DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.425	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.177, din 23/07/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **KOPE CONSTANTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KOPE CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.425	105	3/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.701,399 359.955,37	2	413.717,814 359.816,979	139.361
2	413.717,814 359.816,979	3	413.741,972 359.825,554	25.635
3	413.741,972 359.825,554	4	413.726,11 359.959,281	134.664
4	413.726,11 359.959,281	1	413.701,399 359.955,37	25.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.233	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2922, din 30/09/1998 emis de NP BANU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOTEANU NELI** 2) **TOTEANU MARIN** 3) **TOTEANU DAN-FLORIN** 4) **TOTEANU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

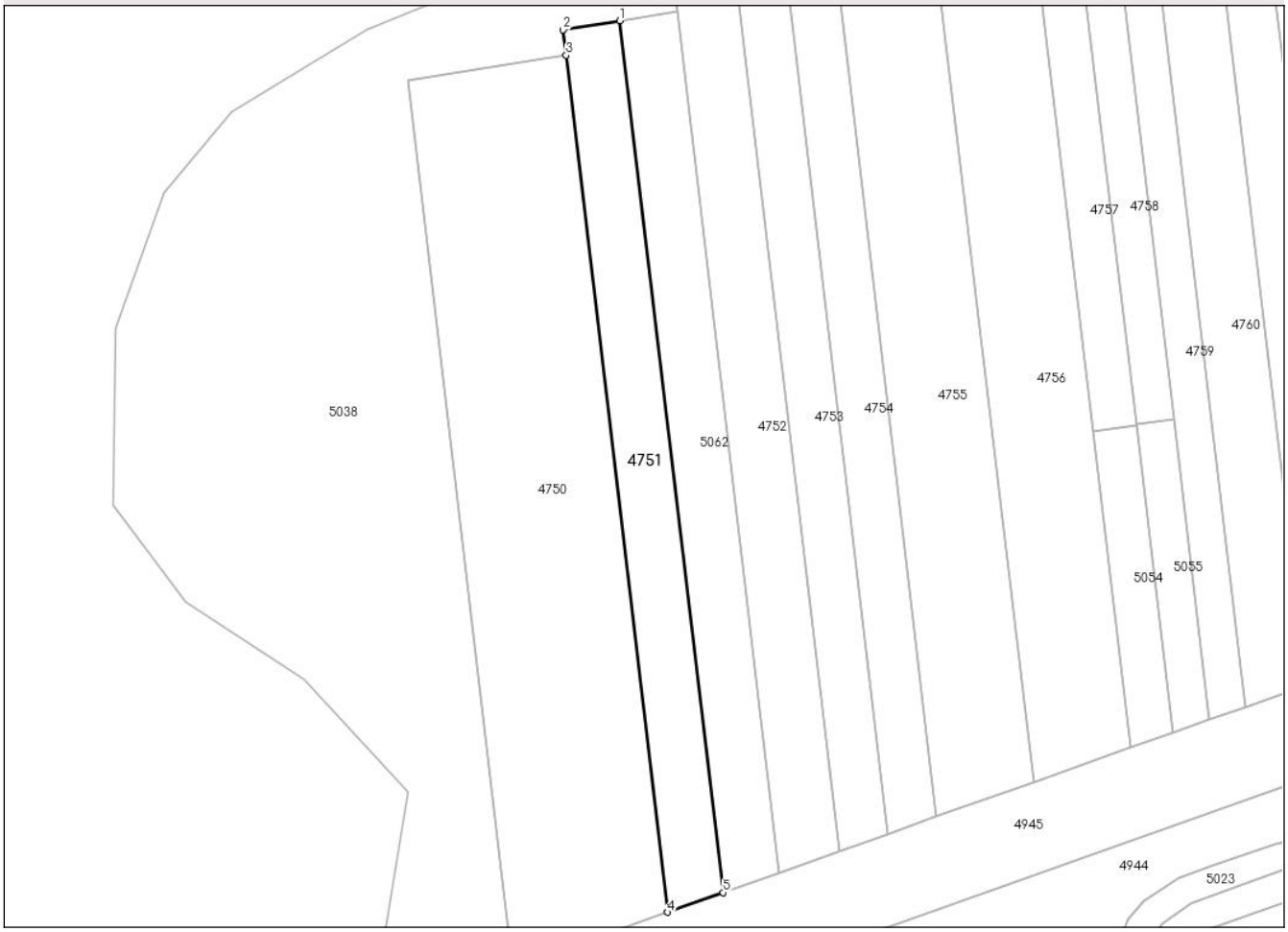
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.233	105	3/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.734,48 359.964,659	2	413.725,644 359.963,211	8.954
2	413.725,644 359.963,211	3	413.726,11 359.959,281	3.958
3	413.726,11 359.959,281	4	413.741,972 359.825,554	134.664
4	413.741,972 359.825,554	5	413.750,616 359.828,622	9.172
5	413.750,616 359.828,622	1	413.734,48 359.964,659	136.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.342	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1070/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.342	105	3/39	-	In TP 104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.768,836 359.835,09	2	413.752,811 359.970,194	136.051
2	413.752,811 359.970,194	3	413.743,13 359.968,607	9.81
3	413.743,13 359.968,607	4	413.743,425 359.966,125	2.499
4	413.743,425 359.966,125	5	413.759,366 359.831,728	135.339
5	413.759,366 359.831,728	1	413.768,836 359.835,09	10.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.074 Masurata: 1.073	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.567, din 21/11/2023 emis de NP CHERCIU-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROTEASA NICOLAE-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.074 Masurata: 1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.073	105	3/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.760,371 359.973,013	2	413.752,627 359.971,744	7.847
2	413.752,627 359.971,744	3	413.752,811 359.970,194	1.561
3	413.752,811 359.970,194	4	413.768,836 359.835,09	136.051
4	413.768,836 359.835,09	5	413.776,412 359.837,779	8.039
5	413.776,412 359.837,779	1	413.760,371 359.973,013	136.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.932/50948, din 30/04/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.074	105	3/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.760,371 359.973,013	2	413.776,412 359.837,779	136.182
2	413.776,412 359.837,779	3	413.783,988 359.840,468	8.039
3	413.783,988 359.840,468	4	413.767,936 359.975,797	136.278
4	413.767,936 359.975,797	5	413.760,185 359.974,582	7.846
5	413.760,185 359.974,582	1	413.760,371 359.973,013	1.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.192	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.122, din 05/10/2007 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GURAN VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GURAN MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DRAGAN CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.192	105	3/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.799,14 359.845,846	2	413.782,851 359.983,178	138.295
2	413.782,851 359.983,178	3	413.767,349 359.980,746	15.692
3	413.767,349 359.980,746	4	413.767,936 359.975,797	4.984
4	413.767,936 359.975,797	5	413.783,988 359.840,468	136.278
5	413.783,988 359.840,468	1	413.799,14 359.845,846	16.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.148	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.15, din 25/02/2011 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURETA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.148	105	3/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.782,572 359.985,524	2	413.782,851 359.983,178	2.363
2	413.782,851 359.983,178	3	413.799,14 359.845,846	138.295
3	413.799,14 359.845,846	4	413.814,292 359.851,224	16.078
4	413.814,292 359.851,224	5	413.808,441 359.900,549	49.671
5	413.808,441 359.900,549	6	413.800,2 359.970,033	69.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.800,2 359.970,033	7	413.798,591 359.983,597	13.659
7	413.798,591 359.983,597	1	413.782,572 359.985,524	16.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.886/46587, din 15/10/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARANESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	480	105	3/33	-	In TP 104

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.800,2 359.970,033	2	413.808,441 359.900,549	69.971
2	413.808,441 359.900,549	3	413.815,229 359.901,568	6.864
3	413.815,229 359.901,568	4	413.815,22 359.901,64	0.073
4	413.815,22 359.901,64	5	413.806,987 359.971,052	69.899
5	413.806,987 359.971,052	1	413.800,2 359.970,033	6.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		411	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.18, din 02/05/2007 emis de BNP MIHAI-GRATIAN TIBREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VOINEA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOINEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

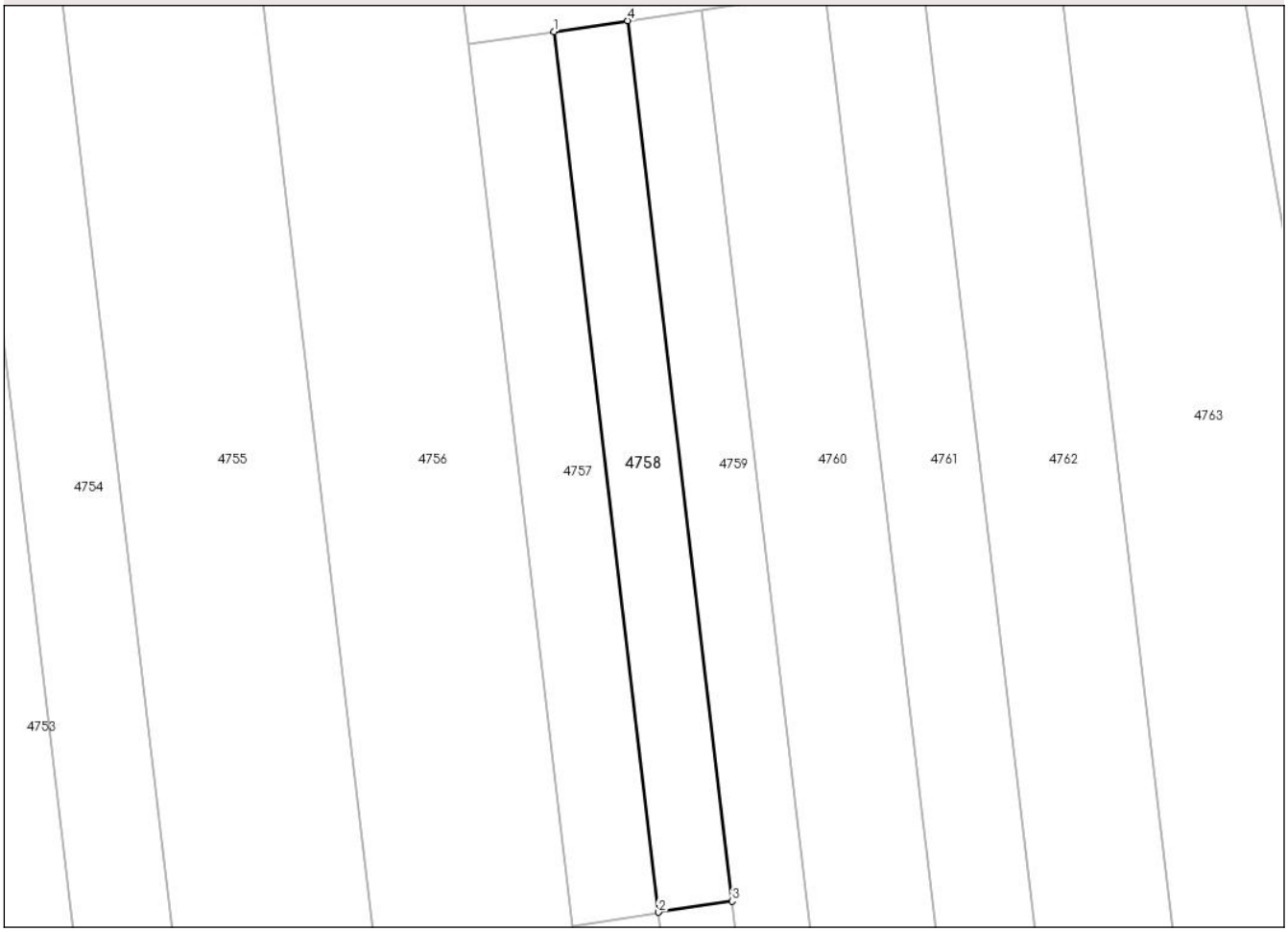
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	411	105	3/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.806,987 359.971,052	2	413.815,22 359.901,64	69.899
2	413.815,22 359.901,64	3	413.821,037 359.902,514	5.882
3	413.821,037 359.902,514	4	413.812,805 359.971,925	69.897
4	413.812,805 359.971,925	1	413.806,987 359.971,052	5.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		685	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1170, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSOIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	685	105	3/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.826,603 359.855,594	2	413.832,285 359.857,611	6.029
2	413.832,285 359.857,611	3	413.818,622 359.972,798	115.994
3	413.818,622 359.972,798	4	413.812,805 359.971,925	5.882
4	413.812,805 359.971,925	5	413.821,037 359.902,514	69.897
5	413.821,037 359.902,514	1	413.826,603 359.855,594	47.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.127	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.25, din 27/01/2015 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.127	105	3/30	-	In TP 104 P 1/61 Dif. in S103 la ID 4730

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.818,622 359.972,798	2	413.832,285 359.857,611	115.994
2	413.832,285 359.857,611	3	413.841,755 359.860,973	10.049
3	413.841,755 359.860,973	4	413.828,318 359.974,254	114.075
4	413.828,318 359.974,254	1	413.818,622 359.972,798	9.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 862 Masurata: 888	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1022/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 862 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	888	105	10/96	-	In TP 104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.828,318 359.974,254	2	413.841,755 359.860,973	114.075
2	413.841,755 359.860,973	3	413.849,331 359.863,662	8.039
3	413.849,331 359.863,662	4	413.836,075 359.975,419	112.54
4	413.836,075 359.975,419	1	413.828,318 359.974,254	7.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.811 Masurata: 1.202	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1070/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.811 Masurata: 1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.202	105	10/95	-	In TP 104 Dif. in S103 la ID 4728

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.836,075 359.975,419	2	413.849,331 359.863,662	112.54
2	413.849,331 359.863,662	3	413.859,748 359.867,359	11.054
3	413.859,748 359.867,359	4	413.856,481 359.894,901	27.735
4	413.856,481 359.894,901	5	413.846,741 359.977,02	82.695
5	413.846,741 359.977,02	1	413.836,075 359.975,419	10.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.809 Masurata: 1.316	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.97, din 06/11/2018 emis de NP CARMEN VARGA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

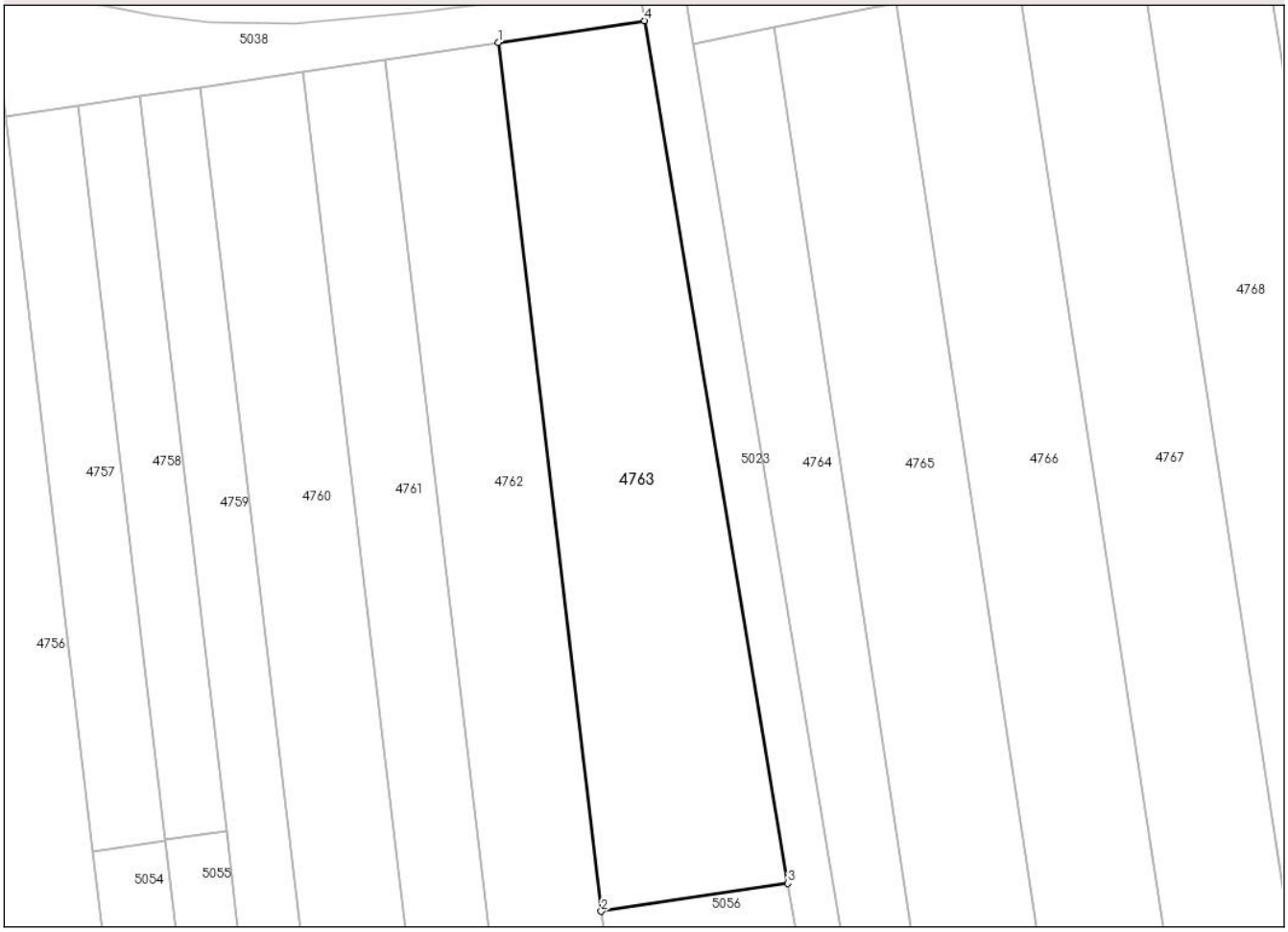
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.809 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.316	105	3/26	-	In TP 104 Dif. in S103 la ID 4727

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.846,741 359.977,02	2	413.856,481 359.894,901	82.695
2	413.856,481 359.894,901	3	413.874,135 359.897,552	17.852
3	413.874,135 359.897,552	4	413.860,577 359.979,097	82.664
4	413.860,577 359.979,097	1	413.846,741 359.977,02	13.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	729	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.865,161 359.976,94	2	413.882,063 359.875,28	103.055
2	413.882,063 359.875,28	3	413.888,23 359.877,469	6.544
3	413.888,23 359.877,469	4	413.872,801 359.978,451	102.154
4	413.872,801 359.978,451	1	413.865,161 359.976,94	7.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.013 Masurata: 1.191	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.932/50948, din 30/04/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.013 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.191	105	3/25	-	Dif. in S103 la ID 4726

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.872,801 359.978,451	2	413.888,23 359.877,469	102.154
2	413.888,23 359.877,469	3	413.899,515 359.881,475	11.975
3	413.899,515 359.881,475	4	413.884,351 359.980,735	100.412
4	413.884,351 359.980,735	1	413.872,801 359.978,451	11.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.171	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1177, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREOTEASA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

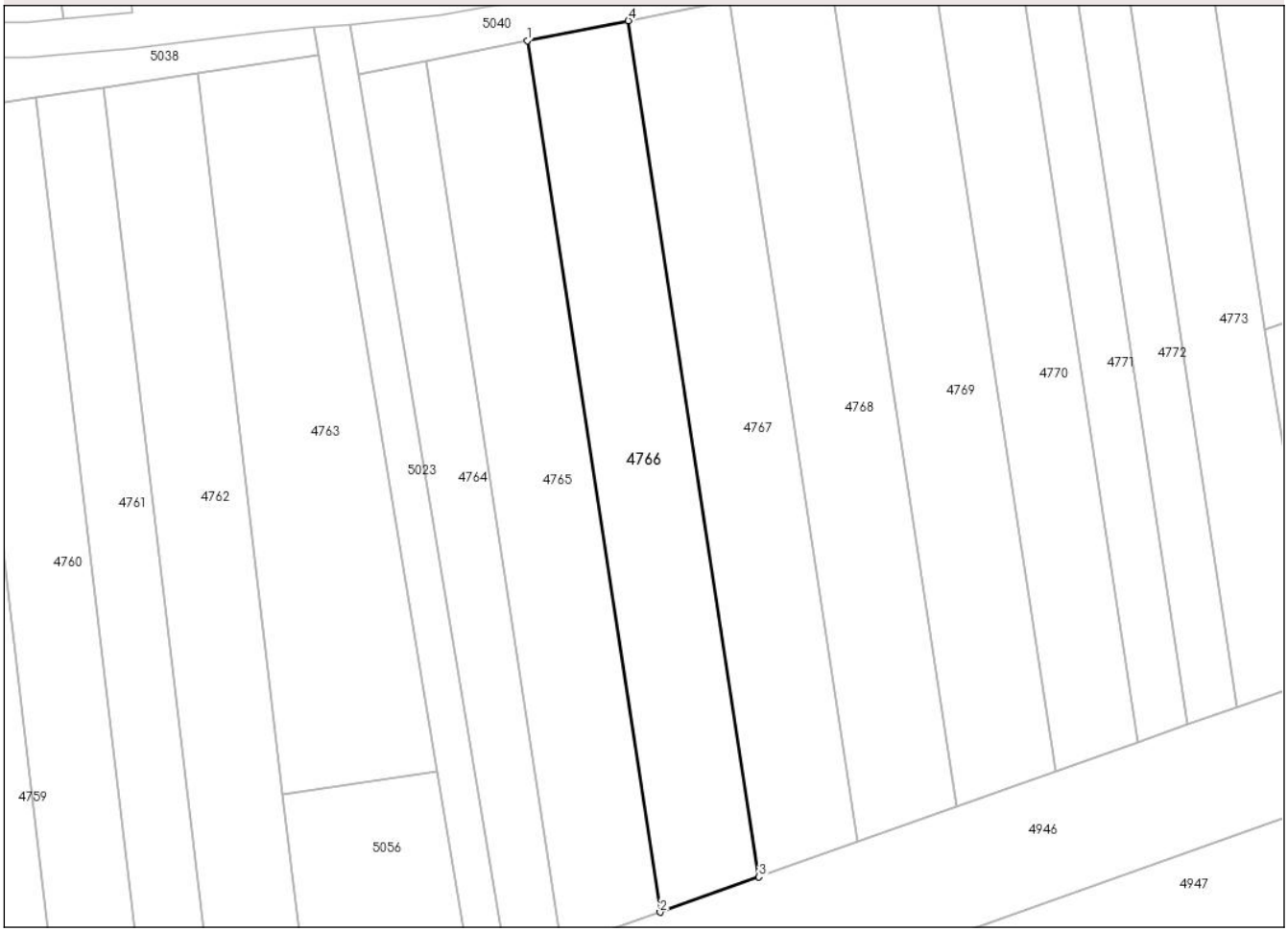
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.171	105	3/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.884,351 359.980,735	2	413.899,515 359.881,475	100.412
2	413.899,515 359.881,475	3	413.910,799 359.885,481	11.974
3	413.910,799 359.885,481	4	413.895,898 359.983,019	98.67
4	413.895,898 359.983,019	1	413.884,351 359.980,735	11.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1171, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU VERGILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

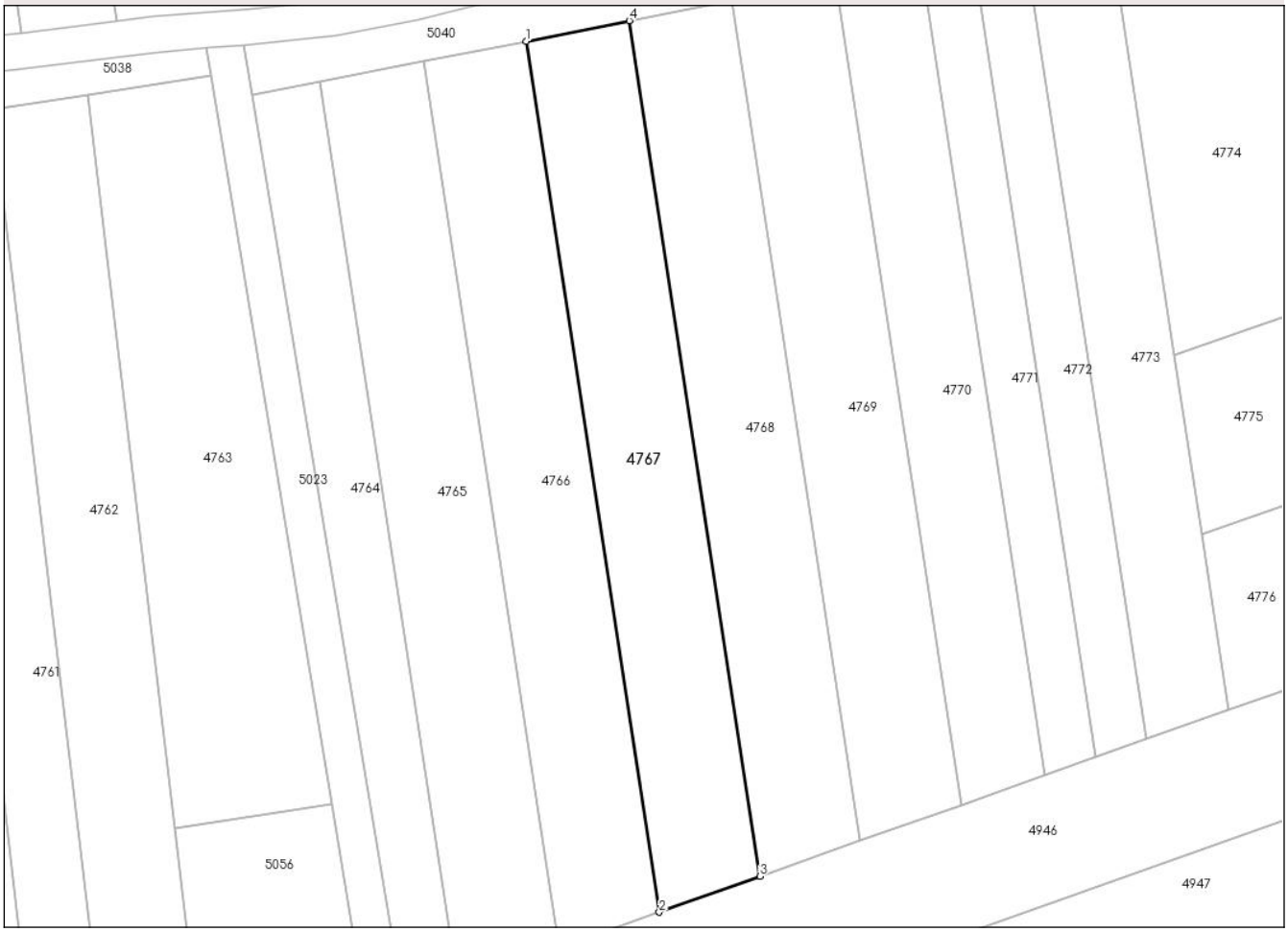
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.150	105	3/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.895,898 359.983,019	2	413.910,799 359.885,481	98.67
2	413.910,799 359.885,481	3	413.922,084 359.889,486	11.975
3	413.922,084 359.889,486	4	413.907,446 359.985,303	96.929
4	413.907,446 359.985,303	1	413.895,898 359.983,019	11.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.130	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1172, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARANESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

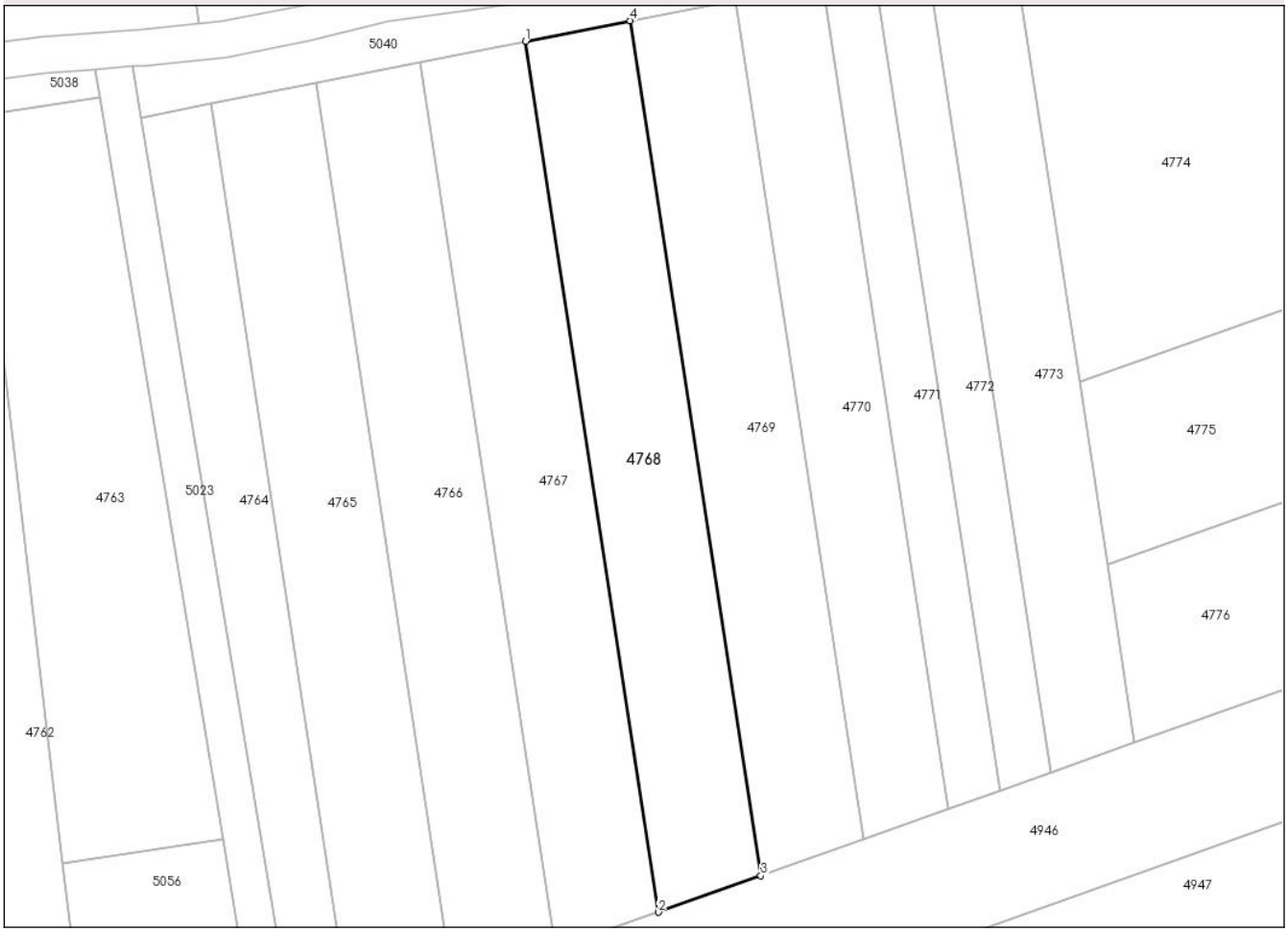
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.130	105	3/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.907,446 359.985,303	2	413.922,084 359.889,486	96.929
2	413.922,084 359.889,486	3	413.933,368 359.893,492	11.974
3	413.933,368 359.893,492	4	413.918,993 359.987,586	95.186
4	413.918,993 359.987,586	1	413.907,446 359.985,303	11.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.109	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1173, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

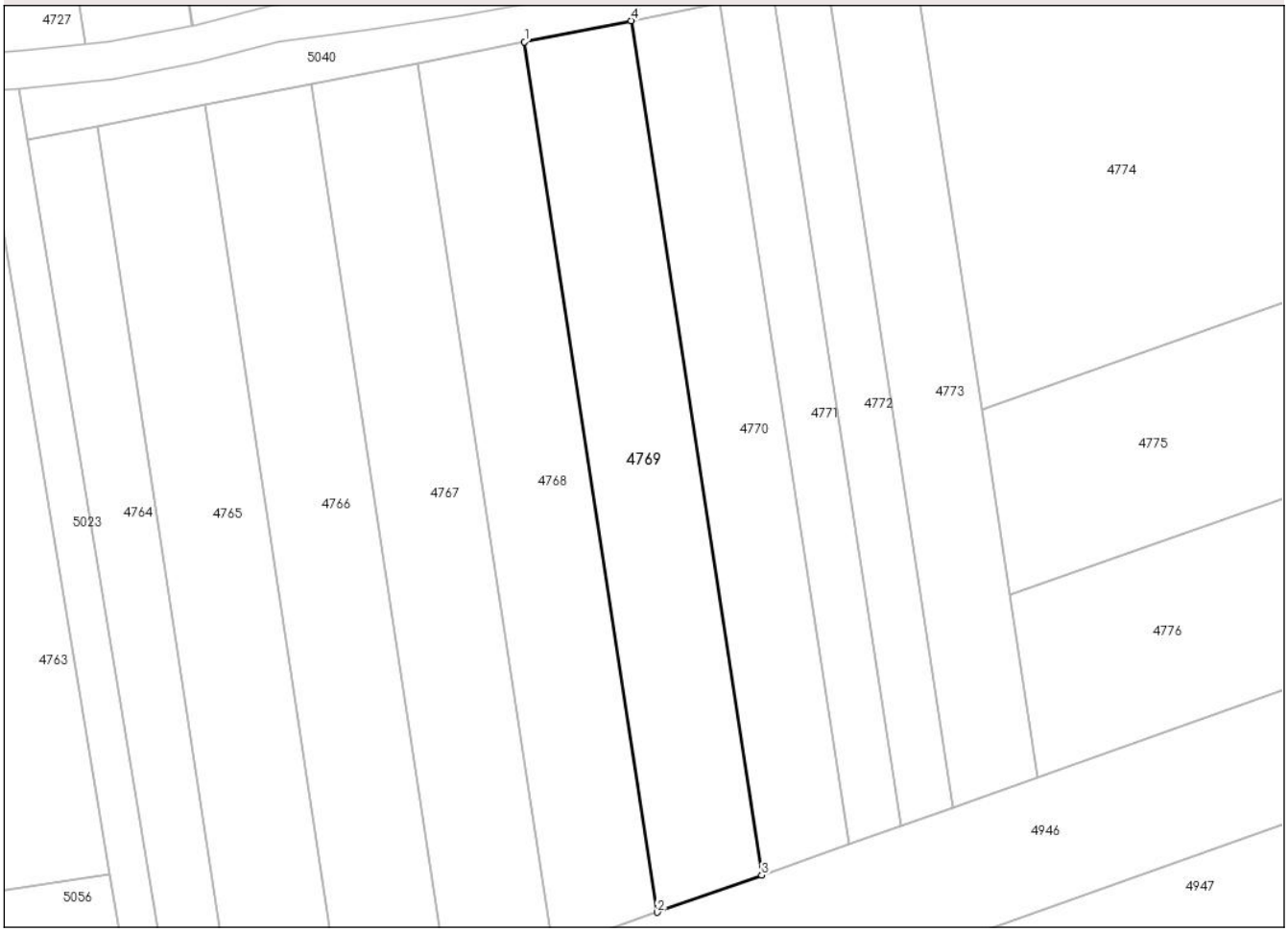
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.109	105	3/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.918,993 359.987,586	2	413.933,368 359.893,492	95.186
2	413.933,368 359.893,492	3	413.944,653 359.897,497	11.975
3	413.944,653 359.897,497	4	413.930,541 359.989,87	93.445
4	413.930,541 359.989,87	1	413.918,993 359.987,586	11.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1174, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

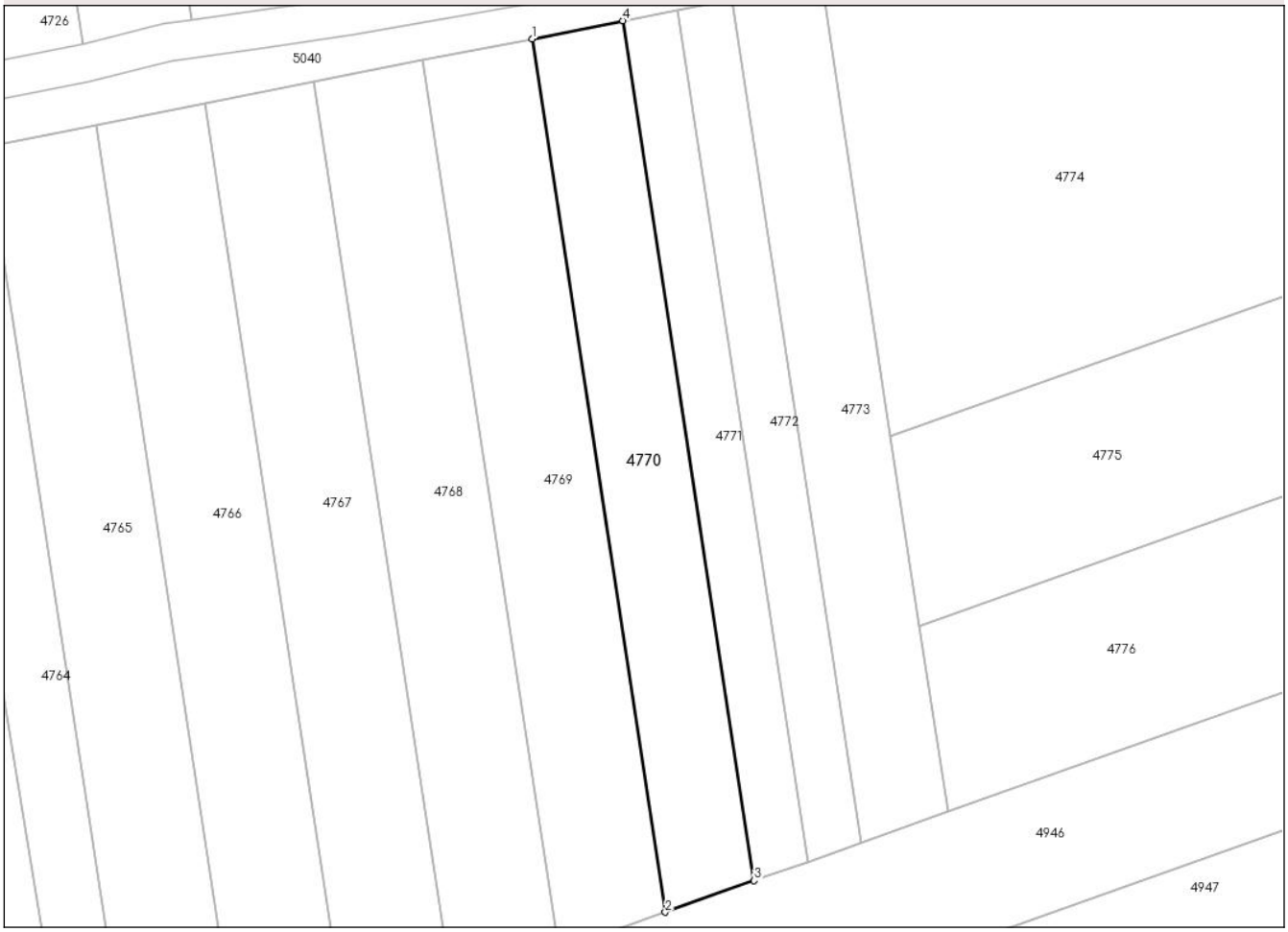
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	909	105	3/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.930,541 359.989,87	2	413.944,653 359.897,497	93.445
2	413.944,653 359.897,497	3	413.954,057 359.900,835	9.979
3	413.954,057 359.900,835	4	413.940,164 359.991,773	91.993
4	413.940,164 359.991,773	1	413.930,541 359.989,87	9.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		538	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1175, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREOTEASA ION** 2) **PREOTEASA SEVASTITA** 3) **PREOTEASA CONSTANTIN** 4) **MATEI ELENA** 5) **PREOTEASA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

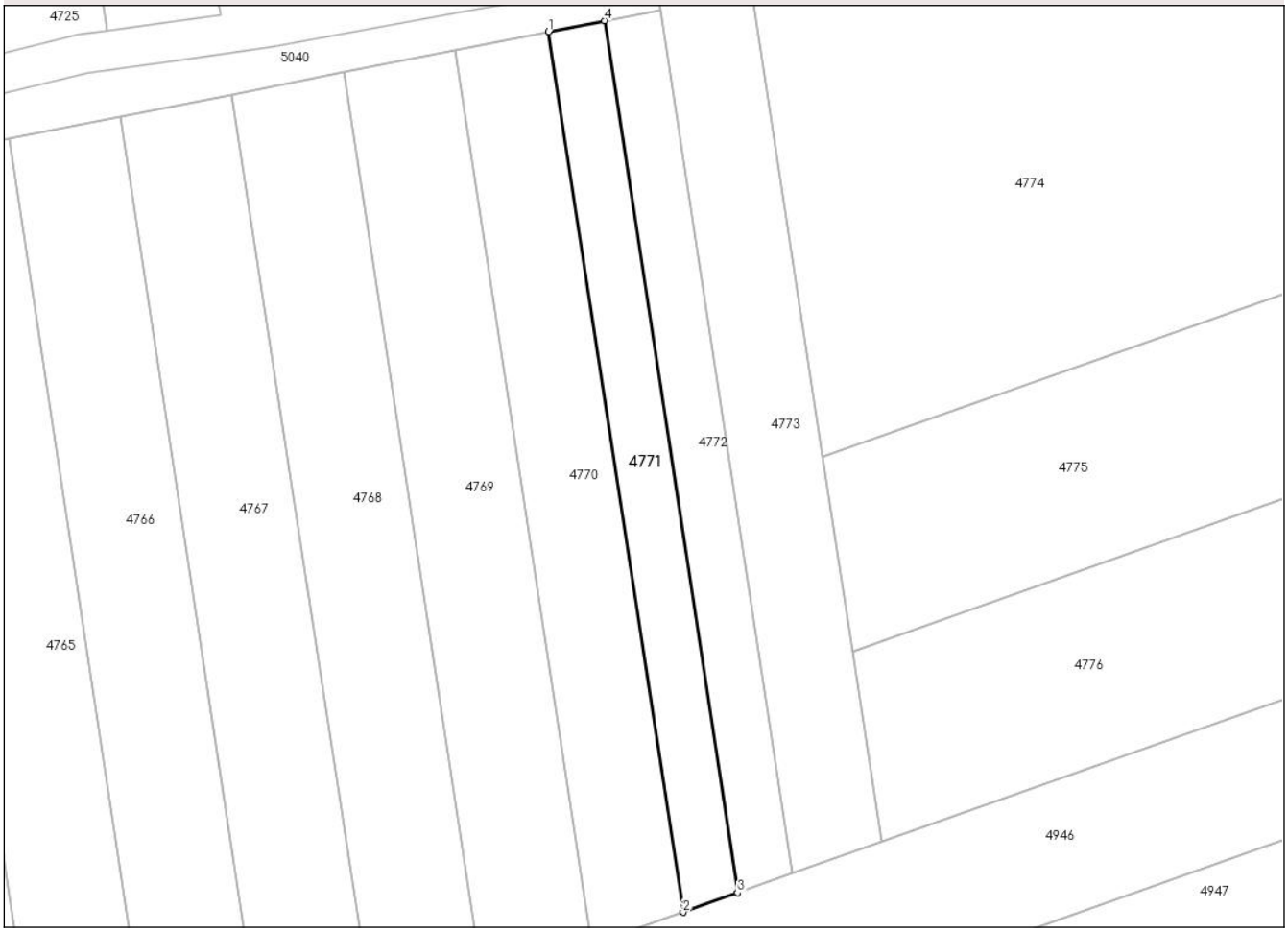
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	538	105	3/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.940,164 359.991,773	2	413.954,057 359.900,835	91.993
2	413.954,057 359.900,835	3	413.959,699 359.902,838	5.987
3	413.959,699 359.902,838	4	413.945,938 359.992,915	91.122
4	413.945,938 359.992,915	1	413.940,164 359.991,773	5.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		533	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1176, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSOIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

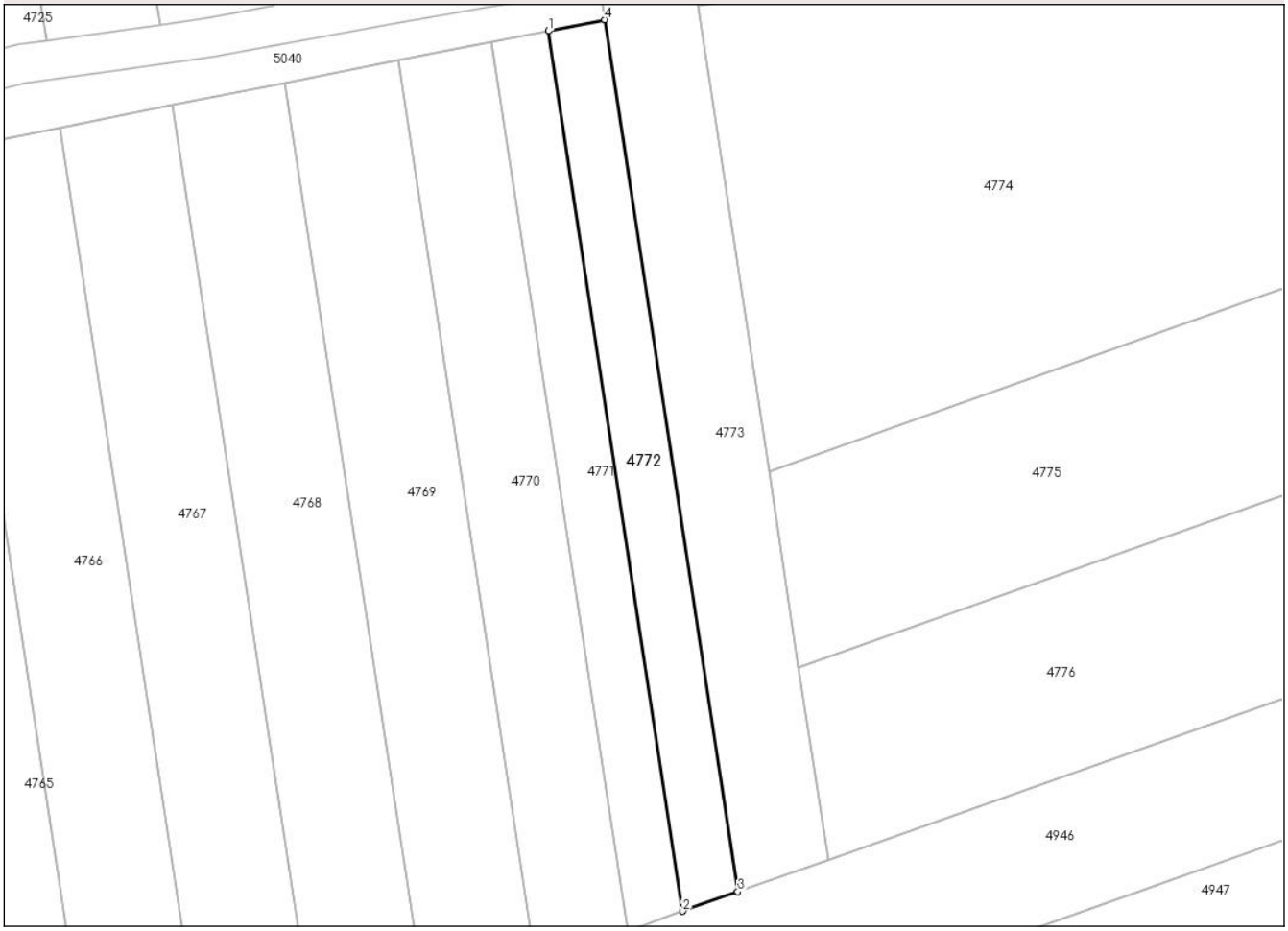
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	533	105	3/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.945,938 359.992,915	2	413.959,699 359.902,838	91.122
2	413.959,699 359.902,838	3	413.965,341 359.904,84	5.987
3	413.965,341 359.904,84	4	413.951,711 359.994,057	90.252
4	413.951,711 359.994,057	1	413.945,938 359.992,915	5.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35518	898	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67611 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.26146, din 18/10/2018 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ANTONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

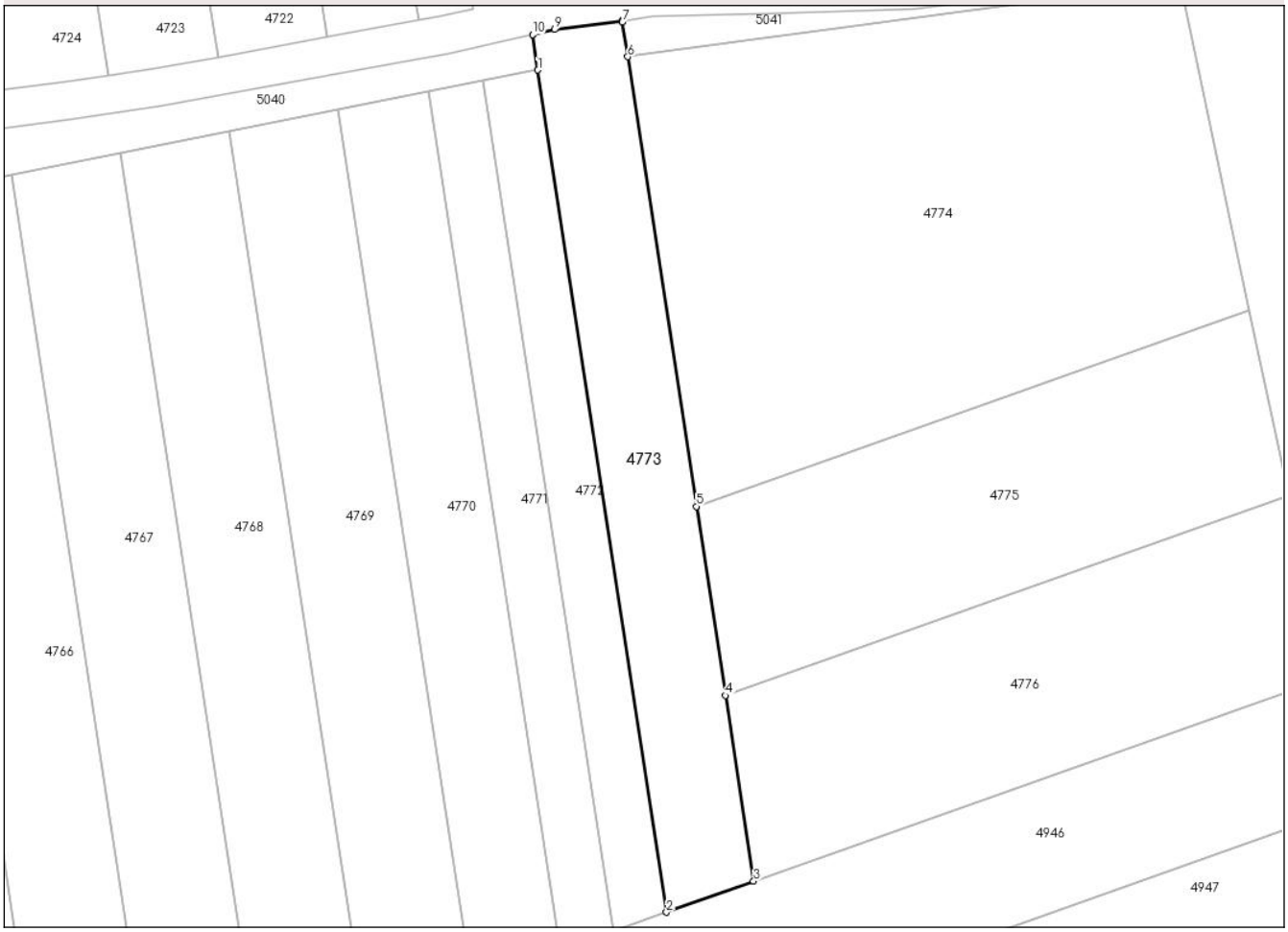
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35518	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	898	105	3/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.951,711 359.994,057	2	413.965,341 359.904,84	90.252
2	413.965,341 359.904,84	3	413.974,585 359.908,122	9.809
3	413.974,585 359.908,122	4	413.971,579 359.927,797	19.903
4	413.971,579 359.927,797	5	413.968,519 359.947,828	20.263
5	413.968,519 359.947,828	6	413.961,242 359.995,465	48.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.961,242 359.995,465	7	413.960,682 359.999,127	3.705
7	413.960,682 359.999,127	8	413.960,659 359.999,281	0.156
8	413.960,659 359.999,281	9	413.953,491 359.998,347	7.229
9	413.953,491 359.998,347	10	413.951,137 359.997,821	2.412
10	413.951,137 359.997,821	1	413.951,711 359.994,057	3.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.747/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILOTIE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

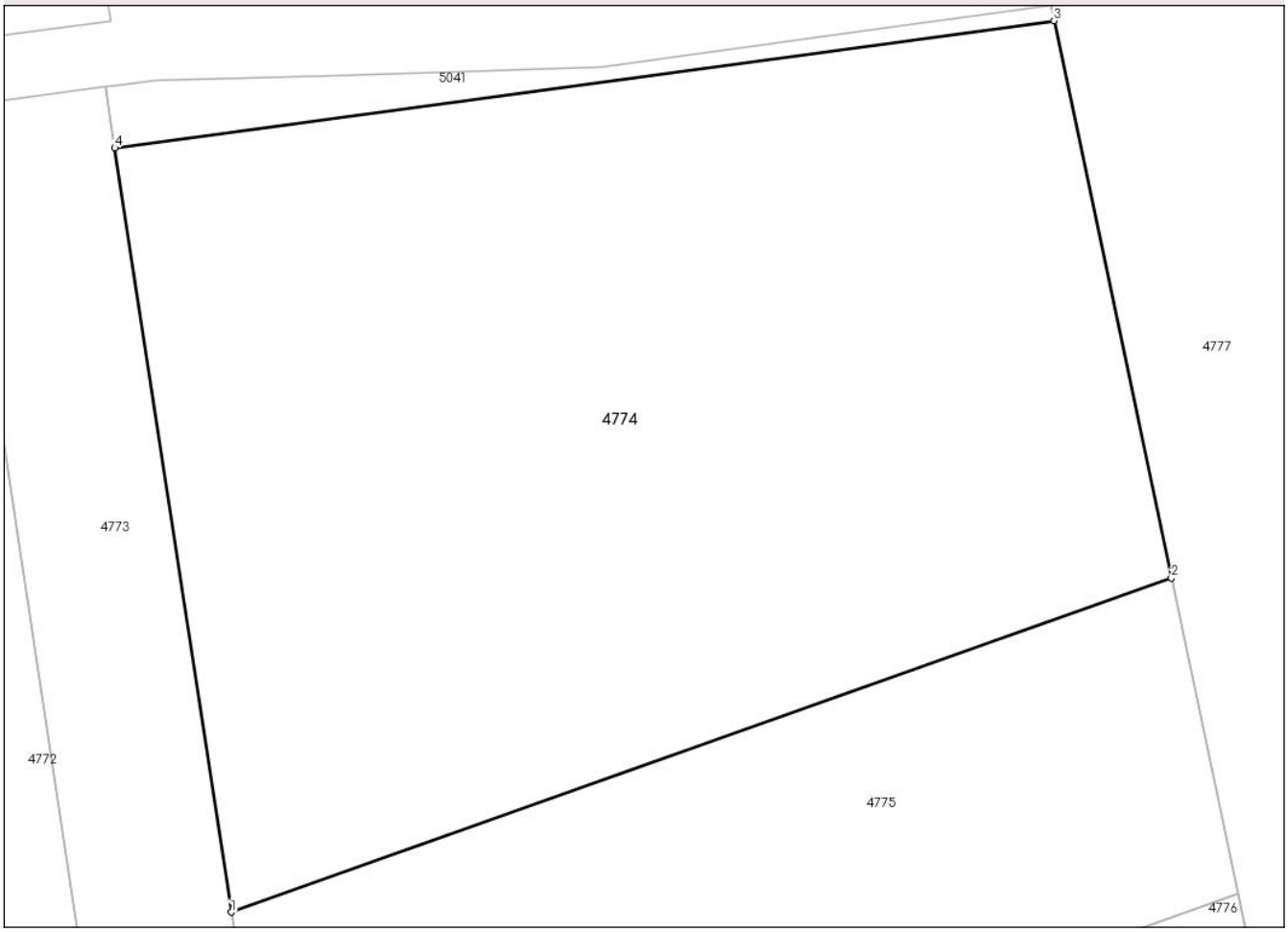
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	105	3/15	-	In TP 104

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.968,519 359.947,828	2	414.027,172 359.968,647	62.238
2	414.027,172 359.968,647	3	414.019,851 360.003,39	35.506
3	414.019,851 360.003,39	4	413.961,242 359.995,465	59.142
4	413.961,242 359.995,465	1	413.968,519 359.947,828	48.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.934, din 30/09/1997 emis de NP BANU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IEREMINCIUC VIOLETA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.55, din 10/02/2021 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IEREMINCIUC VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

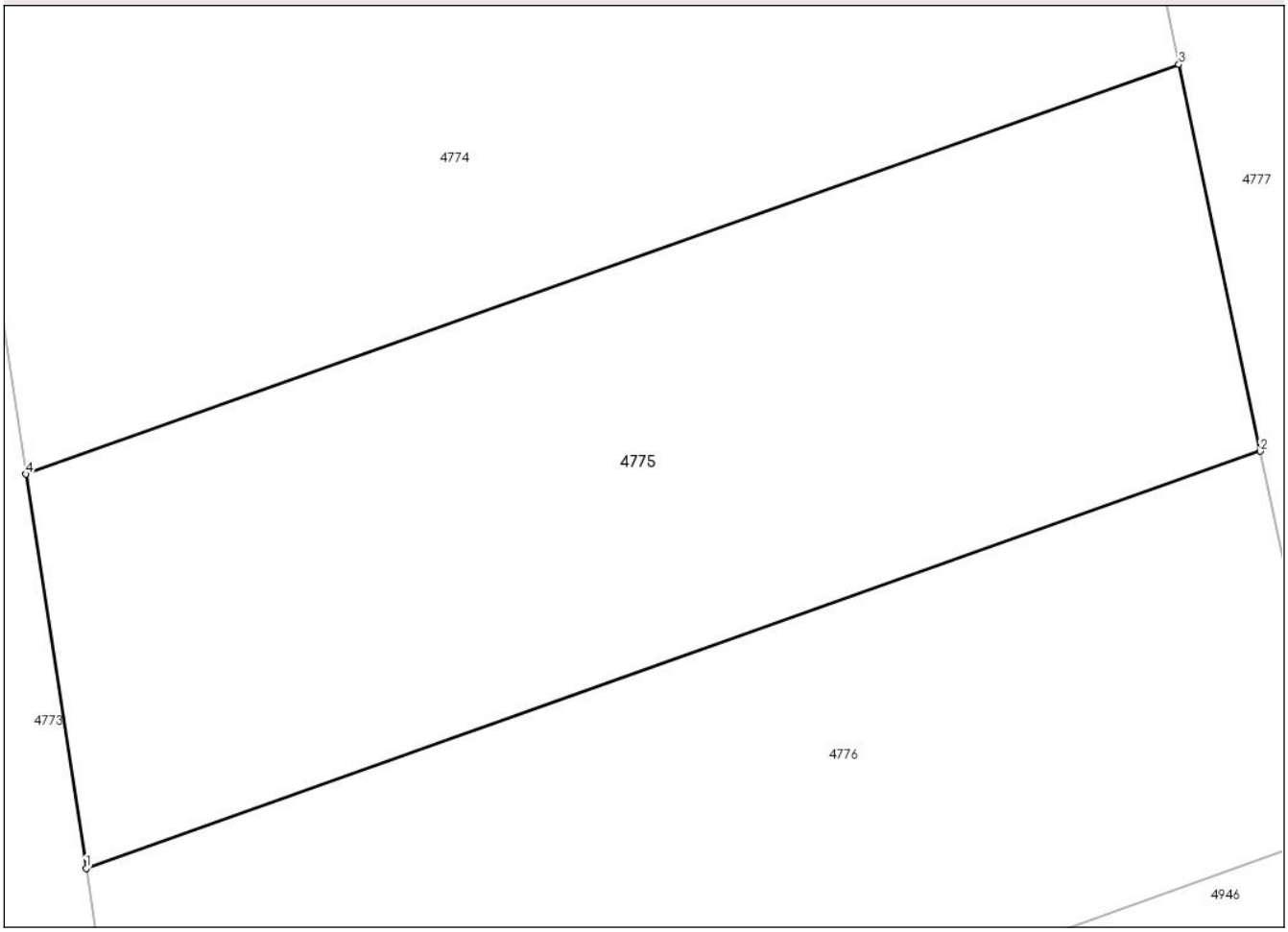
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	105	1/16	-	In TP 104

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.971,579 359.927,797	2	414.031,312 359.948,999	63.384
2	414.031,312 359.948,999	3	414.027,172 359.968,647	20.079
3	414.027,172 359.968,647	4	413.968,519 359.947,828	62.238
4	413.968,519 359.947,828	1	413.971,579 359.927,797	20.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1178, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

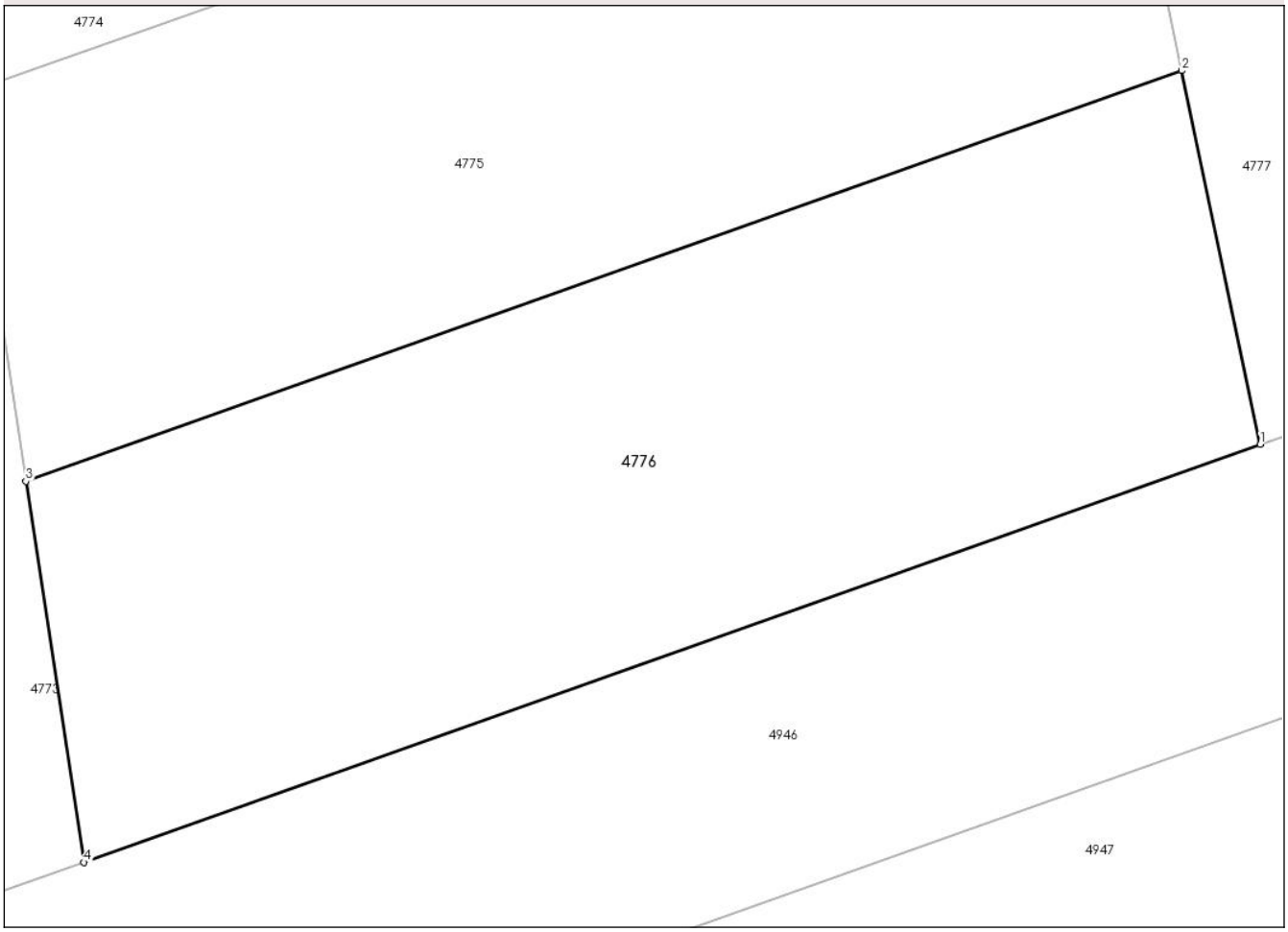
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	105	3/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.035,378 359.929,701	2	414.031,312 359.948,999	19.722
2	414.031,312 359.948,999	3	413.971,579 359.927,797	63.384
3	413.971,579 359.927,797	4	413.974,585 359.908,122	19.903
4	413.974,585 359.908,122	1	414.035,378 359.929,701	64.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.552 Masurata: 3.094	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.97, din 06/11/2018 emis de NP CARMEN VARGA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

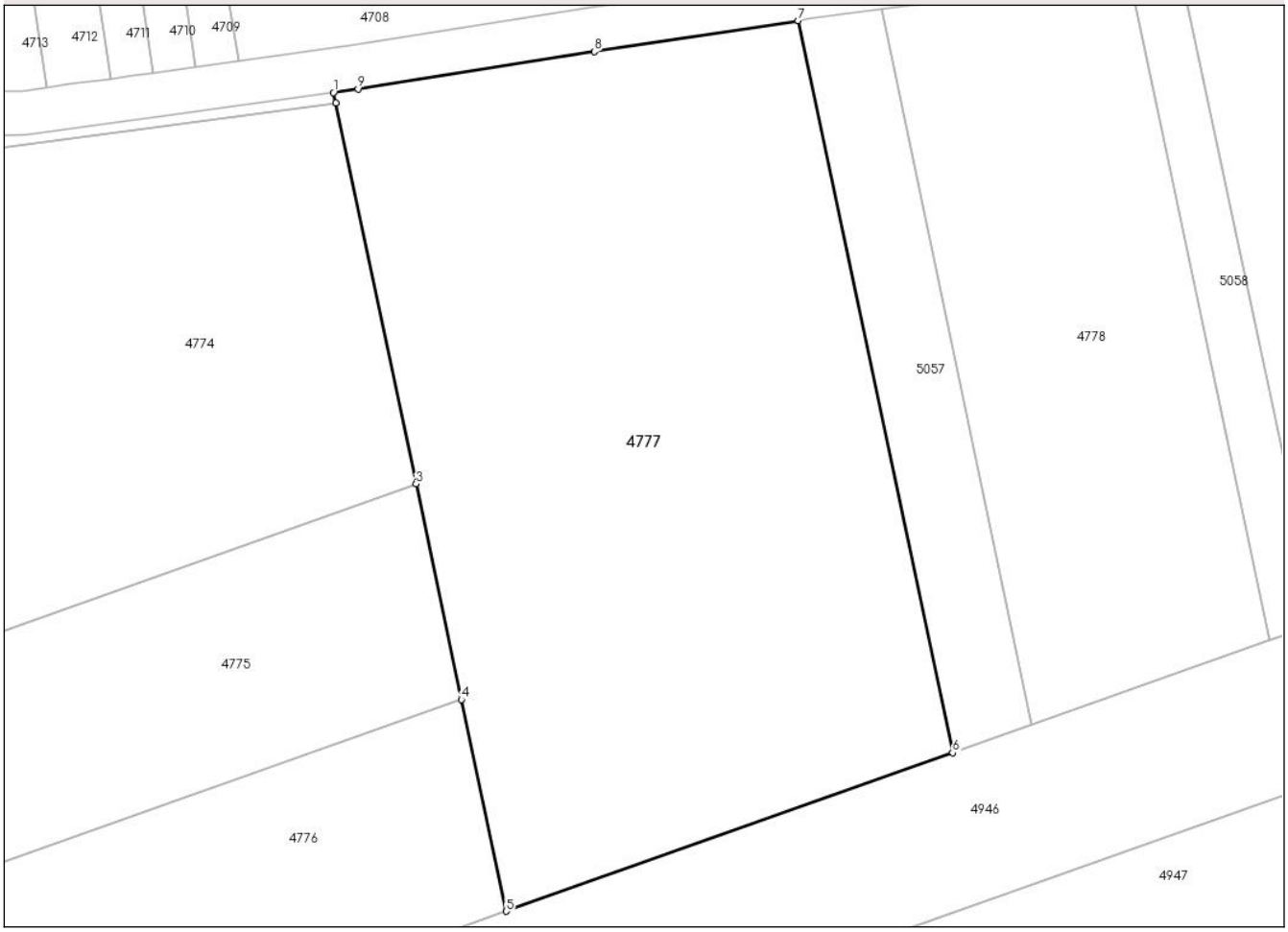
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.552 Masurata: 3.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.094	105	3174	-	In TP 104 Dif. in S103 la ID 4708

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.019,649 360.004,35	2	414.019,851 360.003,39	0.981
2	414.019,851 360.003,39	3	414.027,172 359.968,647	35.506
3	414.027,172 359.968,647	4	414.031,312 359.948,999	20.079
4	414.031,312 359.948,999	5	414.035,378 359.929,701	19.722
5	414.035,378 359.929,701	6	414.076,089 359.944,151	43.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.076,089 359.944,151	7	414.062,025 360.010,893	68.208
7	414.062,025 360.010,893	8	414.043,433 360.008,077	18.804
8	414.043,433 360.008,077	9	414.021,883 360.004,66	21.819
9	414.021,883 360.004,66	1	414.019,649 360.004,35	2.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.128 Masurata: 1.462	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.251, din 02/06/2014 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.128 Masurata: 1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.462	105	3/73	-	Dif. in S103 la ID 4707

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.069,595 360.011,907	2	414.083,33 359.946,721	66.617
2	414.083,33 359.946,721	3	414.104,981 359.954,407	22.975
3	414.104,981 359.954,407	4	414.092,245 360.014,854	61.774
4	414.092,245 360.014,854	5	414.079,71 360.013,239	12.639
5	414.079,71 360.013,239	1	414.069,595 360.011,907	10.202

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.045 Masurata: 1.316	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.72, din 03/08/2012 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ZDRANCA VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUCUR VALERIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARINESCU MARIA**	
Act Notarial nr. Certificat suplimentar de mostenitor nr.12, din 22/02/2017 emis de NP ANDREI AUREL JEAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **ZIDAROIU ROSEMARIE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ZIDAROIU RADU-VLADIMIR**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ZIDAROIU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

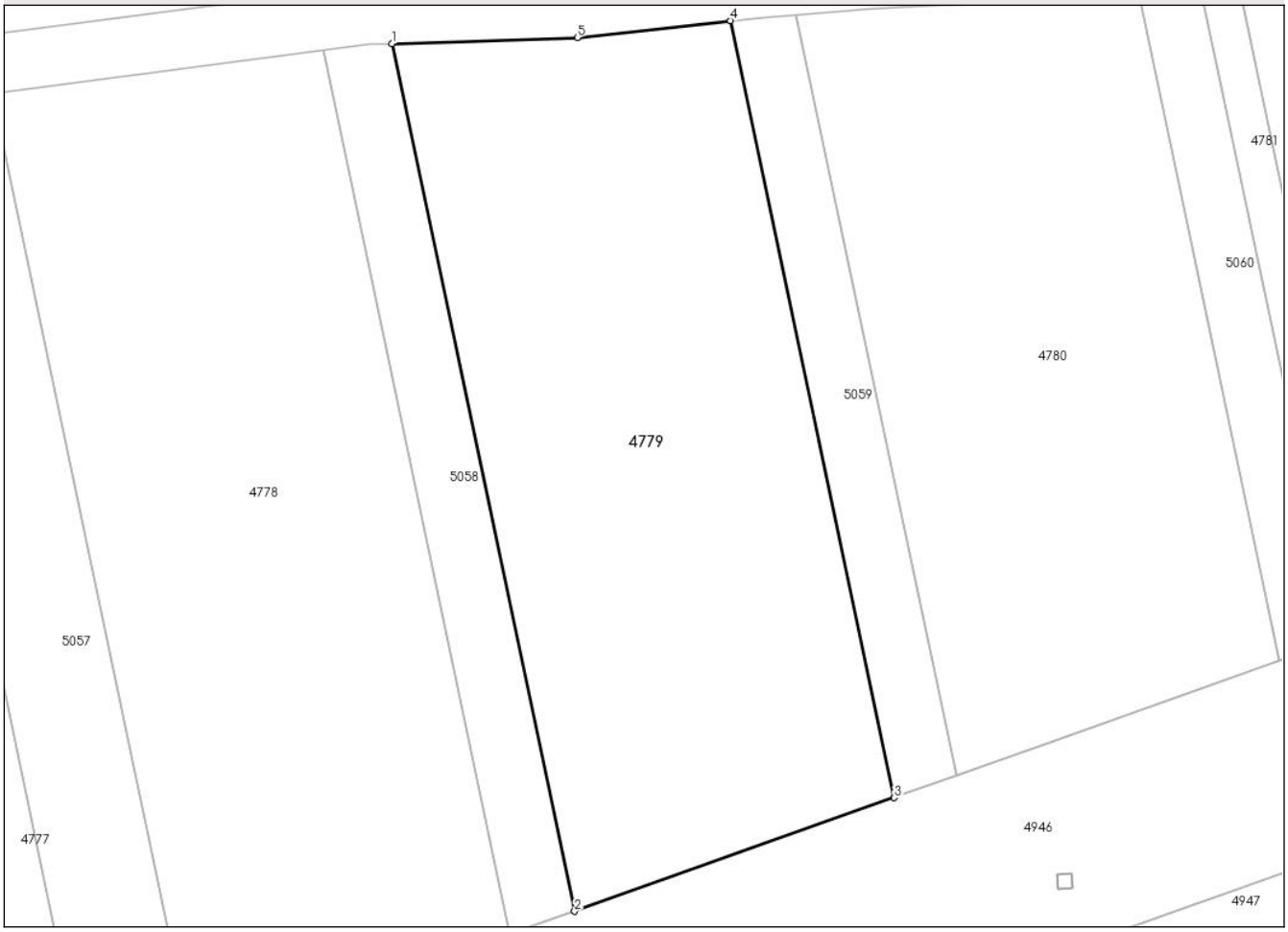
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.045 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.316	105	3/723/12	-	In TP 110 Dif. in S103 la ID 4706

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.096,92 360.015,311	2	414.109,421 359.955,983	60.631
2	414.109,421 359.955,983	3	414.131,285 359.963,743	23.2
3	414.131,285 359.963,743	4	414.120,09 360.016,875	54.299
4	414.120,09 360.016,875	5	414.109,6 360.015,728	10.553
5	414.109,6 360.015,728	1	414.096,92 360.015,311	12.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.963 Masurata: 1.161	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16494, din 19/08/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.963 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.161	105	3/11	-	Dif. in S103 la ID 4705

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.124,544 360.017,298	2	414.135,512 359.965,244	53.197
2	414.135,512 359.965,244	3	414.142,349 359.967,671	7.255
3	414.142,349 359.967,671	4	414.157,617 359.973,09	16.201
4	414.157,617 359.973,09	5	414.148,007 360.018,699	46.61
5	414.148,007 360.018,699	6	414.129,497 360.017,689	18.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.129,497 360.017,689	1	414.124,544 360.017,298	4.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 117	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2306, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

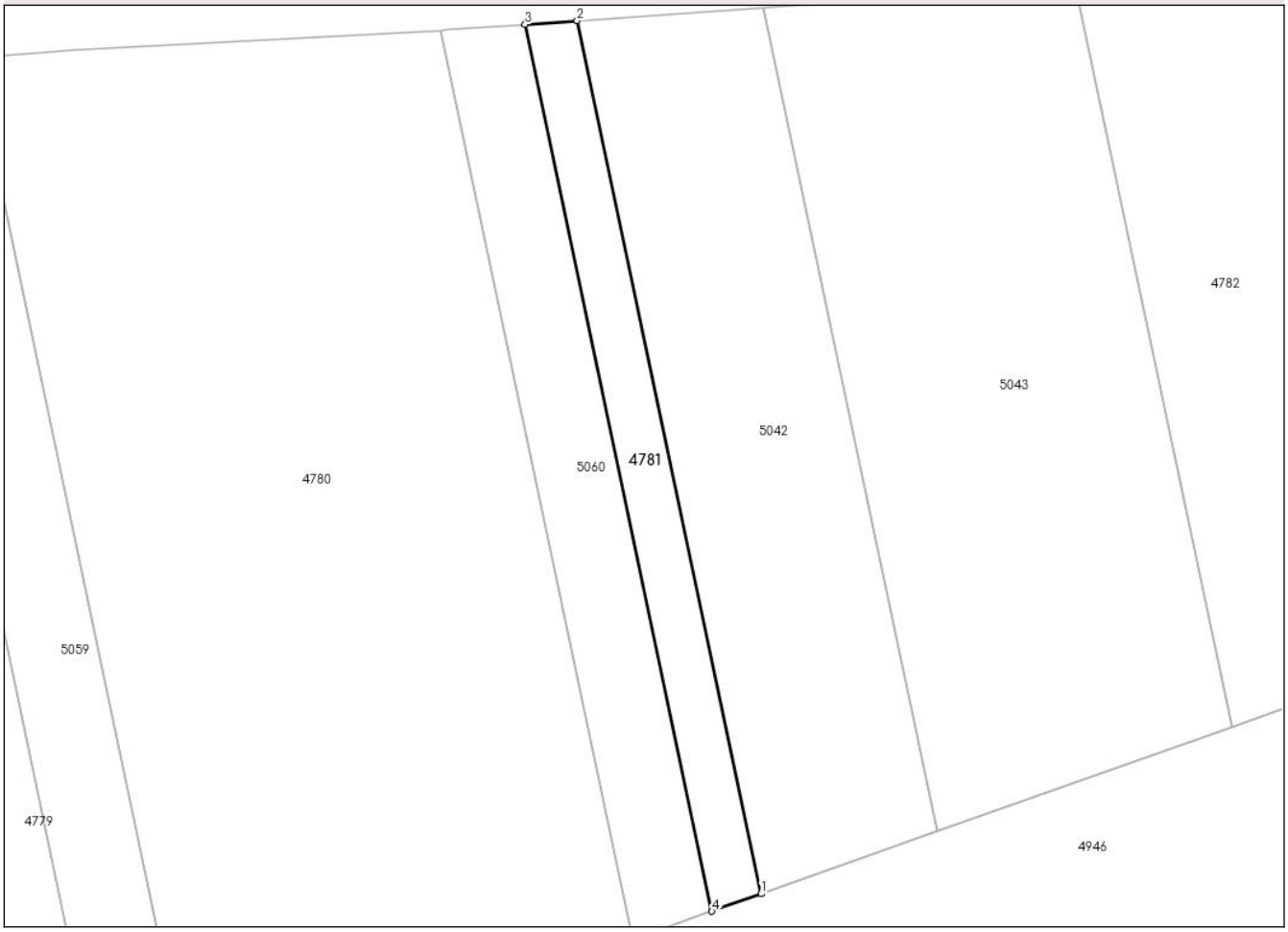
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	117	105	3/70	-	In TP 104 Dif. in S103 la ID 4704

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.164,069 359.975,38	2	414.154,84 360.019,181	44.763
2	414.154,84 360.019,181	3	414.152,229 360.018,995	2.618
3	414.152,229 360.018,995	4	414.161,603 359.974,505	45.467
4	414.161,603 359.974,505	1	414.164,069 359.975,38	2.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.261 Masurata: 1.020	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.124, din 19/06/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

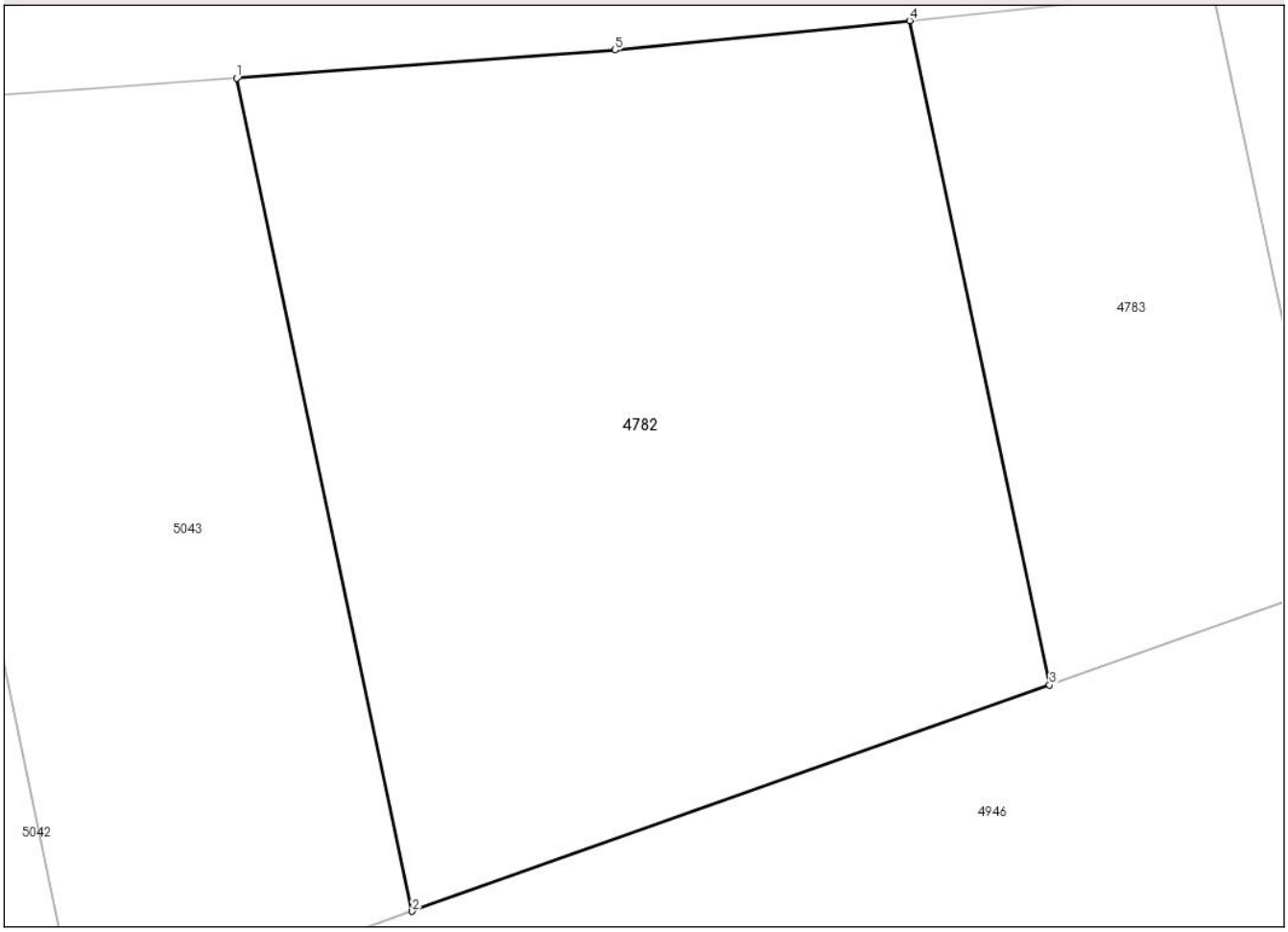
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.261 Masurata: 1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.020	105	3/69	-	In TP104 Dif. in S103 la ID 4703

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.179,849 360.020,966	2	414.187,694 359.983,766	38.018
2	414.187,694 359.983,766	3	414.216,154 359.993,868	30.2
3	414.216,154 359.993,868	4	414.209,903 360.023,536	30.319
4	414.209,903 360.023,536	5	414.196,751 360.022,223	13.217
5	414.196,751 360.022,223	1	414.179,849 360.020,966	16.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1179, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU VERGILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	389	105	3/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.216,022 360.024,147	2	414.209,903 360.023,536	6.149
2	414.209,903 360.023,536	3	414.216,154 359.993,868	30.319
3	414.216,154 359.993,868	4	414.229,029 359.998,438	13.662
4	414.229,029 359.998,438	5	414.223,416 360.025,08	27.227
5	414.223,416 360.025,08	1	414.216,022 360.024,147	7.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 331	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.251, din 02/06/2014 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

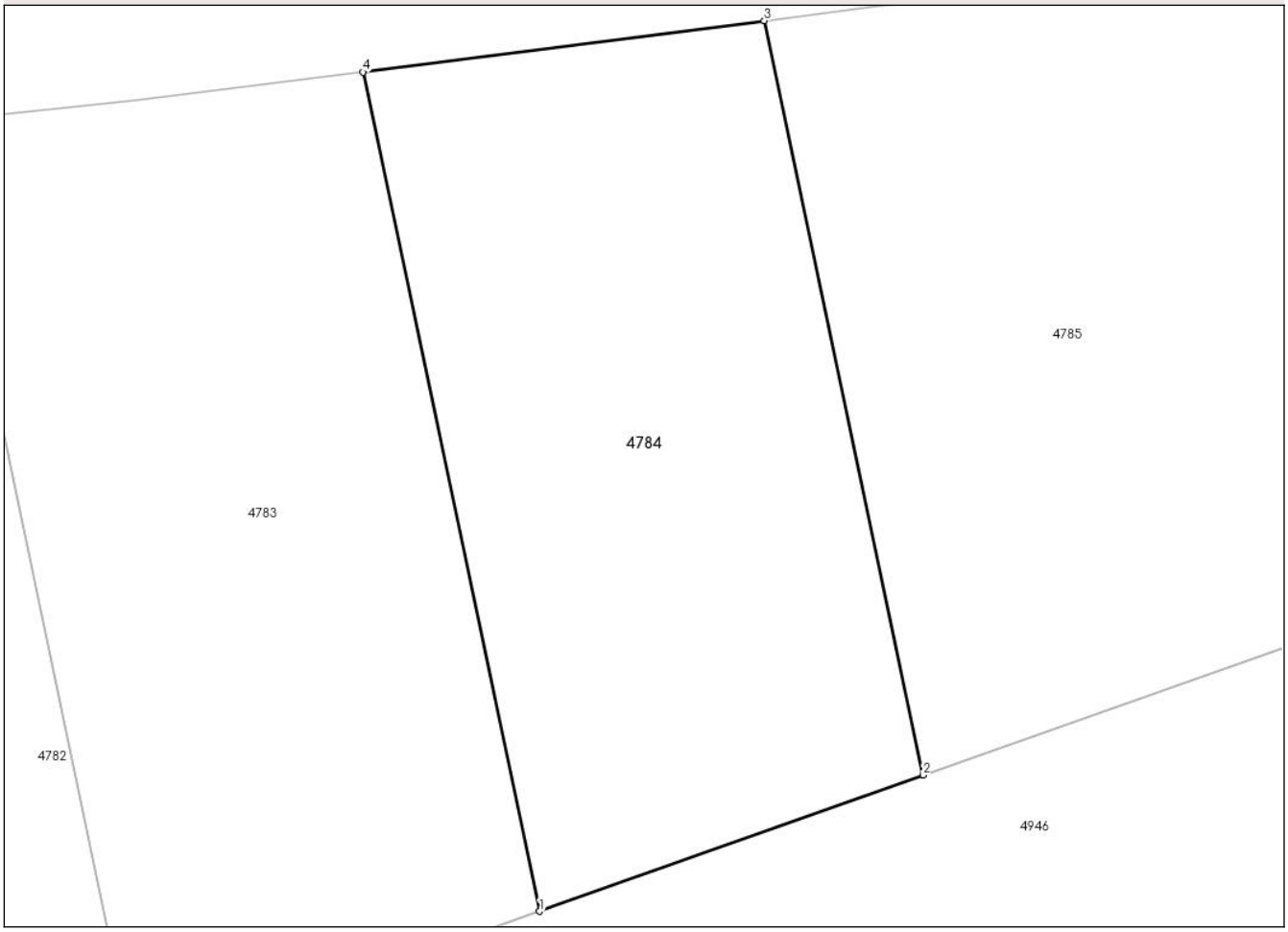
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.344 Masurata: 331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	331	105	3/67	-	Dif. in S103 la ID 4701

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.229,029 359.998,438	2	414.241,204 360.002,76	12.919
2	414.241,204 360.002,76	3	414.236,158 360.026,711	24.477
3	414.236,158 360.026,711	4	414.223,416 360.025,08	12.846
4	414.223,416 360.025,08	1	414.229,029 359.998,438	27.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.793 Masurata: 595	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.886/46587, din 15/10/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARANESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

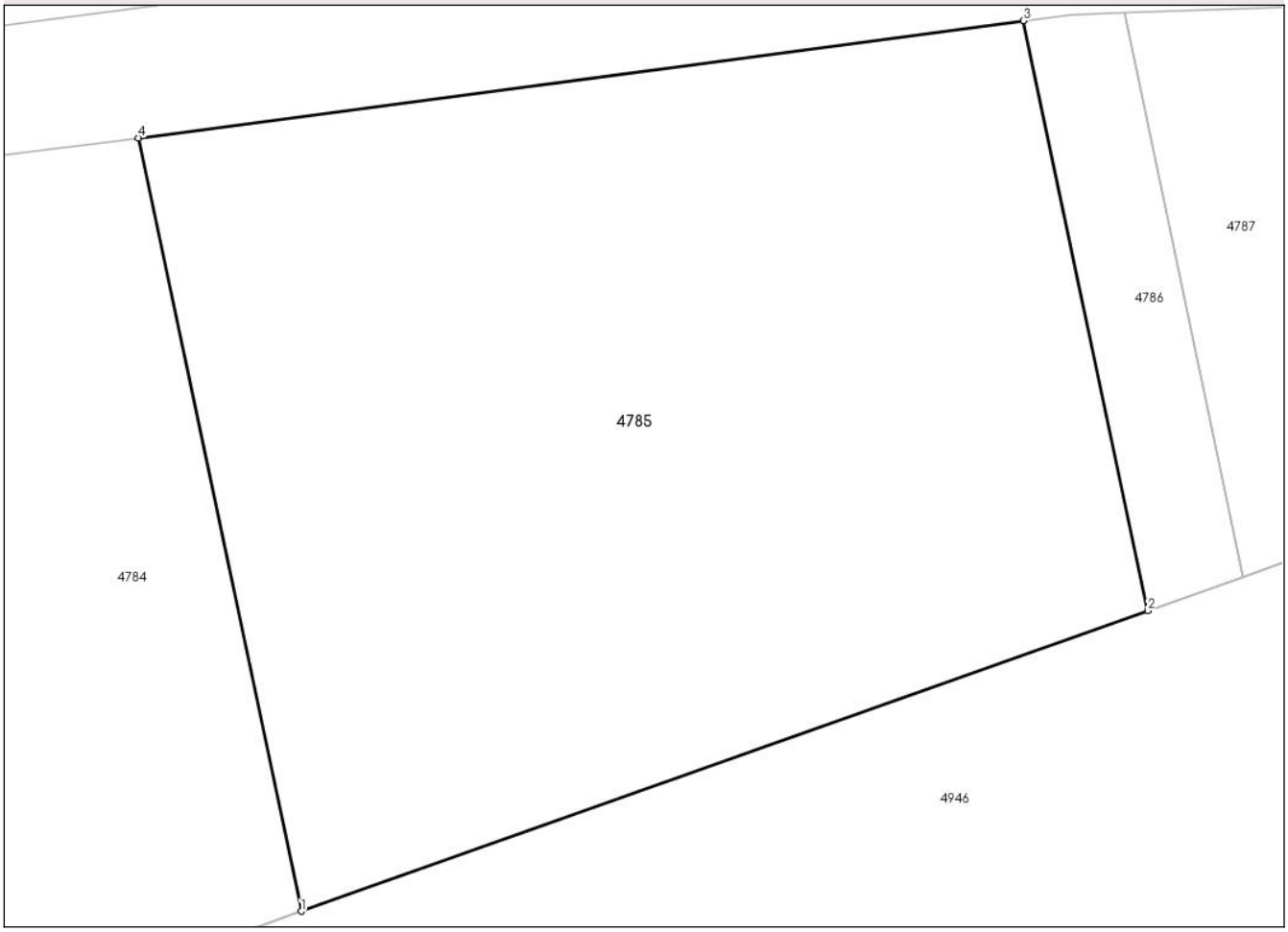
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.793 Masurata: 595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	595	105	3/66	-	In TP 104 Dif. in S103 la ID 4700

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.241,204 360.002,76	2	414.267,432 360.012,07	27.831
2	414.267,432 360.012,07	3	414.263,581 360.030,344	18.675
3	414.263,581 360.030,344	4	414.236,158 360.026,711	27.663
4	414.236,158 360.026,711	1	414.241,204 360.002,76	24.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 803 Masurata: 57	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.622/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GALATÎR AURELIA** 2) **STROIESCU CONSTANŢA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.79, din 09/06/2004 emis de NP LADAN DUMITRIEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **PELMUS GABRIELA-LAURA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.13, din 25/05/2018 emis de NP VADUVA NECSOIU CARLA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **PELMUS GABRIELA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

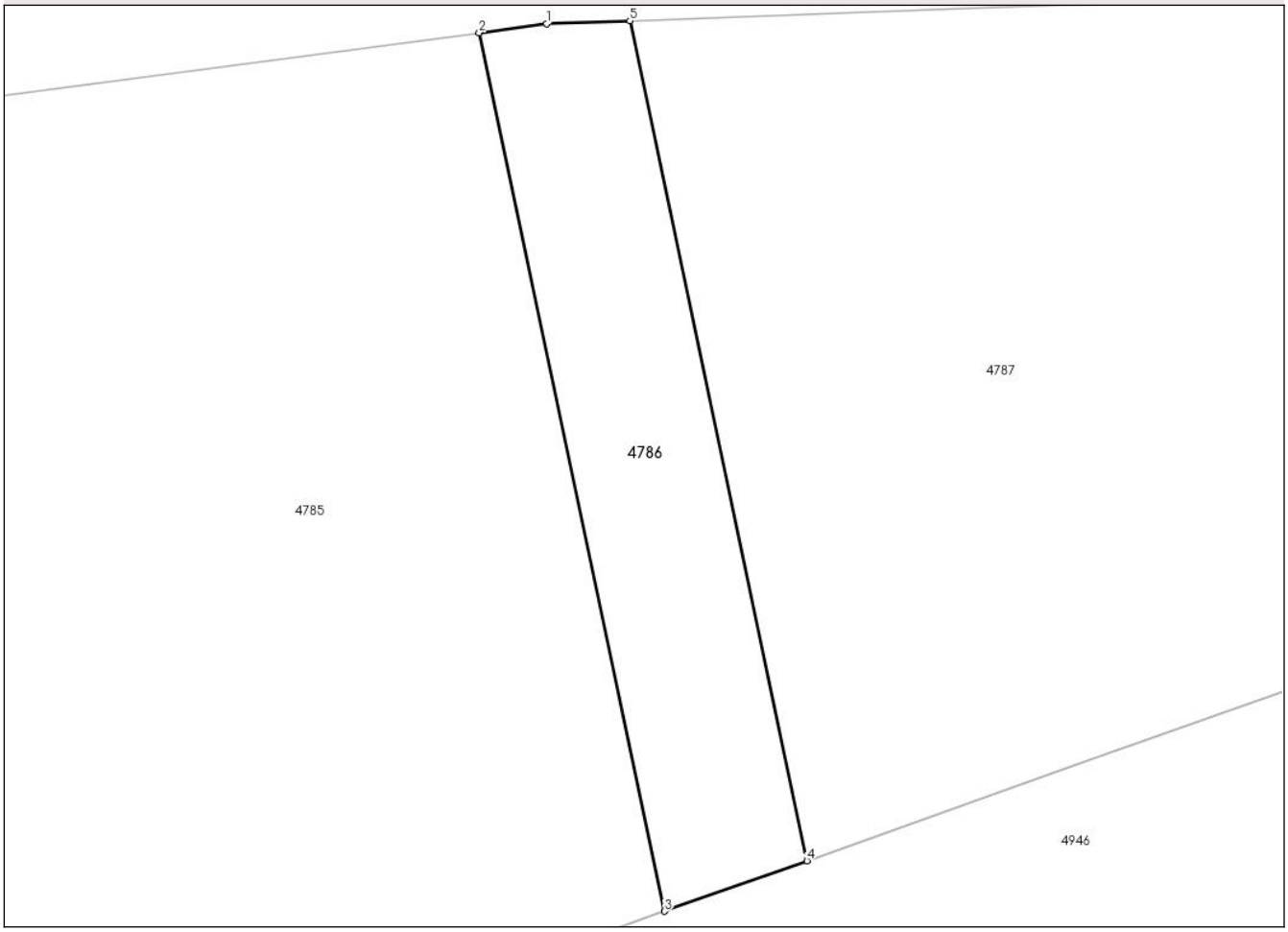
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 803 Masurata: 57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57	105	3/65	-	In TP 104 Dif. de la S103 ID 4699

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.264,979 360.030,529	2	414.263,581 360.030,344	1.41
2	414.263,581 360.030,344	3	414.267,432 360.012,07	18.675
3	414.267,432 360.012,07	4	414.270,393 360.013,121	3.142
4	414.270,393 360.013,121	5	414.266,712 360.030,592	17.855
5	414.266,712 360.030,592	1	414.264,979 360.030,529	1.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”La HAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.744 Masurata: 213	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.18, din 02/05/2007 emis de BNP MIHAI-GRATIAN TIBREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VOINEA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOINEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

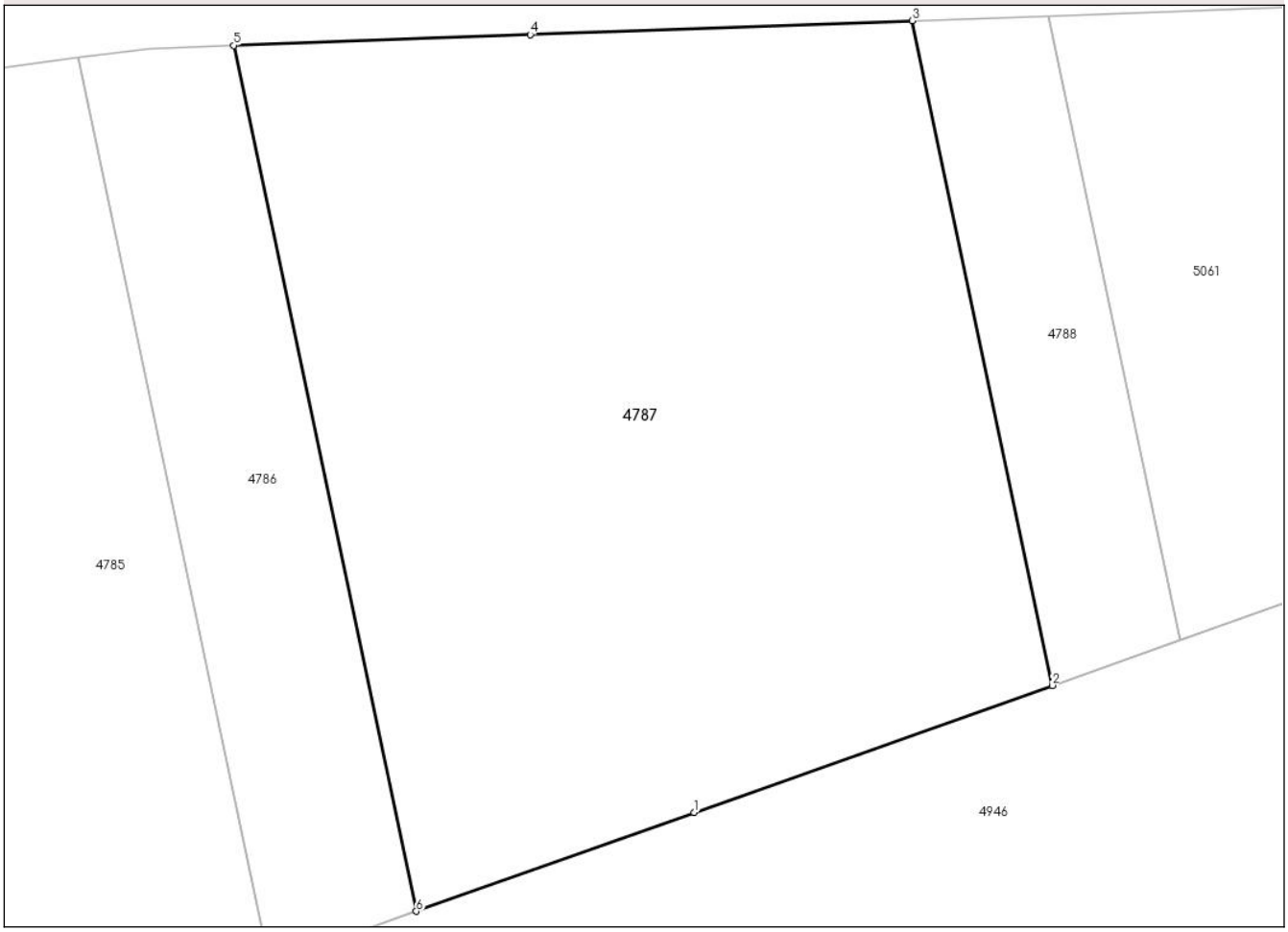
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.744 Masurata: 213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	213	105	3/63	-	Dif. de la S103 ID 4698

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.276,003 360.015,112	2	414.283,226 360.017,676	7.665
2	414.283,226 360.017,676	3	414.280,399 360.031,091	13.71
3	414.280,399 360.031,091	4	414.272,695 360.030,81	7.709
4	414.272,695 360.030,81	5	414.266,712 360.030,592	5.987
5	414.266,712 360.030,592	6	414.270,393 360.013,121	17.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.270,393 360.013,121	1	414.276,003 360.015,112	5.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.728 Masurata: 36	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.402/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA** 2) **CĂPRUCIU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

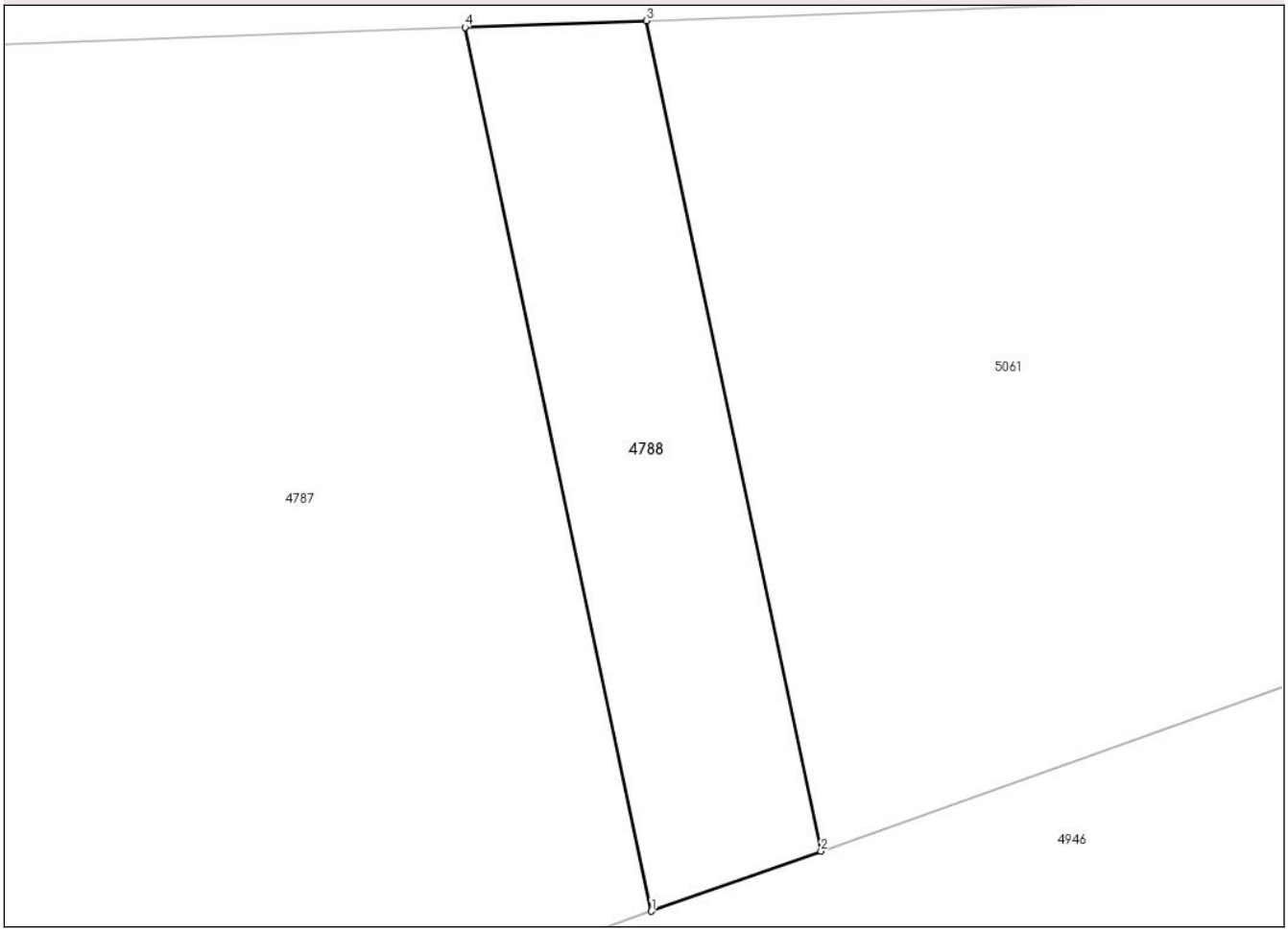
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.728 Masurata: 36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36	105	3/62	-	In TP 104 Dif. de la S103 ID 4696

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.283,226 360.017,676	2	414.285,801 360.018,59	2.732
2	414.285,801 360.018,59	3	414.283,146 360.031,191	12.878
3	414.283,146 360.031,191	4	414.280,399 360.031,091	2.749
4	414.280,399 360.031,091	1	414.283,226 360.017,676	13.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 292, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 792 Masurata: 1.514	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 292, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 292, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 292, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1904, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARGINEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

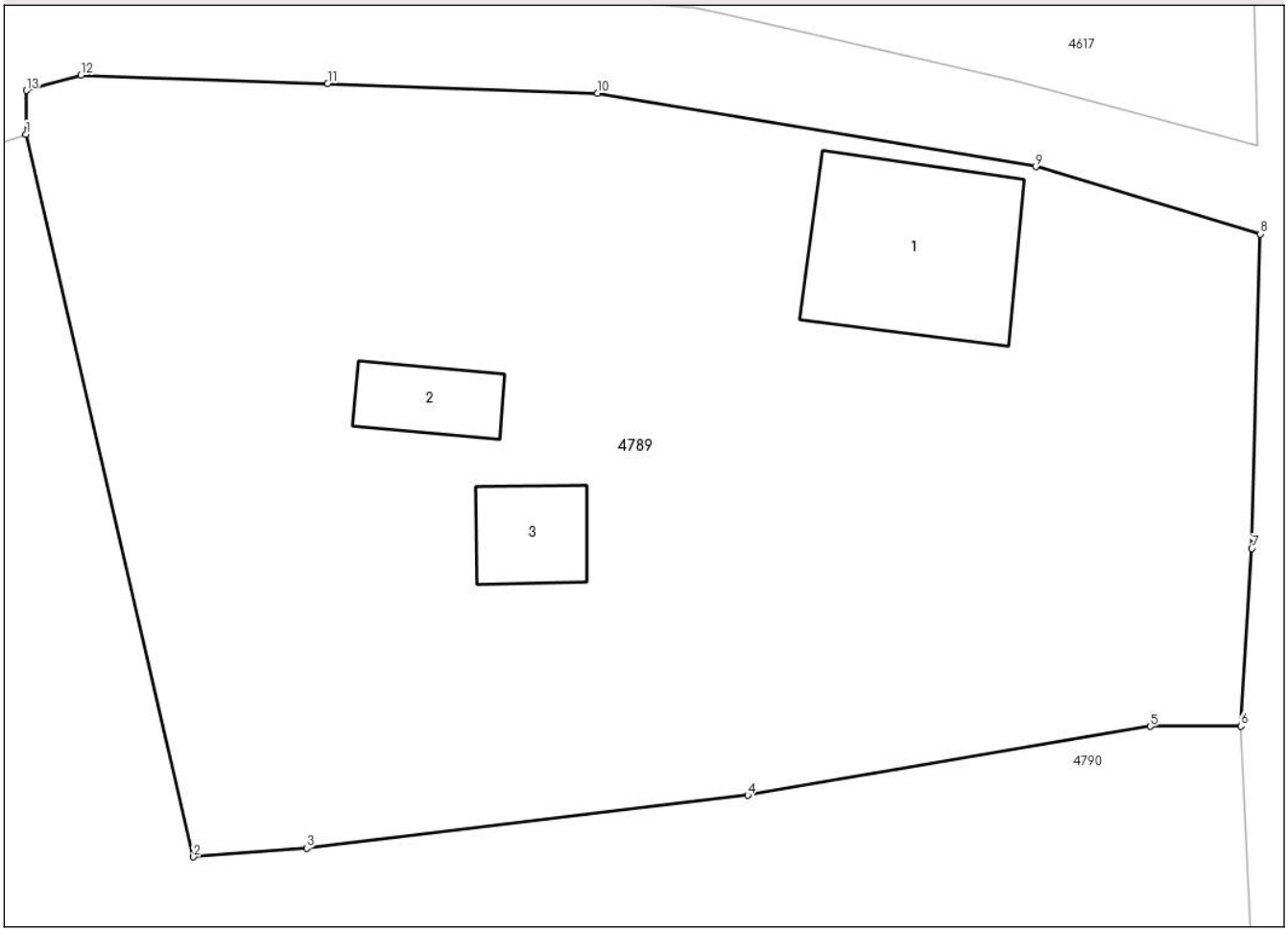
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 792 Masurata: 1.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	105	1	-	In TP 183
2	arabil	DA	697	105	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.543,005 360.080,282	2	414.550,415 360.048,336	32.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.550,415 360.048,336	3	414.555,421 360.048,727	5.021
3	414.555,421 360.048,727	4	414.574,919 360.051,064	19.638
4	414.574,919 360.051,064	5	414.592,717 360.054,107	18.056
5	414.592,717 360.054,107	6	414.596,714 360.054,124	3.997
6	414.596,714 360.054,124	7	414.597,202 360.061,976	7.867
7	414.597,202 360.061,976	8	414.597,578 360.075,88	13.909
8	414.597,578 360.075,88	9	414.587,655 360.078,856	10.36
9	414.587,655 360.078,856	10	414.568,28 360.082,101	19.645
10	414.568,28 360.082,101	11	414.556,346 360.082,522	11.941
11	414.556,346 360.082,522	12	414.545,443 360.082,908	10.91
12	414.545,443 360.082,908	13	414.543,03 360.082,219	2.509
13	414.543,03 360.082,219	1	414.543,005 360.080,282	1.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 294, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35788	6.796	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 294, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:633 mp; S. construita desfasurata:633 mp; S. construita la sol:633 mp; scoala
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 294, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; S. construita la sol:88 mp; scoala
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 294, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; S. construita la sol:25 mp; magazie
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 294, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; S. construita la sol:23 mp; wc

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32320 / 13/09/2007		
Act Normativ nr. HG nr. 1362, din 27/12/2001 emis de Parlamentul Romaniei (Anexa nr. 79 privind Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Tetoiu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TETOIU**, CIF:2541746, domeniu public	
Act Administrativ nr. Certificat Atestare nr.2047, din 12/09/2007 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA TETOIU**, CIF:2541746, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

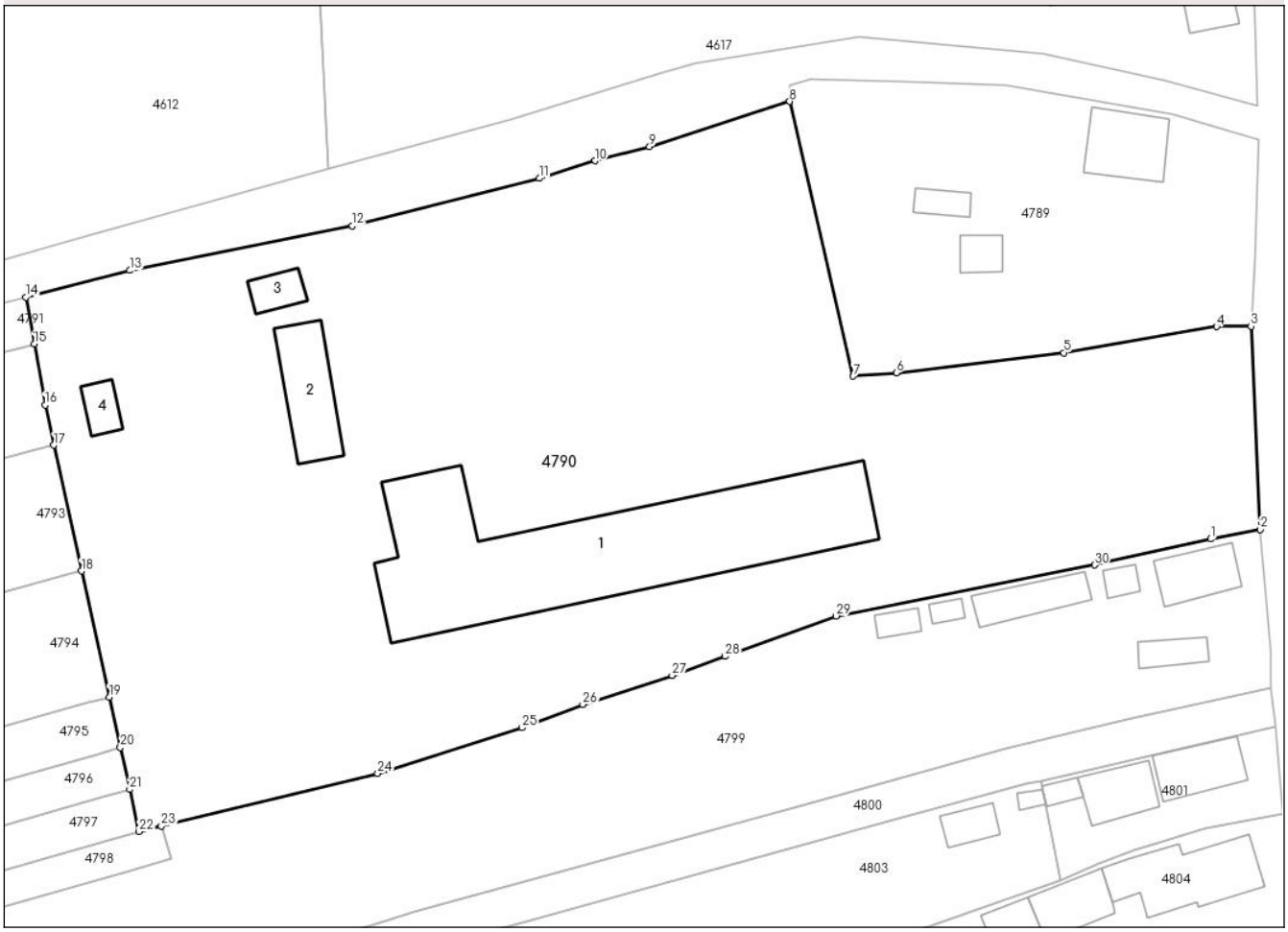
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35788	6.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.796	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	633	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:633 mp; S. construita desfasurata:633 mp; S. construita la sol:633 mp; scoala
A1.2		constructii administrative si social culturale	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; S. construita la sol:88 mp; scoala
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; S. construita la sol:25 mp; magazie
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; S. construita la sol:23 mp; wc

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.591,998 360.029,4	2	414.597,794 360.030,514	5.902
3	414.596,714 360.054,124	4	414.592,717 360.054,107	3.997
5	414.574,919 360.051,064	6	414.555,421 360.048,727	19.638
7	414.550,415 360.048,336	8	414.543,005 360.080,282	32.794
9	414.526,7 360.075,009	10	414.520,342 360.073,378	6.564
11	414.513,868 360.071,352	12	414.492,106 360.065,836	22.45
13	414.466,225 360.060,636	14	414.454,107 360.057,519	12.512
15	414.455,072 360.052,082	16	414.456,333 360.044,975	7.218
17	414.457,358 360.040,322	18	414.460,584 360.025,673	15.0
19	414.463,81 360.011,024	20	414.465,1 360.005,165	5.999
21	414.466,175 360.000,282	22	414.467,251 359.995,399	5.0
23	414.469,866 359.996,033	24	414.495,061 360.002,149	25.927
25	414.511,853 360.007,453	26	414.518,927 360.010,16	7.574
27	414.529,337 360.013,528	28	414.535,482 360.015,761	6.538
29	414.548,412 360.020,46	30	414.578,51 360.026,39	30.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.597,794 360.030,514	3	414.596,714 360.054,124	23.635
4	414.592,717 360.054,107	5	414.574,919 360.051,064	18.056
6	414.555,421 360.048,727	7	414.550,415 360.048,336	5.021
8	414.543,005 360.080,282	9	414.526,7 360.075,009	17.136
10	414.520,342 360.073,378	11	414.513,868 360.071,352	6.784
12	414.492,106 360.065,836	13	414.466,225 360.060,636	26.398
14	414.454,107 360.057,519	15	414.455,072 360.052,082	5.522
16	414.456,333 360.044,975	17	414.457,358 360.040,322	4.765
18	414.460,584 360.025,673	19	414.463,81 360.011,024	15.0
20	414.465,1 360.005,165	21	414.466,175 360.000,282	5.0
22	414.467,251 359.995,399	23	414.469,866 359.996,033	2.691
24	414.495,061 360.002,149	25	414.511,853 360.007,453	17.61
26	414.518,927 360.010,16	27	414.529,337 360.013,528	10.941
28	414.535,482 360.015,761	29	414.548,412 360.020,46	13.757
30	414.578,51 360.026,39	1	414.591,998 360.029,4	13.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

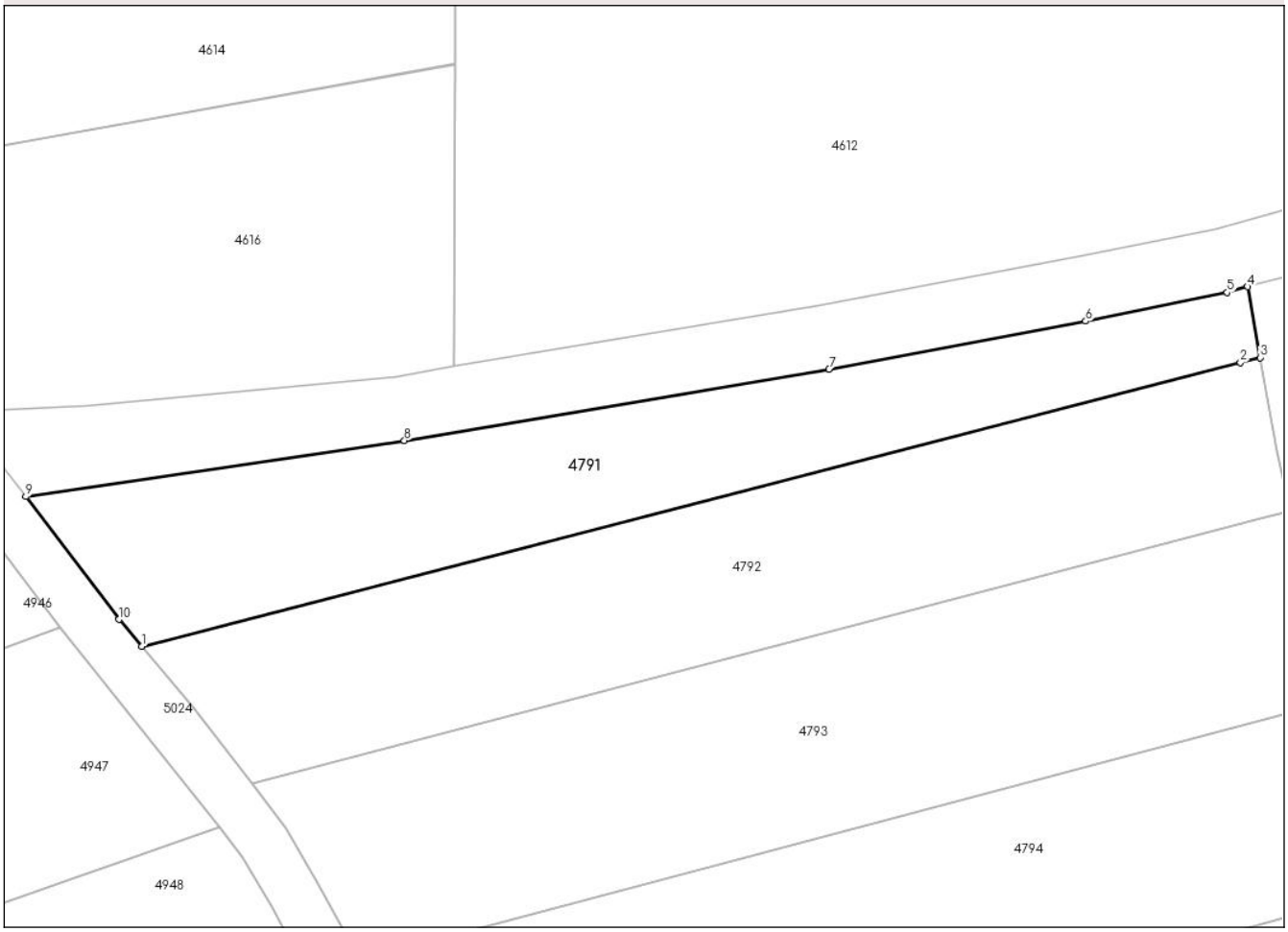
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9	105	-	-	
2	arabil	NU	797	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.369,093 360.029,923	2	414.453,549 360.051,69	87.216
2	414.453,549 360.051,69	3	414.455,072 360.052,082	1.573
3	414.455,072 360.052,082	4	414.454,107 360.057,519	5.522
4	414.454,107 360.057,519	5	414.452,535 360.057,08	1.632

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.452,535 360.057,08	6	414.441,65 360.054,879	11.105
6	414.441,65 360.054,879	7	414.421,938 360.051,198	20.053
7	414.421,938 360.051,198	8	414.389,288 360.045,718	33.107
8	414.389,288 360.045,718	9	414.360,199 360.041,406	29.407
9	414.360,199 360.041,406	10	414.367,36 360.031,981	11.837
10	414.367,36 360.031,981	1	414.369,093 360.029,923	2.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Puntul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.622/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GALATÎR AURELIA** 2) **STROIESCU CONSTANŢA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.79, din 09/06/2004 emis de NP LADAN DUMITRIEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **PELMUS GABRIELA-LAURA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.13, din 25/05/2018 emis de NP VADUVA NECSOIU CARLA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **PELMUS GABRIELA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

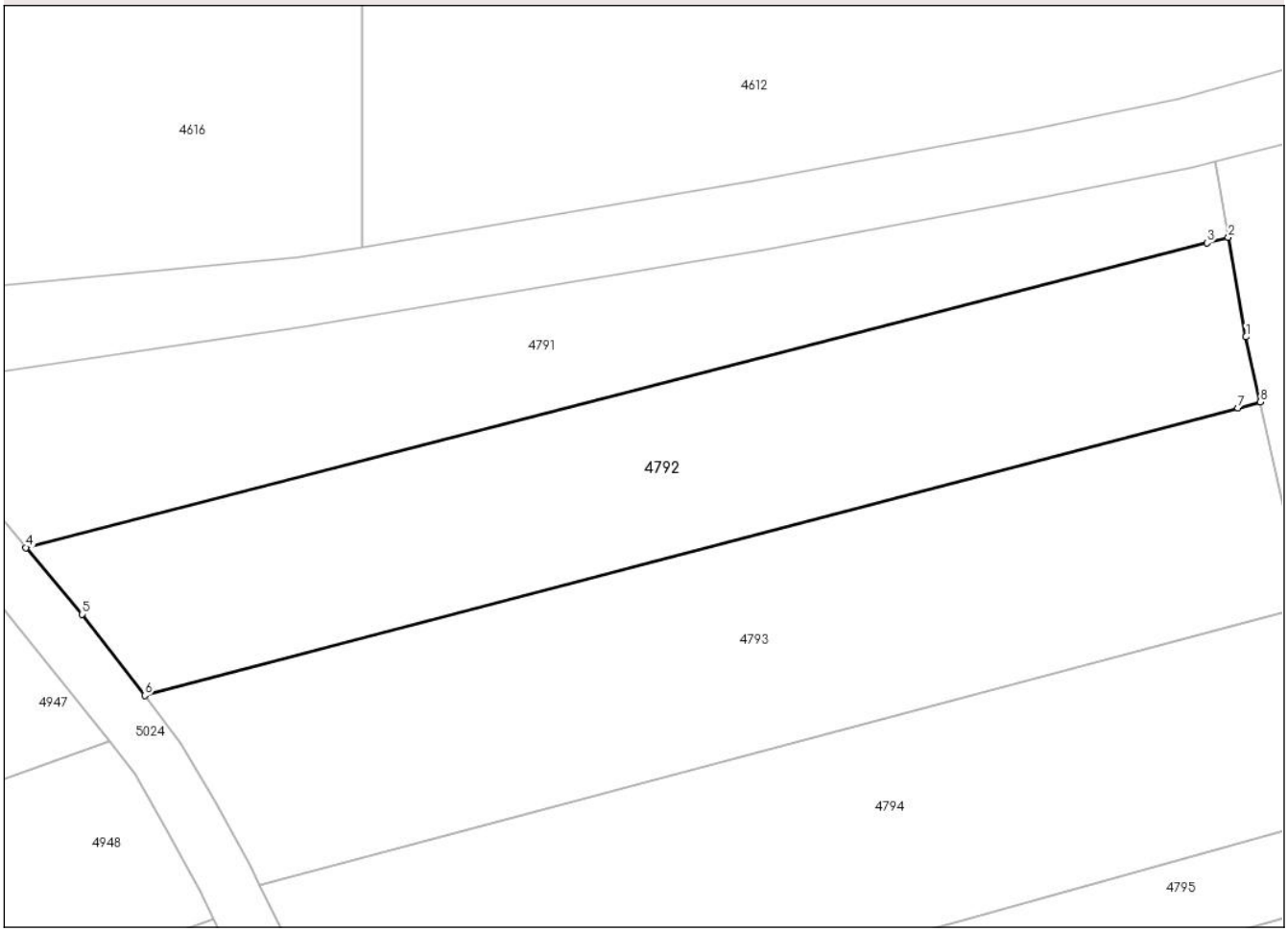
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19	105	7	-	In TP183
2	arabil	NU	1.021	105	7	-	In TP183

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.456,333 360.044,975	2	414.455,072 360.052,082	7.218
2	414.455,072 360.052,082	3	414.453,549 360.051,69	1.573
3	414.453,549 360.051,69	4	414.369,093 360.029,923	87.216
4	414.369,093 360.029,923	5	414.373,103 360.025,161	6.225

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.373,103 360.025,161	6	414.377,59 360.019,352	7.34
6	414.377,59 360.019,352	7	414.455,764 360.039,903	80.83
7	414.455,764 360.039,903	8	414.457,358 360.040,322	1.648
8	414.457,358 360.040,322	1	414.456,333 360.044,975	4.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1904, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

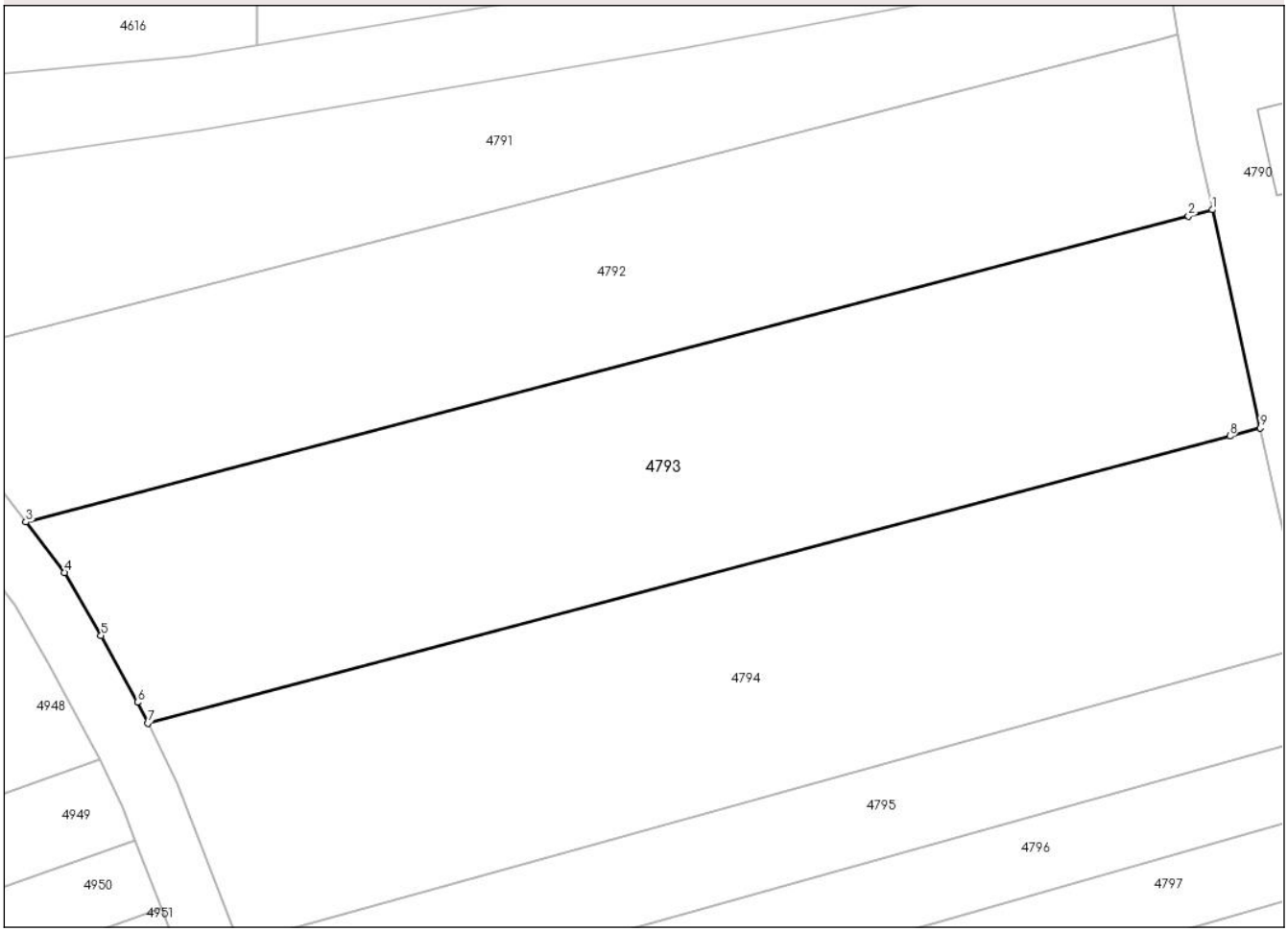
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	28	105	9	-	
2	arabil	NU	1.172	105	9	-	In TP183

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.457,358 360.040,322	2	414.455,764 360.039,903	1.648
2	414.455,764 360.039,903	3	414.377,59 360.019,352	80.83
3	414.377,59 360.019,352	4	414.380,209 360.015,963	4.283
4	414.380,209 360.015,963	5	414.382,647 360.011,719	4.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.382,647 360.011,719	6	414.385,089 360.007,24	5.101
6	414.385,089 360.007,24	7	414.385,779 360.005,845	1.556
7	414.385,779 360.005,845	8	414.458,541 360.025,132	75.275
8	414.458,541 360.025,132	9	414.460,584 360.025,673	2.113
9	414.460,584 360.025,673	1	414.457,358 360.040,322	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LA SCOALA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1926, din 18/09/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU CONSTANTIN** 2) **MARGINEANU ALEXANDRU** 3) **MARGINEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

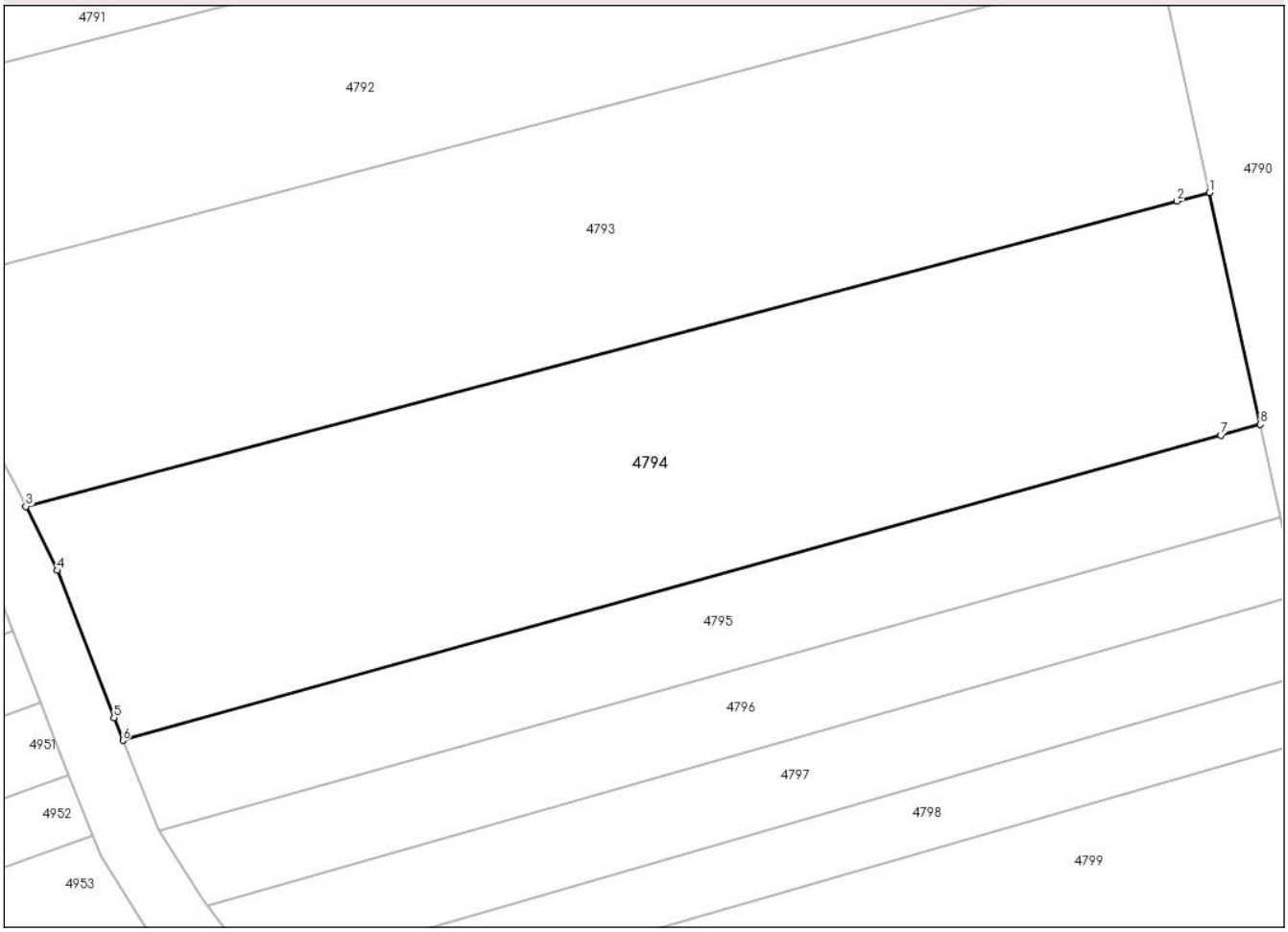
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	35	105	9	-	
2	arabil	NU	1.135	105	9	-	In TP183

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.460,584 360.025,673	2	414.458,541 360.025,132	2.113
2	414.458,541 360.025,132	3	414.385,779 360.005,845	75.275
3	414.385,779 360.005,845	4	414.387,782 360.001,798	4.516
4	414.387,782 360.001,798	5	414.391,345 359.992,51	9.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.391,345 359.992,51	6	414.391,918 359.991,064	1.555
6	414.391,918 359.991,064	7	414.461,323 360.010,334	72.03
7	414.461,323 360.010,334	8	414.463,81 360.011,024	2.581
8	414.463,81 360.011,024	1	414.460,584 360.025,673	15.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”DIN SCOALA IN VALE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.715/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

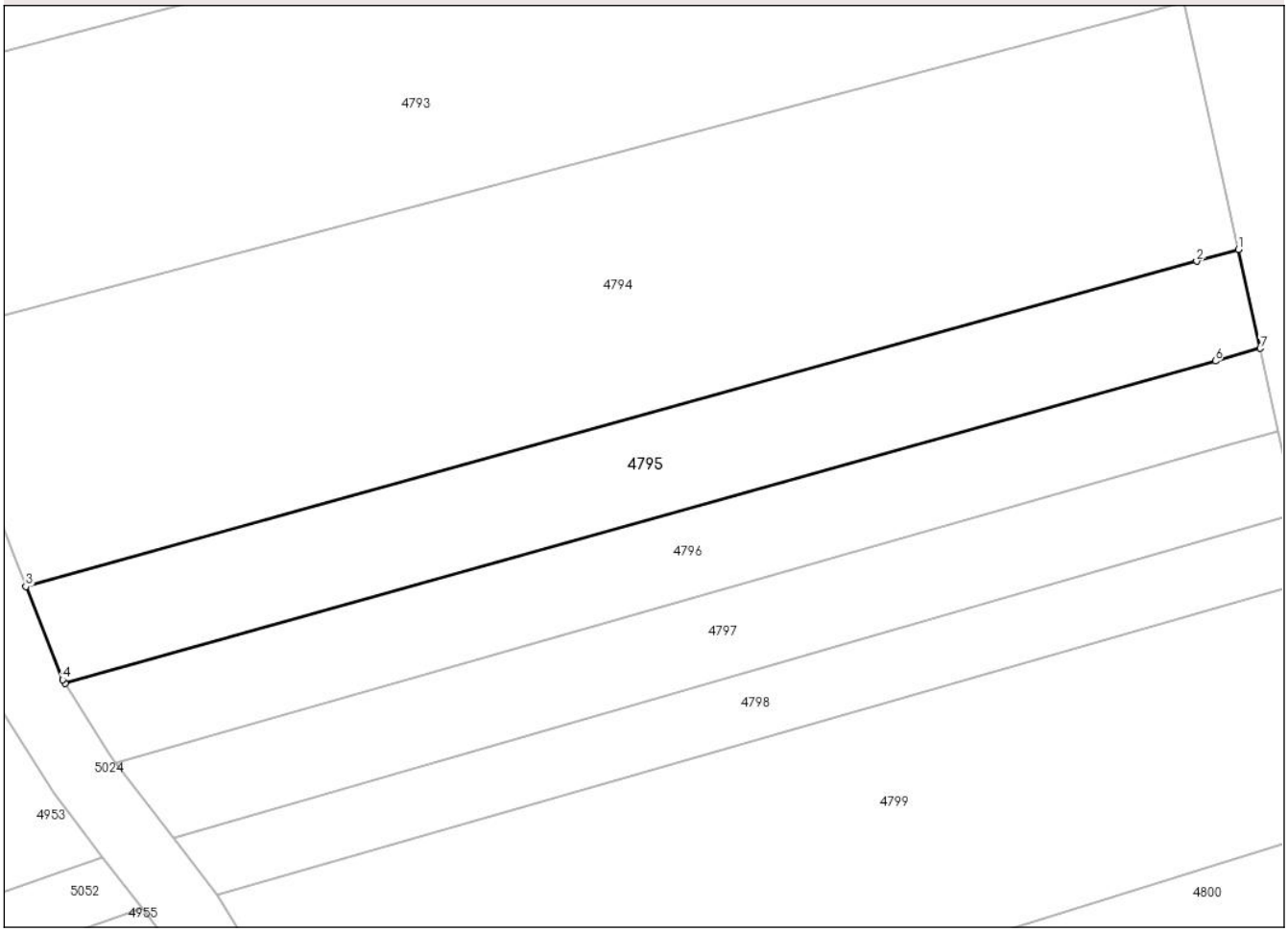
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16	105	10	-	
2	arabil	NU	434	105	10	-	In TP183

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.463,81 360.011,024	2	414.461,323 360.010,334	2.581
2	414.461,323 360.010,334	3	414.391,918 359.991,064	72.03
3	414.391,918 359.991,064	4	414.394,102 359.985,543	5.937
4	414.394,102 359.985,543	5	414.394,234 359.985,331	0.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.394,234 359.985,331	6	414.462,435 360.004,419	70.822
6	414.462,435 360.004,419	7	414.465,1 360.005,165	2.767
7	414.465,1 360.005,165	1	414.463,81 360.011,024	5.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”VIJOESTI SCOALA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		375	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2285, din 25/05/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU NICOLITA** 2) **CAPRUCIU TEODORA** 3) **FILOTIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

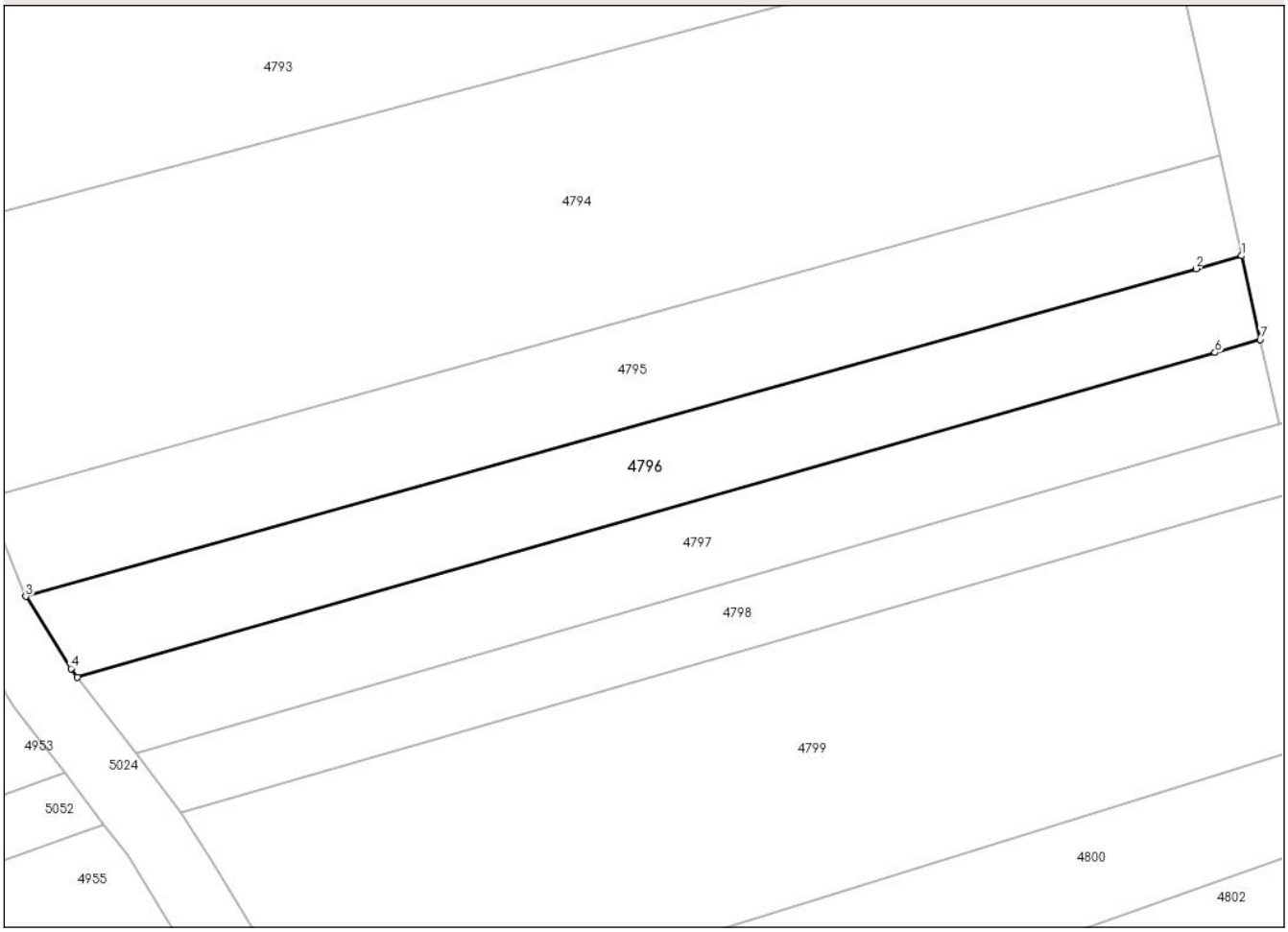
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14	105	11	-	
2	arabil	NU	361	105	11	-	In TP183

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.465,1 360.005,165	2	414.462,435 360.004,419	2.767
2	414.462,435 360.004,419	3	414.394,234 359.985,331	70.822
3	414.394,234 359.985,331	4	414.396,858 359.981,132	4.951
4	414.396,858 359.981,132	5	414.397,237 359.980,638	0.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.397,237 359.980,638	6	414.463,54 359.999,531	68.942
6	414.463,54 359.999,531	7	414.466,175 360.000,282	2.74
7	414.466,175 360.000,282	1	414.465,1 360.005,165	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”DIN SCOALA IN VALE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1038/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

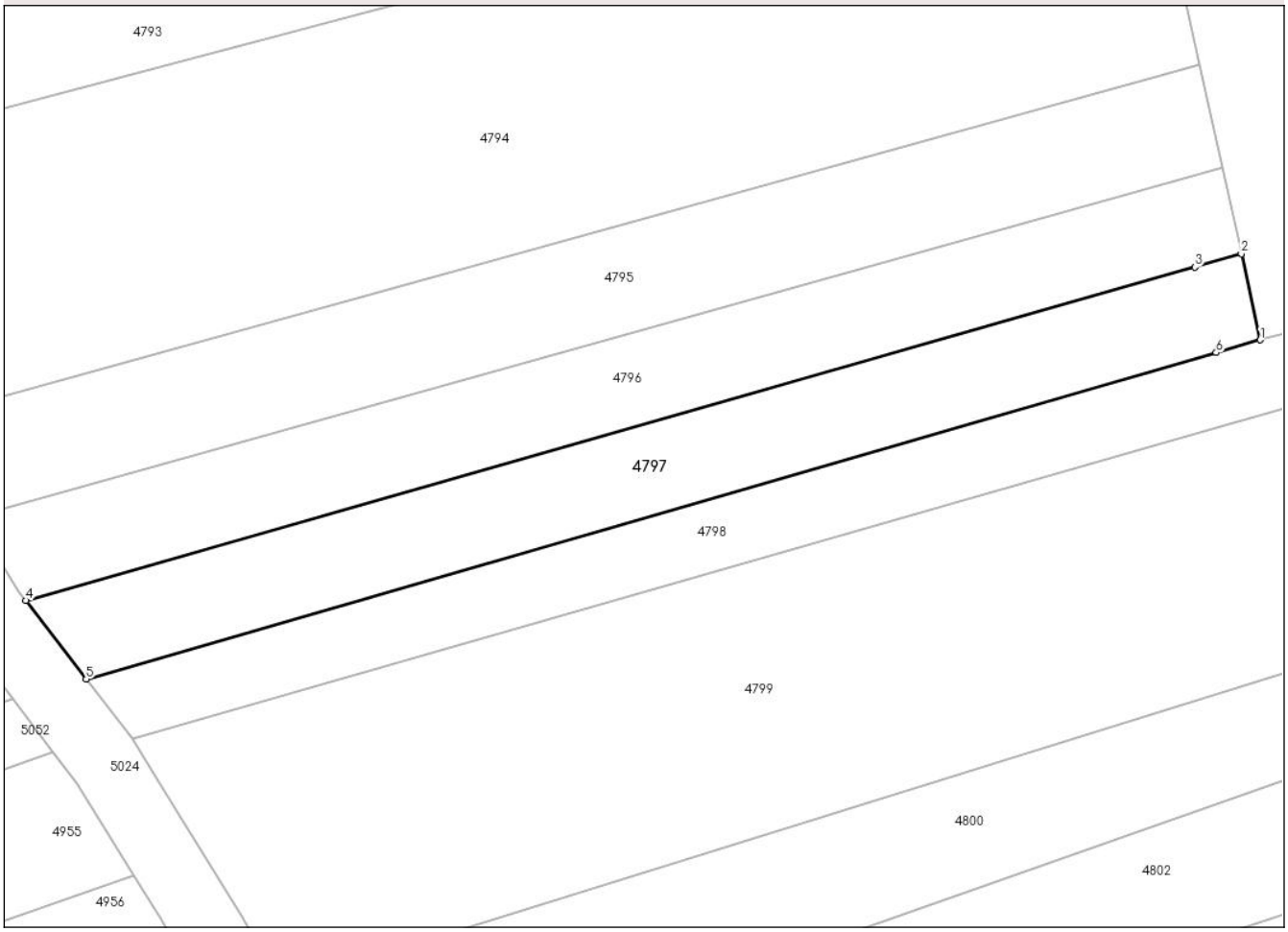
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13	183	12	-	Actual 105
2	arabil	NU	347	183	12	-	Actual 105

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.467,251 359.995,399	2	414.466,175 360.000,282	5.0
2	414.466,175 360.000,282	3	414.463,54 359.999,531	2.74
3	414.463,54 359.999,531	4	414.397,237 359.980,638	68.942
4	414.397,237 359.980,638	5	414.400,655 359.976,18	5.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.400,655 359.976,18	6	414.464,753 359.994,678	66.714
6	414.464,753 359.994,678	1	414.467,251 359.995,399	2.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LA GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.567, din 21/11/2023 emis de NP CHERCIU-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROTEASA NICOLAE-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

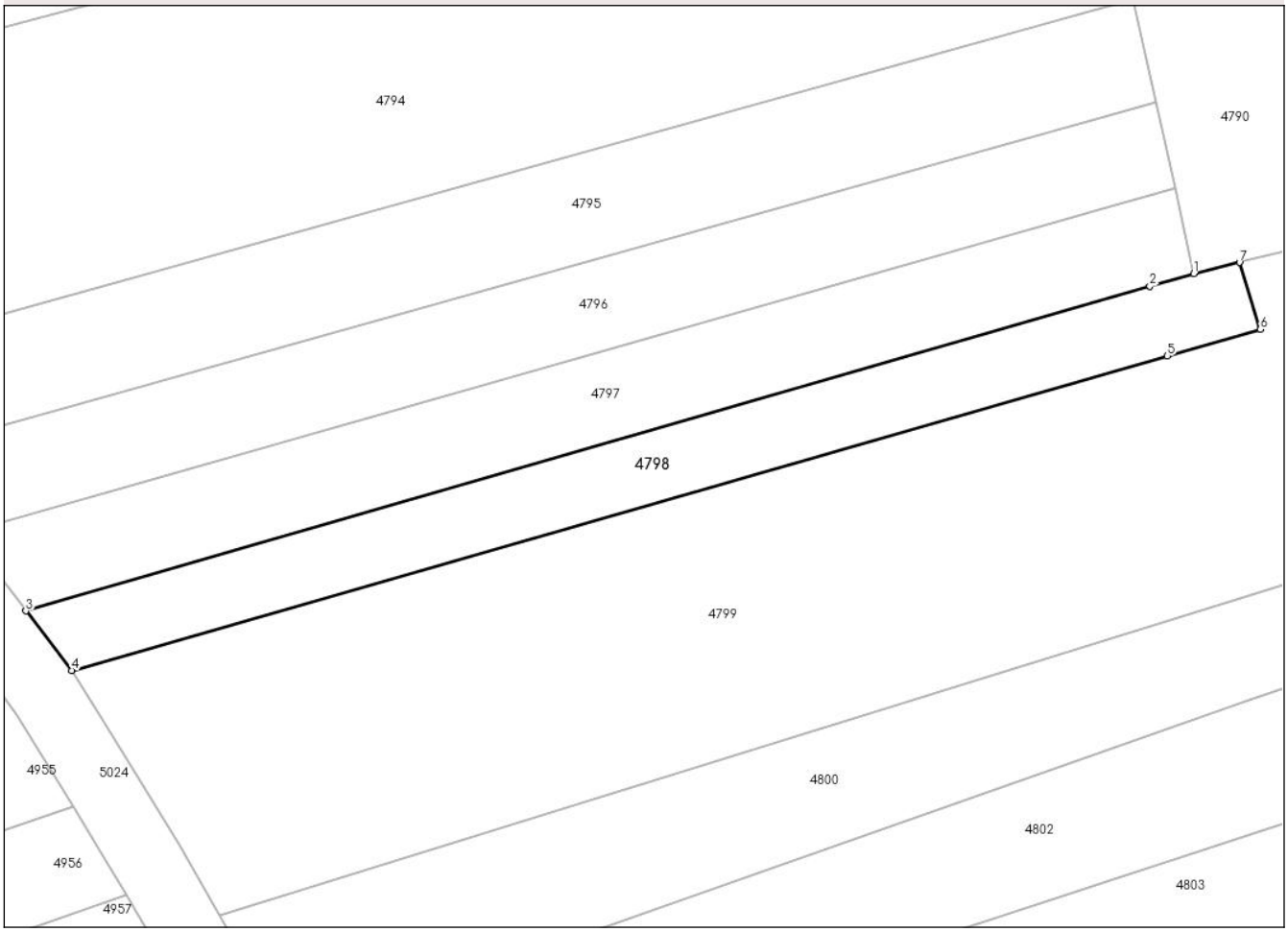
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	22	105	18/1	-	
2	arabil	NU	266	105	18/1	-	In TP 183

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.467,251 359.995,399	2	414.464,753 359.994,678	2.6
2	414.464,753 359.994,678	3	414.400,655 359.976,18	66.714
3	414.400,655 359.976,18	4	414.403,258 359.972,784	4.279
4	414.403,258 359.972,784	5	414.465,749 359.990,694	65.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.465,749 359.990,694	6	414.471,051 359.992,213	5.515
6	414.471,051 359.992,213	7	414.469,866 359.996,033	4.0
7	414.469,866 359.996,033	1	414.467,251 359.995,399	2.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 296, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.262 Masurata: 3.416	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 296, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 296, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 296, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 296, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 296, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		Loc. Tetoiu, Nr. 296, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.498/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DEACONU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

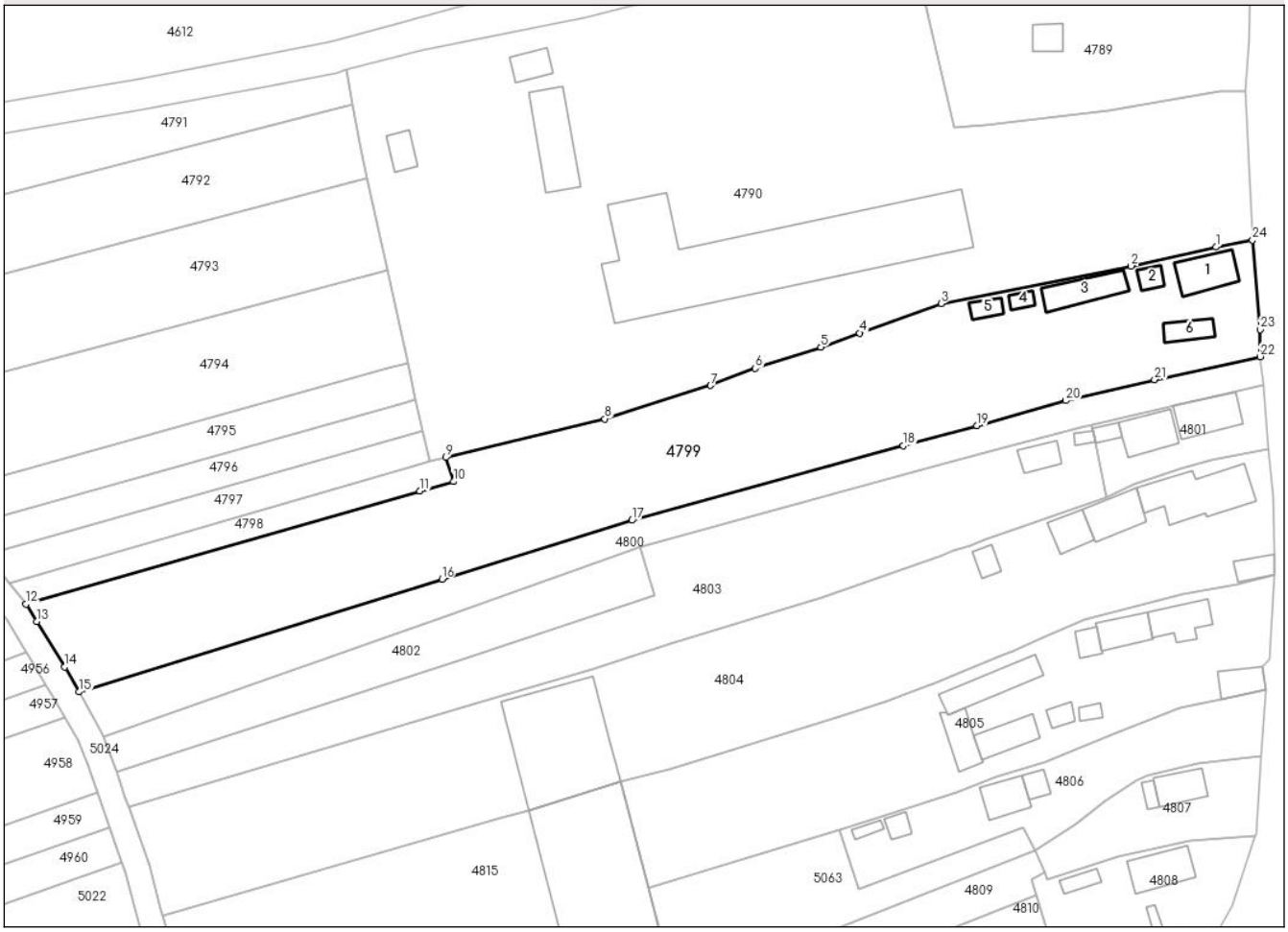
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.262 Masurata: 3.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.167	105	15	-	In TP 183
2	arabil	DA	1.305	105	14, 14/1	-	InTP 183
3	arabil	NU	943	105	18	-	In TP 183

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.591,998 360.029,4	2	414.578,51 360.026,39	13.82
3	414.548,412 360.020,46	4	414.535,482 360.015,761	13.757
5	414.529,337 360.013,528	6	414.518,927 360.010,16	10.941
7	414.511,853 360.007,453	8	414.495,061 360.002,149	17.61
9	414.469,866 359.996,033	10	414.471,051 359.992,213	4.0
11	414.465,749 359.990,694	12	414.403,258 359.972,784	65.007
13	414.405,01 359.969,994	14	414.409,426 359.962,803	8.439
15	414.411,717 359.958,858	16	414.469,244 359.976,714	60.234
17	414.499,359 359.986,062	18	414.542,416 359.997,887	44.651
19	414.554,096 360.001,095	20	414.568,181 360.005,046	14.629
21	414.582,232 360.008,389	22	414.599,008 360.012,029	17.166
23	414.598,986 360.016,305	24	414.597,794 360.030,514	14.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.578,51 360.026,39	3	414.548,412 360.020,46	30.677
4	414.535,482 360.015,761	5	414.529,337 360.013,528	6.538
6	414.518,927 360.010,16	7	414.511,853 360.007,453	7.574
8	414.495,061 360.002,149	9	414.469,866 359.996,033	25.927
10	414.471,051 359.992,213	11	414.465,749 359.990,694	5.515
12	414.403,258 359.972,784	13	414.405,01 359.969,994	3.294
14	414.409,426 359.962,803	15	414.411,717 359.958,858	4.562
16	414.469,244 359.976,714	17	414.499,359 359.986,062	31.532
18	414.542,416 359.997,887	19	414.554,096 360.001,095	12.113
20	414.568,181 360.005,046	21	414.582,232 360.008,389	14.443
22	414.599,008 360.012,029	23	414.598,986 360.016,305	4.276
24	414.597,794 360.030,514	1	414.591,998 360.029,4	5.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 868 Masurata: 1.027	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1304/50727, din 07/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

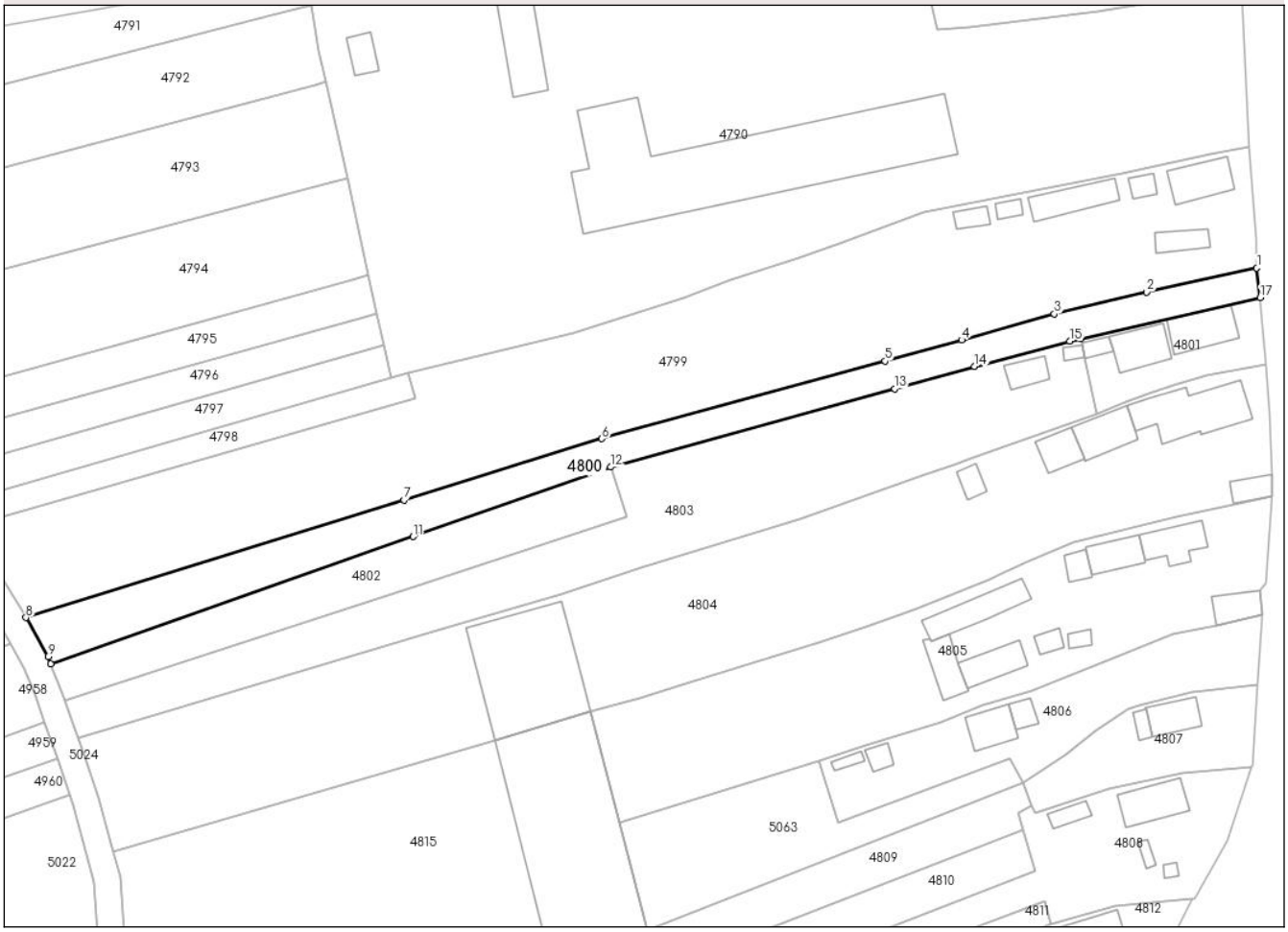
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 868 Masurata: 1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	263	105	17/1	-	In TP 183
2	arabil	DA	200	105	17/1	-	In TP 183
3	arabil	DA	162	105	17/1	-	In TP 183
4	arabil	NU	402	105	17/1	-	In TP 183

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.599,008 360.012,029	2	414.582,232 360.008,389	17.166
2	414.582,232 360.008,389	3	414.568,181 360.005,046	14.443
3	414.568,181 360.005,046	4	414.554,096 360.001,095	14.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.554,096 360.001,095	5	414.542,416 359.997,887	12.113
5	414.542,416 359.997,887	6	414.499,359 359.986,062	44.651
6	414.499,359 359.986,062	7	414.469,244 359.976,714	31.532
7	414.469,244 359.976,714	8	414.411,717 359.958,858	60.234
8	414.411,717 359.958,858	9	414.415,088 359.952,927	6.822
9	414.415,088 359.952,927	10	414.415,529 359.951,818	1.193
10	414.415,529 359.951,818	11	414.470,626 359.971,184	58.401
11	414.470,626 359.971,184	12	414.500,693 359.981,752	31.87
12	414.500,693 359.981,752	13	414.543,89 359.993,685	44.815
13	414.543,89 359.993,685	14	414.556,065 359.997,048	12.631
14	414.556,065 359.997,048	15	414.570,575 360.000,909	15.015
15	414.570,575 360.000,909	16	414.572,251 360.001,293	1.719
16	414.572,251 360.001,293	17	414.599,526 360.007,537	27.981
17	414.599,526 360.007,537	1	414.599,008 360.012,029	4.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 298, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 281	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 298, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 298, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 298, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.1835, din 29/08/1991 emis de NP BURCEA MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **DUMITRU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRU ION** 2) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

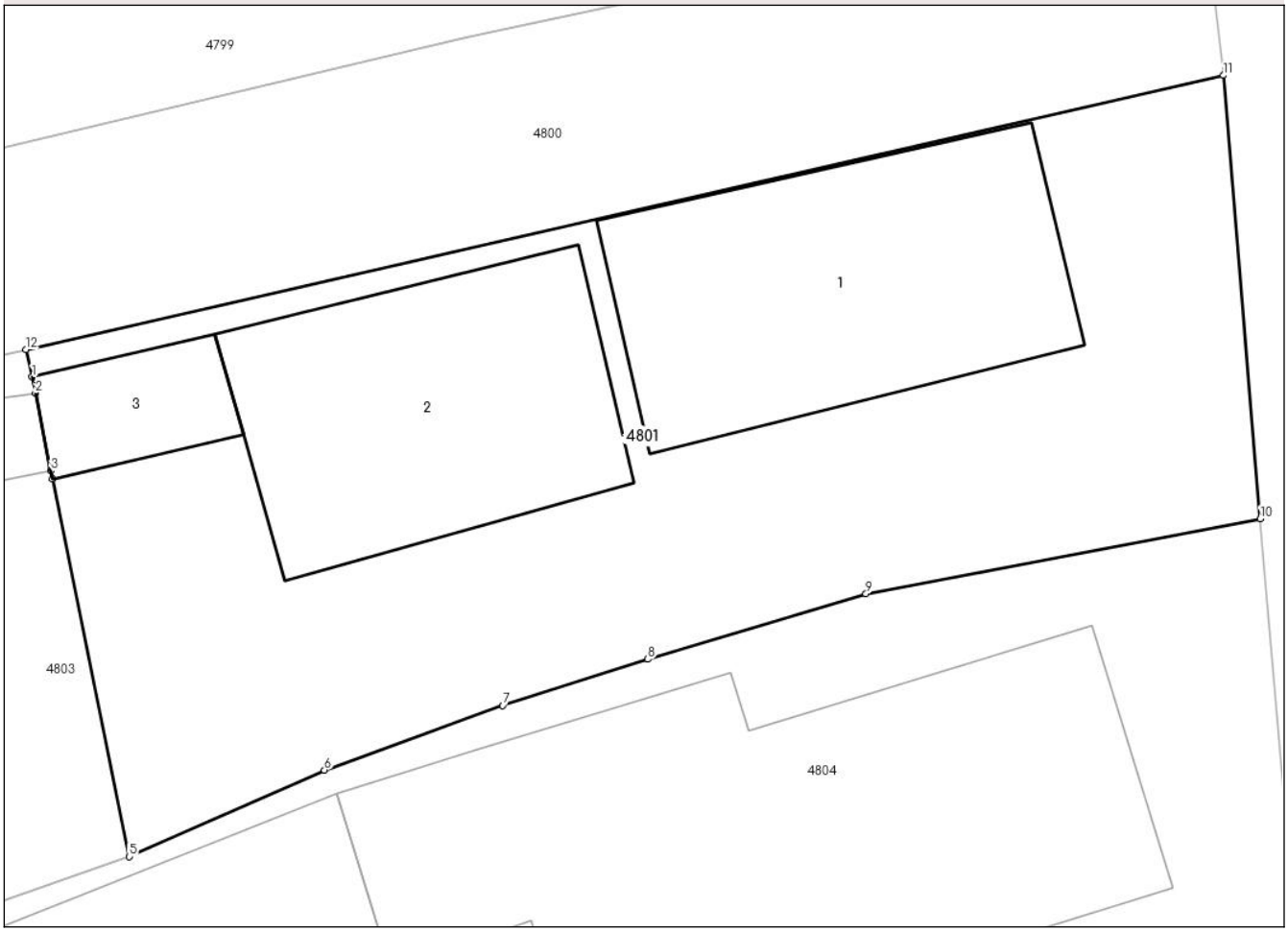
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.572,394 360.000,67	2	414.572,467 360.000,306	0.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.572,467 360.000,306	3	414.572,822 359.998,536	1.805
3	414.572,822 359.998,536	4	414.572,861 359.998,344	0.196
4	414.572,861 359.998,344	5	414.574,602 359.989,748	8.771
5	414.574,602 359.989,748	6	414.579,048 359.991,718	4.863
6	414.579,048 359.991,718	7	414.583,111 359.993,187	4.32
7	414.583,111 359.993,187	8	414.586,415 359.994,241	3.468
8	414.586,415 359.994,241	9	414.591,382 359.995,729	5.185
9	414.591,382 359.995,729	10	414.600,36 359.997,441	9.14
10	414.600,36 359.997,441	11	414.599,526 360.007,537	10.13
11	414.599,526 360.007,537	12	414.572,251 360.001,293	27.981
12	414.572,251 360.001,293	1	414.572,394 360.000,67	0.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		629	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1180, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

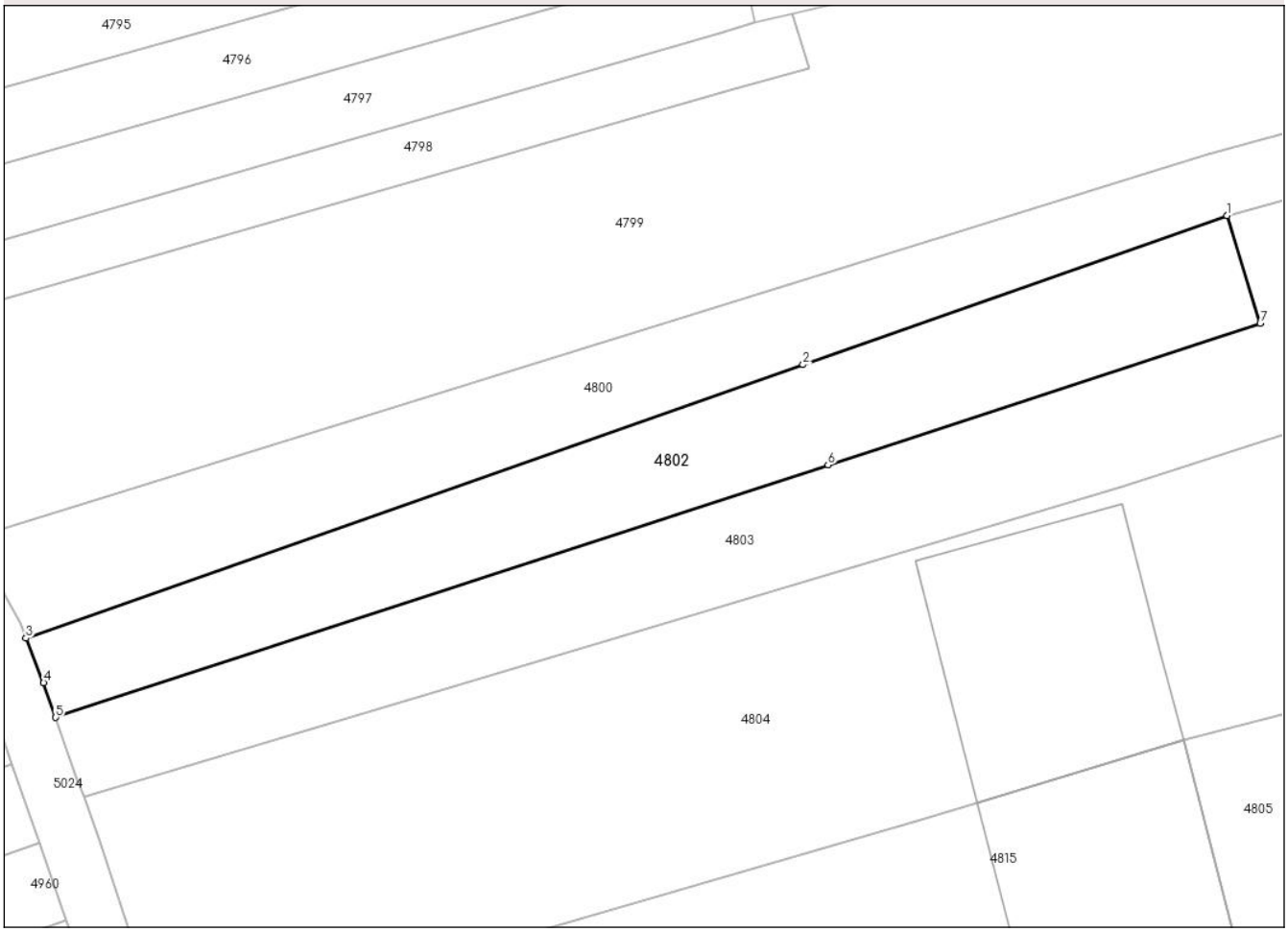
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	245	105	19	-	
2	arabil	NU	385	105	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.500,693 359.981,752	2	414.470,626 359.971,184	31.87
2	414.470,626 359.971,184	3	414.415,529 359.951,818	58.401
3	414.415,529 359.951,818	4	414.416,786 359.948,655	3.404
4	414.416,786 359.948,655	5	414.417,638 359.946,204	2.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.417,638 359.946,204	6	414.472,397 359.964,101	57.609
6	414.472,397 359.964,101	7	414.503,048 359.974,118	32.246
7	414.503,048 359.974,118	1	414.500,693 359.981,752	7.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1181, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU VERGILIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIACONU VERGILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

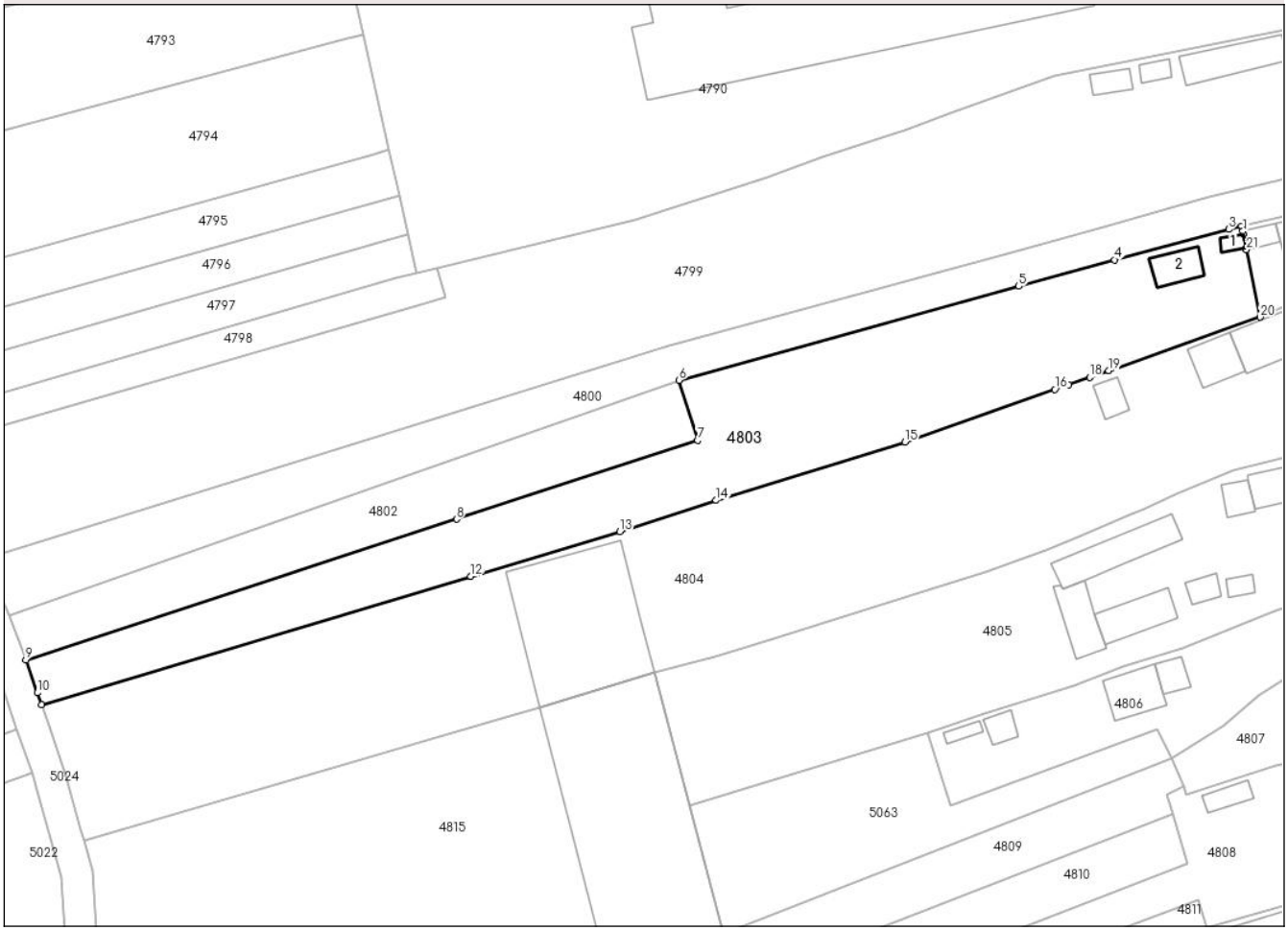
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	105	22	-	
2	arabil	DA	937	105	21	-	
3	arabil	NU	386	105	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.572,394 360.000,67	2	414.572,251 360.001,293	0.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.572,251 360.001,293	3	414.570,575 360.000,909	1.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.570,575 360.000,909	4	414.556,065 359.997,048	15.015
5	414.543,89 359.993,685	6	414.500,693 359.981,752	44.815
7	414.503,048 359.974,118	8	414.472,397 359.964,101	32.246
9	414.417,638 359.946,204	10	414.419,085 359.942,04	4.408
11	414.419,627 359.940,543	12	414.474,212 359.956,84	56.966
13	414.493,173 359.962,501	14	414.505,406 359.966,474	12.862
15	414.529,396 359.973,875	16	414.548,491 359.980,577	20.237
17	414.550,27 359.981,201	18	414.552,903 359.982,126	2.791
19	414.555,327 359.982,977	20	414.574,602 359.989,748	20.43
21	414.572,861 359.998,344	22	414.572,822 359.998,536	0.196
23	414.572,467 360.000,306	1	414.572,394 360.000,67	0.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.556,065 359.997,048	5	414.543,89 359.993,685	12.631
6	414.500,693 359.981,752	7	414.503,048 359.974,118	7.989
8	414.472,397 359.964,101	9	414.417,638 359.946,204	57.609
10	414.419,085 359.942,04	11	414.419,627 359.940,543	1.592
12	414.474,212 359.956,84	13	414.493,173 359.962,501	19.788
14	414.505,406 359.966,474	15	414.529,396 359.973,875	25.106
16	414.548,491 359.980,577	17	414.550,27 359.981,201	1.885
18	414.552,903 359.982,126	19	414.555,327 359.982,977	2.569
20	414.574,602 359.989,748	21	414.572,861 359.998,344	8.771
22	414.572,822 359.998,536	23	414.572,467 360.000,306	1.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa' si 'Cureaua cu casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35434	3.468	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa' si 'Cureaua cu casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1976; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa, parter
A1.2		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa' si 'Cureaua cu casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1991; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Magazie, parter
A1.3		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa' si 'Cureaua cu casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1991; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cotet
A1.4		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa' si 'Cureaua cu casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1999; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Patul
A1.5		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa' si 'Cureaua cu casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1996; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18023 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 708, din 03/03/2022 emis de NP Faurar Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

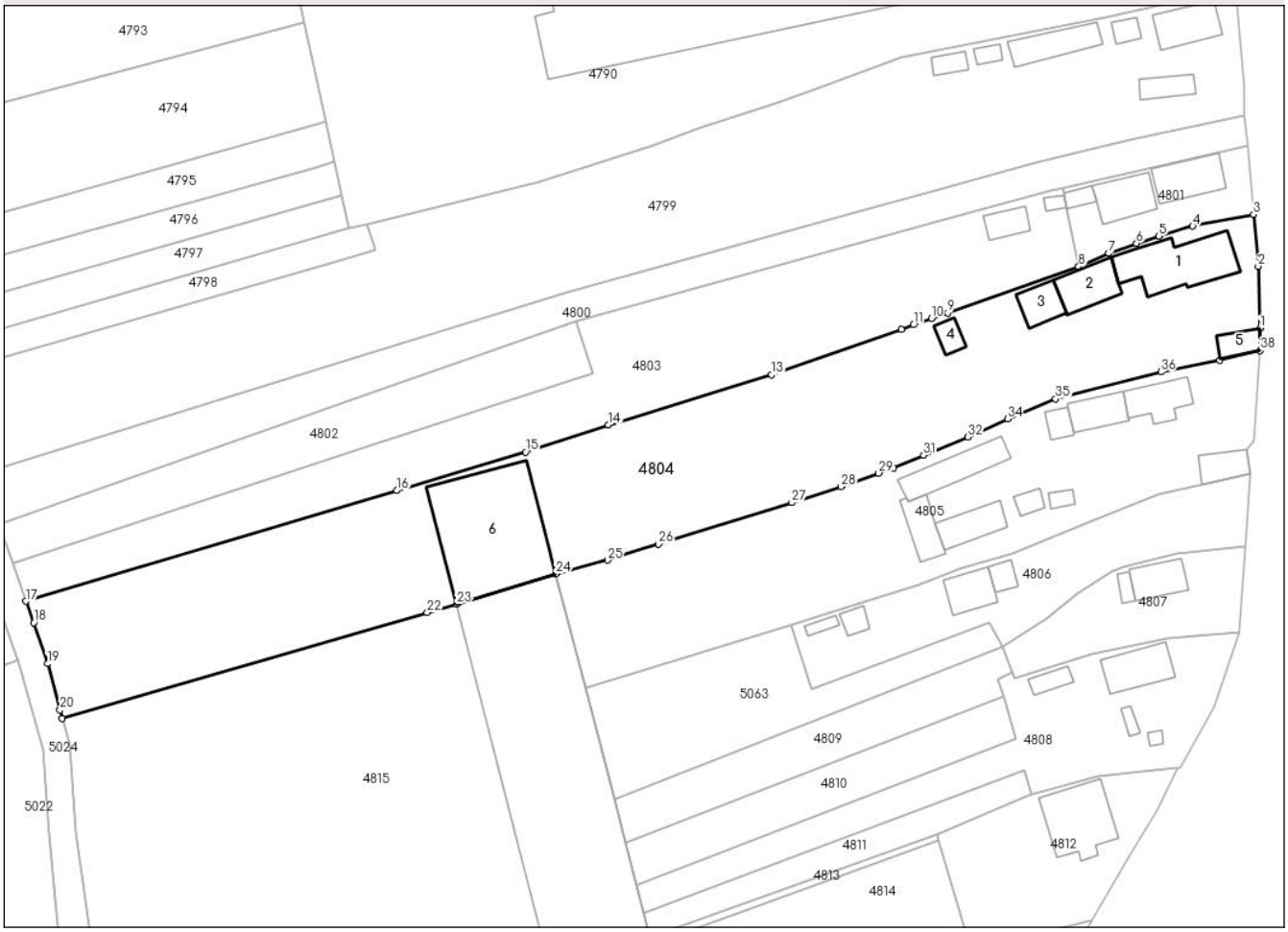
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35434	3.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	105	23	-	
2	arabil	DA	1.467	105	24, 24/1	-	
3	vie	DA	105	105	24	-	
4	arabil	NU	1.028	105	24/1, 3/132, 3/60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1976; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa, parter
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1991; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Magazie, parter
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1991; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cotet

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1999; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Patul
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1996; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj
A1.6		constructii anexa	267	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; S. construita desfasurata:267 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; S. construita desfasurata:267 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.601,286 359.980,704	2	414.601,022 359.989,82	9.12
3	414.600,36 359.997,441	4	414.591,382 359.995,729	9.14
5	414.586,415 359.994,241	6	414.583,111 359.993,187	3.468
7	414.579,048 359.991,718	8	414.574,602 359.989,748	4.863
9	414.555,327 359.982,977	10	414.552,903 359.982,126	2.569
11	414.550,27 359.981,201	12	414.548,491 359.980,577	1.885
13	414.529,396 359.973,875	14	414.505,406 359.966,474	25.106
15	414.493,173 359.962,501	16	414.474,212 359.956,84	19.788
17	414.419,627 359.940,543	18	414.420,764 359.937,401	3.341
19	414.422,788 359.931,378	20	414.424,65 359.924,592	7.037
21	414.424,995 359.923,323	22	414.478,701 359.938,884	55.915
23	414.483,017 359.940,135	24	414.497,615 359.944,578	15.259
25	414.505,248 359.946,618	26	414.512,759 359.948,953	7.866
27	414.532,382 359.955,054	28	414.539,62 359.957,395	7.607
29	414.545,159 359.959,398	30	414.547,304 359.960,174	2.281
31	414.551,771 359.962,024	32	414.558,274 359.964,717	7.039
33	414.559,823 359.965,417	34	414.564,127 359.967,361	4.723
35	414.571,2 359.970,324	36	414.586,722 359.974,283	16.019
37	414.595,343 359.975,977	38	414.601,33 359.977,416	6.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.601,022 359.989,82	3	414.600,36 359.997,441	7.65
4	414.591,382 359.995,729	5	414.586,415 359.994,241	5.185
6	414.583,111 359.993,187	7	414.579,048 359.991,718	4.32
8	414.574,602 359.989,748	9	414.555,327 359.982,977	20.43
10	414.552,903 359.982,126	11	414.550,27 359.981,201	2.791
12	414.548,491 359.980,577	13	414.529,396 359.973,875	20.237
14	414.505,406 359.966,474	15	414.493,173 359.962,501	12.862
16	414.474,212 359.956,84	17	414.419,627 359.940,543	56.966
18	414.420,764 359.937,401	19	414.422,788 359.931,378	6.354
20	414.424,65 359.924,592	21	414.424,995 359.923,323	1.315
22	414.478,701 359.938,884	23	414.483,017 359.940,135	4.494
24	414.497,615 359.944,578	25	414.505,248 359.946,618	7.901
26	414.512,759 359.948,953	27	414.532,382 359.955,054	20.55
28	414.539,62 359.957,395	29	414.545,159 359.959,398	5.89
30	414.547,304 359.960,174	31	414.551,771 359.962,024	4.835
32	414.558,274 359.964,717	33	414.559,823 359.965,417	1.7
34	414.564,127 359.967,361	35	414.571,2 359.970,324	7.669
36	414.586,722 359.974,283	37	414.595,343 359.975,977	8.786
38	414.601,33 359.977,416	1	414.601,286 359.980,704	3.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.764 Masurata: 1.856	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Edificata in anul 1950
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Edificata in anul 1986
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.6		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Edificat in 1986
A1.7		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Edificat in 1960
A1.8		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Edificat in 1986
A1.9		Loc. Tetoiu, Nr. 302, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Edificat in anul 1986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.177, din 23/07/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **KOPE CONSTANTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **KOPE CONSTANTA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KOPE CONSTANTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **KOPE CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

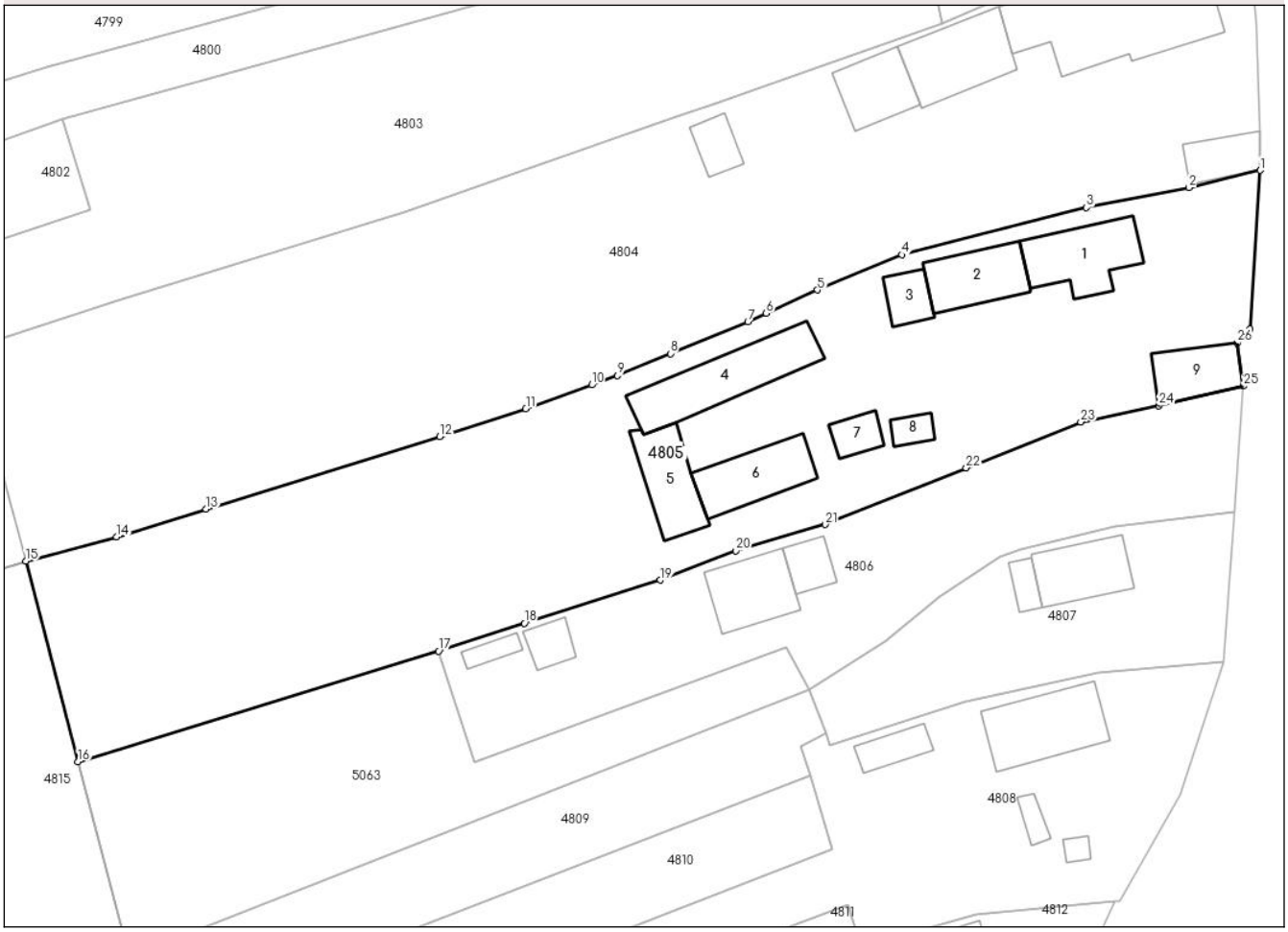
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.764 Masurata: 1.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	105	27	-	In TP 183
2	arabil	DA	867	105	25, 26	-	In TP 183

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Edificata in anul 1950
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Edificata in anul 1986
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.6		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Edificat in 1986
A1.7		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Edificat in 1960
A1.8		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Edificat in 1986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Edificat in anul 1986

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.601,33 359.977,416	2	414.595,343 359.975,977	6.158
3	414.586,722 359.974,283	4	414.571,2 359.970,324	16.019
5	414.564,127 359.967,361	6	414.559,823 359.965,417	4.723
7	414.558,274 359.964,717	8	414.551,771 359.962,024	7.039
9	414.547,304 359.960,174	10	414.545,159 359.959,398	2.281
11	414.539,62 359.957,395	12	414.532,382 359.955,054	7.607
13	414.512,759 359.948,953	14	414.505,248 359.946,618	7.866
15	414.497,615 359.944,578	16	414.502,002 359.927,748	17.392
17	414.532,294 359.937,022	18	414.539,49 359.939,372	7.57
19	414.550,914 359.942,989	20	414.557,265 359.945,465	6.817
21	414.564,772 359.947,658	22	414.576,631 359.952,425	12.781
23	414.586,256 359.956,287	24	414.592,82 359.957,653	6.705
25	414.599,927 359.959,289	26	414.599,391 359.962,912	3.662
27	414.600,47 359.964,073	1	414.601,33 359.977,416	13.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.595,343 359.975,977	3	414.586,722 359.974,283	8.786
4	414.571,2 359.970,324	5	414.564,127 359.967,361	7.669
6	414.559,823 359.965,417	7	414.558,274 359.964,717	1.7
8	414.551,771 359.962,024	9	414.547,304 359.960,174	4.835
10	414.545,159 359.959,398	11	414.539,62 359.957,395	5.89
12	414.532,382 359.955,054	13	414.512,759 359.948,953	20.55
14	414.505,248 359.946,618	15	414.497,615 359.944,578	7.901
16	414.502,002 359.927,748	17	414.532,294 359.937,022	31.68
18	414.539,49 359.939,372	19	414.550,914 359.942,989	11.983
20	414.557,265 359.945,465	21	414.564,772 359.947,658	7.821
22	414.576,631 359.952,425	23	414.586,256 359.956,287	10.371
24	414.592,82 359.957,653	25	414.599,927 359.959,289	7.293
26	414.599,391 359.962,912	27	414.600,47 359.964,073	1.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 304, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 638 Masurata: 662	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 304, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta construita in anul 1912
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 304, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construita in anul 1990
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 304, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 304, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1660, din 13/10/2016 emis de NP IONICA VERGICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU DORU DANUT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIACONU DORU DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

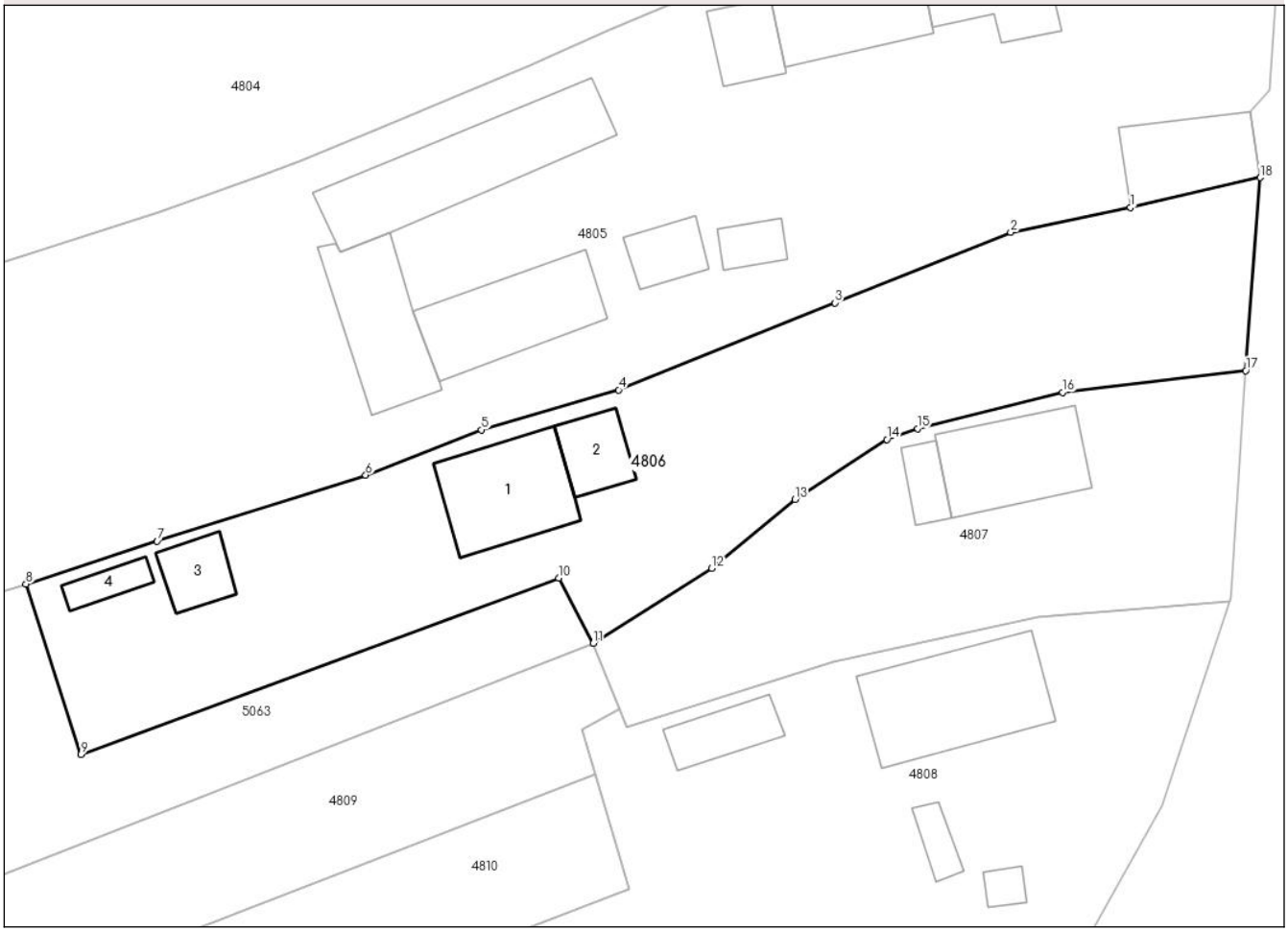
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 638 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	105	1406	-	In TP 189

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta construita in anul 1912
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construita in anul 1990
A1.3		constructii anexa	Din acte: 11 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.592,82 359.957,653	2	414.586,256 359.956,287	6.705
2	414.586,256 359.956,287	3	414.576,631 359.952,425	10.371
3	414.576,631 359.952,425	4	414.564,772 359.947,658	12.781
4	414.564,772 359.947,658	5	414.557,265 359.945,465	7.821
5	414.557,265 359.945,465	6	414.550,914 359.942,989	6.817
6	414.550,914 359.942,989	7	414.539,49 359.939,372	11.983
7	414.539,49 359.939,372	8	414.532,294 359.937,022	7.57
8	414.532,294 359.937,022	9	414.535,299 359.927,684	9.81
9	414.535,299 359.927,684	10	414.561,492 359.937,346	27.918
10	414.561,492 359.937,346	11	414.563,384 359.933,781	4.036
11	414.563,384 359.933,781	12	414.569,876 359.937,883	7.679
12	414.569,876 359.937,883	13	414.574,434 359.941,661	5.92
13	414.574,434 359.941,661	14	414.579,459 359.944,941	6.001
14	414.579,459 359.944,941	15	414.581,157 359.945,537	1.8
15	414.581,157 359.945,537	16	414.589,093 359.947,525	8.181
16	414.589,093 359.947,525	17	414.599,127 359.948,716	10.104
17	414.599,127 359.948,716	18	414.599,927 359.959,289	10.603
18	414.599,927 359.959,289	1	414.592,82 359.957,653	7.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 306, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 333 Masurata: 360	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 306, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 306, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.361/42733, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

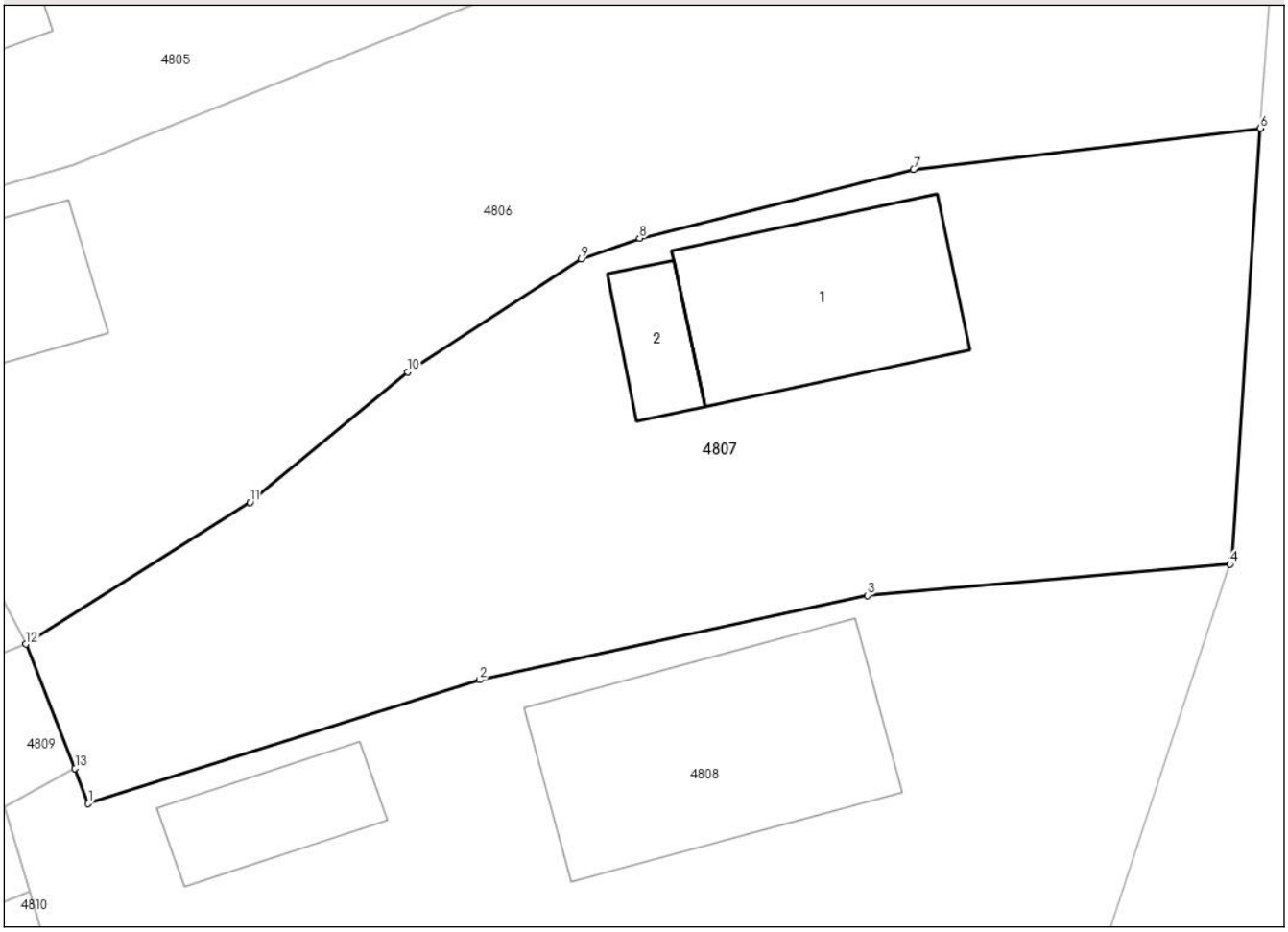
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 333 Masurata: 360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	105	37	-	In TP 183

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.565,192 359.929,163	2	414.576,515 359.932,749	11.877
2	414.576,515 359.932,749	3	414.587,749 359.935,193	11.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.587,749 359.935,193	4	414.598,247 359.936,093	10.537
4	414.598,247 359.936,093	5	414.598,306 359.936,273	0.189
5	414.598,306 359.936,273	6	414.599,127 359.948,716	12.47
6	414.599,127 359.948,716	7	414.589,093 359.947,525	10.104
7	414.589,093 359.947,525	8	414.581,157 359.945,537	8.181
8	414.581,157 359.945,537	9	414.579,459 359.944,941	1.8
9	414.579,459 359.944,941	10	414.574,434 359.941,661	6.001
10	414.574,434 359.941,661	11	414.569,876 359.937,883	5.92
11	414.569,876 359.937,883	12	414.563,384 359.933,781	7.679
12	414.563,384 359.933,781	13	414.564,81 359.930,184	3.869
13	414.564,81 359.930,184	1	414.565,192 359.929,163	1.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 308, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 308, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 308, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 308, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 308, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2270, din 15/03/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGIULESCU MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUGIULESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

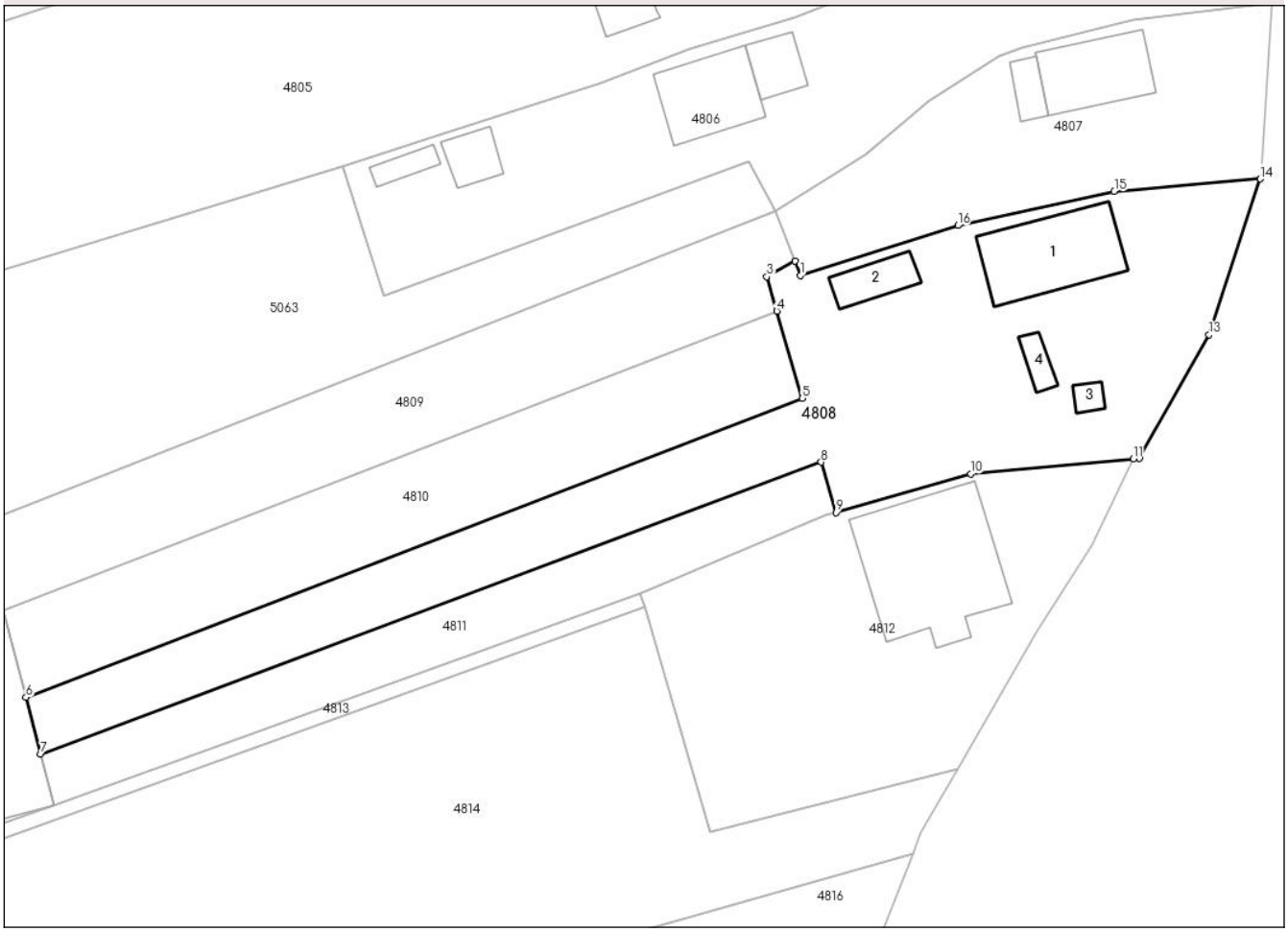
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	105	33	-	In TP 184
2	arabil	DA	268	105	33	-	In TP 184

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.565,192 359.929,163	2	414.564,81 359.930,184	1.09
2	414.564,81 359.930,184	3	414.562,772 359.929,068	2.324
3	414.562,772 359.929,068	4	414.563,496 359.926,603	2.569
4	414.563,496 359.926,603	5	414.565,34 359.920,336	6.533
5	414.565,34 359.920,336	6	414.509,528 359.898,873	59.797
6	414.509,528 359.898,873	7	414.510,588 359.894,805	4.204
7	414.510,588 359.894,805	8	414.566,687 359.915,754	59.883
8	414.566,687 359.915,754	9	414.567,748 359.912,147	3.76
9	414.567,748 359.912,147	10	414.577,434 359.914,914	10.073
10	414.577,434 359.914,914	11	414.589,133 359.915,989	11.748
11	414.589,133 359.915,989	12	414.589,56 359.916,03	0.429
12	414.589,56 359.916,03	13	414.594,563 359.924,906	10.189
13	414.594,563 359.924,906	14	414.598,247 359.936,093	11.778
14	414.598,247 359.936,093	15	414.587,749 359.935,193	10.537
15	414.587,749 359.935,193	16	414.576,515 359.932,749	11.497
16	414.576,515 359.932,749	1	414.565,192 359.929,163	11.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LA GRAJD”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24495, din 10/03/2016 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

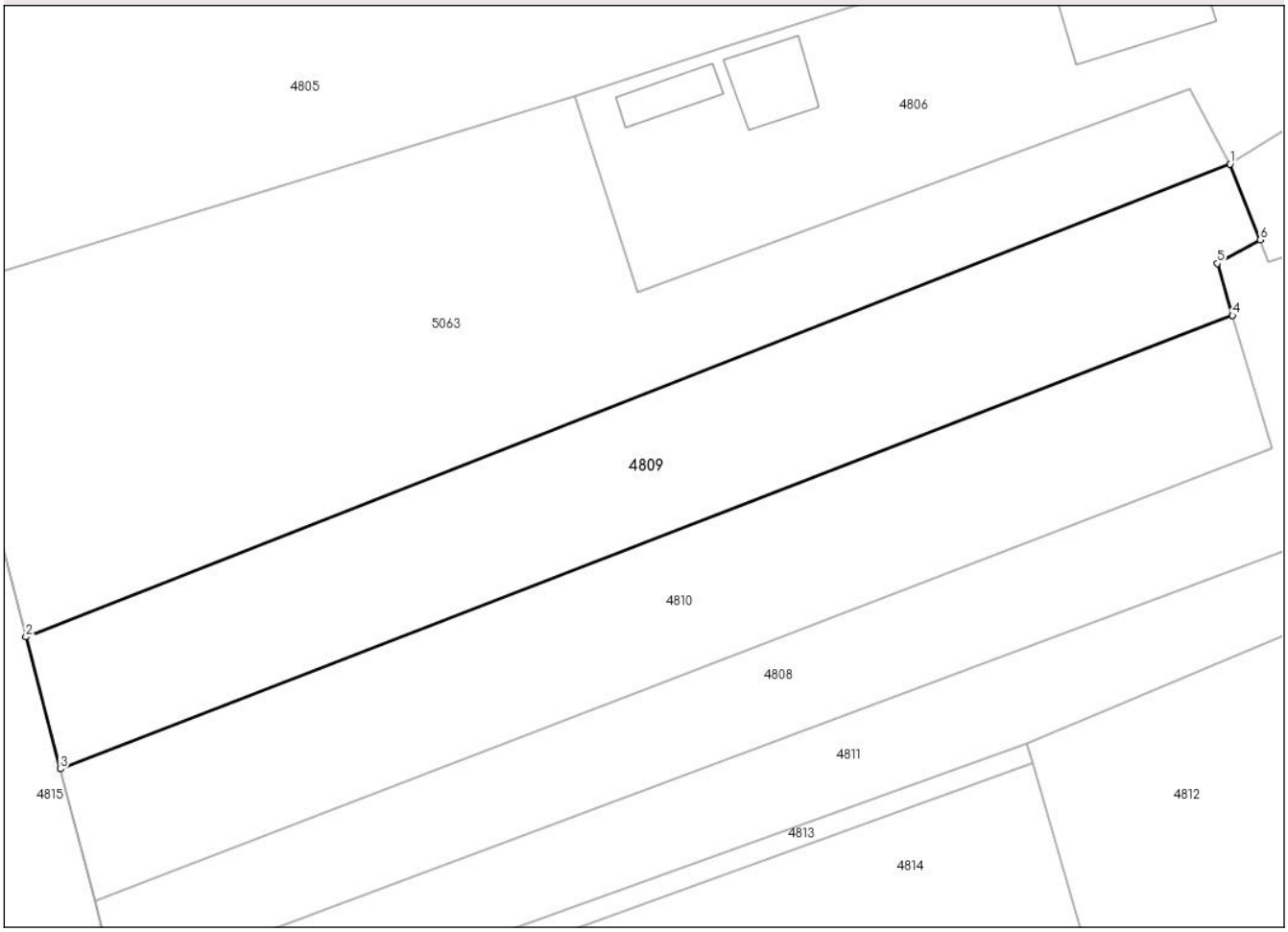
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	105	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.563,384 359.933,781	2	414.506,269 359.911,376	61.352
2	414.506,269 359.911,376	3	414.507,898 359.905,124	6.461
3	414.507,898 359.905,124	4	414.563,496 359.926,603	59.603
4	414.563,496 359.926,603	5	414.562,772 359.929,068	2.569
5	414.562,772 359.929,068	6	414.564,81 359.930,184	2.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.564,81 359.930,184	1	414.563,384 359.933,781	3.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		386	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1182, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

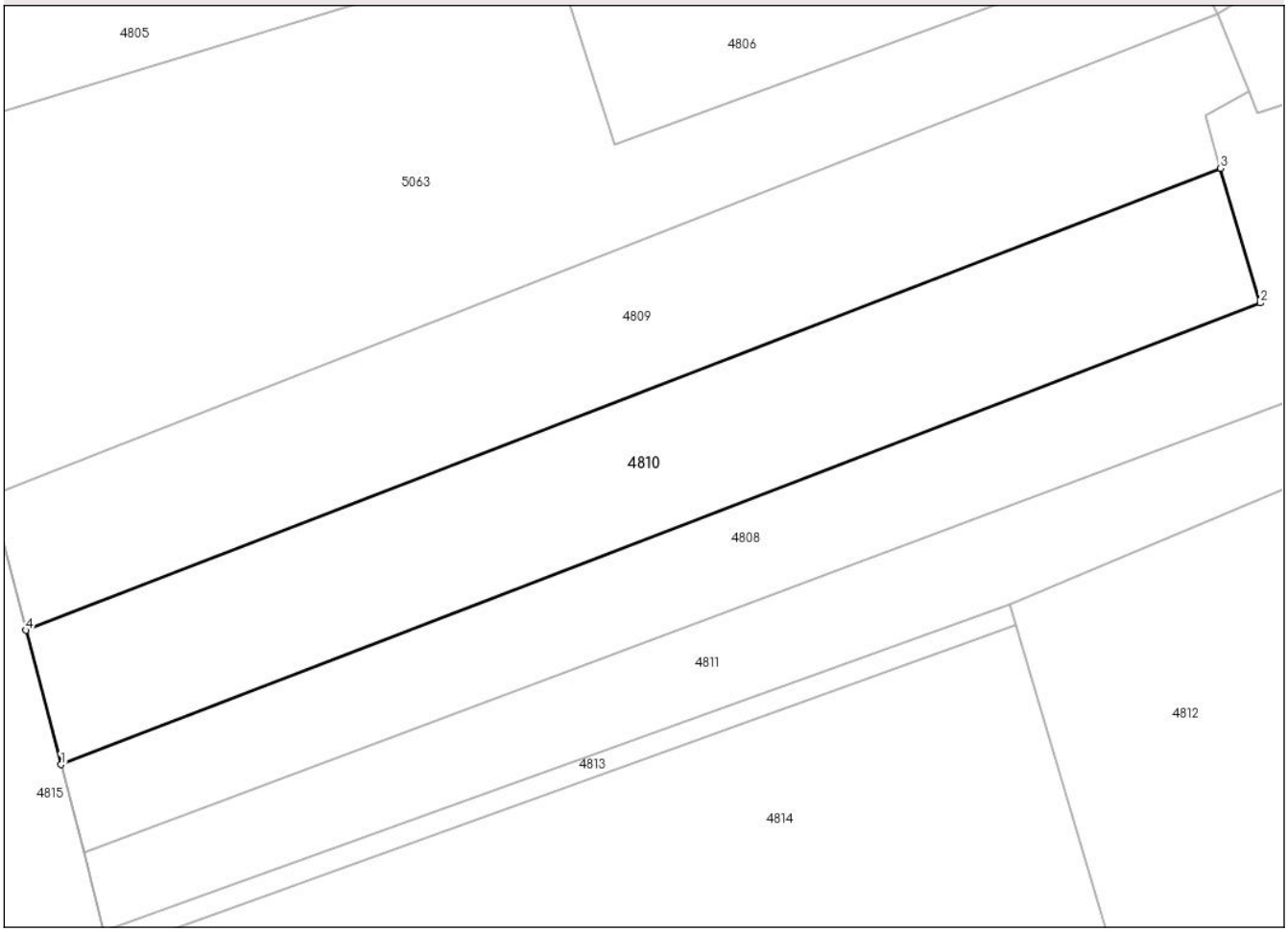
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	386	105	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.509,528 359.898,873	2	414.565,34 359.920,336	59.797
2	414.565,34 359.920,336	3	414.563,496 359.926,603	6.533
3	414.563,496 359.926,603	4	414.507,898 359.905,124	59.603
4	414.507,898 359.905,124	1	414.509,528 359.898,873	6.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.795/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

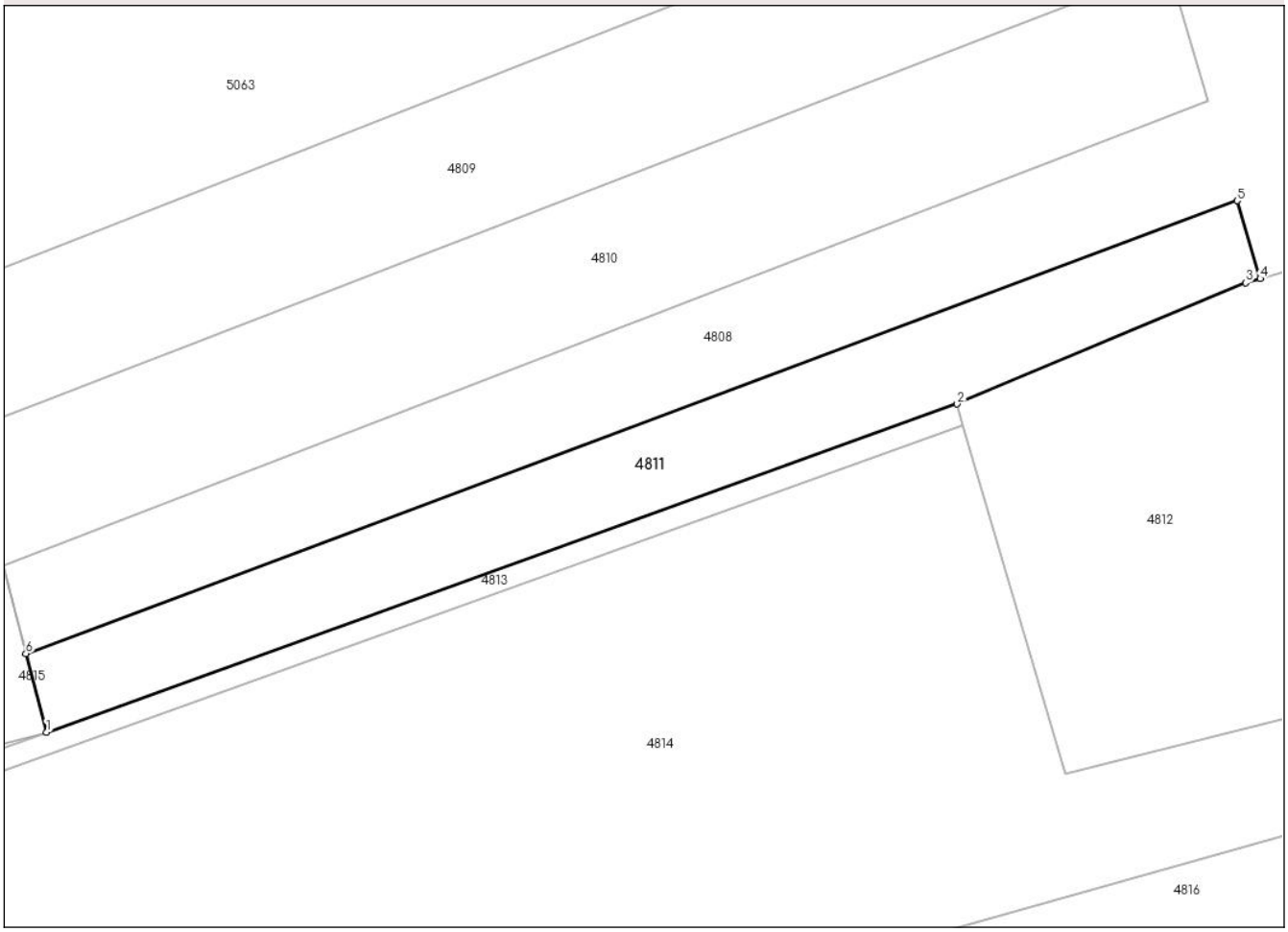
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	240	105	36	-	In TP 184

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.511,538 359.891,163	2	414.553,712 359.906,345	44.823
2	414.553,712 359.906,345	3	414.567,063 359.911,951	14.48
3	414.567,063 359.911,951	4	414.567,748 359.912,147	0.712
4	414.567,748 359.912,147	5	414.566,687 359.915,754	3.76
5	414.566,687 359.915,754	6	414.510,588 359.894,805	59.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.510,588 359.894,805	1	414.511,538 359.891,163	3.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 310, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35283	Din acte: 500 Masurata: 548	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 310, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; PUNCT MEDICAL P - edificat din caramida, anul 1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58867 / 04/12/2014		
Act Normativ nr. 281 bis, din 25/04/2002 emis de Guvernul Romaniei (certificat de atestare fiscala nr. 4454/03.12.2014 emis de Comuna Tetoiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TETOIU**, CIF:2541746, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA TETOIU**, CIF:2541746, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

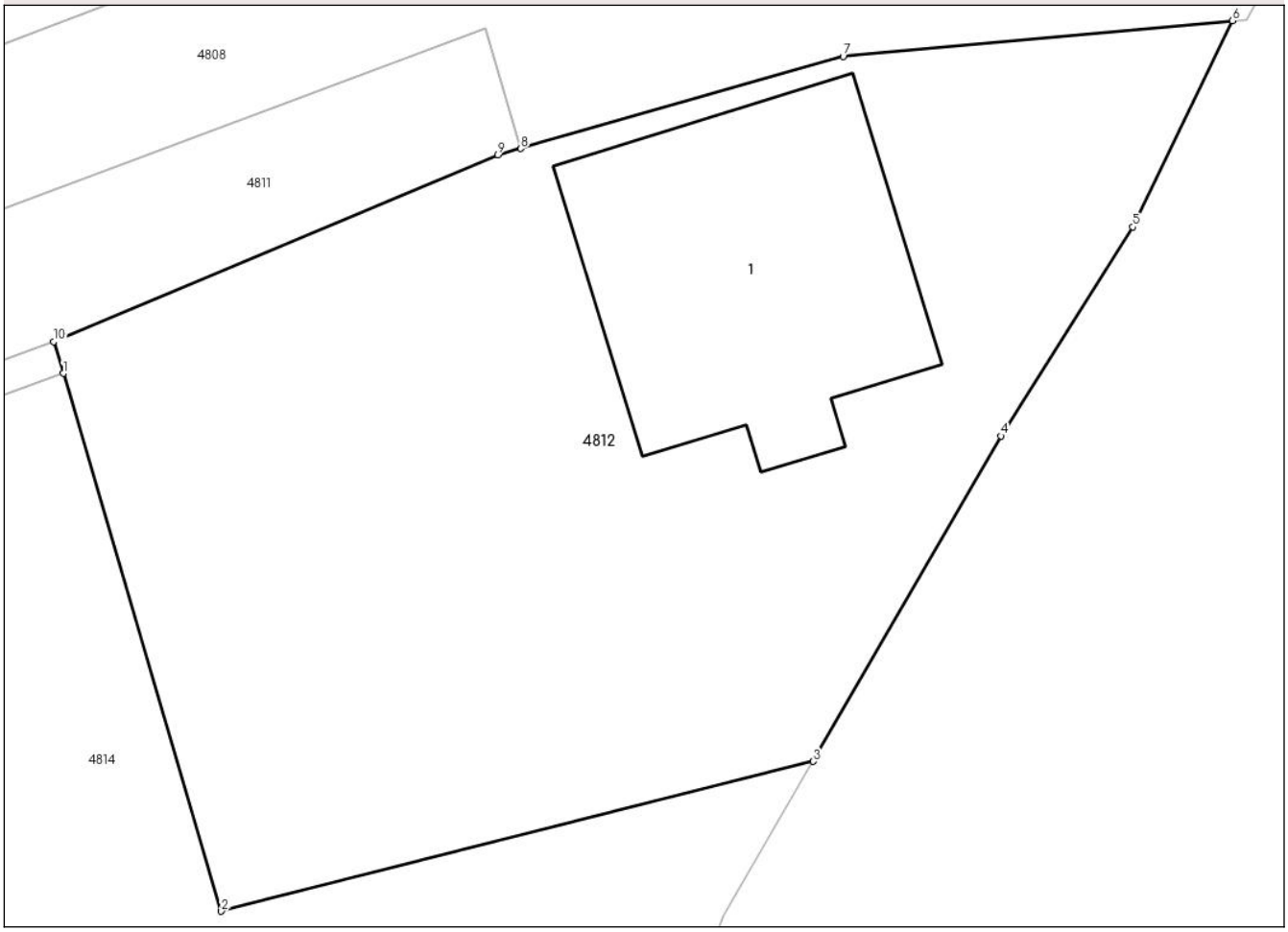
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35283	Din acte: 500 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; PUNCT MEDICAL P - edificat din caramida, anul 1977

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.553,994 359.905,386	2	414.558,746 359.889,222	16.848
2	414.558,746 359.889,222	3	414.576,54 359.893,722	18.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.576,54 359.893,722	4	414.582,176 359.903,508	11.293
4	414.582,176 359.903,508	5	414.586,147 359.909,788	7.43
5	414.586,147 359.909,788	6	414.589,133 359.915,989	6.882
6	414.589,133 359.915,989	7	414.577,434 359.914,914	11.748
7	414.577,434 359.914,914	8	414.567,748 359.912,147	10.073
8	414.567,748 359.912,147	9	414.567,063 359.911,951	0.712
9	414.567,063 359.911,951	10	414.553,712 359.906,345	14.48
10	414.553,712 359.906,345	1	414.553,994 359.905,386	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT TETOIU**, CIF:2541746	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

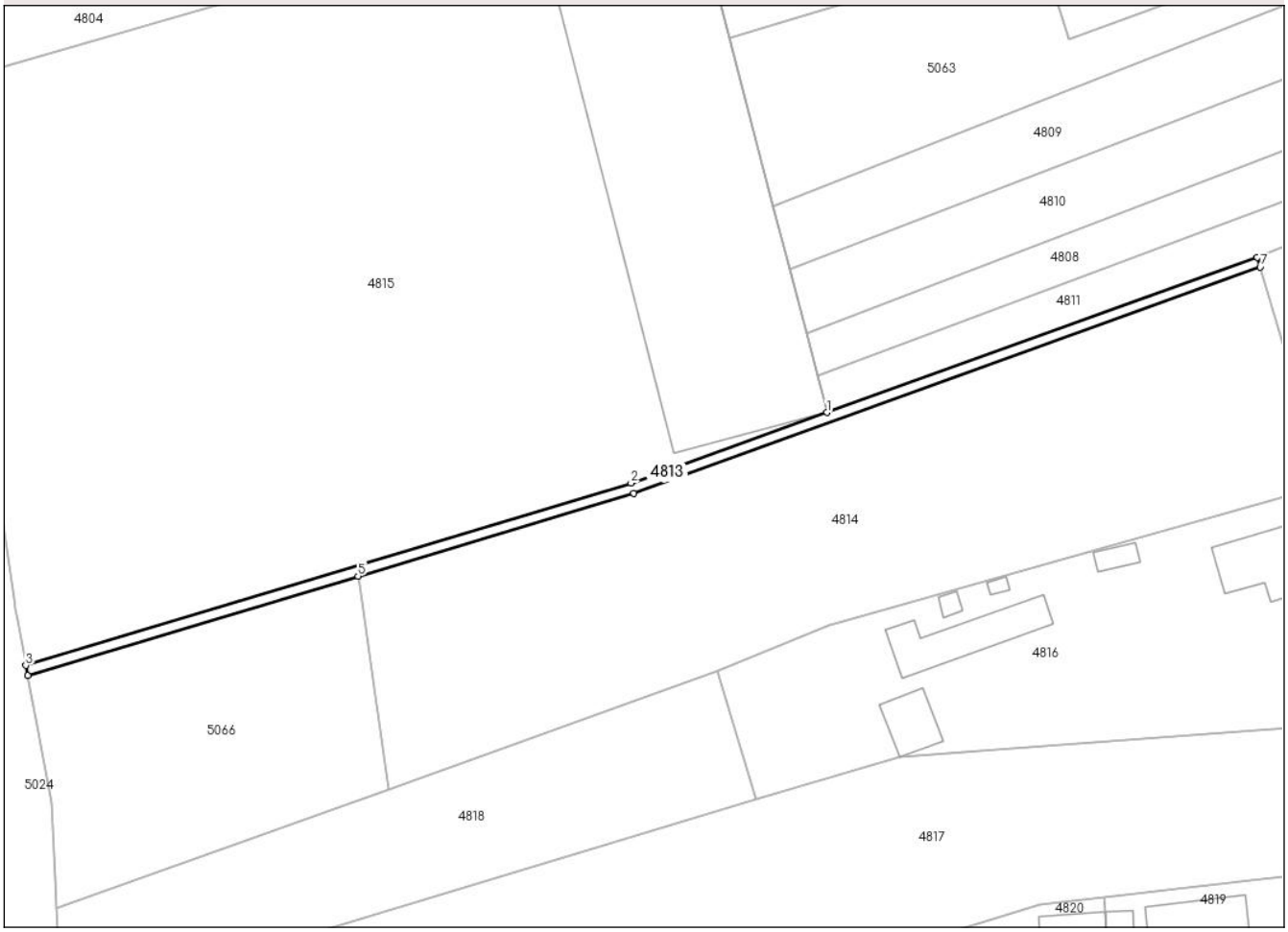
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	128	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.511,538 359.891,163	2	414.492,357 359.884,254	20.387
2	414.492,357 359.884,254	3	414.433,075 359.866,414	61.908
3	414.433,075 359.866,414	4	414.433,258 359.865,414	1.017
4	414.433,258 359.865,414	5	414.465,607 359.875,149	33.782
5	414.465,607 359.875,149	6	414.492,603 359.883,272	28.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.492,603 359.883,272	7	414.553,994 359.905,386	65.252
7	414.553,994 359.905,386	8	414.553,712 359.906,345	1.0
8	414.553,712 359.906,345	1	414.511,538 359.891,163	44.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”DISPENSAR”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.987	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2517, din 11/08/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRITA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

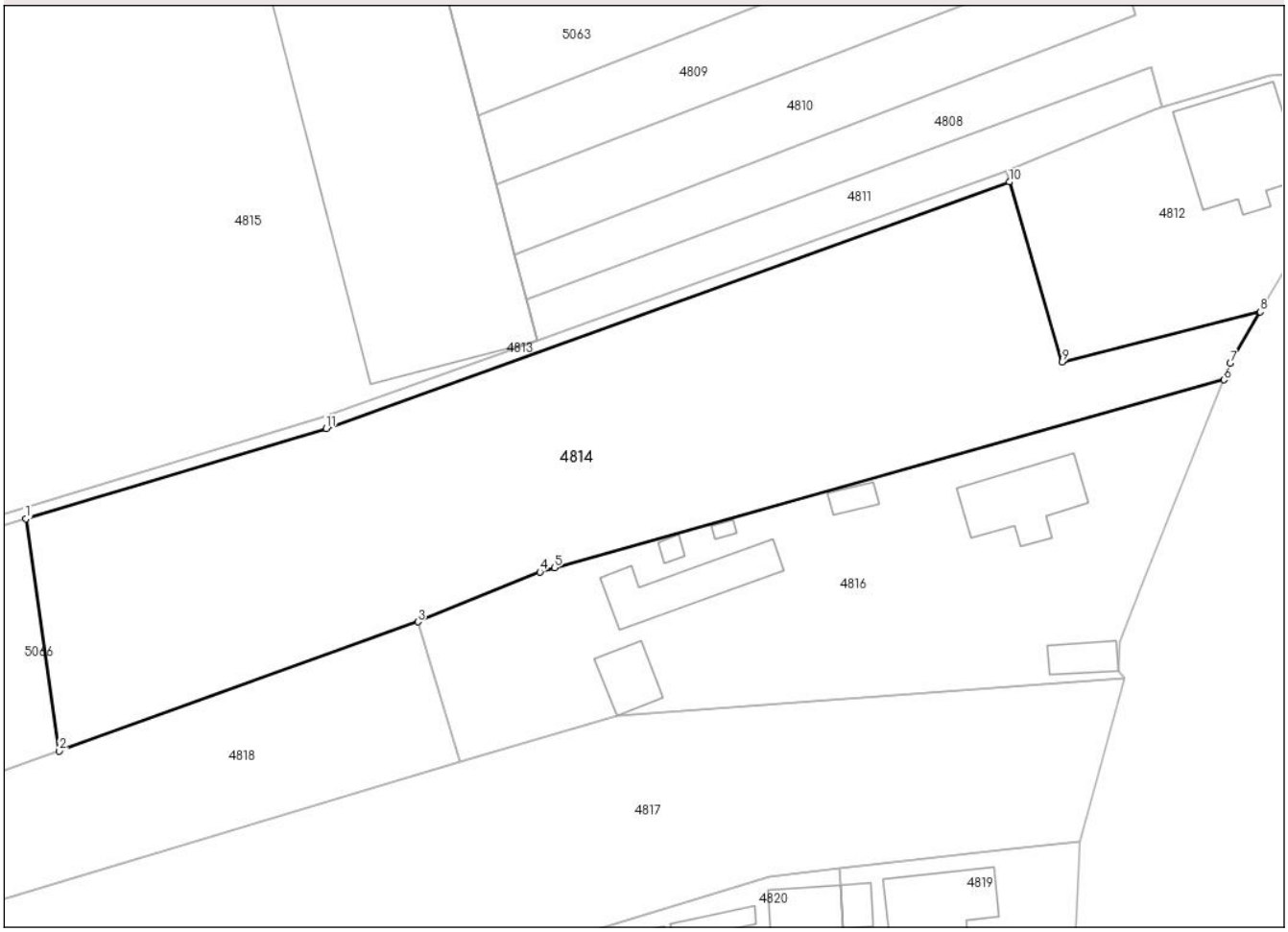
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.987	105	38, 38/1	-	In TP 184

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.465,607 359.875,149	2	414.468,62 359.854,316	21.05
2	414.468,62 359.854,316	3	414.500,827 359.865,902	34.228
3	414.500,827 359.865,902	4	414.511,792 359.870,38	11.844
4	414.511,792 359.870,38	5	414.513,092 359.870,744	1.35
5	414.513,092 359.870,744	6	414.573,261 359.887,621	62.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.573,261 359.887,621	7	414.573,851 359.889,095	1.588
7	414.573,851 359.889,095	8	414.576,54 359.893,722	5.352
8	414.576,54 359.893,722	9	414.558,746 359.889,222	18.354
9	414.558,746 359.889,222	10	414.553,994 359.905,386	16.848
10	414.553,994 359.905,386	11	414.492,603 359.883,272	65.252
11	414.492,603 359.883,272	1	414.465,607 359.875,149	28.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.457	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:844 mp; S. construita desfasurata:844 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

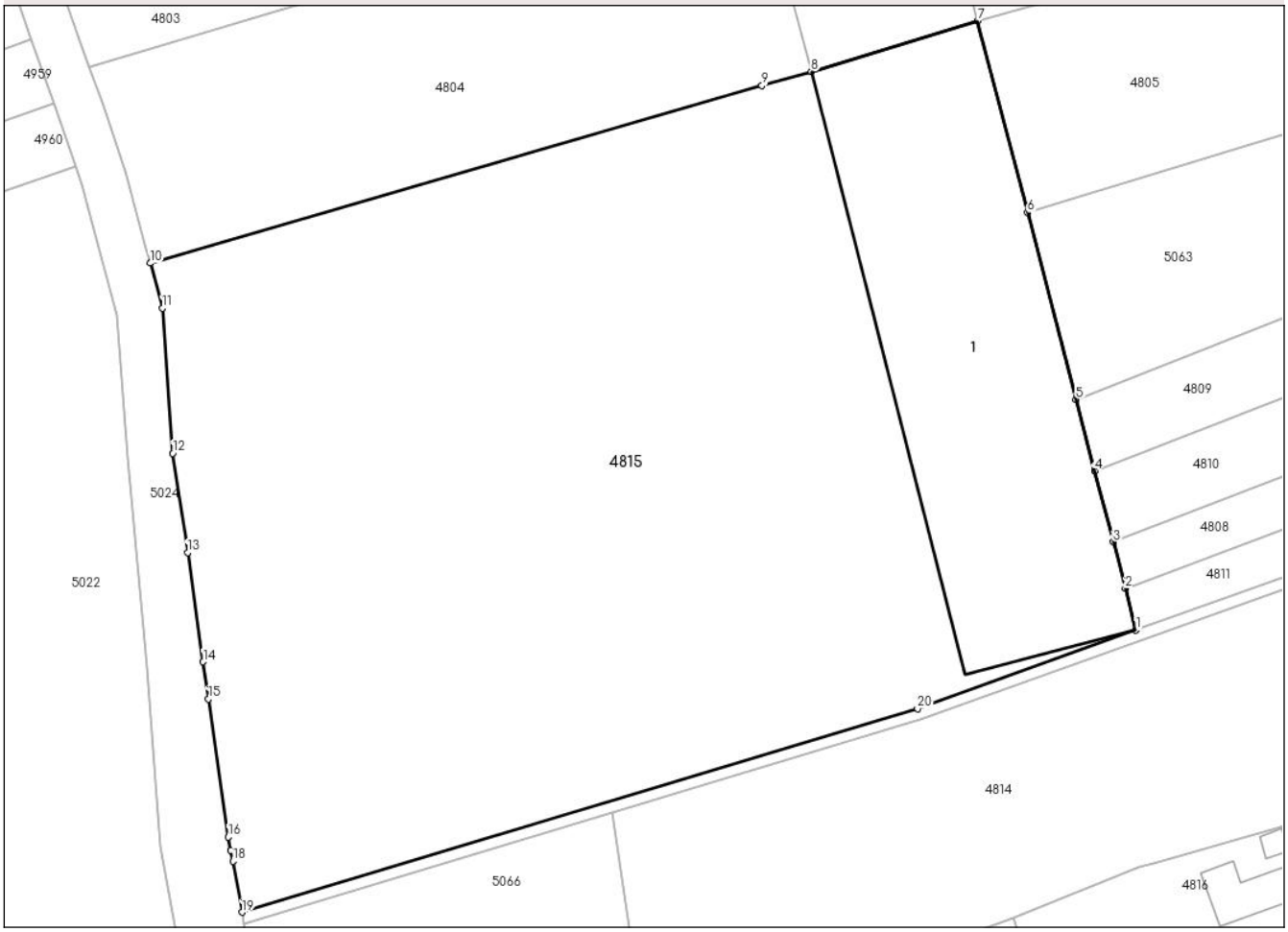
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.115	105	-	-	
2	arabil	NU	2.330	105	-	-	
3	arabil	DA	1.012	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	844	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:844 mp; S. construita desfasurata:844 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.511,538 359.891,163	2	414.510,588 359.894,805	3.764
2	414.510,588 359.894,805	3	414.509,528 359.898,873	4.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.509,528 359.898,873	4	414.507,898 359.905,124	6.46
4	414.507,898 359.905,124	5	414.506,269 359.911,376	6.461
5	414.506,269 359.911,376	6	414.502,002 359.927,748	16.919
6	414.502,002 359.927,748	7	414.497,615 359.944,578	17.392
7	414.497,615 359.944,578	8	414.483,017 359.940,135	15.259
8	414.483,017 359.940,135	9	414.478,701 359.938,884	4.494
9	414.478,701 359.938,884	10	414.424,995 359.923,323	55.915
10	414.424,995 359.923,323	11	414.426,064 359.919,388	4.078
11	414.426,064 359.919,388	12	414.426,981 359.906,651	12.77
12	414.426,981 359.906,651	13	414.428,295 359.897,948	8.802
13	414.428,295 359.897,948	14	414.429,65 359.888,374	9.669
14	414.429,65 359.888,374	15	414.430,112 359.885,109	3.298
15	414.430,112 359.885,109	16	414.431,873 359.872,997	12.239
16	414.431,873 359.872,997	17	414.432,08 359.871,861	1.155
17	414.432,08 359.871,861	18	414.432,261 359.870,875	1.002
18	414.432,261 359.870,875	19	414.433,075 359.866,414	4.535
19	414.433,075 359.866,414	20	414.492,357 359.884,254	61.908
20	414.492,357 359.884,254	1	414.511,538 359.891,163	20.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 312, Jud. Valcea, pct.''Acasa''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38234	Din acte: 1.200 Masurata: 1.216	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 312, Jud. Valcea, pct.''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; S. construita la sol:58 mp; casa in suprafata de 57,54 mp
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 312, Jud. Valcea, pct.''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; S. construita la sol:53 mp; magazie in suprafata de 53,28 mp
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 312, Jud. Valcea, pct.''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; S. construita la sol:19 mp; garaj in suprafata de 18,60 mp
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 312, Jud. Valcea, pct.''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; S. construita la sol:8 mp; patul in suprafata de 8,46 mp
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 312, Jud. Valcea, pct.''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; S. construita la sol:25 mp; magazie in suprafata de 24,92 mp
A1.6		Loc. Tetoiu, Nr. 312, Jud. Valcea, pct.''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; S. construita la sol:4 mp; cotet in suprafata de 4 mp
A1.7		Loc. Tetoiu, Nr. 312, Jud. Valcea, pct.''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; S. construita la sol:3 mp; cotet in suprafata de 2,58 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173 / 20/06/2000		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.693/42939, din 07/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂLPĂŞANU GRIGORIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 923, din 15/06/2000 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TĂLPĂŞANU GRIGORIE**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **TĂLPĂŞANU GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

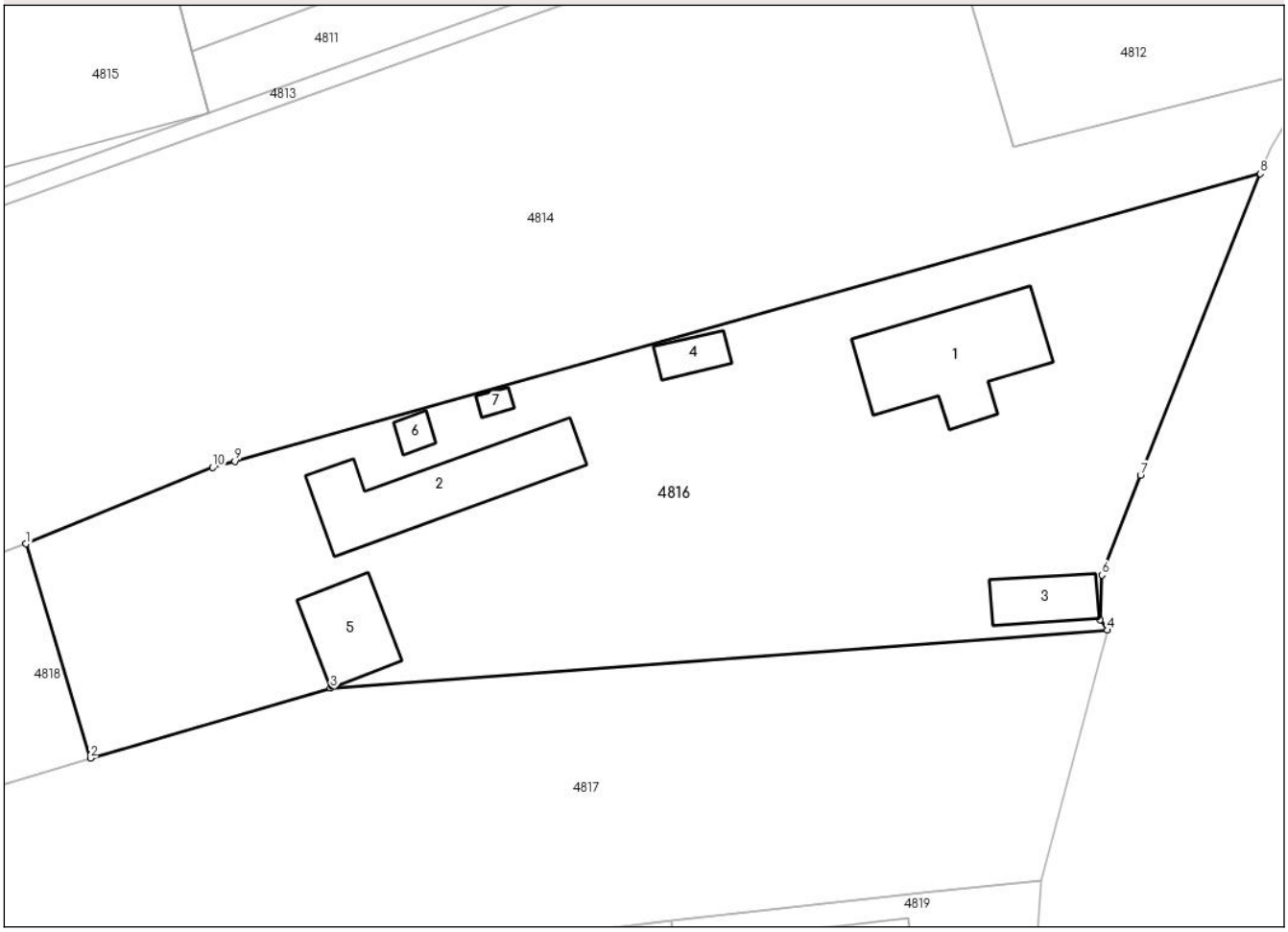
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38234	Din acte: 1.200 Masurata: 1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	105	40	-	
2	arabil	DA	188	105	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; S. construita la sol:58 mp; casa in suprafata de 57,54 mp
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; S. construita la sol:53 mp; magazie in suprafata de 53,28 mp
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; S. construita la sol:19 mp; garaj in suprafata de 18,60 mp
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; S. construita la sol:8 mp; patul in suprafata de 8,46 mp
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; S. construita la sol:25 mp; magazie in suprafata de 24,92 mp
A1.6		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; S. construita la sol:4 mp; cotet in suprafata de 4 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; S. construita la sol:3 mp; cotet in suprafata de 2,58 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.500,827 359.865,902	2	414.504,612 359.853,324	13.135
2	414.504,612 359.853,324	3	414.518,709 359.857,432	14.683
3	414.518,709 359.857,432	4	414.564,297 359.860,837	45.715
4	414.564,297 359.860,837	5	414.563,852 359.861,463	0.768
5	414.563,852 359.861,463	6	414.563,967 359.864,066	2.606
6	414.563,967 359.864,066	7	414.566,236 359.869,935	6.292
7	414.566,236 359.869,935	8	414.573,261 359.887,621	19.03
8	414.573,261 359.887,621	9	414.513,092 359.870,744	62.491
9	414.513,092 359.870,744	10	414.511,792 359.870,38	1.35
10	414.511,792 359.870,38	1	414.500,827 359.865,902	11.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LA SOSEA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.112 Masurata: 2.207	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.66, din 18/05/2004 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ENACHE NICOLITA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.67, din 18/05/2004 emis de BNP ENE GEORGE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ENACHE NICOLITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

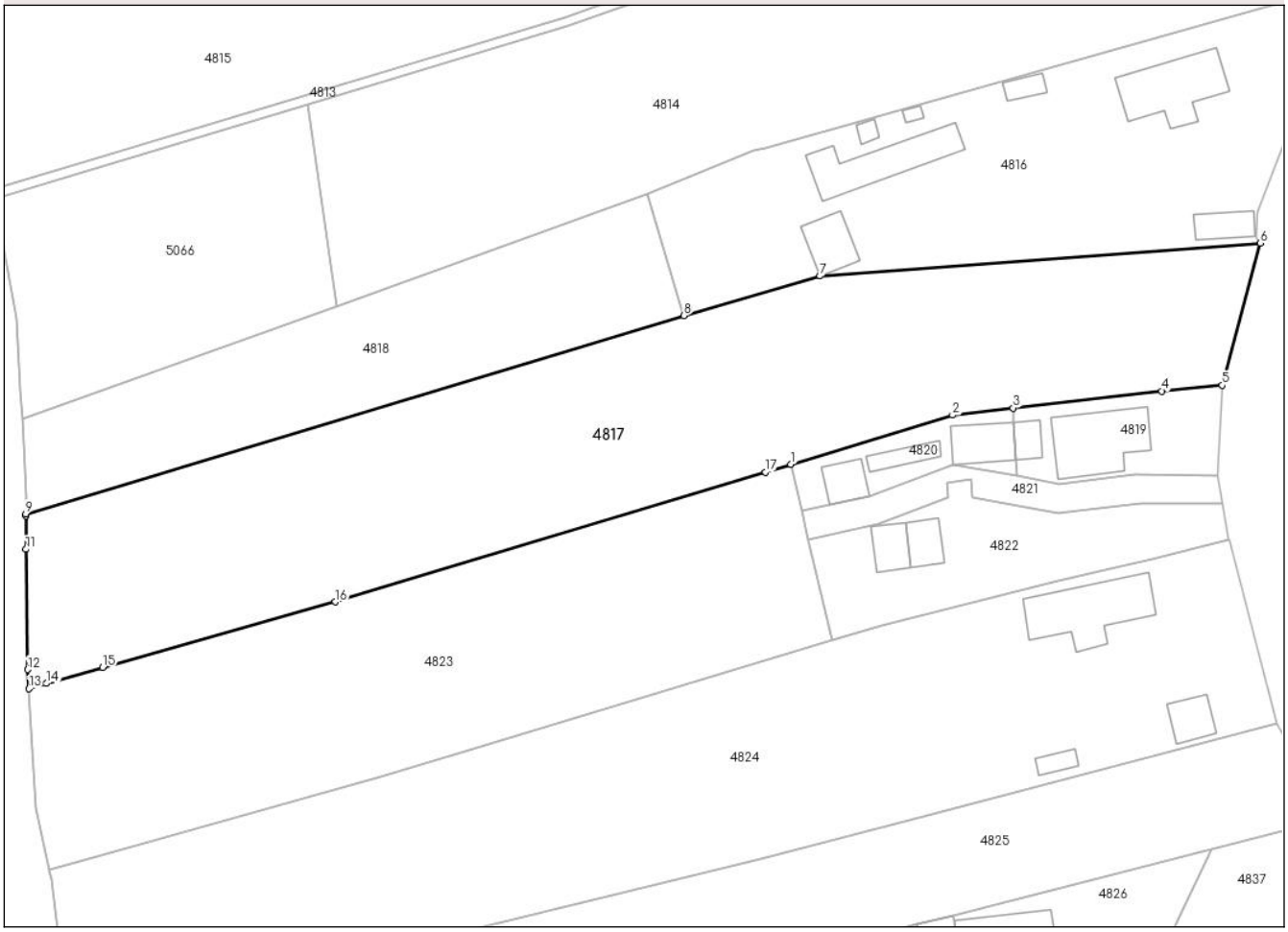
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.112 Masurata: 2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.207	105	45	-	In TP 184

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.515,688 359.837,927	2	414.532,439 359.843,039	17.514
2	414.532,439 359.843,039	3	414.538,702 359.843,768	6.305
3	414.538,702 359.843,768	4	414.554,112 359.845,521	15.509
4	414.554,112 359.845,521	5	414.560,375 359.846,129	6.292
5	414.560,375 359.846,129	6	414.564,297 359.860,837	15.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.564,297 359.860,837	7	414.518,709 359.857,432	45.715
7	414.518,709 359.857,432	8	414.504,612 359.853,324	14.683
8	414.504,612 359.853,324	9	414.436,466 359.832,817	71.165
9	414.436,466 359.832,817	10	414.436,466 359.832,626	0.191
10	414.436,466 359.832,626	11	414.436,466 359.829,138	3.488
11	414.436,466 359.829,138	12	414.436,648 359.816,671	12.468
12	414.436,648 359.816,671	13	414.436,766 359.814,689	1.986
13	414.436,766 359.814,689	14	414.438,587 359.815,243	1.903
14	414.438,587 359.815,243	15	414.444,426 359.816,893	6.068
15	414.444,426 359.816,893	16	414.468,498 359.823,699	25.016
16	414.468,498 359.823,699	17	414.513,059 359.837,122	46.539
17	414.513,059 359.837,122	1	414.515,688 359.837,927	2.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”ZOOTEHNIE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 789	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21954, din 04/11/2014 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

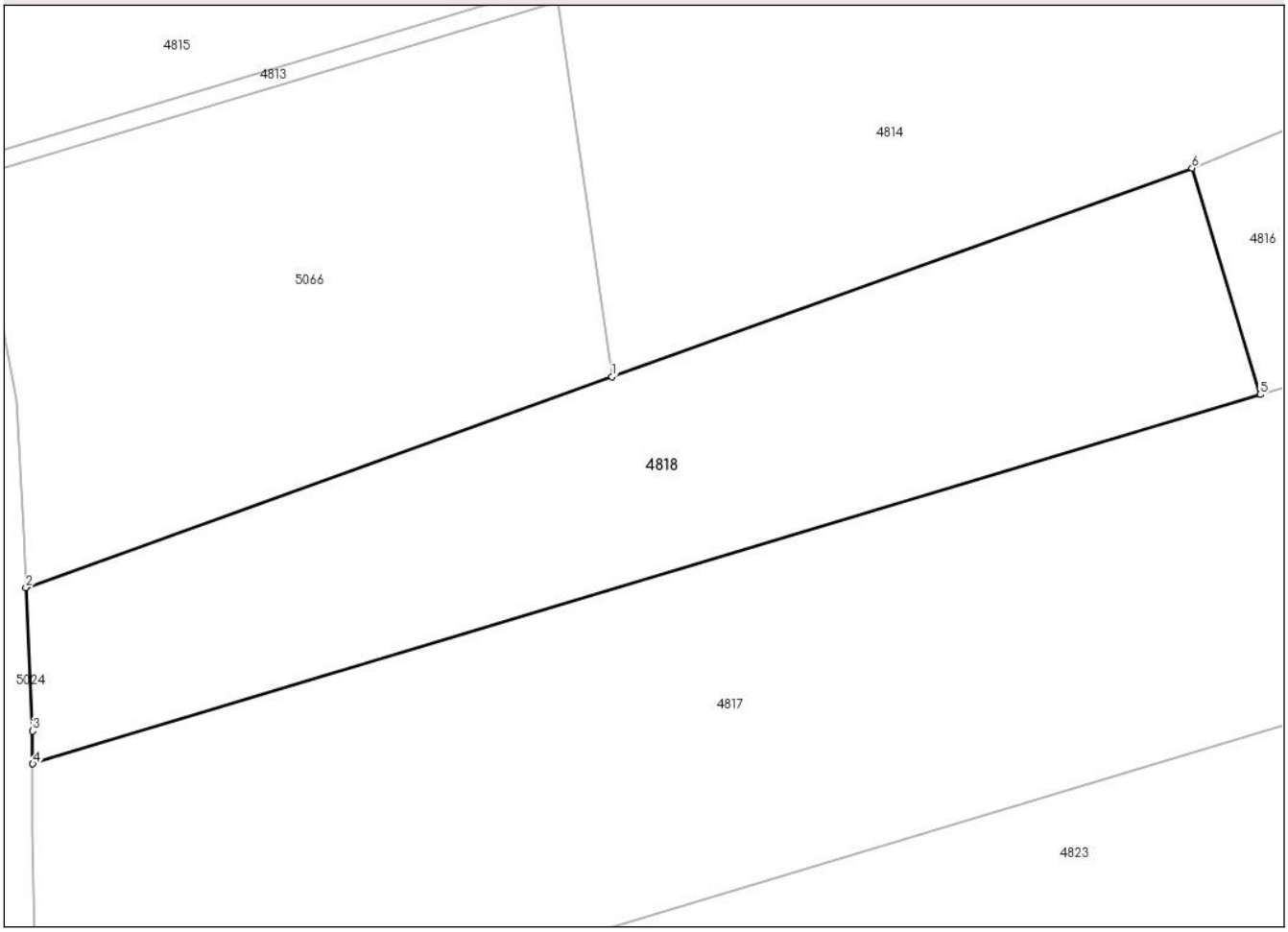
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	789	105	3/144/1	-	In TP 184 Dif. la ID 5045

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.468,62 359.854,316	2	414.436,08 359.842,609	34.582
2	414.436,08 359.842,609	3	414.436,466 359.834,64	7.978
3	414.436,466 359.834,64	4	414.436,466 359.832,817	1.823
4	414.436,466 359.832,817	5	414.504,612 359.853,324	71.165
5	414.504,612 359.853,324	6	414.500,827 359.865,902	13.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.500,827 359.865,902	1	414.468,62 359.854,316	34.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 316, Jud. Valcea, Punctul ''Acasa''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35385	179	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 316, Jud. Valcea, Punctul ''Acasa''	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1972; S. construita la sol:58 mp; Locuinta, beci şi parter
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 316, Jud. Valcea, Punctul ''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57139 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 1766, din 02/10/2018 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

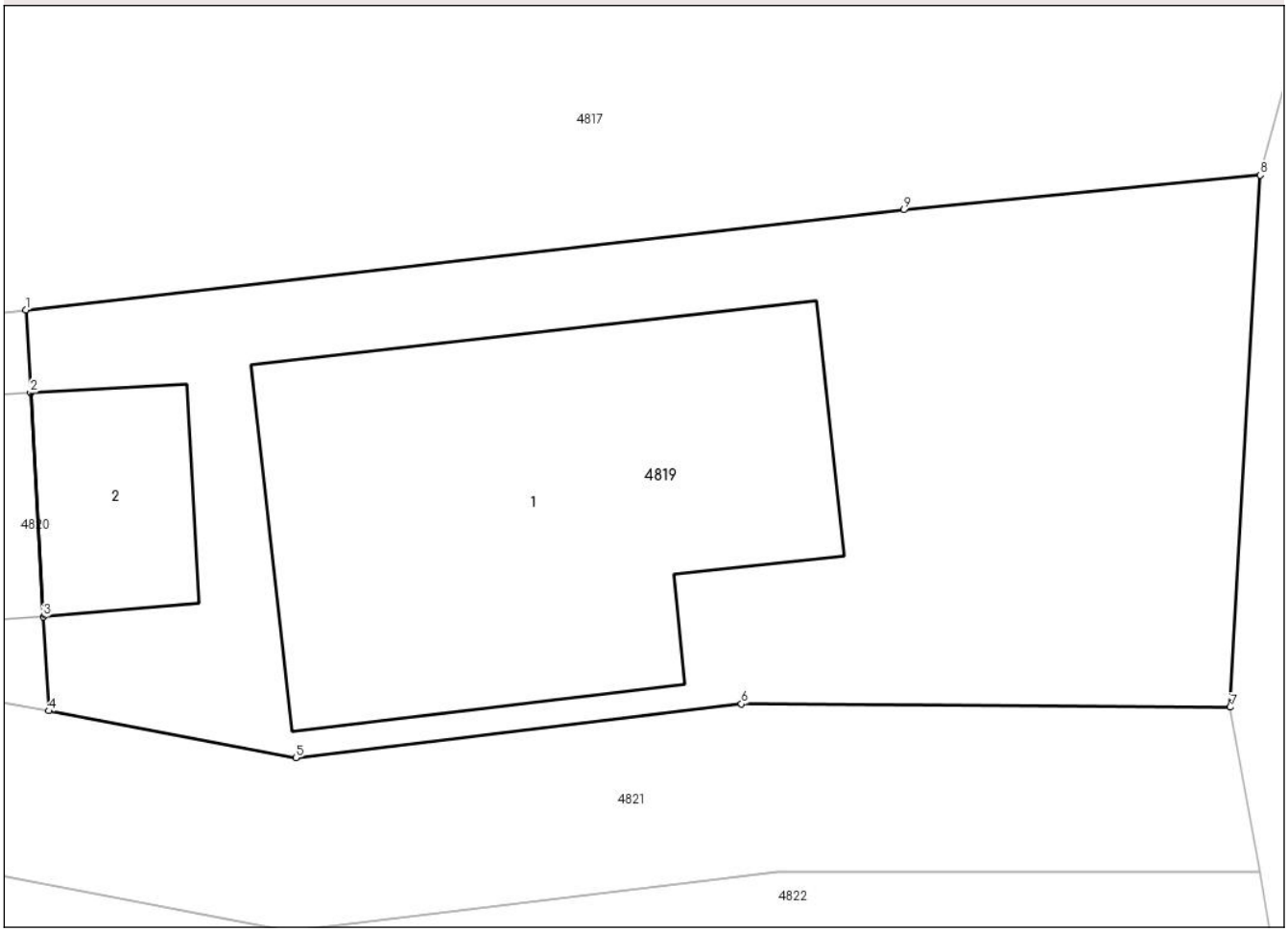
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35385	179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	105	46	-	In TP 183

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1972; S. construita la sol:58 mp; Locuinta, beci şi parter
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.538,702 359.843,768	2	414.538,784 359.842,311	1.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.538,784 359.842,311	3	414.539,007 359.838,382	3.935
3	414.539,007 359.838,382	4	414.539,1 359.836,733	1.652
4	414.539,1 359.836,733	5	414.543,441 359.835,91	4.418
5	414.543,441 359.835,91	6	414.551,267 359.836,855	7.883
6	414.551,267 359.836,855	7	414.559,847 359.836,796	8.58
7	414.559,847 359.836,796	8	414.560,375 359.846,129	9.348
8	414.560,375 359.846,129	9	414.554,112 359.845,521	6.292
9	414.554,112 359.845,521	1	414.538,702 359.843,768	15.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35504	127	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.2		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul
A1.3		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57444 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1766, din 02/10/2018 emis de N.P, Dinca Alina Camelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

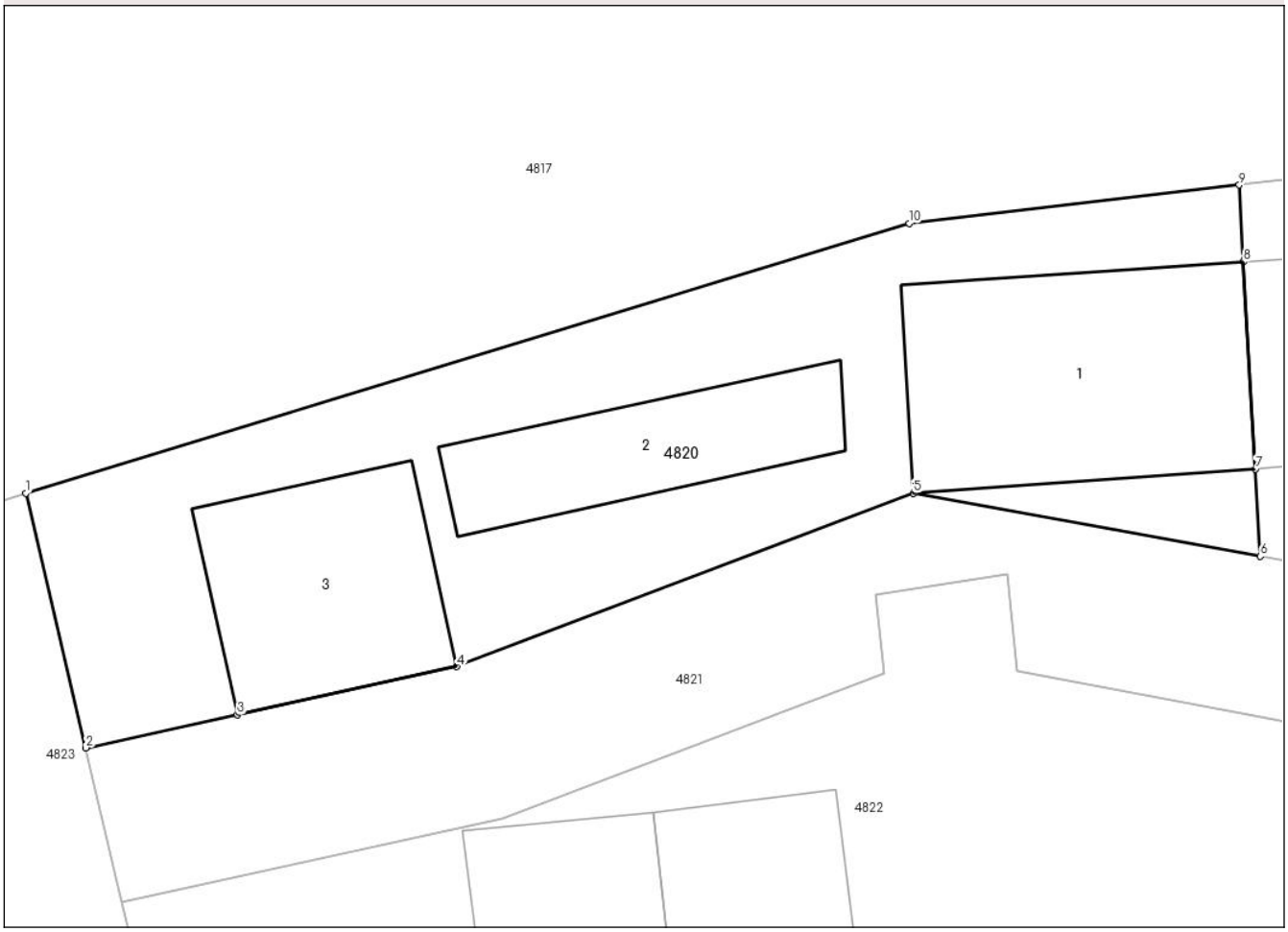
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35504	127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	105	46	-	In TP 183

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Cotet

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.515,688 359.837,927	2	414.516,822 359.833,103	4.955
2	414.516,822 359.833,103	3	414.519,698 359.833,732	2.944
3	414.519,698 359.833,732	4	414.523,864 359.834,642	4.264
4	414.523,864 359.834,642	5	414.532,521 359.837,928	9.26
5	414.532,521 359.837,928	6	414.539,1 359.836,733	6.687
6	414.539,1 359.836,733	7	414.539,007 359.838,382	1.652
7	414.539,007 359.838,382	8	414.538,784 359.842,311	3.935
8	414.538,784 359.842,311	9	414.538,702 359.843,768	1.459
9	414.538,702 359.843,768	10	414.532,439 359.843,039	6.305
10	414.532,439 359.843,039	1	414.515,688 359.837,927	17.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, pct. 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35394	127	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2175 / 16/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1766, din 02/10/2018 emis de DINCA ALINA CAMELIA (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.53 din 16.11.2018, emis de DINCA ALINA CAMELIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

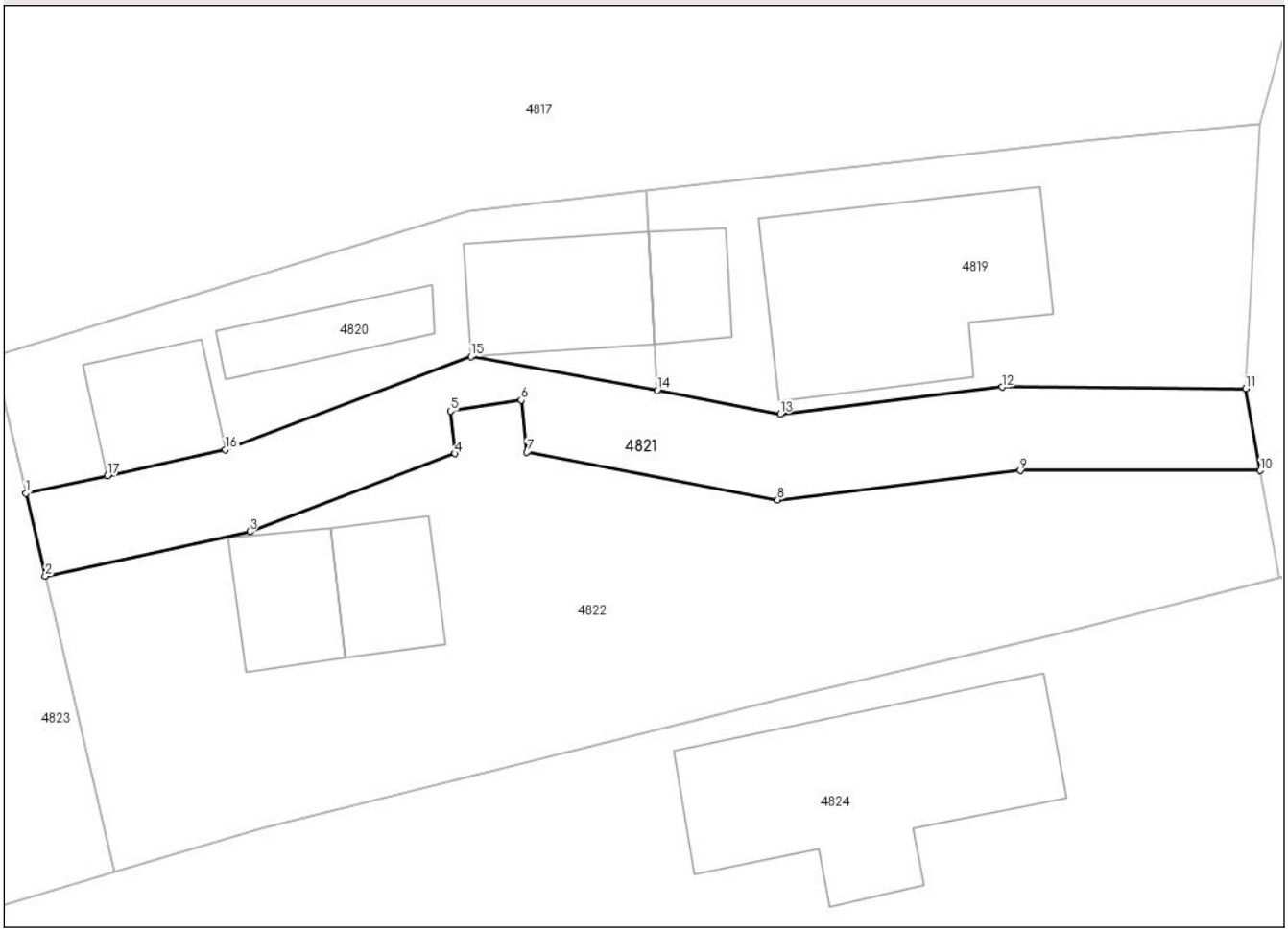
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35394	127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.516,822 359.833,103	2	414.517,508 359.830,182	3.0
2	414.517,508 359.830,182	3	414.524,721 359.831,759	7.383
3	414.524,721 359.831,759	4	414.531,959 359.834,506	7.742
4	414.531,959 359.834,506	5	414.531,799 359.836,008	1.51
5	414.531,799 359.836,008	6	414.534,297 359.836,394	2.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.534,297 359.836,394	7	414.534,493 359.834,553	1.851
7	414.534,493 359.834,553	8	414.543,339 359.832,876	9.004
8	414.543,339 359.832,876	9	414.551,896 359.833,909	8.619
9	414.551,896 359.833,909	10	414.560,368 359.833,906	8.472
10	414.560,368 359.833,906	11	414.559,847 359.836,796	2.937
11	414.559,847 359.836,796	12	414.551,267 359.836,855	8.58
12	414.551,267 359.836,855	13	414.543,441 359.835,91	7.883
13	414.543,441 359.835,91	14	414.539,1 359.836,733	4.418
14	414.539,1 359.836,733	15	414.532,521 359.837,928	6.687
15	414.532,521 359.837,928	16	414.523,864 359.834,642	9.26
16	414.523,864 359.834,642	17	414.519,698 359.833,732	4.264
17	414.519,698 359.833,732	1	414.516,822 359.833,103	2.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35495	357	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie
A1.2		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Polata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57439 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 1766, din 02/10/2018 emis de B.I.N DINCA ALINA CAMELIA (CONTRACT DE VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

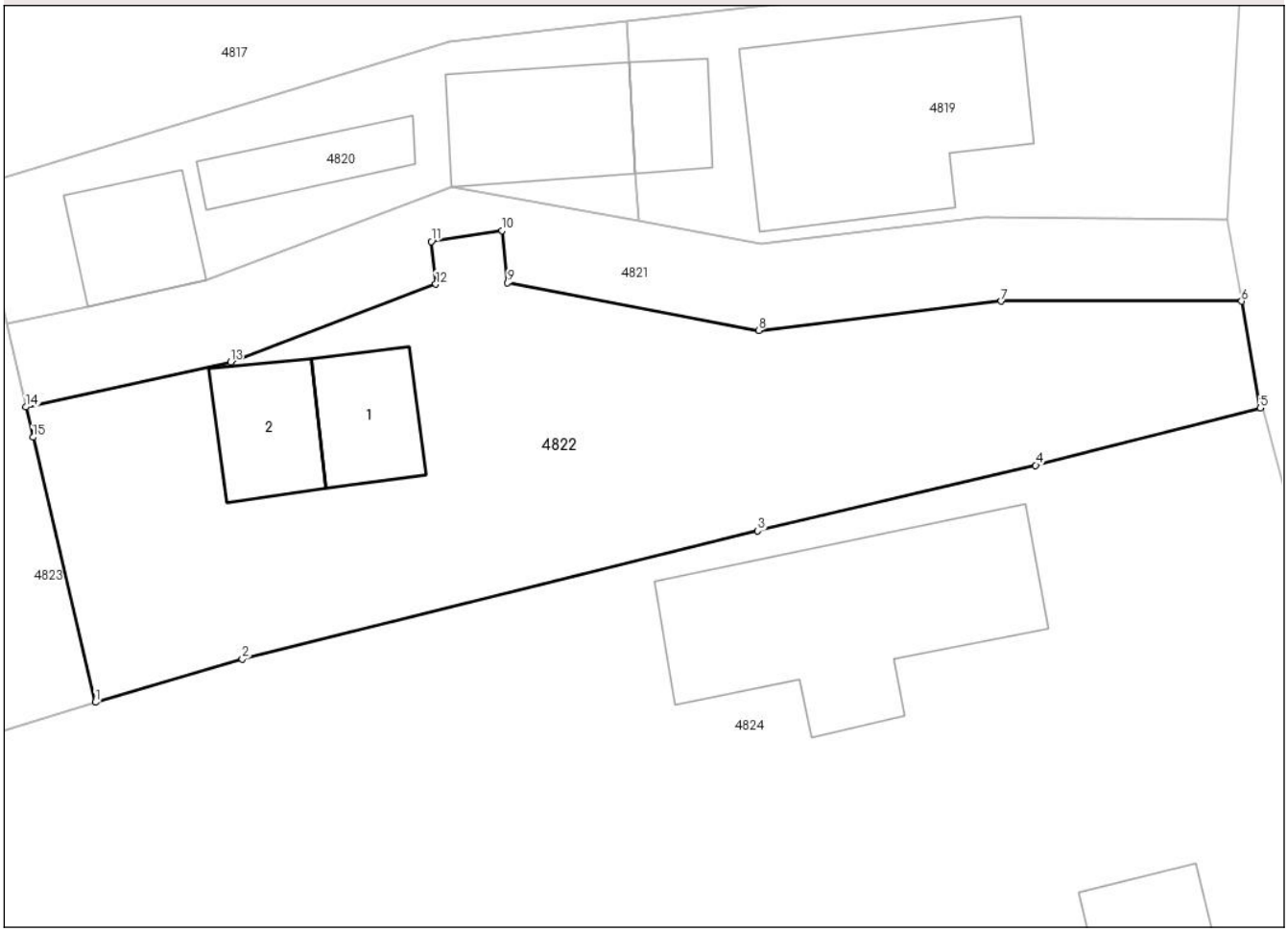
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35495	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	105	46	-	In TP 183

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Polata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.519,953 359.819,78	2	414.525,141 359.821,297	5.405
2	414.525,141 359.821,297	3	414.543,313 359.825,817	18.726
3	414.543,313 359.825,817	4	414.553,11 359.828,129	10.066
4	414.553,11 359.828,129	5	414.561,025 359.830,142	8.167
5	414.561,025 359.830,142	6	414.560,368 359.833,906	3.821
6	414.560,368 359.833,906	7	414.551,896 359.833,909	8.472
7	414.551,896 359.833,909	8	414.543,339 359.832,876	8.619
8	414.543,339 359.832,876	9	414.534,493 359.834,553	9.004
9	414.534,493 359.834,553	10	414.534,297 359.836,394	1.851
10	414.534,297 359.836,394	11	414.531,799 359.836,008	2.528
11	414.531,799 359.836,008	12	414.531,959 359.834,506	1.51
12	414.531,959 359.834,506	13	414.524,721 359.831,759	7.742
13	414.524,721 359.831,759	14	414.517,508 359.830,182	7.383
14	414.517,508 359.830,182	15	414.517,759 359.829,114	1.097
15	414.517,759 359.829,114	1	414.519,953 359.819,78	9.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punct: 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35384	Din acte: 1.393 Masurata: 1.563	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10673 / 03/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8, din 06/01/2015 emis de JUDECATORIA BALCESTI in dosar nr. 910/185/2014;		
B1	Prin Sentinta civila nr. 8/06.01.2015 pronuntata de Judecatoria Balcesti in dosar nr. 910/185/2014, s-a dispus rezolutiunea contractului de intretinere aut. sub nr. 349/18.04.2006 de Notar Public Ene George.	A1
57427 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. aut. nr. 1766, din 02/10/2018 emis de NP Dinca Alina Camelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DICU VASILE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂLAŞA ELENA-VICTORIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

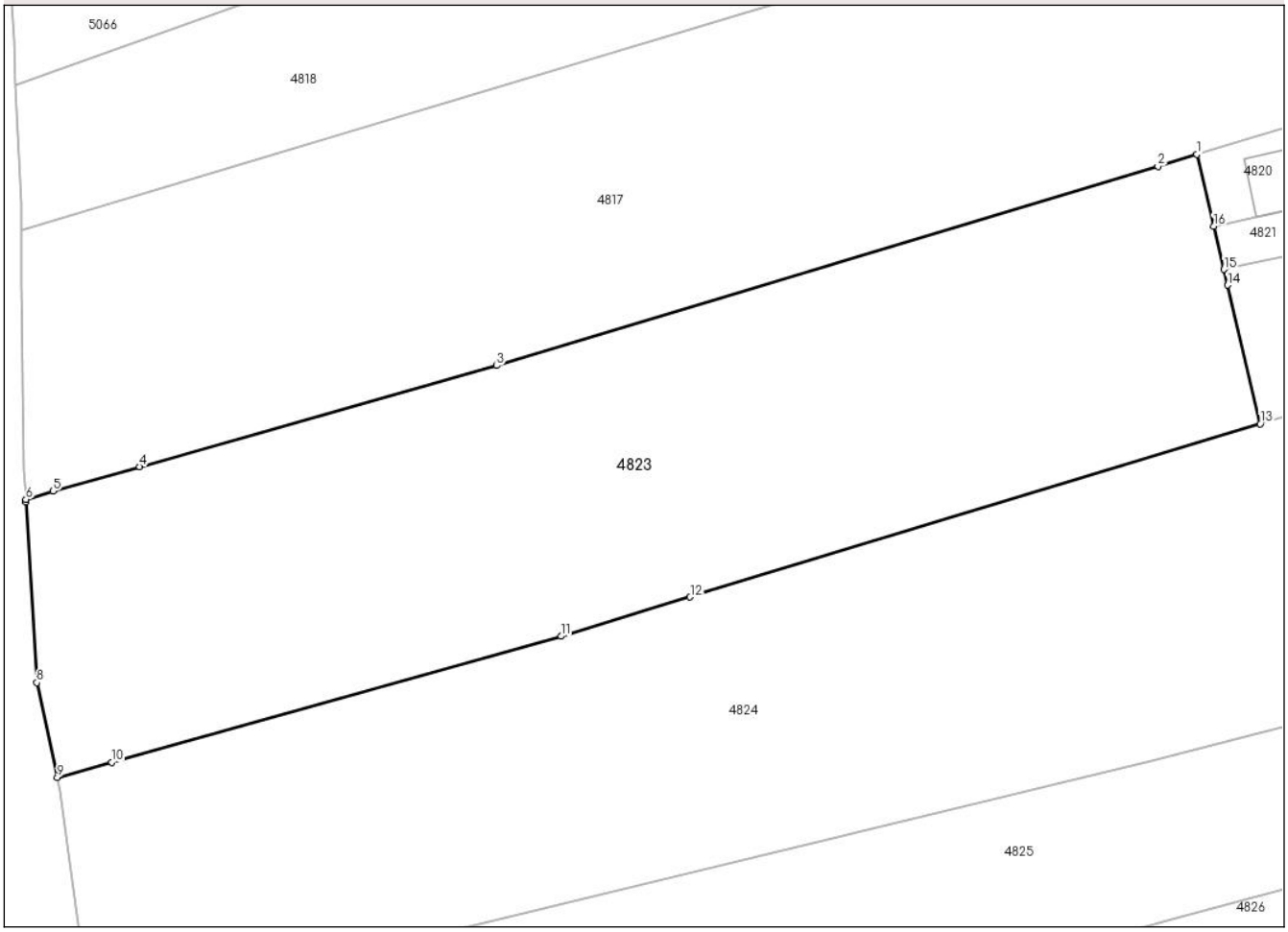
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35384	Din acte: 1.393 Masurata: 1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.563	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.515,688 359.837,927	2	414.513,059 359.837,122	2.749
2	414.513,059 359.837,122	3	414.468,498 359.823,699	46.539
3	414.468,498 359.823,699	4	414.444,426 359.816,893	25.016
4	414.444,426 359.816,893	5	414.438,587 359.815,243	6.068
5	414.438,587 359.815,243	6	414.436,766 359.814,689	1.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.436,766 359.814,689	7	414.436,778 359.814,498	0.191
7	414.436,778 359.814,498	8	414.437,502 359.802,332	12.188
8	414.437,502 359.802,332	9	414.438,889 359.795,943	6.538
9	414.438,889 359.795,943	10	414.442,545 359.796,968	3.797
10	414.442,545 359.796,968	11	414.472,827 359.805,46	31.45
11	414.472,827 359.805,46	12	414.481,534 359.808,106	9.1
12	414.481,534 359.808,106	13	414.519,953 359.819,78	40.153
13	414.519,953 359.819,78	14	414.517,759 359.829,114	9.588
14	414.517,759 359.829,114	15	414.517,508 359.830,182	1.097
15	414.517,508 359.830,182	16	414.516,822 359.833,103	3.0
16	414.516,822 359.833,103	1	414.515,688 359.837,927	4.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 318, Jud. Valcea, punctul ”LOCUL CU CASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.467 Masurata: 2.388	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 318, Jud. Valcea, punctul ”LOCUL CU CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 318, Jud. Valcea, punctul ”LOCUL CU CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 318, Jud. Valcea, punctul ”LOCUL CU CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21954, din 04/11/2014 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

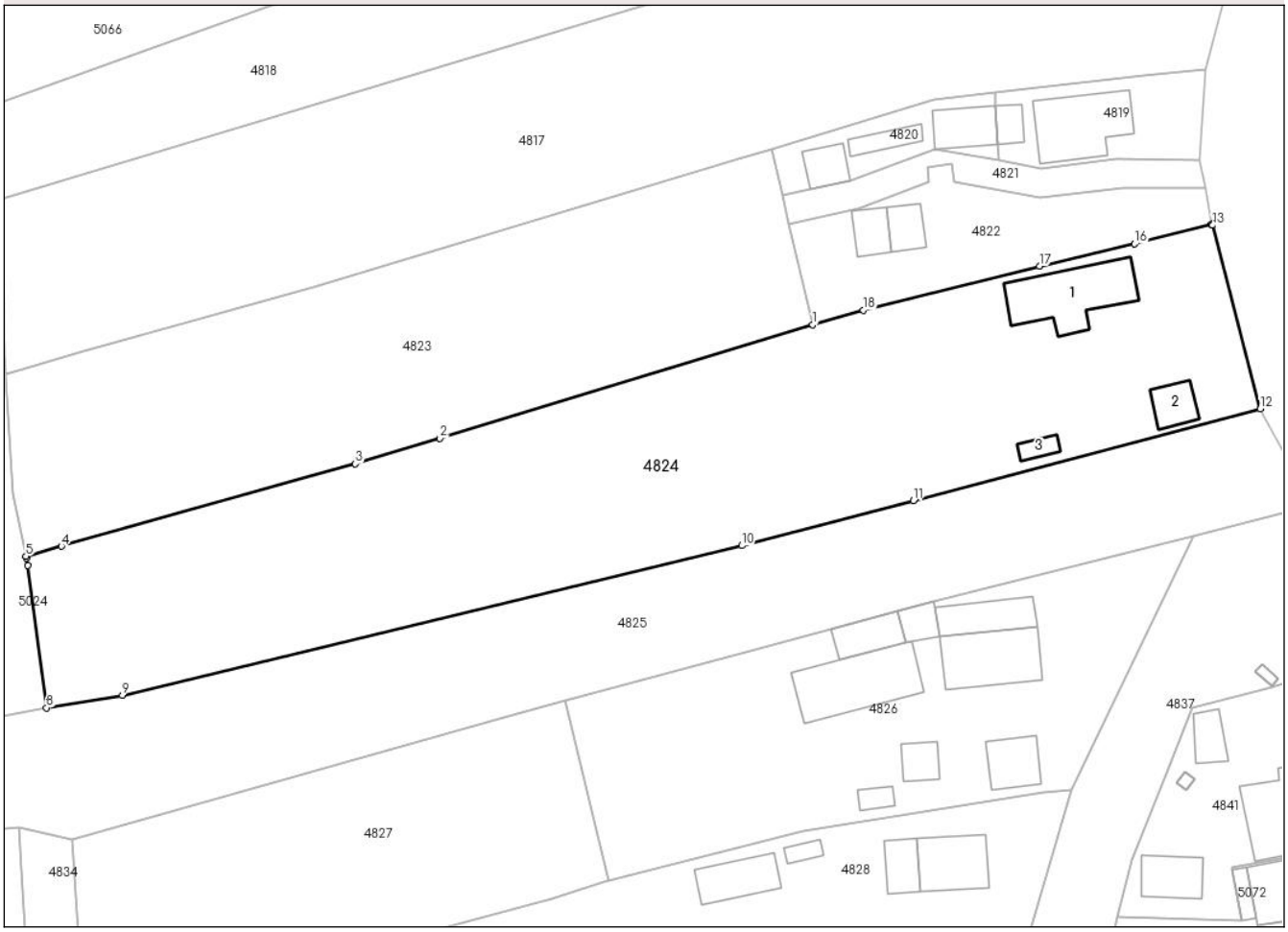
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.467 Masurata: 2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	105	51	-	In TP 184
2	arabil	DA	1.649	105	49, 50	-	In TP 184

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.519,953 359.819,78	2	414.481,534 359.808,106	40.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.481,534 359.808,106	3	414.472,827 359.805,46	9.1
3	414.472,827 359.805,46	4	414.442,545 359.796,968	31.45
4	414.442,545 359.796,968	5	414.438,889 359.795,943	3.797
5	414.438,889 359.795,943	6	414.438,923 359.795,782	0.165
6	414.438,923 359.795,782	7	414.439,095 359.794,992	0.809
7	414.439,095 359.794,992	8	414.441,017 359.780,342	14.776
8	414.441,017 359.780,342	9	414.448,82 359.781,636	7.91
9	414.448,82 359.781,636	10	414.512,638 359.797,036	65.65
10	414.512,638 359.797,036	11	414.530,309 359.801,697	18.275
11	414.530,309 359.801,697	12	414.566,051 359.811,121	36.964
12	414.566,051 359.811,121	13	414.561,154 359.830,04	19.542
13	414.561,154 359.830,04	14	414.561,145 359.830,154	0.114
14	414.561,145 359.830,154	15	414.561,025 359.830,142	0.121
15	414.561,025 359.830,142	16	414.553,11 359.828,129	8.167
16	414.553,11 359.828,129	17	414.543,313 359.825,817	10.066
17	414.543,313 359.825,817	18	414.525,141 359.821,297	18.726
18	414.525,141 359.821,297	1	414.519,953 359.819,78	5.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.566 Masurata: 1.992	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TETOIU**, CIF:2541746, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

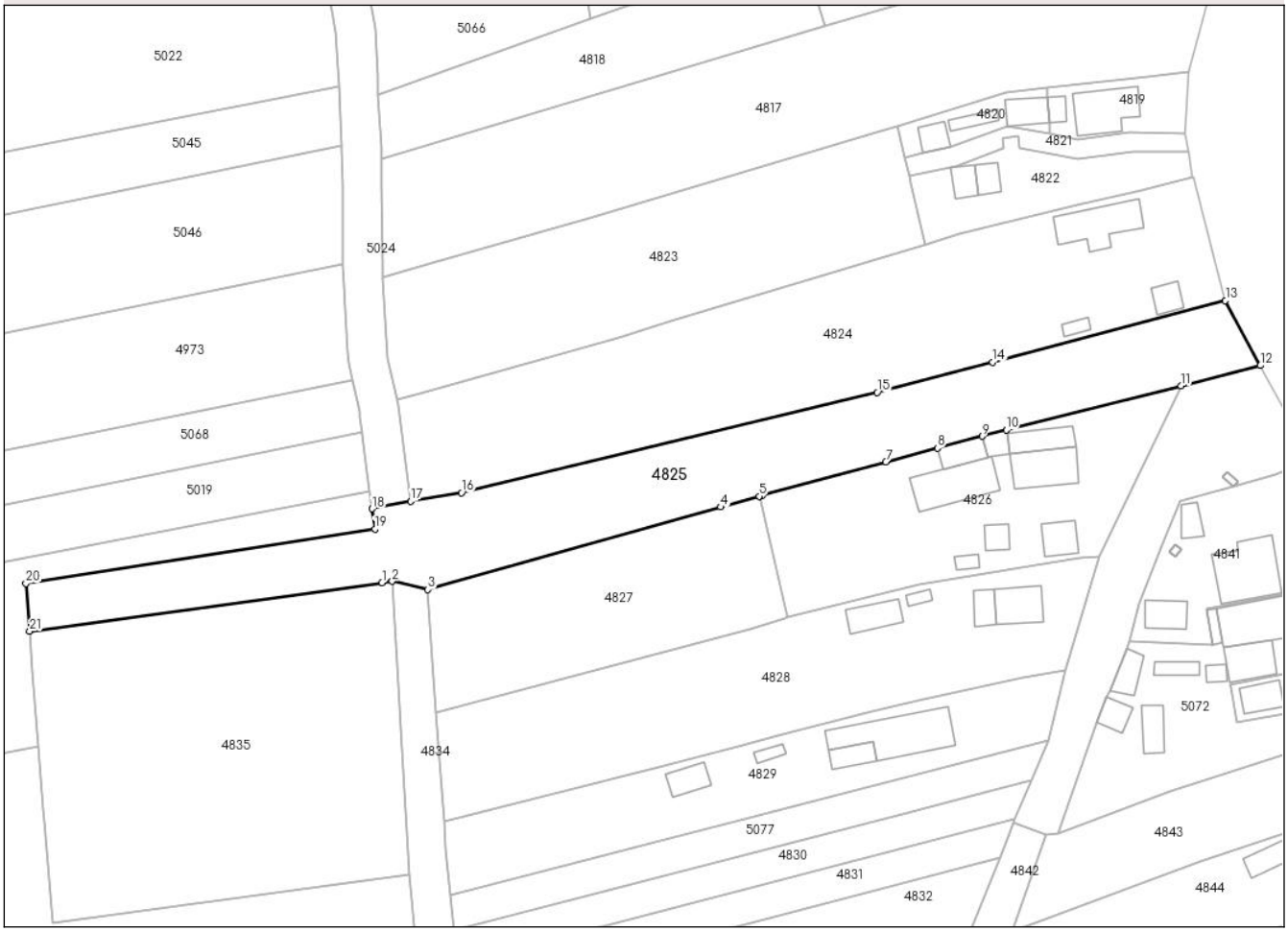
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.566 Masurata: 1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.992	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.436,626 359.767,85	2	414.438,191 359.768,066	1.58
3	414.443,671 359.766,789	4	414.488,61 359.779,448	46.688
5	414.494,497 359.781,106	6	414.494,977 359.781,241	0.499
7	414.513,956 359.786,347	8	414.521,853 359.788,471	8.178
9	414.528,71 359.790,316	10	414.532,417 359.791,257	3.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.438,191 359.768,066	3	414.443,671 359.766,789	5.627
4	414.488,61 359.779,448	5	414.494,497 359.781,106	6.116
6	414.494,977 359.781,241	7	414.513,956 359.786,347	19.654
8	414.521,853 359.788,471	9	414.528,71 359.790,316	7.101
10	414.532,417 359.791,257	11	414.559,223 359.798,063	27.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.559,223 359.798,063	12	414.571,399 359.801,155	12.562
13	414.566,051 359.811,121	14	414.530,309 359.801,697	36.964
15	414.512,638 359.797,036	16	414.448,82 359.781,636	65.65
17	414.441,017 359.780,342	18	414.435,131 359.779,18	6.0
19	414.435,545 359.776,092	20	414.381,987 359.767,719	54.209
21	414.382,565 359.760,382	1	414.436,626 359.767,85	54.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.571,399 359.801,155	13	414.566,051 359.811,121	11.31
14	414.530,309 359.801,697	15	414.512,638 359.797,036	18.275
16	414.448,82 359.781,636	17	414.441,017 359.780,342	7.91
18	414.435,131 359.779,18	19	414.435,545 359.776,092	3.116
20	414.381,987 359.767,719	21	414.382,565 359.760,382	7.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.183	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.6		Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.7		Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8		Loc. Tetoiu, Nr. 320, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.15309, din 15/03/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEIMEANU ANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **SEIMEANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

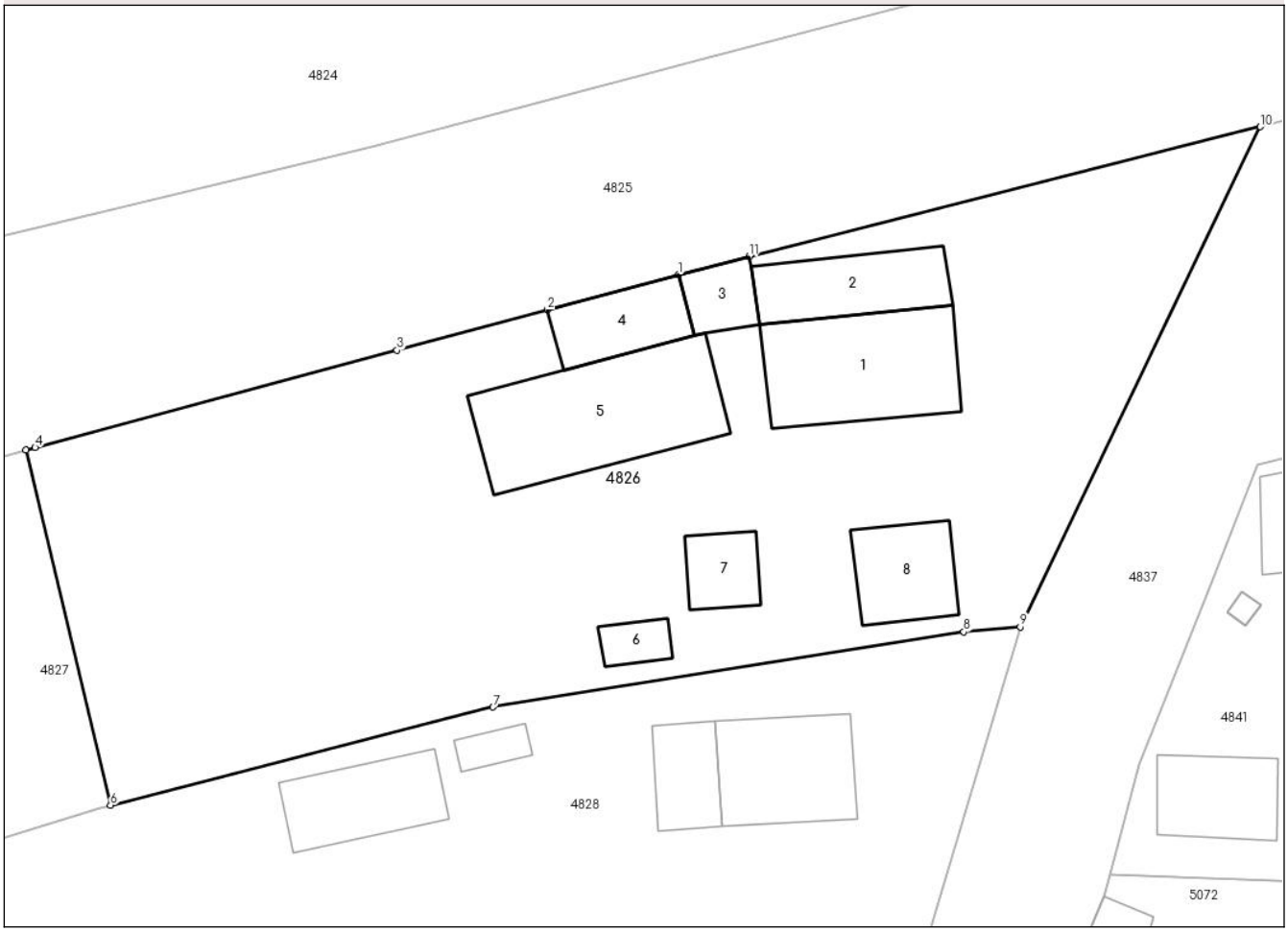
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	105	2	-	In TP 184
2	arabil	DA	393	105	4/1	-	In TP 184

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.6		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.7		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.528,71 359.790,316	2	414.521,853 359.788,471	7.101
2	414.521,853 359.788,471	3	414.513,956 359.786,347	8.178
3	414.513,956 359.786,347	4	414.494,977 359.781,241	19.654
4	414.494,977 359.781,241	5	414.494,497 359.781,106	0.499
5	414.494,497 359.781,106	6	414.498,934 359.762,487	19.14
6	414.498,934 359.762,487	7	414.518,989 359.767,638	20.706
7	414.518,989 359.767,638	8	414.543,679 359.771,584	25.003
8	414.543,679 359.771,584	9	414.546,639 359.771,837	2.971
9	414.546,639 359.771,837	10	414.559,223 359.798,063	29.089
10	414.559,223 359.798,063	11	414.532,417 359.791,257	27.657
11	414.532,417 359.791,257	1	414.528,71 359.790,316	3.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT TETOIU”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.14879, din 20/01/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

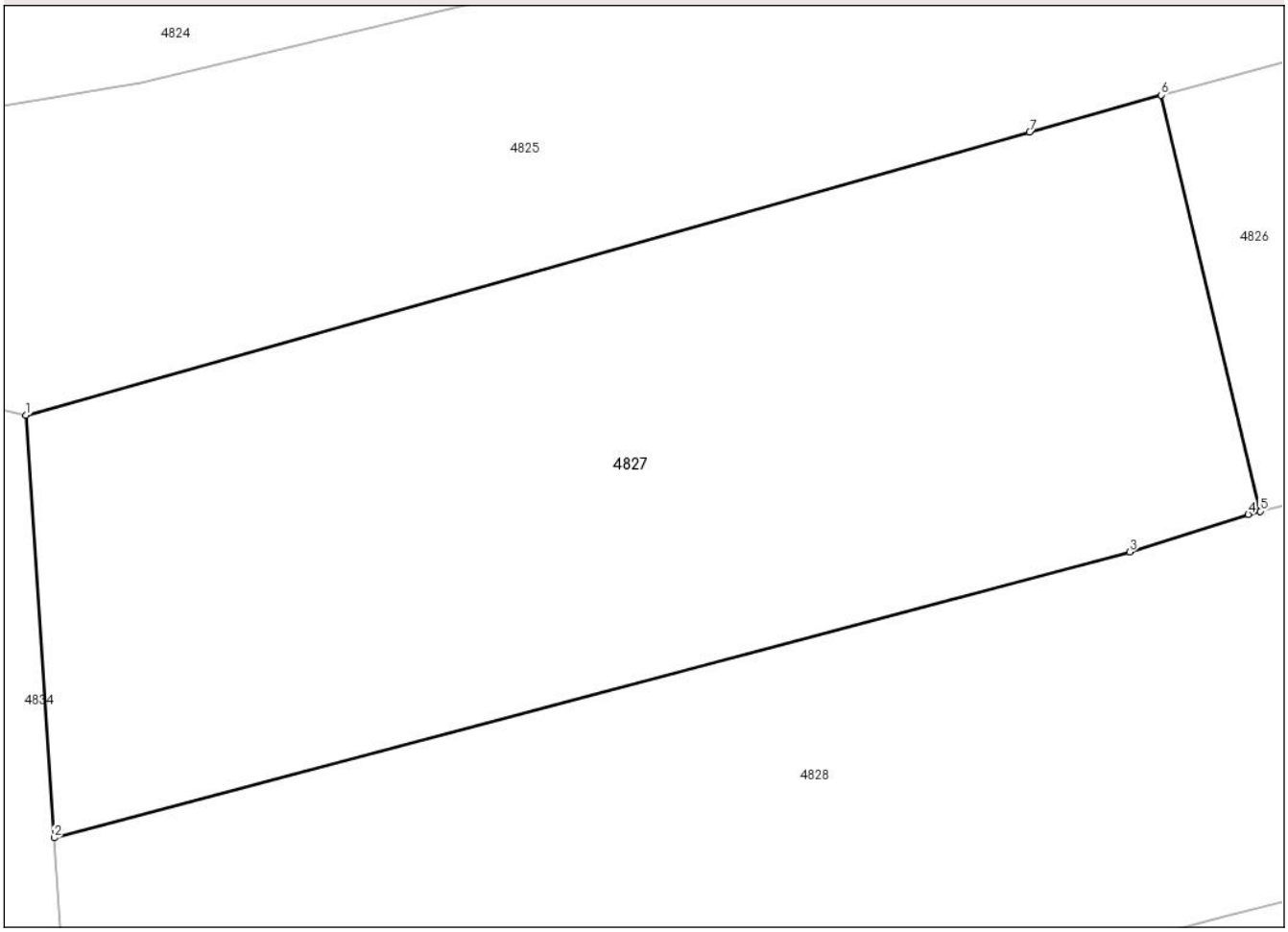
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.031	105	4/2	-	In TP 184

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.443,671 359.766,789	2	414.444,933 359.747,881	18.95
2	414.444,933 359.747,881	3	414.493,086 359.760,667	49.822
3	414.493,086 359.760,667	4	414.498,395 359.762,349	5.569
4	414.498,395 359.762,349	5	414.498,934 359.762,487	0.556
5	414.498,934 359.762,487	6	414.494,497 359.781,106	19.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.494,497 359.781,106	7	414.488,61 359.779,448	6.116
7	414.488,61 359.779,448	1	414.443,671 359.766,789	46.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 322, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.585 Masurata: 1.709	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 322, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 322, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 322, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 322, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.202, din 25/03/2002 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TATARU GHEORGHE-DOBRIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.202, din 25/03/2002 emis de BNP ENE GEORGE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SERBAN NICOLAE**, casatorit cu Serban Elisabeta	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

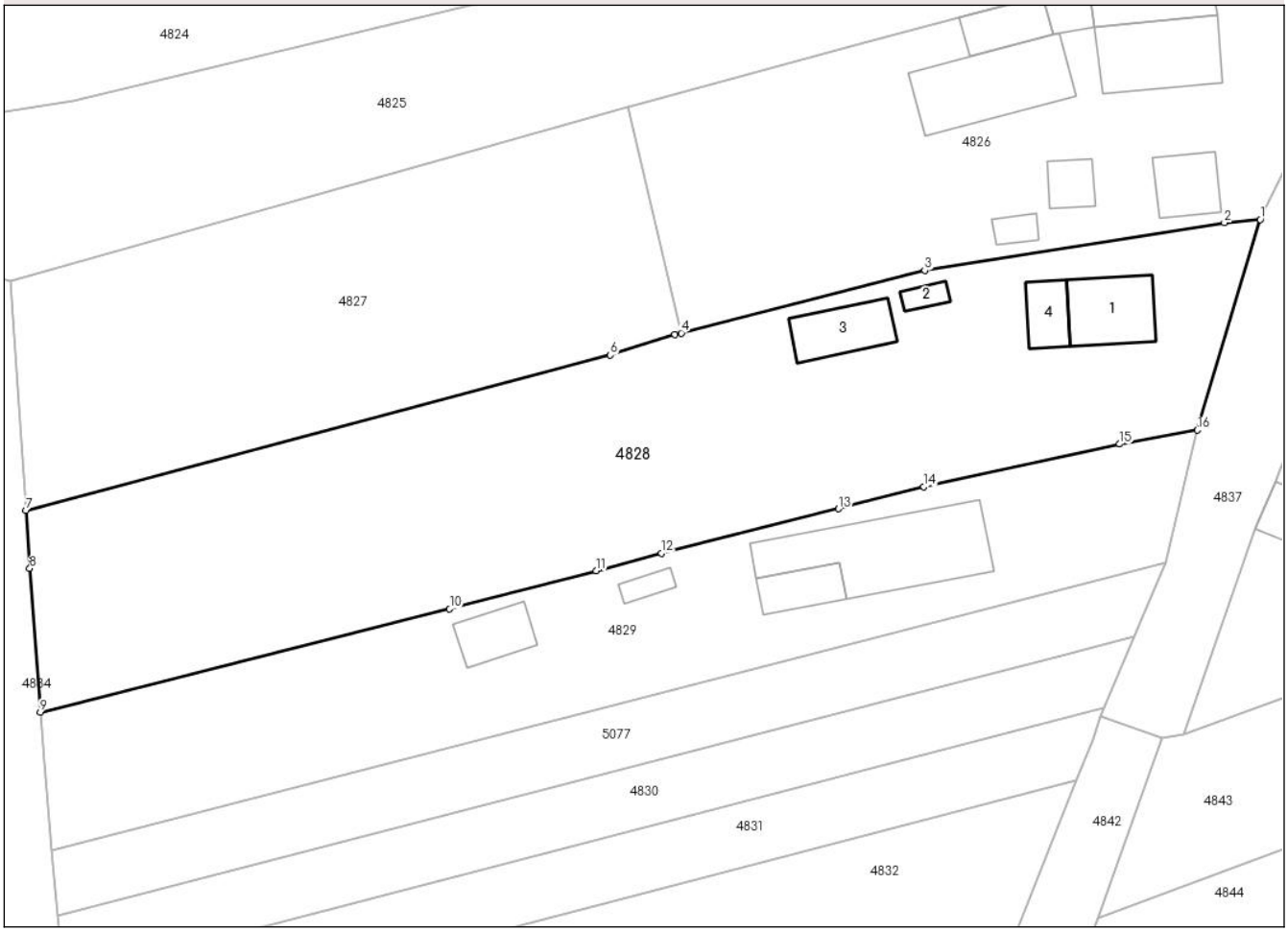
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.585 Masurata: 1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	105	-	-	
2	arabil	DA	857	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.546,639 359.771,837	2	414.543,679 359.771,584	2.971
2	414.543,679 359.771,584	3	414.518,989 359.767,638	25.003
3	414.518,989 359.767,638	4	414.498,934 359.762,487	20.706
4	414.498,934 359.762,487	5	414.498,395 359.762,349	0.556
5	414.498,395 359.762,349	6	414.493,086 359.760,667	5.569
6	414.493,086 359.760,667	7	414.444,933 359.747,881	49.822
7	414.444,933 359.747,881	8	414.445,253 359.743,09	4.802
8	414.445,253 359.743,09	9	414.446,111 359.731,233	11.888
9	414.446,111 359.731,233	10	414.479,848 359.739,755	34.797
10	414.479,848 359.739,755	11	414.491,905 359.742,916	12.464
11	414.491,905 359.742,916	12	414.497,286 359.744,351	5.569
12	414.497,286 359.744,351	13	414.511,902 359.748,012	15.068
13	414.511,902 359.748,012	14	414.518,926 359.749,83	7.255
14	414.518,926 359.749,83	15	414.535,048 359.753,343	16.5
15	414.535,048 359.753,343	16	414.541,471 359.754,493	6.525
16	414.541,471 359.754,493	1	414.546,639 359.771,837	18.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Str Principala, Nr. 324, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38654	Din acte: 1.041 Masurata: 1.063	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Str Principala, Nr. 324, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1996; S. construita la sol:95.1 mp; S. construita desfasurata:111.1 mp; Locuinta_D+P
A1.2		Loc. Tetoiu, Str Principala, Nr. 324, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1999; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Terasa_P
A1.3		Loc. Tetoiu, Str Principala, Nr. 324, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1997; S. construita la sol:7.8 mp; S. construita desfasurata:7.8 mp; Patul_P
A1.4		Loc. Tetoiu, Str Principala, Nr. 324, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1997; S. construita la sol:23.2 mp; S. construita desfasurata:23.2 mp; Fanar_P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123513 / 31/12/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 93, din 23/11/1995 emis de Notar Public Banu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURETA IOANA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 395, din 27/09/2024 emis de Notar public Ionilete Alin Nicusor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUREŢA NICOLAE-VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **BUREŢA NICOLAE-VALENTIN**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 8850, din 03/12/2024 emis de Primaria Comunei Tetoiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **BURETA IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUREŢA NICOLAE-VALENTIN** 2) **BURETA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38654	Din acte: 1.041 Masurata: 1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	105	-	-	
2	arabil	DA	580	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1996; S. construita la sol:95.1 mp; S. construita desfasurata:111.1 mp; Locuinta_D+P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1999; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Terasa_P
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1997; S. construita la sol:7.8 mp; S. construita desfasurata:7.8 mp; Patul_P
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1997; S. construita la sol:23.2 mp; S. construita desfasurata:23.2 mp; Fanar_P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.541,471 359.754,493	2	414.535,048 359.753,343	6.525
2	414.535,048 359.753,343	3	414.518,926 359.749,83	16.5
3	414.518,926 359.749,83	4	414.511,902 359.748,012	7.255
4	414.511,902 359.748,012	5	414.497,286 359.744,351	15.068
5	414.497,286 359.744,351	6	414.491,905 359.742,916	5.569
6	414.491,905 359.742,916	7	414.479,848 359.739,755	12.464
7	414.479,848 359.739,755	8	414.446,111 359.731,233	34.797
8	414.446,111 359.731,233	9	414.446,409 359.727,118	4.126
9	414.446,409 359.727,118	10	414.447,084 359.719,842	7.307
10	414.447,084 359.719,842	11	414.538,88 359.743,614	94.824
11	414.538,88 359.743,614	1	414.541,471 359.754,493	11.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 456 Masurata: 457	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1183, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILAU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

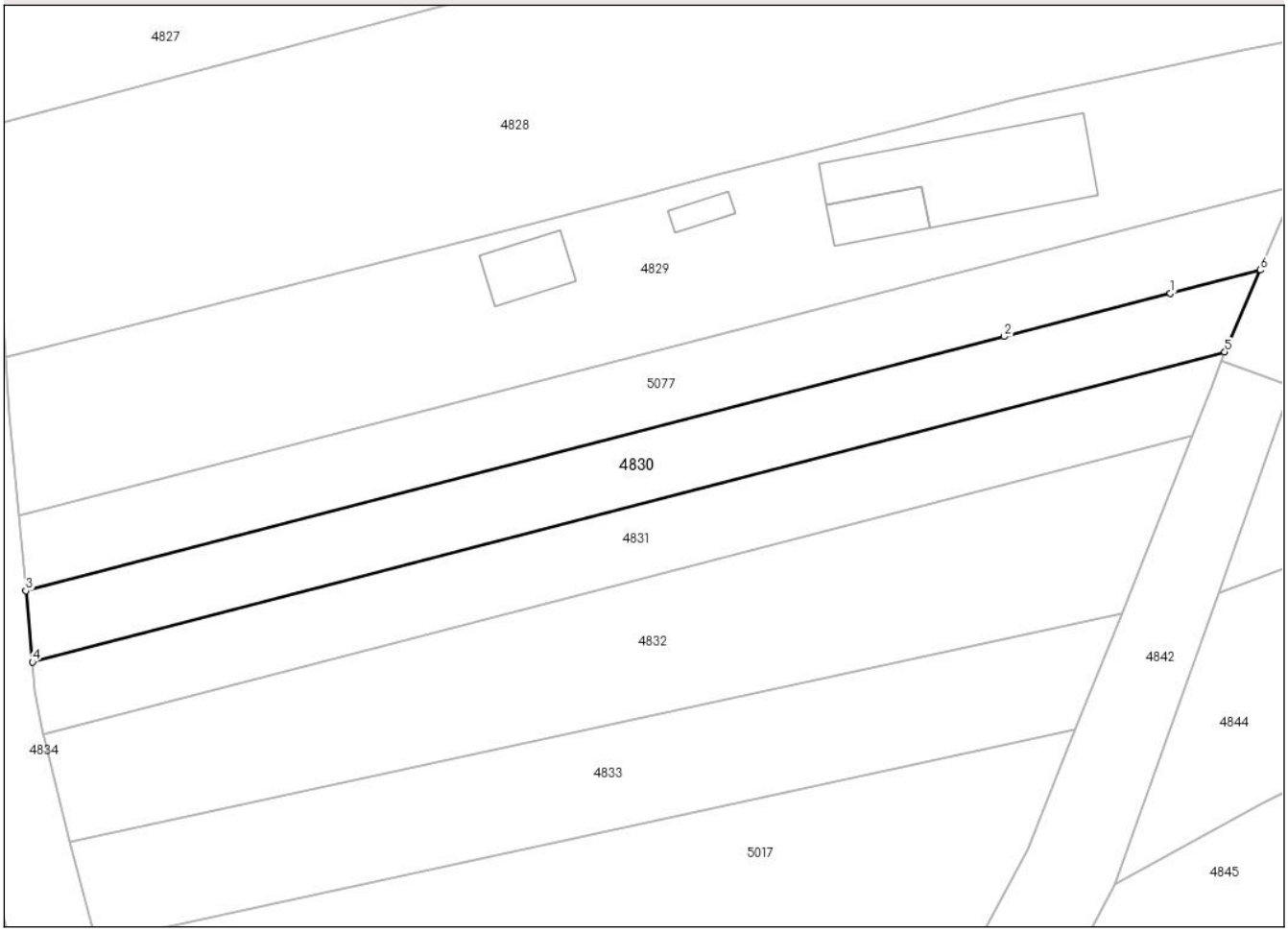
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 456 Masurata: 457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	457	105	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.529,846 359.735,842	2	414.517,883 359.732,733	12.36
2	414.517,883 359.732,733	3	414.447,582 359.714,465	72.636
3	414.447,582 359.714,465	4	414.448,056 359.709,345	5.142
4	414.448,056 359.709,345	5	414.533,75 359.731,613	88.54
5	414.533,75 359.731,613	6	414.536,296 359.737,518	6.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.536,296 359.737,518	1	414.529,846 359.735,842	6.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35012	456	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33639 / 08/10/2009		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.967, din 17/09/2009 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MIRCEA** 2) **VASILE PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

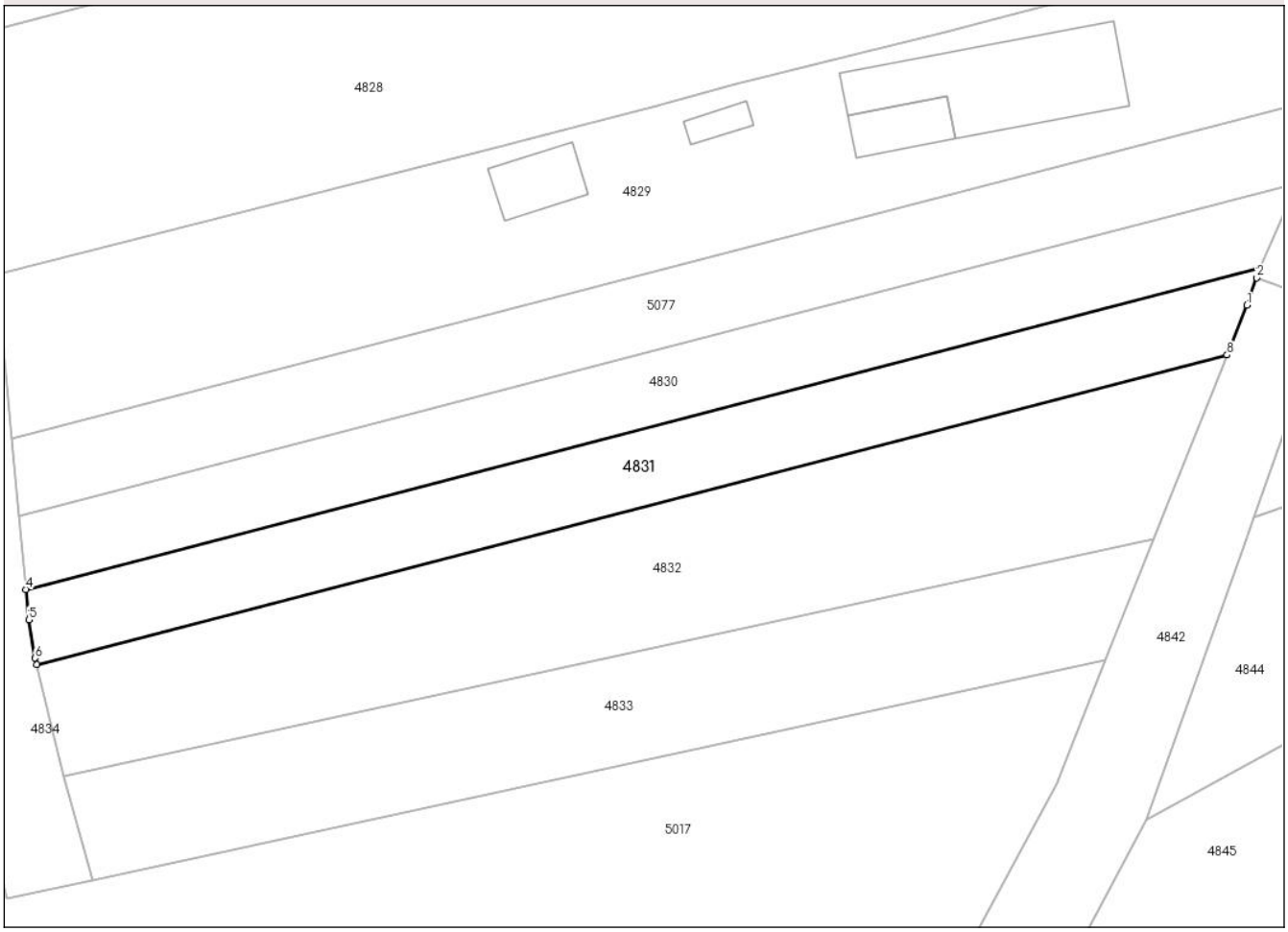
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35012	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	456	105	5	-	In TP 184

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.532,833 359.729,067	2	414.533,51 359.730,948	1.999
2	414.533,51 359.730,948	3	414.533,75 359.731,613	0.707
3	414.533,75 359.731,613	4	414.448,056 359.709,345	88.54
4	414.448,056 359.709,345	5	414.448,251 359.707,242	2.112
5	414.448,251 359.707,242	6	414.448,704 359.704,579	2.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.448,704 359.704,579	7	414.448,812 359.704,129	0.463
7	414.448,812 359.704,129	8	414.531,452 359.725,604	85.385
8	414.531,452 359.725,604	1	414.532,833 359.729,067	3.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1900, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANISLAV MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

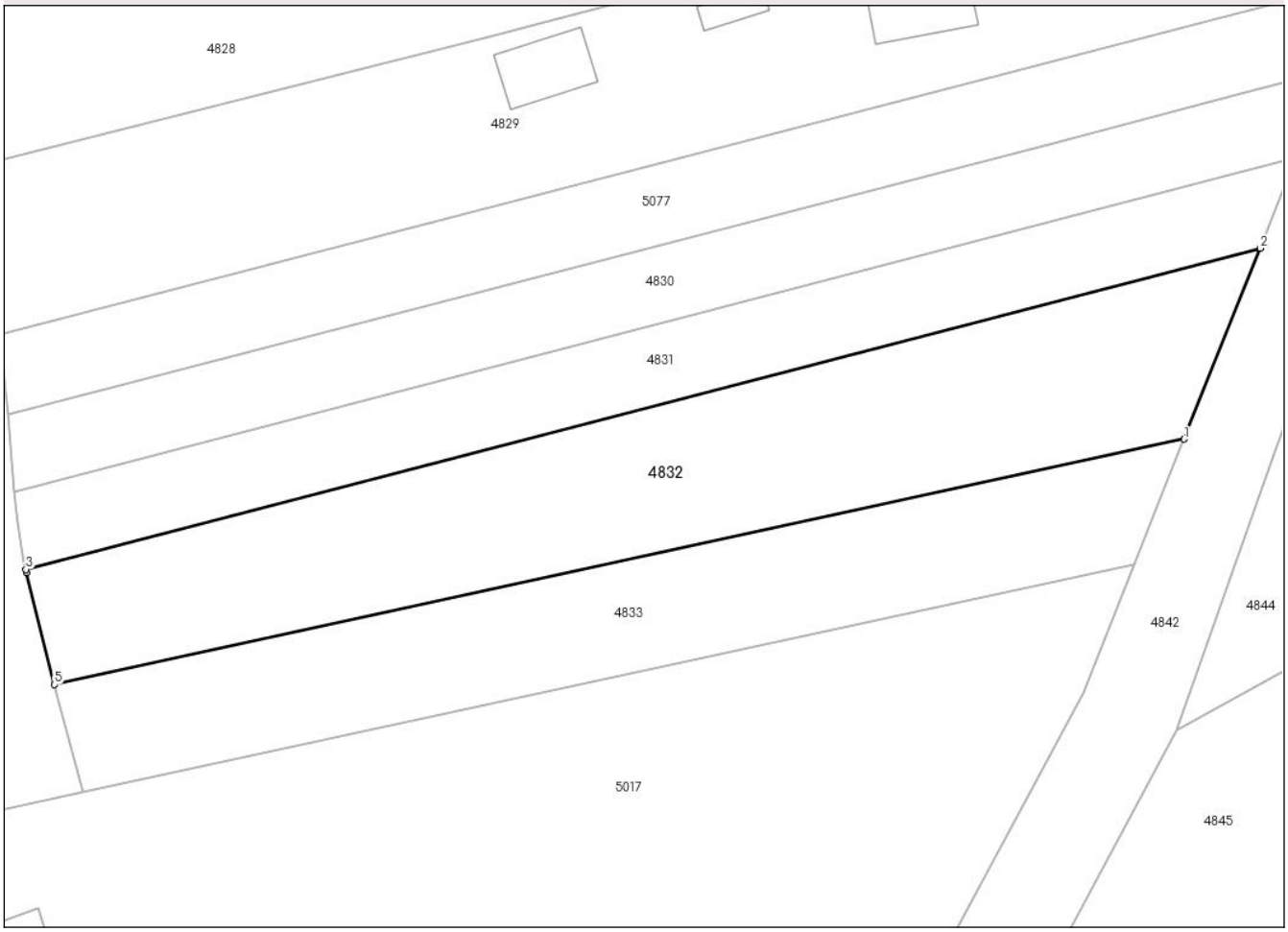
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	505	105	5/3	-	In TP 184
2	arabil	NU	275	105	5/3	-	In TP 184

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.526,36 359.712,836	2	414.531,452 359.725,604	13.746
2	414.531,452 359.725,604	3	414.448,812 359.704,129	85.385
3	414.448,812 359.704,129	4	414.448,867 359.703,906	0.23
4	414.448,867 359.703,906	5	414.450,72 359.696,425	7.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.450,72 359.696,425	1	414.526,36 359.712,836	77.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1184, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

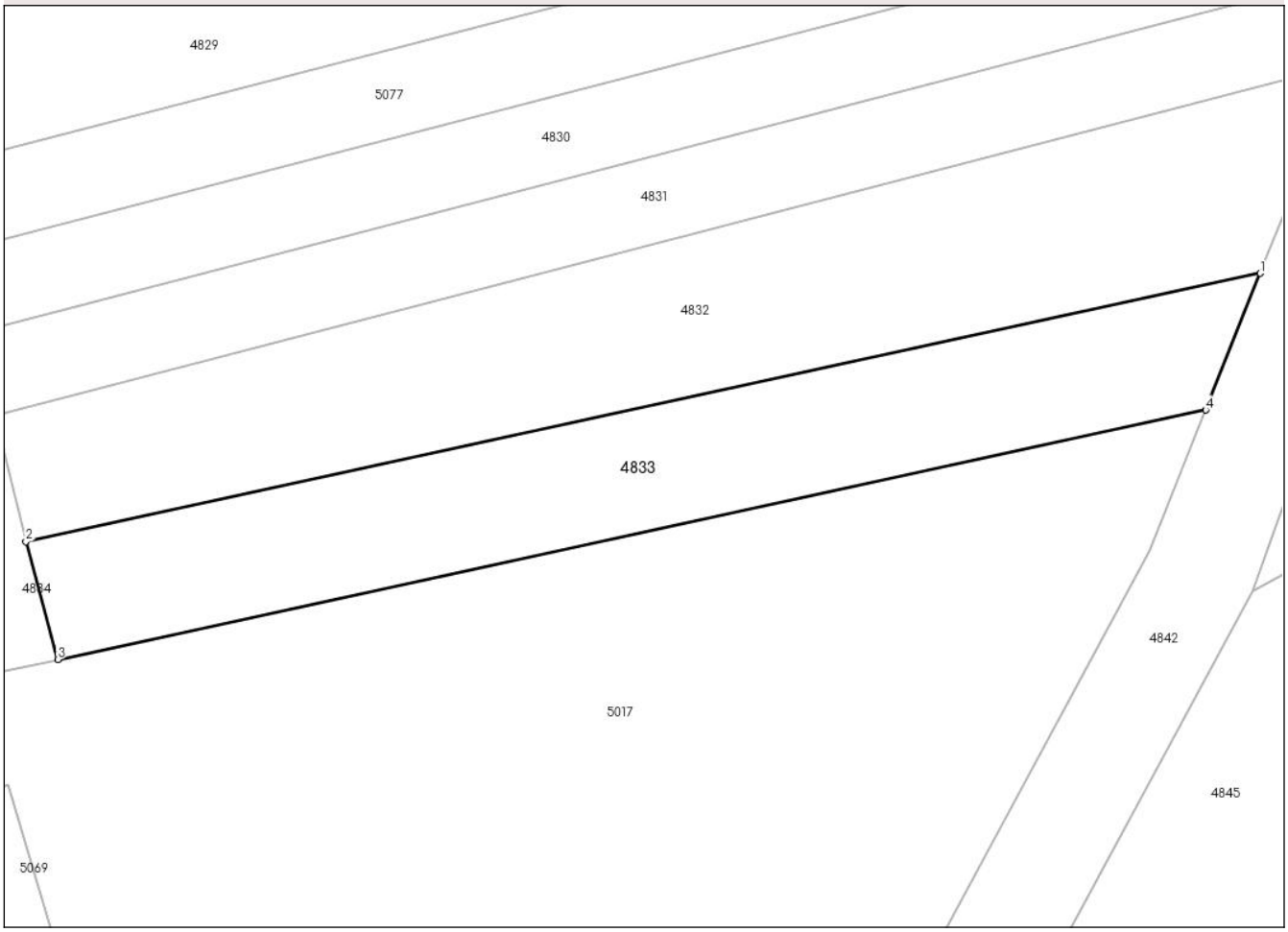
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	558	105	5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.526,36 359.712,836	2	414.450,72 359.696,425	77.4
2	414.450,72 359.696,425	3	414.452,675 359.689,206	7.479
3	414.452,675 359.689,206	4	414.523,023 359.704,468	71.985
4	414.523,023 359.704,468	1	414.526,36 359.712,836	9.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT TETOIU**, CIF:2541746	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

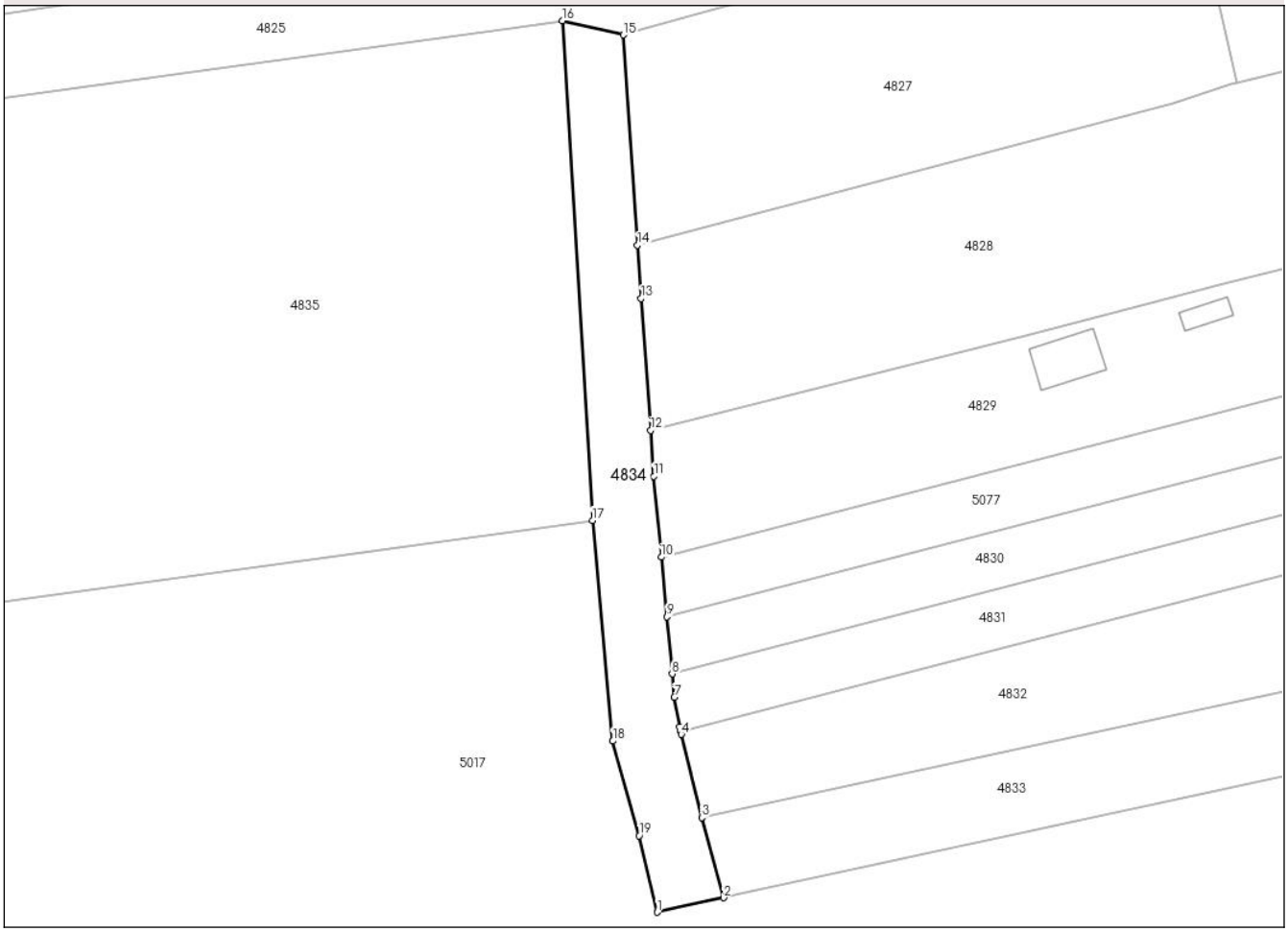
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	363	105	-	-	
2	drum	NU	93	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.446,716 359.687,913	2	414.452,675 359.689,206	6.098
2	414.452,675 359.689,206	3	414.450,72 359.696,425	7.479
3	414.450,72 359.696,425	4	414.448,867 359.703,906	7.707
4	414.448,867 359.703,906	5	414.448,812 359.704,129	0.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.448,812 359.704,129	6	414.448,704 359.704,579	0.463
6	414.448,704 359.704,579	7	414.448,251 359.707,242	2.701
7	414.448,251 359.707,242	8	414.448,056 359.709,345	2.112
8	414.448,056 359.709,345	9	414.447,582 359.714,465	5.142
9	414.447,582 359.714,465	10	414.447,084 359.719,842	5.4
10	414.447,084 359.719,842	11	414.446,409 359.727,118	7.307
11	414.446,409 359.727,118	12	414.446,111 359.731,233	4.126
12	414.446,111 359.731,233	13	414.445,253 359.743,09	11.888
13	414.445,253 359.743,09	14	414.444,933 359.747,881	4.802
14	414.444,933 359.747,881	15	414.443,671 359.766,789	18.95
15	414.443,671 359.766,789	16	414.438,191 359.768,066	5.627
16	414.438,191 359.768,066	17	414.440,87 359.723,146	45.0
17	414.440,87 359.723,146	18	414.442,71 359.703,3	19.931
18	414.442,71 359.703,3	19	414.445,07 359.694,781	8.84
19	414.445,07 359.694,781	1	414.446,716 359.687,913	7.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”ZOOTEHNIE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36981	2.500	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57095 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. Hotararea nr.41, din 20/06/2023 emis de Primaria Comunei Tetoiu, Anexa nr. 1 (act administrativ nr 4633 din 21.06.2023, emis de Primaria Comunei Tetoiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TETOIU**, CIF:2541746, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59455 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. Act aditional nr. 1 la Contractul de superficie nr. 21314/7054/17.11.2022, inregistrat la Consiliul Judetean Valcea sub nr. 11723, din 28/06/2023 emis de Comuna Tetoiu (act administrativ nr Hotararea nr. 42 din 22.06.2023, emis de Consiliul Local Tetoiu;act administrativ nr Contract de constituire a dreptului de superficie nr. 7054 din 29.09.2022, emis de incheiat intre Comuna Tetoiu si Judetul Valcea prin Consiliul Judetean Valcea;act administrativ nr Hotararea nr. 226 din 15.11.2022, emis de Consiliul Judetean Valcea);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, cu titlu gratuit, asupra imobilului descris si identificat la punctul A1, pana la data de 31.12.2035, in vederea realizarii obiectivului '' Construire centru de colectare deseuri prin aport voluntar'', dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL VALCEA**, CIF:2540929	

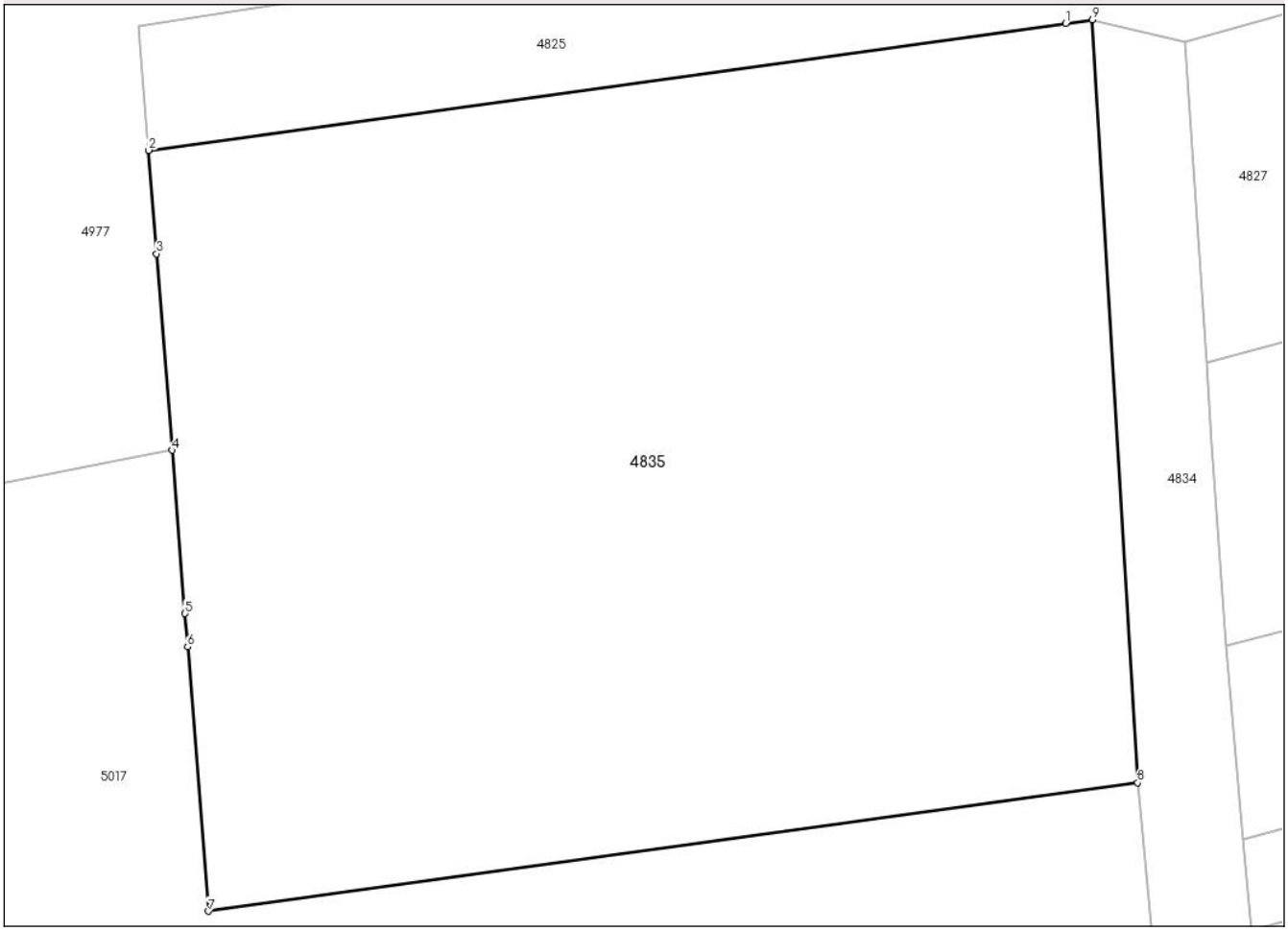
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36981	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.500	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.436,626 359.767,85	2	414.382,565 359.760,382	54.574
2	414.382,565 359.760,382	3	414.383,045 359.754,29	6.111
3	414.383,045 359.754,29	4	414.383,957 359.742,72	11.606
4	414.383,957 359.742,72	5	414.384,715 359.733,104	9.646
5	414.384,715 359.733,104	6	414.384,87 359.731,141	1.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.384,87 359.731,141	7	414.386,096 359.715,58	15.609
7	414.386,096 359.715,58	8	414.440,87 359.723,146	55.294
8	414.440,87 359.723,146	9	414.438,191 359.768,066	45.0
9	414.438,191 359.768,066	1	414.436,626 359.767,85	1.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 762 Masurata: 751	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TETOIU**, CIF:2541746, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 762 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	751	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.546,639 359.771,837	2	414.541,471 359.754,493	18.098
3	414.538,88 359.743,614	4	414.536,296 359.737,518	6.621
5	414.533,75 359.731,613	6	414.533,51 359.730,948	0.707
7	414.538,528 359.729,142	8	414.540,295 359.729,39	1.784
9	414.546,231 359.746,369	10	414.547,869 359.750,251	4.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.541,471 359.754,493	3	414.538,88 359.743,614	11.183
4	414.536,296 359.737,518	5	414.533,75 359.731,613	6.43
6	414.533,51 359.730,948	7	414.538,528 359.729,142	5.333
8	414.540,295 359.729,39	9	414.546,231 359.746,369	17.987
10	414.547,869 359.750,251	11	414.548,313 359.751,303	1.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.548,313 359.751,303	12	414.551,035 359.757,724	6.974
13	414.551,335 359.758,844	14	414.552,884 359.764,625	5.985
15	414.556,601 359.774,011	16	414.559,104 359.780,332	6.799
17	414.567,237 359.782,52	18	414.573,774 359.784,497	6.829
19	414.576,951 359.785,839	20	414.579,177 359.786,661	2.373
21	414.571,399 359.801,155	22	414.559,223 359.798,063	12.562
23	414.546,639 359.771,837	24	414.575,736 359.789,371	33.972
25	414.576,736 359.789,371	26	414.576,736 359.788,371	1.0
27	414.575,736 359.788,371	28	414.575,736 359.789,371	1.0
29	414.567,945 359.783,328	30	414.567,23 359.782,527	1.074
31	414.565,567 359.784,075	32	414.566,282 359.784,876	1.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.551,035 359.757,724	13	414.551,335 359.758,844	1.159
14	414.552,884 359.764,625	15	414.556,601 359.774,011	10.095
16	414.559,104 359.780,332	17	414.567,237 359.782,52	8.422
18	414.573,774 359.784,497	19	414.576,951 359.785,839	3.449
20	414.579,177 359.786,661	21	414.571,399 359.801,155	16.449
22	414.559,223 359.798,063	23	414.546,639 359.771,837	29.089
24	414.575,736 359.789,371	25	414.576,736 359.789,371	1.0
26	414.576,736 359.788,371	27	414.575,736 359.788,371	1.0
28	414.575,736 359.789,371	29	414.567,945 359.783,328	9.86
30	414.567,23 359.782,527	31	414.565,567 359.784,075	2.272
32	414.566,282 359.784,876	1	414.567,945 359.783,328	2.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

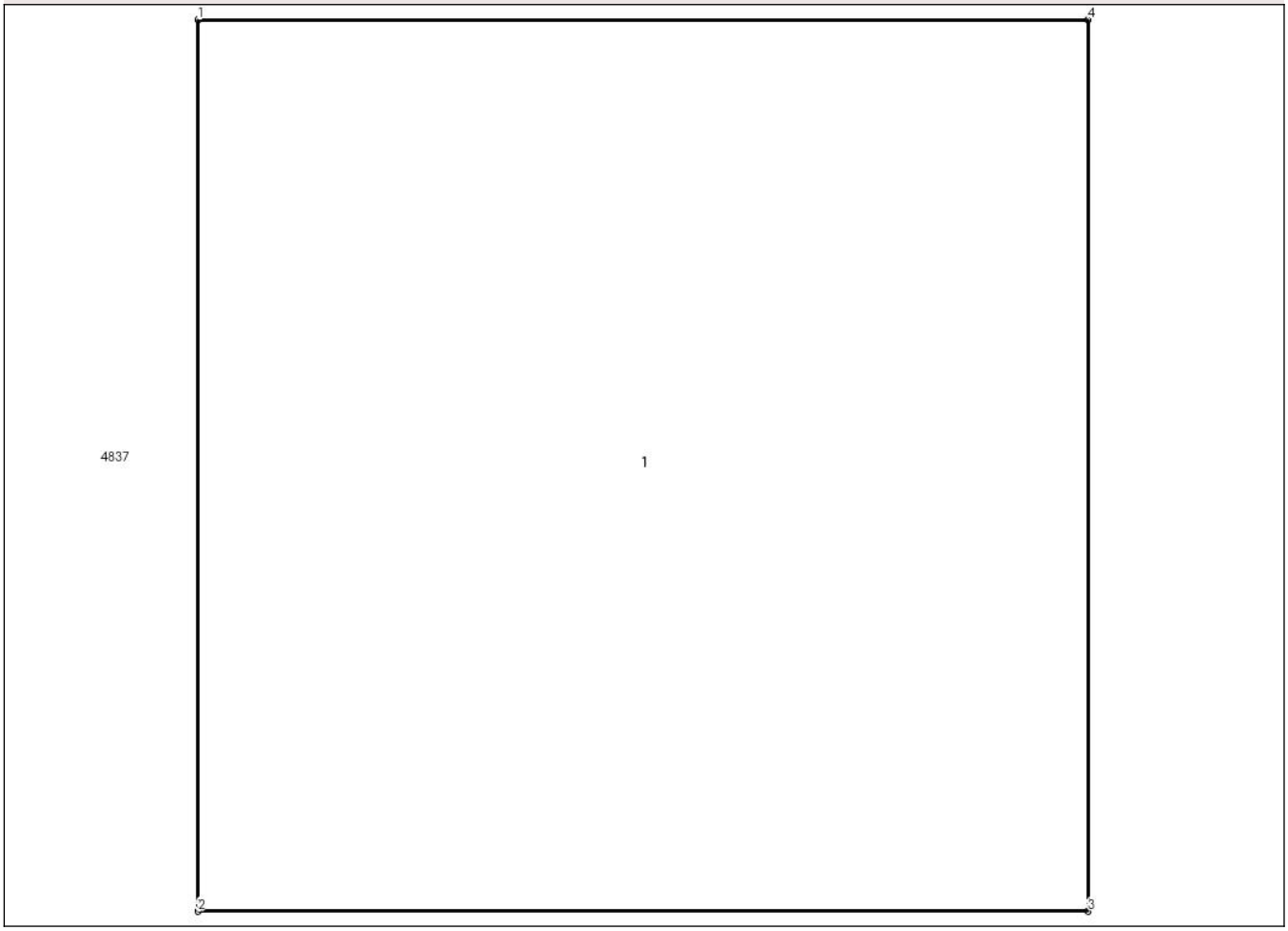
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.575,736 359.789,371	2	414.575,736 359.788,371	1.0
2	414.575,736 359.788,371	3	414.576,736 359.788,371	1.0
3	414.576,736 359.788,371	4	414.576,736 359.789,371	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.576,736 359.789,371	1	414.575,736 359.789,371	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

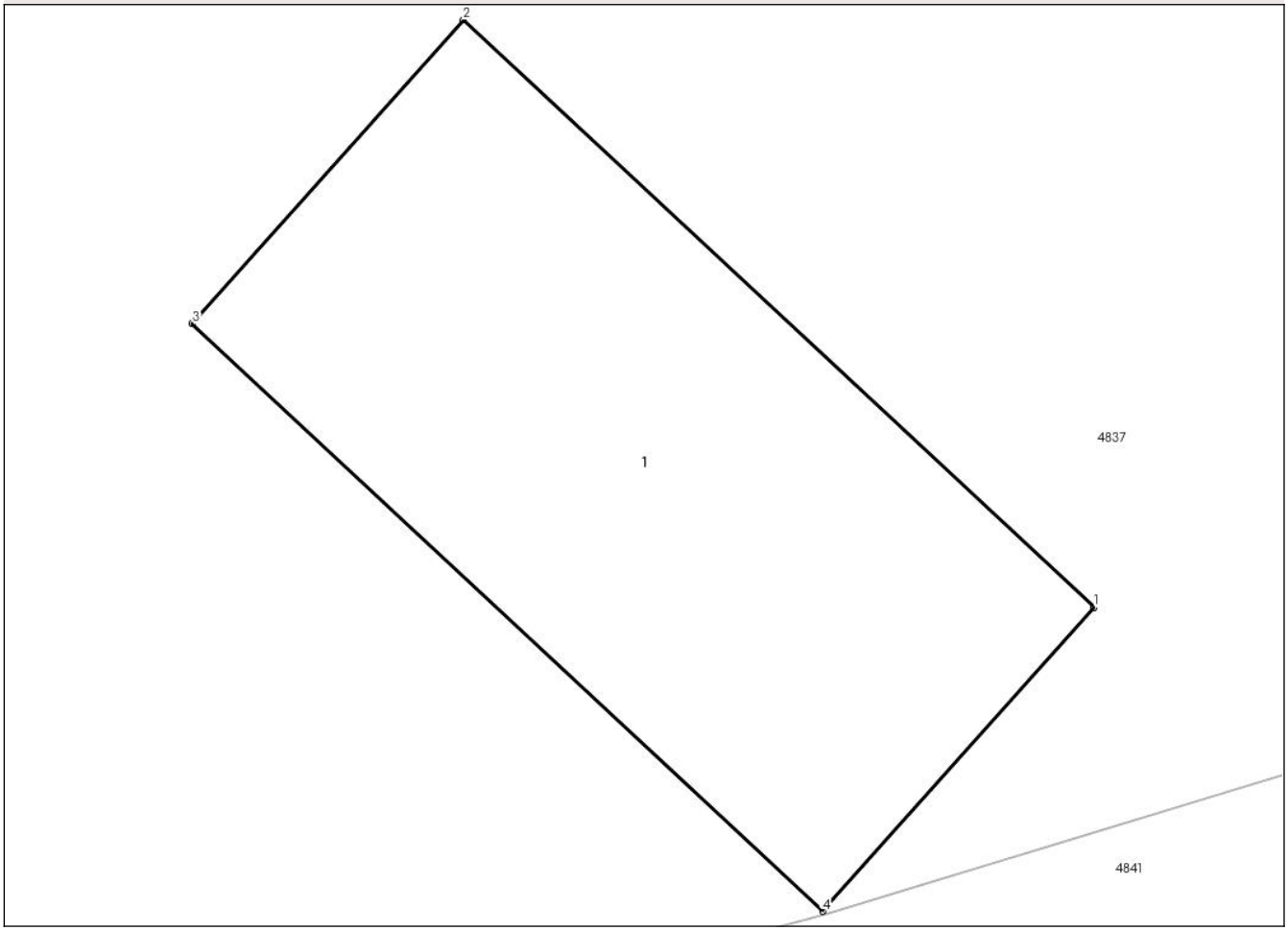
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.567,945 359.783,328	2	414.566,282 359.784,876	2.272
2	414.566,282 359.784,876	3	414.565,567 359.784,075	1.074
3	414.565,567 359.784,075	4	414.567,23 359.782,527	2.272

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.567,23 359.782,527	1	414.567,945 359.783,328	1.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

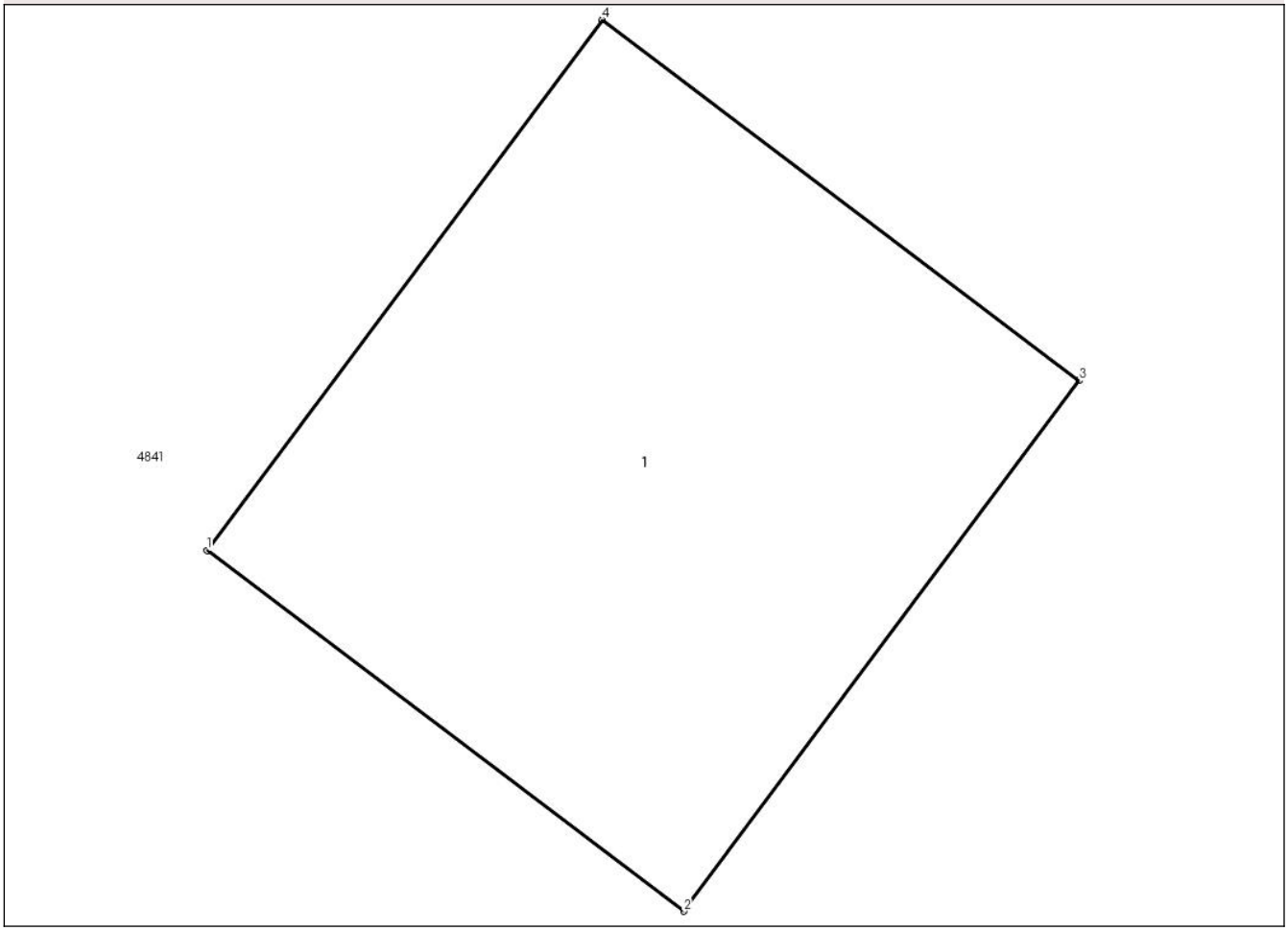
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.557,476 359.772,622	2	414.558,451 359.771,885	1.222
2	414.558,451 359.771,885	3	414.559,26 359.772,969	1.353
3	414.559,26 359.772,969	4	414.558,285 359.773,706	1.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.558,285 359.773,706	1	414.557,476 359.772,622	1.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 625 Masurata: 576	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ” ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa
A1.2		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ” ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Moara
A1.3		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ” ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Moara
A1.4		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ” ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Depozit cereale
A1.5		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ” ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie de vara
A1.6		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ” ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Fanarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1394, din 19/11/2002 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MATEESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

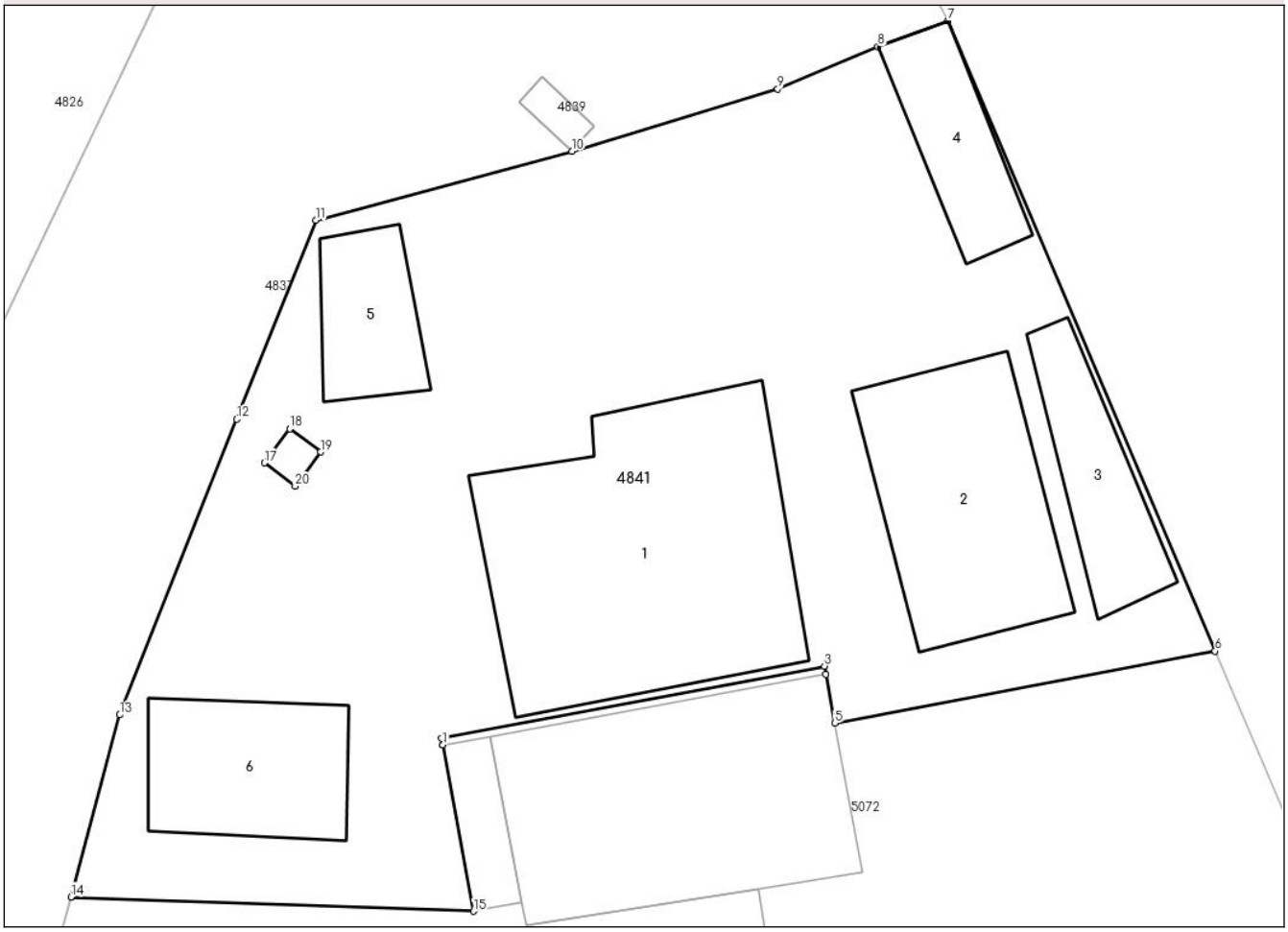
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 625 Masurata: 576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	105	6	-	In TP 184

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Moara
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Moara
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Depozit cereale
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie de vara
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Fanarie

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.563,144 359.763,667	2	414.563,105 359.763,879	0.216
2	414.563,105 359.763,879	3	414.575,255 359.766,174	12.365
3	414.575,255 359.766,174	4	414.575,303 359.765,915	0.263
4	414.575,303 359.765,915	5	414.575,589 359.764,365	1.576
5	414.575,589 359.764,365	6	414.587,662 359.766,652	12.288
6	414.587,662 359.766,652	7	414.579,177 359.786,661	21.734
7	414.579,177 359.786,661	8	414.576,951 359.785,839	2.373
8	414.576,951 359.785,839	9	414.573,774 359.784,497	3.449
9	414.573,774 359.784,497	10	414.567,237 359.782,52	6.829
10	414.567,237 359.782,52	11	414.559,104 359.780,332	8.422
11	414.559,104 359.780,332	12	414.556,601 359.774,011	6.799
12	414.556,601 359.774,011	13	414.552,884 359.764,625	10.095
13	414.552,884 359.764,625	14	414.551,335 359.758,844	5.985
14	414.551,335 359.758,844	15	414.564,12 359.758,39	12.793
15	414.564,12 359.758,39	16	414.563,144 359.763,667	5.366
16	414.563,144 359.763,667	17	414.557,476 359.772,622	10.598
17	414.557,476 359.772,622	18	414.558,285 359.773,706	1.353
18	414.558,285 359.773,706	19	414.559,26 359.772,969	1.222
19	414.559,26 359.772,969	20	414.558,451 359.771,885	1.353
20	414.558,451 359.771,885	1	414.557,476 359.772,622	1.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.668	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT TETOIU**, CIF:2541746	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

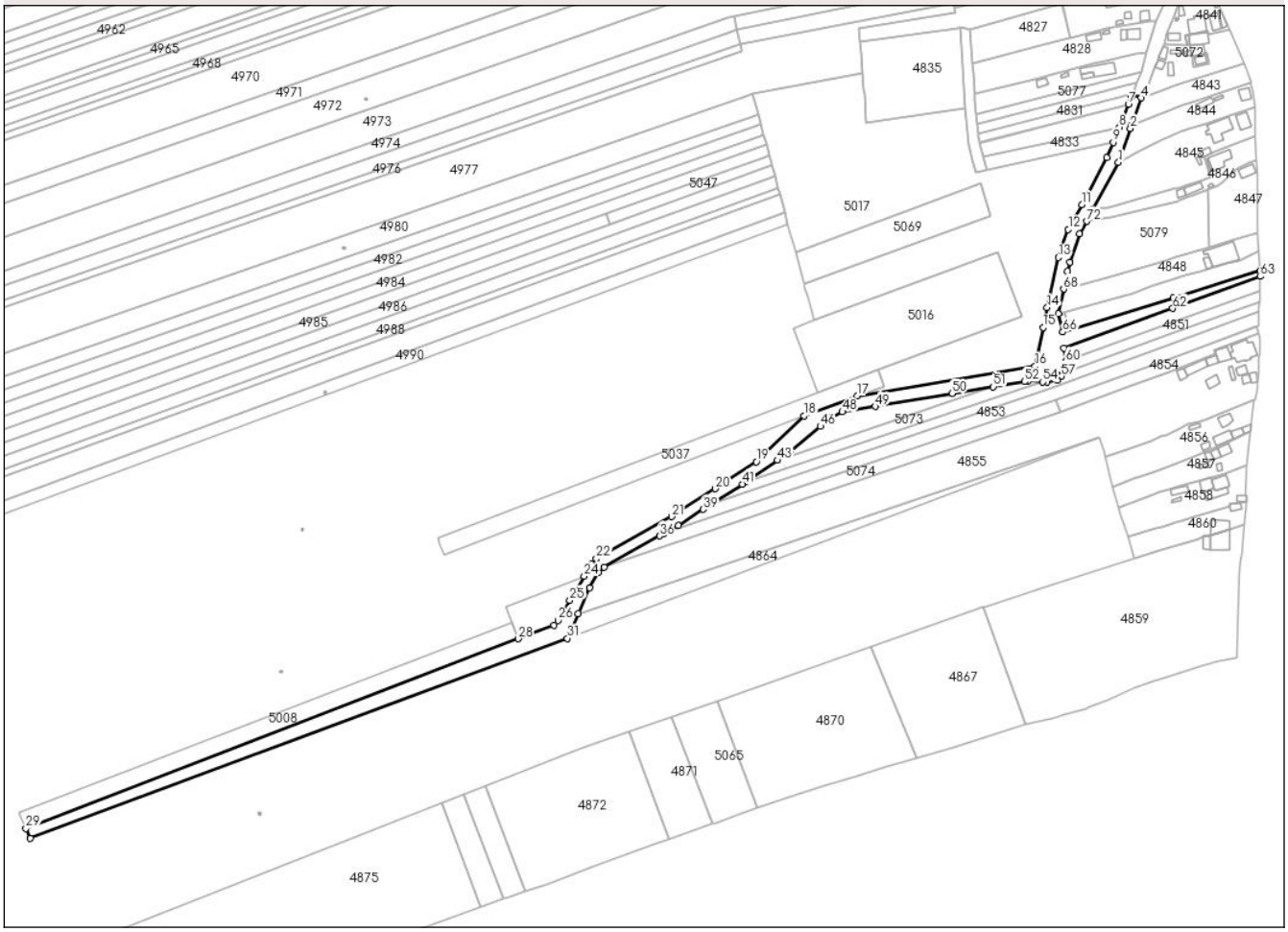
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	106	105	-	-	
2	neproductiv	NU	6.344	105	-	-	
3	neproductiv	DA	219	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.525,881 359.693,384	2	414.532,518 359.712,149	19.904
4	414.538,528 359.729,142	5	414.533,51 359.730,948	5.333
7	414.531,452 359.725,604	8	414.526,36 359.712,836	13.746
10	414.519,608 359.695,904	11	414.505,62 359.669,943	29.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.532,518 359.712,149	3	414.533,281 359.714,307	2.289
5	414.533,51 359.730,948	6	414.532,833 359.729,067	1.999
8	414.526,36 359.712,836	9	414.523,023 359.704,468	9.009
11	414.505,62 359.669,943	12	414.498,126 359.656,224	15.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.533,281 359.714,307	4	414.538,528 359.729,142	15.736
6	414.532,833 359.729,067	7	414.531,452 359.725,604	3.728
9	414.523,023 359.704,468	10	414.519,608 359.695,904	9.22
12	414.498,126 359.656,224	13	414.492,656 359.640,696	16.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	414.492,656 359.640,696	14	414.486,34 359.612,838	28.565
16	414.479,692 359.580,353	17	414.381,119 359.563,965	99.926
19	414.324,997 359.527,382	20	414.302,277 359.512,484	27.169
22	414.236,313 359.473,766	23	414.233,581 359.470,846	3.999
25	414.221,615 359.450,691	26	414.214,98 359.439,516	12.996
28	414.192,814 359.429,363	29	413.919,766 359.324,289	292.568
31	414.220,145 359.429,599	32	414.226,251 359.443,173	14.884
34	414.237,372 359.466,092	35	414.240,63 359.469,063	4.409
37	414.273,672 359.487,681	38	414.281,633 359.492,121	9.115
40	414.299,739 359.503,771	41	414.317,27 359.515,056	20.849
43	414.336,813 359.528,226	44	414.342,538 359.532,106	6.916
46	414.360,603 359.547,072	47	414.366,291 359.551,853	7.43
49	414.391,041 359.558,139	50	414.433,602 359.565,214	43.145
52	414.473,749 359.571,889	53	414.475,964 359.572,257	2.245
55	414.486,423 359.571,581	56	414.491,9 359.572,521	5.557
58	414.495,029 359.576,626	59	414.496,033 359.578,94	2.522
61	414.495,718 359.590,456	62	414.556,078 359.612,477	64.251
64	414.604,588 359.633,414	65	414.556,356 359.618,374	50.523
67	414.492,729 359.609,407	68	414.495,527 359.623,171	14.046
70	414.498,929 359.638,176	71	414.504,399 359.653,704	16.463
73	414.511,893 359.667,423	1	414.525,881 359.693,384	29.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	414.486,34 359.612,838	15	414.484,096 359.601,875	11.19
17	414.381,119 359.563,965	18	414.351,494 359.552,949	31.607
20	414.302,277 359.512,484	21	414.278,099 359.497,025	28.698
23	414.233,581 359.470,846	24	414.229,497 359.463,967	8.0
26	414.214,98 359.439,516	27	414.212,58 359.436,97	3.499
29	413.919,766 359.324,289	30	413.922,207 359.318,758	6.046
32	414.226,251 359.443,173	33	414.232,579 359.457,519	15.68
35	414.240,63 359.469,063	36	414.271,262 359.486,337	35.167
38	414.281,633 359.492,121	39	414.295,517 359.501,07	16.518
41	414.317,27 359.515,056	42	414.319,116 359.516,235	2.19
44	414.342,538 359.532,106	45	414.343,876 359.533,014	1.617
47	414.366,291 359.551,853	48	414.372,738 359.555,096	7.217
50	414.433,602 359.565,214	51	414.456,564 359.569,032	23.277
53	414.475,964 359.572,257	54	414.483,926 359.571,742	7.979
56	414.491,9 359.572,521	57	414.494,277 359.574,895	3.359
59	414.496,033 359.578,94	60	414.496,531 359.582,911	4.002
62	414.556,078 359.612,477	63	414.604,503 359.630,145	51.547
65	414.556,356 359.618,374	66	414.495,029 359.599,325	64.217
68	414.495,527 359.623,171	69	414.497,765 359.633,043	10.123
71	414.504,399 359.653,704	72	414.508,222 359.660,703	7.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	414.484,096 359.601,875	16	414.479,692 359.580,353	21.968
18	414.351,494 359.552,949	19	414.324,997 359.527,382	36.821
21	414.278,099 359.497,025	22	414.236,313 359.473,766	47.823
24	414.229,497 359.463,967	25	414.221,615 359.450,691	15.439
27	414.212,58 359.436,97	28	414.192,814 359.429,363	21.179
30	413.922,207 359.318,758	31	414.220,145 359.429,599	317.888
33	414.232,579 359.457,519	34	414.237,372 359.466,092	9.822
36	414.271,262 359.486,337	37	414.273,672 359.487,681	2.759
39	414.295,517 359.501,07	40	414.299,739 359.503,771	5.012
42	414.319,116 359.516,235	43	414.336,813 359.528,226	21.377
45	414.343,876 359.533,014	46	414.360,603 359.547,072	21.85
48	414.372,738 359.555,096	49	414.391,041 359.558,139	18.554
51	414.456,564 359.569,032	52	414.473,749 359.571,889	17.421
54	414.483,926 359.571,742	55	414.486,423 359.571,581	2.502
57	414.494,277 359.574,895	58	414.495,029 359.576,626	1.887
60	414.496,531 359.582,911	61	414.495,718 359.590,456	7.589
63	414.604,503 359.630,145	64	414.604,588 359.633,414	3.27
66	414.495,029 359.599,325	67	414.492,729 359.609,407	10.341
69	414.497,765 359.633,043	70	414.498,929 359.638,176	5.263
72	414.508,222 359.660,703	73	414.511,893 359.667,423	7.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 877 Masurata: 756	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.17492, din 07/01/2011 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

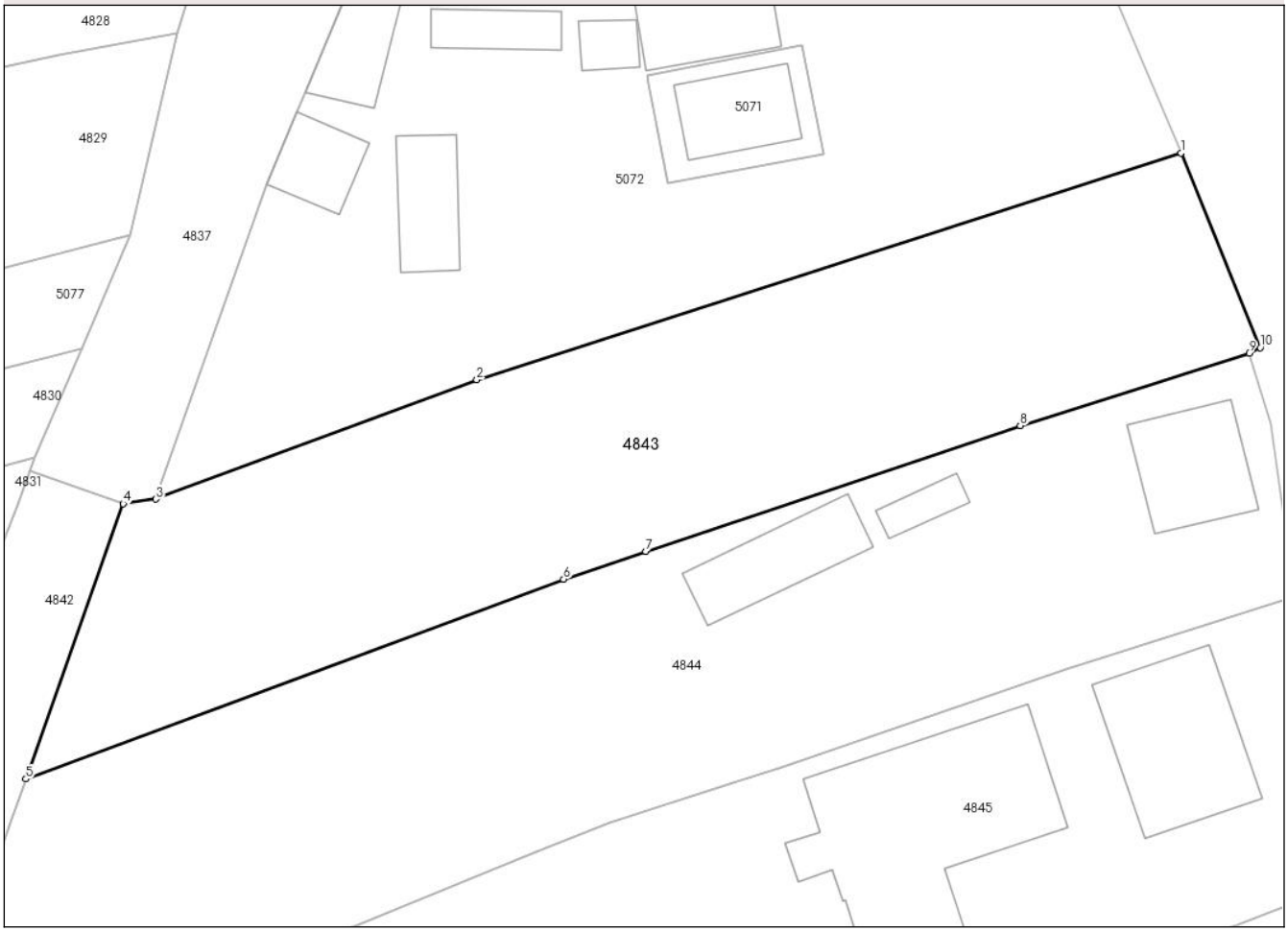
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 877 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	756	105	8	-	In TP 184

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.595,548 359.748,055	2	414.557,594 359.735,82	39.877
2	414.557,594 359.735,82	3	414.540,295 359.729,39	18.455
3	414.540,295 359.729,39	4	414.538,528 359.729,142	1.784
4	414.538,528 359.729,142	5	414.533,281 359.714,307	15.736
5	414.533,281 359.714,307	6	414.562,267 359.725,081	30.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.562,267 359.725,081	7	414.566,687 359.726,567	4.663
7	414.566,687 359.726,567	8	414.586,882 359.733,357	21.306
8	414.586,882 359.733,357	9	414.599,227 359.737,251	12.945
9	414.599,227 359.737,251	10	414.599,824 359.737,561	0.673
10	414.599,824 359.737,561	1	414.595,548 359.748,055	11.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 330, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.370 Masurata: 1.037	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 330, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 330, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 330, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.886/46587, din 15/10/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARANESCU ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARANESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

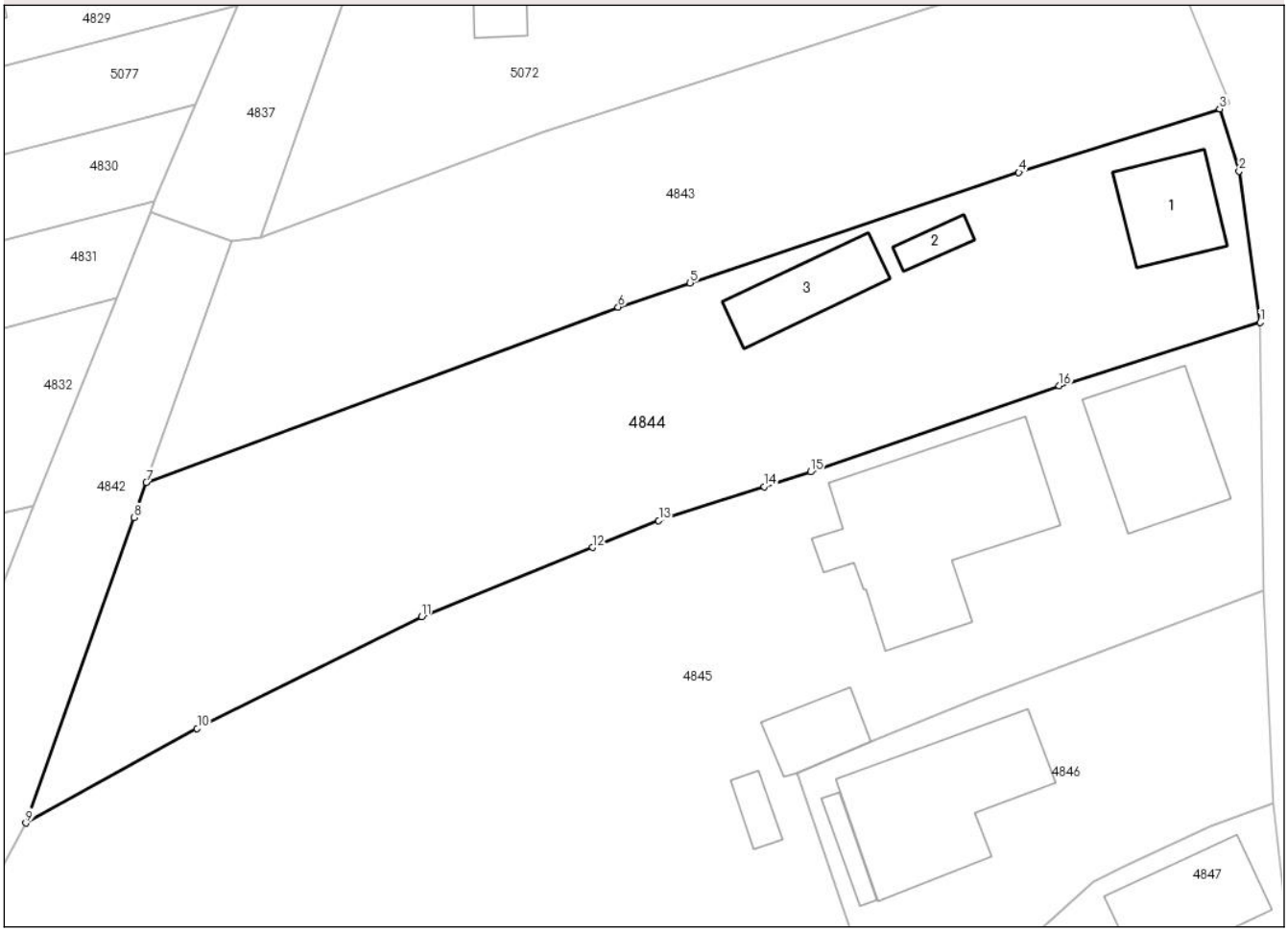
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.370 Masurata: 1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	105	9	-	In TP 184
2	arabil	DA	276	105	10	-	In TP 184
3	arabil	NU	317	105	10	-	In TP 184

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.601,716 359.724,135	2	414.600,417 359.733,432	9.387
2	414.600,417 359.733,432	3	414.599,227 359.737,251	4.0
3	414.599,227 359.737,251	4	414.586,882 359.733,357	12.945
4	414.586,882 359.733,357	5	414.566,687 359.726,567	21.306
5	414.566,687 359.726,567	6	414.562,267 359.725,081	4.663
6	414.562,267 359.725,081	7	414.533,281 359.714,307	30.924
7	414.533,281 359.714,307	8	414.532,518 359.712,149	2.289
8	414.532,518 359.712,149	9	414.525,881 359.693,384	19.904
9	414.525,881 359.693,384	10	414.536,404 359.699,19	12.018
10	414.536,404 359.699,19	11	414.550,189 359.706,052	15.398
11	414.550,189 359.706,052	12	414.560,688 359.710,314	11.331
12	414.560,688 359.710,314	13	414.564,756 359.711,965	4.39
13	414.564,756 359.711,965	14	414.571,24 359.714,042	6.809
14	414.571,24 359.714,042	15	414.574,087 359.714,954	2.99
15	414.574,087 359.714,954	16	414.589,371 359.720,241	16.173
16	414.589,371 359.720,241	1	414.601,716 359.724,135	12.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 332, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.906 Masurata: 2.030	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 332, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 332, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 332, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 332, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.168/11345, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOTEANU MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOTEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

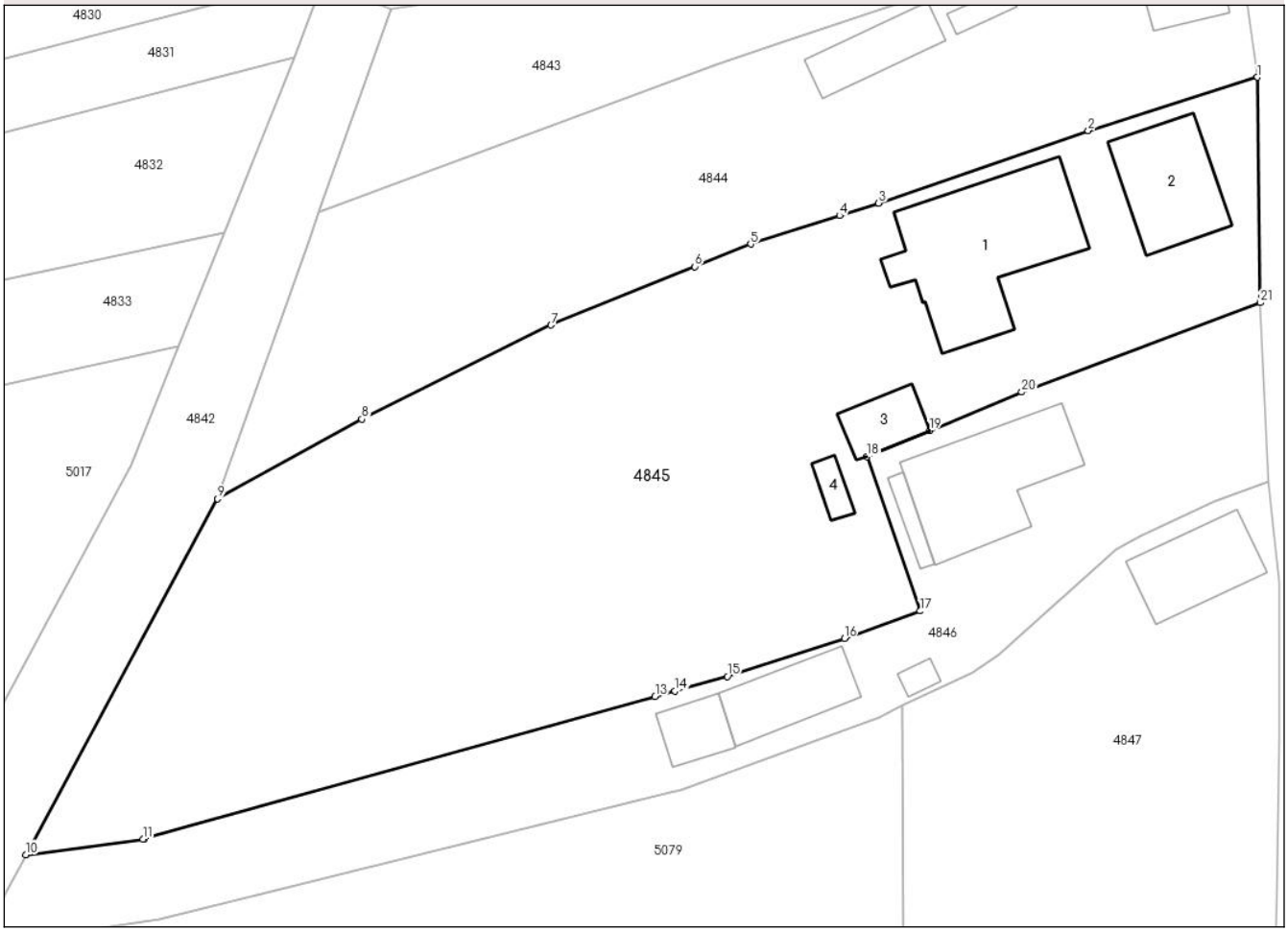
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.906 Masurata: 2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	105	18	-	In TP 184
2	arabil	DA	344	105	19	-	In TP 184
3	vie	NU	189	105	17	-	In TP 184
4	arabil	NU	911	105	16	-	In TP 184

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.601,716 359.724,135	2	414.589,371 359.720,241	12.945
3	414.574,087 359.714,954	4	414.571,24 359.714,042	2.99
5	414.564,756 359.711,965	6	414.560,688 359.710,314	4.39
7	414.550,189 359.706,052	8	414.536,404 359.699,19	15.398
9	414.525,881 359.693,384	10	414.511,893 359.667,423	29.49
11	414.520,431 359.668,573	12	414.520,55 359.668,589	0.12
13	414.557,782 359.678,968	14	414.559,23 359.679,372	1.503
15	414.563,041 359.680,434	16	414.571,584 359.683,191	8.977
17	414.577,124 359.685,2	18	414.573,254 359.696,459	11.906
19	414.577,795 359.698,357	20	414.584,523 359.701,169	7.292
21	414.601,919 359.707,692	1	414.601,716 359.724,135	16.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.589,371 359.720,241	3	414.574,087 359.714,954	16.173
4	414.571,24 359.714,042	5	414.564,756 359.711,965	6.809
6	414.560,688 359.710,314	7	414.550,189 359.706,052	11.331
8	414.536,404 359.699,19	9	414.525,881 359.693,384	12.018
10	414.511,893 359.667,423	11	414.520,431 359.668,573	8.615
12	414.520,55 359.668,589	13	414.557,782 359.678,968	38.652
14	414.559,23 359.679,372	15	414.563,041 359.680,434	3.956
16	414.571,584 359.683,191	17	414.577,124 359.685,2	5.893
18	414.573,254 359.696,459	19	414.577,795 359.698,357	4.922
20	414.584,523 359.701,169	21	414.601,919 359.707,692	18.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 334, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 334, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 334, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 334, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 334, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 334, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1185, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEREANZU ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MEREANZU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

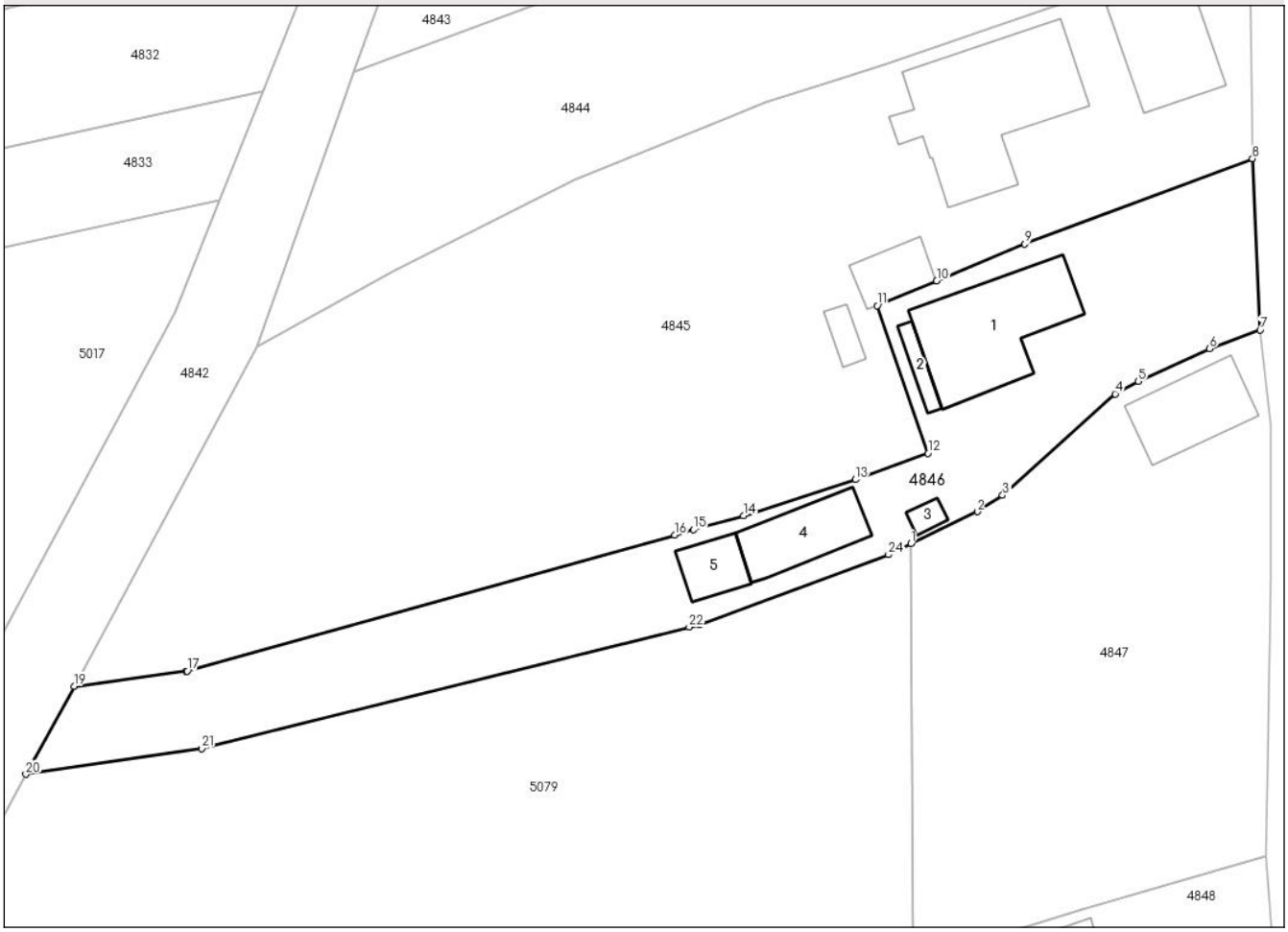
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	105	22	-	
2	arabil	NU	325	105	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.575,844 359.678,308	2	414.580,895 359.680,747	5.609
3	414.582,826 359.681,995	4	414.591,428 359.689,735	11.572
5	414.593,201 359.690,694	6	414.598,63 359.693,182	5.972
7	414.602,511 359.694,605	8	414.601,919 359.707,692	13.1
9	414.584,523 359.701,169	10	414.577,795 359.698,357	7.292
11	414.573,254 359.696,459	12	414.577,124 359.685,2	11.906
13	414.571,584 359.683,191	14	414.563,041 359.680,434	8.977
15	414.559,23 359.679,372	16	414.557,782 359.678,968	1.503
17	414.520,55 359.668,589	18	414.520,431 359.668,573	0.12
19	414.511,893 359.667,423	20	414.508,222 359.660,703	7.657
21	414.521,642 359.662,682	22	414.558,88 359.671,939	38.371
23	414.559,692 359.672,141	24	414.574,104 359.677,468	15.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.580,895 359.680,747	3	414.582,826 359.681,995	2.299
4	414.591,428 359.689,735	5	414.593,201 359.690,694	2.016
6	414.598,63 359.693,182	7	414.602,511 359.694,605	4.134
8	414.601,919 359.707,692	9	414.584,523 359.701,169	18.579
10	414.577,795 359.698,357	11	414.573,254 359.696,459	4.922
12	414.577,124 359.685,2	13	414.571,584 359.683,191	5.893
14	414.563,041 359.680,434	15	414.559,23 359.679,372	3.956
16	414.557,782 359.678,968	17	414.520,55 359.668,589	38.652
18	414.520,431 359.668,573	19	414.511,893 359.667,423	8.615
20	414.508,222 359.660,703	21	414.521,642 359.662,682	13.565
22	414.558,88 359.671,939	23	414.559,692 359.672,141	0.837
24	414.574,104 359.677,468	1	414.575,844 359.678,308	1.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 336, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.000	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 336, Jud. Valcea, punctul ”ACASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.1825, din 28/04/1994 emis de Notar Public Banu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIUCA NICULIN**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1.1
	1) **CIUCA NICULIN**, necasatorit	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.801, din 04/12/1990 emis de Notar Public Banu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPA NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPA CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **POPA NICOLAE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **POPA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

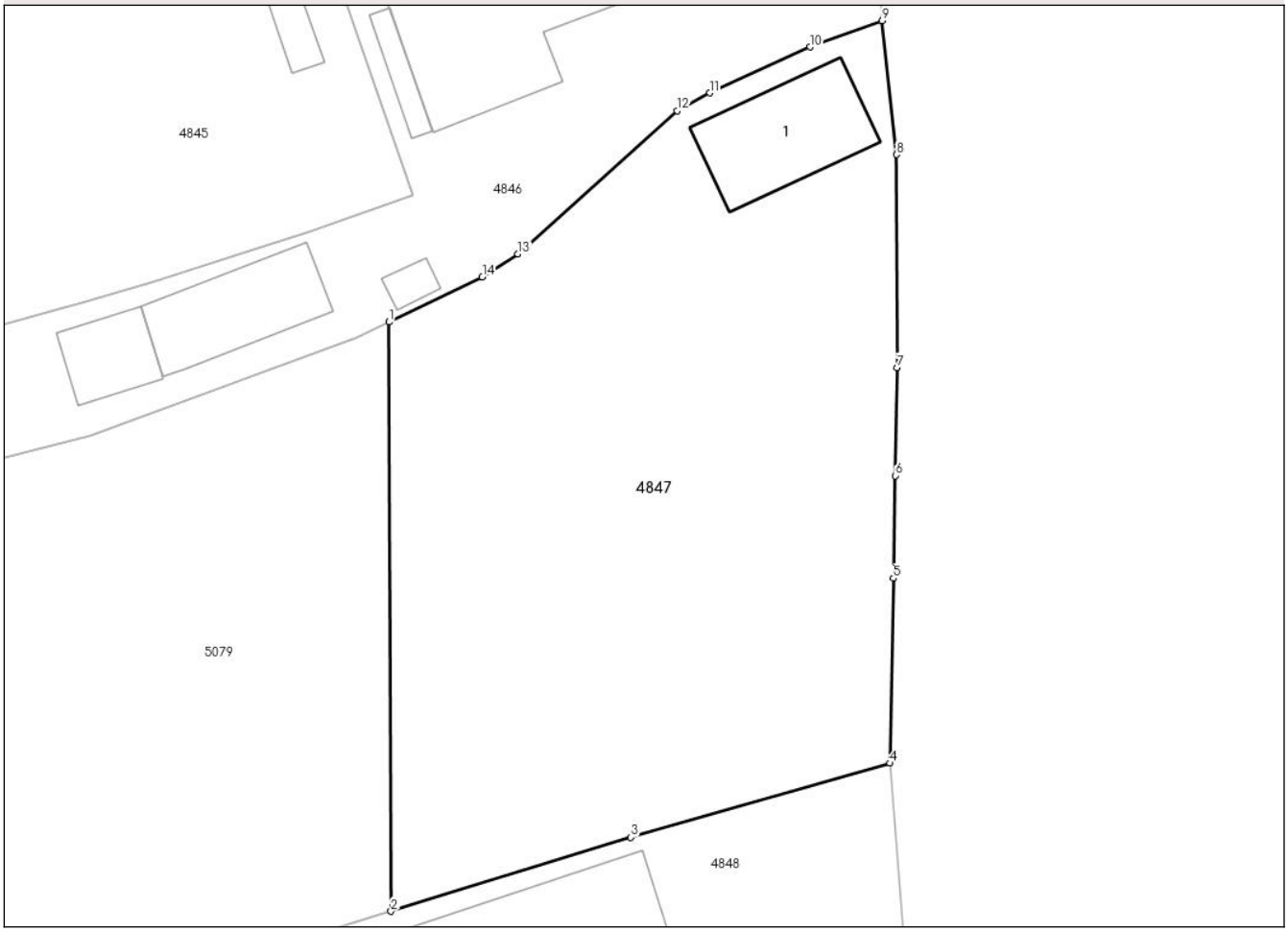
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	105	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.575,844 359.678,308	2	414.575,957 359.646,44	31.868
2	414.575,957 359.646,44	3	414.588,934 359.650,438	13.579
3	414.588,934 359.650,438	4	414.602,953 359.654,449	14.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.602,953 359.654,449	5	414.603,136 359.664,447	10.0
5	414.603,136 359.664,447	6	414.603,237 359.669,995	5.549
6	414.603,237 359.669,995	7	414.603,344 359.675,842	5.848
7	414.603,344 359.675,842	8	414.603,303 359.687,358	11.516
8	414.603,303 359.687,358	9	414.602,511 359.694,605	7.29
9	414.602,511 359.694,605	10	414.598,63 359.693,182	4.134
10	414.598,63 359.693,182	11	414.593,201 359.690,694	5.972
11	414.593,201 359.690,694	12	414.591,428 359.689,735	2.016
12	414.591,428 359.689,735	13	414.582,826 359.681,995	11.572
13	414.582,826 359.681,995	14	414.580,895 359.680,747	2.299
14	414.580,895 359.680,747	1	414.575,844 359.678,308	5.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 338, Jud. Valcea, PCT. ''VATRA SAT''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35314	Din acte: 1.020 Masurata: 1.320	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 338, Jud. Valcea, PCT. ''VATRA SAT''	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:373 mp; Nr. niveluri:3; An construire:2012; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:373 mp; CASA D+P+E
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 338, Jud. Valcea, PCT. ''VATRA SAT''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86237 / 11/11/2019		
Act Administrativ nr. 5143, din 14/10/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI TETOIU;		
B1	Se noteaza actualizare informatii cadastrale, in sensul , inscrierii C1, modificare suprafata, actualizare categorii de folosinta, alte informatii tehnice cu privire la imobil, in baza dosarului de cadastru si avizat la OCPI Valcea sub nr. 86237/11.11.2019.	A1, A1.1
94968 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2024, din 12/12/2019 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR (Contract de intretinere);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ RADU-MARIUS**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUCĂ RADU-MARIUS**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu (Contract de intretinere);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIUCĂ RADU-MARIUS**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
94968 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2024, din 12/12/2019 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand clauza de intretinere	A1, A1.1
	1) **CIUCA VIOREL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUCA VIOREL**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

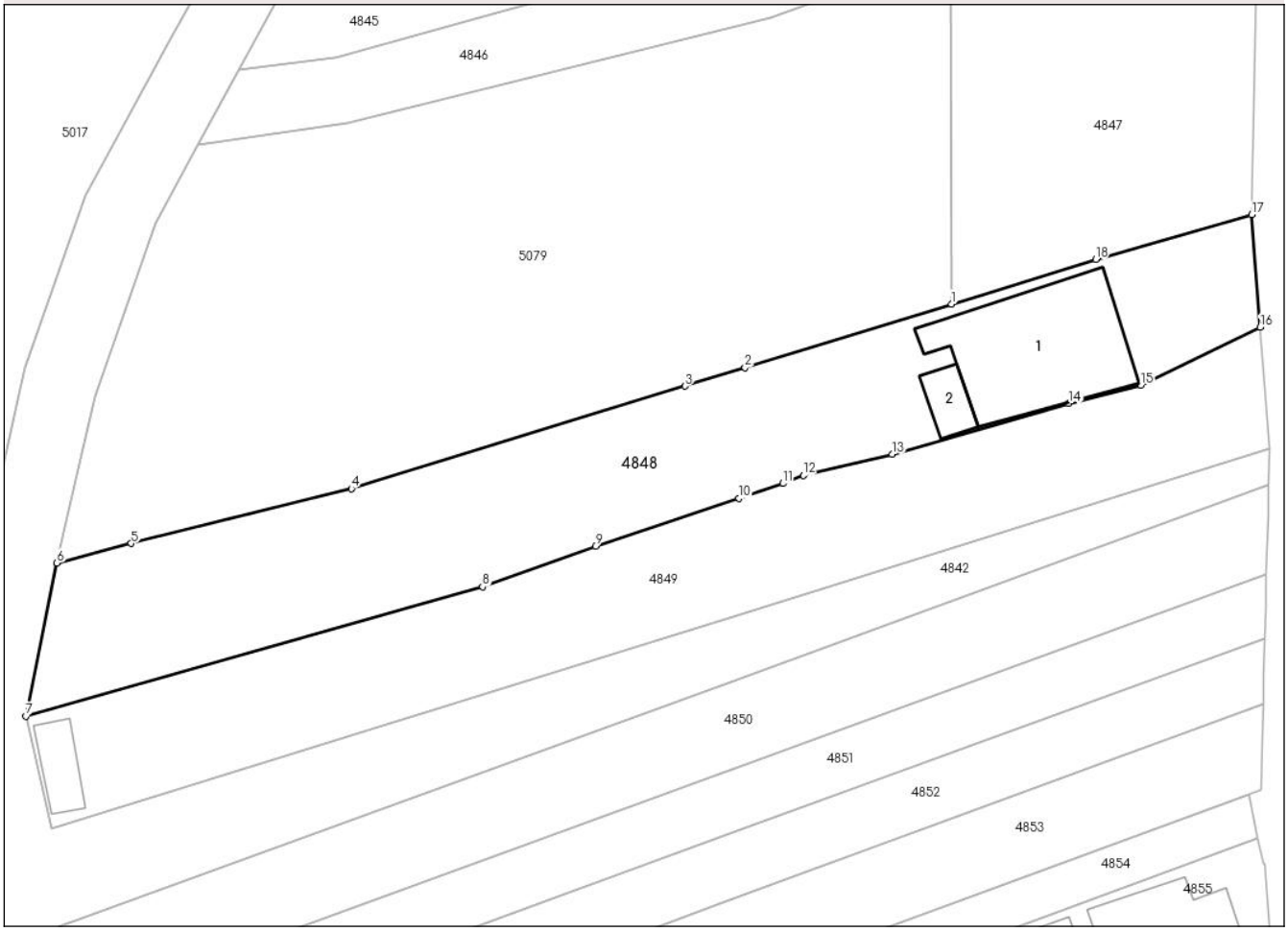
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35314	Din acte: 1.020 Masurata: 1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	184	26	-	Actual 105
2	arabil	NU	775	184	26	-	Actual 105

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:373 mp; Nr. niveluri:3; An construire:2012; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:373 mp; CASA D+P+E
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.575,957 359.646,44	2	414.557,409 359.640,726	19.408
2	414.557,409 359.640,726	3	414.551,997 359.639,059	5.663
3	414.551,997 359.639,059	4	414.521,996 359.629,845	31.384
4	414.521,996 359.629,845	5	414.502,207 359.624,932	20.39
5	414.502,207 359.624,932	6	414.495,527 359.623,171	6.908
6	414.495,527 359.623,171	7	414.492,729 359.609,407	14.046
7	414.492,729 359.609,407	8	414.533,799 359.621,034	42.684
8	414.533,799 359.621,034	9	414.543,943 359.624,666	10.775
9	414.543,943 359.624,666	10	414.556,856 359.628,986	13.616
10	414.556,856 359.628,986	11	414.560,815 359.630,311	4.175
11	414.560,815 359.630,311	12	414.562,64 359.631,041	1.966
12	414.562,64 359.631,041	13	414.570,631 359.632,944	8.214
13	414.570,631 359.632,944	14	414.586,495 359.637,492	16.503
14	414.586,495 359.637,492	15	414.592,986 359.639,15	6.699
15	414.592,986 359.639,15	16	414.603,738 359.644,342	11.94
16	414.603,738 359.644,342	17	414.602,953 359.654,449	10.137
17	414.602,953 359.654,449	18	414.588,934 359.650,438	14.582
18	414.588,934 359.650,438	1	414.575,957 359.646,44	13.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”IN VATRA SATULUI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.034 Masurata: 1.120	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”IN VATRA SATULUI”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.815/46587, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞCA DUMITRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROŞCA DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

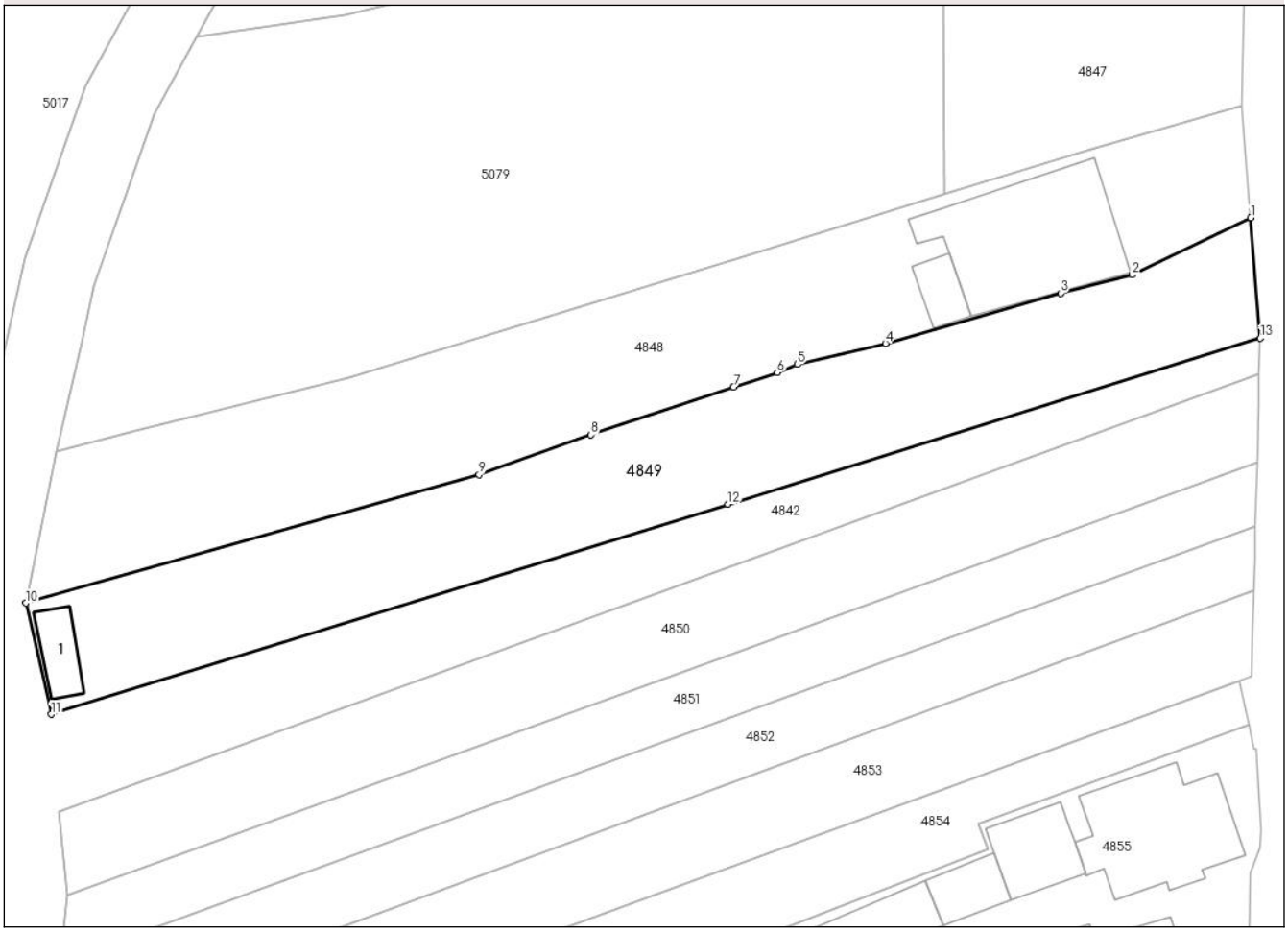
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.034 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	481	105	27	-	In TP 186
2	arabil	NU	639	105	27	-	In TP 186

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.603,738 359.644,342	2	414.592,986 359.639,15	11.94
2	414.592,986 359.639,15	3	414.586,495 359.637,492	6.699
3	414.586,495 359.637,492	4	414.570,631 359.632,944	16.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.570,631 359.632,944	5	414.562,64 359.631,041	8.214
5	414.562,64 359.631,041	6	414.560,815 359.630,311	1.966
6	414.560,815 359.630,311	7	414.556,856 359.628,986	4.175
7	414.556,856 359.628,986	8	414.543,943 359.624,666	13.616
8	414.543,943 359.624,666	9	414.533,799 359.621,034	10.775
9	414.533,799 359.621,034	10	414.492,729 359.609,407	42.684
10	414.492,729 359.609,407	11	414.495,029 359.599,325	10.341
11	414.495,029 359.599,325	12	414.556,356 359.618,374	64.217
12	414.556,356 359.618,374	13	414.604,588 359.633,414	50.523
13	414.604,588 359.633,414	1	414.603,738 359.644,342	10.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LA POD”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.315 Masurata: 853	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1238/28706, din 08/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA CONSTANTIN** 3) **PREDA MARIA** 4) **PREDA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

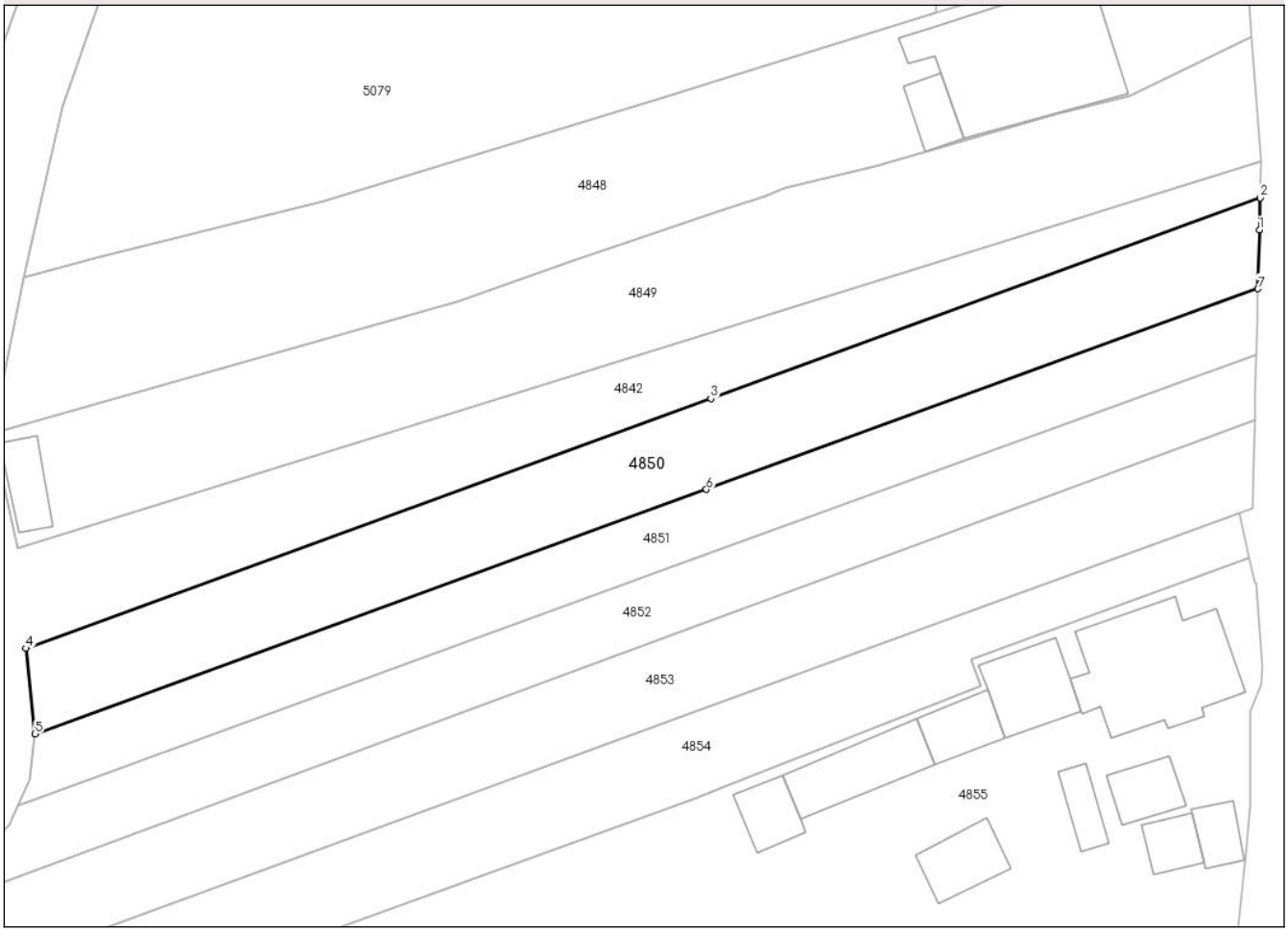
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.315 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	383	105	3/172, 3/113	-	Dif. la ID 5002 si ID 4889
2	arabil	NU	470	105	3/172, 3/113	-	Dif. la ID 5002 si ID 4889

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.604,43 359.627,324	2	414.604,503 359.630,145	2.822
2	414.604,503 359.630,145	3	414.556,078 359.612,477	51.547
3	414.556,078 359.612,477	4	414.495,718 359.590,456	64.251
4	414.495,718 359.590,456	5	414.496,531 359.582,911	7.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.496,531 359.582,911	6	414.555,7 359.604,454	62.969
6	414.555,7 359.604,454	7	414.604,297 359.622,148	51.718
7	414.604,297 359.622,148	1	414.604,43 359.627,324	5.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.020 Masurata: 621	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.54, din 01/08/2003 emis de BNP MARIN ANDRECA ALEXANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDA LIDIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA GRIGORE-MIHAIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADUCAN MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

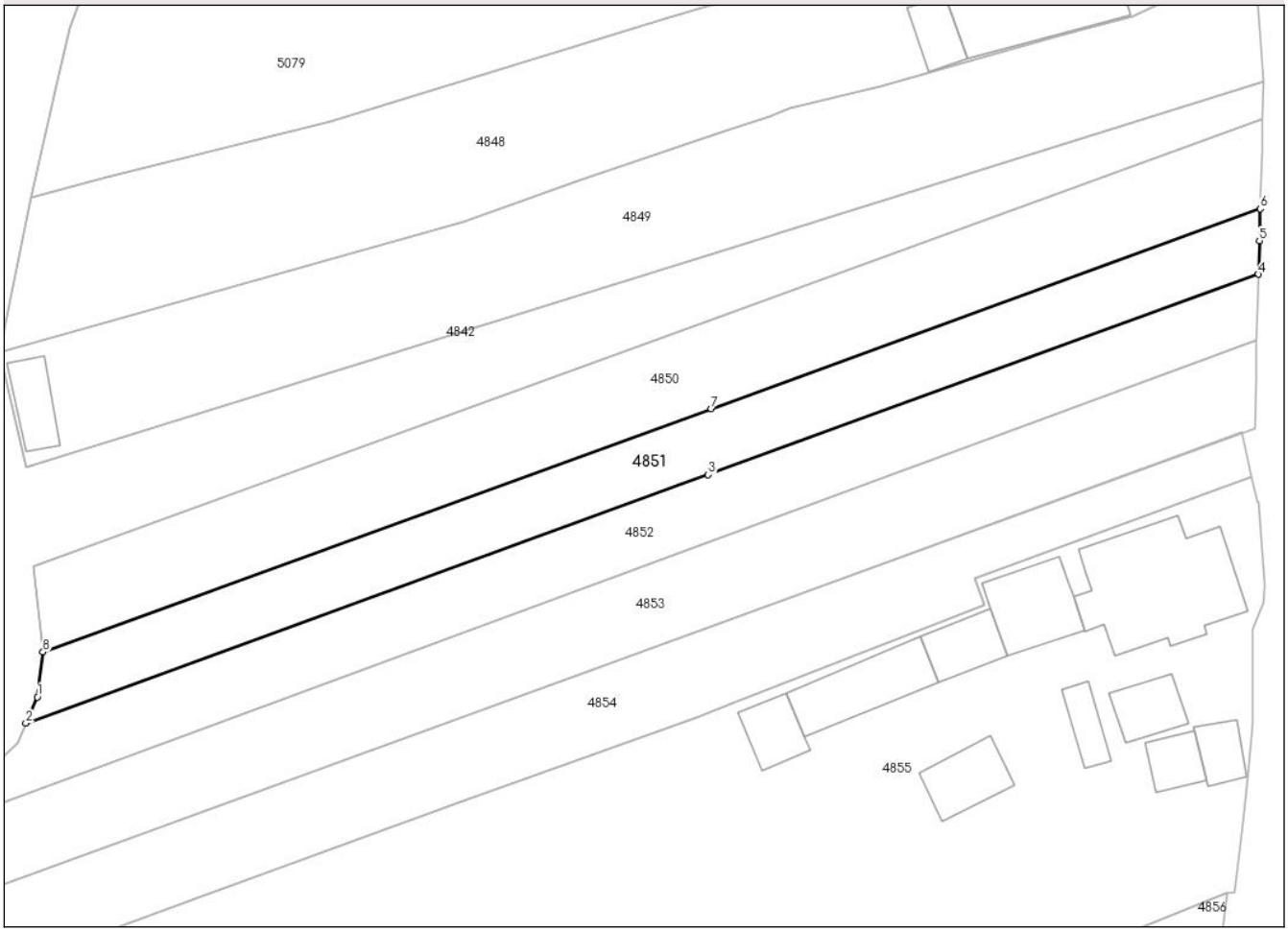
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.020 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	279	105	1503/1, 3/173	-	In TP 186 Dif.la ID 5073 si ID 5003
2	arabil	NU	342	105	1503/1, 3/173	-	In TP 186 Dif.la ID 5073 si ID 5003

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.496,033 359.578,94	2	414.495,029 359.576,626	2.522
2	414.495,029 359.576,626	3	414.555,425 359.598,613	64.274
3	414.555,425 359.598,613	4	414.604,147 359.616,35	51.85
4	414.604,147 359.616,35	5	414.604,224 359.619,327	2.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.604,224 359.619,327	6	414.604,297 359.622,148	2.822
6	414.604,297 359.622,148	7	414.555,7 359.604,454	51.718
7	414.555,7 359.604,454	8	414.496,531 359.582,911	62.969
8	414.496,531 359.582,911	1	414.496,033 359.578,94	4.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LANGA TRAIAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.020 Masurata: 1.677	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.378/42733, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ION** 2) **STAN ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

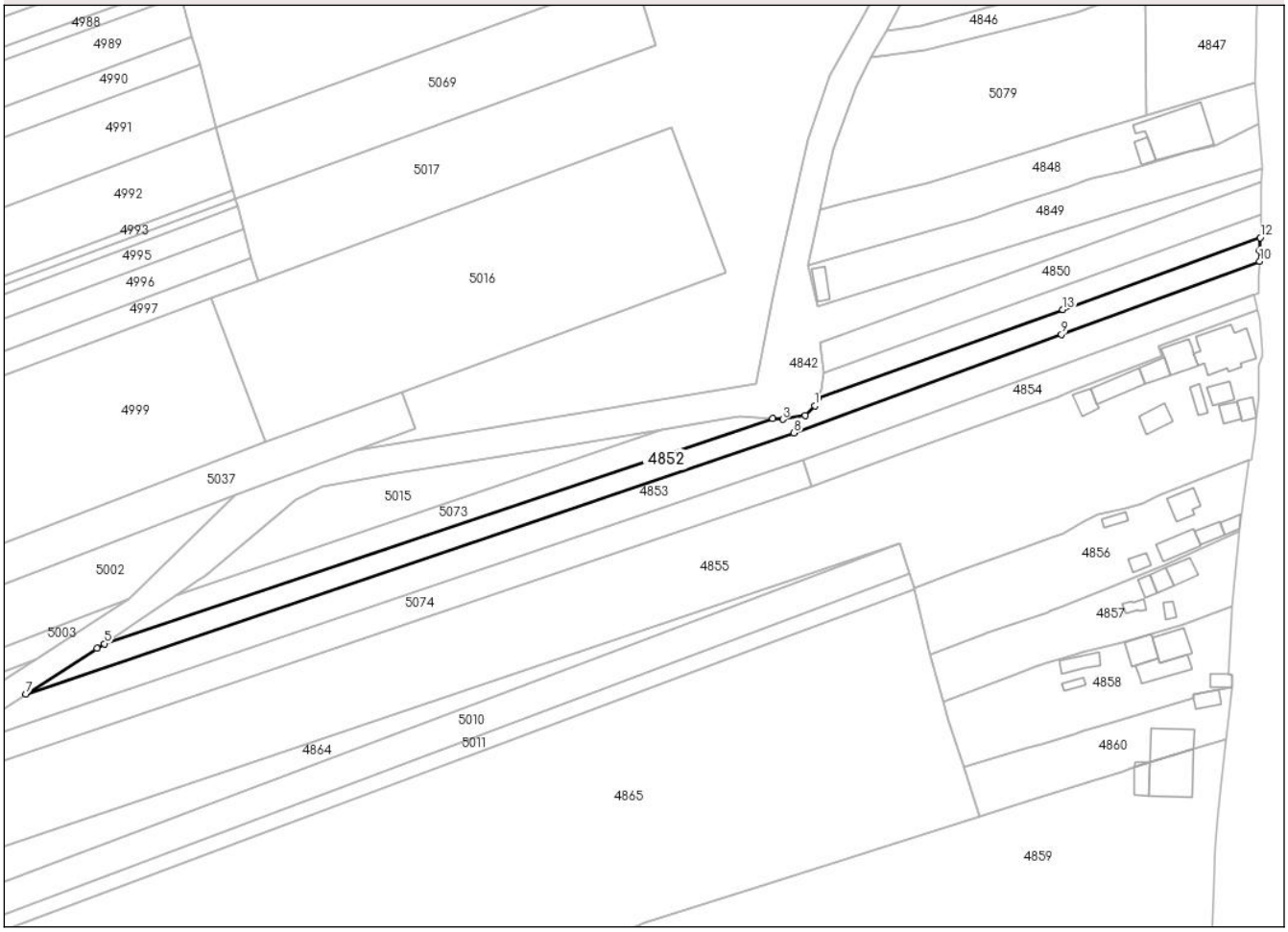
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.020 Masurata: 1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	286	105	5, 3/174	-	Dif. la ID 5004 In TP 186
2	arabil	NU	1.391	105	5, 3/174	-	Dif. la ID 5004

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.494,277 359.574,895	2	414.491,9 359.572,521	3.359
2	414.491,9 359.572,521	3	414.486,423 359.571,581	5.557
3	414.486,423 359.571,581	4	414.483,926 359.571,742	2.502
4	414.483,926 359.571,742	5	414.319,116 359.516,235	173.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.319,116 359.516,235	6	414.317,27 359.515,056	2.19
6	414.317,27 359.515,056	7	414.299,739 359.503,771	20.849
7	414.299,739 359.503,771	8	414.489,158 359.568,227	200.085
8	414.489,158 359.568,227	9	414.555,139 359.592,545	70.32
9	414.555,139 359.592,545	10	414.603,997 359.610,551	52.07
10	414.603,997 359.610,551	11	414.604,067 359.613,252	2.702
11	414.604,067 359.613,252	12	414.604,147 359.616,35	3.099
12	414.604,147 359.616,35	13	414.555,425 359.598,613	51.85
13	414.555,425 359.598,613	14	414.495,029 359.576,626	64.274
14	414.495,029 359.576,626	1	414.494,277 359.574,895	1.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LANGA TRAIAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.810 Masurata: 2.322	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.1503, din 25/06/1999 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU CONSTANTA** 2) **DIACONESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

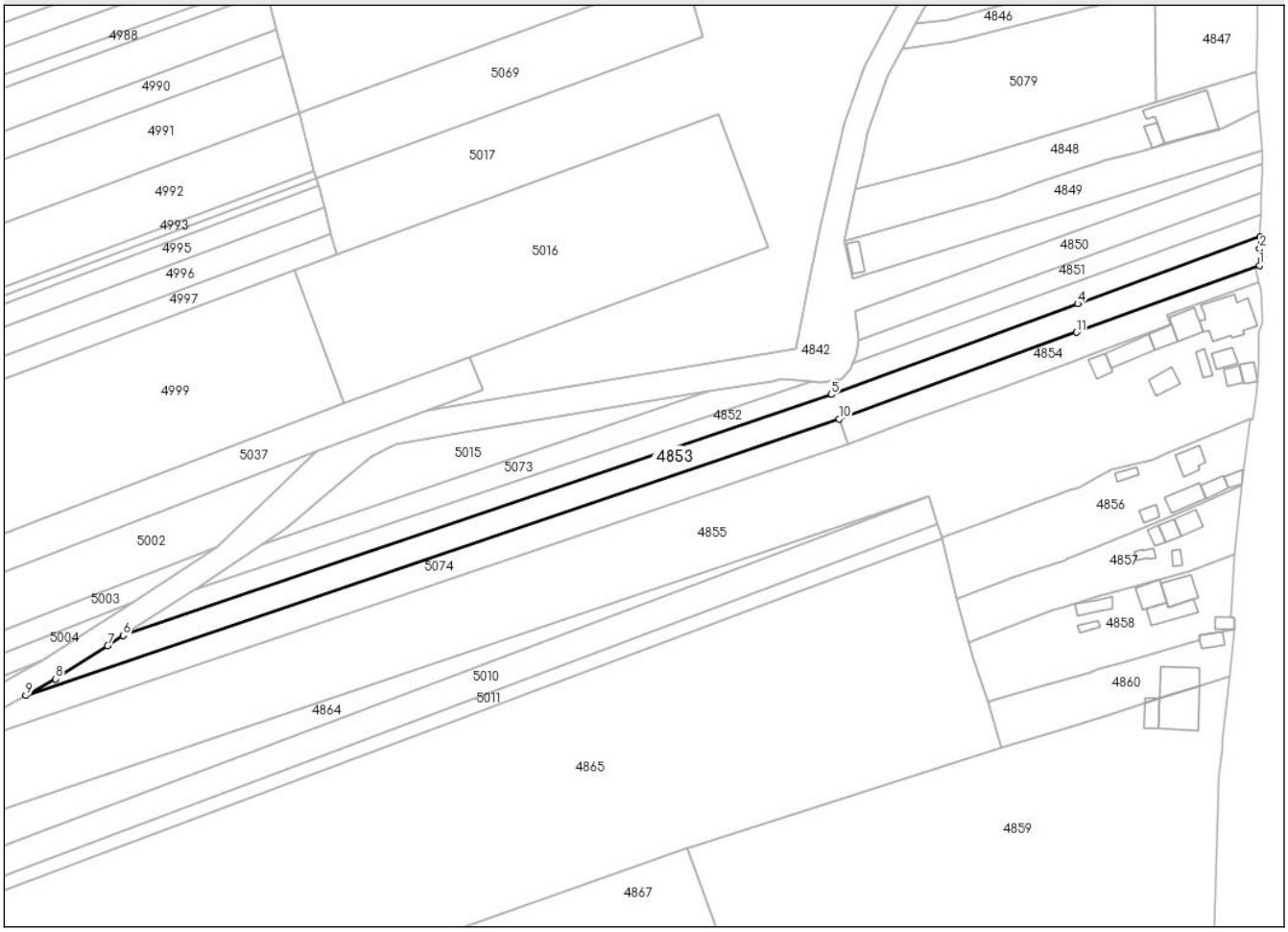
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.810 Masurata: 2.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	374	105	4, 3/175	-	Dif. la ID 5005 In TP 186
2	arabil	NU	1.948	105	4, 3/175	-	Dif. la ID 5005

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.603,796 359.602,752	2	414.603,913 359.607,281	4.531
2	414.603,913 359.607,281	3	414.603,997 359.610,551	3.271
3	414.603,997 359.610,551	4	414.555,139 359.592,545	52.07
4	414.555,139 359.592,545	5	414.489,158 359.568,227	70.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.489,158 359.568,227	6	414.299,739 359.503,771	200.085
6	414.299,739 359.503,771	7	414.295,517 359.501,07	5.012
7	414.295,517 359.501,07	8	414.281,633 359.492,121	16.518
8	414.281,633 359.492,121	9	414.273,672 359.487,681	9.115
9	414.273,672 359.487,681	10	414.491,29 359.561,695	229.86
10	414.491,29 359.561,695	11	414.554,777 359.584,863	67.582
11	414.554,777 359.584,863	1	414.603,796 359.602,752	52.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		746	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1186, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUT GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

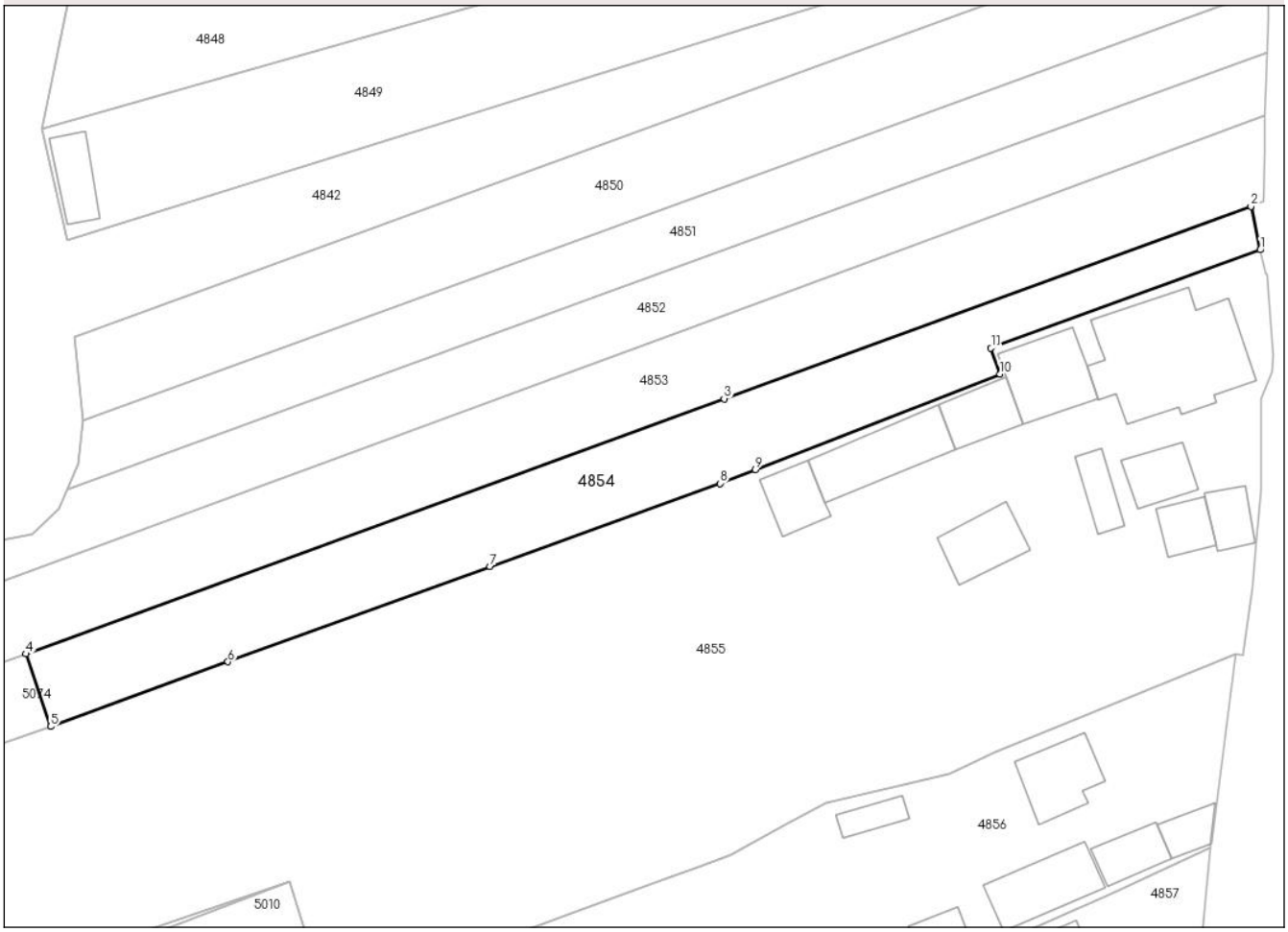
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	281	105	5	-	
2	arabil	NU	465	105	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.603,538 359.598,394	2	414.602,689 359.602,348	4.044
2	414.602,689 359.602,348	3	414.554,777 359.584,863	51.003
3	414.554,777 359.584,863	4	414.491,29 359.561,695	67.582
4	414.491,29 359.561,695	5	414.493,539 359.555,083	6.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.493,539 359.555,083	6	414.509,665 359.560,967	17.166
6	414.509,665 359.560,967	7	414.533,5 359.569,598	25.35
7	414.533,5 359.569,598	8	414.554,414 359.577,172	22.243
8	414.554,414 359.577,172	9	414.557,63 359.578,427	3.452
9	414.557,63 359.578,427	10	414.579,873 359.587,123	23.882
10	414.579,873 359.587,123	11	414.579,054 359.589,459	2.475
11	414.579,054 359.589,459	1	414.603,538 359.598,394	26.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 340, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.450 Masurata: 9.056	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:231 mp; P+1E; Edificata in anul 1900
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Edificata in 1999
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Edificat in anul 1991
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Edificata in anul 1980
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Edificata in 1999
A1.6		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Edificata in 1998
A1.7		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.8		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.9		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.10		Loc. Tetoiu, Nr. 340 , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.567, din 21/11/2023 emis de NP CHERCIU-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA (Contract de intretinere nr.3981/02.10.1997 NP Banu C-tin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROTEASA NICOLAE-CATALIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PROTEASA NICOLAE-CATALIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **PROTEASA NICOLAE-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

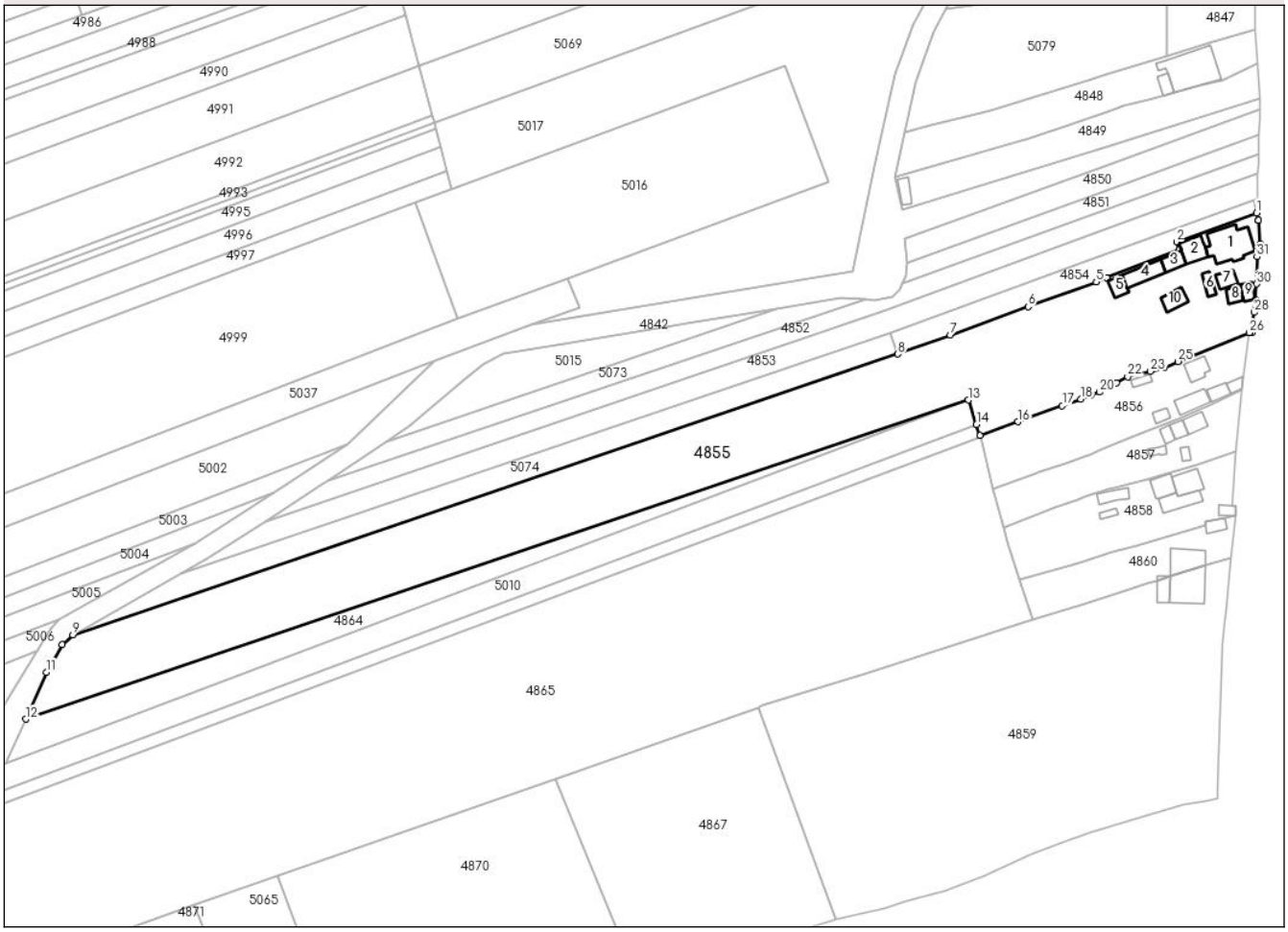
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.450 Masurata: 9.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	186	6	-	Actual 105
2	arabil	DA	833	186	7	-	Actual 105
3	vie	DA	77	186	8	-	Actual 105
4	vie	NU	179	186	8	-	Actual 105
5	vie	NU	393	105	9	-	
6	arabil	NU	328	186	7	-	Actual 105
7	arabil	NU	450	105	9	-	
8	arabil	NU	5.957	105	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:231 mp; P+1E; Edificata in anul 1900
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Edificata in 1999
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Edificat in anul 1991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Edificata in anul 1980
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Edificata in 1999
A1.6		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Edificata in 1998
A1.7		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.8		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.9		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.10		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.603,538 359.598,394	2	414.579,054 359.589,459	26.063
3	414.579,873 359.587,123	4	414.557,63 359.578,427	23.882
5	414.554,414 359.577,172	6	414.533,5 359.569,598	22.243
7	414.509,665 359.560,967	8	414.493,539 359.555,083	17.166
9	414.240,63 359.469,063	10	414.237,372 359.466,092	4.409
11	414.232,579 359.457,519	12	414.226,251 359.443,173	15.68
13	414.515,271 359.541,007	14	414.517,688 359.533,504	7.883
15	414.518,792 359.530,077	16	414.530,427 359.534,325	12.386
17	414.543,966 359.539,268	18	414.549,629 359.541,335	6.028
19	414.552,78 359.542,486	20	414.555,407 359.543,445	2.797
21	414.560,546 359.546,249	22	414.564,023 359.548,146	3.961
23	414.571,049 359.549,768	24	414.575,237 359.550,805	4.314
25	414.579,397 359.552,825	26	414.601,333 359.561,649	23.644
27	414.602,013 359.561,564	28	414.602,803 359.567,851	6.336
29	414.603,179 359.571,867	30	414.603,624 359.576,614	4.768
31	414.603,651 359.584,9	32	414.604,59 359.587,268	2.547
33	414.604,671 359.588,825	34	414.604,178 359.596,172	7.364
35	414.604,021 359.596,148	1	414.603,538 359.598,394	2.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.579,054 359.589,459	3	414.579,873 359.587,123	2.475
4	414.557,63 359.578,427	5	414.554,414 359.577,172	3.452
6	414.533,5 359.569,598	7	414.509,665 359.560,967	25.35
8	414.493,539 359.555,083	9	414.240,63 359.469,063	267.137
10	414.237,372 359.466,092	11	414.232,579 359.457,519	9.822
12	414.226,251 359.443,173	13	414.515,271 359.541,007	305.13
14	414.517,688 359.533,504	15	414.518,792 359.530,077	3.6
16	414.530,427 359.534,325	17	414.543,966 359.539,268	14.413
18	414.549,629 359.541,335	19	414.552,78 359.542,486	3.355
20	414.555,407 359.543,445	21	414.560,546 359.546,249	5.854
22	414.564,023 359.548,146	23	414.571,049 359.549,768	7.211
24	414.575,237 359.550,805	25	414.579,397 359.552,825	4.624
26	414.601,333 359.561,649	27	414.602,013 359.561,564	0.685
28	414.602,803 359.567,851	29	414.603,179 359.571,867	4.034
30	414.603,624 359.576,614	31	414.603,651 359.584,9	8.286
32	414.604,59 359.587,268	33	414.604,671 359.588,825	1.559
34	414.604,178 359.596,172	35	414.604,021 359.596,148	0.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 342, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.190 Masurata: 1.414	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 342, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 342, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 342, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 342, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 342, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.6		Loc. Tetoiu, Nr. 342, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.32/4436, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ GHIORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIUCĂ GHIORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

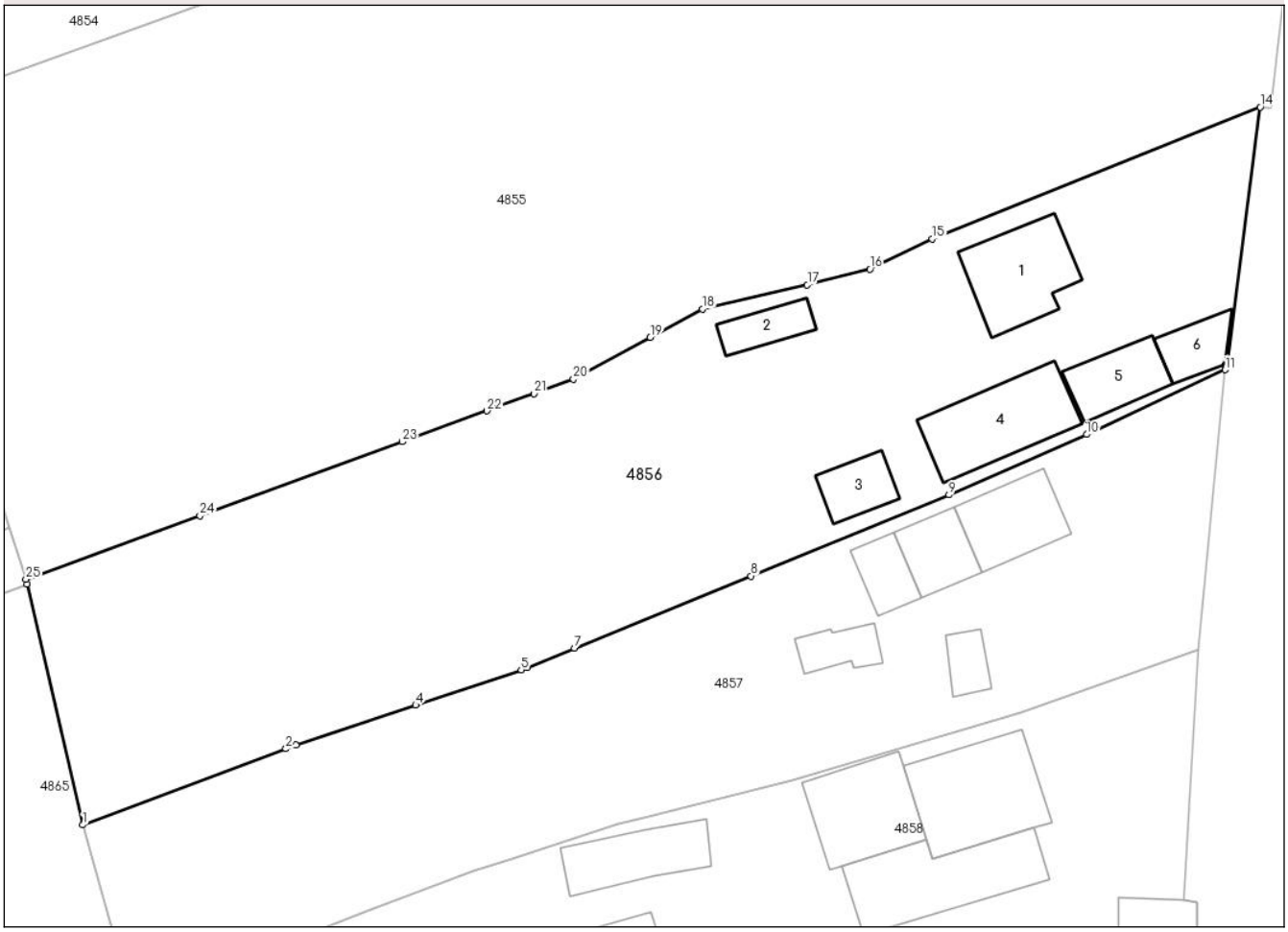
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.190 Masurata: 1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	105	12	-	In TP 186
2	arabil	DA	213	105	10	-	In TP 186
3	arabil	NU	483	105	10	-	In TP 186
4	vie	NU	82	105	11	-	In TP 186

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.522,598 359.513,644	2	414.536,179 359.518,733	14.503
3	414.536,847 359.518,983	4	414.544,853 359.521,66	8.442
5	414.551,91 359.524,021	6	414.552,332 359.524,162	0.445
7	414.555,487 359.525,455	8	414.567,275 359.530,286	12.74
9	414.580,517 359.535,713	10	414.589,73 359.539,757	10.061
11	414.598,977 359.544,08	12	414.599,007 359.544,424	0.345
13	414.599,166 359.544,404	14	414.601,333 359.561,649	17.381
15	414.579,397 359.552,825	16	414.575,237 359.550,805	4.624
17	414.571,049 359.549,768	18	414.564,023 359.548,146	7.211
19	414.560,546 359.546,249	20	414.555,407 359.543,445	5.854
21	414.552,78 359.542,486	22	414.549,629 359.541,335	3.355
23	414.543,966 359.539,268	24	414.530,427 359.534,325	14.413
25	414.518,792 359.530,077	26	414.518,859 359.529,765	0.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.536,179 359.518,733	3	414.536,847 359.518,983	0.713
4	414.544,853 359.521,66	5	414.551,91 359.524,021	7.441
6	414.552,332 359.524,162	7	414.555,487 359.525,455	3.41
8	414.567,275 359.530,286	9	414.580,517 359.535,713	14.311
10	414.589,73 359.539,757	11	414.598,977 359.544,08	10.208
12	414.599,007 359.544,424	13	414.599,166 359.544,404	0.16
14	414.601,333 359.561,649	15	414.579,397 359.552,825	23.644
16	414.575,237 359.550,805	17	414.571,049 359.549,768	4.314
18	414.564,023 359.548,146	19	414.560,546 359.546,249	3.961
20	414.555,407 359.543,445	21	414.552,78 359.542,486	2.797
22	414.549,629 359.541,335	23	414.543,966 359.539,268	6.028
24	414.530,427 359.534,325	25	414.518,792 359.530,077	12.386
26	414.518,859 359.529,765	1	414.522,598 359.513,644	16.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 344, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 768 Masurata: 1.058	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 344, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 344, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 344, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 344, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 344, Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21182, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȚÎRU CONSTANȚA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ȚÎRU CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 768 Masurata: 1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	105	1/5	-	In TP 184
2	arabil	DA	78	105	1/4	-	In TP 106
3	arabil	NU	350	105	1/4	-	In TP 106

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.525,889 359.501,841	2	414.541,862 359.508,006	17.121
2	414.541,862 359.508,006	3	414.548,692 359.510,532	7.282
3	414.548,692 359.510,532	4	414.551,314 359.511,379	2.755
4	414.551,314 359.511,379	5	414.558,431 359.513,681	7.48
5	414.558,431 359.513,681	6	414.560,134 359.514,117	1.758
6	414.560,134 359.514,117	7	414.570,077 359.516,665	10.264
7	414.570,077 359.516,665	8	414.585,297 359.521,123	15.859
8	414.585,297 359.521,123	9	414.597,212 359.525,394	12.657
9	414.597,212 359.525,394	10	414.598,977 359.544,08	18.769
10	414.598,977 359.544,08	11	414.589,73 359.539,757	10.208
11	414.589,73 359.539,757	12	414.580,517 359.535,713	10.061
12	414.580,517 359.535,713	13	414.567,275 359.530,286	14.311
13	414.567,275 359.530,286	14	414.555,487 359.525,455	12.74
14	414.555,487 359.525,455	15	414.552,332 359.524,162	3.41
15	414.552,332 359.524,162	16	414.551,91 359.524,021	0.445
16	414.551,91 359.524,021	17	414.544,853 359.521,66	7.441
17	414.544,853 359.521,66	18	414.536,847 359.518,983	8.442
18	414.536,847 359.518,983	19	414.536,179 359.518,733	0.713
19	414.536,179 359.518,733	20	414.522,598 359.513,644	14.503
20	414.522,598 359.513,644	1	414.525,889 359.501,841	12.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. 346, Jud. Valcea, punctul ”CURTE CASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 991 Masurata: 1.304	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. 346, Jud. Valcea, punctul ”CURTE CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. 346, Jud. Valcea, punctul ”CURTE CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa (bucitarie)
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. 346, Jud. Valcea, punctul ”CURTE CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Fanar
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. 346, Jud. Valcea, punctul ”CURTE CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Patul
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. 346, Jud. Valcea, punctul ”CURTE CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Bucatarie de vara
A1.6		Loc. Tetoiu, Nr. 346, Jud. Valcea, punctul ”CURTE CASA”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.26, din 30/03/2012 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POPA EMIL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POPA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

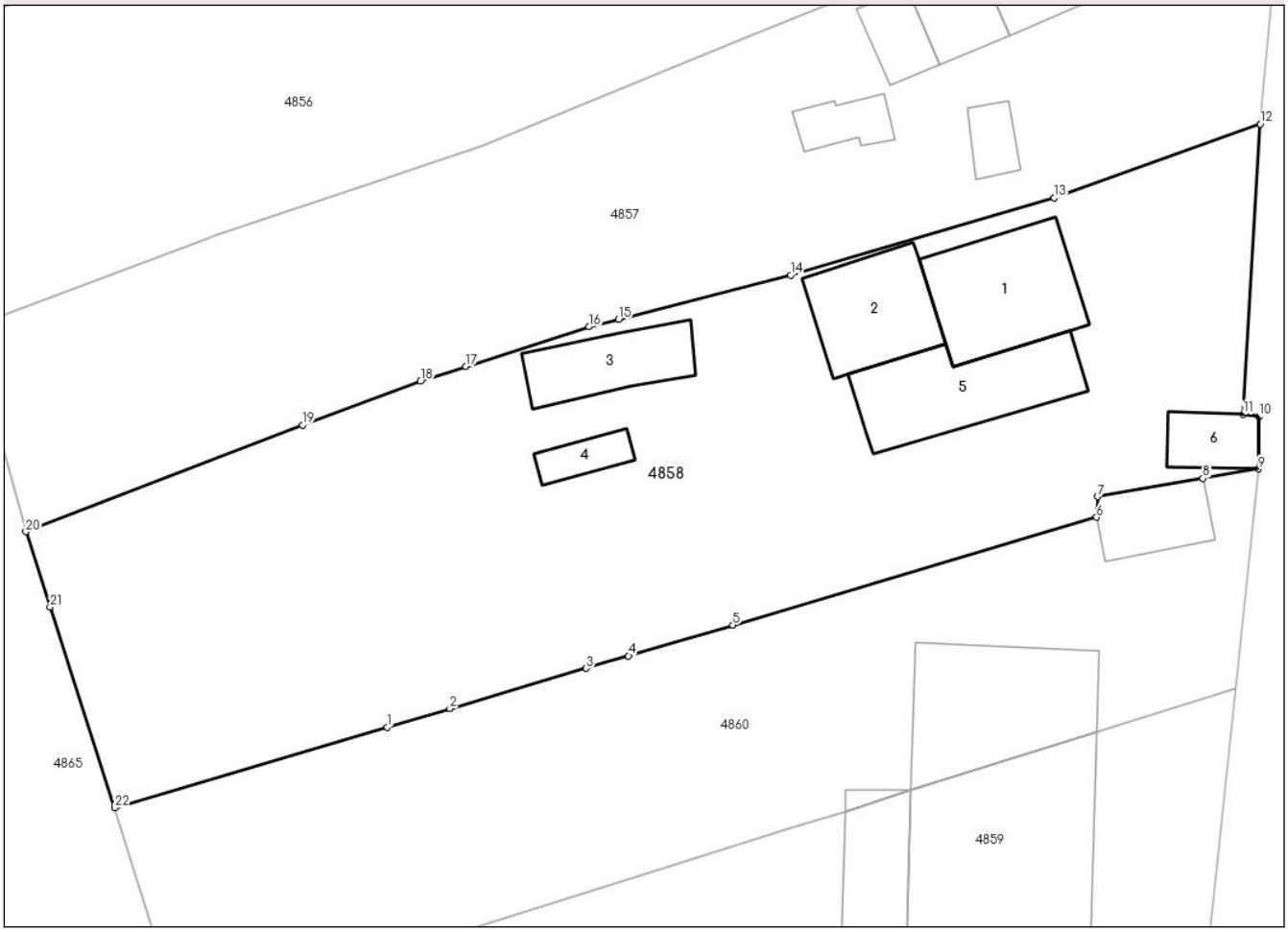
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 991 Masurata: 1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	105	184, 18/2	-	In TP 184
2	arabil	DA	251	105	184/1	-	
3	arabil	NU	215	105	184, 18/2	-	
4	vie	NU	204	105	184, 18/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa (bucitarie)
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Fanar
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Patul
A1.5		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Bucatarie de vara
A1.6		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Sopron

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.546,77 359.490,546	2	414.550,383 359.491,615	3.768
3	414.558,262 359.493,947	4	414.560,707 359.494,671	2.55
5	414.566,733 359.496,454	6	414.587,758 359.502,677	21.927
7	414.587,805 359.503,863	8	414.593,9 359.504,919	6.186
9	414.597,11 359.505,475	10	414.597,142 359.508,483	3.008
11	414.596,224 359.508,638	12	414.597,212 359.525,394	16.785
13	414.585,297 359.521,123	14	414.570,077 359.516,665	15.859
15	414.560,134 359.514,117	16	414.558,431 359.513,681	1.758
17	414.551,314 359.511,379	18	414.548,692 359.510,532	2.755
19	414.541,862 359.508,006	20	414.525,889 359.501,841	17.121
21	414.527,288 359.497,496	22	414.531,025 359.485,886	12.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.550,383 359.491,615	3	414.558,262 359.493,947	8.217
4	414.560,707 359.494,671	5	414.566,733 359.496,454	6.284
6	414.587,758 359.502,677	7	414.587,805 359.503,863	1.187
8	414.593,9 359.504,919	9	414.597,11 359.505,475	3.258
10	414.597,142 359.508,483	11	414.596,224 359.508,638	0.931
12	414.597,212 359.525,394	13	414.585,297 359.521,123	12.657
14	414.570,077 359.516,665	15	414.560,134 359.514,117	10.264
16	414.558,431 359.513,681	17	414.551,314 359.511,379	7.48
18	414.548,692 359.510,532	19	414.541,862 359.508,006	7.282
20	414.525,889 359.501,841	21	414.527,288 359.497,496	4.565
22	414.531,025 359.485,886	1	414.546,77 359.490,546	16.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.439	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1187, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

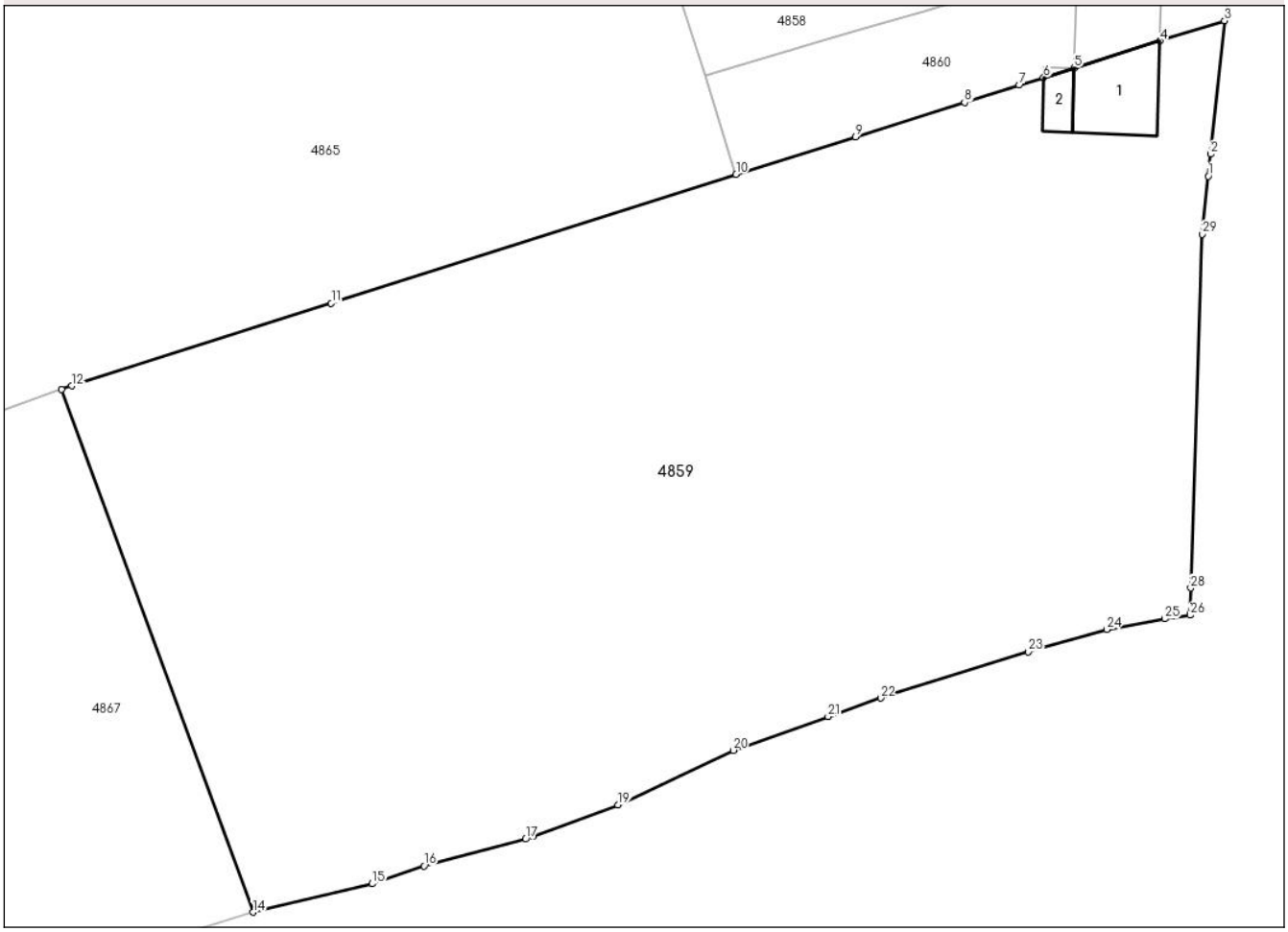
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	105	3/183	-	
2	arabil	DA	2.912	105	3/183/1	-	
3	arabil	NU	6.238	105	3/183/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.593,751 359.473,418	2	414.594,038 359.476,157	2.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.594,038 359.476,157	3	414.595,779 359.492,774	16.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.595,779 359.492,774	4	414.587,751 359.490,252	8.415
5	414.577,039 359.486,887	6	414.573,221 359.485,688	4.002
7	414.570,2 359.484,739	8	414.563,363 359.482,591	7.166
9	414.549,756 359.478,317	10	414.534,872 359.473,641	15.601
11	414.484,404 359.457,579	12	414.452,052 359.447,283	33.951
13	414.450,781 359.446,836	14	414.474,654 359.381,743	69.333
15	414.489,49 359.385,282	16	414.495,974 359.387,506	6.855
17	414.508,647 359.390,838	18	414.509,533 359.391,165	0.944
19	414.520,153 359.395,086	20	414.534,505 359.401,91	15.892
21	414.546,353 359.406,105	22	414.552,892 359.408,42	6.937
23	414.571,323 359.414,178	24	414.581,087 359.416,959	10.152
25	414.588,354 359.418,273	26	414.591,48 359.418,723	3.158
27	414.591,486 359.418,93	28	414.591,562 359.422,117	3.188
29	414.592,993 359.466,189	1	414.593,751 359.473,418	7.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.587,751 359.490,252	5	414.577,039 359.486,887	11.228
6	414.573,221 359.485,688	7	414.570,2 359.484,739	3.167
8	414.563,363 359.482,591	9	414.549,756 359.478,317	14.262
10	414.534,872 359.473,641	11	414.484,404 359.457,579	52.962
12	414.452,052 359.447,283	13	414.450,781 359.446,836	1.347
14	414.474,654 359.381,743	15	414.489,49 359.385,282	15.252
16	414.495,974 359.387,506	17	414.508,647 359.390,838	13.104
18	414.509,533 359.391,165	19	414.520,153 359.395,086	11.321
20	414.534,505 359.401,91	21	414.546,353 359.406,105	12.569
22	414.552,892 359.408,42	23	414.571,323 359.414,178	19.309
24	414.581,087 359.416,959	25	414.588,354 359.418,273	7.385
26	414.591,48 359.418,723	27	414.591,486 359.418,93	0.207
28	414.591,562 359.422,117	29	414.592,993 359.466,189	44.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		821	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1188, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANESCU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

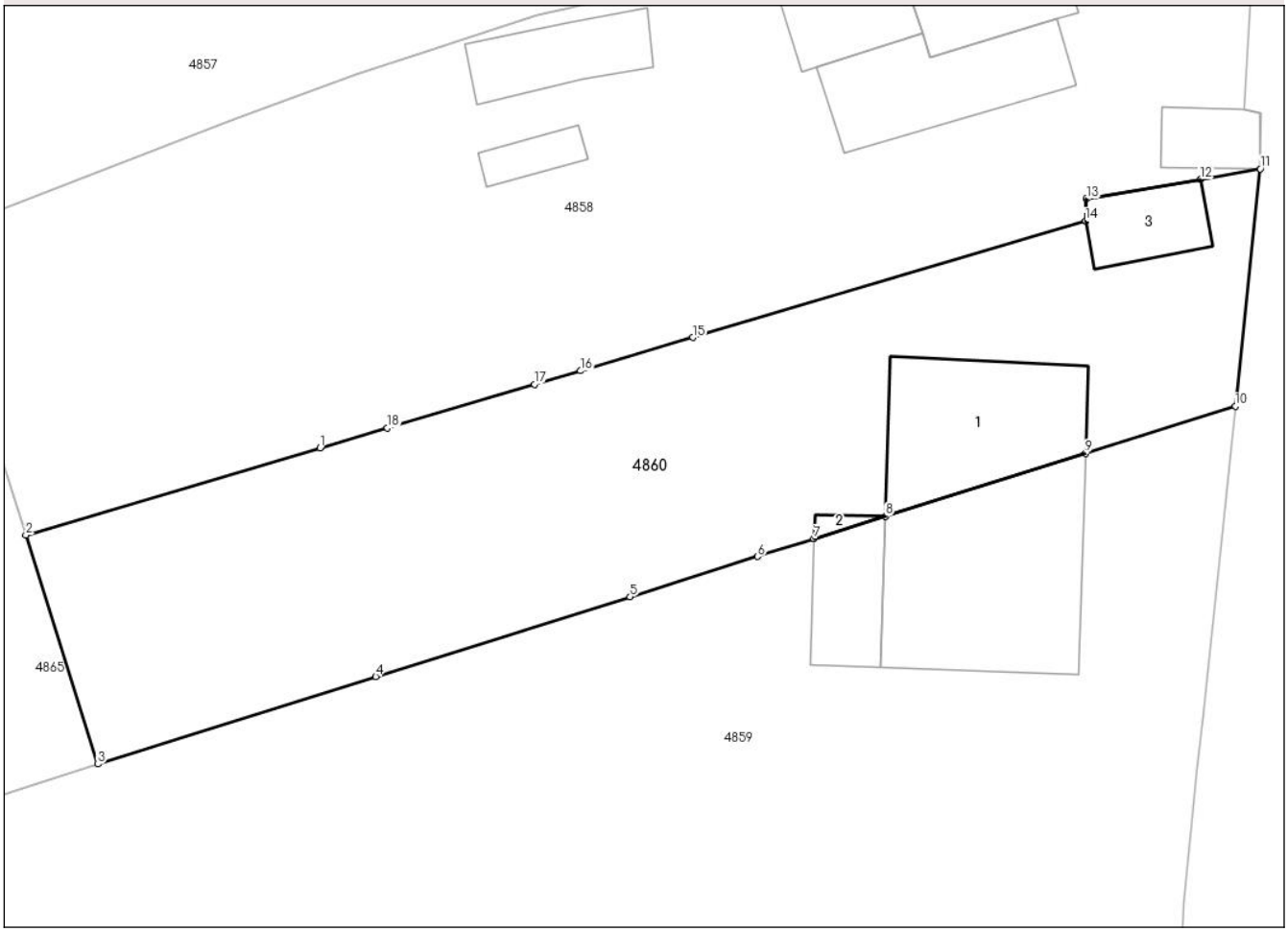
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	105	3/183	-	
2	arabil	DA	238	105	3/183	-	
3	arabil	NU	227	105	3/183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.546,77 359.490,546	2	414.531,025 359.485,886	16.42
2	414.531,025 359.485,886	3	414.534,872 359.473,641	12.835
3	414.534,872 359.473,641	4	414.549,756 359.478,317	15.601
4	414.549,756 359.478,317	5	414.563,363 359.482,591	14.262
5	414.563,363 359.482,591	6	414.570,2 359.484,739	7.166
6	414.570,2 359.484,739	7	414.573,221 359.485,688	3.167
7	414.573,221 359.485,688	8	414.577,039 359.486,887	4.002
8	414.577,039 359.486,887	9	414.587,751 359.490,252	11.228
9	414.587,751 359.490,252	10	414.595,779 359.492,774	8.415
10	414.595,779 359.492,774	11	414.597,11 359.505,475	12.771
11	414.597,11 359.505,475	12	414.593,9 359.504,919	3.258
12	414.593,9 359.504,919	13	414.587,805 359.503,863	6.186
13	414.587,805 359.503,863	14	414.587,758 359.502,677	1.187
14	414.587,758 359.502,677	15	414.566,733 359.496,454	21.927
15	414.566,733 359.496,454	16	414.560,707 359.494,671	6.284
16	414.560,707 359.494,671	17	414.558,262 359.493,947	2.55
17	414.558,262 359.493,947	18	414.550,383 359.491,615	8.217
18	414.550,383 359.491,615	1	414.546,77 359.490,546	3.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

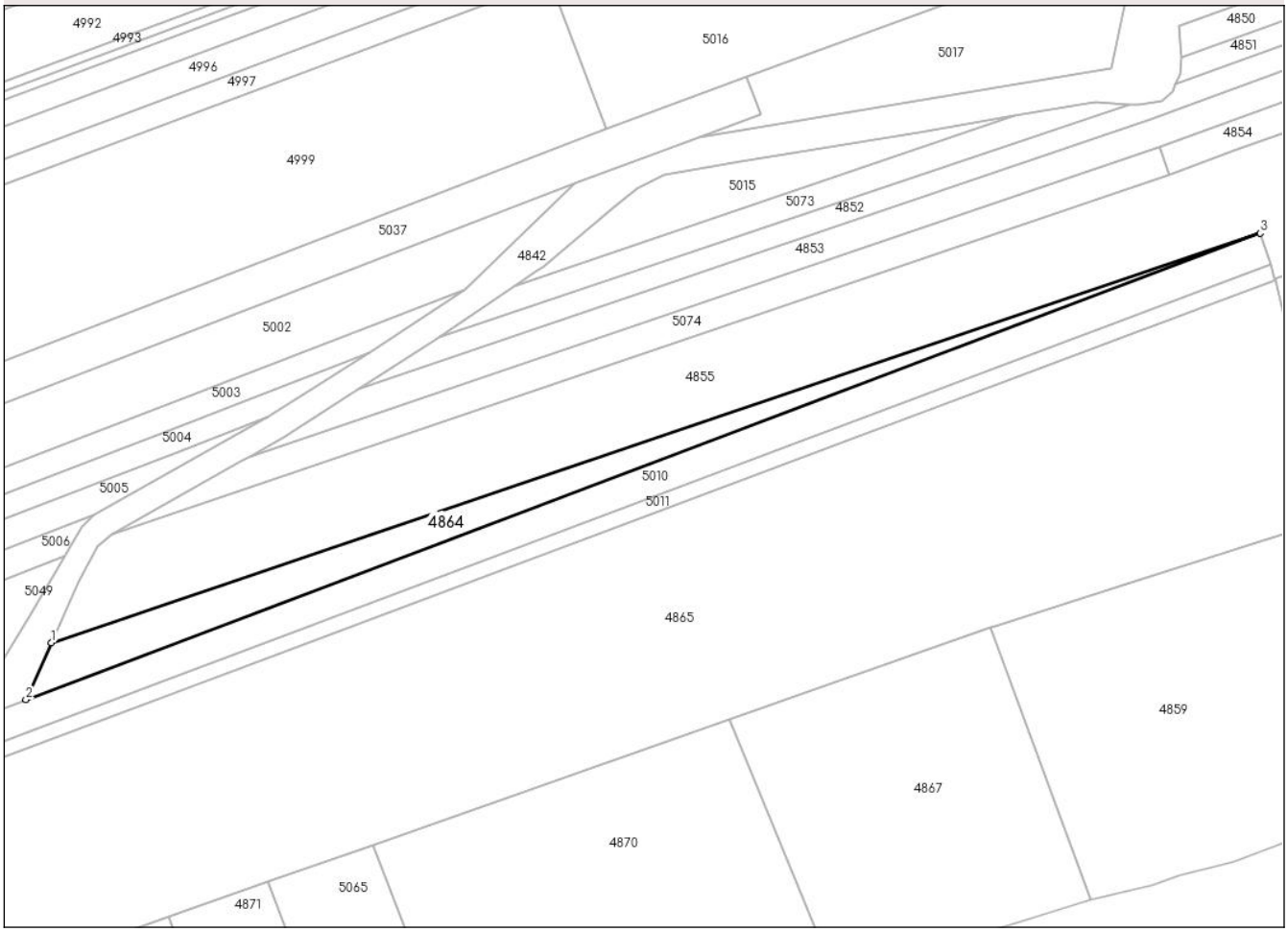
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.663	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.226,251 359.443,173	2	414.220,145 359.429,599	14.884
2	414.220,145 359.429,599	3	414.515,271 359.541,007	315.454
3	414.515,271 359.541,007	1	414.226,251 359.443,173	305.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.704	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.130, din 15/08/2003 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU SABINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

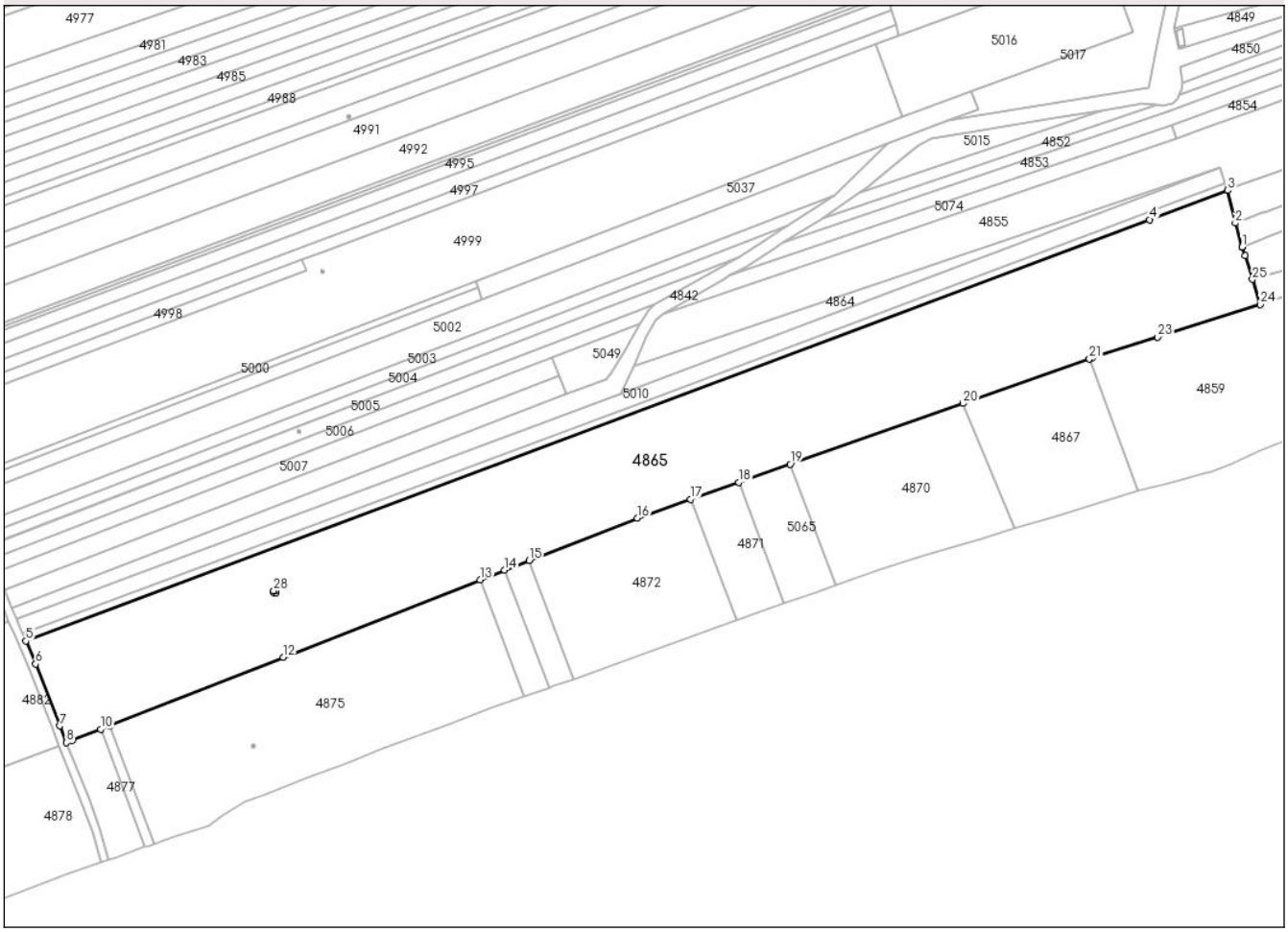
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3	arabil	NU	32.704	105	3/183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.525,889 359.501,841	2	414.522,598 359.513,644	12.253
3	414.518,859 359.529,765	4	414.480,357 359.515,34	41.116
5	413.926,849 359.307,971	6	413.931,655 359.296,654	12.295
7	413.943,562 359.266,206	8	413.946,868 359.258,018	8.83
9	413.949,894 359.259,208	10	413.963,704 359.264,637	14.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.522,598 359.513,644	3	414.518,859 359.529,765	16.549
4	414.480,357 359.515,34	5	413.926,849 359.307,971	591.078
6	413.931,655 359.296,654	7	413.943,562 359.266,206	32.693
8	413.946,868 359.258,018	9	413.949,894 359.259,208	3.252
10	413.963,704 359.264,637	11	413.968,207 359.266,407	4.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.968,207 359.266,407	12	414.053,558 359.299,963	91.71
13	414.150,587 359.338,111	14	414.162,686 359.342,867	13.0
15	414.174,694 359.347,588	16	414.227,896 359.368,504	57.166
17	414.254,236 359.377,762	18	414.278,009 359.386,116	25.198
19	414.303,247 359.394,986	20	414.388,498 359.424,947	90.363
21	414.450,781 359.446,836	22	414.452,052 359.447,283	1.347
23	414.484,404 359.457,579	24	414.534,872 359.473,641	52.962
25	414.531,025 359.485,886	26	414.527,288 359.497,496	12.197
27	414.525,889 359.501,841	28	414.048,907 359.332,746	506.068
29	414.049,901 359.332,856	30	414.050,012 359.331,862	1.0
31	414.049,018 359.331,752	1	414.048,907 359.332,746	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.053,558 359.299,963	13	414.150,587 359.338,111	104.259
14	414.162,686 359.342,867	15	414.174,694 359.347,588	12.903
16	414.227,896 359.368,504	17	414.254,236 359.377,762	27.92
18	414.278,009 359.386,116	19	414.303,247 359.394,986	26.751
20	414.388,498 359.424,947	21	414.450,781 359.446,836	66.017
22	414.452,052 359.447,283	23	414.484,404 359.457,579	33.951
24	414.534,872 359.473,641	25	414.531,025 359.485,886	12.835
26	414.527,288 359.497,496	27	414.525,889 359.501,841	4.565
28	414.048,907 359.332,746	29	414.049,901 359.332,856	1.0
30	414.050,012 359.331,862	31	414.049,018 359.331,752	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.66, din 18/05/2004 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ENACHE NICOLITA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.67, din 18/05/2004 emis de BNP ENE GEORGE;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ENACHE NICOLITA**	
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1189, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulţi proprietari asupra aceluiaşi imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Certificat de mostenitor nr.66 si 67/18. 05.2004 si Proces verbal nr.1189/19.02.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

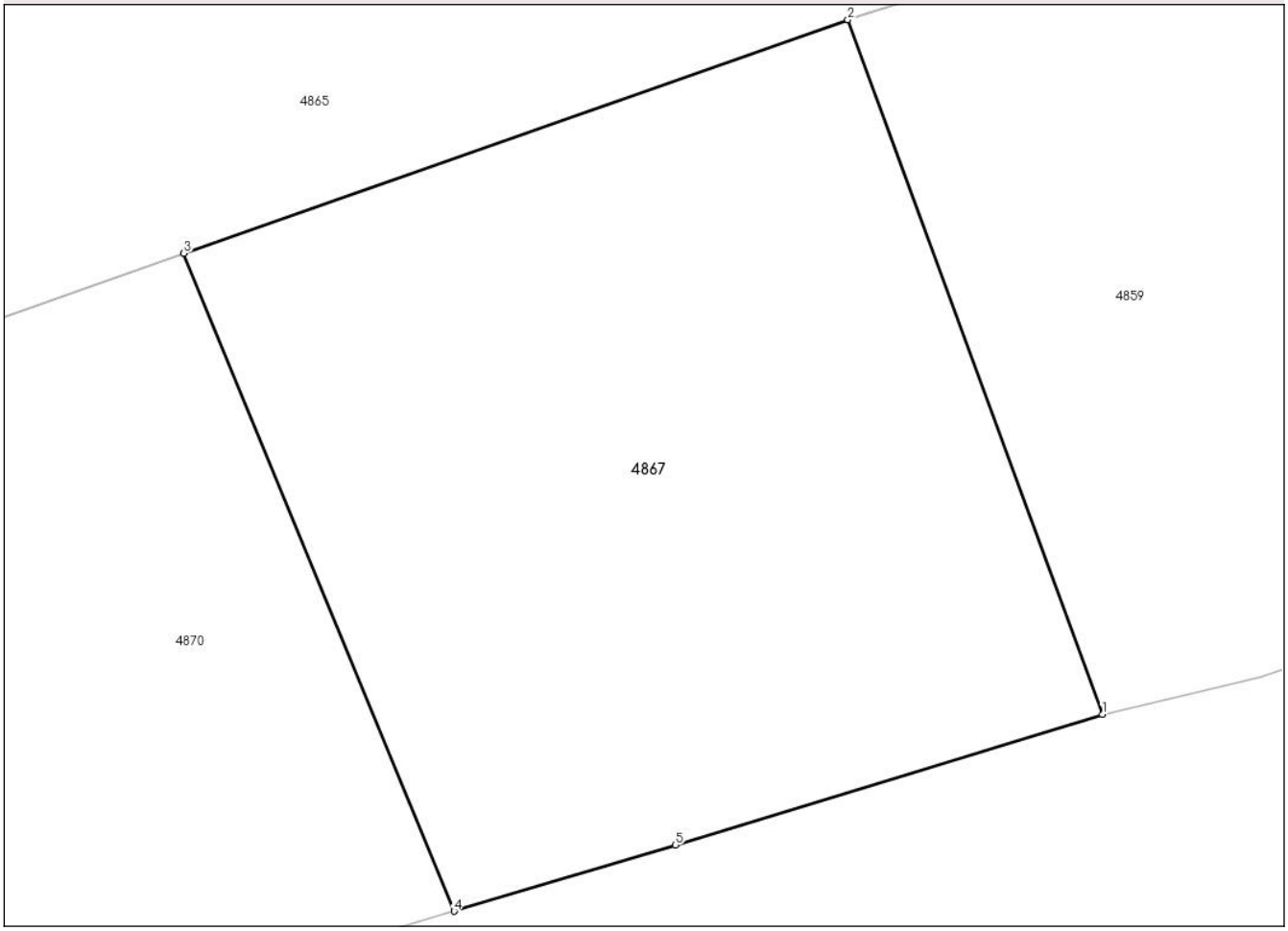
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	105	3/183/19	-	In TP 106

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.474,654 359.381,743	2	414.450,781 359.446,836	69.333
2	414.450,781 359.446,836	3	414.388,498 359.424,947	66.017
3	414.388,498 359.424,947	4	414.413,852 359.363,305	66.653
4	414.413,852 359.363,305	5	414.434,634 359.369,491	21.683
5	414.434,634 359.369,491	1	414.474,654 359.381,743	41.853

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.897	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1190, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

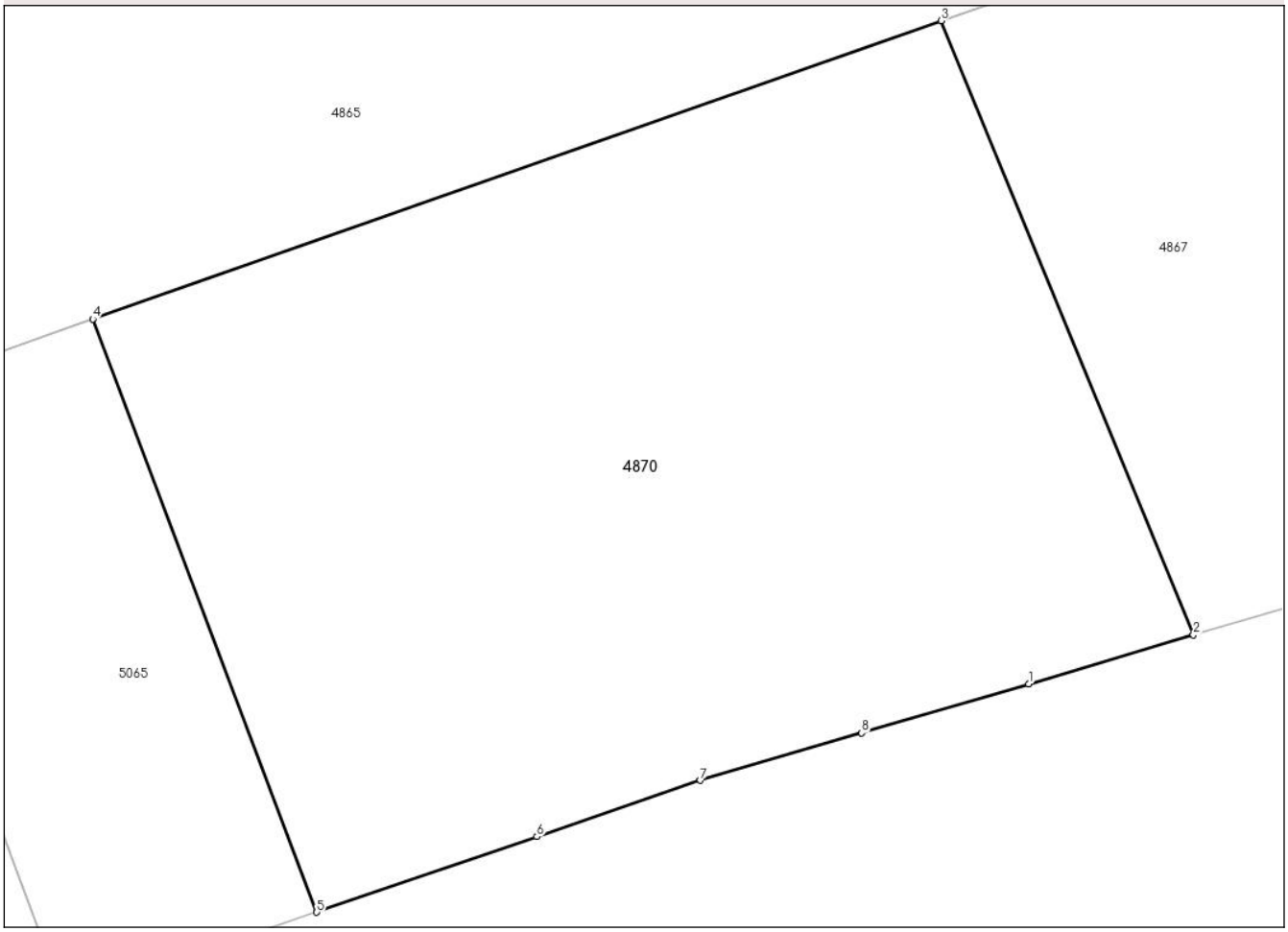
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.897	105	3/183/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.397,302 359.358,378	2	414.413,852 359.363,305	17.268
2	414.413,852 359.363,305	3	414.388,498 359.424,947	66.653
3	414.388,498 359.424,947	4	414.303,247 359.394,986	90.363
4	414.303,247 359.394,986	5	414.325,764 359.335,465	63.638
5	414.325,764 359.335,465	6	414.347,877 359.343,052	23.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.347,877 359.343,052	7	414.364,313 359.348,691	17.376
7	414.364,313 359.348,691	8	414.380,523 359.353,451	16.894
8	414.380,523 359.353,451	1	414.397,302 359.358,378	17.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.406/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILAU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1191, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulţi proprietari asupra aceluiaşi imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Titlu de proprietate nr.406/46948 /02. 06.1997 si Proces verbal nr. 1191/19.02.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

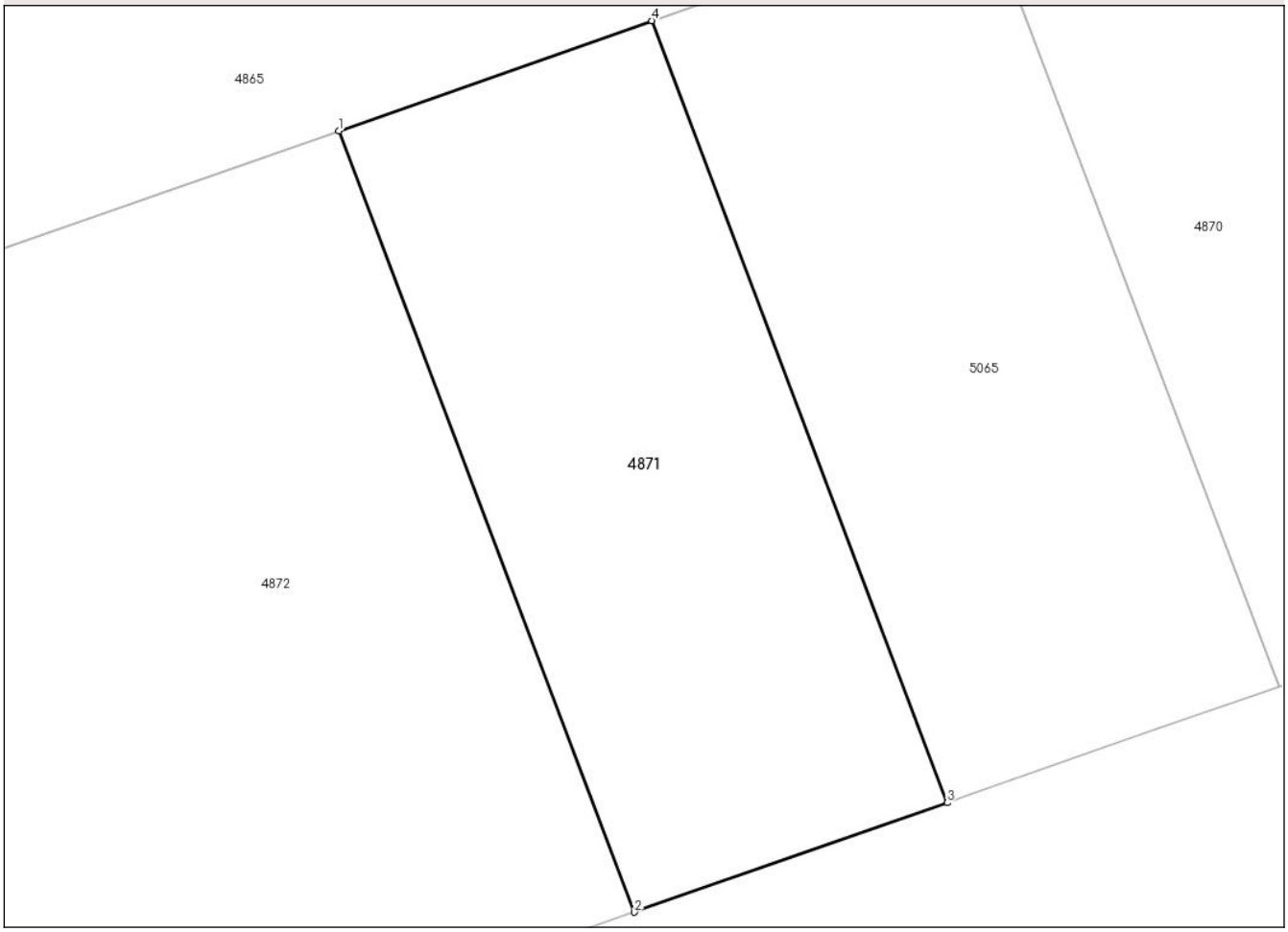
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	105	3/183/14	-	In TP 106

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.254,236 359.377,762	2	414.276,707 359.318,374	63.497
2	414.276,707 359.318,374	3	414.300,493 359.326,691	25.198
3	414.300,493 359.326,691	4	414.278,009 359.386,116	63.536
4	414.278,009 359.386,116	1	414.254,236 359.377,762	25.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.382	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1192, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

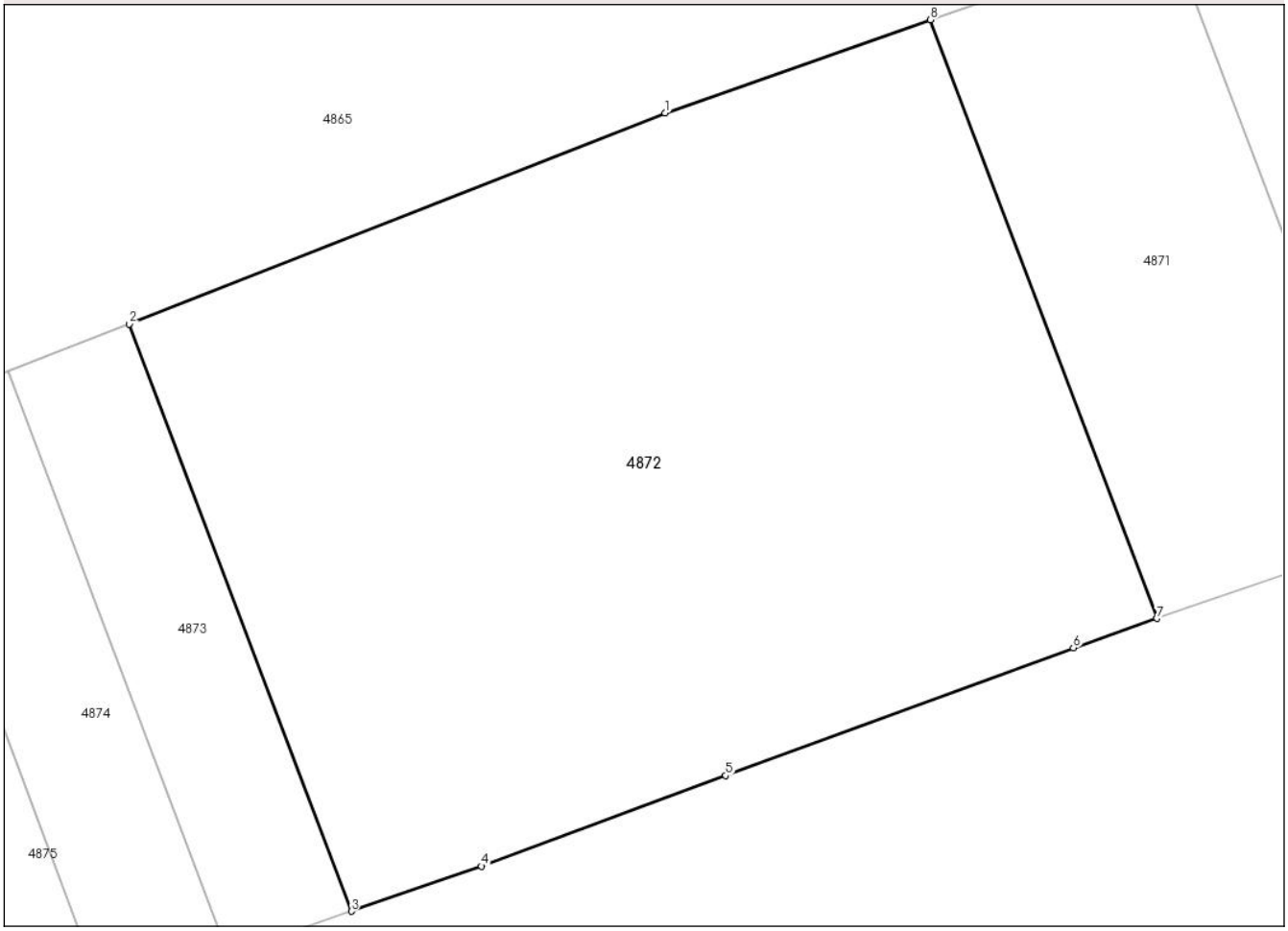
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.382	105	3/183/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.227,896 359.368,504	2	414.174,694 359.347,588	57.166
2	414.174,694 359.347,588	3	414.196,732 359.289,341	62.277
3	414.196,732 359.289,341	4	414.209,661 359.293,812	13.68
4	414.209,661 359.293,812	5	414.233,917 359.302,802	25.868
5	414.233,917 359.302,802	6	414.268,422 359.315,478	36.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.268,422 359.315,478	7	414.276,707 359.318,374	8.777
7	414.276,707 359.318,374	8	414.254,236 359.377,762	63.497
8	414.254,236 359.377,762	1	414.227,896 359.368,504	27.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.438, din 11/11/2022 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TITA ELENA**	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DOBRITAN LUCIA**	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TUDOR CONSTANTA**	
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1193, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulţi proprietari asupra aceluiaşi imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Certificat de mostenitor nr.438/11.11.2022 si Proces verbal nr.1193/19.02.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

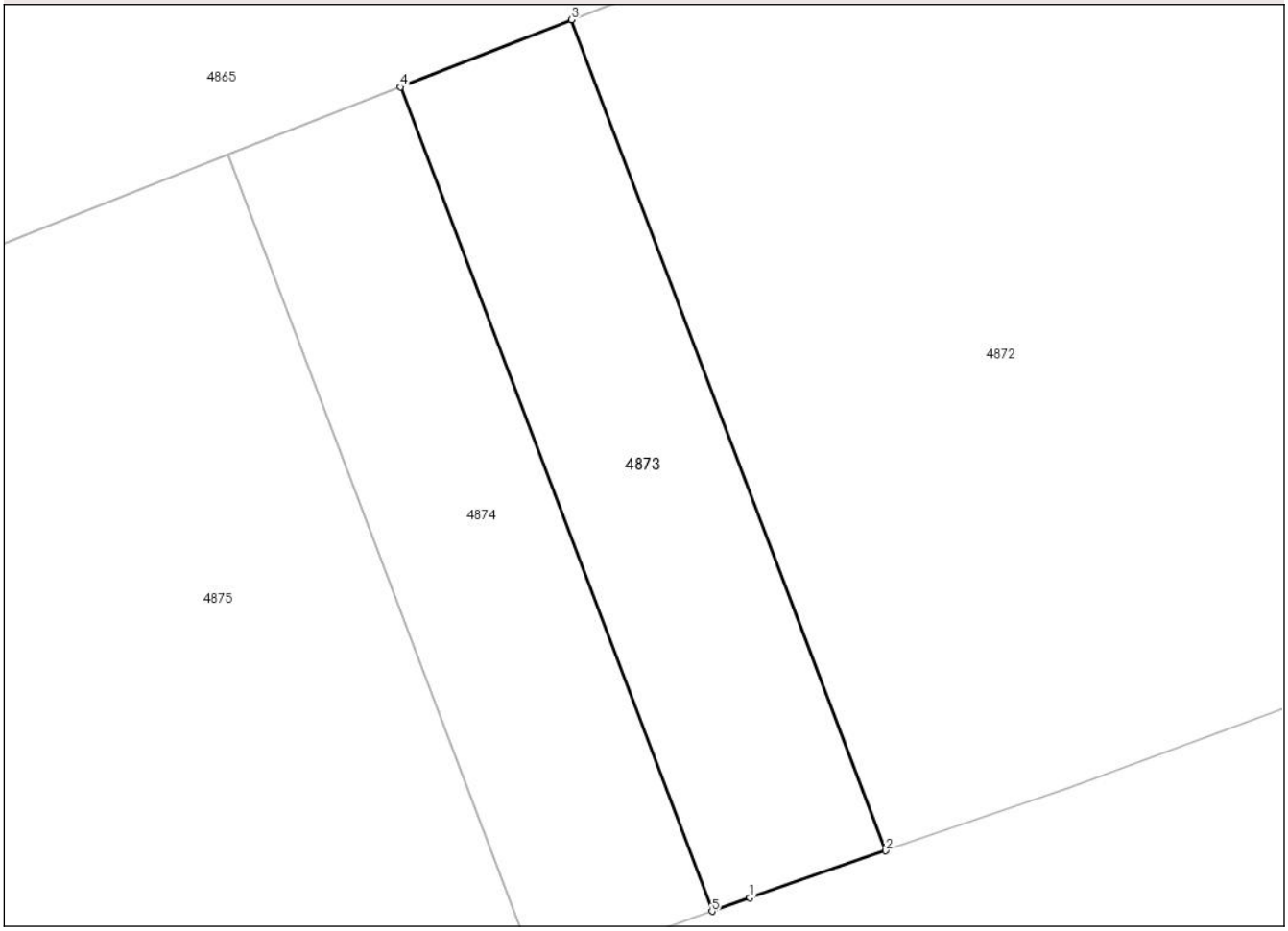
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	105	3/183/9	-	In TP 106

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.187,193 359.286,043	2	414.196,732 359.289,341	10.093
2	414.196,732 359.289,341	3	414.174,694 359.347,588	62.277
3	414.174,694 359.347,588	4	414.162,686 359.342,867	12.903
4	414.162,686 359.342,867	5	414.184,542 359.285,104	61.76
5	414.184,542 359.285,104	1	414.187,193 359.286,043	2.812

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.286/28762, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNESCU IOANA**	
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1194, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulţi proprietari asupra aceluiaşi imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Titlu de proprietate nr.286/28762 /26. 06.1996 si Proces verbal nr.1194/19.02.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

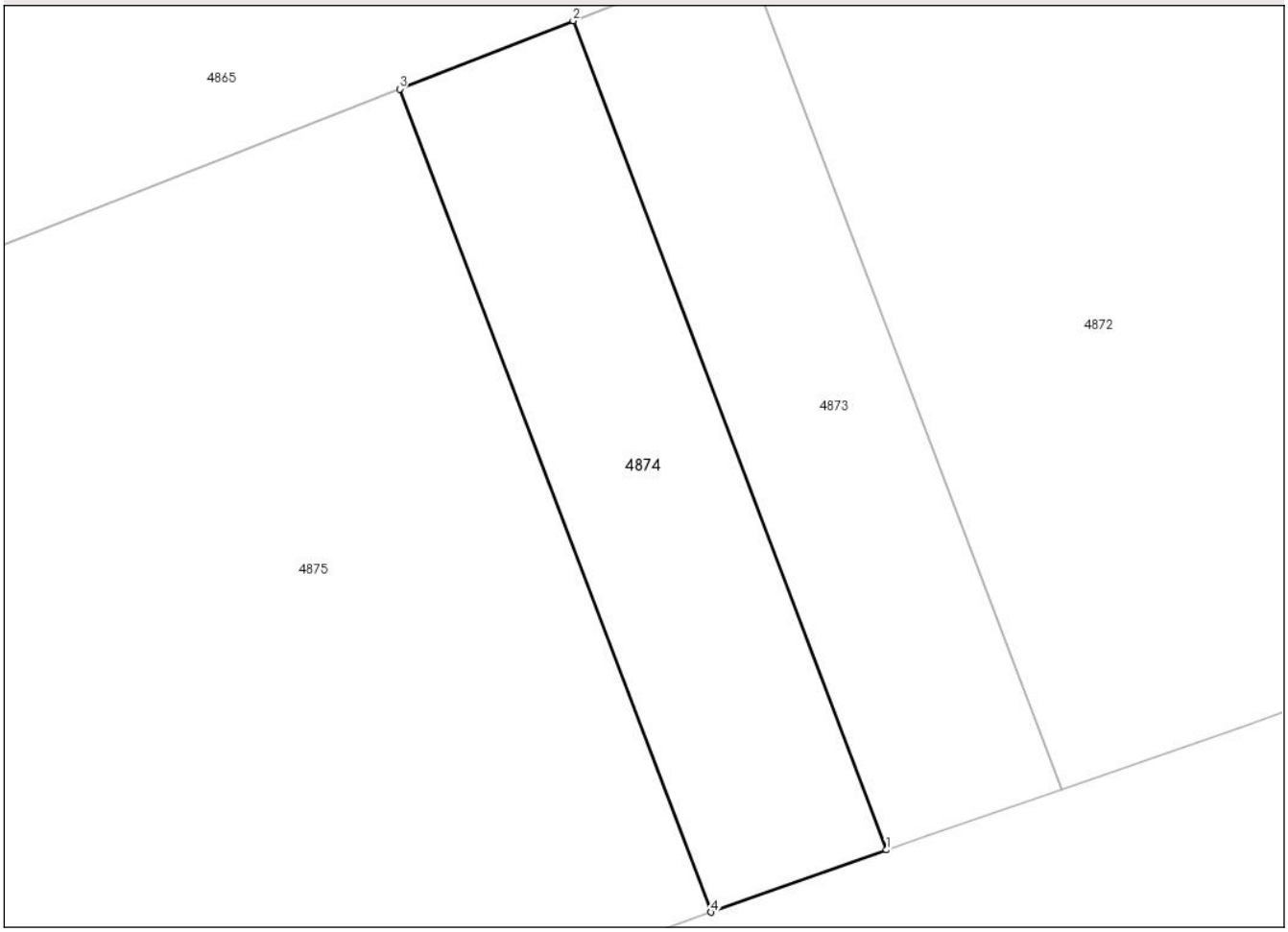
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	105	3/183/8	-	In TP 106

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.184,542 359.285,104	2	414.162,686 359.342,867	61.76
2	414.162,686 359.342,867	3	414.150,587 359.338,111	13.0
3	414.150,587 359.338,111	4	414.172,286 359.280,763	61.316
4	414.172,286 359.280,763	1	414.184,542 359.285,104	13.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.871	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1195, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

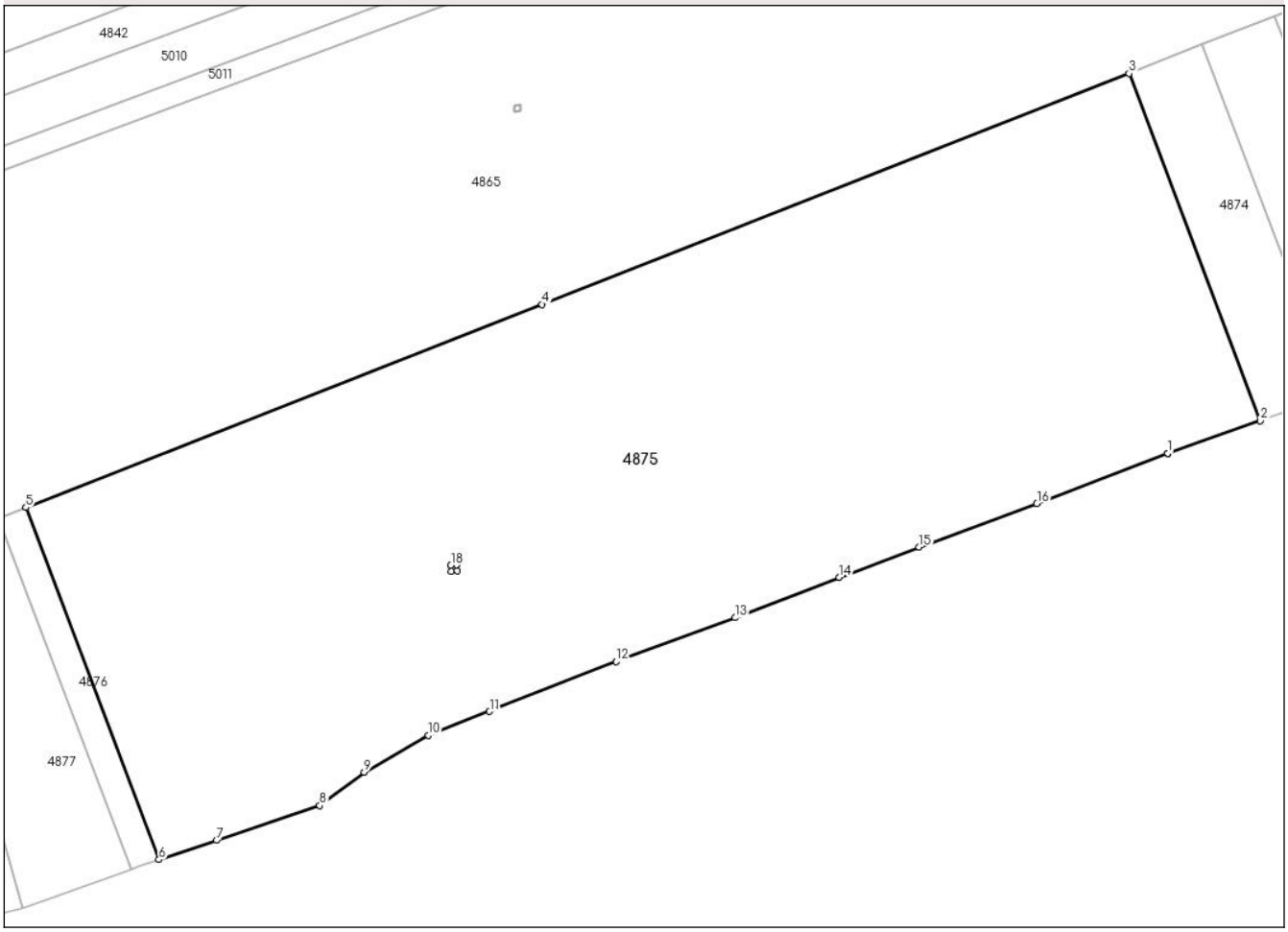
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.871	105	3/183/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.156,961 359.275,335	2	414.172,286 359.280,763	16.258
3	414.150,587 359.338,111	4	414.053,558 359.299,963	104.259
5	413.968,207 359.266,407	6	413.990,209 359.208,258	62.172
7	413.999,737 359.211,439	8	414.016,793 359.217,187	17.999
9	414.024,153 359.222,689	10	414.034,7 359.228,76	12.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.172,286 359.280,763	3	414.150,587 359.338,111	61.316
4	414.053,558 359.299,963	5	413.968,207 359.266,407	91.71
6	413.990,209 359.208,258	7	413.999,737 359.211,439	10.045
8	414.016,793 359.217,187	9	414.024,153 359.222,689	9.189
10	414.034,7 359.228,76	11	414.044,855 359.232,739	10.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.044,855 359.232,739	12	414.065,799 359.240,943	22.493
13	414.085,465 359.248,209	14	414.102,653 359.254,867	18.432
15	414.115,885 359.259,891	16	414.135,355 359.267,052	20.745
17	414.156,961 359.275,335	18	414.038,459 359.256,864	119.933
19	414.039,453 359.256,975	20	414.039,563 359.255,981	1.0
21	414.038,569 359.255,871	1	414.038,459 359.256,864	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.065,799 359.240,943	13	414.085,465 359.248,209	20.965
14	414.102,653 359.254,867	15	414.115,885 359.259,891	14.154
16	414.135,355 359.267,052	17	414.156,961 359.275,335	23.139
18	414.038,459 359.256,864	19	414.039,453 359.256,975	1.0
20	414.039,563 359.255,981	21	414.038,569 359.255,871	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.707/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRUCIU NICOLAE** 2) **CĂPRUCIU ION**	
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1196, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulţi proprietari asupra aceluiaşi imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Titlu de proprietate nr.707/46106 /02. 09.1997 si Proces verbal nr. 1196/19.02.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

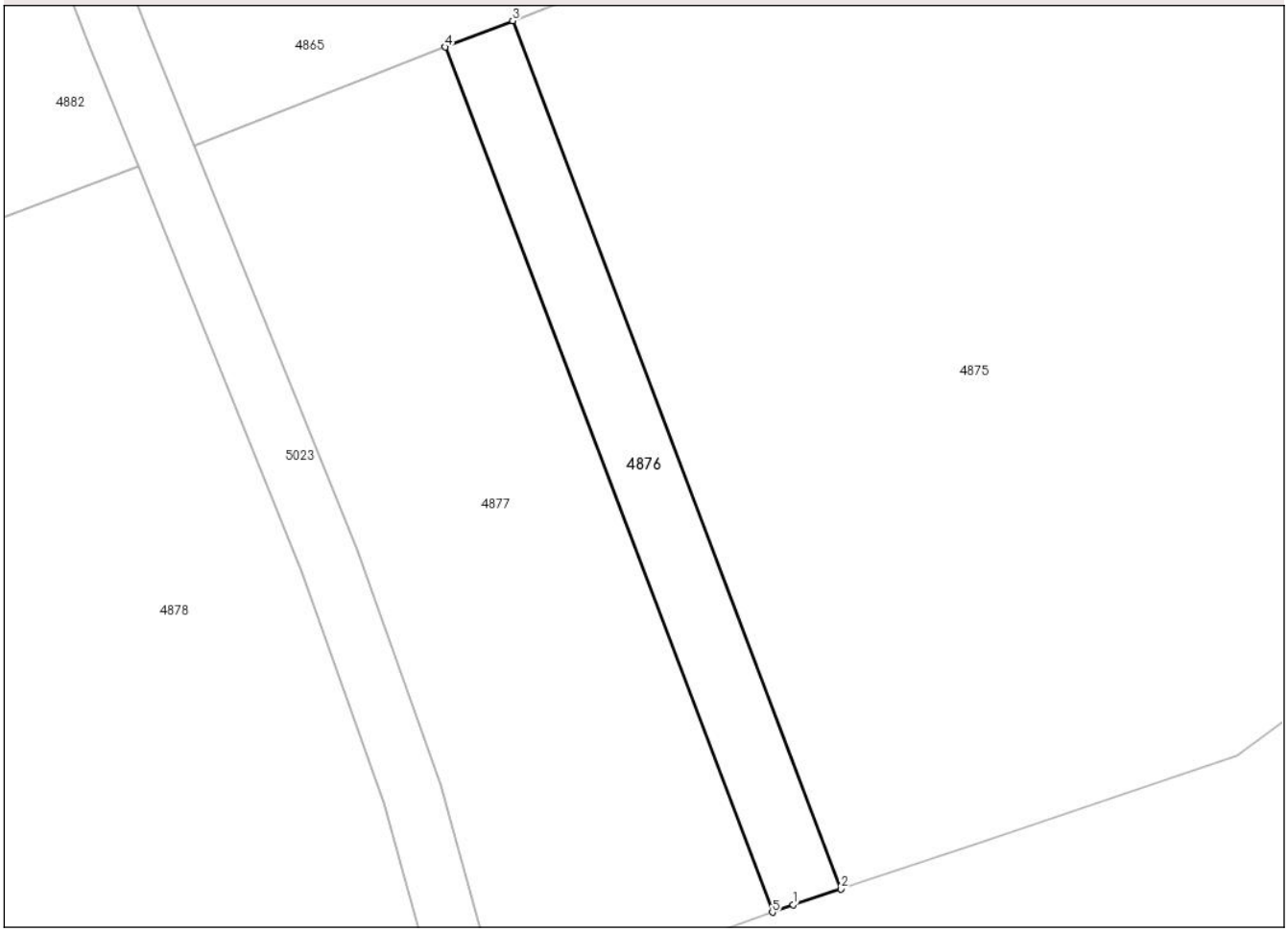
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	105	4/118/7	-	In TP 106

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.987,019 359.207,192	2	413.990,209 359.208,258	3.363
2	413.990,209 359.208,258	3	413.968,207 359.266,407	62.172
3	413.968,207 359.266,407	4	413.963,704 359.264,637	4.838
4	413.963,704 359.264,637	5	413.985,627 359.206,695	61.951
5	413.985,627 359.206,695	1	413.987,019 359.207,192	1.478

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1197, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

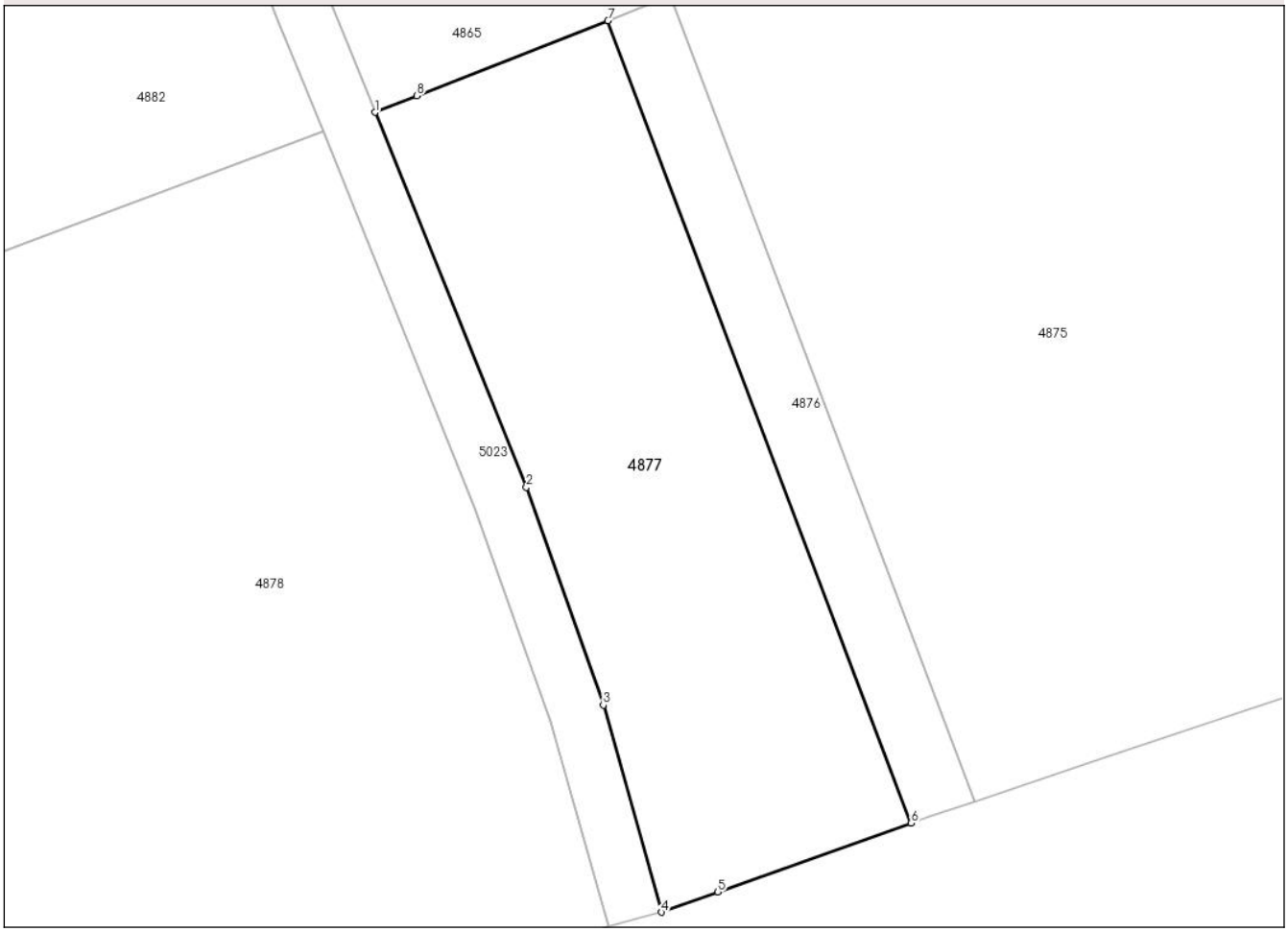
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.104	105	3/118/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.946,868 359.258,018	2	413.957,806 359.230,932	29.211
2	413.957,806 359.230,932	3	413.963,374 359.215,201	16.687
3	413.963,374 359.215,201	4	413.967,58 359.200,253	15.528
4	413.967,58 359.200,253	5	413.971,65 359.201,706	4.322
5	413.971,65 359.201,706	6	413.985,627 359.206,695	14.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.985,627 359.206,695	7	413.963,704 359.264,637	61.951
7	413.963,704 359.264,637	8	413.949,894 359.259,208	14.839
8	413.949,894 359.259,208	1	413.946,868 359.258,018	3.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.721	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1198, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

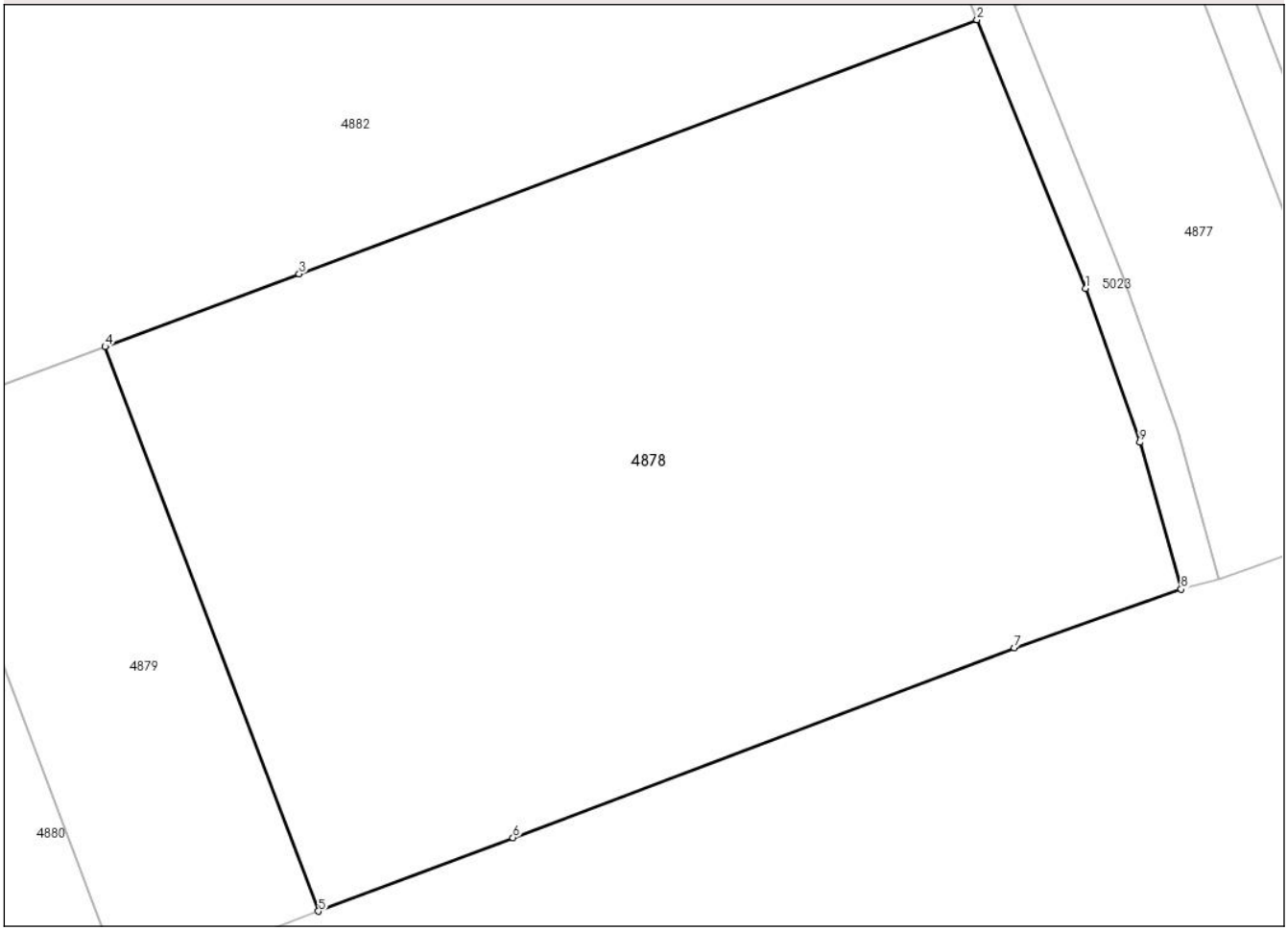
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.721	105	3/118/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.954,064 359.229,515	2	413.943,121 359.256,615	29.226
2	413.943,121 359.256,615	3	413.874,695 359.230,997	73.064
3	413.874,695 359.230,997	4	413.855,107 359.223,663	20.916
4	413.855,107 359.223,663	5	413.876,649 359.166,727	60.875
5	413.876,649 359.166,727	6	413.896,268 359.174,15	20.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.896,268 359.174,15	7	413.946,866 359.193,295	54.099
7	413.946,866 359.193,295	8	413.963,722 359.199,197	17.859
8	413.963,722 359.199,197	9	413.959,559 359.213,99	15.368
9	413.959,559 359.213,99	1	413.954,064 359.229,515	16.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1238/28706, din 08/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA CONSTANTIN** 3) **PREDA MARIA** 4) **PREDA ION**	
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1199, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulţi proprietari asupra aceluiaşi imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Titlu de proprietate nr.1238/28706 si Proces verbal nr. 1199/19.02.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

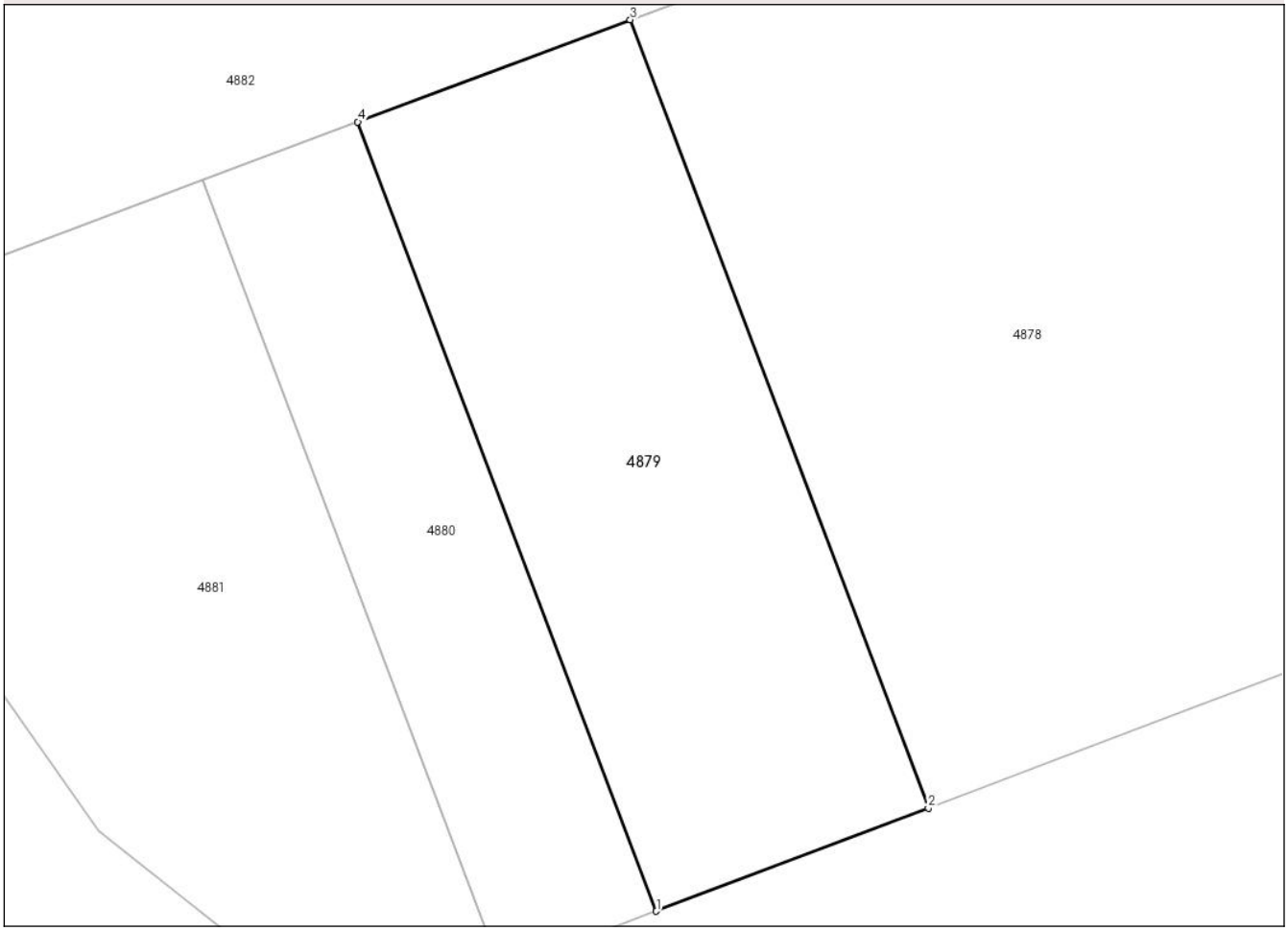
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.281	105	3/118/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.856,986 359.159,287	2	413.876,649 359.166,727	21.023
2	413.876,649 359.166,727	3	413.855,107 359.223,663	60.875
3	413.855,107 359.223,663	4	413.835,417 359.216,291	21.025
4	413.835,417 359.216,291	1	413.856,986 359.159,287	60.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1200, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

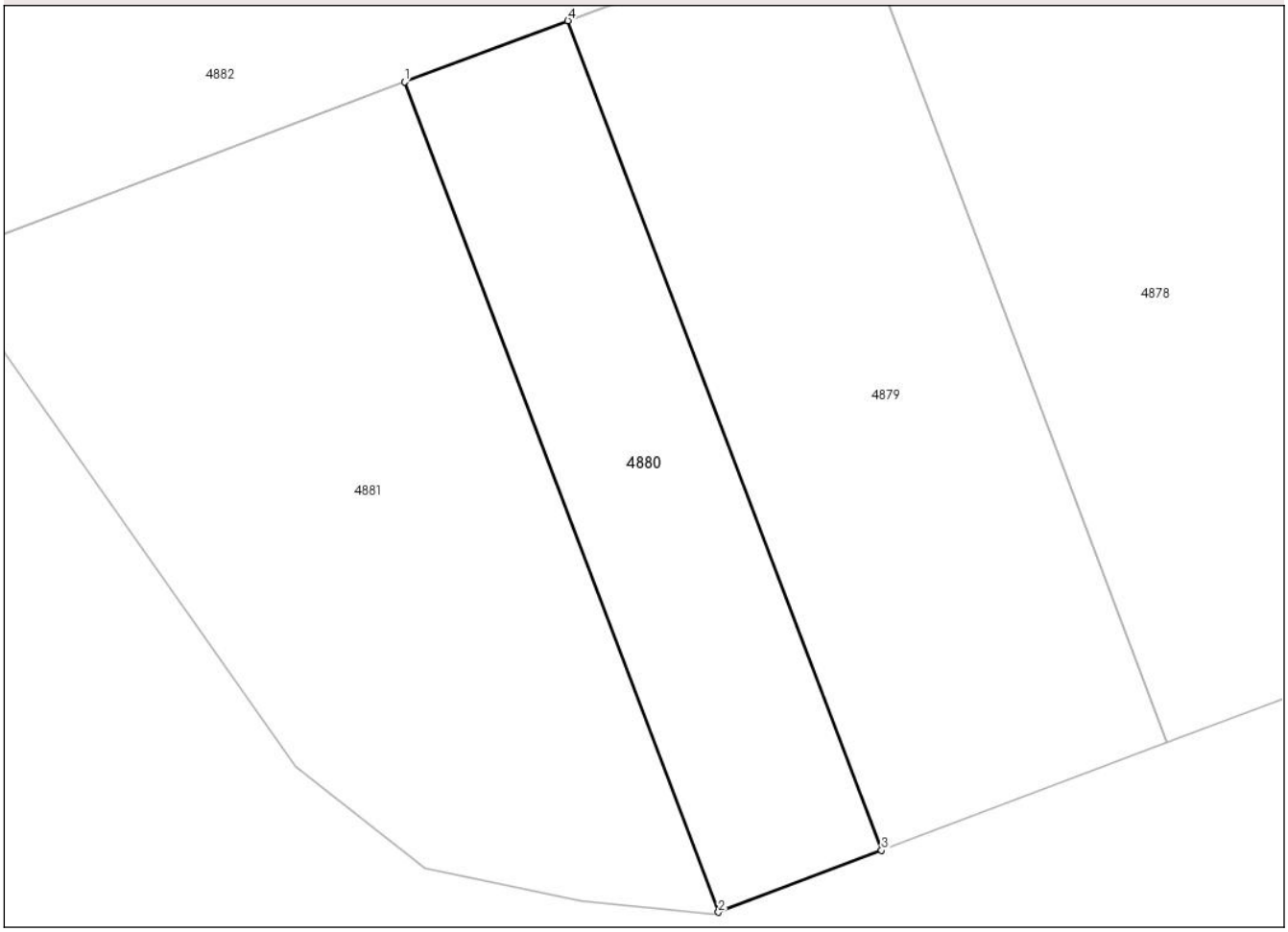
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	732	105	3/118/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.824,18 359.212,084	2	413.845,763 359.155,041	60.99
2	413.845,763 359.155,041	3	413.856,986 359.159,287	11.999
3	413.856,986 359.159,287	4	413.835,417 359.216,291	60.948
4	413.835,417 359.216,291	1	413.824,18 359.212,084	11.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.496	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.171/11345, din 06/03/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VICTORIA**	
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1202, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulţi proprietari asupra aceluiaşi imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Titlu de proprietate nr.171/11345 /06. 03.1996 si Proces verbal nr. 1202/19.02.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

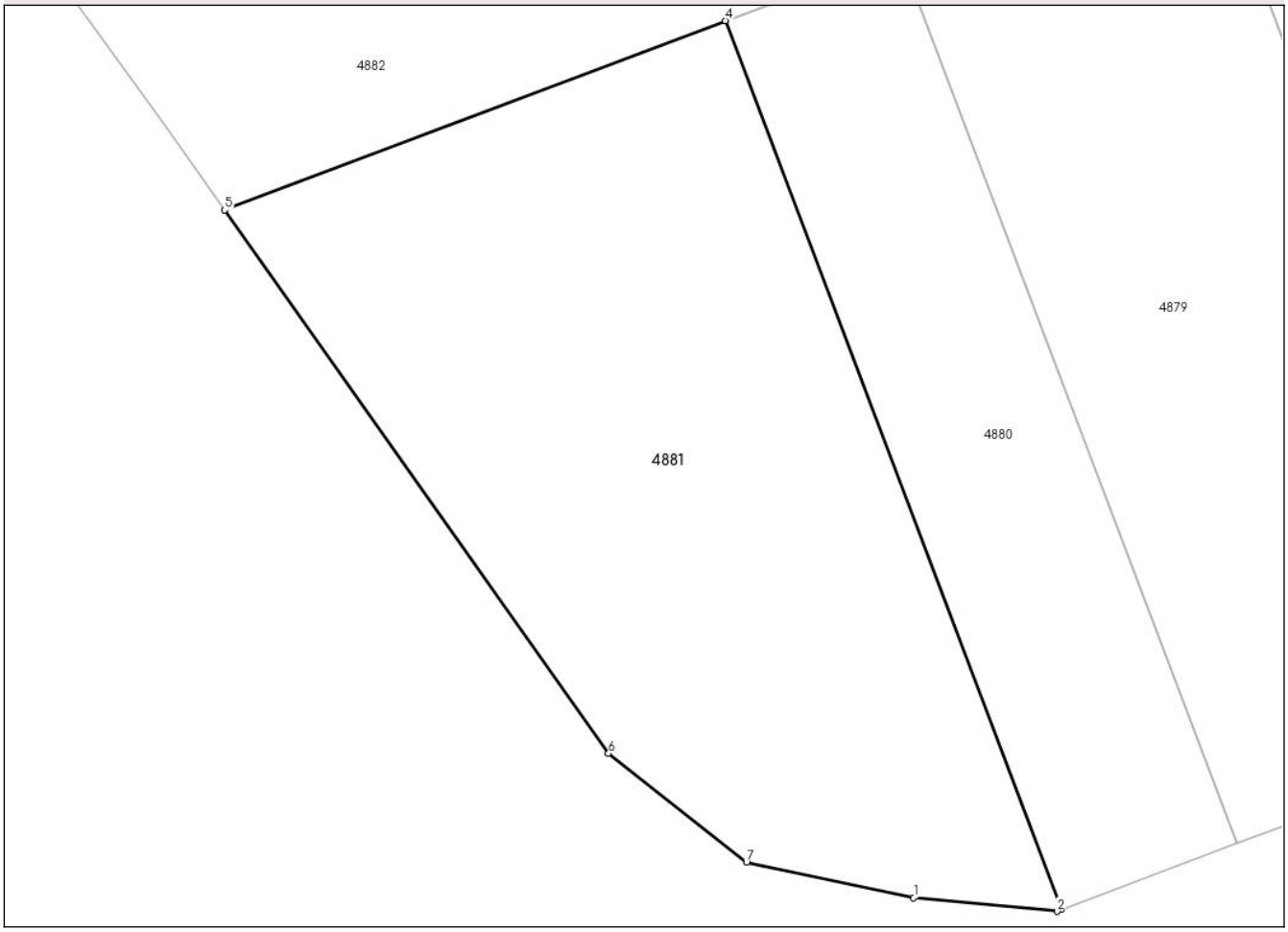
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.496	105	A3/118/1	-	In TP 107 Dif. in S111

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.836,27 359.155,794	2	413.845,471 359.154,931	9.241
2	413.845,471 359.154,931	3	413.845,763 359.155,041	0.312
3	413.845,763 359.155,041	4	413.824,18 359.212,084	60.99
4	413.824,18 359.212,084	5	413.792,041 359.199,935	34.359
5	413.792,041 359.199,935	6	413.816,686 359.165,059	42.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.816,686 359.165,059	7	413.825,541 359.158,084	11.272
7	413.825,541 359.158,084	1	413.836,27 359.155,794	10.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.652 Masurata: 8.097	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.130, din 15/08/2003 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU SABINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

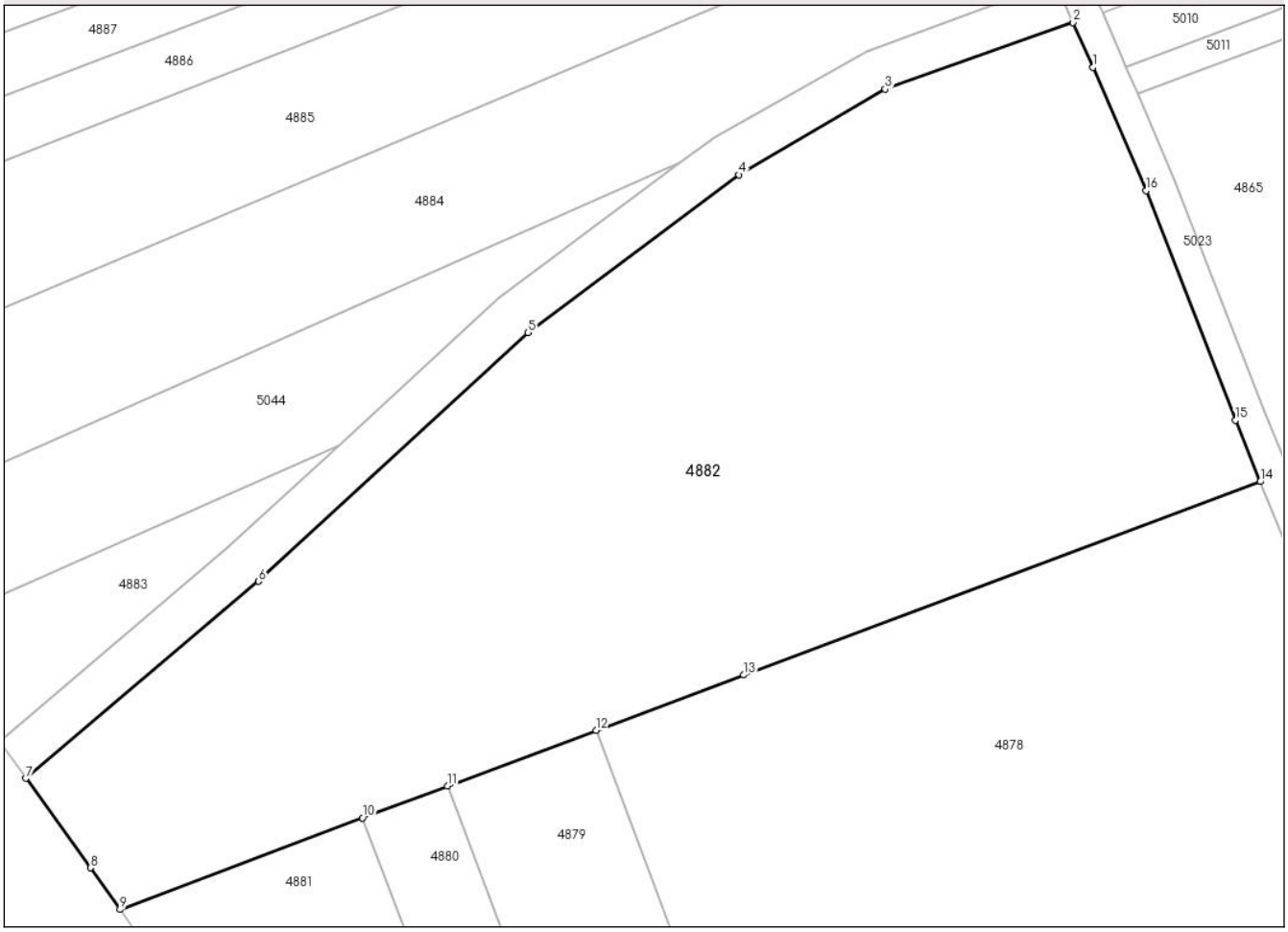
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.652 Masurata: 8.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.097	105	3/118	-	In TP 107 Dif. la ID 4883

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.920,981 359.311,509	2	413.918,282 359.317,447	6.523
2	413.918,282 359.317,447	3	413.893,444 359.308,606	26.365
3	413.893,444 359.308,606	4	413.874,07 359.297,254	22.455
4	413.874,07 359.297,254	5	413.846,09 359.276,383	34.907
5	413.846,09 359.276,383	6	413.810,408 359.243,411	48.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.810,408 359.243,411	7	413.779,578 359.217,31	40.395
7	413.779,578 359.217,31	8	413.788,142 359.205,452	14.627
8	413.788,142 359.205,452	9	413.792,041 359.199,935	6.756
9	413.792,041 359.199,935	10	413.824,18 359.212,084	34.359
10	413.824,18 359.212,084	11	413.835,417 359.216,291	11.999
11	413.835,417 359.216,291	12	413.855,107 359.223,663	21.025
12	413.855,107 359.223,663	13	413.874,695 359.230,997	20.916
13	413.874,695 359.230,997	14	413.943,121 359.256,615	73.064
14	413.943,121 359.256,615	15	413.939,844 359.264,731	8.753
15	413.939,844 359.264,731	16	413.927,99 359.295,153	32.65
16	413.927,99 359.295,153	1	413.920,981 359.311,509	17.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.652 Masurata: 555	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.130, din 15/08/2003 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU SABINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRANESCU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

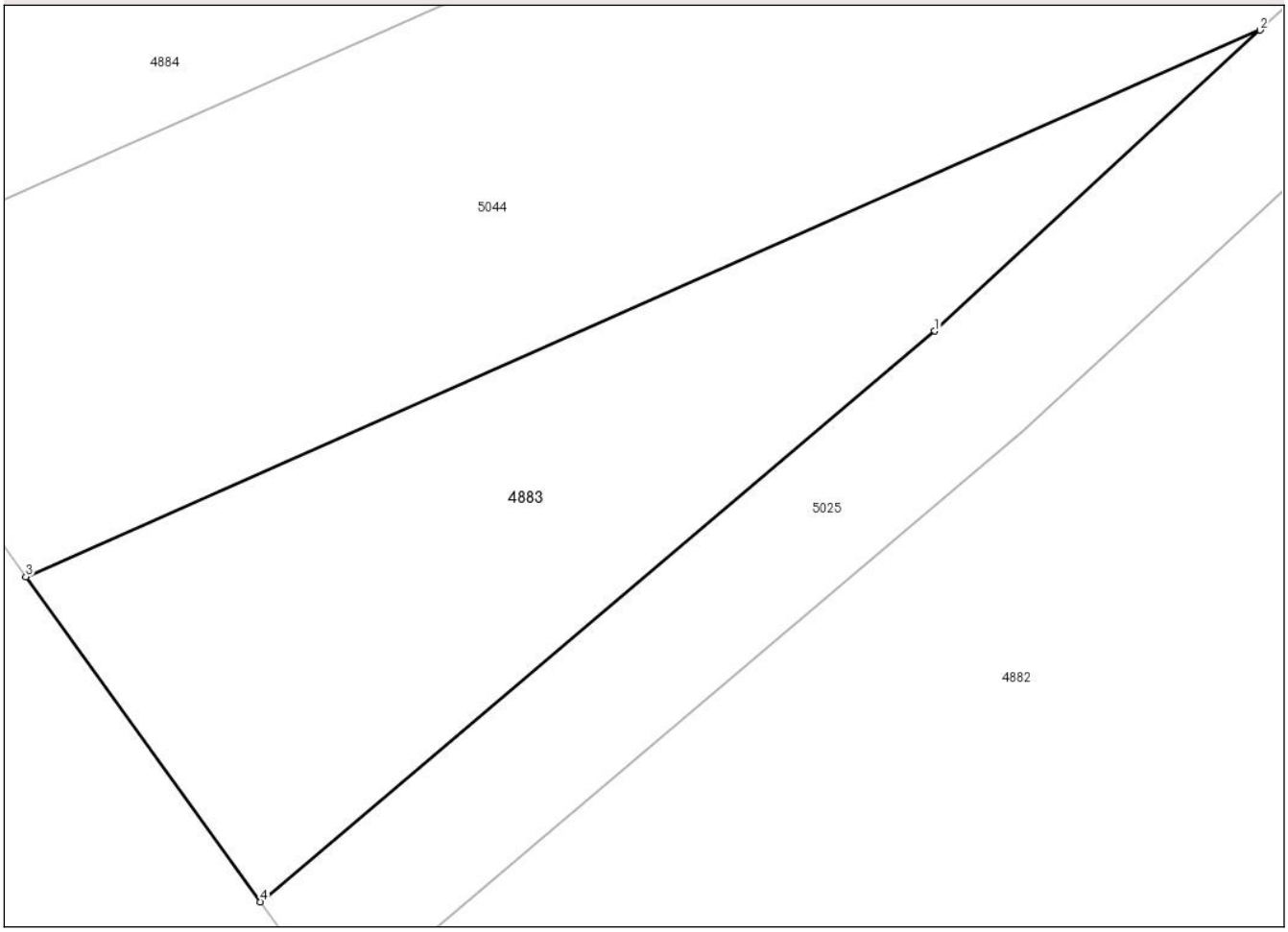
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.652 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	105	3/118	-	In TP 107 Dif. la ID 4882

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.806,431 359.247,906	2	413.821,105 359.261,465	19.979
2	413.821,105 359.261,465	3	413.765,477 359.236,833	60.838
3	413.765,477 359.236,833	4	413.776,055 359.222,188	18.066
4	413.776,055 359.222,188	1	413.806,431 359.247,906	39.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.682/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIRCEA** 2) **VLAD ION** 3) **POPA MARIA** 4) **FLORESCU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

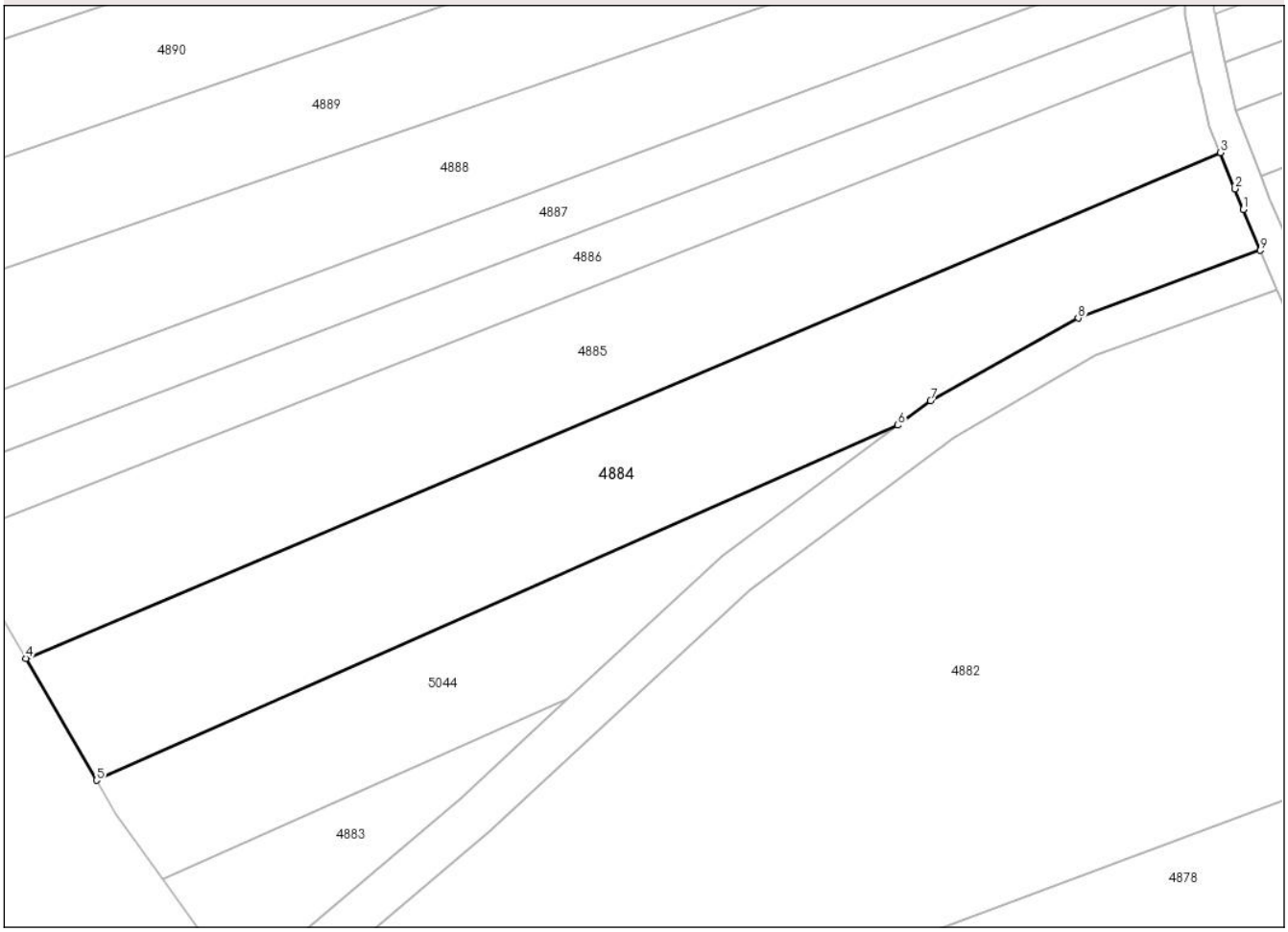
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	105	3/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.913,673 359.328,51	2	413.912,577 359.331,321	3.017
2	413.912,577 359.331,321	3	413.910,582 359.336,294	5.358
3	413.910,582 359.336,294	4	413.746,741 359.266,998	177.893
4	413.746,741 359.266,998	5	413.756,421 359.250,289	19.31
5	413.756,421 359.250,289	6	413.866,303 359.298,945	120.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.866,303 359.298,945	7	413.870,8 359.302,3	5.611
7	413.870,8 359.302,3	8	413.891,048 359.313,608	23.192
8	413.891,048 359.313,608	9	413.916,019 359.322,882	26.638
9	413.916,019 359.322,882	1	413.913,673 359.328,51	6.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LANGA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat suplimentar de mostenitor nr.155 S, din 06/12/2007 emis de BNP PATRAU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VLADOI FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VLADOI AURELIAN-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	105	3/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.907,737 359.345,552	2	413.906,771 359.350,197	4.744
2	413.906,771 359.350,197	3	413.736,895 359.283,536	182.487
3	413.736,895 359.283,536	4	413.744,456 359.270,942	14.689
4	413.744,456 359.270,942	5	413.746,741 359.266,998	4.558
5	413.746,741 359.266,998	6	413.910,582 359.336,294	177.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.910,582 359.336,294	7	413.909,096 359.339,939	3.936
7	413.909,096 359.339,939	8	413.907,839 359.345,132	5.343
8	413.907,839 359.345,132	1	413.907,737 359.345,552	0.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.260/28762, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IATCOVSKI IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

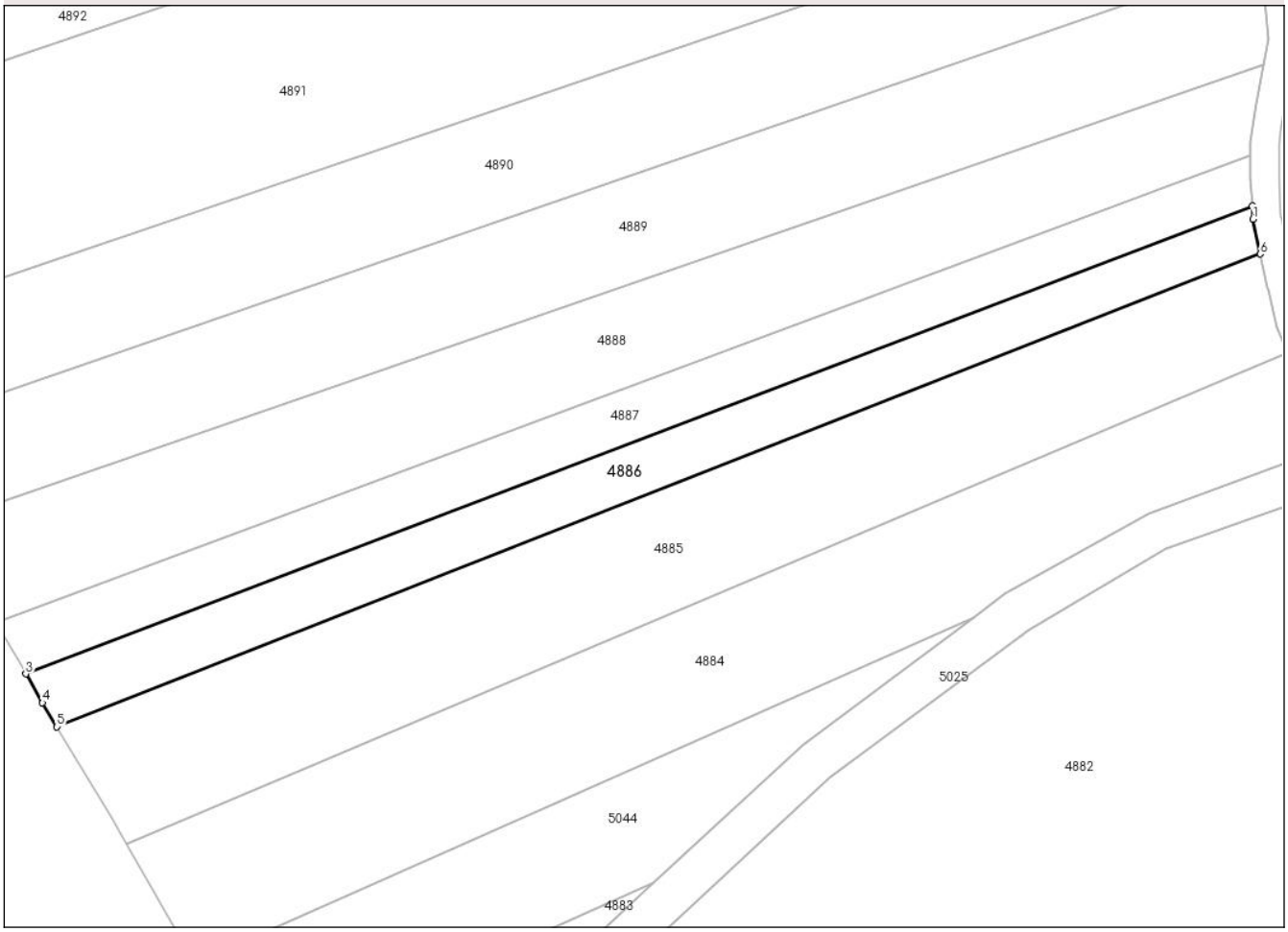
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	105	3/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.905,726 359.355,106	2	413.905,624 359.356,948	1.845
2	413.905,624 359.356,948	3	413.732,534 359.290,993	185.23
3	413.732,534 359.290,993	4	413.734,867 359.286,913	4.7
4	413.734,867 359.286,913	5	413.736,895 359.283,536	3.939
5	413.736,895 359.283,536	6	413.906,771 359.350,197	182.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.906,771 359.350,197	1	413.905,726 359.355,106	5.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.1503, din 25/06/1999 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU CONSTANTA** 2) **DIACONESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

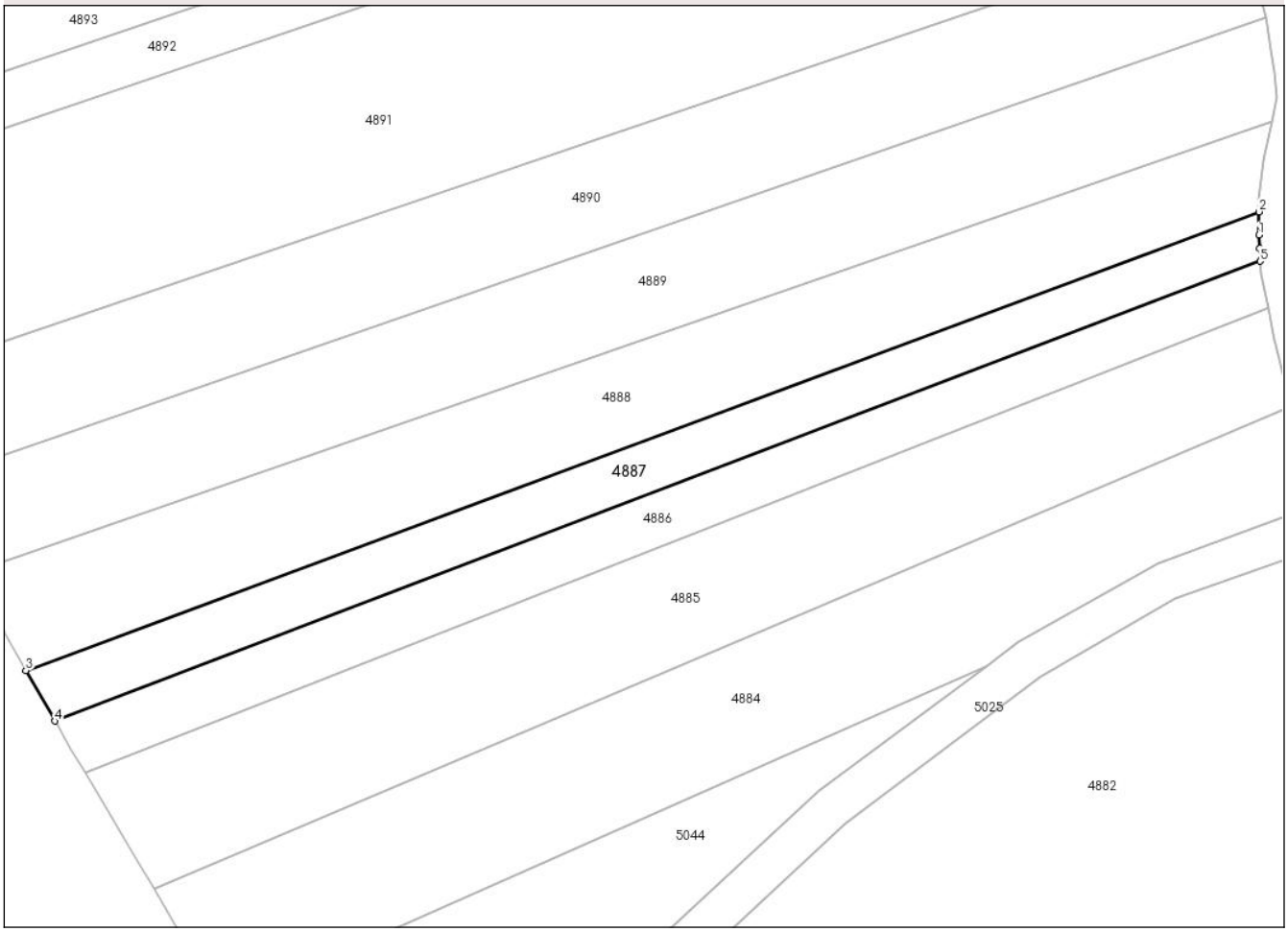
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	105	3/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.905,415 359.360,715	2	413.905,415 359.364,048	3.333
2	413.905,415 359.364,048	3	413.728,384 359.298,251	188.863
3	413.728,384 359.298,251	4	413.732,534 359.290,993	8.361
4	413.732,534 359.290,993	5	413.905,624 359.356,948	185.23
5	413.905,624 359.356,948	6	413.905,523 359.358,765	1.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.905,523 359.358,765	1	413.905,415 359.360,715	1.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.840/46587, din 15/10/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

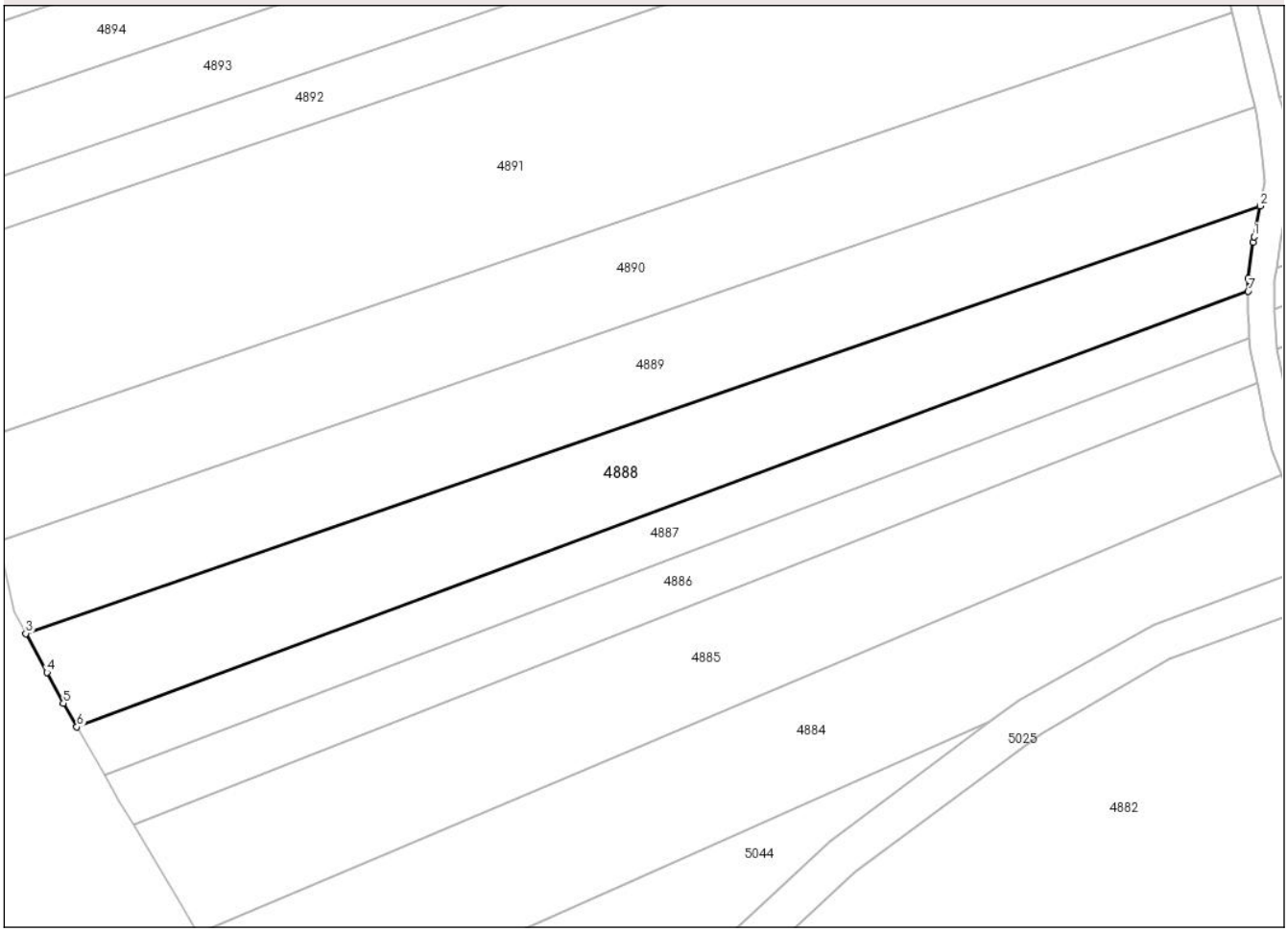
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.640	105	3/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.906,302 359.372,263	2	413.907,251 359.376,903	4.736
2	413.907,251 359.376,903	3	413.720,669 359.312,352	197.433
3	413.720,669 359.312,352	4	413.723,828 359.306,489	6.66
4	413.723,828 359.306,489	5	413.726,344 359.301,819	5.305
5	413.726,344 359.301,819	6	413.728,384 359.298,251	4.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.728,384 359.298,251	7	413.905,415 359.364,048	188.863
7	413.905,415 359.364,048	8	413.905,415 359.365,962	1.914
8	413.905,415 359.365,962	9	413.906,18 359.371,396	5.488
9	413.906,18 359.371,396	1	413.906,302 359.372,263	0.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA SASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.315 Masurata: 2.895	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1238/28706, din 08/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA CONSTANTIN** 3) **PREDA MARIA** 4) **PREDA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

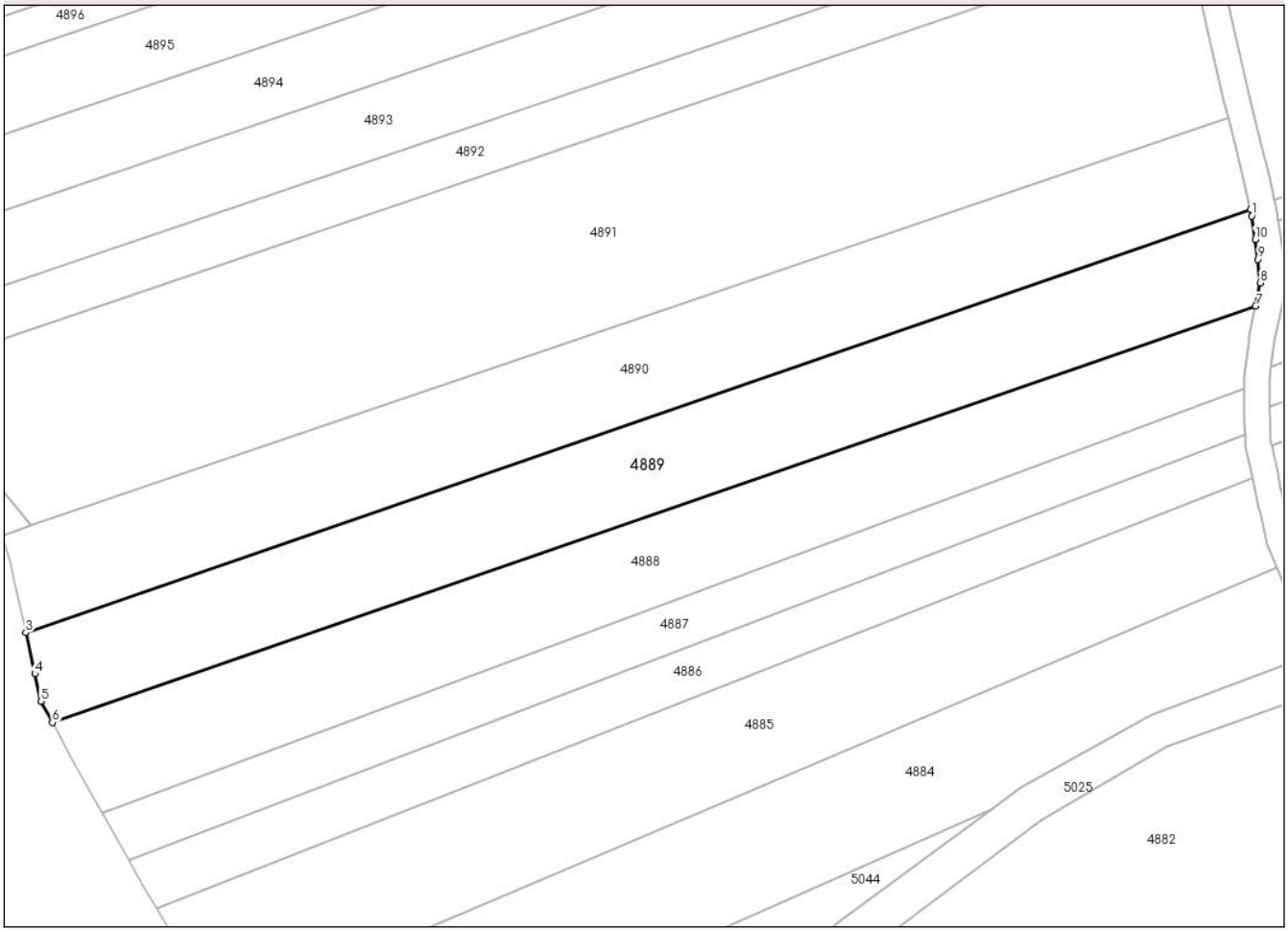
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.315 Masurata: 2.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.895	105	3/113, 3/172	-	Dif. la ID 5002 si ID 4850

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.906,678 359.390,885	2	413.906,433 359.391,899	1.043
2	413.906,433 359.391,899	3	413.716,583 359.326,28	200.87
3	413.716,583 359.326,28	4	413.717,966 359.319,9	6.528
4	413.717,966 359.319,9	5	413.718,886 359.315,661	4.338
5	413.718,886 359.315,661	6	413.720,669 359.312,352	3.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.720,669 359.312,352	7	413.907,251 359.376,903	197.433
7	413.907,251 359.376,903	8	413.907,973 359.380,509	3.678
8	413.907,973 359.380,509	9	413.907,623 359.384,174	3.682
9	413.907,623 359.384,174	10	413.907,19 359.387,253	3.109
10	413.907,19 359.387,253	1	413.906,678 359.390,885	3.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI TREAPT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.813/46587, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

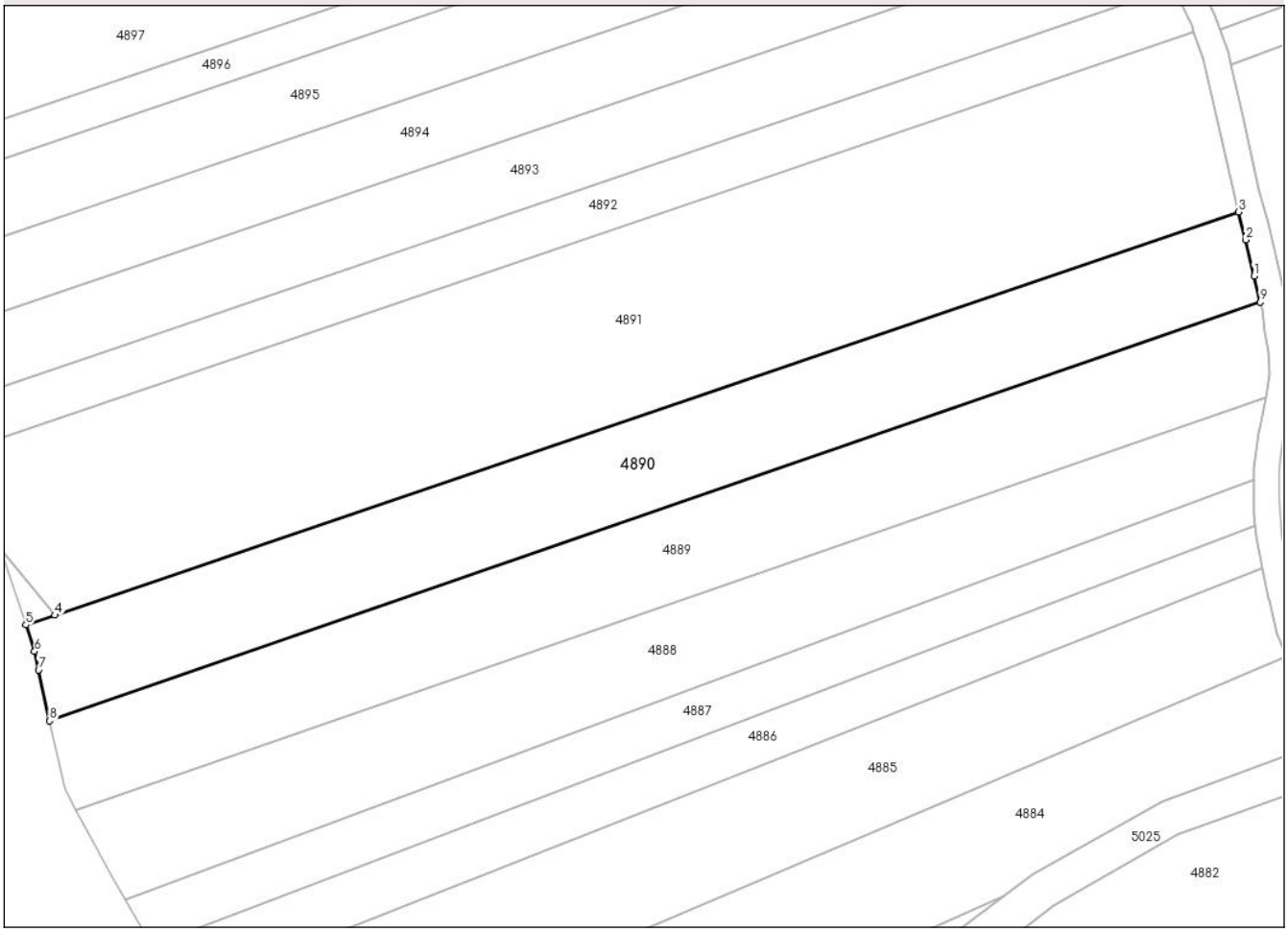
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	105	3/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.905,449 359.395,97	2	413.904,119 359.401,657	5.84
2	413.904,119 359.401,657	3	413.903,04 359.406,018	4.493
3	413.903,04 359.406,018	4	413.717,386 359.342,862	196.102
4	413.717,386 359.342,862	5	413.712,855 359.341,32	4.786
5	413.712,855 359.341,32	6	413.714,218 359.337,186	4.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.714,218 359.337,186	7	413.714,846 359.334,287	2.966
7	413.714,846 359.334,287	8	413.716,583 359.326,28	8.193
8	413.716,583 359.326,28	9	413.906,433 359.391,899	200.87
9	413.906,433 359.391,899	1	413.905,449 359.395,97	4.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”TREAPTURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 24.000 Masurata: 5.870	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.87, din 02/06/2003 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

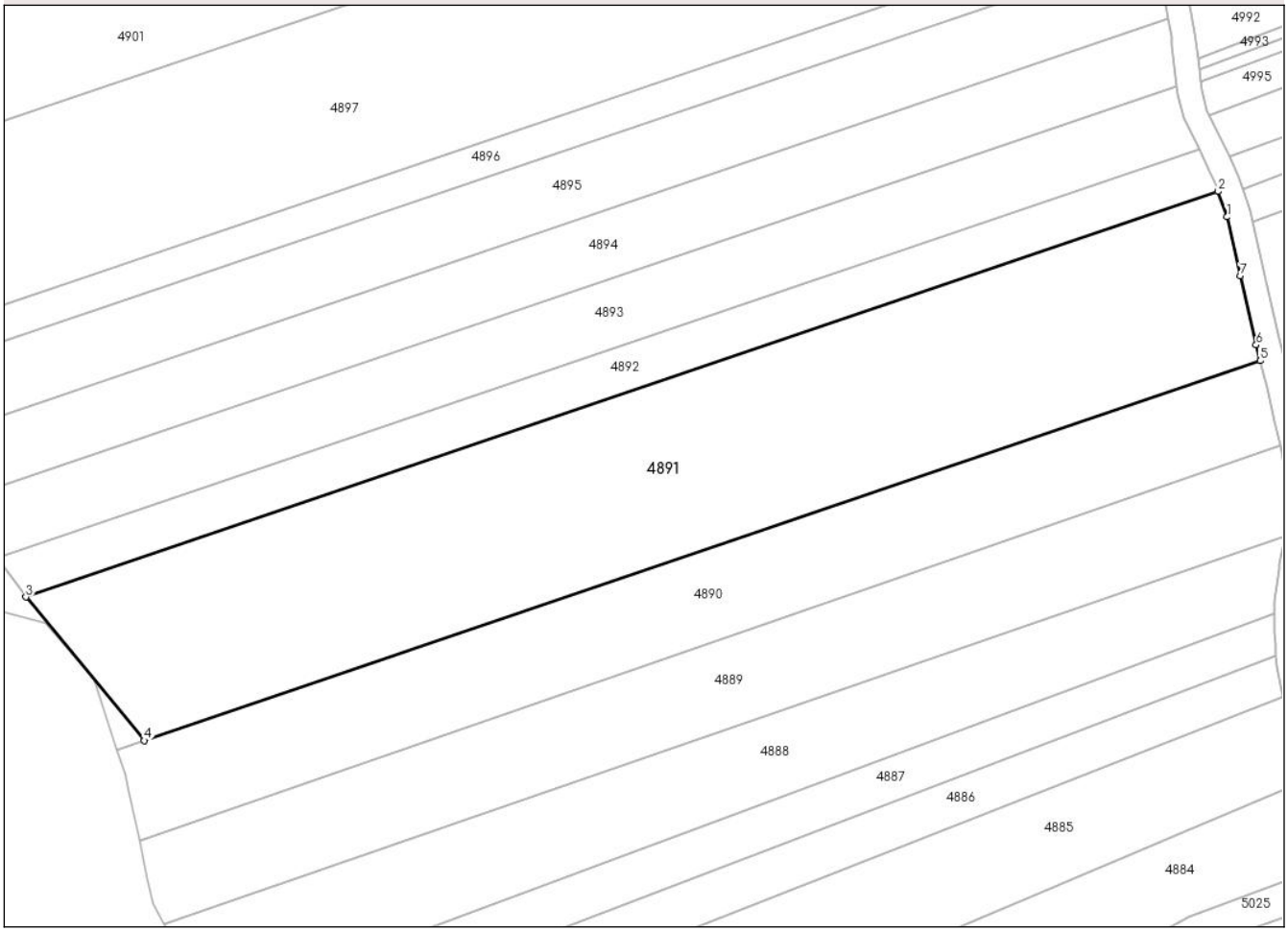
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 24.000 Masurata: 5.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.870	105	3/111, 3/170	-	Dif. la ID 4999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.897,518 359.429,942	2	413.896,04 359.434,184	4.492
2	413.896,04 359.434,184	3	413.697,726 359.366,721	209.475
3	413.697,726 359.366,721	4	413.717,386 359.342,862	30.915
4	413.717,386 359.342,862	5	413.903,04 359.406,018	196.102
5	413.903,04 359.406,018	6	413.902,364 359.408,658	2.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.902,364 359.408,658	7	413.899,743 359.420,126	11.764
7	413.899,743 359.420,126	1	413.897,518 359.429,942	10.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.623	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1203, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

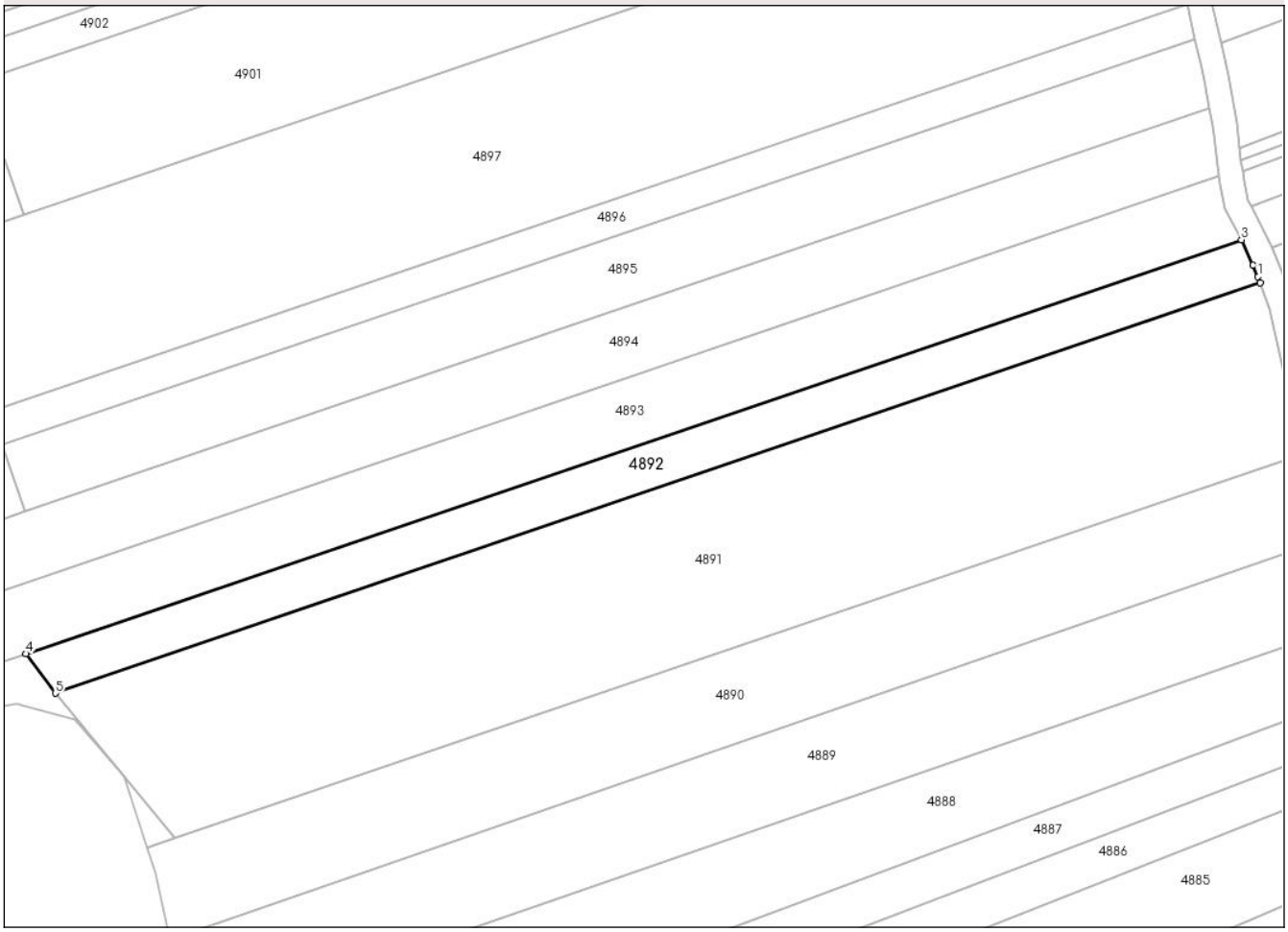
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.623	105	3/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.895,687 359.435,197	2	413.894,827 359.437,103	2.091
2	413.894,827 359.437,103	3	413.892,945 359.441,275	4.577
3	413.892,945 359.441,275	4	413.692,869 359.373,214	211.336
4	413.692,869 359.373,214	5	413.697,726 359.366,721	8.109
5	413.697,726 359.366,721	6	413.896,04 359.434,184	209.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.896,04 359.434,184	1	413.895,687 359.435,197	1.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”TREAPTURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.604/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.356	105	3/109	-	
2	neproductiv	NU	174	105	3/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.889,378 359.450,262	2	413.889,19 359.451,702	1.452
2	413.889,19 359.451,702	3	413.685,89 359.382,542	214.742
3	413.685,89 359.382,542	4	413.674,111 359.378,535	12.442
4	413.674,111 359.378,535	5	413.672,69 359.378,052	1.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.672,69 359.378,052	6	413.676,258 359.367,564	11.078
6	413.676,258 359.367,564	7	413.692,869 359.373,214	17.546
7	413.692,869 359.373,214	8	413.892,945 359.441,275	211.336
8	413.892,945 359.441,275	9	413.890,272 359.446,328	5.716
9	413.890,272 359.446,328	10	413.890,055 359.447,282	0.978
10	413.890,055 359.447,282	1	413.889,378 359.450,262	3.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”TREAPTURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.369, din 10/06/2008 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

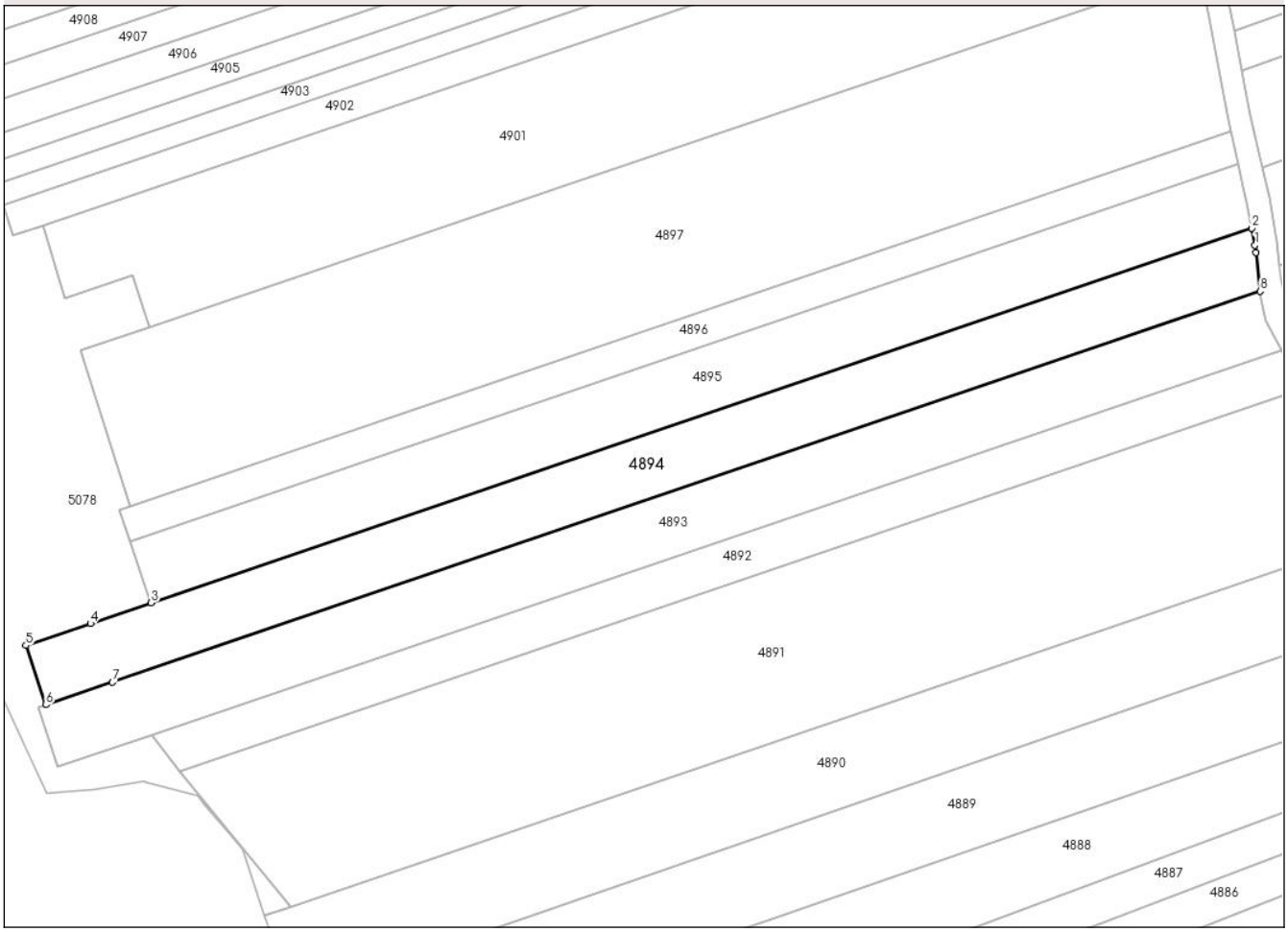
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.394	105	3/109/1	-	
2	neproductiv	NU	136	105	3/109/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.888,246 359.459,884	2	413.887,689 359.462,894	3.061
2	413.887,689 359.462,894	3	413.692,719 359.396,569	205.942
3	413.692,719 359.396,569	4	413.681,977 359.392,914	11.347
4	413.681,977 359.392,914	5	413.670,542 359.389,025	12.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.670,542 359.389,025	6	413.674,111 359.378,535	11.081
6	413.674,111 359.378,535	7	413.685,89 359.382,542	12.442
7	413.685,89 359.382,542	8	413.889,19 359.451,702	214.742
8	413.889,19 359.451,702	9	413.888,388 359.458,567	6.912
9	413.888,388 359.458,567	1	413.888,246 359.459,884	1.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.391	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1204, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRUCIU ION** 2) **CAPRUCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

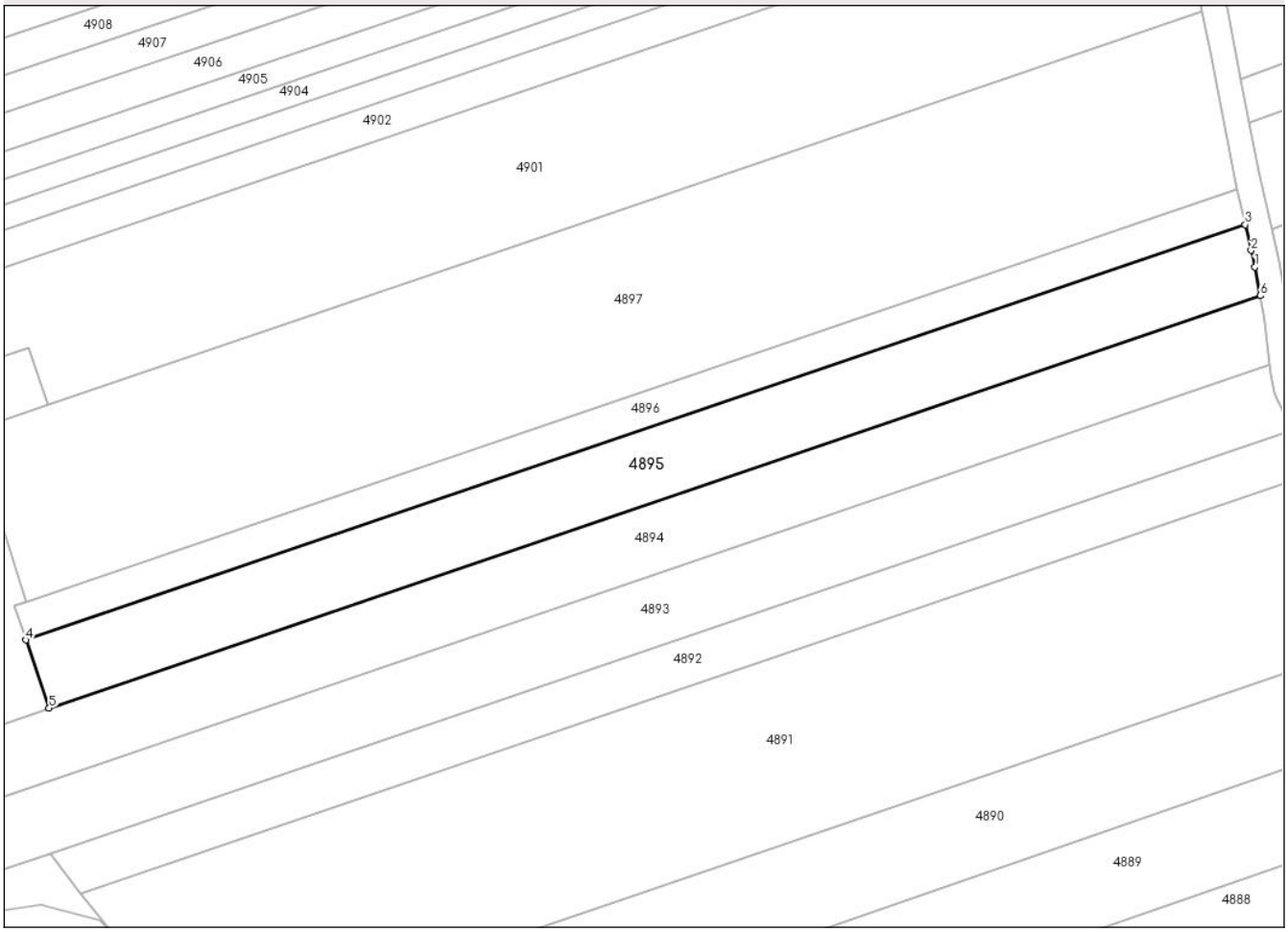
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.391	105	3/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.886,838 359.467,497	2	413.886,218 359.470,192	2.765
2	413.886,218 359.470,192	3	413.885,274 359.474,294	4.209
3	413.885,274 359.474,294	4	413.688,993 359.407,522	207.328
4	413.688,993 359.407,522	5	413.692,719 359.396,569	11.569
5	413.692,719 359.396,569	6	413.887,689 359.462,894	205.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.887,689 359.462,894	1	413.886,838 359.467,497	4.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”DIN DRUMUL MARE IN VALE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1394, din 19/11/2002 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

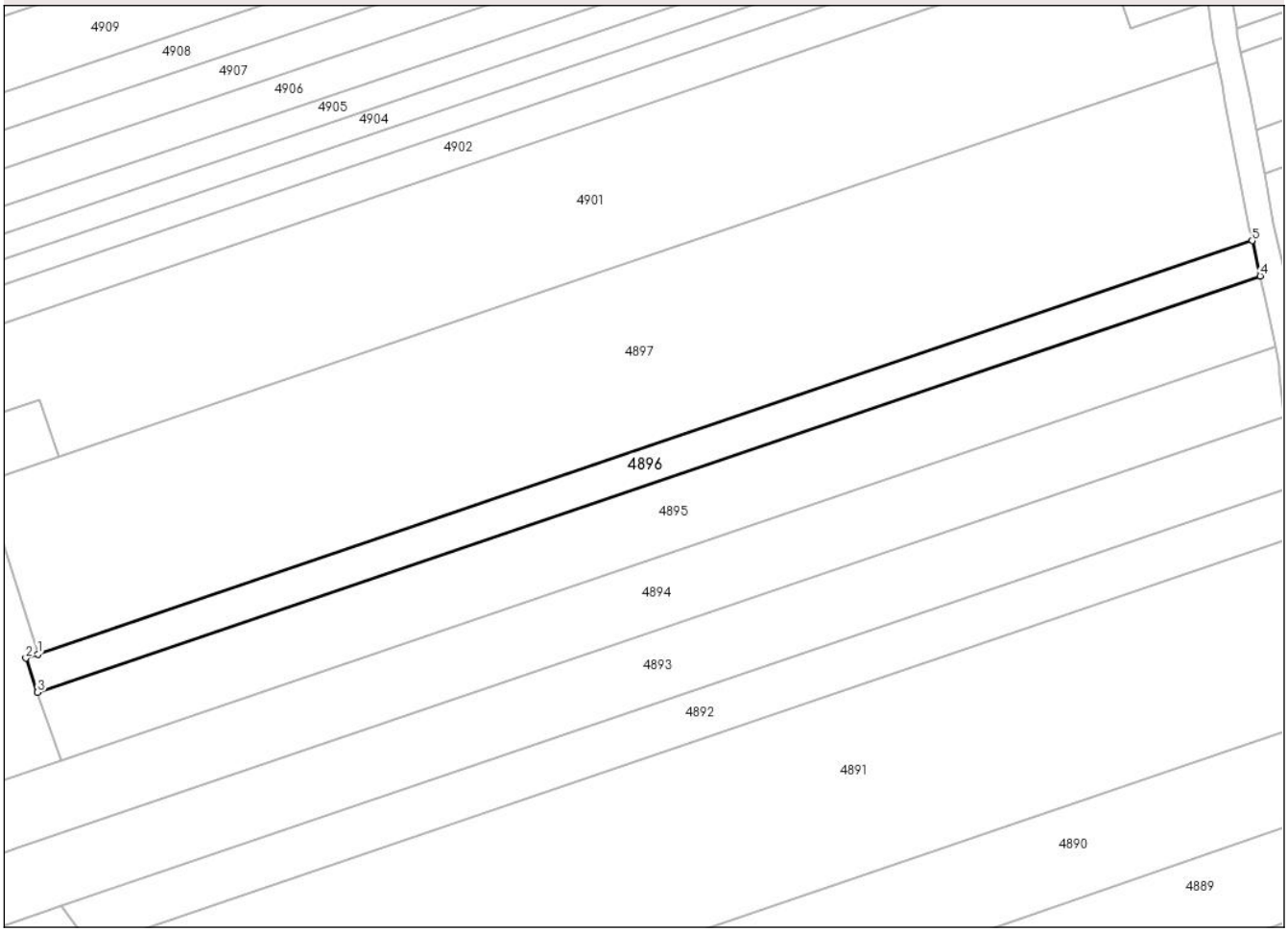
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	105	3/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.689,056 359.413,649	2	413.687,131 359.412,994	2.033
2	413.687,131 359.412,994	3	413.688,993 359.407,522	5.78
3	413.688,993 359.407,522	4	413.885,274 359.474,294	207.328
4	413.885,274 359.474,294	5	413.883,971 359.479,956	5.81
5	413.883,971 359.479,956	1	413.689,056 359.413,649	205.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.406/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILAU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

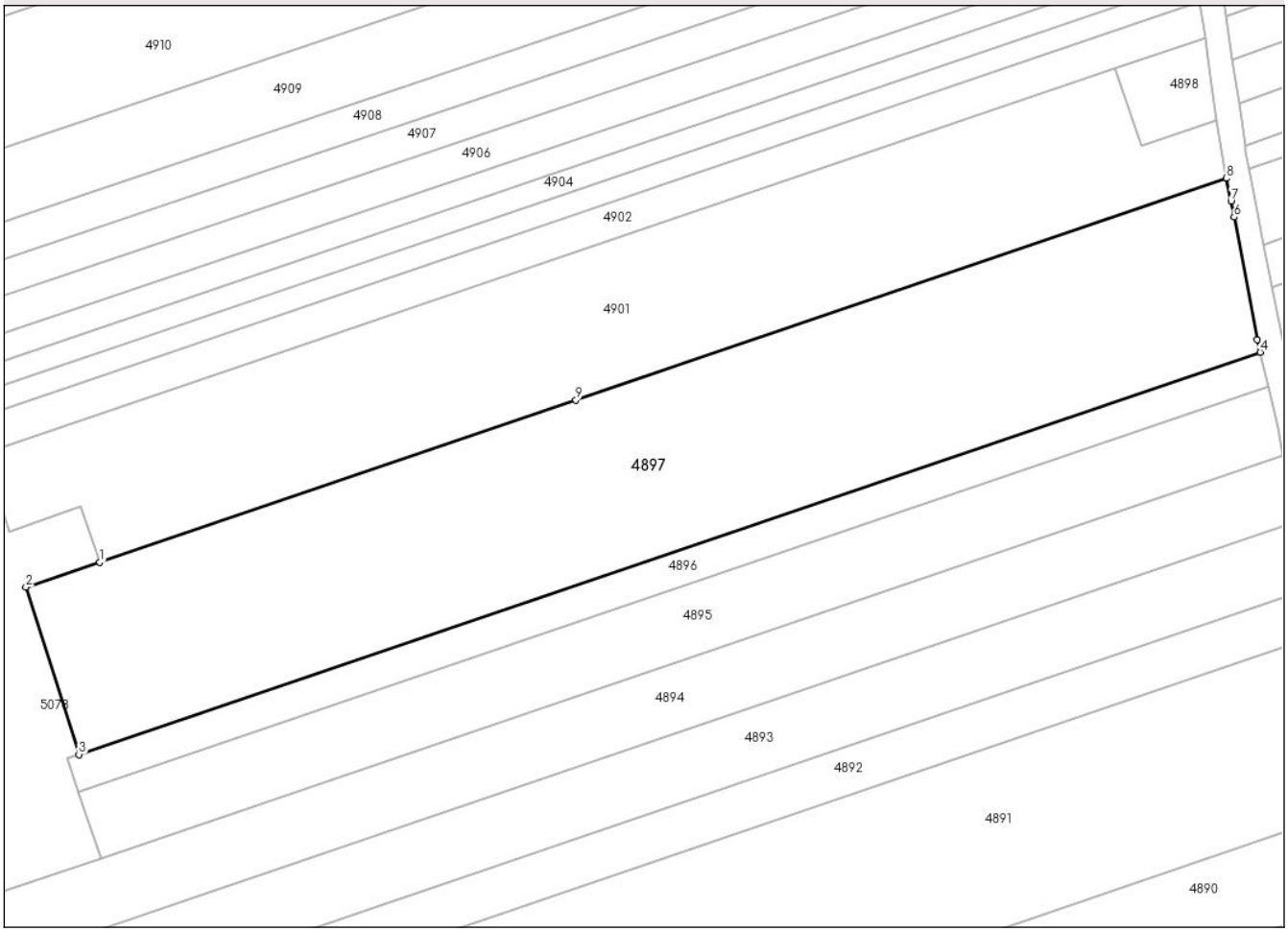
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	105	3/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.692,496 359.445,356	2	413.680,315 359.441,212	12.867
2	413.680,315 359.441,212	3	413.689,056 359.413,649	28.916
3	413.689,056 359.413,649	4	413.883,971 359.479,956	205.885
4	413.883,971 359.479,956	5	413.883,5 359.482,003	2.1
5	413.883,5 359.482,003	6	413.879,666 359.502,236	20.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.879,666 359.502,236	7	413.879,139 359.504,866	2.682
7	413.879,139 359.504,866	8	413.878,393 359.508,595	3.803
8	413.878,393 359.508,595	9	413.771,063 359.472,083	113.37
9	413.771,063 359.472,083	1	413.692,496 359.445,356	82.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.794 Masurata: 194	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2209, din 18/10/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

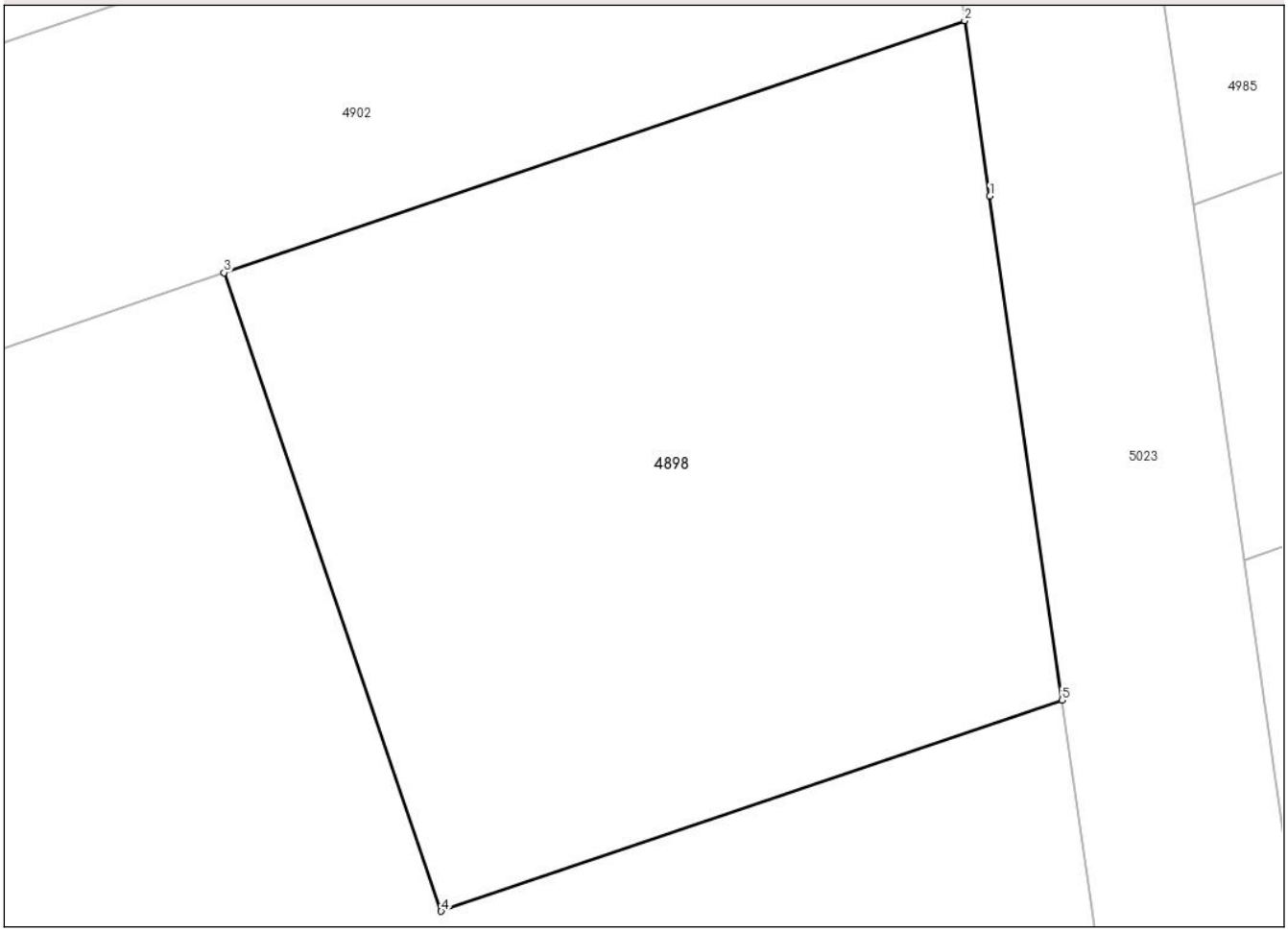
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.794 Masurata: 194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	194	105	3/162	-	Dif. la ID 4989

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.875,356 359.528,315	2	413.874,853 359.531,822	3.543
2	413.874,853 359.531,822	3	413.860,04 359.526,783	15.647
3	413.860,04 359.526,783	4	413.864,385 359.514,012	13.49
4	413.864,385 359.514,012	5	413.876,802 359.518,236	13.116
5	413.876,802 359.518,236	1	413.875,356 359.528,315	10.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.560	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2209, din 18/10/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

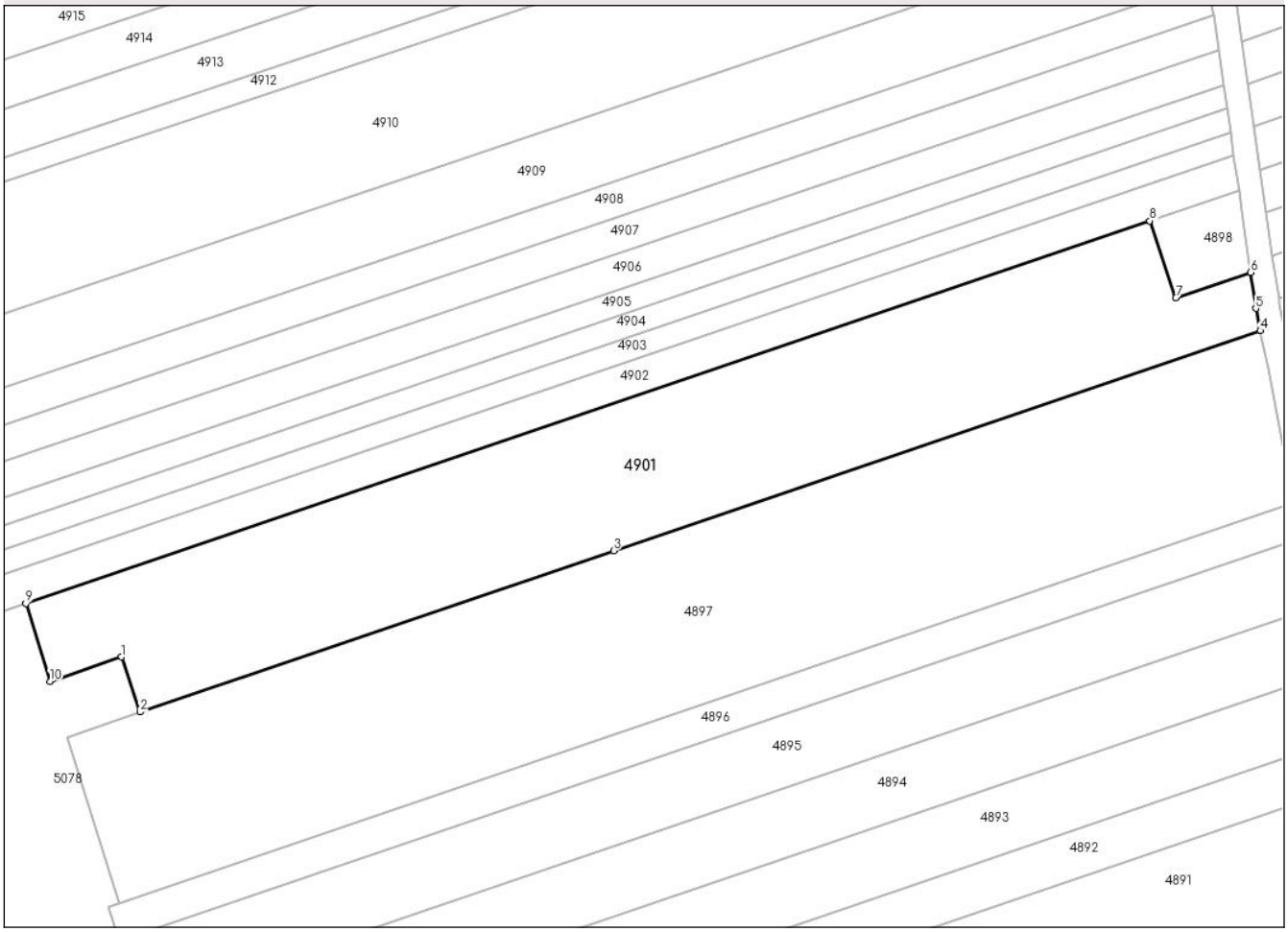
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.660	103	3/104	-	Actual 105
2	arabil	NU	1.100	103	3/105	-	Actual 105
3	arabil	NU	800	105	31/105/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.689,391 359.454,482	2	413.692,496 359.445,356	9.64
2	413.692,496 359.445,356	3	413.771,063 359.472,083	82.989
3	413.771,063 359.472,083	4	413.878,393 359.508,595	113.37
4	413.878,393 359.508,595	5	413.877,66 359.512,253	3.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.877,66 359.512,253	6	413.876,802 359.518,236	6.044
6	413.876,802 359.518,236	7	413.864,385 359.514,012	13.116
7	413.864,385 359.514,012	8	413.860,04 359.526,783	13.49
8	413.860,04 359.526,783	9	413.673,538 359.463,338	196.998
9	413.673,538 359.463,338	10	413.677,523 359.450,445	13.495
10	413.677,523 359.450,445	1	413.689,391 359.454,482	12.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”TREAPT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.915 Masurata: 1.264	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.130, din 13/10/2008 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VINTILA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SMARANDESCU DINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

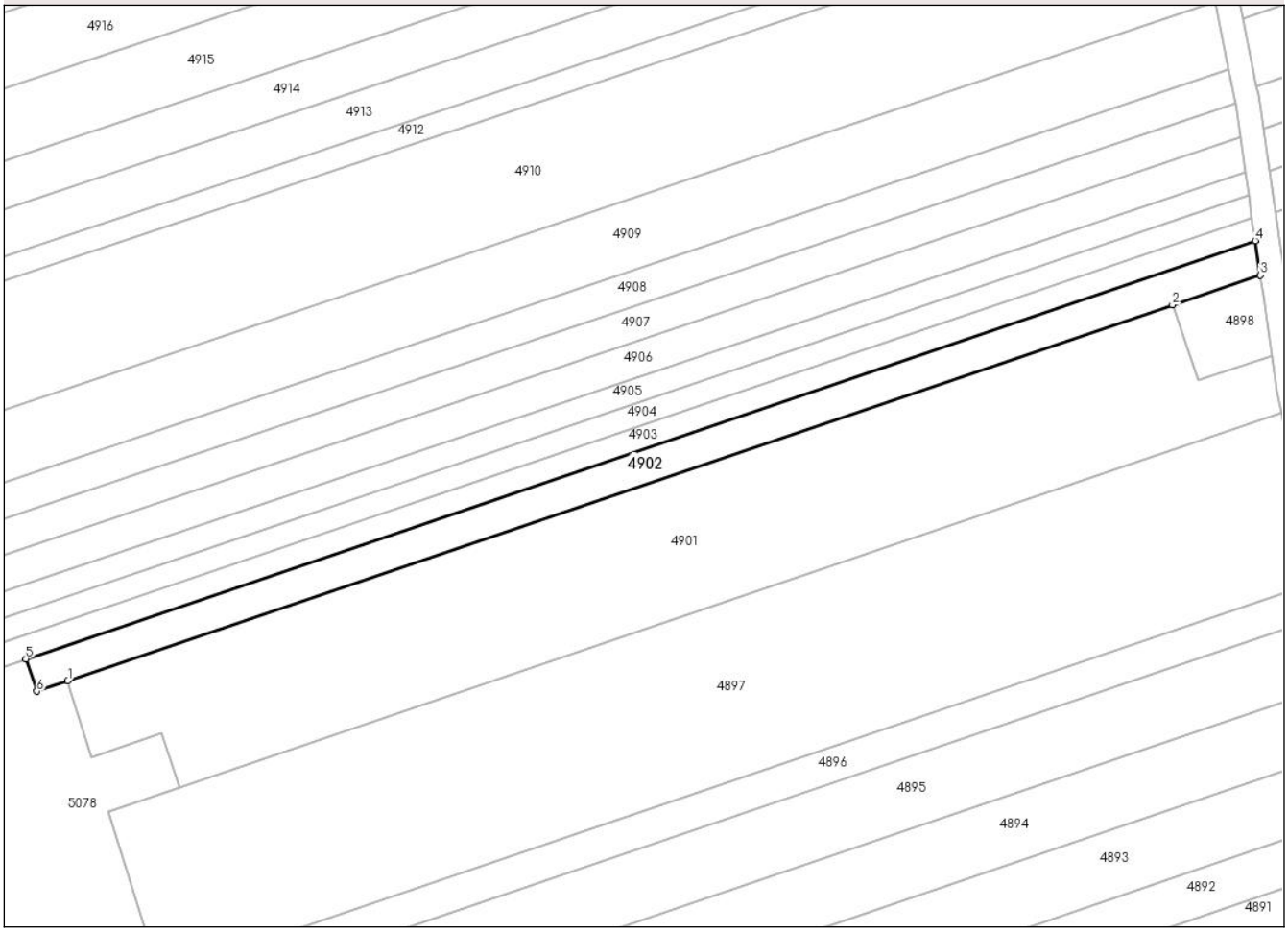
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.915 Masurata: 1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.264	105	3/103, 3/161	-	Dif la ID 4988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.673,538 359.463,338	2	413.860,04 359.526,783	196.998
2	413.860,04 359.526,783	3	413.874,853 359.531,822	15.647
3	413.874,853 359.531,822	4	413.874,018 359.537,643	5.881
4	413.874,018 359.537,643	5	413.666,469 359.467,039	219.229
5	413.666,469 359.467,039	6	413.668,331 359.461,567	5.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.668,331 359.461,567	1	413.673,538 359.463,338	5.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1206, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURETA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

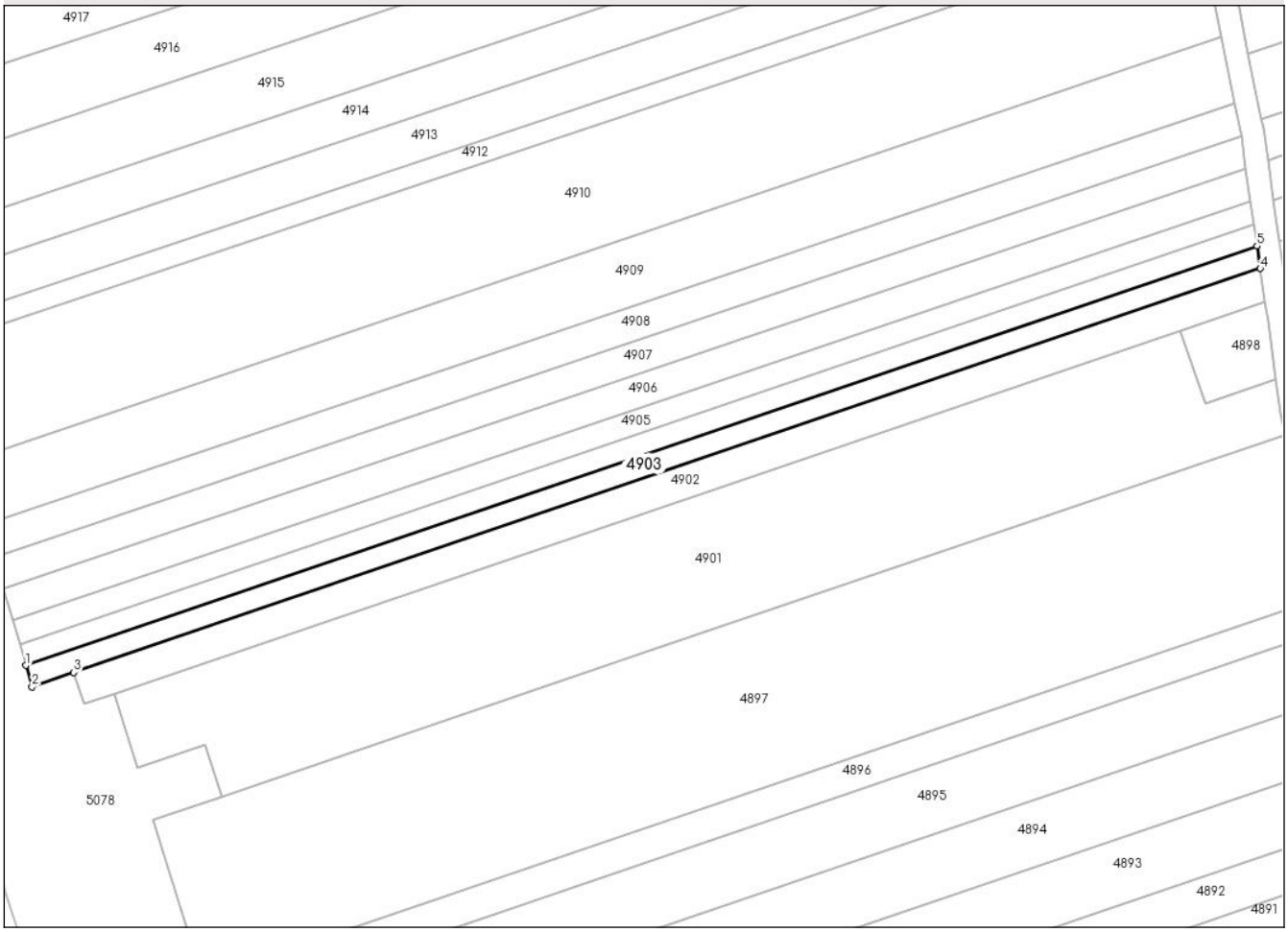
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	875	105	3/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.658,099 359.468,258	2	413.659,166 359.464,554	3.855
2	413.659,166 359.464,554	3	413.666,469 359.467,039	7.714
3	413.666,469 359.467,039	4	413.874,018 359.537,643	219.229
4	413.874,018 359.537,643	5	413.873,461 359.541,521	3.918
5	413.873,461 359.541,521	1	413.658,099 359.468,258	227.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 879	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.286/28762, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

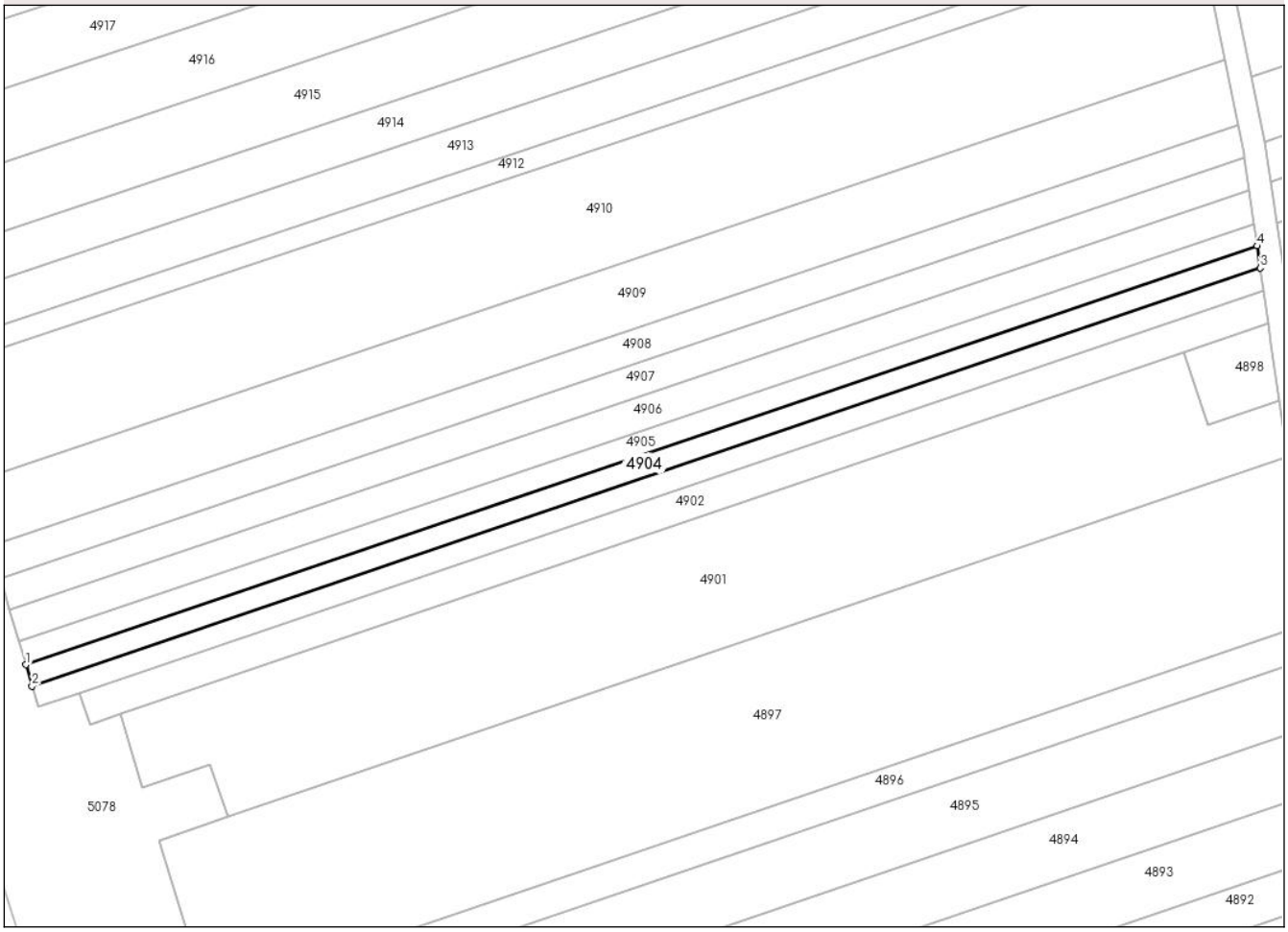
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	879	105	3/102, 3/158	-	Dif. la ID 4985

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.657,029 359.471,971	2	413.658,099 359.468,258	3.864
2	413.658,099 359.468,258	3	413.873,461 359.541,521	227.482
3	413.873,461 359.541,521	4	413.872,904 359.545,408	3.927
4	413.872,904 359.545,408	1	413.657,029 359.471,971	228.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.065 Masurata: 930	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.438, din 11/11/2022 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TITA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DOBRITAN LUCIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TUDOR CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

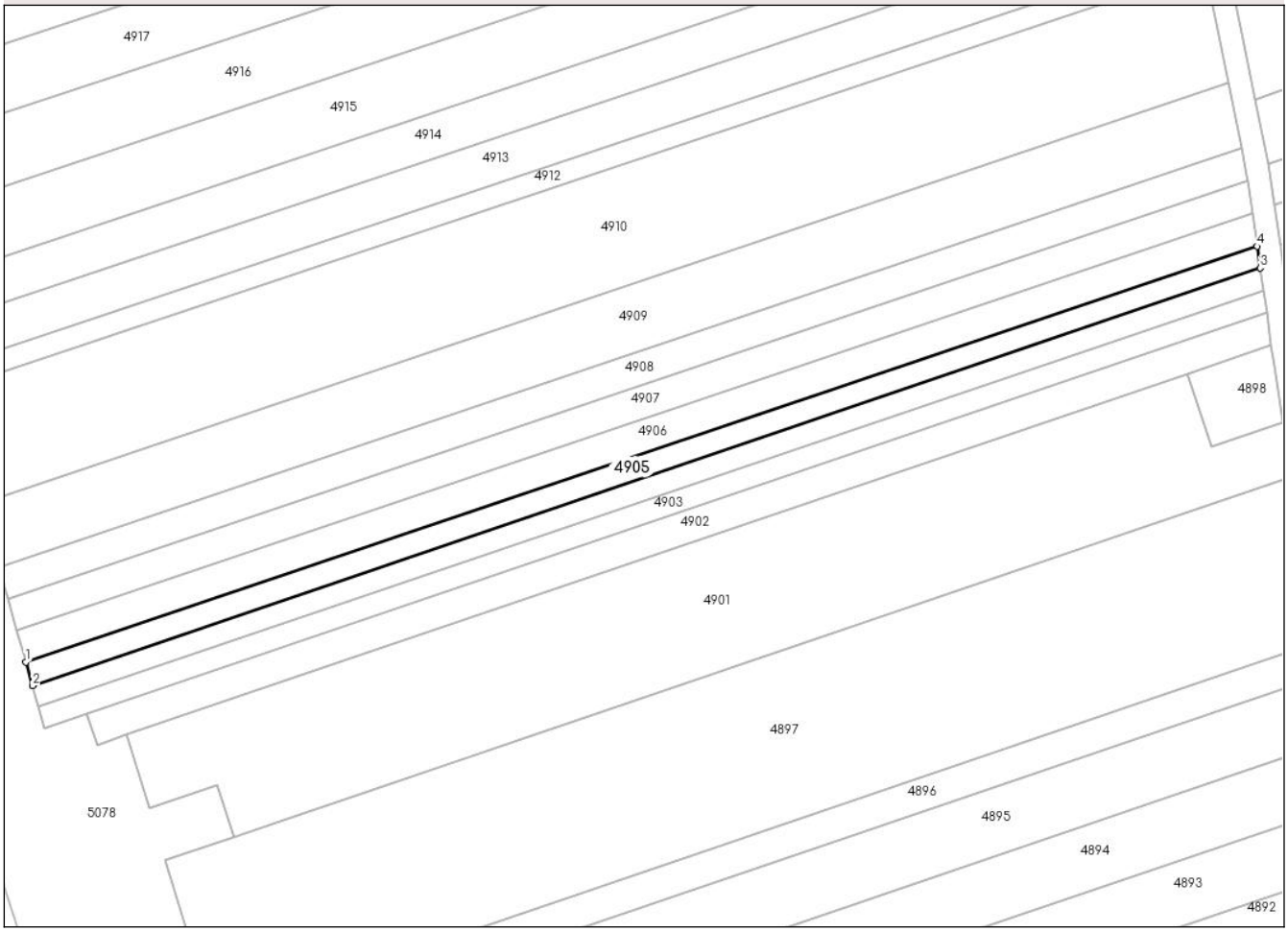
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.065 Masurata: 930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	930	105	3/99, 3/159	-	Dif. la ID 4984

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.655,827 359.476,143	2	413.657,029 359.471,971	4.342
2	413.657,029 359.471,971	3	413.872,904 359.545,408	228.024
3	413.872,904 359.545,408	4	413.872,353 359.549,247	3.878
4	413.872,353 359.549,247	1	413.655,827 359.476,143	228.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.323	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1207, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURETA C.ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

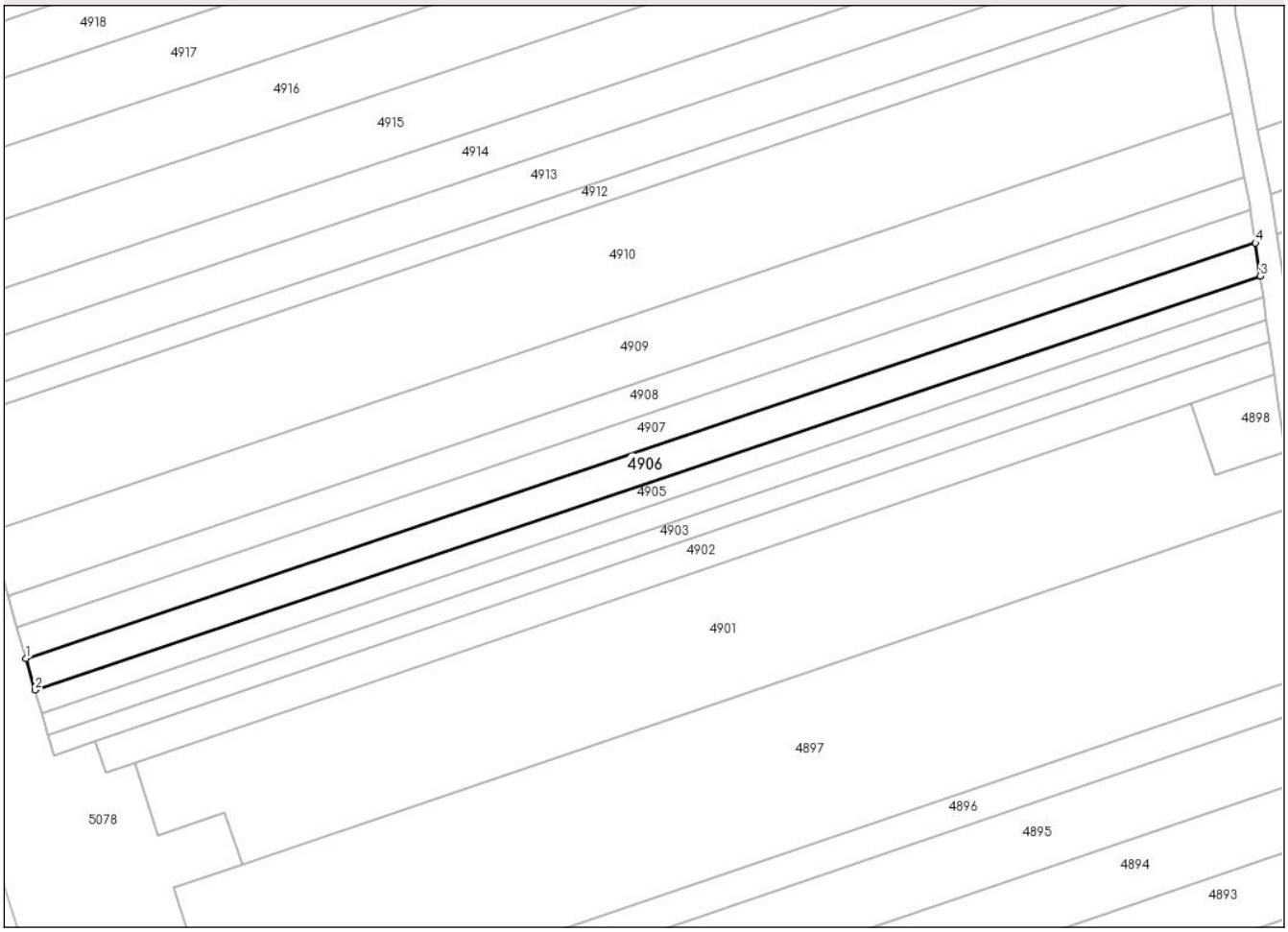
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.323	105	3/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.654,216 359.481,699	2	413.655,827 359.476,143	5.785
2	413.655,827 359.476,143	3	413.872,353 359.549,247	228.534
3	413.872,353 359.549,247	4	413.871,518 359.555,066	5.879
4	413.871,518 359.555,066	1	413.654,216 359.481,699	229.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.319	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1208, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

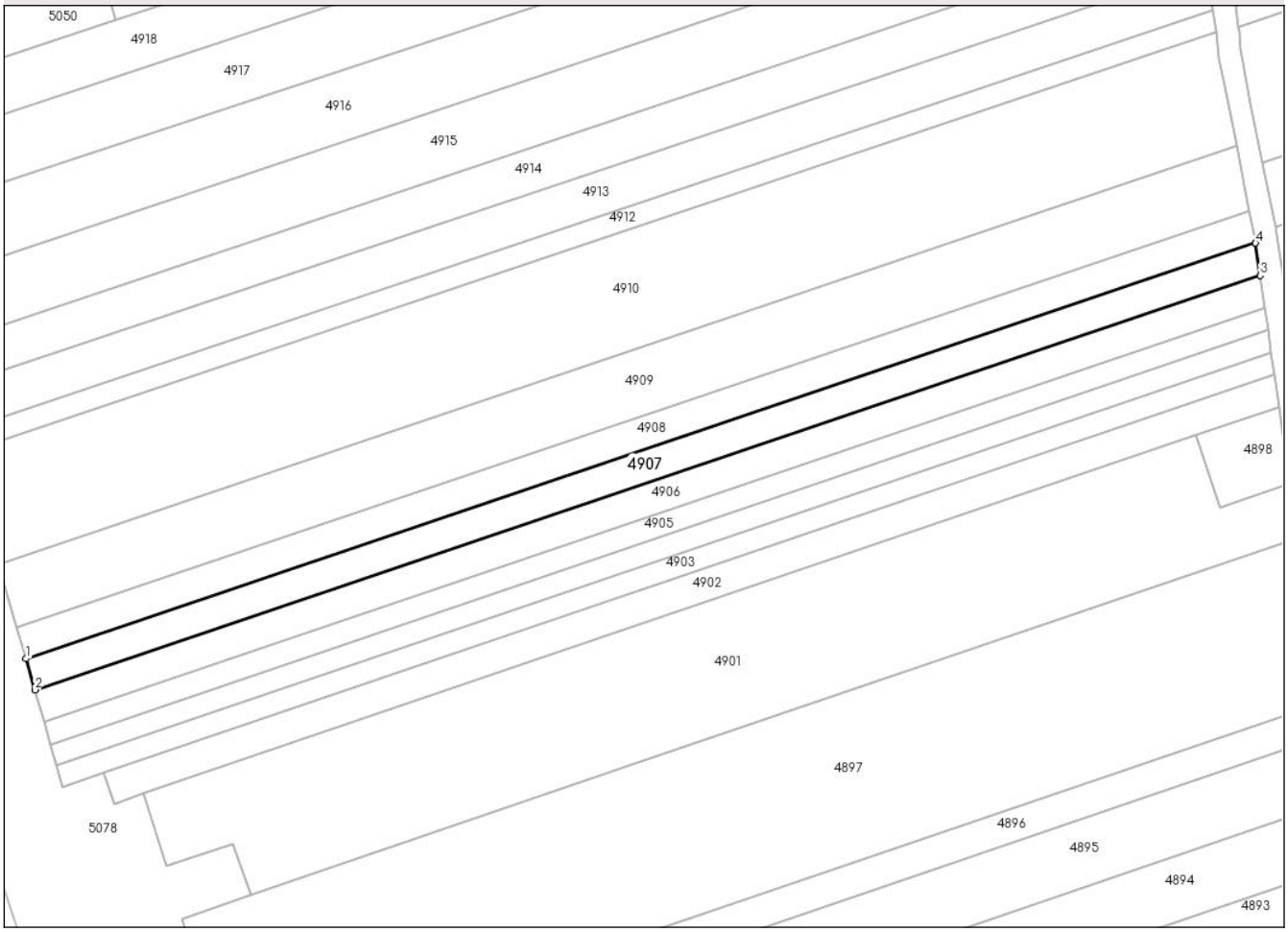
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.319	105	3/98/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.652,635 359.487,224	2	413.654,216 359.481,699	5.747
2	413.654,216 359.481,699	3	413.871,518 359.555,066	229.353
3	413.871,518 359.555,066	4	413.870,689 359.560,844	5.837
4	413.870,689 359.560,844	1	413.652,635 359.487,224	230.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 1.332	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.823/46587, din 21/08/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUREŢEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

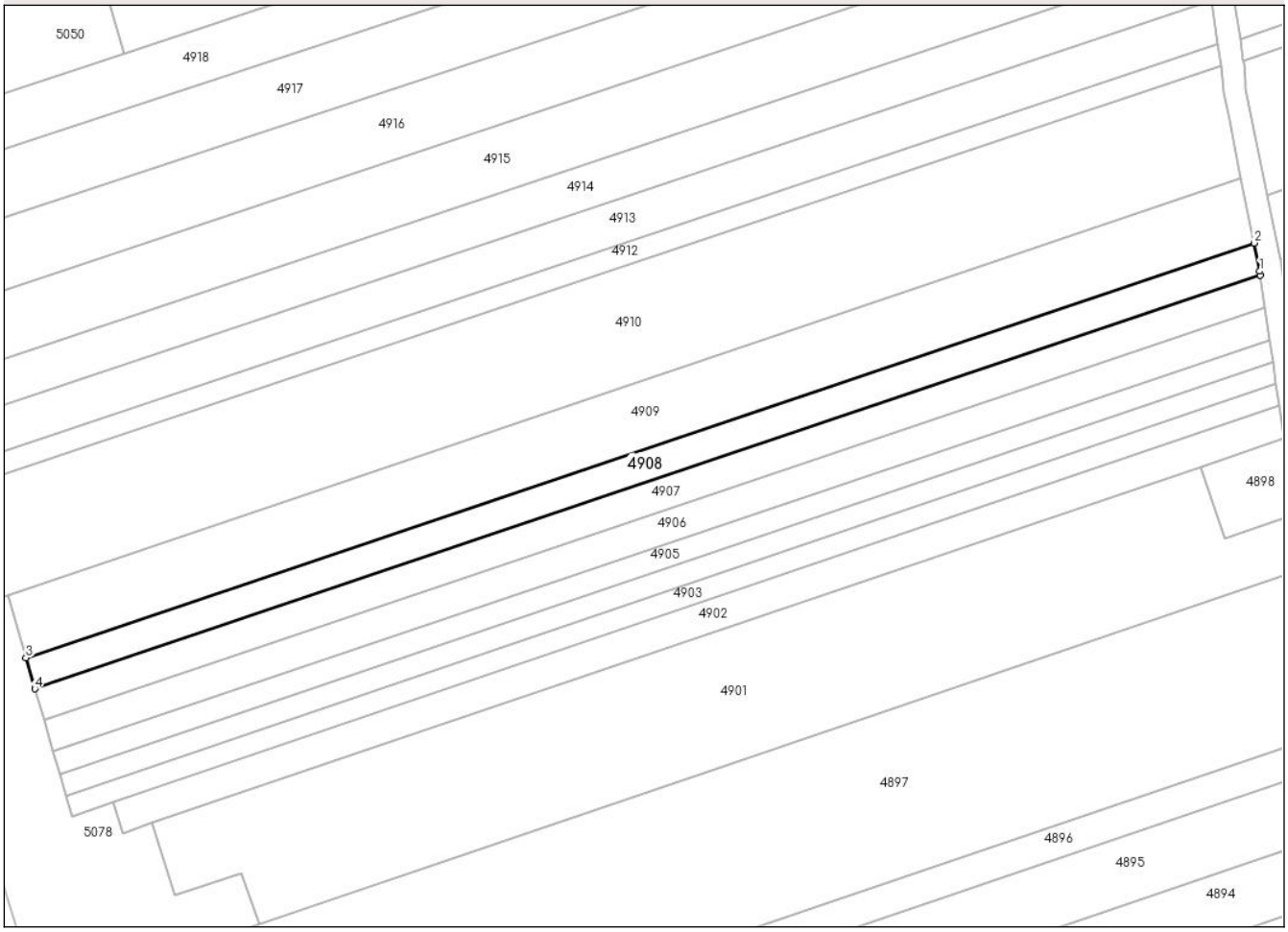
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.332	105	3/97, 3/155	-	Dif. la ID 4981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.870,589 359.561,542	2	413.869,581 359.566,57	5.128
2	413.869,581 359.566,57	3	413.651,033 359.492,783	230.668
3	413.651,033 359.492,783	4	413.652,635 359.487,224	5.785
4	413.652,635 359.487,224	5	413.870,689 359.560,844	230.147
5	413.870,689 359.560,844	1	413.870,589 359.561,542	0.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.200 Masurata: 2.682	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.14879, din 20/01/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

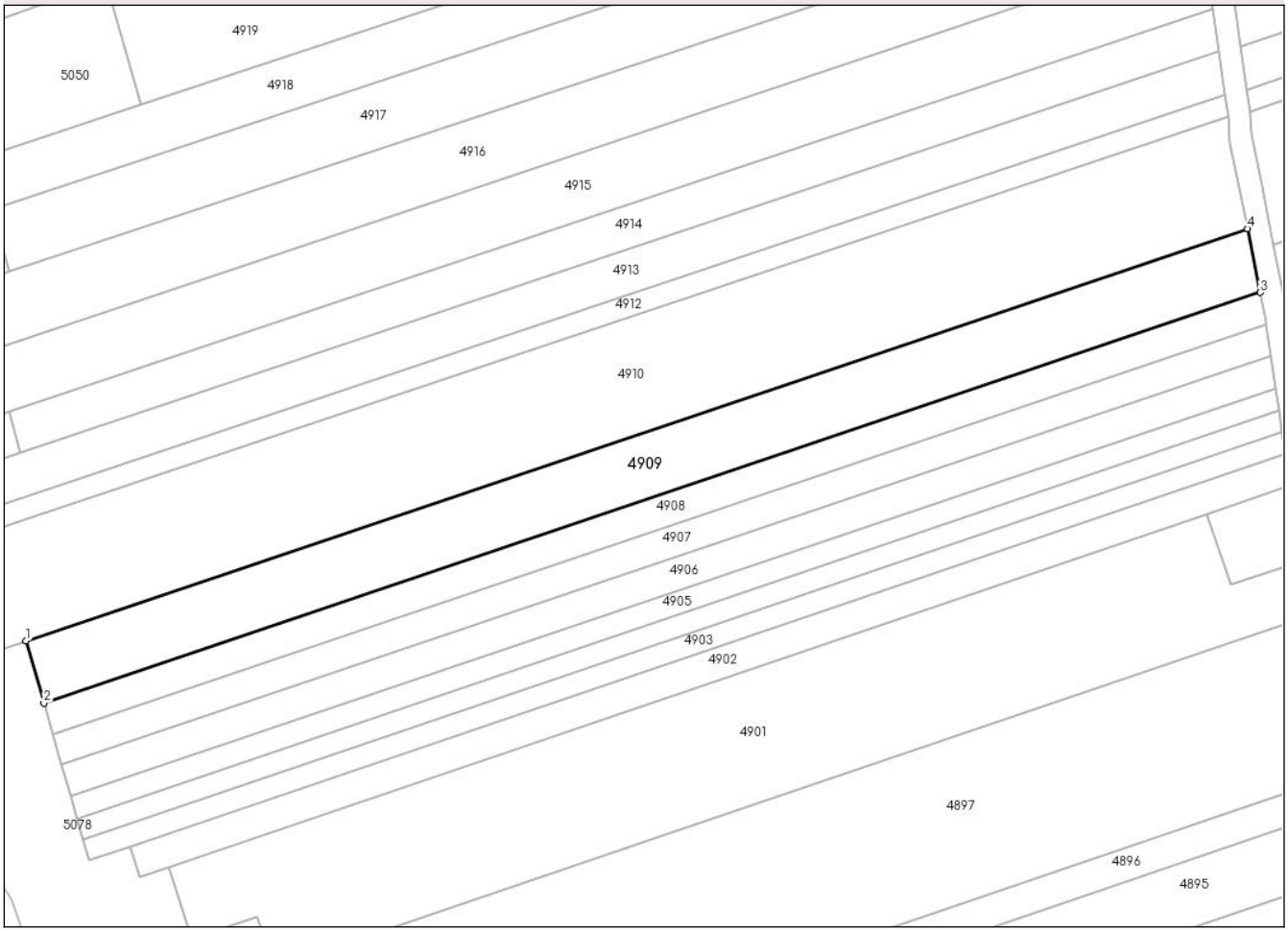
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.200 Masurata: 2.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.682	105	3/96, 3/154	-	Dif. la ID 4980

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.647,808 359.503,979	2	413.651,033 359.492,783	11.651
2	413.651,033 359.492,783	3	413.869,581 359.566,57	230.668
3	413.869,581 359.566,57	4	413.867,287 359.578,007	11.665
4	413.867,287 359.578,007	1	413.647,808 359.503,979	231.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”ZOOTEHNIE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.752 Masurata: 5.426	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.104, din 29/11/2016 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CIOVICA VICTOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIOVICA VICTOR**	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.93, din 17/11/1998 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOVICA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

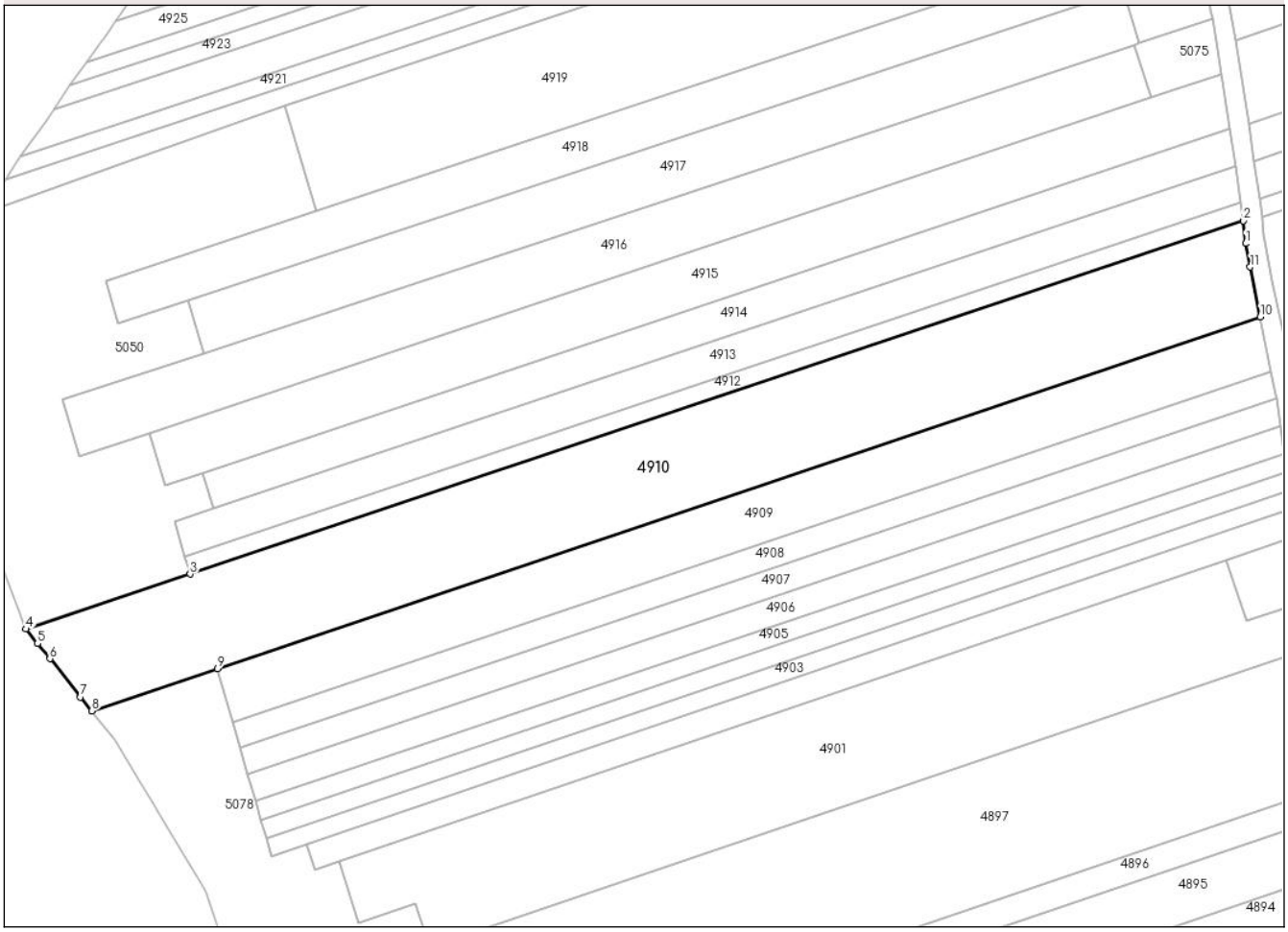
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.752 Masurata: 5.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.759	105	3/16, 3/154/1, 3/150, 3/52, 3/153, 3/95	-	Dif.la ID 4977
2	neproductiv	NU	667	105	3/16, 3/154/1, 3/150, 3/52, 3/153, 3/95	-	Dif.la ID 4977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.864,194 359.593,432	2	413.863,772 359.598,177	4.764
2	413.863,772 359.598,177	3	413.642,072 359.523,887	233.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.642,072 359.523,887	4	413.607,511 359.512,306	36.45
4	413.607,511 359.512,306	5	413.609,962 359.509,256	3.913
5	413.609,962 359.509,256	6	413.612,542 359.506,045	4.119
6	413.612,542 359.506,045	7	413.618,995 359.498,014	10.302
7	413.618,995 359.498,014	8	413.621,368 359.495,061	3.788
8	413.621,368 359.495,061	9	413.647,808 359.503,979	27.903
9	413.647,808 359.503,979	10	413.867,287 359.578,007	231.627
10	413.867,287 359.578,007	11	413.865,186 359.588,485	10.687
11	413.865,186 359.588,485	1	413.864,194 359.593,432	5.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		904	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1210, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

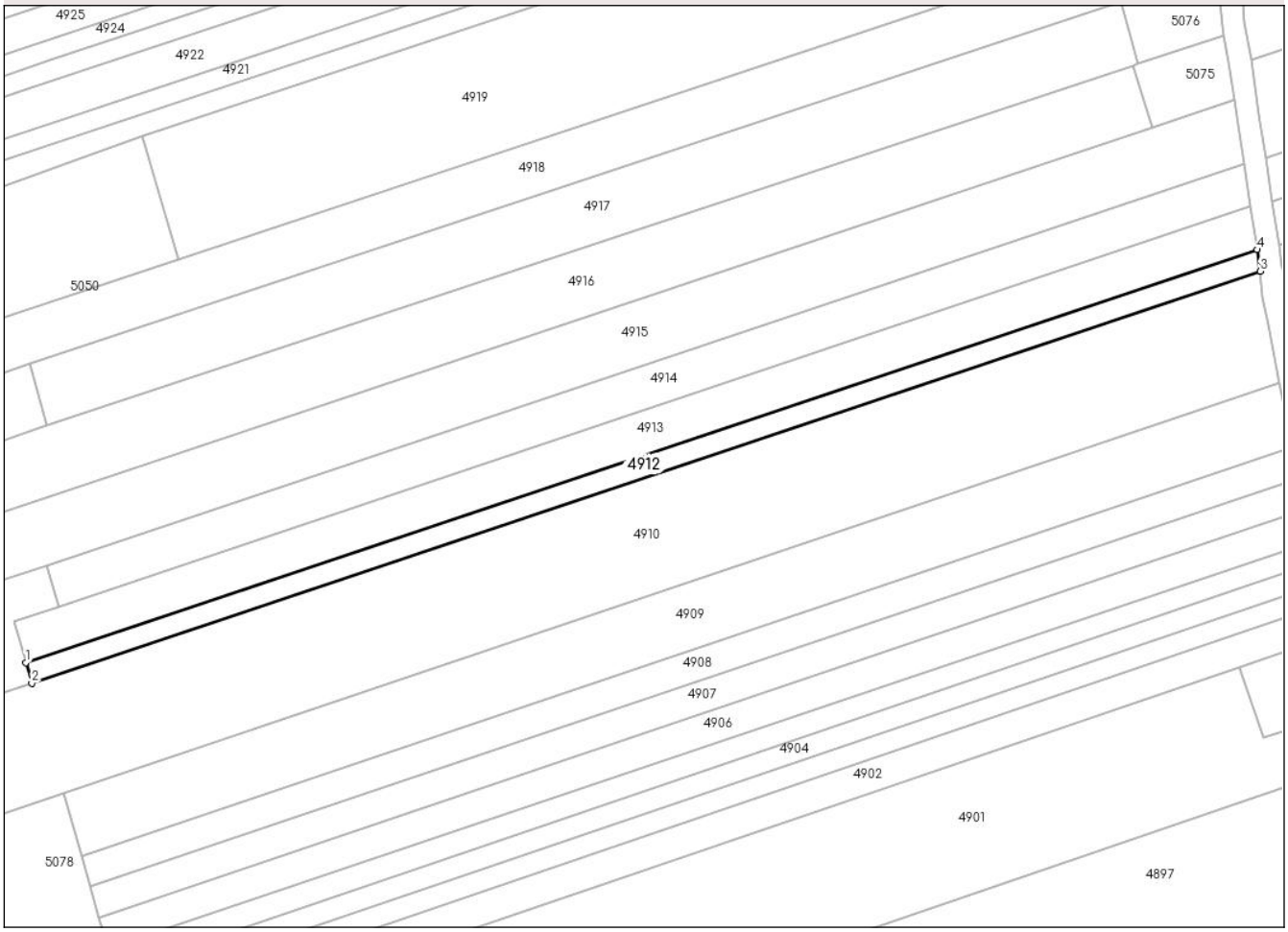
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	904	105	3/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.641,003 359.527,6	2	413.642,072 359.523,887	3.864
2	413.642,072 359.523,887	3	413.863,772 359.598,177	233.816
3	413.863,772 359.598,177	4	413.863,207 359.602,058	3.922
4	413.863,207 359.602,058	1	413.641,003 359.527,6	234.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA SASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.520 Masurata: 1.812	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21954, din 04/11/2014 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

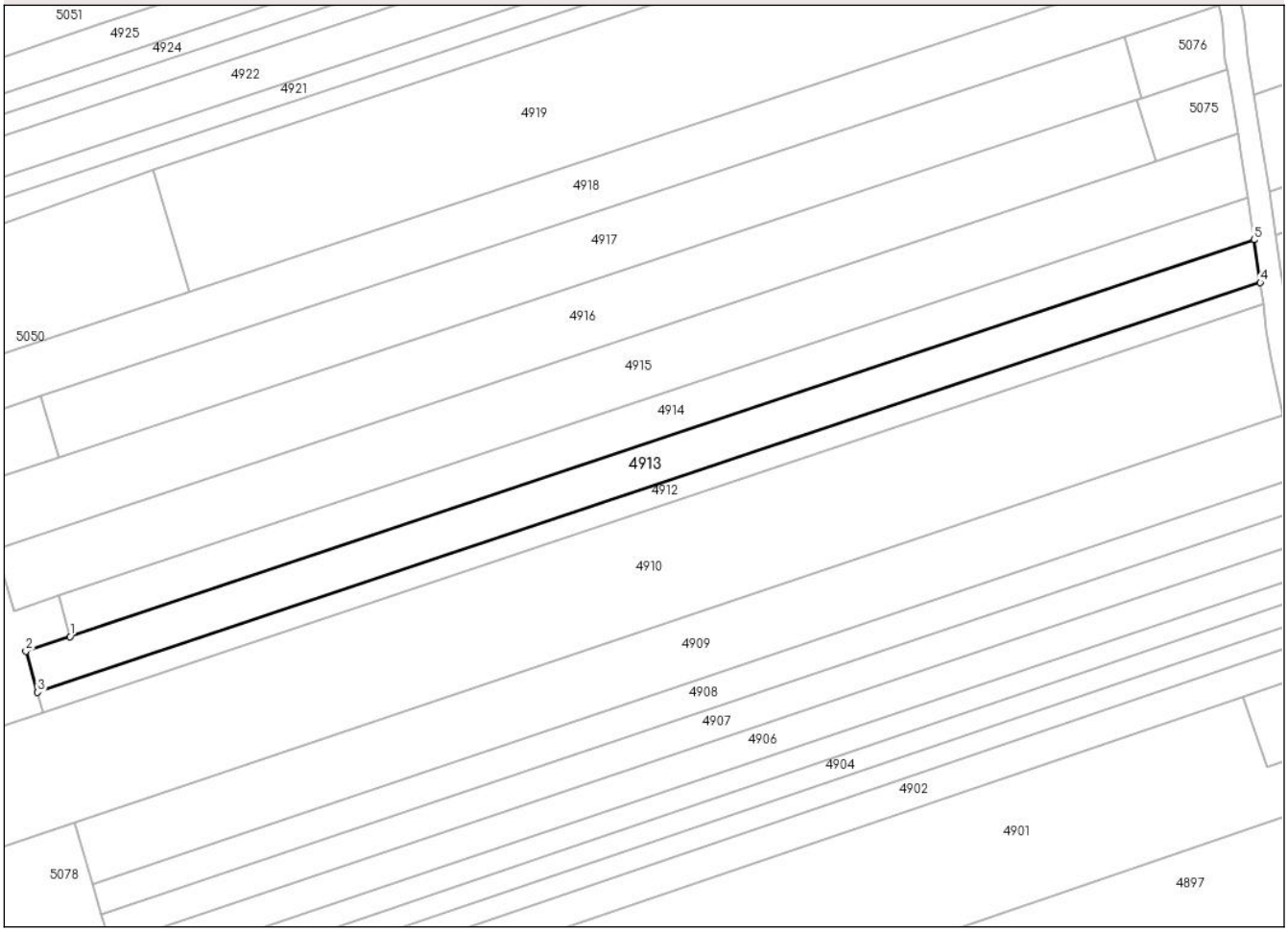
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.520 Masurata: 1.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.812	105	3/49	-	Dif.la ID 4975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.646,885 359.537,711	2	413.638,864 359.535,023	8.459
2	413.638,864 359.535,023	3	413.641,003 359.527,6	7.725
3	413.641,003 359.527,6	4	413.863,207 359.602,058	234.347
4	413.863,207 359.602,058	5	413.862,077 359.609,811	7.835
5	413.862,077 359.609,811	1	413.646,885 359.537,711	226.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36015	1.754	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81931 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 3421, din 11/10/2022 emis de NP DOINA FAURAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

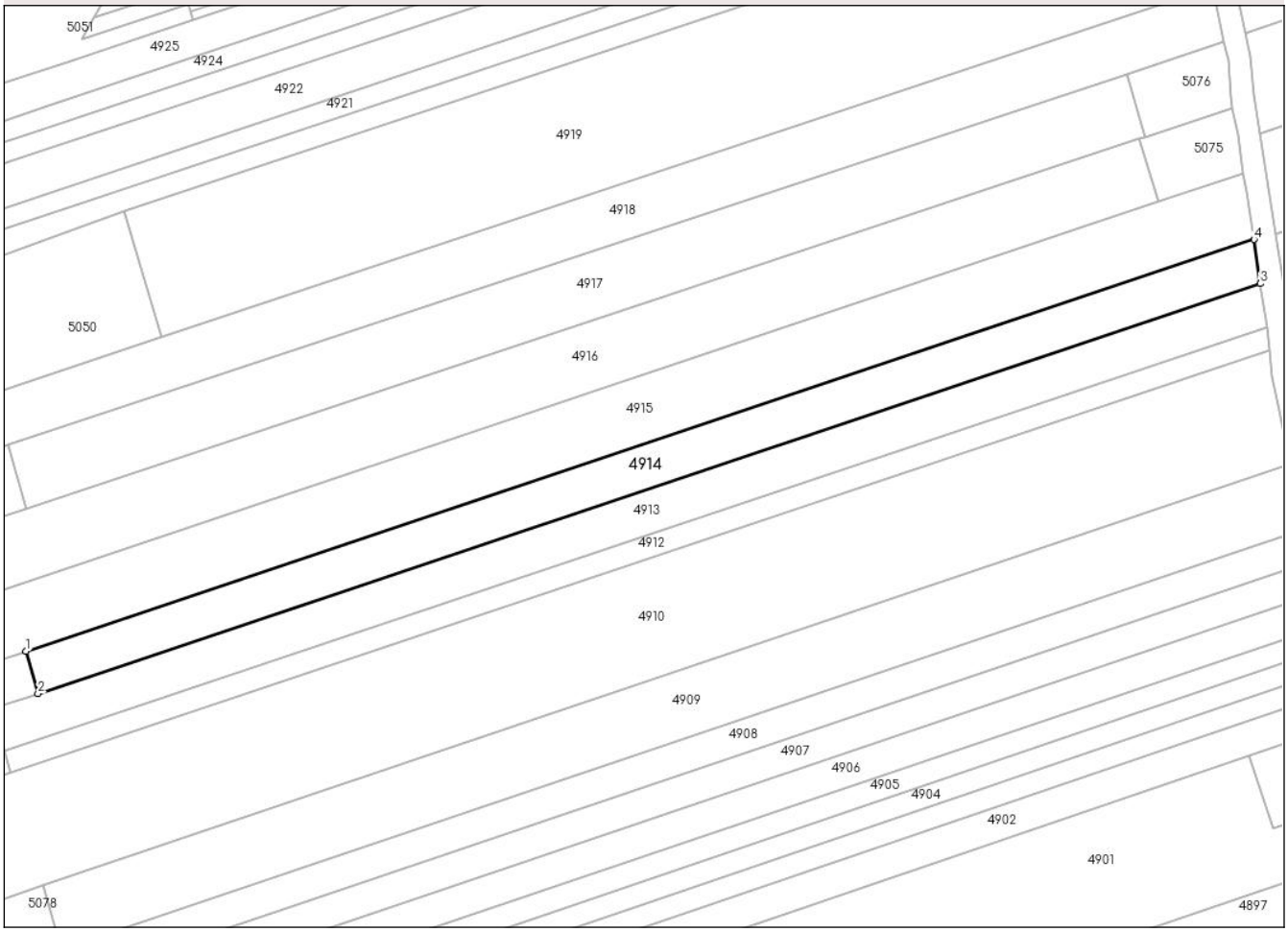
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36015	1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.754	105	3/191, 3/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.644,748 359.545,126	2	413.646,885 359.537,711	7.717
2	413.646,885 359.537,711	3	413.862,077 359.609,811	226.949
3	413.862,077 359.609,811	4	413.860,988 359.617,578	7.843
4	413.860,988 359.617,578	1	413.644,748 359.545,126	228.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.744	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1212, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADALA ION** 2) **BADALA DUMITRU** 3) **DIACONESCU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

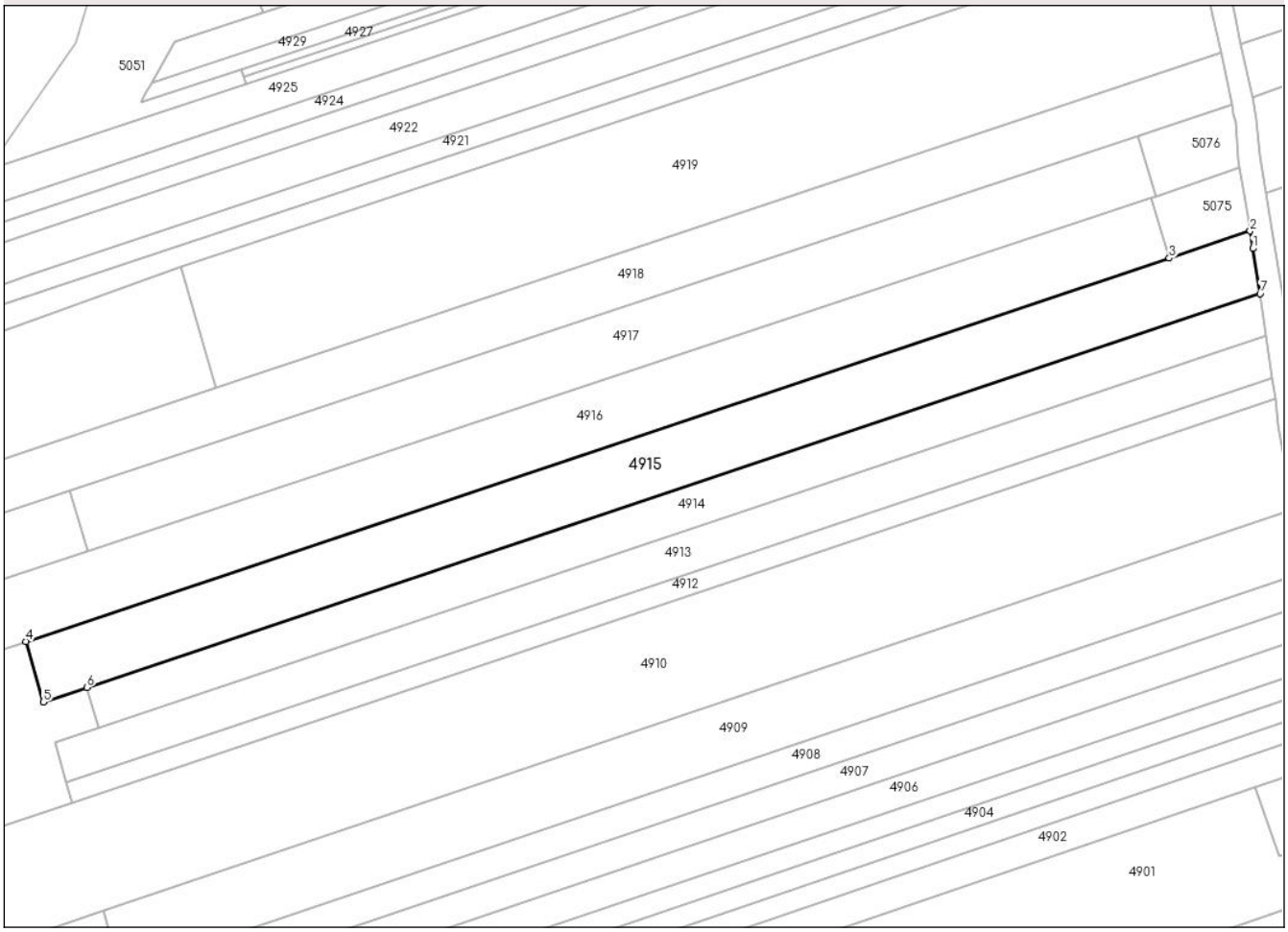
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.744	105	3/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.859,611 359.625,924	2	413.859,129 359.629,157	3.269
2	413.859,129 359.629,157	3	413.844,21 359.624,158	15.734
3	413.844,21 359.624,158	4	413.633,521 359.553,567	222.2
4	413.633,521 359.553,567	5	413.636,727 359.542,439	11.581
5	413.636,727 359.542,439	6	413.644,748 359.545,126	8.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.644,748 359.545,126	7	413.860,988 359.617,578	228.055
7	413.860,988 359.617,578	1	413.859,611 359.625,924	8.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct 'La Grajduri'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35943	2.850	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81962 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 3423, din 11/10/2022 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

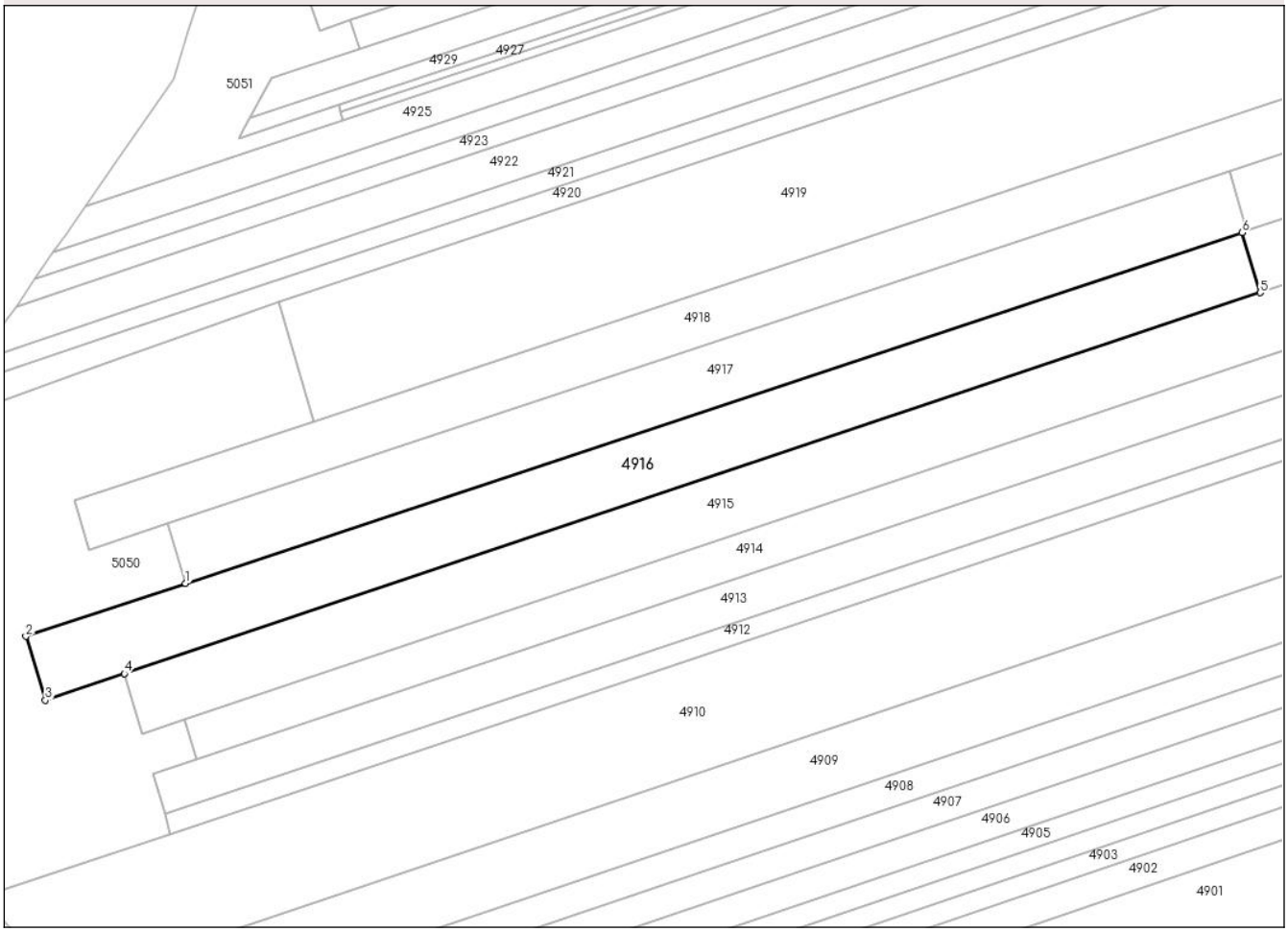
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35943	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.850	105	3/89, 3/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.644,843 359.570,297	2	413.615,251 359.560,486	31.176
2	413.615,251 359.560,486	3	413.618,86 359.548,654	12.37
3	413.618,86 359.548,654	4	413.633,521 359.553,567	15.462
4	413.633,521 359.553,567	5	413.844,21 359.624,158	222.2
5	413.844,21 359.624,158	6	413.840,818 359.635,275	11.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.840,818 359.635,275	1	413.644,843 359.570,297	206.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35864	2.400	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81940 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 3421, din 11/10/2022 emis de NOTAR PUBLIC DOINA FAURAR (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

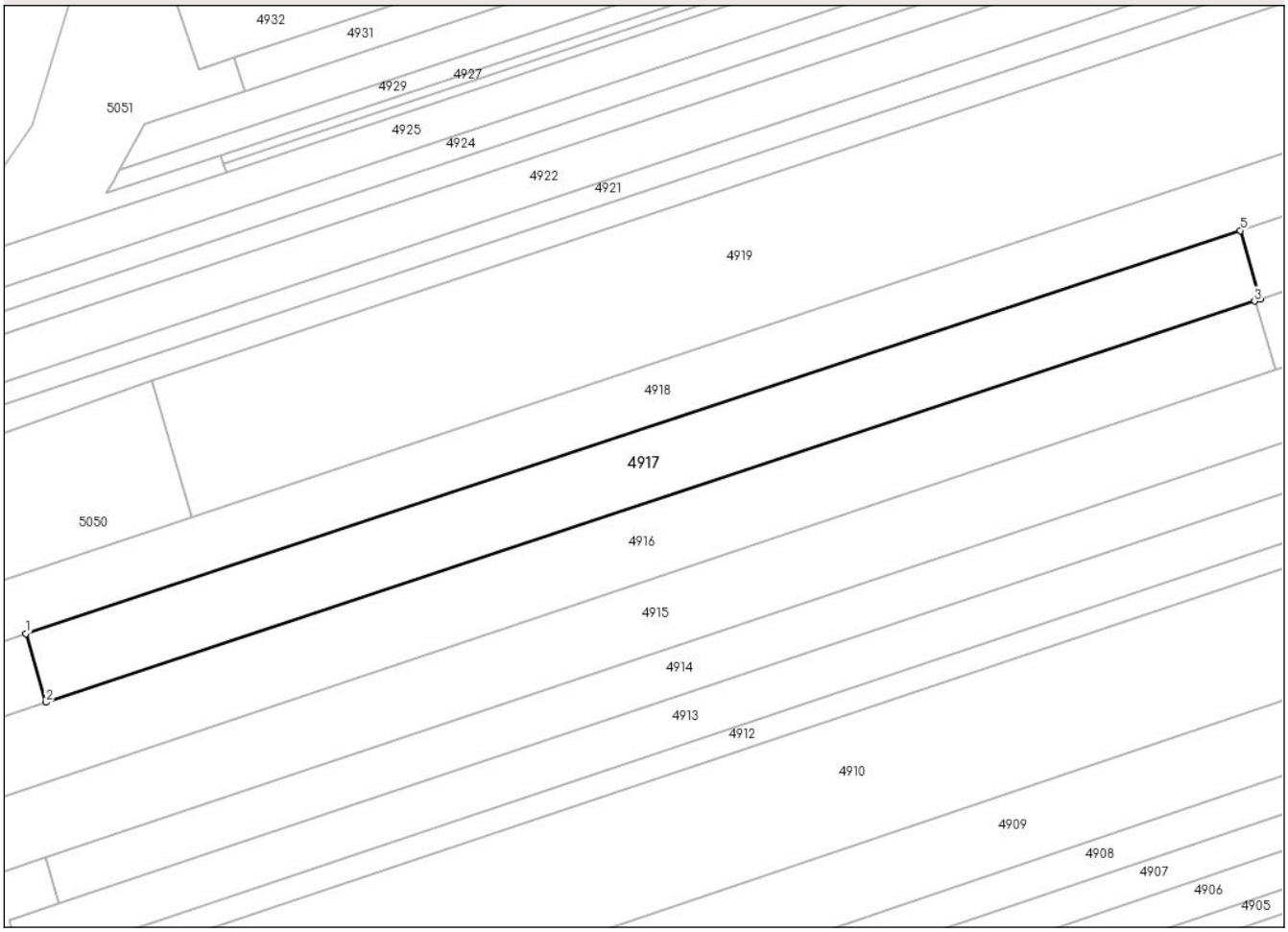
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35864	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	105	3/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.641,637 359.581,424	2	413.644,843 359.570,297	11.58
2	413.644,843 359.570,297	3	413.840,818 359.635,275	206.466
3	413.840,818 359.635,275	4	413.841,735 359.635,579	0.966
4	413.841,735 359.635,579	5	413.838,529 359.646,705	11.579
5	413.838,529 359.646,705	1	413.641,637 359.581,424	207.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA SASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.900 Masurata: 2.300	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21954, din 04/11/2014 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

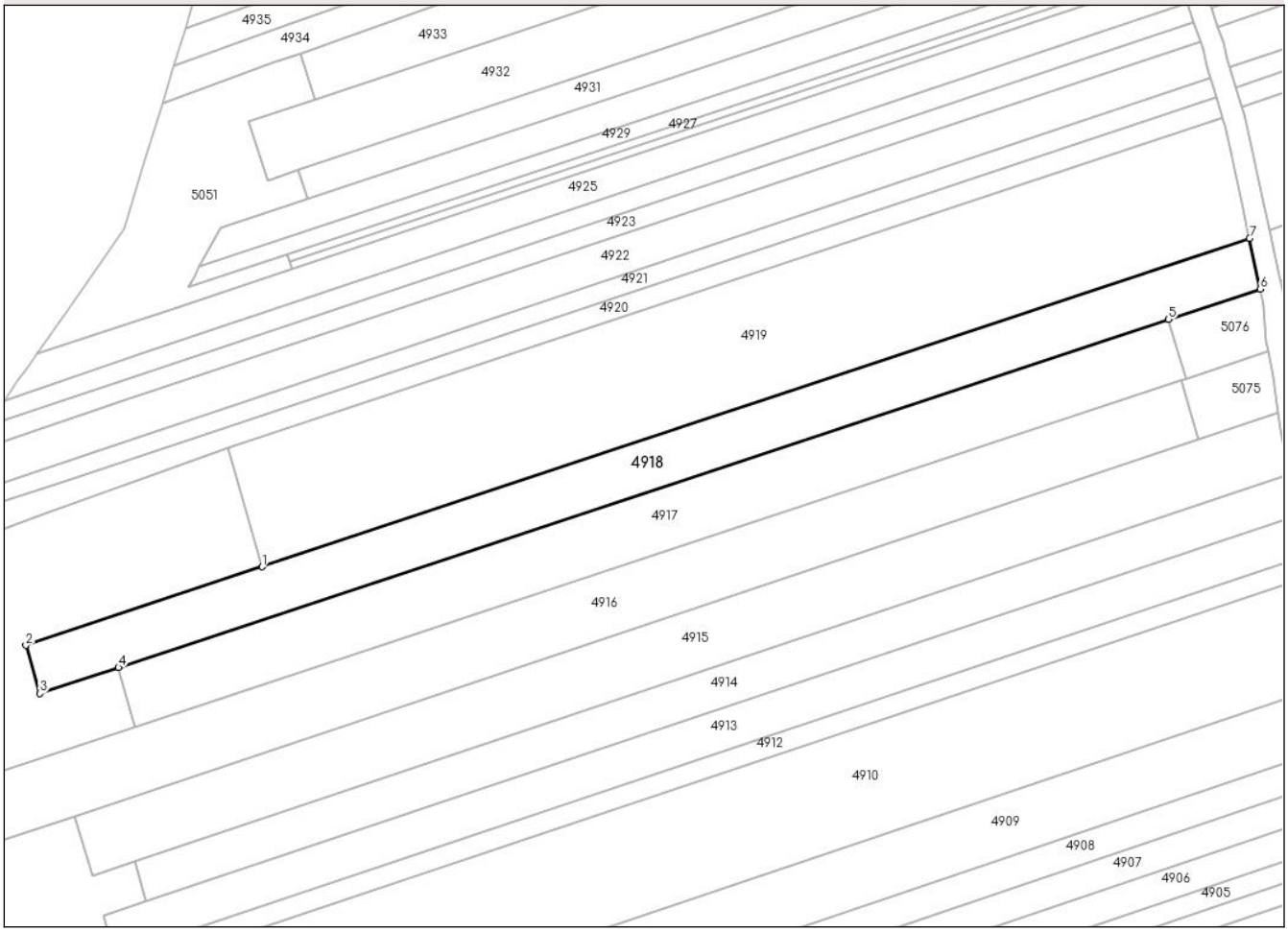
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.900 Masurata: 2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	105	3/144	-	IN TP 194 Dif.la ID 4971

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.668,59 359.600,327	2	413.624,294 359.585,595	46.682
2	413.624,294 359.585,595	3	413.626,903 359.576,539	9.424
3	413.626,903 359.576,539	4	413.641,637 359.581,424	15.523
4	413.641,637 359.581,424	5	413.838,529 359.646,705	207.432
5	413.838,529 359.646,705	6	413.855,715 359.652,404	18.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.855,715 359.652,404	7	413.853,703 359.661,894	9.701
7	413.853,703 359.661,894	1	413.668,59 359.600,327	195.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.560 Masurata: 4.530	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2517, din 11/08/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRITA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

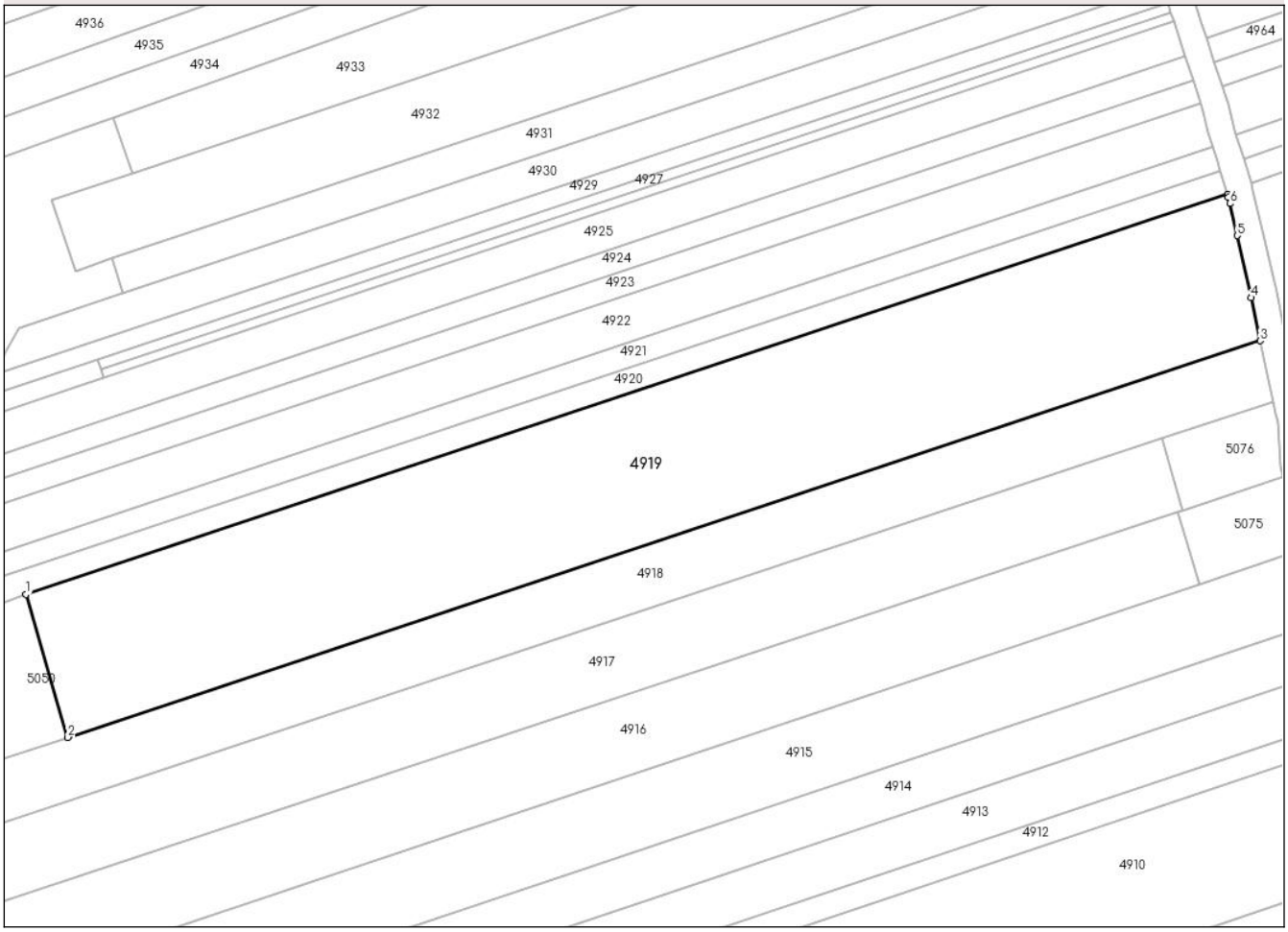
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.560 Masurata: 4.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.530	105	3/86, 3/143/1	-	Dif. la ID 4970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.662,074 359.622,511	2	413.668,59 359.600,327	23.121
2	413.668,59 359.600,327	3	413.853,703 359.661,894	195.083
3	413.853,703 359.661,894	4	413.852,285 359.668,581	6.836
4	413.852,285 359.668,581	5	413.850,138 359.678,22	9.875
5	413.850,138 359.678,22	6	413.848,975 359.683,186	5.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.848,975 359.683,186	7	413.848,746 359.684,162	1.003
7	413.848,746 359.684,162	8	413.848,622 359.684,591	0.447
8	413.848,622 359.684,591	1	413.662,074 359.622,511	196.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.880 Masurata: 1.050	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.795/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

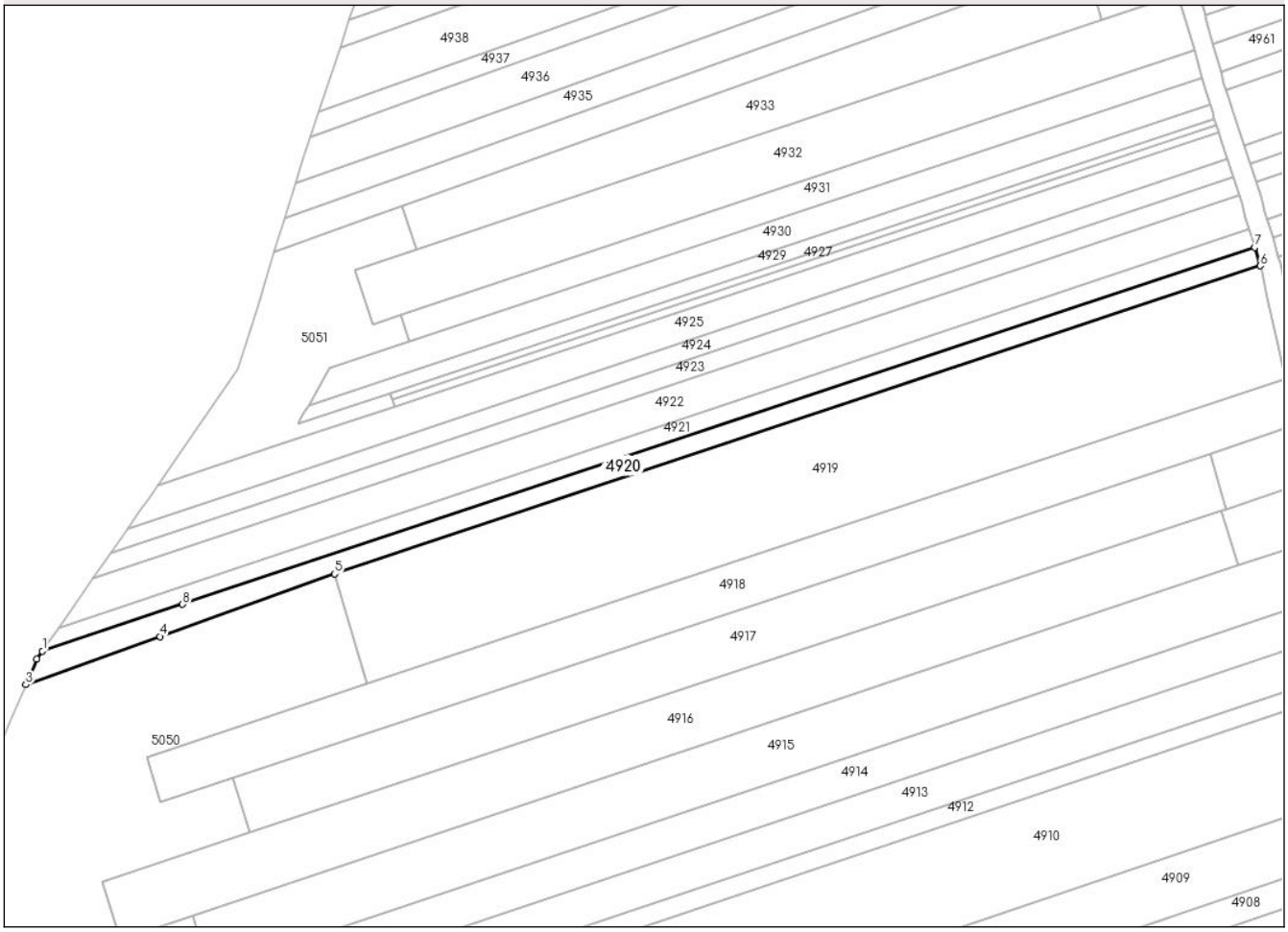
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.880 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	903	105	3/85, 3/143	-	In TP 104 Dif.la ID 4968
2	neproductiv	NU	147	105	3/85, 3/143	-	In TP 104 Dif.la ID 4968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.603,168 359.606,956	2	413.602,037 359.605,331	1.98
2	413.602,037 359.605,331	3	413.599,834 359.600,176	5.606
3	413.599,834 359.600,176	4	413.626,833 359.609,865	28.685
4	413.626,833 359.609,865	5	413.662,074 359.622,511	37.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.662,074 359.622,511	6	413.848,622 359.684,591	196.606
6	413.848,622 359.684,591	7	413.847,549 359.688,302	3.863
7	413.847,549 359.688,302	8	413.631,425 359.616,362	227.783
8	413.631,425 359.616,362	1	413.603,168 359.606,956	29.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”GRALDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.756 Masurata: 926	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2270, din 15/03/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGIULESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

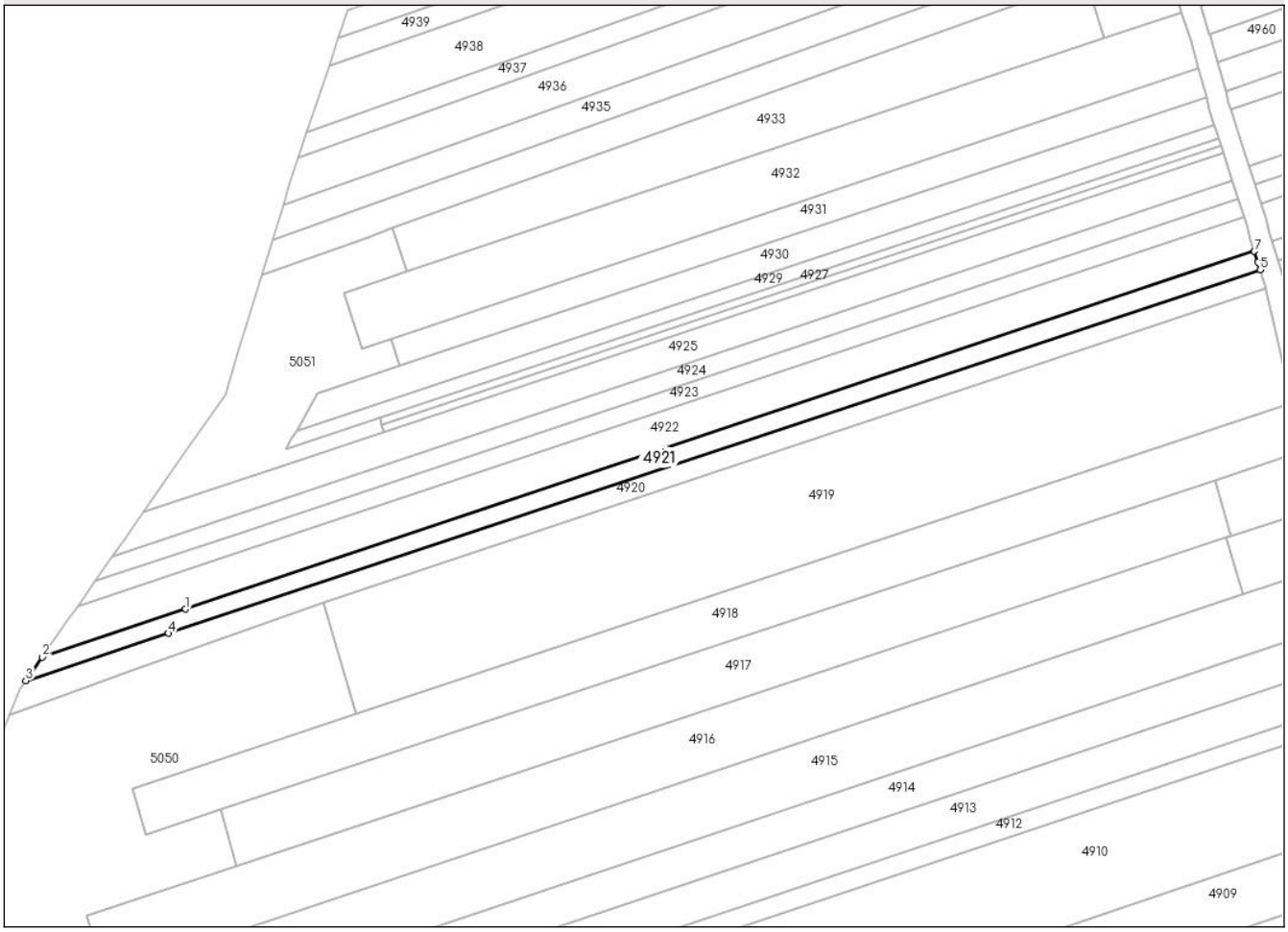
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.756 Masurata: 926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	824	105	3/84, 3/142	-	In TP 104 Dif. la ID 4967
2	neproductiv	NU	102	105	3/84, 3/142	-	In TP 104 Dif. la ID 4967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.634,79 359.621,122	2	413.606,411 359.611,619	29.928
2	413.606,411 359.611,619	3	413.603,168 359.606,956	5.68
3	413.603,168 359.606,956	4	413.631,425 359.616,362	29.781
4	413.631,425 359.616,362	5	413.847,549 359.688,302	227.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.847,549 359.688,302	6	413.847,105 359.689,84	1.601
6	413.847,105 359.689,84	7	413.846,402 359.691,988	2.26
7	413.846,402 359.691,988	1	413.634,79 359.621,122	223.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”DIN GRAJD”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.512 Masurata: 1.778	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1455/42889, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.512 Masurata: 1.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.559	105	3/89, 3/141	-	Dif. la ID 4966
2	neproductiv	NU	219	105	3/89, 3/141	-	Dif. la ID 4966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.634,79 359.621,122	2	413.846,402 359.691,988	223.163
2	413.846,402 359.691,988	3	413.845,667 359.694,238	2.367
3	413.845,667 359.694,238	4	413.844,9 359.697,417	3.27
4	413.844,9 359.697,417	5	413.844,465 359.698,721	1.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.844,465 359.698,721	6	413.641,892 359.631,172	213.538
6	413.641,892 359.631,172	7	413.613,404 359.621,672	30.03
7	413.613,404 359.621,672	8	413.611,851 359.619,439	2.72
8	413.611,851 359.619,439	9	413.606,411 359.611,619	9.526
9	413.606,411 359.611,619	1	413.634,79 359.621,122	29.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1214, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

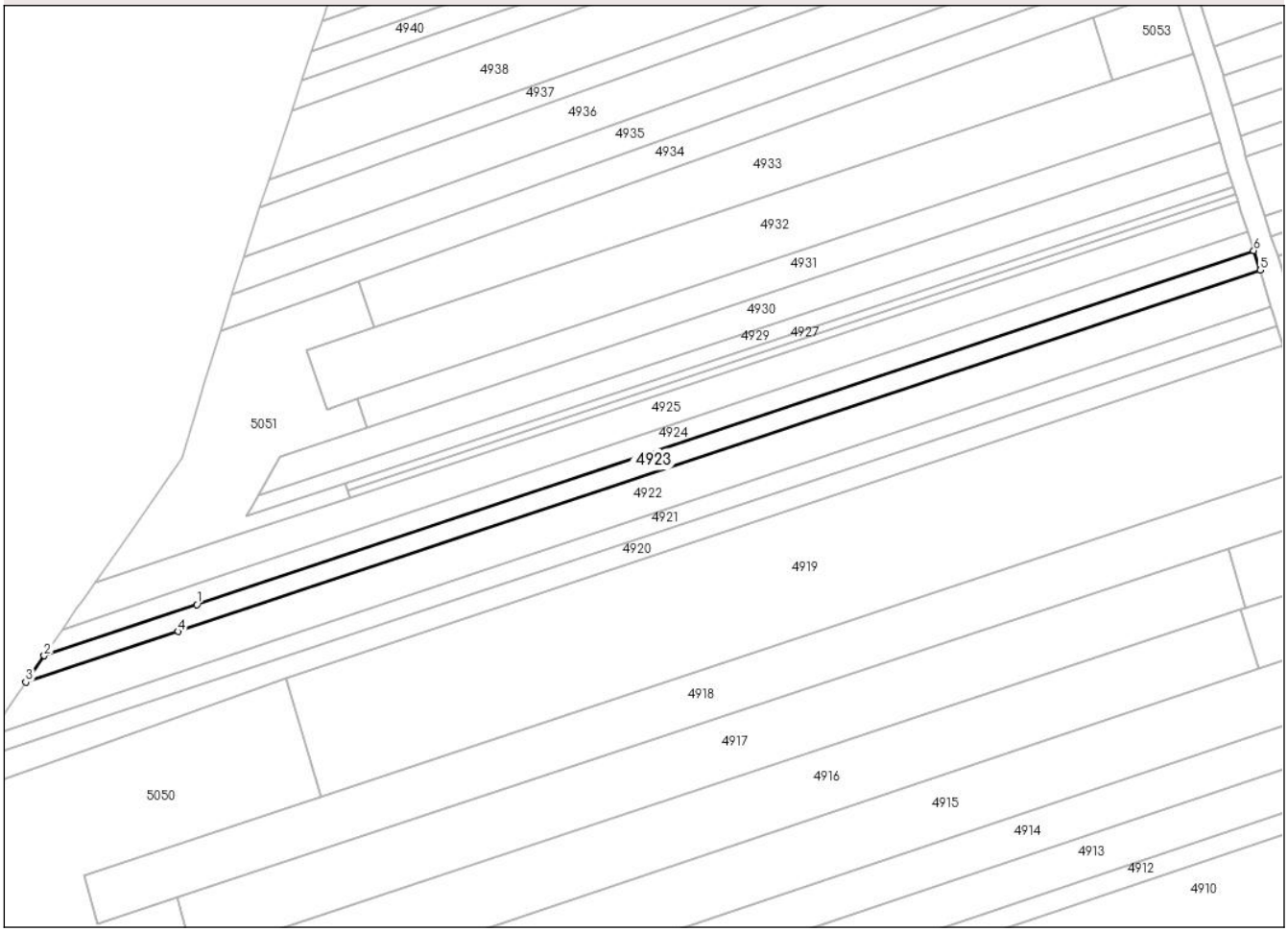
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	791	105	3/82	-	
2	neproductiv	NU	109	105	3/82/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.645,389 359.636,178	2	413.616,854 359.626,632	30.089
2	413.616,854 359.626,632	3	413.613,404 359.621,672	6.042
3	413.613,404 359.621,672	4	413.641,892 359.631,172	30.03
4	413.641,892 359.631,172	5	413.844,465 359.698,721	213.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.844,465 359.698,721	6	413.843,249 359.702,375	3.851
6	413.843,249 359.702,375	1	413.645,389 359.636,178	208.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA SASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.756 Masurata: 877	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24495, din 10/03/2016 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

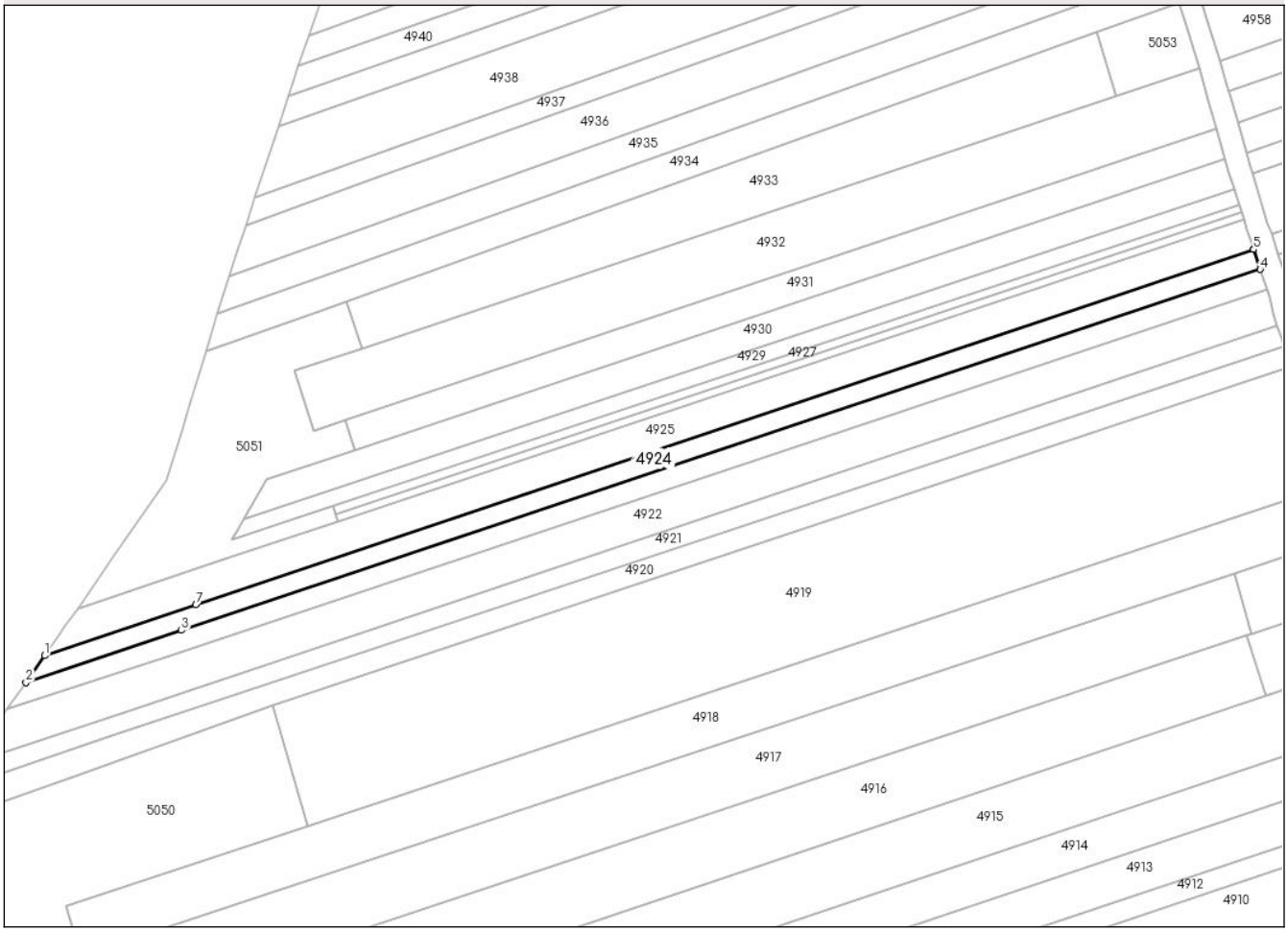
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.756 Masurata: 877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	771	105	3/81, 3/139	-	Dif. la ID 4964
2	neproductiv	NU	107	105	3/81, 3/139	-	Dif. la ID 4964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.620,275 359.631,55	2	413.616,854 359.626,632	5.991
2	413.616,854 359.626,632	3	413.645,389 359.636,178	30.089
3	413.645,389 359.636,178	4	413.843,249 359.702,375	208.64
4	413.843,249 359.702,375	5	413.842,035 359.706,025	3.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.842,035 359.706,025	6	413.842,034 359.706,027	0.002
6	413.842,034 359.706,027	7	413.648,018 359.640,867	204.666
7	413.648,018 359.640,867	1	413.620,275 359.631,55	29.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”TREAPTURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.392	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.77/2016, din 13/10/2016 emis de NP IONICA VERGICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DIACONU DORU DANUT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU DOINA-MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DIACONU DORU DANUT**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **JIANU DOINA-MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.212	105	3/138/4	-	In TP T-105
2	neproductiv	NU	180	105	3/138/4	-	In TP T-105

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.674,12 359.656,186	2	413.652,584 359.649,013	22.699
2	413.652,584 359.649,013	3	413.626,343 359.640,274	27.658
3	413.626,343 359.640,274	4	413.624,266 359.637,288	3.637
4	413.624,266 359.637,288	5	413.622,834 359.635,23	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.622,834 359.635,23	6	413.620,275 359.631,55	4.482
6	413.620,275 359.631,55	7	413.648,018 359.640,867	29.266
7	413.648,018 359.640,867	8	413.842,034 359.706,027	204.666
8	413.842,034 359.706,027	9	413.840,816 359.709,688	3.858
9	413.840,816 359.709,688	10	413.840,243 359.711,512	1.912
10	413.840,243 359.711,512	1	413.674,12 359.656,186	175.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1893, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

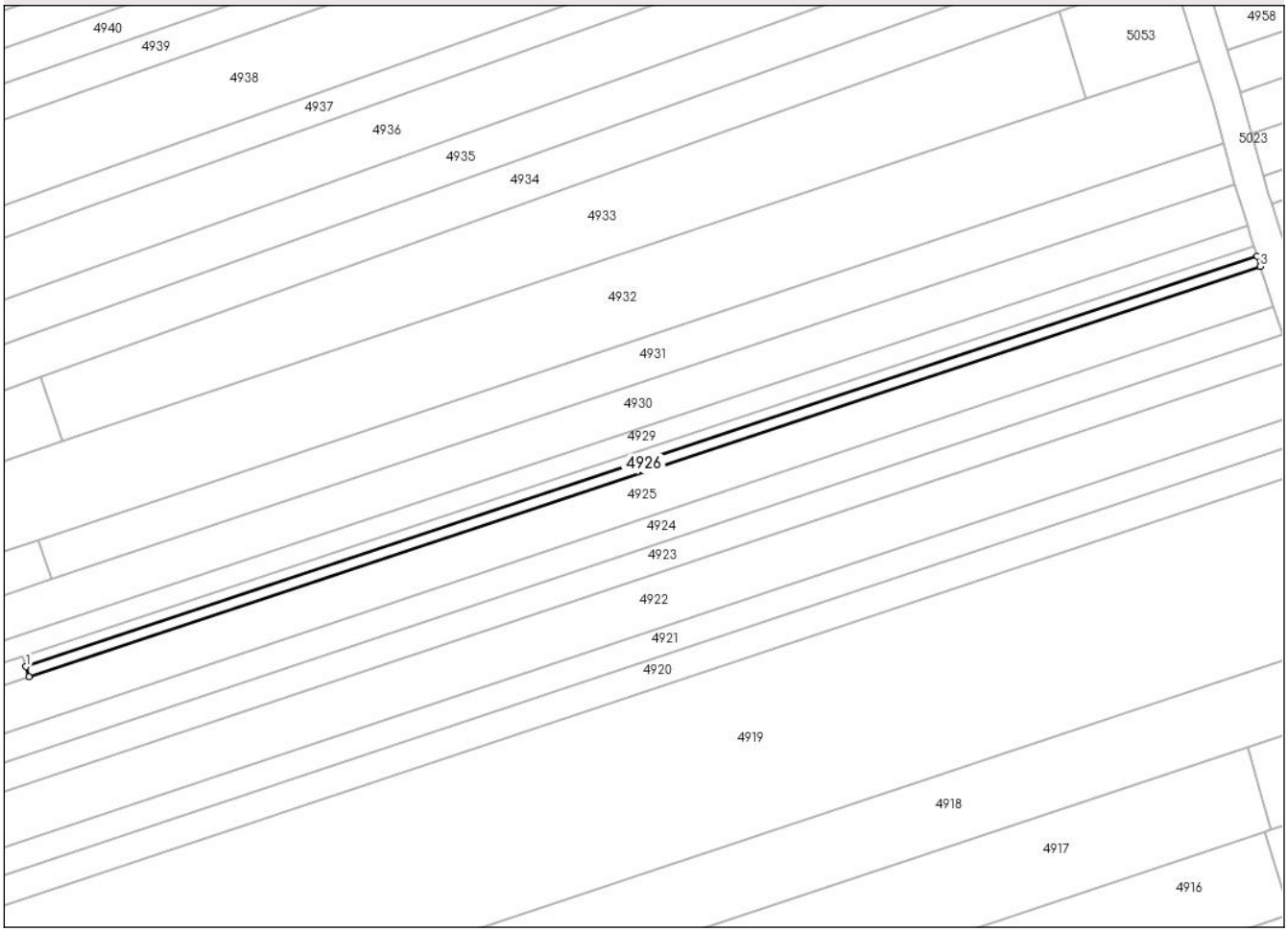
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	253	105	3/79	-	In TP 104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.673,678 359.657,562	2	413.674,12 359.656,186	1.445
2	413.674,12 359.656,186	3	413.840,243 359.711,512	175.094
3	413.840,243 359.711,512	4	413.839,81 359.712,891	1.445
4	413.839,81 359.712,891	1	413.673,678 359.657,562	175.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”TREAPT-TETOIU”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.857/46587, din 15/10/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

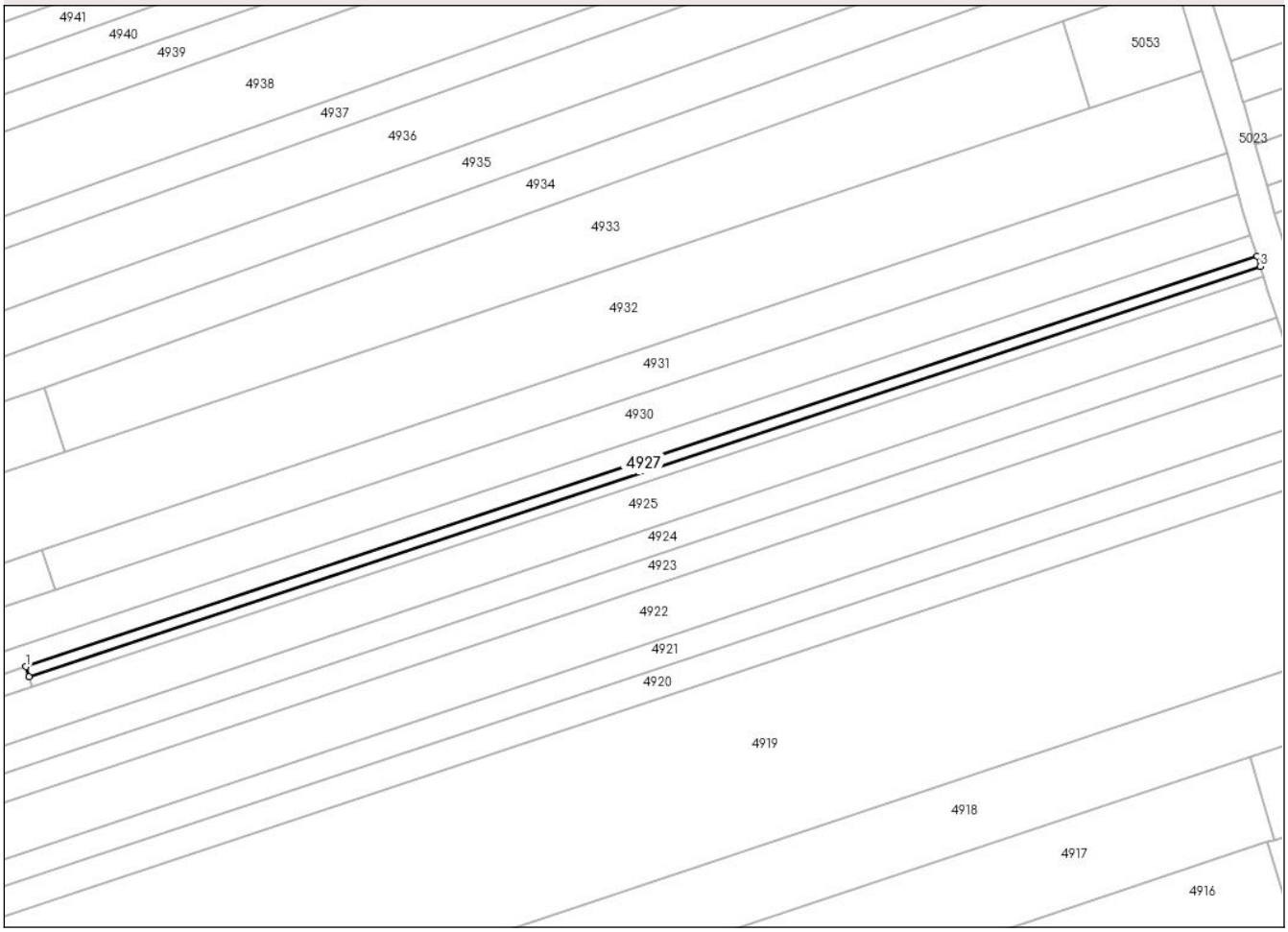
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	253	105	3/7	-	In TP 104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.673,254 359.658,943	2	413.673,678 359.657,562	1.445
2	413.673,678 359.657,562	3	413.839,81 359.712,891	175.103
3	413.839,81 359.712,891	4	413.839,377 359.714,27	1.445
4	413.839,377 359.714,27	1	413.673,254 359.658,943	175.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1211, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

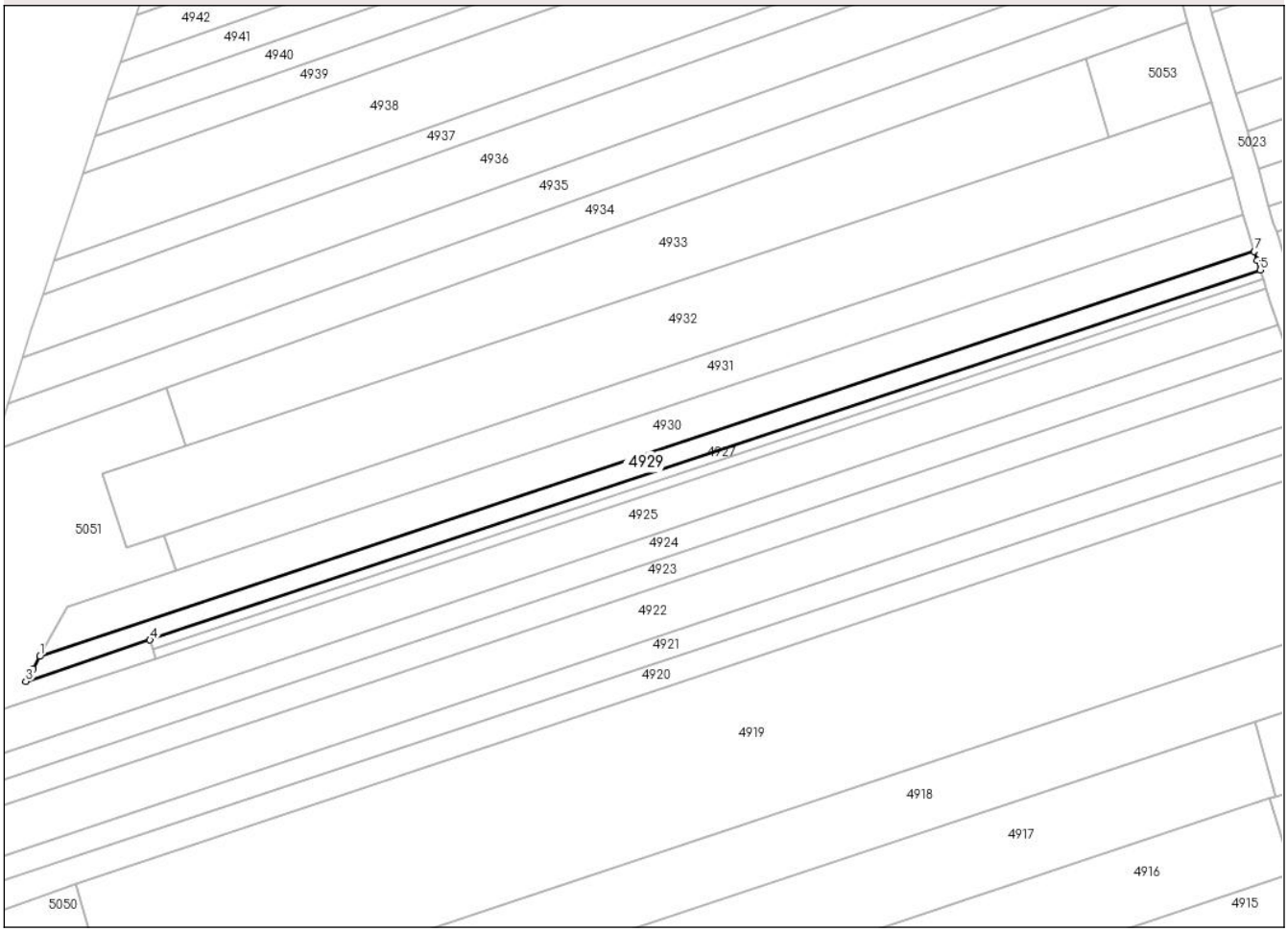
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	558	105	3/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.656,783 359.656,504	2	413.655,733 359.654,631	2.147
2	413.655,733 359.654,631	3	413.654,683 359.652,759	2.146
3	413.654,683 359.652,759	4	413.673,254 359.658,943	19.574
4	413.673,254 359.658,943	5	413.839,377 359.714,27	175.094
5	413.839,377 359.714,27	6	413.838,943 359.715,649	1.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.838,943 359.715,649	7	413.838,51 359.717,028	1.445
7	413.838,51 359.717,028	1	413.656,783 359.656,504	191.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.152, din 12/07/2018 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRTOG NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

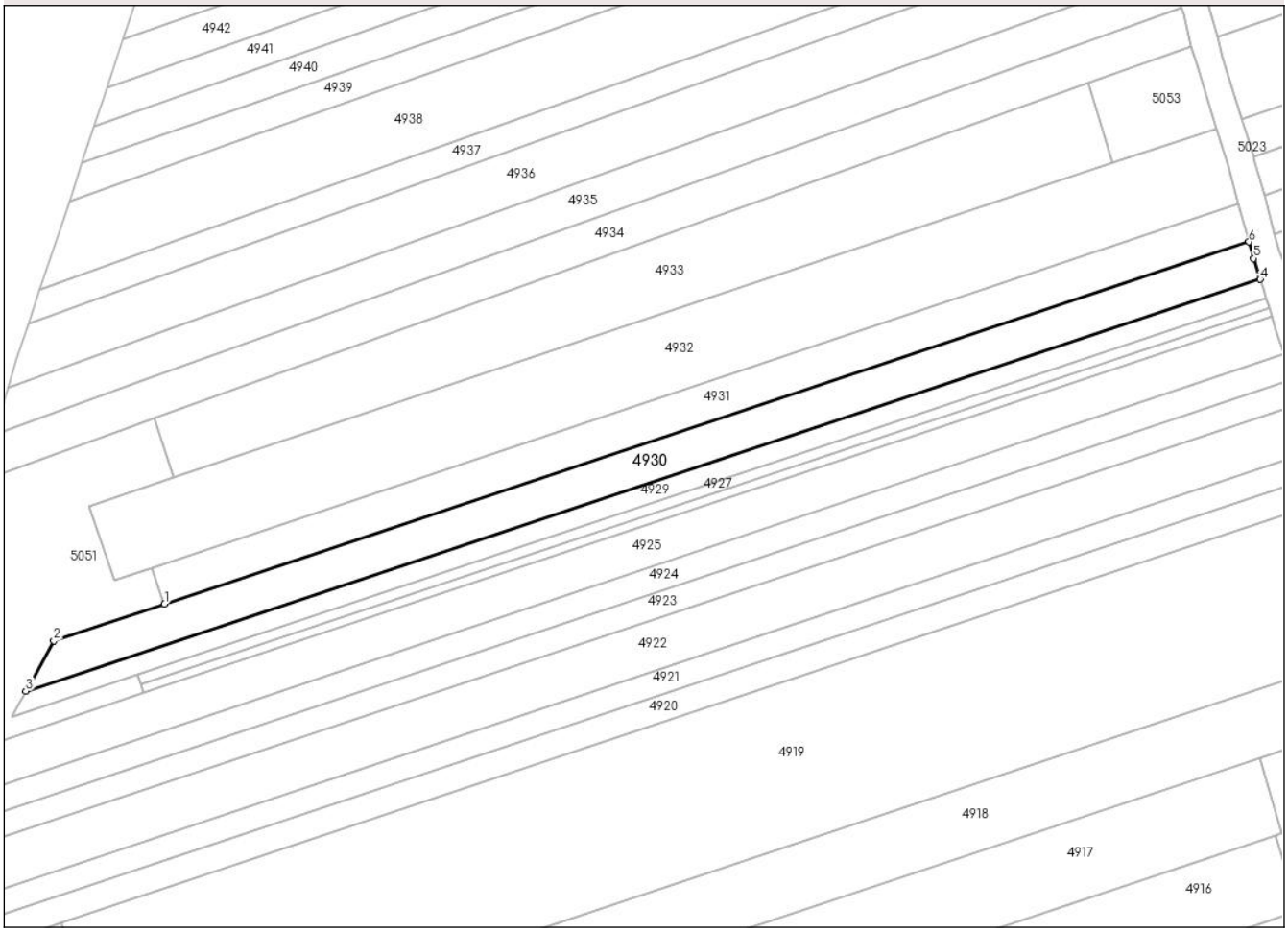
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	105	3/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.677,198 359.669,309	2	413.660,917 359.663,879	17.163
2	413.660,917 359.663,879	3	413.656,783 359.656,504	8.455
3	413.656,783 359.656,504	4	413.838,51 359.717,028	191.541
4	413.838,51 359.717,028	5	413.837,536 359.720,13	3.251
5	413.837,536 359.720,13	6	413.836,856 359.722,558	2.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.836,856 359.722,558	1	413.677,198 359.669,309	168.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”DIN DRUMUL MARE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16459, din 17/08/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

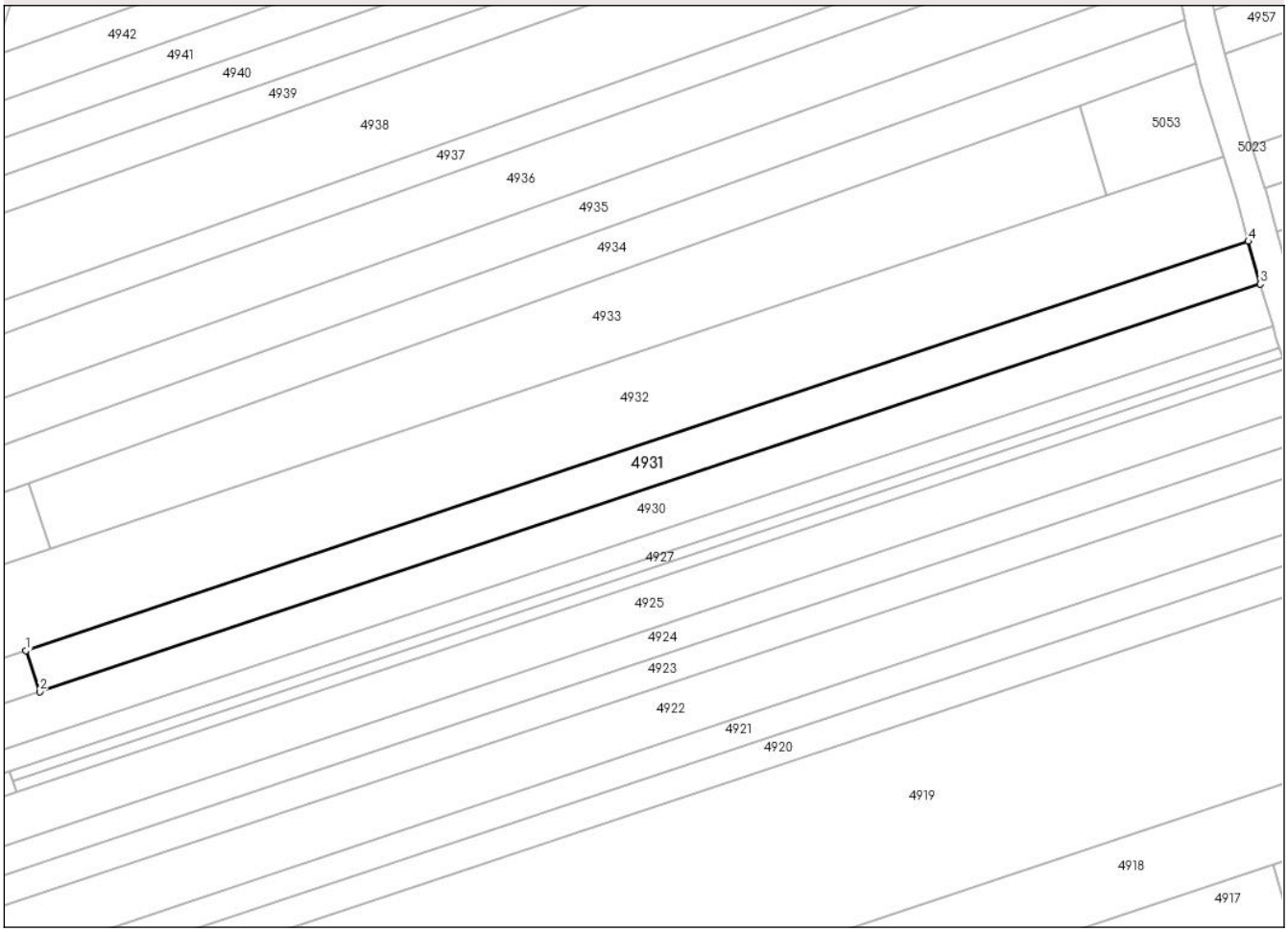
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	960	105	3/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.675,417 359.674,648	2	413.677,198 359.669,309	5.628
2	413.677,198 359.669,309	3	413.836,856 359.722,558	168.304
3	413.836,856 359.722,558	4	413.835,297 359.728,121	5.777
4	413.835,297 359.728,121	1	413.675,417 359.674,648	168.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA SASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.73, din 11/05/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **FILOTIE AUREL**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.74, din 11/05/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FILOTIE AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

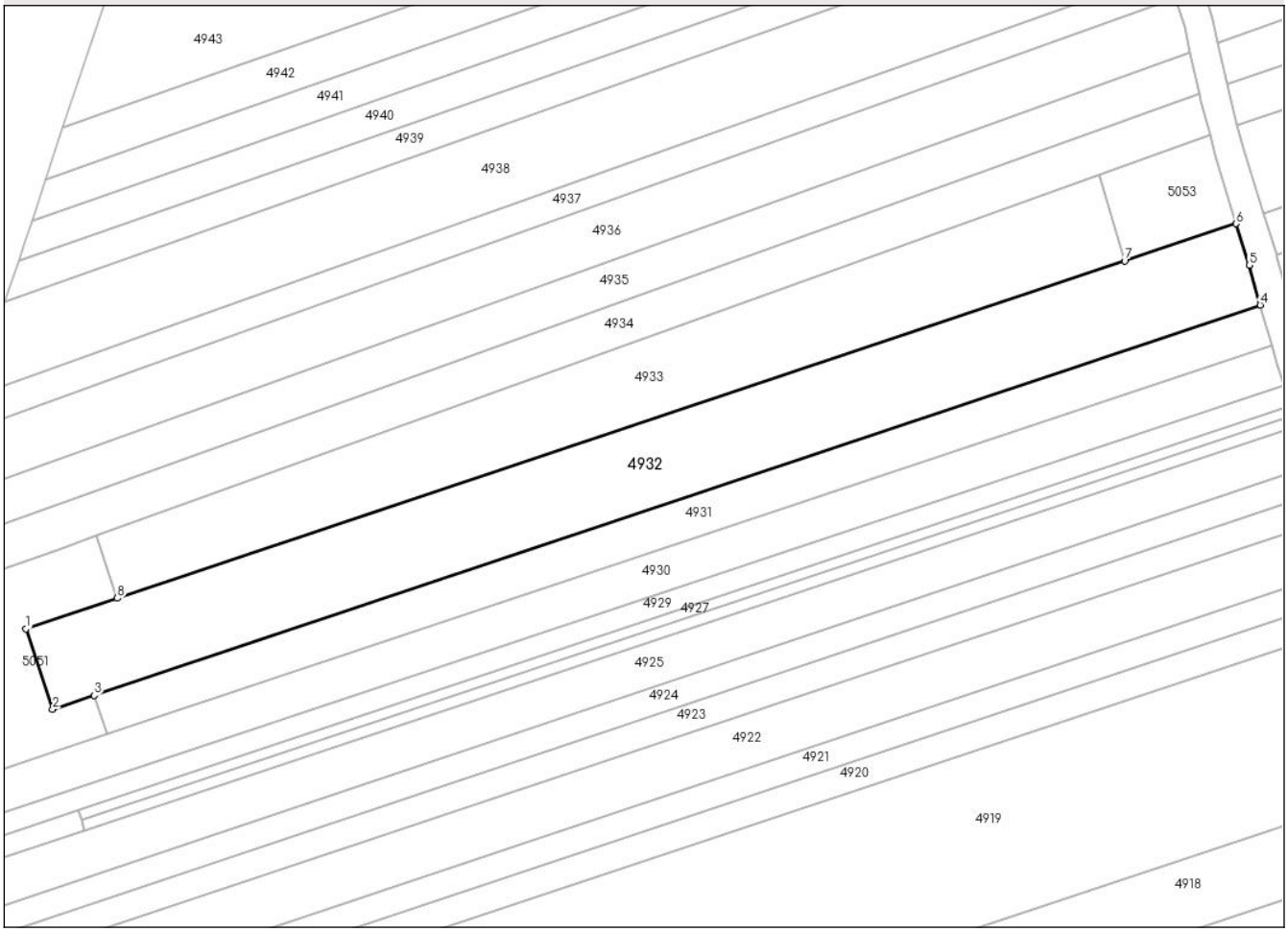
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.028	105	3/72	-	In TP 104

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.666,05 359.683,747	2	413.669,729 359.672,746	11.6
2	413.669,729 359.672,746	3	413.675,417 359.674,648	5.998
3	413.675,417 359.674,648	4	413.835,297 359.728,121	168.585
4	413.835,297 359.728,121	5	413.833,765 359.733,593	5.682
5	413.833,765 359.733,593	6	413.832,016 359.739,255	5.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.832,016 359.739,255	7	413.816,72 359.734,14	16.129
7	413.816,72 359.734,14	8	413.678,592 359.687,942	145.649
8	413.678,592 359.687,942	1	413.666,05 359.683,747	13.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”CUREAUA CU CASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.557	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.373/42733, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

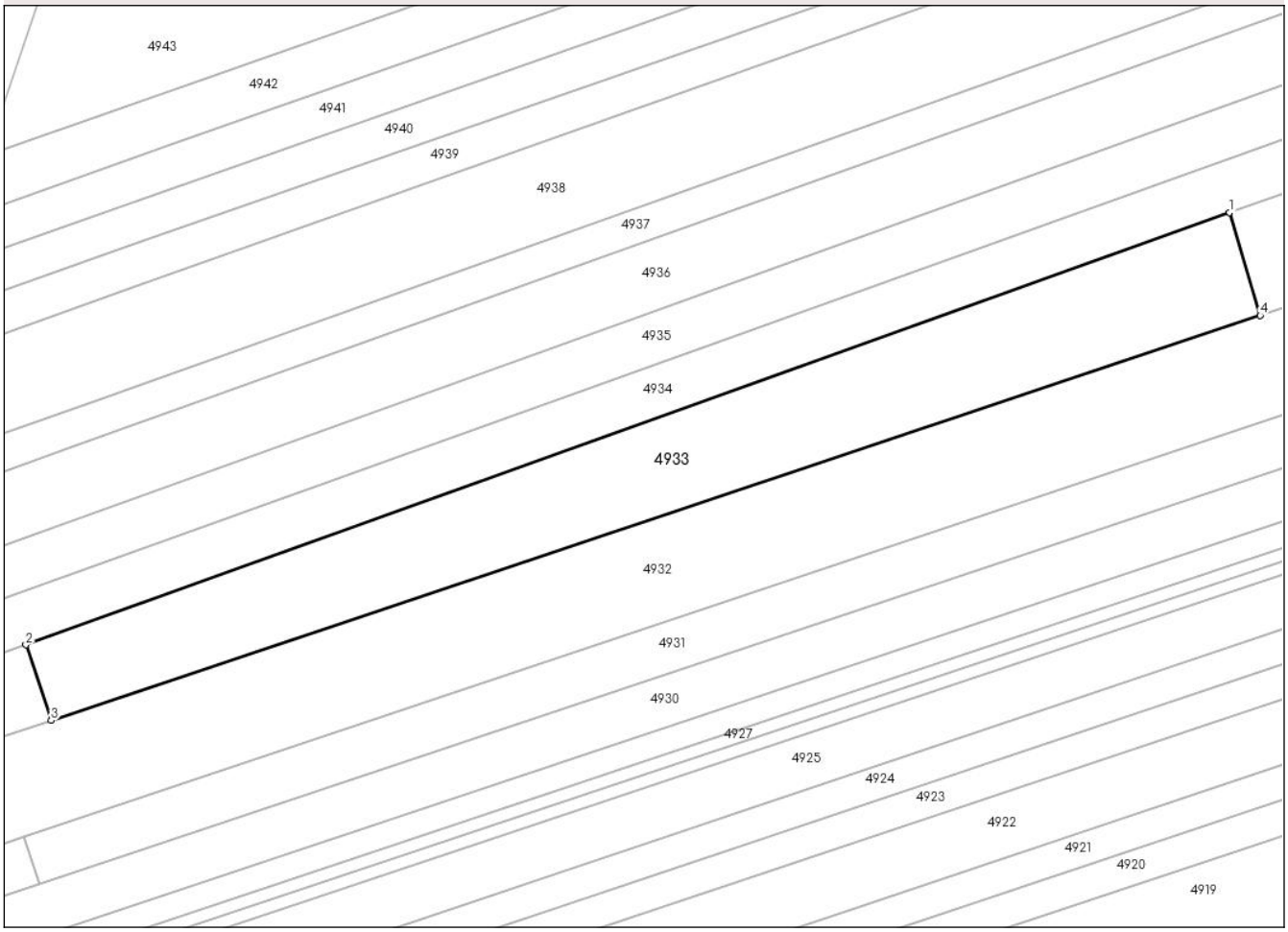
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.557	105	3/132/3/60	-	Rest proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.813,213 359.745,896	2	413.675,709 359.696,564	146.086
2	413.675,709 359.696,564	3	413.678,592 359.687,942	9.091
3	413.678,592 359.687,942	4	413.816,72 359.734,14	145.649
4	413.816,72 359.734,14	1	413.813,213 359.745,896	12.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1215, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU VERGILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

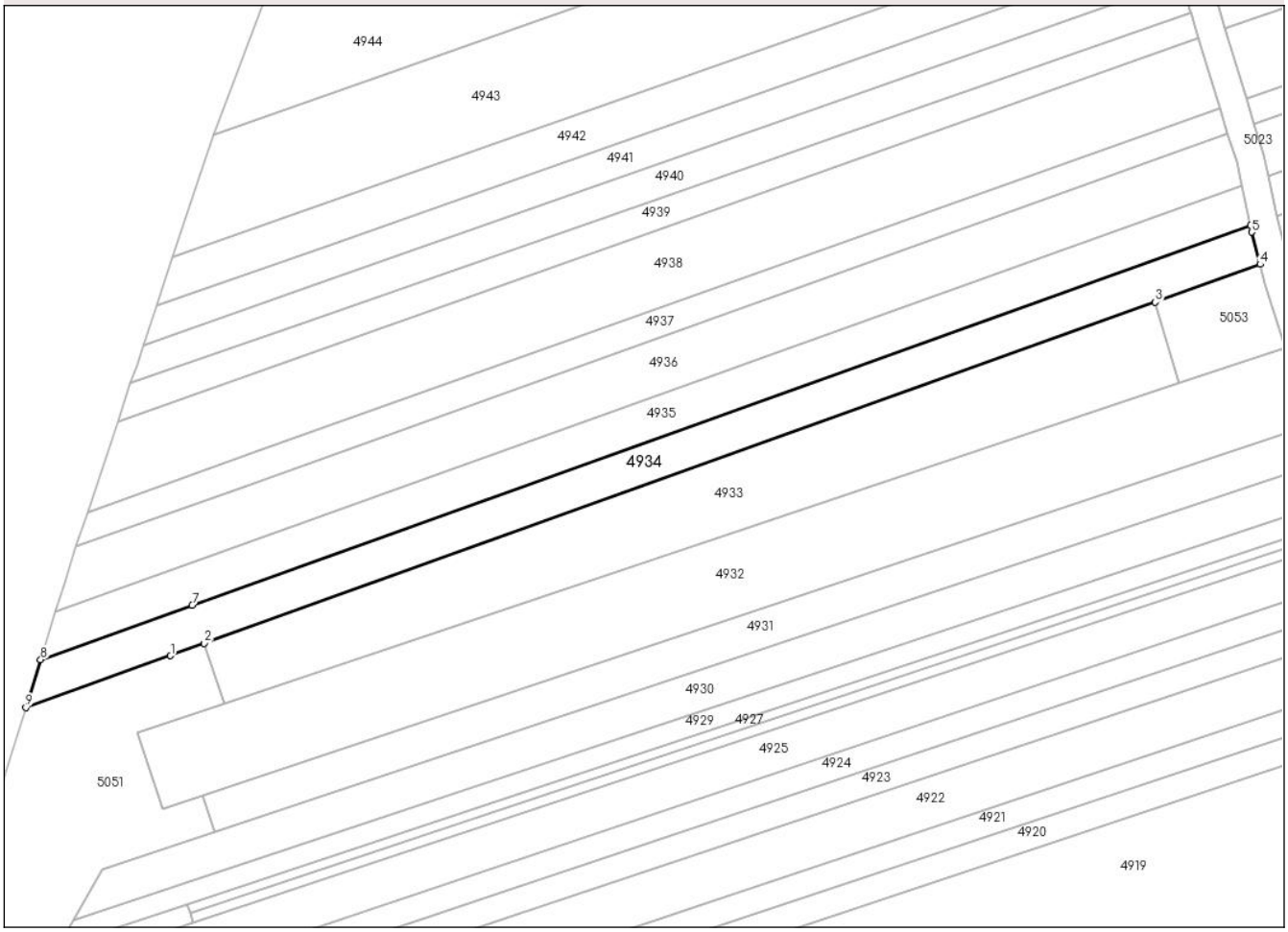
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	957	105	3/71	-	
2	neproductiv	NU	132	105	3/71/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.670,815 359.694,808	2	413.675,709 359.696,564	5.199
2	413.675,709 359.696,564	3	413.813,213 359.745,896	146.086
3	413.813,213 359.745,896	4	413.828,408 359.751,347	16.143
4	413.828,408 359.751,347	5	413.827,185 359.756,002	4.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.827,185 359.756,002	6	413.826,969 359.756,993	1.014
6	413.826,969 359.756,993	7	413.673,954 359.702,096	162.565
7	413.673,954 359.702,096	8	413.652,018 359.694,226	23.305
8	413.652,018 359.694,226	9	413.649,888 359.687,3	7.246
9	413.649,888 359.687,3	1	413.670,815 359.694,808	22.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.068	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1216, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

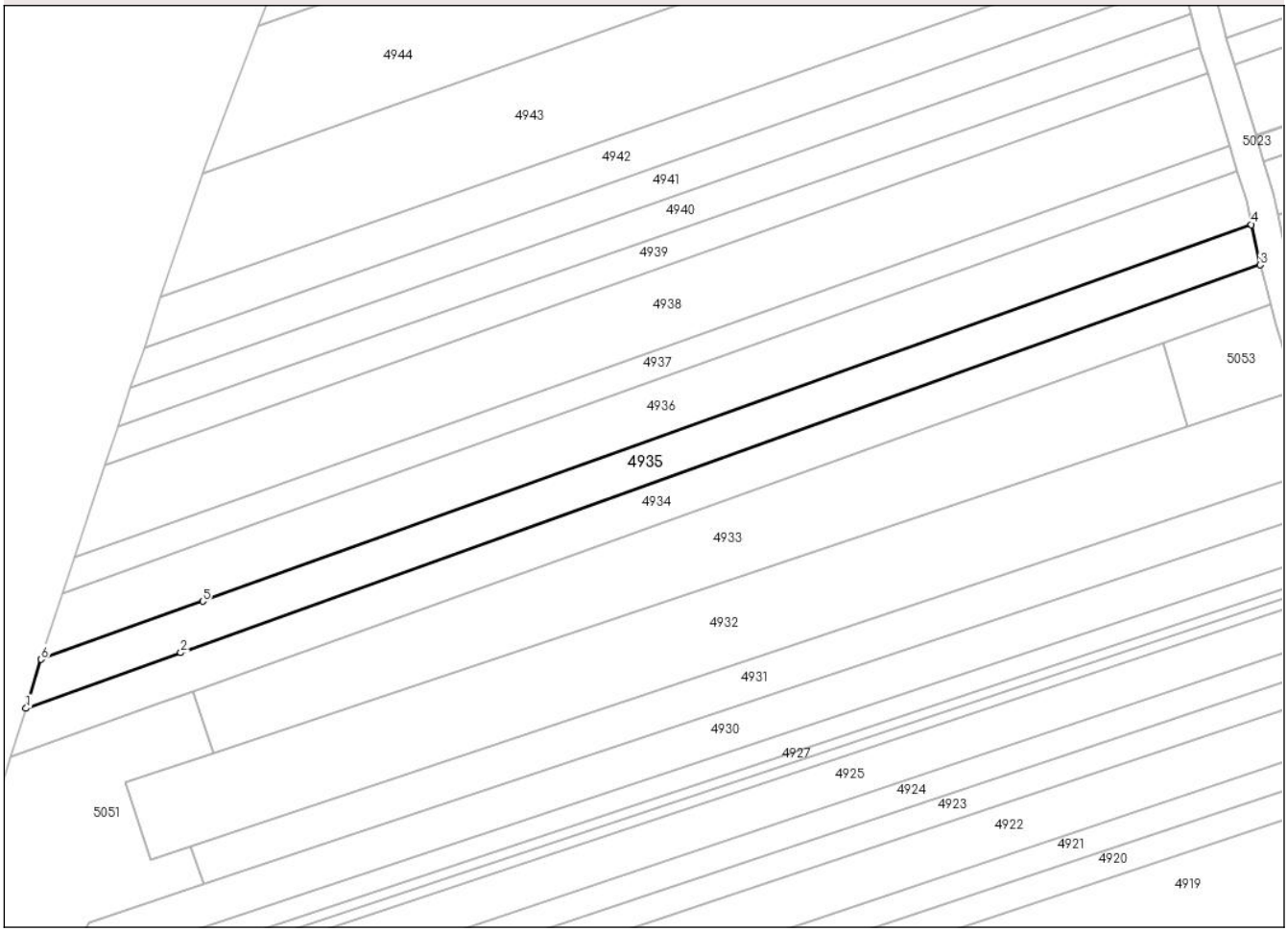
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	929	105	3/70	-	
2	neproductiv	NU	138	105	3/70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.652,018 359.694,226	2	413.673,954 359.702,096	23.305
2	413.673,954 359.702,096	3	413.826,969 359.756,993	162.565
3	413.826,969 359.756,993	4	413.825,721 359.762,707	5.849
4	413.825,721 359.762,707	5	413.677,094 359.709,385	157.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.677,094 359.709,385	6	413.654,149 359.701,153	24.377
6	413.654,149 359.701,153	1	413.652,018 359.694,226	7.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”CUREA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1304/50727, din 07/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

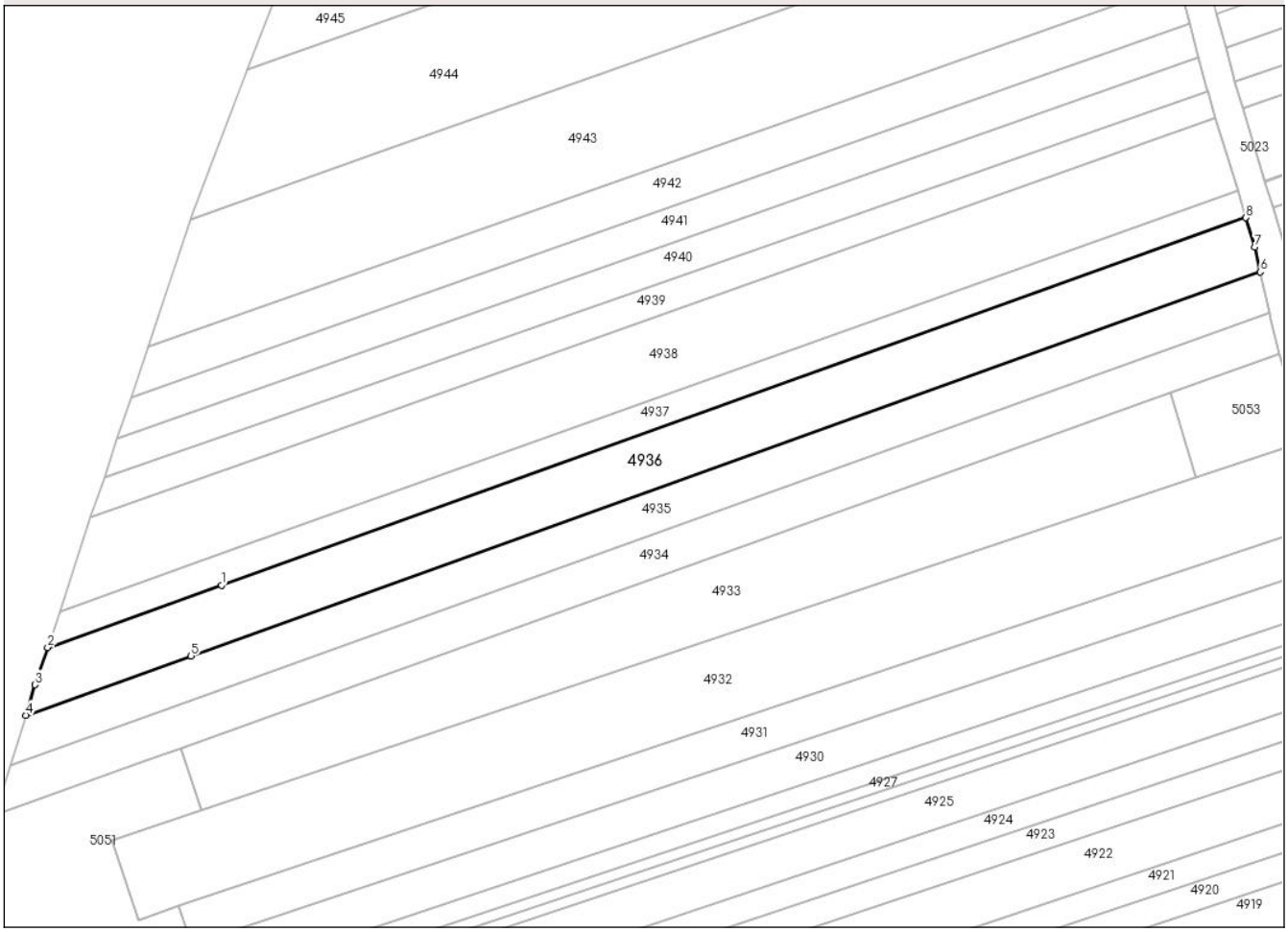
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.204	105	3/69	-	
2	neproductiv	NU	196	105	3/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.681,327 359.719,21	2	413.657,171 359.710,557	25.659
2	413.657,171 359.710,557	3	413.655,447 359.705,372	5.464
3	413.655,447 359.705,372	4	413.654,149 359.701,153	4.414
4	413.654,149 359.701,153	5	413.677,094 359.709,385	24.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.677,094 359.709,385	6	413.825,721 359.762,707	157.903
6	413.825,721 359.762,707	7	413.824,967 359.766,156	3.53
7	413.824,967 359.766,156	8	413.823,73 359.770,223	4.251
8	413.823,73 359.770,223	1	413.681,327 359.719,21	151.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”SCOALA VIJOESTI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor si legatar nr.25, din 03/05/2018 emis de BIN DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

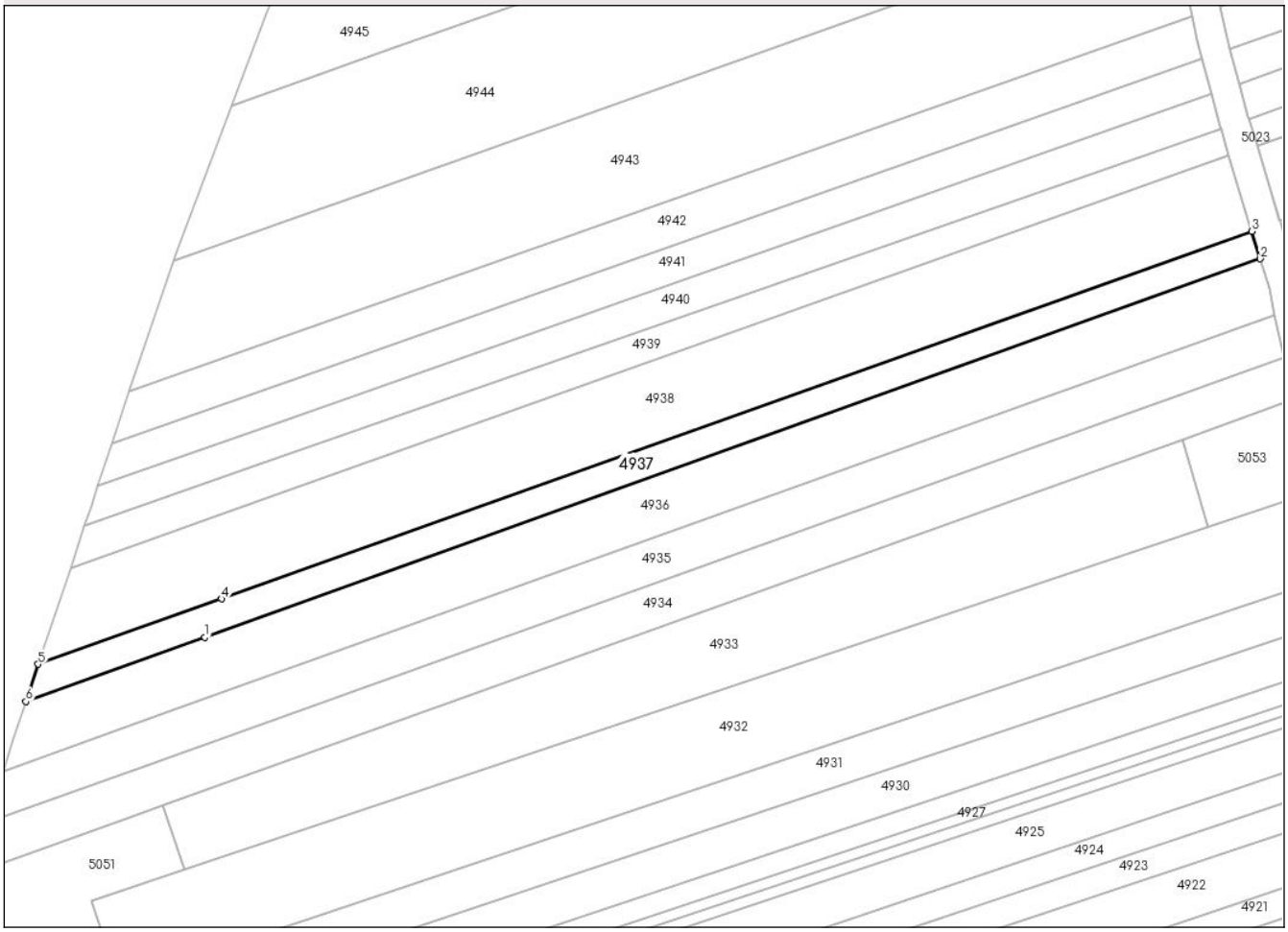
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	596	105	3/68	-	
2	neproductiv	NU	107	105	3/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.681,327 359.719,21	2	413.823,73 359.770,223	151.264
2	413.823,73 359.770,223	3	413.822,605 359.773,921	3.865
3	413.822,605 359.773,921	4	413.683,554 359.724,381	147.612
4	413.683,554 359.724,381	5	413.658,842 359.715,577	26.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.658,842 359.715,577	6	413.657,171 359.710,557	5.291
6	413.657,171 359.710,557	1	413.681,327 359.719,21	25.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”CUREAUA CU CASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.495 Masurata: 1.819	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.354, din 08/05/2003 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZAKACS STEFAN** 2) **SZAKACS CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

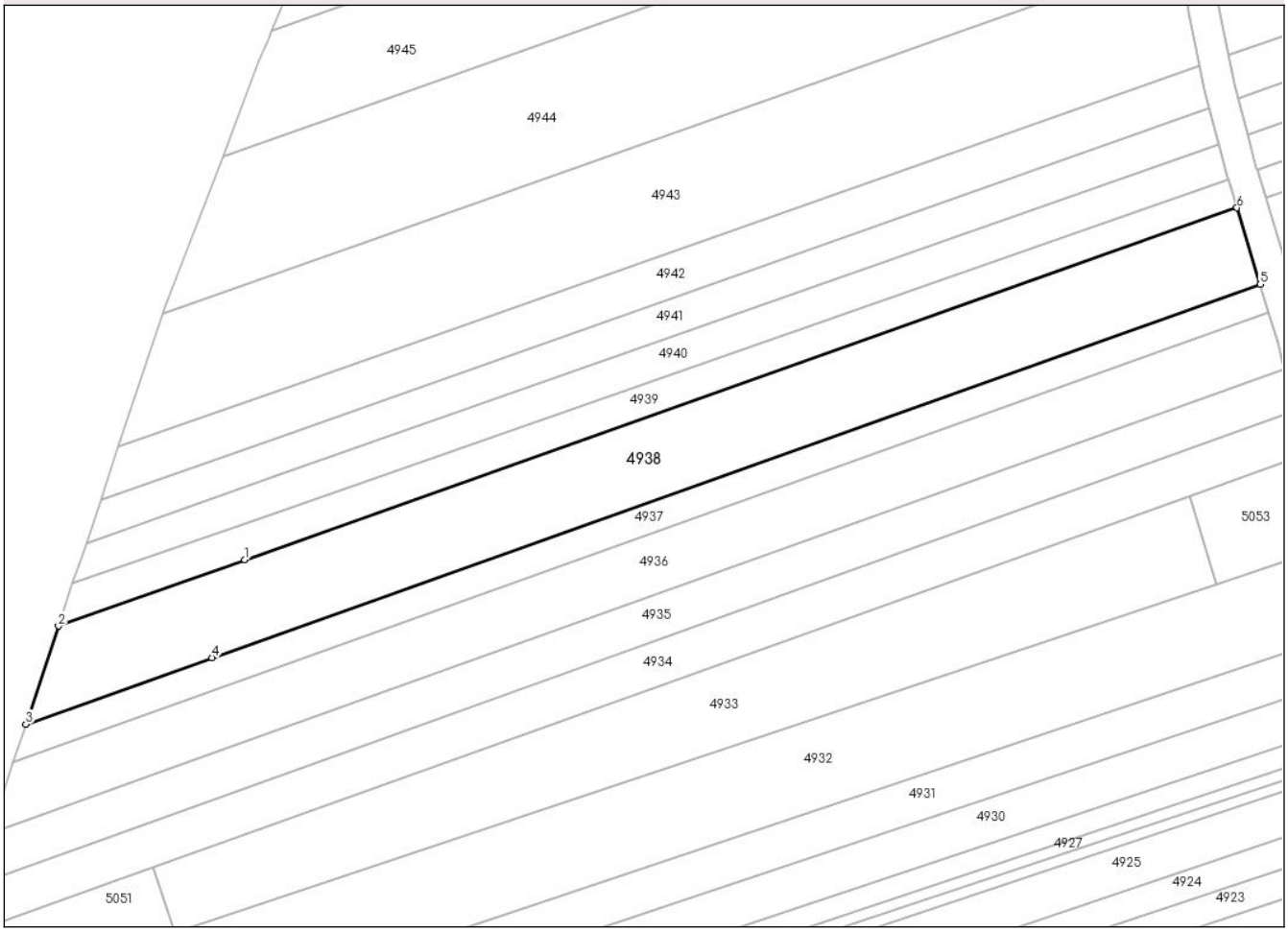
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.495 Masurata: 1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.536	105	3/54, 31/127	-	Dif. La ID 4953
2	neproductiv	NU	283	105	3/54, 31/127	-	Dif. La ID 4953

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.687,892 359.737,359	2	413.663,169 359.728,583	26.234
2	413.663,169 359.728,583	3	413.658,842 359.715,577	13.707
3	413.658,842 359.715,577	4	413.683,554 359.724,381	26.233
4	413.683,554 359.724,381	5	413.822,605 359.773,921	147.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.822,605 359.773,921	6	413.819,515 359.784,082	10.62
6	413.819,515 359.784,082	1	413.687,892 359.737,359	139.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”INTRE SASA SI HOTAR”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.251, din 02/06/2014 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

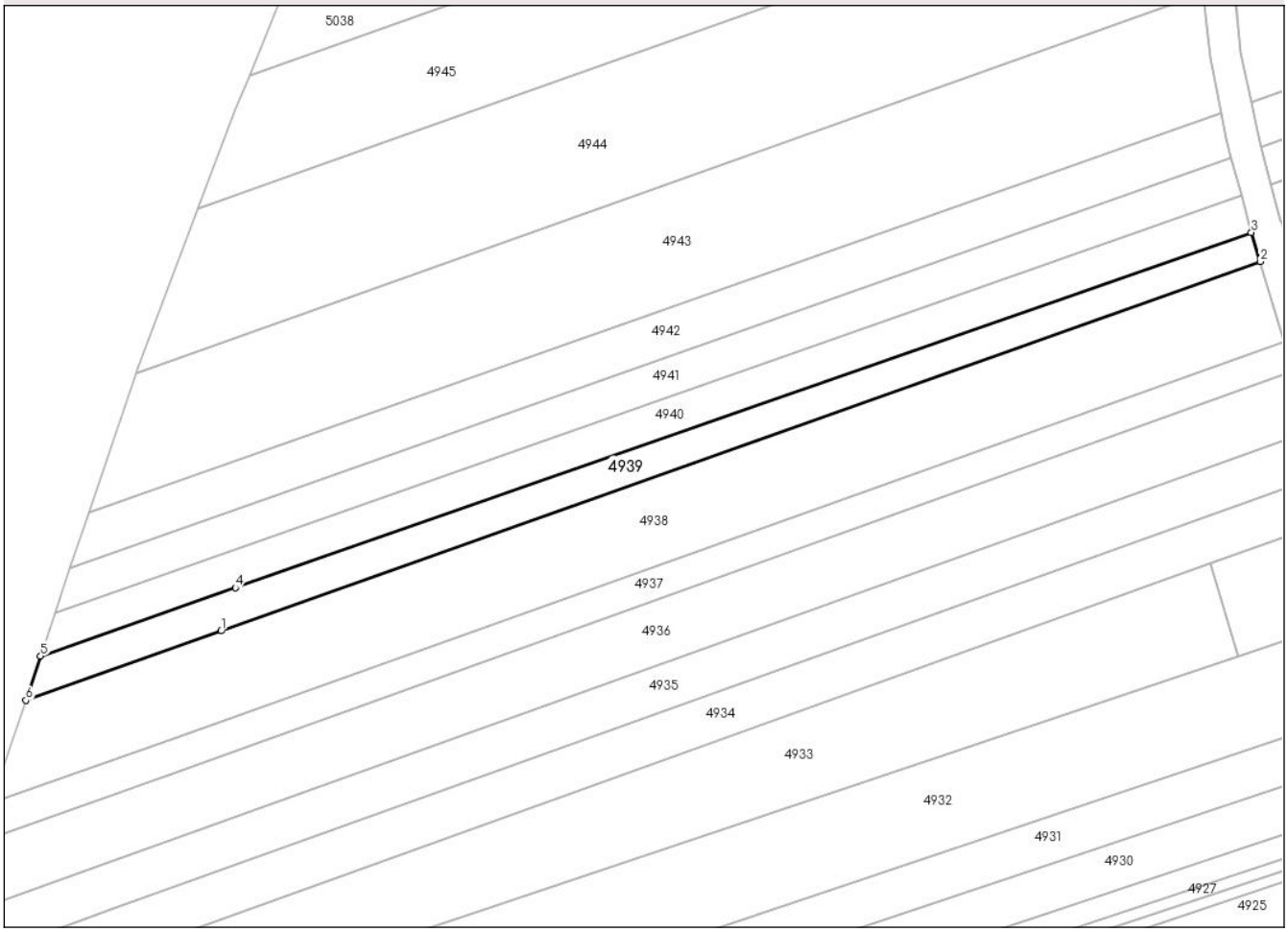
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	579	105	3/53	-	In TP 104
2	neproductiv	NU	121	105	3/53	-	In TP 104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.687,892 359.737,359	2	413.819,515 359.784,082	139.67
2	413.819,515 359.784,082	3	413.818,394 359.787,769	3.854
3	413.818,394 359.787,769	4	413.689,716 359.742,816	136.304
4	413.689,716 359.742,816	5	413.665,036 359.734,194	26.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.665,036 359.734,194	6	413.663,169 359.728,583	5.913
6	413.663,169 359.728,583	1	413.687,892 359.737,359	26.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA ELESTEU”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.685 Masurata: 756	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1038/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

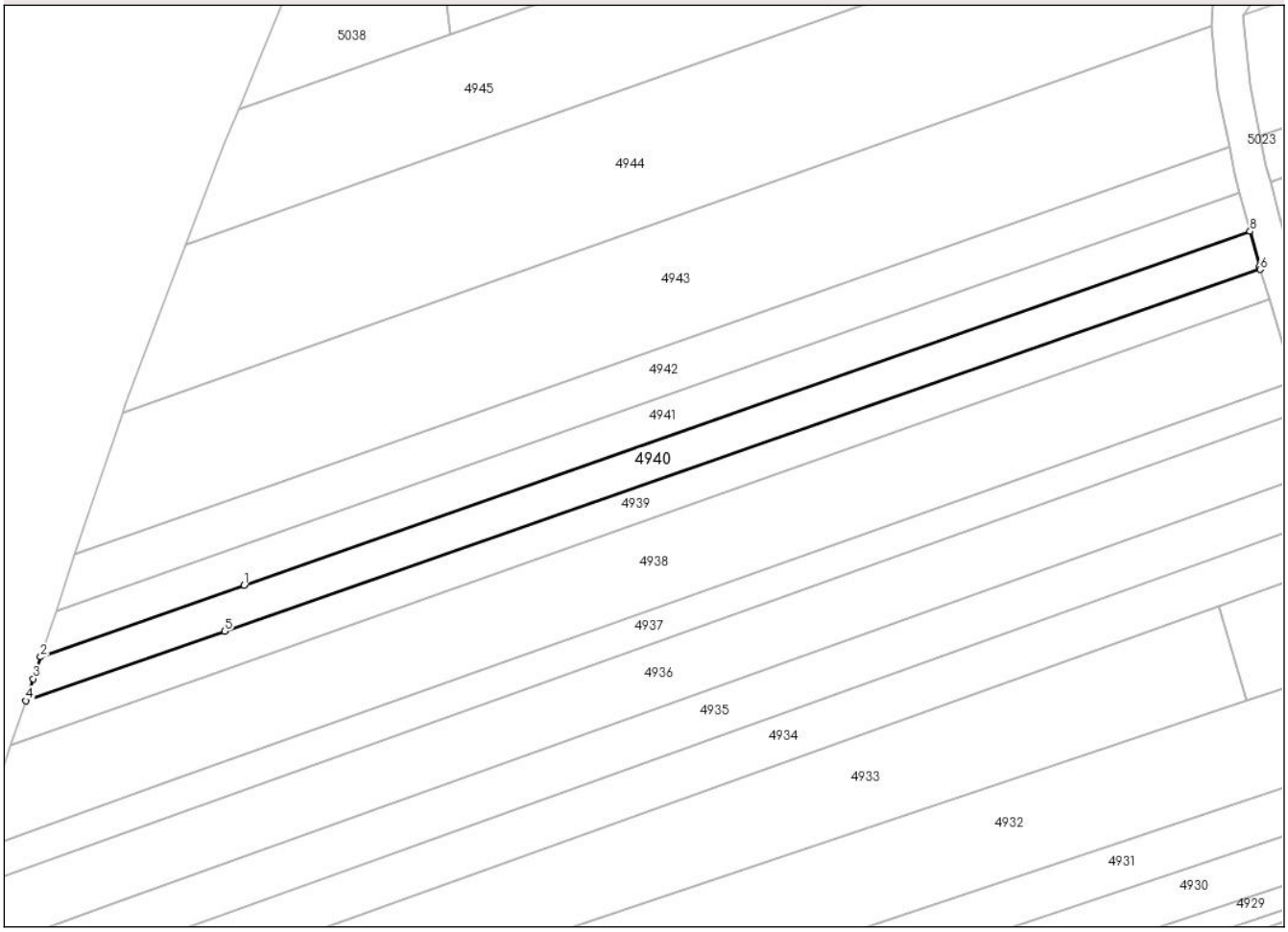
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.685 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	636	105	3/52, 3/125	-	Dif la ID 4951
2	neproductiv	NU	120	105	3/52, 3/125	-	Dif la ID 4951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.692,122 359.748,509	2	413.666,85 359.739,616	26.791
2	413.666,85 359.739,616	3	413.665,941 359.736,911	2.854
3	413.665,941 359.736,911	4	413.665,036 359.734,194	2.864
4	413.665,036 359.734,194	5	413.689,716 359.742,816	26.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.689,716 359.742,816	6	413.818,394 359.787,769	136.304
6	413.818,394 359.787,769	7	413.818,283 359.788,131	0.379
7	413.818,283 359.788,131	8	413.817,124 359.792,495	4.515
8	413.817,124 359.792,495	1	413.692,122 359.748,509	132.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”VIJOESTI SCOALA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.685 Masurata: 758	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2285, din 25/05/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU NICOLITA** 2) **CAPRUCIU TEODORA** 3) **FILOTIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

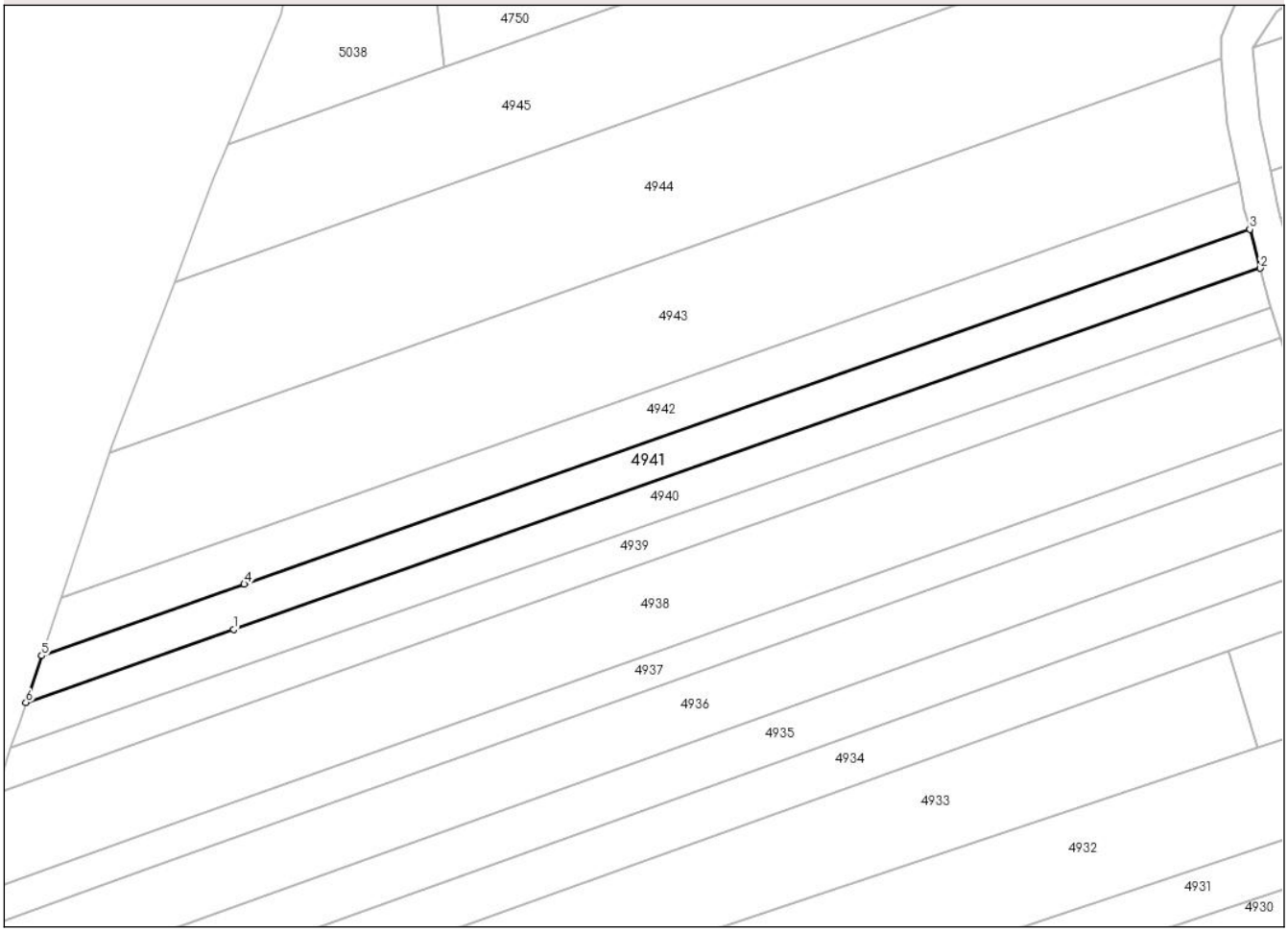
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.685 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	633	105	3/49, 3/124	-	In TP 104 Dif. la ID 4950
2	neproductiv	NU	126	105	3/49, 3/124	-	In TP 104 Dif. la ID 4950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.692,122 359.748,509	2	413.817,124 359.792,495	132.515
2	413.817,124 359.792,495	3	413.815,868 359.797,227	4.896
3	413.815,868 359.797,227	4	413.693,44 359.754,026	129.827
4	413.693,44 359.754,026	5	413.668,768 359.745,32	26.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.668,768 359.745,32	6	413.666,85 359.739,616	6.018
6	413.666,85 359.739,616	1	413.692,122 359.748,509	26.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”DIN SOSEA LA VALE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.410 Masurata: 899	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.715/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

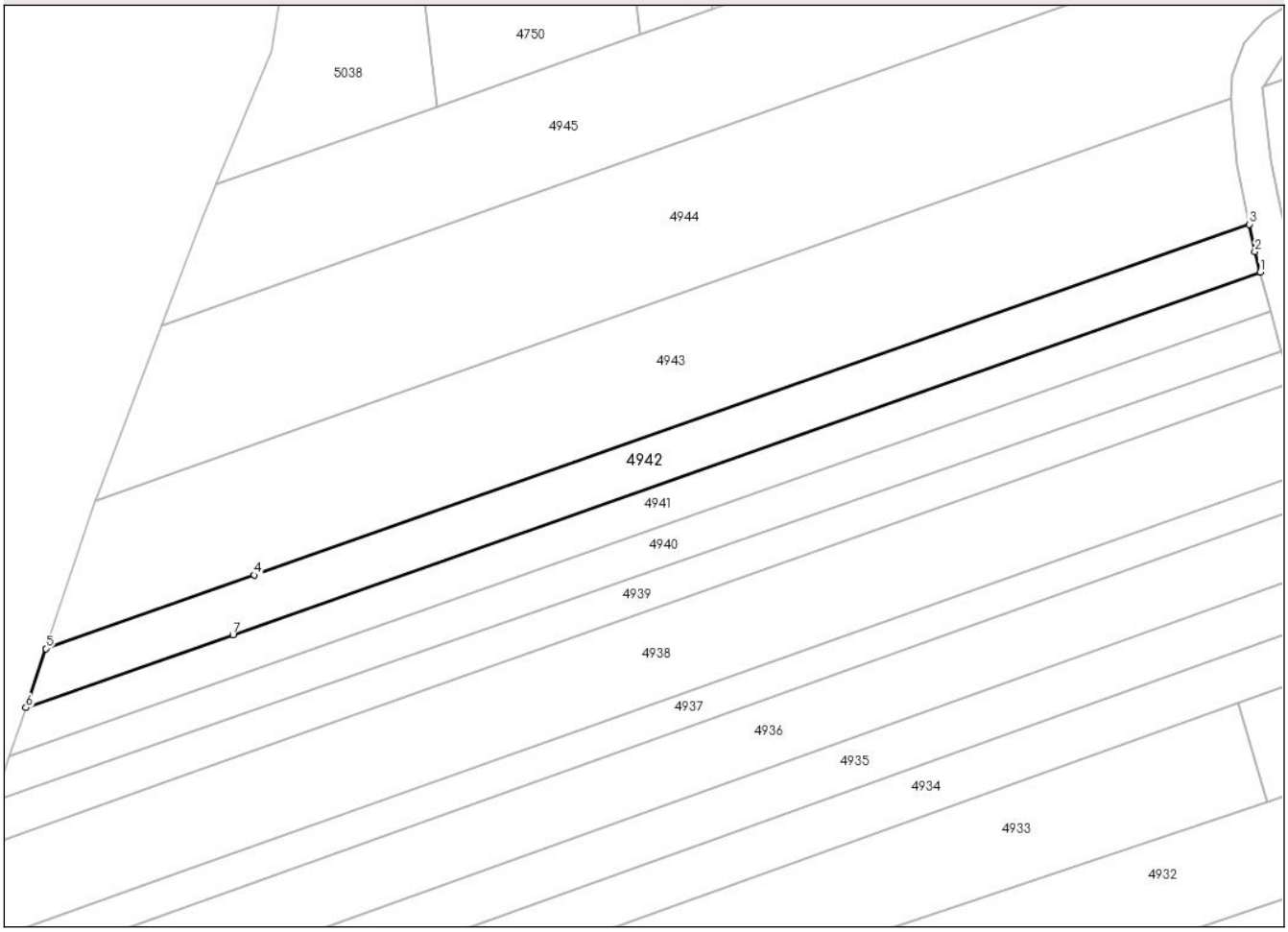
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.410 Masurata: 899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	745	105	3/48, 3/123	-	Dif. la ID 4949
2	neproductiv	NU	154	105	3/48, 3/123	-	Dif. la ID 4949

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.815,868 359.797,227	2	413.815,224 359.799,651	2.508
2	413.815,224 359.799,651	3	413.814,559 359.802,934	3.35
3	413.814,559 359.802,934	4	413.695,968 359.761,124	125.745
4	413.695,968 359.761,124	5	413.671,14 359.752,371	26.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.671,14 359.752,371	6	413.668,768 359.745,32	7.439
6	413.668,768 359.745,32	7	413.693,44 359.754,026	26.163
7	413.693,44 359.754,026	1	413.815,868 359.797,227	129.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.935 Masurata: 2.182	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1926, din 18/09/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU CONSTANTIN** 2) **MARGINEANU ALEXANDRU** 3) **MARGINEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

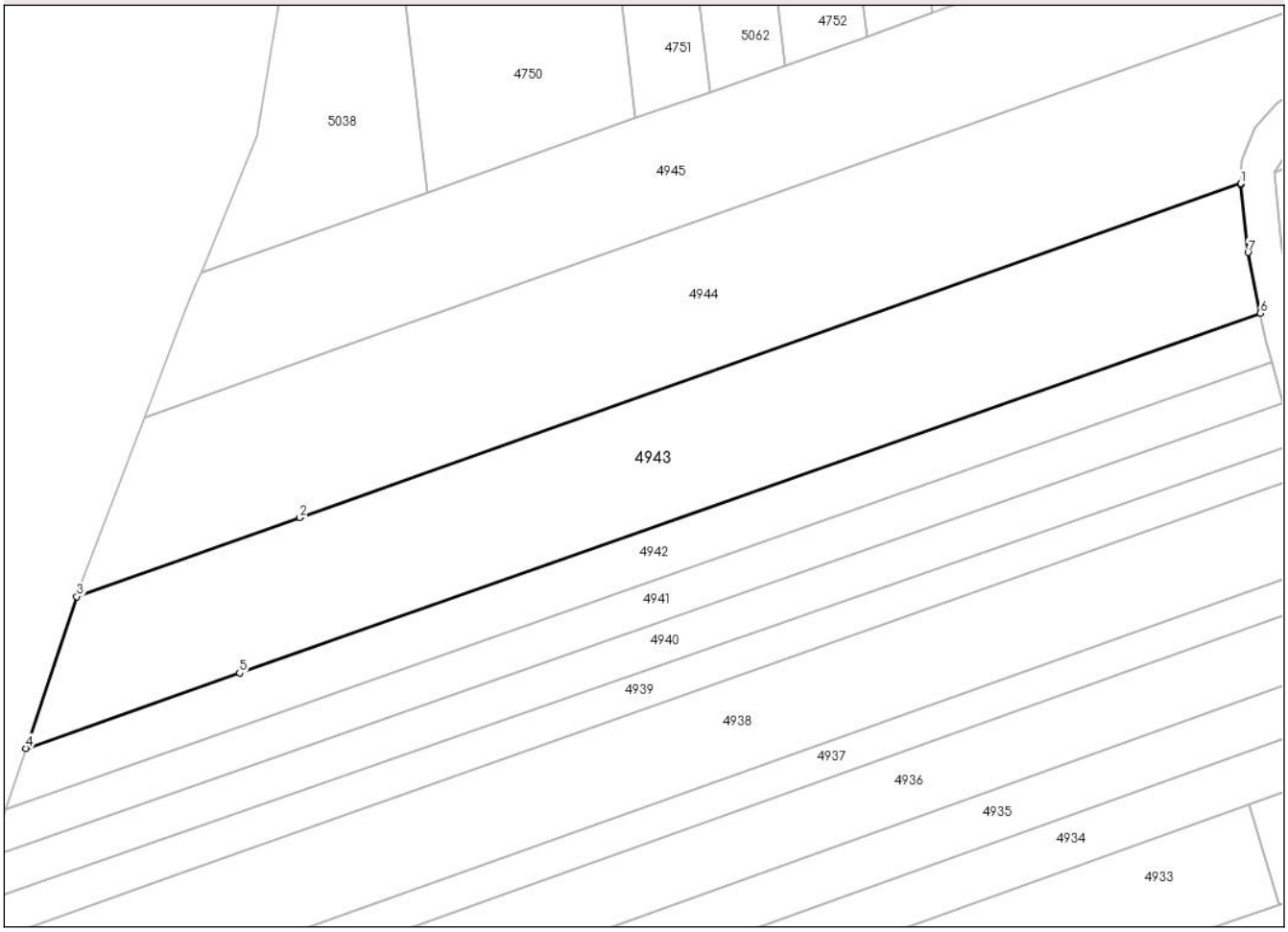
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.935 Masurata: 2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.788	105	3/47, 3/122	-	Dif.la ID 4948
2	neproductiv	NU	395	105	3/47, 3/122	-	Dif.la ID 4948

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.812,312 359.817,976	2	413.702,962 359.779,181	116.028
2	413.702,962 359.779,181	3	413.677,067 359.769,994	27.476
3	413.677,067 359.769,994	4	413.671,14 359.752,371	18.593
4	413.671,14 359.752,371	5	413.695,968 359.761,124	26.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.695,968 359.761,124	6	413.814,559 359.802,934	125.745
6	413.814,559 359.802,934	7	413.813,132 359.809,973	7.182
7	413.813,132 359.809,973	8	413.812,306 359.817,868	7.938
8	413.812,306 359.817,868	1	413.812,312 359.817,976	0.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA SASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.495 Masurata: 3.005	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1904, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.495 Masurata: 3.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.570	105	3/46, 3/121	-	Dif.la ID 4947
2	neproductiv	NU	436	105	3/46, 3/121	-	Dif.la ID 4947

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.877,582 359.859,205	2	413.707,32 359.798,77	180.67
3	413.684,954 359.790,831	4	413.677,389 359.770,952	21.27
5	413.677,067 359.769,994	6	413.702,962 359.779,181	27.476
7	413.812,312 359.817,976	8	413.812,449 359.820,681	2.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.707,32 359.798,77	3	413.684,954 359.790,831	23.733
4	413.677,389 359.770,952	5	413.677,067 359.769,994	1.011
6	413.702,962 359.779,181	7	413.812,312 359.817,976	116.028
8	413.812,449 359.820,681	9	413.813,926 359.824,53	4.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	413.813,926 359.824,53	10	413.816,427 359.827,314	3.742
11	413.821,809 359.830,868	12	413.826,99 359.832,78	5.523
13	413.836,994 359.836,126	14	413.850,061 359.839,82	13.579
15	413.863,888 359.843,229	16	413.871,428 359.845,626	7.912
17	413.873,789 359.847,08	18	413.875,107 359.848,536	1.964
19	413.875,719 359.849,615	20	413.877,274 359.854,451	5.08
21	413.877,5 359.857,873	1	413.877,582 359.859,205	1.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	413.816,427 359.827,314	11	413.821,809 359.830,868	6.45
12	413.826,99 359.832,78	13	413.836,994 359.836,126	10.549
14	413.850,061 359.839,82	15	413.863,888 359.843,229	14.241
16	413.871,428 359.845,626	17	413.873,789 359.847,08	2.773
18	413.875,107 359.848,536	19	413.875,719 359.849,615	1.24
20	413.877,274 359.854,451	21	413.877,5 359.857,873	3.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.680 Masurata: 2.749	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.622/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GALATÎR AURELIA** 2) **STROIESCU CONSTANŢA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.79, din 09/06/2004 emis de NP LADAN DUMITRIEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **PELMUS GABRIELA-LAURA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.13, din 25/05/2018 emis de NP VADUVA NECSOIU CARLA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **PELMUS GABRIELA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

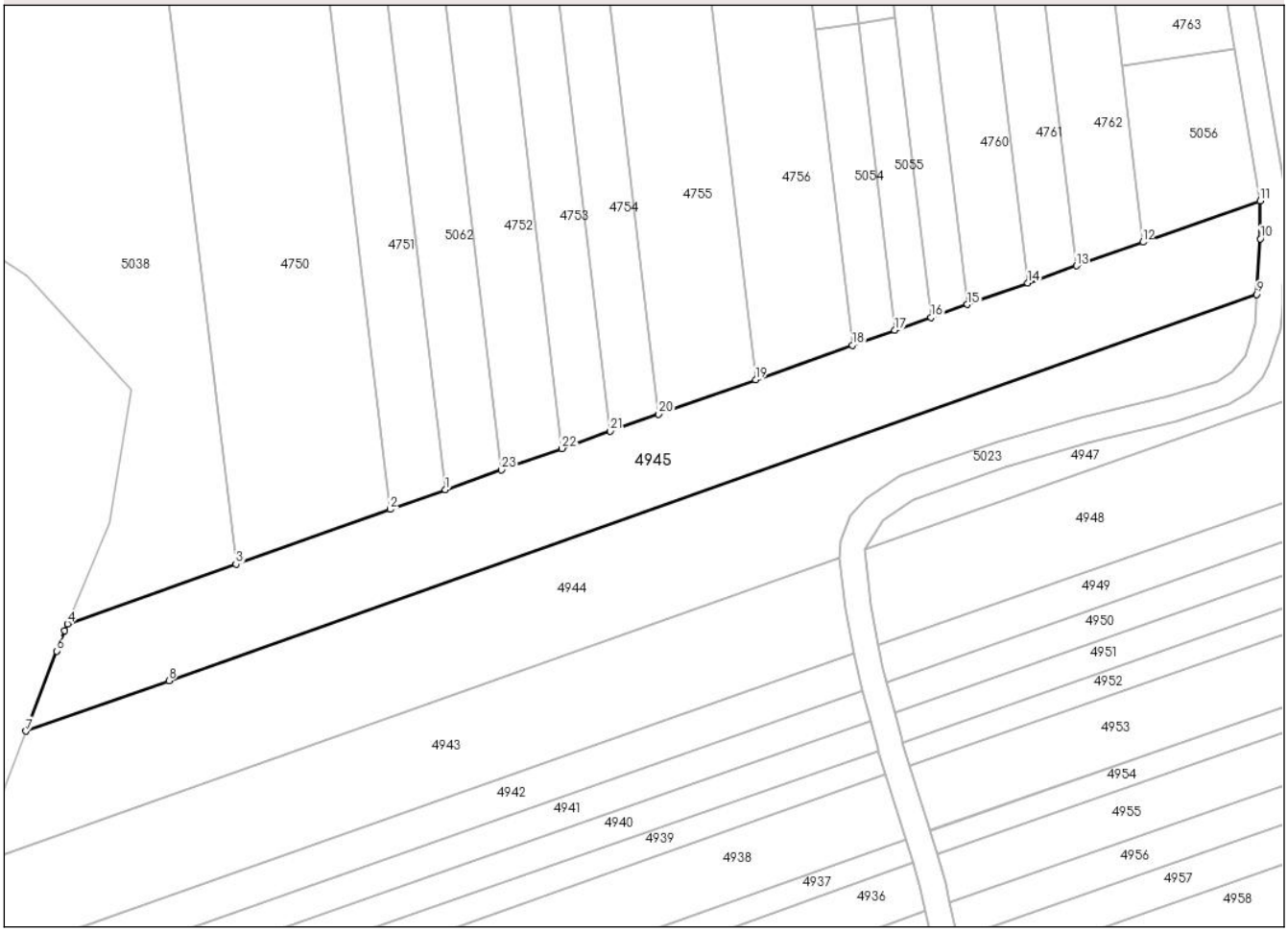
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.680 Masurata: 2.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.395	105	3/47, 3/47/1, 3/120	-	In TP 104 Dif.la ID 4946
2	neproductiv	NU	354	105	3/47, 3/47/1, 3/120	-	In TP 104 Dif.la ID 4946

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.750,616 359.828,622	2	413.741,972 359.825,554	9.172
3	413.717,814 359.816,979	4	413.691,472 359.807,629	27.952
5	413.691,031 359.806,554	6	413.689,738 359.803,4	3.409
7	413.684,954 359.790,831	8	413.707,32 359.798,77	23.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.741,972 359.825,554	3	413.717,814 359.816,979	25.635
4	413.691,472 359.807,629	5	413.691,031 359.806,554	1.162
6	413.689,738 359.803,4	7	413.684,954 359.790,831	13.449
8	413.707,32 359.798,77	9	413.877,582 359.859,205	180.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	413.877,582 359.859,205	10	413.878,118 359.867,898	8.71
11	413.878,073 359.873,864	12	413.859,748 359.867,359	19.445
13	413.849,331 359.863,662	14	413.841,755 359.860,973	8.039
15	413.832,285 359.857,611	16	413.826,603 359.855,594	6.029
17	413.820,921 359.853,577	18	413.814,292 359.851,224	7.034
19	413.799,14 359.845,846	20	413.783,988 359.840,468	16.078
21	413.776,412 359.837,779	22	413.768,836 359.835,09	8.039
23	413.759,366 359.831,728	1	413.750,616 359.828,622	9.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	413.878,118 359.867,898	11	413.878,073 359.873,864	5.966
12	413.859,748 359.867,359	13	413.849,331 359.863,662	11.054
14	413.841,755 359.860,973	15	413.832,285 359.857,611	10.049
16	413.826,603 359.855,594	17	413.820,921 359.853,577	6.029
18	413.814,292 359.851,224	19	413.799,14 359.845,846	16.078
20	413.783,988 359.840,468	21	413.776,412 359.837,779	8.039
22	413.768,836 359.835,09	23	413.759,366 359.831,728	10.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA ULITA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.680 Masurata: 6.930	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.622/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GALATÎR AURELIA** 2) **STROIESCU CONSTANŢA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.79, din 09/06/2004 emis de NP LADAN DUMITRIEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **PELMUS GABRIELA-LAURA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.13, din 25/05/2018 emis de NP VADUVA NECSOIU CARLA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **PELMUS GABRIELA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.680 Masurata: 6.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.930	105	3/47, 3/47/1, 3/120	-	In TP 104 Dif. la ID 4945

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.172,882 359.978,509	2	414.164,069 359.975,38	9.352
4	414.157,617 359.973,09	5	414.142,349 359.967,671	16.201
7	414.131,285 359.963,743	8	414.109,421 359.955,983	23.2
10	414.083,33 359.946,721	11	414.076,089 359.944,151	7.684
13	413.974,585 359.908,122	14	413.965,341 359.904,84	9.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.164,069 359.975,38	3	414.161,603 359.974,505	2.617
5	414.142,349 359.967,671	6	414.135,512 359.965,244	7.255
8	414.109,421 359.955,983	9	414.104,981 359.954,407	4.711
11	414.076,089 359.944,151	12	414.035,378 359.929,701	43.199
14	413.965,341 359.904,84	15	413.959,699 359.902,838	5.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.161,603 359.974,505	4	414.157,617 359.973,09	4.23
6	414.135,512 359.965,244	7	414.131,285 359.963,743	4.486
9	414.104,981 359.954,407	10	414.083,33 359.946,721	22.975
12	414.035,378 359.929,701	13	413.974,585 359.908,122	64.509
15	413.959,699 359.902,838	16	413.954,057 359.900,835	5.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	413.954,057 359.900,835	17	413.944,653 359.897,497	9.979
17	413.944,653 359.897,497	18	413.933,368 359.893,492	11.975
18	413.933,368 359.893,492	19	413.922,084 359.889,486	11.974
19	413.922,084 359.889,486	20	413.910,799 359.885,481	11.975
20	413.910,799 359.885,481	21	413.899,515 359.881,475	11.974
21	413.899,515 359.881,475	22	413.888,23 359.877,469	11.975
22	413.888,23 359.877,469	23	413.882,063 359.875,28	6.544
23	413.882,063 359.875,28	24	413.882,119 359.867,79	7.49
24	413.882,119 359.867,79	25	413.881,679 359.860,66	7.144
25	413.881,679 359.860,66	26	414.362,836 360.031,324	510.527
26	414.362,836 360.031,324	27	414.354,093 360.042,831	14.452
27	414.354,093 360.042,831	28	414.314,423 360.028,749	42.095
28	414.314,423 360.028,749	29	414.312,304 360.027,997	2.248
29	414.312,304 360.027,997	30	414.294,035 360.021,513	19.386
30	414.294,035 360.021,513	31	414.290,845 360.020,381	3.385
31	414.290,845 360.020,381	32	414.285,801 360.018,59	5.353
32	414.285,801 360.018,59	33	414.283,226 360.017,676	2.732
33	414.283,226 360.017,676	34	414.276,003 360.015,112	7.665
34	414.276,003 360.015,112	35	414.270,393 360.013,121	5.953
35	414.270,393 360.013,121	36	414.267,432 360.012,07	3.142
36	414.267,432 360.012,07	37	414.241,204 360.002,76	27.831
37	414.241,204 360.002,76	38	414.229,029 359.998,438	12.919
38	414.229,029 359.998,438	39	414.216,154 359.993,868	13.662
39	414.216,154 359.993,868	40	414.187,694 359.983,766	30.2
40	414.187,694 359.983,766	41	414.172,882 359.978,509	15.717
41	414.172,882 359.978,509	42	414.142,362 359.958,5	36.494
42	414.142,362 359.958,5	43	414.143,356 359.958,61	1.0
43	414.143,356 359.958,61	44	414.143,466 359.957,616	1.0
44	414.143,466 359.957,616	45	414.142,473 359.957,506	0.999
45	414.142,473 359.957,506	1	414.142,362 359.958,5	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.495 Masurata: 9.490	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1904, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.495 Masurata: 9.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.490	105	3/46, 3/121	-	Dif. la ID 4944

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.819,122 359.823,818	2	413.816,229 359.819,365	5.31
2	413.816,229 359.819,365	3	414.375,065 360.016,078	592.447
3	414.375,065 360.016,078	4	414.362,836 360.031,324	19.545
4	414.362,836 360.031,324	5	413.881,679 359.860,66	510.527
5	413.881,679 359.860,66	6	413.881,616 359.857,598	3.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.881,616 359.857,598	7	413.881,239 359.853,695	3.921
7	413.881,239 359.853,695	8	413.879,401 359.847,999	5.985
8	413.879,401 359.847,999	9	413.878,368 359.846,178	2.094
9	413.878,368 359.846,178	10	413.876,372 359.843,974	2.973
10	413.876,372 359.843,974	11	413.873,108 359.841,962	3.834
11	413.873,108 359.841,962	12	413.864,974 359.839,376	8.535
12	413.864,974 359.839,376	13	413.851,085 359.835,951	14.305
13	413.851,085 359.835,951	14	413.838,224 359.832,175	13.404
14	413.838,224 359.832,175	15	413.823,813 359.826,972	15.321
15	413.823,813 359.826,972	1	413.819,122 359.823,818	5.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”VATRA SAT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.935 Masurata: 8.753	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1926, din 18/09/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU ALEXANDRU** 2) **MARGINEANU NICOLAE** 3) **MARGINEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.935 Masurata: 8.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.753	105	3/47, 3/122	-	Dif.la ID 4943

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.818,368 359.804,277	2	414.382,528 360.003,398	598.269
2	414.382,528 360.003,398	3	414.381,539 360.005,395	2.228
3	414.381,539 360.005,395	4	414.379,156 360.009,765	4.978
4	414.379,156 360.009,765	5	414.376,876 360.013,733	4.576
5	414.376,876 360.013,733	6	414.375,065 360.016,078	2.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.375,065 360.016,078	7	413.816,229 359.819,365	592.447
7	413.816,229 359.819,365	8	413.816,184 359.819,248	0.125
8	413.816,184 359.819,248	9	413.817,091 359.810,579	8.716
9	413.817,091 359.810,579	1	413.818,368 359.804,277	6.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”IN VATRA SATULUI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.410 Masurata: 3.511	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.715/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.410 Masurata: 3.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.511	105	3/48, 3/123	-	Dif. la ID 4942

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.382,528 360.003,398	2	413.818,368 359.804,277	598.269
2	413.818,368 359.804,277	3	413.819,121 359.800,562	3.791
3	413.819,121 359.800,562	4	413.819,652 359.798,562	2.069
4	413.819,652 359.798,562	5	414.384,958 359.997,992	599.452
5	414.384,958 359.997,992	6	414.384,115 360.000,191	2.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.384,115 360.000,191	1	414.382,528 360.003,398	3.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA POD"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.685 Masurata: 2.927	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2285, din 25/05/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU NICOLITA** 2) **CAPRUCIU TEODORA** 3) **FILOTIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.685 Masurata: 2.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.927	105	3/49, 3/124	-	In TP 104 Dif. la ID 4941

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.384,958 359.997,992	2	413.819,652 359.798,562	599.452
2	413.819,652 359.798,562	3	413.820,908 359.793,831	4.895
3	413.820,908 359.793,831	4	414.386,707 359.993,433	599.975
4	414.386,707 359.993,433	1	414.384,958 359.997,992	4.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.685 Masurata: 2.929	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1038/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.685 Masurata: 2.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.929	105	3/52, 3/125	-	Dif la ID 4940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.386,707 359.993,433	2	413.820,908 359.793,831	599.975
2	413.820,908 359.793,831	3	413.822,106 359.789,321	4.666
3	413.822,106 359.789,321	4	413.822,172 359.789,102	0.229
4	413.822,172 359.789,102	5	414.388,478 359.988,885	600.513
5	414.388,478 359.988,885	6	414.387,618 359.991,058	2.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.387,618 359.991,058	1	414.386,707 359.993,433	2.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”INTRE SASA SI HOTAR”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.251, din 02/06/2014 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

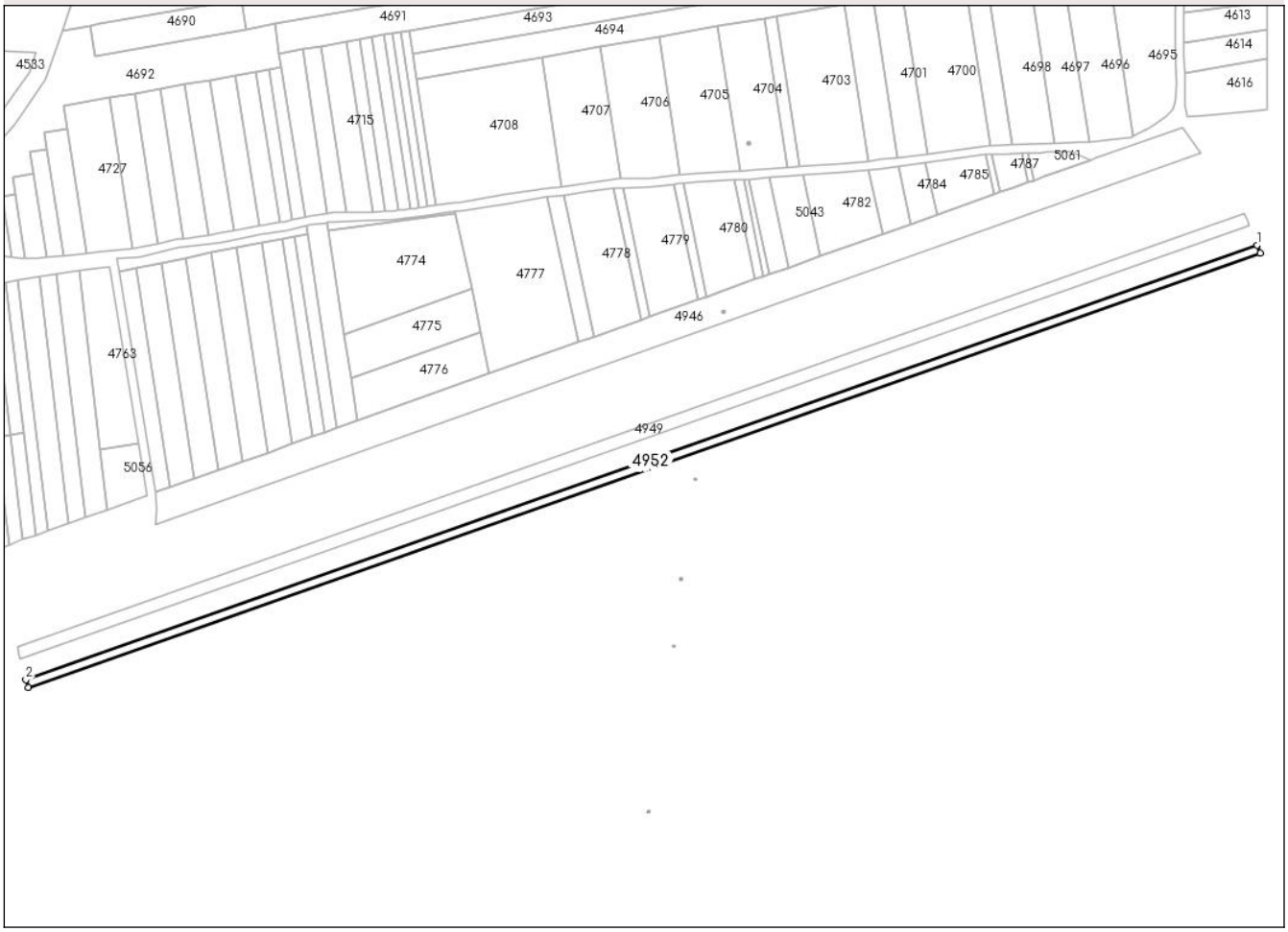
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	105	31/126	-	In TP 104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.388,478 359.988,885	2	413.822,172 359.789,102	600.513
2	413.822,172 359.789,102	3	413.823,291 359.785,414	3.854
3	413.823,291 359.785,414	4	414.390,003 359.985,031	600.841
4	414.390,003 359.985,031	1	414.388,478 359.988,885	4.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”CUREAUA CU CASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.495 Masurata: 6.676	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.354, din 08/05/2003 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZAKACS CONSTANTA** 2) **SZAKACS STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

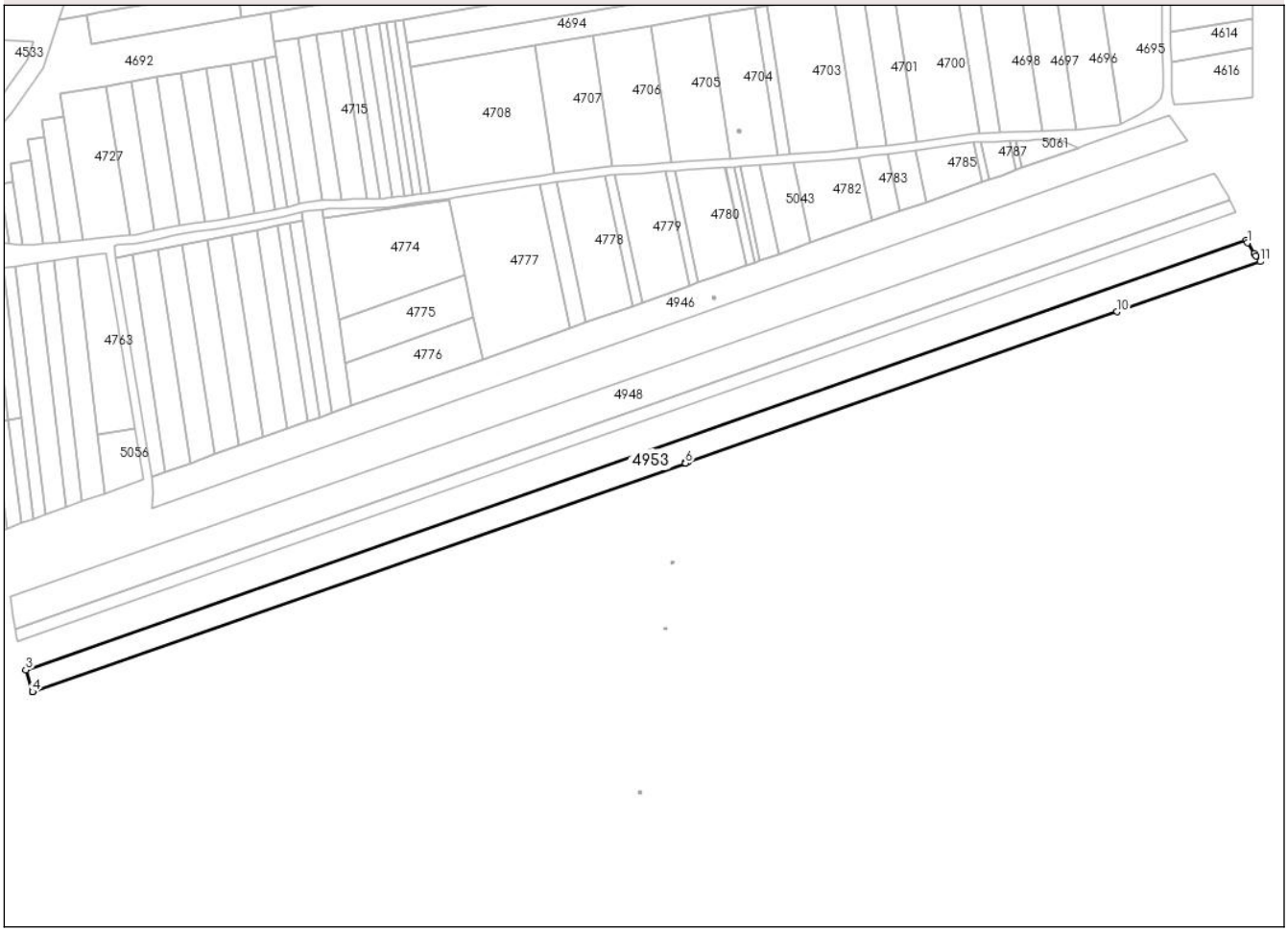
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.495 Masurata: 6.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.676	105	3/54, 31/127	-	Dif. La ID 4938

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.390,517 359.983,733	2	414.390,003 359.985,031	1.396
2	414.390,003 359.985,031	3	413.823,291 359.785,414	600.841
3	413.823,291 359.785,414	4	413.826,356 359.775,336	10.534
4	413.826,356 359.775,336	5	413.826,381 359.775,253	0.087
5	413.826,381 359.775,253	6	414.129,554 359.881,504	321.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.129,554 359.881,504	7	414.129,523 359.881,78	0.278
7	414.129,523 359.881,78	8	414.130,517 359.881,891	1.0
8	414.130,517 359.881,891	9	414.130,522 359.881,844	0.047
9	414.130,522 359.881,844	10	414.329,98 359.951,747	211.353
10	414.329,98 359.951,747	11	414.396,479 359.975,052	70.464
11	414.396,479 359.975,052	12	414.394,542 359.977,579	3.184
12	414.394,542 359.977,579	13	414.393,567 359.978,851	1.603
13	414.393,567 359.978,851	1	414.390,517 359.983,733	5.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1995, din 09/06/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	105	3/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.827,503 359.771,566	2	414.332,31 359.948,708	534.985
2	414.332,31 359.948,708	3	414.329,98 359.951,747	3.829
3	414.329,98 359.951,747	4	414.130,522 359.881,844	211.353
4	414.130,522 359.881,844	5	414.130,628 359.880,897	0.953
5	414.130,628 359.880,897	6	414.129,634 359.880,786	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.129,634 359.880,786	7	414.129,554 359.881,504	0.722
7	414.129,554 359.881,504	8	413.826,381 359.775,253	321.252
8	413.826,381 359.775,253	1	413.827,503 359.771,566	3.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1304/50727, din 07/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	105	3/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.827,503 359.771,566	2	413.828,841 359.767,167	4.598
2	413.828,841 359.767,167	3	413.829,518 359.764,067	3.173
3	413.829,518 359.764,067	4	414.403,339 359.965,071	608.008
4	414.403,339 359.965,071	5	414.400,154 359.970,259	6.088
5	414.400,154 359.970,259	6	414.398,791 359.972,037	2.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.398,791 359.972,037	7	414.332,31 359.948,708	70.455
7	414.332,31 359.948,708	1	413.827,503 359.771,566	534.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.534	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1217, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.534	105	3/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.404,83 359.962,644	2	414.403,339 359.965,071	2.848
2	414.403,339 359.965,071	3	413.829,518 359.764,067	608.008
3	413.829,518 359.764,067	4	413.830,766 359.758,353	5.849
4	413.830,766 359.758,353	5	414.406,425 359.960,007	609.957
5	414.406,425 359.960,007	1	414.404,83 359.962,644	3.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.544	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1219, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU VERGILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

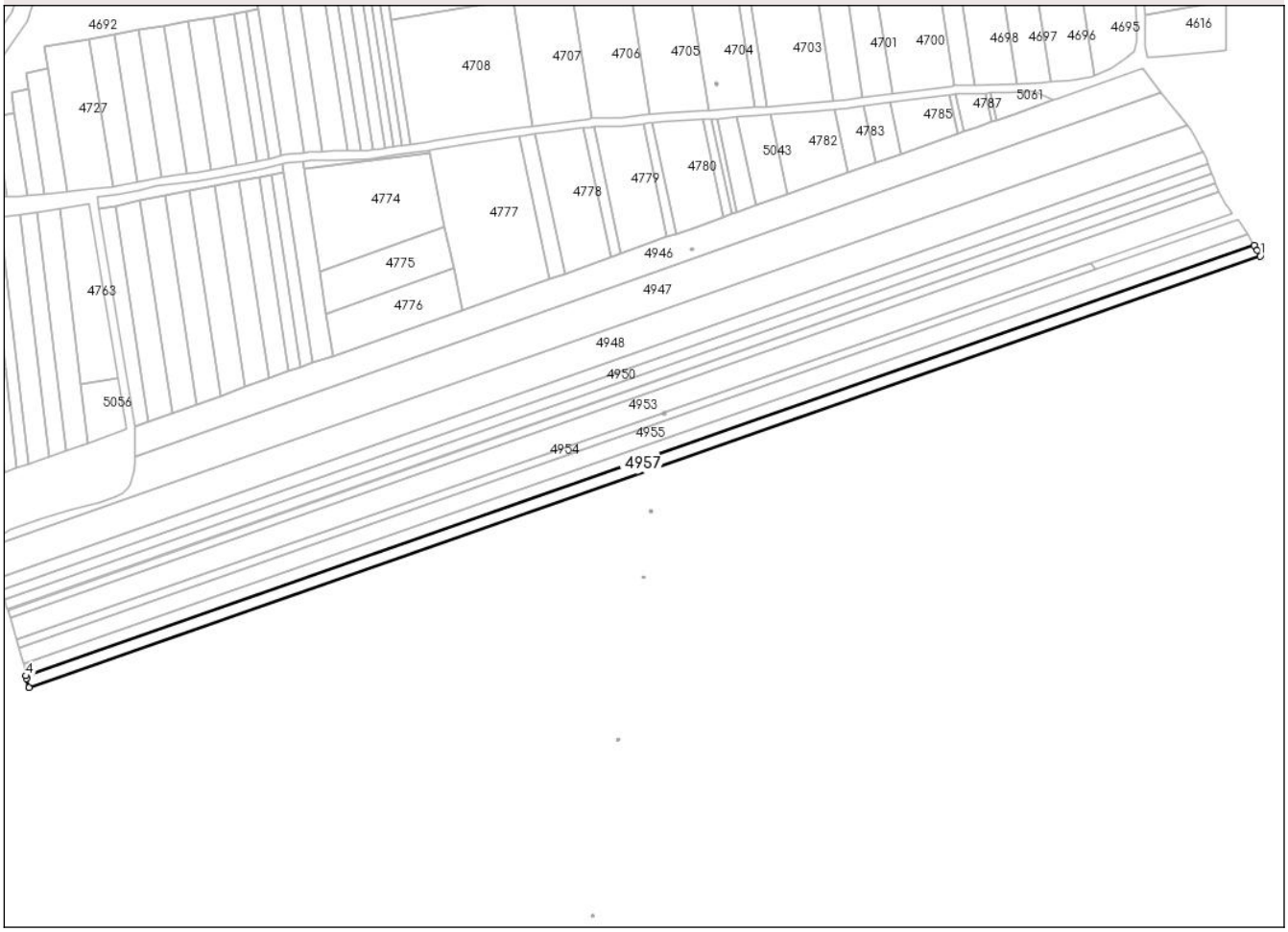
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.544	105	3/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.409,371 359.954,893	2	414.407,865 359.957,525	3.032
2	414.407,865 359.957,525	3	414.406,425 359.960,007	2.869
3	414.406,425 359.960,007	4	413.830,766 359.758,353	609.957
4	413.830,766 359.758,353	5	413.831,075 359.756,938	1.448
5	413.831,075 359.756,938	6	413.832,188 359.752,702	4.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.832,188 359.752,702	1	414.409,371 359.954,893	611.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35432	Din acte: 8.050 Masurata: 7.850	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17947 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 708, din 03/03/2022 emis de NOTAR PUBLIC DOINA FAURAR (contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

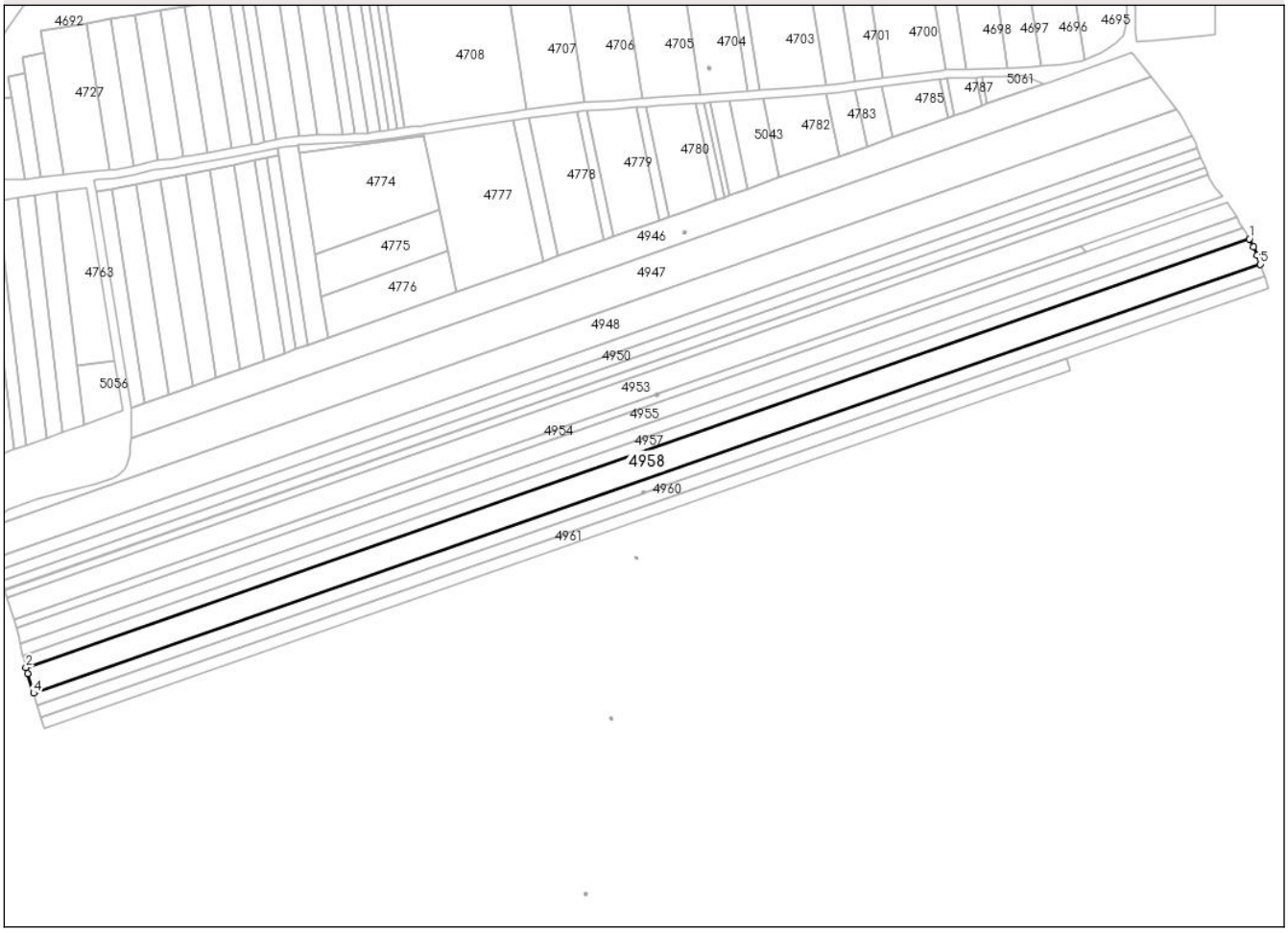
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35432	Din acte: 8.050 Masurata: 7.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.850	105	3/132/3/60	-	Dif. la ID 5053

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.409,371 359.954,893	2	413.832,188 359.752,702	611.573
2	413.832,188 359.752,702	3	413.832,974 359.749,711	3.093
3	413.832,974 359.749,711	4	413.835,785 359.740,606	9.529
4	413.835,785 359.740,606	5	414.414,549 359.942,91	613.103
5	414.414,549 359.942,91	6	414.413,037 359.947,259	4.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.413,037 359.947,259	7	414.411,473 359.951,192	4.233
7	414.411,473 359.951,192	1	414.409,371 359.954,893	4.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.599	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.73, din 11/05/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **FILOTIE AUREL**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.74, din 11/05/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FILOTIE AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.599	105	3/133	-	In TP 104

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.123,095 359.835,859	2	414.124,088 359.835,969	0.999
2	414.124,088 359.835,969	3	414.124,175 359.835,193	0.781
3	414.124,175 359.835,193	4	414.416,511 359.937,358	309.674
4	414.416,511 359.937,358	5	414.414,549 359.942,91	5.888
5	414.414,549 359.942,91	6	413.835,785 359.740,606	613.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.835,785 359.740,606	7	413.837,513 359.735,011	5.856
7	413.837,513 359.735,011	8	414.123,251 359.834,87	302.685
8	414.123,251 359.834,87	9	414.123,205 359.834,865	0.046
9	414.123,205 359.834,865	1	414.123,095 359.835,859	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.588 Masurata: 3.589	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1229, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPLESCU C-TIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

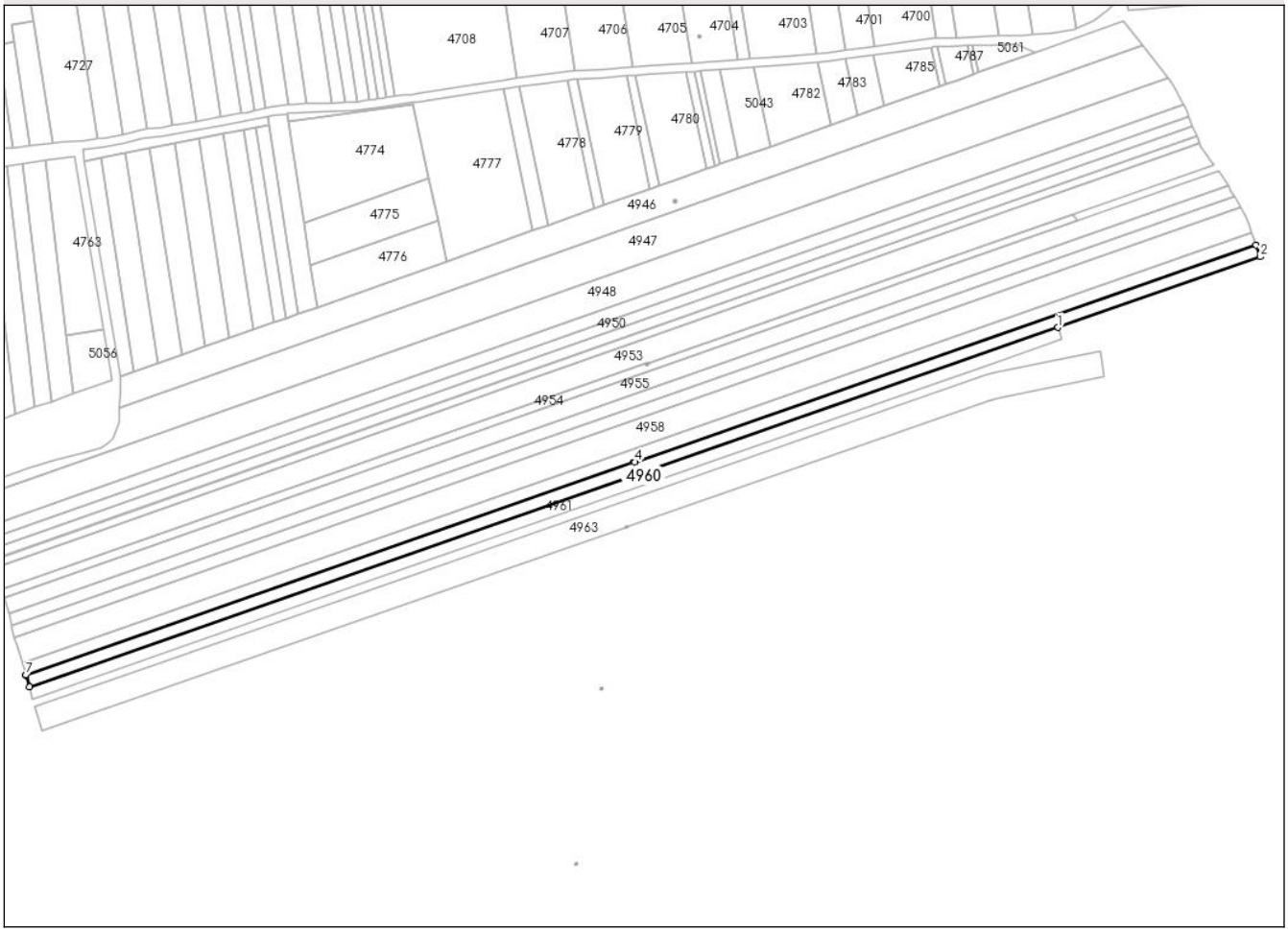
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.588 Masurata: 3.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.589	105	3/134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.323,212 359.898,555	2	414.418,417 359.931,827	100.851
2	414.418,417 359.931,827	3	414.416,511 359.937,358	5.85
3	414.416,511 359.937,358	4	414.124,175 359.835,193	309.674
4	414.124,175 359.835,193	5	414.124,199 359.834,975	0.219
5	414.124,199 359.834,975	6	414.123,251 359.834,87	0.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.123,251 359.834,87	7	413.837,513 359.735,011	302.685
7	413.837,513 359.735,011	8	413.837,602 359.734,723	0.301
8	413.837,602 359.734,723	9	413.839,102 359.729,369	5.56
9	413.839,102 359.729,369	1	414.323,212 359.898,555	512.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”DIN ZOOTEHNIE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16459, din 17/08/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

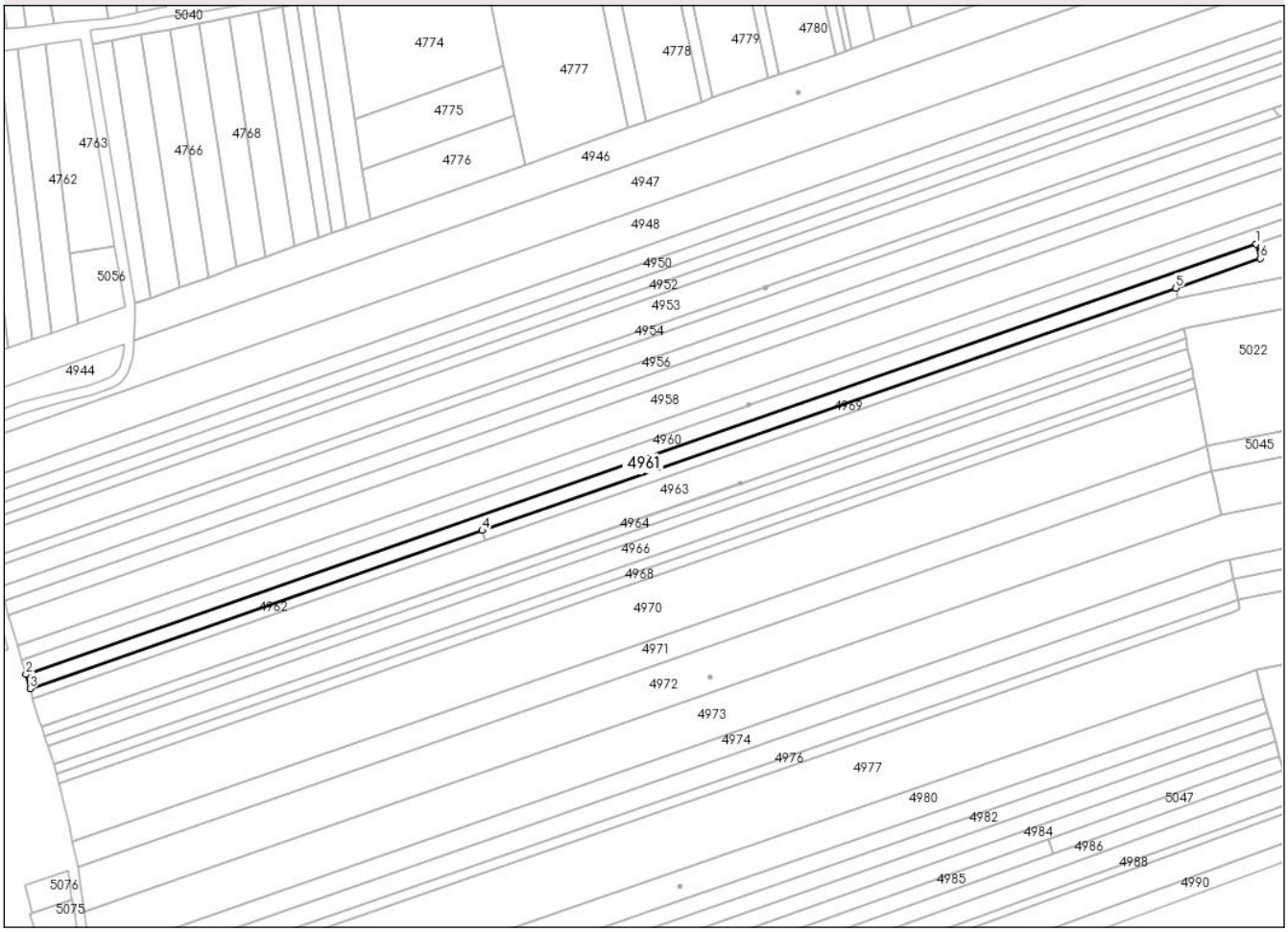
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	105	3/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.323,212 359.898,555	2	413.839,102 359.729,369	512.822
2	413.839,102 359.729,369	3	413.840,683 359.723,725	5.861
3	413.840,683 359.723,725	4	414.018,689 359.785,934	188.563
4	414.018,689 359.785,934	5	414.291,514 359.881,28	289.006
5	414.291,514 359.881,28	6	414.324,794 359.892,911	35.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.324,794 359.892,911	1	414.323,212 359.898,555	5.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1230, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

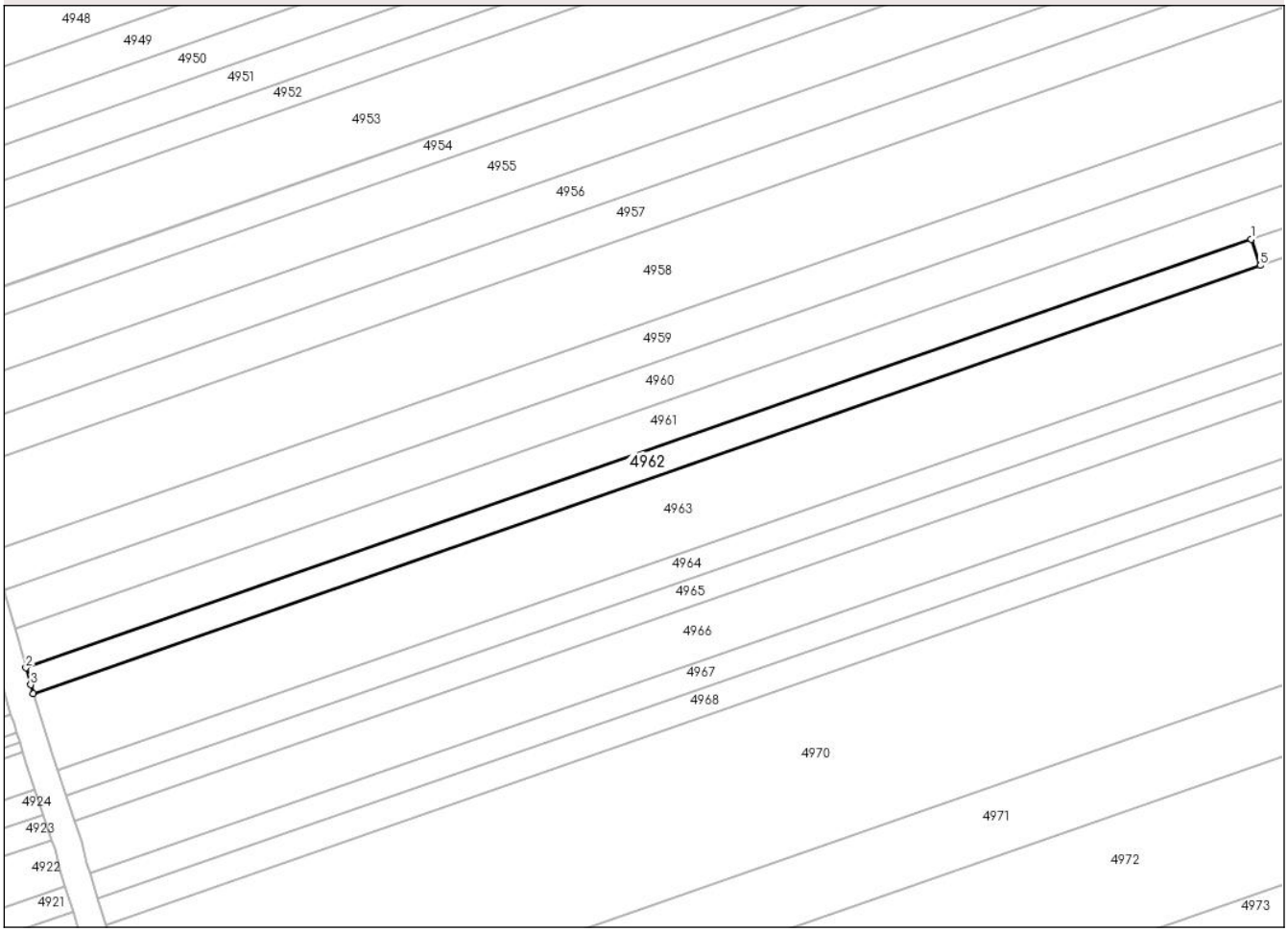
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	105	3/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.018,689 359.785,934	2	413.840,683 359.723,725	188.563
2	413.840,683 359.723,725	3	413.841,371 359.721,269	2.551
3	413.841,371 359.721,269	4	413.841,777 359.719,976	1.355
4	413.841,777 359.719,976	5	414.020,02 359.782,114	188.764
5	414.020,02 359.782,114	1	414.018,689 359.785,934	4.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.240	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.77/2016, din 13/10/2016 emis de NP IONICA VERGICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DIACONU DORU DANUT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU DOINA-MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DIACONU DORU DANUT**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **JIANU DOINA-MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

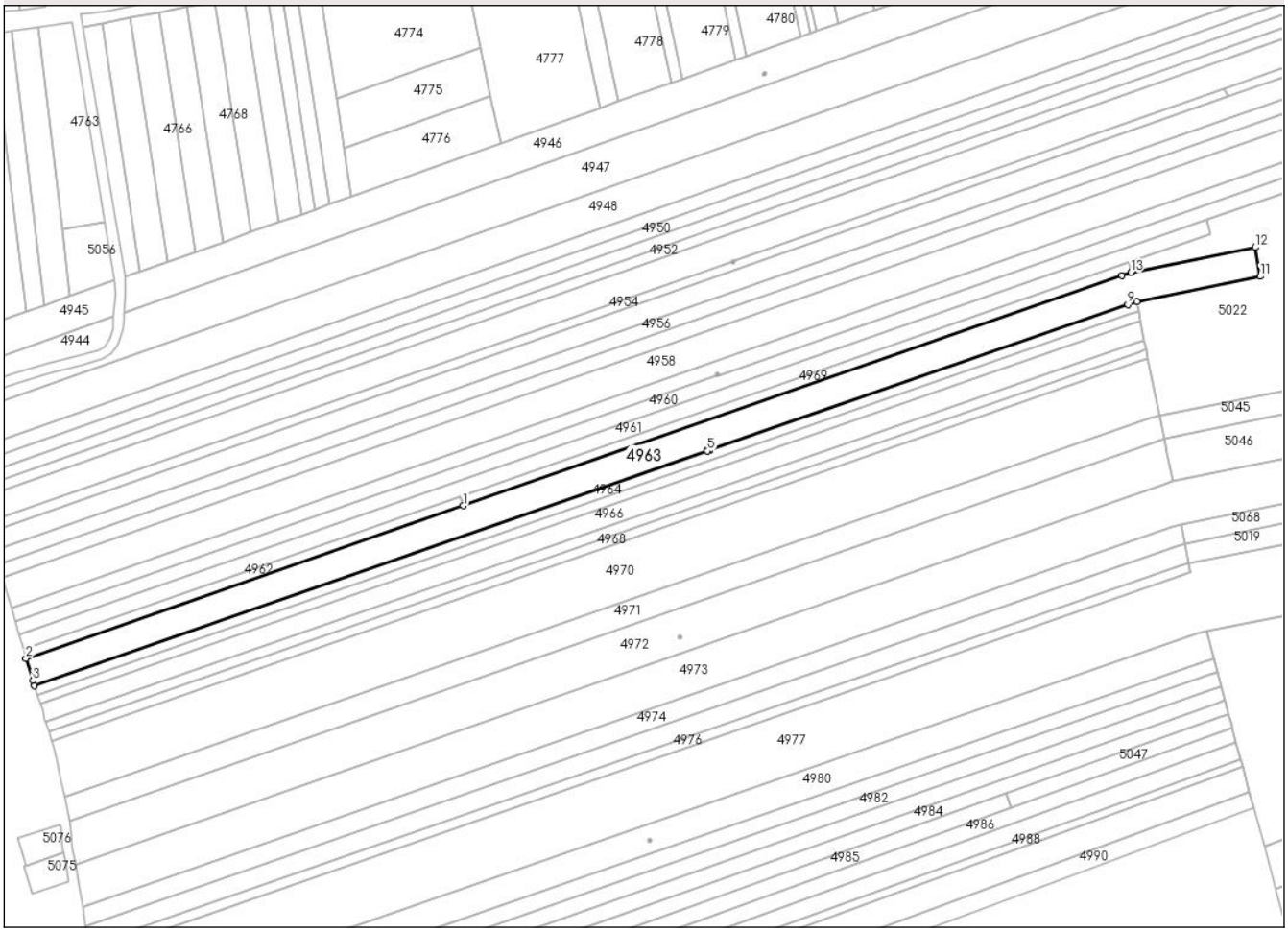
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	665	105	P/3/138	-	In TP T-105
2	arabil	NU	5.575	105	P/3/138	-	In TP T-105

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.020,02 359.782,114	2	413.841,777 359.719,976	188.764
2	413.841,777 359.719,976	3	413.844,622 359.710,919	9.493
3	413.844,622 359.710,919	4	413.845,32 359.708,82	2.212
4	413.845,32 359.708,82	5	414.119,703 359.804,35	290.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.119,703 359.804,35	6	414.119,634 359.804,967	0.621
6	414.119,634 359.804,967	7	414.120,628 359.805,078	1.0
7	414.120,628 359.805,078	8	414.120,671 359.804,687	0.393
8	414.120,671 359.804,687	9	414.291,061 359.864,01	180.422
9	414.291,061 359.864,01	10	414.294,714 359.865,282	3.868
10	414.294,714 359.865,282	11	414.345,074 359.875,55	51.396
11	414.345,074 359.875,55	12	414.343,081 359.887,395	12.011
12	414.343,081 359.887,395	13	414.292,365 359.877,057	51.759
13	414.292,365 359.877,057	14	414.288,712 359.875,784	3.868
14	414.288,712 359.875,784	1	414.020,02 359.782,114	284.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”DIN GRAJD LA VALE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.756 Masurata: 1.878	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24495, din 10/03/2016 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

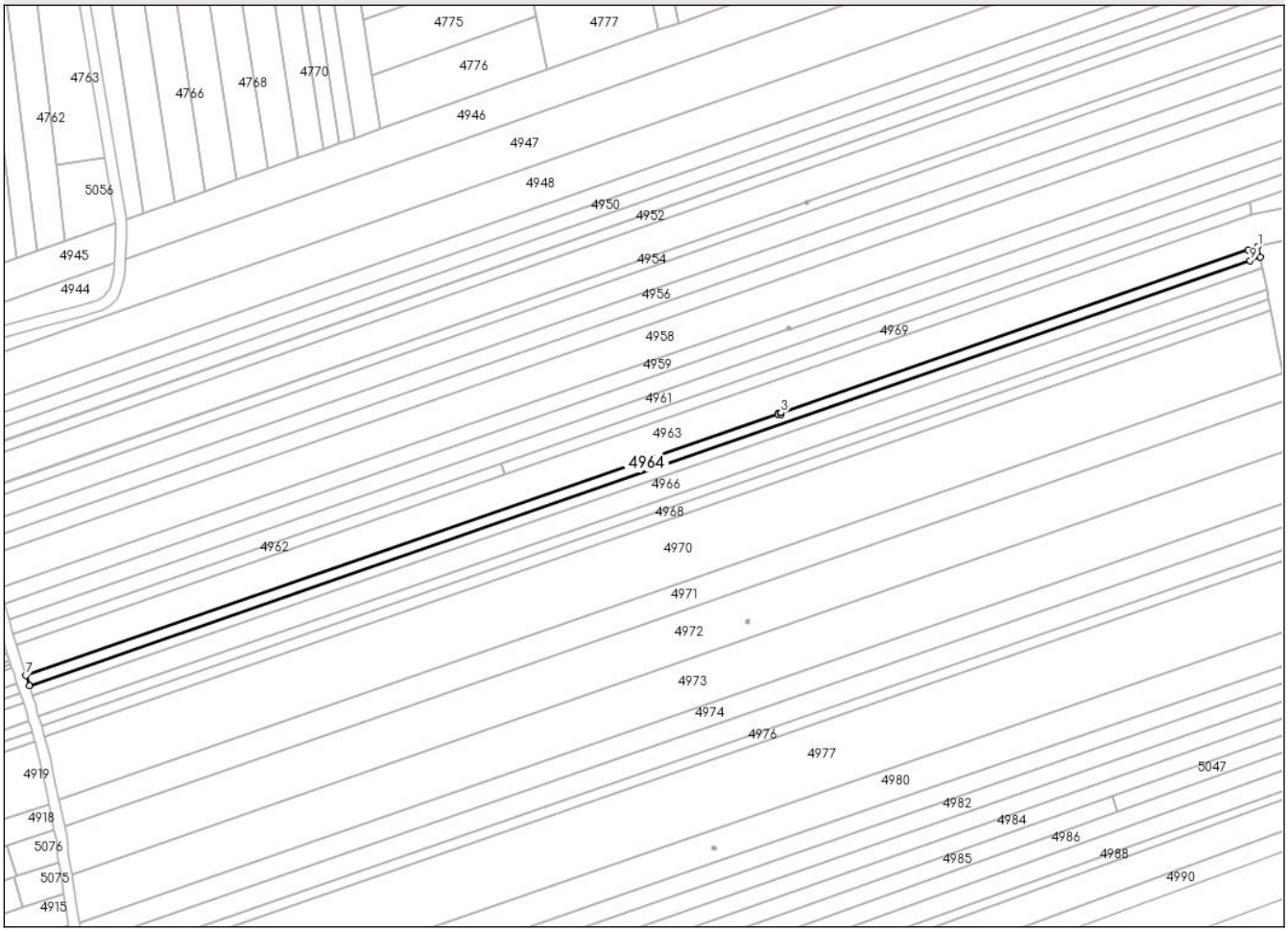
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.756 Masurata: 1.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15	105	3/81, 3/139	-	Dif. la ID 4924
2	arabil	NU	1.862	105	3/81, 3/139	-	Dif. la ID 4924

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.294,714 359.865,282	2	414.291,061 359.864,01	3.868
2	414.291,061 359.864,01	3	414.120,671 359.804,687	180.422
3	414.120,671 359.804,687	4	414.120,738 359.804,084	0.607
4	414.120,738 359.804,084	5	414.119,744 359.803,973	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.119,744 359.803,973	6	414.119,703 359.804,35	0.379
6	414.119,703 359.804,35	7	413.845,32 359.708,82	290.537
7	413.845,32 359.708,82	8	413.846,552 359.705,12	3.9
8	413.846,552 359.705,12	9	414.291,851 359.860,052	471.482
9	414.291,851 359.860,052	10	414.295,504 359.861,323	3.868
10	414.295,504 359.861,323	1	414.294,714 359.865,282	4.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.853	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1231, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

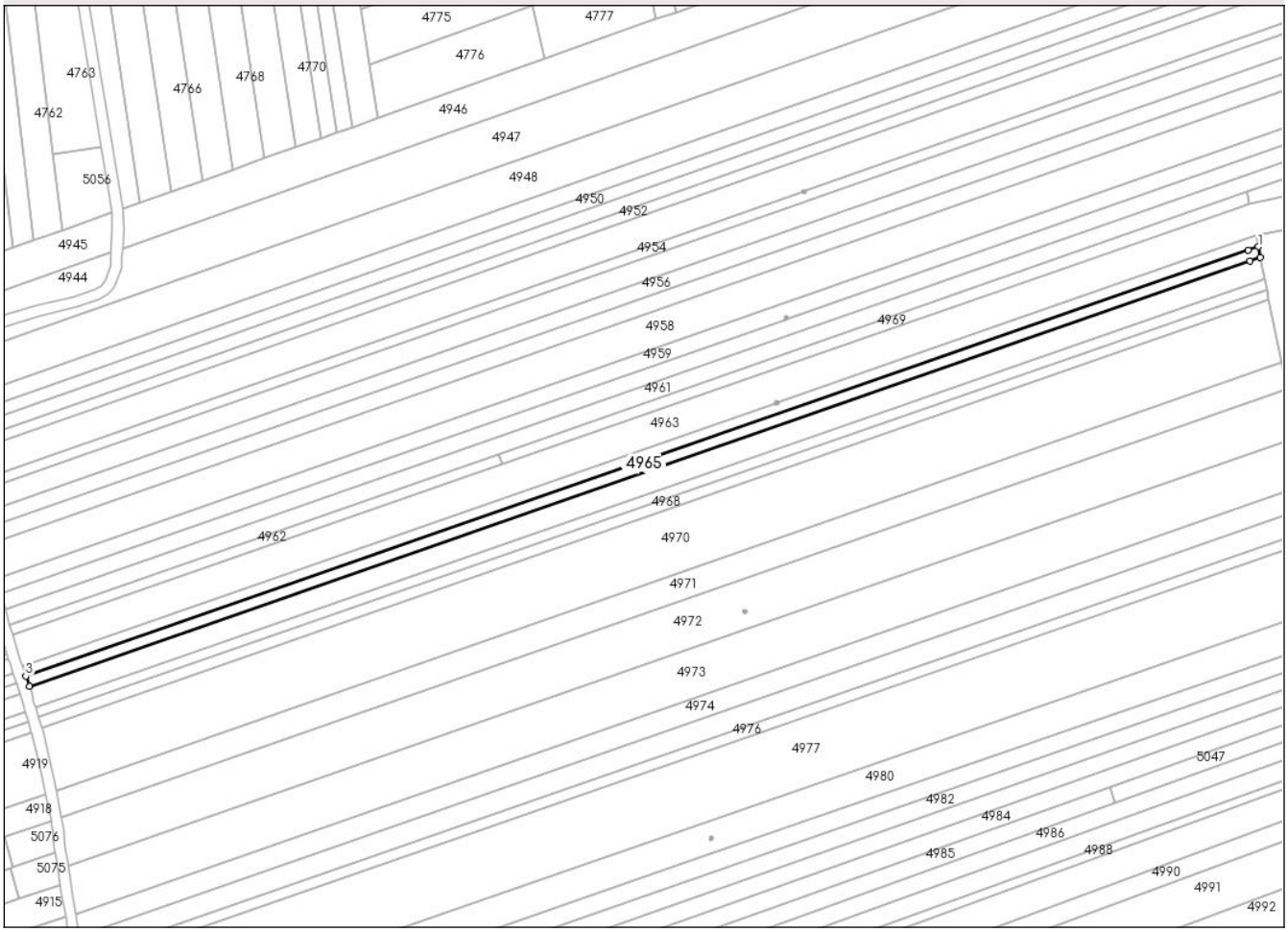
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15	105	3/140/1	-	
2	arabil	NU	1.838	105	3/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.295,504 359.861,323	2	414.291,851 359.860,052	3.868
2	414.291,851 359.860,052	3	413.846,552 359.705,12	471.482
3	413.846,552 359.705,12	4	413.847,783 359.701,419	3.9
4	413.847,783 359.701,419	5	414.292,621 359.856,19	470.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.292,621 359.856,19	6	414.296,275 359.857,462	3.869
6	414.296,275 359.857,462	1	414.295,504 359.861,323	3.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”DIN GRAJD”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.512 Masurata: 3.734	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1455/42889, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

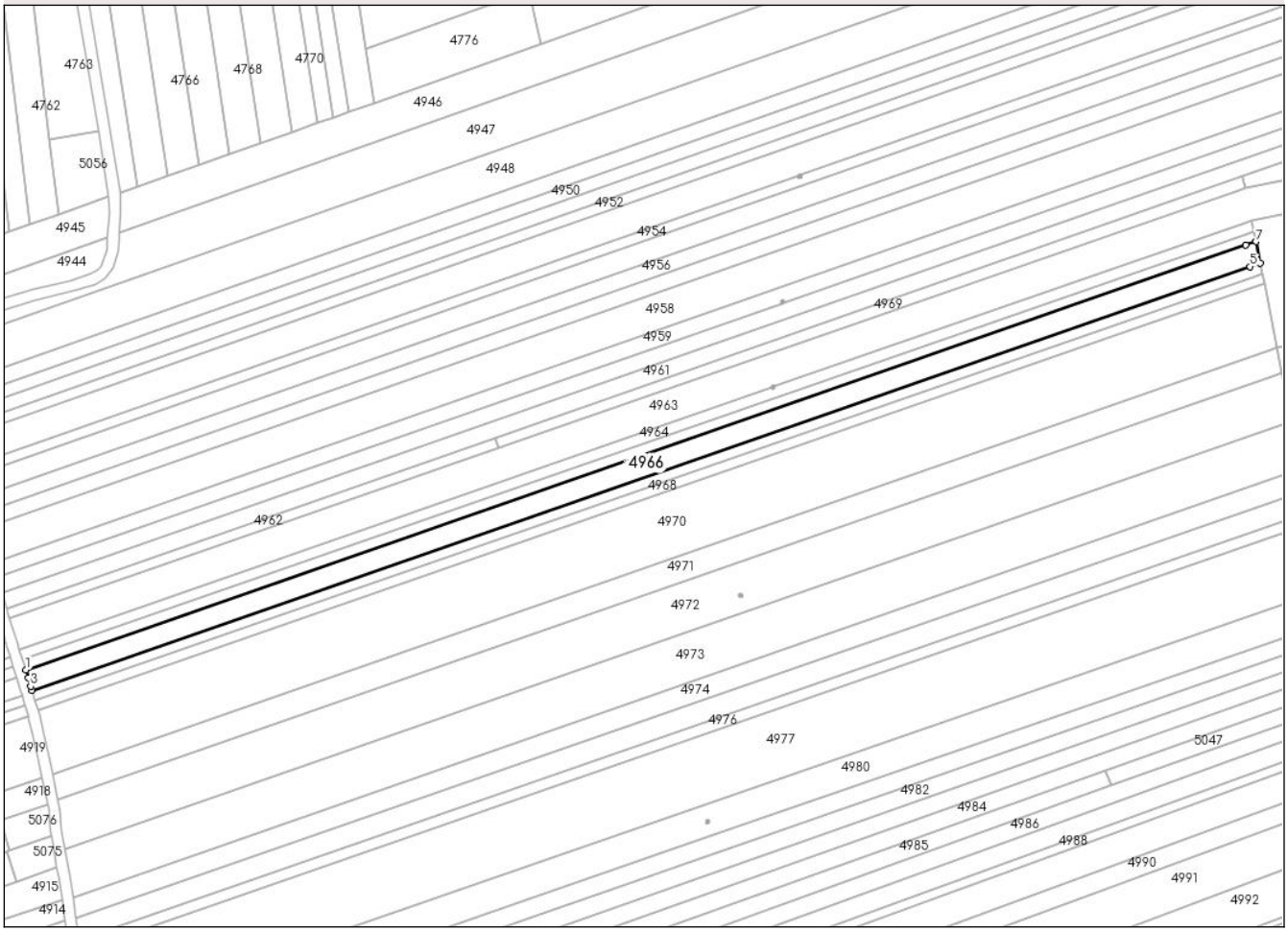
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.512 Masurata: 3.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	31	105	3/89, 3/141	-	Dif. la ID 4922
2	arabil	NU	3.703	105	3/89, 3/141	-	Dif. la ID 4922

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.847,783 359.701,419	2	413.848,748 359.698,52	3.055
2	413.848,748 359.698,52	3	413.849,518 359.695,331	3.281
3	413.849,518 359.695,331	4	413.849,98 359.693,914	1.49
4	413.849,98 359.693,914	5	414.294,187 359.848,341	470.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.294,187 359.848,341	6	414.297,841 359.849,611	3.868
6	414.297,841 359.849,611	7	414.296,275 359.857,462	8.006
7	414.296,275 359.857,462	8	414.292,621 359.856,19	3.869
8	414.292,621 359.856,19	1	413.847,783 359.701,419	470.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.756 Masurata: 1.830	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2270, din 15/03/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGIULESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

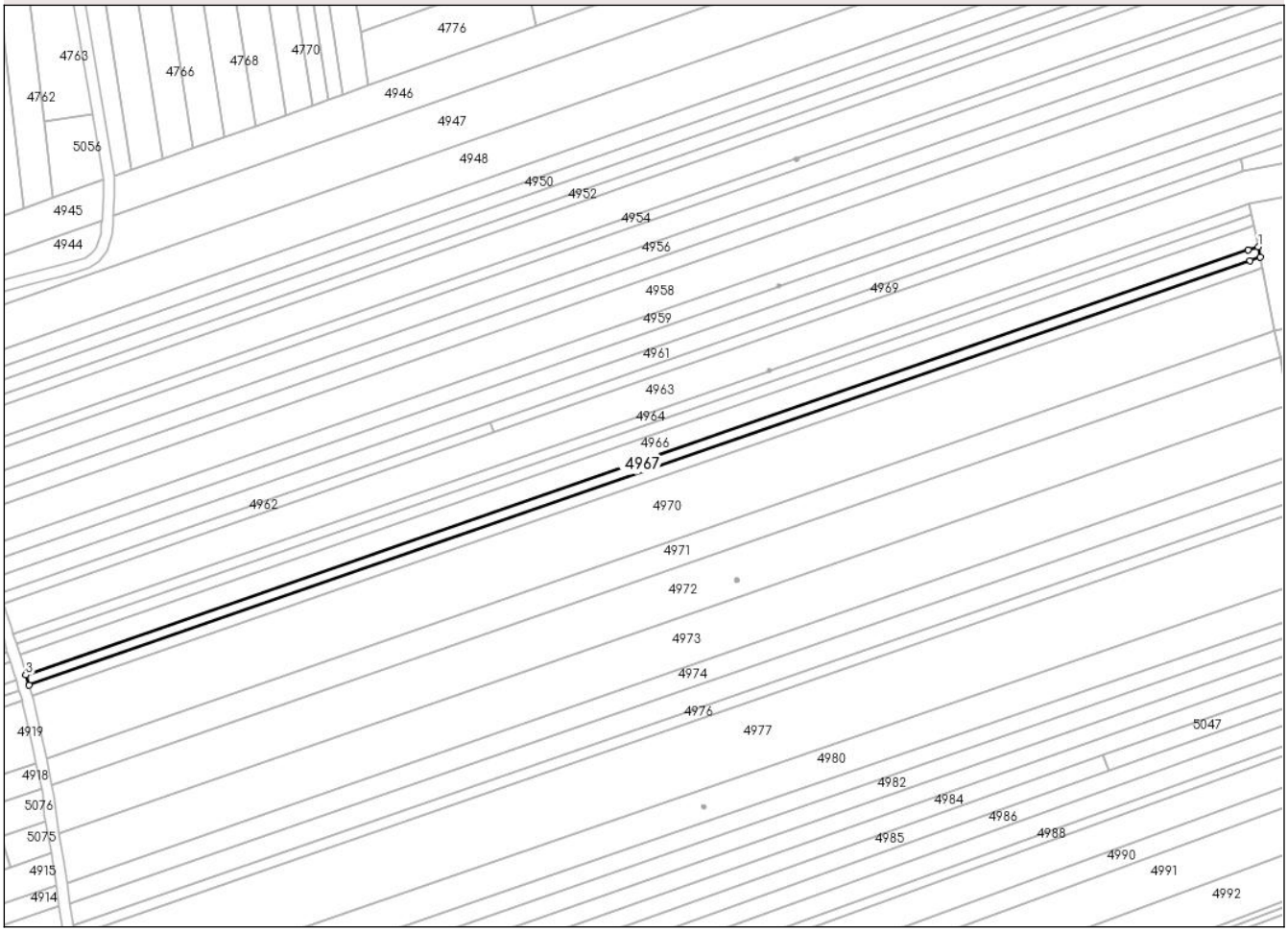
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.756 Masurata: 1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15	105	3/142, 3/84	-	In TP 104 Dif. la ID 4921
2	arabil	NU	1.815	105	3/142, 3/84	-	Dif. la ID 4921

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.297,841 359.849,611	2	414.294,187 359.848,341	3.868
2	414.294,187 359.848,341	3	413.849,98 359.693,914	470.285
3	413.849,98 359.693,914	4	413.851,165 359.690,197	3.901
4	413.851,165 359.690,197	5	414.294,942 359.844,558	469.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.294,942 359.844,558	6	414.298,596 359.845,829	3.869
6	414.298,596 359.845,829	1	414.297,841 359.849,611	3.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.880 Masurata: 1.830	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.795/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

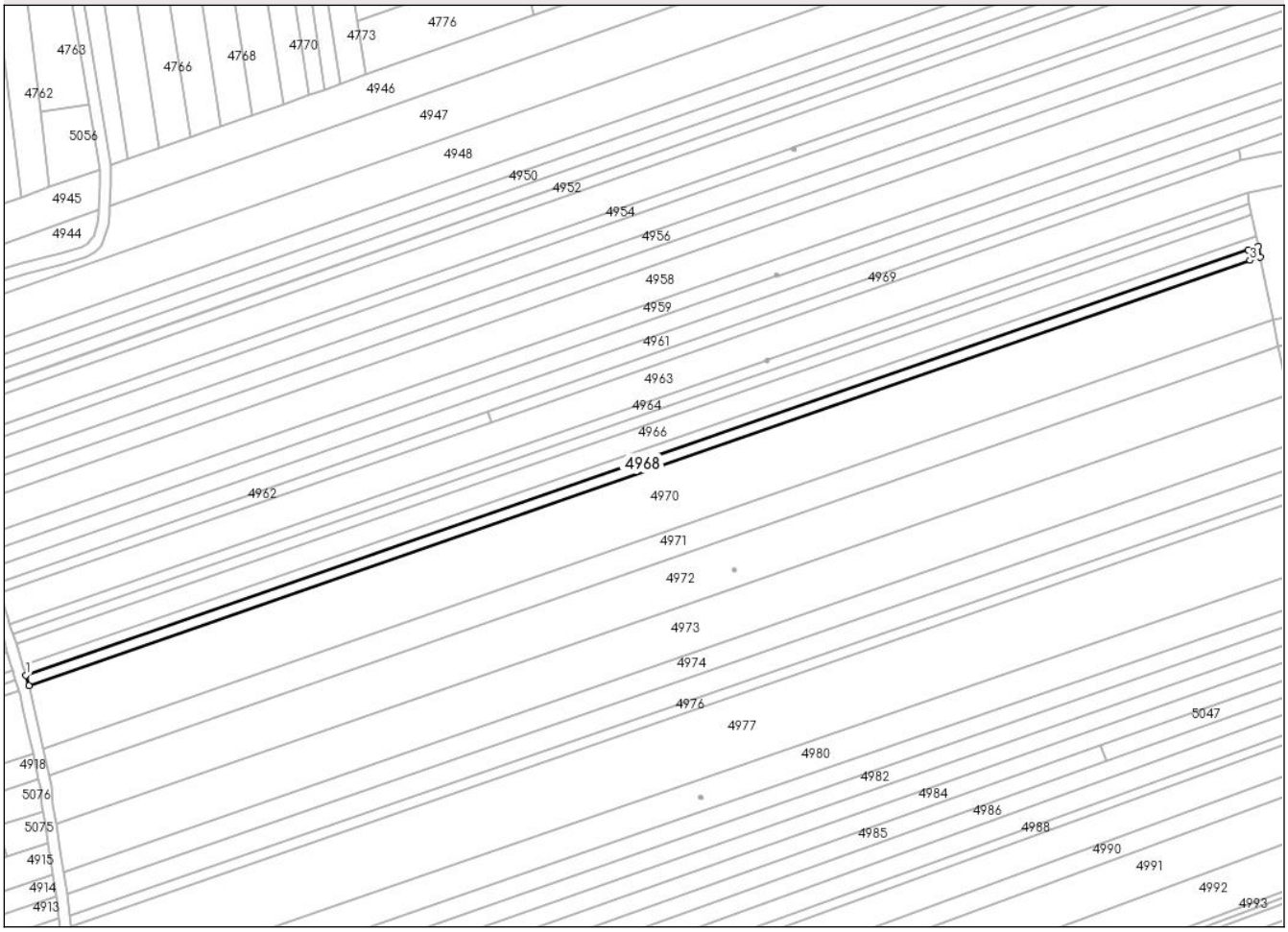
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.880 Masurata: 1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15	105	3/85, 3/143	-	In TP 104 Dif. la ID 4920
2	arabil	NU	1.815	105	3/85, 3/143	-	In TP 104 Dif. la ID 4920

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.851,165 359.690,197	2	413.852,25 359.686,445	3.906
2	413.852,25 359.686,445	3	414.295,699 359.840,767	469.534
3	414.295,699 359.840,767	4	414.299,352 359.842,038	3.868
4	414.299,352 359.842,038	5	414.298,596 359.845,829	3.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.298,596 359.845,829	6	414.294,942 359.844,558	3.869
6	414.294,942 359.844,558	1	413.851,165 359.690,197	469.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”DIN GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.177, din 23/07/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **KOPE CONSTANTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KOPE CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

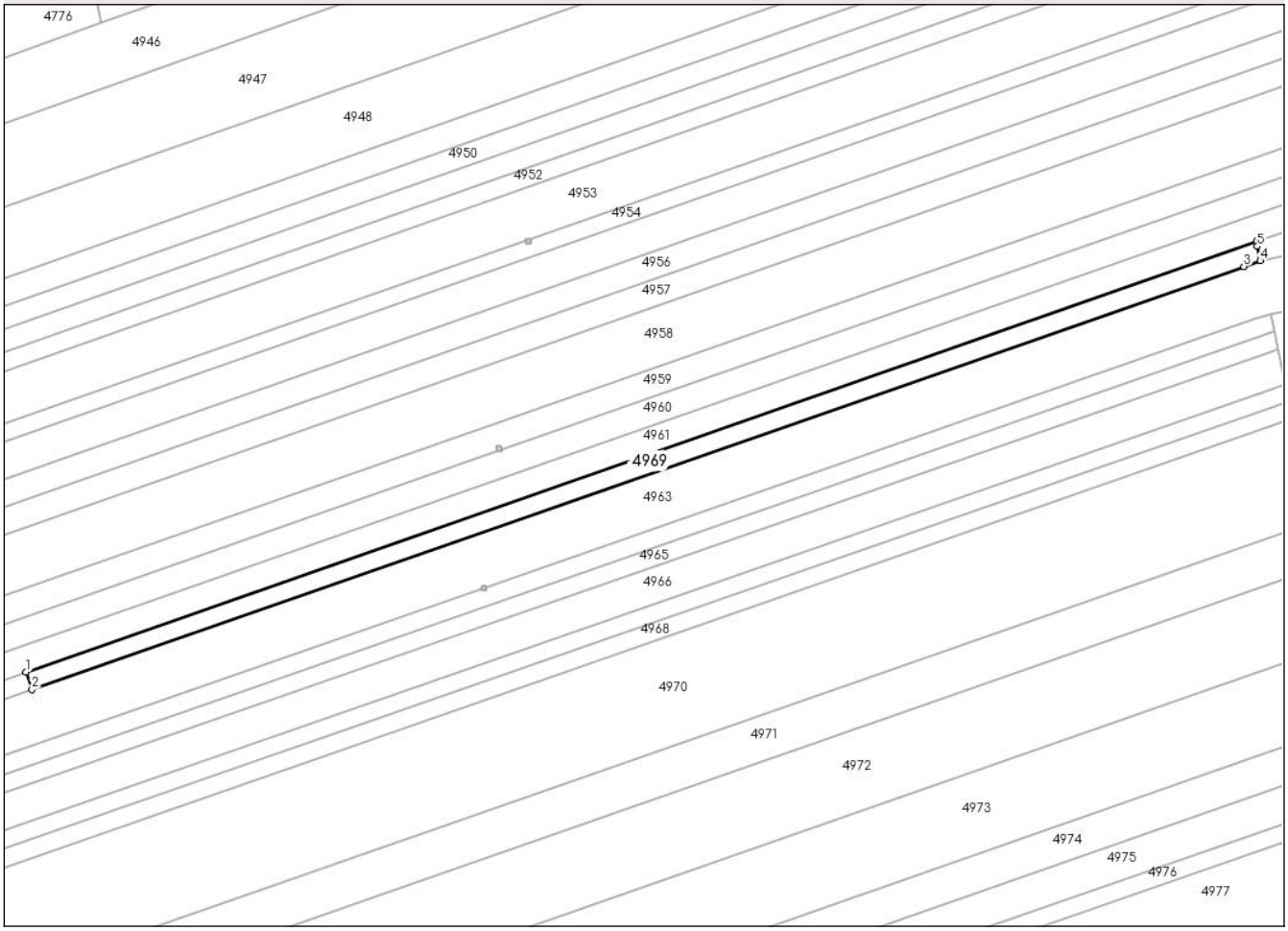
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13	105	3/137	-	In TP 104
2	arabil	NU	1.187	105	3/137	-	In TP 104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.018,689 359.785,934	2	414.020,02 359.782,114	4.045
2	414.020,02 359.782,114	3	414.288,712 359.875,784	284.551
3	414.288,712 359.875,784	4	414.292,365 359.877,057	3.868
4	414.292,365 359.877,057	5	414.291,726 359.880,225	3.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.291,726 359.880,225	6	414.291,514 359.881,28	1.076
6	414.291,514 359.881,28	1	414.018,689 359.785,934	289.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.560 Masurata: 11.030	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2517, din 11/08/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR (Incheiere de rectificare nr.12/23.03.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRITA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

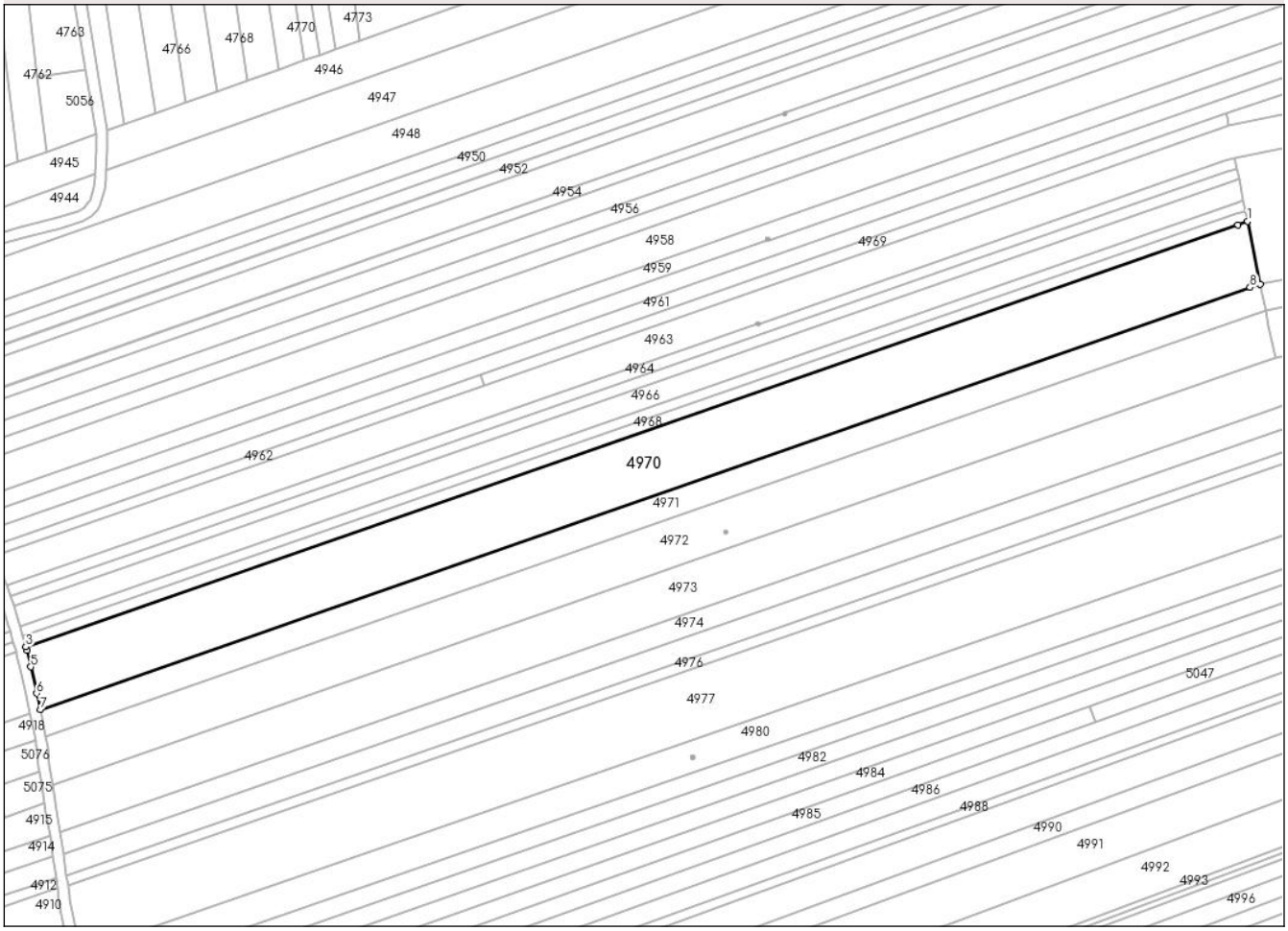
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.560 Masurata: 11.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90	105	3/143/1, 3/86	-	Dif. la ID 4919
2	arabil	NU	10.940	105	3/143/1, 3/86	-	Dif. la ID 4919

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.299,352 359.842,038	2	414.295,699 359.840,767	3.868
2	414.295,699 359.840,767	3	413.852,25 359.686,445	469.534
3	413.852,25 359.686,445	4	413.852,617 359.685,174	1.323
4	413.852,617 359.685,174	5	413.854,037 359.679,113	6.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.854,037 359.679,113	6	413.856,194 359.669,431	9.919
6	413.856,194 359.669,431	7	413.857,46 359.663,461	6.103
7	413.857,46 359.663,461	8	414.300,286 359.817,778	468.944
8	414.300,286 359.817,778	9	414.303,939 359.819,051	3.868
9	414.303,939 359.819,051	1	414.299,352 359.842,038	23.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LA SASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.900 Masurata: 4.600	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21954, din 04/11/2014 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

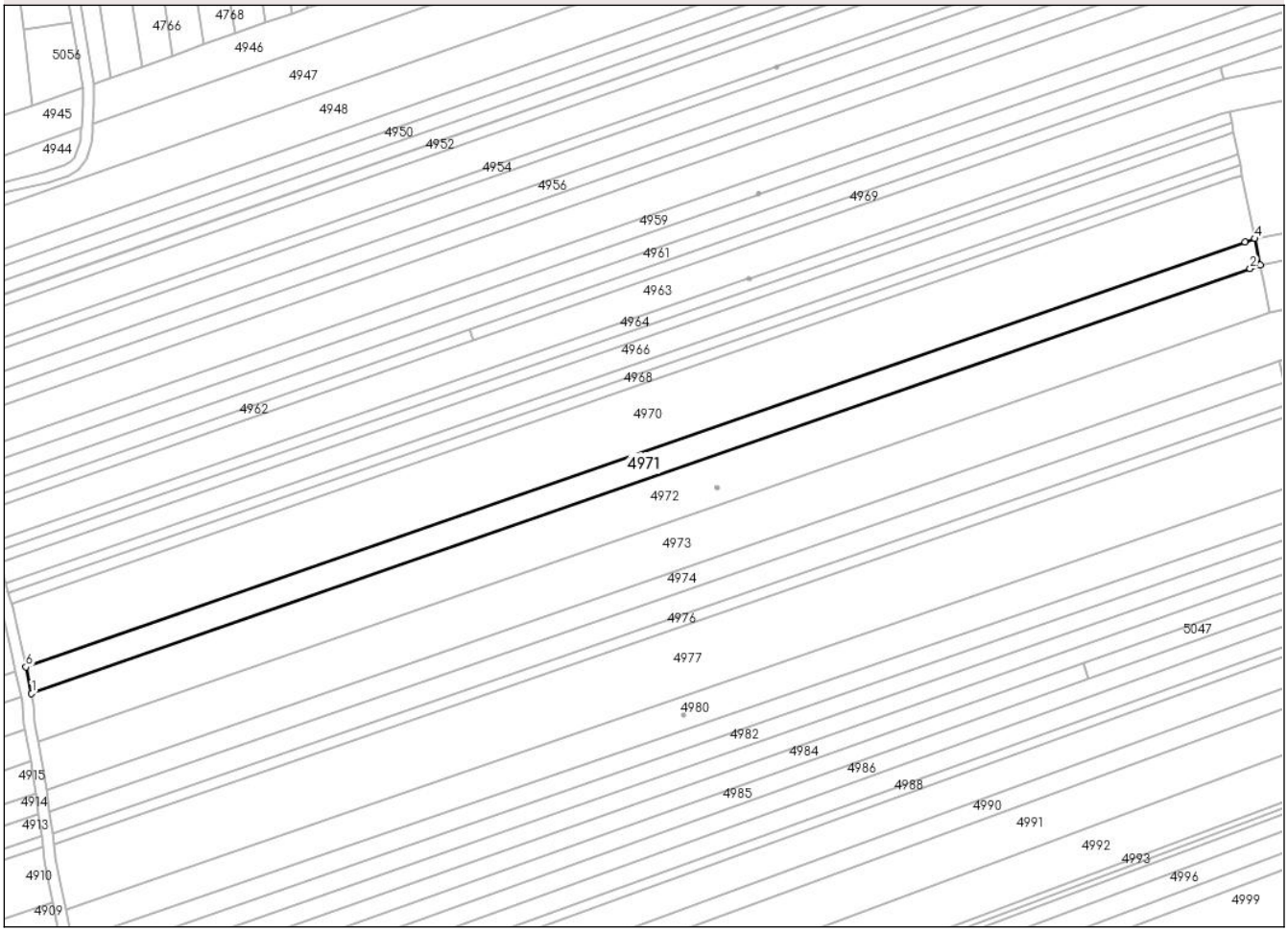
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.900 Masurata: 4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	38	105	3/144	-	In TP 194 Dif.la ID 4918
2	arabil	NU	4.562	105	3/144	-	In TP 194 Dif.la ID 4918

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.859,498 359.653,846	2	414.302,204 359.808,163	468.831
2	414.302,204 359.808,163	3	414.305,857 359.809,437	3.869
3	414.305,857 359.809,437	4	414.303,939 359.819,051	9.803
4	414.303,939 359.819,051	5	414.300,286 359.817,778	3.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.300,286 359.817,778	6	413.857,46 359.663,461	468.944
6	413.857,46 359.663,461	1	413.859,498 359.653,846	9.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Grajduri'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36006	Din acte: 8.505 Masurata: 8.304	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81938 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3421, din 11/10/2022 emis de notar public DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

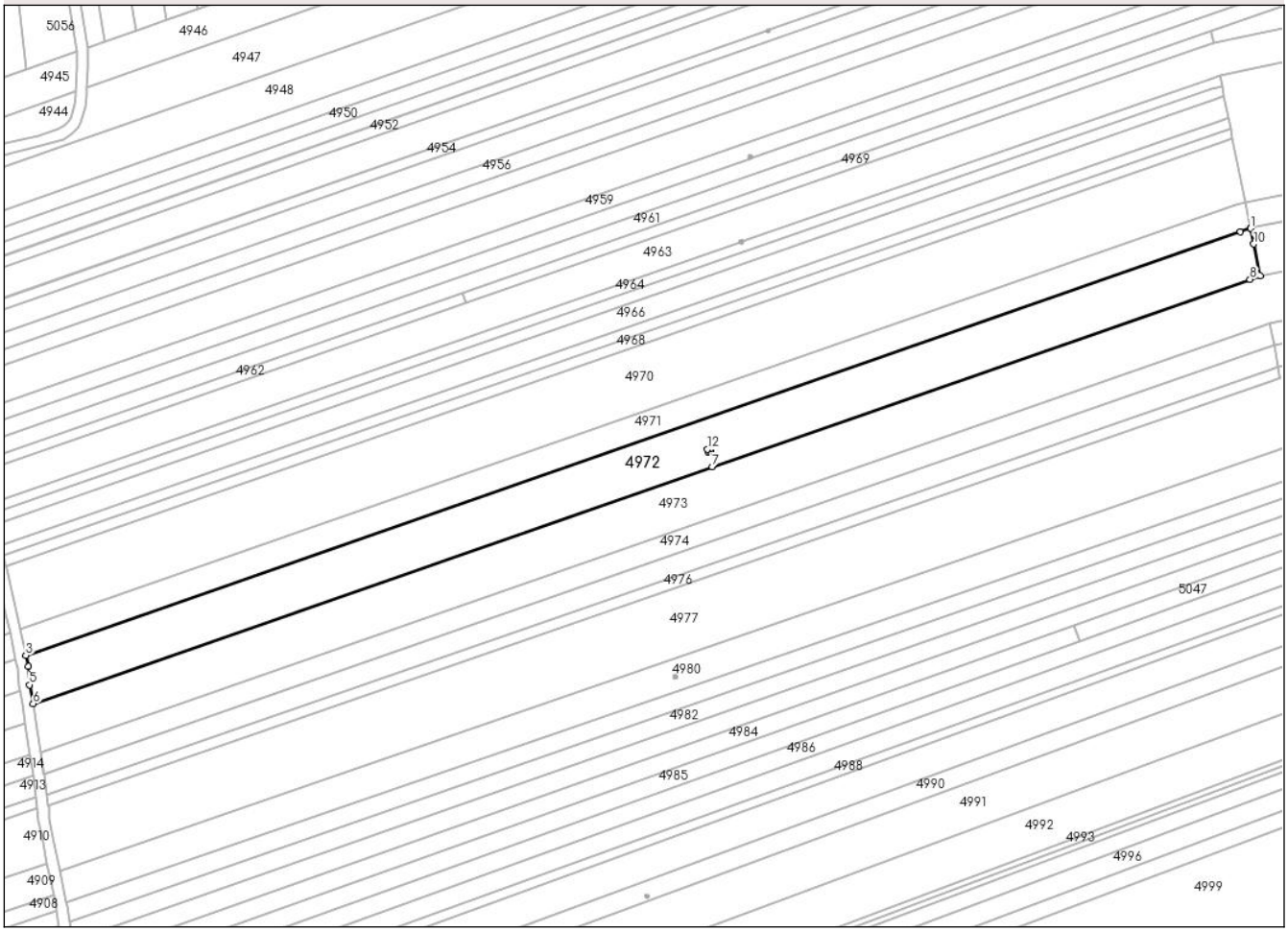
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36006	Din acte: 8.505 Masurata: 8.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	69	105	3/145	-	Dif. la ID 5076
2	arabil	NU	8.235	105	3/145	-	Dif. la ID 5076

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.305,857 359.809,437	2	414.302,204 359.808,163	3.869
2	414.302,204 359.808,163	3	413.859,498 359.653,846	468.831
3	413.859,498 359.653,846	4	413.860,362 359.649,771	4.166
4	413.860,362 359.649,771	5	413.860,86 359.643,004	6.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.860,86 359.643,004	6	413.862,126 359.636,176	6.944
6	413.862,126 359.636,176	7	414.109,632 359.722,451	262.112
7	414.109,632 359.722,451	8	414.305,672 359.790,786	207.609
8	414.305,672 359.790,786	9	414.309,409 359.792,089	3.958
9	414.309,409 359.792,089	10	414.307,04 359.803,662	11.813
10	414.307,04 359.803,662	11	414.305,857 359.809,437	5.895
11	414.305,857 359.809,437	12	414.107,907 359.728,913	213.701
12	414.107,907 359.728,913	13	414.108,901 359.729,024	1.0
13	414.108,901 359.729,024	14	414.109,012 359.728,03	1.0
14	414.109,012 359.728,03	15	414.108,018 359.727,919	1.0
15	414.108,018 359.727,919	1	414.107,907 359.728,913	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Drumul Mare' si 'Grajduri'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35940	Din acte: 10.692 Masurata: 10.500	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81953 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3423, din 11/10/2022 emis de notar public DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI CAMELIA**, soti 2) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

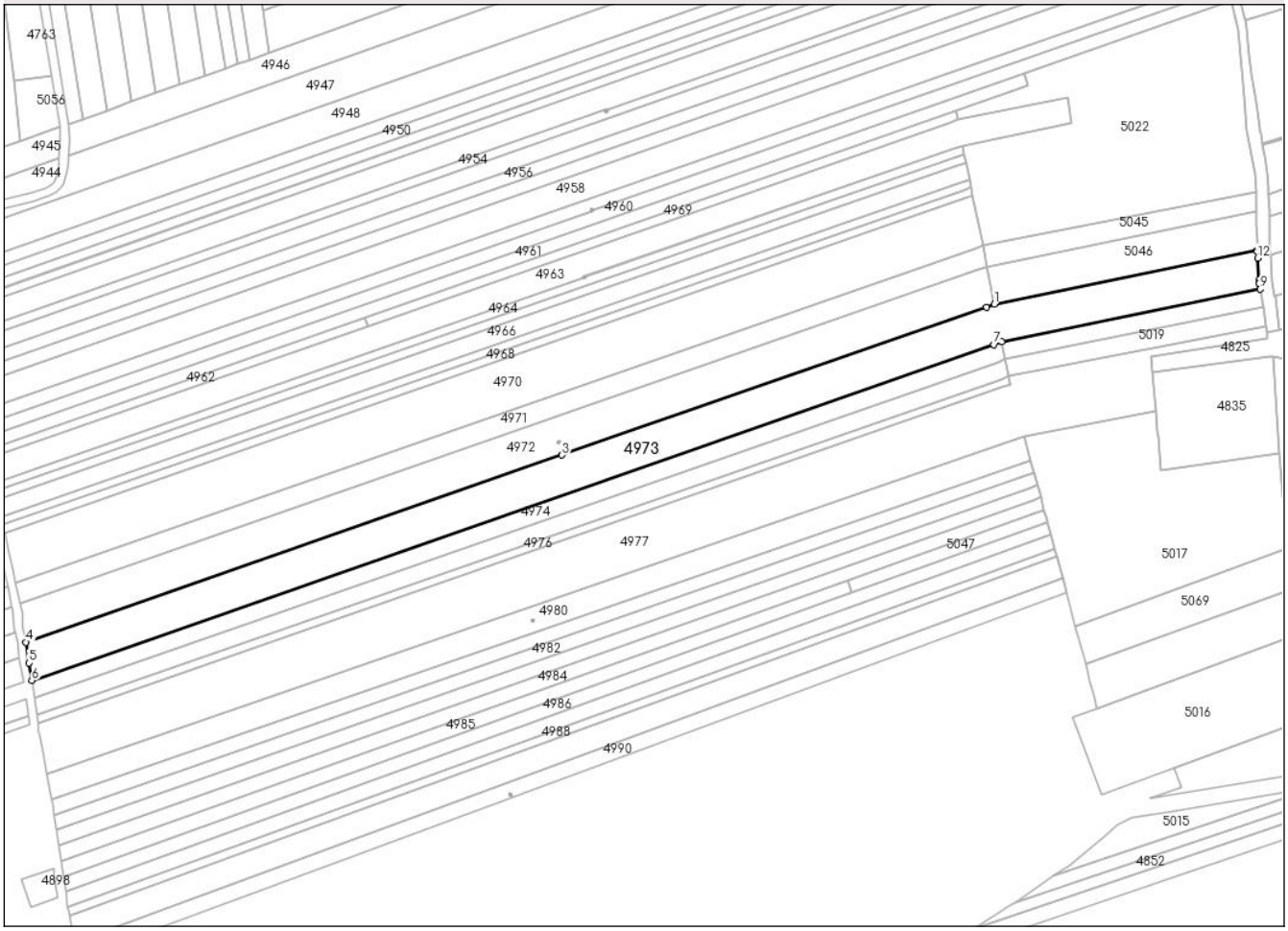
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35940	Din acte: 10.692 Masurata: 10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.243	105	3/147, 3/147/1	-	Dif. la ID 5075
2	arabil	NU	8.257	105	3/147, 3/147/1	-	Dif. la ID 5075

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.309,409 359.792,089	2	414.305,672 359.790,786	3.958
2	414.305,672 359.790,786	3	414.109,632 359.722,451	207.609
3	414.109,632 359.722,451	4	413.862,126 359.636,176	262.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.862,126 359.636,176	5	413.863,561 359.626,552	9.73
5	413.863,561 359.626,552	6	413.864,882 359.618,551	8.109
6	413.864,882 359.618,551	7	414.309,144 359.773,382	470.469
7	414.309,144 359.773,382	8	414.312,798 359.774,655	3.869
8	414.312,798 359.774,655	9	414.432,095 359.799,013	121.758
9	414.432,095 359.799,013	10	414.431,54 359.801,57	2.617
10	414.431,54 359.801,57	11	414.431,443 359.803,21	1.643
11	414.431,443 359.803,21	12	414.430,839 359.813,354	10.162
12	414.430,839 359.813,354	13	414.430,663 359.816,307	2.958
13	414.430,663 359.816,307	14	414.430,655 359.816,803	0.496
14	414.430,655 359.816,803	1	414.309,409 359.792,089	123.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, Punct 'Grajduri'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36014	3.766	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81928 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3421, din 11/10/2022 emis de Notar Public DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

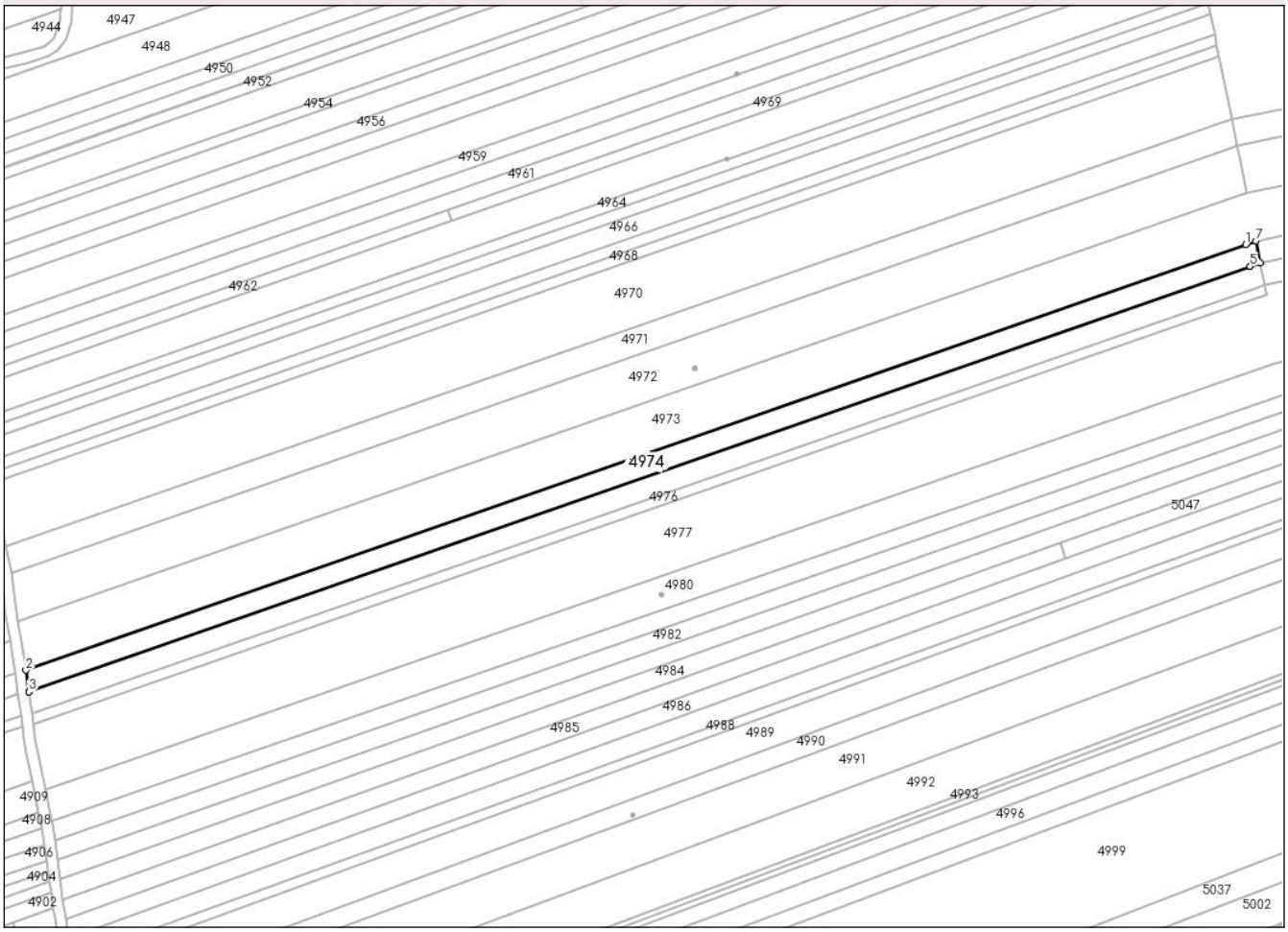
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36014	3.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	31	105	3/148	-	
2	arabil	NU	3.734	105	3/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.309,144 359.773,382	2	413.864,882 359.618,551	470.469
2	413.864,882 359.618,551	3	413.865,994 359.610,673	7.956
3	413.865,994 359.610,673	4	413.865,999 359.610,675	0.005
4	413.865,999 359.610,675	5	414.310,737 359.765,399	470.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.310,737 359.765,399	6	414.314,391 359.766,67	3.869
6	414.314,391 359.766,67	7	414.312,798 359.774,655	8.142
7	414.312,798 359.774,655	1	414.309,144 359.773,382	3.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”LA SASA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.520 Masurata: 3.708	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21954, din 04/11/2014 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

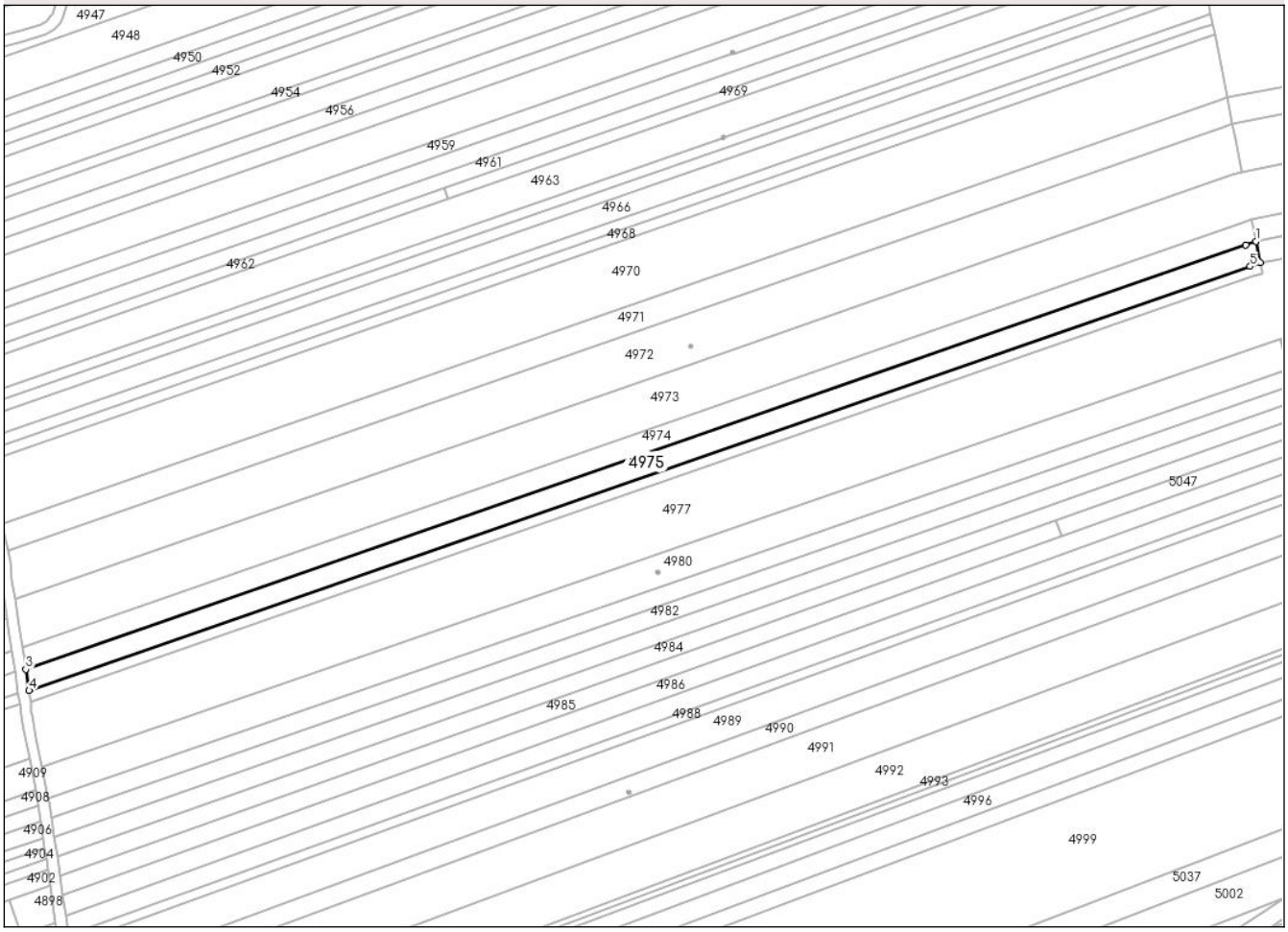
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.520 Masurata: 3.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	31	105	3/49	-	Dif. la ID 4913
2	arabil	NU	3.677	105	3/49	-	Dif. la ID 4913

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.314,391 359.766,67	2	414.310,737 359.765,399	3.869
2	414.310,737 359.765,399	3	413.865,999 359.610,675	470.884
3	413.865,999 359.610,675	4	413.867,123 359.602,92	7.836
4	413.867,123 359.602,92	5	414.312,302 359.757,56	471.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.312,302 359.757,56	6	414.315,955 359.758,829	3.867
6	414.315,955 359.758,829	1	414.314,391 359.766,67	7.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.827	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1233, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADALA ION** 2) **BADALA DUMITRU** 3) **DIACONESCU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

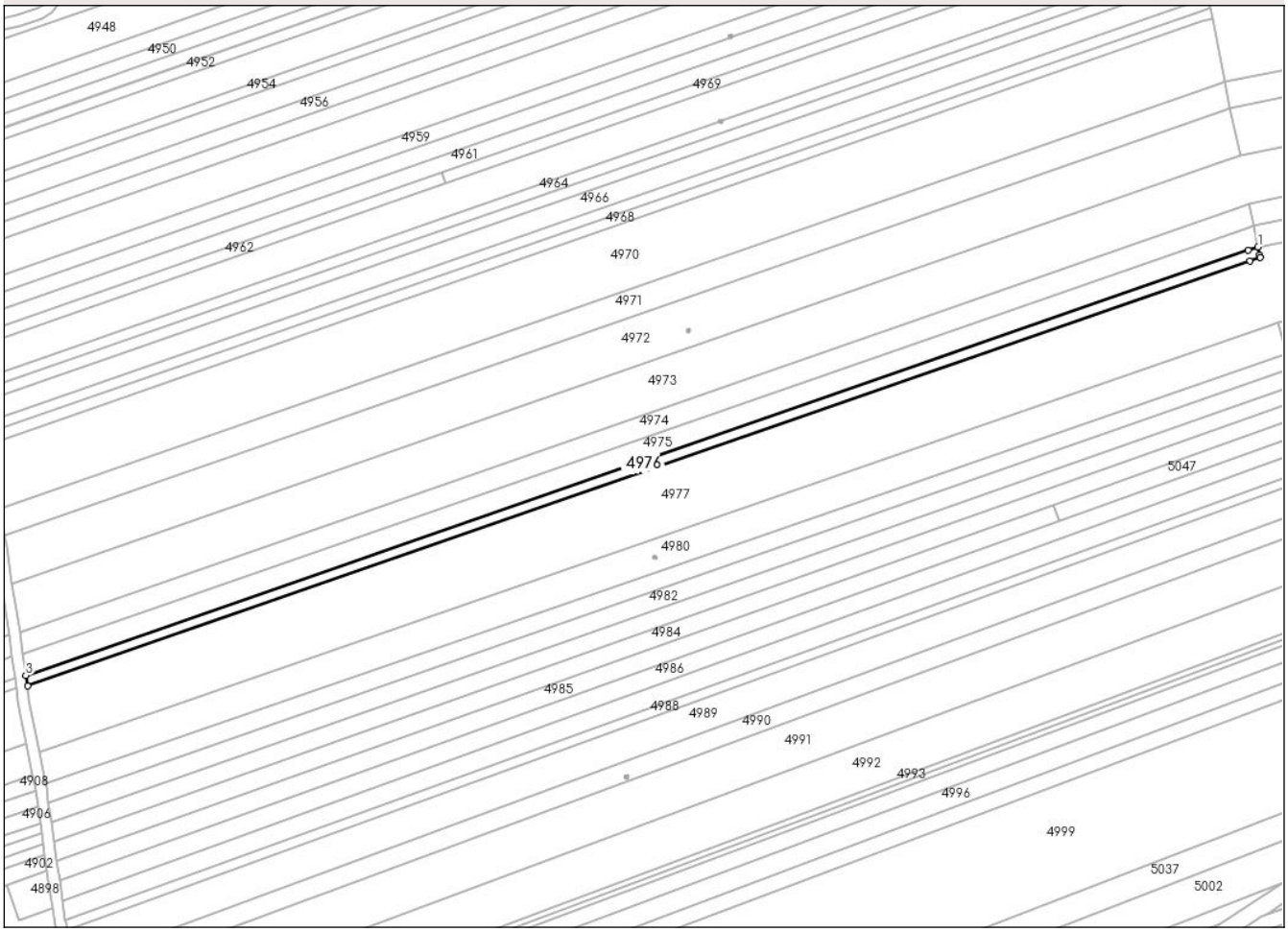
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15	105	3/151	-	
2	arabil	NU	1.812	105	3/151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.315,955 359.758,829	2	414.312,302 359.757,56	3.867
2	414.312,302 359.757,56	3	413.867,123 359.602,92	471.273
3	413.867,123 359.602,92	4	413.867,688 359.599,043	3.918
4	413.867,688 359.599,043	5	414.313,113 359.753,777	471.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.313,113 359.753,777	6	414.316,764 359.755,046	3.865
6	414.316,764 359.755,046	7	414.316,541 359.755,897	0.88
7	414.316,541 359.755,897	1	414.315,955 359.758,829	2.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”ZOOTEHNIE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.752 Masurata: 13.720	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.104, din 29/11/2016 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CIOVICA VICTOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIOVICA VICTOR**	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.93, din 17/11/1998 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOVICA VICTOR**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.14869, din 20/01/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOVICA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

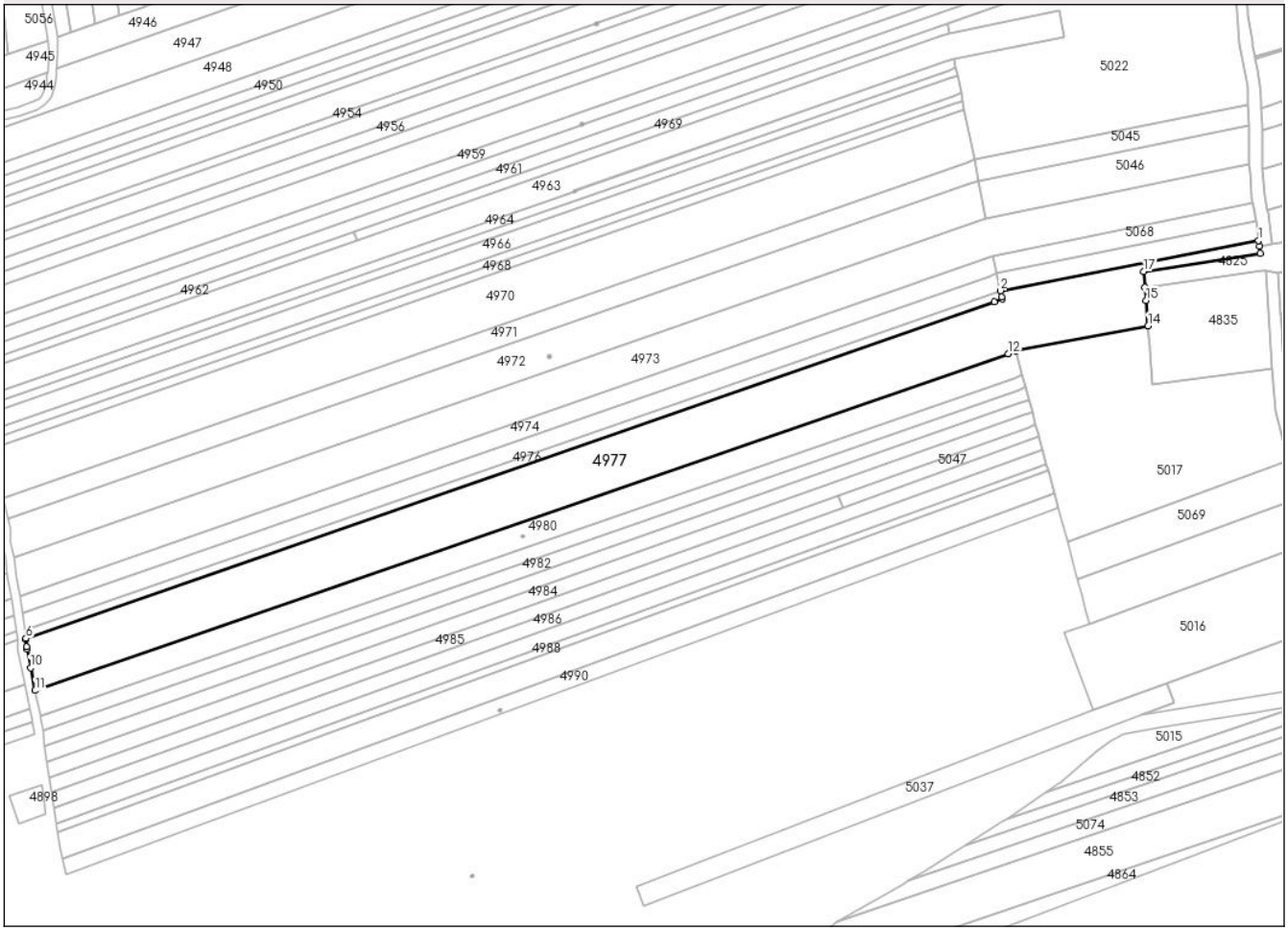
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.752 Masurata: 13.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.114	105	3/16, 3/154/1, 3/150, 3/52, 3/153, 3/95	-	Dif.la ID 4910
2	arabil	DA	94	105	3/16, 3/154/1, 3/150, 3/52, 3/153, 3/95	-	Dif.la ID 4910
3	arabil	NU	11.511	105	3/16, 3/154/1, 3/150, 3/52, 3/153, 3/95	-	Dif.la ID 4910

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.434,769 359.781,916	2	414.315,955 359.758,829	121.036
2	414.315,955 359.758,829	3	414.316,541 359.755,897	2.99
3	414.316,541 359.755,897	4	414.316,764 359.755,046	0.88
4	414.316,764 359.755,046	5	414.313,113 359.753,777	3.865
5	414.313,113 359.753,777	6	413.867,688 359.599,043	471.536
6	413.867,688 359.599,043	7	413.867,775 359.598,45	0.599
7	413.867,775 359.598,45	8	413.868,064 359.595,1	3.362
8	413.868,064 359.595,1	9	413.868,16 359.593,999	1.105
9	413.868,16 359.593,999	10	413.869,852 359.585,561	8.606
10	413.869,852 359.585,561	11	413.871,951 359.575,093	10.676
11	413.871,951 359.575,093	12	414.319,533 359.729,89	473.595
12	414.319,533 359.729,89	13	414.323,138 359.731,137	3.815
13	414.323,138 359.731,137	14	414.383,957 359.742,72	61.912
14	414.383,957 359.742,72	15	414.383,045 359.754,29	11.606
15	414.383,045 359.754,29	16	414.382,565 359.760,382	6.111
16	414.382,565 359.760,382	17	414.381,987 359.767,719	7.36
17	414.381,987 359.767,719	18	414.435,545 359.776,092	54.209
18	414.435,545 359.776,092	19	414.435,131 359.779,18	3.116
19	414.435,131 359.779,18	1	414.434,769 359.781,916	2.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.200 Masurata: 5.517	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.14879, din 20/01/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

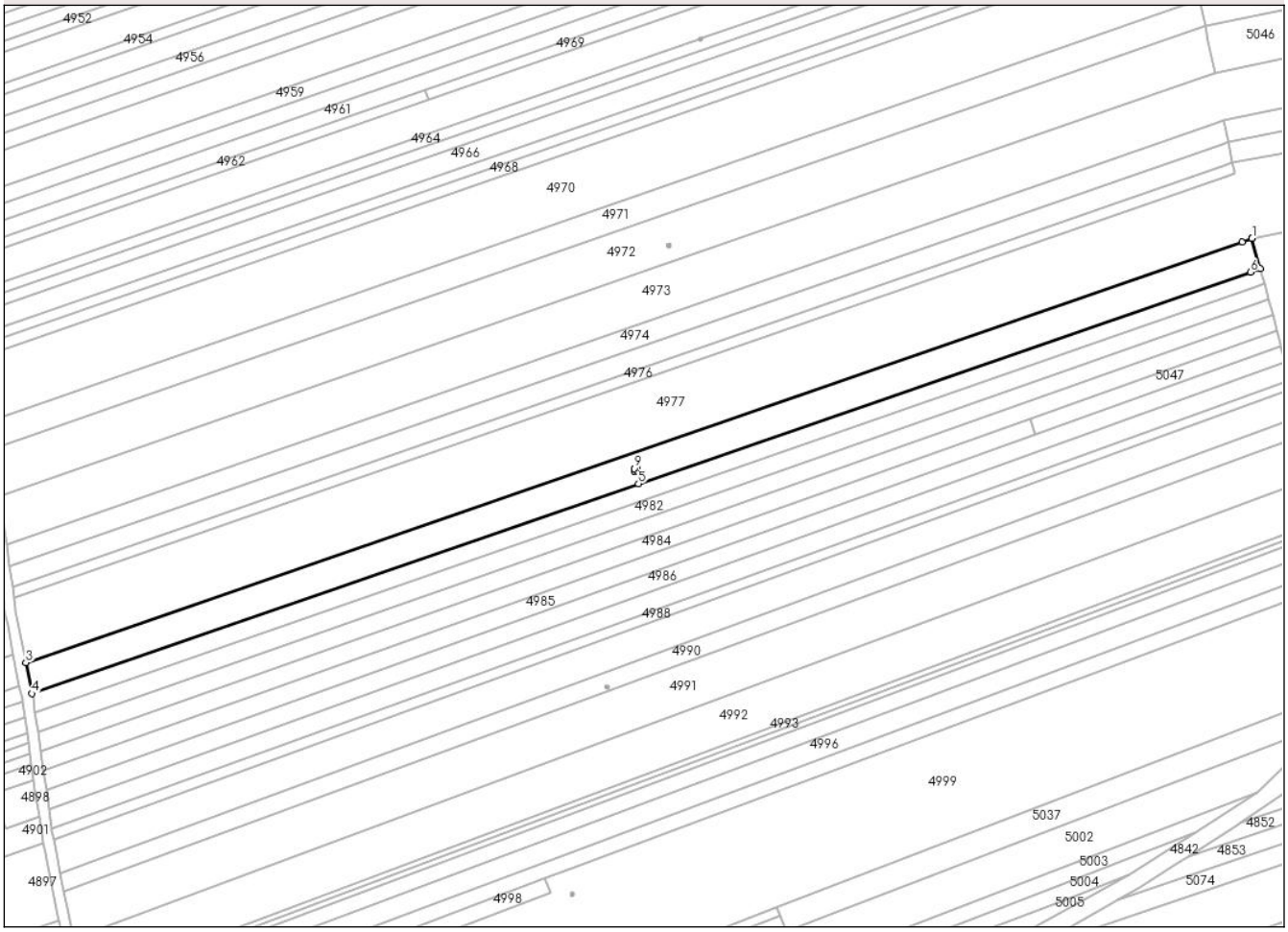
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.200 Masurata: 5.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	44	105	3/96, 3/154	-	Dif. la ID 4909
2	arabil	NU	5.473	105	3/96, 3/154	-	Dif. la ID 4909

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.323,138 359.731,137	2	414.319,533 359.729,89	3.815
2	414.319,533 359.729,89	3	413.871,951 359.575,093	473.595
3	413.871,951 359.575,093	4	413.874,243 359.563,666	11.655
4	413.874,243 359.563,666	5	414.097,377 359.640,837	236.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.097,377 359.640,837	6	414.322,542 359.718,71	238.251
6	414.322,542 359.718,71	7	414.326,147 359.719,957	3.815
7	414.326,147 359.719,957	8	414.323,138 359.731,137	11.578
8	414.323,138 359.731,137	9	414.095,751 359.646,416	242.657
9	414.095,751 359.646,416	10	414.096,745 359.646,527	1.0
10	414.096,745 359.646,527	11	414.096,855 359.645,533	1.0
11	414.096,855 359.645,533	12	414.095,861 359.645,422	1.0
12	414.095,861 359.645,422	1	414.095,751 359.646,416	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 3.068	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.823/46587, din 21/08/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUREŢEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

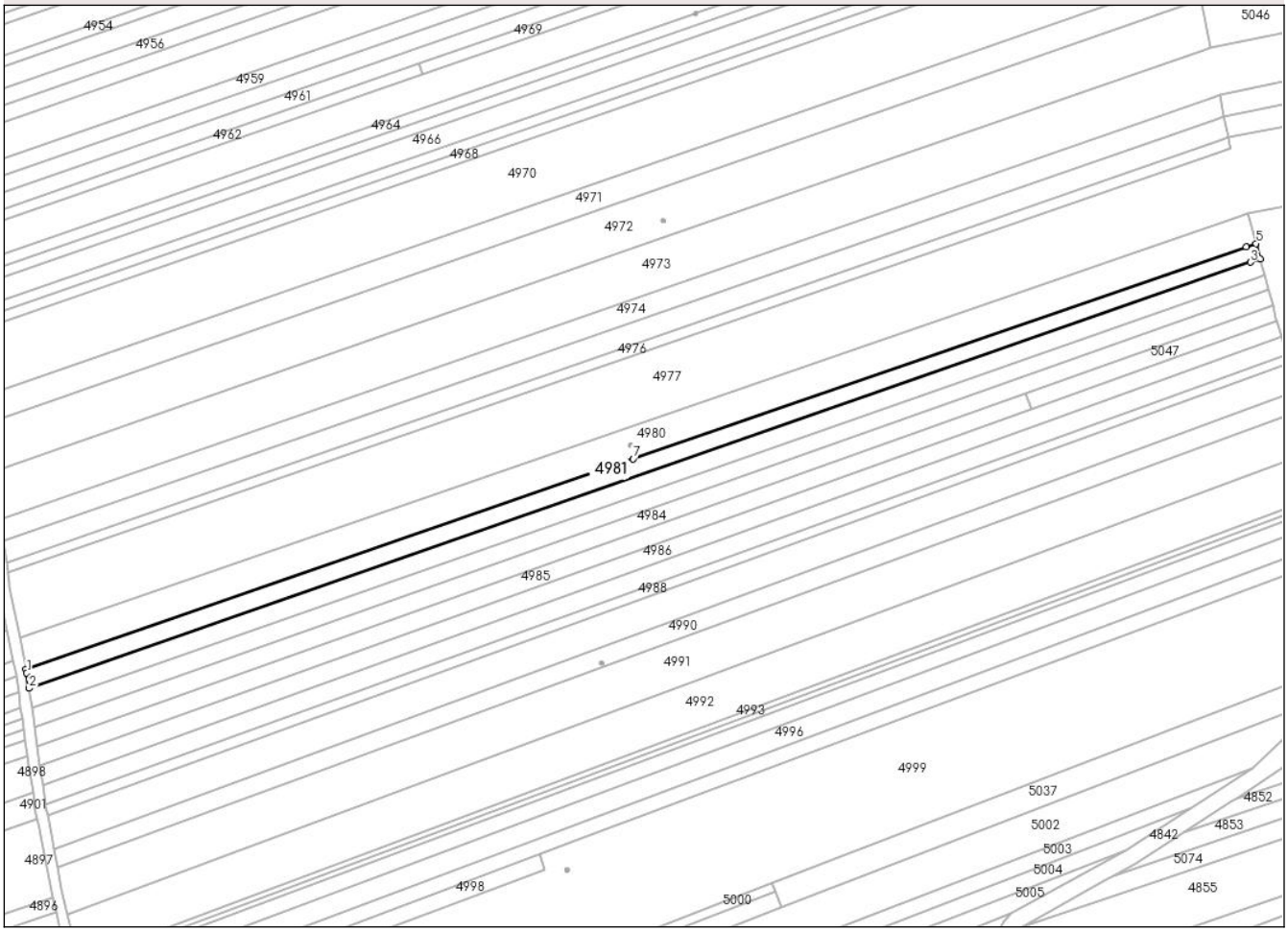
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 3.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	22	105	3/97, 3/155	-	Dif. la ID 4908
2	arabil	NU	3.046	105	3/97, 3/155	-	Dif. la ID 4908

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.874,533 359.562,22	2	413.875,342 359.556,581	5.697
2	413.875,342 359.556,581	3	414.324,048 359.713,116	475.227
3	414.324,048 359.713,116	4	414.327,651 359.714,373	3.816
4	414.327,651 359.714,373	5	414.326,147 359.719,957	5.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.326,147 359.719,957	6	414.322,542 359.718,71	3.815
6	414.322,542 359.718,71	7	414.097,377 359.640,837	238.251
7	414.097,377 359.640,837	8	413.874,243 359.563,666	236.102
8	413.874,243 359.563,666	1	413.874,533 359.562,22	1.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.123	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1234, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

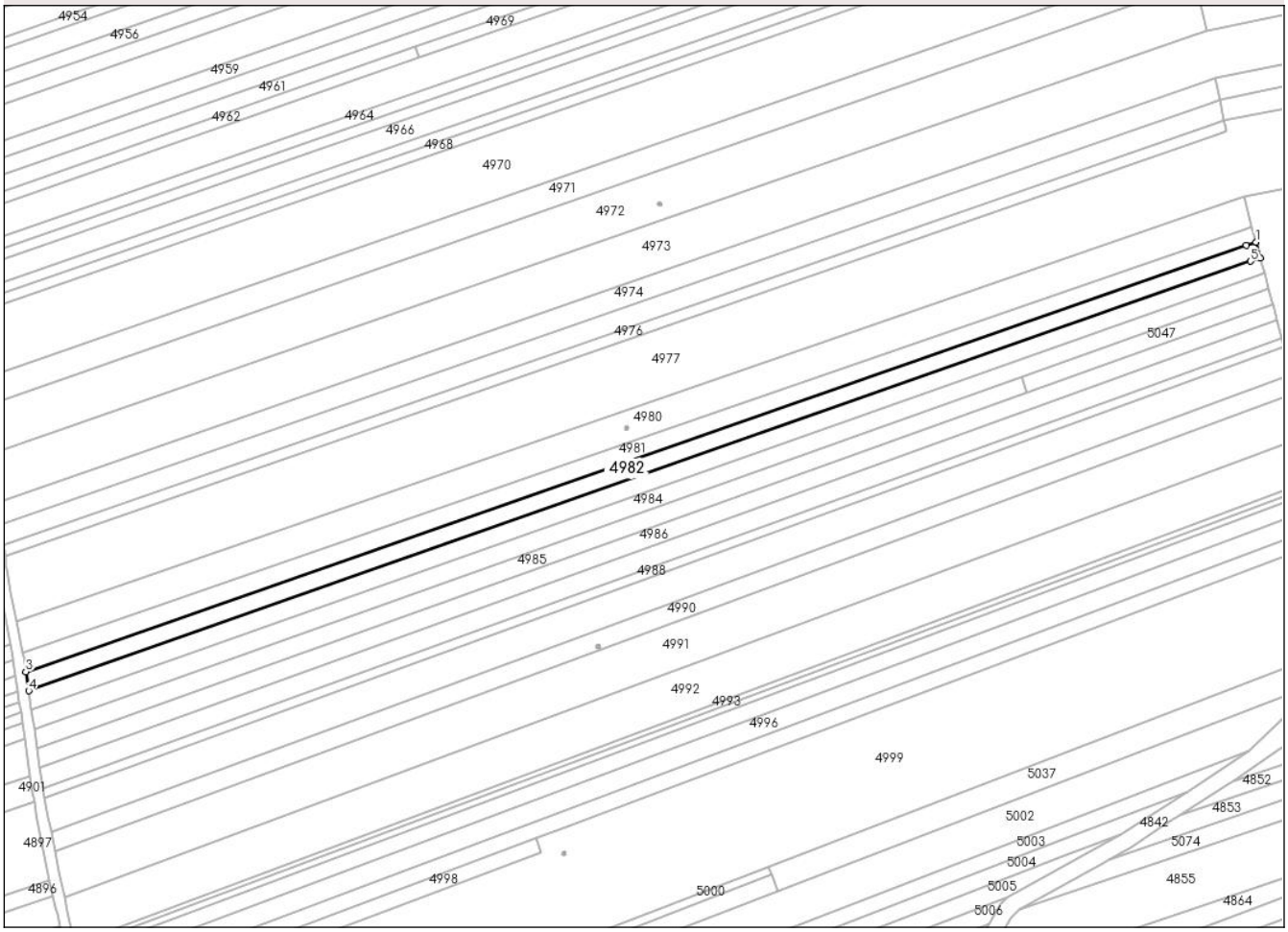
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	23	105	3/156	-	
2	arabil	NU	3.100	105	3/156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.327,651 359.714,373	2	414.324,048 359.713,116	3.816
2	414.324,048 359.713,116	3	413.875,342 359.556,581	475.227
3	413.875,342 359.556,581	4	413.876,361 359.549,477	7.177
4	413.876,361 359.549,477	5	414.325,61 359.707,313	476.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.325,61 359.707,313	6	414.329,21 359.708,578	3.816
6	414.329,21 359.708,578	1	414.327,651 359.714,373	6.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.077	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1235, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURETA C.ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

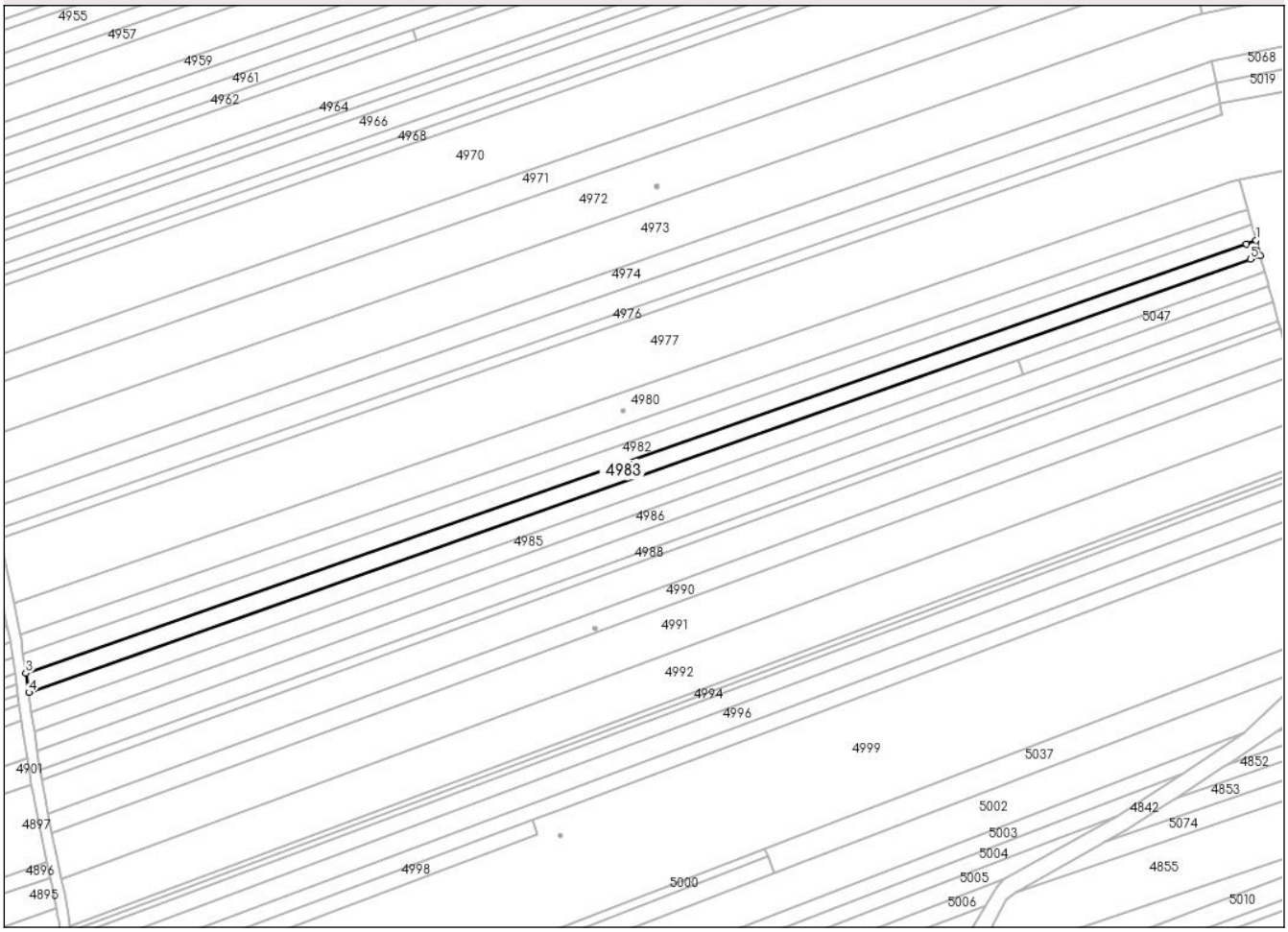
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	22	105	3/157	-	
2	arabil	NU	3.055	105	3/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.329,21 359.708,578	2	414.325,61 359.707,313	3.816
2	414.325,61 359.707,313	3	413.876,361 359.549,477	476.169
3	413.876,361 359.549,477	4	413.877,381 359.542,37	7.18
4	413.877,381 359.542,37	5	414.327,117 359.701,718	477.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.327,117 359.701,718	6	414.330,714 359.702,992	3.816
6	414.330,714 359.702,992	1	414.329,21 359.708,578	5.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.065 Masurata: 3.135	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.438, din 11/11/2022 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TITA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DOBRITAN LUCIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TUDOR CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

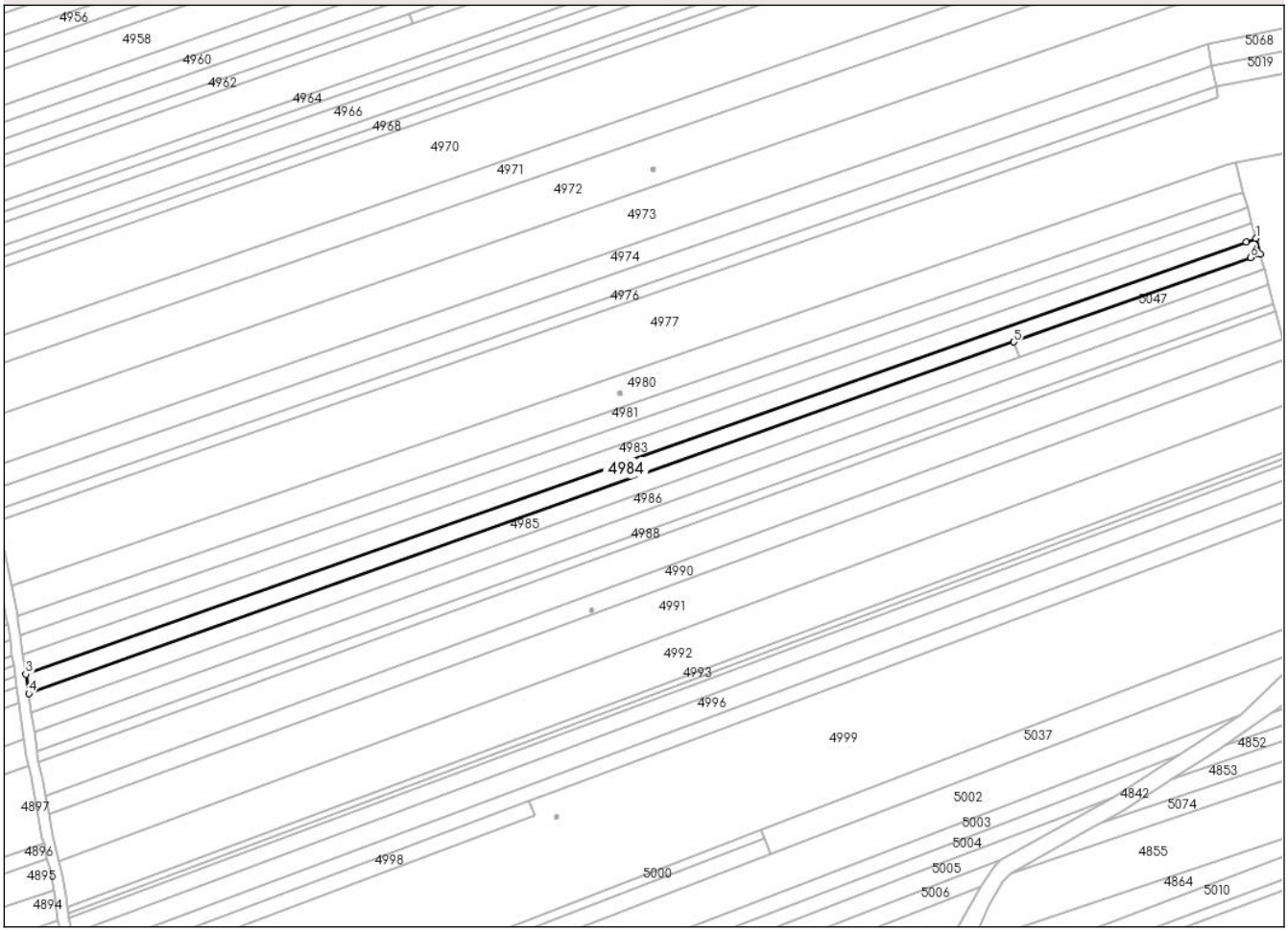
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.065 Masurata: 3.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	23	105	3/99, 3/159	-	Dif. la ID 4905
2	arabil	NU	3.112	105	3/99, 3/159	-	Dif. la ID 4905

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.330,714 359.702,992	2	414.327,117 359.701,718	3.816
2	414.327,117 359.701,718	3	413.877,381 359.542,37	477.131
3	413.877,381 359.542,37	4	413.878,4 359.535,261	7.182
4	413.878,4 359.535,261	5	414.241,496 359.664,808	385.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.241,496 359.664,808	6	414.328,679 359.695,913	92.566
6	414.328,679 359.695,913	7	414.332,274 359.697,196	3.817
7	414.332,274 359.697,196	1	414.330,714 359.702,992	6.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 2.521	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.286/28762, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

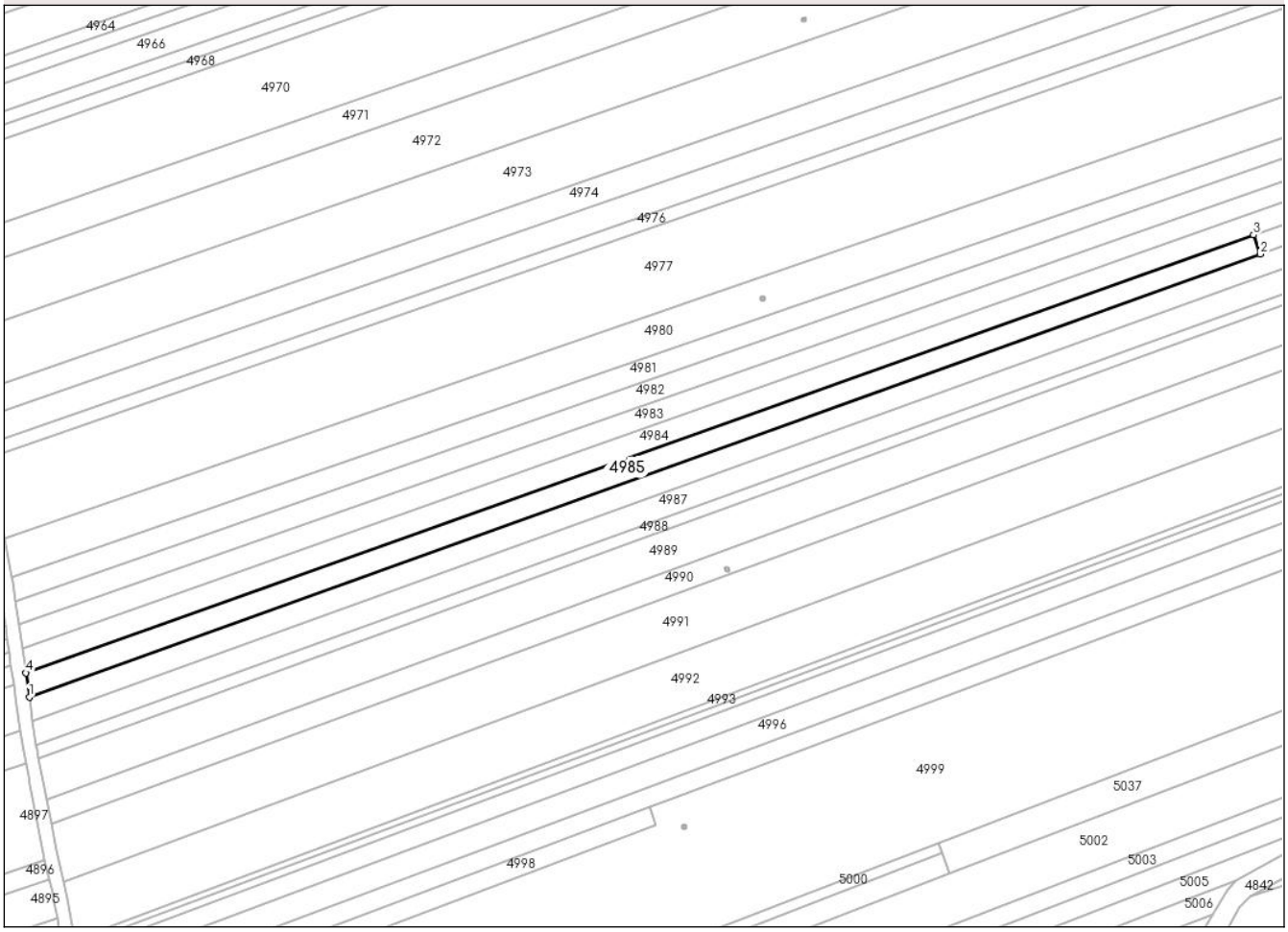
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 2.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.521	105	3/158, 3/102	-	Dif. la ID 4904

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.879,421 359.528,15	2	414.243,491 359.659,132	386.915
2	414.243,491 359.659,132	3	414.241,496 359.664,808	6.016
3	414.241,496 359.664,808	4	413.878,4 359.535,261	385.514
4	413.878,4 359.535,261	1	413.879,421 359.528,15	7.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.146	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1237, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURETA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

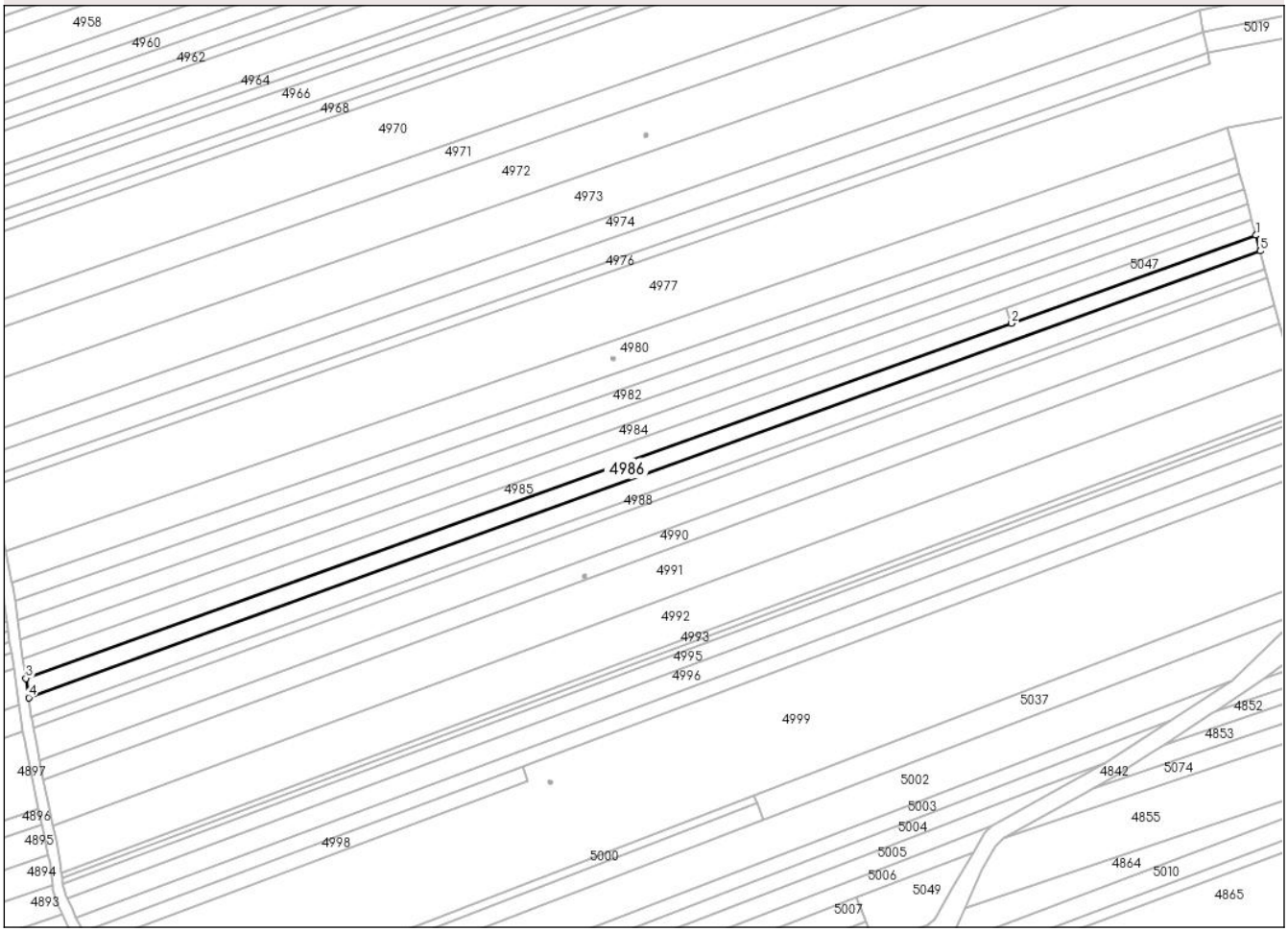
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.146	105	3/158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.333,776 359.691,615	2	414.243,491 359.659,132	95.951
2	414.243,491 359.659,132	3	413.879,421 359.528,15	386.915
3	413.879,421 359.528,15	4	413.880,441 359.521,035	7.188
4	413.880,441 359.521,035	5	414.335,336 359.685,821	483.822
5	414.335,336 359.685,821	1	414.333,776 359.691,615	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.430	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.815/46587, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞCA DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

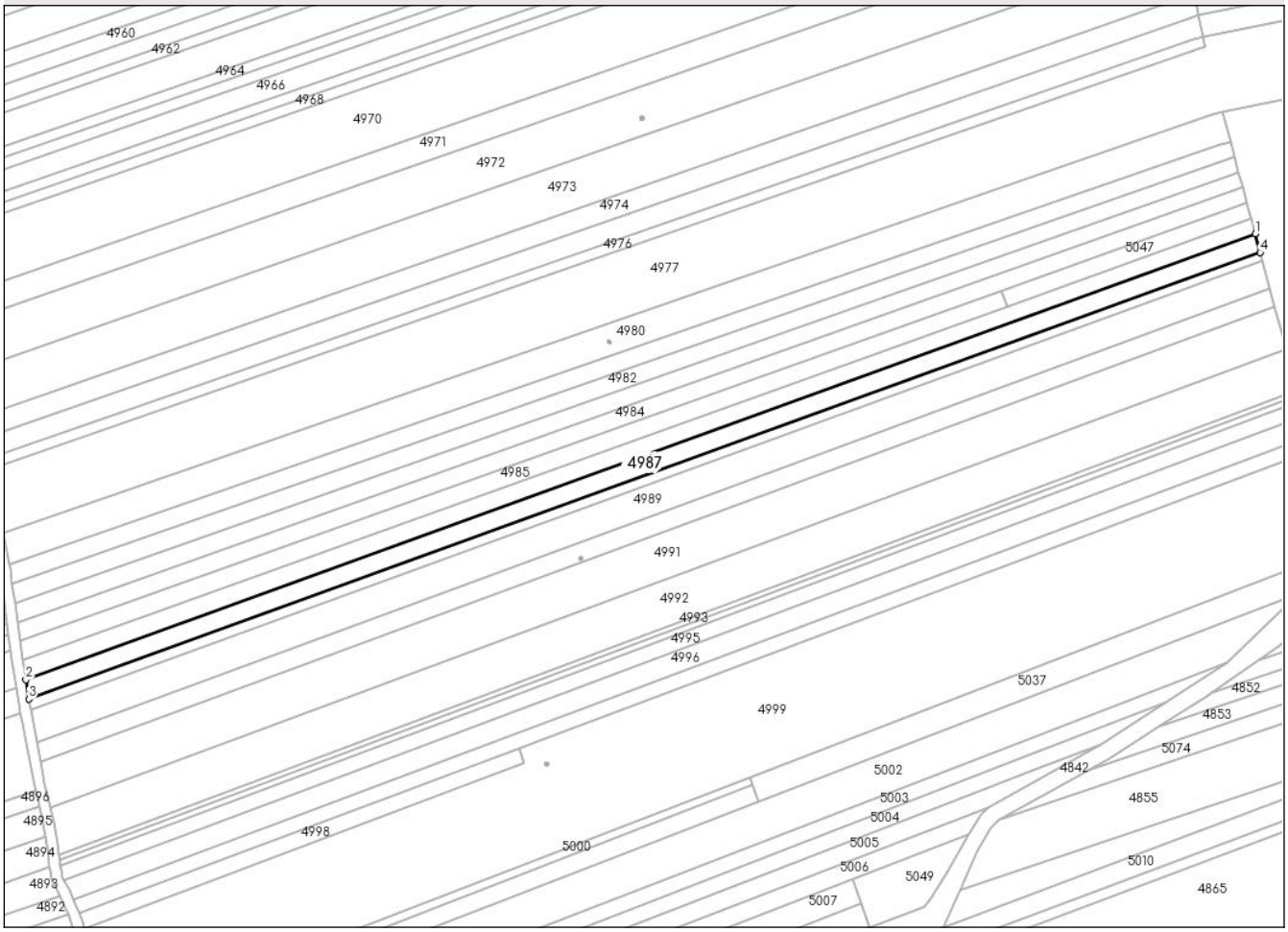
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.430	105	3/161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.335,336 359.685,821	2	413.880,441 359.521,035	483.822
2	413.880,441 359.521,035	3	413.881,463 359.513,917	7.191
3	413.881,463 359.513,917	4	414.337,195 359.678,915	484.681
4	414.337,195 359.678,915	1	414.335,336 359.685,821	7.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”TARINA”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.915 Masurata: 1.651	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.130, din 13/10/2008 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VINTILA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SMARANDESCU DINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

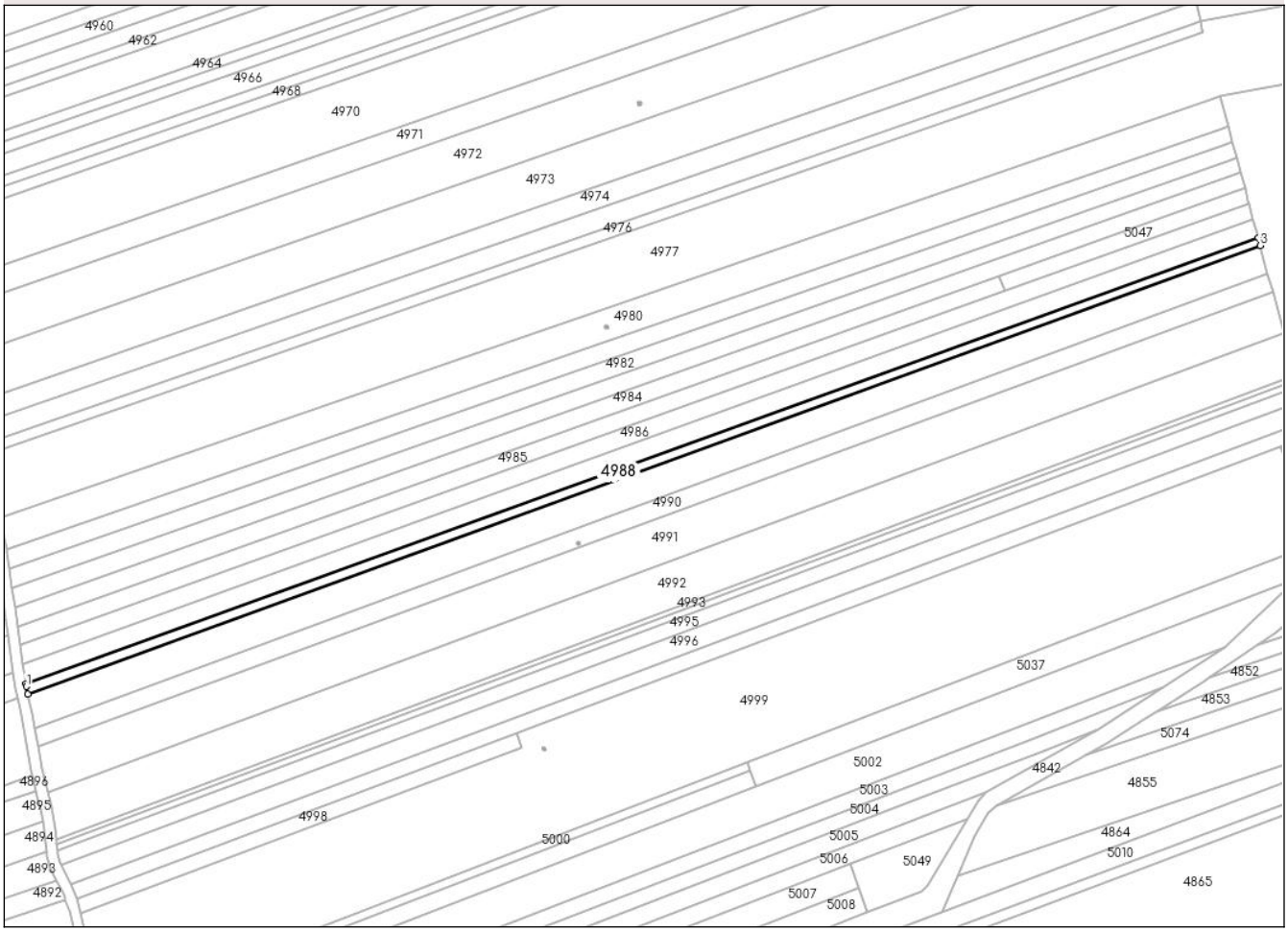
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.915 Masurata: 1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.651	105	3/161, 3/103	-	Dif. la ID 4902

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.881,604 359.512,931	2	413.882,169 359.510,108	2.879
2	413.882,169 359.510,108	3	414.337,975 359.676,018	485.062
3	414.337,975 359.676,018	4	414.337,195 359.678,915	3.0
4	414.337,195 359.678,915	5	413.881,463 359.513,917	484.681
5	413.881,463 359.513,917	1	413.881,604 359.512,931	0.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.794 Masurata: 5.600	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2209, din 18/10/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

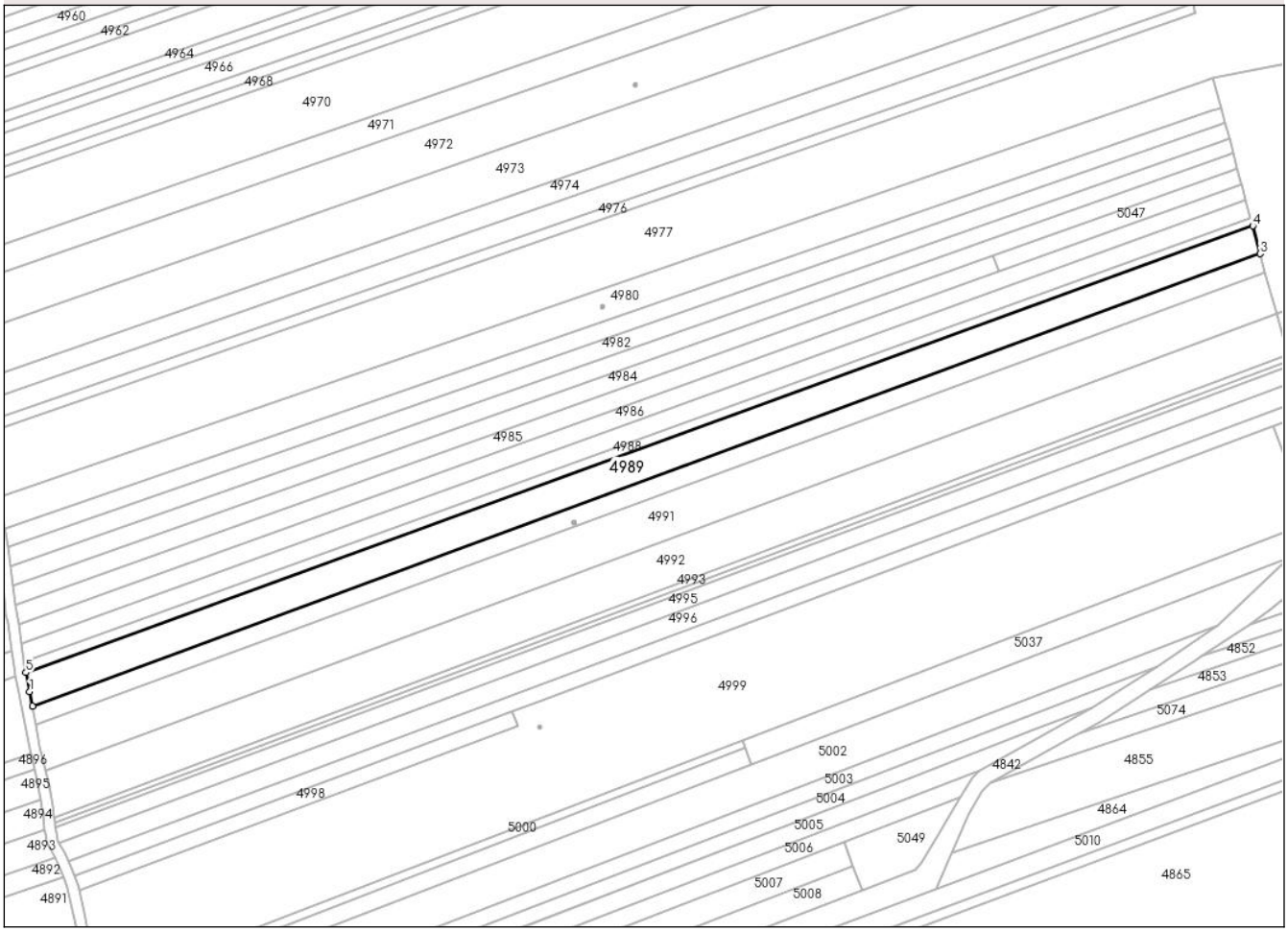
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.794 Masurata: 5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	105	3/162	-	Dif. la ID 4898

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.883,593 359.503,001	2	413.884,594 359.497,715	5.38
2	413.884,594 359.497,715	3	414.340,739 359.665,749	486.111
3	414.340,739 359.665,749	4	414.337,975 359.676,018	10.634
4	414.337,975 359.676,018	5	413.882,169 359.510,108	485.062
5	413.882,169 359.510,108	1	413.883,593 359.503,001	7.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.429	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1239, din 19/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

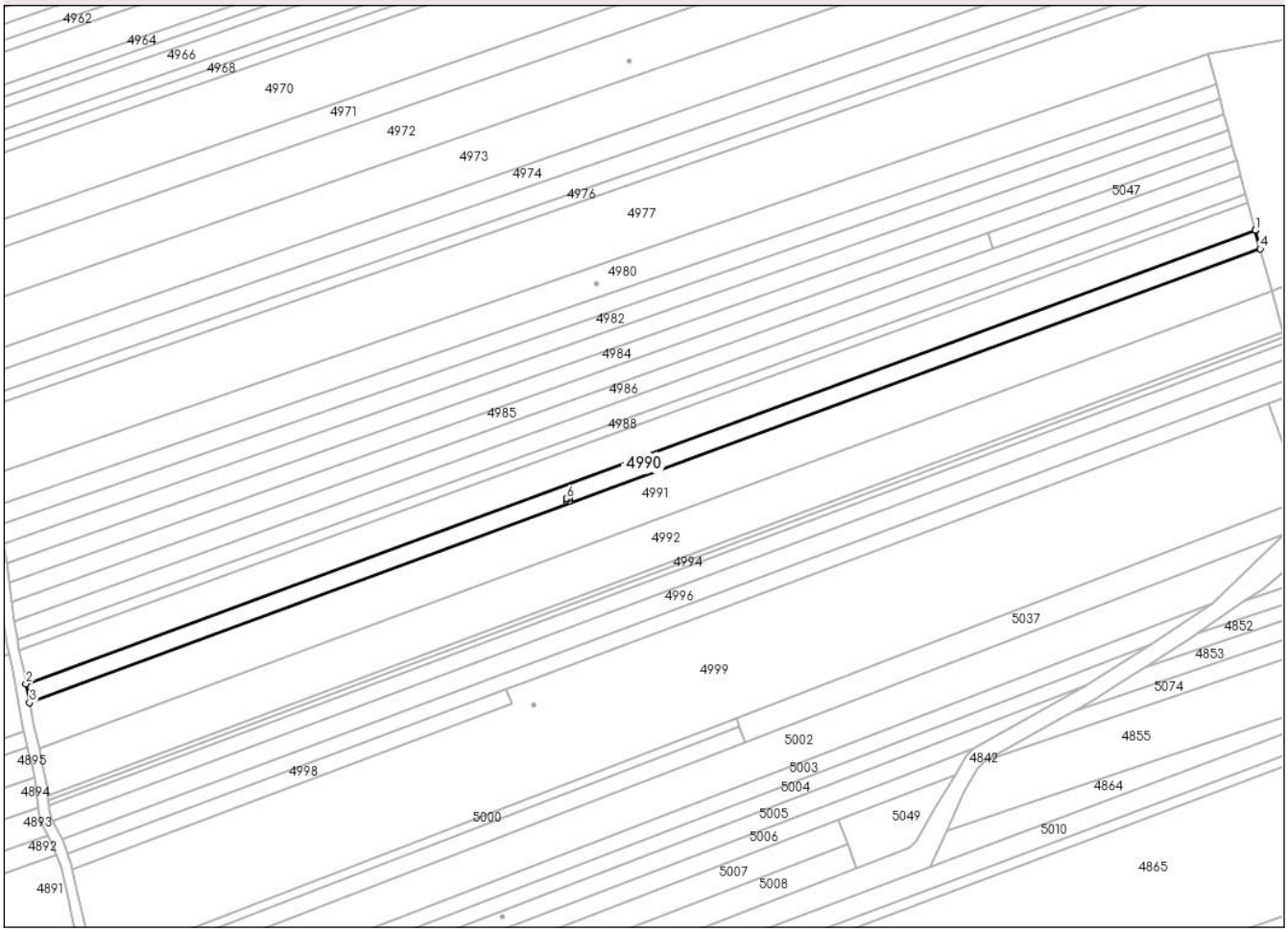
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.429	105	3/163/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.340,739 359.665,749	2	413.884,594 359.497,715	486.111
2	413.884,594 359.497,715	3	413.885,924 359.490,695	7.145
3	413.885,924 359.490,695	4	414.342,58 359.658,908	486.652
4	414.342,58 359.658,908	5	414.340,739 359.665,749	7.084
5	414.340,739 359.665,749	6	414.085,243 359.566,355	274.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.085,243 359.566,355	7	414.086,237 359.566,465	1.0
7	414.086,237 359.566,465	8	414.086,348 359.565,471	1.0
8	414.086,348 359.565,471	9	414.085,354 359.565,361	1.0
9	414.085,354 359.565,361	1	414.085,243 359.566,355	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”POARTA TARINI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.085	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.17492, din 07/01/2011 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

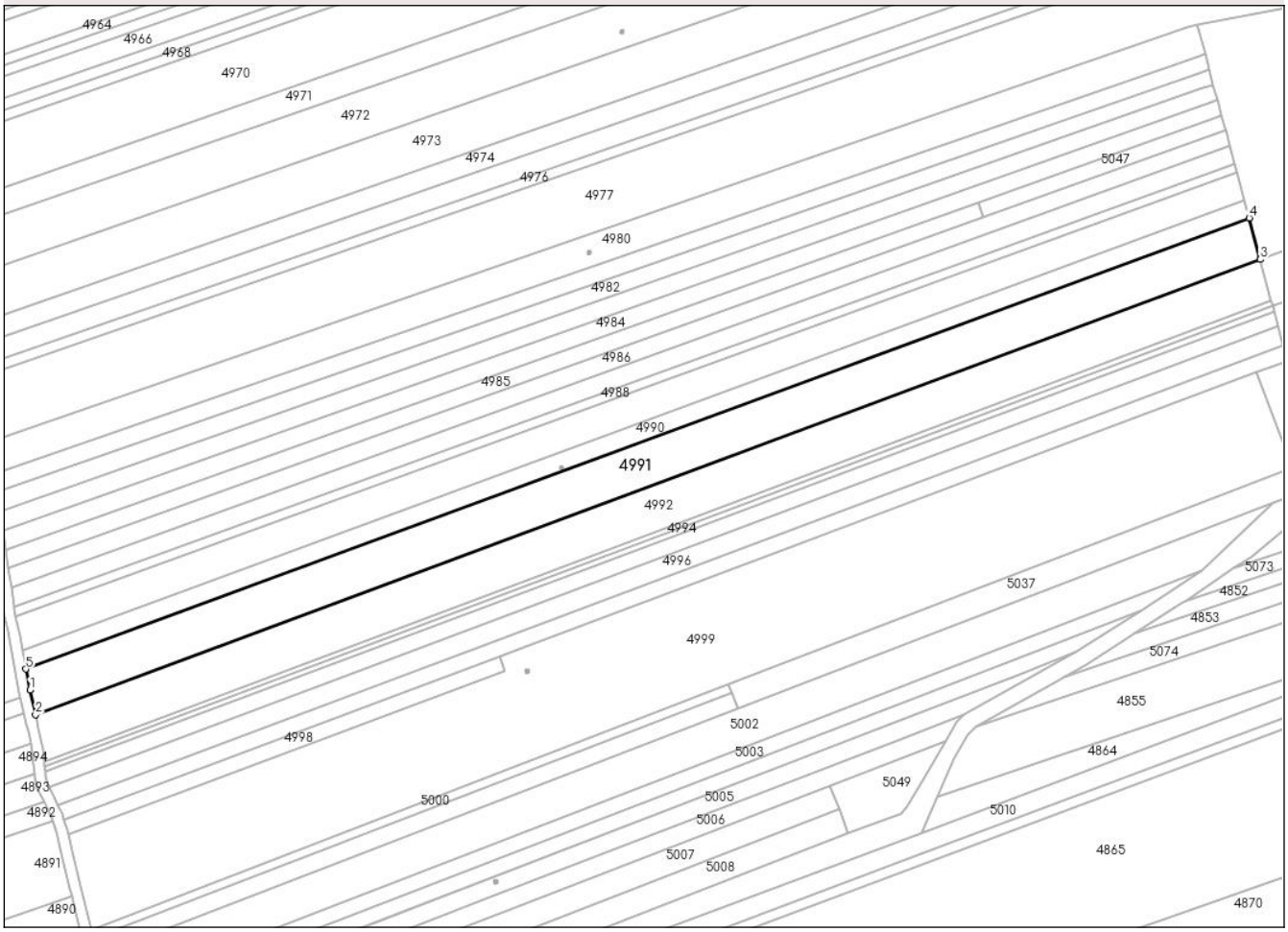
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.085	105	3/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.887,416 359.482,824	2	413.889,533 359.473,622	9.442
2	413.889,533 359.473,622	3	414.346,736 359.643,47	487.732
3	414.346,736 359.643,47	4	414.342,58 359.658,908	15.988
4	414.342,58 359.658,908	5	413.885,924 359.490,695	486.652
5	413.885,924 359.490,695	1	413.887,416 359.482,824	8.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”POARTA TARINI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.085	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1394, din 19/11/2002 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

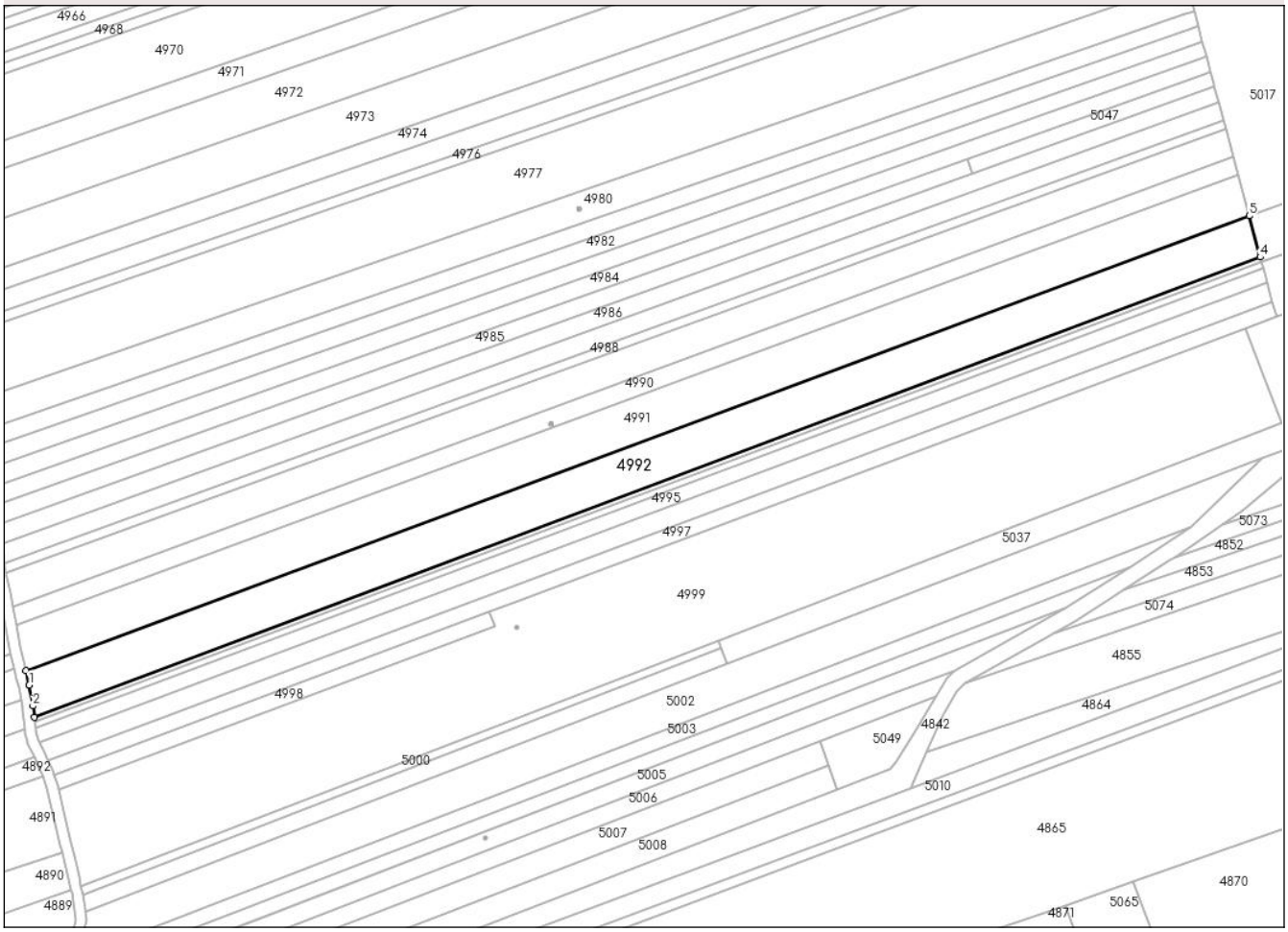
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.085	105	3/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.890,755 359.468,31	2	413.892,207 359.460,463	7.98
2	413.892,207 359.460,463	3	413.892,649 359.456,361	4.126
3	413.892,649 359.456,361	4	414.350,874 359.628,096	489.35
4	414.350,874 359.628,096	5	414.346,736 359.643,47	15.921
5	414.346,736 359.643,47	6	413.889,533 359.473,622	487.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.889,533 359.473,622	1	413.890,755 359.468,31	5.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1299, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLEA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

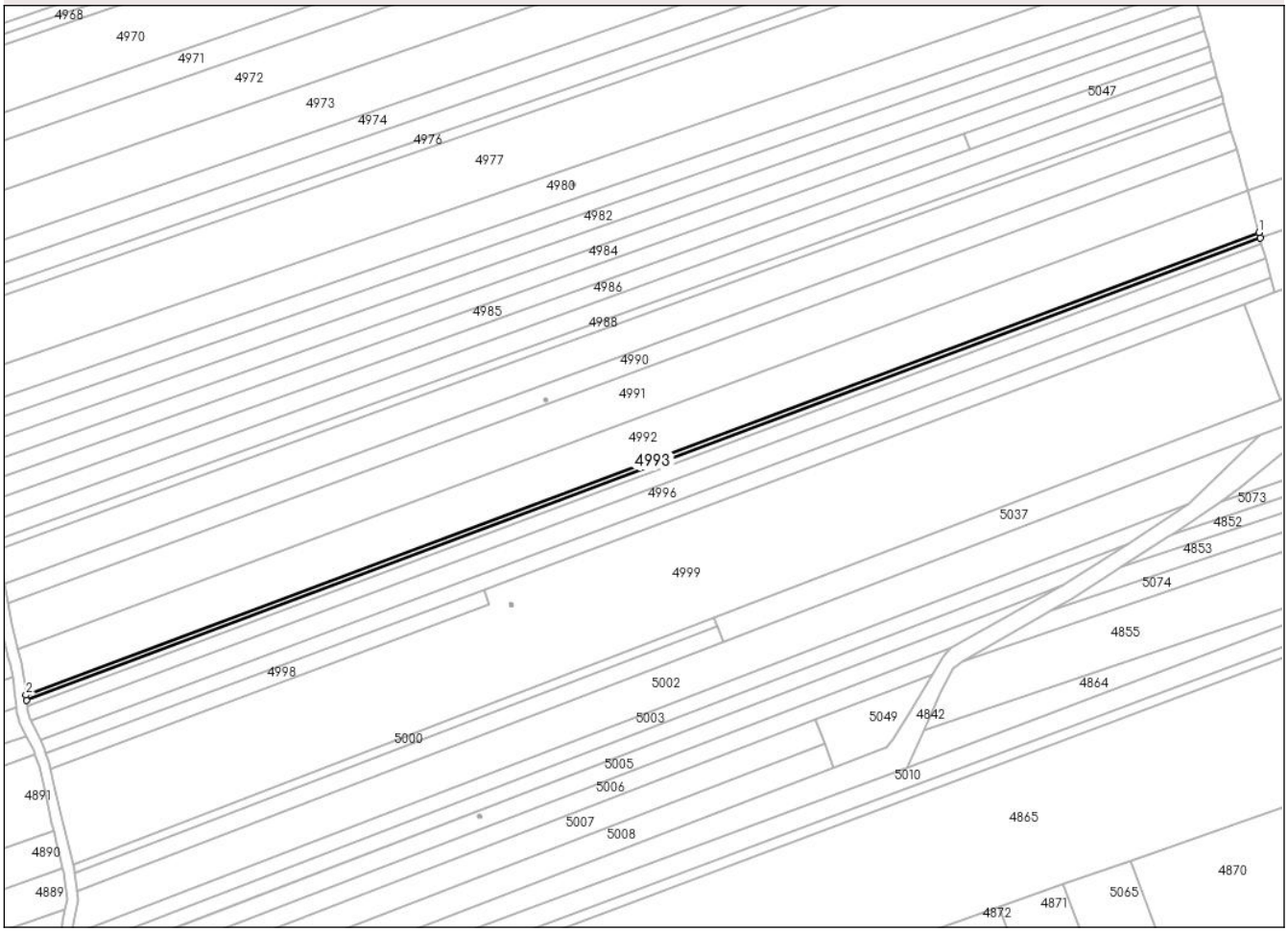
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	980	105	3/165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.350,874 359.628,096	2	413.892,649 359.456,361	489.35
2	413.892,649 359.456,361	3	413.892,872 359.454,398	1.976
3	413.892,872 359.454,398	4	414.351,419 359.626,07	489.629
4	414.351,419 359.626,07	1	414.350,874 359.628,096	2.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.707/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRUCIU NICOLAE** 2) **CĂPRUCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

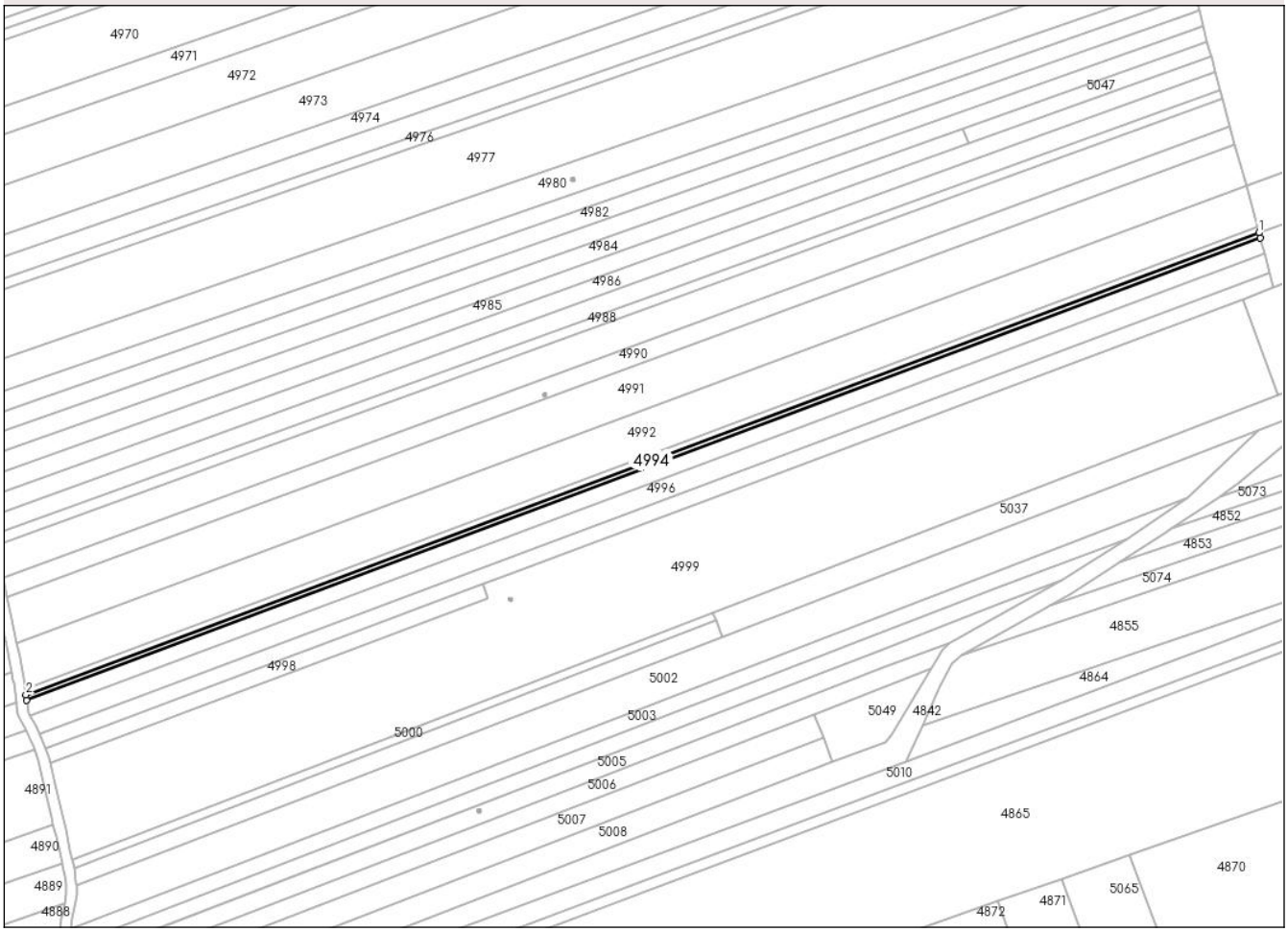
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	980	105	3/166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.351,419 359.626,07	2	413.892,872 359.454,398	489.629
2	413.892,872 359.454,398	3	413.893,127 359.452,447	1.968
3	413.893,127 359.452,447	4	414.351,964 359.624,047	489.875
4	414.351,964 359.624,047	1	414.351,419 359.626,07	2.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 980 Masurata: 2.819	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1300, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRUCIU C-TIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

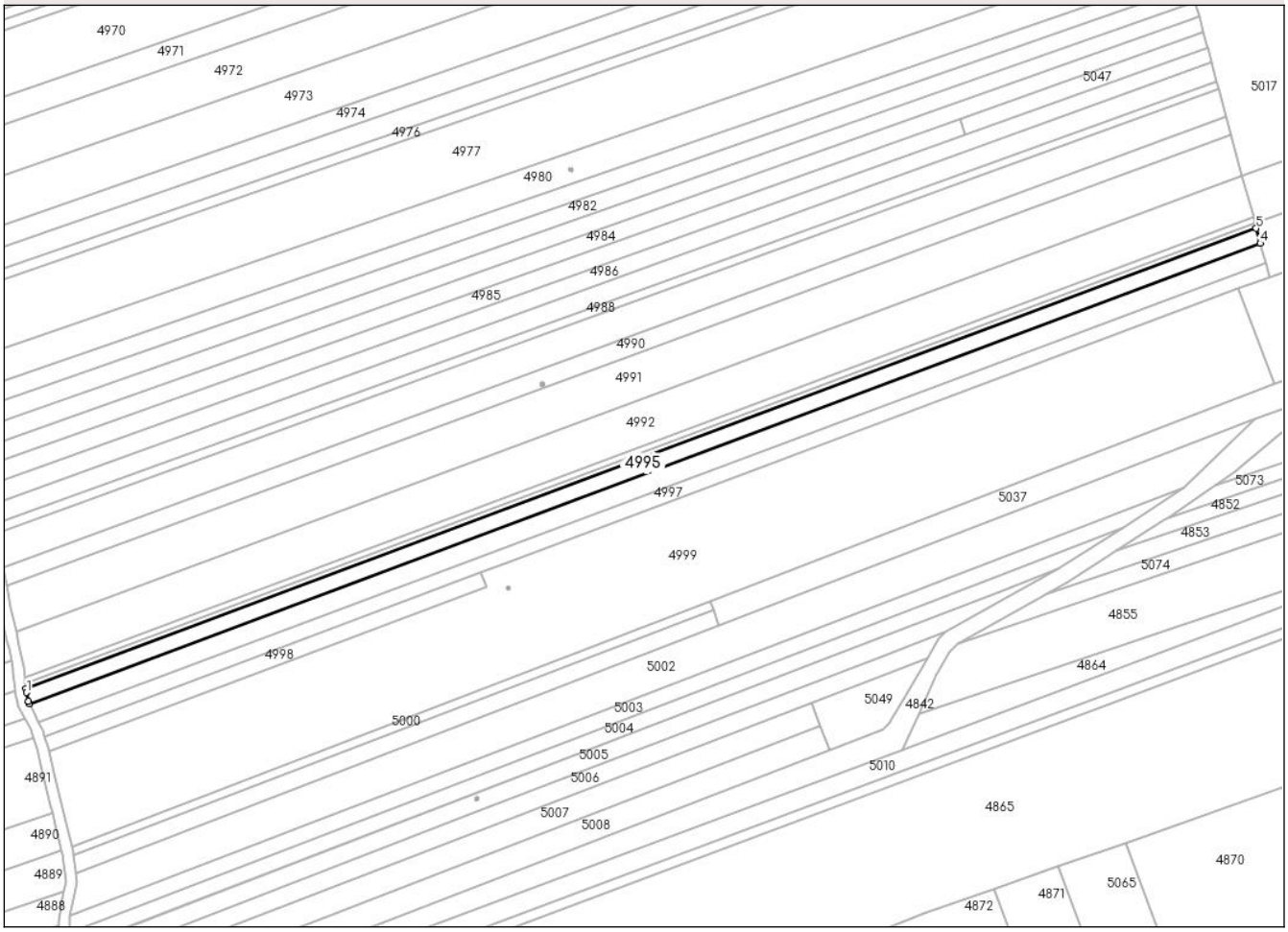
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 980 Masurata: 2.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.819	105	3/166/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.893,32 359.450,965	2	413.894,054 359.447,735	3.312
2	413.894,054 359.447,735	3	413.894,535 359.446,832	1.023
3	413.894,535 359.446,832	4	414.353,466 359.618,467	489.976
4	414.353,466 359.618,467	5	414.351,964 359.624,047	5.779
5	414.351,964 359.624,047	6	413.893,127 359.452,447	489.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.893,127 359.452,447	1	413.893,32 359.450,965	1.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct 'Poarta țărn'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36008	3.675	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81926 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 3421, din 11/10/2022 emis de N.P. Doina Faurar (Contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

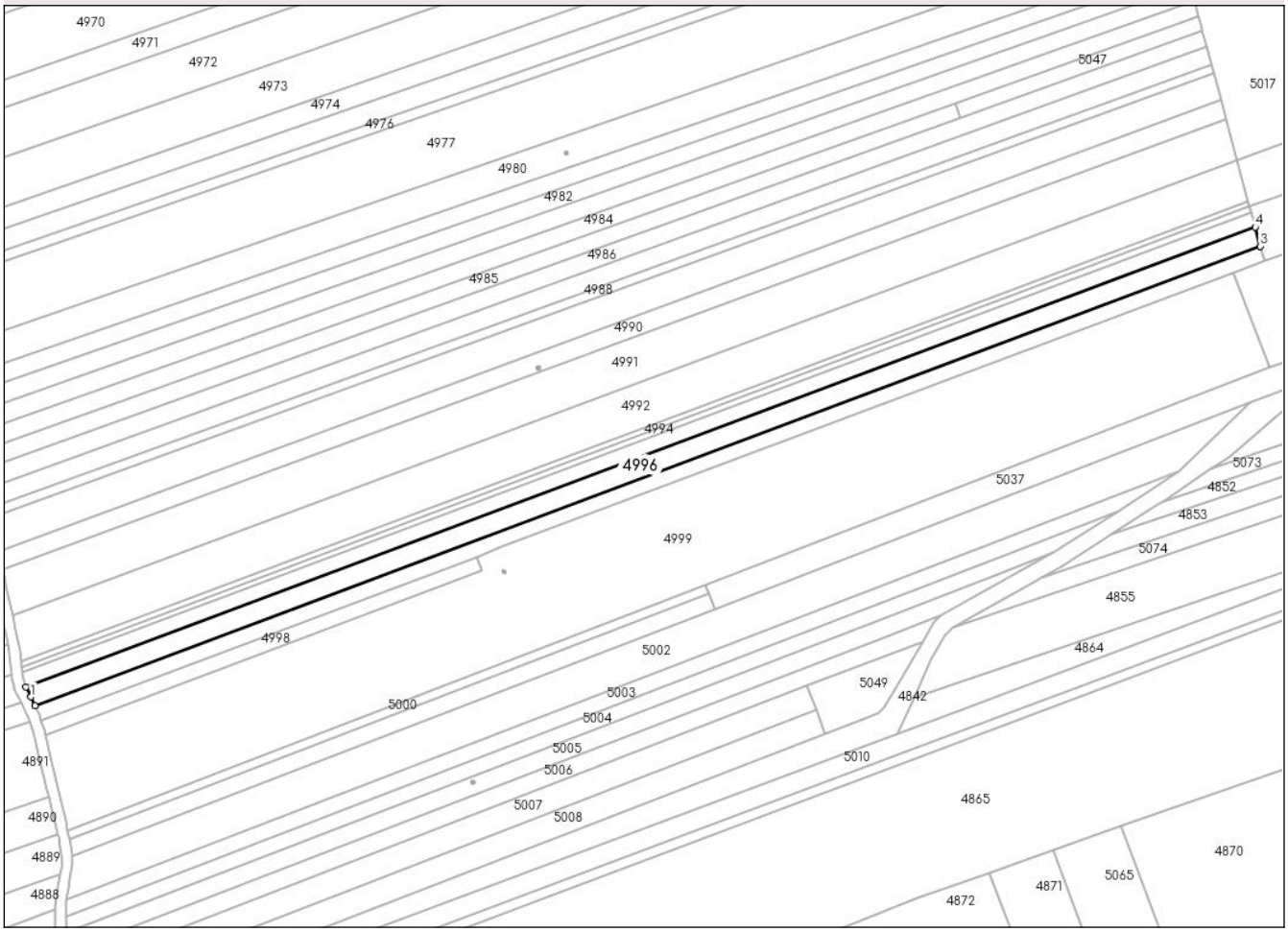
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36008	3.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.675	105	3/167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.896,445 359.443,245	2	413.897,944 359.439,921	3.646
2	413.897,944 359.439,921	3	414.355,387 359.611,329	488.503
3	414.355,387 359.611,329	4	414.353,466 359.618,467	7.392
4	414.353,466 359.618,467	5	413.894,535 359.446,832	489.976
5	413.894,535 359.446,832	1	413.896,445 359.443,245	4.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1301, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.276/16.02.1994);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDOC CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

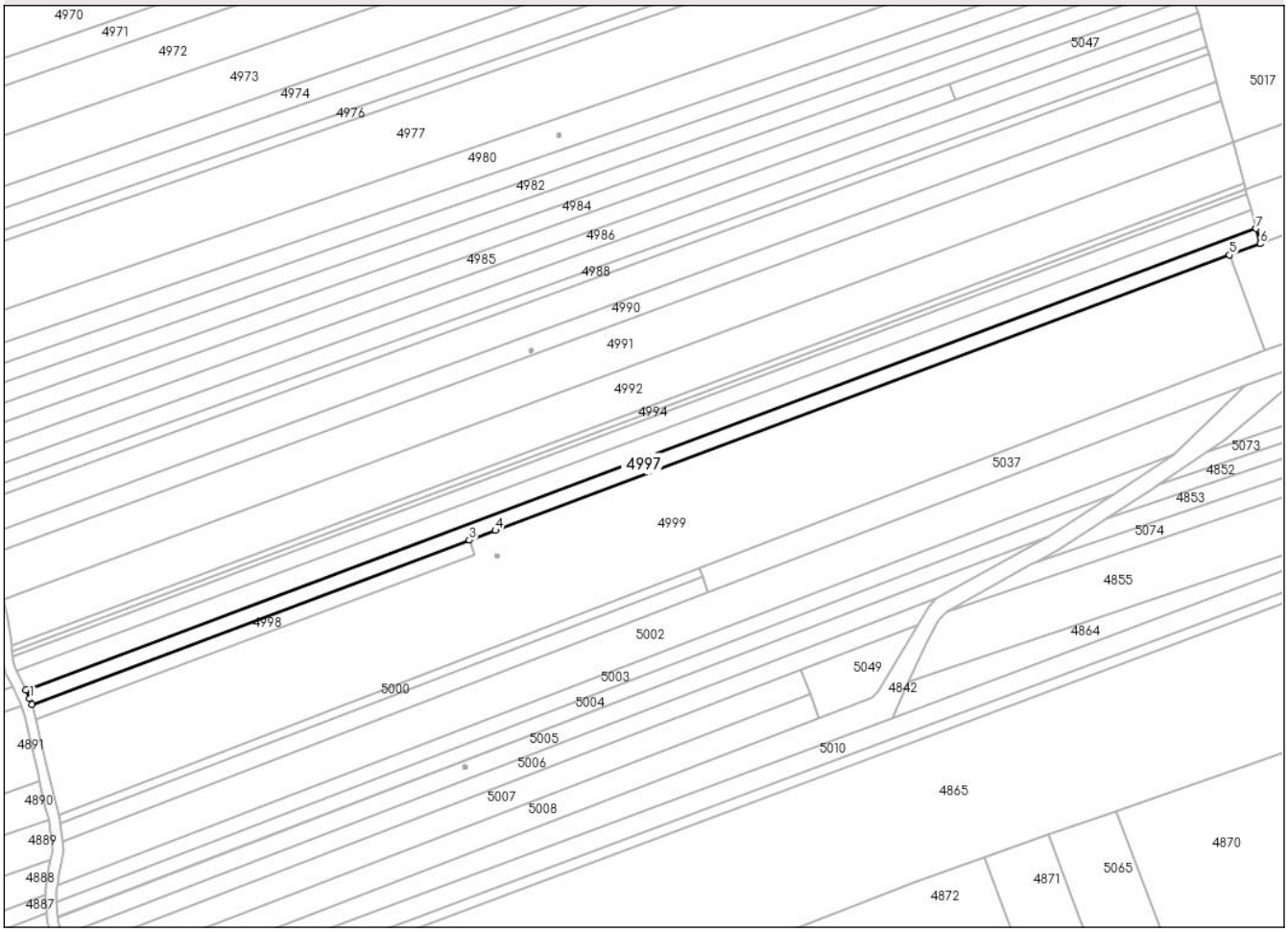
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	105	3/168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.899,406 359.436,68	2	413.900,132 359.434,597	2.206
2	413.900,132 359.434,597	3	414.062,795 359.495,561	173.712
3	414.062,795 359.495,561	4	414.072,535 359.499,211	10.401
4	414.072,535 359.499,211	5	414.345,452 359.601,497	291.455
5	414.345,452 359.601,497	6	414.356,897 359.605,722	12.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.356,897 359.605,722	7	414.355,387 359.611,329	5.807
7	414.355,387 359.611,329	8	413.897,944 359.439,921	488.503
8	413.897,944 359.439,921	1	413.899,406 359.436,68	3.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.134, din 26/06/2020 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE ANCA-MIHAELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCIOIU ADRIAN-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

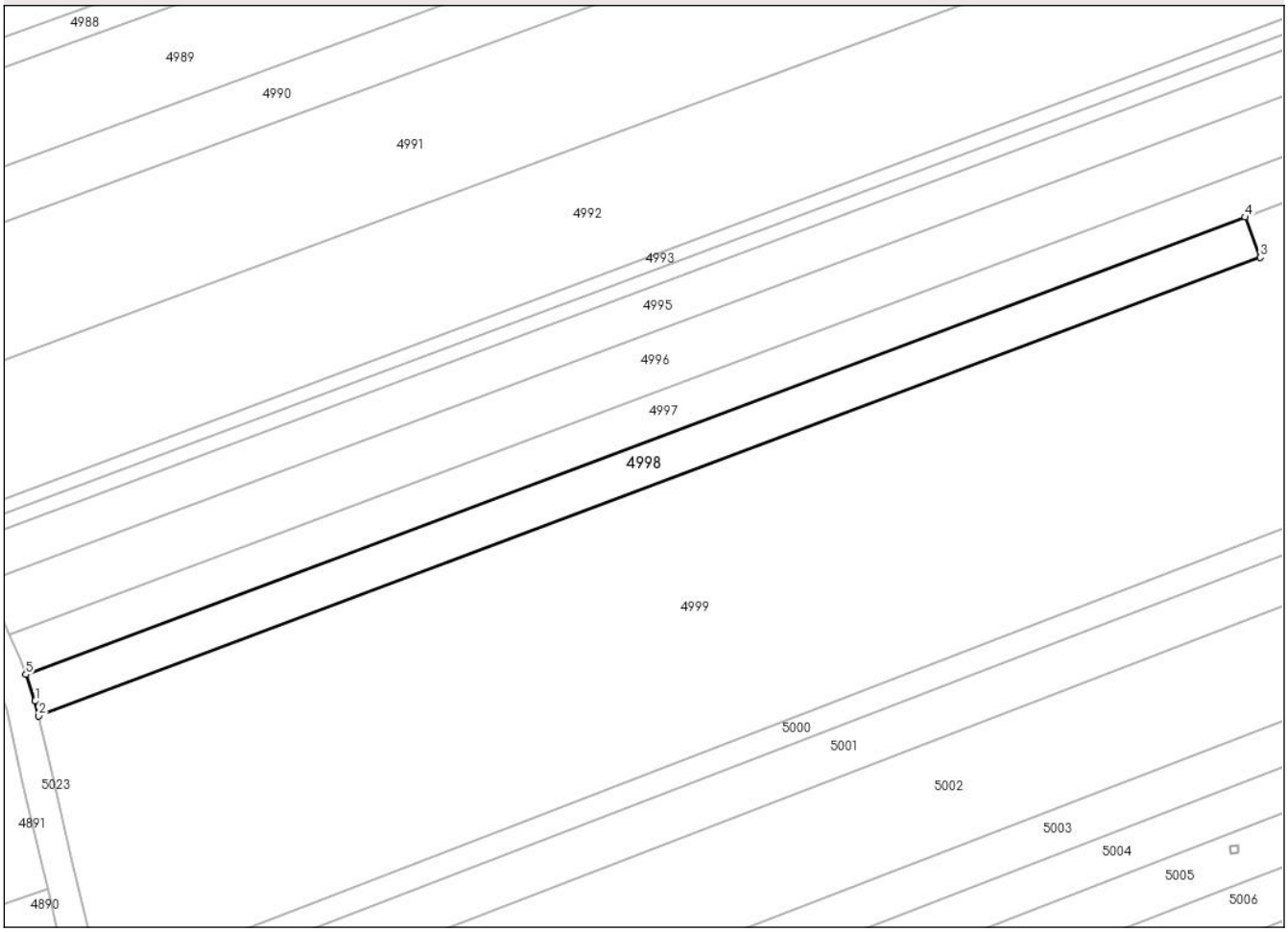
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	105	3/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.901,369 359.431,046	2	413.901,814 359.429,083	2.013
2	413.901,814 359.429,083	3	414.064,814 359.490,173	174.072
3	414.064,814 359.490,173	4	414.062,795 359.495,561	5.754
4	414.062,795 359.495,561	5	413.900,132 359.434,597	173.712
5	413.900,132 359.434,597	1	413.901,369 359.431,046	3.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”POARTA TARINII”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 24.000 Masurata: 18.129	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.87, din 02/06/2003 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

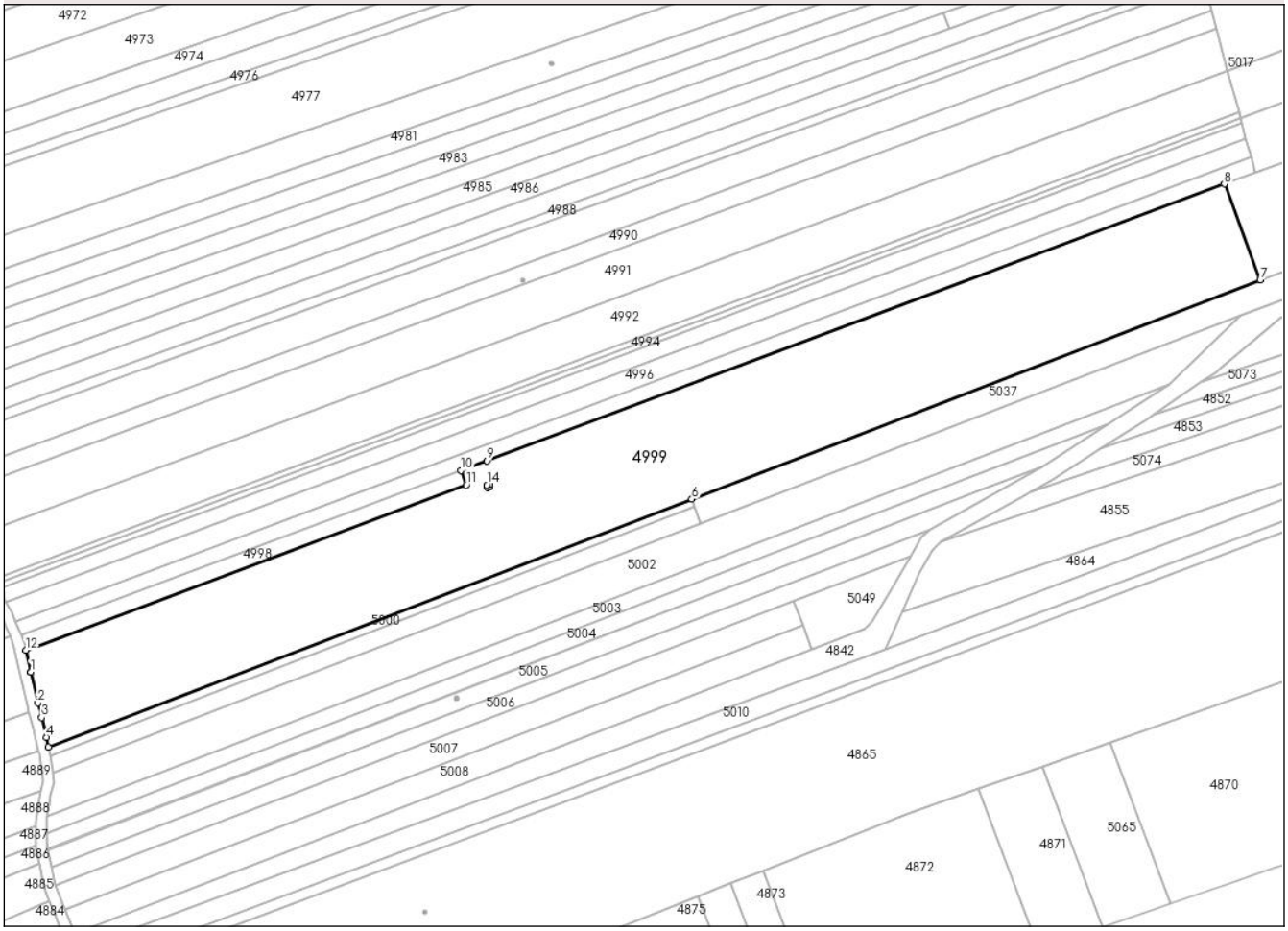
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 24.000 Masurata: 18.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.129	105	3/111, 3/170	-	Dif. la ID 4891

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.903,643 359.421,014	2	413.906,252 359.409,6	11.708
2	413.906,252 359.409,6	3	413.907,618 359.404,262	5.51
3	413.907,618 359.404,262	4	413.909,341 359.396,895	7.566
4	413.909,341 359.396,895	5	413.910,195 359.393,363	3.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.910,195 359.393,363	6	414.148,327 359.485,001	255.156
6	414.148,327 359.485,001	7	414.358,763 359.565,981	225.48
7	414.358,763 359.565,981	8	414.345,452 359.601,497	37.928
8	414.345,452 359.601,497	9	414.072,535 359.499,211	291.455
9	414.072,535 359.499,211	10	414.062,795 359.495,561	10.401
10	414.062,795 359.495,561	11	414.064,814 359.490,173	5.754
11	414.064,814 359.490,173	12	413.901,814 359.429,083	174.072
12	413.901,814 359.429,083	13	413.903,643 359.421,014	8.274
13	413.903,643 359.421,014	14	414.072,524 359.490,26	182.526
14	414.072,524 359.490,26	15	414.073,517 359.490,371	0.999
15	414.073,517 359.490,371	16	414.073,628 359.489,377	1.0
16	414.073,628 359.489,377	17	414.072,634 359.489,267	1.0
17	414.072,634 359.489,267	1	414.072,524 359.490,26	0.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.880/46587, din 15/10/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

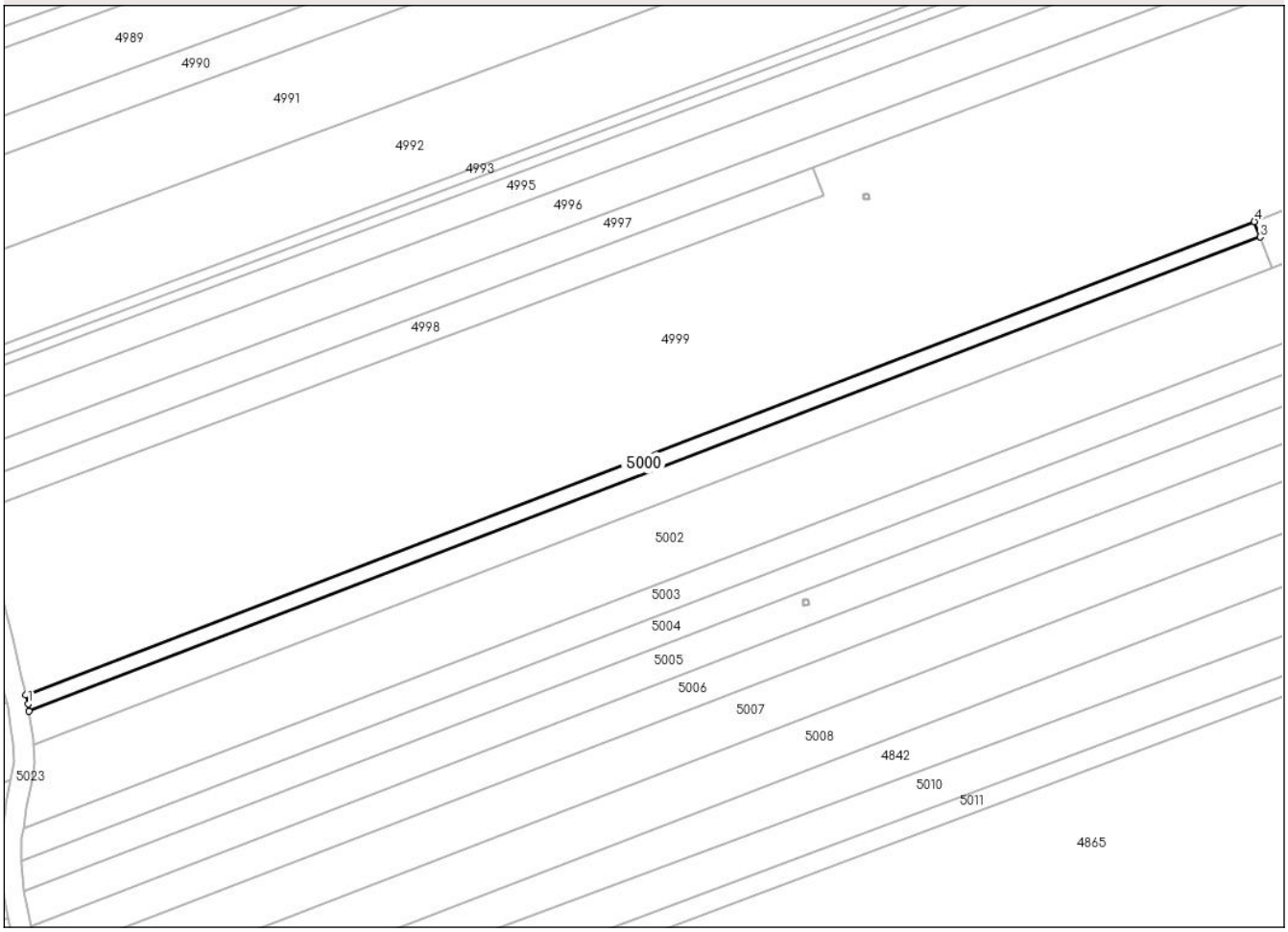
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	815	105	3/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.910,612 359.391,636	2	413.910,817 359.390,183	1.467
2	413.910,817 359.390,183	3	414.149,447 359.482,013	255.689
3	414.149,447 359.482,013	4	414.148,327 359.485,001	3.191
4	414.148,327 359.485,001	5	413.910,195 359.393,363	255.156
5	413.910,195 359.393,363	1	413.910,612 359.391,636	1.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”GRAJDURI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.631	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.604/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

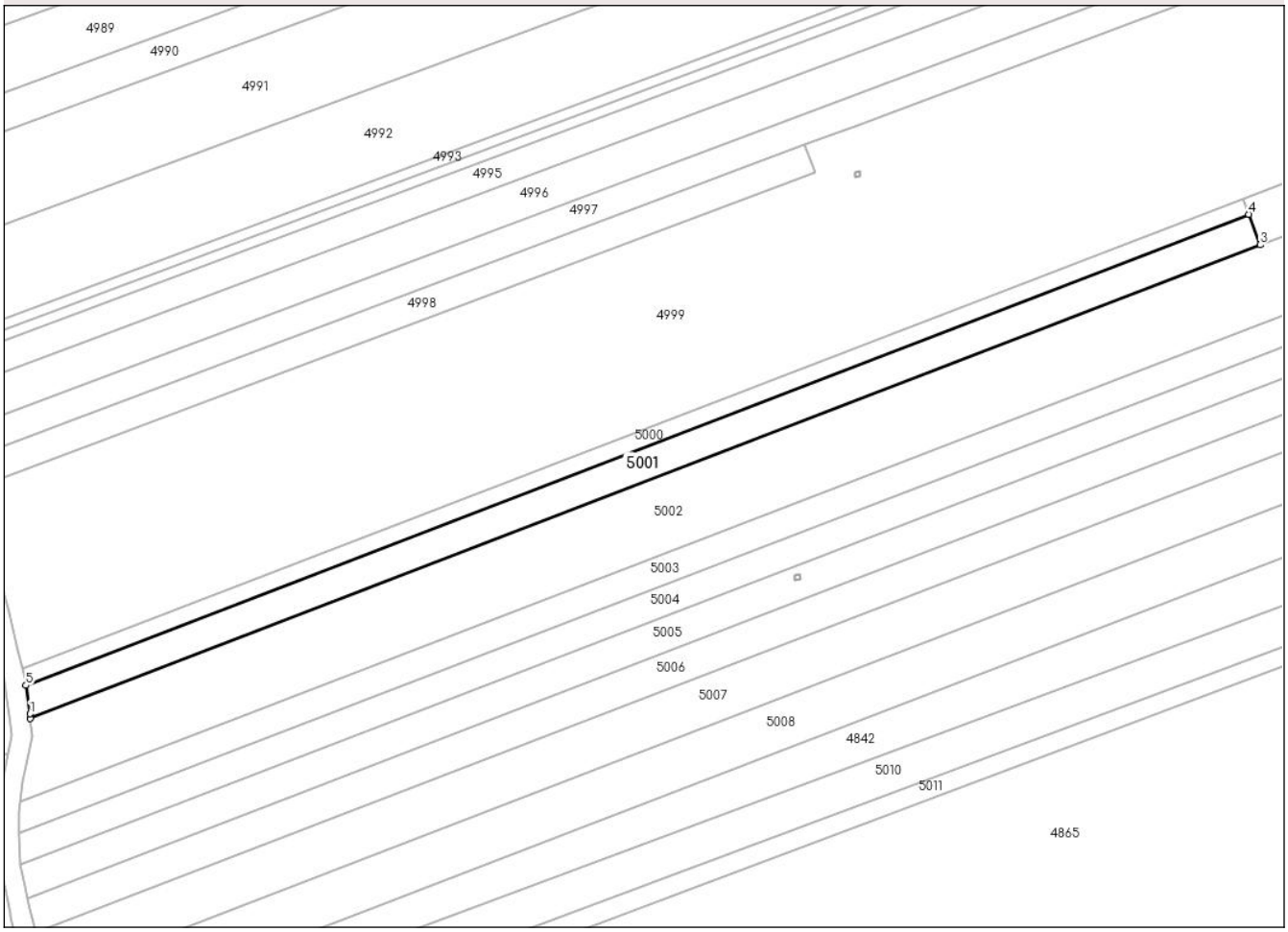
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.631	105	3/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.911,596 359.384,643	2	413.911,686 359.383,702	0.945
2	413.911,686 359.383,702	3	414.151,68 359.476,056	257.151
3	414.151,68 359.476,056	4	414.149,447 359.482,013	6.362
4	414.149,447 359.482,013	5	413.910,817 359.390,183	255.689
5	413.910,817 359.390,183	1	413.911,596 359.384,643	5.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LA POD”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.315 Masurata: 6.567	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1238/28706, din 08/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA CONSTANTIN** 3) **PREDA MARIA** 4) **PREDA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

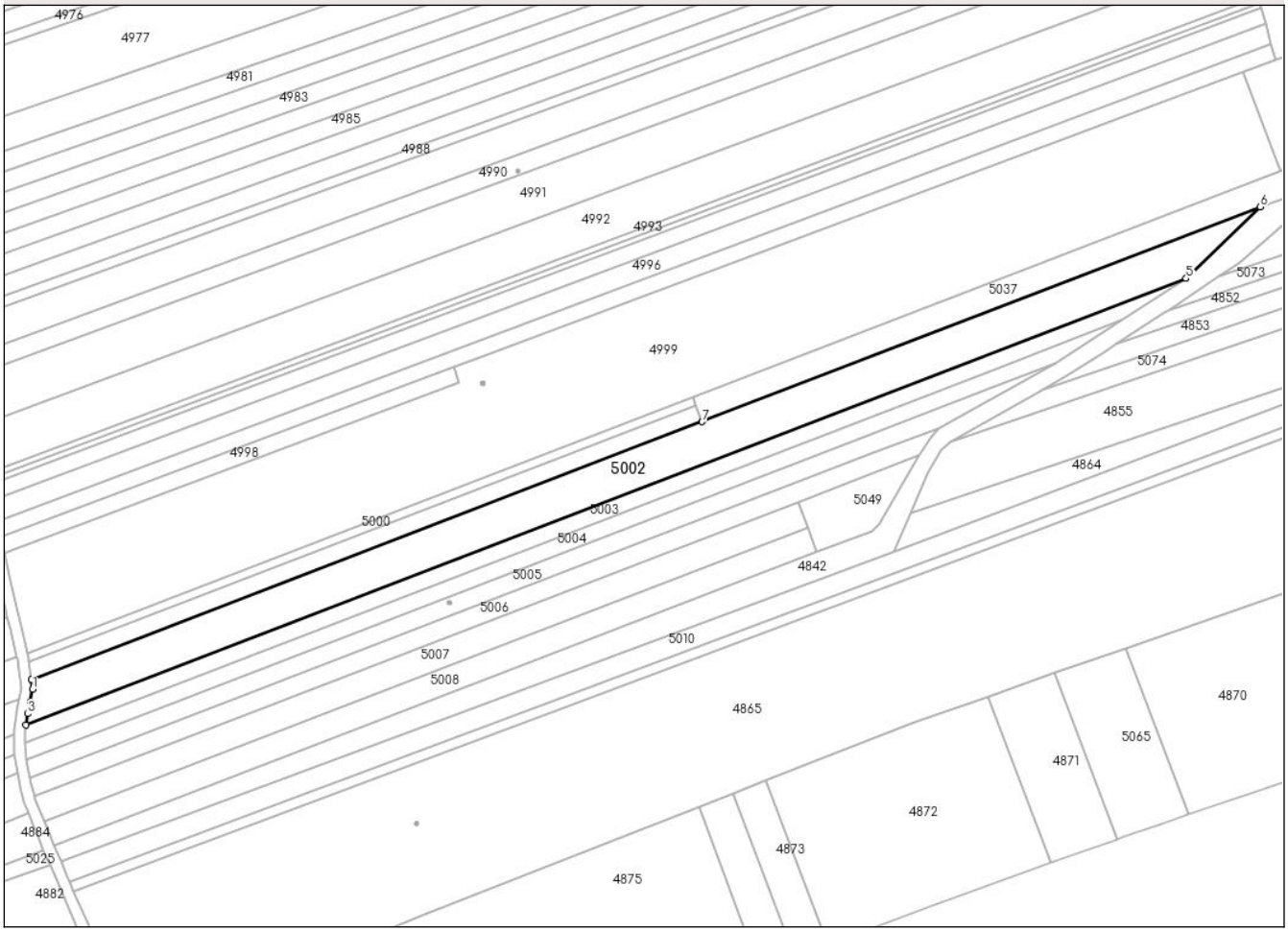
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.315 Masurata: 6.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.567	105	3/113, 3/172	-	Dif. la ID 4850 si ID 4889

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.912,01 359.380,302	2	413.911,093 359.375,719	4.674
2	413.911,093 359.375,719	3	413.910,246 359.371,582	4.223
3	413.910,246 359.371,582	4	413.909,679 359.367,559	4.063
4	413.909,679 359.367,559	5	414.324,997 359.527,382	445.008
5	414.324,997 359.527,382	6	414.351,494 359.552,949	36.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.351,494 359.552,949	7	414.151,68 359.476,056	214.099
7	414.151,68 359.476,056	8	413.911,686 359.383,702	257.151
8	413.911,686 359.383,702	1	413.912,01 359.380,302	3.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.020 Masurata: 2.488	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.54, din 01/08/2003 emis de BNP MARIN ANDRECA ALEXANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDA LIDIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA GRIGORE-MIHAIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADUCAN MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

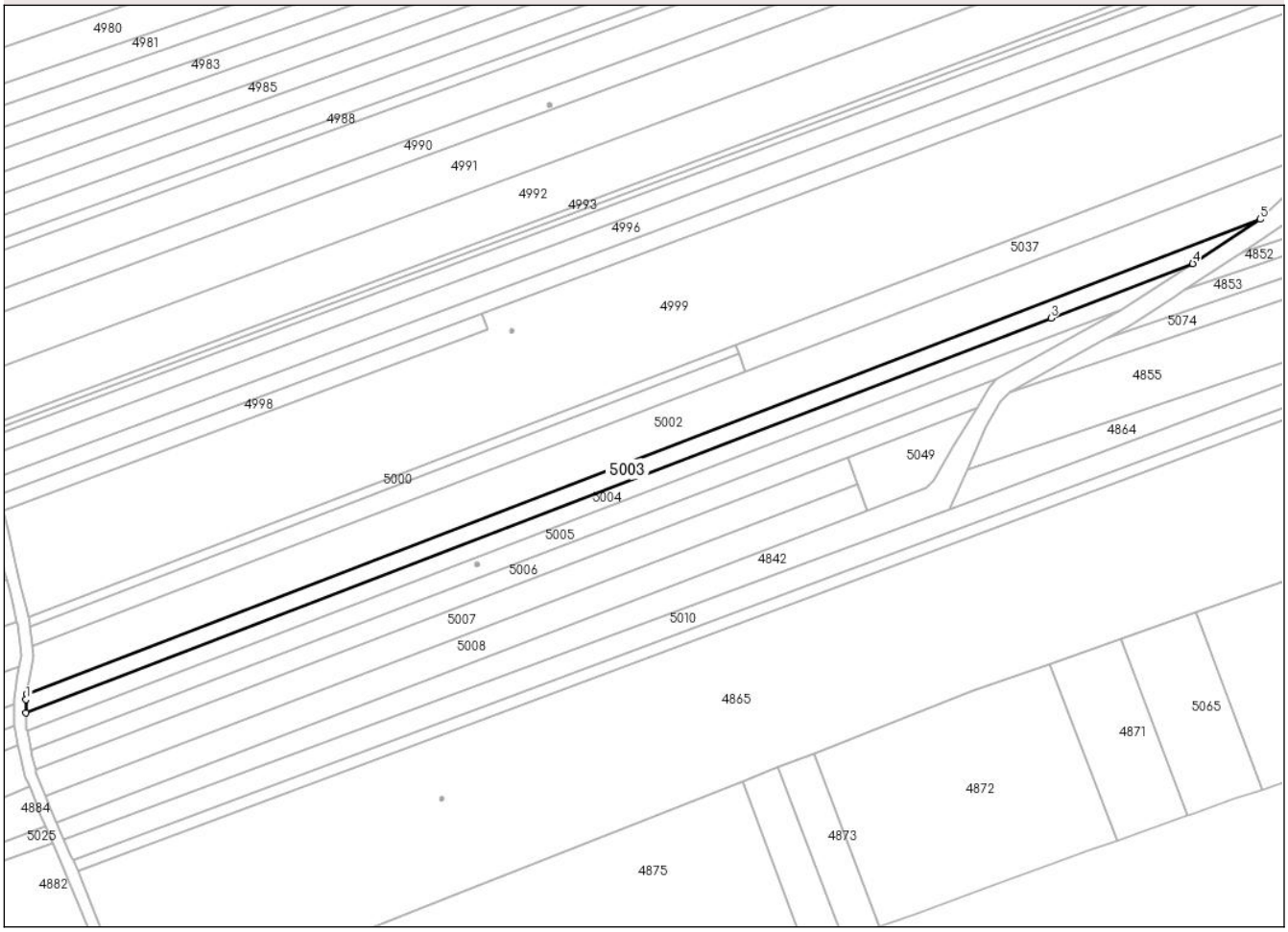
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.020 Masurata: 2.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.488	105	3/173, 1503/1	-	Dif.la ID 4851 si ID 5073

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.909,415 359.365,682	2	413.909,415 359.361,302	4.38
2	413.909,415 359.361,302	3	414.254,514 359.494,104	369.77
3	414.254,514 359.494,104	4	414.302,277 359.512,484	51.177
4	414.302,277 359.512,484	5	414.324,997 359.527,382	27.169
5	414.324,997 359.527,382	6	413.909,679 359.367,559	445.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.909,679 359.367,559	1	413.909,415 359.365,682	1.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LANGA TRAIAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.020 Masurata: 2.343	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.378/42733, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ION** 2) **STAN ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

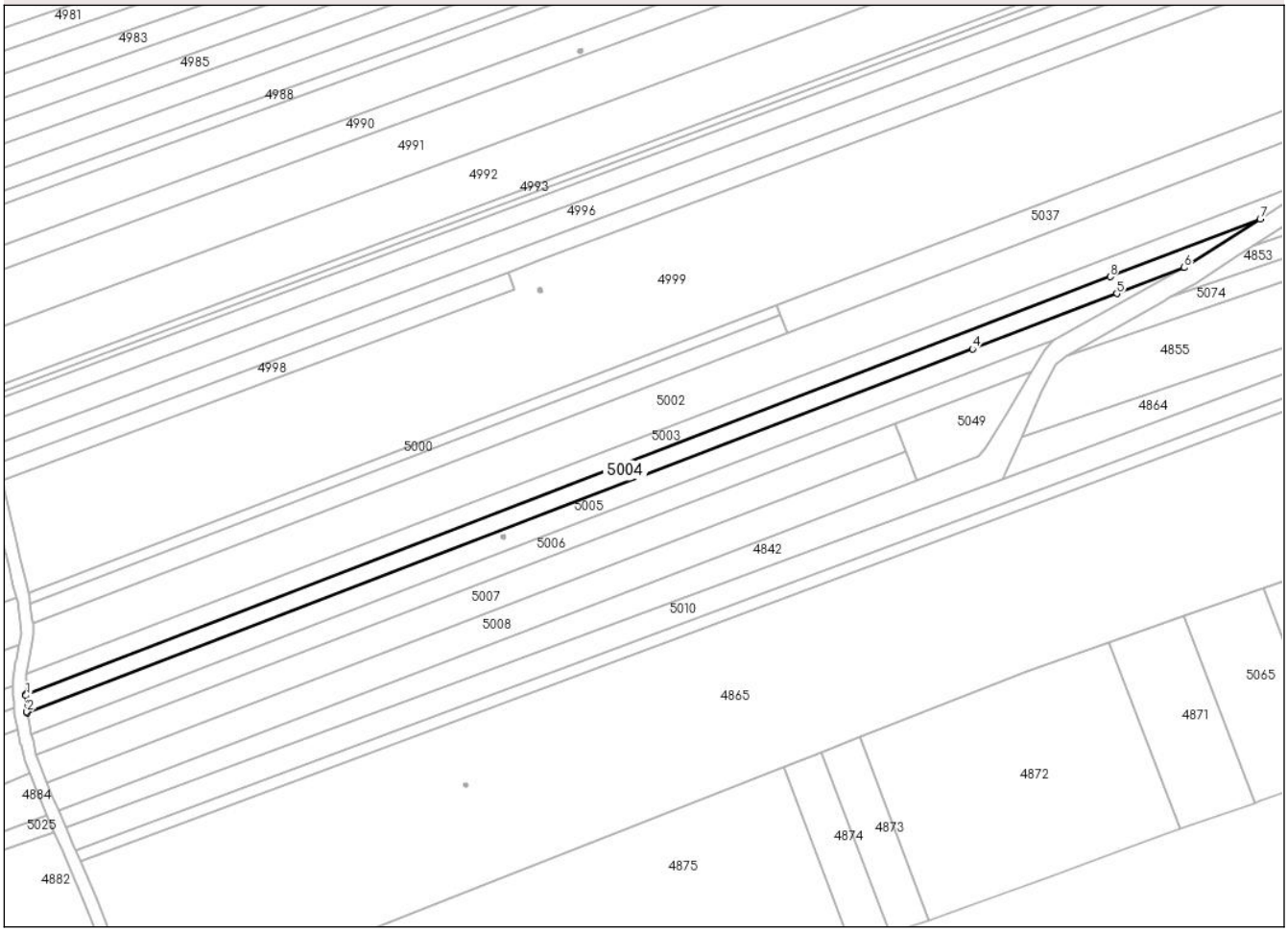
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.020 Masurata: 2.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.343	105	3/174, 5	-	Dif. la ID 4852

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.909,415 359.360,826	2	413.909,703 359.355,637	5.197
2	413.909,703 359.355,637	3	413.909,778 359.355,287	0.358
3	413.909,778 359.355,287	4	414.210,693 359.471,086	322.427
4	414.210,693 359.471,086	5	414.256,64 359.488,767	49.232
5	414.256,64 359.488,767	6	414.278,099 359.497,025	22.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.278,099 359.497,025	7	414.302,277 359.512,484	28.698
7	414.302,277 359.512,484	8	414.254,514 359.494,104	51.177
8	414.254,514 359.494,104	9	413.909,415 359.361,302	369.77
9	413.909,415 359.361,302	1	413.909,415 359.360,826	0.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”LANGA TRAIAN”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.810 Masurata: 2.488	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.1503, din 25/06/1999 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU CONSTANTA** 2) **DIACONESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

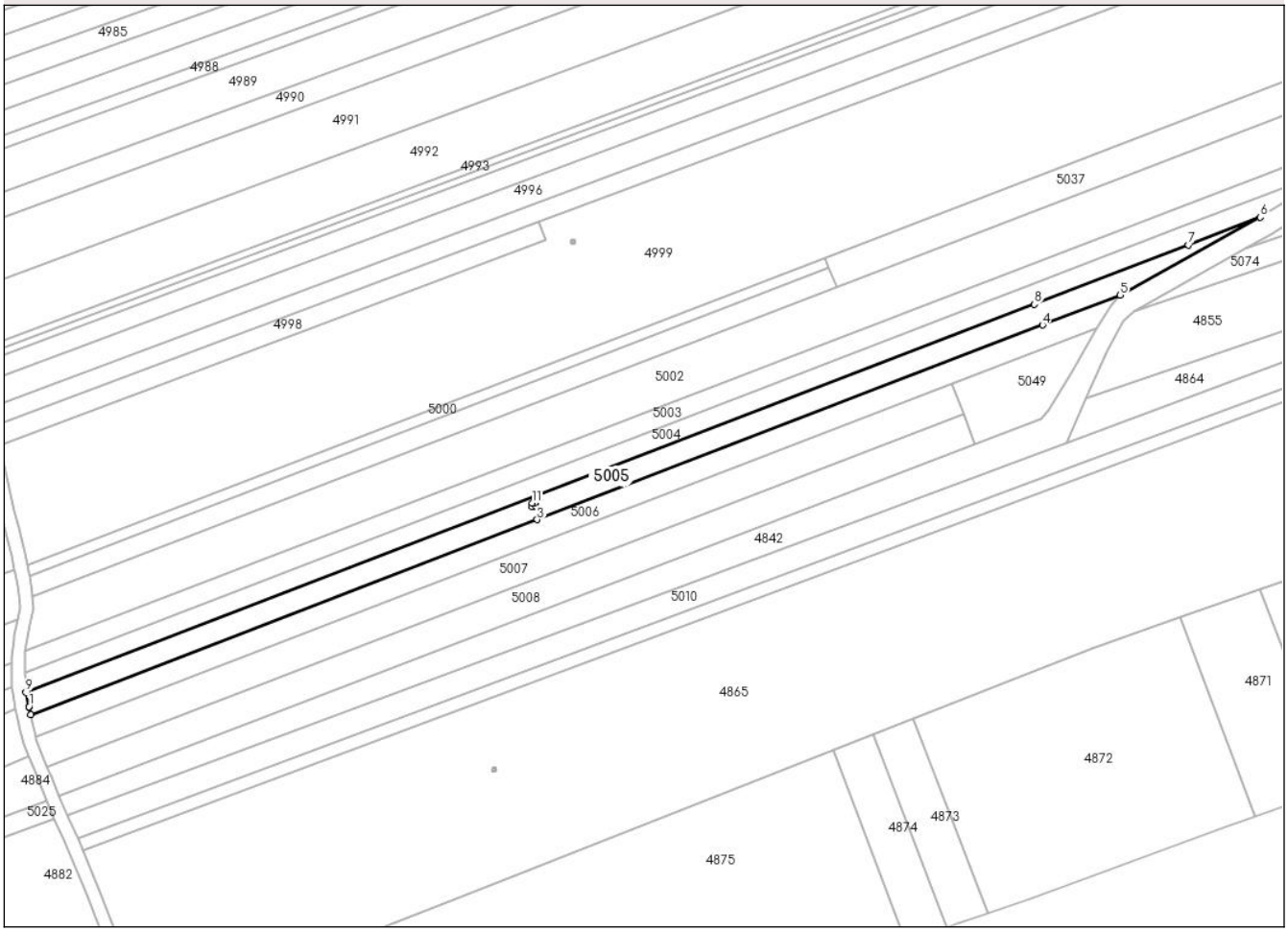
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.810 Masurata: 2.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.488	105	3/175, 4	-	Dif. la ID 4853

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.910,689 359.351,004	2	413.911,179 359.348,648	2.406
2	413.911,179 359.348,648	3	414.062,36 359.406,825	161.988
3	414.062,36 359.406,825	4	414.213,172 359.464,861	161.593
4	414.213,172 359.464,861	5	414.236,313 359.473,766	24.795
5	414.236,313 359.473,766	6	414.278,099 359.497,025	47.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.278,099 359.497,025	7	414.256,64 359.488,767	22.993
7	414.256,64 359.488,767	8	414.210,693 359.471,086	49.232
8	414.210,693 359.471,086	9	413.909,778 359.355,287	322.427
9	413.909,778 359.355,287	10	413.910,689 359.351,004	4.379
10	413.910,689 359.351,004	11	414.060,807 359.411,739	161.939
11	414.060,807 359.411,739	12	414.061,801 359.411,85	1.0
12	414.061,801 359.411,85	13	414.061,911 359.410,856	1.0
13	414.061,911 359.410,856	14	414.060,917 359.410,745	1.0
14	414.060,917 359.410,745	1	414.060,807 359.411,739	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.260/28762, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IATCOVSKI IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

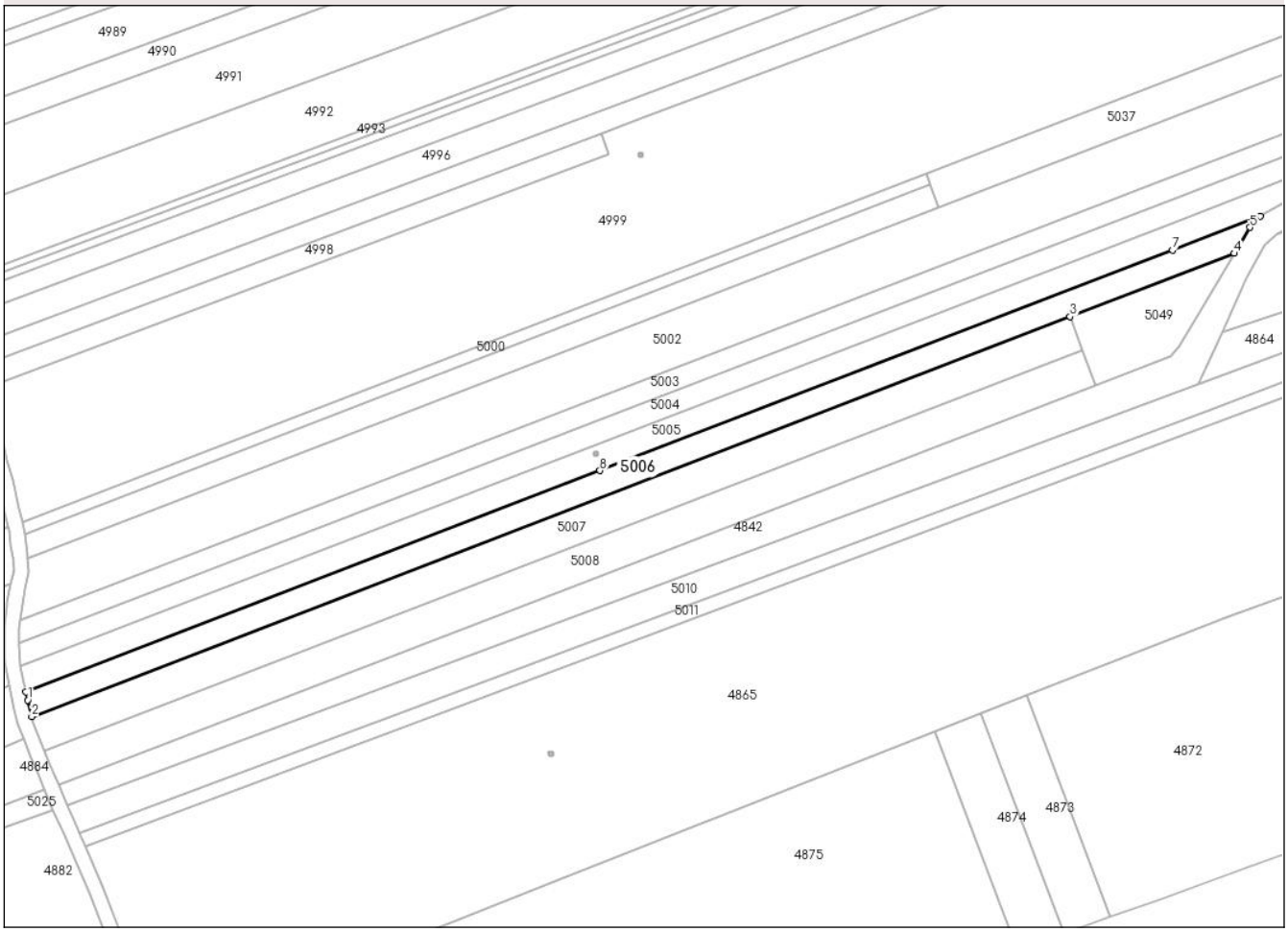
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	105	3/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.911,64 359.346,431	2	413.912,699 359.342,057	4.5
2	413.912,699 359.342,057	3	414.186,203 359.447,307	293.056
3	414.186,203 359.447,307	4	414.229,497 359.463,967	46.389
4	414.229,497 359.463,967	5	414.233,581 359.470,846	8.0
5	414.233,581 359.470,846	6	414.236,313 359.473,766	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.236,313 359.473,766	7	414.213,172 359.464,861	24.795
7	414.213,172 359.464,861	8	414.062,36 359.406,825	161.593
8	414.062,36 359.406,825	9	413.911,179 359.348,648	161.988
9	413.911,179 359.348,648	1	413.911,64 359.346,431	2.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct.'Grajduri'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36921	2.800	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103630 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 73, din 18/07/2022 emis de NP Purdescu Emil (act administrativ nr 711/46106 din 02.09.1997, emis de Comisia judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **MIHAI FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **MILEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

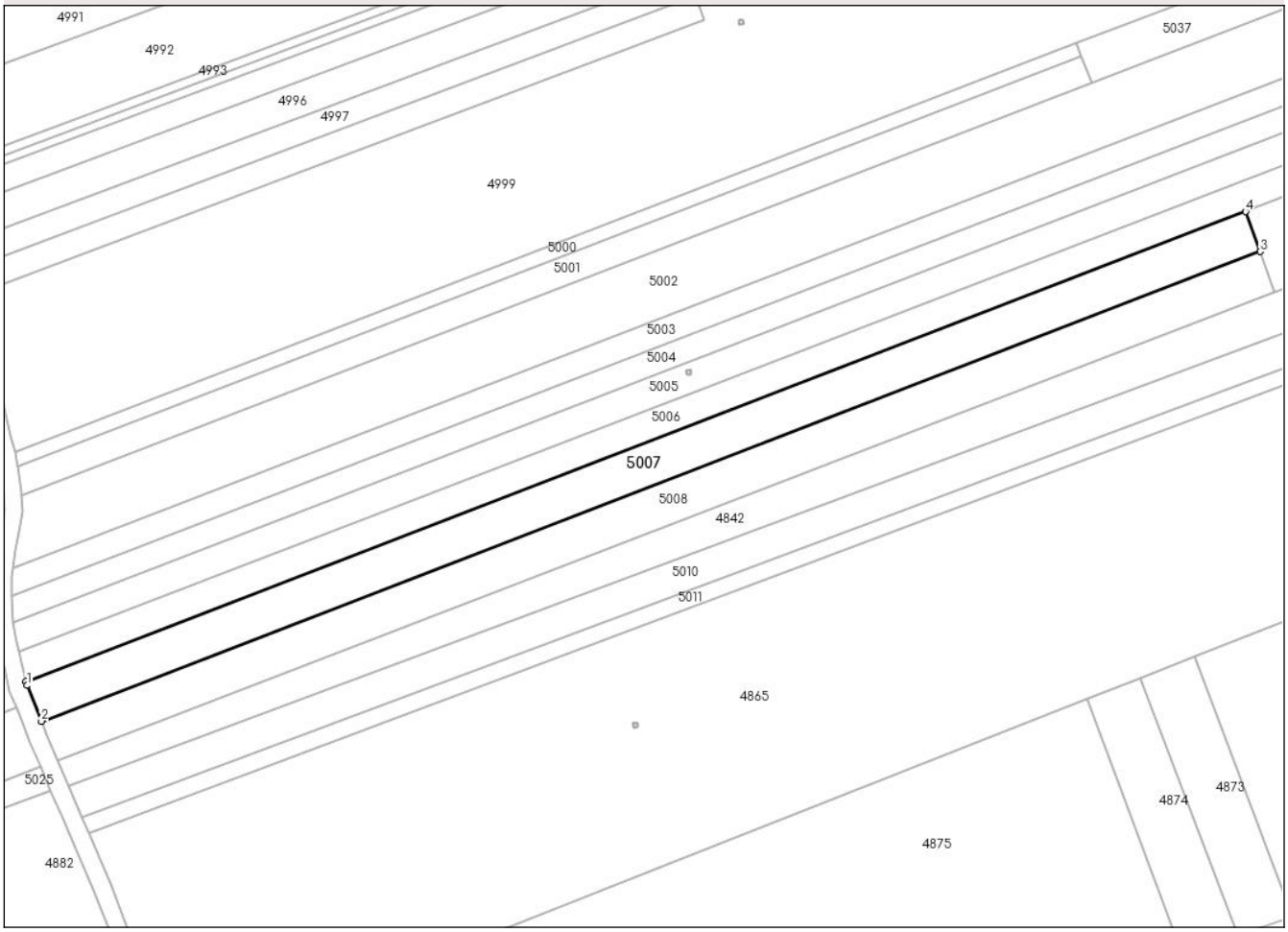
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36921	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	105	31/177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.912,914 359.341,171	2	413.916,158 359.333,145	8.657
2	413.916,158 359.333,145	3	414.189,506 359.438,342	292.892
3	414.189,506 359.438,342	4	414.186,203 359.447,307	9.554
4	414.186,203 359.447,307	5	413.912,699 359.342,057	293.056
5	413.912,699 359.342,057	1	413.912,914 359.341,171	0.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1071/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

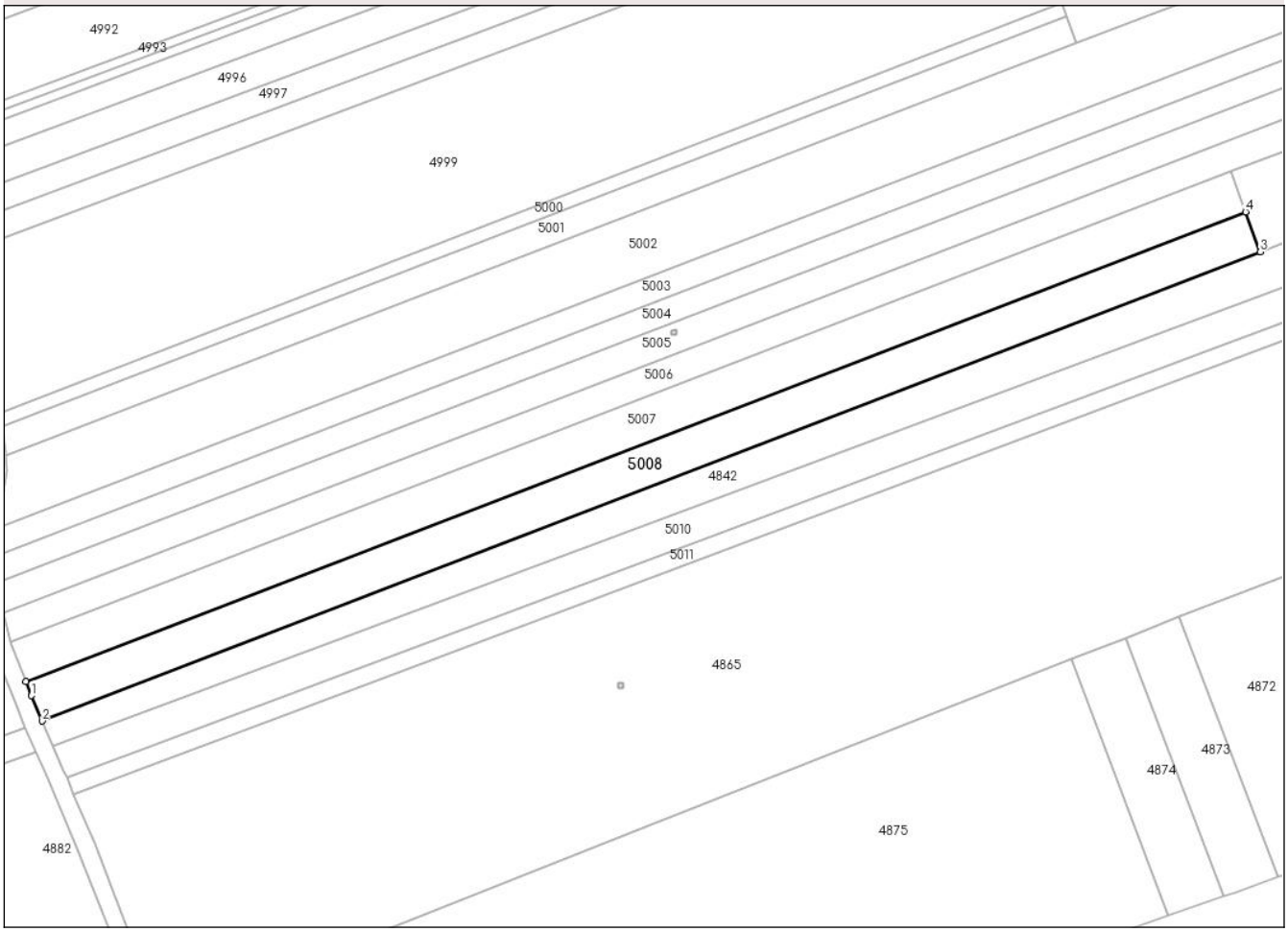
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	105	31/178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.917,383 359.330,007	2	413.919,766 359.324,289	6.195
2	413.919,766 359.324,289	3	414.192,814 359.429,363	292.568
3	414.192,814 359.429,363	4	414.189,506 359.438,342	9.569
4	414.189,506 359.438,342	5	413.916,158 359.333,145	292.892
5	413.916,158 359.333,145	1	413.917,383 359.330,007	3.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”Lângă Miloș”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.869/46587, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELOIU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

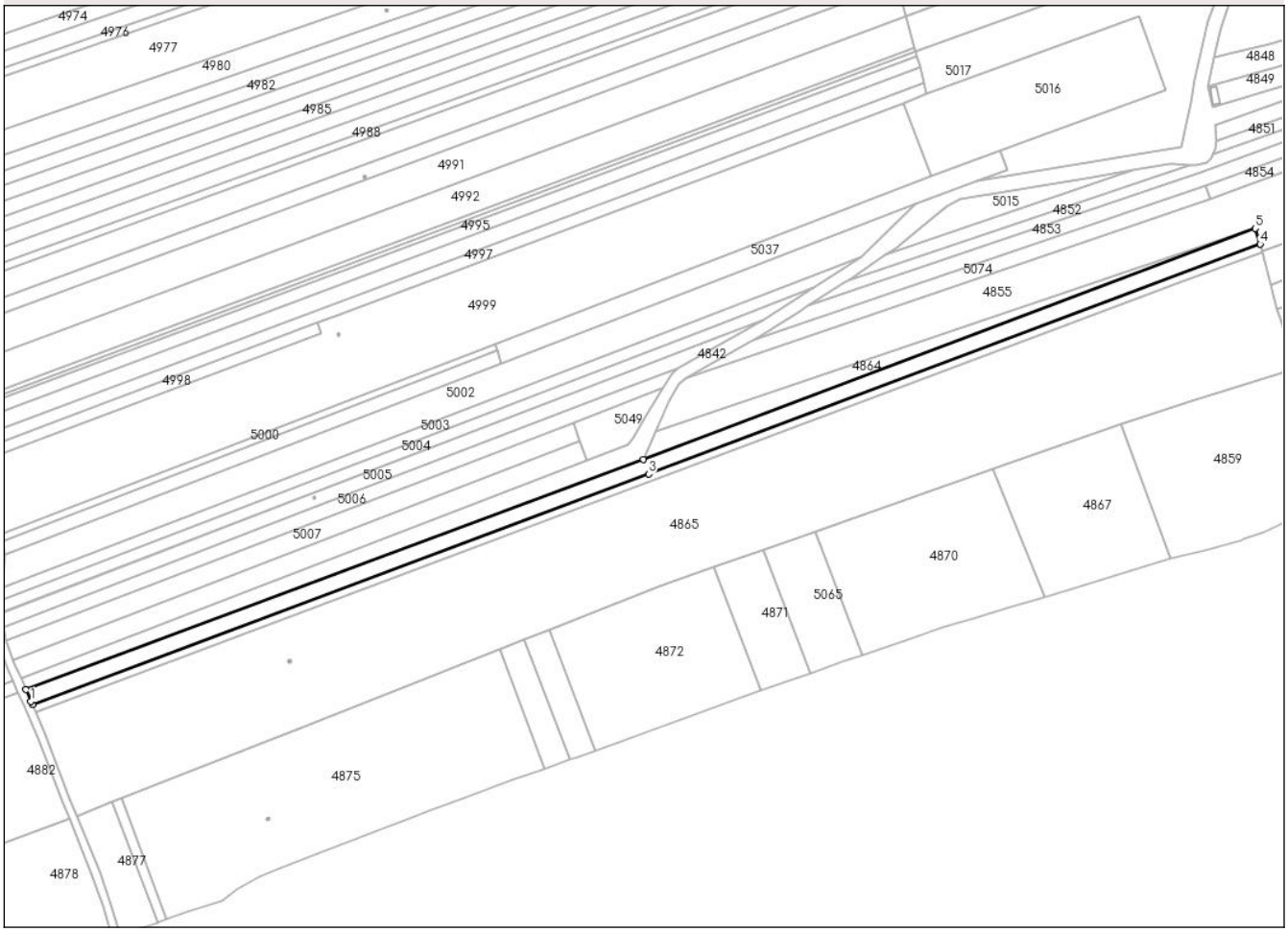
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	105	3/185	-	In TP 106

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.924,656 359.313,09	2	413.925,304 359.311,578	1.645
2	413.925,304 359.311,578	3	414.222,571 359.422,686	317.353
3	414.222,571 359.422,686	4	414.517,688 359.533,504	315.237
4	414.517,688 359.533,504	5	414.515,271 359.541,007	7.883
5	414.515,271 359.541,007	6	414.220,145 359.429,599	315.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.220,145 359.429,599	7	413.922,207 359.318,758	317.888
7	413.922,207 359.318,758	1	413.924,656 359.313,09	6.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”MILOS”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1479/42889, din 09/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGEANU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

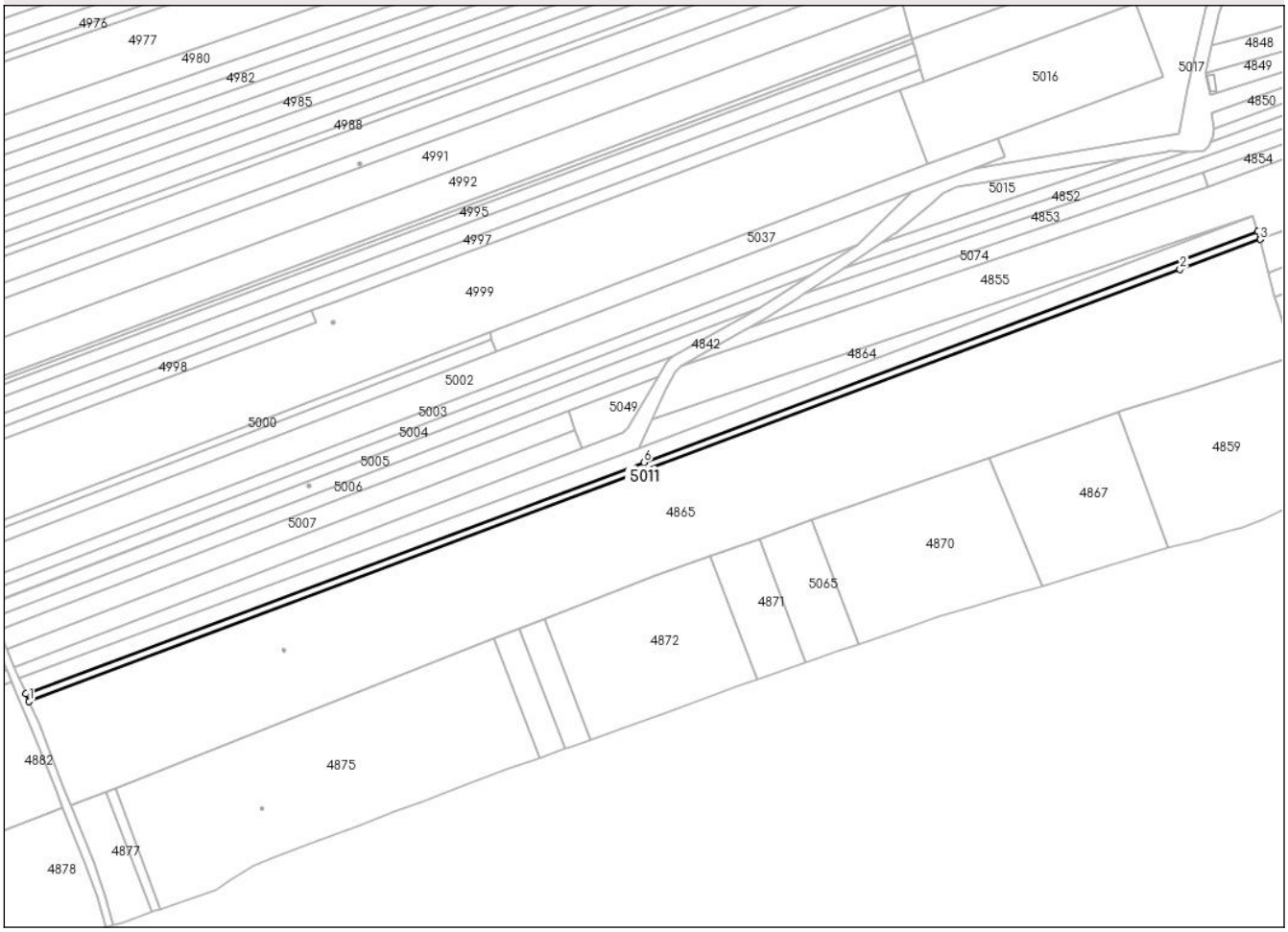
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	105	3/183/1	-	In TP 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.926,849 359.307,971	2	414.480,357 359.515,34	591.078
2	414.480,357 359.515,34	3	414.518,859 359.529,765	41.116
3	414.518,859 359.529,765	4	414.518,792 359.530,077	0.319
4	414.518,792 359.530,077	5	414.517,688 359.533,504	3.6
5	414.517,688 359.533,504	6	414.222,571 359.422,686	315.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.222,571 359.422,686	7	413.925,304 359.311,578	317.353
7	413.925,304 359.311,578	1	413.926,849 359.307,971	3.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	891	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.343,876 359.533,014	2	414.342,538 359.532,106	1.617
2	414.342,538 359.532,106	3	414.336,813 359.528,226	6.916
3	414.336,813 359.528,226	4	414.456,564 359.569,032	126.513
4	414.456,564 359.569,032	5	414.433,602 359.565,214	23.277
5	414.433,602 359.565,214	6	414.391,041 359.558,139	43.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.391,041 359.558,139	7	414.372,738 359.555,096	18.554
7	414.372,738 359.555,096	8	414.366,291 359.551,853	7.217
8	414.366,291 359.551,853	9	414.360,603 359.547,072	7.43
9	414.360,603 359.547,072	1	414.343,876 359.533,014	21.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”FOSTA ZOOTEHNIE BUGIULESTI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16463, din 17/08/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

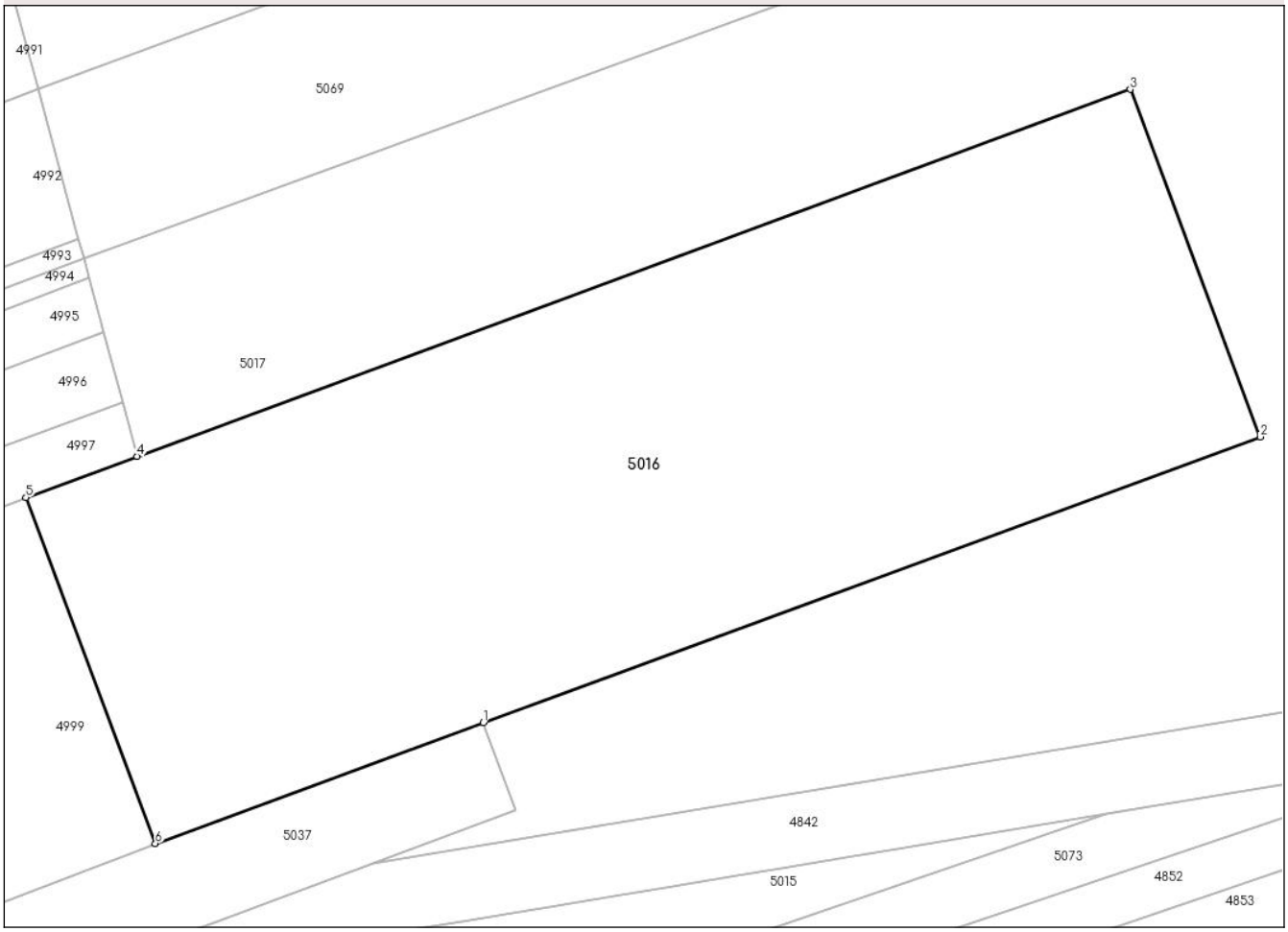
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	terenuri arabile (A) - terenurile rămase temporar neînsămânţate	NU	4.600	105	3/170/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.392,486 359.578,376	2	414.472,345 359.607,726	85.082
2	414.472,345 359.607,726	3	414.458,974 359.643,403	38.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.458,974 359.643,403	4	414.356,897 359.605,722	108.81
4	414.356,897 359.605,722	5	414.345,452 359.601,497	12.2
5	414.345,452 359.601,497	6	414.358,763 359.565,981	37.928
6	414.358,763 359.565,981	1	414.392,486 359.578,376	35.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.316	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.497	105	-	-	
2	arabil	NU	11.818	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.323,138 359.731,137	2	414.326,147 359.719,957	11.578
4	414.329,21 359.708,578	5	414.330,714 359.702,992	5.785
7	414.333,527 359.692,54	8	414.333,776 359.691,615	0.958
10	414.337,195 359.678,915	11	414.337,975 359.676,018	3.0
13	414.342,58 359.658,908	14	414.346,736 359.643,47	15.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.326,147 359.719,957	3	414.327,651 359.714,373	5.783
5	414.330,714 359.702,992	6	414.332,274 359.697,196	6.002
8	414.333,776 359.691,615	9	414.335,336 359.685,821	6.0
11	414.337,975 359.676,018	12	414.340,739 359.665,749	10.634
14	414.346,736 359.643,47	15	414.449,627 359.681,514	109.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.327,651 359.714,373	4	414.329,21 359.708,578	6.001
6	414.332,274 359.697,196	7	414.333,527 359.692,54	4.822
9	414.335,336 359.685,821	10	414.337,195 359.678,915	7.152
12	414.340,739 359.665,749	13	414.342,58 359.658,908	7.084
15	414.449,627 359.681,514	16	414.454,935 359.663,822	18.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	414.454,935 359.663,822	17	414.351,419 359.626,07	110.185
19	414.353,466 359.618,467	20	414.355,387 359.611,329	7.392
22	414.458,974 359.643,403	23	414.472,345 359.607,726	38.1
25	414.395,836 359.569,438	26	414.381,119 359.563,965	15.702
28	414.484,096 359.601,875	29	414.486,34 359.612,838	11.19
31	414.498,126 359.656,224	32	414.505,62 359.669,943	15.632
34	414.523,023 359.704,468	35	414.452,675 359.689,206	71.985
37	414.445,07 359.694,781	38	414.442,71 359.703,3	8.84
40	414.386,096 359.715,58	41	414.384,87 359.731,141	15.609
43	414.383,957 359.742,72	1	414.323,138 359.731,137	61.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	414.351,419 359.626,07	18	414.351,964 359.624,047	2.095
20	414.355,387 359.611,329	21	414.356,897 359.605,722	5.807
23	414.472,345 359.607,726	24	414.392,486 359.578,376	85.082
26	414.381,119 359.563,965	27	414.479,692 359.580,353	99.926
29	414.486,34 359.612,838	30	414.492,656 359.640,696	28.565
32	414.505,62 359.669,943	33	414.519,608 359.695,904	29.49
35	414.452,675 359.689,206	36	414.446,716 359.687,913	6.098
38	414.442,71 359.703,3	39	414.440,87 359.723,146	19.931
41	414.384,87 359.731,141	42	414.384,715 359.733,104	1.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	414.351,964 359.624,047	19	414.353,466 359.618,467	5.779
21	414.356,897 359.605,722	22	414.458,974 359.643,403	108.81
24	414.392,486 359.578,376	25	414.395,836 359.569,438	9.545
27	414.479,692 359.580,353	28	414.484,096 359.601,875	21.968
30	414.492,656 359.640,696	31	414.498,126 359.656,224	16.463
33	414.519,608 359.695,904	34	414.523,023 359.704,468	9.22
36	414.446,716 359.687,913	37	414.445,07 359.694,781	7.062
39	414.440,87 359.723,146	40	414.386,096 359.715,58	55.294
42	414.384,715 359.733,104	43	414.383,957 359.742,72	9.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”IN ZOOTEHNIE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21954, din 04/11/2014 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

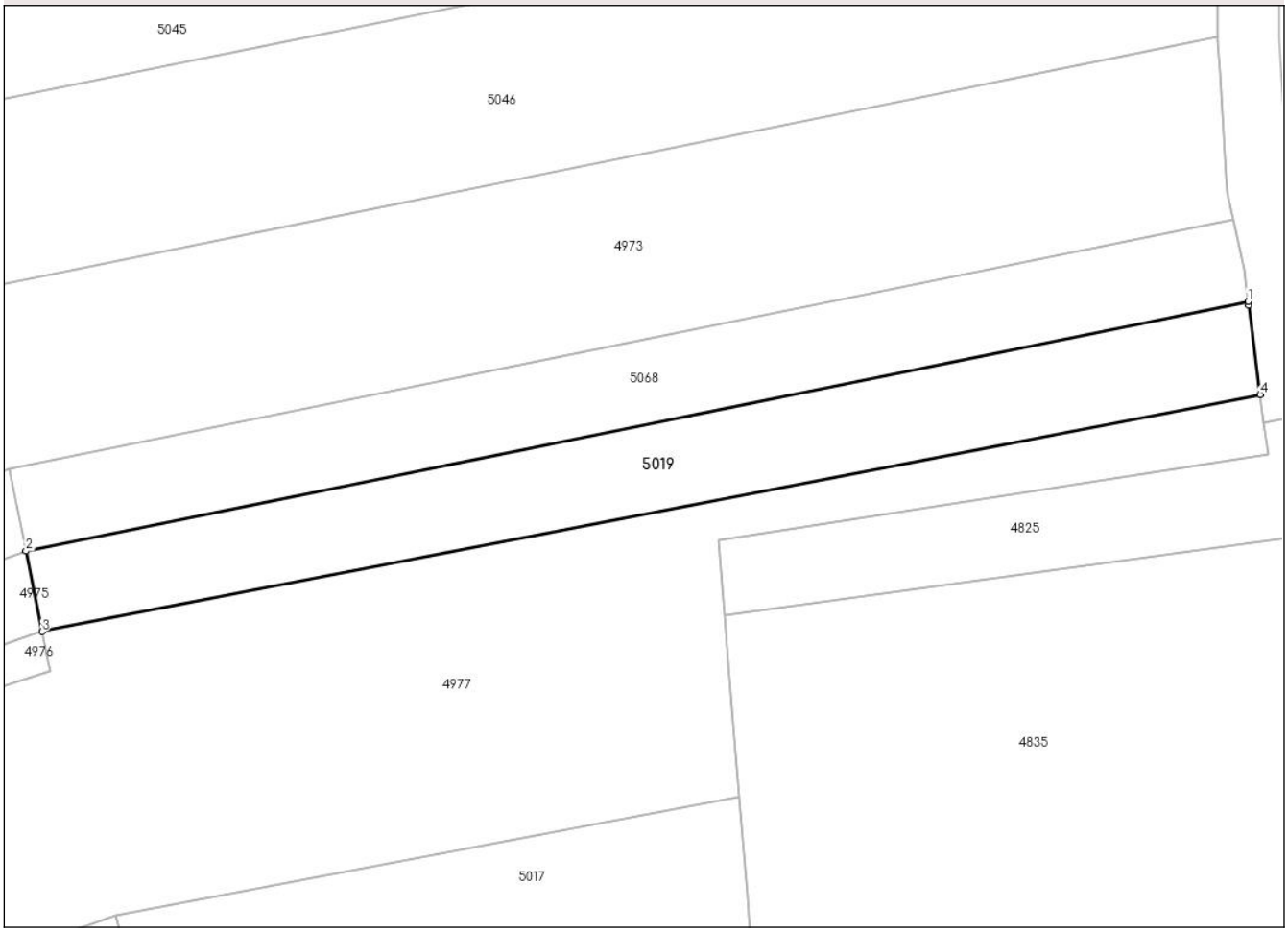
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	184	3/145/1	-	Actual 105

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.433,57 359.791,004	2	414.314,391 359.766,67	121.638
2	414.314,391 359.766,67	3	414.315,955 359.758,829	7.995
3	414.315,955 359.758,829	4	414.434,769 359.781,916	121.036
4	414.434,769 359.781,916	5	414.433,623 359.790,608	8.767
5	414.433,623 359.790,608	1	414.433,57 359.791,004	0.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.567	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

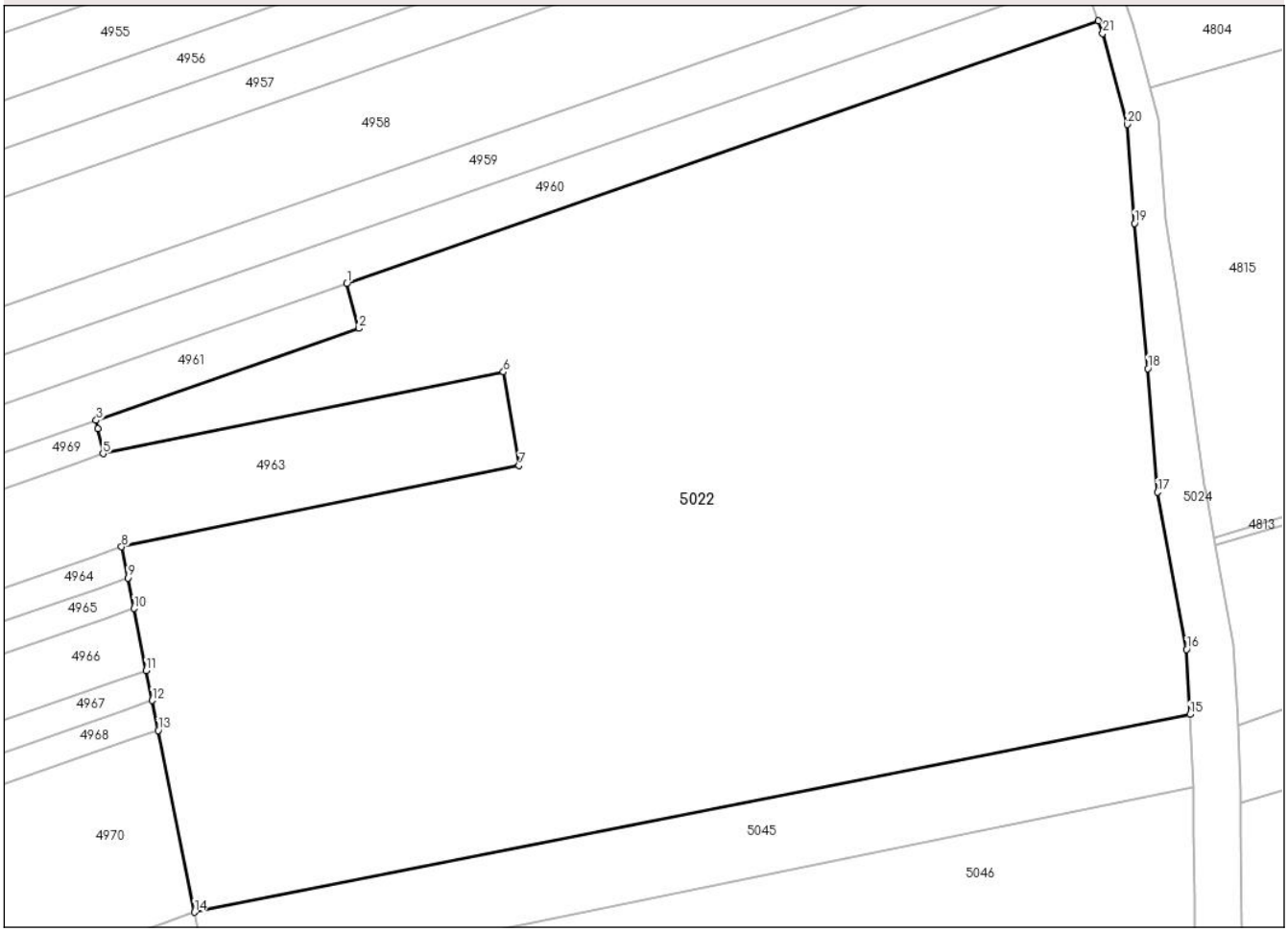
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.004	105	-	-	
2	arabil	DA	7.563	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.323,212 359.898,555	2	414.324,794 359.892,911	5.862
3	414.291,514 359.881,28	4	414.291,726 359.880,225	1.076
5	414.292,365 359.877,057	6	414.343,081 359.887,395	51.759
7	414.345,074 359.875,55	8	414.294,714 359.865,282	51.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.324,794 359.892,911	3	414.291,514 359.881,28	35.254
4	414.291,726 359.880,225	5	414.292,365 359.877,057	3.232
6	414.343,081 359.887,395	7	414.345,074 359.875,55	12.011
8	414.294,714 359.865,282	9	414.295,504 359.861,323	4.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.295,504 359.861,323	10	414.296,275 359.857,462	3.937
11	414.297,841 359.849,611	12	414.298,596 359.845,829	3.857
13	414.299,352 359.842,038	14	414.303,939 359.819,051	23.44
15	414.430,007 359.844,065	16	414.429,588 359.852,291	8.237
17	414.425,93 359.872,175	18	414.424,698 359.887,836	15.709
19	414.423,002 359.906,208	20	414.422,102 359.918,714	12.538
21	414.418,96 359.930,211	22	414.418,417 359.931,827	1.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.296,275 359.857,462	11	414.297,841 359.849,611	8.006
12	414.298,596 359.845,829	13	414.299,352 359.842,038	3.866
14	414.303,939 359.819,051	15	414.430,007 359.844,065	128.526
16	414.429,588 359.852,291	17	414.425,93 359.872,175	20.218
18	414.424,698 359.887,836	19	414.423,002 359.906,208	18.45
20	414.422,102 359.918,714	21	414.418,96 359.930,211	11.919
22	414.418,417 359.931,827	1	414.323,212 359.898,555	100.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.429 Masurata: 3.428	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT TETOIU**, CIF:2541746	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

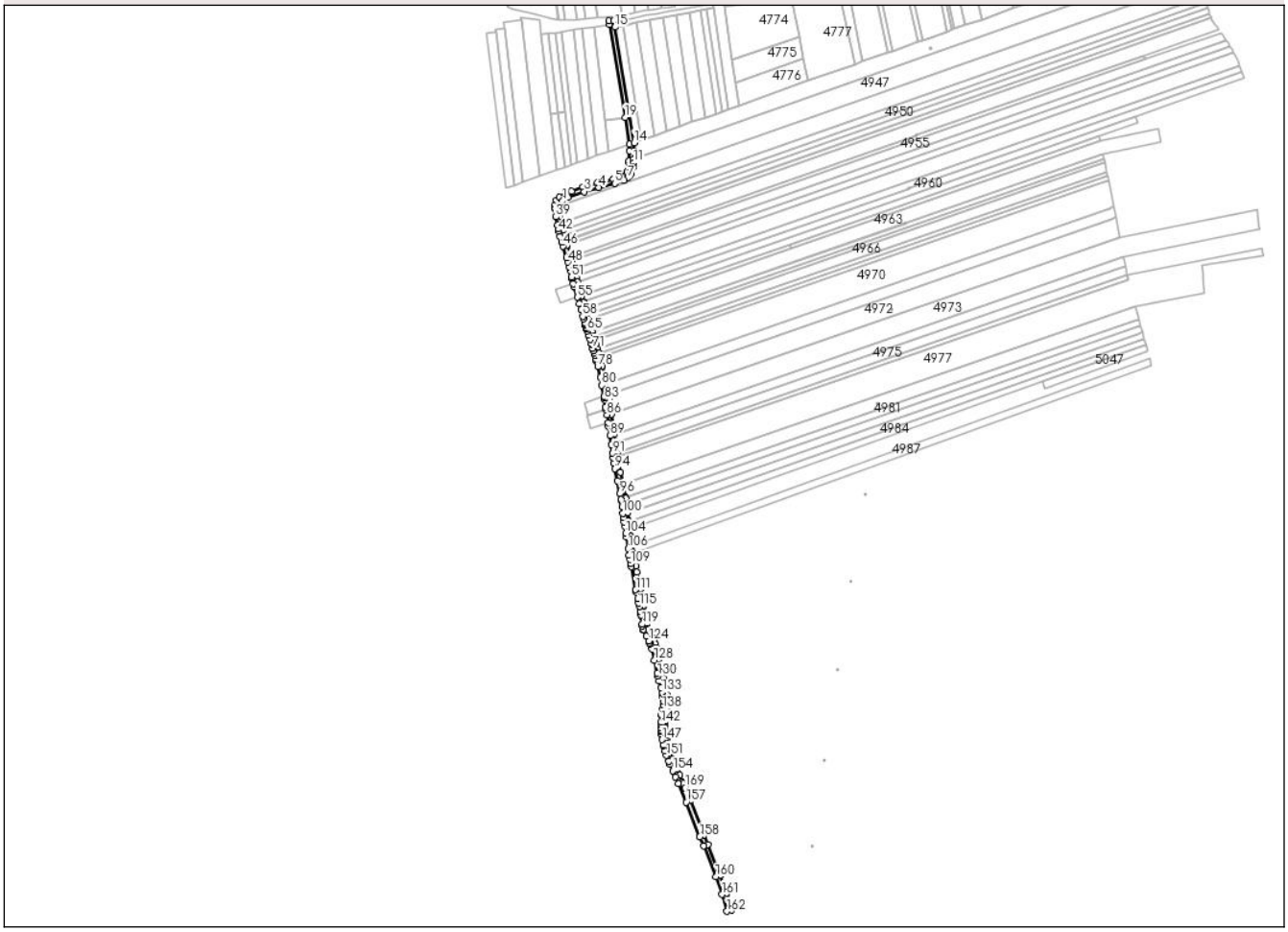
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.429 Masurata: 3.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.428	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.819,122 359.823,818	2	413.823,813 359.826,972	5.653
4	413.851,085 359.835,951	5	413.864,974 359.839,376	14.305
7	413.876,372 359.843,974	8	413.878,368 359.846,178	2.973
10	413.881,239 359.853,695	11	413.881,616 359.857,598	3.921
13	413.882,119 359.867,79	14	413.882,063 359.875,28	7.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.823,813 359.826,972	3	413.838,224 359.832,175	15.321
5	413.864,974 359.839,376	6	413.873,108 359.841,962	8.535
8	413.878,368 359.846,178	9	413.879,401 359.847,999	2.094
11	413.881,616 359.857,598	12	413.881,679 359.860,66	3.063
14	413.882,063 359.875,28	15	413.865,161 359.976,94	103.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.838,224 359.832,175	4	413.851,085 359.835,951	13.404
6	413.873,108 359.841,962	7	413.876,372 359.843,974	3.834
9	413.879,401 359.847,999	10	413.881,239 359.853,695	5.985
12	413.881,679 359.860,66	13	413.882,119 359.867,79	7.144
15	413.865,161 359.976,94	16	413.864,226 359.982,562	5.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	413.864,226 359.982,562	17	413.860,058 359.982,222	4.182
19	413.874,135 359.897,552	20	413.878,073 359.873,864	24.013
22	413.877,582 359.859,205	23	413.877,5 359.857,873	1.335
25	413.875,719 359.849,615	26	413.875,107 359.848,536	1.24
28	413.871,428 359.845,626	29	413.863,888 359.843,229	7.912
31	413.836,994 359.836,126	32	413.826,99 359.832,78	10.549
34	413.816,427 359.827,314	35	413.813,926 359.824,53	3.742
37	413.812,312 359.817,976	38	413.812,306 359.817,868	0.108
40	413.814,559 359.802,934	41	413.815,224 359.799,651	3.35
43	413.817,124 359.792,495	44	413.818,283 359.788,131	4.515
46	413.819,515 359.784,082	47	413.822,605 359.773,921	10.62
49	413.824,967 359.766,156	50	413.825,721 359.762,707	3.53
52	413.827,185 359.756,002	53	413.828,408 359.751,347	4.813
55	413.832,016 359.739,255	56	413.833,765 359.733,593	5.926
58	413.836,856 359.722,558	59	413.837,536 359.720,13	2.521
61	413.838,943 359.715,649	62	413.839,377 359.714,27	1.446
64	413.840,243 359.711,512	65	413.840,816 359.709,688	1.912
67	413.842,035 359.706,025	68	413.843,249 359.702,375	3.847
70	413.844,9 359.697,417	71	413.845,667 359.694,238	3.27
73	413.847,105 359.689,84	74	413.847,549 359.688,302	1.601
76	413.848,746 359.684,162	77	413.848,975 359.683,186	1.003
79	413.852,285 359.668,581	80	413.853,703 359.661,894	6.836
82	413.856,098 359.650,598	83	413.856,393 359.649,207	1.422
85	413.857,22 359.640,713	86	413.858,122 359.635,911	4.886
88	413.859,611 359.625,924	89	413.860,988 359.617,578	8.459
91	413.863,207 359.602,058	92	413.863,772 359.598,177	3.922
94	413.865,186 359.588,485	95	413.867,287 359.578,007	10.687
97	413.870,589 359.561,542	98	413.870,689 359.560,844	0.705
100	413.872,353 359.549,247	101	413.872,904 359.545,408	3.878
103	413.874,018 359.537,643	104	413.874,853 359.531,822	5.881
106	413.876,802 359.518,236	107	413.877,66 359.512,253	6.044
109	413.879,139 359.504,866	110	413.879,666 359.502,236	2.682
112	413.883,971 359.479,956	113	413.885,274 359.474,294	5.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	413.860,058 359.982,222	18	413.860,577 359.979,097	3.168
20	413.878,073 359.873,864	21	413.878,118 359.867,898	5.966
23	413.877,5 359.857,873	24	413.877,274 359.854,451	3.429
26	413.875,107 359.848,536	27	413.873,789 359.847,08	1.964
29	413.863,888 359.843,229	30	413.850,061 359.839,82	14.241
32	413.826,99 359.832,78	33	413.821,809 359.830,868	5.523
35	413.813,926 359.824,53	36	413.812,449 359.820,681	4.123
38	413.812,306 359.817,868	39	413.813,132 359.809,973	7.938
41	413.815,224 359.799,651	42	413.815,868 359.797,227	2.508
44	413.818,283 359.788,131	45	413.818,394 359.787,769	0.379
47	413.822,605 359.773,921	48	413.823,73 359.770,223	3.865
50	413.825,721 359.762,707	51	413.826,969 359.756,993	5.849
53	413.828,408 359.751,347	54	413.829,127 359.748,612	2.828
56	413.833,765 359.733,593	57	413.835,297 359.728,121	5.682
59	413.837,536 359.720,13	60	413.838,51 359.717,028	3.251
62	413.839,377 359.714,27	63	413.839,81 359.712,891	1.445
65	413.840,816 359.709,688	66	413.842,034 359.706,027	3.858
68	413.843,249 359.702,375	69	413.844,465 359.698,721	3.851
71	413.845,667 359.694,238	72	413.846,402 359.691,988	2.367
74	413.847,549 359.688,302	75	413.848,622 359.684,591	3.863
77	413.848,975 359.683,186	78	413.850,138 359.678,22	5.1
80	413.853,703 359.661,894	81	413.855,715 359.652,404	9.701
83	413.856,393 359.649,207	84	413.856,887 359.642,487	6.738
86	413.858,122 359.635,911	87	413.859,129 359.629,157	6.829
89	413.860,988 359.617,578	90	413.862,077 359.609,811	7.843
92	413.863,772 359.598,177	93	413.864,194 359.593,432	4.764
95	413.867,287 359.578,007	96	413.869,581 359.566,57	11.665
98	413.870,689 359.560,844	99	413.871,518 359.555,066	5.837
101	413.872,904 359.545,408	102	413.873,461 359.541,521	3.927
104	413.874,853 359.531,822	105	413.875,356 359.528,315	3.543
107	413.877,66 359.512,253	108	413.878,393 359.508,595	3.731
110	413.879,666 359.502,236	111	413.883,5 359.482,003	20.593
113	413.885,274 359.474,294	114	413.886,218 359.470,192	4.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	413.860,577 359.979,097	19	413.874,135 359.897,552	82.664
21	413.878,118 359.867,898	22	413.877,582 359.859,205	8.71
24	413.877,274 359.854,451	25	413.875,719 359.849,615	5.08
27	413.873,789 359.847,08	28	413.871,428 359.845,626	2.773
30	413.850,061 359.839,82	31	413.836,994 359.836,126	13.579
33	413.821,809 359.830,868	34	413.816,427 359.827,314	6.45
36	413.812,449 359.820,681	37	413.812,312 359.817,976	2.708
39	413.813,132 359.809,973	40	413.814,559 359.802,934	7.182
42	413.815,868 359.797,227	43	413.817,124 359.792,495	4.896
45	413.818,394 359.787,769	46	413.819,515 359.784,082	3.854
48	413.823,73 359.770,223	49	413.824,967 359.766,156	4.251
51	413.826,969 359.756,993	52	413.827,185 359.756,002	1.014
54	413.829,127 359.748,612	55	413.832,016 359.739,255	9.793
57	413.835,297 359.728,121	58	413.836,856 359.722,558	5.777
60	413.838,51 359.717,028	61	413.838,943 359.715,649	1.445
63	413.839,81 359.712,891	64	413.840,243 359.711,512	1.445
66	413.842,034 359.706,027	67	413.842,035 359.706,025	0.002
69	413.844,465 359.698,721	70	413.844,9 359.697,417	1.375
72	413.846,402 359.691,988	73	413.847,105 359.689,84	2.26
75	413.848,622 359.684,591	76	413.848,746 359.684,162	0.447
78	413.850,138 359.678,22	79	413.852,285 359.668,581	9.875
81	413.855,715 359.652,404	82	413.856,098 359.650,598	1.846
84	413.856,887 359.642,487	85	413.857,22 359.640,713	1.805
87	413.859,129 359.629,157	88	413.859,611 359.625,924	3.269
90	413.862,077 359.609,811	91	413.863,207 359.602,058	7.835
93	413.864,194 359.593,432	94	413.865,186 359.588,485	5.045
96	413.869,581 359.566,57	97	413.870,589 359.561,542	5.128
99	413.871,518 359.555,066	100	413.872,353 359.549,247	5.879
102	413.873,461 359.541,521	103	413.874,018 359.537,643	3.918
105	413.875,356 359.528,315	106	413.876,802 359.518,236	10.182
108	413.878,393 359.508,595	109	413.879,139 359.504,866	3.803
111	413.883,5 359.482,003	112	413.883,971 359.479,956	2.1
114	413.886,218 359.470,192	115	413.886,838 359.467,497	2.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	413.886,838 359.467,497	116	413.887,689 359.462,894	4.681
118	413.888,388 359.458,567	119	413.889,19 359.451,702	6.912
121	413.890,055 359.447,282	122	413.890,272 359.446,328	0.978
124	413.894,827 359.437,103	125	413.895,687 359.435,197	2.091
127	413.897,518 359.429,942	128	413.899,743 359.420,126	10.065
130	413.903,04 359.406,018	131	413.904,119 359.401,657	4.493
133	413.906,433 359.391,899	134	413.906,678 359.390,885	1.043
136	413.907,623 359.384,174	137	413.907,973 359.380,509	3.682
139	413.906,302 359.372,263	140	413.906,18 359.371,396	0.876
142	413.905,415 359.364,048	143	413.905,415 359.360,715	3.333
145	413.905,624 359.356,948	146	413.905,726 359.355,106	1.845
148	413.907,737 359.345,552	149	413.907,839 359.345,132	0.432
151	413.910,582 359.336,294	152	413.912,577 359.331,321	5.358
154	413.916,019 359.322,882	155	413.918,282 359.317,447	5.887
157	413.927,99 359.295,153	158	413.939,844 359.264,731	32.65
160	413.954,064 359.229,515	161	413.959,559 359.213,99	16.469
163	413.967,58 359.200,253	164	413.963,374 359.215,201	15.528
166	413.946,868 359.258,018	167	413.943,562 359.266,206	8.83
169	413.926,849 359.307,971	170	413.925,304 359.311,578	3.924
172	413.922,207 359.318,758	173	413.919,766 359.324,289	6.046
175	413.916,158 359.333,145	176	413.912,914 359.341,171	8.657
178	413.911,64 359.346,431	179	413.911,179 359.348,648	2.264
181	413.909,778 359.355,287	182	413.909,703 359.355,637	0.358
184	413.909,415 359.361,302	185	413.909,415 359.365,682	4.38
187	413.910,246 359.371,582	188	413.911,093 359.375,719	4.223
190	413.911,686 359.383,702	191	413.911,596 359.384,643	0.945
193	413.910,612 359.391,636	194	413.910,195 359.393,363	1.777
196	413.907,618 359.404,262	197	413.906,252 359.409,6	5.51
199	413.901,814 359.429,083	200	413.901,369 359.431,046	2.013
202	413.899,406 359.436,68	203	413.897,944 359.439,921	3.555
205	413.894,535 359.446,832	206	413.894,054 359.447,735	1.023
208	413.893,127 359.452,447	209	413.892,872 359.454,398	1.968
211	413.892,207 359.460,463	212	413.890,755 359.468,31	7.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	413.887,689 359.462,894	117	413.888,246 359.459,884	3.061
119	413.889,19 359.451,702	120	413.889,378 359.450,262	1.452
122	413.890,272 359.446,328	123	413.892,945 359.441,275	5.716
125	413.895,687 359.435,197	126	413.896,04 359.434,184	1.073
128	413.899,743 359.420,126	129	413.902,364 359.408,658	11.764
131	413.904,119 359.401,657	132	413.905,449 359.395,97	5.84
134	413.906,678 359.390,885	135	413.907,19 359.387,253	3.668
137	413.907,973 359.380,509	138	413.907,251 359.376,903	3.678
140	413.906,18 359.371,396	141	413.905,415 359.365,962	5.488
143	413.905,415 359.360,715	144	413.905,523 359.358,765	1.953
146	413.905,726 359.355,106	147	413.906,771 359.350,197	5.019
149	413.907,839 359.345,132	150	413.909,096 359.339,939	5.343
152	413.912,577 359.331,321	153	413.913,673 359.328,51	3.017
155	413.918,282 359.317,447	156	413.920,981 359.311,509	6.523
158	413.939,844 359.264,731	159	413.943,121 359.256,615	8.753
161	413.959,559 359.213,99	162	413.963,722 359.199,197	15.368
164	413.963,374 359.215,201	165	413.957,806 359.230,932	16.687
167	413.943,562 359.266,206	168	413.931,655 359.296,654	32.693
170	413.925,304 359.311,578	171	413.924,656 359.313,09	1.645
173	413.919,766 359.324,289	174	413.917,383 359.330,007	6.195
176	413.912,914 359.341,171	177	413.912,699 359.342,057	0.912
179	413.911,179 359.348,648	180	413.910,689 359.351,004	2.406
182	413.909,703 359.355,637	183	413.909,415 359.360,826	5.197
185	413.909,415 359.365,682	186	413.909,679 359.367,559	1.895
188	413.911,093 359.375,719	189	413.912,01 359.380,302	4.674
191	413.911,596 359.384,643	192	413.910,817 359.390,183	5.595
194	413.910,195 359.393,363	195	413.909,341 359.396,895	3.634
197	413.906,252 359.409,6	198	413.903,643 359.421,014	11.708
200	413.901,369 359.431,046	201	413.900,132 359.434,597	3.76
203	413.897,944 359.439,921	204	413.896,445 359.443,245	3.646
206	413.894,054 359.447,735	207	413.893,32 359.450,965	3.312
209	413.892,872 359.454,398	210	413.892,649 359.456,361	1.976
212	413.890,755 359.468,31	213	413.889,533 359.473,622	5.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	413.888,246 359.459,884	118	413.888,388 359.458,567	1.325
120	413.889,378 359.450,262	121	413.890,055 359.447,282	3.056
123	413.892,945 359.441,275	124	413.894,827 359.437,103	4.577
126	413.896,04 359.434,184	127	413.897,518 359.429,942	4.492
129	413.902,364 359.408,658	130	413.903,04 359.406,018	2.725
132	413.905,449 359.395,97	133	413.906,433 359.391,899	4.188
135	413.907,19 359.387,253	136	413.907,623 359.384,174	3.109
138	413.907,251 359.376,903	139	413.906,302 359.372,263	4.736
141	413.905,415 359.365,962	142	413.905,415 359.364,048	1.914
144	413.905,523 359.358,765	145	413.905,624 359.356,948	1.82
147	413.906,771 359.350,197	148	413.907,737 359.345,552	4.744
150	413.909,096 359.339,939	151	413.910,582 359.336,294	3.936
153	413.913,673 359.328,51	154	413.916,019 359.322,882	6.097
156	413.920,981 359.311,509	157	413.927,99 359.295,153	17.795
159	413.943,121 359.256,615	160	413.954,064 359.229,515	29.226
162	413.963,722 359.199,197	163	413.967,58 359.200,253	4.0
165	413.957,806 359.230,932	166	413.946,868 359.258,018	29.211
168	413.931,655 359.296,654	169	413.926,849 359.307,971	12.295
171	413.924,656 359.313,09	172	413.922,207 359.318,758	6.174
174	413.917,383 359.330,007	175	413.916,158 359.333,145	3.369
177	413.912,699 359.342,057	178	413.911,64 359.346,431	4.5
180	413.910,689 359.351,004	181	413.909,778 359.355,287	4.379
183	413.909,415 359.360,826	184	413.909,415 359.361,302	0.476
186	413.909,679 359.367,559	187	413.910,246 359.371,582	4.063
189	413.912,01 359.380,302	190	413.911,686 359.383,702	3.415
192	413.910,817 359.390,183	193	413.910,612 359.391,636	1.467
195	413.909,341 359.396,895	196	413.907,618 359.404,262	7.566
198	413.903,643 359.421,014	199	413.901,814 359.429,083	8.274
201	413.900,132 359.434,597	202	413.899,406 359.436,68	2.206
204	413.896,445 359.443,245	205	413.894,535 359.446,832	4.064
207	413.893,32 359.450,965	208	413.893,127 359.452,447	1.495
210	413.892,649 359.456,361	211	413.892,207 359.460,463	4.126
213	413.889,533 359.473,622	214	413.887,416 359.482,824	9.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	413.887,416 359.482,824	215	413.885,924 359.490,695	8.011
217	413.883,593 359.503,001	218	413.882,169 359.510,108	7.248
220	413.881,463 359.513,917	221	413.880,441 359.521,035	7.191
223	413.878,4 359.535,261	224	413.877,381 359.542,37	7.182
226	413.875,342 359.556,581	227	413.874,533 359.562,22	5.697
229	413.871,951 359.575,093	230	413.869,852 359.585,561	10.676
232	413.868,064 359.595,1	233	413.867,775 359.598,45	3.362
235	413.867,123 359.602,92	236	413.865,999 359.610,675	7.836
238	413.864,882 359.618,551	239	413.863,561 359.626,552	8.109
241	413.860,86 359.643,004	242	413.860,362 359.649,771	6.785
244	413.857,46 359.663,461	245	413.856,194 359.669,431	6.103
247	413.852,617 359.685,174	248	413.852,25 359.686,445	1.323
250	413.849,98 359.693,914	251	413.849,518 359.695,331	1.49
253	413.847,783 359.701,419	254	413.846,552 359.705,12	3.9
256	413.844,622 359.710,919	257	413.841,777 359.719,976	9.493
259	413.840,683 359.723,725	260	413.839,102 359.729,369	5.861
262	413.837,513 359.735,011	263	413.835,785 359.740,606	5.856
265	413.832,188 359.752,702	266	413.831,075 359.756,938	4.38
268	413.829,518 359.764,067	269	413.828,841 359.767,167	3.173
271	413.826,381 359.775,253	272	413.826,356 359.775,336	0.087
274	413.822,172 359.789,102	275	413.822,106 359.789,321	0.229
277	413.819,652 359.798,562	278	413.819,121 359.800,562	2.069
280	413.817,091 359.810,579	281	413.816,184 359.819,248	8.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	413.885,924 359.490,695	216	413.884,594 359.497,715	7.145
218	413.882,169 359.510,108	219	413.881,604 359.512,931	2.879
221	413.880,441 359.521,035	222	413.879,421 359.528,15	7.188
224	413.877,381 359.542,37	225	413.876,361 359.549,477	7.18
227	413.874,533 359.562,22	228	413.874,243 359.563,666	1.475
230	413.869,852 359.585,561	231	413.868,16 359.593,999	8.606
233	413.867,775 359.598,45	234	413.867,688 359.599,043	0.599
236	413.865,999 359.610,675	237	413.865,994 359.610,673	0.005
239	413.863,561 359.626,552	240	413.862,126 359.636,176	9.73
242	413.860,362 359.649,771	243	413.859,498 359.653,846	4.166
245	413.856,194 359.669,431	246	413.854,037 359.679,113	9.919
248	413.852,25 359.686,445	249	413.851,165 359.690,197	3.906
251	413.849,518 359.695,331	252	413.848,748 359.698,52	3.281
254	413.846,552 359.705,12	255	413.845,32 359.708,82	3.9
257	413.841,777 359.719,976	258	413.841,371 359.721,269	1.355
260	413.839,102 359.729,369	261	413.837,602 359.734,723	5.56
263	413.835,785 359.740,606	264	413.832,974 359.749,711	9.529
266	413.831,075 359.756,938	267	413.830,766 359.758,353	1.448
269	413.828,841 359.767,167	270	413.827,503 359.771,566	4.598
272	413.826,356 359.775,336	273	413.823,291 359.785,414	10.534
275	413.822,106 359.789,321	276	413.820,908 359.793,831	4.666
278	413.819,121 359.800,562	279	413.818,368 359.804,277	3.791
281	413.816,184 359.819,248	282	413.816,229 359.819,365	0.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	413.884,594 359.497,715	217	413.883,593 359.503,001	5.38
219	413.881,604 359.512,931	220	413.881,463 359.513,917	0.996
222	413.879,421 359.528,15	223	413.878,4 359.535,261	7.184
225	413.876,361 359.549,477	226	413.875,342 359.556,581	7.177
228	413.874,243 359.563,666	229	413.871,951 359.575,093	11.655
231	413.868,16 359.593,999	232	413.868,064 359.595,1	1.105
234	413.867,688 359.599,043	235	413.867,123 359.602,92	3.918
237	413.865,994 359.610,673	238	413.864,882 359.618,551	7.956
240	413.862,126 359.636,176	241	413.860,86 359.643,004	6.944
243	413.859,498 359.653,846	244	413.857,46 359.663,461	9.829
246	413.854,037 359.679,113	247	413.852,617 359.685,174	6.225
249	413.851,165 359.690,197	250	413.849,98 359.693,914	3.901
252	413.848,748 359.698,52	253	413.847,783 359.701,419	3.055
255	413.845,32 359.708,82	256	413.844,622 359.710,919	2.212
258	413.841,371 359.721,269	259	413.840,683 359.723,725	2.551
261	413.837,602 359.734,723	262	413.837,513 359.735,011	0.301
264	413.832,974 359.749,711	265	413.832,188 359.752,702	3.093
267	413.830,766 359.758,353	268	413.829,518 359.764,067	5.849
270	413.827,503 359.771,566	271	413.826,381 359.775,253	3.854
273	413.823,291 359.785,414	274	413.822,172 359.789,102	3.854
276	413.820,908 359.793,831	277	413.819,652 359.798,562	4.895
279	413.818,368 359.804,277	280	413.817,091 359.810,579	6.43
282	413.816,229 359.819,365	1	413.819,122 359.823,818	5.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.354	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT TETOIU**, CIF:2541746	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

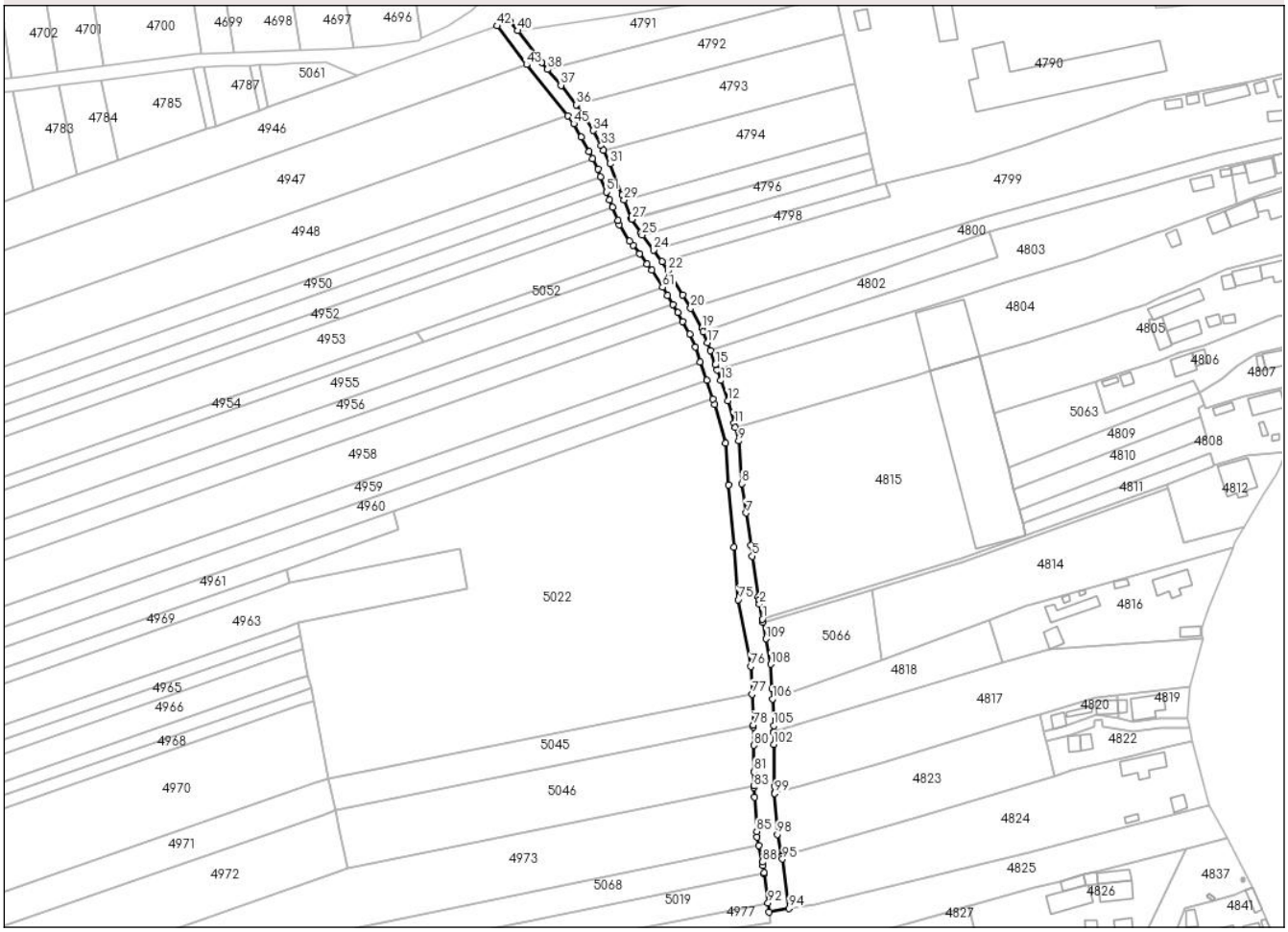
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	708	105	-	-	
2	drum	DA	646	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.433,075 359.866,414	2	414.432,261 359.870,875	4.535
4	414.431,873 359.872,997	5	414.430,112 359.885,109	12.239
7	414.428,295 359.897,948	8	414.426,981 359.906,651	8.802
10	414.424,995 359.923,323	11	414.424,65 359.924,592	1.315
13	414.420,764 359.937,401	14	414.419,627 359.940,543	3.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.432,261 359.870,875	3	414.432,08 359.871,861	1.002
5	414.430,112 359.885,109	6	414.429,65 359.888,374	3.298
8	414.426,981 359.906,651	9	414.426,064 359.919,388	12.77
11	414.424,65 359.924,592	12	414.422,788 359.931,378	7.037
14	414.419,627 359.940,543	15	414.419,085 359.942,04	1.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.432,08 359.871,861	4	414.431,873 359.872,997	1.155
6	414.429,65 359.888,374	7	414.428,295 359.897,948	9.669
9	414.426,064 359.919,388	10	414.424,995 359.923,323	4.078
12	414.422,788 359.931,378	13	414.420,764 359.937,401	6.354
15	414.419,085 359.942,04	16	414.417,638 359.946,204	4.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	414.417,638 359.946,204	17	414.416,786 359.948,655	2.595
19	414.415,088 359.952,927	20	414.411,717 359.958,858	6.822
22	414.405,01 359.969,994	23	414.403,258 359.972,784	3.294
25	414.397,237 359.980,638	26	414.396,858 359.981,132	0.623
28	414.394,102 359.985,543	29	414.391,918 359.991,064	5.937
31	414.387,782 360.001,798	32	414.385,779 360.005,845	4.516
34	414.382,647 360.011,719	35	414.380,209 360.015,963	4.894
37	414.373,103 360.025,161	38	414.369,093 360.029,923	6.225
40	414.360,199 360.041,406	41	414.357,931 360.044,391	3.749
43	414.362,836 360.031,324	44	414.375,065 360.016,078	19.545
46	414.379,156 360.009,765	47	414.381,539 360.005,395	4.978
49	414.384,115 360.000,191	50	414.384,958 359.997,992	2.355
52	414.387,618 359.991,058	53	414.388,478 359.988,885	2.337
55	414.390,517 359.983,733	56	414.393,567 359.978,851	5.756
58	414.396,479 359.975,052	59	414.398,791 359.972,037	3.799
61	414.403,339 359.965,071	62	414.404,83 359.962,644	2.848
64	414.407,865 359.957,525	65	414.409,371 359.954,893	3.032
67	414.413,037 359.947,259	68	414.414,549 359.942,91	4.604
70	414.418,417 359.931,827	71	414.418,96 359.930,211	1.705
73	414.423,002 359.906,208	74	414.424,698 359.887,836	18.45
76	414.429,588 359.852,291	77	414.430,007 359.844,065	8.237
79	414.430,479 359.834,327	80	414.430,527 359.828,833	5.494
82	414.430,655 359.816,803	83	414.430,663 359.816,307	0.496
85	414.431,443 359.803,21	86	414.431,54 359.801,57	1.643
88	414.433,163 359.794,09	89	414.433,293 359.793,106	0.993
91	414.433,623 359.790,608	92	414.434,769 359.781,916	8.767
94	414.441,017 359.780,342	95	414.439,095 359.794,992	14.776
97	414.438,889 359.795,943	98	414.437,502 359.802,332	6.538
100	414.436,766 359.814,689	101	414.436,648 359.816,671	1.986
103	414.436,466 359.832,626	104	414.436,466 359.832,817	0.191
106	414.436,08 359.842,609	107	414.435,932 359.845,664	3.059
109	414.434,155 359.860,499	110	414.433,258 359.865,414	4.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	414.416,786 359.948,655	18	414.415,529 359.951,818	3.404
20	414.411,717 359.958,858	21	414.409,426 359.962,803	4.562
23	414.403,258 359.972,784	24	414.400,655 359.976,18	4.279
26	414.396,858 359.981,132	27	414.394,234 359.985,331	4.951
29	414.391,918 359.991,064	30	414.391,345 359.992,51	1.555
32	414.385,779 360.005,845	33	414.385,089 360.007,24	1.556
35	414.380,209 360.015,963	36	414.377,59 360.019,352	4.283
38	414.369,093 360.029,923	39	414.367,36 360.031,981	2.69
41	414.357,931 360.044,391	42	414.354,093 360.042,831	4.143
44	414.375,065 360.016,078	45	414.376,876 360.013,733	2.963
47	414.381,539 360.005,395	48	414.382,528 360.003,398	2.228
50	414.384,958 359.997,992	51	414.386,707 359.993,433	4.883
53	414.388,478 359.988,885	54	414.390,003 359.985,031	4.145
56	414.393,567 359.978,851	57	414.394,542 359.977,579	1.603
59	414.398,791 359.972,037	60	414.400,154 359.970,259	2.24
62	414.404,83 359.962,644	63	414.406,425 359.960,007	3.082
65	414.409,371 359.954,893	66	414.411,473 359.951,192	4.256
68	414.414,549 359.942,91	69	414.416,511 359.937,358	5.888
71	414.418,96 359.930,211	72	414.422,102 359.918,714	11.919
74	414.424,698 359.887,836	75	414.425,93 359.872,175	15.709
77	414.430,007 359.844,065	78	414.430,454 359.834,834	9.242
80	414.430,527 359.828,833	81	414.430,595 359.820,953	7.88
83	414.430,663 359.816,307	84	414.430,839 359.813,354	2.958
86	414.431,54 359.801,57	87	414.432,095 359.799,013	2.617
89	414.433,293 359.793,106	90	414.433,57 359.791,004	2.12
92	414.434,769 359.781,916	93	414.435,131 359.779,18	2.76
95	414.439,095 359.794,992	96	414.438,923 359.795,782	0.809
98	414.437,502 359.802,332	99	414.436,778 359.814,498	12.188
101	414.436,648 359.816,671	102	414.436,466 359.829,138	12.468
104	414.436,466 359.832,817	105	414.436,466 359.834,64	1.823
107	414.435,932 359.845,664	108	414.435,556 359.852,978	7.324
110	414.433,258 359.865,414	1	414.433,075 359.866,414	1.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	414.415,529 359.951,818	19	414.415,088 359.952,927	1.193
21	414.409,426 359.962,803	22	414.405,01 359.969,994	8.439
24	414.400,655 359.976,18	25	414.397,237 359.980,638	5.618
27	414.394,234 359.985,331	28	414.394,102 359.985,543	0.25
30	414.391,345 359.992,51	31	414.387,782 360.001,798	9.948
33	414.385,089 360.007,24	34	414.382,647 360.011,719	5.101
36	414.377,59 360.019,352	37	414.373,103 360.025,161	7.34
39	414.367,36 360.031,981	40	414.360,199 360.041,406	11.837
42	414.354,093 360.042,831	43	414.362,836 360.031,324	14.452
45	414.376,876 360.013,733	46	414.379,156 360.009,765	4.576
48	414.382,528 360.003,398	49	414.384,115 360.000,191	3.578
51	414.386,707 359.993,433	52	414.387,618 359.991,058	2.544
54	414.390,003 359.985,031	55	414.390,517 359.983,733	1.396
57	414.394,542 359.977,579	58	414.396,479 359.975,052	3.184
60	414.400,154 359.970,259	61	414.403,339 359.965,071	6.088
63	414.406,425 359.960,007	64	414.407,865 359.957,525	2.869
66	414.411,473 359.951,192	67	414.413,037 359.947,259	4.233
69	414.416,511 359.937,358	70	414.418,417 359.931,827	5.85
72	414.422,102 359.918,714	73	414.423,002 359.906,208	12.538
75	414.425,93 359.872,175	76	414.429,588 359.852,291	20.218
78	414.430,454 359.834,834	79	414.430,479 359.834,327	0.508
81	414.430,595 359.820,953	82	414.430,655 359.816,803	4.15
84	414.430,839 359.813,354	85	414.431,443 359.803,21	10.162
87	414.432,095 359.799,013	88	414.433,163 359.794,09	5.038
90	414.433,57 359.791,004	91	414.433,623 359.790,608	0.4
93	414.435,131 359.779,18	94	414.441,017 359.780,342	6.0
96	414.438,923 359.795,782	97	414.438,889 359.795,943	0.165
99	414.436,778 359.814,498	100	414.436,766 359.814,689	0.191
102	414.436,466 359.829,138	103	414.436,466 359.832,626	3.488
105	414.436,466 359.834,64	106	414.436,08 359.842,609	7.978
108	414.435,556 359.852,978	109	414.434,155 359.860,499	7.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

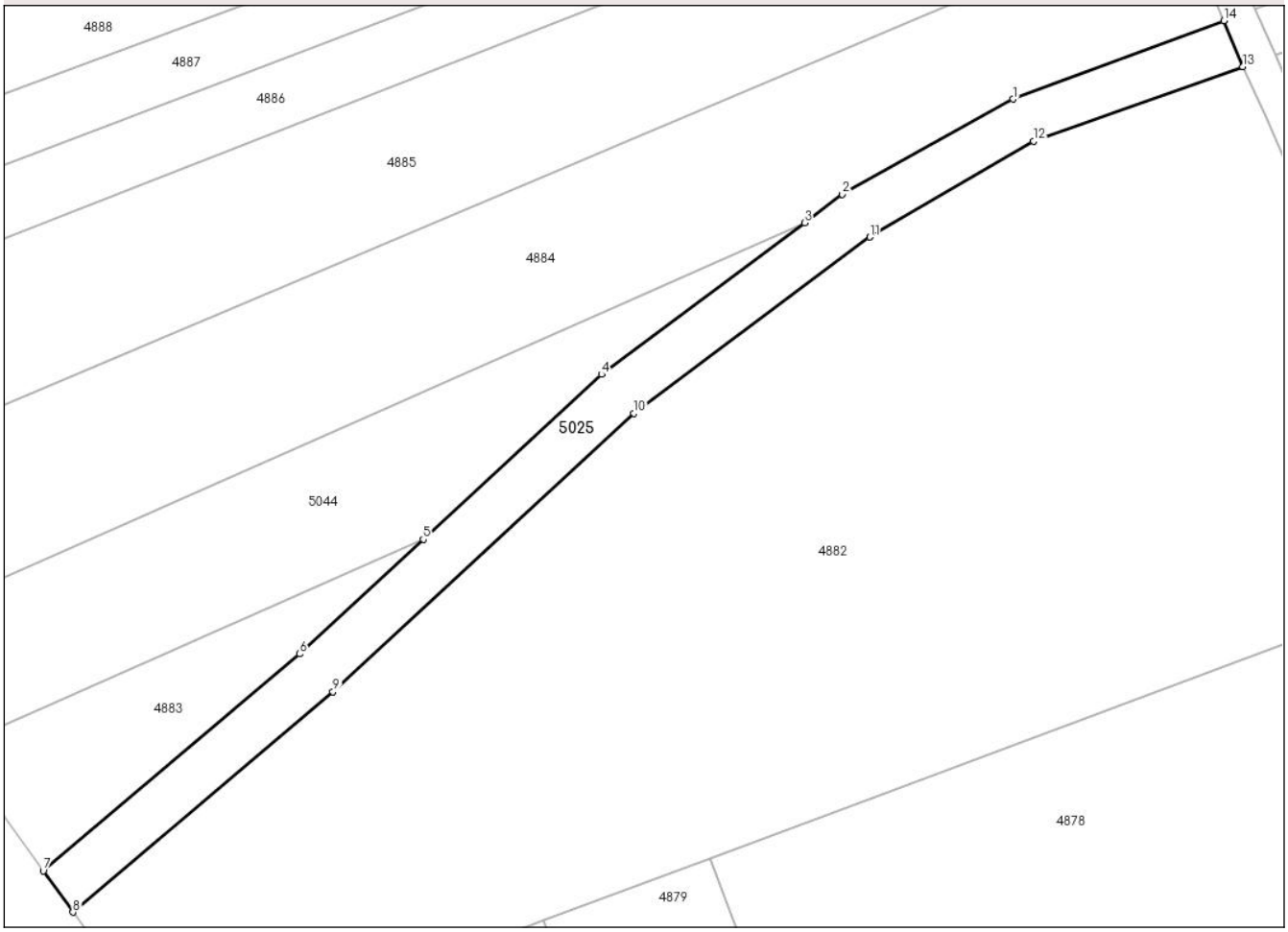
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.027	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.891,048 359.313,608	2	413.870,8 359.302,3	23.192
2	413.870,8 359.302,3	3	413.866,303 359.298,945	5.611
3	413.866,303 359.298,945	4	413.842,25 359.281,004	30.007
4	413.842,25 359.281,004	5	413.821,105 359.261,465	28.79
5	413.821,105 359.261,465	6	413.806,431 359.247,906	19.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.806,431 359.247,906	7	413.776,055 359.222,188	39.801
7	413.776,055 359.222,188	8	413.779,578 359.217,31	6.017
8	413.779,578 359.217,31	9	413.810,408 359.243,411	40.395
9	413.810,408 359.243,411	10	413.846,09 359.276,383	48.584
10	413.846,09 359.276,383	11	413.874,07 359.297,254	34.907
11	413.874,07 359.297,254	12	413.893,444 359.308,606	22.455
12	413.893,444 359.308,606	13	413.918,282 359.317,447	26.365
13	413.918,282 359.317,447	14	413.916,019 359.322,882	5.887
14	413.916,019 359.322,882	1	413.891,048 359.313,608	26.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

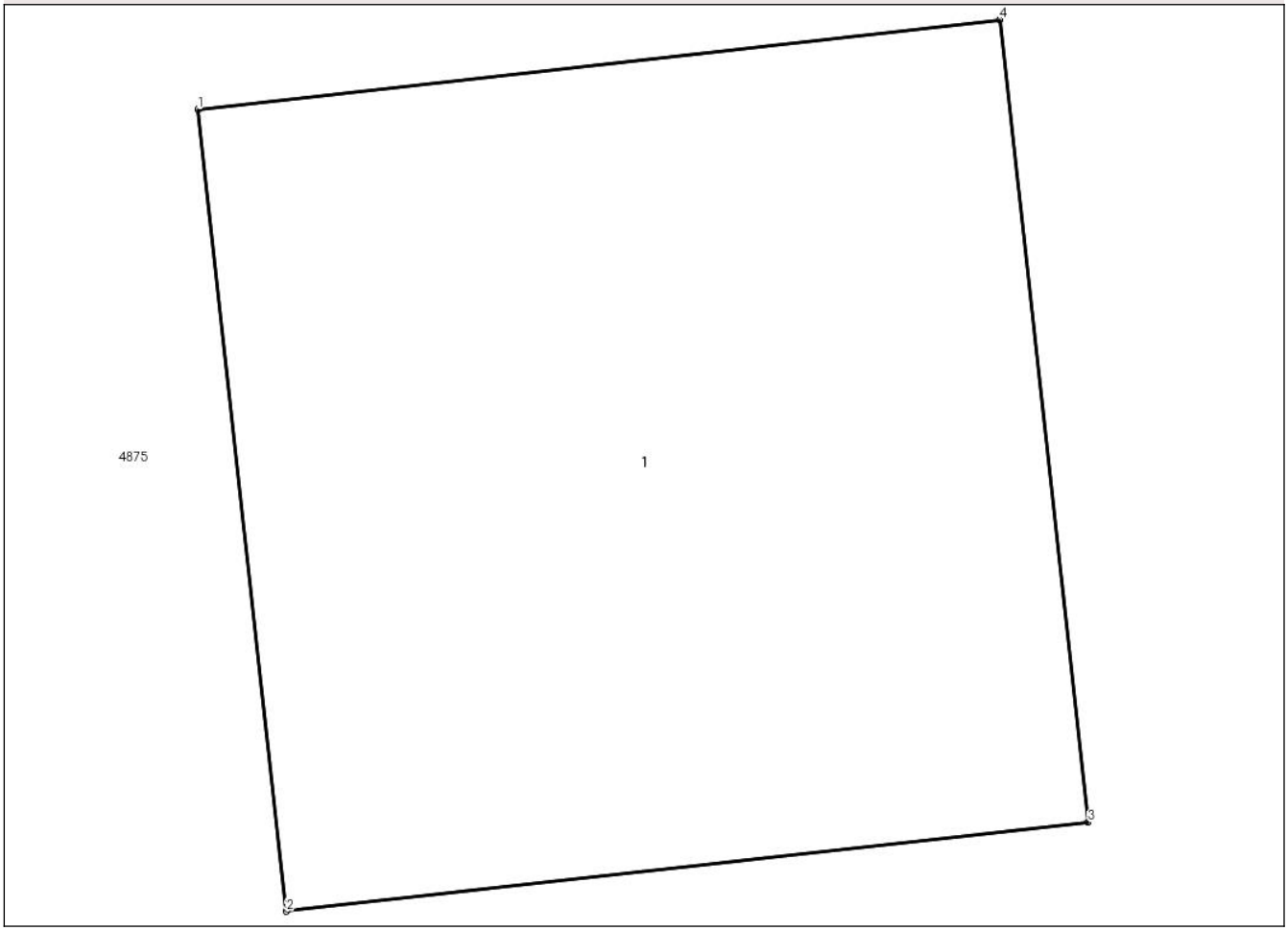
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.038,459 359.256,864	2	414.038,569 359.255,871	0.999
2	414.038,569 359.255,871	3	414.039,563 359.255,981	1.0
3	414.039,563 359.255,981	4	414.039,453 359.256,975	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.039,453 359.256,975	1	414.038,459 359.256,864	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

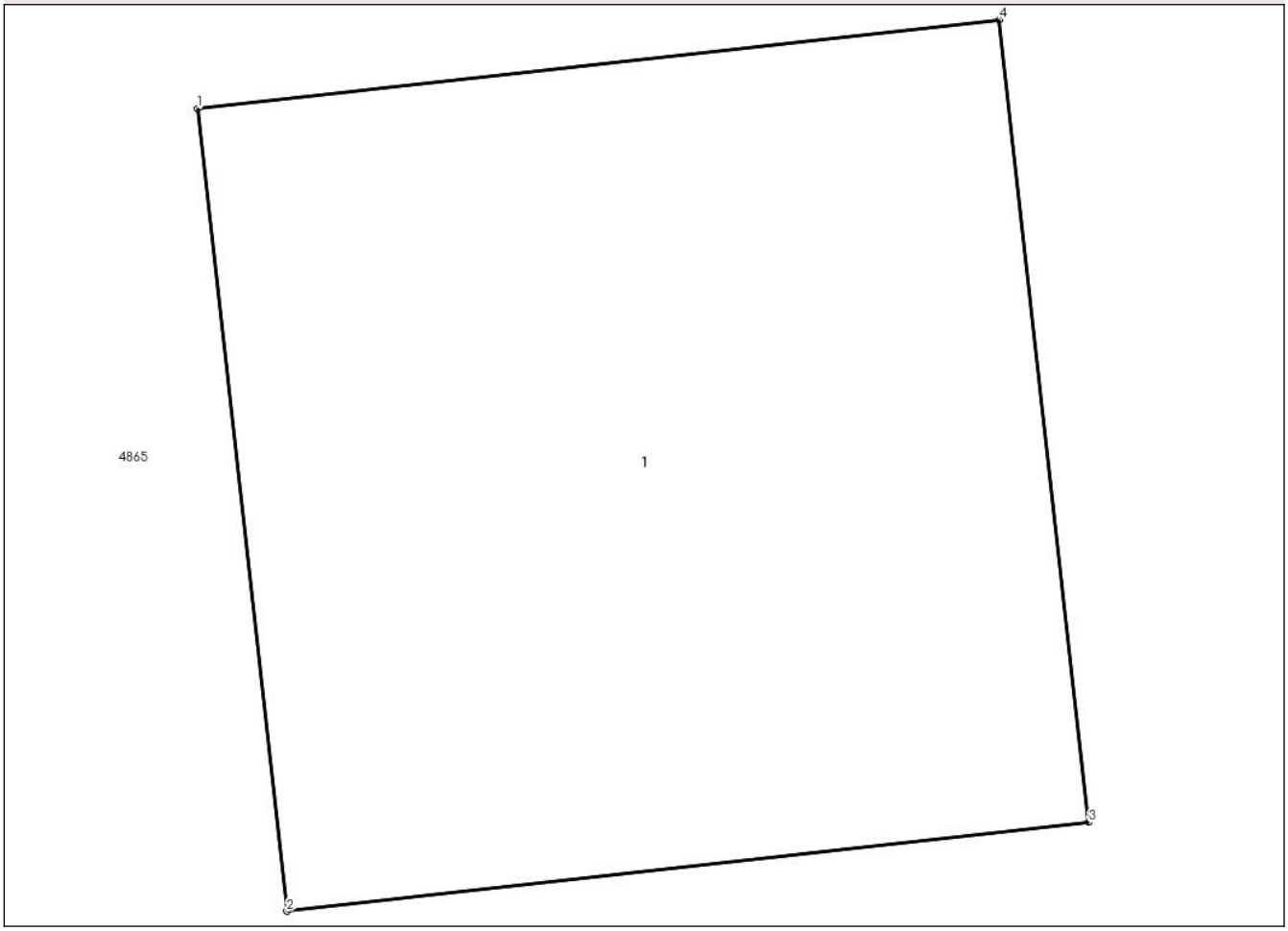
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.048,907 359.332,746	2	414.049,018 359.331,752	1.0
2	414.049,018 359.331,752	3	414.050,012 359.331,862	1.0
3	414.050,012 359.331,862	4	414.049,901 359.332,856	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.049,901 359.332,856	1	414.048,907 359.332,746	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

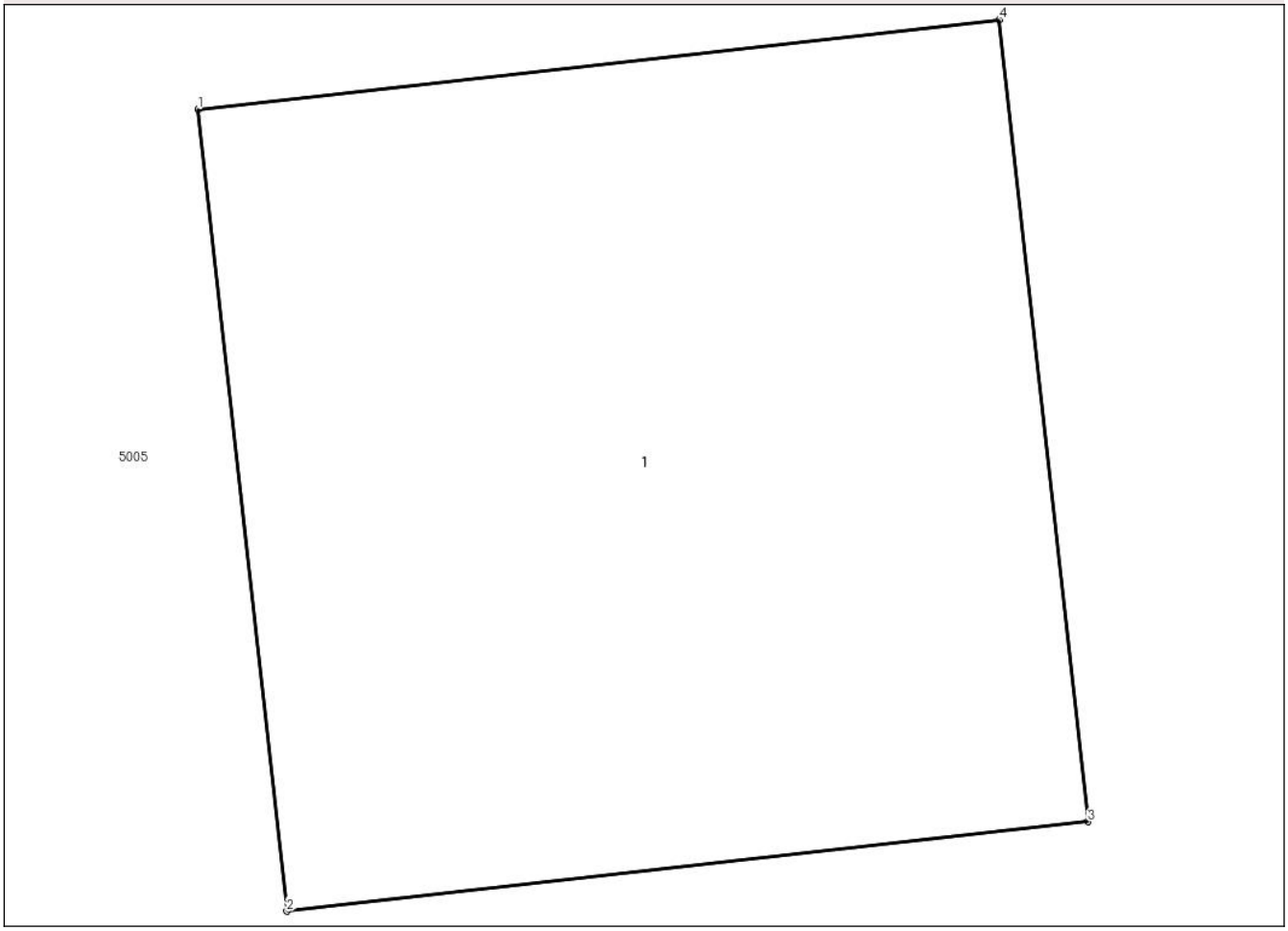
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.060,807 359.411,739	2	414.060,917 359.410,745	1.0
2	414.060,917 359.410,745	3	414.061,911 359.410,856	1.0
3	414.061,911 359.410,856	4	414.061,801 359.411,85	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.061,801 359.411,85	1	414.060,807 359.411,739	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

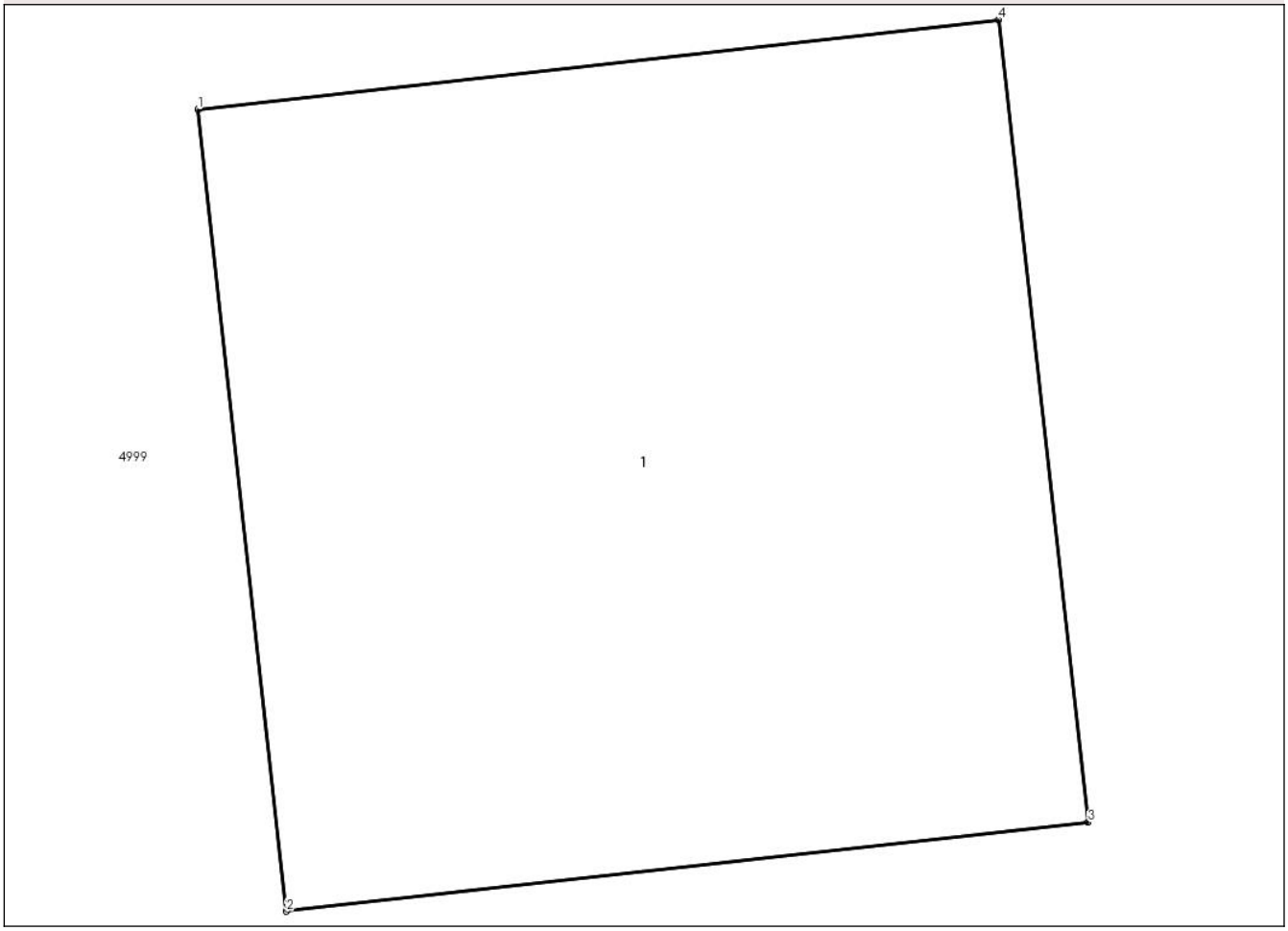
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.072,524 359.490,26	2	414.072,634 359.489,267	0.999
2	414.072,634 359.489,267	3	414.073,628 359.489,377	1.0
3	414.073,628 359.489,377	4	414.073,517 359.490,371	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.073,517 359.490,371	1	414.072,524 359.490,26	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

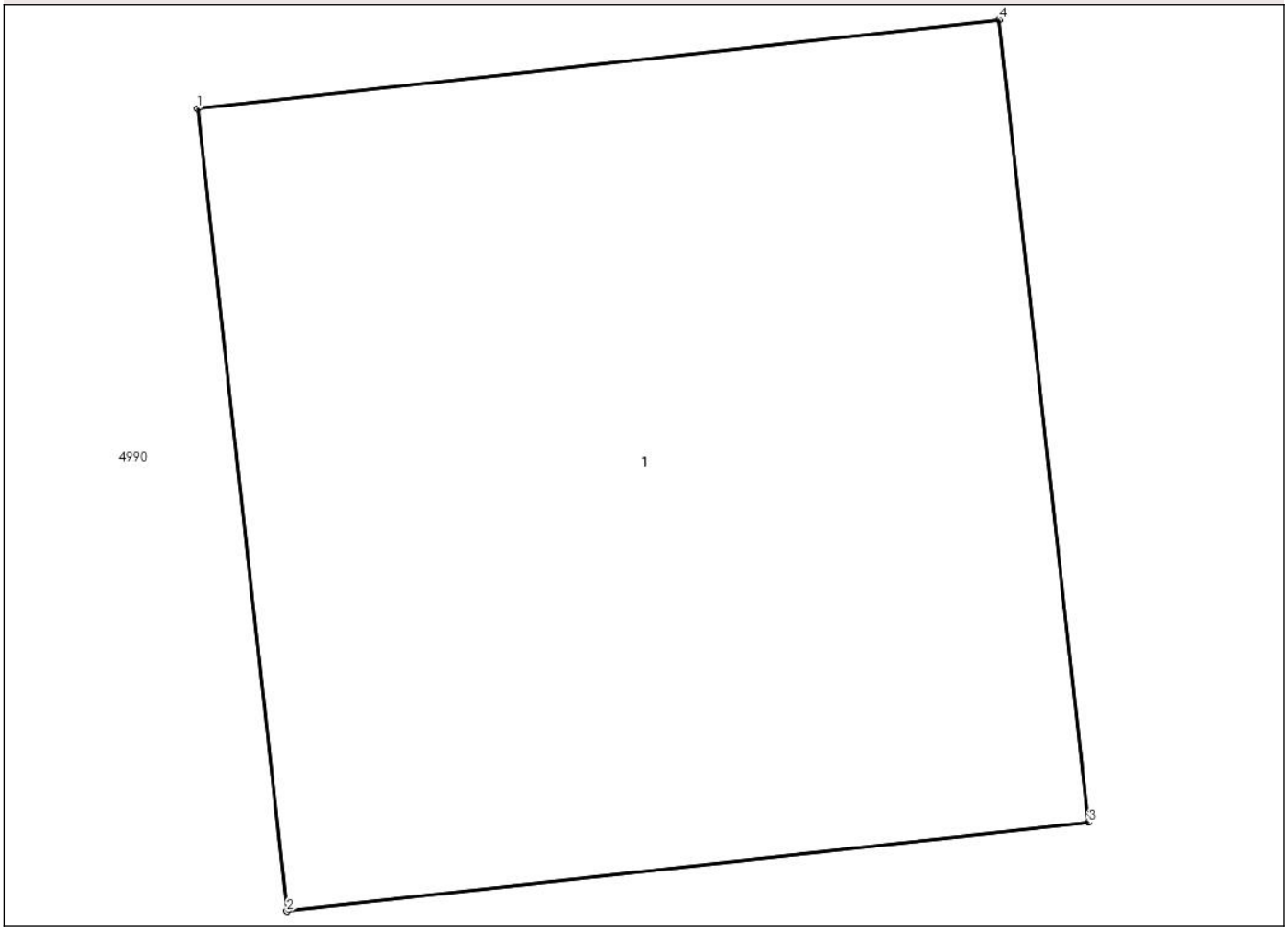
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.085,243 359.566,355	2	414.085,354 359.565,361	1.0
2	414.085,354 359.565,361	3	414.086,348 359.565,471	1.0
3	414.086,348 359.565,471	4	414.086,237 359.566,465	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.086,237 359.566,465	1	414.085,243 359.566,355	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

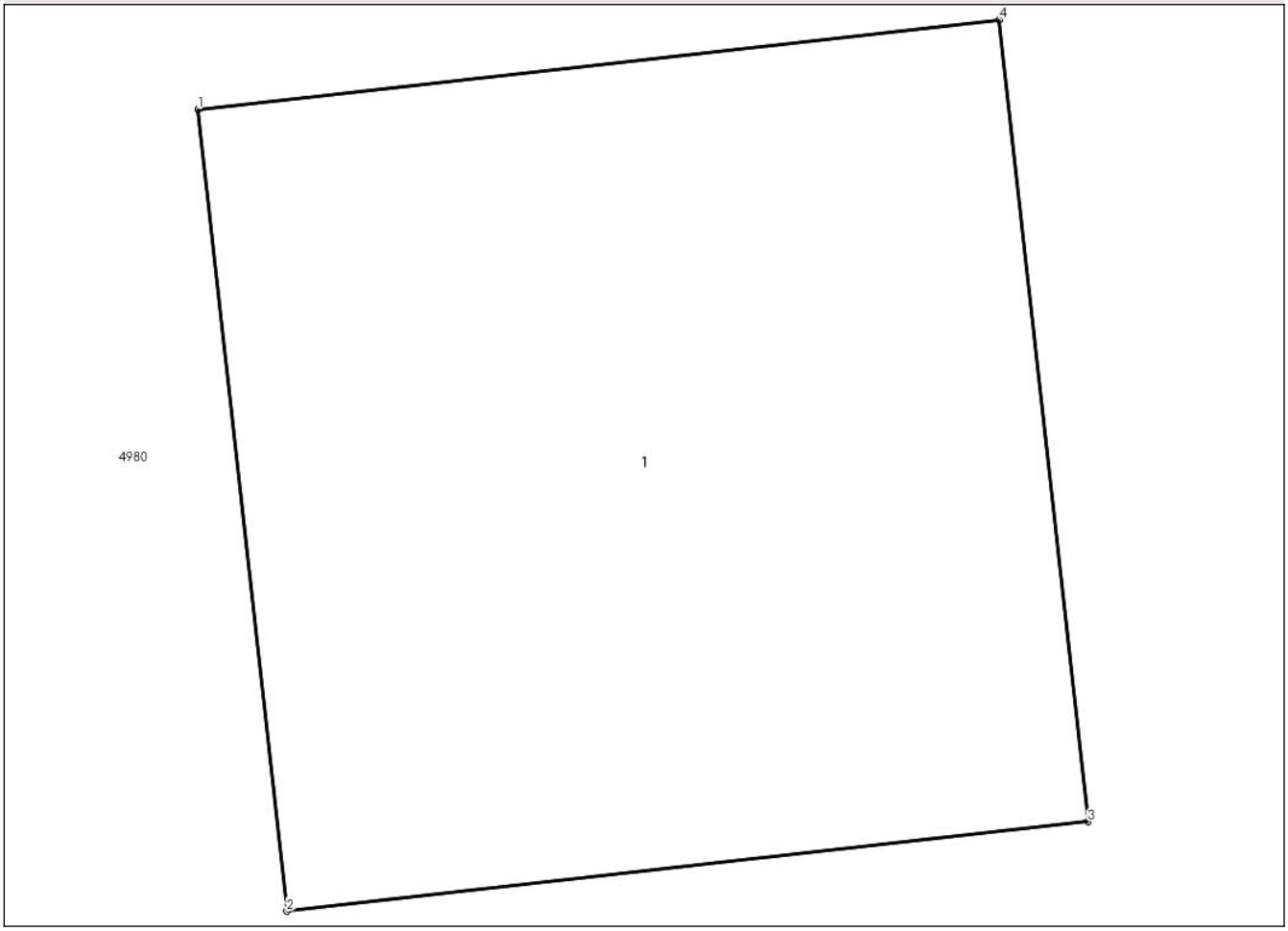
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.095,751 359.646,416	2	414.095,861 359.645,422	1.0
2	414.095,861 359.645,422	3	414.096,855 359.645,533	1.0
3	414.096,855 359.645,533	4	414.096,745 359.646,527	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.096,745 359.646,527	1	414.095,751 359.646,416	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

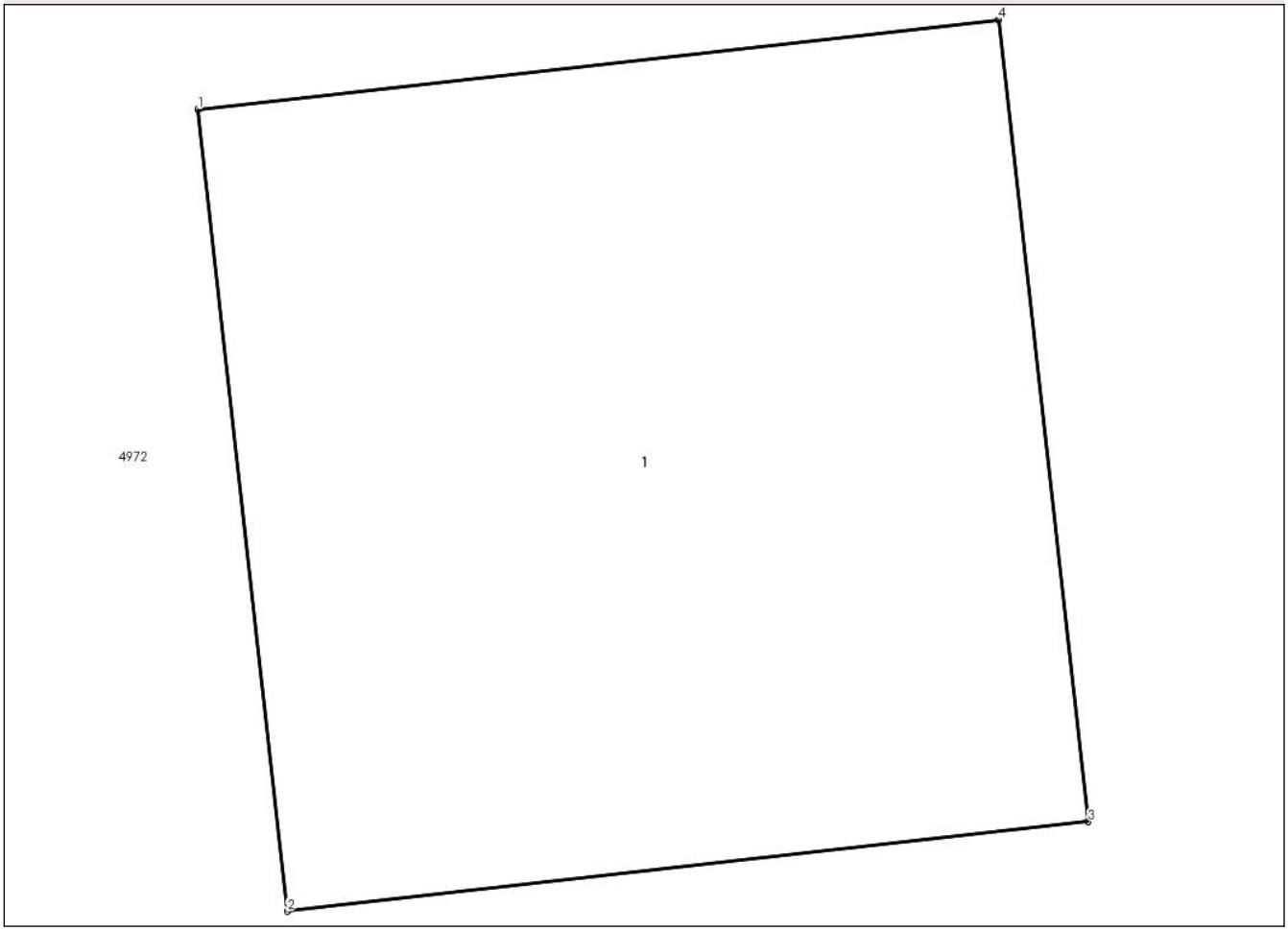
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.107,907 359.728,913	2	414.108,018 359.727,919	1.0
2	414.108,018 359.727,919	3	414.109,012 359.728,03	1.0
3	414.109,012 359.728,03	4	414.108,901 359.729,024	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.108,901 359.729,024	1	414.107,907 359.728,913	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

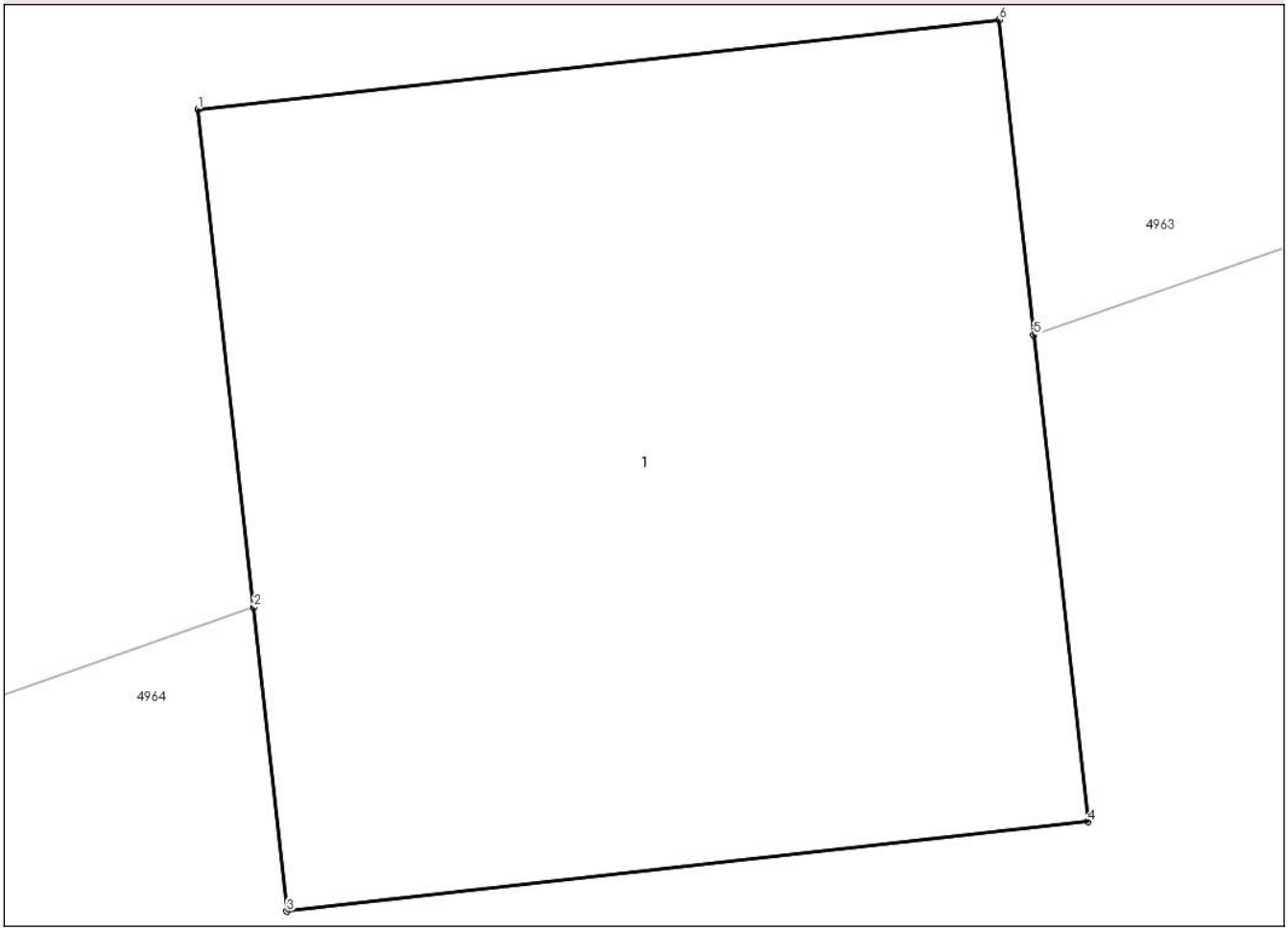
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.119,634 359.804,967	2	414.119,703 359.804,35	0.621
2	414.119,703 359.804,35	3	414.119,744 359.803,973	0.379
3	414.119,744 359.803,973	4	414.120,738 359.804,084	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.120,738 359.804,084	5	414.120,671 359.804,687	0.607
5	414.120,671 359.804,687	6	414.120,628 359.805,078	0.393
6	414.120,628 359.805,078	1	414.119,634 359.804,967	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

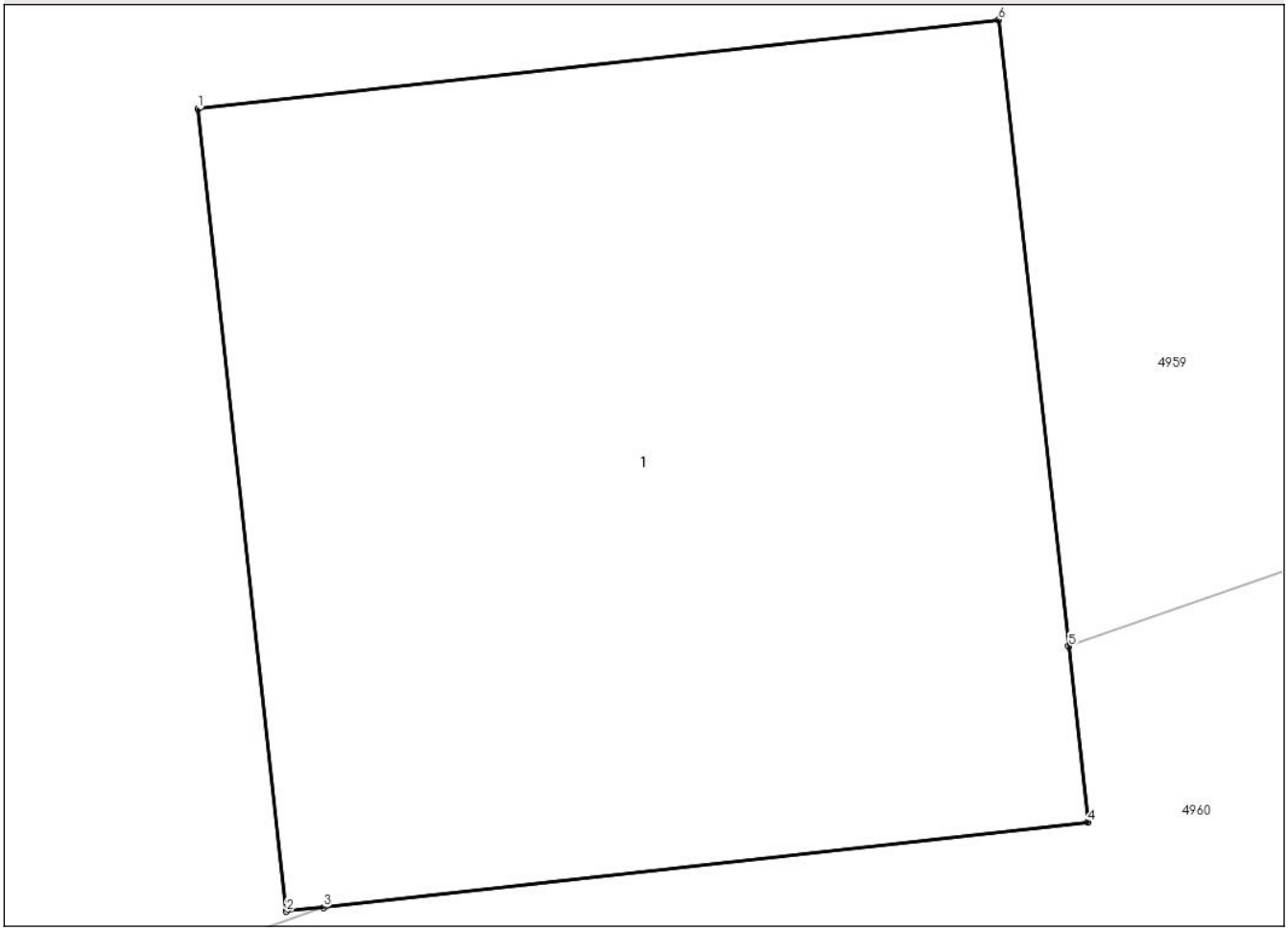
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.123,095 359.835,859	2	414.123,205 359.834,865	1.0
2	414.123,205 359.834,865	3	414.123,251 359.834,87	0.046
3	414.123,251 359.834,87	4	414.124,199 359.834,975	0.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.124,199 359.834,975	5	414.124,175 359.835,193	0.219
5	414.124,175 359.835,193	6	414.124,088 359.835,969	0.781
6	414.124,088 359.835,969	1	414.123,095 359.835,859	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

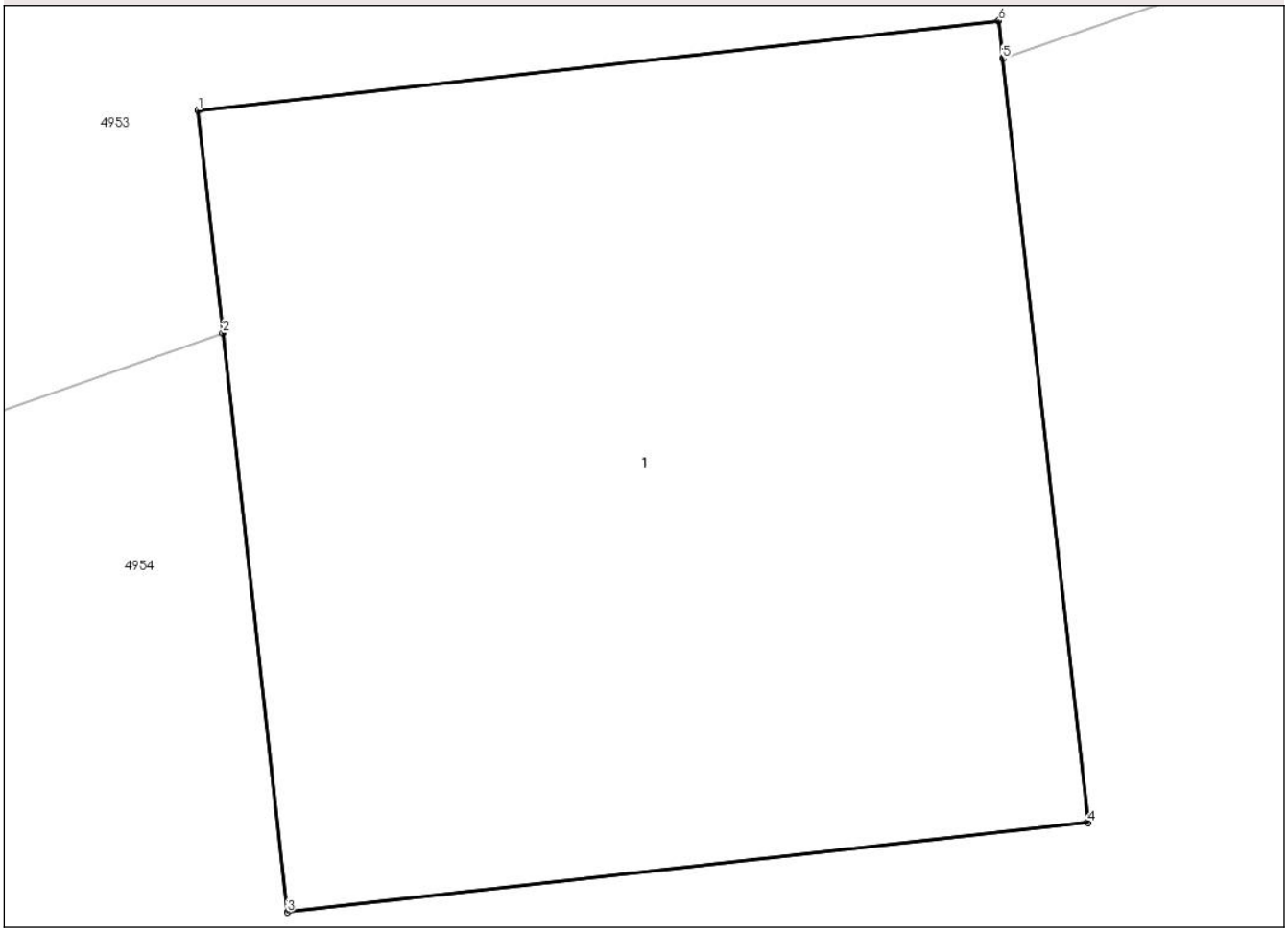
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.129,523 359.881,78	2	414.129,554 359.881,504	0.278
2	414.129,554 359.881,504	3	414.129,634 359.880,786	0.722
3	414.129,634 359.880,786	4	414.130,628 359.880,897	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.130,628 359.880,897	5	414.130,522 359.881,844	0.953
5	414.130,522 359.881,844	6	414.130,517 359.881,891	0.047
6	414.130,517 359.881,891	1	414.129,523 359.881,78	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:13633330	
Act Normativ nr. HG 1705 , din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Domeniu Public);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANELECTRICA SA** , CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

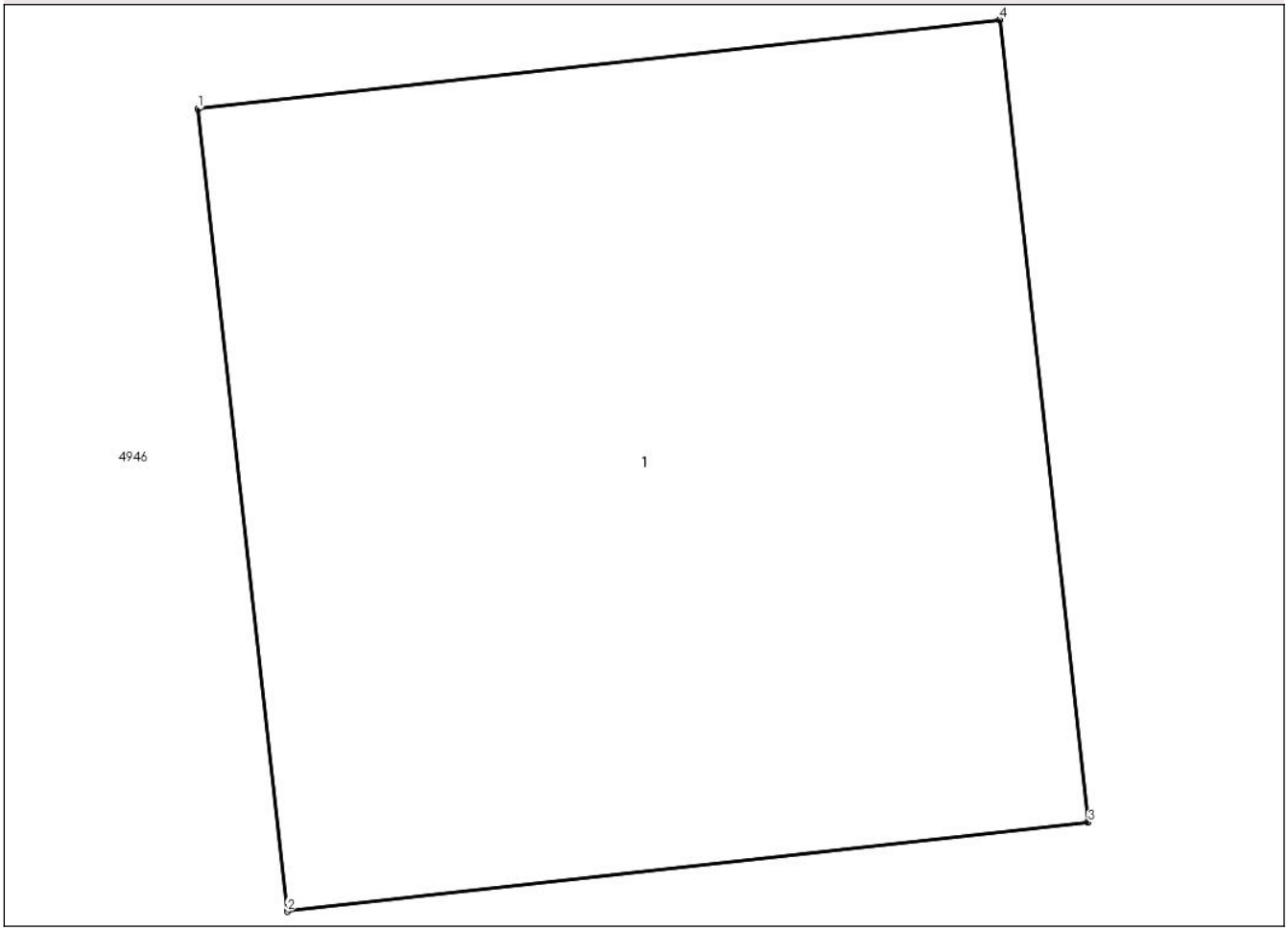
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	105	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.142,362 359.958,5	2	414.142,473 359.957,506	1.0
2	414.142,473 359.957,506	3	414.143,466 359.957,616	0.999
3	414.143,466 359.957,616	4	414.143,356 359.958,61	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.143,356 359.958,61	1	414.142,362 359.958,5	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”POARTA TARINII”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1981, din 04/06/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

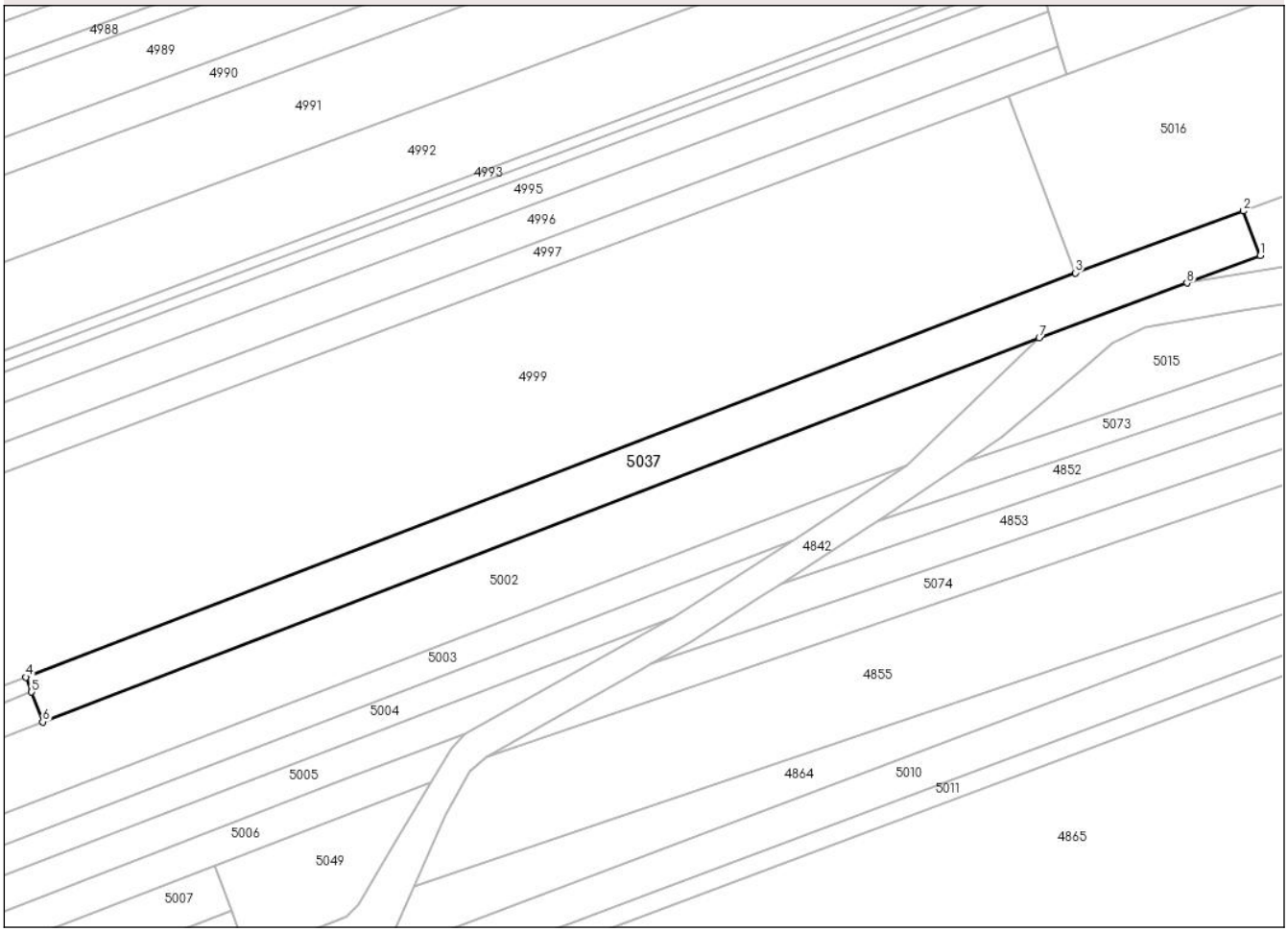
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	105	3/171/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.395,836 359.569,438	2	414.392,486 359.578,376	9.545
2	414.392,486 359.578,376	3	414.358,763 359.565,981	35.929
3	414.358,763 359.565,981	4	414.148,327 359.485,001	225.48
4	414.148,327 359.485,001	5	414.149,447 359.482,013	3.191
5	414.149,447 359.482,013	6	414.151,68 359.476,056	6.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.151,68 359.476,056	7	414.351,494 359.552,949	214.099
7	414.351,494 359.552,949	8	414.381,119 359.563,965	31.607
8	414.381,119 359.563,965	1	414.395,836 359.569,438	15.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.536	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.536	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.734,48 359.964,659	2	413.743,425 359.966,125	9.064
4	413.752,811 359.970,194	5	413.752,627 359.971,744	1.561
7	413.760,185 359.974,582	8	413.767,936 359.975,797	7.846
10	413.782,851 359.983,178	11	413.782,572 359.985,524	2.363
13	413.800,2 359.970,033	14	413.806,987 359.971,052	6.863
16	413.818,622 359.972,798	17	413.828,318 359.974,254	9.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.743,425 359.966,125	3	413.743,13 359.968,607	2.499
5	413.752,627 359.971,744	6	413.760,371 359.973,013	7.847
8	413.767,936 359.975,797	9	413.767,349 359.980,746	4.984
11	413.782,572 359.985,524	12	413.798,591 359.983,597	16.134
14	413.806,987 359.971,052	15	413.812,805 359.971,925	5.883
17	413.828,318 359.974,254	18	413.836,075 359.975,419	7.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.743,13 359.968,607	4	413.752,811 359.970,194	9.81
6	413.760,371 359.973,013	7	413.760,185 359.974,582	1.58
9	413.767,349 359.980,746	10	413.782,851 359.983,178	15.692
12	413.798,591 359.983,597	13	413.800,2 359.970,033	13.659
15	413.812,805 359.971,925	16	413.818,622 359.972,798	5.882
18	413.836,075 359.975,419	19	413.846,741 359.977,02	10.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.846,741 359.977,02	20	413.860,577 359.979,097	13.991
22	413.854,494 359.981,768	23	413.838,803 359.979,836	15.809
25	413.819,418 359.978,913	26	413.814,009 359.979,582	5.45
28	413.792,892 359.985,257	29	413.768,314 359.992,198	25.539
31	413.749,902 359.981,792	32	413.723,2 359.974,809	27.6
34	413.673,789 359.950,369	35	413.663,283 359.937,778	16.398
37	413.655,297 359.889,147	38	413.666,777 359.873,934	19.058
40	413.701,465 359.844,257	41	413.697,977 359.823,484	21.064
43	413.717,814 359.816,979	44	413.701,399 359.955,37	139.361
46	413.725,644 359.963,211	1	413.734,48 359.964,659	8.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.860,577 359.979,097	21	413.860,058 359.982,222	3.168
23	413.838,803 359.979,836	24	413.827,538 359.978,804	11.312
26	413.814,009 359.979,582	27	413.808,208 359.980,796	5.927
29	413.768,314 359.992,198	30	413.767,121 359.991,019	1.677
32	413.723,2 359.974,809	33	413.695,0 359.963,337	30.444
35	413.663,283 359.937,778	36	413.655,797 359.916,58	22.481
38	413.666,777 359.873,934	39	413.685,244 359.861,964	22.007
41	413.697,977 359.823,484	42	413.691,472 359.807,629	17.138
44	413.701,399 359.955,37	45	413.726,11 359.959,281	25.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.860,058 359.982,222	22	413.854,494 359.981,768	5.582
24	413.827,538 359.978,804	25	413.819,418 359.978,913	8.121
27	413.808,208 359.980,796	28	413.792,892 359.985,257	15.952
30	413.767,121 359.991,019	31	413.749,902 359.981,792	19.535
33	413.695,0 359.963,337	34	413.673,789 359.950,369	24.861
36	413.655,797 359.916,58	37	413.655,297 359.889,147	27.438
39	413.685,244 359.861,964	40	413.701,465 359.844,257	24.014
42	413.691,472 359.807,629	43	413.717,814 359.816,979	27.952
45	413.726,11 359.959,281	46	413.725,644 359.963,211	3.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		382	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	382	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.865,161 359.976,94	2	413.872,801 359.978,451	7.788
2	413.872,801 359.978,451	3	413.884,351 359.980,735	11.774
3	413.884,351 359.980,735	4	413.895,898 359.983,019	11.771
4	413.895,898 359.983,019	5	413.907,446 359.985,303	11.772
5	413.907,446 359.985,303	6	413.918,993 359.987,586	11.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.918,993 359.987,586	7	413.930,541 359.989,87	11.772
7	413.930,541 359.989,87	8	413.940,164 359.991,773	9.809
8	413.940,164 359.991,773	9	413.945,938 359.992,915	5.886
9	413.945,938 359.992,915	10	413.951,711 359.994,057	5.885
10	413.951,711 359.994,057	11	413.951,137 359.997,821	3.808
11	413.951,137 359.997,821	12	413.942,115 359.995,803	9.245
12	413.942,115 359.995,803	13	413.930,716 359.993,709	11.59
13	413.930,716 359.993,709	14	413.911,777 359.990,283	19.246
14	413.911,777 359.990,283	15	413.902,259 359.988,88	9.621
15	413.902,259 359.988,88	16	413.892,338 359.987,546	10.01
16	413.892,338 359.987,546	17	413.883,702 359.985,376	8.904
17	413.883,702 359.985,376	18	413.874,539 359.983,602	9.333
18	413.874,539 359.983,602	19	413.865,463 359.982,663	9.124
19	413.865,463 359.982,663	20	413.864,226 359.982,562	1.241
20	413.864,226 359.982,562	1	413.865,161 359.976,94	5.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	104	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.975,139 359.999,963	2	413.963,809 359.999,691	11.333
2	413.963,809 359.999,691	3	413.961,469 359.999,386	2.36
3	413.961,469 359.999,386	4	413.960,659 359.999,281	0.817
4	413.960,659 359.999,281	5	413.960,682 359.999,127	0.156
5	413.960,682 359.999,127	6	413.961,242 359.995,465	3.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.961,242 359.995,465	7	414.019,851 360.003,39	59.142
7	414.019,851 360.003,39	8	414.019,649 360.004,35	0.981
8	414.019,649 360.004,35	9	414.005,245 360.002,354	14.542
9	414.005,245 360.002,354	10	413.991,612 360.000,514	13.757
10	413.991,612 360.000,514	1	413.975,139 359.999,963	16.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1303, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	403	105	3/69/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.164,172 360.019,845	2	414.154,84 360.019,181	9.356
2	414.154,84 360.019,181	3	414.164,069 359.975,38	44.763
3	414.164,069 359.975,38	4	414.172,882 359.978,509	9.352
4	414.172,882 359.978,509	1	414.164,172 360.019,845	42.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1304, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU ION** 2) **DICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

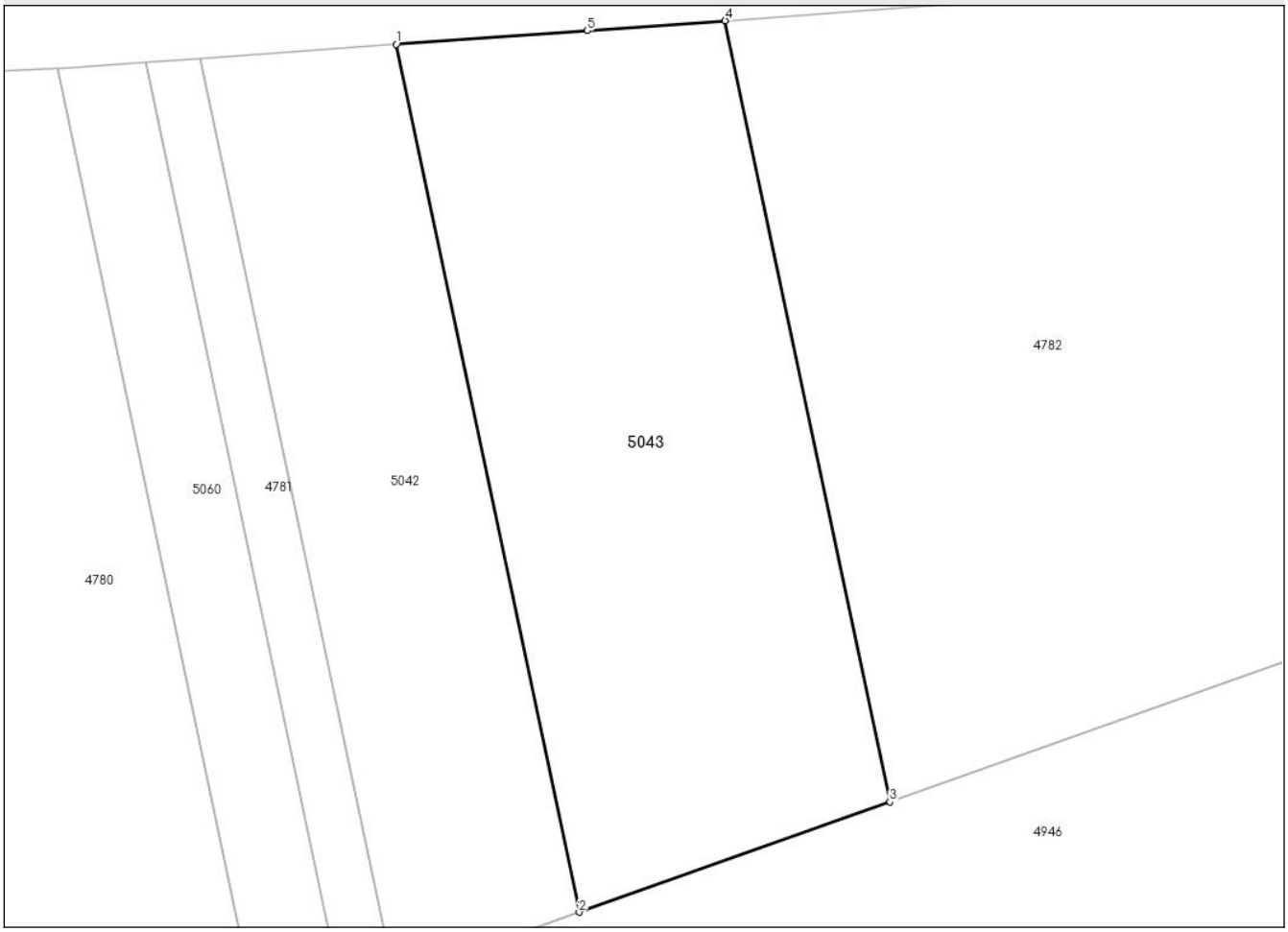
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	625	105	3/69/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.164,172 360.019,845	2	414.172,882 359.978,509	42.244
2	414.172,882 359.978,509	3	414.187,694 359.983,766	15.717
3	414.187,694 359.983,766	4	414.179,849 360.020,966	38.018
4	414.179,849 360.020,966	5	414.173,277 360.020,493	6.589
5	414.173,277 360.020,493	1	414.164,172 360.019,845	9.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.403	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

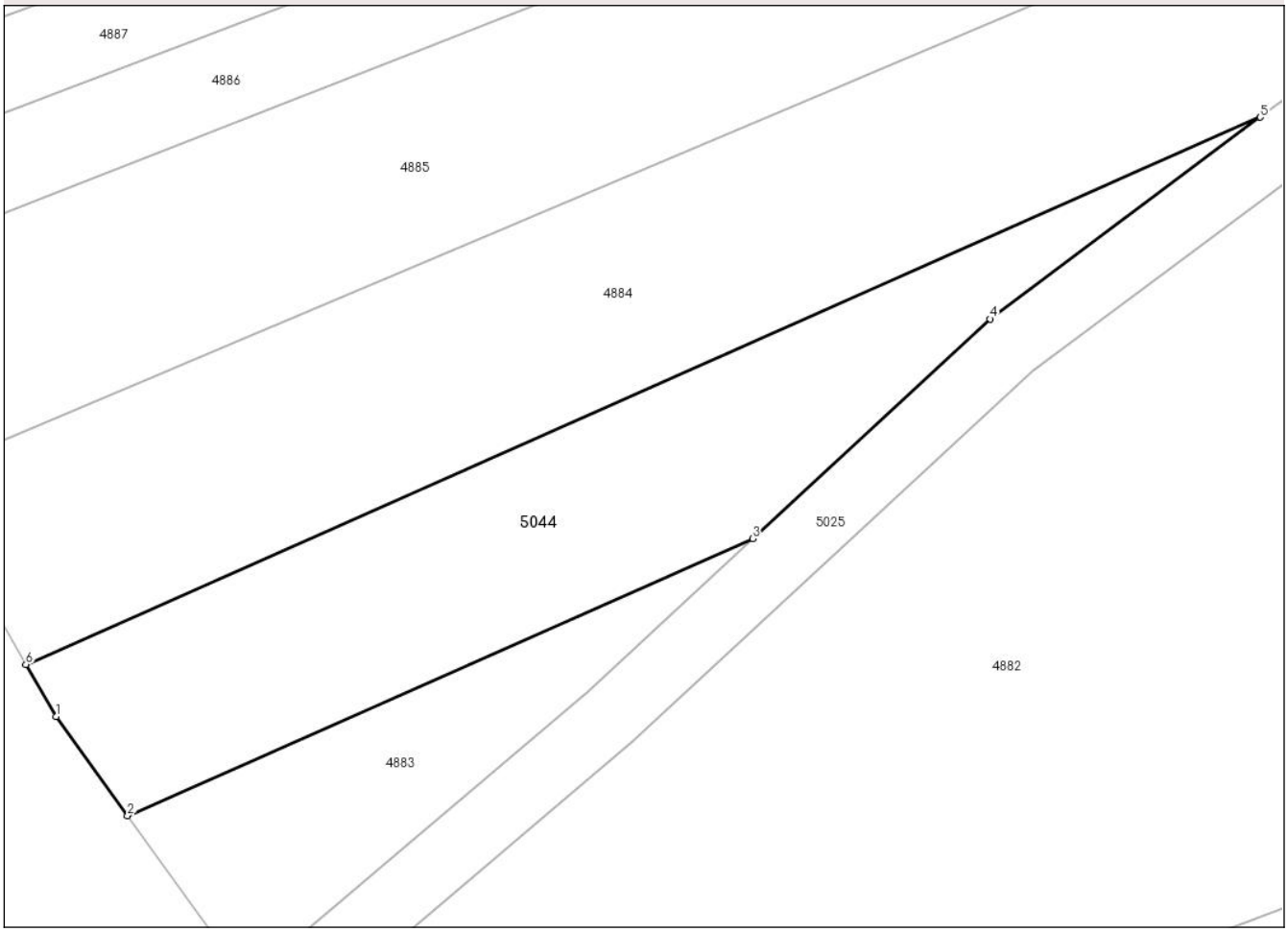
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.403	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.759,106 359.245,654	2	413.765,477 359.236,833	10.881
2	413.765,477 359.236,833	3	413.821,105 359.261,465	60.838
3	413.821,105 359.261,465	4	413.842,25 359.281,004	28.79
4	413.842,25 359.281,004	5	413.866,303 359.298,945	30.007
5	413.866,303 359.298,945	6	413.756,421 359.250,289	120.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.756,421 359.250,289	1	413.759,106 359.245,654	5.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea, punctul ”IN ZOOTEHNIE”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.211	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21954, din 04/11/2014 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

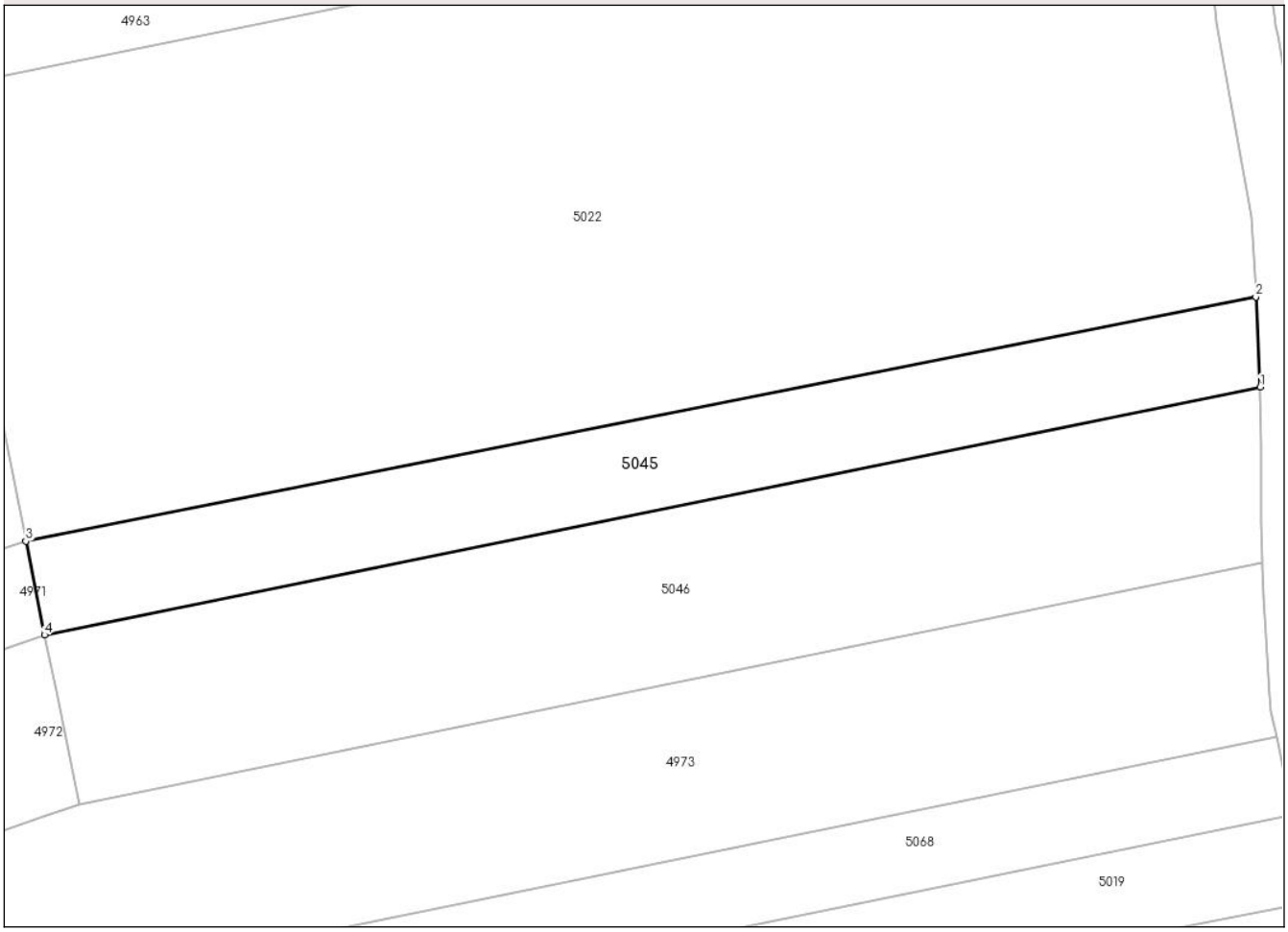
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.211	105	3/144/1	-	In TP 184 Dif. la ID 4818

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.430,454 359.834,834	2	414.430,007 359.844,065	9.242
2	414.430,007 359.844,065	3	414.303,939 359.819,051	128.526
3	414.303,939 359.819,051	4	414.305,857 359.809,437	9.803
4	414.305,857 359.809,437	1	414.430,454 359.834,834	127.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.221	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

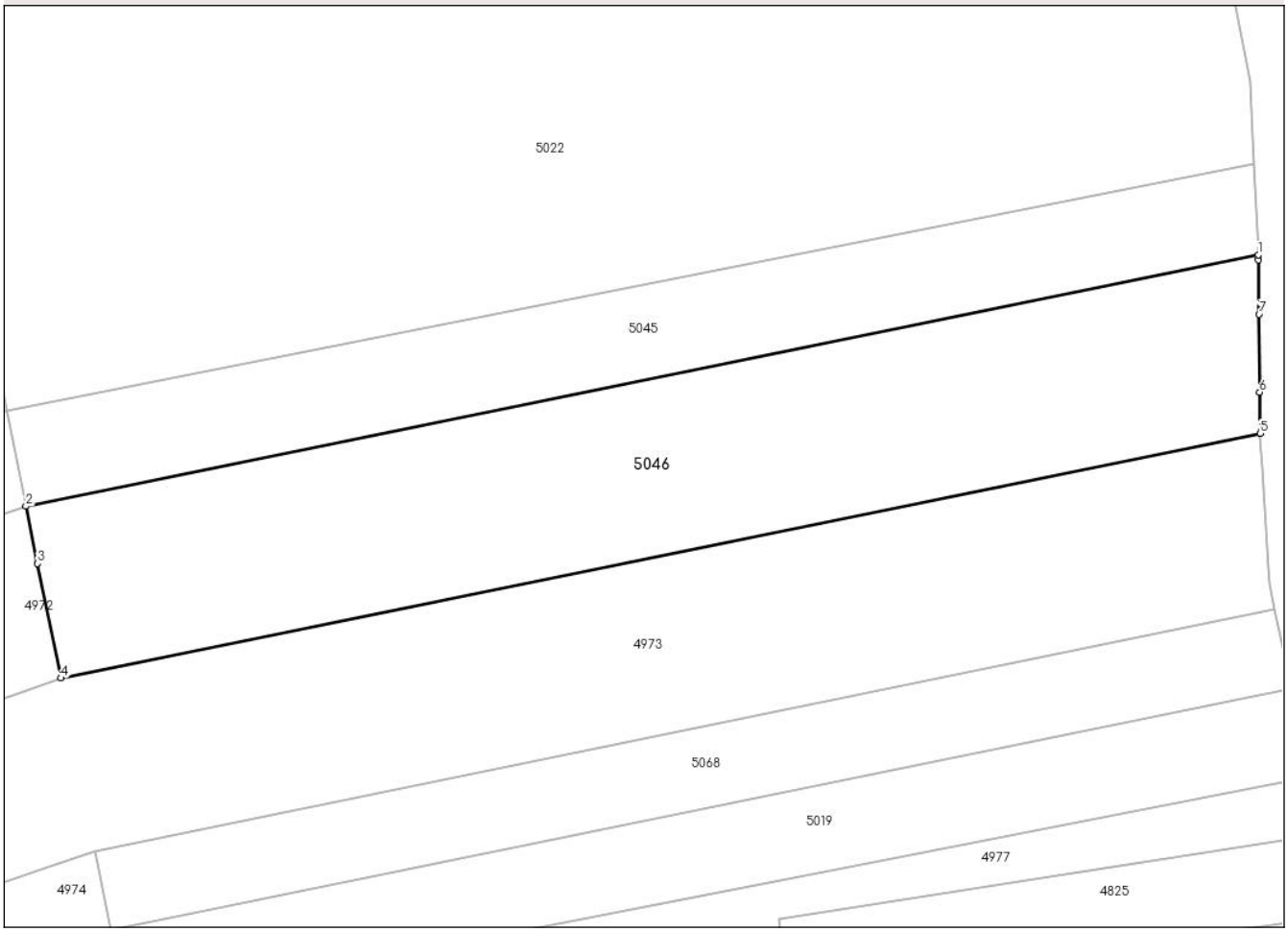
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.221	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.430,454 359.834,834	2	414.305,857 359.809,437	127.159
2	414.305,857 359.809,437	3	414.307,04 359.803,662	5.895
3	414.307,04 359.803,662	4	414.309,409 359.792,089	11.813
4	414.309,409 359.792,089	5	414.430,655 359.816,803	123.739
5	414.430,655 359.816,803	6	414.430,595 359.820,953	4.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.430,595 359.820,953	7	414.430,527 359.828,833	7.88
7	414.430,527 359.828,833	8	414.430,479 359.834,327	5.494
8	414.430,479 359.834,327	1	414.430,454 359.834,834	0.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		566	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

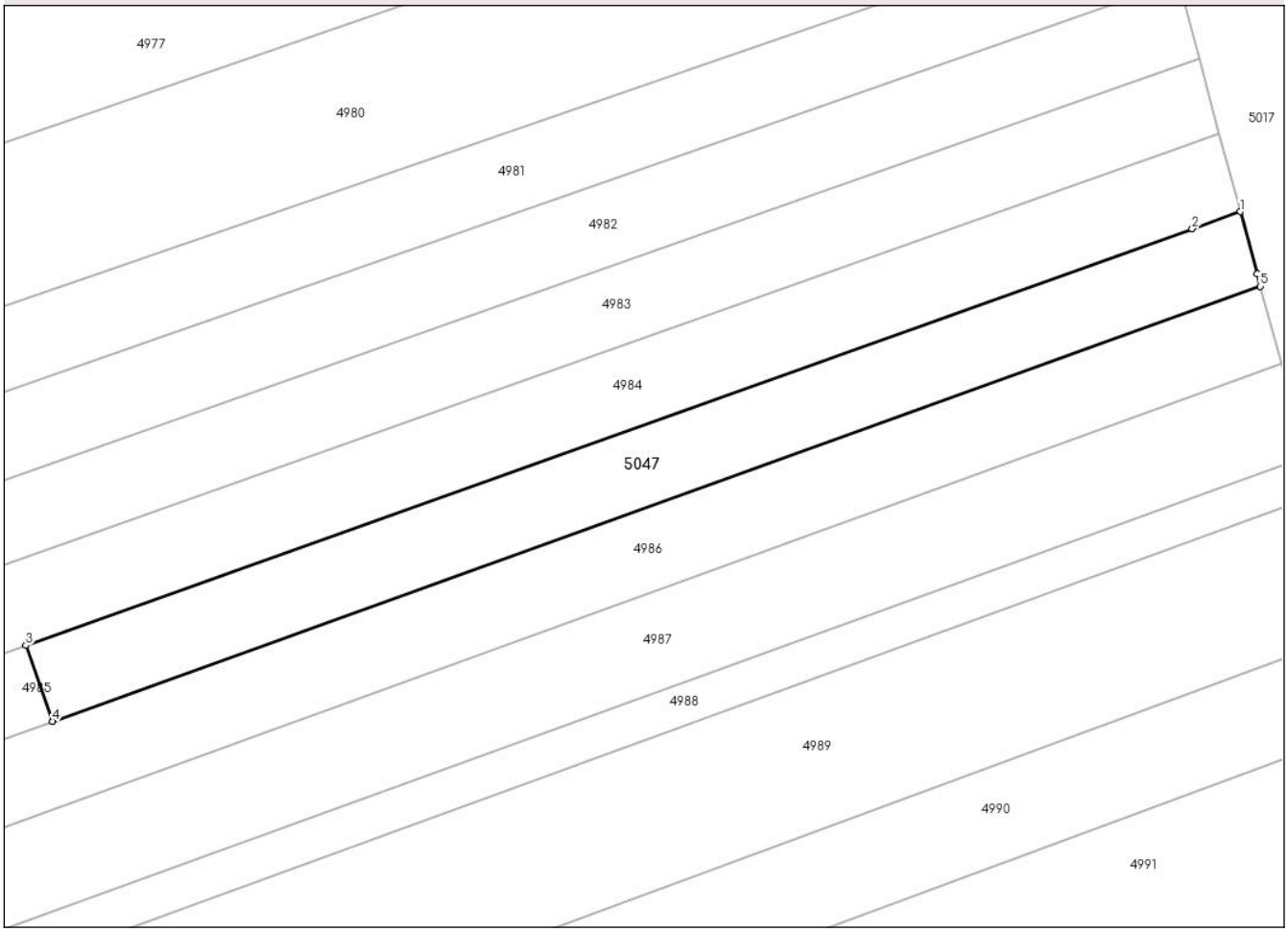
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17	105	-	-	
2	arabil	NU	550	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.332,274 359.697,196	2	414.328,679 359.695,913	3.817
2	414.328,679 359.695,913	3	414.241,496 359.664,808	92.566
3	414.241,496 359.664,808	4	414.243,491 359.659,132	6.016
4	414.243,491 359.659,132	5	414.333,776 359.691,615	95.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.333,776 359.691,615	6	414.333,527 359.692,54	0.958
6	414.333,527 359.692,54	1	414.332,274 359.697,196	4.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		657	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

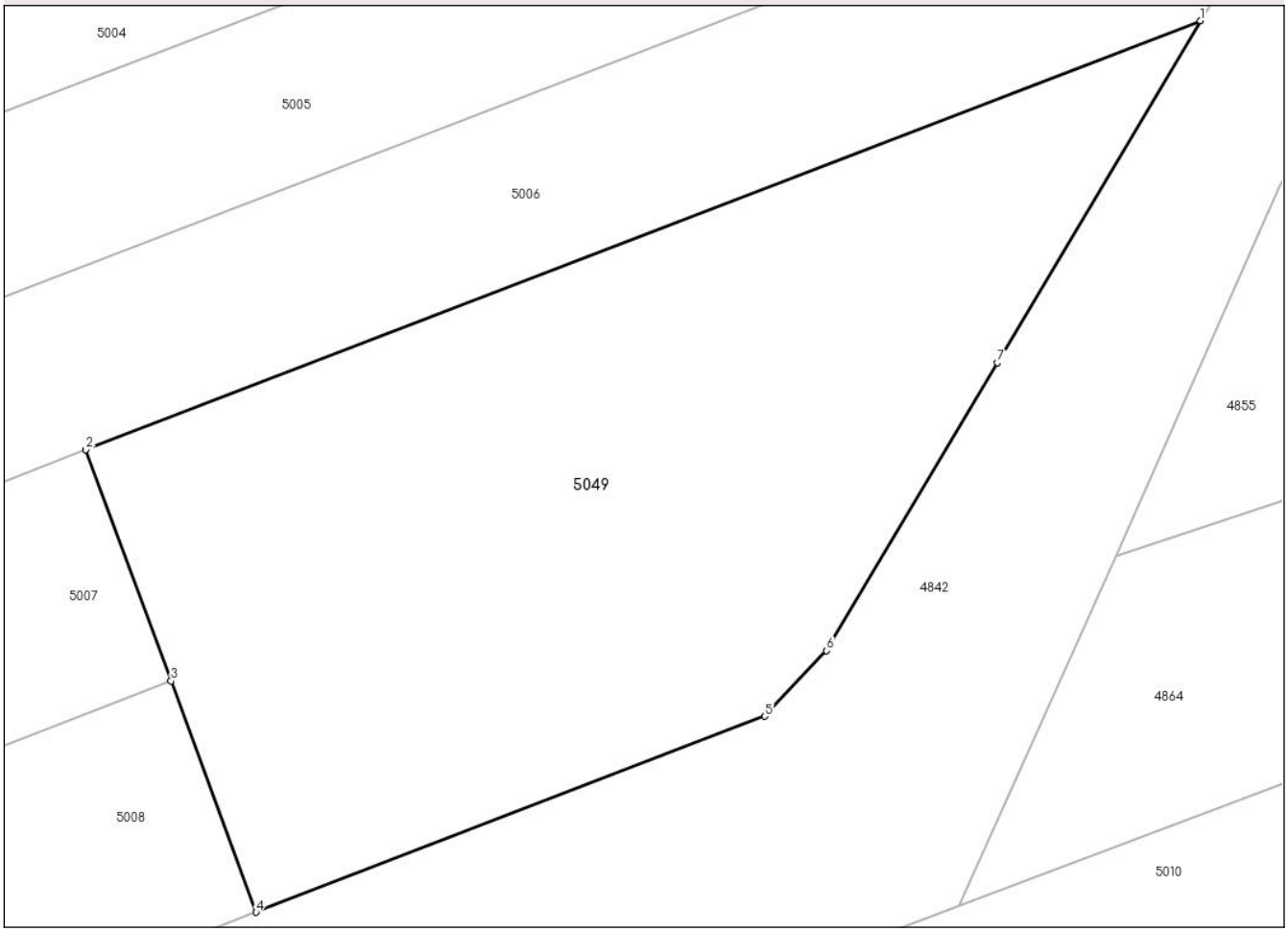
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	657	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.229,497 359.463,967	2	414.186,203 359.447,307	46.389
2	414.186,203 359.447,307	3	414.189,506 359.438,342	9.554
3	414.189,506 359.438,342	4	414.192,814 359.429,363	9.569
4	414.192,814 359.429,363	5	414.212,58 359.436,97	21.179
5	414.212,58 359.436,97	6	414.214,98 359.439,516	3.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.214,98 359.439,516	7	414.221,615 359.450,691	12.996
7	414.221,615 359.450,691	1	414.229,497 359.463,967	15.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.166	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

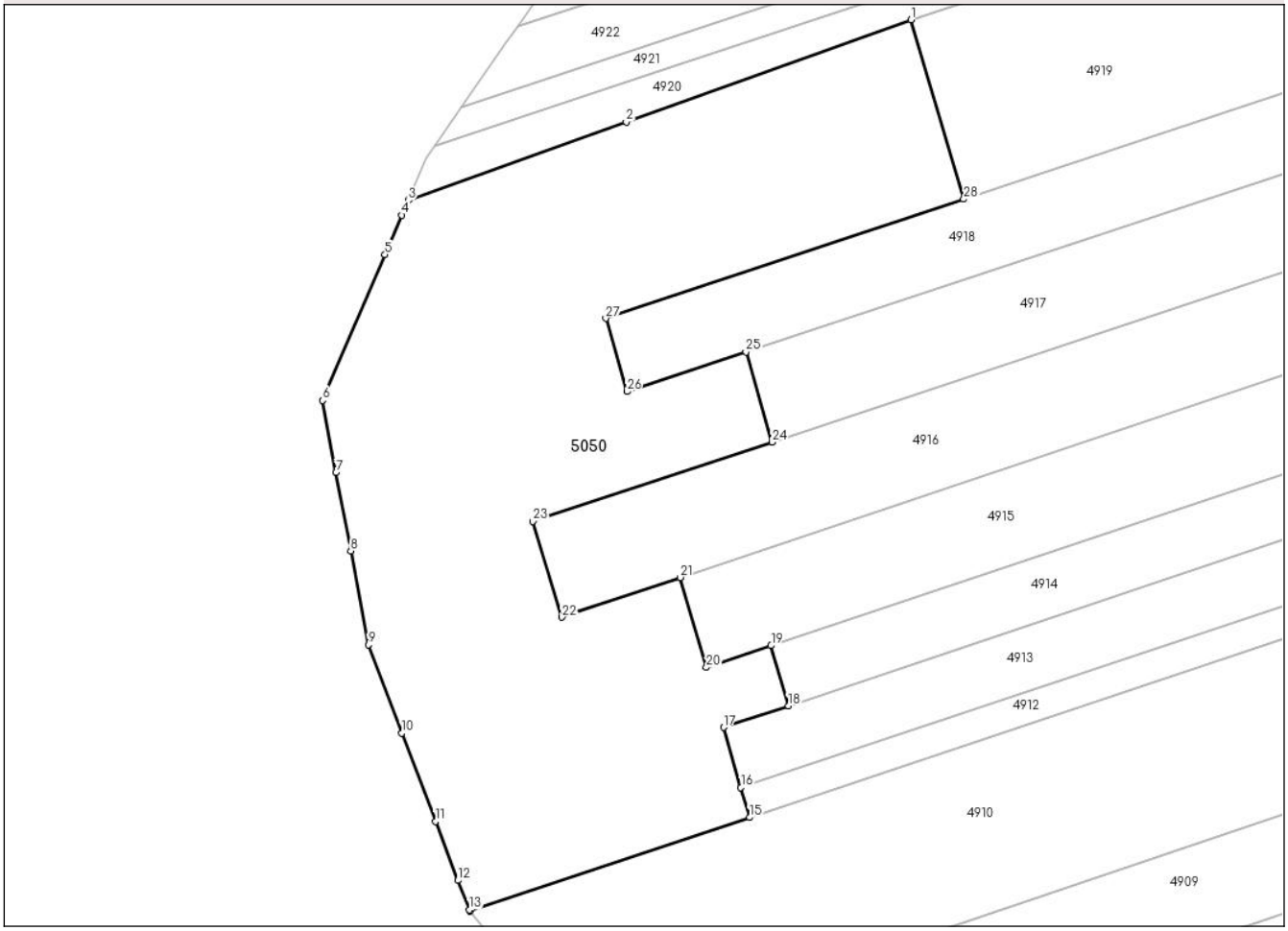
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.166	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.662,074 359.622,511	2	413.626,833 359.609,865	37.441
3	413.599,834 359.600,176	4	413.599,045 359.598,354	1.985
5	413.596,955 359.593,481	6	413.589,221 359.575,445	19.624
7	413.590,9 359.566,53	8	413.592,723 359.556,851	9.849
9	413.594,912 359.545,232	10	413.599,063 359.534,312	11.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.626,833 359.609,865	3	413.599,834 359.600,176	28.685
4	413.599,045 359.598,354	5	413.596,955 359.593,481	5.302
6	413.589,221 359.575,445	7	413.590,9 359.566,53	9.072
8	413.592,723 359.556,851	9	413.594,912 359.545,232	11.823
10	413.599,063 359.534,312	11	413.603,22 359.523,394	11.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.603,22 359.523,394	12	413.605,992 359.516,112	7.792
13	413.607,378 359.512,472	14	413.607,511 359.512,306	0.213
15	413.642,072 359.523,887	16	413.641,003 359.527,6	3.864
17	413.638,864 359.535,023	18	413.646,885 359.537,711	8.459
19	413.644,748 359.545,126	20	413.636,727 359.542,439	8.459
21	413.633,521 359.553,567	22	413.618,86 359.548,654	15.462
23	413.615,251 359.560,486	24	413.644,843 359.570,297	31.176
25	413.641,637 359.581,424	26	413.626,903 359.576,539	15.523
27	413.624,294 359.585,595	28	413.668,59 359.600,327	46.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.605,992 359.516,112	13	413.607,378 359.512,472	3.895
14	413.607,511 359.512,306	15	413.642,072 359.523,887	36.45
16	413.641,003 359.527,6	17	413.638,864 359.535,023	7.725
18	413.646,885 359.537,711	19	413.644,748 359.545,126	7.717
20	413.636,727 359.542,439	21	413.633,521 359.553,567	11.581
22	413.618,86 359.548,654	23	413.615,251 359.560,486	12.37
24	413.644,843 359.570,297	25	413.641,637 359.581,424	11.58
26	413.626,903 359.576,539	27	413.624,294 359.585,595	9.424
28	413.668,59 359.600,327	1	413.662,074 359.622,511	23.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

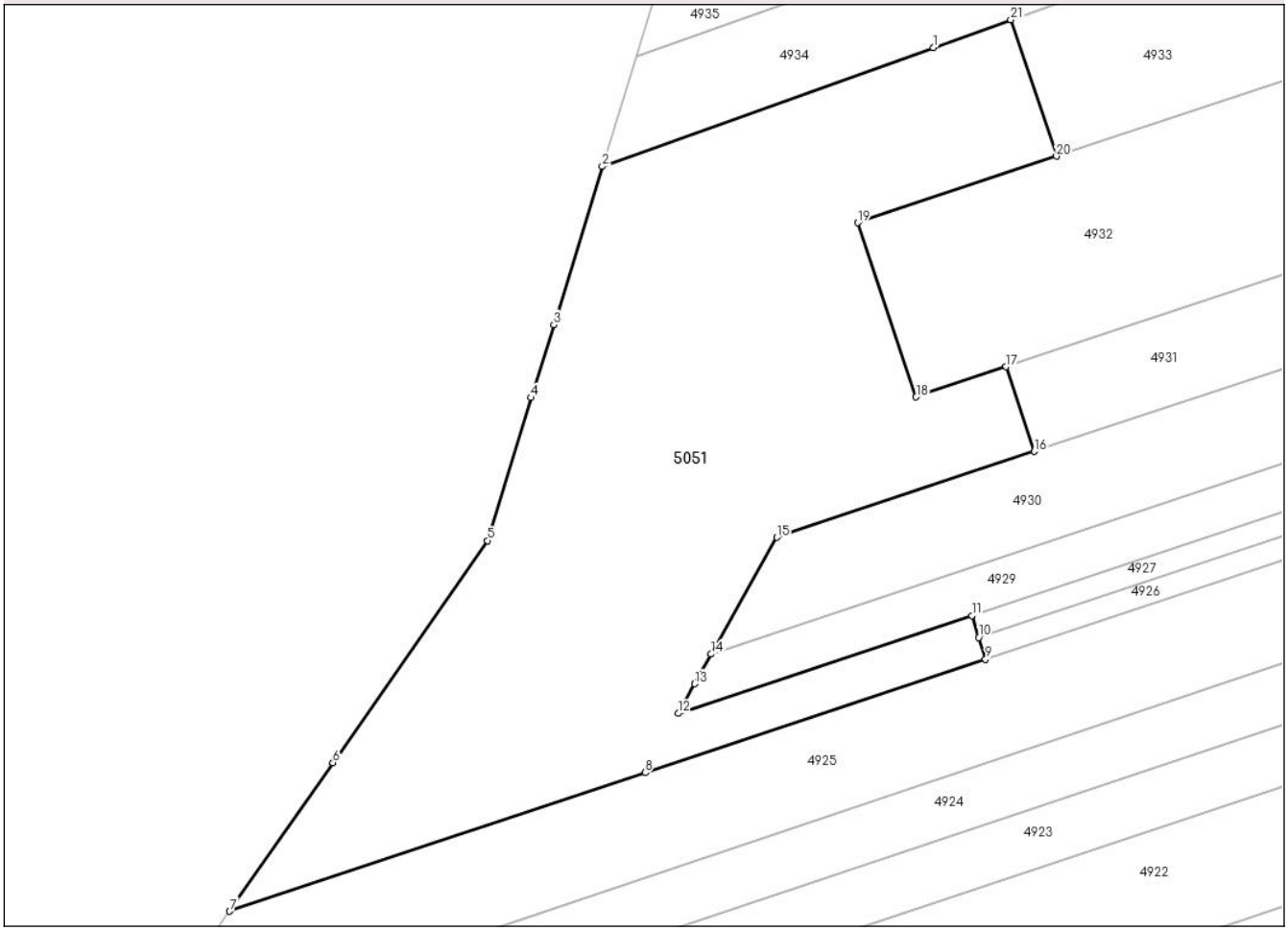
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.128	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.670,815 359.694,808	2	413.649,888 359.687,3	22.233
3	413.646,817 359.677,314	4	413.645,399 359.672,703	4.824
5	413.642,623 359.663,679	6	413.632,86 359.649,643	17.098
7	413.626,343 359.640,274	8	413.652,584 359.649,013	27.658
9	413.674,12 359.656,186	10	413.673,678 359.657,562	1.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.649,888 359.687,3	3	413.646,817 359.677,314	10.448
4	413.645,399 359.672,703	5	413.642,623 359.663,679	9.441
6	413.632,86 359.649,643	7	413.626,343 359.640,274	11.413
8	413.652,584 359.649,013	9	413.674,12 359.656,186	22.699
10	413.673,678 359.657,562	11	413.673,254 359.658,943	1.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.673,254 359.658,943	12	413.654,683 359.652,759	19.574
13	413.655,733 359.654,631	14	413.656,783 359.656,504	2.147
15	413.660,917 359.663,879	16	413.677,198 359.669,309	17.163
17	413.675,417 359.674,648	18	413.669,729 359.672,746	5.998
19	413.666,05 359.683,747	20	413.678,592 359.687,942	13.225
21	413.675,709 359.696,564	1	413.670,815 359.694,808	5.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.654,683 359.652,759	13	413.655,733 359.654,631	2.146
14	413.656,783 359.656,504	15	413.660,917 359.663,879	8.455
16	413.677,198 359.669,309	17	413.675,417 359.674,648	5.628
18	413.669,729 359.672,746	19	413.666,05 359.683,747	11.6
20	413.678,592 359.687,942	21	413.675,709 359.696,564	9.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

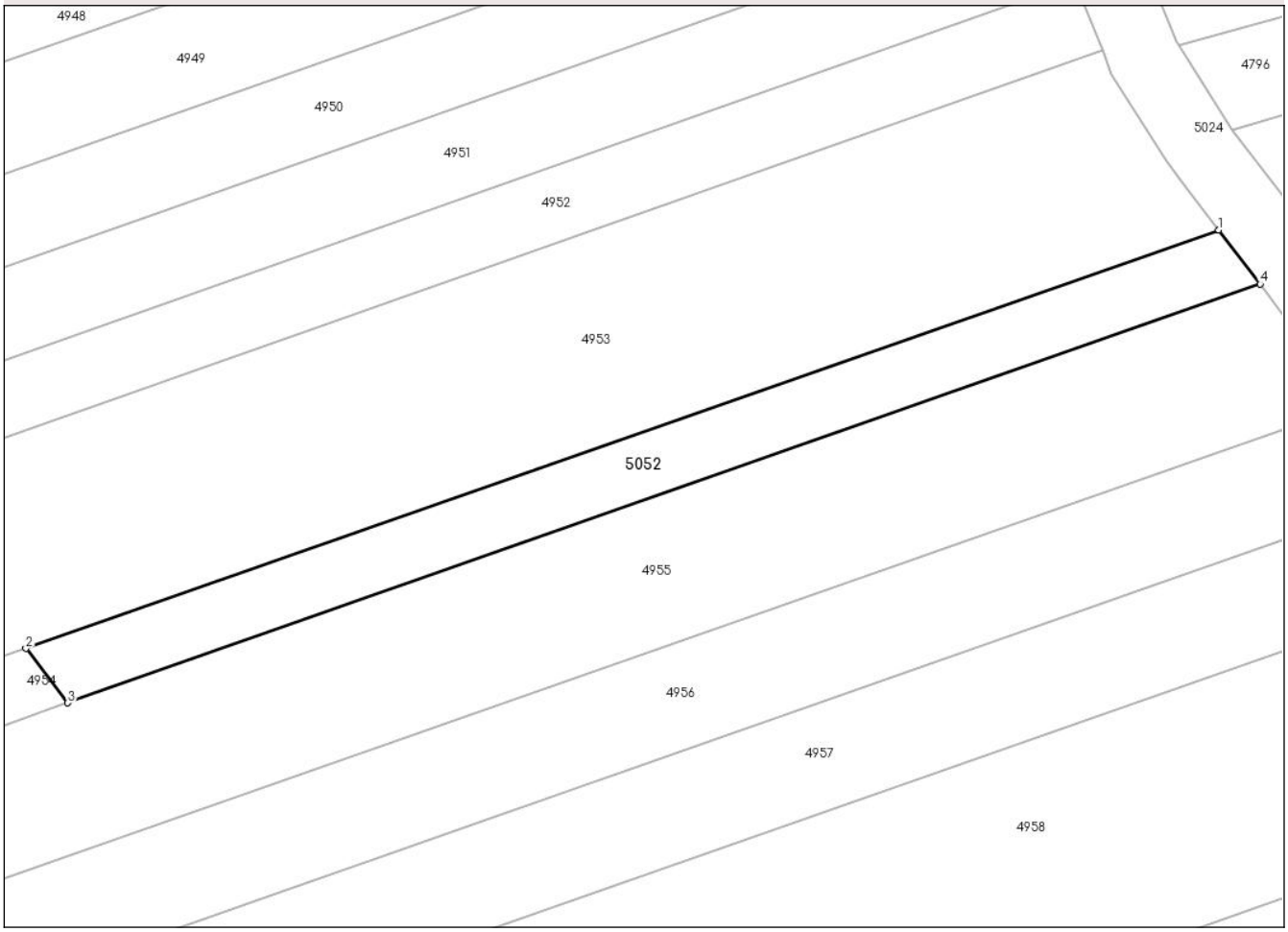
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	255	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.396,479 359.975,052	2	414.329,98 359.951,747	70.464
2	414.329,98 359.951,747	3	414.332,31 359.948,708	3.829
3	414.332,31 359.948,708	4	414.398,791 359.972,037	70.455
4	414.398,791 359.972,037	1	414.396,479 359.975,052	3.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct 'Cureaua cu casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.050 Masurata: 200	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 708, din 03/03/2022 emis de NOTAR PUBLIC DOINA FAURAR (contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

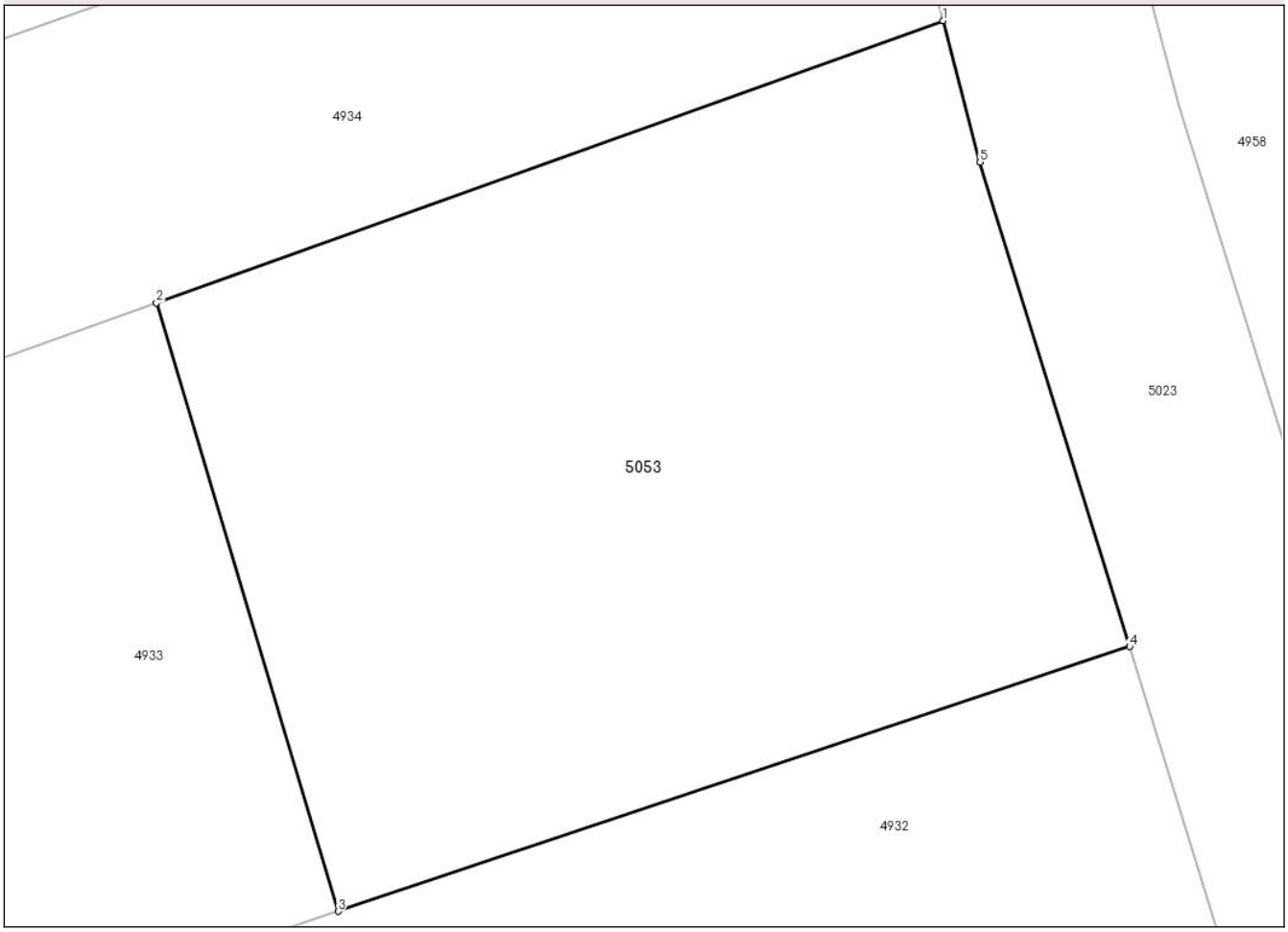
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.050 Masurata: 200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	105	3/132/3/60	-	dif.la ID 4958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.828,408 359.751,347	2	413.813,213 359.745,896	16.143
2	413.813,213 359.745,896	3	413.816,72 359.734,14	12.268
3	413.816,72 359.734,14	4	413.832,016 359.739,255	16.129
4	413.832,016 359.739,255	5	413.829,127 359.748,612	9.793
5	413.829,127 359.748,612	1	413.828,408 359.751,347	2.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1306, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Județene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARANESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	336	105	3/33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.814,292 359.851,224	2	413.820,921 359.853,577	7.034
2	413.820,921 359.853,577	3	413.815,229 359.901,568	48.327
3	413.815,229 359.901,568	4	413.808,441 359.900,549	6.864
4	413.808,441 359.900,549	1	413.814,292 359.851,224	49.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		281	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1307, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

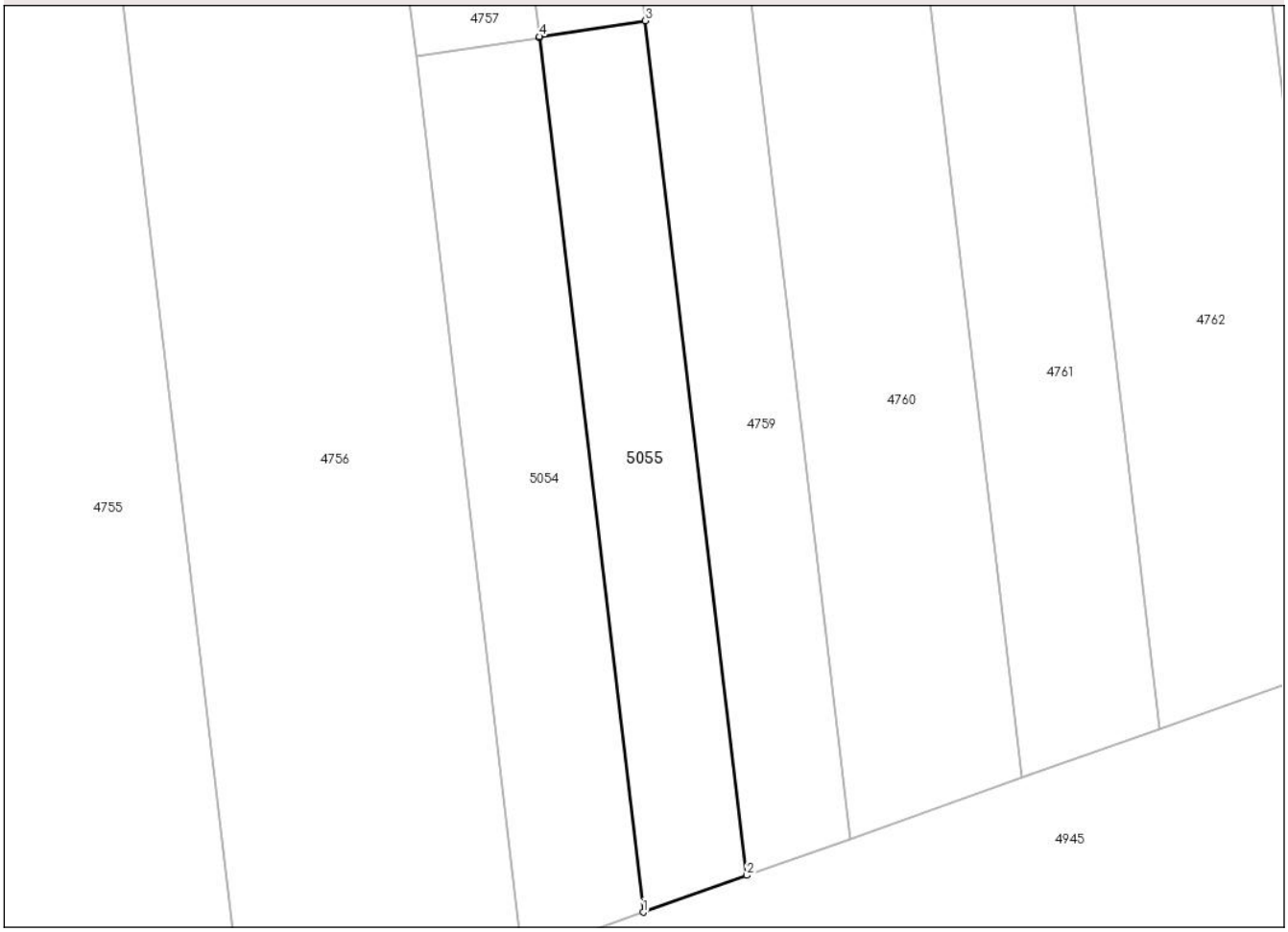
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	281	105	3/32/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.820,921 359.853,577	2	413.826,603 359.855,594	6.029
2	413.826,603 359.855,594	3	413.821,037 359.902,514	47.249
3	413.821,037 359.902,514	4	413.815,22 359.901,64	5.882
4	413.815,22 359.901,64	5	413.815,229 359.901,568	0.073
5	413.815,229 359.901,568	1	413.820,921 359.853,577	48.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1308, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

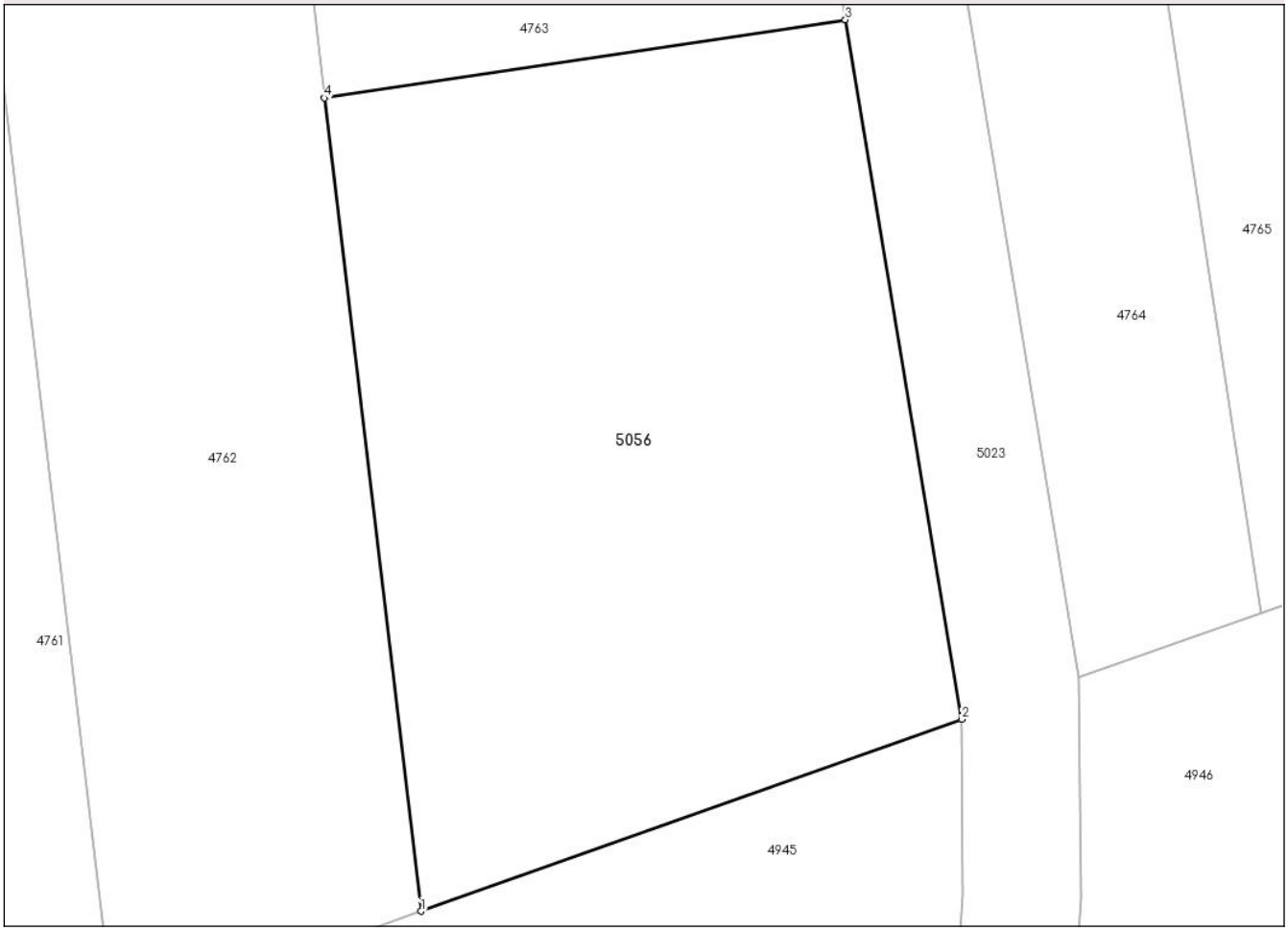
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	477	105	3/26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.859,748 359.867,359	2	413.878,073 359.873,864	19.445
2	413.878,073 359.873,864	3	413.874,135 359.897,552	24.013
3	413.874,135 359.897,552	4	413.856,481 359.894,901	17.852
4	413.856,481 359.894,901	1	413.859,748 359.867,359	27.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1309, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	513	105	3/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.062,909 360.011,027	2	414.062,025 360.010,893	0.894
2	414.062,025 360.010,893	3	414.076,089 359.944,151	68.208
3	414.076,089 359.944,151	4	414.083,33 359.946,721	7.684
4	414.083,33 359.946,721	5	414.069,595 360.011,907	66.617
5	414.069,595 360.011,907	1	414.062,909 360.011,027	6.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1310, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	286	105	3/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.096,92 360.015,311	2	414.095,411 360.015,262	1.51
2	414.095,411 360.015,262	3	414.092,245 360.014,854	3.192
3	414.092,245 360.014,854	4	414.104,981 359.954,407	61.774
4	414.104,981 359.954,407	5	414.109,421 359.955,983	4.711
5	414.109,421 359.955,983	1	414.096,92 360.015,311	60.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		239	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1311, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDĂROIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

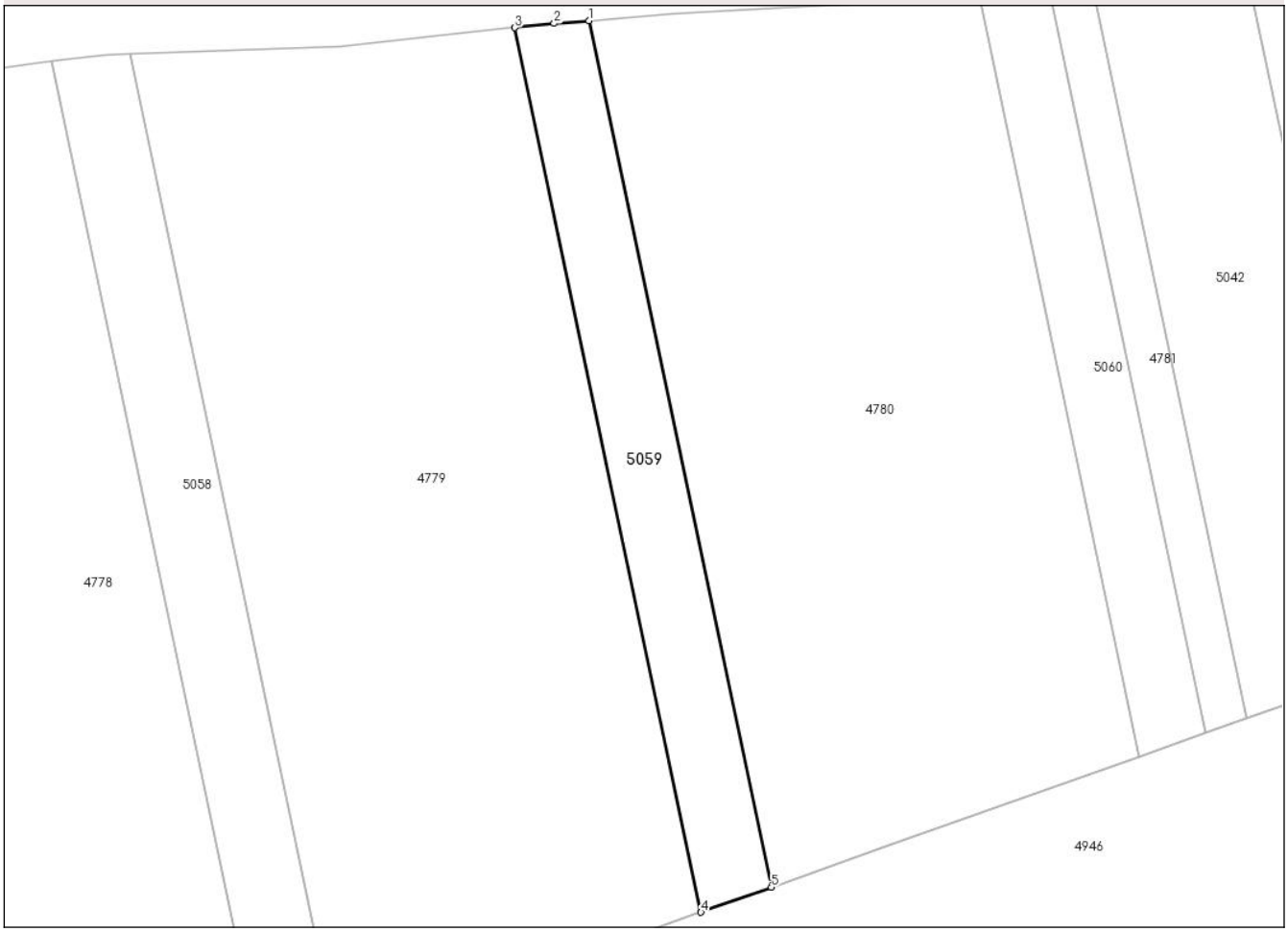
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	239	105	3/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.124,544 360.017,298	2	414.122,449 360.017,133	2.101
2	414.122,449 360.017,133	3	414.120,09 360.016,875	2.373
3	414.120,09 360.016,875	4	414.131,285 359.963,743	54.299
4	414.131,285 359.963,743	5	414.135,512 359.965,244	4.486
5	414.135,512 359.965,244	1	414.124,544 360.017,298	53.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		193	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1312, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	193	105	3/70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.161,603 359.974,505	2	414.152,229 360.018,995	45.467
2	414.152,229 360.018,995	3	414.148,296 360.018,715	3.943
3	414.148,296 360.018,715	4	414.148,007 360.018,699	0.289
4	414.148,007 360.018,699	5	414.157,617 359.973,09	46.61
5	414.157,617 359.973,09	1	414.161,603 359.974,505	4.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 222	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1022/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

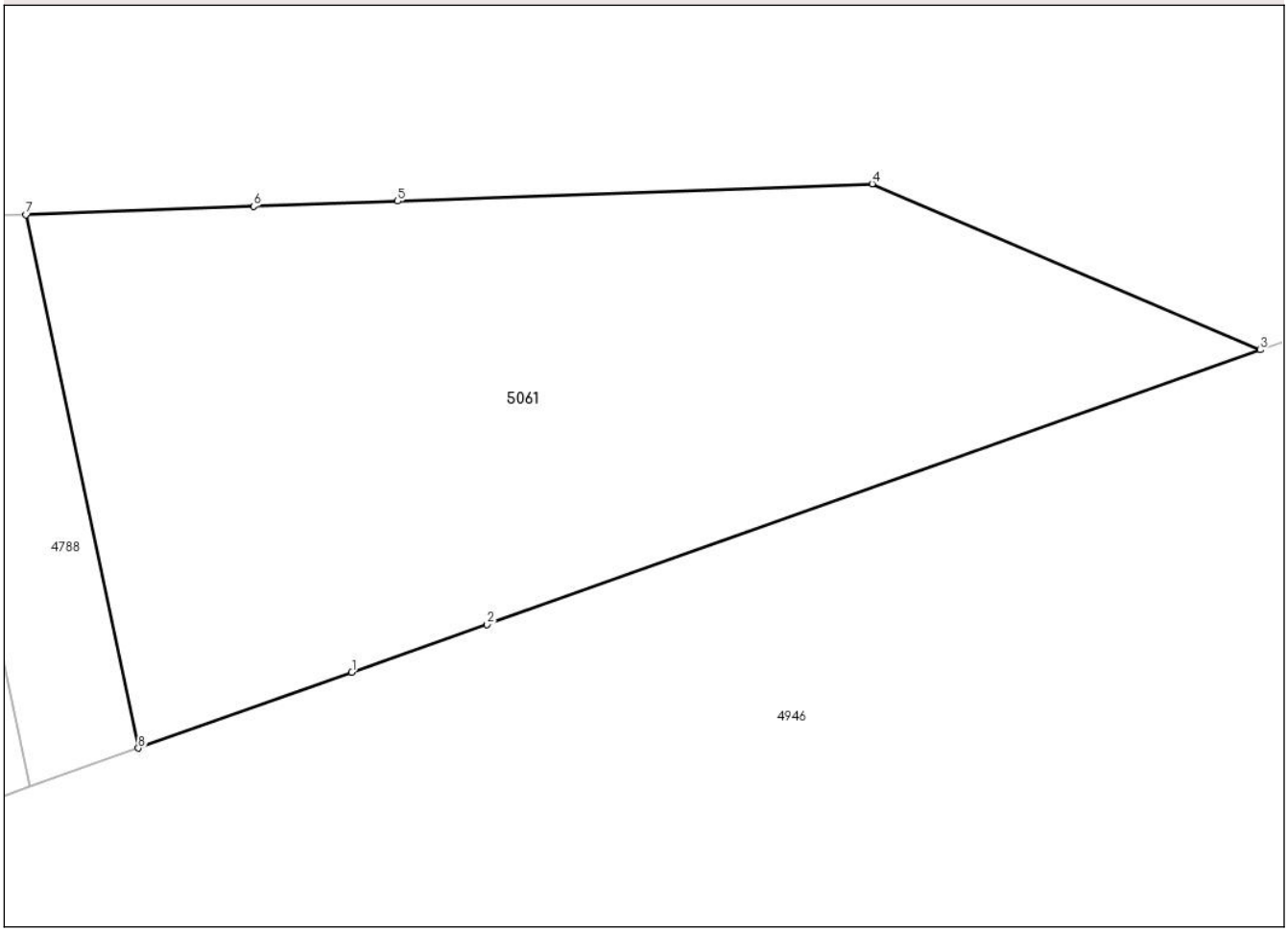
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	222	105	3/61	-	In TP 104 Dif. de la S103 ID 4695

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.290,845 360.020,381	2	414.294,035 360.021,513	3.385
2	414.294,035 360.021,513	3	414.312,304 360.027,997	19.386
3	414.312,304 360.027,997	4	414.303,137 360.031,918	9.97
4	414.303,137 360.031,918	5	414.291,928 360.031,51	11.216
5	414.291,928 360.031,51	6	414.288,526 360.031,387	3.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.288,526 360.031,387	7	414.283,146 360.031,191	5.384
7	414.283,146 360.031,191	8	414.285,801 360.018,59	12.878
8	414.285,801 360.018,59	1	414.290,845 360.020,381	5.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.233	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2922, din 30/09/1998 emis de NP BANU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCOLESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.233	105	3/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.734,48 359.964,659	2	413.750,616 359.828,622	136.991
2	413.750,616 359.828,622	3	413.759,366 359.831,728	9.285
3	413.759,366 359.831,728	4	413.743,425 359.966,125	135.339
4	413.743,425 359.966,125	1	413.734,48 359.964,659	9.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 546 Masurata: 624	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.77/2016, din 13/10/2016 emis de NP IONICA VERGICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DIACONU DORU DANUT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU DOINA-MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DIACONU DORU DANUT**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **JIANU DOINA-MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

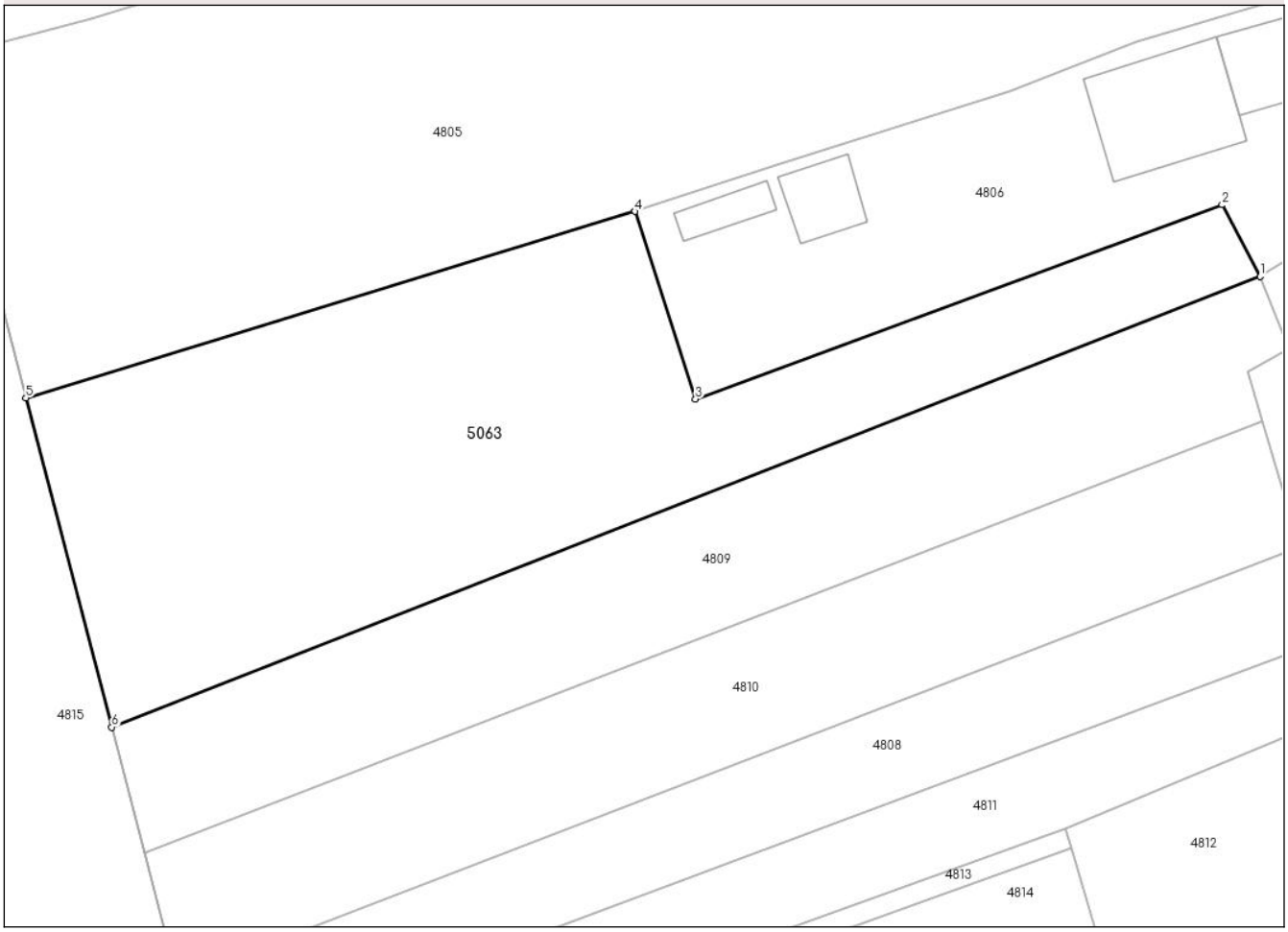
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 546 Masurata: 624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	624	105	1405, 1407	-	In TP 189

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.563,384 359.933,781	2	414.561,492 359.937,346	4.036
2	414.561,492 359.937,346	3	414.535,299 359.927,684	27.918
3	414.535,299 359.927,684	4	414.532,294 359.937,022	9.81
4	414.532,294 359.937,022	5	414.502,002 359.927,748	31.68
5	414.502,002 359.927,748	6	414.506,269 359.911,376	16.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.506,269 359.911,376	1	414.563,384 359.933,781	61.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.93, din 17/11/1998 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOVICA VICTOR**, necasatorit	
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1314, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.6114,6615/27.10.2000);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulţi proprietari asupra aceluiaşi imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Contract de vanzare-cumparare nr. 93/17.11.1998 si Proces verbal nr. 1314/20.02.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

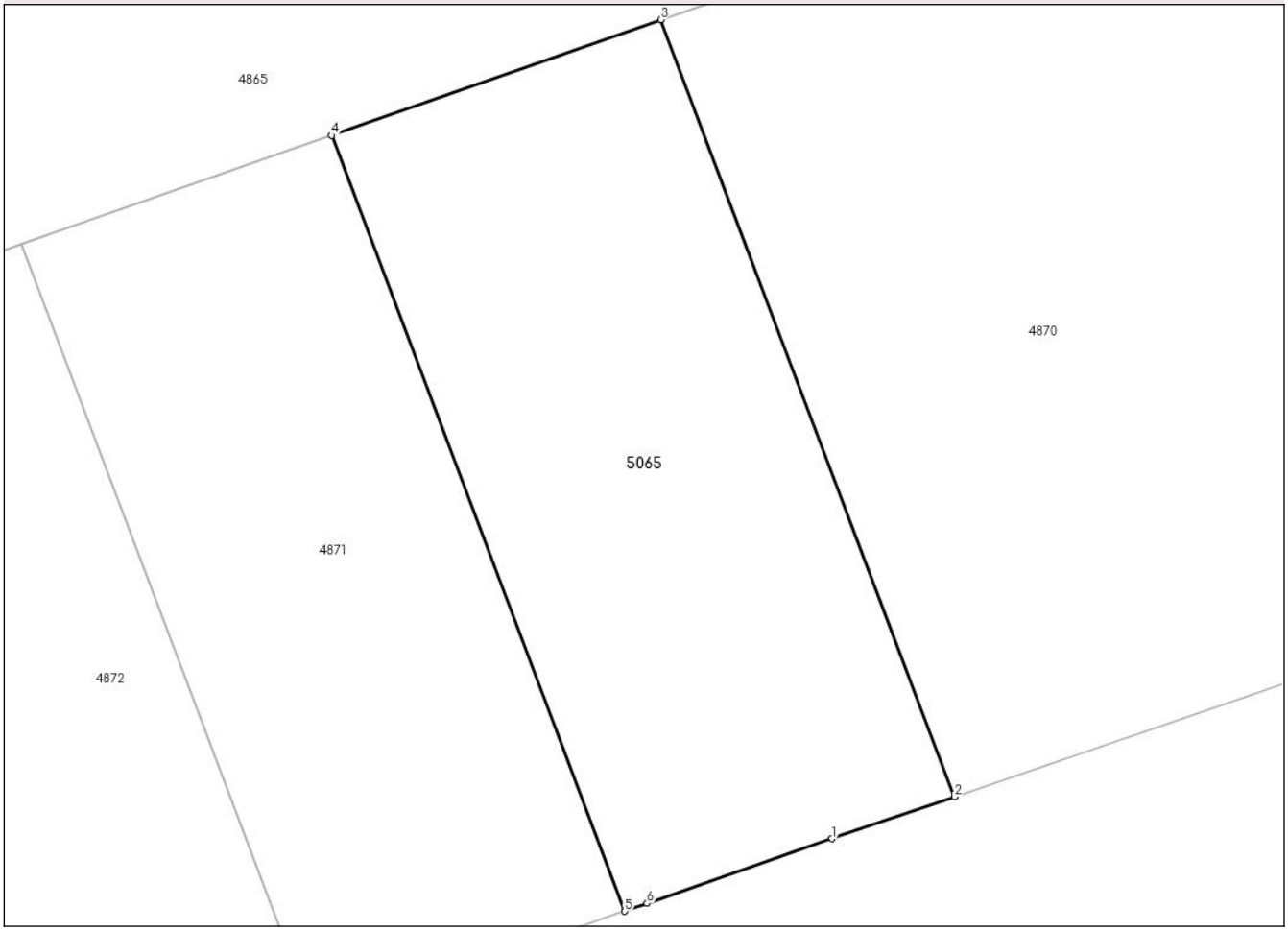
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	105	183/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.316,389 359.332,248	2	414.325,764 359.335,465	9.912
2	414.325,764 359.335,465	3	414.303,247 359.394,986	63.638
3	414.303,247 359.394,986	4	414.278,009 359.386,116	26.751
4	414.278,009 359.386,116	5	414.300,493 359.326,691	63.536
5	414.300,493 359.326,691	6	414.302,194 359.327,285	1.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.302,194 359.327,285	1	414.316,389 359.332,248	15.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		731	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

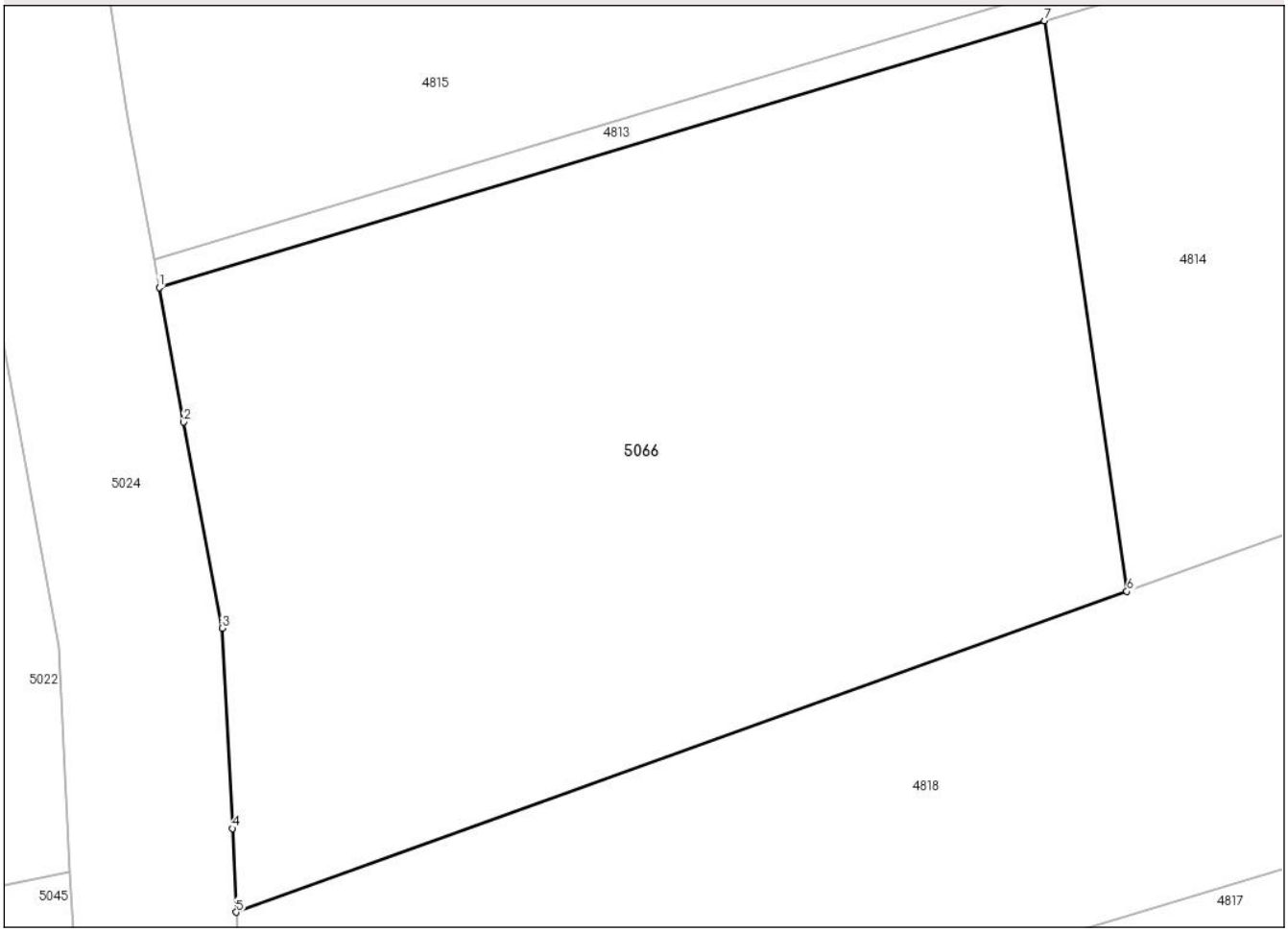
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.433,258 359.865,414	2	414.434,155 359.860,499	4.996
2	414.434,155 359.860,499	3	414.435,556 359.852,978	7.65
3	414.435,556 359.852,978	4	414.435,932 359.845,664	7.324
4	414.435,932 359.845,664	5	414.436,08 359.842,609	3.059
5	414.436,08 359.842,609	6	414.468,62 359.854,316	34.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.468,62 359.854,316	7	414.465,607 359.875,149	21.05
7	414.465,607 359.875,149	1	414.433,258 359.865,414	33.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

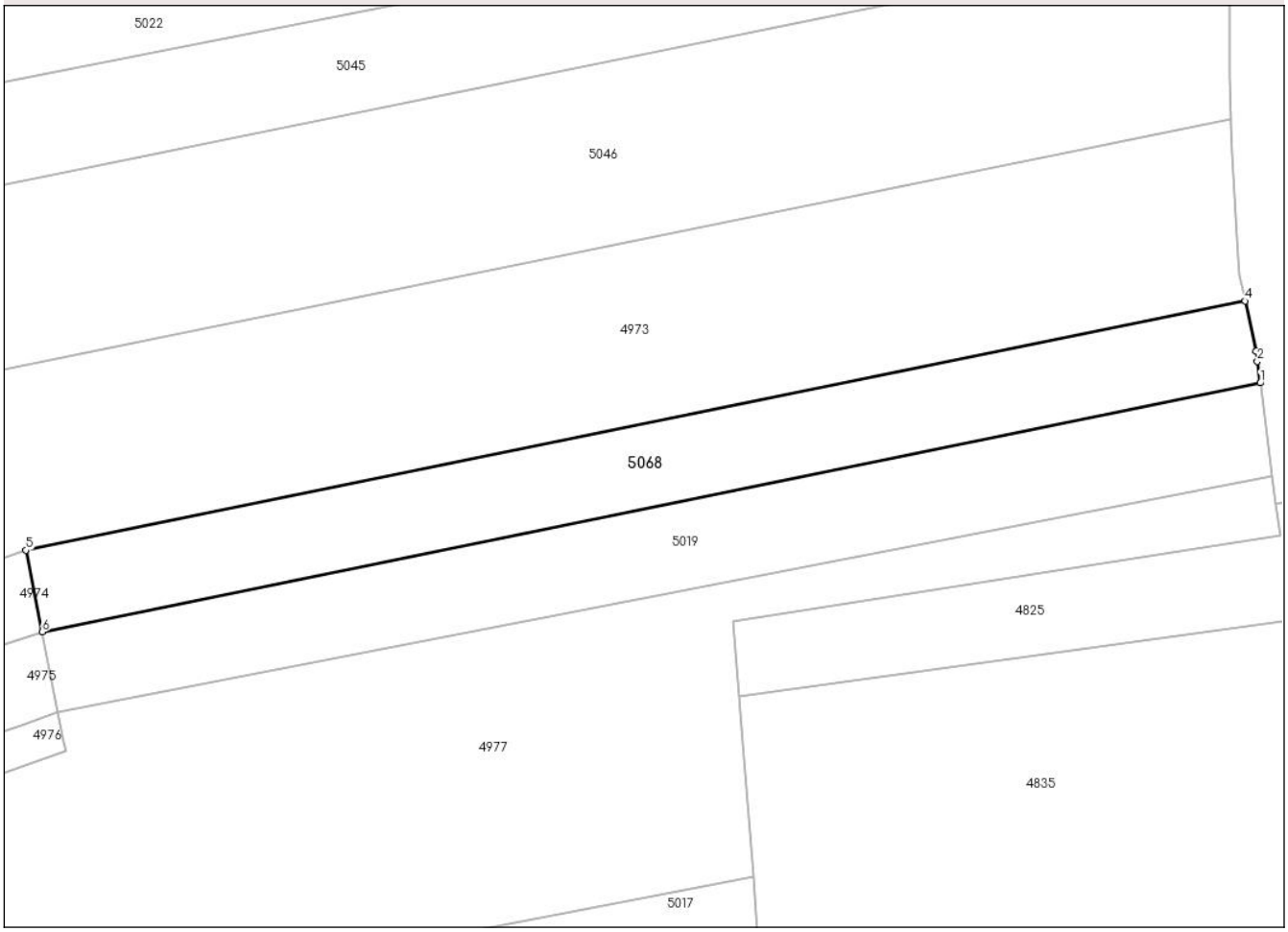
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	992	105	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.433,57 359.791,004	2	414.433,293 359.793,106	2.12
2	414.433,293 359.793,106	3	414.433,163 359.794,09	0.993
3	414.433,163 359.794,09	4	414.432,095 359.799,013	5.038
4	414.432,095 359.799,013	5	414.312,798 359.774,655	121.758
5	414.312,798 359.774,655	6	414.314,391 359.766,67	8.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.314,391 359.766,67	1	414.433,57 359.791,004	121.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul ”FOSTA ZOOTEHNIE BUGIULESTI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16462, din 17/08/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

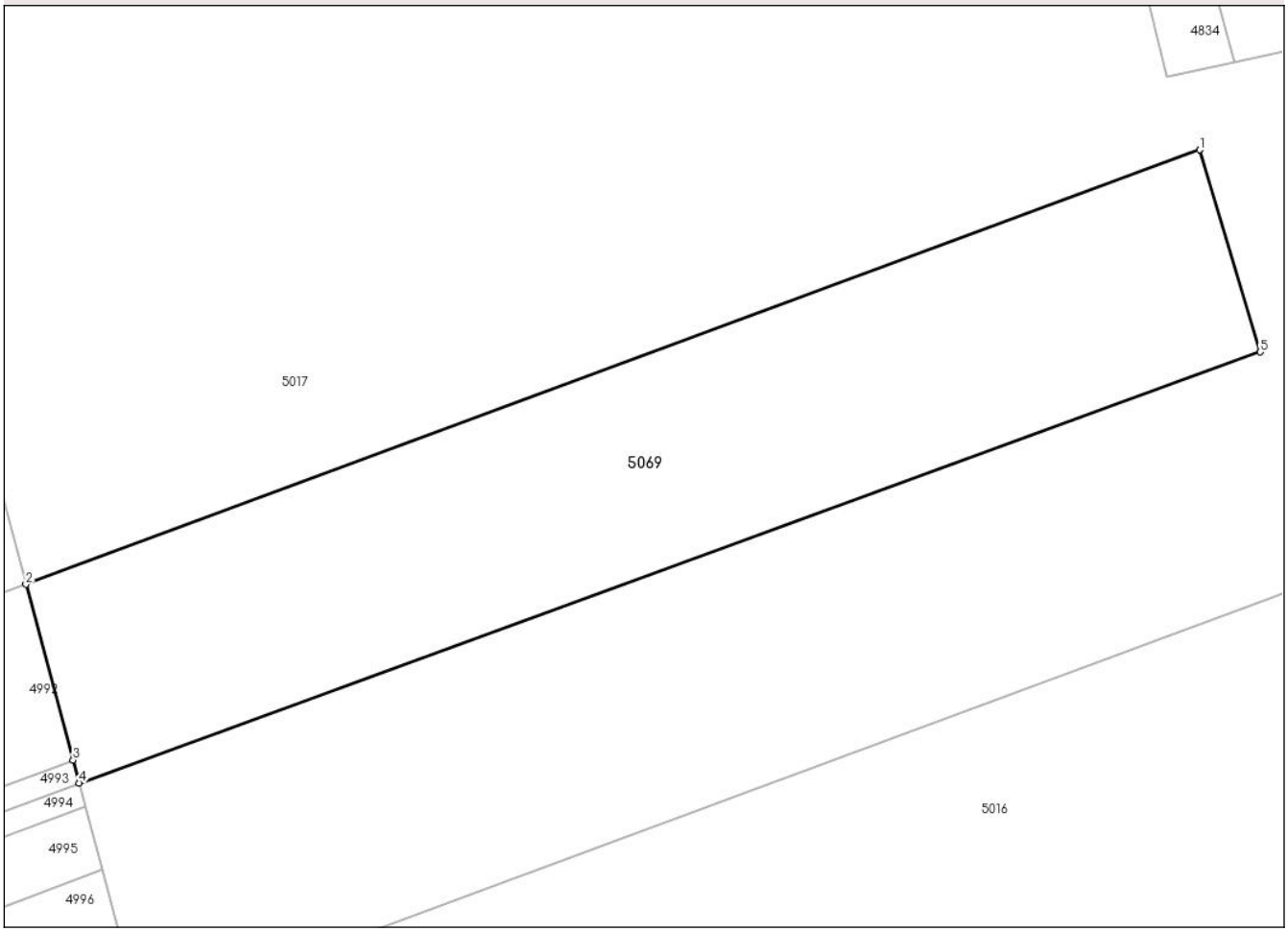
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	105	3/164/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.449,627 359.681,514	2	414.346,736 359.643,47	109.699
2	414.346,736 359.643,47	3	414.350,874 359.628,096	15.921
3	414.350,874 359.628,096	4	414.351,419 359.626,07	2.098
4	414.351,419 359.626,07	5	414.454,935 359.663,822	110.185
5	414.454,935 359.663,822	1	414.449,627 359.681,514	18.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 55 Masurata: 51	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1394, din 19/11/2002 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MARCELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEESCU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

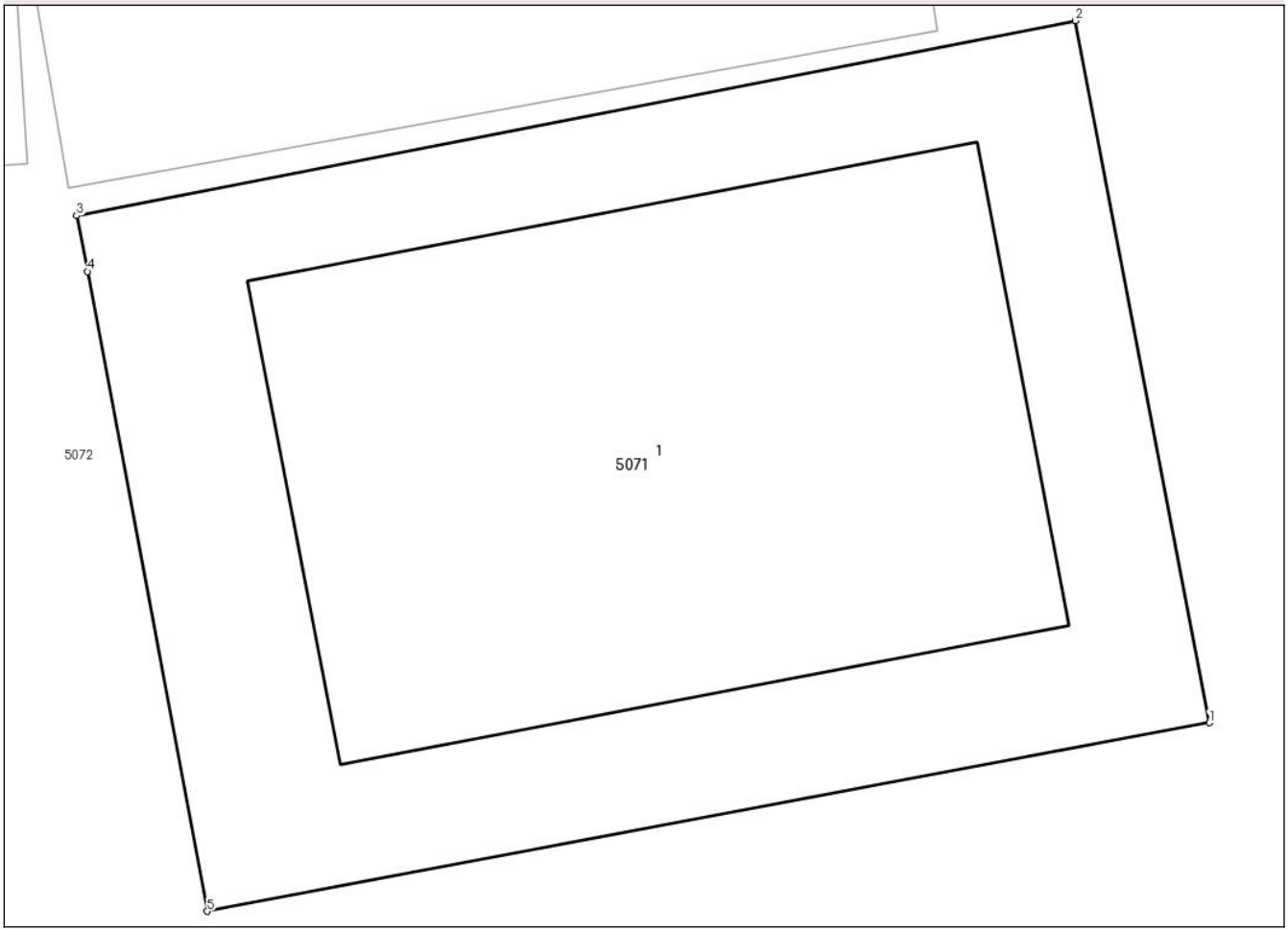
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 55 Masurata: 51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	105	6/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.576,261 359.748,004	2	414.575,141 359.753,879	5.981
2	414.575,141 359.753,879	3	414.566,785 359.752,247	8.514
3	414.566,785 359.752,247	4	414.566,873 359.751,781	0.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.566,873 359.751,781	5	414.567,876 359.746,427	5.447
5	414.567,876 359.746,427	1	414.576,261 359.748,004	8.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.117 Masurata: 1.028	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa
A1.2		Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa casa
A1.3		Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa casa
A1.4		Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie
A1.5		Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Patul
A1.6		Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.7		Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa
A1.8		Loc. Tetoiu, Nr. , Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Fanarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1394, din 19/11/2002 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURA MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **DURA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.117 Masurata: 1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	105	6, 6/1	-	
2	arabil	DA	403	105	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa casa
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa casa
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Patul
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.7		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa
A1.8		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Fanarie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.563,144 359.763,667	2	414.564,12 359.758,39	5.366
3	414.551,335 359.758,844	4	414.551,035 359.757,724	1.159
5	414.548,313 359.751,303	6	414.547,869 359.750,251	1.142
7	414.546,231 359.746,369	8	414.540,295 359.729,39	17.987
9	414.557,594 359.735,82	10	414.595,548 359.748,055	39.877
11	414.591,625 359.757,306	12	414.587,662 359.766,652	10.152
13	414.575,589 359.764,365	14	414.575,303 359.765,915	1.576
15	414.575,255 359.766,174	16	414.563,105 359.763,879	12.365
17	414.563,144 359.763,667	18	414.576,261 359.748,004	20.43
19	414.567,876 359.746,427	20	414.566,873 359.751,781	5.447
21	414.566,785 359.752,247	22	414.575,141 359.753,879	8.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.564,12 359.758,39	3	414.551,335 359.758,844	12.793
4	414.551,035 359.757,724	5	414.548,313 359.751,303	6.974
6	414.547,869 359.750,251	7	414.546,231 359.746,369	4.213
8	414.540,295 359.729,39	9	414.557,594 359.735,82	18.455
10	414.595,548 359.748,055	11	414.591,625 359.757,306	10.048
12	414.587,662 359.766,652	13	414.575,589 359.764,365	12.288
14	414.575,303 359.765,915	15	414.575,255 359.766,174	0.263
16	414.563,105 359.763,879	17	414.563,144 359.763,667	0.216
18	414.576,261 359.748,004	19	414.567,876 359.746,427	8.532
20	414.566,873 359.751,781	21	414.566,785 359.752,247	0.474
22	414.575,141 359.753,879	1	414.576,261 359.748,004	5.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.020 Masurata: 911	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.54, din 01/08/2003 emis de BNP MARIN ANDRECA ALEXANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDA LIDIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA GRIGORE-MIHAIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADUCAN MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

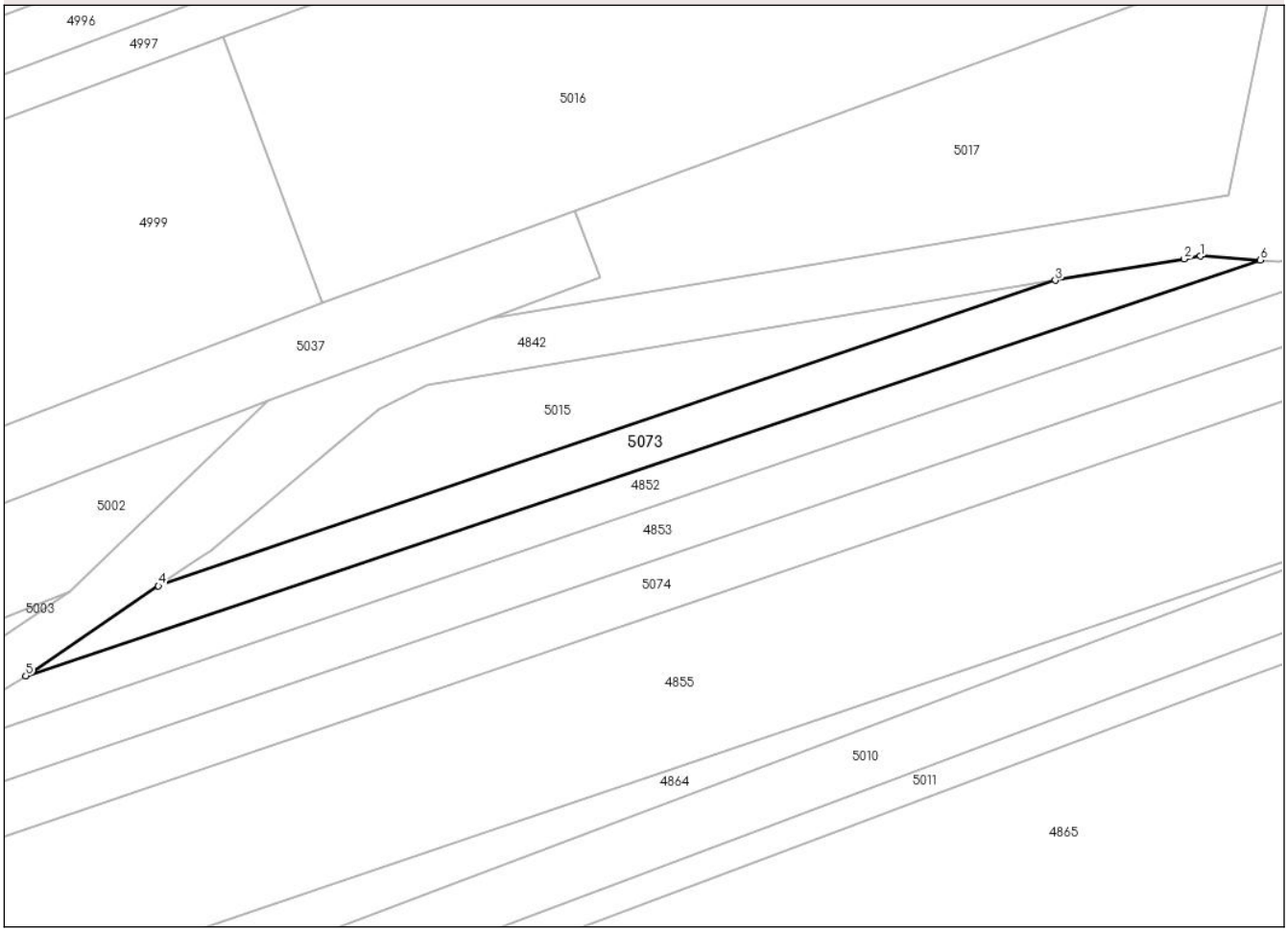
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.020 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	911	105	3/173, 1503/1	-	Dif. la ID 4851 si ID 5003

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.475,964 359.572,257	2	414.473,749 359.571,889	2.245
2	414.473,749 359.571,889	3	414.456,564 359.569,032	17.421
3	414.456,564 359.569,032	4	414.336,813 359.528,226	126.513
4	414.336,813 359.528,226	5	414.319,116 359.516,235	21.377
5	414.319,116 359.516,235	6	414.483,926 359.571,742	173.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.483,926 359.571,742	1	414.475,964 359.572,257	7.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.736	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1315, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IATCOVSKI IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

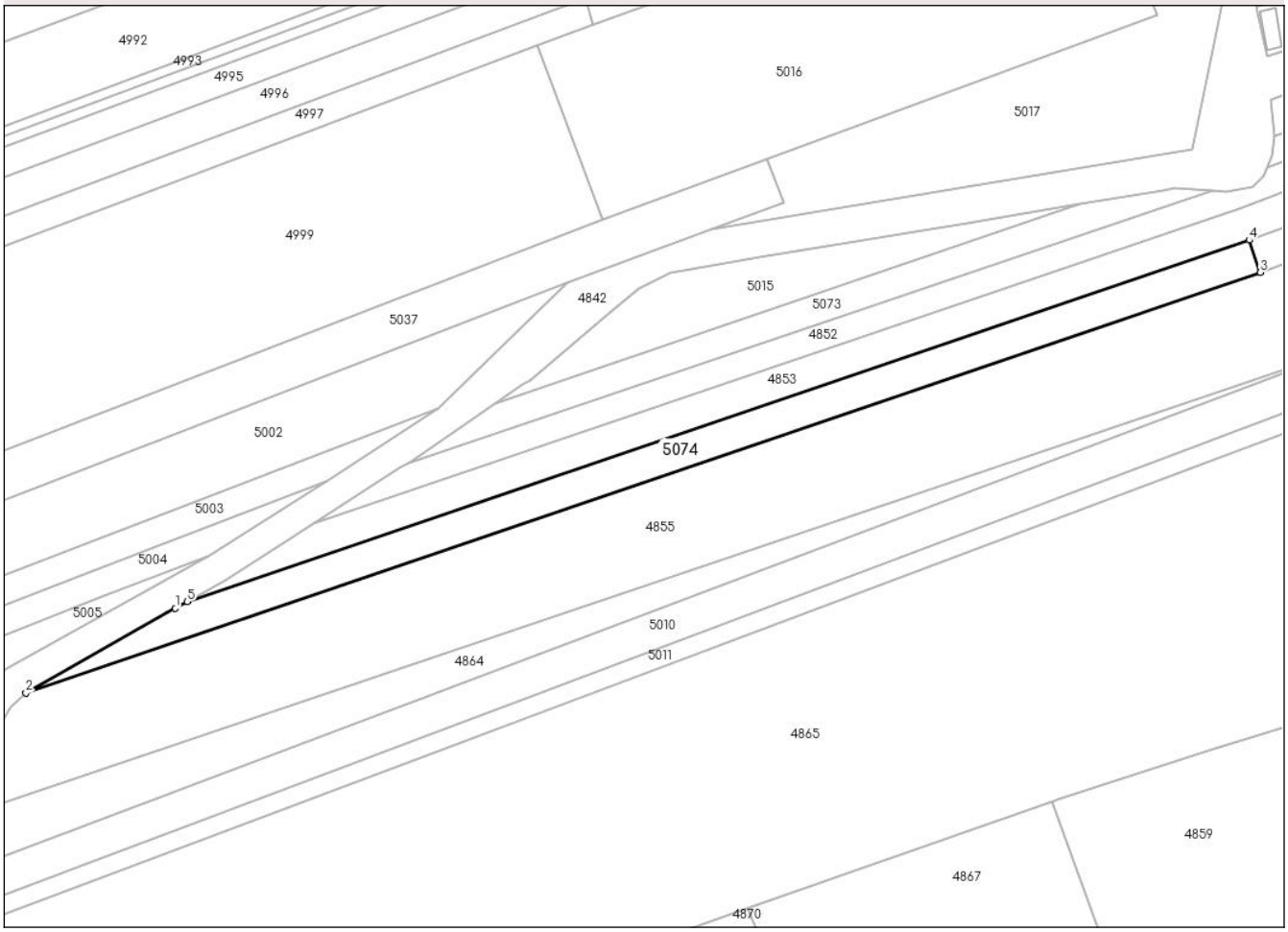
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.736	105	3/176/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.271,262 359.486,337	2	414.240,63 359.469,063	35.167
2	414.240,63 359.469,063	3	414.493,539 359.555,083	267.137
3	414.493,539 359.555,083	4	414.491,29 359.561,695	6.984
4	414.491,29 359.561,695	5	414.273,672 359.487,681	229.86
5	414.273,672 359.487,681	1	414.271,262 359.486,337	2.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.692 Masurata: 192	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3423, din 11/10/2022 emis de notar public DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

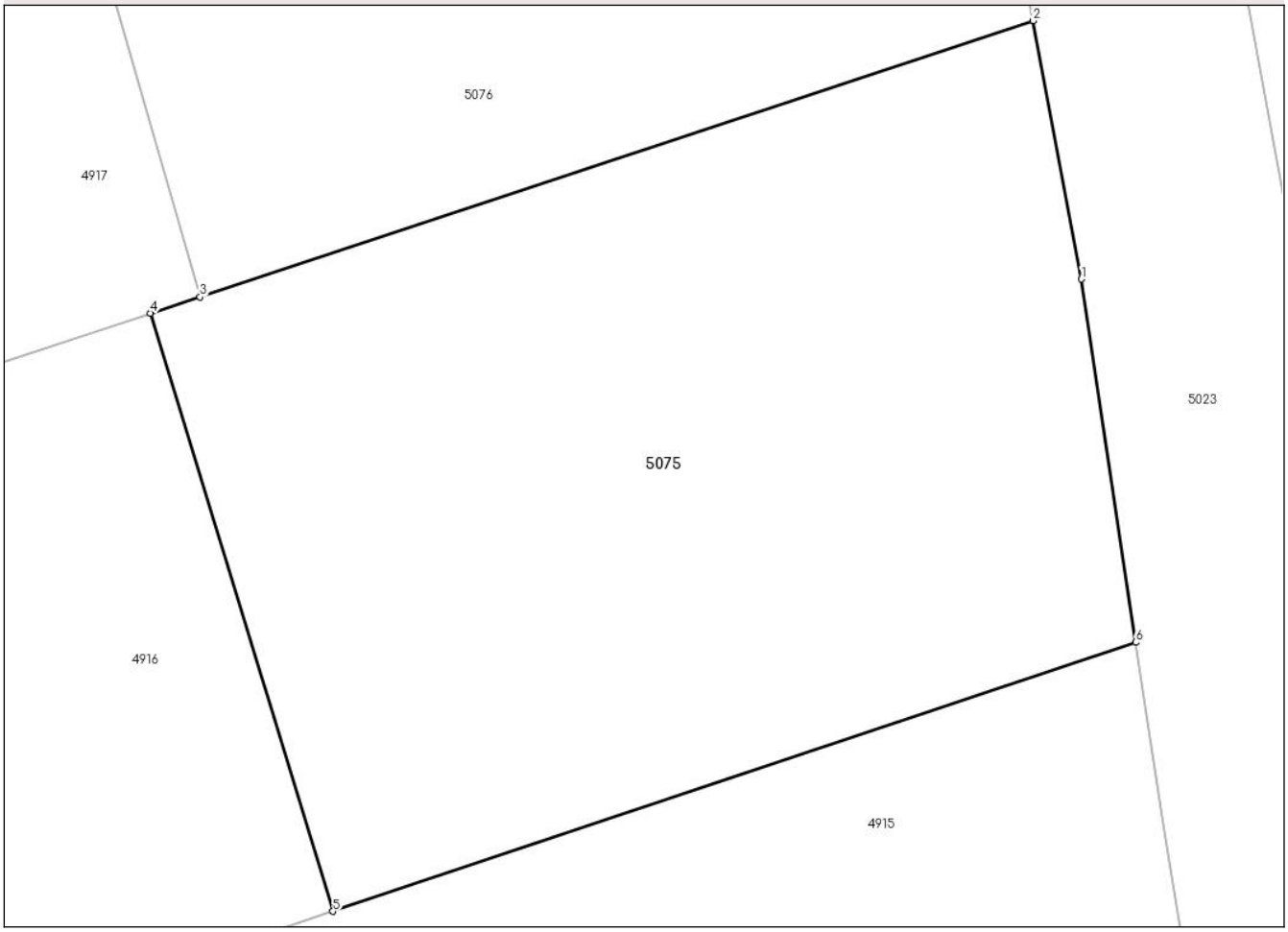
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.692 Masurata: 192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	192	105	3/147, 3/147/1	-	Dif. la ID 4973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.858,122 359.635,911	2	413.857,22 359.640,713	4.886
2	413.857,22 359.640,713	3	413.841,735 359.635,579	16.314
3	413.841,735 359.635,579	4	413.840,818 359.635,275	0.966
4	413.840,818 359.635,275	5	413.844,21 359.624,158	11.623
5	413.844,21 359.624,158	6	413.859,129 359.629,157	15.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.859,129 359.629,157	1	413.858,122 359.635,911	6.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.505 Masurata: 200	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3421, din 11/10/2022 emis de notar public DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACASANDREI MARIAN**, casatorit cu 2) **ACASANDREI CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

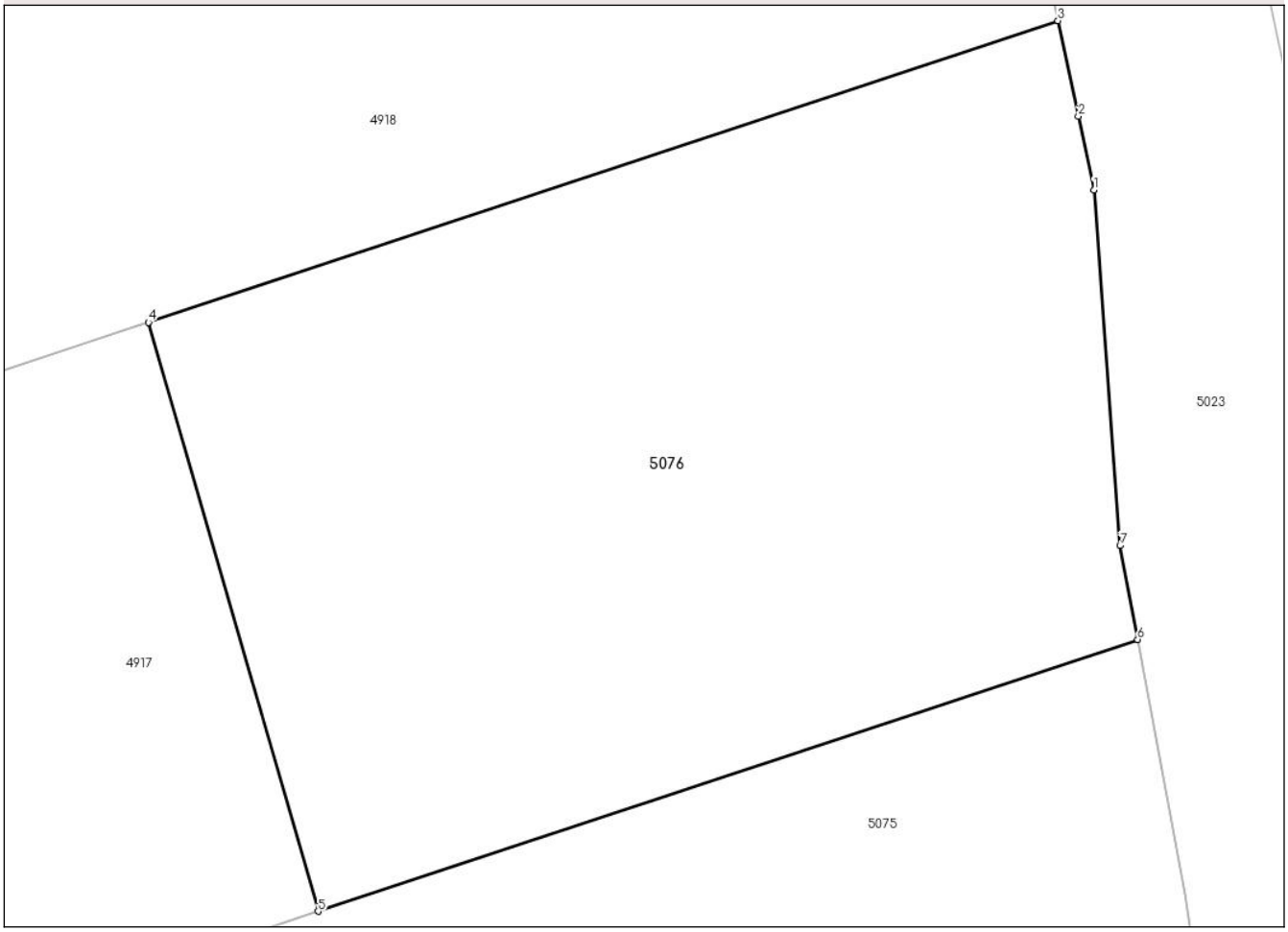
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.505 Masurata: 200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	105	3/145	-	Dif. la ID 4972

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.856,393 359.649,207	2	413.856,098 359.650,598	1.422
2	413.856,098 359.650,598	3	413.855,715 359.652,404	1.846
3	413.855,715 359.652,404	4	413.838,529 359.646,705	18.106
4	413.838,529 359.646,705	5	413.841,735 359.635,579	11.579
5	413.841,735 359.635,579	6	413.857,22 359.640,713	16.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.857,22 359.640,713	7	413.856,887 359.642,487	1.805
7	413.856,887 359.642,487	1	413.856,393 359.649,207	6.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		493	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1316, din 20/02/2025 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (Hotarârea Comisiei Judeţene nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURETA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

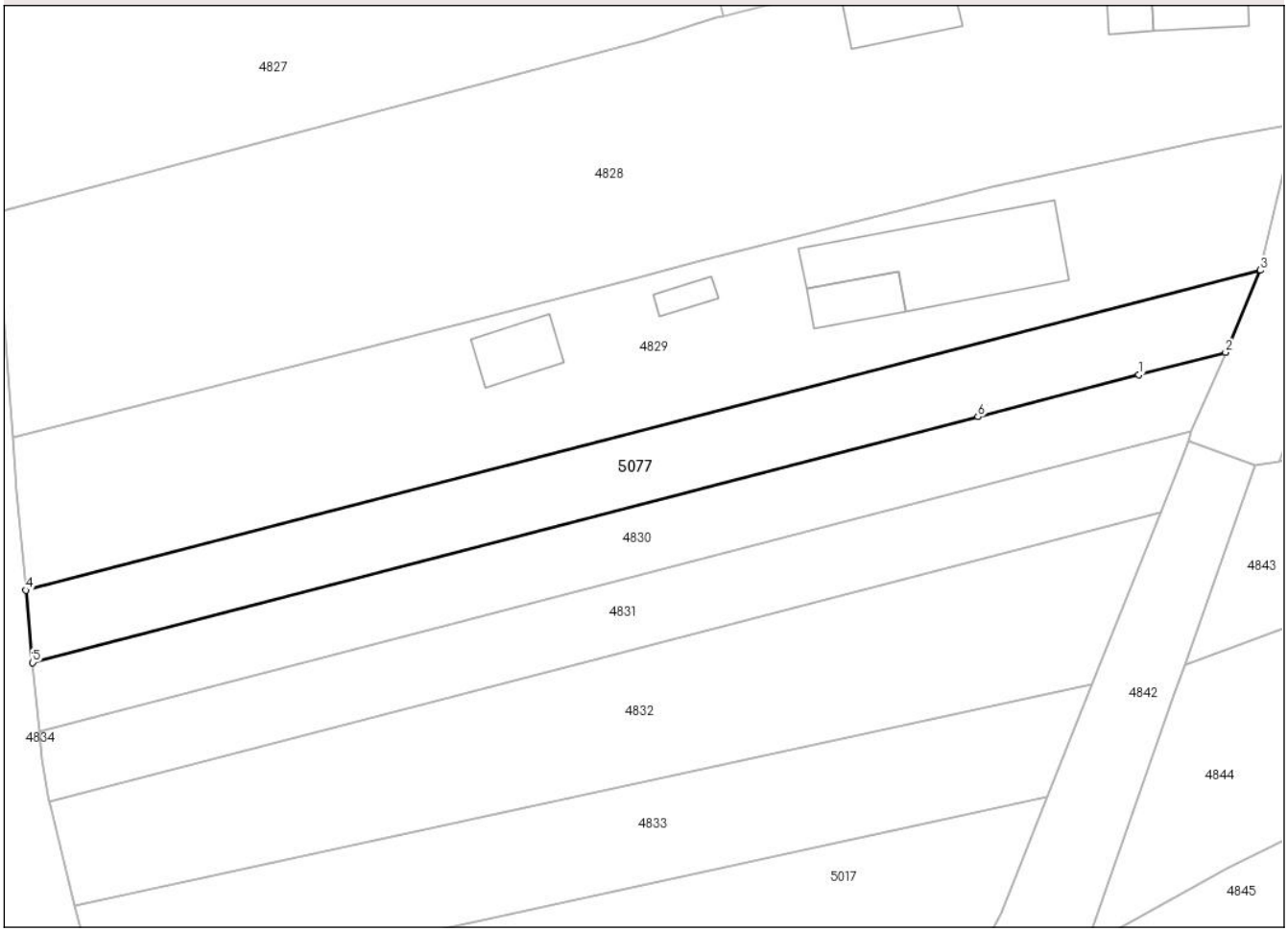
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	493	105	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.529,846 359.735,842	2	414.536,296 359.737,518	6.664
2	414.536,296 359.737,518	3	414.538,88 359.743,614	6.621
3	414.538,88 359.743,614	4	414.447,084 359.719,842	94.824
4	414.447,084 359.719,842	5	414.447,582 359.714,465	5.4
5	414.447,582 359.714,465	6	414.517,883 359.732,733	72.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.517,883 359.732,733	1	414.529,846 359.735,842	12.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.452	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1353, din 24/02/2025 emis de Primaria Tetoiu;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat., cota actuala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.452	105	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.689,391 359.454,482	2	413.677,523 359.450,445	12.536
4	413.668,331 359.461,567	5	413.666,469 359.467,039	5.78
7	413.658,099 359.468,258	8	413.657,029 359.471,971	3.864
10	413.654,216 359.481,699	11	413.652,635 359.487,224	5.747
13	413.647,808 359.503,979	14	413.621,368 359.495,061	27.903
16	413.626,247 359.488,99	17	413.632,224 359.478,957	11.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.677,523 359.450,445	3	413.673,538 359.463,338	13.495
5	413.666,469 359.467,039	6	413.659,166 359.464,554	7.714
8	413.657,029 359.471,971	9	413.655,827 359.476,143	4.342
11	413.652,635 359.487,224	12	413.651,033 359.492,783	5.785
14	413.621,368 359.495,061	15	413.626,099 359.489,174	7.552
17	413.632,224 359.478,957	18	413.634,16 359.475,708	3.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.673,538 359.463,338	4	413.668,331 359.461,567	5.5
6	413.659,166 359.464,554	7	413.658,099 359.468,258	3.855
9	413.655,827 359.476,143	10	413.654,216 359.481,699	5.785
12	413.651,033 359.492,783	13	413.647,808 359.503,979	11.651
15	413.626,099 359.489,174	16	413.626,247 359.488,99	0.236
18	413.634,16 359.475,708	19	413.635,29 359.473,849	2.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.635,29 359.473,849	20	413.638,388 359.468,753	5.964
22	413.643,551 359.460,263	23	413.645,335 359.457,328	3.435
25	413.646,691 359.453,122	26	413.648,484 359.447,562	5.842
28	413.655,656 359.425,319	29	413.658,928 359.415,172	10.662
31	413.666,613 359.379,627	32	413.671,316 359.369,424	11.235
34	413.682,612 359.363,591	35	413.691,493 359.364,972	8.988
37	413.700,909 359.362,467	38	413.702,319 359.360,823	2.166
40	413.712,855 359.341,32	41	413.717,386 359.342,862	4.786
43	413.692,869 359.373,214	44	413.676,258 359.367,564	17.546
46	413.674,111 359.378,535	47	413.670,542 359.389,025	11.081
49	413.692,719 359.396,569	50	413.688,993 359.407,522	11.569
52	413.689,056 359.413,649	53	413.680,315 359.441,212	28.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.638,388 359.468,753	21	413.641,487 359.463,657	5.964
23	413.645,335 359.457,328	24	413.645,497 359.456,826	0.527
26	413.648,484 359.447,562	27	413.652,669 359.434,584	13.636
29	413.658,928 359.415,172	30	413.662,84 359.387,81	27.64
32	413.671,316 359.369,424	33	413.674,295 359.362,962	7.116
35	413.691,493 359.364,972	36	413.691,885 359.364,867	0.406
38	413.702,319 359.360,823	39	413.708,99 359.353,045	10.247
41	413.717,386 359.342,862	42	413.697,726 359.366,721	30.915
44	413.676,258 359.367,564	45	413.672,69 359.378,052	11.078
47	413.670,542 359.389,025	48	413.681,977 359.392,914	12.078
50	413.688,993 359.407,522	51	413.687,131 359.412,994	5.78
53	413.680,315 359.441,212	54	413.692,496 359.445,356	12.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.641,487 359.463,657	22	413.643,551 359.460,263	3.972
24	413.645,497 359.456,826	25	413.646,691 359.453,122	3.892
27	413.652,669 359.434,584	28	413.655,656 359.425,319	9.735
30	413.662,84 359.387,81	31	413.666,613 359.379,627	9.011
33	413.674,295 359.362,962	34	413.682,612 359.363,591	8.341
36	413.691,885 359.364,867	37	413.700,909 359.362,467	9.338
39	413.708,99 359.353,045	40	413.712,855 359.341,32	12.346
42	413.697,726 359.366,721	43	413.692,869 359.373,214	8.109
45	413.672,69 359.378,052	46	413.674,111 359.378,535	1.501
48	413.681,977 359.392,914	49	413.692,719 359.396,569	11.347
51	413.687,131 359.412,994	52	413.689,056 359.413,649	2.033
54	413.692,496 359.445,356	1	413.689,391 359.454,482	9.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tetoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.469 Masurata: 2.427	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1153/51355, din 07/04/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VICTORIA** 2) **POPA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

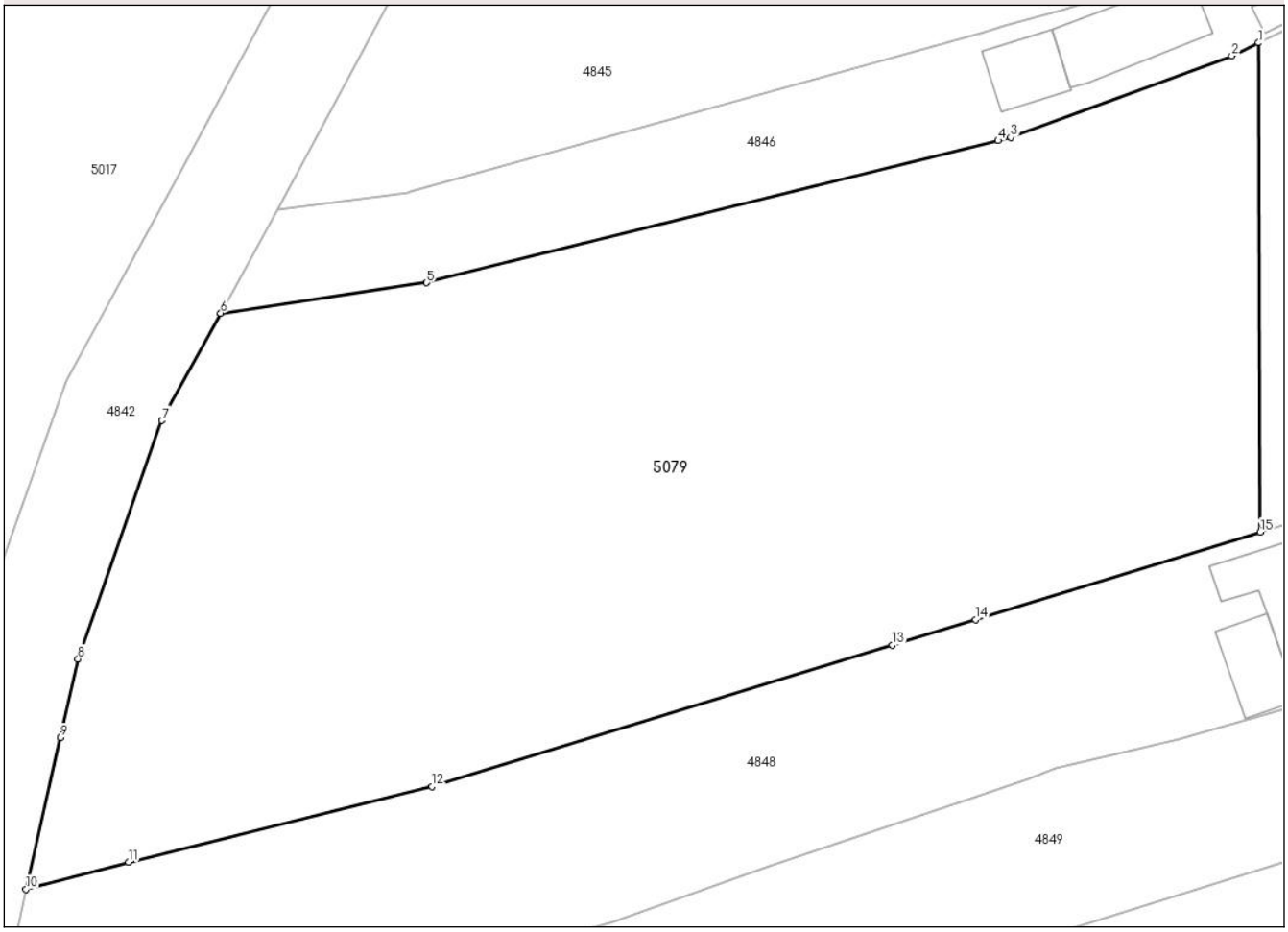
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.469 Masurata: 2.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	554	105	24, 25	-	
2	arabil	NU	1.874	105	24, 25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.575,844 359.678,308	2	414.574,104 359.677,468	1.932
2	414.574,104 359.677,468	3	414.559,692 359.672,141	15.365
3	414.559,692 359.672,141	4	414.558,88 359.671,939	0.837
4	414.558,88 359.671,939	5	414.521,642 359.662,682	38.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.521,642 359.662,682	6	414.508,222 359.660,703	13.565
6	414.508,222 359.660,703	7	414.504,399 359.653,704	7.975
7	414.504,399 359.653,704	8	414.498,929 359.638,176	16.463
8	414.498,929 359.638,176	9	414.497,765 359.633,043	5.263
9	414.497,765 359.633,043	10	414.495,527 359.623,171	10.123
10	414.495,527 359.623,171	11	414.502,207 359.624,932	6.908
11	414.502,207 359.624,932	12	414.521,996 359.629,845	20.39
12	414.521,996 359.629,845	13	414.551,997 359.639,059	31.384
13	414.551,997 359.639,059	14	414.557,409 359.640,726	5.663
14	414.557,409 359.640,726	15	414.575,957 359.646,44	19.408
15	414.575,957 359.646,44	1	414.575,844 359.678,308	31.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**