DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.642 Masurata: 1.595	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1213/801, din 16/12/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNA I. NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

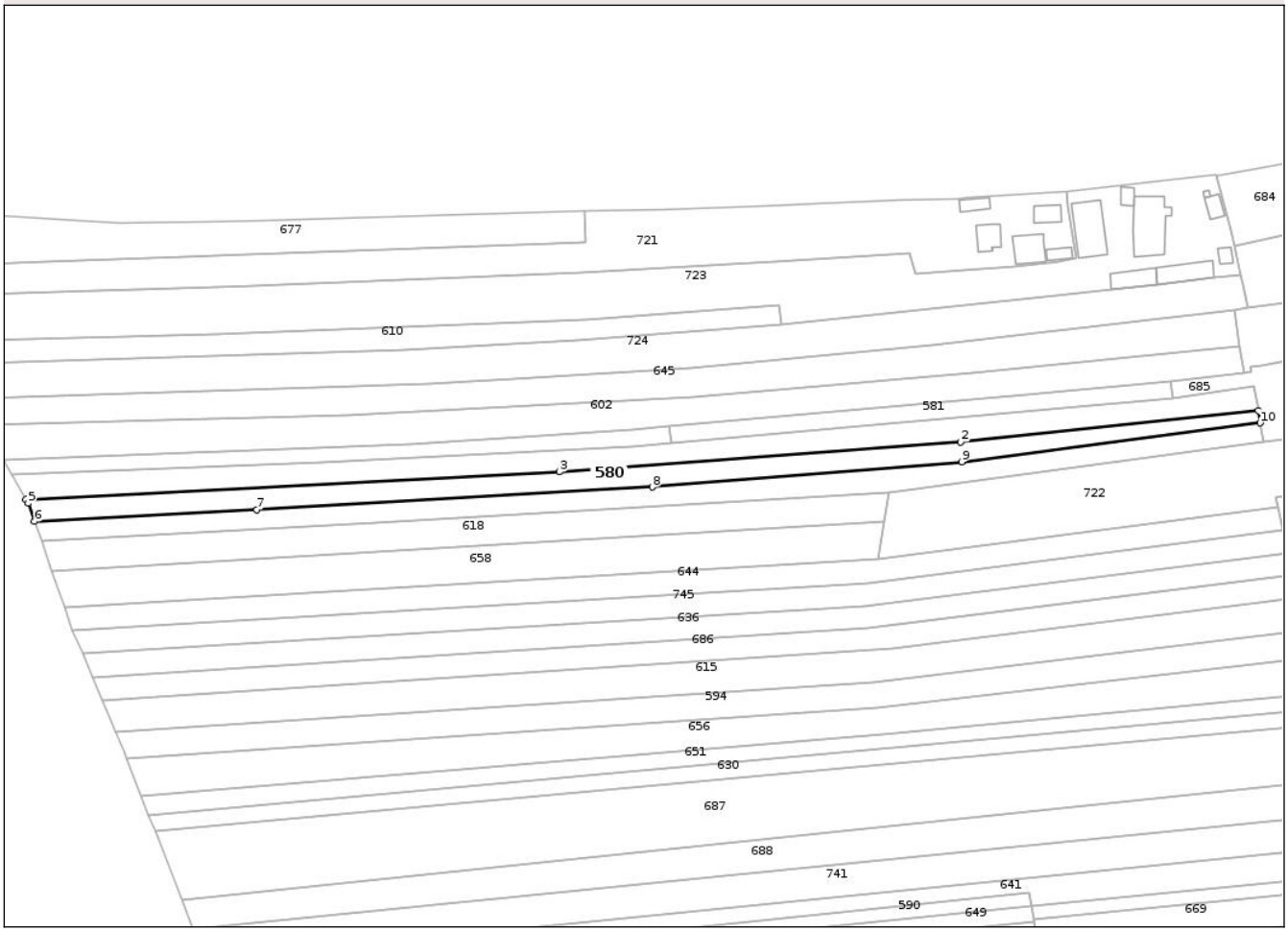
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.642 Masurata: 1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	304	56	1/13	-	
2	arabil	NU	1.291	56	1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.945,647 364.354,712	2	441.870,397 364.346,709	75.674
2	441.870,397 364.346,709	3	441.768,975 364.339,133	101.705
3	441.768,975 364.339,133	4	441.634,117 364.332,235	135.034
4	441.634,117 364.332,235	5	441.634,681 364.331,253	1.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.634,681 364.331,253	6	441.636,306 364.326,604	4.925
6	441.636,306 364.326,604	7	441.692,478 364.329,552	56.249
7	441.692,478 364.329,552	8	441.792,494 364.335,326	100.183
8	441.792,494 364.335,326	9	441.870,719 364.341,682	78.483
9	441.870,719 364.341,682	10	441.946,181 364.351,509	76.099
10	441.946,181 364.351,509	1	441.945,647 364.354,712	3.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 557 Masurata: 541	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 451/42879, din 10/11/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBOIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 557 Masurata: 541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	541	56	1/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.923,475 364.362,184	2	441.883,7 364.358,406	39.954
2	441.883,7 364.358,406	3	441.796,671 364.350,721	87.368
3	441.796,671 364.350,721	4	441.797,211 364.346,548	4.208
4	441.797,211 364.346,548	5	441.879,354 364.353,743	82.458
5	441.879,354 364.353,743	6	441.924,03 364.357,898	44.869

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.924,03 364.357,898	1	441.923,475 364.362,184	4.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 477/42879, din 19/05/2000 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

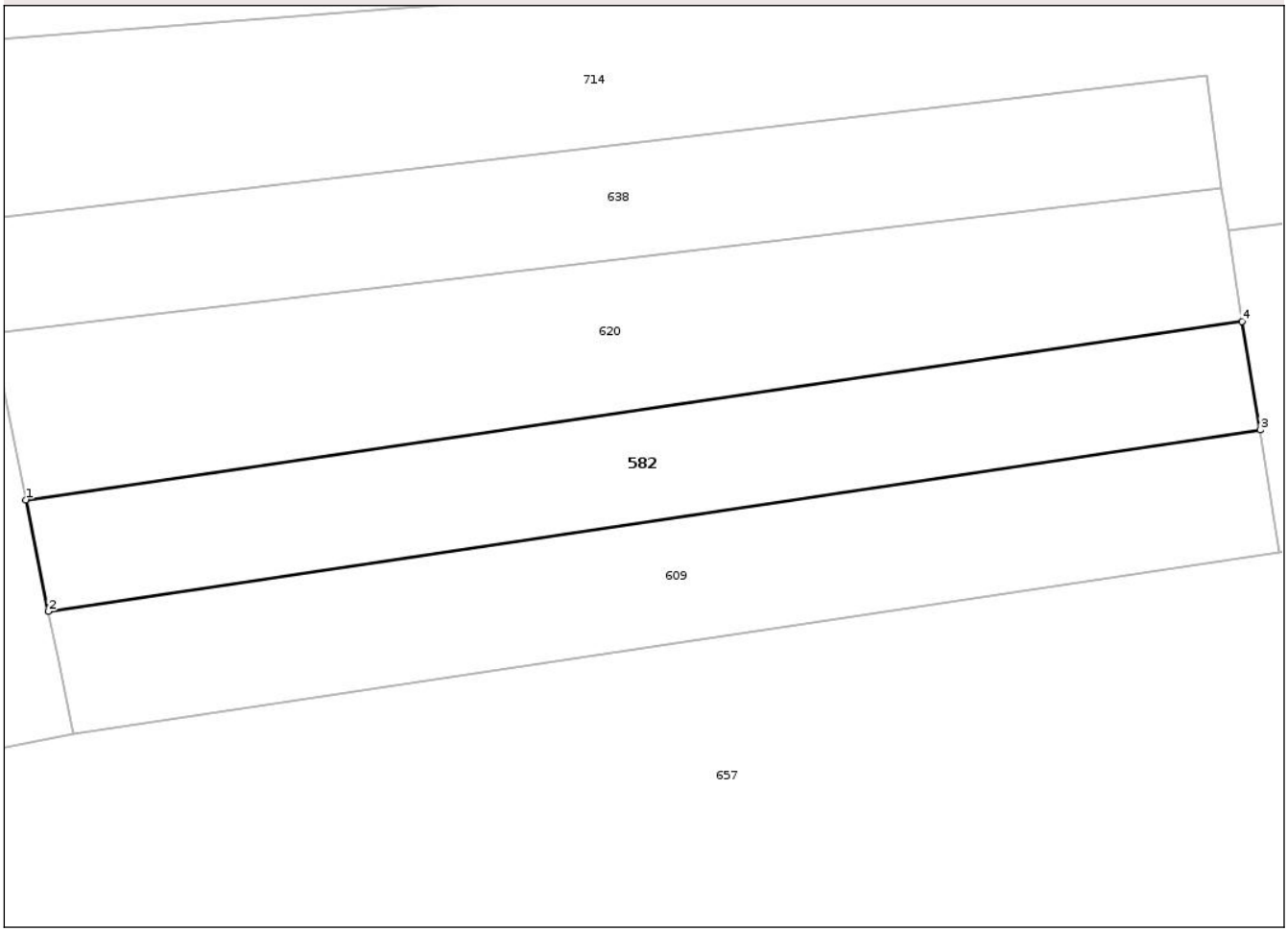
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	30	10	428	-	
2	vie	NU	305	10	428	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.971,396 363.639,998	2	441.972,512 363.634,483	5.627
2	441.972,512 363.634,483	3	442.032,41 363.643,449	60.565
3	442.032,41 363.643,449	4	442.031,502 363.648,805	5.432
4	442.031,502 363.648,805	1	441.971,396 363.639,998	60.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 324 Masurata: 315	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 477/42879, din 19/05/2000 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

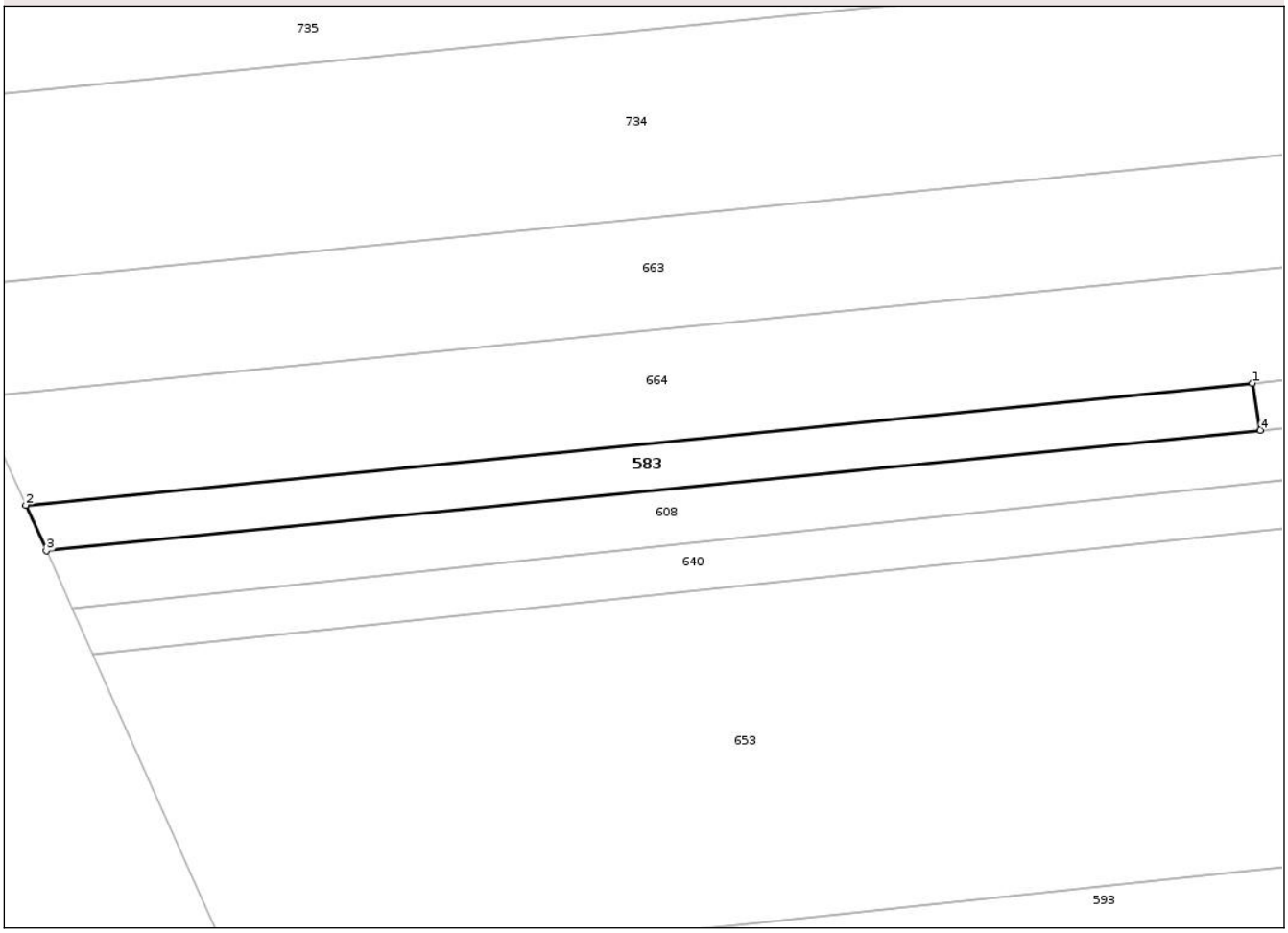
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 324 Masurata: 315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	315	56	1/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.807,294 364.149,882	2	441.717,106 364.140,916	90.633
2	441.717,106 364.140,916	3	441.718,614 364.137,555	3.684
3	441.718,614 364.137,555	4	441.807,87 364.146,428	89.696
4	441.807,87 364.146,428	1	441.807,294 364.149,882	3.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 866/52844, din 15/10/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

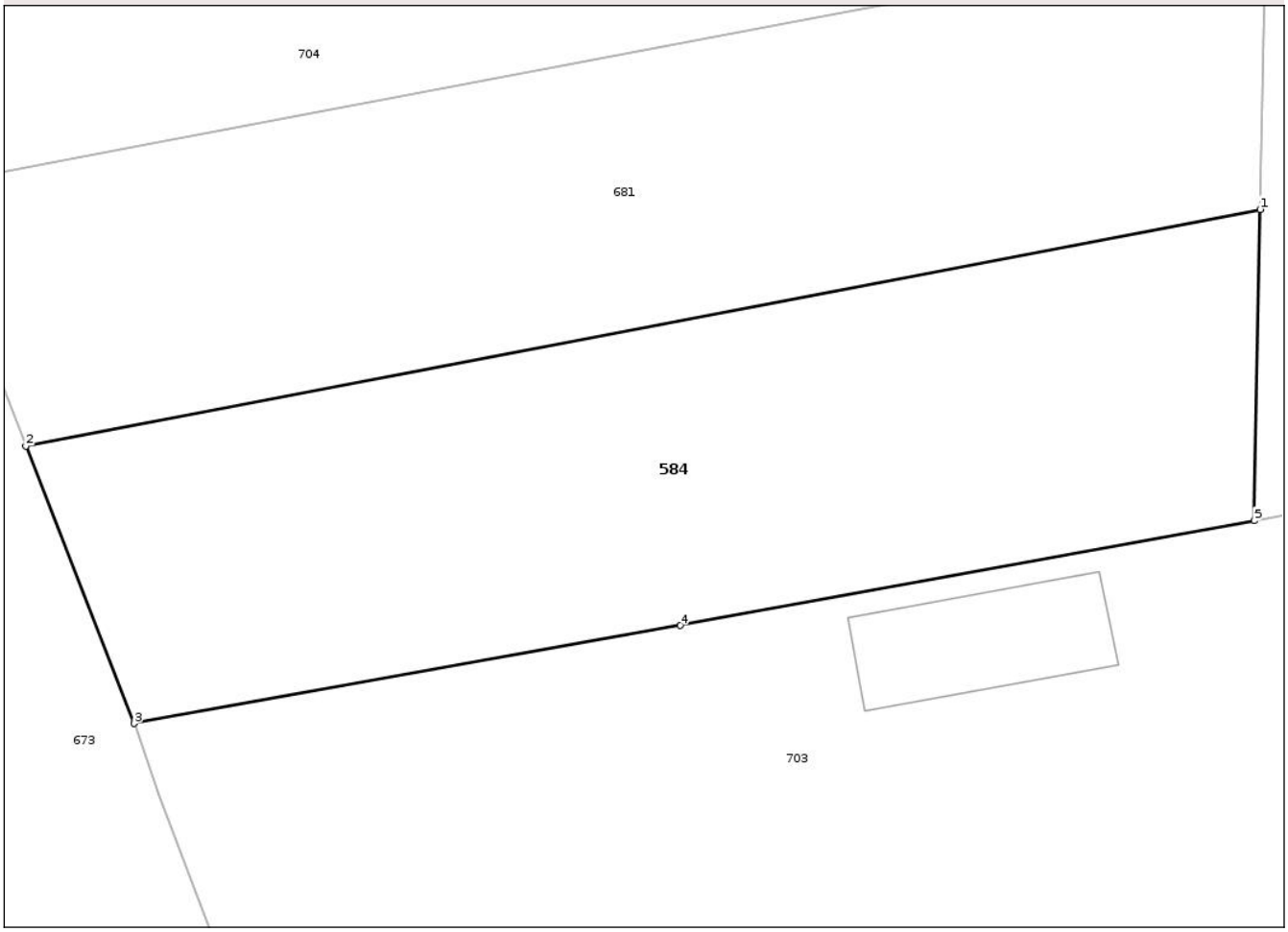
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	384	10	44/1	-	
2	arabil	DA	73	10	44/1	-	
3	arabil	NU	147	10	44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.022,274 363.578,5	2	441.971,583 363.568,792	51.612
2	441.971,583 363.568,792	3	441.976,019 363.557,409	12.217
3	441.976,019 363.557,409	4	441.998,465 363.561,427	22.803
4	441.998,465 363.561,427	5	442.022,022 363.565,731	23.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.022,022 363.565,731	1	442.022,274 363.578,5	12.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.430 Masurata: 2.360	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 215, din 26/11/2018 emis de NP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.430 Masurata: 2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.360	56	1/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.062,08 363.783,328	2	441.868,794 363.776,264	193.415
2	441.868,794 363.776,264	3	441.872,868 363.765,794	11.235
3	441.872,868 363.765,794	4	441.873,567 363.764,123	1.811
4	441.873,567 363.764,123	5	442.063,406 363.771,06	189.966
5	442.063,406 363.771,06	6	442.063,09 363.774,757	3.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.063,09 363.774,757	1	442.062,08 363.783,328	8.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.224 Masurata: 1.189	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1403, din 14/06/2004 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

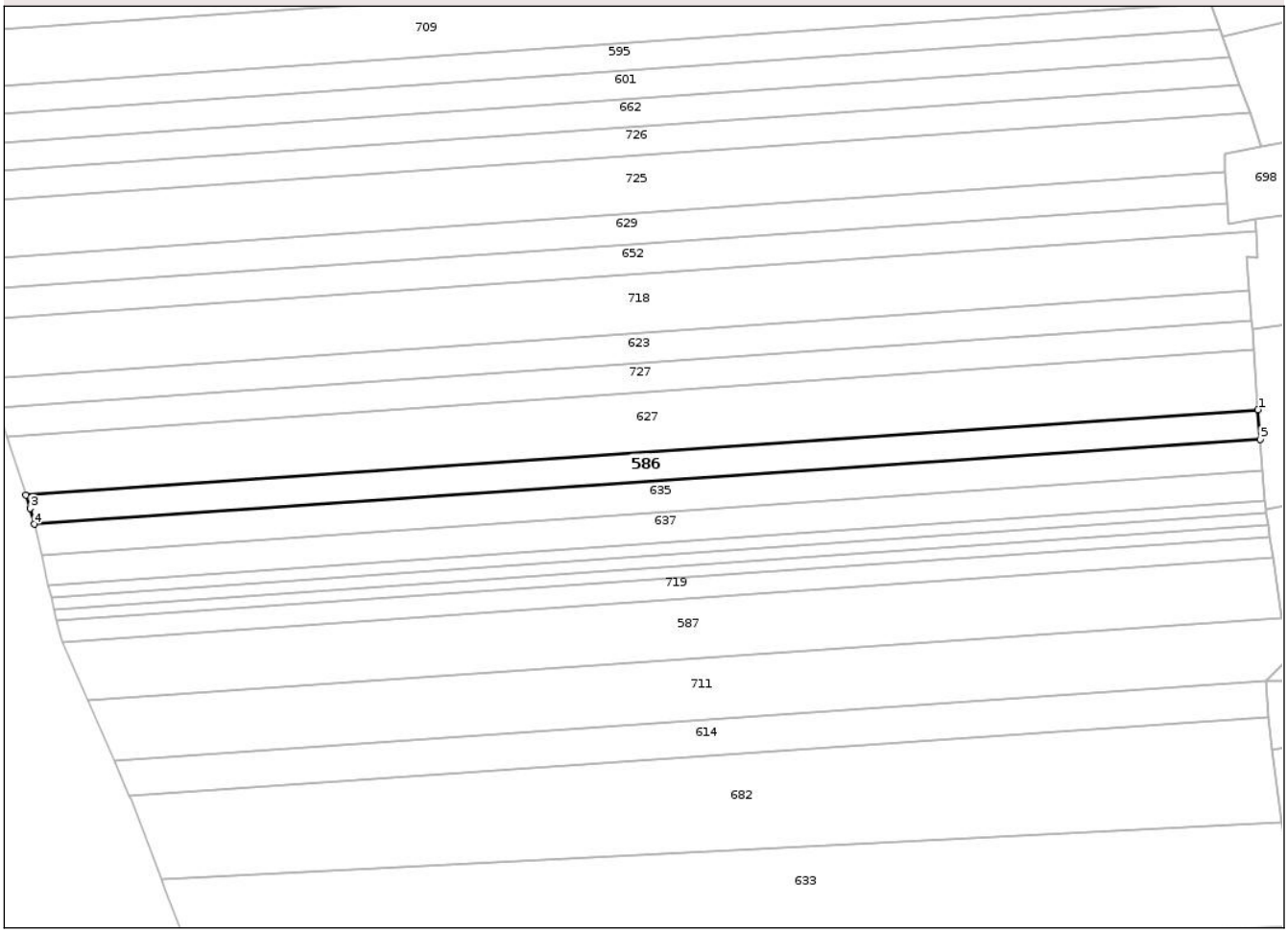
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.224 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.189	56	187	-	Corect P 1/87

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.052,833 363.893,76	2	441.831,513 363.878,446	221.849
2	441.831,513 363.878,446	3	441.832,313 363.876,01	2.564
3	441.832,313 363.876,01	4	441.832,988 363.873,161	2.928
4	441.832,988 363.873,161	5	442.053,229 363.888,401	220.768
5	442.053,229 363.888,401	1	442.052,833 363.893,76	5.374

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.428 Masurata: 2.358	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 773/50728, din 07/05/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIIA C. VERGILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

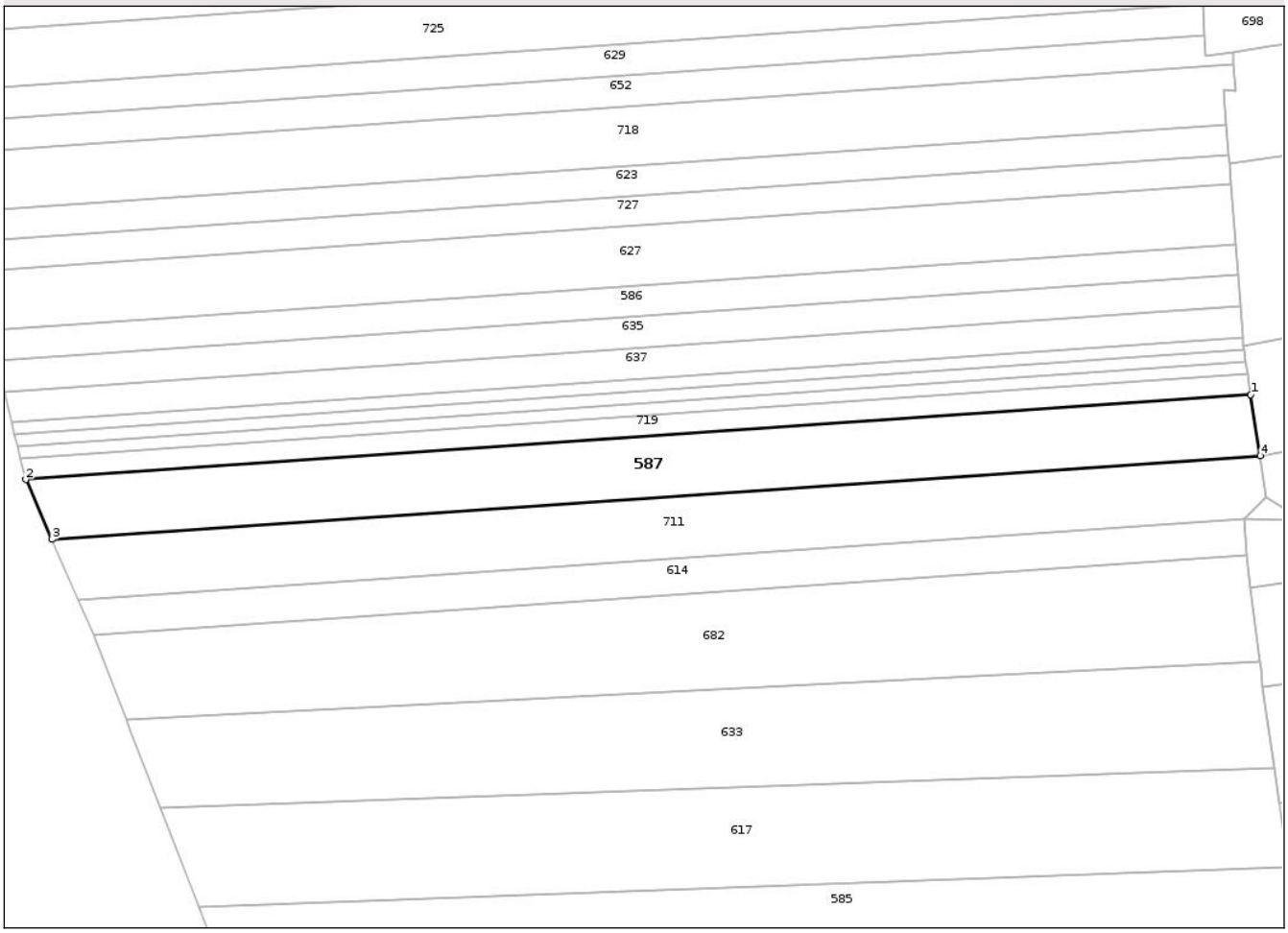
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.428 Masurata: 2.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.358	56	1/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.055,508 363.867,111	2	441.838,081 363.852,065	217.947
2	441.838,081 363.852,065	3	441.842,689 363.841,466	11.557
3	441.842,689 363.841,466	4	442.057,182 363.856,308	215.006
4	442.057,182 363.856,308	1	442.055,508 363.867,111	10.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.683 Masurata: 3.577	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 703/42736, din 20/03/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN GR. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

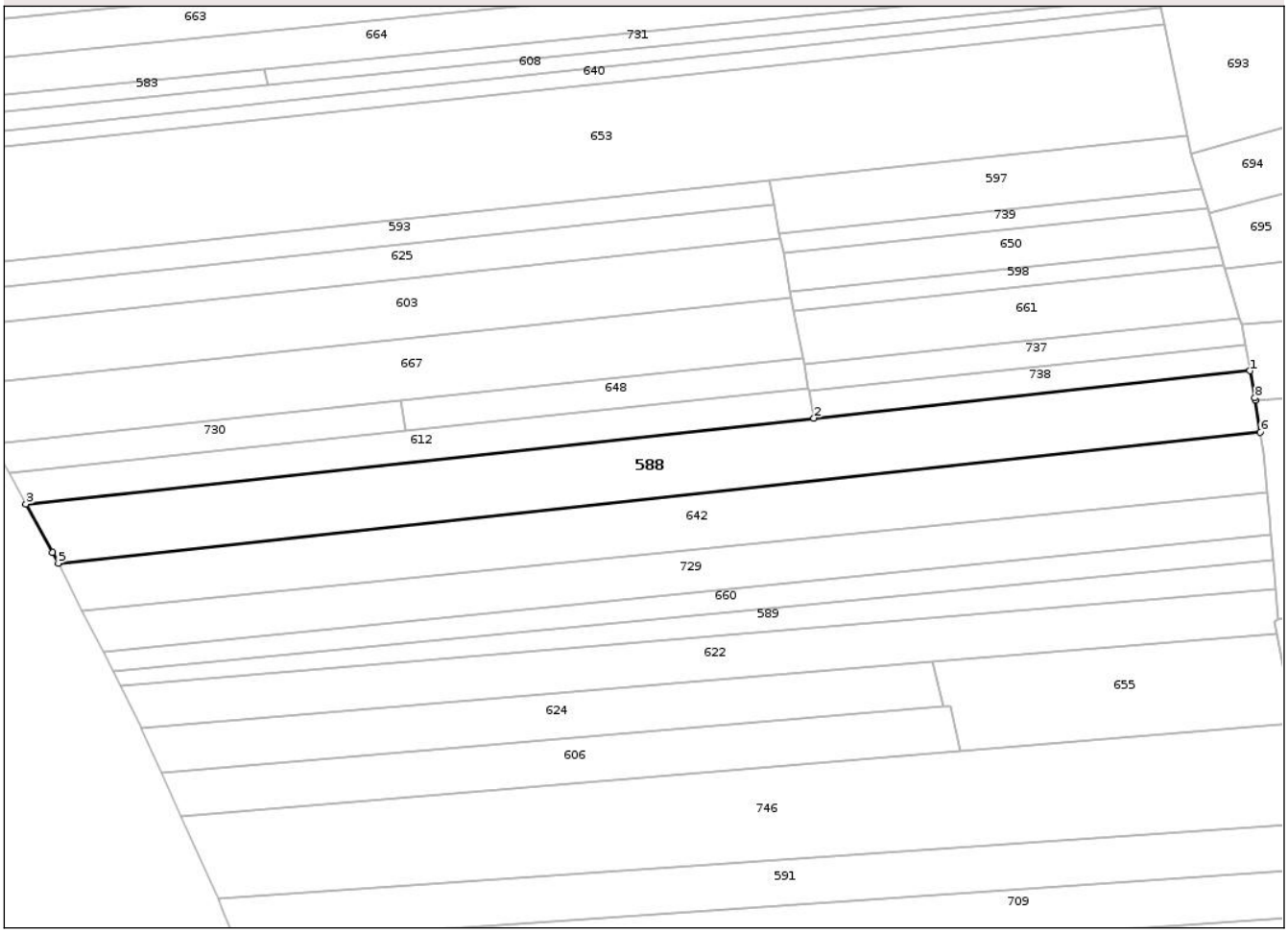
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.683 Masurata: 3.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.577	56	1/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.020,998 364.084,464	2	441.926,41 364.074,169	95.147
2	441.926,41 364.074,169	3	441.755,477 364.055,564	171.943
3	441.755,477 364.055,564	4	441.761,295 364.045,105	11.968
4	441.761,295 364.045,105	5	441.762,493 364.042,733	2.657
5	441.762,493 364.042,733	6	442.023,213 364.071,111	262.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.023,213 364.071,111	7	442.022,157 364.078,045	7.014
7	442.022,157 364.078,045	8	442.022,08 364.078,554	0.515
8	442.022,08 364.078,554	1	442.020,998 364.084,464	6.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.247 Masurata: 1.211	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 703/42736, din 20/03/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN GR. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

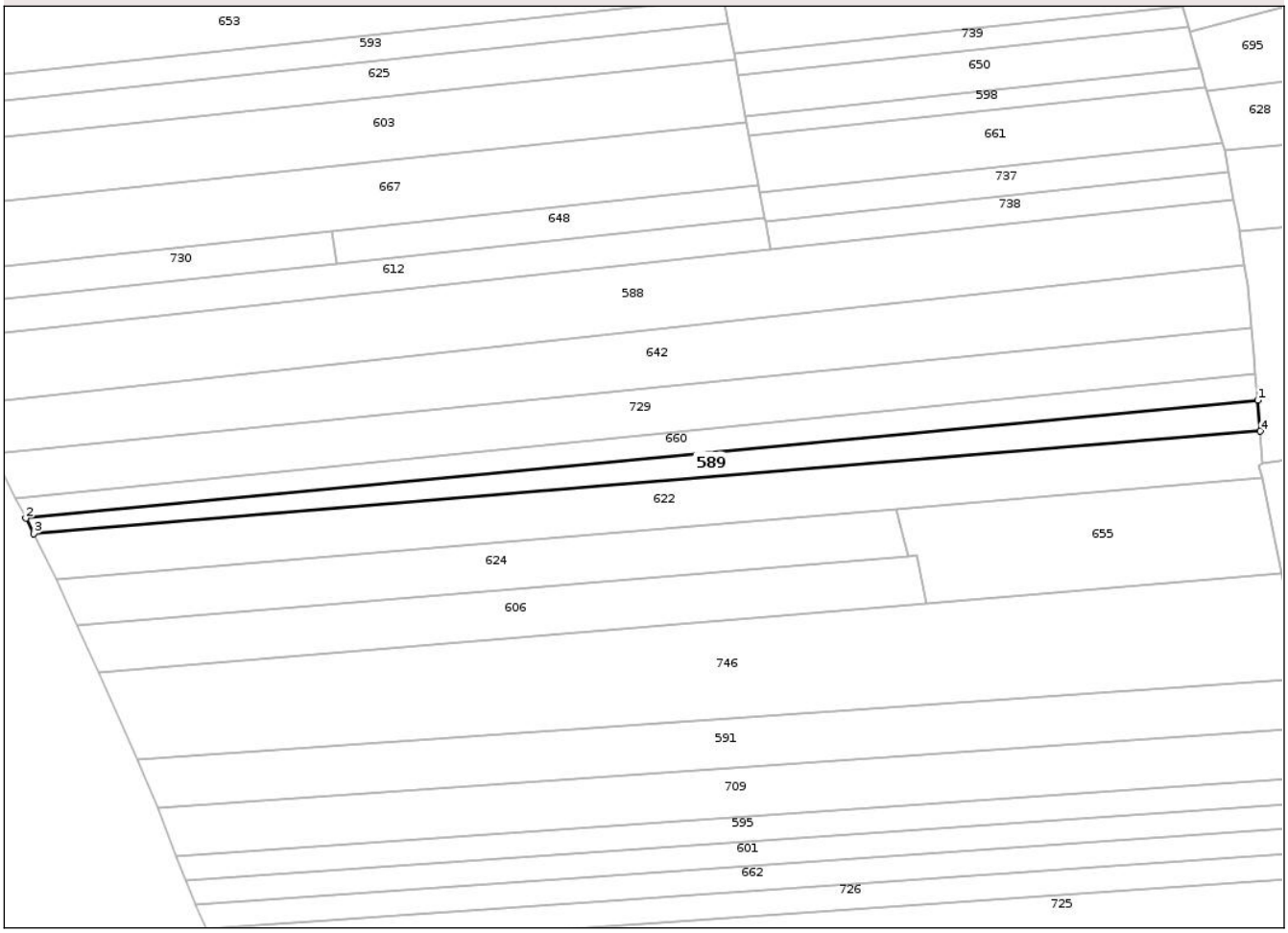
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.247 Masurata: 1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	738	56	1/69	-	
2	vie	NU	473	56	1/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.025,903 364.043,451	2	441.774,316 364.019,332	252.74
2	441.774,316 364.019,332	3	441.775,902 364.016,193	3.517
3	441.775,902 364.016,193	4	442.026,425 364.037,132	251.397
4	442.026,425 364.037,132	1	442.025,903 364.043,451	6.341

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 680 Masurata: 661	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1379, din 20/04/2004 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂSPĂR I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

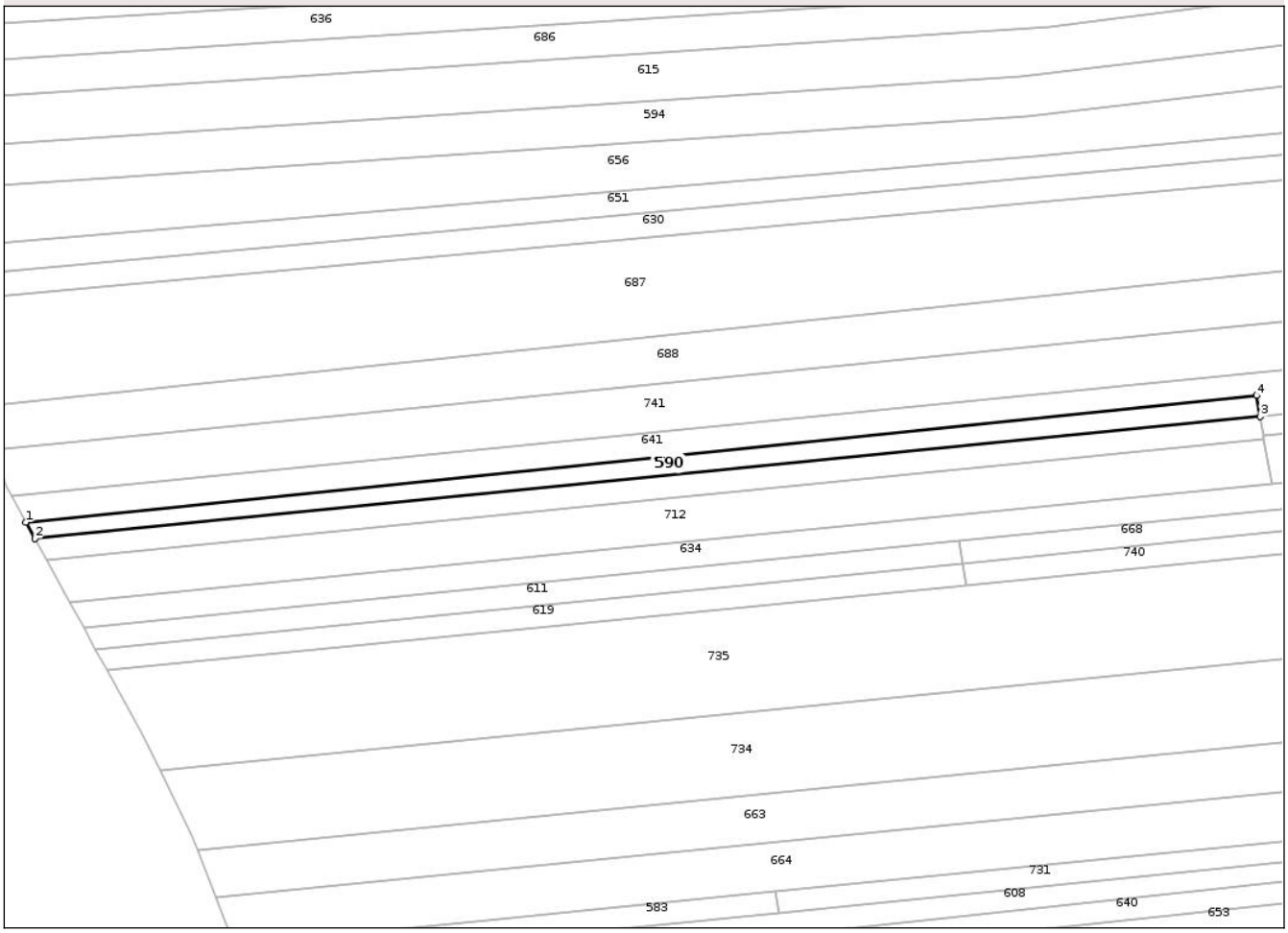
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 680 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	661	56	1/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.682,059 364.211,652	2	441.683,541 364.208,952	3.08
2	441.683,541 364.208,952	3	441.888,382 364.229,316	205.851
3	441.888,382 364.229,316	4	441.887,814 364.232,848	3.577
4	441.887,814 364.232,848	1	441.682,059 364.211,652	206.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.496 Masurata: 2.424	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1323, din 13/10/2003 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎRLECI I. OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

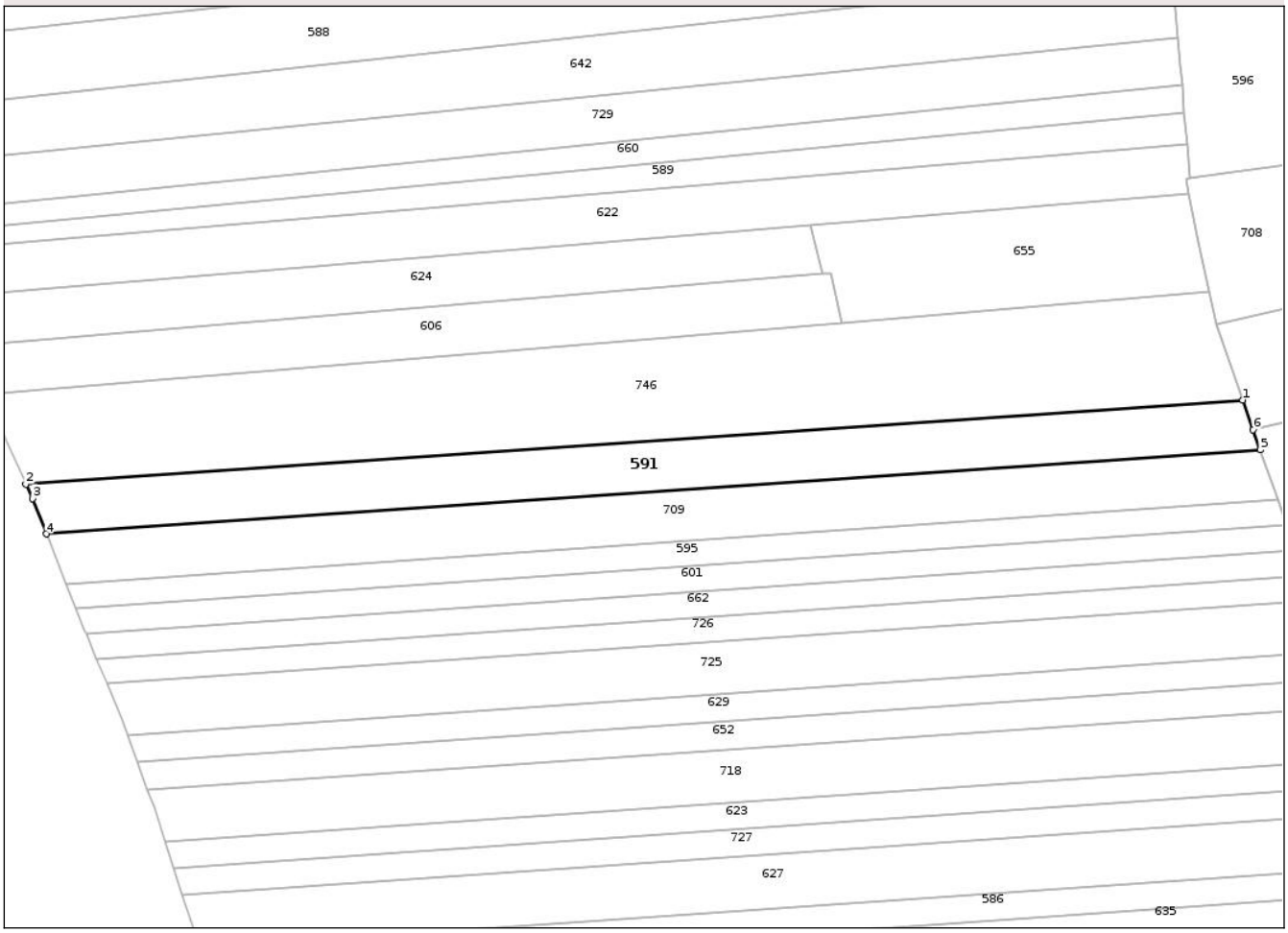
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.496 Masurata: 2.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.424	56	1/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.037,422 363.986,682	2	441.797,12 363.970,053	240.877
2	441.797,12 363.970,053	3	441.798,388 363.967,229	3.096
3	441.798,388 363.967,229	4	441.801,165 363.960,232	7.528
4	441.801,165 363.960,232	5	442.040,888 363.976,82	240.296
5	442.040,888 363.976,82	6	442.039,49 363.980,796	4.215

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.039,49 363.980,796	1	442.037,422 363.986,682	6.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 664 Masurata: 645	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4479, din 20/09/2007 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

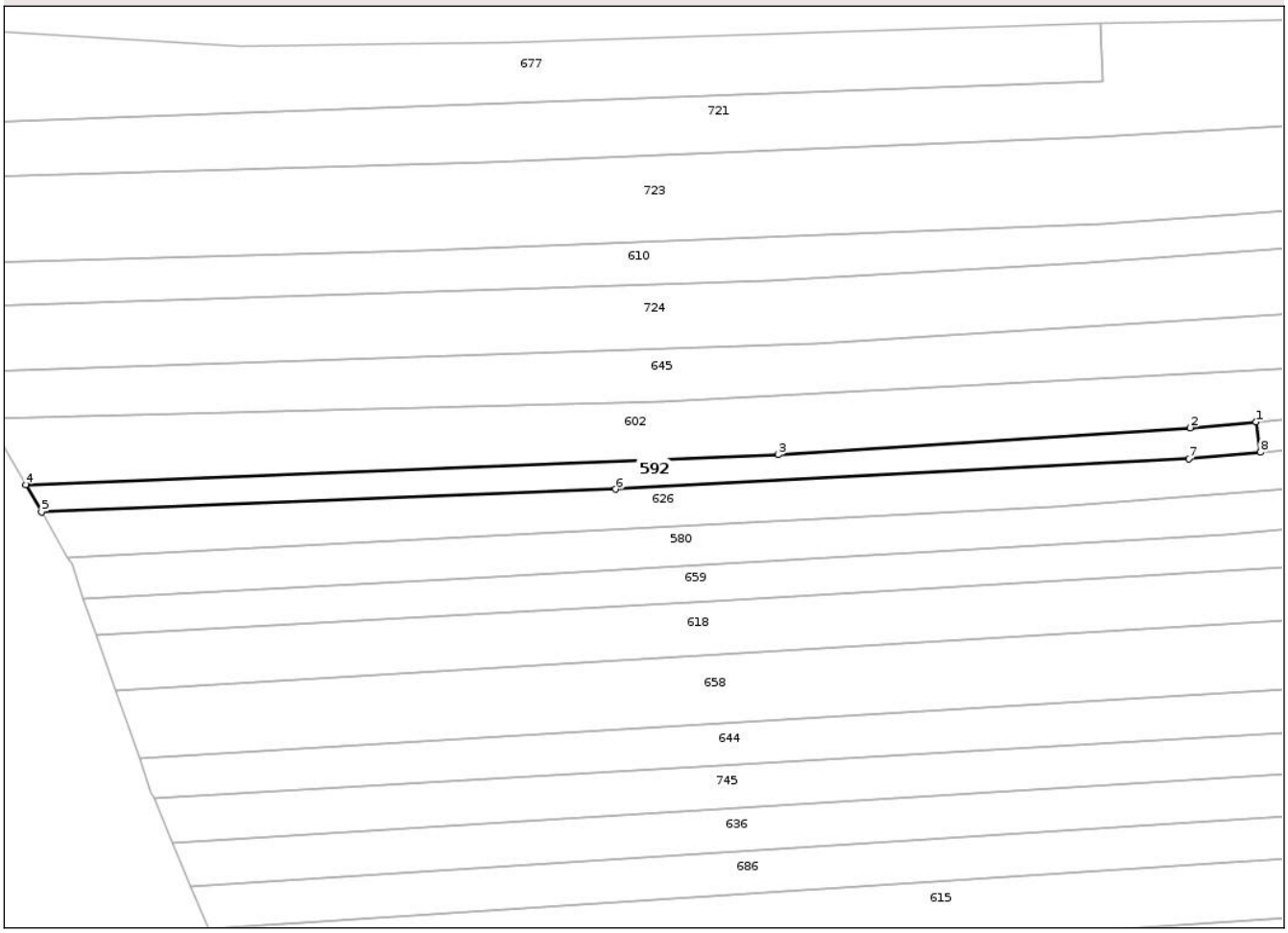
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 664 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	50	56	1/10	-	
2	arabil	NU	595	56	1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.796,671 364.350,721	2	441.787,652 364.349,925	9.054
2	441.787,652 364.349,925	3	441.731,288 364.346,244	56.484
3	441.731,288 364.346,244	4	441.628,442 364.342,108	102.929
4	441.628,442 364.342,108	5	441.630,58 364.338,389	4.29

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.630,58 364.338,389	6	441.709,071 364.341,501	78.553
6	441.709,071 364.341,501	7	441.787,433 364.345,692	78.474
7	441.787,433 364.345,692	8	441.797,211 364.346,548	9.815
8	441.797,211 364.346,548	1	441.796,671 364.350,721	4.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.016 Masurata: 987	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 410/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ O. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

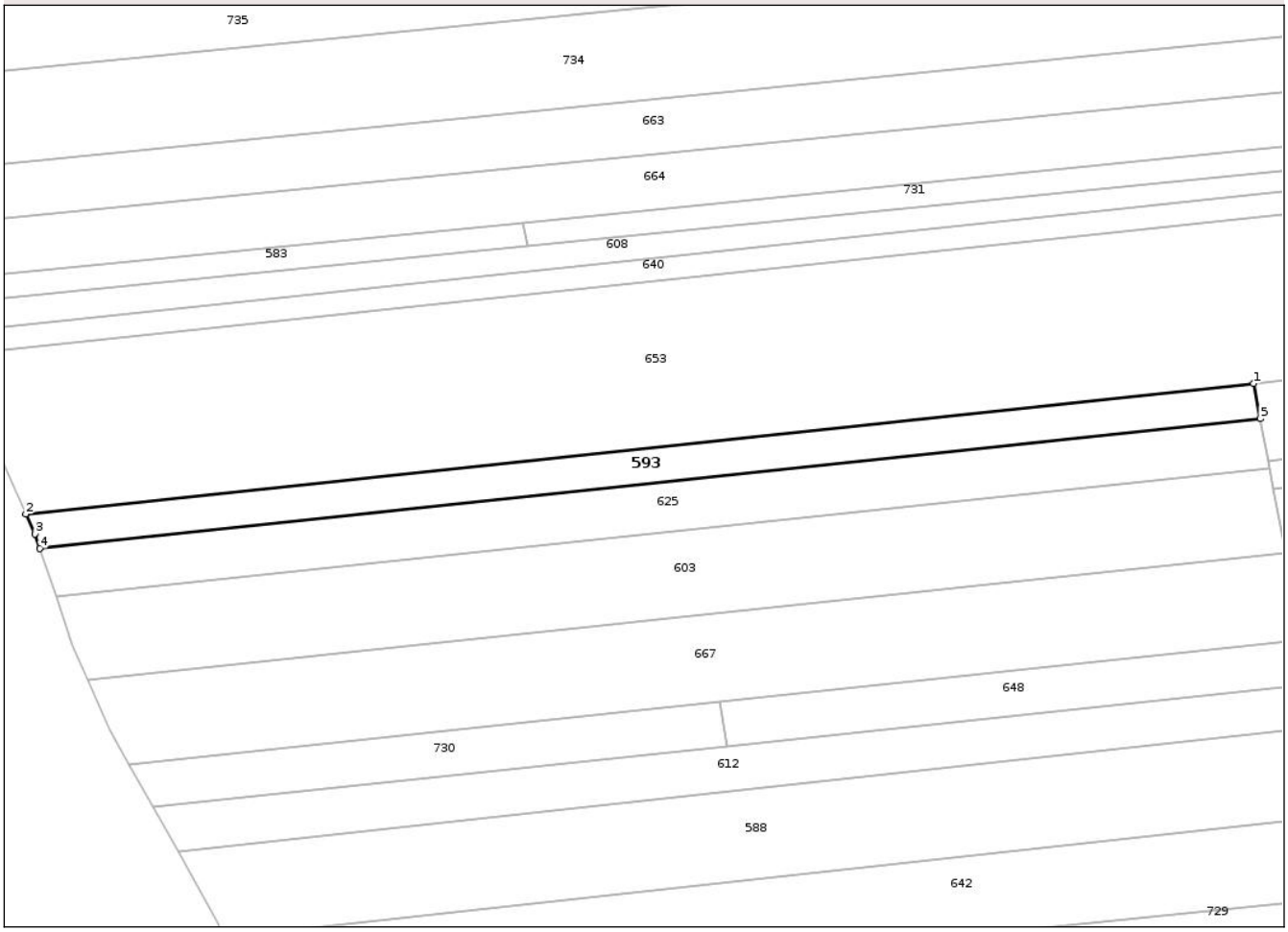
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.016 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	987	56	1/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.916,804 364.125,732	2	441.732,683 364.106,179	185.156
2	441.732,683 364.106,179	3	441.734,023 364.103,19	3.276
3	441.734,023 364.103,19	4	441.734,751 364.101,02	2.289
4	441.734,751 364.101,02	5	441.917,787 364.120,458	184.065
5	441.917,787 364.120,458	1	441.916,804 364.125,732	5.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.040	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1746, din 10/10/2006 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂŞANI JUDEŢUL VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

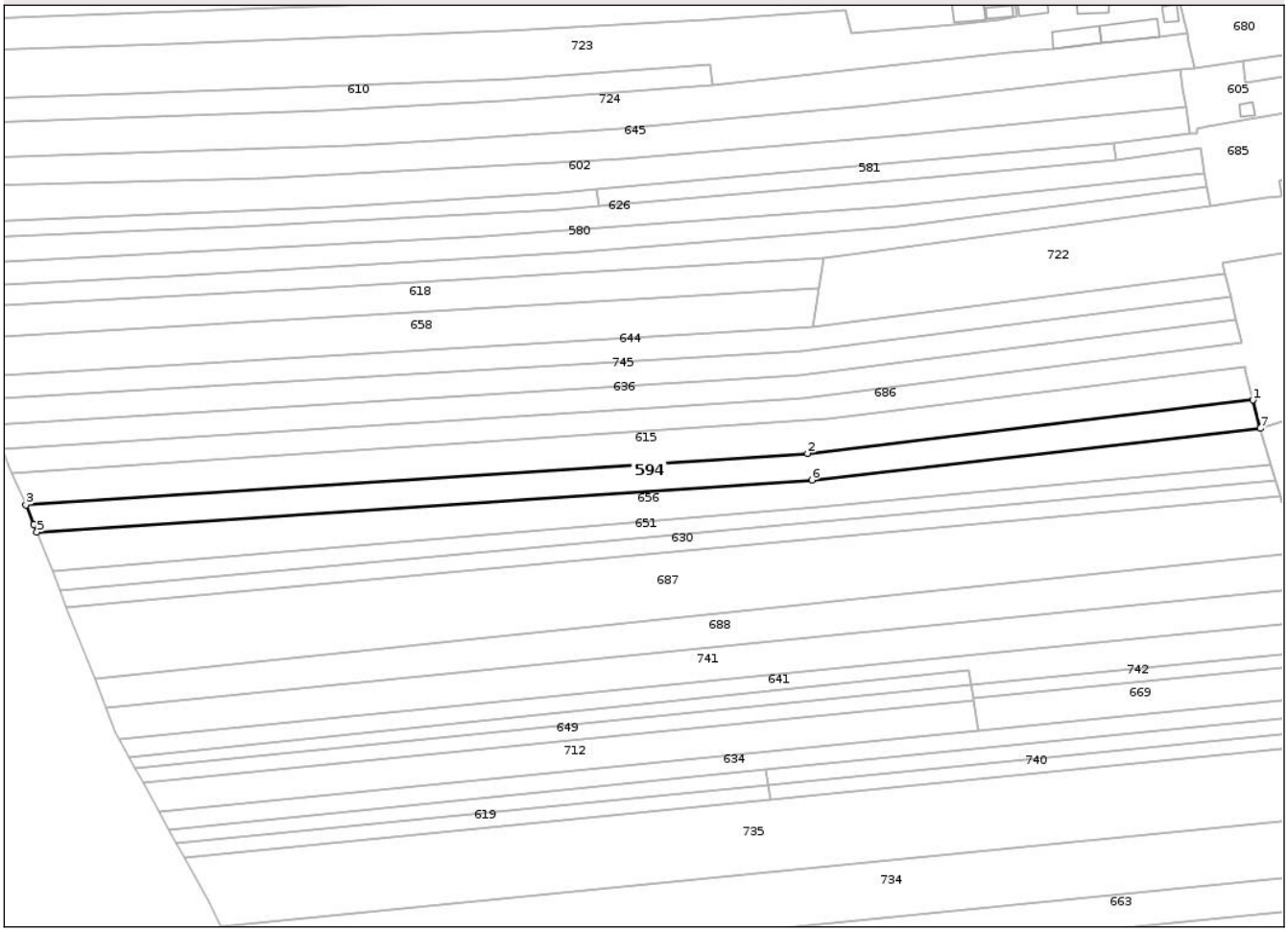
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	426	56	123	-	Corect P 1/23
2	arabil	NU	1.614	56	123	-	Corect P 1/23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.957,47 364.299,171	2	441.848,325 364.286,105	109.924
2	441.848,325 364.286,105	3	441.656,795 364.273,428	191.949
3	441.656,795 364.273,428	4	441.658,79 364.268,686	5.145
4	441.658,79 364.268,686	5	441.659,521 364.266,821	2.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.659,521 364.266,821	6	441.849,357 364.279,537	190.261
6	441.849,357 364.279,537	7	441.959,258 364.292,193	110.627
7	441.959,258 364.292,193	1	441.957,47 364.299,171	7.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.214	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 409/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

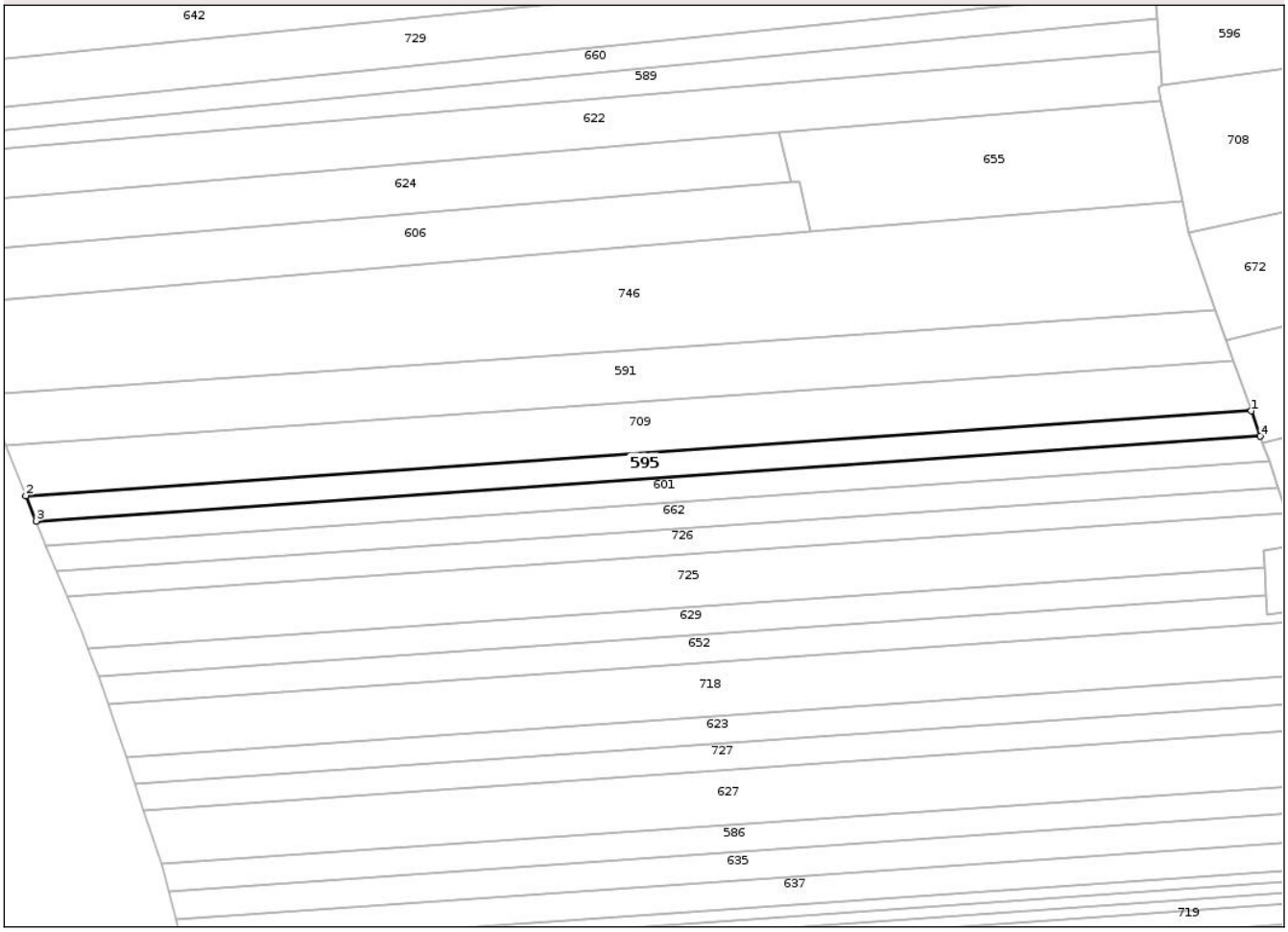
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.214	56	1/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.044,359 363.966,943	2	441.805,072 363.950,385	239.859
2	441.805,072 363.950,385	3	441.807,032 363.945,445	5.315
3	441.807,032 363.945,445	4	442.046,101 363.961,988	239.641
4	442.046,101 363.961,988	1	442.044,359 363.966,943	5.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 48, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.810 Masurata: 2.789	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 48, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 48, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36/14191, din 19/10/1994 emis de CJPSDPT VÂLCEA (HJ 1199/20.06.2006, HJ 2336/05.10.2007 emise de Judecătoria Drăgășani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire si hotărâre judecătorească, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA ILIE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

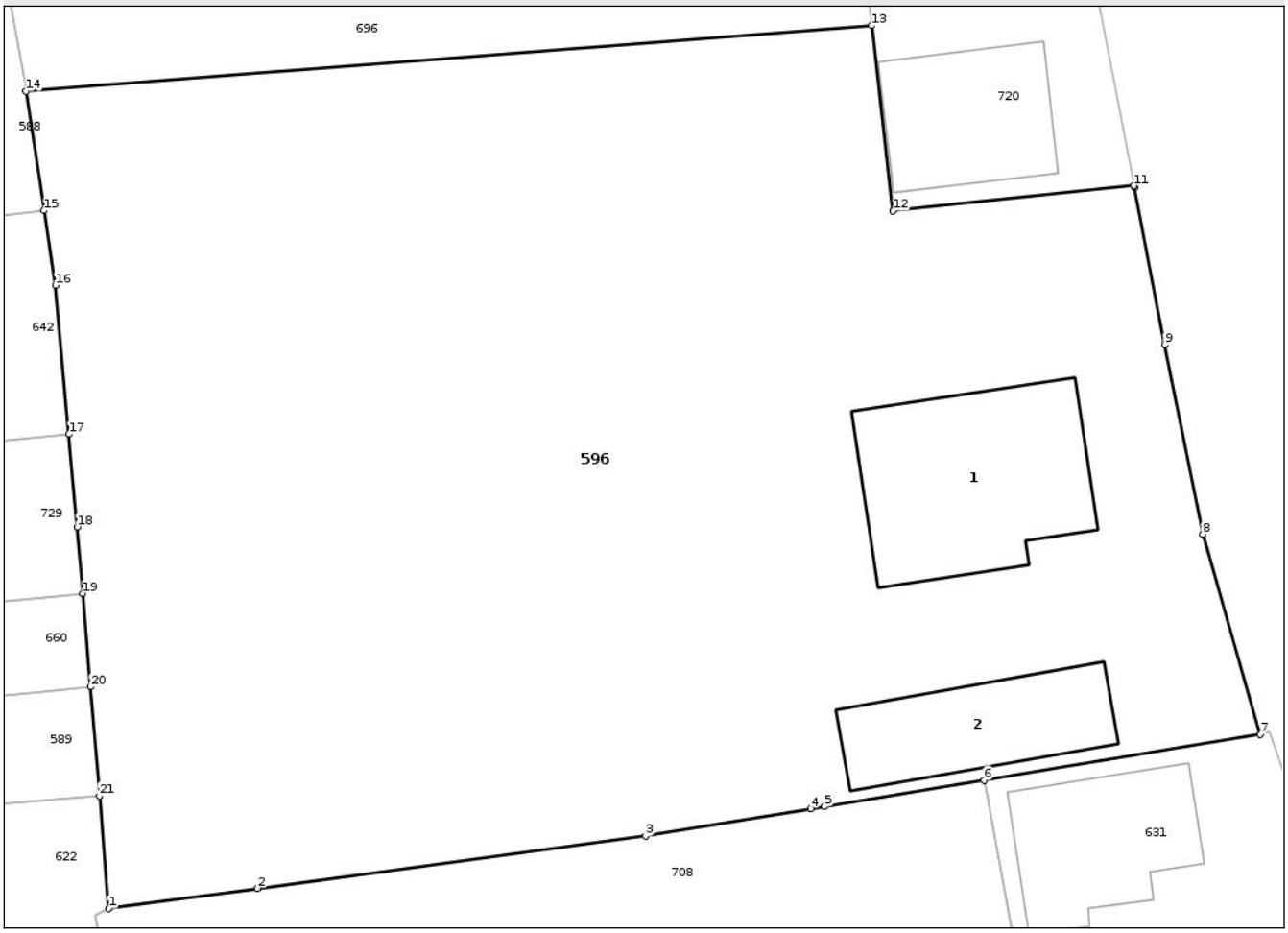
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.810 Masurata: 2.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	6	326	-	
2	arabil	DA	480	6	323, 325	-	
3	vie	DA	350	6	322, 325	-	
4	arabil	NU	450	6	323, 325/1	-	
5	vie	NU	546	6	322, 325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2	0	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.026,966 364.030,596	2	442.035,593 364.031,757	8.705
3	442.058,141 364.034,793	4	442.067,754 364.036,381	9.743
5	442.068,561 364.036,514	6	442.077,801 364.038,041	9.365
7	442.093,843 364.040,691	8	442.090,498 364.052,322	12.102
9	442.088,295 364.063,335	10	442.086,535 364.072,479	9.312
11	442.086,52 364.072,554	12	442.072,522 364.071,088	14.075
13	442.071,265 364.081,859	14	442.022,157 364.078,045	49.256
15	442.023,213 364.071,111	16	442.023,873 364.066,779	4.382
17	442.024,65 364.058,13	18	442.025,134 364.052,751	5.401
19	442.025,453 364.048,891	20	442.025,903 364.043,451	5.459
21	442.026,425 364.037,132	1	442.026,966 364.030,596	6.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.035,593 364.031,757	3	442.058,141 364.034,793	22.751
4	442.067,754 364.036,381	5	442.068,561 364.036,514	0.818
6	442.077,801 364.038,041	7	442.093,843 364.040,691	16.259
8	442.090,498 364.052,322	9	442.088,295 364.063,335	11.231
10	442.086,535 364.072,479	11	442.086,52 364.072,554	0.076
12	442.072,522 364.071,088	13	442.071,265 364.081,859	10.844
14	442.022,157 364.078,045	15	442.023,213 364.071,111	7.014
16	442.023,873 364.066,779	17	442.024,65 364.058,13	8.684
18	442.025,134 364.052,751	19	442.025,453 364.048,891	3.873
20	442.025,903 364.043,451	21	442.026,425 364.037,132	6.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.107 Masurata: 1.075	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 22/05/2015 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

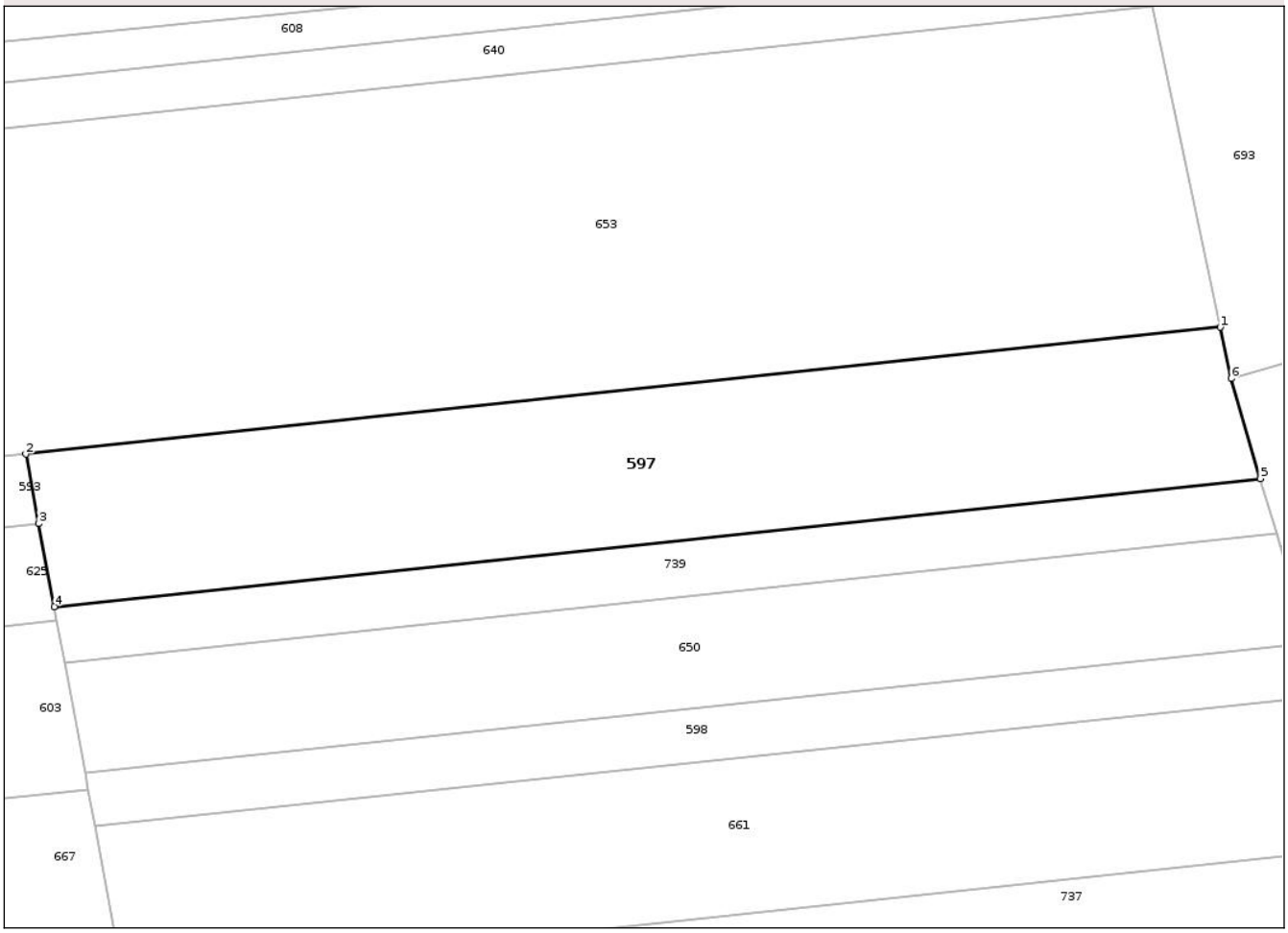
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.107 Masurata: 1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.075	56	1/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.007,504 364.135,364	2	441.916,804 364.125,732	91.21
2	441.916,804 364.125,732	3	441.917,787 364.120,458	5.365
3	441.917,787 364.120,458	4	441.918,961 364.114,153	6.413
4	441.918,961 364.114,153	5	442.010,542 364.123,879	92.096
5	442.010,542 364.123,879	6	442.008,331 364.131,48	7.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.008,331 364.131,48	1	442.007,504 364.135,364	3.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 391 Masurata: 380	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 22/05/2015 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

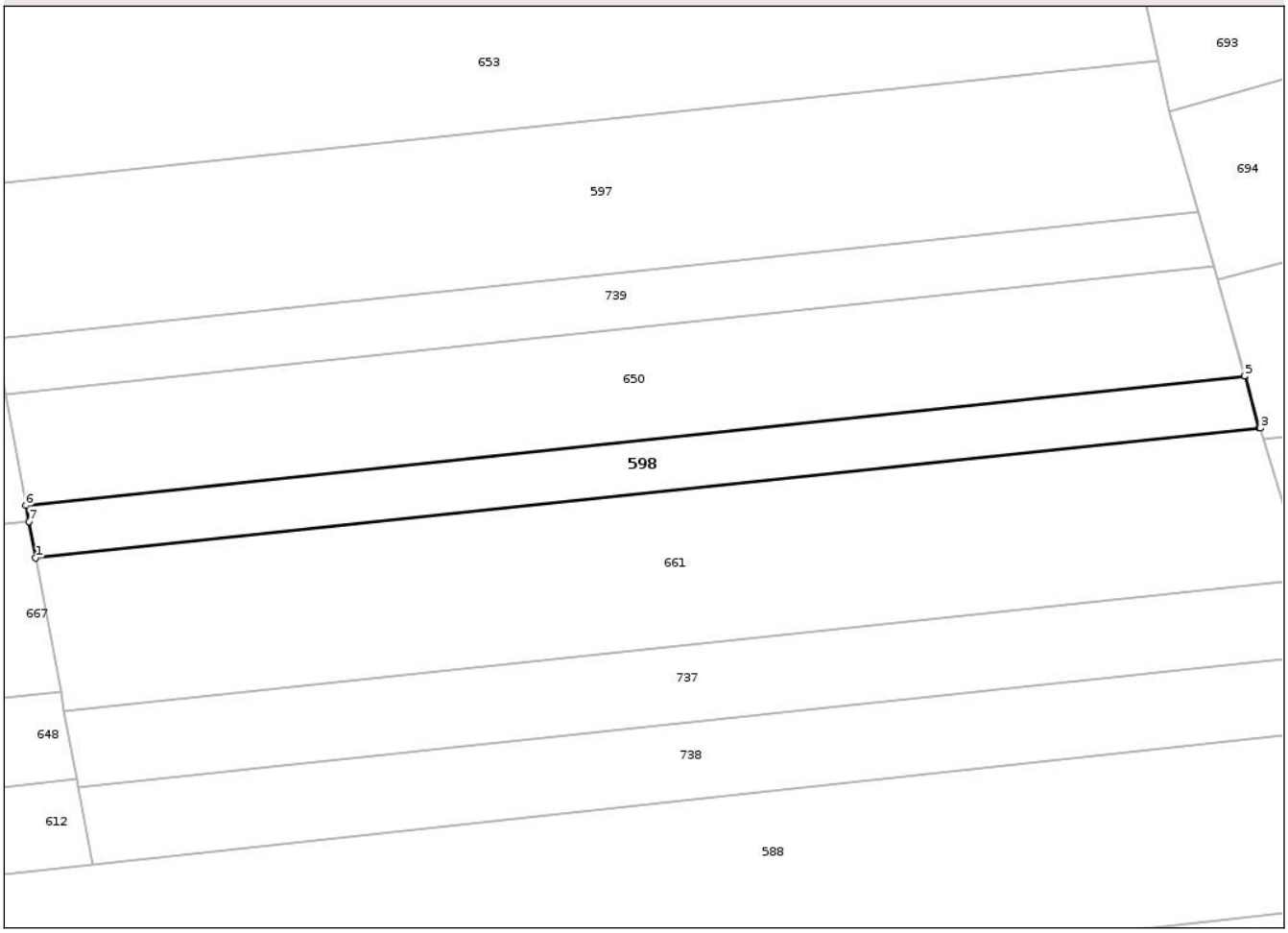
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 391 Masurata: 380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	380	56	1/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.922,063 364.097,504	2	442.015,215 364.107,396	93.676
2	442.015,215 364.107,396	3	442.015,286 364.107,404	0.071
3	442.015,286 364.107,404	4	442.014,15 364.111,368	4.124
4	442.014,15 364.111,368	5	442.014,104 364.111,363	0.046
5	442.014,104 364.111,363	6	441.921,317 364.101,509	93.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.921,317 364.101,509	7	441.921,544 364.100,29	1.24
7	441.921,544 364.100,29	1	441.922,063 364.097,504	2.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.992 Masurata: 4.848	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 805/52844, din 25/06/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASCA M. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.992 Masurata: 4.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.848	56	1/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.063,09 363.774,757	2	442.063,406 363.771,06	3.71
2	442.063,406 363.771,06	3	441.873,567 363.764,123	189.966
3	441.873,567 363.764,123	4	441.882,178 363.743,53	22.321
4	441.882,178 363.743,53	5	442.100,661 363.750,877	218.606
5	442.100,661 363.750,877	6	442.099,078 363.776,166	25.338

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.099,078 363.776,166	1	442.063,09 363.774,757	36.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 771/50728, din 07/05/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOSPINA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

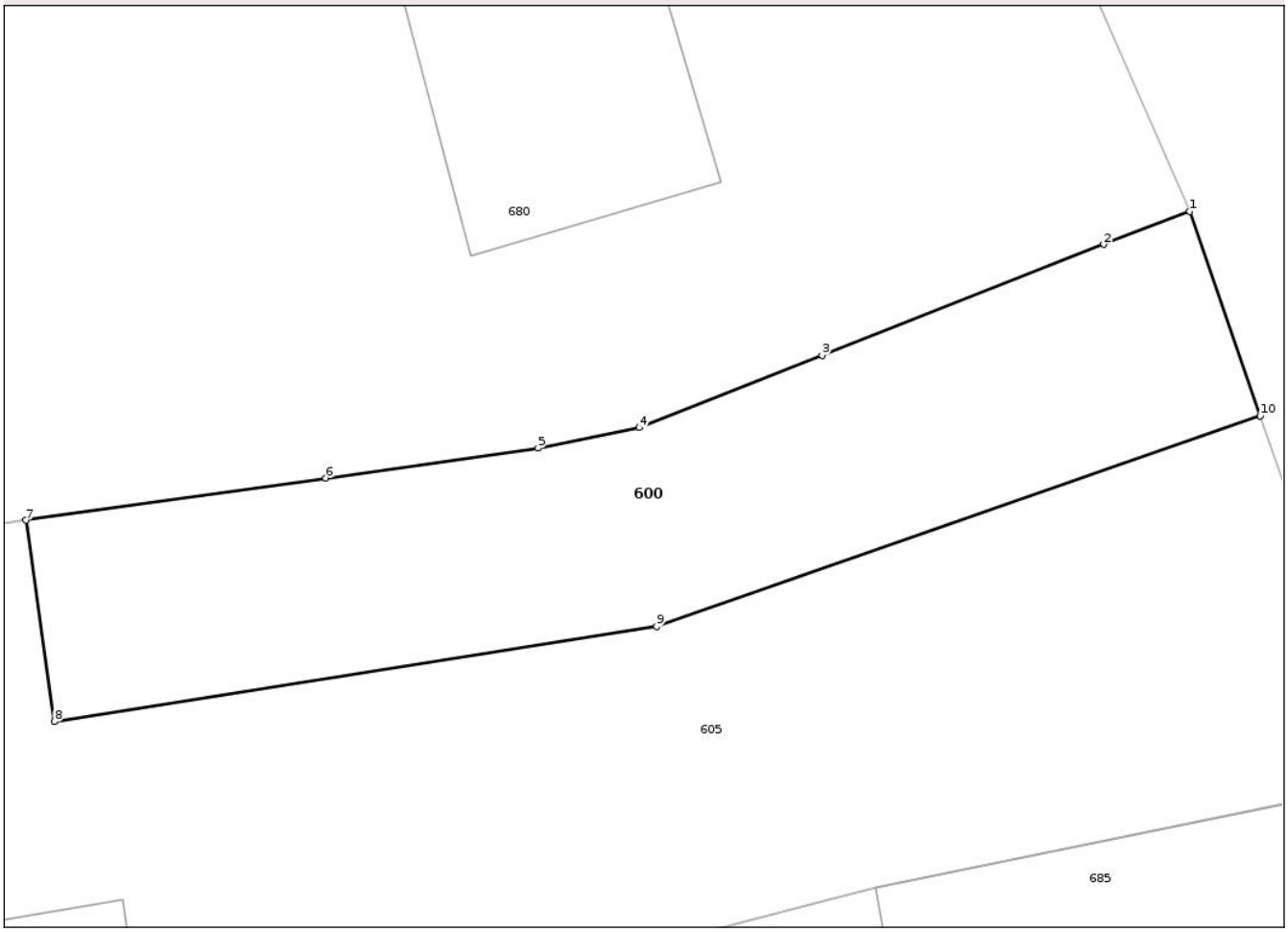
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	176	5	258	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.985,944 364.390,414	2	441.983,642 364.389,538	2.463
2	441.983,642 364.389,538	3	441.976,139 364.386,576	8.067
3	441.976,139 364.386,576	4	441.971,265 364.384,652	5.24
4	441.971,265 364.384,652	5	441.968,568 364.384,105	2.752
5	441.968,568 364.384,105	6	441.962,904 364.383,31	5.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.962,904 364.383,31	7	441.954,907 364.382,188	8.075
7	441.954,907 364.382,188	8	441.955,669 364.376,825	5.417
8	441.955,669 364.376,825	9	441.971,724 364.379,36	16.254
9	441.971,724 364.379,36	10	441.987,823 364.384,966	17.047
10	441.987,823 364.384,966	1	441.985,944 364.390,414	5.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.214	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 227/50952, din 18/04/1997 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNA I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

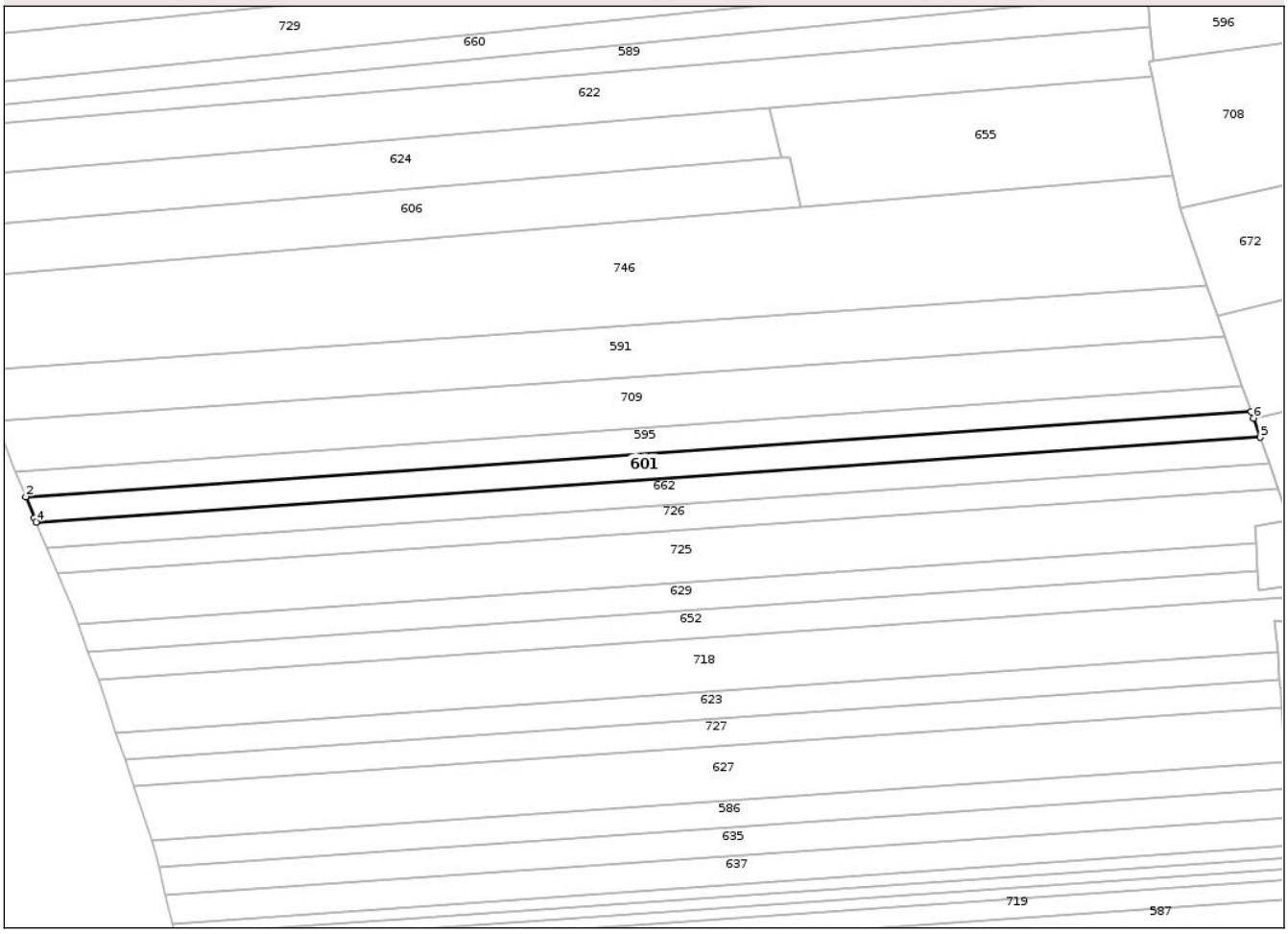
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.214	56	1/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.046,101 363.961,988	2	441.807,032 363.945,445	239.641
2	441.807,032 363.945,445	3	441.808,681 363.941,289	4.471
3	441.808,681 363.941,289	4	441.809,011 363.940,502	0.853
4	441.809,011 363.940,502	5	442.047,844 363.957,028	239.404
5	442.047,844 363.957,028	6	442.046,527 363.960,776	3.973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.046,527 363.960,776	1	442.046,101 363.961,988	1.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.456 Masurata: 2.385	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1385, din 23/04/2004 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂNUŢĂ T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

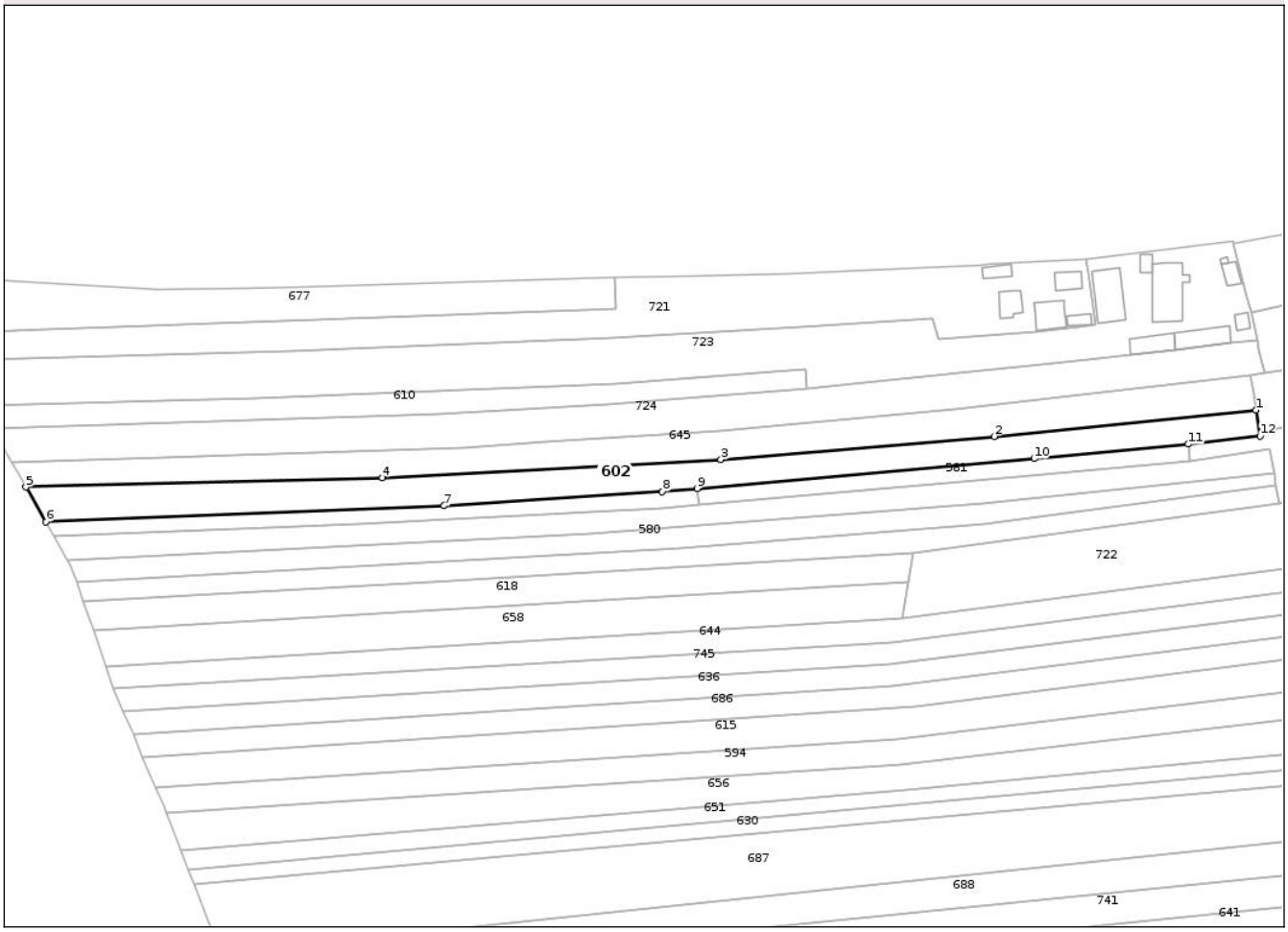
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.456 Masurata: 2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	690	56	1/9	-	
2	arabil	NU	1.695	56	1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.941,035 364.370,952	2	441.873,329 364.364,152	68.047
2	441.873,329 364.364,152	3	441.802,777 364.358,185	70.804
3	441.802,777 364.358,185	4	441.715,374 364.353,495	87.529
4	441.715,374 364.353,495	5	441.623,274 364.351,102	92.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.623,274 364.351,102	6	441.628,442 364.342,108	10.373
6	441.628,442 364.342,108	7	441.731,288 364.346,244	102.929
7	441.731,288 364.346,244	8	441.787,652 364.349,925	56.484
8	441.787,652 364.349,925	9	441.796,671 364.350,721	9.054
9	441.796,671 364.350,721	10	441.883,7 364.358,406	87.368
10	441.883,7 364.358,406	11	441.923,475 364.362,184	39.954
11	441.923,475 364.362,184	12	441.942,059 364.364,312	18.705
12	441.942,059 364.364,312	1	441.941,035 364.370,952	6.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.428 Masurata: 2.358	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9970, din 10/11/2008 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GH. ION** 2) **POPESCU GH. FLOREA** 3) **POPESCU GH. GHEORGHE** 4) **STANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

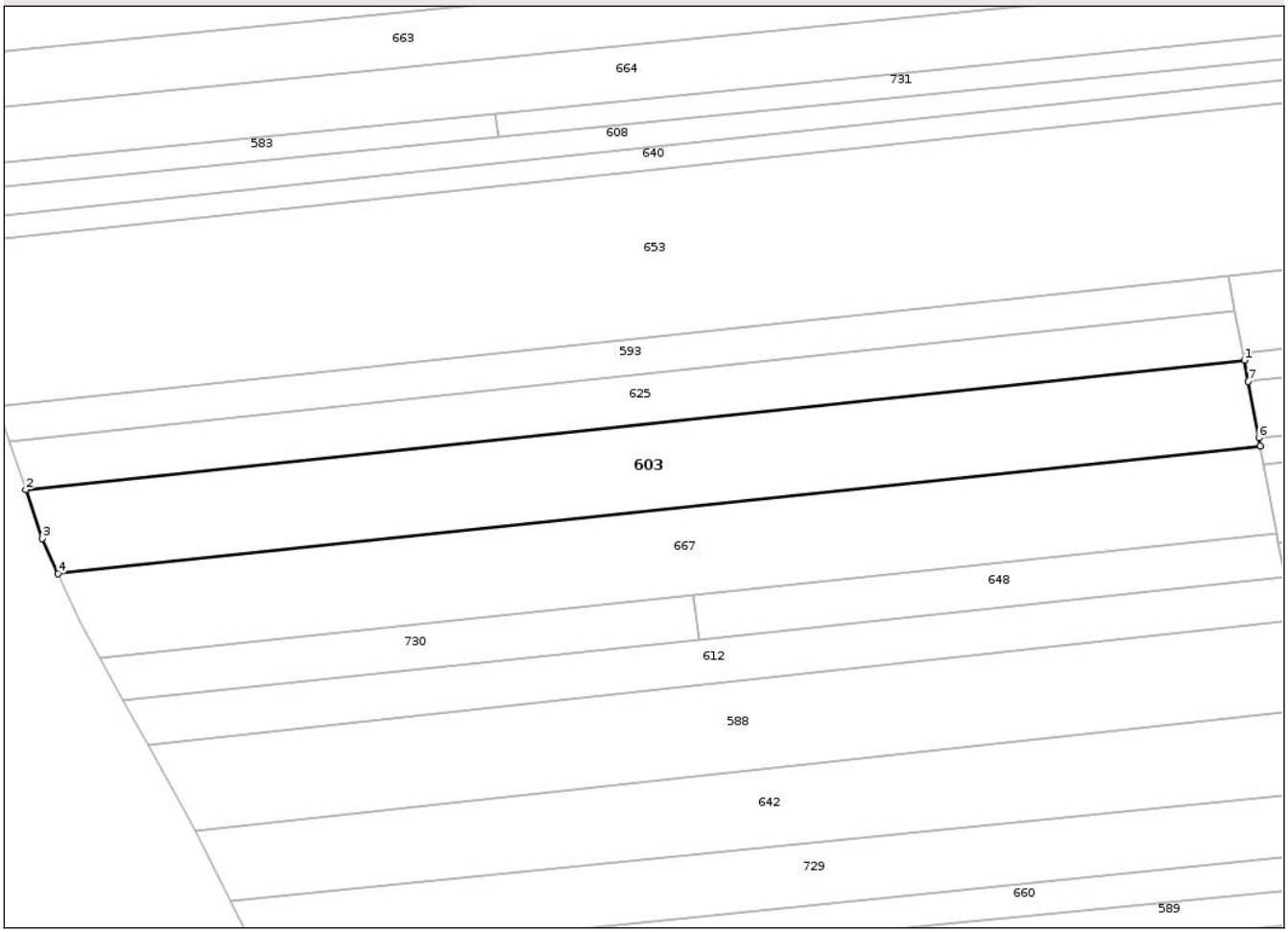
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.428 Masurata: 2.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.358	56	1/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.919,163 364.113,07	2	441.737,193 364.093,745	182.993
2	441.737,193 364.093,745	3	441.739,634 364.086,473	7.671
3	441.739,634 364.086,473	4	441.741,993 364.081,222	5.757
4	441.741,993 364.081,222	5	441.921,544 364.100,29	180.561
5	441.921,544 364.100,29	6	441.921,317 364.101,509	1.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.921,317 364.101,509	7	441.919,749 364.109,923	8.559
7	441.919,749 364.109,923	1	441.919,163 364.113,07	3.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10062, din 12/11/2008 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA ION** 2) **UDREA CONSTANTIN** 3) **JITIANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

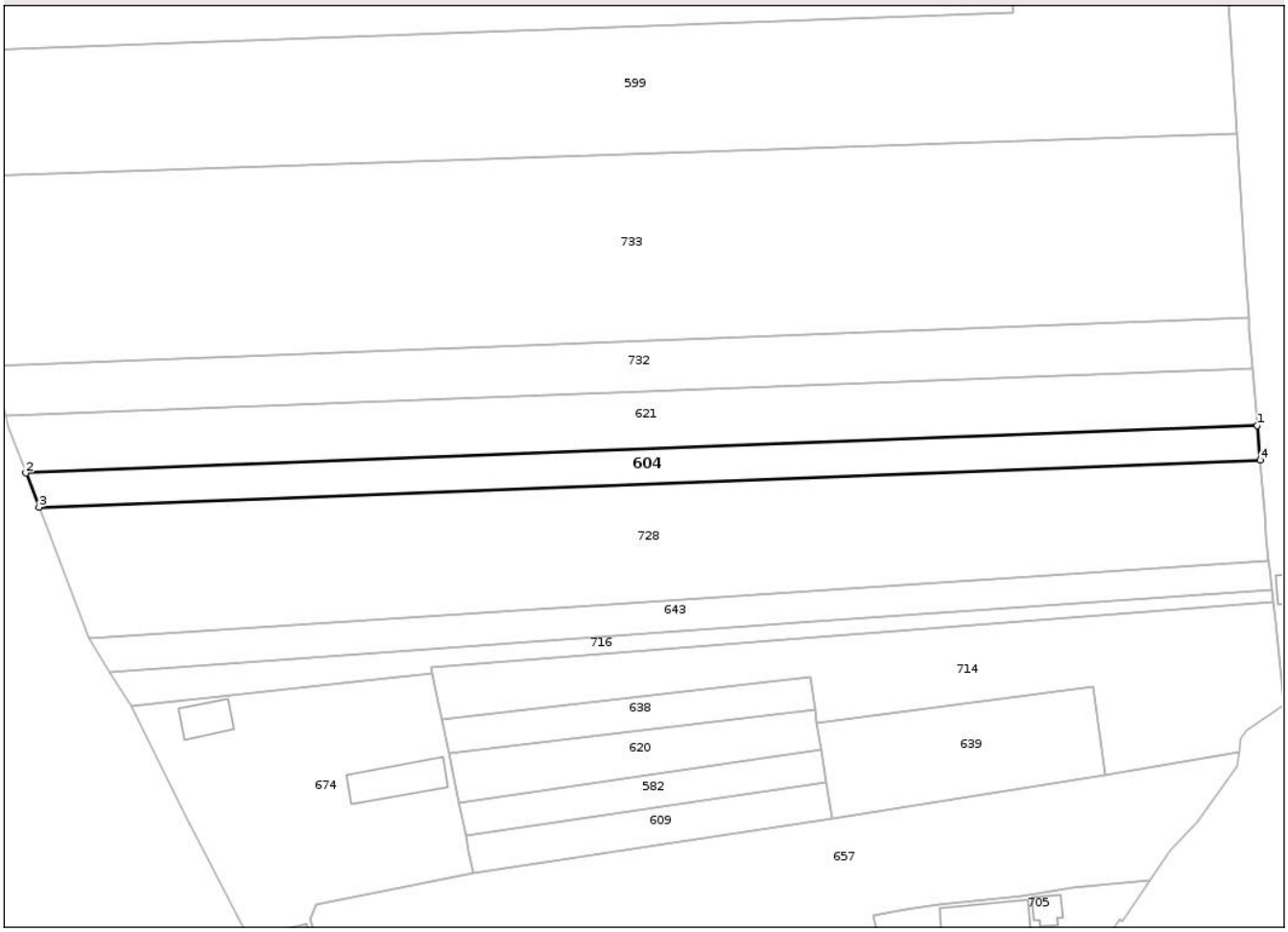
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	49	10	4/7/1	-	
2	arabil	NU	1.121	10	4/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.104,003 363.702,532	2	441.899,524 363.694,673	204.63
2	441.899,524 363.694,673	3	441.901,692 363.689,011	6.063
3	441.901,692 363.689,011	4	442.104,475 363.696,805	202.933
4	442.104,475 363.696,805	1	442.104,003 363.702,532	5.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 711/42736, din 21/03/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN ST. MARIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRIN ST. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

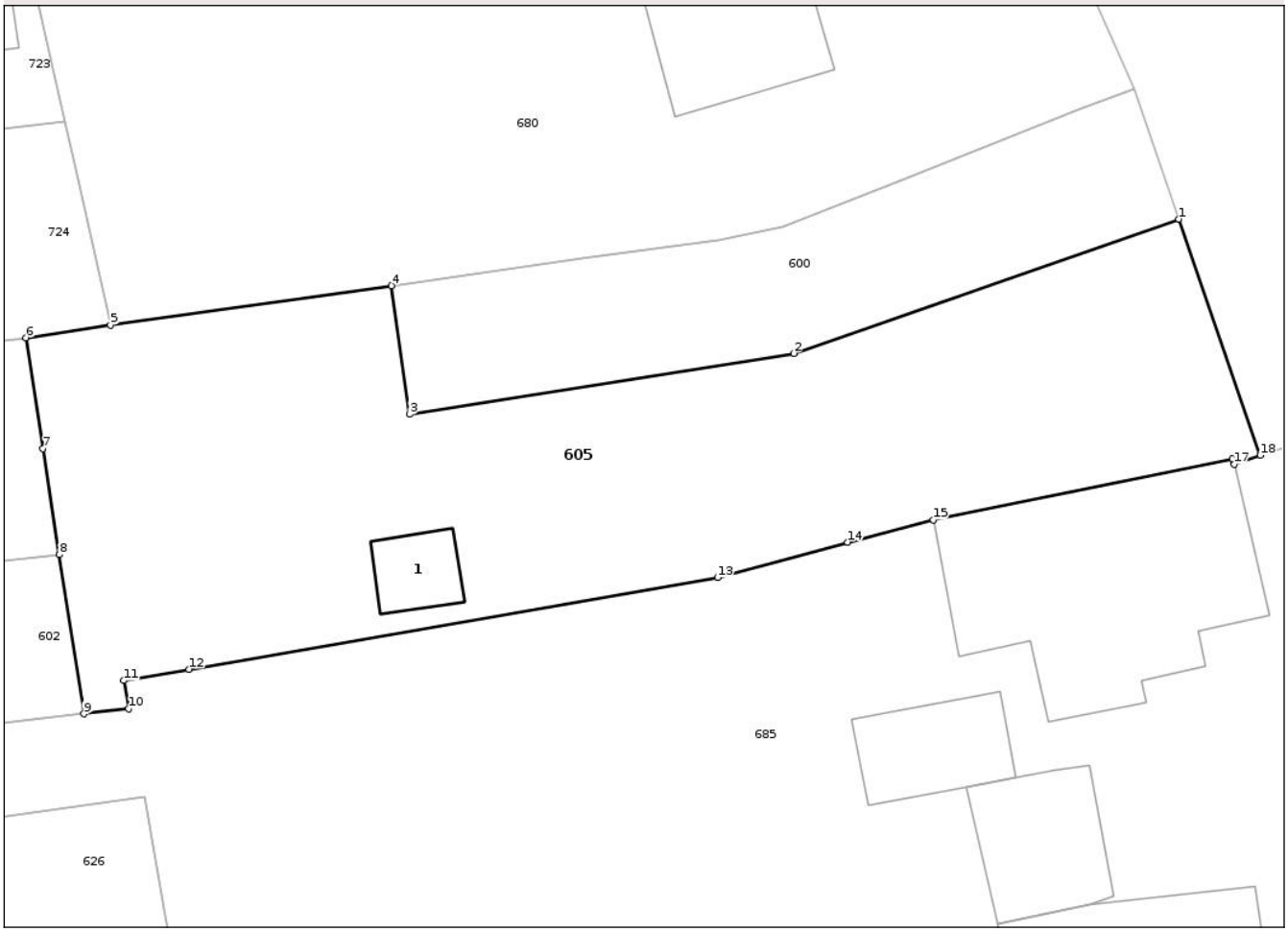
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	5	257	-	
2	arabil	NU	36	5	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.987,823 364.384,966	2	441.971,724 364.379,36	17.047
2	441.971,724 364.379,36	3	441.955,669 364.376,825	16.254
3	441.955,669 364.376,825	4	441.954,907 364.382,188	5.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.954,907 364.382,188	5	441.943,173 364.380,542	11.849
5	441.943,173 364.380,542	6	441.939,637 364.380,016	3.575
6	441.939,637 364.380,016	7	441.940,352 364.375,381	4.69
7	441.940,352 364.375,381	8	441.941,035 364.370,952	4.481
8	441.941,035 364.370,952	9	441.942,059 364.364,312	6.718
9	441.942,059 364.364,312	10	441.943,926 364.364,526	1.879
10	441.943,926 364.364,526	11	441.943,737 364.365,702	1.191
11	441.943,737 364.365,702	12	441.946,451 364.366,172	2.754
12	441.946,451 364.366,172	13	441.968,54 364.370,001	22.418
13	441.968,54 364.370,001	14	441.973,973 364.371,479	5.63
14	441.973,973 364.371,479	15	441.977,553 364.372,413	3.7
15	441.977,553 364.372,413	16	441.990,072 364.374,958	12.775
16	441.990,072 364.374,958	17	441.990,129 364.374,726	0.239
17	441.990,129 364.374,726	18	441.991,223 364.375,106	1.158
18	441.991,223 364.375,106	1	441.987,823 364.384,966	10.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.745 Masurata: 1.698	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 181/43054, din 12/02/1997 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŞIN H. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.745 Masurata: 1.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.298	56	1/72	-	
2	vie	NU	400	56	1/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.956,149 364.011,712	2	441.954,51 364.011,575	1.645
2	441.954,51 364.011,575	3	441.784,845 363.997,394	170.257
3	441.784,845 363.997,394	4	441.789,164 363.987,775	10.544
4	441.789,164 363.987,775	5	441.958,176 364.001,902	169.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.958,176 364.001,902	1	441.956,149 364.011,712	10.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 924 Masurata: 976	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 411/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU D. ION** 2) **PĂTRULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

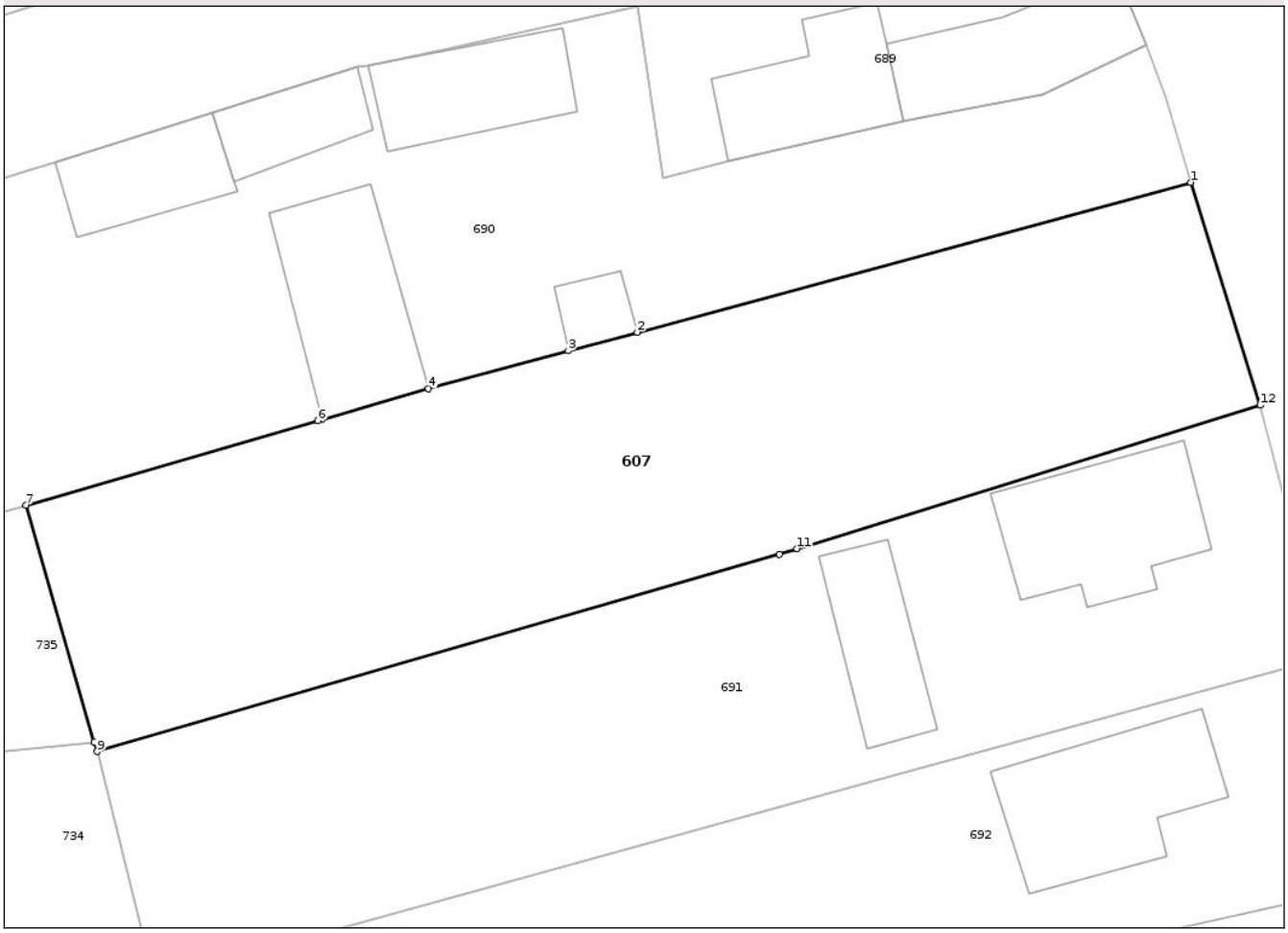
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 924 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	614	5	238	-	
2	vie	NU	362	5	238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.055,373 364.230,582	2	442.023,941 364.222,074	32.563
2	442.023,941 364.222,074	3	442.020,028 364.221,015	4.054
3	442.020,028 364.221,015	4	442.012,088 364.218,87	8.225
4	442.012,088 364.218,87	5	442.006,051 364.217,121	6.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.006,051 364.217,121	6	442.005,814 364.217,052	0.247
6	442.005,814 364.217,052	7	441.989,229 364.212,26	17.263
7	441.989,229 364.212,26	8	441.993,12 364.198,803	14.008
8	441.993,12 364.198,803	9	441.993,275 364.198,267	0.558
9	441.993,275 364.198,267	10	442.032,017 364.209,483	40.333
10	442.032,017 364.209,483	11	442.033,009 364.209,79	1.038
11	442.033,009 364.209,79	12	442.059,311 364.217,927	27.532
12	442.059,311 364.217,927	1	442.055,373 364.230,582	13.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.018 Masurata: 989	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 411/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU D. ION** 2) **PĂTRULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

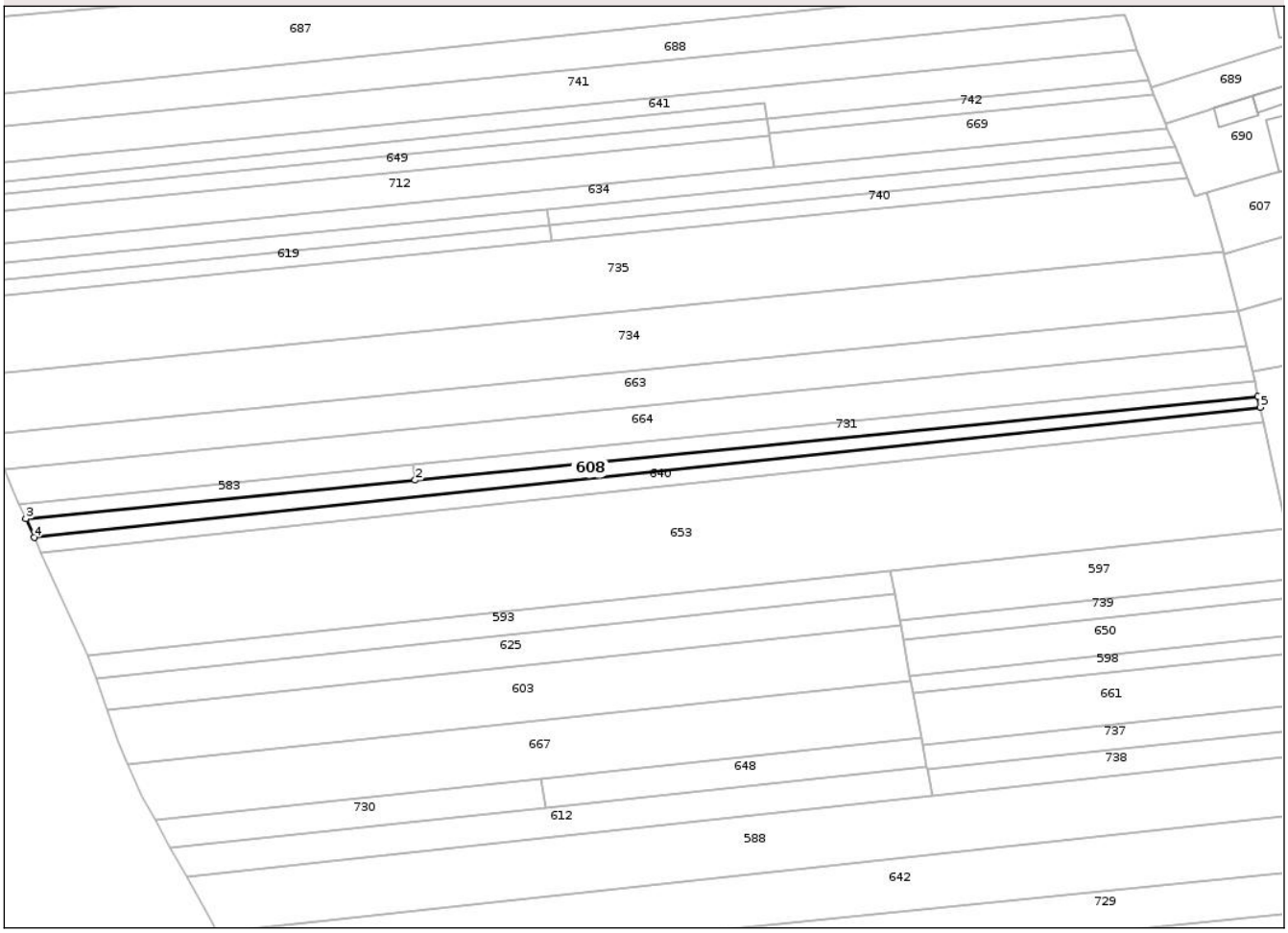
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.018 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	989	56	1/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.001,064 364.165,634	2	441.807,87 364.146,428	194.146
2	441.807,87 364.146,428	3	441.718,614 364.137,555	89.696
3	441.718,614 364.137,555	4	441.720,528 364.133,286	4.678
4	441.720,528 364.133,286	5	442.001,596 364.163,134	282.648
5	442.001,596 364.163,134	1	442.001,064 364.165,634	2.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 411/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU D. ION** 2) **PĂTRULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

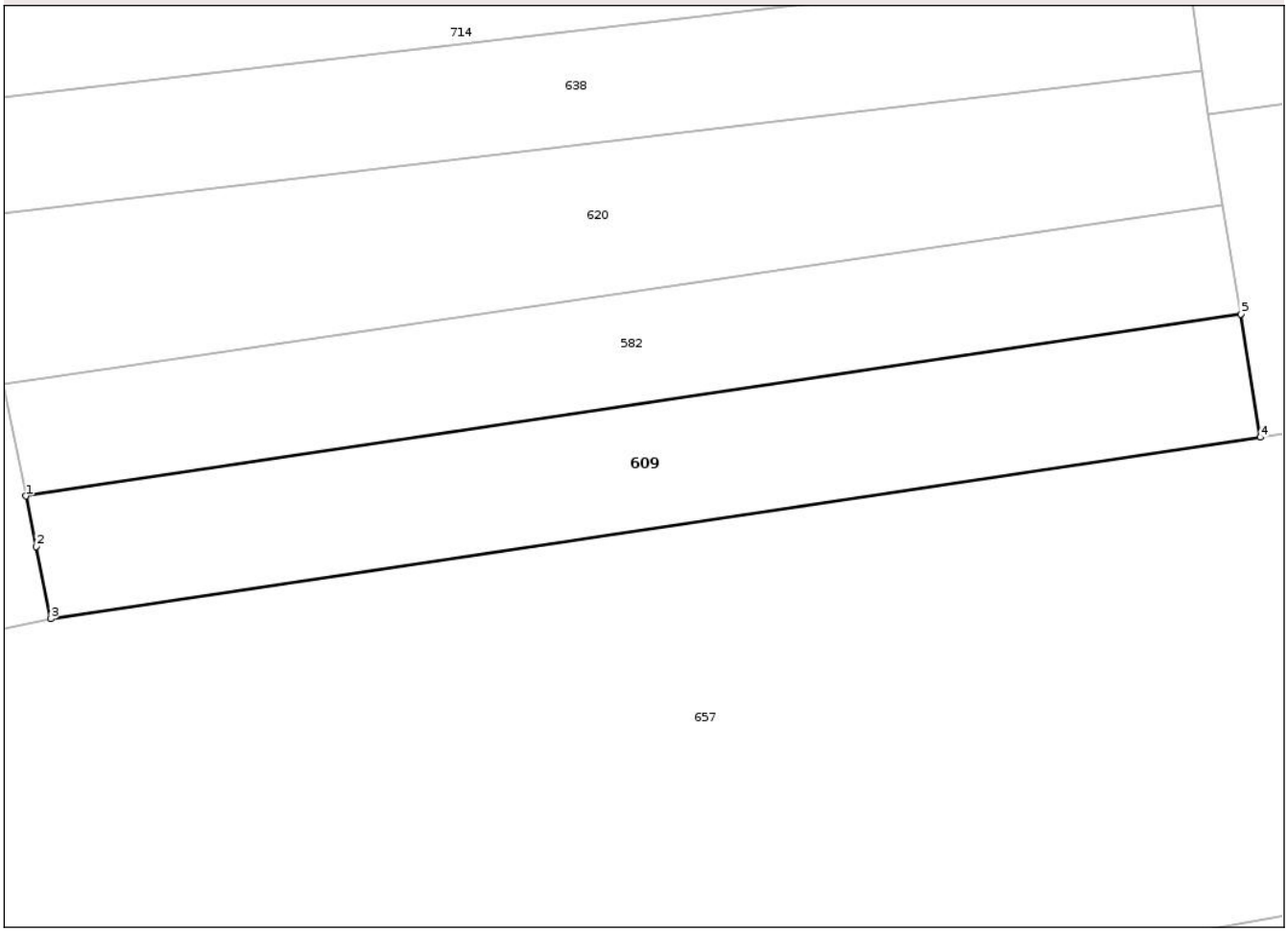
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	12	10	429	-	
2	vie	NU	360	10	429	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.972,512 363.634,483	2	441.973,015 363.631,998	2.535
2	441.973,015 363.631,998	3	441.973,737 363.628,433	3.637
3	441.973,737 363.628,433	4	442.033,372 363.637,376	60.302
4	442.033,372 363.637,376	5	442.032,41 363.643,449	6.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.032,41 363.643,449	1	441.972,512 363.634,483	60.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.188	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1634, din 24/07/2007 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROSCĂREANU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

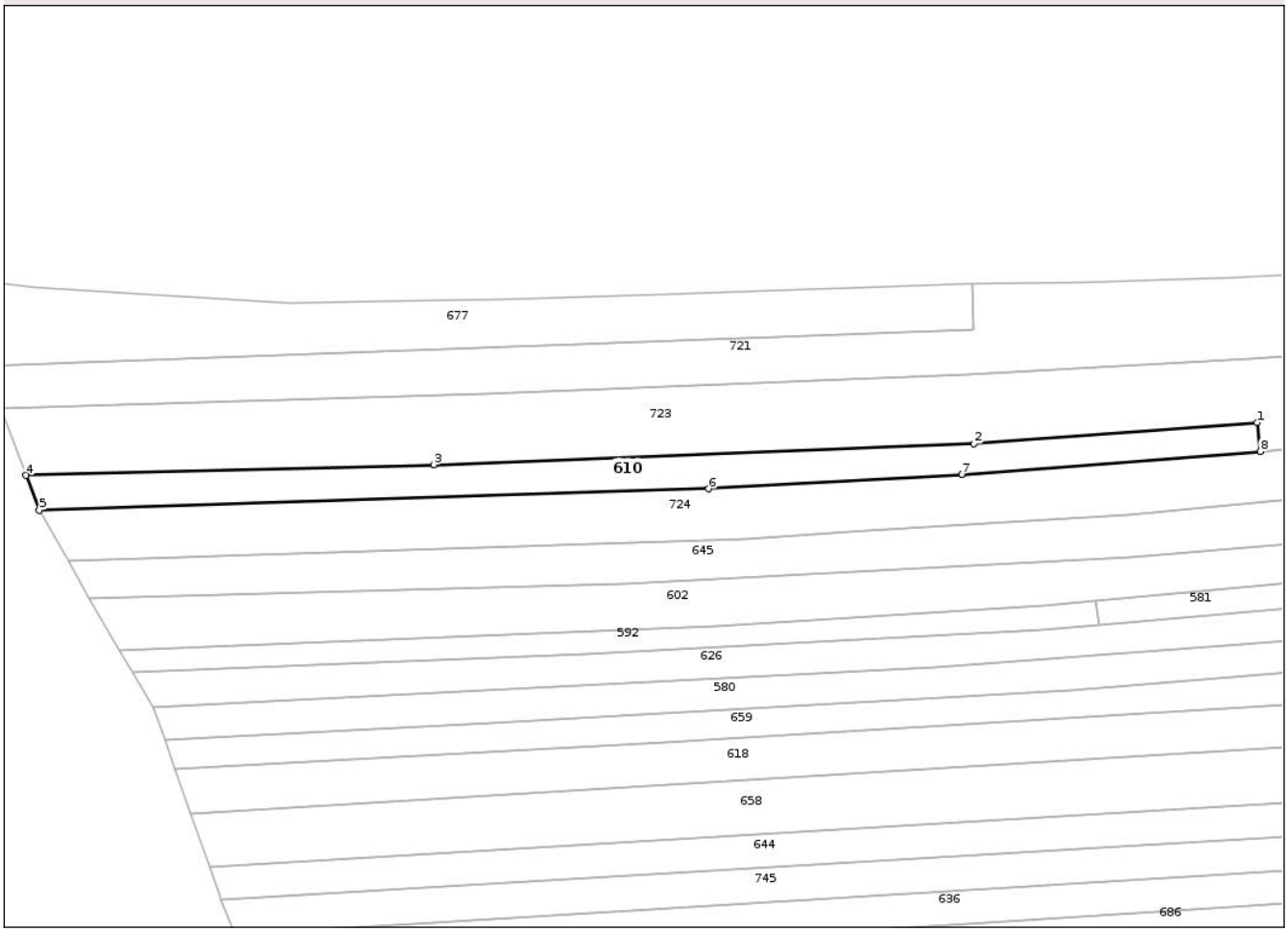
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.188	56	1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.824,515 364.381,356	2	441.775,718 364.377,725	48.932
2	441.775,718 364.377,725	3	441.682,581 364.374,094	93.208
3	441.682,581 364.374,094	4	441.612,285 364.372,256	70.32
4	441.612,285 364.372,256	5	441.614,583 364.366,224	6.455
5	441.614,583 364.366,224	6	441.729,961 364.369,955	115.438

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.729,961 364.369,955	7	441.773,628 364.372,416	43.736
7	441.773,628 364.372,416	8	441.825,068 364.376,373	51.592
8	441.825,068 364.376,373	1	441.824,515 364.381,356	5.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 558 Masurata: 542	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 725/50728, din 29/04/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TENEA D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

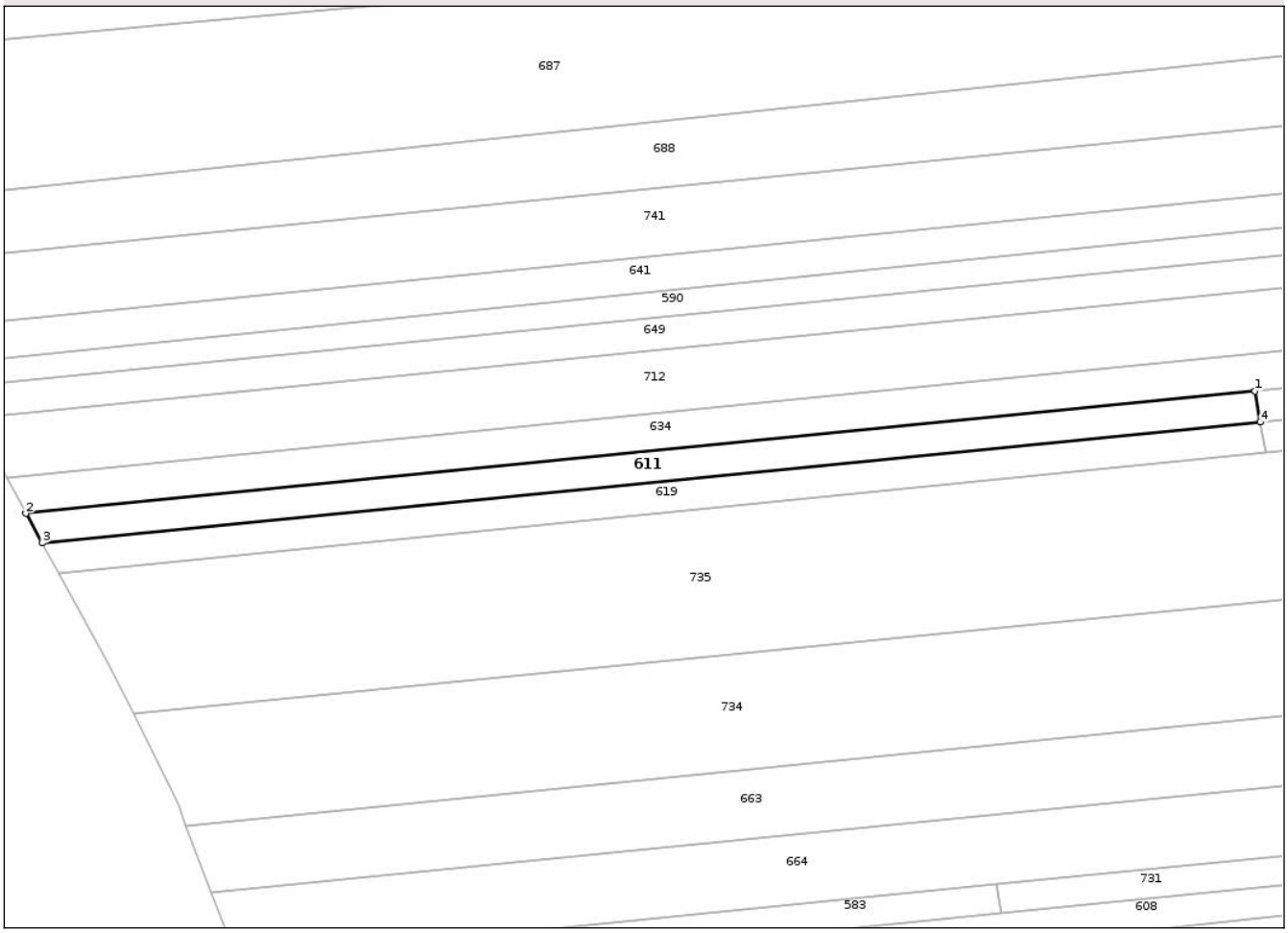
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 558 Masurata: 542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	542	56	1/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.837,994 364.208,525	2	441.691,76 364.193,987	146.955
2	441.691,76 364.193,987	3	441.693,683 364.190,485	3.995
3	441.693,683 364.190,485	4	441.838,61 364.204,834	145.636
4	441.838,61 364.204,834	1	441.837,994 364.208,525	3.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.214 Masurata: 1.179	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/50728, din 29/04/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

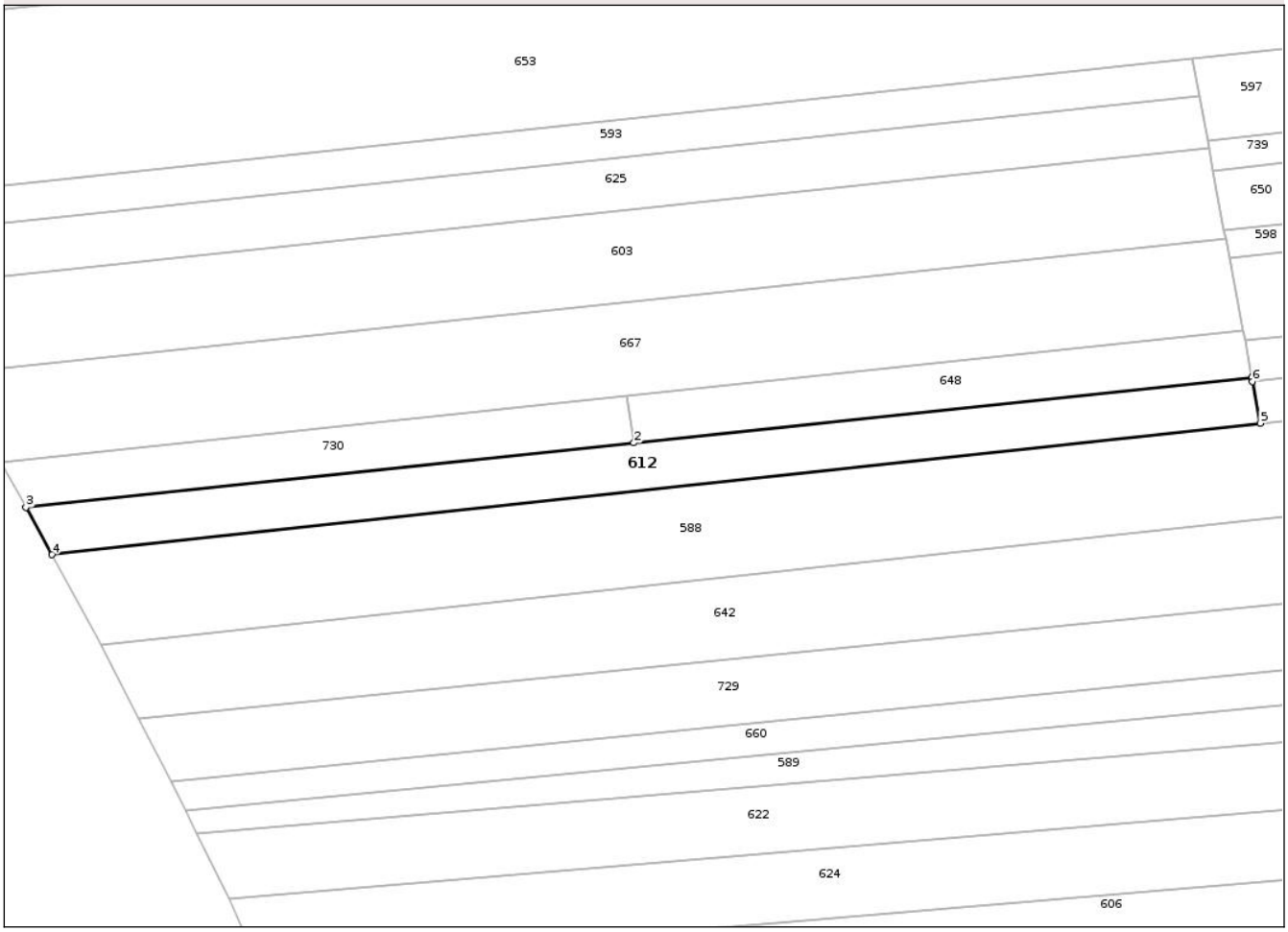
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.214 Masurata: 1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.179	56	1/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.925,201 364.080,658	2	441.837,771 364.071,373	87.922
2	441.837,771 364.071,373	3	441.751,764 364.062,24	86.491
3	441.751,764 364.062,24	4	441.755,477 364.055,564	7.639
4	441.755,477 364.055,564	5	441.926,41 364.074,169	171.943
5	441.926,41 364.074,169	6	441.925,312 364.080,063	5.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.925,312 364.080,063	1	441.925,201 364.080,658	0.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.175	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1321, din 13/10/2003 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN C. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	330	9	404	-	
2	arabil	DA	222	9	404	-	
3	arabil	NU	623	9	404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.111,545 363.787,178	2	442.116,867 363.729,321	58.101
2	442.116,867 363.729,321	3	442.118,465 363.711,947	17.447
3	442.118,465 363.711,947	4	442.114,721 363.711,741	3.75
4	442.114,721 363.711,741	5	442.116,277 363.688,849	22.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.116,277 363.688,849	6	442.131,39 363.690,393	15.192
6	442.131,39 363.690,393	7	442.131,327 363.693,462	3.07
7	442.131,327 363.693,462	8	442.130,607 363.707,452	14.009
8	442.130,607 363.707,452	9	442.130,006 363.712,775	5.357
9	442.130,006 363.712,775	10	442.129,002 363.721,672	8.953
10	442.129,002 363.721,672	11	442.124,571 363.746,947	25.66
11	442.124,571 363.746,947	12	442.125,989 363.752,983	6.2
12	442.125,989 363.752,983	13	442.124,64 363.767,479	14.559
13	442.124,64 363.767,479	14	442.123,93 363.777,322	9.869
14	442.123,93 363.777,322	15	442.123,065 363.787,948	10.661
15	442.123,065 363.787,948	1	442.111,545 363.787,178	11.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.359 Masurata: 1.320	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 460/42879, din 24/01/2000 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VICTORIA** 2) **STANCIU MARIN** 3) **STANCIU L. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

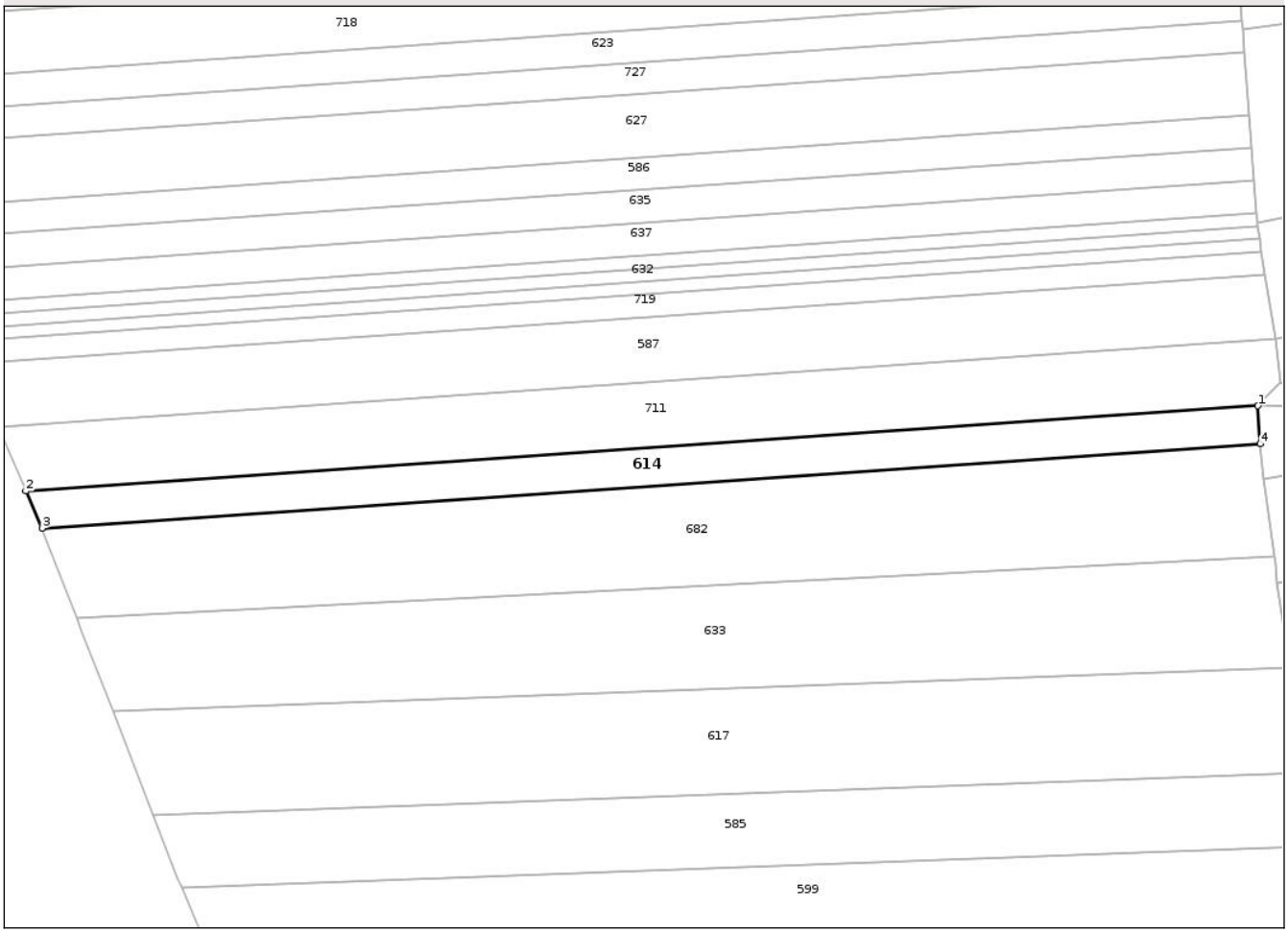
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.359 Masurata: 1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.320	56	1/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.054,307 363.845,004	2	441.847,376 363.830,685	207.426
2	441.847,376 363.830,685	3	441.850,083 363.824,458	6.79
3	441.850,083 363.824,458	4	442.054,685 363.838,616	205.091
4	442.054,685 363.838,616	1	442.054,307 363.845,004	6.399

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.514 Masurata: 2.443	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 306/46161, din 04/05/1998 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞEREA MARIN** 2) **BUZATU VICTORIA** 3) **VLAICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

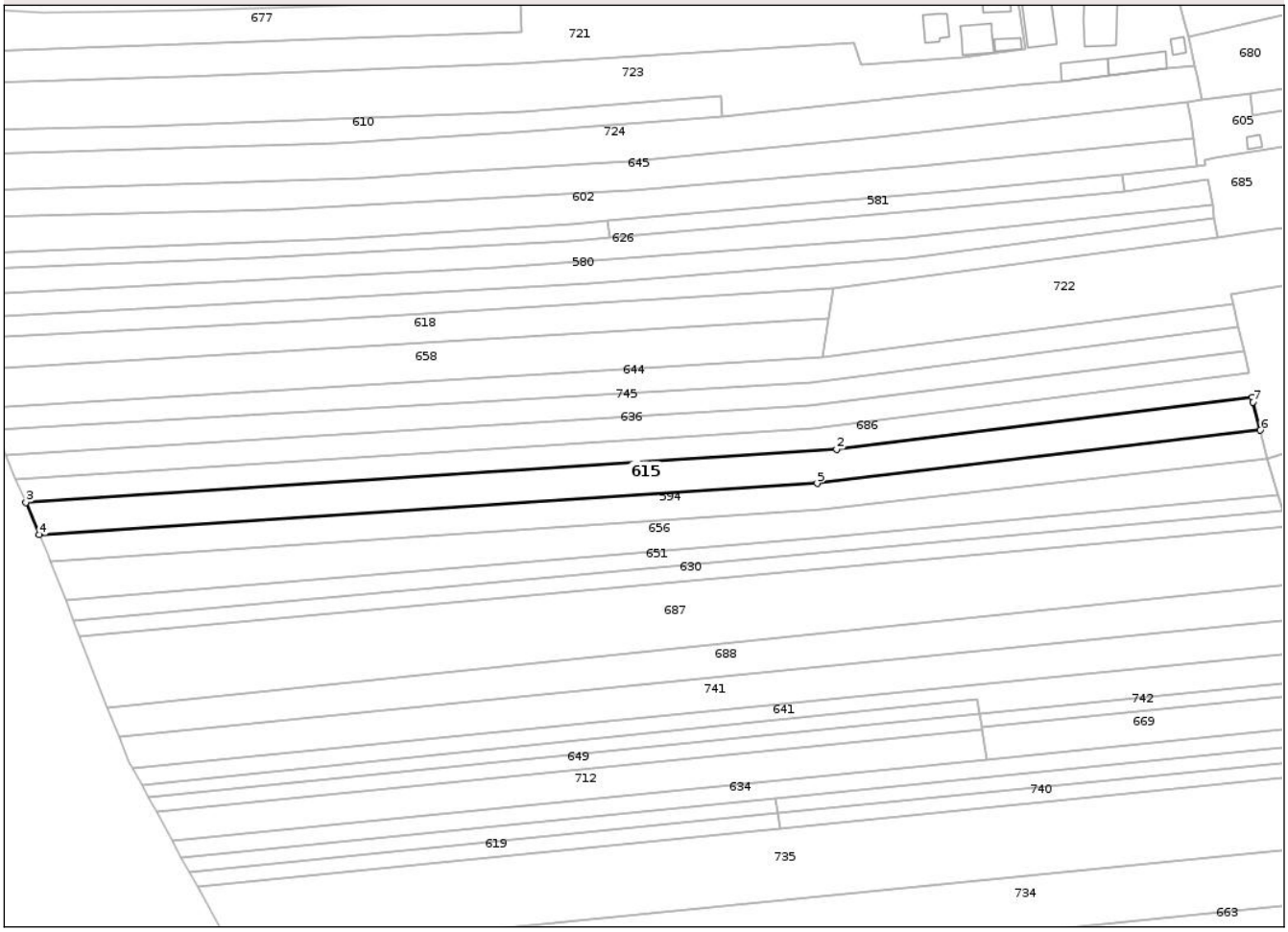
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.514 Masurata: 2.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	460	56	1/22	-	
2	arabil	NU	1.983	56	1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.955,526 364.307,333	2	441.853,11 364.294,488	103.218
2	441.853,11 364.294,488	3	441.653,456 364.281,365	200.085
3	441.653,456 364.281,365	4	441.656,795 364.273,428	8.611
4	441.656,795 364.273,428	5	441.848,325 364.286,105	191.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.848,325 364.286,105	6	441.957,47 364.299,171	109.924
6	441.957,47 364.299,171	7	441.955,7 364.306,08	7.132
7	441.955,7 364.306,08	1	441.955,526 364.307,333	1.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 479 Masurata: 465	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1511, din 10/03/2005 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

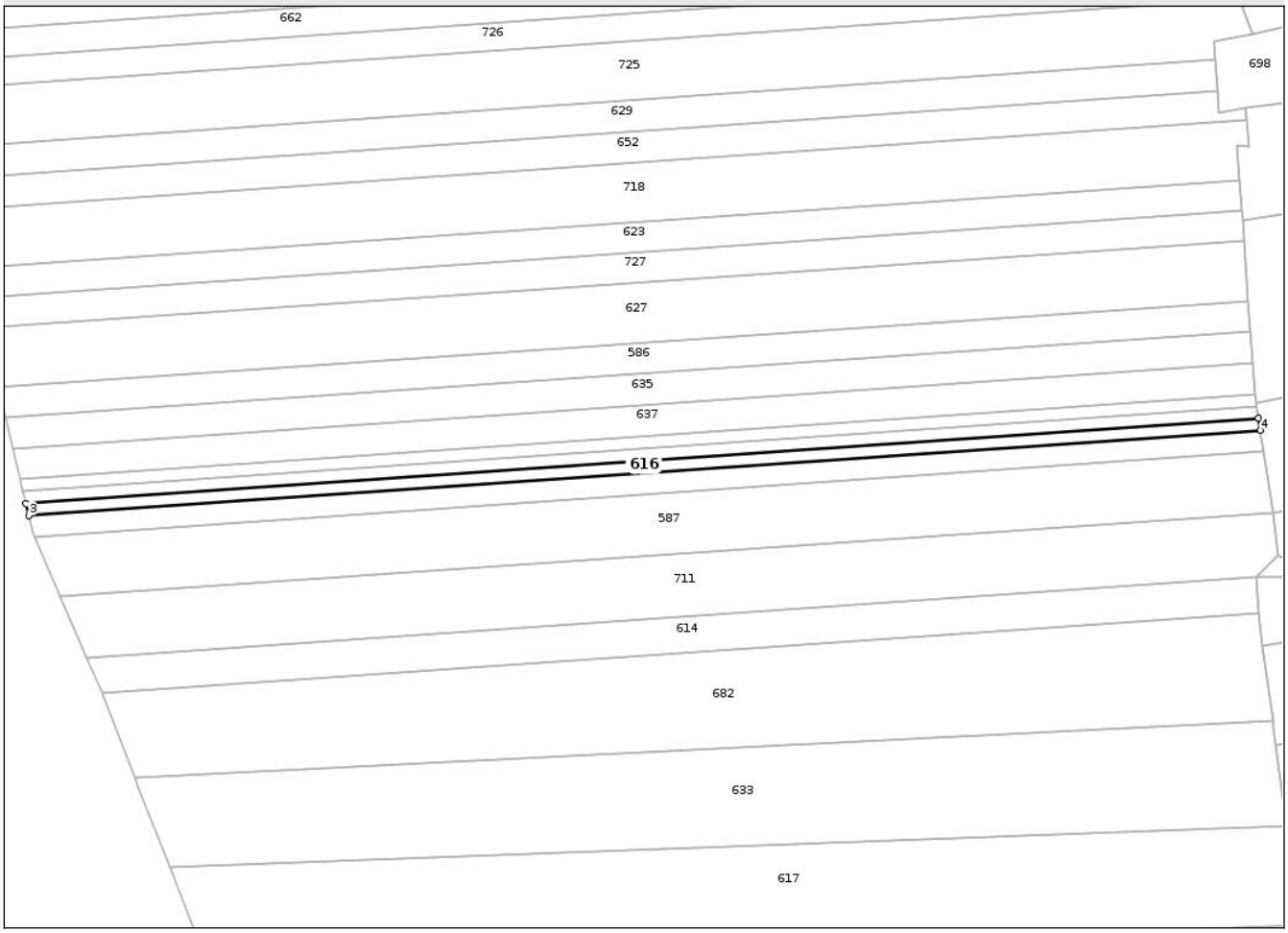
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 479 Masurata: 465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	465	56	1/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.054,591 363.873,022	2	441.836,597 363.857,937	218.515
2	441.836,597 363.857,937	3	441.837,095 363.855,838	2.157
3	441.837,095 363.855,838	4	442.054,919 363.870,911	218.345
4	442.054,919 363.870,911	1	442.054,591 363.873,022	2.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.565 Masurata: 3.462	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1320, din 27/06/2017 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.565 Masurata: 3.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.462	56	1/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.059,656 363.800,947	2	441.861,999 363.793,724	197.789
2	441.861,999 363.793,724	3	441.868,794 363.776,264	18.736
3	441.868,794 363.776,264	4	442.062,08 363.783,328	193.415
4	442.062,08 363.783,328	5	442.061,99 363.784,085	0.762
5	442.061,99 363.784,085	6	442.060,589 363.794,583	10.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.060,589 363.794,583	1	442.059,656 363.800,947	6.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.617 Masurata: 1.571	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1320, din 27/06/2017 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN VISARION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

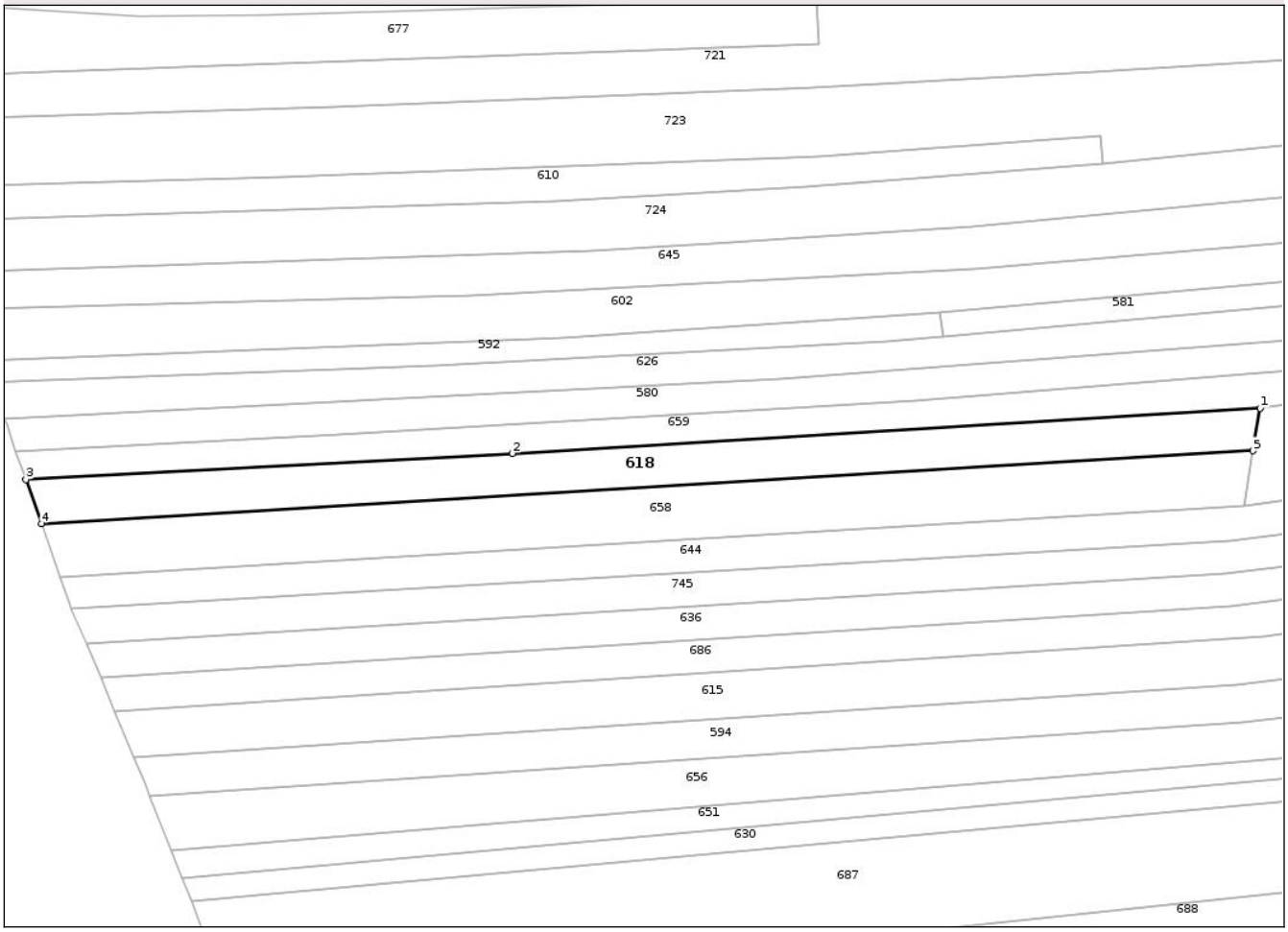
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.617 Masurata: 1.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.571	56	1/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.852,323 364.334,021	2	441.722,468 364.326,206	130.09
2	441.722,468 364.326,206	3	441.638,036 364.321,658	84.554
3	441.638,036 364.321,658	4	441.640,717 364.313,99	8.123
4	441.640,717 364.313,99	5	441.851,096 364.326,651	210.76
5	441.851,096 364.326,651	1	441.852,323 364.334,021	7.471

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 558 Masurata: 542	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 348/46161, din 30/03/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢENEA GH. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

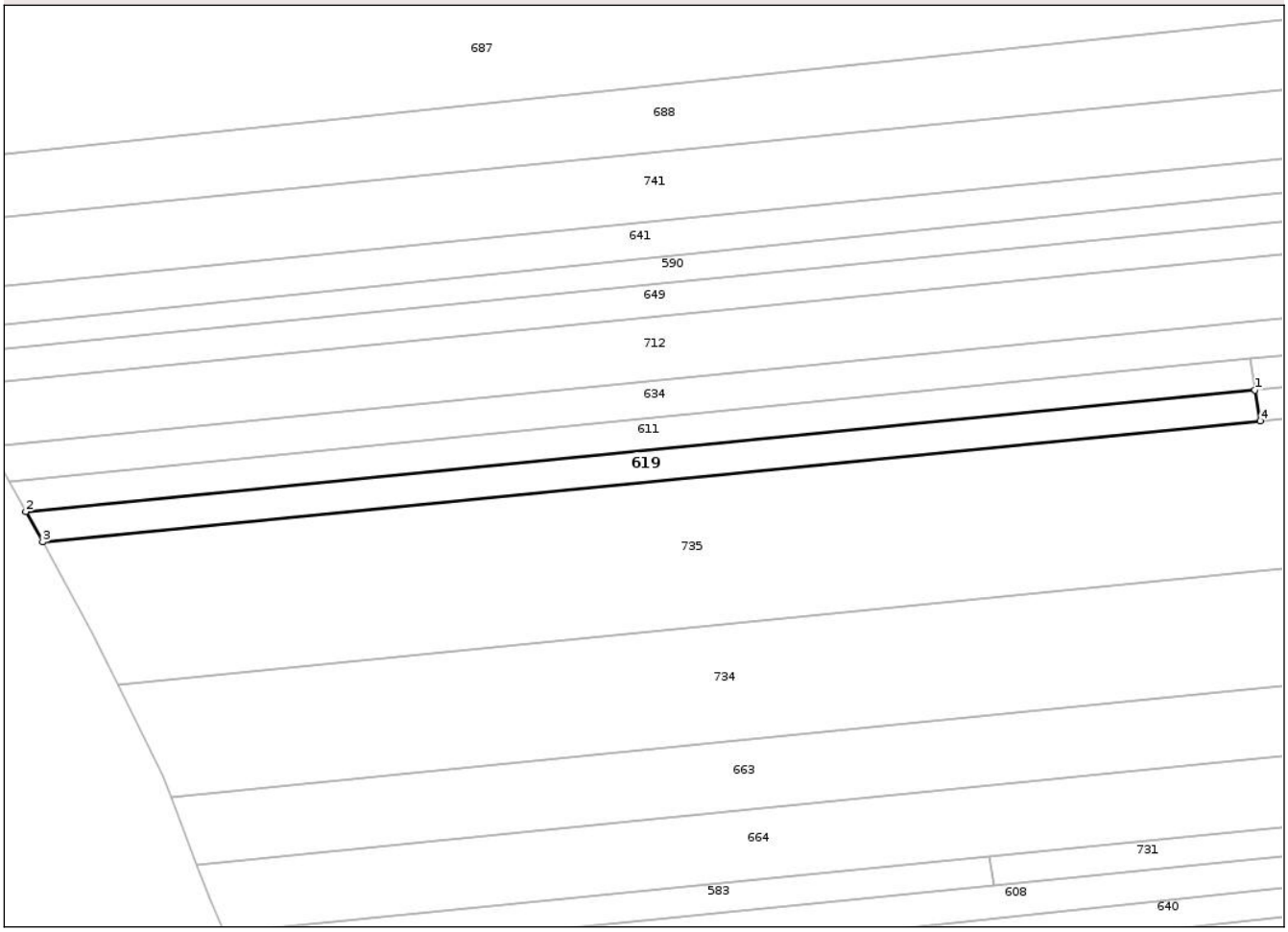
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 558 Masurata: 542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	542	56	1/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.838,61 364.204,834	2	441.693,683 364.190,485	145.636
2	441.693,683 364.190,485	3	441.695,655 364.186,894	4.097
3	441.695,655 364.186,894	4	441.839,222 364.201,166	144.275
4	441.839,222 364.201,166	1	441.838,61 364.204,834	3.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		458	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 347/46161, din 30/03/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTAC ELENA** 2) **PĂTROI MARIA** 3) **IOANA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

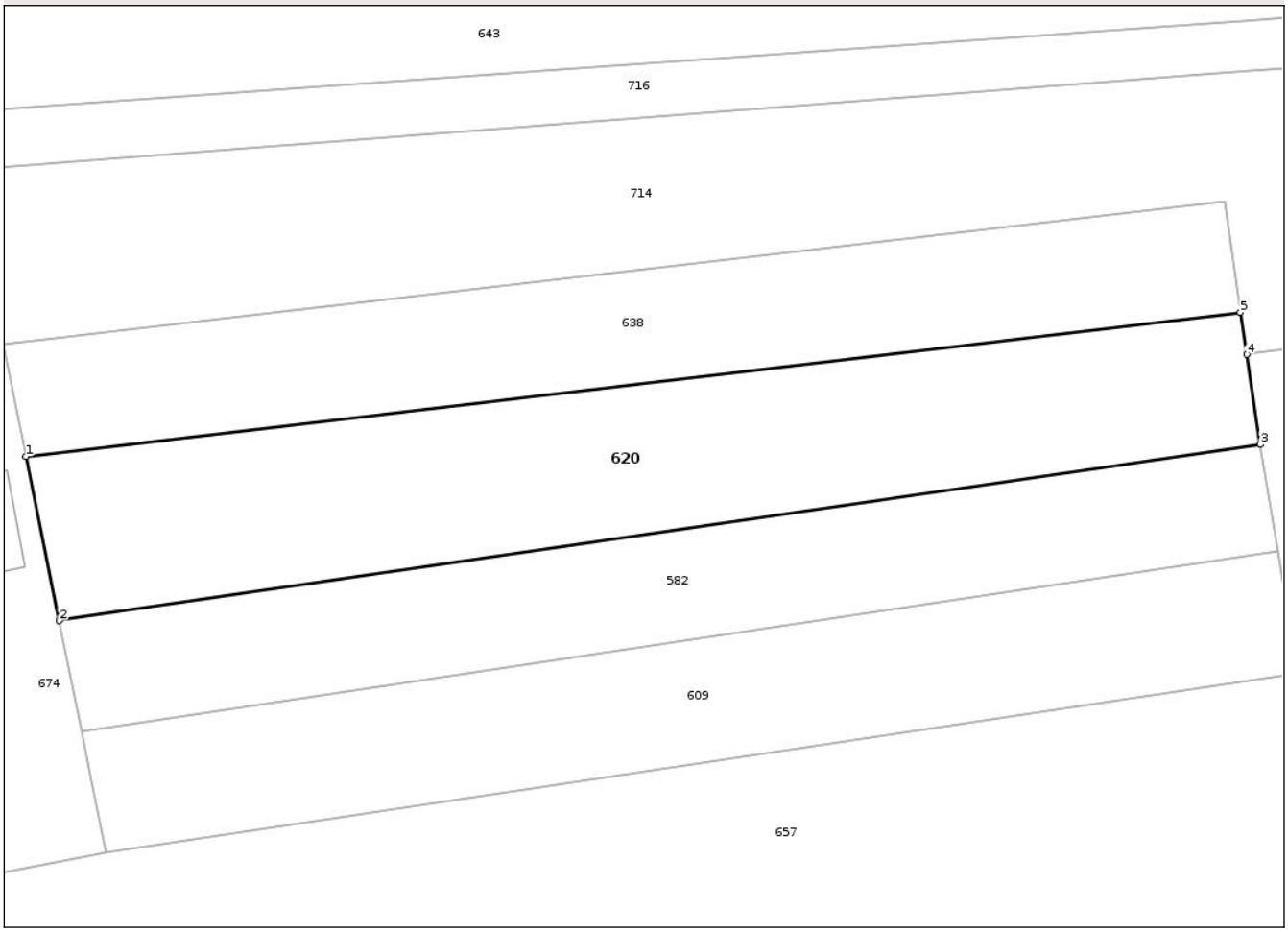
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	48	10	247	-	Corect P 427
2	vie	NU	410	10	247	-	Corect P 427

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.969,736 363.648,197	2	441.971,396 363.639,998	8.365
2	441.971,396 363.639,998	3	442.031,502 363.648,805	60.748
3	442.031,502 363.648,805	4	442.030,822 363.653,302	4.548
4	442.030,822 363.653,302	5	442.030,503 363.655,411	2.133

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.030,503 363.655,411	1	441.969,736 363.648,197	61.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.969	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 347/46161, din 30/03/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTAC ELENA** 2) **PĂTROI MARIA** 3) **IOANA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.969	10	417/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.103,217 363.712,066	2	441.896,095 363.704,105	207.275
2	441.896,095 363.704,105	3	441.896,54 363.702,464	1.7
3	441.896,54 363.702,464	4	441.899,524 363.694,673	8.343
4	441.899,524 363.694,673	5	442.104,003 363.702,532	204.63
5	442.104,003 363.702,532	1	442.103,217 363.712,066	9.566

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.470 Masurata: 2.399	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1413, din 16/07/2004 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU FILOMIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

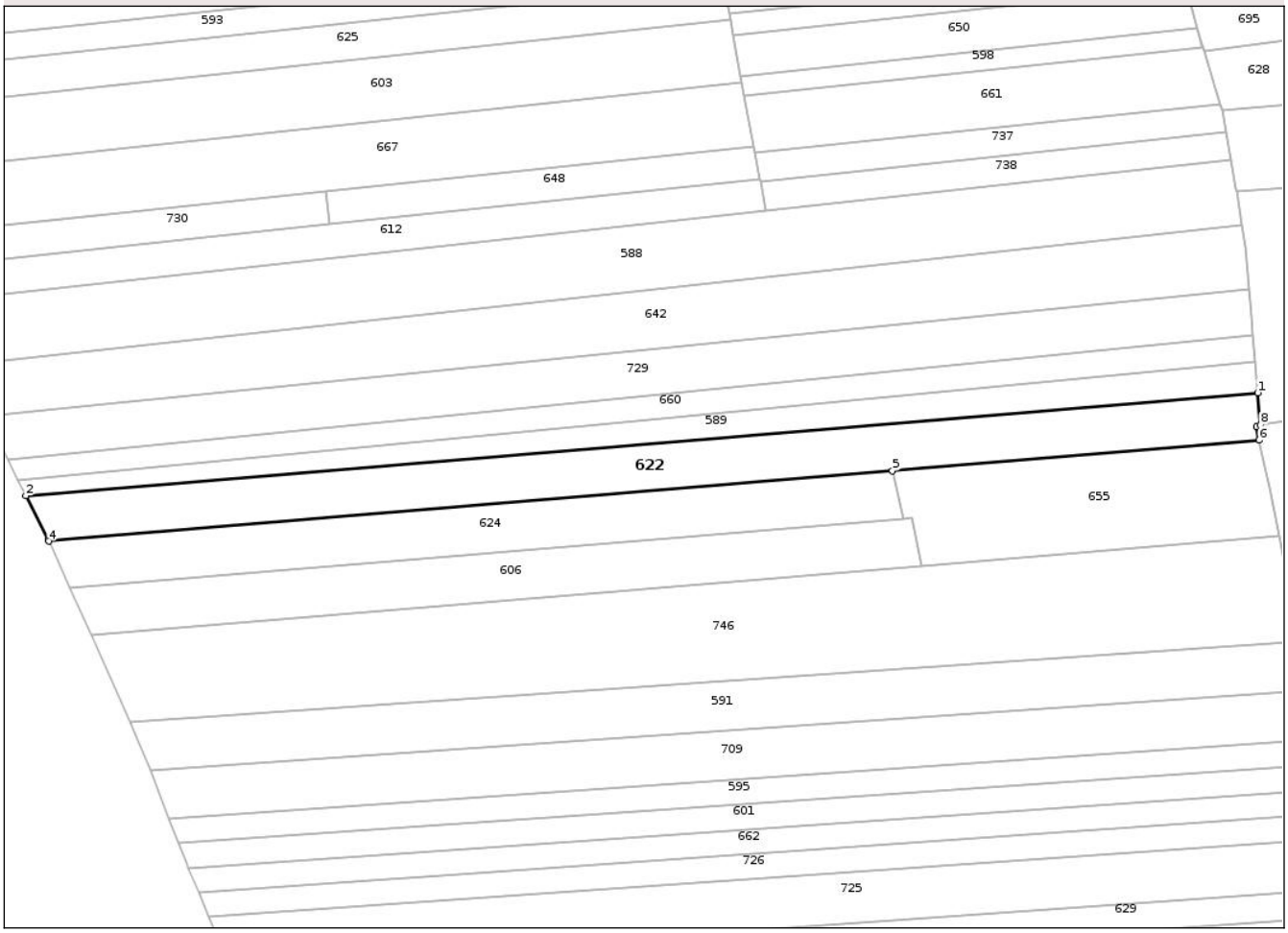
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.470 Masurata: 2.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.399	56	1/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.026,425 364.037,132	2	441.775,902 364.016,193	251.397
2	441.775,902 364.016,193	3	441.780,419 364.007,252	10.017
3	441.780,419 364.007,252	4	441.780,566 364.006,924	0.359
4	441.780,566 364.006,924	5	441.952,158 364.021,266	172.19
5	441.952,158 364.021,266	6	442.026,734 364.027,499	74.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.026,734 364.027,499	7	442.026,177 364.030,158	2.717
7	442.026,177 364.030,158	8	442.026,966 364.030,596	0.902
8	442.026,966 364.030,596	1	442.026,425 364.037,132	6.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.247 Masurata: 1.211	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 02/07/2021 emis de NP DINCĂ GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

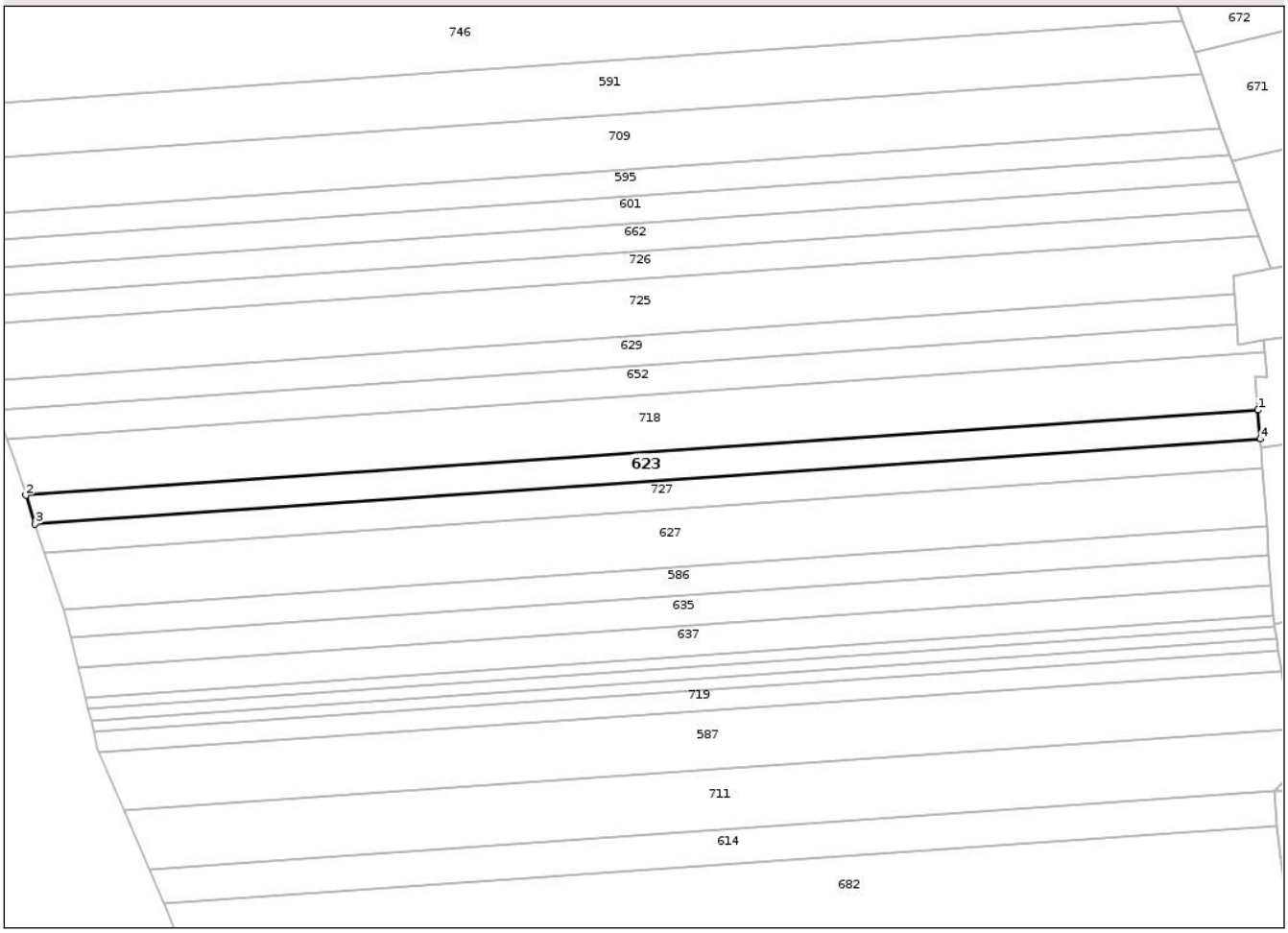
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.247 Masurata: 1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.211	56	1/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.051,216 363.915,067	2	441.824,638 363.899,389	227.12
2	441.824,638 363.899,389	3	441.826,359 363.894,148	5.516
3	441.826,359 363.894,148	4	442.051,643 363.909,737	225.823
4	442.051,643 363.909,737	1	442.051,216 363.915,067	5.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.737 Masurata: 1.687	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 27/01/2000 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAŞA ILIE**, căsătorit cu 2) **BĂLAŞA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

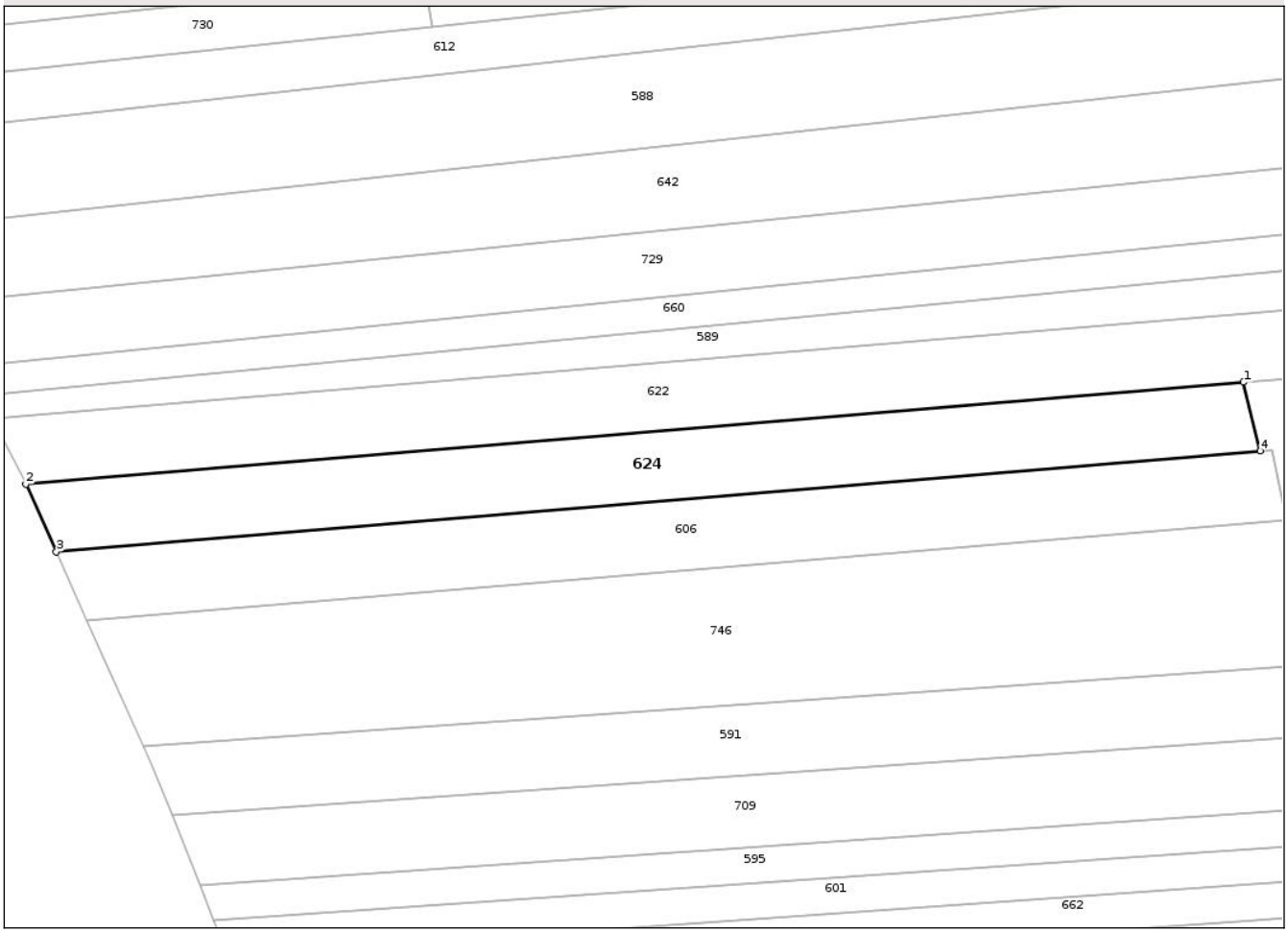
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.737 Masurata: 1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.272	56	1/71	-	
2	vie	NU	415	56	1/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.952,158 364.021,266	2	441.780,566 364.006,924	172.19
2	441.780,566 364.006,924	3	441.784,845 363.997,394	10.447
3	441.784,845 363.997,394	4	441.954,51 364.011,575	170.257
4	441.954,51 364.011,575	1	441.952,158 364.021,266	9.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.416 Masurata: 1.375	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117/43054, din 29/09/1994 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNA A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

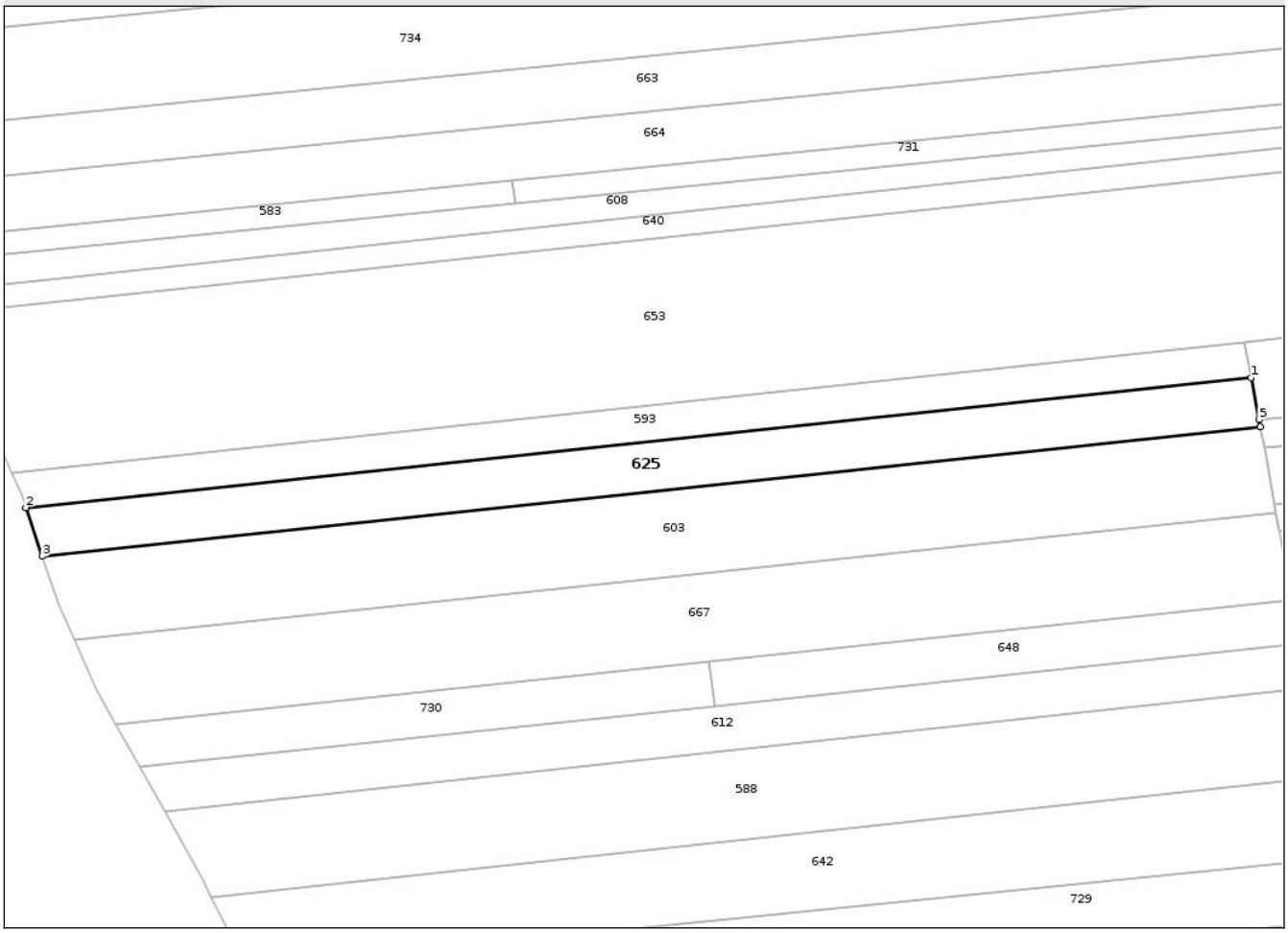
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.416 Masurata: 1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.375	56	1/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.917,787 364.120,458	2	441.734,751 364.101,02	184.065
2	441.734,751 364.101,02	3	441.737,193 364.093,745	7.674
3	441.737,193 364.093,745	4	441.919,163 364.113,07	182.993
4	441.919,163 364.113,07	5	441.918,961 364.114,153	1.102
5	441.918,961 364.114,153	1	441.917,787 364.120,458	6.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.844 Masurata: 1.791	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117/43054, din 29/09/1994 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNA A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

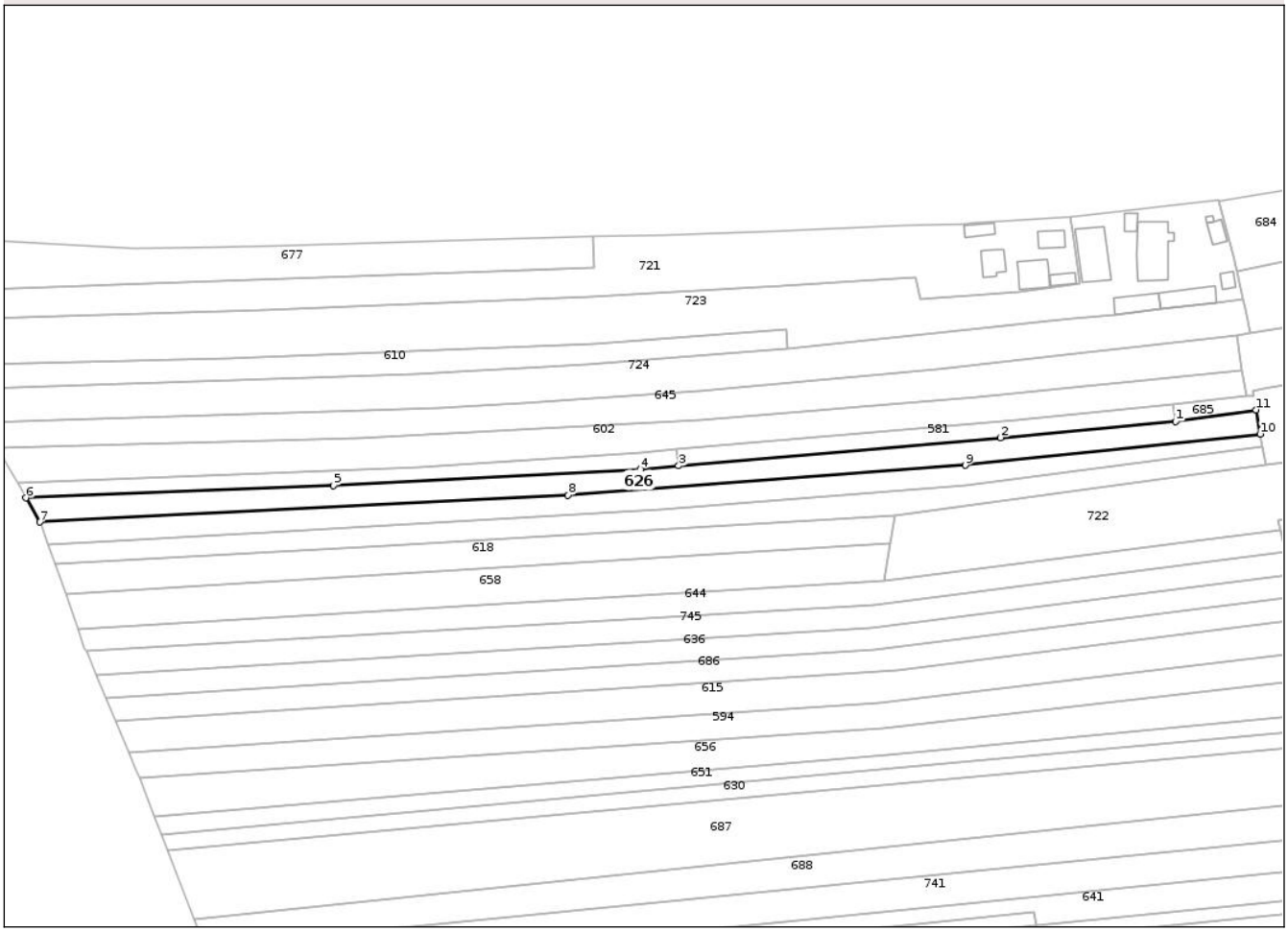
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.844 Masurata: 1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	440	56	1/2	-	Corect P1/12
2	arabil	NU	1.351	56	1/2	-	Corect P1/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.924,03 364.357,898	2	441.879,354 364.353,743	44.869
2	441.879,354 364.353,743	3	441.797,211 364.346,548	82.458
3	441.797,211 364.346,548	4	441.787,433 364.345,692	9.815
4	441.787,433 364.345,692	5	441.709,071 364.341,501	78.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.709,071 364.341,501	6	441.630,58 364.338,389	78.553
6	441.630,58 364.338,389	7	441.634,117 364.332,235	7.098
7	441.634,117 364.332,235	8	441.768,975 364.339,133	135.034
8	441.768,975 364.339,133	9	441.870,397 364.346,709	101.705
9	441.870,397 364.346,709	10	441.945,647 364.354,712	75.674
10	441.945,647 364.354,712	11	441.944,622 364.360,856	6.229
11	441.944,622 364.360,856	1	441.924,03 364.357,898	20.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.457 Masurata: 2.386	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 455/42879, din 10/11/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADA T. ELISABETA** 2) **RADA CONSTANTIN** 3) **RADA T. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

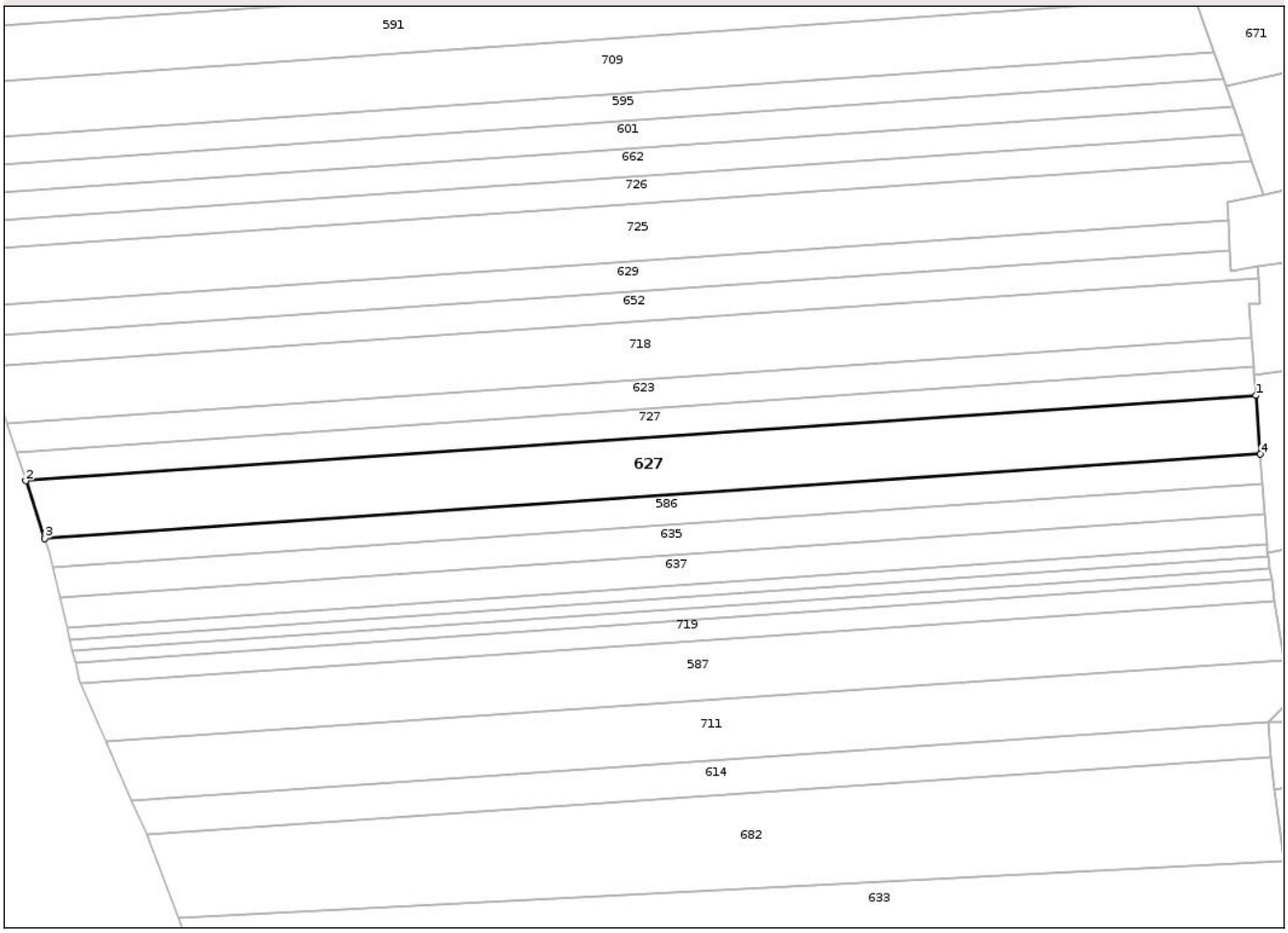
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.457 Masurata: 2.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.386	56	1/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.052,045 363.904,423	2	441.828,074 363.888,924	224.507
2	441.828,074 363.888,924	3	441.831,513 363.878,446	11.028
3	441.831,513 363.878,446	4	442.052,833 363.893,76	221.849
4	442.052,833 363.893,76	1	442.052,045 363.904,423	10.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 443 Masurata: 769	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 407/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICĂ D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

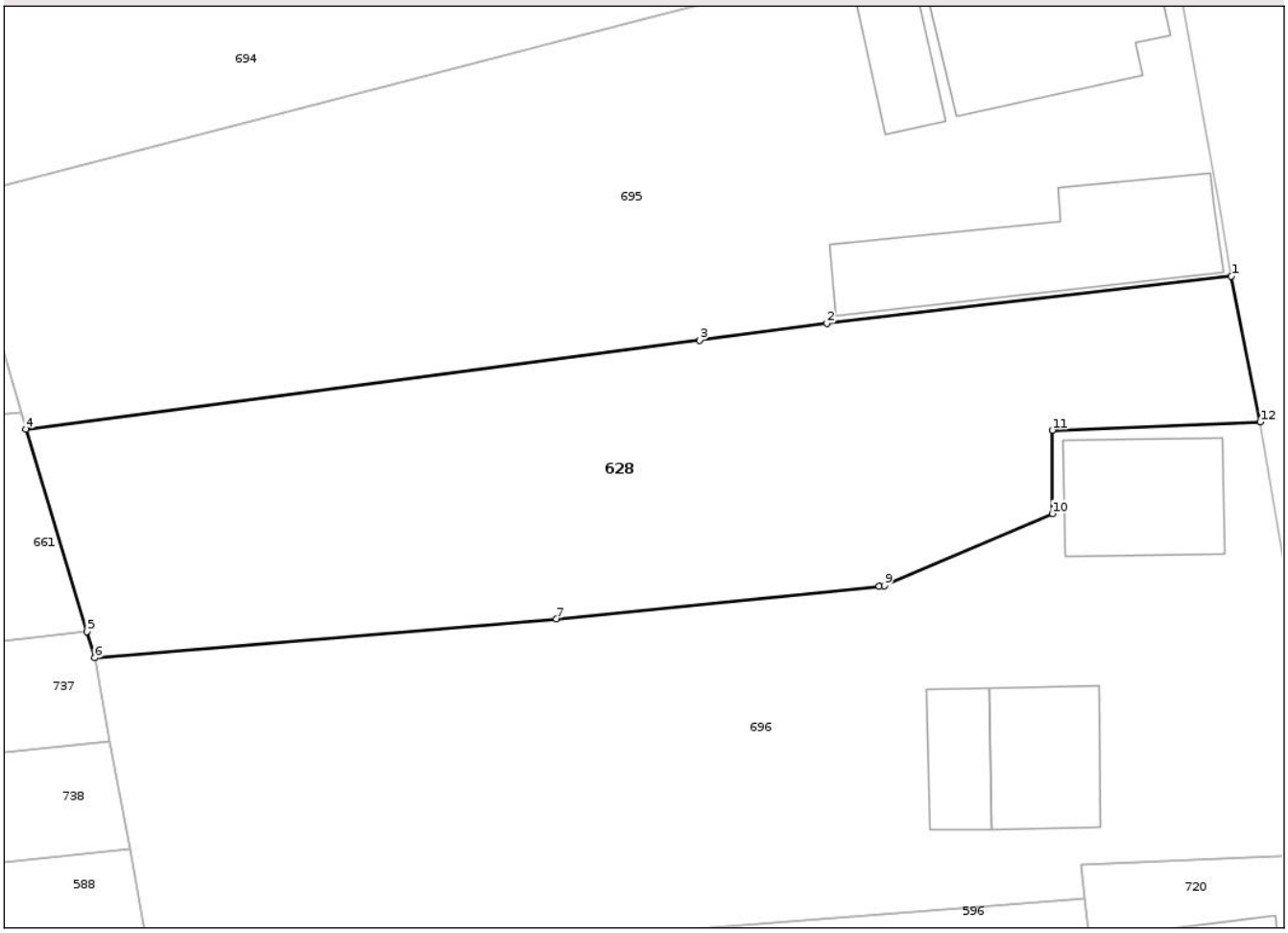
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 443 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	6	318	-	
2	arabil	NU	212	6	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.078,967 364.114,571	2	442.057,692 364.112,094	21.419
2	442.057,692 364.112,094	3	442.050,983 364.111,206	6.768
3	442.050,983 364.111,206	4	442.015,541 364.106,515	35.751
4	442.015,541 364.106,515	5	442.018,748 364.095,871	11.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.018,748 364.095,871	6	442.019,162 364.094,495	1.437
6	442.019,162 364.094,495	7	442.043,45 364.096,543	24.374
7	442.043,45 364.096,543	8	442.060,435 364.098,266	17.072
8	442.060,435 364.098,266	9	442.060,714 364.098,294	0.28
9	442.060,714 364.098,294	10	442.069,548 364.102,075	9.609
10	442.069,548 364.102,075	11	442.069,548 364.106,471	4.396
11	442.069,548 364.106,471	12	442.080,483 364.106,896	10.943
12	442.080,483 364.106,896	1	442.078,967 364.114,571	7.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.303 Masurata: 1.265	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 407/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICĂ D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

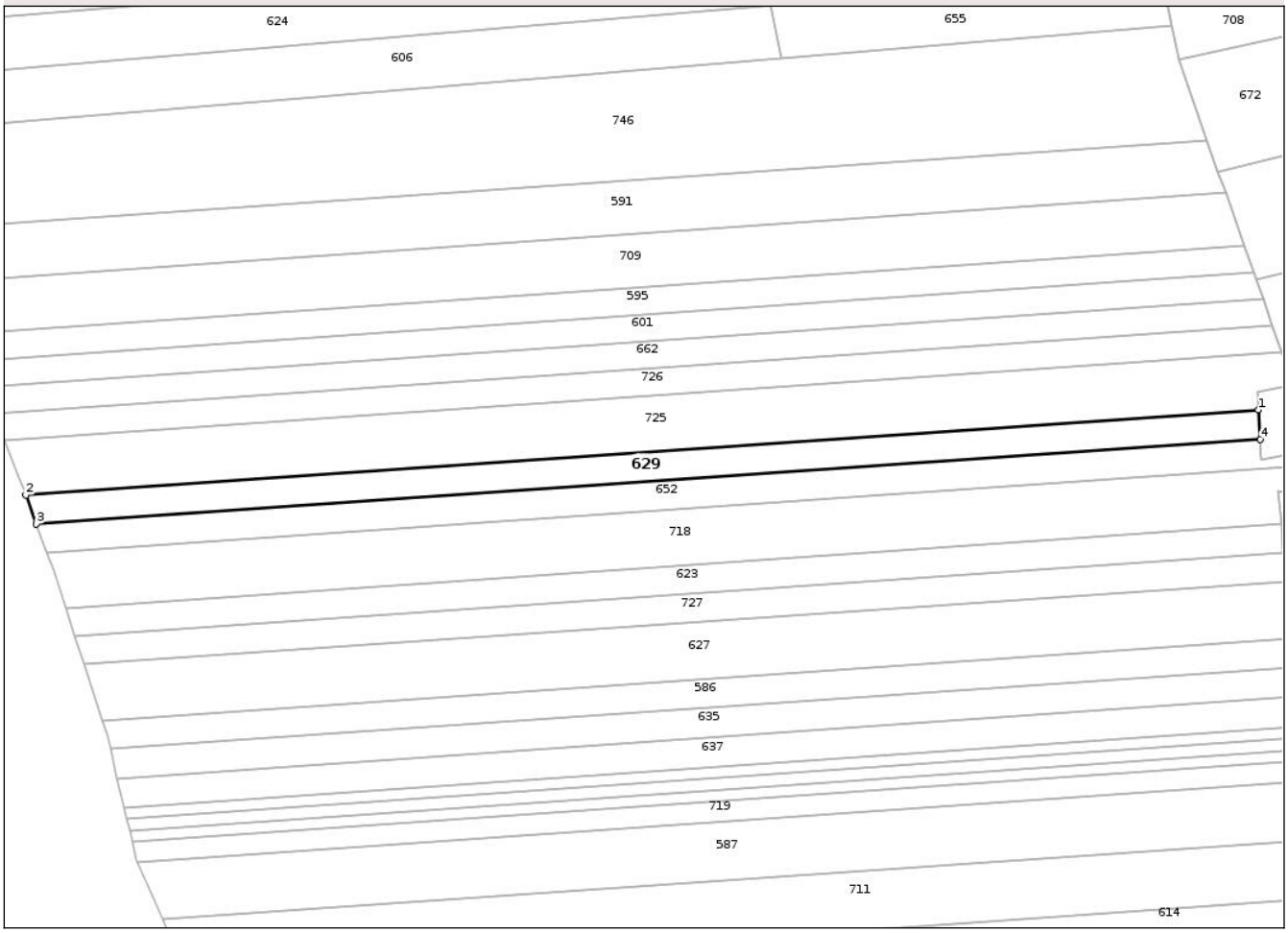
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.303 Masurata: 1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.265	56	1/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.046,984 363.936,382	2	441.817,227 363.920,483	230.306
2	441.817,227 363.920,483	3	441.819,181 363.915,093	5.733
3	441.819,181 363.915,093	4	442.047,326 363.930,88	228.691
4	442.047,326 363.930,88	1	442.046,984 363.936,382	5.513

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.266 Masurata: 1.230	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 407/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICĂ D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

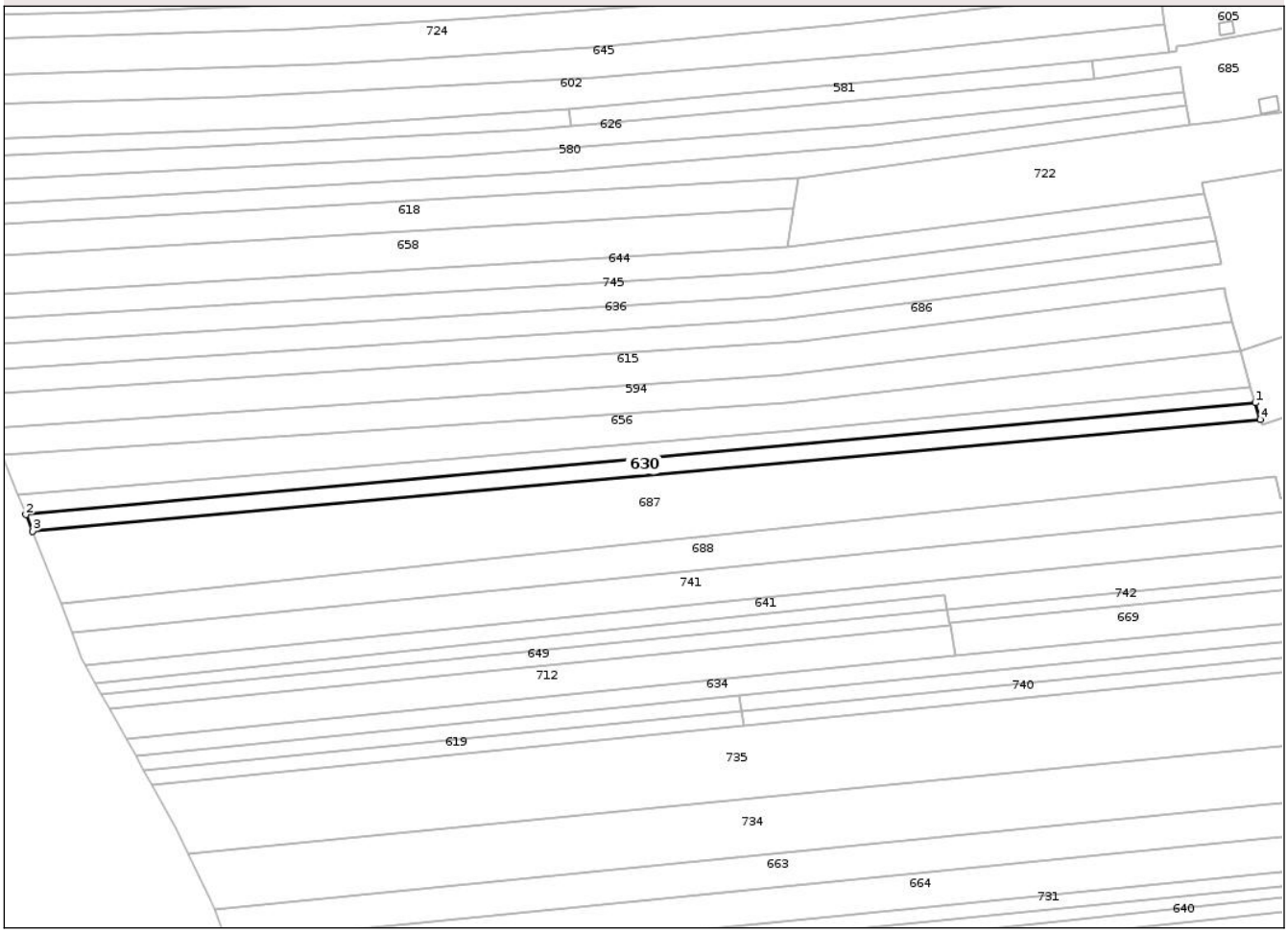
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.266 Masurata: 1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.230	56	1/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.962,973 364.279,479	2	441.665,174 364.252,392	299.028
2	441.665,174 364.252,392	3	441.666,738 364.248,401	4.287
3	441.666,738 364.248,401	4	441.964,149 364.275,453	298.639
4	441.964,149 364.275,453	1	441.962,973 364.279,479	4.194

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 50, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 550 Masurata: 566	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 407/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICĂ D. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BICĂ D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

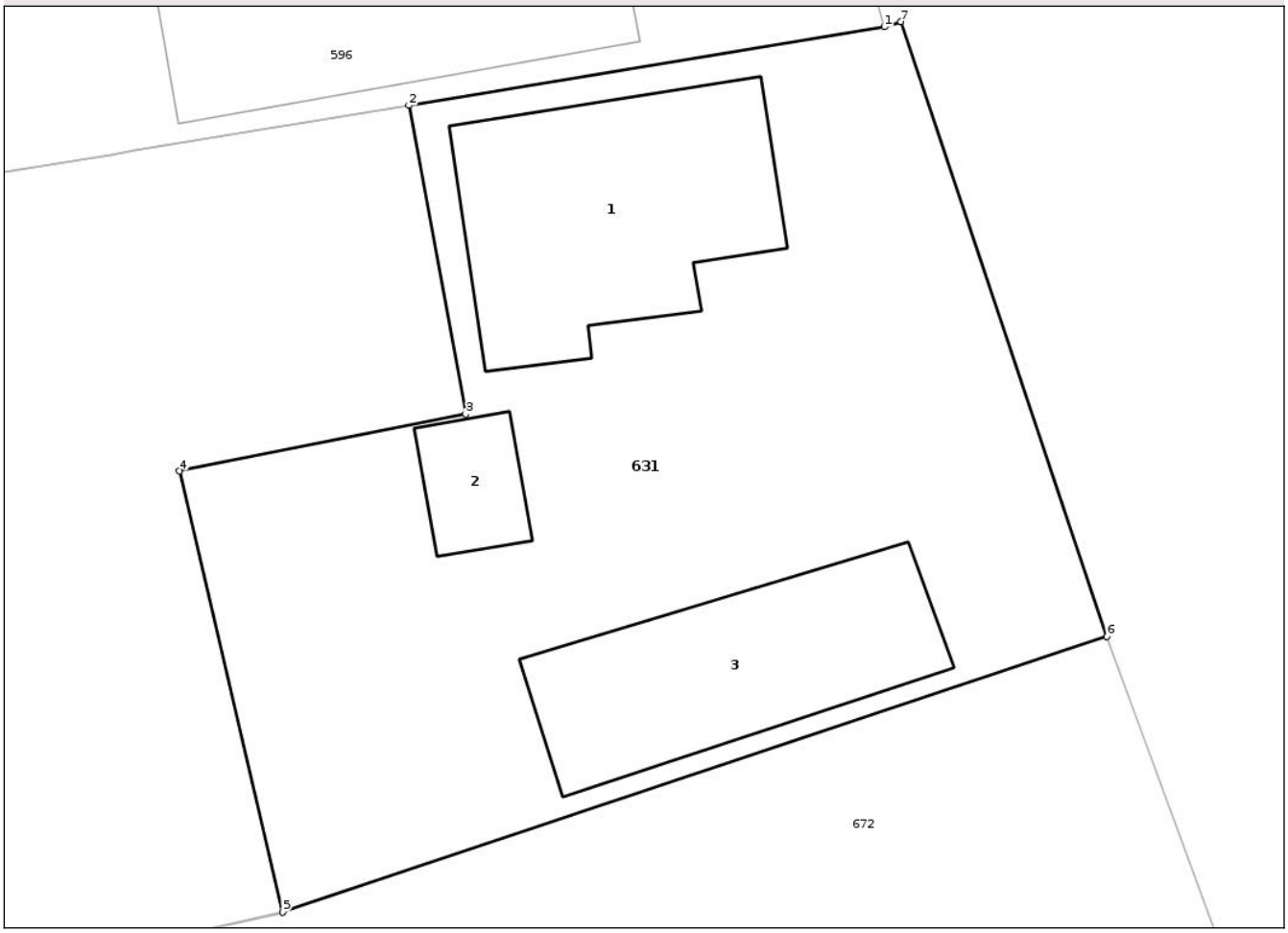
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 550 Masurata: 566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	6	328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	0	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.093,843 364.040,691	2	442.077,801 364.038,041	16.259
2	442.077,801 364.038,041	3	442.079,721 364.027,632	10.585

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.079,721 364.027,632	4	442.070,068 364.025,71	9.842
4	442.070,068 364.025,71	5	442.073,554 364.010,835	15.278
5	442.073,554 364.010,835	6	442.101,34 364.020,14	29.303
6	442.101,34 364.020,14	7	442.094,402 364.040,867	21.857
7	442.094,402 364.040,867	1	442.093,843 364.040,691	0.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 486 Masurata: 472	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 457/42879, din 10/11/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOCAN GHEORGHE** 2) **FLOCAN FILOMIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

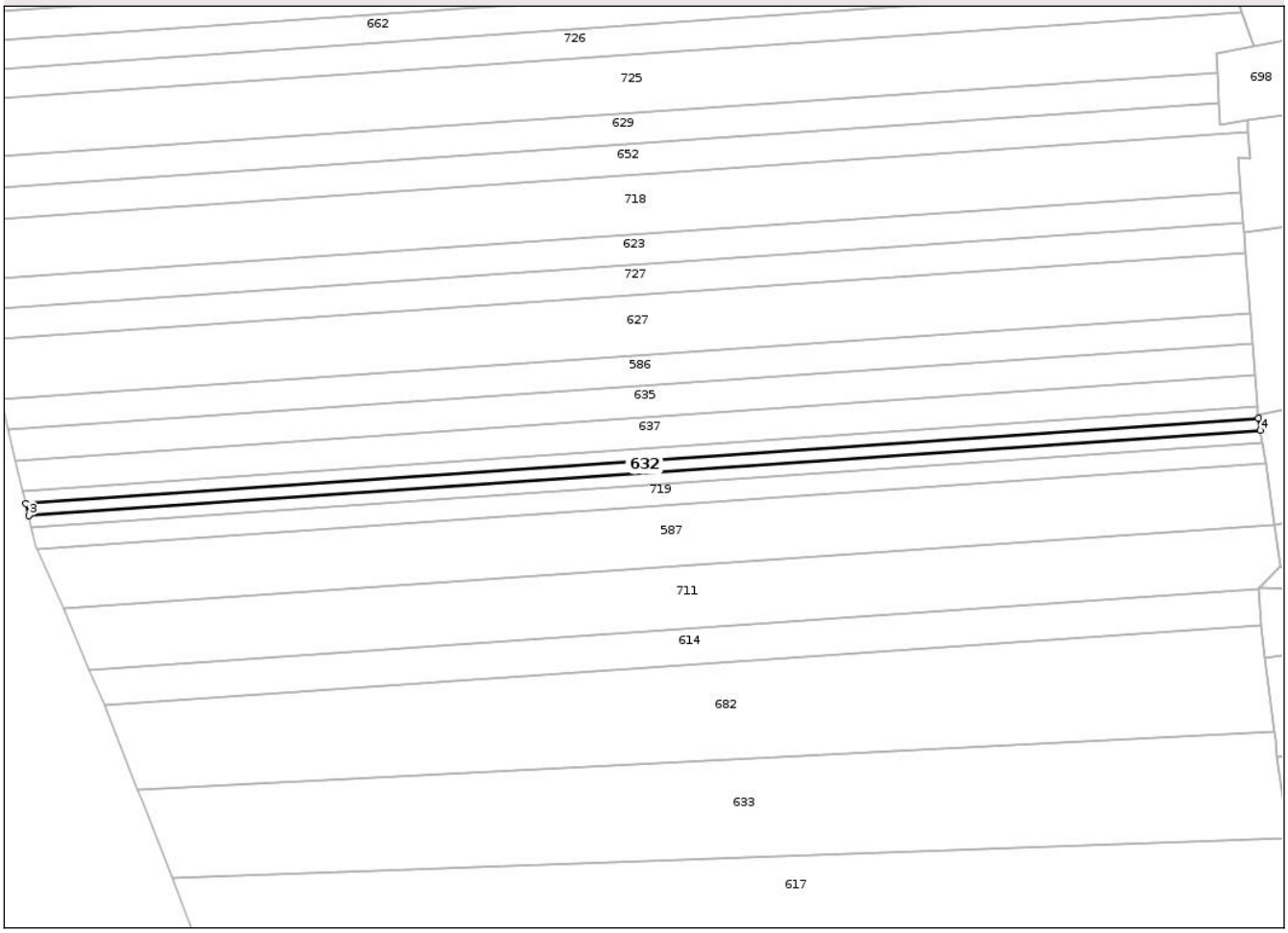
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 486 Masurata: 472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	472	56	1/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.054,259 363.875,164	2	441.836,092 363.860,067	218.689
2	441.836,092 363.860,067	3	441.836,597 363.857,937	2.189
3	441.836,597 363.857,937	4	442.054,591 363.873,022	218.515
4	442.054,591 363.873,022	1	442.054,259 363.875,164	2.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.565 Masurata: 3.462	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 468, din 15/03/2006 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI JUDEȚUL VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

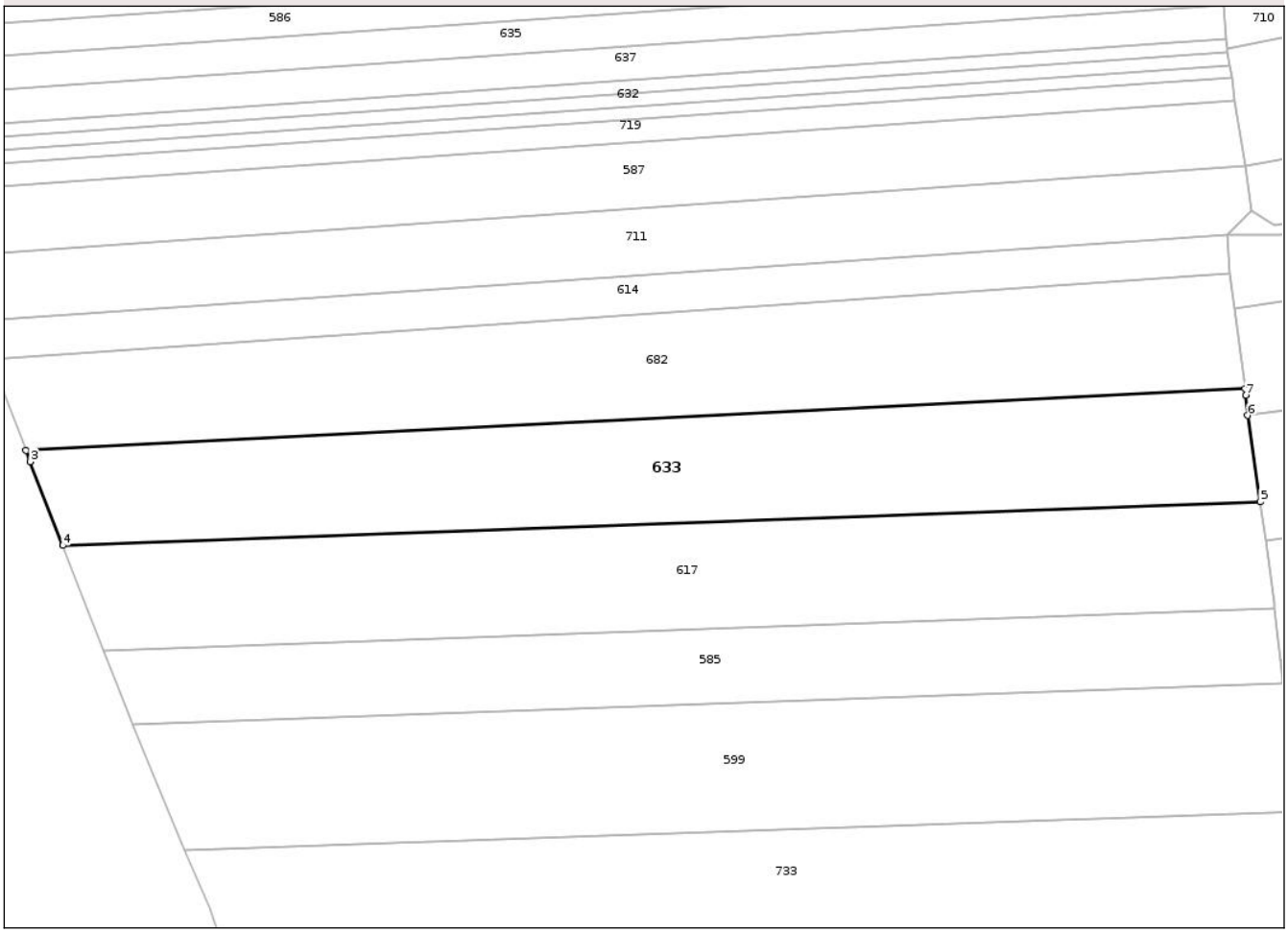
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.565 Masurata: 3.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.462	56	1/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.057,145 363.819,638	2	441.855,913 363.809,385	201.493
2	441.855,913 363.809,385	3	441.856,613 363.807,565	1.95
3	441.856,613 363.807,565	4	441.861,999 363.793,724	14.852
4	441.861,999 363.793,724	5	442.059,656 363.800,947	197.789
5	442.059,656 363.800,947	6	442.057,573 363.815,165	14.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.057,573 363.815,165	7	442.057,306 363.818,483	3.329
7	442.057,306 363.818,483	1	442.057,145 363.819,638	1.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.323 Masurata: 1.285	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 417/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU D.S. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

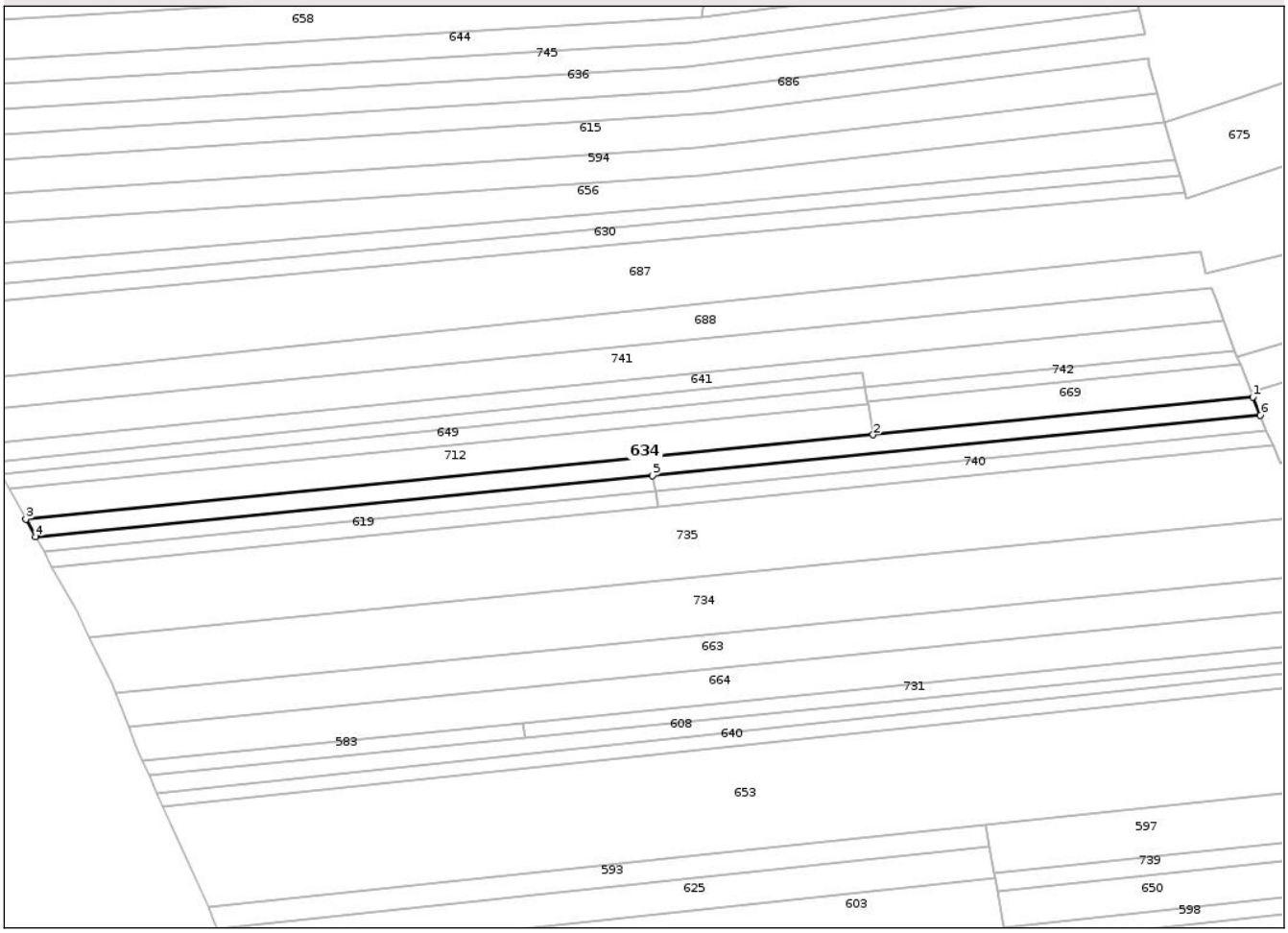
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.323 Masurata: 1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.285	56	1/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.980,275 364.227,092	2	441.890,267 364.218,144	90.452
2	441.890,267 364.218,144	3	441.689,456 364.198,181	201.801
3	441.689,456 364.198,181	4	441.691,76 364.193,987	4.785
4	441.691,76 364.193,987	5	441.837,994 364.208,525	146.955
5	441.837,994 364.208,525	6	441.982,027 364.222,844	144.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.982,027 364.222,844	1	441.980,275 364.227,092	4.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.257 Masurata: 1.221	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1168/800, din 13/12/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VICTORIA** 2) **DÎRLECI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

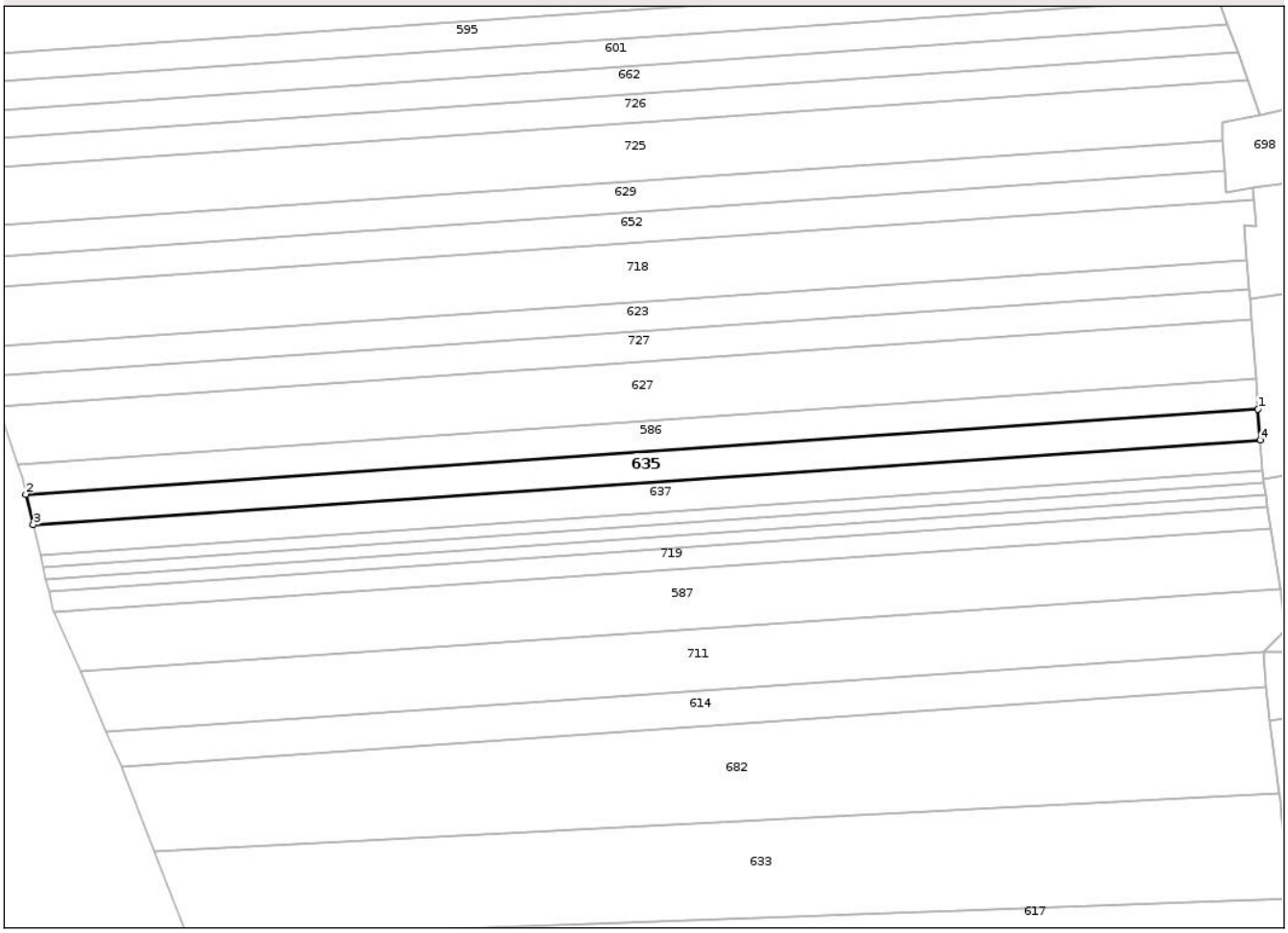
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.257 Masurata: 1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.221	56	1/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.053,229 363.888,401	2	441.832,988 363.873,161	220.768
2	441.832,988 363.873,161	3	441.834,284 363.867,695	5.618
3	441.834,284 363.867,695	4	442.053,638 363.882,874	219.879
4	442.053,638 363.882,874	1	442.053,229 363.888,401	5.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.833 Masurata: 1.780	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 769/50728, din 07/05/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU D. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

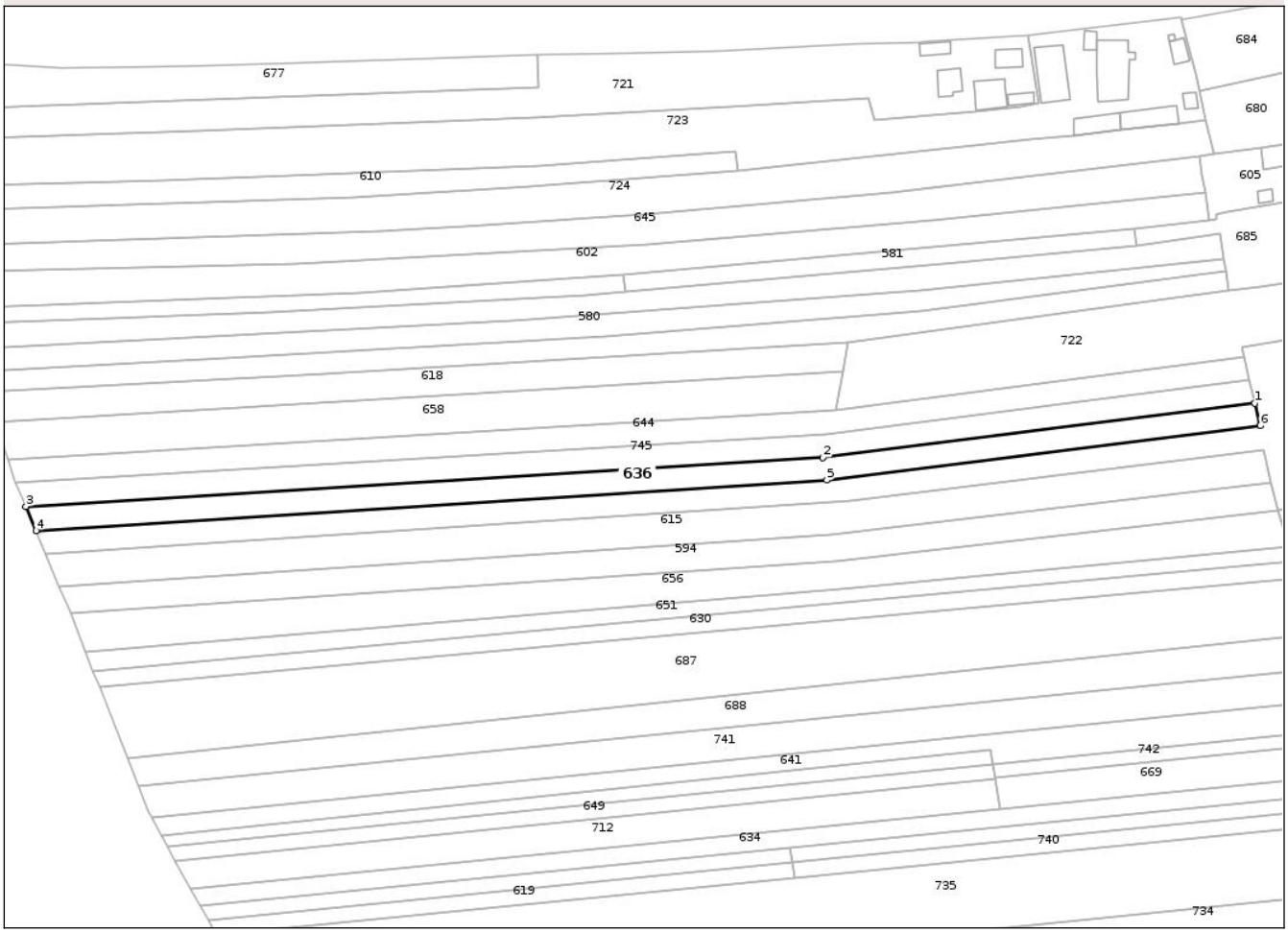
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.833 Masurata: 1.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	601	56	1/20	-	
2	arabil	NU	1.179	56	1/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.953,392 364.318,784	2	441.846,252 364.305,31	107.984
2	441.846,252 364.305,31	3	441.648,475 364.293,203	198.147
3	441.648,475 364.293,203	4	441.651,002 364.287,197	6.516
4	441.651,002 364.287,197	5	441.847,175 364.299,703	196.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.847,175 364.299,703	6	441.954,708 364.313,211	108.378
6	441.954,708 364.313,211	1	441.953,392 364.318,784	5.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.254 Masurata: 1.218	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 288/50952, din 07/10/1997 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

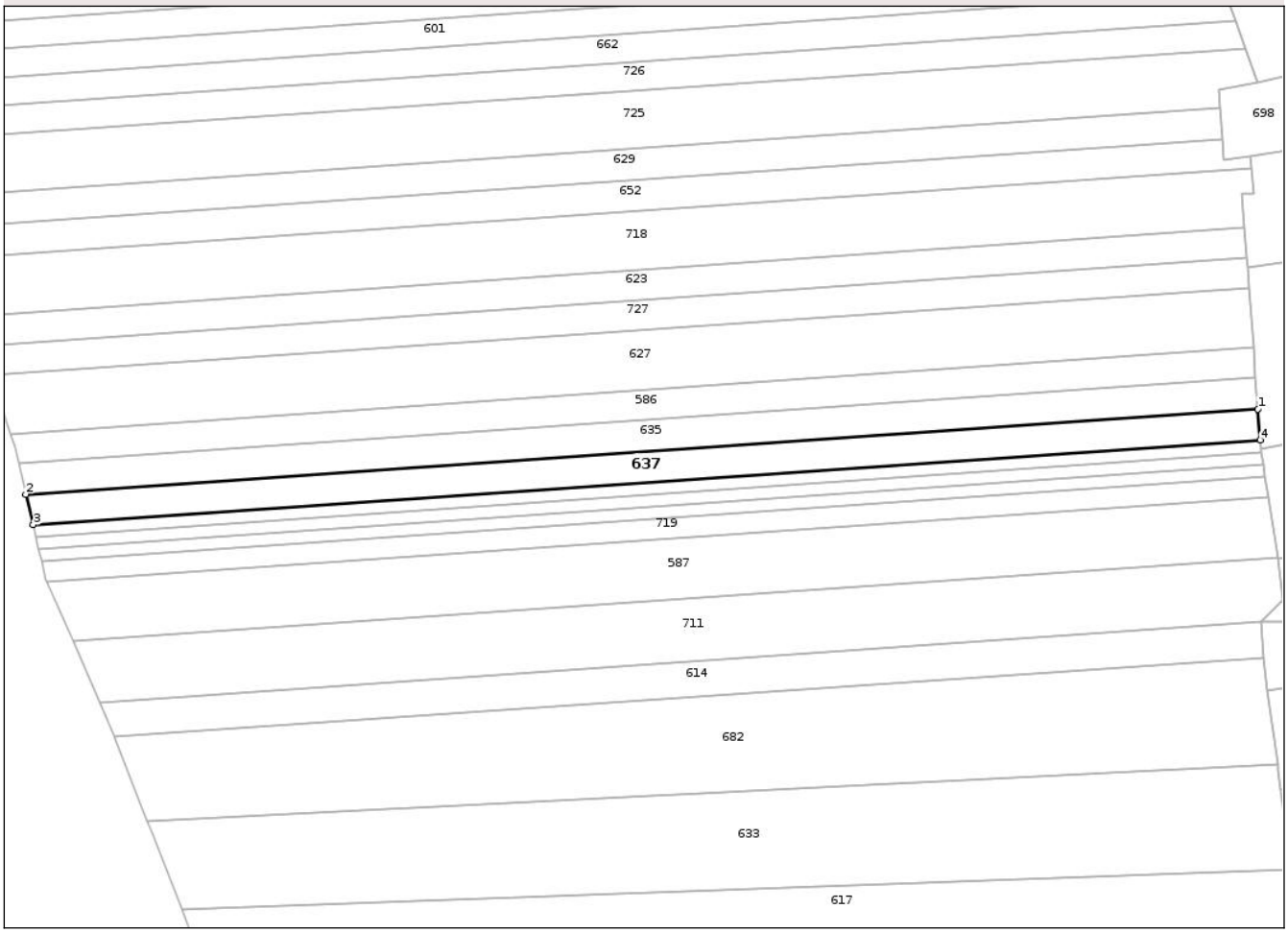
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.254 Masurata: 1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.218	56	1/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.053,638 363.882,874	2	441.834,284 363.867,695	219.879
2	441.834,284 363.867,695	3	441.835,582 363.862,221	5.626
3	441.835,582 363.862,221	4	442.054,047 363.877,338	218.987
4	442.054,047 363.877,338	1	442.053,638 363.882,874	5.551

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/14285, din 06/08/2001 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGOCIU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

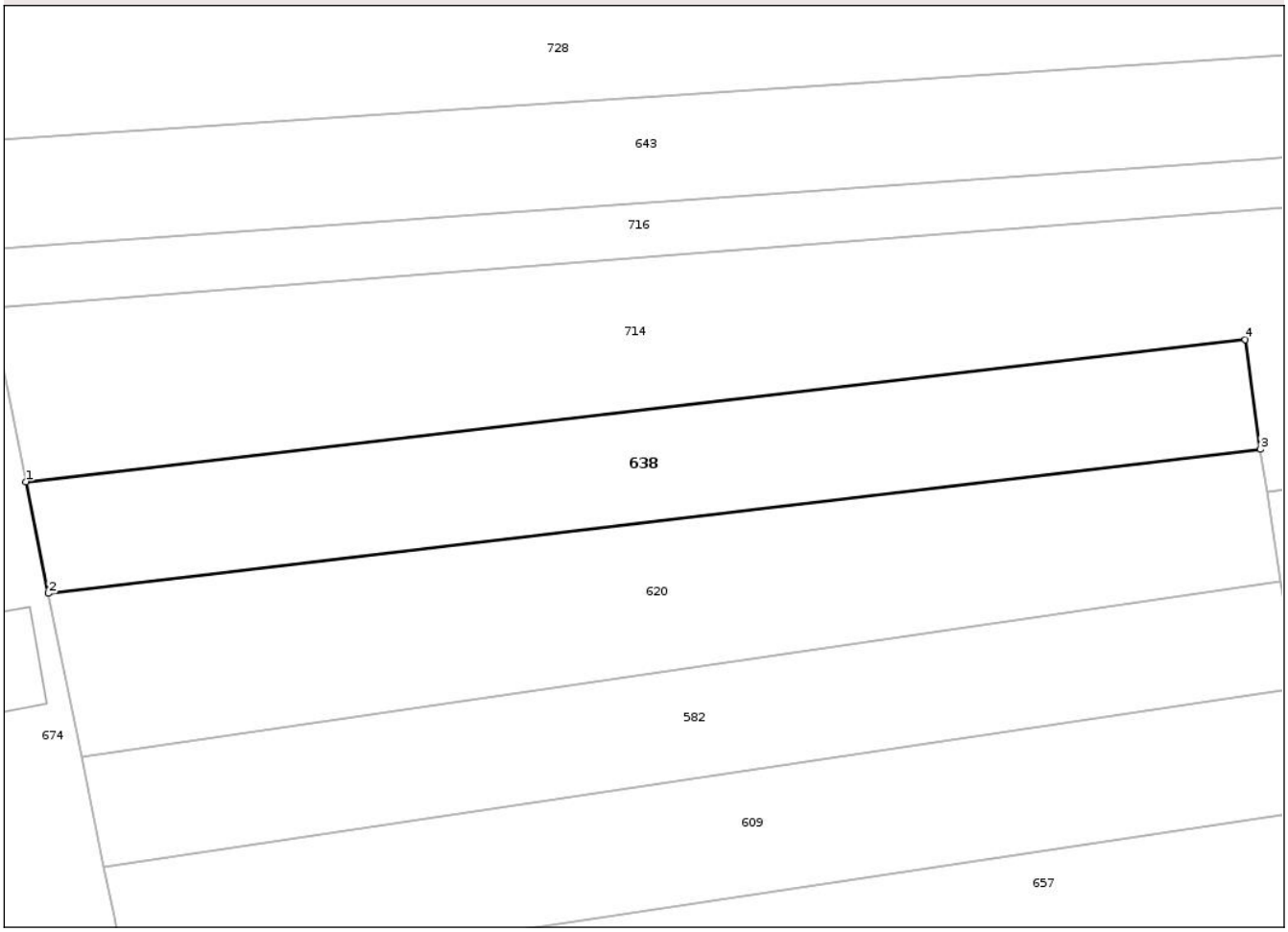
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	36	10	424	-	
2	arabil	NU	309	10	424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.968,604 363.653,791	2	441.969,736 363.648,197	5.707
2	441.969,736 363.648,197	3	442.030,503 363.655,411	61.194
3	442.030,503 363.655,411	4	442.029,75 363.660,922	5.562
4	442.029,75 363.660,922	1	441.968,604 363.653,791	61.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/14285, din 06/08/2001 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGOCIU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

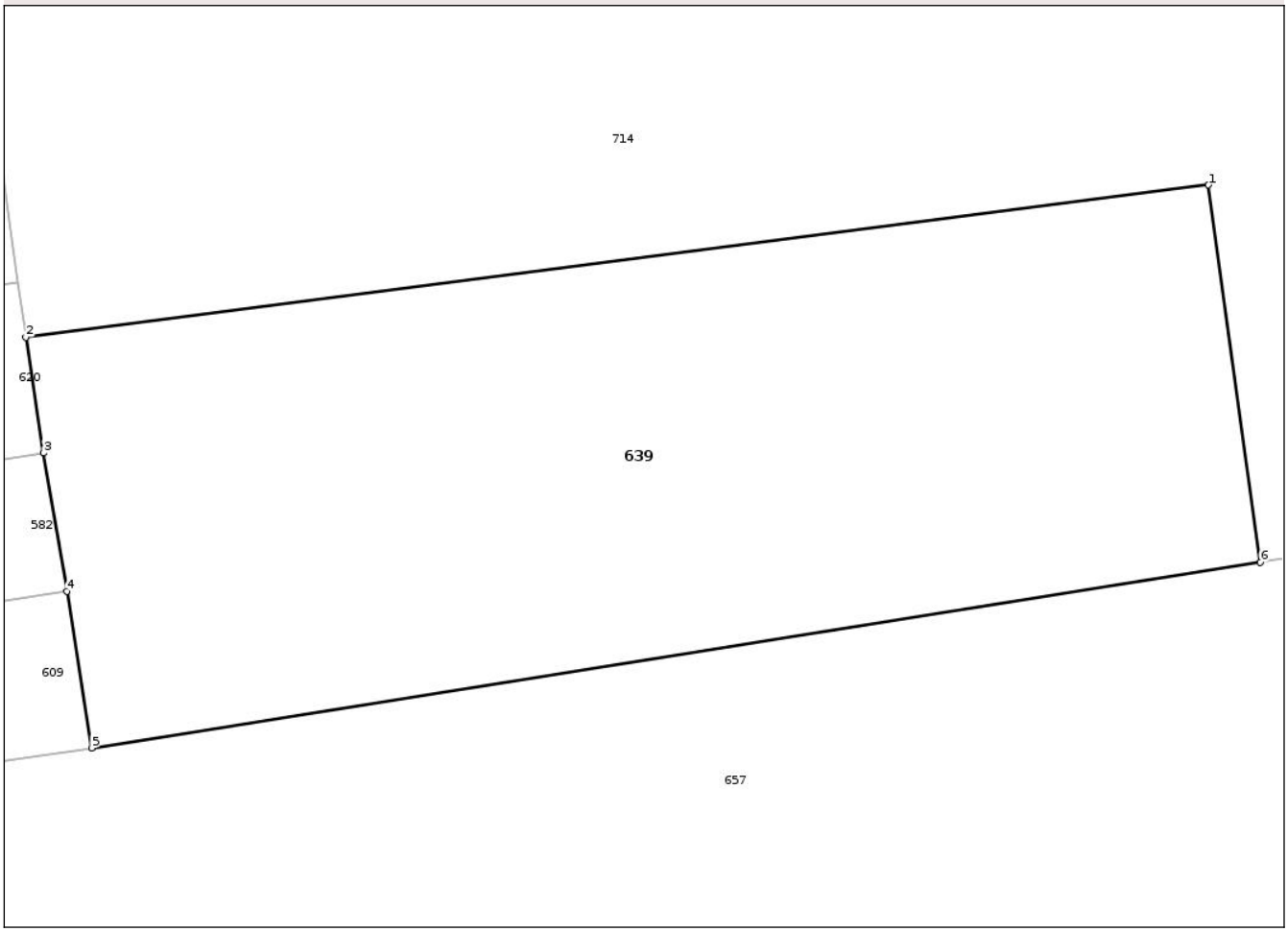
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	470	10	423	-	
2	vie	NU	242	10	423	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.076,715 363.659,199	2	442.030,822 363.653,302	46.27
2	442.030,822 363.653,302	3	442.031,502 363.648,805	4.548
3	442.031,502 363.648,805	4	442.032,41 363.643,449	5.432
4	442.032,41 363.643,449	5	442.033,372 363.637,376	6.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.033,372 363.637,376	6	442.078,722 363.644,571	45.917
6	442.078,722 363.644,571	1	442.076,715 363.659,199	14.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.018 Masurata: 989	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/14285, din 06/08/2001 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGOCIU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

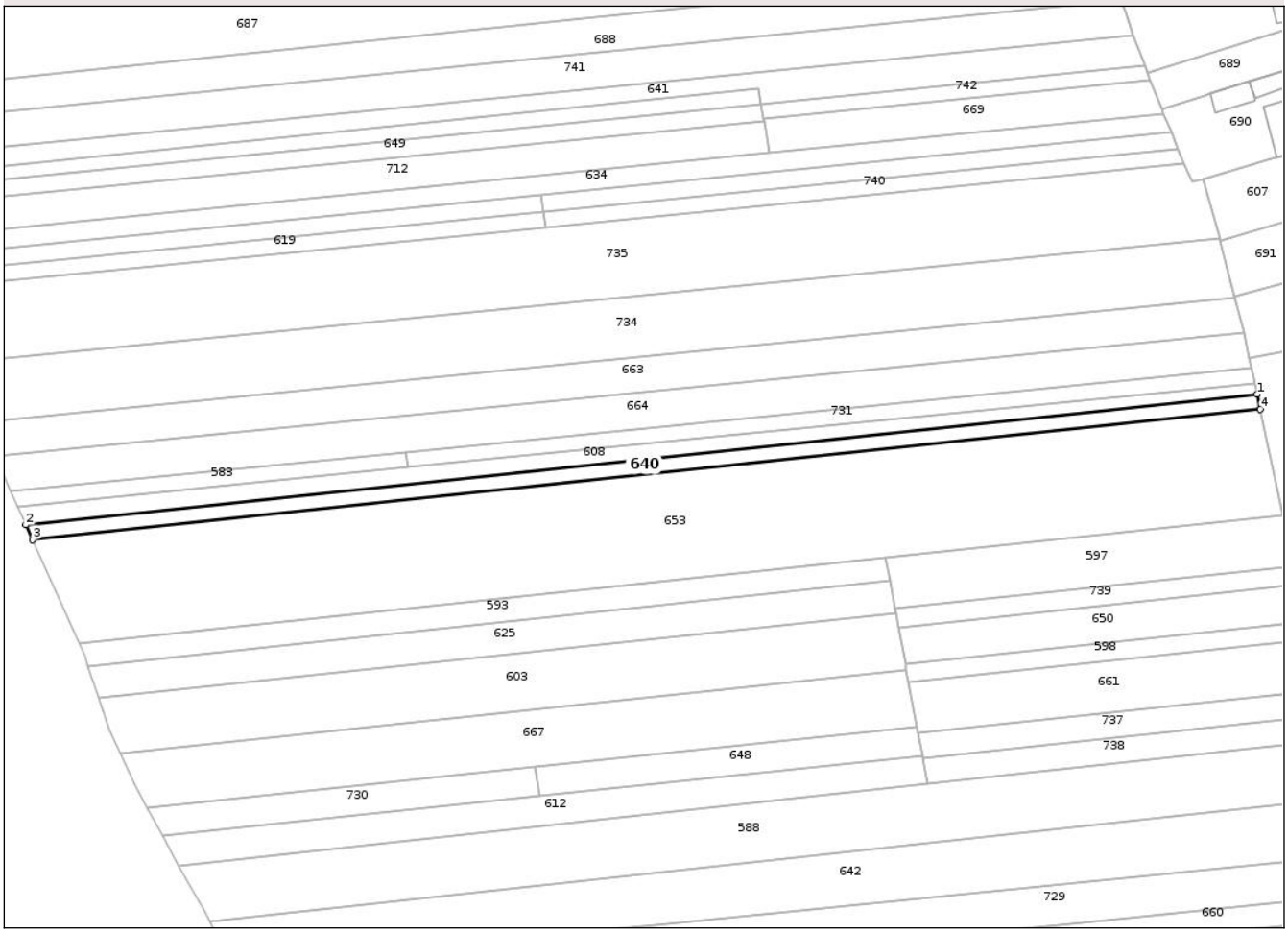
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.018 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	989	56	1/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.001,596 364.163,134	2	441.720,528 364.133,286	282.648
2	441.720,528 364.133,286	3	441.722,036 364.129,922	3.687
3	441.722,036 364.129,922	4	442.002,329 364.159,689	281.869
4	442.002,329 364.159,689	1	442.001,596 364.163,134	3.522

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.549 Masurata: 1.504	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 29/09/2023 emis de NP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **RADA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADA GHEORGHE-MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADA VICTOR-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

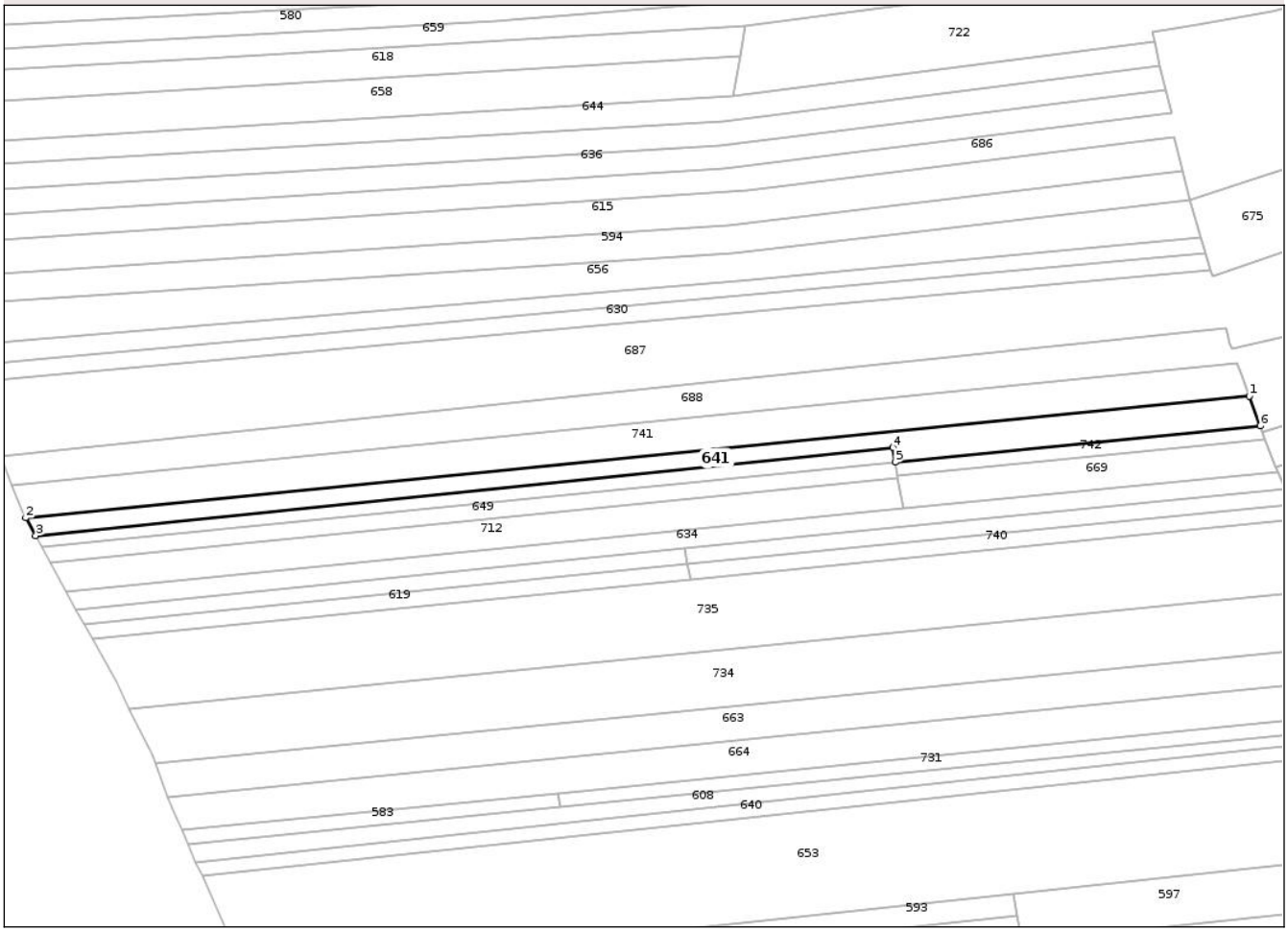
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.549 Masurata: 1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.314	56	1/29	-	11.09.2020 : TARINA
2	vie	NU	190	56	1/29	-	11.09.2020 : TARINA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.973,403 364.245,154	2	441.679,695 364.215,956	295.156
2	441.679,695 364.215,956	3	441.682,059 364.211,652	4.91
3	441.682,059 364.211,652	4	441.887,814 364.232,848	206.844
4	441.887,814 364.232,848	5	441.888,382 364.229,316	3.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.888,382 364.229,316	6	441.976,071 364.238,034	88.121
6	441.976,071 364.238,034	1	441.973,403 364.245,154	7.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.198 Masurata: 3.106	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 29/09/2023 emis de NP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **RADA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADA GHEORGHE-MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADA VICTOR-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

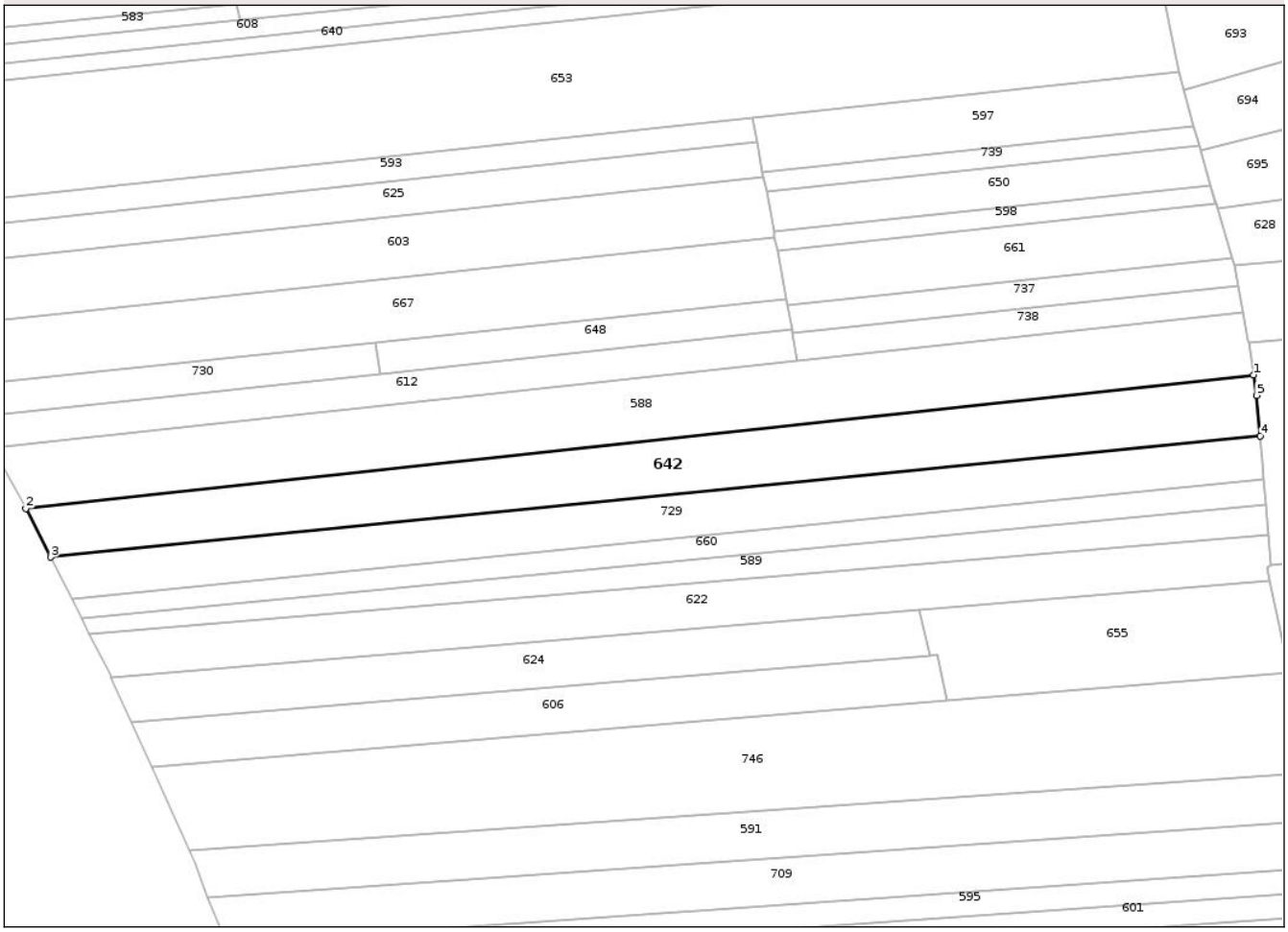
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.198 Masurata: 3.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.418	56	1/66	-	11.09.2020 : TARINA
2	vie	NU	688	56	1/66	-	11.09.2020 : TARINA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.023,213 364.071,111	2	441.762,493 364.042,733	262.26
2	441.762,493 364.042,733	3	441.767,705 364.032,417	11.558
3	441.767,705 364.032,417	4	442.024,65 364.058,13	258.228
4	442.024,65 364.058,13	5	442.023,873 364.066,779	8.684

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.023,873 364.066,779	1	442.023,213 364.071,111	4.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 232/50952, din 18/04/1997 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	183	10	418	-	
2	vie	NU	831	10	418	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.105,852 363.680,017	2	441.987,488 363.672,235	118.62
2	441.987,488 363.672,235	3	441.910,048 363.667,193	77.604
3	441.910,048 363.667,193	4	441.913,49 363.661,635	6.537
4	441.913,49 363.661,635	5	442.030,645 363.669,983	117.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.030,645 363.669,983	6	442.106,344 363.675,378	75.891
6	442.106,344 363.675,378	7	442.105,942 363.678,903	3.548
7	442.105,942 363.678,903	1	442.105,852 363.680,017	1.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.842 Masurata: 1.789	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 188/43054, din 12/02/1997 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŞIN I. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

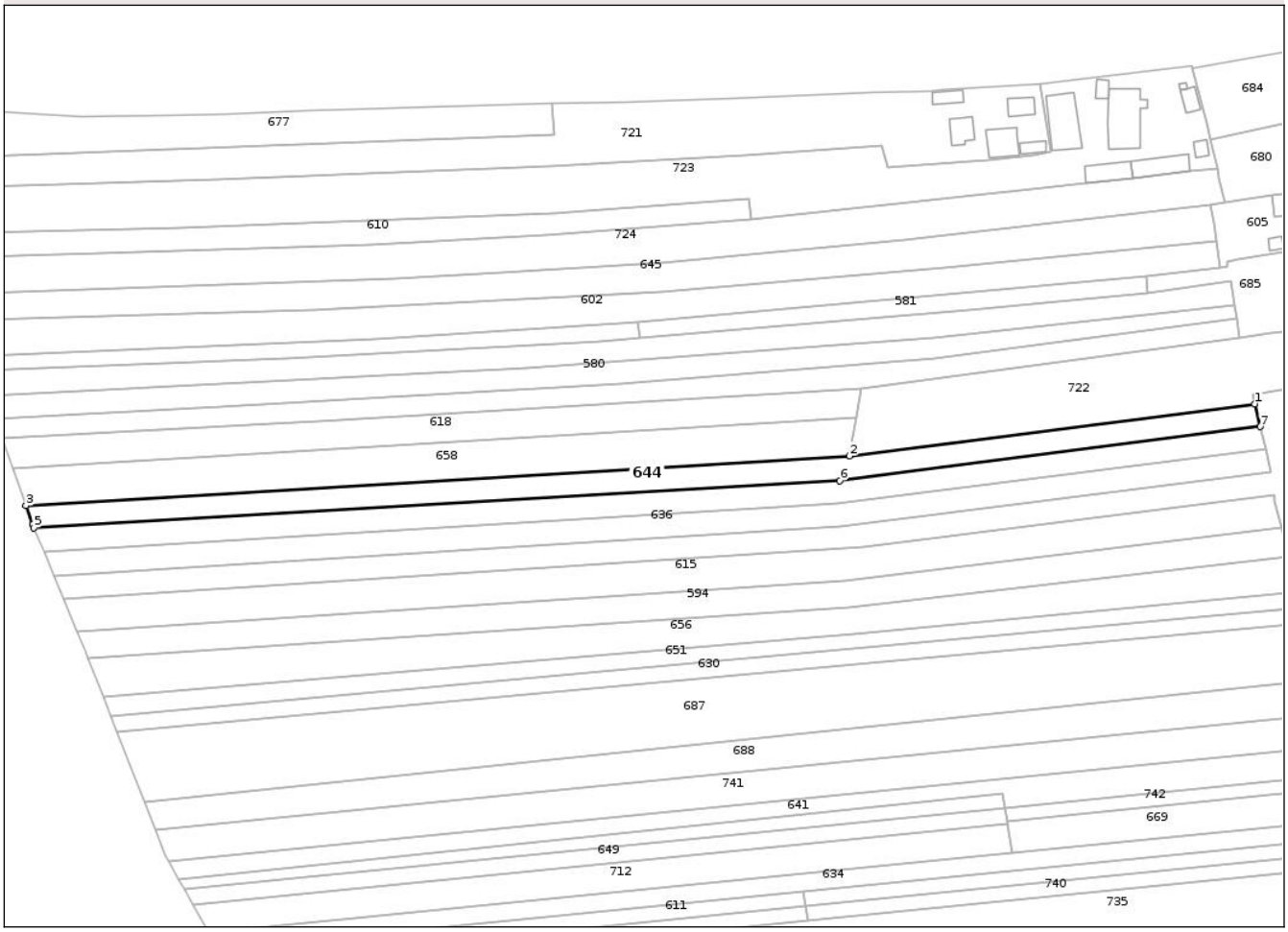
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.842 Masurata: 1.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	601	56	1/18	-	
2	arabil	NU	1.188	56	1/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.950,7 364.330,18	2	441.849,514 364.317,157	102.021
2	441.849,514 364.317,157	3	441.643,946 364.304,753	205.942
3	441.643,946 364.304,753	4	441.645,571 364.300,106	4.923
4	441.645,571 364.300,106	5	441.645,946 364.299,214	0.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.645,946 364.299,214	6	441.847,088 364.310,996	201.487
6	441.847,088 364.310,996	7	441.952,036 364.324,524	105.816
7	441.952,036 364.324,524	1	441.950,7 364.330,18	5.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.458 Masurata: 2.387	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1748, din 10/10/2006 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂŞANI JUDEŢUL VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

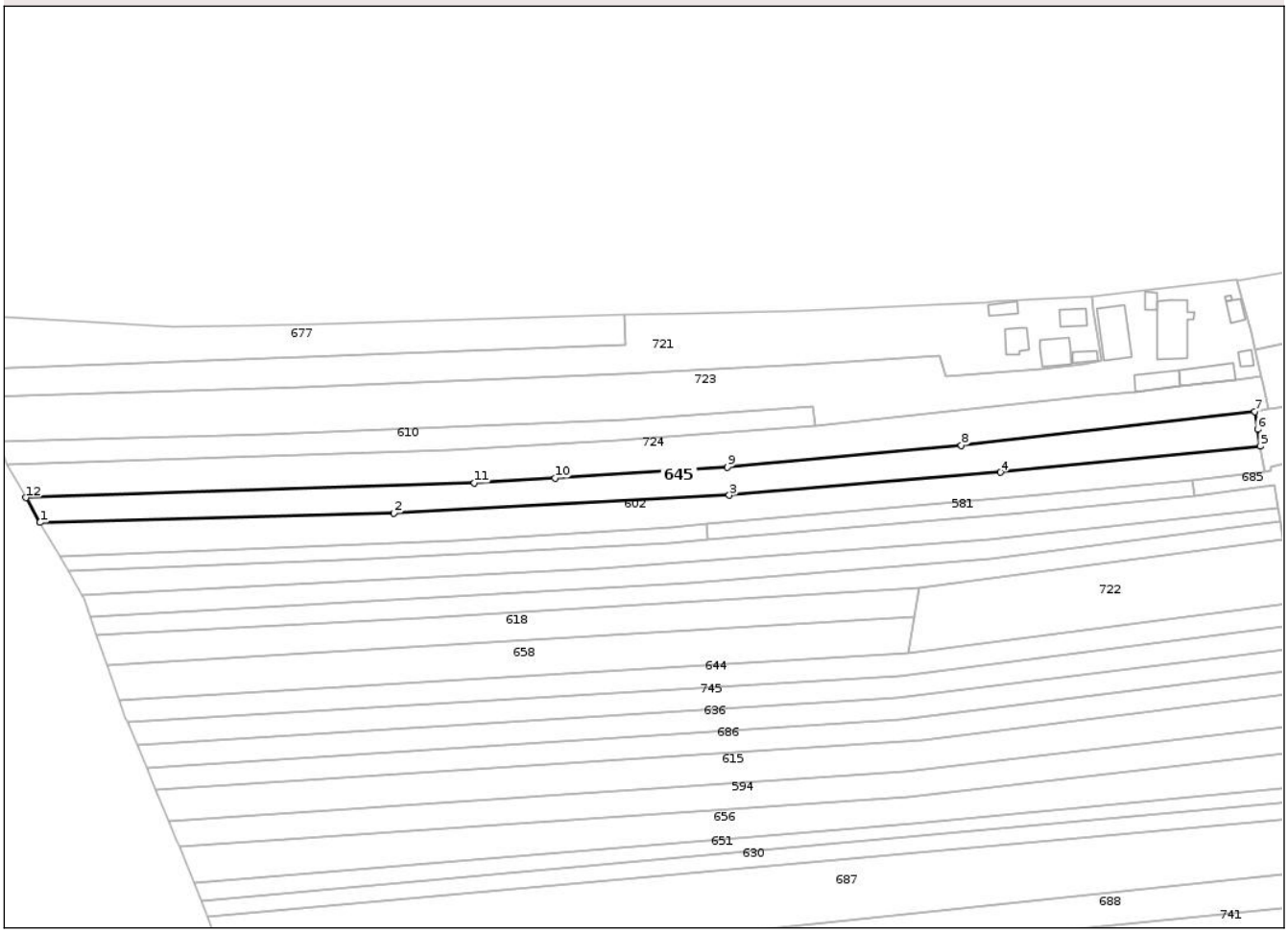
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.458 Masurata: 2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.387	56	1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.623,274 364.351,102	2	441.715,374 364.353,495	92.131
2	441.715,374 364.353,495	3	441.802,777 364.358,185	87.529
3	441.802,777 364.358,185	4	441.873,329 364.364,152	70.804
4	441.873,329 364.364,152	5	441.941,035 364.370,952	68.047
5	441.941,035 364.370,952	6	441.940,352 364.375,381	4.481

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.940,352 364.375,381	7	441.939,637 364.380,016	4.69
7	441.939,637 364.380,016	8	441.863,225 364.371,213	76.917
8	441.863,225 364.371,213	9	441.802,331 364.365,526	61.159
9	441.802,331 364.365,526	10	441.757,342 364.362,688	45.078
10	441.757,342 364.362,688	11	441.736,353 364.361,358	21.031
11	441.736,353 364.361,358	12	441.619,576 364.357,537	116.839
12	441.619,576 364.357,537	1	441.623,274 364.351,102	7.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 492 Masurata: 478	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 412/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIJLOIANU MARIA** 2) **PĂUNA D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

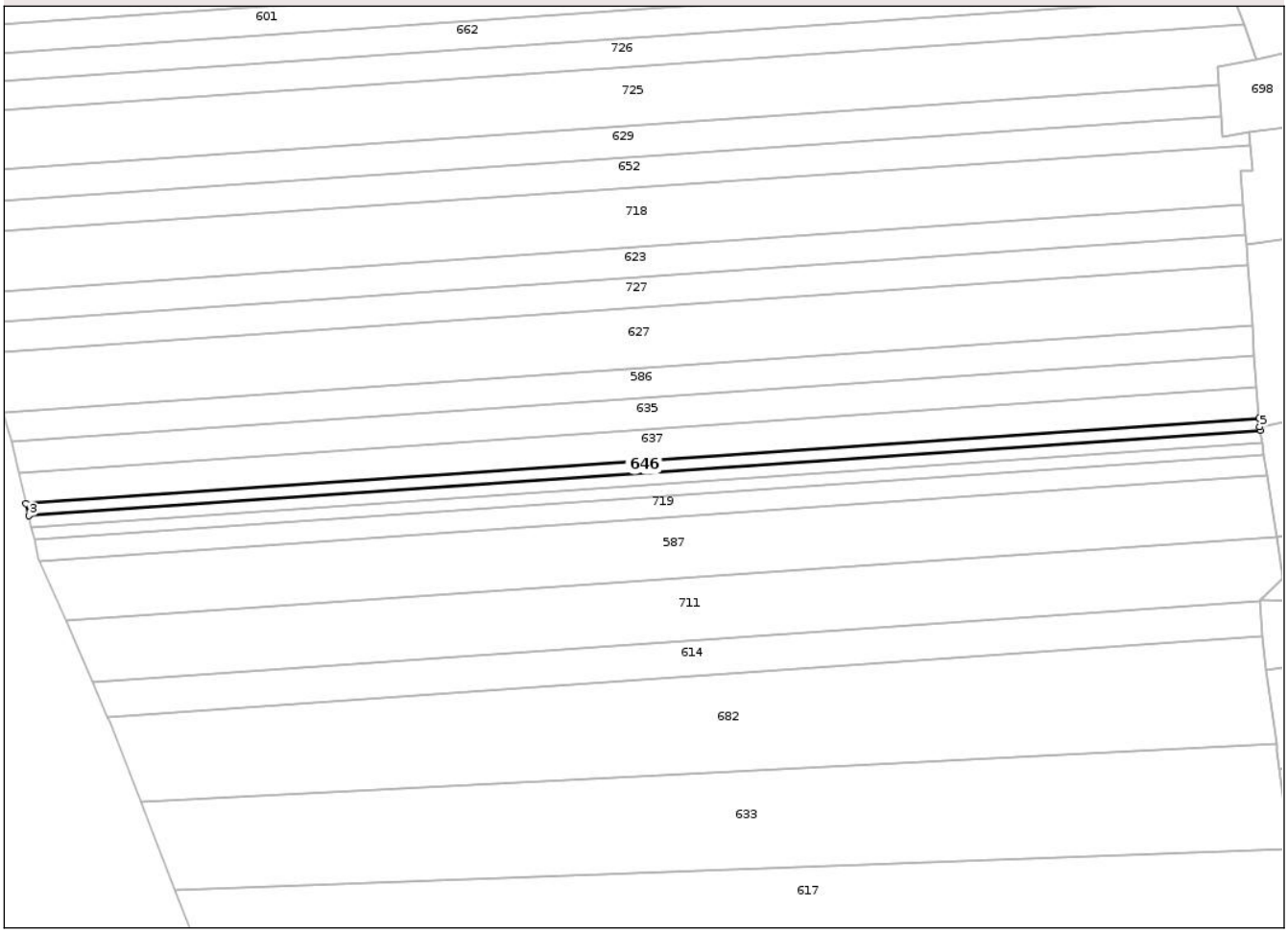
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 492 Masurata: 478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	56	1/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.054,047 363.877,338	2	441.835,582 363.862,221	218.987
2	441.835,582 363.862,221	3	441.836,092 363.860,067	2.214
3	441.836,092 363.860,067	4	442.054,259 363.875,164	218.689
4	442.054,259 363.875,164	5	442.054,16 363.875,804	0.648
5	442.054,16 363.875,804	1	442.054,047 363.877,338	1.538

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 6, Jud. Valcea, (Punctul Auresti)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36590	1.897	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63076 / 13/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1715, din 12/06/2004 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (inscris sub semnatura privata nr PAD 63076 din 13.06.2025, emis de POPA ADRIAN, vizat de O.C.P.I Valcea; act administrativ nr Titlu de Proprietate din 19.05.2000, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR - JUDETUL VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU**, decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

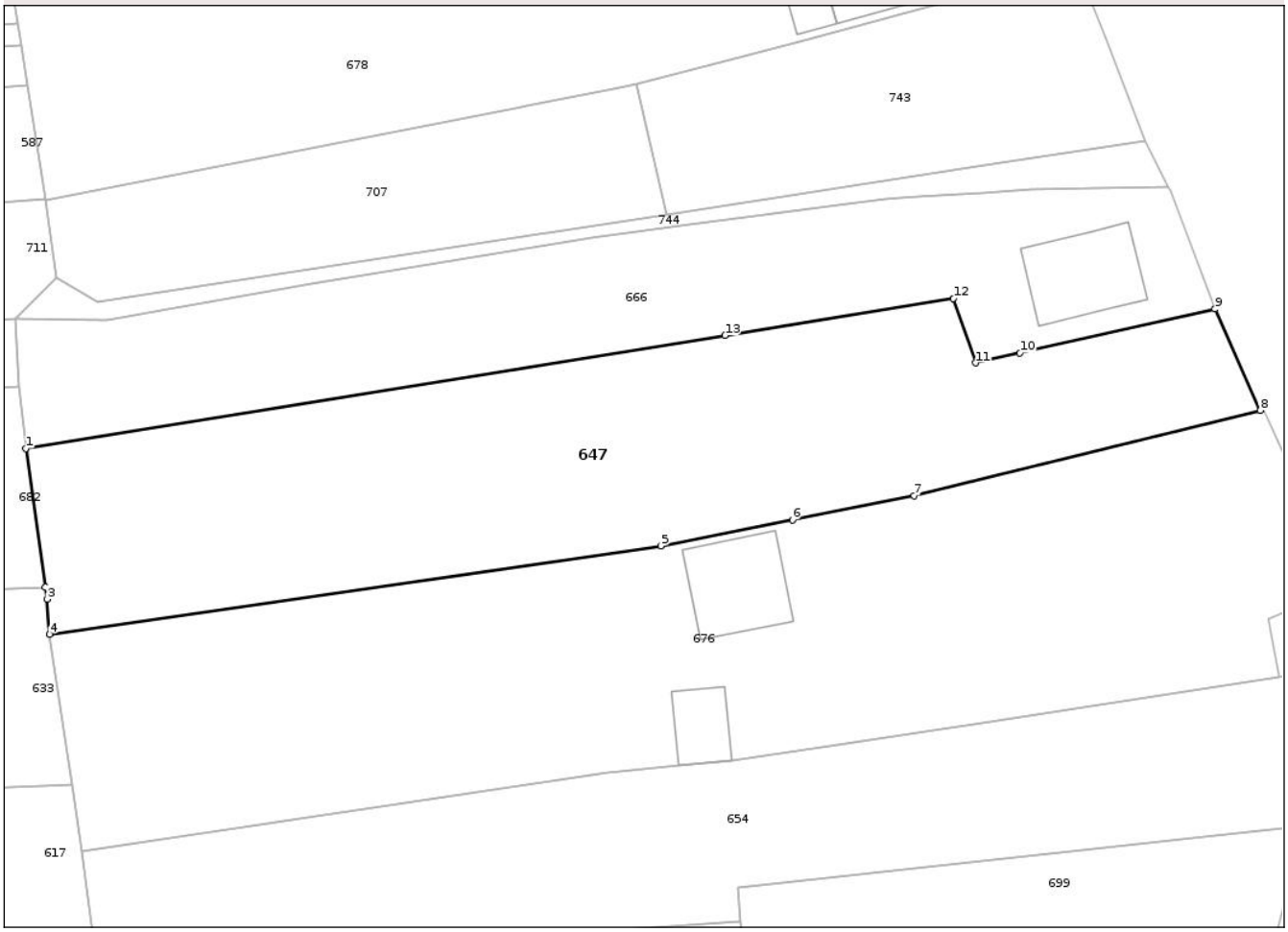
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36590	1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	637	9	389	-	
2	arabil	NU	1.260	9	389	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.055,318 363.832,748	2	442.057,145 363.819,638	13.237
2	442.057,145 363.819,638	3	442.057,306 363.818,483	1.166
3	442.057,306 363.818,483	4	442.057,573 363.815,165	3.329
4	442.057,573 363.815,165	5	442.115,472 363.823,532	58.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.115,472 363.823,532	6	442.127,947 363.825,995	12.716
6	442.127,947 363.825,995	7	442.139,49 363.828,274	11.766
7	442.139,49 363.828,274	8	442.172,271 363.836,352	33.762
8	442.172,271 363.836,352	9	442.167,985 363.845,959	10.52
9	442.167,985 363.845,959	10	442.149,511 363.841,787	18.939
10	442.149,511 363.841,787	11	442.145,332 363.840,843	4.284
11	442.145,332 363.840,843	12	442.143,203 363.846,929	6.448
12	442.143,203 363.846,929	13	442.121,566 363.843,438	21.917
13	442.121,566 363.843,438	1	442.055,318 363.832,748	67.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 607 Masurata: 590	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 319/46161, din 21/12/1998 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU C. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

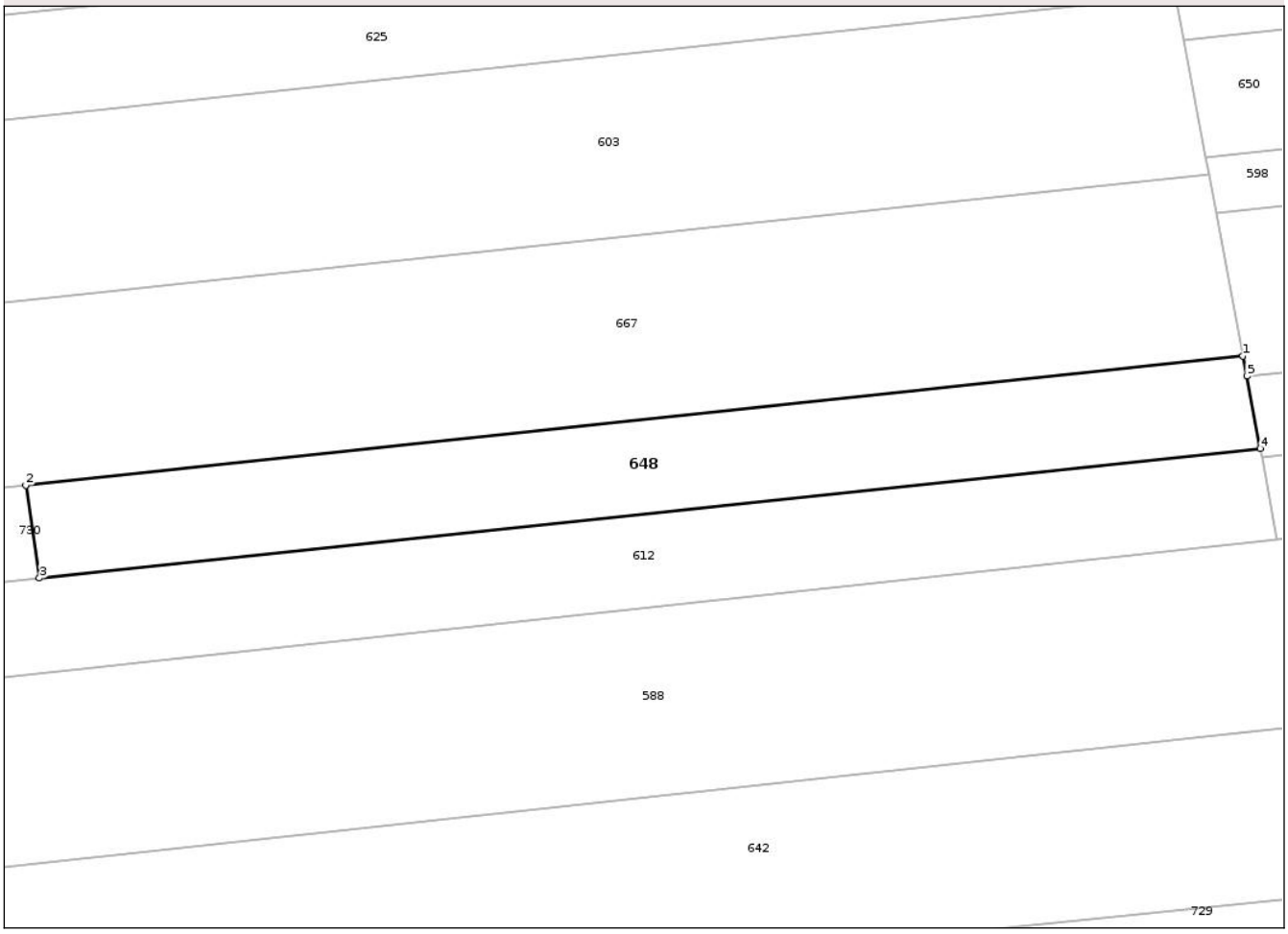
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 607 Masurata: 590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	590	56	1/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.923,967 364.087,286	2	441.836,802 364.078,029	87.655
2	441.836,802 364.078,029	3	441.837,771 364.071,373	6.726
3	441.837,771 364.071,373	4	441.925,201 364.080,658	87.922
4	441.925,201 364.080,658	5	441.924,237 364.085,834	5.265
5	441.924,237 364.085,834	1	441.923,967 364.087,286	1.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 816 Masurata: 793	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 305/46161, din 04/05/1998 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

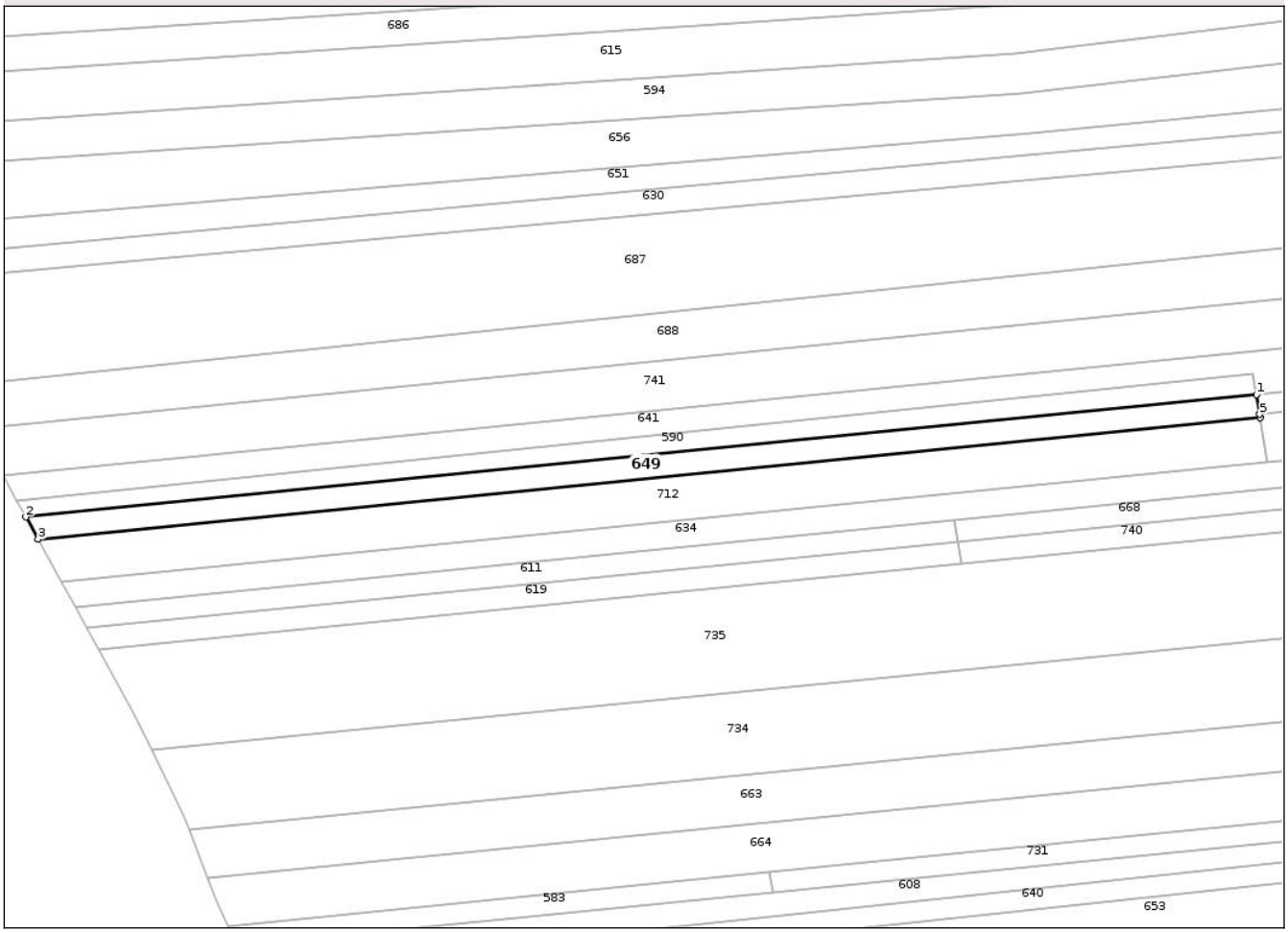
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 816 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	793	56	1/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.888,382 364.229,316	2	441.683,541 364.208,952	205.851
2	441.683,541 364.208,952	3	441.685,564 364.205,269	4.202
3	441.685,564 364.205,269	4	441.889,027 364.225,496	204.466
4	441.889,027 364.225,496	5	441.888,933 364.226,053	0.565
5	441.888,933 364.226,053	1	441.888,382 364.229,316	3.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 816 Masurata: 793	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 355/46161, din 30/03/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRULESCU FILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

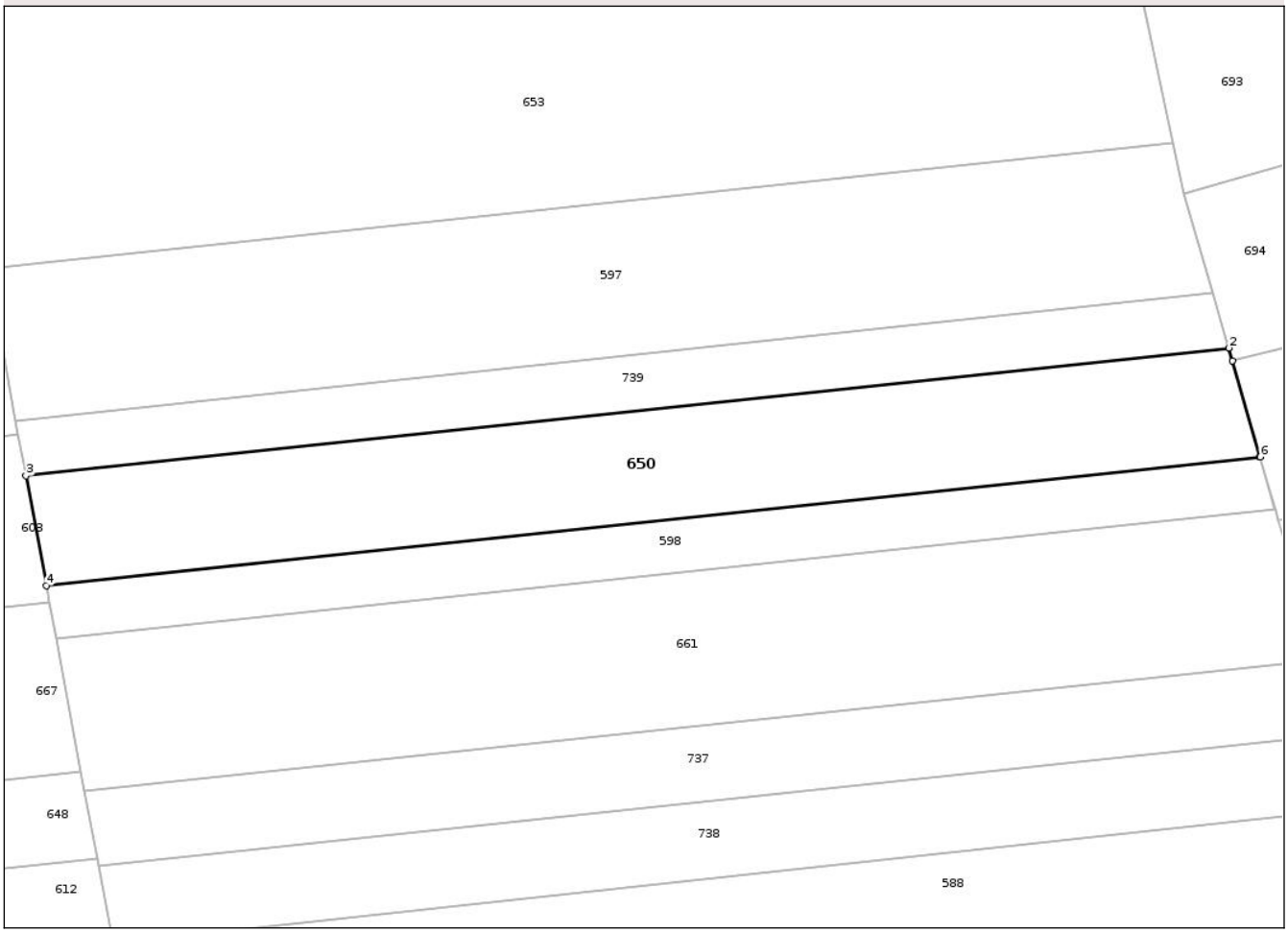
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 816 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	793	56	1/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.012,043 364.118,718	2	442.011,759 364.119,694	1.016
2	442.011,759 364.119,694	3	441.919,749 364.109,923	92.527
3	441.919,749 364.109,923	4	441.921,317 364.101,509	8.559
4	441.921,317 364.101,509	5	442.014,104 364.111,363	93.309
5	442.014,104 364.111,363	6	442.014,15 364.111,368	0.046

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.014,15 364.111,368	1	442.012,043 364.118,718	7.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.251 Masurata: 1.215	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 804/52844, din 25/06/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA T. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

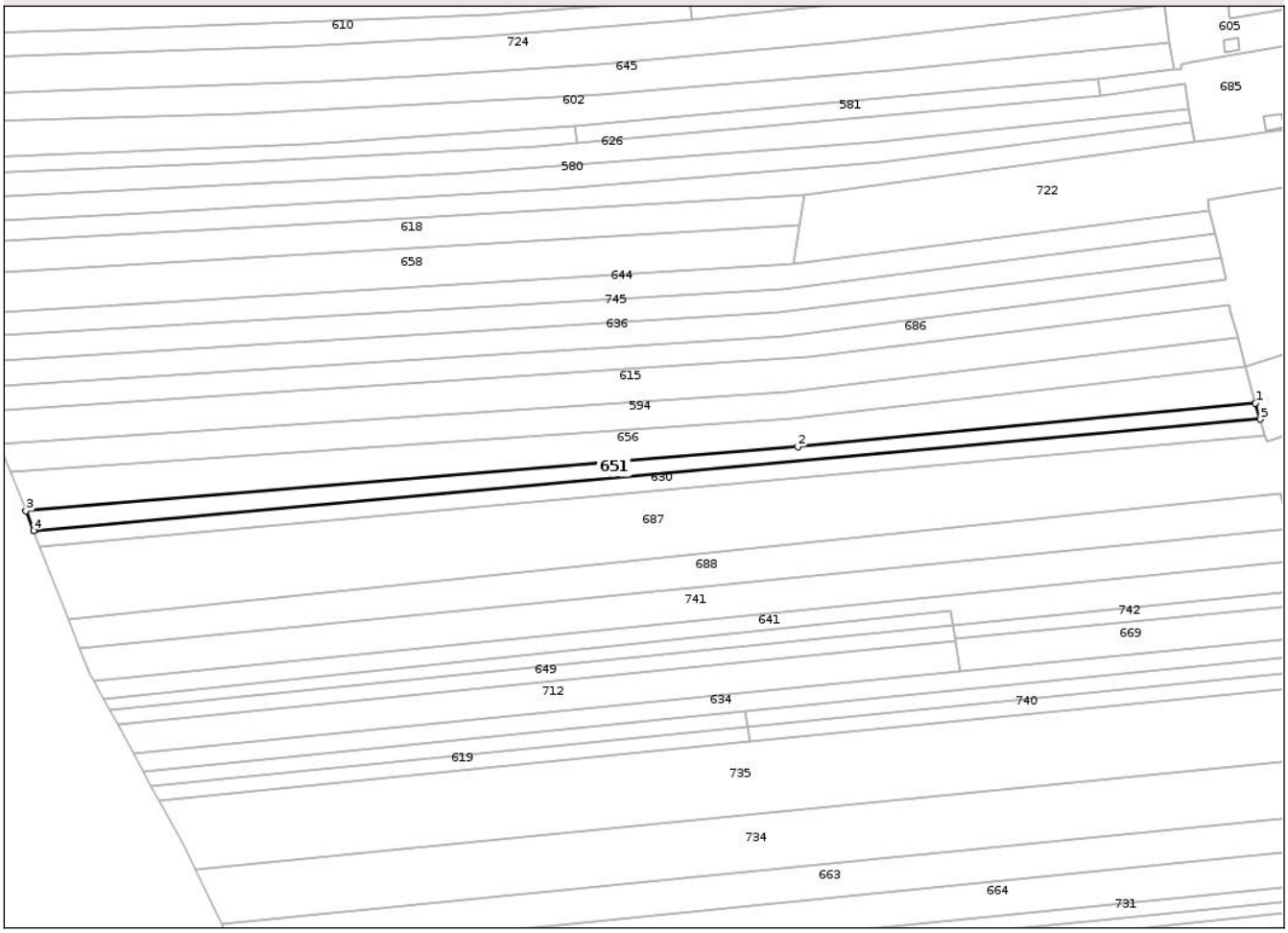
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.251 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.215	56	1/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.961,843 364.283,345	2	441.850,696 364.272,819	111.644
2	441.850,696 364.272,819	3	441.663,29 364.257,202	188.056
3	441.663,29 364.257,202	4	441.665,174 364.252,392	5.166
4	441.665,174 364.252,392	5	441.962,973 364.279,479	299.028
5	441.962,973 364.279,479	1	441.961,843 364.283,345	4.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.303 Masurata: 1.265	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 804/52844, din 25/06/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA T. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

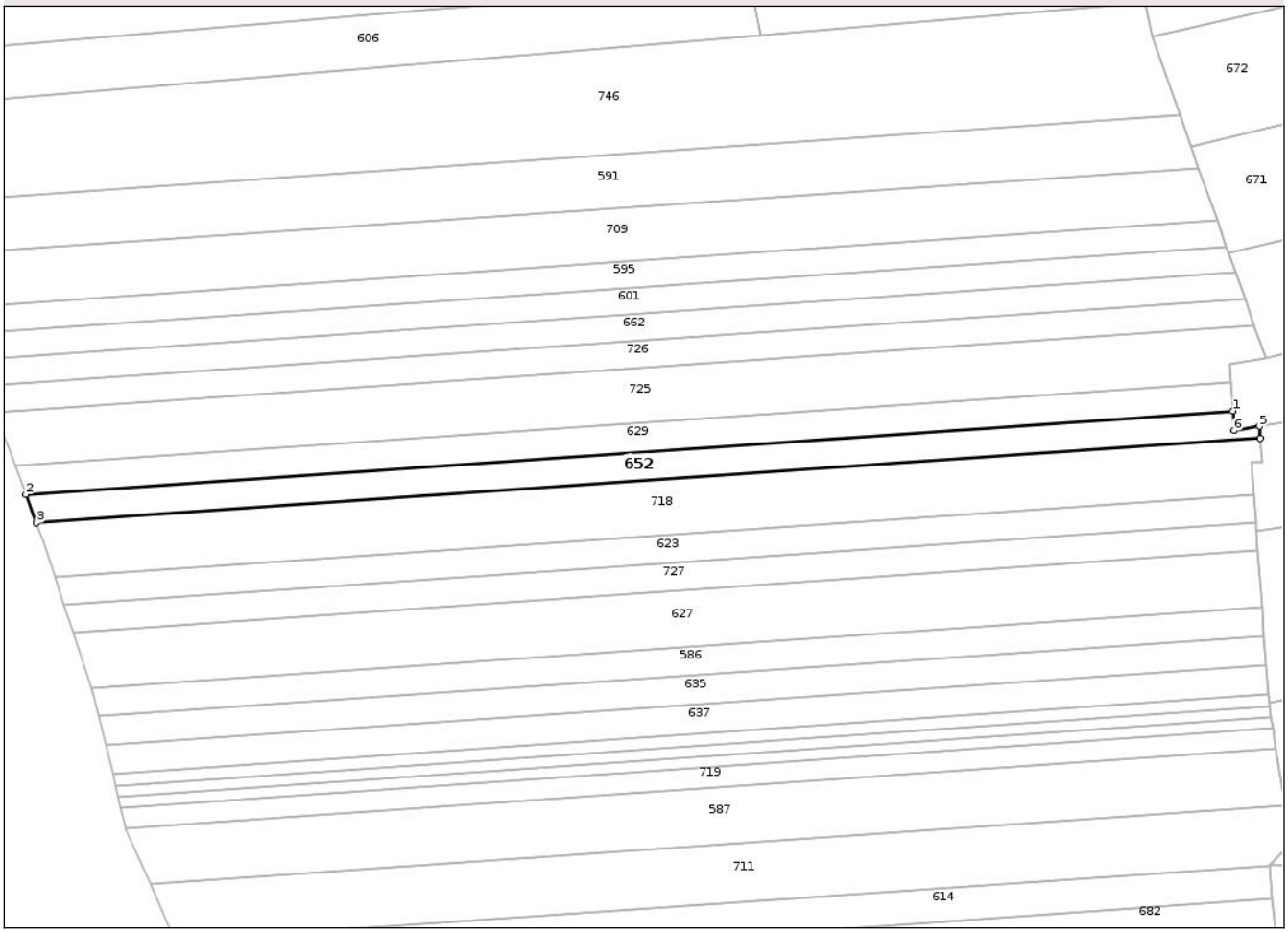
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.303 Masurata: 1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.265	56	1/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.047,326 363.930,88	2	441.819,181 363.915,093	228.691
2	441.819,181 363.915,093	3	441.821,133 363.909,707	5.729
3	441.821,133 363.909,707	4	442.052,495 363.925,717	231.915
4	442.052,495 363.925,717	5	442.052,327 363.927,962	2.251
5	442.052,327 363.927,962	6	442.047,558 363.927,155	4.837

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.047,558 363.927,155	1	442.047,326 363.930,88	3.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.109 Masurata: 6.904	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 531/14285, din 06/08/2001 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGĂDAN CONSTANTIN** 2) **MĂGĂDAN GHEORGHE** 3) **CROITORU ILIE** 4) **MĂGĂDAN NICOLAE** 5) **MĂGĂDAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

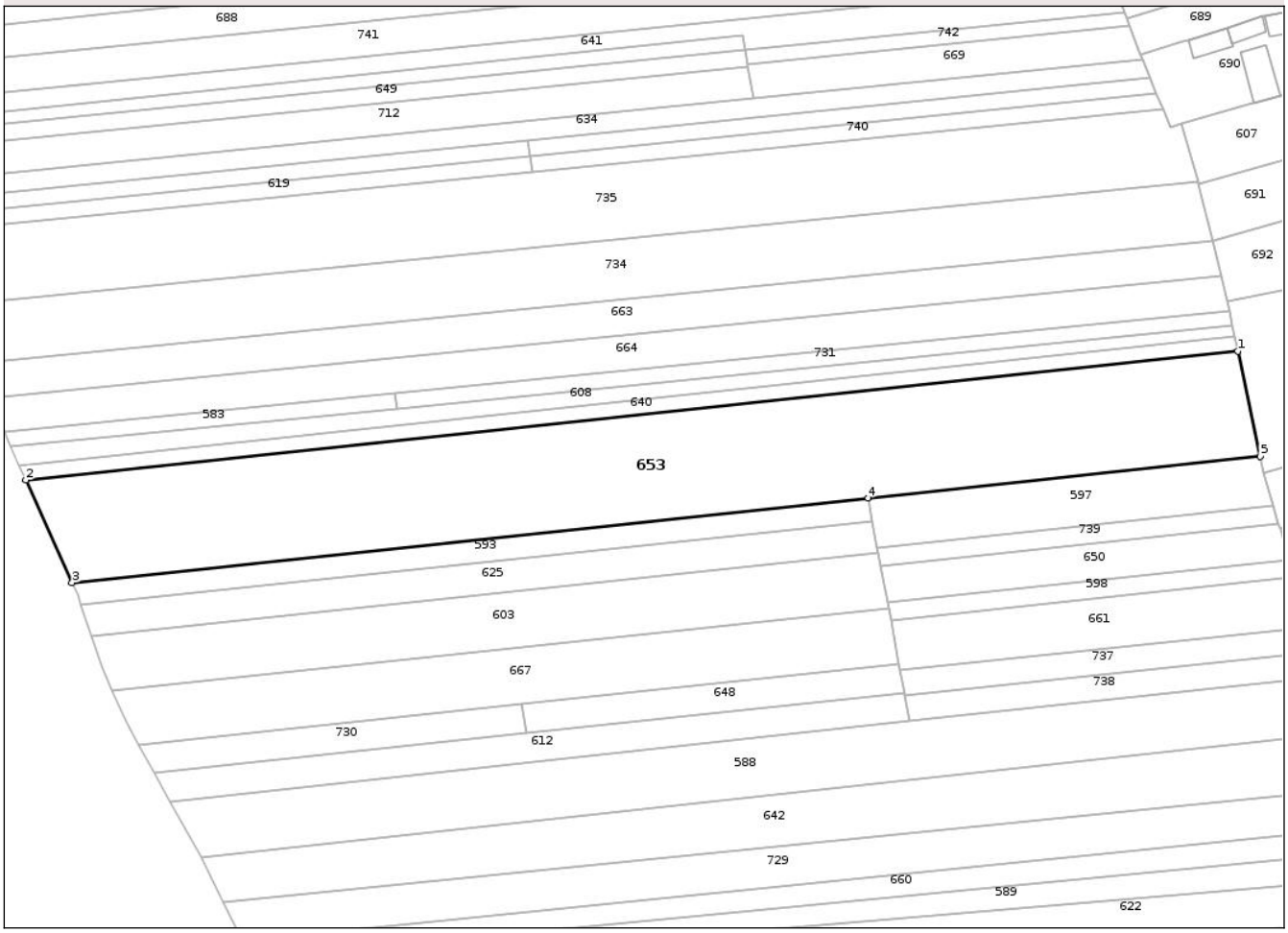
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.109 Masurata: 6.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.904	56	1/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.002,329 364.159,689	2	441.722,036 364.129,922	281.869
2	441.722,036 364.129,922	3	441.732,683 364.106,179	26.021
3	441.732,683 364.106,179	4	441.916,804 364.125,732	185.156
4	441.916,804 364.125,732	5	442.007,504 364.135,364	91.21
5	442.007,504 364.135,364	1	442.002,329 364.159,689	24.869

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.992 Masurata: 1.911	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 524/14258, din 06/08/2001 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.992 Masurata: 1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	644	9	395	-	
2	faneata	NU	913	9	395	-	
3	arabil	NU	354	56	1/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.063,09 363.774,757	2	442.099,078 363.776,166	36.016
2	442.099,078 363.776,166	3	442.098,443 363.786,302	10.156
3	442.098,443 363.786,302	4	442.111,545 363.787,178	13.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.111,545 363.787,178	5	442.123,065 363.787,948	11.546
5	442.123,065 363.787,948	6	442.122,798 363.791,225	3.288
6	442.122,798 363.791,225	7	442.176,508 363.796,984	54.018
7	442.176,508 363.796,984	8	442.178,236 363.803,361	6.607
8	442.178,236 363.803,361	9	442.178,558 363.804,55	1.232
9	442.178,558 363.804,55	10	442.179,284 363.809,303	4.808
10	442.179,284 363.809,303	11	442.179,125 363.811,929	2.631
11	442.179,125 363.811,929	12	442.174,119 363.811,155	5.065
12	442.174,119 363.811,155	13	442.145,899 363.806,79	28.556
13	442.145,899 363.806,79	14	442.131,462 363.804,635	14.597
14	442.131,462 363.804,635	15	442.122,192 363.803,251	9.373
15	442.122,192 363.803,251	16	442.117,219 363.802,735	5.0
16	442.117,219 363.802,735	17	442.110,41 363.802,029	6.846
17	442.110,41 363.802,029	18	442.060,589 363.794,583	50.374
18	442.060,589 363.794,583	19	442.061,99 363.784,085	10.591
19	442.061,99 363.784,085	20	442.062,08 363.783,328	0.762
20	442.062,08 363.783,328	1	442.063,09 363.774,757	8.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.508 Masurata: 1.461	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1377, din 15/05/2008 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI JUDEȚUL VÂLCEA (HJ 69/21.01.2008 emisă de Judecătoria Drăgășani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.508 Masurata: 1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	771	56	1,71, 1/72	-	
2	vie	NU	690	56	1/71, 1/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.958,176 364.001,902	2	442.030,828 364.007,974	72.905
2	442.030,828 364.007,974	3	442.028,772 364.017,782	10.021
3	442.028,772 364.017,782	4	442.026,734 364.027,499	9.928
4	442.026,734 364.027,499	5	441.952,158 364.021,266	74.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.952,158 364.021,266	6	441.954,51 364.011,575	9.972
6	441.954,51 364.011,575	7	441.956,149 364.011,712	1.645
7	441.956,149 364.011,712	1	441.958,176 364.001,902	10.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.533 Masurata: 2.460	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1106/800, din 10/12/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORĂSCU R. DUMITRA** 2) **GALIU VICTORIA** 3) **GĂGEANU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

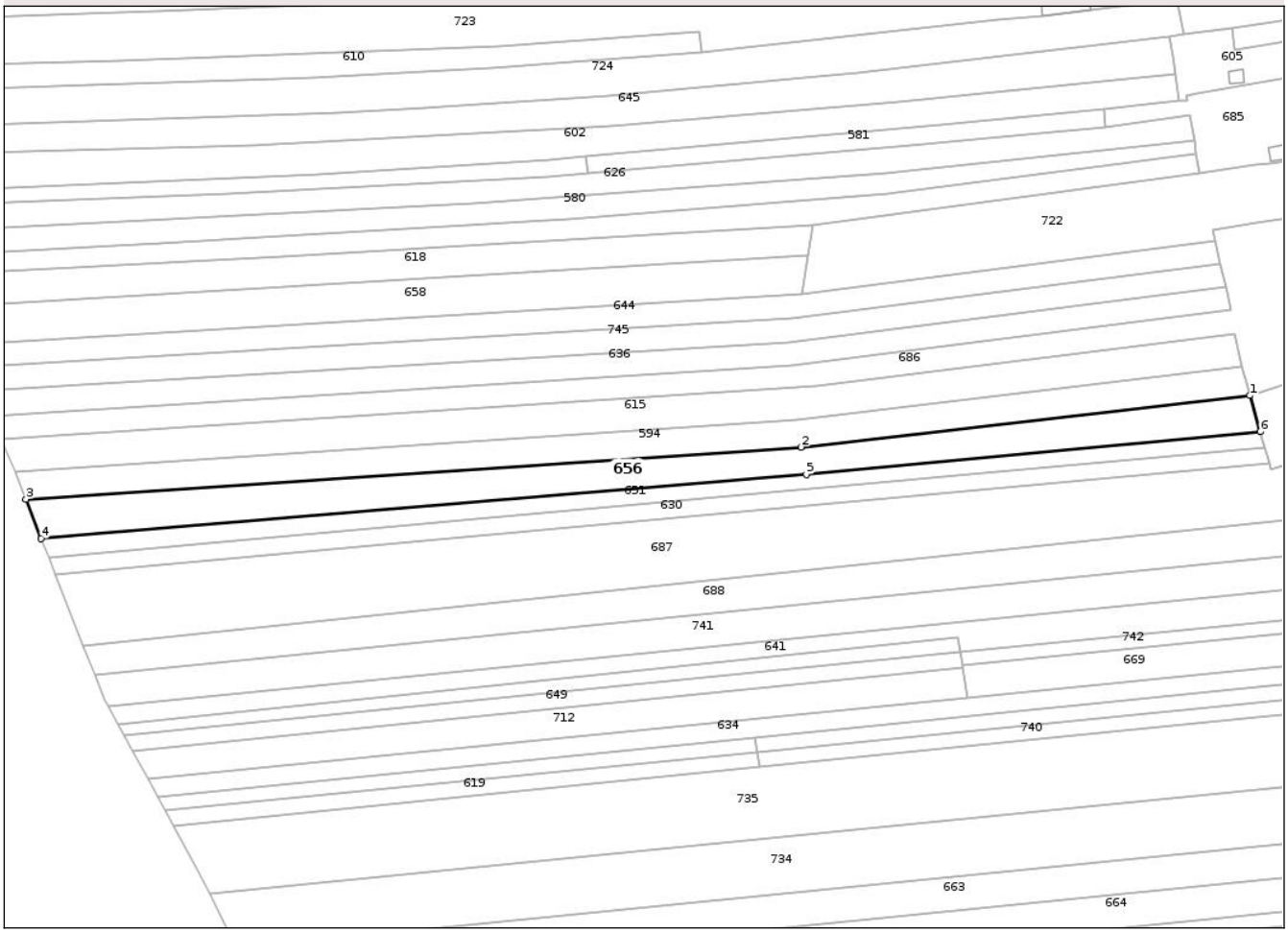
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.533 Masurata: 2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	56	1/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.959,258 364.292,193	2	441.849,357 364.279,537	110.627
2	441.849,357 364.279,537	3	441.659,521 364.266,821	190.261
3	441.659,521 364.266,821	4	441.663,29 364.257,202	10.331
4	441.663,29 364.257,202	5	441.850,696 364.272,819	188.056
5	441.850,696 364.272,819	6	441.961,843 364.283,345	111.644

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.961,843 364.283,345	1	441.959,258 364.292,193	9.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.087	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1136/800, din 12/12/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI O. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

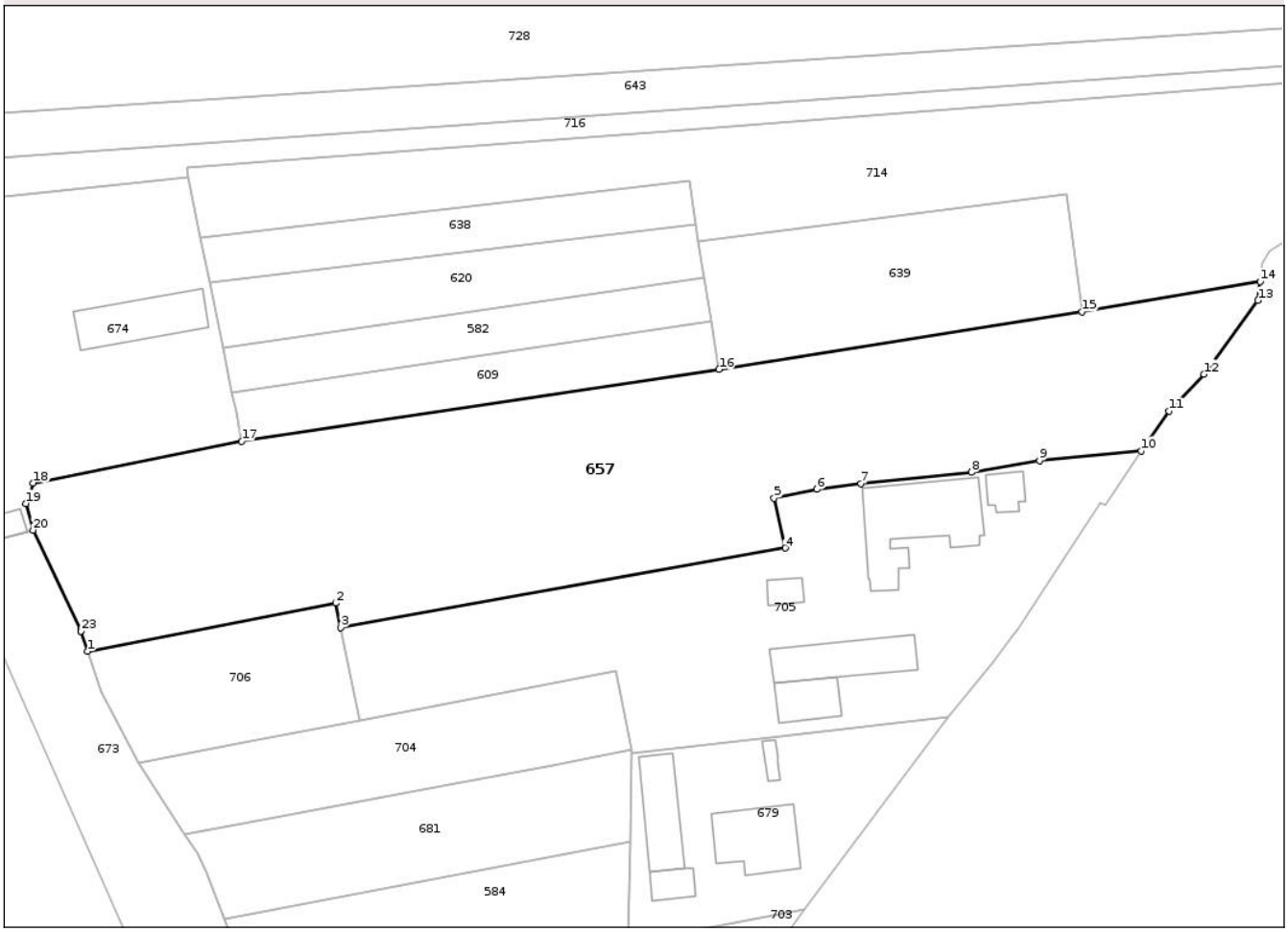
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.089	10	431	-	
2	vie	DA	118	10	431	-	
3	arabil	NU	1.572	10	431	-	
4	vie	NU	308	10	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.954,511 363.602,21	2	441.985,51 363.608,219	31.576
3	441.986,125 363.605,151	4	442.041,617 363.615,096	56.376
5	442.040,237 363.621,291	6	442.045,59 363.622,401	5.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.985,51 363.608,219	3	441.986,125 363.605,151	3.129
4	442.041,617 363.615,096	5	442.040,237 363.621,291	6.347
6	442.045,59 363.622,401	7	442.051,081 363.623,127	5.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	442.051,081 363.623,127	8	442.064,896 363.624,553	13.888
9	442.073,406 363.626,006	10	442.086,124 363.627,197	12.774
11	442.089,596 363.632,171	12	442.093,936 363.636,791	6.339
13	442.100,699 363.645,983	14	442.100,98 363.648,33	2.364
15	442.078,722 363.644,571	16	442.033,372 363.637,376	45.917
17	441.973,737 363.628,433	18	441.947,722 363.623,211	26.534
19	441.946,78 363.620,655	20	441.947,674 363.617,34	3.433
21	441.953,627 363.604,885	22	441.953,639 363.604,847	0.04
23	441.953,682 363.604,717	1	441.954,511 363.602,21	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	442.064,896 363.624,553	9	442.073,406 363.626,006	8.633
10	442.086,124 363.627,197	11	442.089,596 363.632,171	6.066
12	442.093,936 363.636,791	13	442.100,699 363.645,983	11.412
14	442.100,98 363.648,33	15	442.078,722 363.644,571	22.573
16	442.033,372 363.637,376	17	441.973,737 363.628,433	60.302
18	441.947,722 363.623,211	19	441.946,78 363.620,655	2.724
20	441.947,674 363.617,34	21	441.953,627 363.604,885	13.805
22	441.953,639 363.604,847	23	441.953,682 363.604,717	0.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.016 Masurata: 1.958	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1136/800, din 12/12/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI O. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

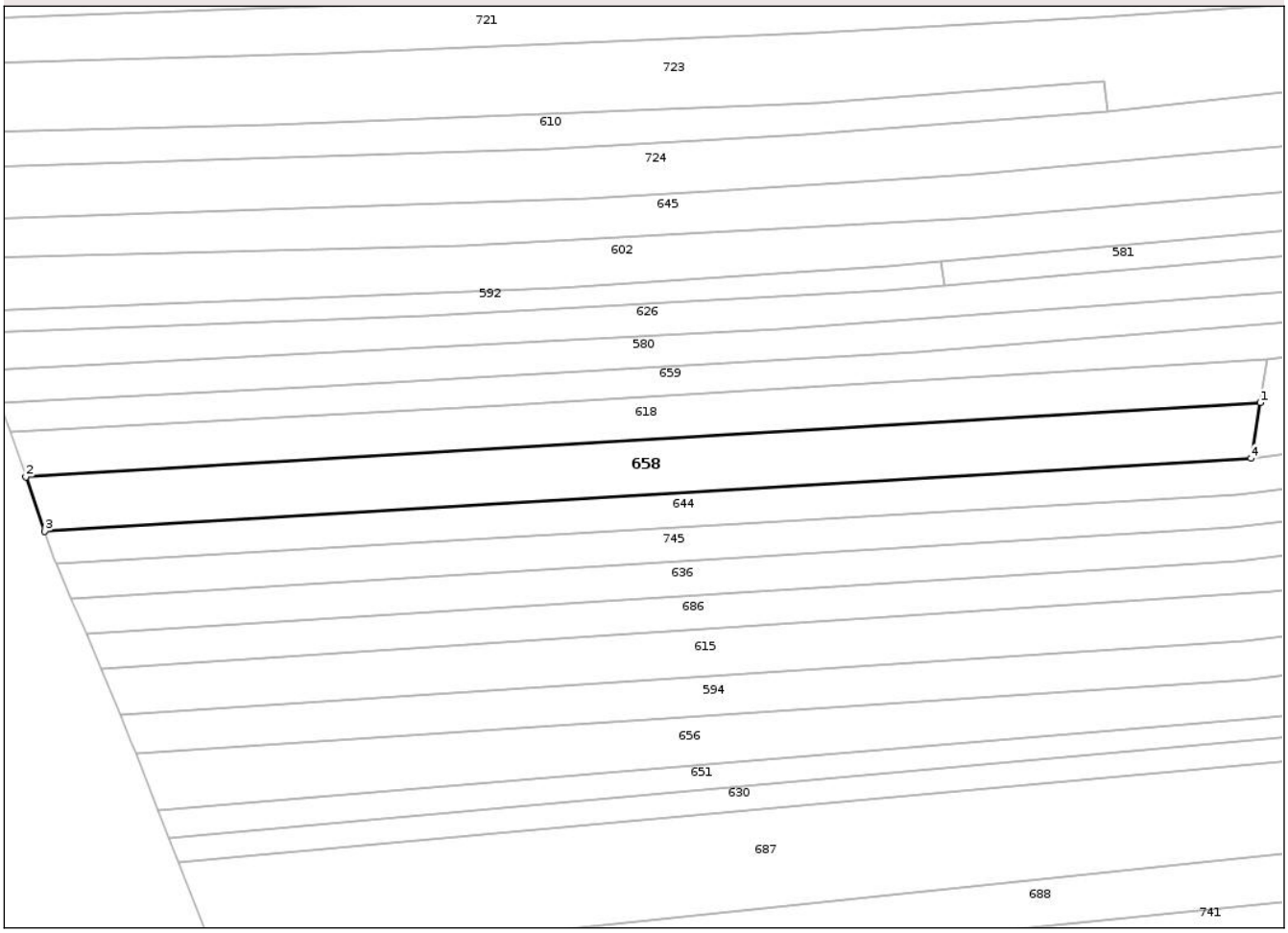
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.016 Masurata: 1.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.958	56	1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.851,096 364.326,651	2	441.640,717 364.313,99	210.76
2	441.640,717 364.313,99	3	441.643,946 364.304,753	9.785
3	441.643,946 364.304,753	4	441.849,514 364.317,157	205.942
4	441.849,514 364.317,157	1	441.851,096 364.326,651	9.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.642 Masurata: 1.595	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 770/50728, din 07/05/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. VARVARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

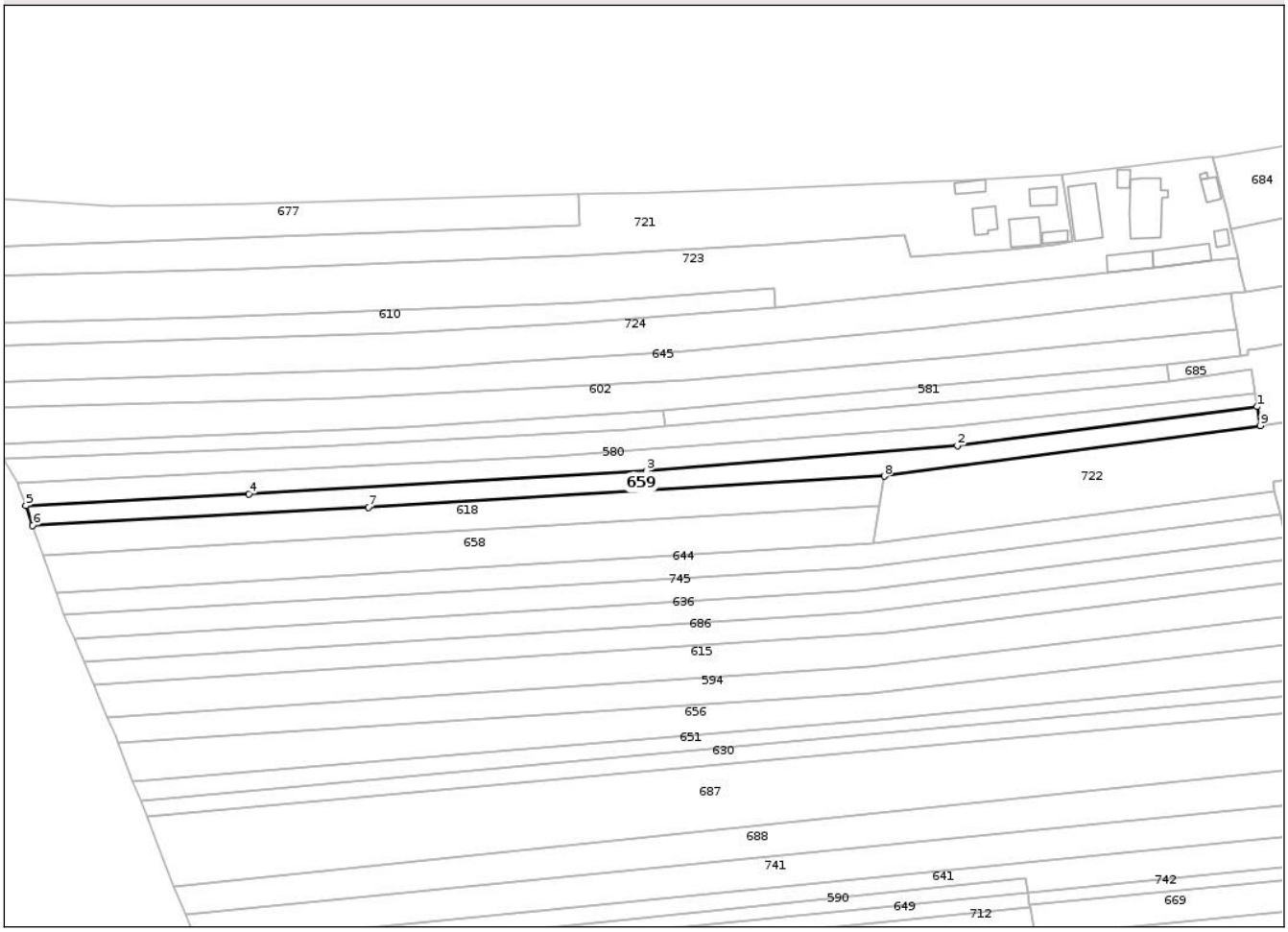
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.642 Masurata: 1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	375	56	1/14	-	
2	arabil	NU	1.220	56	1/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.946,181 364.351,509	2	441.870,719 364.341,682	76.099
2	441.870,719 364.341,682	3	441.792,494 364.335,326	78.483
3	441.792,494 364.335,326	4	441.692,478 364.329,552	100.183
4	441.692,478 364.329,552	5	441.636,306 364.326,604	56.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.636,306 364.326,604	6	441.638,036 364.321,658	5.24
6	441.638,036 364.321,658	7	441.722,468 364.326,206	84.554
7	441.722,468 364.326,206	8	441.852,323 364.334,021	130.09
8	441.852,323 364.334,021	9	441.946,981 364.346,716	95.505
9	441.946,981 364.346,716	1	441.946,181 364.351,509	4.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.267 Masurata: 1.231	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 770/50728, din 07/05/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. VARVARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

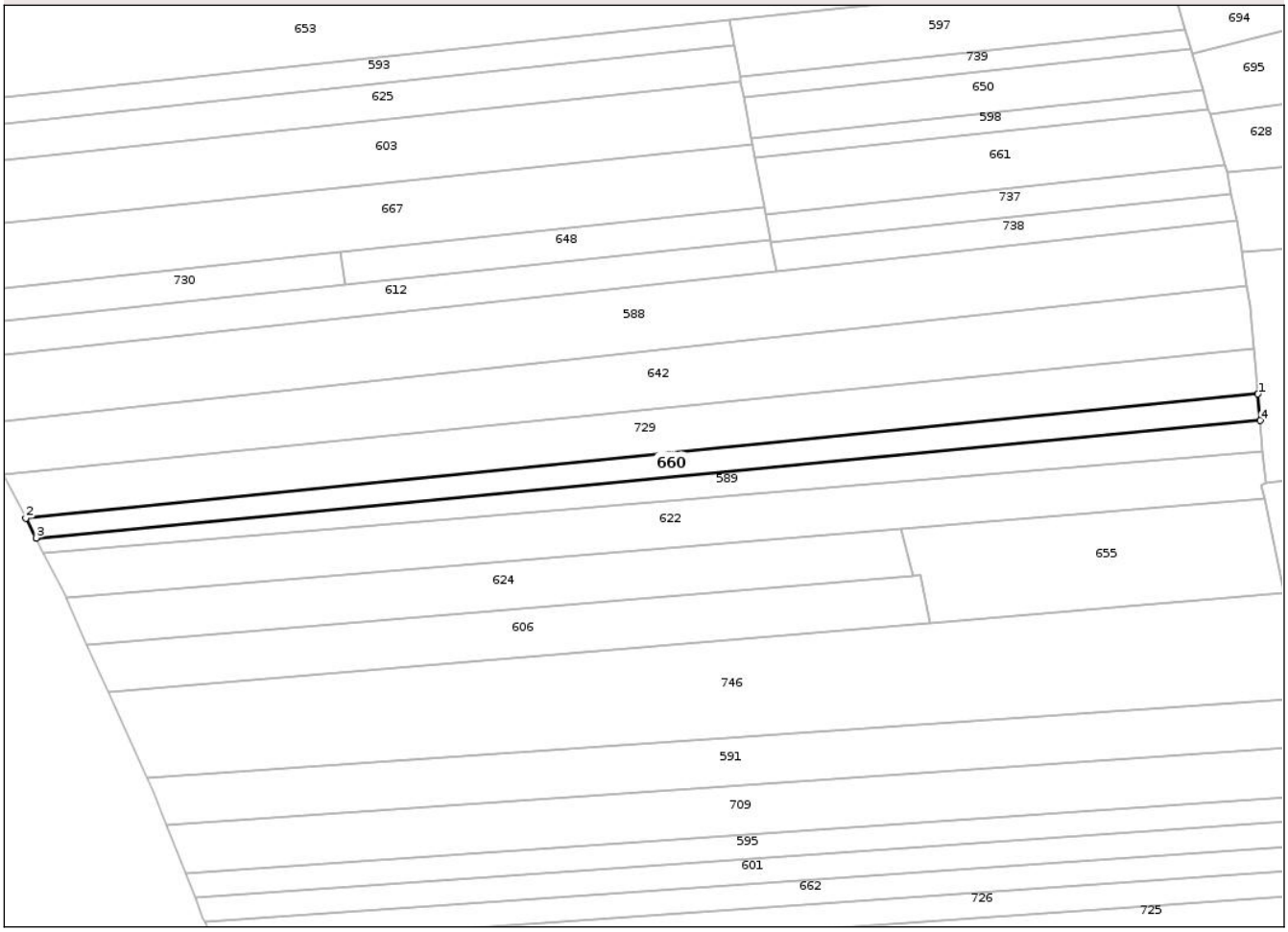
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.267 Masurata: 1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.231	56	1/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.025,453 364.048,891	2	441.772,26 364.023,401	254.473
2	441.772,26 364.023,401	3	441.774,316 364.019,332	4.559
3	441.774,316 364.019,332	4	442.025,903 364.043,451	252.74
4	442.025,903 364.043,451	1	442.025,453 364.048,891	5.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.150 Masurata: 1.117	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9440, din 20/10/2008 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALINEANU GHE. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

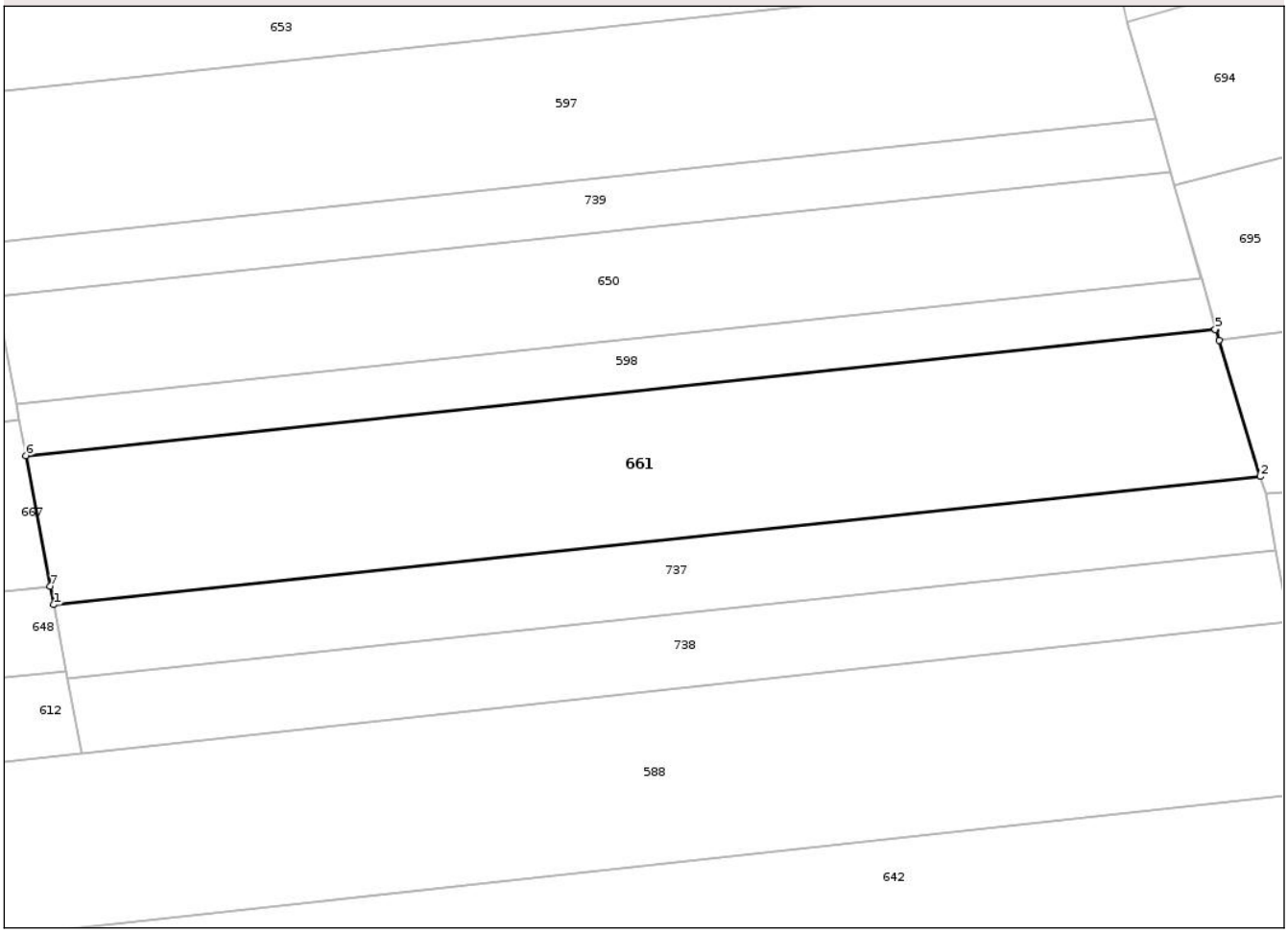
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.150 Masurata: 1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.117	56	1/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.924,237 364.085,834	2	442.018,748 364.095,871	95.042
2	442.018,748 364.095,871	3	442.015,541 364.106,515	11.117
3	442.015,541 364.106,515	4	442.015,286 364.107,404	0.925
4	442.015,286 364.107,404	5	442.015,215 364.107,396	0.071
5	442.015,215 364.107,396	6	441.922,063 364.097,504	93.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.922,063 364.097,504	7	441.923,967 364.087,286	10.394
7	441.923,967 364.087,286	1	441.924,237 364.085,834	1.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.214	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9440, din 20/10/2008 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALINEANU GHE. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

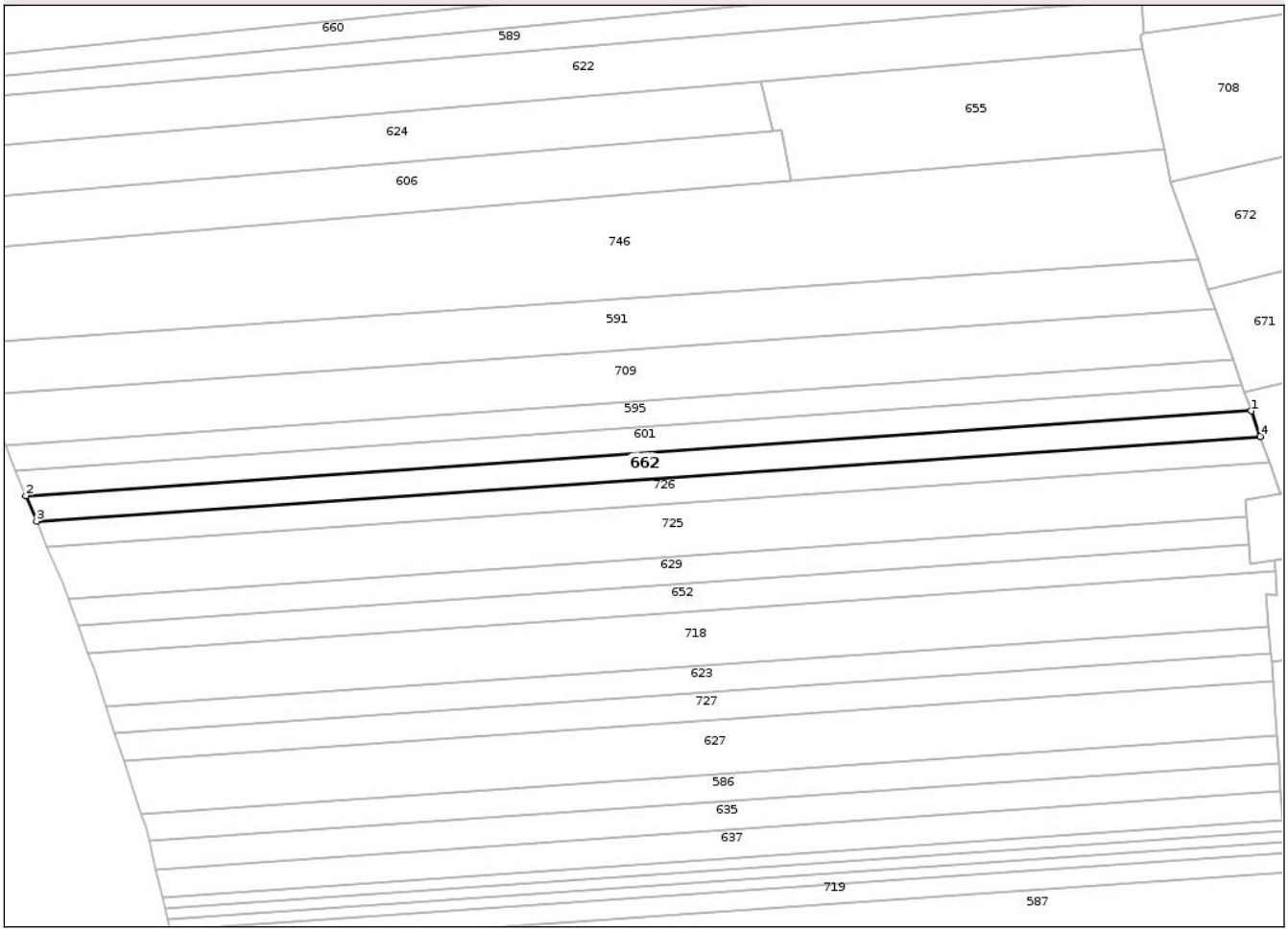
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.214	56	1/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.047,844 363.957,028	2	441.809,011 363.940,502	239.404
2	441.809,011 363.940,502	3	441.811,087 363.935,559	5.361
3	441.811,087 363.935,559	4	442.049,589 363.952,063	239.072
4	442.049,589 363.952,063	1	442.047,844 363.957,028	5.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.429 Masurata: 2.359	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 194/43054, din 12/02/1997 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

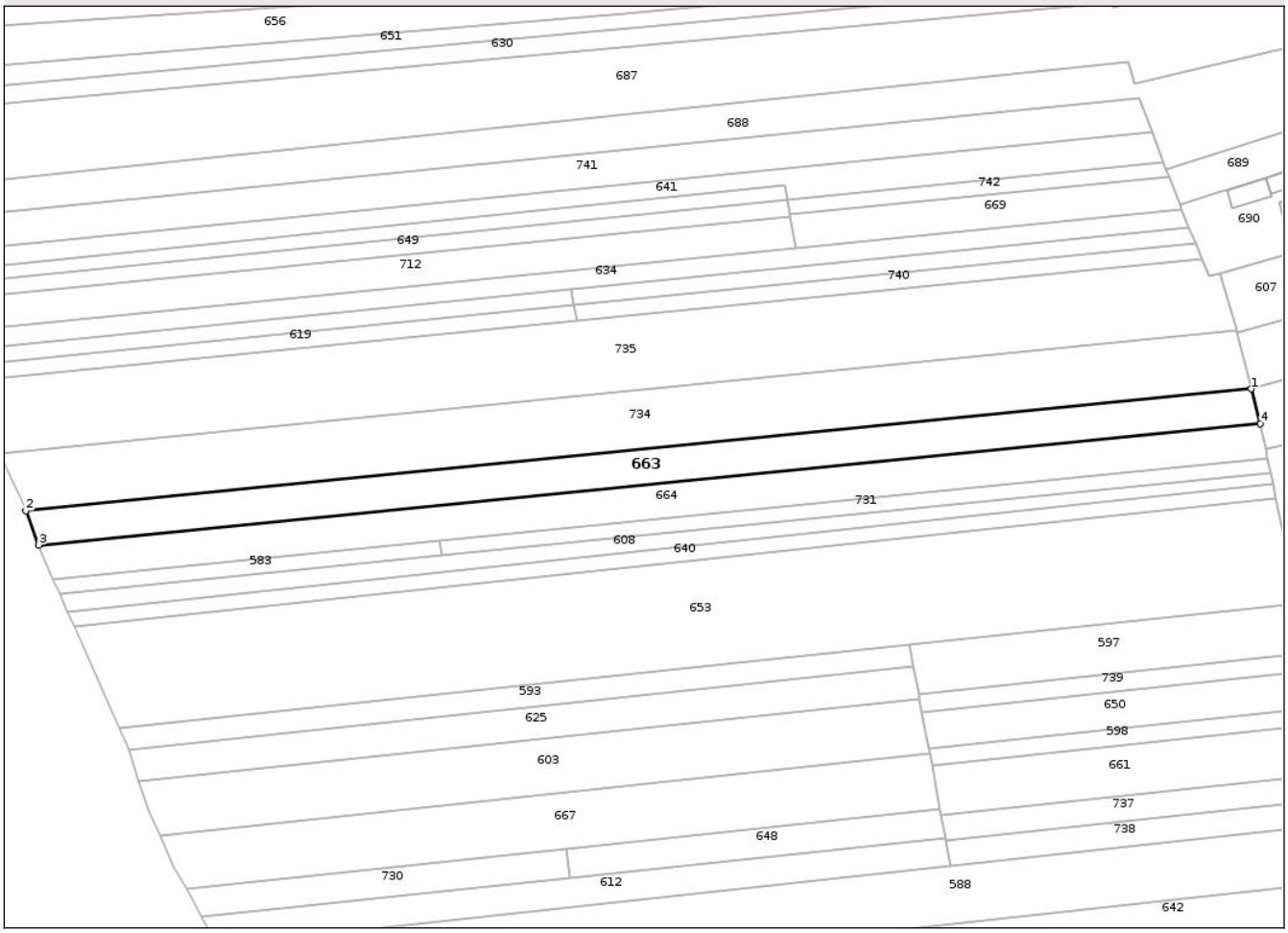
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.429 Masurata: 2.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.359	56	1/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.996,534 364.185,268	2	441.710,785 364.156,861	287.158
2	441.710,785 364.156,861	3	441.713,811 364.148,892	8.524
3	441.713,811 364.148,892	4	441.998,602 364.177,204	286.195
4	441.998,602 364.177,204	1	441.996,534 364.185,268	8.325

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.429 Masurata: 2.359	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 458/42879, din 24/01/2000 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

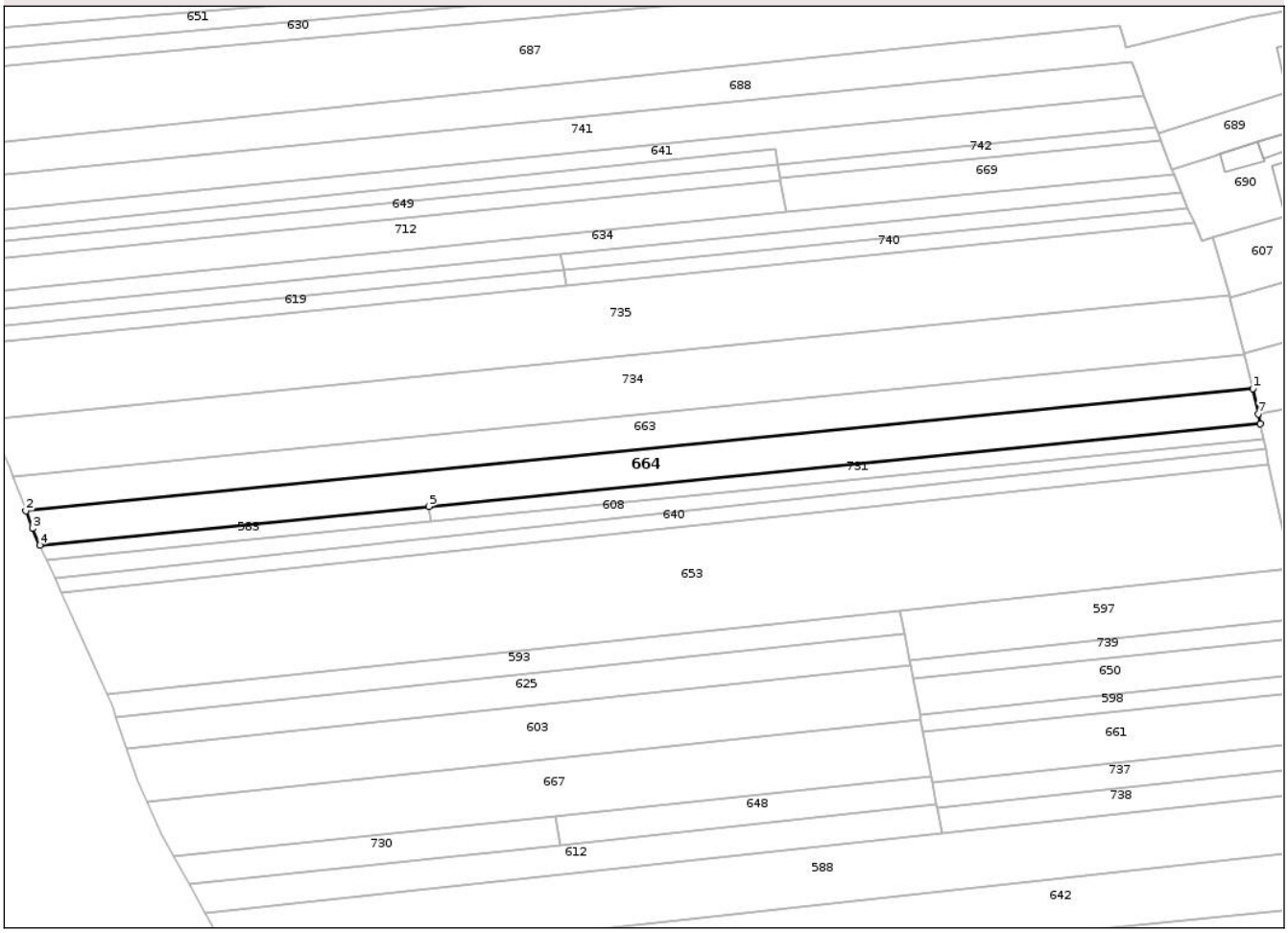
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.429 Masurata: 2.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.359	56	1/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.998,602 364.177,204	2	441.713,811 364.148,892	286.195
2	441.713,811 364.148,892	3	441.715,363 364.144,804	4.373
3	441.715,363 364.144,804	4	441.717,106 364.140,916	4.261
4	441.717,106 364.140,916	5	441.807,294 364.149,882	90.633
5	441.807,294 364.149,882	6	442.000,333 364.169,072	193.99

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.000,333 364.169,072	7	441.999,849 364.171,346	2.325
7	441.999,849 364.171,346	1	441.998,602 364.177,204	5.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 601 Masurata: 513	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/14285, din 06/08/2001 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU M. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CROITORU M. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

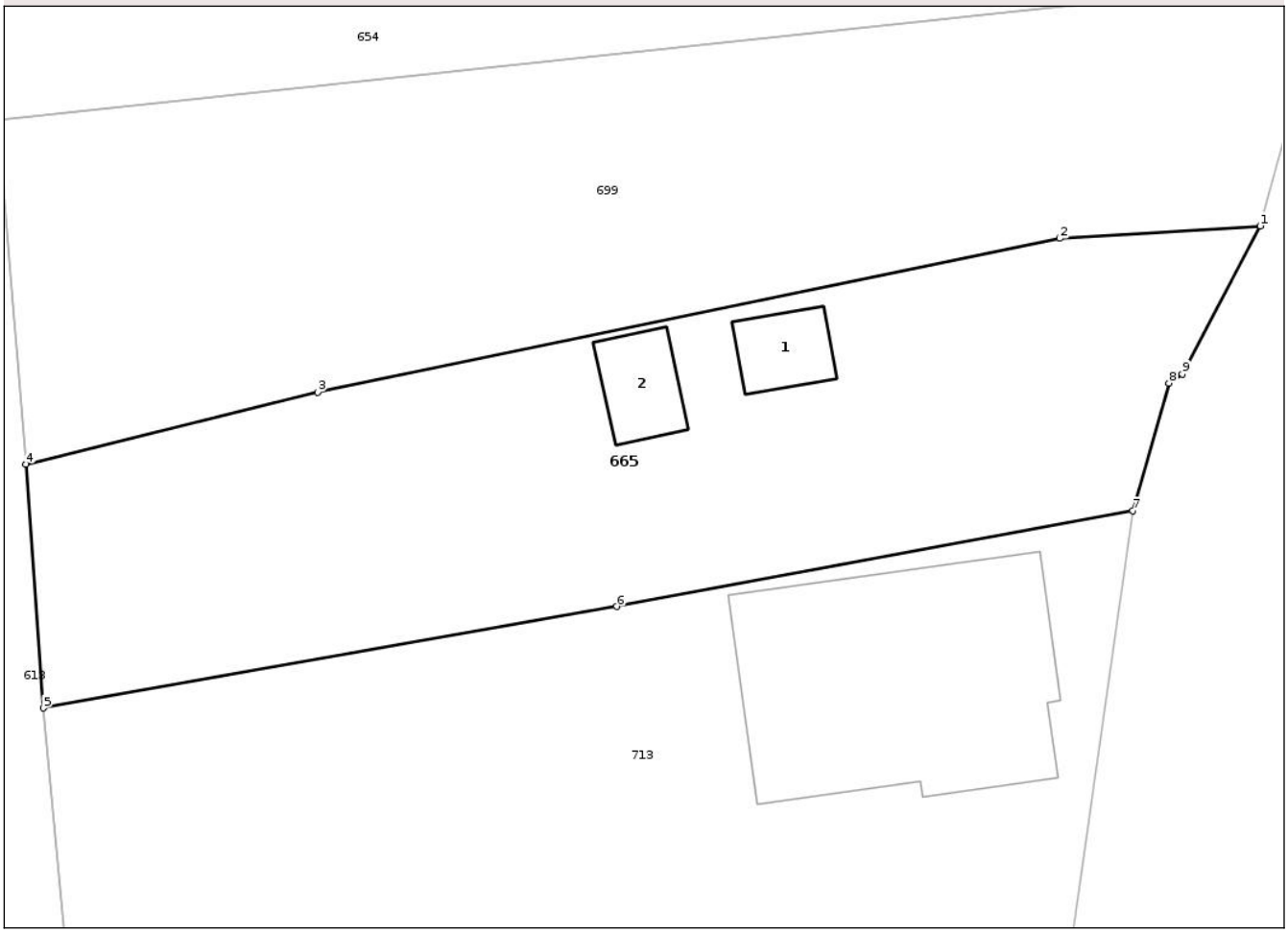
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 601 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	9	398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.2	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.173,79 363.786,951	2	442.165,697 363.786,446	8.109
2	442.165,697 363.786,446	3	442.135,707 363.780,231	30.627
3	442.135,707 363.780,231	4	442.123,93 363.777,322	12.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.123,93 363.777,322	5	442.124,64 363.767,479	9.869
5	442.124,64 363.767,479	6	442.147,797 363.771,577	23.517
6	442.147,797 363.771,577	7	442.168,646 363.775,447	21.205
7	442.168,646 363.775,447	8	442.170,108 363.780,603	5.359
8	442.170,108 363.780,603	9	442.170,633 363.780,974	0.643
9	442.170,633 363.780,974	1	442.173,79 363.786,951	6.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29
Nr. cadastral vechi:8

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36532	1.298	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36532-C1	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Magazin(P); An construire:2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1460 / 24/12/1999		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare aut nr 2684, din 22/12/1999 emis de Notar Public Daniela Ileana Munteanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONIE IUSTIN**	
53272 / 16/05/2025		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.232, din 27/03/2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDRONIE IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

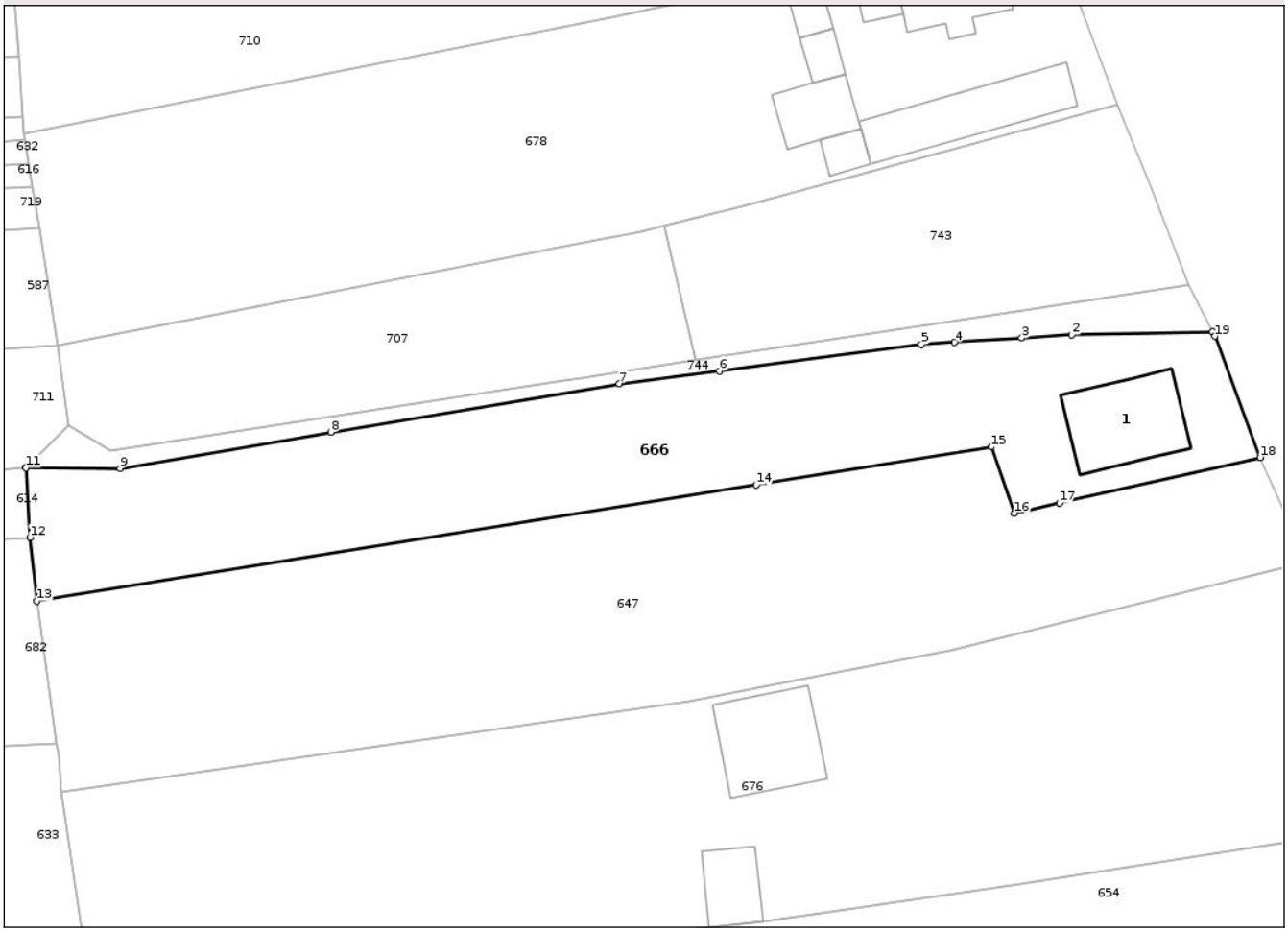
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36532	1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	9	390	-	
2	arabil	DA	231	9	390	-	
3	arabil	NU	732	9	390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36532-C1	constructii industriale si edilitare	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Magazin(P); An construire:2001

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.163,595 363.857,537	2	442.150,618 363.857,276	12.98
2	442.150,618 363.857,276	3	442.146,017 363.856,973	4.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.146,017 363.856,973	4	442.139,832 363.856,566	6.198
4	442.139,832 363.856,566	5	442.136,786 363.856,366	3.053
5	442.136,786 363.856,366	6	442.118,161 363.853,937	18.783
6	442.118,161 363.853,937	7	442.108,967 363.852,737	9.272
7	442.108,967 363.852,737	8	442.082,38 363.848,309	26.953
8	442.082,38 363.848,309	9	442.062,966 363.844,953	19.702
9	442.062,966 363.844,953	10	442.054,304 363.845,062	8.663
10	442.054,304 363.845,062	11	442.054,307 363.845,004	0.058
11	442.054,307 363.845,004	12	442.054,685 363.838,616	6.399
12	442.054,685 363.838,616	13	442.055,318 363.832,748	5.902
13	442.055,318 363.832,748	14	442.121,566 363.843,438	67.105
14	442.121,566 363.843,438	15	442.143,203 363.846,929	21.917
15	442.143,203 363.846,929	16	442.145,332 363.840,843	6.448
16	442.145,332 363.840,843	17	442.149,511 363.841,787	4.284
17	442.149,511 363.841,787	18	442.167,985 363.845,959	18.939
18	442.167,985 363.845,959	19	442.163,81 363.857,121	11.917
19	442.163,81 363.857,121	1	442.163,595 363.857,537	0.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.428 Masurata: 2.358	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 14/05/2020 emis de NP DINCĂ GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMARANDA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

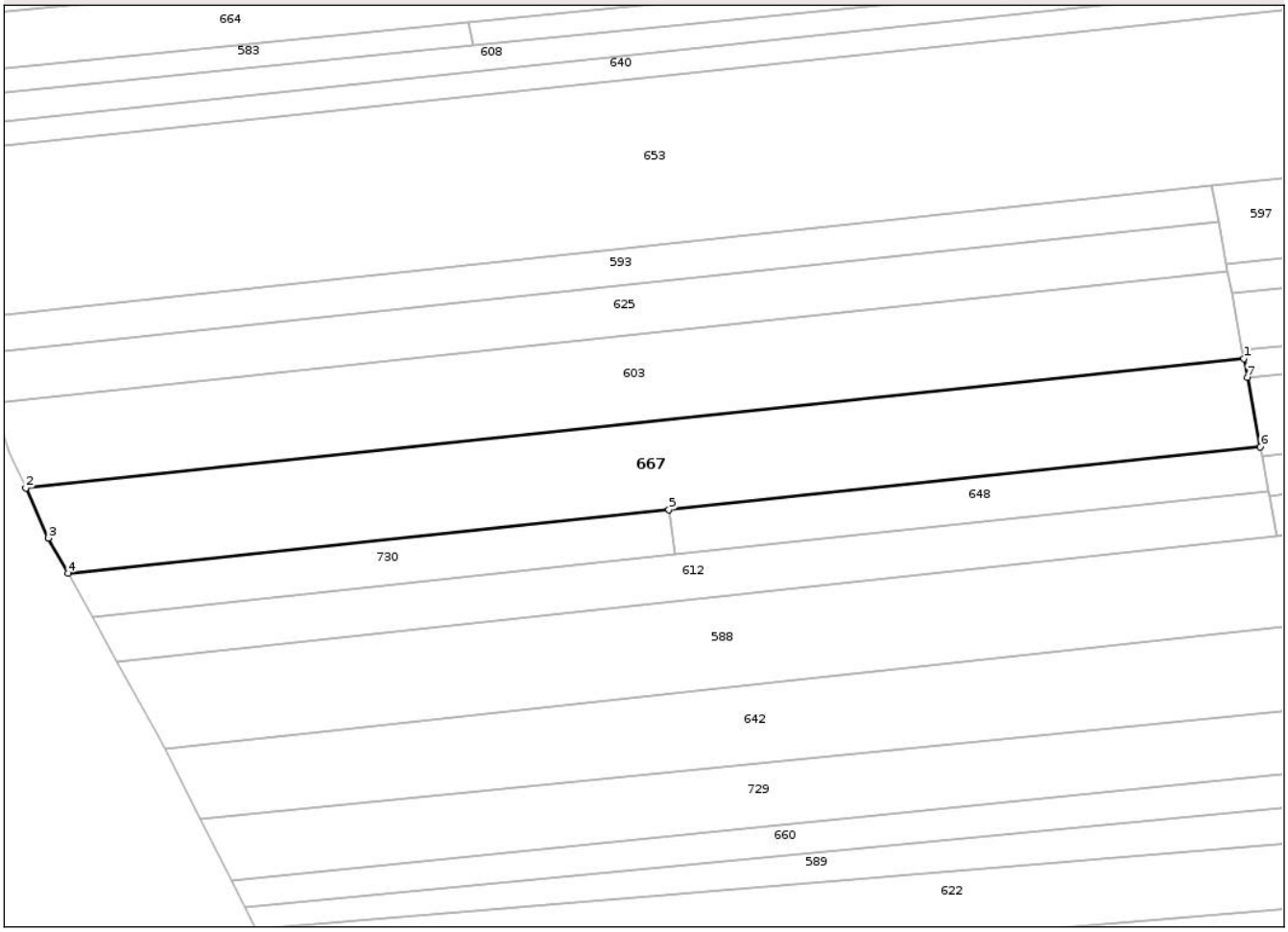
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.428 Masurata: 2.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.358	56	1/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.921,544 364.100,29	2	441.741,993 364.081,222	180.561
2	441.741,993 364.081,222	3	441.745,305 364.073,851	8.081
3	441.745,305 364.073,851	4	441.748,214 364.068,621	5.985
4	441.748,214 364.068,621	5	441.836,802 364.078,029	89.086
5	441.836,802 364.078,029	6	441.923,967 364.087,286	87.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.923,967 364.087,286	7	441.922,063 364.097,504	10.394
7	441.922,063 364.097,504	1	441.921,544 364.100,29	2.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 558 Masurata: 542	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 719/42736, din 21/03/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TENEA D. ION** 2) **PAUNA S. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

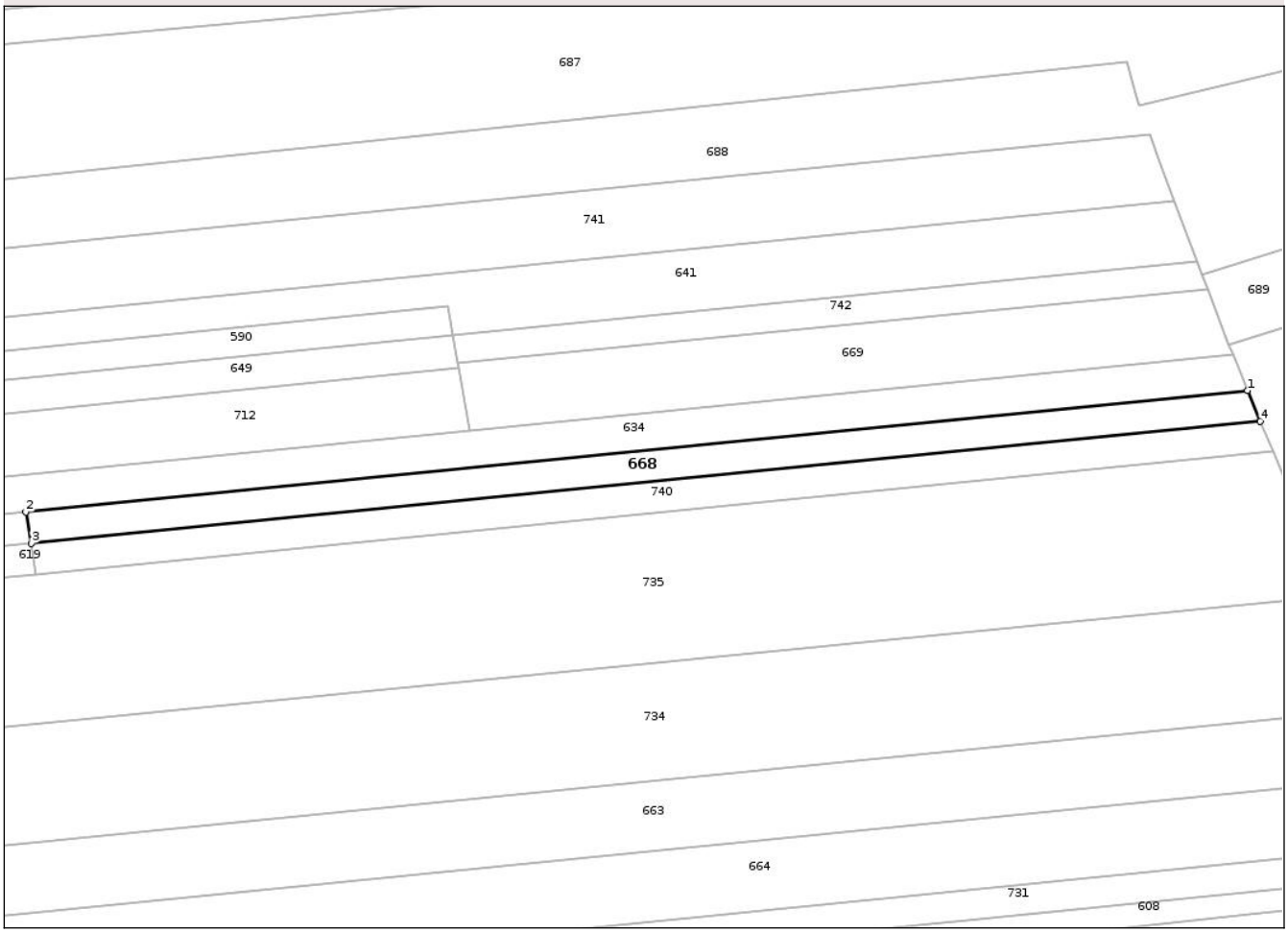
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 558 Masurata: 542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	542	56	1/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.982,027 364.222,844	2	441.837,994 364.208,525	144.743
2	441.837,994 364.208,525	3	441.838,61 364.204,834	3.742
3	441.838,61 364.204,834	4	441.983,513 364.219,24	145.617
4	441.983,513 364.219,24	1	441.982,027 364.222,844	3.898

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 738 Masurata: 717	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 739/50728, din 29/04/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU D. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

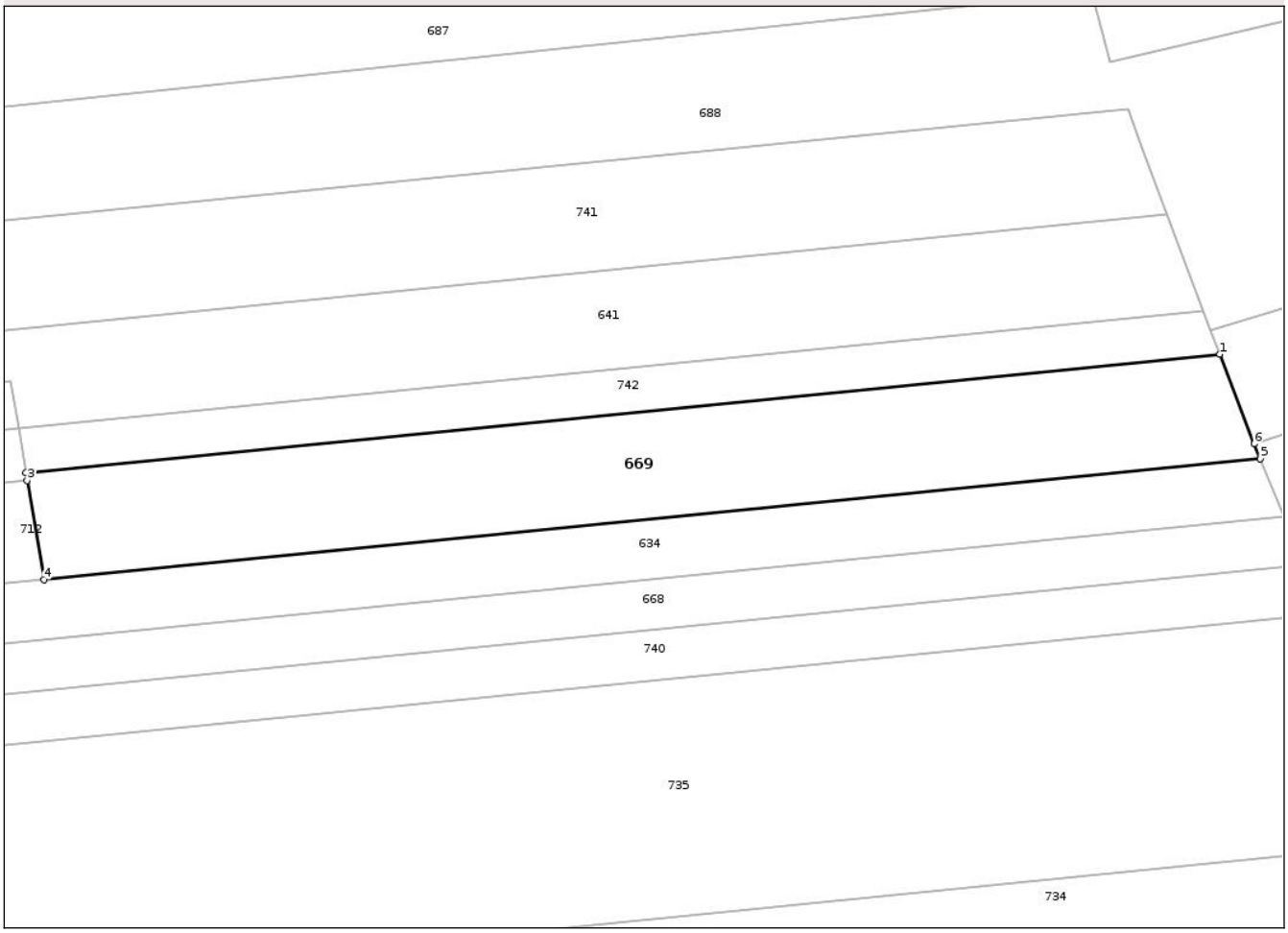
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 738 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	435	56	1/33	-	
2	arabil	NU	282	56	1/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.977,282 364.234,836	2	441.888,933 364.226,053	88.784
2	441.888,933 364.226,053	3	441.889,027 364.225,496	0.565
3	441.889,027 364.225,496	4	441.890,267 364.218,144	7.456
4	441.890,267 364.218,144	5	441.980,275 364.227,092	90.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.980,275 364.227,092	6	441.979,819 364.228,199	1.197
6	441.979,819 364.228,199	1	441.977,282 364.234,836	7.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 52, Jud. Valcea, Punctul "La Casa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36419	1.565	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86768 / 13/08/2025		
Act Notarial nr. 1588, din 08/08/2025 emis de Firan Rodica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCULEANU COSTINEL LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

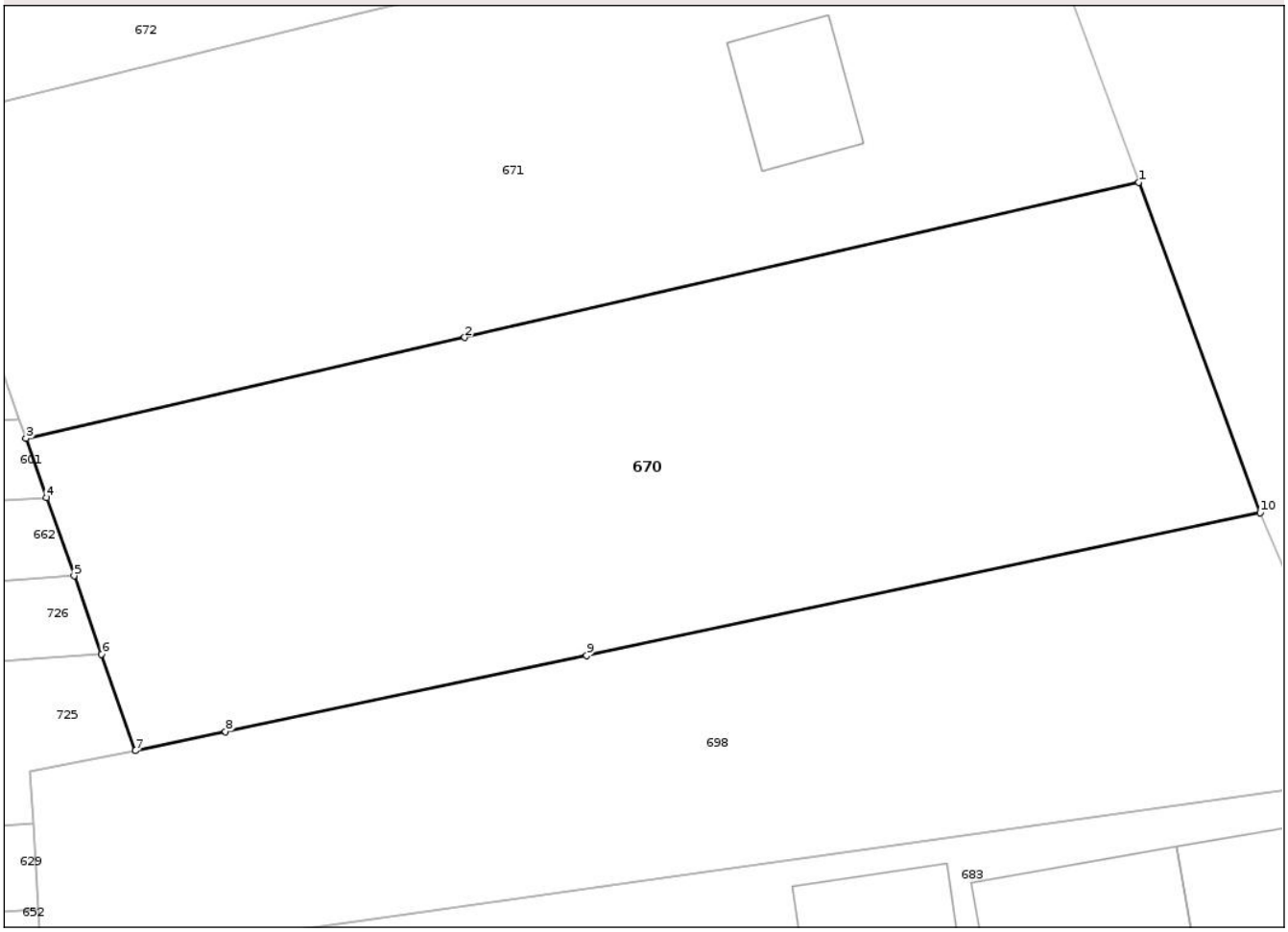
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36419	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	953	6	332	-	
2	arabil	NU	612	6 (56 din baza de date)	332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.117,225 363.977,042	2	442.074,406 363.967,19	43.938
2	442.074,406 363.967,19	3	442.046,527 363.960,776	28.607
3	442.046,527 363.960,776	4	442.047,844 363.957,028	3.973
4	442.047,844 363.957,028	5	442.049,589 363.952,063	5.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.049,589 363.952,063	6	442.051,337 363.947,09	5.271
6	442.051,337 363.947,09	7	442.053,49 363.940,964	6.493
7	442.053,49 363.940,964	8	442.059,214 363.942,174	5.85
8	442.059,214 363.942,174	9	442.082,144 363.947,021	23.437
9	442.082,144 363.947,021	10	442.124,955 363.956,071	43.757
10	442.124,955 363.956,071	1	442.117,225 363.977,042	22.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 52, Jud. Valcea, Punctul "La Casa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36418	1.565	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 52, Jud. Valcea, Punctul "La Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICAN IOAN-DAN** 2) **STOICAN MARIANA**	
94683 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 2118, din 16/10/2024 emis de notar public Firan Rodica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN IOAN-DAN** 2) **STOICAN MARIANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

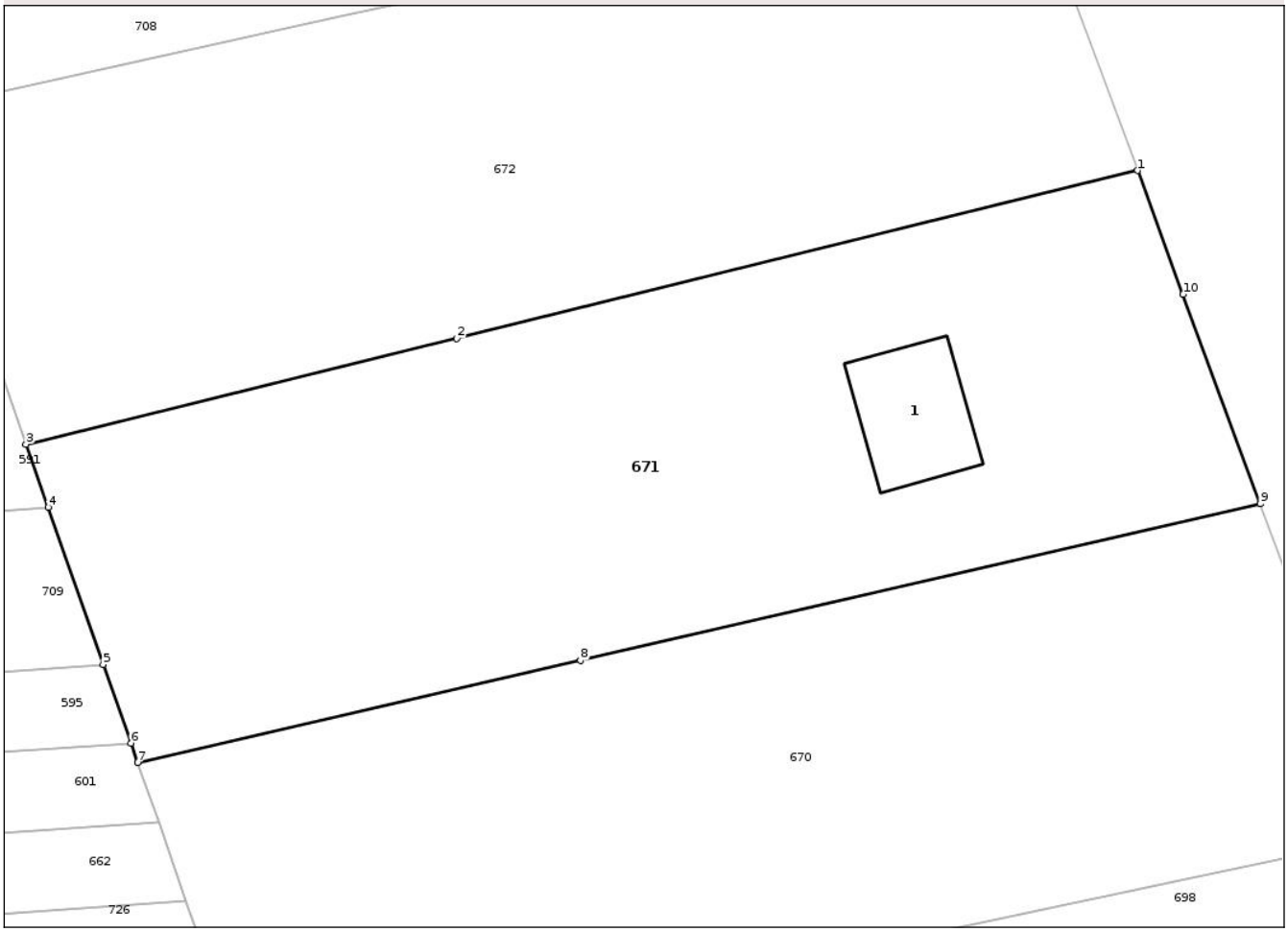
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36418	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	963	6	332	-	
2	arabil	NU	602	6 (56 din baza de date)	332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.109,496 363.998,013	2	442.066,63 363.987,459	44.146
2	442.066,63 363.987,459	3	442.039,49 363.980,796	27.946
3	442.039,49 363.980,796	4	442.040,888 363.976,82	4.215

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.040,888 363.976,82	5	442.044,359 363.966,943	10.469
5	442.044,359 363.966,943	6	442.046,101 363.961,988	5.252
6	442.046,101 363.961,988	7	442.046,527 363.960,776	1.285
7	442.046,527 363.960,776	8	442.074,406 363.967,19	28.607
8	442.074,406 363.967,19	9	442.117,225 363.977,042	43.938
9	442.117,225 363.977,042	10	442.112,365 363.990,227	14.052
10	442.112,365 363.990,227	1	442.109,496 363.998,013	8.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 52, Jud. Valcea, Punctul "La Casa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36374	1.570	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28152 / 03/04/2024		
Act Notarial nr. 402, din 02/04/2024 emis de NP Mitroi Dan Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CURMENT VALENTIN VASILE**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CURMENT CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

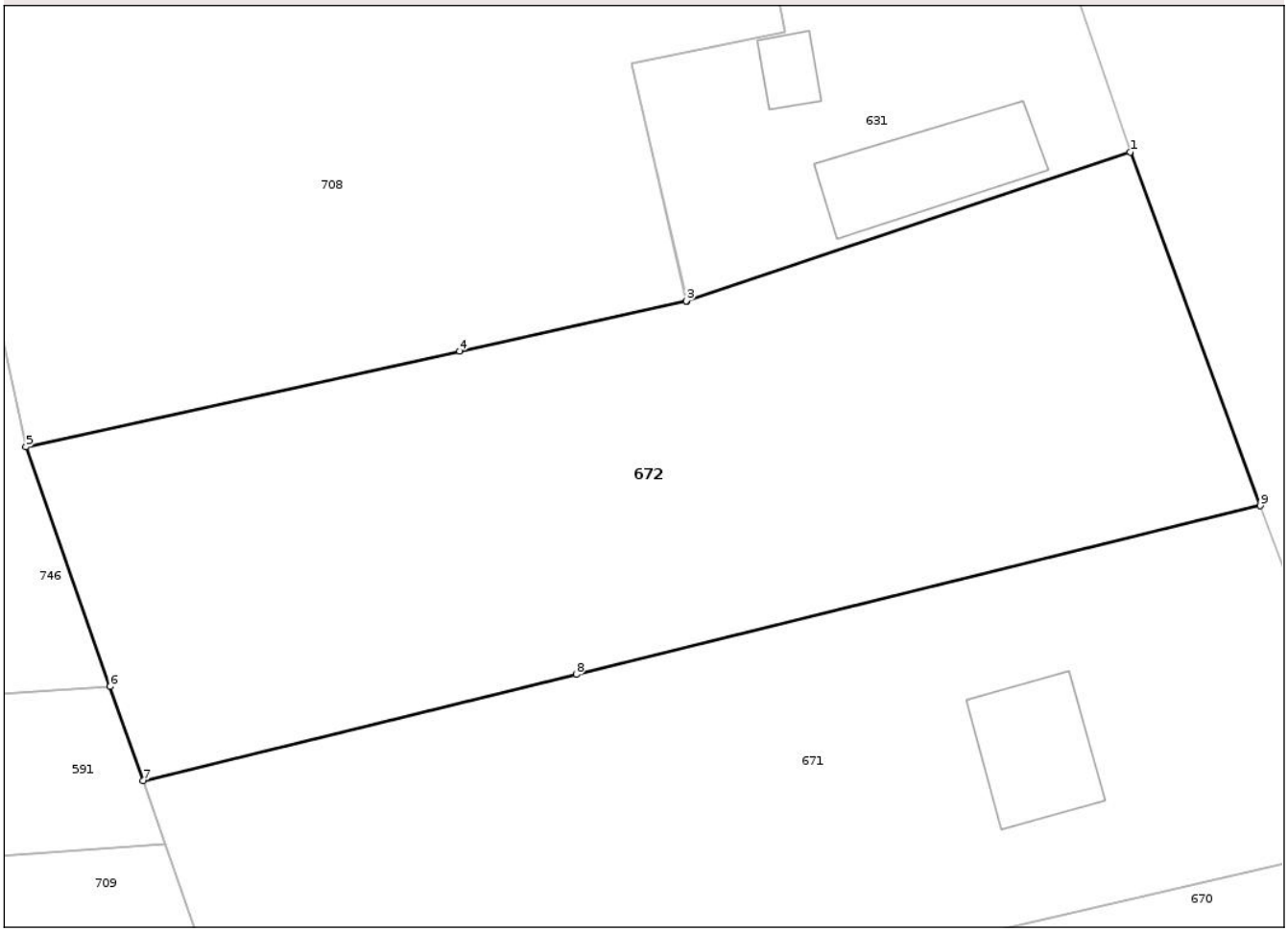
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36374	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	969	6	332	-	
2	arabil	NU	601	6 (56 din baza de date)	332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.101,34 364.020,14	2	442.073,554 364.010,835	29.303
2	442.073,554 364.010,835	3	442.073,524 364.010,828	0.031
3	442.073,524 364.010,828	4	442.059,323 364.007,694	14.543
4	442.059,323 364.007,694	5	442.032,145 364.001,695	27.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.032,145 364.001,695	6	442.037,422 363.986,682	15.913
6	442.037,422 363.986,682	7	442.039,49 363.980,796	6.239
7	442.039,49 363.980,796	8	442.066,63 363.987,459	27.946
8	442.066,63 363.987,459	9	442.109,496 363.998,013	44.146
9	442.109,496 363.998,013	1	442.101,34 364.020,14	23.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Drumul Bisericii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36276	1.505	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5026 / 23/01/2024		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 2, din 18/01/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Orlesti (Anexa nr. 1 la HCL nr. 2/18.01.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ORLESTI**, CIF:2573950	
	OBSERVATII: domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

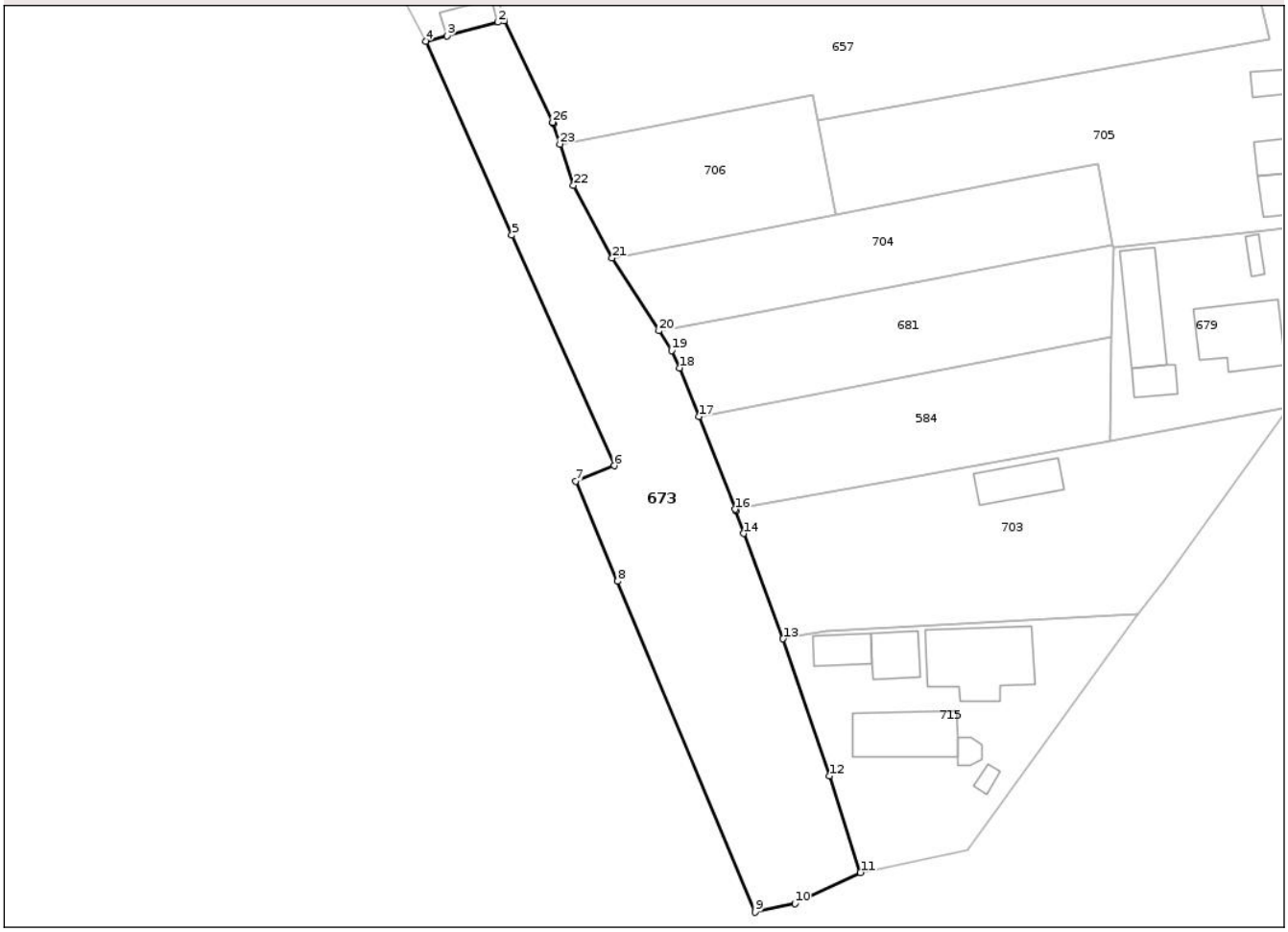
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36276	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	682	-	-	-	
2	drum	NU	823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.947,674 363.617,34	2	441.946,925 363.617,145	0.774
3	441.940,639 363.615,506	4	441.938,043 363.614,829	2.683
5	441.948,609 363.591,019	6	441.961,192 363.562,744	30.948
7	441.956,49 363.560,884	8	441.961,603 363.548,586	13.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.946,925 363.617,145	3	441.940,639 363.615,506	6.496
4	441.938,043 363.614,829	5	441.948,609 363.591,019	26.049
6	441.961,192 363.562,744	7	441.956,49 363.560,884	5.057
8	441.961,603 363.548,586	9	441.978,477 363.507,996	43.958

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.978,477 363.507,996	10	441.983,357 363.509,083	5.0
11	441.991,424 363.512,859	12	441.987,603 363.524,715	12.457
13	441.981,921 363.541,531	14	441.977,073 363.554,442	13.791
15	441.976,088 363.557,232	16	441.976,019 363.557,409	0.19
17	441.971,583 363.568,792	18	441.969,252 363.574,756	6.403
19	441.968,228 363.576,887	20	441.966,668 363.579,312	2.883
21	441.960,931 363.588,228	22	441.956,192 363.597,126	10.081
23	441.954,511 363.602,21	24	441.953,682 363.604,717	2.641
25	441.953,639 363.604,847	26	441.953,627 363.604,885	0.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.983,357 363.509,083	11	441.991,424 363.512,859	8.907
12	441.987,603 363.524,715	13	441.981,921 363.541,531	17.75
14	441.977,073 363.554,442	15	441.976,088 363.557,232	2.959
16	441.976,019 363.557,409	17	441.971,583 363.568,792	12.217
18	441.969,252 363.574,756	19	441.968,228 363.576,887	2.364
20	441.966,668 363.579,312	21	441.960,931 363.588,228	10.602
22	441.956,192 363.597,126	23	441.954,511 363.602,21	5.355
24	441.953,682 363.604,717	25	441.953,639 363.604,847	0.137
26	441.953,627 363.604,885	1	441.947,674 363.617,34	13.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea, Punctul "Aure?ti"- Parohia Sfin?ii Împara?i Constantin ?i Elena

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36122	1.669	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36122-C1	Loc. Auresti, Jud. Valcea, Punctul "Aure?ti"- Parohia Sfin?ii Împara?i Constantin ?i Elena	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Biserică, P
A1.2	36122-C2	Loc. Auresti, Jud. Valcea, Punctul "Aure?ti"- Parohia Sfin?ii Împara?i Constantin ?i Elena	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Magazie
A1.3	36122-C3	Loc. Auresti, Jud. Valcea, Punctul "Aure?ti"- Parohia Sfin?ii Împara?i Constantin ?i Elena	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Clopotniță

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63321 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 29305, din 29/07/2022 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA AURESTI**, CIF:22895802	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA AURESTI**, CIF:22895802	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

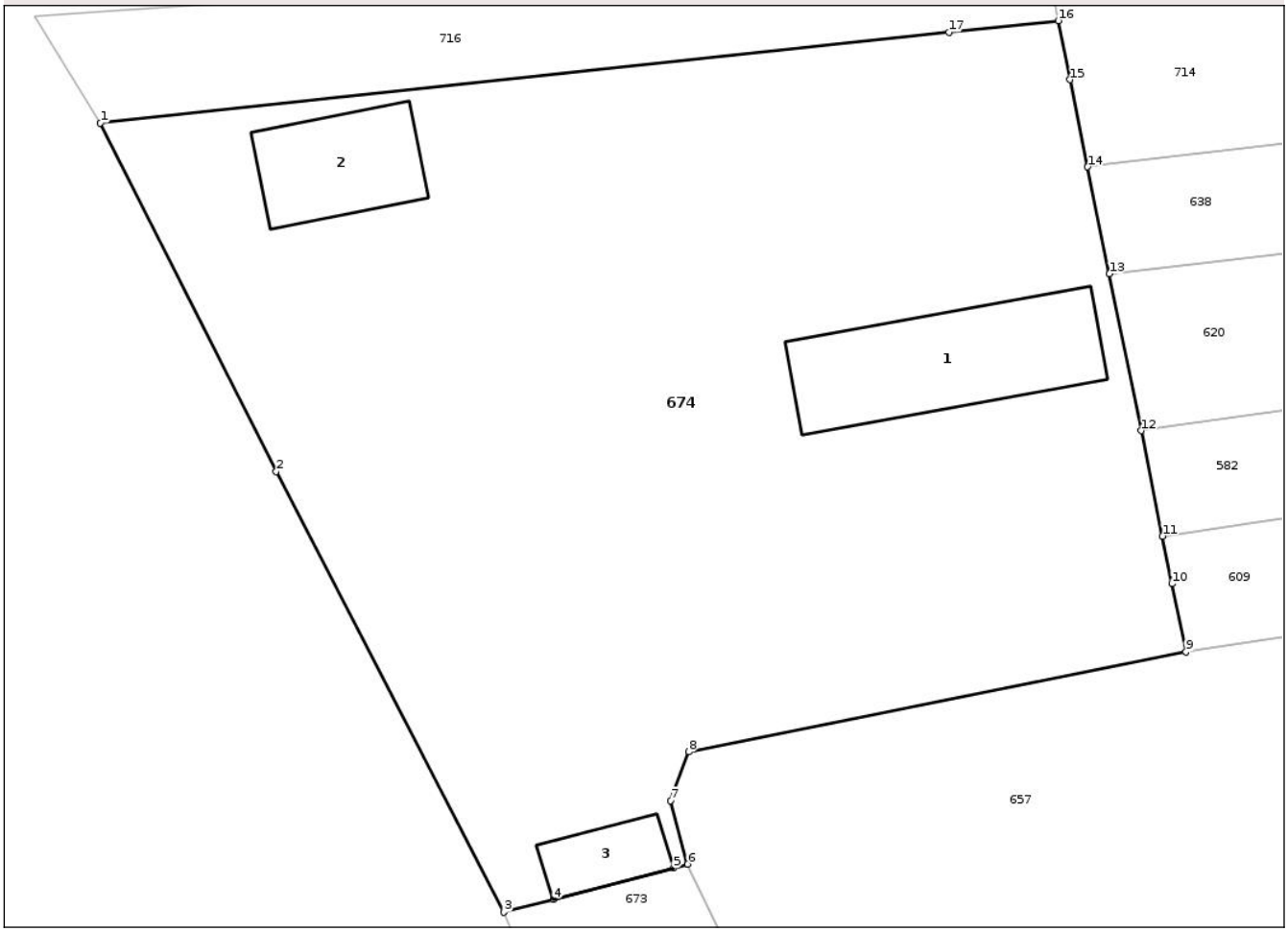
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36122	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	10	427/1	-	
2	arabil	NU	588	10	427/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36122-C1	constructii administrative si social culturale	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Biserică, P
A1.2	36122-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Magazie
A1.3	36122-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Clopotniță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.916,933 363.656,076	2	441.926,136 363.637,861	20.408

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.926,136 363.637,861	3	441.938,043 363.614,829	25.928
3	441.938,043 363.614,829	4	441.940,639 363.615,506	2.683
4	441.940,639 363.615,506	5	441.946,925 363.617,145	6.496
5	441.946,925 363.617,145	6	441.947,674 363.617,34	0.774
6	441.947,674 363.617,34	7	441.946,78 363.620,655	3.433
7	441.946,78 363.620,655	8	441.947,722 363.623,211	2.724
8	441.947,722 363.623,211	9	441.973,737 363.628,433	26.534
9	441.973,737 363.628,433	10	441.973,015 363.631,998	3.637
10	441.973,015 363.631,998	11	441.972,512 363.634,483	2.535
11	441.972,512 363.634,483	12	441.971,396 363.639,998	5.627
12	441.971,396 363.639,998	13	441.969,736 363.648,197	8.365
13	441.969,736 363.648,197	14	441.968,604 363.653,791	5.707
14	441.968,604 363.653,791	15	441.967,683 363.658,342	4.643
15	441.967,683 363.658,342	16	441.967,059 363.661,428	3.148
16	441.967,059 363.661,428	17	441.961,335 363.660,817	5.757
17	441.961,335 363.660,817	1	441.916,933 363.656,076	44.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 22, Jud. Valcea, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35958	Din acte: 1.285 Masurata: 1.289	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35958-C2	Loc. Auresti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casă, (P); An construire:1965
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 22, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 22, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15855 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 216, din 25/02/2022 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR SILVIU IONUT** 2) **ZAMFIR AURELIA-GEORGETA**, (soti)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ZAMFIR SILVIU IONUT** 2) **ZAMFIR AURELIA-GEORGETA**, (soti)	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **ZAMFIR SILVIU IONUT** 2) **ZAMFIR AURELIA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

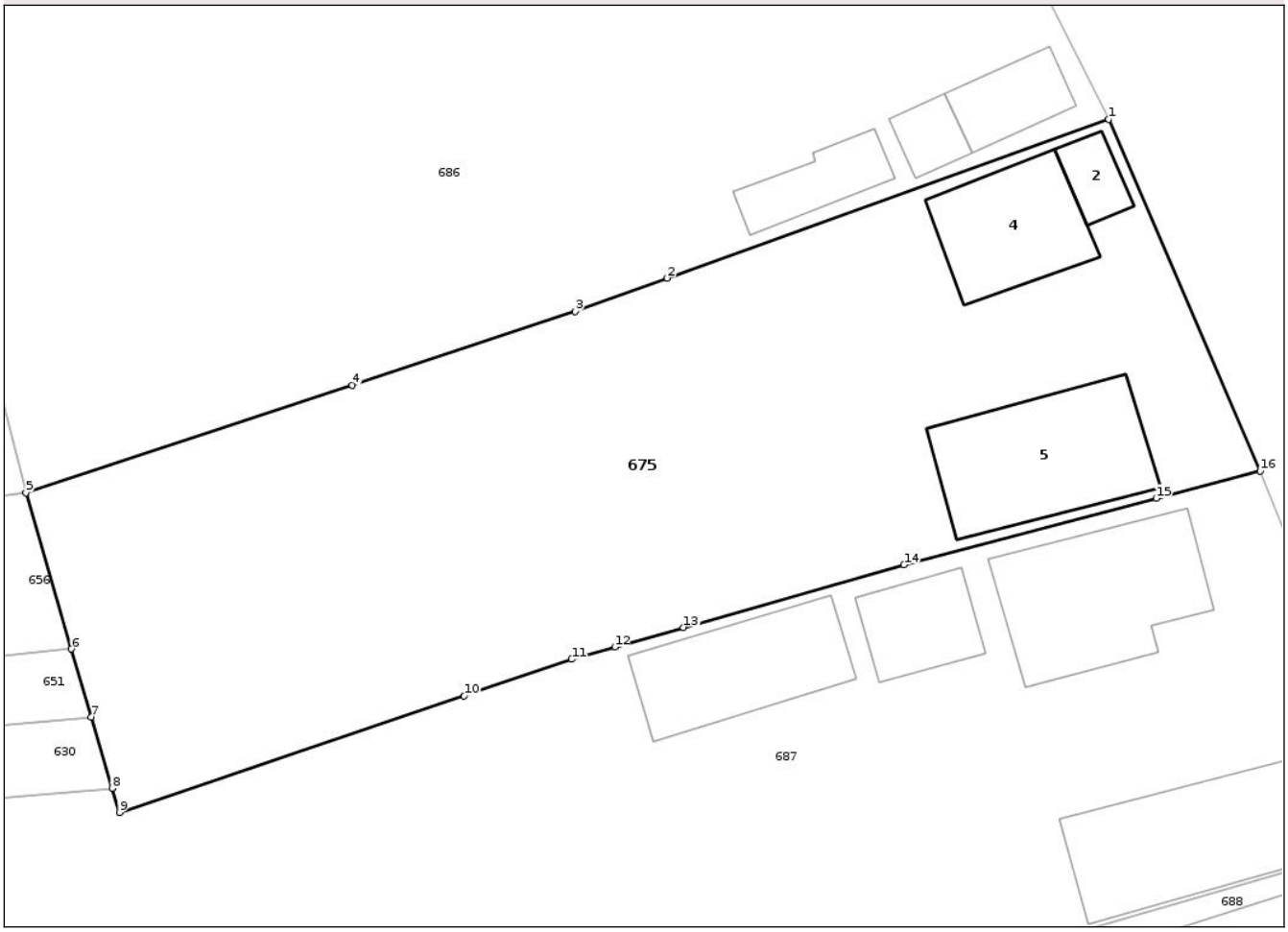
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35958	Din acte: 1.285 Masurata: 1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	5	247	-	
2	arabil	DA	247	5	249	-	
3	arabil	NU	377	5	249	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35958-C2	constructii de locuinte	Din acte: 43 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casă, (P); An construire:1965
A1.4	0	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.5	0	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.020,627 364.313,363	2	441.995,606 364.304,362	26.591
2	441.995,606 364.304,362	3	441.990,394 364.302,487	5.539
3	441.990,394 364.302,487	4	441.977,755 364.298,309	13.312
4	441.977,755 364.298,309	5	441.959,258 364.292,193	19.482
5	441.959,258 364.292,193	6	441.961,843 364.283,345	9.218
6	441.961,843 364.283,345	7	441.962,973 364.279,479	4.028
7	441.962,973 364.279,479	8	441.964,149 364.275,453	4.194
8	441.964,149 364.275,453	9	441.964,552 364.274,075	1.436
9	441.964,552 364.274,075	10	441.984,102 364.280,695	20.64
10	441.984,102 364.280,695	11	441.990,198 364.282,76	6.436
11	441.990,198 364.282,76	12	441.992,64 364.283,455	2.539
12	441.992,64 364.283,455	13	441.996,536 364.284,564	4.051
13	441.996,536 364.284,564	14	442.009,026 364.288,12	12.986
14	442.009,026 364.288,12	15	442.023,328 364.291,88	14.788
15	442.023,328 364.291,88	16	442.029,227 364.293,441	6.102
16	442.029,227 364.293,441	1	442.020,627 364.313,363	21.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 8, Jud. Valcea, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35817	2.575	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35817-C1	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 8, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa (P+1E+M); An construire:1992
A1.2	35817-C2	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 8, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Garaj; An construire:1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38448 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 619, din 21/05/2021 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA-MARIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI ANA-MARIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38448 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 619, din 21/05/2021 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, incesibil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35817	2.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	630	6	392	-	
2	arabil	DA	450	6	394	-	
3	curti constructii	NU	300	56	393	-	
4	arabil	NU	1.195	56	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35817-C1	constructii de locuinte	Din acte: 234 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa (P+1E+M); An construire:1992
A1.2	35817-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Garaj; An construire:1992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.172,601 363.836,433	2	442.172,271 363.836,352	0.34
2	442.172,271 363.836,352	3	442.139,49 363.828,274	33.762
3	442.139,49 363.828,274	4	442.127,947 363.825,995	11.766
4	442.127,947 363.825,995	5	442.115,472 363.823,532	12.716
5	442.115,472 363.823,532	6	442.057,573 363.815,165	58.5
6	442.057,573 363.815,165	7	442.059,656 363.800,947	14.37
7	442.059,656 363.800,947	8	442.060,589 363.794,583	6.432
8	442.060,589 363.794,583	9	442.110,41 363.802,029	50.374
9	442.110,41 363.802,029	10	442.117,219 363.802,735	6.846
10	442.117,219 363.802,735	11	442.122,192 363.803,251	5.0
11	442.122,192 363.803,251	12	442.131,462 363.804,635	9.373
12	442.131,462 363.804,635	13	442.145,899 363.806,79	14.597
13	442.145,899 363.806,79	14	442.174,119 363.811,155	28.556
14	442.174,119 363.811,155	15	442.172,986 363.816,662	5.622
15	442.172,986 363.816,662	16	442.178,694 363.819,061	6.192
16	442.178,694 363.819,061	17	442.179,059 363.822,023	2.984
17	442.179,059 363.822,023	1	442.172,601 363.836,433	15.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35811	1.613	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14969 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 179, din 25/02/2021 emis de Notar Public Dinca Georgiana-Roxana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ILEANA-GEORGIANA** 2) **DUMITRU CIPRIAN-GHEORGHIŢĂ**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

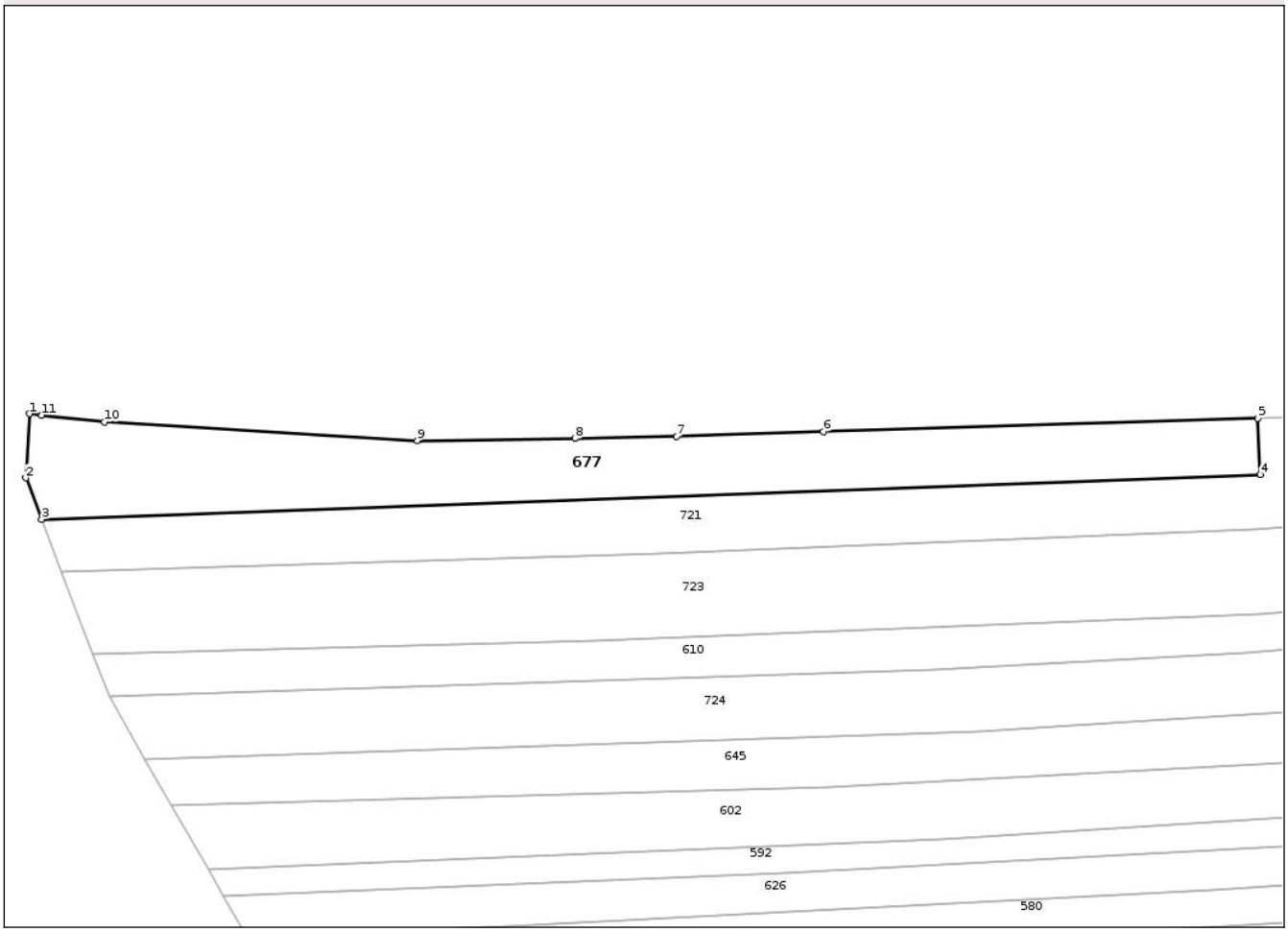
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35811	1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	923	56	1/1	-	
2	vie	DA	690	56	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.603,443 364.405,785	2	441.602,926 364.396,823	8.977
2	441.602,926 364.396,823	3	441.605,134 364.391,028	6.201
3	441.605,134 364.391,028	4	441.775,687 364.397,261	170.667
4	441.775,687 364.397,261	5	441.775,345 364.405,162	7.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.775,345 364.405,162	6	441.714,555 364.403,257	60.82
6	441.714,555 364.403,257	7	441.694,04 364.402,617	20.525
7	441.694,04 364.402,617	8	441.679,761 364.402,331	14.282
8	441.679,761 364.402,331	9	441.657,691 364.402,024	22.072
9	441.657,691 364.402,024	10	441.613,886 364.404,642	43.883
10	441.613,886 364.404,642	11	441.605,084 364.405,588	8.853
11	441.605,084 364.405,588	1	441.603,443 364.405,785	1.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 60, Jud. Valcea, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35717	1.904	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35717-C1	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 60, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă, parter; An construire:1956
A1.2	35717-C2	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 60, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă; An construire:1956
A1.3	35717-C3	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 60, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Coteț; An construire:1956
A1.4	35717-C4	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 60, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Bucătărie; An construire:1956
A1.5	35717-C5	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 60, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Garaj; An construire:1956
A1.6	35717-C6	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 60, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă; An construire:1956
A1.7	35717-C7	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 60, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Magazie, (S + P); An construire: 1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34124 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 50, din 31/03/2020 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (act administrativ nr 98/14191 din 10.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

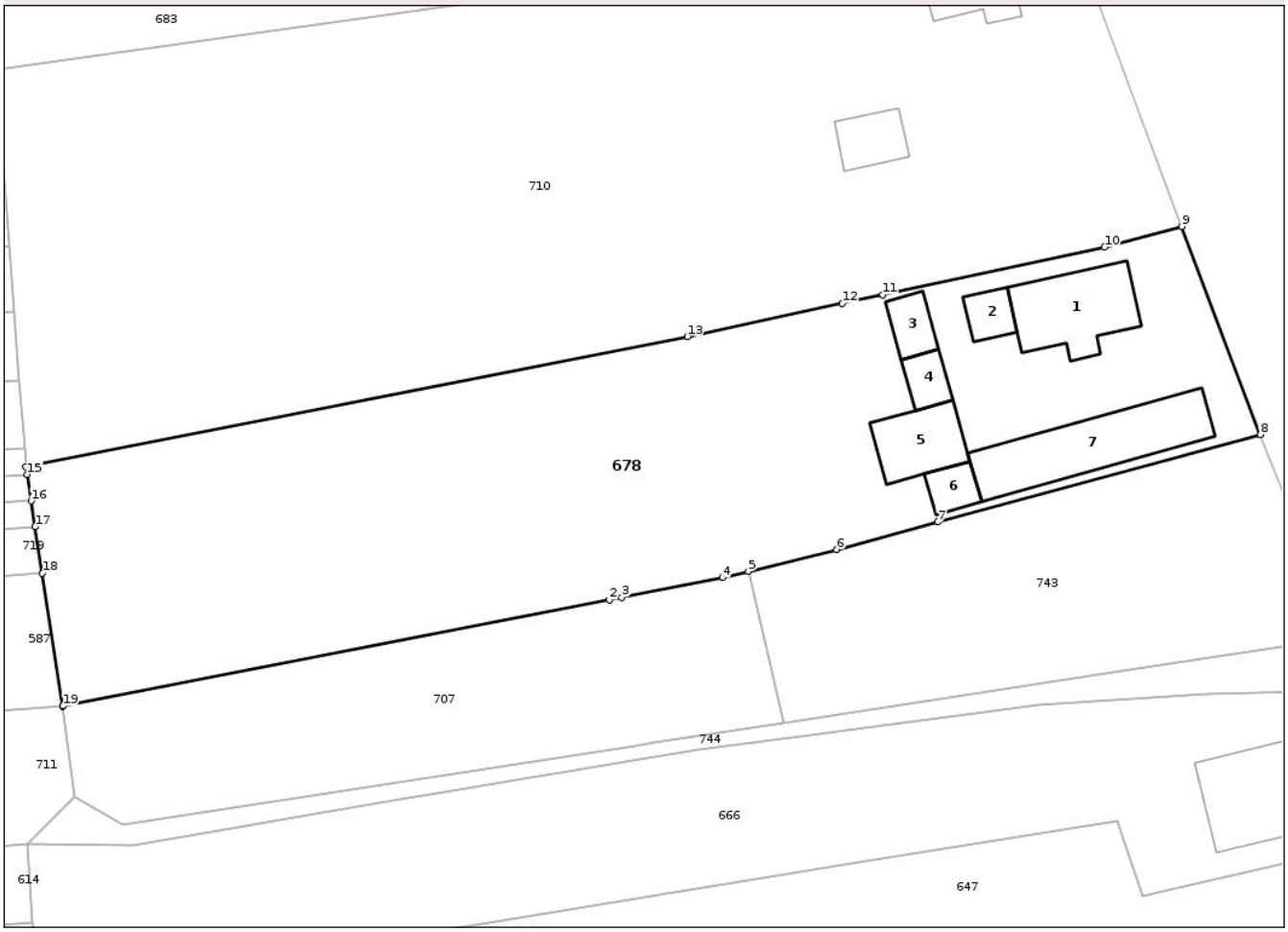
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35717	1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	6	342	-	
2	arabil	DA	289	6	347/1	-	
3	vie	NU	1.117	6 - actuală 56	347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35717-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă, parter; An construire:1956
A1.2	35717-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă; An construire:1956
A1.3	35717-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Coteț; An construire:1956
A1.4	35717-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Bucătărie; An construire:1956
A1.5	35717-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Garaj; An construire:1956
A1.6	35717-C6	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă; An construire:1956

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	35717-C7	constructii anexa	Din acte: 101 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Magazie, (S + P); An construire:1956

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.057,189 363.856,265	2	442.101,769 363.864,955	45.419
2	442.101,769 363.864,955	3	442.102,78 363.865,152	1.03
3	442.102,78 363.865,152	4	442.111,012 363.866,757	8.387
4	442.111,012 363.866,757	5	442.113,115 363.867,279	2.167
5	442.113,115 363.867,279	6	442.120,308 363.869,062	7.411
6	442.120,308 363.869,062	7	442.128,564 363.871,296	8.553
7	442.128,564 363.871,296	8	442.154,879 363.878,416	27.261
8	442.154,879 363.878,416	9	442.148,475 363.895,382	18.134
9	442.148,475 363.895,382	10	442.142,162 363.893,69	6.536
10	442.142,162 363.893,69	11	442.124,085 363.889,826	18.485
11	442.124,085 363.889,826	12	442.120,774 363.889,118	3.386
12	442.120,774 363.889,118	13	442.108,14 363.886,417	12.919
13	442.108,14 363.886,417	14	442.054,16 363.875,804	55.013
14	442.054,16 363.875,804	15	442.054,259 363.875,164	0.648
15	442.054,259 363.875,164	16	442.054,591 363.873,022	2.168
16	442.054,591 363.873,022	17	442.054,919 363.870,911	2.136
17	442.054,919 363.870,911	18	442.055,508 363.867,111	3.845
18	442.055,508 363.867,111	19	442.057,182 363.856,308	10.932
19	442.057,182 363.856,308	1	442.057,189 363.856,265	0.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 30, Jud. Valcea, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35647	695	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35647-C1	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 30, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa P; An construire:1961
A1.2	35647-C2	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 30, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj; An construire:1961
A1.3	35647-C3	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 30, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Bucatarie si Magazie; An construire: 1961
A1.4	35647-C4	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 30, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul; An construire:1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23992 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 249, din 20/03/2024 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA ALEXANDRU**, casatorit cu 2) **CÂRSTEA ELENA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÂRSTEA ALEXANDRU**, casatorit cu 2) **CÂRSTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

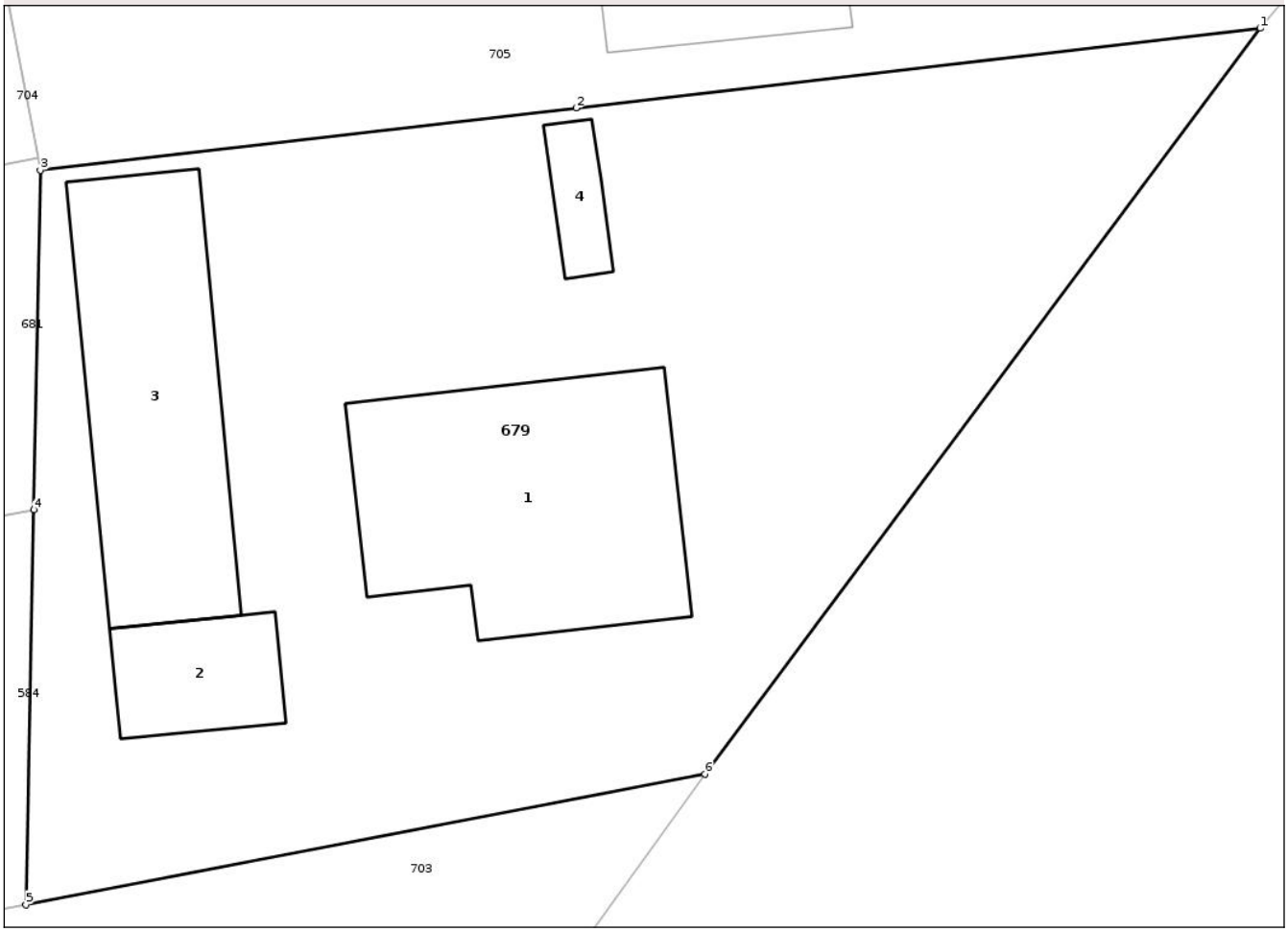
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35647	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	10	440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35647-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa P; An construire:1961
A1.2	35647-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj; An construire:1961
A1.3	35647-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Bucatarie si Magazie; An construire:1961
A1.4	35647-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul; An construire:1961

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.061,987 363.594,069	2	442.039,835 363.591,495	22.301
2	442.039,835 363.591,495	3	442.022,49 363.589,479	17.462
3	442.022,49 363.589,479	4	442.022,274 363.578,5	10.981
4	442.022,274 363.578,5	5	442.022,022 363.565,731	12.771
5	442.022,022 363.565,731	6	442.044,006 363.569,953	22.386
6	442.044,006 363.569,953	1	442.061,987 363.594,069	30.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 12, Jud. Valcea, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35604	Din acte: 729 Masurata: 744	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35604-C1	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 12, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casă, parter; An construire:1977
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 12, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74082 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.198/2018, din 30/10/2018 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian (act administrativ nr Titlu de proprietate nr.305/46161 din 04.05.1998, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor judetul Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU ADRIAN-CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DICU ADRIAN-CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DICU ADRIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

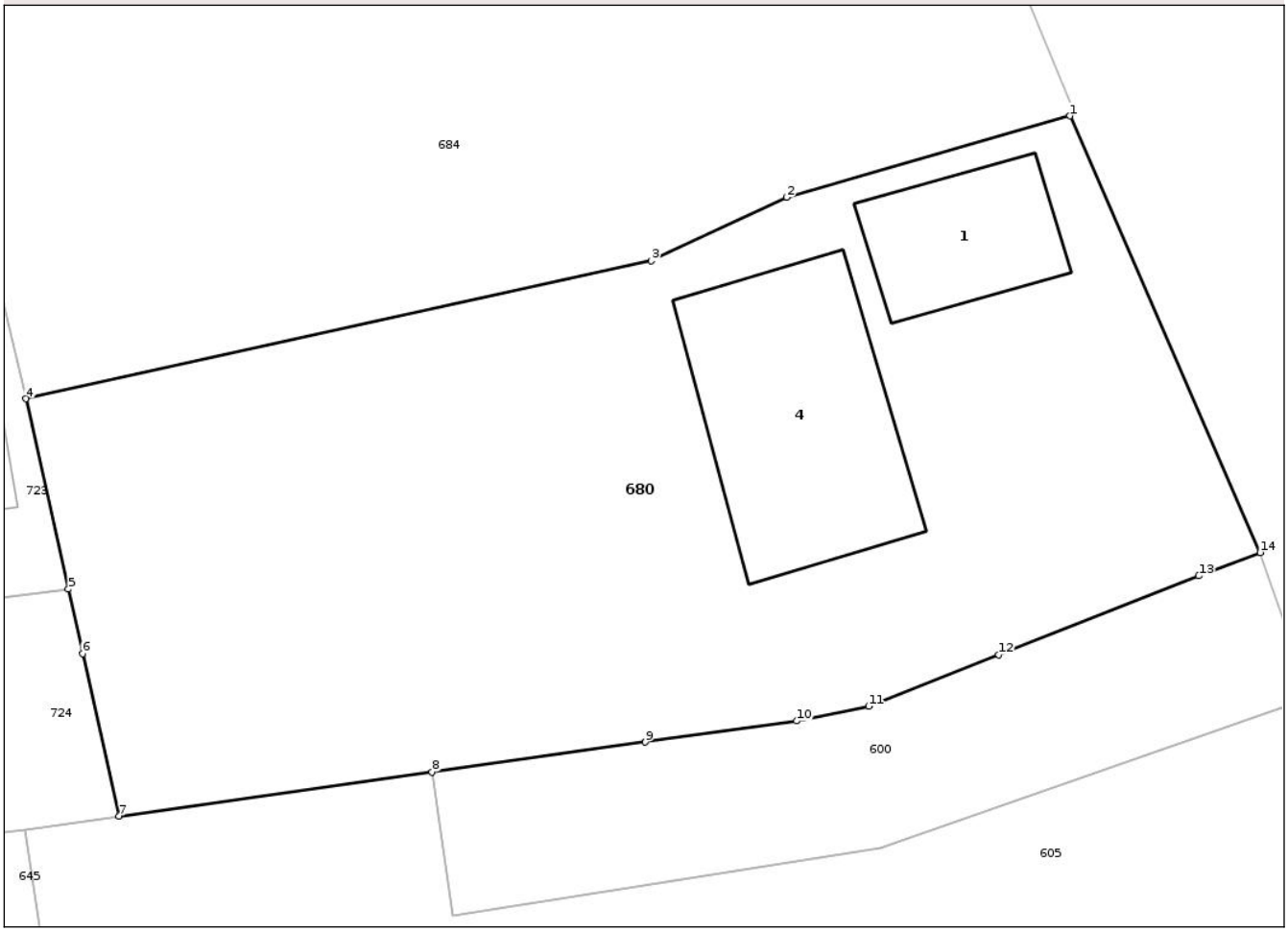
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35604	Din acte: 729 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	5	259	-	
2	arabil	DA	421	5	260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35604-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casă, parter; An construire:1977
A1.4	0	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.978,811 364.406,775	2	441.968,199 364.403,725	11.042

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.968,199 364.403,725	3	441.963,129 364.401,345	5.601
3	441.963,129 364.401,345	4	441.939,687 364.396,178	24.005
4	441.939,687 364.396,178	5	441.941,278 364.389,04	7.313
5	441.941,278 364.389,04	6	441.941,816 364.386,627	2.472
6	441.941,816 364.386,627	7	441.943,173 364.380,542	6.234
7	441.943,173 364.380,542	8	441.954,907 364.382,188	11.849
8	441.954,907 364.382,188	9	441.962,904 364.383,31	8.075
9	441.962,904 364.383,31	10	441.968,568 364.384,105	5.72
10	441.968,568 364.384,105	11	441.971,265 364.384,652	2.752
11	441.971,265 364.384,652	12	441.976,139 364.386,576	5.24
12	441.976,139 364.386,576	13	441.983,642 364.389,538	8.067
13	441.983,642 364.389,538	14	441.985,944 364.390,414	2.463
14	441.985,944 364.390,414	1	441.978,811 364.406,775	17.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Jud. Valcea, punct "Auresti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35559	604	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42415 / 29/05/2019		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 384/46161, din 30/03/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 42415 din 29.05.2019, emis de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDOIU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

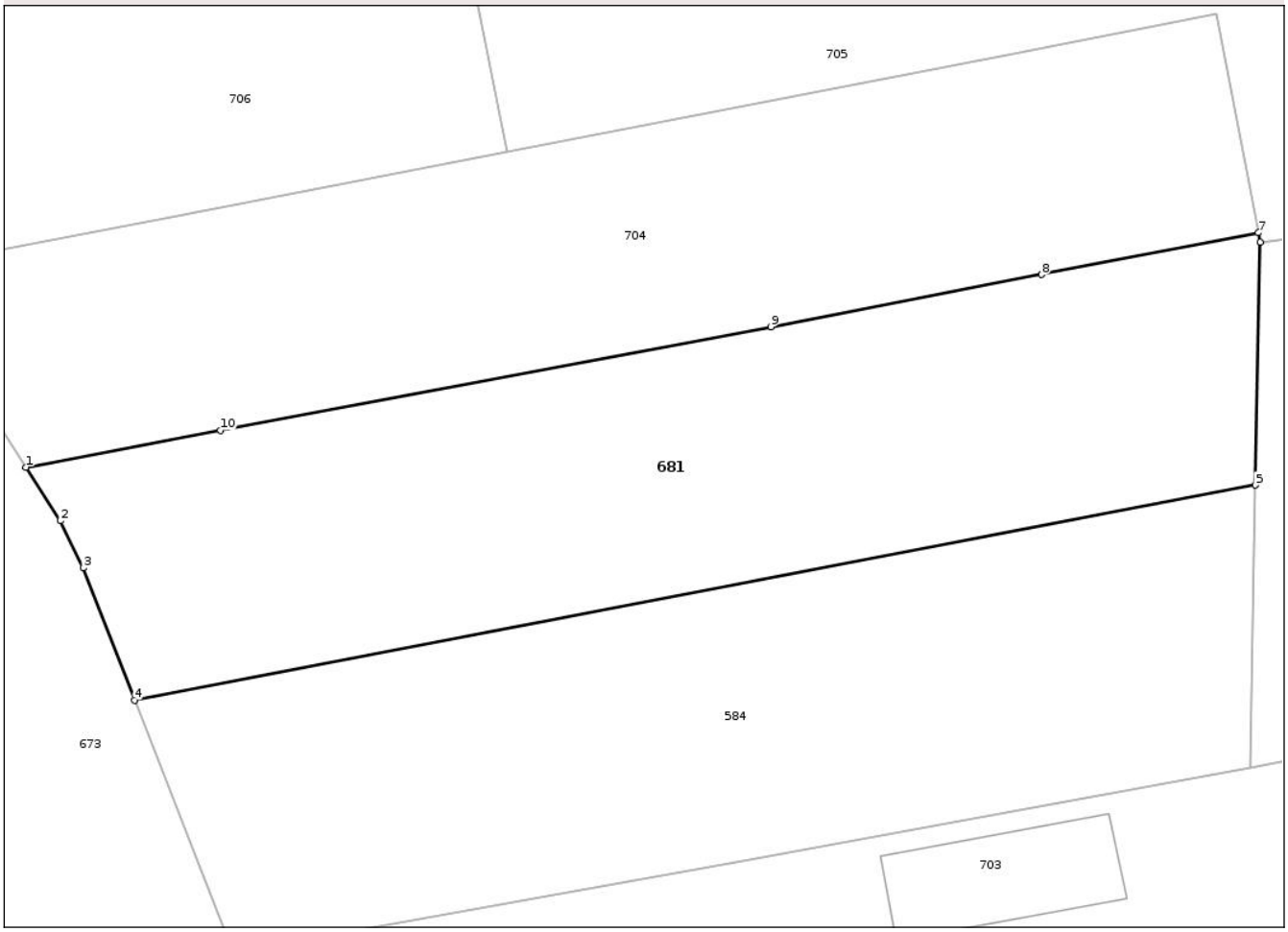
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35559	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	210	10	44/1/1	-	
2	arabil	DA	97	10	44/1/1	-	
3	vie	NU	111	10	44/1/1	-	
4	arabil	NU	186	10	44/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.966,668 363.579,312	2	441.968,228 363.576,887	2.883
2	441.968,228 363.576,887	3	441.969,252 363.574,756	2.364
3	441.969,252 363.574,756	4	441.971,583 363.568,792	6.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.971,583 363.568,792	5	442.022,274 363.578,5	51.612
5	442.022,274 363.578,5	6	442.022,49 363.589,479	10.981
6	442.022,49 363.589,479	7	442.022,409 363.589,899	0.428
7	442.022,409 363.589,899	8	442.012,6 363.588,01	9.989
8	442.012,6 363.588,01	9	442.000,362 363.585,653	12.463
9	442.000,362 363.585,653	10	441.975,467 363.580,968	25.332
10	441.975,467 363.580,968	1	441.966,668 363.579,312	8.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35180	3.504	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4598 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.129, din 29/01/2014 emis de NP Pirvu Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA GHEORGHE** 2) **BALASA ELENA-BIANCA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

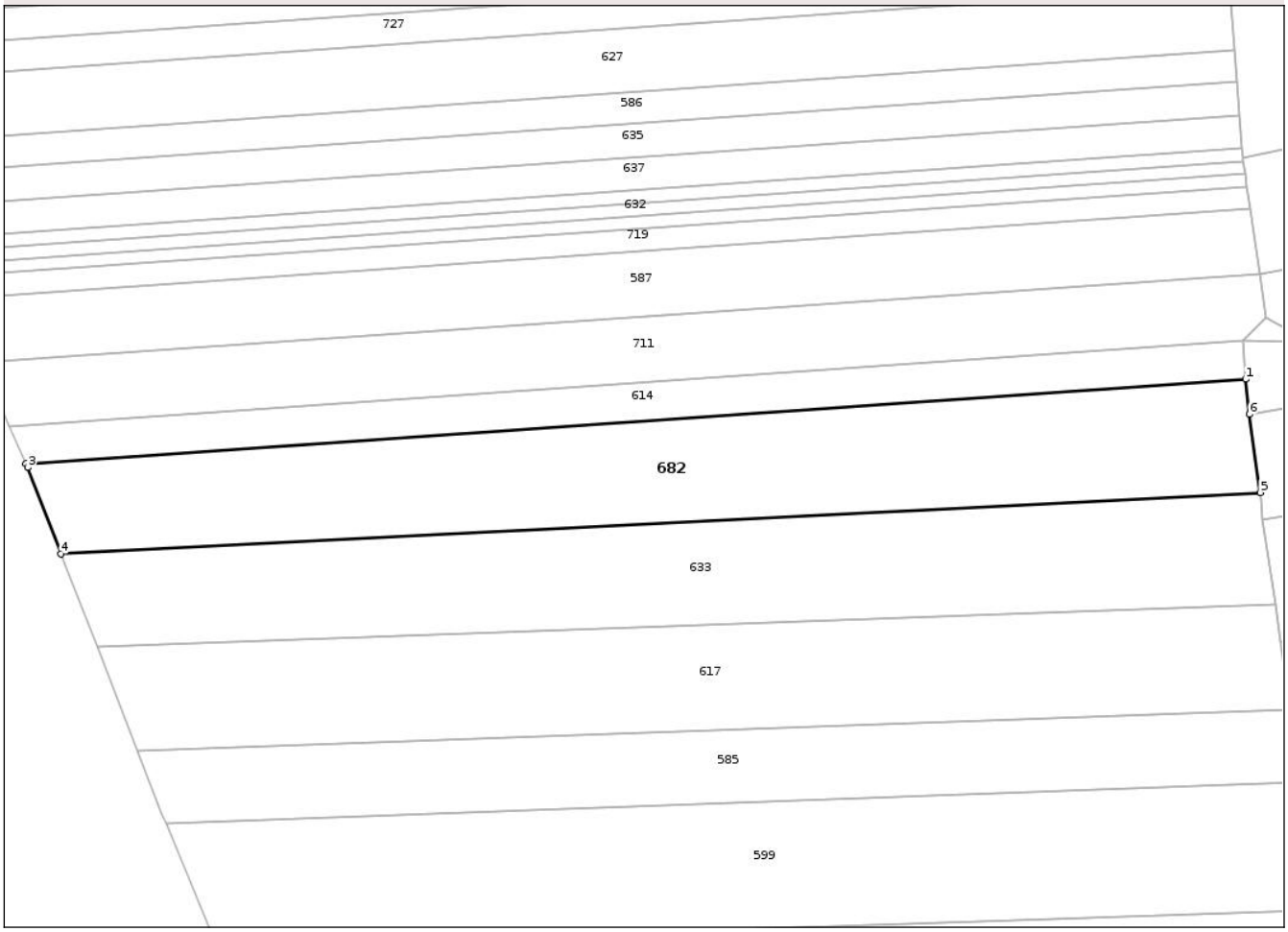
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35180	3.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.504	56	1/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.054,685 363.838,616	2	441.850,083 363.824,458	205.091
2	441.850,083 363.824,458	3	441.850,361 363.823,819	0.697
3	441.850,361 363.823,819	4	441.855,913 363.809,385	15.465
4	441.855,913 363.809,385	5	442.057,145 363.819,638	201.493
5	442.057,145 363.819,638	6	442.055,318 363.832,748	13.237

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.055,318 363.832,748	1	442.054,685 363.838,616	5.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 56, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36565	1.633	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36565-C1	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 56, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa (P); An construire:1970
A1.2	36565-C2	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 56, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Casa (P+1E); An construire:1999
A1.3	36565-C3	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 56, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Garaj (P); An construire:1970
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 56, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 56, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34226 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 455, din 10/04/2025 emis de OCPI VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU**, Decedat DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI DUMITRU**, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

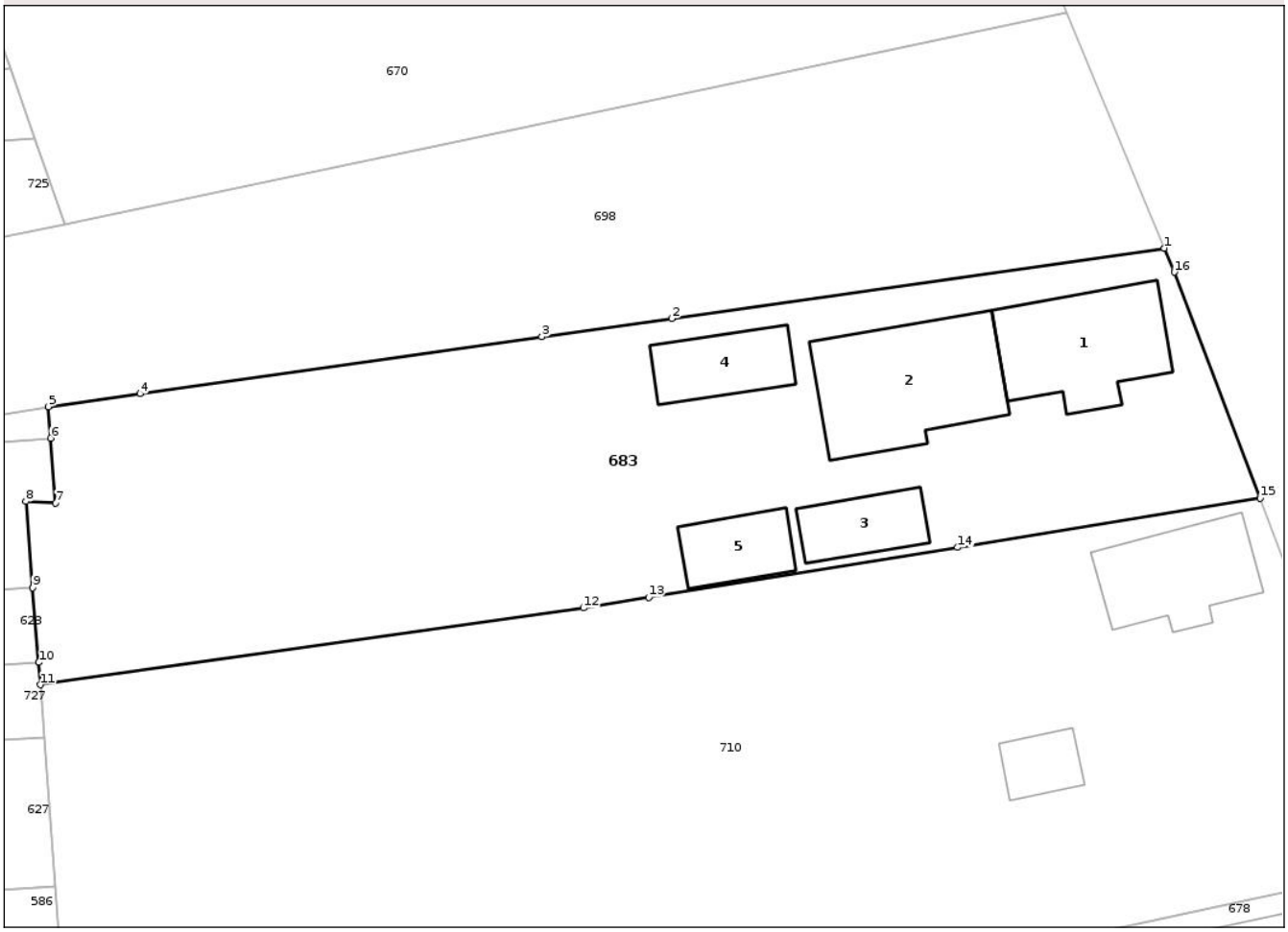
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36565	1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	6	338	-	
2	arabil	NU	781	56	337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36565-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa (P); An construire:1970
A1.2	36565-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Casa (P+1E); An construire:1999
A1.3	36565-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Garaj (P); An construire:1970
A1.4	0	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5	0	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.131,964 363.939,272	2	442.096,812 363.934,249	35.509
2	442.096,812 363.934,249	3	442.087,547 363.932,94	9.357
3	442.087,547 363.932,94	4	442.058,856 363.928,885	28.976
4	442.058,856 363.928,885	5	442.052,327 363.927,962	6.594
5	442.052,327 363.927,962	6	442.052,495 363.925,717	2.251
6	442.052,495 363.925,717	7	442.052,841 363.921,097	4.633
7	442.052,841 363.921,097	8	442.050,723 363.921,221	2.122
8	442.050,723 363.921,221	9	442.051,216 363.915,067	6.174
9	442.051,216 363.915,067	10	442.051,643 363.909,737	5.347
10	442.051,643 363.909,737	11	442.051,771 363.908,135	1.607
11	442.051,771 363.908,135	12	442.090,511 363.913,616	39.126
12	442.090,511 363.913,616	13	442.095,17 363.914,37	4.72
13	442.095,17 363.914,37	14	442.117,21 363.917,936	22.327
14	442.117,21 363.917,936	15	442.138,81 363.921,43	21.881
15	442.138,81 363.921,43	16	442.132,681 363.937,553	17.249
16	442.132,681 363.937,553	1	442.131,964 363.939,272	1.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 679 Masurata: 664	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 319/46161, din 21/12/1998 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU C. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

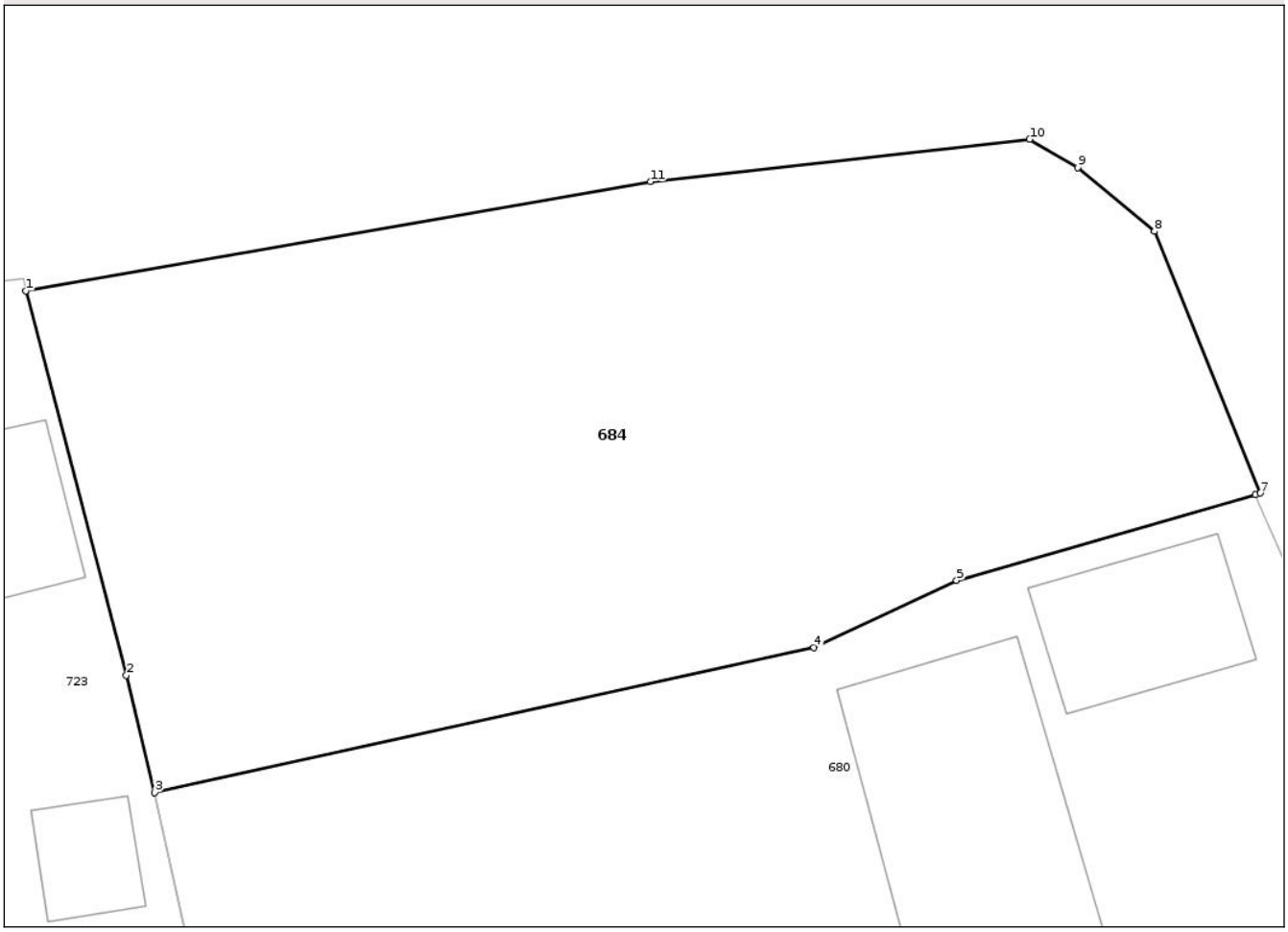
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 679 Masurata: 664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	5	261	-	
2	arabil	DA	514	5	262	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.935,116 364.414,02	2	441.938,683 364.400,351	14.127
2	441.938,683 364.400,351	3	441.939,687 364.396,178	4.292
3	441.939,687 364.396,178	4	441.963,129 364.401,345	24.005
4	441.963,129 364.401,345	5	441.968,199 364.403,725	5.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.968,199 364.403,725	6	441.978,811 364.406,775	11.042
6	441.978,811 364.406,775	7	441.978,993 364.406,827	0.189
7	441.978,993 364.406,827	8	441.975,232 364.416,138	10.042
8	441.975,232 364.416,138	9	441.972,506 364.418,405	3.545
9	441.972,506 364.418,405	10	441.970,798 364.419,406	1.98
10	441.970,798 364.419,406	11	441.957,315 364.417,9	13.567
11	441.957,315 364.417,9	1	441.935,116 364.414,02	22.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 990 Masurata: 1.139	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.6	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1385, din 23/04/2004 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂNUŢĂ T. ION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FĂNUȚĂ T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 990 Masurata: 1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	5	2555	-	P 255
2	arabil	DA	238	5	2555	-	P 255
3	arabil	NU	182	5	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	0	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.6	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.991,223 364.375,106	2	441.990,129 364.374,726	1.158
3	441.990,072 364.374,958	4	441.977,553 364.372,413	12.775
5	441.973,973 364.371,479	6	441.968,54 364.370,001	5.63
7	441.946,451 364.366,172	8	441.943,737 364.365,702	2.754
9	441.943,926 364.364,526	10	441.942,059 364.364,312	1.879
11	441.923,475 364.362,184	12	441.924,03 364.357,898	4.322
13	441.944,622 364.360,856	14	441.945,647 364.354,712	6.229
15	441.946,181 364.351,509	16	441.946,981 364.346,716	4.859
17	441.954,656 364.347,793	18	441.960,656 364.348,635	6.059
19	441.964,219 364.349,114	20	441.970,814 364.350,001	6.654
21	441.980,928 364.351,828	22	441.991,744 364.353,535	10.95
23	442.000,577 364.355,519	24	441.992,452 364.375,501	21.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.990,129 364.374,726	3	441.990,072 364.374,958	0.239
4	441.977,553 364.372,413	5	441.973,973 364.371,479	3.7
6	441.968,54 364.370,001	7	441.946,451 364.366,172	22.418
8	441.943,737 364.365,702	9	441.943,926 364.364,526	1.191
10	441.942,059 364.364,312	11	441.923,475 364.362,184	18.705
12	441.924,03 364.357,898	13	441.944,622 364.360,856	20.803
14	441.945,647 364.354,712	15	441.946,181 364.351,509	3.247
16	441.946,981 364.346,716	17	441.954,656 364.347,793	7.75
18	441.960,656 364.348,635	19	441.964,219 364.349,114	3.595
20	441.970,814 364.350,001	21	441.980,928 364.351,828	10.278
22	441.991,744 364.353,535	23	442.000,577 364.355,519	9.053
24	441.992,452 364.375,501	1	441.991,223 364.375,106	1.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.145 Masurata: 4.034	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 22/05/2015 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VLAICU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **VLAICU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

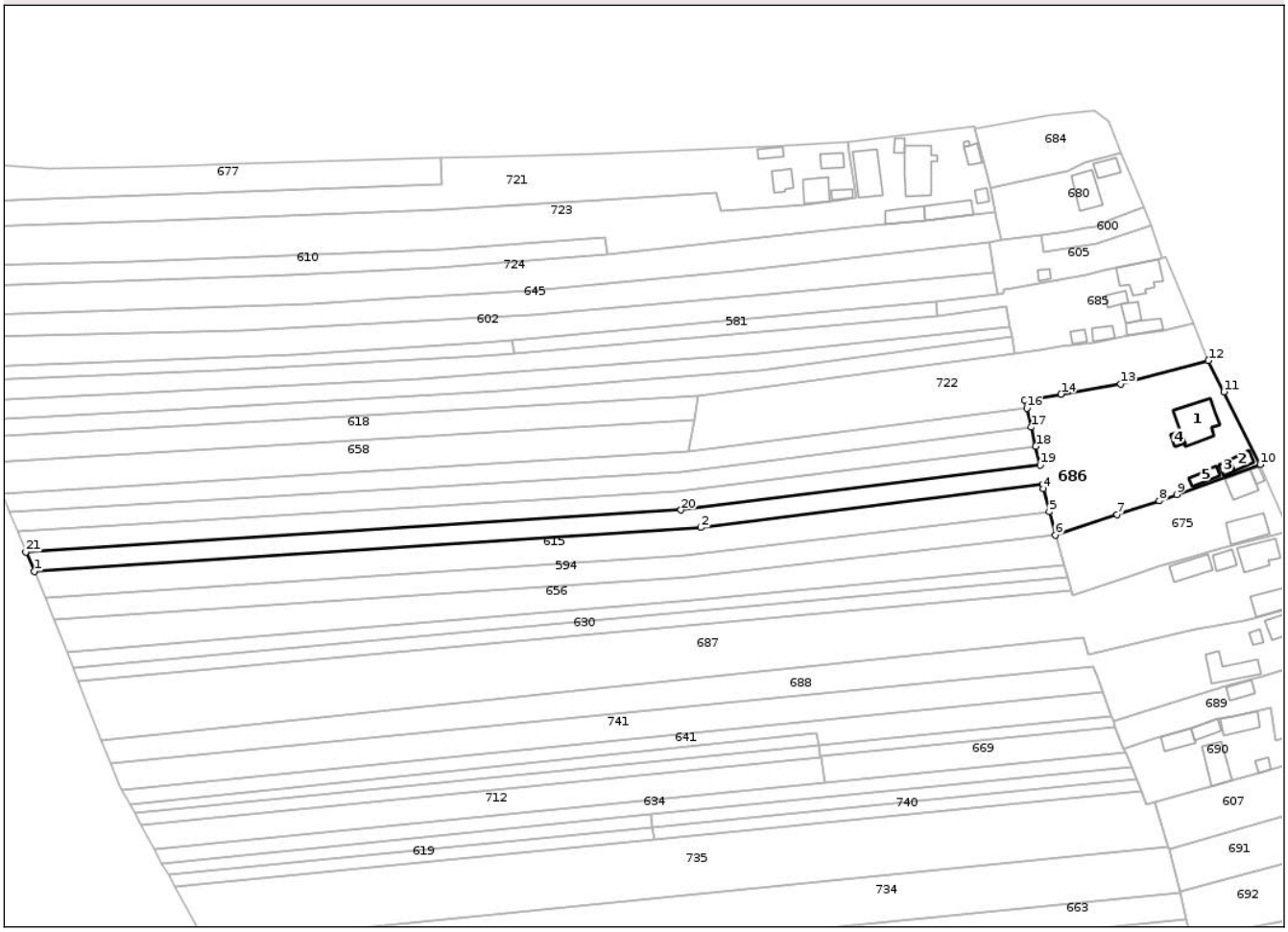
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.145 Masurata: 4.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	5	252	-	
2	arabil	DA	600	5	252	-	
3	faneata	DA	300	5	252	-	
4	faneata	NU	797	5	250	-	
5	livada	NU	535	56	1/21	-	
6	arabil	NU	1.239	56	1/21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.653,456 364.281,365	2	441.853,11 364.294,488	200.085
3	441.955,526 364.307,333	4	441.955,7 364.306,08	1.265
5	441.957,47 364.299,171	6	441.959,258 364.292,193	7.203
7	441.977,755 364.298,309	8	441.990,394 364.302,487	13.312
9	441.995,606 364.304,362	10	442.020,627 364.313,363	26.591
11	442.009,75 364.335,141	12	442.005,097 364.344,457	10.413
13	441.978,861 364.337,401	14	441.960,973 364.334,425	18.134
15	441.950,149 364.332,624	16	441.950,7 364.330,18	2.505
17	441.952,036 364.324,524	18	441.953,392 364.318,784	5.898
19	441.954,708 364.313,211	20	441.847,175 364.299,703	108.378
21	441.651,002 364.287,197	1	441.653,456 364.281,365	6.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.853,11 364.294,488	3	441.955,526 364.307,333	103.218
4	441.955,7 364.306,08	5	441.957,47 364.299,171	7.132
6	441.959,258 364.292,193	7	441.977,755 364.298,309	19.482
8	441.990,394 364.302,487	9	441.995,606 364.304,362	5.539
10	442.020,627 364.313,363	11	442.009,75 364.335,141	24.343
12	442.005,097 364.344,457	13	441.978,861 364.337,401	27.168
14	441.960,973 364.334,425	15	441.950,149 364.332,624	10.973
16	441.950,7 364.330,18	17	441.952,036 364.324,524	5.812
18	441.953,392 364.318,784	19	441.954,708 364.313,211	5.726
20	441.847,175 364.299,703	21	441.651,002 364.287,197	196.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.367 Masurata: 6.250	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1320, din 27/06/2017 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN VISARION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRIN VISARION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

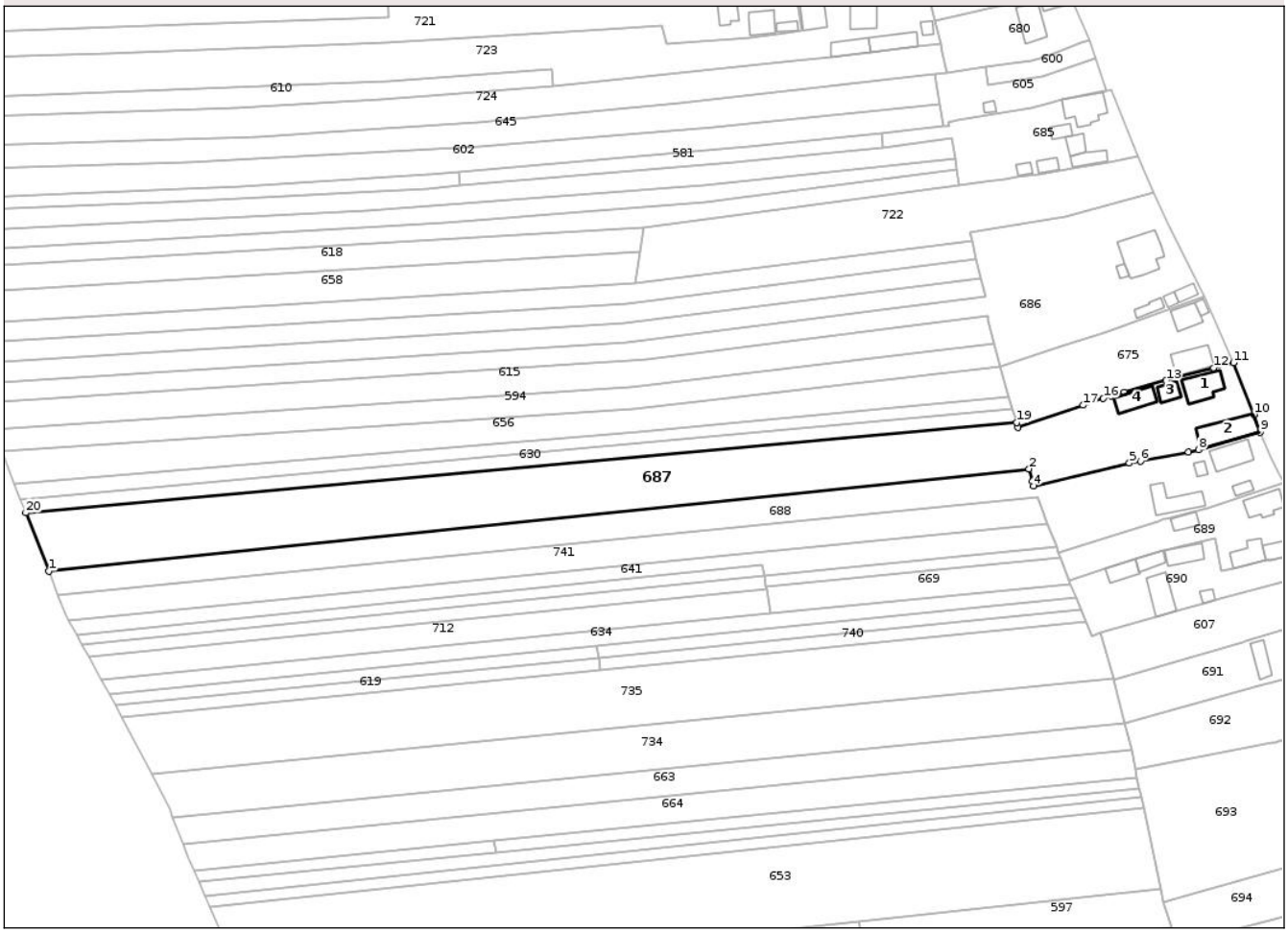
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.367 Masurata: 6.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	5	246	-	
2	arabil	DA	387	5	246	-	
3	vie	NU	414	5	245	-	
4	arabil	NU	4.804	56	1/27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	0	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.673,613 364.230,855	2	441.967,846 364.261,554	295.83
2	441.967,846 364.261,554	3	441.968,826 364.257,829	3.852
3	441.968,826 364.257,829	4	441.969,194 364.256,429	1.448
4	441.969,194 364.256,429	5	441.998,004 364.263,322	29.623
5	441.998,004 364.263,322	6	442.001,314 364.263,947	3.368
6	442.001,314 364.263,947	7	442.015,738 364.266,67	14.679
7	442.015,738 364.266,67	8	442.018,783 364.267,245	3.099
8	442.018,783 364.267,245	9	442.037,279 364.272,617	19.26
9	442.037,279 364.272,617	10	442.035,394 364.277,873	5.584
10	442.035,394 364.277,873	11	442.029,227 364.293,441	16.745
11	442.029,227 364.293,441	12	442.023,328 364.291,88	6.102
12	442.023,328 364.291,88	13	442.009,026 364.288,12	14.788
13	442.009,026 364.288,12	14	441.996,536 364.284,564	12.986
14	441.996,536 364.284,564	15	441.992,64 364.283,455	4.051
15	441.992,64 364.283,455	16	441.990,198 364.282,76	2.539
16	441.990,198 364.282,76	17	441.984,102 364.280,695	6.436
17	441.984,102 364.280,695	18	441.964,552 364.274,075	20.64
18	441.964,552 364.274,075	19	441.964,149 364.275,453	1.436
19	441.964,149 364.275,453	20	441.666,738 364.248,401	298.639
20	441.666,738 364.248,401	1	441.673,613 364.230,855	18.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.693 Masurata: 3.698	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10015, din 11/11/2008 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN M. ION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRIN M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

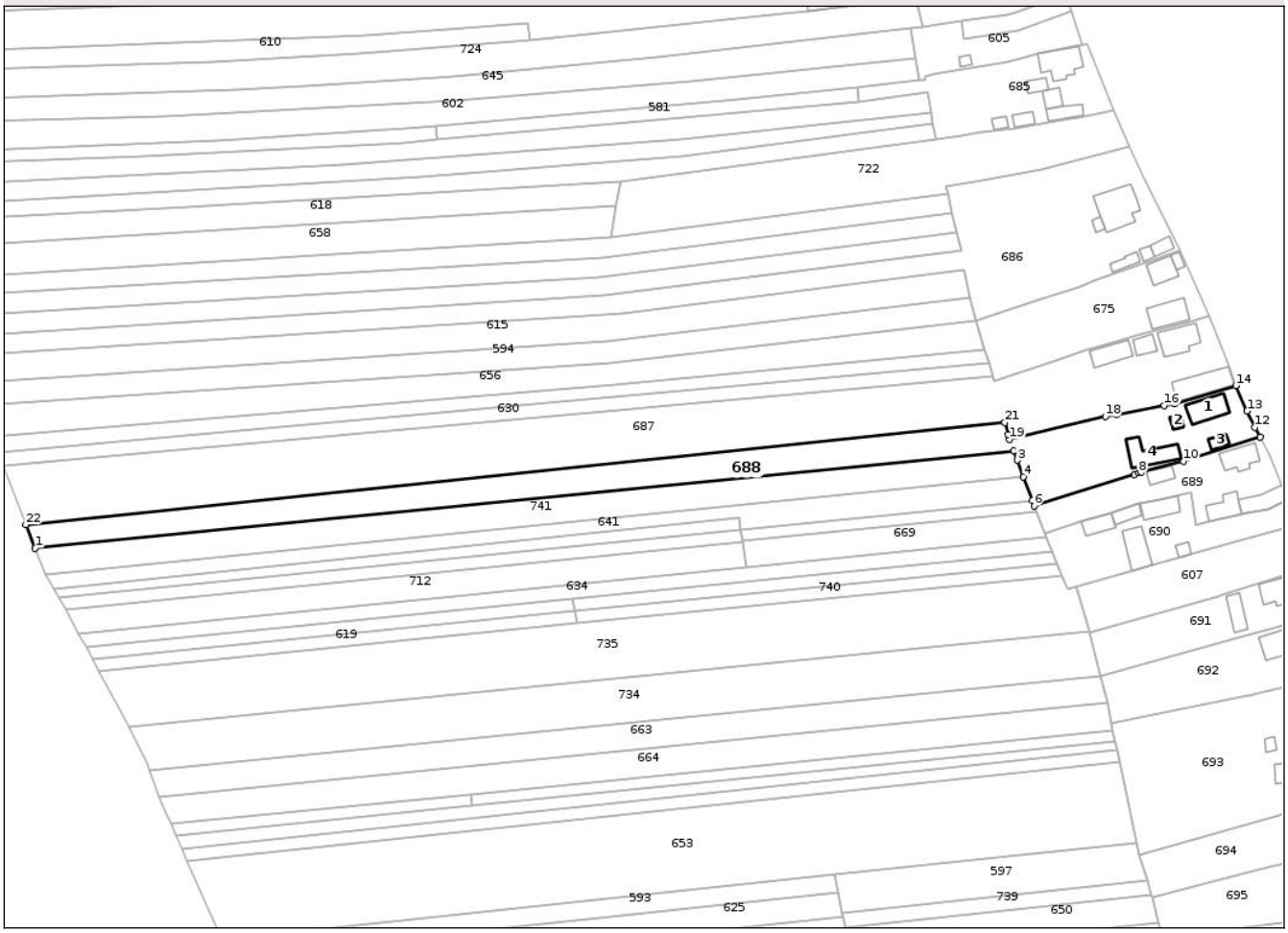
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.693 Masurata: 3.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	5	242	-	
2	arabil	DA	182	5	242	-	
3	vie	NU	464	5	244	-	
4	arabil	NU	2.386	56	1/28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	0	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.676,398 364.223,748	2	441.970,476 364.252,983	295.528
3	441.971,514 364.250,196	4	441.973,403 364.245,154	5.384
5	441.976,071 364.238,034	6	441.976,625 364.236,554	1.58
7	442.006,754 364.246,0	8	442.008,064 364.246,411	1.373
9	442.008,807 364.246,606	10	442.021,426 364.249,914	13.045
11	442.044,576 364.257,257	12	442.042,867 364.260,059	3.282
13	442.040,586 364.264,959	14	442.037,279 364.272,617	8.342
15	442.018,783 364.267,245	16	442.015,738 364.266,67	3.099
17	442.001,314 364.263,947	18	441.998,004 364.263,322	3.368
19	441.969,194 364.256,429	20	441.968,826 364.257,829	1.448
21	441.967,846 364.261,554	22	441.673,613 364.230,855	295.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.970,476 364.252,983	3	441.971,514 364.250,196	2.974
4	441.973,403 364.245,154	5	441.976,071 364.238,034	7.603
6	441.976,625 364.236,554	7	442.006,754 364.246,0	31.575
8	442.008,064 364.246,411	9	442.008,807 364.246,606	0.768
10	442.021,426 364.249,914	11	442.044,576 364.257,257	24.287
12	442.042,867 364.260,059	13	442.040,586 364.264,959	5.405
14	442.037,279 364.272,617	15	442.018,783 364.267,245	19.26
16	442.015,738 364.266,67	17	442.001,314 364.263,947	14.679
18	441.998,004 364.263,322	19	441.969,194 364.256,429	29.623
20	441.968,826 364.257,829	21	441.967,846 364.261,554	3.852
22	441.673,613 364.230,855	1	441.676,398 364.223,748	7.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 918 Masurata: 956	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 533/14285, din 06/08/2001 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADA ELENA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

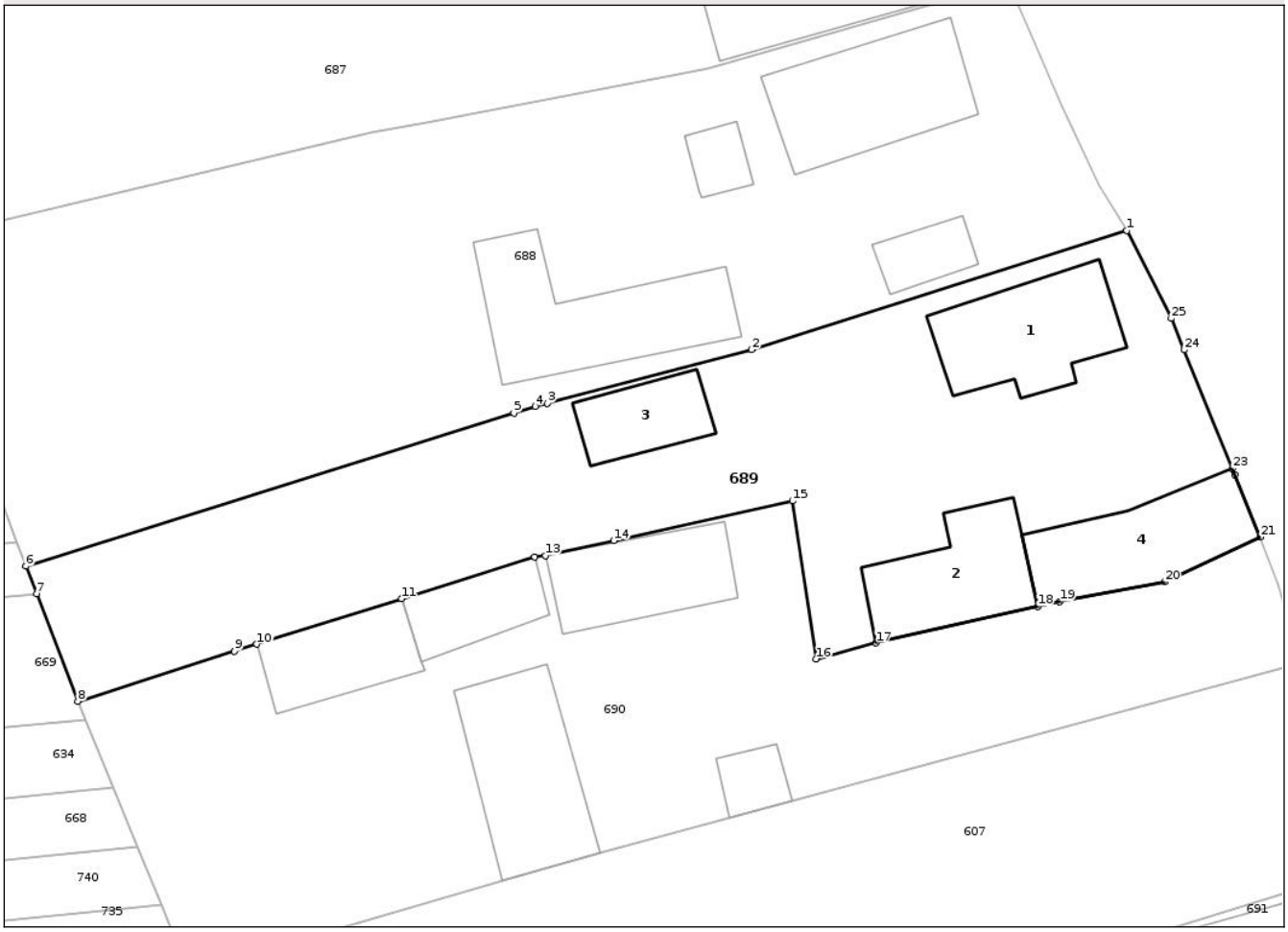
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 918 Masurata: 956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	5	241	-	
2	arabil	DA	82	5	241	-	
3	arabil	NU	222	5	240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	0	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.044,576 364.257,257	2	442.021,426 364.249,914	24.287
3	442.008,807 364.246,606	4	442.008,064 364.246,411	0.768
5	442.006,754 364.246,0	6	441.976,625 364.236,554	31.575
7	441.977,282 364.234,836	8	441.979,819 364.228,199	7.105
9	441.989,511 364.231,292	10	441.990,882 364.231,729	1.439
11	441.999,814 364.234,543	12	442.008,011 364.237,126	8.594
13	442.008,689 364.237,186	14	442.012,903 364.238,121	4.316
15	442.023,942 364.240,572	16	442.025,407 364.230,825	9.856
17	442.029,108 364.231,806	18	442.039,087 364.234,055	10.229
19	442.040,443 364.234,36	20	442.046,943 364.235,574	6.612
21	442.052,823 364.238,346	22	442.051,27 364.242,192	4.148
23	442.051,121 364.242,56	24	442.048,138 364.249,894	7.917
25	442.047,336 364.251,835	1	442.044,576 364.257,257	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.021,426 364.249,914	3	442.008,807 364.246,606	13.045
4	442.008,064 364.246,411	5	442.006,754 364.246,0	1.373
6	441.976,625 364.236,554	7	441.977,282 364.234,836	1.839
8	441.979,819 364.228,199	9	441.989,511 364.231,292	10.174
10	441.990,882 364.231,729	11	441.999,814 364.234,543	9.365
12	442.008,011 364.237,126	13	442.008,689 364.237,186	0.681
14	442.012,903 364.238,121	15	442.023,942 364.240,572	11.308
16	442.025,407 364.230,825	17	442.029,108 364.231,806	3.829
18	442.039,087 364.234,055	19	442.040,443 364.234,36	1.39
20	442.046,943 364.235,574	21	442.052,823 364.238,346	6.501
22	442.051,27 364.242,192	23	442.051,121 364.242,56	0.397
24	442.048,138 364.249,894	25	442.047,336 364.251,835	2.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 970 Masurata: 1.023	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1512, din 10/03/2005 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELISABETA** 2) **RADA I. EMIL**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI ELISABETA** 2) **RADA I. EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 970 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	5	239	-	
2	curti constructii	NU	165	5	239/1	-	
3	arabil	NU	319	5	239/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	0	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.5	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.979,819 364.228,199	2	441.980,275 364.227,092	1.197
3	441.982,027 364.222,844	4	441.983,513 364.219,24	3.898
5	441.984,99 364.215,657	6	441.986,693 364.211,526	4.468
7	441.989,229 364.212,26	8	442.005,814 364.217,052	17.263
9	442.006,051 364.217,121	10	442.012,088 364.218,87	6.285
11	442.020,028 364.221,015	12	442.023,941 364.222,074	4.054
13	442.055,373 364.230,582	14	442.053,924 364.235,421	5.051
15	442.052,823 364.238,346	16	442.046,943 364.235,574	6.501
17	442.040,443 364.234,36	18	442.039,087 364.234,055	1.39
19	442.029,108 364.231,806	20	442.025,407 364.230,825	3.829
21	442.023,942 364.240,572	22	442.012,903 364.238,121	11.308
23	442.008,689 364.237,186	24	442.008,011 364.237,126	0.681
25	441.999,814 364.234,543	26	441.990,882 364.231,729	9.365
27	441.989,511 364.231,292	1	441.979,819 364.228,199	10.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.980,275 364.227,092	3	441.982,027 364.222,844	4.595
4	441.983,513 364.219,24	5	441.984,99 364.215,657	3.875
6	441.986,693 364.211,526	7	441.989,229 364.212,26	2.64
8	442.005,814 364.217,052	9	442.006,051 364.217,121	0.247
10	442.012,088 364.218,87	11	442.020,028 364.221,015	8.225
12	442.023,941 364.222,074	13	442.055,373 364.230,582	32.563
14	442.053,924 364.235,421	15	442.052,823 364.238,346	3.125
16	442.046,943 364.235,574	17	442.040,443 364.234,36	6.612
18	442.039,087 364.234,055	19	442.029,108 364.231,806	10.229
20	442.025,407 364.230,825	21	442.023,942 364.240,572	9.856
22	442.012,903 364.238,121	23	442.008,689 364.237,186	4.316
24	442.008,011 364.237,126	25	441.999,814 364.234,543	8.594
26	441.990,882 364.231,729	27	441.989,511 364.231,292	1.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 984 Masurata: 955	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320/46161, din 21/12/1998 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU GH. MARIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUSU GH. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

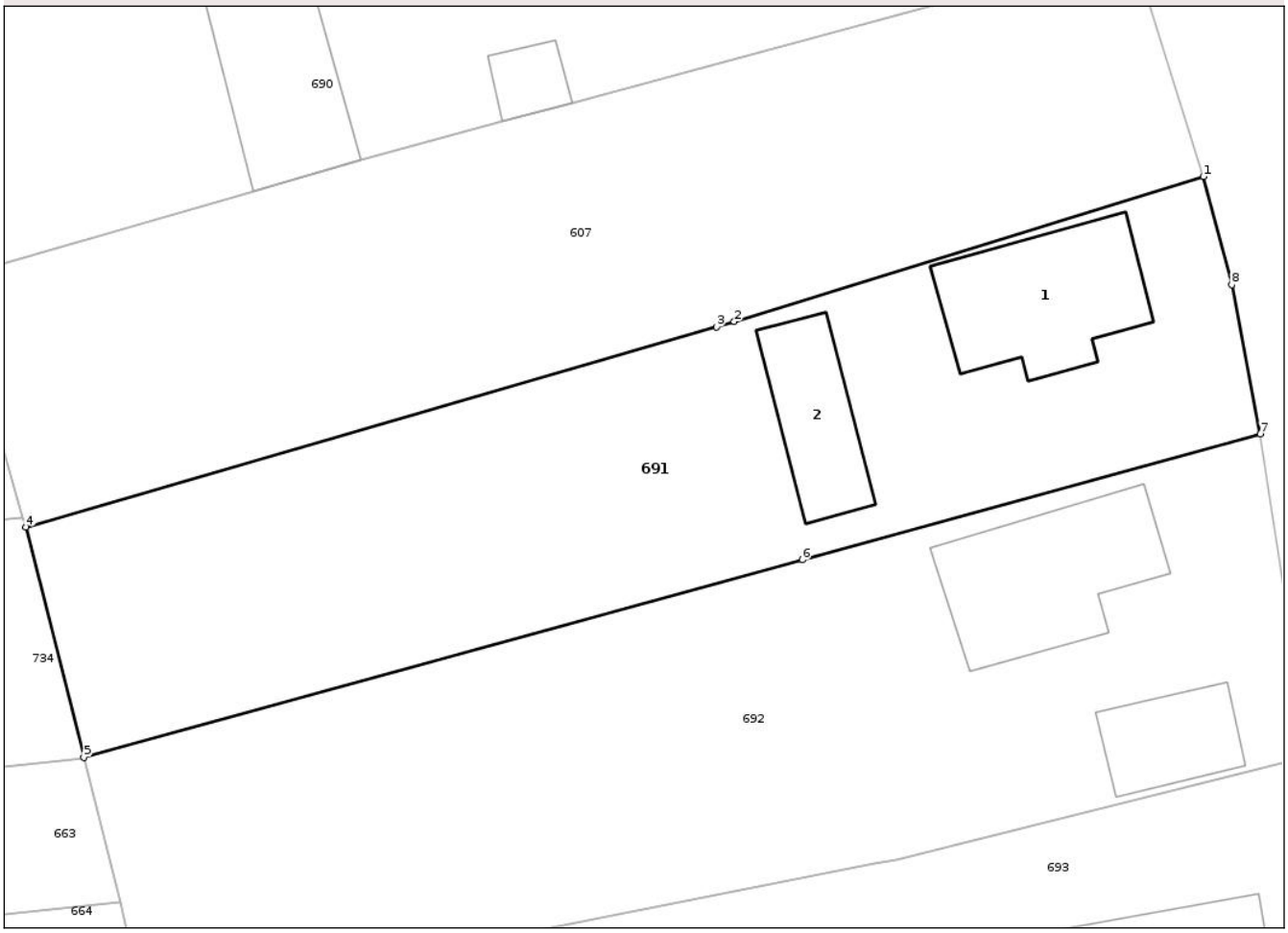
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 984 Masurata: 955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	5	236	-	
2	vie	DA	242	5	236	-	
3	vie	NU	323	5	235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	0	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.059,311 364.217,927	2	442.033,009 364.209,79	27.532

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.033,009 364.209,79	3	442.032,017 364.209,483	1.038
3	442.032,017 364.209,483	4	441.993,275 364.198,267	40.333
4	441.993,275 364.198,267	5	441.996,514 364.185,345	13.322
5	441.996,514 364.185,345	6	442.036,822 364.196,422	41.802
6	442.036,822 364.196,422	7	442.062,512 364.203,481	26.642
7	442.062,512 364.203,481	8	442.060,903 364.211,852	8.524
8	442.060,903 364.211,852	1	442.059,311 364.217,927	6.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.081 Masurata: 1.128	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/42736, din 21/03/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGADAN O. VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAGADAN O. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

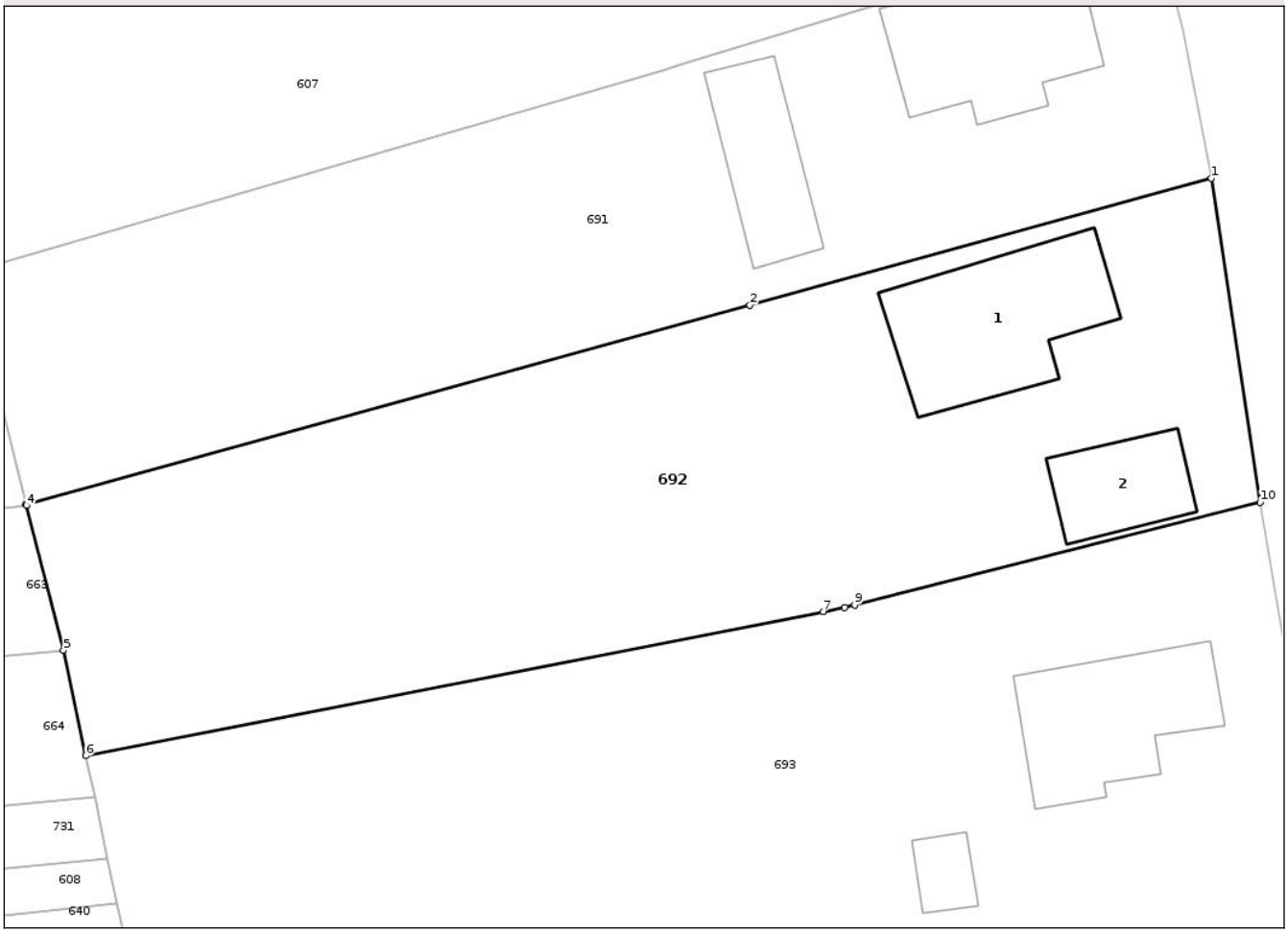
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.081 Masurata: 1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	5	233	-	
2	vie	DA	329	5	233	-	
3	vie	NU	337	5	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	0	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.062,512 364.203,481	2	442.036,822 364.196,422	26.642

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.036,822 364.196,422	3	441.996,514 364.185,345	41.802
3	441.996,514 364.185,345	4	441.996,534 364.185,268	0.08
4	441.996,534 364.185,268	5	441.998,602 364.177,204	8.325
5	441.998,602 364.177,204	6	441.999,849 364.171,346	5.989
6	441.999,849 364.171,346	7	442.040,899 364.179,364	41.826
7	442.040,899 364.179,364	8	442.042,082 364.179,595	1.205
8	442.042,082 364.179,595	9	442.042,651 364.179,739	0.587
9	442.042,651 364.179,739	10	442.065,235 364.185,443	23.293
10	442.065,235 364.185,443	1	442.062,512 364.203,481	18.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 38, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.395 Masurata: 2.508	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18366, din 07/10/2011 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGĂDAN ION**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂGĂDAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.395 Masurata: 2.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	5	231	-	07.10.2011 : ACASA AURESTI
2	vie	DA	904	5	232	-	07.10.2011 : ACASA AURESTI
3	vie	NU	766	5	232	-	07.10.2011 : ACASA AURESTI

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.065,235 364.185,443	2	442.042,651 364.179,739	23.293
2	442.042,651 364.179,739	3	442.042,082 364.179,595	0.587
3	442.042,082 364.179,595	4	442.040,899 364.179,364	1.205
4	442.040,899 364.179,364	5	441.999,849 364.171,346	41.826
5	441.999,849 364.171,346	6	442.000,333 364.169,072	2.325
6	442.000,333 364.169,072	7	442.001,064 364.165,634	3.515
7	442.001,064 364.165,634	8	442.001,596 364.163,134	2.556
8	442.001,596 364.163,134	9	442.002,329 364.159,689	3.522
9	442.002,329 364.159,689	10	442.007,504 364.135,364	24.869
10	442.007,504 364.135,364	11	442.008,331 364.131,48	3.971
11	442.008,331 364.131,48	12	442.049,066 364.143,212	42.391
12	442.049,066 364.143,212	13	442.049,127 364.143,23	0.064
13	442.049,127 364.143,23	14	442.054,638 364.144,918	5.764
14	442.054,638 364.144,918	15	442.070,699 364.149,836	16.797
15	442.070,699 364.149,836	16	442.067,589 364.171,686	22.07
16	442.067,589 364.171,686	1	442.065,235 364.185,443	13.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.005 Masurata: 956	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1199/800, din 16/12/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUŞU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CEAUȘU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

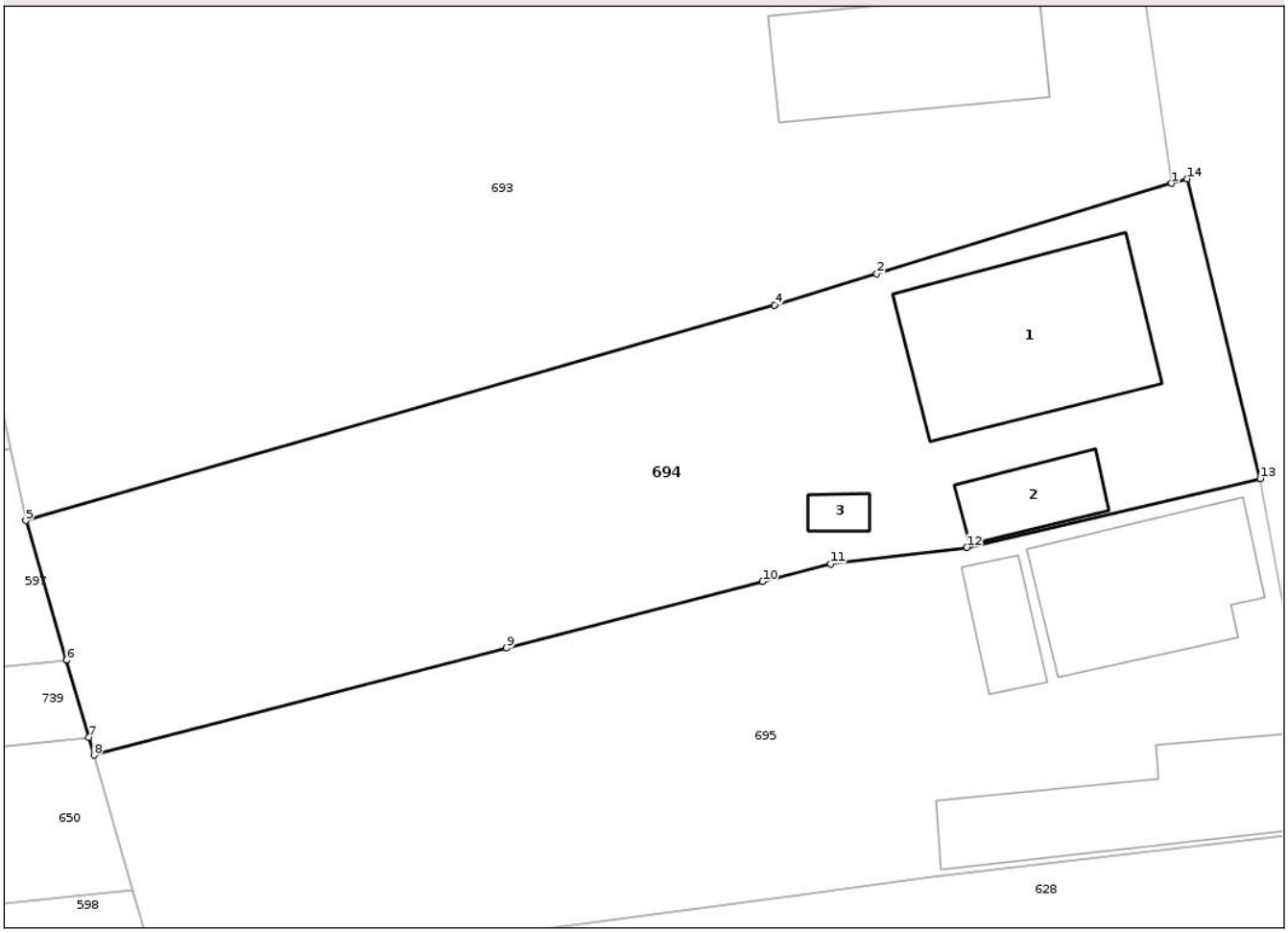
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.005 Masurata: 956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	6	315/1	-	
2	arabil	DA	350	6	315/1	-	
3	vie	NU	236	6	315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.070,699 364.149,836	2	442.054,638 364.144,918	16.797
2	442.054,638 364.144,918	3	442.049,127 364.143,23	5.764
3	442.049,127 364.143,23	4	442.049,066 364.143,212	0.064
4	442.049,066 364.143,212	5	442.008,331 364.131,48	42.391
5	442.008,331 364.131,48	6	442.010,542 364.123,879	7.916
6	442.010,542 364.123,879	7	442.011,759 364.119,694	4.358
7	442.011,759 364.119,694	8	442.012,043 364.118,718	1.016
8	442.012,043 364.118,718	9	442.034,488 364.124,547	23.19
9	442.034,488 364.124,547	10	442.048,425 364.128,166	14.399
10	442.048,425 364.128,166	11	442.052,15 364.129,134	3.849
11	442.052,15 364.129,134	12	442.059,55 364.130,024	7.453
12	442.059,55 364.130,024	13	442.075,521 364.133,772	16.405
13	442.075,521 364.133,772	14	442.071,549 364.150,086	16.791
14	442.071,549 364.150,086	1	442.070,699 364.149,836	0.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 42, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.046 Masurata: 1.051	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 355/46161, din 30/03/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRULESCU FILICĂ**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂTRULESCU FILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

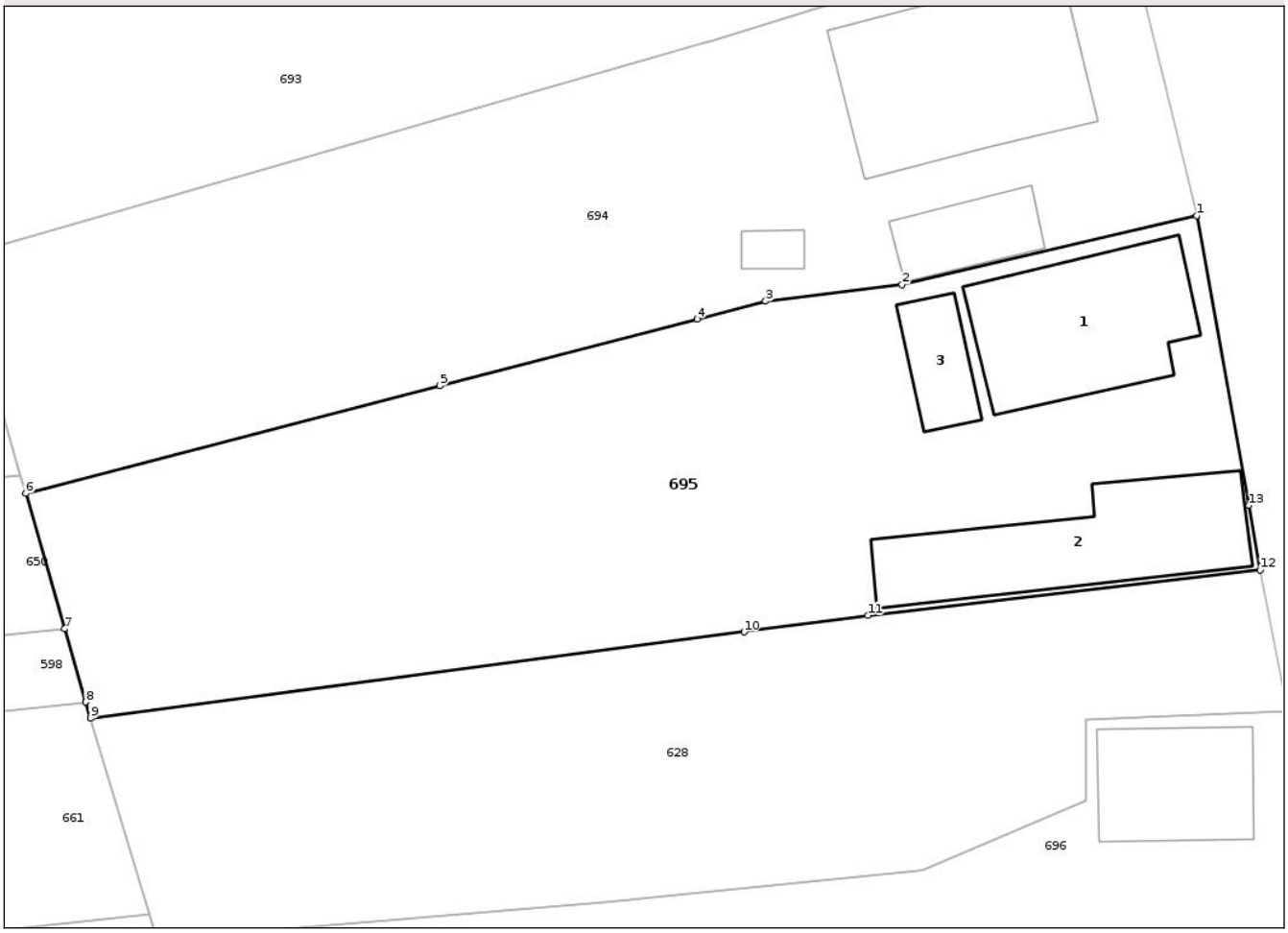
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.046 Masurata: 1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	6	317	-	
2	arabil	DA	312	6	317	-	
3	arabil	NU	159	6	316	-	
4	vie	NU	74	6	316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.075,521 364.133,772	2	442.059,55 364.130,024	16.405
2	442.059,55 364.130,024	3	442.052,15 364.129,134	7.453
3	442.052,15 364.129,134	4	442.048,425 364.128,166	3.849
4	442.048,425 364.128,166	5	442.034,488 364.124,547	14.399
5	442.034,488 364.124,547	6	442.012,043 364.118,718	23.19
6	442.012,043 364.118,718	7	442.014,15 364.111,368	7.646
7	442.014,15 364.111,368	8	442.015,286 364.107,404	4.124
8	442.015,286 364.107,404	9	442.015,541 364.106,515	0.925
9	442.015,541 364.106,515	10	442.050,983 364.111,206	35.751
10	442.050,983 364.111,206	11	442.057,692 364.112,094	6.768
11	442.057,692 364.112,094	12	442.078,967 364.114,571	21.419
12	442.078,967 364.114,571	13	442.078,359 364.118,064	3.546
13	442.078,359 364.118,064	1	442.075,521 364.133,772	15.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 46, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 999 Masurata: 1.139	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 804/52844, din 25/06/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA T. ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BICA T. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 999 Masurata: 1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	6	320	-	
2	arabil	DA	250	6	320	-	
3	vie	DA	125	6	320	-	
4	vie	NU	105	6	321	-	
5	arabil	NU	133	6	321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.080,483 364.106,896	2	442.069,548 364.106,471	10.943
2	442.069,548 364.106,471	3	442.069,548 364.102,075	4.396
3	442.069,548 364.102,075	4	442.060,714 364.098,294	9.609
4	442.060,714 364.098,294	5	442.060,435 364.098,266	0.28
5	442.060,435 364.098,266	6	442.043,45 364.096,543	17.072
6	442.043,45 364.096,543	7	442.019,162 364.094,495	24.374
7	442.019,162 364.094,495	8	442.019,964 364.090,115	4.453
8	442.019,964 364.090,115	9	442.020,998 364.084,464	5.745
9	442.020,998 364.084,464	10	442.022,08 364.078,554	6.008
10	442.022,08 364.078,554	11	442.022,157 364.078,045	0.515
11	442.022,157 364.078,045	12	442.071,265 364.081,859	49.256
12	442.071,265 364.081,859	13	442.071,059 364.083,628	1.781
13	442.071,059 364.083,628	14	442.084,271 364.084,156	13.223
14	442.084,271 364.084,156	1	442.080,483 364.106,896	23.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 54, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.238	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 288/50952, din 07/10/1997 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	721	6	335	-	
2	faneata	NU	364	6	336	-	
3	arabil	NU	153	6	336/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.124,955 363.956,071	2	442.082,144 363.947,021	43.757
2	442.082,144 363.947,021	3	442.059,214 363.942,174	23.437
3	442.059,214 363.942,174	4	442.053,49 363.940,964	5.85
4	442.053,49 363.940,964	5	442.046,782 363.939,632	6.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.046,782 363.939,632	6	442.046,984 363.936,382	3.256
6	442.046,984 363.936,382	7	442.047,326 363.930,88	5.513
7	442.047,326 363.930,88	8	442.047,558 363.927,155	3.732
8	442.047,558 363.927,155	9	442.052,327 363.927,962	4.837
9	442.052,327 363.927,962	10	442.058,856 363.928,885	6.594
10	442.058,856 363.928,885	11	442.087,547 363.932,94	28.976
11	442.087,547 363.932,94	12	442.096,812 363.934,249	9.357
12	442.096,812 363.934,249	13	442.131,964 363.939,272	35.509
13	442.131,964 363.939,272	1	442.124,955 363.956,071	18.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		580	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/42736, din 21/03/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VADUVA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

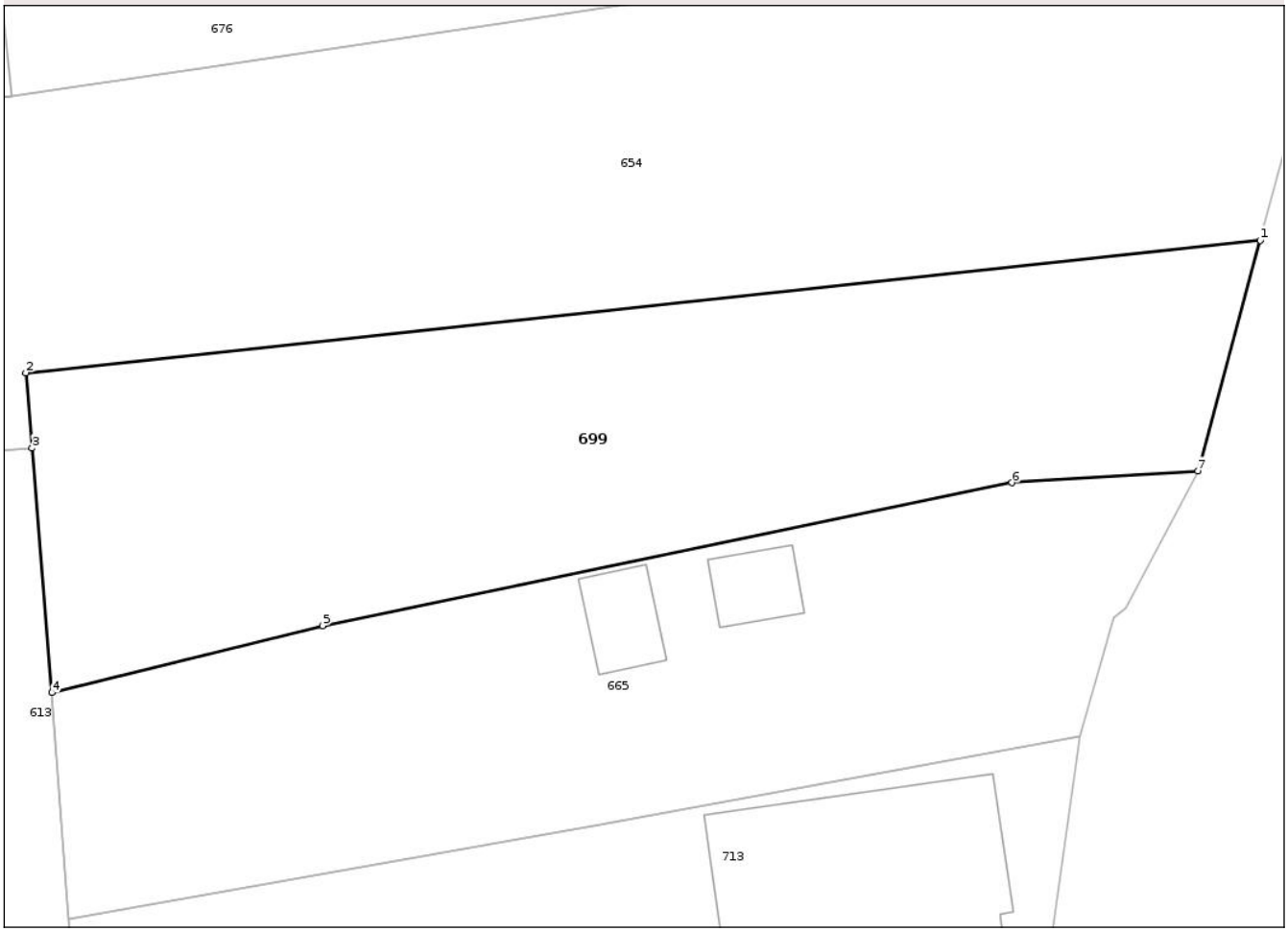
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	527	9	397	-	
2	faneata	NU	53	9	396	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.176,508 363.796,984	2	442.122,798 363.791,225	54.018
2	442.122,798 363.791,225	3	442.123,065 363.787,948	3.288
3	442.123,065 363.787,948	4	442.123,93 363.777,322	10.661
4	442.123,93 363.777,322	5	442.135,707 363.780,231	12.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.135,707 363.780,231	6	442.165,697 363.786,446	30.627
6	442.165,697 363.786,446	7	442.173,79 363.786,951	8.109
7	442.173,79 363.786,951	1	442.176,508 363.796,984	10.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 584 Masurata: 575	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 232/50952, din 18/04/1997 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

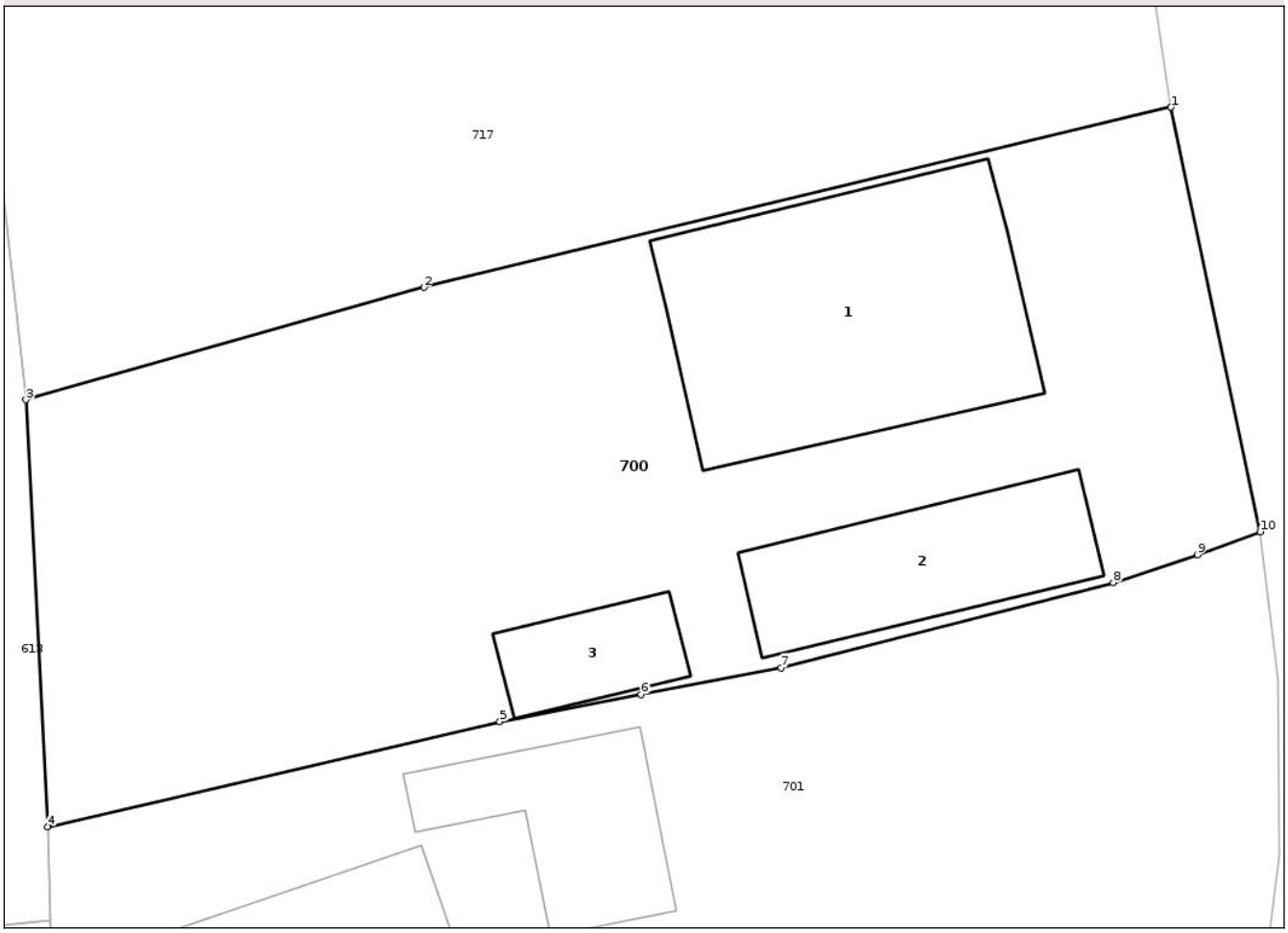
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 584 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	9	411	-	
2	arabil	DA	205	9	410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.168,129 363.717,035	2	442.143,645 363.711,134	25.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.143,645 363.711,134	3	442.130,607 363.707,452	13.548
3	442.130,607 363.707,452	4	442.131,327 363.693,462	14.009
4	442.131,327 363.693,462	5	442.146,133 363.696,905	15.201
5	442.146,133 363.696,905	6	442.150,765 363.697,793	4.716
6	442.150,765 363.697,793	7	442.155,355 363.698,673	4.674
7	442.155,355 363.698,673	8	442.166,233 363.701,46	11.229
8	442.166,233 363.701,46	9	442.168,999 363.702,375	2.913
9	442.168,999 363.702,375	10	442.171,054 363.703,123	2.187
10	442.171,054 363.703,123	1	442.168,129 363.717,035	14.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 969 Masurata: 934	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 453/42879, din 10/11/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAŞA ILIE** 2) **CALIU MARIA** 3) **ZAHARIA ELENA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BĂLAȘA ILIE** 2) **CALIU MARIA** 3) **ZAHARIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

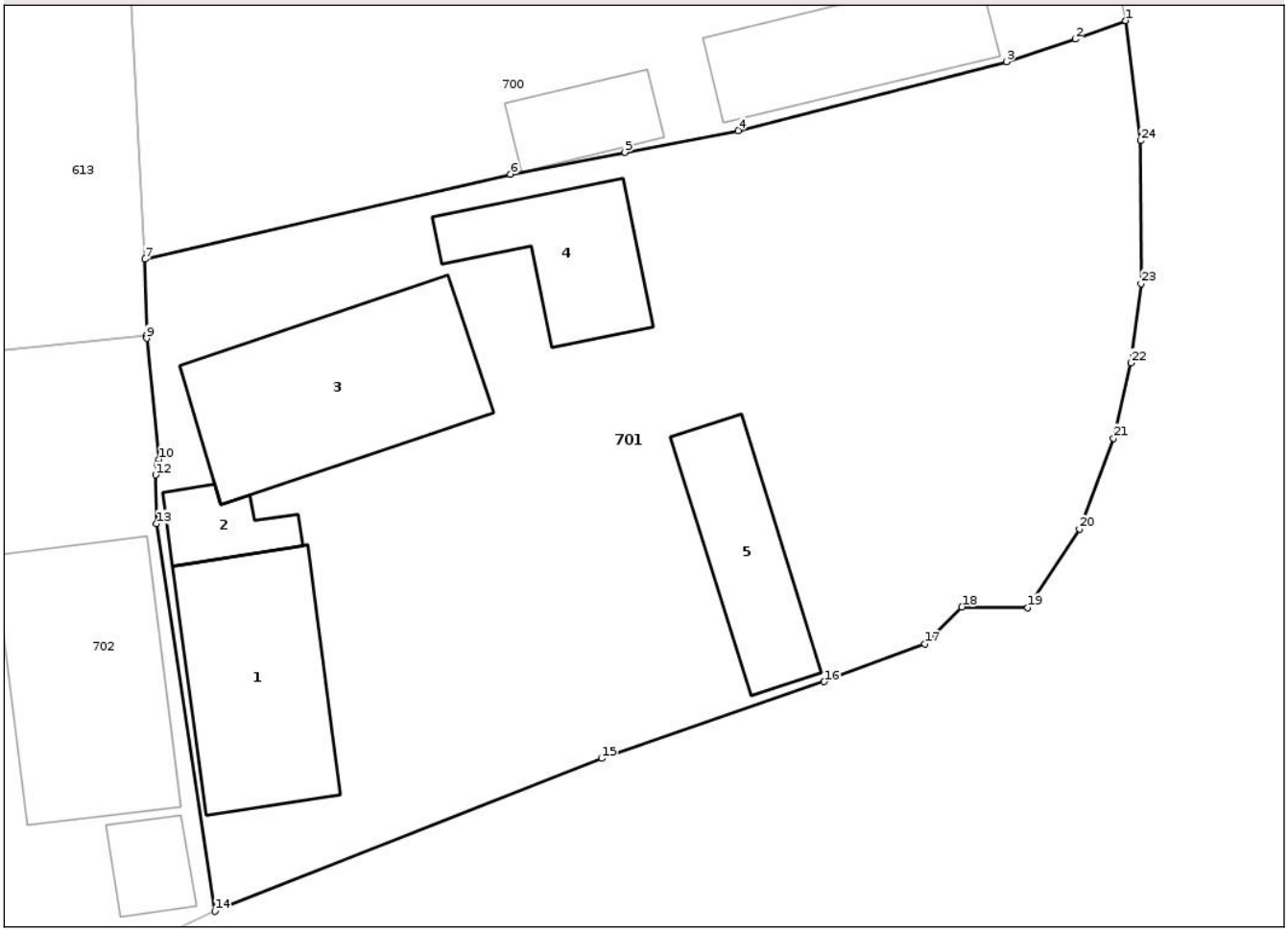
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 969 Masurata: 934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	9	414	-	
2	arabil	DA	252	9	412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.4	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.171,054 363.703,123	2	442.168,999 363.702,375	2.187
3	442.166,233 363.701,46	4	442.155,355 363.698,673	11.229
5	442.150,765 363.697,793	6	442.146,133 363.696,905	4.716
7	442.131,327 363.693,462	8	442.131,39 363.690,393	3.07
9	442.131,393 363.690,255	10	442.131,884 363.685,354	4.926
11	442.131,848 363.685,163	12	442.131,766 363.684,726	0.445
13	442.131,8 363.682,753	14	442.134,155 363.667,057	15.872
15	442.149,824 363.673,246	16	442.158,842 363.676,358	9.54
17	442.162,917 363.677,882	18	442.164,414 363.679,382	2.119
19	442.167,086 363.679,349	20	442.169,175 363.682,543	3.816
21	442.170,564 363.686,21	22	442.171,258 363.689,266	3.134
23	442.171,679 363.692,478	24	442.171,656 363.698,266	5.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.168,999 363.702,375	3	442.166,233 363.701,46	2.913
4	442.155,355 363.698,673	5	442.150,765 363.697,793	4.674
6	442.146,133 363.696,905	7	442.131,327 363.693,462	15.201
8	442.131,39 363.690,393	9	442.131,393 363.690,255	0.138
10	442.131,884 363.685,354	11	442.131,848 363.685,163	0.194
12	442.131,766 363.684,726	13	442.131,8 363.682,753	1.973
14	442.134,155 363.667,057	15	442.149,824 363.673,246	16.847
16	442.158,842 363.676,358	17	442.162,917 363.677,882	4.351
18	442.164,414 363.679,382	19	442.167,086 363.679,349	2.672
20	442.169,175 363.682,543	21	442.170,564 363.686,21	3.921
22	442.171,258 363.689,266	23	442.171,679 363.692,478	3.239
24	442.171,656 363.698,266	1	442.171,054 363.703,123	4.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.071	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 347/46161, din 30/03/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTAC ELENA** 2) **PĂTROI MARIA** 3) **IOANA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OTAC ELENA** 2) **PĂTROI MARIA** 3) **IOANA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

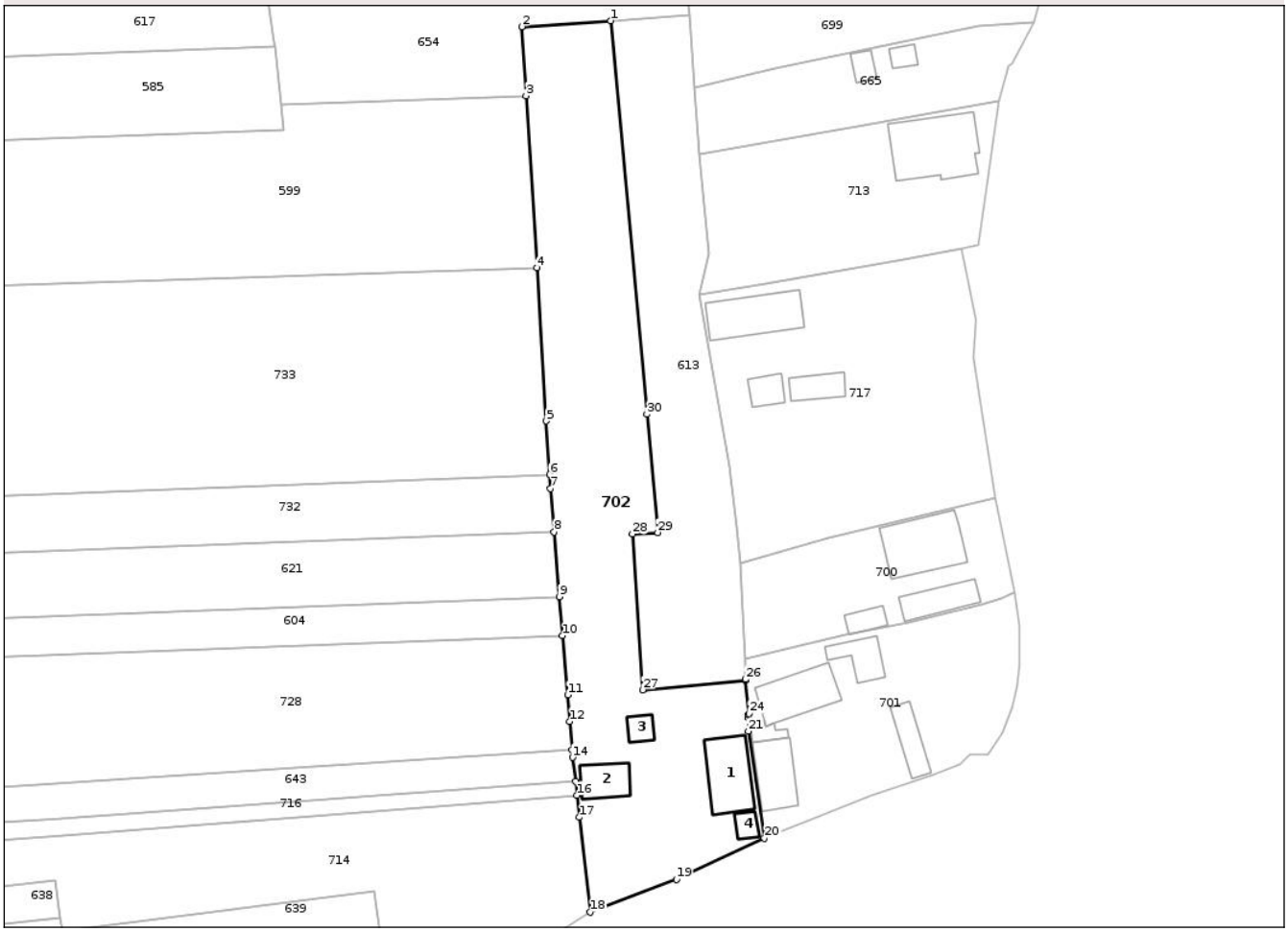
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	9	408	-	
2	arabil	DA	192	9	407	-	
3	arabil	NU	1.140	9	406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.111,545 363.787,178	2	442.098,443 363.786,302	13.131
3	442.099,078 363.776,166	4	442.100,661 363.750,877	25.338
5	442.102,071 363.728,354	6	442.102,563 363.720,505	7.864
7	442.102,692 363.718,434	8	442.103,217 363.712,066	6.39
9	442.104,003 363.702,532	10	442.104,475 363.696,805	5.746
11	442.105,191 363.688,106	12	442.105,514 363.684,186	3.933
13	442.105,852 363.680,017	14	442.105,942 363.678,903	1.118
15	442.106,344 363.675,378	16	442.106,577 363.673,328	2.063
17	442.106,943 363.670,12	18	442.108,533 363.656,164	14.046
19	442.121,196 363.660,992	20	442.134,155 363.667,057	14.308
21	442.131,8 363.682,753	22	442.131,766 363.684,726	1.973
23	442.131,848 363.685,163	24	442.131,884 363.685,354	0.194
25	442.131,393 363.690,255	26	442.131,39 363.690,393	0.138
27	442.116,277 363.688,849	28	442.114,721 363.711,741	22.945
29	442.118,465 363.711,947	30	442.116,867 363.729,321	17.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.098,443 363.786,302	3	442.099,078 363.776,166	10.156
4	442.100,661 363.750,877	5	442.102,071 363.728,354	22.567
6	442.102,563 363.720,505	7	442.102,692 363.718,434	2.075
8	442.103,217 363.712,066	9	442.104,003 363.702,532	9.566
10	442.104,475 363.696,805	11	442.105,191 363.688,106	8.728
12	442.105,514 363.684,186	13	442.105,852 363.680,017	4.183
14	442.105,942 363.678,903	15	442.106,344 363.675,378	3.548
16	442.106,577 363.673,328	17	442.106,943 363.670,12	3.229
18	442.108,533 363.656,164	19	442.121,196 363.660,992	13.552
20	442.134,155 363.667,057	21	442.131,8 363.682,753	15.872
22	442.131,766 363.684,726	23	442.131,848 363.685,163	0.445
24	442.131,884 363.685,354	25	442.131,393 363.690,255	4.926
26	442.131,39 363.690,393	27	442.116,277 363.688,849	15.192
28	442.114,721 363.711,741	29	442.118,465 363.711,947	3.75
30	442.116,867 363.729,321	1	442.111,545 363.787,178	58.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.071 Masurata: 1.084	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/46161, din 04/05/1998 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHIŢA** 2) **MATEI VIRGIL**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI GHEORGHIȚA** 2) **MATEI VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.071 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	10	443	-	
2	faneata	DA	434	10	442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.044,006 363.569,953	2	442.022,022 363.565,731	22.386
2	442.022,022 363.565,731	3	441.998,465 363.561,427	23.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.998,465 363.561,427	4	441.976,019 363.557,409	22.803
4	441.976,019 363.557,409	5	441.976,088 363.557,232	0.19
5	441.976,088 363.557,232	6	441.977,073 363.554,442	2.959
6	441.977,073 363.554,442	7	441.981,921 363.541,531	13.791
7	441.981,921 363.541,531	8	441.987,159 363.542,465	5.321
8	441.987,159 363.542,465	9	441.992,702 363.542,851	5.556
9	441.992,702 363.542,851	10	442.025,475 363.544,571	32.818
10	442.025,475 363.544,571	11	442.028,826 363.548,744	5.352
11	442.028,826 363.548,744	12	442.035,25 363.557,837	11.133
12	442.035,25 363.557,837	1	442.044,006 363.569,953	14.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 417/42879, din 28/04/1999 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU D.S. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

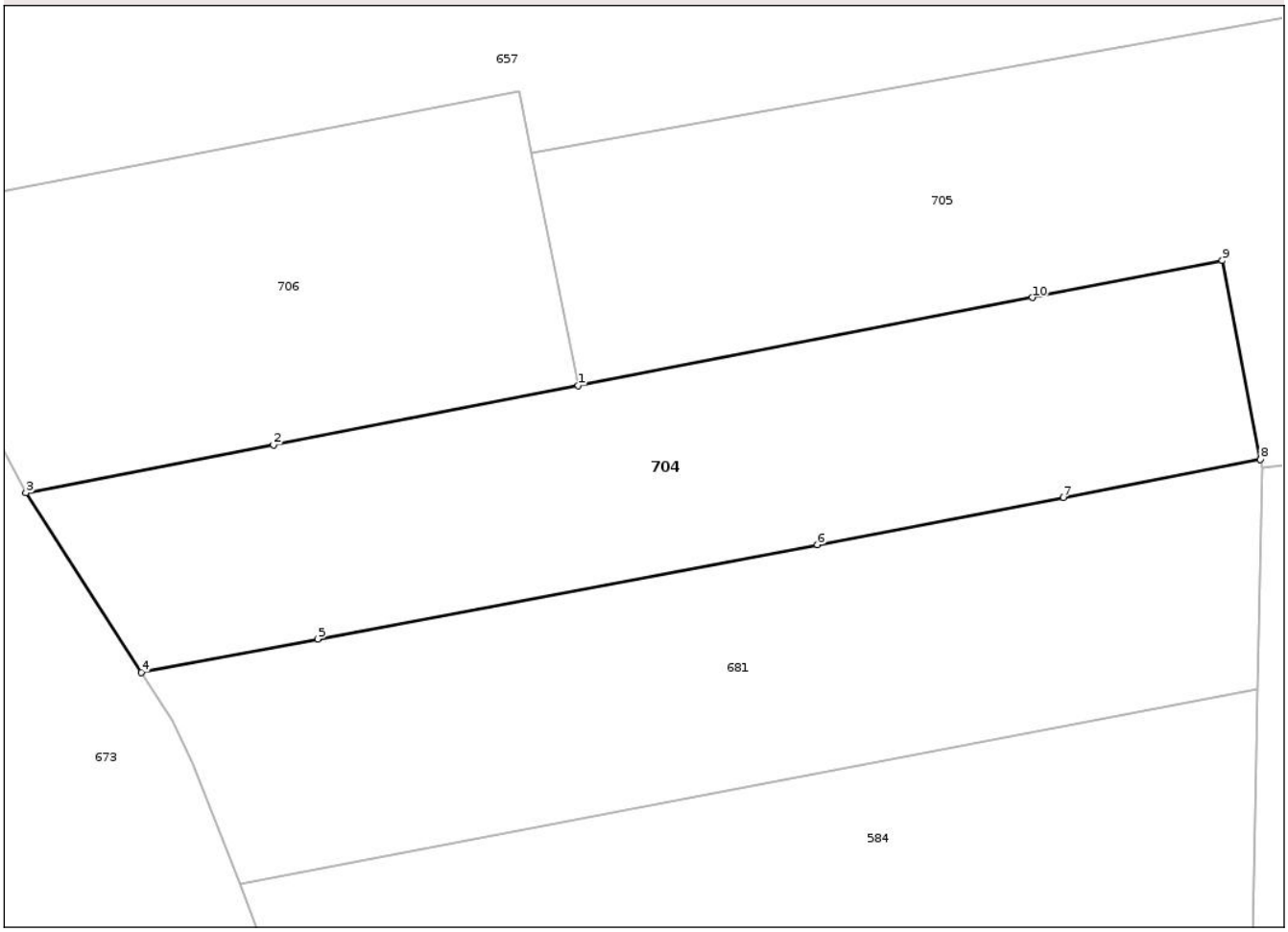
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	99	10	434	-	
2	vie	DA	71	10	434	-	
3	vie	NU	310	10	434	-	
4	arabil	NU	106	10	434	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.988,447 363.593,565	2	441.973,262 363.590,619	15.468
2	441.973,262 363.590,619	3	441.960,931 363.588,228	12.561
3	441.960,931 363.588,228	4	441.966,668 363.579,312	10.602

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.966,668 363.579,312	5	441.975,467 363.580,968	8.953
5	441.975,467 363.580,968	6	442.000,362 363.585,653	25.332
6	442.000,362 363.585,653	7	442.012,6 363.588,01	12.463
7	442.012,6 363.588,01	8	442.022,409 363.589,899	9.989
8	442.022,409 363.589,899	9	442.020,527 363.599,786	10.065
9	442.020,527 363.599,786	10	442.011,06 363.597,95	9.643
10	442.011,06 363.597,95	1	441.988,447 363.593,565	23.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.858	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 29/04/2015 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA TEODORA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIHALCEA TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	10	436, 437	-	
2	livada	DA	188	10	437	-	
3	arabil	DA	303	10	436	-	
4	vie	NU	324	10	435	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;
A1.2	0	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	0	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.5	0	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.986,125 363.605,151	2	441.988,447 363.593,565	11.816
2	441.988,447 363.593,565	3	442.011,06 363.597,95	23.034
3	442.011,06 363.597,95	4	442.020,527 363.599,786	9.643
4	442.020,527 363.599,786	5	442.022,409 363.589,899	10.065
5	442.022,409 363.589,899	6	442.022,49 363.589,479	0.428
6	442.022,49 363.589,479	7	442.039,835 363.591,495	17.462
7	442.039,835 363.591,495	8	442.061,987 363.594,069	22.301
8	442.061,987 363.594,069	9	442.067,604 363.600,875	8.825
9	442.067,604 363.600,875	10	442.070,081 363.604,205	4.15
10	442.070,081 363.604,205	11	442.070,705 363.605,043	1.045
11	442.070,705 363.605,043	12	442.081,054 363.620,708	18.775
12	442.081,054 363.620,708	13	442.081,563 363.620,402	0.594
13	442.081,563 363.620,402	14	442.086,124 363.627,197	8.184
14	442.086,124 363.627,197	15	442.073,406 363.626,006	12.774
15	442.073,406 363.626,006	16	442.064,896 363.624,553	8.633
16	442.064,896 363.624,553	17	442.051,081 363.623,127	13.888
17	442.051,081 363.623,127	18	442.045,59 363.622,401	5.539
18	442.045,59 363.622,401	19	442.040,237 363.621,291	5.467
19	442.040,237 363.621,291	20	442.041,617 363.615,096	6.347
20	442.041,617 363.615,096	1	441.986,125 363.605,151	56.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 316, din 08/02/2007 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂŞANI JUDEŢUL VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

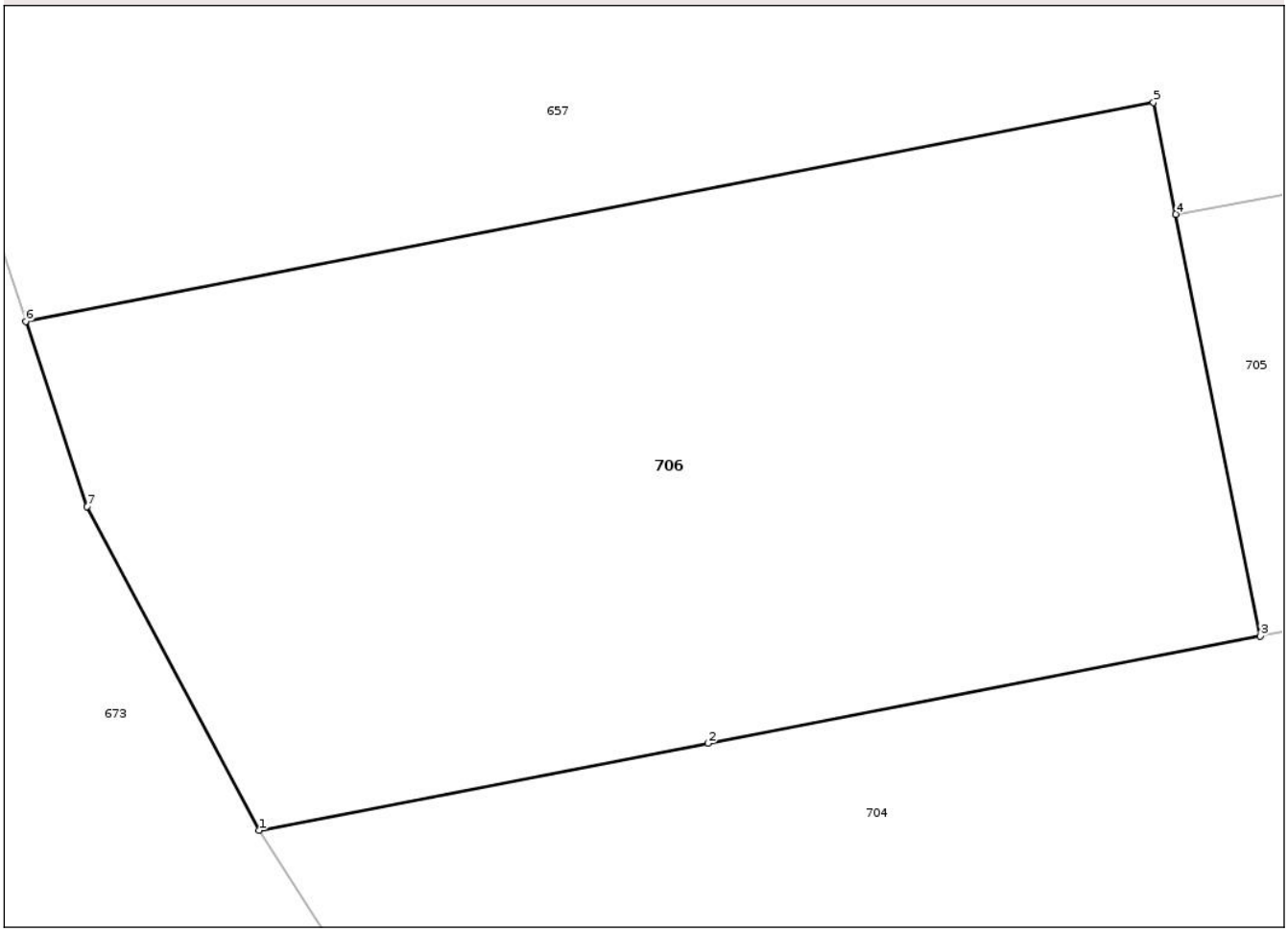
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	450	10	433	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.960,931 363.588,228	2	441.973,262 363.590,619	12.561
2	441.973,262 363.590,619	3	441.988,447 363.593,565	15.468
3	441.988,447 363.593,565	4	441.986,125 363.605,151	11.816
4	441.986,125 363.605,151	5	441.985,51 363.608,219	3.129
5	441.985,51 363.608,219	6	441.954,511 363.602,21	31.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.954,511 363.602,21	7	441.956,192 363.597,126	5.355
7	441.956,192 363.597,126	1	441.960,931 363.588,228	10.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3529, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIIA C VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

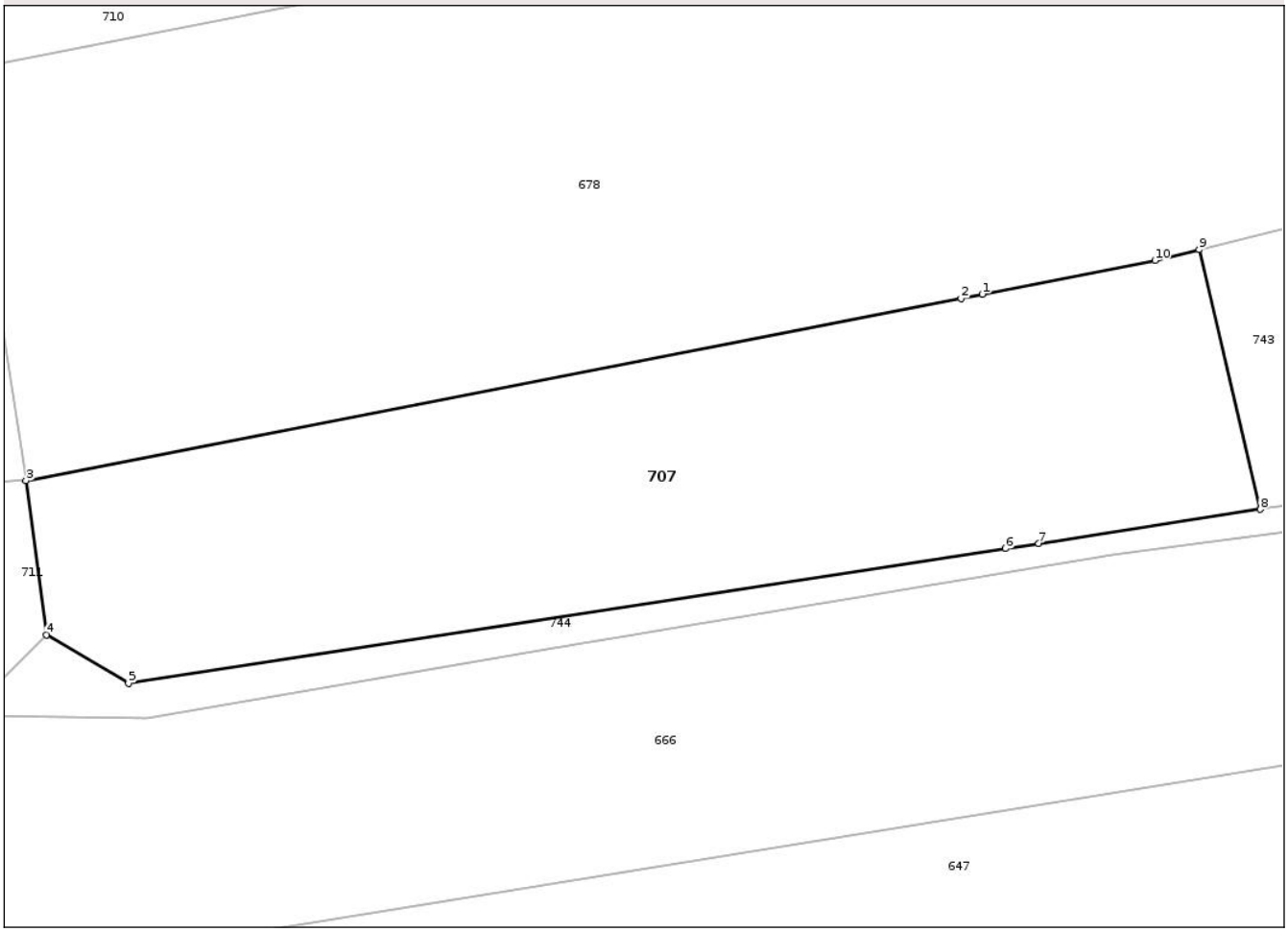
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	521	6	-	-	
2	curti constructii	NU	132	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.102,78 363.865,152	2	442.101,769 363.864,955	1.03
2	442.101,769 363.864,955	3	442.057,189 363.856,265	45.419
3	442.057,189 363.856,265	4	442.058,175 363.848,928	7.403
4	442.058,175 363.848,928	5	442.062,078 363.846,618	4.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.062,078 363.846,618	6	442.103,894 363.853,044	42.307
6	442.103,894 363.853,044	7	442.105,474 363.853,287	1.599
7	442.105,474 363.853,287	8	442.116,038 363.854,91	10.688
8	442.116,038 363.854,91	9	442.113,115 363.867,279	12.71
9	442.113,115 363.867,279	10	442.111,012 363.866,757	2.167
10	442.111,012 363.866,757	1	442.102,78 363.865,152	8.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.274	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3528, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION** 2) **POPESCU NICOLAE** 3) **POPESCU CONSTANTIN** 4) **DIRLECI ANA** 5) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

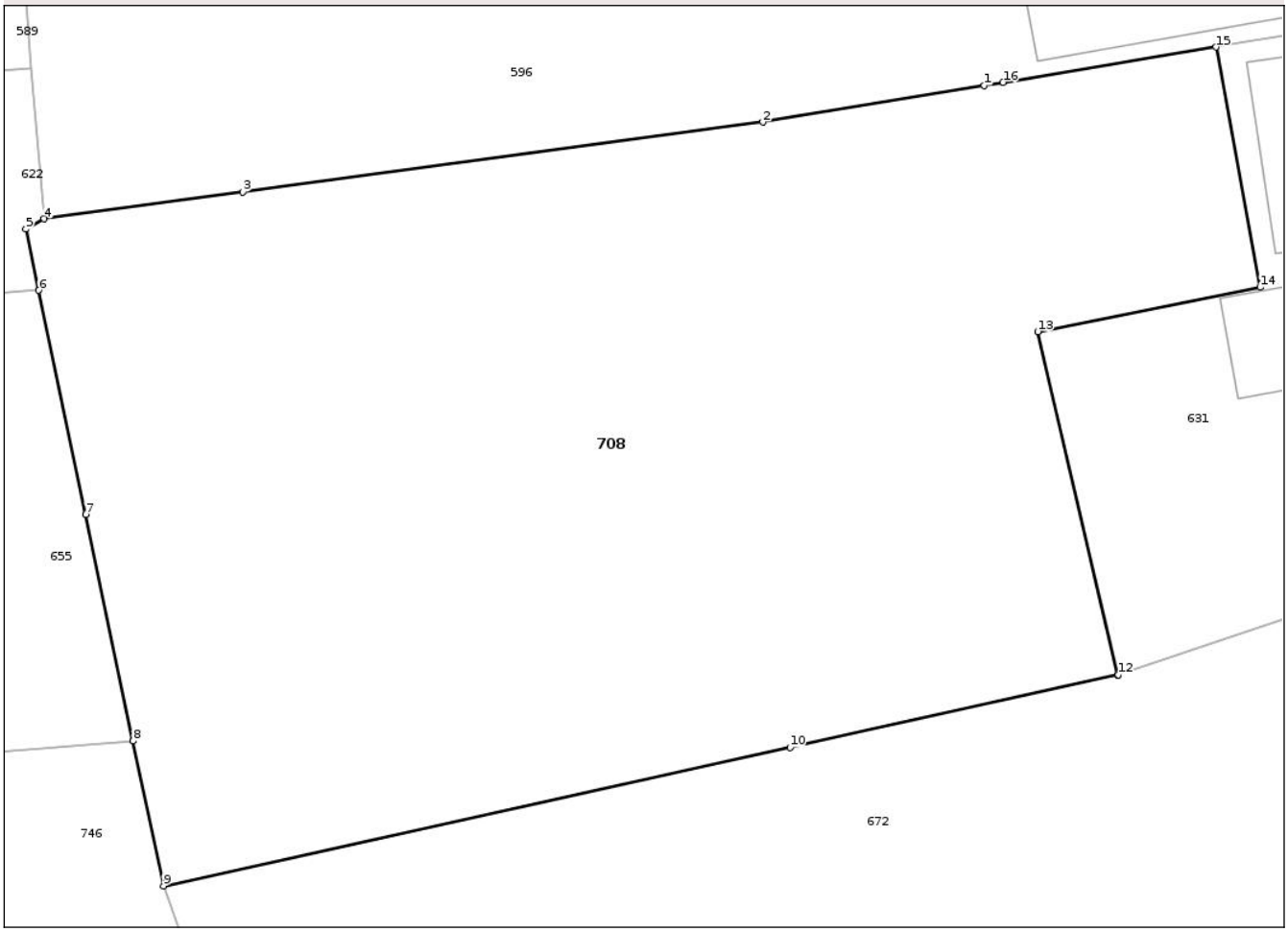
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	167	6	327	-	
2	vie	DA	344	6	327	-	
3	vie	NU	670	6	327/1	-	
4	arabil	NU	93	6	327/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.067,754 364.036,381	2	442.058,141 364.034,793	9.743
2	442.058,141 364.034,793	3	442.035,593 364.031,757	22.751
3	442.035,593 364.031,757	4	442.026,966 364.030,596	8.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.026,966 364.030,596	5	442.026,177 364.030,158	0.902
5	442.026,177 364.030,158	6	442.026,734 364.027,499	2.717
6	442.026,734 364.027,499	7	442.028,772 364.017,782	9.928
7	442.028,772 364.017,782	8	442.030,828 364.007,974	10.021
8	442.030,828 364.007,974	9	442.032,145 364.001,695	6.416
9	442.032,145 364.001,695	10	442.059,323 364.007,694	27.832
10	442.059,323 364.007,694	11	442.073,524 364.010,828	14.543
11	442.073,524 364.010,828	12	442.073,554 364.010,835	0.031
12	442.073,554 364.010,835	13	442.070,068 364.025,71	15.278
13	442.070,068 364.025,71	14	442.079,721 364.027,632	9.842
14	442.079,721 364.027,632	15	442.077,801 364.038,041	10.585
15	442.077,801 364.038,041	16	442.068,561 364.036,514	9.365
16	442.068,561 364.036,514	1	442.067,754 364.036,381	0.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.495 Masurata: 2.423	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3528, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION** 2) **POPESCU NICOLAE** 3) **POPESCU CONSTANTIN** 4) **DIRLECI ANA** 5) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

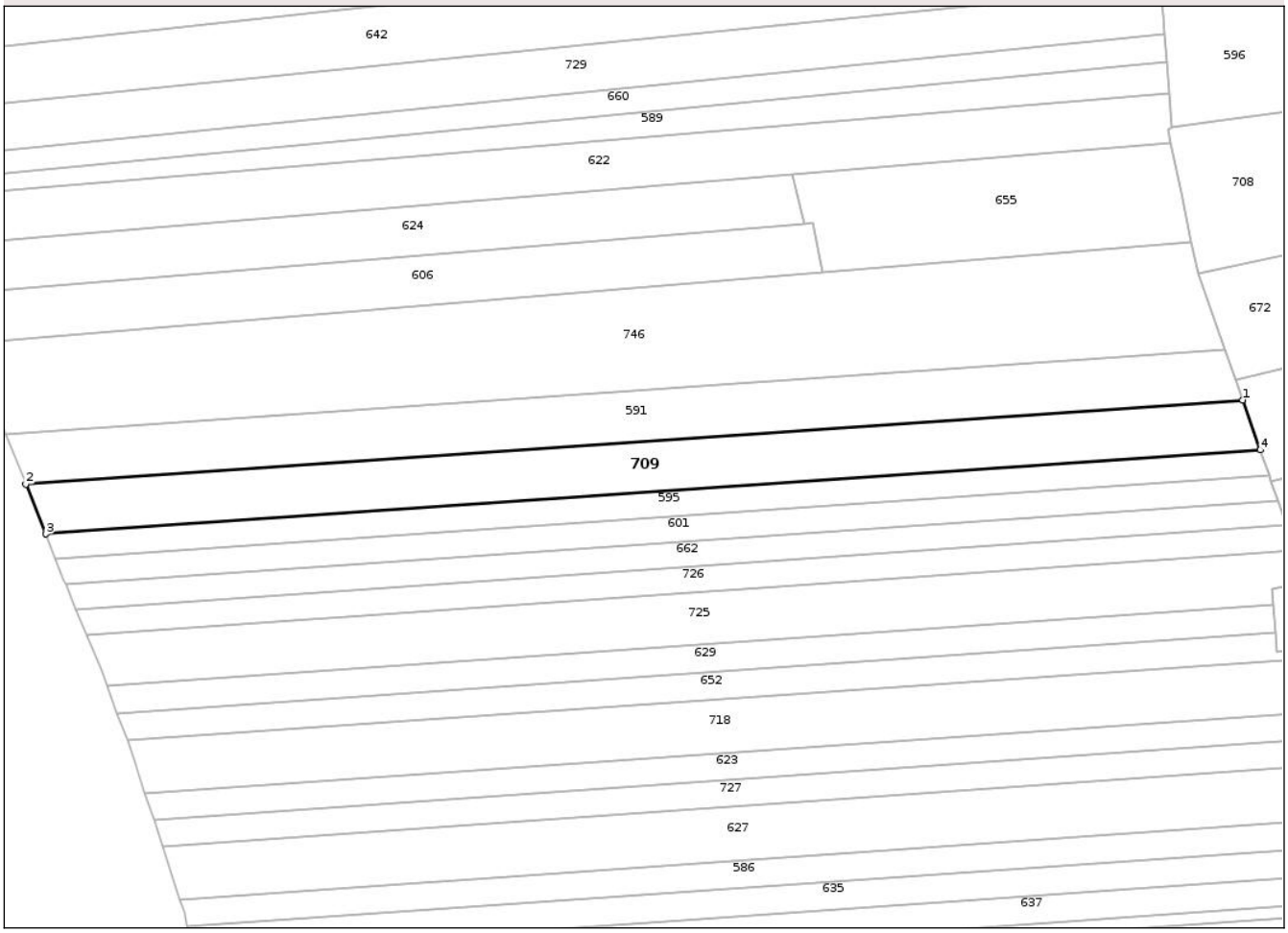
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.495 Masurata: 2.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.423	56	1/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.040,888 363.976,82	2	441.801,165 363.960,232	240.296
2	441.801,165 363.960,232	3	441.805,072 363.950,385	10.594
3	441.805,072 363.950,385	4	442.044,359 363.966,943	239.859
4	442.044,359 363.966,943	1	442.040,888 363.976,82	10.469

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 58, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.551 Masurata: 2.761	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3527, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINOIU AUREL**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINOIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.551 Masurata: 2.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	6	339	-	
2	arabil	DA	518	6	341	-	
3	arabil	NU	1.530	6	340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.051,771 363.908,135	2	442.052,045 363.904,423	3.722

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.052,045 363.904,423	3	442.052,833 363.893,76	10.692
3	442.052,833 363.893,76	4	442.053,229 363.888,401	5.374
4	442.053,229 363.888,401	5	442.053,638 363.882,874	5.542
5	442.053,638 363.882,874	6	442.054,047 363.877,338	5.551
6	442.054,047 363.877,338	7	442.054,16 363.875,804	1.538
7	442.054,16 363.875,804	8	442.108,14 363.886,417	55.013
8	442.108,14 363.886,417	9	442.120,774 363.889,118	12.919
9	442.120,774 363.889,118	10	442.124,085 363.889,826	3.386
10	442.124,085 363.889,826	11	442.142,162 363.893,69	18.485
11	442.142,162 363.893,69	12	442.148,475 363.895,382	6.536
12	442.148,475 363.895,382	13	442.138,81 363.921,43	27.783
13	442.138,81 363.921,43	14	442.117,21 363.917,936	21.881
14	442.117,21 363.917,936	15	442.095,17 363.914,37	22.327
15	442.095,17 363.914,37	16	442.090,511 363.913,616	4.72
16	442.090,511 363.913,616	1	442.051,771 363.908,135	39.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.426 Masurata: 2.356	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3527, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINOIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

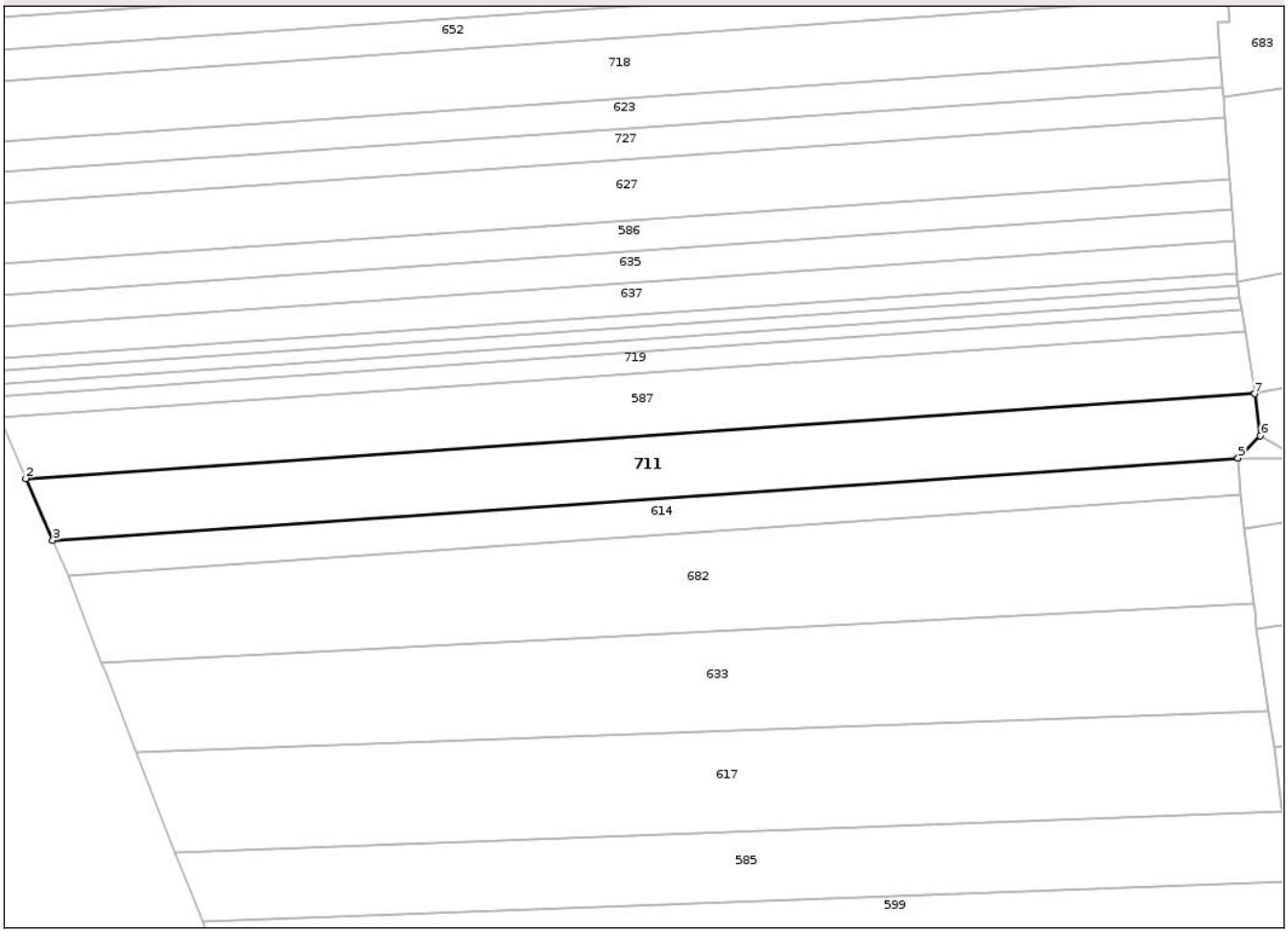
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.426 Masurata: 2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.356	56	1/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.057,182 363.856,308	2	441.842,689 363.841,466	215.006
2	441.842,689 363.841,466	3	441.847,376 363.830,685	11.756
3	441.847,376 363.830,685	4	442.054,307 363.845,004	207.426
4	442.054,307 363.845,004	5	442.054,304 363.845,062	0.058
5	442.054,304 363.845,062	6	442.058,175 363.848,928	5.471

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.058,175 363.848,928	7	442.057,189 363.856,265	7.403
7	442.057,189 363.856,265	1	442.057,182 363.856,308	0.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.556 Masurata: 1.511	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3526, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU D MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

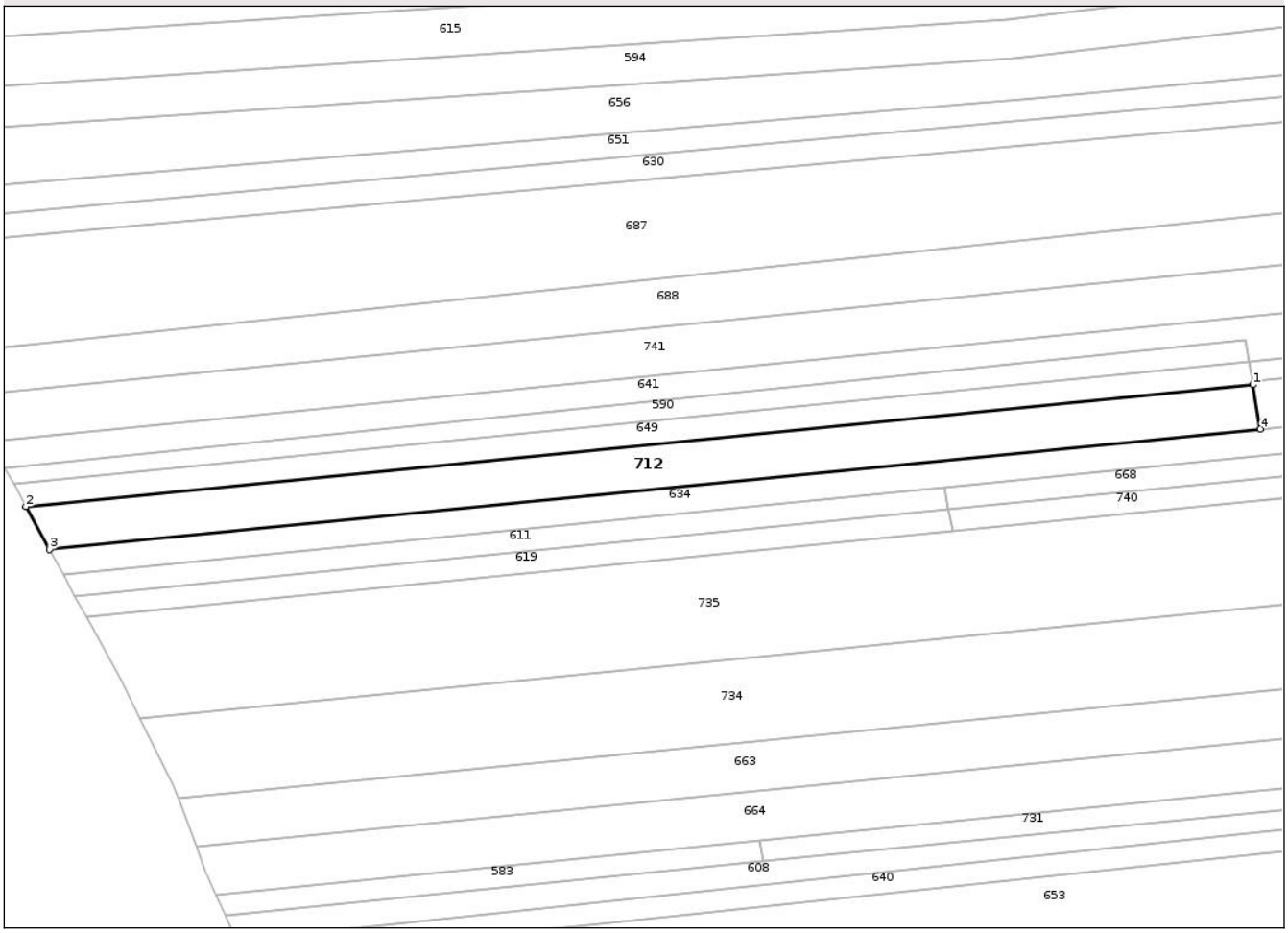
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.556 Masurata: 1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.511	56	1/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.889,027 364.225,496	2	441.685,564 364.205,269	204.466
2	441.685,564 364.205,269	3	441.689,456 364.198,181	8.086
3	441.689,456 364.198,181	4	441.890,267 364.218,144	201.801
4	441.890,267 364.218,144	1	441.889,027 364.225,496	7.456

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 498 Masurata: 866	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3525, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURGHIE I VASILE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BURGHIE I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

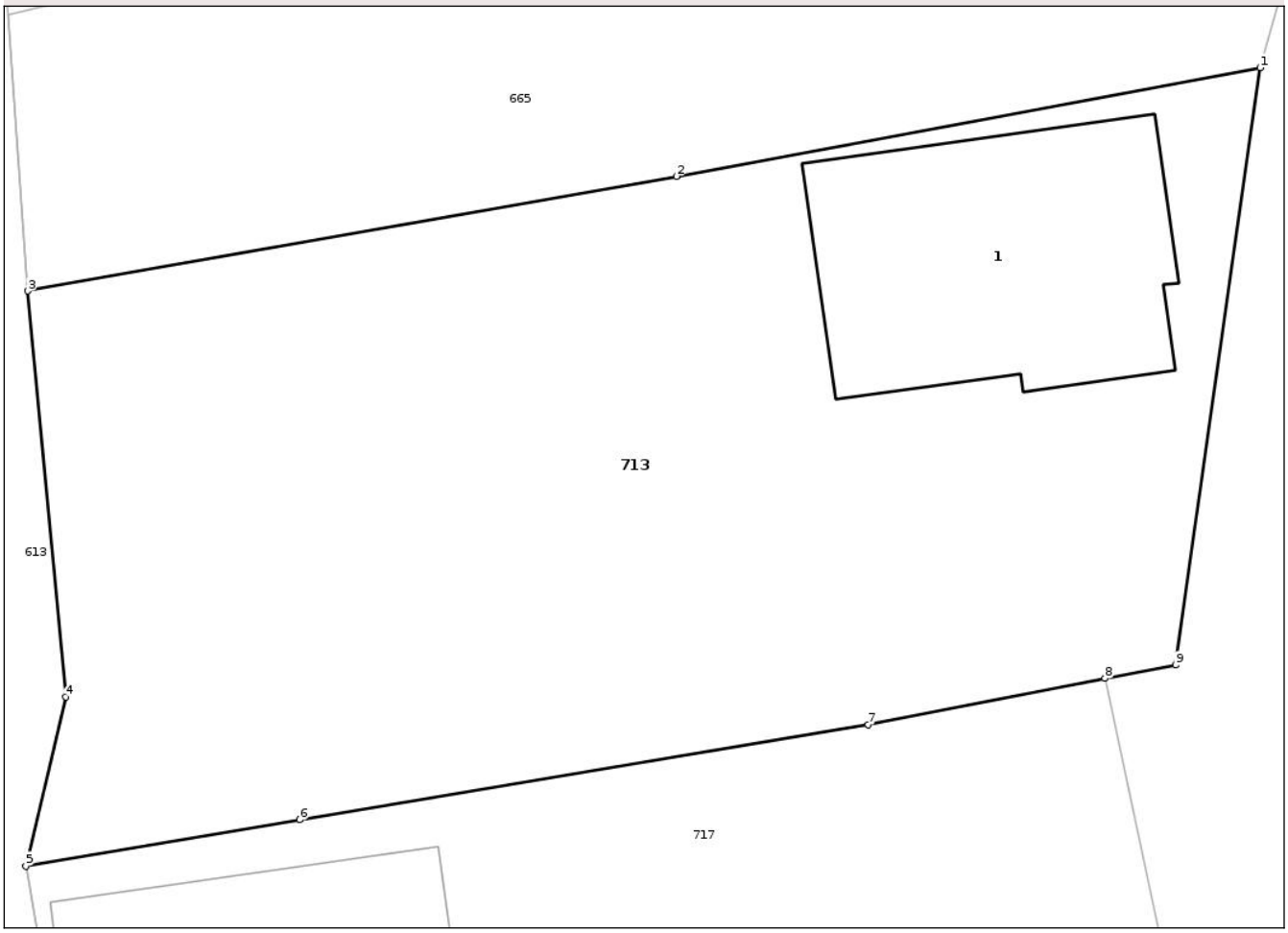
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 498 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	9	399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.168,646 363.775,447	2	442.147,797 363.771,577	21.205
2	442.147,797 363.771,577	3	442.124,64 363.767,479	23.517
3	442.124,64 363.767,479	4	442.125,989 363.752,983	14.559

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.125,989 363.752,983	5	442.124,571 363.746,947	6.2
5	442.124,571 363.746,947	6	442.134,345 363.748,597	9.912
6	442.134,345 363.748,597	7	442.154,651 363.751,995	20.588
7	442.154,651 363.751,995	8	442.163,098 363.753,653	8.608
8	442.163,098 363.753,653	9	442.165,627 363.754,13	2.574
9	442.165,627 363.754,13	1	442.168,646 363.775,447	21.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3524, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA I ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

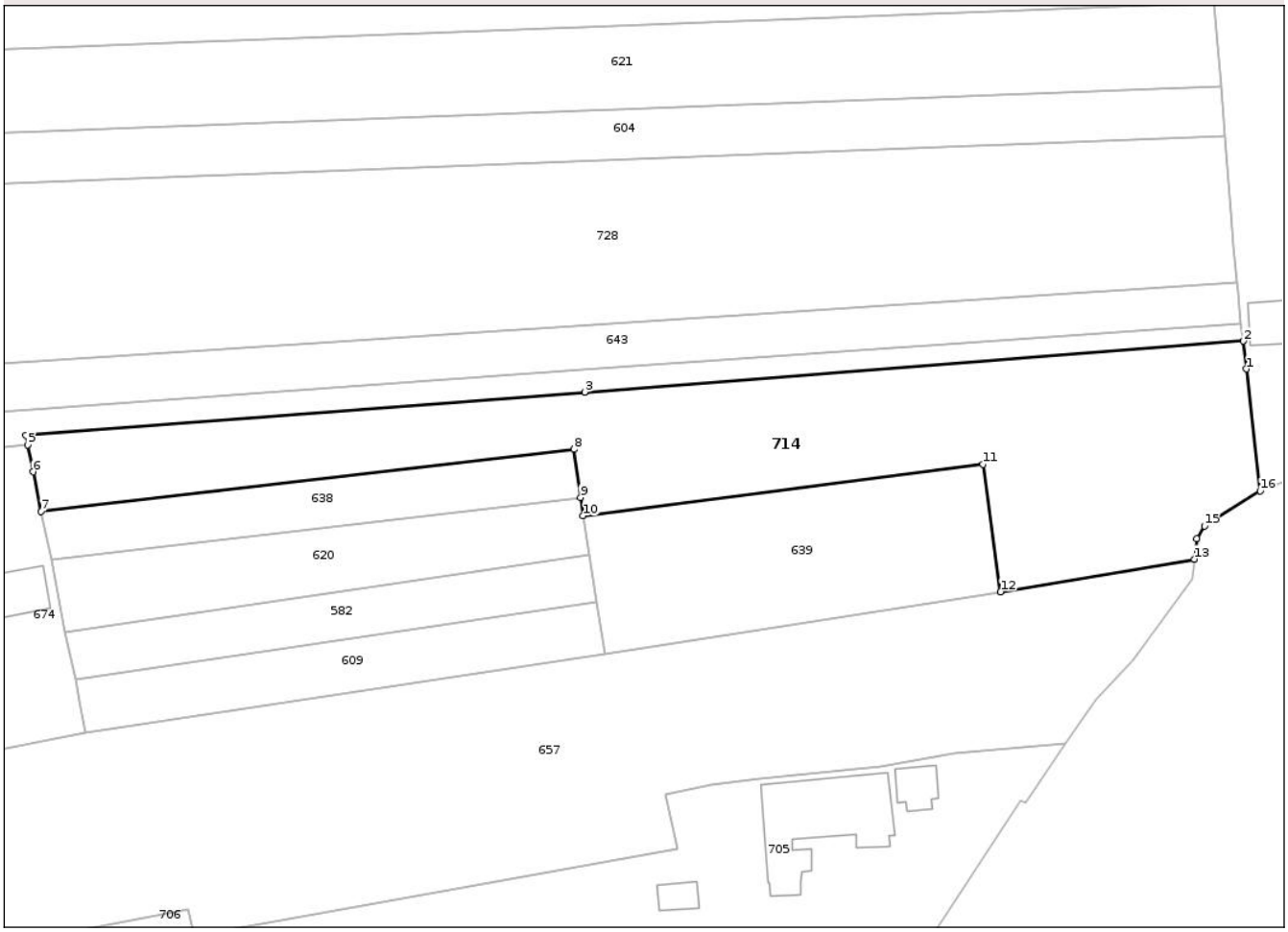
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	989	10	421, 422	-	
2	arabil	NU	833	10	419, 425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.106,943 363.670,12	2	442.106,577 363.673,328	3.229
2	442.106,577 363.673,328	3	442.030,988 363.667,476	75.815
3	442.030,988 363.667,476	4	441.966,853 363.662,51	64.327
4	441.966,853 363.662,51	5	441.967,059 363.661,428	1.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.967,059 363.661,428	6	441.967,683 363.658,342	3.148
6	441.967,683 363.658,342	7	441.968,604 363.653,791	4.643
7	441.968,604 363.653,791	8	442.029,75 363.660,922	61.56
8	442.029,75 363.660,922	9	442.030,503 363.655,411	5.562
9	442.030,503 363.655,411	10	442.030,822 363.653,302	2.133
10	442.030,822 363.653,302	11	442.076,715 363.659,199	46.27
11	442.076,715 363.659,199	12	442.078,722 363.644,571	14.765
12	442.078,722 363.644,571	13	442.100,98 363.648,33	22.573
13	442.100,98 363.648,33	14	442.101,262 363.650,676	2.363
14	442.101,262 363.650,676	15	442.102,121 363.652,112	1.673
15	442.102,121 363.652,112	16	442.108,533 363.656,164	7.585
16	442.108,533 363.656,164	1	442.106,943 363.670,12	14.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 747 Masurata: 813	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.6	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3523, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA I GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BICA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

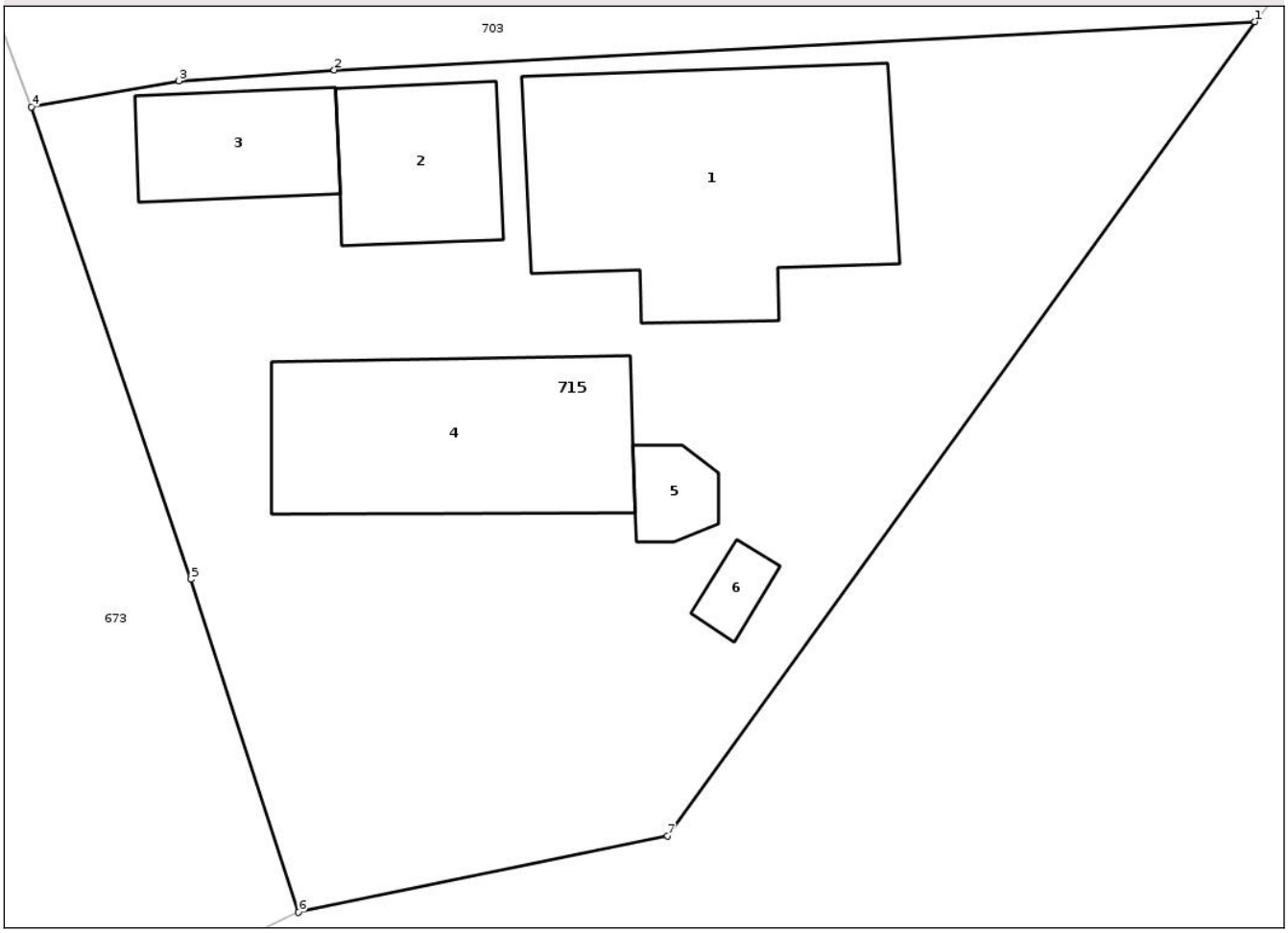
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 747 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	10	444	-	
2	arabil	NU	203	10	444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	0	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	0	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.5	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.6	0	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.025,475 363.544,571	2	441.992,702 363.542,851	32.818
2	441.992,702 363.542,851	3	441.987,159 363.542,465	5.556
3	441.987,159 363.542,465	4	441.981,921 363.541,531	5.321
4	441.981,921 363.541,531	5	441.987,603 363.524,715	17.75
5	441.987,603 363.524,715	6	441.991,424 363.512,859	12.457
6	441.991,424 363.512,859	7	442.004,577 363.515,579	13.431
7	442.004,577 363.515,579	1	442.025,475 363.544,571	35.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3522, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESCARU DUMITRU** 2) **PESCARU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

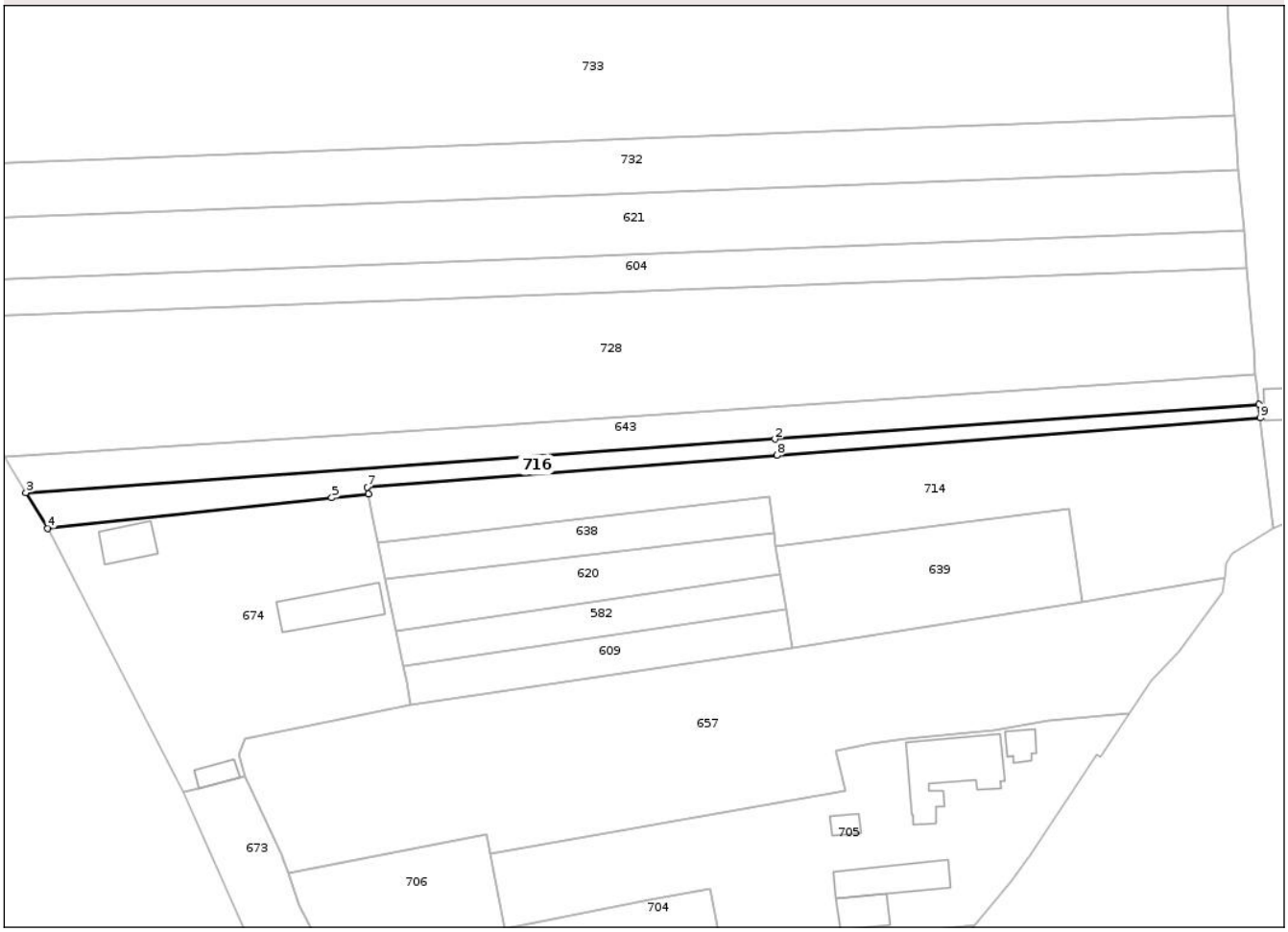
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	91	10	420	-	
2	arabil	NU	83	10	420	-	
3	vie	NU	430	10	420	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.106,344 363.675,378	2	442.030,645 363.669,983	75.891
2	442.030,645 363.669,983	3	441.913,49 363.661,635	117.452
3	441.913,49 363.661,635	4	441.916,933 363.656,076	6.539
4	441.916,933 363.656,076	5	441.961,335 363.660,817	44.654

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.961,335 363.660,817	6	441.967,059 363.661,428	5.757
6	441.967,059 363.661,428	7	441.966,853 363.662,51	1.101
7	441.966,853 363.662,51	8	442.030,988 363.667,476	64.327
8	442.030,988 363.667,476	9	442.106,577 363.673,328	75.815
9	442.106,577 363.673,328	1	442.106,344 363.675,378	2.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.523 Masurata: 1.472	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Oltului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3522, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESCARU DUMITRU** 2) **PESCARU VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PESCARU DUMITRU** 2) **PESCARU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

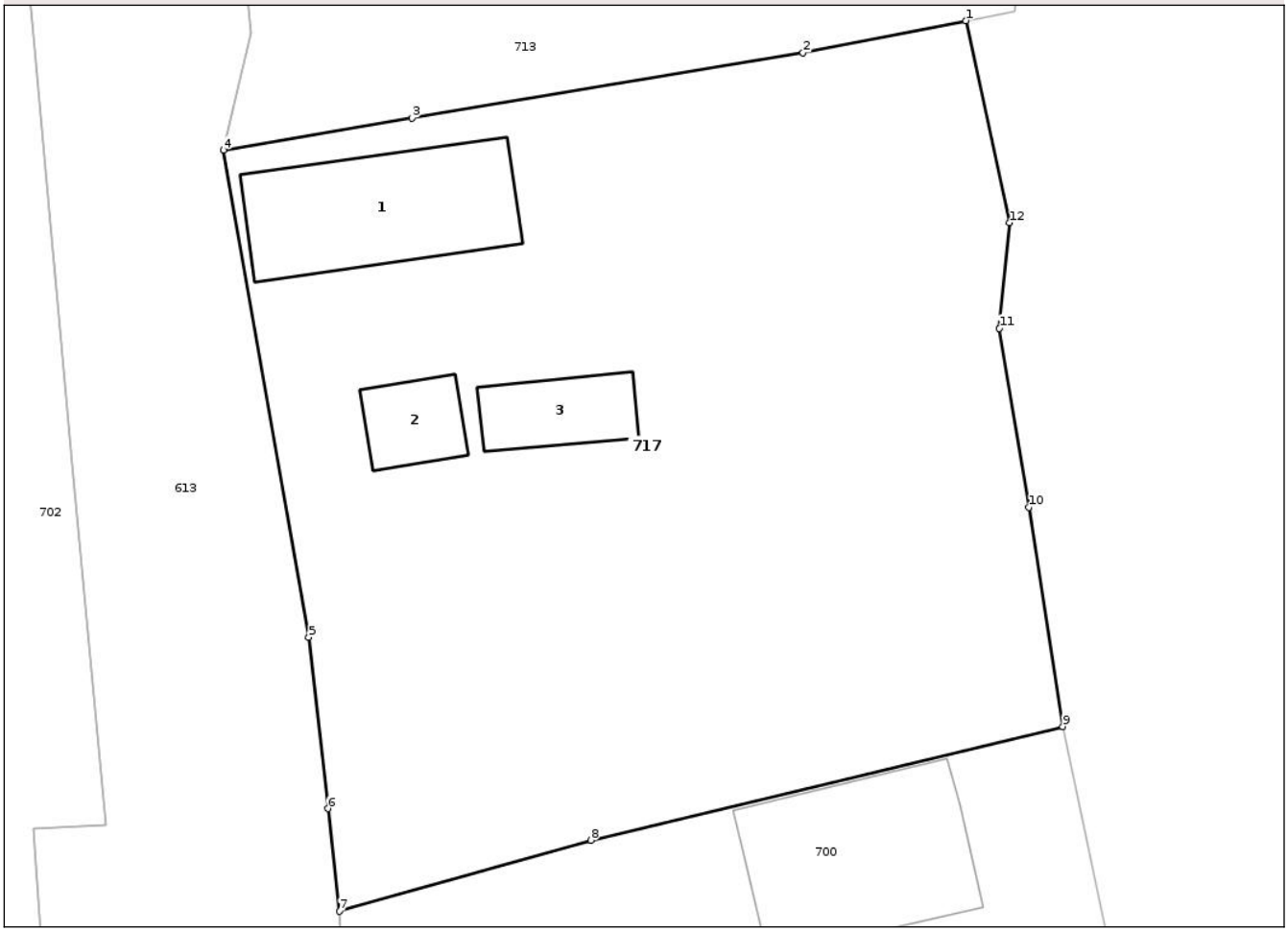
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.523 Masurata: 1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	9	401	-	
2	arabil	DA	937	9	402, 402/1, 403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	0	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.163,098 363.753,653	2	442.154,651 363.751,995	8.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.154,651 363.751,995	3	442.134,345 363.748,597	20.588
3	442.134,345 363.748,597	4	442.124,571 363.746,947	9.912
4	442.124,571 363.746,947	5	442.129,002 363.721,672	25.66
5	442.129,002 363.721,672	6	442.130,006 363.712,775	8.953
6	442.130,006 363.712,775	7	442.130,607 363.707,452	5.357
7	442.130,607 363.707,452	8	442.143,645 363.711,134	13.548
8	442.143,645 363.711,134	9	442.168,129 363.717,035	25.185
9	442.168,129 363.717,035	10	442.166,374 363.728,412	11.512
10	442.166,374 363.728,412	11	442.164,835 363.737,695	9.41
11	442.164,835 363.737,695	12	442.165,359 363.743,167	5.497
12	442.165,359 363.743,167	1	442.163,098 363.753,653	10.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.488 Masurata: 2.416	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3521, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI D DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

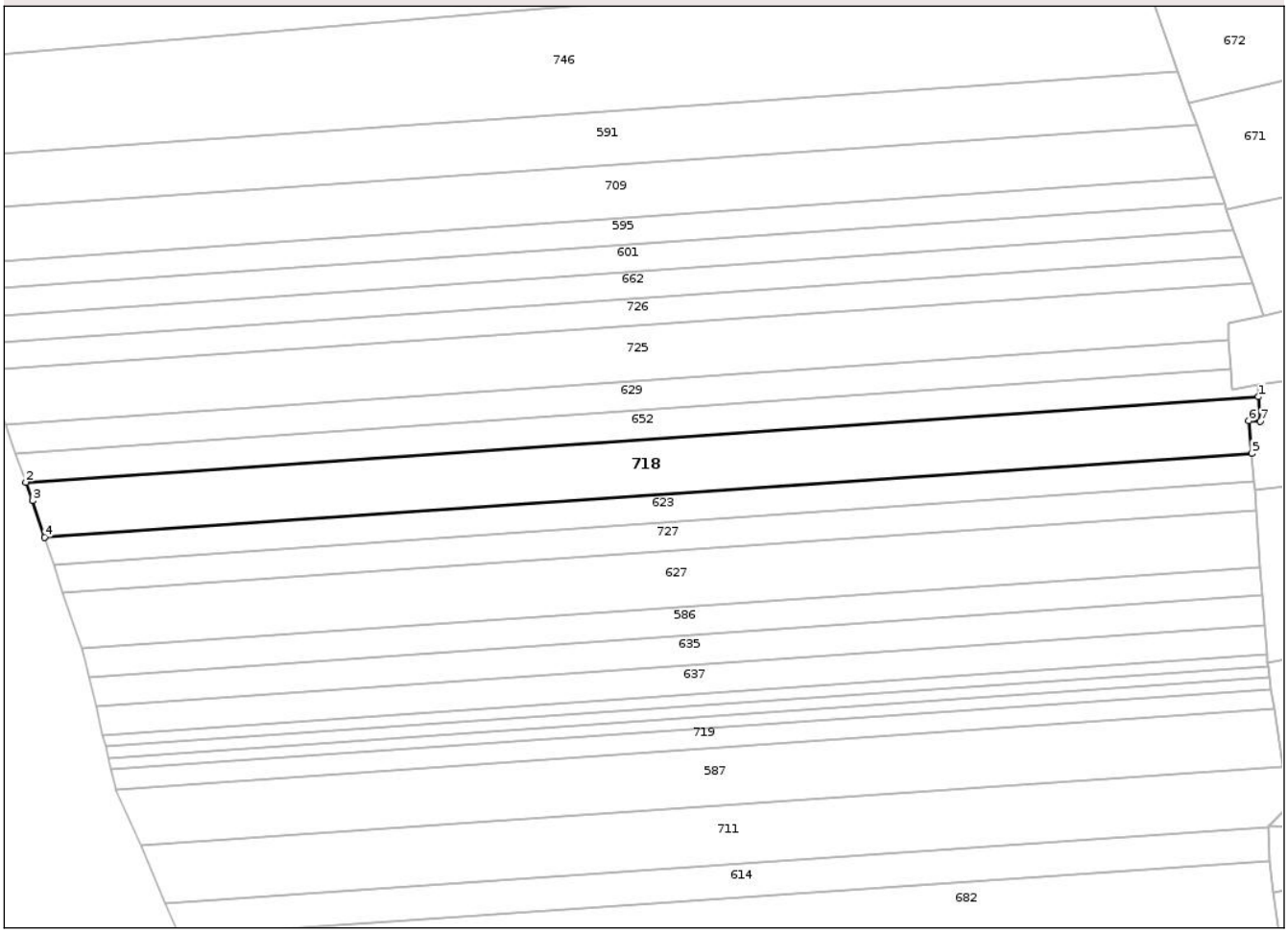
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.488 Masurata: 2.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.416	56	1/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.052,495 363.925,717	2	441.821,133 363.909,707	231.915
2	441.821,133 363.909,707	3	441.822,382 363.906,262	3.664
3	441.822,382 363.906,262	4	441.824,638 363.899,389	7.234
4	441.824,638 363.899,389	5	442.051,216 363.915,067	227.12
5	442.051,216 363.915,067	6	442.050,723 363.921,221	6.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.050,723 363.921,221	7	442.052,841 363.921,097	2.122
7	442.052,841 363.921,097	1	442.052,495 363.925,717	4.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 861 Masurata: 836	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3521, din 16/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI D DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

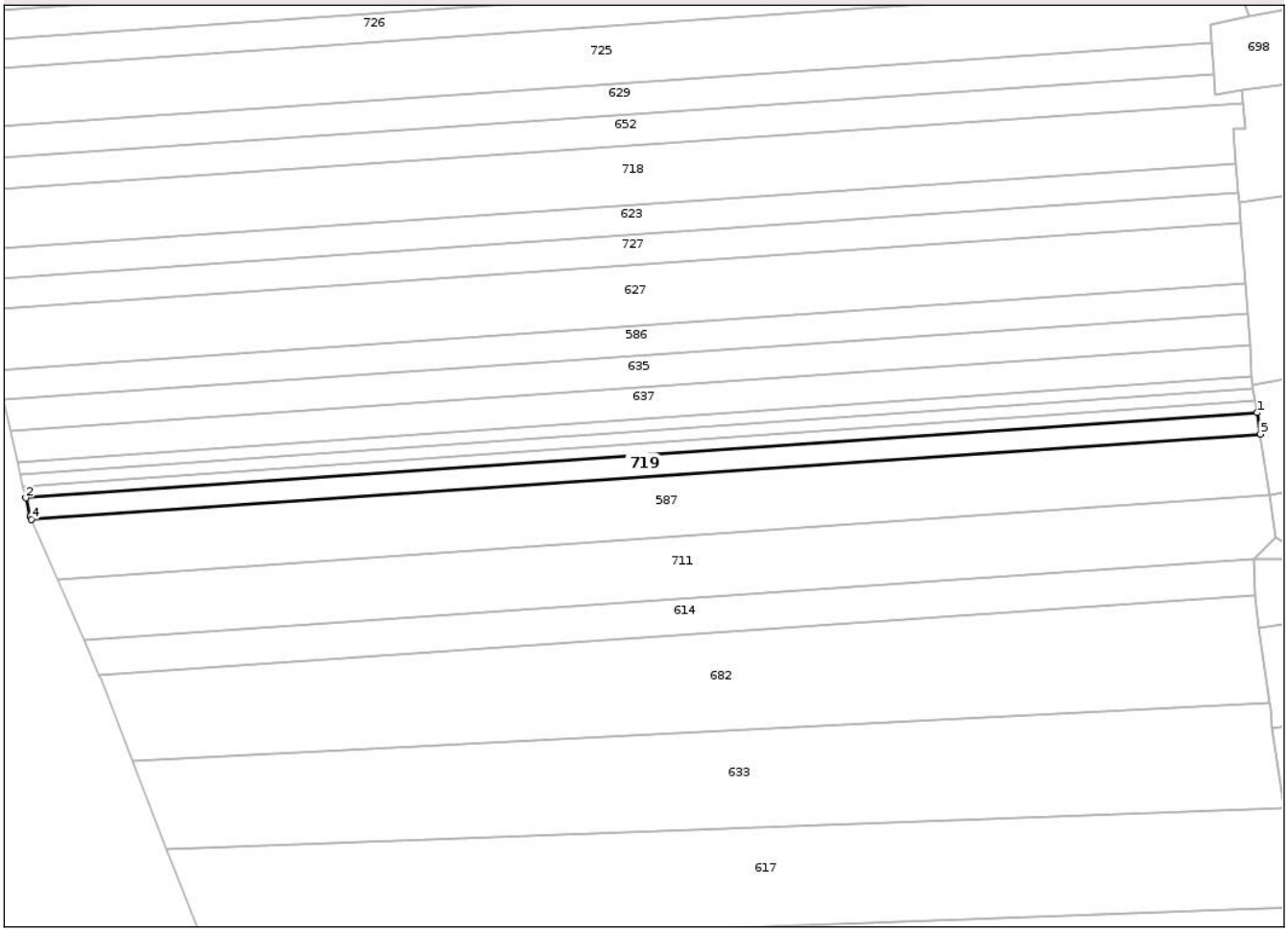
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 861 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	836	56	1/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.054,919 363.870,911	2	441.837,095 363.855,838	218.345
2	441.837,095 363.855,838	3	441.837,879 363.852,529	3.401
3	441.837,879 363.852,529	4	441.838,081 363.852,065	0.506
4	441.838,081 363.852,065	5	442.055,508 363.867,111	217.947
5	442.055,508 363.867,111	1	442.054,919 363.870,911	3.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 241 Masurata: 166	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9441, din 20/10/2008 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ORLEŞTI**, CIF:2573950	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 164, din 09/05/2007 emis de CONSUMCOOP Drăgășani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

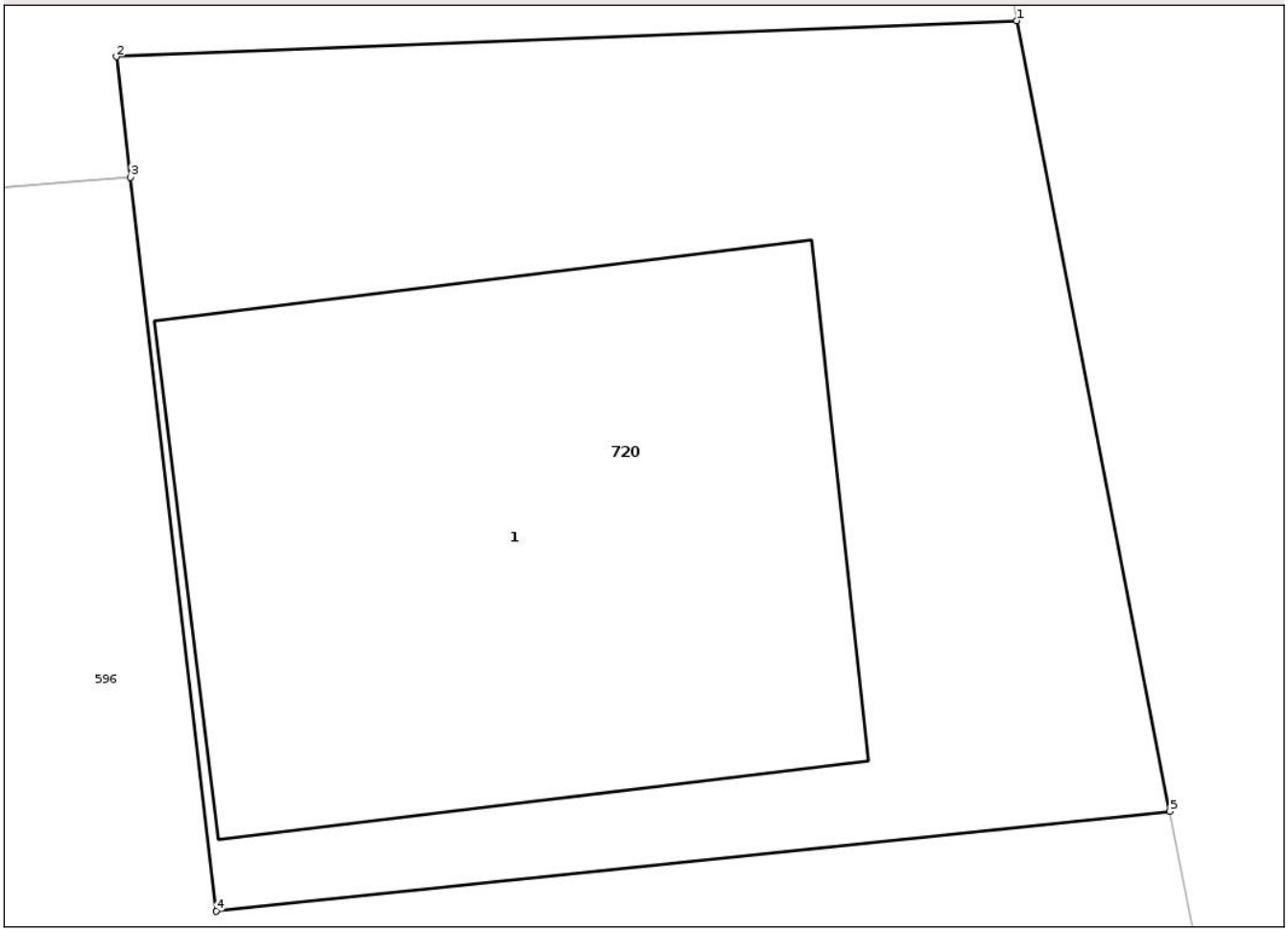
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 241 Masurata: 166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	6	322/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.084,271 364.084,156	2	442.071,059 364.083,628	13.223
2	442.071,059 364.083,628	3	442.071,265 364.081,859	1.781
3	442.071,265 364.081,859	4	442.072,522 364.071,088	10.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.072,522 364.071,088	5	442.086,52 364.072,554	14.075
5	442.086,52 364.072,554	1	442.084,271 364.084,156	11.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.723 Masurata: 3.211	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 318/46161, din 21/12/1998 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUIOREA STELIAN** 2) **FUIOREA MARIA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FUIOREA STELIAN** 2) **FUIOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

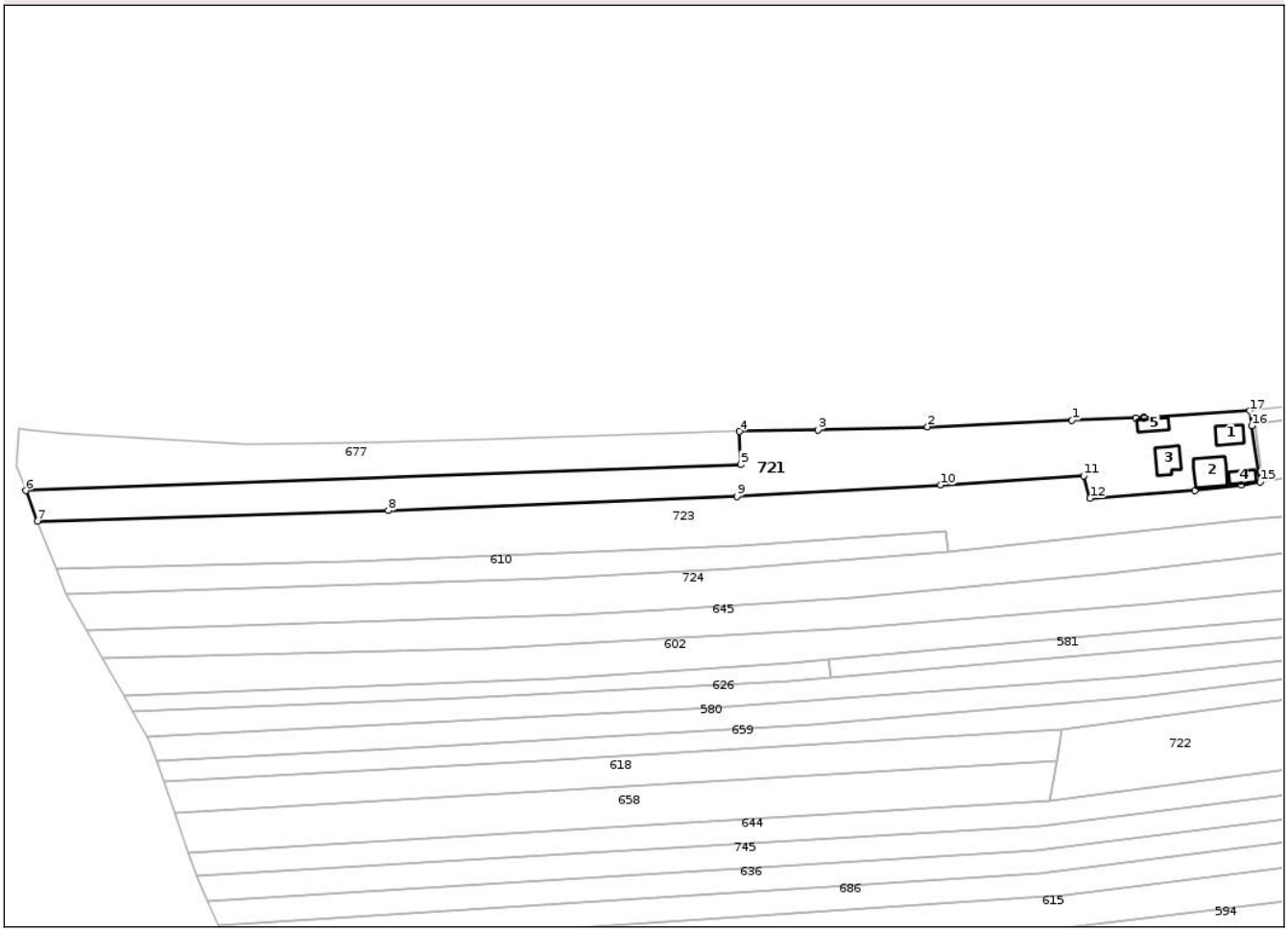
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.723 Masurata: 3.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	5	265	-	
2	arabil	DA	750	56	1/3	-	
3	vie	DA	1.726	56	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.854,723 364.407,835	2	441.820,287 364.406,274	34.471
2	441.820,287 364.406,274	3	441.794,149 364.405,49	26.15
3	441.794,149 364.405,49	4	441.775,345 364.405,162	18.807
4	441.775,345 364.405,162	5	441.775,687 364.397,261	7.908
5	441.775,687 364.397,261	6	441.605,134 364.391,028	170.667
6	441.605,134 364.391,028	7	441.607,901 364.383,764	7.773
7	441.607,901 364.383,764	8	441.691,571 364.386,242	83.707
8	441.691,571 364.386,242	9	441.774,818 364.389,649	83.317
9	441.774,818 364.389,649	10	441.823,439 364.392,371	48.697
10	441.823,439 364.392,371	11	441.857,529 364.394,595	34.162
11	441.857,529 364.394,595	12	441.859,04 364.389,158	5.643
12	441.859,04 364.389,158	13	441.884,097 364.391,118	25.134
13	441.884,097 364.391,118	14	441.895,154 364.392,368	11.127
14	441.895,154 364.392,368	15	441.899,65 364.393,127	4.56
15	441.899,65 364.393,127	16	441.897,615 364.406,508	13.535
16	441.897,615 364.406,508	17	441.897,141 364.410,044	3.568
17	441.897,141 364.410,044	18	441.871,856 364.408,532	25.33
18	441.871,856 364.408,532	19	441.871,916 364.408,308	0.232
19	441.871,916 364.408,308	20	441.869,94 364.408,304	1.976
20	441.869,94 364.408,304	1	441.854,723 364.407,835	15.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.398 Masurata: 2.382	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10015, din 11/11/2008 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

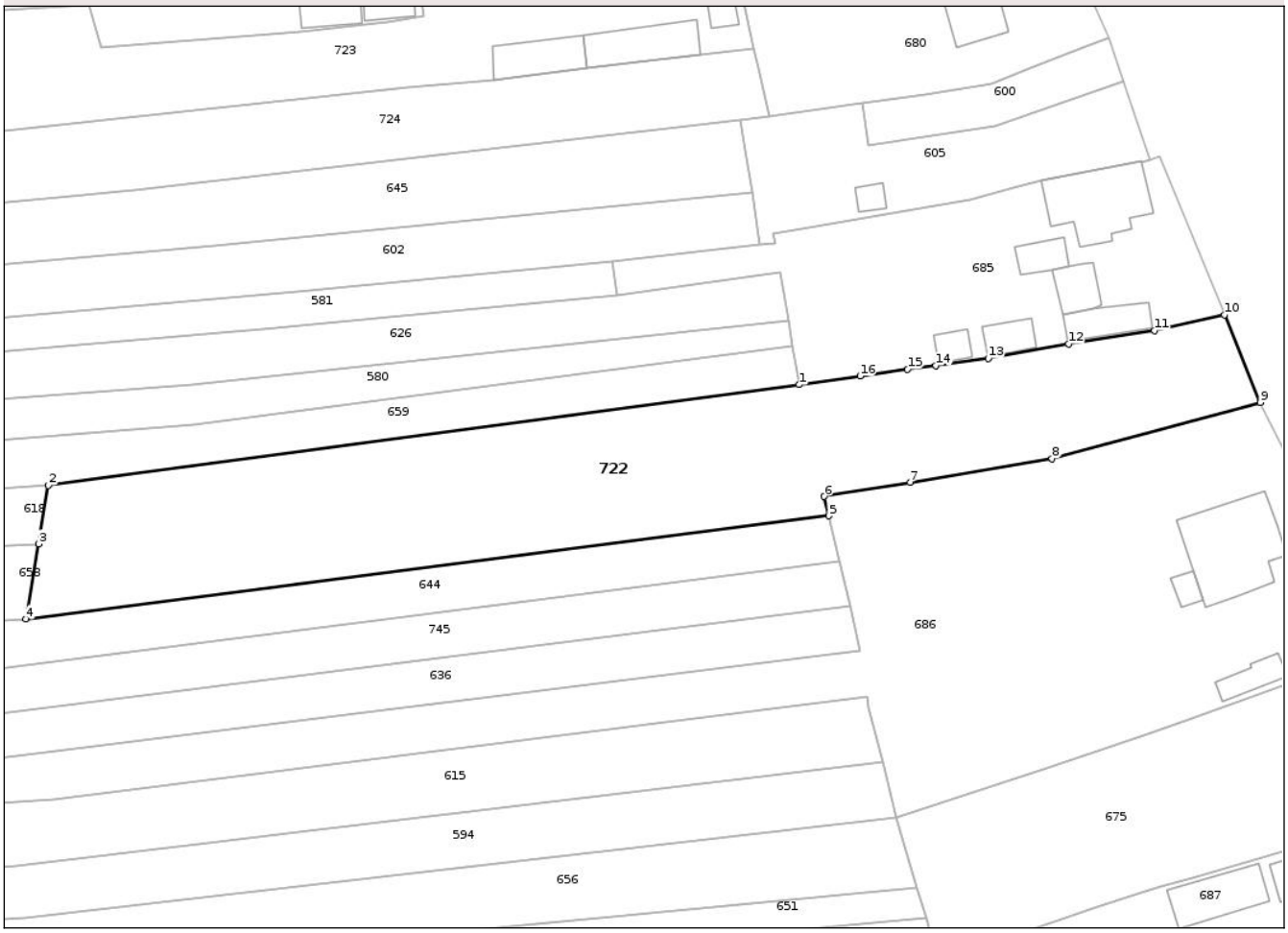
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.398 Masurata: 2.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	607	5	254	-	
2	vie	NU	134	5	254	-	
3	livada	NU	1.641	56	1/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.946,981 364.346,716	2	441.852,323 364.334,021	95.505
2	441.852,323 364.334,021	3	441.851,096 364.326,651	7.471
3	441.851,096 364.326,651	4	441.849,514 364.317,157	9.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.849,514 364.317,157	5	441.950,7 364.330,18	102.021
5	441.950,7 364.330,18	6	441.950,149 364.332,624	2.505
6	441.950,149 364.332,624	7	441.960,973 364.334,425	10.973
7	441.960,973 364.334,425	8	441.978,861 364.337,401	18.134
8	441.978,861 364.337,401	9	442.005,097 364.344,457	27.168
9	442.005,097 364.344,457	10	442.000,577 364.355,519	11.95
10	442.000,577 364.355,519	11	441.991,744 364.353,535	9.053
11	441.991,744 364.353,535	12	441.980,928 364.351,828	10.95
12	441.980,928 364.351,828	13	441.970,814 364.350,001	10.278
13	441.970,814 364.350,001	14	441.964,219 364.349,114	6.654
14	441.964,219 364.349,114	15	441.960,656 364.348,635	3.595
15	441.960,656 364.348,635	16	441.954,656 364.347,793	6.059
16	441.954,656 364.347,793	1	441.946,981 364.346,716	7.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.431	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.6	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.7	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.8	0	Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 6, 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 317/46161, din 21/12/1998 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROSCĂREANU FLORICA**	
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **BROSCĂREANU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

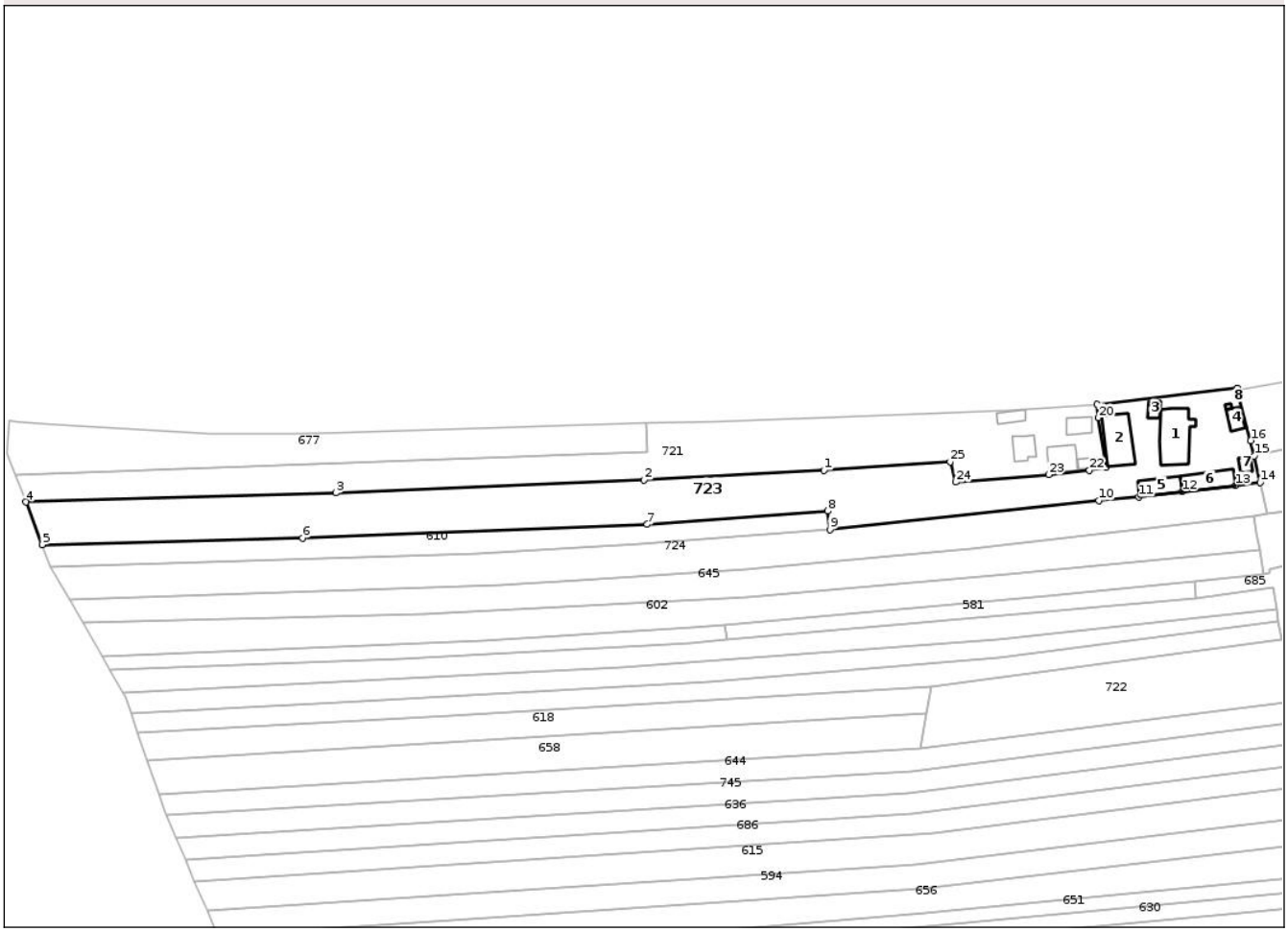
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.039	5	263, 264	-	
2	arabil	DA	270	5	269	-	
3	vie	DA	1.163	5,56	271, 1/4	-	
4	arabil	DA	1.959	56	1/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5	0	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.6	0	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.7	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.8	0	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.823,439 364.392,371	2	441.774,818 364.389,649	48.697
3	441.691,571 364.386,242	4	441.607,901 364.383,764	83.707
5	441.612,285 364.372,256	6	441.682,581 364.374,094	70.32
7	441.775,718 364.377,725	8	441.824,515 364.381,356	48.932
9	441.825,068 364.376,373	10	441.897,668 364.384,148	73.015
11	441.908,484 364.385,168	12	441.920,279 364.386,556	11.876
13	441.934,615 364.388,251	14	441.941,278 364.389,04	6.71
15	441.939,687 364.396,178	16	441.938,683 364.400,351	4.292
17	441.935,116 364.414,02	18	441.935,035 364.414,456	0.443
19	441.897,141 364.410,044	20	441.897,615 364.406,508	3.568
21	441.899,65 364.393,127	22	441.895,154 364.392,368	4.56
23	441.884,097 364.391,118	24	441.859,04 364.389,158	25.134
25	441.857,529 364.394,595	1	441.823,439 364.392,371	34.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.774,818 364.389,649	3	441.691,571 364.386,242	83.317
4	441.607,901 364.383,764	5	441.612,285 364.372,256	12.315
6	441.682,581 364.374,094	7	441.775,718 364.377,725	93.208
8	441.824,515 364.381,356	9	441.825,068 364.376,373	5.014
10	441.897,668 364.384,148	11	441.908,484 364.385,168	10.864
12	441.920,279 364.386,556	13	441.934,615 364.388,251	14.436
14	441.941,278 364.389,04	15	441.939,687 364.396,178	7.313
16	441.938,683 364.400,351	17	441.935,116 364.414,02	14.127
18	441.935,035 364.414,456	19	441.897,141 364.410,044	38.15
20	441.897,615 364.406,508	21	441.899,65 364.393,127	13.535
22	441.895,154 364.392,368	23	441.884,097 364.391,118	11.127
24	441.859,04 364.389,158	25	441.857,529 364.394,595	5.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.889	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1403, din 14/06/2004 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

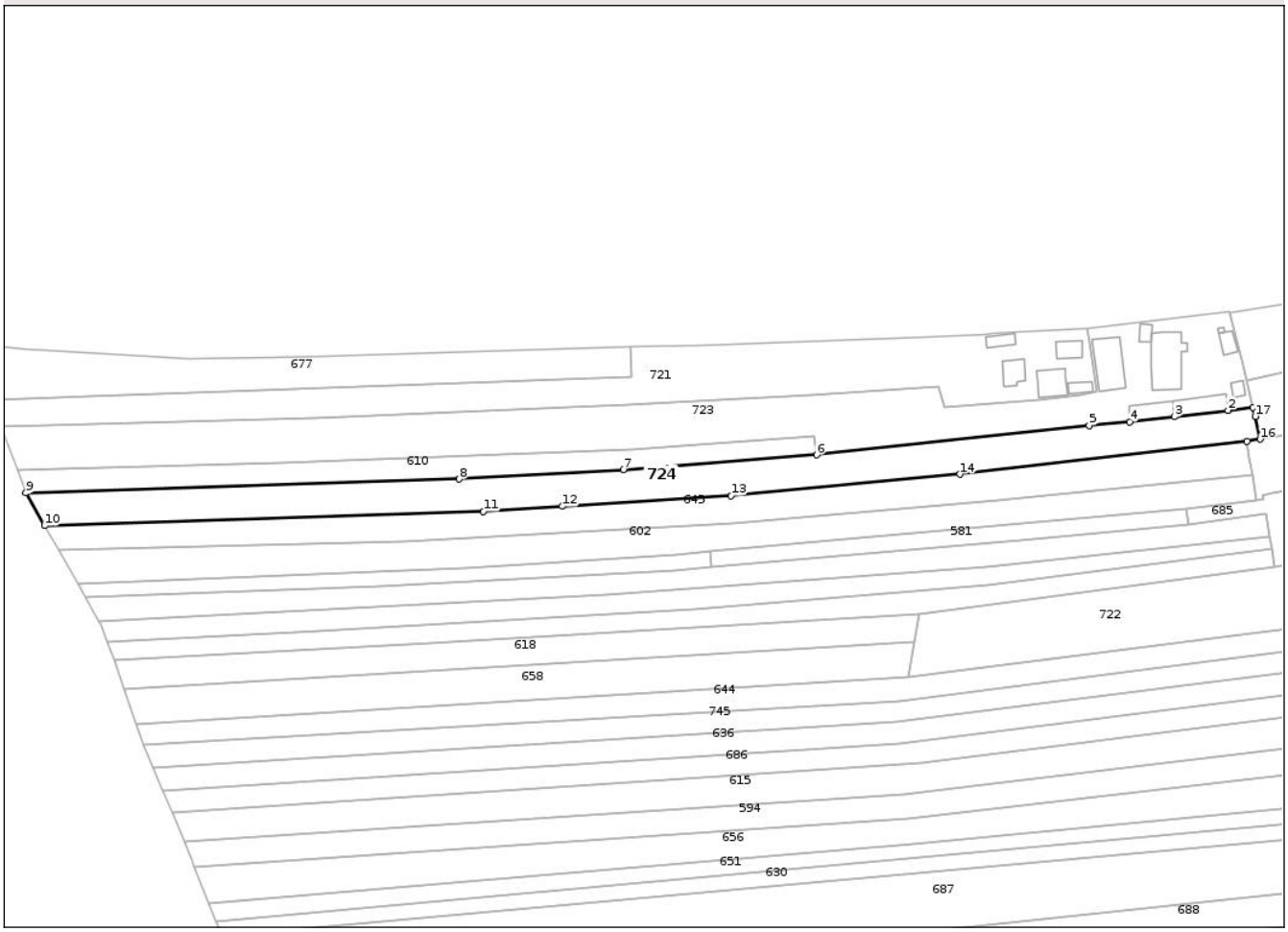
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.829	5	272	-	
2	arabil	DA	1.060	56	1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.941,278 364.389,04	2	441.934,615 364.388,251	6.71
2	441.934,615 364.388,251	3	441.920,279 364.386,556	14.436
3	441.920,279 364.386,556	4	441.908,484 364.385,168	11.876
4	441.908,484 364.385,168	5	441.897,668 364.384,148	10.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.897,668 364.384,148	6	441.825,068 364.376,373	73.015
6	441.825,068 364.376,373	7	441.773,628 364.372,416	51.592
7	441.773,628 364.372,416	8	441.729,961 364.369,955	43.736
8	441.729,961 364.369,955	9	441.614,583 364.366,224	115.438
9	441.614,583 364.366,224	10	441.619,576 364.357,537	10.02
10	441.619,576 364.357,537	11	441.736,353 364.361,358	116.839
11	441.736,353 364.361,358	12	441.757,342 364.362,688	21.031
12	441.757,342 364.362,688	13	441.802,331 364.365,526	45.078
13	441.802,331 364.365,526	14	441.863,225 364.371,213	61.159
14	441.863,225 364.371,213	15	441.939,637 364.380,016	76.917
15	441.939,637 364.380,016	16	441.943,173 364.380,542	3.575
16	441.943,173 364.380,542	17	441.941,816 364.386,627	6.234
17	441.941,816 364.386,627	1	441.941,278 364.389,04	2.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 2.448	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3546, din 17/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGEAC I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

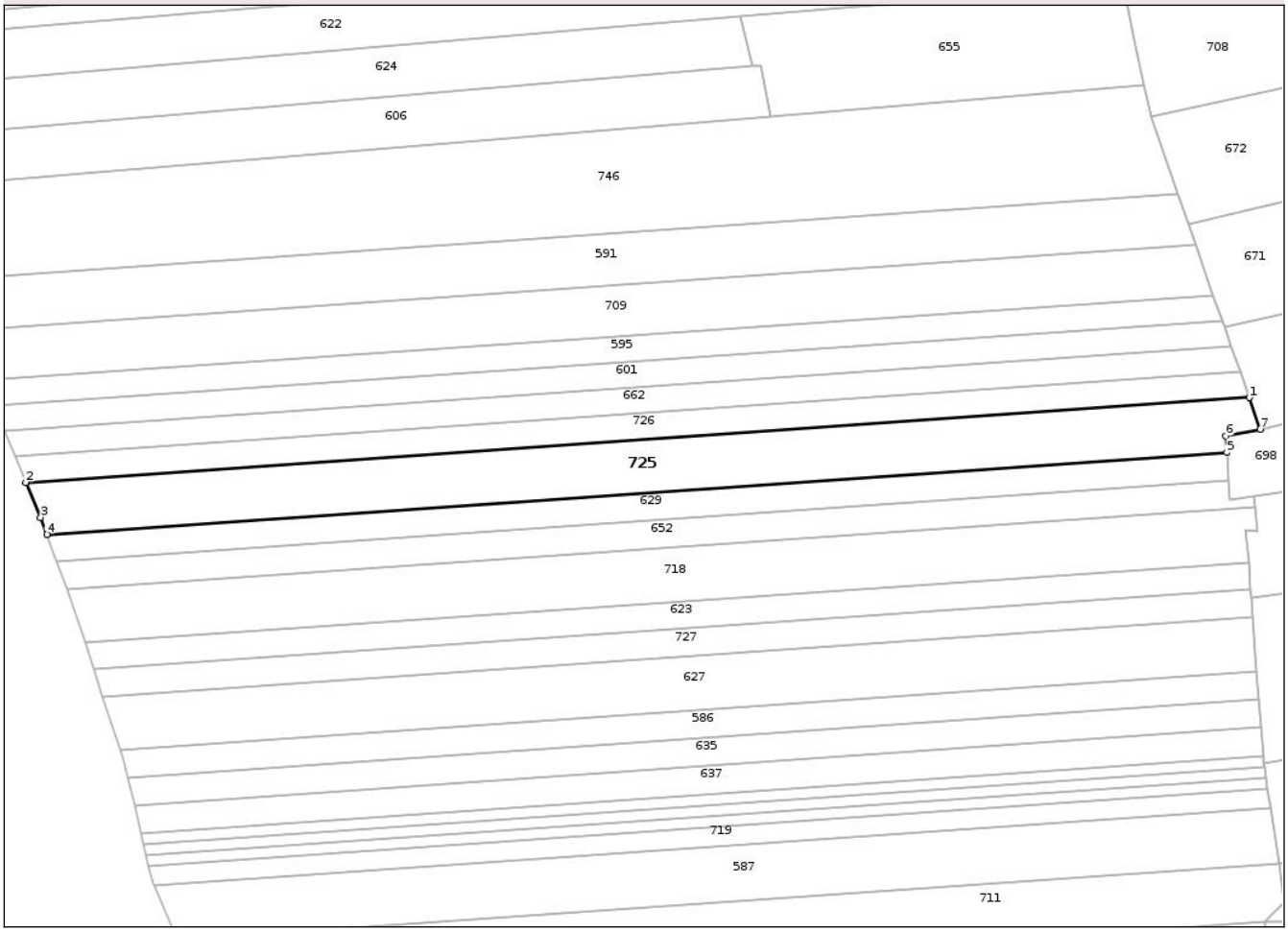
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.520 Masurata: 2.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.448	56	1/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.051,337 363.947,09	2	441.813,165 363.930,609	238.742
2	441.813,165 363.930,609	3	441.816,031 363.923,783	7.403
3	441.816,031 363.923,783	4	441.817,227 363.920,483	3.51
4	441.817,227 363.920,483	5	442.046,984 363.936,382	230.306
5	442.046,984 363.936,382	6	442.046,782 363.939,632	3.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.046,782 363.939,632	7	442.053,49 363.940,964	6.839
7	442.053,49 363.940,964	1	442.051,337 363.947,09	6.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.214	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3547, din 17/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

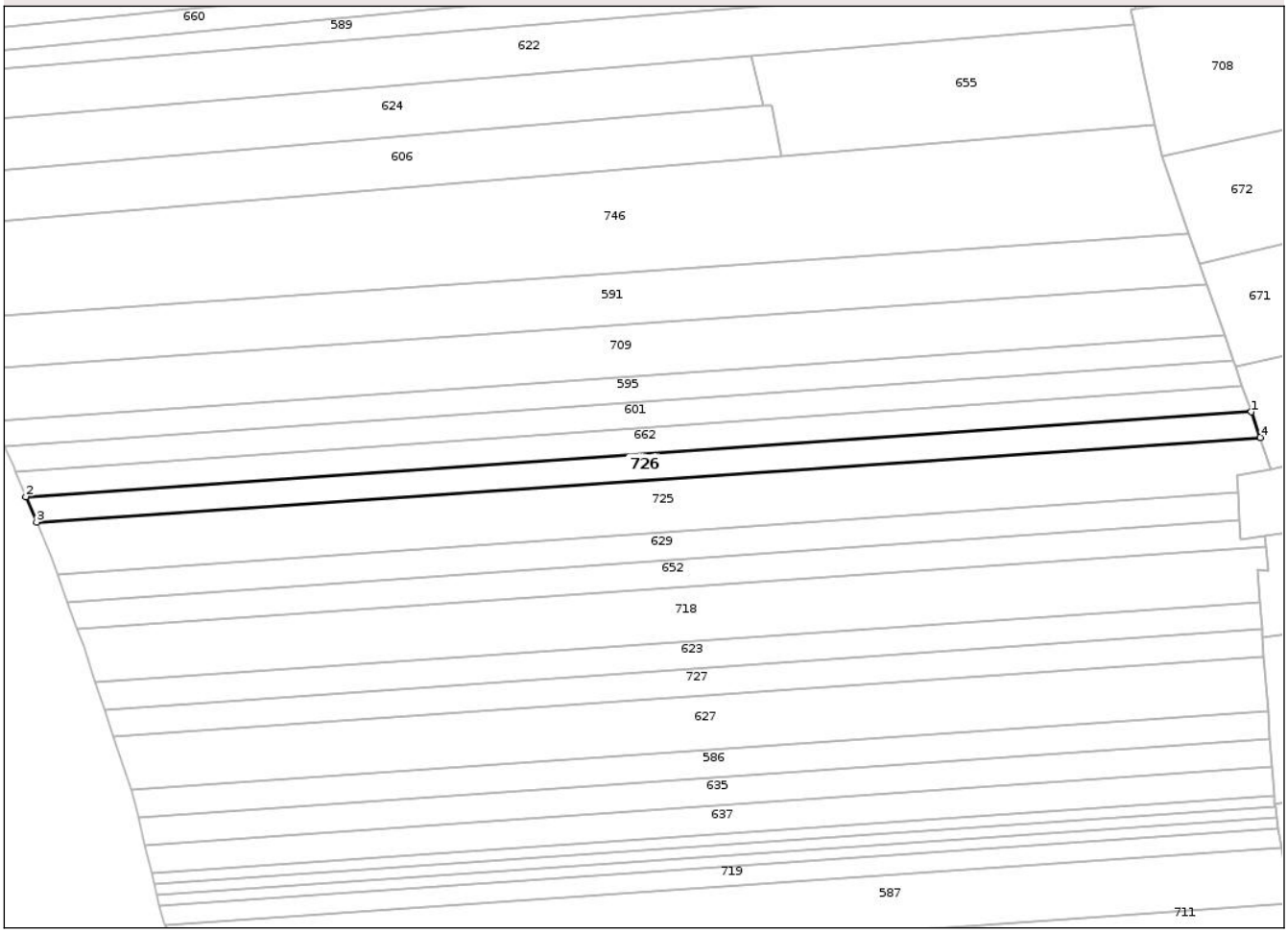
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.214	56	1/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.049,589 363.952,063	2	441.811,087 363.935,559	239.072
2	441.811,087 363.935,559	3	441.813,165 363.930,609	5.368
3	441.813,165 363.930,609	4	442.051,337 363.947,09	238.742
4	442.051,337 363.947,09	1	442.049,589 363.952,063	5.271

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.236 Masurata: 1.200	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3548, din 17/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

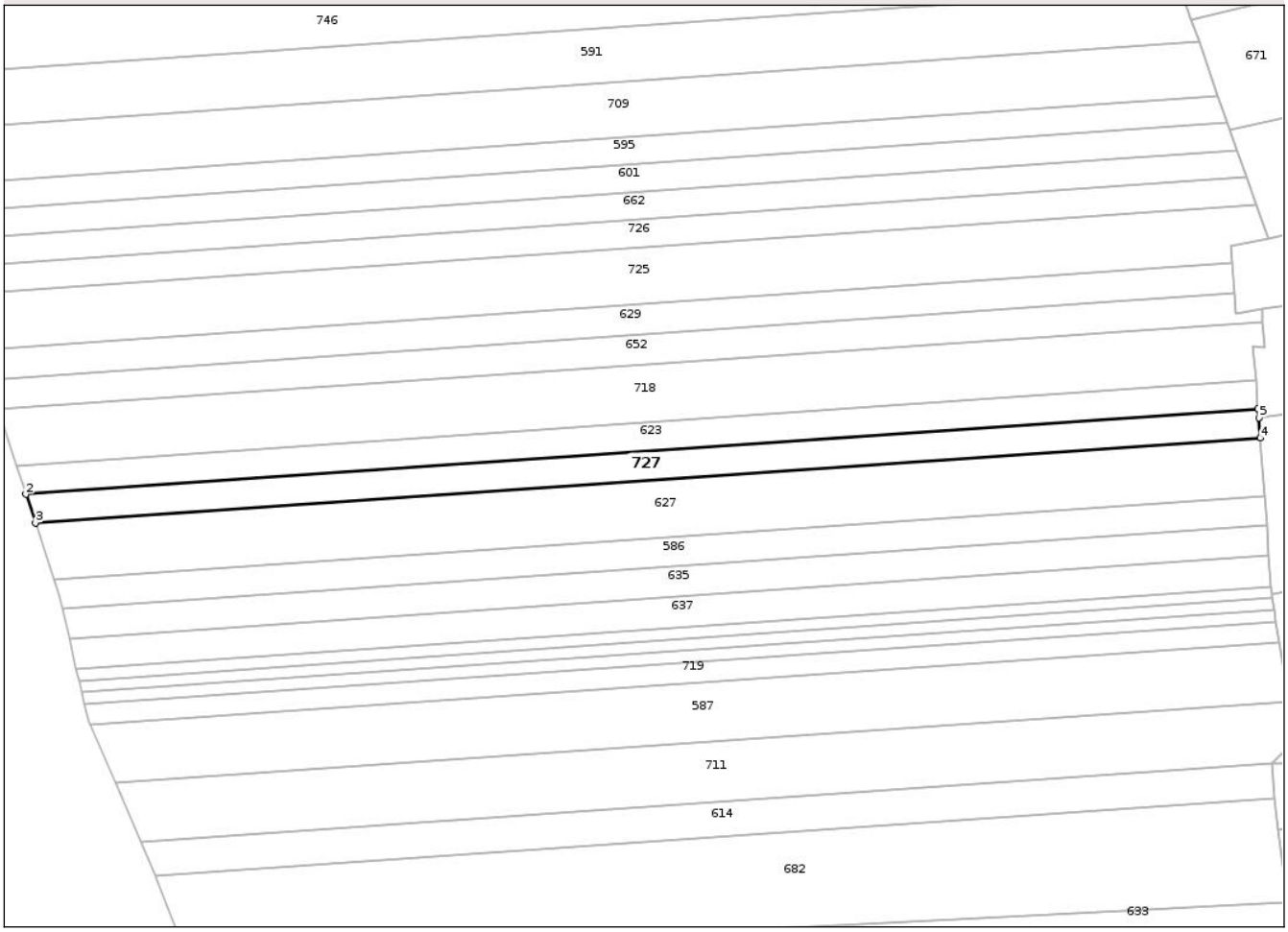
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.236 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	56	1/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.051,643 363.909,737	2	441.826,359 363.894,148	225.823
2	441.826,359 363.894,148	3	441.828,074 363.888,924	5.498
3	441.828,074 363.888,924	4	442.052,045 363.904,423	224.507
4	442.052,045 363.904,423	5	442.051,771 363.908,135	3.722
5	442.051,771 363.908,135	1	442.051,643 363.909,737	1.607

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3549, din 17/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JITIANU D N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

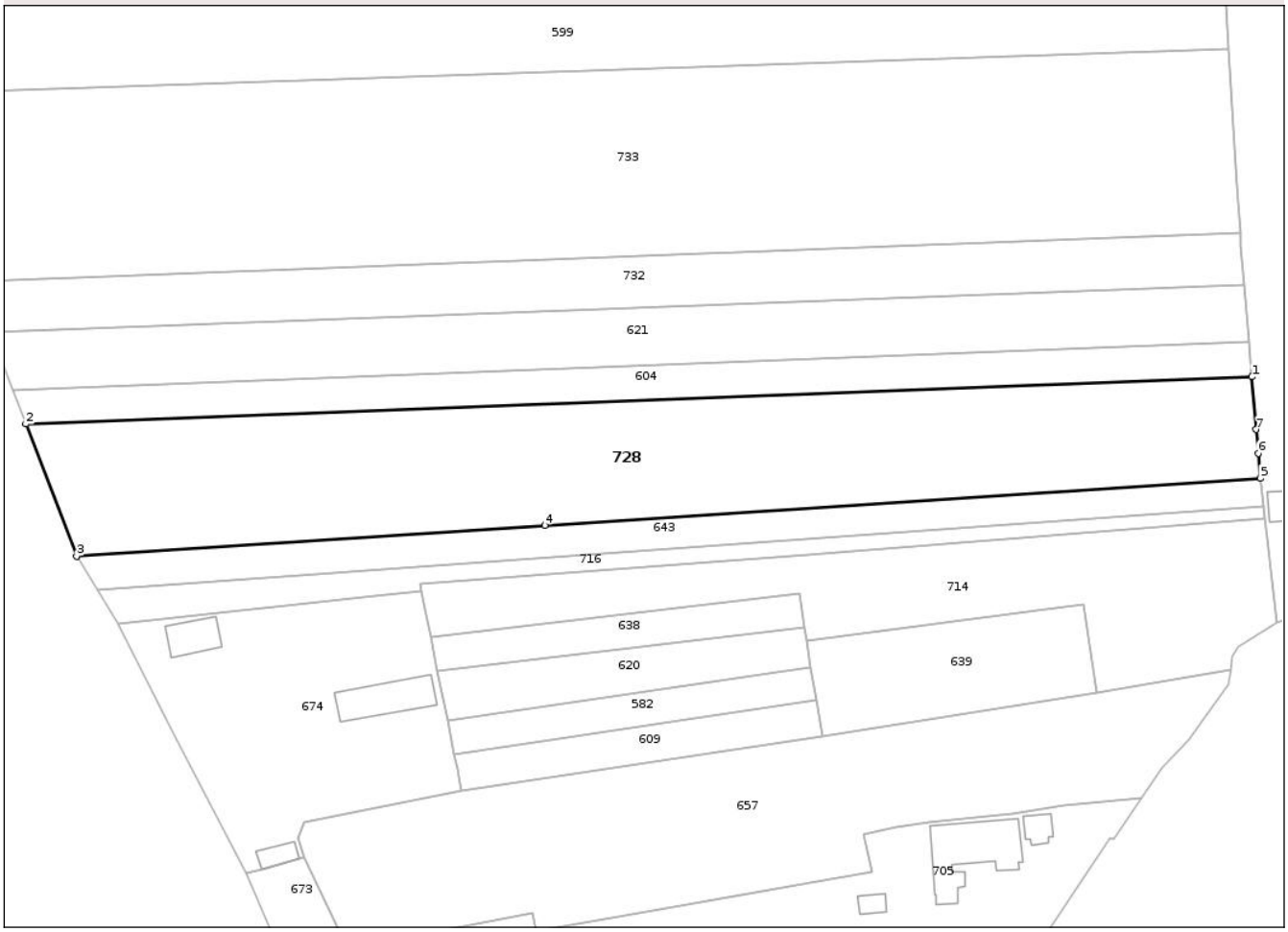
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	489	10	417	-	
2	arabil	NU	3.411	10	417	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.104,475 363.696,805	2	441.901,692 363.689,011	202.933
2	441.901,692 363.689,011	3	441.910,048 363.667,193	23.363
3	441.910,048 363.667,193	4	441.987,488 363.672,235	77.604
4	441.987,488 363.672,235	5	442.105,852 363.680,017	118.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.105,852 363.680,017	6	442.105,514 363.684,186	4.183
6	442.105,514 363.684,186	7	442.105,191 363.688,106	3.933
7	442.105,191 363.688,106	1	442.104,475 363.696,805	8.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.468 Masurata: 2.397	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1199, din 20/06/2006 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂŞANI JUDEŢUL VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

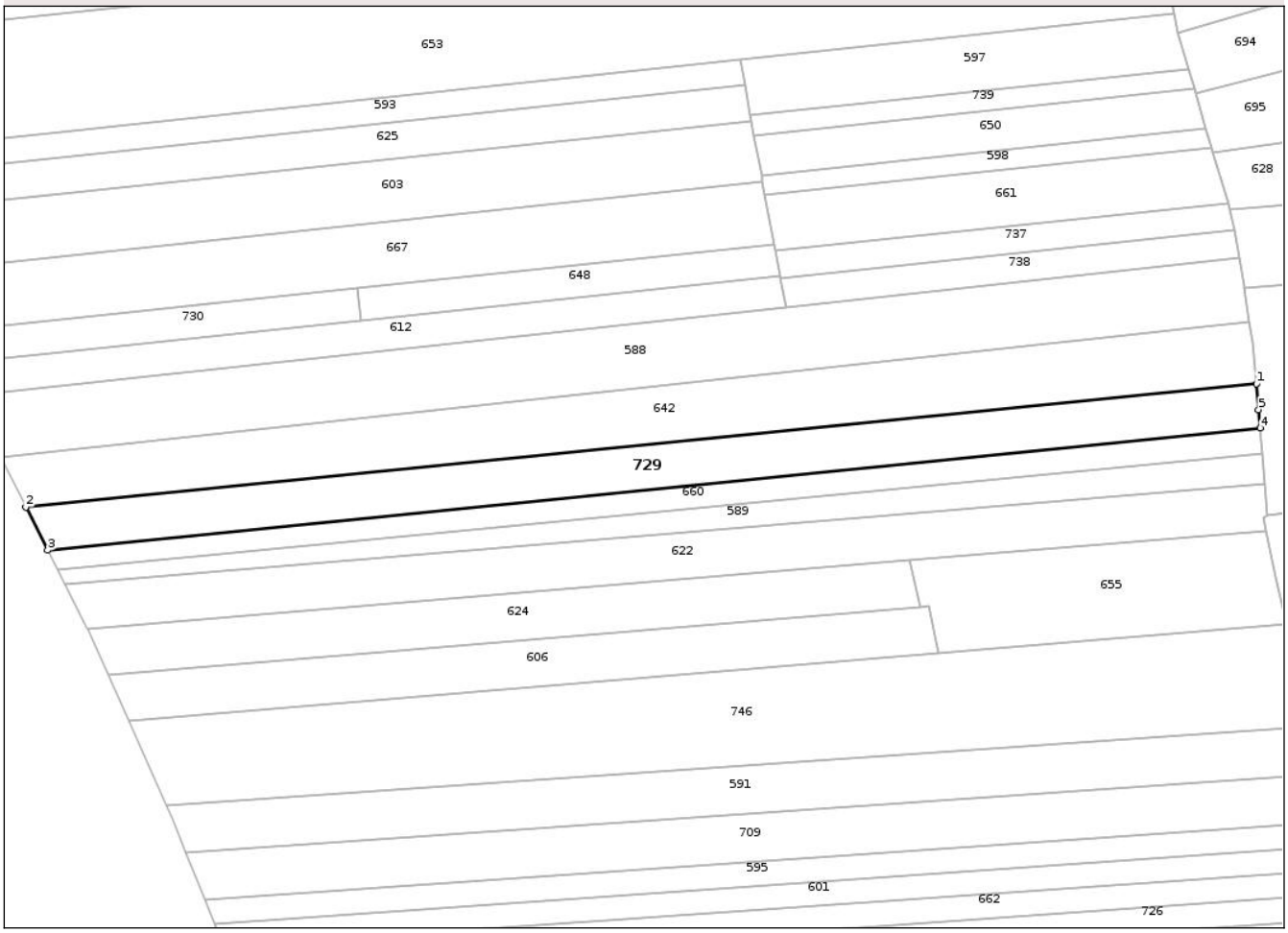
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.468 Masurata: 2.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.560	56	1/67	-	
2	vie	NU	837	56	1/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.024,65 364.058,13	2	441.767,705 364.032,417	258.228
2	441.767,705 364.032,417	3	441.772,26 364.023,401	10.101
3	441.772,26 364.023,401	4	442.025,453 364.048,891	254.473
4	442.025,453 364.048,891	5	442.025,134 364.052,751	3.873

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.025,134 364.052,751	1	442.024,65 364.058,13	5.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 607 Masurata: 590	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3545, din 17/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUTA GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 607 Masurata: 590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	590	56	1/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.836,802 364.078,029	2	441.748,214 364.068,621	89.086
2	441.748,214 364.068,621	3	441.751,764 364.062,24	7.302
3	441.751,764 364.062,24	4	441.837,771 364.071,373	86.491
4	441.837,771 364.071,373	1	441.836,802 364.078,029	6.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 698 Masurata: 678	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3586, din 18/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCIRLAN GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

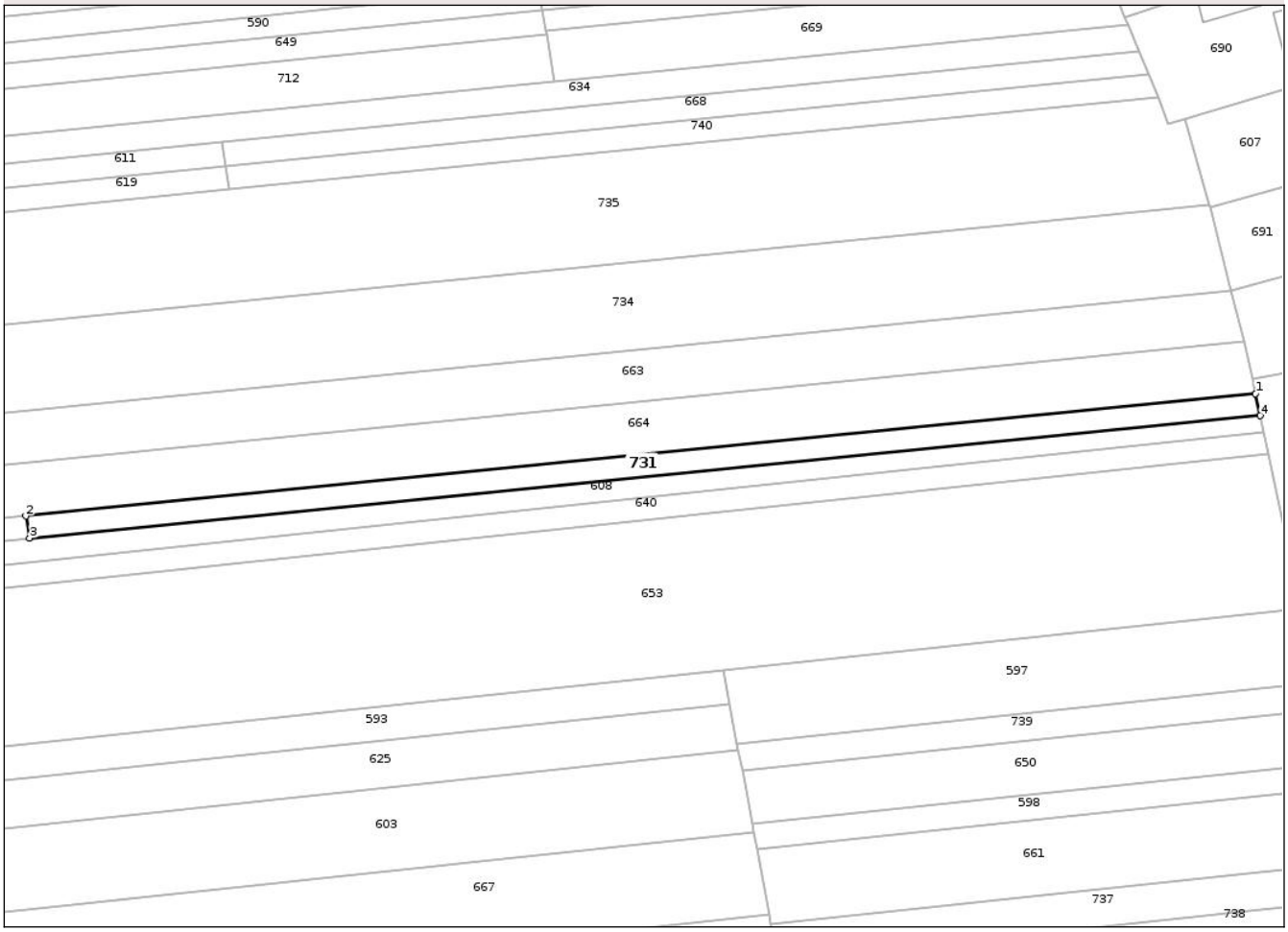
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 698 Masurata: 678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	678	56	1/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.000,333 364.169,072	2	441.807,294 364.149,882	193.99
2	441.807,294 364.149,882	3	441.807,87 364.146,428	3.502
3	441.807,87 364.146,428	4	442.001,064 364.165,634	194.146
4	442.001,064 364.165,634	1	442.000,333 364.169,072	3.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.760	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 805/52844, din 25/06/2002 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASCA M. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

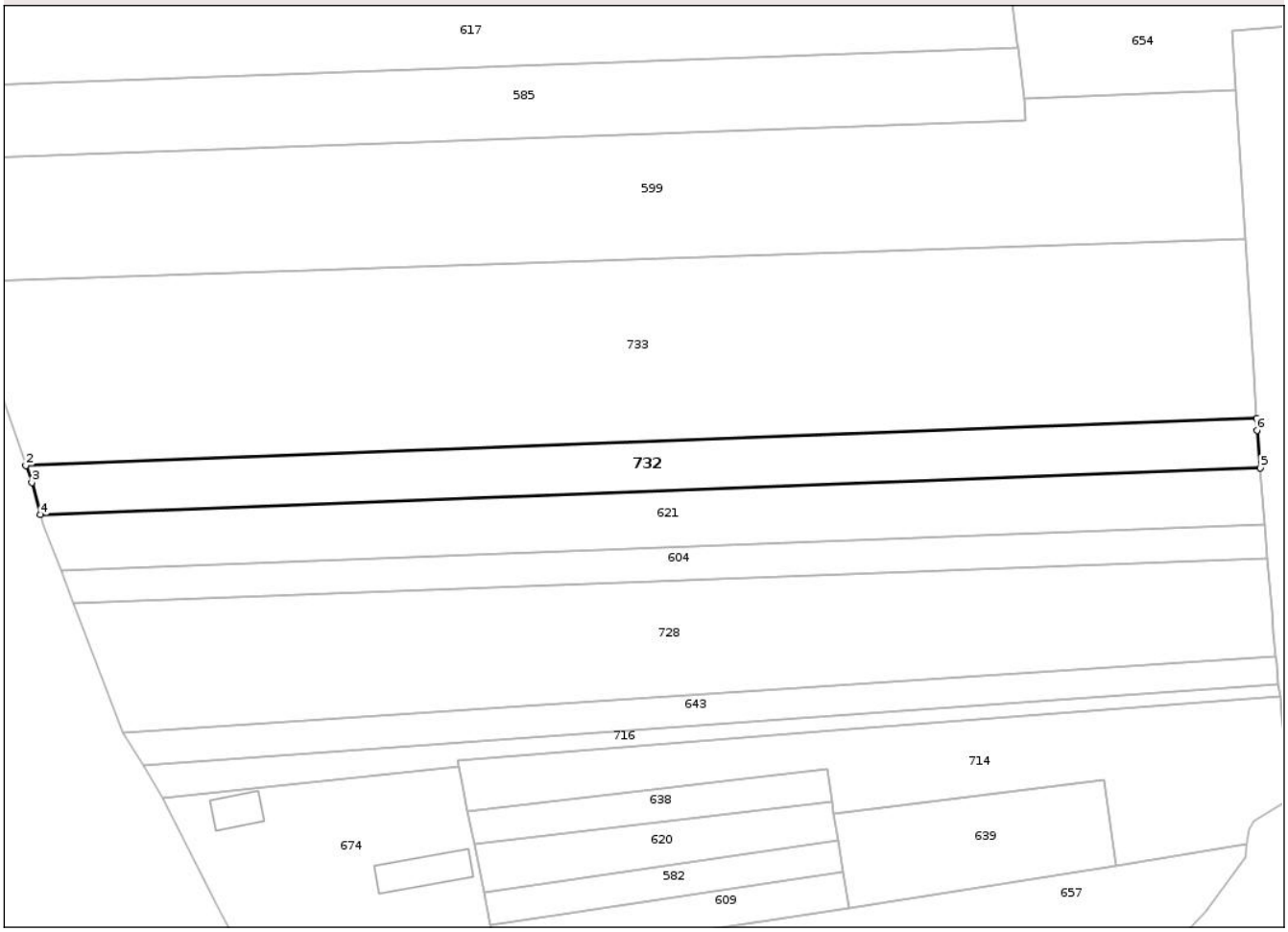
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.760	10	416/3, 4/6	-	Corect P 416

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.102,563 363.720,505	2	441.893,609 363.712,473	209.108
2	441.893,609 363.712,473	3	441.894,606 363.709,59	3.051
3	441.894,606 363.709,59	4	441.896,095 363.704,105	5.684
4	441.896,095 363.704,105	5	442.103,217 363.712,066	207.275
5	442.103,217 363.712,066	6	442.102,692 363.718,434	6.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.102,692 363.718,434	1	442.102,563 363.720,505	2.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.752 Masurata: 6.608	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1510, din 10/03/2005 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ELISAVETA** 2) **IORDACHE DUMITRU** 3) **IORDACHE C. ION** 4) **IORDACHE VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

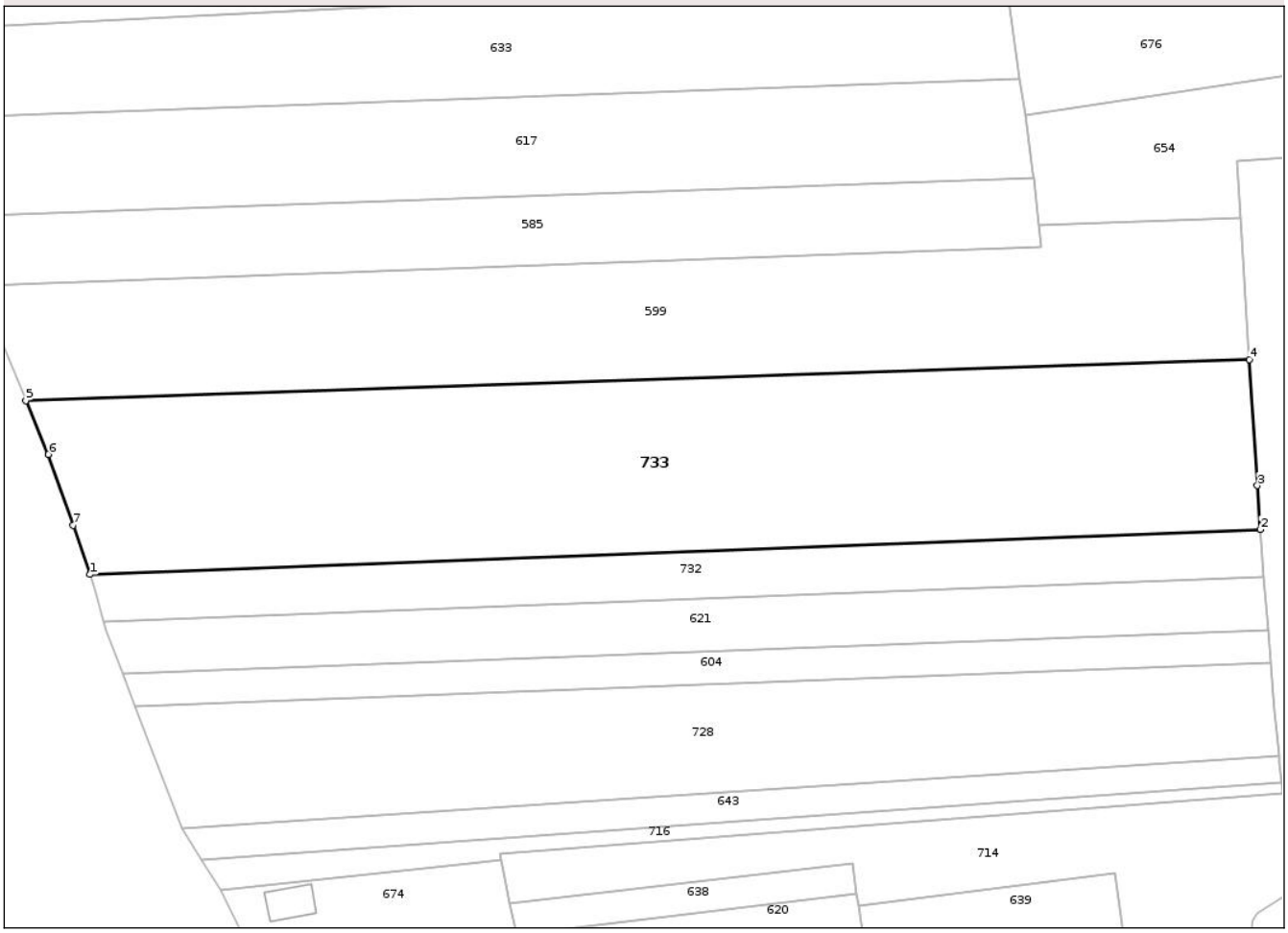
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.752 Masurata: 6.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.608	10, 56	103, 416/1, 416/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.893,609 363.712,473	2	442.102,563 363.720,505	209.108
2	442.102,563 363.720,505	3	442.102,071 363.728,354	7.864
3	442.102,071 363.728,354	4	442.100,661 363.750,877	22.567
4	442.100,661 363.750,877	5	441.882,178 363.743,53	218.606
5	441.882,178 363.743,53	6	441.886,196 363.733,921	10.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.886,196 363.733,921	7	441.890,579 363.721,242	13.415
7	441.890,579 363.721,242	1	441.893,609 363.712,473	9.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 3.983	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1321, din 13/10/2003 emis de CJPSDPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN C. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

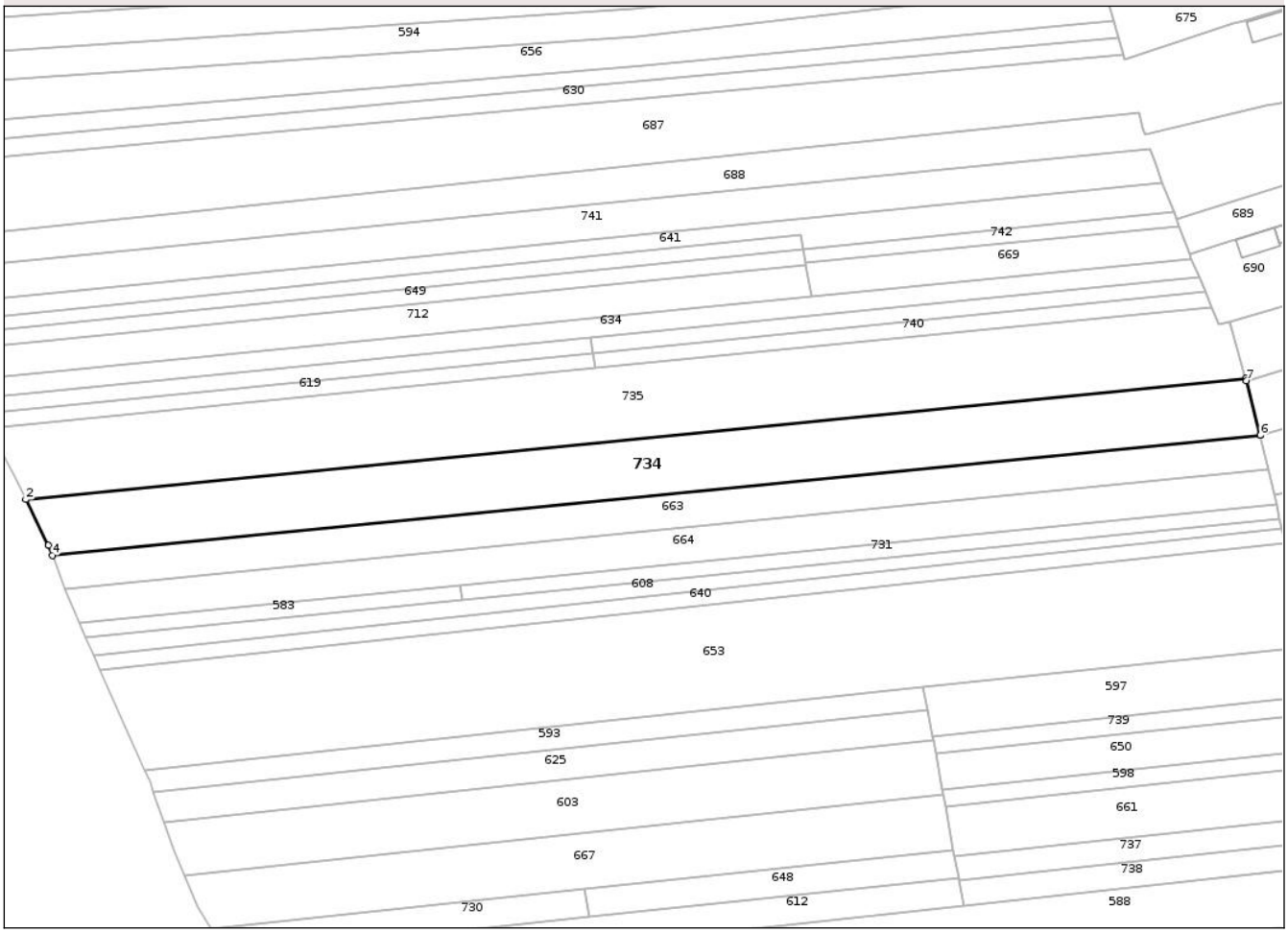
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 3.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.568	56	1/42/1	-	
2	vie	NU	1.415	56	1/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.993,12 364.198,803	2	441.704,525 364.170,113	290.018
2	441.704,525 364.170,113	3	441.709,844 364.159,339	12.015
3	441.709,844 364.159,339	4	441.710,785 364.156,861	2.651
4	441.710,785 364.156,861	5	441.996,534 364.185,268	287.158

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.996,534 364.185,268	6	441.996,514 364.185,345	0.08
6	441.996,514 364.185,345	7	441.993,275 364.198,267	13.322
7	441.993,275 364.198,267	1	441.993,12 364.198,803	0.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.270 Masurata: 5.118	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 119, din 31/08/2018 emis de NP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

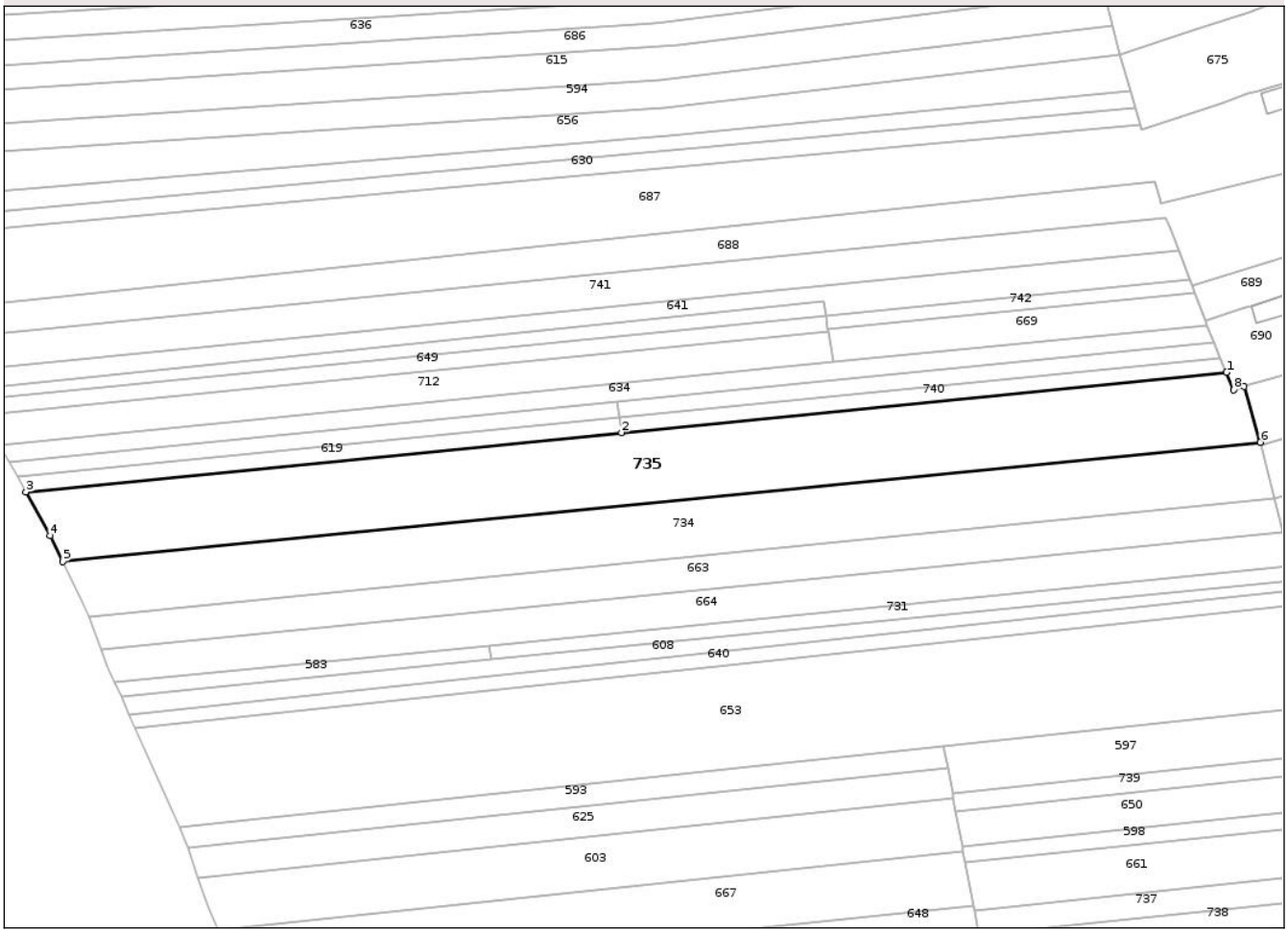
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.270 Masurata: 5.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.346	56	1/40/1	-	24.02.2017 : TARINA
2	vie	NU	1.772	56	1/40	-	24.02.2017 : TARINA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.984,99 364.215,657	2	441.839,222 364.201,166	146.487
2	441.839,222 364.201,166	3	441.695,655 364.186,894	144.275
3	441.695,655 364.186,894	4	441.701,459 364.176,325	12.058
4	441.701,459 364.176,325	5	441.704,525 364.170,113	6.927

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.704,525 364.170,113	6	441.993,12 364.198,803	290.018
6	441.993,12 364.198,803	7	441.989,229 364.212,26	14.008
7	441.989,229 364.212,26	8	441.986,693 364.211,526	2.64
8	441.986,693 364.211,526	1	441.984,99 364.215,657	4.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 574 Masurata: 557	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3702, din 24/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

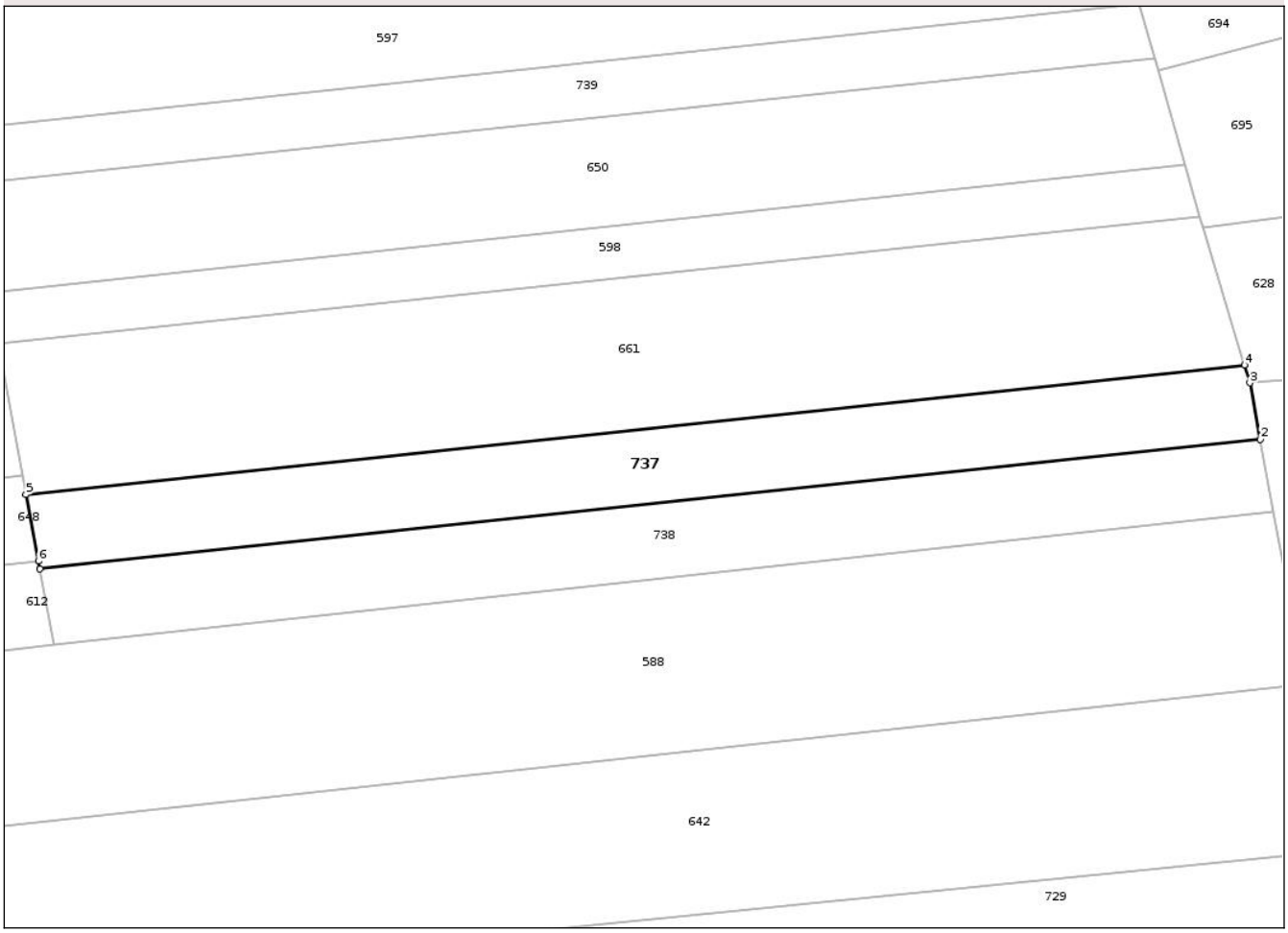
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 574 Masurata: 557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	557	56	1/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.925,312 364.080,063	2	442.019,964 364.090,115	95.184
2	442.019,964 364.090,115	3	442.019,162 364.094,495	4.453
3	442.019,162 364.094,495	4	442.018,748 364.095,871	1.437
4	442.018,748 364.095,871	5	441.924,237 364.085,834	95.042
5	441.924,237 364.085,834	6	441.925,201 364.080,658	5.265

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.925,201 364.080,658	1	441.925,312 364.080,063	0.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 574 Masurata: 557	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3702, din 24/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA MARIA** 2) **BICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

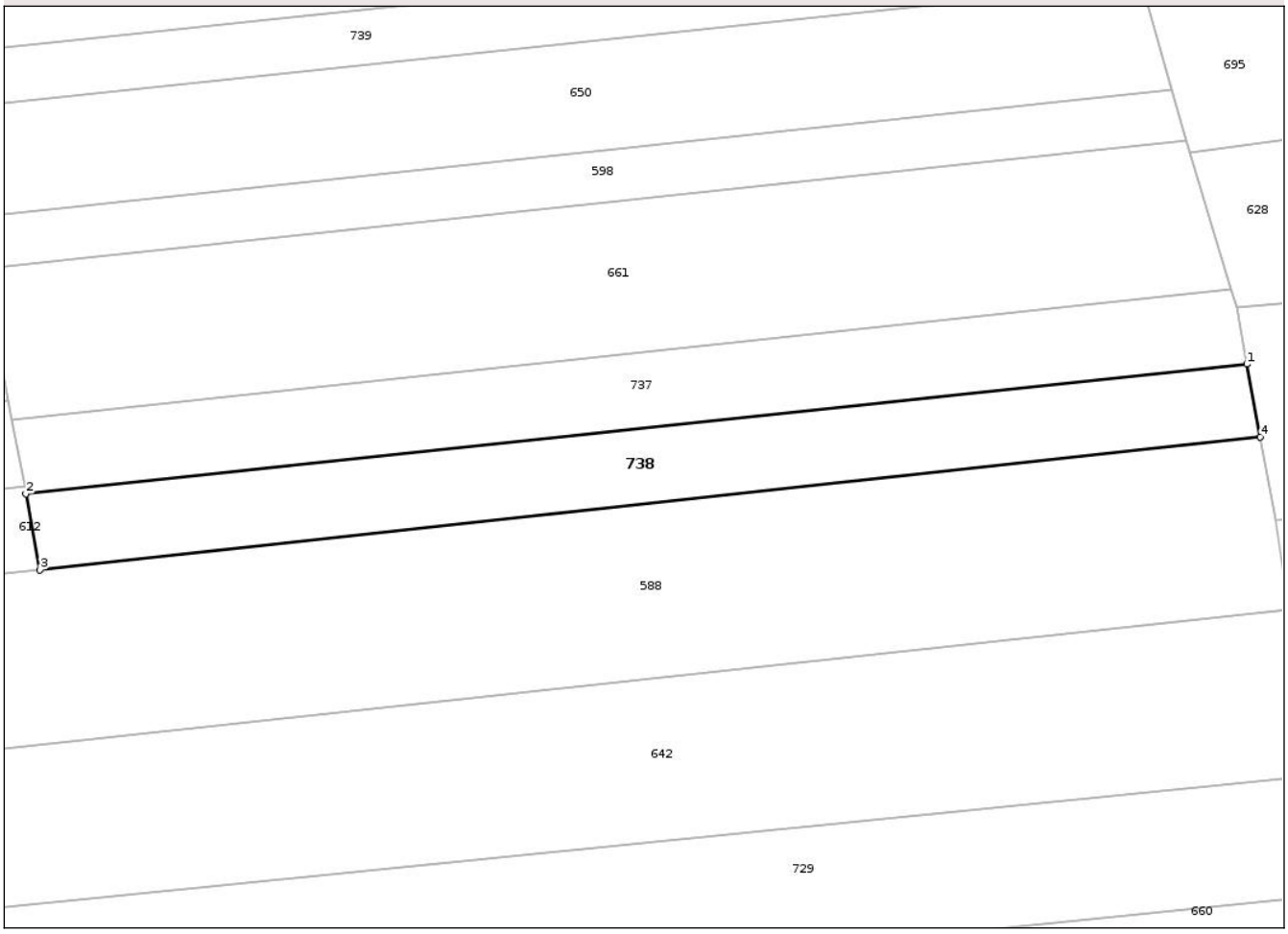
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 574 Masurata: 557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	557	56	1/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.019,964 364.090,115	2	441.925,312 364.080,063	95.184
2	441.925,312 364.080,063	3	441.926,41 364.074,169	5.995
3	441.926,41 364.074,169	4	442.020,998 364.084,464	95.147
4	442.020,998 364.084,464	1	442.019,964 364.090,115	5.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 408 Masurata: 396	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3713, din 24/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN D GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

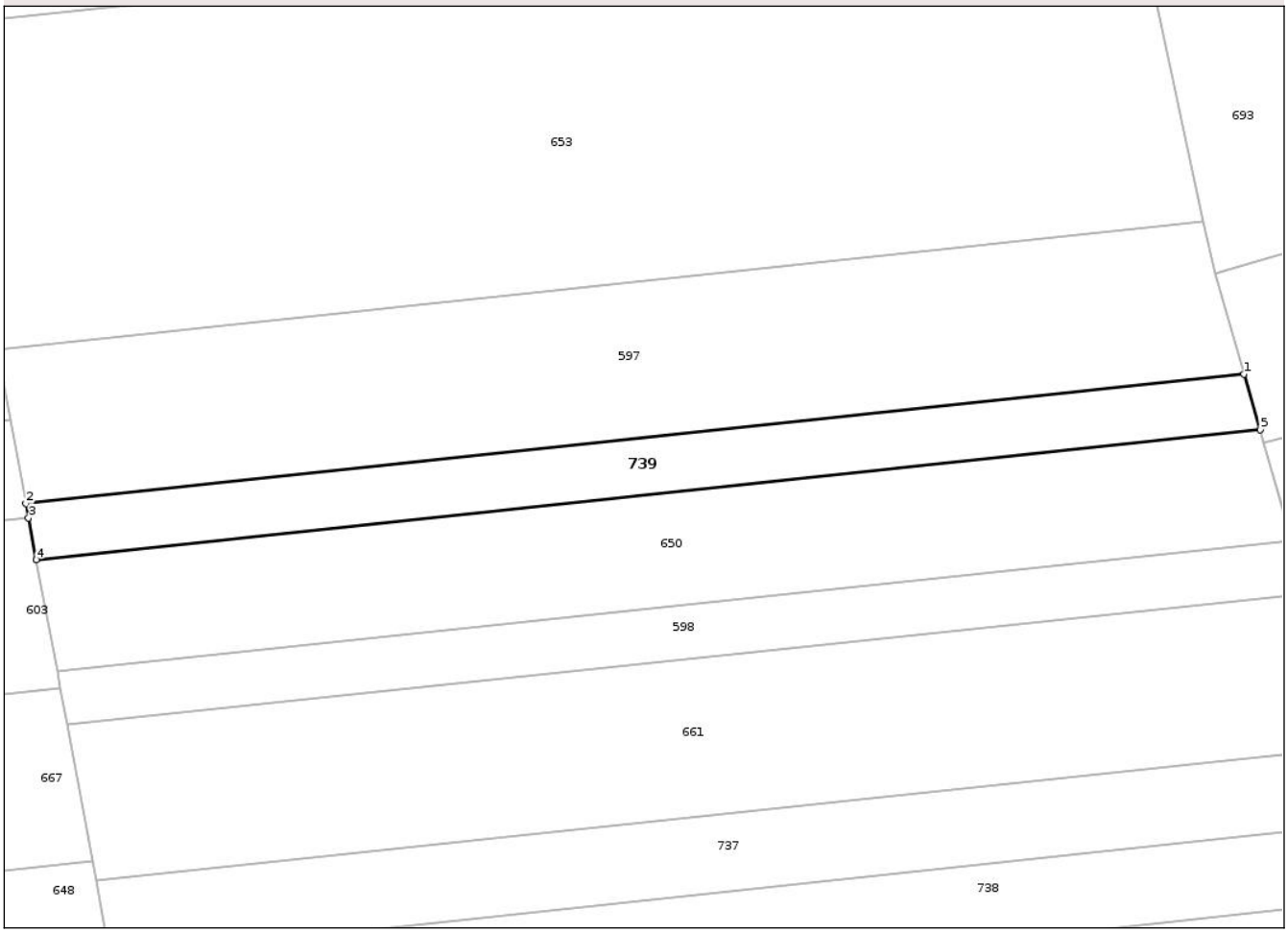
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 408 Masurata: 396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	396	56	1/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.010,542 364.123,879	2	441.918,961 364.114,153	92.096
2	441.918,961 364.114,153	3	441.919,163 364.113,07	1.102
3	441.919,163 364.113,07	4	441.919,749 364.109,923	3.201
4	441.919,749 364.109,923	5	442.011,759 364.119,694	92.527
5	442.011,759 364.119,694	1	442.010,542 364.123,879	4.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 558 Masurata: 542	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3714, din 24/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUSCA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

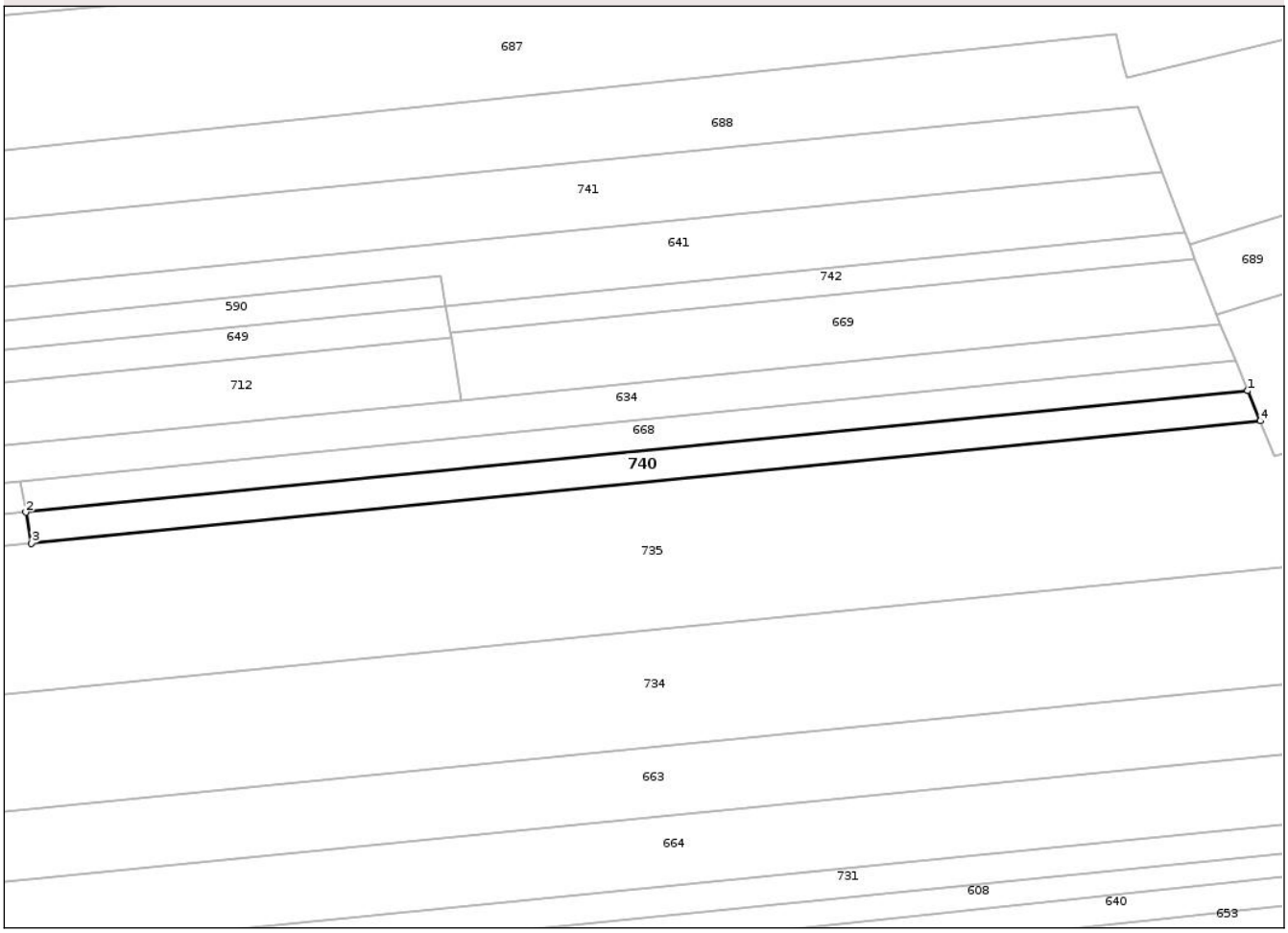
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 558 Masurata: 542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	542	56	1/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.983,513 364.219,24	2	441.838,61 364.204,834	145.617
2	441.838,61 364.204,834	3	441.839,222 364.201,166	3.719
3	441.839,222 364.201,166	4	441.984,99 364.215,657	146.487
4	441.984,99 364.215,657	1	441.983,513 364.219,24	3.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.458 Masurata: 2.387	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3716, din 25/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

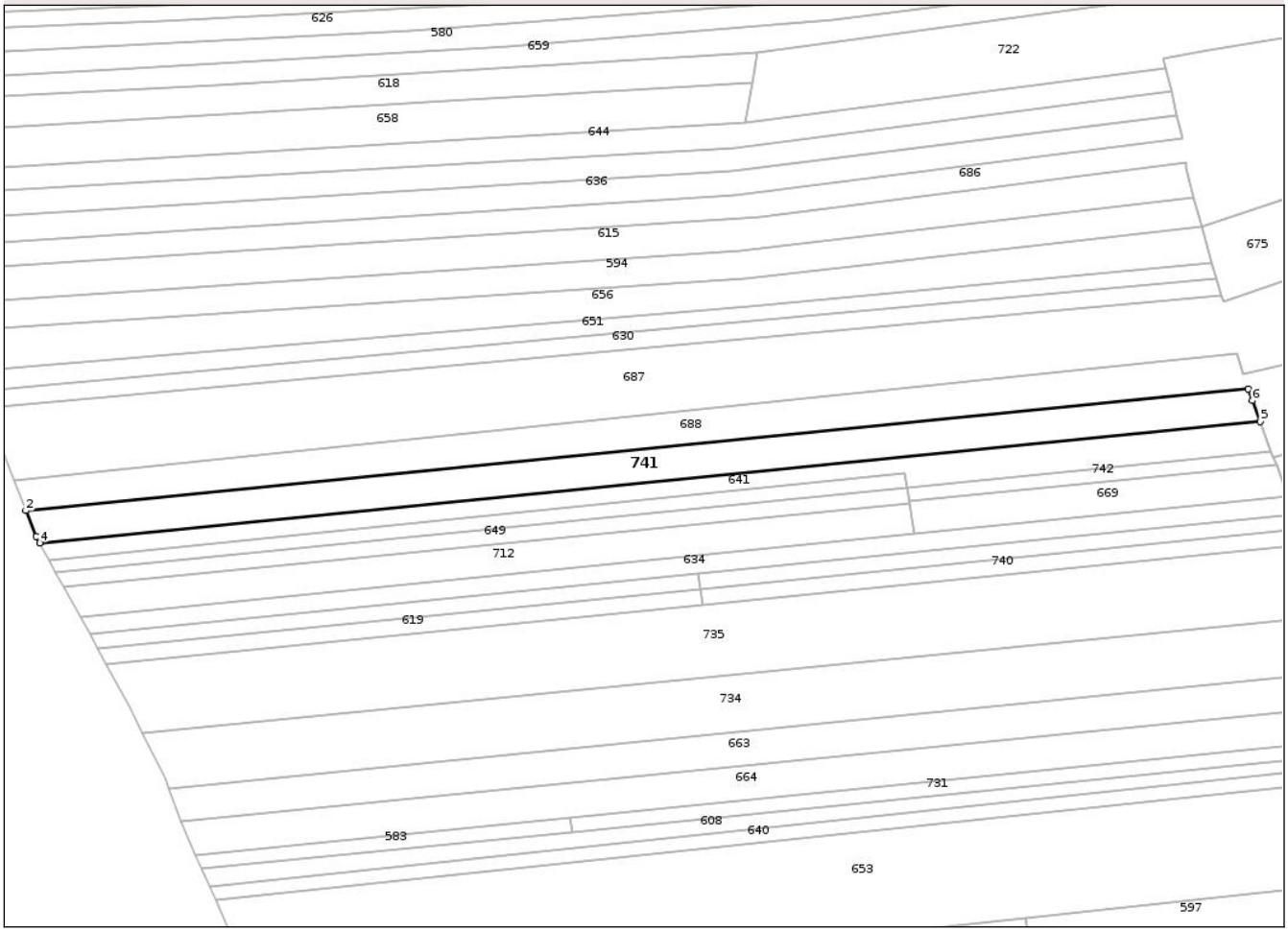
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.458 Masurata: 2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.947	56	1/28/1	-	
2	vie	NU	440	56	1/28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.970,476 364.252,983	2	441.676,398 364.223,748	295.528
2	441.676,398 364.223,748	3	441.678,843 364.217,508	6.702
3	441.678,843 364.217,508	4	441.679,695 364.215,956	1.77
4	441.679,695 364.215,956	5	441.973,403 364.245,154	295.156

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.973,403 364.245,154	6	441.971,514 364.250,196	5.384
6	441.971,514 364.250,196	1	441.970,476 364.252,983	2.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 301 Masurata: 292	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3718, din 25/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUNA D CONSTANTIN** 2) **MILJOIANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

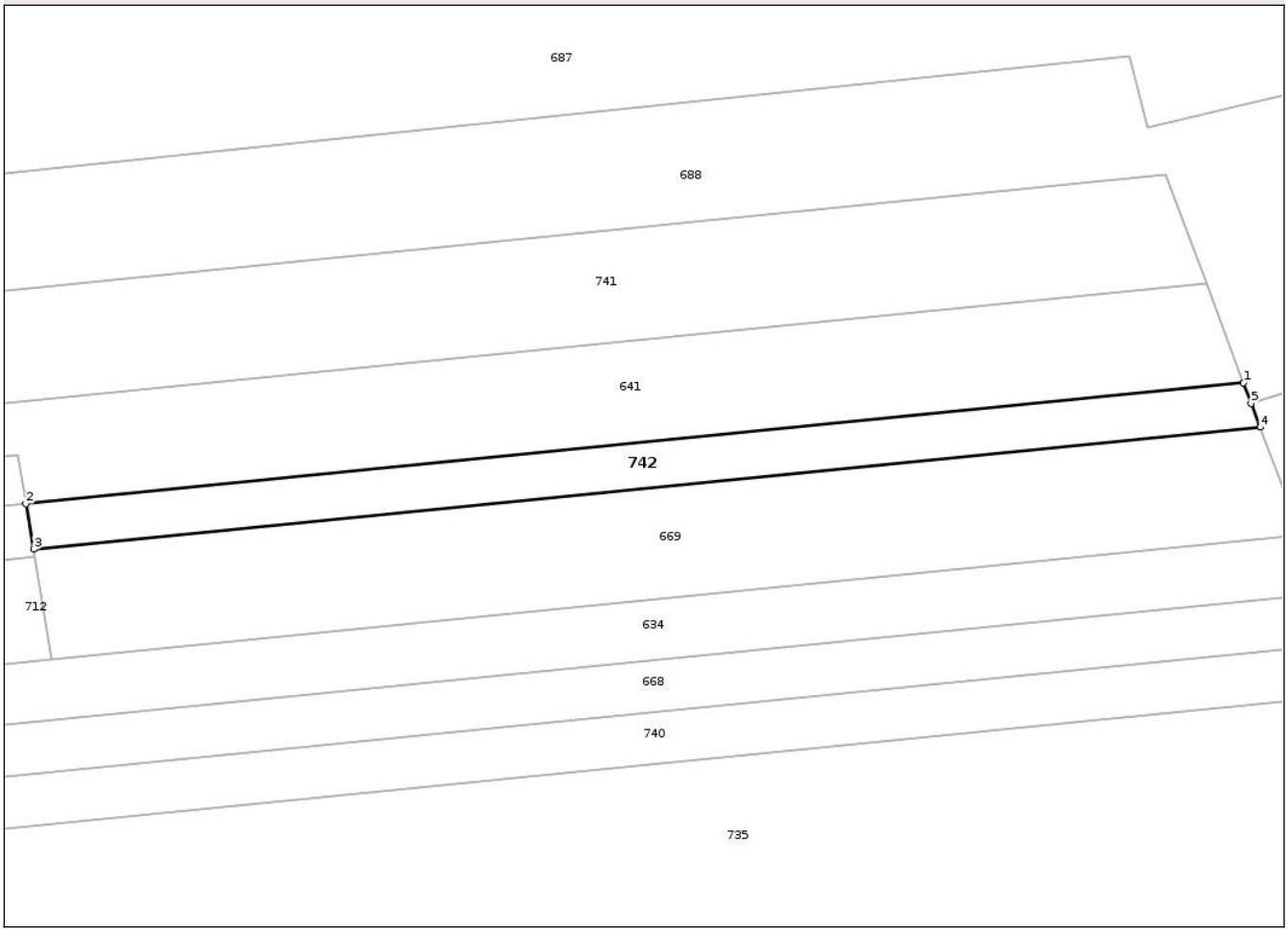
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 301 Masurata: 292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	292	56	1/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.976,071 364.238,034	2	441.888,382 364.229,316	88.121
2	441.888,382 364.229,316	3	441.888,933 364.226,053	3.309
3	441.888,933 364.226,053	4	441.977,282 364.234,836	88.784
4	441.977,282 364.234,836	5	441.976,625 364.236,554	1.839
5	441.976,625 364.236,554	1	441.976,071 364.238,034	1.58

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Str Barajului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3811, din 01/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ORLEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

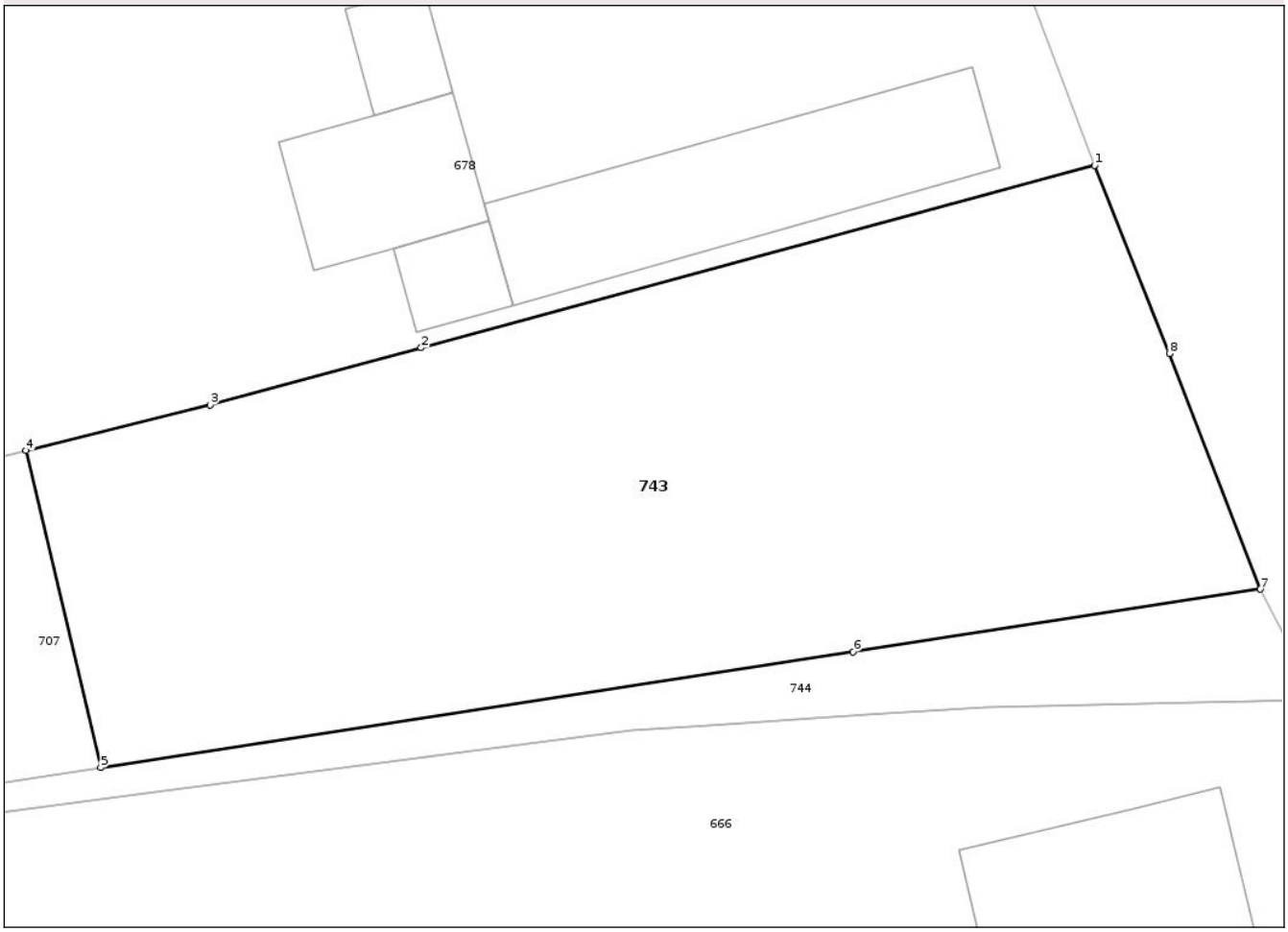
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	6	-	-	
2	curti constructii	NU	16	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.154,879 363.878,416	2	442.128,564 363.871,296	27.261
2	442.128,564 363.871,296	3	442.120,308 363.869,062	8.553
3	442.120,308 363.869,062	4	442.113,115 363.867,279	7.411
4	442.113,115 363.867,279	5	442.116,038 363.854,91	12.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.116,038 363.854,91	6	442.145,451 363.859,43	29.758
6	442.145,451 363.859,43	7	442.161,359 363.861,874	16.095
7	442.161,359 363.861,874	8	442.157,812 363.871,078	9.864
8	442.157,812 363.871,078	1	442.154,879 363.878,416	7.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Auresti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 44, din 10/07/2025 emis de Consiliul local al comunei Orlești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ORLEȘTI**, CIF:2573950, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

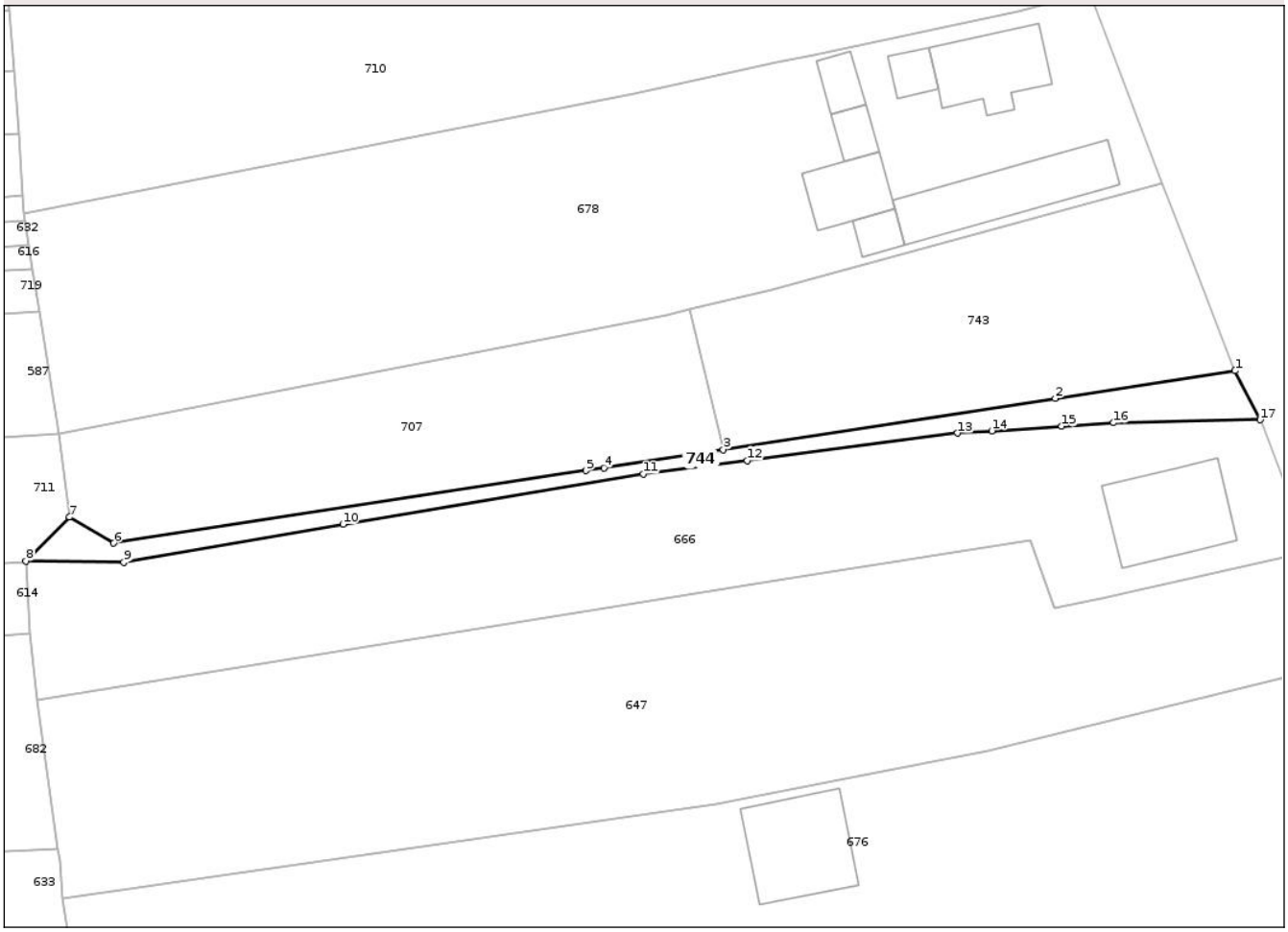
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	105	6	-	-	CANAL
2	neproductiv	NU	96	6	-	-	CANAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.161,359 363.861,874	2	442.145,451 363.859,43	16.095
2	442.145,451 363.859,43	3	442.116,038 363.854,91	29.758
3	442.116,038 363.854,91	4	442.105,474 363.853,287	10.688
4	442.105,474 363.853,287	5	442.103,894 363.853,044	1.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.103,894 363.853,044	6	442.062,078 363.846,618	42.307
6	442.062,078 363.846,618	7	442.058,175 363.848,928	4.535
7	442.058,175 363.848,928	8	442.054,304 363.845,062	5.471
8	442.054,304 363.845,062	9	442.062,966 363.844,953	8.663
9	442.062,966 363.844,953	10	442.082,38 363.848,309	19.702
10	442.082,38 363.848,309	11	442.108,967 363.852,737	26.953
11	442.108,967 363.852,737	12	442.118,161 363.853,937	9.272
12	442.118,161 363.853,937	13	442.136,786 363.856,366	18.783
13	442.136,786 363.856,366	14	442.139,832 363.856,566	3.053
14	442.139,832 363.856,566	15	442.146,017 363.856,973	6.198
15	442.146,017 363.856,973	16	442.150,618 363.857,276	4.611
16	442.150,618 363.857,276	17	442.163,595 363.857,537	12.98
17	442.163,595 363.857,537	1	442.161,359 363.861,874	4.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.839 Masurata: 1.786	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3756, din 26/06/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRINGUSI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

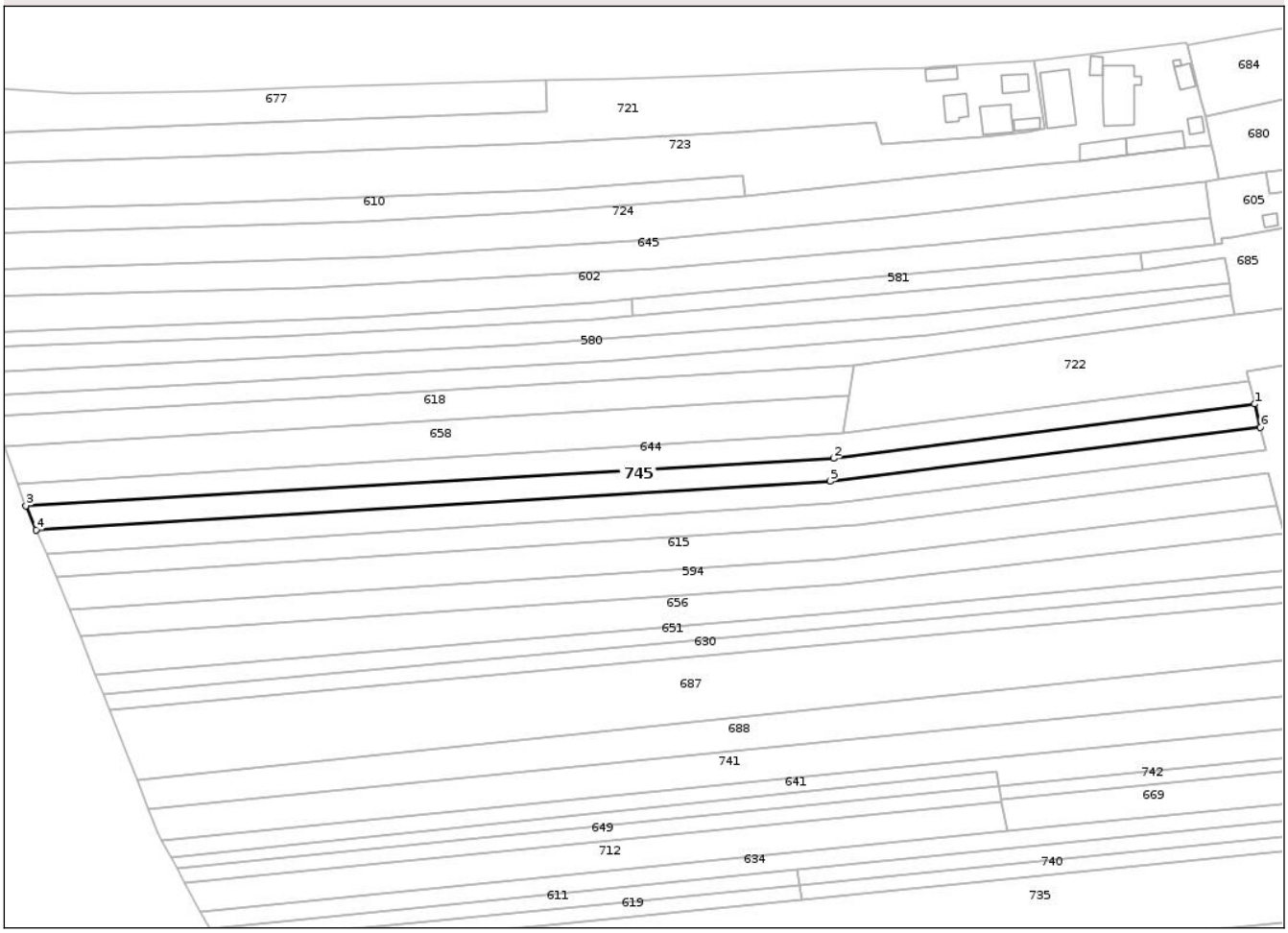
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.839 Masurata: 1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.183	56	1/19	-	
2	livada	NU	603	56	1/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.952,036 364.324,524	2	441.847,088 364.310,996	105.816
2	441.847,088 364.310,996	3	441.645,946 364.299,214	201.487
3	441.645,946 364.299,214	4	441.648,475 364.293,203	6.521
4	441.648,475 364.293,203	5	441.846,252 364.305,31	198.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.846,252 364.305,31	6	441.953,392 364.318,784	107.984
6	441.953,392 364.318,784	1	441.952,036 364.324,524	5.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.971 Masurata: 4.828	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3919, din 08/07/2025 emis de COMUNA ORLEȘTI (Hotărârea Comisiei Județene nr. 51/24.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIRLECI T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

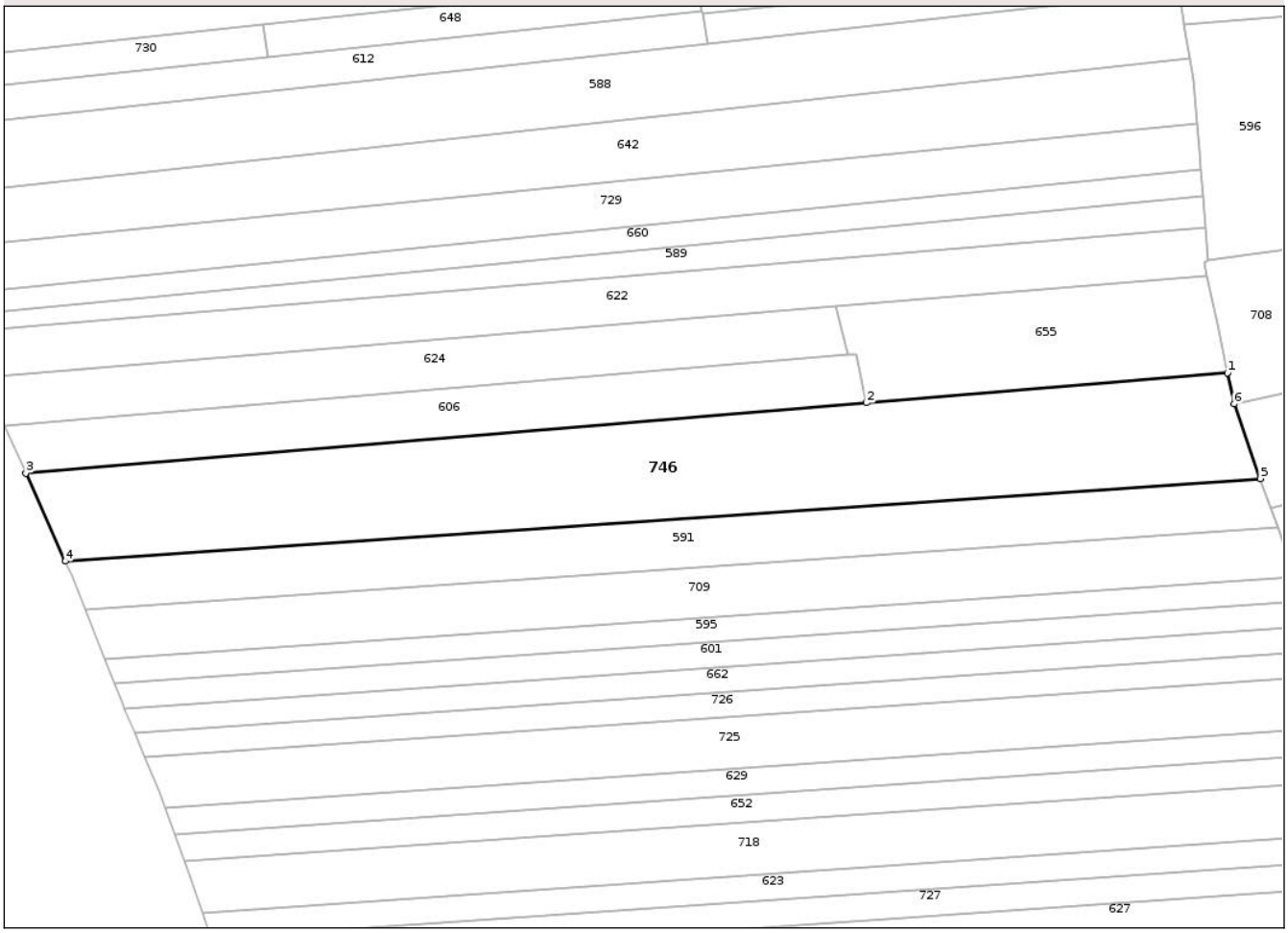
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.971 Masurata: 4.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.828	56	1/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.030,828 364.007,974	2	441.958,176 364.001,902	72.905
2	441.958,176 364.001,902	3	441.789,164 363.987,775	169.601
3	441.789,164 363.987,775	4	441.797,12 363.970,053	19.426
4	441.797,12 363.970,053	5	442.037,422 363.986,682	240.877
5	442.037,422 363.986,682	6	442.032,145 364.001,695	15.913

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.032,145 364.001,695	1	442.030,828 364.007,974	6.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018