

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 569, din 08/10/2007 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VADUVA TITU	A1

C. Partea III. SARCINI .

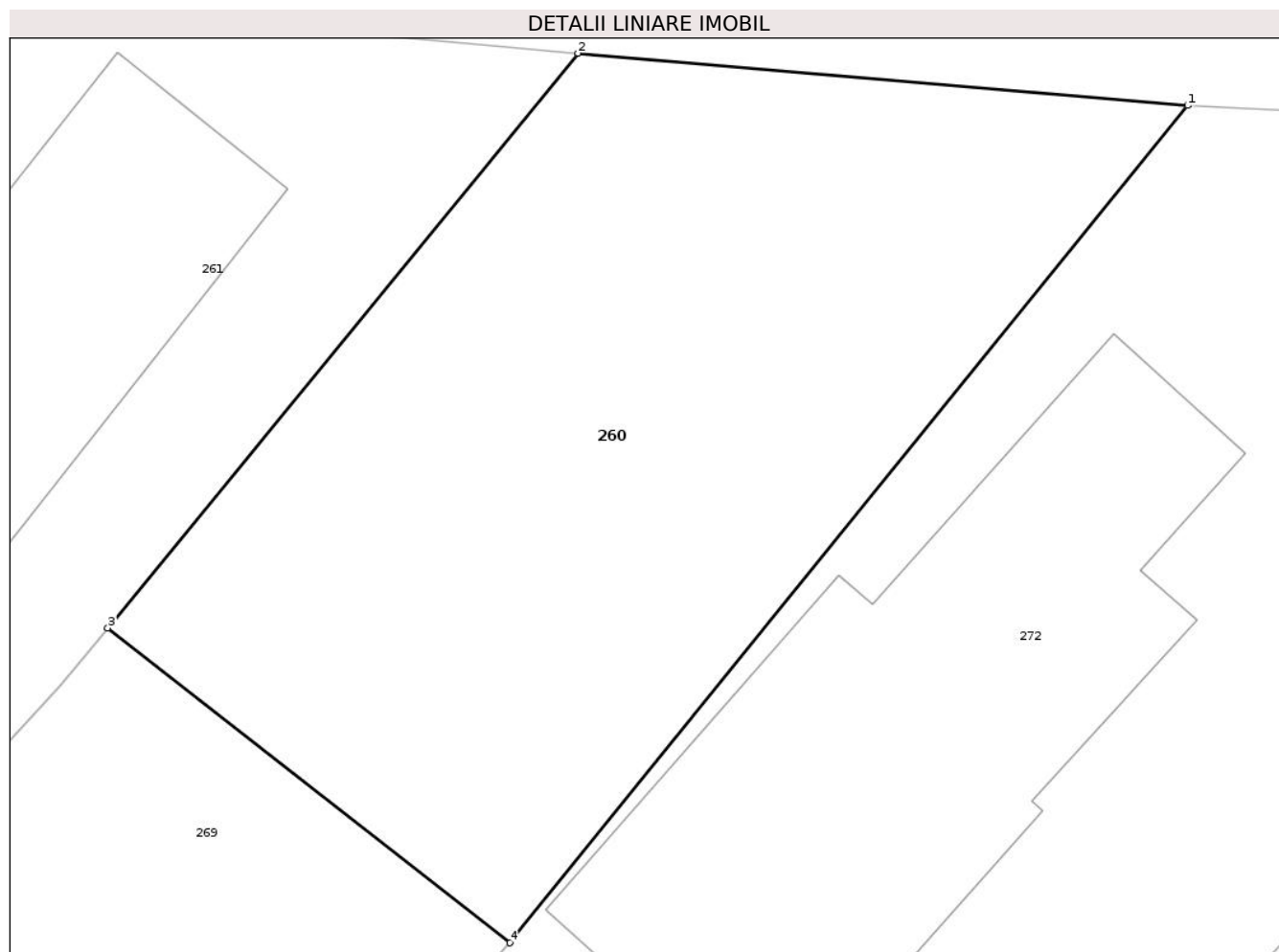
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.148,678 348.959,741	2	412.132,147 348.961,158	16.592
2	412.132,147 348.961,158	3	412.119,398 348.945,585	20.126
3	412.119,398 348.945,585	4	412.130,305 348.937,052	13.848
4	412.130,305 348.937,052	1	412.148,678 348.959,741	29.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.056	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CASA P+1E
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; GARAJ
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; FOISOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 23, din 17/04/2014 emis de BNP DINCA GEORGIANA - ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OACA DANUT - DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OACA DANUT - DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

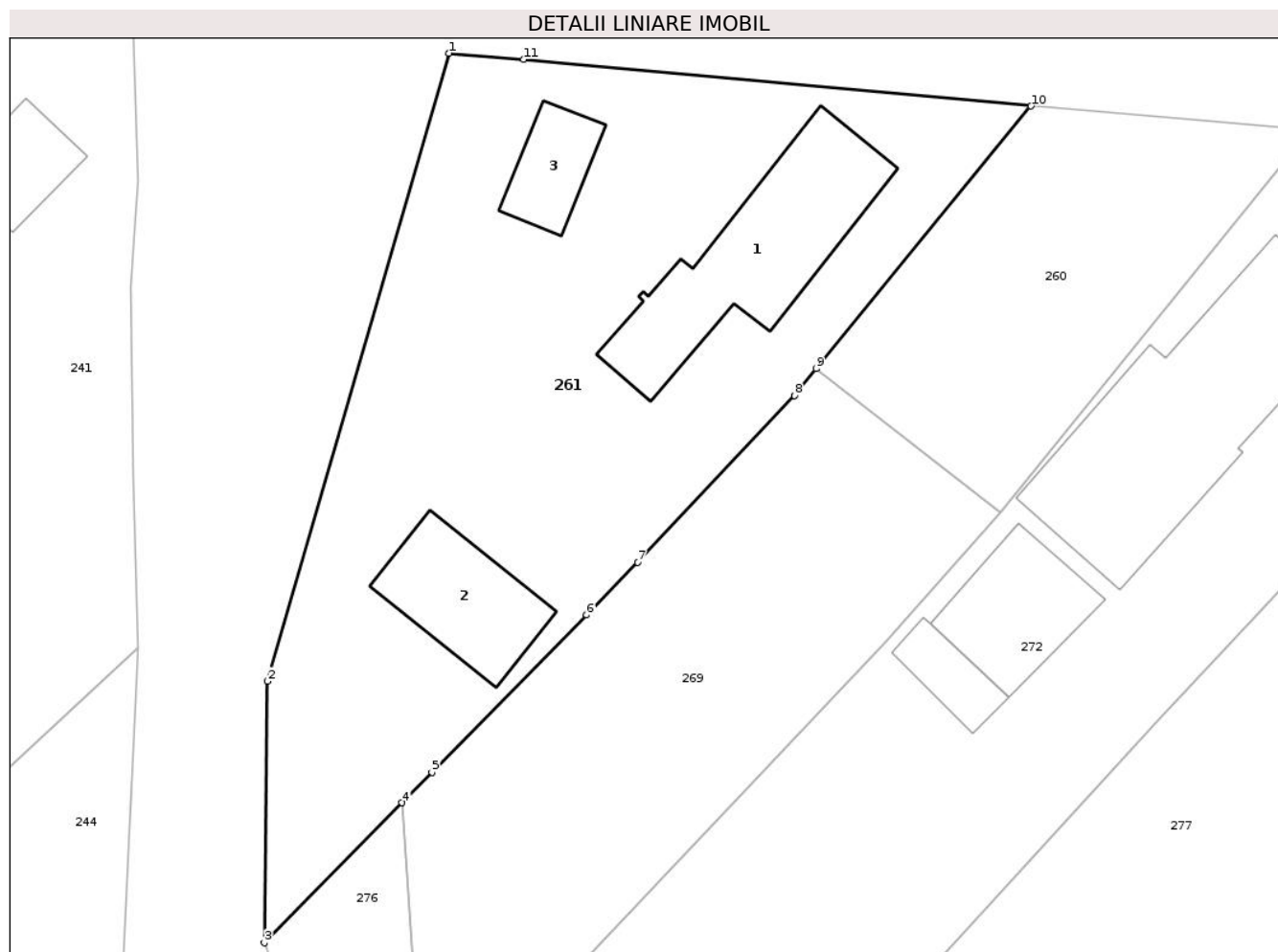
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	389	278	3	-	
2	vie	DA	299	278	1	-	
3	vie	DA	368	278	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CASA P+1E
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; GARAJ
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; FOISOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.097,61 348.964,294	2	412.086,823 348.927,043	38.782
2	412.086,823 348.927,043	3	412.086,641 348.911,532	15.512
3	412.086,641 348.911,532	4	412.094,81 348.919,836	11.648
4	412.094,81 348.919,836	5	412.096,591 348.921,646	2.539
5	412.096,591 348.921,646	6	412.105,766 348.930,972	13.083
6	412.105,766 348.930,972	7	412.108,796 348.934,096	4.352
7	412.108,796 348.934,096	8	412.118,093 348.943,99	13.577
8	412.118,093 348.943,99	9	412.119,398 348.945,585	2.061
9	412.119,398 348.945,585	10	412.132,147 348.961,158	20.126
10	412.132,147 348.961,158	11	412.102,036 348.963,924	30.238
11	412.102,036 348.963,924	1	412.097,61 348.964,294	4.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; FANAR
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; COTET
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 289/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

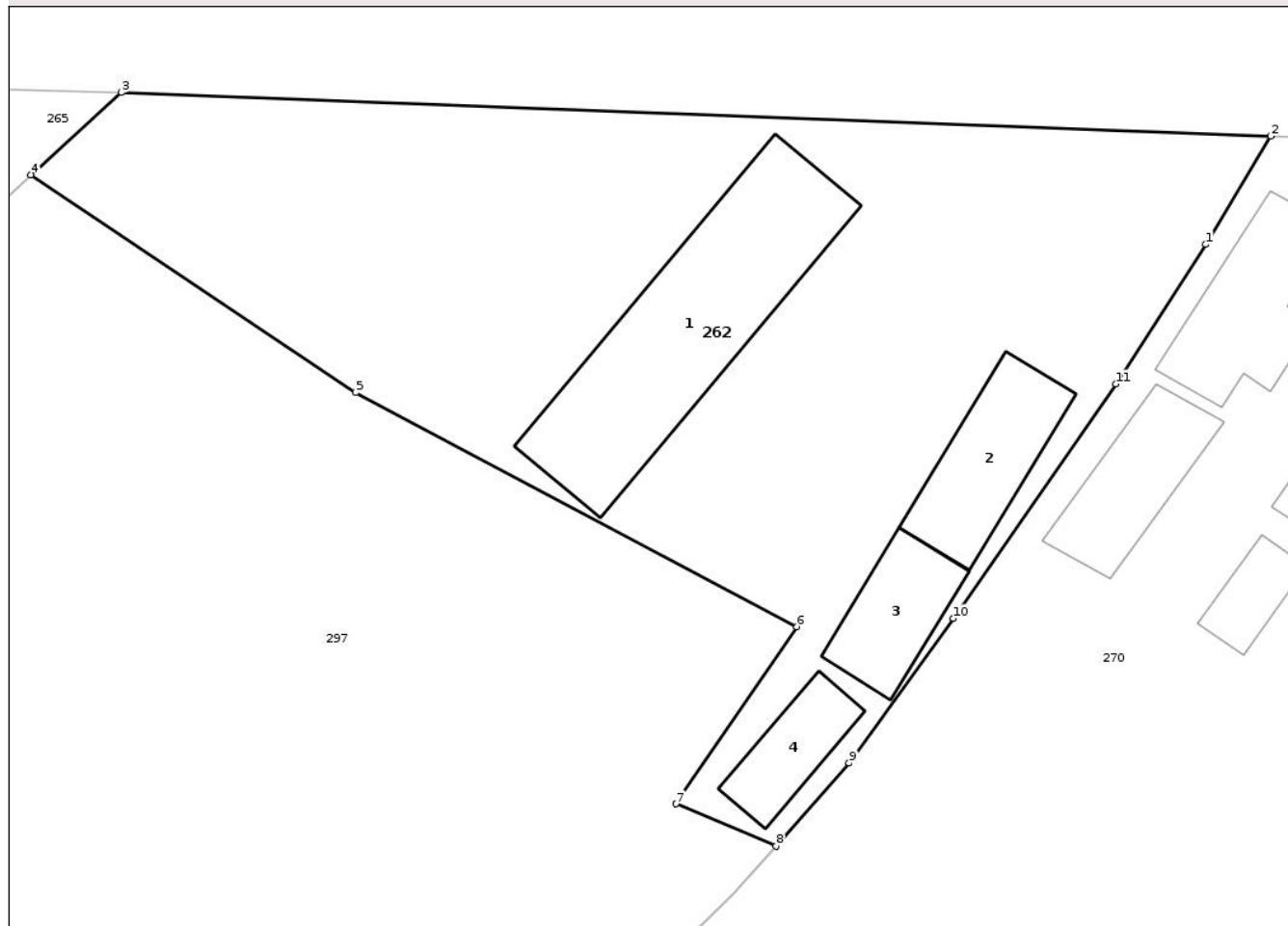
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	535	278	57	-	
2	vie	DA	329	278	56	-	
3	livada	DA	136	278	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; FANAR
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; COTET
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.463,878 348.942,214	2	412.467,04 348.947,48	6.142
2	412.467,04 348.947,48	3	412.411,115 348.949,607	55.965
3	412.411,115 348.949,607	4	412.406,702 348.945,603	5.959
4	412.406,702 348.945,603	5	412.422,514 348.935,009	19.033
5	412.422,514 348.935,009	6	412.443,97 348.923,621	24.291
6	412.443,97 348.923,621	7	412.438,105 348.915,002	10.425
7	412.438,105 348.915,002	8	412.442,962 348.912,947	5.274
8	412.442,962 348.912,947	9	412.446,523 348.916,978	5.378
9	412.446,523 348.916,978	10	412.451,594 348.924,022	8.679
10	412.451,594 348.924,022	11	412.459,498 348.935,426	13.875
11	412.459,498 348.935,426	1	412.463,878 348.942,214	8.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA, P
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; PATUL, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 21, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIUCA ION		A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIUCA ION		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

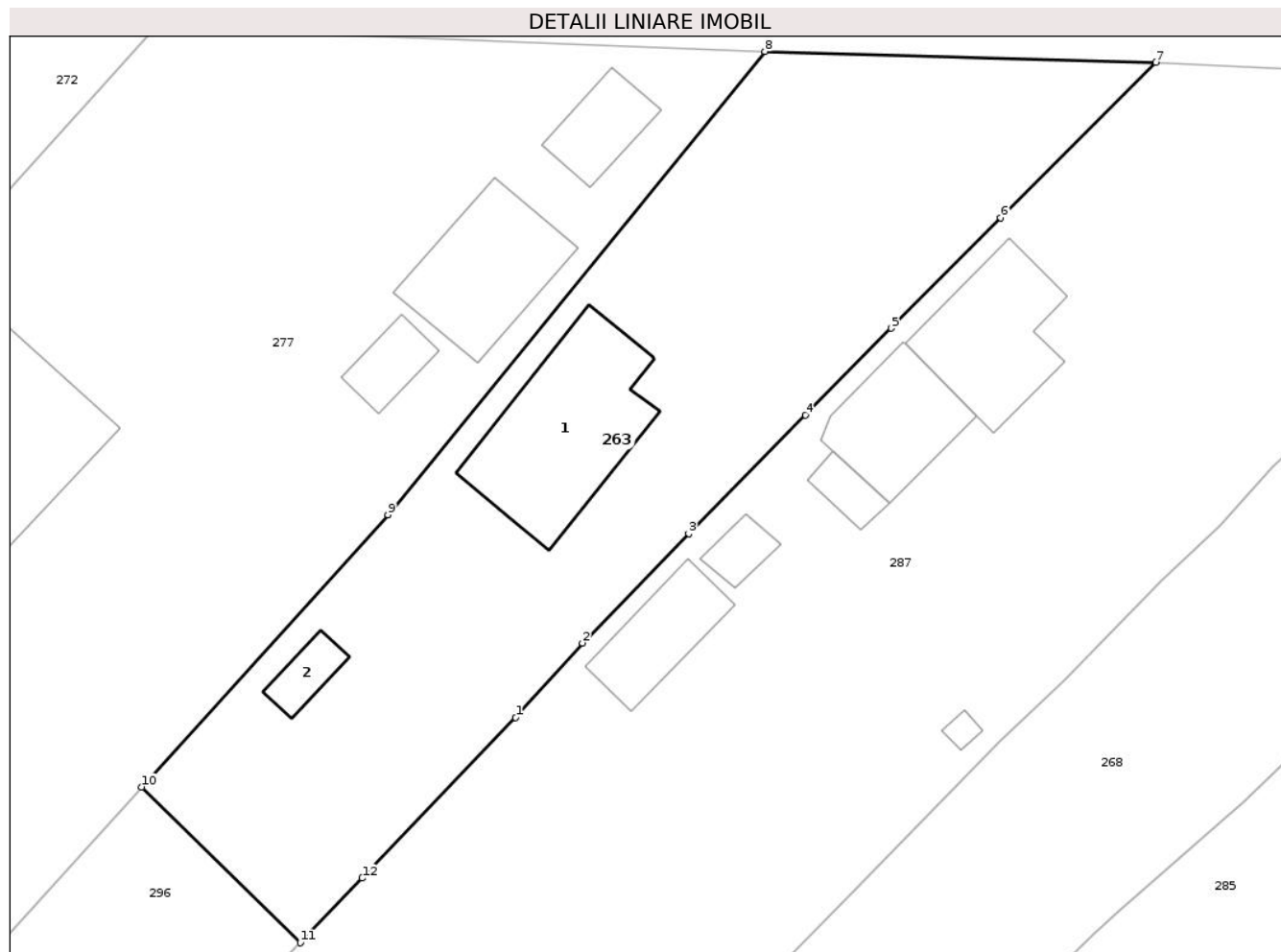
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	846	278	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA, P
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; PATUL, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.191,179 348.920,192	2	412.194,894 348.924,346	5.573
2	412.194,894 348.924,346	3	412.200,806 348.930,413	8.471
3	412.200,806 348.930,413	4	412.207,312 348.937,006	9.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.207,312 348.937,006	5	412.212,059 348.941,838	6.774
5	412.212,059 348.941,838	6	412.218,157 348.947,97	8.648
6	412.218,157 348.947,97	7	412.226,787 348.956,6	12.205
7	412.226,787 348.956,6	8	412.205,041 348.957,215	21.755
8	412.205,041 348.957,215	9	412.184,07 348.931,471	33.204
9	412.184,07 348.931,471	10	412.170,373 348.916,341	20.409
10	412.170,373 348.916,341	11	412.179,204 348.907,688	12.363
11	412.179,204 348.907,688	12	412.182,639 348.911,275	4.967
12	412.182,639 348.911,275	1	412.191,179 348.920,192	12.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; FANAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 36/14155, din 06/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU IOSIF		A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU IOSIF		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

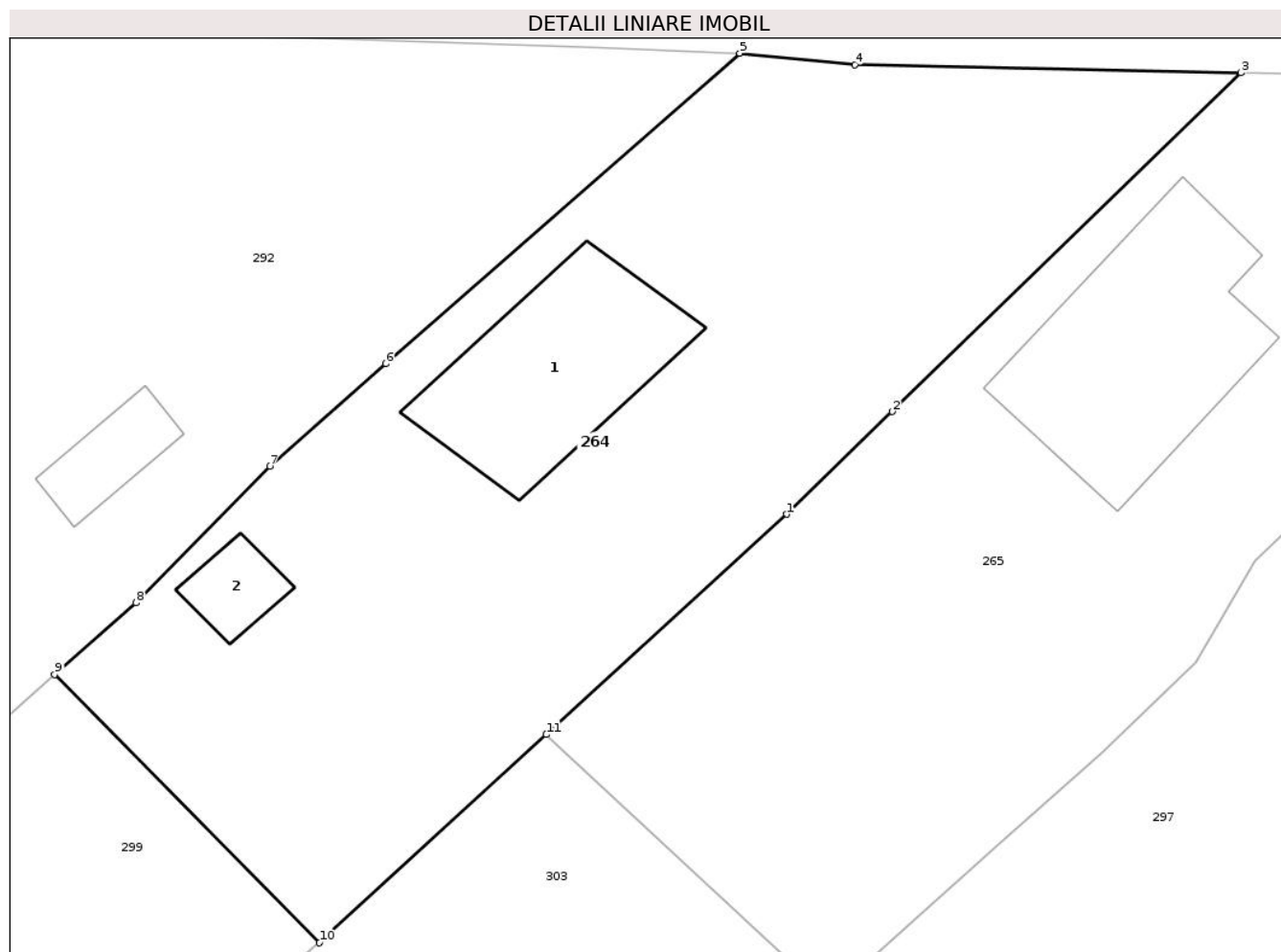
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	724	278	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; FANAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.370,42 348.931,634	2	412.374,869 348.935,95	6.199
2	412.374,869 348.935,95	3	412.389,542 348.950,199	20.453
3	412.389,542 348.950,199	4	412.373,301 348.950,533	16.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.373,301 348.950,533	5	412.368,45 348.951,024	4.876
5	412.368,45 348.951,024	6	412.353,551 348.937,96	19.815
6	412.353,551 348.937,96	7	412.348,676 348.933,659	6.501
7	412.348,676 348.933,659	8	412.343,039 348.927,906	8.054
8	412.343,039 348.927,906	9	412.339,612 348.924,885	4.568
9	412.339,612 348.924,885	10	412.350,762 348.913,602	15.862
10	412.350,762 348.913,602	11	412.360,31 348.922,36	12.956
11	412.360,31 348.922,36	1	412.370,42 348.931,634	13.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		745	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2587, din 28/07/1997 emis de BNP CONSTANTIN BANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAN GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STAN GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

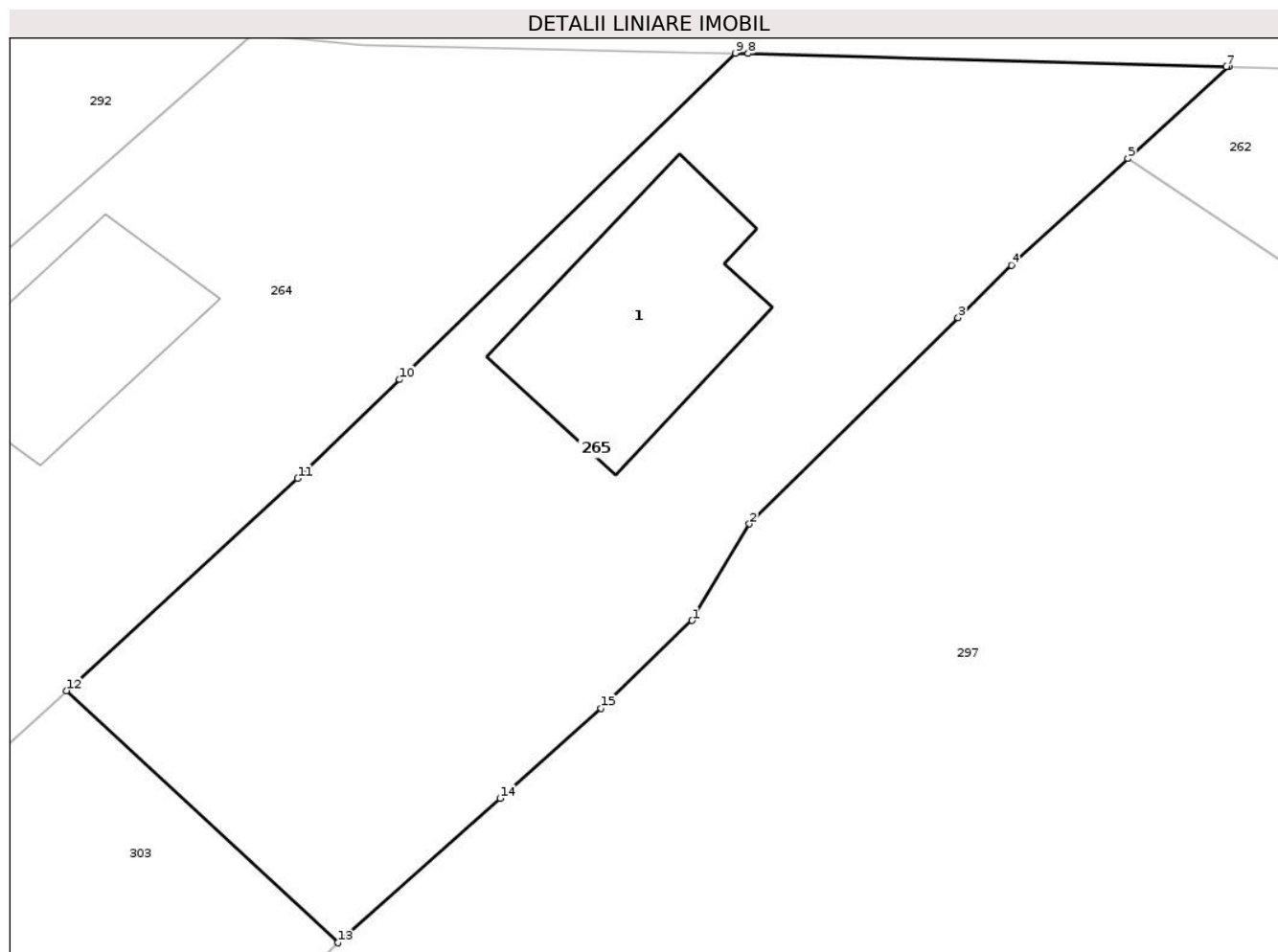
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	745	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.387,662 348.925,427	2	412.390,159 348.929,647	4.903
2	412.390,159 348.929,647	3	412.399,279 348.938,651	12.816
3	412.399,279 348.938,651	4	412.401,604 348.940,947	3.268
4	412.401,604 348.940,947	5	412.406,702 348.945,603	6.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.406,702 348.945,603	6	412.411,115 348.949,607	5.959
6	412.411,115 348.949,607	7	412.410,991 348.949,612	0.124
7	412.410,991 348.949,612	8	412.390,111 348.950,187	20.888
8	412.390,111 348.950,187	9	412.389,542 348.950,199	0.569
9	412.389,542 348.950,199	10	412.374,869 348.935,95	20.453
10	412.374,869 348.935,95	11	412.370,42 348.931,634	6.199
11	412.370,42 348.931,634	12	412.360,31 348.922,36	13.719
12	412.360,31 348.922,36	13	412.372,172 348.911,357	16.18
13	412.372,172 348.911,357	14	412.379,265 348.917,664	9.492
14	412.379,265 348.917,664	15	412.383,679 348.921,588	5.906
15	412.383,679 348.921,588	1	412.387,662 348.925,427	5.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65, din 18/08/1992 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POROJAN LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

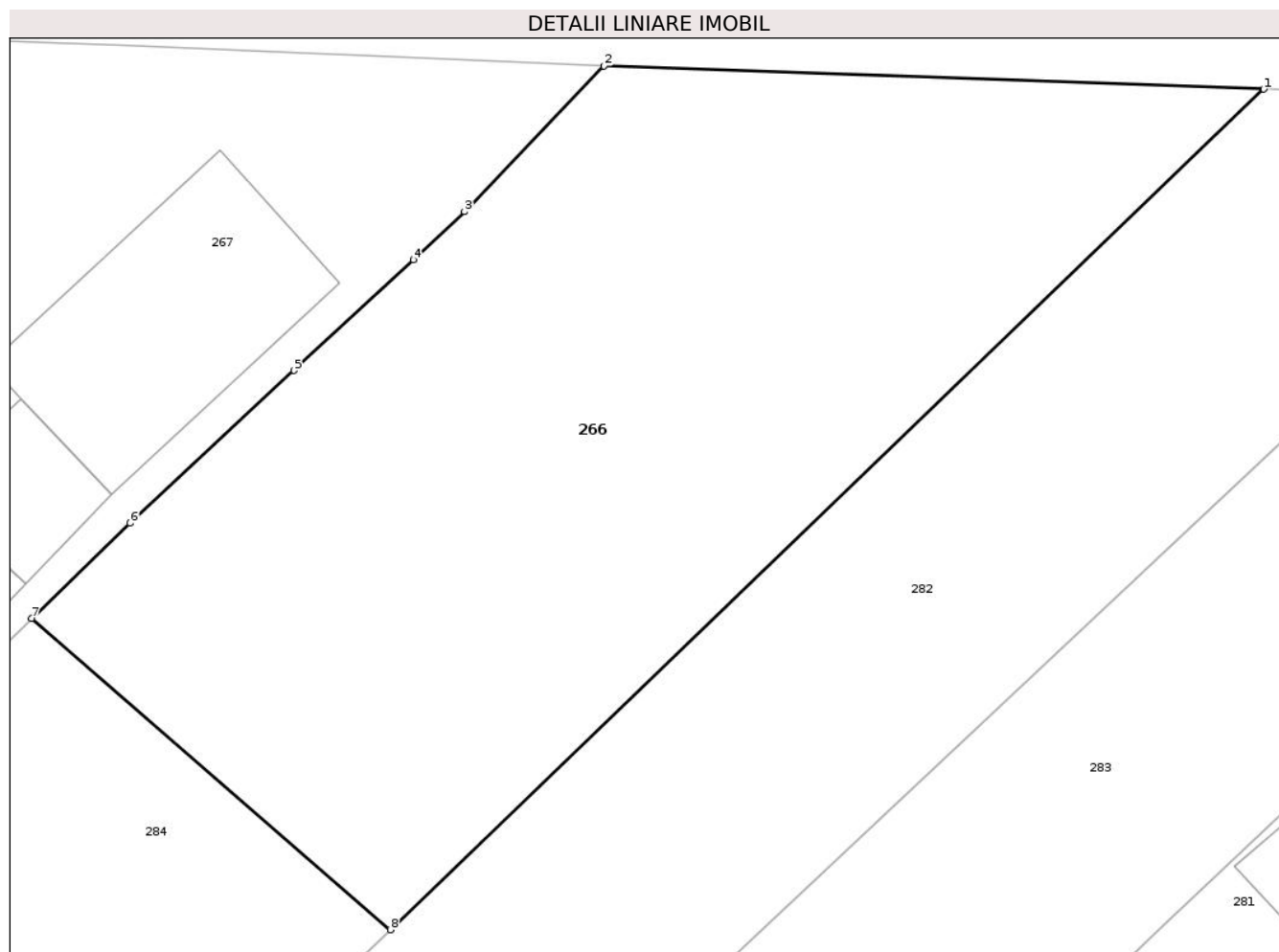
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.642,543 348.941,665	2	412.621,079 348.942,414	21.477
2	412.621,079 348.942,414	3	412.616,544 348.937,681	6.555
3	412.616,544 348.937,681	4	412.614,888 348.936,119	2.276
4	412.614,888 348.936,119	5	412.610,999 348.932,52	5.299
5	412.610,999 348.932,52	6	412.605,669 348.927,559	7.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.605,669 348.927,559	7	412.602,463 348.924,465	4.455
7	412.602,463 348.924,465	8	412.614,128 348.914,338	15.448
8	412.614,128 348.914,338	1	412.642,543 348.941,665	39.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35569	769	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35569-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa
A1.2	35569-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa
A1.3	35569-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa
A1.4	35569-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa
A1.5	35569-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa
A1.6	35569-C6	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa
A1.7	35569-C7	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa
A1.8	35569-C8	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29356 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. 1293/50572, din 07/01/2003 emis de Comisia Judeteana VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADU GHEORGHE	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de reconstituire;	
/		
Act Administrativ nr. 1, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5, A1.8
	1) RADU GHEORGHE	
	2) RADU GHEORGHE	
	3) RADU GHEORGHE	
	4) RADU FLOAREA, (soti)	
29356 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. 1831, din 30/05/2017 emis de Primaria Comunei Ghioroiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) RADU GHEORGHE	
	OBSERVATII: Bun propriu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.6, A1.7
	1) RADU GHEORGHE	
	2) RADU FLOAREA, (soti)	
	OBSERVATII: Bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

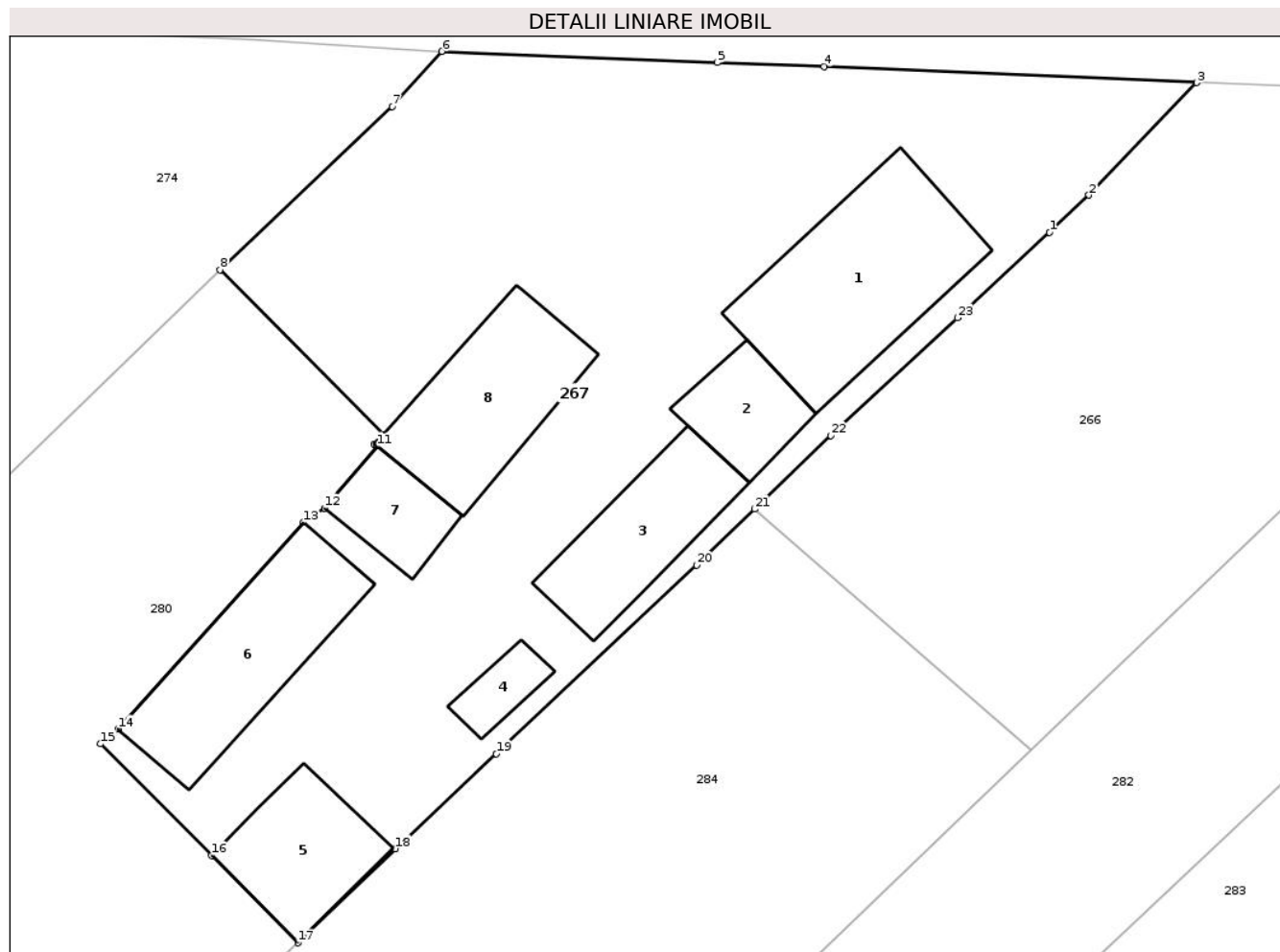
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35569	769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	279	5	-	
2	vie	DA	167	279	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35569-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa
A1.2	35569-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa
A1.3	35569-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa
A1.4	35569-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa
A1.5	35569-C5	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa
A1.6	35569-C6	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa
A1.7	35569-C7	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa
A1.8	35569-C8	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.614,888 348.936,119	2	412.616,544 348.937,681	2.276
3	412.621,079 348.942,414	4	412.605,385 348.943,094	15.709
5	412.600,869 348.943,255	6	412.589,278 348.943,729	11.601
7	412.587,182 348.941,41	8	412.579,923 348.934,542	9.993
9	412.586,795 348.927,617	10	412.586,431 348.927,209	0.547
11	412.586,542 348.927,111	12	412.584,33 348.924,504	3.419
13	412.583,448 348.923,902	14	412.575,622 348.915,209	11.697
15	412.574,899 348.914,584	16	412.579,566 348.909,881	6.626
17	412.583,209 348.906,21	18	412.587,309 348.910,171	5.701
19	412.591,568 348.914,166	20	412.600,015 348.922,104	11.592
21	412.602,463 348.924,465	22	412.605,669 348.927,559	4.455
23	412.610,999 348.932,52	1	412.614,888 348.936,119	5.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.616,544 348.937,681	3	412.621,079 348.942,414	6.555
4	412.605,385 348.943,094	5	412.600,869 348.943,255	4.519
6	412.589,278 348.943,729	7	412.587,182 348.941,41	3.126
8	412.579,923 348.934,542	9	412.586,795 348.927,617	9.756
10	412.586,431 348.927,209	11	412.586,542 348.927,111	0.148
12	412.584,33 348.924,504	13	412.583,448 348.923,902	1.068
14	412.575,622 348.915,209	15	412.574,899 348.914,584	0.956
16	412.579,566 348.909,881	17	412.583,209 348.906,21	5.172
18	412.587,309 348.910,171	19	412.591,568 348.914,166	5.839
20	412.600,015 348.922,104	21	412.602,463 348.924,465	3.401
22	412.605,669 348.927,559	23	412.610,999 348.932,52	7.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35591	980	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35591-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa
A1.2	35591-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43749 / 17/08/2017		
Act Notarial nr. 1458, din 04/11/2016 emis de BNP MUNTEANU CISMASU ALEXANDRA ELENA (act administrativ nr 70/14155 din 11.08.2017, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act notarial nr 19 din 04.11.2016, emis de BNP MUNTEANU CISMASU ALEXANDRA ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) DIACONU ILIE	A1
Act Administrativ nr. 3086, din 16/08/2017 emis de Primaria com. Ghioroiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU ILIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

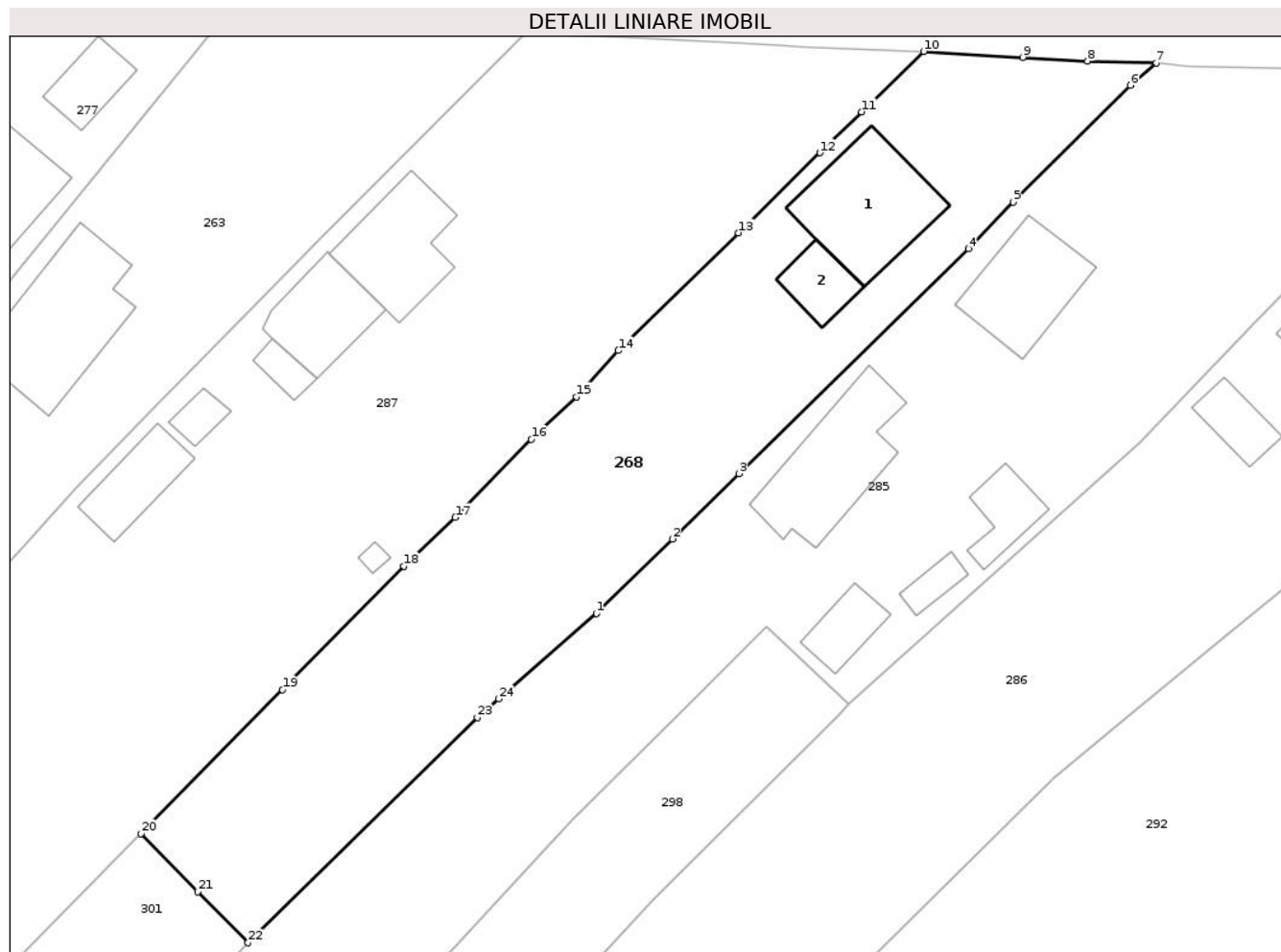
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35591	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	432	278	25	-	
2	arabil	DA	250	278	26	-	
3	vie	DA	85	278	27	-	
4	arabil	NU	213	278	26	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35591-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa
A1.2	35591-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.231,735 348.915,553	2	412.237,105 348.920,81	7.515
3	412.241,801 348.925,408	4	412.258,036 348.941,302	22.72
5	412.261,221 348.944,584	6	412.269,495 348.952,834	11.684
7	412.271,315 348.954,427	8	412.266,472 348.954,553	4.845
9	412.261,882 348.954,817	10	412.254,883 348.955,231	7.011
11	412.250,48 348.950,959	12	412.247,533 348.948,072	4.125
13	412.241,794 348.942,42	14	412.233,293 348.934,099	11.896
15	412.230,313 348.930,841	16	412.227,13 348.927,843	4.373
17	412.221,752 348.922,321	18	412.218,127 348.918,888	4.993
19	412.209,535 348.910,149	20	412.199,55 348.899,994	14.242
21	412.203,571 348.895,897	22	412.207,112 348.892,289	5.055
23	412.223,327 348.908,202	24	412.224,823 348.909,51	1.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.237,105 348.920,81	3	412.241,801 348.925,408	6.572
4	412.258,036 348.941,302	5	412.261,221 348.944,584	4.573
6	412.269,495 348.952,834	7	412.271,315 348.954,427	2.419
8	412.266,472 348.954,553	9	412.261,882 348.954,817	4.598
10	412.254,883 348.955,231	11	412.250,48 348.950,959	6.135
12	412.247,533 348.948,072	13	412.241,794 348.942,42	8.055
14	412.233,293 348.934,099	15	412.230,313 348.930,841	4.415
16	412.227,13 348.927,843	17	412.221,752 348.922,321	7.708
18	412.218,127 348.918,888	19	412.209,535 348.910,149	12.255
20	412.199,55 348.899,994	21	412.203,571 348.895,897	5.741
22	412.207,112 348.892,289	23	412.223,327 348.908,202	22.719
24	412.224,823 348.909,51	1	412.231,735 348.915,553	9.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:187

Nr. cadastral vechi:240

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35167	602	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5722 / 15/02/2008		
Act Administrativ nr. 403/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VADUVA GHEORGHITA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)	

C. Partea III. SARCINI .

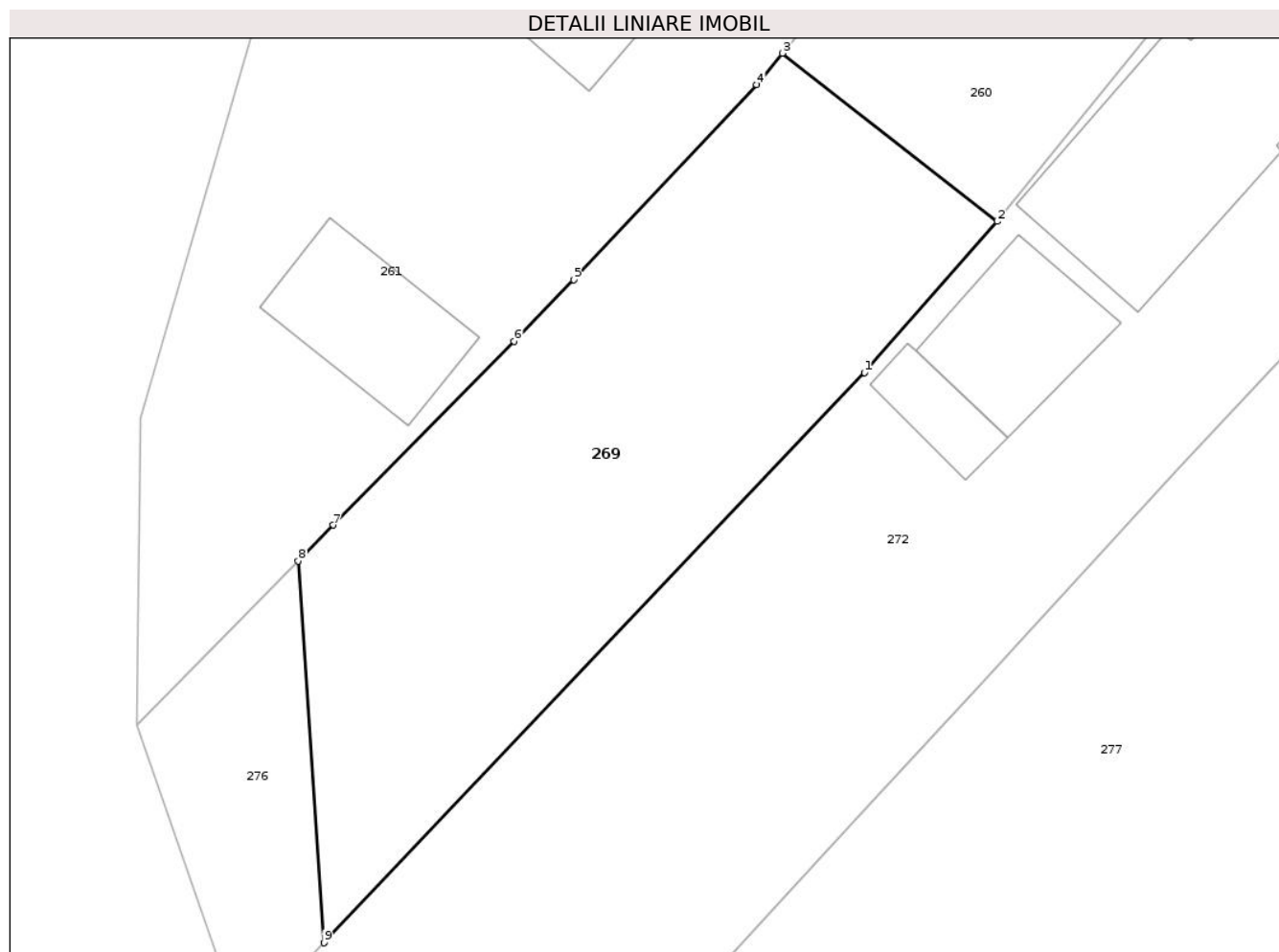
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35167	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	602	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.123,56 348.929,39	2	412.130,305 348.937,052	10.208
2	412.130,305 348.937,052	3	412.119,398 348.945,585	13.848
3	412.119,398 348.945,585	4	412.118,093 348.943,99	2.061
4	412.118,093 348.943,99	5	412.108,796 348.934,096	13.577
5	412.108,796 348.934,096	6	412.105,766 348.930,972	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.105,766 348.930,972	7	412.096,591 348.921,646	13.083
7	412.096,591 348.921,646	8	412.094,81 348.919,836	2.539
8	412.094,81 348.919,836	9	412.096,123 348.900,462	19.418
9	412.096,123 348.900,462	1	412.123,56 348.929,39	39.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.916	Sector cadastral:70 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; BUCATARIE
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; MAGAZIE
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 496/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU ION	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

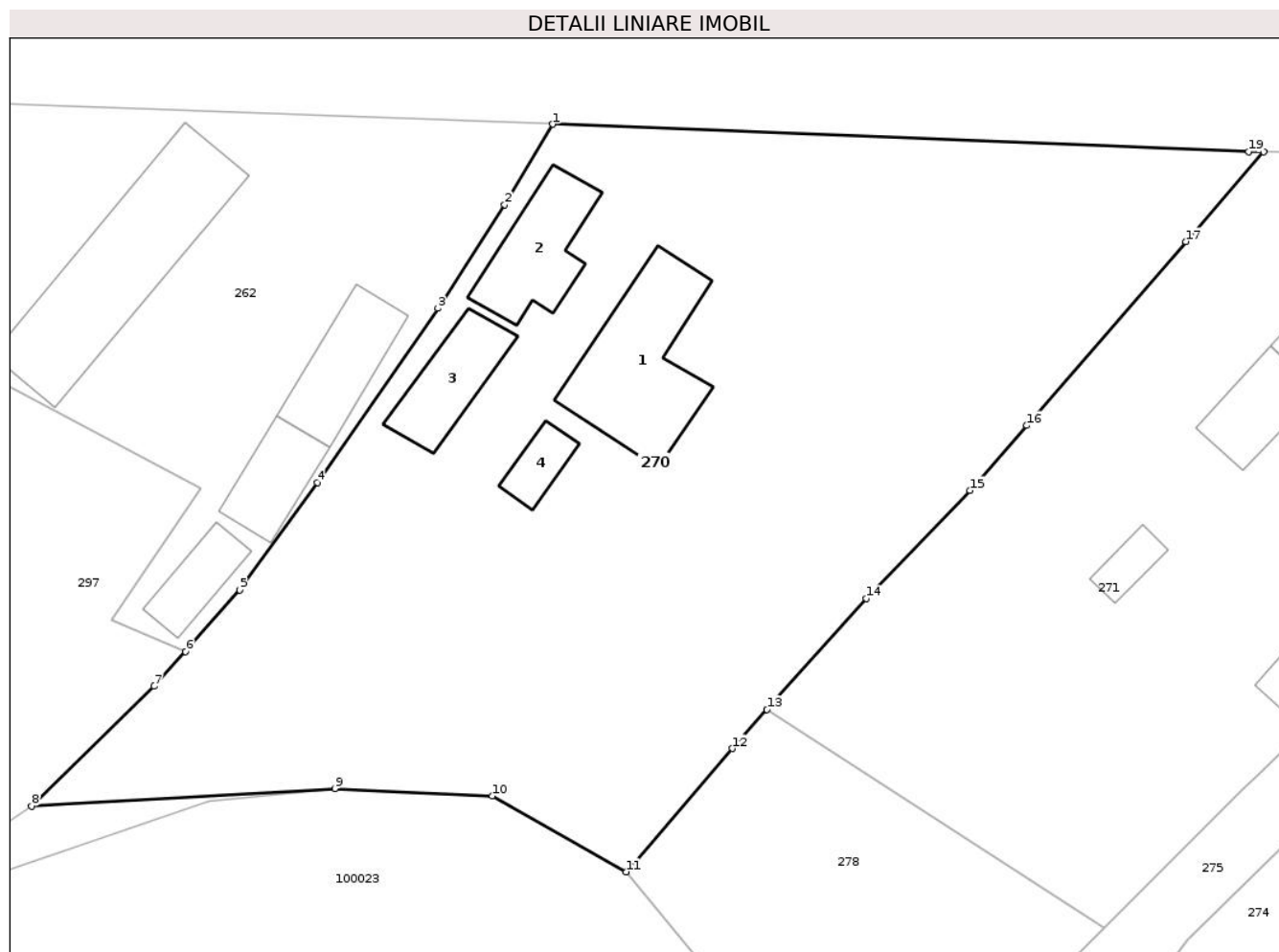
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.098	278	66	-	
2	vie	DA	325	278	67	-	
3	arabil	NU	493	278	65	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; BUCATARIE
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; MAGAZIE
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.467,04 348.947,48	2	412.463,878 348.942,214	6.142
2	412.463,878 348.942,214	3	412.459,498 348.935,426	8.078
3	412.459,498 348.935,426	4	412.451,594 348.924,022	13.875
4	412.451,594 348.924,022	5	412.446,523 348.916,978	8.679
5	412.446,523 348.916,978	6	412.442,962 348.912,947	5.378
6	412.442,962 348.912,947	7	412.440,914 348.910,676	3.058
7	412.440,914 348.910,676	8	412.432,877 348.902,827	11.235
8	412.432,877 348.902,827	9	412.452,742 348.903,971	19.898
9	412.452,742 348.903,971	10	412.463,056 348.903,487	10.325
10	412.463,056 348.903,487	11	412.471,833 348.898,523	10.084
11	412.471,833 348.898,523	12	412.478,792 348.906,596	10.659
12	412.478,792 348.906,596	13	412.481,072 348.909,142	3.418
13	412.481,072 348.909,142	14	412.487,575 348.916,415	9.756
14	412.487,575 348.916,415	15	412.494,37 348.923,5	9.817
15	412.494,37 348.923,5	16	412.498,092 348.927,752	5.651
16	412.498,092 348.927,752	17	412.508,513 348.939,797	15.927
17	412.508,513 348.939,797	18	412.513,621 348.945,658	7.775
18	412.513,621 348.945,658	19	412.512,633 348.945,674	0.989
19	412.512,633 348.945,674	1	412.467,04 348.947,48	45.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Str Principala, Nr. 86, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36453	1.650	Sector cadastral:70 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36453-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA, P
A1.2	36453-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA, P
A1.3	36453-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; PATUL, P
A1.4	36453-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; FANAR, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114815 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 41, din 03/07/2002 emis de NP Ghimbasan Maria (act administrativ nr 497/46566 din 19.05.1999, emis de Comisia județeană Valcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MUNTEANU FLORIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MUNTEANU GABRIEL, defunct	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MUNTEANU FLORIN, necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MUNTEANU GABRIEL, defunct	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
20028 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 226, din 21/02/2025 emis de Notar Public Roth Jeno;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MUNTEANU FLORIN, necasatorit	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MUNTEANU FLORIN, necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

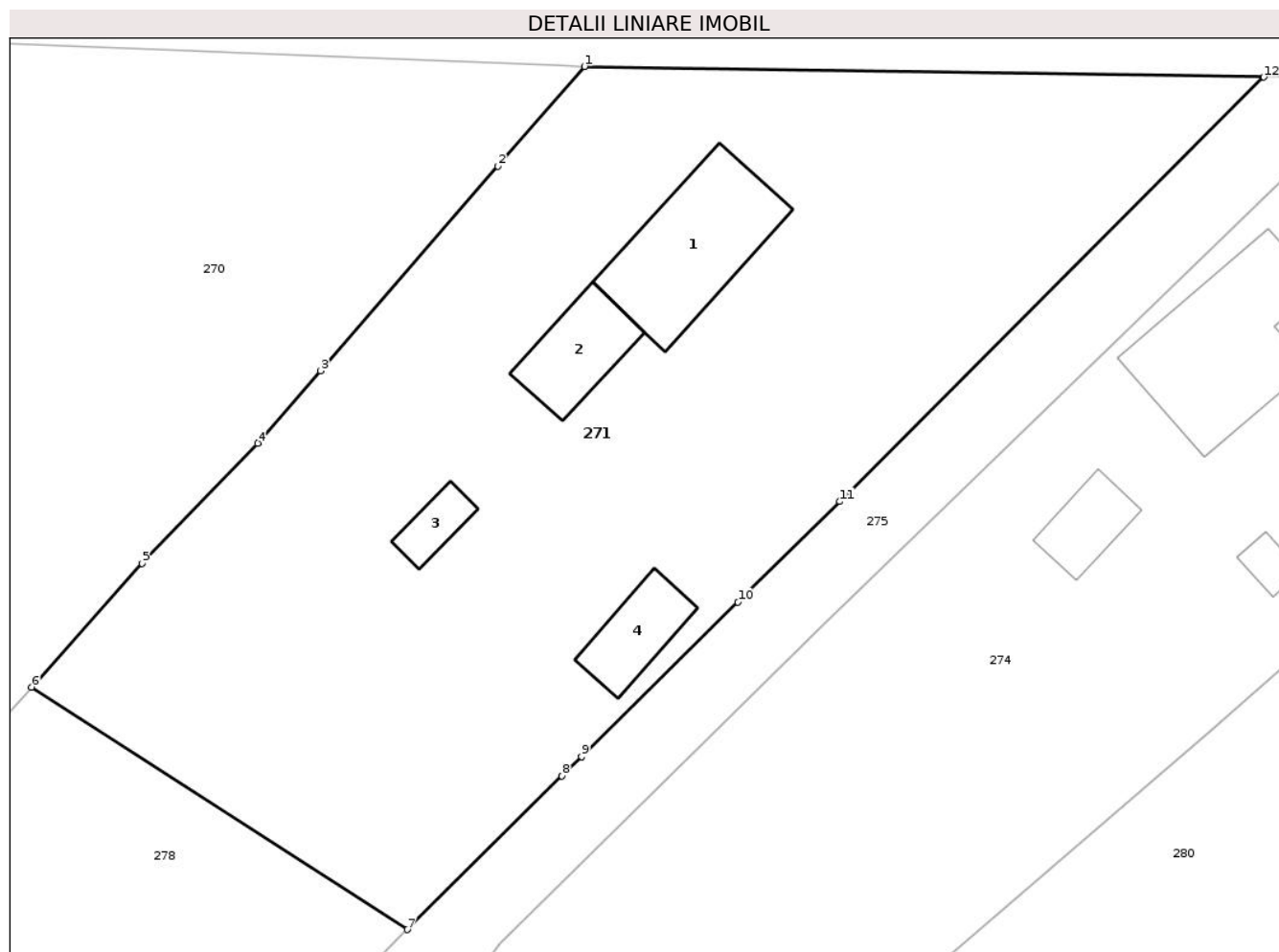
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36453	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	804	278	68	-	
2	arabil	DA	400	278	69	-	
3	livada	DA	446	278	70	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36453-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA, P
A1.2	36453-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA, P
A1.3	36453-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; PATUL, P
A1.4	36453-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; FANAR, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.513,621 348.945,658	2	412.508,513 348.939,797	7.775
2	412.508,513 348.939,797	3	412.498,092 348.927,752	15.927
3	412.498,092 348.927,752	4	412.494,37 348.923,5	5.651
4	412.494,37 348.923,5	5	412.487,575 348.916,415	9.817
5	412.487,575 348.916,415	6	412.481,072 348.909,142	9.756
6	412.481,072 348.909,142	7	412.503,173 348.894,879	26.304
7	412.503,173 348.894,879	8	412.512,285 348.903,923	12.838
8	412.512,285 348.903,923	9	412.513,441 348.905,063	1.624
9	412.513,441 348.905,063	10	412.522,649 348.914,145	12.933
10	412.522,649 348.914,145	11	412.528,65 348.920,064	8.429
11	412.528,65 348.920,064	12	412.553,602 348.945,03	35.297
12	412.553,602 348.945,03	1	412.513,621 348.945,658	39.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.656	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67/14155, din 14/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VADUVA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VADUVA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

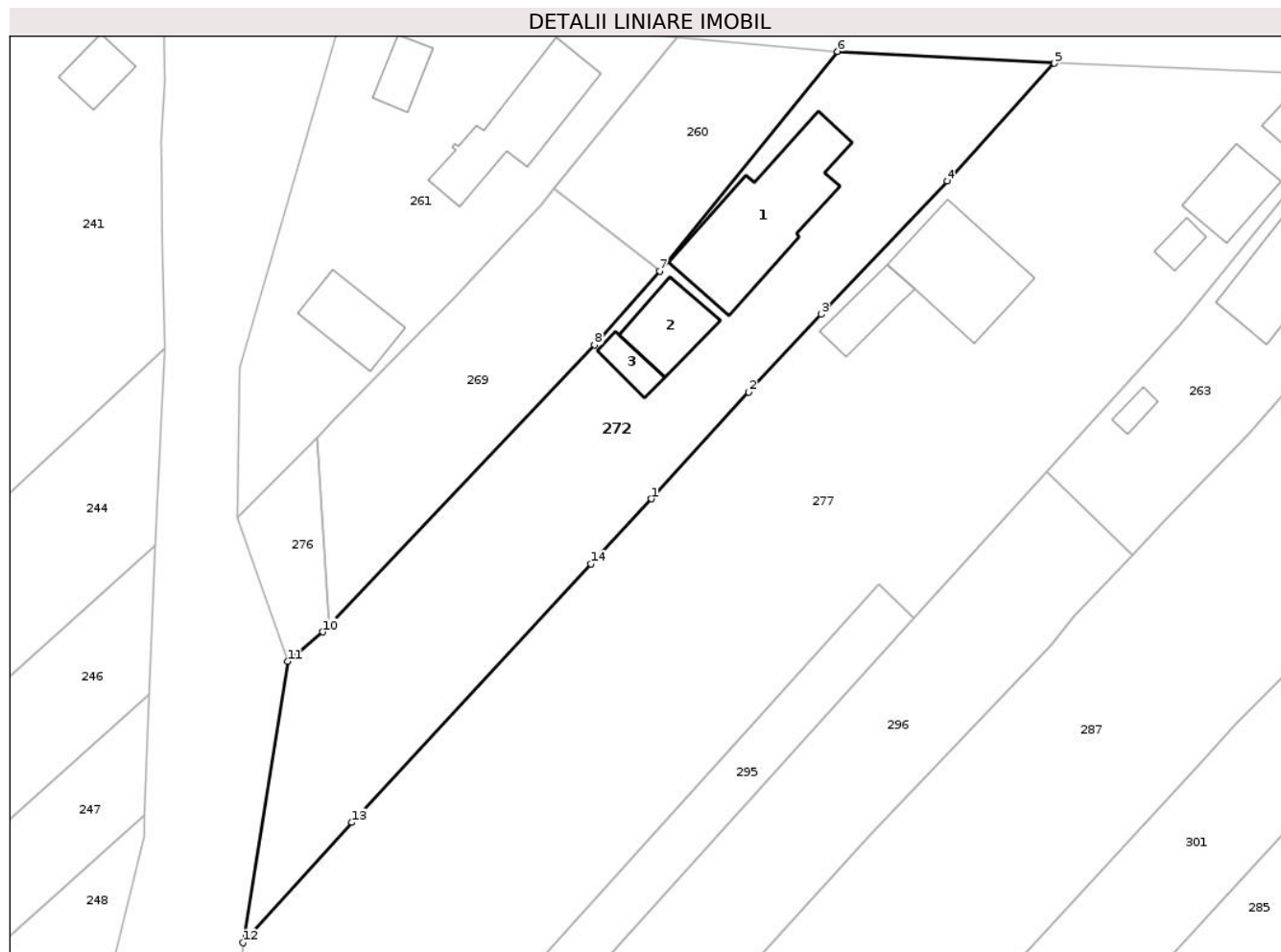
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	608	278	7	-	
2	vie	DA	787	278	6	-	
3	arabil	DA	261	278	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.129,44 348.913,501	2	412.139,524 348.924,531	14.945
2	412.139,524 348.924,531	3	412.147,0 348.932,577	10.983
3	412.147,0 348.932,577	4	412.160,062 348.946,34	18.975
4	412.160,062 348.946,34	5	412.171,132 348.958,523	16.461
5	412.171,132 348.958,523	6	412.148,678 348.959,741	22.487
6	412.148,678 348.959,741	7	412.130,305 348.937,052	29.195
7	412.130,305 348.937,052	8	412.123,56 348.929,39	10.208
8	412.123,56 348.929,39	9	412.096,123 348.900,462	39.87
9	412.096,123 348.900,462	10	412.095,435 348.899,737	0.999
10	412.095,435 348.899,737	11	412.091,797 348.896,695	4.742
11	412.091,797 348.896,695	12	412.087,21 348.867,612	29.442
12	412.087,21 348.867,612	13	412.098,468 348.880,049	16.776
13	412.098,468 348.880,049	14	412.123,205 348.906,764	36.409
14	412.123,205 348.906,764	1	412.129,44 348.913,501	9.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 25/14155, din 14/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOVANESCU VICTOR		A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IOVANESCU VICTOR		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

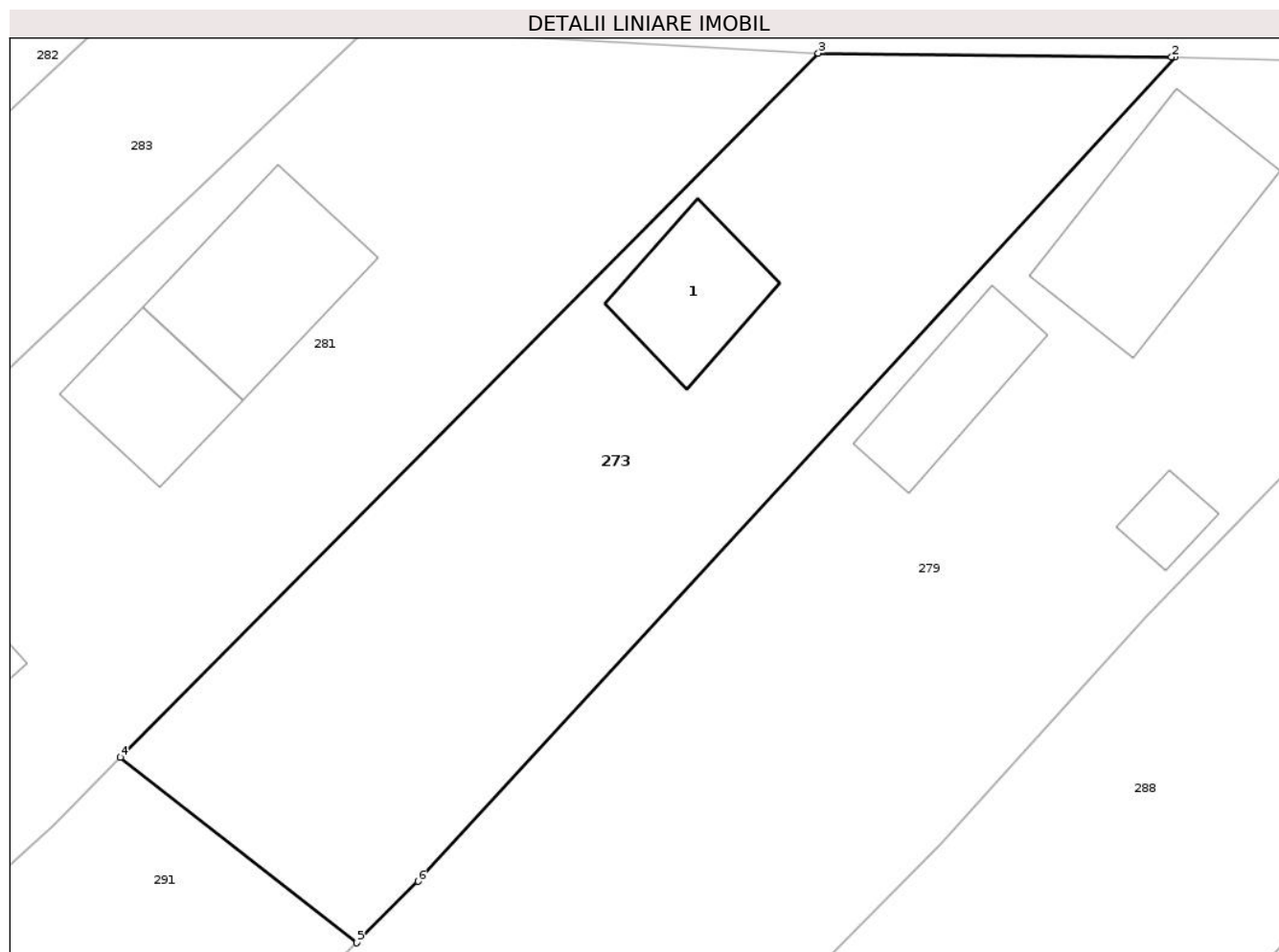
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	564	279	18	-	
2	arabil	DA	120	279	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.705,057 348.939,447	2	412.704,896 348.939,452	0.161
2	412.704,896 348.939,452	3	412.688,276 348.939,627	16.621
3	412.688,276 348.939,627	4	412.655,457 348.906,538	46.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.655,457 348.906,538	5	412.666,579 348.897,824	14.129
5	412.666,579 348.897,824	6	412.669,452 348.900,715	4.076
6	412.669,452 348.900,715	1	412.705,057 348.939,447	52.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.760 Masurata: 1.944	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa,P
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucatarie,P
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul,P
A1.5		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Fanar,P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 342/46159, din 03/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRUGULESCU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRUGULESCU CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

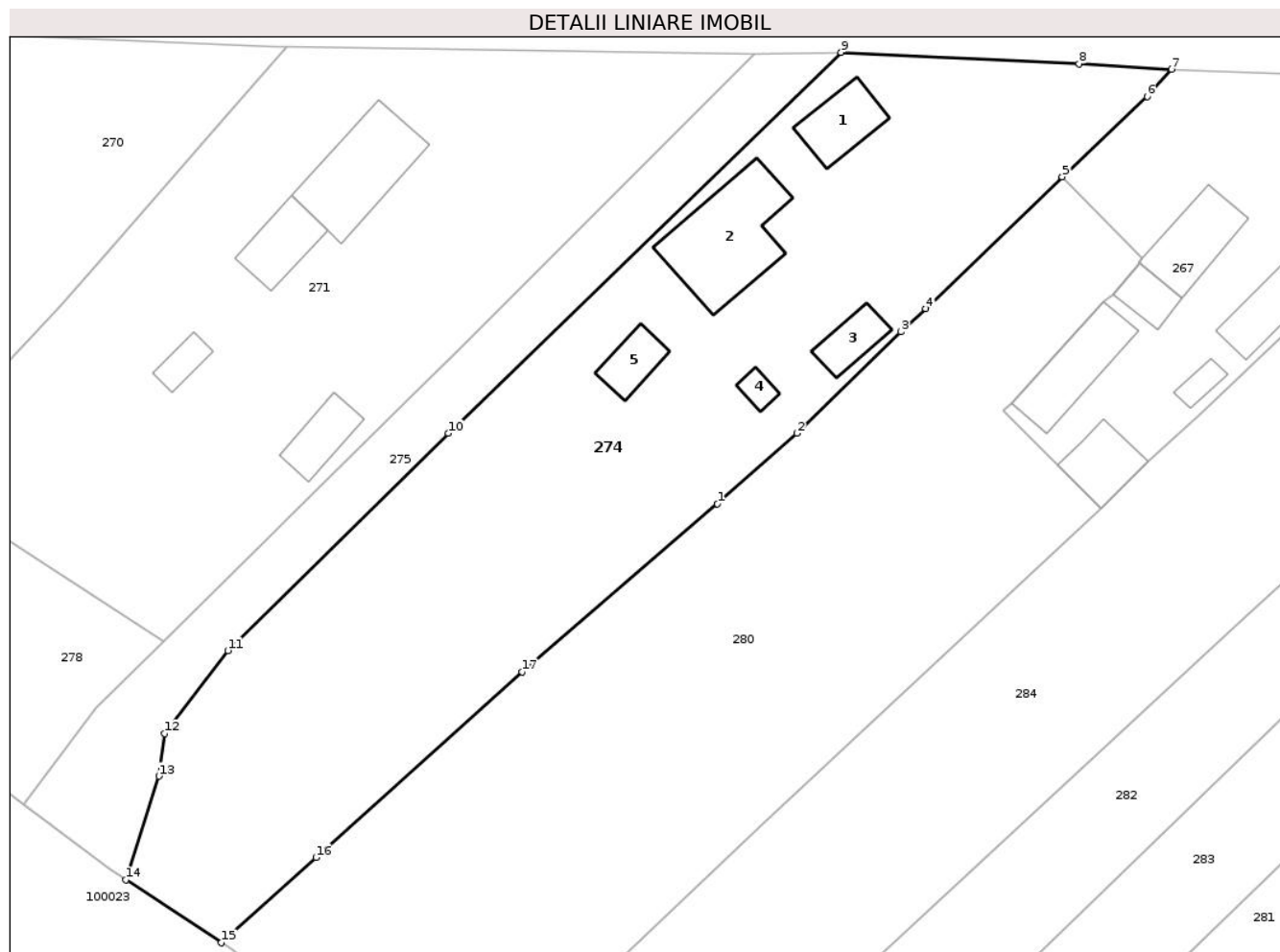
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.760 Masurata: 1.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	279	2	-	
2	vie	DA	918	279	1	-	
3	arabil	NU	389	279	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa
A1.2		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa,P
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucatarie,P
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul,P
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Fanar,P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.550,469 348.906,578	2	412.557,277 348.912,623	9.105
2	412.557,277 348.912,623	3	412.566,152 348.921,288	12.404
3	412.566,152 348.921,288	4	412.568,257 348.923,268	2.89
4	412.568,257 348.923,268	5	412.579,923 348.934,542	16.223
5	412.579,923 348.934,542	6	412.587,182 348.941,41	9.993
6	412.587,182 348.941,41	7	412.589,278 348.943,729	3.126
7	412.589,278 348.943,729	8	412.581,361 348.944,198	7.931
8	412.581,361 348.944,198	9	412.561,018 348.945,164	20.366
9	412.561,018 348.945,164	10	412.527,453 348.912,621	46.751
10	412.527,453 348.912,621	11	412.508,609 348.894,046	26.46
11	412.508,609 348.894,046	12	412.503,235 348.886,949	8.902
12	412.503,235 348.886,949	13	412.502,74 348.883,323	3.66
13	412.502,74 348.883,323	14	412.499,896 348.874,457	9.311
14	412.499,896 348.874,457	15	412.508,049 348.869,083	9.764
15	412.508,049 348.869,083	16	412.516,147 348.876,371	10.895
16	412.516,147 348.876,371	17	412.533,77 348.892,23	23.708
17	412.533,77 348.892,23	1	412.550,469 348.906,578	22.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		479	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

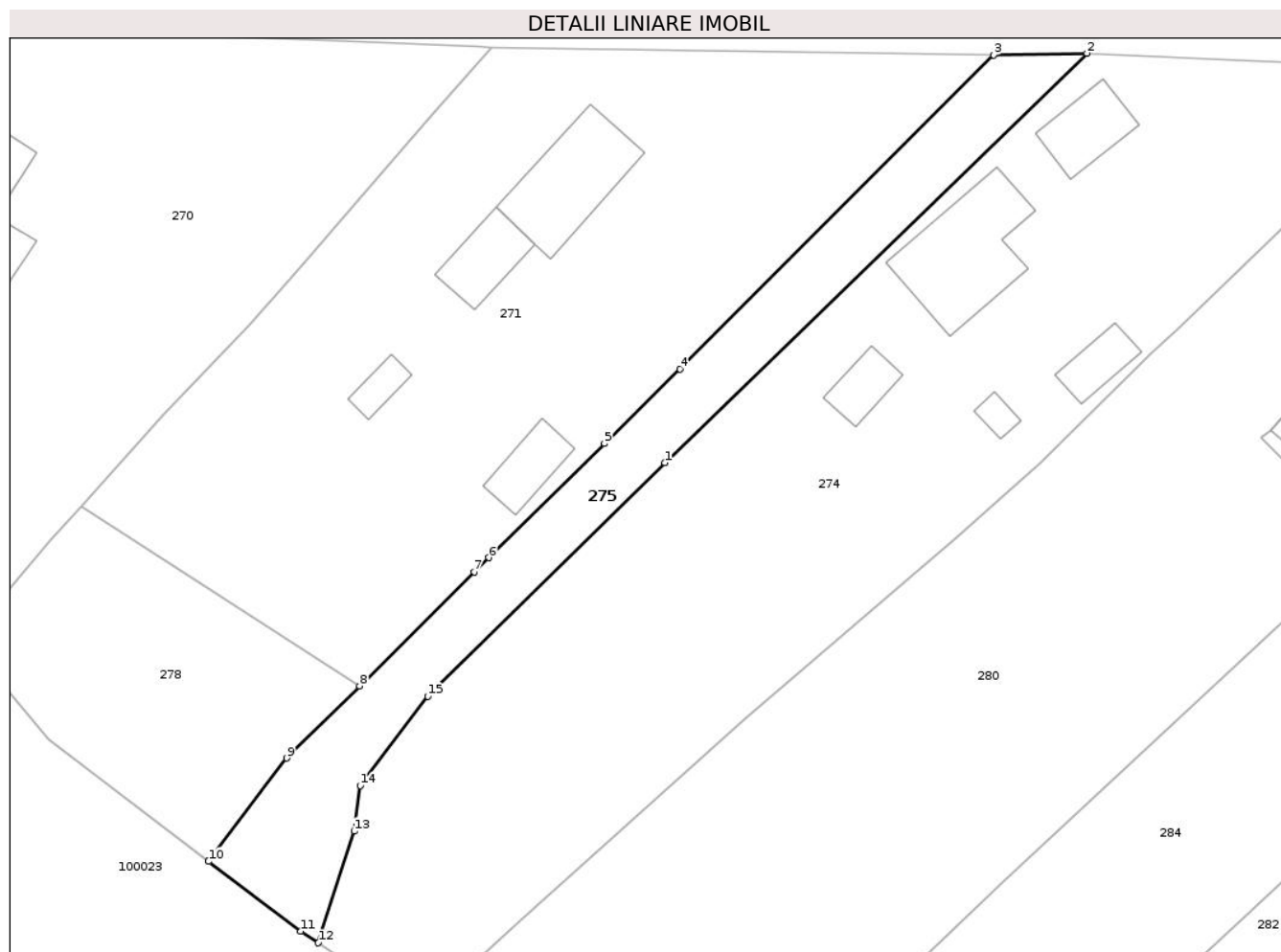
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	479	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.527,453 348.912,621	2	412.561,018 348.945,164	46.751
2	412.561,018 348.945,164	3	412.553,602 348.945,03	7.417
3	412.553,602 348.945,03	4	412.528,65 348.920,064	35.297
4	412.528,65 348.920,064	5	412.522,649 348.914,145	8.429
5	412.522,649 348.914,145	6	412.513,441 348.905,063	12.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.513,441 348.905,063	7	412.512,285 348.903,923	1.624
7	412.512,285 348.903,923	8	412.503,173 348.894,879	12.838
8	412.503,173 348.894,879	9	412.497,378 348.889,127	8.165
9	412.497,378 348.889,127	10	412.491,169 348.880,927	10.286
10	412.491,169 348.880,927	11	412.498,509 348.875,371	9.205
11	412.498,509 348.875,371	12	412.499,896 348.874,457	1.661
12	412.499,896 348.874,457	13	412.502,74 348.883,323	9.311
13	412.502,74 348.883,323	14	412.503,235 348.886,949	3.66
14	412.503,235 348.886,949	15	412.508,609 348.894,046	8.902
15	412.508,609 348.894,046	1	412.527,453 348.912,621	26.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

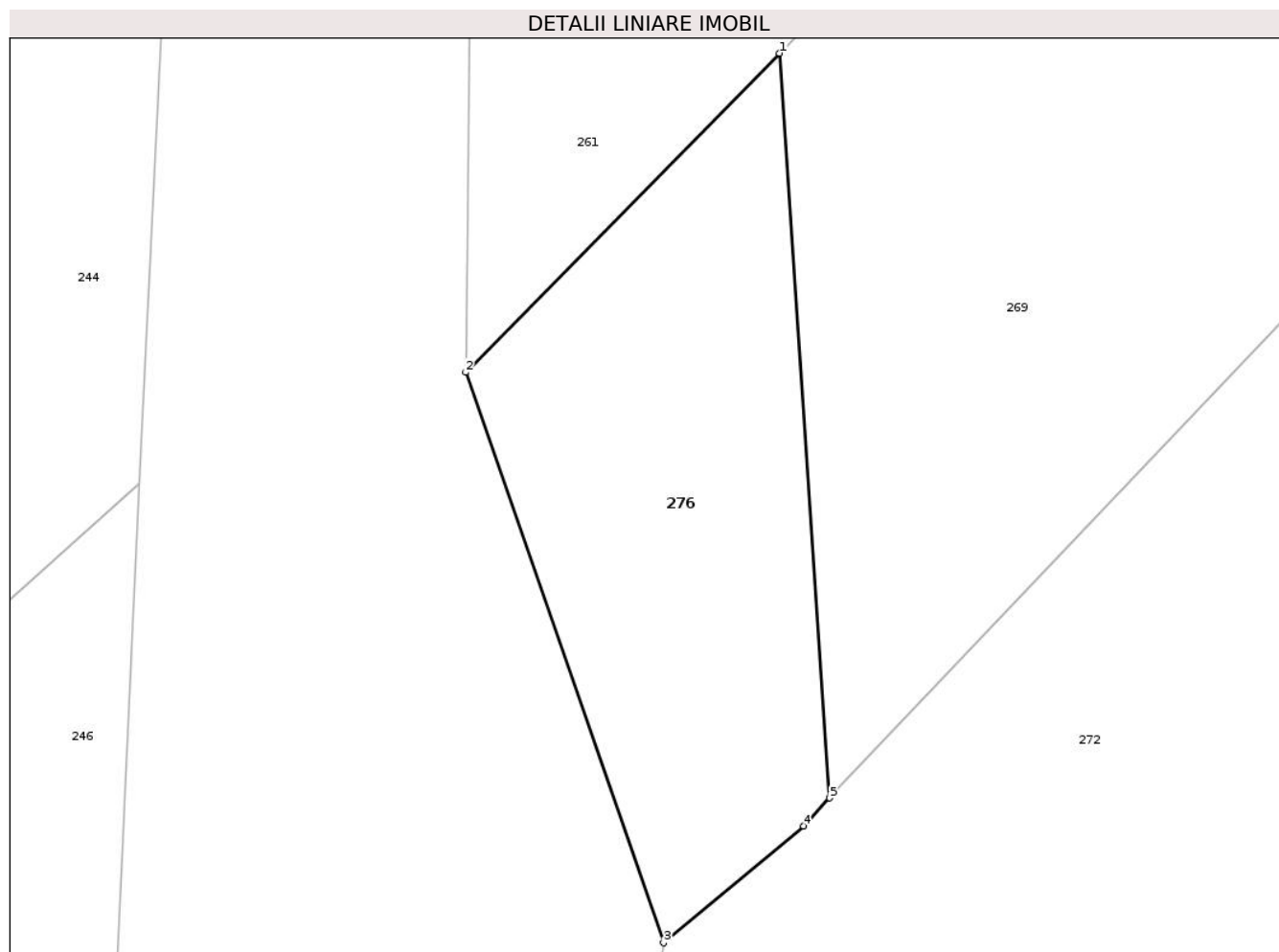
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.094,81 348.919,836	2	412.086,641 348.911,532	11.648
2	412.086,641 348.911,532	3	412.091,797 348.896,695	15.707
3	412.091,797 348.896,695	4	412.095,435 348.899,737	4.742
4	412.095,435 348.899,737	5	412.096,123 348.900,462	0.999
5	412.096,123 348.900,462	1	412.094,81 348.919,836	19.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.836	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; PATUL
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; MAGAZIE
A1.5		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 811/50657, din 14/02/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU CONSTANTIN		A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU CONSTANTIN		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

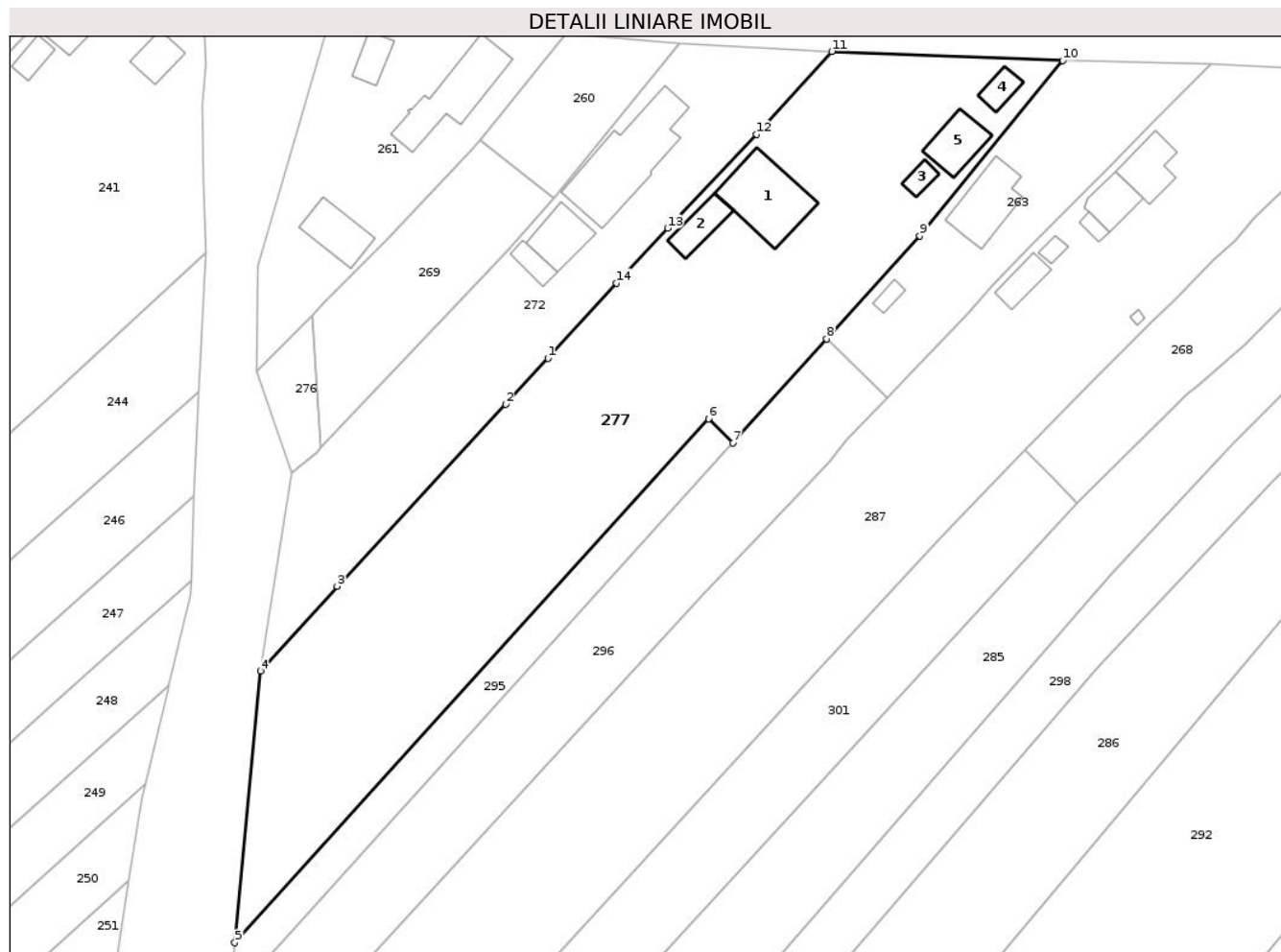
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	870	278	10	-	
2	vie	DA	310	278	9	-	
3	vie	DA	328	278	14	-	
4	arabil	DA	674	278	11	-	
5	arabil	NU	1.654	278	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; PATUL
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; MAGAZIE
A1.5		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.129,44 348.913,501	2	412.123,205 348.906,764	9.18
2	412.123,205 348.906,764	3	412.098,468 348.880,049	36.409
3	412.098,468 348.880,049	4	412.087,21 348.867,612	16.776
4	412.087,21 348.867,612	5	412.083,422 348.827,743	40.048
5	412.083,422 348.827,743	6	412.153,027 348.904,63	103.713
6	412.153,027 348.904,63	7	412.156,59 348.901,116	5.005
7	412.156,59 348.901,116	8	412.170,373 348.916,341	20.537
8	412.170,373 348.916,341	9	412.184,07 348.931,471	20.409
9	412.184,07 348.931,471	10	412.205,041 348.957,215	33.204
10	412.205,041 348.957,215	11	412.171,132 348.958,523	33.934
11	412.171,132 348.958,523	12	412.160,062 348.946,34	16.461
12	412.160,062 348.946,34	13	412.147,0 348.932,577	18.975
13	412.147,0 348.932,577	14	412.139,524 348.924,531	10.983
14	412.139,524 348.924,531	1	412.129,44 348.913,501	14.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		437	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

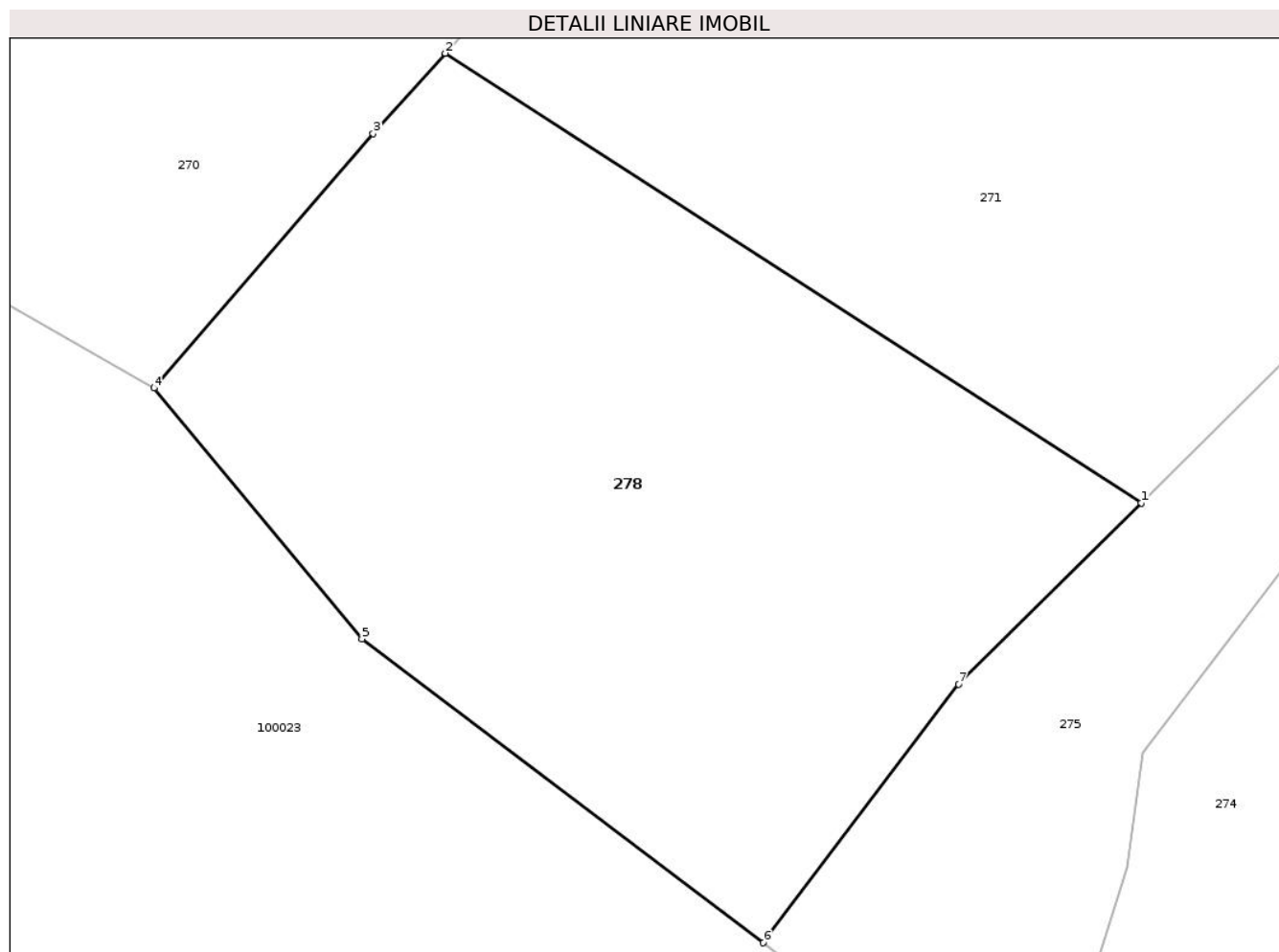
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	184	-	-	-	
2	arabil	NU	253	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.503,173 348.894,879	2	412.481,072 348.909,142	26.304
2	412.481,072 348.909,142	3	412.478,792 348.906,596	3.418
3	412.478,792 348.906,596	4	412.471,833 348.898,523	10.659
4	412.471,833 348.898,523	5	412.478,432 348.890,568	10.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.478,432 348.890,568	6	412.491,169 348.880,927	15.975
6	412.491,169 348.880,927	7	412.497,378 348.889,127	10.286
7	412.497,378 348.889,127	1	412.503,173 348.894,879	8.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punct ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35775	Din acte: 2.187 Masurata: 2.188	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35775-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punct ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa
A1.2	35775-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punct ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3	35775-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punct ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
46132 / 23/05/2023			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.234, din 22/05/2023 emis de Notar Public IONILETE ALIN-NICUSOR;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU CRISTINEL		A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) PÎRVU RODICA		A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU CRISTINEL		A1.1, A1.2, A1.3
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) PÎRVU RODICA		A1.1, A1.2, A1.3
56592 / 20/06/2023			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.163, din 15/06/2023 emis de Notar Public Defta Florentin Leonard;			
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DEACONU VICTORIA		A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DEACONU CRISTINEL		A1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DEACONU VICTORIA		A1.1, A1.2, A1.3
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DEACONU CRISTINEL		A1.1, A1.2, A1.3
64062 / 17/07/2023			
Act Notarial nr. 313, din 10/07/2023 emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (act notarial nr 31 din 25.07.2023, emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (incheiere de rectificare));			
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU VICTORIA OBSERVATII: cu titlu de mostenire		A1
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU CRISTINEL OBSERVATII: cu titlu de mostenire		A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) PÎRVU RODICA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU VICTORIA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU CRISTINEL <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) PÎRVU RODICA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 10/128 1) DEACONU VICTORIA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 15/128 1) DEACONU CRISTINEL <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 15/128 1) PÎRVU RODICA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 10/128 1) DEACONU VICTORIA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 15/128 1) DEACONU CRISTINEL <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 15/128 1) PÎRVU RODICA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

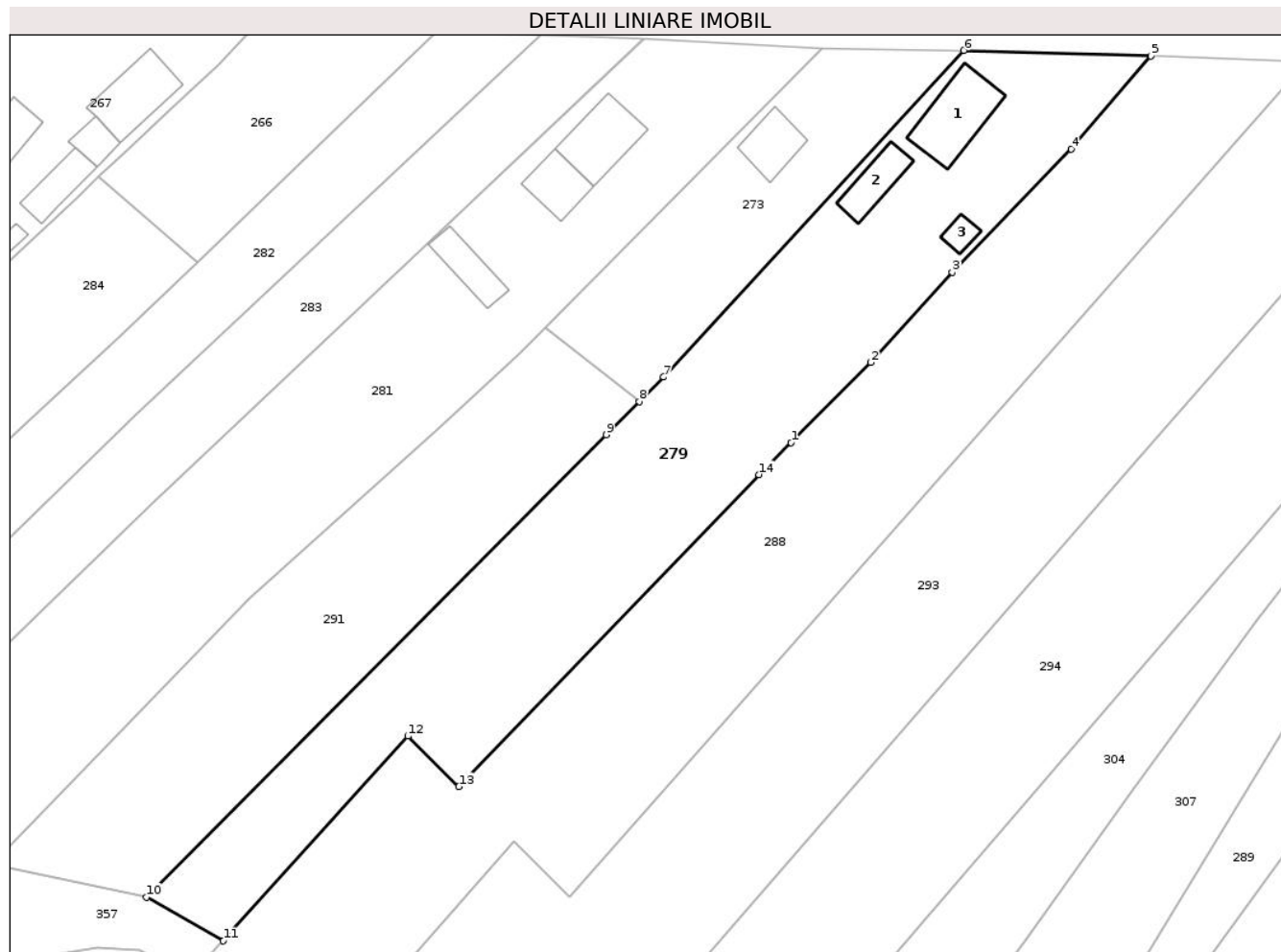
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35775	Din acte: 2.187 Masurata: 2.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.051	279	19	-	
2	arabil	NU	1.137	279	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35775-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa
A1.2	35775-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3	35775-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.684,556 348.892,96	2	412.694,027 348.902,449	13.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.694,027 348.902,449	3	412.703,687 348.913,151	14.417
3	412.703,687 348.913,151	4	412.717,784 348.927,748	20.293
4	412.717,784 348.927,748	5	412.727,205 348.938,784	14.51
5	412.727,205 348.938,784	6	412.705,057 348.939,447	22.157
6	412.705,057 348.939,447	7	412.669,452 348.900,715	52.611
7	412.669,452 348.900,715	8	412.666,579 348.897,824	4.076
8	412.666,579 348.897,824	9	412.662,668 348.893,89	5.548
9	412.662,668 348.893,89	10	412.608,159 348.839,046	77.324
10	412.608,159 348.839,046	11	412.617,237 348.833,875	10.447
11	412.617,237 348.833,875	12	412.639,14 348.858,159	32.703
12	412.639,14 348.858,159	13	412.645,168 348.852,167	8.499
13	412.645,168 348.852,167	14	412.680,758 348.889,154	51.329
14	412.680,758 348.889,154	1	412.684,556 348.892,96	5.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.012	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

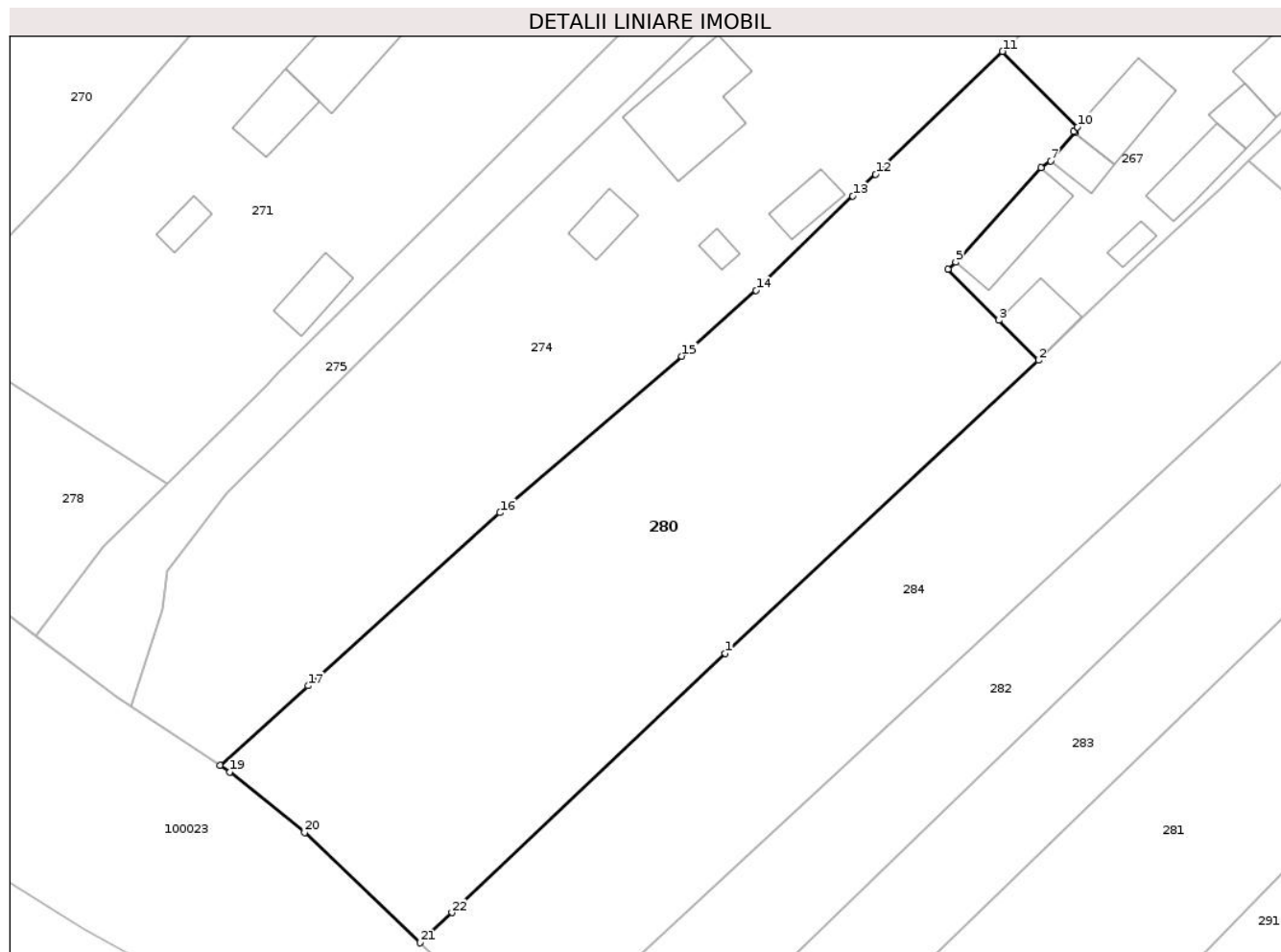
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.559	-	-	-	
2	arabil	NU	453	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.554,435 348.879,338	2	412.583,209 348.906,21	39.371
3	412.579,566 348.909,881	4	412.574,899 348.914,584	6.626
5	412.575,622 348.915,209	6	412.583,448 348.923,902	11.697
7	412.584,33 348.924,504	8	412.586,542 348.927,111	3.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	412.583,209 348.906,21	3	412.579,566 348.909,881	5.172
4	412.574,899 348.914,584	5	412.575,622 348.915,209	0.956
6	412.583,448 348.923,902	7	412.584,33 348.924,504	1.068
8	412.586,542 348.927,111	9	412.586,431 348.927,209	0.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	412.586,431 348.927,209	10	412.586,795 348.927,617	0.547
11	412.579,923 348.934,542	12	412.568,257 348.923,268	16.223
13	412.566,152 348.921,288	14	412.557,277 348.912,623	12.404
15	412.550,469 348.906,578	16	412.533,77 348.892,23	22.016
17	412.516,147 348.876,371	18	412.508,049 348.869,083	10.895
19	412.508,98 348.868,469	20	412.515,833 348.862,9	8.83
21	412.526,436 348.852,793	22	412.529,356 348.855,562	4.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	412.586,795 348.927,617	11	412.579,923 348.934,542	9.756
12	412.568,257 348.923,268	13	412.566,152 348.921,288	2.89
14	412.557,277 348.912,623	15	412.550,469 348.906,578	9.105
16	412.533,77 348.892,23	17	412.516,147 348.876,371	23.708
18	412.508,049 348.869,083	19	412.508,98 348.868,469	1.115
20	412.515,833 348.862,9	21	412.526,436 348.852,793	14.648
22	412.529,356 348.855,562	1	412.554,435 348.879,338	34.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; BUCATARIE
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 14/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GASPARI MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GASPARI MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

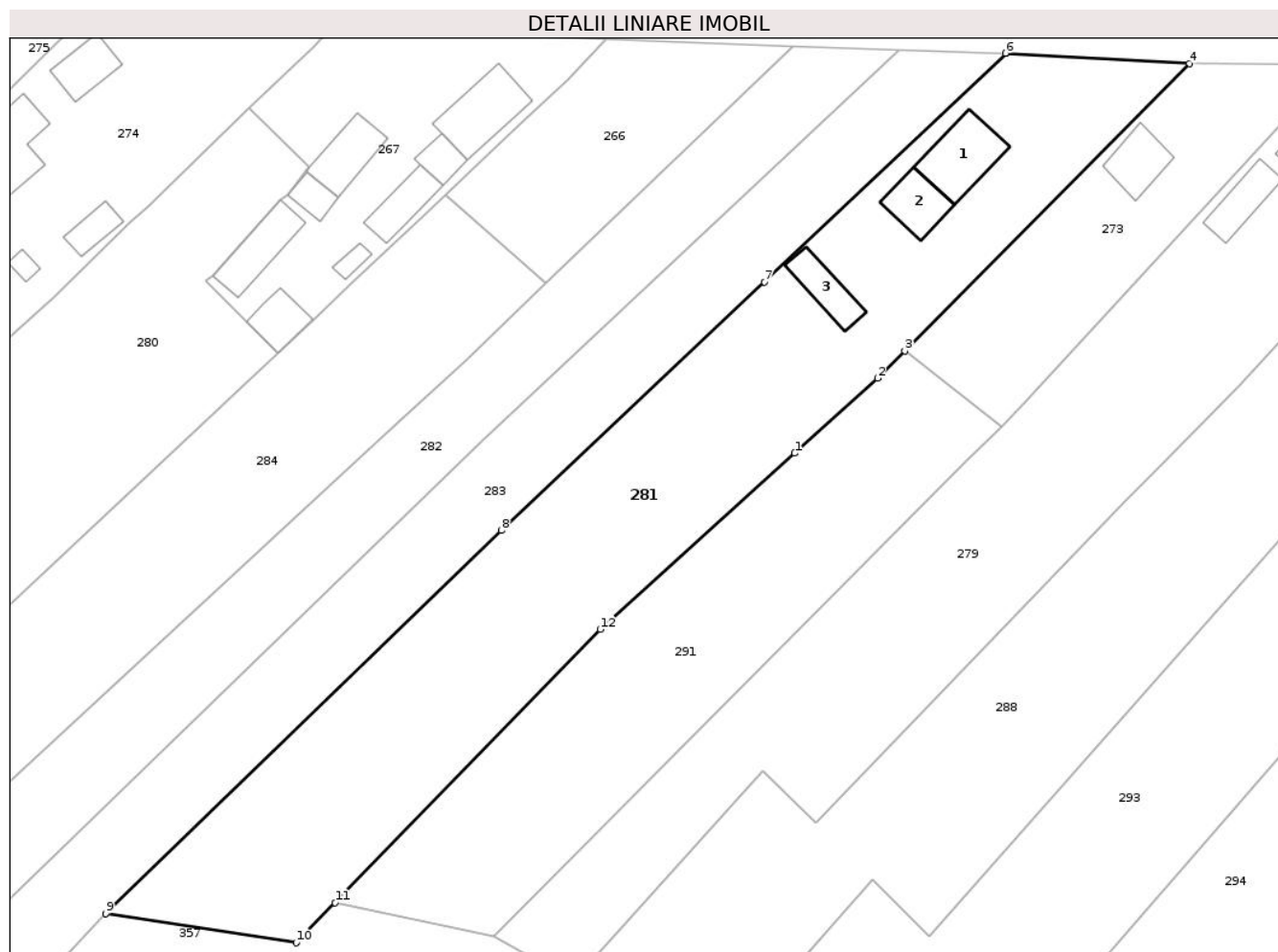
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	865	279	12	-	
2	vie	DA	204	279	13	-	
3	vie	NU	408	279	13/1	-	
4	arabil	NU	923	279	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; BUCATARIE
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.642,774 348.894,735	2	412.652,316 348.903,372	12.87
2	412.652,316 348.903,372	3	412.655,457 348.906,538	4.46
3	412.655,457 348.906,538	4	412.688,276 348.939,627	46.604
4	412.688,276 348.939,627	5	412.667,181 348.940,806	21.128
5	412.667,181 348.940,806	6	412.667,078 348.940,81	0.103
6	412.667,078 348.940,81	7	412.639,288 348.914,465	38.293
7	412.639,288 348.914,465	8	412.608,944 348.885,838	41.716
8	412.608,944 348.885,838	9	412.563,365 348.841,675	63.465
9	412.563,365 348.841,675	10	412.585,321 348.838,331	22.209
10	412.585,321 348.838,331	11	412.589,792 348.842,94	6.422
11	412.589,792 348.842,94	12	412.620,348 348.874,437	43.883
12	412.620,348 348.874,437	1	412.642,774 348.894,735	30.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.316	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1017/14272, din 12/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	549	279	10	-	
2	arabil	NU	767	279	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.654,864 348.941,236	2	412.642,543 348.941,665	12.328
2	412.642,543 348.941,665	3	412.614,128 348.914,338	39.424
3	412.614,128 348.914,338	4	412.605,064 348.905,621	12.575
4	412.605,064 348.905,621	5	412.595,444 348.896,747	13.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.595,444 348.896,747	6	412.536,951 348.842,791	79.578
6	412.536,951 348.842,791	7	412.544,345 348.835,769	10.197
7	412.544,345 348.835,769	8	412.545,576 348.836,96	1.713
8	412.545,576 348.836,96	9	412.606,905 348.896,26	85.309
9	412.606,905 348.896,26	1	412.654,864 348.941,236	65.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.351	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 57, din 14/02/2020 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) MANDA TEODOR	
	2) BUDARESCU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	581	279	11	-	
2	arabil	NU	770	279	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.639,288 348.914,465	2	412.667,078 348.940,81	38.293
2	412.667,078 348.940,81	3	412.654,864 348.941,236	12.221
3	412.654,864 348.941,236	4	412.606,905 348.896,26	65.749
4	412.606,905 348.896,26	5	412.545,576 348.836,96	85.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.545,576 348.836,96	6	412.557,777 348.835,722	12.263
6	412.557,777 348.835,722	7	412.563,365 348.841,675	8.165
7	412.563,365 348.841,675	8	412.608,944 348.885,838	63.465
8	412.608,944 348.885,838	1	412.639,288 348.914,465	41.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.579	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) RICIOIU PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

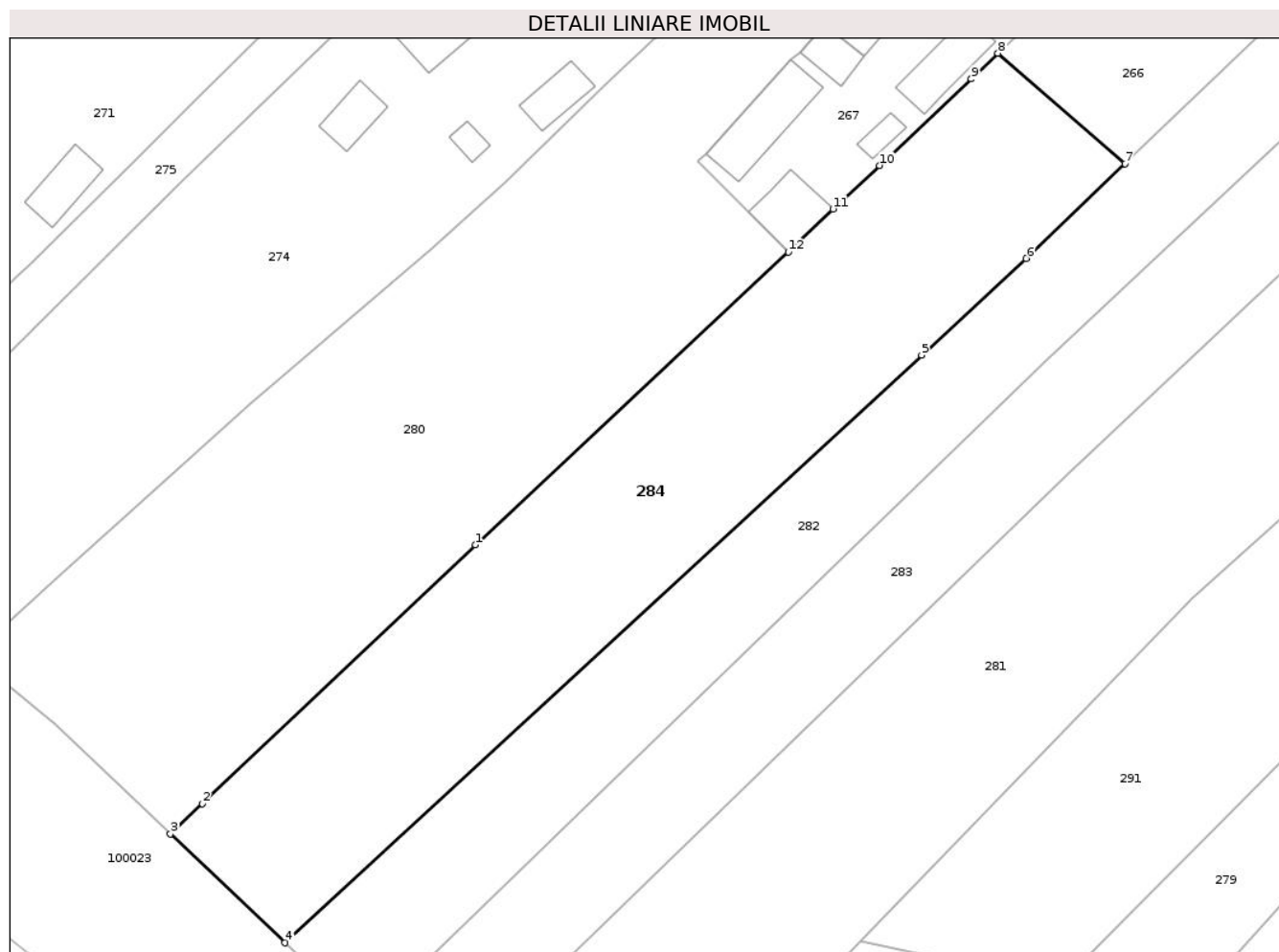
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	499	279	8	-	
2	arabil	NU	1.080	279	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.554,435 348.879,338	2	412.529,356 348.855,562	34.558
2	412.529,356 348.855,562	3	412.526,436 348.852,793	4.024
3	412.526,436 348.852,793	4	412.536,951 348.842,791	14.513
4	412.536,951 348.842,791	5	412.595,444 348.896,747	79.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.595,444 348.896,747	6	412.605,064 348.905,621	13.088
6	412.605,064 348.905,621	7	412.614,128 348.914,338	12.575
7	412.614,128 348.914,338	8	412.602,463 348.924,465	15.448
8	412.602,463 348.924,465	9	412.600,015 348.922,104	3.401
9	412.600,015 348.922,104	10	412.591,568 348.914,166	11.592
10	412.591,568 348.914,166	11	412.587,309 348.910,171	5.839
11	412.587,309 348.910,171	12	412.583,209 348.906,21	5.701
12	412.583,209 348.906,21	1	412.554,435 348.879,338	39.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.971	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA, P
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; SOPRU, P
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ, P
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PATUL, P
A1.5		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 27, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE ION		A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE ION		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

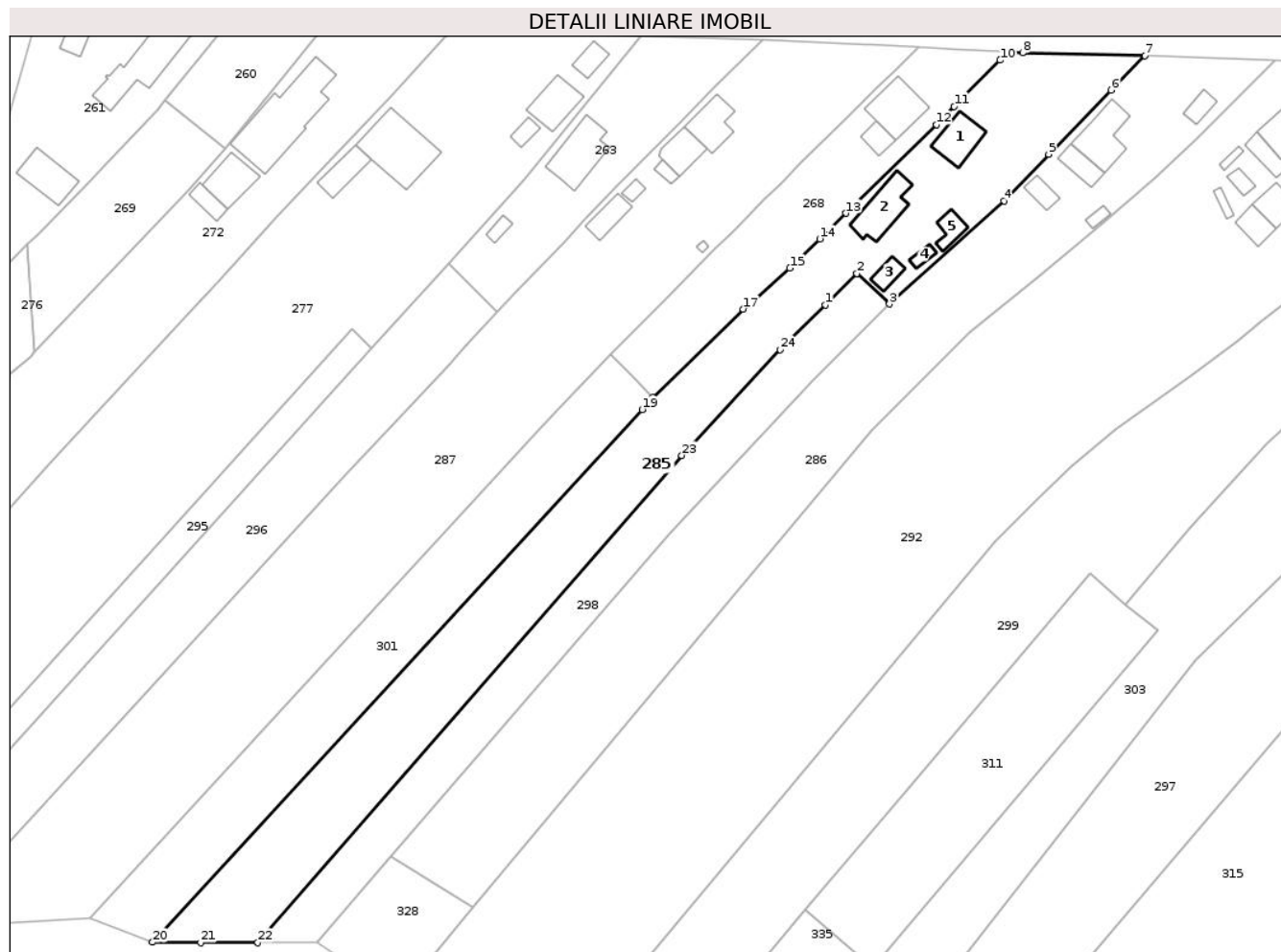
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	997	278	34	-	
2	vie	DA	113	278	32	-	
3	vie	NU	334	278	32/1	-	
4	arabil	NU	1.527	278	32/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA, P
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; SOPRU, P
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ, P
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PATUL, P
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.238,092 348.908,954	2	412.243,756 348.914,586	7.987
3	412.249,601 348.909,116	4	412.270,186 348.927,612	27.674
5	412.278,185 348.935,999	6	412.289,442 348.947,473	16.074
7	412.295,43 348.953,69	8	412.273,512 348.954,182	21.924
9	412.271,315 348.954,427	10	412.269,495 348.952,834	2.419
11	412.261,221 348.944,584	12	412.258,036 348.941,302	4.573
13	412.241,801 348.925,408	14	412.237,105 348.920,81	6.572
15	412.231,735 348.915,553	16	412.224,823 348.909,51	9.181
17	412.223,327 348.908,202	18	412.207,112 348.892,289	22.719
19	412.205,174 348.890,182	20	412.117,293 348.794,638	129.815
21	412.125,875 348.794,536	22	412.136,164 348.794,605	10.289
23	412.212,295 348.881,962	24	412.230,008 348.900,918	25.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.243,756 348.914,586	3	412.249,601 348.909,116	8.005
4	412.270,186 348.927,612	5	412.278,185 348.935,999	11.59
6	412.289,442 348.947,473	7	412.295,43 348.953,69	8.632
8	412.273,512 348.954,182	9	412.271,315 348.954,427	2.211
10	412.269,495 348.952,834	11	412.261,221 348.944,584	11.684
12	412.258,036 348.941,302	13	412.241,801 348.925,408	22.72
14	412.237,105 348.920,81	15	412.231,735 348.915,553	7.515
16	412.224,823 348.909,51	17	412.223,327 348.908,202	1.987
18	412.207,112 348.892,289	19	412.205,174 348.890,182	2.862
20	412.117,293 348.794,638	21	412.125,875 348.794,536	8.583
22	412.136,164 348.794,605	23	412.212,295 348.881,962	115.876
24	412.230,008 348.900,918	1	412.238,092 348.908,954	11.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36450	3.184	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36450-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA, P
A1.2	36450-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCATARIE, P
A1.3	36450-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ, P
A1.4	36450-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; PATUL, P
A1.5	36450-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; FANAR, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103260 / 10/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 57, din 14/02/2020 emis de Judecatoria Balcesti, dosar nr. 1127/185/2018;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CHIVU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CHIVU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

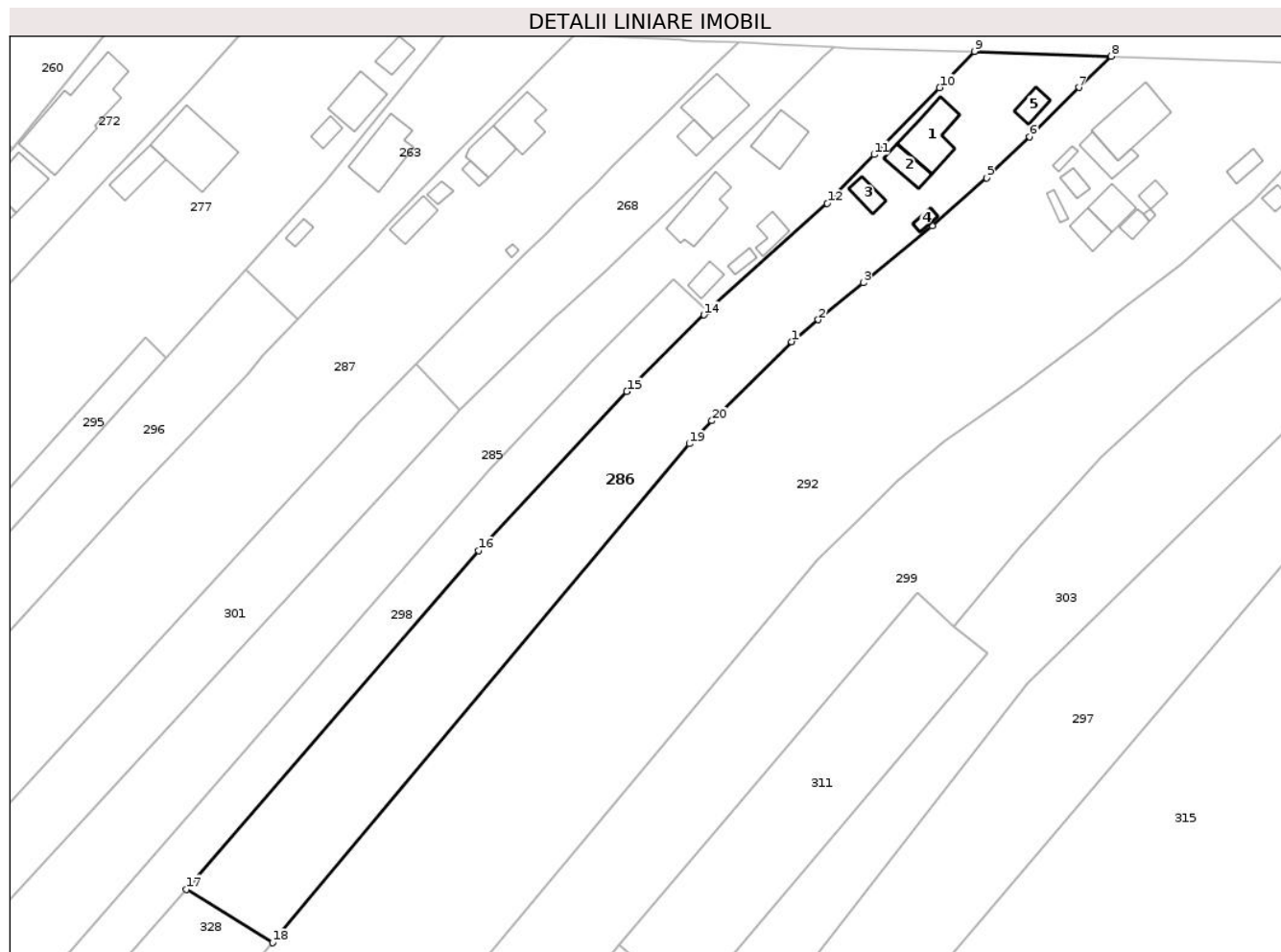
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36450	3.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	731	278	38	-	
2	arabil	DA	135	278	36	-	
3	vie	DA	162	278	37	-	
4	vie	NU	129	278	37	-	IMOBILUL ESTE INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DIN CAUZA LIPSEI PLANULUI CADASTRAL.
5	arabil	NU	2.027	278	36	-	IMOBILUL ESTE INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DIN CAUZA LIPSEI PLANULUI CADASTRAL.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36450-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA, P
A1.2	36450-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCATARIE, P
A1.3	36450-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ, P
A1.4	36450-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; PATUL, P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	36450-C5	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; FANAR, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.264,052 348.903,905	2	412.268,623 348.907,677	5.926
2	412.268,623 348.907,677	3	412.276,32 348.914,028	9.979
3	412.276,32 348.914,028	4	412.288,143 348.923,763	15.315
4	412.288,143 348.923,763	5	412.297,526 348.931,963	12.461
5	412.297,526 348.931,963	6	412.304,935 348.939,019	10.231
6	412.304,935 348.939,019	7	412.313,358 348.947,512	11.962
7	412.313,358 348.947,512	8	412.318,905 348.952,861	7.706
8	412.318,905 348.952,861	9	412.295,43 348.953,69	23.49
9	412.295,43 348.953,69	10	412.289,442 348.947,473	8.632
10	412.289,442 348.947,473	11	412.278,185 348.935,999	16.074
11	412.278,185 348.935,999	12	412.270,186 348.927,612	11.59
12	412.270,186 348.927,612	13	412.249,601 348.909,116	27.674
13	412.249,601 348.909,116	14	412.248,981 348.908,499	0.875
14	412.248,981 348.908,499	15	412.235,753 348.895,348	18.653
15	412.235,753 348.895,348	16	412.210,244 348.868,051	37.361
16	412.210,244 348.868,051	17	412.160,078 348.810,001	76.723
17	412.160,078 348.810,001	18	412.174,884 348.800,812	17.426
18	412.174,884 348.800,812	19	412.246,48 348.886,386	111.575
19	412.246,48 348.886,386	20	412.250,356 348.890,328	5.528
20	412.250,356 348.890,328	1	412.264,052 348.903,905	19.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct."Acasa", "Vatra Sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35474	4.342	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35474-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct."Acasa", "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; casa
A1.2	35474-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct."Acasa", "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexa
A1.3	35474-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct."Acasa", "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexa
A1.4	35474-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct."Acasa", "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; patul
A1.5	35474-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct."Acasa", "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; fanar
A1.6	35474-C6	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct."Acasa", "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; wc

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 07/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALIN ELISABETA 2) CHIVU GHEORGHITA 3) CALIN ELISABETA 4) CHIVU GHEORGHITA 5) CHIVU GHEORGHITA 6) CALIN ELISABETA	A1.6
8388 / 20/02/2017		
Act Notarial nr. 93, din 25/11/2016 emis de NOTAR PUBLIC DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) CHIVU GHEORGHITA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) CALIN ELISABETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
87261 / 14/11/2019		
Act Notarial nr. 287, din 14/11/2019 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CALIN ELISABETA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CHIVU GHEORGHITA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) CALIN ELISABETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) CHIVU GHEORGHITA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

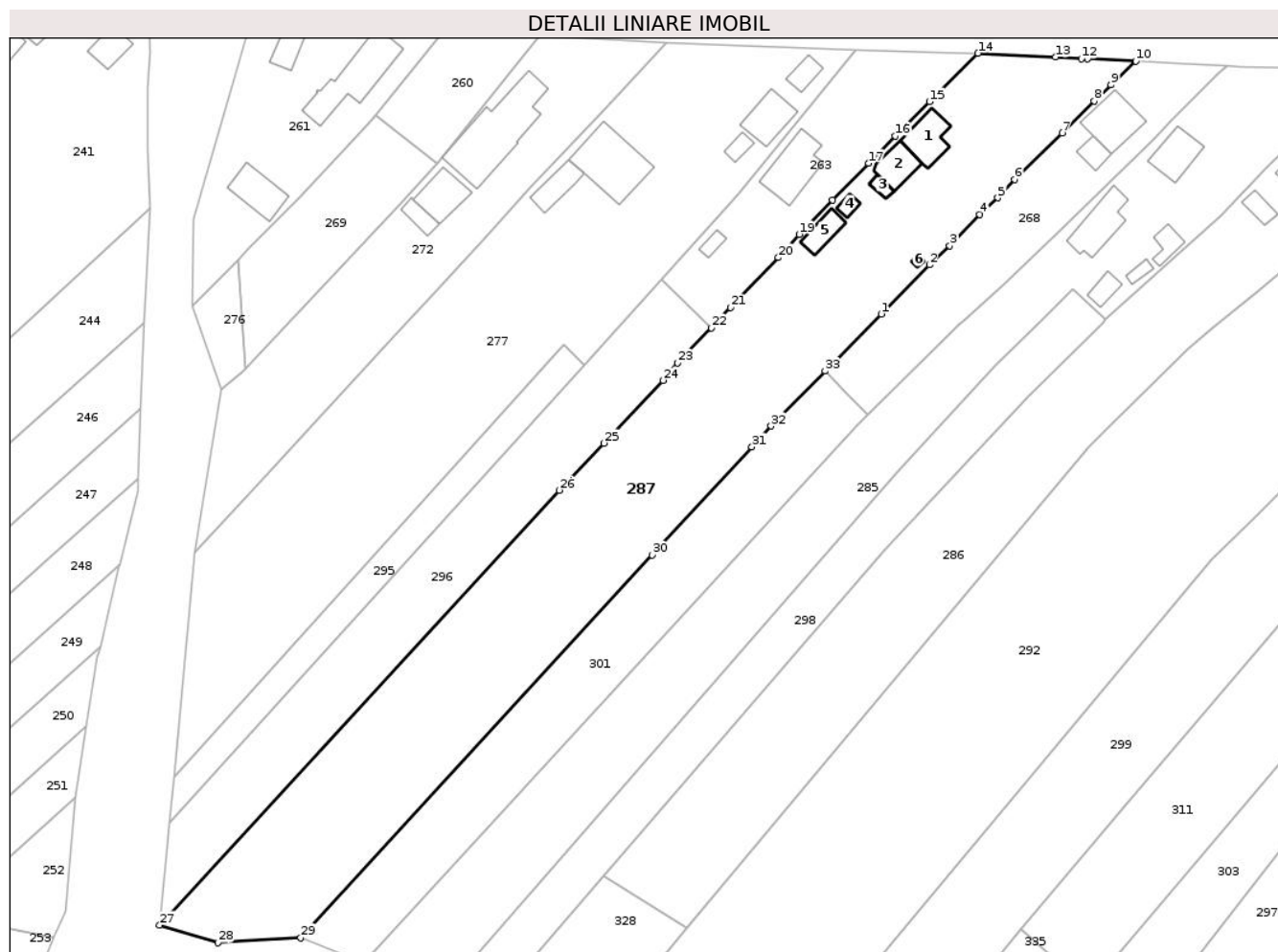
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35474	4.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	537	278	24	-	
2	arabil	DA	162	278	23	-	
3	arabil	DA	490	278	21	-	
4	vie	DA	114	278	22	-	
5	vie	NU	1.032	278	22	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar
6	arabil	NU	2.007	278	21	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35474-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; S. construită desfășurată:52 mp; casa
A1.2	35474-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; S. construită desfășurată:40 mp; anexa
A1.3	35474-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; anexa
A1.4	35474-C4	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; patul
A1.5	35474-C5	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; S. construită desfășurată:30 mp; fanar

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	35474-C6	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; wc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.209,535 348.910,149	2	412.218,127 348.918,888	12.255
3	412.221,752 348.922,321	4	412.227,13 348.927,843	7.708
5	412.230,313 348.930,841	6	412.233,293 348.934,099	4.415
7	412.241,794 348.942,42	8	412.247,533 348.948,072	8.055
9	412.250,48 348.950,959	10	412.254,883 348.955,231	6.135
11	412.246,357 348.955,571	12	412.245,205 348.955,655	1.155
13	412.240,583 348.955,913	14	412.226,787 348.956,6	13.813
15	412.218,157 348.947,97	16	412.212,059 348.941,838	8.648
17	412.207,312 348.937,006	18	412.200,806 348.930,413	9.263
19	412.194,894 348.924,346	20	412.191,179 348.920,192	5.573
21	412.182,639 348.911,275	22	412.179,204 348.907,688	4.967
23	412.173,233 348.901,454	24	412.170,676 348.898,332	4.035
25	412.160,054 348.887,12	26	412.152,131 348.878,756	11.521
27	412.080,905 348.801,245	28	412.091,298 348.798,121	10.852
29	412.106,023 348.799,017	30	412.168,677 348.867,184	92.587
31	412.186,465 348.886,458	32	412.189,883 348.890,162	5.04
33	412.199,55 348.899,994	1	412.209,535 348.910,149	14.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	412.218,127 348.918,888	3	412.221,752 348.922,321	4.993
4	412.227,13 348.927,843	5	412.230,313 348.930,841	4.373
6	412.233,293 348.934,099	7	412.241,794 348.942,42	11.896
8	412.247,533 348.948,072	9	412.250,48 348.950,959	4.125
10	412.254,883 348.955,231	11	412.246,357 348.955,571	8.533
12	412.245,205 348.955,655	13	412.240,583 348.955,913	4.629
14	412.226,787 348.956,6	15	412.218,157 348.947,97	12.205
16	412.212,059 348.941,838	17	412.207,312 348.937,006	6.774
18	412.200,806 348.930,413	19	412.194,894 348.924,346	8.471
20	412.191,179 348.920,192	21	412.182,639 348.911,275	12.347
22	412.179,204 348.907,688	23	412.173,233 348.901,454	8.632
24	412.170,676 348.898,332	25	412.160,054 348.887,12	15.444
26	412.152,131 348.878,756	27	412.080,905 348.801,245	105.267
28	412.091,298 348.798,121	29	412.106,023 348.799,017	14.752
30	412.168,677 348.867,184	31	412.186,465 348.886,458	26.228
32	412.189,883 348.890,162	33	412.199,55 348.899,994	13.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Str Principala, Nr. 114, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36446	2.687	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103217 / 10/11/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.287, din 14/11/2019 emis de BNP DIACONU CRISTIAN (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 1020/14272 din 12.11.2001, emis de Comisia Judeteana Valcea; in scris sub semnatura privata nr PAD 103217 din 10.11.2023, emis de P.F. A Patrulescu Ion- Liviu, vizat de O. C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CALIN ELISABETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CHIVU GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

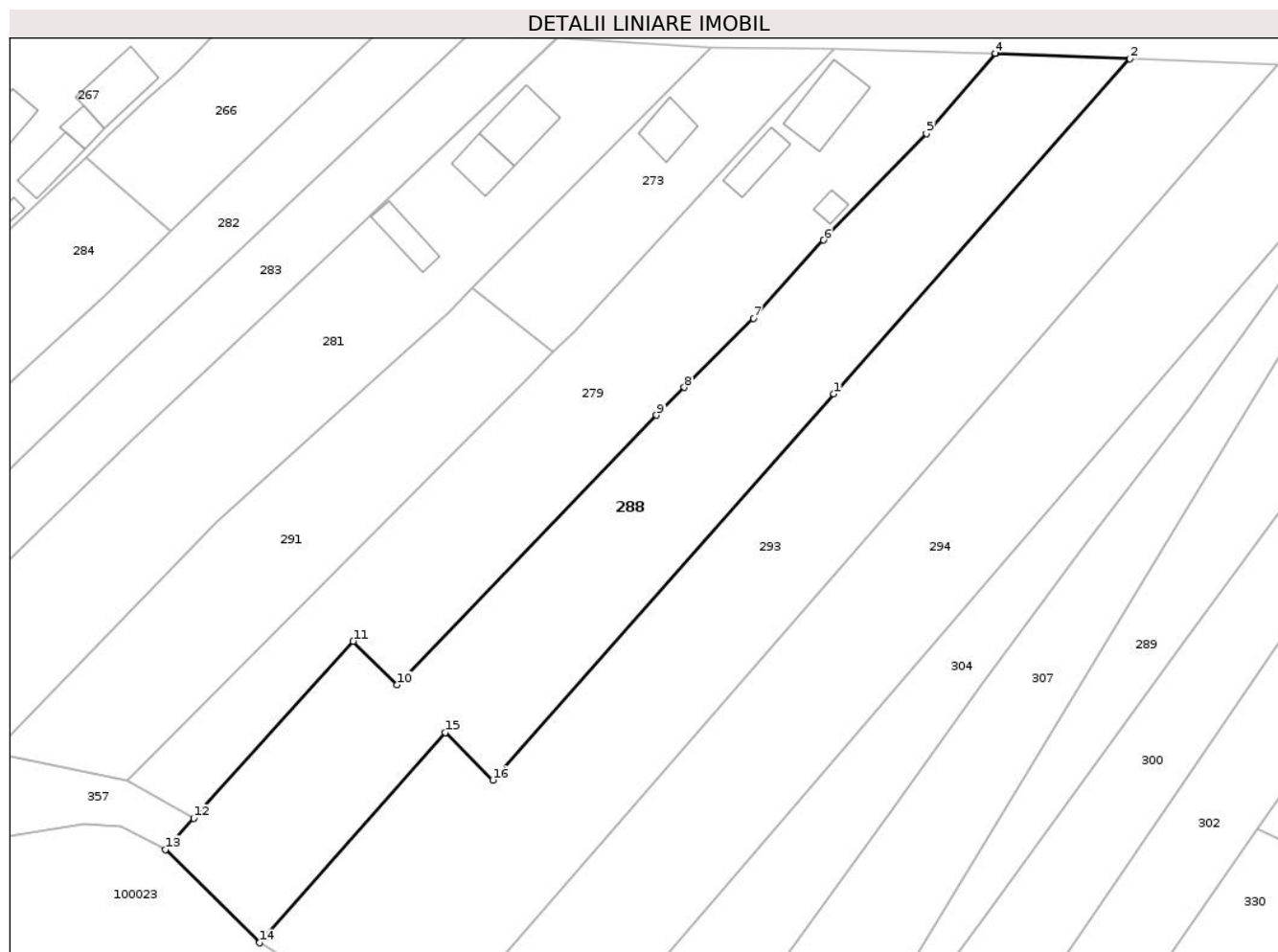
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36446	2.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	907	279	23,26	-	
2	arabil	NU	1.780	279	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.705,081 348.892,087	2	412.745,689 348.938,05	61.332
2	412.745,689 348.938,05	3	412.727,294 348.938,781	18.41
3	412.727,294 348.938,781	4	412.727,205 348.938,784	0.089
4	412.727,205 348.938,784	5	412.717,784 348.927,748	14.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.717,784 348.927,748	6	412.703,687 348.913,151	20.293
6	412.703,687 348.913,151	7	412.694,027 348.902,449	14.417
7	412.694,027 348.902,449	8	412.684,556 348.892,96	13.407
8	412.684,556 348.892,96	9	412.680,758 348.889,154	5.377
9	412.680,758 348.889,154	10	412.645,168 348.852,167	51.329
10	412.645,168 348.852,167	11	412.639,14 348.858,159	8.499
11	412.639,14 348.858,159	12	412.617,237 348.833,875	32.703
12	412.617,237 348.833,875	13	412.613,378 348.829,596	5.762
13	412.613,378 348.829,596	14	412.626,267 348.816,817	18.15
14	412.626,267 348.816,817	15	412.651,73 348.845,647	38.465
15	412.651,73 348.845,647	16	412.658,292 348.839,128	9.25
16	412.658,292 348.839,128	1	412.705,081 348.892,087	70.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:204
Nr. cadastral vechi:259

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, Punctul "VATRA SATULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35165	1.468	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44133 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. aut.nr. 883, din 06/11/2008 emis de BNP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIOROIU, CIF:2539487 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 204)	A1

C. Partea III. SARCINI .

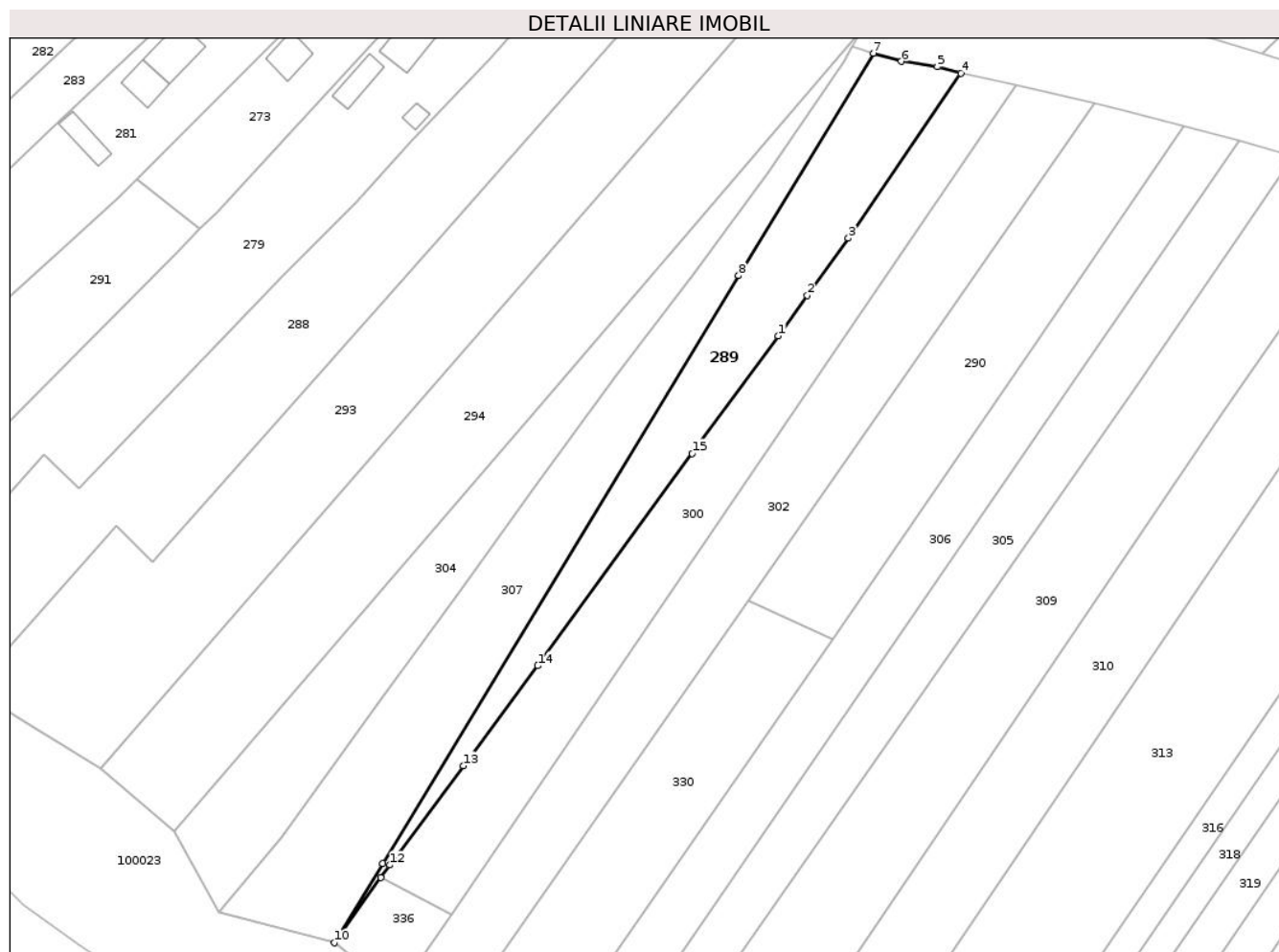
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35165	1.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	632	280	1	-	
2	arabil	NU	836	280	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.768,489 348.878,981	2	412.773,597 348.886,099	8.761
2	412.773,597 348.886,099	3	412.780,853 348.896,209	12.444
3	412.780,853 348.896,209	4	412.800,653 348.925,279	35.173
4	412.800,653 348.925,279	5	412.796,536 348.926,37	4.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.796,536 348.926,37	6	412.790,167 348.927,32	6.439
6	412.790,167 348.927,32	7	412.785,24 348.928,774	5.137
7	412.785,24 348.928,774	8	412.761,493 348.889,589	45.819
8	412.761,493 348.889,589	9	412.698,766 348.786,087	121.026
9	412.698,766 348.786,087	10	412.690,289 348.772,1	16.355
10	412.690,289 348.772,1	11	412.698,432 348.783,596	14.088
11	412.698,432 348.783,596	12	412.700,0 348.785,809	2.712
12	412.700,0 348.785,809	13	412.712,982 348.803,256	21.747
13	412.712,982 348.803,256	14	412.726,097 348.820,895	21.98
14	412.726,097 348.820,895	15	412.753,306 348.858,283	46.241
15	412.753,306 348.858,283	1	412.768,489 348.878,981	25.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.705	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1696, din 07/05/2007 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIORGHE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

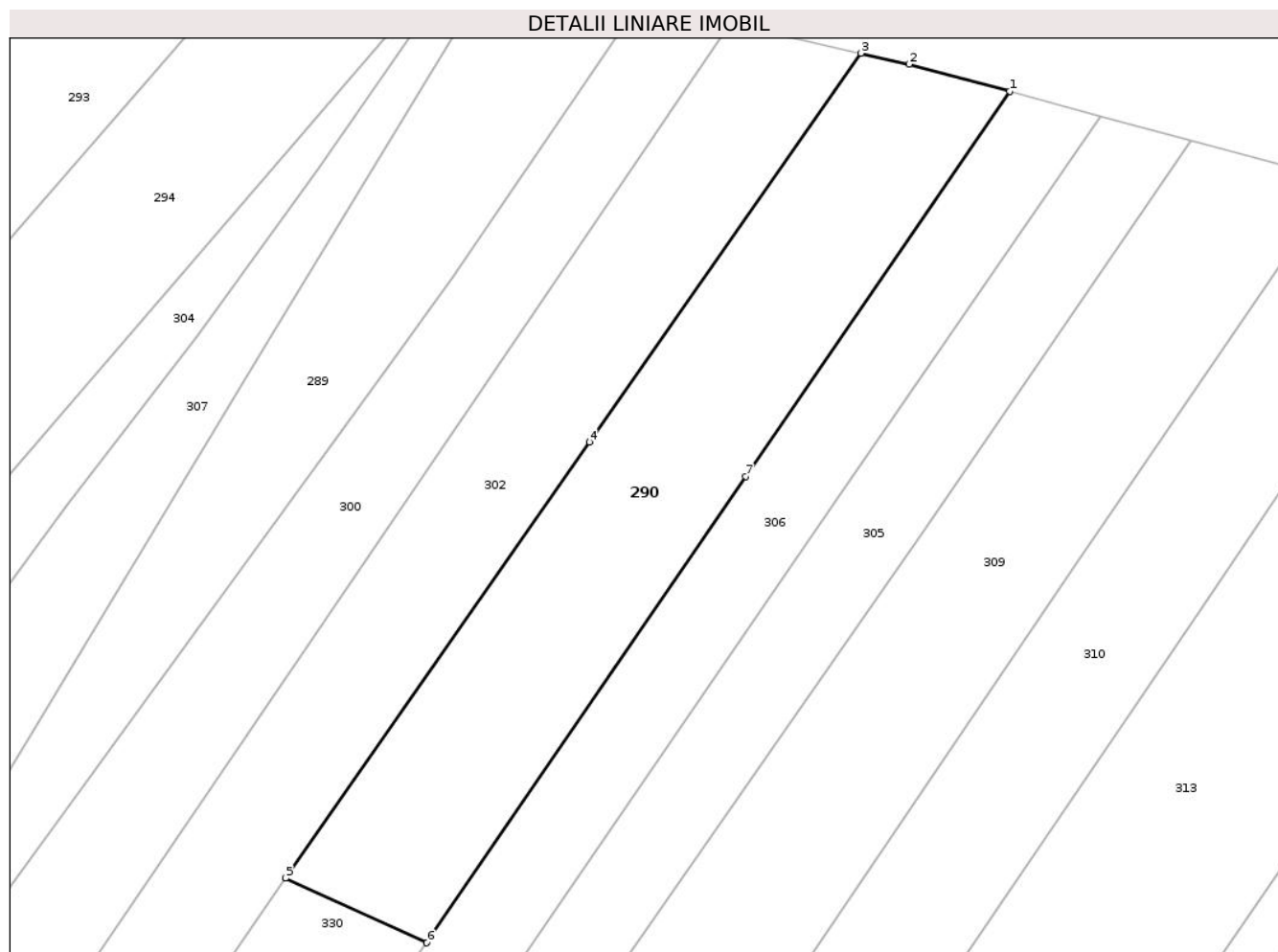
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	766	280	5	-	
2	arabil	NU	939	280	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.840,051 348.915,903	2	412.829,401 348.918,781	11.032
2	412.829,401 348.918,781	3	412.824,268 348.919,941	5.262
3	412.824,268 348.919,941	4	412.795,455 348.878,645	50.354
4	412.795,455 348.878,645	5	412.763,168 348.832,372	56.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.763,168 348.832,372	6	412.778,144 348.825,51	16.473
6	412.778,144 348.825,51	7	412.812,046 348.875,012	59.998
7	412.812,046 348.875,012	1	412.840,051 348.915,903	49.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.351	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MORARU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

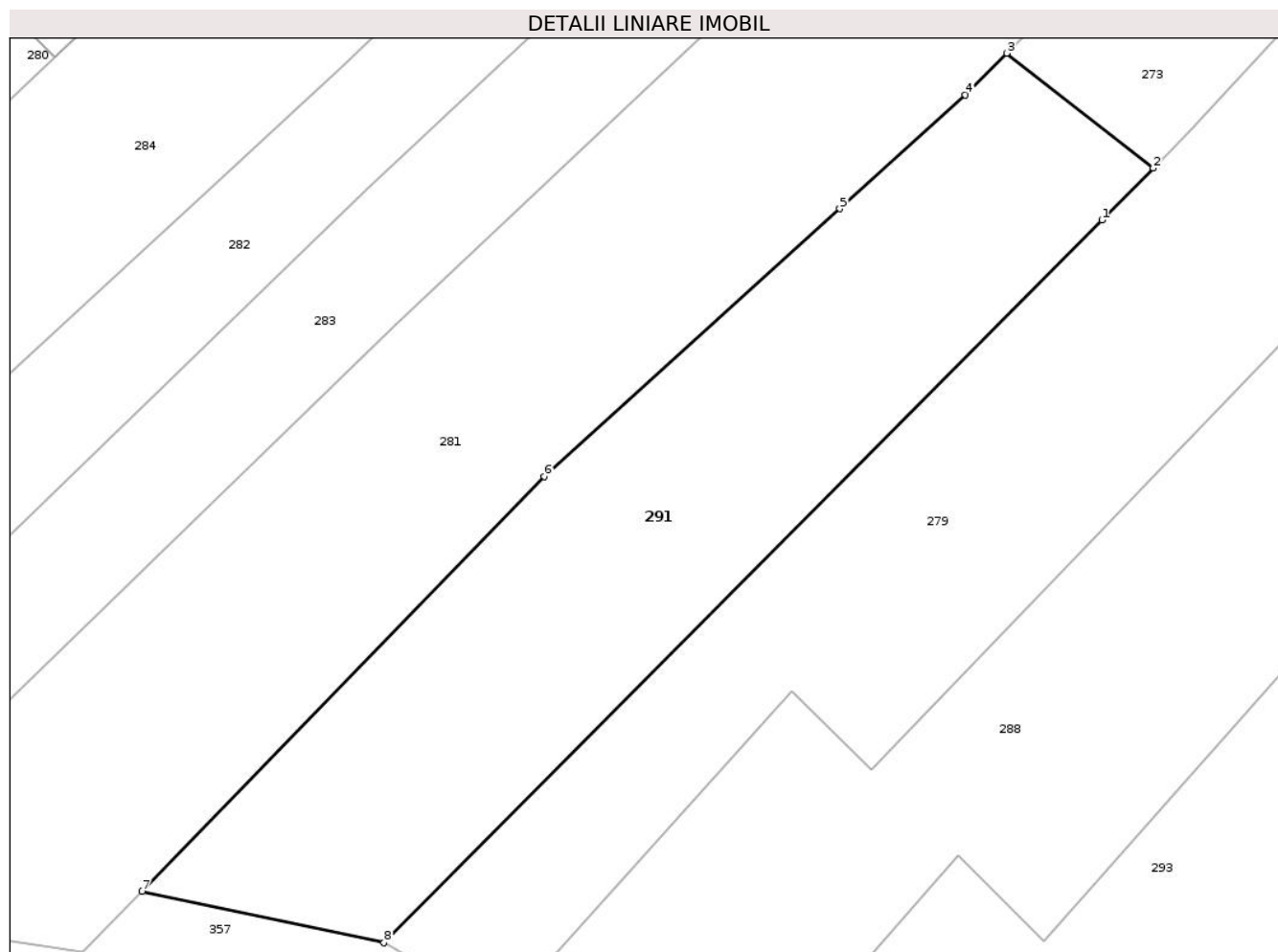
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	160	279	15	-	
2	arabil	NU	1.191	279	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.662,668 348.893,89	2	412.666,579 348.897,824	5.548
2	412.666,579 348.897,824	3	412.655,457 348.906,538	14.129
3	412.655,457 348.906,538	4	412.652,316 348.903,372	4.46
4	412.652,316 348.903,372	5	412.642,774 348.894,735	12.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.642,774 348.894,735	6	412.620,348 348.874,437	30.248
6	412.620,348 348.874,437	7	412.589,792 348.842,94	43.883
7	412.589,792 348.842,94	8	412.608,159 348.839,046	18.775
8	412.608,159 348.839,046	1	412.662,668 348.893,89	77.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35478	7.454	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35478-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:104 mp; casa
A1.2	35478-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa
A1.3	35478-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; anexa
A1.4	35478-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa
A1.5	35478-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa
A1.6	35478-C6	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa
A1.7	35478-C7	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; garaj
A1.8	35478-C8	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa
A1.9	35478-C9	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC
A1.10	35478-C10	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; patul
A1.11	35478-C11	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 564, din 01/02/2024 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.11
	1) MANASOIU MARIAN , necasatorit	
23709 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. 1288, din 25/04/2018 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MANASOIU MARIAN , necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.10
	1) MANASOIU MARIAN , necasatorit	
	2) MANASOIU MARIAN , necasatorit	
OBSERVATII: bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

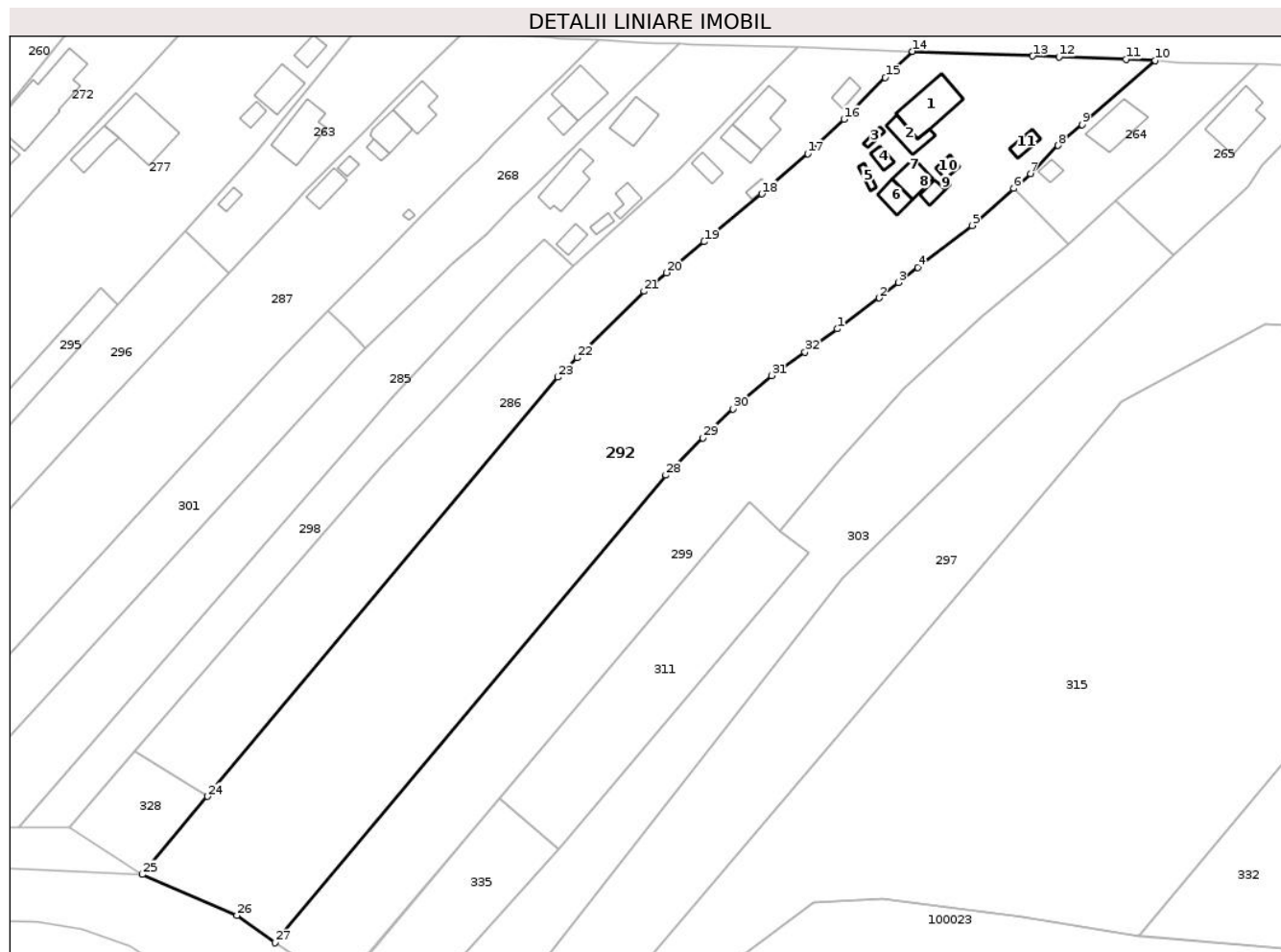
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35478	7.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	730	278	41	-	
2	arabil	DA	266	278	42	-	
3	arabil	DA	184	278	42	-	
4	vie	DA	283	278	40	-	
5	arabil	DA	502	278	42	-	
6	vie	DA	310	278	40	-	
7	arabil	NU	359	278	42	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar
8	vie	NU	781	278	40	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar
9	arabil	NU	4.039	278	42	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35478-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:84 mp; S. construită desfasurată:104 mp; casa
A1.2	35478-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; S. construită desfasurată:31 mp; anexa

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	35478-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; anexa
A1.4	35478-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa
A1.5	35478-C5	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa
A1.6	35478-C6	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa
A1.7	35478-C7	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; garaj
A1.8	35478-C8	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa
A1.9	35478-C9	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC
A1.10	35478-C10	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; patul
A1.11	35478-C11	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.303,591 348.896,236	2	412.312,085 348.902,553	10.585
3	412.316,048 348.905,693	4	412.319,974 348.908,803	5.009
5	412.331,05 348.917,336	6	412.339,612 348.924,885	11.415
7	412.343,039 348.927,906	8	412.348,676 348.933,659	8.054
9	412.353,551 348.937,96	10	412.368,45 348.951,024	19.815
11	412.362,514 348.951,24	12	412.348,849 348.951,738	13.674
13	412.343,472 348.951,941	14	412.318,905 348.952,861	24.584
15	412.313,358 348.947,512	16	412.304,935 348.939,019	11.962
17	412.297,526 348.931,963	18	412.288,143 348.923,763	12.461
19	412.276,32 348.914,028	20	412.268,623 348.907,677	9.979
21	412.264,052 348.903,905	22	412.250,356 348.890,328	19.285
23	412.246,48 348.886,386	24	412.174,884 348.800,812	111.575
25	412.161,571 348.784,9	26	412.180,887 348.776,519	21.056
27	412.188,677 348.770,953	28	412.268,523 348.866,386	124.43
29	412.276,117 348.873,993	30	412.282,211 348.879,911	8.495
31	412.290,113 348.886,716	32	412.296,975 348.891,487	8.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	412.312,085 348.902,553	3	412.316,048 348.905,693	5.056
4	412.319,974 348.908,803	5	412.331,05 348.917,336	13.982
6	412.339,612 348.924,885	7	412.343,039 348.927,906	4.568
8	412.348,676 348.933,659	9	412.353,551 348.937,96	6.501
10	412.368,45 348.951,024	11	412.362,514 348.951,24	5.94
12	412.348,849 348.951,738	13	412.343,472 348.951,941	5.381
14	412.318,905 348.952,861	15	412.313,358 348.947,512	7.706
16	412.304,935 348.939,019	17	412.297,526 348.931,963	10.231
18	412.288,143 348.923,763	19	412.276,32 348.914,028	15.315
20	412.268,623 348.907,677	21	412.264,052 348.903,905	5.926
22	412.250,356 348.890,328	23	412.246,48 348.886,386	5.528
24	412.174,884 348.800,812	25	412.161,571 348.784,9	20.747
26	412.180,887 348.776,519	27	412.188,677 348.770,953	9.574
28	412.268,523 348.866,386	29	412.276,117 348.873,993	10.749
30	412.282,211 348.879,911	31	412.290,113 348.886,716	10.428
32	412.296,975 348.891,487	1	412.303,591 348.896,236	8.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.196	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 99999, din 03/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENACICA GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

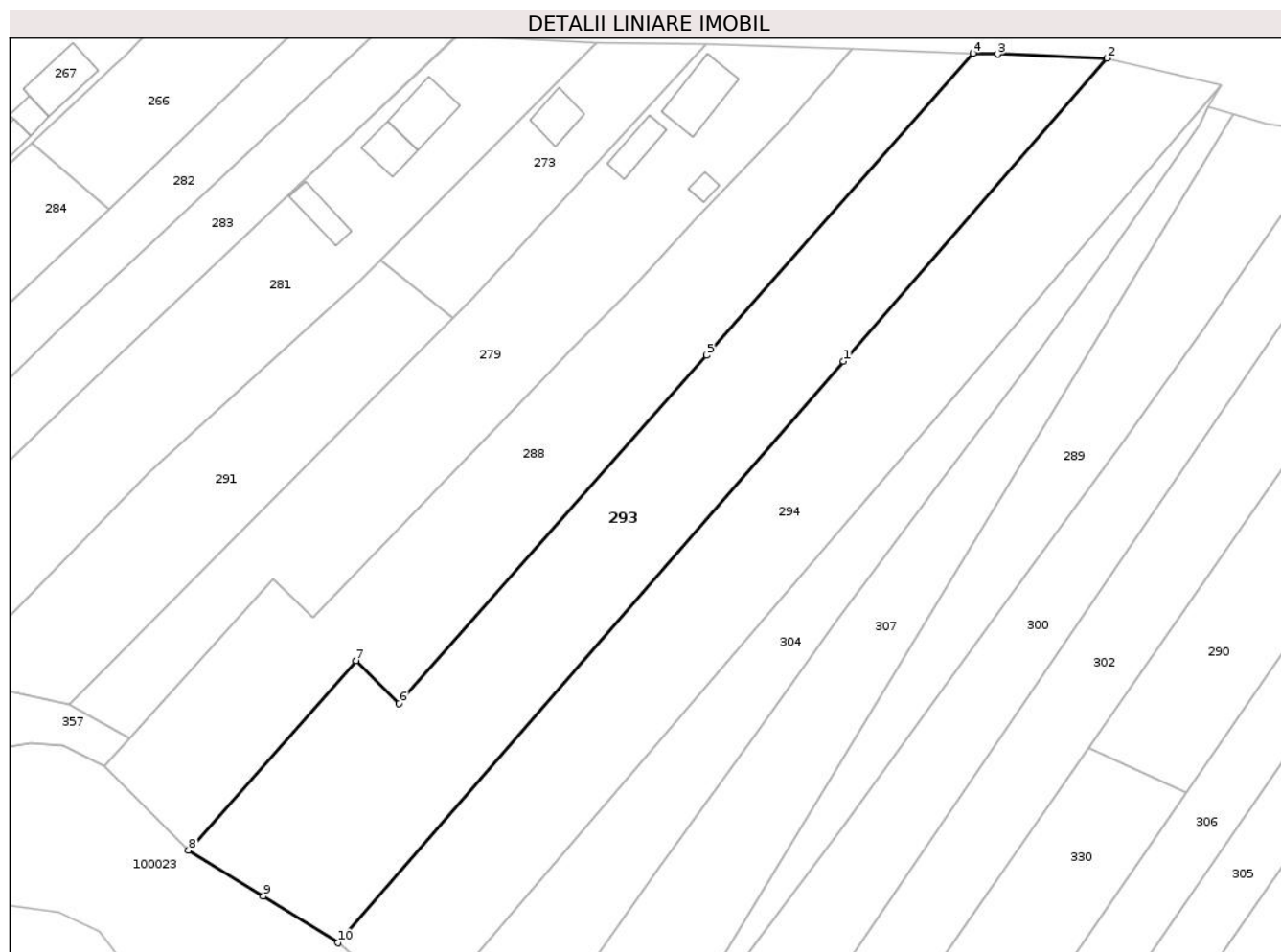
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	980	-	-	-	
2	arabil	NU	2.216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.725,92 348.891,202	2	412.766,012 348.937,288	61.085
2	412.766,012 348.937,288	3	412.749,392 348.937,903	16.631
3	412.749,392 348.937,903	4	412.745,689 348.938,05	3.706
4	412.745,689 348.938,05	5	412.705,081 348.892,087	61.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.705,081 348.892,087	6	412.658,292 348.839,128	70.667
6	412.658,292 348.839,128	7	412.651,73 348.845,647	9.25
7	412.651,73 348.845,647	8	412.626,267 348.816,817	38.465
8	412.626,267 348.816,817	9	412.637,64 348.809,834	13.346
9	412.637,64 348.809,834	10	412.648,967 348.802,744	13.363
10	412.648,967 348.802,744	1	412.725,92 348.891,202	117.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, Punctul "Vatr\U+0103 sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35157	3.014	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13633 / 06/04/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 265, din 15/03/2000 emis de JUDECATORIA BALCESTI (IN DOSAR NR. 207/2000 SI ADEVERINTA NR. 1024/22.03.2012 EMISA DE PRIMARIA GHIOROIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SPINU D MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

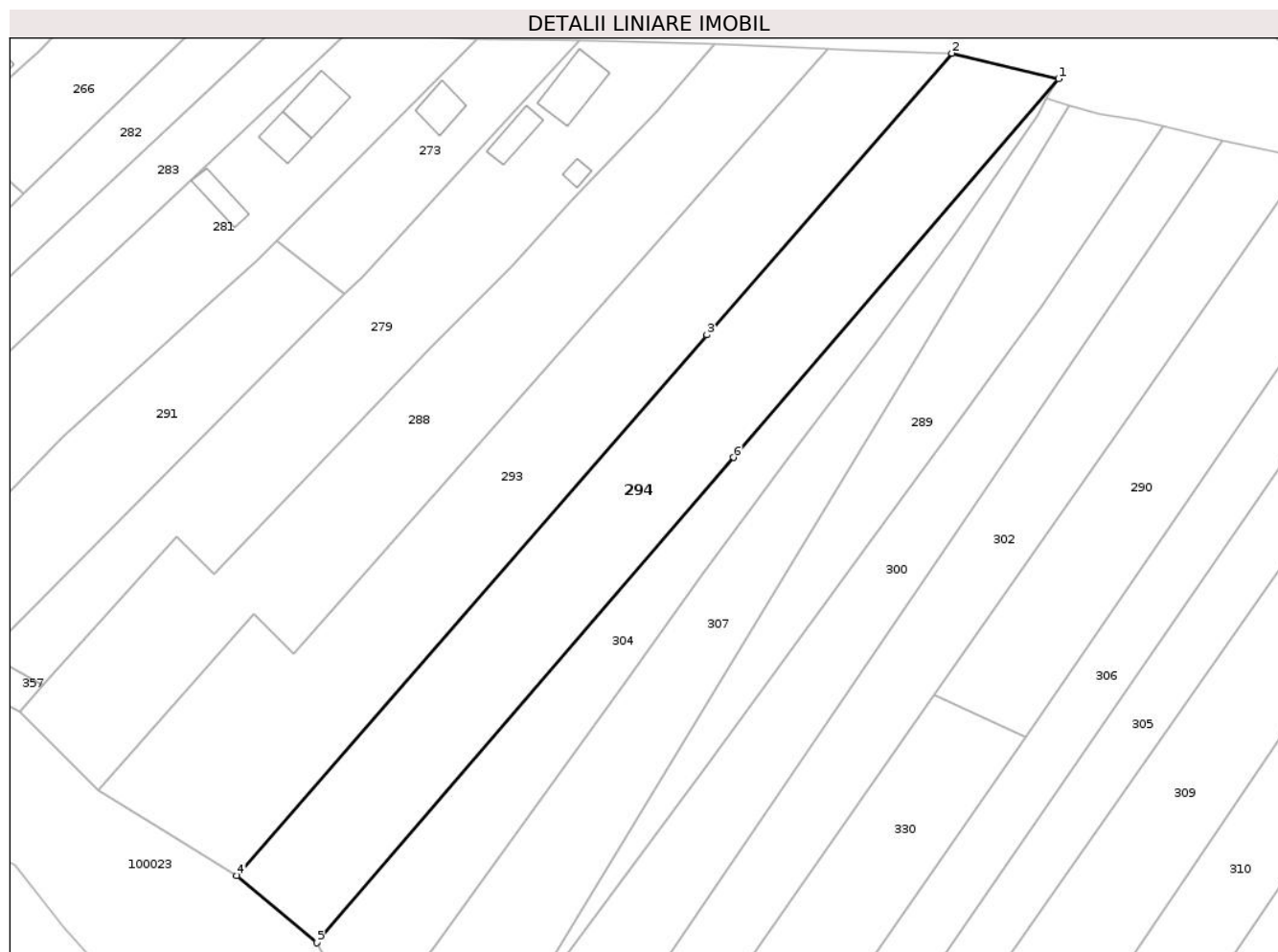
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35157	3.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.313	-	-	-	
2	arabil	NU	1.701	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.783,51 348.933,121	2	412.766,012 348.937,288	17.987
2	412.766,012 348.937,288	3	412.725,92 348.891,202	61.085
3	412.725,92 348.891,202	4	412.648,967 348.802,744	117.245
4	412.648,967 348.802,744	5	412.662,089 348.791,779	17.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.662,089 348.791,779	6	412.730,288 348.871,167	104.659
6	412.730,288 348.871,167	1	412.783,51 348.933,121	81.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		535	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11, din 03/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

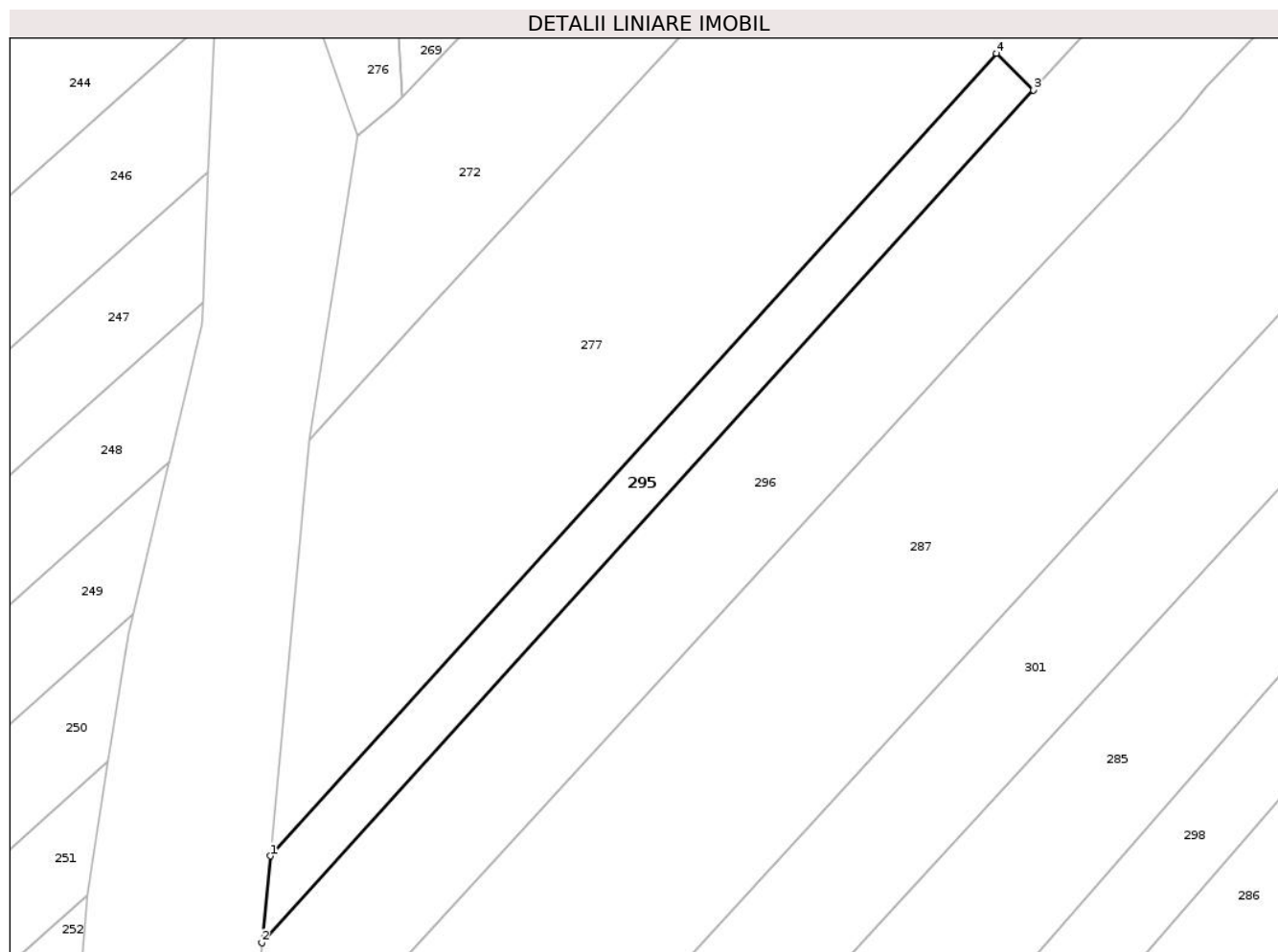
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	535	278	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.083,422 348.827,743	2	412.082,632 348.819,42	8.361
2	412.082,632 348.819,42	3	412.156,59 348.901,116	110.2
3	412.156,59 348.901,116	4	412.153,027 348.904,63	5.005
4	412.153,027 348.904,63	1	412.083,422 348.827,743	103.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.592	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 03/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROSOIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

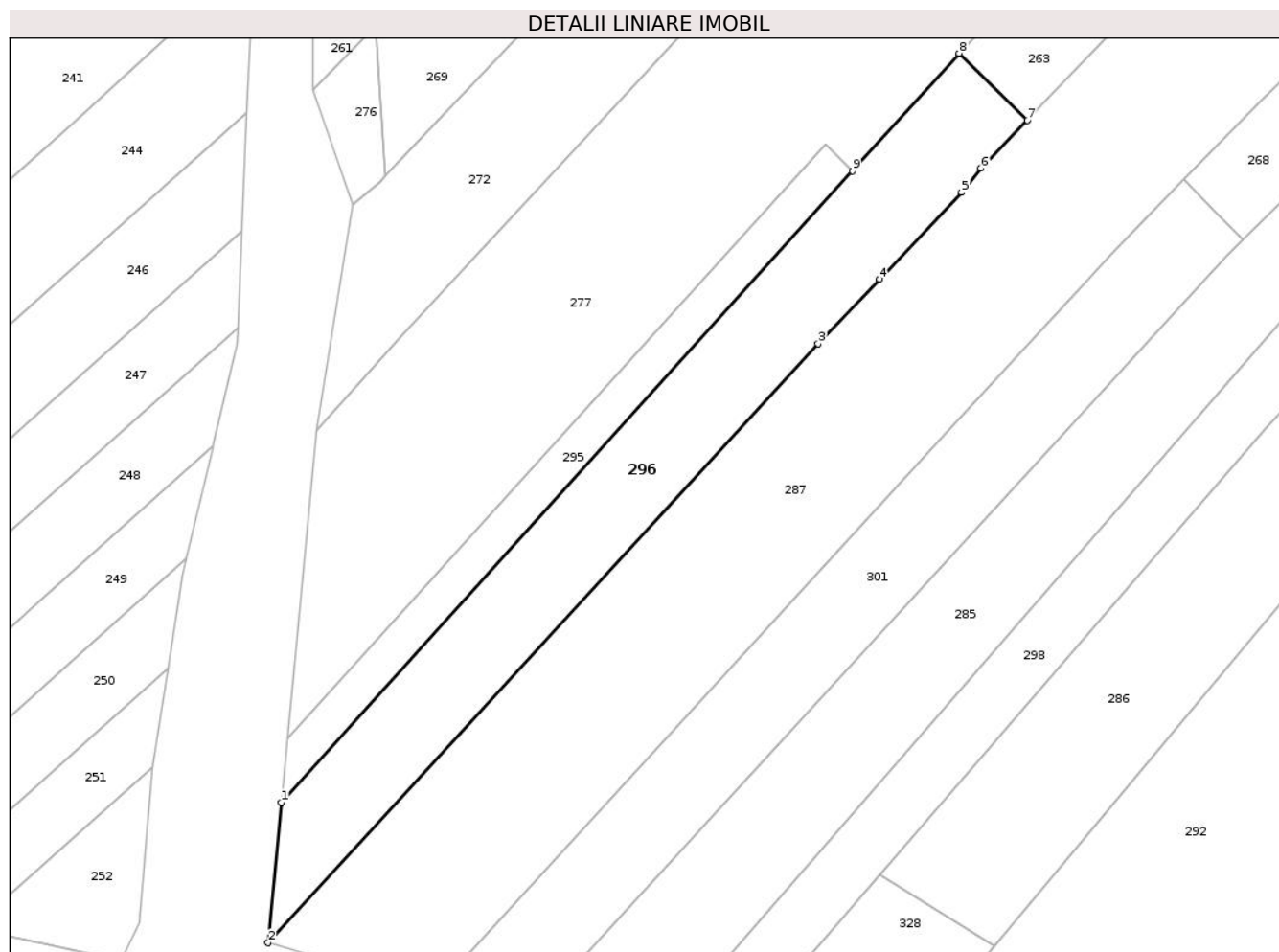
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	345	278	19	-	
2	arabil	NU	1.247	278	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.082,632 348.819,42	2	412.080,905 348.801,245	18.257
2	412.080,905 348.801,245	3	412.152,131 348.878,756	105.267
3	412.152,131 348.878,756	4	412.160,054 348.887,12	11.521
4	412.160,054 348.887,12	5	412.170,676 348.898,332	15.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.170,676 348.898,332	6	412.173,233 348.901,454	4.035
6	412.173,233 348.901,454	7	412.179,204 348.907,688	8.632
7	412.179,204 348.907,688	8	412.170,373 348.916,341	12.363
8	412.170,373 348.916,341	9	412.156,59 348.901,116	20.537
9	412.156,59 348.901,116	1	412.082,632 348.819,42	110.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.101	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 202/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN 2) POPESCU ELISABETA 3) DUMITRANA CONSTANTINA 4) BARBU CONSTANTIN 5) BARBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

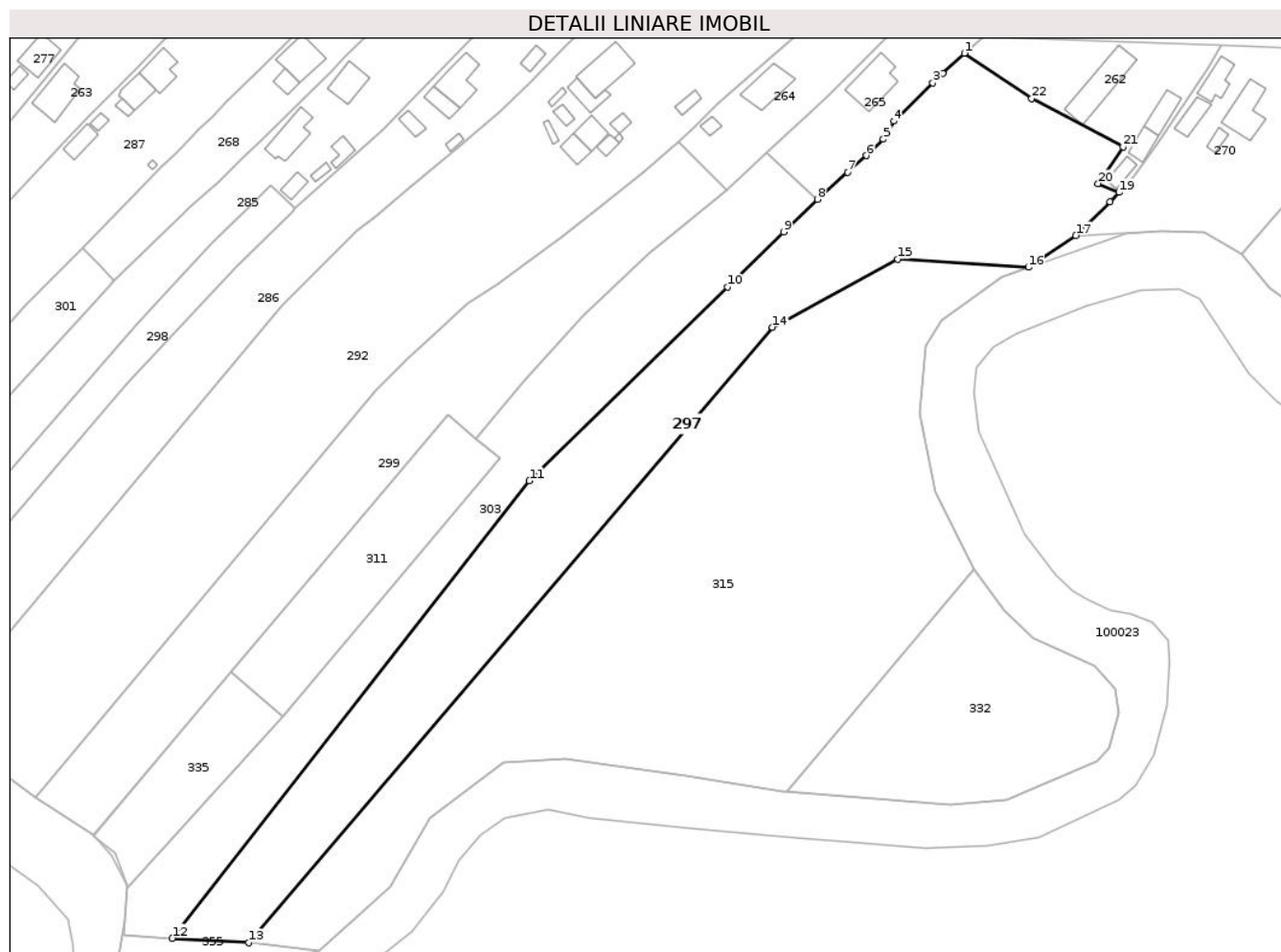
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	323	278	60	-	
2	vie	DA	368	278	62	-	
3	vie	DA	276	278	59	-	
4	arabil	DA	38	278	58	-	
5	arabil	DA	189	278	61	-	
6	vie	NU	278	278	59	-	
7	arabil	NU	487	278	58	-	
8	arabil	NU	389	278	61	-	
9	arabil	NU	3.753	278	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.406,702 348.945,603	2	412.401,604 348.940,947	6.904
3	412.399,279 348.938,651	4	412.390,159 348.929,647	12.816
5	412.387,662 348.925,427	6	412.383,679 348.921,588	5.532
7	412.379,265 348.917,664	8	412.372,172 348.911,357	9.492
9	412.364,307 348.903,673	10	412.351,059 348.890,73	18.521
11	412.304,524 348.845,266	12	412.220,707 348.737,914	136.197
13	412.238,671 348.736,87	14	412.361,626 348.881,311	189.687
15	412.391,055 348.897,307	16	412.421,719 348.895,378	30.725
17	412.432,877 348.902,827	18	412.440,914 348.910,676	11.235
19	412.442,962 348.912,947	20	412.438,105 348.915,002	5.274
21	412.443,97 348.923,621	22	412.422,514 348.935,009	24.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.401,604 348.940,947	3	412.399,279 348.938,651	3.268
4	412.390,159 348.929,647	5	412.387,662 348.925,427	4.903
6	412.383,679 348.921,588	7	412.379,265 348.917,664	5.906
8	412.372,172 348.911,357	9	412.364,307 348.903,673	10.995
10	412.351,059 348.890,73	11	412.304,524 348.845,266	65.058
12	412.220,707 348.737,914	13	412.238,671 348.736,87	17.994
14	412.361,626 348.881,311	15	412.391,055 348.897,307	33.496
16	412.421,719 348.895,378	17	412.432,877 348.902,827	13.416
18	412.440,914 348.910,676	19	412.442,962 348.912,947	3.058
20	412.438,105 348.915,002	21	412.443,97 348.923,621	10.425
22	412.422,514 348.935,009	1	412.406,702 348.945,603	19.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.239	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) OPROIU MATEI	
	2) OPROIU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

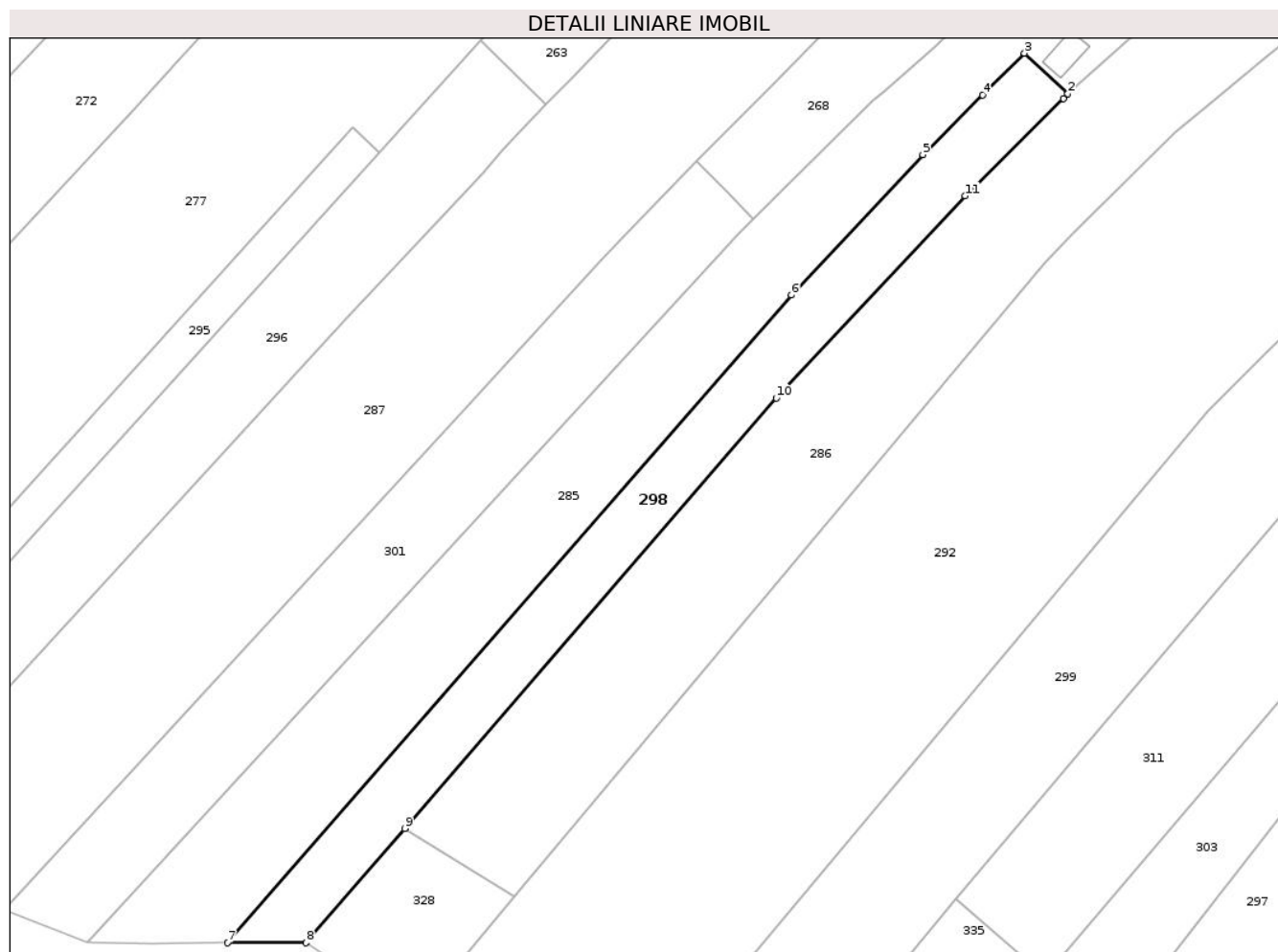
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.239	278	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.248,981 348.908,499	2	412.249,601 348.909,116	0.875
2	412.249,601 348.909,116	3	412.243,756 348.914,586	8.005
3	412.243,756 348.914,586	4	412.238,092 348.908,954	7.987
4	412.238,092 348.908,954	5	412.230,008 348.900,918	11.399
5	412.230,008 348.900,918	6	412.212,295 348.881,962	25.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.212,295 348.881,962	7	412.136,164 348.794,605	115.876
7	412.136,164 348.794,605	8	412.146,756 348.794,586	10.593
8	412.146,756 348.794,586	9	412.160,078 348.810,001	20.374
9	412.160,078 348.810,001	10	412.210,244 348.868,051	76.723
10	412.210,244 348.868,051	11	412.235,753 348.895,348	37.361
11	412.235,753 348.895,348	1	412.248,981 348.908,499	18.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punct VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35777	3.710	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
46130 / 23/05/2023			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.234, din 22/05/2023 emis de Notar Public IONILETE ALIN-NICUSOR;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU CRISTINEL		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) PÎRVU RODICA		A1
56579 / 20/06/2023			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 163, din 15/06/2023 emis de Notar Public Defta Florentin Leonard;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DEACONU VICTORIA		A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DEACONU CRISTINEL		A1
64060 / 17/07/2023			
Act Notarial nr. 313, din 10/07/2023 emis de BNP IONILETE ALIN-NICUSOR (act notarial nr 31 din 25.07.2023, emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (incheiere de rectificare));			
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU VICTORIA OBSERVATII: cu titlu de mostenire		A1
Act Notarial nr. 313, din 10/07/2023 emis de BNP IONILETE ALIN-NICUSOR (act notarial nr 31 din 25.07.2023, emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (incheiere de rectificare));			
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU CRISTINEL OBSERVATII: cu titlu de mostenire		A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) PÎRVU RODICA OBSERVATII: cu titlu de mostenire		A1
Act Notarial nr. 313, din 10/07/2023 emis de BNP IONILETE ALIN-NICUSOR (act notarial nr 31 din 25.07.2023, emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (incheiere de rectificare));			
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/128 1) DEACONU VICTORIA OBSERVATII: cu titlu de mostenire		A1
Act Notarial nr. 313, din 10/07/2023 emis de BNP IONILETE ALIN-NICUSOR (act notarial nr 31 din 25.07.2023, emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (incheiere de rectificare));			
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128 1) DEACONU CRISTINEL OBSERVATII: cu titlu de mostenire		A1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128 1) PÎRVU RODICA		A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
OBSERVATII: cu titlu de mostenire	

C. Partea III. SARCINI .

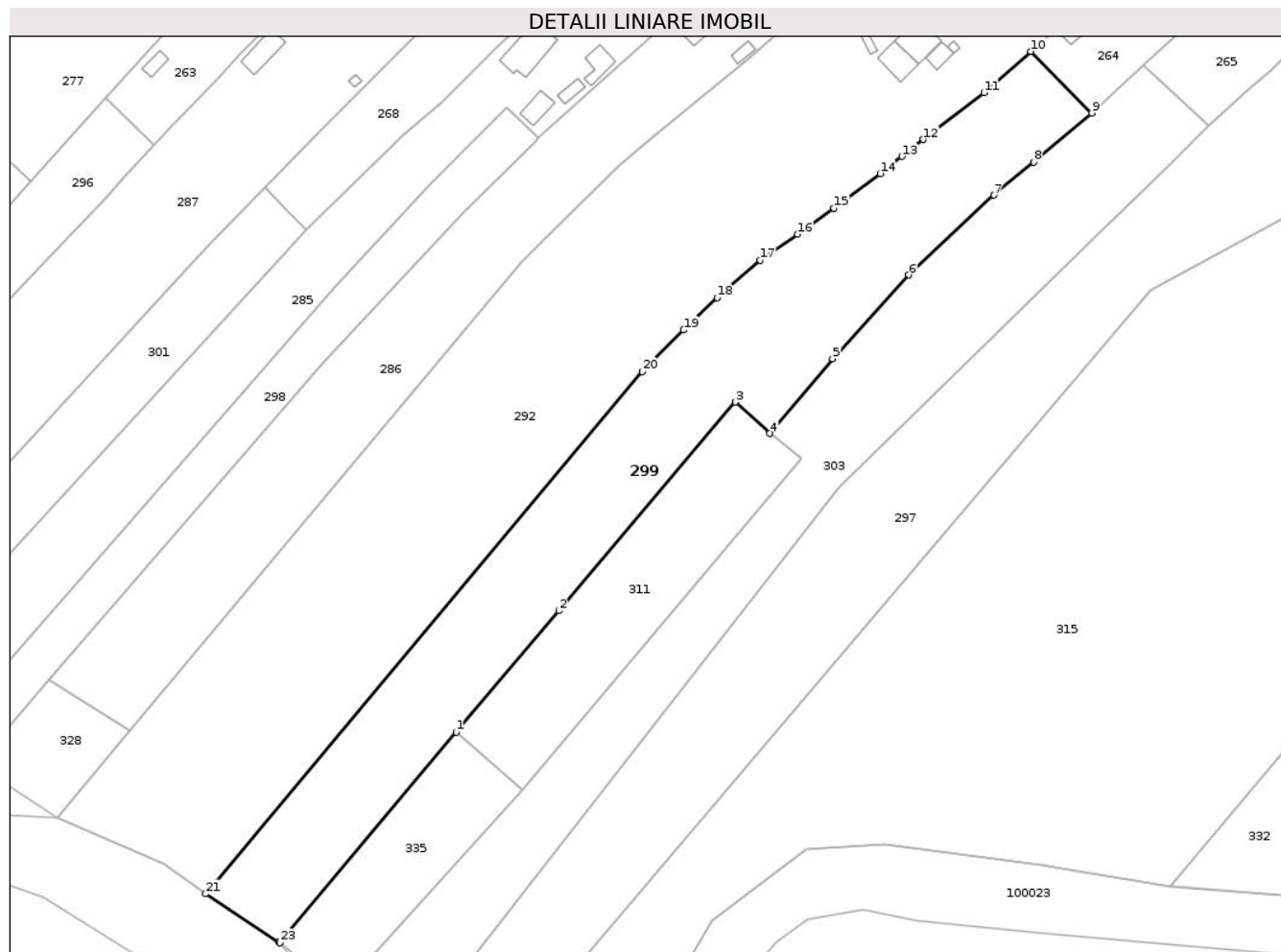
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35777	3.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	167	278	48	-	
2	arabil	DA	185	278	50	-	
3	arabil	NU	3.358	278	51	-	Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 datorit\U+0103 lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.234,487 348.800,495	2	412.253,265 348.822,676	29.062
3	412.285,57 348.860,839	4	412.291,887 348.855,079	8.549
5	412.303,356 348.868,745	6	412.317,266 348.884,033	20.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.253,265 348.822,676	3	412.285,57 348.860,839	50.0
4	412.291,887 348.855,079	5	412.303,356 348.868,745	17.841
6	412.317,266 348.884,033	7	412.332,901 348.898,641	21.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	412.332,901 348.898,641	8	412.340,117 348.904,686	9.413
9	412.350,762 348.913,602	10	412.339,612 348.924,885	15.862
11	412.331,05 348.917,336	12	412.319,974 348.908,803	13.982
13	412.316,048 348.905,693	14	412.312,085 348.902,553	5.056
15	412.303,591 348.896,236	16	412.296,975 348.891,487	8.144
17	412.290,113 348.886,716	18	412.282,211 348.879,911	10.428
19	412.276,117 348.873,993	20	412.268,523 348.866,386	10.749
21	412.188,677 348.770,953	22	412.202,072 348.762,202	16.0
23	412.202,231 348.762,024	1	412.234,487 348.800,495	50.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	412.340,117 348.904,686	9	412.350,762 348.913,602	13.886
10	412.339,612 348.924,885	11	412.331,05 348.917,336	11.415
12	412.319,974 348.908,803	13	412.316,048 348.905,693	5.009
14	412.312,085 348.902,553	15	412.303,591 348.896,236	10.585
16	412.296,975 348.891,487	17	412.290,113 348.886,716	8.358
18	412.282,211 348.879,911	19	412.276,117 348.873,993	8.495
20	412.268,523 348.866,386	21	412.188,677 348.770,953	124.43
22	412.202,072 348.762,202	23	412.202,231 348.762,024	0.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.940	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1203, din 26/05/2003 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	447	280	2	-	
2	arabil	NU	1.493	280	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.782,67 348.882,332	2	412.810,407 348.923,074	49.287
2	412.810,407 348.923,074	3	412.800,653 348.925,279	10.0
3	412.800,653 348.925,279	4	412.780,853 348.896,209	35.173
4	412.780,853 348.896,209	5	412.773,597 348.886,099	12.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.773,597 348.886,099	6	412.768,489 348.878,981	8.761
6	412.768,489 348.878,981	7	412.753,306 348.858,283	25.67
7	412.753,306 348.858,283	8	412.726,097 348.820,895	46.241
8	412.726,097 348.820,895	9	412.712,982 348.803,256	21.98
9	412.712,982 348.803,256	10	412.700,0 348.785,809	21.747
10	412.700,0 348.785,809	11	412.698,432 348.783,596	2.712
11	412.698,432 348.783,596	12	412.710,971 348.777,043	14.148
12	412.710,971 348.777,043	13	412.711,407 348.777,656	0.752
13	412.711,407 348.777,656	1	412.782,67 348.882,332	126.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.520	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1628, din 28/11/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CALTUT ELISABETA 2) CALTUT MARIAN 3) MOCANU SILVIA 4) VLAD TUDORA 5) CALTUT ELENA 6) CALTUT IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

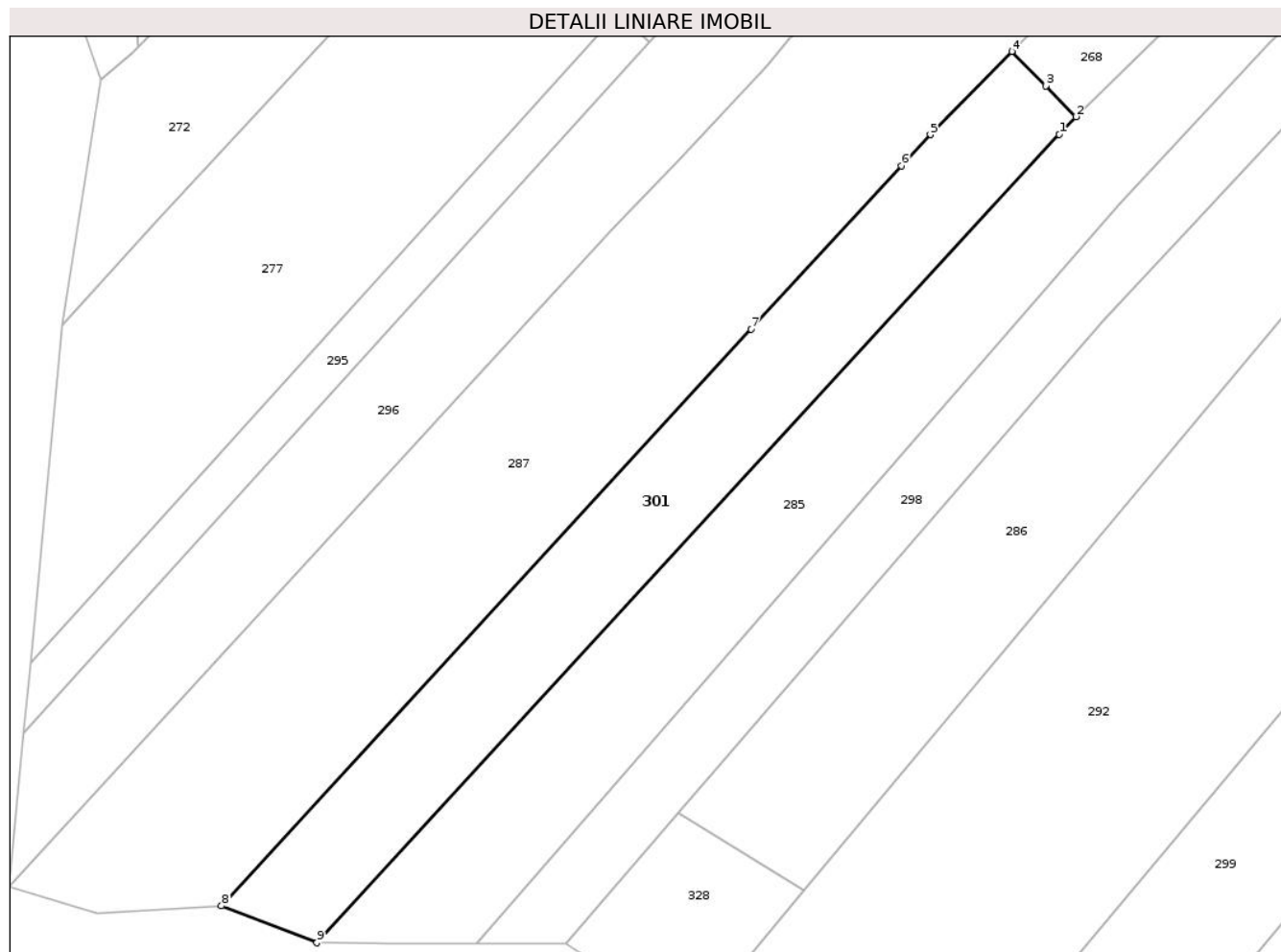
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	168	278	28	-	
2	arabil	NU	1.352	278	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.205,174 348.890,182	2	412.207,112 348.892,289	2.862
2	412.207,112 348.892,289	3	412.203,571 348.895,897	5.055
3	412.203,571 348.895,897	4	412.199,55 348.899,994	5.741
4	412.199,55 348.899,994	5	412.189,883 348.890,162	13.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.189,883 348.890,162	6	412.186,465 348.886,458	5.04
6	412.186,465 348.886,458	7	412.168,677 348.867,184	26.228
7	412.168,677 348.867,184	8	412.106,023 348.799,017	92.587
8	412.106,023 348.799,017	9	412.117,293 348.794,638	12.091
9	412.117,293 348.794,638	1	412.205,174 348.890,182	129.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Str Principala, Nr. 104, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36428	Din acte: 2.688 Masurata: 2.321	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103218 / 10/11/2023		
Act Notarial nr. 287, din 14/11/2019 emis de BNP DIACONU CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CHIVU GHEORGHITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CALIN ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36428	Din acte: 2.688 Masurata: 2.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	639	280	3	-	
2	arabil	NU	1.682	280	3	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.795,455 348.878,645	2	412.824,268 348.919,941	50.354
2	412.824,268 348.919,941	3	412.810,407 348.923,074	14.211
3	412.810,407 348.923,074	4	412.782,67 348.882,332	49.287
4	412.782,67 348.882,332	5	412.711,407 348.777,656	126.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.711,407 348.777,656	6	412.701,464 348.763,683	17.149
6	412.701,464 348.763,683	7	412.715,202 348.763,626	13.738
7	412.715,202 348.763,626	8	412.763,168 348.832,372	83.826
8	412.763,168 348.832,372	1	412.795,455 348.878,645	56.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.303	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

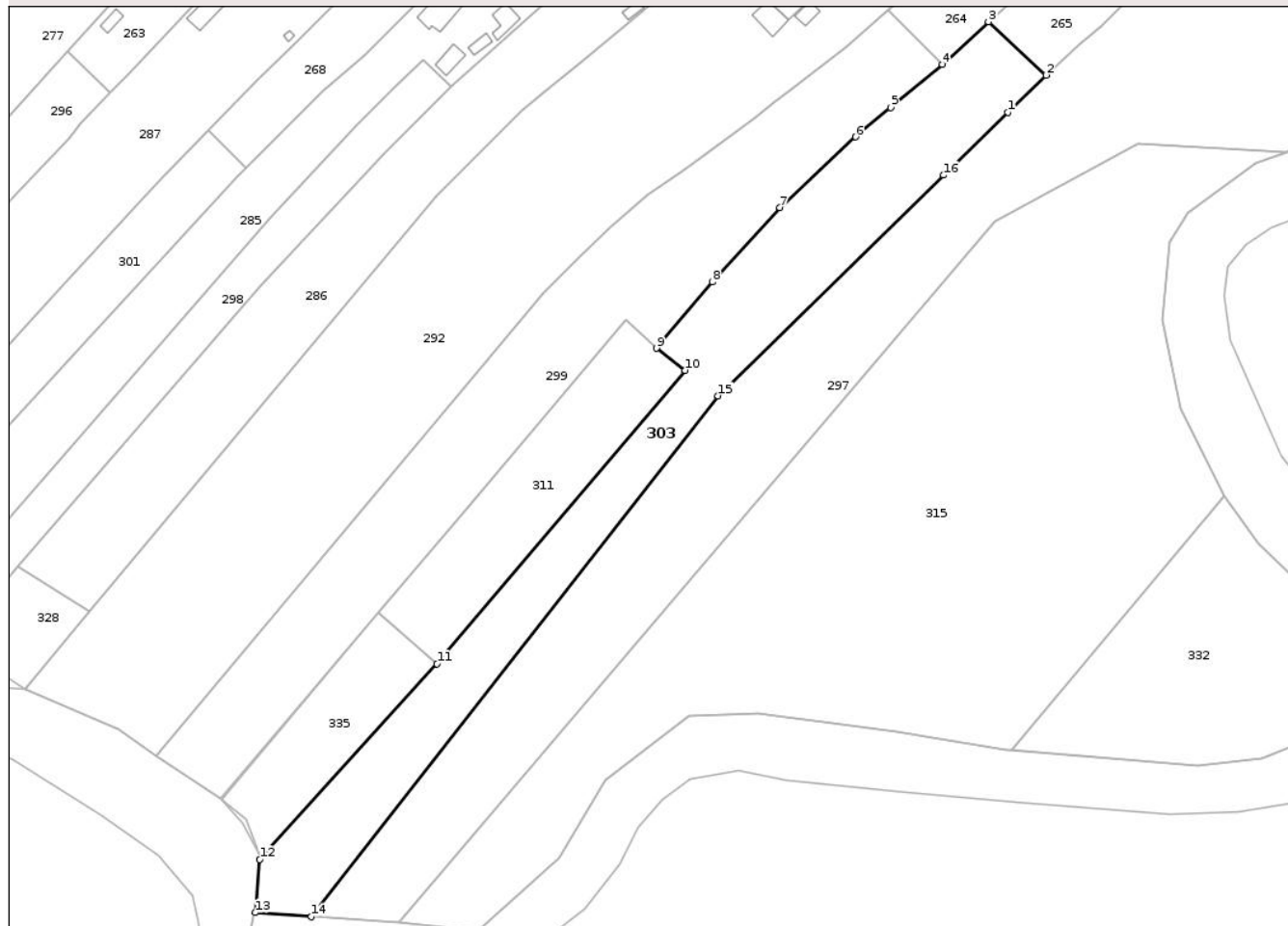
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	309	278	43	-	
2	arabil	NU	2.994	278	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.364,307 348.903,673	2	412.372,172 348.911,357	10.995
2	412.372,172 348.911,357	3	412.360,31 348.922,36	16.18
3	412.360,31 348.922,36	4	412.350,762 348.913,602	12.956
4	412.350,762 348.913,602	5	412.340,117 348.904,686	13.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.340,117 348.904,686	6	412.332,901 348.898,641	9.413
6	412.332,901 348.898,641	7	412.317,266 348.884,033	21.397
7	412.317,266 348.884,033	8	412.303,356 348.868,745	20.669
8	412.303,356 348.868,745	9	412.291,887 348.855,079	17.841
9	412.291,887 348.855,079	10	412.297,782 348.850,501	7.464
10	412.297,782 348.850,501	11	412.246,589 348.790,027	79.233
11	412.246,589 348.790,027	12	412.210,058 348.749,696	54.416
12	412.210,058 348.749,696	13	412.209,184 348.738,766	10.965
13	412.209,184 348.738,766	14	412.220,707 348.737,914	11.554
14	412.220,707 348.737,914	15	412.304,524 348.845,266	136.197
15	412.304,524 348.845,266	16	412.351,059 348.890,73	65.058
16	412.351,059 348.890,73	1	412.364,307 348.903,673	18.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.604	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	175	-	-	-	
2	arabil	NU	1.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.753,687 348.889,961	2	412.766,563 348.907,622	21.856
2	412.766,563 348.907,622	3	412.780,046 348.927,15	23.73
3	412.780,046 348.927,15	4	412.781,403 348.929,905	3.071
4	412.781,403 348.929,905	5	412.783,51 348.933,121	3.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.783,51 348.933,121	6	412.730,288 348.871,167	81.675
6	412.730,288 348.871,167	7	412.662,089 348.791,779	104.659
7	412.662,089 348.791,779	8	412.669,796 348.777,559	16.174
8	412.669,796 348.777,559	9	412.681,043 348.790,574	17.201
9	412.681,043 348.790,574	10	412.697,905 348.814,237	29.056
10	412.697,905 348.814,237	11	412.712,397 348.834,133	24.614
11	412.712,397 348.834,133	12	412.725,294 348.852,184	22.185
12	412.725,294 348.852,184	13	412.739,867 348.871,897	24.515
13	412.739,867 348.871,897	1	412.753,687 348.889,961	22.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIMPOERU PANTELIMON	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	475	280	7	-	
2	arabil	NU	1.239	280	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.831,189 348.869,492	2	412.859,395 348.910,676	49.918
2	412.859,395 348.910,676	3	412.849,705 348.913,295	10.037
3	412.849,705 348.913,295	4	412.821,499 348.872,286	49.772
4	412.821,499 348.872,286	5	412.743,564 348.758,975	137.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.743,564 348.758,975	6	412.752,147 348.758,56	8.594
6	412.752,147 348.758,56	7	412.753,464 348.758,152	1.378
7	412.753,464 348.758,152	1	412.831,189 348.869,492	135.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.766	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

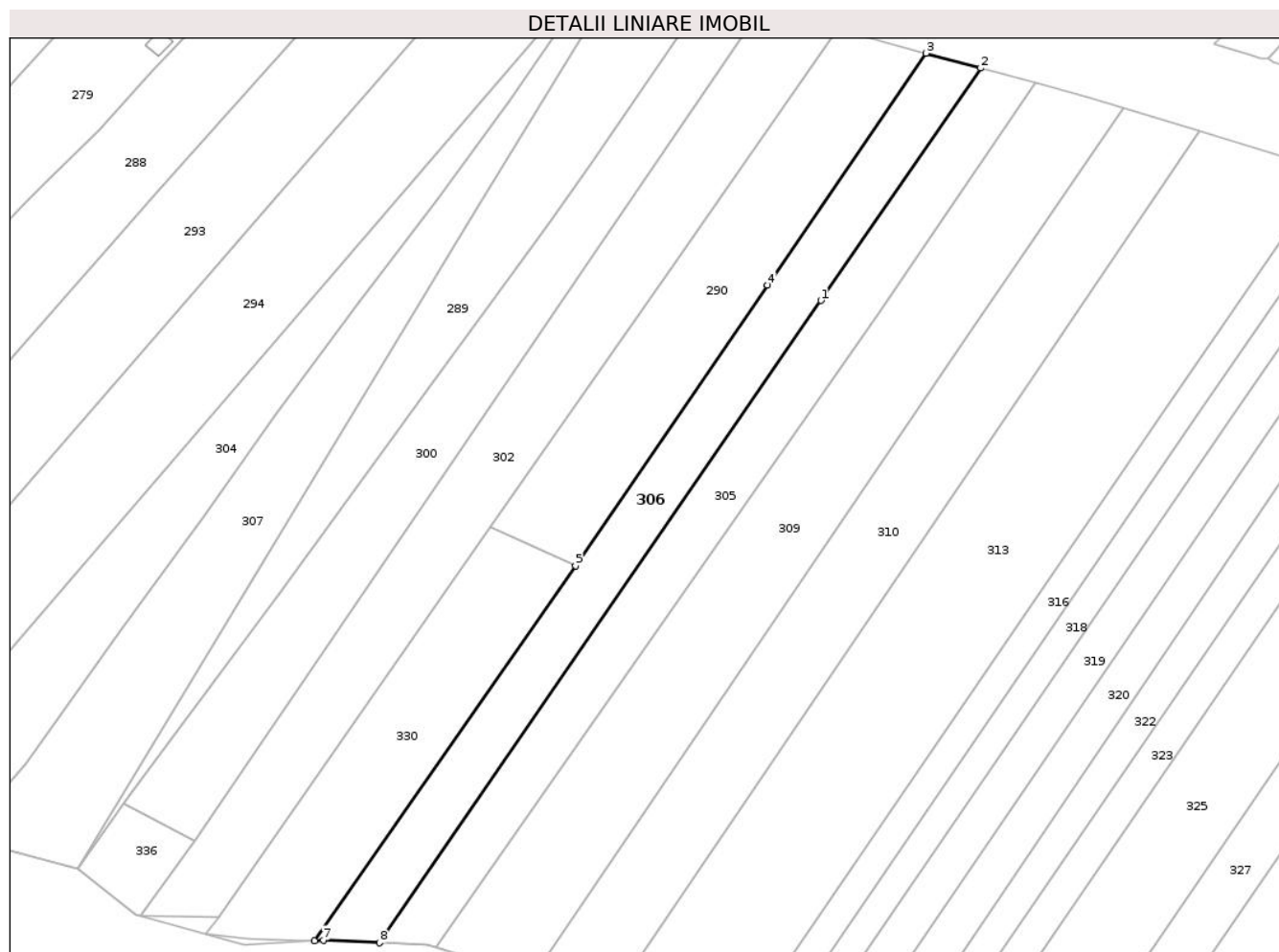
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	466	-	-	-	
2	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.821,499 348.872,286	2	412.849,705 348.913,295	49.773
2	412.849,705 348.913,295	3	412.840,051 348.915,903	10.0
3	412.840,051 348.915,903	4	412.812,046 348.875,012	49.562
4	412.812,046 348.875,012	5	412.778,144 348.825,51	59.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.778,144 348.825,51	6	412.732,124 348.759,352	80.59
6	412.732,124 348.759,352	7	412.733,664 348.759,453	1.543
7	412.733,664 348.759,453	8	412.743,564 348.758,975	9.912
8	412.743,564 348.758,975	1	412.821,499 348.872,286	137.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:203

Nr. cadastral vechi:258

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, Punctul "VATRA SAT"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35259	2.043	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44133 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 883, din 06/11/2008 emis de BNP Chirsanov Capanu Alexander-Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIOROIU, CIF:2539487 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 203)	A1

C. Partea III. SARCINI .

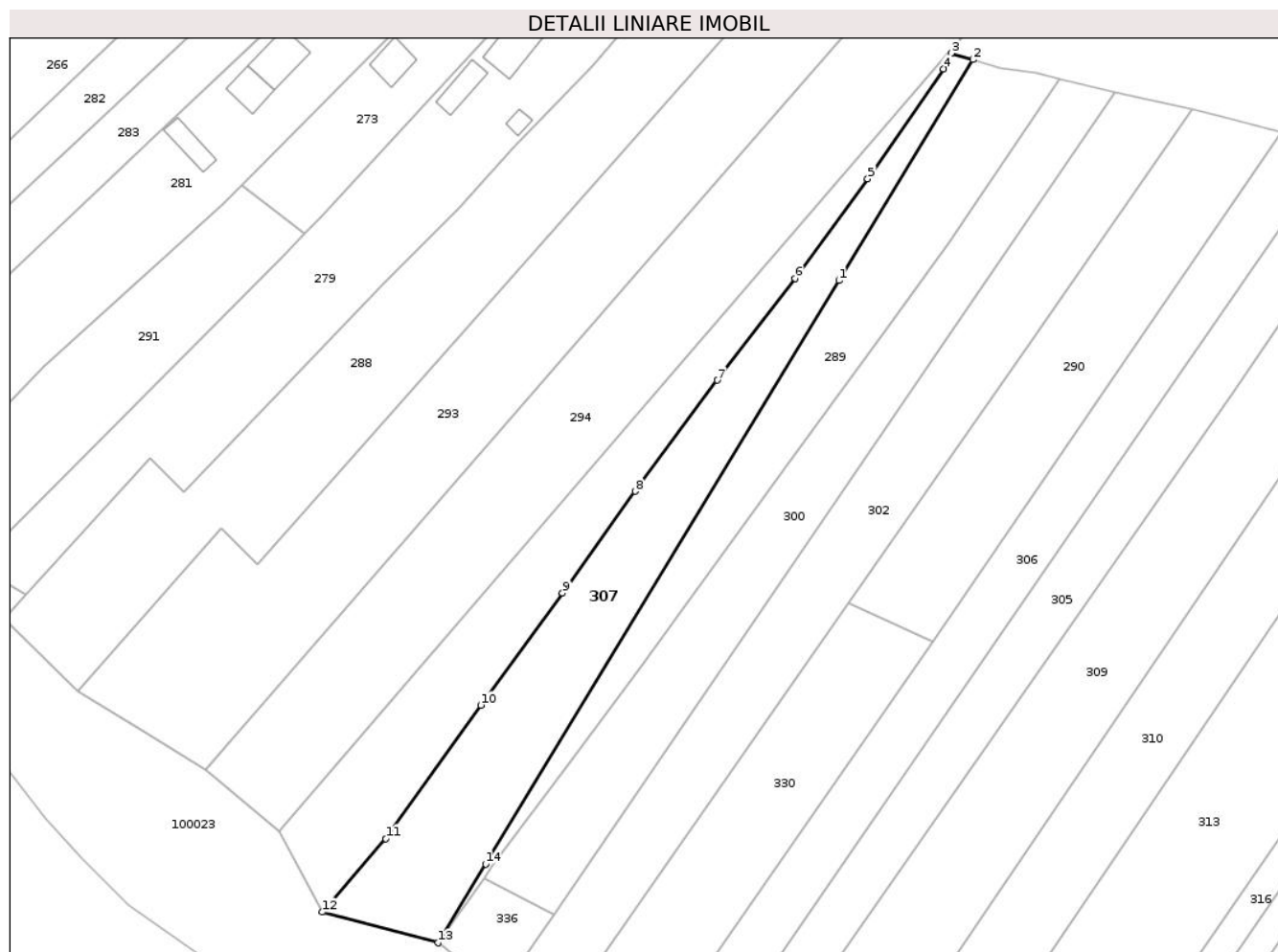
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35259	2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	232	279	29	-	
2	arabil	NU	1.504	279	29	-	
3	pasune	NU	307	279	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.761,493 348.889,589	2	412.785,24 348.928,774	45.819
2	412.785,24 348.928,774	3	412.781,403 348.929,905	4.0
3	412.781,403 348.929,905	4	412.780,046 348.927,15	3.071
4	412.780,046 348.927,15	5	412.766,563 348.907,622	23.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.766,563 348.907,622	6	412.753,687 348.889,961	21.856
6	412.753,687 348.889,961	7	412.739,867 348.871,897	22.744
7	412.739,867 348.871,897	8	412.725,294 348.852,184	24.515
8	412.725,294 348.852,184	9	412.712,397 348.834,133	22.185
9	412.712,397 348.834,133	10	412.697,905 348.814,237	24.614
10	412.697,905 348.814,237	11	412.681,043 348.790,574	29.056
11	412.681,043 348.790,574	12	412.669,796 348.777,559	17.201
12	412.669,796 348.777,559	13	412.690,289 348.772,1	21.208
13	412.690,289 348.772,1	14	412.698,766 348.786,087	16.355
14	412.698,766 348.786,087	1	412.761,493 348.889,589	121.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, str. Principala, nr. 162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36141	132	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36141-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, str. Principala, nr. 162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
109355 / 03/11/2021			
Act Notarial nr. 3290, din 05/10/2021 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR ;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) PETROSANU ALINA		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) REULEA LILIANA		A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) PETROSANU ALINA		A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) REULEA LILIANA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

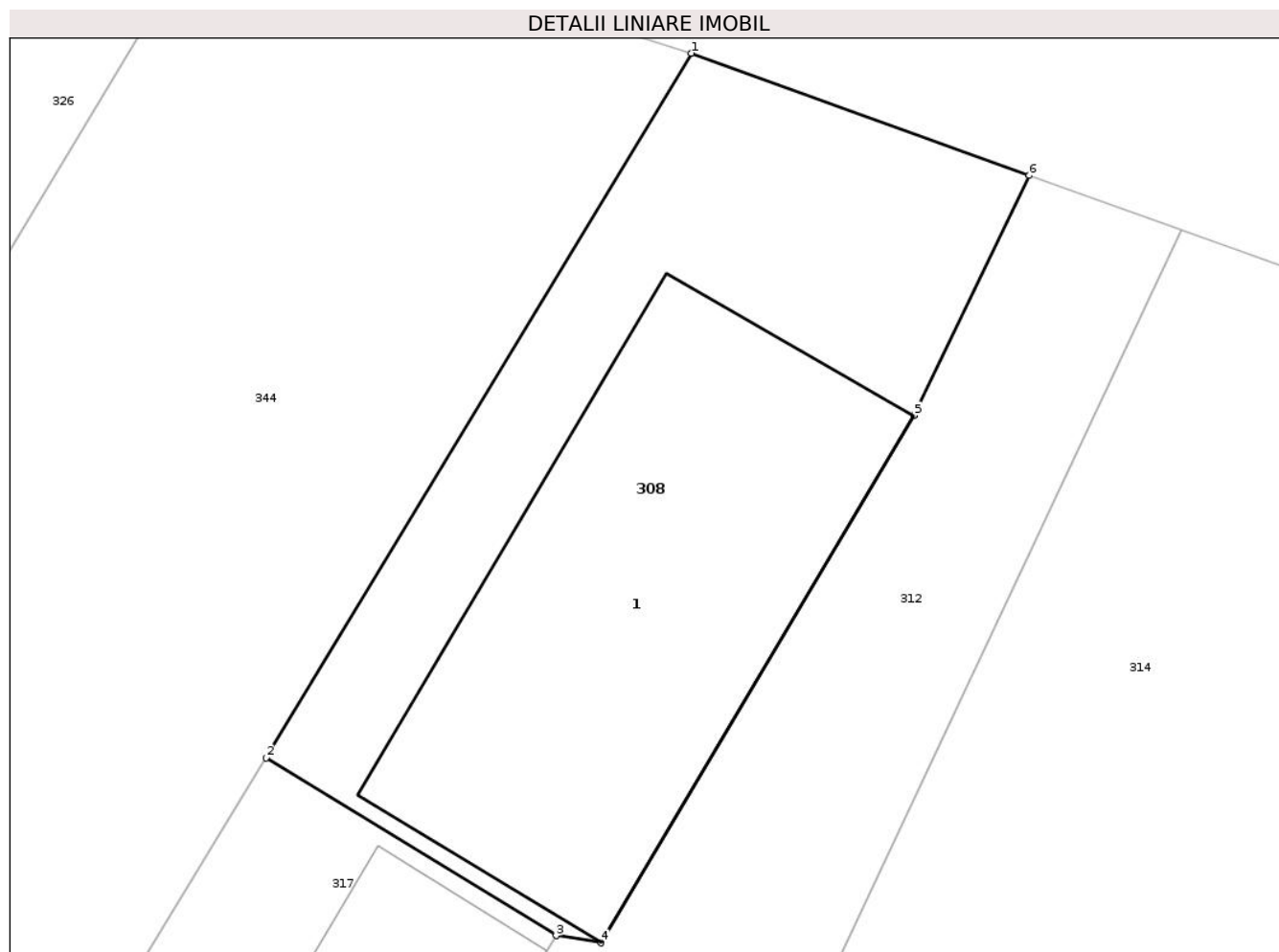
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36141	132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	132	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36141-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.096,819 348.839,94	2	413.088,229 348.825,716	16.617
2	413.088,229 348.825,716	3	413.094,093 348.822,127	6.875
3	413.094,093 348.822,127	4	413.095,002 348.821,984	0.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.095,002 348.821,984	5	413.101,323 348.832,63	12.381
5	413.101,323 348.832,63	6	413.103,652 348.837,476	5.377
6	413.103,652 348.837,476	1	413.096,819 348.839,94	7.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.960	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 701/51351, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCIU DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

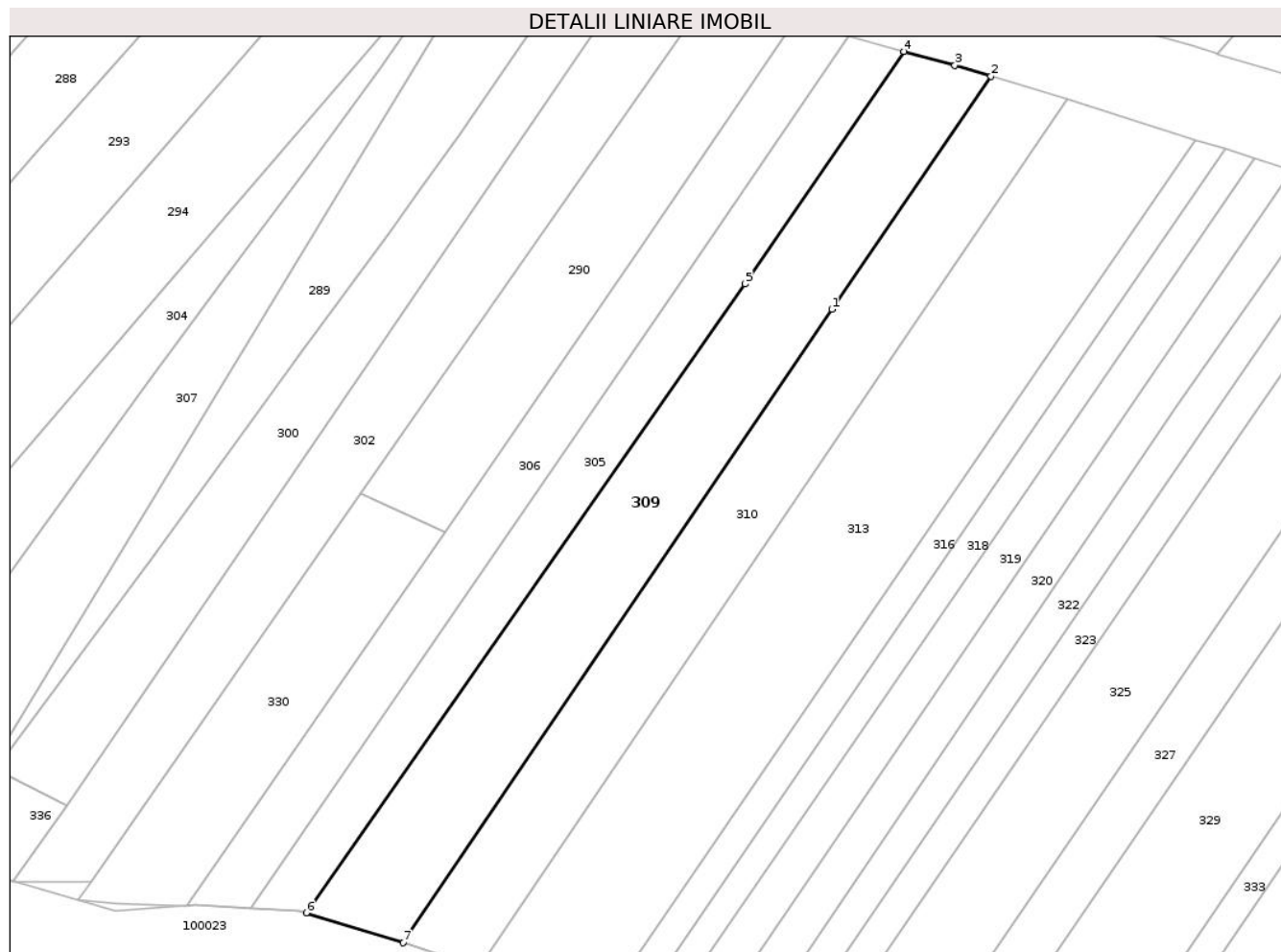
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	761	280	8	-	
2	arabil	NU	2.199	280	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.846,609 348.865,011	2	412.874,838 348.906,311	50.026
2	412.874,838 348.906,311	3	412.868,445 348.908,231	6.675
3	412.868,445 348.908,231	4	412.859,395 348.910,676	9.375
4	412.859,395 348.910,676	5	412.831,189 348.869,492	49.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.831,189 348.869,492	6	412.753,464 348.758,152	135.785
6	412.753,464 348.758,152	7	412.770,634 348.752,835	17.975
7	412.770,634 348.752,835	1	412.846,609 348.865,011	135.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.520	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 190/4470, din 16/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

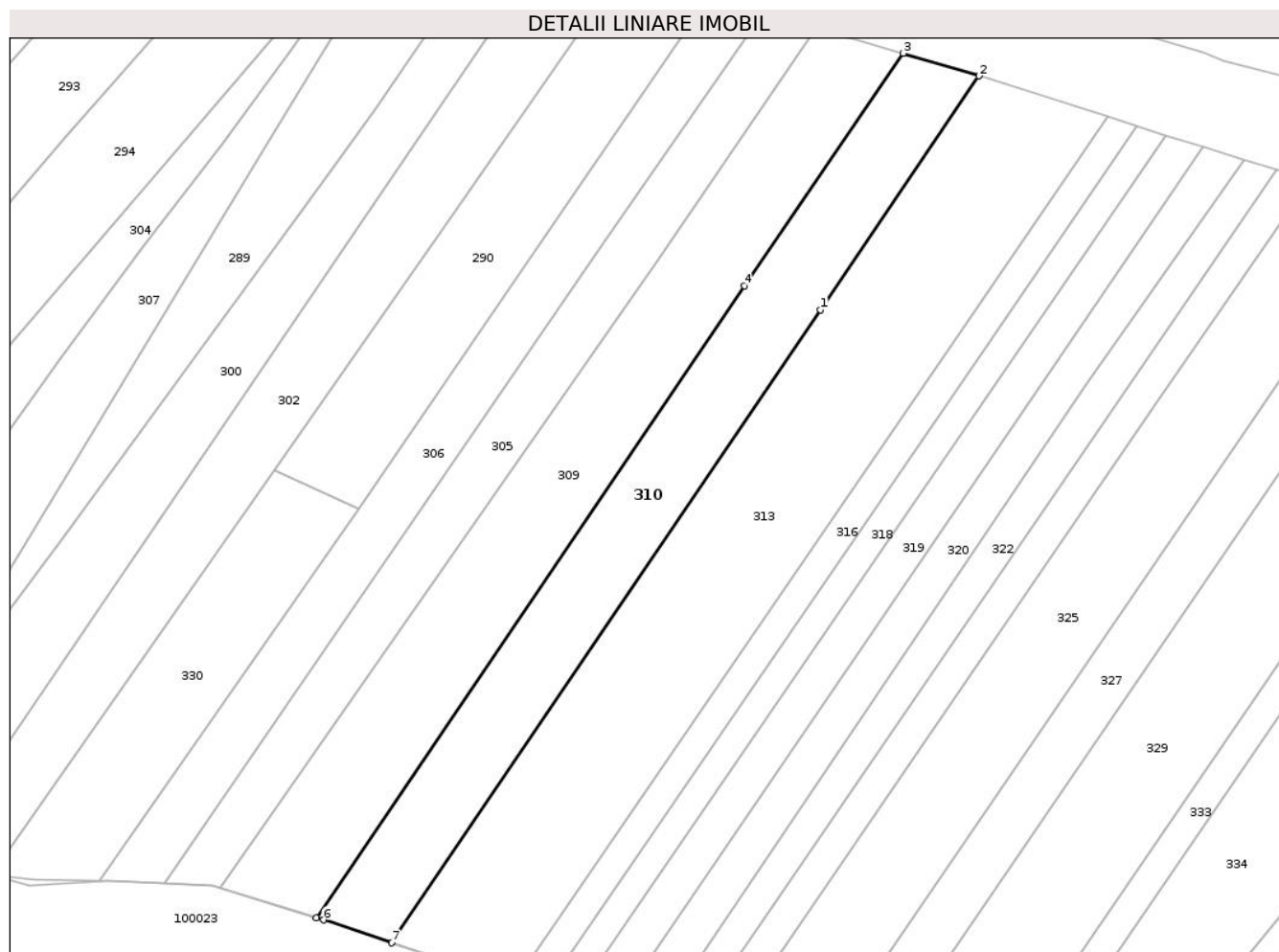
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	667	280	9	-	
2	arabil	NU	1.853	280	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.860,186 348.860,728	2	412.888,272 348.902,278	50.152
2	412.888,272 348.902,278	3	412.874,838 348.906,311	14.026
3	412.874,838 348.906,311	4	412.846,609 348.865,011	50.026
4	412.846,609 348.865,011	5	412.770,634 348.752,835	135.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.770,634 348.752,835	6	412.771,835 348.752,463	1.257
6	412.771,835 348.752,463	7	412.784,013 348.748,42	12.832
7	412.784,013 348.748,42	1	412.860,186 348.860,728	135.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.264	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1137/46815, din 14/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

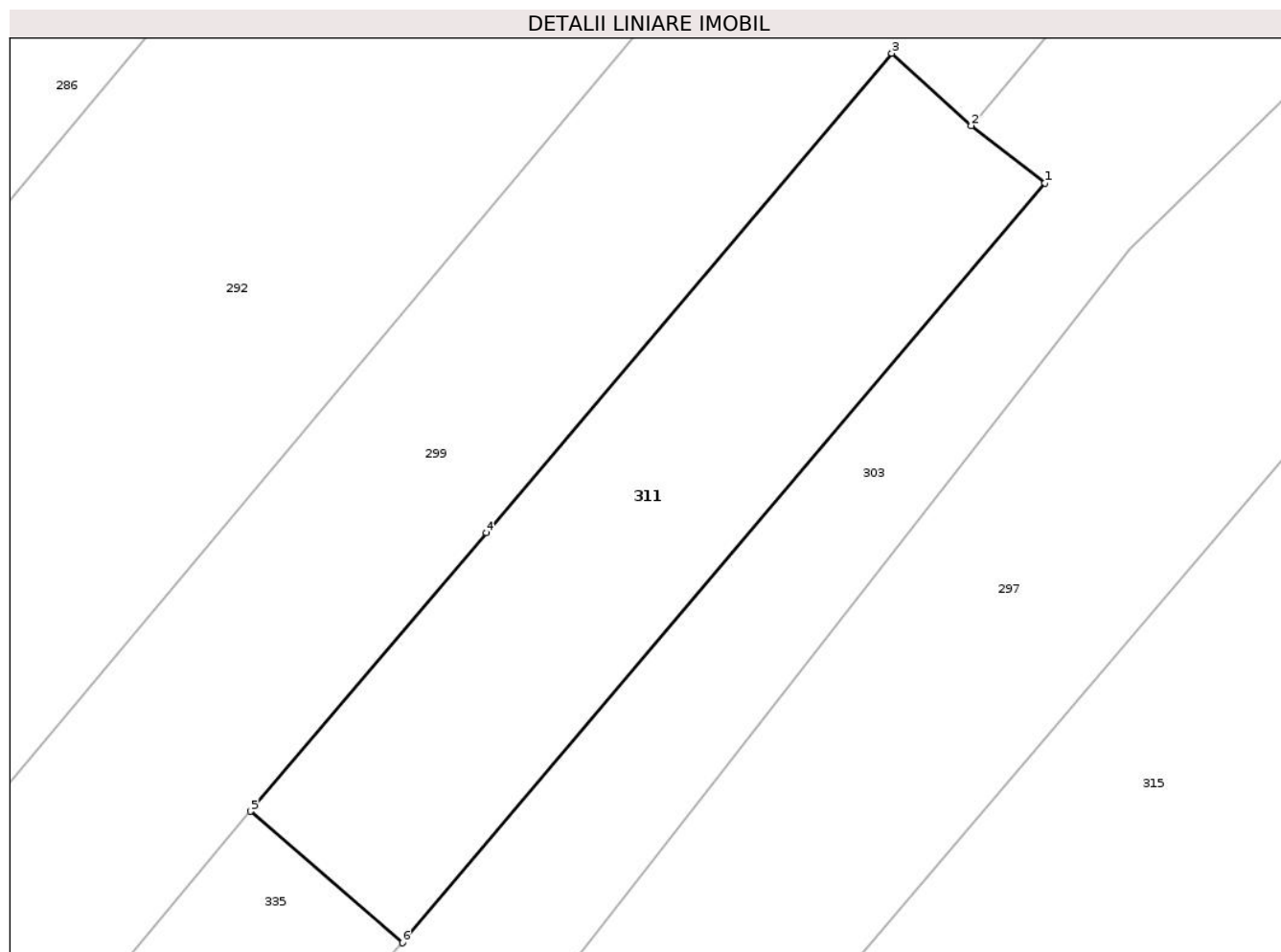
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.264	278	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.297,782 348.850,501	2	412.291,887 348.855,079	7.464
2	412.291,887 348.855,079	3	412.285,57 348.860,839	8.549
3	412.285,57 348.860,839	4	412.253,265 348.822,676	50.0
4	412.253,265 348.822,676	5	412.234,487 348.800,495	29.062
5	412.234,487 348.800,495	6	412.246,589 348.790,027	16.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.246,589 348.790,027	1	412.297,782 348.850,501	79.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, str. Principala, nr. 162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36143	97	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109355 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 3290, din 05/10/2021 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) VOICAN GHIORGHITA	A1
Act Notarial nr. 3290, din 05/10/2021 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) PETROSANU ALINA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) REULEA LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

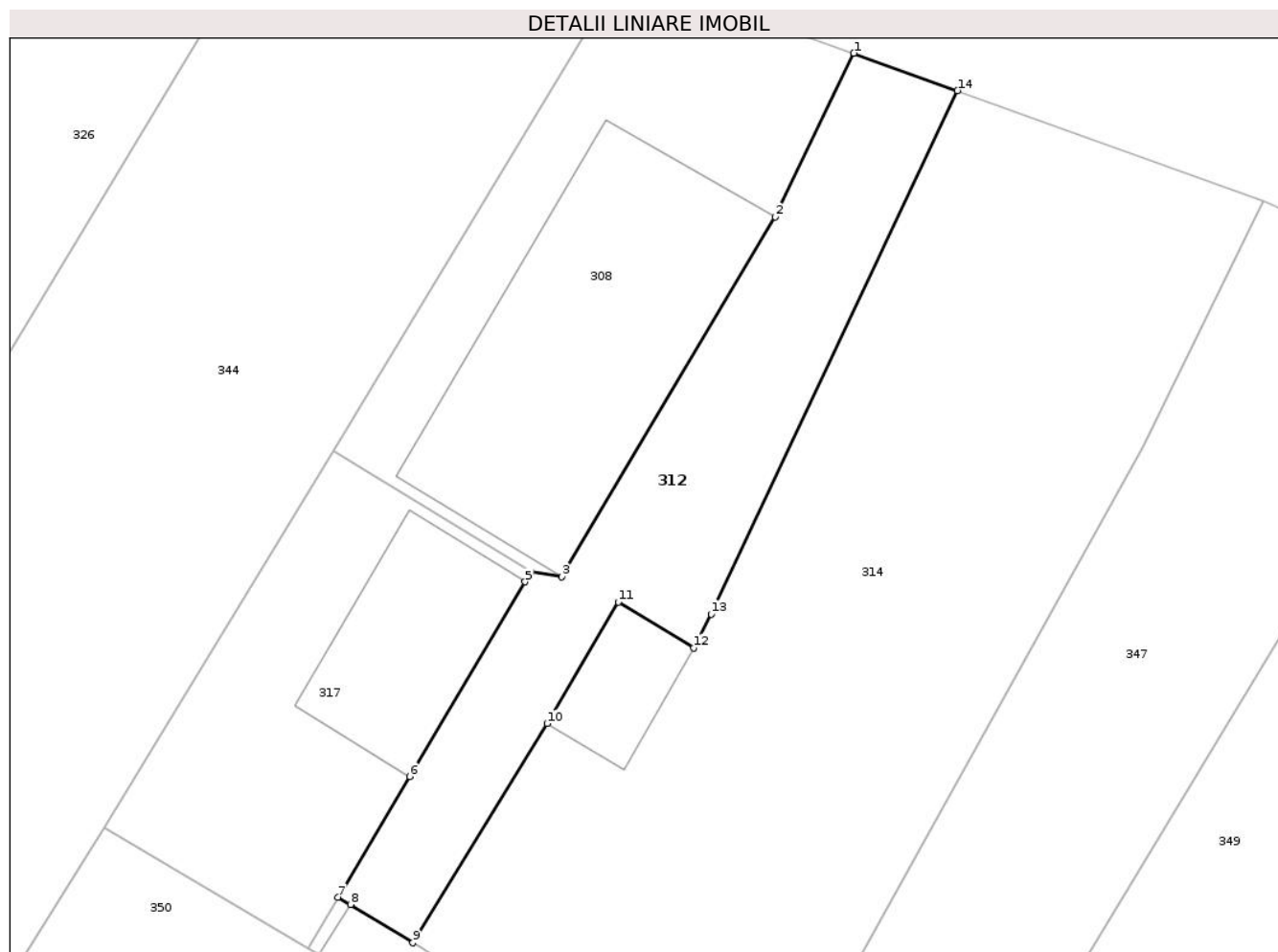
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36143	97	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	97	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.103,652 348.837,476	2	413.101,323 348.832,63	5.377
2	413.101,323 348.832,63	3	413.095,002 348.821,984	12.381
3	413.095,002 348.821,984	4	413.094,093 348.822,127	0.92
4	413.094,093 348.822,127	5	413.093,912 348.821,829	0.349
5	413.093,912 348.821,829	6	413.090,49 348.816,069	6.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.090,49 348.816,069	7	413.088,368 348.812,494	4.157
7	413.088,368 348.812,494	8	413.088,739 348.812,274	0.431
8	413.088,739 348.812,274	9	413.090,585 348.811,143	2.165
9	413.090,585 348.811,143	10	413.094,561 348.817,636	7.614
10	413.094,561 348.817,636	11	413.096,674 348.821,231	4.17
11	413.096,674 348.821,231	12	413.098,907 348.819,875	2.612
12	413.098,907 348.819,875	13	413.099,422 348.820,875	1.125
13	413.099,422 348.820,875	14	413.106,719 348.836,37	17.127
14	413.106,719 348.836,37	1	413.103,652 348.837,476	3.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.175	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

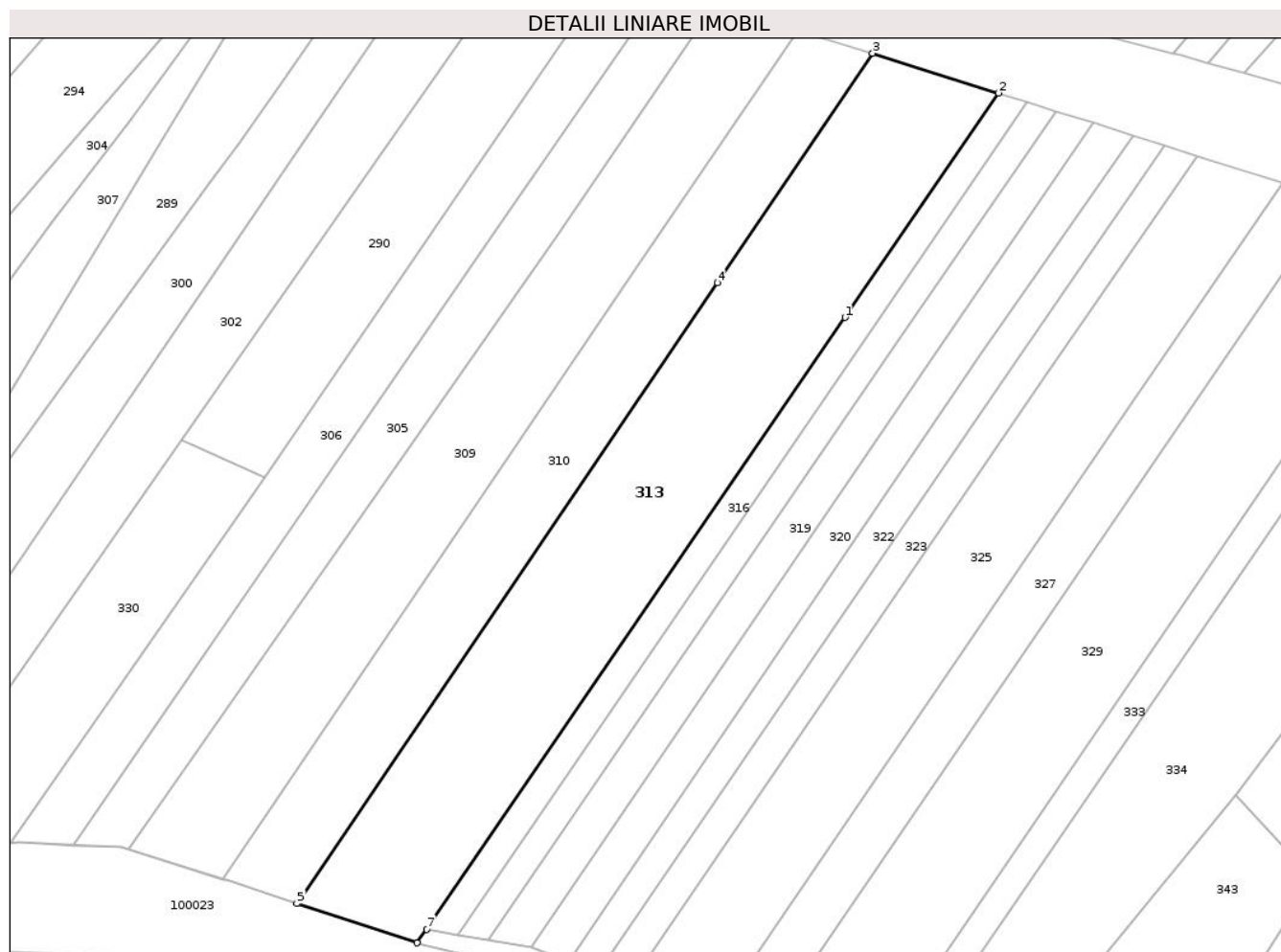
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.135	-	-	-	
2	arabil	NU	3.040	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.883,293 348.854,467	2	412.911,098 348.895,067	49.209
2	412.911,098 348.895,067	3	412.888,272 348.902,278	23.938
3	412.888,272 348.902,278	4	412.860,186 348.860,728	50.152
4	412.860,186 348.860,728	5	412.784,013 348.748,42	135.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.784,013 348.748,42	6	412.805,806 348.741,326	22.918
6	412.805,806 348.741,326	7	412.807,485 348.743,779	2.972
7	412.807,485 348.743,779	1	412.883,293 348.854,467	134.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, str. Principala, nr. 162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36144	321	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36144-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, str. Principala, nr. 162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie, an 1994
A1.2	36144-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, str. Principala, nr. 162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul, an 1949

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
109355 / 03/11/2021			
Act Notarial nr. 3290, din 05/10/2021 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR ;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) PETROSANU ALINA		A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) REULEA LILIANA		A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) PETROSANU ALINA		A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) REULEA LILIANA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

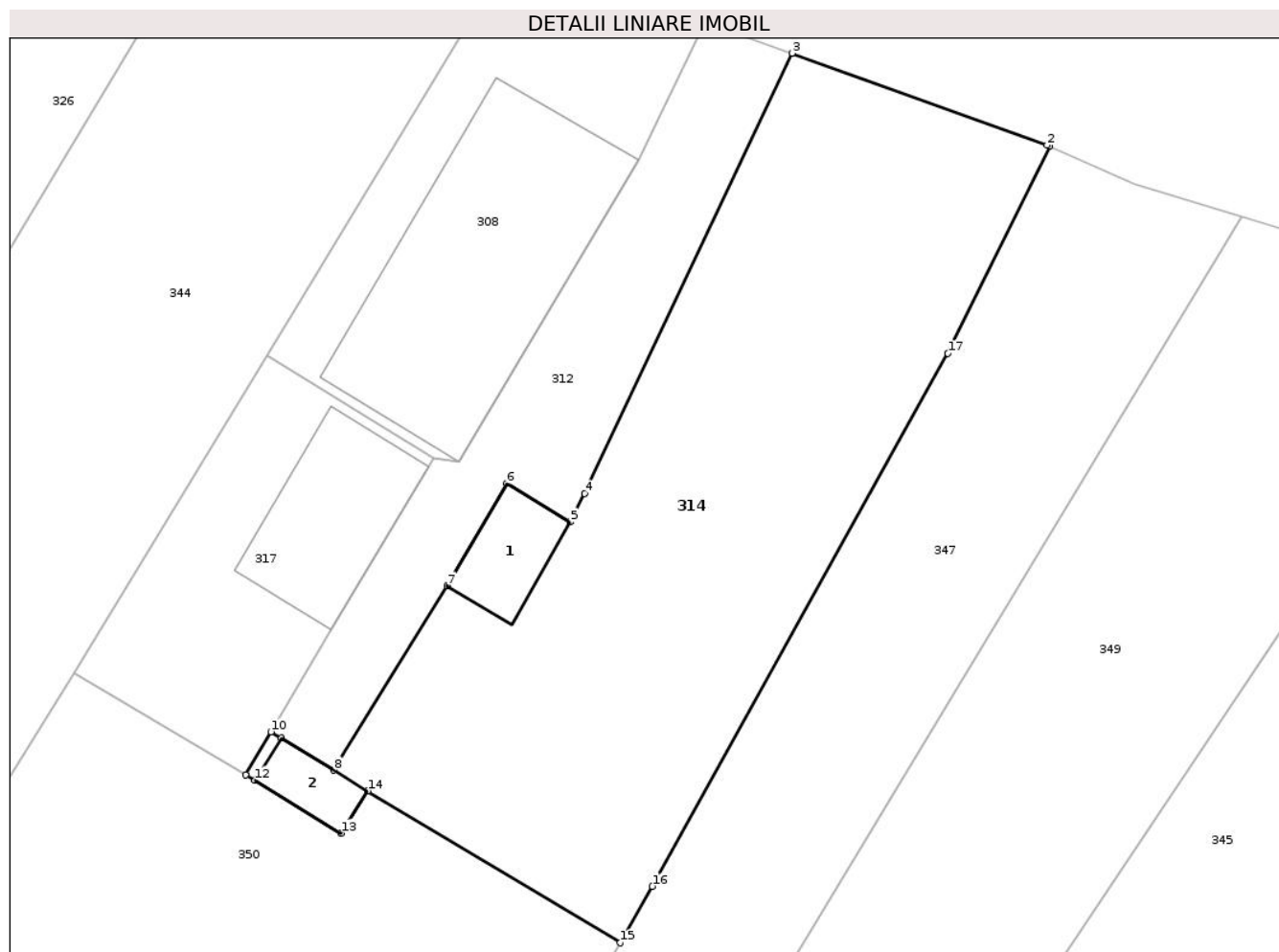
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36144	321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	39	-	-	-	
2	vie	DA	282	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36144-C1	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie, an 1994
A1.2	36144-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul, an 1949

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.115,793 348.833,088	2	413.115,692 348.833,134	0.111
2	413.115,692 348.833,134	3	413.106,719 348.836,37	9.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.106,719 348.836,37	4	413.099,422 348.820,875	17.127
4	413.099,422 348.820,875	5	413.098,907 348.819,875	1.125
5	413.098,907 348.819,875	6	413.096,674 348.821,231	2.612
6	413.096,674 348.821,231	7	413.094,561 348.817,636	4.17
7	413.094,561 348.817,636	8	413.090,585 348.811,143	7.614
8	413.090,585 348.811,143	9	413.088,739 348.812,274	2.165
9	413.088,739 348.812,274	10	413.088,368 348.812,494	0.431
10	413.088,368 348.812,494	11	413.087,47 348.810,982	1.759
11	413.087,47 348.810,982	12	413.087,804 348.810,784	0.388
12	413.087,804 348.810,784	13	413.090,84 348.808,924	3.56
13	413.090,84 348.808,924	14	413.091,775 348.810,415	1.76
14	413.091,775 348.810,415	15	413.100,661 348.805,068	10.371
15	413.100,661 348.805,068	16	413.101,8 348.807,056	2.291
16	413.101,8 348.807,056	17	413.112,207 348.825,809	21.447
17	413.112,207 348.825,809	1	413.115,793 348.833,088	8.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.440	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 543, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU AUREL 2) MUNTEANU ION 3) MUNTEANU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.440	278	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.408,817 348.824,581	2	412.399,904 348.842,579	20.084
2	412.399,904 348.842,579	3	412.396,082 348.860,999	18.812
3	412.396,082 348.860,999	4	412.397,583 348.876,963	16.034
4	412.397,583 348.876,963	5	412.401,406 348.882,967	7.118
5	412.401,406 348.882,967	6	412.415,332 348.893,2	17.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.415,332 348.893,2	7	412.421,719 348.895,378	6.748
7	412.421,719 348.895,378	8	412.391,055 348.897,307	30.725
8	412.391,055 348.897,307	9	412.361,626 348.881,311	33.496
9	412.361,626 348.881,311	10	412.238,671 348.736,87	189.687
10	412.238,671 348.736,87	11	412.255,084 348.734,934	16.527
11	412.255,084 348.734,934	12	412.271,843 348.750,093	22.598
12	412.271,843 348.750,093	13	412.281,222 348.766,121	18.57
13	412.281,222 348.766,121	14	412.298,602 348.779,204	21.754
14	412.298,602 348.779,204	15	412.312,849 348.779,92	14.265
15	412.312,849 348.779,92	16	412.341,36 348.776,158	28.758
16	412.341,36 348.776,158	17	412.363,914 348.772,424	22.861
17	412.363,914 348.772,424	18	412.365,087 348.772,327	1.177
18	412.365,087 348.772,327	1	412.408,817 348.824,581	68.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

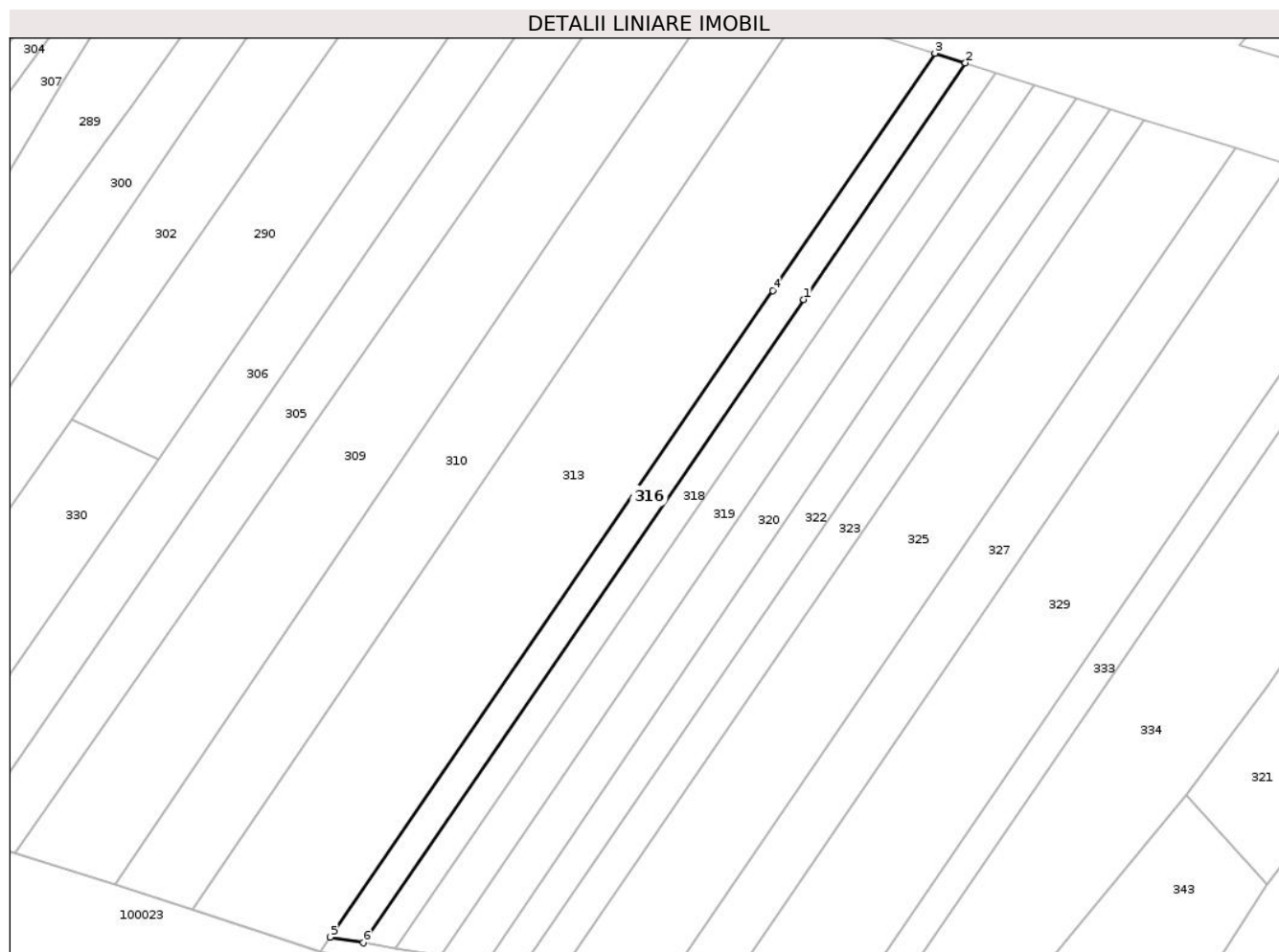
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	258	280	12	-	
2	arabil	NU	702	280	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.888,606 348.852,935	2	412.916,328 348.893,413	49.061
2	412.916,328 348.893,413	3	412.911,098 348.895,067	5.485
3	412.911,098 348.895,067	4	412.883,293 348.854,467	49.209
4	412.883,293 348.854,467	5	412.807,485 348.743,779	134.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.807,485 348.743,779	6	412.813,192 348.742,821	5.786
6	412.813,192 348.742,821	1	412.888,606 348.852,935	133.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, str. Principala, nr. 162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36142	90	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36142-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, str. Principala, nr. 162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casa de locuit, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
109355 / 03/11/2021			
Act Notarial nr. 3290, din 05/10/2021 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR ;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VOICAN GHIORGHITA		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VOICAN GHIORGHITA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

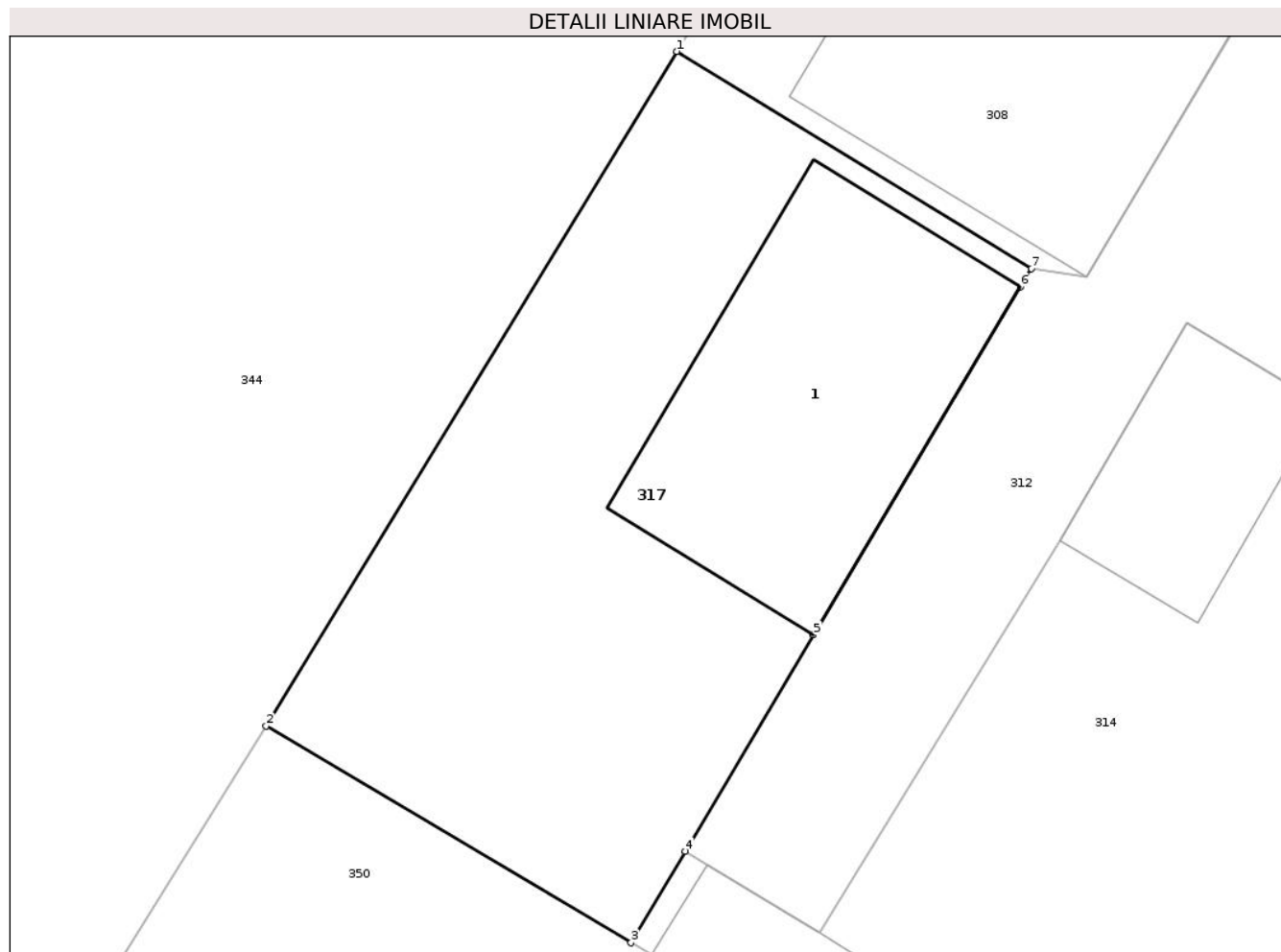
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36142	90	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	90	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36142-C1	construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casa de locuit, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.088,229 348.825,716	2	413.081,433 348.814,566	13.058
2	413.081,433 348.814,566	3	413.087,47 348.810,982	7.021
3	413.087,47 348.810,982	4	413.088,368 348.812,494	1.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.088,368 348.812,494	5	413.090,49 348.816,069	4.157
5	413.090,49 348.816,069	6	413.093,912 348.821,829	6.7
6	413.093,912 348.821,829	7	413.094,093 348.822,127	0.349
7	413.094,093 348.822,127	1	413.088,229 348.825,716	6.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 62, din 11/09/2025 emis de COMIUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRUSCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	256	280	13	-	
2	arabil	NU	678	280	13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.893,854 348.851,422	2	412.921,558 348.891,759	48.935
2	412.921,558 348.891,759	3	412.916,328 348.893,413	5.485
3	412.916,328 348.893,413	4	412.888,606 348.852,935	49.061
4	412.888,606 348.852,935	5	412.813,192 348.742,821	133.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.813,192 348.742,821	6	412.818,637 348.741,907	5.522
6	412.818,637 348.741,907	7	412.818,761 348.742,086	0.218
7	412.818,761 348.742,086	1	412.893,854 348.851,422	132.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.246 Masurata: 1.247	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 879/50657, din 04/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BADEA ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

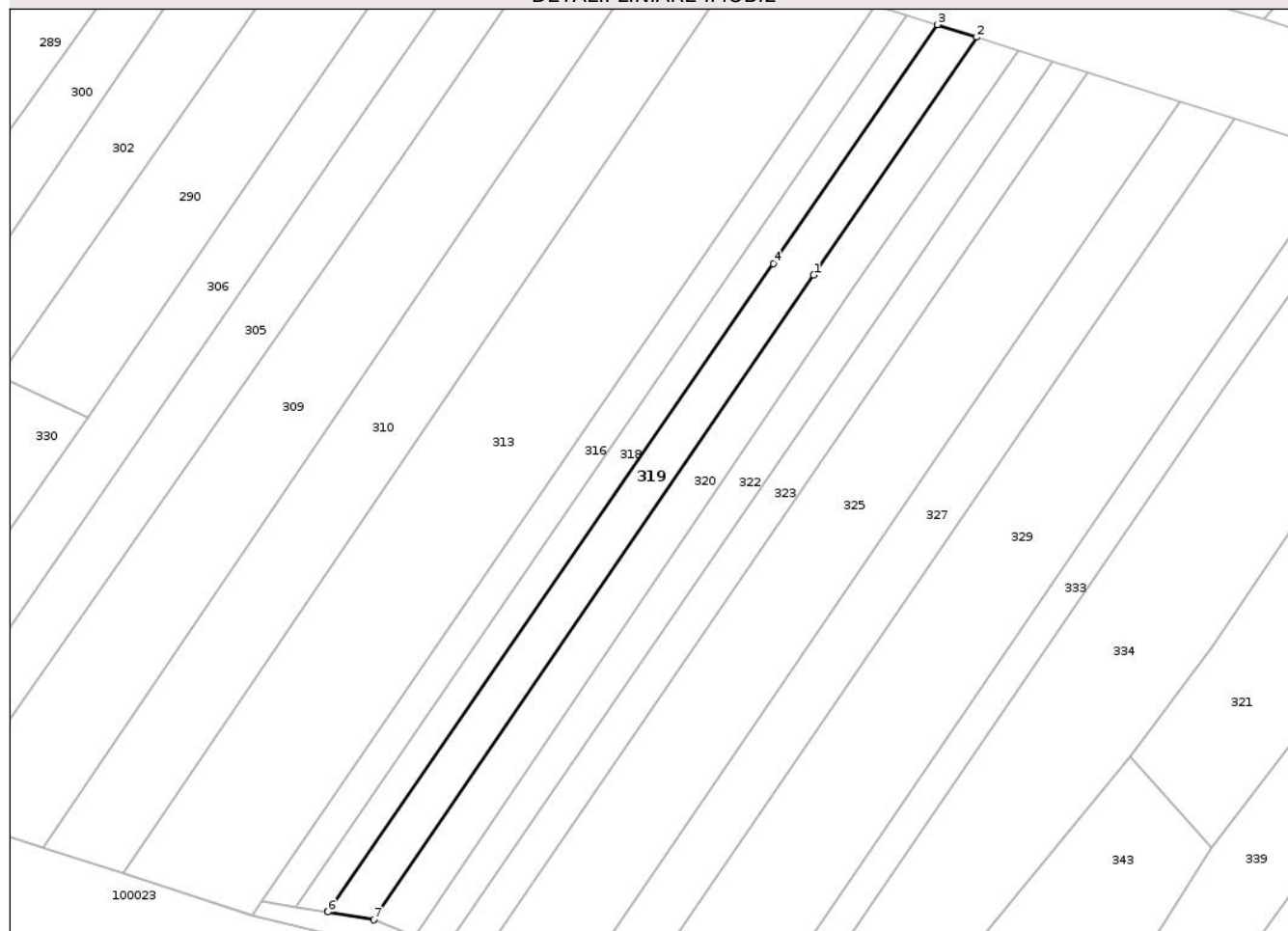
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.246 Masurata: 1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	328	280	14	-	
2	arabil	NU	919	280	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.900,682 348.849,453	2	412.928,215 348.889,654	48.726
2	412.928,215 348.889,654	3	412.921,558 348.891,759	6.981
3	412.921,558 348.891,759	4	412.893,854 348.851,422	48.935
4	412.893,854 348.851,422	5	412.818,761 348.742,086	132.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.818,761 348.742,086	6	412.818,637 348.741,907	0.218
6	412.818,637 348.741,907	7	412.826,412 348.740,601	7.883
7	412.826,412 348.740,601	1	412.900,682 348.849,453	131.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.253 Masurata: 1.254	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 705/51351, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

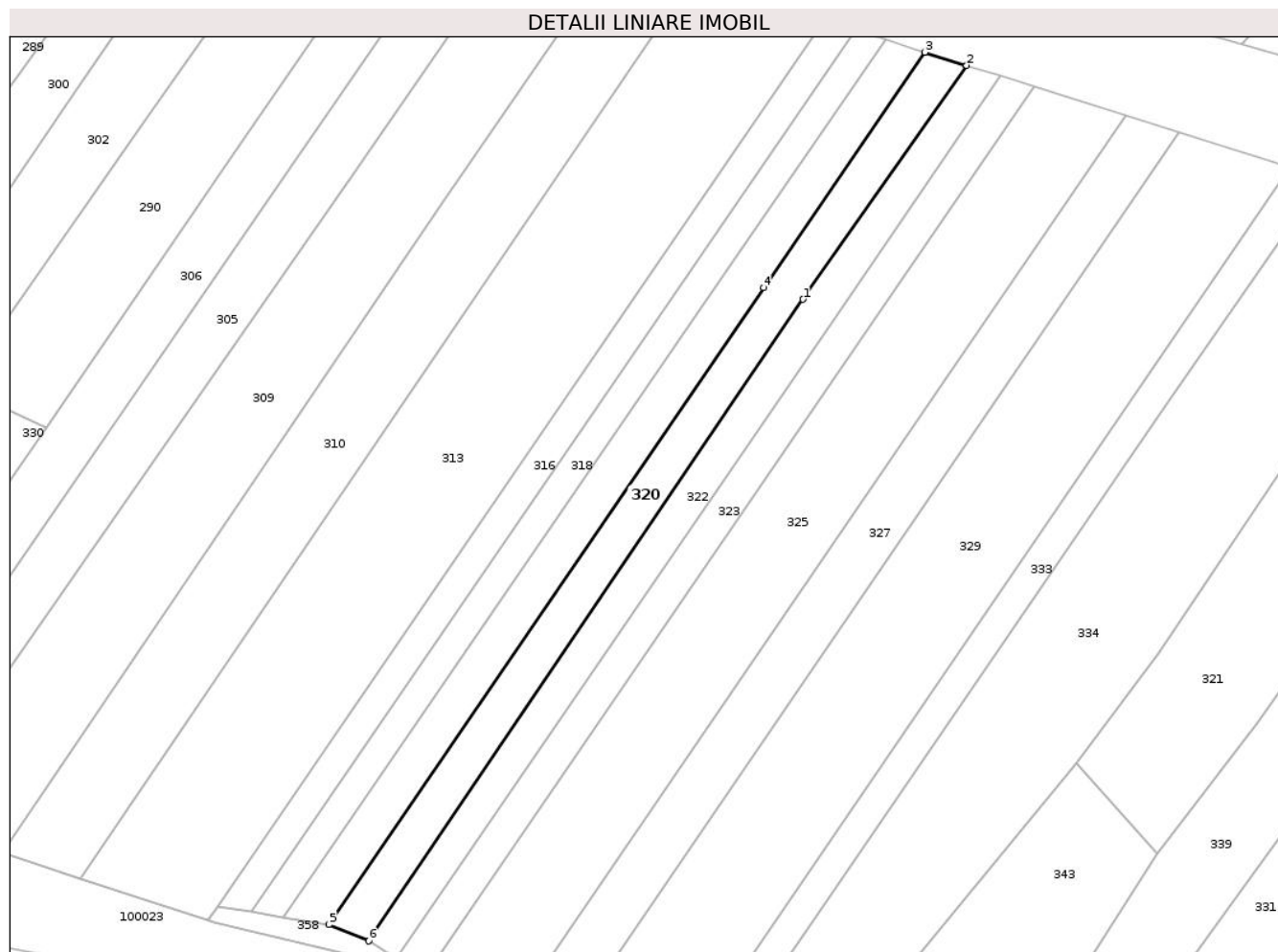
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.253 Masurata: 1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	337	280	15	-	
2	arabil	NU	917	280	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.907,419 348.847,465	2	412.935,366 348.887,392	48.736
2	412.935,366 348.887,392	3	412.928,215 348.889,654	7.5
3	412.928,215 348.889,654	4	412.900,682 348.849,453	48.726
4	412.900,682 348.849,453	5	412.826,412 348.740,601	131.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.826,412 348.740,601	6	412.833,227 348.737,839	7.354
6	412.833,227 348.737,839	1	412.907,419 348.847,465	132.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:170
Nr. cadastral vechi:225

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35282	Din acte: 2.713 Masurata: 2.714	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35282-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA, P
A1.2	35282-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; GARAJ, P
A1.3	35282-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
29593 / 27/08/2007			
Act Notarial nr. 420, din 11/02/1997 emis de NP Banu Constantin;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIN, casatorit cu 2) FLOREA PETRIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 170)		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA PETRIA 2) FLOREA MARIN, casatorit cu		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35282	Din acte: 2.713 Masurata: 2.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.087	-	-	-	
2	arabil	DA	144	-	-	-	
3	vie	DA	581	-	-	-	
4	arabil	DA	902	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35282-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA, P
A1.2	35282-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; GARAJ, P
A1.3	35282-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.012,406 348.813,779	2	413.018,322 348.822,453	10.5
2	413.018,322 348.822,453	3	413.030,306 348.840,503	21.666
3	413.030,306 348.840,503	4	413.041,263 348.857,337	20.086
4	413.041,263 348.857,337	5	413.026,99 348.861,67	14.916
5	413.026,99 348.861,67	6	413.016,0 348.864,91	11.458
6	413.016,0 348.864,91	7	413.015,143 348.865,059	0.87
7	413.015,143 348.865,059	8	412.997,366 348.834,683	35.196
8	412.997,366 348.834,683	9	412.999,246 348.833,323	2.32
9	412.999,246 348.833,323	10	412.991,653 348.821,997	13.636
10	412.991,653 348.821,997	11	412.968,156 348.786,913	42.225
11	412.968,156 348.786,913	12	412.954,126 348.768,163	23.418
12	412.954,126 348.768,163	13	412.967,929 348.752,842	20.622
13	412.967,929 348.752,842	14	412.984,756 348.774,791	27.656
14	412.984,756 348.774,791	1	413.012,406 348.813,779	47.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.074	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1577, din 06/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GEORGESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	291	280	17	-	
2	arabil	NU	783	280	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.913,683 348.845,571	2	412.941,086 348.885,583	48.496
2	412.941,086 348.885,583	3	412.935,366 348.887,392	6.0
3	412.935,366 348.887,392	4	412.907,419 348.847,465	48.736
4	412.907,419 348.847,465	5	412.833,227 348.737,839	132.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.833,227 348.737,839	6	412.837,872 348.734,877	5.508
6	412.837,872 348.734,877	1	412.913,683 348.845,571	134.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1578, din 06/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GEORGESCU CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

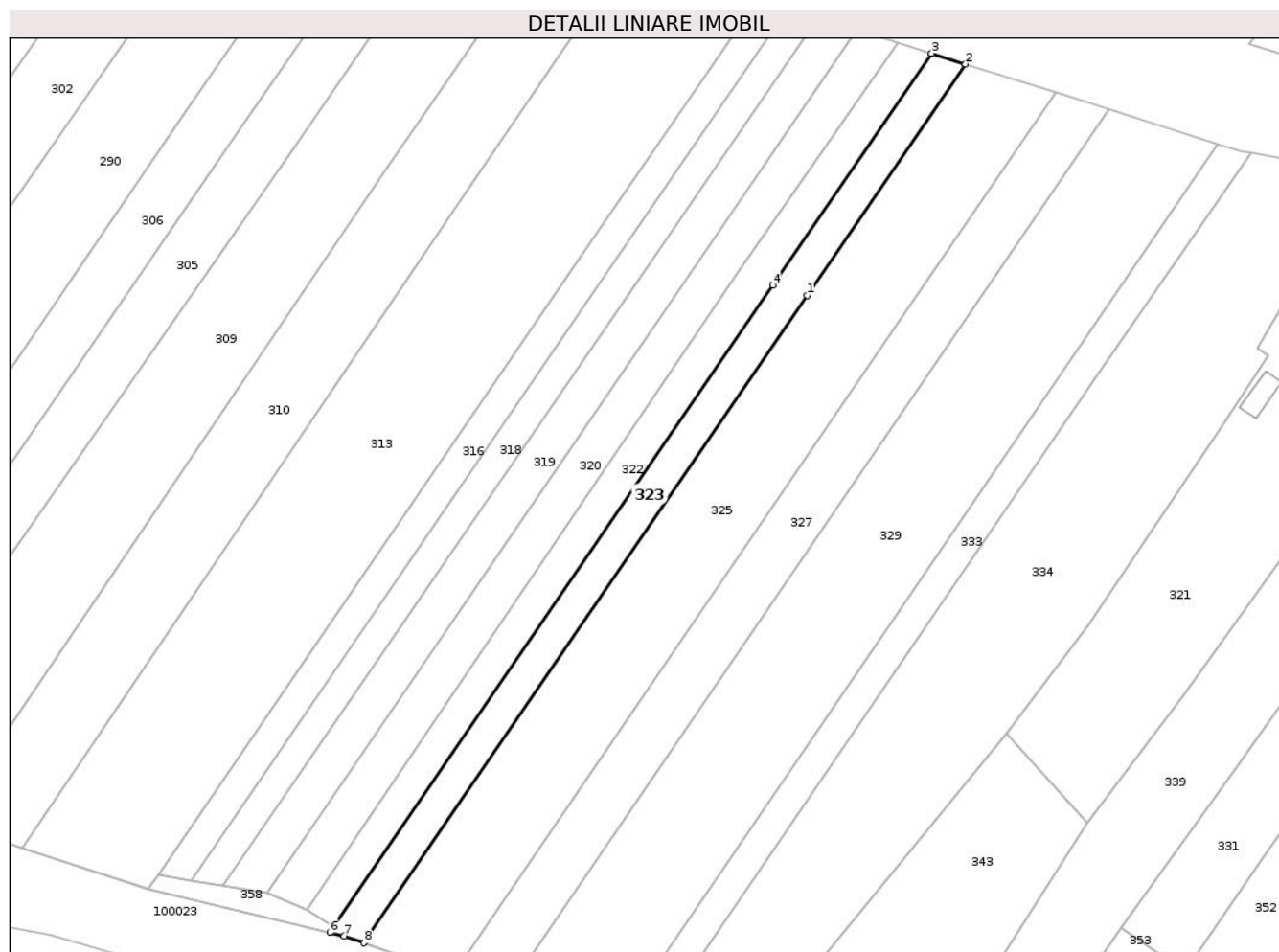
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	285	280	16	-	
2	arabil	NU	795	280	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.919,592 348.843,785	2	412.946,948 348.883,729	48.414
2	412.946,948 348.883,729	3	412.941,086 348.885,583	6.148
3	412.941,086 348.885,583	4	412.913,683 348.845,571	48.496
4	412.913,683 348.845,571	5	412.837,872 348.734,877	134.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.837,872 348.734,877	6	412.837,172 348.733,855	1.238
6	412.837,172 348.733,855	7	412.839,659 348.733,27	2.555
7	412.839,659 348.733,27	8	412.843,049 348.732,065	3.598
8	412.843,049 348.732,065	1	412.919,592 348.843,785	135.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

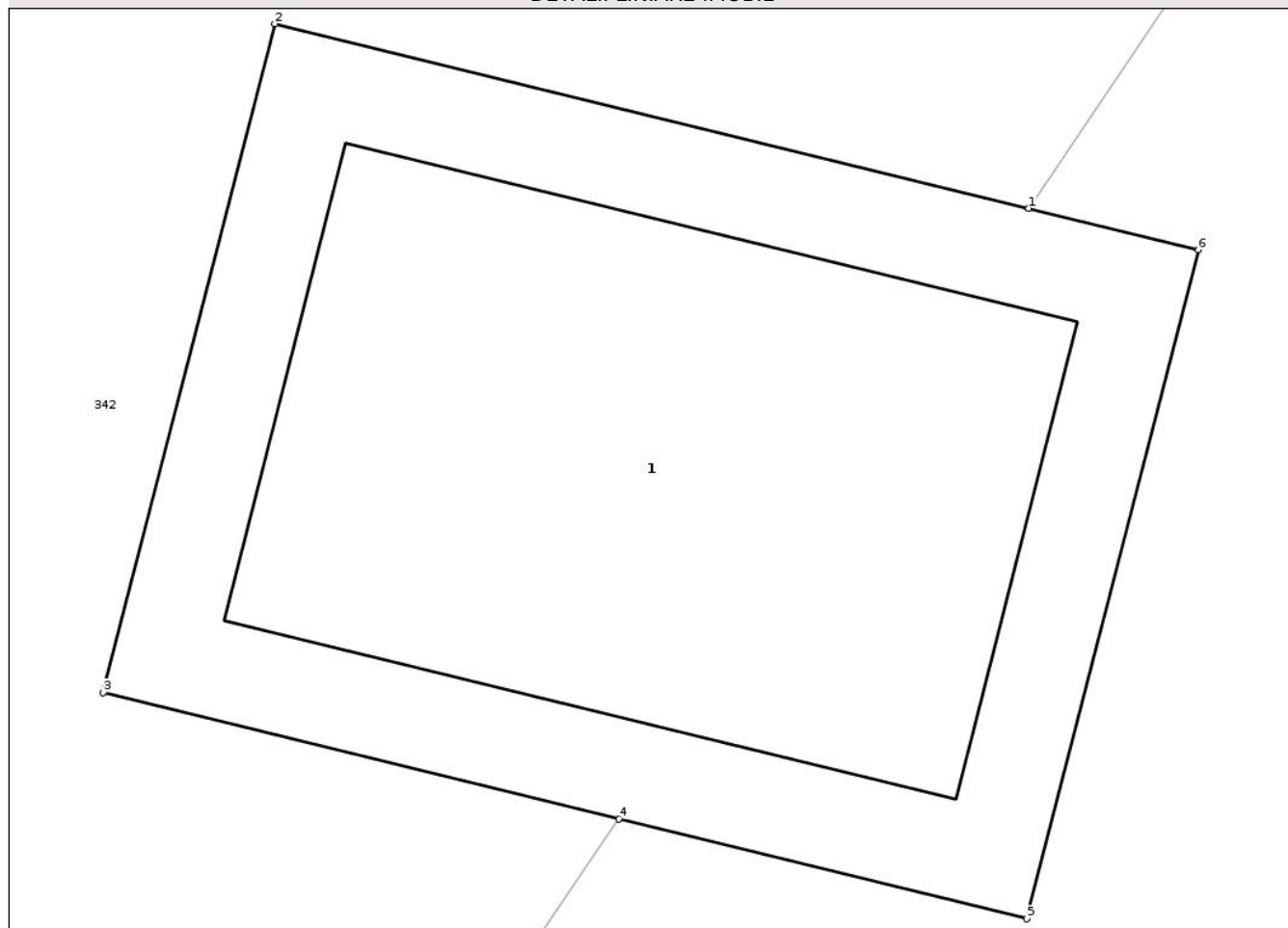
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.188,863 348.810,073	2	413.185,042 348.811,007	3.933
2	413.185,042 348.811,007	3	413.184,174 348.807,619	3.497
3	413.184,174 348.807,619	4	413.186,786 348.806,981	2.689
4	413.186,786 348.806,981	5	413.188,855 348.806,475	2.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.188,855 348.806,475	6	413.189,723 348.809,863	3.497
6	413.189,723 348.809,863	1	413.188,863 348.810,073	0.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.896	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 307, din 06/07/2023 emis de BNP IONILETE ALIN - NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) OPROIU EUGENIA DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 172, din 04/09/2024 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) OPROIU OLIMPIU-BOGDAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

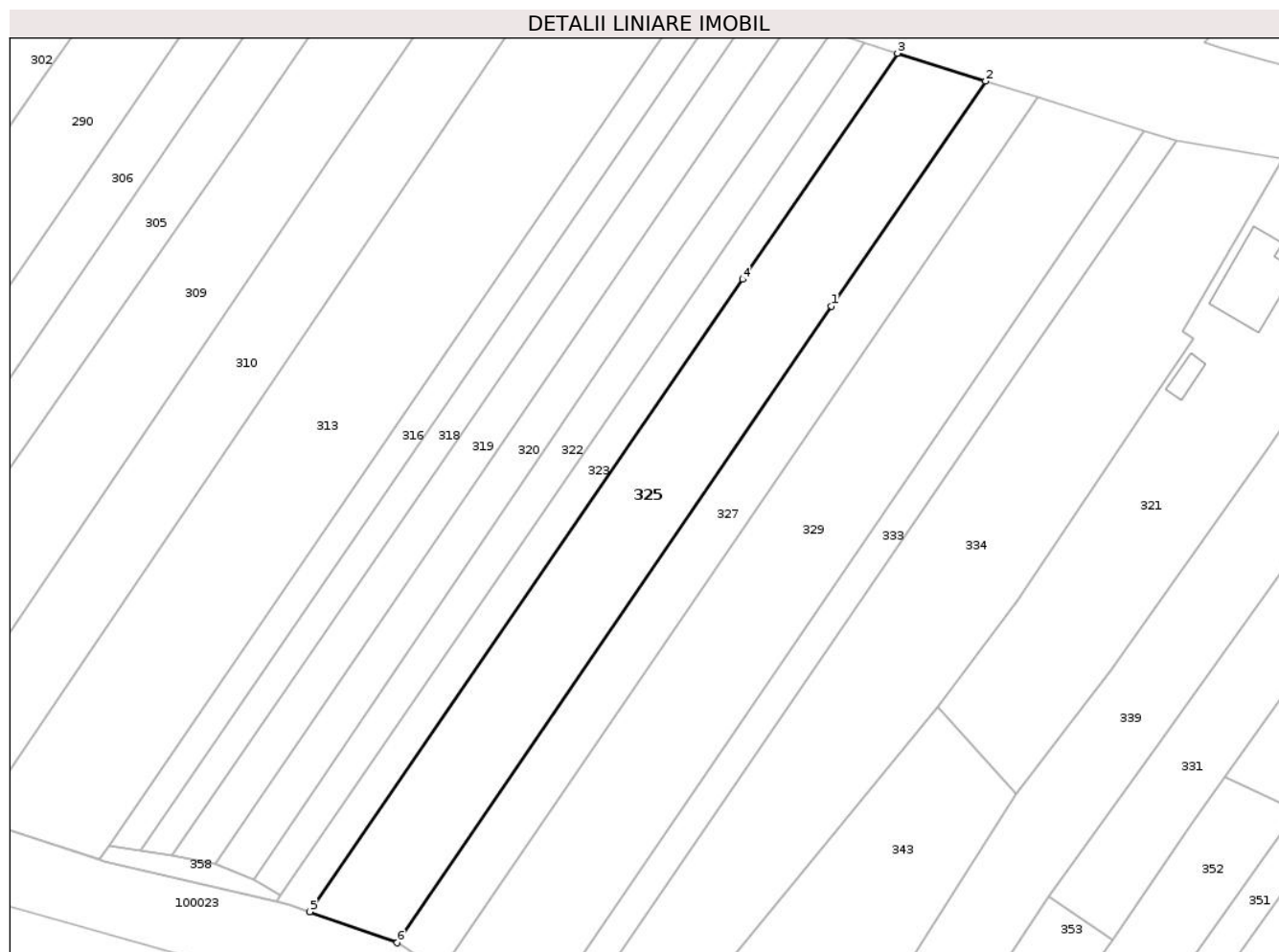
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	756	280	18	-	
2	arabil	NU	2.140	280	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.935,303 348.839,034	2	412.962,537 348.878,799	48.197
2	412.962,537 348.878,799	3	412.946,948 348.883,729	16.35
3	412.946,948 348.883,729	4	412.919,592 348.843,785	48.414
4	412.919,592 348.843,785	5	412.843,049 348.732,065	135.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.843,049 348.732,065	6	412.858,516 348.726,57	16.413
6	412.858,516 348.726,57	1	412.935,303 348.839,034	136.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.863	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA, P
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA, P
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; BUCATARIE, P
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; PATUL, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 174/4470, din 15/10/1996 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ILIE	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ILIE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	447	280	29	-	
2	vie	DA	450	280	30	-	
3	arabil	DA	32	280	31	-	
4	arabil	NU	934	280	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA, P
A1.2		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA, P
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; BUCATARIE, P
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; PATUL, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.087,301 348.843,017	2	413.071,604 348.848,08	16.493
2	413.071,604 348.848,08	3	413.070,984 348.848,289	0.654
3	413.070,984 348.848,289	4	413.049,895 348.819,146	35.973
4	413.049,895 348.819,146	5	413.040,997 348.806,56	15.414
5	413.040,997 348.806,56	6	413.004,746 348.755,786	62.387
6	413.004,746 348.755,786	7	413.017,641 348.749,943	14.157
7	413.017,641 348.749,943	8	413.052,488 348.798,391	59.678
8	413.052,488 348.798,391	9	413.052,636 348.798,586	0.245
9	413.052,636 348.798,586	10	413.057,694 348.795,122	6.13
10	413.057,694 348.795,122	11	413.061,941 348.800,936	7.201
11	413.061,941 348.800,936	1	413.087,301 348.843,017	49.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.711 Masurata: 1.710	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 263/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLADU ALECSANDU	A1

C. Partea III. SARCINI .

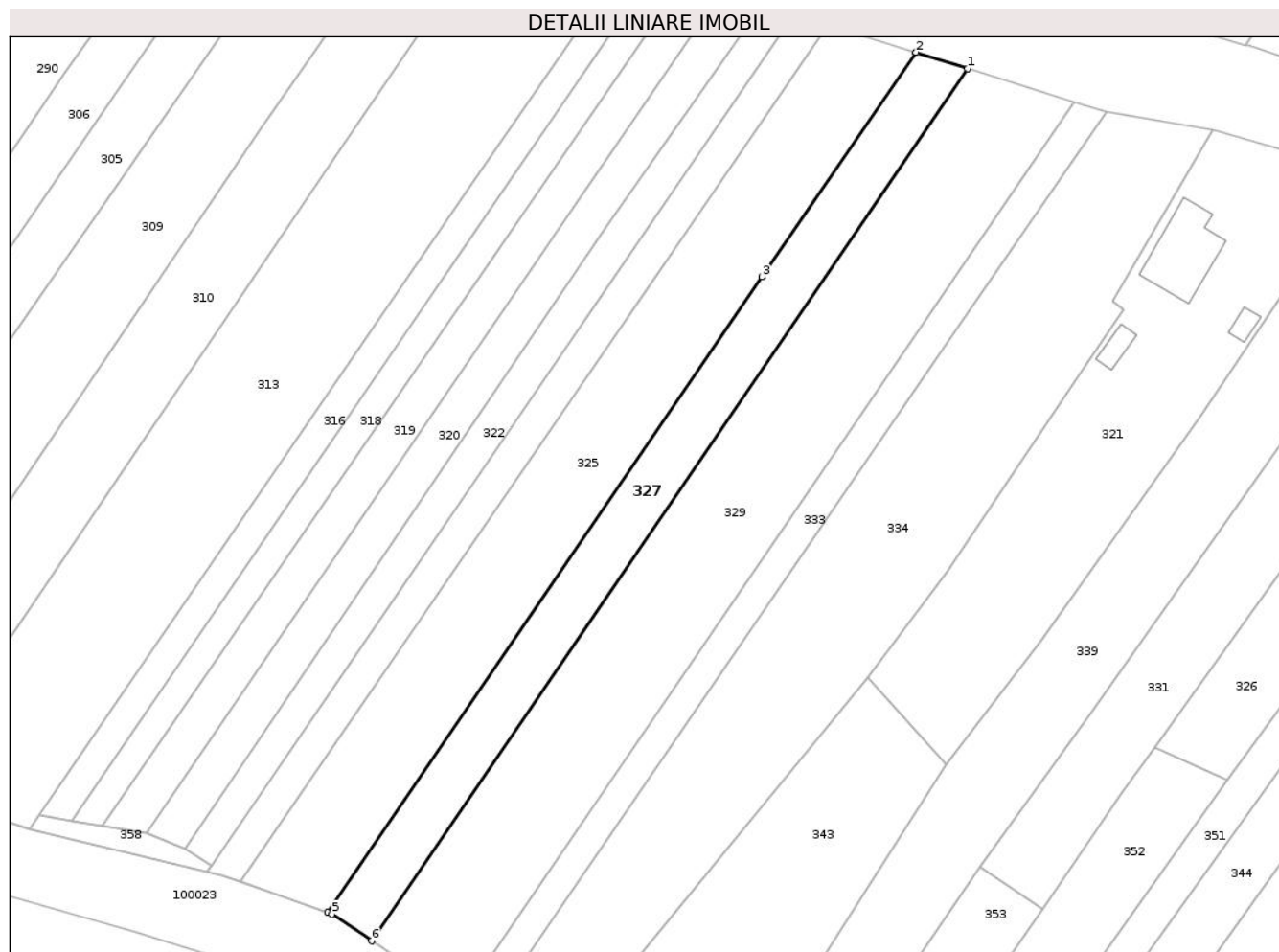
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.711 Masurata: 1.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	442	280	19	-	
2	arabil	NU	1.268	280	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.971,68 348.875,908	2	412.962,537 348.878,799	9.589
2	412.962,537 348.878,799	3	412.935,303 348.839,034	48.197
3	412.935,303 348.839,034	4	412.858,516 348.726,57	136.178
4	412.858,516 348.726,57	5	412.859,265 348.726,304	0.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.859,265 348.726,304	6	412.866,253 348.721,579	8.435
6	412.866,253 348.721,579	1	412.971,68 348.875,908	186.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		358	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

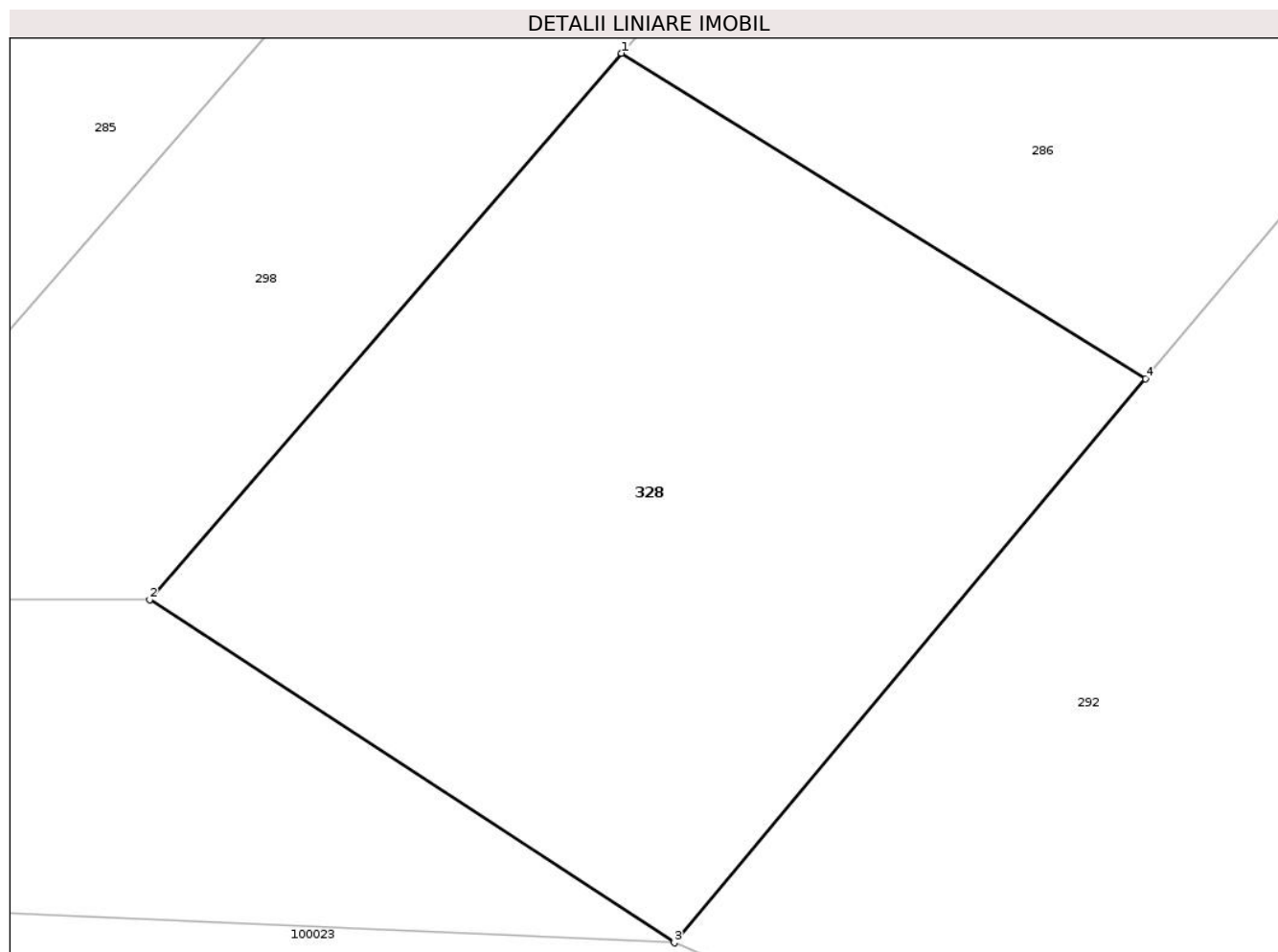
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	358	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.160,078 348.810,001	2	412.146,756 348.794,586	20.374
2	412.146,756 348.794,586	3	412.161,571 348.784,9	17.7
3	412.161,571 348.784,9	4	412.174,884 348.800,812	20.747
4	412.174,884 348.800,812	1	412.160,078 348.810,001	17.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.610	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 616/47100, din 10/01/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU MARIN	
	2) VLADU ELENA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	907	280	20	-	
2	arabil	NU	2.703	280	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.963,637 348.830,458	2	412.990,523 348.869,949	47.774
2	412.990,523 348.869,949	3	412.971,68 348.875,908	19.762
3	412.971,68 348.875,908	4	412.866,253 348.721,579	186.901
4	412.866,253 348.721,579	5	412.870,345 348.718,813	4.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.870,345 348.718,813	6	412.881,201 348.709,83	14.091
6	412.881,201 348.709,83	1	412.963,637 348.830,458	146.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.372	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1566, din 06/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.372	280	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.778,144 348.825,51	2	412.763,168 348.832,372	16.473
2	412.763,168 348.832,372	3	412.715,202 348.763,626	83.826
3	412.715,202 348.763,626	4	412.712,974 348.760,434	3.893
4	412.712,974 348.760,434	5	412.720,338 348.759,687	7.401
5	412.720,338 348.759,687	6	412.732,124 348.759,352	11.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.732,124 348.759,352	1	412.778,144 348.825,51	80.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:20

Nr. cadastral vechi:222

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.915	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 121, din 21/01/1999 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEACSA ION - SORINEL 2) NEACSA MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEACSA ION - SORINEL 2) NEACSA MARIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

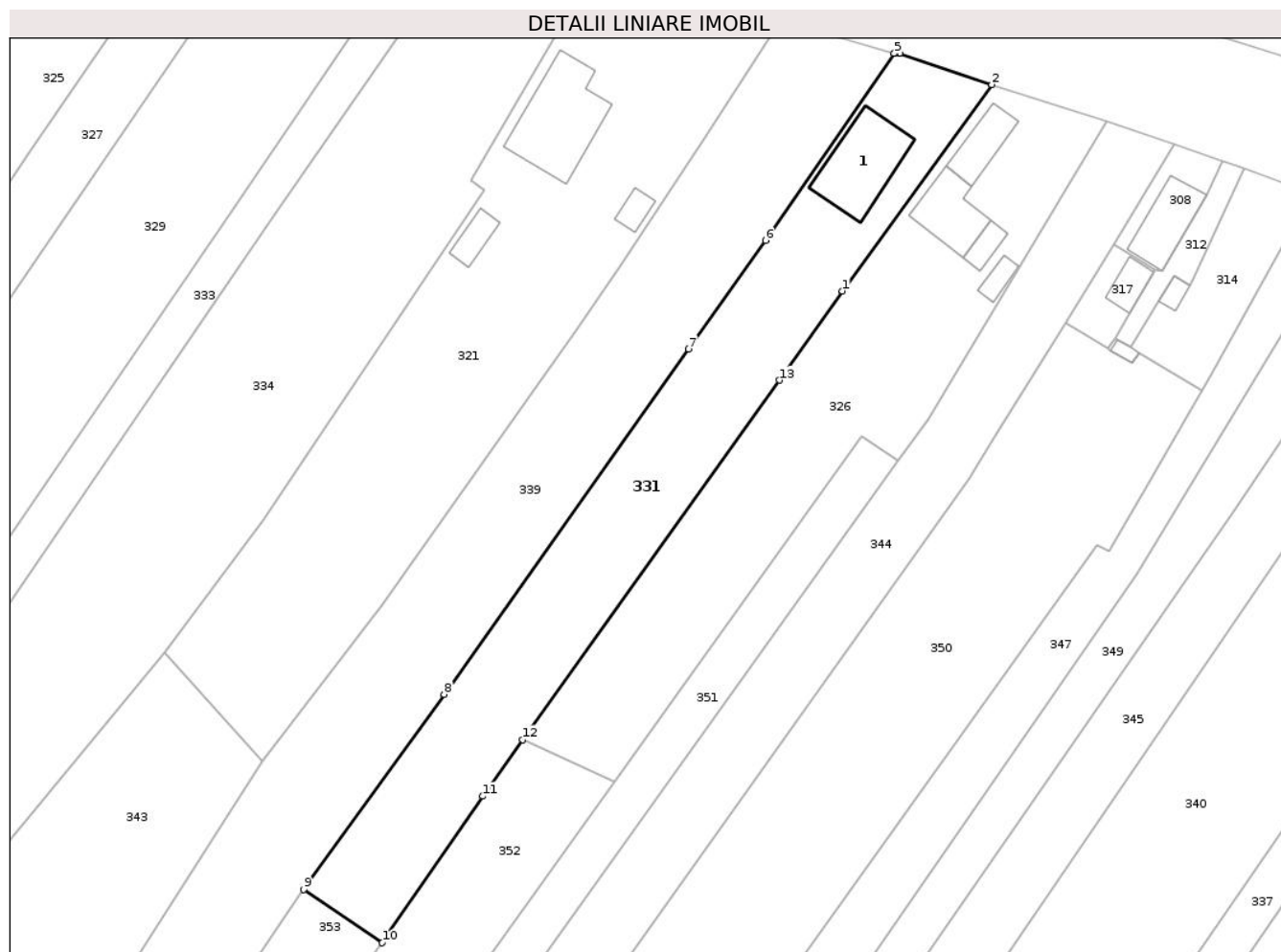
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	421	280	28	-	
2	arabil	DA	256	280	28	-	
3	arabil	NU	1.238	280	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.049,895 348.819,146	2	413.070,984 348.848,289	35.973
2	413.070,984 348.848,289	3	413.057,992 348.852,676	13.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.057,992 348.852,676	4	413.057,242 348.852,701	0.751
4	413.057,242 348.852,701	5	413.057,213 348.852,66	0.05
5	413.057,213 348.852,66	6	413.039,016 348.826,304	32.027
6	413.039,016 348.826,304	7	413.028,154 348.810,96	18.799
7	413.028,154 348.810,96	8	412.993,64 348.762,209	59.732
8	412.993,64 348.762,209	9	412.973,79 348.734,677	33.942
9	412.973,79 348.734,677	10	412.984,898 348.727,139	13.424
10	412.984,898 348.727,139	11	412.999,075 348.747,843	25.093
11	412.999,075 348.747,843	12	413.004,746 348.755,786	9.76
12	413.004,746 348.755,786	13	413.040,997 348.806,56	62.387
13	413.040,997 348.806,56	1	413.049,895 348.819,146	15.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.352	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

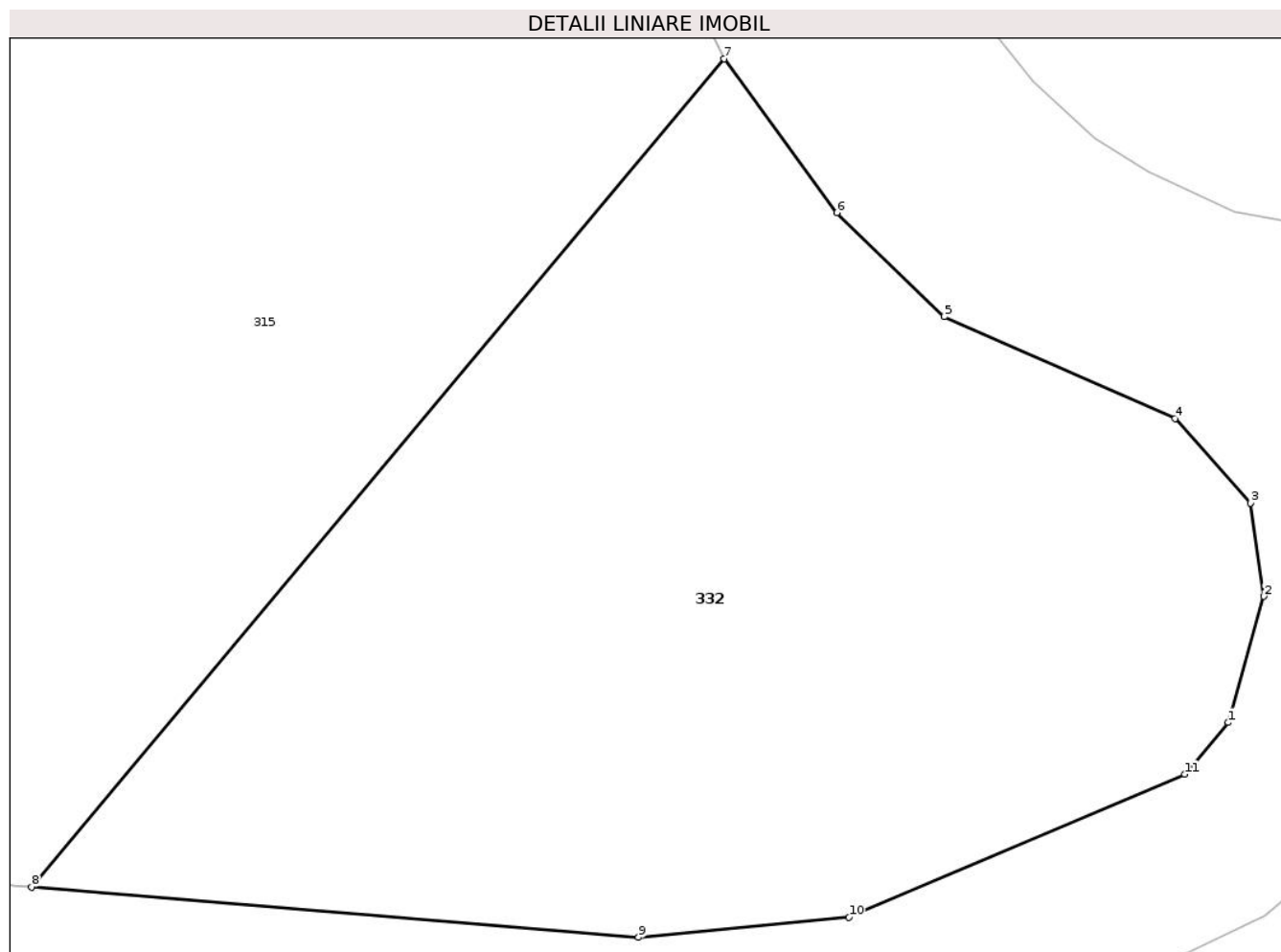
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.352	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.440,637 348.782,699	2	412.442,888 348.790,668	8.281
2	412.442,888 348.790,668	3	412.442,067 348.796,548	5.937
3	412.442,067 348.796,548	4	412.437,278 348.801,881	7.168
4	412.437,278 348.801,881	5	412.422,706 348.808,308	15.926
5	412.422,706 348.808,308	6	412.415,933 348.814,872	9.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.415,933 348.814,872	7	412.408,817 348.824,581	12.038
7	412.408,817 348.824,581	8	412.365,087 348.772,327	68.138
8	412.365,087 348.772,327	9	412.403,406 348.769,155	38.45
9	412.403,406 348.769,155	10	412.416,693 348.770,43	13.348
10	412.416,693 348.770,43	11	412.437,888 348.779,436	23.029
11	412.437,888 348.779,436	1	412.440,637 348.782,699	4.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 03/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	271	280	21	-	
2	arabil	NU	769	280	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.996,304 348.868,343	2	412.994,737 348.868,616	1.59
2	412.994,737 348.868,616	3	412.990,523 348.869,949	4.42
3	412.990,523 348.869,949	4	412.963,637 348.830,458	47.774
4	412.963,637 348.830,458	5	412.881,201 348.709,83	146.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.881,201 348.709,83	6	412.885,237 348.706,49	5.238
6	412.885,237 348.706,49	7	412.969,553 348.829,641	149.249
7	412.969,553 348.829,641	1	412.996,304 348.868,343	47.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.022	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 359/46159, din 10/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

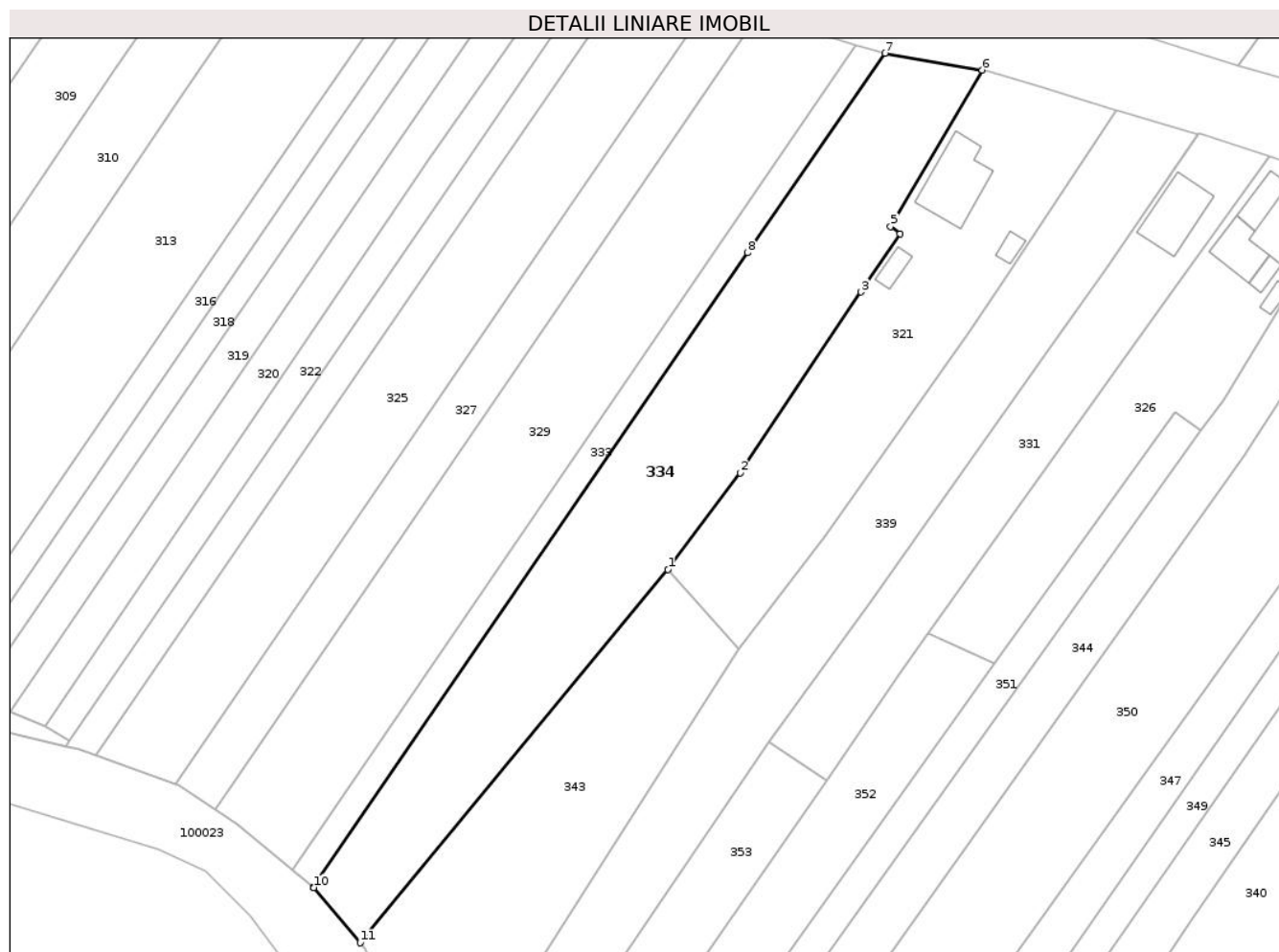
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	970	280	22	-	
2	arabil	NU	3.052	280	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.954,126 348.768,163	2	412.968,156 348.786,913	23.418
2	412.968,156 348.786,913	3	412.991,653 348.821,997	42.226
3	412.991,653 348.821,997	4	412.999,246 348.833,323	13.636
4	412.999,246 348.833,323	5	412.997,366 348.834,683	2.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.997,366 348.834,683	6	413.015,143 348.865,059	35.195
6	413.015,143 348.865,059	7	412.996,304 348.868,343	19.123
7	412.996,304 348.868,343	8	412.969,553 348.829,641	47.047
8	412.969,553 348.829,641	9	412.885,247 348.706,505	149.231
9	412.885,247 348.706,505	10	412.885,311 348.706,429	0.099
10	412.885,311 348.706,429	11	412.894,348 348.695,705	14.024
11	412.894,348 348.695,705	1	412.954,126 348.768,163	93.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		768	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 202/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN 2) POPESCU ELISABETA 3) DUMITRANA CONSTANTINA 4) BARBU CONSTANTIN 5) BARBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

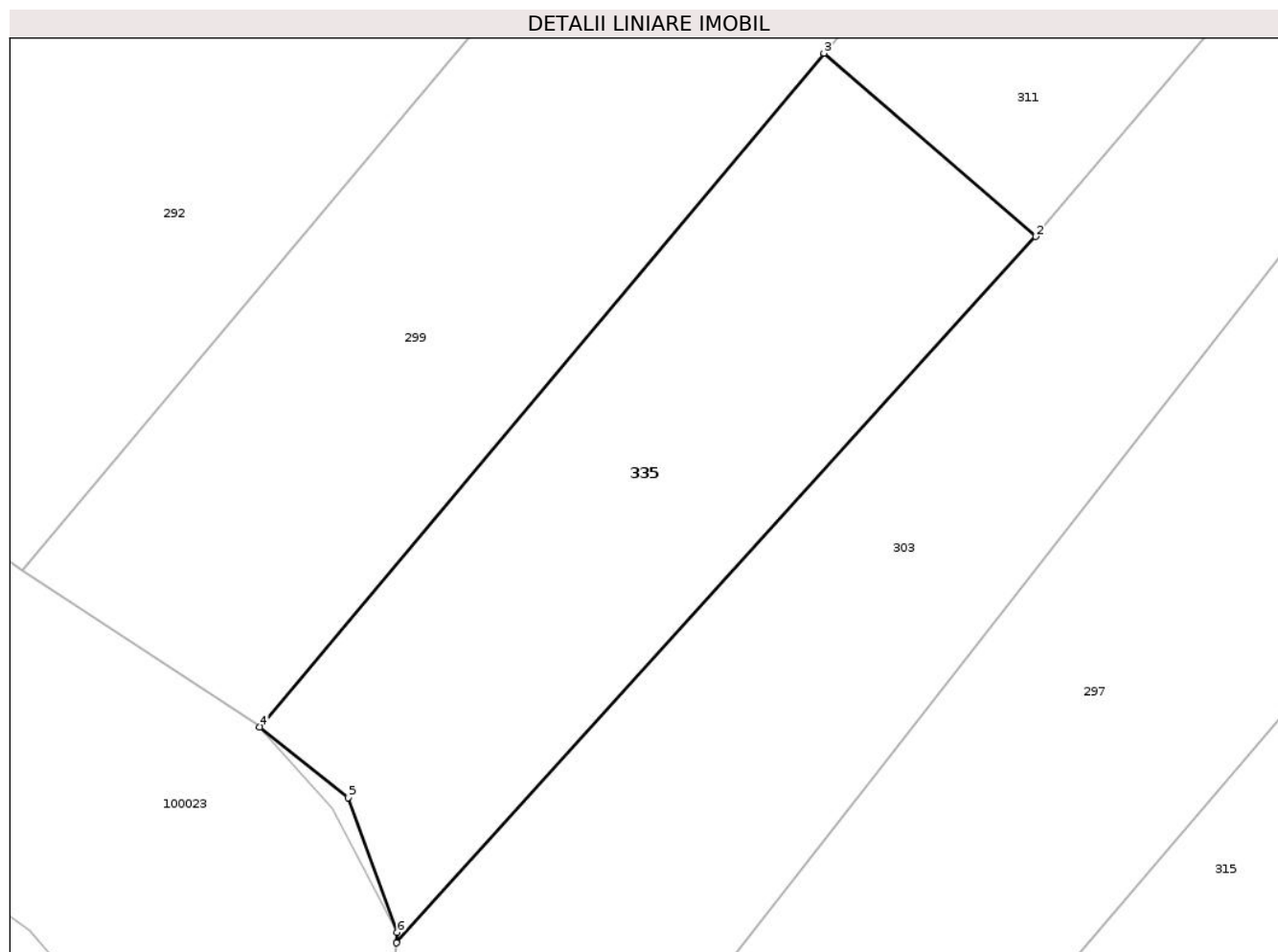
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	768	278	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.210,058 348.749,696	2	412.246,589 348.790,027	54.416
2	412.246,589 348.790,027	3	412.234,487 348.800,495	16.001
3	412.234,487 348.800,495	4	412.202,231 348.762,024	50.204
4	412.202,231 348.762,024	5	412.207,283 348.757,978	6.472
5	412.207,283 348.757,978	6	412.210,106 348.750,292	8.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.210,106 348.750,292	1	412.210,058 348.749,696	0.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

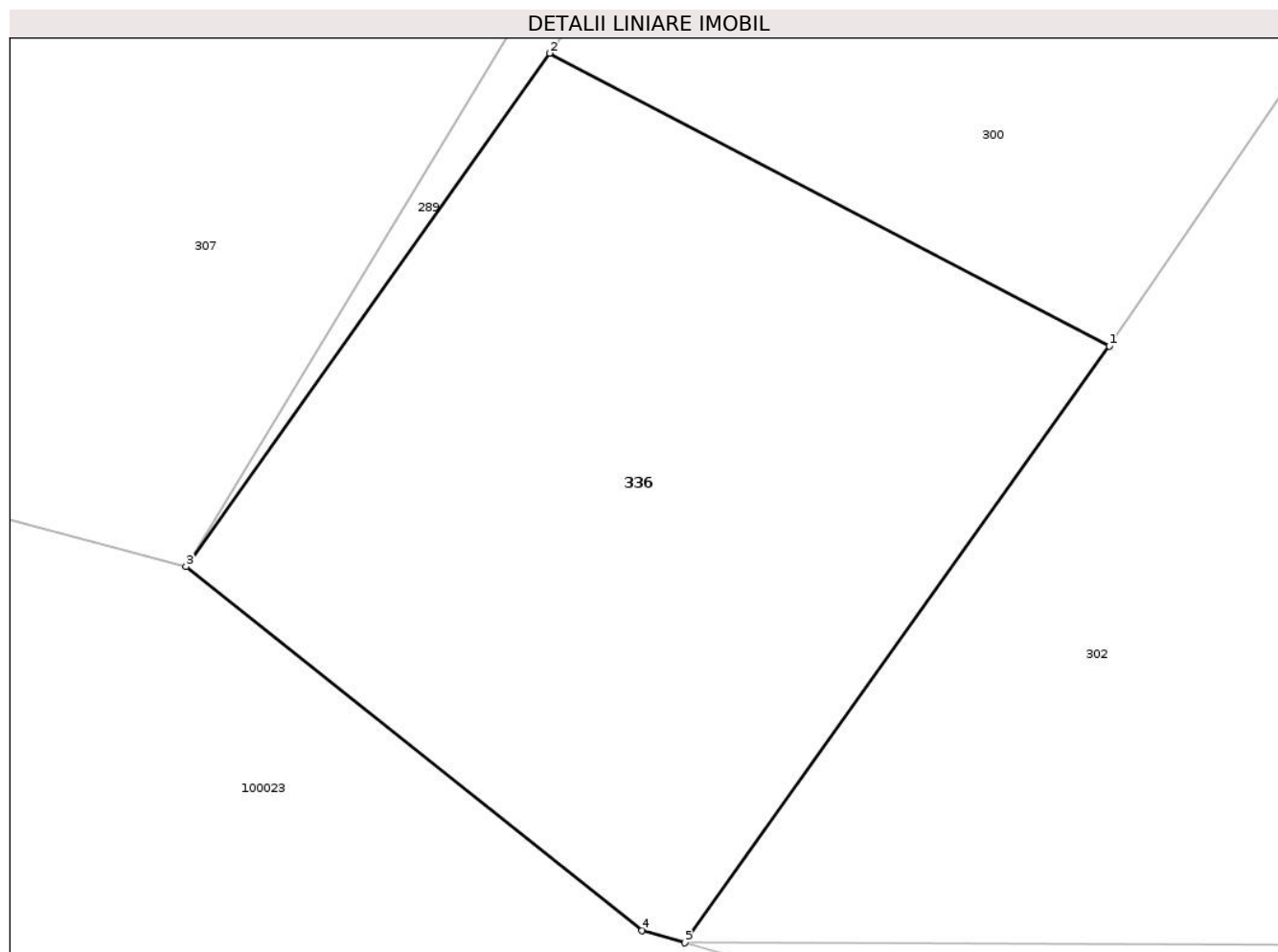
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.710,971 348.777,043	2	412.698,432 348.783,596	14.148
2	412.698,432 348.783,596	3	412.690,289 348.772,1	14.088
3	412.690,289 348.772,1	4	412.700,502 348.763,955	13.063
4	412.700,502 348.763,955	5	412.701,464 348.763,683	1.0
5	412.701,464 348.763,683	1	412.710,971 348.777,043	16.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		756	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/51351, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOVANESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

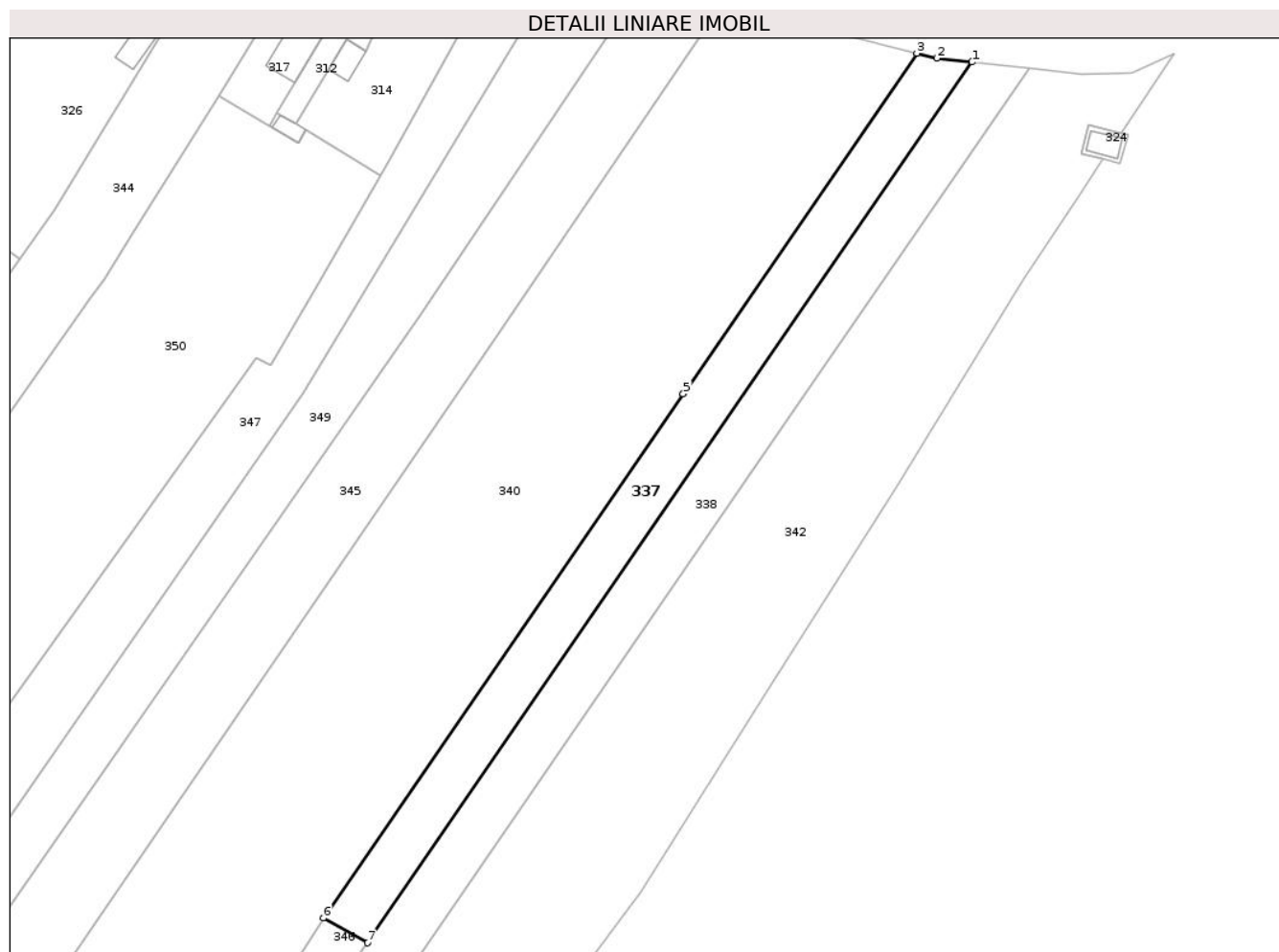
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	297	283	6	-	
2	arabil	NU	459	283	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.171,155 348.818,54	2	413.166,981 348.818,99	4.199
2	413.166,981 348.818,99	3	413.164,596 348.819,588	2.458
3	413.164,596 348.819,588	4	413.136,841 348.779,182	49.021
4	413.136,841 348.779,182	5	413.136,737 348.779,03	0.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.136,737 348.779,03	6	413.093,88 348.716,637	75.695
6	413.093,88 348.716,637	7	413.099,128 348.713,675	6.026
7	413.099,128 348.713,675	1	413.171,155 348.818,54	127.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		786	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1138/46815, din 28/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGRESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

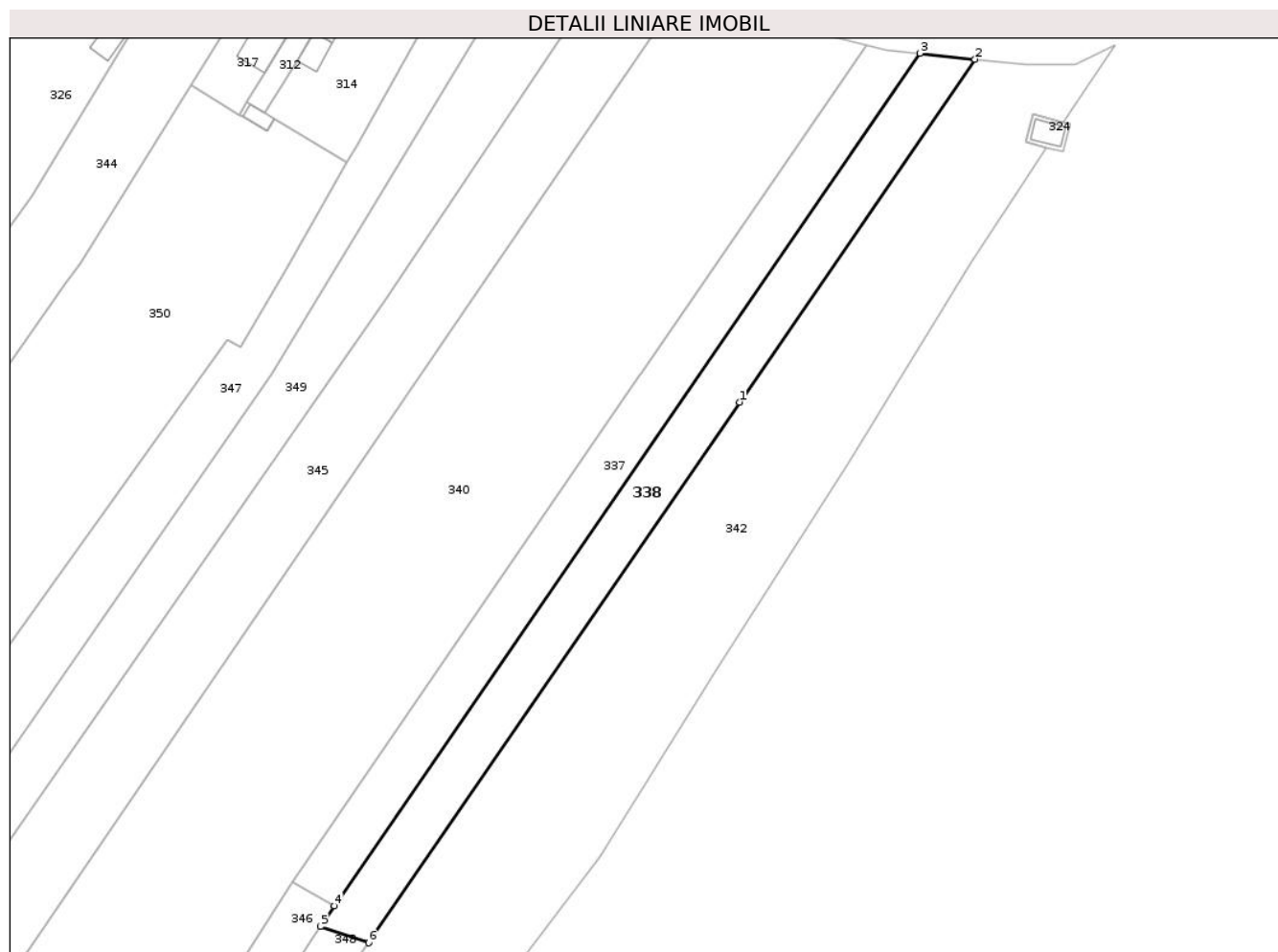
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	304	283	7	-	
2	arabil	NU	482	283	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.148,965 348.775,638	2	413.177,933 348.817,809	51.162
2	413.177,933 348.817,809	3	413.171,155 348.818,54	6.817
3	413.171,155 348.818,54	4	413.099,128 348.713,675	127.219
4	413.099,128 348.713,675	5	413.097,391 348.711,149	3.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.097,391 348.711,149	6	413.103,304 348.709,164	6.238
6	413.103,304 348.709,164	1	413.148,965 348.775,638	80.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.688	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 249/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARACINE SILVIA 2) POROJAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

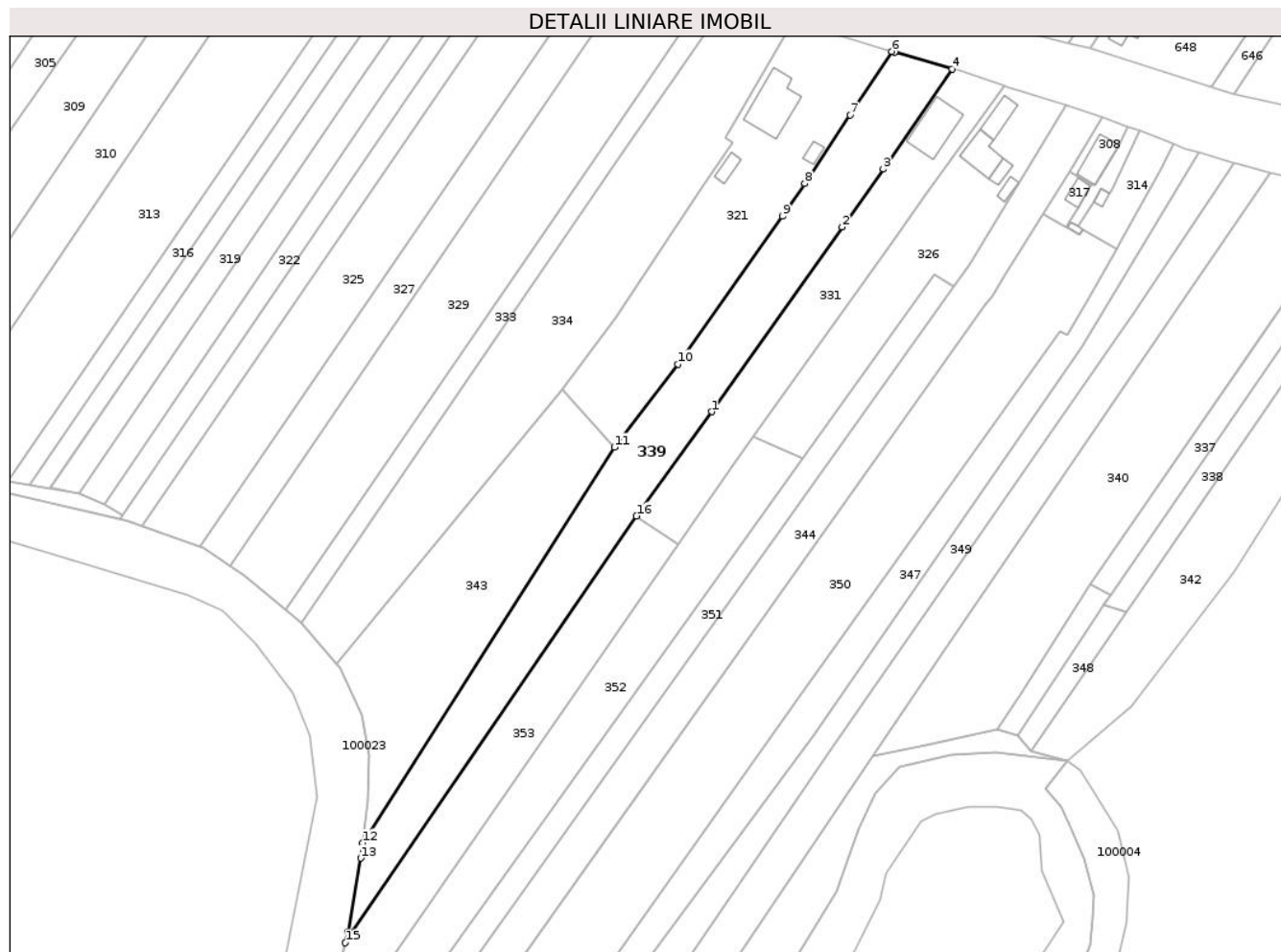
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	768	280	26	-	
2	arabil	NU	2.920	280	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.993,64 348.762,209	2	413.028,154 348.810,96	59.732
2	413.028,154 348.810,96	3	413.039,016 348.826,304	18.799
3	413.039,016 348.826,304	4	413.057,213 348.852,66	32.027
4	413.057,213 348.852,66	5	413.042,11 348.857,08	15.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.042,11 348.857,08	6	413.041,263 348.857,337	0.885
6	413.041,263 348.857,337	7	413.030,306 348.840,503	20.086
7	413.030,306 348.840,503	8	413.018,322 348.822,453	21.666
8	413.018,322 348.822,453	9	413.012,406 348.813,779	10.5
9	413.012,406 348.813,779	10	412.984,756 348.774,791	47.797
10	412.984,756 348.774,791	11	412.967,929 348.752,842	27.656
11	412.967,929 348.752,842	12	412.901,418 348.648,343	123.87
12	412.901,418 348.648,343	13	412.900,902 348.644,307	4.069
13	412.900,902 348.644,307	14	412.897,537 348.624,847	19.749
14	412.897,537 348.624,847	15	412.896,84 348.621,974	2.956
15	412.896,84 348.621,974	16	412.973,79 348.734,677	136.466
16	412.973,79 348.734,677	1	412.993,64 348.762,209	33.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.011	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.087	-	-	-	
2	arabil	NU	2.924	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.136,737 348.779,03	2	413.136,841 348.779,182	0.184
2	413.136,841 348.779,182	3	413.164,596 348.819,588	49.021
3	413.164,596 348.819,588	4	413.151,113 348.822,972	13.902
4	413.151,113 348.822,972	5	413.141,365 348.825,418	10.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.141,365 348.825,418	6	413.114,269 348.785,61	48.155
6	413.114,269 348.785,61	7	413.055,827 348.700,107	103.568
7	413.055,827 348.700,107	8	413.036,19 348.671,378	34.798
8	413.036,19 348.671,378	9	413.050,171 348.674,269	14.277
9	413.050,171 348.674,269	10	413.069,32 348.678,228	19.554
10	413.069,32 348.678,228	11	413.075,408 348.687,75	11.302
11	413.075,408 348.687,75	12	413.093,88 348.716,637	34.288
12	413.093,88 348.716,637	1	413.136,737 348.779,03	75.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.689	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 126/4470, din 05/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGHICI ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

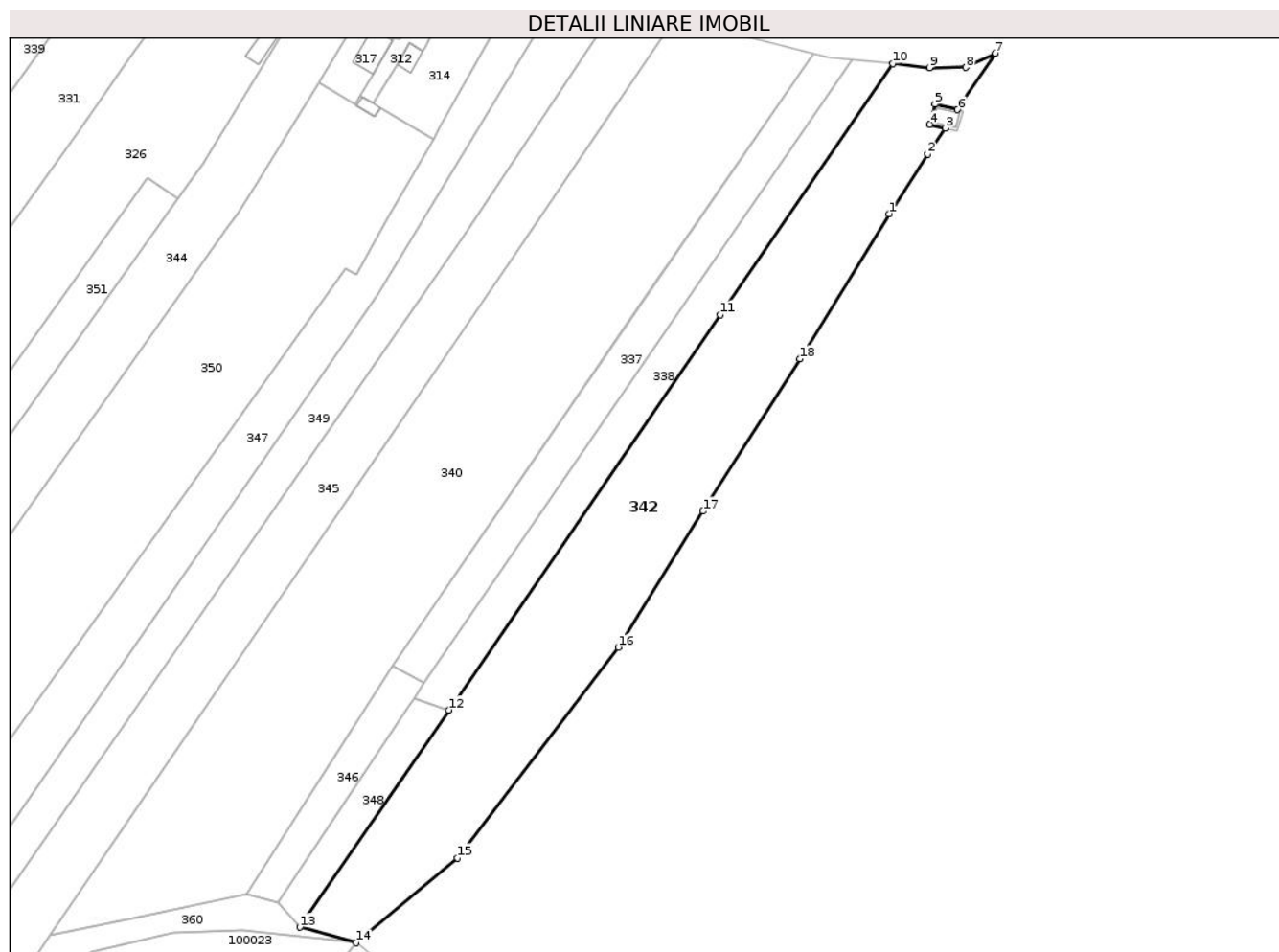
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	288	283	9	-	
2	arabil	NU	2.401	283	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.177,351 348.792,589	2	413.183,842 348.802,638	11.963
2	413.183,842 348.802,638	3	413.186,786 348.806,981	5.246
3	413.186,786 348.806,981	4	413.184,174 348.807,619	2.689
4	413.184,174 348.807,619	5	413.185,042 348.811,007	3.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.185,042 348.811,007	6	413.188,863 348.810,073	3.933
6	413.188,863 348.810,073	7	413.195,247 348.819,574	11.446
7	413.195,247 348.819,574	8	413.190,267 348.817,188	5.522
8	413.190,267 348.817,188	9	413.184,188 348.817,135	6.079
9	413.184,188 348.817,135	10	413.177,933 348.817,809	6.292
10	413.177,933 348.817,809	11	413.148,965 348.775,638	51.162
11	413.148,965 348.775,638	12	413.103,304 348.709,164	80.646
12	413.103,304 348.709,164	13	413.078,239 348.672,672	44.271
13	413.078,239 348.672,672	14	413.087,742 348.670,046	9.859
14	413.087,742 348.670,046	15	413.104,738 348.684,294	22.179
15	413.104,738 348.684,294	16	413.131,782 348.719,714	44.563
16	413.131,782 348.719,714	17	413.146,058 348.742,584	26.96
17	413.146,058 348.742,584	18	413.162,387 348.768,181	30.362
18	413.162,387 348.768,181	1	413.177,351 348.792,589	28.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.747	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1025/14274, din 03/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

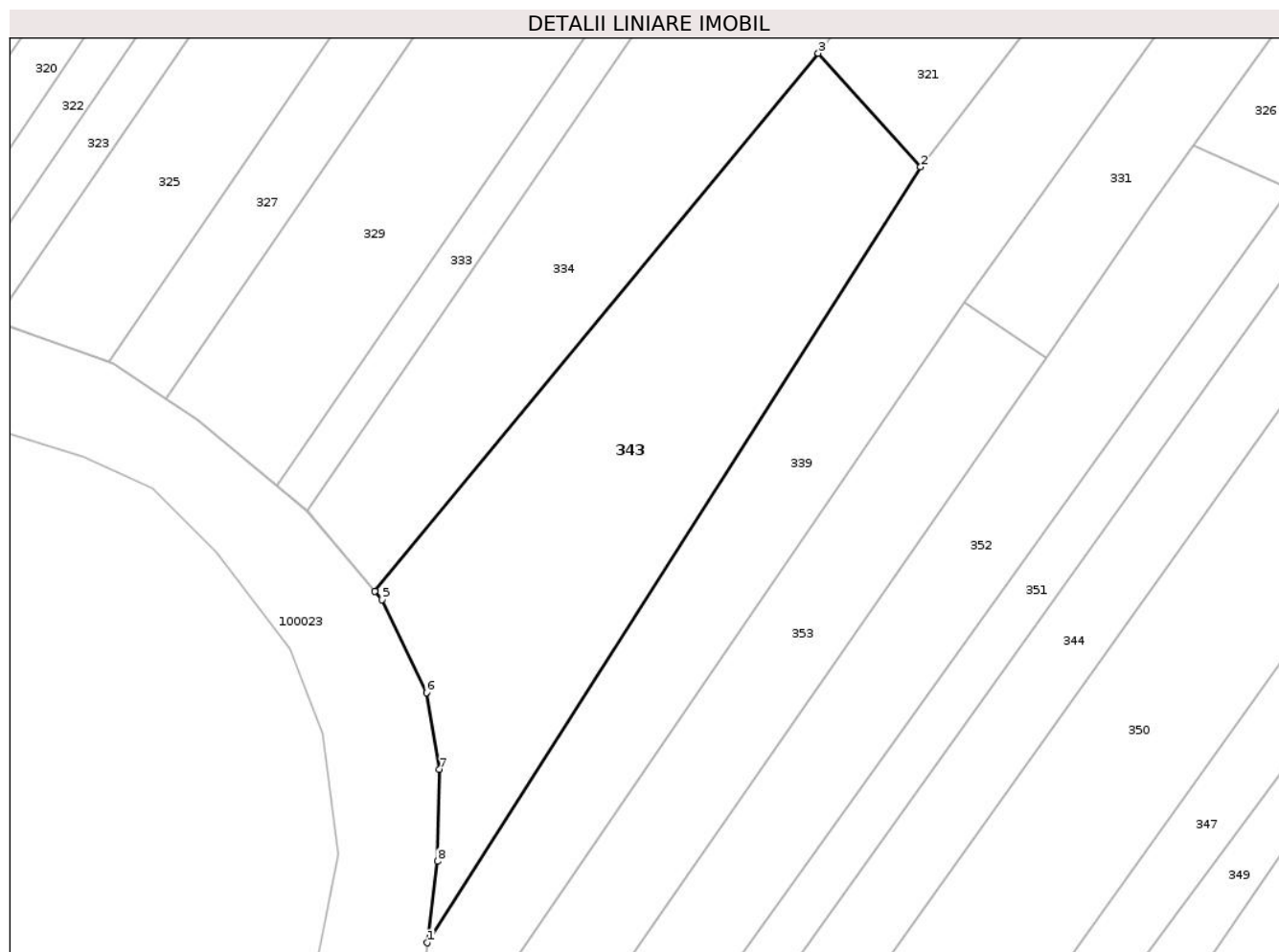
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.747	280	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.901,418 348.648,343	2	412.967,929 348.752,842	123.87
2	412.967,929 348.752,842	3	412.954,126 348.768,163	20.622
3	412.954,126 348.768,163	4	412.894,348 348.695,705	93.934
4	412.894,348 348.695,705	5	412.895,316 348.694,556	1.502
5	412.895,316 348.694,556	6	412.901,319 348.682,057	13.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.901,319 348.682,057	7	412.903,07 348.671,683	10.521
7	412.903,07 348.671,683	8	412.902,82 348.659,309	12.377
8	412.902,82 348.659,309	1	412.901,418 348.648,343	11.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.210	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 202/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN 2) POPESCU ELISABETA 3) DUMITRANA CONSTANTINA 4) BARBU CONSTANTIN 5) BARBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

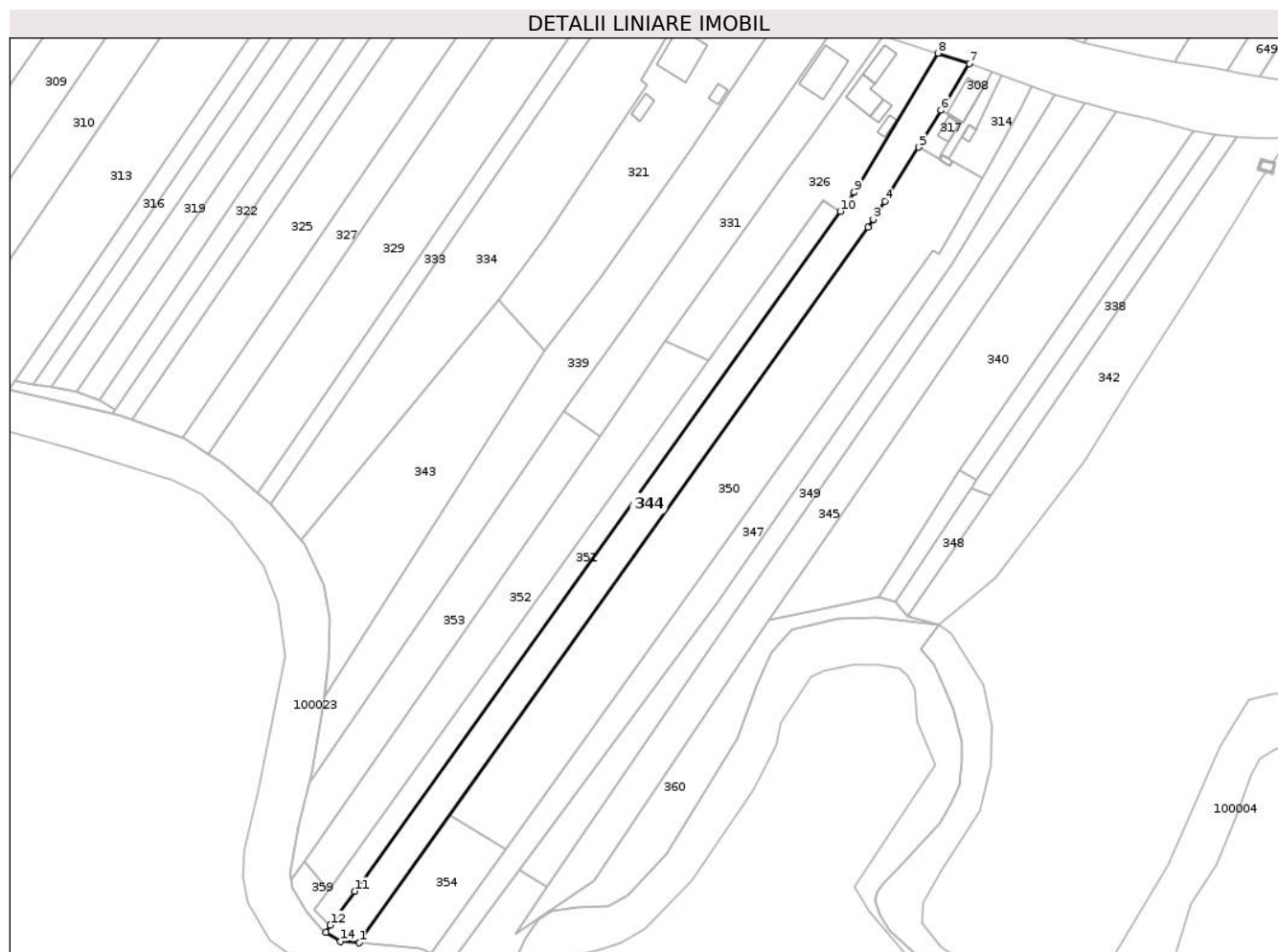
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	290	280	35	-	
2	arabil	DA	182	280	36	-	
3	arabil	NU	1.718	280	36, 34	-	
4	pasune	NU	1.020	109	3872/6, 3874/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.911,923 348.573,678	2	413.066,119 348.790,295	265.894
2	413.066,119 348.790,295	3	413.067,765 348.792,711	2.923
3	413.067,765 348.792,711	4	413.071,211 348.798,221	6.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.071,211 348.798,221	5	413.081,433 348.814,566	19.278
5	413.081,433 348.814,566	6	413.088,229 348.825,716	13.058
6	413.088,229 348.825,716	7	413.096,819 348.839,94	16.617
7	413.096,819 348.839,94	8	413.087,301 348.843,017	10.003
8	413.087,301 348.843,017	9	413.061,941 348.800,936	49.132
9	413.061,941 348.800,936	10	413.057,694 348.795,122	7.201
10	413.057,694 348.795,122	11	412.910,549 348.589,295	253.014
11	412.910,549 348.589,295	12	412.903,212 348.579,032	12.616
12	412.903,212 348.579,032	13	412.901,892 348.576,759	2.628
13	412.901,892 348.576,759	14	412.906,339 348.574,092	5.186
14	412.906,339 348.574,092	1	412.911,923 348.573,678	5.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.846	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emis de Comisia Judeteana Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) SPINU ELENA DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

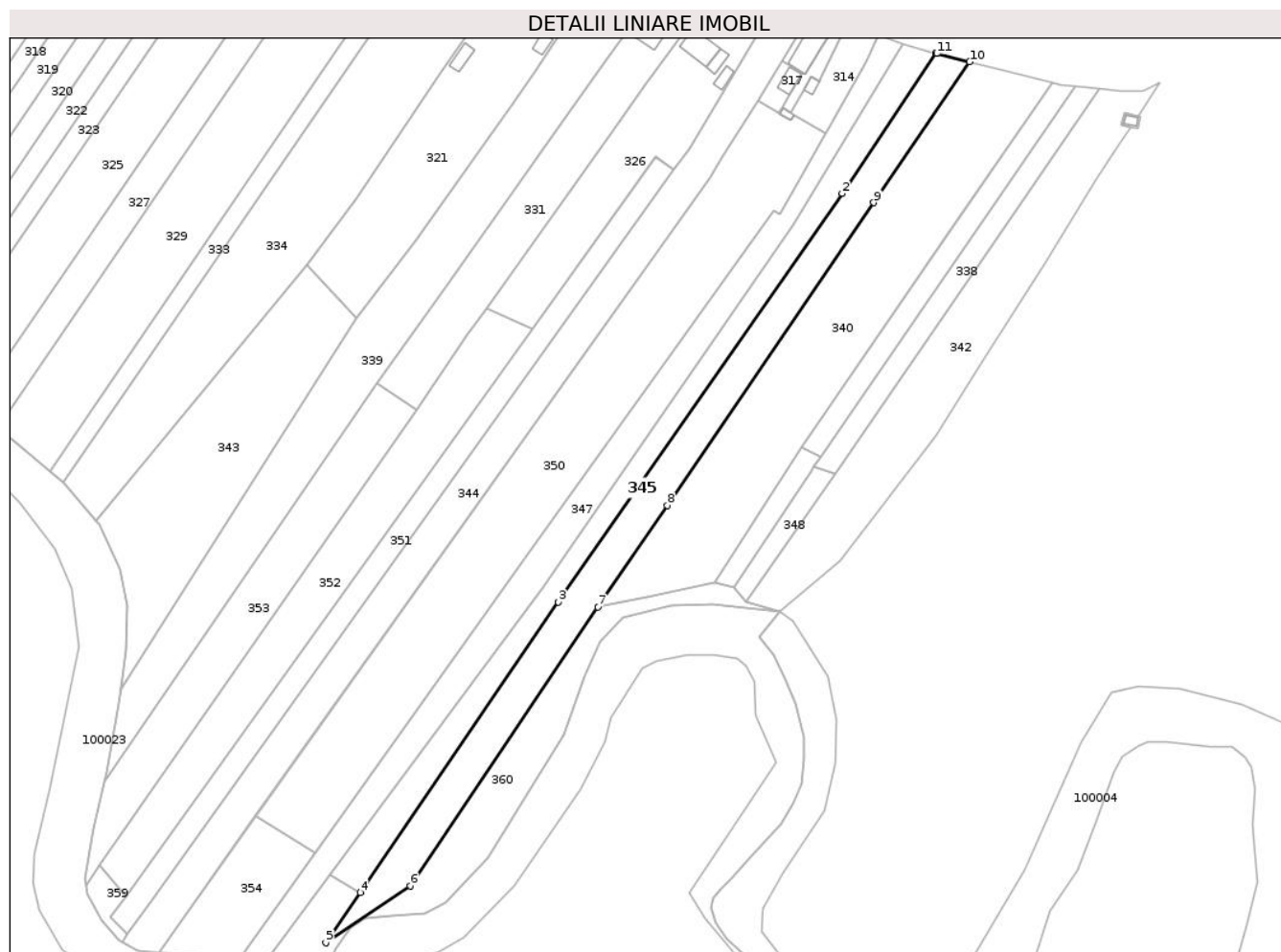
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	435	283	41	-	
2	arabil	NU	2.411	283	41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.131,795 348.827,833	2	413.105,312 348.788,234	47.639
2	413.105,312 348.788,234	3	413.025,073 348.672,834	140.554
3	413.025,073 348.672,834	4	412.969,02 348.590,733	99.411
4	412.969,02 348.590,733	5	412.959,319 348.576,523	17.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.959,319 348.576,523	6	412.983,172 348.592,599	28.765
6	412.983,172 348.592,599	7	413.036,19 348.671,378	94.958
7	413.036,19 348.671,378	8	413.055,827 348.700,107	34.799
8	413.055,827 348.700,107	9	413.114,269 348.785,61	103.568
9	413.114,269 348.785,61	10	413.141,365 348.825,419	48.155
10	413.141,365 348.825,419	11	413.132,055 348.827,755	9.599
11	413.132,055 348.827,755	1	413.131,795 348.827,833	0.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11173, din 13/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRUGULESCU ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

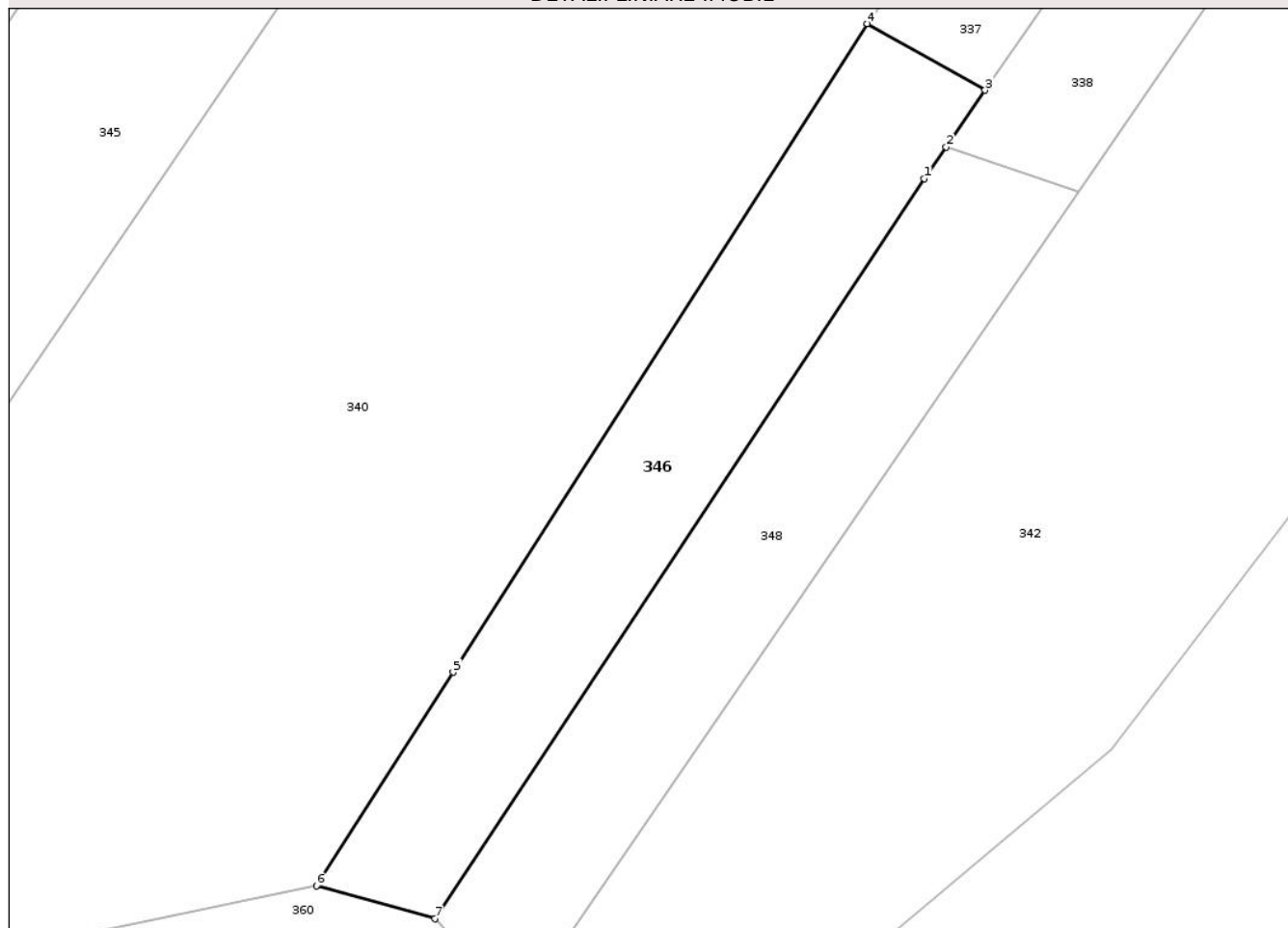
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	251	283	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.096,418 348.709,736	2	413.097,391 348.711,149	1.716
2	413.097,391 348.711,149	3	413.099,128 348.713,675	3.066
3	413.099,128 348.713,675	4	413.093,88 348.716,637	6.026
4	413.093,88 348.716,637	5	413.075,408 348.687,75	34.288
5	413.075,408 348.687,75	6	413.069,32 348.678,228	11.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.069,32 348.678,228	7	413.074,604 348.676,766	5.482
7	413.074,604 348.676,766	1	413.096,418 348.709,736	39.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, CISMEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.347	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 811, din 14/02/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	277	280	48	-	
2	arabil	NU	1.084	280	48	-	
3	pasune	NU	799	109	3874/3	-	
4	padure	NU	187	109	3872/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.115,793 348.833,088	2	413.112,207 348.825,809	8.115
2	413.112,207 348.825,809	3	413.101,8 348.807,056	21.447
3	413.101,8 348.807,056	4	413.100,661 348.805,068	2.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.100,661 348.805,068	5	413.093,06 348.791,822	15.272
5	413.093,06 348.791,822	6	413.087,642 348.782,381	10.885
6	413.087,642 348.782,381	7	413.085,867 348.783,303	2.0
7	413.085,867 348.783,303	8	413.016,214 348.685,852	119.784
8	413.016,214 348.685,852	9	412.933,922 348.570,438	141.747
9	412.933,922 348.570,438	10	412.938,834 348.566,634	6.212
10	412.938,834 348.566,634	11	413.020,47 348.676,686	137.025
11	413.020,47 348.676,686	12	413.091,46 348.779,165	124.666
12	413.091,46 348.779,165	13	413.122,554 348.830,612	60.113
13	413.122,554 348.830,612	14	413.118,758 348.831,753	3.964
14	413.118,758 348.831,753	1	413.115,793 348.833,088	3.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		243	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63, din 11/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROSOIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

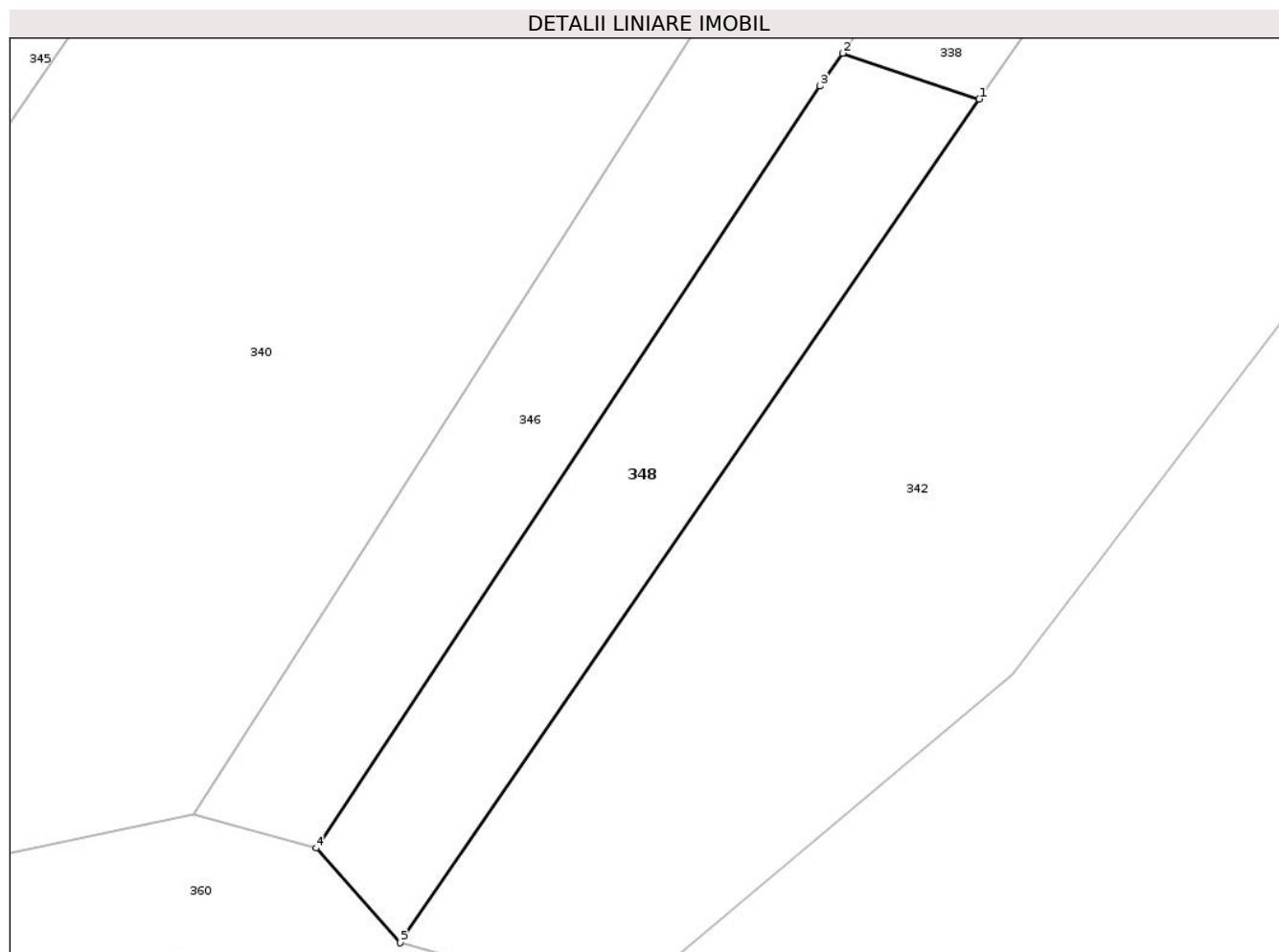
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	243	283	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.103,304 348.709,164	2	413.097,391 348.711,149	6.238
2	413.097,391 348.711,149	3	413.096,418 348.709,736	1.716
3	413.096,418 348.709,736	4	413.074,604 348.676,766	39.533
4	413.074,604 348.676,766	5	413.078,239 348.672,672	5.475
5	413.078,239 348.672,672	1	413.103,304 348.709,164	44.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.038	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 293/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	389	280	42	-	
2	arabil	NU	851	280, 283	42, 1	-	
3	pasune	NU	798	109	3874/4, 3872/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.025,073 348.672,834	2	413.105,312 348.788,234	140.554
2	413.105,312 348.788,234	3	413.131,795 348.827,833	47.639
3	413.131,795 348.827,833	4	413.122,554 348.830,612	9.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.122,554 348.830,612	5	413.091,46 348.779,165	60.113
5	413.091,46 348.779,165	6	413.020,47 348.676,686	124.666
6	413.020,47 348.676,686	7	412.960,457 348.595,784	100.731
7	412.960,457 348.595,784	8	412.969,02 348.590,733	9.942
8	412.969,02 348.590,733	1	413.025,073 348.672,834	99.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26, din 17/07/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIMPOERU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

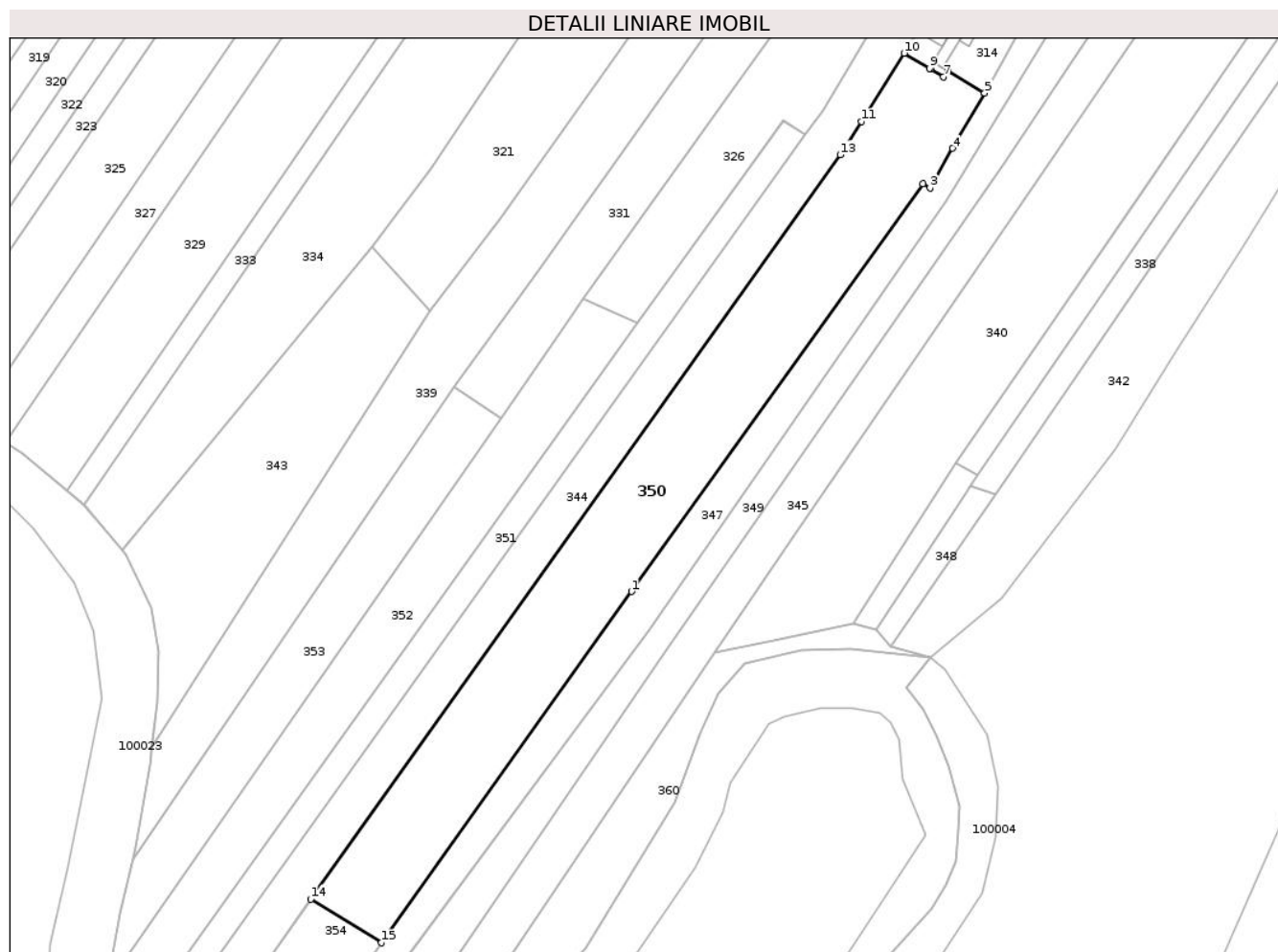
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	374	280	38	-	
2	arabil	NU	4.626	280	38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.016,214 348.685,852	2	413.085,867 348.783,303	119.784
2	413.085,867 348.783,303	3	413.087,642 348.782,381	2.0
3	413.087,642 348.782,381	4	413.093,06 348.791,822	10.885
4	413.093,06 348.791,822	5	413.100,661 348.805,068	15.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.100,661 348.805,068	6	413.091,775 348.810,415	10.371
6	413.091,775 348.810,415	7	413.090,84 348.808,924	1.76
7	413.090,84 348.808,924	8	413.087,804 348.810,784	3.56
8	413.087,804 348.810,784	9	413.087,47 348.810,982	0.388
9	413.087,47 348.810,982	10	413.081,433 348.814,566	7.021
10	413.081,433 348.814,566	11	413.071,211 348.798,221	19.278
11	413.071,211 348.798,221	12	413.067,765 348.792,711	6.499
12	413.067,765 348.792,711	13	413.066,119 348.790,295	2.923
13	413.066,119 348.790,295	14	412.939,442 348.612,336	218.441
14	412.939,442 348.612,336	15	412.956,342 348.601,882	19.872
15	412.956,342 348.601,882	1	413.016,214 348.685,852	103.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.686	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

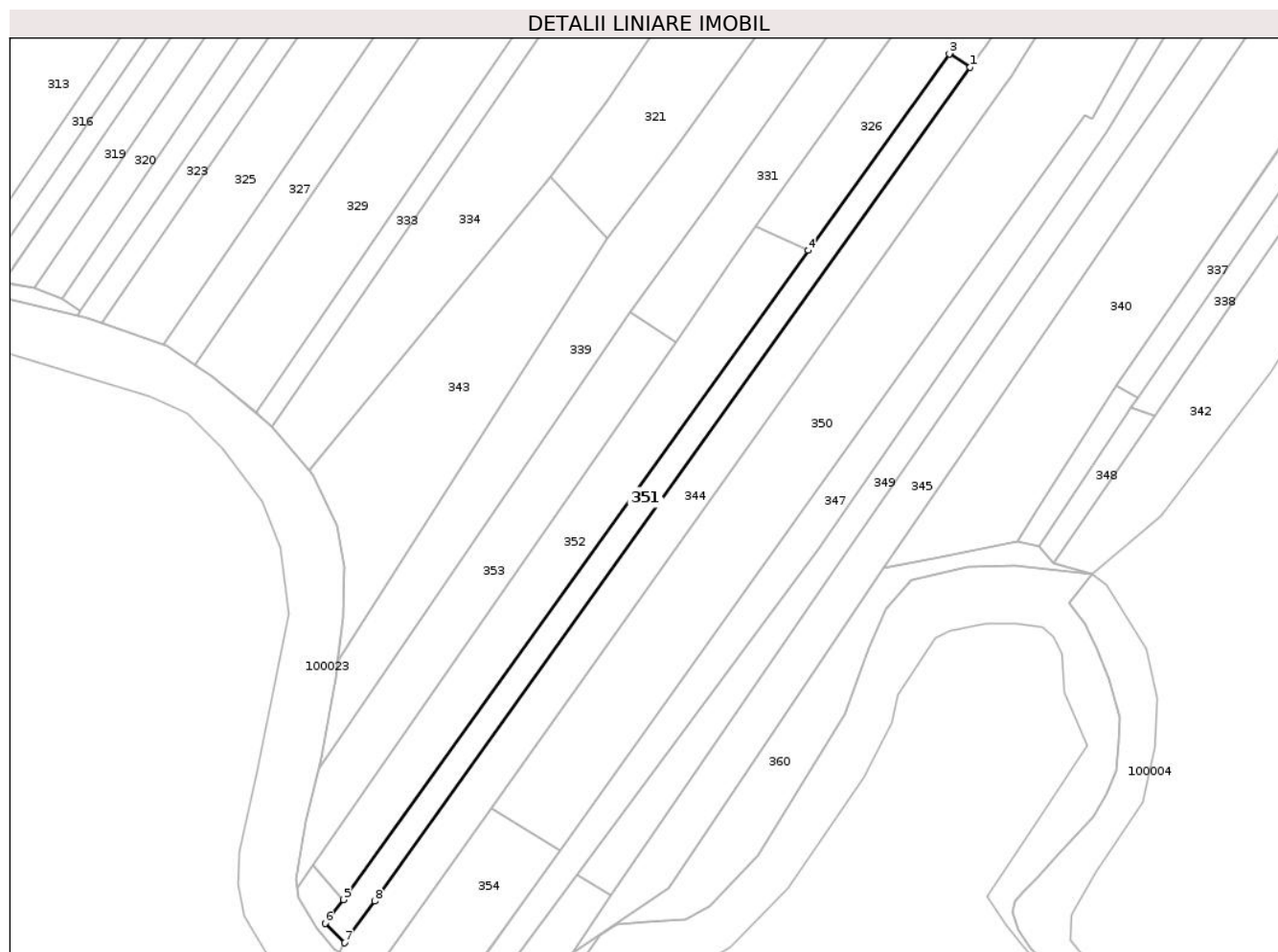
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.686	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.057,694 348.795,122	2	413.052,636 348.798,586	6.13
2	413.052,636 348.798,586	3	413.052,488 348.798,391	0.245
3	413.052,488 348.798,391	4	413.017,641 348.749,943	59.678
4	413.017,641 348.749,943	5	412.902,85 348.589,667	197.143
5	412.902,85 348.589,667	6	412.898,306 348.583,85	7.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.898,306 348.583,85	7	412.903,212 348.579,032	6.876
7	412.903,212 348.579,032	8	412.910,549 348.589,295	12.616
8	412.910,549 348.589,295	1	413.057,694 348.795,122	253.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.430	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BONCIOAGA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

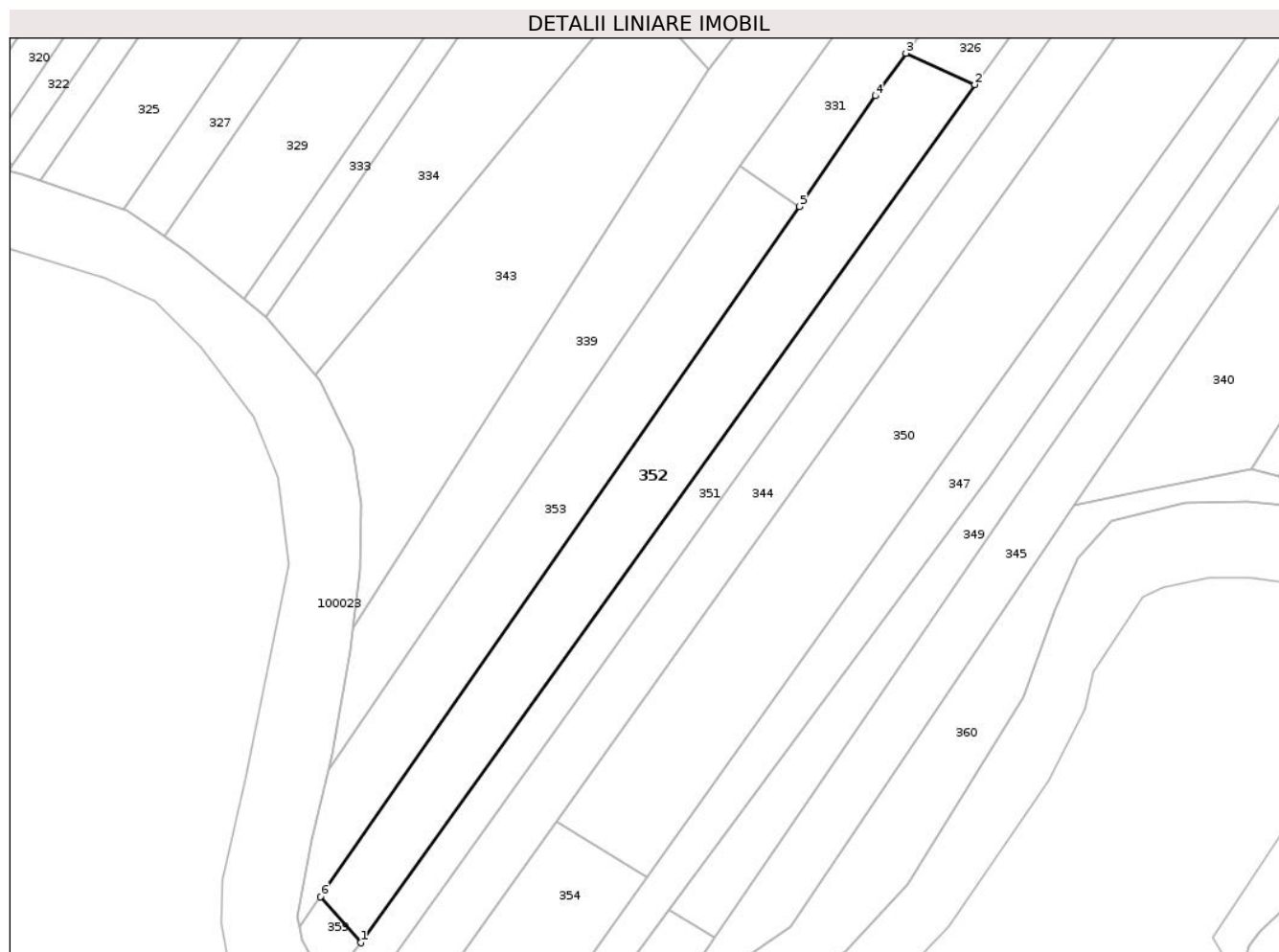
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.012	280	32	-	
2	pasune	NU	418	109	3872/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.902,85 348.589,667	2	413.017,641 348.749,943	197.143
2	413.017,641 348.749,943	3	413.004,746 348.755,786	14.157
3	413.004,746 348.755,786	4	412.999,075 348.747,843	9.76
4	412.999,075 348.747,843	5	412.984,898 348.727,139	25.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.984,898 348.727,139	6	412.895,352 348.598,307	156.895
6	412.895,352 348.598,307	1	412.902,85 348.589,667	11.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.938	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

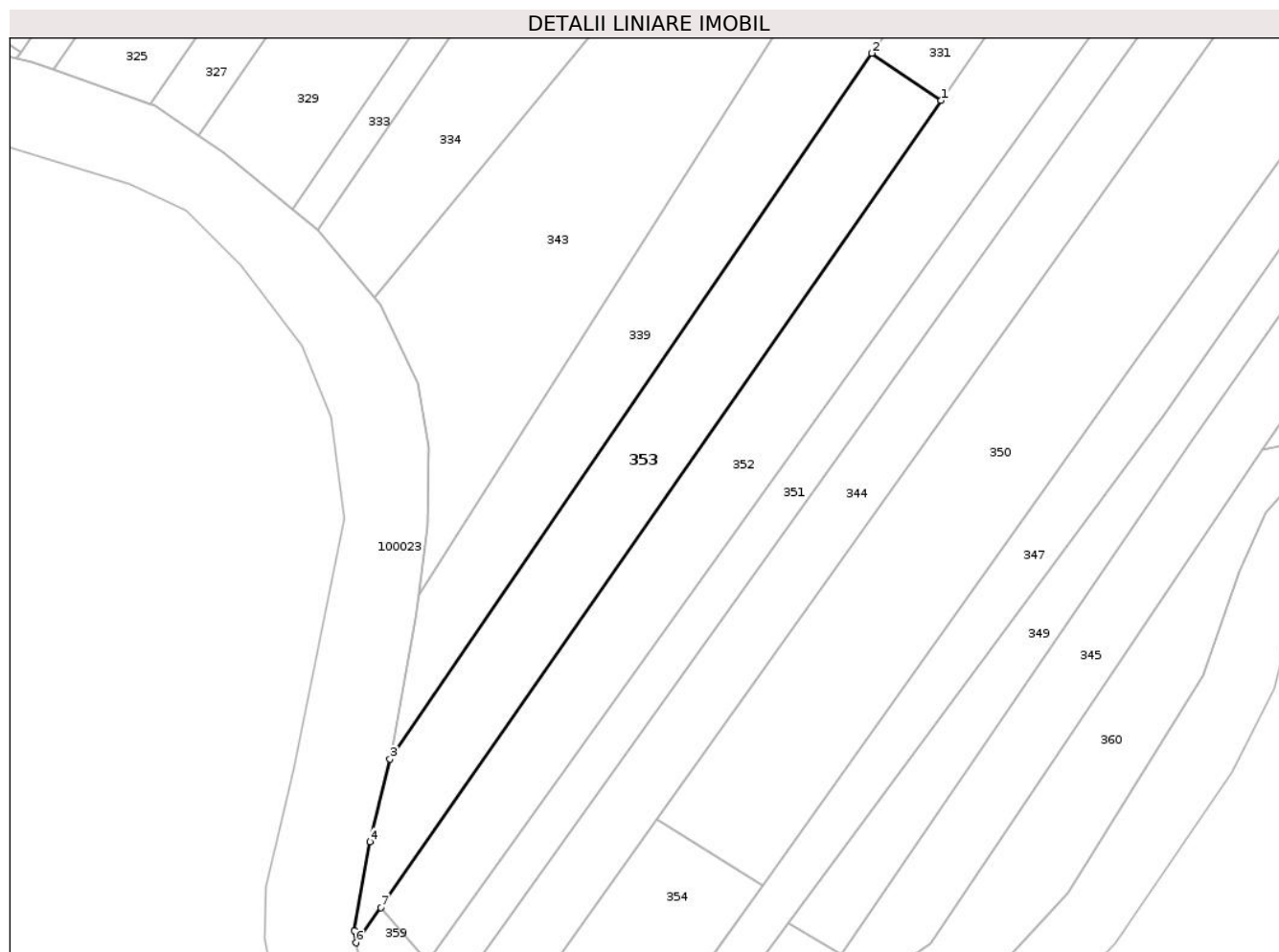
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.938	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.984,898 348.727,139	2	412.973,79 348.734,677	13.424
2	412.973,79 348.734,677	3	412.896,84 348.621,974	136.466
3	412.896,84 348.621,974	4	412.893,646 348.608,809	13.547
4	412.893,646 348.608,809	5	412.891,116 348.594,587	14.445
5	412.891,116 348.594,587	6	412.891,431 348.592,664	1.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.891,431 348.592,664	7	412.895,352 348.598,307	6.871
7	412.895,352 348.598,307	1	412.984,898 348.727,139	156.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		839	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

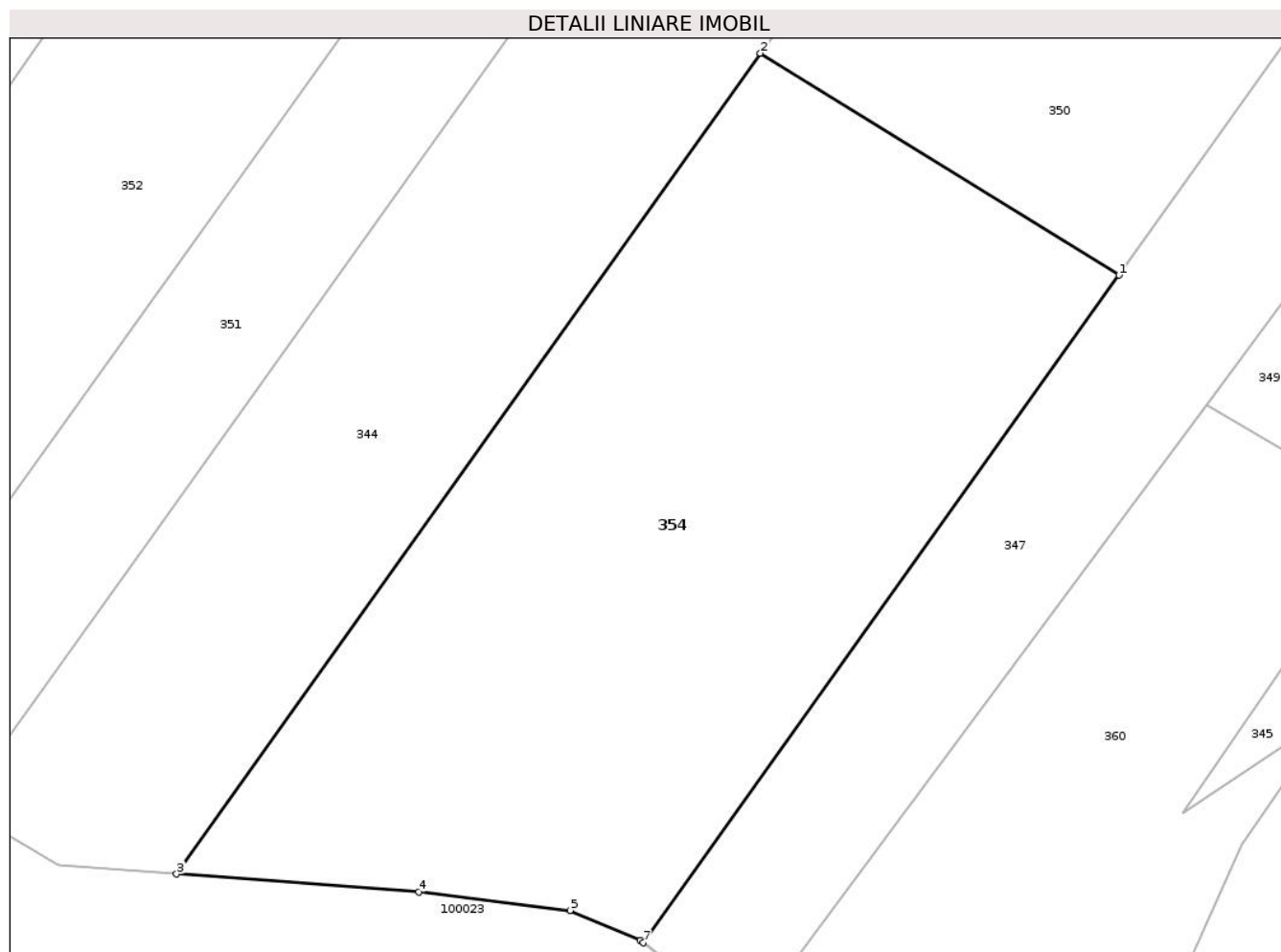
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	839	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.956,342 348.601,882	2	412.939,442 348.612,336	19.872
2	412.939,442 348.612,336	3	412.911,923 348.573,678	47.452
3	412.911,923 348.573,678	4	412.923,336 348.572,831	11.444
4	412.923,336 348.572,831	5	412.930,474 348.571,964	7.19
5	412.930,474 348.571,964	6	412.933,786 348.570,545	3.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.933,786 348.570,545	7	412.933,922 348.570,438	0.173
7	412.933,922 348.570,438	1	412.956,342 348.601,882	38.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

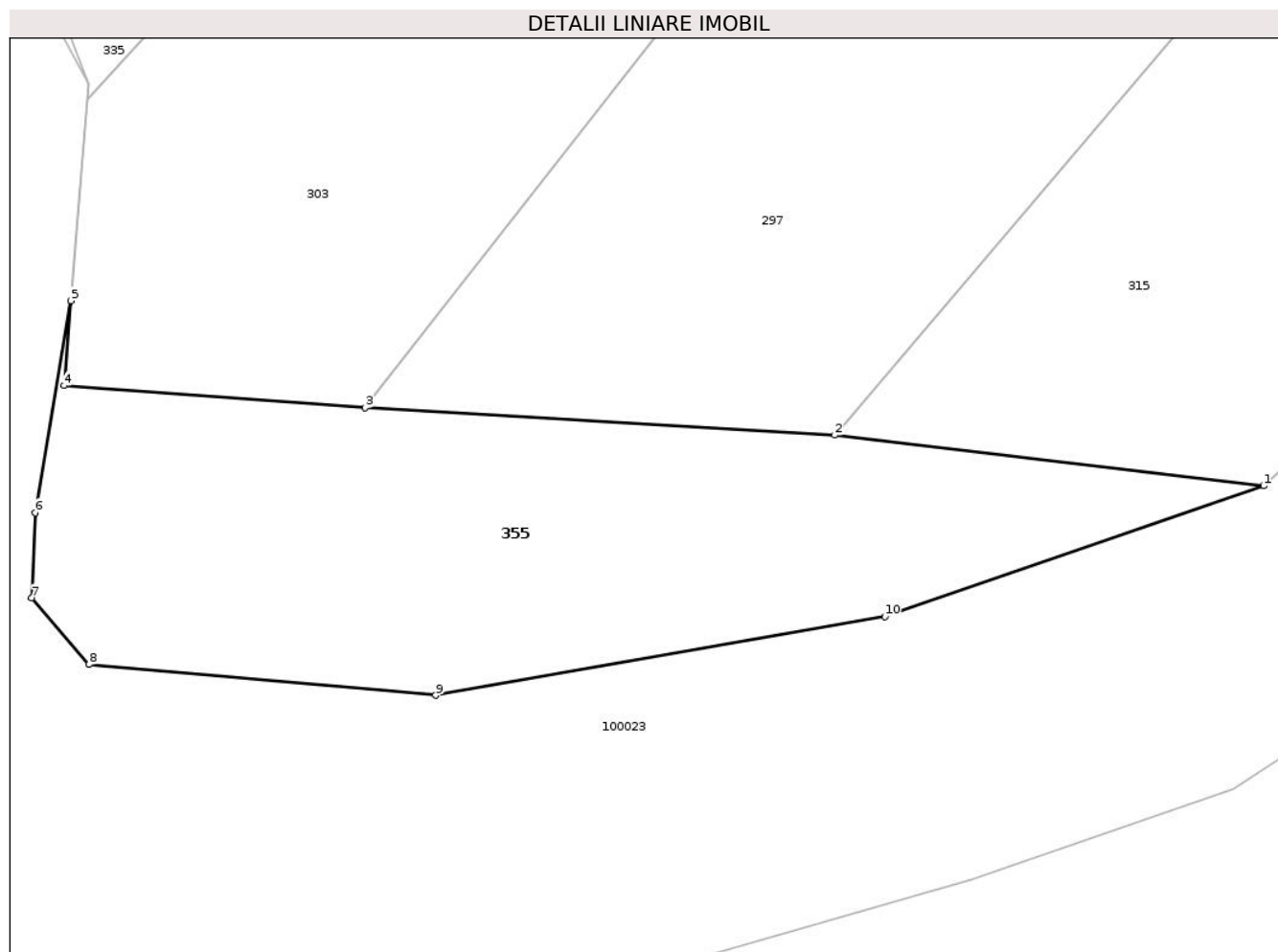
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.255,084 348.734,934	2	412.238,671 348.736,87	16.527
2	412.238,671 348.736,87	3	412.220,707 348.737,914	17.994
3	412.220,707 348.737,914	4	412.209,184 348.738,766	11.554
4	412.209,184 348.738,766	5	412.209,444 348.742,012	3.256
5	412.209,444 348.742,012	6	412.208,071 348.733,902	8.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.208,071 348.733,902	7	412.207,941 348.730,644	3.261
7	412.207,941 348.730,644	8	412.210,134 348.728,098	3.36
8	412.210,134 348.728,098	9	412.223,404 348.726,923	13.322
9	412.223,404 348.726,923	10	412.240,584 348.729,93	17.441
10	412.240,584 348.729,93	1	412.255,084 348.734,934	15.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		642	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

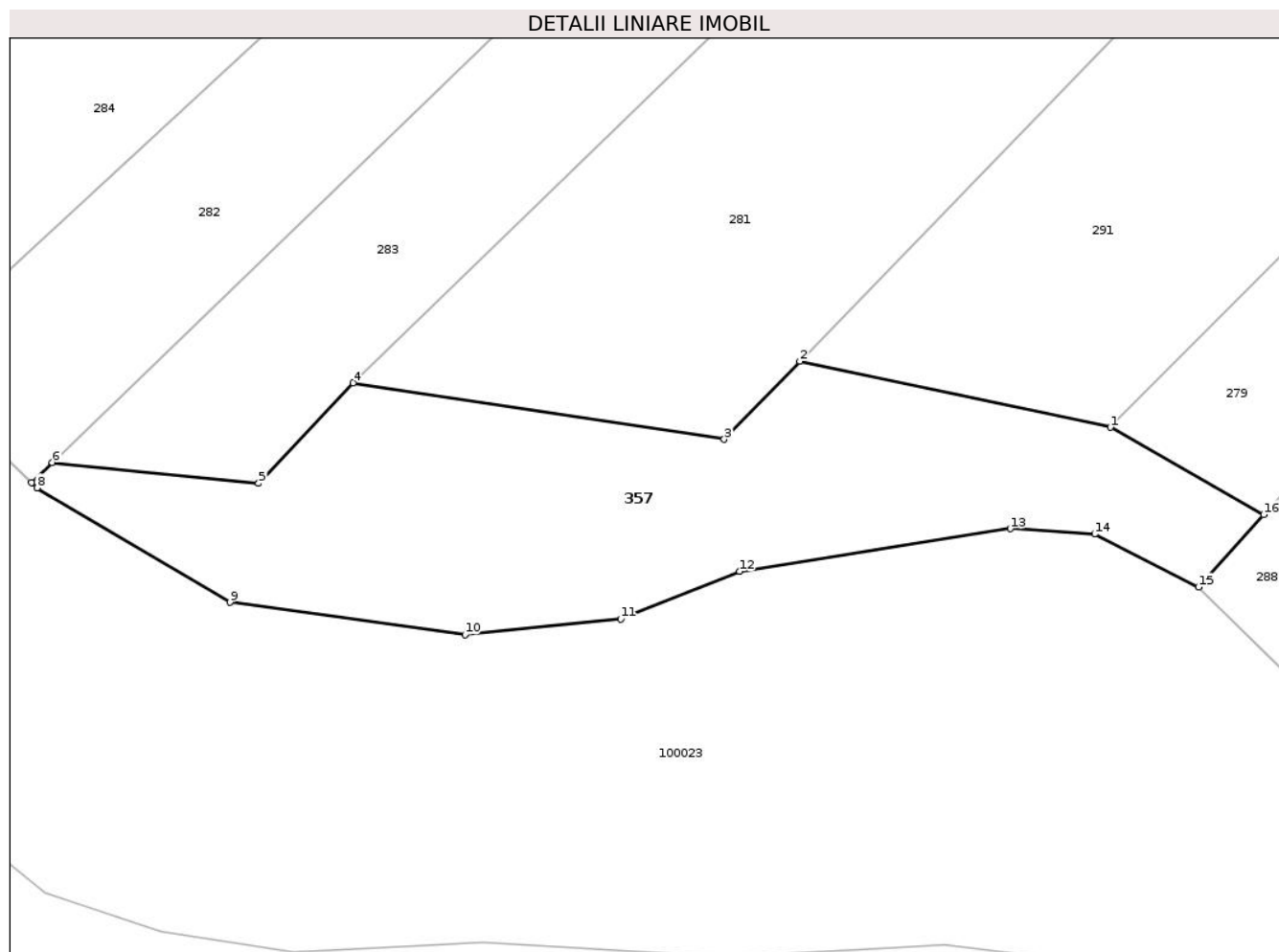
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.608,159 348.839,046	2	412.589,792 348.842,94	18.775
2	412.589,792 348.842,94	3	412.585,321 348.838,331	6.422
3	412.585,321 348.838,331	4	412.563,365 348.841,675	22.209
4	412.563,365 348.841,675	5	412.557,777 348.835,722	8.165
5	412.557,777 348.835,722	6	412.545,576 348.836,96	12.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.545,576 348.836,96	7	412.544,345 348.835,769	1.713
7	412.544,345 348.835,769	8	412.544,665 348.835,465	0.441
8	412.544,665 348.835,465	9	412.556,075 348.828,694	13.268
9	412.556,075 348.828,694	10	412.569,983 348.826,782	14.039
10	412.569,983 348.826,782	11	412.579,199 348.827,706	9.262
11	412.579,199 348.827,706	12	412.586,235 348.830,519	7.577
12	412.586,235 348.830,519	13	412.602,237 348.833,044	16.2
13	412.602,237 348.833,044	14	412.607,229 348.832,729	5.002
14	412.607,229 348.832,729	15	412.613,378 348.829,596	6.901
15	412.613,378 348.829,596	16	412.617,237 348.833,875	5.762
16	412.617,237 348.833,875	1	412.608,159 348.839,046	10.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		104	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.826,412 348.740,601	2	412.818,637 348.741,907	7.883
2	412.818,637 348.741,907	3	412.813,192 348.742,821	5.522
3	412.813,192 348.742,821	4	412.807,485 348.743,779	5.786
4	412.807,485 348.743,779	5	412.805,806 348.741,326	2.972
5	412.805,806 348.741,326	6	412.806,772 348.741,012	1.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.806,772 348.741,012	7	412.837,172 348.733,855	31.231
7	412.837,172 348.733,855	8	412.837,872 348.734,877	1.238
8	412.837,872 348.734,877	9	412.833,227 348.737,839	5.508
9	412.833,227 348.737,839	1	412.826,412 348.740,601	7.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		115	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

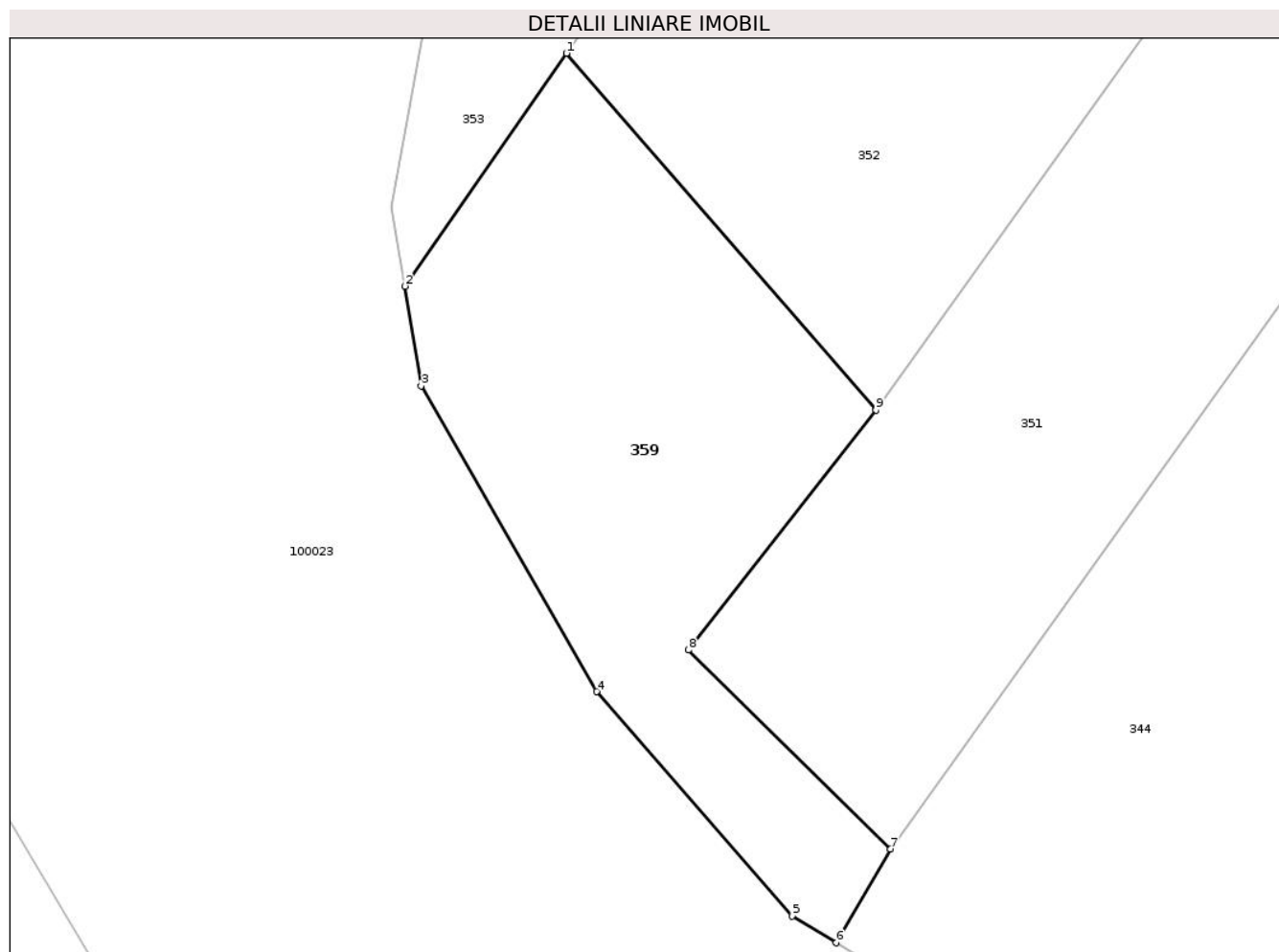
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.895,352 348.598,307	2	412.891,431 348.592,664	6.871
2	412.891,431 348.592,664	3	412.891,826 348.590,251	2.446
3	412.891,826 348.590,251	4	412.896,085 348.582,842	8.546
4	412.896,085 348.582,842	5	412.900,818 348.577,403	7.21
5	412.900,818 348.577,403	6	412.901,892 348.576,759	1.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.901,892 348.576,759	7	412.903,212 348.579,032	2.628
7	412.903,212 348.579,032	8	412.898,306 348.583,85	6.876
8	412.898,306 348.583,85	9	412.902,85 348.589,667	7.382
9	412.902,85 348.589,667	1	412.895,352 348.598,307	11.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:70 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

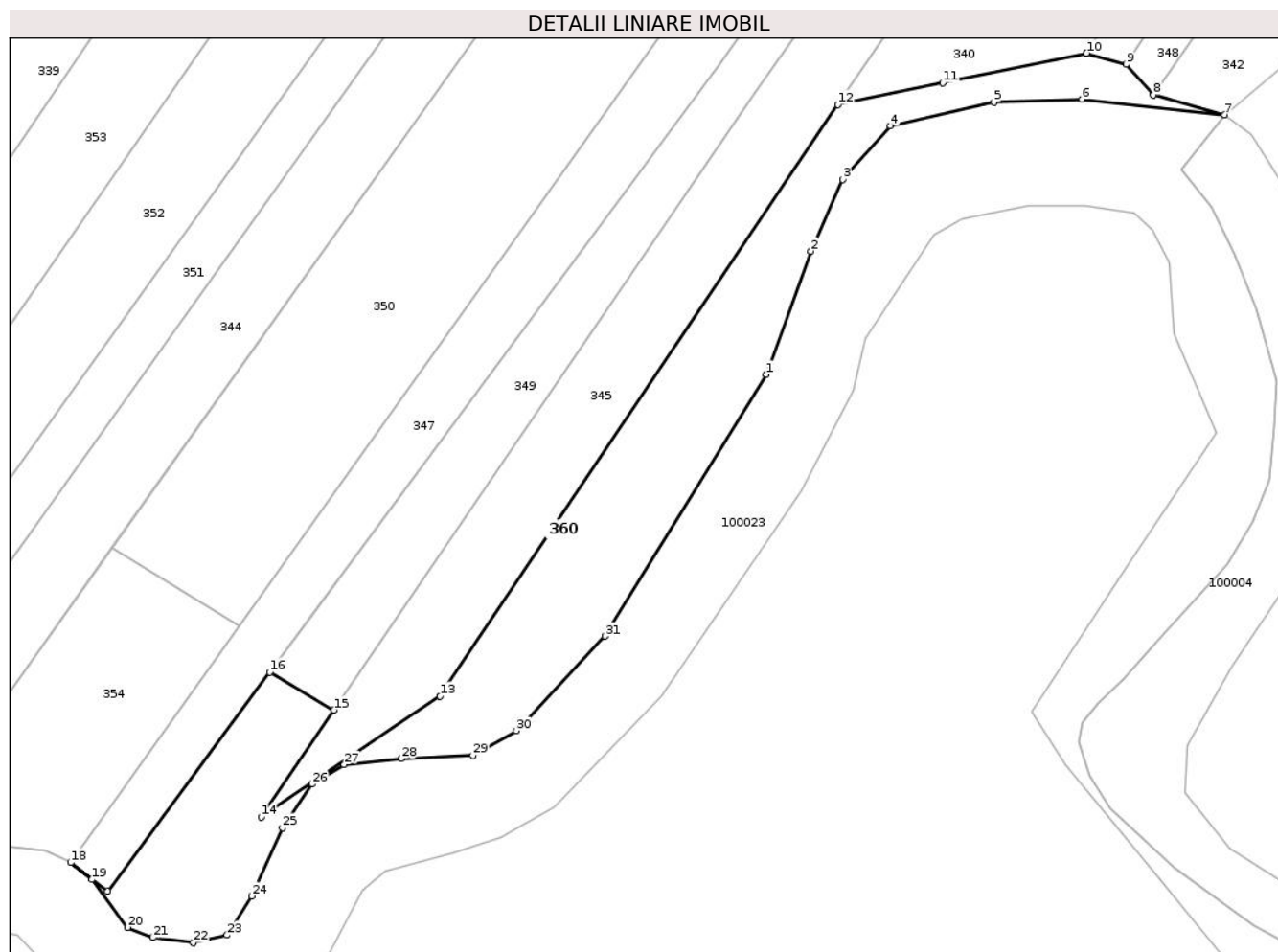
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.841	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.026,656 348.635,429	2	413.032,589 348.651,86	17.469
3	413.036,809 348.661,421	4	413.043,187 348.668,545	9.562
5	413.056,975 348.671,732	6	413.068,739 348.672,107	11.77
7	413.087,742 348.670,046	8	413.078,239 348.672,672	9.859
9	413.074,604 348.676,766	10	413.069,32 348.678,228	5.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.032,589 348.651,86	3	413.036,809 348.661,421	10.451
4	413.043,187 348.668,545	5	413.056,975 348.671,732	14.152
6	413.068,739 348.672,107	7	413.087,742 348.670,046	19.114
8	413.078,239 348.672,672	9	413.074,604 348.676,766	5.475
10	413.069,32 348.678,228	11	413.050,171 348.674,269	19.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.050,171 348.674,269	12	413.036,19 348.671,378	14.277
13	412.983,172 348.592,599	14	412.959,319 348.576,523	28.765
15	412.969,02 348.590,733	16	412.960,457 348.595,784	9.942
17	412.938,834 348.566,634	18	412.933,922 348.570,438	6.212
19	412.936,783 348.568,18	20	412.941,516 348.561,795	7.948
21	412.944,907 348.560,455	22	412.950,27 348.559,746	5.41
23	412.954,766 348.560,771	24	412.958,079 348.565,973	6.167
25	412.962,141 348.575,077	26	412.966,124 348.580,871	7.031
27	412.970,383 348.583,472	28	412.977,994 348.584,283	7.654
29	412.987,527 348.584,729	30	412.993,321 348.587,995	6.651
31	413.005,134 348.600,588	1	413.026,656 348.635,429	40.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.036,19 348.671,378	13	412.983,172 348.592,599	94.959
14	412.959,319 348.576,523	15	412.969,02 348.590,733	17.206
16	412.960,457 348.595,784	17	412.938,834 348.566,634	36.294
18	412.933,922 348.570,438	19	412.936,783 348.568,18	3.644
20	412.941,516 348.561,795	21	412.944,907 348.560,455	3.646
22	412.950,27 348.559,746	23	412.954,766 348.560,771	4.611
24	412.958,079 348.565,973	25	412.962,141 348.575,077	9.969
26	412.966,124 348.580,871	27	412.970,383 348.583,472	4.99
28	412.977,994 348.584,283	29	412.987,527 348.584,729	9.543
30	412.993,321 348.587,995	31	413.005,134 348.600,588	17.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

