DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35125	Din acte: 760 Masurata: 815	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35125-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, Sdesf=109mp, regim P, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1972. Nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35125-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CA-Magazie, Sdesf=26mp, regim P, construita din caramida acoperita cu tabla, edificata in anul 1985. Nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39255 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 618, din 17/05/2022 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIRLECI ILIE**, (necasatorit)	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIRLECI ILIE**, (necasatorit)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35125	Din acte: 760 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	9	179	-	
2	arabil	DA	245	9	180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35125-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, Sdesf=109mp, regim P, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1972. Nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35125-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CA-Magazie, Sdesf=26mp, regim P, construita din caramida acoperita cu tabla, edificata in anul 1985. Nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.289,06 363.233,953	2	439.286,785 363.233,588	2.304
2	439.286,785 363.233,588	3	439.281,3 363.232,943	5.523
3	439.281,3 363.232,943	4	439.277,171 363.232,393	4.165
4	439.277,171 363.232,393	5	439.264,795 363.230,645	12.499
5	439.264,795 363.230,645	6	439.255,095 363.230,264	9.707
6	439.255,095 363.230,264	7	439.250,591 363.230,176	4.505
7	439.250,591 363.230,176	8	439.244,336 363.230,287	6.257
8	439.244,336 363.230,287	9	439.243,841 363.230,313	0.496
9	439.243,841 363.230,313	10	439.243,238 363.225,486	4.864
10	439.243,238 363.225,486	11	439.242,232 363.211,748	13.775
11	439.242,232 363.211,748	12	439.252,848 363.212,195	10.625
12	439.252,848 363.212,195	13	439.258,928 363.212,685	6.1
13	439.258,928 363.212,685	14	439.262,935 363.213,292	4.053
14	439.262,935 363.213,292	15	439.267,843 363.214,374	5.026
15	439.267,843 363.214,374	16	439.291,43 363.217,807	23.836
16	439.291,43 363.217,807	1	439.289,06 363.233,953	16.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, PCT."ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35104	Din acte: 602 Masurata: 714	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35104-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit a fost edificata in anul 1978 si este construita din caramida, acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35104-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casa de locuit a fost edificata in anul 1980 si este construita din boltari, acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.3	35104-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa(patul) a fost edificata in anul 1980 si este construita din lemn, acoperit cu placi de azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99531 / 31/10/2024		
Act Administrativ nr. Certiificat de casatorie seria C. 5 nr. 341503, din 27/12/1977 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PRUNDENI;		
B2	Se noteaza calitatea de bunuri comune pentru constructiile: C1 de sub A1.1, C2 de sub A1.2 si C3 de sub A1.3.	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 296, din 30/10/2024 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian (Dosar nr. 398/2024);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSEREA MIHAI COSMIN**	
105879 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar si succesoral aut. nr. 1167, din 14/11/2024 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSEREA MIHAI COSMIN**	
	OBSERVATII: nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105879 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar si succesoral aut. nr. 1167, din 14/11/2024 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COȘEREA DORINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

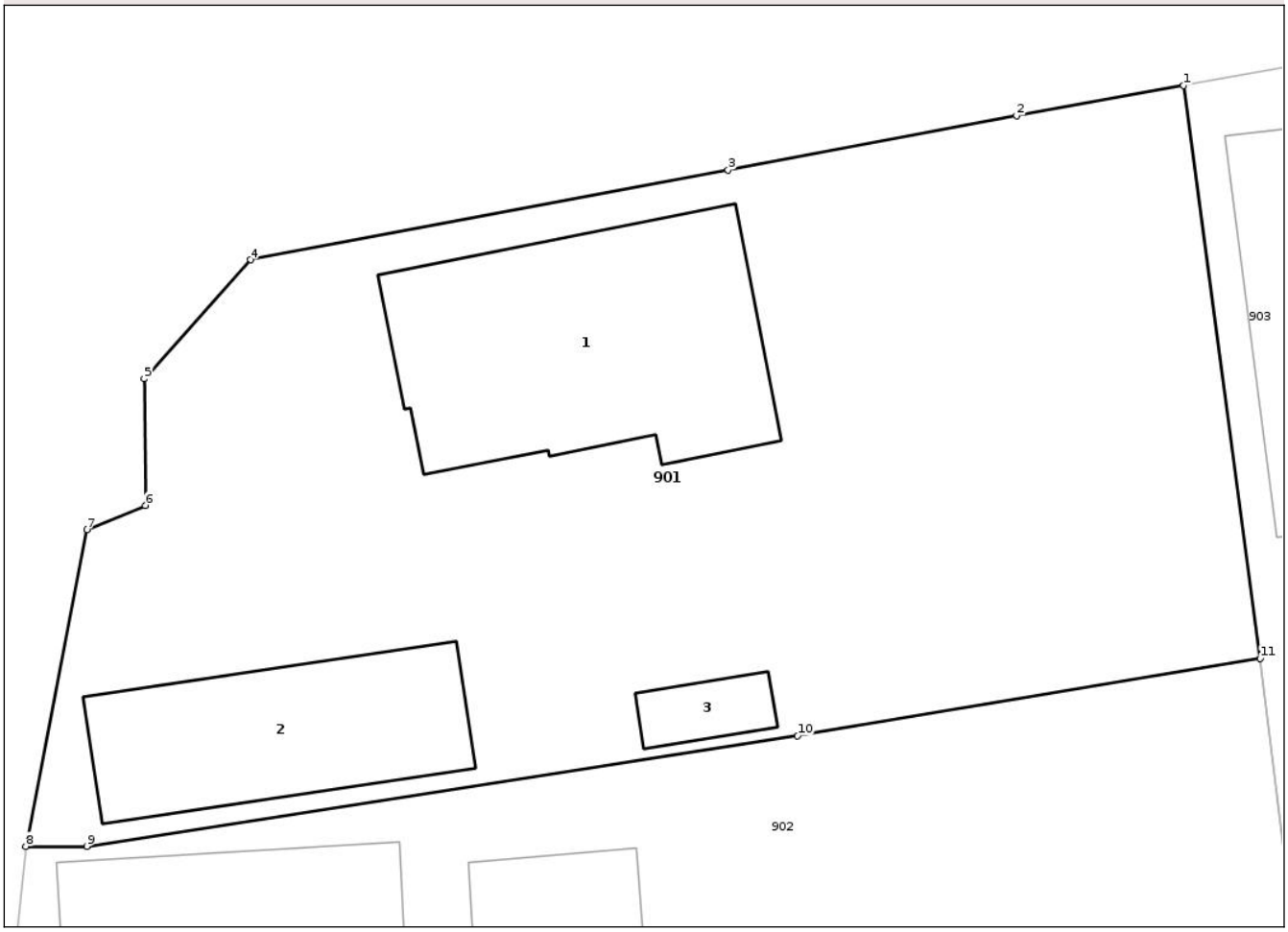
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35104	Din acte: 602 Masurata: 714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	9	183	-	
2	vie	DA	291	9	185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35104-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit a fost edificata in anul 1978 si este construita din caramida, acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35104-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casa de locuit a fost edificata in anul 1980 si este construita din boltari, acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.3	35104-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa (patul) a fost edificata in anul 1980 si este construita din lemn, acoperit cu placi de azbociment.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.284,416 363.269,769	2	439.278,835 363.268,762	5.671
2	439.278,835 363.268,762	3	439.269,216 363.266,952	9.788
3	439.269,216 363.266,952	4	439.253,28 363.263,954	16.216
4	439.253,28 363.263,954	5	439.249,731 363.259,989	5.321
5	439.249,731 363.259,989	6	439.249,765 363.255,761	4.228
6	439.249,765 363.255,761	7	439.247,823 363.254,95	2.105
7	439.247,823 363.254,95	8	439.245,783 363.244,385	10.76
8	439.245,783 363.244,385	9	439.247,811 363.244,383	2.028
9	439.247,811 363.244,383	10	439.271,536 363.248,076	24.011
10	439.271,536 363.248,076	11	439.286,97 363.250,662	15.649
11	439.286,97 363.250,662	1	439.284,416 363.269,769	19.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 660 Masurata: 686	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CA
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1155/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DÎRLECI GH NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DÎRLECI GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 660 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	182	9	-	
2	vie	DA	236	13.12.2002	181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CL
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.286,97 363.250,662	2	439.271,536 363.248,076	15.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.271,536 363.248,076	3	439.247,811 363.244,383	24.011
3	439.247,811 363.244,383	4	439.245,783 363.244,385	2.028
4	439.245,783 363.244,385	5	439.244,359 363.230,575	13.883
5	439.244,359 363.230,575	6	439.244,336 363.230,287	0.289
6	439.244,336 363.230,287	7	439.250,591 363.230,176	6.257
7	439.250,591 363.230,176	8	439.255,095 363.230,264	4.505
8	439.255,095 363.230,264	9	439.264,795 363.230,645	9.707
9	439.264,795 363.230,645	10	439.277,171 363.232,393	12.499
10	439.277,171 363.232,393	11	439.281,3 363.232,943	4.165
11	439.281,3 363.232,943	12	439.286,785 363.233,588	5.523
12	439.286,785 363.233,588	13	439.289,06 363.233,953	2.304
13	439.289,06 363.233,953	1	439.286,97 363.250,662	16.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.181	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 761/50728, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FANUTA ILINCA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FANUTA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	9	186	-	
2	arabil	DA	71	9	187/1	-	
3	vie	DA	540	9	187	-	
4	vie	NU	164	9	187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.310,522 363.243,698	2	439.310,091 363.245,651	2.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.310,091 363.245,651	3	439.309,092 363.252,243	6.667
3	439.309,092 363.252,243	4	439.307,976 363.259,608	7.449
4	439.307,976 363.259,608	5	439.307,544 363.261,304	1.75
5	439.307,544 363.261,304	6	439.304,286 363.274,105	13.209
6	439.304,286 363.274,105	7	439.296,131 363.271,941	8.437
7	439.296,131 363.271,941	8	439.284,416 363.269,769	11.915
8	439.284,416 363.269,769	9	439.286,97 363.250,662	19.277
9	439.286,97 363.250,662	10	439.289,06 363.233,953	16.839
10	439.289,06 363.233,953	11	439.291,43 363.217,807	16.319
11	439.291,43 363.217,807	12	439.314,986 363.221,758	23.885
12	439.314,986 363.221,758	13	439.313,59 363.229,011	7.386
13	439.313,59 363.229,011	14	439.312,394 363.235,223	6.326
14	439.312,394 363.235,223	1	439.310,522 363.243,698	8.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1145/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR D DUMITRU** 2) **MIHALCEA VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

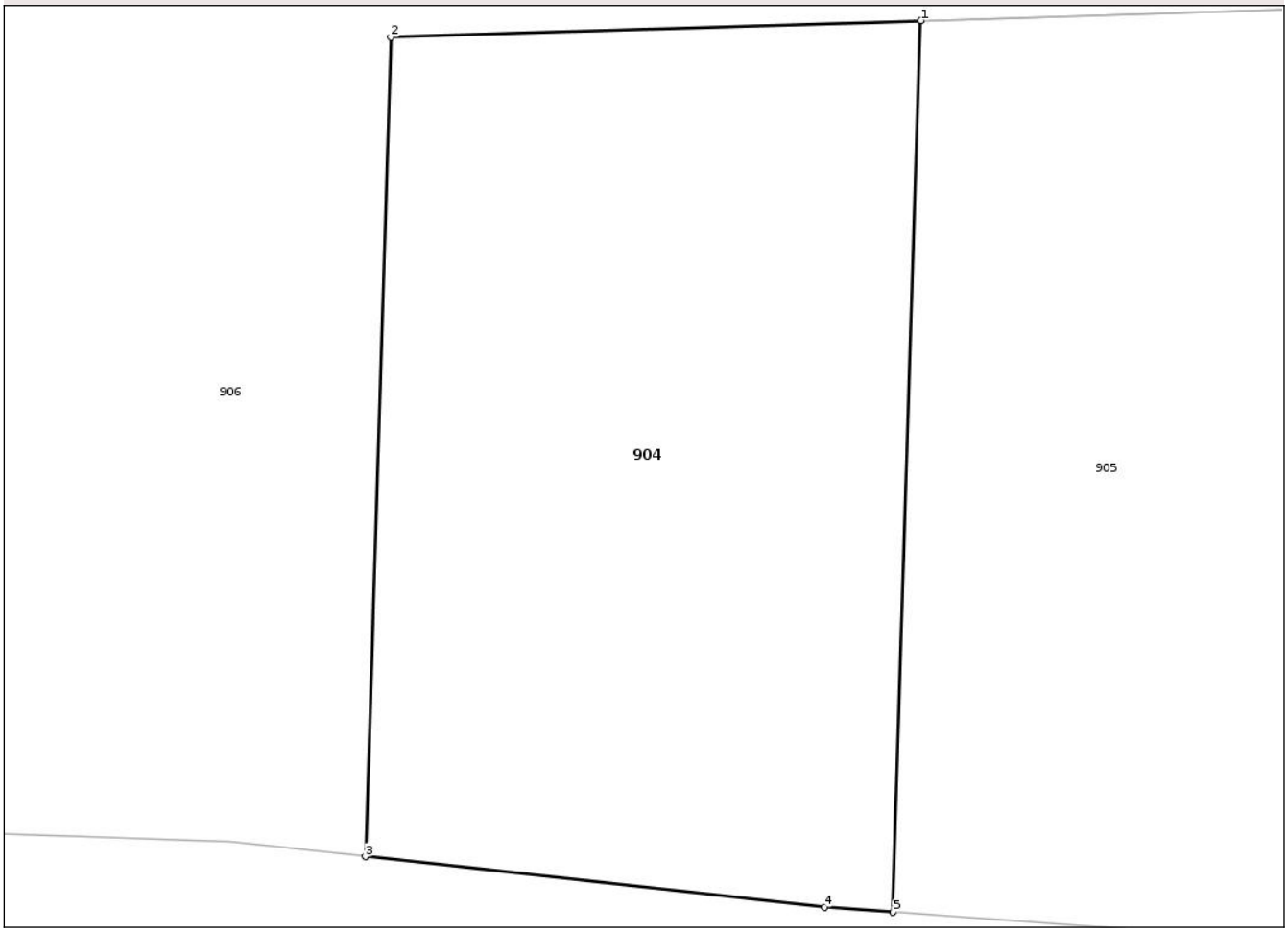
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	177	9	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.302,802 363.167,873	2	439.292,324 363.167,546	10.483
2	439.292,324 363.167,546	3	439.291,82 363.151,37	16.184
3	439.291,82 363.151,37	4	439.300,893 363.150,373	9.128
4	439.300,893 363.150,373	5	439.302,254 363.150,275	1.364
5	439.302,254 363.150,275	1	439.302,802 363.167,873	17.607

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1171/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COŞEREA M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

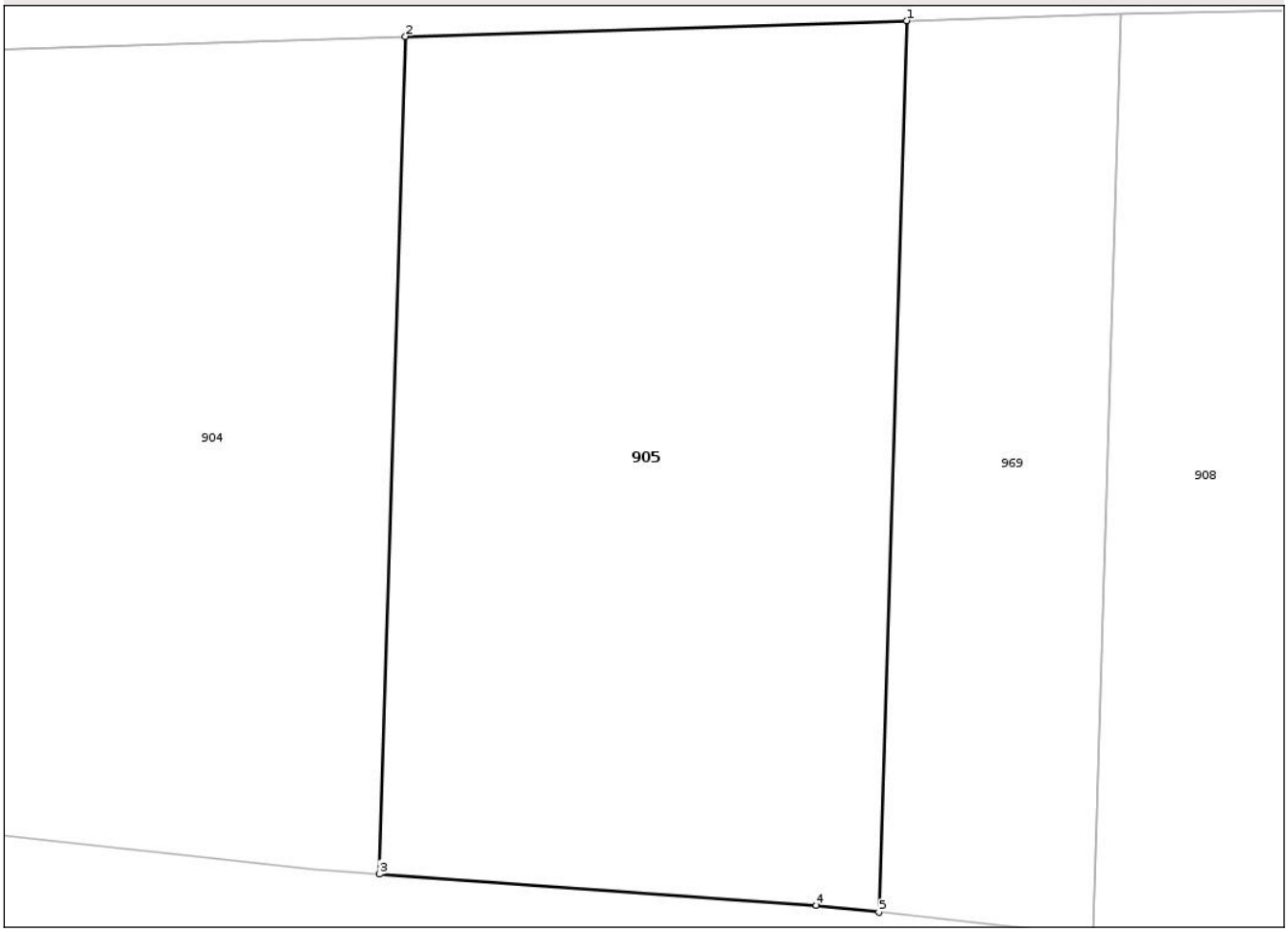
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	9	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.313,338 363.168,202	2	439.302,802 363.167,873	10.542
2	439.302,802 363.167,873	3	439.302,254 363.150,275	17.607
3	439.302,254 363.150,275	4	439.311,443 363.149,611	9.213
4	439.311,443 363.149,611	5	439.312,755 363.149,471	1.319
5	439.312,755 363.149,471	1	439.313,338 363.168,202	18.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.555 Masurata: 4.427	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CL
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA
A1.4		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1177/800, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂTAFU PETRE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VĂTAFU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.555 Masurata: 4.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	9	171	-	
2	vie	DA	411	9	170	-	
3	arabil	DA	2.618	9	160	-	
4	arabil	NU	608	9	160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CL
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CL
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA
A1.4		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.409,622 363.198,765	2	439.336,755 363.192,208	73.161
3	439.329,87 363.191,611	4	439.308,534 363.189,759	21.417
5	439.271,538 363.186,549	6	439.239,382 363.183,573	32.293
7	439.240,108 363.175,632	8	439.244,389 363.155,133	20.941
9	439.244,862 363.153,776	10	439.246,38 363.153,025	1.694
11	439.266,596 363.152,397	12	439.289,149 363.151,664	22.565
13	439.291,82 363.151,37	14	439.292,324 363.167,546	16.184
15	439.302,802 363.167,873	16	439.313,338 363.168,202	10.542
17	439.317,86 363.168,342	18	439.327,394 363.168,568	9.537
19	439.341,319 363.169,062	20	439.371,825 363.169,944	30.519
21	439.384,152 363.170,314	22	439.401,485 363.170,318	17.333
23	439.401,598 363.172,412	1	439.409,622 363.198,765	27.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.336,755 363.192,208	3	439.329,87 363.191,611	6.911
4	439.308,534 363.189,759	5	439.271,538 363.186,549	37.135
6	439.239,382 363.183,573	7	439.240,108 363.175,632	7.974
8	439.244,389 363.155,133	9	439.244,862 363.153,776	1.437
10	439.246,38 363.153,025	11	439.266,596 363.152,397	20.226
12	439.289,149 363.151,664	13	439.291,82 363.151,37	2.687
14	439.292,324 363.167,546	15	439.302,802 363.167,873	10.483
16	439.313,338 363.168,202	17	439.317,86 363.168,342	4.523
18	439.327,394 363.168,568	19	439.341,319 363.169,062	13.934
20	439.371,825 363.169,944	21	439.384,152 363.170,314	12.333
22	439.401,485 363.170,318	23	439.401,598 363.172,412	2.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36371	Din acte: 1.230 Masurata: 1.216	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36371-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; CL
A1.2	36371-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CA
A1.3	36371-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CA
A1.4	36371-C4	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CA
A1.5	36371-C5	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17423 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.186, din 28/02/2024 emis de Notar public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA GHEORGHE** 2) **IOANA NICOLIȚA-CRISTIANA**, soti	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.186, din 28/02/2024 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IOANA GHEORGHE** 2) **IOANA NICOLIȚA-CRISTIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36371	Din acte: 1.230 Masurata: 1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	9	189	-	
2	arabil	DA	339	9	188	-	
3	arabil	NU	167	9	188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36371-C1	constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; CL
A1.2	36371-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CA
A1.3	36371-C3	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CA
A1.4	36371-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CA
A1.5	36371-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.332,428 363.250,185	2	439.331,748 363.254,886	4.75
2	439.331,748 363.254,886	3	439.329,556 363.269,472	14.75
3	439.329,556 363.269,472	4	439.329,103 363.272,488	3.05
4	439.329,103 363.272,488	5	439.328,199 363.278,5	6.08
5	439.328,199 363.278,5	6	439.318,51 363.276,59	9.875
6	439.318,51 363.276,59	7	439.304,286 363.274,105	14.439
7	439.304,286 363.274,105	8	439.307,544 363.261,304	13.209
8	439.307,544 363.261,304	9	439.307,976 363.259,608	1.75
9	439.307,976 363.259,608	10	439.309,092 363.252,243	7.449
10	439.309,092 363.252,243	11	439.310,091 363.245,651	6.667
11	439.310,091 363.245,651	12	439.310,522 363.243,698	2.0
12	439.310,522 363.243,698	13	439.312,394 363.235,223	8.679
13	439.312,394 363.235,223	14	439.313,59 363.229,011	6.326
14	439.313,59 363.229,011	15	439.314,986 363.221,758	7.386
15	439.314,986 363.221,758	16	439.328,212 363.223,619	13.356
16	439.328,212 363.223,619	17	439.336,053 363.225,084	7.977
17	439.336,053 363.225,084	18	439.334,92 363.232,931	7.928
18	439.334,92 363.232,931	1	439.332,428 363.250,185	17.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1151/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	9	166/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.327,394 363.168,568	2	439.317,86 363.168,342	9.537
2	439.317,86 363.168,342	3	439.317,256 363.148,986	19.366
3	439.317,256 363.148,986	4	439.326,748 363.147,83	9.562
4	439.326,748 363.147,83	5	439.327,071 363.158,22	10.395
5	439.327,071 363.158,22	1	439.327,394 363.168,568	10.353

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:142

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35147	Din acte: 5.367 Masurata: 5.336	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35147-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CL
A1.2	35147-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CA
A1.3	35147-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18221 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 344, din 10/03/2021 emis de Notar Public Munteanu Daniela Ileana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLCERIU AURICA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COLCERIU AURICA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35147	Din acte: 5.367 Masurata: 5.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	9	178	-	
2	arabil	DA	341	9	172	-	
3	vie	DA	739	9	177	-	
4	vie	NU	1.160	9	177	-	
5	arabil	NU	2.620	9	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35147-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CL
A1.2	35147-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CA
A1.3	35147-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.408,161 363.215,906	2	439.407,059 363.220,756	4.974
3	439.406,743 363.221,344	4	439.404,843 363.224,873	4.009
5	439.403,456 363.227,449	6	439.401,792 363.229,414	2.575
7	439.398,697 363.234,878	8	439.396,77 363.234,627	1.943
9	439.375,993 363.231,921	10	439.356,853 363.228,971	19.366
11	439.356,214 363.228,852	12	439.336,053 363.225,084	20.51
13	439.328,212 363.223,619	14	439.314,986 363.221,758	13.356
15	439.291,43 363.217,807	16	439.267,843 363.214,374	23.836
17	439.262,935 363.213,292	18	439.258,928 363.212,685	4.053
19	439.252,848 363.212,195	20	439.242,232 363.211,748	10.625
21	439.239,432 363.192,464	22	439.238,996 363.187,915	4.57
23	439.239,382 363.183,573	24	439.271,538 363.186,549	32.293
25	439.308,534 363.189,759	26	439.329,87 363.191,611	21.417
27	439.336,755 363.192,208	28	439.409,622 363.198,765	73.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.407,059 363.220,756	3	439.406,743 363.221,344	0.667
4	439.404,843 363.224,873	5	439.403,456 363.227,449	2.925
6	439.401,792 363.229,414	7	439.398,697 363.234,878	6.28
8	439.396,77 363.234,627	9	439.375,993 363.231,921	20.952
10	439.356,853 363.228,971	11	439.356,214 363.228,852	0.65
12	439.336,053 363.225,084	13	439.328,212 363.223,619	7.977
14	439.314,986 363.221,758	15	439.291,43 363.217,807	23.885
16	439.267,843 363.214,374	17	439.262,935 363.213,292	5.026
18	439.258,928 363.212,685	19	439.252,848 363.212,195	6.1
20	439.242,232 363.211,748	21	439.239,432 363.192,464	19.486
22	439.238,996 363.187,915	23	439.239,382 363.183,573	4.359
24	439.271,538 363.186,549	25	439.308,534 363.189,759	37.135
26	439.329,87 363.191,611	27	439.336,755 363.192,208	6.911
28	439.409,622 363.198,765	1	439.408,161 363.215,906	17.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35405	300	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35405-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:190 mp; CL
A1.2	35405-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CA
A1.3	35405-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93041 / 10/12/2019		
Act Notarial nr. 2263, din 10/12/2019 emis de Mitroi Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FISCALEANU ELENA IULIANA**	
	OBSERVATII: bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FISCALEANU ELENA IULIANA**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35405	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	9	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35405-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:190 mp; CL
A1.2	35405-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CA
A1.3	35405-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.341,22 363.166,792	2	439.341,319 363.169,062	2.272
2	439.341,319 363.169,062	3	439.327,394 363.168,568	13.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.327,394 363.168,568	4	439.327,071 363.158,22	10.353
4	439.327,071 363.158,22	5	439.326,748 363.147,83	10.395
5	439.326,748 363.147,83	6	439.330,087 363.147,443	3.361
6	439.330,087 363.147,443	7	439.336,624 363.146,532	6.6
7	439.336,624 363.146,532	8	439.340,335 363.146,443	3.712
8	439.340,335 363.146,443	9	439.340,719 363.155,259	8.824
9	439.340,719 363.155,259	1	439.341,22 363.166,792	11.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punctul ''Ograzi''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36413	1.209	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33530 / 18/04/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 365/46161, din 30/03/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGNEA GHIORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36413	1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.039	9	190	-	
2	vie	NU	170	9	190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.351,589 363.282,886	2	439.328,199 363.278,5	23.798
2	439.328,199 363.278,5	3	439.329,103 363.272,488	6.08
3	439.329,103 363.272,488	4	439.329,556 363.269,472	3.05
4	439.329,556 363.269,472	5	439.331,748 363.254,886	14.75

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.331,748 363.254,886	6	439.332,428 363.250,185	4.75
6	439.332,428 363.250,185	7	439.334,92 363.232,931	17.433
7	439.334,92 363.232,931	8	439.336,053 363.225,084	7.928
8	439.336,053 363.225,084	9	439.356,214 363.228,852	20.51
9	439.356,214 363.228,852	10	439.355,901 363.237,263	8.417
10	439.355,901 363.237,263	11	439.354,403 363.255,24	18.039
11	439.354,403 363.255,24	1	439.351,589 363.282,886	27.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punctul '' Ograda La Casa''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35855	Din acte: 616 Masurata: 706	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35855-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:193 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17097 / 05/03/2021		
Act Administrativ nr. 1147/800, din 13/12/2002 emis de COMISIA JUDETANA VALCEA (hotarare judecatoreasca nr 1038 din 14.04.2008, emis de JUDECATORIA DRAGASANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA** 2) **TOMA ANGHEL**, SOTI	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMA ELENA** 2) **TOMA ANGHEL**, SOTI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35855	Din acte: 616 Masurata: 706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	9	193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35855-C1	constructii de locuinte	Din acte: 193 Masurata: 165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:193 mp; CL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.375,609 363.271,627	2	439.375,64 363.278,181	6.554
2	439.375,64 363.278,181	3	439.375,682 363.286,112	7.931
3	439.375,682 363.286,112	4	439.375,697 363.288,856	2.744

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.375,697 363.288,856	5	439.351,589 363.282,886	24.836
5	439.351,589 363.282,886	6	439.354,403 363.255,24	27.789
6	439.354,403 363.255,24	7	439.376,018 363.254,691	21.622
7	439.376,018 363.254,691	8	439.375,791 363.262,027	7.34
8	439.375,791 363.262,027	9	439.375,715 363.266,037	4.011
9	439.375,715 363.266,037	1	439.375,609 363.271,627	5.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 616 Masurata: 506	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1147/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA GH ION** 2) **VĂTAFU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

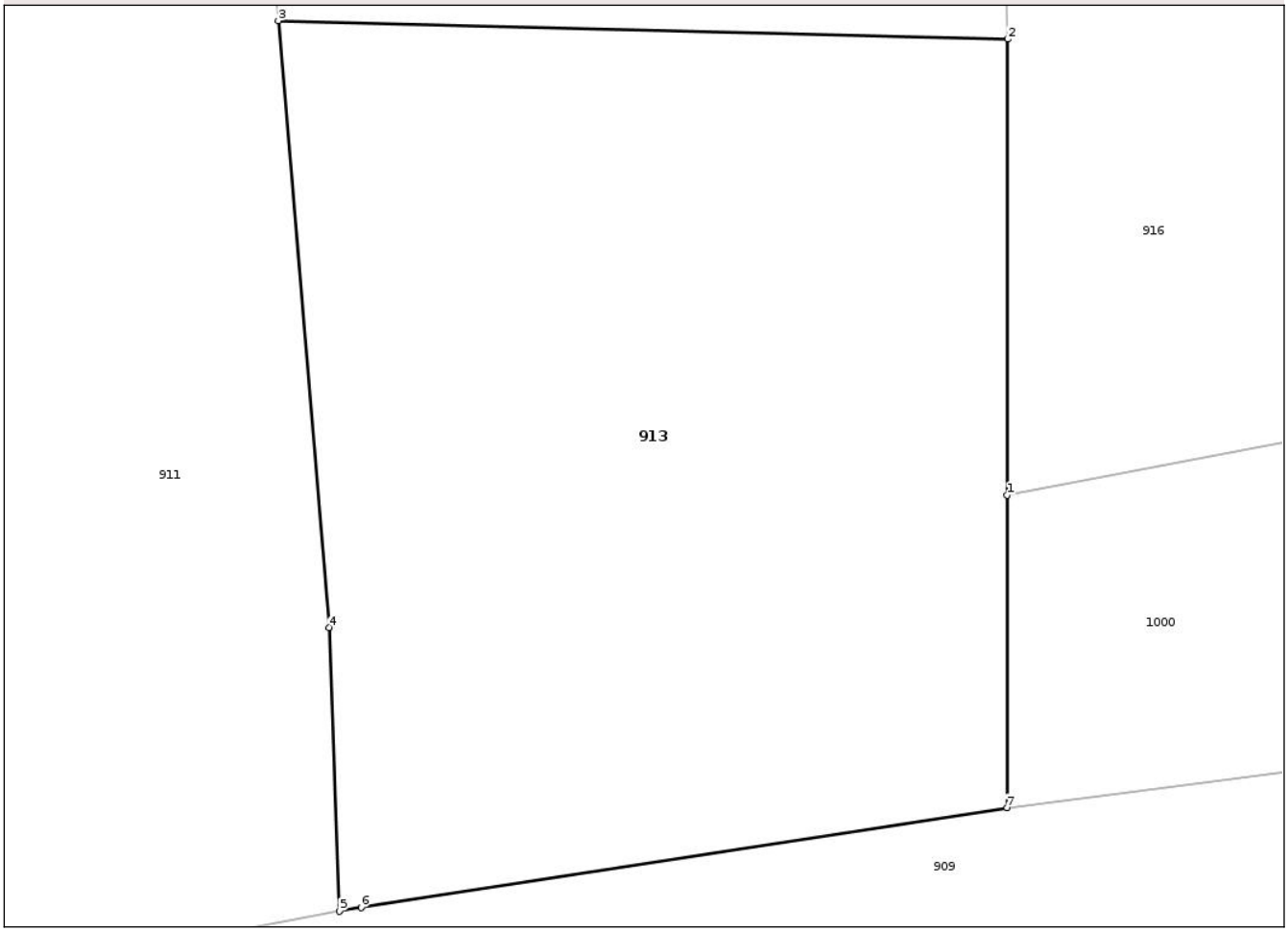
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 616 Masurata: 506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	9	192	-	
2	arabil	NU	177	9	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.376,003 363.241,185	2	439.376,018 363.254,691	13.506
2	439.376,018 363.254,691	3	439.354,403 363.255,24	21.622
3	439.354,403 363.255,24	4	439.355,901 363.237,263	18.039
4	439.355,901 363.237,263	5	439.356,214 363.228,852	8.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.356,214 363.228,852	6	439.356,853 363.228,971	0.65
6	439.356,853 363.228,971	7	439.375,993 363.231,921	19.366
7	439.375,993 363.231,921	1	439.376,003 363.241,185	9.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Str Silea, Nr. 53, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36511	1.304	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Terenul este parțial împrejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36511-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CL
A1.2	36511-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CA
A1.3	36511-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CA
A1.4	36511-C4	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105861 / 15/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 240, din 25/04/2016 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 930/223/2016;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU VIORICA-ADRIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU VIORICA-ADRIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **FLORESCU VIORICA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

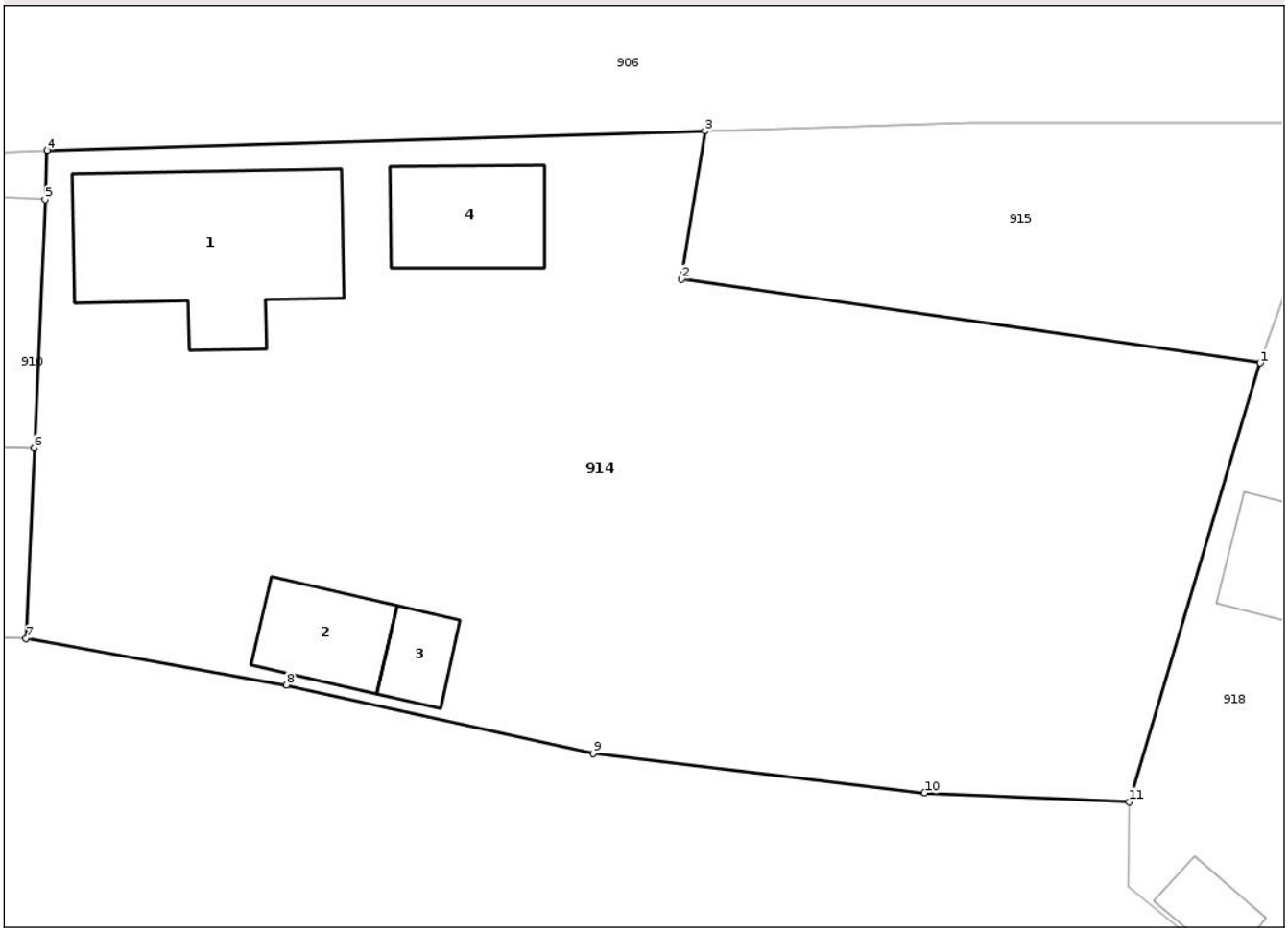
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36511	1.304	Terenul este parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	9	164	-	
2	arabil	DA	568	9	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36511-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CL
A1.2	36511-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CA
A1.3	36511-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CA
A1.4	36511-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.397,579 363.159,214	2	439.370,749 363.163,093	27.109
2	439.370,749 363.163,093	3	439.371,825 363.169,944	6.935
3	439.371,825 363.169,944	4	439.341,319 363.169,062	30.519
4	439.341,319 363.169,062	5	439.341,22 363.166,792	2.272
5	439.341,22 363.166,792	6	439.340,719 363.155,259	11.544
6	439.340,719 363.155,259	7	439.340,335 363.146,443	8.824
7	439.340,335 363.146,443	8	439.352,417 363.144,285	12.273
8	439.352,417 363.144,285	9	439.366,635 363.141,109	14.568
9	439.366,635 363.141,109	10	439.382,011 363.139,293	15.483
10	439.382,011 363.139,293	11	439.391,492 363.138,883	9.49
11	439.391,492 363.138,883	1	439.397,579 363.159,214	21.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36586	261	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Terenul este parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46480 / 29/04/2025		
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 559, din 25/04/2025 emis de NP NEGRU RADU (inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal de vecinatate din 21.10.2024, emis de PFA POPA ADRIAN;act administrativ nr Adeverinta nr. 5680 din 23.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI ORLESTI);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU VIORICA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

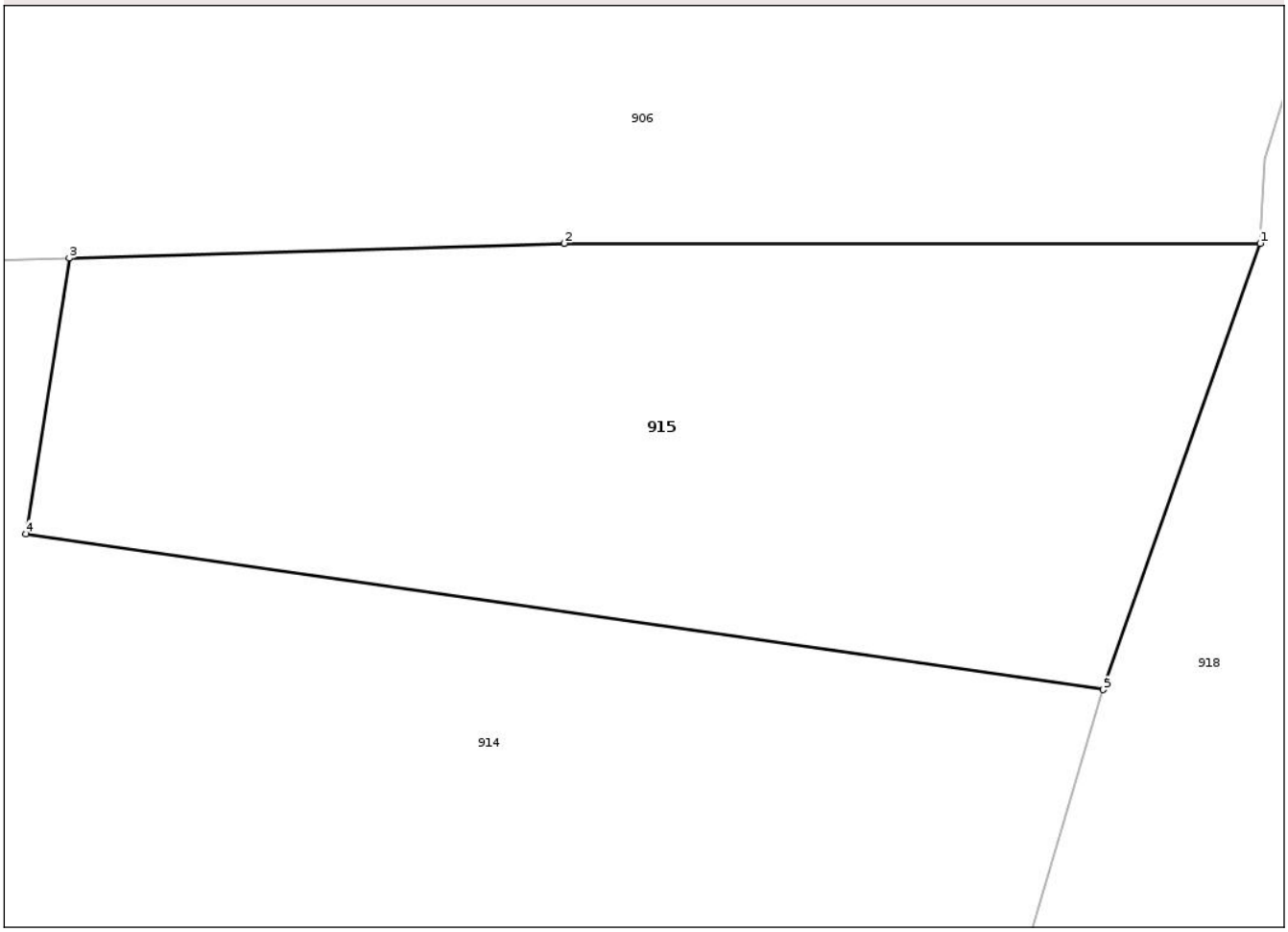
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36586	261	Terenul este parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	261	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.401,485 363.170,318	2	439.384,152 363.170,314	17.333
2	439.384,152 363.170,314	3	439.371,825 363.169,944	12.333
3	439.371,825 363.169,944	4	439.370,749 363.163,093	6.935
4	439.370,749 363.163,093	5	439.397,579 363.159,214	27.109
5	439.397,579 363.159,214	1	439.401,485 363.170,318	11.771

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, PCT. "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36595	1.150	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36595-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit, (D.partial+P)
A1.2	36595-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de locuit
A1.3	36595-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexa (Magazie+Grajd+Patul)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83502 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare 810, din 04/08/2025 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUZATU NICOLAE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SPIRCU NICOLETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZATU NICOLAE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SPIRCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36595	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	9 (T. 74 OCPI)	194	-	
2	vie	DA	422	9 (T. 74 OCPI)	195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36595-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit, (D.partial+P)
A1.2	36595-C2	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de locuit
A1.3	36595-C3	constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexa (Magazie+Grajd+Patul)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.397,409 363.253,681	2	439.397,474 363.261,71	8.029
3	439.397,547 363.262,645	4	439.397,952 363.267,804	5.175
5	439.398,171 363.271,652	6	439.398,485 363.277,182	5.539
7	439.399,078 363.286,819	8	439.399,076 363.293,51	6.691
9	439.398,498 363.299,516	10	439.379,605 363.290,365	20.993
11	439.375,697 363.288,856	12	439.375,682 363.286,112	2.744
13	439.375,64 363.278,181	14	439.375,609 363.271,627	6.554
15	439.375,715 363.266,037	16	439.375,791 363.262,027	4.011
17	439.376,018 363.254,691	18	439.376,003 363.241,185	13.506
19	439.397,516 363.245,32	20	439.396,77 363.234,627	10.719
21	439.398,697 363.234,878	1	439.397,409 363.253,681	18.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.397,474 363.261,71	3	439.397,547 363.262,645	0.938
4	439.397,952 363.267,804	5	439.398,171 363.271,652	3.854
6	439.398,485 363.277,182	7	439.399,078 363.286,819	9.655
8	439.399,076 363.293,51	9	439.398,498 363.299,516	6.034
10	439.379,605 363.290,365	11	439.375,697 363.288,856	4.189
12	439.375,682 363.286,112	13	439.375,64 363.278,181	7.931
14	439.375,609 363.271,627	15	439.375,715 363.266,037	5.591
16	439.375,791 363.262,027	17	439.376,018 363.254,691	7.34
18	439.376,003 363.241,185	19	439.397,516 363.245,32	21.907
20	439.396,77 363.234,627	21	439.398,697 363.234,878	1.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:372 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CA
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1173/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR ST CONSTANȚA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR ST CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	9	197	-	
2	vie	DA	560	9	196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:372 mp; CL
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CA
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.412,758 363.255,573	2	439.412,671 363.261,85	6.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.412,671 363.261,85	3	439.412,811 363.272,108	10.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.412,811 363.272,108	4	439.413,262 363.294,206	22.103
5	439.411,908 363.295,8	6	439.408,467 363.297,654	3.909
7	439.408,342 363.304,365	8	439.403,843 363.301,905	5.128
9	439.398,498 363.299,516	10	439.399,076 363.293,51	6.034
11	439.399,078 363.286,819	12	439.398,485 363.277,182	9.655
13	439.398,171 363.271,652	14	439.397,952 363.267,804	3.854
15	439.397,547 363.262,645	16	439.397,474 363.261,71	0.938
17	439.397,409 363.253,681	18	439.398,697 363.234,878	18.847
19	439.401,792 363.229,414	20	439.403,456 363.227,449	2.575
21	439.404,843 363.224,873	22	439.415,885 363.228,31	11.565
23	439.415,108 363.232,653	24	439.412,923 363.244,87	12.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.413,262 363.294,206	5	439.411,908 363.295,8	2.091
6	439.408,467 363.297,654	7	439.408,342 363.304,365	6.712
8	439.403,843 363.301,905	9	439.398,498 363.299,516	5.855
10	439.399,076 363.293,51	11	439.399,078 363.286,819	6.691
12	439.398,485 363.277,182	13	439.398,171 363.271,652	5.539
14	439.397,952 363.267,804	15	439.397,547 363.262,645	5.175
16	439.397,474 363.261,71	17	439.397,409 363.253,681	8.029
18	439.398,697 363.234,878	19	439.401,792 363.229,414	6.28
20	439.403,456 363.227,449	21	439.404,843 363.224,873	2.925
22	439.415,885 363.228,31	23	439.415,108 363.232,653	4.412
24	439.412,923 363.244,87	1	439.412,758 363.255,573	10.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CA
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CA
A1.4		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559/14285, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROI I GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITROI I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	162	-	
2	arabil	DA	84	9	161	-	
3	vie	DA	258	9	159	-	
4	vie	NU	324	9	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CL
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.425,857 363.195,55	2	439.426,1 363.197,145	1.613
2	439.426,1 363.197,145	3	439.419,697 363.198,122	6.477
3	439.419,697 363.198,122	4	439.409,622 363.198,765	10.095
4	439.409,622 363.198,765	5	439.401,598 363.172,412	27.547
5	439.401,598 363.172,412	6	439.401,485 363.170,318	2.098
6	439.401,485 363.170,318	7	439.397,579 363.159,214	11.771
7	439.397,579 363.159,214	8	439.391,492 363.138,883	21.223
8	439.391,492 363.138,883	9	439.391,459 363.134,942	3.941
9	439.391,459 363.134,942	10	439.397,811 363.129,782	8.183
10	439.397,811 363.129,782	11	439.401,189 363.127,116	4.304
11	439.401,189 363.127,116	12	439.409,38 363.141,98	16.972
12	439.409,38 363.141,98	13	439.411,17 363.141,08	2.004
13	439.411,17 363.141,08	14	439.412,94 363.149,37	8.477
14	439.412,94 363.149,37	1	439.425,857 363.195,55	47.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 56	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 929

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1143/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIGA F MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

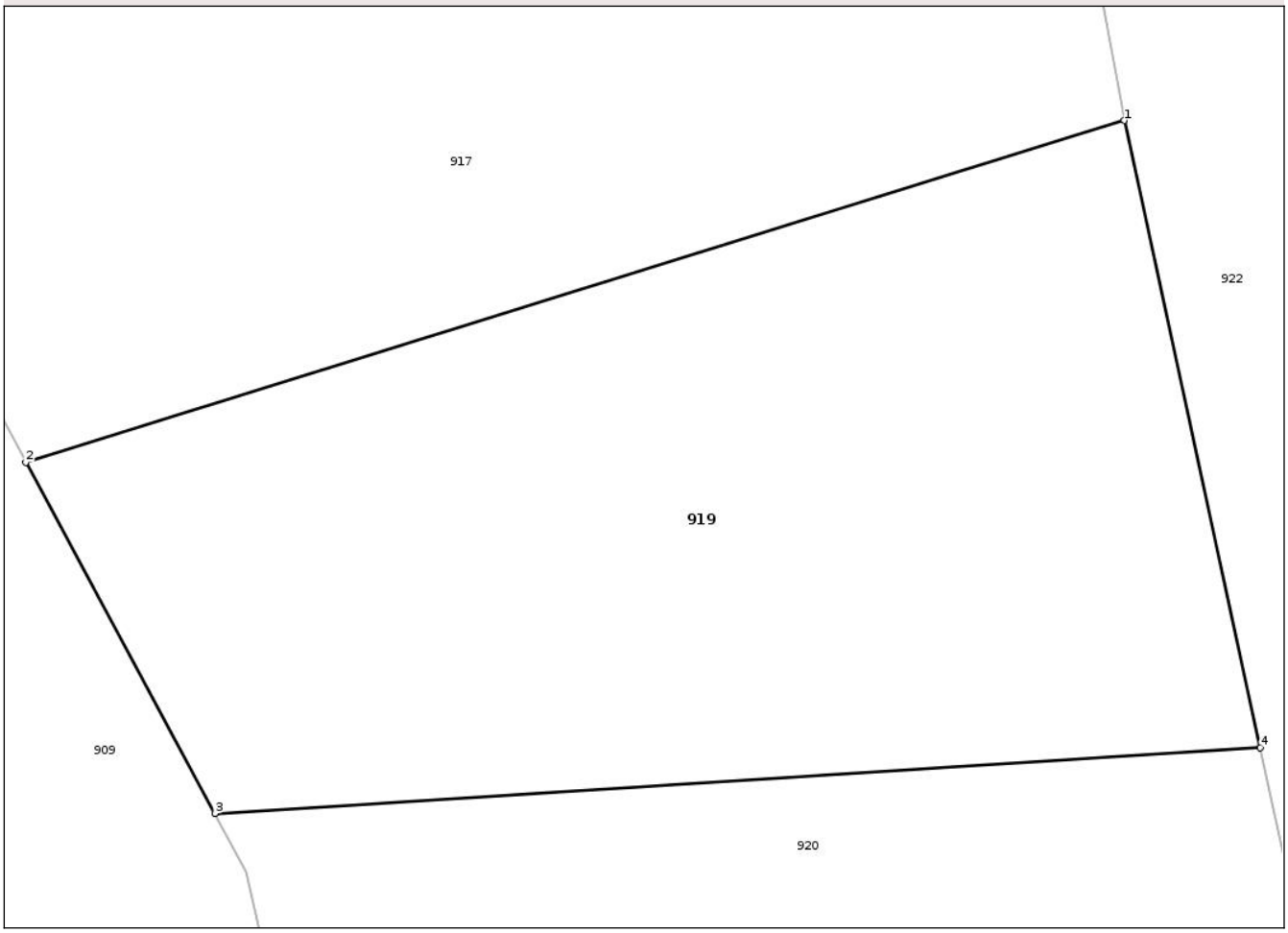
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 56	Diferența de suprafață se regasește la ID 929

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	56	9	223/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.415,885 363.228,31	2	439.404,843 363.224,873	11.565
2	439.404,843 363.224,873	3	439.406,743 363.221,344	4.009
3	439.406,743 363.221,344	4	439.417,253 363.222,006	10.532
4	439.417,253 363.222,006	1	439.415,885 363.228,31	6.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 551 Masurata: 57	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 931

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1150/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

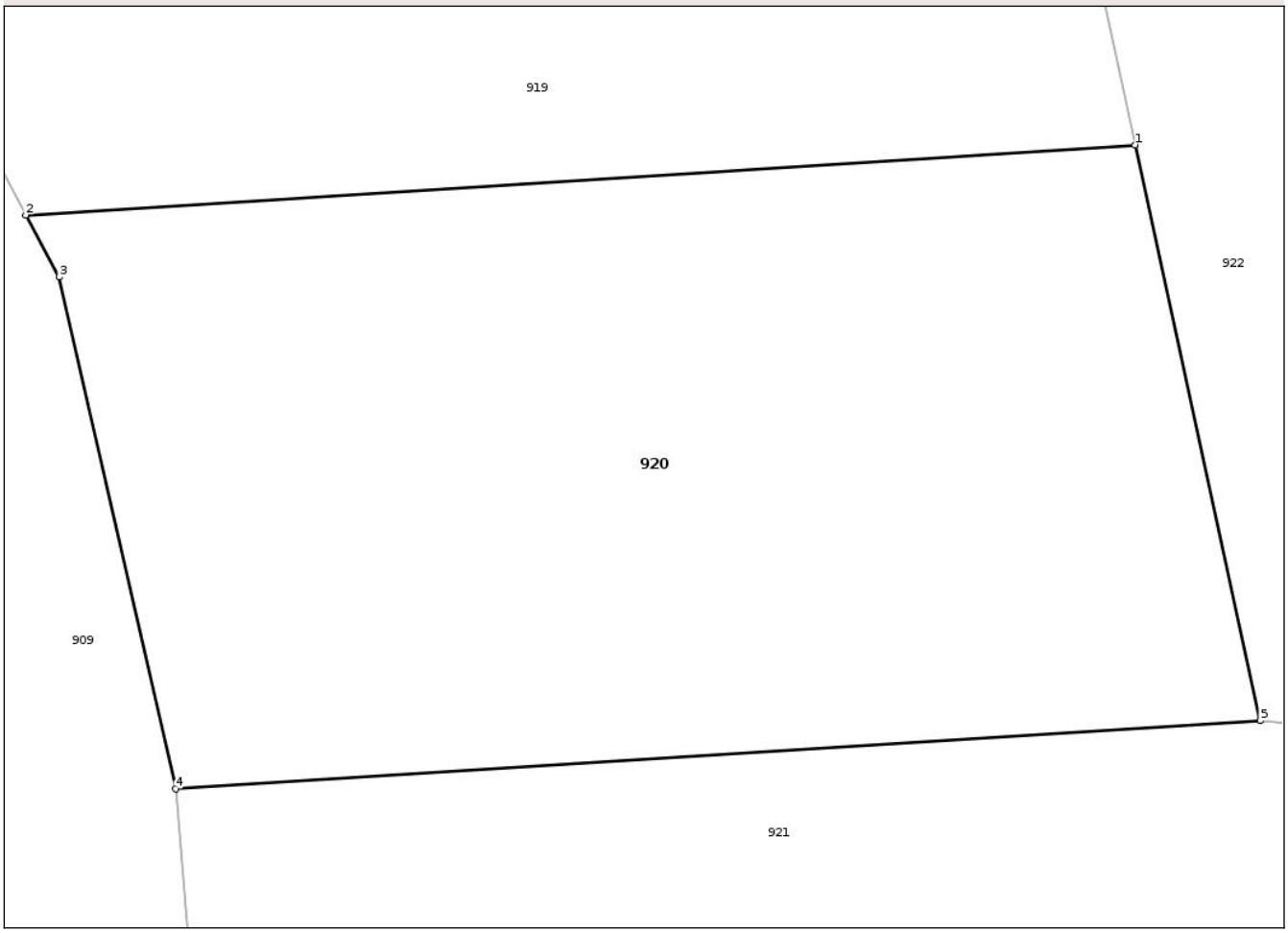
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 551 Masurata: 57	Diferența de suprafață se regasește la ID 931

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	57	9	223/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.417,253 363.222,006	2	439.406,743 363.221,344	10.532
2	439.406,743 363.221,344	3	439.407,059 363.220,756	0.667
3	439.407,059 363.220,756	4	439.408,161 363.215,906	4.974
4	439.408,161 363.215,906	5	439.418,437 363.216,554	10.296
5	439.418,437 363.216,554	1	439.417,253 363.222,006	5.579

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36217	208	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36217-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9194 / 03/02/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 29735, din 11/01/2023 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROP. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LISARU PETRE** 2) **LISARU ILINCA**	
14746 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 694, din 04/02/2023 emis de PRIMARIA COM. ORLESTI, JUD. VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LISARU PETRE** 2) **LISARU ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36217	208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	208	9	198/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36217-C1	constructii de locuinte	Din acte: 108 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.420,997 363.216,313	2	439.418,437 363.216,554	2.571
2	439.418,437 363.216,554	3	439.408,161 363.215,906	10.296
3	439.408,161 363.215,906	4	439.409,622 363.198,765	17.203
4	439.409,622 363.198,765	5	439.419,697 363.198,122	10.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.419,697 363.198,122	6	439.419,616 363.202,796	4.675
6	439.419,616 363.202,796	7	439.421,212 363.207,177	4.663
7	439.421,212 363.207,177	1	439.420,997 363.216,313	9.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Str La Fântână, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36164	503	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90025 / 04/11/2022		
Act Normativ nr. HG nr. 1362, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr. 5991 din 03.11.2022, emis de Primaria Orlesti, Anexa nr. 54 privind Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Orlesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ORLESTI**, CIF:2573950, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36164	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	503	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.418,417 363.276,771	2	439.417,682 363.287,198	10.453
3	439.417,322 363.292,041	4	439.417,495 363.299,066	7.027
5	439.417,568 363.309,434	6	439.408,342 363.304,365	10.527
7	439.408,467 363.297,654	8	439.411,908 363.295,8	3.909
9	439.413,262 363.294,206	10	439.412,811 363.272,108	22.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.417,682 363.287,198	3	439.417,322 363.292,041	4.856
4	439.417,495 363.299,066	5	439.417,568 363.309,434	10.368
6	439.408,342 363.304,365	7	439.408,467 363.297,654	6.712
8	439.411,908 363.295,8	9	439.413,262 363.294,206	2.091
10	439.412,811 363.272,108	11	439.412,671 363.261,85	10.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.412,671 363.261,85	12	439.412,758 363.255,573	6.278
13	439.412,923 363.244,87	14	439.415,108 363.232,653	12.411
15	439.415,885 363.228,31	16	439.417,253 363.222,006	6.451
17	439.418,437 363.216,554	18	439.420,997 363.216,313	2.571
19	439.423,237 363.216,102	20	439.421,657 363.225,203	9.237
21	439.419,275 363.233,092	22	439.418,895 363.237,209	4.134
23	439.418,464 363.241,876	24	439.417,618 363.251,048	9.211
25	439.418,683 363.251,146	26	439.418,488 363.254,97	3.829
27	439.418,372 363.257,233	28	439.418,389 363.268,402	11.169
29	439.418,788 363.268,494	1	439.418,417 363.276,771	8.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.412,758 363.255,573	13	439.412,923 363.244,87	10.704
14	439.415,108 363.232,653	15	439.415,885 363.228,31	4.412
16	439.417,253 363.222,006	17	439.418,437 363.216,554	5.579
18	439.420,997 363.216,313	19	439.423,237 363.216,102	2.25
20	439.421,657 363.225,203	21	439.419,275 363.233,092	8.241
22	439.418,895 363.237,209	23	439.418,464 363.241,876	4.687
24	439.417,618 363.251,048	25	439.418,683 363.251,146	1.07
26	439.418,488 363.254,97	27	439.418,372 363.257,233	2.266
28	439.418,389 363.268,402	29	439.418,788 363.268,494	0.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:206
Nr. cadastral vechi:253

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35286	1.331	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35286-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CL
A1.2	35286-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CA
A1.3	35286-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8515 / 05/03/2008		
Act Administrativ nr. 517/14258/2001, din 15/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (CM NR. 2/2007-BNP MUNTEANU DANIELA ILEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITROI GHEORGFHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35286	1.331	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	155	-	
2	vie	DA	484	9	158	-	
3	vie	NU	347	9	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35286-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CL
A1.2	35286-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CA
A1.3	35286-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.429,65 363.147,55	2	439.436,875 363.195,64	48.63
2	439.436,875 363.195,64	3	439.426,1 363.197,145	10.88
3	439.426,1 363.197,145	4	439.425,857 363.195,55	1.613
4	439.425,857 363.195,55	5	439.412,94 363.149,37	47.952
5	439.412,94 363.149,37	6	439.411,17 363.141,08	8.477
6	439.411,17 363.141,08	7	439.409,38 363.141,98	2.004
7	439.409,38 363.141,98	8	439.401,189 363.127,116	16.972
8	439.401,189 363.127,116	9	439.400,58 363.126,01	1.263
9	439.400,58 363.126,01	10	439.419,521 363.111,408	23.916
10	439.419,521 363.111,408	11	439.420,377 363.110,342	1.367
11	439.420,377 363.110,342	12	439.423,714 363.119,006	9.285
12	439.423,714 363.119,006	13	439.427,67 363.135,57	17.029
13	439.427,67 363.135,57	1	439.429,65 363.147,55	12.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punctul "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35305	Din acte: 1.224 Masurata: 1.300	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35305-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; S.construita la sol=76;S.construita desfasurata=76;Anul edificarii 1968
A1.2	35305-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa gospodareasca (Bucatarie+Magazie+Sopron);S.construita la sol=86;S. construita desfasurata=86;Anul edificarii 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49648 / 25/09/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr.1291, din 21/09/2015 emis de notar public Munteanu Daniela-Ileana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE BOGDAN-ILIE**, necasatorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE BOGDAN-ILIE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35305	Din acte: 1.224 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	205	-	
2	arabil	DA	124	9	218	-	
3	vie	DA	576	9	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35305-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; S.construita la sol=76;S.construita desfasurata=76;Anul edificarii 1968
A1.2	35305-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa gospodareasca (Bucatarie+Magazie+Sopron); S.construita la sol=86;S.construita desfasurata=86;Anul edificarii 1968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.448,682 363.299,554	2	439.444,258 363.299,316	4.43
2	439.444,258 363.299,316	3	439.443,719 363.305,137	5.846
3	439.443,719 363.305,137	4	439.442,366 363.305,039	1.357
4	439.442,366 363.305,039	5	439.441,185 363.307,963	3.153
5	439.441,185 363.307,963	6	439.437,789 363.320,343	12.837
6	439.437,789 363.320,343	7	439.430,457 363.316,381	8.334
7	439.430,457 363.316,381	8	439.425,83 363.313,87	5.264
8	439.425,83 363.313,87	9	439.422,141 363.311,867	4.198
9	439.422,141 363.311,867	10	439.417,568 363.309,434	5.18
10	439.417,568 363.309,434	11	439.417,495 363.299,066	10.368
11	439.417,495 363.299,066	12	439.417,322 363.292,041	7.027
12	439.417,322 363.292,041	13	439.417,682 363.287,198	4.856
13	439.417,682 363.287,198	14	439.418,417 363.276,771	10.453
14	439.418,417 363.276,771	15	439.418,788 363.268,494	8.285
15	439.418,788 363.268,494	16	439.444,98 363.272,707	26.528
16	439.444,98 363.272,707	17	439.446,679 363.272,98	1.721
17	439.446,679 363.272,98	18	439.451,644 363.273,778	5.029
18	439.451,644 363.273,778	19	439.449,943 363.290,176	16.486
19	439.449,943 363.290,176	1	439.448,682 363.299,554	9.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559/14285, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROI I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	9	156	-	
2	vie	DA	92	9	157	-	
3	vie	NU	202	9	157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.430,84 363.126,527	2	439.433,628 363.140,373	14.123
2	439.433,628 363.140,373	3	439.438,582 363.167,404	27.481
3	439.438,582 363.167,404	4	439.443,333 363.195,236	28.235
4	439.443,333 363.195,236	5	439.437,612 363.195,537	5.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.437,612 363.195,537	6	439.436,875 363.195,64	0.744
6	439.436,875 363.195,64	7	439.429,65 363.147,55	48.63
7	439.429,65 363.147,55	8	439.427,67 363.135,57	12.143
8	439.427,67 363.135,57	9	439.423,714 363.119,006	17.029
9	439.423,714 363.119,006	10	439.420,377 363.110,342	9.285
10	439.420,377 363.110,342	11	439.425,487 363.106,046	6.676
11	439.425,487 363.106,046	1	439.430,84 363.126,527	21.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 976 Masurata: 958	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 780/50728, din 07/05/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAILEANU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRAILEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 976 Masurata: 958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	9	154	-	
2	vie	DA	200	9	153	-	
3	arabil	DA	169	9	153/2	-	
4	arabil	NU	243	9	153/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CL
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.447,533 363.195,281	2	439.443,333 363.195,236	4.2
2	439.443,333 363.195,236	3	439.438,582 363.167,404	28.235
3	439.438,582 363.167,404	4	439.433,628 363.140,373	27.481
4	439.433,628 363.140,373	5	439.430,84 363.126,527	14.123
5	439.430,84 363.126,527	6	439.425,487 363.106,046	21.169
6	439.425,487 363.106,046	7	439.431,595 363.101,216	7.787
7	439.431,595 363.101,216	8	439.441,329 363.094,35	11.912
8	439.441,329 363.094,35	9	439.442,185 363.113,386	19.055
9	439.442,185 363.113,386	10	439.443,272 363.125,51	12.173
10	439.443,272 363.125,51	11	439.443,567 363.127,306	1.819
11	439.443,567 363.127,306	1	439.447,533 363.195,281	68.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 378 Masurata: 393	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1169/800, din 13/12/2003 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR GN CONSTANTIN** 2) **TUDOR GH ION** 3) **TRASCĂ C ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

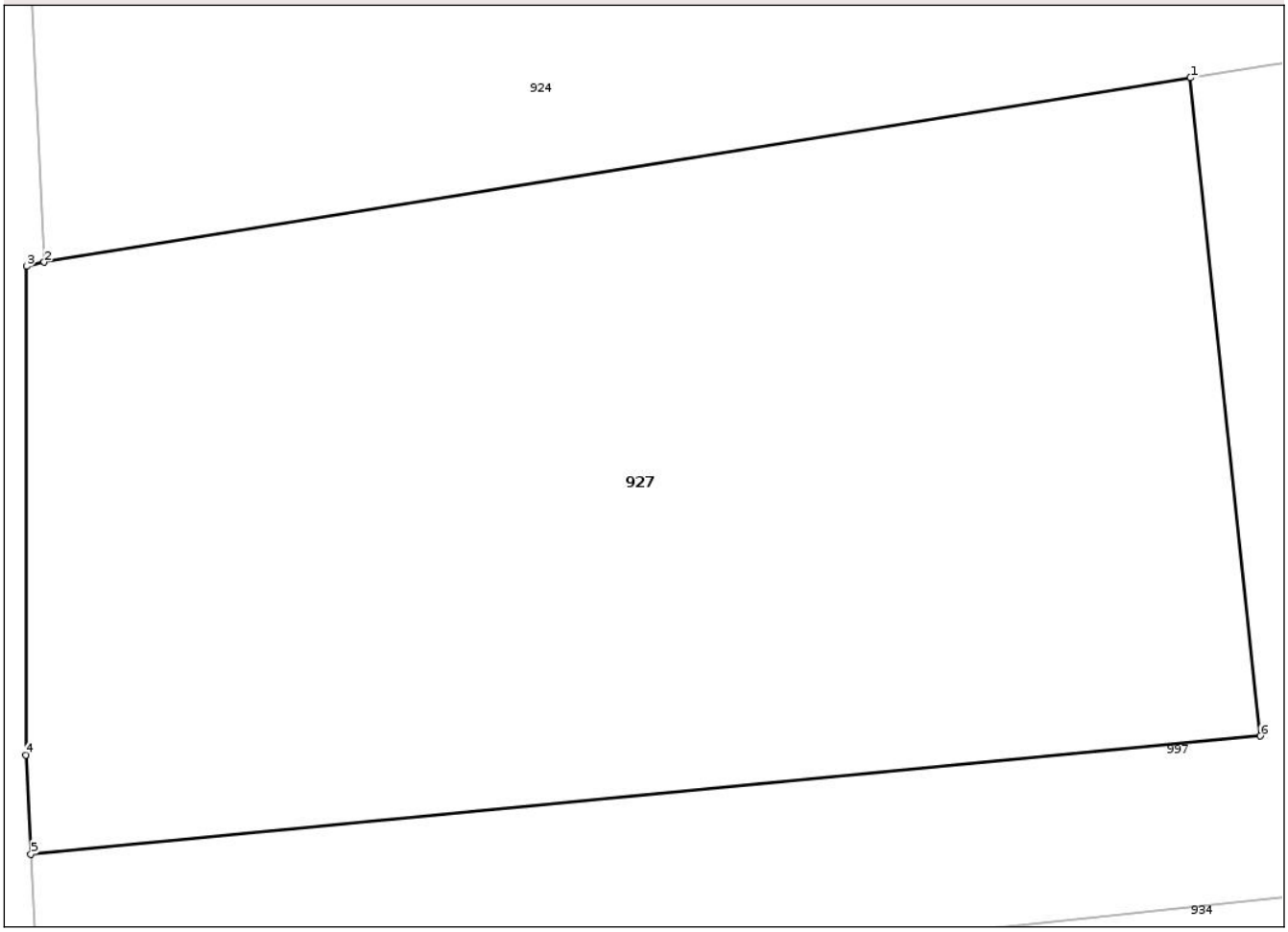
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 378 Masurata: 393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	393	9	201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.444,98 363.272,707	2	439.418,788 363.268,494	26.528
2	439.418,788 363.268,494	3	439.418,389 363.268,402	0.409
3	439.418,389 363.268,402	4	439.418,372 363.257,233	11.169
4	439.418,372 363.257,233	5	439.418,488 363.254,97	2.266
5	439.418,488 363.254,97	6	439.446,574 363.257,669	28.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.446,574 363.257,669	1	439.444,98 363.272,707	15.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 950

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CA
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1152/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

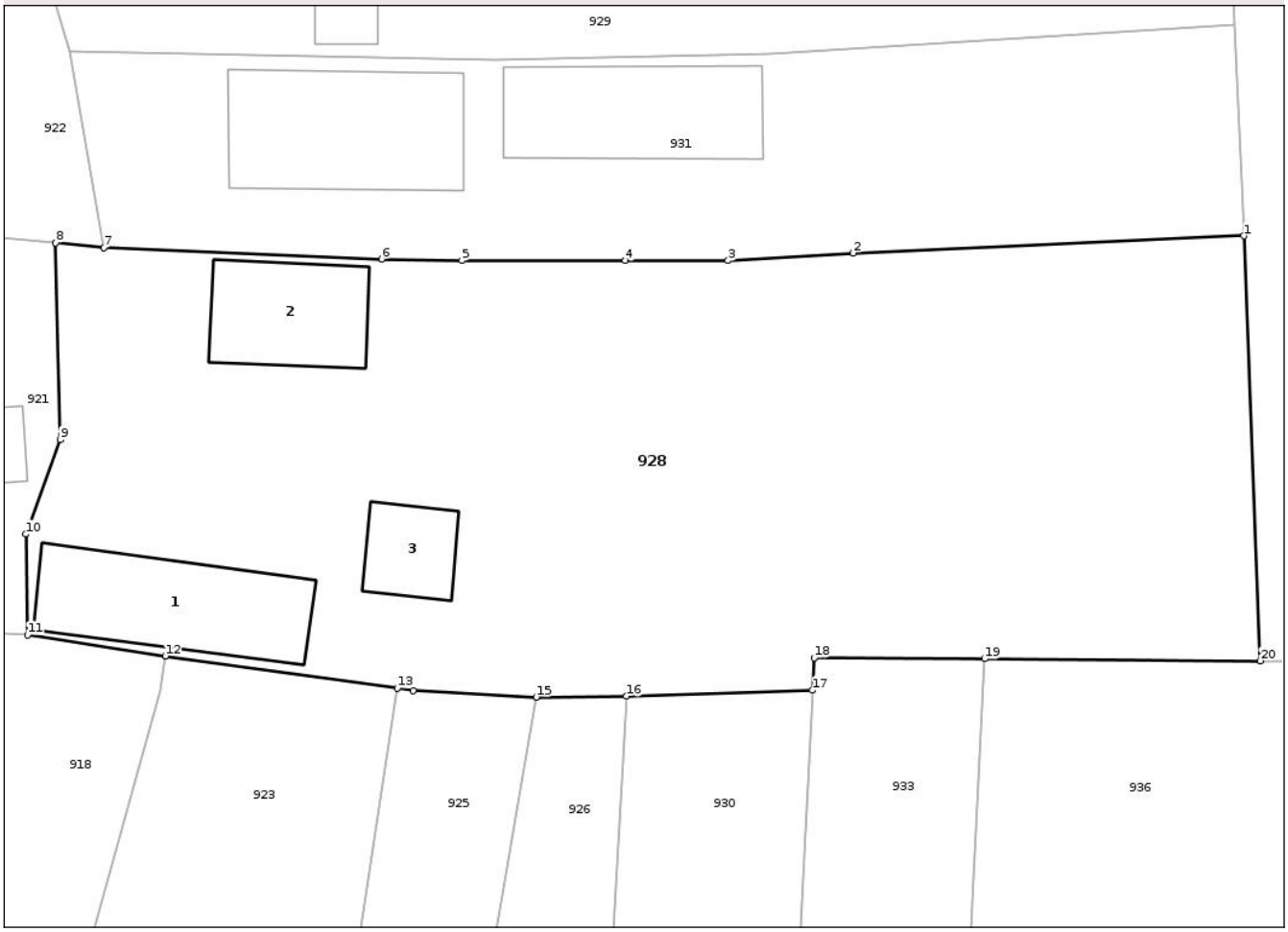
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	Diferența de suprafață se regasește la ID 950

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	9	198	-	
2	vie	DA	561	9	198/2	-	
3	altele	DA	381	9	198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CL
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.476,203 363.216,636	2	439.458,053 363.215,841	18.167
2	439.458,053 363.215,841	3	439.452,243 363.215,487	5.821
3	439.452,243 363.215,487	4	439.447,469 363.215,487	4.774
4	439.447,469 363.215,487	5	439.439,876 363.215,487	7.593
5	439.439,876 363.215,487	6	439.436,138 363.215,559	3.739
6	439.436,138 363.215,559	7	439.423,237 363.216,102	12.912
7	439.423,237 363.216,102	8	439.420,997 363.216,313	2.25
8	439.420,997 363.216,313	9	439.421,212 363.207,177	9.138
9	439.421,212 363.207,177	10	439.419,616 363.202,796	4.663
10	439.419,616 363.202,796	11	439.419,697 363.198,122	4.675
11	439.419,697 363.198,122	12	439.426,1 363.197,145	6.477
12	439.426,1 363.197,145	13	439.436,875 363.195,64	10.88
13	439.436,875 363.195,64	14	439.437,612 363.195,537	0.744
14	439.437,612 363.195,537	15	439.443,333 363.195,236	5.73
15	439.443,333 363.195,236	16	439.447,533 363.195,281	4.2
16	439.447,533 363.195,281	17	439.456,153 363.195,553	8.625
17	439.456,153 363.195,553	18	439.456,247 363.197,062	1.511
18	439.456,247 363.197,062	19	439.464,157 363.197,008	7.911
19	439.464,157 363.197,008	20	439.476,969 363.196,921	12.812
20	439.476,969 363.196,921	1	439.476,203 363.216,636	19.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 517	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 919

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1143/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIGA F MARIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BULIGA F MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 517	Diferența de suprafață se regasește la ID 919

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	9	199/2	-	
2	arabil	DA	417	9	199/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.475,388 363.235,995	2	439.447,629 363.234,827	27.784
2	439.447,629 363.234,827	3	439.443,515 363.234,674	4.116
3	439.443,515 363.234,674	4	439.443,542 363.234,314	0.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.443,542 363.234,314	5	439.440,925 363.234,119	2.625
5	439.440,925 363.234,119	6	439.423,253 363.233,389	17.687
6	439.423,253 363.233,389	7	439.419,275 363.233,092	3.989
7	439.419,275 363.233,092	8	439.421,657 363.225,203	8.241
8	439.421,657 363.225,203	9	439.441,391 363.224,825	19.738
9	439.441,391 363.224,825	10	439.454,212 363.225,091	12.824
10	439.454,212 363.225,091	11	439.475,79 363.226,455	21.621
11	439.475,79 363.226,455	1	439.475,388 363.235,995	9.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		961	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 752/50728, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINOIU MARIA** 2) **BRAILEANU GHEORGHITA** 3) **COCIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	9	154/1	-	
2	arabil	DA	297	9	153/3	-	
3	vie	DA	11	9	153/1	-	
4	vie	NU	384	9	153/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.456,153 363.195,553	2	439.447,533 363.195,281	8.625
2	439.447,533 363.195,281	3	439.443,567 363.127,306	68.091
3	439.443,567 363.127,306	4	439.443,272 363.125,51	1.819

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.443,272 363.125,51	5	439.442,185 363.113,386	12.173
5	439.442,185 363.113,386	6	439.441,329 363.094,35	19.055
6	439.441,329 363.094,35	7	439.445,145 363.091,606	4.7
7	439.445,145 363.091,606	8	439.450,143 363.088,011	6.157
8	439.450,143 363.088,011	9	439.451,743 363.086,973	1.907
9	439.451,743 363.086,973	10	439.451,31 363.100,285	13.319
10	439.451,31 363.100,285	1	439.456,153 363.195,553	95.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 920

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1150/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROESCU ION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STROESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	Diferența de suprafață se regasește la ID 920

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	9	199	-	
2	arabil	DA	179	9	199/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CL
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.475,79 363.226,455	2	439.454,212 363.225,091	21.621
2	439.454,212 363.225,091	3	439.441,391 363.224,825	12.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.441,391 363.224,825	4	439.421,657 363.225,203	19.738
4	439.421,657 363.225,203	5	439.423,237 363.216,102	9.237
5	439.423,237 363.216,102	6	439.436,138 363.215,559	12.912
6	439.436,138 363.215,559	7	439.439,876 363.215,487	3.739
7	439.439,876 363.215,487	8	439.447,469 363.215,487	7.593
8	439.447,469 363.215,487	9	439.452,243 363.215,487	4.774
9	439.452,243 363.215,487	10	439.458,053 363.215,841	5.821
10	439.458,053 363.215,841	11	439.476,203 363.216,636	18.167
11	439.476,203 363.216,636	1	439.475,79 363.226,455	9.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, punct "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35601	1.098	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35601-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CL
A1.3	35601-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8569 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 206, din 03/02/2022 emis de Munteanu Daniela Ileana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COZIANU VICTOR-COSMIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **COZIANU VICTOR-COSMIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35601	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	9	206	-	
2	arabil	DA	443	9	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35601-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CL
A1.3	35601-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.465,818 363.302,16	2	439.464,158 363.315,46	13.403
2	439.464,158 363.315,46	3	439.466,384 363.315,928	2.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.466,384 363.315,928	4	439.463,598 363.332,643	16.946
4	439.463,598 363.332,643	5	439.437,789 363.320,343	28.59
5	439.437,789 363.320,343	6	439.441,185 363.307,963	12.837
6	439.441,185 363.307,963	7	439.442,366 363.305,039	3.153
7	439.442,366 363.305,039	8	439.443,719 363.305,137	1.357
8	439.443,719 363.305,137	9	439.444,258 363.299,316	5.846
9	439.444,258 363.299,316	10	439.448,682 363.299,554	4.43
10	439.448,682 363.299,554	11	439.449,943 363.290,176	9.462
11	439.449,943 363.290,176	12	439.451,644 363.273,778	16.486
12	439.451,644 363.273,778	13	439.468,653 363.276,697	17.258
13	439.468,653 363.276,697	1	439.465,818 363.302,16	25.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/50728, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINOIU M ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	337	9	152	-	
2	arabil	NU	543	9	152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.464,157 363.197,008	2	439.456,247 363.197,062	7.911
2	439.456,247 363.197,062	3	439.456,153 363.195,553	1.511
3	439.456,153 363.195,553	4	439.451,31 363.100,285	95.391
4	439.451,31 363.100,285	5	439.451,743 363.086,973	13.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.451,743 363.086,973	6	439.458,346 363.082,69	7.87
6	439.458,346 363.082,69	1	439.464,157 363.197,008	114.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35091	Din acte: 2.273 Masurata: 2.203	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35091-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit a fost edificata in anul 1928, construita din caramida, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35091-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa(magazie) a fost edificata in anul 1975, construita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.3	35091-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa a fost edificata in anul 1965, construita din caramida acoperita cu tigla
A1.4	35091-C4	Loc. Silea, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (grajd) a fost edificata in anul 1987, construita din caramida acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5150 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 184, din 02/02/2012 emis de BNP PIRVU IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULIGA ELENA**, , NECASATORITA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5150 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 184, din 02/02/2012 emis de BNP PIRVU IOANA;		
C1	SE INSCRIE DREPTUL DE IPOTECA LEGALA IN FAVOAREA CREDITORULUI OBLIGATIEI DE INTRETINERE BULIGA GHEORGHE SI IN FAVOAREA BENEFICIAREI ACESTUI DREPT DE INTRETINERE, BULIGA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35091	Din acte: 2.273 Masurata: 2.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	9	200	-	
2	arabil	DA	627	9	200/1	-	
3	vie	DA	1.043	9	208/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35091-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit a fost edificata in anul 1928, construita din caramida, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35091-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa(magazie) a fost edificata in anul 1975, construita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.3	35091-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa a fost edificata in anul 1965, construita din caramida acoperita cu tigla

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	35091-C4	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (grajd) a fost edificata in anul 1987, construita din caramida acoperita cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.488,232 363.269,856	2	439.487,272 363.269,82	0.96
3	439.473,942 363.269,312	4	439.474,623 363.256,899	12.432
5	439.447,044 363.253,985	6	439.430,392 363.252,226	16.745
7	439.418,683 363.251,146	8	439.417,618 363.251,048	1.07
9	439.418,464 363.241,876	10	439.418,895 363.237,209	4.687
11	439.419,275 363.233,092	12	439.423,253 363.233,389	3.989
13	439.440,925 363.234,119	14	439.443,542 363.234,314	2.625
15	439.443,515 363.234,674	16	439.447,629 363.234,827	4.116
17	439.475,388 363.235,995	18	439.475,79 363.226,455	9.548
19	439.476,203 363.216,636	20	439.476,969 363.196,921	19.73
21	439.486,827 363.196,854	22	439.488,82 363.196,561	2.014
23	439.493,234 363.196,561	1	439.488,232 363.269,856	73.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.487,272 363.269,82	3	439.473,942 363.269,312	13.34
4	439.474,623 363.256,899	5	439.447,044 363.253,985	27.733
6	439.430,392 363.252,226	7	439.418,683 363.251,146	11.759
8	439.417,618 363.251,048	9	439.418,464 363.241,876	9.211
10	439.418,895 363.237,209	11	439.419,275 363.233,092	4.134
12	439.423,253 363.233,389	13	439.440,925 363.234,119	17.687
14	439.443,542 363.234,314	15	439.443,515 363.234,674	0.361
16	439.447,629 363.234,827	17	439.475,388 363.235,995	27.784
18	439.475,79 363.226,455	19	439.476,203 363.216,636	9.828
20	439.476,969 363.196,921	21	439.486,827 363.196,854	9.858
22	439.488,82 363.196,561	23	439.493,234 363.196,561	4.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, punct "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35606	196	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74097 / 24/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1184, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (act administrativ nr 787/50728 din 24.06.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR - JUDETUL VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35606	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	196	9	203, 206	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.468,267 363.316,804	2	439.465,403 363.333,503	16.943
2	439.465,403 363.333,503	3	439.463,598 363.332,643	1.999
3	439.463,598 363.332,643	4	439.466,384 363.315,928	16.946
4	439.466,384 363.315,928	5	439.464,158 363.315,46	2.275
5	439.464,158 363.315,46	6	439.465,818 363.302,16	13.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.465,818 363.302,16	7	439.468,653 363.276,697	25.62
7	439.468,653 363.276,697	8	439.472,781 363.277,405	4.188
8	439.472,781 363.277,405	1	439.468,267 363.316,804	39.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.112 Masurata: 2.987	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 361/46161, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU L ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.112 Masurata: 2.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	252	9	152	-	
2	arabil	NU	2.735	9	152/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.488,82 363.196,561	2	439.486,827 363.196,854	2.014
2	439.486,827 363.196,854	3	439.476,969 363.196,921	9.858
3	439.476,969 363.196,921	4	439.464,157 363.197,008	12.812
4	439.464,157 363.197,008	5	439.458,346 363.082,69	114.465

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.458,346 363.082,69	6	439.467,673 363.076,64	11.117
6	439.467,673 363.076,64	7	439.481,684 363.066,256	17.439
7	439.481,684 363.066,256	1	439.488,82 363.196,561	130.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORĂL MARIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COCORĂL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	9	207	-	
2	arabil	DA	262	9	208	-	
3	vie	DA	179	9	208/1	-	
4	vie	NU	230	9	208/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.480,426 363.339,958	2	439.465,403 363.333,503	16.351

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.465,403 363.333,503	3	439.468,267 363.316,804	16.943
3	439.468,267 363.316,804	4	439.472,781 363.277,405	39.657
4	439.472,781 363.277,405	5	439.473,942 363.269,312	8.176
5	439.473,942 363.269,312	6	439.487,272 363.269,82	13.34
6	439.487,272 363.269,82	7	439.487,184 363.270,59	0.775
7	439.487,184 363.270,59	8	439.483,112 363.306,304	35.945
8	439.483,112 363.306,304	1	439.480,426 363.339,958	33.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.076 Masurata: 1.104	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78/14191, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORĂL N CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COCORĂL N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.076 Masurata: 1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	9	210	-	
2	arabil	DA	156	9	209	-	
3	vie	DA	254	9	209/1	-	
4	vie	NU	334	9	209/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CL
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.497,853 363.319,5	2	439.497,67 363.321,514	2.022
2	439.497,67 363.321,514	3	439.494,29 363.344,574	23.306
3	439.494,29 363.344,574	4	439.480,426 363.339,958	14.613
4	439.480,426 363.339,958	5	439.483,112 363.306,304	33.762
5	439.483,112 363.306,304	6	439.487,184 363.270,59	35.945
6	439.487,184 363.270,59	7	439.502,252 363.271,221	15.081
7	439.502,252 363.271,221	1	439.497,853 363.319,5	48.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punctul Ograda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35080	Din acte: 1.776 Masurata: 1.754	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35080-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18532 / 11/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 953, din 23/03/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RETEVOI PETRE IULIAN** 2) **RETEVOI IONELA MONICA**	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RETEVOI PETRE IULIAN** 2) **RETEVOI IONELA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

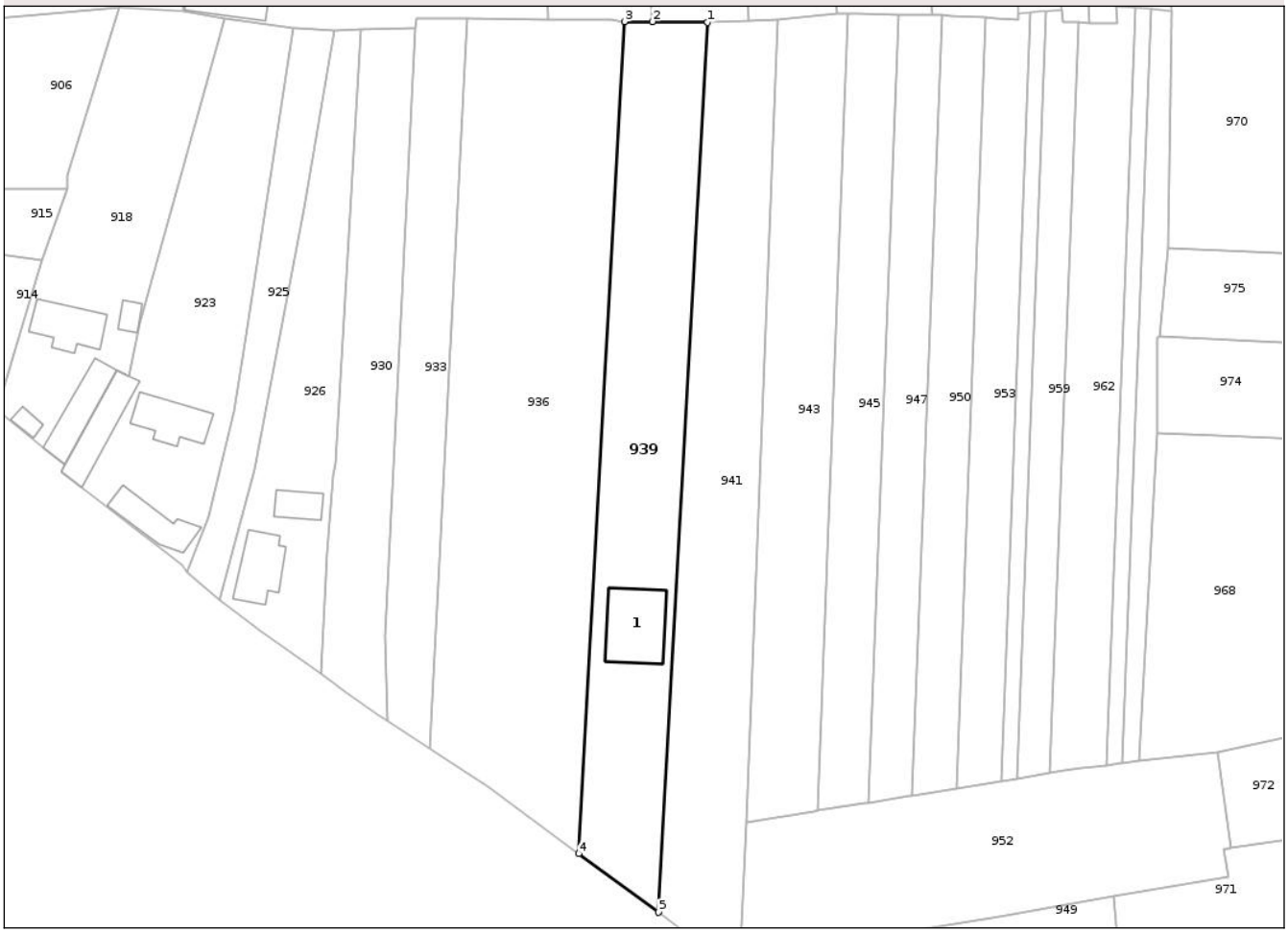
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35080	Din acte: 1.776 Masurata: 1.754	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.554	9	152/2	-	
2	curti constructii	DA	200	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35080-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.501,82 363.196,459	2	439.493,234 363.196,561	8.586
2	439.493,234 363.196,561	3	439.488,82 363.196,561	4.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.488,82 363.196,561	4	439.481,684 363.066,256	130.5
4	439.481,684 363.066,256	5	439.494,187 363.057,08	15.509
5	439.494,187 363.057,08	1	439.501,82 363.196,459	139.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.781 Masurata: 1.089	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1182/800, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMESCU C ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.781 Masurata: 1.089	Diferența de suprafață se regăsește la ID 984

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.089	9	209/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.502,355 363.270,101	2	439.502,252 363.271,221	1.125
2	439.502,252 363.271,221	3	439.487,184 363.270,59	15.081
3	439.487,184 363.270,59	4	439.487,272 363.269,82	0.775
4	439.487,272 363.269,82	5	439.488,232 363.269,856	0.96
5	439.488,232 363.269,856	6	439.493,234 363.196,561	73.466

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.493,234 363.196,561	7	439.501,82 363.196,459	8.586
7	439.501,82 363.196,459	8	439.508,352 363.196,743	6.538
8	439.508,352 363.196,743	1	439.502,355 363.270,101	73.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.754	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1523, din 08/04/2005 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU O MARIA** 2) **POPESCU M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

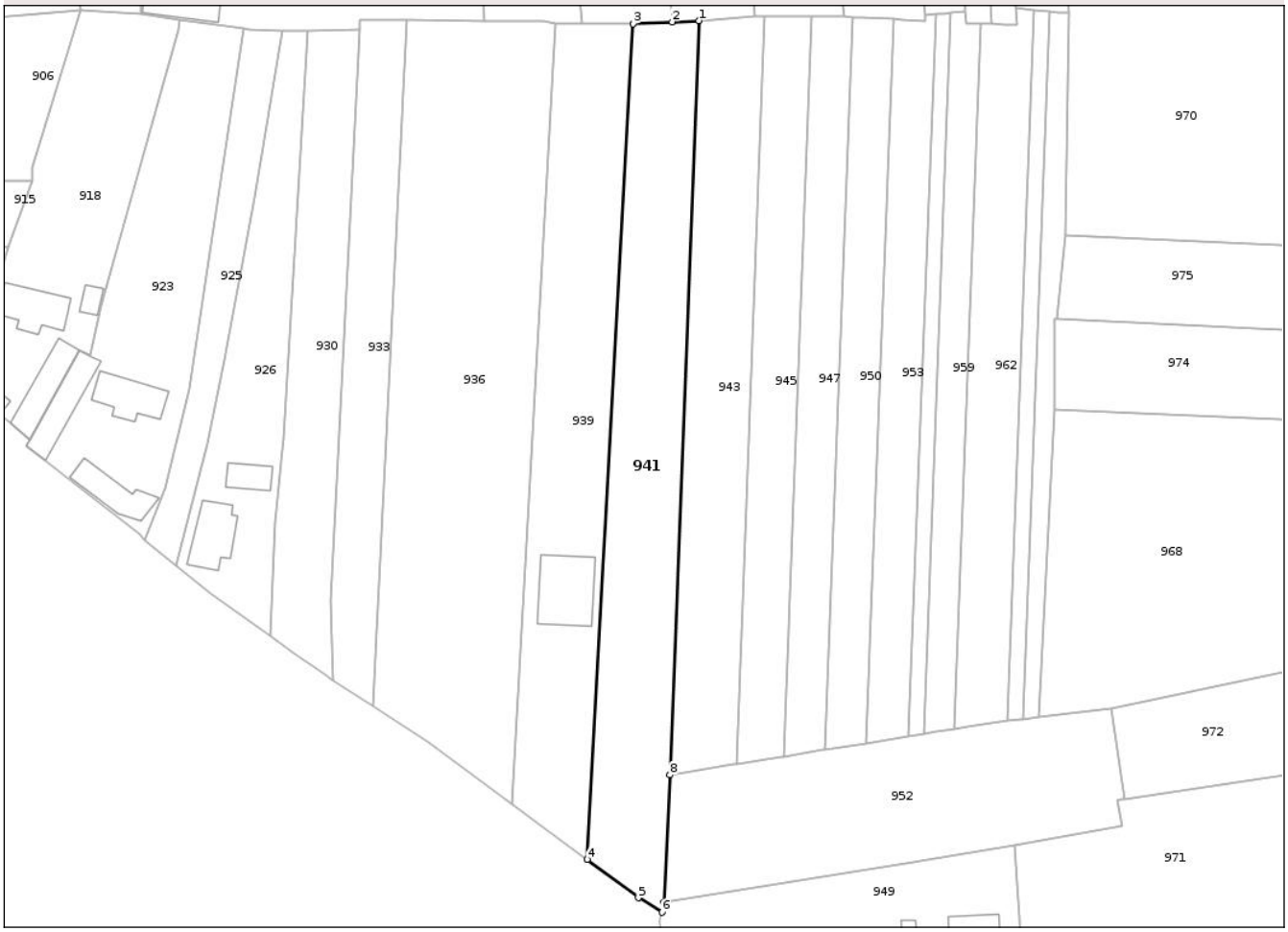
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.754	9	152/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.512,831 363.196,938	2	439.508,352 363.196,743	4.484
2	439.508,352 363.196,743	3	439.501,82 363.196,459	6.538
3	439.501,82 363.196,459	4	439.494,187 363.057,08	139.588
4	439.494,187 363.057,08	5	439.502,704 363.050,698	10.643
5	439.502,704 363.050,698	6	439.506,643 363.048,282	4.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.506,643 363.048,282	7	439.506,949 363.049,872	1.619
7	439.506,949 363.049,872	8	439.508,006 363.071,185	21.339
8	439.508,006 363.071,185	1	439.512,831 363.196,938	125.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.132	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1130/800, din 12/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ȘTEFANIA** 2) **DÎRLECI MARIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU ȘTEFANIA** 2) **DÎRLECI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	9	211	-	
2	arabil	DA	346	9	212	-	
3	arabil	NU	1.040	9	212/2	-	
4	vie	NU	396	9	212/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CL
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.511,492 363.322,747	2	439.509,813 363.338,056	15.4
2	439.509,813 363.338,056	3	439.508,528 363.348,625	10.647
3	439.508,528 363.348,625	4	439.494,29 363.344,574	14.803
4	439.494,29 363.344,574	5	439.497,67 363.321,514	23.306
5	439.497,67 363.321,514	6	439.497,853 363.319,5	2.022
6	439.497,853 363.319,5	7	439.502,252 363.271,221	48.479
7	439.502,252 363.271,221	8	439.502,355 363.270,101	1.125
8	439.502,355 363.270,101	9	439.508,352 363.196,743	73.603
9	439.508,352 363.196,743	10	439.512,831 363.196,938	4.484
10	439.512,831 363.196,938	11	439.522,125 363.197,752	9.33
11	439.522,125 363.197,752	12	439.519,176 363.237,075	39.434
12	439.519,176 363.237,075	13	439.517,061 363.269,672	32.665
13	439.517,061 363.269,672	14	439.516,956 363.271,284	1.616
14	439.516,956 363.271,284	1	439.511,492 363.322,747	51.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.381	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3640, din 23/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (HCJ 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU C VICTORIA** 2) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

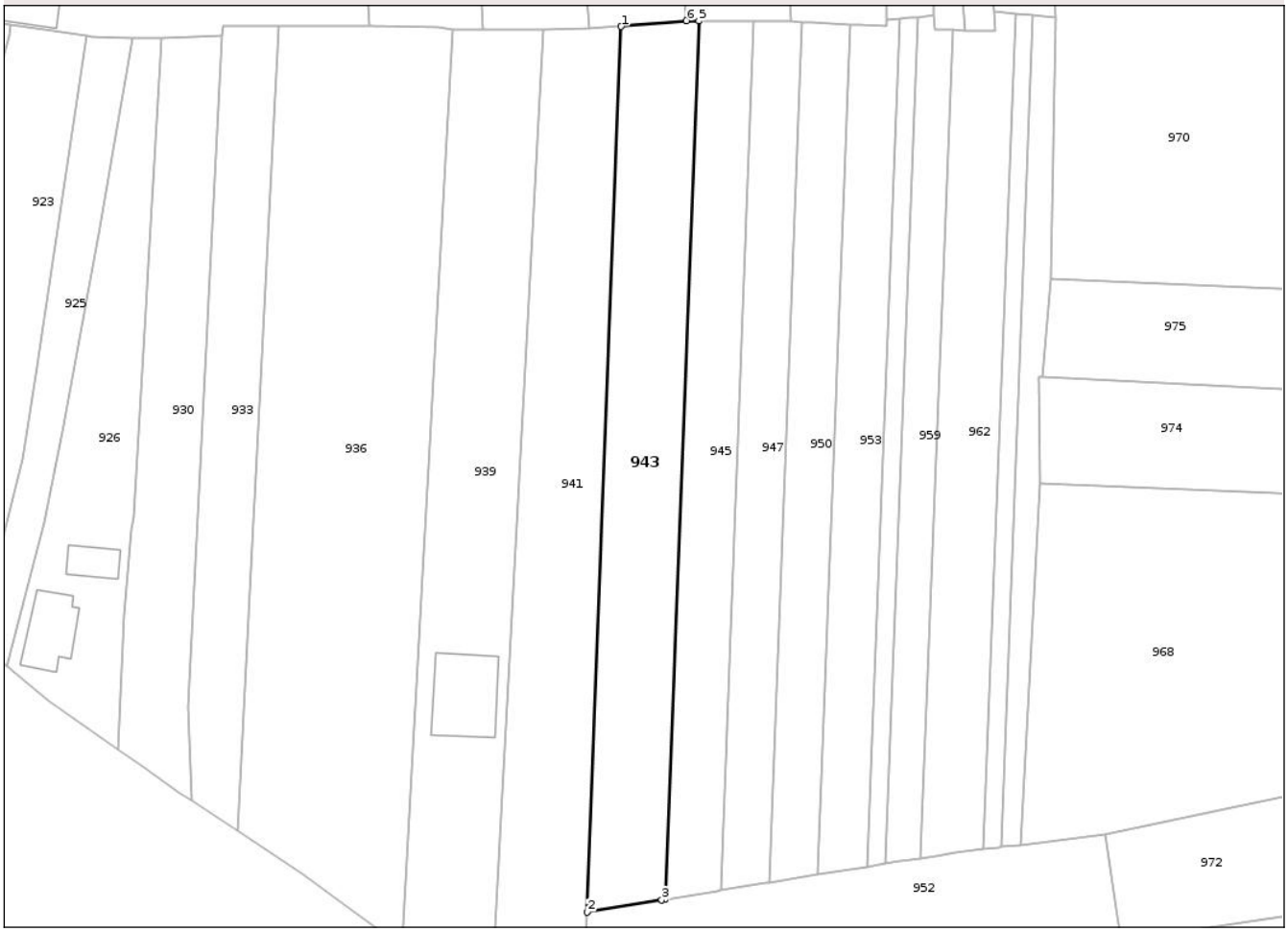
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.381	9	152/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.512,831 363.196,938	2	439.508,006 363.071,185	125.845
2	439.508,006 363.071,185	3	439.518,601 363.072,902	10.733
3	439.518,601 363.072,902	4	439.519,094 363.072,982	0.5
4	439.519,094 363.072,982	5	439.523,881 363.197,739	124.849
5	439.523,881 363.197,739	6	439.522,125 363.197,752	1.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.522,125 363.197,752	1	439.512,831 363.196,938	9.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.147	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84/14191, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU M ION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	9	213	-	
2	vie	DA	144	9	213/1	-	
3	vie	NU	471	9	213/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.524,737 363.328,526	2	439.523,473 363.341,418	12.954
2	439.523,473 363.341,418	3	439.523,199 363.341,418	0.274

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.523,199 363.341,418	4	439.523,167 363.341,789	0.372
4	439.523,167 363.341,789	5	439.522,811 363.345,943	4.169
5	439.522,811 363.345,943	6	439.523,333 363.345,988	0.524
6	439.523,333 363.345,988	7	439.522,122 363.352,378	6.504
7	439.522,122 363.352,378	8	439.508,528 363.348,625	14.103
8	439.508,528 363.348,625	9	439.509,813 363.338,056	10.647
9	439.509,813 363.338,056	10	439.511,492 363.322,747	15.4
10	439.511,492 363.322,747	11	439.516,956 363.271,284	51.752
11	439.516,956 363.271,284	12	439.517,061 363.269,672	1.616
12	439.517,061 363.269,672	13	439.531,359 363.267,878	14.411
13	439.531,359 363.267,878	14	439.531,106 363.270,997	3.129
14	439.531,106 363.270,997	15	439.530,484 363.276,872	5.908
15	439.530,484 363.276,872	16	439.527,253 363.307,362	30.66
16	439.527,253 363.307,362	17	439.526,514 363.312,99	5.676
17	439.526,514 363.312,99	18	439.526,252 363.312,972	0.262
18	439.526,252 363.312,972	1	439.524,737 363.328,526	15.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3689, din 24/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (HCJ 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

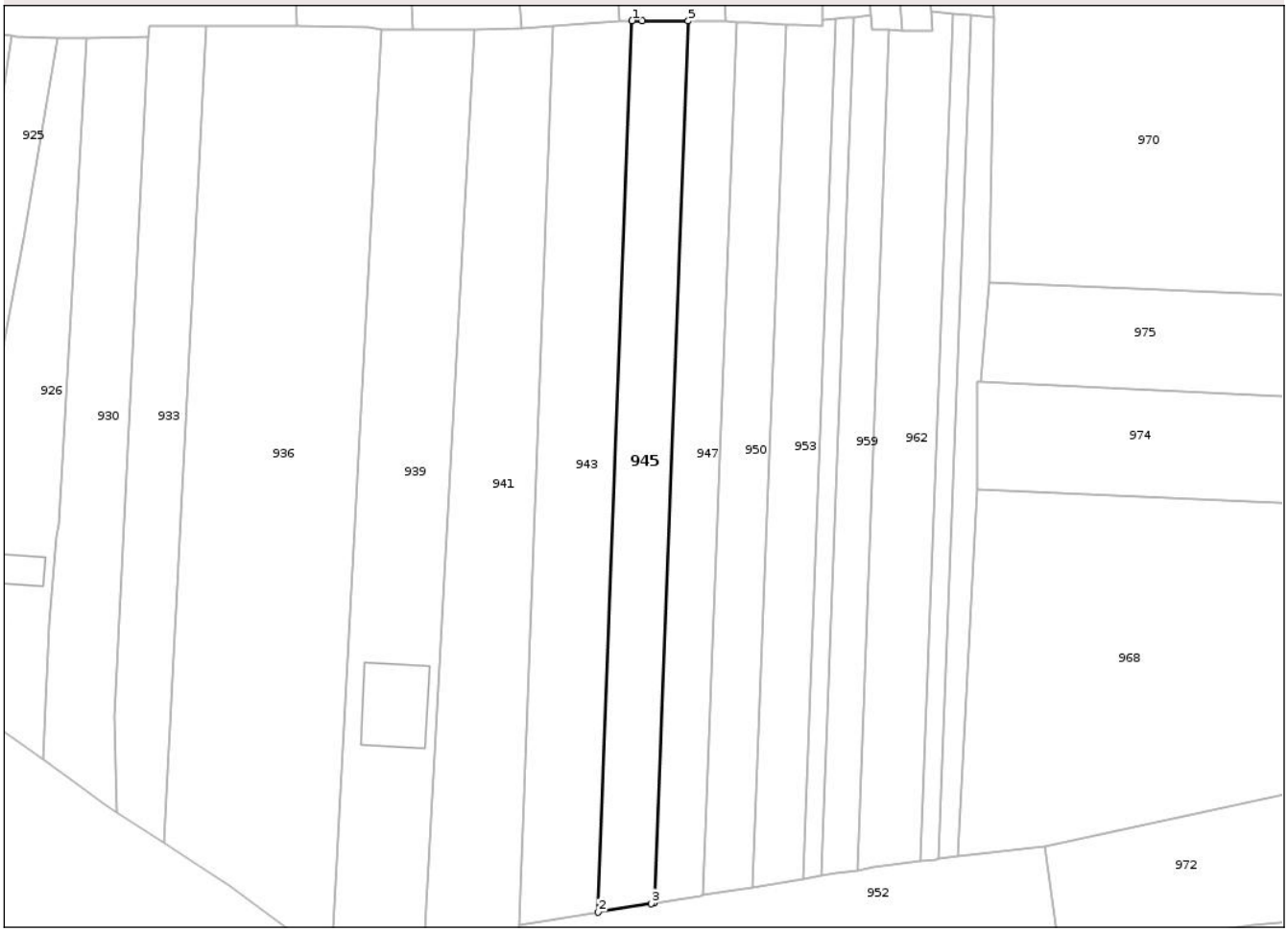
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	974	9	152/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.523,881 363.197,739	2	439.519,094 363.072,982	124.849
2	439.519,094 363.072,982	3	439.526,523 363.074,186	7.525
3	439.526,523 363.074,186	4	439.526,993 363.074,262	0.476
4	439.526,993 363.074,262	5	439.531,728 363.197,683	123.512
5	439.531,728 363.197,683	6	439.525,316 363.197,729	6.412

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.525,316 363.197,729	1	439.523,881 363.197,739	1.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 759/50728, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU M ION** 2) **POPA VERONICA** 3) **MAZILU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.040	9	213/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.531,359 363.267,878	2	439.517,061 363.269,672	14.411
2	439.517,061 363.269,672	3	439.519,176 363.237,075	32.665
3	439.519,176 363.237,075	4	439.522,125 363.197,752	39.434
4	439.522,125 363.197,752	5	439.523,881 363.197,739	1.756
5	439.523,881 363.197,739	6	439.525,316 363.197,729	1.435

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.525,316 363.197,729	7	439.531,728 363.197,683	6.412
7	439.531,728 363.197,683	8	439.533,166 363.197,673	1.438
8	439.533,166 363.197,673	9	439.537,057 363.197,645	3.891
9	439.537,057 363.197,645	10	439.536,79 363.200,938	3.304
10	439.536,79 363.200,938	1	439.531,359 363.267,878	67.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1146/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

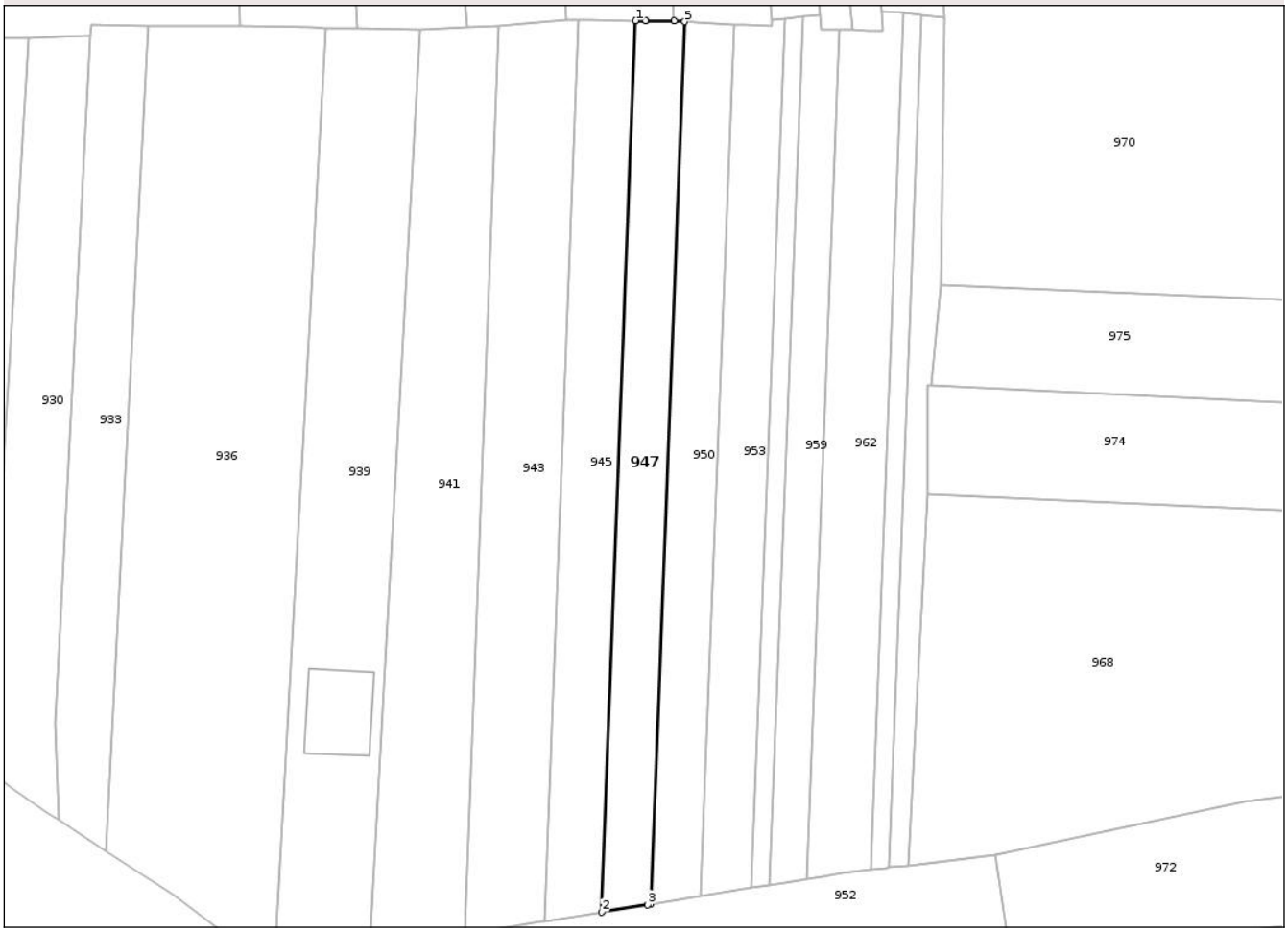
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	838	9	152/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.531,728 363.197,683	2	439.526,993 363.074,262	123.512
2	439.526,993 363.074,262	3	439.533,403 363.075,301	6.494
3	439.533,403 363.075,301	4	439.533,858 363.075,375	0.461
4	439.533,858 363.075,375	5	439.538,546 363.197,565	122.28
5	439.538,546 363.197,565	6	439.537,057 363.197,645	1.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.537,057 363.197,645	7	439.533,166 363.197,673	3.891
7	439.533,166 363.197,673	1	439.531,728 363.197,683	1.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.146	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CL
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CA
A1.4		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CA
A1.5		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7/14191, din 31/03/1994 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DÂRLECI I GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DÂRLECI I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	214	-	
2	vie	DA	133	9	215	-	
3	vie	NU	413	9	215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CL
A1.2		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CL
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CA
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CA
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.537,409 363.356,339	2	439.536,678 363.356,178	0.749
2	439.536,678 363.356,178	3	439.526,258 363.353,458	10.769
3	439.526,258 363.353,458	4	439.522,122 363.352,378	4.275
4	439.522,122 363.352,378	5	439.523,333 363.345,988	6.504
5	439.523,333 363.345,988	6	439.522,811 363.345,943	0.524
6	439.522,811 363.345,943	7	439.523,167 363.341,789	4.169
7	439.523,167 363.341,789	8	439.523,199 363.341,418	0.372
8	439.523,199 363.341,418	9	439.523,473 363.341,418	0.274
9	439.523,473 363.341,418	10	439.524,737 363.328,526	12.954
10	439.524,737 363.328,526	11	439.526,252 363.312,972	15.627
11	439.526,252 363.312,972	12	439.526,514 363.312,99	0.262
12	439.526,514 363.312,99	13	439.527,253 363.307,362	5.676
13	439.527,253 363.307,362	14	439.530,484 363.276,872	30.66
14	439.530,484 363.276,872	15	439.544,299 363.278,202	13.879
15	439.544,299 363.278,202	16	439.541,928 363.308,173	30.065
16	439.541,928 363.308,173	1	439.537,409 363.356,339	48.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:36581

Adresa: Loc. Silea, Str Silea, Nr. 73, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36581	1.677	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36581-C1	Loc. Silea, Str Silea, Nr. 73, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CL
A1.2	36581-C2	Loc. Silea, Str Silea, Nr. 73, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CL
A1.3	36581-C3	Loc. Silea, Str Silea, Nr. 73, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67490 / 25/06/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 32378, din 16/06/2025 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINĂ ION**	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHINĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

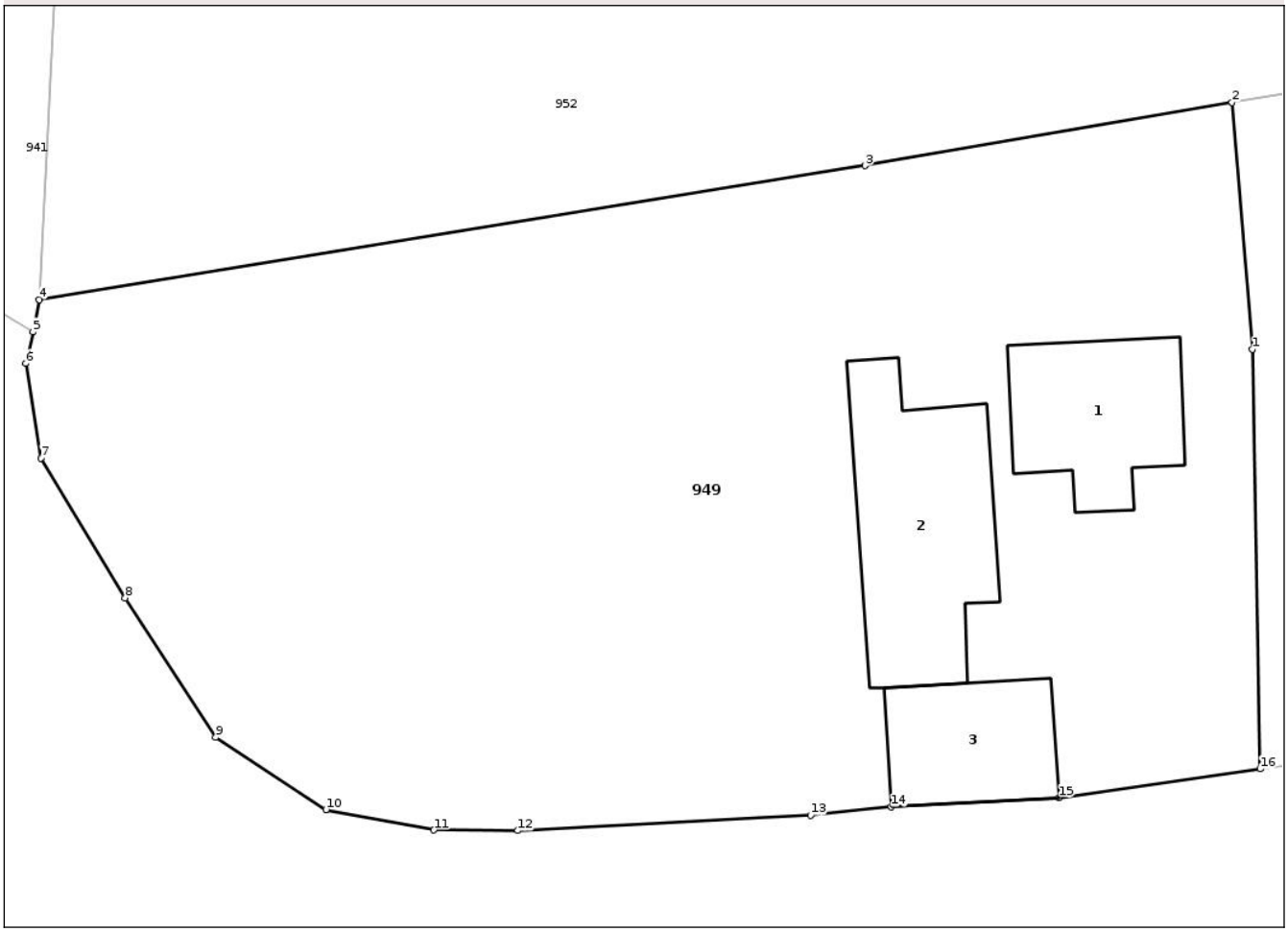
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36581	1.677	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	8	148	-	
2	arabil	NU	1.115	8	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36581-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CL
A1.2	36581-C2	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CL
A1.3	36581-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.566,438 363.047,44	2	439.565,449 363.059,534	12.134

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.565,449 363.059,534	3	439.547,462 363.056,43	18.253
3	439.547,462 363.056,43	4	439.506,949 363.049,872	41.04
4	439.506,949 363.049,872	5	439.506,643 363.048,282	1.619
5	439.506,643 363.048,282	6	439.506,298 363.046,75	1.57
6	439.506,298 363.046,75	7	439.507,025 363.042,112	4.695
7	439.507,025 363.042,112	8	439.511,163 363.035,256	8.008
8	439.511,163 363.035,256	9	439.515,612 363.028,428	8.15
9	439.515,612 363.028,428	10	439.521,009 363.024,887	6.455
10	439.521,009 363.024,887	11	439.526,307 363.023,89	5.391
11	439.526,307 363.023,89	12	439.530,416 363.023,865	4.109
12	439.530,416 363.023,865	13	439.544,775 363.024,609	14.378
13	439.544,775 363.024,609	14	439.548,731 363.025,036	3.979
14	439.548,731 363.025,036	15	439.556,958 363.025,482	8.239
15	439.556,958 363.025,482	16	439.566,829 363.026,886	9.97
16	439.566,829 363.026,886	1	439.566,438 363.047,44	20.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.917 Masurata: 838	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 928

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1152/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

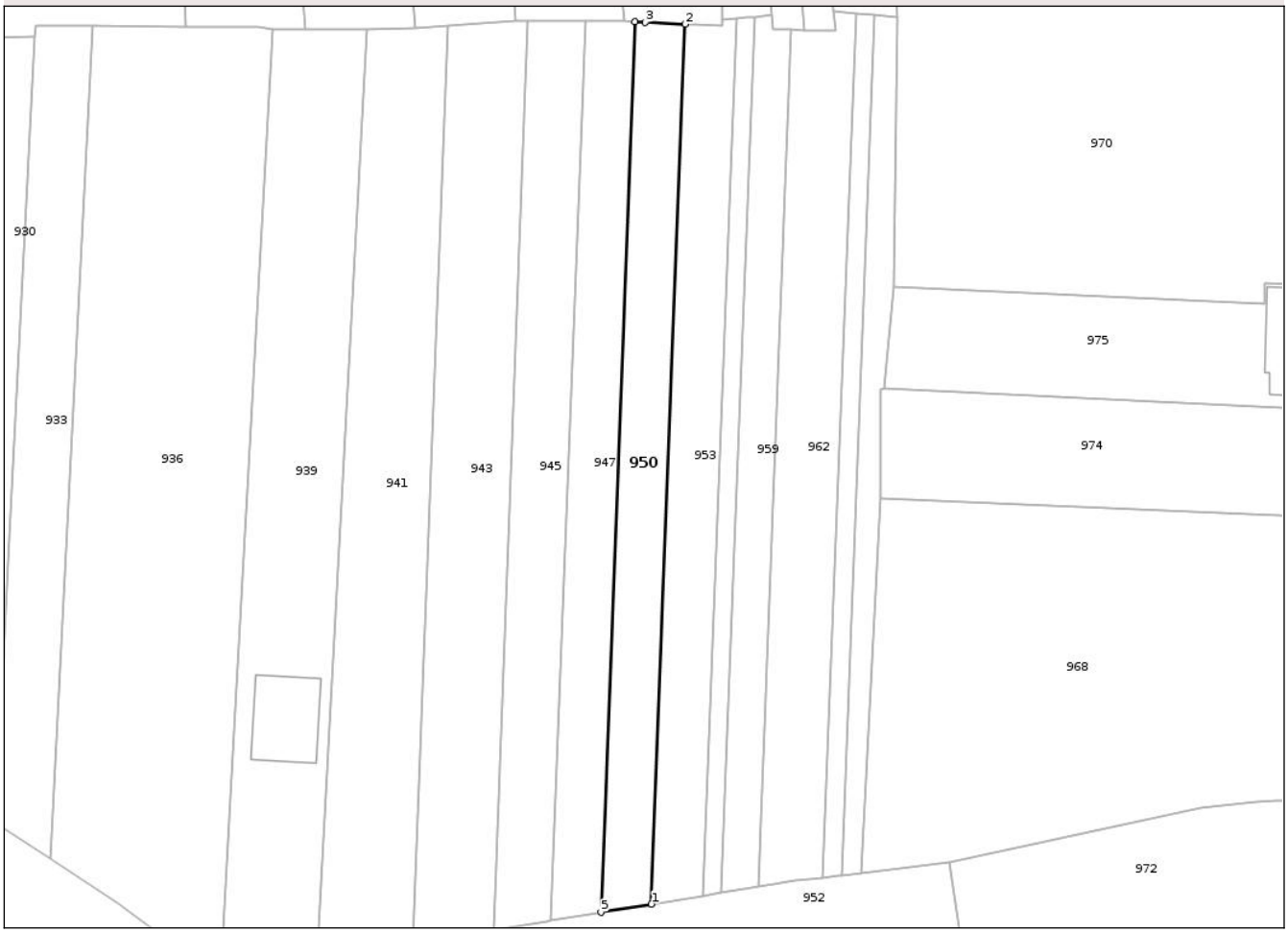
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.917 Masurata: 838	Diferența de suprafață se regasește la ID 928

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	838	9	152/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.540,801 363.076,5	2	439.545,432 363.197,2	120.789
2	439.545,432 363.197,2	3	439.539,976 363.197,49	5.464
3	439.539,976 363.197,49	4	439.538,546 363.197,565	1.432
4	439.538,546 363.197,565	5	439.533,858 363.075,375	122.28
5	439.533,858 363.075,375	1	439.540,801 363.076,5	7.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.342 Masurata: 1.041	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3842, din 02/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (HCJ 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIRLECI T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.342 Masurata: 1.041	Diferența de suprafață se regasește la ID 964

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.041	9	215/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.544,299 363.278,202	2	439.530,484 363.276,872	13.879
2	439.530,484 363.276,872	3	439.531,106 363.270,997	5.908
3	439.531,106 363.270,997	4	439.531,359 363.267,878	3.129
4	439.531,359 363.267,878	5	439.536,79 363.200,938	67.16
5	439.536,79 363.200,938	6	439.550,309 363.202,24	13.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.550,309 363.202,24	1	439.544,299 363.278,202	76.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.576	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/14285, din 06/08/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROITORU M DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.576	8	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.581,66 363.082,183	2	439.569,529 363.080,753	12.215
3	439.566,862 363.080,438	4	439.566,484 363.080,394	0.382
5	439.564,307 363.080,137	6	439.560,392 363.079,675	3.942
7	439.557,648 363.079,231	8	439.555,434 363.078,872	2.243
9	439.552,466 363.078,391	10	439.550,324 363.078,044	2.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.569,529 363.080,753	3	439.566,862 363.080,438	2.685
4	439.566,484 363.080,394	5	439.564,307 363.080,137	2.191
6	439.560,392 363.079,675	7	439.557,648 363.079,231	2.78
8	439.555,434 363.078,872	9	439.552,466 363.078,391	3.007
10	439.550,324 363.078,044	11	439.547,815 363.077,637	2.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.547,815 363.077,637	12	439.540,801 363.076,5	7.105
13	439.533,858 363.075,375	14	439.533,403 363.075,301	0.461
15	439.526,993 363.074,262	16	439.526,523 363.074,186	0.476
17	439.519,094 363.072,982	18	439.518,601 363.072,902	0.5
19	439.508,006 363.071,185	20	439.506,949 363.049,872	21.339
21	439.547,462 363.056,43	22	439.565,449 363.059,534	18.253
23	439.583,436 363.062,637	24	439.582,69 363.066,965	4.392
25	439.583,273 363.067,054	26	439.583,857 363.067,142	0.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.540,801 363.076,5	13	439.533,858 363.075,375	7.034
14	439.533,403 363.075,301	15	439.526,993 363.074,262	6.494
16	439.526,523 363.074,186	17	439.519,094 363.072,982	7.525
18	439.518,601 363.072,902	19	439.508,006 363.071,185	10.733
20	439.506,949 363.049,872	21	439.547,462 363.056,43	41.04
22	439.565,449 363.059,534	23	439.583,436 363.062,637	18.253
24	439.582,69 363.066,965	25	439.583,273 363.067,054	0.59
26	439.583,857 363.067,142	1	439.581,66 363.082,183	15.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1591, din 26/05/2006 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANOIU I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	838	9	152/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.545,432 363.197,2	2	439.540,801 363.076,5	120.789
2	439.540,801 363.076,5	3	439.547,815 363.077,637	7.105
3	439.547,815 363.077,637	4	439.552,434 363.198,024	120.476
4	439.552,434 363.198,024	5	439.550,549 363.197,854	1.893
5	439.550,549 363.197,854	6	439.550,574 363.196,928	0.926

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.550,574 363.196,928	7	439.546,857 363.197,125	3.722
7	439.546,857 363.197,125	1	439.545,432 363.197,2	1.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93
Nr. cadastral vechi:125

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35206	1.105	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35206-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2355 / 19/12/2002		
Act Notarial nr. aut.nr.2083, din 18/12/2002 emis de BNP Pirvu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIRLECI FLORINA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93)	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIRLECI FLORINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35206	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	301	9	216	-	
2	arabil	NU	754	9	216/1	-	
3	curti constructii	DA	50	9	216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35206-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.544,984 363.358,011	2	439.537,409 363.356,339	7.757
2	439.537,409 363.356,339	3	439.541,928 363.308,173	48.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.541,928 363.308,173	4	439.544,299 363.278,202	30.065
4	439.544,299 363.278,202	5	439.550,309 363.202,24	76.2
5	439.550,309 363.202,24	6	439.550,492 363.199,929	2.318
6	439.550,492 363.199,929	7	439.550,549 363.197,854	2.076
7	439.550,549 363.197,854	8	439.552,434 363.198,024	1.893
8	439.552,434 363.198,024	9	439.553,867 363.198,154	1.439
9	439.553,867 363.198,154	10	439.554,936 363.198,25	1.074
10	439.554,936 363.198,25	11	439.557,326 363.198,466	2.399
11	439.557,326 363.198,466	12	439.557,172 363.200,438	1.978
12	439.557,172 363.200,438	13	439.548,66 363.309,958	109.85
13	439.548,66 363.309,958	1	439.544,984 363.358,011	48.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35279	202	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50694 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 1423, din 29/09/2015 emis de NOTAR PUBLIC MUNTEANU DANIELA ILEANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCHINA LUCHIAN** 2) **COCHINA FLORINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35279	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	80	9	217	-	
2	vie	DA	122	9	217/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.549,125 363.358,65	2	439.544,984 363.358,011	4.19
2	439.544,984 363.358,011	3	439.548,66 363.309,958	48.194
3	439.548,66 363.309,958	4	439.552,836 363.310,984	4.3
4	439.552,836 363.310,984	1	439.549,125 363.358,65	47.81

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punct "Ograda"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35281	200	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48405 / 18/09/2015		
Act Administrativ nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1254, din 16/09/2015 emis de B.I.N MUNTEANU DANIELA ILEANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCHINA LUCHIAN**, casatorit cu 2) **COCHINA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35281	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	86	9	217	-	
2	vie	DA	114	9	217	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.553,187 363.359,276	2	439.549,125 363.358,65	4.11
2	439.549,125 363.358,65	3	439.552,836 363.310,984	47.81
3	439.552,836 363.310,984	4	439.557,071 363.312,025	4.361
4	439.557,071 363.312,025	1	439.553,187 363.359,276	47.41

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (Legea 7/13.03.1993);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	9	152/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.552,434 363.198,024	2	439.547,815 363.077,637	120.476
2	439.547,815 363.077,637	3	439.550,324 363.078,044	2.542
3	439.550,324 363.078,044	4	439.554,936 363.198,25	120.295
4	439.554,936 363.198,25	5	439.553,867 363.198,154	1.074
5	439.553,867 363.198,154	1	439.552,434 363.198,024	1.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Ograda"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35280	486	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50695 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 1423, din 29/09/2015 emis de NOTAR PUBLIC MUNTEANU DANIELA ILEANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCHINA LUCHIAN** 2) **COCHINA FLORINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35280	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	486	9	217/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.552,836 363.310,984	2	439.548,66 363.309,958	4.3
2	439.548,66 363.309,958	3	439.557,172 363.200,438	109.85
3	439.557,172 363.200,438	4	439.557,326 363.198,466	1.978
4	439.557,326 363.198,466	5	439.557,479 363.196,494	1.978
5	439.557,479 363.196,494	6	439.558,818 363.196,46	1.339

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.558,818 363.196,46	7	439.559,945 363.196,431	1.127
7	439.559,945 363.196,431	8	439.561,758 363.196,384	1.814
8	439.561,758 363.196,384	1	439.552,836 363.310,984	114.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 294/50952, din 07/10/1997 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ T GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

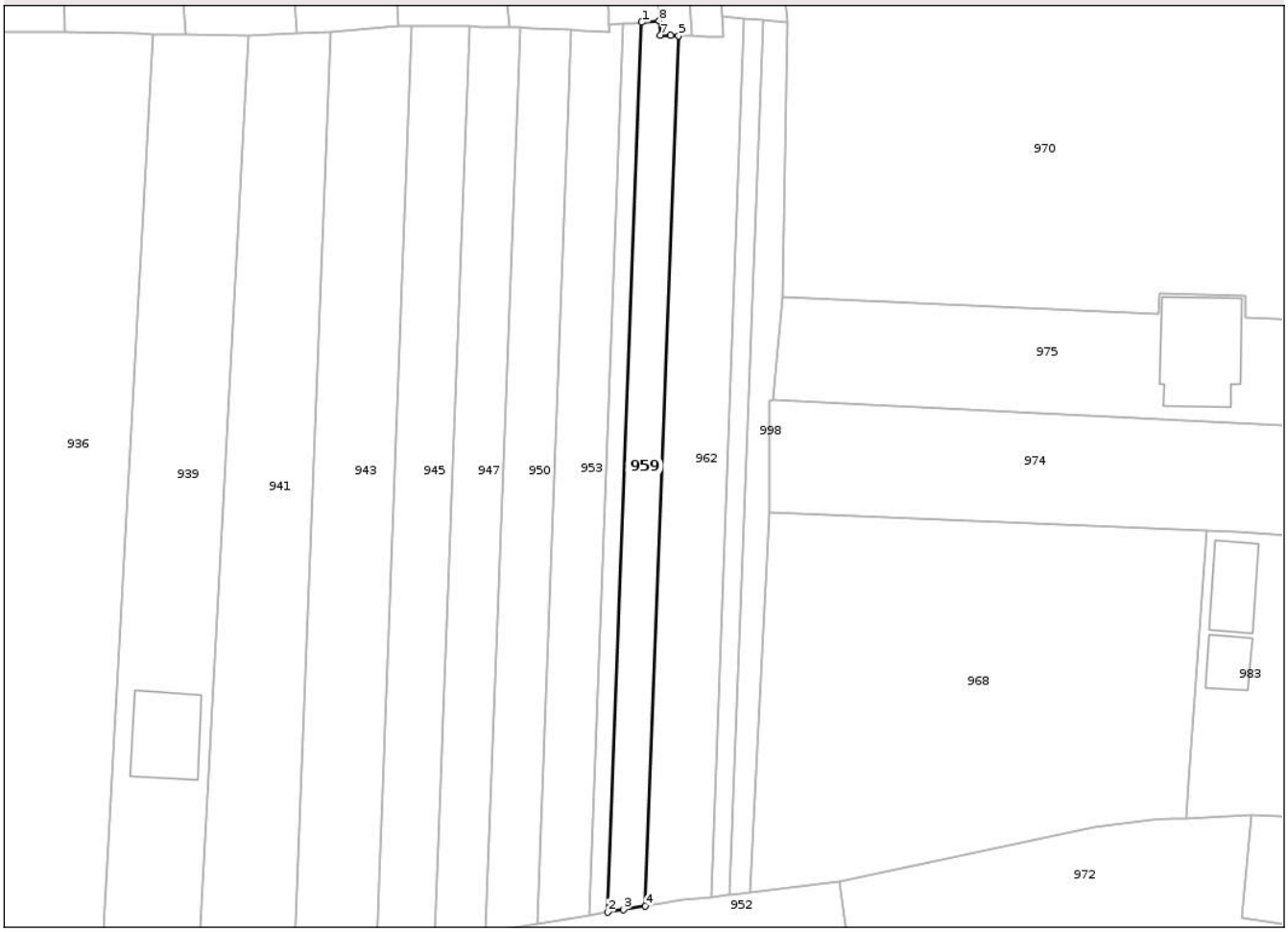
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	604	9	152/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.554,936 363.198,25	2	439.550,324 363.078,044	120.295
2	439.550,324 363.078,044	3	439.552,466 363.078,391	2.17
3	439.552,466 363.078,391	4	439.555,434 363.078,872	3.007
4	439.555,434 363.078,872	5	439.559,945 363.196,431	117.645
5	439.559,945 363.196,431	6	439.558,818 363.196,46	1.127

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.558,818 363.196,46	7	439.557,479 363.196,494	1.339
7	439.557,479 363.196,494	8	439.557,326 363.198,466	1.978
8	439.557,326 363.198,466	1	439.554,936 363.198,25	2.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Ograda"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35282	494	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48406 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1254, din 16/09/2015 emis de B.I.N MUNTEANU DANIELA ILEANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCHINA LUCHIAN**, casatorit cu 2) **COCHINA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35282	494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	494	9	217/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.557,071 363.312,025	2	439.552,836 363.310,984	4.361
2	439.552,836 363.310,984	3	439.561,758 363.196,384	114.947
3	439.561,758 363.196,384	4	439.563,948 363.196,328	2.19
4	439.563,948 363.196,328	5	439.566,036 363.196,274	2.089
5	439.566,036 363.196,274	6	439.565,823 363.199,029	2.763

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.565,823 363.199,029	1	439.557,071 363.312,025	113.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punctul "Ograda"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35178	410	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56844 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1792, din 10/12/2013 emis de BNP Daniela-Ileana Munteanu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCHINA FLORINA** 2) **COCHINA LUCHIAN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35178	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	410	9	218	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.563,306 363.340,421	2	439.561,652 363.360,833	20.479
2	439.561,652 363.360,833	3	439.553,187 363.359,276	8.607
3	439.553,187 363.359,276	4	439.557,071 363.312,025	47.41
4	439.557,071 363.312,025	5	439.560,873 363.312,959	3.915
5	439.560,873 363.312,959	6	439.565,584 363.313,62	4.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.565,584 363.313,62	7	439.565,043 363.324,292	10.686
7	439.565,043 363.324,292	1	439.563,306 363.340,421	16.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 756/50728, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIRLECI OPRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

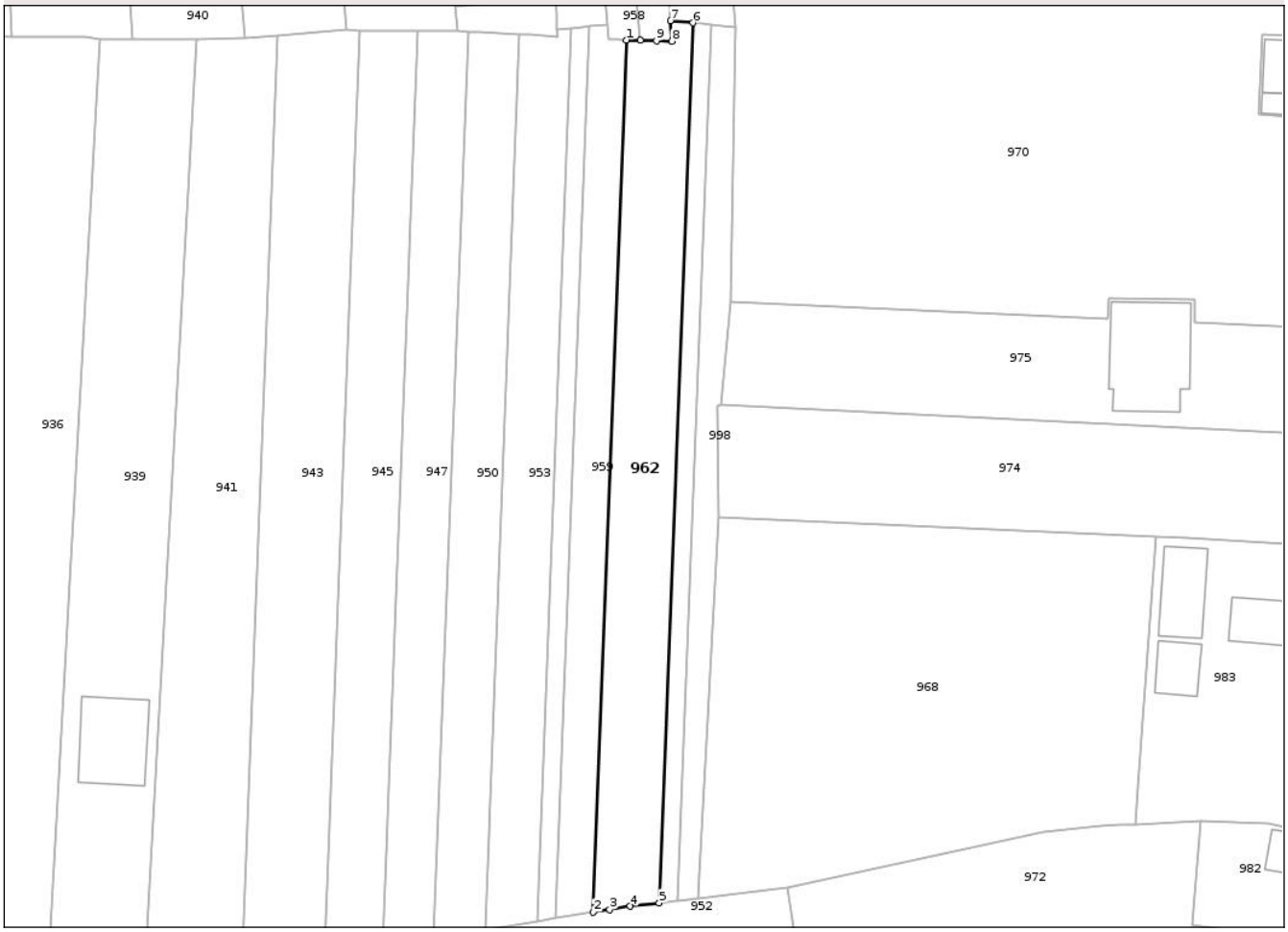
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.038	9	152/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.559,945 363.196,431	2	439.555,434 363.078,872	117.645
2	439.555,434 363.078,872	3	439.557,648 363.079,231	2.243
3	439.557,648 363.079,231	4	439.560,392 363.079,675	2.78
4	439.560,392 363.079,675	5	439.564,307 363.080,137	3.942
5	439.564,307 363.080,137	6	439.568,858 363.198,745	118.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.568,858 363.198,745	7	439.565,823 363.199,029	3.048
7	439.565,823 363.199,029	8	439.566,036 363.196,274	2.763
8	439.566,036 363.196,274	9	439.563,948 363.196,328	2.089
9	439.563,948 363.196,328	10	439.561,758 363.196,384	2.19
10	439.561,758 363.196,384	1	439.559,945 363.196,431	1.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35179	996	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56843 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1792, din 10/12/2013 emis de BNP Daniela-Ileana Munteanu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCHINA FLORINA** 2) **COCHINA LUCHIAN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

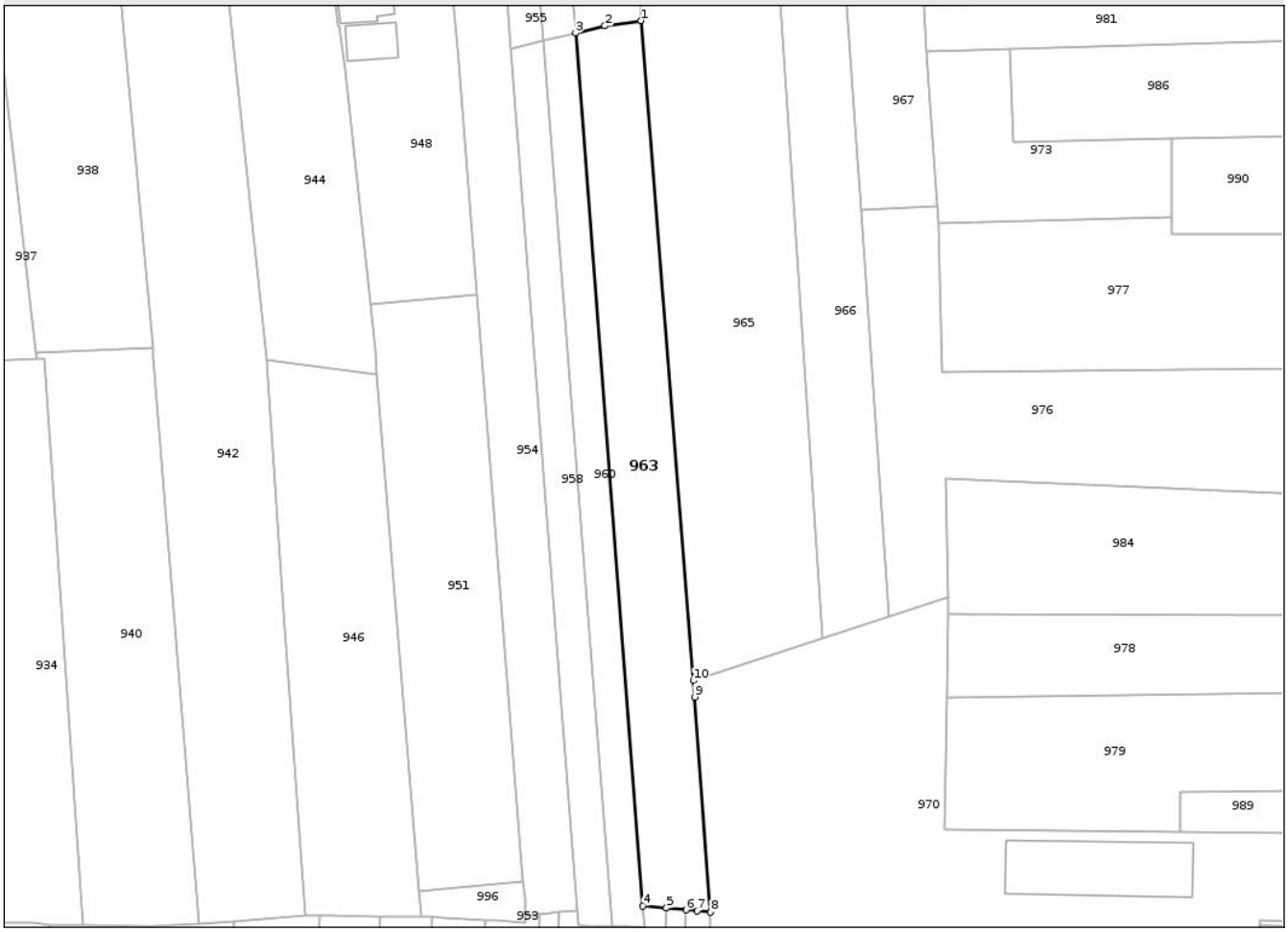
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35179	996	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	244	9	218	-	
2	arabil	NU	752	9	218	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.565,584 363.313,62	2	439.560,873 363.312,959	4.757
2	439.560,873 363.312,959	3	439.557,071 363.312,025	3.915
3	439.557,071 363.312,025	4	439.565,823 363.199,029	113.334
4	439.565,823 363.199,029	5	439.568,858 363.198,745	3.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.568,858 363.198,745	6	439.571,393 363.198,507	2.546
6	439.571,393 363.198,507	7	439.572,83 363.198,372	1.444
7	439.572,83 363.198,372	8	439.574,585 363.198,208	1.762
8	439.574,585 363.198,208	9	439.572,503 363.226,066	27.936
9	439.572,503 363.226,066	10	439.572,335 363.228,187	2.128
10	439.572,335 363.228,187	1	439.565,584 363.313,62	85.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.342 Masurata: 301	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3842, din 02/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (HCJ 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIRLECI T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

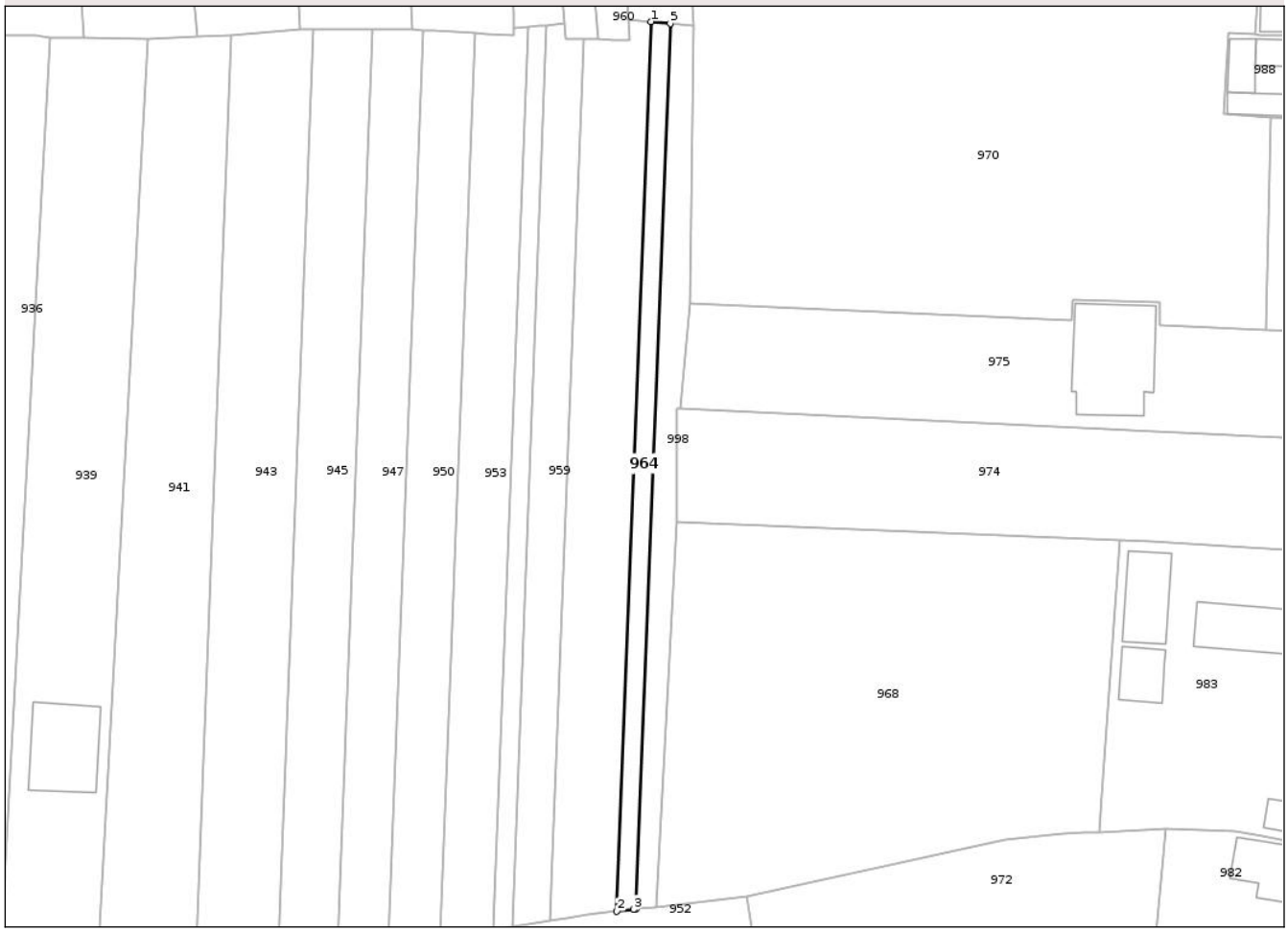
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.342 Masurata: 301	Diferența de suprafață se regasește la ID 951

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	301	9	152/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.568,858 363.198,745	2	439.564,307 363.080,137	118.695
2	439.564,307 363.080,137	3	439.566,484 363.080,394	2.191
3	439.566,484 363.080,394	4	439.566,862 363.080,438	0.382
4	439.566,862 363.080,438	5	439.571,393 363.198,507	118.156
5	439.571,393 363.198,507	1	439.568,858 363.198,745	2.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.357	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10/14191, din 01/04/1994 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUNA C NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUNA C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	9	219	-	
2	arabil	DA	180	9	219/1	-	
3	vie	DA	321	9	219/2	-	
4	vie	NU	498	9	219/2	-	
5	arabil	NU	975	9	219/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CL
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.581,89 363.341,819	2	439.581,075 363.362,825	21.021
2	439.581,075 363.362,825	3	439.580,073 363.362,734	1.006
3	439.580,073 363.362,734	4	439.561,652 363.360,833	18.519
4	439.561,652 363.360,833	5	439.563,306 363.340,421	20.479
5	439.563,306 363.340,421	6	439.565,043 363.324,292	16.222
6	439.565,043 363.324,292	7	439.565,584 363.313,62	10.686
7	439.565,584 363.313,62	8	439.572,335 363.228,187	85.699
8	439.572,335 363.228,187	9	439.589,055 363.233,649	17.59
9	439.589,055 363.233,649	1	439.581,89 363.341,819	108.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.101	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 464/42879, din 24/01/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUGEAC ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	9	221	-	
2	arabil	NU	701	9	221	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.591,004 363.333,983	2	439.588,822 363.363,527	29.624
2	439.588,822 363.363,527	3	439.581,075 363.362,825	7.778
3	439.581,075 363.362,825	4	439.581,89 363.341,819	21.021
4	439.581,89 363.341,819	5	439.589,055 363.233,649	108.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.589,055 363.233,649	6	439.597,704 363.236,475	9.099
6	439.597,704 363.236,475	7	439.594,041 363.289,07	52.723
7	439.594,041 363.289,07	8	439.592,208 363.315,665	26.657
8	439.592,208 363.315,665	1	439.591,004 363.333,983	18.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CA
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30/14191, din 20/10/1994 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIOGA ILIE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIOGA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	9	222	-	
2	arabil	DA	186	9	222/1	-	
3	arabil	NU	264	9	222/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CL
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.606,842 363.363,564	2	439.606,406 363.363,472	0.446
2	439.606,406 363.363,472	3	439.602,693 363.363,362	3.715
3	439.602,693 363.363,362	4	439.602,615 363.363,732	0.378
4	439.602,615 363.363,732	5	439.599,35 363.363,829	3.266
5	439.599,35 363.363,829	6	439.593,467 363.363,579	5.888
6	439.593,467 363.363,579	7	439.588,822 363.363,527	4.645
7	439.588,822 363.363,527	8	439.591,004 363.333,983	29.624
8	439.591,004 363.333,983	9	439.592,208 363.315,665	18.358
9	439.592,208 363.315,665	10	439.594,041 363.289,07	26.657
10	439.594,041 363.289,07	11	439.603,994 363.289,669	9.971
11	439.603,994 363.289,669	12	439.602,618 363.309,591	19.969
12	439.602,618 363.309,591	13	439.602,2 363.315,636	6.06
13	439.602,2 363.315,636	14	439.602,177 363.315,962	0.327
14	439.602,177 363.315,962	15	439.601,735 363.330,69	14.735
15	439.601,735 363.330,69	16	439.609,732 363.331,025	8.004
16	439.609,732 363.331,025	17	439.609,591 363.336,844	5.82
17	439.609,591 363.336,844	18	439.609,272 363.339,945	3.118
18	439.609,272 363.339,945	1	439.606,842 363.363,564	23.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.643	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4481, din 20/09/2007 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU CARMEN** 2) **MITREA ȘTEFAN** 3) **CADARIU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

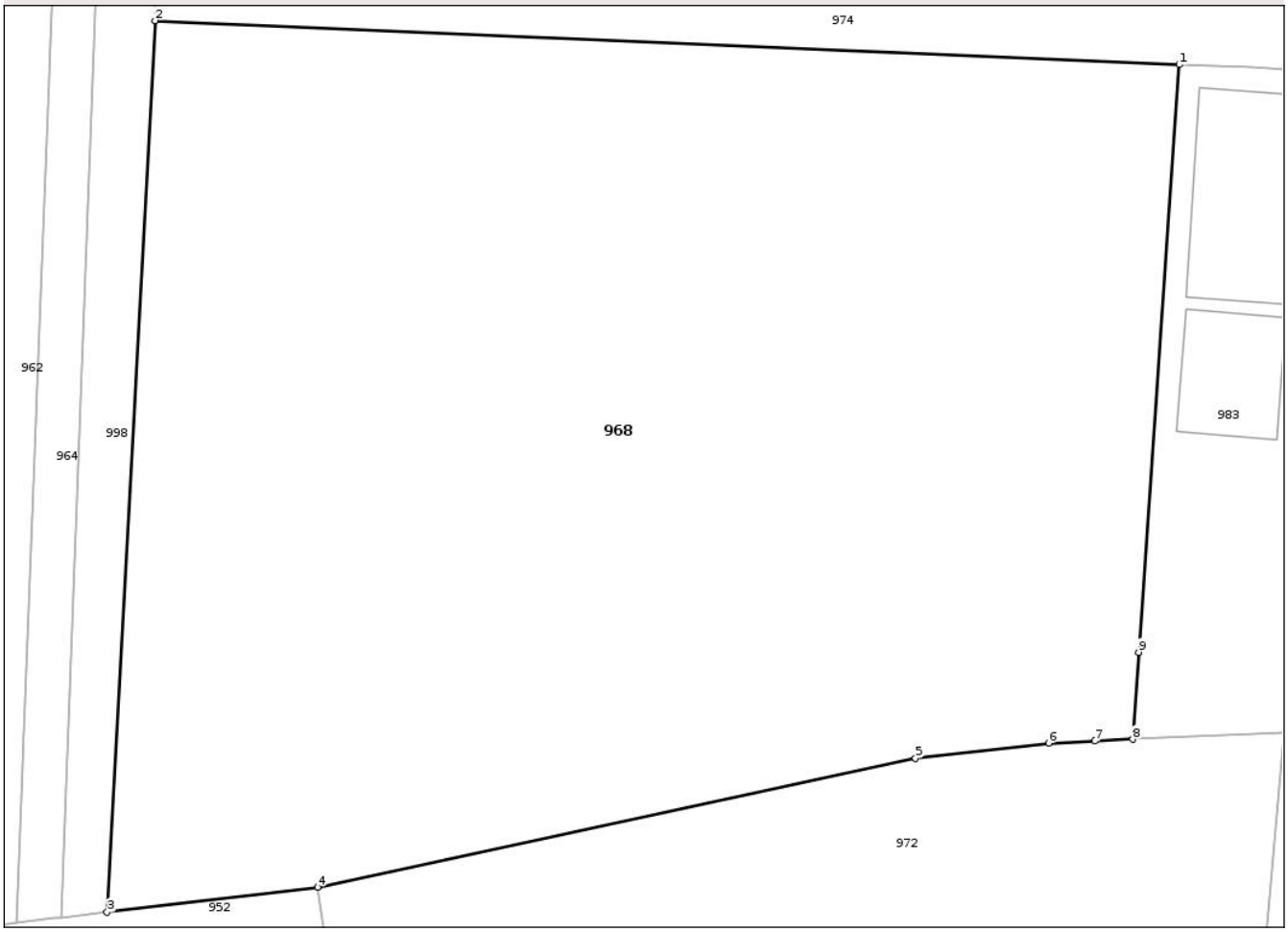
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	385	8	138	-	
2	arabil	NU	1.178	8	138	-	
3	vie	NU	1.080	8	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.631,327 363.129,562	2	439.572,291 363.132,085	59.09
2	439.572,291 363.132,085	3	439.569,529 363.080,753	51.406
3	439.569,529 363.080,753	4	439.581,66 363.082,183	12.215
4	439.581,66 363.082,183	5	439.616,126 363.089,616	35.258

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.616,126 363.089,616	6	439.623,802 363.090,491	7.726
6	439.623,802 363.090,491	7	439.626,477 363.090,611	2.678
7	439.626,477 363.090,611	8	439.628,644 363.090,709	2.169
8	439.628,644 363.090,709	9	439.628,99 363.095,72	5.023
9	439.628,99 363.095,72	1	439.631,327 363.129,562	33.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3688, din 24/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (HCJ 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DADU VICTORIA** 2) **STANCIU VERONICA** 3) **BRATU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

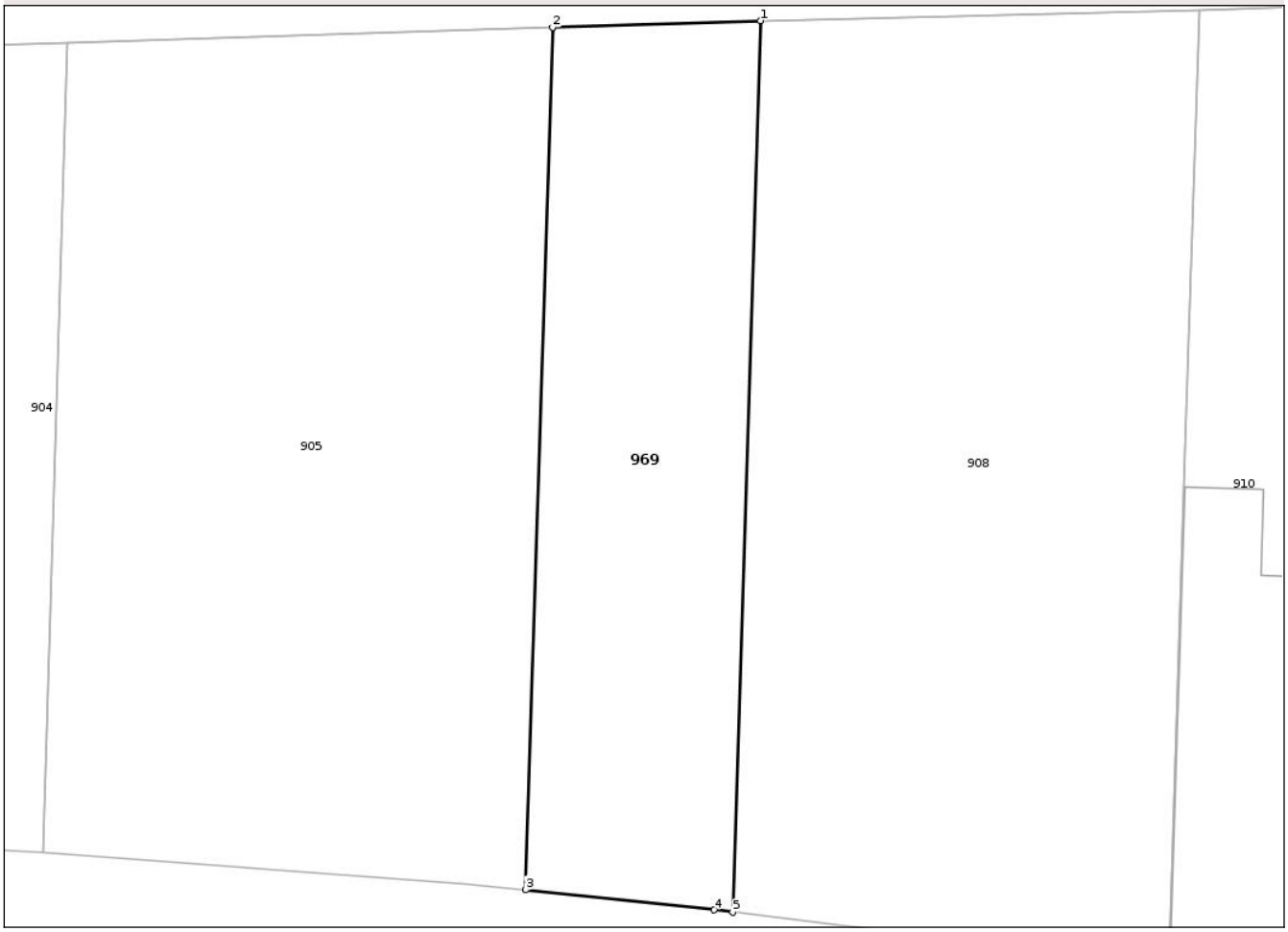
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	86	9	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.317,86 363.168,342	2	439.313,338 363.168,202	4.523
2	439.313,338 363.168,202	3	439.312,755 363.149,471	18.739
3	439.312,755 363.149,471	4	439.316,853 363.149,035	4.121
4	439.316,853 363.149,035	5	439.317,256 363.148,986	0.406
5	439.317,256 363.148,986	1	439.317,86 363.168,342	19.366

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213
Nr. cadastral vechi:260

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, com. Orlesti, pct. "Ograda"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35132	4.479	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35132-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea, com. Orlesti, pct. "Ograda"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23414 / 18/06/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 171 in dosar nr. 159/2005, din 25/01/2005 emis de Judecatoria Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIRLECI GH GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 213)	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIRLECI GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

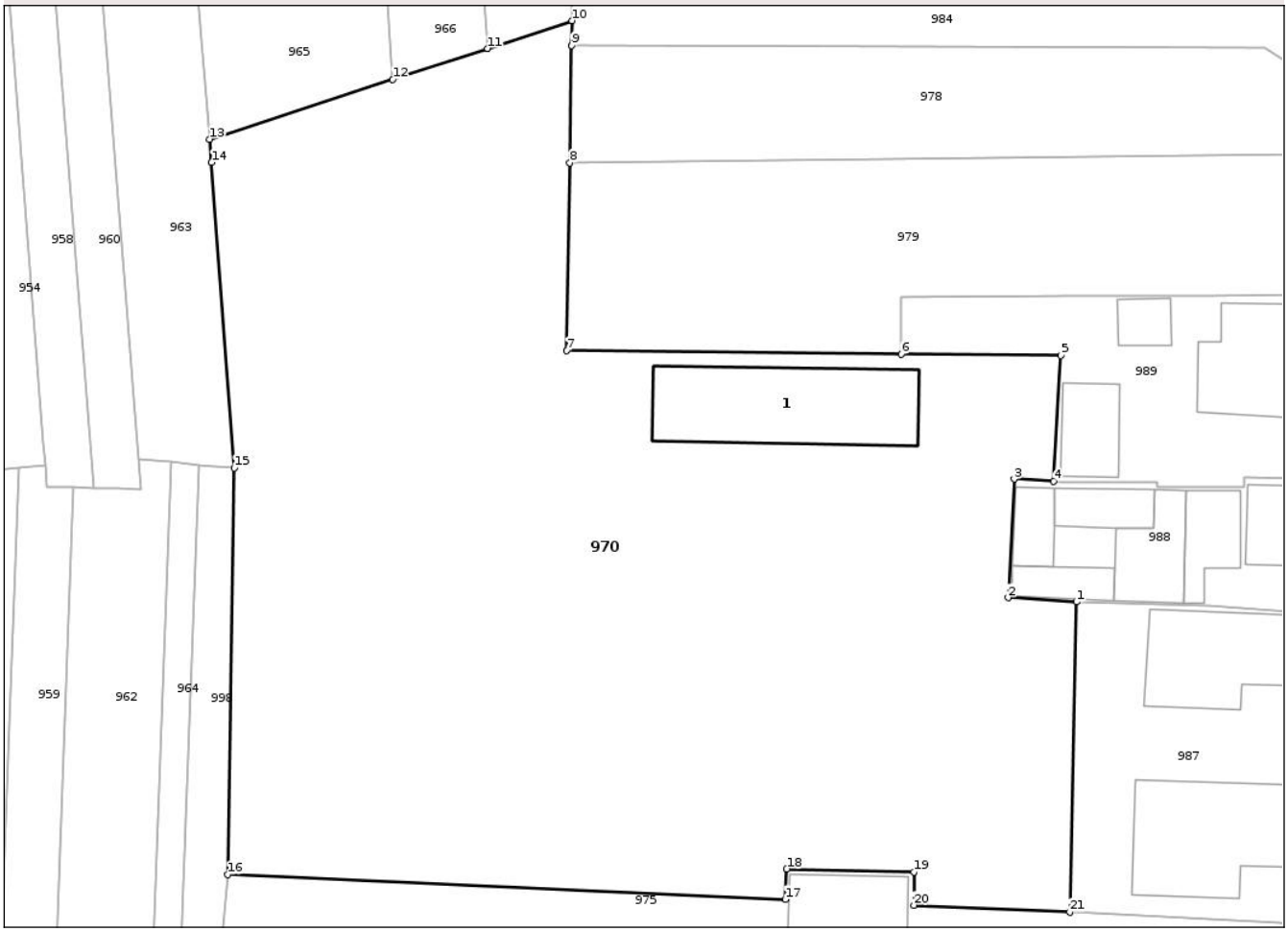
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35132	4.479	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	496	8	132	-	
2	arabil	NU	3.983	8	129/1, 129/2, 130/1, 130/2, 133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35132-C1	constructii anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.651,476 363.186,002	2	439.645,237 363.186,381	6.251
3	439.645,787 363.197,205	4	439.649,397 363.197,003	3.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.645,237 363.186,381	3	439.645,787 363.197,205	10.838
4	439.649,397 363.197,003	5	439.650,039 363.208,47	11.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.650,039 363.208,47	6	439.635,473 363.208,614	14.567
7	439.604,937 363.208,917	8	439.605,217 363.226,042	17.128
9	439.605,392 363.236,741	10	439.605,429 363.238,999	2.258
11	439.597,704 363.236,475	12	439.589,055 363.233,649	9.099
13	439.572,335 363.228,187	14	439.572,503 363.226,066	2.128
15	439.574,585 363.198,208	16	439.573,983 363.161,163	37.05
17	439.624,896 363.158,875	18	439.625,02 363.161,643	2.771
19	439.636,636 363.161,378	20	439.636,636 363.158,347	3.031
21	439.650,852 363.157,708	1	439.651,476 363.186,002	28.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.635,473 363.208,614	7	439.604,937 363.208,917	30.537
8	439.605,217 363.226,042	9	439.605,392 363.236,741	10.7
10	439.605,429 363.238,999	11	439.597,704 363.236,475	8.127
12	439.589,055 363.233,649	13	439.572,335 363.228,187	17.59
14	439.572,503 363.226,066	15	439.574,585 363.198,208	27.936
16	439.573,983 363.161,163	17	439.624,896 363.158,875	50.964
18	439.625,02 363.161,643	19	439.636,636 363.161,378	11.619
20	439.636,636 363.158,347	21	439.650,852 363.157,708	14.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.923 Masurata: 3.217	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CA
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2242, din 17/09/2004 emis de NP DANIELA-ILEANA MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACSU LILIANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

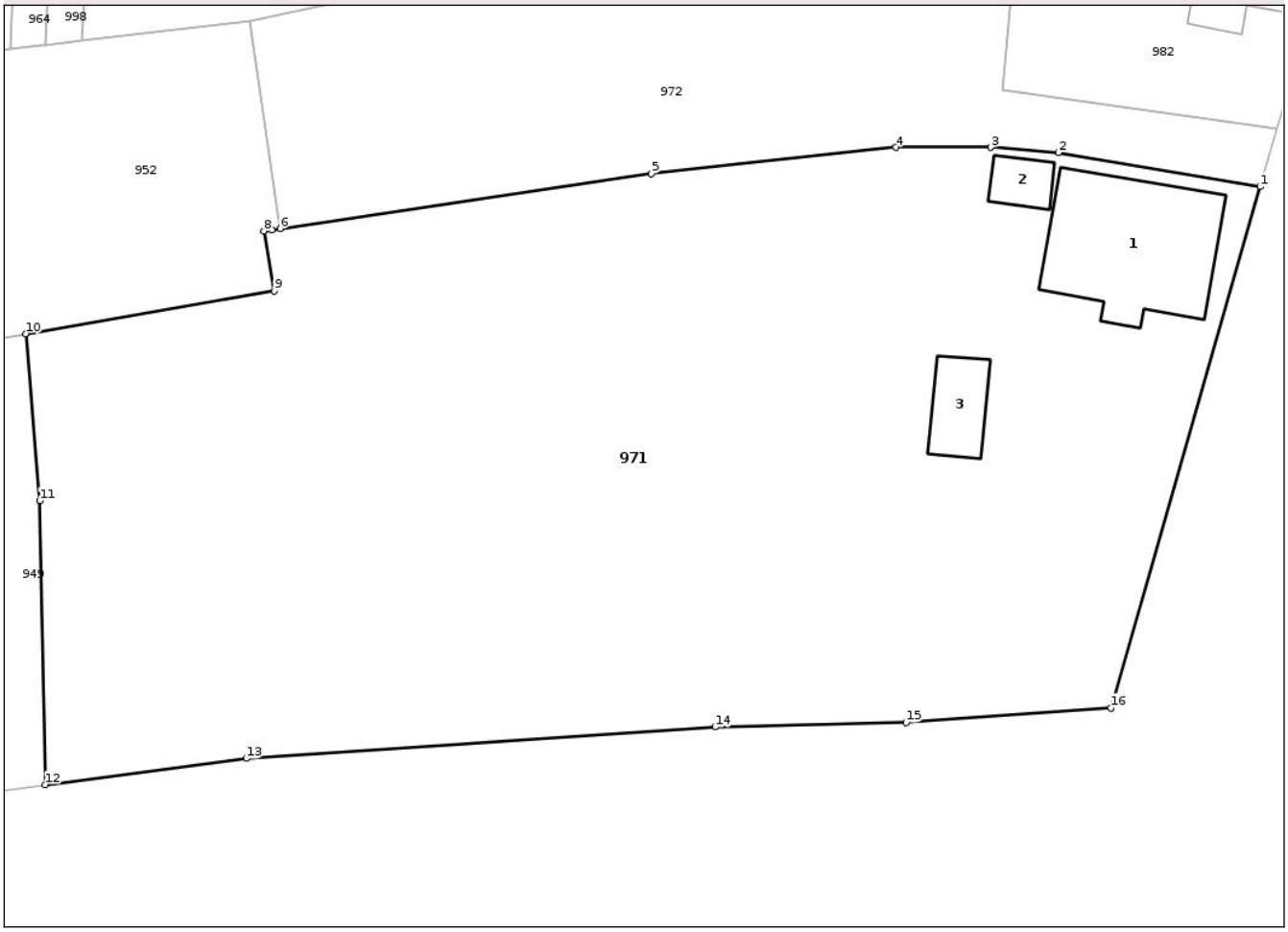
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.923 Masurata: 3.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	8	141	-	
2	arabil	DA	180	8	141/1	-	
3	arabil	NU	109	8	141/1	-	
4	vie	DA	727	8	142	-	
5	arabil	DA	1.463	8	143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CL
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.654,819 363.070,179	2	439.640,212 363.072,65	14.815
2	439.640,212 363.072,65	3	439.635,306 363.073,032	4.921
3	439.635,306 363.073,032	4	439.628,427 363.073,032	6.879
4	439.628,427 363.073,032	5	439.610,746 363.071,137	17.783
5	439.610,746 363.071,137	6	439.583,857 363.067,142	27.184
6	439.583,857 363.067,142	7	439.583,273 363.067,054	0.59
7	439.583,273 363.067,054	8	439.582,69 363.066,965	0.59
8	439.582,69 363.066,965	9	439.583,436 363.062,637	4.392
9	439.583,436 363.062,637	10	439.565,449 363.059,534	18.253
10	439.565,449 363.059,534	11	439.566,438 363.047,44	12.134
11	439.566,438 363.047,44	12	439.566,829 363.026,886	20.558
12	439.566,829 363.026,886	13	439.581,405 363.028,789	14.7
13	439.581,405 363.028,789	14	439.615,347 363.031,065	34.018
14	439.615,347 363.031,065	15	439.629,185 363.031,374	13.841
15	439.629,185 363.031,374	16	439.644,014 363.032,446	14.868
16	439.644,014 363.032,446	1	439.654,819 363.070,179	39.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, Punctul ''Acasă''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36269	1.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75943 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1037, din 22/08/2023 emis de NP Sandulescu Elena Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCHINĂ GEORGE-GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36269	1.000	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	8	139	-	
2	livada	DA	409	8	140	-	
3	livada	NU	499	8	140/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.637,41 363.091,105	2	439.628,644 363.090,709	8.775
2	439.628,644 363.090,709	3	439.626,477 363.090,611	2.169
3	439.626,477 363.090,611	4	439.623,802 363.090,491	2.678

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.623,802 363.090,491	5	439.616,126 363.089,616	7.726
5	439.616,126 363.089,616	6	439.581,66 363.082,183	35.258
6	439.581,66 363.082,183	7	439.583,857 363.067,142	15.201
7	439.583,857 363.067,142	8	439.610,746 363.071,137	27.184
8	439.610,746 363.071,137	9	439.628,427 363.073,032	17.783
9	439.628,427 363.073,032	10	439.635,306 363.073,032	6.879
10	439.635,306 363.073,032	11	439.640,212 363.072,65	4.921
11	439.640,212 363.072,65	12	439.654,819 363.070,179	14.815
12	439.654,819 363.070,179	13	439.656,061 363.074,338	4.34
13	439.656,061 363.074,338	14	439.636,172 363.077,205	20.094
14	439.636,172 363.077,205	1	439.637,41 363.091,105	13.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 440	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1116/800, din 10/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŞIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

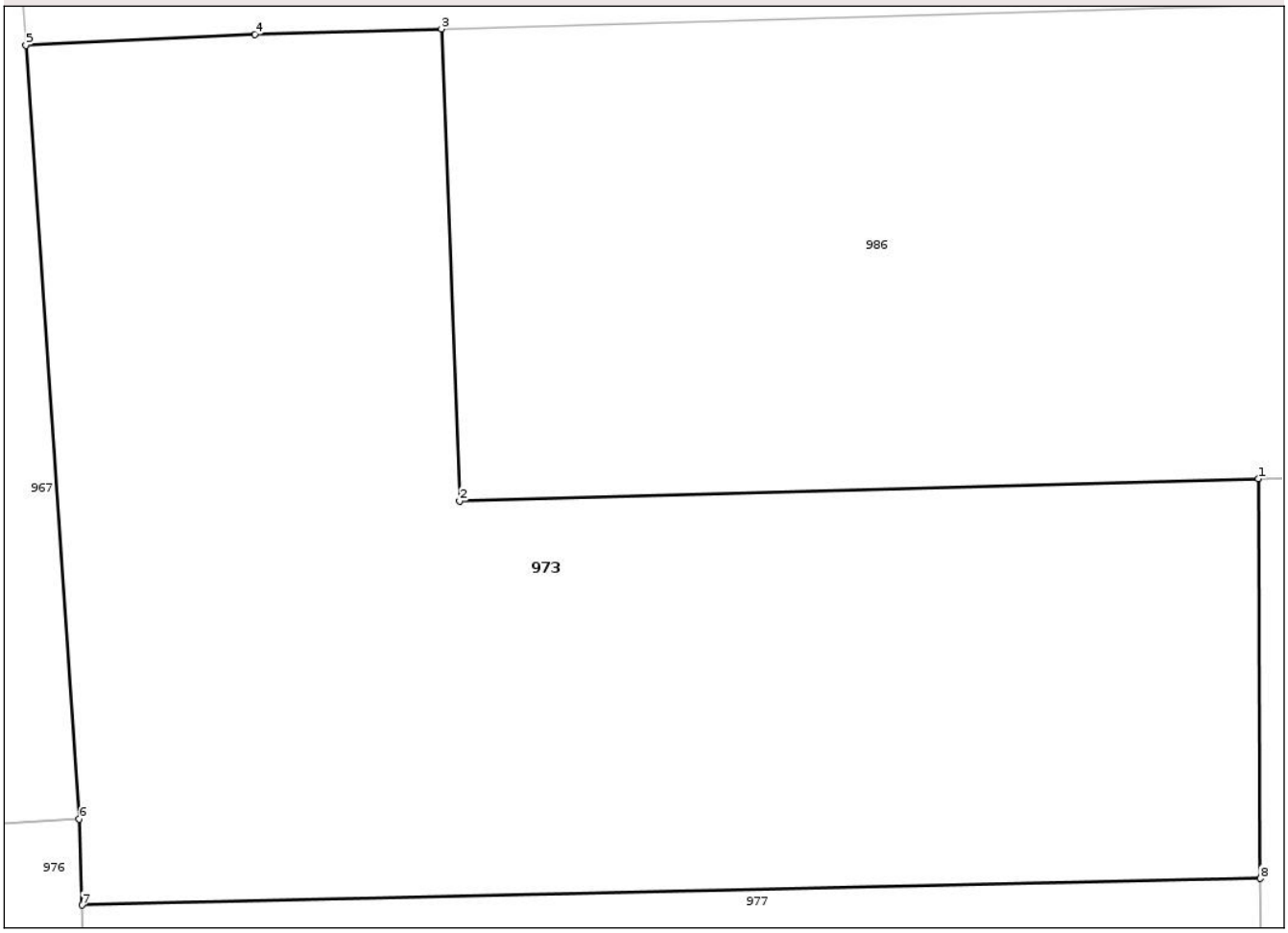
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.440 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	440	8	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.634,355 363.298,429	2	439.613,787 363.297,859	20.576
2	439.613,787 363.297,859	3	439.613,314 363.310,012	12.163
3	439.613,314 363.310,012	4	439.608,509 363.309,873	4.807
4	439.608,509 363.309,873	5	439.602,618 363.309,591	5.898
5	439.602,618 363.309,591	6	439.603,994 363.289,669	19.969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.603,994 363.289,669	7	439.604,057 363.287,452	2.219
7	439.604,057 363.287,452	8	439.634,398 363.288,137	30.349
8	439.634,398 363.288,137	1	439.634,355 363.298,429	10.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea, punctul "Ogradă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36160	Din acte: 1.450 Masurata: 1.496	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92166 / 12/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2058, din 11/10/2023 emis de Notar Public Novac Cristina Maria (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 53 din 12.10.2023, emis de Notar Public Novac Cristina Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DÎRLECI GHEORGHE** 2) **DÎRLECI TALIDA-IULIANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36160	Din acte: 1.450 Masurata: 1.496	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	671	8	135	-	
2	arabil	NU	825	8	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.674,082 363.141,578	2	439.674,754 363.142,155	0.886
2	439.674,754 363.142,155	3	439.572,681 363.147,226	102.199
3	439.572,681 363.147,226	4	439.572,206 363.147,132	0.484
4	439.572,206 363.147,132	5	439.572,291 363.132,085	15.047

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.572,291 363.132,085	6	439.631,327 363.129,562	59.09
6	439.631,327 363.129,562	7	439.635,523 363.129,382	4.2
7	439.635,523 363.129,382	8	439.670,401 363.127,208	34.945
8	439.670,401 363.127,208	1	439.674,082 363.141,578	14.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215
Nr. cadastral vechi:262

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35134	Din acte: 1.450 Masurata: 1.495	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35134-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104526 / 15/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1253, din 27/04/2010 emis de Judecatoria Dragasani, dosar nr. 205/223/2010;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DÎRLECI GHEORGHE** 2) **DÎRLECI TALIDA-IULIANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DÎRLECI GHEORGHE** 2) **DÎRLECI TALIDA-IULIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

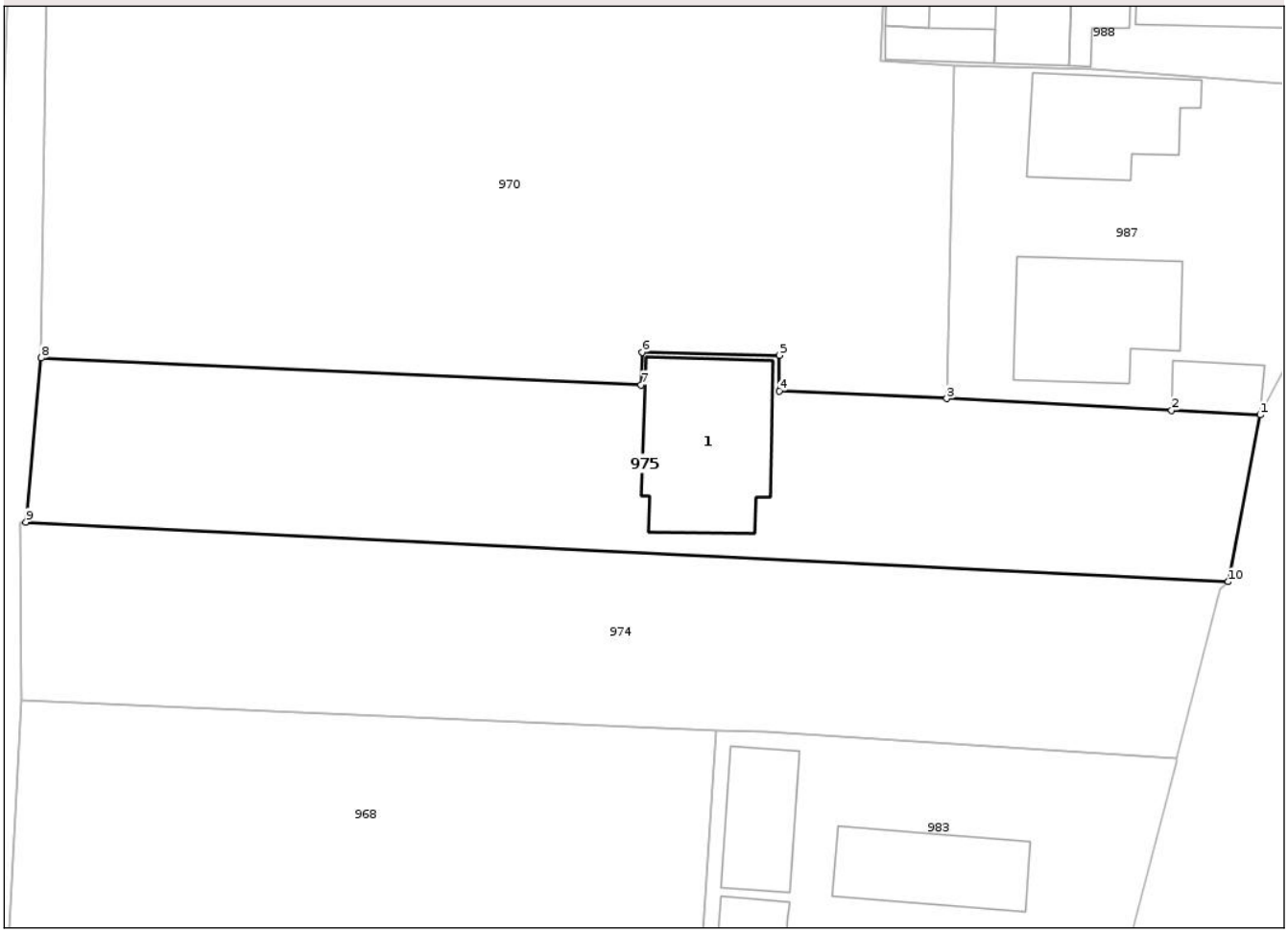
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35134	Din acte: 1.450 Masurata: 1.495	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.295	8	134	-	
2	curti constructii	DA	200	8	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35134-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; CL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.677,469 363.156,32	2	439.669,939 363.156,713	7.54
2	439.669,939 363.156,713	3	439.650,852 363.157,708	19.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.650,852 363.157,708	4	439.636,636 363.158,347	14.23
4	439.636,636 363.158,347	5	439.636,636 363.161,378	3.031
5	439.636,636 363.161,378	6	439.625,02 363.161,643	11.619
6	439.625,02 363.161,643	7	439.624,896 363.158,875	2.771
7	439.624,896 363.158,875	8	439.573,983 363.161,163	50.964
8	439.573,983 363.161,163	9	439.572,681 363.147,226	13.998
9	439.572,681 363.147,226	10	439.674,754 363.142,155	102.199
10	439.674,754 363.142,155	1	439.677,469 363.156,32	14.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.432 Masurata: 1.433	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1153/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

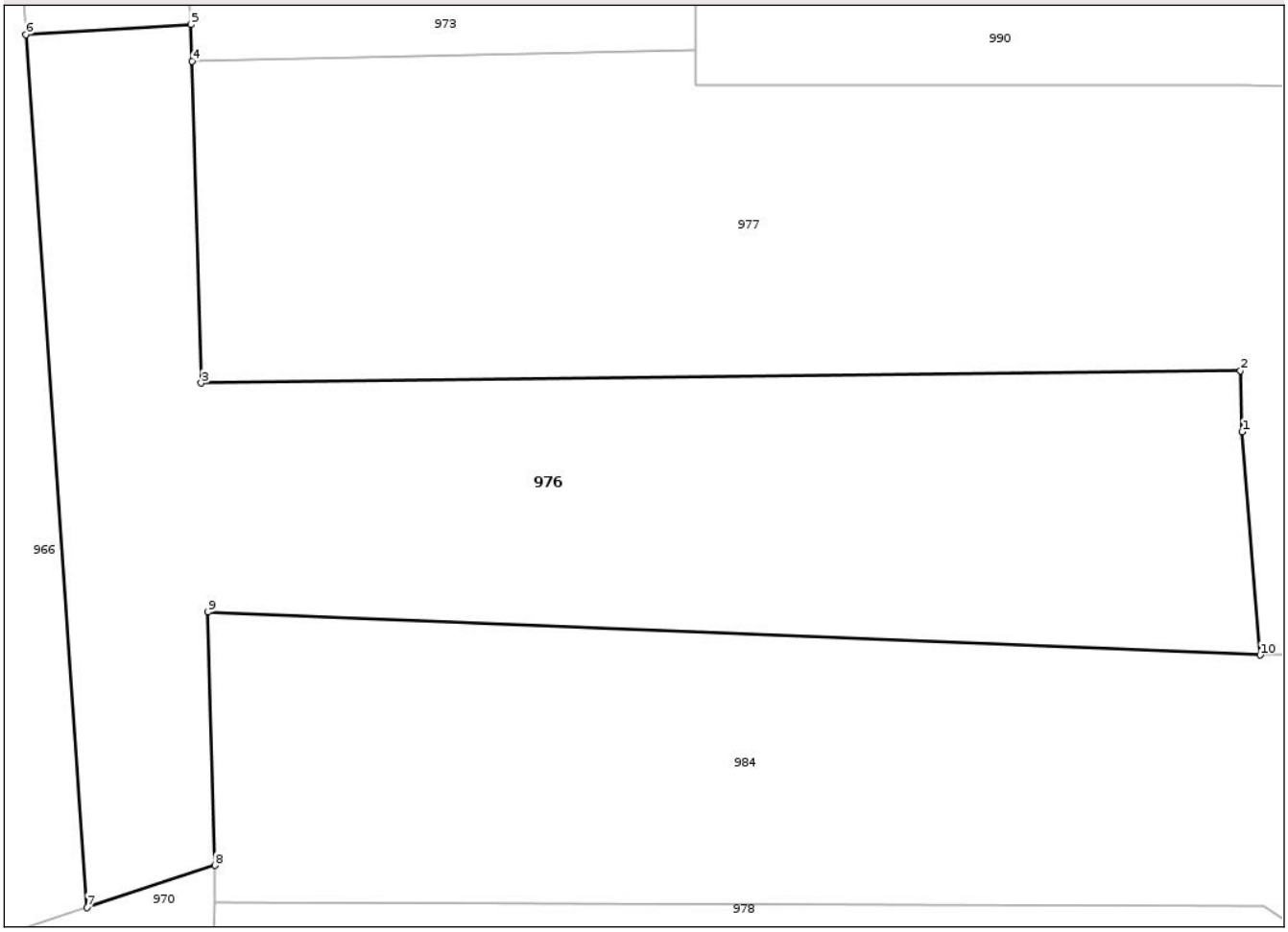
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.432 Masurata: 1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	115	8	124/3	-	
2	arabil	NU	401	8	124/3	-	
3	vie	NU	457	8	124/2	-	
4	arabil	NU	460	9	222/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.667,329 363.265,123	2	439.667,241 363.268,805	3.683
2	439.667,241 363.268,805	3	439.604,606 363.268,065	62.64
3	439.604,606 363.268,065	4	439.604,057 363.287,452	19.395

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.604,057 363.287,452	5	439.603,994 363.289,669	2.219
5	439.603,994 363.289,669	6	439.594,041 363.289,07	9.971
6	439.594,041 363.289,07	7	439.597,704 363.236,475	52.723
7	439.597,704 363.236,475	8	439.605,429 363.238,999	8.127
8	439.605,429 363.238,999	9	439.604,996 363.254,273	15.28
9	439.604,996 363.254,273	10	439.668,433 363.251,677	63.49
10	439.668,433 363.251,677	1	439.667,329 363.265,123	13.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.761 Masurata: 1.762	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1212/801, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU I MARIA** 2) **FĂNUŢ MARIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU I MARIA** 2) **FĂNUŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.761 Masurata: 1.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	8	124	-	
2	arabil	DA	147	8	124/1	-	
3	vie	DA	132	8	123/1	-	
4	vie	NU	343	8	123/1	-	
5	arabil	NU	788	8	123/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.707,026 363.261,513	2	439.704,71 363.261,834	2.339
2	439.704,71 363.261,834	3	439.704,241 363.265,806	3.999
3	439.704,241 363.265,806	4	439.683,625 363.264,699	20.645
4	439.683,625 363.264,699	5	439.683,177 363.264,675	0.449
5	439.683,177 363.264,675	6	439.672,522 363.265,123	10.664
6	439.672,522 363.265,123	7	439.671,787 363.285,982	20.872
7	439.671,787 363.285,982	8	439.670,33 363.285,982	1.457
8	439.670,33 363.285,982	9	439.667,614 363.285,989	2.716
9	439.667,614 363.285,989	10	439.634,407 363.286,047	33.207
10	439.634,407 363.286,047	11	439.634,398 363.288,137	2.09
11	439.634,398 363.288,137	12	439.604,057 363.287,452	30.349
12	439.604,057 363.287,452	13	439.604,606 363.268,065	19.395
13	439.604,606 363.268,065	14	439.667,241 363.268,805	62.64
14	439.667,241 363.268,805	15	439.667,329 363.265,123	3.683
15	439.667,329 363.265,123	16	439.668,433 363.251,677	13.491
16	439.668,433 363.251,677	17	439.675,47 363.251,773	7.037
17	439.675,47 363.251,773	18	439.689,732 363.251,773	14.262
18	439.689,732 363.251,773	19	439.705,307 363.252,545	15.595
19	439.705,307 363.252,545	1	439.707,026 363.261,513	9.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1177/800, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂTAFU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	204	8	126/1	-	
2	vie	NU	182	8	126/1	-	
3	arabil	NU	312	8	126/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.675,122 363.232,292	2	439.668,639 363.236,559	7.761
2	439.668,639 363.236,559	3	439.605,392 363.236,741	63.247
3	439.605,392 363.236,741	4	439.605,217 363.226,042	10.7
4	439.605,217 363.226,042	5	439.674,852 363.226,817	69.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.674,852 363.226,817	1	439.675,122 363.232,292	5.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9605, din 28/10/2008 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎIA C PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	410	8	127/1	-	
2	arabil	NU	100	8	127/2	-	
3	vie	NU	534	8	127	-	
4	vie	NU	76	8	127/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.674,852 363.226,817	2	439.605,217 363.226,042	69.639
2	439.605,217 363.226,042	3	439.604,937 363.208,917	17.128
3	439.604,937 363.208,917	4	439.635,473 363.208,614	30.537

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.635,473 363.208,614	5	439.635,484 363.213,824	5.21
5	439.635,484 363.213,824	6	439.650,748 363.213,922	15.265
6	439.650,748 363.213,922	7	439.663,318 363.213,922	12.57
7	439.663,318 363.213,922	8	439.694,292 363.214,273	30.976
8	439.694,292 363.214,273	9	439.695,49 363.218,612	4.501
9	439.695,49 363.218,612	10	439.695,587 363.218,913	0.316
10	439.695,587 363.218,913	11	439.674,448 363.218,651	21.14
11	439.674,448 363.218,651	1	439.674,852 363.226,817	8.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3641, din 23/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION** 2) **POPESCU NICOLAE** 3) **POPESCU CONSTANTIN** 4) **DIRLECI ANA** 5) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

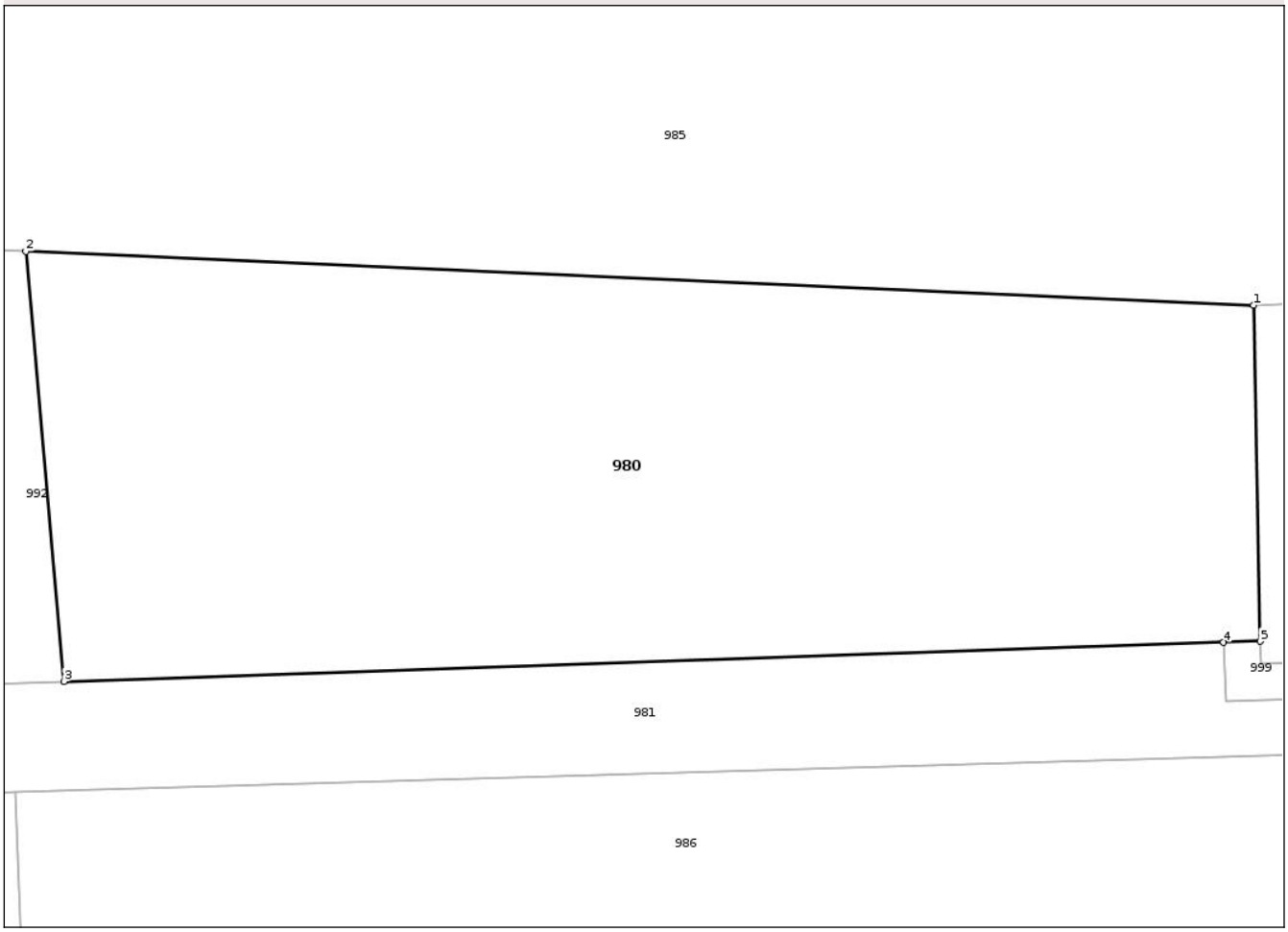
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	376	8	116/1	-	
2	arabil	DA	1.028	8	116/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.681,427 363.336,786	2	439.613,873 363.339,744	67.619
2	439.613,873 363.339,744	3	439.615,972 363.316,1	23.738
3	439.615,972 363.316,1	4	439.679,791 363.318,248	63.856
4	439.679,791 363.318,248	5	439.681,807 363.318,316	2.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.681,807 363.318,316	1	439.681,427 363.336,786	18.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1162/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

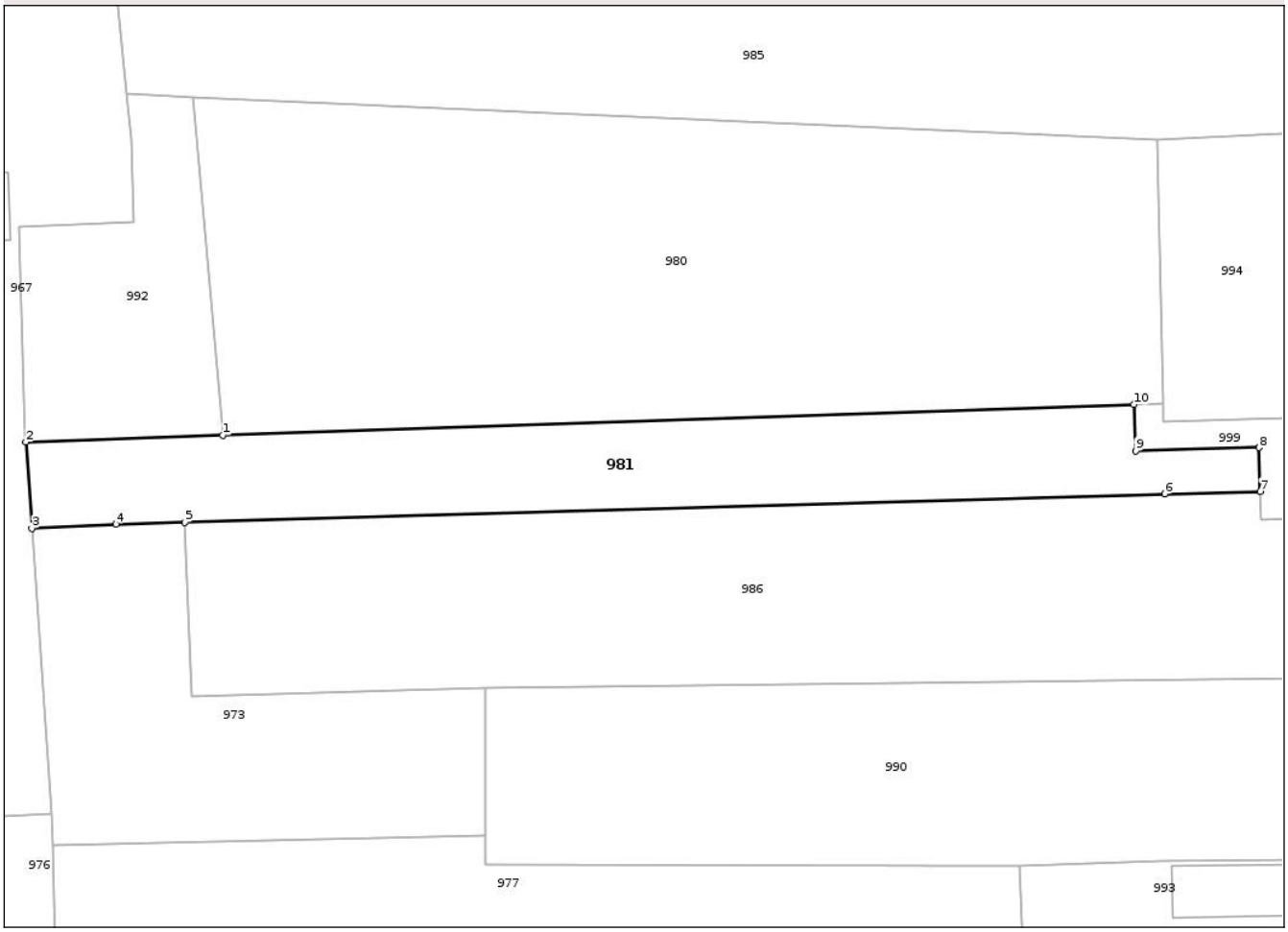
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	61	8	118/1	-	
2	vie	NU	112	8	118/1	-	
3	arabil	NU	329	8	116/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.615,972 363.316,1	2	439.602,2 363.315,636	13.78
2	439.602,2 363.315,636	3	439.602,618 363.309,591	6.06
3	439.602,618 363.309,591	4	439.608,509 363.309,873	5.898
4	439.608,509 363.309,873	5	439.613,314 363.310,012	4.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.613,314 363.310,012	6	439.681,936 363.312,002	68.651
6	439.681,936 363.312,002	7	439.688,627 363.312,174	6.693
7	439.688,627 363.312,174	8	439.688,54 363.315,239	3.067
8	439.688,54 363.315,239	9	439.679,9 363.315,018	8.643
9	439.679,9 363.315,018	10	439.679,791 363.318,248	3.231
10	439.679,791 363.318,248	1	439.615,972 363.316,1	63.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:141

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 314	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 518/14258, din 15/06/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR A ION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR A ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

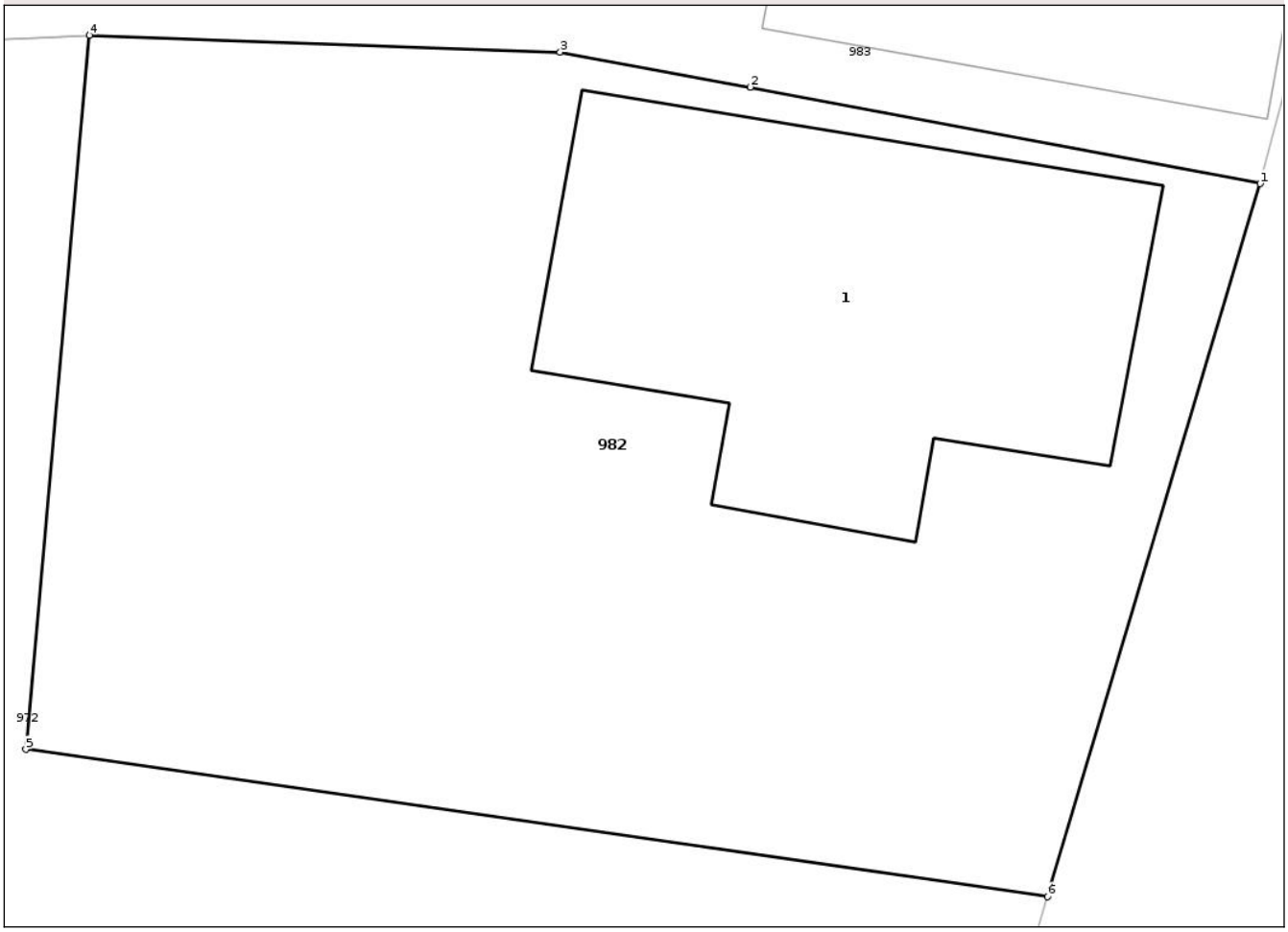
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	8	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.660,204 363.088,217	2	439.650,275 363.090,097	10.105
2	439.650,275 363.090,097	3	439.646,574 363.090,779	3.763
3	439.646,574 363.090,779	4	439.637,41 363.091,105	9.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.637,41 363.091,105	5	439.636,172 363.077,205	13.955
5	439.636,172 363.077,205	6	439.656,061 363.074,338	20.094
6	439.656,061 363.074,338	1	439.660,204 363.088,217	14.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Str Principala, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36440	Din acte: 1.363 Masurata: 1.365	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36440-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CL
A1.2	36440-C2	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CL
A1.3	36440-C3	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CA
A1.4	36440-C4	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74763 / 29/08/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr 4737, din 29/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ORLESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRAŞCĂ GHEORGHIŢA**	
83957 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 260, din 20/09/2024 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TRAŞCĂ GHEORGHIŢA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TRAŞCĂ EUGEN-MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TRASCA CATALIN SORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRAŞCĂ GHEORGHIŢA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRAŞCĂ EUGEN-MARIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRASCA CATALIN SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

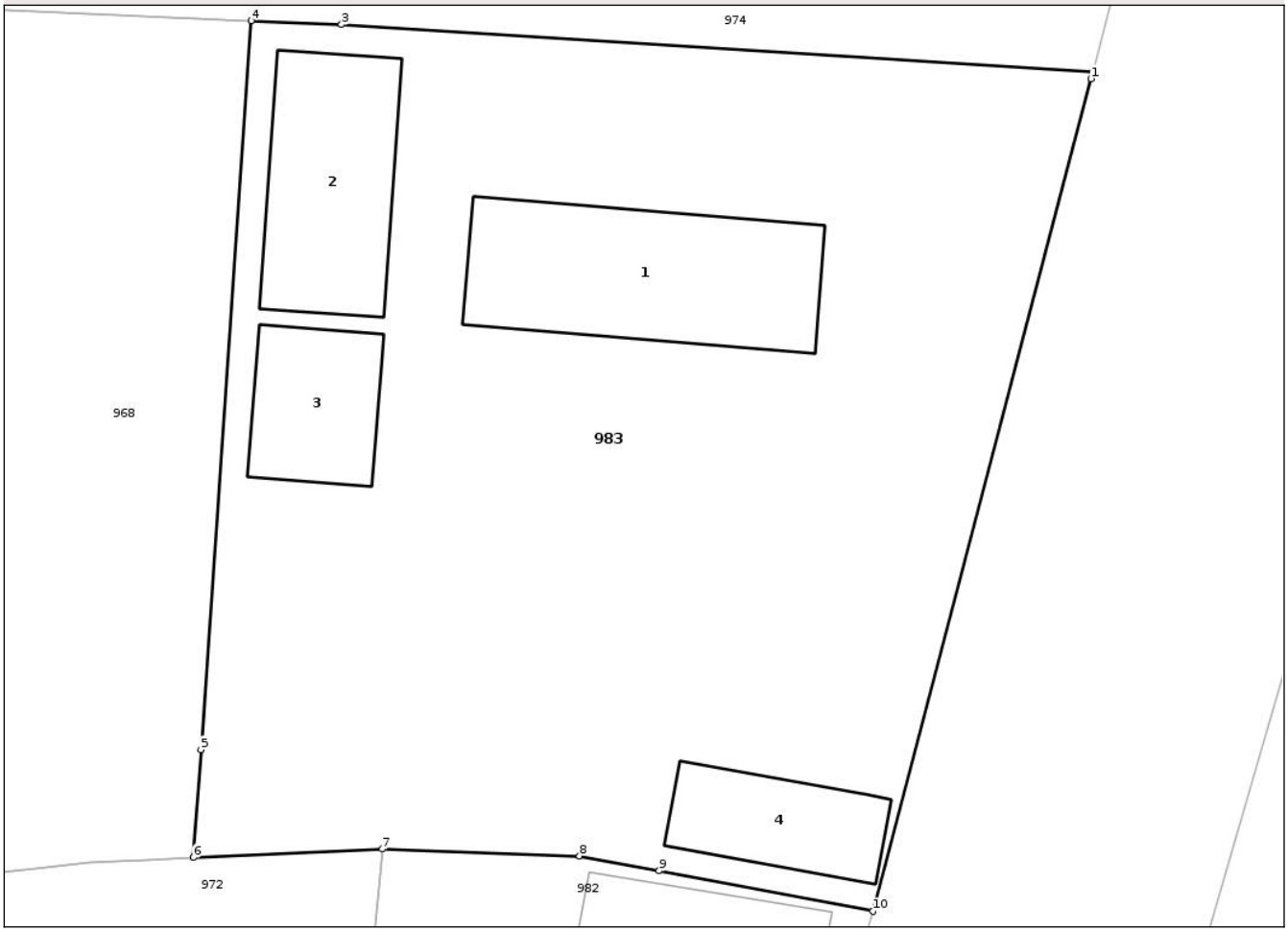
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36440	Din acte: 1.363 Masurata: 1.365	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	8	136	-	
2	arabil	DA	642	8	138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36440-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CL
A1.2	36440-C2	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CL
A1.3	36440-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CA
A1.4	36440-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.670,315 363.126,873	2	439.670,401 363.127,208	0.345
2	439.670,401 363.127,208	3	439.635,523 363.129,382	34.945
3	439.635,523 363.129,382	4	439.631,327 363.129,562	4.2
4	439.631,327 363.129,562	5	439.628,99 363.095,72	33.922
5	439.628,99 363.095,72	6	439.628,644 363.090,709	5.023
6	439.628,644 363.090,709	7	439.637,41 363.091,105	8.775
7	439.637,41 363.091,105	8	439.646,574 363.090,779	9.17
8	439.646,574 363.090,779	9	439.650,275 363.090,097	3.763
9	439.650,275 363.090,097	10	439.660,204 363.088,217	10.105
10	439.660,204 363.088,217	1	439.670,315 363.126,873	39.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.692	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 940

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CL
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1182/800, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMESCU C ION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMESCU C ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.692	Diferența de suprafață se regăsește la ID 940

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	8	125	-	
2	vie	DA	151	8	125/1	-	
3	vie	NU	377	8	125/1	-	
4	arabil	NU	471	8	125/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CL
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CL
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.675,47 363.251,773	2	439.668,433 363.251,677	7.037
2	439.668,433 363.251,677	3	439.604,996 363.254,273	63.49
3	439.604,996 363.254,273	4	439.605,429 363.238,999	15.28
4	439.605,429 363.238,999	5	439.605,392 363.236,741	2.258
5	439.605,392 363.236,741	6	439.668,639 363.236,559	63.247
6	439.668,639 363.236,559	7	439.675,122 363.232,292	7.761
7	439.675,122 363.232,292	8	439.699,72 363.231,769	24.603
8	439.699,72 363.231,769	9	439.699,969 363.232,545	0.815
9	439.699,969 363.232,545	10	439.705,307 363.252,545	20.7
10	439.705,307 363.252,545	11	439.689,732 363.251,773	15.595
11	439.689,732 363.251,773	1	439.675,47 363.251,773	14.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.154	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CL
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CL
A1.4		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CA
A1.5		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CA
A1.6		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1140/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA** 2) **TUDOR CONSTANȚA** 3) **PĂTRU ELENA** 4) **POPESCU DUMITRU** 5) **POPESCU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POPESCU MARIA** 2) **TUDOR CONSTANȚA** 3) **PĂTRU ELENA** 4) **POPESCU DUMITRU** 5) **POPESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

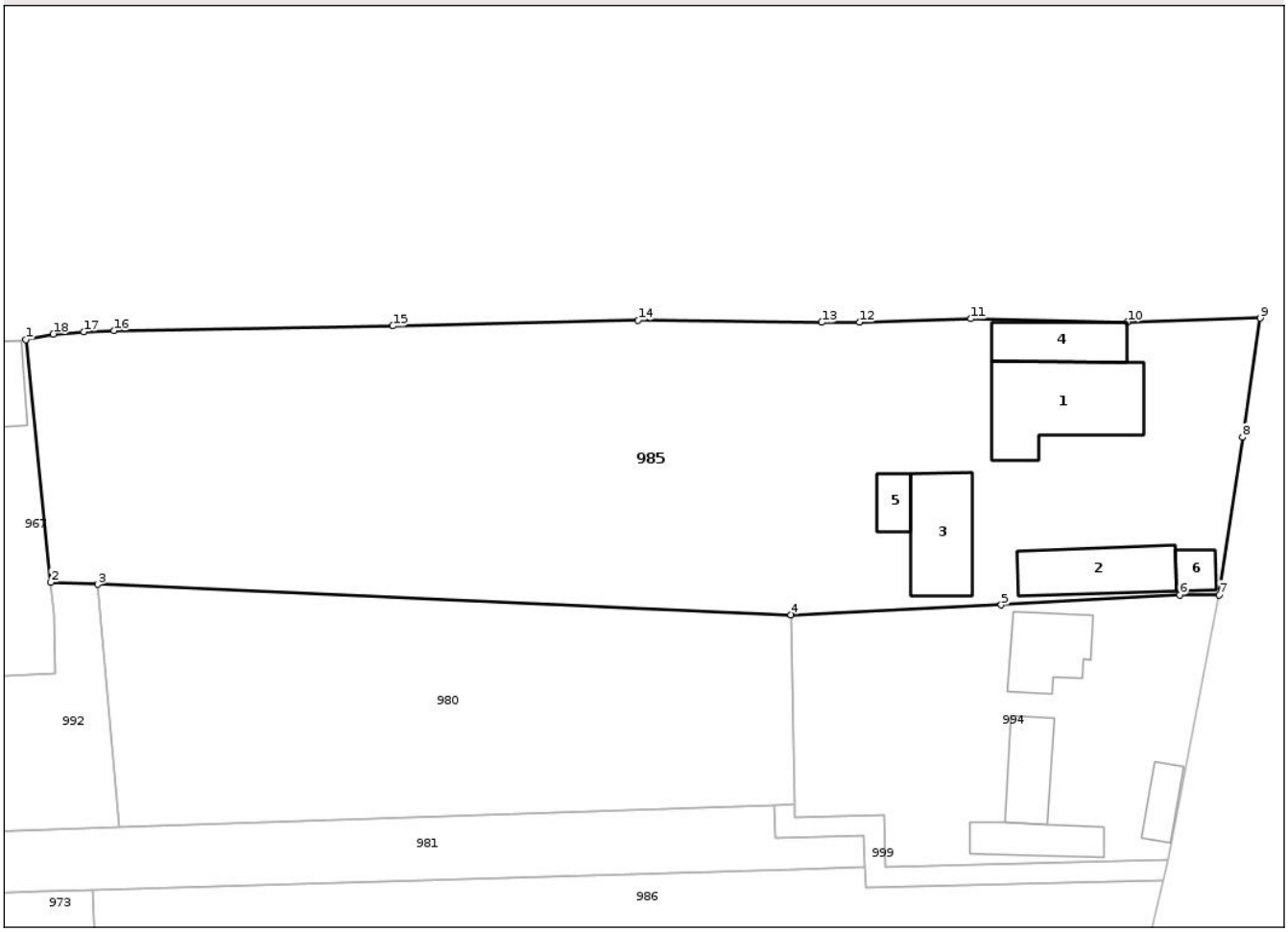
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	981	8	114	-	
2	vie	DA	440	8	113/1	-	
3	arabil	DA	275	8	115	-	
4	arabil	DA	1.458	8	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CL
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CL
A1.3		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CL
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CA
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CA
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.606,842 363.363,564	2	439.609,272 363.339,945	23.743
2	439.609,272 363.339,945	3	439.613,873 363.339,744	4.605
3	439.613,873 363.339,744	4	439.681,427 363.336,786	67.619
4	439.681,427 363.336,786	5	439.701,93 363.337,735	20.526
5	439.701,93 363.337,735	6	439.719,336 363.338,716	17.433
6	439.719,336 363.338,716	7	439.723,14 363.338,724	3.804
7	439.723,14 363.338,724	8	439.725,442 363.354,058	15.506
8	439.725,442 363.354,058	9	439.727,169 363.365,662	11.732
9	439.727,169 363.365,662	10	439.714,214 363.365,294	12.96
10	439.714,214 363.365,294	11	439.698,972 363.365,606	15.245
11	439.698,972 363.365,606	12	439.688,092 363.365,265	10.885
12	439.688,092 363.365,265	13	439.684,424 363.365,258	3.668
13	439.684,424 363.365,258	14	439.666,523 363.365,477	17.902
14	439.666,523 363.365,477	15	439.642,619 363.364,904	23.911
15	439.642,619 363.364,904	16	439.615,433 363.364,456	27.19
16	439.615,433 363.364,456	17	439.612,497 363.364,34	2.938
17	439.612,497 363.364,34	18	439.609,515 363.364,125	2.99
18	439.609,515 363.364,125	1	439.606,842 363.363,564	2.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.255	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1119/800, din 11/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂIA D PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

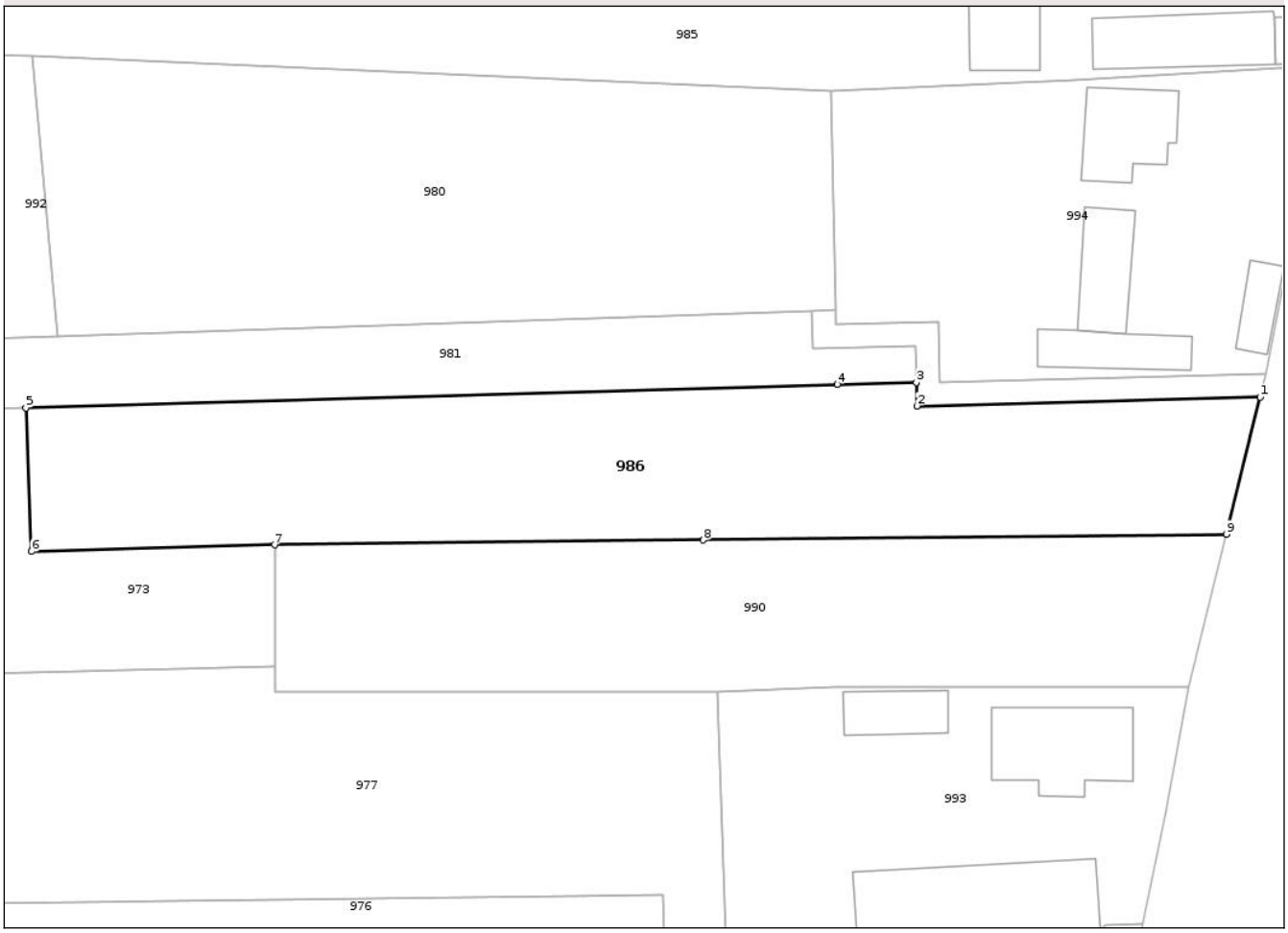
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	529	8	119	-	
2	arabil	NU	726	8	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.717,73 363.310,92	2	439.688,684 363.310,174	29.055
2	439.688,684 363.310,174	3	439.688,627 363.312,174	2.0
3	439.688,627 363.312,174	4	439.681,936 363.312,002	6.693
4	439.681,936 363.312,002	5	439.613,314 363.310,012	68.651

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.613,314 363.310,012	6	439.613,787 363.297,859	12.163
6	439.613,787 363.297,859	7	439.634,355 363.298,429	20.576
7	439.634,355 363.298,429	8	439.670,603 363.298,831	36.25
8	439.670,603 363.298,831	9	439.714,875 363.299,322	44.275
9	439.714,875 363.299,322	1	439.717,73 363.310,92	11.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CL
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43/14191, din 20/09/1997 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU SP ION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU SP ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	8	131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CL
A1.2		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CL
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.685,536 363.184,53	2	439.679,528 363.184,445	6.009
2	439.679,528 363.184,445	3	439.672,975 363.184,939	6.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.672,975 363.184,939	4	439.663,42 363.185,664	9.583
4	439.663,42 363.185,664	5	439.651,476 363.186,002	11.949
5	439.651,476 363.186,002	6	439.650,852 363.157,708	28.301
6	439.650,852 363.157,708	7	439.669,939 363.156,713	19.113
7	439.669,939 363.156,713	8	439.677,469 363.156,32	7.54
8	439.677,469 363.156,32	9	439.679,366 363.159,994	4.135
9	439.679,366 363.159,994	10	439.679,578 363.161,753	1.772
10	439.679,578 363.161,753	1	439.685,536 363.184,53	23.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		487	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CA
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CA
A1.4		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA
A1.5		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CA
A1.6		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6/14191, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONU F CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DIACONU F CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	8	130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CL
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CA
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CA
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CA
A1.6		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.689,376 363.196,745	2	439.666,759 363.197,359	22.626
2	439.666,759 363.197,359	3	439.666,759 363.196,504	0.855
3	439.666,759 363.196,504	4	439.658,876 363.196,504	7.882
4	439.658,876 363.196,504	5	439.658,876 363.196,909	0.405
5	439.658,876 363.196,909	6	439.649,964 363.196,967	8.912
6	439.649,964 363.196,967	7	439.649,397 363.197,003	0.569
7	439.649,397 363.197,003	8	439.645,787 363.197,205	3.615
8	439.645,787 363.197,205	9	439.645,237 363.186,381	10.838
9	439.645,237 363.186,381	10	439.651,476 363.186,002	6.251
10	439.651,476 363.186,002	11	439.663,42 363.185,664	11.949
11	439.663,42 363.185,664	12	439.672,975 363.184,939	9.583
12	439.672,975 363.184,939	13	439.679,528 363.184,445	6.571
13	439.679,528 363.184,445	14	439.685,536 363.184,53	6.009
14	439.685,536 363.184,53	1	439.689,376 363.196,745	12.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CL
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CA
A1.4		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5/14191, din 28/02/1994 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU A CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU A CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	8	129	-	
2	arabil	DA	80	8	128	-	
3	arabil	NU	63	8	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CL
A1.2		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CL
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.694,292 363.214,273	2	439.663,318 363.213,922	30.976
2	439.663,318 363.213,922	3	439.650,748 363.213,922	12.57
3	439.650,748 363.213,922	4	439.635,484 363.213,824	15.265
4	439.635,484 363.213,824	5	439.635,473 363.208,614	5.21
5	439.635,473 363.208,614	6	439.650,039 363.208,47	14.567
6	439.650,039 363.208,47	7	439.649,397 363.197,003	11.485
7	439.649,397 363.197,003	8	439.649,964 363.196,967	0.569
8	439.649,964 363.196,967	9	439.658,876 363.196,909	8.912
9	439.658,876 363.196,909	10	439.658,876 363.196,504	0.405
10	439.658,876 363.196,504	11	439.666,759 363.196,504	7.882
11	439.666,759 363.196,504	12	439.666,759 363.197,359	0.855
12	439.666,759 363.197,359	13	439.689,376 363.196,745	22.626
13	439.689,376 363.196,745	1	439.694,292 363.214,273	18.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35479	1.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50993 / 06/09/2018		
Act Notarial nr. 1645, din 12/08/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUNA NICOLAE** 2) **PĂUNA ANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

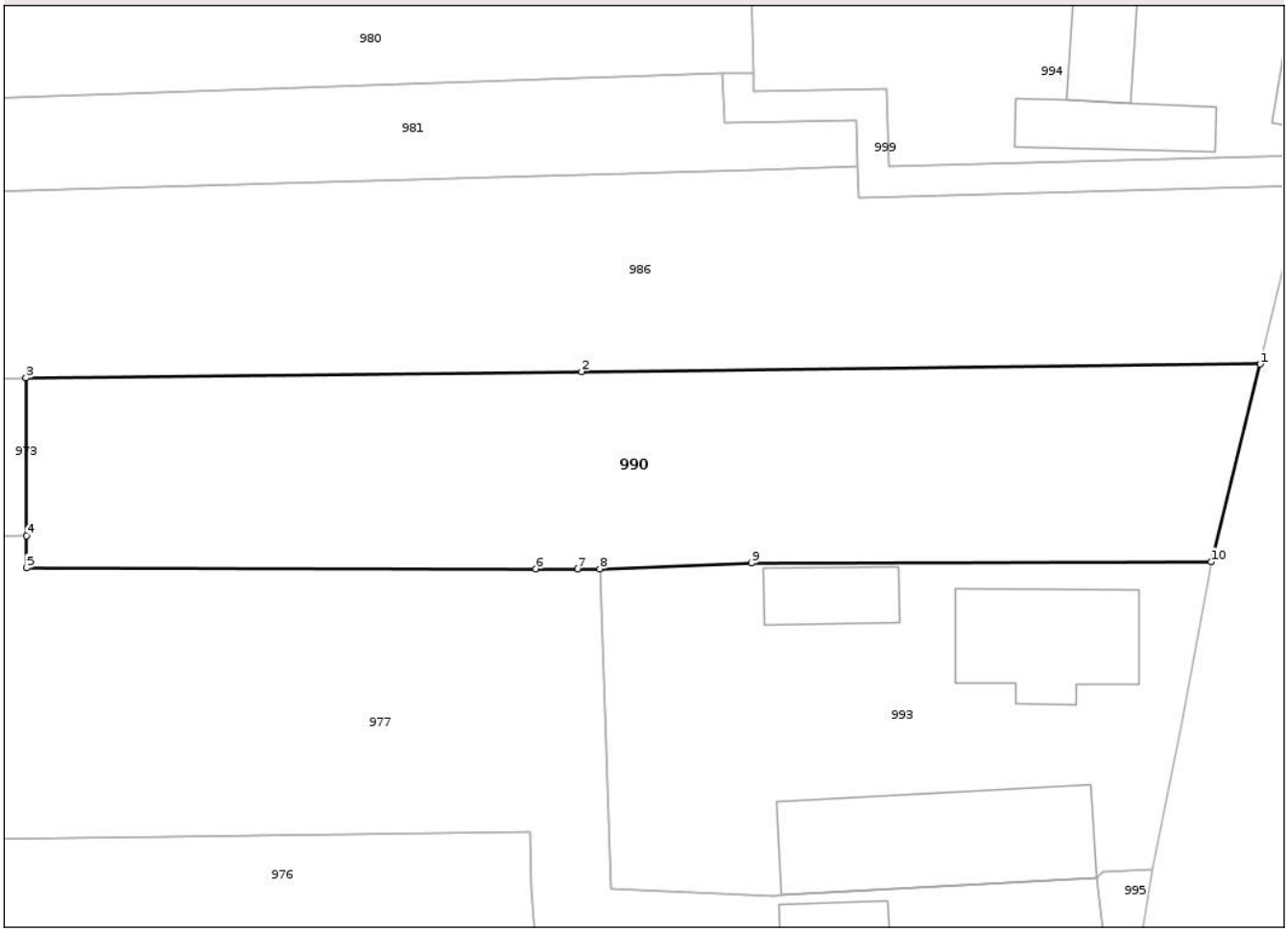
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35479	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	-	-	-	
2	arabil	NU	438	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.714,875 363.299,322	2	439.670,603 363.298,831	44.275
2	439.670,603 363.298,831	3	439.634,355 363.298,429	36.25
3	439.634,355 363.298,429	4	439.634,398 363.288,137	10.292
4	439.634,398 363.288,137	5	439.634,407 363.286,047	2.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.634,407 363.286,047	6	439.667,614 363.285,989	33.207
6	439.667,614 363.285,989	7	439.670,33 363.285,982	2.716
7	439.670,33 363.285,982	8	439.671,787 363.285,982	1.457
8	439.671,787 363.285,982	9	439.681,685 363.286,363	9.905
9	439.681,685 363.286,363	10	439.711,672 363.286,444	29.987
10	439.711,672 363.286,444	1	439.714,875 363.299,322	13.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36039	Din acte: 308 Masurata: 303	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Sat Silea, Punctul ''Ograda''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36039-C1	Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73381 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. 1281, din 14/09/2022 emis de Dinca Georgiana Roxana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA MARIUS**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGREA MARIUS**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

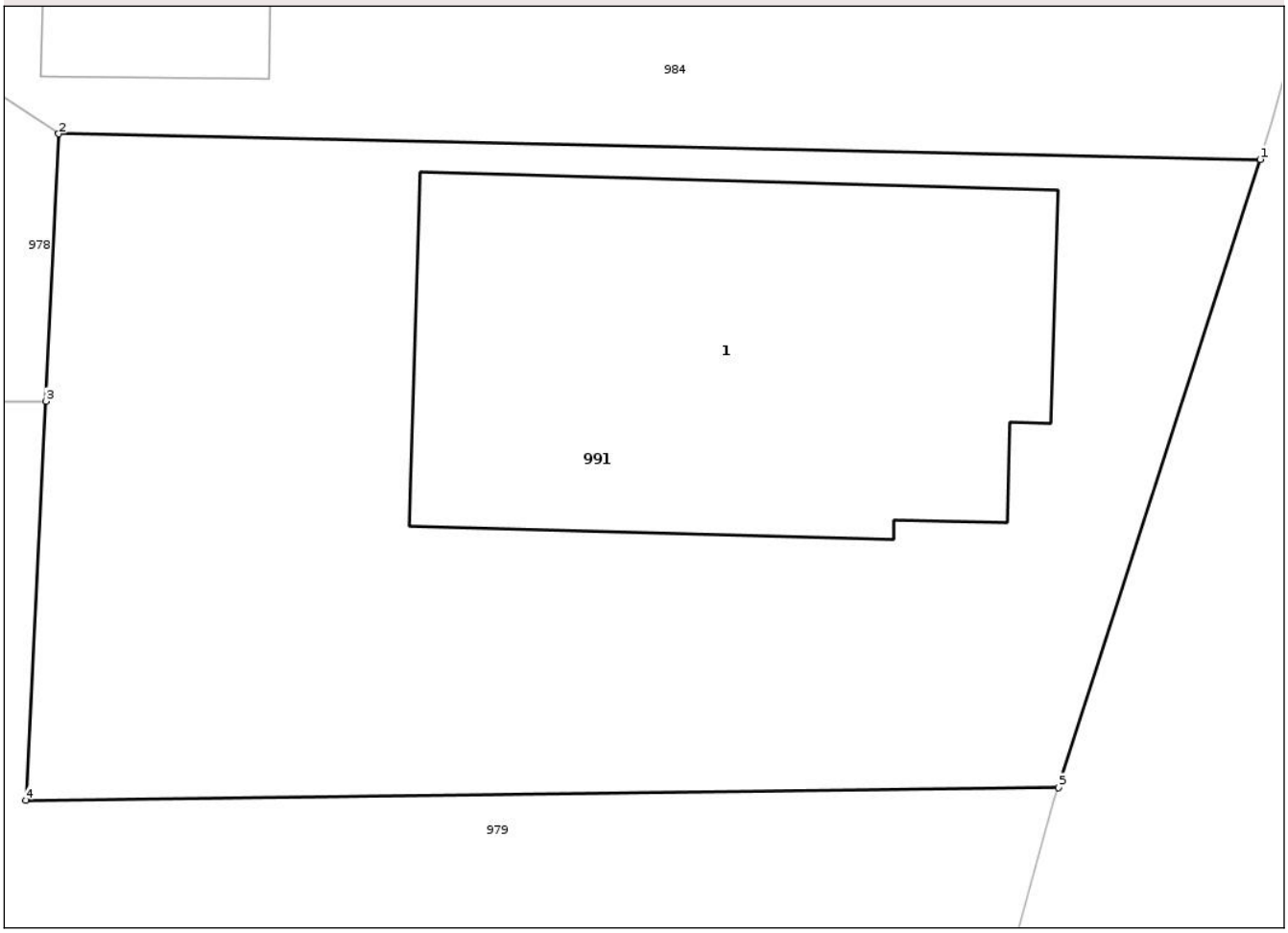
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36039	Din acte: 308 Masurata: 303	Sat Silea, Punctul ''Ograda''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	8	126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36039-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.699,72 363.231,769	2	439.675,122 363.232,292	24.603
2	439.675,122 363.232,292	3	439.674,852 363.226,817	5.482
3	439.674,852 363.226,817	4	439.674,448 363.218,651	8.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.674,448 363.218,651	5	439.695,587 363.218,913	21.14
5	439.695,587 363.218,913	1	439.699,72 363.231,769	13.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (Legea 7/13.03.1996);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

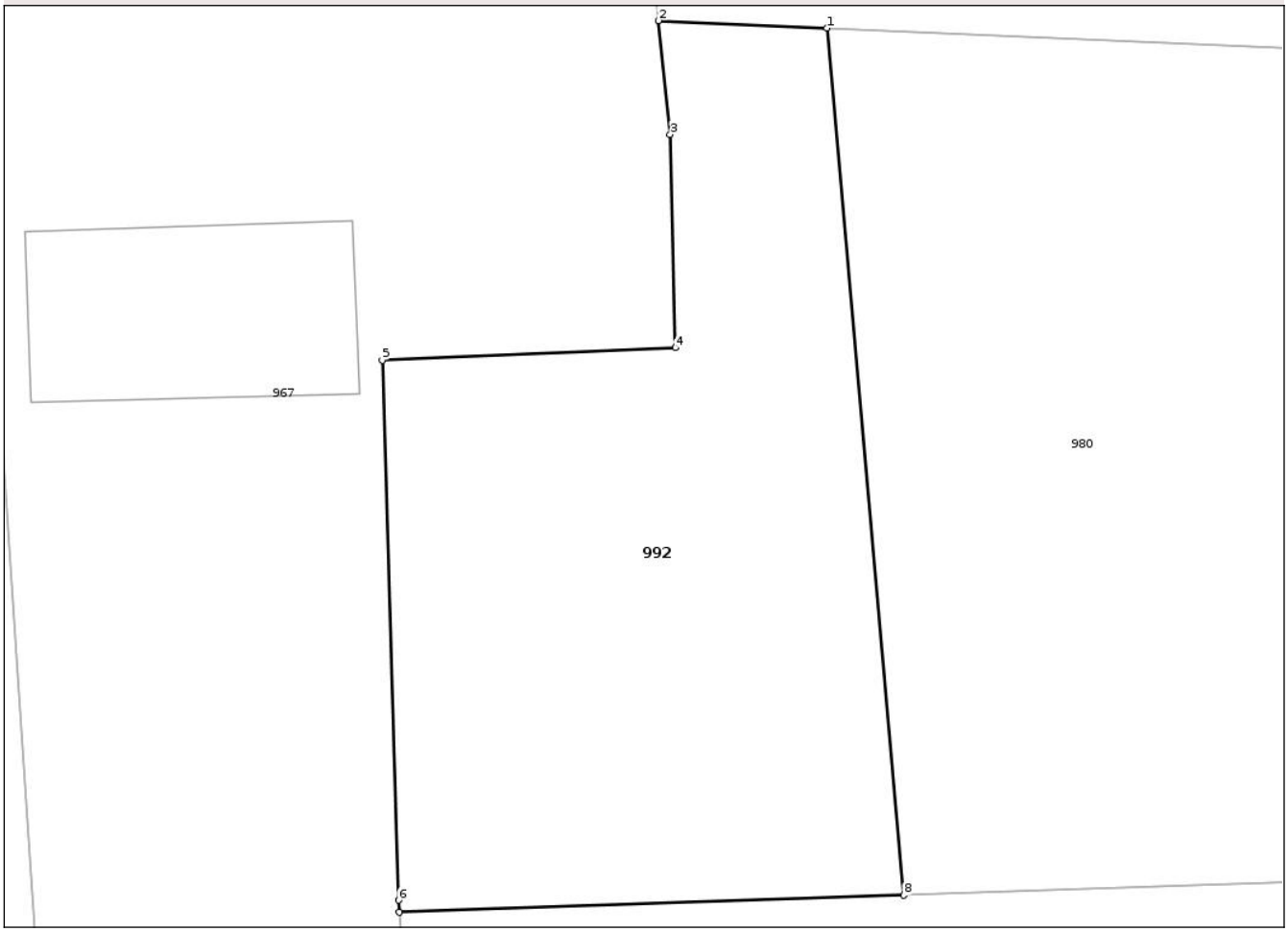
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	242	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.613,873 363.339,744	2	439.609,272 363.339,945	4.605
2	439.609,272 363.339,945	3	439.609,591 363.336,844	3.118
3	439.609,591 363.336,844	4	439.609,732 363.331,025	5.82
4	439.609,732 363.331,025	5	439.601,735 363.330,69	8.004
5	439.601,735 363.330,69	6	439.602,177 363.315,962	14.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.602,177 363.315,962	7	439.602,2 363.315,636	0.327
7	439.602,2 363.315,636	8	439.615,972 363.316,1	13.78
8	439.615,972 363.316,1	1	439.613,873 363.339,744	23.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CL
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76/14191, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU IM CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU IM CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

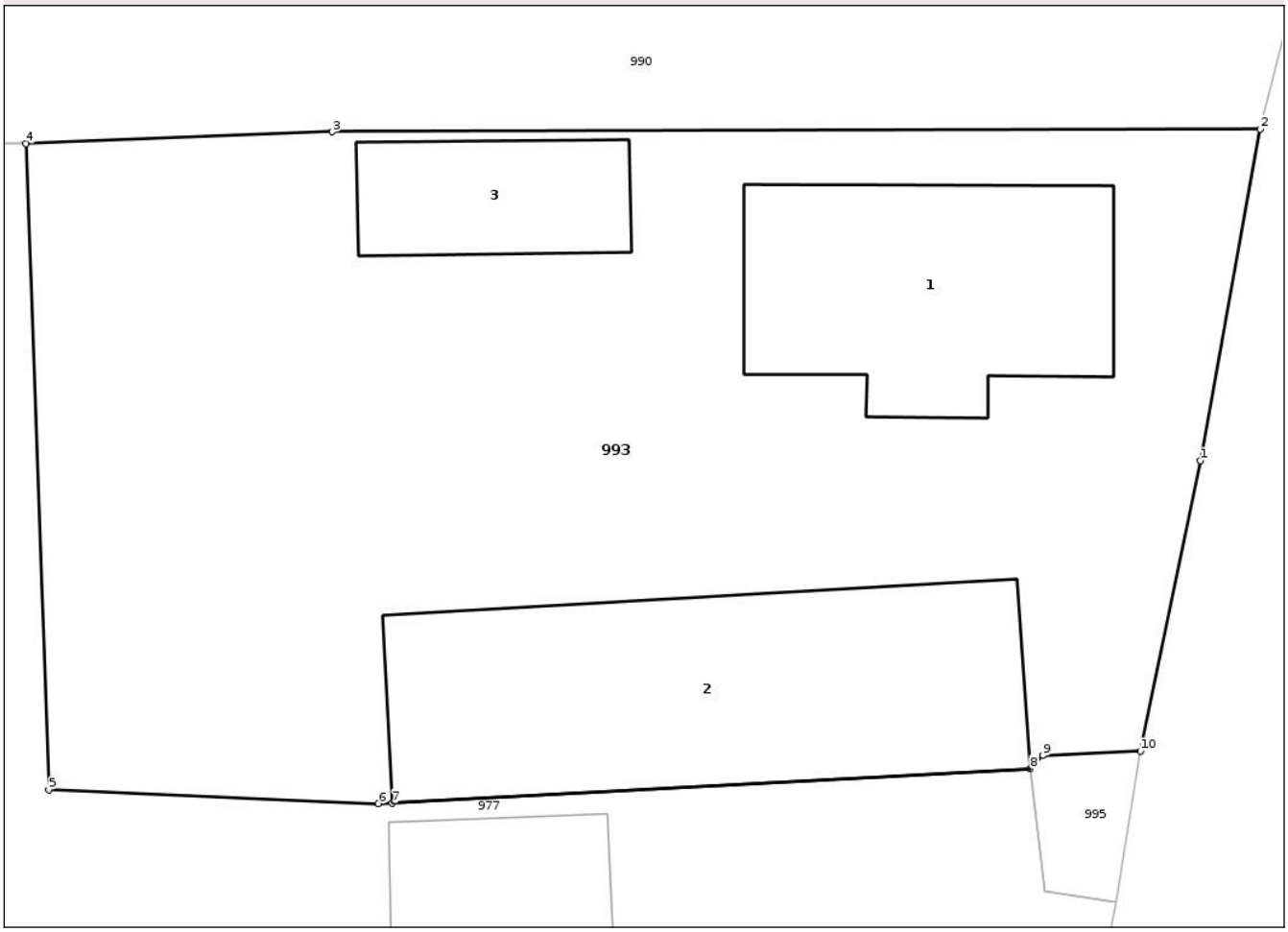
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	8	122	-	
2	arabil	DA	312	8	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CL
A1.2		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CL
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.709,742 363.275,741	2	439.711,672 363.286,444	10.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.711,672 363.286,444	3	439.681,685 363.286,363	29.987
3	439.681,685 363.286,363	4	439.671,787 363.285,982	9.905
4	439.671,787 363.285,982	5	439.672,522 363.265,123	20.872
5	439.672,522 363.265,123	6	439.683,177 363.264,675	10.664
6	439.683,177 363.264,675	7	439.683,625 363.264,699	0.449
7	439.683,625 363.264,699	8	439.704,241 363.265,806	20.645
8	439.704,241 363.265,806	9	439.704,639 363.266,231	0.582
9	439.704,639 363.266,231	10	439.707,802 363.266,368	3.166
10	439.707,802 363.266,368	1	439.709,742 363.275,741	9.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 881 Masurata: 941	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CL
A1.2		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CL
A1.3		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CA
A1.4		Loc. Silea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29/14191, din 20/10/1994 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDA GH CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDA GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 881 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	8	117	-	
2	vie	DA	406	8	116	-	
3	arabil	DA	67	8	118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CL
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CL
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CA
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.723,14 363.338,724	2	439.719,336 363.338,716	3.804
2	439.719,336 363.338,716	3	439.701,93 363.337,735	17.433
3	439.701,93 363.337,735	4	439.681,427 363.336,786	20.526
4	439.681,427 363.336,786	5	439.681,807 363.318,316	18.475
5	439.681,807 363.318,316	6	439.681,832 363.317,069	1.247
6	439.681,832 363.317,069	7	439.690,483 363.317,29	8.654
7	439.690,483 363.317,29	8	439.690,626 363.312,225	5.067
8	439.690,626 363.312,225	9	439.718,225 363.312,933	27.608
9	439.718,225 363.312,933	1	439.723,14 363.338,724	26.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44, din 10/07/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ORLESTI**, CIF:2573950, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

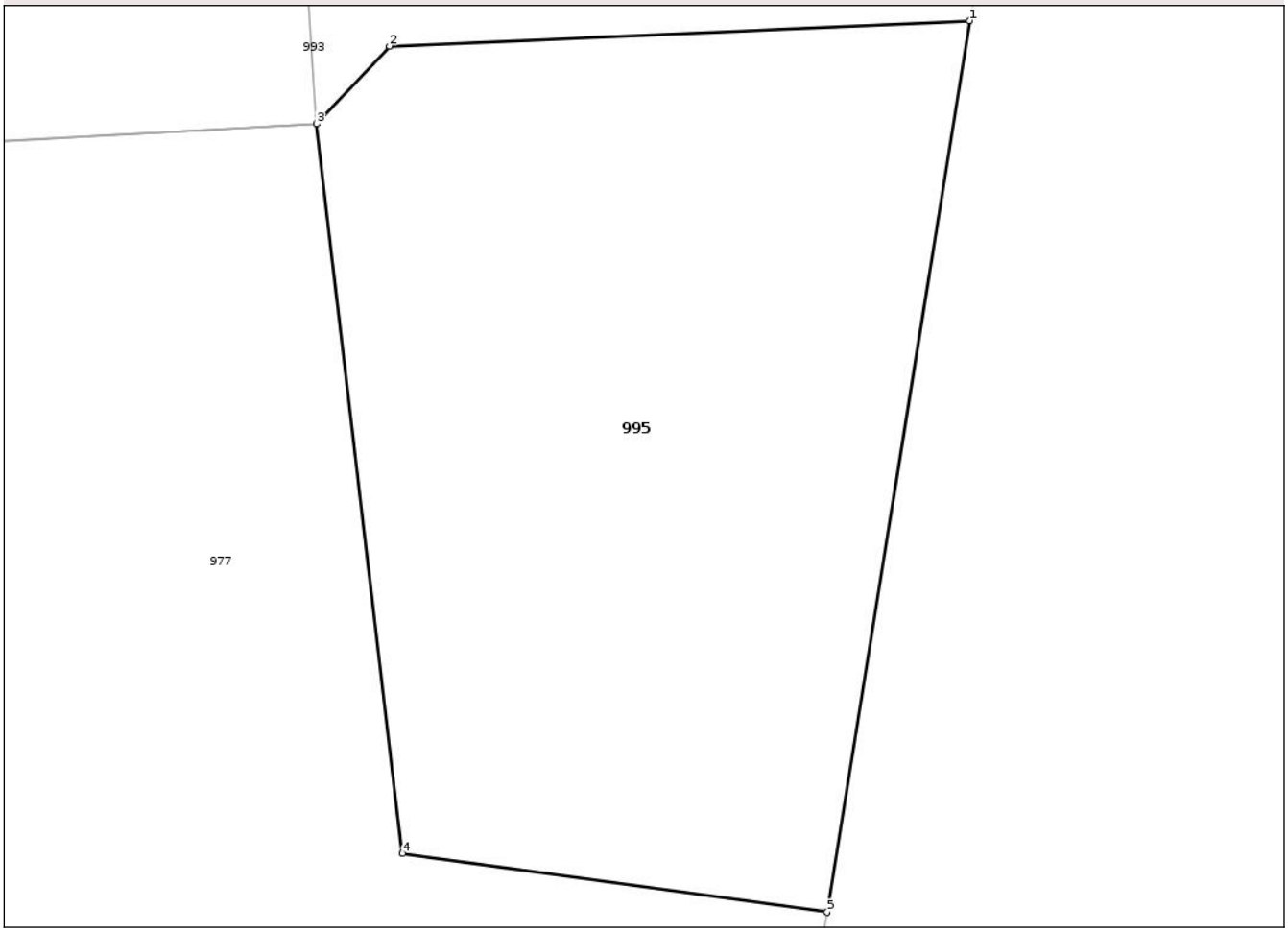
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.707,802 363.266,368	2	439.704,639 363.266,231	3.166
2	439.704,639 363.266,231	3	439.704,241 363.265,806	0.582
3	439.704,241 363.265,806	4	439.704,71 363.261,834	3.999
4	439.704,71 363.261,834	5	439.707,026 363.261,513	2.339
5	439.707,026 363.261,513	1	439.707,802 363.266,368	4.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (Legea 7/13.03.1996);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	58	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.550,309 363.202,24	2	439.536,79 363.200,938	13.582
2	439.536,79 363.200,938	3	439.537,057 363.197,645	3.304
3	439.537,057 363.197,645	4	439.538,546 363.197,565	1.491
4	439.538,546 363.197,565	5	439.539,976 363.197,49	1.432
5	439.539,976 363.197,49	6	439.545,432 363.197,2	5.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.545,432 363.197,2	7	439.546,857 363.197,125	1.427
7	439.546,857 363.197,125	8	439.550,574 363.196,928	3.722
8	439.550,574 363.196,928	9	439.550,549 363.197,854	0.926
9	439.550,549 363.197,854	10	439.550,492 363.199,929	2.076
10	439.550,492 363.199,929	1	439.550,309 363.202,24	2.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		663	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3687, din 24/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (HCJ 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTIN** 2) **TUDOR T ION** 3) **FLORESCU IOANA** 4) **MUSTOCEA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	9	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.473,942 363.269,312	2	439.472,781 363.277,405	8.176
2	439.472,781 363.277,405	3	439.468,653 363.276,697	4.188
3	439.468,653 363.276,697	4	439.451,644 363.273,778	17.258
4	439.451,644 363.273,778	5	439.446,679 363.272,98	5.029
5	439.446,679 363.272,98	6	439.444,98 363.272,707	1.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.444,98 363.272,707	7	439.446,574 363.257,669	15.122
7	439.446,574 363.257,669	8	439.418,488 363.254,97	28.216
8	439.418,488 363.254,97	9	439.418,683 363.251,146	3.829
9	439.418,683 363.251,146	10	439.430,392 363.252,226	11.759
10	439.430,392 363.252,226	11	439.447,044 363.253,985	16.745
11	439.447,044 363.253,985	12	439.474,623 363.256,899	27.733
12	439.474,623 363.256,899	1	439.473,942 363.269,312	12.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (Legea 7/13.03.1993);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

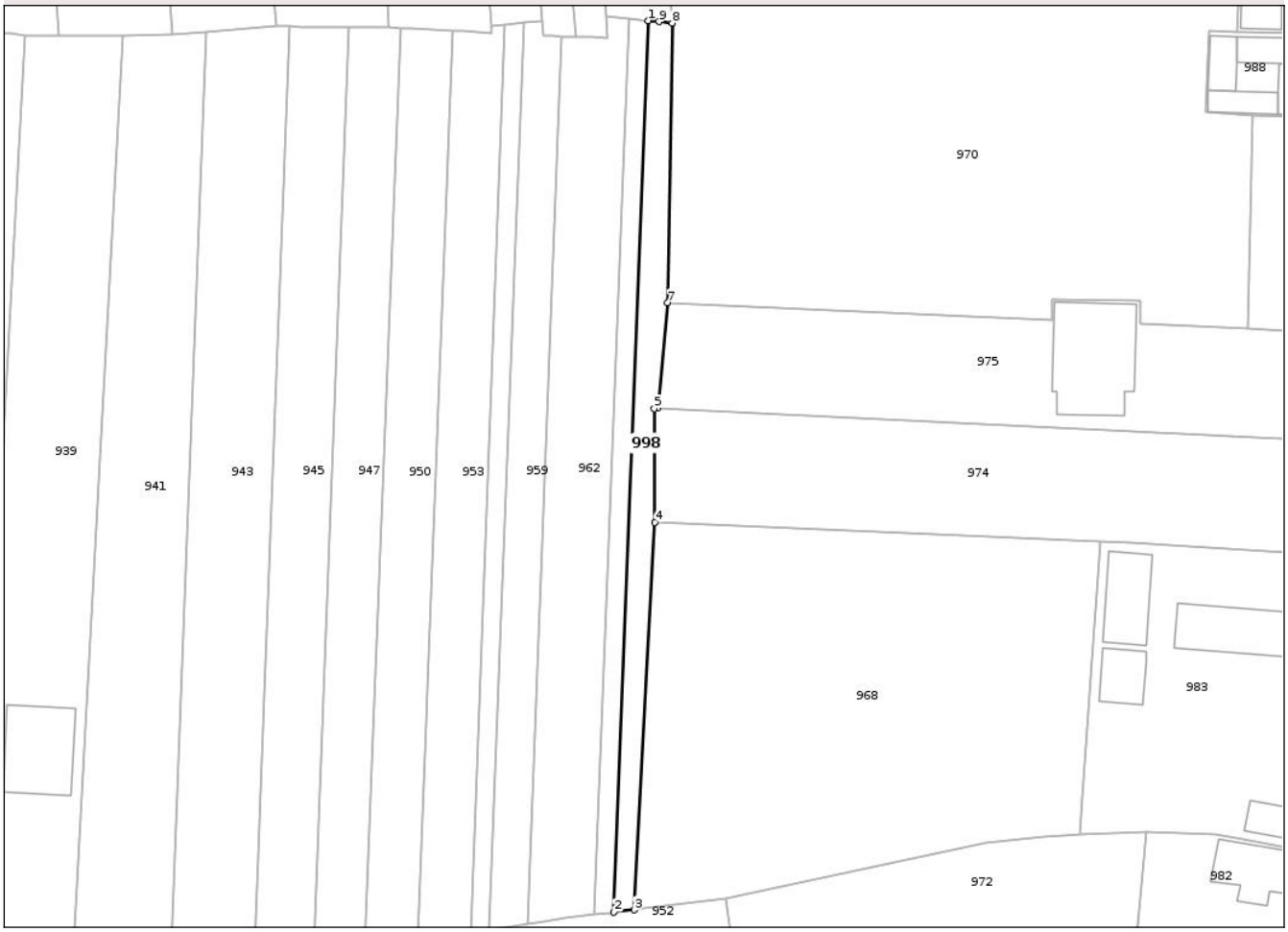
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	389	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.571,393 363.198,507	2	439.566,862 363.080,438	118.156
2	439.566,862 363.080,438	3	439.569,529 363.080,753	2.685
3	439.569,529 363.080,753	4	439.572,291 363.132,085	51.406
4	439.572,291 363.132,085	5	439.572,206 363.147,132	15.047
5	439.572,206 363.147,132	6	439.572,681 363.147,226	0.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.572,681 363.147,226	7	439.573,983 363.161,163	13.998
7	439.573,983 363.161,163	8	439.574,585 363.198,208	37.05
8	439.574,585 363.198,208	9	439.572,83 363.198,372	1.762
9	439.572,83 363.198,372	1	439.571,393 363.198,507	1.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI (Legea 7/13.03.1993);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

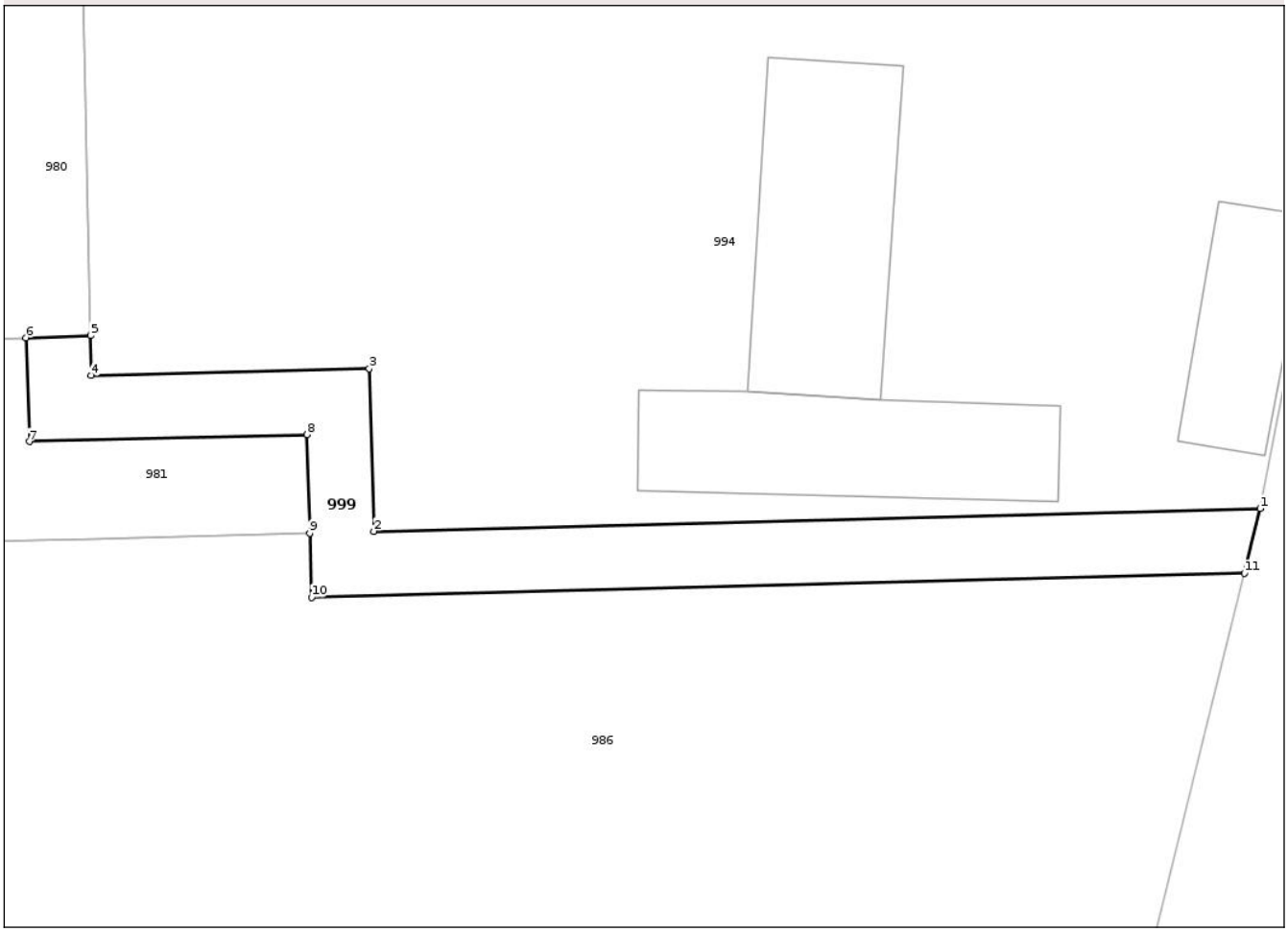
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	89	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.718,225 363.312,933	2	439.690,626 363.312,225	27.608
2	439.690,626 363.312,225	3	439.690,483 363.317,29	5.067
3	439.690,483 363.317,29	4	439.681,832 363.317,069	8.654
4	439.681,832 363.317,069	5	439.681,807 363.318,316	1.247
5	439.681,807 363.318,316	6	439.679,791 363.318,248	2.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.679,791 363.318,248	7	439.679,9 363.315,018	3.231
7	439.679,9 363.315,018	8	439.688,54 363.315,239	8.643
8	439.688,54 363.315,239	9	439.688,627 363.312,174	3.067
9	439.688,627 363.312,174	10	439.688,684 363.310,174	2.0
10	439.688,684 363.310,174	11	439.717,73 363.310,92	29.055
11	439.717,73 363.310,92	1	439.718,225 363.312,933	2.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36596	210	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83502 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr 811, din 04/08/2025 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUZATU NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SPIRCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

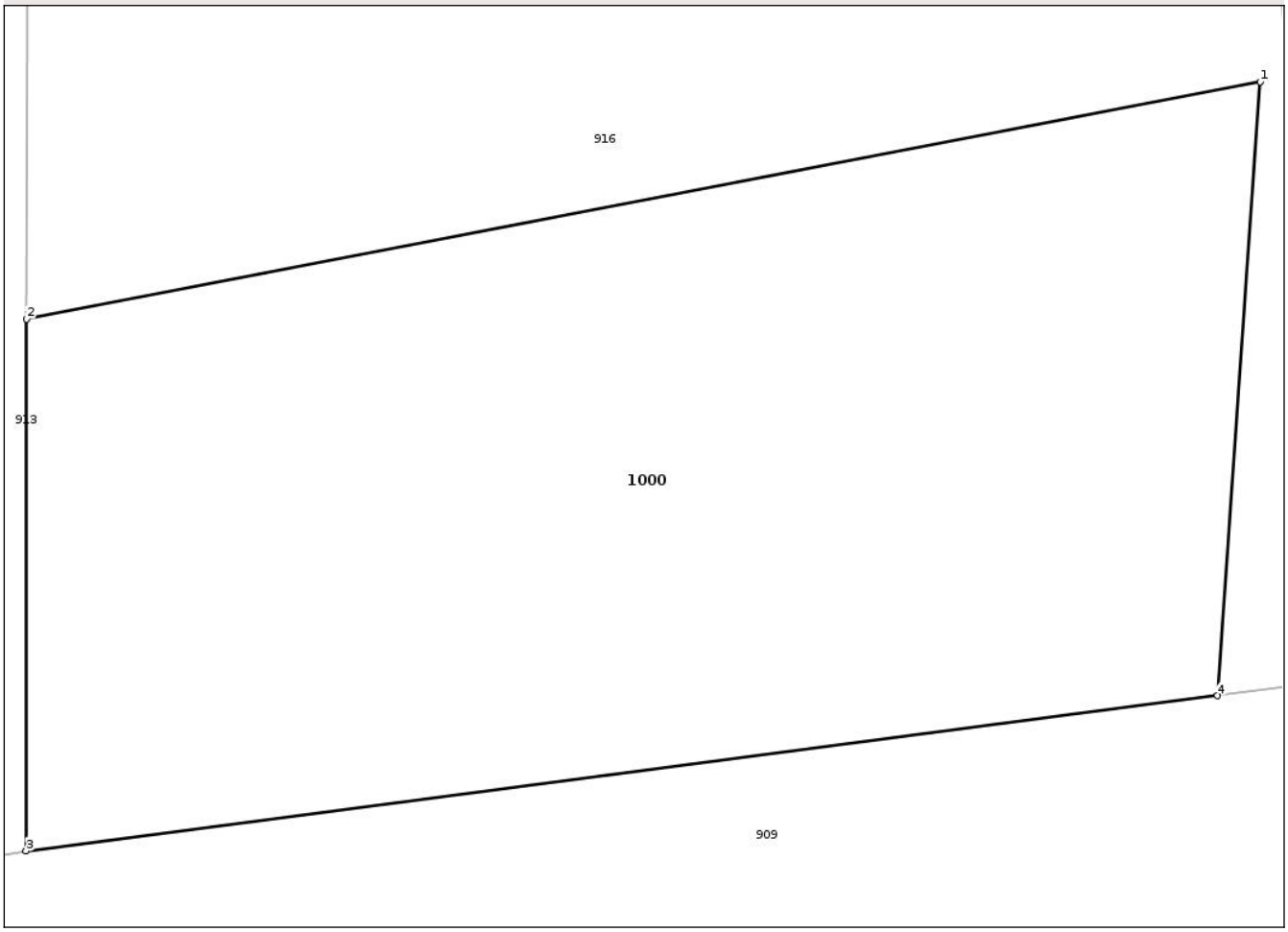
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36596	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	210	9 (T. 74 OCPI)	195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.397,516 363.245,32	2	439.376,003 363.241,185	21.907
2	439.376,003 363.241,185	3	439.375,993 363.231,921	9.264
3	439.375,993 363.231,921	4	439.396,77 363.234,627	20.952
4	439.396,77 363.234,627	1	439.397,516 363.245,32	10.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**