

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
155	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Strada PRINCIPALA		35739	458	E												
					E					A	458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MĂRĂCINE		ALEXANDRU-CATALIN	07.05.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 647 / 26.06.2015	N.P. Bornea Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
156	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Strada PRINCIPALA		35740	329	E												
						E				A	277						
						E				CC	52						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MALAESCU		IOANA-MARIA	07.01.1955	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	Certificat de mostenitor nr. 132 / 12.07.2007	Notar Public Gresoiu Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
157	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 325			418	I							1	CL	71	2	-C1	DA
					I					CC	418	2	CA	14	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MUICARIU		NICOLAE	21.01.1963	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA Nr. 315	1/1	TEREN, C1		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	567 / 14.05.2009	JUDECATORIA BREZOI, JUDETUL VALCEA	
MUICARIU		NICOLAE	21.01.1963	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA Nr. 315	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
158	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 325		35710	468	I							1	CL	124	1	35710-C1	DA
						I				CC	468	2	CA	21	1	35710-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MALAESCU		IOANA-MARIA	07.01.1955	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	Certificat de mostenitor nr. 132 / 12.07.2007	Notar Public Gresoiu Dumitru	
MALAESCU		IOANA-MARIA	07.01.1955	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Succesiune	Act notarial	Certificat de mostenitor nr. 132 / 12.07.2007	Notar Public Gresoiu Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
159	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel	353	35885	696	I	I				A	391	1	CL	37	1	35885-C1	DA
						E				CC	305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MARACINE		ALEXANDRU-CATALIN	07.05.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție		AUT. NR. 704 / 28.05.2005	BNP ALECSOIU CONSTANTIN	
MARACINE		ALEXANDRU-CATALIN	07.05.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	17 / 21.08.2008	Primăria Comunie Sălătrucel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		suprafata este de 776,94 m.p.

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
160	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		36574	771	E												
						E				A	771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
ROSU		VALENTINA	14.04.1962	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN			Act notarial	2097 / 21.12.2021	Notar Public Pop Liviu (act de partaj voluntar)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 323	543	35241	2440	I	I				A	94	1	CL	178	2	35241-C1	DA
						E				CC	406						
						E				A	1940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MARACINE		ALEXANDRU-CATALIN	07.05.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 12 / 04.02.2003	BNP GRESOIU DUMITRU	
MARACINE		ALEXANDRU-CATALIN	07.05.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
162	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		36575	784	E												
					E				A	784							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MANOLE		MIHAELA	04.09.1965	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada DEALUL GLAMBOCULUI Nr. 5B	1/1	TEREN			Act notarial	2097 / 21.12.2021	Notar Public Pop Liviu (act de partaj voluntar)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 321	542	35243	1074	I							1	CL	153	1	35243-C1	DA
						I				CC	683	2	CA	12	1	35243-C2	DA
						E				A	391	3	CA	60	1	35243-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MARACINE		ELENA CRISTINA	9999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	act de partaj voluntar aut nr.12 / 04.02.2003	BNP GRESOIU	
MARACINE		ELENA CRISTINA	9999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C2, C3		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
MARACINE		ELISABETA	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1	Act notarial	act de partaj voluntar aut nr.12 / 04.02.2003	BNP GRESOIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
164	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		36576	784	E												
						E				CC	125						
						E				A	659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BRĂNEANU		CERASELA	26.01.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARAB Nr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13	1/1	TEREN			Act notarial	2097 / 21.12.2021	Notar Public Pop Liviu (act de partaj voluntar)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
165	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA		36227	123	I							1	CA	45	1	36227-C1	DA
					I					CC	123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BRĂNEANU		ALEXANDRU	17.01.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	817 / 03.11.2016	NP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA	
BRĂNEANU		CERASELA	26.01.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13								
BRĂNEANU		ALEXANDRU	17.01.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCCEL	
BRĂNEANU		CERASELA	26.01.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
166	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 319		36573	564	I							1	CL	114	1	36573-C1	DA
						I				CC	564	2	CA	60	1	36573-C2	DA
												3	CA	46	1	36573-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
ROSU		VALENTINA	14.04.1962	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/3	TEREN		Lege	Act notarial	act de partaj / 23.01.2020	BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	
MANOLE		MIHAELA	04.09.1965	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada DEALUL GLAMBOCULUI Nr. 5B	1/3	TEREN		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	act de partaj / 23.01.2020	BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	
BRĂNEANU		CERASELA	26.01.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARAB Nr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13	1/3	TEREN		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	act de partaj / 23.01.2020	BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	
ROSU		VALENTINA	14.04.1962	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/3	C1, C2, C3		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	act de partaj / 23.01.2020	BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	
MANOLE		MIHAELA	04.09.1965	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada DEALUL GLAMBOCULUI Nr. 5B	1/3	C1, C2, C3		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	act de partaj / 23.01.2020	BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	
BRĂNEANU		CERASELA	26.01.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARAB Nr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13	1/3	C1, C2, C3		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	act de partaj / 23.01.2020	BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
167	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 317	91	36464	416	I	I				CC	416	1	CL	112	2	36464-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BRĂNEANU		ALEXANDRU	17.01.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13	1/1	TEREN		Conventie		aut.nr.106 / 17.01.2001	NP.PARASCHIV ELENA	
BRĂNEANU		CERASELA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
BRĂNEANU		ALEXANDRU	17.01.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 32, Bl. 110, Sc. A, Ap. 13	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
BRĂNEANU		CERASELA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
168	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 315			2497	I							1	CL	109	1	-C1	DA
						I				CC	635	2	CA	35	1	-C2	DA
						E				A	1862	3	CA	61	2	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1, C2, C3	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
169	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 313			2208	I							1	CL	53	2	-C1	DA
						I				CC	648	2	CA	24	1	-C2	DA
												3	CA	53	1	-C3	DA
						E				A	1560	4	CA	24	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
TOMIȚA		VASILE	02.02.1963	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada Principală Nr. 313	1/1	TEREN, C3		Convenție	Act notarial	264 / 23.04.2001	NP GRESOIU DUMITRU	
TOMIȚA		VASILE	02.02.1963	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada Principală Nr. 313	1/1	C1, C2, C4		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
170	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		36336	1142	E												
						E				A	1142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
TIȚESCU		FLOAREA	18.05.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	2/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	260 / 23.12.2019	Constantinescu Ana Loredana	
TIȚESCU		FLORIN	06.04.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALANr. 231	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	260 / 23.12.2019	Constantinescu Ana Loredana	
TIȚESCU		DANIEL-IONUȚ	25.08.1989	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	260 / 23.12.2019	Constantinescu Ana Loredana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
172	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		36337	1141	E												
					E					A	1141						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
TITESCU		MIHAELA-MARIA	20.01.1963	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Nr. 226A	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	217 / 13.02.2018	Constantinescu Ana Loredana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
173	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 311	108	36671	2458	I							1	CL	83	1	98	DA
						I				CC	746	2	CA	16	1	36671-C2	DA
						E						3	CA	26	1	36671-C3	DA
												4	CA	28	1	36671-C4	DA
												5	CA	21	1	36671-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
TITA		AURELIA	999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie		263 / 23.04.2001	NP Gresoiu Dumitru	
TITA		VASILE	999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
TITA		AURELIA	999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Conventie		263 / 23.04.2001	NP Gresoiu Dumitru	
TITA		VASILE	999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
TIȚA		AURELIA	24.10.1955	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada .Gheorghe Ionescu GionNr. 5, Bl. A7, Sc. A, Et. 3, Ap. 13	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	Act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr 5195 / 04.08.2022	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
TIȚA		VASILE	09.07.1949	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada .Gheorghe Ionescu GionNr. 5, Bl. A7, Sc. A, Et. 3, Ap. 13								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
174	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		35663	503	E												
					E					A	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
RADU		DUMITRU-MADALIN	26.10.1992	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	958 / 25.07.2016	NP Sandulescu Elena Luiza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
175	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 309		35143	1400	I							3	CL	63	3	35143-C3	DA
						I				CC	310	4	CA	20	1	35143-C4	DA
						E				A	1090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MUICARU		VALERICA - NICOLETA	14.11.1956	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada Iordache NastaseNr. 15	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	Contract de Donatie aut. nr.1359 / 07.09.2009	BNP GRESOIU DUMITRU	
MUICARU		VALERICA - NICOLETA	14.11.1956	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada Iordache NastaseNr. 15	1/1	C3, C4		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
176	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel	511	35660	2448	E	E				A	2448						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
IONITA		DOREL	08.08.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie		aut.nr.518 / 02.05.2007	BNP Gresoiu Dumitru	
IONITA		TATIANA	20.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
TITESCU		FLOAREA	25.05.1911	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN		aut.nr.518 / 02.05.2007	BNP Gresoiu Dumitru		
AJFP SIBIU			99999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Ipoteca legala	1/1	TEREN	Act administrativ	Adresa nr. 203739-1 / 06.10.2023	AJFP SIBIU	250926	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 909.862,51 lei reprezentand debit restant plus cheltuielile de executare silita, la cererea creditoarei ALFA FINANCE ROMANIA SA.	Act administrativ	294/2017 / 16.05.2025	BEJ MARIN DANIEL-VASILE	TEREN	N		sat Salatrucel,pct.La Parvan
Se noteaza urmarirea imobiliara privind pe debitorul IONITA DOREL, pentru suma de 60.000 euro si 158.531,37 lei,	Hotarare Judecatoreasca	Incheiere civila nr. 4791 /CC/2016 / 20.09.2016	Judecatoria Sibiu in dosar nr. 10363/306/2016	TEREN			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
177	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 307		36533	1395	I							1	CL	53	1	36533-C1	DA
						I				CC	363	2	CA	31	1	36533-C2	DA
						E				A	1032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
TRISTIU		FILOFTIA	01.02.1958	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada SalajuluiNr. 1, Sc. F, Et. 3, Ap. 77	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	210 / 07.11.2008	Notar Public Gresoiu Dumitru	
TRISTIU		FILOFTIA	01.02.1958	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada SalajuluiNr. 1, Sc. F, Et. 3, Ap. 77	1/2	C1		Succesiune	Act notarial	210 / 07.11.2008	Notar Public Gresoiu Dumitru	
TRISTIU		FILOFTIA	01.02.1958	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada SalajuluiNr. 1, Sc. F, Et. 3, Ap. 77	1/2	C1		Succesiune	Act administrativ	135 / 12.08.2014	Notar Public Constantinescu Ana Loredana	
TRISTIU		FILOFTIA	01.02.1958	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada SalajuluiNr. 1, Sc. F, Et. 3, Ap. 77	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
178	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel			1102	E												
					E				A	1102							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BUȘAGĂ		LUMINITA	23.07.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALĂ Nr. 266	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	71 / 25.04.2012	NP GRESOIU DUMITRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
179	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 305		36709	2470	I							1	CL	88	2	36709-C1	DA
						I				CC	640	2	CA	55	1	36709-C2	DA
						E				A	1830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NECȘOIU		ANCA-MARIA	24.02.1979	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada OSTROVENINr. 9, Bl. A40/1, Sc. A, Ap. 18	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	842 / 31.05.2022	Notar Public Pop Liviu	
NECȘOIU		ION	07.11.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada OSTROVENINr. 9, Bl. A40/1, Sc. A, Ap. 18								
NECȘOIU		ANCA-MARIA	24.02.1979	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada OSTROVENINr. 9, Bl. A40/1, Sc. A, Ap. 18	1/1	C1, C2		Convenție	Act notarial	842 / 31.05.2022	Notar Public Pop Liviu	
NECȘOIU		ION	07.11.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada OSTROVENINr. 9, Bl. A40/1, Sc. A, Ap. 18								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

MUICARU		FLOAREA	20.01.1956	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada Ion Luca CaragialeNr. 4, Bl. A34/2, Sc. B, Ap. 20	Habitatie		TEREN, C1, C2	Act notarial	842 / 31.05.2022	Notar Public Pop Liviu	0	
MUICARU		GHEORGHE	24.07.1953	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
180	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 303		35662	740	I							2	CL	71	3	35662-C2	DA
						I				CC	740	3	CA	43	1	35662-C3	DA
												4	CA	43	1	35662-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
RADU		DUMITRU-MADALIN	26.10.1992	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	958 / 25.07.2016	NP Sandulescu Elena Luiza	
RADU		DUMITRU-MADALIN	26.10.1992	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C2, C3		Convenție	Act notarial	958 / 25.07.2016	NP Sandulescu Elena Luiza	
RADU		DUMITRU-MADALIN	26.10.1992	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C4		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
182	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 299,301			1228	I							1	CL	95	2	-C1	DA
						E				A	610	2	CA	24	1	-C2	DA
						I				CC	618	3	CA	33	1	-C3	DA
												4	CL	141	2	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			00000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1, C2, C3, C4	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
183	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada Principală, Nr. 297	30	36234	1935	I							1	CL	103	2	36234-C1	DA
						I				CC	363	2	CA	44	1	36234-C2	DA
						E				A	877						
						E				F	695						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
ANGHEL		VASILE	15.02.1957	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	114 / 25.11.2016	Trandafirescu-Calangiu Vlad-Alexandru	
ANGHEL		VASILE	15.02.1957	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor ie folosință	Suprafa ță parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
184	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada Principala, Nr. 293		36858	1335	I					A	1263						
						E				A	1263						
						I				A	72						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NUTA		FLORICA	03.12.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	59 / 16.01.2024	Ene George (Contract de vanzare-cumparare)	
NUTA		GHEORGHE	01.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
185	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada Principală, Nr. 295	3	36342	3289	I							1	CL	140	2	45	DA
						I				CC	608	2	CA	109	1	36342-C2	DA
						E				CC	96						
						E				A	2585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NUȚĂ		GHEORGHE	01.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție		869 / 07.10.1999	Notar Public Tatu Ion	
NUȚĂ		GHEORGHE	01.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Convenție		869 / 07.10.1999	Notar Public Tatu Ion	
NUȚĂ		GHEORGHE	01.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
186	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Strada Principală, Nr. 289	501	35958	1347	E							1	CA	65	2	35958-C1	DA
						E				A	704	2	CA	24	1	35958-C2	DA
						E				CC	643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GHIȚĂ		IULIANA-FILOFTEIA	03.12.1981	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	309 / 29.03.2018	NP POPESCU DINU Miruna Lavinia	
GHIȚĂ		IULIANA-FILOFTEIA	03.12.1981	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 8, Bl. 29, Sc. B, Ap. 27	1/1	C1		Construire	Act administrativ	7423/R / 18.11.2024	Primaria com. Salatrucel	
GHIȚĂ		IULIANA-FILOFTEIA	03.12.1981	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 8, Bl. 29, Sc. B, Ap. 27	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
187	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 293		36857	311	I							1	CL	69	1	36857-C1	DA
					I					CC	311	2	CA	43	1	36857-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NUTA		FLORICA	03.12.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	364 / 16.05.2023	NP Ene George	
NUTA		GHEORGHE	01.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
NUTA		FLORICA	03.12.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Conventie	Act notarial	364 / 16.05.2023	NP Ene George	
NUTA		GHEORGHE	01.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
188	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 291			3029	I							1	CL	87	1	-C1	DA
						I				CC	757	2	CL	85	1	-C2	DA
												3	CA	38	1	-C3	DA
						E				A	2272	4	CA	52	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
POPESCU		ION	24.09.1960	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
POPESCU		ION	24.09.1960	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	7 / 13.06.1997	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	5821 / 10.09.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	TEREN	î		
--	-------------------	-------------------	--------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
189	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel			2027	E												
						E				L	2027						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
190	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 289	500	35957	215	I	I				CC	107	1	CA	23	2	35957-C1	DA
						E				CC	108						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GHITA		IULIANA-FILOFTEIA	03.12.1981	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 8, Bl. 29, Sc. B, Ap. 27	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de donatie aut. nr. 309 / 29.03.2018	notar public Popescu Dinu Miruna-Lavinia	
GHITA		IULIANA-FILOFTEIA	03.12.1981	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada MATEI BASARABNr. 8, Bl. 29, Sc. B, Ap. 27	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor ie folosință	Suprafa ță parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
191	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA		36369	1369	I	I				CC	167						
						E				CC	104						
						E				A	1098						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
HERASCU		CLAUDIU ION	25.09.1982	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALANr. 287	1/1	TEREN		Succesiune		NR. 189 / 24.11.2006	BNP GRESOIU DUMITRU	
HERASCU		CONSTANTIN COSMIN	13.09.1987	Jud. VALCEA, Com. Râmnicu Vâlcea, Loc. Râmnicu Vâlcea, Strada MIHAI EMINESCUNr. 24, Bl. B13, Sc. D, Ap. 19								
HERASCU		CLAUDIU ION	25.09.1982	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALANr. 287	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	189 / 24.11.2006	BNP GRESOIU DUMITRU	
HERASCU		CONSTANTIN COSMIN	13.09.1987	Jud. VALCEA, Com. Râmnicu Vâlcea, Loc. Râmnicu Vâlcea, Strada MIHAI EMINESCUNr. 24, Bl. B13, Sc. D, Ap. 19								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
192	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		35728	645	E												
						E				L	645						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	661 / 28.04.2017	B.I.N Holohan Diana Mihaela	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
193	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 287		36225	250	I	I				CC	250	1	CL	130	2	36225-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
HERĂSCU		ARGENTINA	01.05.1958	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act notarial	114 / 15.12.2005	Alecsoiu Constantin in dosar nr. 157/2005	
HERĂSCU		ARGENTINA	01.05.1958	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Lege	Act notarial	114 / 15.12.2005	Alecsoiu Constantin in dosar nr. 157/2005	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
194	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		35730	593	E							1	CA	7	1	35730-C1	DA
						E				CC	126	2	CA	2	1	35730-C2	DA
						E				CC	19	3	CA	8	1	35730-C3	DA
						E				L	448	4	CA	18	1	35730-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	661 / 28.04.2017	Holohan Diana Mihaela	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	661 / 28.04.2017	Holohan Diana Mihaela	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C4		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
195	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 285	342	35382	431	I							1	CL	53	2	296	DA
						I				CC	301	2	CA	16	1	35382-C2	DA
						E				A	130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
COSTEA		DANIELA	13.07.1966	Jud. VALCEA, Com. Calimanesti, Loc. Calimanesti, Strada Pieței Nr. 29, Bl. R1, Sc. A, Ap. 14	1/1	TEREN, C1		Conventie		777 / 14.06.2005	BNP ALECSOIU CONSTANTIN	
COSTEA		IONEL DAN	21.10.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
COSTEA		DANIELA	13.07.1966	Jud. VALCEA, Com. Calimanesti, Loc. Calimanesti, Strada Pieței Nr. 29, Bl. R1, Sc. A, Ap. 14	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
COSTEA		IONEL DAN	21.10.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in baza Contractului de cesiune de creante (cu privire la un portofoliu de contracte de credit) aut. sub Nr. 3377 din 16.12.2016 emis de Notar Public Doru-Crin Trifoi, încheiat între Banca Comercială Română S.A., în calitate creditor cedent initial, Suport Colect S.R.L., în calitate de creditor cedent și EOS Credit Funding BL Designated Activity Company, în calitate cesionar, se notează cesiunea ipotecii și interdicțiilor aferente, înscrise sub C1 și C2 prin Încheierea Nr. 9977 din 16.06.2005,	Act notarial	3377 / 16.12.2016	Notar Public Doru-Crin Trifoi	TEREN, C1	î		
Se notează încheierea de îndreptare eroare materială în sensul că, prin încheierea nr. 53669/26.11.2013, s-a omis să se noteze și somația în dosar nr. 833/2012/05.11.2013 emisă de Bej Gigoi Emil, așa cum rezultă din actele depuse la dosar.	Act administrativ	Referat de îndreptare eroare materială / 05.04.2017	OCPI VALCEA	TEREN, C1			
Se notează Somația nr. 833 din 29.10.2013 emisă de Bej Gigoi Emil în dosar nr. 833/2012 pentru suma de 8680,58 EUR reprezentând creanțe și suma de 5.402,16 lei cheltuieli de executare,	Act administrativ	Somația nr. 833 / 29.10.2013	Bej Gigoi Emil în dosar nr. 833/2012	TEREN, C1			
Se notează Somația nr.831/29.10.2013, emisă de BEJ Gigoi Emil, dos.nr.831/2012 pentru suma de 21.326,11 lei în favoarea creditoarei SC SUPTOR COLECT SRL.	Somație	Somația nr.831 / 29.10.2013	BEJ Gigoi Emil, dos.nr.831/2012	TEREN, C1			
Se notează contract de cesiune de creanțe nr. J 977/14.10.2009 încheiat între B.C.R. SA și Suport Colect SRL prin care BCR SA în calitate de cedentă, transferă creanța (dreptul de ipotecă înscris sub nr.9977/16.06.2005 în baza contractului de ipotecă aut nr.193 A/16.06.2005-BNP ALECSOIU CONSTANTIN pentru suma de 8.000 euro+dobânzi și interdicțiile de instrainare și grevare) în favoarea SC SUPTOR COLECT SRL, în calitate de cesionară.	Act normativ	contract de cesiune de creanțe nr.J 977 / 14.10.2009	BCR SI SC SUPTOR COLECT SRL	TEREN, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
196	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel		37007	1242	I	I				A	209	1	CA	31	1	37007-C1	DA
						E				CC	57						
						E				A	976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1351 / 05.09.2024	Pop Liviu (Contract de vanzare cumparare)	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
197	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 283			720	I							1	CL	31	1	-C1	DA
						E				A	401	2	CA	15	1	-C2	DA
						I				CC	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GÎNDĂCIOIU		GHEORGHE	27.02.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PrincipalăNr. 283	1/1	TEREN, C1		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	453 / 05.05.2016	Judecătoria Brezoi	
GÎNDĂCIOIU		GHEORGHE	27.02.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PrincipalăNr. 283	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
198	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 281		35727	197	I	I				CC	197	1	CL	36	2	35727-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	661 / 28.04.2017	B.I.N Holohan Diana Mihaela	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
199	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 281		35729	193	I	I				CC	193	1	CL	52	1	35729-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	661 / 28.04.2017	Holohan Diana Mihaela	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								
DEACONU		CRISTINA	13.01.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Conventie	Act notarial	661 / 28.04.2017	Holohan Diana Mihaela	
DEACONU		ION	10.02.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bl. B2, Sc. B, Ap. 13								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
200	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 279			219	I	I				CC	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
201	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 277	327	35886	1907	I							1	CL	21	1	278	DA
						I				CC	555	3	CL	50	1	278	DA
						E				A	1055						
						E				F	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
PATRU		IOANA-MARIA	07.02.1984	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada SindrileiNr. 8	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	46 / 26.01.2022	Notar Public Bornea Gheorghe (contract de vanzare)	
PATRU		VASILE-VALERIAN	11.08.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PieteiNr. 37, Bl. R2, Sc. C, Ap. 17								
PATRU		IOANA-MARIA	07.02.1984	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada SindrileiNr. 8	1/1	C1, C3		Conventie	Act notarial	46 / 26.01.2022	Notar Public Bornea Gheorghe (contract de vanzare)	
PATRU		VASILE-VALERIAN	11.08.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PieteiNr. 37, Bl. R2, Sc. C, Ap. 17								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
202	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel			1	I	I				CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	Parlamentul României	
Distributie Energie Oltenia S.A.			14491102	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1			Act administrativ	6 / 20.06.2005	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
203	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 275		36351	2544	I							1	CL	77	2	36351-C1	DA
						I				CC	345	2	CA	21	1	36351-C2	DA
						I				A	90	3	CA	11	1	36351-C3	DA
						E				A	2109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMION		GHEORGHE MARIAN	08.03.1988	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALANr. 265	1/1	TEREN		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	249 / 26.02.2016	B.I.N Constantinescu Ana Loredana	
SIMION		GHEORGHE MARIAN	08.03.1988	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALANr. 265	1/1	C1, C2		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	249 / 26.02.2016	B.I.N Constantinescu Ana Loredana	
SIMION		GHEORGHE MARIAN	08.03.1988	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALANr. 265	1/1	C3		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
Simion		Maria	16.05.1968	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2	Act notarial	249 / 26.02.2016	B.I.N Constantinescu Ana Loredana	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
204	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada Principala, Nr. 273			1242	I							1	CL	59	2	-C1	DA
						E				A	978						
						I				CC	264						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMION		DANIEL	15.02.1970	Jud. BUCUREȘTI, Com. București Sectorul 5, Loc. București Sectorul 5, Strada Bărca Nr. 28, Bl. M104, Sc. 1, Et. 9, Ap. 47	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	81 / 03.02.1997	TATU ION-NOTAR PUBLIC	
SIMION		DANIEL	15.02.1970	Jud. BUCUREȘTI, Com. București Sectorul 5, Loc. București Sectorul 5, Strada Bărca Nr. 28, Bl. M104, Sc. 1, Et. 9, Ap. 47	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
205	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Fundatura Torcea, Nr. 4		36578	2417	I	I				CC	408	1	CL	134	3	36578-C1	DA
						I				F	2009						
						I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
POPESCU		ELENA	06.06.1971	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	359 / 19.05.2021	ARMEANU CORINA-RALUCA	
POPESCU		ELENA	06.06.1971	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Hotarare Judecatoreasca	Act notarial	1107 / 25.09.2020	Ene George	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
206	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA			1	I	I				CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	Parlamentul României	
Distributie Energie Oltenia S.A.			14491102	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1			Act administrativ	6 / 20.06.2005	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
207	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 271		35406	1244	I							1	CL	67	1	35406-C1	DA
						I				CC	264	2	CL	50	2	35406-C2	DA
						I				A	98						
						I				A	882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMION		D. GHEORGHE	20.05.1968	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	contract de vanzare-cumparare aut. nr. 80 / 03.02.1997	BNP TATU ION	
SIMION		FLOAREA	23.03.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
SIMION		D. GHEORGHE	20.05.1968	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Conventie	Act notarial	contract de vanzare-cumparare aut. nr. 80 / 03.02.1997	BNP TATU ION	
SIMION		FLOAREA	23.03.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
SIMION		D. GHEORGHE	20.05.1968	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
SIMION		FLOAREA	23.03.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
208	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 269			4293	I	I				F	3573	1	CL	106	1	-C1	DA
						I				CC	720						
						I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
IVAN		VASILE	14.06.1933	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALANr. 269	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	5822 / 10.09.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
209	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 267			273	I					CC	273	2	CL	114	3	-C2	DA
					I												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
CIOBANU		ELENA-DANIELA	17.11.1975	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA Nr. 267	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	593 / 15.05.2000	GRESOIU DUMITRU-NOTAR PUBLIC	
CIOBANU		ELENA-DANIELA	17.11.1975	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA Nr. 267	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
210	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Fundatura TORCEA, Nr. 2		36577	879	I							1	CA	29	1	36577-C1	DA
						I				CC	879	2	CL	91	2	36577-C2	DA
												3	CA	28	1	36577-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
POPESCU		NATALIA ALINA	02.05.1977	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1107 / 25.09.2020	Ene George	
POPESCU		NATALIA-ALINA	02.05.1977	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1107 / 25.09.2020	Notar Public Ene George	
POPESCU		NATALIA ALINA	02.05.1977	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	1107 / 25.09.2020	Ene George	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
480	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel		37109	320	E												
					E				A	320							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMION		DANIEL	15.02.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	253 / 29.05.2025	NP CONSTANTINESCU LUCIAN-CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
481	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel		37111	410	I												
						E				A	359						
						I				A	51						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMION		GHEORGHE	20.05.1968	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	Contract de donatie autentificat sub nr. 516 / 09.07.2025	Notar Public Constantinescu Ana Loredana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 46

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor ie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
486	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel			317	I					A	116						
						E				A	116						
						I				CC	201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
971	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel			440	E												
					E					A	440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GÎNDICIOIU		MARIA	06.06.1974	Jud. VALCEA, Com. Calimanesti, Loc. Calimanesti, Strada Alexandru OdobescuNr. 27A	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	453 / 05.05.2016	Judecătoria Brezoi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BORDEA		IOANA	13.07.1982	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Ipoteca legala	1/1	TEREN	Hotarare Judecatoreasca	453 / 05.05.2016	Judecătoria Brezoi	2000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII