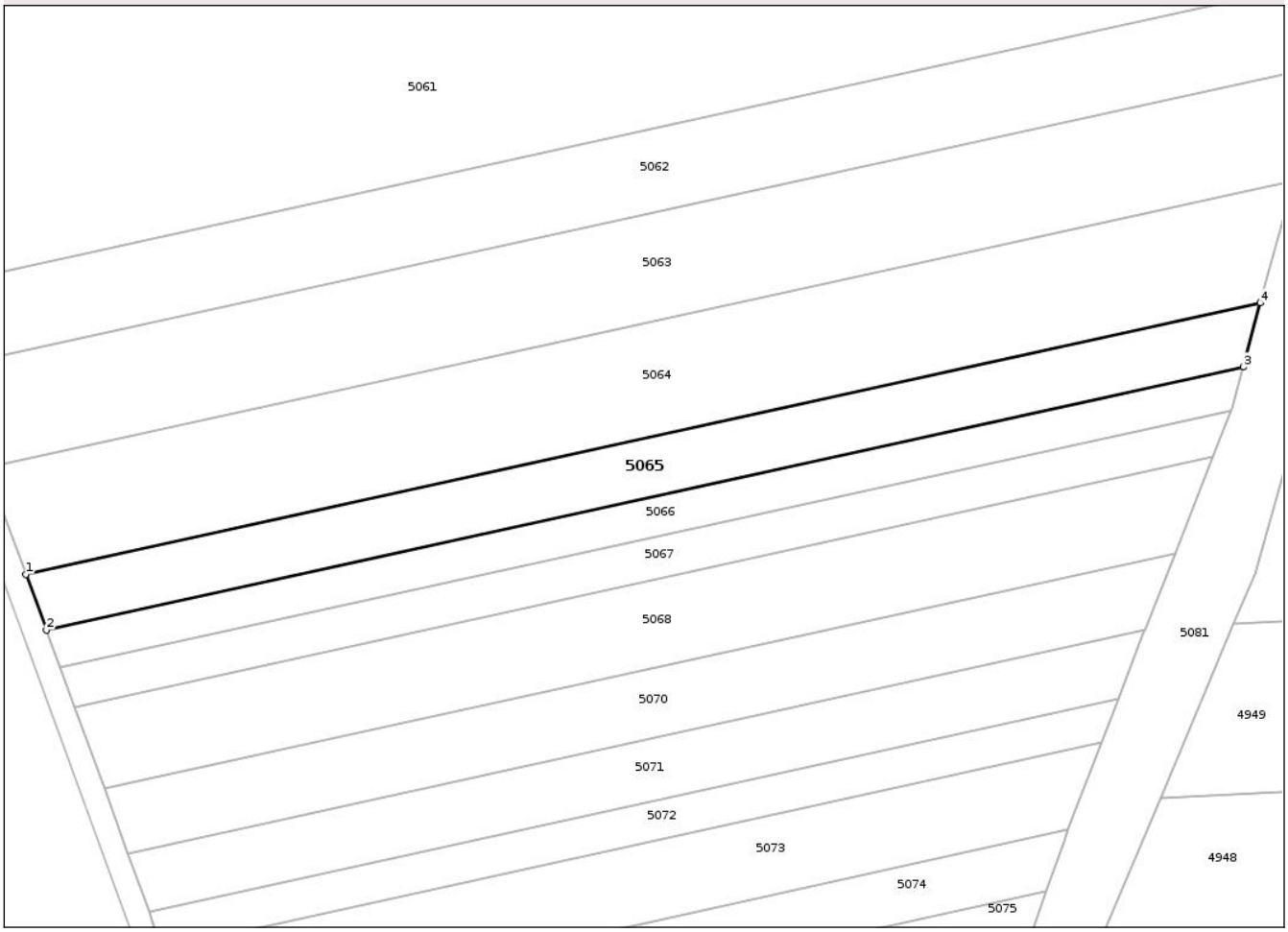
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	2693/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.028,809 524.266,864	2	422.032,299 524.257,449	10.041
2	422.032,299 524.257,449	3	422.235,356 524.302,015	207.89
3	422.235,356 524.302,015	4	422.238,278 524.312,837	11.21
4	422.238,278 524.312,837	1	422.028,809 524.266,864	214.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1233, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA I. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

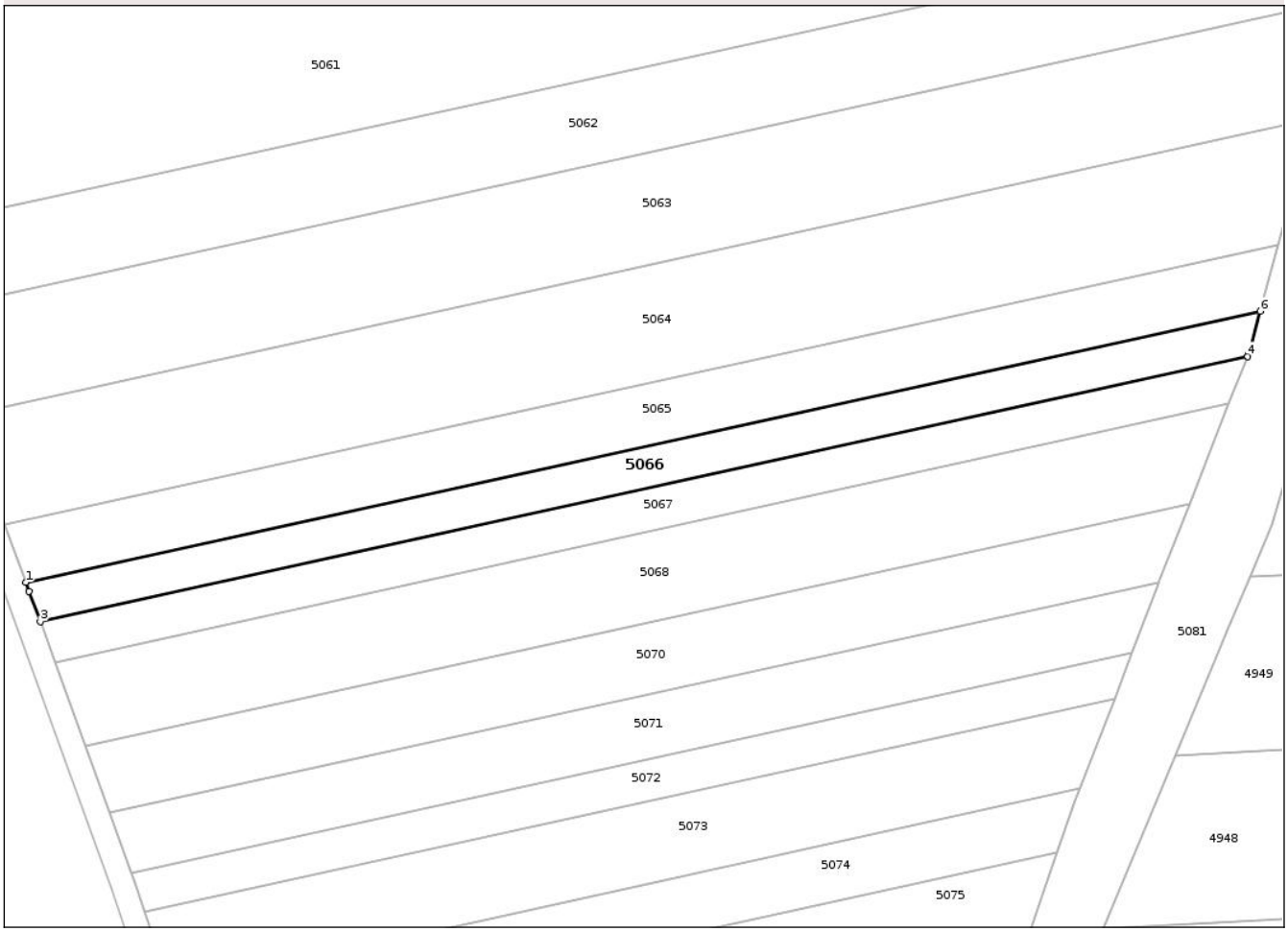
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	280	2693/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.032,299 524.257,449	2	422.032,827 524.256,024	1.52
2	422.032,827 524.256,024	3	422.034,655 524.250,997	5.349
3	422.034,655 524.250,997	4	422.233,291 524.294,592	203.364
4	422.233,291 524.294,592	5	422.233,485 524.295,087	0.532
5	422.233,485 524.295,087	6	422.235,356 524.302,015	7.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.235,356 524.302,015	1	422.032,299 524.257,449	207.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1213, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA ROMULUS** 2) **CIULEA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

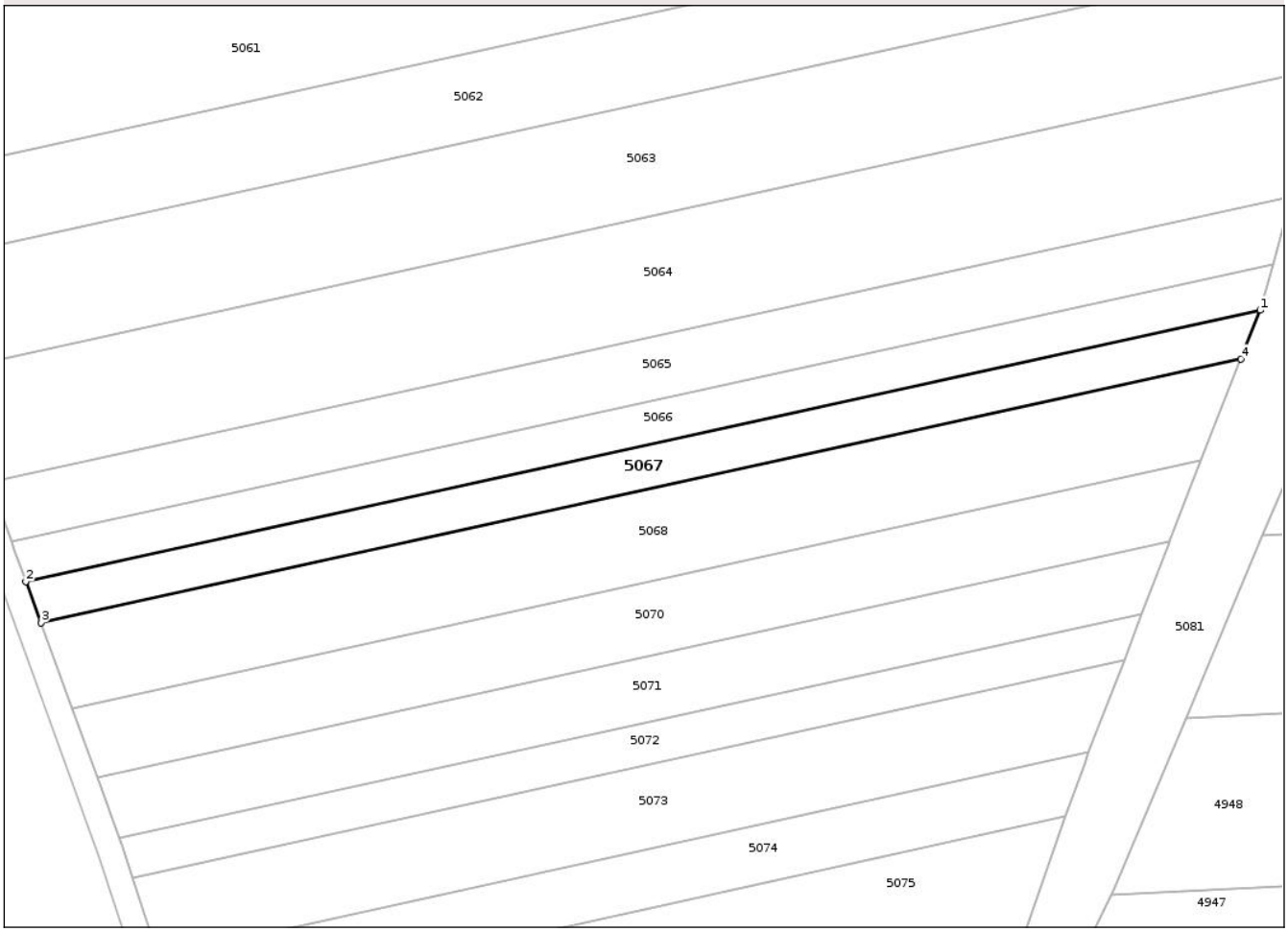
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	280	2693/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.233,291 524.294,592	2	422.034,655 524.250,997	203.364
2	422.034,655 524.250,997	3	422.037,062 524.244,378	7.043
3	422.037,062 524.244,378	4	422.230,214 524.286,77	197.749
4	422.230,214 524.286,77	1	422.233,291 524.294,592	8.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1261, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCA I. SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

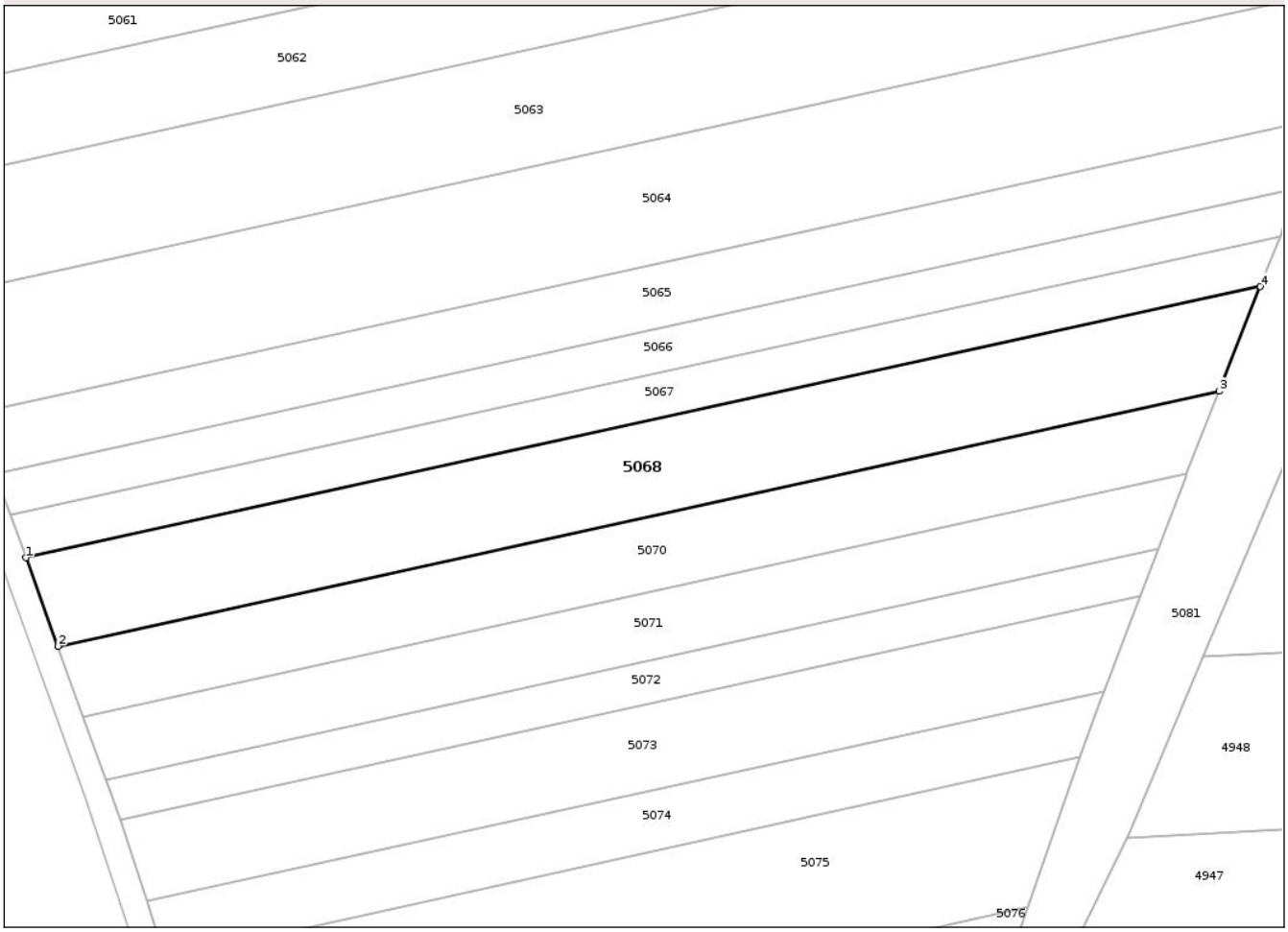
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	280	2693/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.037,062 524.244,378	2	422.042,094 524.230,543	14.722
2	422.042,094 524.230,543	3	422.223,782 524.270,419	186.012
3	422.223,782 524.270,419	4	422.230,214 524.286,77	17.571
4	422.230,214 524.286,77	1	422.037,062 524.244,378	197.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1260, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCA V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

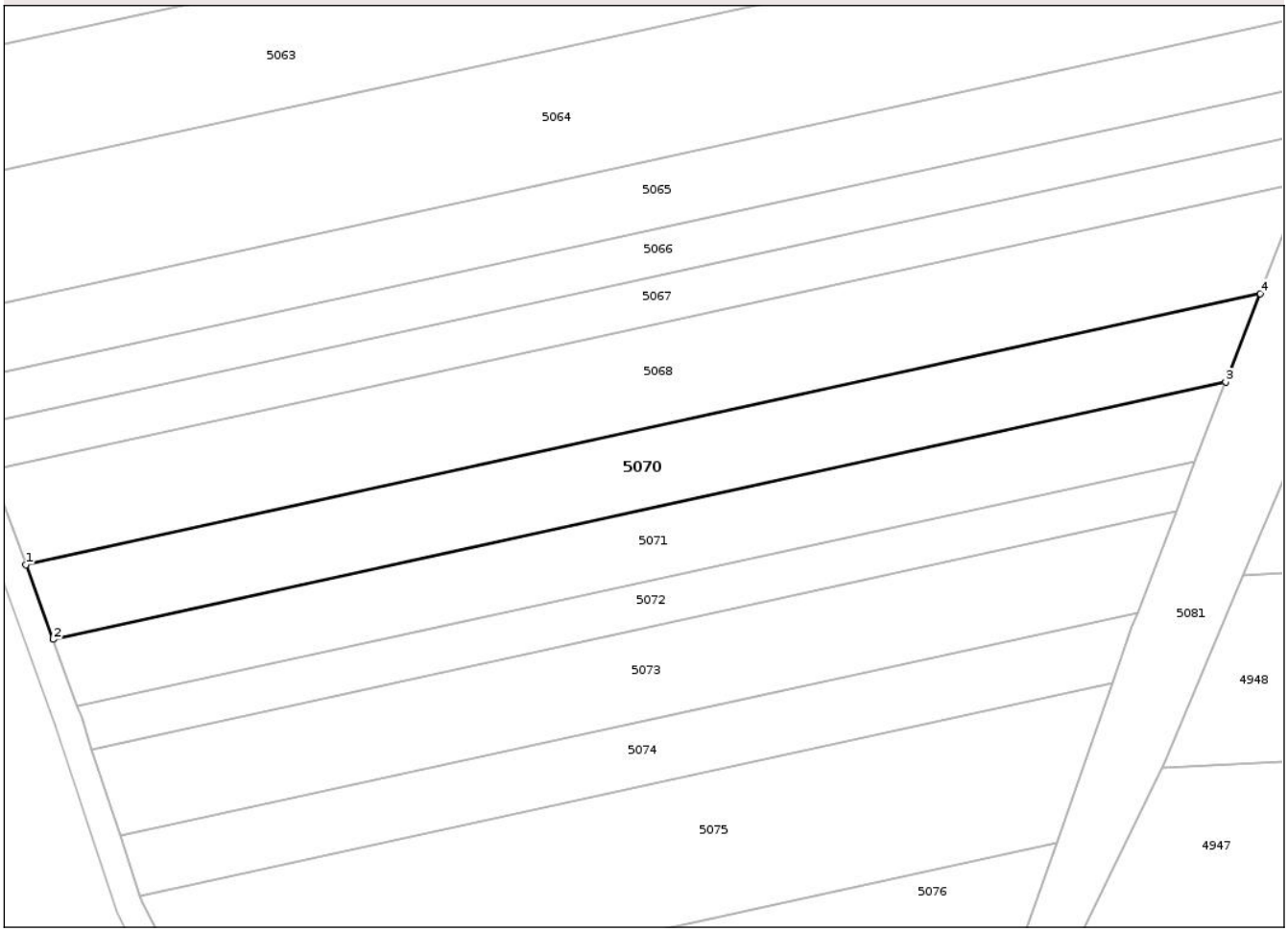
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	280	2693/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.042,094 524.230,543	2	422.046,087 524.219,564	11.683
2	422.046,087 524.219,564	3	422.218,678 524.257,443	176.699
3	422.218,678 524.257,443	4	422.223,782 524.270,419	13.944
4	422.223,782 524.270,419	1	422.042,094 524.230,543	186.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1217, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOGOVETAN MARIA** 2) **GLOGOVETAN** 3) **GLOGOVETAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

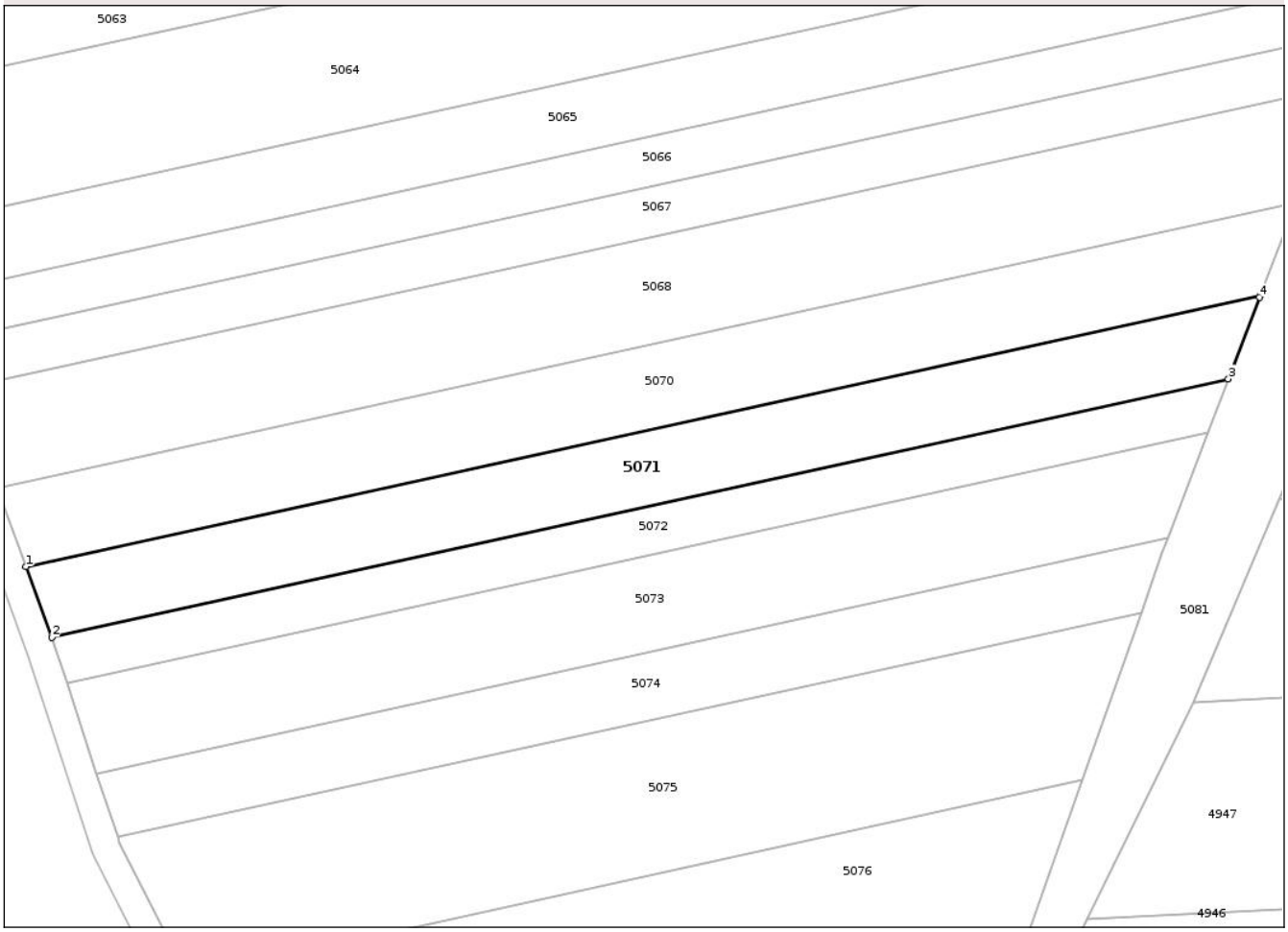
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	280	2693/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.046,087 524.219,564	2	422.049,684 524.209,675	10.523
2	422.049,684 524.209,675	3	422.214,218 524.245,786	168.45
3	422.214,218 524.245,786	4	422.218,579 524.257,191	12.21
4	422.218,579 524.257,191	5	422.218,678 524.257,443	0.271
5	422.218,678 524.257,443	1	422.046,087 524.219,564	176.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2073, din 02/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GABOR I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

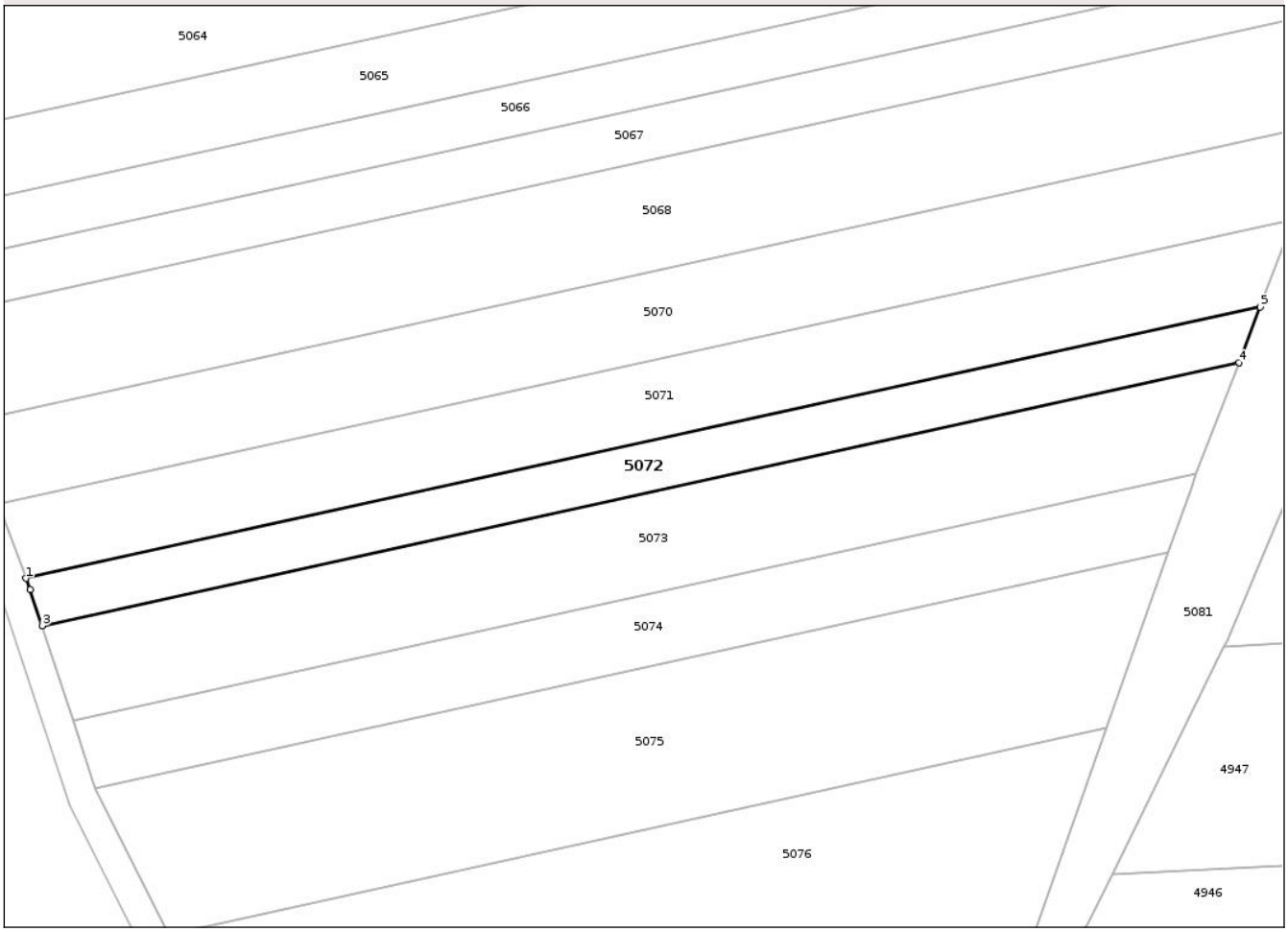
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	2693/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.049,684 524.209,675	2	422.050,243 524.208,139	1.635
2	422.050,243 524.208,139	3	422.051,821 524.203,355	5.038
3	422.051,821 524.203,355	4	422.211,384 524.238,375	163.361
4	422.211,384 524.238,375	5	422.214,218 524.245,786	7.934
5	422.214,218 524.245,786	1	422.049,684 524.209,675	168.45

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/09/2025		
Act Administrativ nr. 11513/1249, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN V. VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

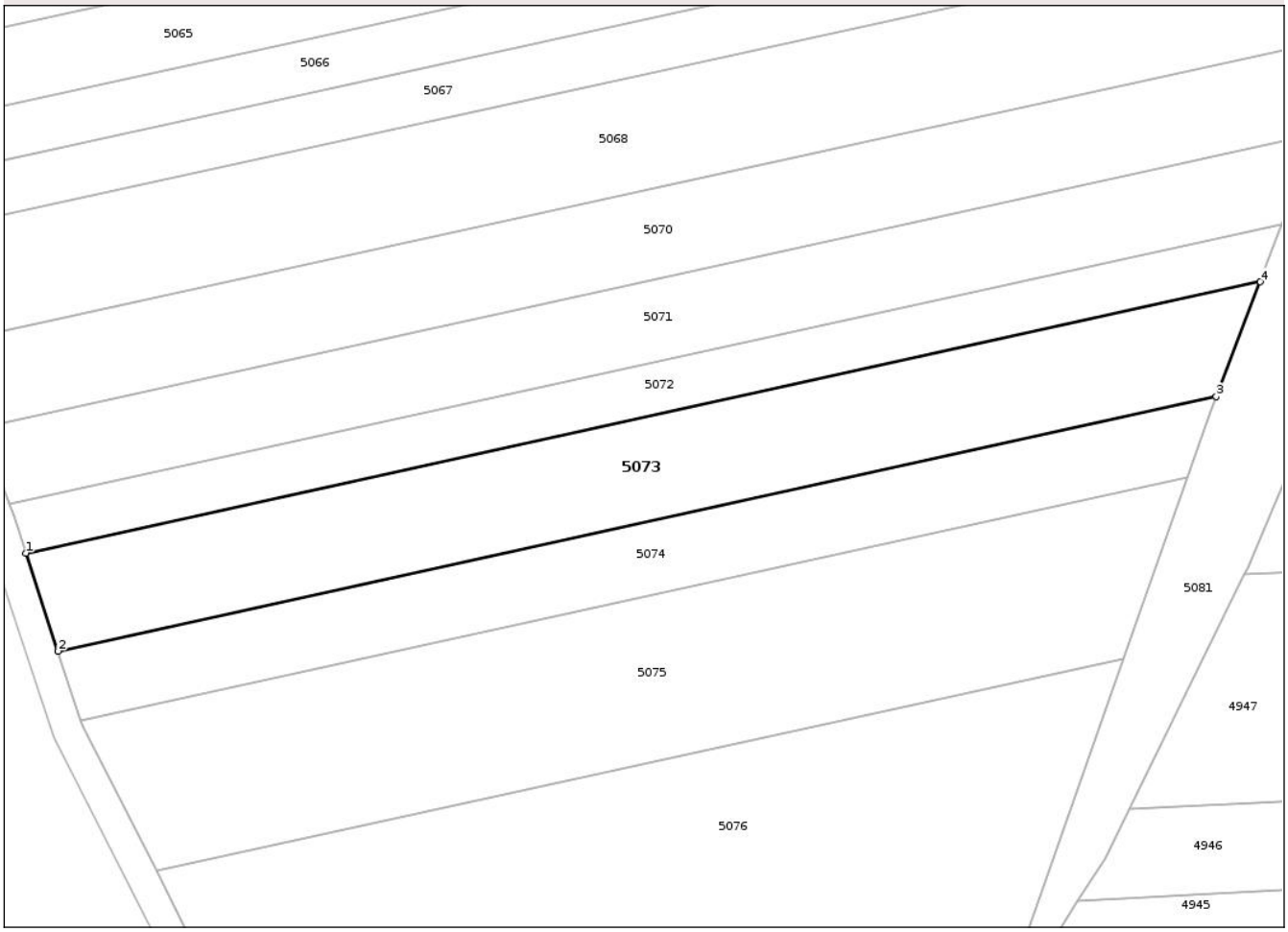
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	280	2693/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.051,821 524.203,355	2	422.056,0 524.190,692	13.335
2	422.056,0 524.190,692	3	422.205,717 524.223,551	153.28
3	422.205,717 524.223,551	4	422.211,384 524.238,375	15.87
4	422.211,384 524.238,375	1	422.051,821 524.203,355	163.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1364, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

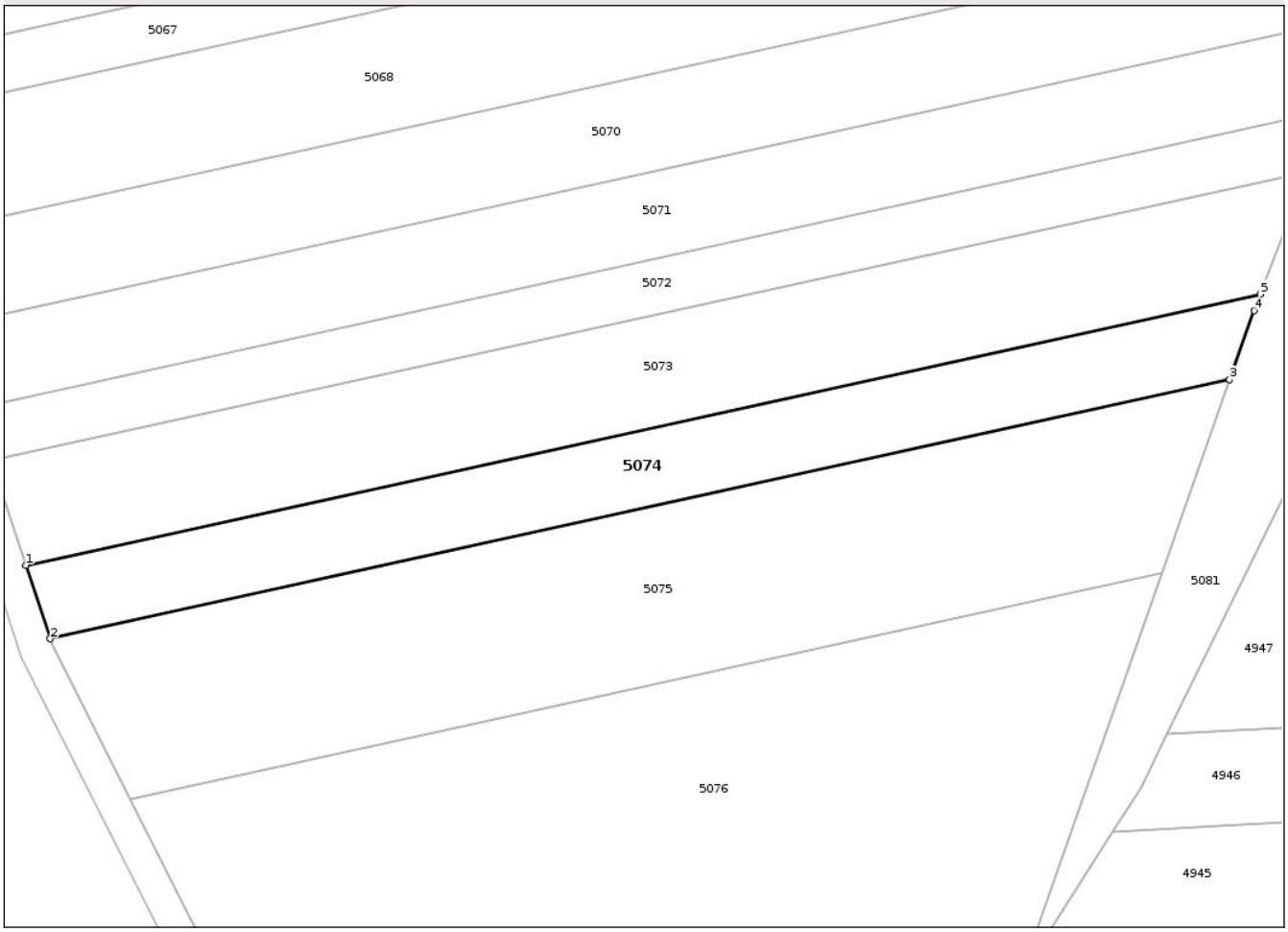
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	281	2693/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.056,0 524.190,692	2	422.058,943 524.181,773	9.392
2	422.058,943 524.181,773	3	422.202,006 524.213,172	146.468
3	422.202,006 524.213,172	4	422.204,948 524.221,54	8.87
4	422.204,948 524.221,54	5	422.205,717 524.223,551	2.153
5	422.205,717 524.223,551	1	422.056,0 524.190,692	153.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1358, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

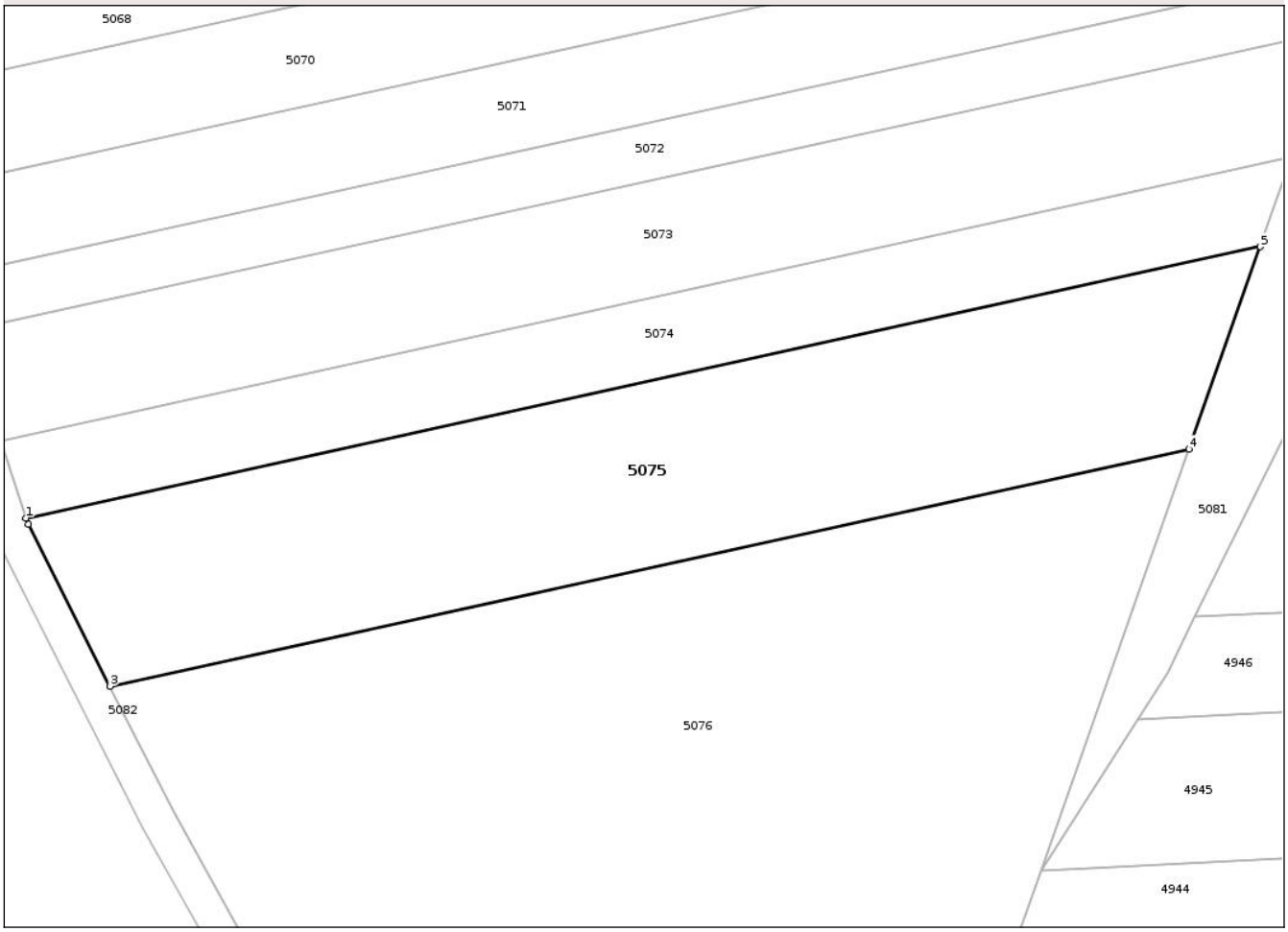
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2693/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.058,943 524.181,773	2	422.059,194 524.181,012	0.801
2	422.059,194 524.181,012	3	422.068,687 524.162,291	20.99
3	422.068,687 524.162,291	4	422.193,77 524.189,743	128.06
4	422.193,77 524.189,743	5	422.202,006 524.213,172	24.834
5	422.202,006 524.213,172	1	422.058,943 524.181,773	146.468

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1371, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOGOVETAN IACOB** 2) **GLOGOVETAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

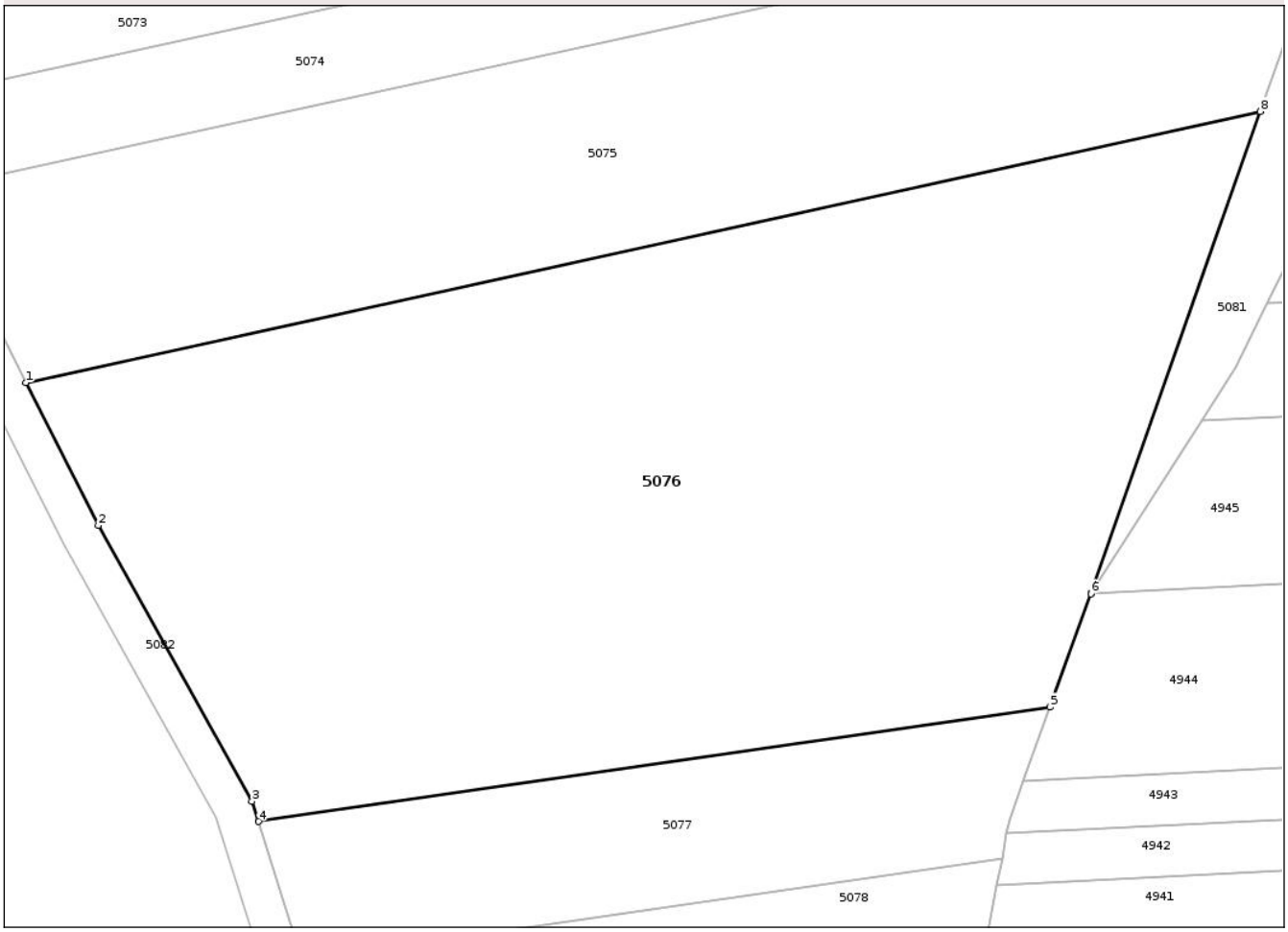
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	2693/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.068,687 524.162,291	2	422.076,021 524.147,83	16.214
2	422.076,021 524.147,83	3	422.091,589 524.119,919	31.959
3	422.091,589 524.119,919	4	422.092,242 524.117,865	2.155
4	422.092,242 524.117,865	5	422.172,47 524.129,45	81.06
5	422.172,47 524.129,45	6	422.176,605 524.140,913	12.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.176,605 524.140,913	7	422.176,63 524.140,982	0.073
7	422.176,63 524.140,982	8	422.193,77 524.189,743	51.686
8	422.193,77 524.189,743	1	422.068,687 524.162,291	128.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1363, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PEPENE TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

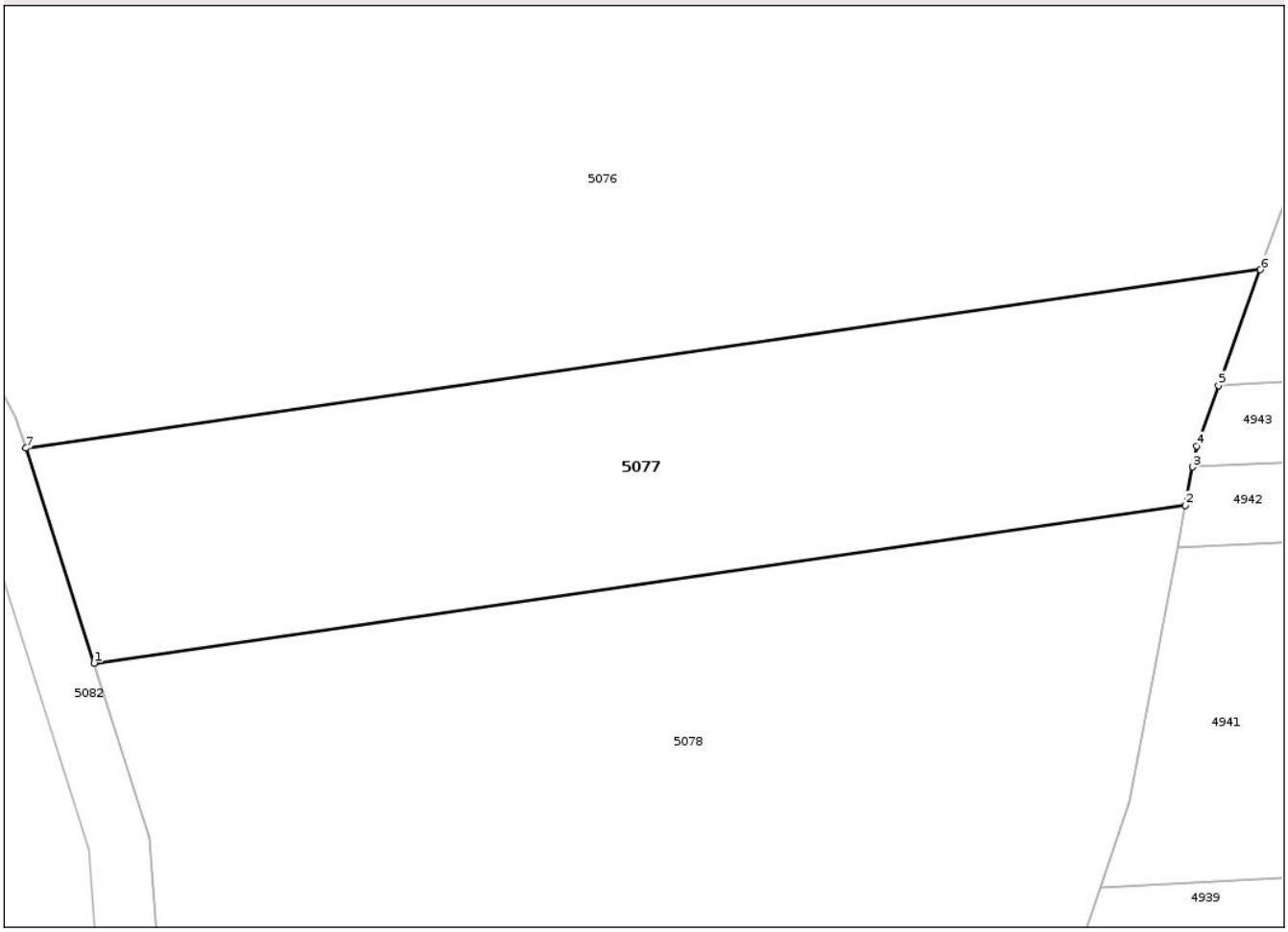
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	2693/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.096,68 524.103,902	2	422.167,606 524.114,143	71.662
2	422.167,606 524.114,143	3	422.168,083 524.116,644	2.546
3	422.168,083 524.116,644	4	422.168,342 524.118,004	1.384
4	422.168,342 524.118,004	5	422.169,761 524.121,936	4.18
5	422.169,761 524.121,936	6	422.172,47 524.129,45	7.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.172,47 524.129,45	7	422.092,242 524.117,865	81.06
7	422.092,242 524.117,865	1	422.096,68 524.103,902	14.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/09/2025		
Act Administrativ nr. 11534/1353, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN LUCRETIA** 2) **CRISAN ANA MARIA** 3) **CIUGUDEAN SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

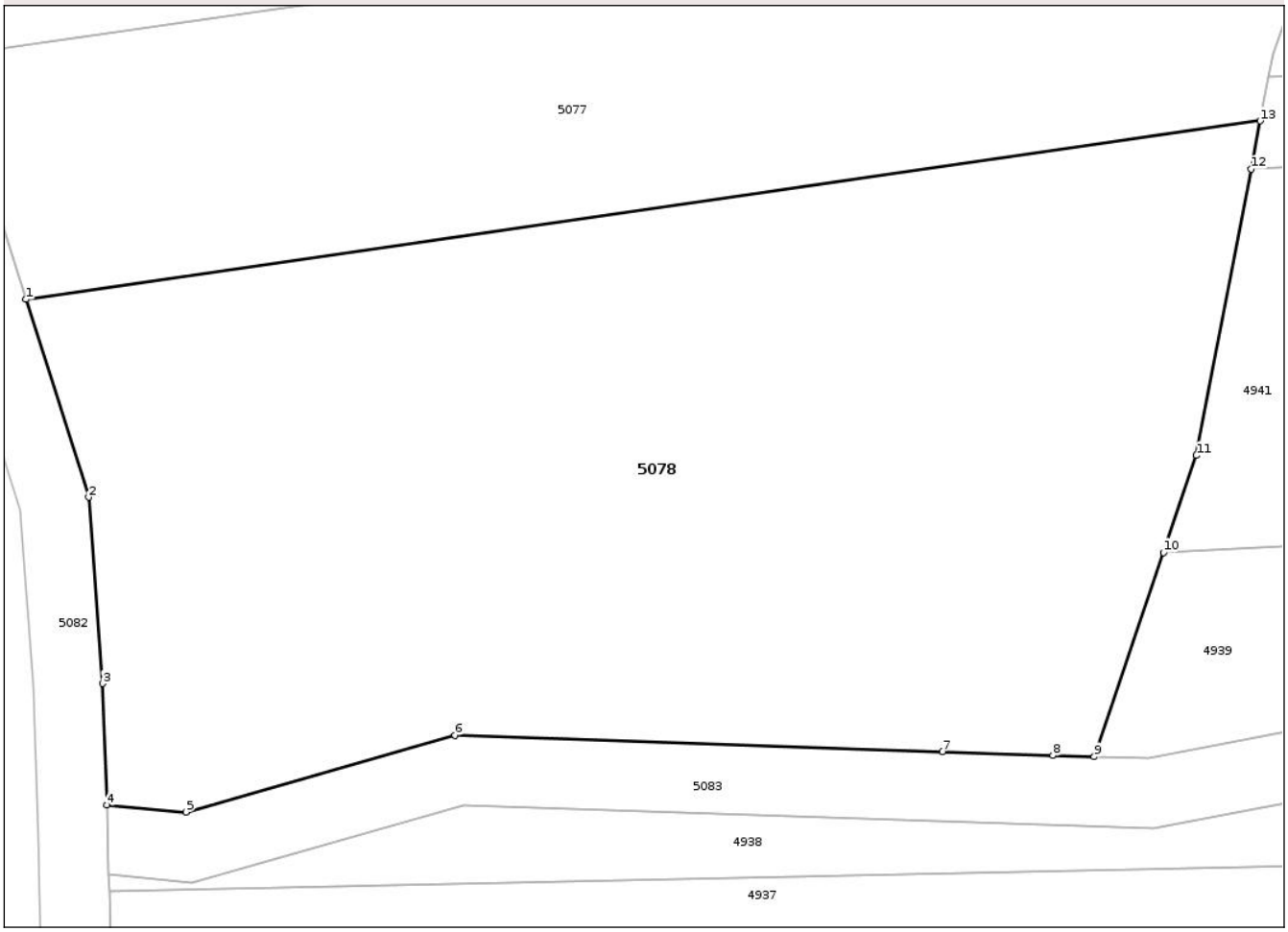
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	2693/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.096,68 524.103,902	2	422.100,291 524.092,544	11.918
2	422.100,291 524.092,544	3	422.101,098 524.081,844	10.73
3	422.101,098 524.081,844	4	422.101,336 524.074,866	6.982
4	422.101,336 524.074,866	5	422.105,871 524.074,474	4.552
5	422.105,871 524.074,474	6	422.121,337 524.078,87	16.079

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.121,337 524.078,87	7	422.149,338 524.077,935	28.017
7	422.149,338 524.077,935	8	422.155,693 524.077,723	6.359
8	422.155,693 524.077,723	9	422.158,068 524.077,643	2.376
9	422.158,068 524.077,643	10	422.162,048 524.089,367	12.381
10	422.162,048 524.089,367	11	422.163,941 524.094,941	5.887
11	422.163,941 524.094,941	12	422.167,078 524.111,378	16.734
12	422.167,078 524.111,378	13	422.167,606 524.114,143	2.815
13	422.167,606 524.114,143	1	422.096,68 524.103,902	71.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.560	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

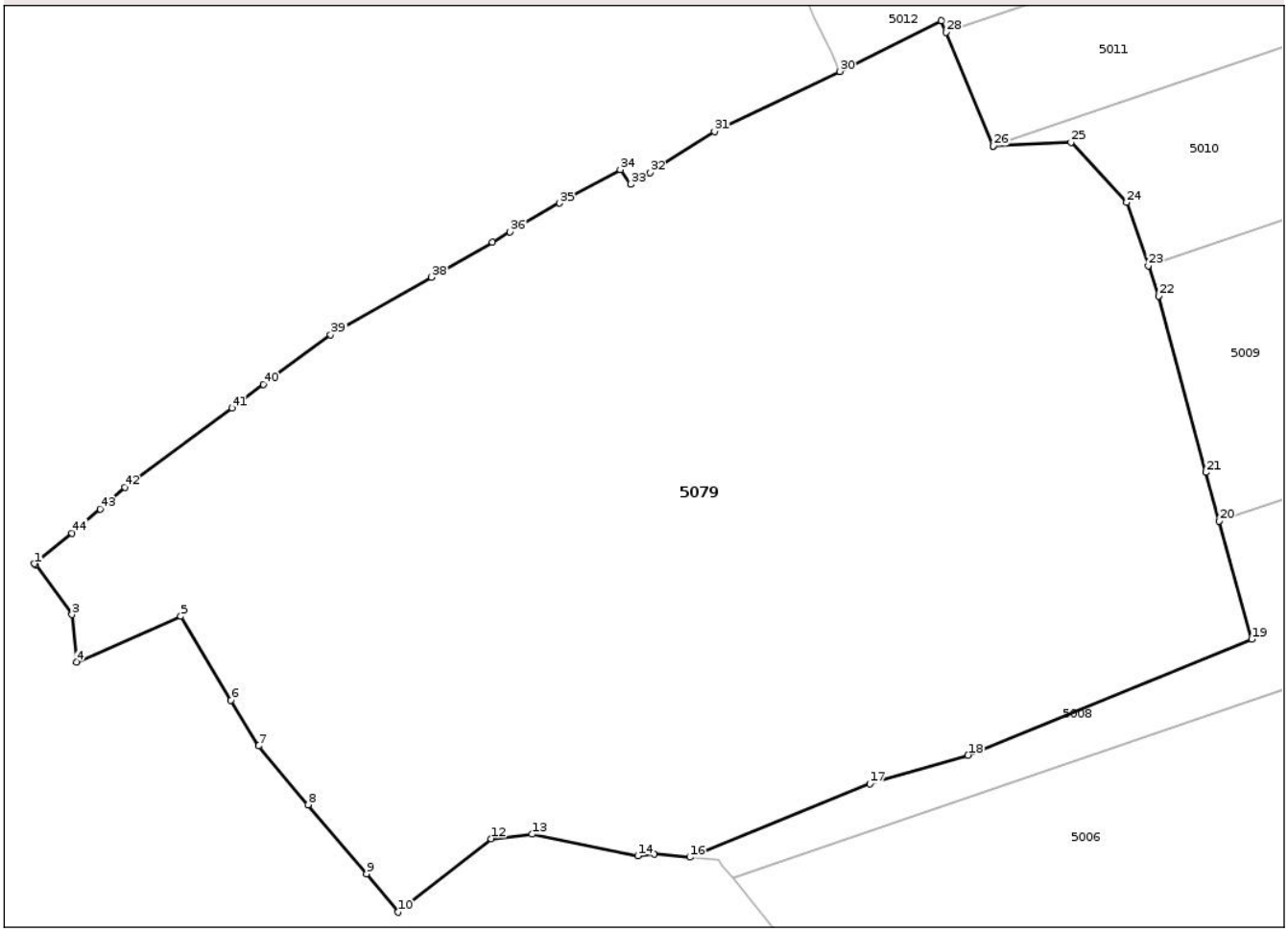
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	16.560	-	2688/1/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.157,463 524.842,06	2	422.157,61 524.841,866	0.243
4	422.164,348 524.825,978	5	422.181,458 524.833,448	18.67
7	422.194,172 524.812,203	8	422.202,356 524.802,588	12.626
10	422.217,049 524.784,98	11	422.219,082 524.786,585	2.59
13	422.239,054 524.797,761	14	422.256,386 524.794,209	17.692
16	422.264,902 524.793,968	17	422.294,446 524.805,994	31.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.157,61 524.841,866	3	422.163,596 524.833,713	10.115
5	422.181,458 524.833,448	6	422.189,683 524.819,704	16.017
8	422.202,356 524.802,588	9	422.211,897 524.791,264	14.808
11	422.219,082 524.786,585	12	422.232,3 524.797,019	16.84
14	422.256,386 524.794,209	15	422.259,044 524.794,507	2.675
17	422.294,446 524.805,994	18	422.310,537 524.810,713	16.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.163,596 524.833,713	4	422.164,348 524.825,978	7.771
6	422.189,683 524.819,704	7	422.194,172 524.812,203	8.742
9	422.211,897 524.791,264	10	422.217,049 524.784,98	8.126
12	422.232,3 524.797,019	13	422.239,054 524.797,761	6.795
15	422.259,044 524.794,507	16	422.264,902 524.793,968	5.883
18	422.310,537 524.810,713	19	422.357,041 524.829,688	50.226

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	422.357,041 524.829,688	20	422.351,746 524.849,065	20.087
22	422.341,79 524.885,894	23	422.340,087 524.890,868	5.257
25	422.327,428 524.911,085	26	422.314,707 524.910,449	12.737
28	422.306,946 524.929,108	29	422.306,16 524.930,998	2.047
31	422.268,977 524.912,837	32	422.258,367 524.906,15	12.541
34	422.253,514 524.906,637	35	422.243,565 524.901,119	11.377
37	422.232,545 524.894,708	38	422.222,552 524.888,985	11.516
40	422.195,001 524.871,418	41	422.189,801 524.867,569	6.47
43	422.168,192 524.851,041	44	422.163,621 524.847,061	6.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	422.351,746 524.849,065	21	422.349,577 524.857,003	8.229
23	422.340,087 524.890,868	24	422.336,532 524.901,247	10.971
26	422.314,707 524.910,449	27	422.314,688 524.910,495	0.05
29	422.306,16 524.930,998	30	422.289,506 524.922,697	18.608
32	422.258,367 524.906,15	33	422.255,198 524.904,218	3.711
35	422.243,565 524.901,119	36	422.235,453 524.896,4	9.385
38	422.222,552 524.888,985	39	422.206,024 524.879,578	19.018
41	422.189,801 524.867,569	42	422.172,254 524.854,579	21.832
44	422.163,621 524.847,061	1	422.157,463 524.842,06	7.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	422.349,577 524.857,003	22	422.341,79 524.885,894	29.922
24	422.336,532 524.901,247	25	422.327,428 524.911,085	13.404
27	422.314,688 524.910,495	28	422.306,946 524.929,108	20.159
30	422.289,506 524.922,697	31	422.268,977 524.912,837	22.774
33	422.255,198 524.904,218	34	422.253,514 524.906,637	2.947
36	422.235,453 524.896,4	37	422.232,545 524.894,708	3.364
39	422.206,024 524.879,578	40	422.195,001 524.871,418	13.715
42	422.172,254 524.854,579	43	422.168,192 524.851,041	5.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.240	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE"Poziția 174 din anexa nr.70 din HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.240	-	2689/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.198,539 524.754,011	2	422.206,462 524.747,168	10.469
4	422.217,13 524.739,862	5	422.227,338 524.733,784	11.88
7	422.248,187 524.726,277	8	422.250,115 524.726,265	1.928
10	422.277,504 524.729,679	11	422.278,401 524.729,842	0.912
13	422.318,064 524.745,325	14	422.322,826 524.747,956	5.44
16	422.371,695 524.762,814	17	422.390,203 524.768,446	19.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.206,462 524.747,168	3	422.208,471 524.745,785	2.439
5	422.227,338 524.733,784	6	422.239,851 524.727,781	13.878
8	422.250,115 524.726,265	9	422.258,426 524.726,213	8.311
11	422.278,401 524.729,842	12	422.304,538 524.737,852	27.337
14	422.322,826 524.747,956	15	422.338,765 524.755,6	17.677
17	422.390,203 524.768,446	18	422.413,839 524.772,687	24.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.208,471 524.745,785	4	422.217,13 524.739,862	10.491
6	422.239,851 524.727,781	7	422.248,187 524.726,277	8.471
9	422.258,426 524.726,213	10	422.277,504 524.729,679	19.39
12	422.304,538 524.737,852	13	422.318,064 524.745,325	15.453
15	422.338,765 524.755,6	16	422.371,695 524.762,814	33.711
18	422.413,839 524.772,687	19	422.421,232 524.772,035	7.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	422.421,232 524.772,035	20	422.422,557 524.771,919	1.33
22	422.424,058 524.762,128	23	422.425,054 524.754,136	8.054
25	422.427,522 524.734,352	26	422.427,834 524.731,528	2.841
28	422.429,309 524.718,189	29	422.429,94 524.712,484	5.74
31	422.430,514 524.706,918	32	422.430,784 524.703,449	3.479
34	422.431,573 524.693,279	35	422.431,701 524.691,633	1.651
37	422.434,054 524.675,119	38	422.434,348 524.673,054	2.086
40	422.435,553 524.665,085	41	422.436,315 524.660,04	5.102
43	422.437,008 524.654,932	44	422.437,672 524.649,818	5.157
46	422.438,891 524.640,443	47	422.439,25 524.637,678	2.788
49	422.439,861 524.632,056	50	422.440,426 524.626,863	5.224
52	422.441,51 524.616,906	53	422.441,895 524.613,363	3.564
55	422.442,726 524.605,841	56	422.443,158 524.602,052	3.814
58	422.444,179 524.593,082	59	422.444,678 524.588,702	4.408
61	422.445,8 524.578,851	62	422.445,956 524.577,473	1.387
64	422.446,911 524.570,178	65	422.448,466 524.558,294	11.985
67	422.449,778 524.553,131	68	422.449,774 524.547,301	5.83
70	422.450,771 524.540,585	71	422.453,735 524.520,611	20.193
73	422.455,796 524.506,723	74	422.456,603 524.501,614	5.172
76	422.461,104 524.473,116	77	422.462,739 524.462,668	10.575
79	422.467,135 524.434,586	80	422.468,692 524.424,472	10.233
82	422.473,037 524.396,177	83	422.474,294 524.386,217	10.039
85	422.476,081 524.372,069	86	422.476,804 524.366,741	5.377
88	422.479,365 524.347,886	89	422.480,036 524.342,943	4.988
91	422.482,35 524.328,532	92	422.484,113 524.316,898	11.767
94	422.486,586 524.302,834	95	422.486,473 524.300,532	2.305
97	422.484,615 524.285,554	98	422.479,421 524.270,876	15.57
100	422.471,229 524.241,682	101	422.469,388 524.234,491	7.423
103	422.459,871 524.200,989	104	422.454,092 524.183,47	18.448
106	422.449,9 524.170,762	107	422.444,625 524.154,519	17.078
109	422.438,56 524.135,582	110	422.436,879 524.130,29	5.553
112	422.432,814 524.117,493	113	422.427,518 524.102,844	15.577
115	422.421,616 524.086,021	116	422.420,415 524.082,088	4.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	422.422,557 524.771,919	21	422.423,202 524.769,281	2.716
23	422.425,054 524.754,136	24	422.426,234 524.744,681	9.528
26	422.427,834 524.731,528	27	422.428,653 524.724,123	7.45
29	422.429,94 524.712,484	30	422.430,419 524.708,146	4.364
32	422.430,784 524.703,449	33	422.431,18 524.698,339	5.125
35	422.431,701 524.691,633	36	422.431,945 524.689,918	1.732
38	422.434,348 524.673,054	39	422.434,792 524.670,12	2.967
41	422.436,315 524.660,04	42	422.436,521 524.658,68	1.376
44	422.437,672 524.649,818	45	422.438,337 524.644,705	5.156
47	422.439,25 524.637,678	48	422.439,338 524.636,87	0.813
50	422.440,426 524.626,863	51	422.441,01 524.621,5	5.395
53	422.441,895 524.613,363	54	422.442,437 524.608,384	5.008
56	422.443,158 524.602,052	57	422.443,815 524.596,281	5.808
59	422.444,678 524.588,702	60	422.445,286 524.583,362	5.375
62	422.445,956 524.577,473	63	422.446,333 524.574,595	2.903
65	422.448,466 524.558,294	66	422.448,825 524.555,551	2.766
68	422.449,774 524.547,301	69	422.450,016 524.545,666	1.653
71	422.453,735 524.520,611	72	422.455,535 524.508,484	12.26
74	422.456,603 524.501,614	75	422.457,693 524.494,711	6.989
77	422.462,739 524.462,668	78	422.464,858 524.449,132	13.701
80	422.468,692 524.424,472	81	422.472,986 524.396,575	28.226
83	422.474,294 524.386,217	84	422.475,534 524.376,399	9.896
86	422.476,804 524.366,741	87	422.478,095 524.357,24	9.588
89	422.480,036 524.342,943	90	422.481,762 524.332,194	10.887
92	422.484,113 524.316,898	93	422.485,497 524.307,76	9.242
95	422.486,473 524.300,532	96	422.486,448 524.300,332	0.202
98	422.479,421 524.270,876	99	422.476,828 524.263,55	7.771
101	422.469,388 524.234,491	102	422.463,428 524.213,511	21.81
104	422.454,092 524.183,47	105	422.450,233 524.171,771	12.319
107	422.444,625 524.154,519	108	422.442,439 524.147,789	7.076
110	422.436,879 524.130,29	111	422.435,195 524.124,99	5.561
113	422.427,518 524.102,844	114	422.422,588 524.089,204	14.504
116	422.420,415 524.082,088	117	422.418,774 524.076,714	5.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	422.423,202 524.769,281	22	422.424,058 524.762,128	7.204
24	422.426,234 524.744,681	25	422.427,522 524.734,352	10.409
27	422.428,653 524.724,123	28	422.429,309 524.718,189	5.97
30	422.430,419 524.708,146	31	422.430,514 524.706,918	1.232
33	422.431,18 524.698,339	34	422.431,573 524.693,279	5.075
36	422.431,945 524.689,918	37	422.434,054 524.675,119	14.949
39	422.434,792 524.670,12	40	422.435,553 524.665,085	5.092
42	422.436,521 524.658,68	43	422.437,008 524.654,932	3.78
45	422.438,337 524.644,705	46	422.438,891 524.640,443	4.298
48	422.439,338 524.636,87	49	422.439,861 524.632,056	4.842
51	422.441,01 524.621,5	52	422.441,51 524.616,906	4.621
54	422.442,437 524.608,384	55	422.442,726 524.605,841	2.559
57	422.443,815 524.596,281	58	422.444,179 524.593,082	3.22
60	422.445,286 524.583,362	61	422.445,8 524.578,851	4.54
63	422.446,333 524.574,595	64	422.446,911 524.570,178	4.455
66	422.448,825 524.555,551	67	422.449,778 524.553,131	2.601
69	422.450,016 524.545,666	70	422.450,771 524.540,585	5.137
72	422.455,535 524.508,484	73	422.455,796 524.506,723	1.78
75	422.457,693 524.494,711	76	422.461,104 524.473,116	21.863
78	422.464,858 524.449,132	79	422.467,135 524.434,586	14.723
81	422.472,986 524.396,575	82	422.473,037 524.396,177	0.401
84	422.475,534 524.376,399	85	422.476,081 524.372,069	4.364
87	422.478,095 524.357,24	88	422.479,365 524.347,886	9.44
90	422.481,762 524.332,194	91	422.482,35 524.328,532	3.709
93	422.485,497 524.307,76	94	422.486,586 524.302,834	5.045
96	422.486,448 524.300,332	97	422.484,615 524.285,554	14.891
99	422.476,828 524.263,55	100	422.471,229 524.241,682	22.573
102	422.463,428 524.213,511	103	422.459,871 524.200,989	13.017
105	422.450,233 524.171,771	106	422.449,9 524.170,762	1.063
108	422.442,439 524.147,789	109	422.438,56 524.135,582	12.808
111	422.435,195 524.124,99	112	422.432,814 524.117,493	7.866
114	422.422,588 524.089,204	115	422.421,616 524.086,021	3.328
117	422.418,774 524.076,714	118	422.417,435 524.072,332	4.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	422.417,435 524.072,332	119	422.417,07 524.070,988	1.393
121	422.415,21 524.065,224	122	422.413,238 524.059,42	6.13
124	422.411,056 524.053,57	125	422.409,038 524.048,266	5.675
127	422.401,211 524.029,697	128	422.396,463 524.018,433	12.224
130	422.392,185 524.005,508	131	422.391,083 524.002,178	3.508
133	422.387,625 523.987,89	134	422.386,316 523.983,533	4.549
136	422.379,626 523.964,152	137	422.376,676 523.956,775	7.945
139	422.372,561 523.946,482	140	422.371,909 523.944,852	1.756
142	422.365,713 523.926,268	143	422.365,34 523.925,151	1.178
145	422.360,05 523.896,812	146	422.359,186 523.892,186	4.706
148	422.354,775 523.885,852	149	422.353,584 523.884,142	2.084
151	422.335,653 523.876,503	152	422.308,144 523.868,577	28.628
154	422.291,952 523.859,805	155	422.281,433 523.850,77	13.867
157	422.272,425 523.837,392	158	422.261,825 523.818,33	21.811
160	422.260,312 523.806,285	161	422.265,366 523.816,468	11.368
163	422.284,449 523.848,088	164	422.294,234 523.856,492	12.899
166	422.336,764 523.872,661	167	422.347,998 523.875,923	11.698
169	422.362,96 523.890,606	170	422.369,222 523.924,147	34.121
172	422.386,898 523.971,567	173	422.391,487 523.986,843	15.95
175	422.400,211 524.017,026	176	422.412,751 524.046,777	32.286
178	422.420,505 524.068,378	179	422.421,279 524.071,222	2.947
181	422.436,602 524.116,207	182	422.446,247 524.146,566	31.854
184	422.463,696 524.199,815	185	422.473,25 524.233,448	34.964
187	422.488,531 524.284,63	188	422.490,461 524.300,187	15.676
190	422.489,432 524.308,492	191	422.486,302 524.329,149	20.893
193	422.480,047 524.372,589	194	422.476,948 524.397,13	24.736
196	422.465,055 524.473,737	197	422.459,75 524.507,329	34.008
199	422.453,779 524.553,889	200	422.452,727 524.556,559	2.87
202	422.446,412 524.608,827	203	422.443,222 524.638,152	29.498
205	422.438,306 524.673,635	206	422.435,679 524.692,07	18.621
208	422.431,495 524.734,819	209	422.428,028 524.762,613	28.009
211	422.425,808 524.775,468	212	422.421,719 524.776,008	4.125
214	422.413,658 524.776,718	215	422.389,264 524.772,341	24.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	422.417,07 524.070,988	120	422.416,678 524.069,547	1.493
122	422.413,238 524.059,42	123	422.412,875 524.058,35	1.13
125	422.409,038 524.048,266	126	422.403,194 524.034,402	15.045
128	422.396,463 524.018,433	129	422.394,568 524.012,707	6.031
131	422.391,083 524.002,178	132	422.390,642 524.000,357	1.874
134	422.386,316 523.983,533	135	422.383,118 523.972,887	11.116
137	422.376,676 523.956,775	138	422.375,546 523.953,948	3.044
140	422.371,909 523.944,852	141	422.369,106 523.936,443	8.864
143	422.365,34 523.925,151	144	422.361,539 523.904,789	20.714
146	422.359,186 523.892,186	147	422.358,645 523.891,41	0.946
149	422.353,584 523.884,142	150	422.346,347 523.879,609	8.539
152	422.308,144 523.868,577	153	422.302,47 523.865,503	6.453
155	422.281,433 523.850,77	156	422.274,413 523.840,345	12.568
158	422.261,825 523.818,33	159	422.256,729 523.808,063	11.462
161	422.265,366 523.816,468	162	422.275,838 523.835,299	21.547
164	422.294,234 523.856,492	165	422.309,668 523.864,853	17.553
167	422.347,998 523.875,923	168	422.356,4 523.881,186	9.914
170	422.369,222 523.924,147	171	422.375,667 523.943,476	20.375
173	422.391,487 523.986,843	174	422.394,932 524.001,077	14.645
176	422.412,751 524.046,777	177	422.416,639 524.056,995	10.933
179	422.421,279 524.071,222	180	422.426,384 524.087,939	17.479
182	422.446,247 524.146,566	183	422.453,702 524.169,518	24.132
185	422.473,25 524.233,448	186	422.480,659 524.262,384	29.869
188	422.490,461 524.300,187	189	422.490,608 524.303,173	2.99
191	422.486,302 524.329,149	192	422.483,993 524.343,529	14.564
194	422.476,948 524.397,13	195	422.471,088 524.435,2	38.518
197	422.459,75 524.507,329	198	422.453,774 524.547,595	40.707
200	422.452,727 524.556,559	201	422.449,927 524.577,959	21.582
203	422.443,222 524.638,152	204	422.440,482 524.659,237	21.262
206	422.435,679 524.692,07	207	422.434,402 524.708,521	16.5
209	422.428,028 524.762,613	210	422.427,145 524.769,996	7.436
212	422.421,719 524.776,008	213	422.421,582 524.776,02	0.138
215	422.389,264 524.772,341	216	422.370,683 524.766,687	19.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	422.416,678 524.069,547	121	422.415,21 524.065,224	4.565
123	422.412,875 524.058,35	124	422.411,056 524.053,57	5.114
126	422.403,194 524.034,402	127	422.401,211 524.029,697	5.106
129	422.394,568 524.012,707	130	422.392,185 524.005,508	7.583
132	422.390,642 524.000,357	133	422.387,625 523.987,89	12.827
135	422.383,118 523.972,887	136	422.379,626 523.964,152	9.407
138	422.375,546 523.953,948	139	422.372,561 523.946,482	8.041
141	422.369,106 523.936,443	142	422.365,713 523.926,268	10.726
144	422.361,539 523.904,789	145	422.360,05 523.896,812	8.115
147	422.358,645 523.891,41	148	422.354,775 523.885,852	6.773
150	422.346,347 523.879,609	151	422.335,653 523.876,503	11.136
153	422.302,47 523.865,503	154	422.291,952 523.859,805	11.962
156	422.274,413 523.840,345	157	422.272,425 523.837,392	3.56
159	422.256,729 523.808,063	160	422.260,312 523.806,285	4.0
162	422.275,838 523.835,299	163	422.284,449 523.848,088	15.418
165	422.309,668 523.864,853	166	422.336,764 523.872,661	28.199
168	422.356,4 523.881,186	169	422.362,96 523.890,606	11.479
171	422.375,667 523.943,476	172	422.386,898 523.971,567	30.253
174	422.394,932 524.001,077	175	422.400,211 524.017,026	16.8
177	422.416,639 524.056,995	178	422.420,505 524.068,378	12.022
180	422.426,384 524.087,939	181	422.436,602 524.116,207	30.058
183	422.453,702 524.169,518	184	422.463,696 524.199,815	31.903
186	422.480,659 524.262,384	187	422.488,531 524.284,63	23.598
189	422.490,608 524.303,173	190	422.489,432 524.308,492	5.447
192	422.483,993 524.343,529	193	422.480,047 524.372,589	29.327
195	422.471,088 524.435,2	196	422.465,055 524.473,737	39.006
198	422.453,774 524.547,595	199	422.453,779 524.553,889	6.294
201	422.449,927 524.577,959	202	422.446,412 524.608,827	31.067
204	422.440,482 524.659,237	205	422.438,306 524.673,635	14.562
207	422.434,402 524.708,521	208	422.431,495 524.734,819	26.458
210	422.427,145 524.769,996	211	422.425,808 524.775,468	5.633
213	422.421,582 524.776,02	214	422.413,658 524.776,718	7.955
216	422.370,683 524.766,687	217	422.337,455 524.759,408	34.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	422.337,455 524.759,408	218	422.320,992 524.751,513	18.258
218	422.320,992 524.751,513	219	422.316,129 524.748,826	5.556
219	422.316,129 524.748,826	220	422.302,968 524.741,554	15.036
220	422.302,968 524.741,554	221	422.277,454 524.733,735	26.685
221	422.277,454 524.733,735	222	422.258,078 524.730,215	19.693
222	422.258,078 524.730,215	223	422.248,557 524.730,275	9.521
223	422.248,557 524.730,275	224	422.241,093 524.731,621	7.584
224	422.241,093 524.731,621	225	422.229,23 524.737,313	13.158
225	422.229,23 524.737,313	226	422.219,284 524.743,235	11.576
226	422.219,284 524.743,235	227	422.210,734 524.749,083	10.359
227	422.210,734 524.749,083	228	422.208,911 524.750,338	2.213
228	422.208,911 524.750,338	229	422.201,639 524.756,619	9.609
229	422.201,639 524.756,619	230	422.194,38 524.768,717	14.109
230	422.194,38 524.768,717	231	422.186,089 524.767,188	8.431
231	422.186,089 524.767,188	1	422.198,539 524.754,011	18.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.082	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

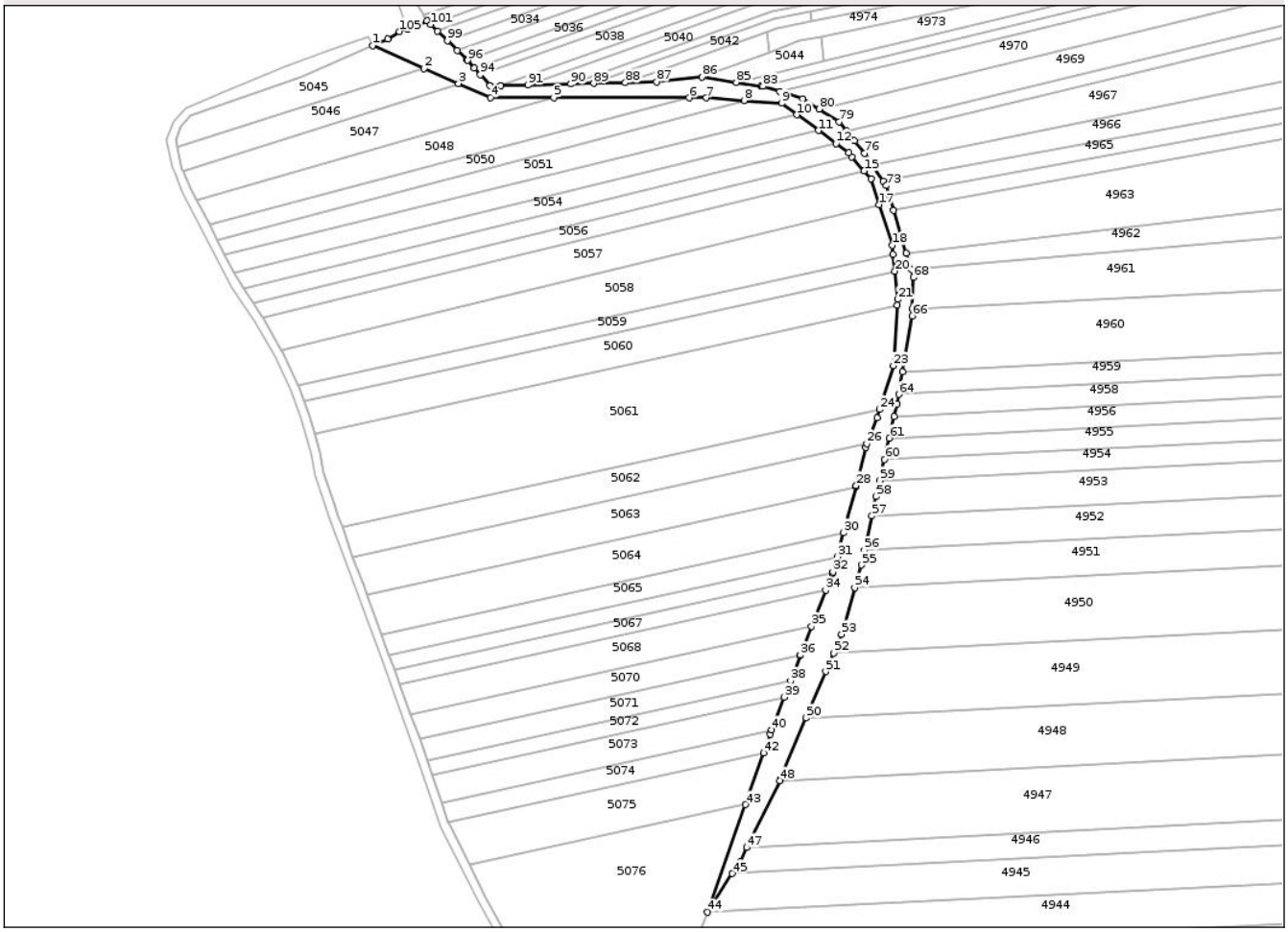
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.082	-	2692	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.024,655 524.533,425	2	422.048,075 524.523,157	25.572
4	422.078,335 524.509,889	5	422.106,856 524.509,859	28.521
7	422.175,974 524.509,786	8	422.193,142 524.508,526	17.214
10	422.217,108 524.502,141	11	422.226,841 524.494,974	12.087
13	422.240,591 524.484,849	14	422.242,128 524.483,067	2.353
16	422.250,738 524.473,087	17	422.254,415 524.461,462	12.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.048,075 524.523,157	3	422.063,707 524.516,303	17.069
5	422.106,856 524.509,859	6	422.168,195 524.509,794	61.339
8	422.193,142 524.508,526	9	422.210,128 524.507,281	17.032
11	422.226,841 524.494,974	12	422.234,869 524.489,062	9.97
14	422.242,128 524.483,067	15	422.247,629 524.476,691	8.421
17	422.254,415 524.461,462	18	422.260,25 524.443,016	19.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.063,707 524.516,303	4	422.078,335 524.509,889	15.972
6	422.168,195 524.509,794	7	422.175,974 524.509,786	7.779
9	422.210,128 524.507,281	10	422.217,108 524.502,141	8.668
12	422.234,869 524.489,062	13	422.240,591 524.484,849	7.106
15	422.247,629 524.476,691	16	422.250,738 524.473,087	4.76
18	422.260,25 524.443,016	19	422.260,69 524.438,921	4.119

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	422.260,69 524.438,921	20	422.261,511 524.431,283	7.682
22	422.262,7 524.415,761	23	422.260,845 524.388,457	27.367
25	422.253,45 524.364,859	26	422.248,833 524.353,117	12.617
28	422.244,048 524.334,212	29	422.243,868 524.333,545	0.691
31	422.235,356 524.302,015	32	422.233,485 524.295,087	7.176
34	422.230,214 524.286,77	35	422.223,782 524.270,419	17.571
37	422.218,579 524.257,191	38	422.214,218 524.245,786	12.21
40	422.205,717 524.223,551	41	422.204,948 524.221,54	2.153
43	422.193,77 524.189,743	44	422.176,63 524.140,982	51.686
46	422.191,303 524.163,868	47	422.194,461 524.170,29	7.156
49	422.209,762 524.201,405	50	422.221,328 524.228,995	29.916
52	422.233,724 524.258,403	53	422.237,356 524.266,904	9.244
55	422.246,277 524.298,233	56	422.247,726 524.304,898	6.821
58	422.253,019 524.329,242	59	422.254,669 524.336,479	7.423
61	422.259,046 524.355,687	62	422.261,288 524.365,523	10.088
64	422.263,314 524.375,506	65	422.265,04 524.385,618	10.258
67	422.269,522 524.414,361	68	422.270,097 524.428,492	14.143
70	422.266,81 524.439,479	71	422.261,035 524.458,788	20.154
73	422.257,67 524.470,037	74	422.256,278 524.472,086	2.477
76	422.247,764 524.484,622	77	422.243,191 524.490,302	7.292
79	422.236,265 524.498,904	80	422.227,191 524.504,694	10.764
82	422.209,355 524.512,634	83	422.201,722 524.514,981	7.986
85	422.189,711 524.516,818	86	422.174,048 524.519,213	15.845
88	422.139,397 524.516,67	89	422.125,076 524.516,335	14.325
91	422.095,161 524.515,636	92	422.082,733 524.515,346	12.431
94	422.073,509 524.520,235	95	422.070,845 524.523,322	4.078
97	422.067,502 524.527,123	98	422.063,183 524.531,32	6.022
100	422.054,226 524.540,025	101	422.051,184 524.542,981	4.242
103	422.040,75 524.540,819	104	422.040,318 524.541,979	1.238
106	422.031,653 524.536,388	1	422.024,655 524.533,425	7.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	422.261,511 524.431,283	21	422.262,886 524.418,492	12.865
23	422.260,845 524.388,457	24	422.254,639 524.368,654	20.753
26	422.248,833 524.353,117	27	422.248,191 524.351,482	1.757
29	422.243,868 524.333,545	30	422.238,278 524.312,837	21.449
32	422.233,485 524.295,087	33	422.233,291 524.294,592	0.532
35	422.223,782 524.270,419	36	422.218,678 524.257,443	13.944
38	422.214,218 524.245,786	39	422.211,384 524.238,375	7.934
41	422.204,948 524.221,54	42	422.202,006 524.213,172	8.87
44	422.176,63 524.140,982	45	422.187,829 524.158,45	20.75
47	422.194,461 524.170,29	48	422.209,373 524.200,614	33.792
50	422.221,328 524.228,995	51	422.230,127 524.249,986	22.761
53	422.237,356 524.266,904	54	422.243,361 524.287,992	21.926
56	422.247,726 524.304,898	57	422.251,115 524.320,485	15.951
59	422.254,669 524.336,479	60	422.256,84 524.346,008	9.773
62	422.261,288 524.365,523	63	422.262,568 524.371,136	5.757
65	422.265,04 524.385,618	66	422.269,389 524.411,089	25.84
68	422.270,097 524.428,492	69	422.269,041 524.432,02	3.683
71	422.261,035 524.458,788	72	422.259,02 524.465,522	7.029
74	422.256,278 524.472,086	75	422.251,214 524.479,543	9.014
77	422.243,191 524.490,302	78	422.239,644 524.494,706	5.655
80	422.227,191 524.504,694	81	422.219,766 524.509,432	8.808
83	422.201,722 524.514,981	84	422.200,811 524.515,12	0.922
86	422.174,048 524.519,213	87	422.153,404 524.516,997	20.763
89	422.125,076 524.516,335	90	422.114,574 524.516,09	10.505
92	422.082,733 524.515,346	93	422.077,828 524.515,231	4.906
95	422.070,845 524.523,322	96	422.067,891 524.526,745	4.521
98	422.063,183 524.531,32	99	422.058,625 524.535,75	6.356
101	422.051,184 524.542,981	102	422.049,383 524.544,731	2.511
104	422.040,318 524.541,979	105	422.036,957 524.539,81	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	422.262,886 524.418,492	22	422.262,7 524.415,761	2.737
24	422.254,639 524.368,654	25	422.253,45 524.364,859	3.977
27	422.248,191 524.351,482	28	422.244,048 524.334,212	17.76
30	422.238,278 524.312,837	31	422.235,356 524.302,015	11.21
33	422.233,291 524.294,592	34	422.230,214 524.286,77	8.405
36	422.218,678 524.257,443	37	422.218,579 524.257,191	0.271
39	422.211,384 524.238,375	40	422.205,717 524.223,551	15.87
42	422.202,006 524.213,172	43	422.193,77 524.189,743	24.834
45	422.187,829 524.158,45	46	422.191,303 524.163,868	6.436
48	422.209,373 524.200,614	49	422.209,762 524.201,405	0.881
51	422.230,127 524.249,986	52	422.233,724 524.258,403	9.153
54	422.243,361 524.287,992	55	422.246,277 524.298,233	10.648
57	422.251,115 524.320,485	58	422.253,019 524.329,242	8.962
60	422.256,84 524.346,008	61	422.259,046 524.355,687	9.927
63	422.262,568 524.371,136	64	422.263,314 524.375,506	4.433
66	422.269,389 524.411,089	67	422.269,522 524.414,361	3.275
69	422.269,041 524.432,02	70	422.266,81 524.439,479	7.786
72	422.259,02 524.465,522	73	422.257,67 524.470,037	4.713
75	422.251,214 524.479,543	76	422.247,764 524.484,622	6.14
78	422.239,644 524.494,706	79	422.236,265 524.498,904	5.389
81	422.219,766 524.509,432	82	422.209,355 524.512,634	10.892
84	422.200,811 524.515,12	85	422.189,711 524.516,818	11.229
87	422.153,404 524.516,997	88	422.139,397 524.516,67	14.011
90	422.114,574 524.516,09	91	422.095,161 524.515,636	19.418
93	422.077,828 524.515,231	94	422.073,509 524.520,235	6.61
96	422.067,891 524.526,745	97	422.067,502 524.527,123	0.542
99	422.058,625 524.535,75	100	422.054,226 524.540,025	6.134
102	422.049,383 524.544,731	103	422.040,75 524.540,819	9.478
105	422.036,957 524.539,81	106	422.031,653 524.536,388	6.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.467	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.467	-	2694/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.931,388 524.491,064	2	421.933,916 524.478,195	13.115
4	421.938,549 524.467,186	5	421.961,016 524.423,893	48.776
7	421.980,459 524.392,784	8	421.987,912 524.377,21	17.265
10	421.994,728 524.356,272	11	421.996,719 524.348,302	8.215
13	422.003,69 524.324,472	14	422.005,357 524.319,22	5.51
16	422.029,072 524.254,645	17	422.046,463 524.206,828	50.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.933,916 524.478,195	3	421.934,898 524.475,842	2.55
5	421.961,016 524.423,893	6	421.971,079 524.408,842	18.105
8	421.987,912 524.377,21	9	421.991,995 524.365,359	12.535
11	421.996,719 524.348,302	12	421.998,722 524.339,242	9.279
14	422.005,357 524.319,22	15	422.016,572 524.288,375	32.821
17	422.046,463 524.206,828	18	422.055,49 524.179,472	28.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.934,898 524.475,842	4	421.938,549 524.467,186	9.394
6	421.971,079 524.408,842	7	421.980,459 524.392,784	18.597
9	421.991,995 524.365,359	10	421.994,728 524.356,272	9.489
12	421.998,722 524.339,242	13	422.003,69 524.324,472	15.583
15	422.016,572 524.288,375	16	422.029,072 524.254,645	35.972
18	422.055,49 524.179,472	19	422.072,489 524.145,95	37.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	422.072,489 524.145,95	20	422.087,899 524.118,323	31.634
22	422.097,103 524.081,625	23	422.097,396 524.073,045	8.585
25	422.097,87 524.023,406	26	422.095,562 524.002,505	21.028
28	422.085,546 523.932,205	29	422.087,851 523.909,096	23.224
31	422.102,814 523.867,285	32	422.117,536 523.833,517	36.838
34	422.134,274 523.787,344	35	422.136,82 523.757,134	30.317
37	422.150,381 523.644,607	38	422.158,378 523.591,307	53.897
40	422.166,4 523.565,381	41	422.162,333 523.591,907	26.836
43	422.154,343 523.645,162	44	422.149,135 523.685,184	40.359
46	422.141,369 523.752,228	47	422.140,802 523.757,515	5.317
49	422.134,177 523.804,791	50	422.133,184 523.808,904	4.231
52	422.120,365 523.837,036	53	422.109,759 523.861,364	26.539
55	422.102,043 523.880,424	56	422.099,953 523.885,854	5.818
58	422.096,358 523.895,194	59	422.095,155 523.899,067	4.056
61	422.090,747 523.920,363	62	422.089,742 523.930,443	10.13
64	422.090,098 523.940,416	65	422.090,589 523.947,828	7.428
67	422.091,26 523.957,959	68	422.092,078 523.970,313	12.381
70	422.097,681 523.994,065	71	422.098,894 523.999,209	5.285
73	422.100,014 524.006,38	74	422.101,869 524.023,177	16.899
76	422.101,891 524.027,93	77	422.101,977 524.046,932	19.002
79	422.101,919 524.052,733	80	422.101,771 524.058,492	5.761
82	422.101,478 524.069,9	83	422.101,453 524.070,868	0.968
85	422.101,098 524.081,844	86	422.100,291 524.092,544	10.73
88	422.092,242 524.117,865	89	422.091,589 524.119,919	2.155
91	422.068,687 524.162,291	92	422.059,194 524.181,012	20.99
94	422.056,0 524.190,692	95	422.051,821 524.203,355	13.335
97	422.049,684 524.209,675	98	422.046,087 524.219,564	10.523
100	422.037,062 524.244,378	101	422.034,655 524.250,997	7.043
103	422.032,299 524.257,449	104	422.028,809 524.266,864	10.041
106	422.020,327 524.289,753	107	422.015,878 524.301,989	13.02
109	422.009,145 524.320,509	110	422.007,492 524.325,715	5.462
112	422.000,613 524.349,219	113	421.998,586 524.357,333	8.363
115	421.995,803 524.366,587	116	421.993,759 524.372,518	6.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	422.087,899 524.118,323	21	422.096,337 524.091,777	27.855
23	422.097,396 524.073,045	24	422.097,99 524.049,909	23.144
26	422.095,562 524.002,505	27	422.088,109 523.970,908	32.464
29	422.087,851 523.909,096	30	422.092,577 523.893,881	15.932
32	422.117,536 523.833,517	33	422.129,386 523.807,591	28.506
35	422.136,82 523.757,134	36	422.141,906 523.709,735	47.671
38	422.158,378 523.591,307	39	422.162,347 523.565,424	26.186
41	422.162,333 523.591,907	42	422.160,111 523.606,713	14.972
44	422.149,135 523.685,184	45	422.145,878 523.710,207	25.234
47	422.140,802 523.757,515	48	422.138,234 523.787,985	30.578
50	422.133,184 523.808,904	51	422.121,189 523.835,148	28.855
53	422.109,759 523.861,364	54	422.106,516 523.868,803	8.115
56	422.099,953 523.885,854	57	422.097,902 523.891,182	5.709
59	422.095,155 523.899,067	60	422.091,791 523.909,896	11.339
62	422.089,742 523.930,443	63	422.089,559 523.932,272	1.838
65	422.090,589 523.947,828	66	422.090,775 523.950,635	2.813
68	422.092,078 523.970,313	69	422.093,714 523.977,249	7.126
71	422.098,894 523.999,209	72	422.099,511 524.001,824	2.687
74	422.101,869 524.023,177	75	422.101,869 524.023,268	0.091
77	422.101,977 524.046,932	78	422.101,99 524.049,951	3.019
80	422.101,771 524.058,492	81	422.101,624 524.064,213	5.723
83	422.101,453 524.070,868	84	422.101,336 524.074,866	4.0
86	422.100,291 524.092,544	87	422.096,68 524.103,902	11.918
89	422.091,589 524.119,919	90	422.076,021 524.147,83	31.959
92	422.059,194 524.181,012	93	422.058,943 524.181,773	0.801
95	422.051,821 524.203,355	96	422.050,243 524.208,139	5.038
98	422.046,087 524.219,564	99	422.042,094 524.230,543	11.683
101	422.034,655 524.250,997	102	422.032,827 524.256,024	5.349
104	422.028,809 524.266,864	105	422.022,133 524.284,879	19.212
107	422.015,878 524.301,989	108	422.011,076 524.315,198	14.055
110	422.007,492 524.325,715	111	422.002,581 524.340,314	15.403
113	421.998,586 524.357,333	114	421.998,456 524.357,766	0.452
116	421.993,759 524.372,518	117	421.991,619 524.378,73	6.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	422.096,337 524.091,777	22	422.097,103 524.081,625	10.181
24	422.097,99 524.049,909	25	422.097,87 524.023,406	26.503
27	422.088,109 523.970,908	28	422.085,546 523.932,205	38.788
30	422.092,577 523.893,881	31	422.102,814 523.867,285	28.498
33	422.129,386 523.807,591	34	422.134,274 523.787,344	20.829
36	422.141,906 523.709,735	37	422.150,381 523.644,607	65.677
39	422.162,347 523.565,424	40	422.166,4 523.565,381	4.053
42	422.160,111 523.606,713	43	422.154,343 523.645,162	38.879
45	422.145,878 523.710,207	46	422.141,369 523.752,228	42.262
48	422.138,234 523.787,985	49	422.134,177 523.804,791	17.289
51	422.121,189 523.835,148	52	422.120,365 523.837,036	2.06
54	422.106,516 523.868,803	55	422.102,043 523.880,424	12.452
57	422.097,902 523.891,182	58	422.096,358 523.895,194	4.299
60	422.091,791 523.909,896	61	422.090,747 523.920,363	10.519
63	422.089,559 523.932,272	64	422.090,098 523.940,416	8.162
66	422.090,775 523.950,635	67	422.091,26 523.957,959	7.34
69	422.093,714 523.977,249	70	422.097,681 523.994,065	17.278
72	422.099,511 524.001,824	73	422.100,014 524.006,38	4.584
75	422.101,869 524.023,268	76	422.101,891 524.027,93	4.662
78	422.101,99 524.049,951	79	422.101,919 524.052,733	2.783
81	422.101,624 524.064,213	82	422.101,478 524.069,9	5.689
84	422.101,336 524.074,866	85	422.101,098 524.081,844	6.982
87	422.096,68 524.103,902	88	422.092,242 524.117,865	14.651
90	422.076,021 524.147,83	91	422.068,687 524.162,291	16.214
93	422.058,943 524.181,773	94	422.056,0 524.190,692	9.392
96	422.050,243 524.208,139	97	422.049,684 524.209,675	1.635
99	422.042,094 524.230,543	100	422.037,062 524.244,378	14.722
102	422.032,827 524.256,024	103	422.032,299 524.257,449	1.52
105	422.022,133 524.284,879	106	422.020,327 524.289,753	5.198
108	422.011,076 524.315,198	109	422.009,145 524.320,509	5.651
111	422.002,581 524.340,314	112	422.000,613 524.349,219	9.12
114	421.998,456 524.357,766	115	421.995,803 524.366,587	9.211
117	421.991,619 524.378,73	118	421.991,127 524.379,759	1.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	421.991,127 524.379,759	119	421.983,996 524.394,659	16.519
121	421.974,928 524.410,183	122	421.974,472 524.410,964	0.904
124	421.966,084 524.423,509	125	421.964,464 524.425,932	2.915
127	421.957,742 524.438,885	128	421.954,399 524.445,327	7.258
130	421.945,07 524.463,305	131	421.942,173 524.468,887	6.289
133	421.938,587 524.477,39	134	421.937,763 524.479,363	2.138
136	421.935,526 524.490,75	137	421.937,804 524.497,084	6.731
139	421.992,861 524.519,09	140	422.024,655 524.533,425	34.876
142	422.005,206 524.531,271	143	421.984,596 524.523,821	21.915
145	421.940,1 524.504,925	146	421.934,351 524.499,302	8.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	421.983,996 524.394,659	120	421.983,56 524.395,405	0.864
122	421.974,472 524.410,964	123	421.970,548 524.416,833	7.06
125	421.964,464 524.425,932	126	421.962,137 524.430,416	5.052
128	421.954,399 524.445,327	129	421.950,808 524.452,248	7.797
131	421.942,173 524.468,887	132	421.938,849 524.476,768	8.553
134	421.937,763 524.479,363	135	421.936,124 524.487,708	8.504
137	421.937,804 524.497,084	138	421.942,38 524.501,56	6.401
140	422.024,655 524.533,425	141	422.022,983 524.537,345	4.262
143	421.984,596 524.523,821	144	421.955,333 524.511,668	31.686
146	421.934,351 524.499,302	1	421.931,388 524.491,064	8.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	421.983,56 524.395,405	121	421.974,928 524.410,183	17.114
123	421.970,548 524.416,833	124	421.966,084 524.423,509	8.031
126	421.962,137 524.430,416	127	421.957,742 524.438,885	9.541
129	421.950,808 524.452,248	130	421.945,07 524.463,305	12.457
132	421.938,849 524.476,768	133	421.938,587 524.477,39	0.675
135	421.936,124 524.487,708	136	421.935,526 524.490,75	3.1
138	421.942,38 524.501,56	139	421.992,861 524.519,09	53.438
141	422.022,983 524.537,345	142	422.005,206 524.531,271	18.786
144	421.955,333 524.511,668	145	421.940,1 524.504,925	16.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

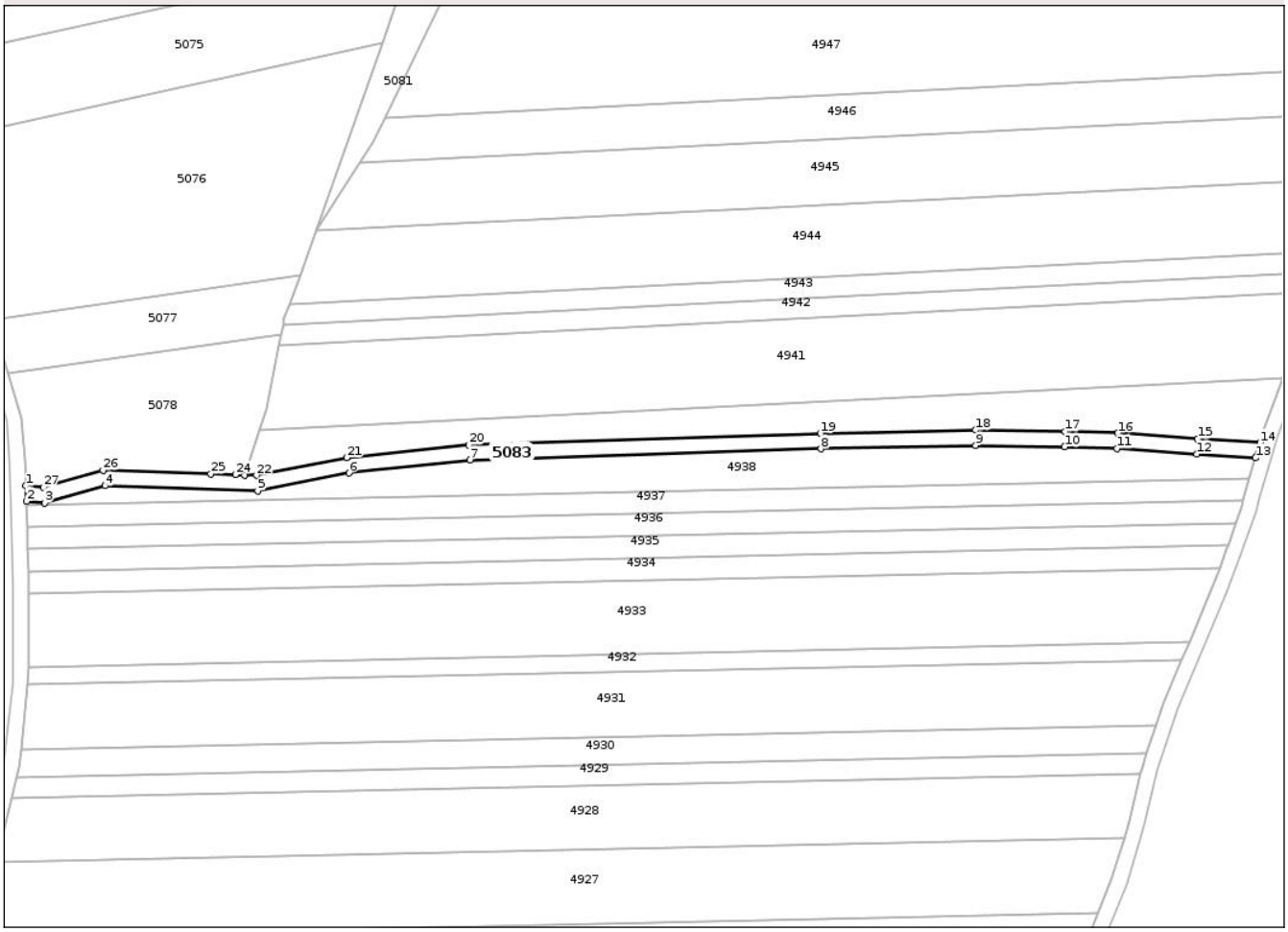
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.284	-	2689/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.101,336 524.074,866	2	422.101,453 524.070,868	4.0
3	422.106,233 524.070,418	4	422.121,829 524.074,852	16.214
5	422.161,495 524.073,526	6	422.185,181 524.078,178	24.139
7	422.216,541 524.081,51	8	422.307,591 524.084,451	91.097
9	422.347,794 524.085,314	10	422.370,882 524.084,962	23.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.101,453 524.070,868	3	422.106,233 524.070,418	4.801
4	422.121,829 524.074,852	5	422.161,495 524.073,526	39.688
6	422.185,181 524.078,178	7	422.216,541 524.081,51	31.537
8	422.307,591 524.084,451	9	422.347,794 524.085,314	40.212
10	422.370,882 524.084,962	11	422.384,432 524.084,538	13.557

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.384,432 524.084,538	12	422.405,097 524.083,048	20.719
13	422.420,415 524.082,088	14	422.421,616 524.086,021	4.112
15	422.405,366 524.087,039	16	422.384,639 524.088,534	20.781
17	422.370,975 524.088,961	18	422.347,782 524.089,315	23.196
19	422.307,483 524.088,449	20	422.216,265 524.085,503	91.266
21	422.184,583 524.082,137	22	422.161,172 524.077,539	23.858
23	422.158,068 524.077,643	24	422.155,693 524.077,723	2.376
25	422.149,338 524.077,935	26	422.121,337 524.078,87	28.017
27	422.105,871 524.074,474	1	422.101,336 524.074,866	4.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.405,097 524.083,048	13	422.420,415 524.082,088	15.348
14	422.421,616 524.086,021	15	422.405,366 524.087,039	16.282
16	422.384,639 524.088,534	17	422.370,975 524.088,961	13.671
18	422.347,782 524.089,315	19	422.307,483 524.088,449	40.308
20	422.216,265 524.085,503	21	422.184,583 524.082,137	31.86
22	422.161,172 524.077,539	23	422.158,068 524.077,643	3.106
24	422.155,693 524.077,723	25	422.149,338 524.077,935	6.359
26	422.121,337 524.078,87	27	422.105,871 524.074,474	16.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		874	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	874	-	2689/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.373,679 524.953,641	2	422.374,064 524.952,152	1.538
3	422.379,133 524.932,598	4	422.385,878 524.906,573	26.885
5	422.389,822 524.891,358	6	422.397,576 524.868,346	24.283
7	422.398,006 524.864,931	8	422.399,442 524.853,545	11.476
9	422.402,96 524.842,564	10	422.404,421 524.837,999	4.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.374,064 524.952,152	3	422.379,133 524.932,598	20.2
4	422.385,878 524.906,573	5	422.389,822 524.891,358	15.718
6	422.397,576 524.868,346	7	422.398,006 524.864,931	3.442
8	422.399,442 524.853,545	9	422.402,96 524.842,564	11.531
10	422.404,421 524.837,999	11	422.405,147 524.836,273	1.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.405,147 524.836,273	12	422.411,627 524.820,858	16.722
13	422.417,603 524.811,44	14	422.418,882 524.805,95	5.637
15	422.421,088 524.781,498	16	422.421,719 524.776,008	5.526
17	422.425,808 524.775,468	18	422.425,067 524.781,906	6.481
19	422.422,841 524.806,586	20	422.421,345 524.813,009	6.595
21	422.415,184 524.822,718	22	422.408,177 524.839,387	18.082
23	422.406,769 524.843,784	24	422.403,364 524.854,413	11.161
25	422.401,494 524.869,244	26	422.393,658 524.892,5	24.541
27	422.378,892 524.949,469	28	422.383,963 524.949,304	5.074
29	422.383,556 524.952,308	30	422.379,639 524.981,176	29.133
31	422.377,317 524.980,796	32	422.375,696 524.980,488	1.65
33	422.377,641 524.966,148	34	422.379,364 524.953,456	12.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.411,627 524.820,858	13	422.417,603 524.811,44	11.154
14	422.418,882 524.805,95	15	422.421,088 524.781,498	24.551
16	422.421,719 524.776,008	17	422.425,808 524.775,468	4.125
18	422.425,067 524.781,906	19	422.422,841 524.806,586	24.78
20	422.421,345 524.813,009	21	422.415,184 524.822,718	11.499
22	422.408,177 524.839,387	23	422.406,769 524.843,784	4.617
24	422.403,364 524.854,413	25	422.401,494 524.869,244	14.948
26	422.393,658 524.892,5	27	422.378,892 524.949,469	58.852
28	422.383,963 524.949,304	29	422.383,556 524.952,308	3.031
30	422.379,639 524.981,176	31	422.377,317 524.980,796	2.353
32	422.375,696 524.980,488	33	422.377,641 524.966,148	14.471
34	422.379,364 524.953,456	1	422.373,679 524.953,641	5.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77118
Nr. cadastral vechi:77118

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77118	919	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; IMOBIL DELIMITAT DE LIMITELE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3639 / 23/03/2023		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de Guvernul României (; act administrativ nr 89 din 29.12.2022, emis de PRIMARIA COM. SONA;act administrativ nr 5 din 26.01.2017, emis de PRIMARIA COM SONA;act administrativ nr 2387 din 12.04.2023, emis de PRIMARIA COM. SONA;act administrativ nr 272 din 26.01.2023, emis de BCPI BLAJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,identificat cu poziţia nr 184 din anexa nr 70 la HG 974/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **U.A.T ŞONA DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77118	919	IMOBIL DELIMITAT DE LIMITELE DE PROPRIETATE.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.696,877 527.765,903	2	427.696,428 527.754,206	11.706
3	427.696,184 527.740,493	4	427.695,311 527.731,504	9.031
5	427.695,417 527.724,642	6	427.698,546 527.696,175	28.638
7	427.699,62 527.679,048	8	427.701,133 527.644,392	34.689
9	427.702,474 527.631,191	10	427.708,939 527.627,656	7.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.696,428 527.754,206	3	427.696,184 527.740,493	13.715
4	427.695,311 527.731,504	5	427.695,417 527.724,642	6.863
6	427.698,546 527.696,175	7	427.699,62 527.679,048	17.161
8	427.701,133 527.644,392	9	427.702,474 527.631,191	13.269
10	427.708,939 527.627,656	11	427.708,234 527.640,235	12.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.708,234 527.640,235	12	427.707,737 527.650,344	10.121
13	427.707,253 527.655,794	14	427.706,902 527.665,972	10.184
15	427.706,439 527.673,208	16	427.705,784 527.681,133	7.952
17	427.705,458 527.685,195	18	427.704,899 527.693,604	8.428
19	427.704,321 527.700,744	20	427.703,887 527.707,111	6.382
21	427.703,517 527.710,898	22	427.702,812 527.719,176	8.308
23	427.702,41 527.726,406	24	427.702,052 527.733,319	6.922
25	427.702,333 527.737,625	26	427.702,32 527.742,304	4.679
27	427.702,309 527.746,425	28	427.702,377 527.748,708	2.284
29	427.703,666 527.754,917	30	427.706,384 527.767,421	12.796
31	427.705,447 527.767,714	1	427.696,877 527.765,903	8.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.707,737 527.650,344	13	427.707,253 527.655,794	5.471
14	427.706,902 527.665,972	15	427.706,439 527.673,208	7.251
16	427.705,784 527.681,133	17	427.705,458 527.685,195	4.075
18	427.704,899 527.693,604	19	427.704,321 527.700,744	7.163
20	427.703,887 527.707,111	21	427.703,517 527.710,898	3.805
22	427.702,812 527.719,176	23	427.702,41 527.726,406	7.241
24	427.702,052 527.733,319	25	427.702,333 527.737,625	4.315
26	427.702,32 527.742,304	27	427.702,309 527.746,425	4.121
28	427.702,377 527.748,708	29	427.703,666 527.754,917	6.341
30	427.706,384 527.767,421	31	427.705,447 527.767,714	0.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78263
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:78263

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	78263	864	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	78263-C1	Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-Rh=Dp+P, Casa de locuit, Sc=78. 5, Sd=103.5mp, construita in anul 1999.
A1.2	78263-C2	Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, construita in anul 1999.
A1.3	78263-C3	Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8491 / 30/04/2025		
Act Administrativ nr. 14304/2529, din 15/11/2023 emis de CJPSDPAT (TITLU DE PROPRIETATE; inscris sub semnatura privata nr CF din 30.04.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr Certificat Fiscal din 30.04.2025, emis de Primaria Sona;act notarial nr Declaratie din 16.09.2024, emis de NP Bartoc Horia;act administrativ nr Certificat de atestare edificare din 30.04.2025, emis de Primaria Com Sona;act administrativ nr Asigurare din 30.04.2025, emis de PAID SA;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 din 30.04.2025, emis de Paicu Aurel);		
B1	Imobilul s-a transcris din cf 74365 cu nr top 429/a/1	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,în baza Legilor 18/1991, 1/2000 și 247/2005 asupra nr de parcele 1364, 1365, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVACI GLIGORINA**	
B3	Se înscrie existența unei case de locuit și o anexă edificate în anul 1999.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COVACI GLIGORINA**	
1 / 12/11/2025		
Act Administrativ nr. 7579, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **COVACI GLIGORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
78263	864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	26	1365	-	
2	arabil	DA	444	26	1364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	78263-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-Rh=Dp+P, Casa de locuit, Sc=78.5, Sd=103.5mp, construita in anul 1999.
A1.2	78263-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, construita in anul 1999.
A1.3	78263-C3	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.709,377 527.622,593	2	427.710,608 527.620,329	2.577
3	427.714,548 527.616,484	4	427.716,504 527.617,657	2.281
5	427.716,332 527.648,923	6	427.716,415 527.657,949	9.026
7	427.716,38 527.659,948	8	427.716,111 527.675,216	15.27
9	427.717,09 527.686,313	10	427.718,328 527.694,729	8.507
11	427.720,455 527.702,867	12	427.720,456 527.702,87	0.003
13	427.711,664 527.705,389	14	427.707,324 527.706,35	4.445
15	427.703,887 527.707,111	16	427.704,321 527.700,744	6.382
17	427.704,899 527.693,604	18	427.705,458 527.685,195	8.428
19	427.705,784 527.681,133	20	427.706,439 527.673,208	7.952
21	427.706,902 527.665,972	22	427.707,253 527.655,794	10.184
23	427.707,737 527.650,344	24	427.708,234 527.640,235	10.121
25	427.708,939 527.627,656	1	427.709,377 527.622,593	5.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.710,608 527.620,329	3	427.714,548 527.616,484	5.505
4	427.716,504 527.617,657	5	427.716,332 527.648,923	31.266
6	427.716,415 527.657,949	7	427.716,38 527.659,948	1.999
8	427.716,111 527.675,216	9	427.717,09 527.686,313	11.14
10	427.718,328 527.694,729	11	427.720,455 527.702,867	8.411
12	427.720,456 527.702,87	13	427.711,664 527.705,389	9.146
14	427.707,324 527.706,35	15	427.703,887 527.707,111	3.52
16	427.704,321 527.700,744	17	427.704,899 527.693,604	7.163
18	427.705,458 527.685,195	19	427.705,784 527.681,133	4.075
20	427.706,439 527.673,208	21	427.706,902 527.665,972	7.251
22	427.707,253 527.655,794	23	427.707,737 527.650,344	5.471
24	427.708,234 527.640,235	25	427.708,939 527.627,656	12.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73801
Nr. cadastral vechi:73801

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 62, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73801	1.887	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit; Transcris din cf 71399.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73801-C1	Loc. Sânmiclaus, Nr. 62, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:103 mp; edificată înainte de anul 1990.
A1.2	73801-C2	Loc. Sânmiclaus, Nr. 62, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă construită din cărămidă înainte de anul 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9723 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 14258/2401, din 06/05/2018 emis de CJPSDP ALBA (; act administrativ nr 2774 din 31.05.2019, emis de PRIMARIA SONA;act administrativ nr 412/2019 din 20.08.2019, emis de Primăria Şona; act administrativ nr 8821 din 02.07.2019, emis de BCPI BLAJ;act administrativ nr 3414 din 04.07.2019, emis de PRIMARIA SONA);		
B2	În baza certificatului de atestare a edificării construcţiilor nr 2774/2019 emis de primăria Şona se notează existenţa unei case de locuit şi o anexă gospodărescă edificate înainte de anul 1990.	A1
12135 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 2504, din 08/10/2019 emis de DAISA Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KOVACS VIOREL-FLOREA**, şi soţia; 2) **KOVACS NICOLETA-MARIA**, născ Pănăzan bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73801	1.887	Transcris din cf 71399.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	-	1371	-	IMPREJMUIT INTRE PUNCTELE 1,2,3,4, 5,12, 6 CU GARD DE SCANDURA SI PE RESTUL INTRE PUNCTELE 6,7,8,9,10,11,1 ESTE GARD DIN PLASA DE SIRMA
2	arabil	DA	1.056	-	1372	-	IMPREJMUIT INTRE PUNCTELE 1,2,3,4, 5,12, 6 CU GARD DE SCANDURA SI PE RESTUL INTRE PUNCTELE 6,7,8,9,10,11,1 ESTE GARD DIN PLASA DE SIRMA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73801-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:103 mp; edificată înainte de anul 1990.
A1.2	73801-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă construită din cărămidă înainte de anul 1990.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.737,638 527.763,254	2	427.727,057 527.764,78	10.69
3	427.718,305 527.765,897	4	427.718,278 527.765,658	0.241
5	427.706,384 527.767,421	6	427.703,666 527.754,917	12.796
7	427.702,377 527.748,708	8	427.702,309 527.746,425	2.284
9	427.702,32 527.742,304	10	427.702,333 527.737,625	4.679
11	427.702,052 527.733,319	12	427.702,41 527.726,406	6.922
13	427.702,812 527.719,176	14	427.703,517 527.710,898	8.308
15	427.703,887 527.707,111	16	427.707,324 527.706,35	3.52
17	427.711,664 527.705,389	18	427.720,456 527.702,87	9.146
19	427.729,321 527.700,289	20	427.730,911 527.713,162	12.971
21	427.731,245 527.715,786	22	427.733,087 527.730,244	14.575
23	427.734,169 527.737,71	24	427.735,533 527.747,121	9.509
25	427.737,587 527.761,9	1	427.737,638 527.763,254	1.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.727,057 527.764,78	3	427.718,305 527.765,897	8.823
4	427.718,278 527.765,658	5	427.706,384 527.767,421	12.024
6	427.703,666 527.754,917	7	427.702,377 527.748,708	6.341
8	427.702,309 527.746,425	9	427.702,32 527.742,304	4.121
10	427.702,333 527.737,625	11	427.702,052 527.733,319	4.315
12	427.702,41 527.726,406	13	427.702,812 527.719,176	7.241
14	427.703,517 527.710,898	15	427.703,887 527.707,111	3.805
16	427.707,324 527.706,35	17	427.711,664 527.705,389	4.445
18	427.720,456 527.702,87	19	427.729,321 527.700,289	9.233
20	427.730,911 527.713,162	21	427.731,245 527.715,786	2.645
22	427.733,087 527.730,244	23	427.734,169 527.737,71	7.544
24	427.735,533 527.747,121	25	427.737,587 527.761,9	14.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71394
Nr. cadastral vechi:71394

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 64, Jud. Alba, Terenul este imprejmuit

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71394	1.779	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71394-C1	Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 64, Jud. Alba, Terenul este imprejmuit	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2	71394-C2	Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 64, Jud. Alba, Terenul este imprejmuit	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1041 / 13/03/2012		
Act Administrativ nr. 14130/1686, din 23/06/2006 emis de Com. jud. ptr. stab. dreptului de proprietate (; ; act administrativ nr. 52/23-02-2012 emis de Primaria comunei Sona; act administrativ nr. 609/09-03-2012 emis de consiliul local sona;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991 cu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Boitor Martin** 2) **Boitor Virginia-Iuliana**	
B2	Se notează existenţa unei case de locuit şi o anexă gospodărească edificate înainte de anul 1990.	A1, A1.1, A1.2
2536 / 25/05/2012		
Act Administrativ nr. -, din 24/05/2012 emis de OCPI ALBA - SERVICIU CADASTRU;		
B3	Se notează propunerea de dezmembrare recepţionată de inspector Androne Letiţia având nr cadastrale 71430, 71431 în dosar nr 2405/21.05.2012.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71394	1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	-	1368	-	
2	curti constructii	DA	1.293	-	1369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71394-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2	71394-C2	constructii anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.729,321 527.700,289	2	427.743,843 527.696,172	15.094
3	427.753,171 527.693,594	4	427.756,023 527.693,273	2.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.743,843 527.696,172	3	427.753,171 527.693,594	9.678
4	427.756,023 527.693,273	5	427.756,656 527.696,244	3.038

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.756,656 527.696,244	6	427.757,539 527.704,528	8.331
7	427.757,846 527.708,819	8	427.758,276 527.712,468	3.674
9	427.758,573 527.714,993	10	427.759,494 527.723,231	8.289
11	427.760,568 527.731,342	12	427.761,841 527.738,052	6.83
13	427.761,913 527.738,806	14	427.762,29 527.742,742	3.954
15	427.762,503 527.744,972	16	427.763,586 527.758,544	13.615
17	427.763,715 527.760,204	18	427.763,736 527.760,481	0.278
19	427.755,127 527.761,126	20	427.755,112 527.761,062	0.066
21	427.746,085 527.762,17	22	427.737,638 527.763,254	8.516
23	427.737,587 527.761,9	24	427.735,533 527.747,121	14.921
25	427.734,169 527.737,71	26	427.733,087 527.730,244	7.544
27	427.731,245 527.715,786	28	427.730,911 527.713,162	2.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.757,539 527.704,528	7	427.757,846 527.708,819	4.302
8	427.758,276 527.712,468	9	427.758,573 527.714,993	2.542
10	427.759,494 527.723,231	11	427.760,568 527.731,342	8.182
12	427.761,841 527.738,052	13	427.761,913 527.738,806	0.757
14	427.762,29 527.742,742	15	427.762,503 527.744,972	2.24
16	427.763,586 527.758,544	17	427.763,715 527.760,204	1.665
18	427.763,736 527.760,481	19	427.755,127 527.761,126	8.633
20	427.755,112 527.761,062	21	427.746,085 527.762,17	9.095
22	427.737,638 527.763,254	23	427.737,587 527.761,9	1.355
24	427.735,533 527.747,121	25	427.734,169 527.737,71	9.509
26	427.733,087 527.730,244	27	427.731,245 527.715,786	14.575
28	427.730,911 527.713,162	1	427.729,321 527.700,289	12.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71644
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:71644

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 66, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71644	857	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71644-C1	Loc. Sânmiclaus, Nr. 66, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă construită din cărămidă pe fundaţie din beton edificată înainte de anul 1989.
A1.2	71644-C2	Loc. Sânmiclaus, Nr. 66, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	71644-C3	Loc. Sânmiclaus, Nr. 66, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109 / 09/01/2014		
Act Administrativ nr. 14228/2264, din 28/06/2013 emis de CJSDPAT ALBA (; act administrativ nr. 4687/13-12-2013 emis de Primaria Comunei Sona;);		
B2	Se notează existenţa unei case de locuit.	A1, A1.1
5622 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 119, din 26/02/2025 emis de Bartoc Horia Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUJNAI JOLT**, și soția; 2) **MUJNAI REBEKA-GABRIELLA**, bun comun nuda proprietate;	
B5	Se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare cu sarcini pe o perioadă de 10 ani începând cu data de 26.02.2025	A1, A1.1
	1) **VINCZE IRMA**	
1 / 12/11/2025		
Act Administrativ nr. 7579, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MUJNAI JOLT**, și soția; 2) **MUJNAI REBEKA-GABRIELLA**, bun comun nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5622 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 119, din 26/02/2025 emis de Bartoc Horia Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER,și obligația de întreținere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VINCZE IRMA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ,reprezentând contravaloarea prestării întreținerii	A1, A1.1
	1) **VINCZE IRMA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71644	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	-	1366	-	
2	arabil	DA	517	-	1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71644-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă construită din cărămidă pe fundaţie din beton edificată înainte de anul 1989.
A1.2	71644-C2	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	71644-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.757,846 527.708,819	2	427.757,539 527.704,528	4.302
3	427.756,656 527.696,244	4	427.756,023 527.693,273	3.038
5	427.763,612 527.691,624	6	427.769,237 527.690,593	5.719
7	427.770,407 527.701,458	8	427.770,909 527.709,25	7.808
9	427.771,183 527.712,107	10	427.772,503 527.723,883	11.85
11	427.772,553 527.724,33	12	427.772,692 527.728,559	4.231
13	427.773,089 527.732,017	14	427.774,579 527.744,997	13.065
15	427.775,139 527.749,636	16	427.776,072 527.758,9	9.311
17	427.763,715 527.760,204	18	427.763,586 527.758,544	1.665
19	427.762,503 527.744,972	20	427.762,29 527.742,742	2.24
21	427.761,913 527.738,806	22	427.761,841 527.738,052	0.757
23	427.760,568 527.731,342	24	427.759,494 527.723,231	8.182
25	427.758,573 527.714,993	26	427.758,276 527.712,468	2.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.757,539 527.704,528	3	427.756,656 527.696,244	8.331
4	427.756,023 527.693,273	5	427.763,612 527.691,624	7.766
6	427.769,237 527.690,593	7	427.770,407 527.701,458	10.928
8	427.770,909 527.709,25	9	427.771,183 527.712,107	2.87
10	427.772,503 527.723,883	11	427.772,553 527.724,33	0.45
12	427.772,692 527.728,559	13	427.773,089 527.732,017	3.481
14	427.774,579 527.744,997	15	427.775,139 527.749,636	4.673
16	427.776,072 527.758,9	17	427.763,715 527.760,204	12.426
18	427.763,586 527.758,544	19	427.762,503 527.744,972	13.615
20	427.762,29 527.742,742	21	427.761,913 527.738,806	3.954
22	427.761,841 527.738,052	23	427.760,568 527.731,342	6.83
24	427.759,494 527.723,231	25	427.758,573 527.714,993	8.289
26	427.758,276 527.712,468	1	427.757,846 527.708,819	3.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2898 Şona (Sânmiclăuş)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:845/1

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72210	3.668	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit; Nr cadastral nou 845/1/2, 845/1/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72210-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Transcrisă în cf 72606.
A1.2	72210-C2	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casă și garaj nr cadastrale noi 845/1/2, 845/1/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2070 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. 484/2008 emis de NP Bartoc Horia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare şi construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC PERLA TÂRNAVEI SA JIDVEI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2898 Şona (Sânmiclăuş)) *În baza înch nr 329/2000*	
11408 / 05/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 492/2016, din 27/09/2016 emis de JUDECATORIA BLAJ (; hotarare judecatoreasca nr 283/2017 din 03.05.2017, emis de JUDECATORIA BLAJ;hotarare judecatoreasca nr 76/A/2017 din 15.02.2017, emis de TRIBUNALUL ALBA);		
B2	Imobilul cu nr cadastral 845/1 şi nr top 470/1 două case ,şi teren aferent în suprafaţă de 3803 mp se dezmembrează în trei parcele noi astfel; - parcela cu nr cadastral nou 845/1/1 şi nr top nou 470/1/1 casă şi teren în suprafaţă de 135 mp se identifică şi se transformă în nr cadastral 72606 atribuit de inspector cadastru Popescu Cristian Mihai şi se transcrie în cf 72606.Parcela cu nr cadastral nou 845/1/2 şi nr top nou 470/1/2 garaj şi teren în suprafaţă de 24 mp şi parcela cu nr cadastral nou 845/1/3 şi nr top nou 470/1/3 casă şi teren aferent în suprafaţă de 3644 mp se reânscriu în cf 72210.	A1, A1.1, A1.2
11410 / 05/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 492/2016, din 27/09/2016 emis de JUDECATORIA BLAJ (; hotarare judecatoreasca nr 283/2017 din 03.05.2017, emis de JUDECATORIA BLAJ;hotarare judecatoreasca nr 76/A/2017 din 15.02.2017, emis de TRIBUNALUL ALBA);		
B3	Se respinge cererea depusă de Fodor Emoke Irina, pentru întabularea în cartea funciară a sentinţei civile nr 492/2016 emisă de judecătoria Blaj, în baza referatului de respingere nr4/2017 emis de inspector cadastru Lazăr Petru Raul.	A1, A1.1, A1.2
2505 / 01/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 492/2016, din 27/09/2016 emis de JUDECATORIA BLAJ (; hotarare judecatoreasca nr 76/A/2017 din 15.02.2017, emis de TRIBUNALUL ALBA;hotarare judecatoreasca nr 283/2017 din 03.05.2017, emis de JUDECATORIA BLAJ);		
B4	Se respinge cererea depusă de Fodor Emoke Irina, pentru întabularea în cartea funciară a sentinţei civile nr 492/2016 emisă de judecătoria Blaj, în baza referatului de respingere nr 7/2018 emis de inspector cadastru Lazăr Petru Raul.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1388 / 01/01/2001		
Somatie nr. 0;		
C1	Se notează somaţia de plată în vederea executării silite până la concurenţa sumei de 38.214.785.034 lei debit şi 85.86.326.455 lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIRECŢIA GENERALĂ A FINANŢELOR PUBLICE ALBA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2898 Şona (Sânmiclăuş))	
1373 / 01/01/2002		
Somatie nr. 0;		
C2	Se notează somaţia de plată în vederea executării silite până la concurenţa sumei de 90.208.723.171 lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **CASA JUDEŢEANĂ DE PENSII ALBA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2898 Şona (Sânmiclăuş))	

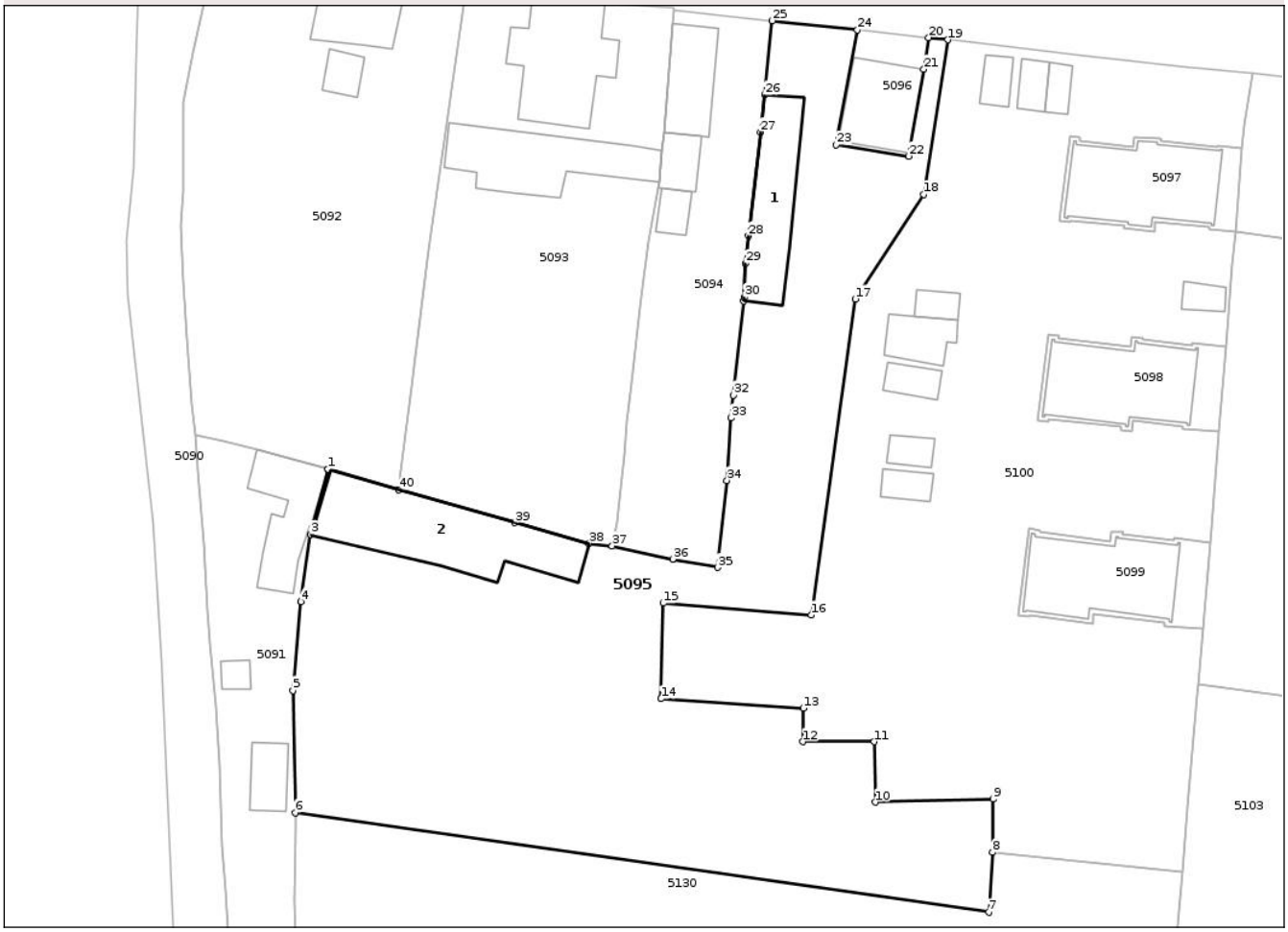
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72210	3.668	Nr cadastral nou 845/1/2, 845/1/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.668	-	-	-	Nr cadastral nou 845/1/2, 845/1/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72210-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Transcrisă în cf 72606.
A1.2	72210-C2	constructii de locuinte	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casă și garaj nr cadastrale noi 845/1/2, 845/1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.720,456 527.702,87	2	427.720,455 527.702,867	0.003
3	427.718,328 527.694,729	4	427.717,09 527.686,313	8.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.720,455 527.702,867	3	427.718,328 527.694,729	8.411
4	427.717,09 527.686,313	5	427.716,111 527.675,216	11.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.716,111 527.675,216	6	427.716,38 527.659,948	15.27
7	427.803,146 527.647,498	8	427.803,634 527.654,988	7.506
9	427.803,693 527.661,627	10	427.788,952 527.661,256	14.746
11	427.788,816 527.668,807	12	427.779,907 527.668,805	8.909
13	427.779,934 527.672,993	14	427.762,155 527.674,174	17.818
15	427.762,426 527.686,112	16	427.780,925 527.684,637	18.558
17	427.786,467 527.724,115	18	427.794,987 527.737,188	15.604
19	427.798,0 527.756,508	20	427.795,619 527.756,792	2.398
21	427.795,038 527.752,839	22	427.793,119 527.741,979	11.028
23	427.784,029 527.743,371	24	427.786,718 527.757,752	14.63
25	427.776,072 527.758,9	26	427.775,139 527.749,636	9.311
27	427.774,579 527.744,997	28	427.773,089 527.732,017	13.065
29	427.772,692 527.728,559	30	427.772,553 527.724,33	4.231
31	427.772,503 527.723,883	32	427.771,183 527.712,107	11.85
33	427.770,909 527.709,25	34	427.770,407 527.701,458	7.808
35	427.769,237 527.690,593	36	427.763,612 527.691,624	5.719
37	427.756,023 527.693,273	38	427.753,171 527.693,594	2.87
39	427.743,843 527.696,172	40	427.729,321 527.700,289	15.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.716,38 527.659,948	7	427.803,146 527.647,498	87.655
8	427.803,634 527.654,988	9	427.803,693 527.661,627	6.639
10	427.788,952 527.661,256	11	427.788,816 527.668,807	7.552
12	427.779,907 527.668,805	13	427.779,934 527.672,993	4.188
14	427.762,155 527.674,174	15	427.762,426 527.686,112	11.941
16	427.780,925 527.684,637	17	427.786,467 527.724,115	39.865
18	427.794,987 527.737,188	19	427.798,0 527.756,508	19.554
20	427.795,619 527.756,792	21	427.795,038 527.752,839	3.995
22	427.793,119 527.741,979	23	427.784,029 527.743,371	9.196
24	427.786,718 527.757,752	25	427.776,072 527.758,9	10.708
26	427.775,139 527.749,636	27	427.774,579 527.744,997	4.673
28	427.773,089 527.732,017	29	427.772,692 527.728,559	3.481
30	427.772,553 527.724,33	31	427.772,503 527.723,883	0.45
32	427.771,183 527.712,107	33	427.770,909 527.709,25	2.87
34	427.770,407 527.701,458	35	427.769,237 527.690,593	10.928
36	427.763,612 527.691,624	37	427.756,023 527.693,273	7.766
38	427.753,171 527.693,594	39	427.743,843 527.696,172	9.678
40	427.729,321 527.700,289	1	427.720,456 527.702,87	9.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72606
Nr. cadastral vechi:72606

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72606	135	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Parţial împrejmuit.Transcris din cf 72210.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72606-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă construită în 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11408 / 05/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 492/2016, din 27/09/2016 emis de JUDECATORIA BLAJ (; hotarare judecatoreasca nr 283/2017 din 03.05.2017, emis de JUDECATORIA BLAJ;hotarare judecatoreasca nr 76/A/2017 din 15.02.2017, emis de TRIBUNALUL ALBA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FODOR EMŐKE-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

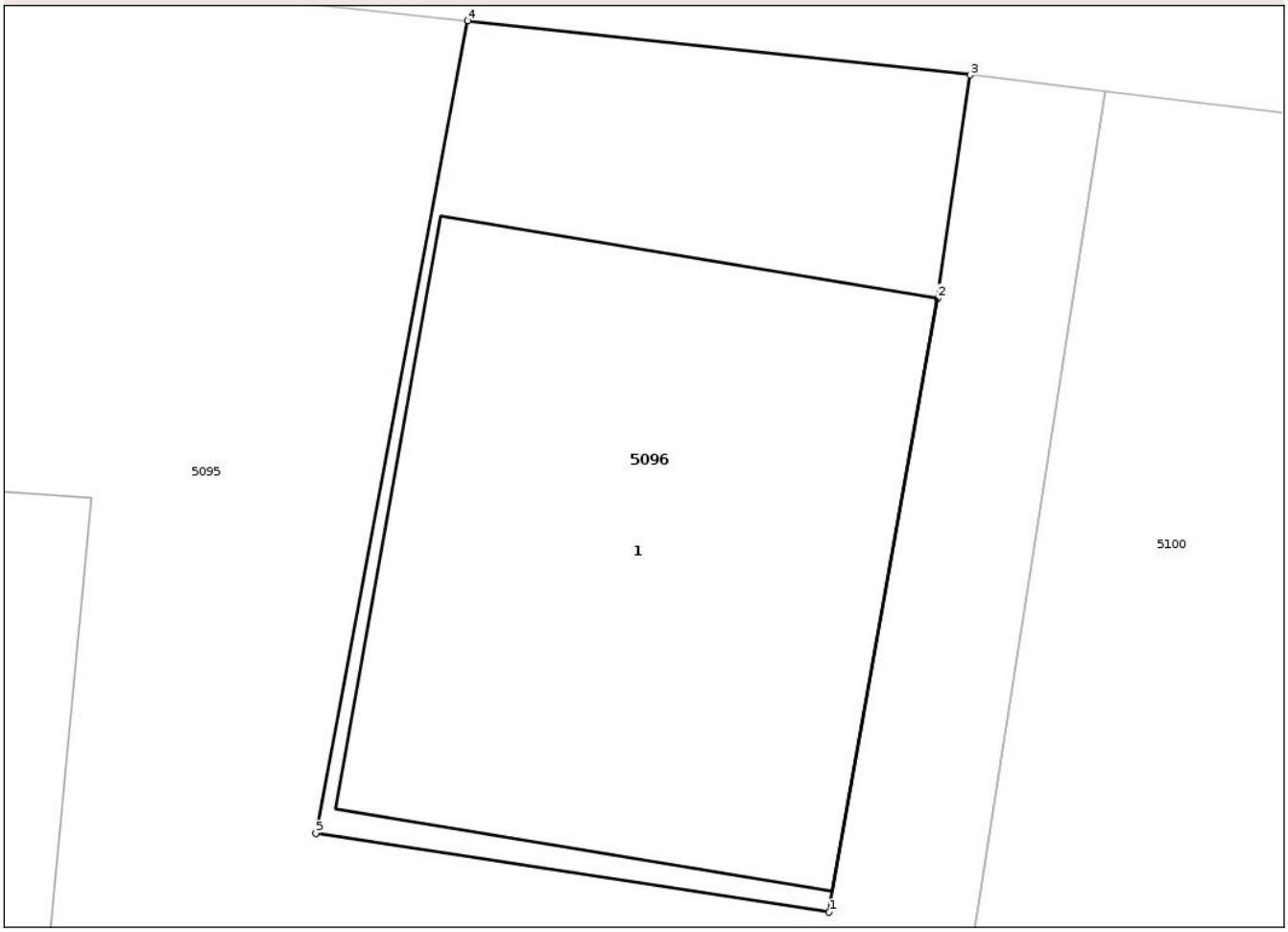
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72606	135	Parţial împrejmuit.Transcris din cf 72210.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	-	-	-	Nr cad.845/1/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72606-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă construită în 1952.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.793,119 527.741,979	2	427.795,038 527.752,839	11.028
2	427.795,038 527.752,839	3	427.795,619 527.756,792	3.995
3	427.795,619 527.756,792	4	427.786,718 527.757,752	8.953

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.786,718 527.757,752	5	427.784,029 527.743,371	14.63
5	427.784,029 527.743,371	1	427.793,119 527.741,979	9.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70323
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:70323

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Str Principala, Nr. 68A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70323	227	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 70323-C1; Constructia C1 inscrisa in CF 70323-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3926 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70323 a imobilului cu numarul cadastral 70323/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Sona (identificator electronic 70255);	A1
450 / 04/02/2010		
Act Administrativ nr. 2580, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act notarial nr. 55/05-09-2008 emis de NP BARTOC HORIA; act administrativ nr. 436/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 437/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 56/227, cota initiala 56/227	A1
	1) **COJOCARU BELA**	
464 / 04/02/2010		
Act Administrativ nr. 2583, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 433/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 438/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ 228/2008 emis de SC Perla Târnavei SA Jidvei);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 57/227, cota initiala 57/227	A1
	1) **HETEA GHEORGHE**	
491 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 2581, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 435/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 439/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/227, cota initiala 58/227	A1
	1) **BARABAŞ ADORIAN**, căsătorit;	
2326 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 256/2010, din 03/06/2010 emis de NP DAISA DIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 56/227, cota initiala 56/227	A1
	1) **VINCZE LASZLO-ATTILA**, şi soţia; 2) **VINCZE ANNAMARIA-OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

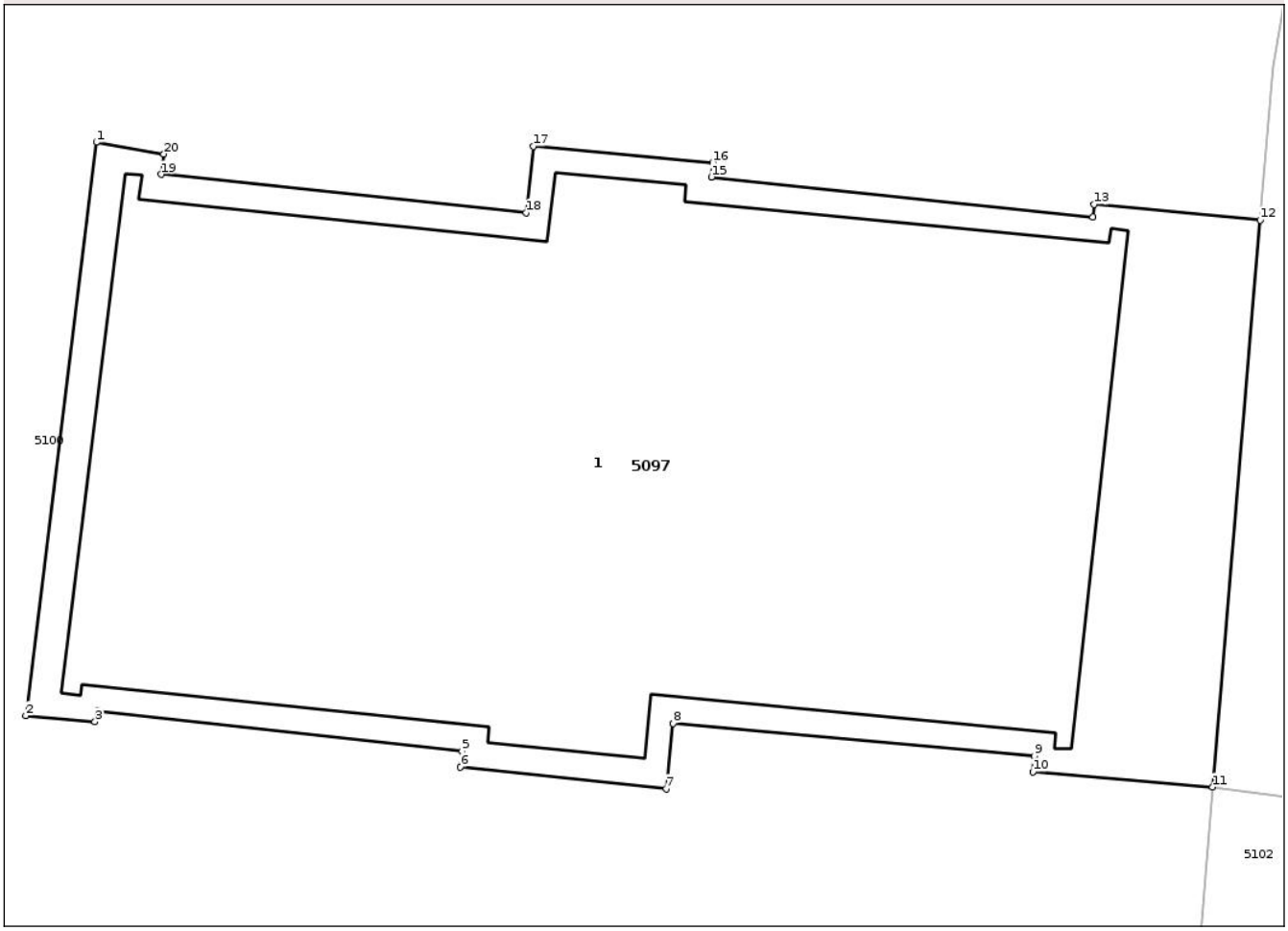
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70323	227	Constructia C1 inscrisa in CF 70323-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.813,314 527.744,482	2	427.812,01 527.733,875	10.687
2	427.812,01 527.733,875	3	427.813,288 527.733,763	1.283
3	427.813,288 527.733,763	4	427.813,337 527.733,969	0.212
4	427.813,337 527.733,969	5	427.820,088 527.733,22	6.792
5	427.820,088 527.733,22	6	427.820,056 527.732,928	0.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.820,056 527.732,928	7	427.823,868 527.732,525	3.833
7	427.823,868 527.732,525	8	427.823,996 527.733,733	1.215
8	427.823,996 527.733,733	9	427.830,684 527.733,123	6.716
9	427.830,684 527.733,123	10	427.830,661 527.732,835	0.289
10	427.830,661 527.732,835	11	427.833,99 527.732,555	3.341
11	427.833,99 527.732,555	12	427.834,871 527.743,042	10.524
12	427.834,871 527.743,042	13	427.831,796 527.743,332	3.089
13	427.831,796 527.743,332	14	427.831,772 527.743,103	0.23
14	427.831,772 527.743,103	15	427.824,706 527.743,841	7.104
15	427.824,706 527.743,841	16	427.824,733 527.744,11	0.27
16	427.824,733 527.744,11	17	427.821,407 527.744,406	3.339
17	427.821,407 527.744,406	18	427.821,275 527.743,182	1.231
18	427.821,275 527.743,182	19	427.814,521 527.743,889	6.791
19	427.814,521 527.743,889	20	427.814,567 527.744,268	0.382
20	427.814,567 527.744,268	1	427.813,314 527.744,482	1.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70324
Nr. cadastral vechi:70324

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70324	233	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 70324-C1; Constructia C2 inscrisa in CF 70324-C2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3926 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70324 a imobilului cu numarul cadastral 70324/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
487 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 2586, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; (act administrativ nr. 430/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 442/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;););		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/233, cota initiala 60/233	A1
	1) **ERŞEK HAYNAL**	
489 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 2584, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; (act administrativ nr. 432/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 441/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;););		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 59/233, cota initiala 59/233	A1
	1) **CSISZER IOAN**, și soția; 2) **CSISZER SUSANA**	
7351 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 62, din 06/10/2014 emis de NP Bartoc Horia Ioan (; (Act notarial nr 903/2014NP Bartoc Horia.));		
B9	Se sistează regimul comunităţii legale de bunuri proprietatea comună în devălmăşie s-a convertit în proprietate comună pe cote părţi fiecare din soţi având o cotă de contribuţie de 1/2 părţi.	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea comunităţii de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/466, cota initiala 57/466	A1
	1) **DECUSARĂ ECATERINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea comunităţii de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/466, cota initiala 57/466	A1
	1) **DECUSARĂ RADU- MIRCEA**	
4776 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 960, din 15/05/2018 emis de NP Koble Adriana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 57/233, cota initiala 57/233	A1
	1) **VIGH ENDRE-ATTILA**, și soția; 2) **VIGH CRISTINA**, bun comun;	
16702 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 92, din 03/08/2021 emis de NP Koble Adriana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/233, cota initiala 30/233	A1
	1) **ERŞEK HAYNAL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

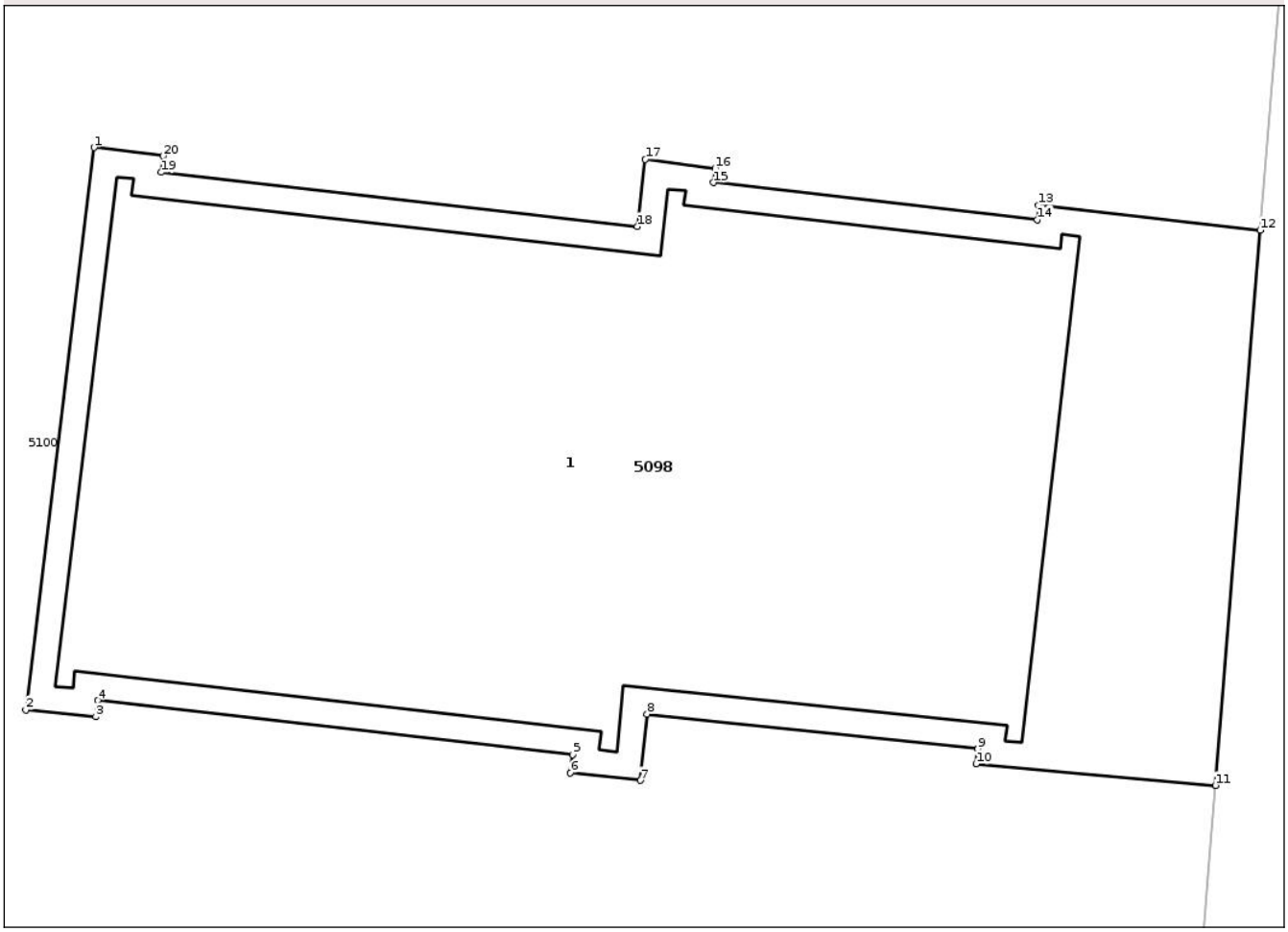
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70324	233	Constructia C2 inscrisa in CF 70324-C2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.810,588 527.719,669	2	427.809,292 527.708,965	10.782
2	427.809,292 527.708,965	3	427.810,622 527.708,833	1.337
3	427.810,622 527.708,833	4	427.810,66 527.709,144	0.313
4	427.810,66 527.709,144	5	427.819,706 527.708,117	9.104
5	427.819,706 527.708,117	6	427.819,67 527.707,766	0.353

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.819,67 527.707,766	7	427.821,002 527.707,625	1.339
7	427.821,002 527.707,625	8	427.821,129 527.708,889	1.27
8	427.821,129 527.708,889	9	427.827,429 527.708,223	6.335
9	427.827,429 527.708,223	10	427.827,396 527.707,938	0.287
10	427.827,396 527.707,938	11	427.831,956 527.707,531	4.578
11	427.831,956 527.707,531	12	427.832,811 527.718,095	10.599
12	427.832,811 527.718,095	13	427.828,59 527.718,574	4.248
13	427.828,59 527.718,574	14	427.828,564 527.718,296	0.279
14	427.828,564 527.718,296	15	427.822,391 527.719,004	6.213
15	427.822,391 527.719,004	16	427.822,425 527.719,277	0.275
16	427.822,425 527.719,277	17	427.821,095 527.719,442	1.34
17	427.821,095 527.719,442	18	427.820,942 527.718,166	1.285
18	427.820,942 527.718,166	19	427.811,869 527.719,197	9.131
19	427.811,869 527.719,197	20	427.811,906 527.719,509	0.314
20	427.811,906 527.719,509	1	427.810,588 527.719,669	1.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70325
Nr. cadastral vechi:70325

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70325	240	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 70325-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3926 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70325 a imobilului cu numarul cadastral 70325/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
483 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 2589, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 427/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI; act administrativ nr. 446/03-02-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 60/240	A1
	1) **ORĂŞAN MIRCEA**, căsătorit;	
512 / 08/02/2010		
Act Administrativ nr. 426, din 29/01/2010 emis de C PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/4, cota initiala 60/240	A1
	1) **MARIŞ VASILE**	
858 / 02/03/2010		
Act Administrativ nr. 428, din 29/01/2010 emis de SC PERLA TIRNAVEI SA JIDVEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 60/240	A1
	1) **MARIŞ TEODOR**	
3254 / 04/07/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2591, din 28/08/2000 emis de SC PERLA TARNAVEI SA (; inscris sub semnatura privata nr. 312/11-03-2009 emis de SC PERLA TARNAVEI SA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 60/240	A1
	1) **MĂRGINEAN CRISTINA TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

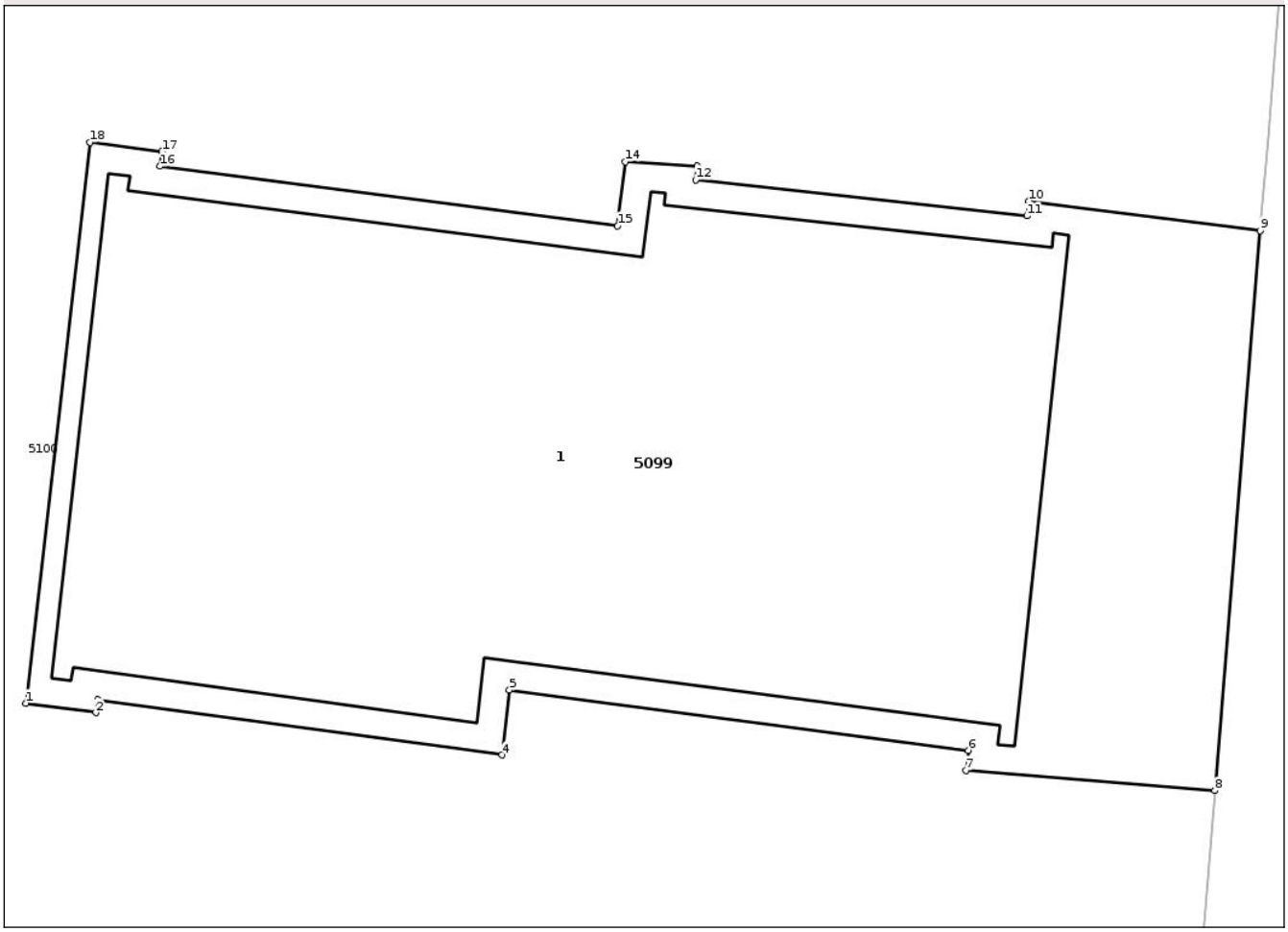
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70325	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.806,914 527.684,571	2	427.808,271 527.684,386	1.37
2	427.808,271 527.684,386	3	427.808,303 527.684,633	0.249
3	427.808,303 527.684,633	4	427.816,136 527.683,567	7.905
4	427.816,136 527.683,567	5	427.816,283 527.684,823	1.265
5	427.816,283 527.684,823	6	427.825,178 527.683,654	8.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.825,178 527.683,654	7	427.825,129 527.683,269	0.388
7	427.825,129 527.683,269	8	427.829,951 527.682,876	4.838
8	427.829,951 527.682,876	9	427.830,833 527.693,716	10.876
9	427.830,833 527.693,716	10	427.826,346 527.694,288	4.523
10	427.826,346 527.694,288	11	427.826,312 527.694,0	0.29
11	427.826,312 527.694,0	12	427.819,893 527.694,7	6.457
12	427.819,893 527.694,7	13	427.819,922 527.694,97	0.272
13	427.819,922 527.694,97	14	427.818,531 527.695,048	1.393
14	427.818,531 527.695,048	15	427.818,379 527.693,81	1.247
15	427.818,379 527.693,81	16	427.809,512 527.694,962	8.942
16	427.809,512 527.694,962	17	427.809,549 527.695,244	0.284
17	427.809,549 527.695,244	18	427.808,157 527.695,425	1.404
18	427.808,157 527.695,425	1	427.806,914 527.684,571	10.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70326
Nr. cadastral vechi:70326

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70326	3.894	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3926 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 2354, din 16/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70326 a imobilului cu numarul cadastral 70326/Sona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 845/2 (identificator electronic 70255) inscris in cartea funciara 2897 Şona (identificator electronic 70255);	A1
451 / 04/02/2010		
Act Administrativ nr. 234, din 03/09/2008 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 436/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 246/3894, cota initiala 246/3894	A1
	1) **COJOCARU BELA**	
465 / 04/02/2010		
Act Administrativ nr. 228, din 21/08/2008 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 433/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 398/3894, cota initiala 398/3894	A1
	1) **HETEA GHEORGHE**	
484 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 235, din 03/09/2008 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 427/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 382/3894, cota initiala 382/3894	A1
	1) **ORĂŞAN MIRCEA**	
488 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 230, din 21/08/2008 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 430/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 274/3894, cota initiala 274/3894	A1
	1) **ERSEK MIHAI**	
490 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 246, din 24/09/2008 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 432/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 247/3894, cota initiala 247/3894	A1
	1) **CSISZER IOAN**	
492 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 219, din 12/08/2008 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 435/29-01-2010 emis de SC PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 250/3894, cota initiala 250/3894	A1
	1) **BARABAŞ ADORIAN**	
496 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 311, din 11/03/2009 emis de LICHIDATOR JIBETEAN IOAN DORIN (; act administrativ nr. 425/29-01-2010 emis de LOGICA INSOLV IPURL;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 345/3894, cota initiala 345/3894	A1
	1) **SC HOREA CH SRL BLAJ**, CIF:9999999999999	
513 / 08/02/2010		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 244, din 24/09/2008 emis de C PERLA TARNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 426/29-01-2010 emis de C PERLA TARNAVEI SA JIDVEI;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 444/3894, cota initiala 444/3894	A1
	1) **MARIŞ VASILE**	
859 / 02/03/2010		
Act Administrativ nr. 428, din 29/01/2010 emis de SC PERLA TIRNAVEI SA JIDVEI (; act administrativ nr. 245/24-09-2008 emis de SC PERLA TIRNAVEI SA JIDVEI ;);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 393/3894, cota initiala 393/3894	A1
	1) **MARIŞ TEODOR**	
2327 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 256/2010, din 03/06/2010 emis de NP DAISA DIANA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 327/3894, cota initiala 327/3894	A1
	1) **VINCZE LASZLO-ATTILA**, şi soţia; 2) **VINCZE ANNAMARIA-OLGA**	
7350 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 62, din 06/10/2014 emis de Bartoc Horia Ioan (; Act notarial nr 903/2014NP Bartoc Horia.);		
B17	Se sistează regimul comunităţii legale de bunuri proprietatea comună în devălmăşie s-a convertit în proprietate comună pe cote părţi fiecare din soţi având o cotă de contribuţie de 1/2 părţi.	A1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea comunităţii de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 154/3894, cota initiala 154/3894	A1
	1) **DECUSARĂ ECATERINA**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 154/3894, cota initiala 154/3894	A1
	1) **DECUSARĂ RADU- MIRCEA**	
29143 / 26/09/2024		
Act Notarial nr. 1486, din 24/09/2024 emis de Koble Adriana;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 280/3894, cota initiala 280/3894	A1
	1) **VIGH ENDRE-ATTILA**, și soția; 2) **VIGH CRISTINA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70326	3.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.894	-	470/2/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70326-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2	70326-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	70326-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	70326-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5	70326-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6	70326-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.7	70326-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.8	70326-C8	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.9	70326-C9	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	427.803,634 527.654,988	2	427.827,402 527.652,545	23.893
4	427.829,281 527.674,646	5	427.829,395 527.676,047	1.406
7	427.825,129 527.683,269	8	427.825,178 527.683,654	0.388
10	427.816,136 527.683,567	11	427.808,303 527.684,633	7.905
13	427.806,914 527.684,571	14	427.808,157 527.695,425	10.925
16	427.809,512 527.694,962	17	427.818,379 527.693,81	8.942
19	427.819,922 527.694,97	20	427.819,893 527.694,7	0.272
22	427.826,346 527.694,288	23	427.830,833 527.693,716	4.523
25	427.831,956 527.707,531	26	427.827,396 527.707,938	4.578
28	427.821,129 527.708,889	29	427.821,002 527.707,625	1.27
31	427.819,706 527.708,117	32	427.810,66 527.709,144	9.104
34	427.809,292 527.708,965	35	427.810,588 527.719,669	10.782
37	427.811,869 527.719,197	38	427.820,942 527.718,166	9.131
40	427.822,425 527.719,277	41	427.822,391 527.719,004	0.275
43	427.828,59 527.718,574	44	427.832,811 527.718,095	4.248
46	427.833,99 527.732,555	47	427.830,661 527.732,835	3.341
49	427.823,996 527.733,733	50	427.823,868 527.732,525	1.215
52	427.820,088 527.733,22	53	427.813,337 527.733,969	6.792
55	427.812,01 527.733,875	56	427.813,314 527.744,482	10.687
58	427.814,521 527.743,889	59	427.821,275 527.743,182	6.791
61	427.824,733 527.744,11	62	427.824,706 527.743,841	0.27
64	427.831,796 527.743,332	65	427.834,871 527.743,042	3.089
67	427.836,207 527.752,346	68	427.827,856 527.753,08	8.383
70	427.798,0 527.756,508	71	427.794,987 527.737,188	19.554
73	427.780,925 527.684,637	74	427.762,426 527.686,112	18.558
76	427.779,934 527.672,993	77	427.779,907 527.668,805	4.188
79	427.788,952 527.661,256	80	427.803,693 527.661,627	14.746
2	427.827,402 527.652,545	3	427.827,988 527.660,588	8.064
5	427.829,395 527.676,047	6	427.829,951 527.682,876	6.852
8	427.825,178 527.683,654	9	427.816,283 527.684,823	8.971
11	427.808,303 527.684,633	12	427.808,271 527.684,386	0.249
14	427.808,157 527.695,425	15	427.809,549 527.695,244	1.404
17	427.818,379 527.693,81	18	427.818,531 527.695,048	1.247
20	427.819,893 527.694,7	21	427.826,312 527.694,0	6.457
23	427.830,833 527.693,716	24	427.830,98 527.695,519	1.809
26	427.827,396 527.707,938	27	427.827,429 527.708,223	0.287
29	427.821,002 527.707,625	30	427.819,67 527.707,766	1.339
32	427.810,66 527.709,144	33	427.810,622 527.708,833	0.313
35	427.810,588 527.719,669	36	427.811,906 527.719,509	1.328
38	427.820,942 527.718,166	39	427.821,095 527.719,442	1.285
41	427.822,391 527.719,004	42	427.828,564 527.718,296	6.213
44	427.832,811 527.718,095	45	427.833,649 527.728,501	10.44
47	427.830,661 527.732,835	48	427.830,684 527.733,123	0.289
50	427.823,868 527.732,525	51	427.820,056 527.732,928	3.833
53	427.813,337 527.733,969	54	427.813,288 527.733,763	0.212
56	427.813,314 527.744,482	57	427.814,567 527.744,268	1.271
59	427.821,275 527.743,182	60	427.821,407 527.744,406	1.231
62	427.824,706 527.743,841	63	427.831,772 527.743,103	7.104
65	427.834,871 527.743,042	66	427.835,111 527.745,895	2.863
68	427.827,856 527.753,08	69	427.815,636 527.754,407	12.292
71	427.794,987 527.737,188	72	427.786,467 527.724,115	15.604
74	427.762,426 527.686,112	75	427.762,155 527.674,174	11.941
77	427.779,907 527.668,805	78	427.788,816 527.668,807	8.909
80	427.803,693 527.661,627	1	427.803,634 527.654,988	6.639
3	427.827,988 527.660,588	4	427.829,281 527.674,646	14.117
6	427.829,951 527.682,876	7	427.825,129 527.683,269	4.838
9	427.816,283 527.684,823	10	427.816,136 527.683,567	1.265
12	427.808,271 527.684,386	13	427.806,914 527.684,571	1.37
15	427.809,549 527.695,244	16	427.809,512 527.694,962	0.284
18	427.818,531 527.695,048	19	427.819,922 527.694,97	1.393
21	427.826,312 527.694,0	22	427.826,346 527.694,288	0.29
24	427.830,98 527.695,519	25	427.831,956 527.707,531	12.052
27	427.827,429 527.708,223	28	427.821,129 527.708,889	6.335
30	427.819,67 527.707,766	31	427.819,706 527.708,117	0.353
33	427.810,622 527.708,833	34	427.809,292 527.708,965	1.337
36	427.811,906 527.719,509	37	427.811,869 527.719,197	0.314
39	427.821,095 527.719,442	40	427.822,425 527.719,277	1.34
42	427.828,564 527.718,296	43	427.828,59 527.718,574	0.279
45	427.833,649 527.728,501	46	427.833,99 527.732,555	4.068
48	427.830,684 527.733,123	49	427.823,996 527.733,733	6.716
51	427.820,056 527.732,928	52	427.820,088 527.733,22	0.294
54	427.813,288 527.733,763	55	427.812,01 527.733,875	1.283
57	427.814,567 527.744,268	58	427.814,521 527.743,889	0.382
60	427.821,407 527.744,406	61	427.824,733 527.744,11	3.339
63	427.831,772 527.743,103	64	427.831,796 527.743,332	0.23
66	427.835,111 527.745,895	67	427.836,207 527.752,346	6.543
69	427.815,636 527.754,407	70	427.798,0 527.756,508	17.761
72	427.786,467 527.724,115	73	427.780,925 527.684,637	39.865
75	427.762,155 527.674,174	76	427.779,934 527.672,993	17.818
78	427.788,816 527.668,807	79	427.788,952 527.661,256	7.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2804 Şona
Nr. cadastral vechi:764/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70523	1.324	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70523-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Atelier mecanic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2977 / 15/02/2019		
Actiune In Instanta nr. 247/2012, din 29/02/2012 emis de Curtea de Apel Alba Iulia (; Contract de Vânzare-Cumpărare nr 257/2019 din 11.02.2019, emis de Koble Adriana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
10318 / 29/01/2024		
Act Administrativ nr. 786, din 06/02/2024 emis de primaria sona (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE ACTULAIZARE CF 70523 din 24.01.2024, emis de TURUS FLORIAN;inscris sub semnatura privata nr A 16 PAD 70523 din 24.01.2024, emis de TURUS FLORIAN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 436/2024 din 26.01.2024, emis de PRIMARIA SONA);		
B5	Se respinge documentația de actualizare informații cadastrale în cartea funciară deoarece nu s-au adus completările cerute în referatul întocmit la data de 05.02.2024.	A1, A1.1
13829 / 12/03/2024		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE 786/2024, din 06/02/2024 emis de PRIMARIA SONA (; inscris sub semnatura privata nr A 16 PAD CF 70523 din 23.01.2024, emis de TURUS FLORIAN;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE CF 70523 SONA din 23.01.2024, emis de TURUS FLORIAN);		
B6	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba,și al certificatului de atestare a edificării construcțiilor nr 786/2024 emis de primăria Șona, imobilul cu nr cadastral 70523 se actualizează conform cootdonatelor din anexa nr 16 și datele tehnice ale construcției C1, prin înscrierea suprafețelor construită la sol și desfășurată de 396 mp în partea a -I-a a cărții funciare.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11569 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. 2359/2018, din 26/11/2018 emis de Koble Adriana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă întabulat sub C1, şi interdicţiile de înstrăinare şi grevare cu sarcini notate sub B2,în favoarea Băncii Comerciale Române SA cu încheierea nr 2810/2007.	A1, A1.1
18214 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1437/2020, din 26/11/2020 emis de Koble Adriana;		
C4	Se radiază dreptul de ipotecă legală întabulat sub C3,pentru suma 810000 Eur de în favoarea SC Lactate CH SRL cu încheierea nr 2977/2019.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

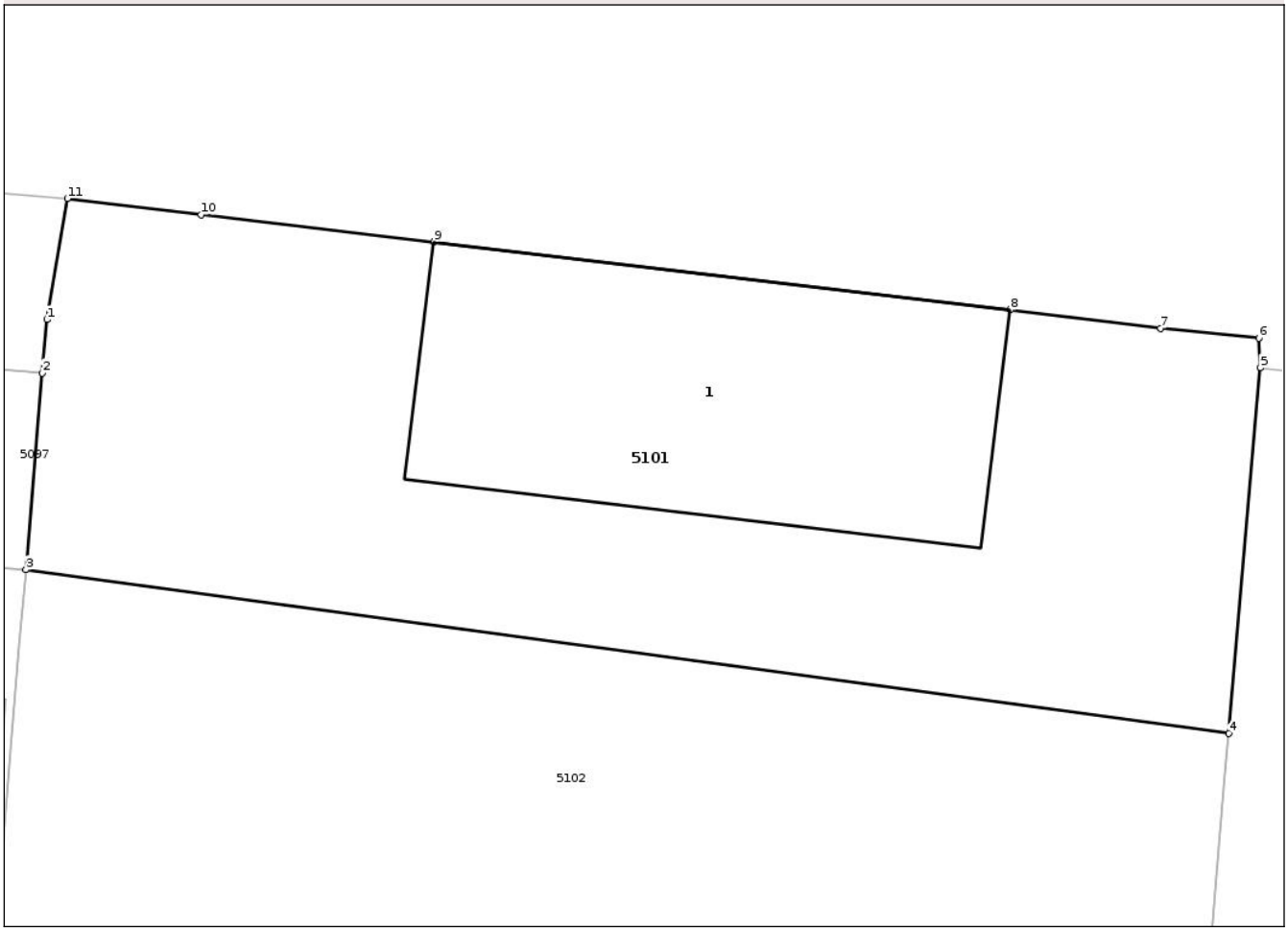
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70523	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.324	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70523-C1	constructii industriale si edilitare	396	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Atelier mecanic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.835,111 527.745,895	2	427.834,871 527.743,042	2.863
2	427.834,871 527.743,042	3	427.833,99 527.732,555	10.524
3	427.833,99 527.732,555	4	427.898,151 527.723,823	64.752
4	427.898,151 527.723,823	5	427.899,833 527.743,319	19.568
5	427.899,833 527.743,319	6	427.899,754 527.744,9	1.583
6	427.899,754 527.744,9	7	427.894,529 527.745,433	5.252
7	427.894,529 527.745,433	8	427.886,496 527.746,41	8.092
8	427.886,496 527.746,41	9	427.855,758 527.750,038	30.951
9	427.855,758 527.750,038	10	427.843,341 527.751,485	12.501
10	427.843,341 527.751,485	11	427.836,207 527.752,346	7.186
11	427.836,207 527.752,346	1	427.835,111 527.745,895	6.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1800 Sânmiclăuş
Nr. cadastral vechi:571

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73303	3.658	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73303-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:677 mp; S. construita desfasurata:677 mp; Fabrica de lapte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3143 / 02/10/2007		
Act Notarial nr. 913/2007, din 02/10/2007 emis de NP Bartoc Horia;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTE,de trecere perpetuă cu orice mijloc de transport şi cu piciorul pe traseul A-B,pe o lăţime de 5,36 m şi o lungime de 125,62 m în favoarea proprietarului de sub B1,şi în sarcina parcelei cu nr cadastral 764/5 ,nr topografic 482/1/2/5 înscrisă în cf 2799 Şona (Sânmiclăuş)	A1, A1.1
2975 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 257/2019, din 11/02/2019 emis de Koble Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
10319 / 29/01/2024		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL 436, din 26/01/2024 emis de PRIMRIA SONA (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE ACTUALIZARE CF 73303 din 24.01.2024, emis de TURUS FLORIAN; inscris sub semnatura privata nr A 16 PAD CF 73303 din 24.01.2024, emis de TURUS FLORIAN;act administrativ nr certificar edifiare 786/2024 din 06.02.2024, emis de primaria sona);		
B5	Se respinge cererea de actualizare informaţii cadastrale deaorece nu s-au adus completările cerute în referatul întocmit la data de 06.02.2024	A1, A1.1
12464 / 22/02/2024		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT EDIFICARE 786/2024, din 06/02/2024 emis de PRIMARIA SONA (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE CF 73303 SONA din 24.01.2024, emis de TURUS FLORIAN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 436/2024 din 26.01.2024, emis de PRIMARIA SONA;inscris sub semnatura privata nr A 16 PAD CF 73303 din 24.01.2024, emis de TURUS FLORIAN);		
B6	Se respinge cererea de actualizare informaţii cadastrale, în baza referatului de respingere emis de serviciul cadastru din cadrul OCPI Alba.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11561 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. 2359/2018, din 26/11/2018 emis de Koble Adriana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă întabulat sub C1, şi interdicţiile de înstrăinare şi grevare cu sarcini notate sub B2,în favoarea Băncii Comerciale Române SA cu încheierea nr 2811/2007.	A1, A1.1
18216 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1437/2020, din 26/11/2020 emis de Koble Adriana;		
C4	Se radiază dreptul de ipotecă legală întabulat sub C3,pentru suma 810000 Eur de în favoarea SC Lactate CH SRL cu încheierea nr 2975/2019.	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

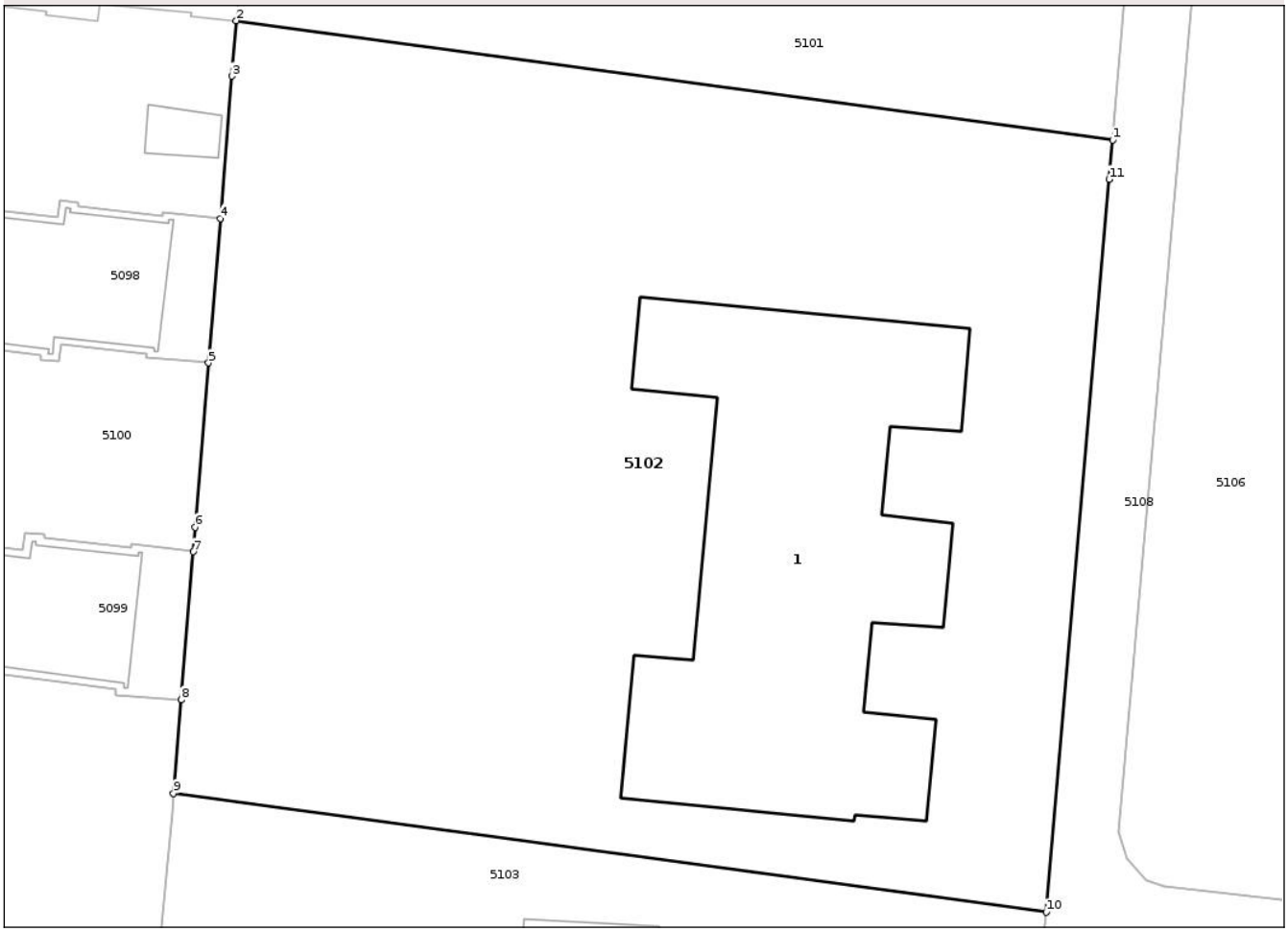
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73303	3.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.658	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73303-C1	constructii industriale si edilitare	677	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:677 mp; S. construita desfasurata:677 mp; Fabrica de lapte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.898,151 527.723,823	2	427.833,99 527.732,555	64.752
2	427.833,99 527.732,555	3	427.833,649 527.728,501	4.068
3	427.833,649 527.728,501	4	427.832,811 527.718,095	10.44

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.832,811 527.718,095	5	427.831,956 527.707,531	10.599
5	427.831,956 527.707,531	6	427.830,98 527.695,519	12.052
6	427.830,98 527.695,519	7	427.830,833 527.693,716	1.809
7	427.830,833 527.693,716	8	427.829,951 527.682,876	10.876
8	427.829,951 527.682,876	9	427.829,395 527.676,047	6.852
9	427.829,395 527.676,047	10	427.893,281 527.667,352	64.475
10	427.893,281 527.667,352	11	427.897,903 527.720,957	53.804
11	427.897,903 527.720,957	1	427.898,151 527.723,823	2.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2803 Şona
Nr. cadastral vechi:764/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70524	2.598	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70524-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:398 mp; S. construita desfasurata:398 mp; Grajd maternitate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2979 / 15/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 247/2012, din 29/02/2012 emis de Curtea de Apel Alba Iulia (; Contract de Vânzare-Cumpărare nr 257/2019 din 11.02.2019, emis de Koble Adriana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11564 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. 2359/2018, din 26/11/2018 emis de Koble Adriana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă întabulat sub C1, şi interdicţiile de înstrăinare şi grevare cu sarcini notate sub B2,în favoarea Băncii Comerciale Române SA cu încheierea nr 2810/2007.	A1, A1.1
18208 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1437/2020, din 26/11/2020 emis de Koble Adriana;		
C4	Se radiază dreptul de ipotecă legală întabulat sub C3,pentru suma 810000 Eur de în favoarea SC Lactate CH SRL cu încheierea nr 2979/2019.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70524	2.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.598	-	-	-	Teren aferent construcţiei

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70524-C1	constructii anexa	398	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:398 mp; S. construita desfasurata:398 mp; Grajd maternitate

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.890,75 527.641,171	2	427.892,718 527.660,816	19.743
2	427.892,718 527.660,816	3	427.893,281 527.667,352	6.56
3	427.893,281 527.667,352	4	427.829,395 527.676,047	64.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.829,395 527.676,047	5	427.829,281 527.674,646	1.406
5	427.829,281 527.674,646	6	427.827,988 527.660,588	14.117
6	427.827,988 527.660,588	7	427.827,402 527.652,545	8.064
7	427.827,402 527.652,545	8	427.825,649 527.632,177	20.443
8	427.825,649 527.632,177	9	427.831,201 527.629,533	6.149
9	427.831,201 527.629,533	10	427.831,832 527.629,435	0.639
10	427.831,832 527.629,435	11	427.841,841 527.627,884	10.128
11	427.841,841 527.627,884	12	427.843,795 527.626,231	2.559
12	427.843,795 527.626,231	13	427.844,66 527.623,133	3.216
13	427.844,66 527.623,133	14	427.847,602 527.622,445	3.021
14	427.847,602 527.622,445	15	427.856,226 527.622,253	8.626
15	427.856,226 527.622,253	16	427.859,681 527.622,176	3.456
16	427.859,681 527.622,176	17	427.865,294 527.622,052	5.614
17	427.865,294 527.622,052	18	427.866,993 527.641,65	19.672
18	427.866,993 527.641,65	1	427.890,75 527.641,171	23.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1739 Sânmiclăuş

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70526	2.997	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70526-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:472 mp; S. construita desfasurata:472 mp; Carmangerie
A1.2	70526-C2	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Magazie şi pivniţă
A1.3	70526-C3	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Două rampe şi bazine

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4655 / 20/06/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 247, din 29/02/2012 emis de TRIBUNALUL ALBA (; hotarare judecatoreasca nr 502612 din 04.04.2012, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;hotarare judecatoreasca nr 388/COM/CC/2011 din 31.10.2011, emis de TRIBUNALUL ALBA);		
B2	În baza documentaţiei cadastrale avizată de inspector cadastru Claudia Liliana Popescu, imobilul cu nr cadastral 70526 se actualizează conform coordonatelor din anexa nr 1.35 şi ataşarea geometriei imobilului.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
2980 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 257/2019, din 11/02/2019 emis de Koble Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
1 / 12/11/2025		
Act Administrativ nr. 7579, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18206 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1437/2020, din 26/11/2020 emis de Koble Adriana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală întabulat sub C1,pentru suma 810000 Eur de în favoarea SC Lactate CH SRL cu încheierea nr 2980/2019.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

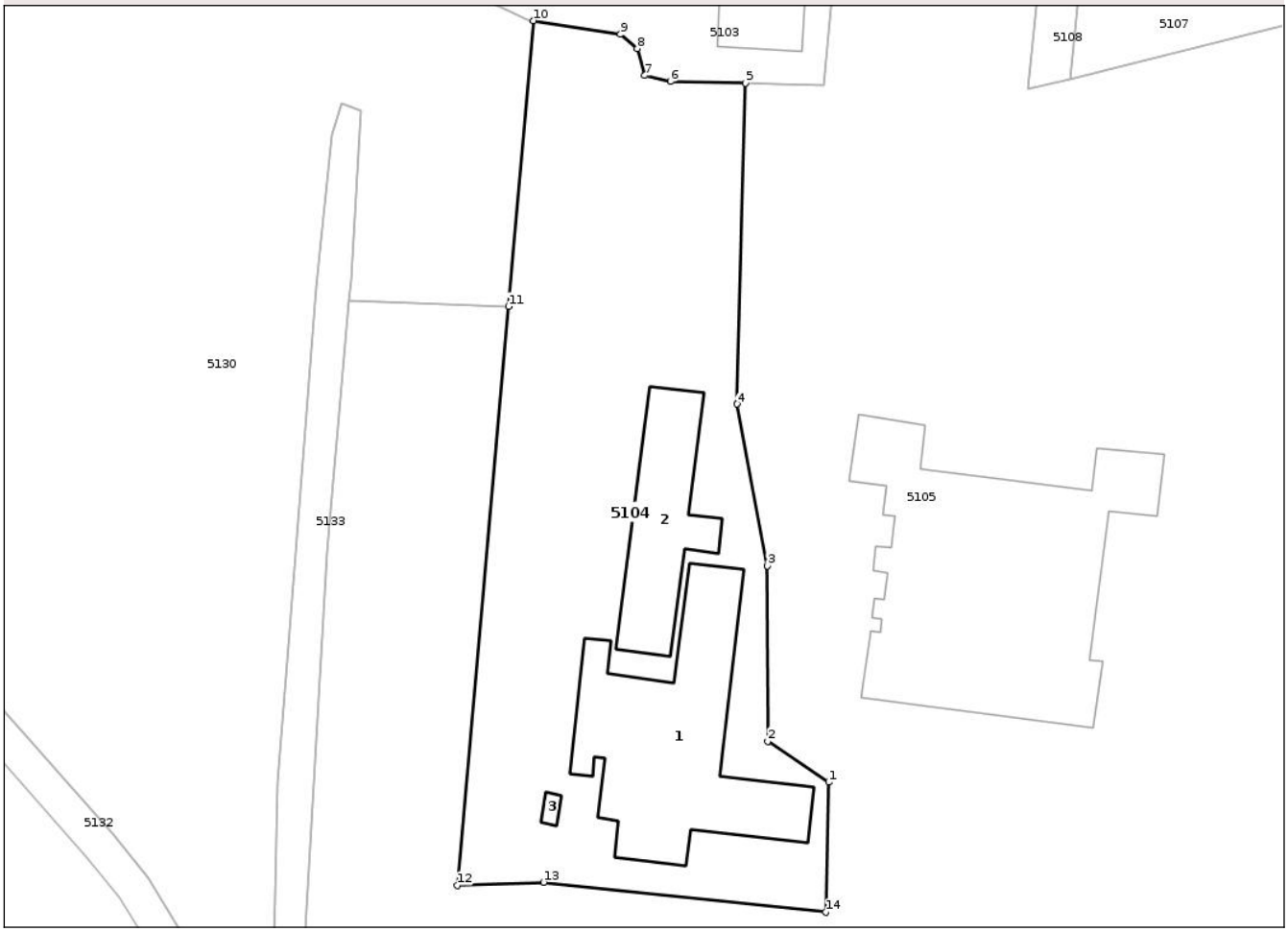
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70526	2.997	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.997	-	-	-	Teren intravilan, partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70526-C1	constructii industriale si edilitare	472	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:472 mp; S. construita desfasurata:472 mp; Carmangerie
A1.2	70526-C2	constructii anexa	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Magazie şi pivniţă
A1.3	70526-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Două rampe şi bazine

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.865,822 527.541,832	2	427.858,826 527.546,551	8.439
2	427.858,826 527.546,551	3	427.858,778 527.566,717	20.166
3	427.858,778 527.566,717	4	427.855,27 527.585,325	18.936
4	427.855,27 527.585,325	5	427.856,226 527.622,253	36.94
5	427.856,226 527.622,253	6	427.847,602 527.622,445	8.626
6	427.847,602 527.622,445	7	427.844,66 527.623,133	3.021
7	427.844,66 527.623,133	8	427.843,795 527.626,231	3.216
8	427.843,795 527.626,231	9	427.841,841 527.627,884	2.559
9	427.841,841 527.627,884	10	427.831,832 527.629,435	10.128
10	427.831,832 527.629,435	11	427.828,944 527.596,562	33.0
11	427.828,944 527.596,562	12	427.823,094 527.529,978	66.84
12	427.823,094 527.529,978	13	427.833,013 527.530,308	9.924
13	427.833,013 527.530,308	14	427.865,51 527.526,875	32.678
14	427.865,51 527.526,875	1	427.865,822 527.541,832	14.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1737 Sânmiclăuş

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70358	12.641	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70358-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:794 mp; S. construita desfasurata:794 mp; Castel

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17200 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 2300/2022, din 23/11/2022 emis de Koble Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu fuziune prin absorbţie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC JIDVEI SRL**, CIF:11380843	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

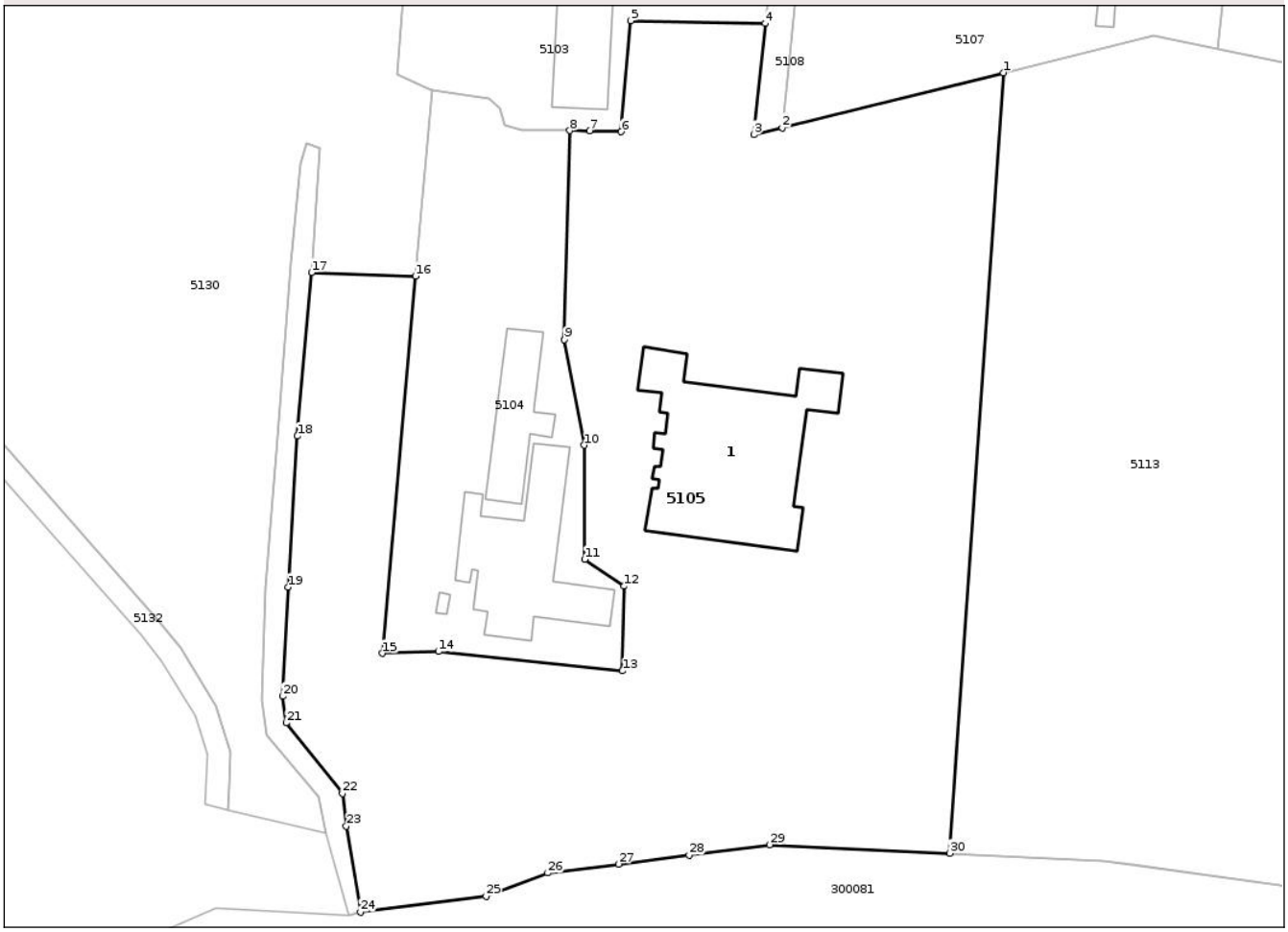
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70358	12.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12.641	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70358-C1	constructii administrative si social culturale	794	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:794 mp; S. construita desfasurata:794 mp; Castel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.932,874 527.632,478	2	427.893,719 527.622,751	40.345
3	427.888,783 527.621,526	4	427.890,75 527.641,171	19.743
5	427.866,993 527.641,65	6	427.865,294 527.622,052	19.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.893,719 527.622,751	3	427.888,783 527.621,526	5.086
4	427.890,75 527.641,171	5	427.866,993 527.641,65	23.762
6	427.865,294 527.622,052	7	427.859,681 527.622,176	5.614

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	427.859,681 527.622,176	8	427.856,226 527.622,253	3.456
9	427.855,27 527.585,325	10	427.858,778 527.566,717	18.936
11	427.858,826 527.546,551	12	427.865,822 527.541,832	8.439
13	427.865,51 527.526,875	14	427.833,013 527.530,308	32.678
15	427.823,094 527.529,978	16	427.828,944 527.596,562	66.84
17	427.810,597 527.597,204	18	427.808,042 527.568,329	28.988
19	427.806,486 527.541,66	20	427.805,446 527.522,385	19.303
21	427.806,072 527.517,688	22	427.816,047 527.505,245	15.948
23	427.816,737 527.499,476	24	427.819,201 527.484,287	15.388
25	427.841,427 527.487,123	26	427.852,321 527.491,198	11.631
27	427.864,8 527.492,785	28	427.877,279 527.494,371	12.579
29	427.891,494 527.496,197	30	427.923,314 527.494,691	31.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	427.856,226 527.622,253	9	427.855,27 527.585,325	36.94
10	427.858,778 527.566,717	11	427.858,826 527.546,551	20.166
12	427.865,822 527.541,832	13	427.865,51 527.526,875	14.96
14	427.833,013 527.530,308	15	427.823,094 527.529,978	9.924
16	427.828,944 527.596,562	17	427.810,597 527.597,204	18.358
18	427.808,042 527.568,329	19	427.806,486 527.541,66	26.714
20	427.805,446 527.522,385	21	427.806,072 527.517,688	4.739
22	427.816,047 527.505,245	23	427.816,737 527.499,476	5.81
24	427.819,201 527.484,287	25	427.841,427 527.487,123	22.406
26	427.852,321 527.491,198	27	427.864,8 527.492,785	12.58
28	427.877,279 527.494,371	29	427.891,494 527.496,197	14.332
30	427.923,314 527.494,691	1	427.932,874 527.632,478	138.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77091
Nr. cadastral vechi:77091

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77091	4.853	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; IMOBIL ÎMPREJMUIT PE LATURA DE NORD CU GARD DIN PLĂCI DE BETON ȘI NEIMPREJMUIT ÎN REST

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77091-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Casa portar
A1.2	77091-C2	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:415 mp; S. construita desfasurata:415 mp; Atelier şi copertine
A1.3	77091-C3	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:347 mp; S. construita desfasurata:347 mp; Depozite

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 427, din 05/04/2023 emis de Koble Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77091 a imobilului cu numarul cadastral 77091 / UAT Șona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70368 inscris in cartea funciara 70368;	A1
Act Notarial nr. 257/2019, din 11/02/2019 emis de Koble Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70368/Șona, inscrisa prin incheierea nr. 2981 din 15/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

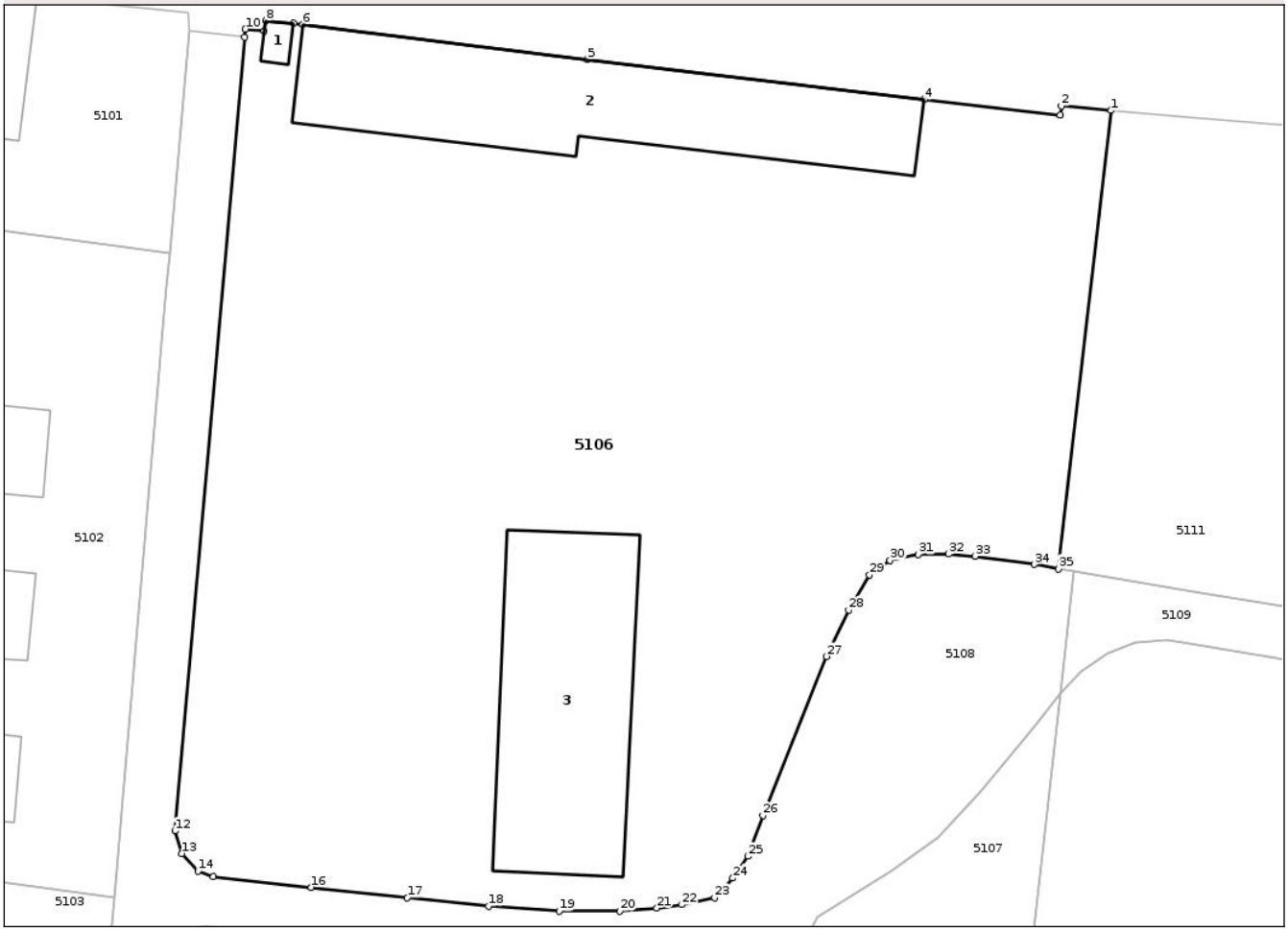
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77091	4.853	IMOBIL ÎMPREJMUIT PE LATURA DE NORD CU GARD DIN PLĂCI DE BETON ȘI NEIMPREJMUIT ÎN REST

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.853	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77091-C1	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Casa portar
A1.2	77091-C2	constructii industriale si edilitare	415	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:415 mp; S. construita desfasurata:415 mp; Atelier şi copertine
A1.3	77091-C3	constructii industriale si edilitare	347	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:347 mp; S. construita desfasurata:347 mp; Depozite

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.980,662 527.736,362	2	427.976,302 527.736,739	4.376
3	427.976,208 527.735,956	4	427.964,262 527.737,312	12.023
5	427.934,76 527.740,845	6	427.909,807 527.743,922	25.142
7	427.909,015 527.743,997	8	427.906,581 527.744,226	2.445
9	427.906,431 527.743,326	10	427.904,783 527.743,486	1.656
11	427.904,722 527.742,79	12	427.898,623 527.673,237	69.82
13	427.899,21 527.671,251	14	427.900,647 527.669,699	2.115
15	427.901,96 527.669,203	16	427.910,569 527.668,284	8.658
17	427.918,977 527.667,376	18	427.926,108 527.666,64	7.169
19	427.932,292 527.666,197	20	427.937,613 527.666,199	5.321
21	427.940,855 527.666,462	22	427.943,034 527.666,777	2.202
23	427.945,911 527.667,384	24	427.947,51 527.669,099	2.345
25	427.948,828 527.671,005	26	427.950,139 527.674,585	3.812
27	427.955,712 527.688,516	28	427.957,668 527.692,595	4.524
29	427.959,474 527.695,661	30	427.961,293 527.696,936	2.221
31	427.963,762 527.697,457	32	427.966,43 527.697,508	2.668
33	427.968,733 527.697,309	34	427.973,901 527.696,581	5.219
35	427.976,061 527.696,208	1	427.980,662 527.736,362	40.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.976,302 527.736,739	3	427.976,208 527.735,956	0.789
4	427.964,262 527.737,312	5	427.934,76 527.740,845	29.713
6	427.909,807 527.743,922	7	427.909,015 527.743,997	0.796
8	427.906,581 527.744,226	9	427.906,431 527.743,326	0.912
10	427.904,783 527.743,486	11	427.904,722 527.742,79	0.699
12	427.898,623 527.673,237	13	427.899,21 527.671,251	2.071
14	427.900,647 527.669,699	15	427.901,96 527.669,203	1.404
16	427.910,569 527.668,284	17	427.918,977 527.667,376	8.457
18	427.926,108 527.666,64	19	427.932,292 527.666,197	6.2
20	427.937,613 527.666,199	21	427.940,855 527.666,462	3.253
22	427.943,034 527.666,777	23	427.945,911 527.667,384	2.94
24	427.947,51 527.669,099	25	427.948,828 527.671,005	2.317
26	427.950,139 527.674,585	27	427.955,712 527.688,516	15.004
28	427.957,668 527.692,595	29	427.959,474 527.695,661	3.558
30	427.961,293 527.696,936	31	427.963,762 527.697,457	2.523
32	427.966,43 527.697,508	33	427.968,733 527.697,309	2.312
34	427.973,901 527.696,581	35	427.976,061 527.696,208	2.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77092
Nr. cadastral vechi:77092

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77092	2.496	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77092-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Rampă, platformă parc tractoare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 427, din 05/04/2023 emis de Koble Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77092 a imobilului cu numarul cadastral 77092 / UAT Șona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70368 inscris in cartea funciara 70368;	A1
Act Notarial nr. 257/2019, din 11/02/2019 emis de Koble Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70368/Șona, inscrisa prin incheierea nr. 2981 din 15/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

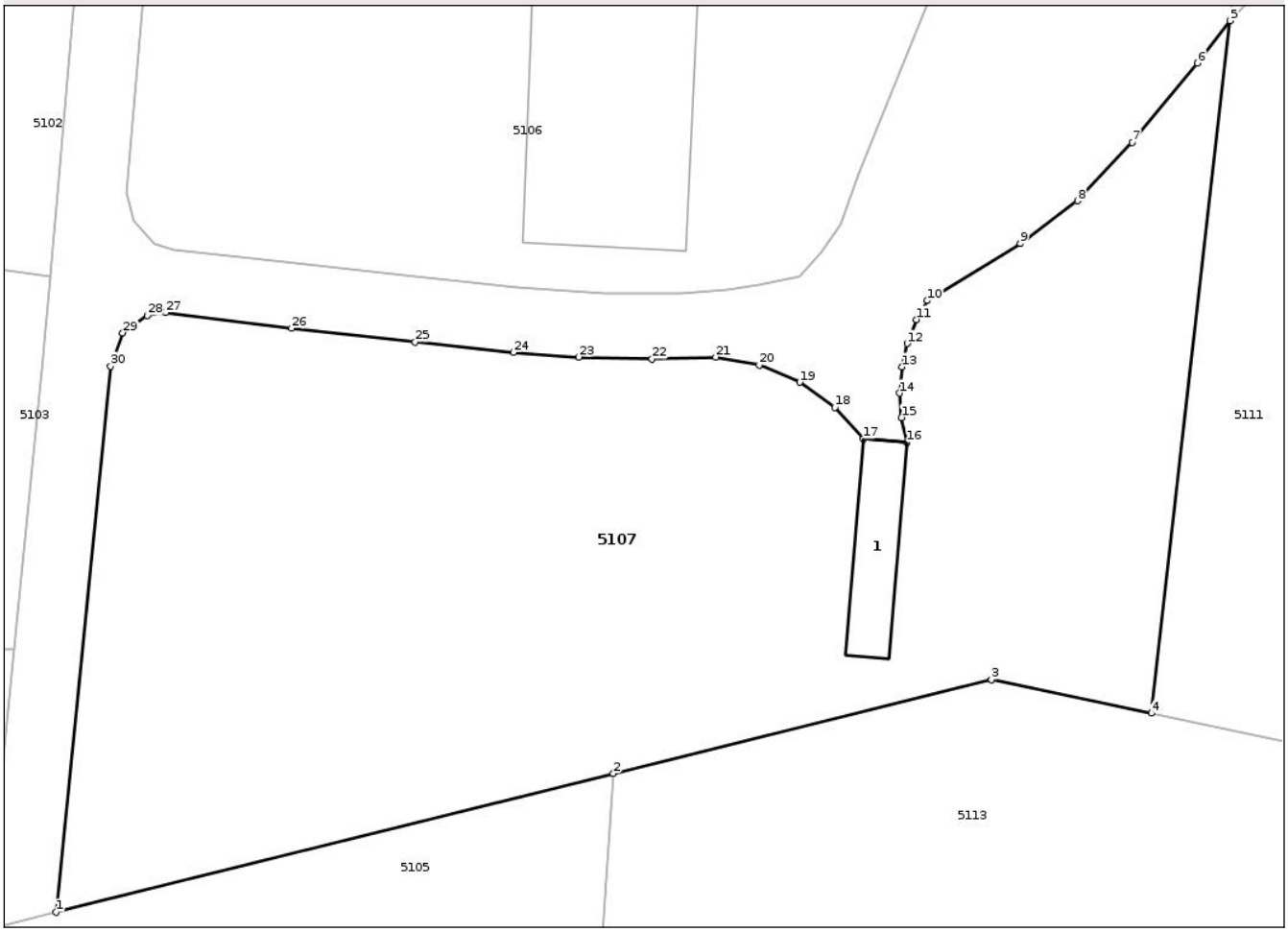
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77092	2.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.496	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77092-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Rampă, platformă parc tractoare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.893,719 527.622,751	2	427.932,874 527.632,478	40.345
3	427.959,431 527.639,075	4	427.970,667 527.636,719	11.48
5	427.976,191 527.685,314	6	427.973,902 527.682,338	3.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.932,874 527.632,478	3	427.959,431 527.639,075	27.364
4	427.970,667 527.636,719	5	427.976,191 527.685,314	48.908
6	427.973,902 527.682,338	7	427.969,304 527.676,78	7.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	427.969,304 527.676,78	8	427.965,484 527.672,677	5.606
9	427.961,449 527.669,68	10	427.954,926 527.665,678	7.653
11	427.954,175 527.664,34	12	427.953,519 527.662,66	1.804
13	427.953,139 527.661,017	14	427.952,99 527.659,176	1.847
15	427.953,108 527.657,458	16	427.953,485 527.655,723	1.775
17	427.950,408 527.655,972	18	427.948,424 527.658,172	2.962
19	427.945,959 527.659,939	20	427.943,107 527.661,152	3.099
21	427.940,061 527.661,705	22	427.935,578 527.661,578	4.485
23	427.930,437 527.661,712	24	427.925,843 527.662,033	4.605
25	427.918,944 527.662,758	26	427.910,251 527.663,734	8.748
27	427.901,409 527.664,837	28	427.900,106 527.664,622	1.321
29	427.898,399 527.663,415	30	427.897,555 527.661,065	2.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	427.965,484 527.672,677	9	427.961,449 527.669,68	5.026
10	427.954,926 527.665,678	11	427.954,175 527.664,34	1.534
12	427.953,519 527.662,66	13	427.953,139 527.661,017	1.686
14	427.952,99 527.659,176	15	427.953,108 527.657,458	1.722
16	427.953,485 527.655,723	17	427.950,408 527.655,972	3.087
18	427.948,424 527.658,172	19	427.945,959 527.659,939	3.033
20	427.943,107 527.661,152	21	427.940,061 527.661,705	3.096
22	427.935,578 527.661,578	23	427.930,437 527.661,712	5.143
24	427.925,843 527.662,033	25	427.918,944 527.662,758	6.937
26	427.910,251 527.663,734	27	427.901,409 527.664,837	8.911
28	427.900,106 527.664,622	29	427.898,399 527.663,415	2.091
30	427.897,555 527.661,065	1	427.893,719 527.622,751	38.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77087
Nr. cadastral vechi:77087

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77087	1.447	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4329 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 427, din 05/04/2023 emis de Koble Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77087 a imobilului cu numarul cadastral 77087 / UAT Șona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 764/5 inscris in cartea funciara 70525;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 247/2012, din 29/02/2012 emis de Curtea de Apel Alba Iulia (; Contract de Vânzare-Cumpărare nr 257/2019 din 11.02.2019, emis de Koble Adriana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70525/Șona, inscrisa prin incheierea nr. 2983 din 15/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4329 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 913/2007 emis de NP Bartoc Horia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere perpetuă cu orice mijloc de transport şi cu piciorul pe traseul A-B pe o lăţime de 5,36 m şi o lungime de 125,62 m în sarcina parcelei cu nr top 482/1/2/5 şi în favoarea parcelei cu nr top 481/a/1/1, 481/b/1/1, 482/1/1, 483/1/1, 484/1/1, 484/a/1/1 înscrisă în cf 1800 Sânmiclăuş.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70525/Șona, inscrisa prin incheierea nr. 3143 din 02/10/2007; (provenita din conversia CF 2799 Şona)	
Act Notarial nr. 1190/2007 emis de NP Bartoc Horia;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere perpetuă cu orice mijloc de transport şi cu piciorul în sarcina parcelei cu nr top 482/1/2/5 şi în favoarea parcelei cu nr top 482/1/2/2 înscrisă în cf 2802 Sona (Sânmiclăuş)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70525/Șona, inscrisa prin incheierea nr. 3230 din 10/10/2007; (provenita din conversia CF 2799 Şona)	

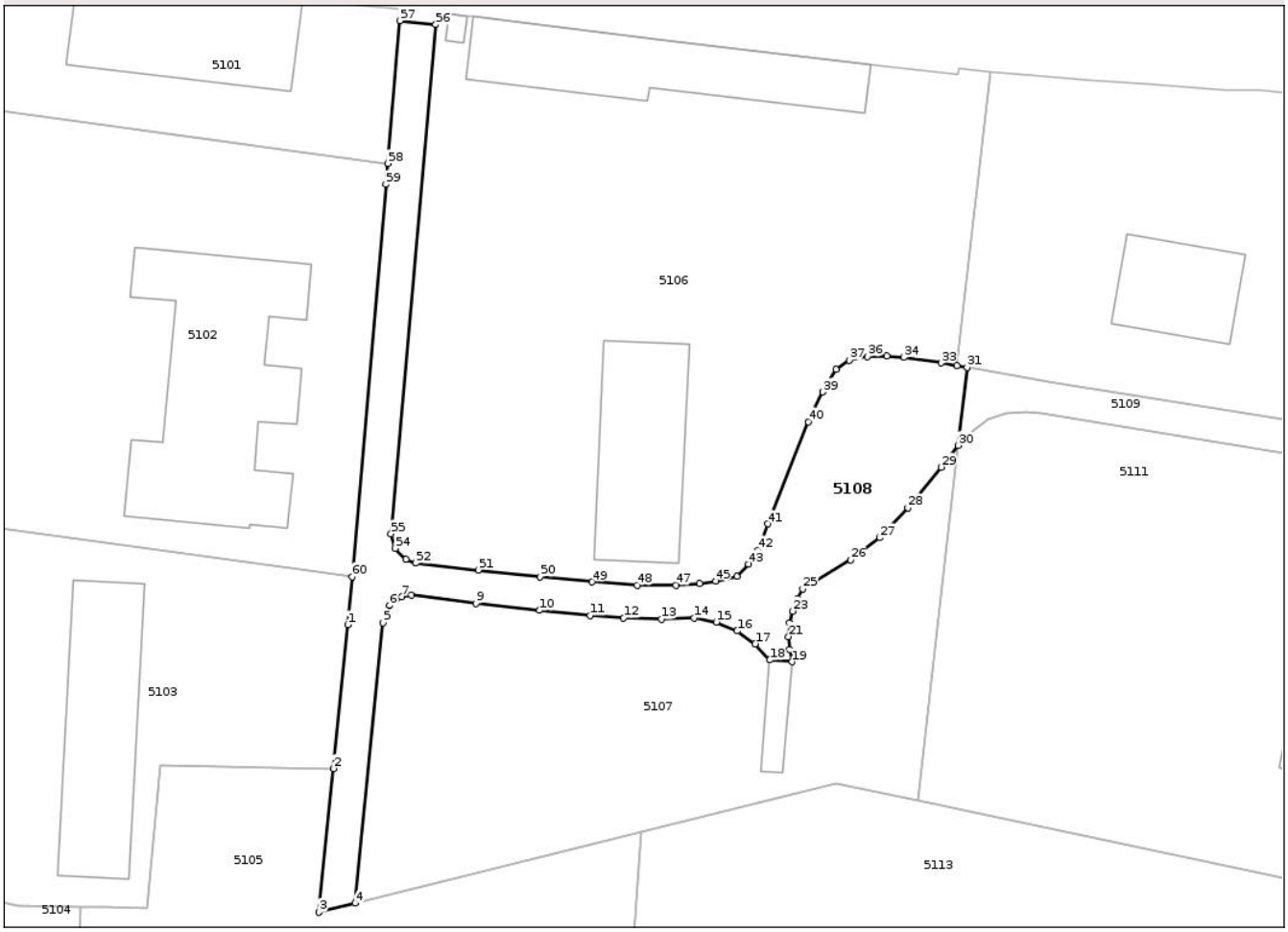
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77087	1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.447	-	-	-	Drum de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	427.892,718 527.660,816	2	427.890,75 527.641,171	19.743
4	427.893,719 527.622,751	5	427.897,555 527.661,065	38.506
7	427.900,106 527.664,622	8	427.901,409 527.664,837	1.321
10	427.918,944 527.662,758	11	427.925,843 527.662,033	6.937
13	427.935,578 527.661,578	14	427.940,061 527.661,705	4.485
16	427.945,959 527.659,939	17	427.948,424 527.658,172	3.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	427.890,75 527.641,171	3	427.888,783 527.621,526	19.743
5	427.897,555 527.661,065	6	427.898,399 527.663,415	2.497
8	427.901,409 527.664,837	9	427.910,251 527.663,734	8.911
11	427.925,843 527.662,033	12	427.930,437 527.661,712	4.605
14	427.940,061 527.661,705	15	427.943,107 527.661,152	3.096
17	427.948,424 527.658,172	18	427.950,408 527.655,972	2.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	427.888,783 527.621,526	4	427.893,719 527.622,751	5.086
6	427.898,399 527.663,415	7	427.900,106 527.664,622	2.091
9	427.910,251 527.663,734	10	427.918,944 527.662,758	8.748
12	427.930,437 527.661,712	13	427.935,578 527.661,578	5.143
15	427.943,107 527.661,152	16	427.945,959 527.659,939	3.099
18	427.950,408 527.655,972	19	427.953,485 527.655,723	3.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	427.953,485 527.655,723	20	427.953,108 527.657,458	1.775
22	427.953,139 527.661,017	23	427.953,519 527.662,66	1.686
25	427.954,926 527.665,678	26	427.961,449 527.669,68	7.653
28	427.969,304 527.676,78	29	427.973,902 527.682,338	7.213
31	427.977,403 527.695,976	32	427.976,061 527.696,208	1.362
34	427.968,733 527.697,309	35	427.966,43 527.697,508	2.312
37	427.961,293 527.696,936	38	427.959,474 527.695,661	2.221
40	427.955,712 527.688,516	41	427.950,139 527.674,585	15.004
43	427.947,51 527.669,099	44	427.945,911 527.667,384	2.345
46	427.940,855 527.666,462	47	427.937,613 527.666,199	3.253
49	427.926,108 527.666,64	50	427.918,977 527.667,376	7.169
52	427.901,96 527.669,203	53	427.900,647 527.669,699	1.404
55	427.898,623 527.673,237	56	427.904,722 527.742,79	69.82
58	427.898,151 527.723,823	59	427.897,903 527.720,957	2.877
20	427.953,108 527.657,458	21	427.952,99 527.659,176	1.722
23	427.953,519 527.662,66	24	427.954,175 527.664,34	1.804
26	427.961,449 527.669,68	27	427.965,484 527.672,677	5.026
29	427.973,902 527.682,338	30	427.976,191 527.685,314	3.754
32	427.976,061 527.696,208	33	427.973,901 527.696,581	2.192
35	427.966,43 527.697,508	36	427.963,762 527.697,457	2.668
38	427.959,474 527.695,661	39	427.957,668 527.692,595	3.558
41	427.950,139 527.674,585	42	427.948,828 527.671,005	3.812
44	427.945,911 527.667,384	45	427.943,034 527.666,777	2.94
47	427.937,613 527.666,199	48	427.932,292 527.666,197	5.321
50	427.918,977 527.667,376	51	427.910,569 527.668,284	8.457
53	427.900,647 527.669,699	54	427.899,21 527.671,251	2.115
56	427.904,722 527.742,79	57	427.899,833 527.743,319	4.918
59	427.897,903 527.720,957	60	427.893,281 527.667,352	53.804
21	427.952,99 527.659,176	22	427.953,139 527.661,017	1.847
24	427.954,175 527.664,34	25	427.954,926 527.665,678	1.534
27	427.965,484 527.672,677	28	427.969,304 527.676,78	5.606
30	427.976,191 527.685,314	31	427.977,403 527.695,976	10.731
33	427.973,901 527.696,581	34	427.968,733 527.697,309	5.219
36	427.963,762 527.697,457	37	427.961,293 527.696,936	2.523
39	427.957,668 527.692,595	40	427.955,712 527.688,516	4.524
42	427.948,828 527.671,005	43	427.947,51 527.669,099	2.317
45	427.943,034 527.666,777	46	427.940,855 527.666,462	2.202
48	427.932,292 527.666,197	49	427.926,108 527.666,64	6.2
51	427.910,569 527.668,284	52	427.901,96 527.669,203	8.658
54	427.899,21 527.671,251	55	427.898,623 527.673,237	2.071
57	427.899,833 527.743,319	58	427.898,151 527.723,823	19.568
60	427.893,281 527.667,352	1	427.892,718 527.660,816	6.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77088
Nr. cadastral vechi:77088

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77088	333	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4329 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 427, din 05/04/2023 emis de Koble Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77088 a imobilului cu numarul cadastral 77088 / UAT Șona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 764/5 inscris in cartea funciara 70525;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 247/2012, din 29/02/2012 emis de Curtea de Apel Alba Iulia (; Contract de Vânzare-Cumpărare nr 257/2019 din 11.02.2019, emis de Koble Adriana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70525/Șona, inscrisa prin incheierea nr. 2983 din 15/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4329 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 913/2007 emis de NP Bartoc Horia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere perpetuă cu orice mijloc de transport şi cu piciorul pe traseul A-B pe o lăţime de 5,36 m şi o lungime de 125,62 m în sarcina parcelei cu nr top 482/1/2/5 şi în favoarea parcelei cu nr top 481/a/1/1, 481/b/1/1, 482/1/1, 483/1/1, 484/1/1, 484/a/1/1 înscrisă în cf 1800 Sânmiclăuş.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70525/Șona, inscrisa prin incheierea nr. 3143 din 02/10/2007; (provenita din conversia CF 2799 Şona)	
Act Notarial nr. 1190/2007 emis de NP Bartoc Horia;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere perpetuă cu orice mijloc de transport şi cu piciorul în sarcina parcelei cu nr top 482/1/2/5 şi în favoarea parcelei cu nr top 482/1/2/2 înscrisă în cf 2802 Sona (Sânmiclăuş)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70525/Șona, inscrisa prin incheierea nr. 3230 din 10/10/2007; (provenita din conversia CF 2799 Şona)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

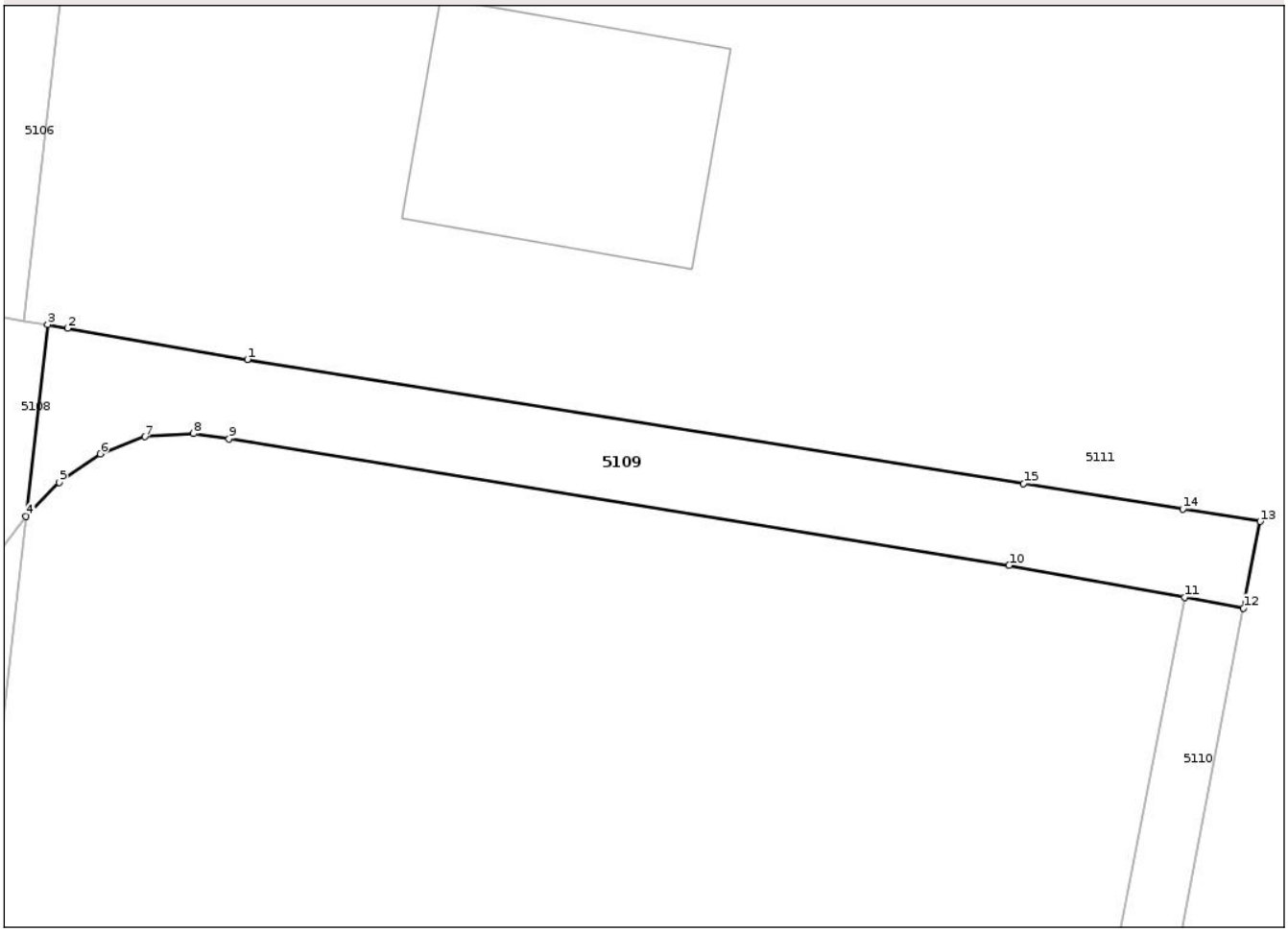
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77088	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	333	-	-	-	Drum de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.988,526 527.694,054	2	427.978,51 527.695,785	10.164
2	427.978,51 527.695,785	3	427.977,403 527.695,976	1.123
3	427.977,403 527.695,976	4	427.976,191 527.685,314	10.731
4	427.976,191 527.685,314	5	427.978,048 527.687,217	2.659
5	427.978,048 527.687,217	6	427.980,33 527.688,795	2.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.980,33 527.688,795	7	427.982,818 527.689,752	2.666
7	427.982,818 527.689,752	8	427.985,518 527.689,924	2.705
8	427.985,518 527.689,924	9	427.987,507 527.689,63	2.011
9	427.987,507 527.689,63	10	428.030,953 527.682,598	44.011
10	428.030,953 527.682,598	11	428.040,73 527.680,817	9.938
11	428.040,73 527.680,817	12	428.044,006 527.680,22	3.33
12	428.044,006 527.680,22	13	428.044,939 527.685,036	4.906
13	428.044,939 527.685,036	14	428.040,622 527.685,729	4.372
14	428.040,622 527.685,729	15	428.031,752 527.687,152	8.983
15	428.031,752 527.687,152	1	427.988,526 527.694,054	43.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2802Şona(Sânmiclăuş)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:764/2

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73304	200	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73304-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.2	73304-C2	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3230 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. 1190/2007, din 10/10/2007 emis de NP Bartoc Horia;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTE,de trecere perpetuă cu orice mijloc de transport şi cu piciorul în favoarea proprietarului imobilului cu nr top 482/1/2/2 şi în sarcina parcelei cu nr topografic 482/1/2/5, înscris în cf 2799 Şona (Sânmiclăuş)	A1
2982 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 257/2019, din 11/02/2019 emis de Koble Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
1344 / 07/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE CF 73304 SONA, din 06/02/2023 emis de TURUS FLORIAN (; inscris sub semnatura privata nr A 1,35 PAD CF 73304 din 06.02.2023, emis de TURUS FLORIAN);		
B5	În baza documentaţiei cadastrale avizată de OCPI Alba, imobilul cu nr cadastral 73304 se actualizează conform coordonatelor din anexa1.35 şi ataşarea geometriei.	A1
1 / 12/11/2025		
Act Administrativ nr. 7579, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11566 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. 2359/2018, din 26/11/2018 emis de Koble Adriana;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă întabulat sub C1, şi interdicţiile de înstrăinare şi grevare cu sarcini notate sub B2,în favoarea Băncii Comerciale Române SA cu încheierea nr 2811/2007.	A1
18215 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1437/2020, din 26/11/2020 emis de Koble Adriana;		
C4	Se radiază dreptul de ipotecă legală întabulat sub C3,pentru suma 810000 Eur de în favoarea SC Lactate CH SRL cu încheierea nr 2982/2019.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

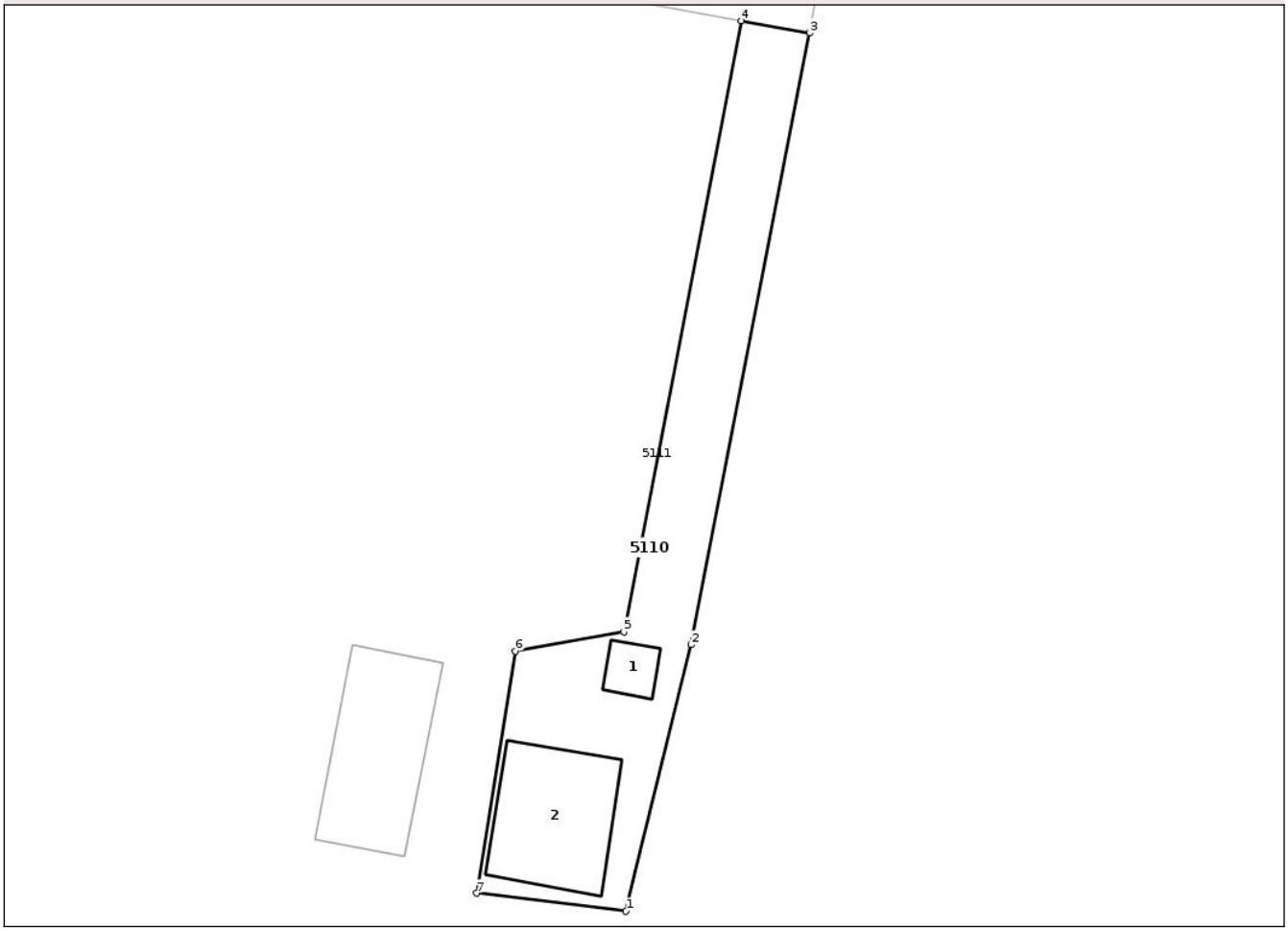
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73304	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73304-C1	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.2	73304-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.035,165 527.637,838	2	428.038,319 527.650,697	13.24
2	428.038,319 527.650,697	3	428.044,006 527.680,22	30.066
3	428.044,006 527.680,22	4	428.040,73 527.680,817	3.33
4	428.040,73 527.680,817	5	428.035,055 527.651,326	30.032
5	428.035,055 527.651,326	6	428.029,832 527.650,382	5.308
6	428.029,832 527.650,382	7	428.027,968 527.638,712	11.818
7	428.027,968 527.638,712	1	428.035,165 527.637,838	7.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77090
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:77090

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77090	52.678	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; IMOBIL ÎMPREJMUIT PE LATURA DE NORD CU GARD DIN PLĂCI DE BETON PE LATURA DE EST CU GARD DIN PLASĂ DE SĂRMĂ ŞI NEIMPREJMUIT ÎN REST

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77090-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Birouri
A1.2	77090-C2	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1086 mp; S. construita desfasurata:1086 mp; Grajd
A1.3	77090-C3	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1062 mp; S. construita desfasurata:1062 mp; Grajd
A1.4	77090-C4	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:768 mp; S. construita desfasurata:768 mp; Grajd
A1.5	77090-C5	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:742 mp; S. construita desfasurata:742 mp; Grajd
A1.6	77090-C6	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:590 mp; S. construita desfasurata:590 mp; Grajd
A1.7	77090-C7	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:817 mp; S. construita desfasurata:817 mp; Grajd
A1.8	77090-C8	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:782 mp; S. construita desfasurata:782 mp; Grajd
A1.9	77090-C9	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bazine
A1.10	77090-C10	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Peco
A1.11	77090-C11	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Padocuri şi cuşete
A1.12	77090-C12	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Moara
A1.13	77090-C13	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Depozit
A1.14	77090-C14	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1244 mp; S. construita desfasurata:1244 mp; Silozuri
A1.15	77090-C15	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:858 mp; S. construita desfasurata:858 mp; Fânar
A1.20	77090-C20	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:604 mp; S. construita desfasurata:604 mp; Fânar
A1.21	77090-C21	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Şoproane

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 427, din 05/04/2023 emis de Koble Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77090 a imobilului cu numarul cadastral 77090 / UAT Şona, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70368 inscris in cartea funciara 70368;	A1
Act Notarial nr. 257/2019, din 11/02/2019 emis de Koble Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.20, A1.21
	1) **SC MARIA TURISM SRL**, CIF:17424990	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70368/Şona, inscrisa prin incheierea nr. 2981 din 15/02/2019;	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35089 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 2386, din 29/11/2024 emis de DAISA Diana;		
C1	Se notează convenţia de constituire a dreptului de traversare şi de acces neângrădit la utilităţile publice pentru asigurarea funcţionării normale,a reparaţiilor, reviziilor şi lucrărilor de intervenţie ori în caz de avarie la reţelele electrice,şi de amplasarea LES MT(reţele electrice subterane de jmedie tensiune) în lungime de 60m suprafața afectată de 60 mp.Post de transformare în anvelopă de beton) în suprafaţă de 28 mp,valabilă pe durata existenţei reţelelor electrice.	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.**, CIF:14476722	

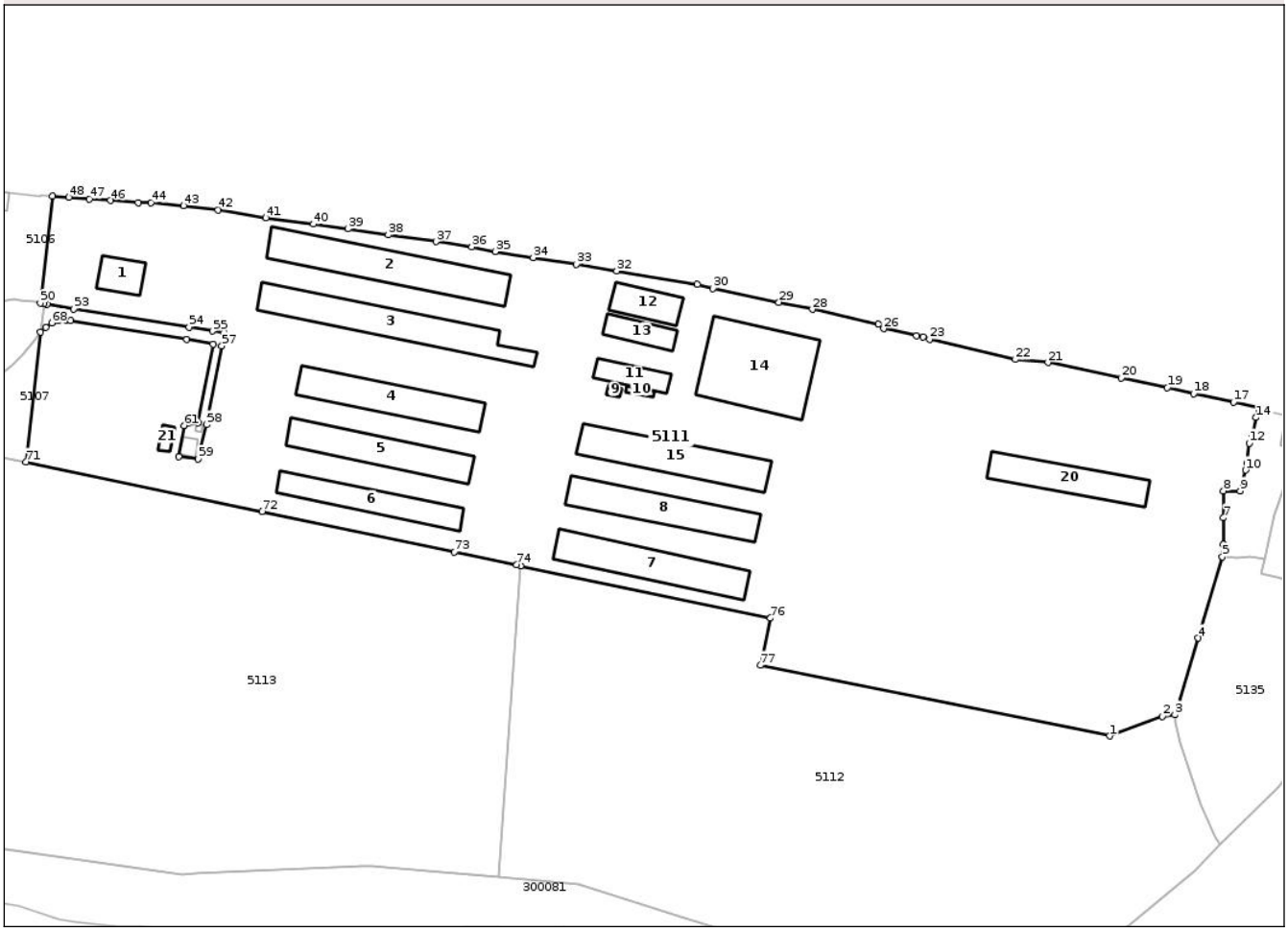
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77090	52.678	IMOBIL ÎMPREJMUIT PE LATURA DE NORD CU GARD DIN PLĂCI DE BETON PE LATURA DE EST CU GARD DIN PLASĂ DE SĂRMĂ ȘI NEIMPREJMUIT ÎN REST

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	52.678	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77090-C1	constructii industriale si edilitare	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Birouri
A1.2	77090-C2	constructii anexa	1.086	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1086 mp; S. construita desfasurata:1086 mp; Grajd
A1.3	77090-C3	constructii anexa	1.062	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1062 mp; S. construita desfasurata:1062 mp; Grajd
A1.4	77090-C4	constructii anexa	768	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:768 mp; S. construita desfasurata:768 mp; Grajd
A1.5	77090-C5	constructii anexa	742	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:742 mp; S. construita desfasurata:742 mp; Grajd
A1.6	77090-C6	constructii anexa	590	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:590 mp; S. construita desfasurata:590 mp; Grajd
A1.7	77090-C7	constructii anexa	817	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:817 mp; S. construita desfasurata:817 mp; Grajd
A1.8	77090-C8	constructii anexa	782	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:782 mp; S. construita desfasurata:782 mp; Grajd
A1.9	77090-C9	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bazine

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.10	77090-C10	constructii industriale si edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Peco
A1.11	77090-C11	constructii industriale si edilitare	213	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Padocuri şi cuşete
A1.12	77090-C12	constructii anexa	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Moara
A1.13	77090-C13	constructii anexa	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Depozit
A1.14	77090-C14	constructii anexa	1.244	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1244 mp; S. construita desfasurata:1244 mp; Silozuri
A1.15	77090-C15	constructii anexa	858	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:858 mp; S. construita desfasurata:858 mp; Fânar
A1.20	77090-C20	constructii anexa	604	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:604 mp; S. construita desfasurata:604 mp; Fânar
A1.21	77090-C21	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Şoproane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.376,414 527.534,104	2	428.396,069 527.541,499	21.0
4	428.409,56 527.570,746	5	428.418,617 527.601,16	31.734
7	428.419,0 527.615,805	8	428.419,111 527.625,898	10.094
10	428.427,357 527.633,704	11	428.427,863 527.636,332	2.676
13	428.429,906 527.647,211	14	428.431,267 527.653,364	6.302
16	428.432,804 527.656,821	17	428.422,824 527.659,09	10.235
19	428.398,058 527.664,606	20	428.380,718 527.668,185	17.706
22	428.341,113 527.675,071	23	428.309,065 527.682,612	32.923
25	428.304,096 527.683,898	26	428.291,779 527.686,638	12.618
28	428.265,094 527.693,881	29	428.252,625 527.696,511	12.743
31	428.222,04 527.703,141	32	428.191,914 527.708,243	30.555
34	428.160,624 527.713,262	35	428.146,318 527.715,532	14.485
37	428.124,155 527.719,206	38	428.106,374 527.721,726	17.959
40	428.078,23 527.725,77	41	428.060,556 527.728,191	17.839
43	428.029,672 527.732,685	44	428.017,508 527.733,766	12.212
46	428.002,335 527.734,603	47	427.994,488 527.735,161	7.867
49	427.980,662 527.736,362	50	427.976,061 527.696,208	40.417
52	427.978,51 527.695,785	53	427.988,526 527.694,054	10.164
55	428.040,622 527.685,729	56	428.044,939 527.685,036	4.372
58	428.038,319 527.650,697	59	428.035,165 527.637,838	13.24
61	428.029,832 527.650,382	62	428.035,055 527.651,326	5.308
64	428.030,953 527.682,598	65	427.987,507 527.689,63	44.011
2	428.396,069 527.541,499	3	428.400,861 527.542,037	4.822
5	428.418,617 527.601,16	6	428.418,891 527.605,851	4.699
8	428.419,111 527.625,898	9	428.425,254 527.625,898	6.143
11	428.427,863 527.636,332	12	428.428,67 527.643,813	7.524
14	428.431,267 527.653,364	15	428.432,638 527.656,184	3.136
17	428.422,824 527.659,09	18	428.407,896 527.662,316	15.273
20	428.380,718 527.668,185	21	428.353,315 527.673,983	28.01
23	428.309,065 527.682,612	24	428.306,655 527.683,547	2.585
26	428.291,779 527.686,638	27	428.289,731 527.688,28	2.625
29	428.252,625 527.696,511	30	428.227,886 527.701,724	25.282
32	428.191,914 527.708,243	33	428.176,784 527.710,767	15.339
35	428.146,318 527.715,532	36	428.137,623 527.717,17	8.848
38	428.106,374 527.721,726	39	428.091,215 527.723,99	15.327
41	428.060,556 527.728,191	42	428.042,622 527.731,121	18.172
44	428.017,508 527.733,766	45	428.012,669 527.733,813	4.839
47	427.994,488 527.735,161	48	427.986,77 527.735,835	7.747
50	427.976,061 527.696,208	51	427.977,403 527.695,976	1.362
53	427.988,526 527.694,054	54	428.031,752 527.687,152	43.774
56	428.044,939 527.685,036	57	428.044,006 527.680,22	4.906
59	428.035,165 527.637,838	60	428.027,968 527.638,712	7.25
62	428.035,055 527.651,326	63	428.040,73 527.680,817	30.032
65	427.987,507 527.689,63	66	427.985,518 527.689,924	2.011
3	428.400,861 527.542,037	4	428.409,56 527.570,746	29.998
6	428.418,891 527.605,851	7	428.419,0 527.615,805	9.955
9	428.425,254 527.625,898	10	428.427,357 527.633,704	8.084
12	428.428,67 527.643,813	13	428.429,906 527.647,211	3.616
15	428.432,638 527.656,184	16	428.432,804 527.656,821	0.658
18	428.407,896 527.662,316	19	428.398,058 527.664,606	10.101
21	428.353,315 527.673,983	22	428.341,113 527.675,071	12.25
24	428.306,655 527.683,547	25	428.304,096 527.683,898	2.583
27	428.289,731 527.688,28	28	428.265,094 527.693,881	25.266
30	428.227,886 527.701,724	31	428.222,04 527.703,141	6.015
33	428.176,784 527.710,767	34	428.160,624 527.713,262	16.351
36	428.137,623 527.717,17	37	428.124,155 527.719,206	13.621
39	428.091,215 527.723,99	40	428.078,23 527.725,77	13.106
42	428.042,622 527.731,121	43	428.029,672 527.732,685	13.044
45	428.012,669 527.733,813	46	428.002,335 527.734,603	10.364
48	427.986,77 527.735,835	49	427.980,662 527.736,362	6.131
51	427.977,403 527.695,976	52	427.978,51 527.695,785	1.123
54	428.031,752 527.687,152	55	428.040,622 527.685,729	8.983
57	428.044,006 527.680,22	58	428.038,319 527.650,697	30.066
60	428.027,968 527.638,712	61	428.029,832 527.650,382	11.818
63	428.040,73 527.680,817	64	428.030,953 527.682,598	9.938
66	427.985,518 527.689,924	67	427.982,818 527.689,752	2.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
67	427.982,818 527.689,752	68	427.980,33 527.688,795	2.666
70	427.976,191 527.685,314	71	427.970,667 527.636,719	48.908
73	428.131,153 527.603,062	74	428.154,385 527.598,19	23.737
76	428.249,442 527.578,254	77	428.245,637 527.560,619	18.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
68	427.980,33 527.688,795	69	427.978,048 527.687,217	2.774
71	427.970,667 527.636,719	72	428.059,082 527.618,176	90.339
74	428.154,385 527.598,19	75	428.155,872 527.597,878	1.519
77	428.245,637 527.560,619	1	428.376,414 527.534,104	133.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
69	427.978,048 527.687,217	70	427.976,191 527.685,314	2.659
72	428.059,082 527.618,176	73	428.131,153 527.603,062	73.639
75	428.155,872 527.597,878	76	428.249,442 527.578,254	95.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba, Tarla Strengova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74348	26.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11507 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 1901, din 20/09/2022 emis de Koble Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIDVEI SRL**, CIF:11380843	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

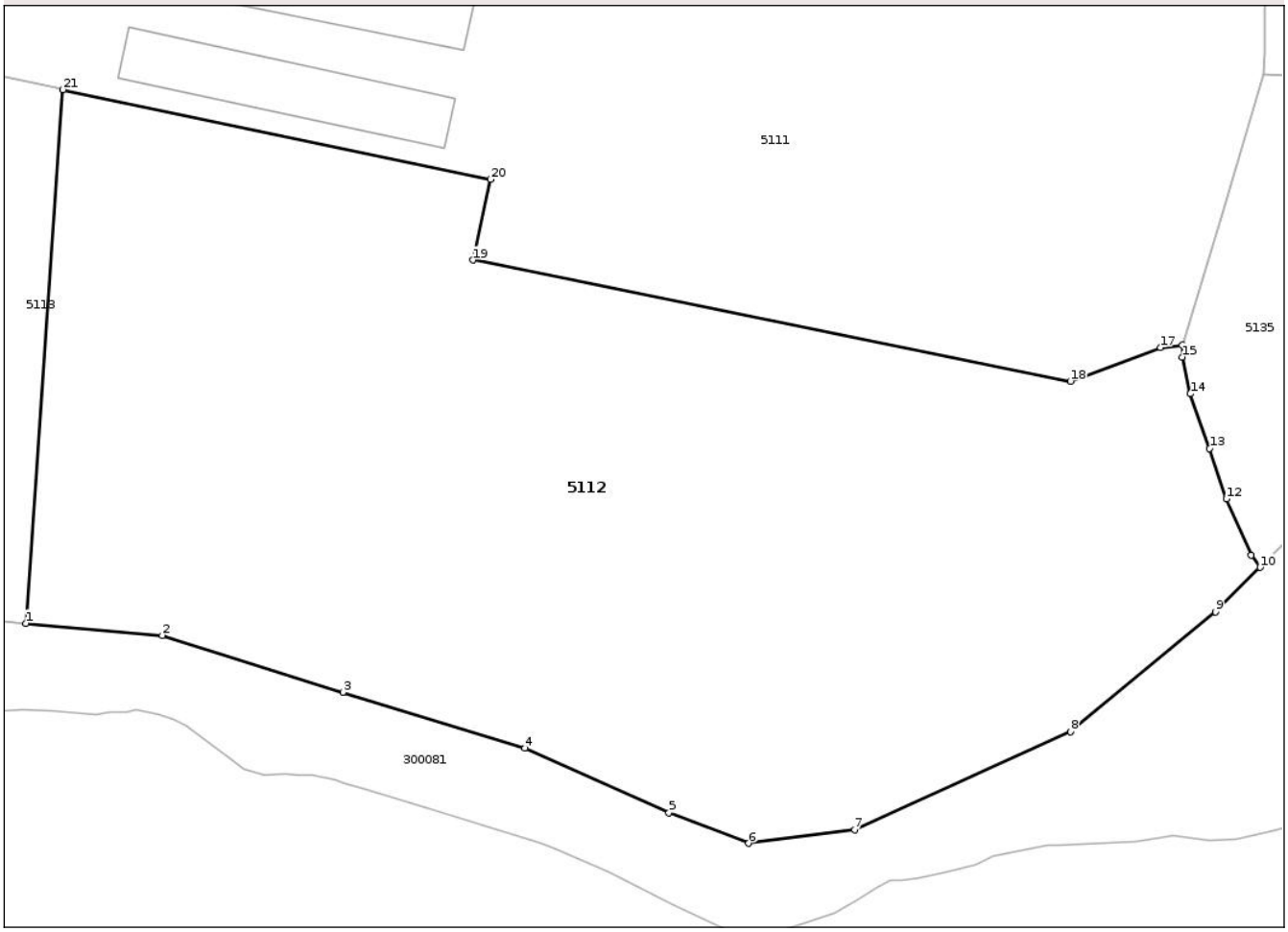
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74348	26.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	26.800	-	2380/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.147,777 527.481,22	2	428.177,645 527.478,551	29.987
3	428.217,141 527.466,142	4	428.256,974 527.453,927	41.664
5	428.288,503 527.439,78	6	428.305,981 527.433,117	18.705
7	428.329,157 527.436,11	8	428.376,377 527.457,548	51.859
9	428.408,137 527.483,673	10	428.417,934 527.493,429	13.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.177,645 527.478,551	3	428.217,141 527.466,142	41.399
4	428.256,974 527.453,927	5	428.288,503 527.439,78	34.557
6	428.305,981 527.433,117	7	428.329,157 527.436,11	23.368
8	428.376,377 527.457,548	9	428.408,137 527.483,673	41.124
10	428.417,934 527.493,429	11	428.416,005 527.496,151	3.336

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.416,005 527.496,151	12	428.410,512 527.508,399	13.423
13	428.406,859 527.519,439	14	428.402,657 527.531,408	12.685
15	428.400,88 527.539,431	16	428.400,861 527.542,037	2.606
17	428.396,069 527.541,499	18	428.376,414 527.534,104	21.0
19	428.245,637 527.560,619	20	428.249,442 527.578,254	18.041
21	428.155,872 527.597,878	1	428.147,777 527.481,22	116.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.410,512 527.508,399	13	428.406,859 527.519,439	11.629
14	428.402,657 527.531,408	15	428.400,88 527.539,431	8.217
16	428.400,861 527.542,037	17	428.396,069 527.541,499	4.822
18	428.376,414 527.534,104	19	428.245,637 527.560,619	133.438
20	428.249,442 527.578,254	21	428.155,872 527.597,878	95.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70398
Nr. cadastral vechi:70398

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70398	30.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2435 / 10/06/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 61, din 28/01/2010 emis de JUD.BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

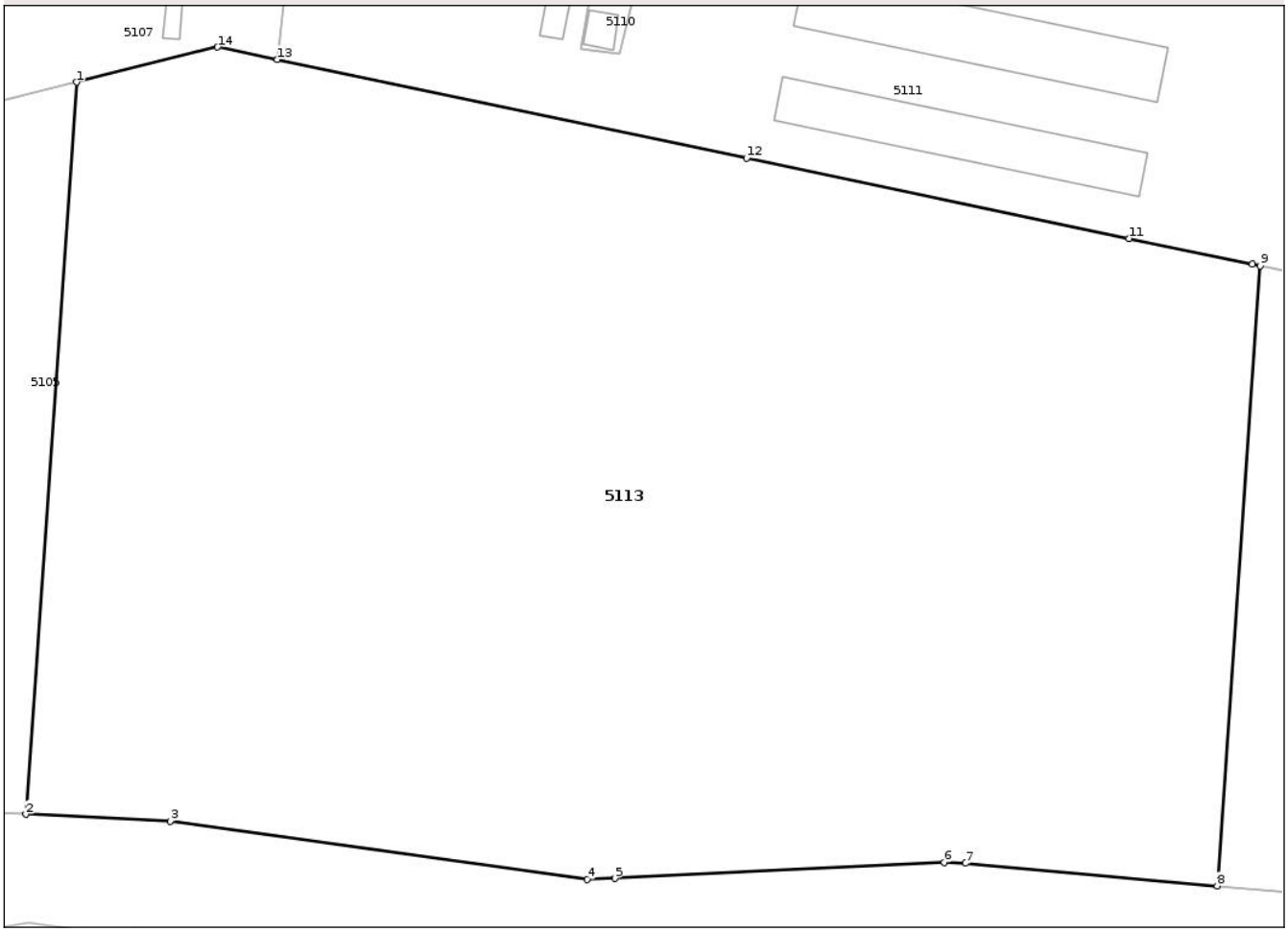
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70398	30.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30.200	-	2788/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.932,874 527.632,478	2	427.923,314 527.494,691	138.118
2	427.923,314 527.494,691	3	427.950,484 527.493,406	27.2
3	427.950,484 527.493,406	4	428.029,085 527.482,469	79.358
4	428.029,085 527.482,469	5	428.034,318 527.482,634	5.236
5	428.034,318 527.482,634	6	428.096,299 527.485,647	62.054

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.096,299 527.485,647	7	428.100,36 527.485,456	4.065
7	428.100,36 527.485,456	8	428.147,777 527.481,22	47.606
8	428.147,777 527.481,22	9	428.155,872 527.597,878	116.939
9	428.155,872 527.597,878	10	428.154,385 527.598,19	1.519
10	428.154,385 527.598,19	11	428.131,153 527.603,062	23.737
11	428.131,153 527.603,062	12	428.059,082 527.618,176	73.639
12	428.059,082 527.618,176	13	427.970,667 527.636,719	90.339
13	427.970,667 527.636,719	14	427.959,431 527.639,075	11.48
14	427.959,431 527.639,075	1	427.932,874 527.632,478	27.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1/ȘONA, NR TOP 481/a/2, 481/b/2, 482/2, 483/2, 484/2, 484/a/2.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/11/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7133, din 21/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA	A1
	1) **OLTEAN ȘTEFAN-GRIGORE** 2) **OLTEAN GLIGORE**	
Act Administrativ nr. 7137, din 21/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OLTEAN GLIGORE** 2) **OLTEAN ȘTEFAN-GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1/ȘONA, NR TOP 481/a/2, 481/b/2, 482/2, 483/2, 484/2, 484/a/2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130	-	1324	-	
2	arabil	DA	818	-	1325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.418,617 527.601,16	2	428.423,987 527.600,865	5.378
3	428.429,066 527.601,267	4	428.434,274 527.600,586	5.252
5	428.435,969 527.606,926	6	428.436,947 527.610,585	3.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.423,987 527.600,865	3	428.429,066 527.601,267	5.095
4	428.434,274 527.600,586	5	428.435,969 527.606,926	6.563
6	428.436,947 527.610,585	7	428.438,235 527.616,949	6.493

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	428.438,235 527.616,949	8	428.439,648 527.620,663	3.974
9	428.442,119 527.628,898	10	428.442,559 527.630,364	1.531
11	428.444,917 527.639,061	12	428.446,533 527.645,003	6.158
13	428.446,962 527.647,024	14	428.448,766 527.653,081	6.32
15	428.440,019 527.654,862	16	428.435,66 527.655,398	4.392
17	428.432,638 527.656,184	18	428.431,267 527.653,364	3.136
19	428.429,906 527.647,211	20	428.428,67 527.643,813	3.616
21	428.427,863 527.636,332	22	428.427,357 527.633,704	2.676
23	428.425,254 527.625,898	24	428.419,111 527.625,898	6.143
25	428.419,0 527.615,805	26	428.418,891 527.605,851	9.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	428.439,648 527.620,663	9	428.442,119 527.628,898	8.598
10	428.442,559 527.630,364	11	428.444,917 527.639,061	9.011
12	428.446,533 527.645,003	13	428.446,962 527.647,024	2.066
14	428.448,766 527.653,081	15	428.440,019 527.654,862	8.926
16	428.435,66 527.655,398	17	428.432,638 527.656,184	3.123
18	428.431,267 527.653,364	19	428.429,906 527.647,211	6.302
20	428.428,67 527.643,813	21	428.427,863 527.636,332	7.524
22	428.427,357 527.633,704	23	428.425,254 527.625,898	8.084
24	428.419,111 527.625,898	25	428.419,0 527.615,805	10.094
26	428.418,891 527.605,851	1	428.418,617 527.601,16	4.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 70, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.463	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1/ȘONA, NR TOP 481/a/2, 481/b/2, 482/2, 483/2, 484/2, 484/a/2.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Sânmiclaus, Nr. 70, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2	-C2	Loc. Sânmiclaus, Nr. 70, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Sânmiclaus, Nr. 70, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 14202/2096, din 22/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO I. IANOŞ**	
1 / 12/11/2025		
Act Administrativ nr. 7579, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SZABO I. IANOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.463	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1/ȘONA, NR TOP 481/a/2, 481/b/2, 482/2, 483/2, 484/2, 484/a/2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	-	1321	-	
2	arabil	DA	529	-	1322	-	
3	vie	DA	292	-	1323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.433,987 527.598,461	2	428.433,111 527.595,163	3.412
3	428.438,937 527.593,549	4	428.446,839 527.591,485	8.167
5	428.453,451 527.589,812	6	428.456,801 527.589,116	3.422
7	428.457,218 527.592,716	8	428.458,931 527.600,93	8.391
9	428.461,532 527.613,407	10	428.462,495 527.617,866	4.562
11	428.463,961 527.623,194	12	428.464,502 527.625,162	2.041
13	428.467,061 527.632,291	14	428.468,126 527.636,915	4.745
15	428.470,828 527.649,239	16	428.471,306 527.650,916	1.744
17	428.464,13 527.652,483	18	428.459,976 527.653,411	4.256
19	428.454,302 527.654,612	20	428.449,487 527.655,596	4.915
21	428.448,766 527.653,081	22	428.446,962 527.647,024	6.32
23	428.446,533 527.645,003	24	428.444,917 527.639,061	6.158
25	428.442,559 527.630,364	26	428.442,119 527.628,898	1.531
27	428.439,648 527.620,663	28	428.438,235 527.616,949	3.974
29	428.436,947 527.610,585	30	428.435,969 527.606,926	3.787
31	428.434,274 527.600,586	1	428.433,987 527.598,461	2.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.433,111 527.595,163	3	428.438,937 527.593,549	6.045
4	428.446,839 527.591,485	5	428.453,451 527.589,812	6.82
6	428.456,801 527.589,116	7	428.457,218 527.592,716	3.624
8	428.458,931 527.600,93	9	428.461,532 527.613,407	12.745
10	428.462,495 527.617,866	11	428.463,961 527.623,194	5.526
12	428.464,502 527.625,162	13	428.467,061 527.632,291	7.574
14	428.468,126 527.636,915	15	428.470,828 527.649,239	12.617
16	428.471,306 527.650,916	17	428.464,13 527.652,483	7.345
18	428.459,976 527.653,411	19	428.454,302 527.654,612	5.8
20	428.449,487 527.655,596	21	428.448,766 527.653,081	2.616
22	428.446,962 527.647,024	23	428.446,533 527.645,003	2.066
24	428.444,917 527.639,061	25	428.442,559 527.630,364	9.011
26	428.442,119 527.628,898	27	428.439,648 527.620,663	8.598
28	428.438,235 527.616,949	29	428.436,947 527.610,585	6.493
30	428.435,969 527.606,926	31	428.434,274 527.600,586	6.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 72, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.419	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1/ȘONA, NR TOP 481/a/2, 481/b/2, 482/2, 483/2, 484/2, 484/a/2.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Sânmiclaus, Nr. 72, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Sânmiclaus, Nr. 72, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/11/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6884, din 10/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA	A1
	1) **SZEKELY RENATA-EMESE** 2) **SZEKELY LASZLO**	
Act Administrativ nr. 6888, din 10/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SZEKELY LASZLO** 2) **SZEKELY RENATA-EMESE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

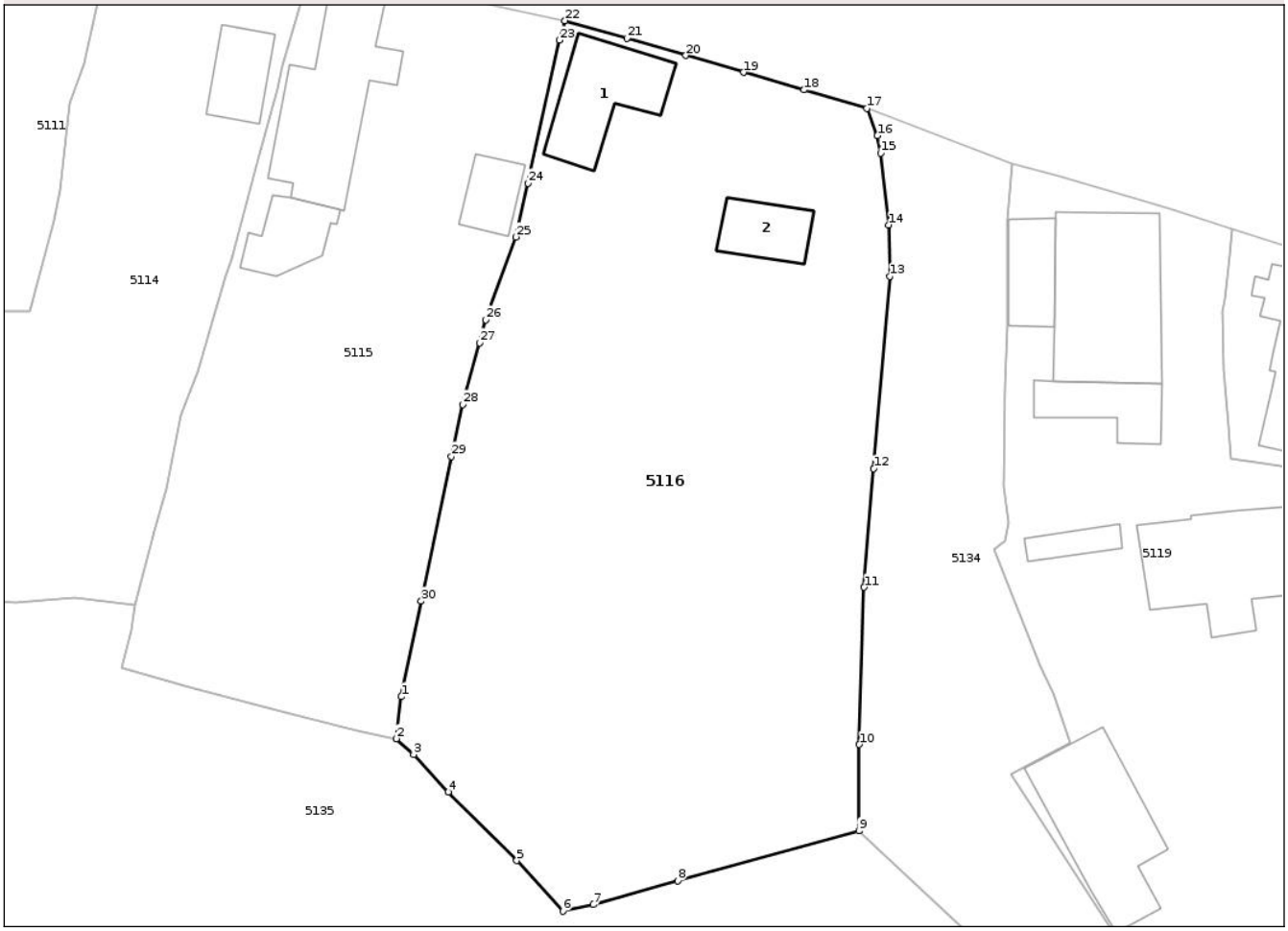
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.419	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1/ȘONA, NR TOP 481/a/2, 481/b/2, 482/2, 483/2, 484/2, 484/a/2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	1320	-	
2	arabil	DA	1.619	-	1319	-	
3	vie	DA	300	-	1318	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.457,218 527.592,716	2	428.456,801 527.589,116	3.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.456,801 527.589,116	3	428.458,282 527.587,758	2.009

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.458,282 527.587,758	4	428.461,272 527.584,524	4.404
5	428.467,153 527.578,62	6	428.471,121 527.574,253	5.9
7	428.473,757 527.574,818	8	428.481,003 527.576,868	7.53
9	428.496,6 527.581,178	10	428.496,644 527.588,61	7.432
11	428.497,06 527.602,135	12	428.497,879 527.612,354	10.252
13	428.499,253 527.628,901	14	428.499,174 527.633,328	4.428
15	428.498,487 527.639,507	16	428.498,191 527.641,014	1.536
17	428.497,278 527.643,366	18	428.491,867 527.644,951	5.638
19	428.486,678 527.646,465	20	428.481,714 527.647,915	5.171
21	428.476,623 527.649,395	22	428.471,306 527.650,916	5.53
23	428.470,828 527.649,239	24	428.468,126 527.636,915	12.617
25	428.467,061 527.632,291	26	428.464,502 527.625,162	7.574
27	428.463,961 527.623,194	28	428.462,495 527.617,866	5.526
29	428.461,532 527.613,407	30	428.458,931 527.600,93	12.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.461,272 527.584,524	5	428.467,153 527.578,62	8.333
6	428.471,121 527.574,253	7	428.473,757 527.574,818	2.696
8	428.481,003 527.576,868	9	428.496,6 527.581,178	16.182
10	428.496,644 527.588,61	11	428.497,06 527.602,135	13.531
12	428.497,879 527.612,354	13	428.499,253 527.628,901	16.604
14	428.499,174 527.633,328	15	428.498,487 527.639,507	6.217
16	428.498,191 527.641,014	17	428.497,278 527.643,366	2.523
18	428.491,867 527.644,951	19	428.486,678 527.646,465	5.405
20	428.481,714 527.647,915	21	428.476,623 527.649,395	5.302
22	428.471,306 527.650,916	23	428.470,828 527.649,239	1.744
24	428.468,126 527.636,915	25	428.467,061 527.632,291	4.745
26	428.464,502 527.625,162	27	428.463,961 527.623,194	2.041
28	428.462,495 527.617,866	29	428.461,532 527.613,407	4.562
30	428.458,931 527.600,93	1	428.457,218 527.592,716	8.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

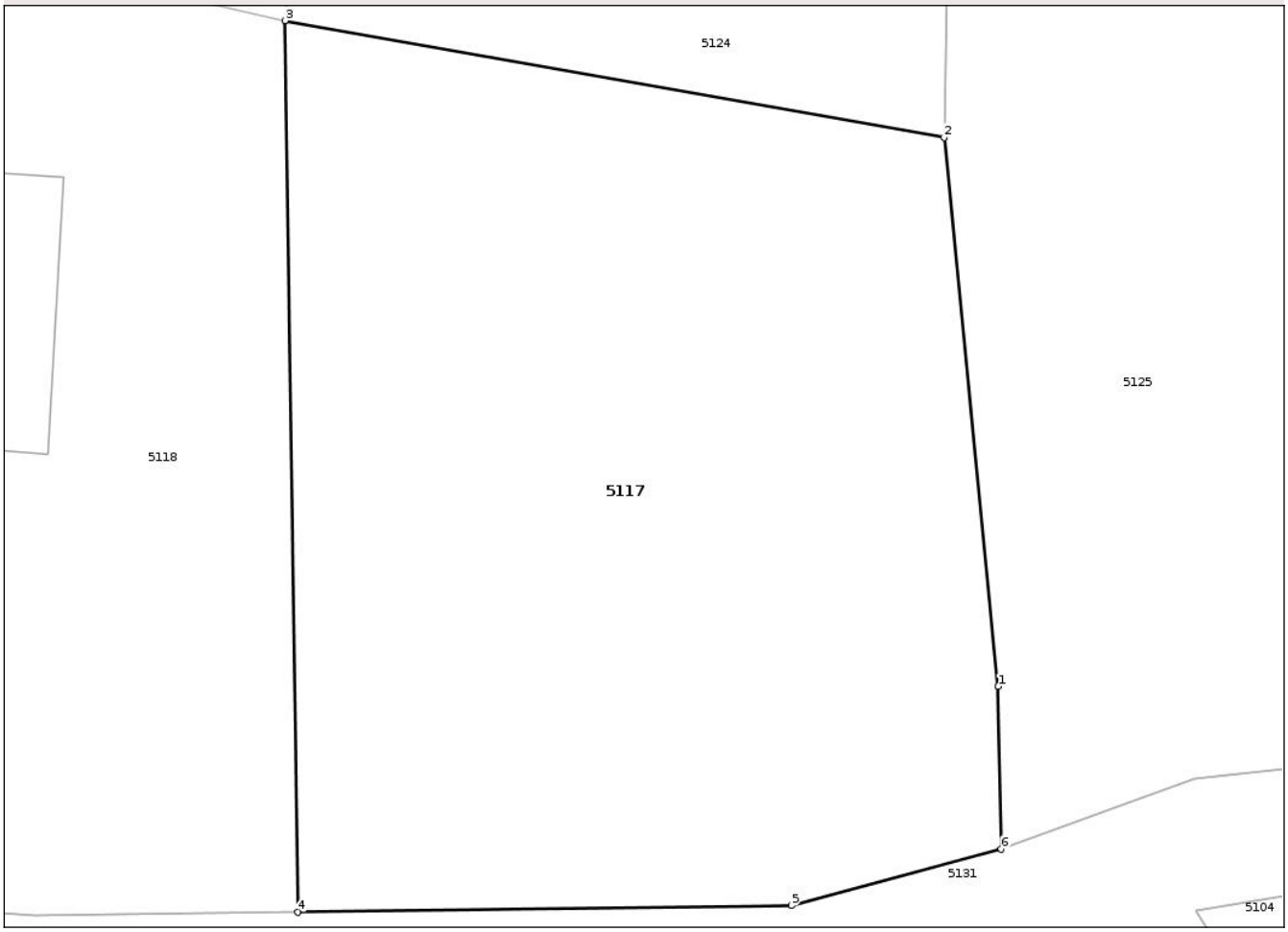
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.207	-	1291/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.643,805 527.515,51	2	428.641,296 527.540,944	25.557
2	428.641,296 527.540,944	3	428.610,728 527.546,357	31.044
3	428.610,728 527.546,357	4	428.611,335 527.505,05	41.311
4	428.611,335 527.505,05	5	428.634,226 527.505,365	22.893
5	428.634,226 527.505,365	6	428.643,949 527.507,982	10.069

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.643,949 527.507,982	1	428.643,805 527.515,51	7.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 74, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.201	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1190/ȘONA, NR TOP 500-511/1 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

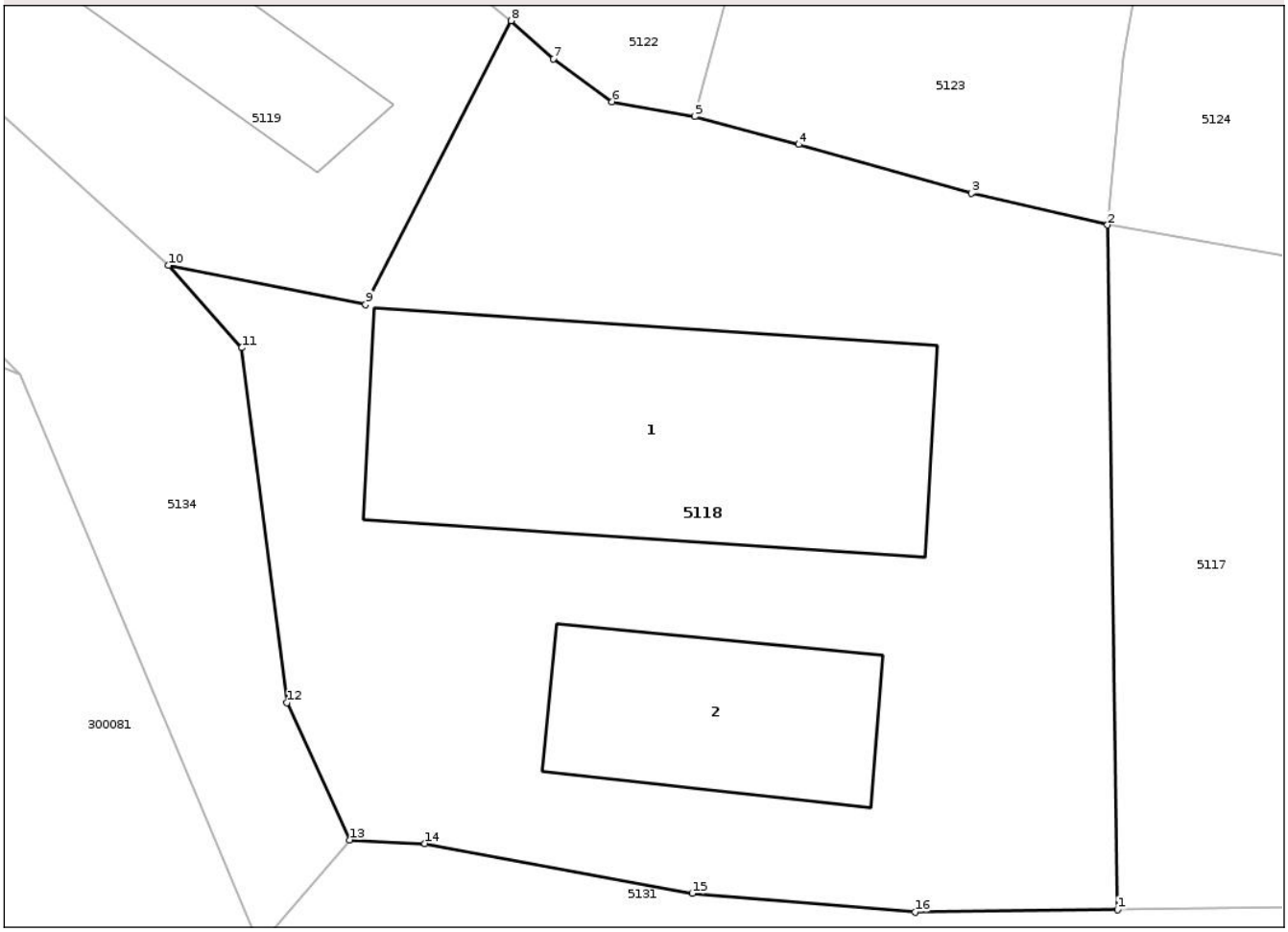
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.201	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1190/ȘONA, NR TOP 500-511/1 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.201	-	1291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 437	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:437 mp; S. construita desfasurata:437 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 181	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.611,335 527.505,05	2	428.610,728 527.546,357	41.311
2	428.610,728 527.546,357	3	428.602,517 527.548,267	8.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.602,517 527.548,267	4	428.592,065 527.551,214	10.86
4	428.592,065 527.551,214	5	428.585,8 527.552,903	6.489
5	428.585,8 527.552,903	6	428.580,789 527.553,794	5.09
6	428.580,789 527.553,794	7	428.577,242 527.556,389	4.395
7	428.577,242 527.556,389	8	428.574,684 527.558,687	3.439
8	428.574,684 527.558,687	9	428.565,895 527.541,551	19.258
9	428.565,895 527.541,551	10	428.553,993 527.543,922	12.136
10	428.553,993 527.543,922	11	428.558,419 527.538,951	6.656
11	428.558,419 527.538,951	12	428.561,154 527.517,529	21.596
12	428.561,154 527.517,529	13	428.564,925 527.509,24	9.106
13	428.564,925 527.509,24	14	428.569,484 527.509,026	4.564
14	428.569,484 527.509,026	15	428.585,635 527.506,019	16.429
15	428.585,635 527.506,019	16	428.599,096 527.504,881	13.509
16	428.599,096 527.504,881	1	428.611,335 527.505,05	12.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 76, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.861	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1190/ȘONA, NR TOP 500-511/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

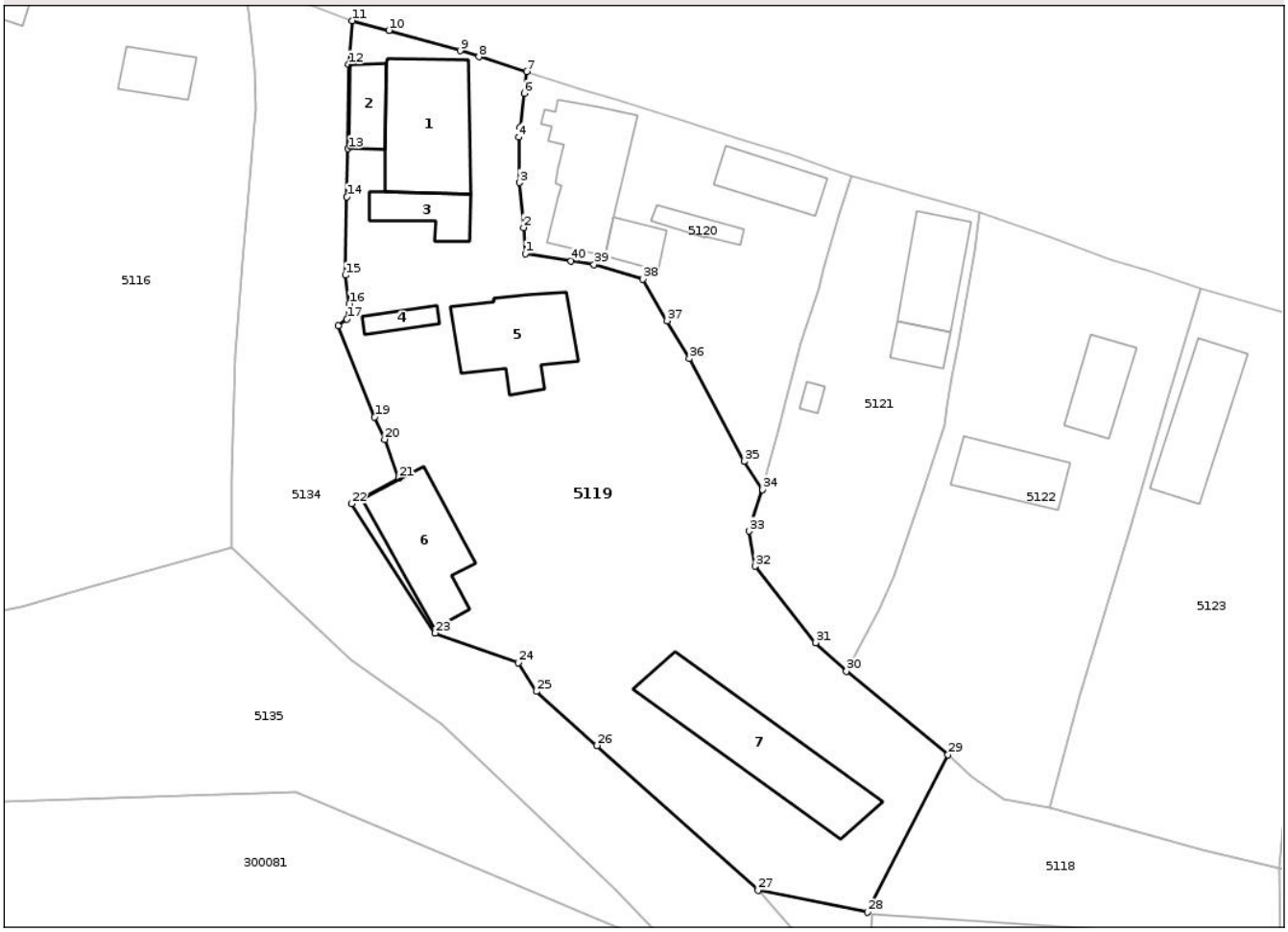
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.861	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 1190/ȘONA, NR TOP 500-511/1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	-	1310	-	
2	vie	DA	103	-	1309	-	
3	arabil	DA	1.358	-	1311,1312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:179 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 168	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.528,642 527.613,228	2	428.528,469 527.616,056	2.833
3	428.527,992 527.620,936	4	428.527,935 527.625,88	4.944
5	428.528,11 527.626,983	6	428.528,516 527.630,67	3.709
7	428.528,776 527.633,033	8	428.523,596 527.634,635	5.422
9	428.521,575 527.635,293	10	428.513,799 527.637,515	8.087
11	428.509,776 527.638,556	12	428.509,418 527.633,811	4.758
13	428.509,354 527.624,628	14	428.509,211 527.619,398	5.232
15	428.509,052 527.610,859	16	428.509,469 527.607,742	3.145
17	428.509,197 527.606,089	18	428.508,262 527.605,381	1.173
19	428.512,229 527.595,448	20	428.513,329 527.592,997	2.687
21	428.514,842 527.588,79	22	428.509,725 527.586,007	5.825
23	428.518,815 527.571,928	24	428.527,857 527.568,712	9.597
25	428.529,837 527.565,567	26	428.536,455 527.559,682	8.856
27	428.553,993 527.543,922	28	428.565,895 527.541,551	12.136
29	428.574,684 527.558,687	30	428.563,618 527.567,764	14.313
31	428.560,293 527.570,893	32	428.553,687 527.579,207	10.619
33	428.553,016 527.583,015	34	428.554,486 527.587,529	4.747
35	428.552,466 527.590,605	36	428.546,518 527.601,797	12.674
37	428.544,104 527.605,916	38	428.541,455 527.610,436	5.239
39	428.536,135 527.612,041	40	428.533,638 527.612,436	2.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.528,469 527.616,056	3	428.527,992 527.620,936	4.903
4	428.527,935 527.625,88	5	428.528,11 527.626,983	1.117
6	428.528,516 527.630,67	7	428.528,776 527.633,033	2.377
8	428.523,596 527.634,635	9	428.521,575 527.635,293	2.125
10	428.513,799 527.637,515	11	428.509,776 527.638,556	4.156
12	428.509,418 527.633,811	13	428.509,354 527.624,628	9.183
14	428.509,211 527.619,398	15	428.509,052 527.610,859	8.54
16	428.509,469 527.607,742	17	428.509,197 527.606,089	1.675
18	428.508,262 527.605,381	19	428.512,229 527.595,448	10.696
20	428.513,329 527.592,997	21	428.514,842 527.588,79	4.471
22	428.509,725 527.586,007	23	428.518,815 527.571,928	16.758
24	428.527,857 527.568,712	25	428.529,837 527.565,567	3.716
26	428.536,455 527.559,682	27	428.553,993 527.543,922	23.579
28	428.565,895 527.541,551	29	428.574,684 527.558,687	19.258
30	428.563,618 527.567,764	31	428.560,293 527.570,893	4.566
32	428.553,687 527.579,207	33	428.553,016 527.583,015	3.867
34	428.554,486 527.587,529	35	428.552,466 527.590,605	3.68
36	428.546,518 527.601,797	37	428.544,104 527.605,916	4.774
38	428.541,455 527.610,436	39	428.536,135 527.612,041	5.557
40	428.533,638 527.612,436	1	428.528,642 527.613,228	5.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70514
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:70514

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 78, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70514	792	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70514-C1	Loc. Sânmiclaus, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	70514-C2	Loc. Sânmiclaus, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	70514-C3	Loc. Sânmiclaus, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	70514-C4	Loc. Sânmiclaus, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2013 / 17/05/2010		
Act Administrativ nr. 14202/2060, din 10/03/2010 emis de CJPSDPAT (; act administrativ nr. 706/19-02-2010 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 876/13-04-2010 emis de PRIMARIA SONA; act administrativ nr. 128/13-04-2010 emis de PRIMARIA SONA;);		
B2	Se notează existenţa unei case de locuit edificată înainte de anul 1989.	A1, A1.1
562 / 15/02/2012		
Act Notarial nr. 201, din 13/02/2012 emis de NP. DAISA DIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BULUCZ ANNAMARIA**, necăsătorită;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BULUCZ DALMA**, necăsătorită;	
1 / 12/11/2025		
Act Administrativ nr. 7579, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULUCZ ANNAMARIA**, necăsătorită; 2) **BULUCZ DALMA**, necăsătorită;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

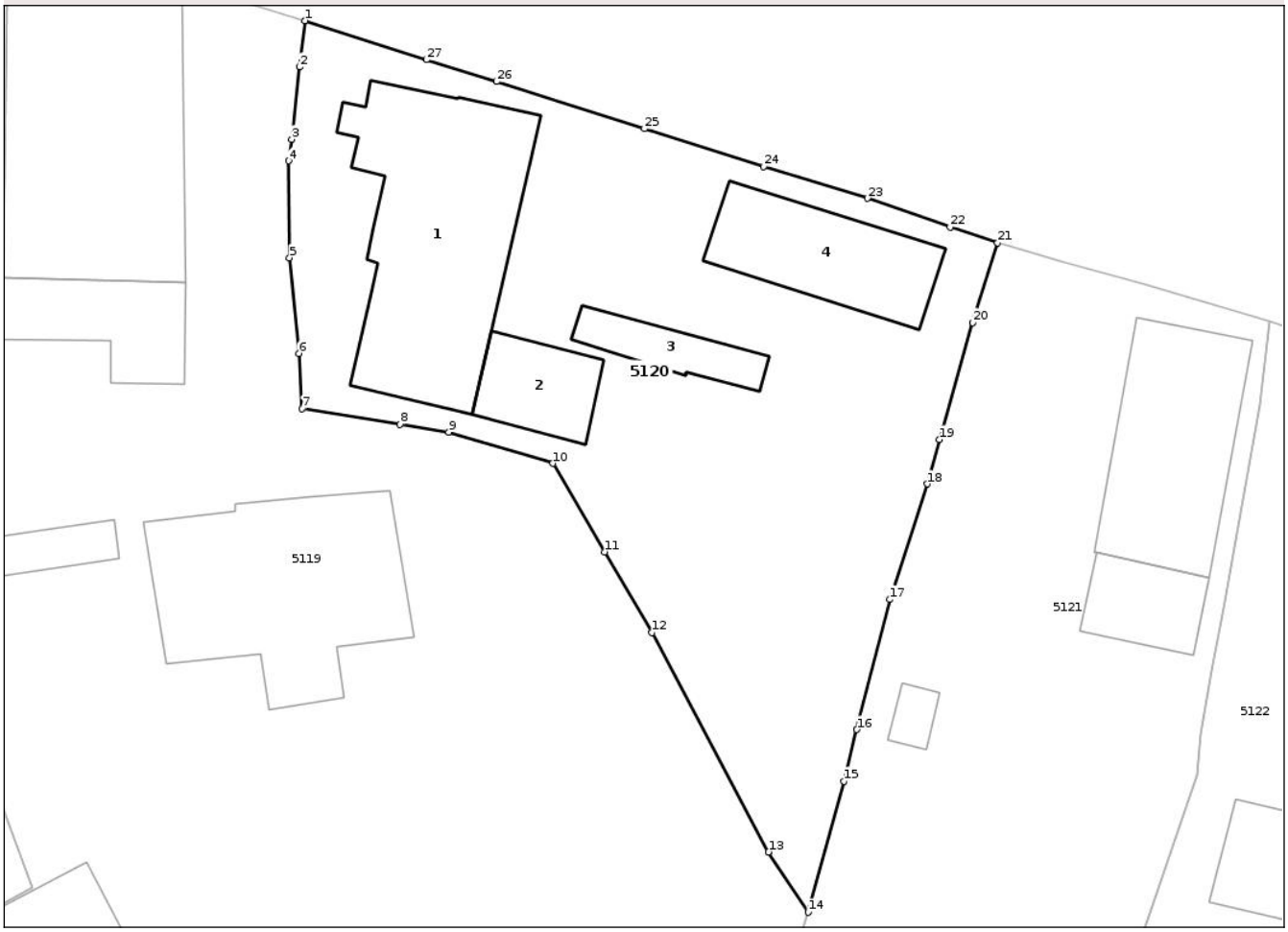
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70514	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	186	-	1306	-	
2	curti constructii	DA	606	-	1307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70514-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	70514-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	70514-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	70514-C4	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.528,776 527.633,033	2	428.528,516 527.630,67	2.377
3	428.528,11 527.626,983	4	428.527,935 527.625,88	1.117
5	428.527,992 527.620,936	6	428.528,469 527.616,056	4.903
7	428.528,642 527.613,228	8	428.533,638 527.612,436	5.058
9	428.536,135 527.612,041	10	428.541,455 527.610,436	5.557
11	428.544,104 527.605,916	12	428.546,518 527.601,797	4.774
13	428.552,466 527.590,605	14	428.554,486 527.587,529	3.68
15	428.556,319 527.594,218	16	428.556,983 527.596,847	2.712
17	428.558,66 527.603,492	18	428.560,57 527.609,392	6.201
19	428.561,209 527.611,651	20	428.562,898 527.617,626	6.209
21	428.564,18 527.621,694	22	428.561,748 527.622,496	2.561
23	428.557,516 527.623,966	24	428.552,222 527.625,599	5.54
25	428.546,132 527.627,52	26	428.538,585 527.629,928	7.922
27	428.534,999 527.631,043	1	428.528,776 527.633,033	6.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.528,516 527.630,67	3	428.528,11 527.626,983	3.709
4	428.527,935 527.625,88	5	428.527,992 527.620,936	4.944
6	428.528,469 527.616,056	7	428.528,642 527.613,228	2.833
8	428.533,638 527.612,436	9	428.536,135 527.612,041	2.528
10	428.541,455 527.610,436	11	428.544,104 527.605,916	5.239
12	428.546,518 527.601,797	13	428.552,466 527.590,605	12.674
14	428.554,486 527.587,529	15	428.556,319 527.594,218	6.936
16	428.556,983 527.596,847	17	428.558,66 527.603,492	6.853
18	428.560,57 527.609,392	19	428.561,209 527.611,651	2.348
20	428.562,898 527.617,626	21	428.564,18 527.621,694	4.265
22	428.561,748 527.622,496	23	428.557,516 527.623,966	4.48
24	428.552,222 527.625,599	25	428.546,132 527.627,52	6.386
26	428.538,585 527.629,928	27	428.534,999 527.631,043	3.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1192 Sânmiclăuş

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 80, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70262	776	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70262-C1	Loc. Sânmiclaus, Nr. 80, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	70262-C2	Loc. Sânmiclaus, Nr. 80, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	70262-C3	Loc. Sânmiclaus, Nr. 80, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18874 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 1969, din 06/10/2021 emis de Koble Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CSISZER IOAN**, văduv bun propriu;	
1 / 12/11/2025		
Act Administrativ nr. 7579, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CSISZER IOAN**, văduv bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70262	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	-	-	-	curte
2	arabil	DA	490	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70262-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	70262-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	70262-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.553,016 527.583,015	2	428.553,687 527.579,207	3.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.553,687 527.579,207	3	428.560,293 527.570,893	10.619

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.560,293 527.570,893	4	428.563,618 527.567,764	4.566
5	428.567,186 527.574,507	6	428.568,776 527.578,127	3.954
7	428.572,02 527.587,661	8	428.574,363 527.594,545	7.272
9	428.574,531 527.596,609	10	428.575,13 527.599,831	3.277
11	428.575,729 527.603,053	12	428.577,55 527.613,457	10.562
13	428.578,092 527.617,692	14	428.575,357 527.618,513	2.856
15	428.571,56 527.619,581	16	428.567,499 527.620,701	4.213
17	428.564,18 527.621,694	18	428.562,898 527.617,626	4.265
19	428.561,209 527.611,651	20	428.560,57 527.609,392	2.348
21	428.558,66 527.603,492	22	428.556,983 527.596,847	6.853
23	428.556,319 527.594,218	24	428.554,486 527.587,529	6.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.563,618 527.567,764	5	428.567,186 527.574,507	7.629
6	428.568,776 527.578,127	7	428.572,02 527.587,661	10.071
8	428.574,363 527.594,545	9	428.574,531 527.596,609	2.071
10	428.575,13 527.599,831	11	428.575,729 527.603,053	3.277
12	428.577,55 527.613,457	13	428.578,092 527.617,692	4.27
14	428.575,357 527.618,513	15	428.571,56 527.619,581	3.944
16	428.567,499 527.620,701	17	428.564,18 527.621,694	3.464
18	428.562,898 527.617,626	19	428.561,209 527.611,651	6.209
20	428.560,57 527.609,392	21	428.558,66 527.603,492	6.201
22	428.556,983 527.596,847	23	428.556,319 527.594,218	2.712
24	428.554,486 527.587,529	1	428.553,016 527.583,015	4.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 82, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.343	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 1/ŞONA, NR TOP 500-511/4.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Sânmiclaus, Nr. 82, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Sânmiclaus, Nr. 82, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMWNTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7546, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA	A1
	1) **BULUCZ EDITH**	
Act Administrativ nr. 7554, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BULUCZ EDITH**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

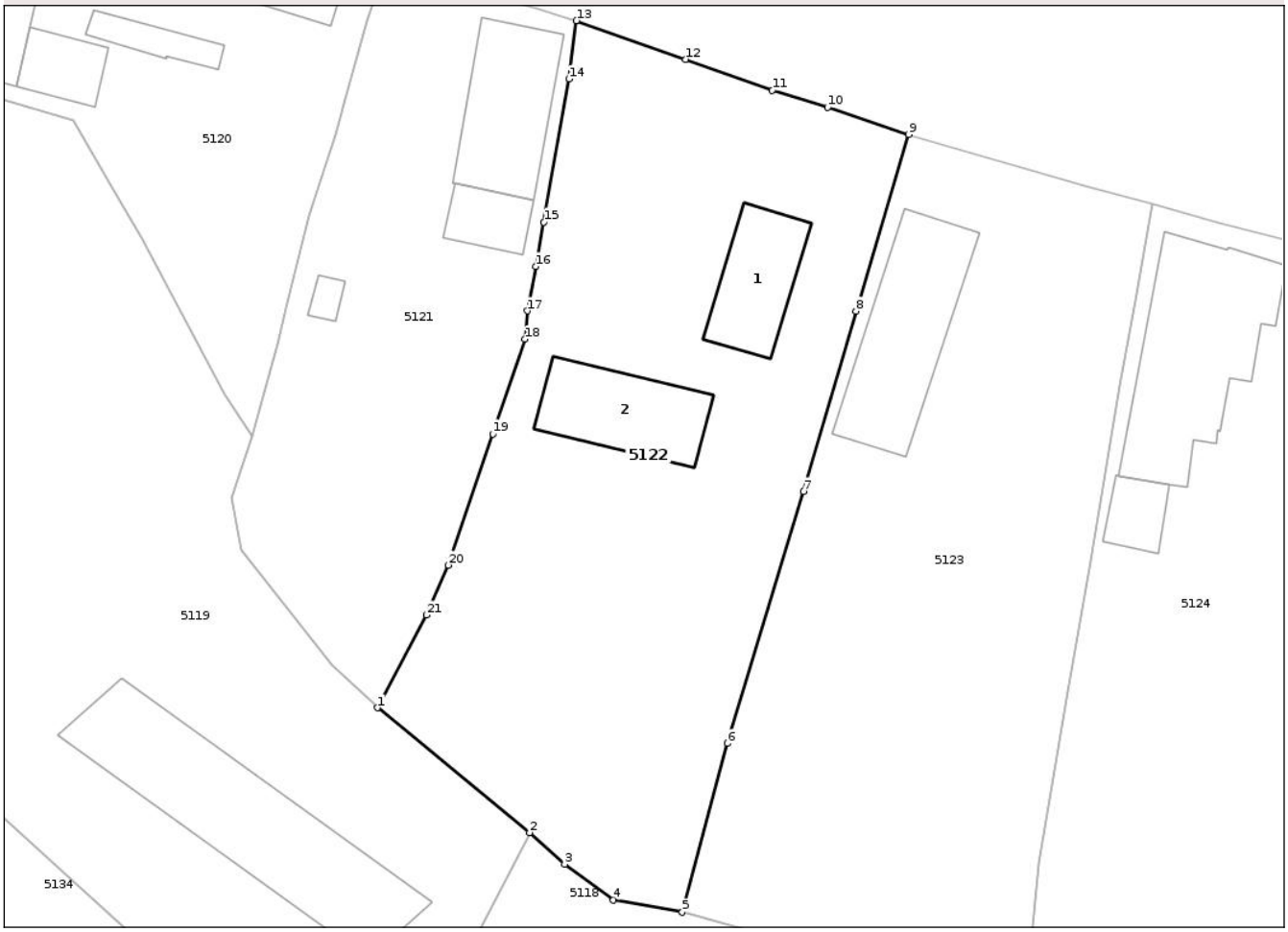
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.343	SE IDENTIFICĂ CU CF 1/ȘONA, NR TOP 500-511/4.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	-	1302	-	
2	arabil	DA	663	-	1300,1301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.563,618 527.567,764	2	428.574,684 527.558,687	14.313
3	428.577,242 527.556,389	4	428.580,789 527.553,794	4.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.574,684 527.558,687	3	428.577,242 527.556,389	3.439
4	428.580,789 527.553,794	5	428.585,8 527.552,903	5.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.585,8 527.552,903	6	428.589,089 527.565,158	12.689
7	428.594,624 527.583,486	8	428.598,427 527.596,59	13.645
9	428.602,27 527.609,426	10	428.596,367 527.611,389	6.221
11	428.592,334 527.612,62	12	428.586,022 527.614,881	6.705
13	428.578,092 527.617,692	14	428.577,55 527.613,457	4.27
15	428.575,729 527.603,053	16	428.575,13 527.599,831	3.277
17	428.574,531 527.596,609	18	428.574,363 527.594,545	2.071
19	428.572,02 527.587,661	20	428.568,776 527.578,127	10.071
21	428.567,186 527.574,507	1	428.563,618 527.567,764	7.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.589,089 527.565,158	7	428.594,624 527.583,486	19.146
8	428.598,427 527.596,59	9	428.602,27 527.609,426	13.399
10	428.596,367 527.611,389	11	428.592,334 527.612,62	4.217
12	428.586,022 527.614,881	13	428.578,092 527.617,692	8.413
14	428.577,55 527.613,457	15	428.575,729 527.603,053	10.562
16	428.575,13 527.599,831	17	428.574,531 527.596,609	3.277
18	428.574,363 527.594,545	19	428.572,02 527.587,661	7.272
20	428.568,776 527.578,127	21	428.567,186 527.574,507	3.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 84, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.285	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CF 71079/ȘONA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.285	SE IDENTIFICĂ CF 71079/ȘONA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	1297	-	
2	arabil	DA	755	-	1298,1299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.585,8 527.552,903	2	428.592,065 527.551,214	6.489
2	428.592,065 527.551,214	3	428.602,517 527.548,267	10.86
3	428.602,517 527.548,267	4	428.610,728 527.546,357	8.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.610,728 527.546,357	5	428.611,718 527.556,46	10.151
5	428.611,718 527.556,46	6	428.613,828 527.568,981	12.698
6	428.613,828 527.568,981	7	428.615,535 527.578,401	9.573
7	428.615,535 527.578,401	8	428.617,65 527.591,199	12.972
8	428.617,65 527.591,199	9	428.618,776 527.597,383	6.286
9	428.618,776 527.597,383	10	428.619,958 527.604,363	7.079
10	428.619,958 527.604,363	11	428.615,338 527.605,574	4.776
11	428.615,338 527.605,574	12	428.602,27 527.609,426	13.624
12	428.602,27 527.609,426	13	428.598,427 527.596,59	13.399
13	428.598,427 527.596,59	14	428.594,624 527.583,486	13.645
14	428.594,624 527.583,486	15	428.589,089 527.565,158	19.146
15	428.589,089 527.565,158	1	428.585,8 527.552,903	12.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Nr. 86, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.574	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CF 1/ŞONA, NR TOP 500-511/6.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Sânmiclaus, Nr. 86, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Sânmiclaus, Nr. 86, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6854, din 08/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA	A1
	1) **BANDI ANA**	
Act Administrativ nr. 6856, din 08/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANDI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.574	SE IDENTIFICĂ CF 1/ȘONA, NR TOP 500-511/6.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	1296	-	
2	arabil	DA	974	-	1295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.610,728 527.546,357	2	428.641,296 527.540,944	31.044
2	428.641,296 527.540,944	3	428.641,452 527.550,521	9.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.641,452 527.550,521	4	428.641,705 527.562,128	11.61
4	428.641,705 527.562,128	5	428.641,78 527.576,904	14.776
5	428.641,78 527.576,904	6	428.642,111 527.582,075	5.182
6	428.642,111 527.582,075	7	428.642,169 527.586,084	4.009
7	428.642,169 527.586,084	8	428.642,379 527.593,289	7.208
8	428.642,379 527.593,289	9	428.642,697 527.597,998	4.72
9	428.642,697 527.597,998	10	428.634,901 527.600,264	8.119
10	428.634,901 527.600,264	11	428.630,069 527.601,643	5.025
11	428.630,069 527.601,643	12	428.624,89 527.603,01	5.356
12	428.624,89 527.603,01	13	428.619,958 527.604,363	5.114
13	428.619,958 527.604,363	14	428.618,776 527.597,383	7.079
14	428.618,776 527.597,383	15	428.617,65 527.591,199	6.286
15	428.617,65 527.591,199	16	428.615,535 527.578,401	12.972
16	428.615,535 527.578,401	17	428.613,828 527.568,981	9.573
17	428.613,828 527.568,981	18	428.611,718 527.556,46	12.698
18	428.611,718 527.556,46	1	428.610,728 527.546,357	10.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.882	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 72501/ŞONA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6889, din 10/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SONA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA	A1
	1) **MOLNAR FRANCISC** 2) **MOLNAR IOLANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

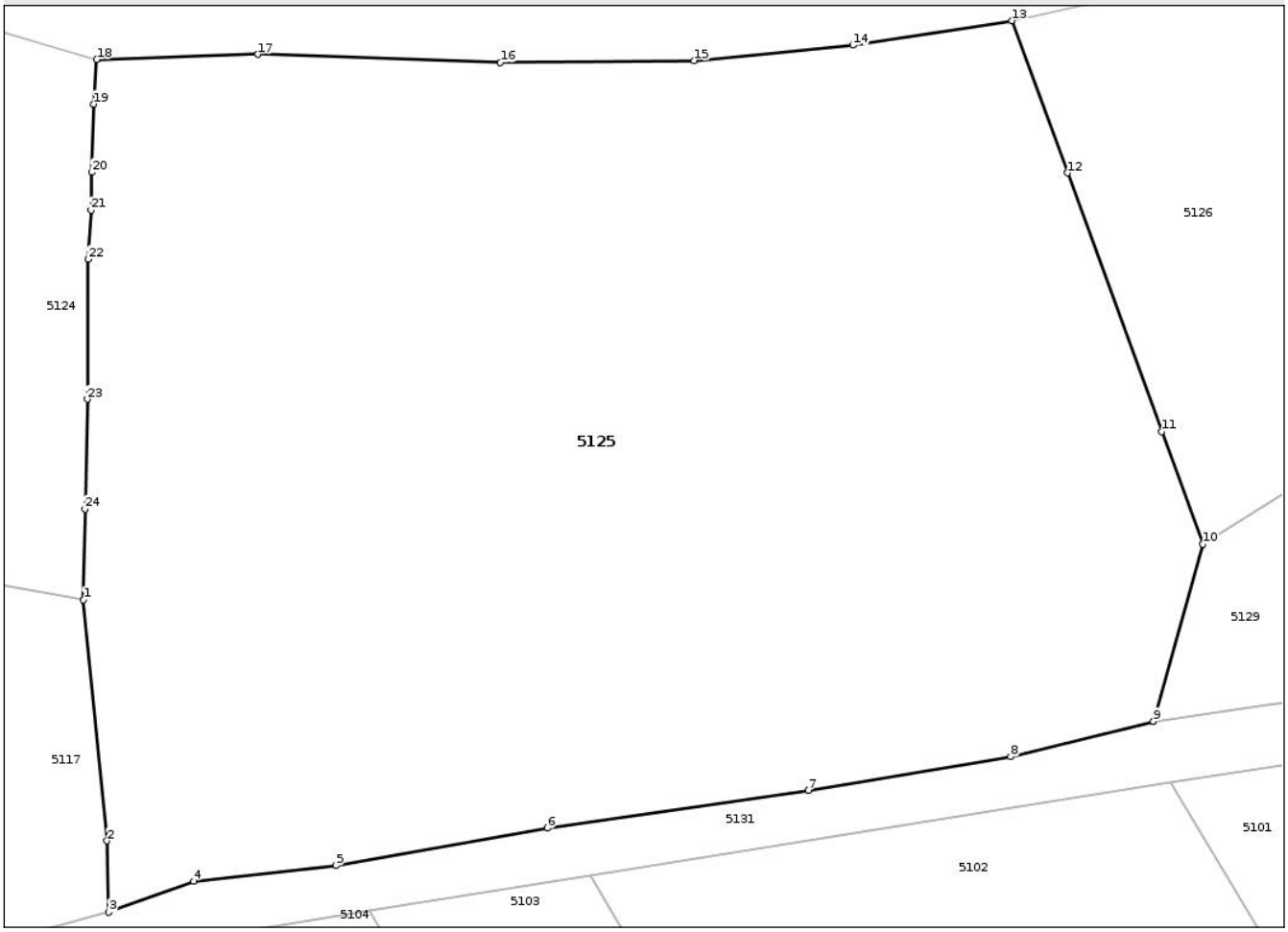
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.882	SE IDENTIFICĂ CU CF 72501/ȘONA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.882	-	1290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.641,296 527.540,944	2	428.643,805 527.515,51	25.557
3	428.643,949 527.507,982	4	428.652,947 527.511,241	9.57
5	428.667,99 527.512,893	6	428.690,341 527.516,858	22.7
7	428.717,925 527.520,857	8	428.739,274 527.524,382	21.638
9	428.754,377 527.528,125	10	428.759,591 527.546,817	19.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.643,805 527.515,51	3	428.643,949 527.507,982	7.529
4	428.652,947 527.511,241	5	428.667,99 527.512,893	15.133
6	428.690,341 527.516,858	7	428.717,925 527.520,857	27.872
8	428.739,274 527.524,382	9	428.754,377 527.528,125	15.56
10	428.759,591 527.546,817	11	428.755,246 527.558,734	12.684

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.755,246 527.558,734	12	428.745,297 527.586,023	29.046
13	428.739,438 527.602,093	14	428.722,603 527.599,51	17.032
15	428.705,844 527.597,887	16	428.685,374 527.597,681	20.471
17	428.659,762 527.598,543	18	428.642,697 527.597,998	17.074
19	428.642,379 527.593,289	20	428.642,169 527.586,084	7.208
21	428.642,111 527.582,075	22	428.641,78 527.576,904	5.182
23	428.641,705 527.562,128	24	428.641,452 527.550,521	11.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.745,297 527.586,023	13	428.739,438 527.602,093	17.105
14	428.722,603 527.599,51	15	428.705,844 527.597,887	16.837
16	428.685,374 527.597,681	17	428.659,762 527.598,543	25.627
18	428.642,697 527.597,998	19	428.642,379 527.593,289	4.72
20	428.642,169 527.586,084	21	428.642,111 527.582,075	4.009
22	428.641,78 527.576,904	23	428.641,705 527.562,128	14.776
24	428.641,452 527.550,521	1	428.641,296 527.540,944	9.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.614	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 71407/ŞONA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 14228/2301, din 10/12/2015 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANCSON ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

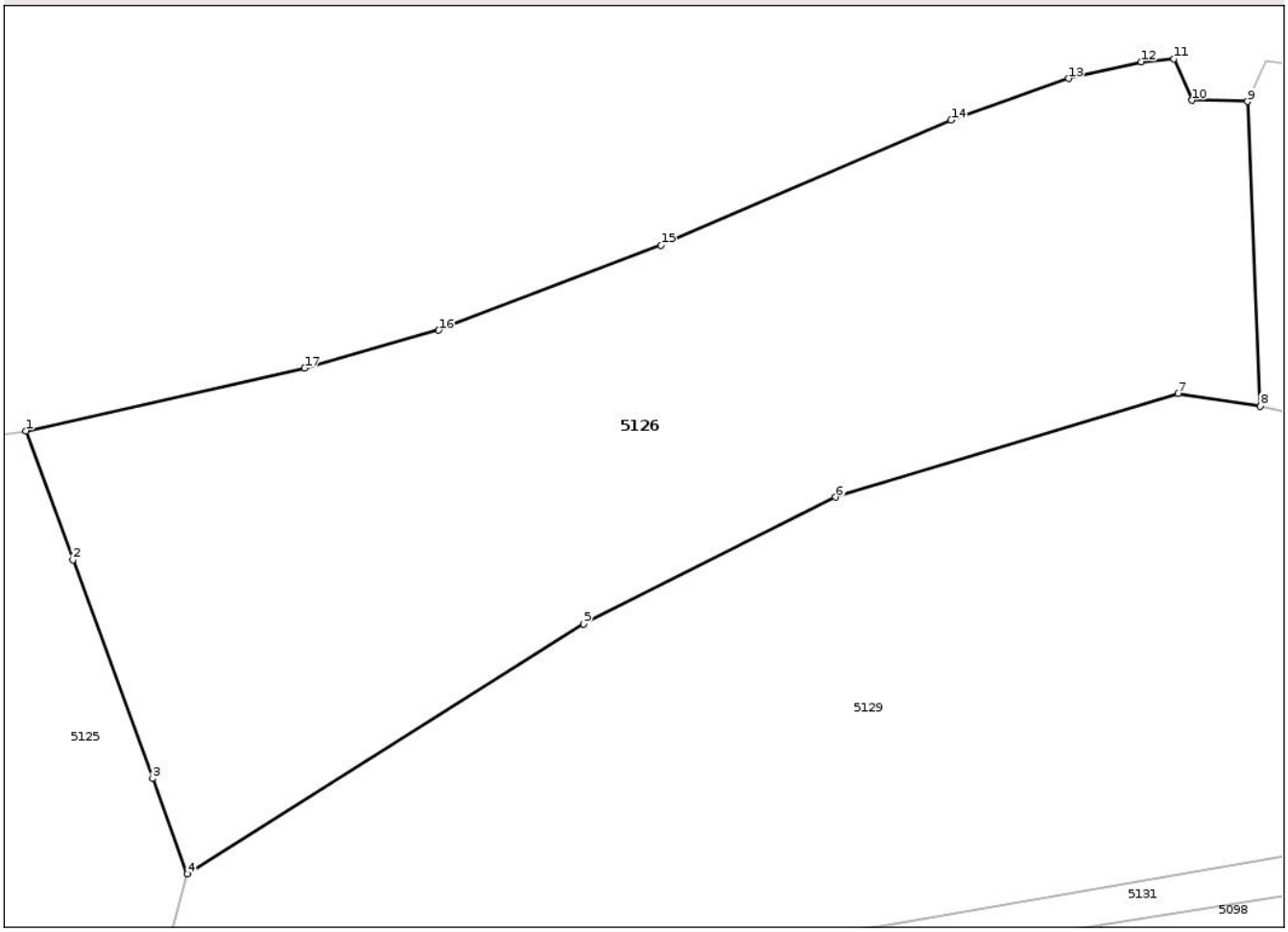
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.614	SE IDENTIFICĂ CU CF 71407/ȘONA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	1289	-	
2	arabil	DA	4.092	-	1288	-	
3	faneata	DA	1.972	-	1287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.739,438 527.602,093	2	428.745,297 527.586,023	17.105
2	428.745,297 527.586,023	3	428.755,246 527.558,734	29.046
3	428.755,246 527.558,734	4	428.759,591 527.546,817	12.684

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.759,591 527.546,817	5	428.809,101 527.578,012	58.518
5	428.809,101 527.578,012	6	428.840,563 527.593,82	35.21
6	428.840,563 527.593,82	7	428.883,29 527.606,754	44.642
7	428.883,29 527.606,754	8	428.893,566 527.605,185	10.395
8	428.893,566 527.605,185	9	428.891,989 527.643,169	38.017
9	428.891,989 527.643,169	10	428.885,053 527.643,334	6.938
10	428.885,053 527.643,334	11	428.882,776 527.648,499	5.645
11	428.882,776 527.648,499	12	428.878,716 527.648,124	4.077
12	428.878,716 527.648,124	13	428.869,624 527.646,038	9.328
13	428.869,624 527.646,038	14	428.854,963 527.640,868	15.546
14	428.854,963 527.640,868	15	428.818,749 527.625,226	39.448
15	428.818,749 527.625,226	16	428.790,981 527.614,65	29.714
16	428.790,981 527.614,65	17	428.774,239 527.609,908	17.401
17	428.774,239 527.609,908	1	428.739,438 527.602,093	35.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1760 Sânmiclăuş

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71099	7.727	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1176 / 04/04/2011		
Act Notarial nr. 387, din 01/04/2011 emis de B.N.P. DAISA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGNAT IOAN**, necăsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

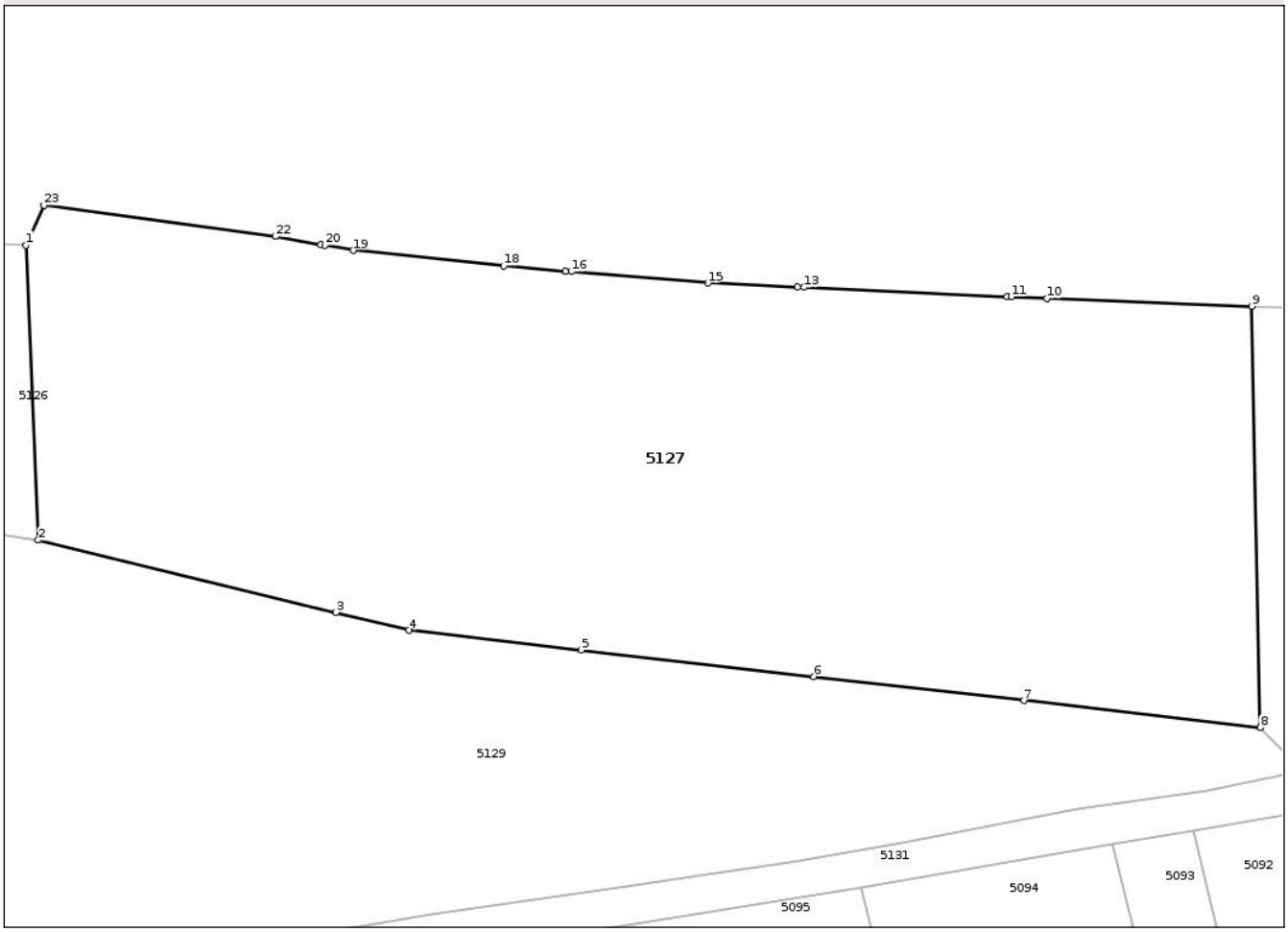
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71099	7.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.721	-	-	-	
2	arabil	DA	1.519	-	-	-	
3	arabil	DA	1.470	-	-	-	
4	arabil	DA	1.375	-	-	-	
5	arabil	DA	1.642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.891,989 527.643,169	2	428.893,566 527.605,185	38.017
3	428.931,919 527.595,877	4	428.941,361 527.593,585	9.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.893,566 527.605,185	3	428.931,919 527.595,877	39.466
4	428.941,361 527.593,585	5	428.963,567 527.591,051	22.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.963,567 527.591,051	6	428.993,514 527.587,633	30.141
7	429.020,568 527.584,545	8	429.051,032 527.581,068	30.662
9	429.049,94 527.635,296	10	429.023,57 527.636,308	26.389
11	429.018,947 527.636,518	12	429.018,409 527.636,542	0.539
13	428.992,262 527.637,732	14	428.991,433 527.637,77	0.83
15	428.979,87 527.638,295	16	428.962,274 527.639,763	17.657
17	428.961,542 527.639,824	18	428.953,546 527.640,491	8.024
19	428.934,145 527.642,497	20	428.930,539 527.643,138	3.663
21	428.929,952 527.643,242	22	428.924,16 527.644,271	5.883
23	428.894,324 527.648,288	1	428.891,989 527.643,169	5.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.993,514 527.587,633	7	429.020,568 527.584,545	27.23
8	429.051,032 527.581,068	9	429.049,94 527.635,296	54.239
10	429.023,57 527.636,308	11	429.018,947 527.636,518	4.628
12	429.018,409 527.636,542	13	428.992,262 527.637,732	26.174
14	428.991,433 527.637,77	15	428.979,87 527.638,295	11.575
16	428.962,274 527.639,763	17	428.961,542 527.639,824	0.735
18	428.953,546 527.640,491	19	428.934,145 527.642,497	19.504
20	428.930,539 527.643,138	21	428.929,952 527.643,242	0.596
22	428.924,16 527.644,271	23	428.894,324 527.648,288	30.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 1127/ȘONA, NR TOP 512/3/2.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

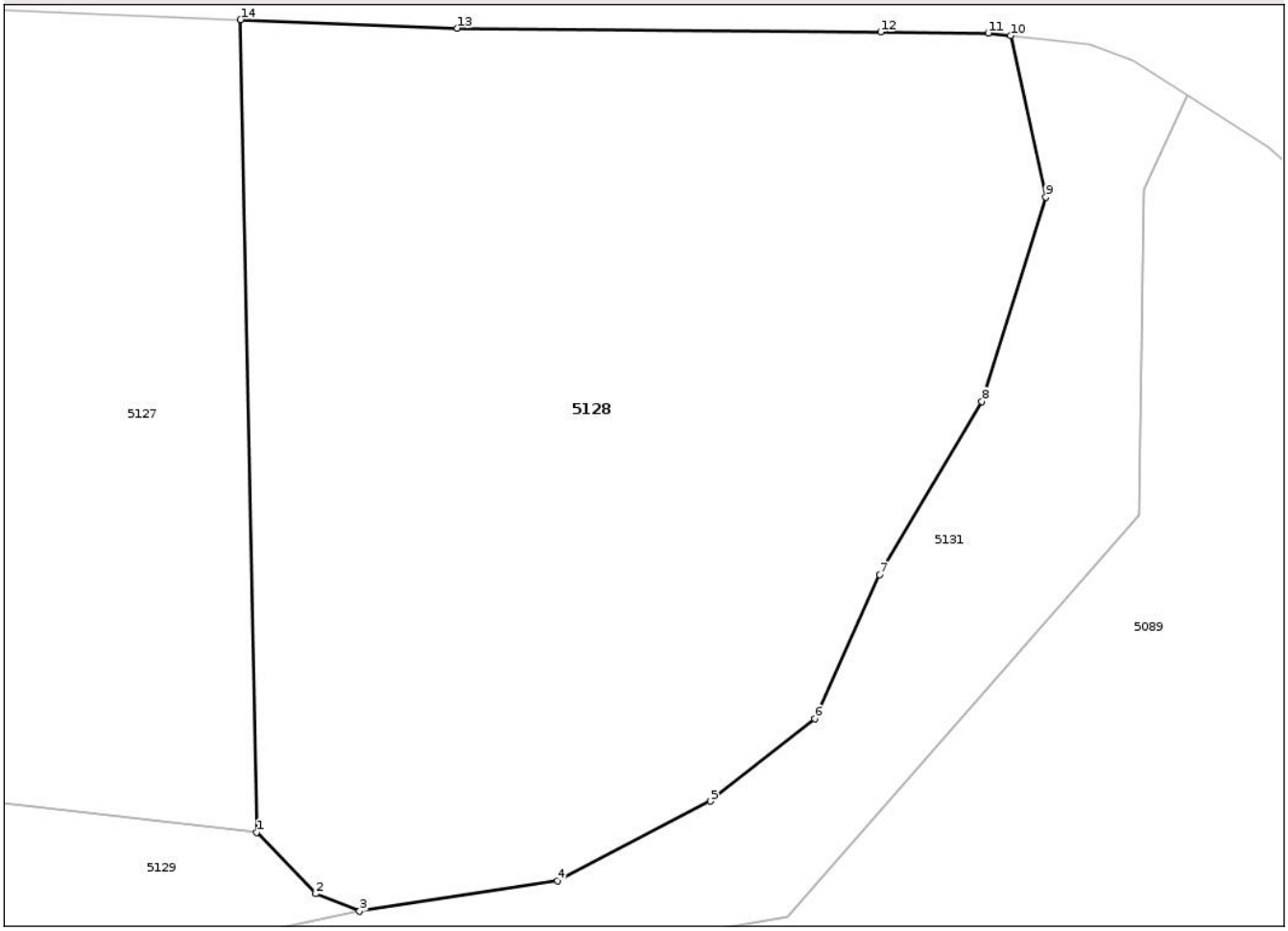
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	SE IDENTIFICĂ CU CF 1127/ȘONA, NR TOP 512/3/2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.190	-	1279	-	
2	faneata	DA	340	-	1278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.051,032 527.581,068	2	429.054,968 527.576,955	5.693
2	429.054,968 527.576,955	3	429.057,899 527.575,793	3.153
3	429.057,899 527.575,793	4	429.071,115 527.577,816	13.37
4	429.071,115 527.577,816	5	429.081,327 527.583,138	11.516

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.081,327 527.583,138	6	429.088,318 527.588,638	8.895
6	429.088,318 527.588,638	7	429.092,637 527.598,261	10.548
7	429.092,637 527.598,261	8	429.099,484 527.609,816	13.431
8	429.099,484 527.609,816	9	429.103,74 527.623,447	14.28
9	429.103,74 527.623,447	10	429.101,409 527.634,237	11.039
10	429.101,409 527.634,237	11	429.099,898 527.634,406	1.52
11	429.099,898 527.634,406	12	429.092,71 527.634,473	7.188
12	429.092,71 527.634,473	13	429.064,429 527.634,739	28.282
13	429.064,429 527.634,739	14	429.049,94 527.635,296	14.5
14	429.049,94 527.635,296	1	429.051,032 527.581,068	54.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 1127/ȘONA, NR TOP 512/2.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

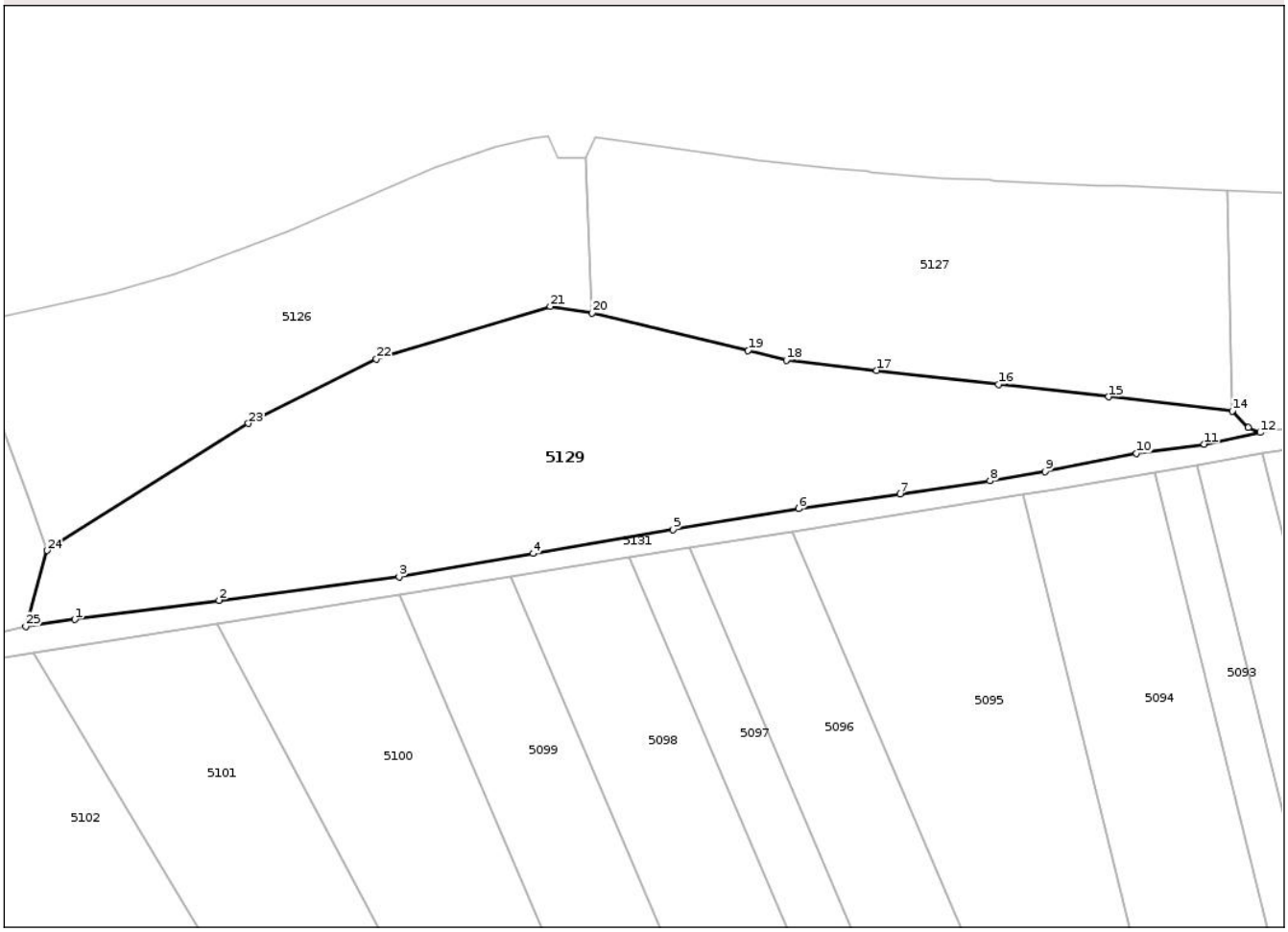
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	SE IDENTIFICĂ CU CF 1127/ȘONA, NR TOP 512/2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.800	-	1612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.766,375 527.529,87	2	428.801,921 527.534,56	35.854
3	428.846,132 527.540,325	4	428.879,135 527.546,055	33.497
5	428.913,441 527.551,901	6	428.944,392 527.557,058	31.378
7	428.969,379 527.560,697	8	428.991,465 527.563,874	22.313
9	429.004,937 527.566,243	10	429.027,501 527.570,606	22.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.801,921 527.534,56	3	428.846,132 527.540,325	44.585
4	428.879,135 527.546,055	5	428.913,441 527.551,901	34.801
6	428.944,392 527.557,058	7	428.969,379 527.560,697	25.251
8	428.991,465 527.563,874	9	429.004,937 527.566,243	13.679
10	429.027,501 527.570,606	11	429.044,125 527.572,923	16.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.044,125 527.572,923	12	429.057,899 527.575,793	14.07
13	429.054,968 527.576,955	14	429.051,032 527.581,068	5.693
15	429.020,568 527.584,545	16	428.993,514 527.587,633	27.23
17	428.963,567 527.591,051	18	428.941,361 527.593,585	22.35
19	428.931,919 527.595,877	20	428.893,566 527.605,185	39.466
21	428.883,29 527.606,754	22	428.840,563 527.593,82	44.642
23	428.809,101 527.578,012	24	428.759,591 527.546,817	58.518
25	428.754,377 527.528,125	1	428.766,375 527.529,87	12.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.057,899 527.575,793	13	429.054,968 527.576,955	3.153
14	429.051,032 527.581,068	15	429.020,568 527.584,545	30.662
16	428.993,514 527.587,633	17	428.963,567 527.591,051	30.141
18	428.941,361 527.593,585	19	428.931,919 527.595,877	9.716
20	428.893,566 527.605,185	21	428.883,29 527.606,754	10.395
22	428.840,563 527.593,82	23	428.809,101 527.578,012	35.21
24	428.759,591 527.546,817	25	428.754,377 527.528,125	19.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.570	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

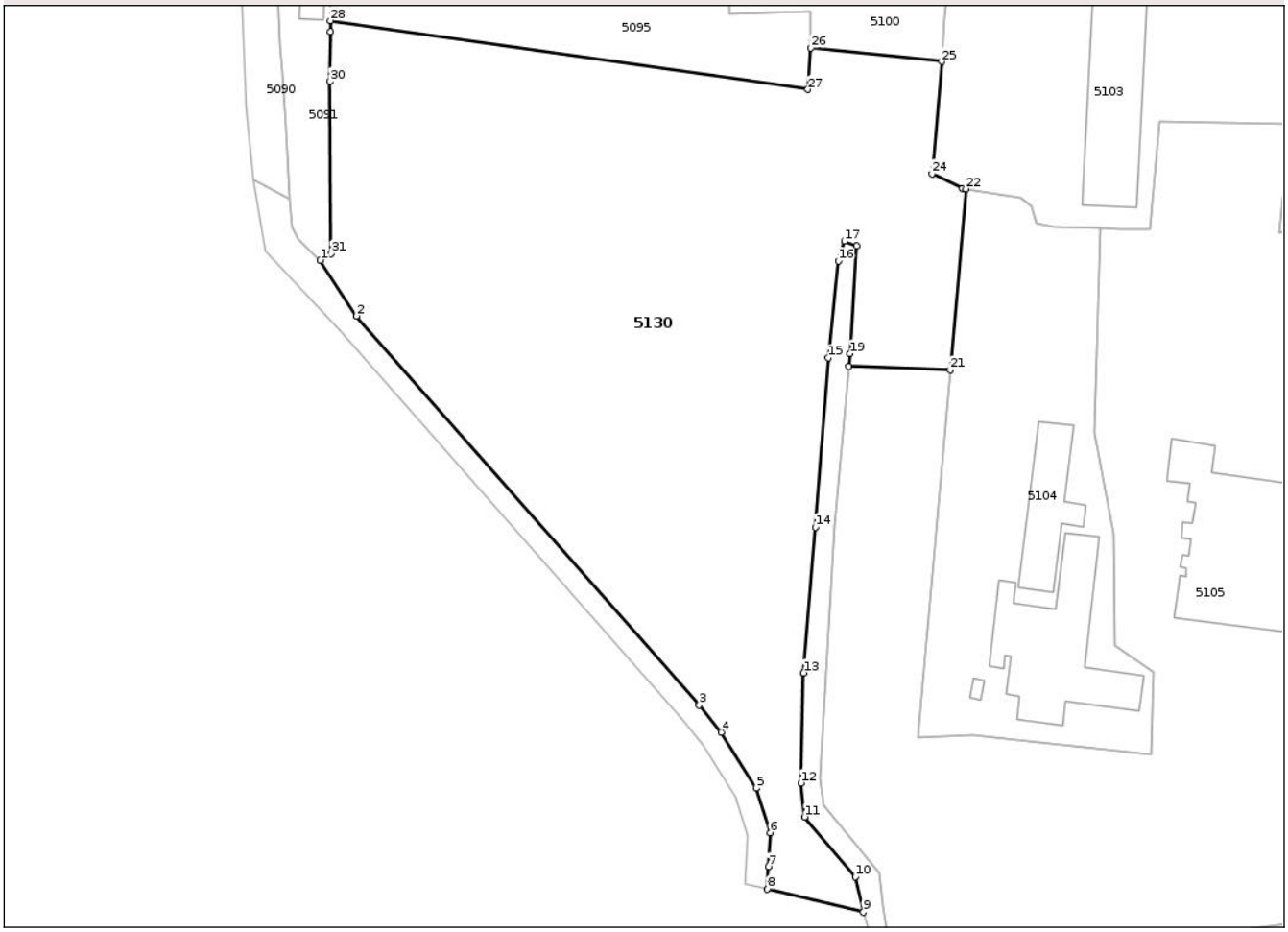
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.570	-	1357,1362,1364,1360	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.714,548 527.616,484	2	427.721,166 527.606,4	12.062
3	427.783,383 527.535,783	4	427.787,411 527.530,87	6.353
5	427.793,714 527.520,73	6	427.796,236 527.512,64	8.474
7	427.795,951 527.506,48	8	427.795,762 527.502,41	4.074
9	427.813,182 527.498,203	10	427.811,737 527.504,635	6.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.721,166 527.606,4	3	427.783,383 527.535,783	94.115
4	427.787,411 527.530,87	5	427.793,714 527.520,73	11.939
6	427.796,236 527.512,64	7	427.795,951 527.506,48	6.167
8	427.795,762 527.502,41	9	427.813,182 527.498,203	17.921
10	427.811,737 527.504,635	11	427.802,546 527.515,49	14.223

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.802,546 527.515,49	12	427.801,862 527.521,642	6.19
13	427.802,35 527.541,633	14	427.804,478 527.568,091	26.543
15	427.806,877 527.598,76	16	427.808,679 527.616,355	17.687
17	427.809,788 527.619,927	18	427.812,031 527.619,126	2.382
19	427.810,804 527.599,54	20	427.810,597 527.597,204	2.345
21	427.828,944 527.596,562	22	427.831,832 527.629,435	33.0
23	427.831,201 527.629,533	24	427.825,649 527.632,177	6.149
25	427.827,402 527.652,545	26	427.803,634 527.654,988	23.893
27	427.803,146 527.647,498	28	427.716,38 527.659,948	87.655
29	427.716,415 527.657,949	30	427.716,332 527.648,923	9.026
31	427.716,504 527.617,657	1	427.714,548 527.616,484	2.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.801,862 527.521,642	13	427.802,35 527.541,633	19.997
14	427.804,478 527.568,091	15	427.806,877 527.598,76	30.763
16	427.808,679 527.616,355	17	427.809,788 527.619,927	3.74
18	427.812,031 527.619,126	19	427.810,804 527.599,54	19.624
20	427.810,597 527.597,204	21	427.828,944 527.596,562	18.358
22	427.831,832 527.629,435	23	427.831,201 527.629,533	0.639
24	427.825,649 527.632,177	25	427.827,402 527.652,545	20.443
26	427.803,634 527.654,988	27	427.803,146 527.647,498	7.506
28	427.716,38 527.659,948	29	427.716,415 527.657,949	1.999
30	427.716,332 527.648,923	31	427.716,504 527.617,657	31.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.874	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:23719936	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.874	-	1613	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.564,443 527.491,159	2	428.575,75 527.492,458	11.381
4	428.655,07 527.501,703	5	428.653,009 527.505,144	4.011
7	428.694,896 527.511,837	8	428.756,216 527.521,636	62.098
10	428.846,353 527.536,039	11	428.873,64 527.540,399	27.633
13	428.917,517 527.547,41	14	428.942,954 527.551,474	25.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	428.575,75 527.492,458	3	428.594,948 527.493,499	19.226
5	428.653,009 527.505,144	6	428.671,539 527.508,105	18.765
8	428.756,216 527.521,636	9	428.801,285 527.528,837	45.641
11	428.873,64 527.540,399	12	428.902,828 527.545,063	29.558
14	428.942,954 527.551,474	15	428.999,548 527.560,517	57.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	428.594,948 527.493,499	4	428.655,07 527.501,703	60.679
6	428.671,539 527.508,105	7	428.694,896 527.511,837	23.653
9	428.801,285 527.528,837	10	428.846,353 527.536,039	45.64
12	428.902,828 527.545,063	13	428.917,517 527.547,41	14.875
15	428.999,548 527.560,517	16	429.007,707 527.561,821	8.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	429.007,707 527.561,821	17	429.032,07 527.566,037	24.725
19	429.058,513 527.570,612	20	429.066,642 527.572,018	8.25
22	429.086,497 527.575,454	23	429.110,002 527.602,257	35.649
25	429.113,193 527.630,244	26	429.109,637 527.632,518	4.221
28	429.106,644 527.633,654	29	429.101,409 527.634,237	5.267
31	429.099,484 527.609,816	32	429.092,637 527.598,261	13.431
34	429.081,327 527.583,138	35	429.071,115 527.577,816	11.516
37	429.044,125 527.572,923	38	429.027,501 527.570,606	16.785
40	428.991,465 527.563,874	41	428.969,379 527.560,697	22.313
43	428.913,441 527.551,901	44	428.879,135 527.546,055	34.801
46	428.801,921 527.534,56	47	428.766,375 527.529,87	35.854
49	428.739,274 527.524,382	50	428.717,925 527.520,857	21.638
52	428.667,99 527.512,893	53	428.652,947 527.511,241	15.133
55	428.634,226 527.505,365	56	428.611,335 527.505,05	22.893
58	428.585,635 527.506,019	59	428.569,484 527.509,026	16.429
61	428.559,508 527.502,871	1	428.564,443 527.491,159	12.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	429.032,07 527.566,037	18	429.042,369 527.567,819	10.452
20	429.066,642 527.572,018	21	429.074,81 527.573,432	8.289
23	429.110,002 527.602,257	24	429.110,303 527.623,941	21.686
26	429.109,637 527.632,518	27	429.109,523 527.632,604	0.143
29	429.101,409 527.634,237	30	429.103,74 527.623,447	11.039
32	429.092,637 527.598,261	33	429.088,318 527.588,638	10.548
35	429.071,115 527.577,816	36	429.057,899 527.575,793	13.37
38	429.027,501 527.570,606	39	429.004,937 527.566,243	22.982
41	428.969,379 527.560,697	42	428.944,392 527.557,058	25.251
44	428.879,135 527.546,055	45	428.846,132 527.540,325	33.497
47	428.766,375 527.529,87	48	428.754,377 527.528,125	12.124
50	428.717,925 527.520,857	51	428.690,341 527.516,858	27.872
53	428.652,947 527.511,241	54	428.643,949 527.507,982	9.57
56	428.611,335 527.505,05	57	428.599,096 527.504,881	12.24
59	428.569,484 527.509,026	60	428.564,925 527.509,24	4.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	429.042,369 527.567,819	19	429.058,513 527.570,612	16.384
21	429.074,81 527.573,432	22	429.086,497 527.575,454	11.861
24	429.110,303 527.623,941	25	429.113,193 527.630,244	6.934
27	429.109,523 527.632,604	28	429.106,644 527.633,654	3.064
30	429.103,74 527.623,447	31	429.099,484 527.609,816	14.28
33	429.088,318 527.588,638	34	429.081,327 527.583,138	8.895
36	429.057,899 527.575,793	37	429.044,125 527.572,923	14.07
39	429.004,937 527.566,243	40	428.991,465 527.563,874	13.679
42	428.944,392 527.557,058	43	428.913,441 527.551,901	31.378
45	428.846,132 527.540,325	46	428.801,921 527.534,56	44.585
48	428.754,377 527.528,125	49	428.739,274 527.524,382	15.56
51	428.690,341 527.516,858	52	428.667,99 527.512,893	22.7
54	428.643,949 527.507,982	55	428.634,226 527.505,365	10.069
57	428.599,096 527.504,881	58	428.585,635 527.506,019	13.509
60	428.564,925 527.509,24	61	428.559,508 527.502,871	8.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

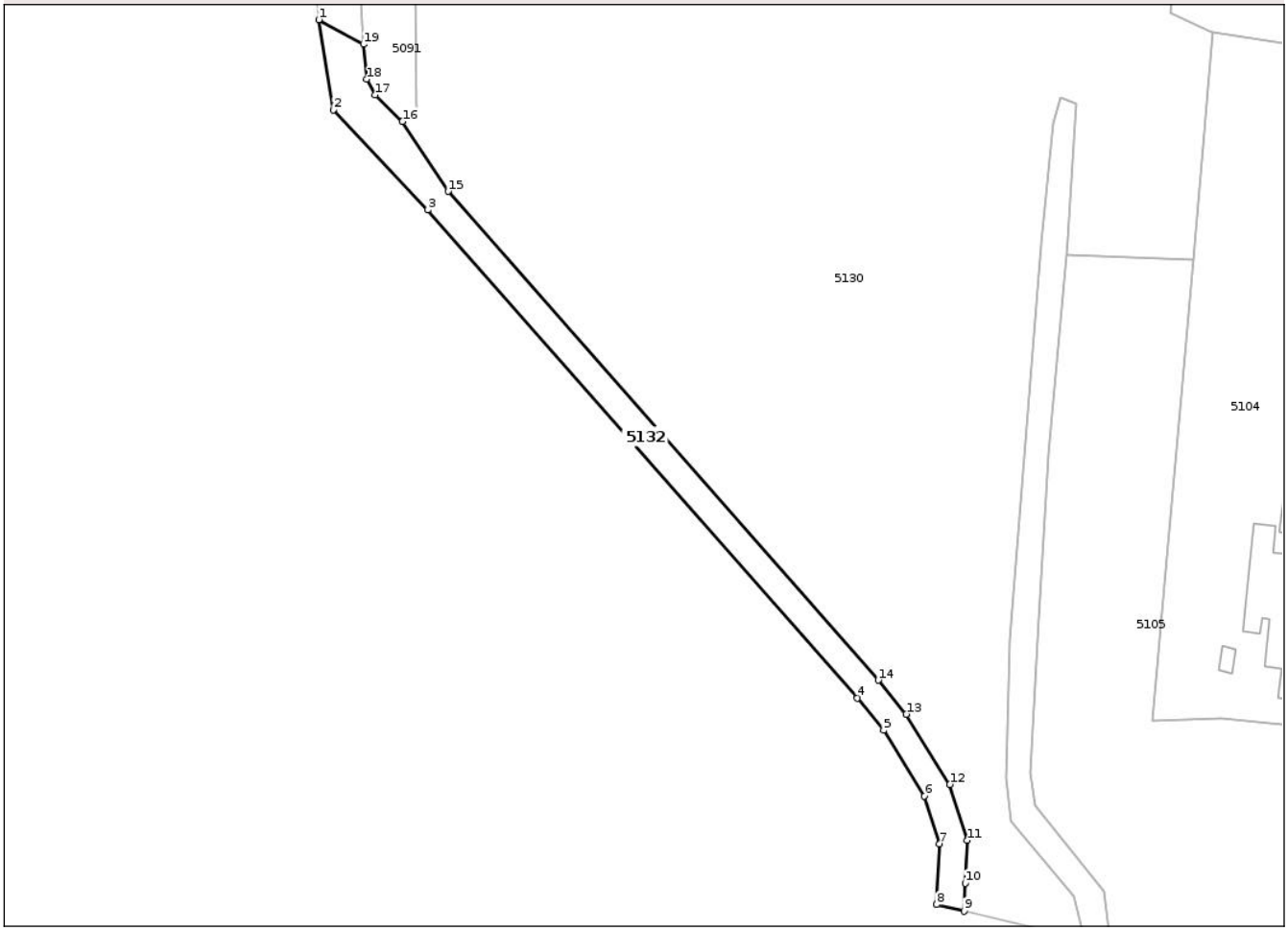
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	677	-	1634/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.702,474 527.631,191	2	427.704,553 527.618,185	13.171
2	427.704,553 527.618,185	3	427.718,21 527.603,705	19.904
3	427.718,21 527.603,705	4	427.780,335 527.533,192	93.977
4	427.780,335 527.533,192	5	427.784,152 527.528,536	6.021
5	427.784,152 527.528,536	6	427.790,048 527.519,052	11.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.790,048 527.519,052	7	427.792,208 527.512,122	7.259
7	427.792,208 527.512,122	8	427.791,802 527.503,367	8.764
8	427.791,802 527.503,367	9	427.795,762 527.502,41	4.074
9	427.795,762 527.502,41	10	427.795,951 527.506,48	4.074
10	427.795,951 527.506,48	11	427.796,236 527.512,64	6.167
11	427.796,236 527.512,64	12	427.793,714 527.520,73	8.474
12	427.793,714 527.520,73	13	427.787,411 527.530,87	11.939
13	427.787,411 527.530,87	14	427.783,383 527.535,783	6.353
14	427.783,383 527.535,783	15	427.721,166 527.606,4	94.115
15	427.721,166 527.606,4	16	427.714,548 527.616,484	12.062
16	427.714,548 527.616,484	17	427.710,608 527.620,329	5.505
17	427.710,608 527.620,329	18	427.709,377 527.622,593	2.577
18	427.709,377 527.622,593	19	427.708,939 527.627,656	5.082
19	427.708,939 527.627,656	1	427.702,474 527.631,191	7.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

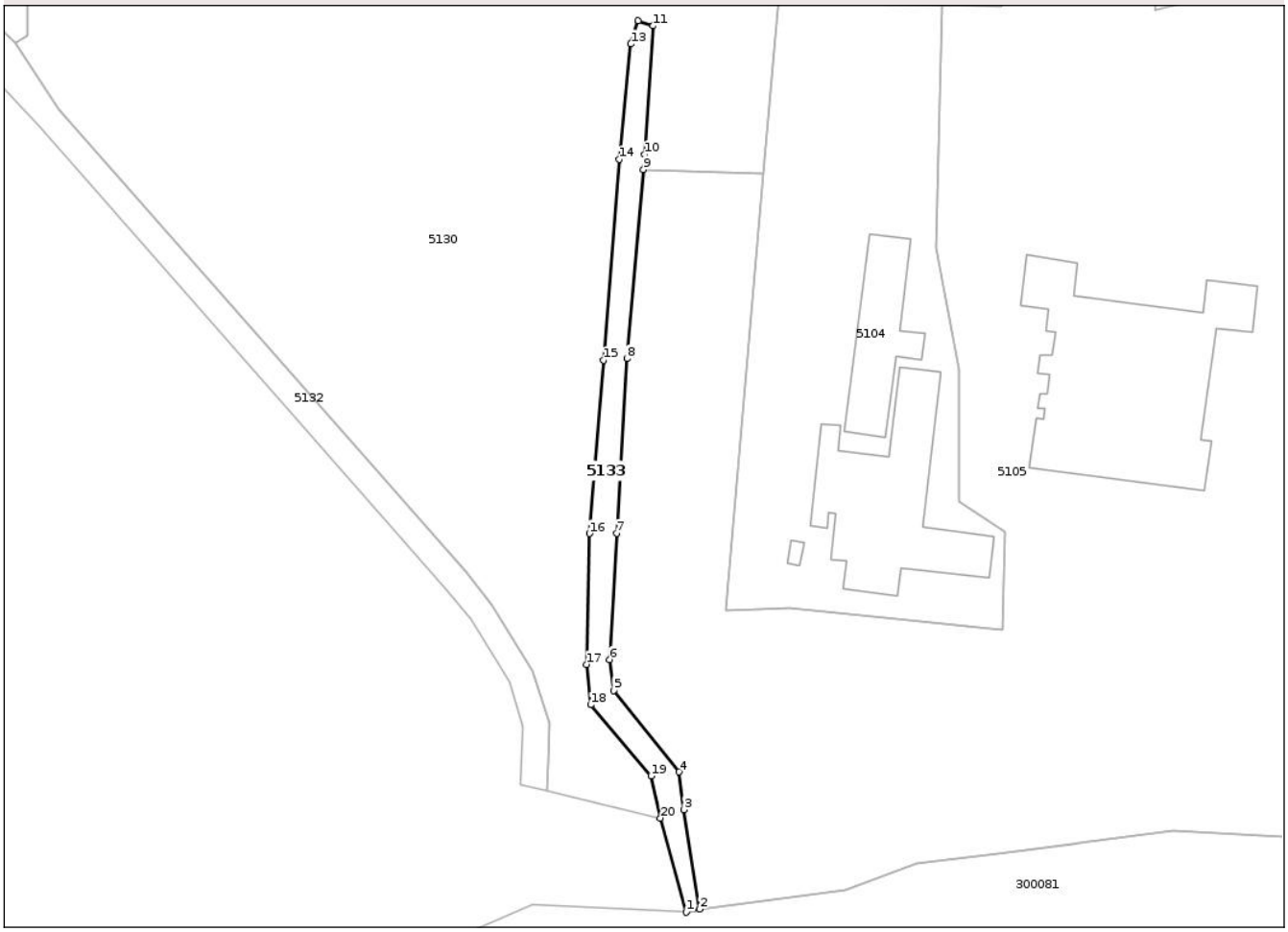
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	510	-	1358	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.817,116 527.483,821	2	427.819,201 527.484,287	2.136
2	427.819,201 527.484,287	3	427.816,737 527.499,476	15.388
3	427.816,737 527.499,476	4	427.816,047 527.505,245	5.81
4	427.816,047 527.505,245	5	427.806,072 527.517,688	15.948
5	427.806,072 527.517,688	6	427.805,446 527.522,385	4.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.805,446 527.522,385	7	427.806,486 527.541,66	19.303
7	427.806,486 527.541,66	8	427.808,042 527.568,329	26.714
8	427.808,042 527.568,329	9	427.810,597 527.597,204	28.988
9	427.810,597 527.597,204	10	427.810,804 527.599,54	2.345
10	427.810,804 527.599,54	11	427.812,031 527.619,126	19.624
11	427.812,031 527.619,126	12	427.809,788 527.619,927	2.382
12	427.809,788 527.619,927	13	427.808,679 527.616,355	3.74
13	427.808,679 527.616,355	14	427.806,877 527.598,76	17.687
14	427.806,877 527.598,76	15	427.804,478 527.568,091	30.763
15	427.804,478 527.568,091	16	427.802,35 527.541,633	26.543
16	427.802,35 527.541,633	17	427.801,862 527.521,642	19.997
17	427.801,862 527.521,642	18	427.802,546 527.515,49	6.19
18	427.802,546 527.515,49	19	427.811,737 527.504,635	14.223
19	427.811,737 527.504,635	20	427.813,182 527.498,203	6.592
20	427.813,182 527.498,203	1	427.817,116 527.483,821	14.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE"Poziția 186 din anexa nr.70 din HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

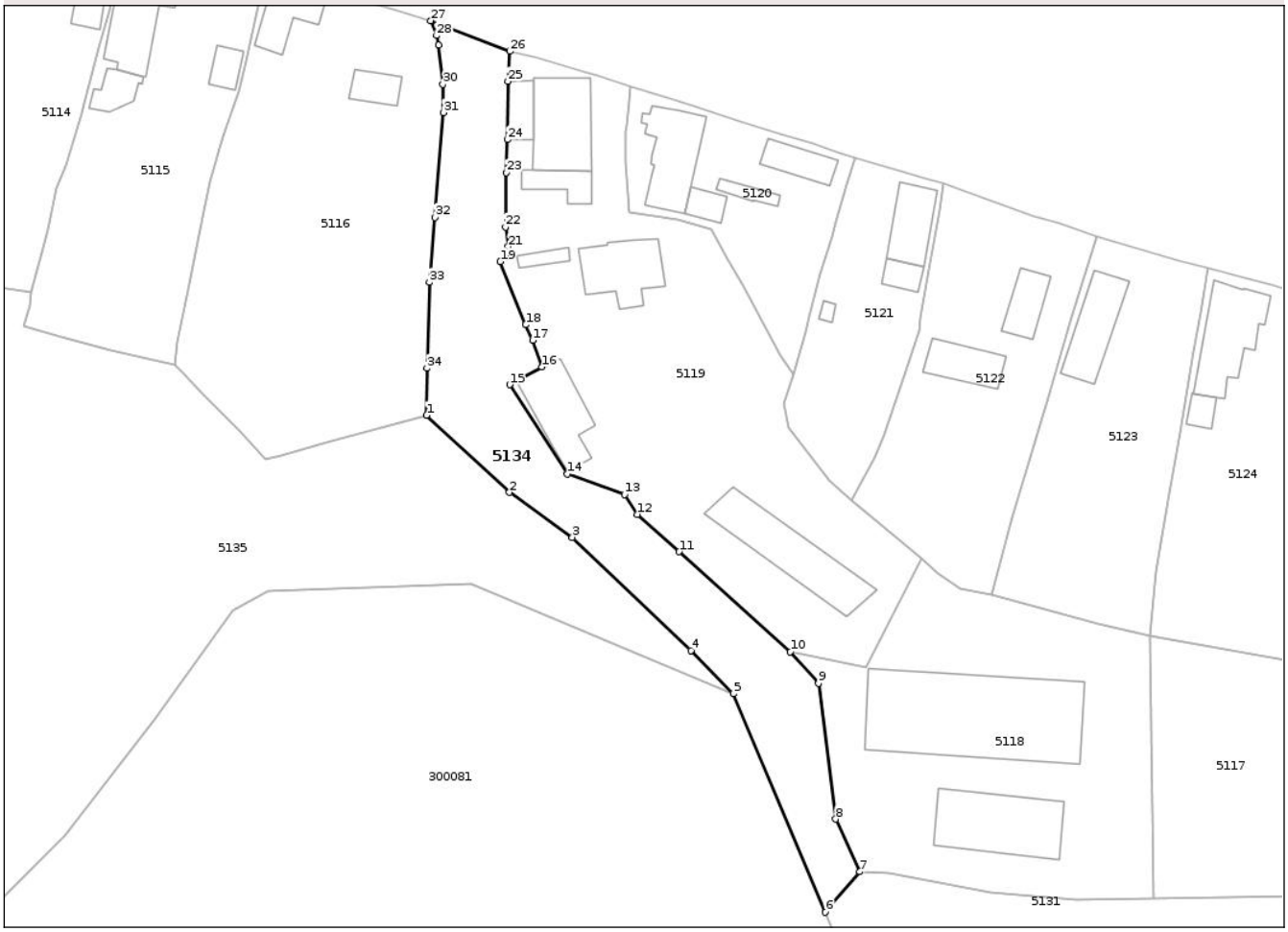
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.700	-	1313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.496,6 527.581,178	2	428.509,674 527.569,025	17.85
3	428.519,604 527.561,956	4	428.538,331 527.544,107	25.871
5	428.544,993 527.537,315	6	428.559,508 527.502,871	37.377
7	428.564,925 527.509,24	8	428.561,154 527.517,529	9.106
9	428.558,419 527.538,951	10	428.553,993 527.543,922	6.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.509,674 527.569,025	3	428.519,604 527.561,956	12.189
4	428.538,331 527.544,107	5	428.544,993 527.537,315	9.514
6	428.559,508 527.502,871	7	428.564,925 527.509,24	8.361
8	428.561,154 527.517,529	9	428.558,419 527.538,951	21.596
10	428.553,993 527.543,922	11	428.536,455 527.559,682	23.579

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.536,455 527.559,682	12	428.529,837 527.565,567	8.856
13	428.527,857 527.568,712	14	428.518,815 527.571,928	9.597
15	428.509,725 527.586,007	16	428.514,842 527.588,79	5.825
17	428.513,329 527.592,997	18	428.512,229 527.595,448	2.687
19	428.508,262 527.605,381	20	428.509,197 527.606,089	1.173
21	428.509,469 527.607,742	22	428.509,052 527.610,859	3.145
23	428.509,211 527.619,398	24	428.509,354 527.624,628	5.232
25	428.509,418 527.633,811	26	428.509,776 527.638,556	4.758
27	428.497,278 527.643,366	28	428.498,191 527.641,014	2.523
29	428.498,487 527.639,507	30	428.499,174 527.633,328	6.217
31	428.499,253 527.628,901	32	428.497,879 527.612,354	16.604
33	428.497,06 527.602,135	34	428.496,644 527.588,61	13.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.529,837 527.565,567	13	428.527,857 527.568,712	3.716
14	428.518,815 527.571,928	15	428.509,725 527.586,007	16.758
16	428.514,842 527.588,79	17	428.513,329 527.592,997	4.471
18	428.512,229 527.595,448	19	428.508,262 527.605,381	10.696
20	428.509,197 527.606,089	21	428.509,469 527.607,742	1.675
22	428.509,052 527.610,859	23	428.509,211 527.619,398	8.54
24	428.509,354 527.624,628	25	428.509,418 527.633,811	9.183
26	428.509,776 527.638,556	27	428.497,278 527.643,366	13.392
28	428.498,191 527.641,014	29	428.498,487 527.639,507	1.536
30	428.499,174 527.633,328	31	428.499,253 527.628,901	4.428
32	428.497,879 527.612,354	33	428.497,06 527.602,135	10.252
34	428.496,644 527.588,61	1	428.496,6 527.581,178	7.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânmiclaus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.865	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 72, din 31/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘONA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘONA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4562036	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	5.865	-	1624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.417,934 527.493,429	2	428.439,497 527.514,902	30.431
3	428.453,817 527.533,514	4	428.466,013 527.550,423	20.848
5	428.471,593 527.553,555	6	428.503,632 527.554,68	32.059
7	428.544,993 527.537,315	8	428.538,331 527.544,107	9.514
9	428.519,604 527.561,956	10	428.509,674 527.569,025	12.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.439,497 527.514,902	3	428.453,817 527.533,514	23.483
4	428.466,013 527.550,423	5	428.471,593 527.553,555	6.399
6	428.503,632 527.554,68	7	428.544,993 527.537,315	44.858
8	428.538,331 527.544,107	9	428.519,604 527.561,956	25.871
10	428.509,674 527.569,025	11	428.496,6 527.581,178	17.85

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.496,6 527.581,178	12	428.481,003 527.576,868	16.182
13	428.473,757 527.574,818	14	428.471,121 527.574,253	2.696
15	428.467,153 527.578,62	16	428.461,272 527.584,524	8.333
17	428.458,282 527.587,758	18	428.456,801 527.589,116	2.009
19	428.453,451 527.589,812	20	428.446,839 527.591,485	6.82
21	428.438,937 527.593,549	22	428.433,111 527.595,163	6.045
23	428.433,987 527.598,461	24	428.434,274 527.600,586	2.144
25	428.429,066 527.601,267	26	428.423,987 527.600,865	5.095
27	428.418,617 527.601,16	28	428.409,56 527.570,746	31.734
29	428.400,861 527.542,037	30	428.400,88 527.539,431	2.606
31	428.402,657 527.531,408	32	428.406,859 527.519,439	12.685
33	428.410,512 527.508,399	34	428.416,005 527.496,151	13.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.481,003 527.576,868	13	428.473,757 527.574,818	7.53
14	428.471,121 527.574,253	15	428.467,153 527.578,62	5.9
16	428.461,272 527.584,524	17	428.458,282 527.587,758	4.404
18	428.456,801 527.589,116	19	428.453,451 527.589,812	3.422
20	428.446,839 527.591,485	21	428.438,937 527.593,549	8.167
22	428.433,111 527.595,163	23	428.433,987 527.598,461	3.412
24	428.434,274 527.600,586	25	428.429,066 527.601,267	5.252
26	428.423,987 527.600,865	27	428.418,617 527.601,16	5.378
28	428.409,56 527.570,746	29	428.400,861 527.542,037	29.998
30	428.400,88 527.539,431	31	428.402,657 527.531,408	8.217
32	428.406,859 527.519,439	33	428.410,512 527.508,399	11.629
34	428.416,005 527.496,151	1	428.417,934 527.493,429	3.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/09/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

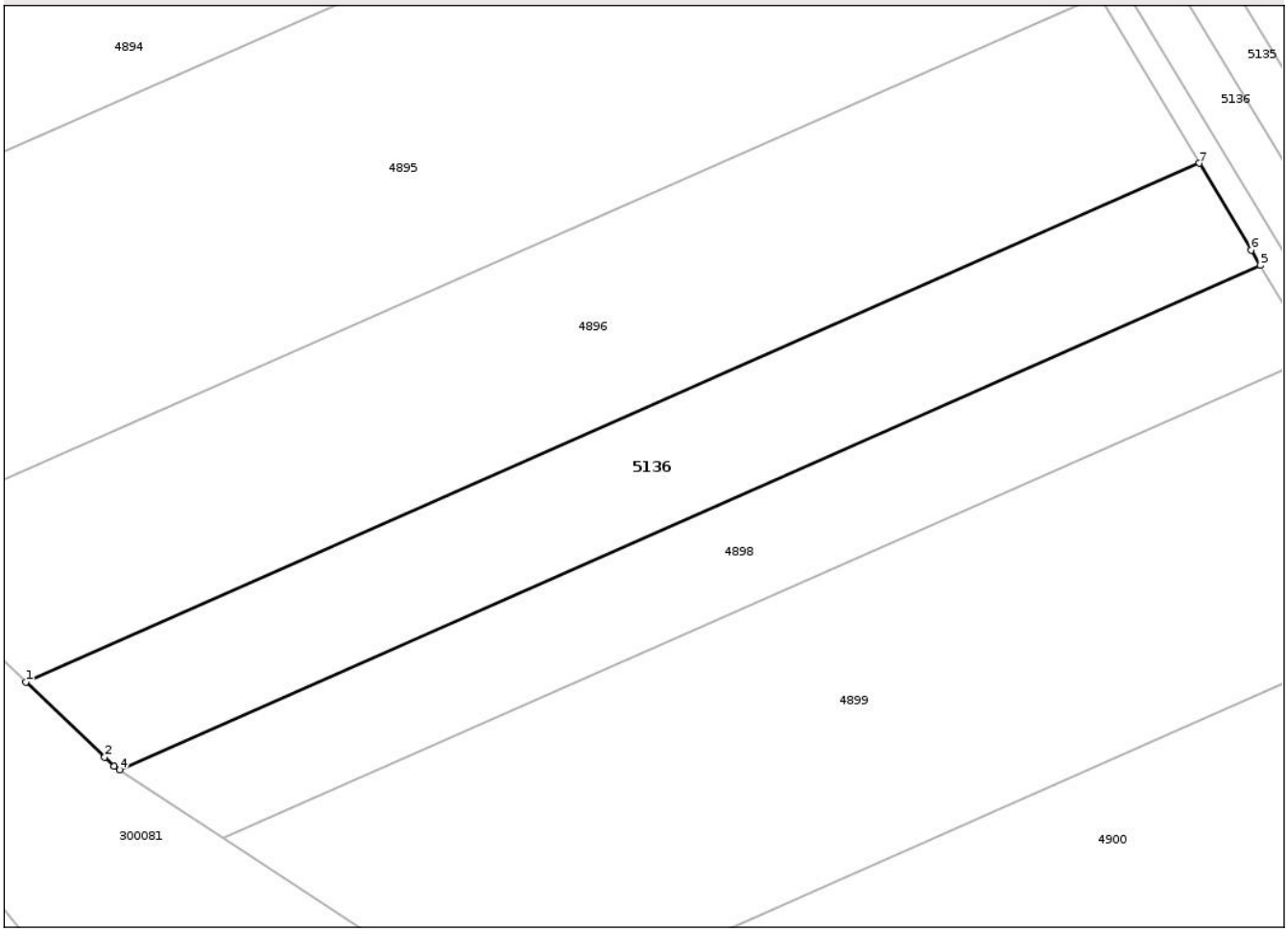
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	1617/25/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.801,787 526.875,059	2	428.813,682 526.863,751	16.412
2	428.813,682 526.863,751	3	428.815,092 526.862,41	1.946
3	428.815,092 526.862,41	4	428.815,937 526.861,852	1.013
4	428.815,937 526.861,852	5	428.988,112 526.937,914	188.228
5	428.988,112 526.937,914	6	428.986,741 526.940,204	2.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.986,741 526.940,204	7	428.978,895 526.953,302	15.268
7	428.978,895 526.953,302	1	428.801,787 526.875,059	193.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

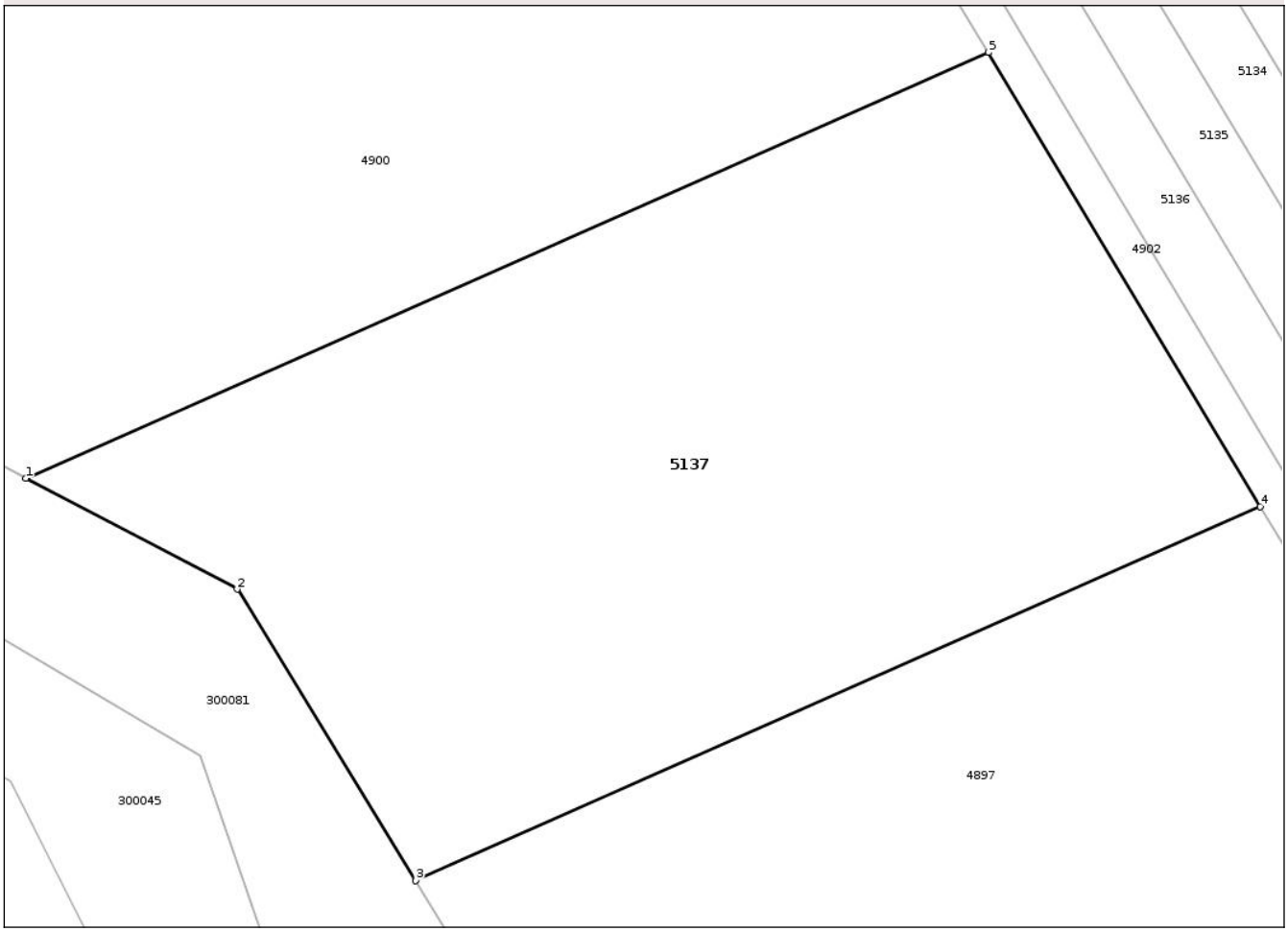
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	1617/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.951,676 526.783,144	2	428.974,079 526.771,397	25.296
2	428.974,079 526.771,397	3	428.992,993 526.740,54	36.192
3	428.992,993 526.740,54	4	429.082,62 526.780,135	97.983
4	429.082,62 526.780,135	5	429.053,795 526.828,258	56.095
5	429.053,795 526.828,258	1	428.951,676 526.783,144	111.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.