



APROB,
Ciprian MUREȘAN
DIRECTOR



TEMATICĂ
pentru examenul de promovare în gradul imediat superior
asistent registrator principal gr. I –
în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară

I. CODUL CIVIL:

1. DESPRE BUNURI

DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată: limite legale, limite convenționale, limite juridice
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul)

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ: dreptul de suprafață, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute

C. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit)

D. POSESIA

- Dispoziții generale
- Efectele posesiei - uzucapiunea imobiliară

2. CARTEA FUNCİARĂ

II. Legea nr.7/1996 a cadastrului, republicată, cu completările și modificările ulterioare

III. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023 pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Ordinul nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.

V. Protocolul de colaborare încheiat între ANCP și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 309/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Pagină 1 din 1



APROB,
Ciprian MUREȘAN
DIRECTOR



BIBLIOGRAFIE
pentru examenul de promovare în gradul imediat superior
asistent registrator principal gr. I –
în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară

1. Codul civil al României;
2. Legea nr.7/1996 a cadastrului, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
3. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023 pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
5. Protocolul de colaborare încheiat între ANCPPI și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 309/2010, cu modificările și completările ulterioare.