



**Bibliografia pentru desfășurarea examenului în vederea
Ocupării postului de referent treapta IA, organizat de OCPI Prahova-BCPI
Ploiesti-07.2022-10.03.2022**

1. Codul civil;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul directorului general al A.N.C.P.I. nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
4. Ordinul nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate ;
5. Ordinul directorului general al A.N.C.P.I. nr.1445/2016;
6. Codul de procedură civilă.



**TEMATICA pentru desfășurarea examenului în vederea
Ocupării postului de referent treapta IA, organizat de OCPI Prahova-BCPI Ploiesti-
07.03.2022-10.03.2022**

1. Atribuțiile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Încheierea de carte funciara;
3. Condițiile de formă ce trebuie să le îndeplinească înscrisul apt pentru înscrierea în carte funciara;
4. Structura cărții funciare. Elementele componente ale cărții funciare;
5. Felul înscrierilor în cartea funciara (enumerare, definiție și obiect);
6. Publicitatea Imobiliară. Evidența cadastral-juridică;
7. Dezmembramentele dreptului de proprietate; Noțiuni generale;
8. Diferite contracte speciale (forma contractului de vânzare, a contractului de donație, contractului de locațiune);
9. Funcțiile A.N.C.P.I.;
10. Atribuțiile A.N.C.P.I.;
11. Acte ale executării silite supuse înscrierii în cartea funciara;
12. Serviciile de publicitate imobiliară furnizate de A.N.C.P.I. prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente;
13. Cuprinsul cererii de înscriere în cartea funciara;
14. Comunicarea înscrierilor în cartea funciara;
15. Registrele biroului de carte funciara. Enumerare , conținut;
16. Circuitul documentelor în cadrul biroului de carte funciara;
17. Reexaminarea și plângerea împotriva încheierilor de carte funciara;



BIBLIOGRAFIE

pentru concursul de ocupare a unui post vacant de consilier debutant din cadrul Biroului Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții –Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara PRAHOVA din perioada 07.03.2022-10.03.2022

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1.445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora;
3. Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea cadru nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.
5. Legea nr.53/2003 privind Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordonanța Guvernului nr.27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, aprobată de Legea nr. 233/2002, cu modificările și completările ulterioare.
7. Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice;
8. Hotărârea nr.286/2011 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
9. Hotărârea Guvernului nr.905/2017 privind registrul general de evidență al salariaților, cu modificările și completările ulterioare;
10. Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative;



TEMATICA

pentru concursul de ocupare a unui post vacant de consilier din cadrul Biroului Juridic, Resurse Umane, Secretariat si Petiții -Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara PRAHOVA din perioada 07.03.2022-10.03.2022

1. Atribuțiile Oficiilor Teritoriale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Atribuțiile Biroului Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții.
3. Sancțiunile prevăzute de Legea nr. 544/2001.
4. petiției, termene si condiții privind soluționarea petițiilor.
5. Drepturile și obligațiile angajatorului.
6. Drepturile și obligațiile salariaților.
7. Încheierea, suspendarea, modificarea, și încetarea contractului individual de muncă.
8. Contractul de muncă pe durată determinată;
9. Delegarea și detașarea: noțiune, caracteristici, efecte, încetare.
10. Formarea profesională.
11. Timpul de muncă și timpul de odihnă.
12. Răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională și penală;
13. Norme generale de conduită profesională a personalului. Obligațiile salariaților;
14. Interdicții stabilite de Legea nr.7/1996 pentru angajații oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară;
15. Organizarea și desfășurarea concursului de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant pentru personalul contractual.
16. Promovarea în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice.
17. Elementele ce trebuie completate în registrul general de evidență a salariaților și transmise Inspectoratului Teritorial de Muncă.
18. Întocmirea dosarului de personal și documentele ce trebuie să le conțină acesta.
19. Gestionarea declarațiilor de avere si interese