

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 1			1165	I							1	CL	42	1	-C1	DA
						I				CC	429	2	CA	37	1	-C2	DA
						I				A	736	3	CA	28	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1, C2, C3	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 143		35015	2846	I							1	CAS	902	2	35015-C1	DA
						I				CC	2846	2	CA	27	1	35015-C2	DA
												3	CA	66	1	35015-C3	DA
												4	CA	38	1	35015-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA SALATRUCEL			2541665	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	H.G. nr. 1362 / 27.12.2001	Guvernul Romaniei	
COMUNA SALATRUCEL			2541665	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALANr. 179	1/1	C3, C4		Construire	Act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 7607 / 18.11.2021	Primaria Comunei Salatrucel	
COMUNA SALATRUCEL			2541665	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 3	325/1	36229	2066	I							1	CL	93	2	285	DA
						I				CC	625	2	CA	63	1	285	DA
						I				A	1441	3	CA	26	1	36229-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GHITULESCU		ELENA	08.09.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie		321 / 10.03.2005	NP Alecsioiu Constantin	
GHITULESCU		NICOLAE	13.10.1972	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
GHITULESCU		ELENA	08.09.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Conventie		321 / 10.03.2005	NP Alecsioiu Constantin	
GHITULESCU		NICOLAE	13.10.1972	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
GHITULESCU		ELENA	08.09.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C3		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
GHITULESCU		NICOLAE	13.10.1972	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 141		35335	911	I							1	CL	80	1	35335-C1	DA
						I				CC	517	2	CA	27	1	35335-C2	DA
						I				A	394	3	CA	22	1	35335-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DUTULETE		ION-CRISTIAN	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 47 / 25.02.2011	BNP. GRESOIU DUMITRU	
DUTULETE		ROXANA	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
DUTULETE		FLOAREA	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2, C3	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 47 / 25.02.2011	BNP. GRESOIU DUMITRU	0	
DUTULETE		ION	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 5		36757	412	I	I				A	412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GHITULESCU		ELENA	08.09.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contrat de vanzare cumparare aut. nr. 2150 / 19.12.2022	Notar Public Pop Liviu	
GHITULESCU		NICOLAE	13.10.1972	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 141		35333	545	I	I				A	545						
					I				A	545							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DUTULETE		ION-CRISTIAN	18.09.1978	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 47 / 25.02.2011	BNP.GRESOIU DUMITRU	
DUTULETE		ROXANA	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
DUTULETE		FLOAREA	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN	Act notarial	Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 47 / 25.02.2011	BNP.GRESOIU DUMITRU	0	
DUTULETE		ION	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025
Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 7		35311	689	I							1	CL	69	1	35311-C1	DA
						I				CC	334	2	CA	18	1	35311-C2	DA
												3	CA	31	1	35311-C3	DA
						I				A	355	4	CA	11	1	35311-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
POPESCU		MARIA MARINELA	9999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1598 / 08.10.2010	BNP.GRESOIU DUMITRU	
POPESCU		VASILE	14.12.1964	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BUSAGA		ELENA	9999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1598 / 08.10.2010	BNP.GRESOIU DUMITRU	0	
BUSAGA		GHEORGHE	9999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

Se noteaza clauza e intretinere in favoarea vanzatorilor	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1598 / 08.10.2010	BNP.GRESOIU DUMITRU	TEREN, C1, C2, C3, C4	î		
--	--------------	--	---------------------	-----------------------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 137		36584	318	I	I				A	318						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DUTULETE		MIHAI	20.07.1983	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 139	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	594 / 23.04.2021	NP Constantinescu Ana Loredana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 9			414	I							1	CL	110	2	-C1	DA
					I					CC	414						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
PREOTEASA		FLORIN	19.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada La Draghici Nr. 7	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	5120 / 09.06.1992	POENARU ELENA-CAMELIA-NOTAR PUBLIC	
PREOTEASA		FLORIN	19.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada La Draghici Nr. 7	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 139		36581	312	I							1	CL	76	1	36581-C1	DA
					I					CC	312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DUTULETE		MIHAI	20.07.1983	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 139	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	357 / 27.05.2016	NP POPESCU DINU Miruna Lavinia	
DUTULETE		MIHAI	20.07.1983	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 139	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 137		36583	620	I	I				CC	492	1	CL	62	1	36583-C1	DA
						I				A	128						
						I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DUTULETE		GHEORGHE	27.02.1945	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 83 / 26.04.2010	BNP GRESOIU DUMITRU	
DUTULETE		GHEORGHE	27.02.1945	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Lege	Act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 1301 / 24.03.2016	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 139		36582	103	I	I				A	103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DUTULETE		GHEORGHE	27.02.1945	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 137	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 592 / 23.04.2021	notar public Constantinescu Ana Loredana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 133		36777	918	I	I				A	918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
ISAC		ANTONELA	04.02.1996	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	Contract de donatie aut. nr. 448 / 30.03.1998	B.N.P. Tatu D. Ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA			1	I	I				CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA
					I												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	Parlamentul României	
Distributie Energie Oltenia S.A.			14491102	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1			Act administrativ	6 / 20.06.2005	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada Principala, Nr. 11		36382	1534	I	I				CC	153	1	CL	28	1	36382-C1	DA
						I				CC	1381						
						I				CC	1381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
ISAC		ANTONELA	04.02.1996	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	895 / 12.10.2018	POPESCU DINU Miruna Lavinia	
ISAC		ANTONELA	04.02.1996	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Convenție	Act administrativ	872 / 25.07.2018	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 135		36406	456	I	I				CC	456	2	CL	117	3	36406-C2	DA
						I						3	CA	25	1	36406-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
POTOP		ALEXANDRU-RĂZVAN	09.02.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 135	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1016 / 30.12.2019	POPESCU DINU Miruna Lavinia	
POTOP		IONELA	17.12.1999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 135								
POTOP		ALEXANDRU-RĂZVAN	09.02.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 135	1/1	C2		Lege	Act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 4214 / 29.05.2023	Primaria Comunei Salatrucel	
POTOP		IONELA	17.12.1999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 135								
POTOP		ALEXANDRU-RĂZVAN	09.02.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 135	1/1	C3		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
POTOP		IONELA	17.12.1999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 135								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 135		36776	33	I	I				A	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
POTOP		ALEXANDRU-RĂZVAN	09.02.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 135	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	807 / 15.09.2022	POPESCU DINU Miruna Lavinia	
POTOP		IONELA	17.12.1999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALA Nr. 135								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 133		36381	1032	I							1	CL	71	2	36381-C1	DA
						I				CC	455	2	CA	24	1	36381-C2	DA
						I				A	299						
						I				A	278						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
ISAC		ANTON	07.09.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	96 / 20.06.2014	BNP Constantinescu Ana Loredana	
ISAC		ANTON	07.09.1966	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Succesiune	Act notarial	96 / 20.06.2014	BNP Constantinescu Ana Loredana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan an/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel			91	I	I				DR	91						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA SALATRUCEL			2541665	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada PRINCIPALANr. 179	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 131			348	I	I				CC	348	1	CL	65	2	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
POPA		CONSTANTIN	26.03.1954	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	281 / 08.12.2021	CONSTANTINESCU ANA LOREDANA-NOTAR PUBLIC	
POPA		NICOLAE	07.11.1955	Jud. SIBIU, Com. Medias, Loc. Medias, Strada Baznei Nr. 1, Bl. B1, Sc. A, Et. 1, Ap. 22	1/2	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	281 / 08.12.2021	CONSTANTINESCU ANA LOREDANA-NOTAR PUBLIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 13			299	I	I				CC	299	1	CL	83	2	-C1	DA
												2	CA	33	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
CRĂCIUN		ALINA	05.09.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	2/8	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	88 / 31.05.2022	CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	
CRĂCIUN		ALEXANDRU-ION	09.04.1994	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	3/8	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	88 / 31.05.2022	CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	
CRĂCIUN		MARIA-ANDREEA	22.01.2001	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	3/8	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	88 / 31.05.2022	CONSTANTINESCU ANA LOREDANA	
CRĂCIUN		ALINA	05.09.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	5442 / 09.05.1995		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 129			1195	I	I				A	702	1	CL	51	1	-C1	DA
						I				CC	493						
						I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			00000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1	Î		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1	Î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
23	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada ULITA LA DRAGHICI, Nr. 15			414	I	I				CC	414	1	CL	64	1	-C1	DA
						I						2	CA	7	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1, C2	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
24	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel		36416	287	I	I				CC	287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
TOMESCU		ILIE-CRISTIAN	07.12.1991	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie		816 / 31.05.2019	Ene George	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Soseaua DJ, Nr. 125		35059	765	I							1	CL	58	2	35059-C1	DA
						I				CC	765	2	CA	53	1	35059-C2	DA
												3	CA	19	1	35059-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMA		I. ION- RADU	30.04.1973	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Aleea RANDUNELELOR Nr. 3, Bl. 16, Sc. C, Ap. 7	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut nr. 1979 / 25.05.2009	BNP FIRAN RODICA	
SIMA		I. ION- RADU	30.04.1973	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Aleea RANDUNELELOR Nr. 3, Bl. 16, Sc. C, Ap. 7	1/1	C2, C3		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 127	54	36226	497	I							1	CL	100	3	36226-C1	DA
						I				CC	301	2	CA	59	1	36226-C2	DA
						I				A	196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
PREOTESCU		ELENA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie		464 / 25.05.1999	Notar Public Tatu Ion	
PREOTESCU		MIHAI	05.09.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
PREOTESCU		ELENA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Conventie		- (sub semnatura privata) / 25.05.1999	Avocat Voicu Iulian	
PREOTESCU		MIHAI	05.09.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
PREOTESCU		ELENA	28.12.1970	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada Constantin Brâncusi Nr. 2, Bl. M2, Sc. C, Ap. 6	1/1	C2		Construire	Act administrativ	692 / 28.01.2022	Primaria Salatrucel	
PREOTESCU		MIHAI	05.09.1967	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
27	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 123		35072	907	I	I				CC	466	1	CA	76	2	35072-C1	DA
						I				A	205						
						I				A	236						
						I				A	236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMA		I. DRAGOS	19.02.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut nr. 1978 / 25.05.2009	BNP FIRAN RODICA	
SIMA		CRISTINA-IULIANA	07.02.1979	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Aleea COCORILO Nr. 4, Bl. 20, Sc. C, Ap. 13	1/1	C1		Construire	Act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 2692 / 21.03.2023	Primaria Comunei Salatrucel	
SIMA		DRAGOS	19.02.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Aleea COCORILO Nr. 4, Bl. 20, Sc. C, Ap. 13								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 123		35100	142	I	I				CC	142	1	CL	91	2	35100-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMA		I. DRAGOS	19.02.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut nr. 1978 / 25.05.2009	BNP FIRAN RODICA	
SIMA		I. ION RADU	30.04.1973	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3299 / 20.08.2009	BNP FIRAN RODICA	
SIMA		I. DRAGOS	19.02.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1-U1		Conventie	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3300 / 20.08.2009	BNP FIRAN RODICA	
SIMA		I. ION RADU	30.04.1973	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1-U2		Conventie	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3299 / 20.08.2009	BNP FIRAN RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	ipotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobilul cu numar cadastral 35100-C1 UAT Salatrucel s-a dezmembrat in urmatoarele unitatii individuale (apartamente) :35100-C1-U1 si 3500-C1-U2;	Act administrativ	24141 / 07.08.2009	OCPI VALCEA	TEREN	î		
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 35100-C1/Salatrucel, inscrisa in CF 35100-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~~ CF35100-C1-U1/35100-C1-U1 , cota parti uz comun 1/2 , cota teren -; ~~ CF35100-C1-U2/35100-C1-U2 , cota parti uz comun 1/2 , cota teren -;	Act notarial	act de dezmembrare aut. nr. 3298 / 20.08.2009	BNP FIRAN RODICA	C1			
imobilul cu numar cadastral 35100-C1 UAT Salatrucel s-a dezmembrat in urmatoarele unitatii individuale (apartamente) :35100-C1-U1 si 3500-C1-U2;	Act administrativ	24141 / 07.08.2009	OCPI VALCEA	C1			
imobilul cu numar cadastral 35100-C1 UAT Salatrucel s-a dezmembrat in urmatoarele unitatii individuale (apartamente) :35100-C1-U1 si 3500-C1-U2;	Act administrativ	24141 / 07.08.2009	OCPI VALCEA	C1-U1			
Se inscrie drept de uzufruct viager in favoarea donatoarei SIMA N. ELENA.	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3300 / 20.08.2009	BNP FIRAN RODICA	C1-U1			
imobilul cu numar cadastral 35100-C1 UAT Salatrucel s-a dezmembrat in urmatoarele unitatii individuale (apartamente) :35100-C1-U1 si 3500-C1-U2;	Act administrativ	24141 / 07.08.2009	OCPI VALCEA	C1-U2			

Foaie Colectivă

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

A. Partea I - Foaia de avere

ID-Cn	Număr cadastral/ Nr .top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
28-C1	35100	35100	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, SalatrucelStrada PRINCIPALA, Nr. 123,	91

Nr. tronsoan	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	35100-C1-U1	63.12	1/2		
		1	2	2	35100-C1-U2	64.72	1/2	1/1	
TOTAL						127.84			
Descrierea părților comune indivize:			Acoperis						

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	C1		35100-C1-U1			P	1		63.12	1/2	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMA		I. DRAGOS	19.02.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	CONVENTIE	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3300 / 20.08.2009	BNP FIRAN RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobilul cu numar cadastral 35100-C1 UAT Salatrucel s-a dezmembrat in urmatoarele unitatii individuale (apartamente) :35100-C1-U1 si 3500-C1-U2;	Act administrativ	24141 / 07.08.2009	OCPI VALCEA	U1		
Se inscrie drept de uzufruct viager in favoarea donatoarei SIMA N. ELENA.	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3300 / 20.08.2009	BNP FIRAN RODICA	U1		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	C1		35100-C1-U2			1	2		64.72	1/2	1/1

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMA		I. ION RADU	30.04.1973	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	CONVENTIE	Act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3299 / 20.08.2009	BNP FIRAN RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobilul cu numar cadastral 35100-C1 UAT Salatrucel s-a dezmembrat in urmatoarele unitatii individuale (apartamente) :35100-C1-U1 si 3500-C1-U2;	Act administrativ	24141 / 07.08.2009	OCPI VALCEA	U2		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
29	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 17		36425	1673	I	I				A	1673	1	CA	59	1	36425-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
RIZEA		DUMITRA CLAUDIA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	18 / 01.01.2006	BNP ADINA MARIA MITROI	
RIZEA		DUMITRU OVIDIU	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
RIZEA		DUMITRA CLAUDIA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
RIZEA		DUMITRU OVIDIU	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel			1	I	I				CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	Parlamentul României	
Distributie Energie Oltenia S.A.			14491102	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1			Act administrativ	6 / 20.06.2005	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
31	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 121		36368	234	I	I				CC	234	1	CL	96	2	36368-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NICU		ELENA-RAMONA	29.04.1984	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	380 / 08.02.2019	Stan Livea	
NICU		IONUȚ-VALENTIN	03.07.1988	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
NICU		ELENA-RAMONA	29.04.1984	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Convenție	Act notarial	380 / 08.02.2019	Stan Livea	
NICU		IONUȚ-VALENTIN	03.07.1988	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
RIZEA		NICOLAE	18.03.1953	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1	Act notarial	380 / 08.02.2019	Stan Livea	0	
RIZEA		TATIANA	25.02.1959	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
32	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 119		36288	202	I							1	CL	57	2	36288-C1	DA
					I					CC	202	2	CL	15	1	36288-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
RIZEA		FLORINA	10.04.1987	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1058 / 03.04.2018	Notar Public Cerbeanu Iulia Monica	
RIZEA		FLORINA	10.04.1987	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
33	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 19		36729	32	I					A	32						
					I				A	32							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BUCEA		ION	07.01.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1484 / 01.09.2022	NP Pop Liviu	
BUCEA SIMION		MARIA-IULIANA	04.07.1998	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
34	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 19		36728	487	I							1	CL	89	2	36728-C1	DA
						I				CC	414	2	CA	26	2	36728-C2	DA
						I				A	73	3	CA	14	1	36728-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
VLAD		ION	19.05.1975	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1312 / 19.05.2022	Notar Public Cerbeanu Iulia Monica	
VLAD		MARIA-LORINA	04.10.1975	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
VLAD		ION	19.05.1975	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1312 / 19.05.2022	Notar Public Cerbeanu Iulia Monica	
VLAD		MARIA-LORINA	04.10.1975	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 23			1207	I							1	CL	62	2	-C1	DA
						I				A	705	2	CA	20	1	-C2	DA
						I				CC	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
VLAD		ELENA-RODICA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	565 / 29.05.1992	NS POENARU ELENA-CAMELIA	
VLAD		ION	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
VLAD		ELENA-RODICA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
VLAD		ION	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
37	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 25	134	35749	384	I	I				CC	384	1	CL	48	1	35749-C1	DA
						I						2	CA	15	1	35749-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DUGULAN		MIHAI	01.11.1971	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 245 / 04.02.2015	N.P. Holohan Diana Mihaela	
DUGULAN		MIHAI	01.11.1971	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Bulevardul TINERETULUI Nr. 14, Bl. S2, Sc. F, Ap. 36	1/1	C1		Construire	Act administrativ	Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 4813 / 28.06.2023	Primaria Comunei Salatrucel	
DUGULAN		MIHAI	01.11.1971	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C2		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
38	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 25	133	35750	425	I	I				A	425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DUGULAN		MIHAI	01.11.1971	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 245 / 04.02.2015	NP. Holohan Diana Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 111		36764	285	I	I				CC	285	1	CA	41	2	36764-C1	DA
												2	CA	26	1	36764-C2	DA
												3	CA	15	1	36764-C3	DA
												4	CA	74	1	36764-C4	DA
												5	CA	4	1	36764-C5	DA
												6	CA	3	1	36764-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BUCEA		ION	07.01.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 1483 / 01.09.2022	notar public Pop Liviu	
BUCEA SIMION		MARIA-IULIANA	04.07.1998	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
BUCEA		ION	07.01.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 1483 / 01.09.2022	notar public Pop Liviu	
BUCEA SIMION		MARIA-IULIANA	04.07.1998	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
40	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 115	112	35993	86	I	I				CC	86	1	CL	32	1	35993-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
FERARU		DUMITRU	23.01.1948	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie		1898 / 15.05.2001	BNP MITROI MARIA	
FERARU		IOANA	06.02.1953	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								Proprietar decedat
FERARU		DUMITRU	23.01.1948	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
FERARU		IOANA	06.02.1953	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
41	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 117		36272	206	I	I				CC	206	1	CL	99	1	36272-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
FERARU		MARIA	10.04.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1244 / 16.09.1998	BNP TATU ION	
FLORESCU		STELIAN	31.12.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
FERARU		MARIA	10.04.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act notarial	1244 / 16.09.1998	BNP TATU ION	
FLORESCU		STELIAN	31.12.1969	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
42	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 113		36424	526	I							3	CL	76	1	36424-C3	DA
					I					CC	526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/data	Emitent	
TOMESCU		FLOAREA	19.06.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada ȚIGLARILORBI. B4, Sc. C, Et. 1, Ap. 68	1/1	TEREN		Conventie		1075 / 13.06.2019	NP Negru Radu	
TOMESCU		GHEORGHE	24.03.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada ȚIGLARILORBI. B4, Sc. C, Et. 1, Ap. 68								
TOMESCU		FLOAREA	19.06.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada ȚIGLARILORBI. B4, Sc. C, Et. 1, Ap. 68	1/1			Conventie		1075 / 13.06.2019	NP Negru Radu	
TOMESCU		GHEORGHE	24.03.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada ȚIGLARILORBI. B4, Sc. C, Et. 1, Ap. 68								
TOMESCU		FLOAREA	19.06.1974	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada ȚIGLARILORBI. B4, Sc. C, Et. 1, Ap. 68	1/1	C3		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	
TOMESCU		GHEORGHE	24.03.1976	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata, Strada ȚIGLARILORBI. B4, Sc. C, Et. 1, Ap. 68								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada Valea Bodii, Nr. 2			784	I	I				A	281	1	CL	73	1	-C1	DA
						I				CC	503						
						I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MARACINE	I.	IOANA	999999999 999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	9/12	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	3 / 06.01.1998	NP TATU ION	
MARACINE	I.	ION	999999999 999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
MARACINE	I.	VASILE	999999999 999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
44	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 109,21			2636	I							1	CL	93	2	-C1	DA
						I				A	707	2	CA	19	1	-C2	DA
						I				A	636	3	CA	18	1	-C3	DA
												4	CL	71	2	-C4	DA
						I				CC	1293	5	CA	55	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan an/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
45	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Nr. 19		36730	480	I	I				A	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BUCEA		ION	07.01.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1484 / 01.09.2022	NP Pop Liviu	
BUCEA SIMION		MARIA-IULIANA	04.07.1998	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
46	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 111		36763	150	I	I				CC	150	1	CL	51	2	36763-C1	DA
						I						2	CA	20	1	36763-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BUCEA		ION	07.01.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 1483 / 01.09.2022	notar public Pop Liviu	
BUCEA SIMION		MARIA-IULIANA	04.07.1998	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								
BUCEA		ION	07.01.1993	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 1483 / 01.09.2022	notar public Pop Liviu	
BUCEA SIMION		MARIA-IULIANA	04.07.1998	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Salatrucel - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
47	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA, Nr. 107	387	35790	646	I	I				A	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GIGICA		GHEORGHE	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție		1576 / 20.12.2005	BNP ALECSOIU CONSTANTIN	
GIGICA		GHEORGHE	999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1			Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
AJFP VALCEA			999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	Ipoteca legala	1/1	TEREN	Act administrativ	Proces -verbal aditional la procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. VLG-DEC nr.435717 / 02.11.2022	AJFP VALCEA	53689	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza procesul-verbal de sechestru asupra imobilului de sub A1 pentru suma de 26902 lei, in favoarea creditoarei	Act administrativ	Proces-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr.91976 / 24.06.2016	DGRFP Craiova-AJFP Valcea	TEREN	î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
488	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel, Strada PRINCIPALA			163	I	I				CC	163	1	CL	103	3	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GIGICA		ELISABETA	14.10.1951	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	209 / 27.02.1997	NP TATU D. ION	
GIGICĂ	GHE	GHEORGHE	23.07.1944	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								Proprietar decedat
GIGICA		ELISABETA	14.10.1951	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	199 / 14.12.1995	CONSILIUL JUDETEAN VALCEA	
GIGICĂ	GHE	GHEORGHE	23.07.1944	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Salatrucel

Sector cadastral nr.: 35

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
968	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Salatrucel			270	I					CC	270	1	CIE	149	3	-C1	DA
					I												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GIGICĂ		ELISABETA	14.10.1951	Jud. VALCEA, Com. Salatrucel, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4696 / 23.07.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	5815 / 10.09.2025	PRIMARIA COMUNEI SALATRUCEL	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII