

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 148, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 642	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 148, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 148, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 859/50919, din 24/12/2002 emis de CJSPT VÂLCEA (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN G ALEXANDRINA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN G ALEXANDRINA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

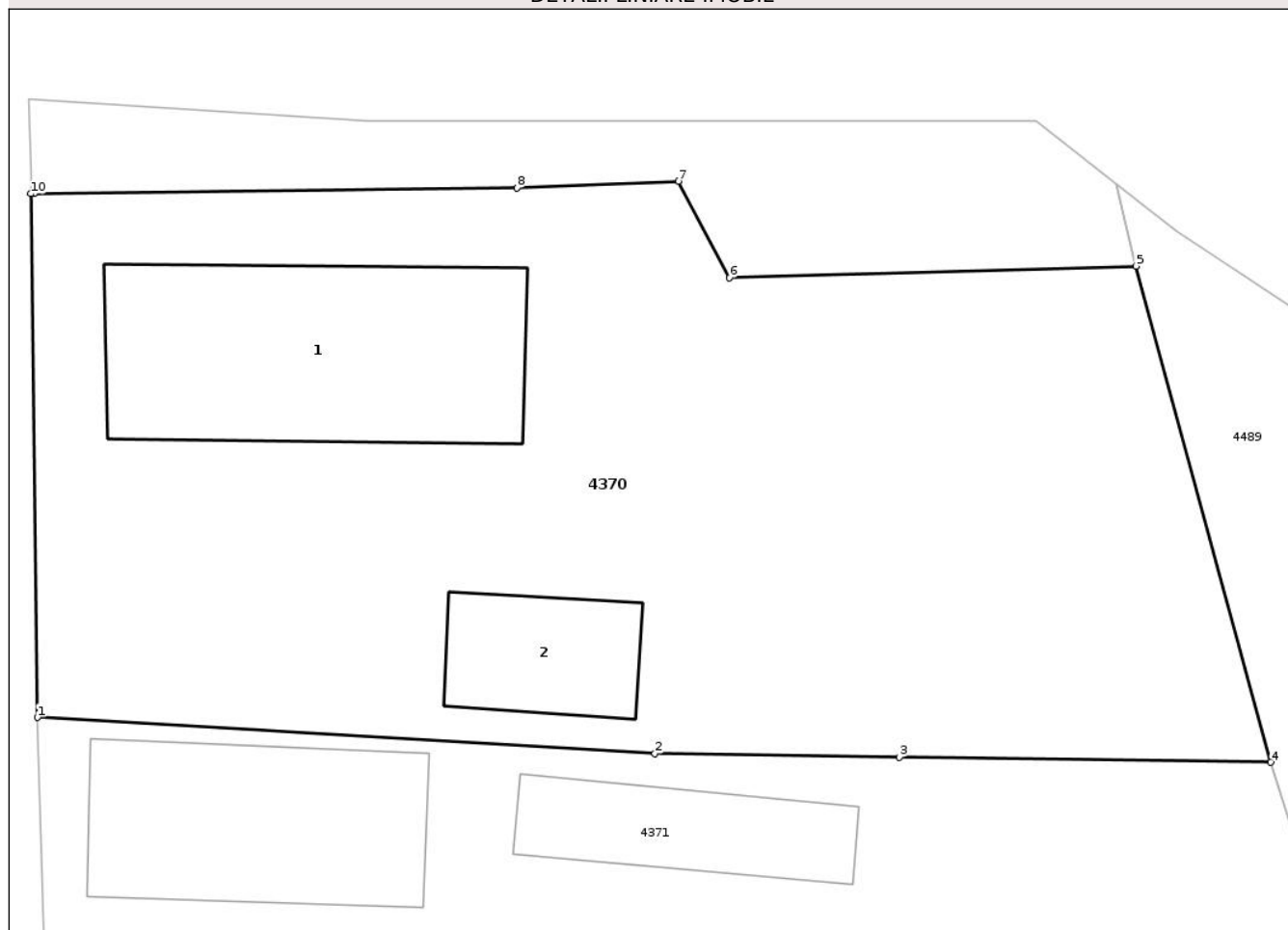
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	7	124/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.093,162 366.119,782	2	432.113,186 366.118,61	20.059
2	432.113,186 366.118,61	3	432.121,118 366.118,498	7.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.121,118 366.118,498	4	432.133,164 366.118,329	12.047
4	432.133,164 366.118,329	5	432.128,796 366.134,432	16.685
5	432.128,796 366.134,432	6	432.115,603 366.134,054	13.198
6	432.115,603 366.134,054	7	432.113,957 366.137,185	3.537
7	432.113,957 366.137,185	8	432.108,711 366.136,969	5.25
8	432.108,711 366.136,969	9	432.093,055 366.136,787	15.657
9	432.093,055 366.136,787	10	432.092,945 366.136,779	0.11
10	432.092,945 366.136,779	1	432.093,162 366.119,782	16.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 146, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 702 Masurata: 751	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; MAGAZIE
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/46517, din 07/07/1999 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D ANA	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA D ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 702 Masurata: 751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	751	7	124/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; MAGAZIE
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.093,162 366.119,782	2	432.093,699 366.101,802	17.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.093,699 366.101,802	3	432.103,343 366.101,745	9.645
3	432.103,343 366.101,745	4	432.119,398 366.101,486	16.057
4	432.119,398 366.101,486	5	432.129,809 366.100,721	10.439
5	432.129,809 366.100,721	6	432.140,276 366.099,385	10.552
6	432.140,276 366.099,385	7	432.135,414 366.111,182	12.76
7	432.135,414 366.111,182	8	432.133,164 366.118,329	7.493
8	432.133,164 366.118,329	9	432.121,118 366.118,498	12.047
9	432.121,118 366.118,498	10	432.113,186 366.118,61	7.933
10	432.113,186 366.118,61	1	432.093,162 366.119,782	20.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.426	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/46517, din 07/07/1999 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

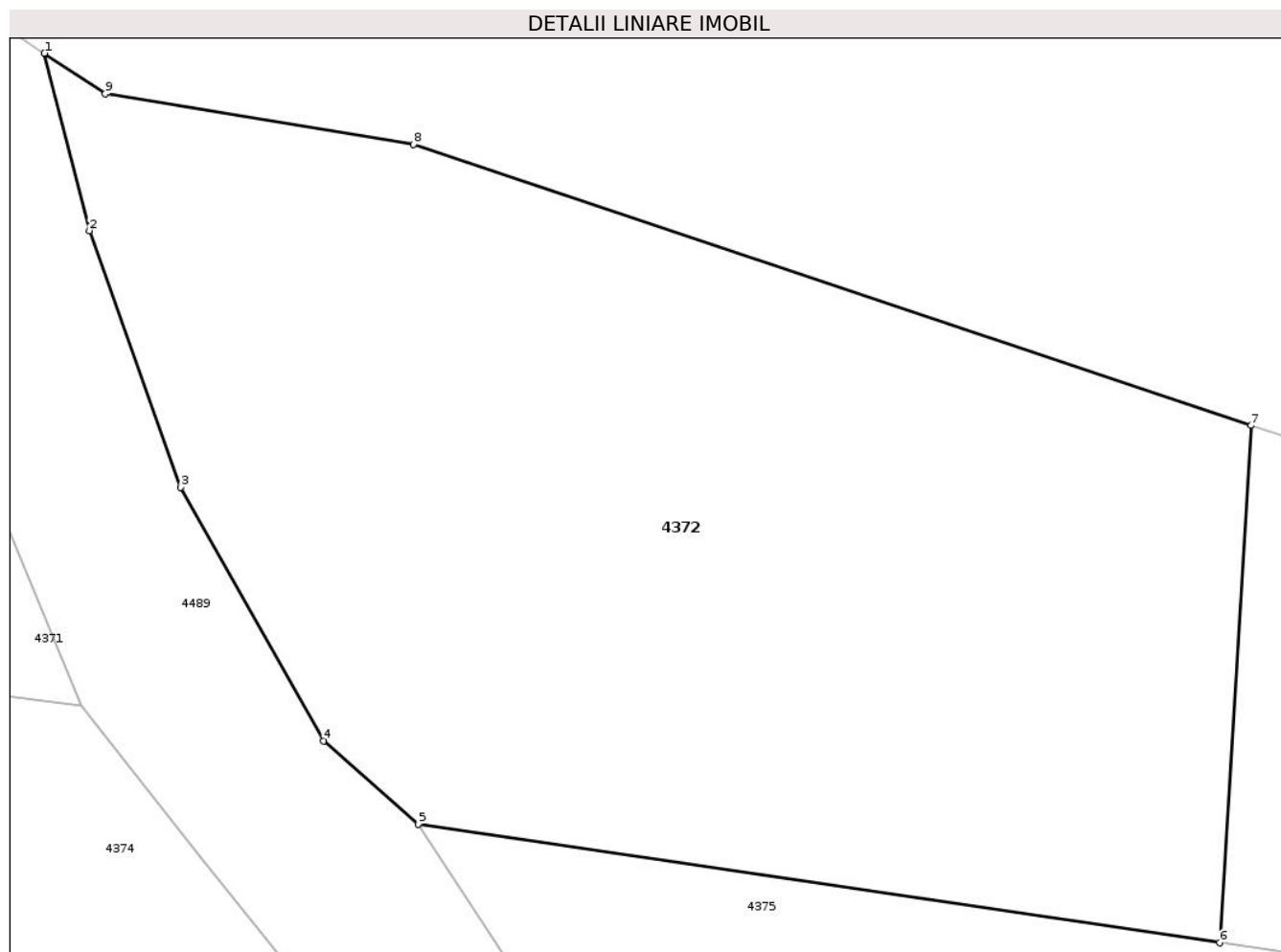
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.426	7	108/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.138,563 366.129,93	2	432.140,663 366.121,629	8.562
2	432.140,663 366.121,629	3	432.144,93 366.109,618	12.747
3	432.144,93 366.109,618	4	432.151,634 366.097,742	13.638
4	432.151,634 366.097,742	5	432.156,06 366.093,844	5.897
5	432.156,06 366.093,844	6	432.193,591 366.088,303	37.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.193,591 366.088,303	7	432.195,067 366.112,507	24.249
7	432.195,067 366.112,507	8	432.155,845 366.125,66	41.369
8	432.155,845 366.125,66	9	432.141,412 366.128,027	14.626
9	432.141,412 366.128,027	1	432.138,563 366.129,93	3.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.311	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 859/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN G ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

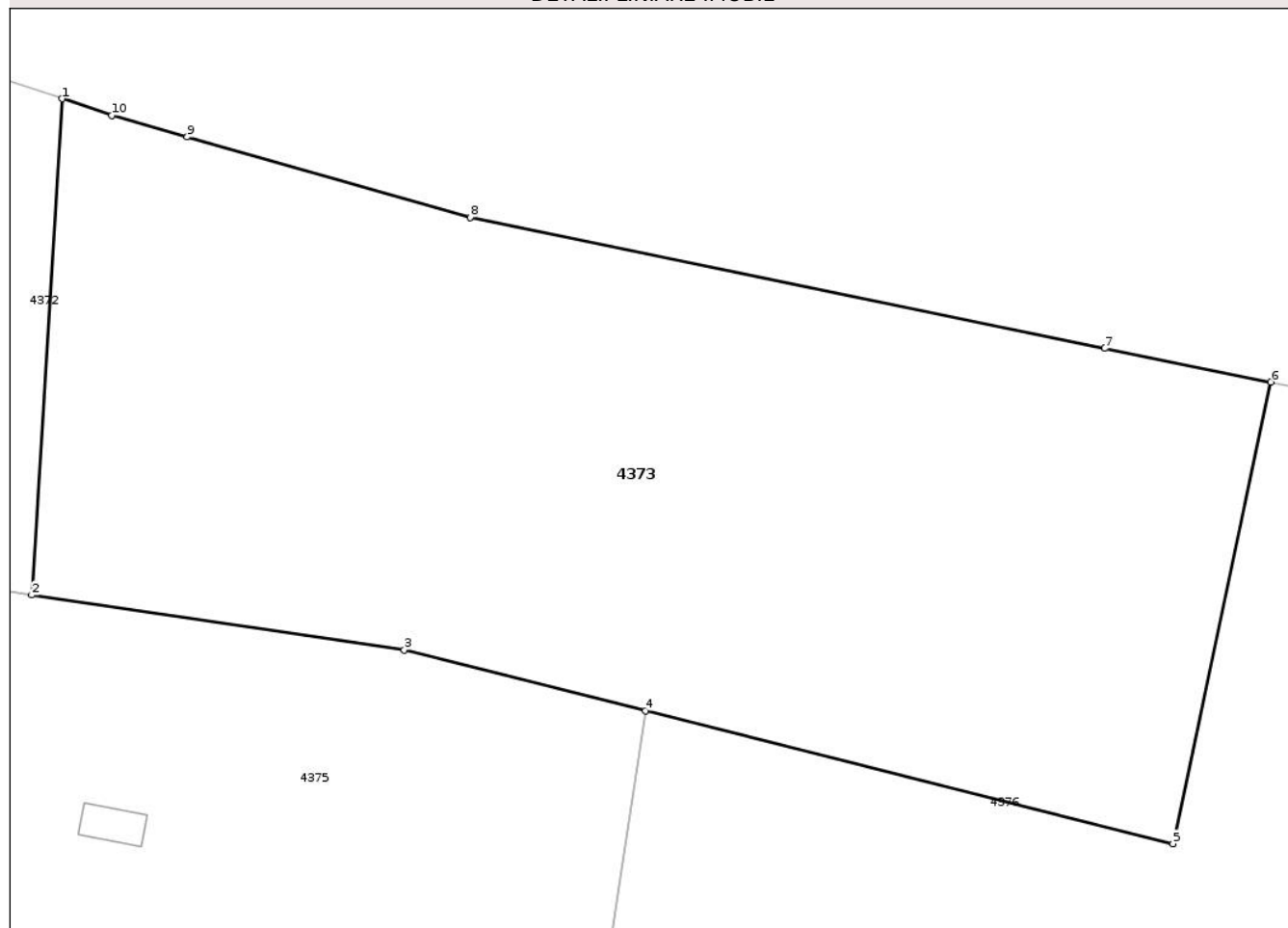
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	660	7	1/3	-	
2	arabil	NU	651	7	102/46, 102/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.195,067 366.112,507	2	432.193,591 366.088,303	24.249
2	432.193,591 366.088,303	3	432.211,785 366.085,617	18.392
3	432.211,785 366.085,617	4	432.223,557 366.082,657	12.139
4	432.223,557 366.082,657	5	432.249,324 366.076,178	26.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.249,324 366.076,178	6	432.254,1 366.098,695	23.017
6	432.254,1 366.098,695	7	432.245,991 366.100,335	8.272
7	432.245,991 366.100,335	8	432.214,996 366.106,725	31.647
8	432.214,996 366.106,725	9	432.201,186 366.110,645	14.355
9	432.201,186 366.110,645	10	432.197,487 366.111,696	3.845
10	432.197,487 366.111,696	1	432.195,067 366.112,507	2.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 144, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.724 Masurata: 1.788	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 144, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 144, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; MAGAZIE
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 144, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 920/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU GH ILIE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPESCU GH ILIE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

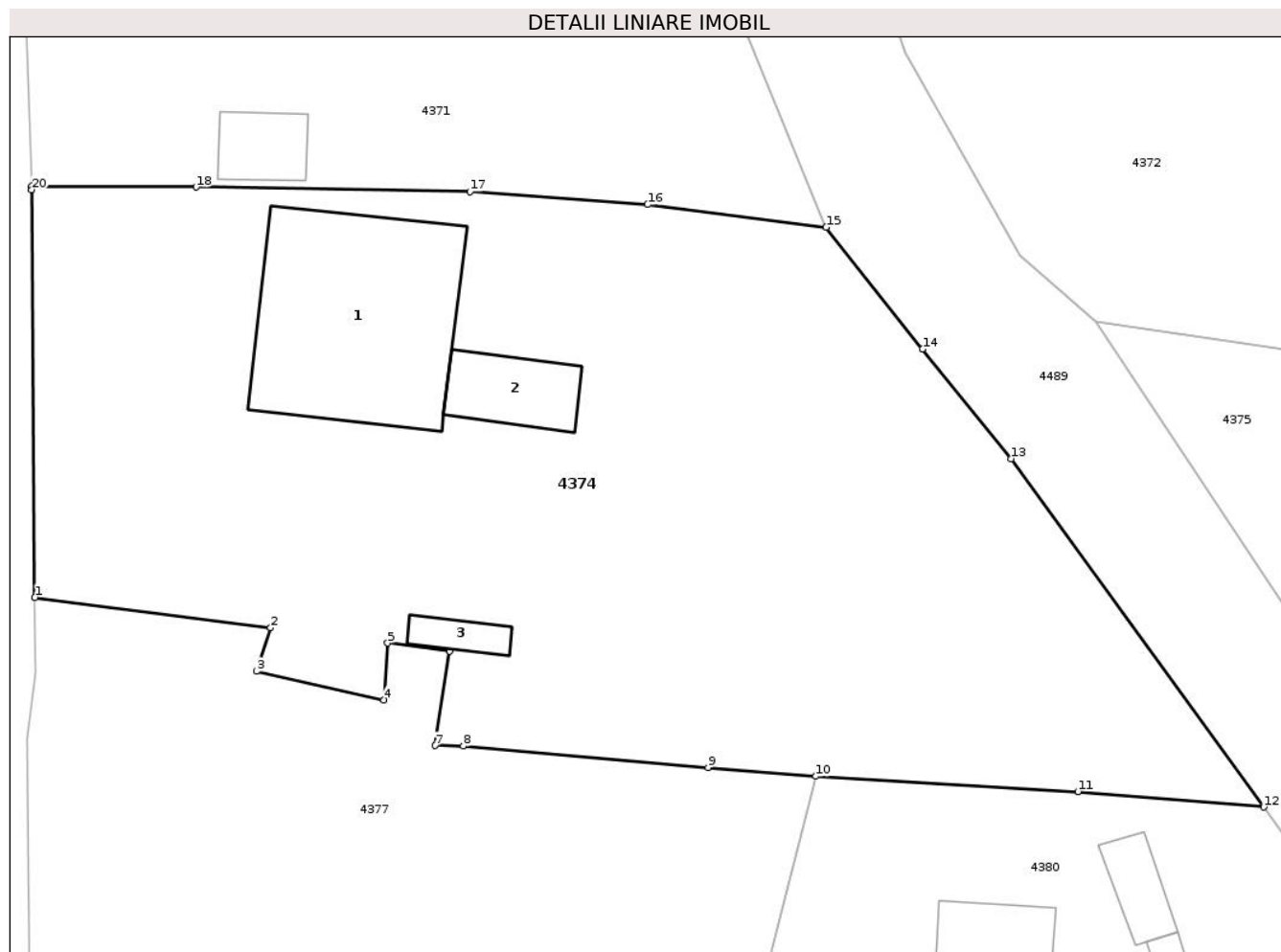
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.724 Masurata: 1.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.224	7	124/14	-	
2	vie	DA	564	7	11/21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; MAGAZIE
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.093,889 366.077,685	2	432.107,712 366.075,899	13.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.107,712 366.075,899	3	432.106,873 366.073,354	2.679
3	432.106,873 366.073,354	4	432.114,358 366.071,673	7.671
4	432.114,358 366.071,673	5	432.114,576 366.075,011	3.345
5	432.114,576 366.075,011	6	432.118,198 366.074,542	3.652
6	432.118,198 366.074,542	7	432.117,352 366.068,997	5.61
7	432.117,352 366.068,997	8	432.118,997 366.068,961	1.646
8	432.118,997 366.068,961	9	432.133,349 366.067,712	14.406
9	432.133,349 366.067,712	10	432.139,676 366.067,193	6.348
10	432.139,676 366.067,193	11	432.155,038 366.066,301	15.388
11	432.155,038 366.066,301	12	432.165,928 366.065,39	10.928
12	432.165,928 366.065,39	13	432.151,111 366.085,822	25.239
13	432.151,111 366.085,822	14	432.145,918 366.092,243	8.258
14	432.145,918 366.092,243	15	432.140,276 366.099,385	9.102
15	432.140,276 366.099,385	16	432.129,809 366.100,721	10.552
16	432.129,809 366.100,721	17	432.119,398 366.101,486	10.439
17	432.119,398 366.101,486	18	432.103,343 366.101,745	16.057
18	432.103,343 366.101,745	19	432.093,699 366.101,802	9.645
19	432.093,699 366.101,802	20	432.093,705 366.101,595	0.207
20	432.093,705 366.101,595	1	432.093,889 366.077,685	23.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.694	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; MAGAZIE
A1.3		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 573/25745, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IORDANESCU GHEORGHITA	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IORDANESCU GHEORGHITA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

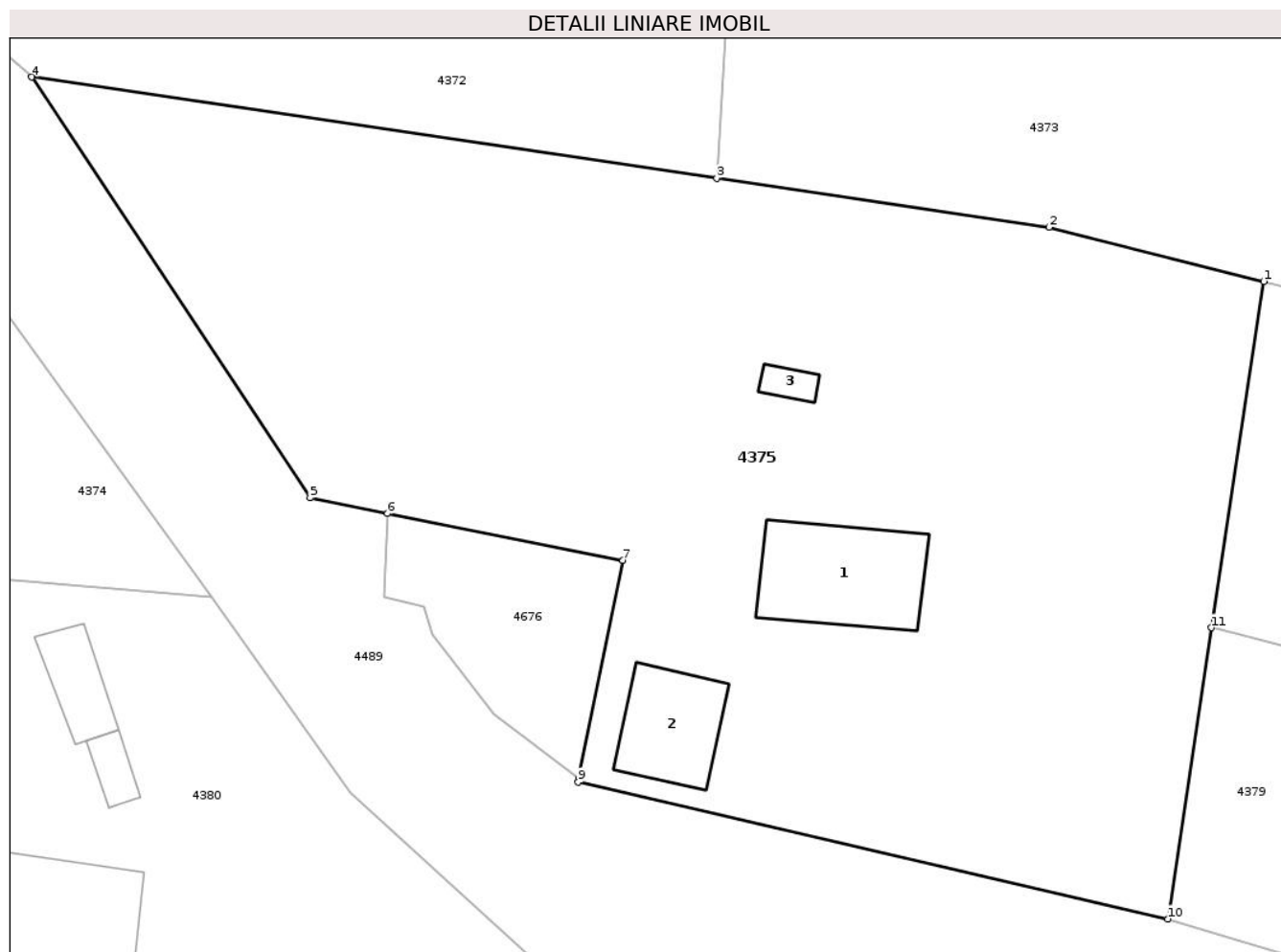
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	792	7	124/10	-	
2	vie	DA	832	7	1/1	-	
3	alte	DA	70	7	124/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; MAGAZIE
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.223,557 366.082,657	2	432.211,785 366.085,617	12.139
2	432.211,785 366.085,617	3	432.193,591 366.088,303	18.392
3	432.193,591 366.088,303	4	432.156,06 366.093,844	37.938
4	432.156,06 366.093,844	5	432.171,32 366.070,802	27.638
5	432.171,32 366.070,802	6	432.175,557 366.069,958	4.32
6	432.175,557 366.069,958	7	432.188,451 366.067,39	13.147
7	432.188,451 366.067,39	8	432.186,038 366.055,456	12.176
8	432.186,038 366.055,456	9	432.186,0 366.055,267	0.192
9	432.186,0 366.055,267	10	432.218,291 366.047,758	33.153
10	432.218,291 366.047,758	11	432.220,697 366.063,7	16.123
11	432.220,697 366.063,7	1	432.223,557 366.082,657	19.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.811	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 945/50763, din 14/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN ION ONICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	7	124/9	-	
2	arabil	DA	1.233	7	102/44, 102/48, 108/5,1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.223,557 366.082,657	2	432.220,697 366.063,7	19.172
2	432.220,697 366.063,7	3	432.244,001 366.057,689	24.067
3	432.244,001 366.057,689	4	432.239,957 366.041,254	16.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.239,957 366.041,254	5	432.258,088 366.035,206	19.113
5	432.258,088 366.035,206	6	432.259,609 366.034,698	1.603
6	432.259,609 366.034,698	7	432.277,361 366.093,988	61.891
7	432.277,361 366.093,988	8	432.263,766 366.096,739	13.871
8	432.263,766 366.096,739	9	432.254,1 366.098,695	9.862
9	432.254,1 366.098,695	10	432.249,324 366.076,178	23.017
10	432.249,324 366.076,178	1	432.223,557 366.082,657	26.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 784 Masurata: 1.313	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1259, din 25/01/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ALEXE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

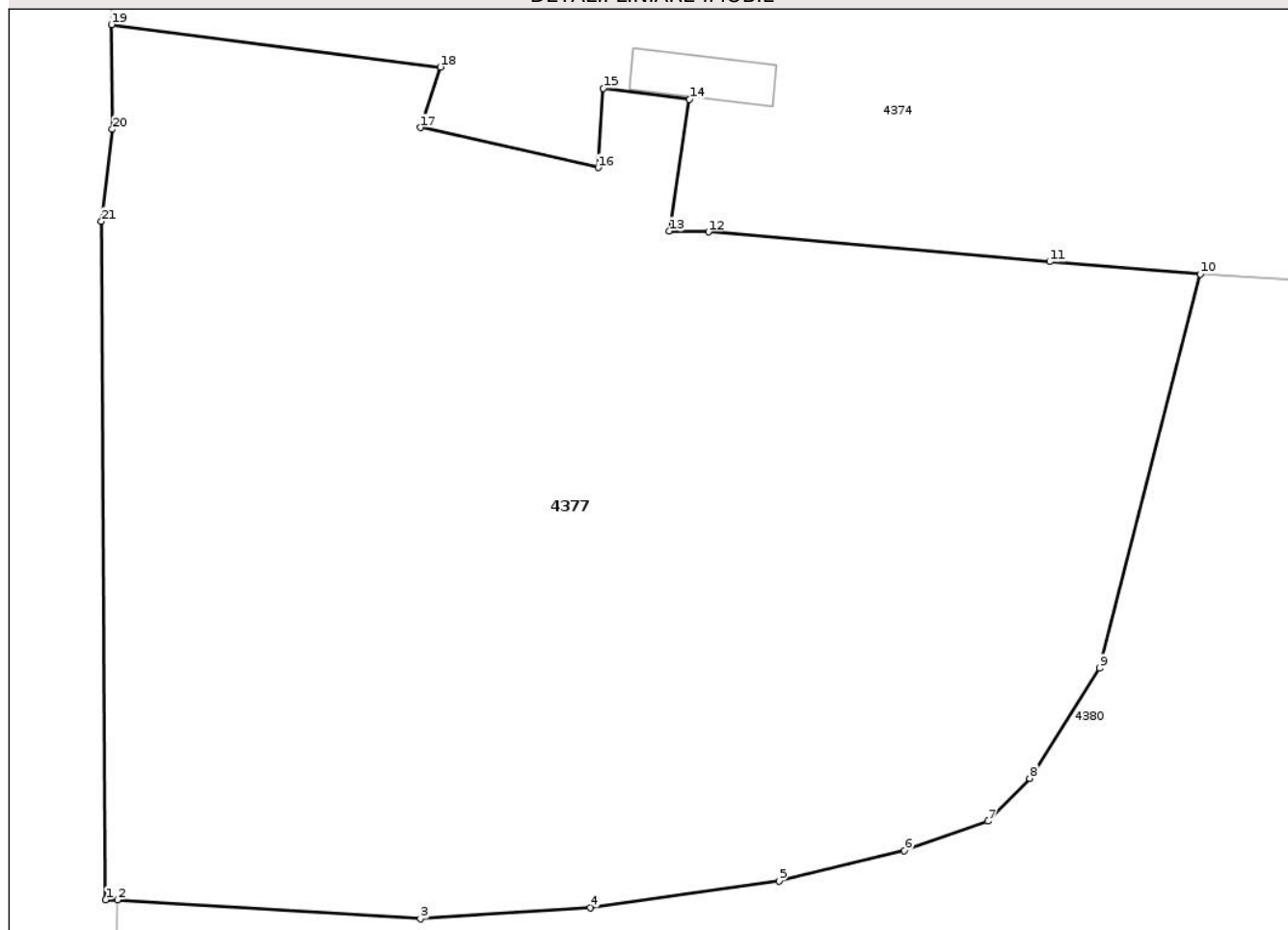
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 784 Masurata: 1.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	384	7	111/23	-	
2	arabil	DA	929	7	111/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.093,635 366.040,855	2	432.094,133 366.040,855	0.498
3	432.106,879 366.040,061	4	432.114,038 366.040,532	7.174
5	432.121,963 366.041,654	6	432.127,237 366.042,927	5.425
7	432.130,741 366.044,165	8	432.132,51 366.045,969	2.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.094,133 366.040,855	3	432.106,879 366.040,061	12.771
4	432.114,038 366.040,532	5	432.121,963 366.041,654	8.004
6	432.127,237 366.042,927	7	432.130,741 366.044,165	3.716
8	432.132,51 366.045,969	9	432.135,449 366.050,612	5.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.135,449 366.050,612	10	432.139,676 366.067,193	17.111
11	432.133,349 366.067,712	12	432.118,997 366.068,961	14.406
13	432.117,352 366.068,997	14	432.118,198 366.074,542	5.61
15	432.114,576 366.075,011	16	432.114,358 366.071,673	3.345
17	432.106,873 366.073,354	18	432.107,712 366.075,899	2.679
19	432.093,889 366.077,685	20	432.093,923 366.073,28	4.405
21	432.093,463 366.069,404	1	432.093,635 366.040,855	28.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.139,676 366.067,193	11	432.133,349 366.067,712	6.348
12	432.118,997 366.068,961	13	432.117,352 366.068,997	1.646
14	432.118,198 366.074,542	15	432.114,576 366.075,011	3.652
16	432.114,358 366.071,673	17	432.106,873 366.073,354	7.671
18	432.107,712 366.075,899	19	432.093,889 366.077,685	13.938
20	432.093,923 366.073,28	21	432.093,463 366.069,404	3.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.077	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

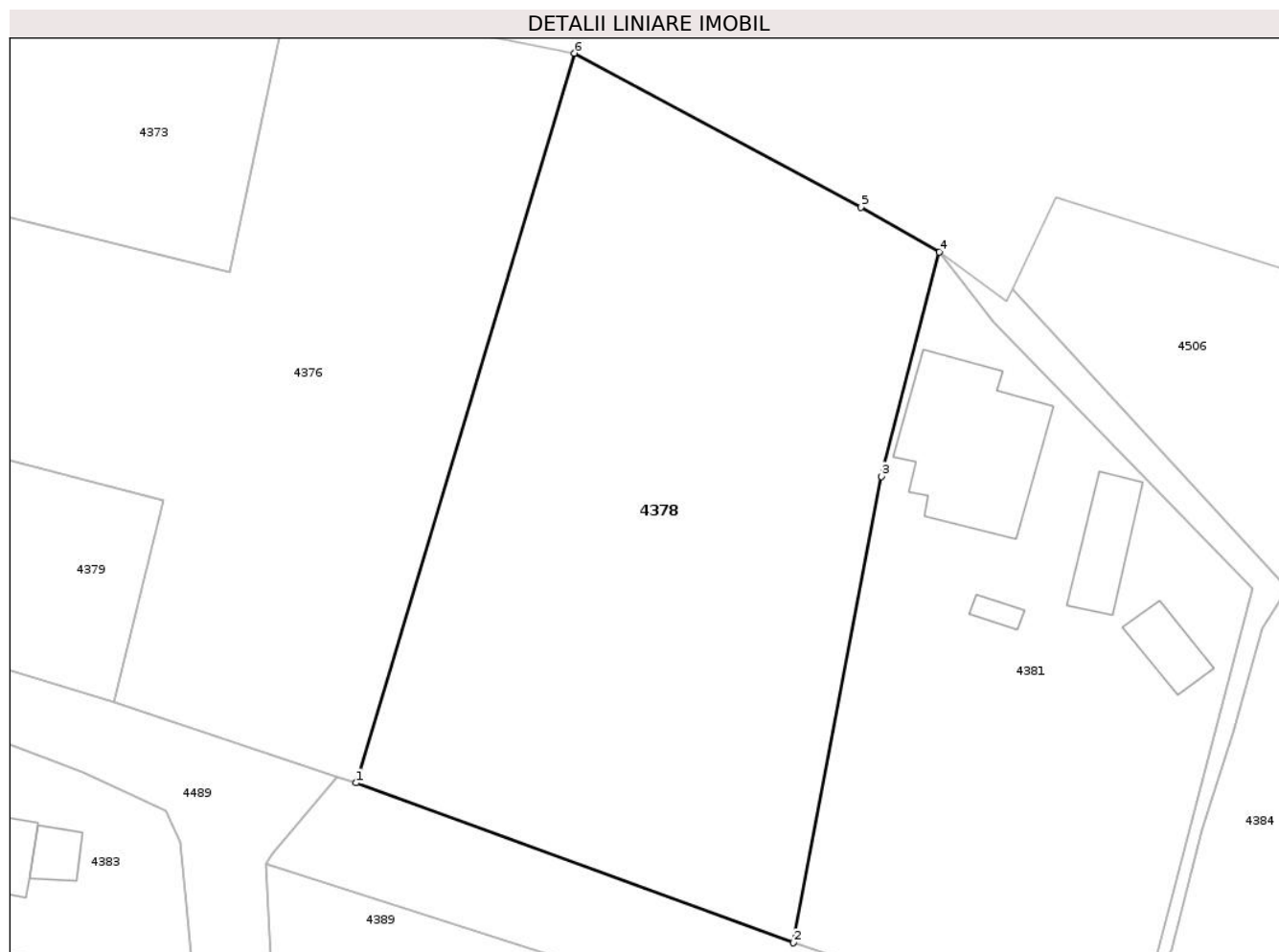
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.077	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.259,609 366.034,698	2	432.295,191 366.021,712	37.878
2	432.295,191 366.021,712	3	432.302,332 366.059,603	38.559
3	432.302,332 366.059,603	4	432.307,051 366.077,836	18.834
4	432.307,051 366.077,836	5	432.300,67 366.081,484	7.349
5	432.300,67 366.081,484	6	432.277,361 366.093,988	26.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.277,361 366.093,988	1	432.259,609 366.034,698	61.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/46517, din 07/07/1999 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

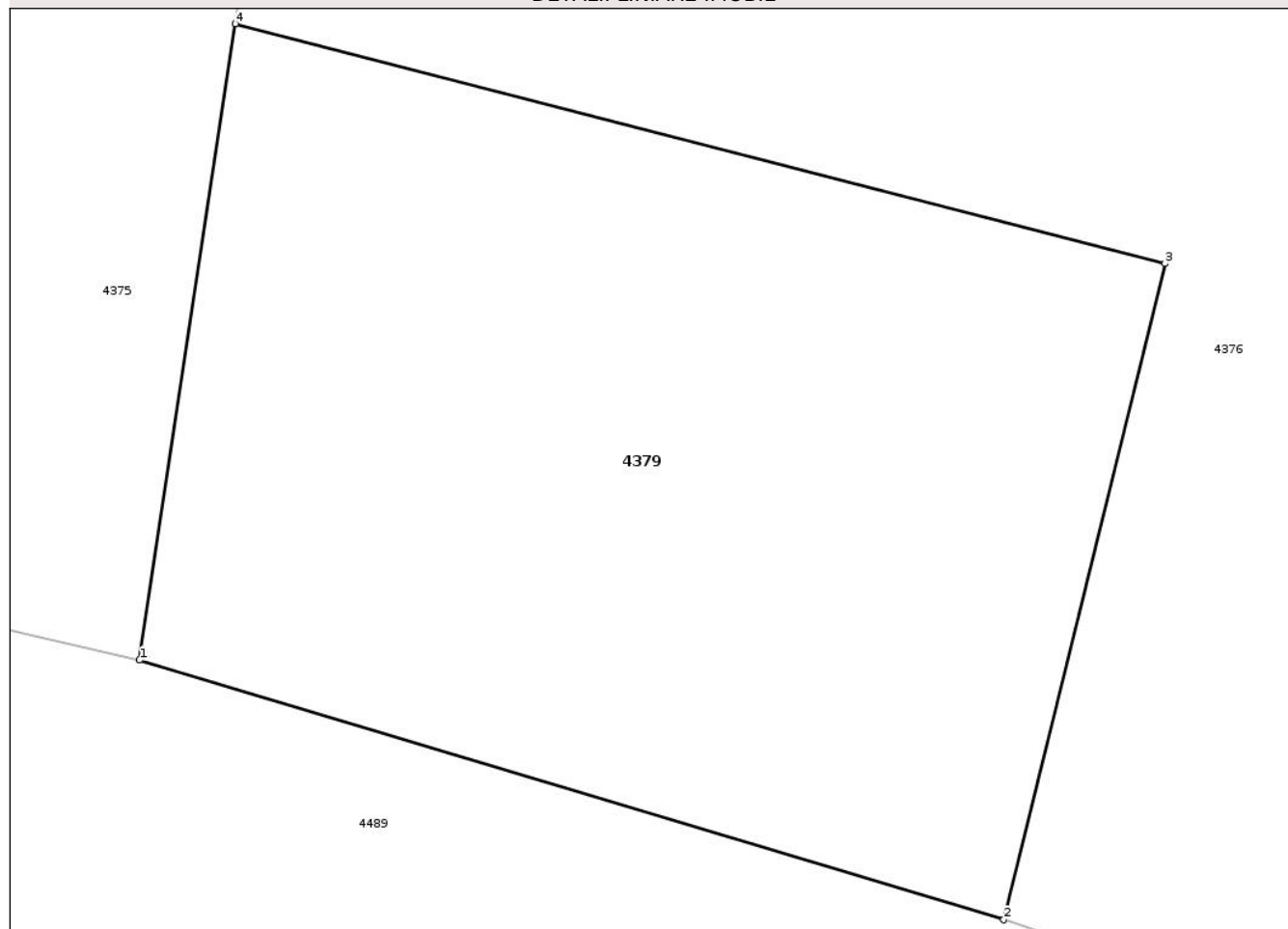
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	384	7	102/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.218,291 366.047,758	2	432.239,957 366.041,254	22.621
2	432.239,957 366.041,254	3	432.244,001 366.057,689	16.925
3	432.244,001 366.057,689	4	432.220,697 366.063,7	24.067
4	432.220,697 366.063,7	1	432.218,291 366.047,758	16.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcânilor, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.434 Masurata: 1.830	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; MAGAZIE
A1.3		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; COTET
A1.4		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; COTET

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 560/25745, din 03/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIPON ELVIRA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRIPON ELVIRA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

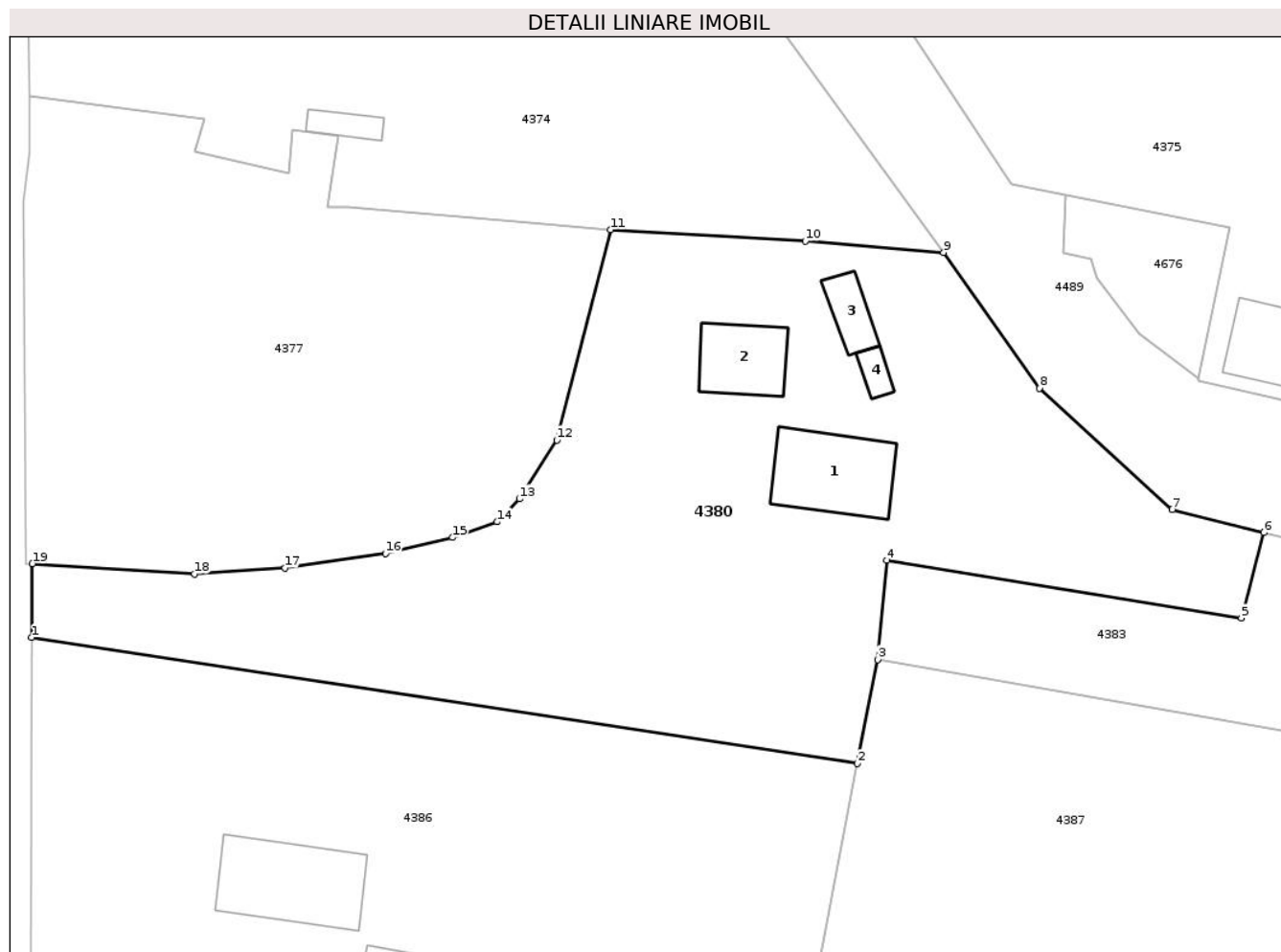
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.434 Masurata: 1.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	7	124/15	-	
2	vie	DA	594	7	111/22	-	
3	arabil	NU	456	7	102/34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; MAGAZIE
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; COTET
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; COTET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.094,063 366.035,038	2	432.159,12 366.025,106	65.811
2	432.159,12 366.025,106	3	432.160,726 366.033,303	8.353
3	432.160,726 366.033,303	4	432.161,454 366.041,128	7.859
4	432.161,454 366.041,128	5	432.189,398 366.036,584	28.311
5	432.189,398 366.036,584	6	432.191,166 366.043,313	6.958
6	432.191,166 366.043,313	7	432.183,945 366.045,127	7.445
7	432.183,945 366.045,127	8	432.173,497 366.054,682	14.158
8	432.173,497 366.054,682	9	432.165,928 366.065,39	13.113
9	432.165,928 366.065,39	10	432.155,038 366.066,301	10.928
10	432.155,038 366.066,301	11	432.139,676 366.067,193	15.388
11	432.139,676 366.067,193	12	432.135,449 366.050,612	17.111
12	432.135,449 366.050,612	13	432.132,51 366.045,969	5.495
13	432.132,51 366.045,969	14	432.130,741 366.044,165	2.527
14	432.130,741 366.044,165	15	432.127,237 366.042,927	3.716
15	432.127,237 366.042,927	16	432.121,963 366.041,654	5.425
16	432.121,963 366.041,654	17	432.114,038 366.040,532	8.004
17	432.114,038 366.040,532	18	432.106,879 366.040,061	7.174
18	432.106,879 366.040,061	19	432.094,133 366.040,855	12.771
19	432.094,133 366.040,855	1	432.094,063 366.035,038	5.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.418	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANE4XA
A1.4		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; COTET

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 533/25745, din 12/10/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN VASILE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

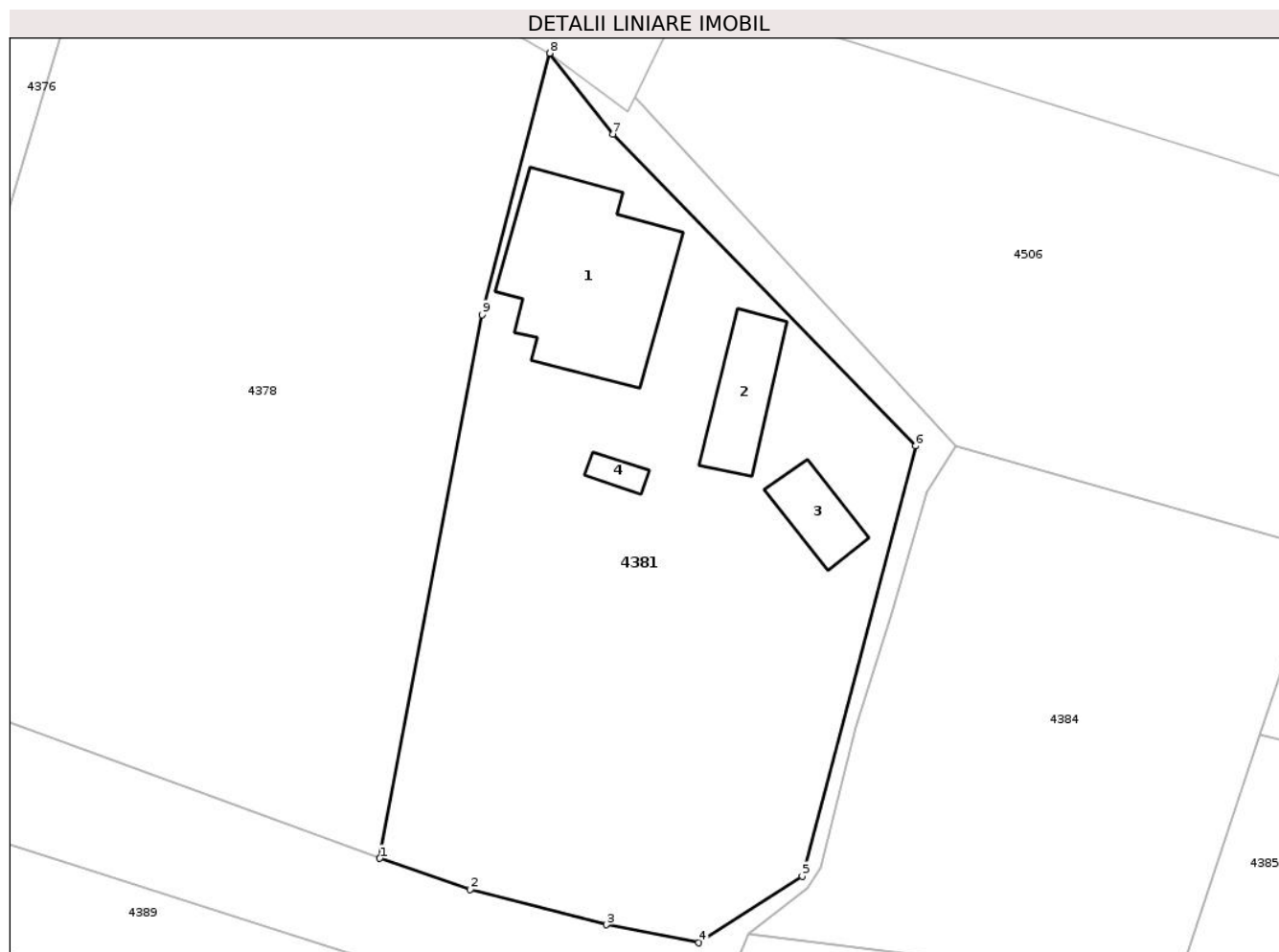
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	494	7	124/7	-	
2	arabil	DA	440	7	102/4	-	
3	altele	DA	484	7	124/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANE4XA
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; COTET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.295,191 366.021,712	2	432.301,492 366.019,555	6.661
2	432.301,492 366.019,555	3	432.310,989 366.017,078	9.815
3	432.310,989 366.017,078	4	432.317,432 366.015,824	6.564
4	432.317,432 366.015,824	5	432.324,66 366.020,471	8.593
5	432.324,66 366.020,471	6	432.332,562 366.050,453	31.005
6	432.332,562 366.050,453	7	432.311,441 366.072,2	30.315
7	432.311,441 366.072,2	8	432.307,051 366.077,836	7.144
8	432.307,051 366.077,836	9	432.302,332 366.059,603	18.834
9	432.302,332 366.059,603	1	432.295,191 366.021,712	38.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 929/50763, din 12/09/2009 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANCUTA N ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

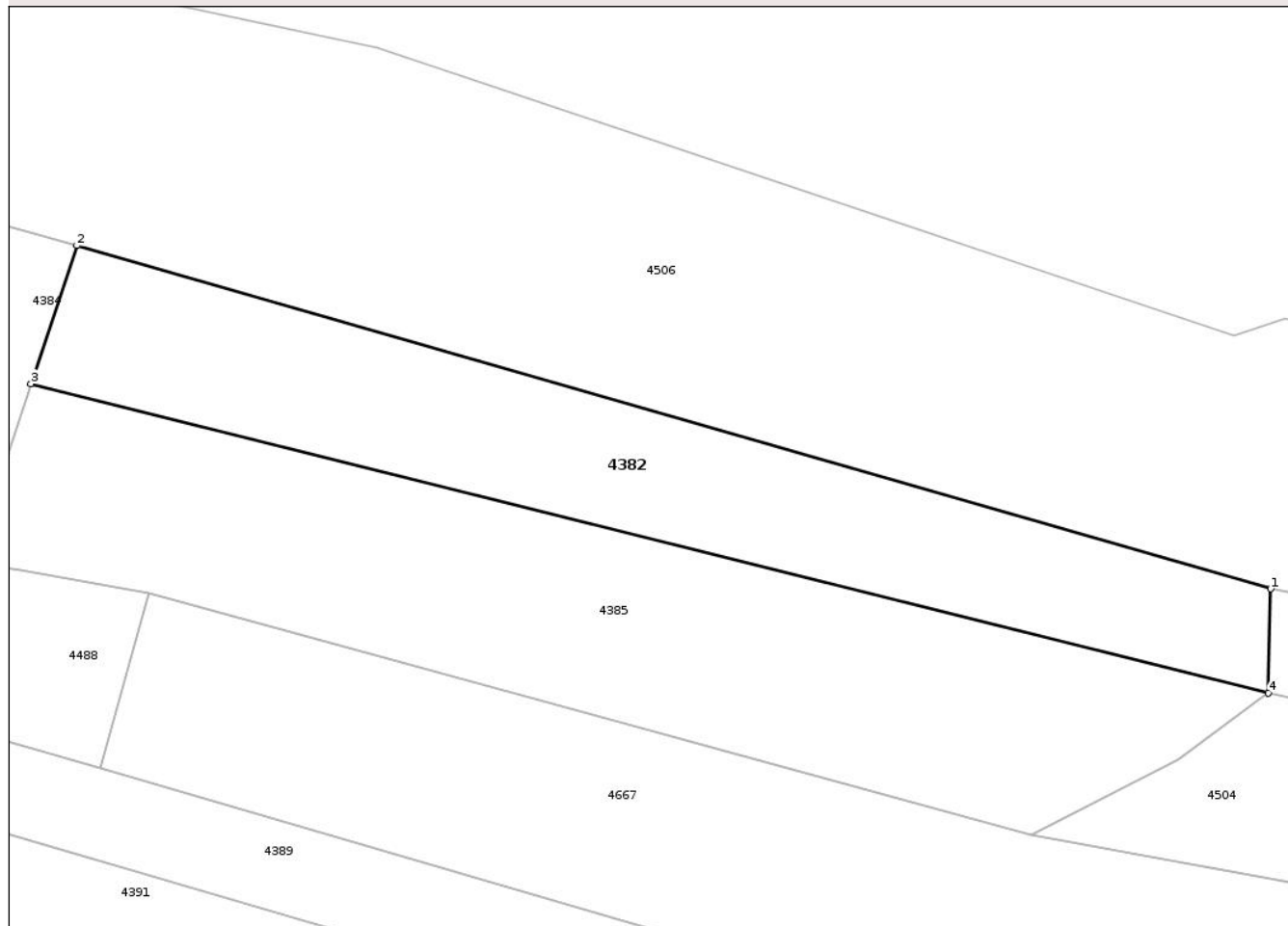
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.349	69	95/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.472,286 366.011,188	2	432.360,879 366.043,202	115.915
2	432.360,879 366.043,202	3	432.356,595 366.030,318	13.578
3	432.356,595 366.030,318	4	432.472,065 366.001,491	119.014
4	432.472,065 366.001,491	1	432.472,286 366.011,188	9.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; MAGAZIE
A1.2		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Palanga, Str Salcâmului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 144/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA ION	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	579	7	-	-	
2	arabil	NU	546	7	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; MAGAZIE
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.246,19 366.018,204	2	432.246,221 366.020,653	2.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.246,221 366.020,653	3	432.245,773 366.024,841	4.212
3	432.245,773 366.024,841	4	432.245,295 366.029,909	5.091
4	432.245,295 366.029,909	5	432.244,165 366.032,451	2.781
5	432.244,165 366.032,451	6	432.237,405 366.035,551	7.437
6	432.237,405 366.035,551	7	432.228,902 366.038,81	9.106
7	432.228,902 366.038,81	8	432.214,865 366.040,494	14.138
8	432.214,865 366.040,494	9	432.198,149 366.041,559	16.75
9	432.198,149 366.041,559	10	432.191,166 366.043,313	7.2
10	432.191,166 366.043,313	11	432.189,398 366.036,584	6.958
11	432.189,398 366.036,584	12	432.161,454 366.041,128	28.311
12	432.161,454 366.041,128	13	432.160,726 366.033,303	7.859
13	432.160,726 366.033,303	1	432.246,19 366.018,204	86.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		916	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 910/50763, din 11/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

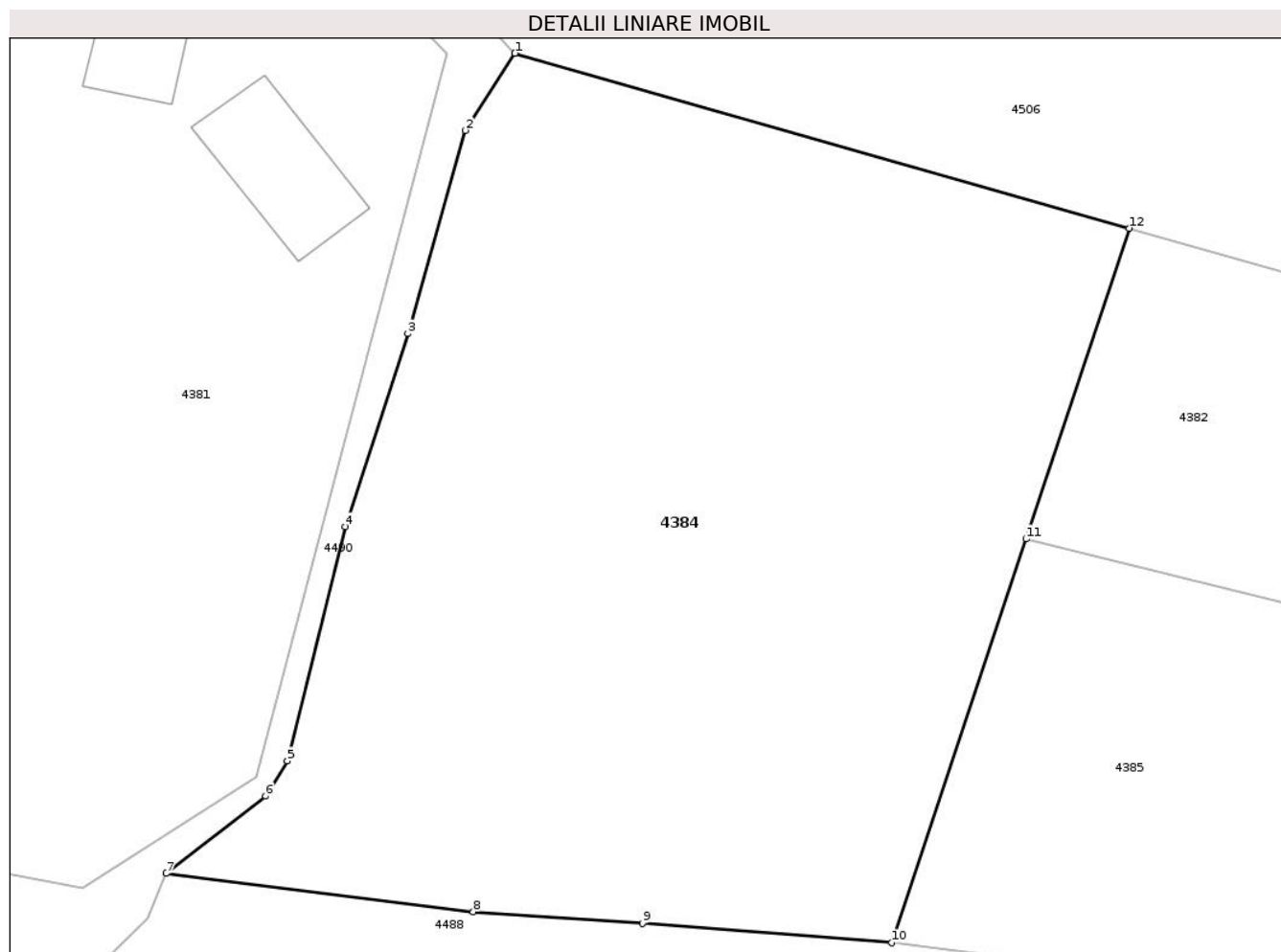
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	916	7	95/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.335,396 366.050,457	2	432.333,338 366.047,259	3.803
2	432.333,338 366.047,259	3	432.330,949 366.038,833	8.758
3	432.330,949 366.038,833	4	432.328,361 366.030,821	8.42
4	432.328,361 366.030,821	5	432.325,952 366.021,113	10.002
5	432.325,952 366.021,113	6	432.325,049 366.019,656	1.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.325,049 366.019,656	7	432.320,927 366.016,449	5.223
7	432.320,927 366.016,449	8	432.333,667 366.014,857	12.839
8	432.333,667 366.014,857	9	432.340,678 366.014,383	7.027
9	432.340,678 366.014,383	10	432.351,026 366.013,571	10.38
10	432.351,026 366.013,571	11	432.356,595 366.030,318	17.649
11	432.356,595 366.030,318	12	432.360,879 366.043,202	13.578
12	432.360,879 366.043,202	1	432.335,396 366.050,457	26.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 919/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

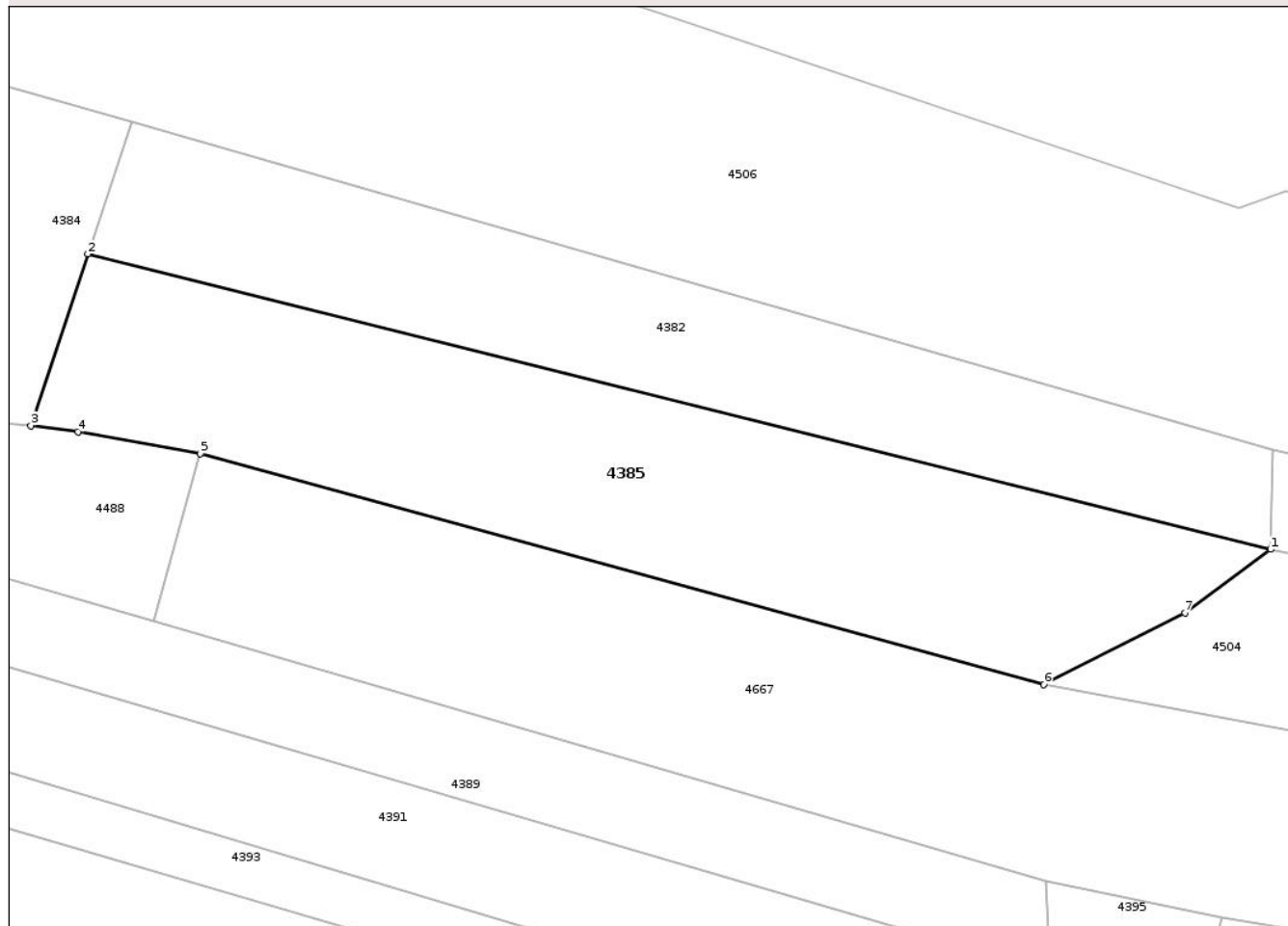
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	994	69	95/3	-	
2	neproductiv	NU	923	7	104/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.472,065 366.001,491	2	432.356,595 366.030,318	119.014
2	432.356,595 366.030,318	3	432.351,026 366.013,571	17.649
3	432.351,026 366.013,571	4	432.355,64 366.012,982	4.652
4	432.355,64 366.012,982	5	432.367,582 366.010,838	12.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.367,582 366.010,838	6	432.449,905 365.988,299	85.353
6	432.449,905 365.988,299	7	432.463,689 365.995,3	15.46
7	432.463,689 365.995,3	1	432.472,065 366.001,491	10.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:93

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor , Nr. 140, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35132	Din acte: 1.867 Masurata: 2.028	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35132-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 140, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2	35132-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 140, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22288 / 12/12/2005		
Act Notarial nr. aut. nr. 1155, din 12/12/2005 emis de NP MANEA-ANDREESCU CARMEN-MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONESCU CONSTANTIN 2) IONESCU NICOLETA-CAMELIA, sotii OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONESCU CONSTANTIN 2) IONESCU NICOLETA-CAMELIA, sotii	A1.1, A1.2

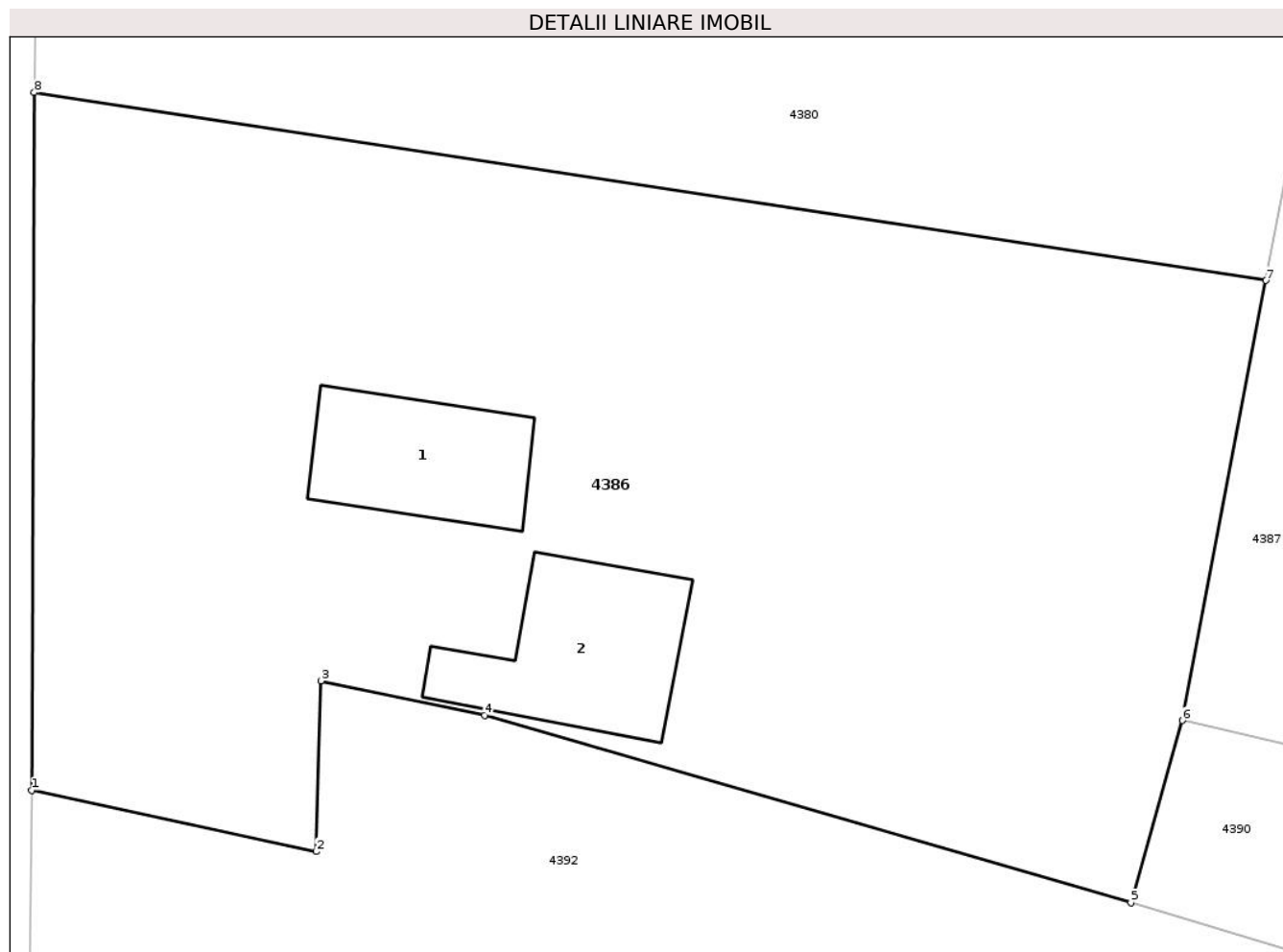
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34137 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. Adresa emisa in Dosar nr. 101/2024, din 18/04/2024 emis de BEJ BĂLAN OVIDIU (act administrativ nr Incheiere nr.101 din 19.03.2024, emis de BEJ BĂLAN OVIDIU;actiune in instanta nr Incheiere nr. 1846 din 08.03.2024, emis de Judecatoria Rm.Valcea in Dosar nr.2667/288/2024);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 67.085,76 lei, privind pe debitorul IONESCU CONSTANTIN. 1) ASOCIAȚIA CAR ÎNVĂȚĂMÂNT DRĂGĂȘANI, CIF:12932121	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35132	Din acte: 1.867 Masurata: 2.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	7	124/28, 124/16, 102/31	-	
2	arabil	DA	440	7	-	-	
3	arabil	DA	207	7	-	-	
4	arabil	DA	869	7	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35132-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2	35132-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.093,929 365.998,169	2	432.108,958 365.994,937	15.373
2	432.108,958 365.994,937	3	432.109,204 366.003,96	9.027
3	432.109,204 366.003,96	4	432.117,852 366.002,145	8.836
4	432.117,852 366.002,145	5	432.151,996 365.992,238	35.553
5	432.151,996 365.992,238	6	432.154,704 366.001,863	9.999
6	432.154,704 366.001,863	7	432.159,12 366.025,106	23.659
7	432.159,12 366.025,106	8	432.094,063 366.035,038	65.811
8	432.094,063 366.035,038	1	432.093,929 365.998,169	36.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35787	Din acte: 2.110 Masurata: 2.139	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
104920 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 2932, din 12/07/1996 emis de B.N.P. Constantin Banu (act notarial nr Contract de vanzare cumparare aut. nr. 2925 din 12.07.1996, emis de B.N.P. Constantin Banu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CĂPRARU SERGIU 2) CĂPRARU LIGIA, soti OBSERVATII: bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35787	Din acte: 2.110 Masurata: 2.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.139	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.248,543 365.998,681	2	432.246,19 366.018,204	19.664
2	432.246,19 366.018,204	3	432.160,726 366.033,303	86.787
3	432.160,726 366.033,303	4	432.159,12 366.025,106	8.353
4	432.159,12 366.025,106	5	432.154,704 366.001,863	23.659
5	432.154,704 366.001,863	6	432.180,48 365.995,811	26.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.180,48 365.995,811	7	432.182,658 366.007,836	12.22
7	432.182,658 366.007,836	1	432.248,543 365.998,681	66.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcânilor, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35782	Din acte: 1.095 Masurata: 1.088	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35782-C1	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa de locuit, parter, AN 1961
A1.2	35782-C2	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; magazie, AN 1963
A1.3	35782-C3	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; grajd cu fanar, AN 1963
A1.4	35782-C4	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; magazie, AN 1962
A1.5	35782-C5	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; patul, AN 1962
A1.6	35782-C6	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; cotet, AN 1963
A1.7	35782-C7	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; magazie, AN 1963
A1.8	35782-C8	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; bucatarie, AN 1963
A1.9	35782-C9	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; casa de locuit, parter, AN 1962

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94179 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.55, din 24/06/2022 emis de BIN MUNTEANU Daniela-Ileana (TP 1174 din 30.11.2004, PAD 94179 din 17.10.2023,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CĂPRARU SERGIU	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.55, din 24/06/2022 emis de BIN MUNTEANU Daniela-Ileana (act administrativ nr Titu de proprietate nr. 1174 din 30.11.2004, emis de Comisia Judeteana Valcea;inscris sub semnatura privata nr PAD 94179 din 17.10.2023, emis de P.F. A Bobei Mihail- Adrian, vizat de O.C.P.I Valcea; act administrativ nr Certificat fiscal nr 1116 din 12.10.2023, emis de Primaria Amarasti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CĂPRARU SERGIU	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂPRARU SERGIU	A1.2, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35782	Din acte: 1.095 Masurata: 1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	649	7	124/19	-	
2	arabil	DA	439	7	102/30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35782-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa de locuit, parter, AN 1961
A1.2	35782-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; magazie, AN 1963
A1.3	35782-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; grajd cu fanar, AN 1963
A1.4	35782-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; magazie, AN 1962
A1.5	35782-C5	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; patul, AN 1962
A1.6	35782-C6	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; cotet, AN 1963
A1.7	35782-C7	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; magazie, AN 1963

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	35782-C8	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; bucatarie, AN 1963
A1.9	35782-C9	construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; casa de locuit, parter, AN 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.242,617 365.978,302	2	432.248,543 365.998,681	21.223
2	432.248,543 365.998,681	3	432.182,658 366.007,836	66.518
3	432.182,658 366.007,836	4	432.180,48 365.995,811	12.22
4	432.180,48 365.995,811	5	432.209,404 365.989,021	29.71
5	432.209,404 365.989,021	6	432.209,121 365.986,766	2.273
6	432.209,121 365.986,766	1	432.242,617 365.978,302	34.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:55

Nr. cadastral vechi:49

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea, Punctele: "Vatra Sat", "Langa Casa", "La Loc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35182	5.337	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35182-C1	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa
A1.2	35182-C2	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara
A1.3	35182-C3	Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2064 / 13/11/2002		
Act Notarial nr. aut. nr. 1675, din 13/11/2002 emis de N.P. Daniela Ileana Munteanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) NICULAESCU ION	
	2) NICULAESCU ANISOARA, soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 55)		
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) NICULAESCU ION	
	2) NICULAESCU ANISOARA, soti	

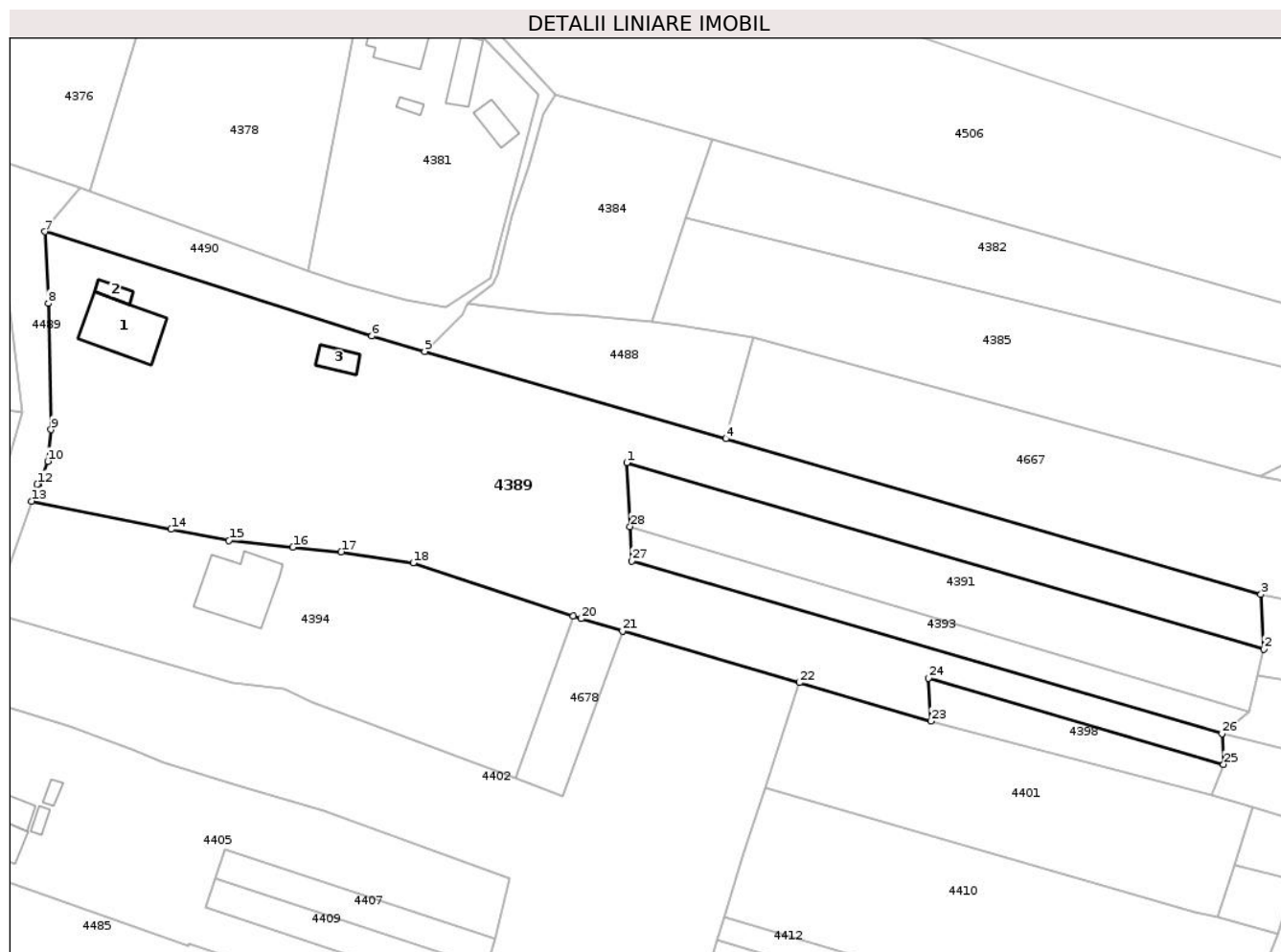
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2065 / 13/11/2002			
Act Notarial nr. aut. nr. 1675, din 13/11/2002 emis de N.P. Daniela Ileana Munteanu;			
C1	Se noteaza obligatia de intretinere pe tot timpul vietii in favoarea 1) ZOR ILIE 2) ZOR GHEORGHITA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 55)</i>		A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35182	5.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.437	7	124/24; 124/25	-	Punct " Vatra Sat"
2	vie	DA	344	7	124/24A	-	Punct " Vatra Sat"
3	neproductiv	NU	740	7	104/19	-	Punct " Langa Casa"
4	arabil	NU	986	7	102/40; 102/41; 104/18	-	Punct " Langa Casa si La Loc"
5	neproductiv	NU	1.028	7	104/18	-	Punct " Langa Casa"
6	neproductiv	NU	802	7	104/15; 104/20	-	Punct " Langa Casa"

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35182-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa
A1.2	35182-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara
A1.3	35182-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.346,916 365.990,55	2	432.450,564 365.960,269	107.981
3	432.450,09 365.969,174	4	432.363,051 365.994,449	90.634
5	432.314,088 366.008,667	6	432.305,477 366.011,168	8.966
7	432.252,31 366.028,11	8	432.252,834 366.016,475	11.647
9	432.253,317 365.995,918	10	432.252,751 365.990,798	5.151
11	432.251,313 365.987,017	12	432.251,037 365.987,057	0.279
13	432.250,129 365.984,297	14	432.272,828 365.979,73	23.155
15	432.282,216 365.977,942	16	432.292,637 365.976,832	10.48
17	432.300,469 365.976,061	18	432.312,204 365.974,266	11.872
19	432.338,187 365.965,626	20	432.339,477 365.965,197	1.36
21	432.346,256 365.963,217	22	432.375,002 365.954,819	29.947
23	432.396,399 365.948,568	24	432.396,026 365.955,558	7.0
25	432.444,02 365.941,537	26	432.443,754 365.946,529	4.999
27	432.347,767 365.974,572	28	432.347,468 365.980,185	5.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.450,564 365.960,269	3	432.450,09 365.969,174	8.917
4	432.363,051 365.994,449	5	432.314,088 366.008,667	50.986
6	432.305,477 366.011,168	7	432.252,31 366.028,11	55.802
8	432.252,834 366.016,475	9	432.253,317 365.995,918	20.563
10	432.252,751 365.990,798	11	432.251,313 365.987,017	4.045
12	432.251,037 365.987,057	13	432.250,129 365.984,297	2.906
14	432.272,828 365.979,73	15	432.282,216 365.977,942	9.556
16	432.292,637 365.976,832	17	432.300,469 365.976,061	7.87
18	432.312,204 365.974,266	19	432.338,187 365.965,626	27.382
20	432.339,477 365.965,197	21	432.346,256 365.963,217	7.062
22	432.375,002 365.954,819	23	432.396,399 365.948,568	22.291
24	432.396,026 365.955,558	25	432.444,02 365.941,537	50.0
26	432.443,754 365.946,529	27	432.347,767 365.974,572	100.0
28	432.347,468 365.980,185	1	432.346,916 365.990,55	10.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.053	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 153/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) TUDOSIE MARIA		

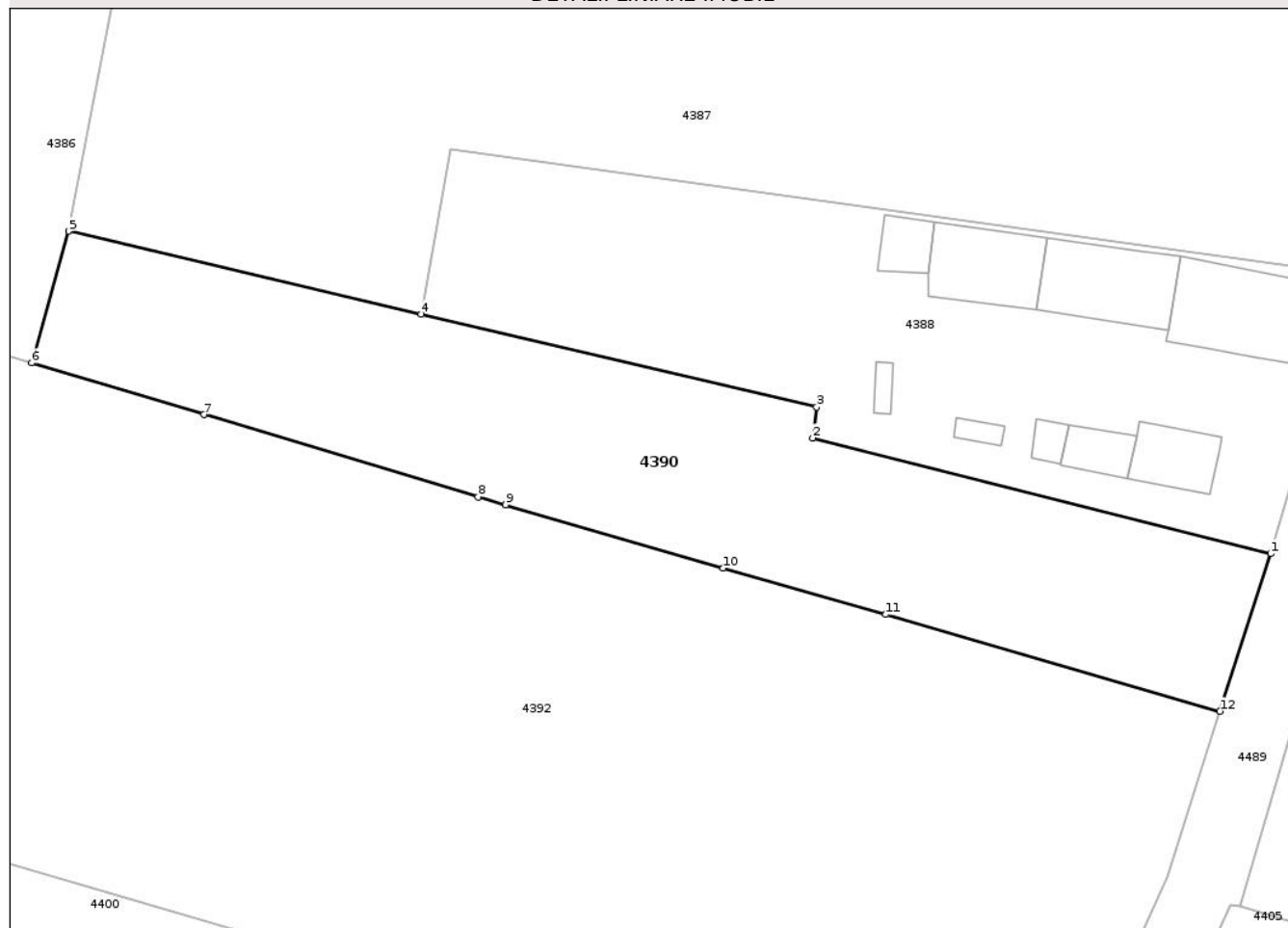
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.053	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.242,617 365.978,302	2	432.209,121 365.986,766	34.548
2	432.209,121 365.986,766	3	432.209,404 365.989,021	2.273
3	432.209,404 365.989,021	4	432.180,48 365.995,811	29.71
4	432.180,48 365.995,811	5	432.154,704 366.001,863	26.477
5	432.154,704 366.001,863	6	432.151,996 365.992,238	9.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.151,996 365.992,238	7	432.164,591 365.988,462	13.149
7	432.164,591 365.988,462	8	432.184,626 365.982,46	20.915
8	432.184,626 365.982,46	9	432.186,654 365.981,876	2.11
9	432.186,654 365.981,876	10	432.202,579 365.977,247	16.584
10	432.202,579 365.977,247	11	432.214,471 365.973,861	12.365
11	432.214,471 365.973,861	12	432.238,905 365.966,79	25.437
12	432.238,905 365.966,79	1	432.242,617 365.978,302	12.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1076, din 22/03/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STROE ID ION	A1

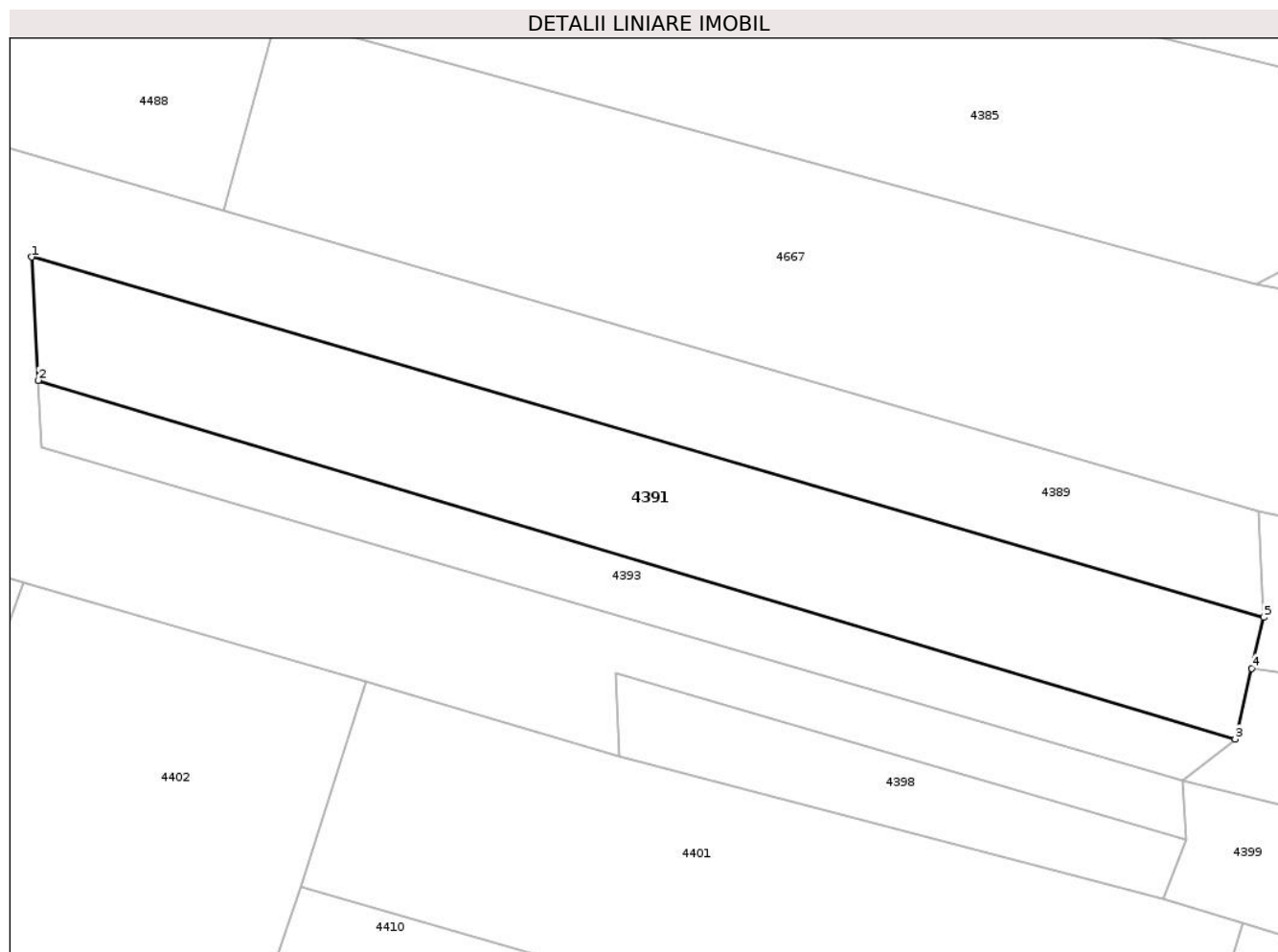
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	7	104/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.346,916 365.990,55	2	432.347,468 365.980,185	10.379
2	432.347,468 365.980,185	3	432.448,169 365.950,035	105.117
3	432.448,169 365.950,035	4	432.449,558 365.955,973	6.098
4	432.449,558 365.955,973	5	432.450,564 365.960,269	4.412
5	432.450,564 365.960,269	1	432.346,916 365.990,55	107.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.778	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentifica	A1

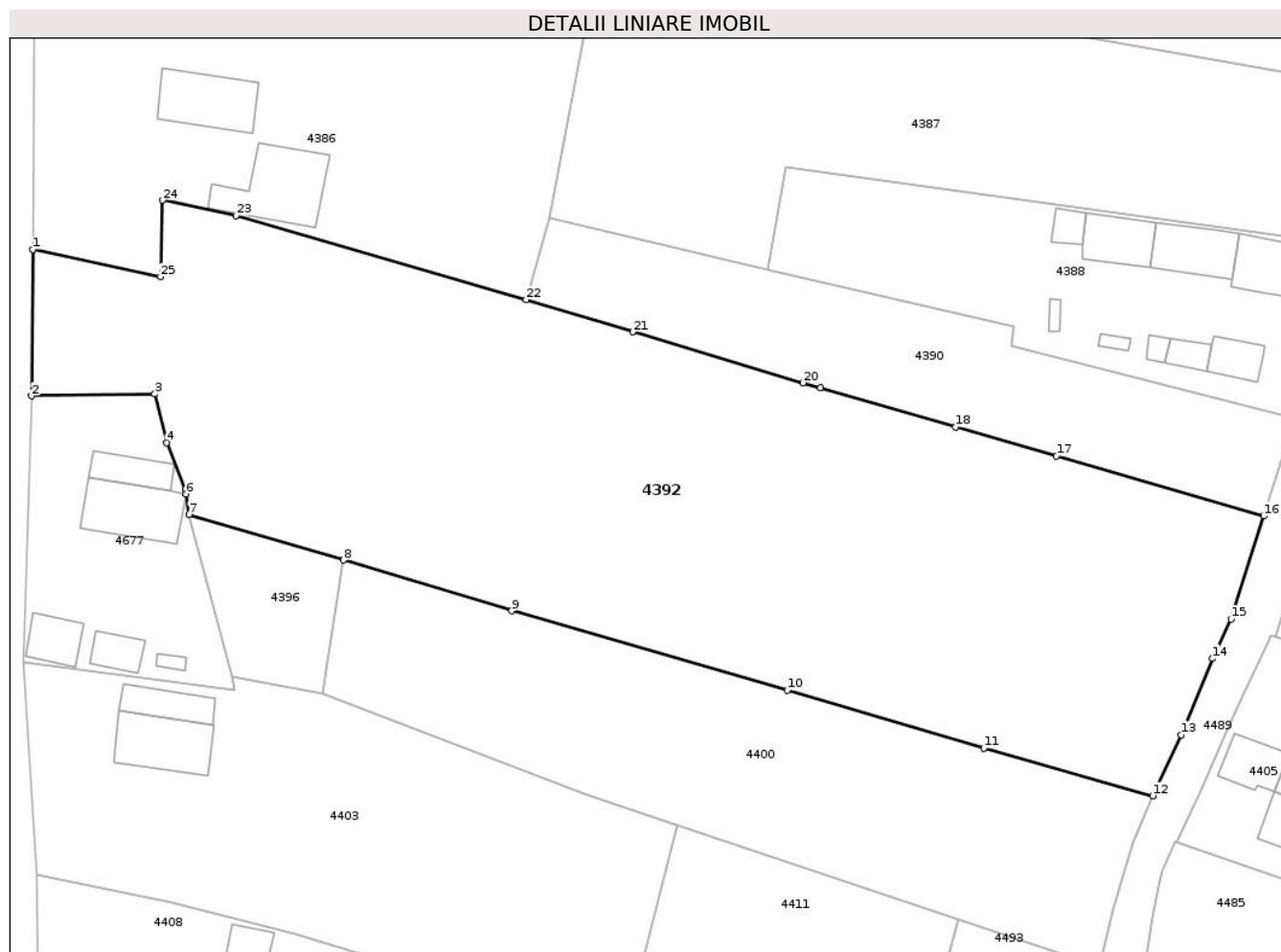
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.778	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.093,929 365.998,169	2	432.093,764 365.980,932	17.238
3	432.108,284 365.981,145	4	432.109,697 365.975,422	5.894
5	432.111,896 365.969,964	6	432.111,97 365.969,398	0.572
7	432.112,288 365.966,965	8	432.130,5 365.961,597	18.987
9	432.150,308 365.955,635	10	432.182,763 365.946,261	33.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.093,764 365.980,932	3	432.108,284 365.981,145	14.522
4	432.109,697 365.975,422	5	432.111,896 365.969,964	5.885
6	432.111,97 365.969,398	7	432.112,288 365.966,965	2.453
8	432.130,5 365.961,597	9	432.150,308 365.955,635	20.686
10	432.182,763 365.946,261	11	432.205,92 365.939,45	24.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	432.205,92 365.939,45	12	432.225,8 365.933,85	20.654
13	432.229,137 365.941,044	14	432.232,899 365.950,014	9.727
15	432.235,052 365.954,663	16	432.238,905 365.966,79	12.724
17	432.214,471 365.973,861	18	432.202,579 365.977,247	12.365
19	432.186,654 365.981,876	20	432.184,626 365.982,46	2.11
21	432.164,591 365.988,462	22	432.151,996 365.992,238	13.149
23	432.117,852 366.002,145	24	432.109,204 366.003,96	8.836
25	432.108,958 365.994,937	1	432.093,929 365.998,169	15.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	432.225,8 365.933,85	13	432.229,137 365.941,044	7.93
14	432.232,899 365.950,014	15	432.235,052 365.954,663	5.123
16	432.238,905 365.966,79	17	432.214,471 365.973,861	25.437
18	432.202,579 365.977,247	19	432.186,654 365.981,876	16.584
20	432.184,626 365.982,46	21	432.164,591 365.988,462	20.915
22	432.151,996 365.992,238	23	432.117,852 366.002,145	35.553
24	432.109,204 366.003,96	25	432.108,958 365.994,937	9.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		508	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 270/08,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHITĂ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

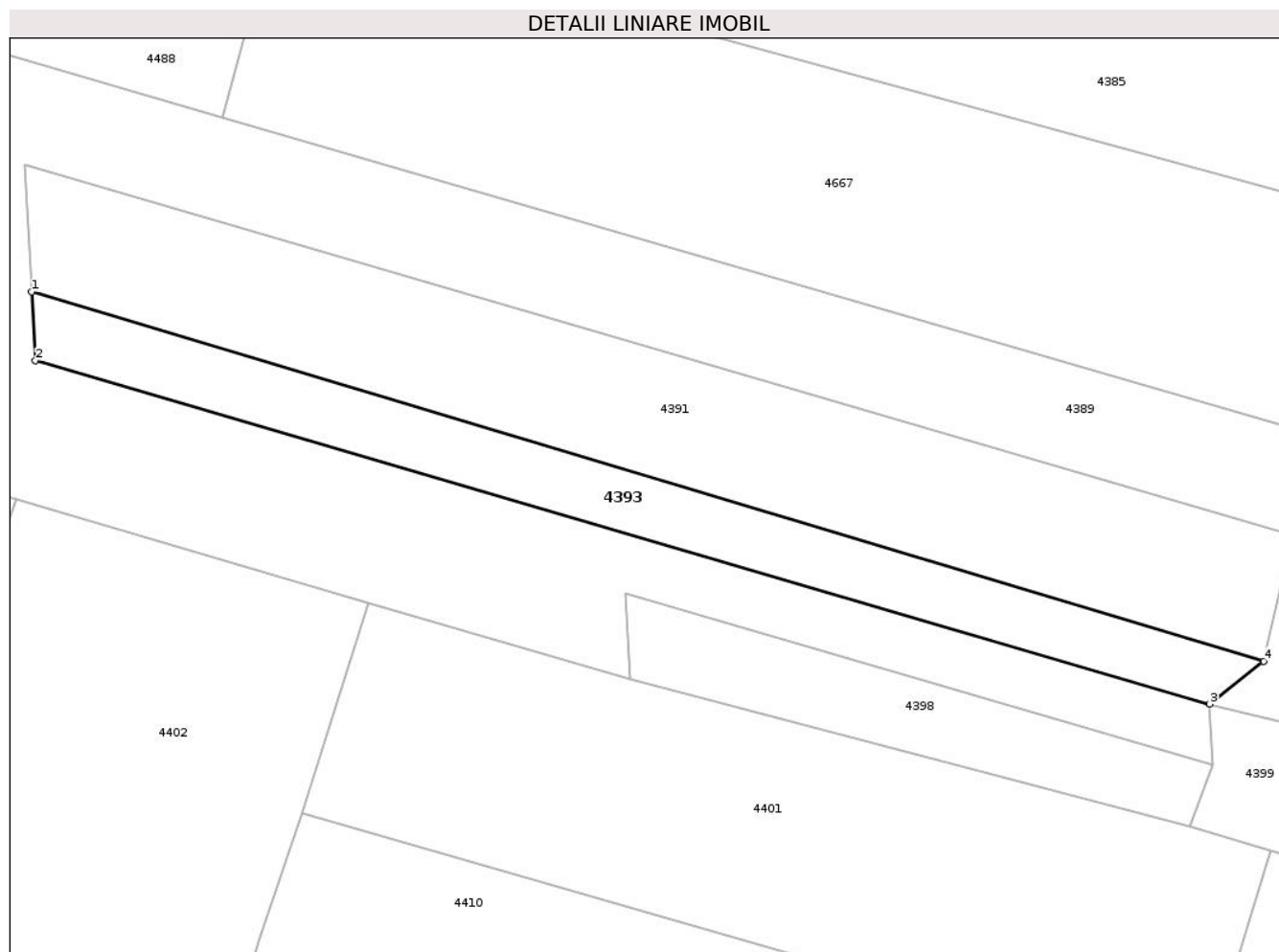
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	508	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.347,468 365.980,185	2	432.347,767 365.974,572	5.621
2	432.347,767 365.974,572	3	432.443,754 365.946,529	100.0
3	432.443,754 365.946,529	4	432.448,169 365.950,035	5.638
4	432.448,169 365.950,035	1	432.347,468 365.980,185	105.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.135	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 868/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE MARIA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE MARIA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

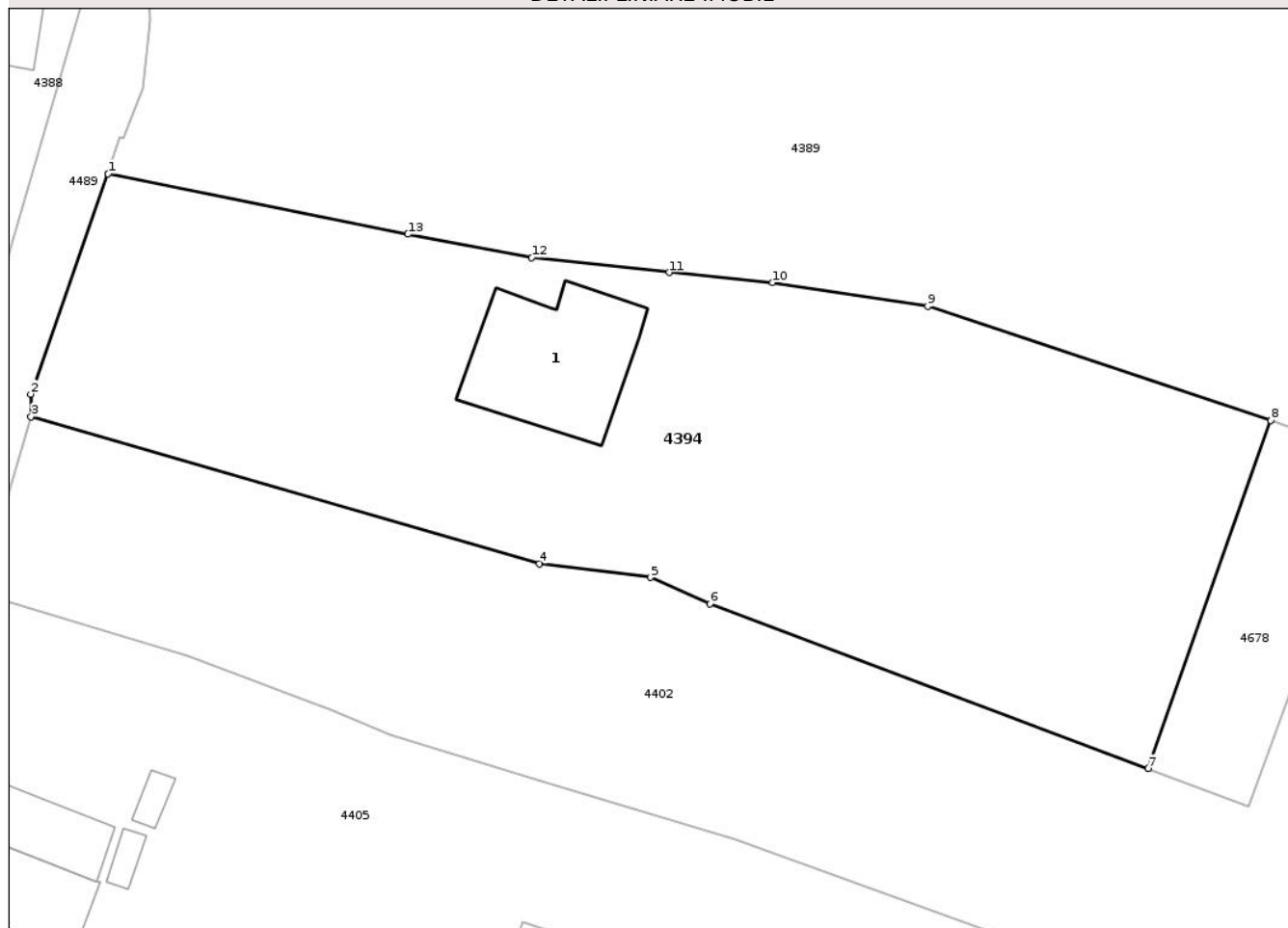
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	782	7	124/26	-	
2	arabil	NU	1.353	76	102/39, 102/39/a	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.250,129 365.984,297	2	432.244,279 365.967,62	17.673
2	432.244,279 365.967,62	3	432.244,289 365.965,902	1.718
3	432.244,289 365.965,902	4	432.282,8 365.954,784	40.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.282,8 365.954,784	5	432.291,203 365.953,746	8.467
5	432.291,203 365.953,746	6	432.295,705 365.951,743	4.928
6	432.295,705 365.951,743	7	432.328,916 365.939,275	35.474
7	432.328,916 365.939,275	8	432.338,187 365.965,626	27.934
8	432.338,187 365.965,626	9	432.312,204 365.974,266	27.382
9	432.312,204 365.974,266	10	432.300,469 365.976,061	11.872
10	432.300,469 365.976,061	11	432.292,637 365.976,832	7.87
11	432.292,637 365.976,832	12	432.282,216 365.977,942	10.48
12	432.282,216 365.977,942	13	432.272,828 365.979,73	9.556
13	432.272,828 365.979,73	1	432.250,129 365.984,297	23.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 143/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

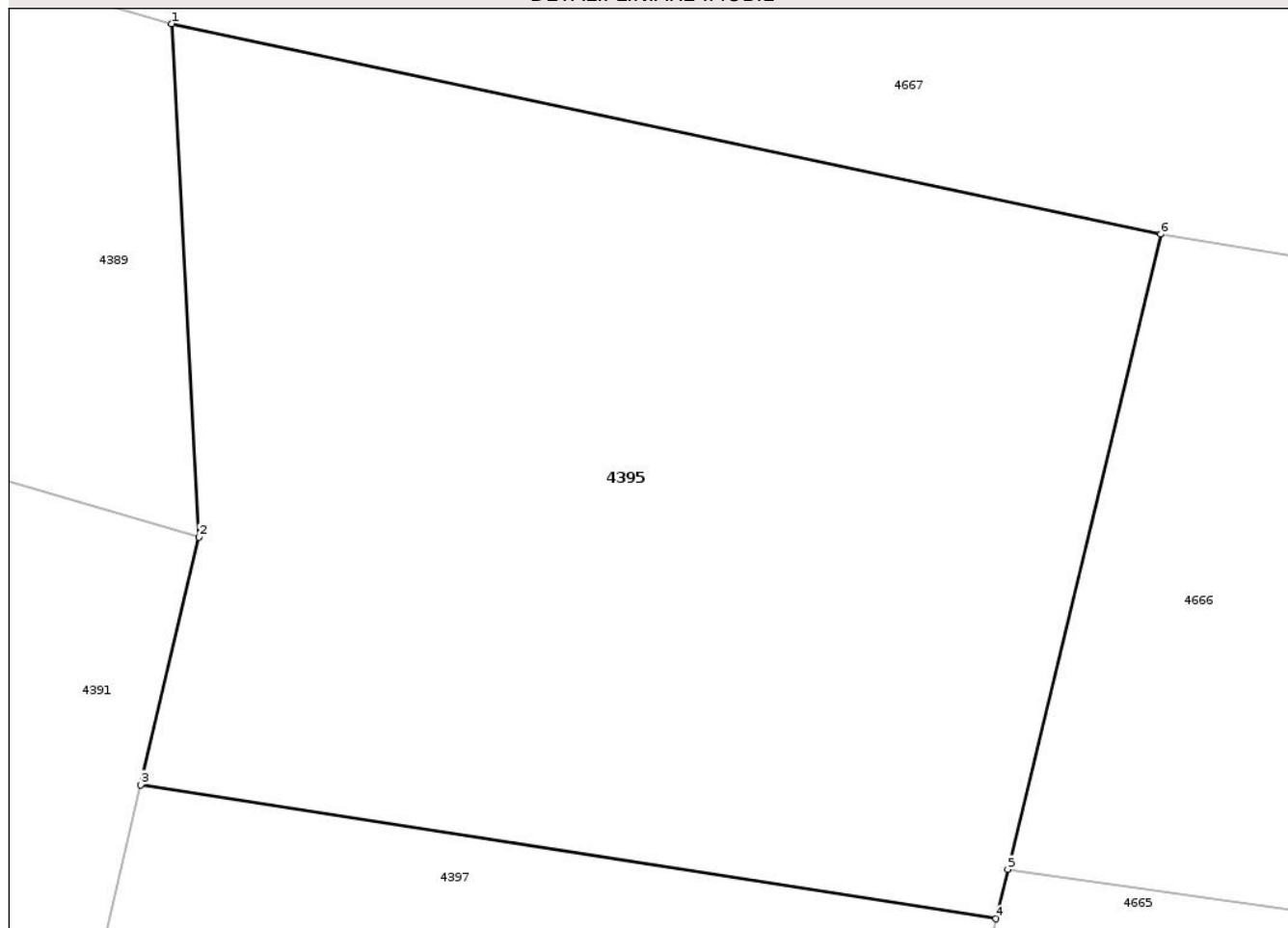
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.450,09 365.969,174	2	432.450,564 365.960,269	8.917
2	432.450,564 365.960,269	3	432.449,558 365.955,973	4.412
3	432.449,558 365.955,973	4	432.464,396 365.953,651	15.018
4	432.464,396 365.953,651	5	432.464,602 365.954,508	0.881
5	432.464,602 365.954,508	6	432.467,257 365.965,523	11.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.467,257 365.965,523	1	432.450,09 365.969,174	17.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		245	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 64/484, din 20/07/1995 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POȘIRCĂ GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

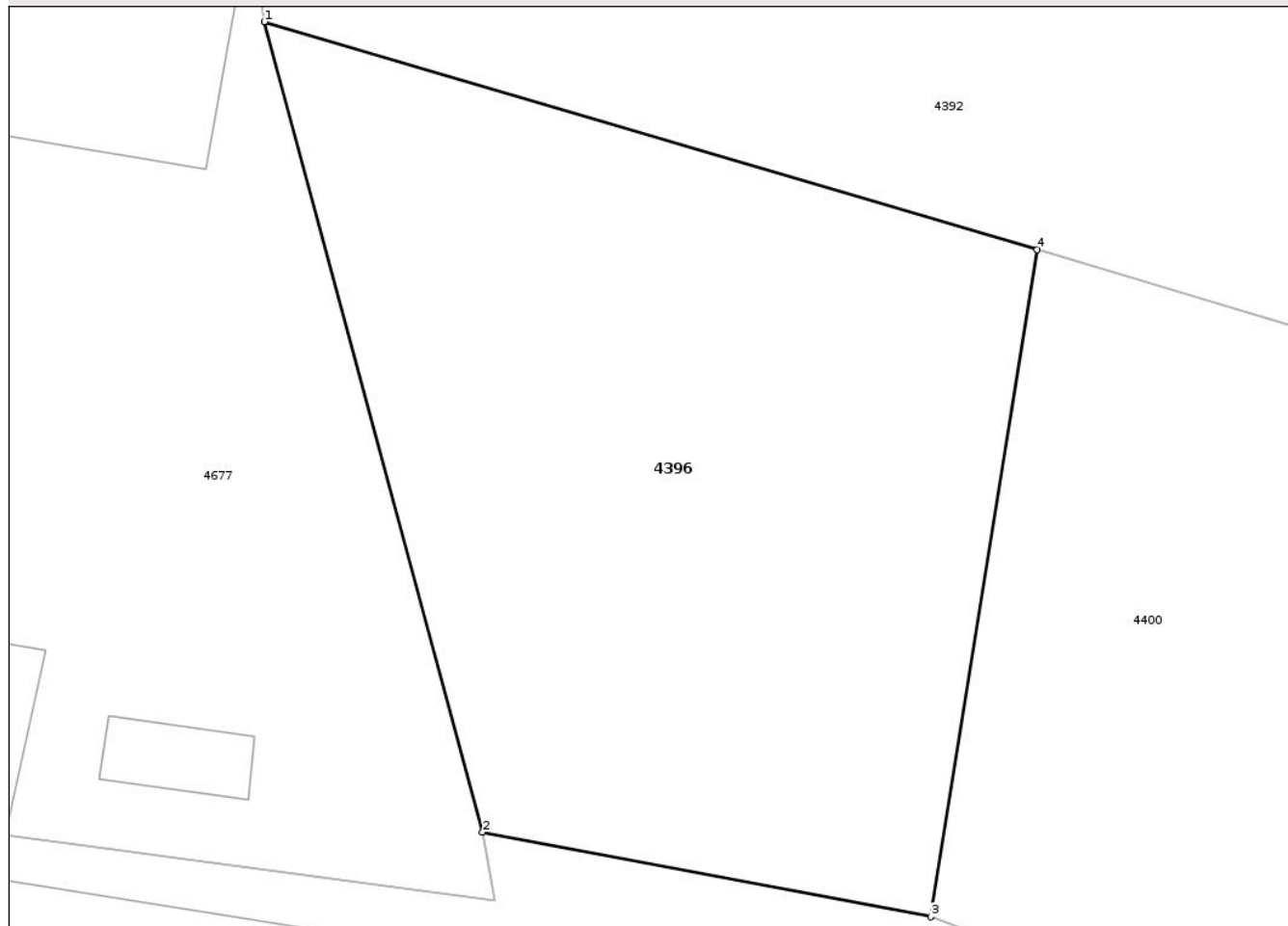
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	245	7	124/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.112,288 365.966,965	2	432.117,432 365.947,882	19.764
2	432.117,432 365.947,882	3	432.127,989 365.945,894	10.743
3	432.127,989 365.945,894	4	432.130,5 365.961,597	15.903
4	432.130,5 365.961,597	1	432.112,288 365.966,965	18.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 142/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) RĂDULESCU ION		

C. Partea III. SARCINI .

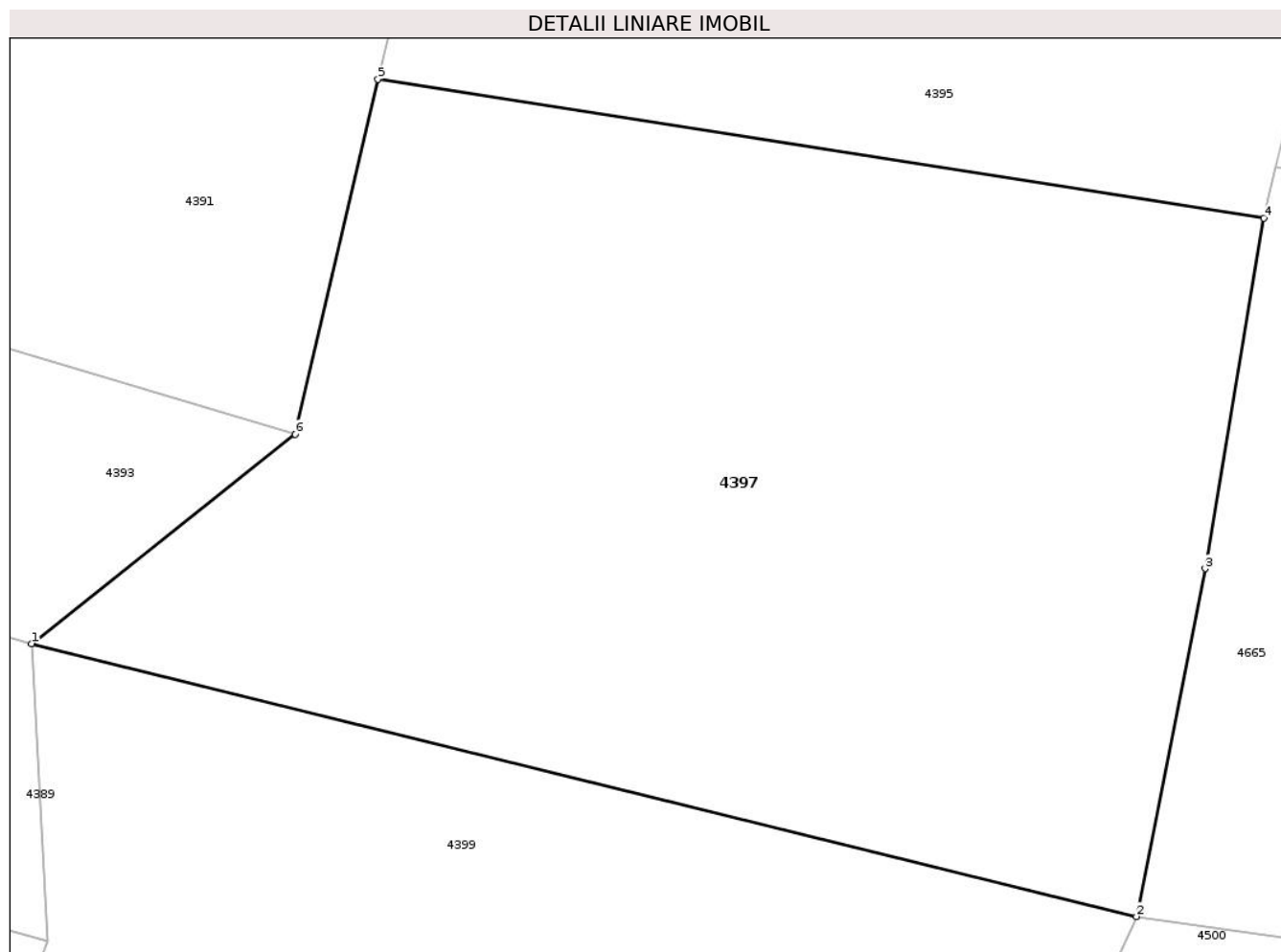
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.443,754 365.946,529	2	432.462,262 365.941,958	19.064
2	432.462,262 365.941,958	3	432.463,413 365.947,784	5.938
3	432.463,413 365.947,784	4	432.464,396 365.953,651	5.949
4	432.464,396 365.953,651	5	432.449,558 365.955,973	15.018
5	432.449,558 365.955,973	6	432.448,169 365.950,035	6.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.448,169 365.950,035	1	432.443,754 365.946,529	5.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		290	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 140/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRAȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CĂPRARU NICOLAE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

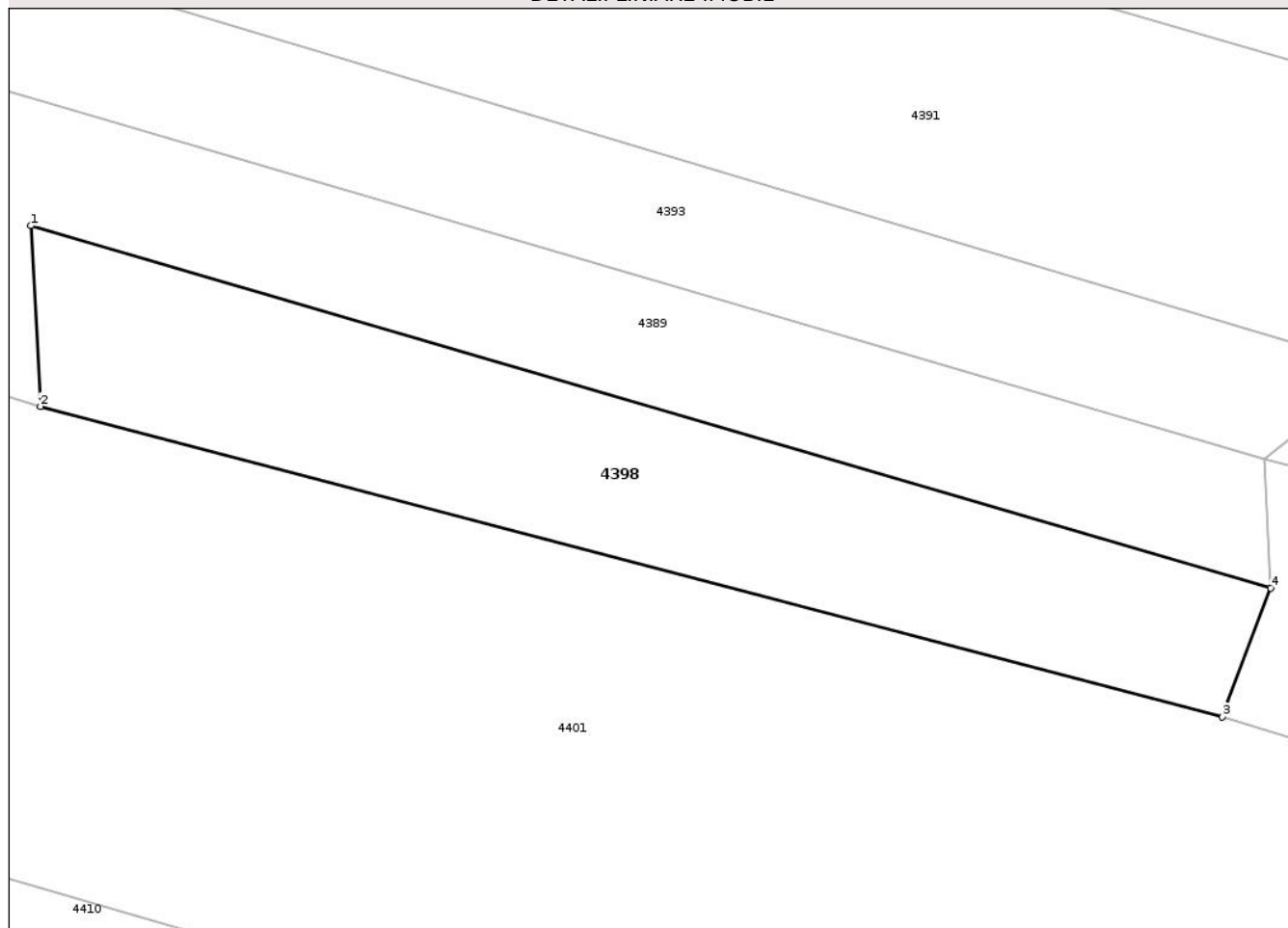
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	290	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.396,026 365.955,558	2	432.396,399 365.948,568	7.0
2	432.396,399 365.948,568	3	432.442,148 365.936,565	47.298
3	432.442,148 365.936,565	4	432.444,02 365.941,537	5.313
4	432.444,02 365.941,537	1	432.396,026 365.955,558	50.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 141/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) POPA DUMITRU		

C. Partea III. SARCINI .

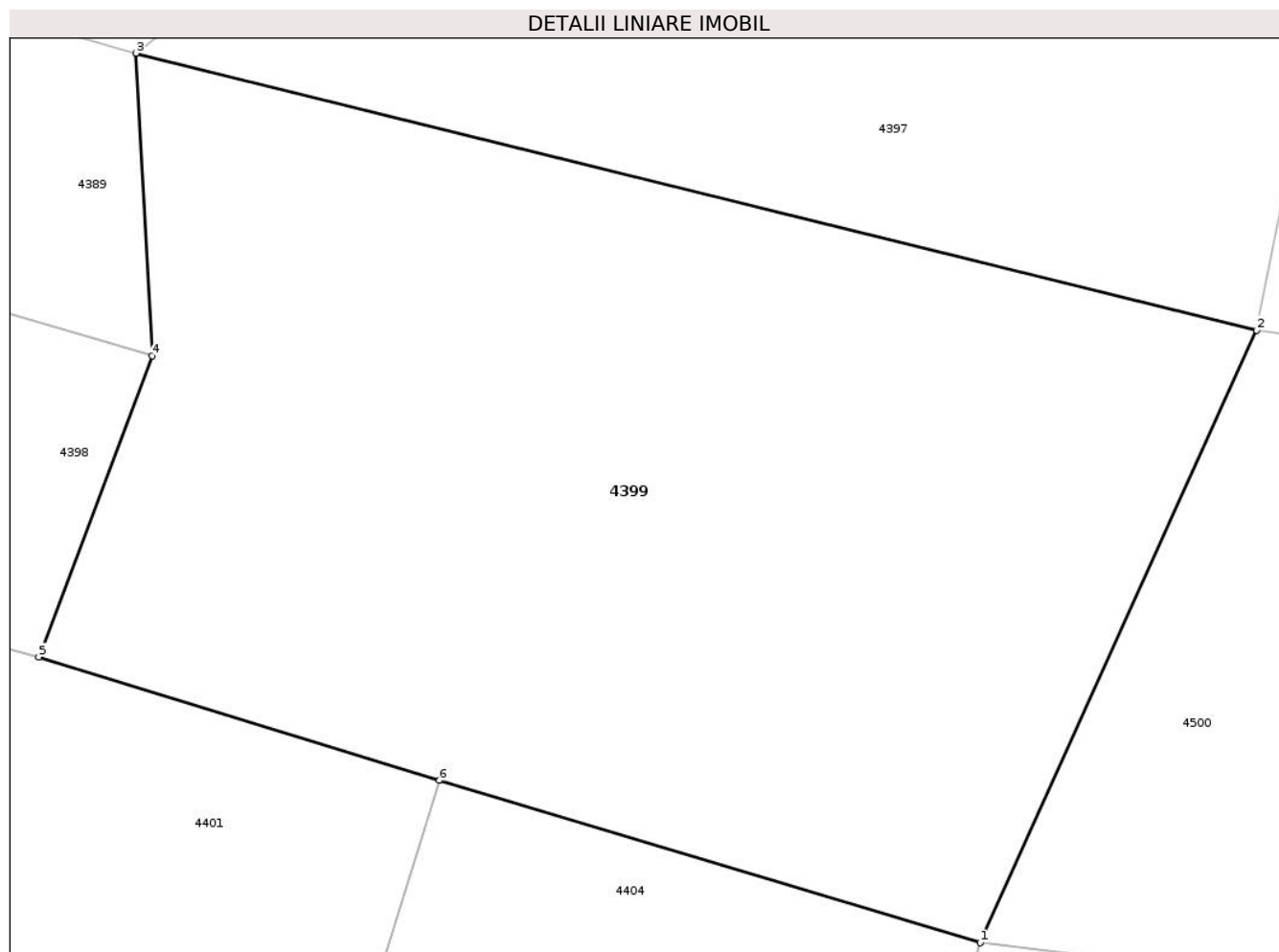
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	180	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.457,696 365.931,848	2	432.462,262 365.941,958	11.093
2	432.462,262 365.941,958	3	432.443,754 365.946,529	19.064
3	432.443,754 365.946,529	4	432.444,02 365.941,537	4.999
4	432.444,02 365.941,537	5	432.442,148 365.936,565	5.313
5	432.442,148 365.936,565	6	432.448,767 365.934,527	6.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.448,767 365.934,527	1	432.457,696 365.931,848	9.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.825	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 152/13.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ILIESCU CONSTANTIN	

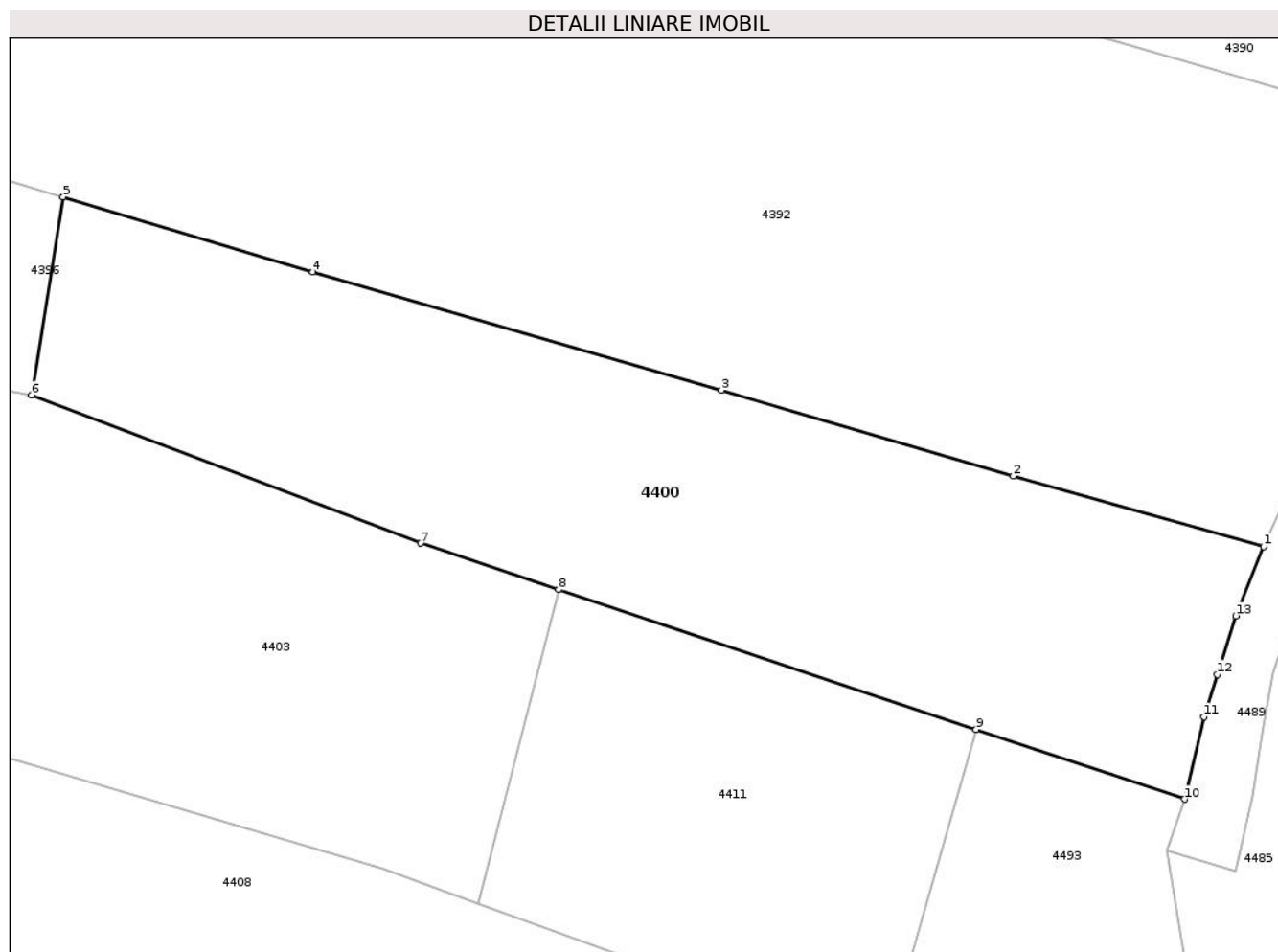
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.825	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.416	7	-	-	
2	arabil	NU	409	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.225,8 365.933,85	2	432.205,92 365.939,45	20.654
2	432.205,92 365.939,45	3	432.182,763 365.946,261	24.138
3	432.182,763 365.946,261	4	432.150,308 365.955,635	33.782
4	432.150,308 365.955,635	5	432.130,5 365.961,597	20.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.130,5 365.961,597	6	432.127,989 365.945,894	15.903
6	432.127,989 365.945,894	7	432.158,888 365.934,119	33.067
7	432.158,888 365.934,119	8	432.169,814 365.930,45	11.524
8	432.169,814 365.930,45	9	432.202,96 365.919,356	34.954
9	432.202,96 365.919,356	10	432.219,504 365.913,819	17.446
10	432.219,504 365.913,819	11	432.221,06 365.920,354	6.718
11	432.221,06 365.920,354	12	432.222,122 365.923,711	3.521
12	432.222,122 365.923,711	13	432.223,593 365.928,36	4.876
13	432.223,593 365.928,36	1	432.225,8 365.933,85	5.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.404	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 150/13.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) RĂDULESCU ALEXANDRINA		

C. Partea III. SARCINI .

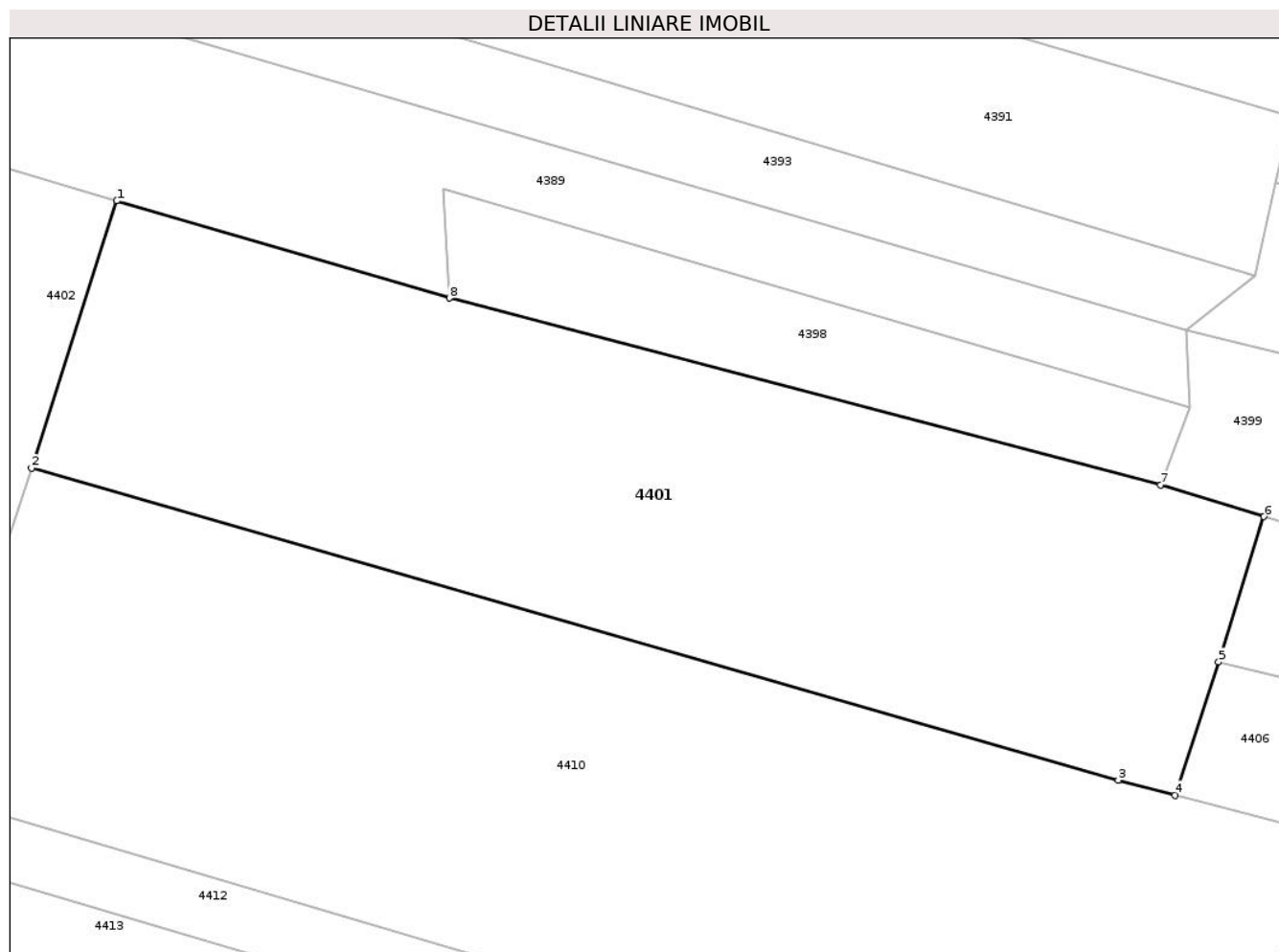
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.404	7	104/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.375,002 365.954,819	2	432.369,53 365.937,638	18.031
2	432.369,53 365.937,638	3	432.439,413 365.917,59	72.701
3	432.439,413 365.917,59	4	432.443,064 365.916,627	3.777
4	432.443,064 365.916,627	5	432.445,869 365.925,186	9.007
5	432.445,869 365.925,186	6	432.448,767 365.934,527	9.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.448,767 365.934,527	7	432.442,148 365.936,565	6.925
7	432.442,148 365.936,565	8	432.396,399 365.948,568	47.298
8	432.396,399 365.948,568	1	432.375,002 365.954,819	22.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.549	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1392, din 17/05/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE ELISAVETA	A1

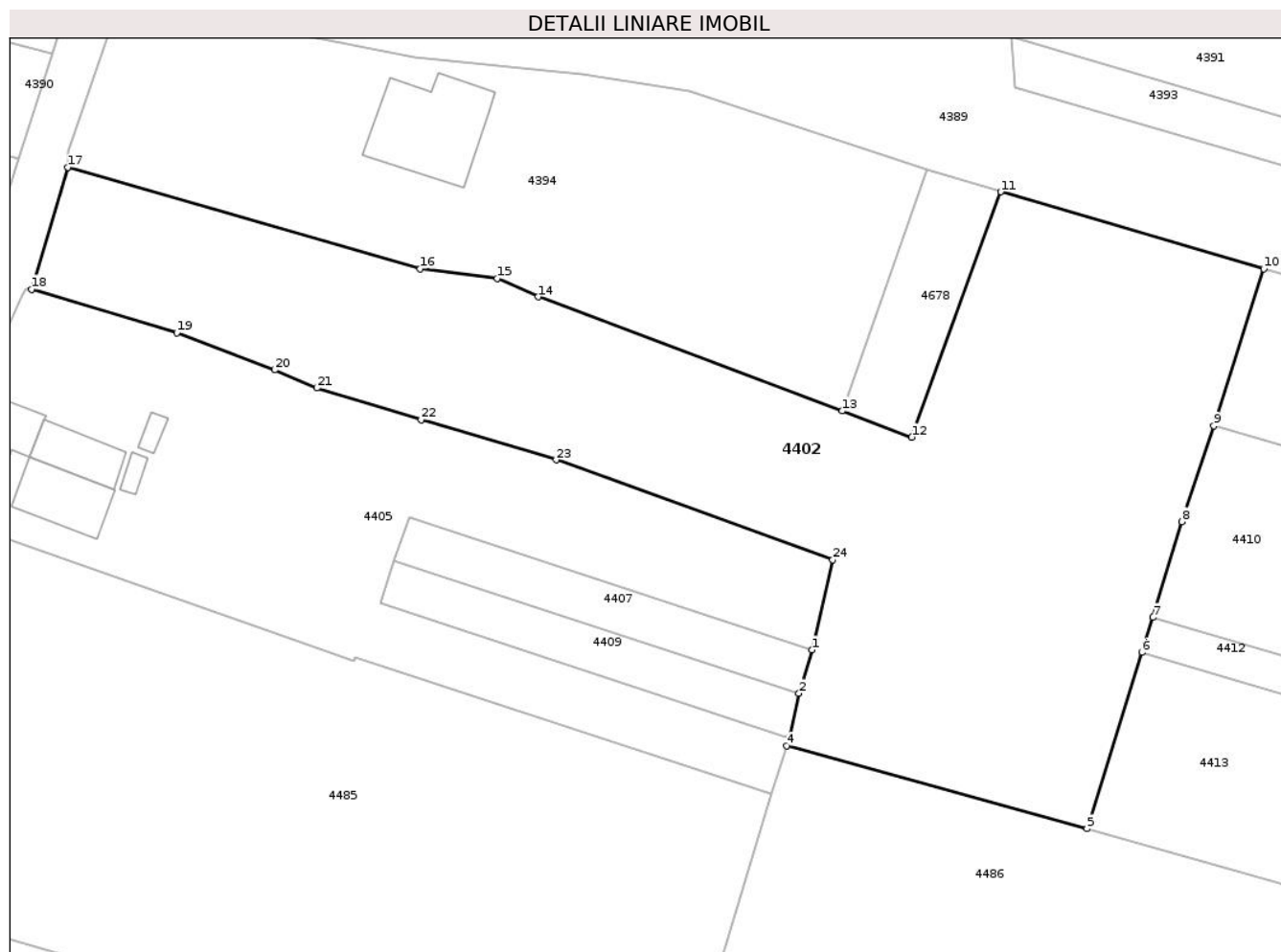
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	560	7	102/38	-	
2	padure	NU	784	7	104/22	-	
3	altele	NU	2.205	7	104/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.325,597 365.913,178	2	432.324,208 365.908,436	4.942
3	432.323,11 365.903,531	4	432.322,85 365.902,698	0.872
5	432.355,681 365.893,639	6	432.361,658 365.912,919	20.186
7	432.362,872 365.916,73	8	432.366,042 365.927,198	10.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	432.324,208 365.908,436	3	432.323,11 365.903,531	5.026
4	432.322,85 365.902,698	5	432.355,681 365.893,639	34.057
6	432.361,658 365.912,919	7	432.362,872 365.916,73	4.0
8	432.366,042 365.927,198	9	432.369,53 365.937,638	11.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.369,53 365.937,638	10	432.375,002 365.954,819	18.031
11	432.346,256 365.963,217	12	432.336,517 365.936,422	28.51
13	432.328,916 365.939,275	14	432.295,705 365.951,743	35.474
15	432.291,203 365.953,746	16	432.282,8 365.954,784	8.467
17	432.244,289 365.965,902	18	432.240,333 365.952,573	13.904
19	432.256,2 365.947,82	20	432.266,912 365.943,751	11.458
21	432.271,52 365.941,79	22	432.282,909 365.938,301	11.911
23	432.297,661 365.933,936	24	432.327,893 365.923,024	32.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.375,002 365.954,819	11	432.346,256 365.963,217	29.947
12	432.336,517 365.936,422	13	432.328,916 365.939,275	8.119
14	432.295,705 365.951,743	15	432.291,203 365.953,746	4.928
16	432.282,8 365.954,784	17	432.244,289 365.965,902	40.083
18	432.240,333 365.952,573	19	432.256,2 365.947,82	16.564
20	432.266,912 365.943,751	21	432.271,52 365.941,79	5.008
22	432.282,909 365.938,301	23	432.297,661 365.933,936	15.385
24	432.327,893 365.923,024	1	432.325,597 365.913,178	10.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 134, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.992	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 134, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 134, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1079, din 22/03/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

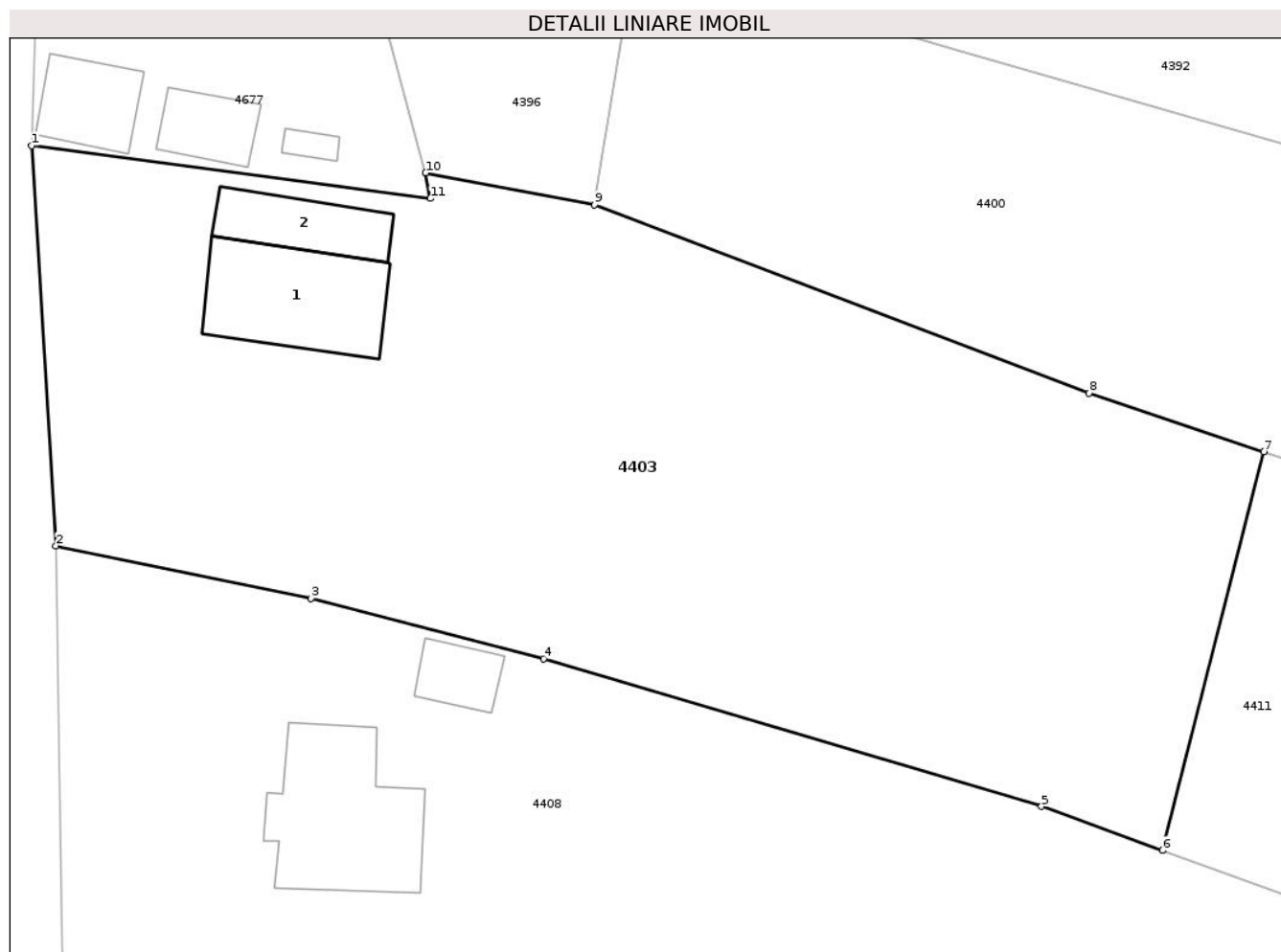
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	768	7	124/19	-	
2	vie	DA	1.224	7	111/20,108/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.092,8 365.949,578	2	432.094,324 365.924,584	25.041
2	432.094,324 365.924,584	3	432.110,26 365.921,308	16.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.110,26 365.921,308	4	432.124,79 365.917,534	15.012
4	432.124,79 365.917,534	5	432.155,919 365.908,307	32.468
5	432.155,919 365.908,307	6	432.163,483 365.905,566	8.045
6	432.163,483 365.905,566	7	432.169,814 365.930,45	25.677
7	432.169,814 365.930,45	8	432.158,888 365.934,119	11.524
8	432.158,888 365.934,119	9	432.127,989 365.945,894	33.067
9	432.127,989 365.945,894	10	432.117,432 365.947,882	10.743
10	432.117,432 365.947,882	11	432.117,726 365.946,281	1.628
11	432.117,726 365.946,281	1	432.092,8 365.949,578	25.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 501/25745, din 28/05/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

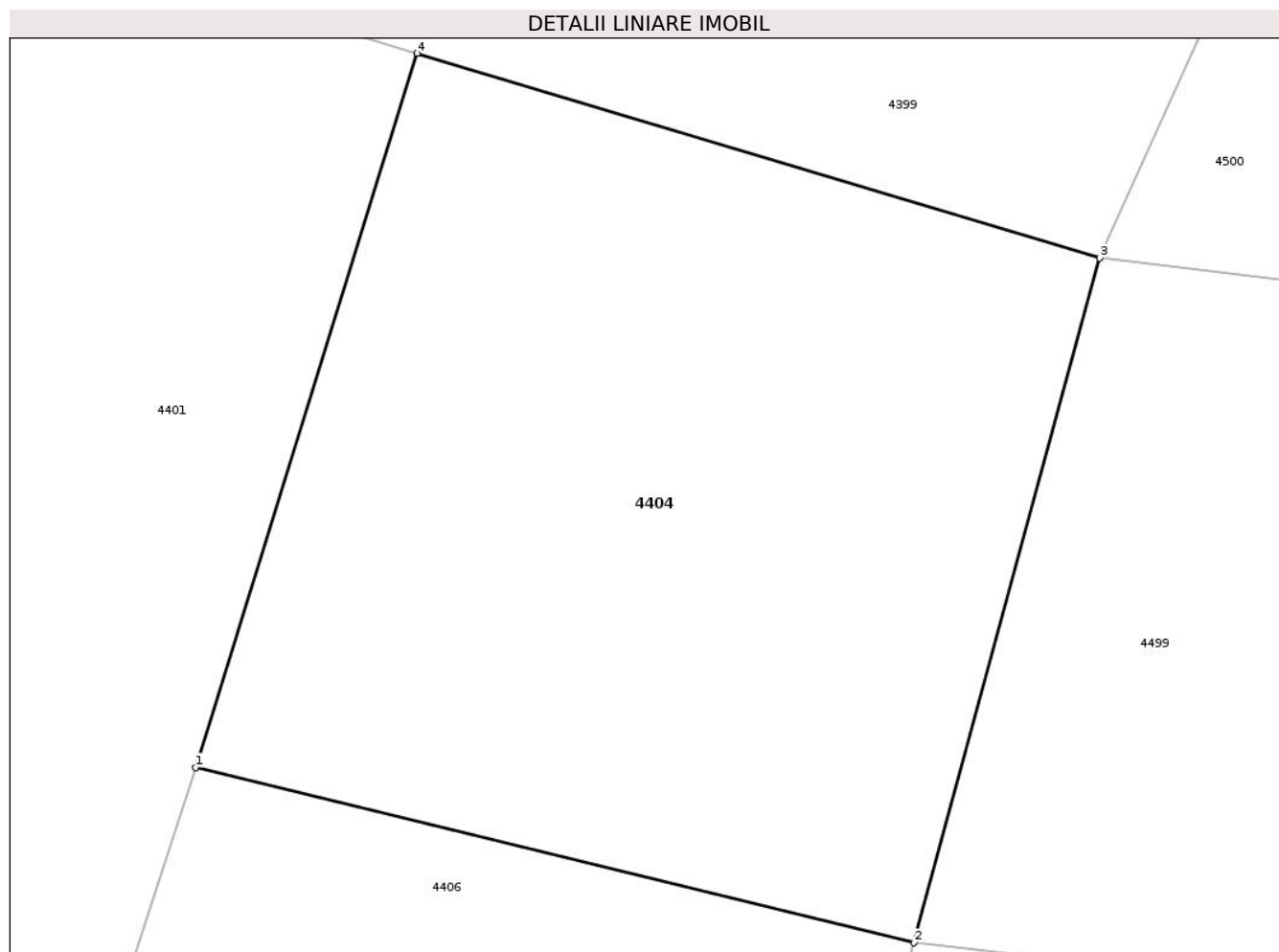
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	90	7	104/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.445,869 365.925,186	2	432.455,269 365.922,892	9.676
2	432.455,269 365.922,892	3	432.457,696 365.931,848	9.279
3	432.457,696 365.931,848	4	432.448,767 365.934,527	9.322
4	432.448,767 365.934,527	1	432.445,869 365.925,186	9.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.024 Masurata: 2.117	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; MAGAZIE
A1.4		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Palanga, Str Salcânilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 856/50919, din 17/02/2017 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN C VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN C VICTOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

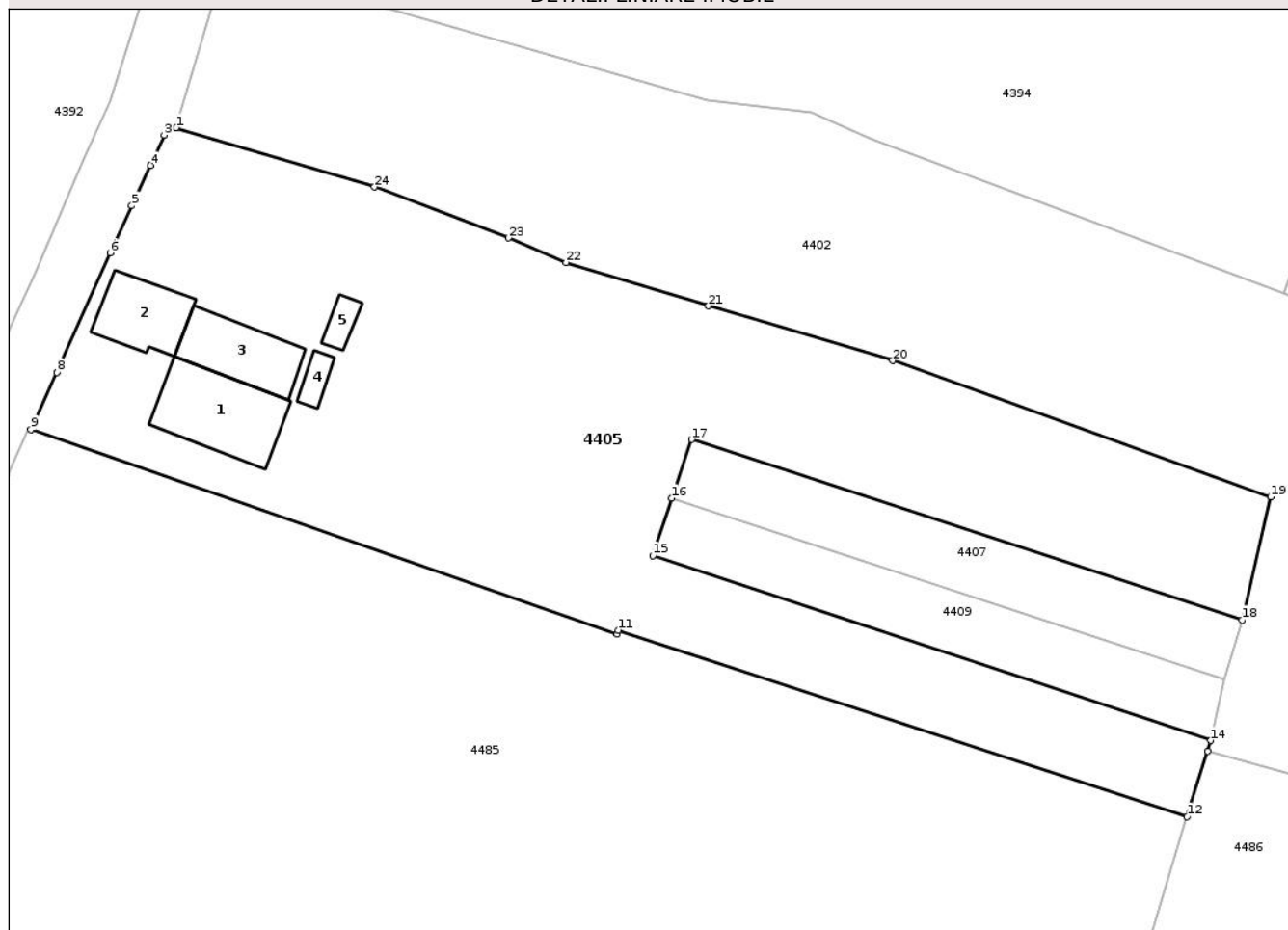
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.024 Masurata: 2.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	540	7	124/27	-	
2	arabil	DA	378	7	102/35	-	
3	arabil	NU	636	7	102/36, 102/37	-	
4	arabil	NU	563	7	111/25, 111/28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCINTA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; MAGAZIE
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.240,333 365.952,573	2	432.239,671 365.952,647	0.666
3	432.239,368 365.951,982	4	432.238,264 365.949,562	2.66
5	432.236,787 365.946,323	6	432.235,05 365.942,554	4.15
7	432.231,133 365.933,843	8	432.230,794 365.932,985	0.923
9	432.228,709 365.928,425	10	432.275,589 365.912,026	49.665
11	432.275,687 365.912,352	12	432.321,213 365.897,434	47.907
13	432.322,85 365.902,698	14	432.323,11 365.903,531	0.872
15	432.278,471 365.918,316	16	432.279,956 365.922,923	4.841
17	432.281,568 365.927,625	18	432.325,597 365.913,178	46.339
19	432.327,893 365.923,024	20	432.297,661 365.933,936	32.141
21	432.282,909 365.938,301	22	432.271,52 365.941,79	11.911
23	432.266,912 365.943,751	24	432.256,2 365.947,82	11.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.239,671 365.952,647	3	432.239,368 365.951,982	0.73
4	432.238,264 365.949,562	5	432.236,787 365.946,323	3.56
6	432.235,05 365.942,554	7	432.231,133 365.933,843	9.551
8	432.230,794 365.932,985	9	432.228,709 365.928,425	5.014
10	432.275,589 365.912,026	11	432.275,687 365.912,352	0.34
12	432.321,213 365.897,434	13	432.322,85 365.902,698	5.513
14	432.323,11 365.903,531	15	432.278,471 365.918,316	47.024
16	432.279,956 365.922,923	17	432.281,568 365.927,625	4.971
18	432.325,597 365.913,178	19	432.327,893 365.923,024	10.11
20	432.297,661 365.933,936	21	432.282,909 365.938,301	15.385
22	432.271,52 365.941,79	23	432.266,912 365.943,751	5.008
24	432.256,2 365.947,82	1	432.240,333 365.952,573	16.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/46517, din 07/07/1999 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D ANA	A1

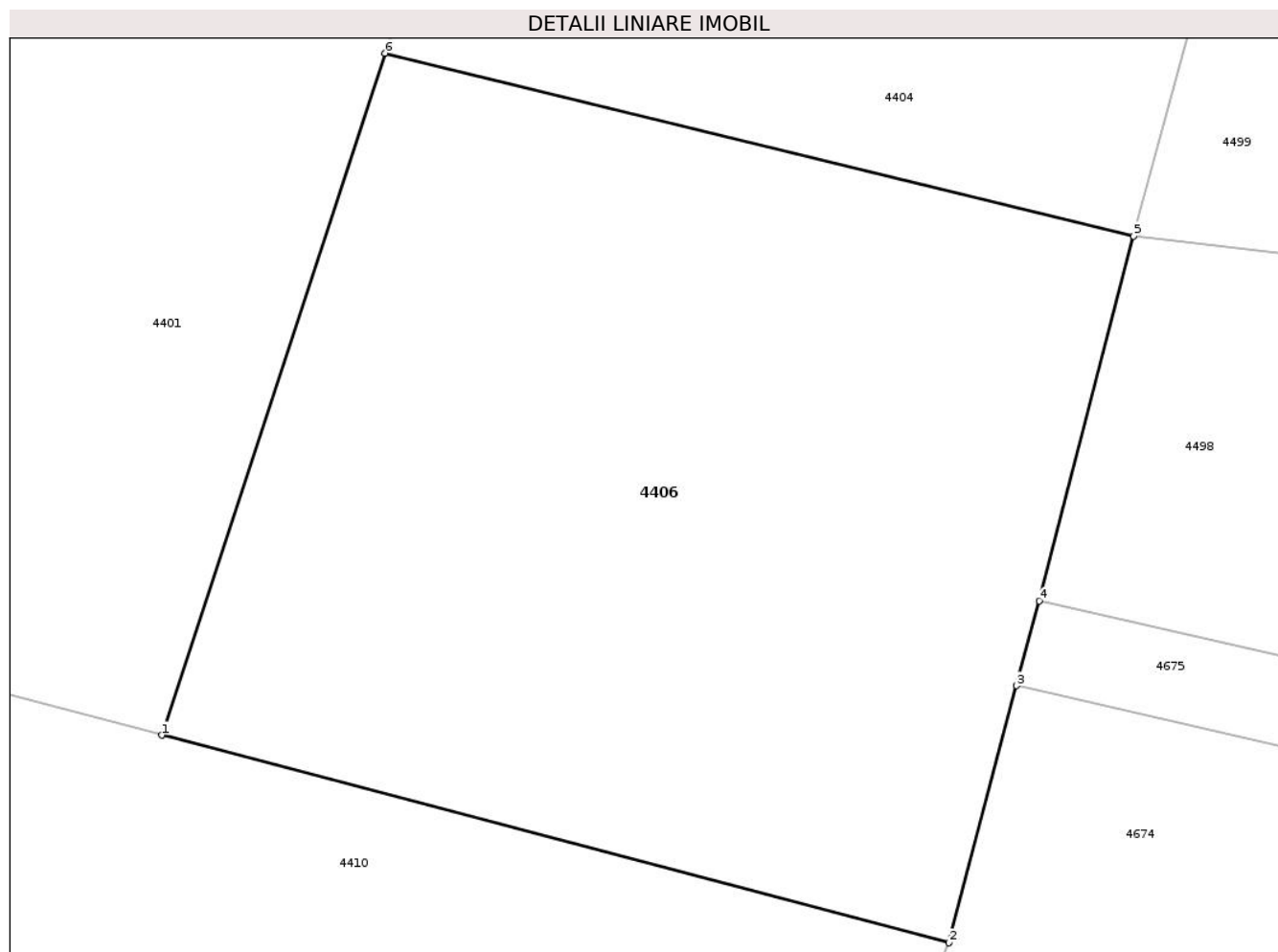
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	90	7	104/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.443,064 365.916,627	2	432.452,95 365.914,022	10.223
2	432.452,95 365.914,022	3	432.453,802 365.917,248	3.337
3	432.453,802 365.917,248	4	432.454,083 365.918,313	1.101
4	432.454,083 365.918,313	5	432.455,269 365.922,892	4.731
5	432.455,269 365.922,892	6	432.445,869 365.925,186	9.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.445,869 365.925,186	1	432.443,064 365.916,627	9.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1174, din 30/11/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CAPRARU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

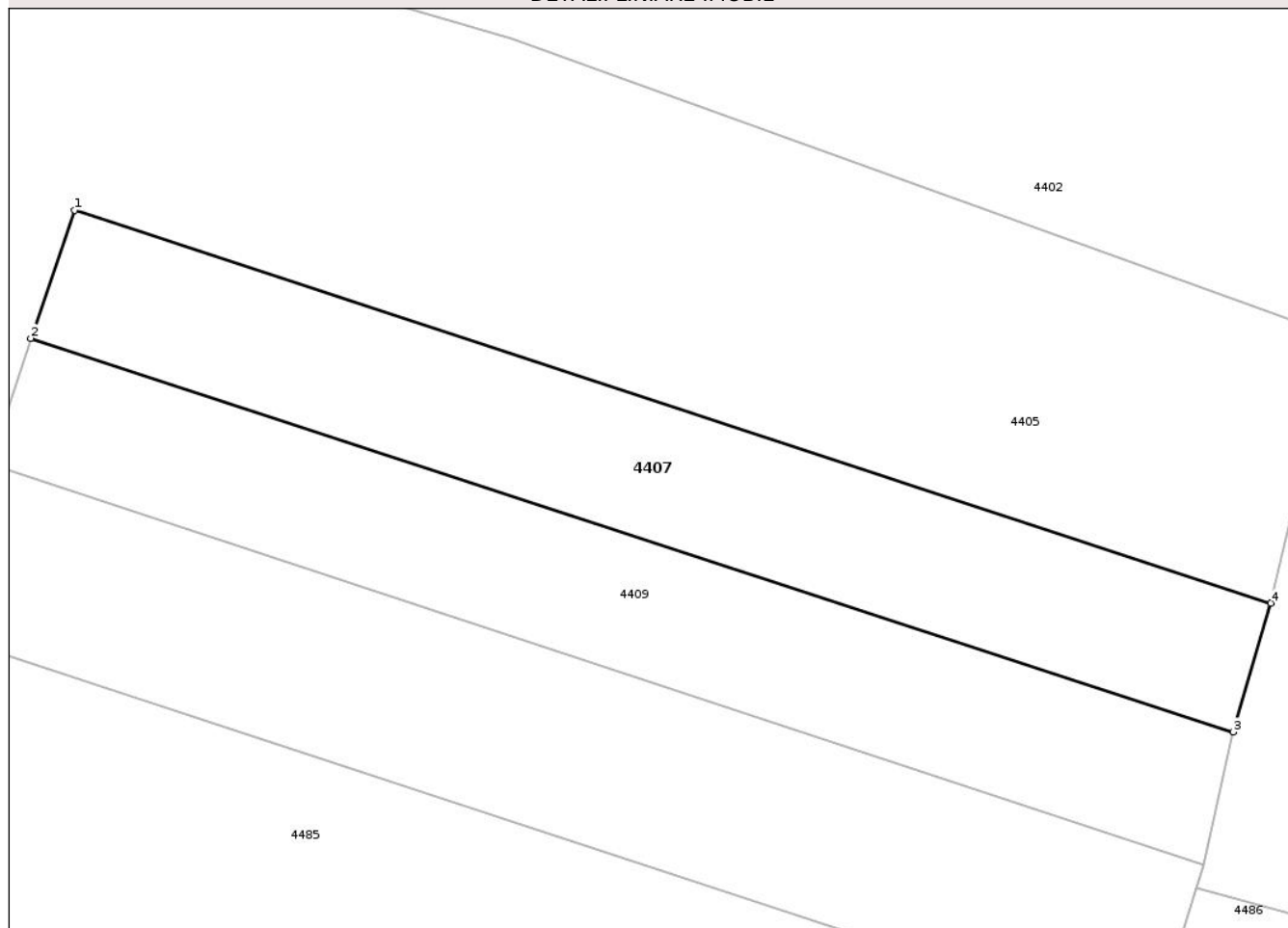
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	230	7	111/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.281,568 365.927,625	2	432.279,956 365.922,923	4.971
2	432.279,956 365.922,923	3	432.324,208 365.908,436	46.563
3	432.324,208 365.908,436	4	432.325,597 365.913,178	4.942
4	432.325,597 365.913,178	1	432.281,568 365.927,625	46.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor , Nr. 132, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35629	4.346	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35629-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor , Nr. 132, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit. Nr.nivele:2(D+P). AN 1957
A1.2	35629-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor , Nr. 132, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa.Nr.nivele:1(P). AN 1935

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
43540 / 02/06/2022			
Act Notarial nr. 99, din 25/08/2005 emis de NP Munteanu Daniela-Ileana;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRIȚOIU DORU		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRIȚOIU DORU		A1.1
Act Administrativ nr. 260, din 06/07/2022 emis de Primaria Amarasti;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRIȚOIU DORU		A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

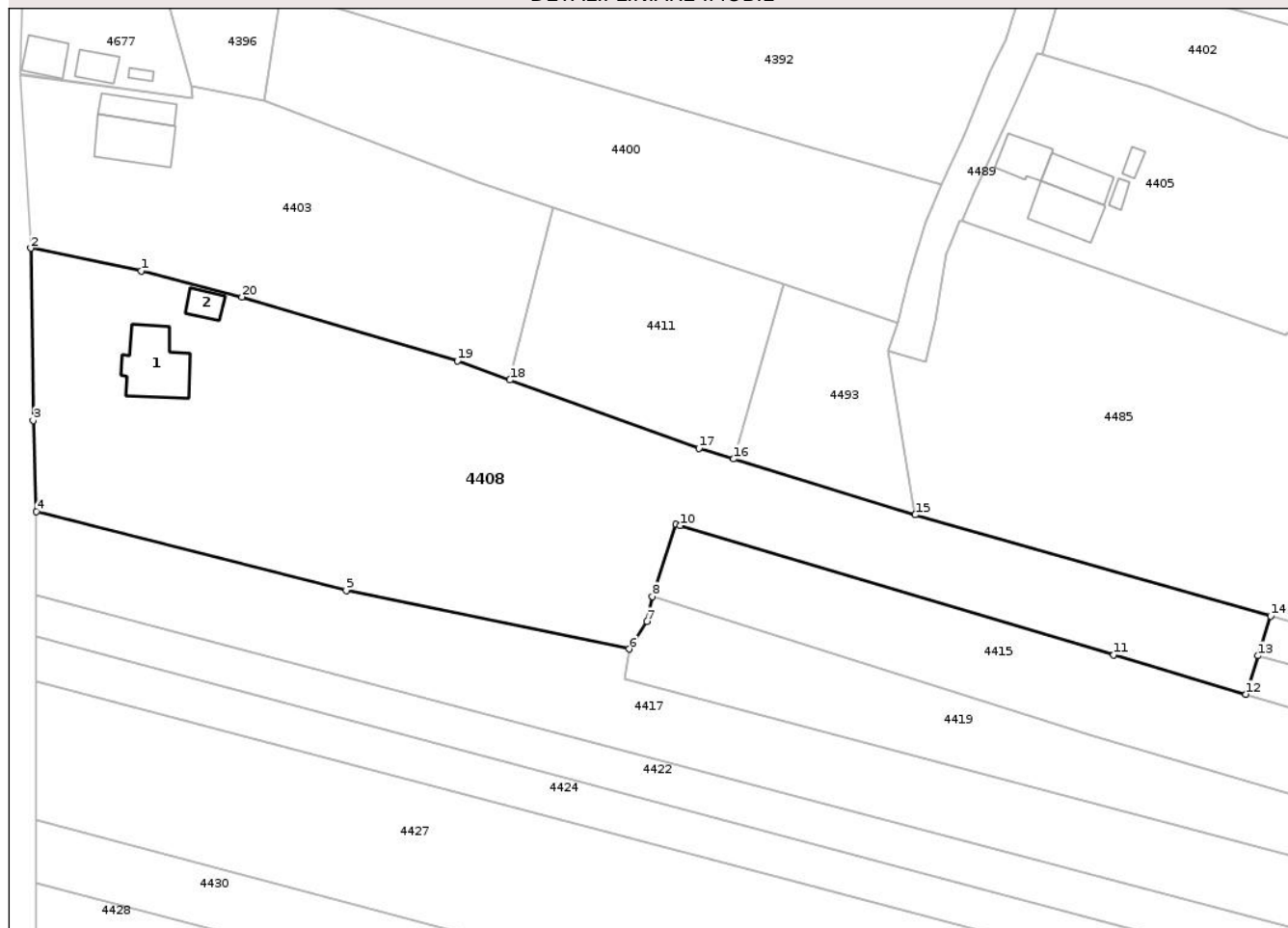
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35629	4.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	445	7	124/20	-	
2	arabil	DA	1.048	7	102/18	-	
3	livada	DA	920	7	111/19; 111/18	-	
4	livada	NU	603	7	108/4;102/20	-	
5	arabil	NU	164	7	102/20	-	
6	arabil	NU	1.166	7	102/18; 102/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35629-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit. Nr.nivele:2(D+P). AN 1957
A1.2	35629-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa.Nr. nivele:1(P). AN 1935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.110,26 365.921,308	2	432.094,324 365.924,584	16.269
2	432.094,324 365.924,584	3	432.094,668 365.899,717	24.869
3	432.094,668 365.899,717	4	432.095,132 365.886,548	13.177
4	432.095,132 365.886,548	5	432.139,875 365.875,204	46.159
5	432.139,875 365.875,204	6	432.180,736 365.866,732	41.73
6	432.180,736 365.866,732	7	432.183,246 365.870,719	4.711
7	432.183,246 365.870,719	8	432.184,054 365.874,322	3.692
8	432.184,054 365.874,322	9	432.187,438 365.884,747	10.96
9	432.187,438 365.884,747	10	432.188,076 365.884,557	0.666
10	432.188,076 365.884,557	11	432.250,688 365.865,894	65.334
11	432.250,688 365.865,894	12	432.269,773 365.860,206	19.915
12	432.269,773 365.860,206	13	432.271,536 365.865,763	5.831
13	432.271,536 365.865,763	14	432.273,349 365.871,476	5.993
14	432.273,349 365.871,476	15	432.222,04 365.886,106	53.354
15	432.222,04 365.886,106	16	432.195,793 365.894,148	27.451
16	432.195,793 365.894,148	17	432.190,772 365.895,678	5.249
17	432.190,772 365.895,678	18	432.163,483 365.905,566	29.025
18	432.163,483 365.905,566	19	432.155,919 365.908,307	8.045
19	432.155,919 365.908,307	20	432.124,79 365.917,534	32.468
20	432.124,79 365.917,534	1	432.110,26 365.921,308	15.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 903/50763, din 10/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAPRARU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

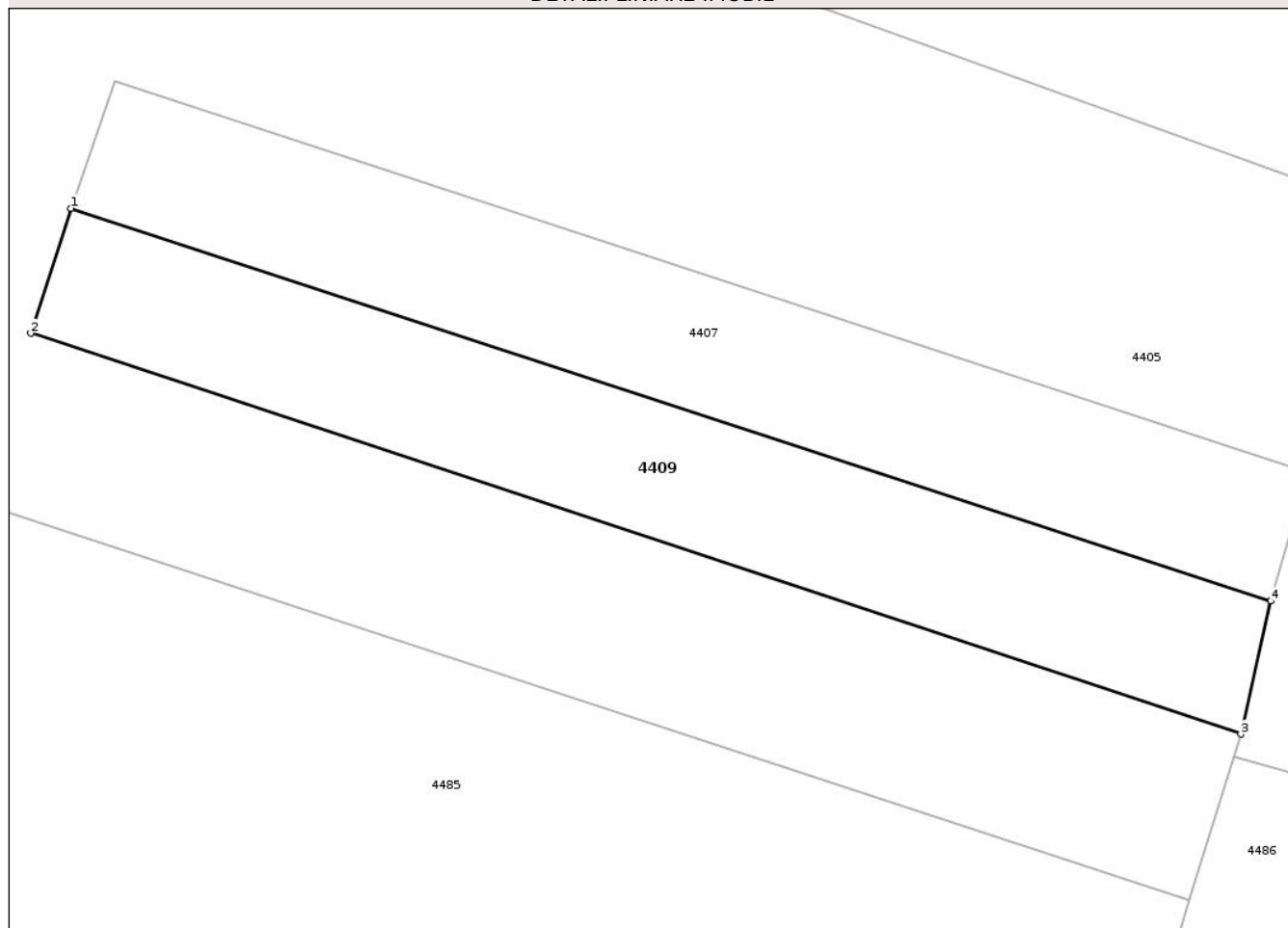
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	230	7	111/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.279,956 365.922,923	2	432.278,471 365.918,316	4.841
2	432.278,471 365.918,316	3	432.323,11 365.903,531	47.024
3	432.323,11 365.903,531	4	432.324,208 365.908,436	5.026
4	432.324,208 365.908,436	1	432.279,956 365.922,923	46.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.130	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 157/13.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSTANTIN ALEXANDRINA		

C. Partea III. SARCINI .

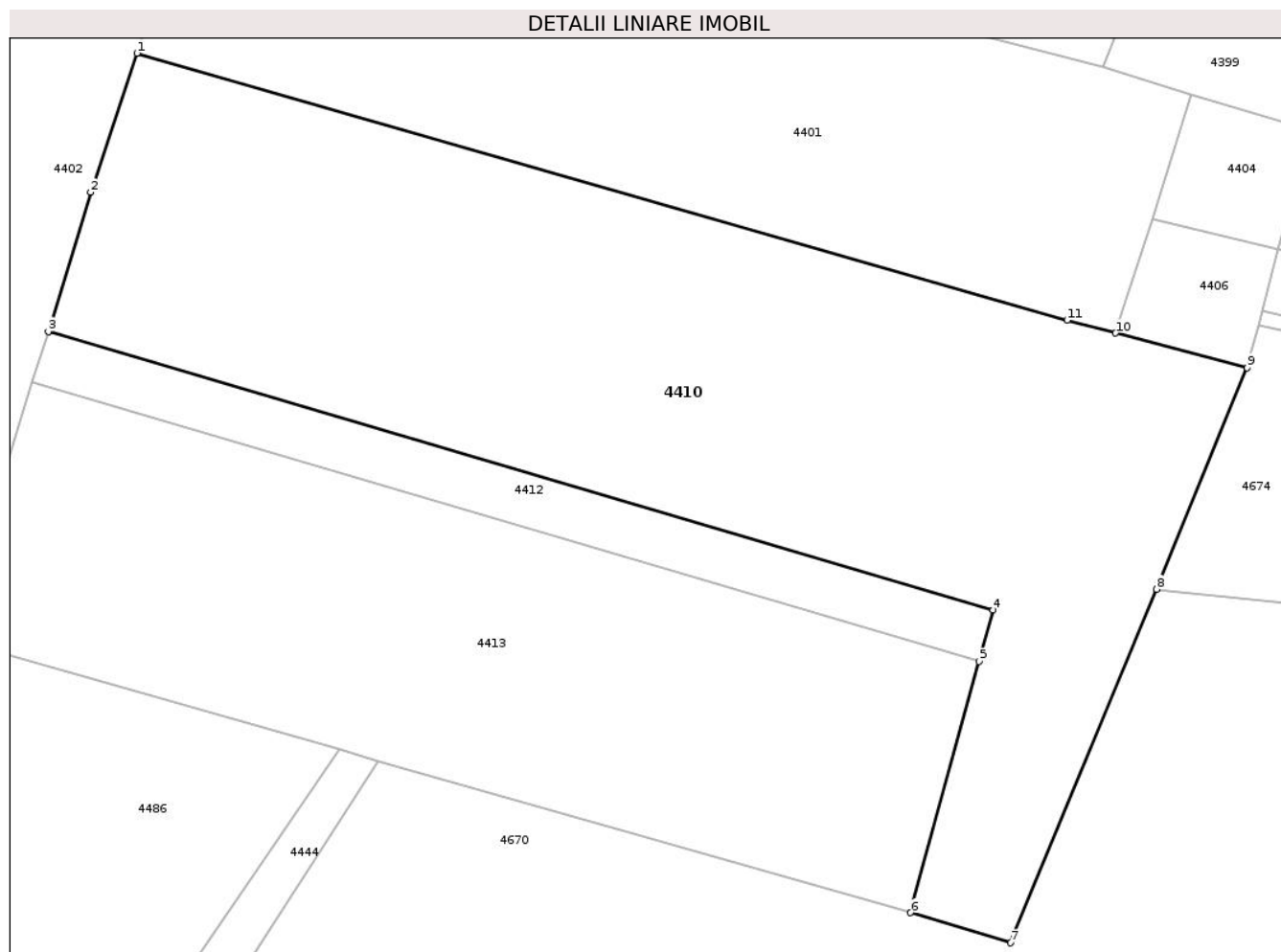
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.130	7	104/11,104/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.369,53 365.937,638	2	432.366,042 365.927,198	11.007
2	432.366,042 365.927,198	3	432.362,872 365.916,73	10.937
3	432.362,872 365.916,73	4	432.433,862 365.895,837	74.001
4	432.433,862 365.895,837	5	432.432,804 365.891,97	4.009
5	432.432,804 365.891,97	6	432.427,657 365.873,105	19.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.427,657 365.873,105	7	432.435,186 365.870,847	7.861
7	432.435,186 365.870,847	8	432.446,153 365.897,387	28.717
8	432.446,153 365.897,387	9	432.452,95 365.914,022	17.97
9	432.452,95 365.914,022	10	432.443,064 365.916,627	10.223
10	432.443,064 365.916,627	11	432.439,413 365.917,59	3.777
11	432.439,413 365.917,59	1	432.369,53 365.937,638	72.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 534/25745, din 12/10/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POȘIRCĂ GHEORGHE 2) FLORESCU ALEXANDRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

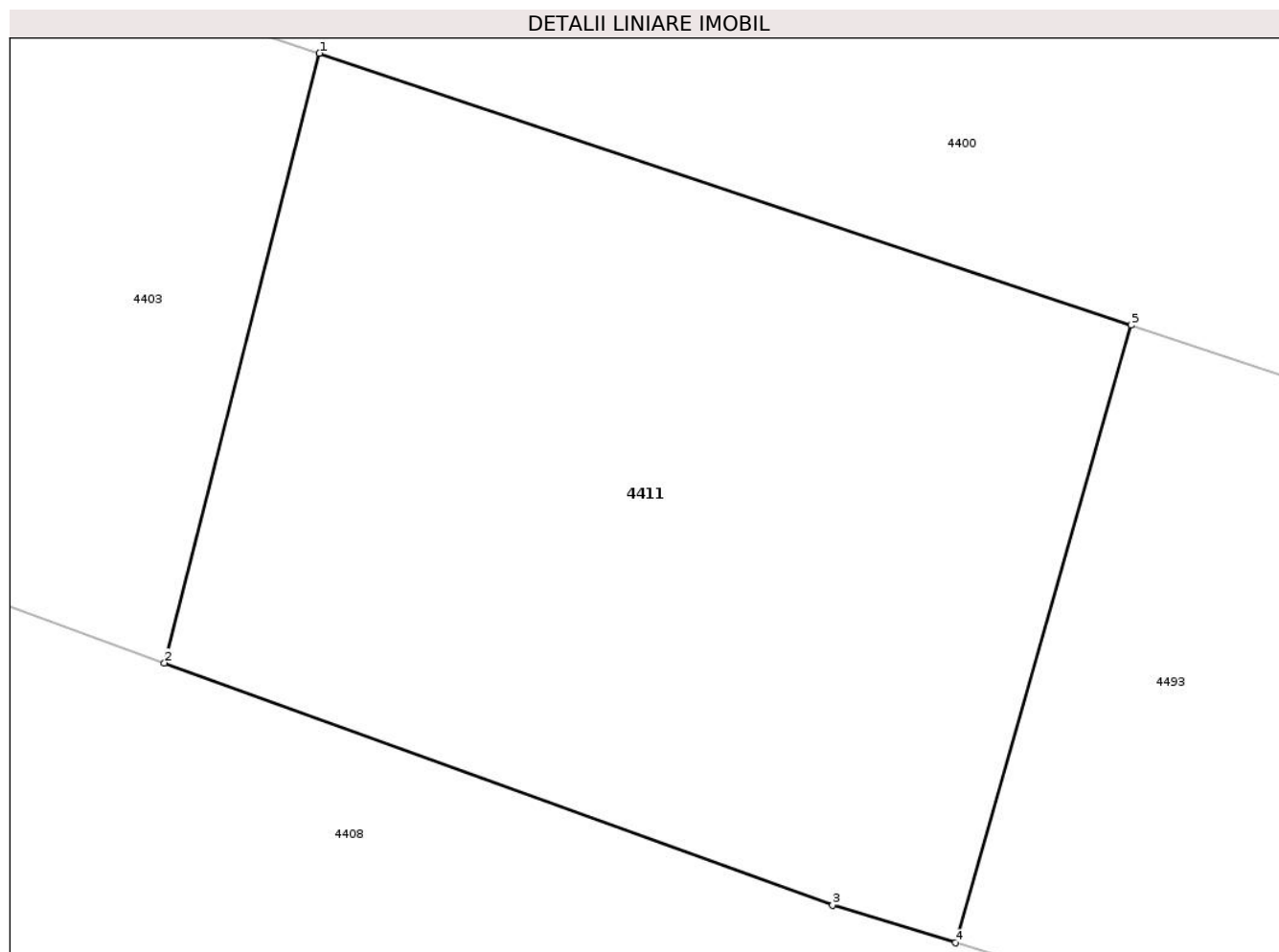
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	7	102/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.169,814 365.930,45	2	432.163,483 365.905,566	25.677
2	432.163,483 365.905,566	3	432.190,772 365.895,678	29.025
3	432.190,772 365.895,678	4	432.195,793 365.894,148	5.249
4	432.195,793 365.894,148	5	432.202,96 365.919,356	26.207
5	432.202,96 365.919,356	1	432.169,814 365.930,45	34.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		297	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 534/25745, din 12/10/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POSIRCA GHEORGHE	
	2) FLORESCU ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

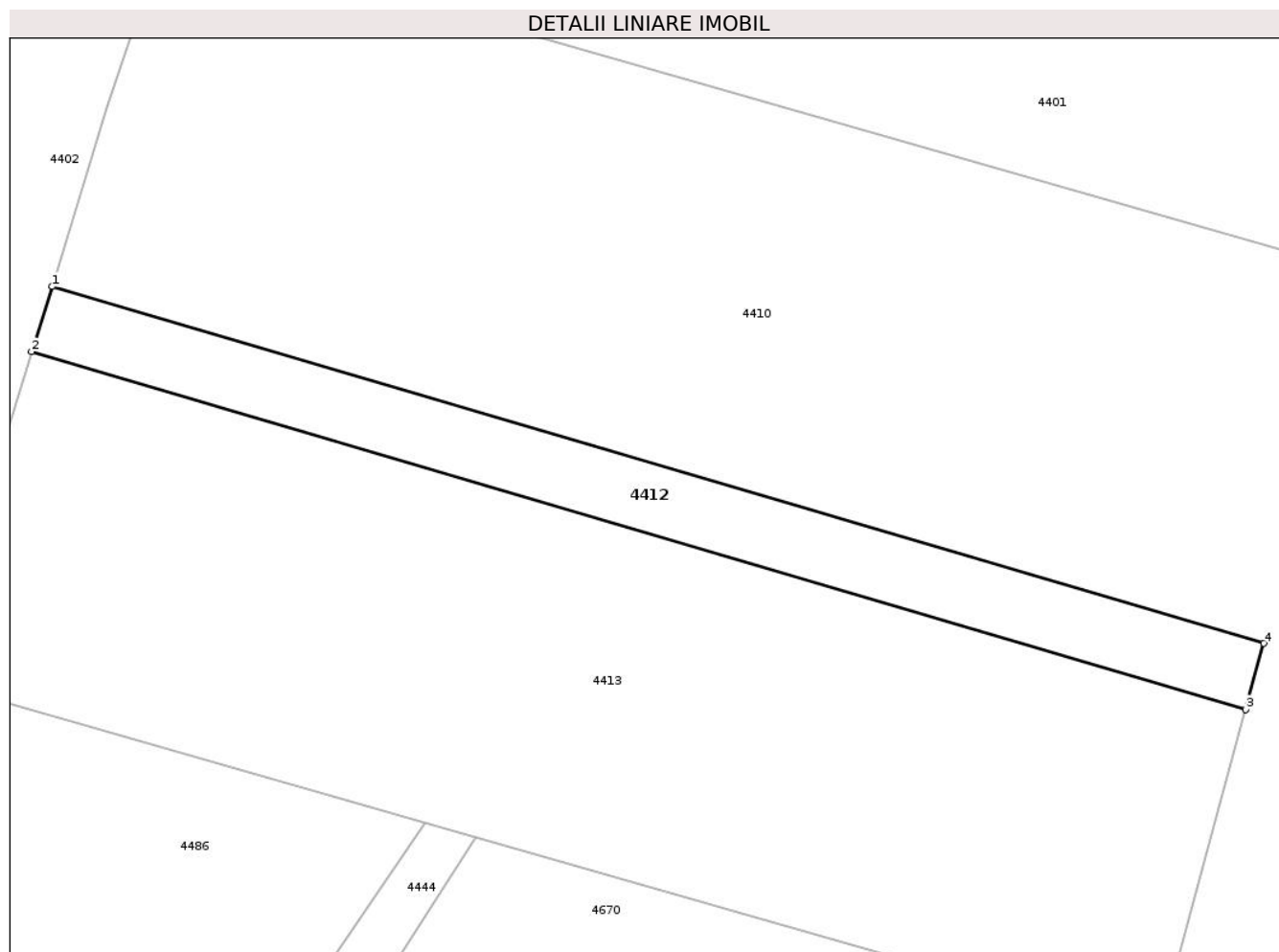
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	297	10	10/45	-	T 9, P 104/10 DIN PLAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.362,872 365.916,73	2	432.361,658 365.912,919	4.0
2	432.361,658 365.912,919	3	432.432,804 365.891,97	74.166
3	432.432,804 365.891,97	4	432.433,862 365.895,837	4.009
4	432.433,862 365.895,837	1	432.362,872 365.916,73	74.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.480	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 139/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA ILIE	

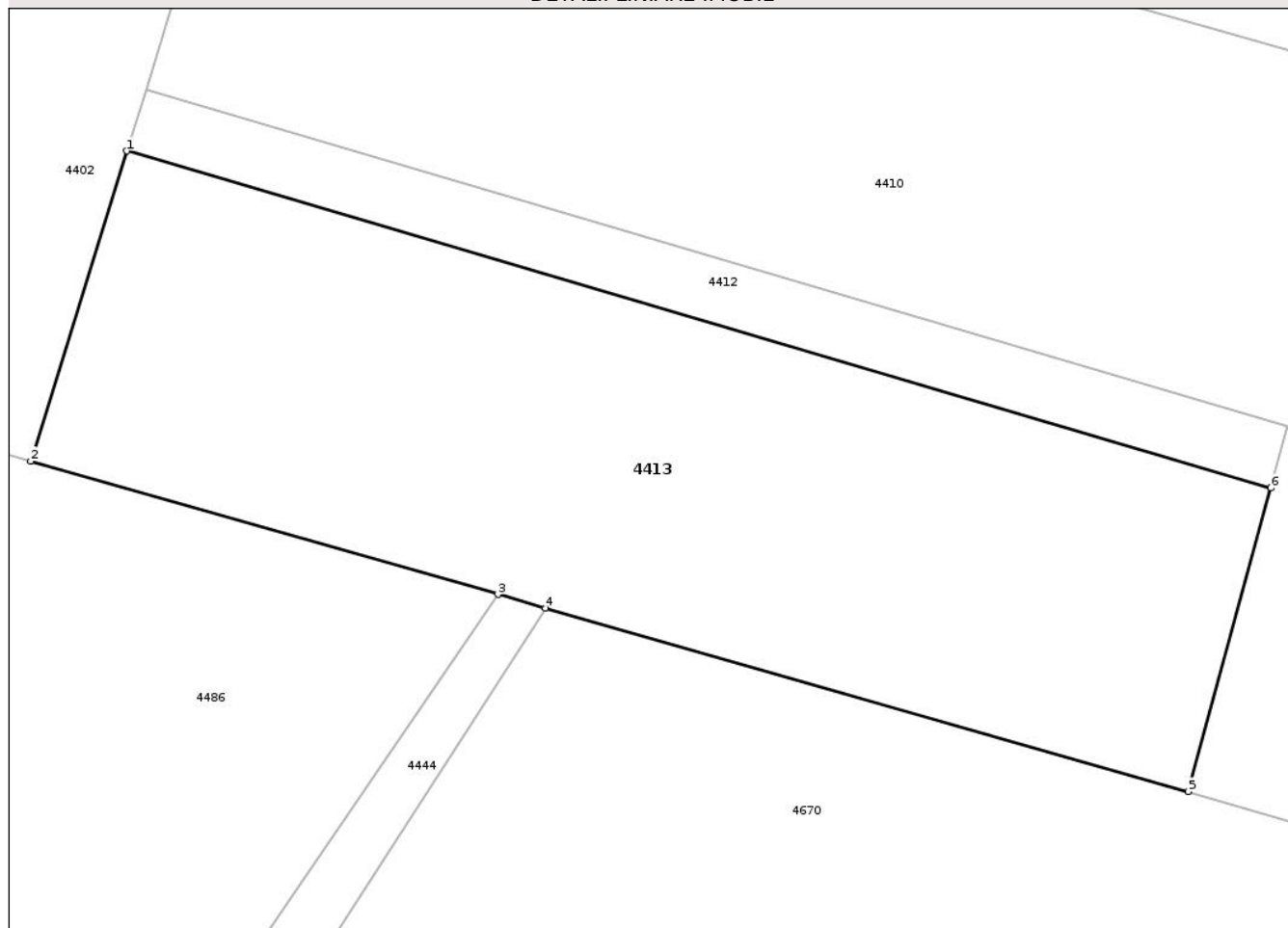
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.480	7	104/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.361,658 365.912,919	2	432.355,681 365.893,639	20.186
2	432.355,681 365.893,639	3	432.384,734 365.885,353	30.211
3	432.384,734 365.885,353	4	432.387,697 365.884,508	3.082
4	432.387,697 365.884,508	5	432.427,657 365.873,105	41.555
5	432.427,657 365.873,105	6	432.432,804 365.891,97	19.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.432,804 365.891,97	1	432.361,658 365.912,919	74.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL " PALANGA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35236	1.263	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69273 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2108, din 24/08/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) UNGUREANU MARCEL	
	2) UNGUREANU ILEANA-MARILENA, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

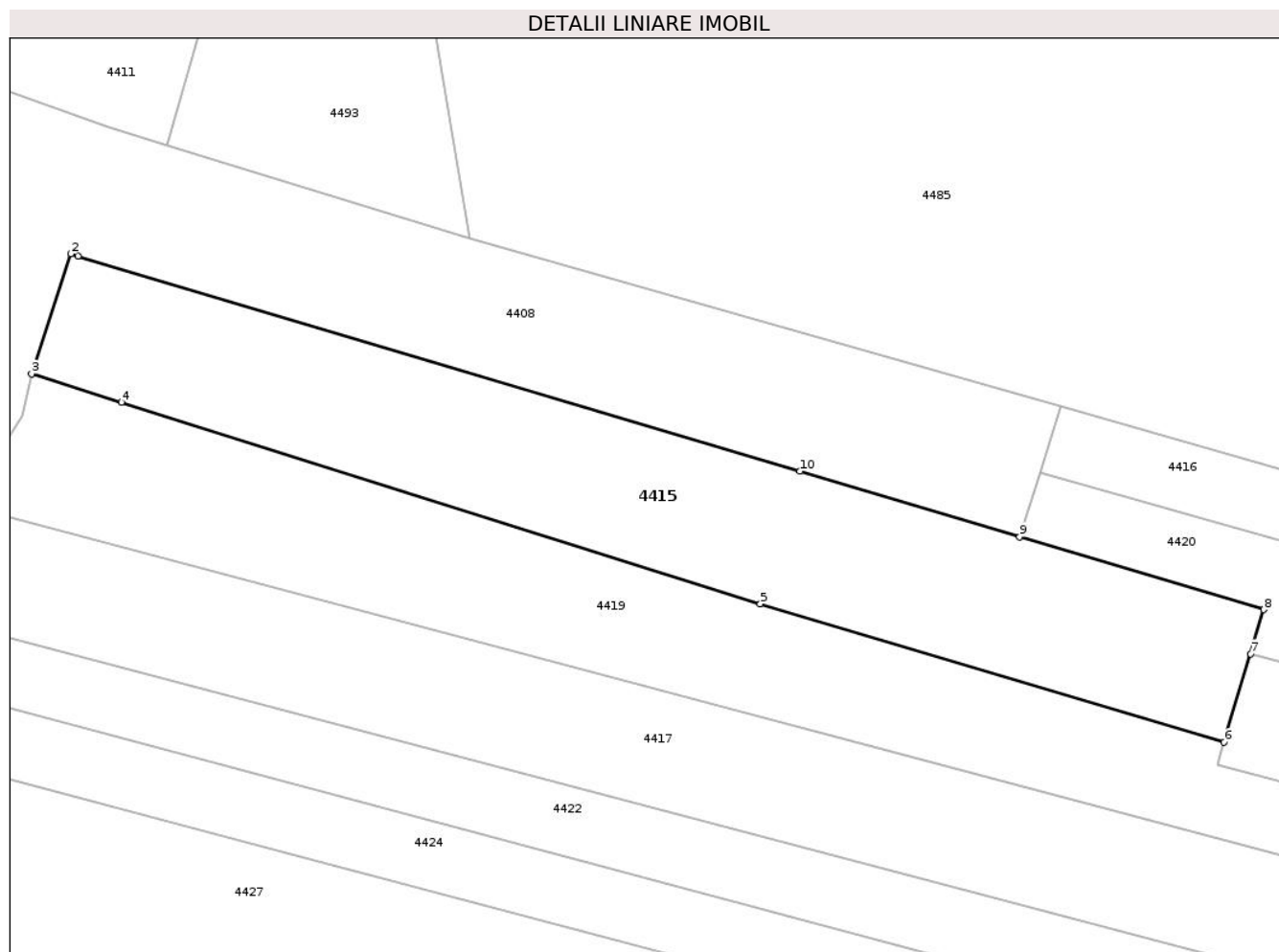
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35236	1.263	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	759	7	102/19	-	
2	vie	NU	504	7	111/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.188,076 365.884,557	2	432.187,438 365.884,747	0.666
2	432.187,438 365.884,747	3	432.184,054 365.874,322	10.96
3	432.184,054 365.874,322	4	432.191,849 365.871,864	8.173
4	432.191,849 365.871,864	5	432.247,26 365.854,394	58.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.247,26 365.854,394	6	432.287,51 365.842,397	42.0
6	432.287,51 365.842,397	7	432.289,796 365.850,066	8.002
7	432.289,796 365.850,066	8	432.290,938 365.853,897	3.998
8	432.290,938 365.853,897	9	432.269,773 365.860,206	22.085
9	432.269,773 365.860,206	10	432.250,688 365.865,894	19.915
10	432.250,688 365.865,894	1	432.188,076 365.884,557	65.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 919/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	96	7	111/16	-	
2	vie	NU	336	7	111/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.273,349 365.871,476	2	432.271,536 365.865,763	5.993
2	432.271,536 365.865,763	3	432.328,181 365.849,86	58.835
3	432.328,181 365.849,86	4	432.341,542 365.846,109	13.878
4	432.341,542 365.846,109	5	432.344,121 365.851,452	5.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.344,121 365.851,452	6	432.310,242 365.861,018	35.204
6	432.310,242 365.861,018	1	432.273,349 365.871,476	38.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.360 Masurata: 2.359	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/46517, din 07/07/1999 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.360 Masurata: 2.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	819	7	102/16	-	
2	arabil	NU	1.540	7	104/27, 104/24, 111/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.179,992 365.862,461	2	432.180,736 365.866,732	4.335
2	432.180,736 365.866,732	3	432.139,875 365.875,204	41.73
3	432.139,875 365.875,204	4	432.095,132 365.886,548	46.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.095,132 365.886,548	5	432.095,144 365.886,203	0.346
5	432.095,144 365.886,203	6	432.095,117 365.874,447	11.756
6	432.095,117 365.874,447	7	432.299,974 365.820,347	211.881
7	432.299,974 365.820,347	8	432.303,28 365.829,684	9.905
8	432.303,28 365.829,684	1	432.179,992 365.862,461	127.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		173	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 139/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

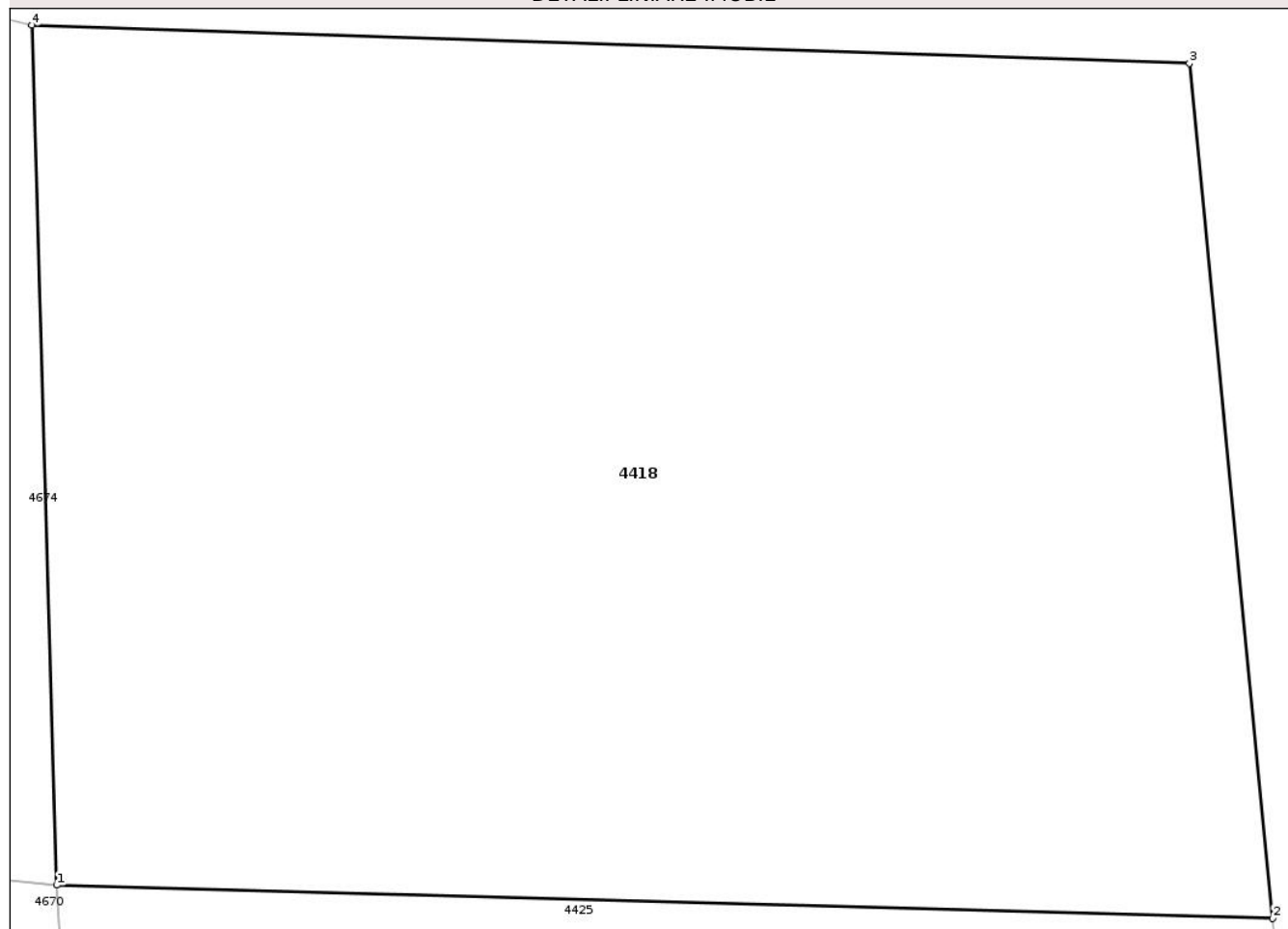
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	173	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	173	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.534,203 365.887,813	2	432.550,083 365.887,382	15.886
2	432.550,083 365.887,382	3	432.548,996 365.898,533	11.204
3	432.548,996 365.898,533	4	432.533,878 365.899,031	15.126
4	432.533,878 365.899,031	1	432.534,203 365.887,813	11.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.228	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 145/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂNDOIU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

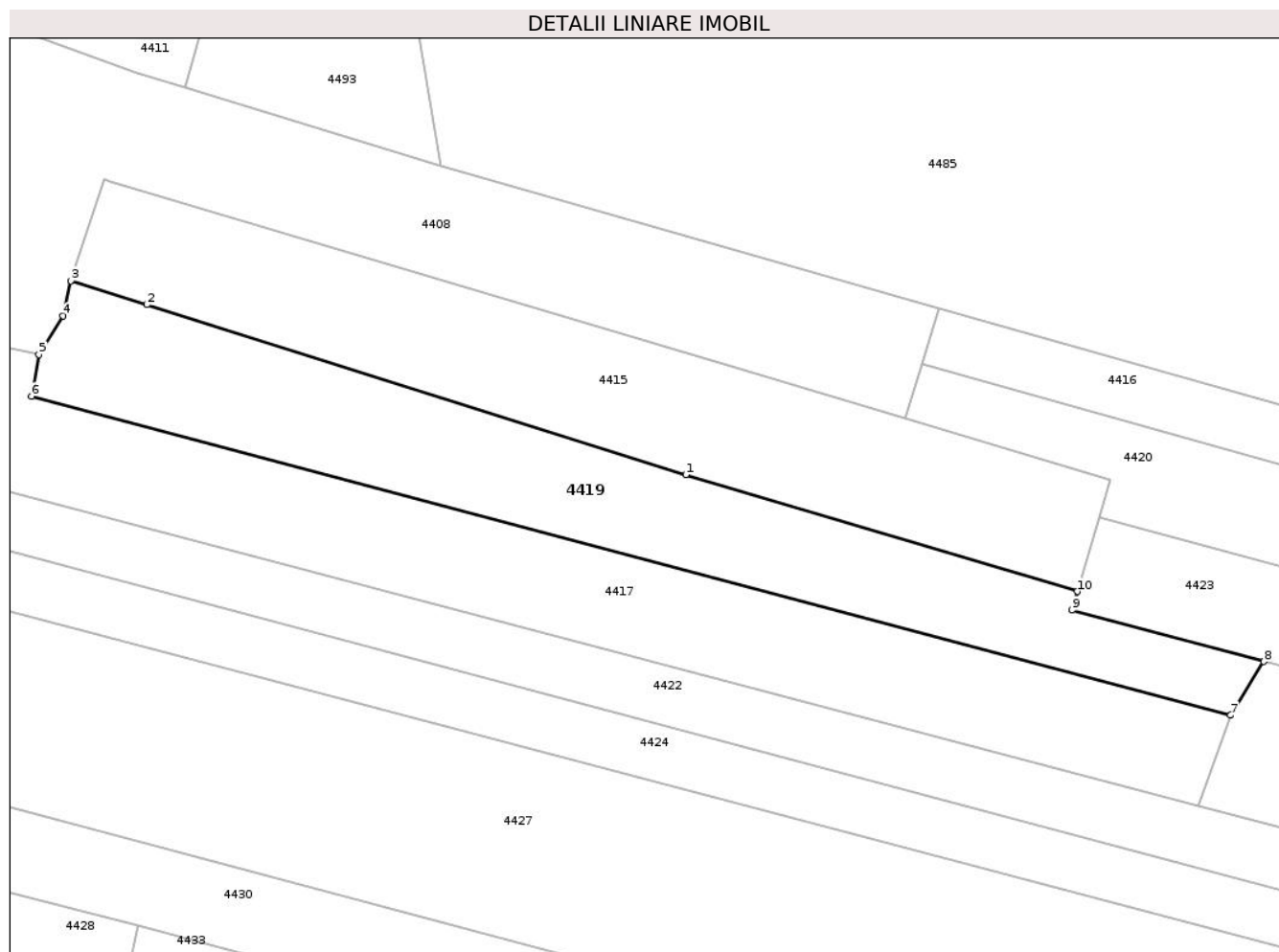
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.228	7	102/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.247,26 365.854,394	2	432.191,849 365.871,864	58.1
2	432.191,849 365.871,864	3	432.184,054 365.874,322	8.173
3	432.184,054 365.874,322	4	432.183,246 365.870,719	3.692
4	432.183,246 365.870,719	5	432.180,736 365.866,732	4.711
5	432.180,736 365.866,732	6	432.179,992 365.862,461	4.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.179,992 365.862,461	7	432.303,28 365.829,684	127.571
7	432.303,28 365.829,684	8	432.306,698 365.835,201	6.489
8	432.306,698 365.835,201	9	432.286,946 365.840,48	20.445
9	432.286,946 365.840,48	10	432.287,51 365.842,397	1.998
10	432.287,51 365.842,397	1	432.247,26 365.854,394	42.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 920/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

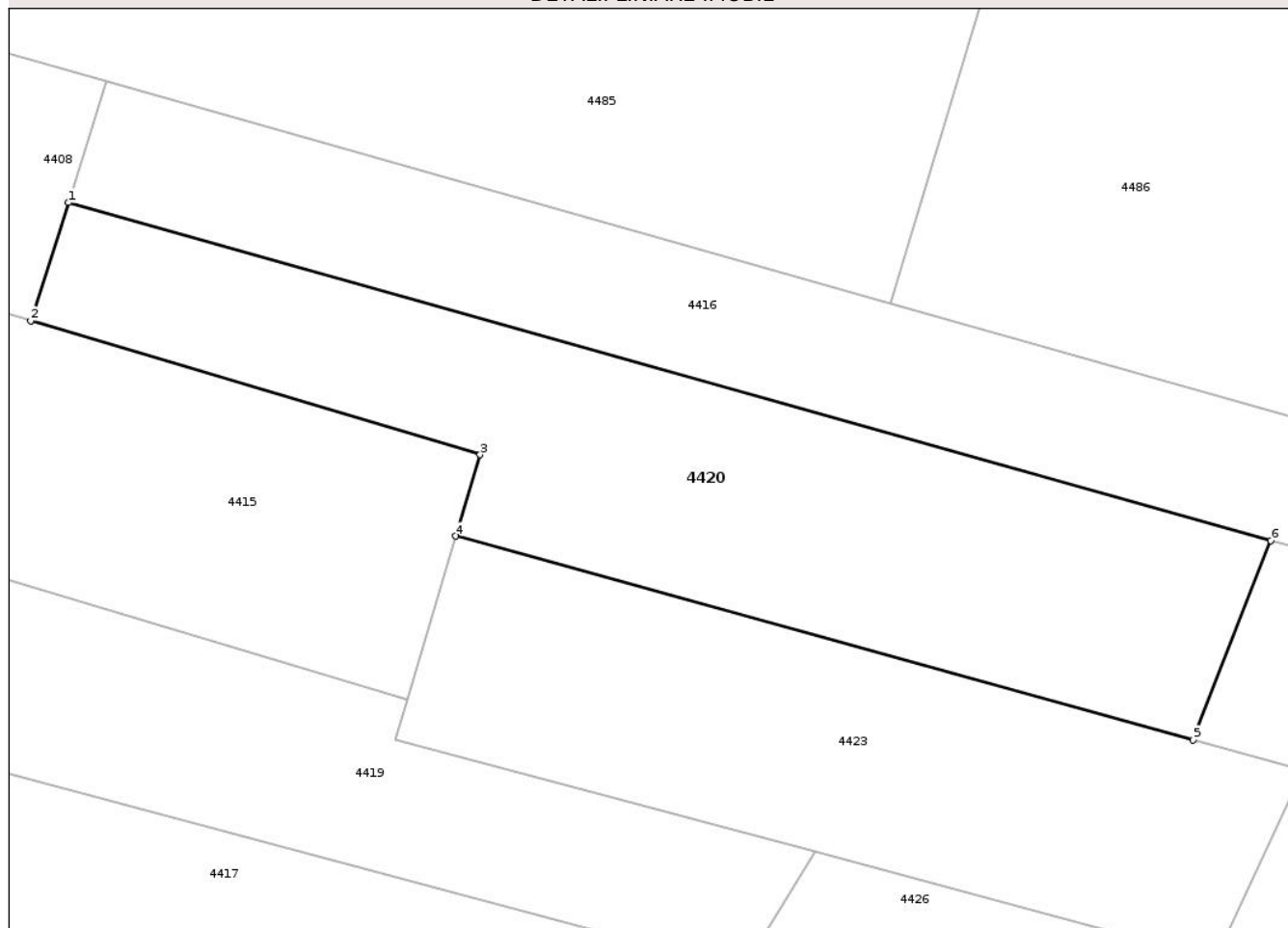
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	68	7	11/21	-	
2	vie	NU	432	7	11/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.271,536 365.865,763	2	432.269,773 365.860,206	5.831
2	432.269,773 365.860,206	3	432.290,938 365.853,897	22.085
3	432.290,938 365.853,897	4	432.289,796 365.850,066	3.998
4	432.289,796 365.850,066	5	432.324,518 365.840,481	36.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.324,518 365.840,481	6	432.328,181 365.849,86	10.069
6	432.328,181 365.849,86	1	432.271,536 365.865,763	58.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.040	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 920/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU GH ILIE	A1

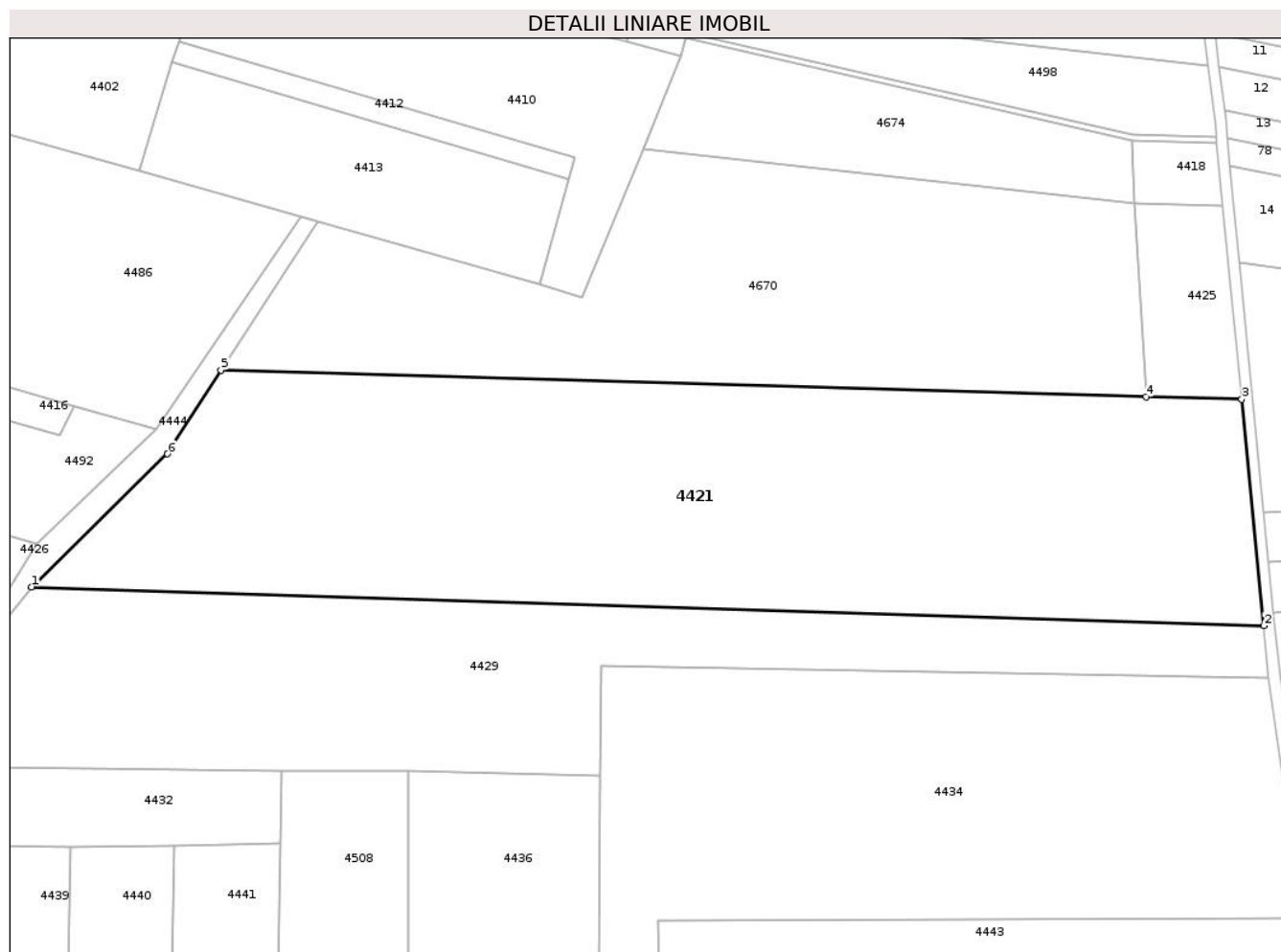
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.120	9	142/66	-	
2	livada	NU	4.092	9	142/64, 142/65, 142/67	-	
3	faneata	NU	1.828	9	142/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.336,458 365.818,981	2	432.557,425 365.812,032	221.077
2	432.557,425 365.812,032	3	432.553,473 365.852,591	40.751
3	432.553,473 365.852,591	4	432.536,303 365.853,078	17.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.536,303 365.853,078	5	432.370,421 365.857,789	165.949
5	432.370,421 365.857,789	6	432.360,81 365.842,819	17.789
6	432.360,81 365.842,819	1	432.336,458 365.818,981	34.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.416	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 65, din 06/03/2007 emis de NP PÎRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU ELENA	A1

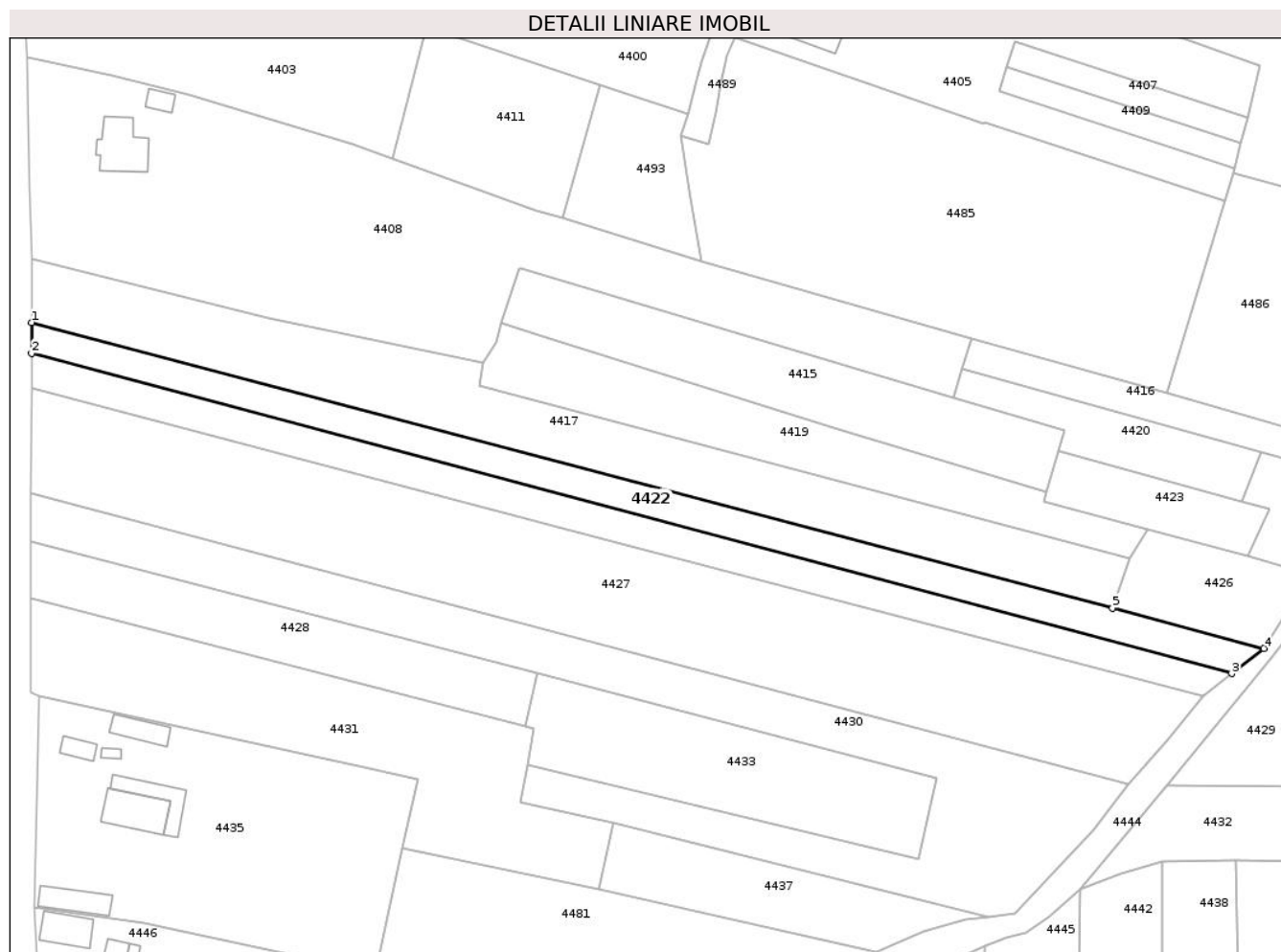
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.416	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	381	7	102/15, 104/25	-	
2	neproductiv	NU	796	7	14/25,104/28	-	
3	vie	DA	239	7	111/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.095,117 365.874,447	2	432.095,103 365.868,613	5.834
2	432.095,103 365.868,613	3	432.322,579 365.807,93	235.431
3	432.322,579 365.807,93	4	432.328,658 365.812,71	7.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.328,658 365.812,71	5	432.299,974 365.820,347	29.683
5	432.299,974 365.820,347	1	432.095,117 365.874,447	211.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1259, din 25/01/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ALEXE	A1

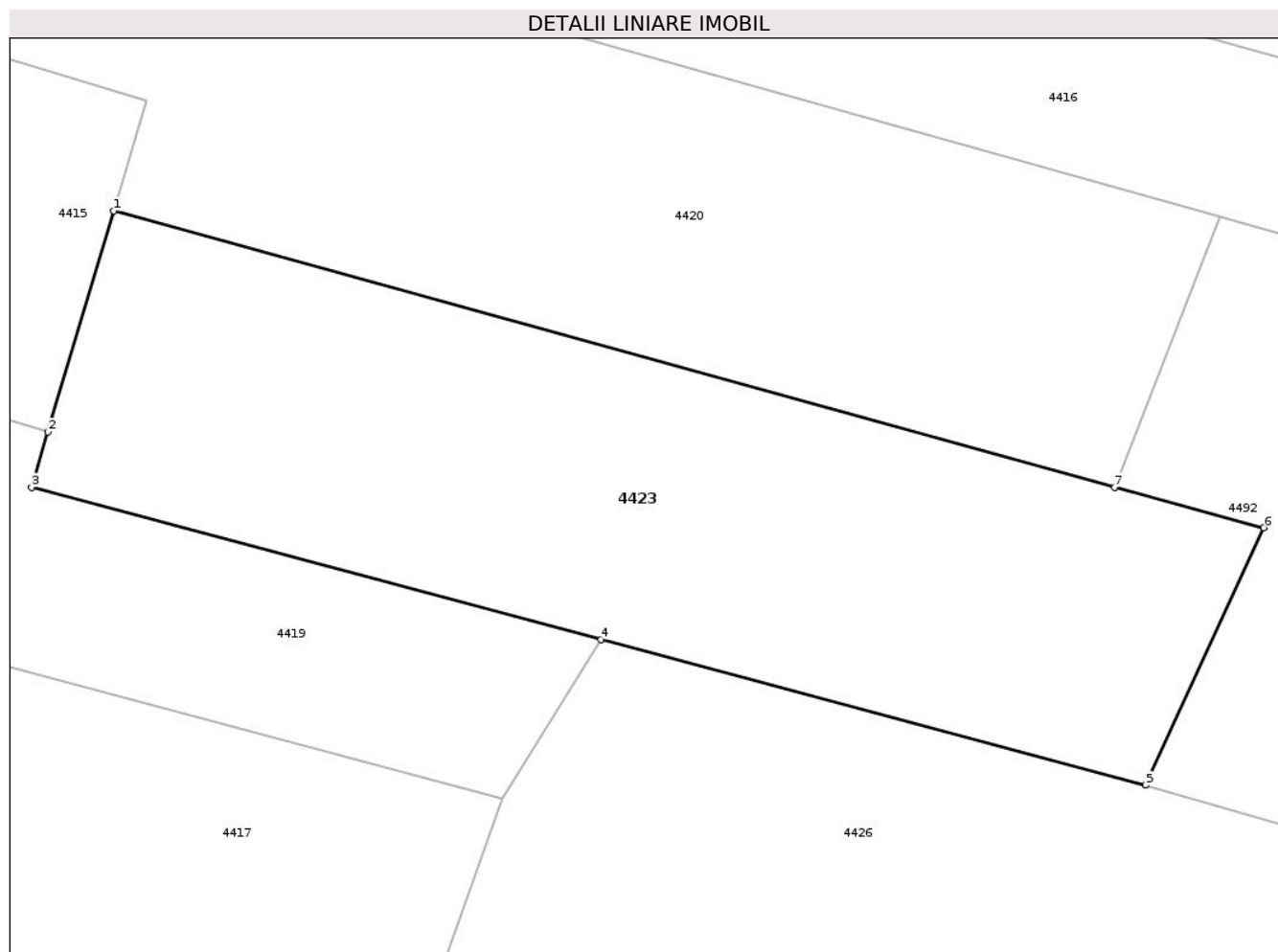
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	172	7	111/14	-	
2	vie	NU	228	7	111/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.289,796 365.850,066	2	432.287,51 365.842,397	8.002
2	432.287,51 365.842,397	3	432.286,946 365.840,48	1.998
3	432.286,946 365.840,48	4	432.306,698 365.835,201	20.445
4	432.306,698 365.835,201	5	432.325,589 365.830,152	19.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.325,589 365.830,152	6	432.329,697 365.839,079	9.827
6	432.329,697 365.839,079	7	432.324,518 365.840,481	5.365
7	432.324,518 365.840,481	1	432.289,796 365.850,066	36.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.384	Sector cadastral:7 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

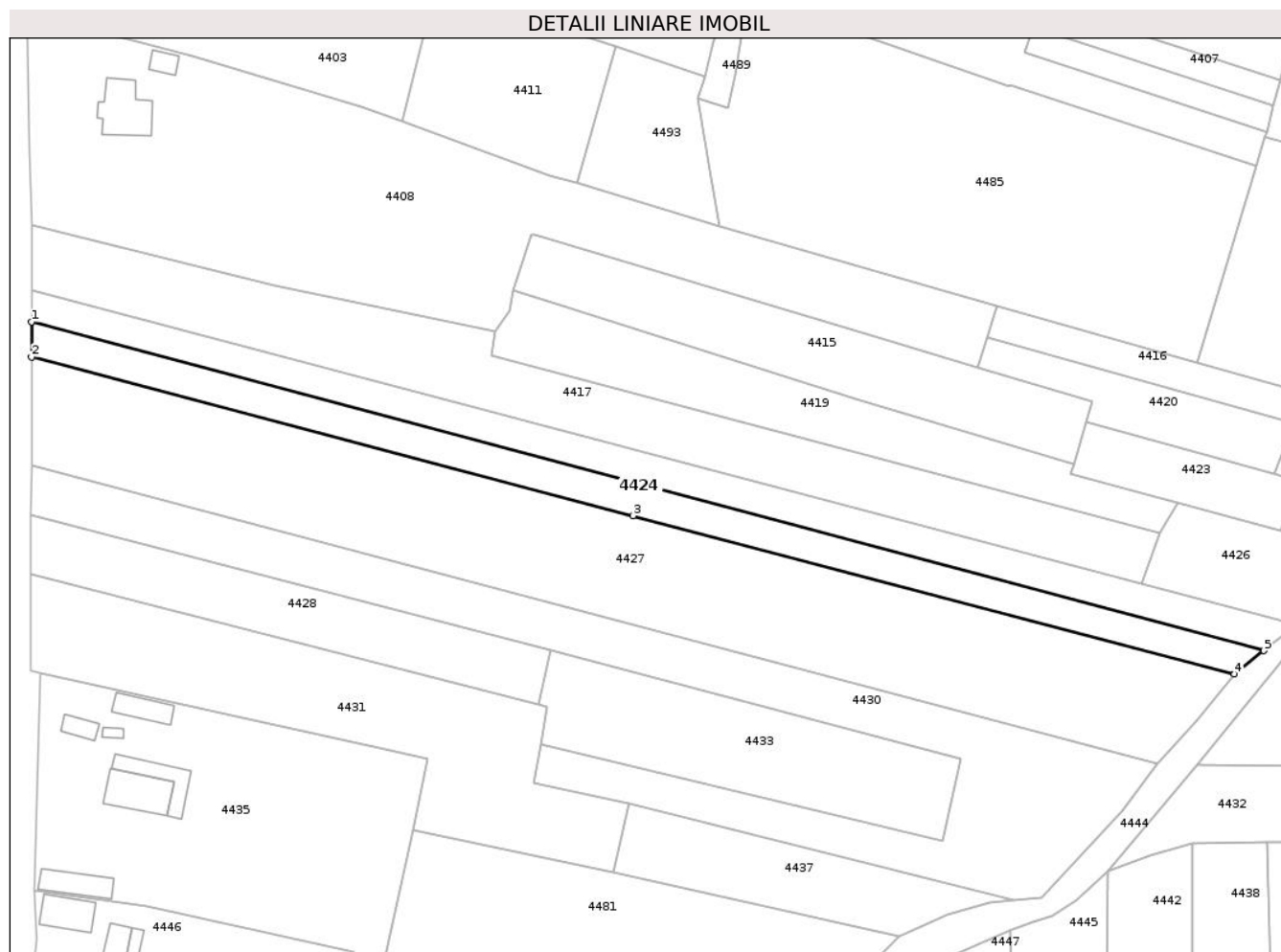
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.384	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.095,103 365.868,613	2	432.095,088 365.862,094	6.518
2	432.095,088 365.862,094	3	432.206,128 365.832,833	114.831
3	432.206,128 365.832,833	4	432.317,167 365.803,572	114.83
4	432.317,167 365.803,572	5	432.322,579 365.807,93	6.949
5	432.322,579 365.807,93	1	432.095,103 365.868,613	235.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		573	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 152/13.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ILIESCU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	573	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.536,303 365.853,078	2	432.553,473 365.852,591	17.177
2	432.553,473 365.852,591	3	432.550,083 365.887,382	34.956
3	432.550,083 365.887,382	4	432.534,203 365.887,813	15.886
4	432.534,203 365.887,813	1	432.536,303 365.853,078	34.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1226, din 12/04/2005 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU SEVASTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

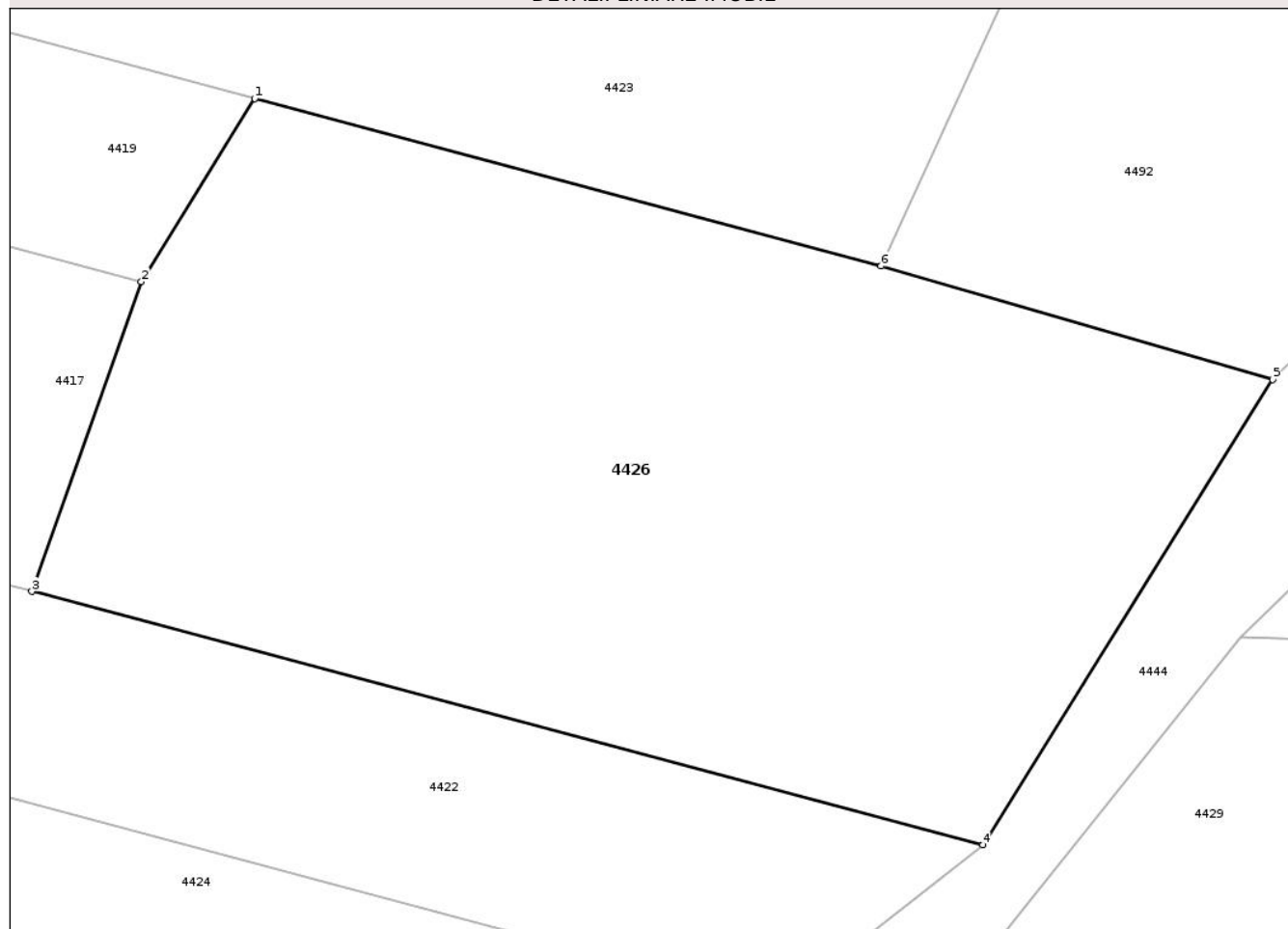
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	500	7	111/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.306,698 365.835,201	2	432.303,28 365.829,684	6.489
2	432.303,28 365.829,684	3	432.299,974 365.820,347	9.905
3	432.299,974 365.820,347	4	432.328,658 365.812,71	29.683
4	432.328,658 365.812,71	5	432.337,402 365.826,73	16.524
5	432.337,402 365.826,73	6	432.325,589 365.830,152	12.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.325,589 365.830,152	1	432.306,698 365.835,201	19.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.335	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 148/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MĂRGĂRITESCU ALEXANDRU		

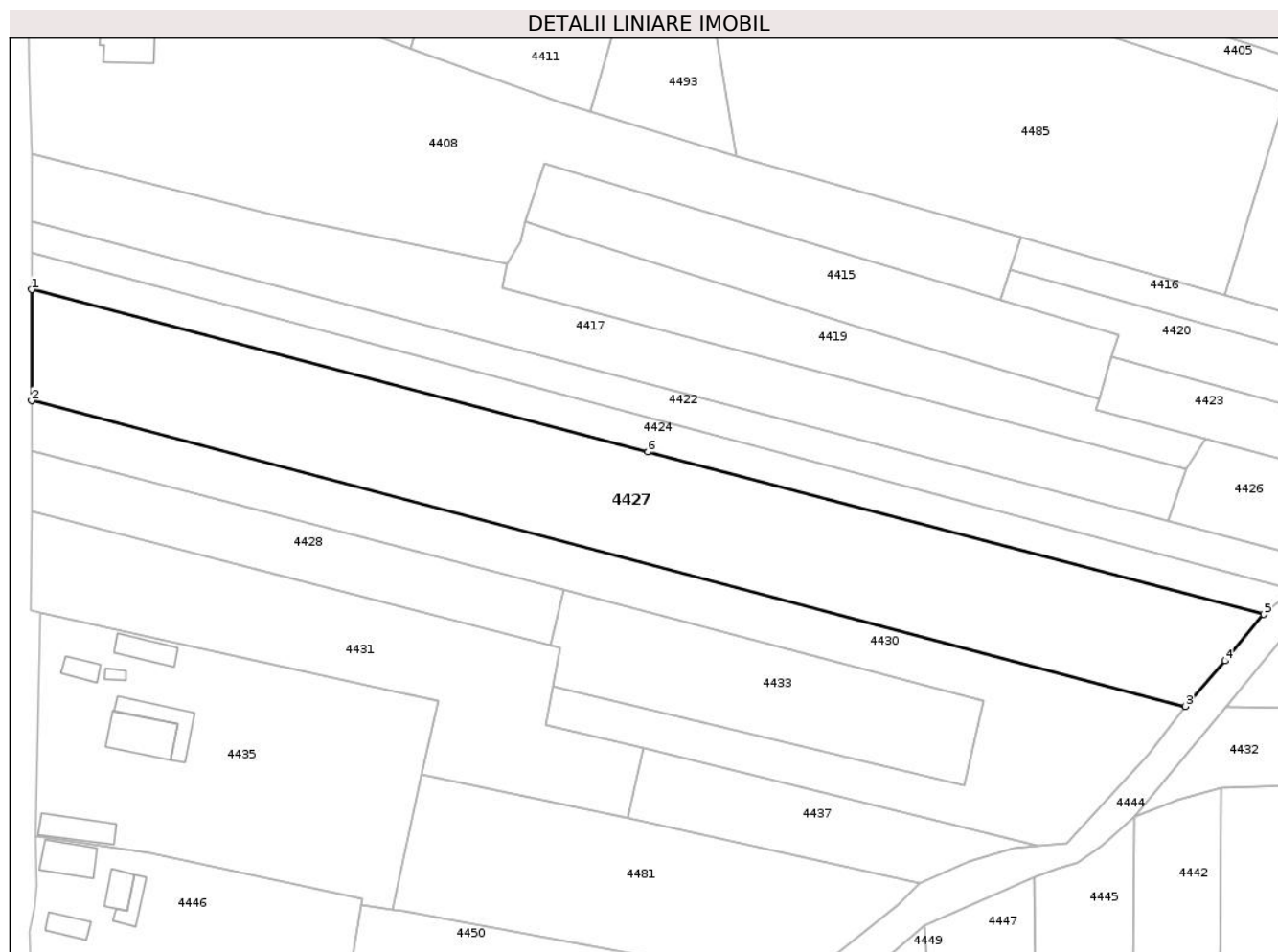
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.066	7	-	-	
2	arabil	DA	2.269	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.095,088 365.862,094	2	432.095,041 365.842,086	20.008
2	432.095,041 365.842,086	3	432.303,031 365.787,021	215.156
3	432.303,031 365.787,021	4	432.310,233 365.795,195	10.895
4	432.310,233 365.795,195	5	432.317,167 365.803,572	10.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.317,167 365.803,572	6	432.206,128 365.832,833	114.83
6	432.206,128 365.832,833	1	432.095,088 365.862,094	114.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 910/50763, din 11/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN SOFIA	A1

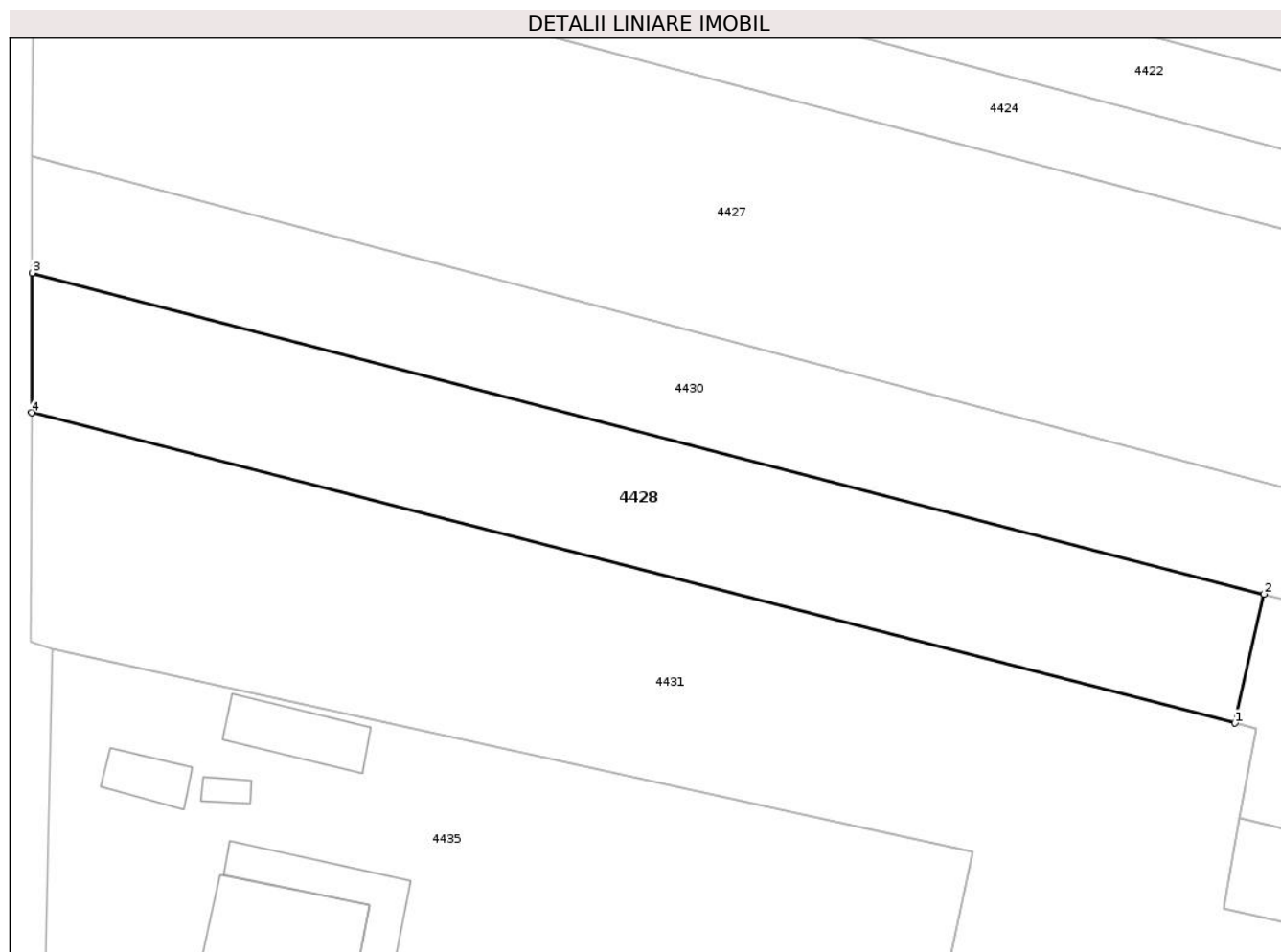
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	663	7	11/9	-	
2	arabil	DA	357	7	11/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.188,67 365.797,997	2	432.190,94 365.808,042	10.298
2	432.190,94 365.808,042	3	432.095,02 365.833,037	99.123
3	432.095,02 365.833,037	4	432.094,995 365.822,15	10.887
4	432.094,995 365.822,15	1	432.188,67 365.797,997	96.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.833	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 148/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MĂRGĂRITESCU ALEXANDRU		

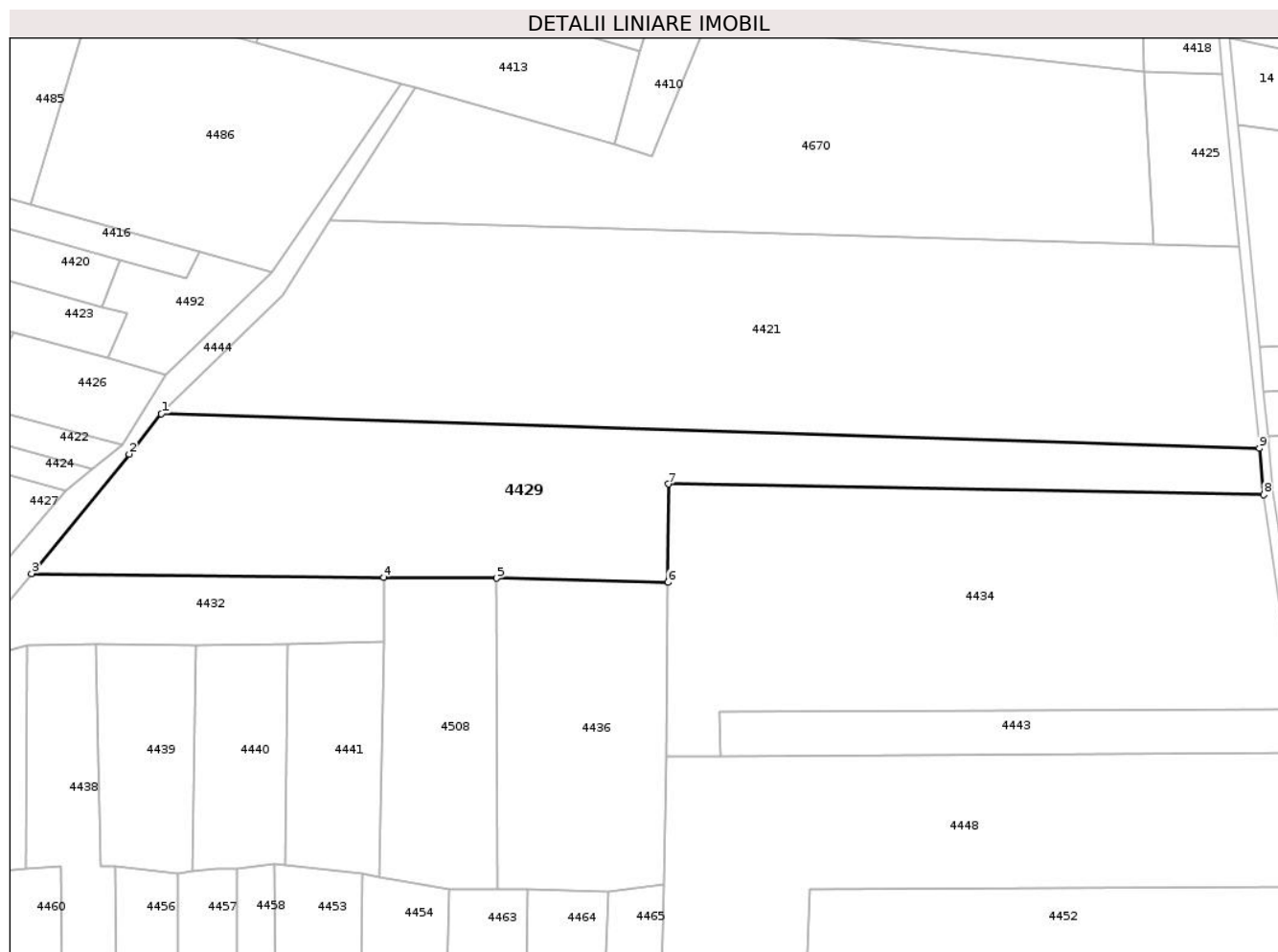
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.833	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.182	9	-	-	
2	arabil	NU	3.651	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.336,458 365.818,981	2	432.329,967 365.810,854	10.401
2	432.329,967 365.810,854	3	432.310,354 365.786,847	31.0
3	432.310,354 365.786,847	4	432.381,189 365.786,104	70.839
4	432.381,189 365.786,104	5	432.403,945 365.785,908	22.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.403,945 365.785,908	6	432.438,43 365.785,081	34.495
6	432.438,43 365.785,081	7	432.438,563 365.804,852	19.772
7	432.438,563 365.804,852	8	432.558,336 365.802,688	119.792
8	432.558,336 365.802,688	9	432.557,425 365.812,032	9.388
9	432.557,425 365.812,032	1	432.336,458 365.818,981	221.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.909	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 868/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE MARIA	A1

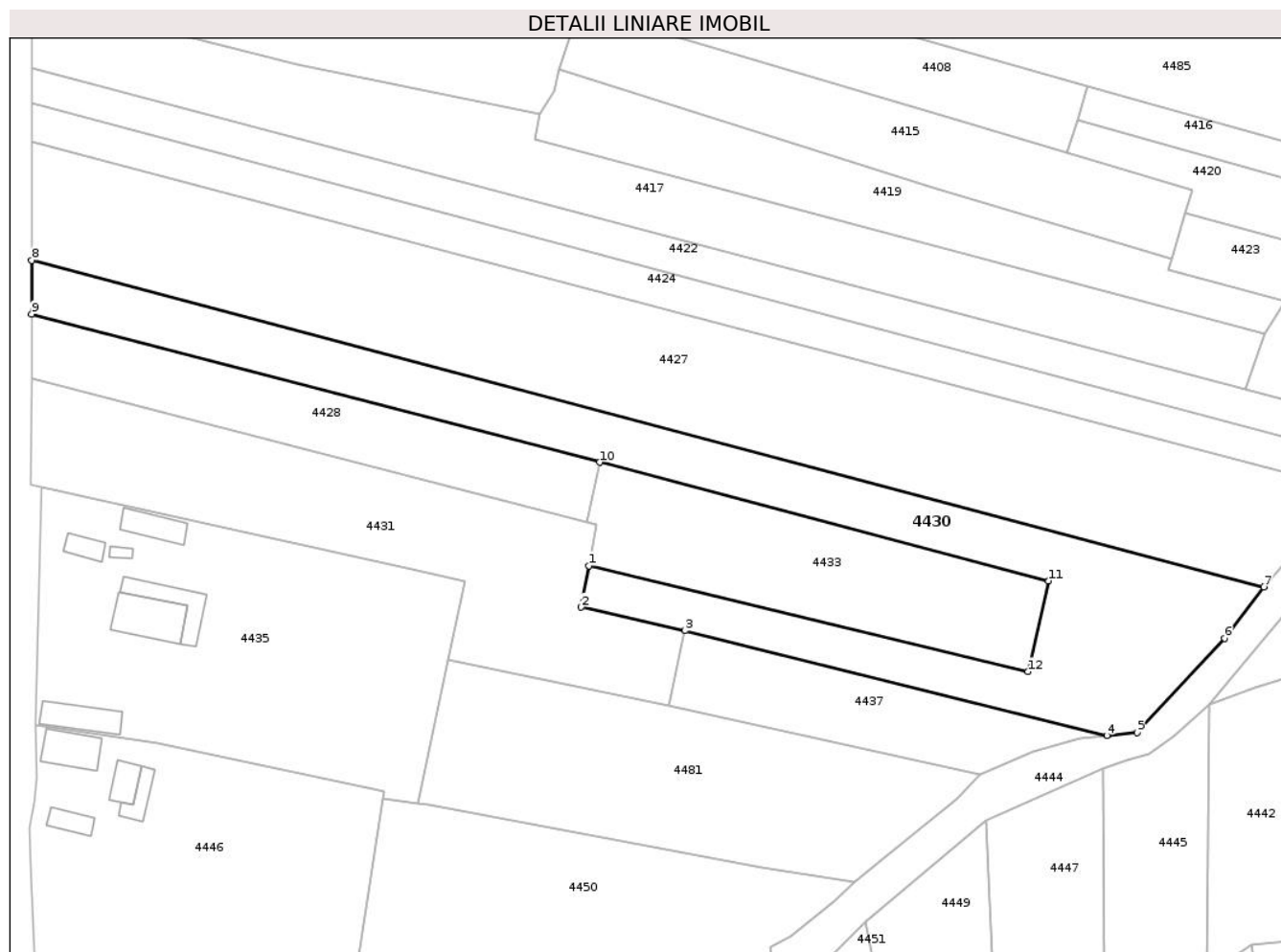
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	576	7	102/8, 102/11	-	102/18 DIN TP
2	vie	DA	1.512	7	111/2, 111/5, 111/8	-	
3	pasune	DA	821	7	103/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.189,066 365.790,575	2	432.187,807 365.783,576	7.111
2	432.187,807 365.783,576	3	432.205,292 365.779,637	17.924
3	432.205,292 365.779,637	4	432.276,509 365.761,931	73.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.276,509 365.761,931	5	432.281,608 365.762,446	5.125
5	432.281,608 365.762,446	6	432.296,391 365.778,369	21.728
6	432.296,391 365.778,369	7	432.303,031 365.787,021	10.906
7	432.303,031 365.787,021	8	432.095,041 365.842,086	215.156
8	432.095,041 365.842,086	9	432.095,02 365.833,037	9.049
9	432.095,02 365.833,037	10	432.190,94 365.808,042	99.123
10	432.190,94 365.808,042	11	432.266,705 365.788,024	78.365
11	432.266,705 365.788,024	12	432.263,248 365.772,738	15.673
12	432.263,248 365.772,738	1	432.189,066 365.790,575	76.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.032	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 146/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DEACALU GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

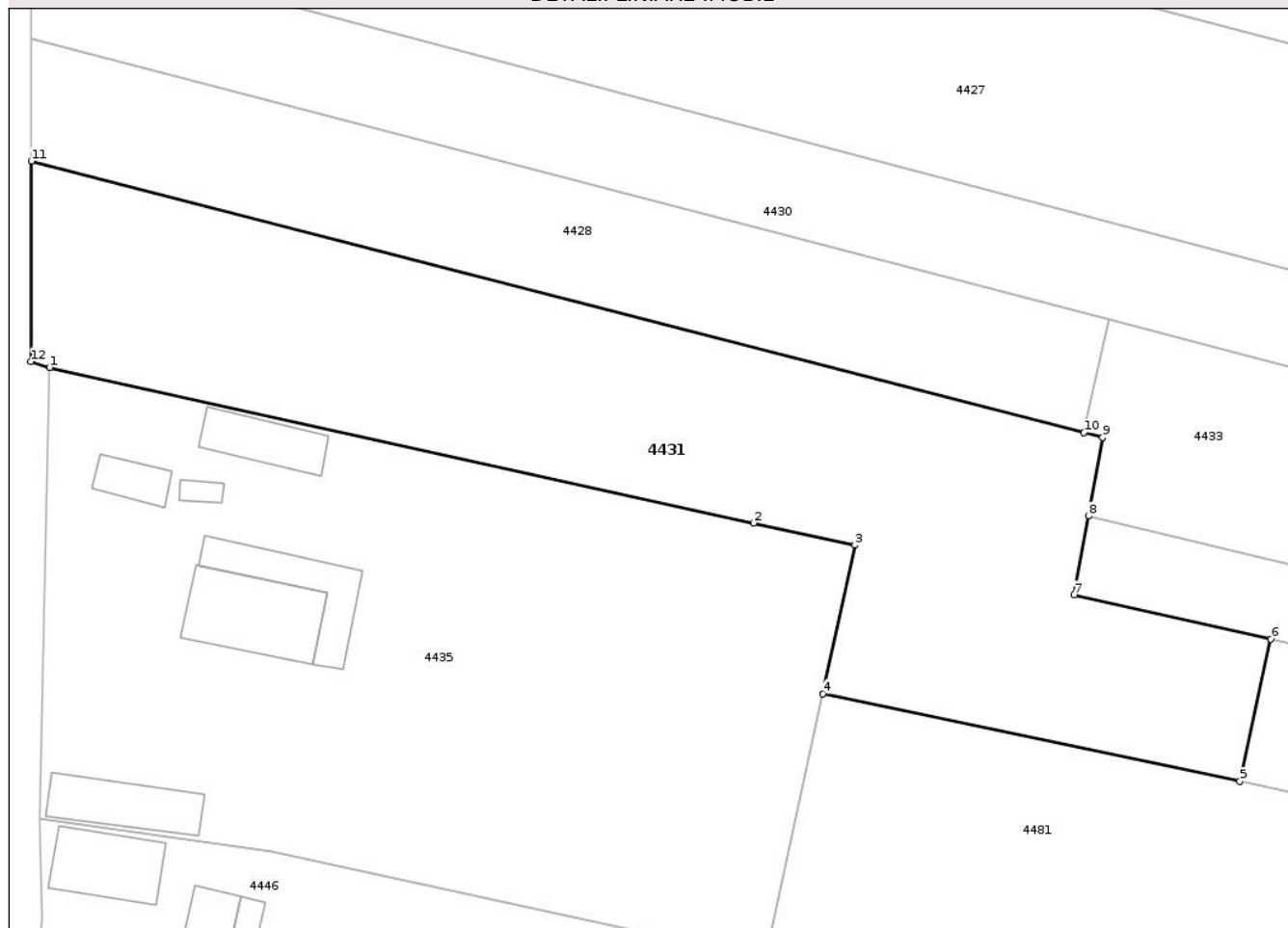
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.020	7	102/9	-	
2	arabil	NU	1.012	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.096,61 365.803,79	2	432.159,292 365.789,958	64.19
2	432.159,292 365.789,958	3	432.168,27 365.787,977	9.194
3	432.168,27 365.787,977	4	432.165,41 365.774,783	13.501
4	432.165,41 365.774,783	5	432.202,564 365.766,986	37.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.202,564 365.766,986	6	432.205,292 365.779,637	12.942
6	432.205,292 365.779,637	7	432.187,807 365.783,576	17.924
7	432.187,807 365.783,576	8	432.189,066 365.790,575	7.111
8	432.189,066 365.790,575	9	432.190,324 365.797,571	7.107
9	432.190,324 365.797,571	10	432.188,67 365.797,997	1.708
10	432.188,67 365.797,997	11	432.094,995 365.822,15	96.739
11	432.094,995 365.822,15	12	432.094,954 365.804,318	17.832
12	432.094,954 365.804,318	1	432.096,61 365.803,79	1.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.098	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 147/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CEAUSESCU AURELIA		

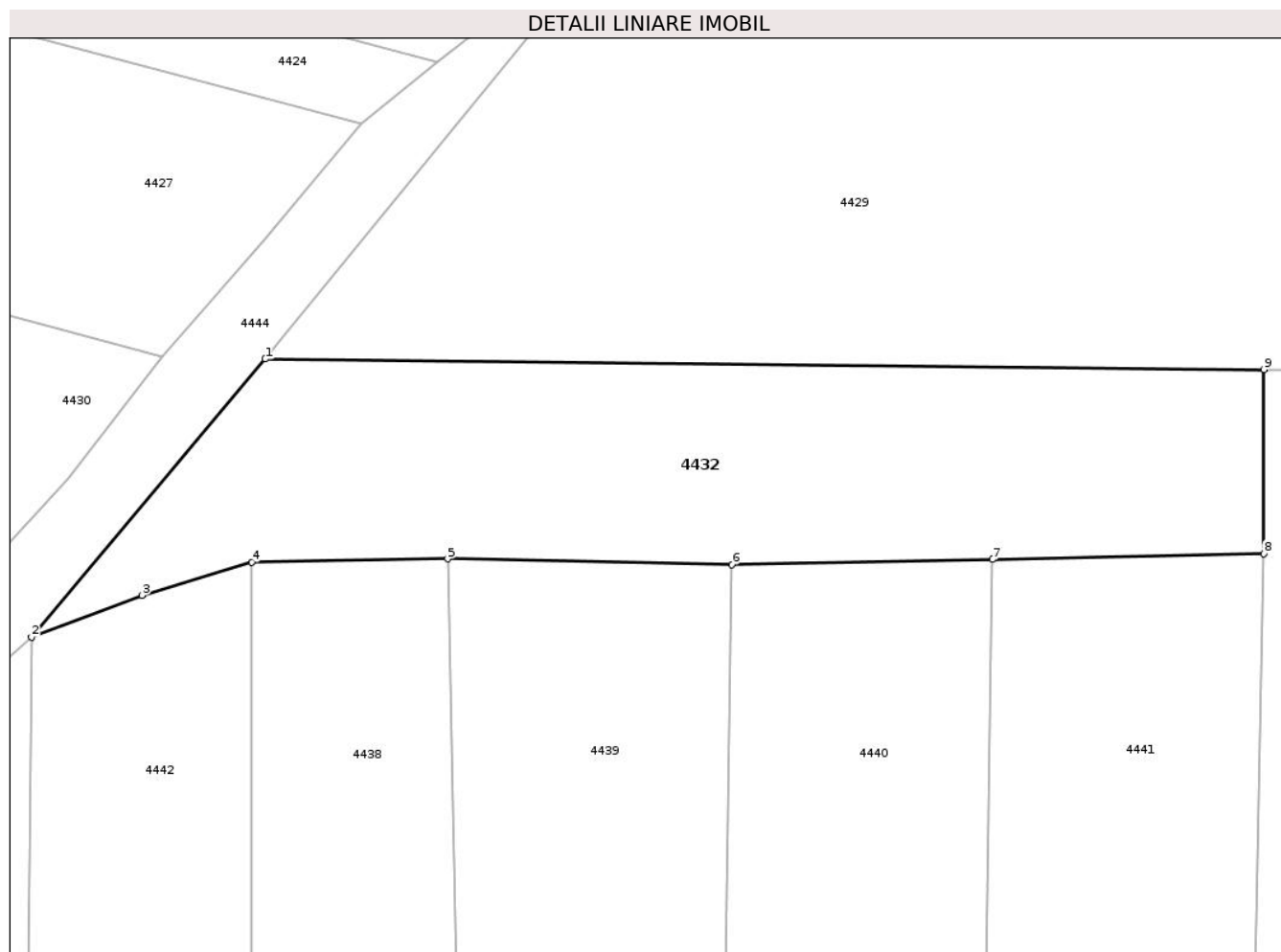
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	595	9	-	-	
2	arabil	NU	503	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.310,354 365.786,847	2	432.293,78 365.767,152	25.741
2	432.293,78 365.767,152	3	432.301,596 365.770,104	8.355
3	432.301,596 365.770,104	4	432.309,398 365.772,456	8.149
4	432.309,398 365.772,456	5	432.323,286 365.772,681	13.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.323,286 365.772,681	6	432.343,466 365.772,284	20.184
6	432.343,466 365.772,284	7	432.361,939 365.772,635	18.476
7	432.361,939 365.772,635	8	432.381,181 365.773,056	19.246
8	432.381,181 365.773,056	9	432.381,189 365.786,104	13.048
9	432.381,189 365.786,104	1	432.310,354 365.786,847	70.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.283	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 147/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CEAUSESCU AURELIA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

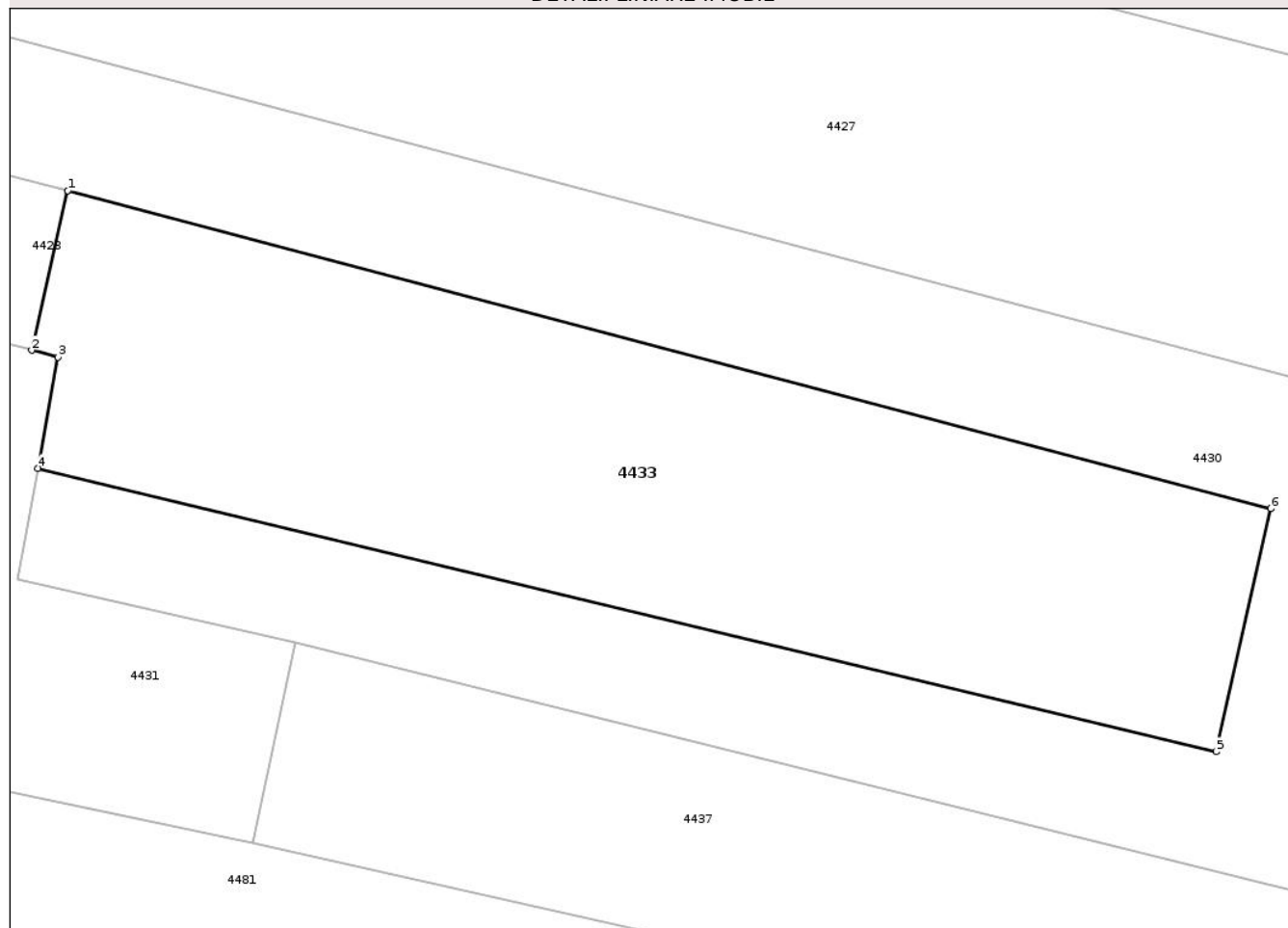
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.283	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	304	7	111/6	-	
2	arabil	NU	979	7	102/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.190,94 365.808,042	2	432.188,67 365.797,997	10.298
2	432.188,67 365.797,997	3	432.190,324 365.797,571	1.708
3	432.190,324 365.797,571	4	432.189,066 365.790,575	7.107
4	432.189,066 365.790,575	5	432.263,248 365.772,738	76.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.263,248 365.772,738	6	432.266,705 365.788,024	15.673
6	432.266,705 365.788,024	1	432.190,94 365.808,042	78.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.556	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 919/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE MARIA	A1

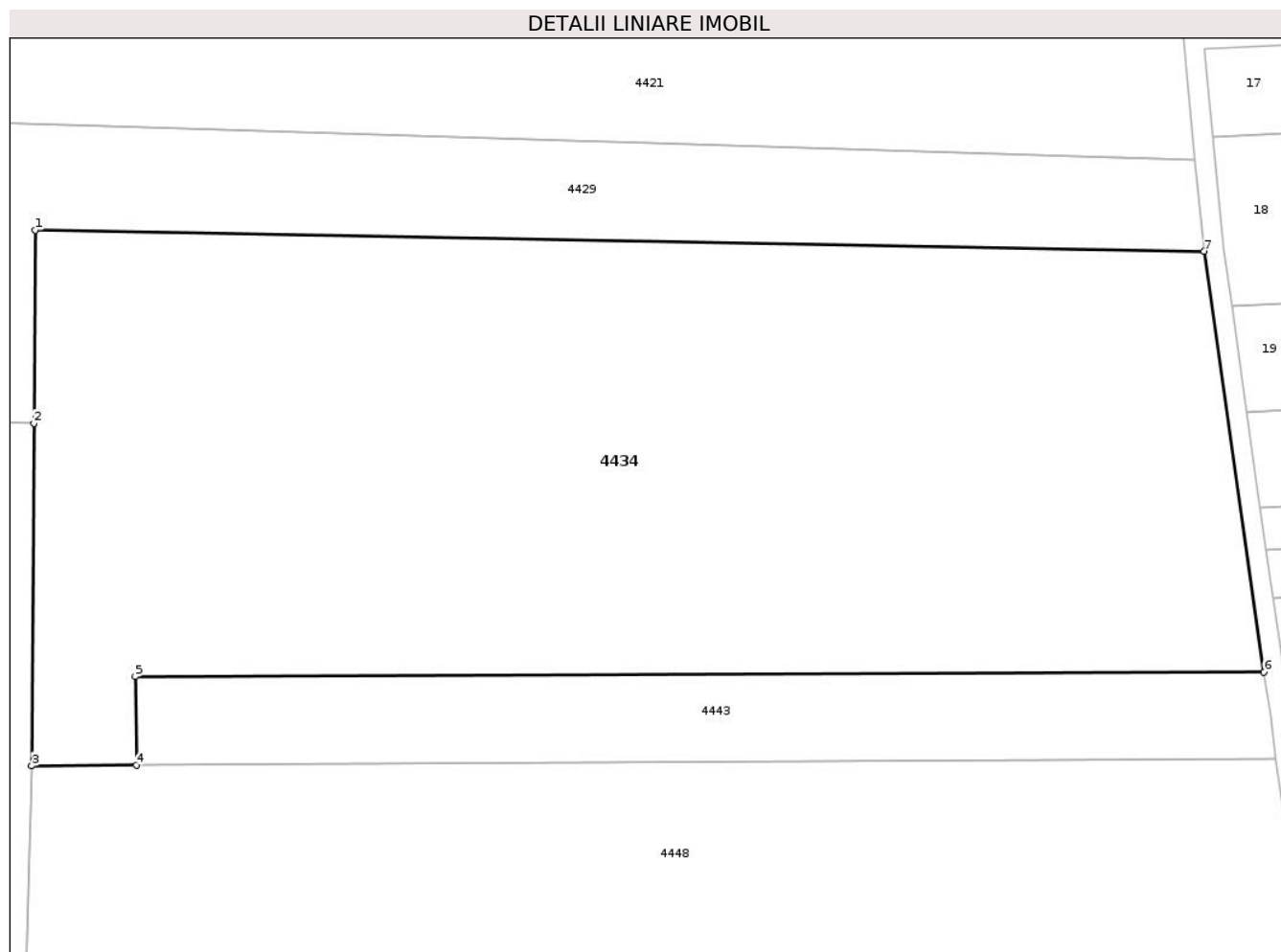
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.556	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.556	9	142/31, 142/3, 142/33, 142/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.438,563 365.804,852	2	432.438,43 365.785,081	19.772
2	432.438,43 365.785,081	3	432.438,194 365.750,002	35.08
3	432.438,194 365.750,002	4	432.448,92 365.750,065	10.726
4	432.448,92 365.750,065	5	432.448,816 365.759,161	9.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.448,816 365.759,161	6	432.564,463 365.759,607	115.648
6	432.564,463 365.759,607	7	432.558,336 365.802,688	43.515
7	432.558,336 365.802,688	1	432.438,563 365.804,852	119.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.880 Masurata: 2.655	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; BUCATARIE VARA
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; MAGAZIE
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; COTET
A1.6		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1219, din 01/04/1998 emis de B.N.P. Constantin Banu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VIEZURE FLORIN-DORU, casatorit cu, 2) VIEZURE OFELIA-MARIA	A1, A1.1, A1.3, A1.6
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VIEZURE FLORIN-DORU, casatorit cu, 2) VIEZURE OFELIA-MARIA	A1.2, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

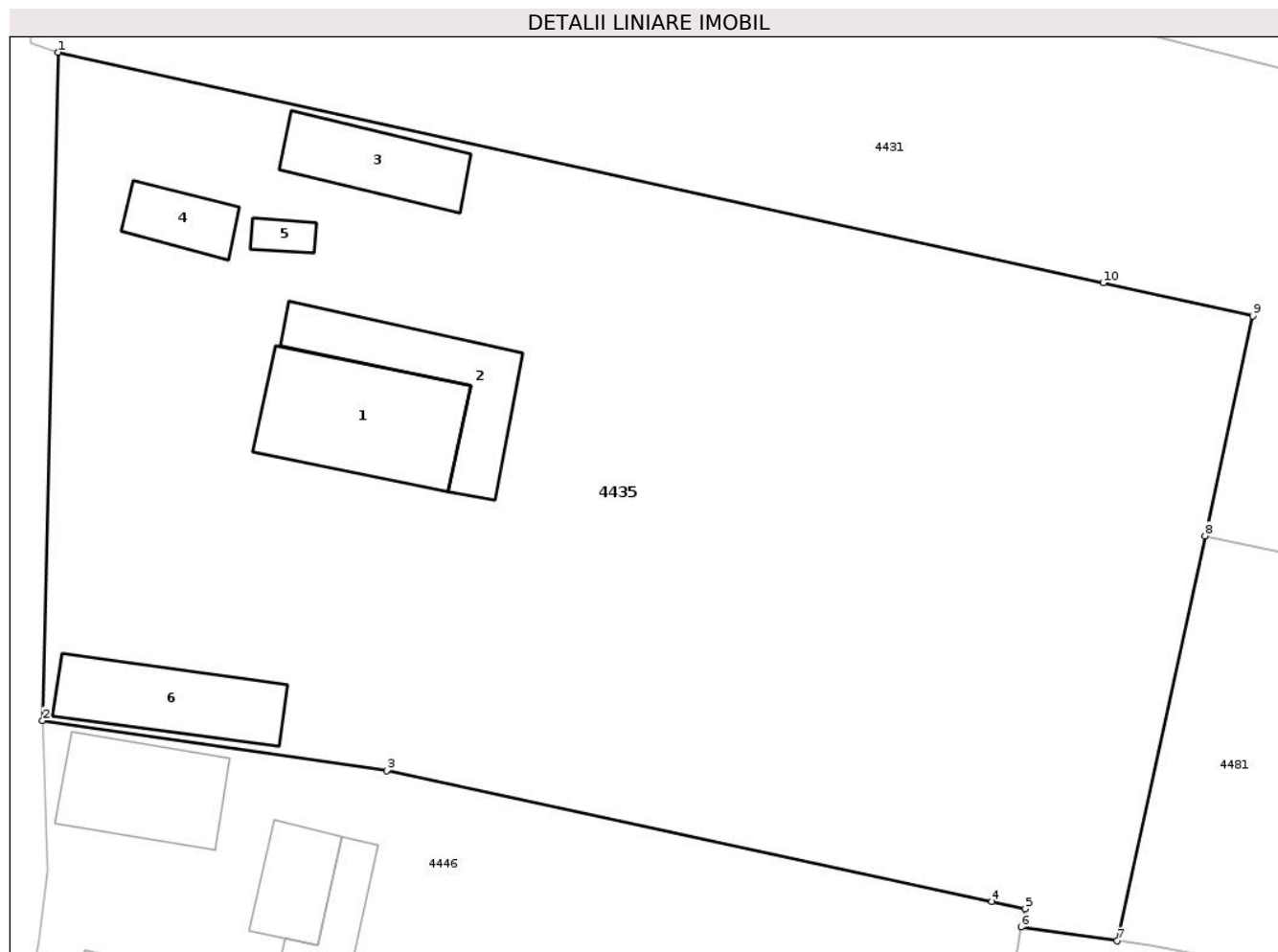
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1219, din 01/04/1998 emis de B.N.P. Constantin Banu (contract de vanzare-cumparare);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIȚOIU DUMITRU 2) CHIRIȚOIU ANA	A1.1, A1.3, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.880 Masurata: 2.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.220	7	124/21	-	
2	arabil	DA	1.014	7	111/3	-	
3	arabil	NU	421	7	111/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; BUCATARIE VARA
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; MAGAZIE
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; COTET
A1.6		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.096,61 365.803,79	2	432.095,691 365.763,692	40.109
2	432.095,691 365.763,692	3	432.116,339 365.760,706	20.863
3	432.116,339 365.760,706	4	432.152,627 365.752,852	37.128
4	432.152,627 365.752,852	5	432.154,63 365.752,419	2.05
5	432.154,63 365.752,419	6	432.154,372 365.751,307	1.141
6	432.154,372 365.751,307	7	432.160,133 365.750,482	5.819
7	432.160,133 365.750,482	8	432.165,41 365.774,783	24.867
8	432.165,41 365.774,783	9	432.168,27 365.787,977	13.501
9	432.168,27 365.787,977	10	432.159,292 365.789,958	9.194
10	432.159,292 365.789,958	1	432.096,61 365.803,79	64.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.123	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 271/08,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CHIRITOIU DUMITRU		

C. Partea III. SARCINI .

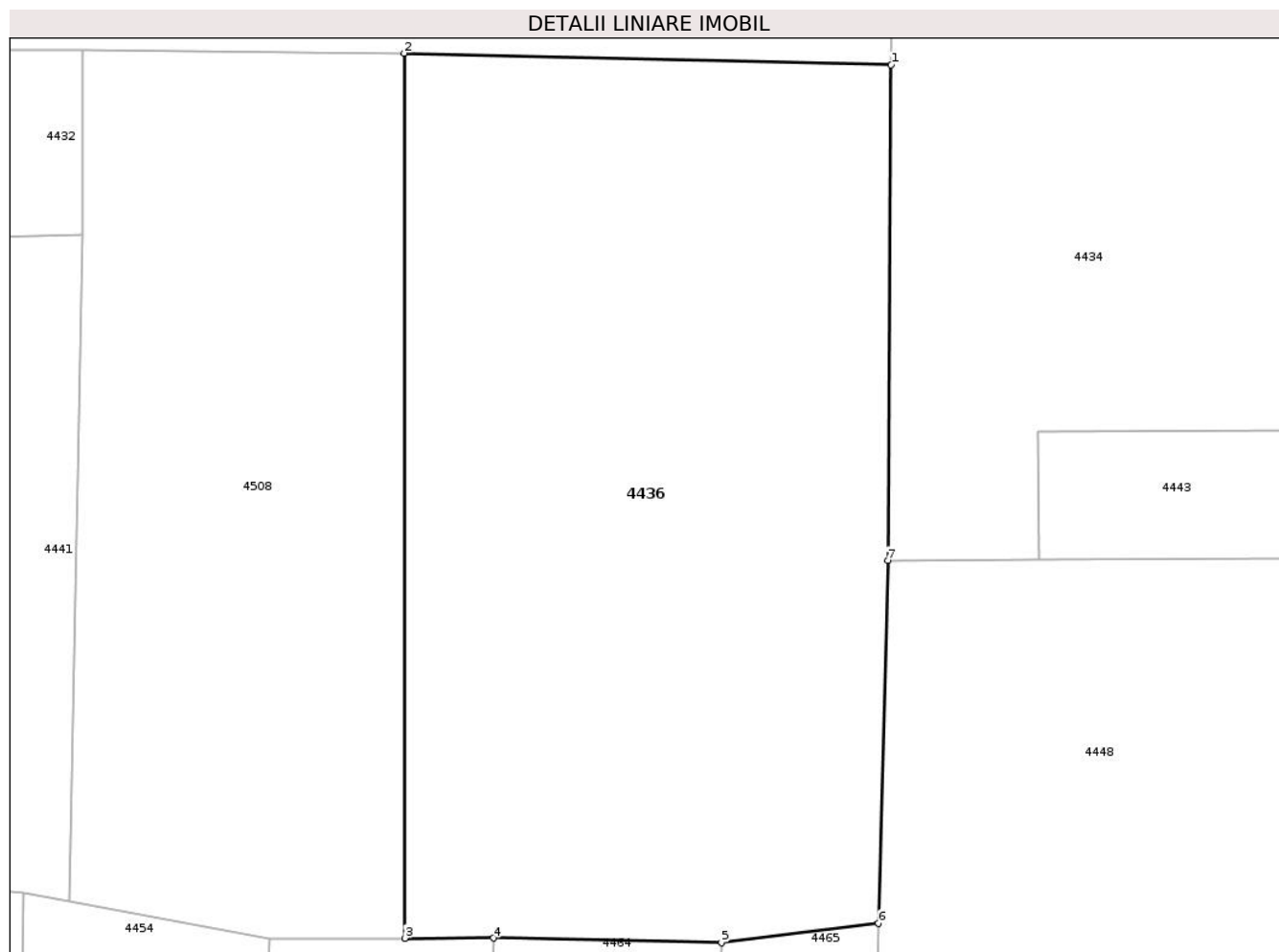
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.123	9	142/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.438,43 365.785,081	2	432.403,945 365.785,908	34.495
2	432.403,945 365.785,908	3	432.404,004 365.723,266	62.642
3	432.404,004 365.723,266	4	432.410,261 365.723,27	6.257
4	432.410,261 365.723,27	5	432.426,416 365.722,939	16.158
5	432.426,416 365.722,939	6	432.437,538 365.724,315	11.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.437,538 365.724,315	7	432.438,194 365.750,002	25.695
7	432.438,194 365.750,002	1	432.438,43 365.785,081	35.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		759	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 147/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CEAUSESCU AURELIA		

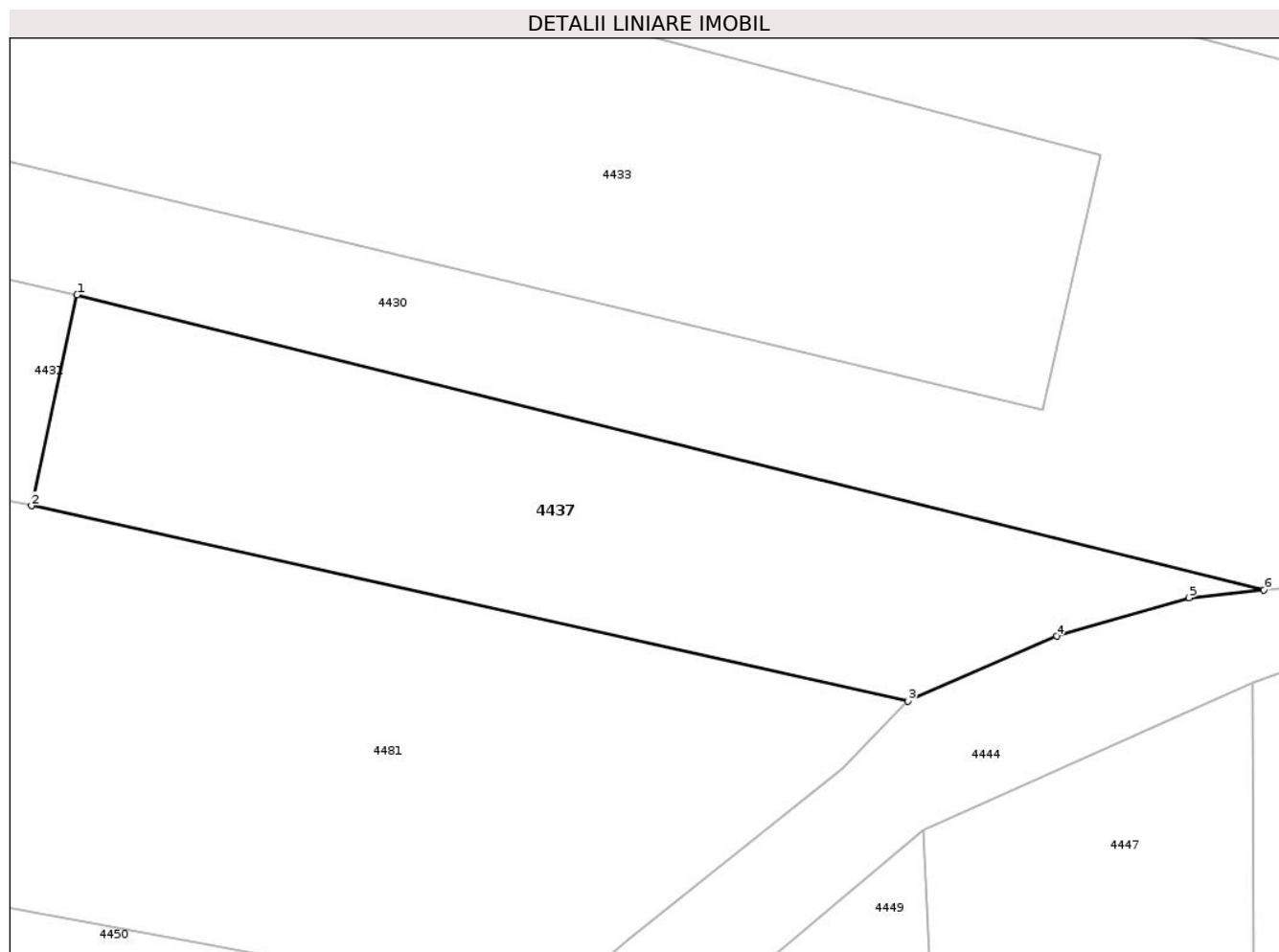
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	468	7	111/4	-	
2	arabil	NU	291	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.205,292 365.779,637	2	432.202,564 365.766,986	12.942
2	432.202,564 365.766,986	3	432.255,167 365.755,275	53.891
3	432.255,167 365.755,275	4	432.264,077 365.759,169	9.724
4	432.264,077 365.759,169	5	432.272,02 365.761,478	8.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.272,02 365.761,478	6	432.276,509 365.761,931	4.512
6	432.276,509 365.761,931	1	432.205,292 365.779,637	73.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.653	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 281/09,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANCUȚA NICOLAE		

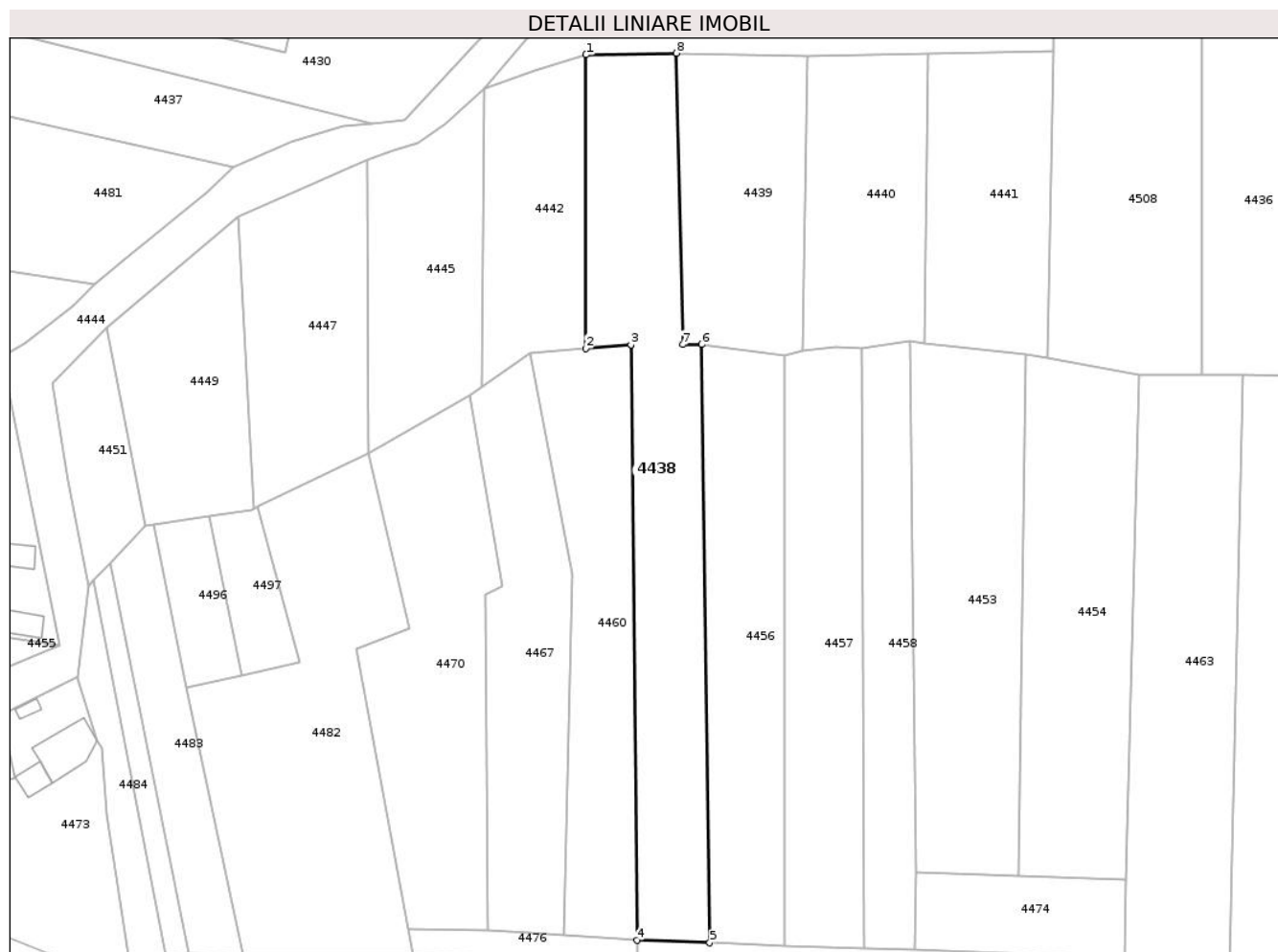
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.653	9	142/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.309,398 365.772,456	2	432.309,314 365.727,398	45.059
2	432.309,314 365.727,398	3	432.316,28 365.727,97	6.989
3	432.316,28 365.727,97	4	432.317,218 365.636,608	91.367
4	432.317,218 365.636,608	5	432.328,374 365.636,207	11.163
5	432.328,374 365.636,207	6	432.327,158 365.727,973	91.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.327,158 365.727,973	7	432.324,23 365.727,972	2.928
7	432.324,23 365.727,972	8	432.323,286 365.772,681	44.719
8	432.323,286 365.772,681	1	432.309,398 365.772,456	13.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		874	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 809/50919, din 28/08/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZĂBLĂU A ANA	
	2) IONESCU A MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

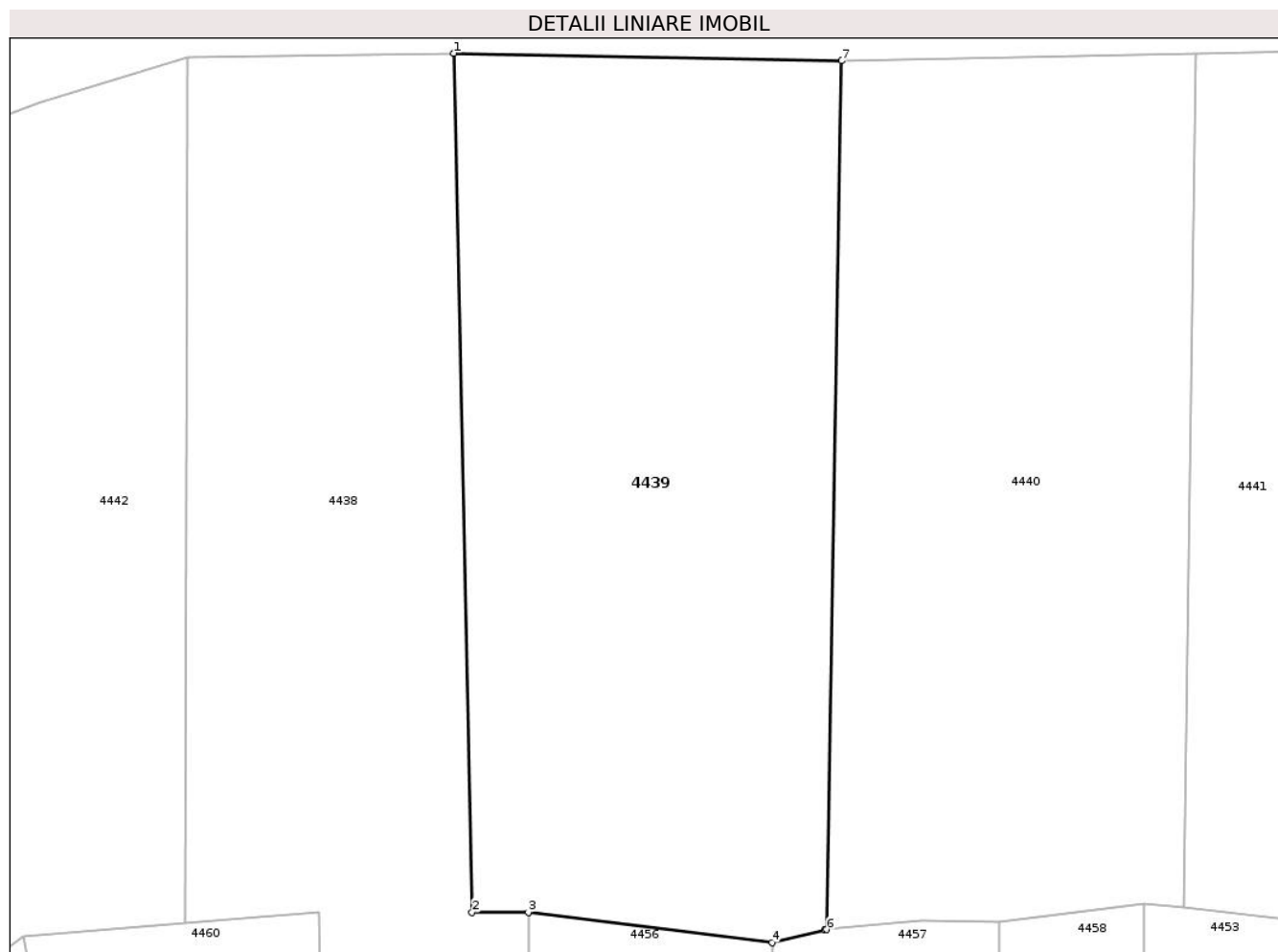
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	179	9	142/27	-	
2	arabil	NU	695	9	142/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.323,286 365.772,681	2	432.324,23 365.727,972	44.719
2	432.324,23 365.727,972	3	432.327,158 365.727,973	2.928
3	432.327,158 365.727,973	4	432.339,856 365.726,388	12.797
4	432.339,856 365.726,388	5	432.342,587 365.727,059	2.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.342,587 365.727,059	6	432.342,704 365.727,071	0.117
6	432.342,704 365.727,071	7	432.343,466 365.772,284	45.22
7	432.343,466 365.772,284	1	432.323,286 365.772,681	20.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		828	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 628/192, din 03/06/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRIȚOIU I DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

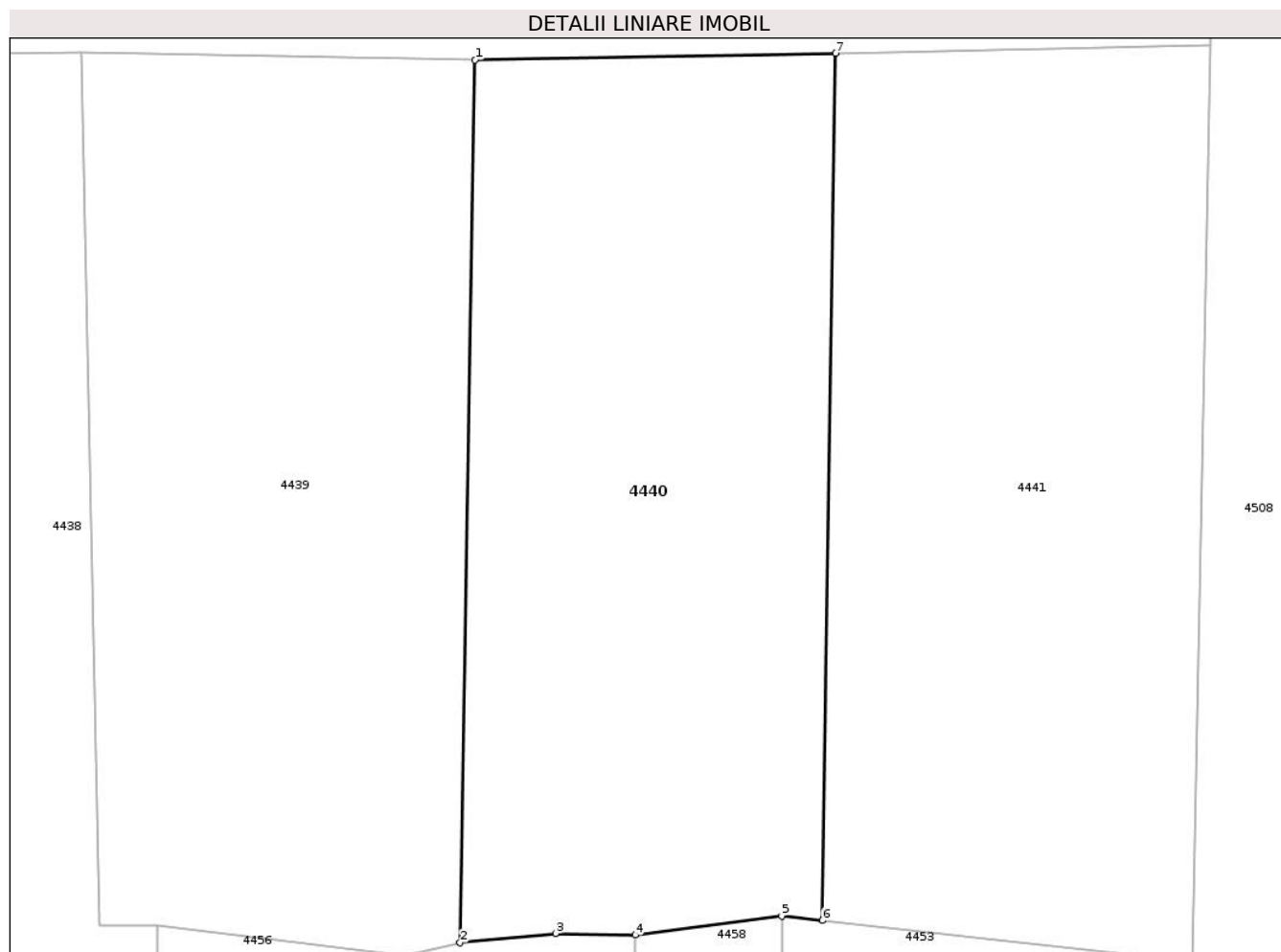
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	828	9	142/63	-	142/28 DIN PLAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.343,466 365.772,284	2	432.342,704 365.727,071	45.22
2	432.342,704 365.727,071	3	432.347,596 365.727,551	4.915
3	432.347,596 365.727,551	4	432.351,681 365.727,464	4.087
4	432.351,681 365.727,464	5	432.359,195 365.728,446	7.577
5	432.359,195 365.728,446	6	432.361,278 365.728,213	2.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.361,278 365.728,213	7	432.361,939 365.772,635	44.427
7	432.361,939 365.772,635	1	432.343,466 365.772,284	18.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		874	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 885/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHRITOIU M MARIN	
	2) CHIRITOIU ALEX	

C. Partea III. SARCINI .

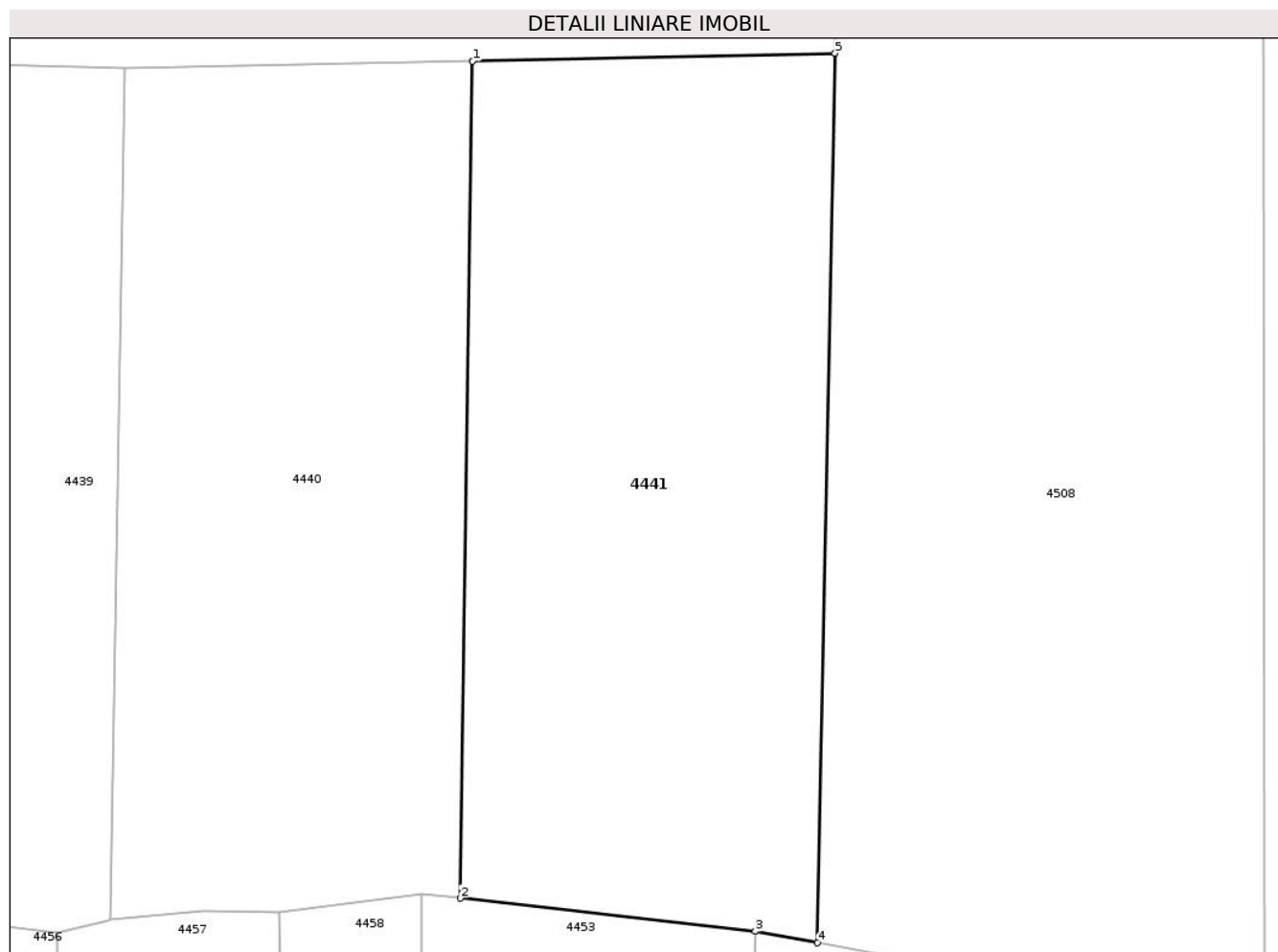
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	874	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	874	9	142/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.361,939 365.772,635	2	432.361,278 365.728,213	44.427
2	432.361,278 365.728,213	3	432.376,951 365.726,457	15.77
3	432.376,951 365.726,457	4	432.380,253 365.725,852	3.357
4	432.380,253 365.725,852	5	432.381,181 365.773,056	47.213
5	432.381,181 365.773,056	1	432.361,939 365.772,635	19.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		696	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 223/27.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BERCEA GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI .

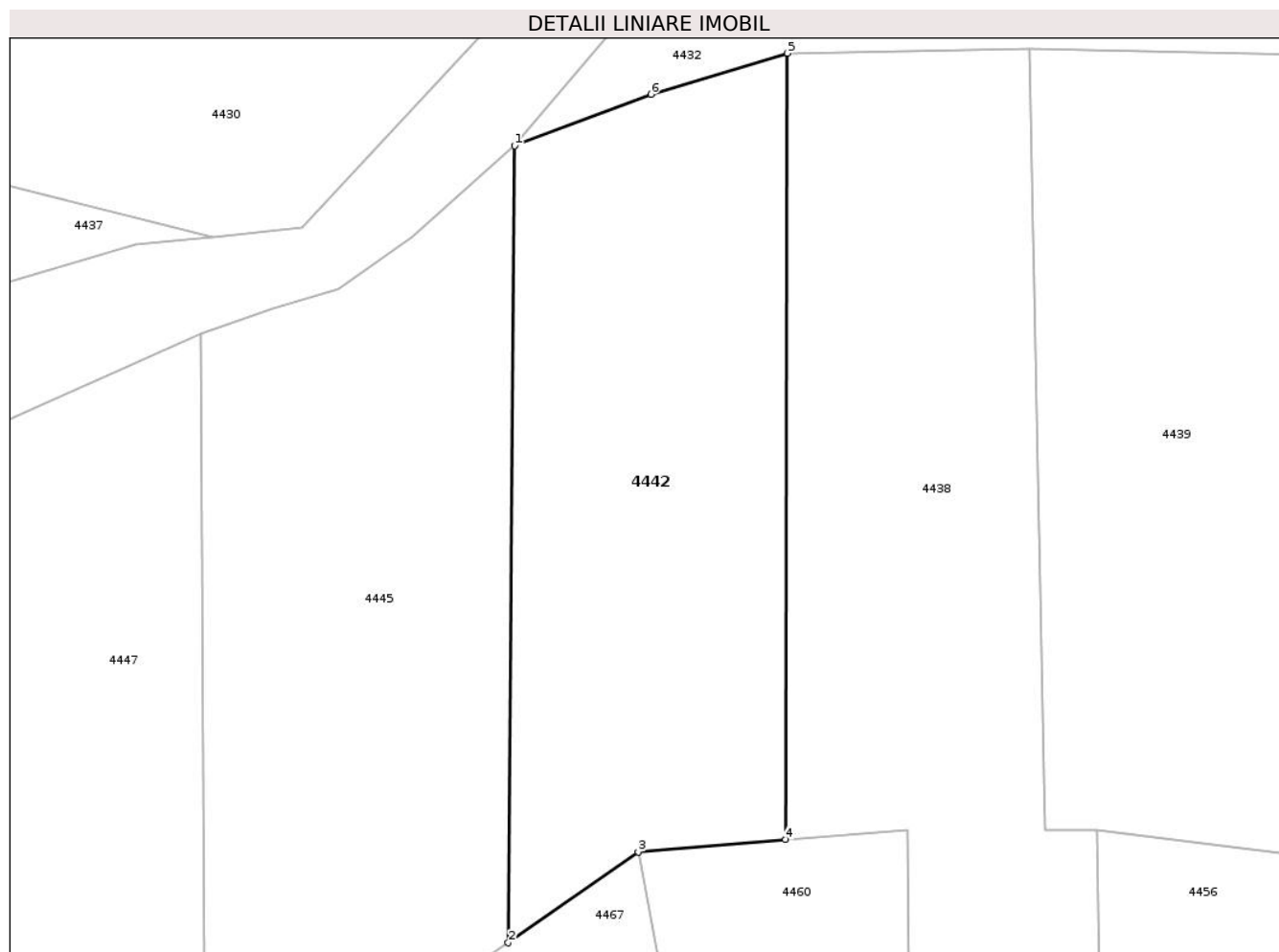
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	696	9	142/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.293,78 365.767,152	2	432.293,421 365.721,492	45.661
2	432.293,421 365.721,492	3	432.300,863 365.726,704	9.086
3	432.300,863 365.726,704	4	432.309,314 365.727,398	8.48
4	432.309,314 365.727,398	5	432.309,398 365.772,456	45.059
5	432.309,398 365.772,456	6	432.301,596 365.770,104	8.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.301,596 365.770,104	1	432.293,78 365.767,152	8.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.044	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 221/27.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRAȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) OPREA PETRE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

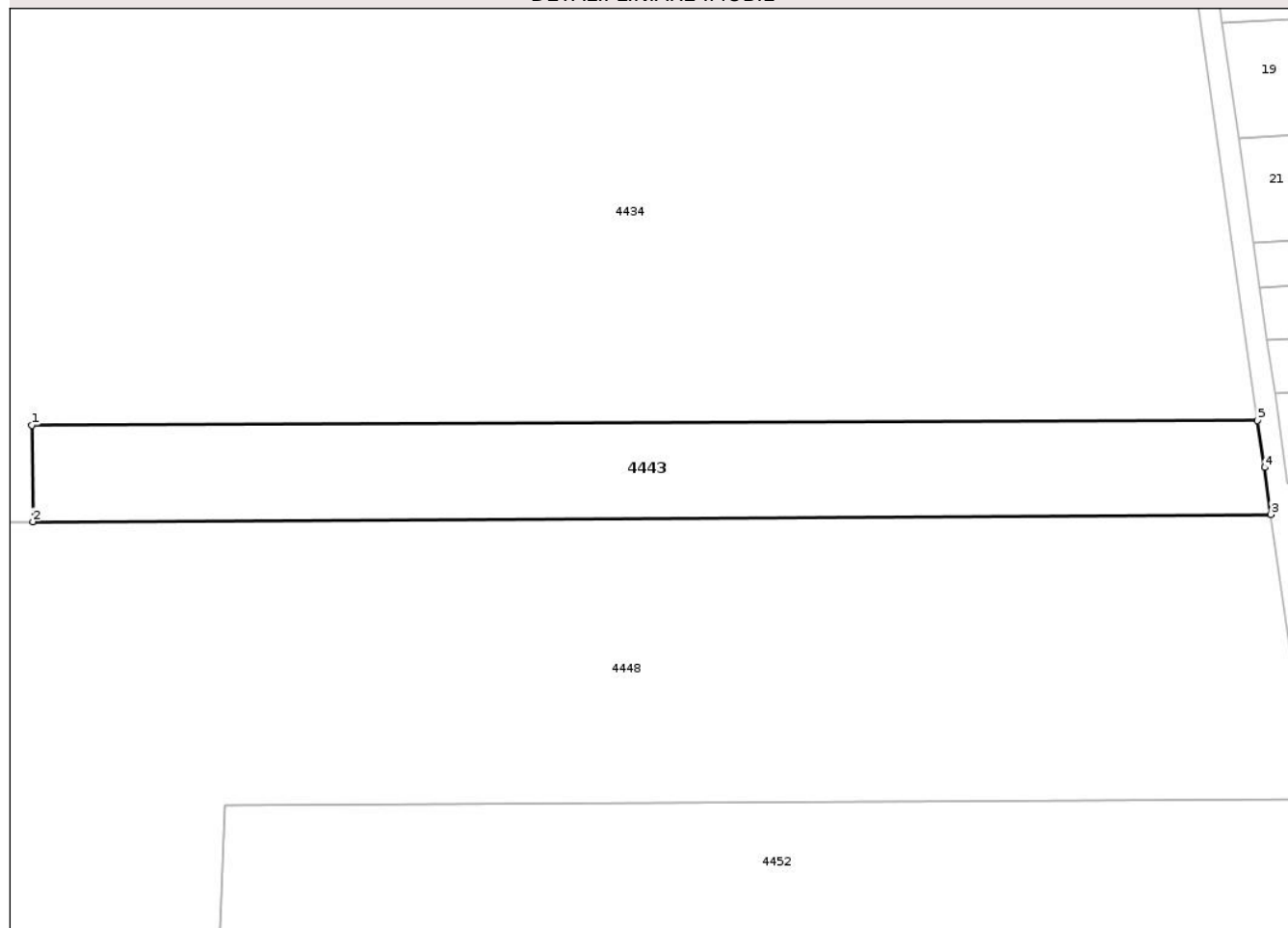
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.044	9	142/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.448,816 365.759,161	2	432.448,92 365.750,065	9.097
2	432.448,92 365.750,065	3	432.565,722 365.750,754	116.804
3	432.565,722 365.750,754	4	432.565,131 365.755,185	4.47
4	432.565,131 365.755,185	5	432.564,463 365.759,607	4.472
5	432.564,463 365.759,607	1	432.448,816 365.759,161	115.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.348	Sector cadastral:7 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

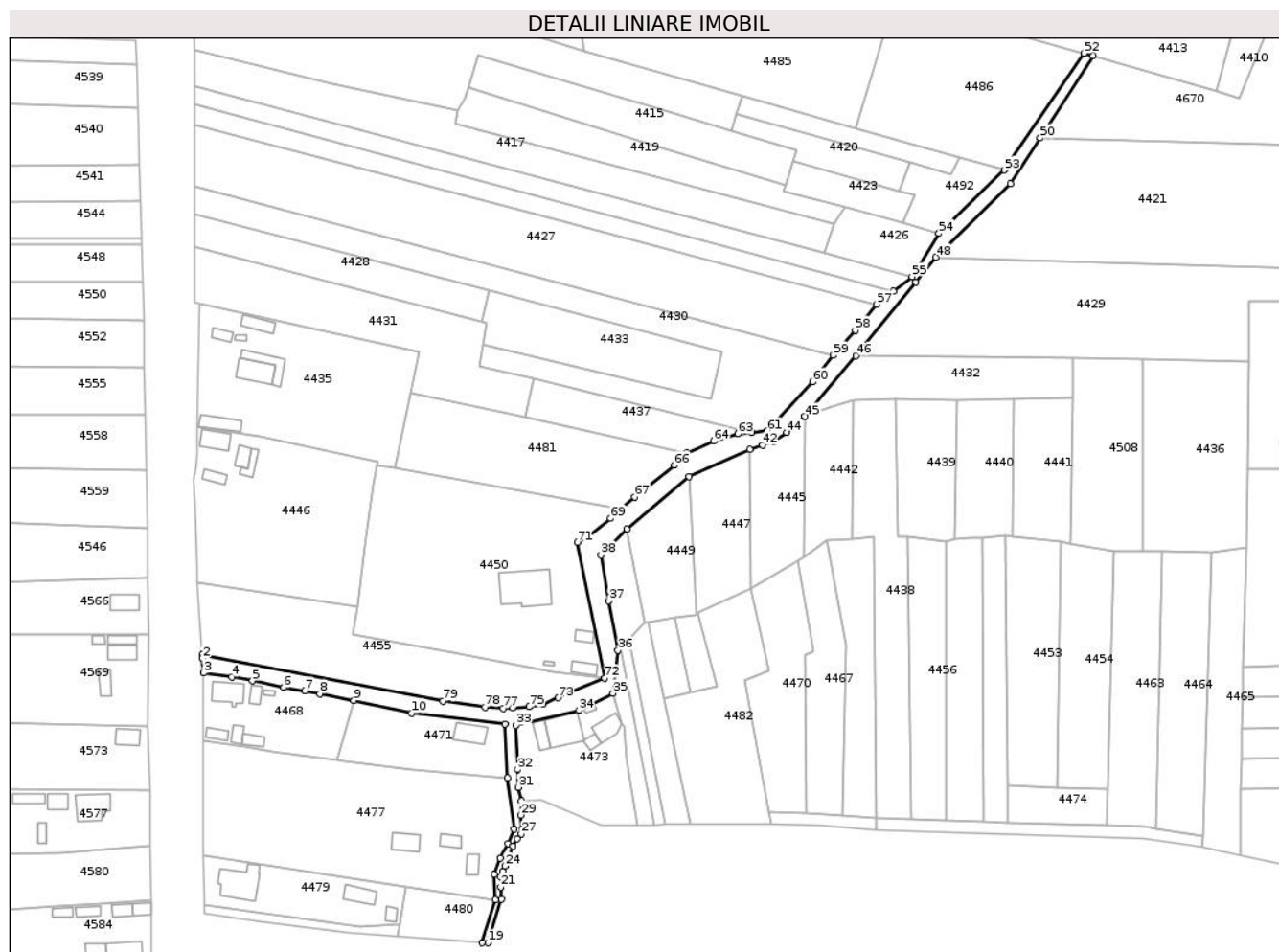
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.348	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	432.097,472 365.689,644	2	432.097,569 365.688,4	1.247	2	432.097,569 365.688,4	3	432.097,931 365.683,728	4.686	3	432.097,931 365.683,728	4	432.107,107 365.682,359	9.278
4	432.107,107 365.682,359	5	432.113,851 365.681,082	6.864	5	432.113,851 365.681,082	6	432.124,055 365.678,99	10.416	6	432.124,055 365.678,99	7	432.130,94 365.677,844	6.98
7	432.130,94 365.677,844	8	432.135,796 365.676,872	4.952	8	432.135,796 365.676,872	9	432.146,894 365.674,734	11.303	9	432.146,894 365.674,734	10	432.165,772 365.670,594	19.326
10	432.165,772 365.670,594	11	432.196,046 365.666,975	30.489	11	432.196,046 365.666,975	12	432.197,016 365.649,549	17.453	12	432.197,016 365.649,549	13	432.198,987 365.632,822	16.843
13	432.198,987 365.632,822	14	432.197,048 365.628,173	5.037	14	432.197,048 365.628,173	15	432.194,552 365.623,329	5.449	15	432.194,552 365.623,329	16	432.192,54 365.618,026	5.672
16	432.192,54 365.618,026	17	432.193,003 365.609,826	8.213	17	432.193,003 365.609,826	18	432.188,756 365.595,987	14.476	18	432.188,756 365.595,987	19	432.190,542 365.595,854	1.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	432.190,542 365.595,854	20	432.194,857 365.609,976	14.76 6	20	432.194,857 365.609,976	21	432.194,68 365.613,984	4.012	21	432.194,68 365.613,984	22	432.194,819 365.617,289	3.309
22	432.194,819 365.617,289	23	432.195,316 365.618,992	1.774	23	432.195,316 365.618,992	24	432.196,127 365.620,828	2.008	24	432.196,127 365.620,828	25	432.198,725 365.627,308	6.981
25	432.198,725 365.627,308	26	432.200,147 365.629,655	2.744	26	432.200,147 365.629,655	27	432.201,424 365.631,251	2.045	27	432.201,424 365.631,251	28	432.201,602 365.632,918	1.677
28	432.201,602 365.632,918	29	432.201,282 365.637,388	4.481	29	432.201,282 365.637,388	30	432.201,503 365.641,976	4.594	30	432.201,503 365.641,976	31	432.200,492 365.646,485	4.621
31	432.200,492 365.646,485	32	432.200,213 365.652,197	5.719	32	432.200,213 365.652,197	33	432.199,619 365.666,69	14.50 5	33	432.199,619 365.666,69	34	432.220,213 365.671,548	21.15 9
34	432.220,213 365.671,548	35	432.231,305 365.676,969	12.34 6	35	432.231,305 365.676,969	36	432.232,933 365.691,008	14.13 2	36	432.232,933 365.691,008	37	432.229,84 365.707,089	16.37 6
37	432.229,84 365.707,089	38	432.227,379 365.722,061	15.17 3	38	432.227,379 365.722,061	39	432.235,833 365.730,581	12.00 3	39	432.235,833 365.730,581	40	432.256,042 365.747,563	26.39 7
40	432.256,042 365.747,563	41	432.275,816 365.756,356	21.64 1	41	432.275,816 365.756,356	42	432.279,946 365.757,844	4.39	42	432.279,946 365.757,844	43	432.283,657 365.758,919	3.863
43	432.283,657 365.758,919	44	432.287,905 365.761,929	5.207	44	432.287,905 365.761,929	45	432.293,78 365.767,152	7.861	45	432.293,78 365.767,152	46	432.310,354 365.786,847	25.74 1
46	432.310,354 365.786,847	47	432.329,967 365.810,854	31.0	47	432.329,967 365.810,854	48	432.336,458 365.818,981	10.40 1	48	432.336,458 365.818,981	49	432.360,81 365.842,819	34.07 8
49	432.360,81 365.842,819	50	432.370,421 365.857,789	17.78 9	50	432.370,421 365.857,789	51	432.387,697 365.884,508	31.81 8	51	432.387,697 365.884,508	52	432.384,734 365.885,353	3.082
52	432.384,734 365.885,353	53	432.358,697 365.847,337	46.07 7	53	432.358,697 365.847,337	54	432.337,402 365.826,73	29.63 3	54	432.337,402 365.826,73	55	432.328,658 365.812,71	16.52 4
55	432.328,658 365.812,71	56	432.322,579 365.807,93	7.733	56	432.322,579 365.807,93	57	432.317,167 365.803,572	6.949	57	432.317,167 365.803,572	58	432.310,233 365.795,195	10.87 4
58	432.310,233 365.795,195	59	432.303,031 365.787,021	10.89 5	59	432.303,031 365.787,021	60	432.296,391 365.778,369	10.90 6	60	432.296,391 365.778,369	61	432.281,608 365.762,446	21.72 8
61	432.281,608 365.762,446	62	432.276,509 365.761,931	5.125	62	432.276,509 365.761,931	63	432.272,02 365.761,478	4.512	63	432.272,02 365.761,478	64	432.264,077 365.759,169	8.271
64	432.264,077 365.759,169	65	432.255,167 365.755,275	9.724	65	432.255,167 365.755,275	66	432.251,242 365.751,25	5.622	66	432.251,242 365.751,25	67	432.238,361 365.740,986	16.47
67	432.238,361 365.740,986	68	432.233,911 365.737,203	5.841	68	432.233,911 365.737,203	69	432.230,579 365.733,925	4.674	69	432.230,579 365.733,925	70	432.223,205 365.728,134	9.376
70	432.223,205 365.728,134	71	432.219,646 365.726,209	4.046	71	432.219,646 365.726,209	72	432.228,521 365.681,926	45.16 4	72	432.228,521 365.681,926	73	432.213,364 365.675,622	16.41 6
73	432.213,364 365.675,622	74	432.208,454 365.673,585	5.316	74	432.208,454 365.673,585	75	432.203,915 365.672,659	4.633	75	432.203,915 365.672,659	76	432.198,683 365.672,241	5.249
76	432.198,683 365.672,241	77	432.195,516 365.672,193	3.167	77	432.195,516 365.672,193	78	432.189,581 365.672,605	5.949	78	432.189,581 365.672,605	79	432.175,943 365.674,537	13.77 4
79	432.175,943 365.674,537	1	432.097,472 365.689,644	79.91 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		782	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 586/25745A, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VILAU D ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

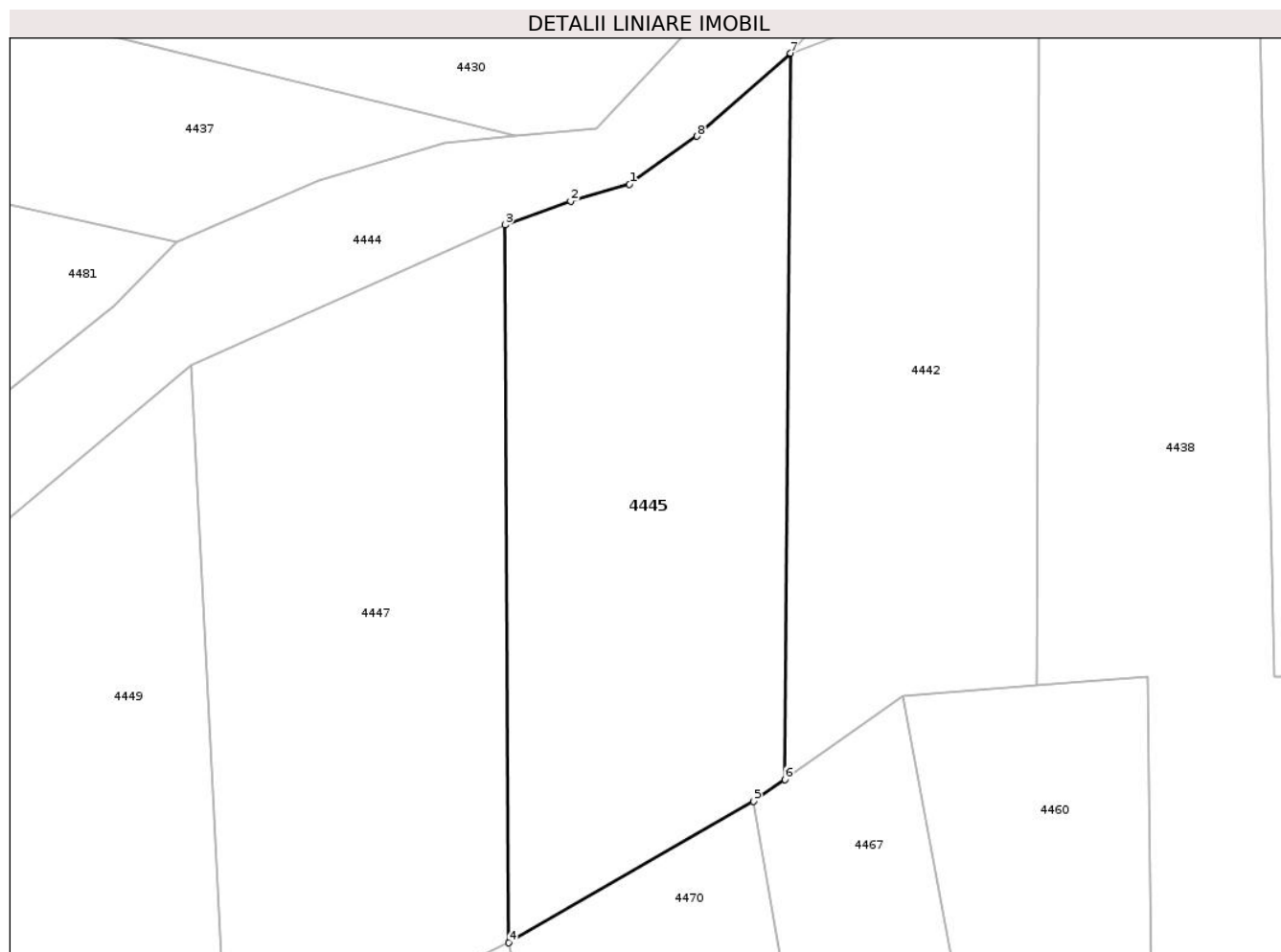
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	782	7	142/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.283,657 365.758,919	2	432.279,946 365.757,844	3.863
2	432.279,946 365.757,844	3	432.275,816 365.756,356	4.39
3	432.275,816 365.756,356	4	432.276,064 365.711,216	45.141
4	432.276,064 365.711,216	5	432.291,449 365.720,112	17.771
5	432.291,449 365.720,112	6	432.293,421 365.721,492	2.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.293,421 365.721,492	7	432.293,78 365.767,152	45.661
7	432.293,78 365.767,152	8	432.287,905 365.761,929	7.861
8	432.287,905 365.761,929	1	432.283,657 365.758,919	5.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 114, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.791 Masurata: 2.789	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIRCĂ M DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FIRCĂ M DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

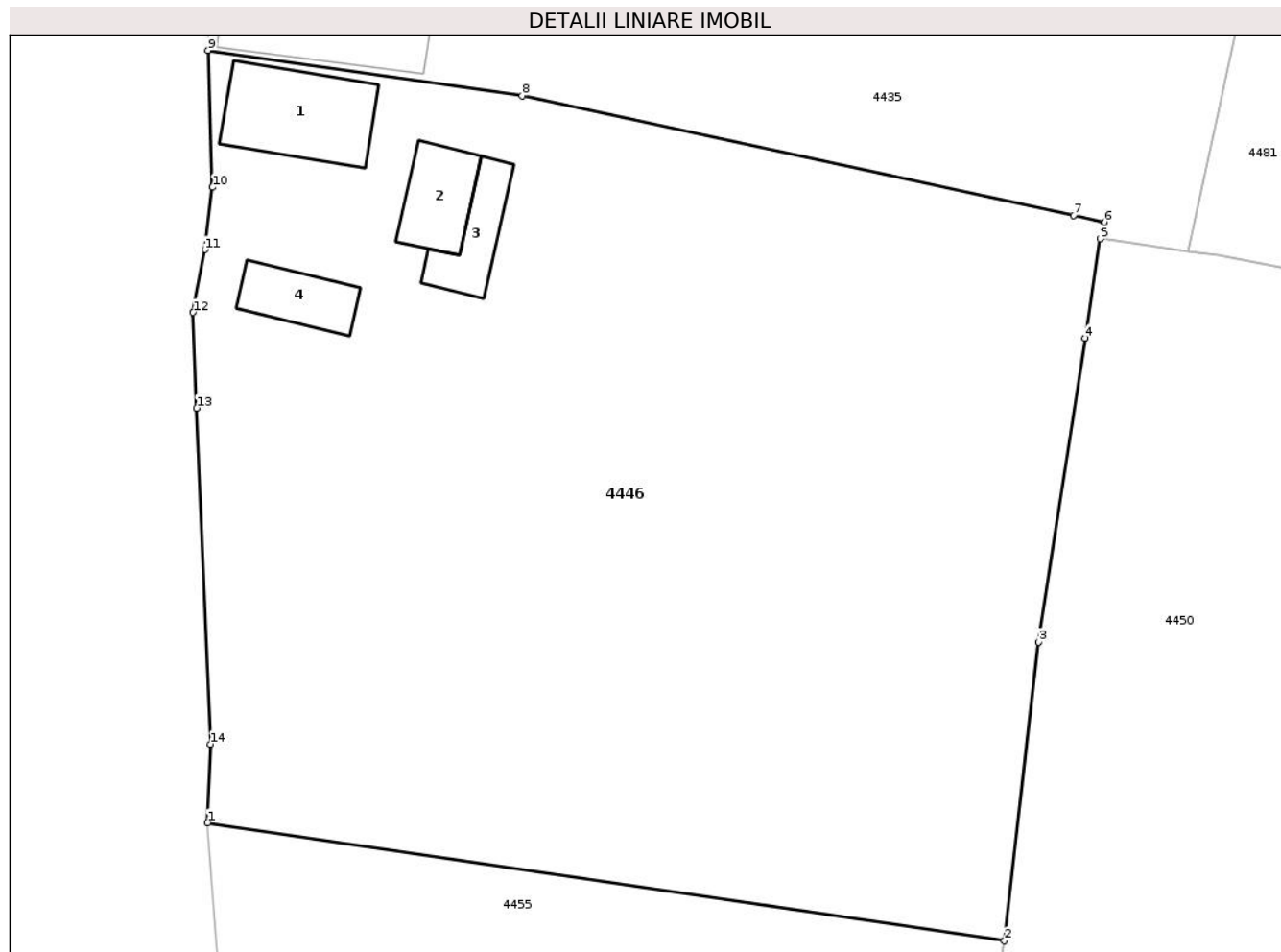
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.791 Masurata: 2.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	7	124/22	-	
2	vie	DA	1.839	7	111/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.095,667 365.712,91	2	432.148,053 365.705,146	52.958
2	432.148,053 365.705,146	3	432.150,332 365.724,796	19.781
3	432.150,332 365.724,796	4	432.153,378 365.744,782	20.217
4	432.153,378 365.744,782	5	432.154,372 365.751,307	6.6
5	432.154,372 365.751,307	6	432.154,63 365.752,419	1.141
6	432.154,63 365.752,419	7	432.152,627 365.752,852	2.05
7	432.152,627 365.752,852	8	432.116,339 365.760,706	37.128
8	432.116,339 365.760,706	9	432.095,691 365.763,692	20.863
9	432.095,691 365.763,692	10	432.095,982 365.754,696	9.001
10	432.095,982 365.754,696	11	432.095,481 365.750,6	4.126
11	432.095,481 365.750,6	12	432.094,718 365.746,464	4.206
12	432.094,718 365.746,464	13	432.094,948 365.740,175	6.293
13	432.094,948 365.740,175	14	432.095,843 365.718,074	22.119
14	432.095,843 365.718,074	1	432.095,667 365.712,91	5.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		854	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 153/13.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

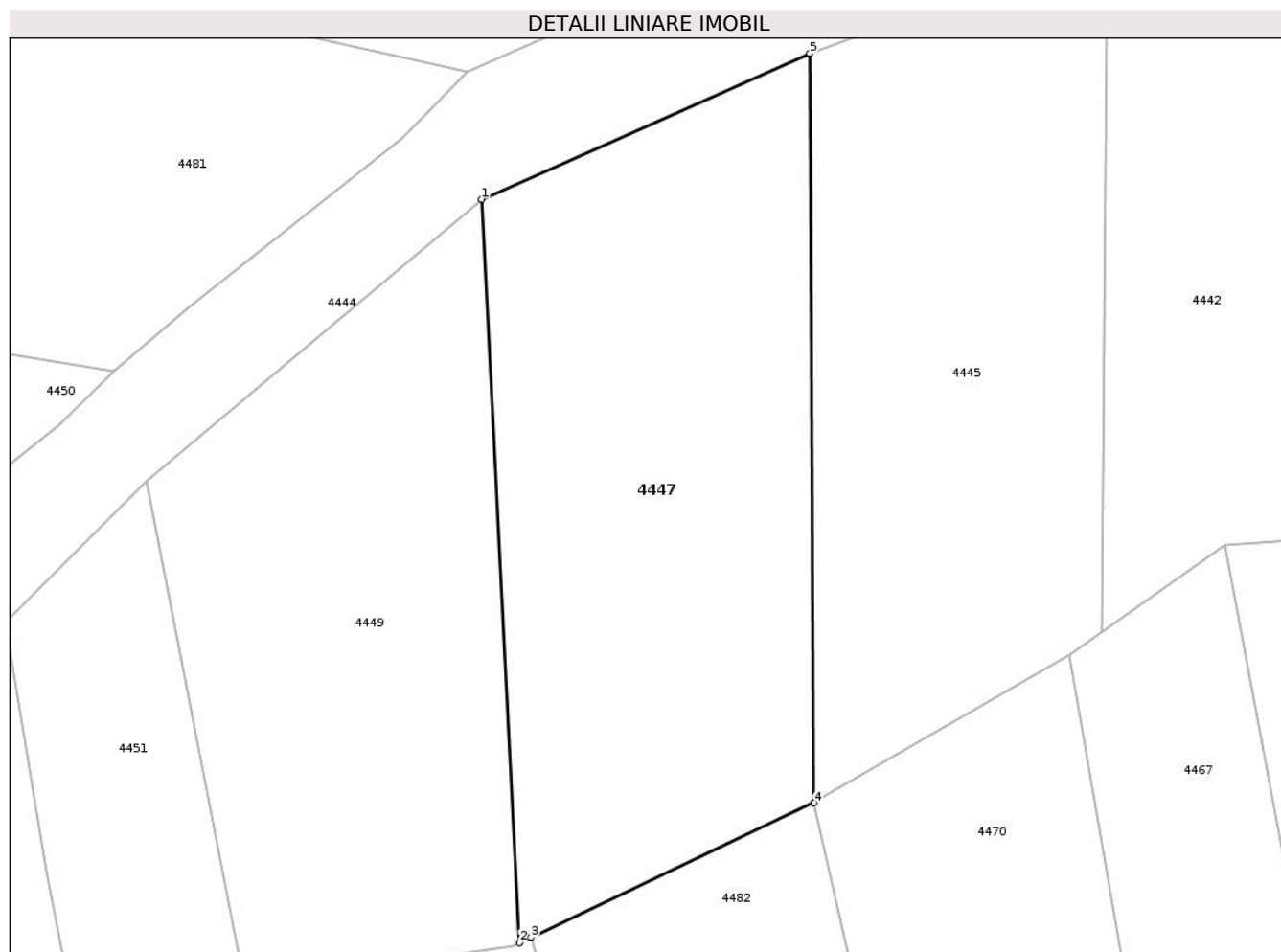
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	854	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.256,042 365.747,563	2	432.258,317 365.702,792	44.828
2	432.258,317 365.702,792	3	432.259,024 365.703,128	0.782
3	432.259,024 365.703,128	4	432.276,064 365.711,216	18.862
4	432.276,064 365.711,216	5	432.275,816 365.756,356	45.141
5	432.275,816 365.756,356	1	432.256,042 365.747,563	21.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.572	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 568/25745A, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VILAU D ELISABETA	A1

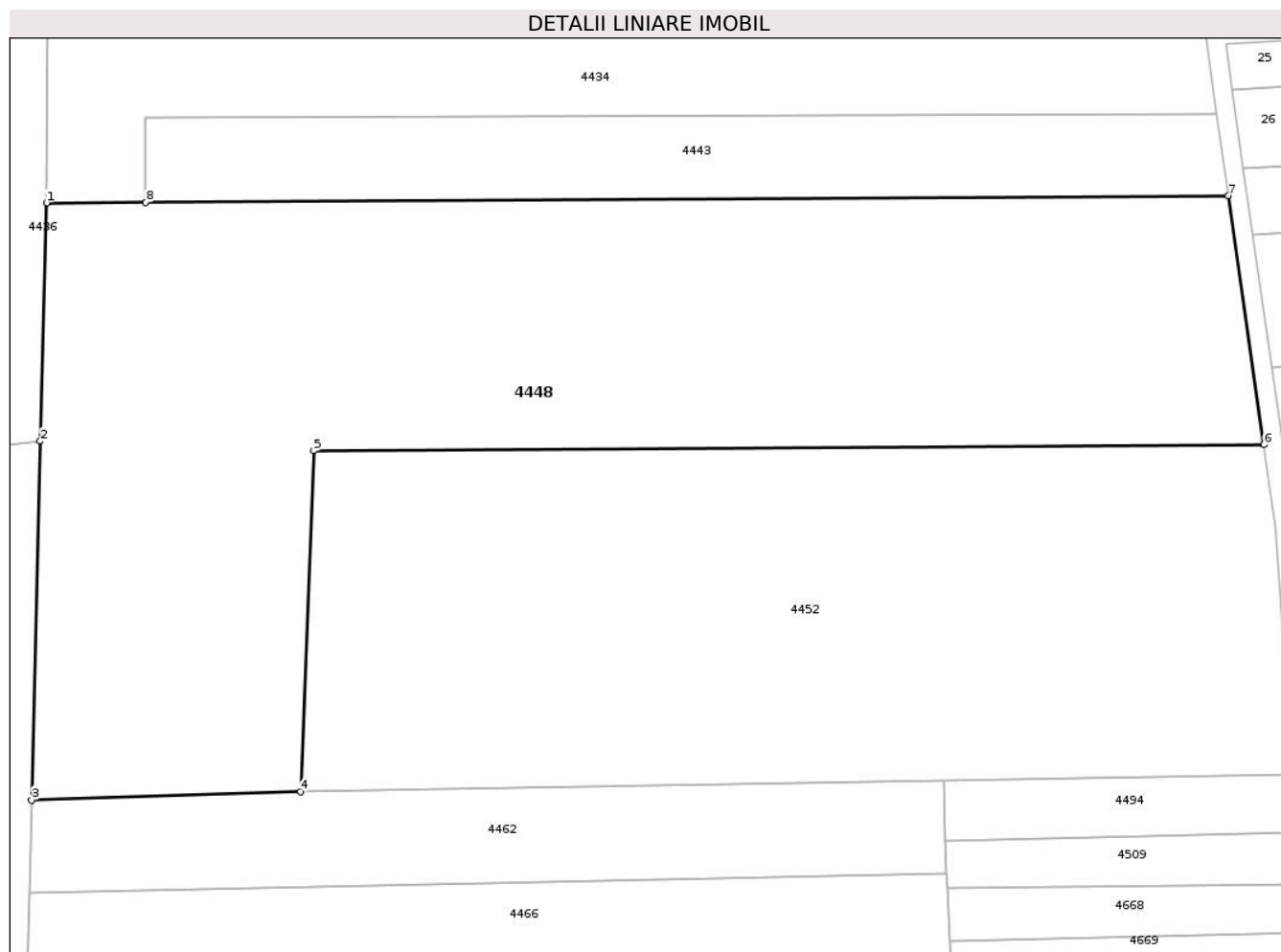
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.432	7	142/36	-	
2	altele	NU	1.140	7	142/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.438,194 365.750,002	2	432.437,538 365.724,315	25.695
2	432.437,538 365.724,315	3	432.436,597 365.685,62	38.706
3	432.436,597 365.685,62	4	432.465,613 365.686,514	29.03
4	432.465,613 365.686,514	5	432.467,044 365.723,296	36.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.467,044 365.723,296	6	432.569,535 365.723,952	102.492
6	432.569,535 365.723,952	7	432.565,722 365.750,754	27.072
7	432.565,722 365.750,754	8	432.448,92 365.750,065	116.804
8	432.448,92 365.750,065	1	432.438,194 365.750,002	10.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		732	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 223/27.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BERCEA GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI .

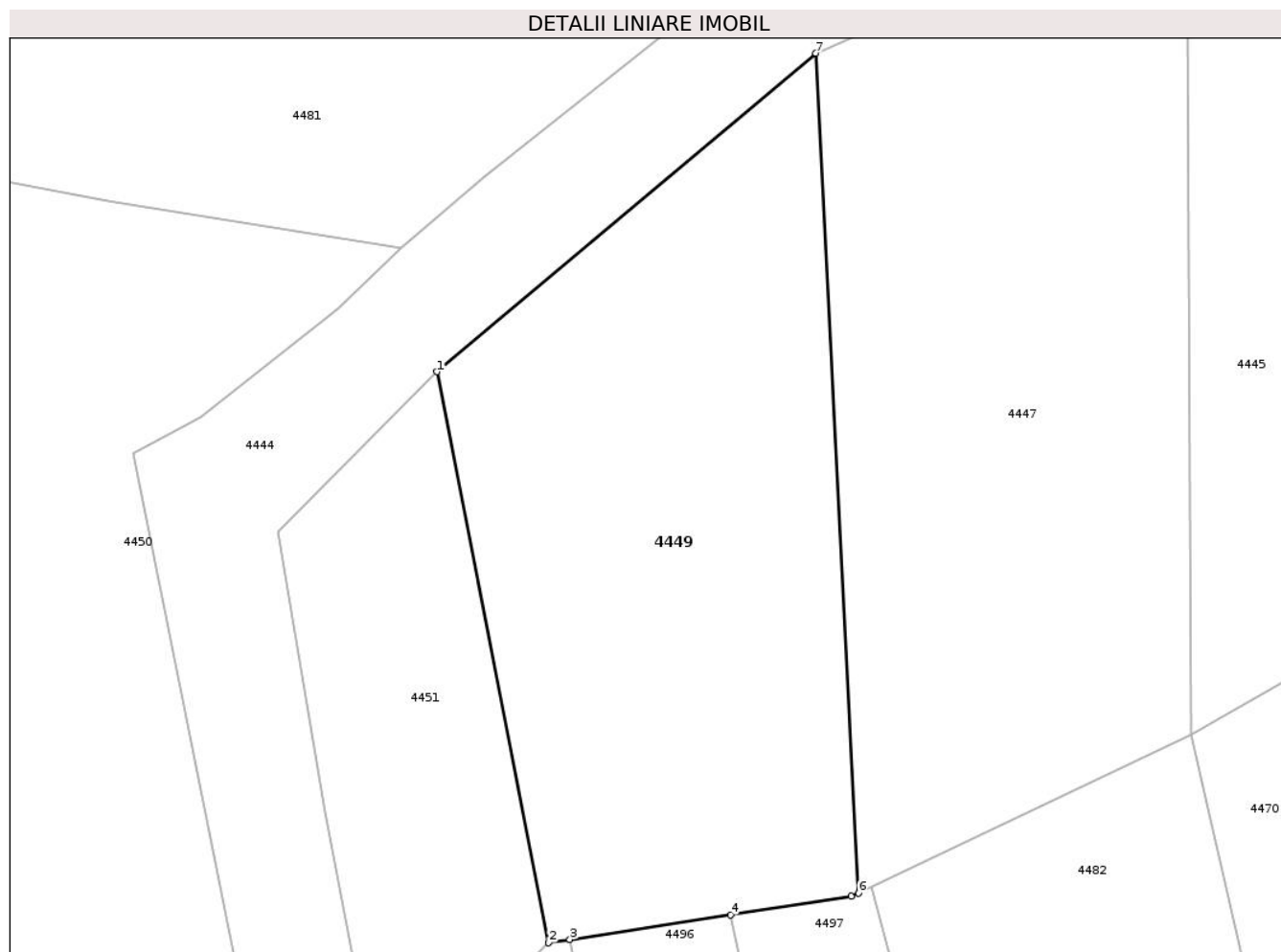
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	732	9	142/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.235,833 365.730,581	2	432.241,788 365.700,131	31.027
2	432.241,788 365.700,131	3	432.242,923 365.700,305	1.148
3	432.242,923 365.700,305	4	432.251,487 365.701,62	8.664
4	432.251,487 365.701,62	5	432.257,93 365.702,608	6.519
5	432.257,93 365.702,608	6	432.258,317 365.702,792	0.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.258,317 365.702,792	7	432.256,042 365.747,563	44.828
7	432.256,042 365.747,563	1	432.235,833 365.730,581	26.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Ciresului, Jud. Valcea, PUNCTUL "PALANGA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35028	Din acte: 4.840 Masurata: 4.220	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35028-C1	Loc. Palanga, Str Ciresului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; LOCUINTA D+P
A1.2	35028-C2	Loc. Palanga, Str Ciresului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE
A1.3	35028-C3	Loc. Palanga, Str Ciresului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; FANAR
A1.4	35028-C4	Loc. Palanga, Str Ciresului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30826 / 18/08/2010		
Act Administrativ nr. 853/50919, din 24/12/2002 emis de OCGC VALCEA (act administrativ nr. 614/12-08-2010 emis de PRIMARIA AMARASTI; act administrativ nr. 1194/12-08-2010 emis de PRIMARIA AMARASTI;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BERCEA GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

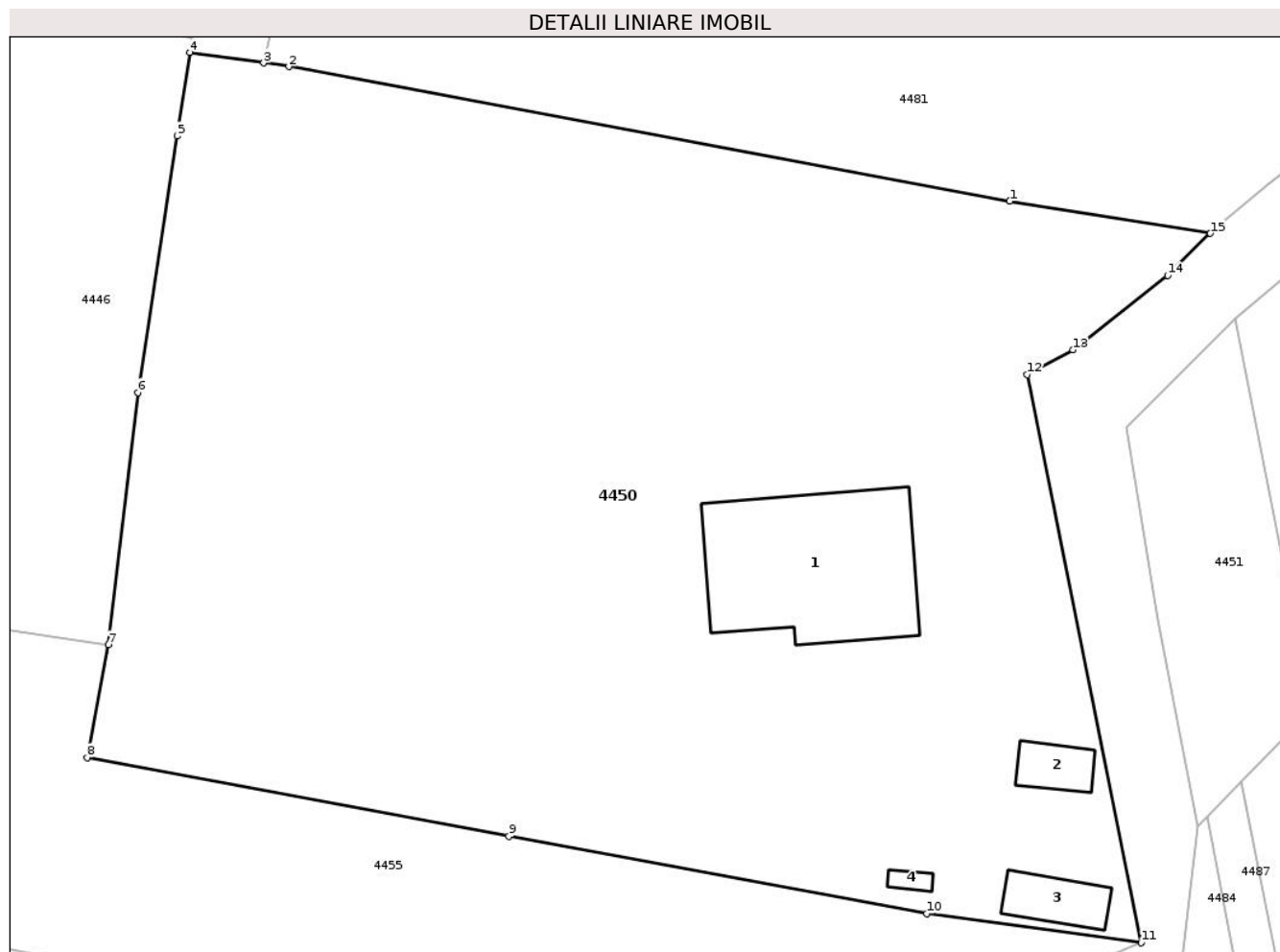
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35028	Din acte: 4.840 Masurata: 4.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.804	7	124/23	-	
2	vie	NU	164	7	111/2	-	
3	arabil	NU	2.252	7	102/3+102/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35028-C1	construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; LOCUINTA D+P
A1.2	35028-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE
A1.3	35028-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; FANAR
A1.4	35028-C4	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.218,275 365.739,716	2	432.162,106 365.750,2	57.139
2	432.162,106 365.750,2	3	432.160,133 365.750,482	1.993
3	432.160,133 365.750,482	4	432.154,372 365.751,307	5.819
4	432.154,372 365.751,307	5	432.153,378 365.744,782	6.6
5	432.153,378 365.744,782	6	432.150,332 365.724,796	20.217
6	432.150,332 365.724,796	7	432.148,053 365.705,146	19.781
7	432.148,053 365.705,146	8	432.146,364 365.696,355	8.952
8	432.146,364 365.696,355	9	432.179,231 365.690,246	33.43
9	432.179,231 365.690,246	10	432.211,807 365.684,19	33.134
10	432.211,807 365.684,19	11	432.228,521 365.681,926	16.867
11	432.228,521 365.681,926	12	432.219,646 365.726,209	45.164
12	432.219,646 365.726,209	13	432.223,205 365.728,134	4.046
13	432.223,205 365.728,134	14	432.230,579 365.733,925	9.376
14	432.230,579 365.733,925	15	432.233,911 365.737,203	4.674
15	432.233,911 365.737,203	1	432.218,275 365.739,716	15.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 864/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

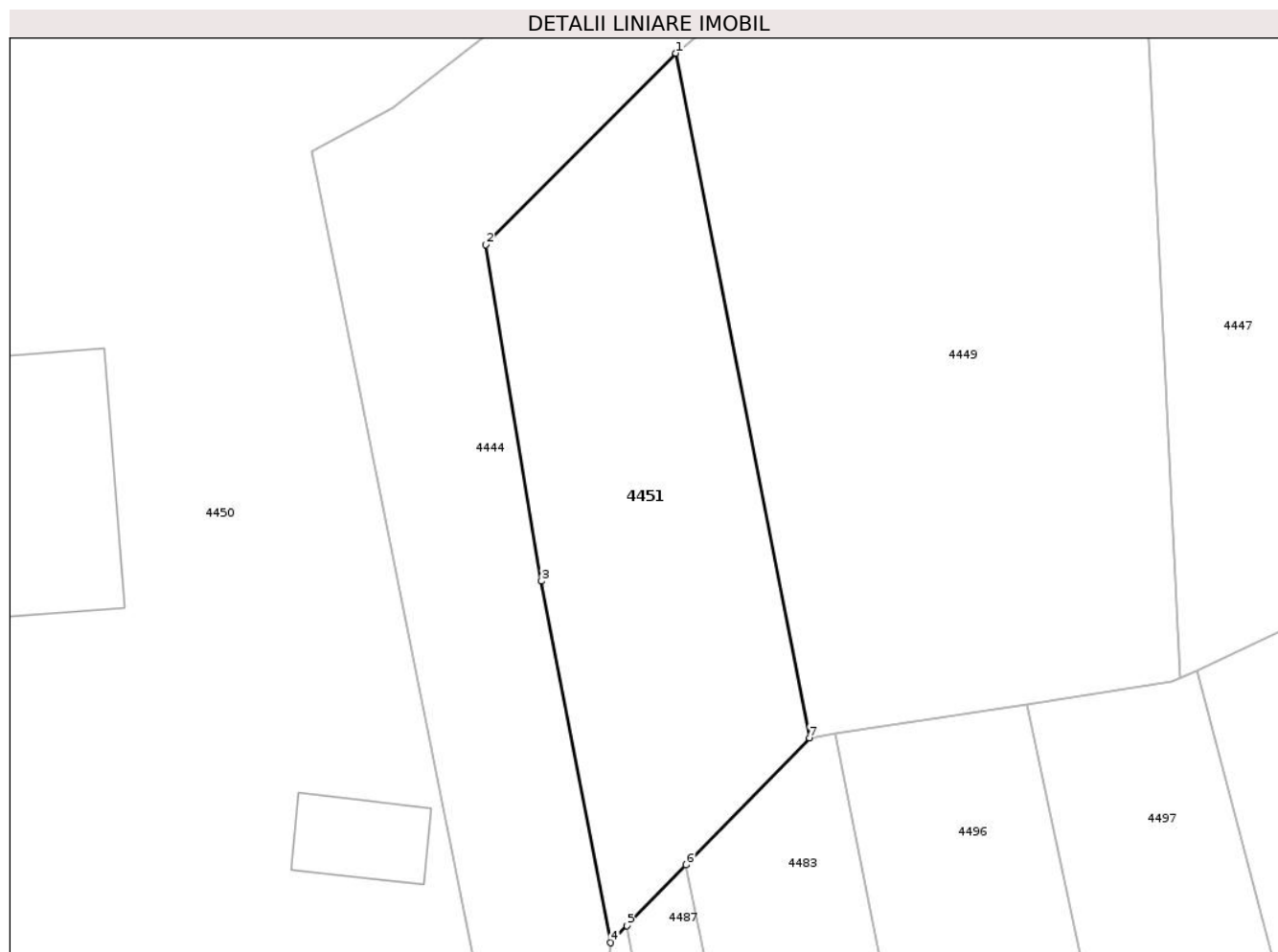
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	120	21	142/21	-	T 7 DIN PLAN
2	vie	NU	200	21	142/27	-	T 7 DUBN PLAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.235,833 365.730,581	2	432.227,379 365.722,061	12.003
2	432.227,379 365.722,061	3	432.229,84 365.707,089	15.173
3	432.229,84 365.707,089	4	432.232,933 365.691,008	16.376
4	432.232,933 365.691,008	5	432.233,666 365.691,763	1.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.233,666 365.691,763	6	432.236,301 365.694,478	3.783
6	432.236,301 365.694,478	7	432.241,788 365.700,131	7.878
7	432.241,788 365.700,131	1	432.235,833 365.730,581	31.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1039, din 20/06/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA CASANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

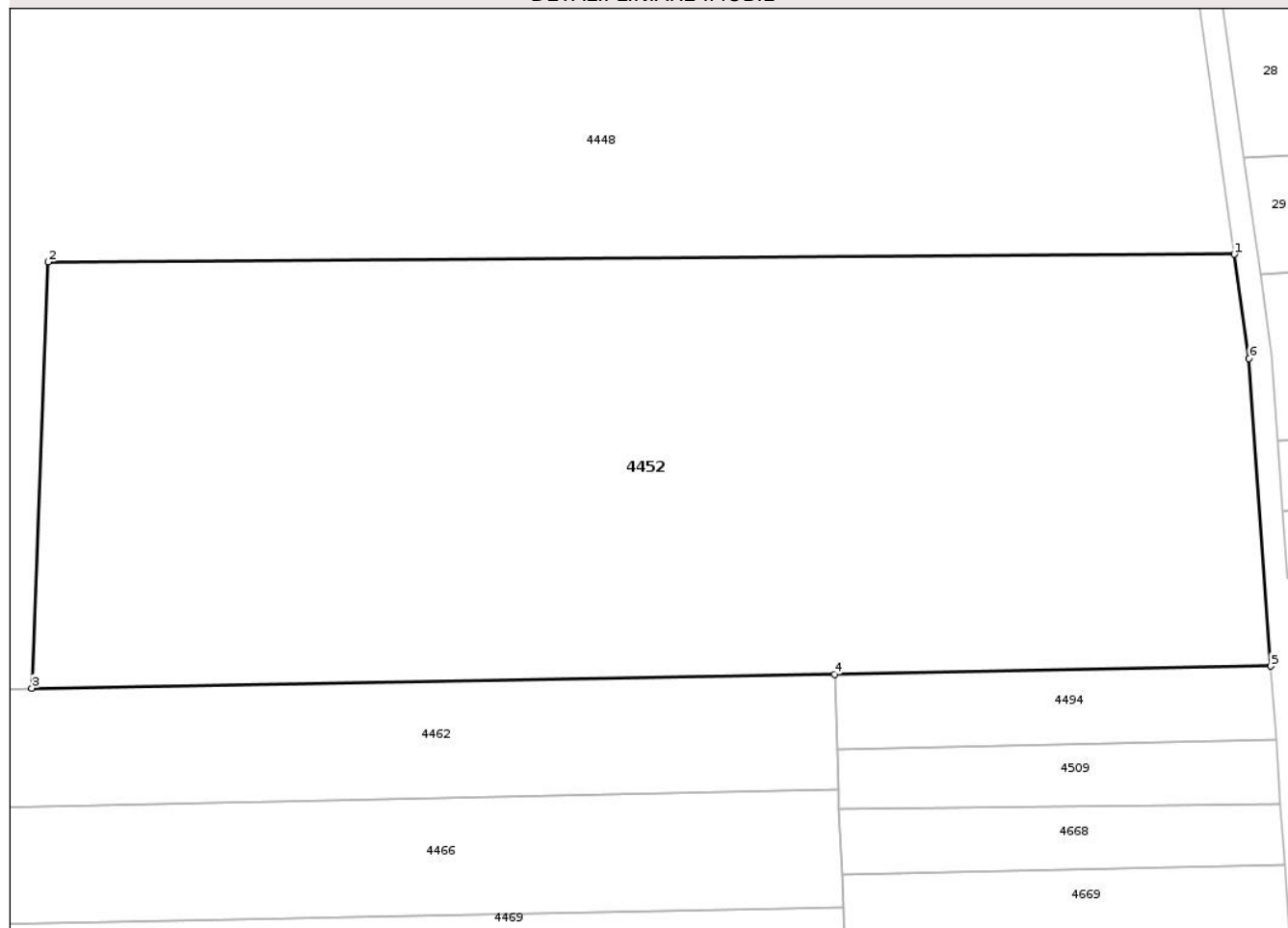
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	836	7	142/38	-	
2	pasune	NU	2.964	7	142/38A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.569,535 365.723,952	2	432.467,044 365.723,296	102.492
2	432.467,044 365.723,296	3	432.465,613 365.686,514	36.809
3	432.465,613 365.686,514	4	432.534,989 365.687,716	69.386
4	432.534,989 365.687,716	5	432.572,683 365.688,411	37.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.572,683 365.688,411	6	432.570,813 365.714,963	26.619
6	432.570,813 365.714,963	1	432.569,535 365.723,952	9.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.356	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 223/27.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BERCEA GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI .

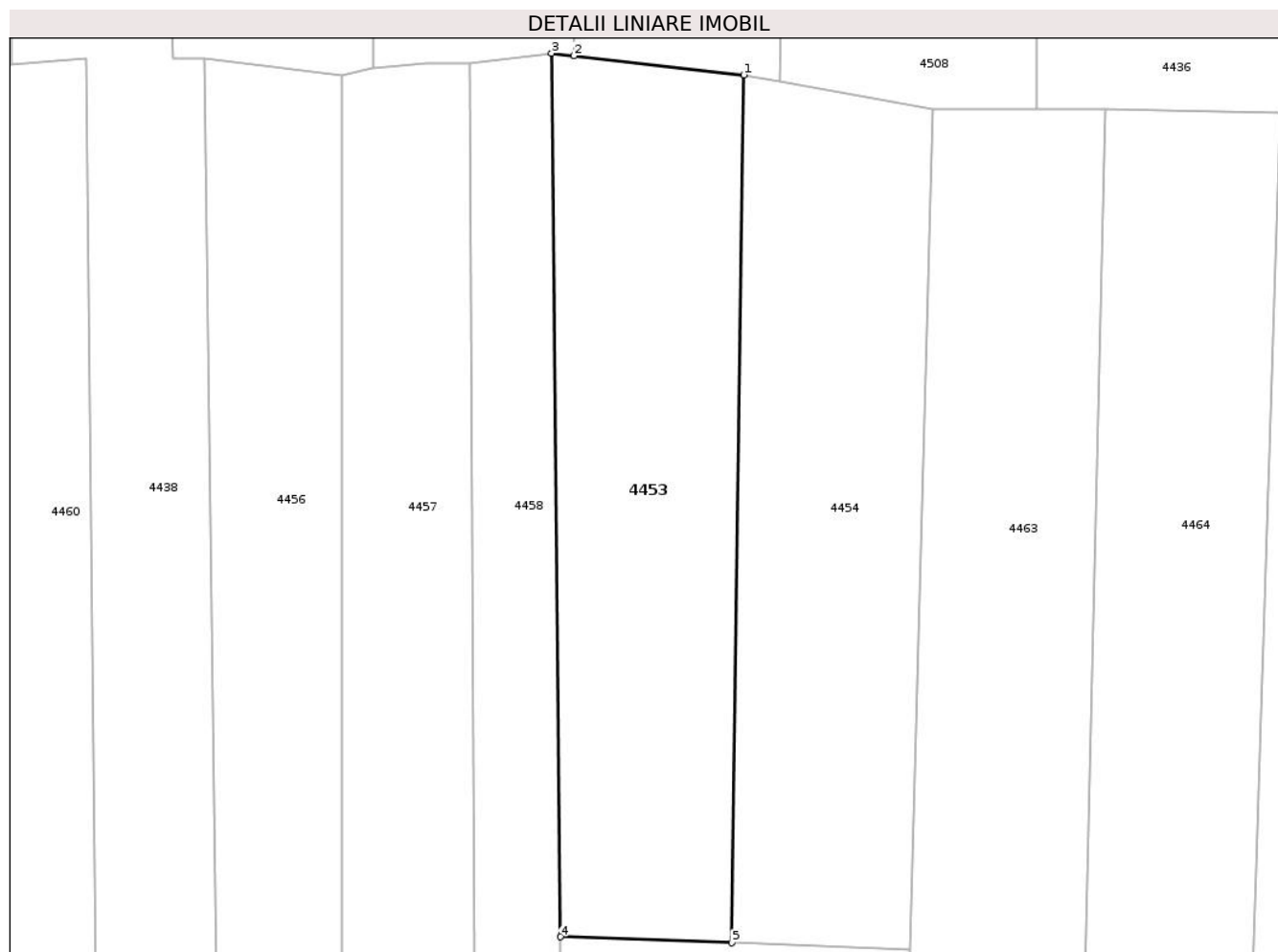
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.356	9	142/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.376,951 365.726,457	2	432.361,278 365.728,213	15.77
2	432.361,278 365.728,213	3	432.359,195 365.728,446	2.097
3	432.359,195 365.728,446	4	432.360,009 365.646,971	81.479
4	432.360,009 365.646,971	5	432.375,839 365.646,419	15.84
5	432.375,839 365.646,419	1	432.376,951 365.726,457	80.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.338	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 221/27.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) OPREA PETRE		

C. Partea III. SARCINI .

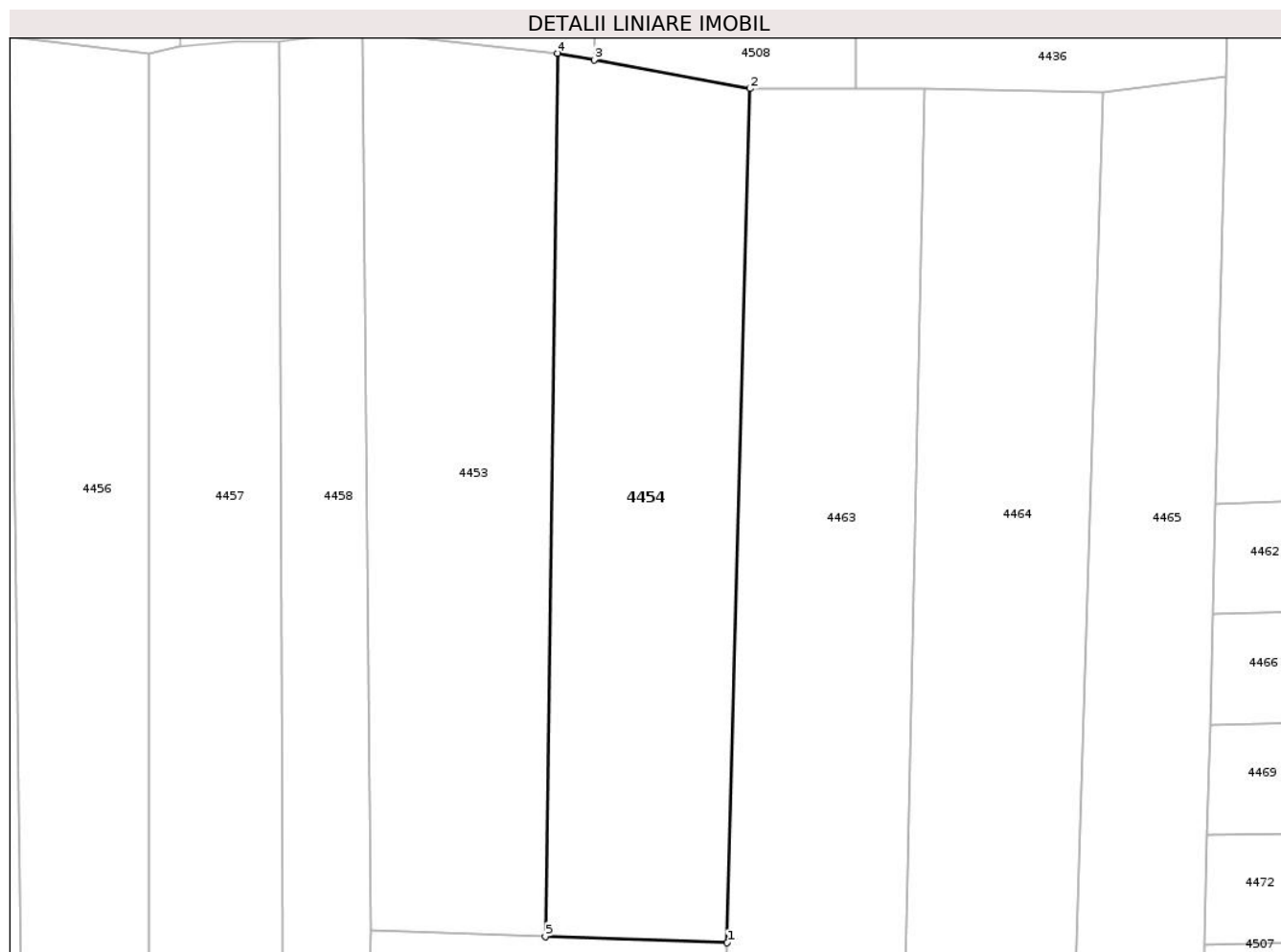
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.338	9	142/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.392,318 365.645,844	2	432.394,391 365.723,261	77.445
2	432.394,391 365.723,261	3	432.380,253 365.725,852	14.374
3	432.380,253 365.725,852	4	432.376,951 365.726,457	3.357
4	432.376,951 365.726,457	5	432.375,839 365.646,419	80.047
5	432.375,839 365.646,419	1	432.392,318 365.645,844	16.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 809/50919, din 28/08/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZĂBLĂU A ANA 2) IONESCU A MARIA	

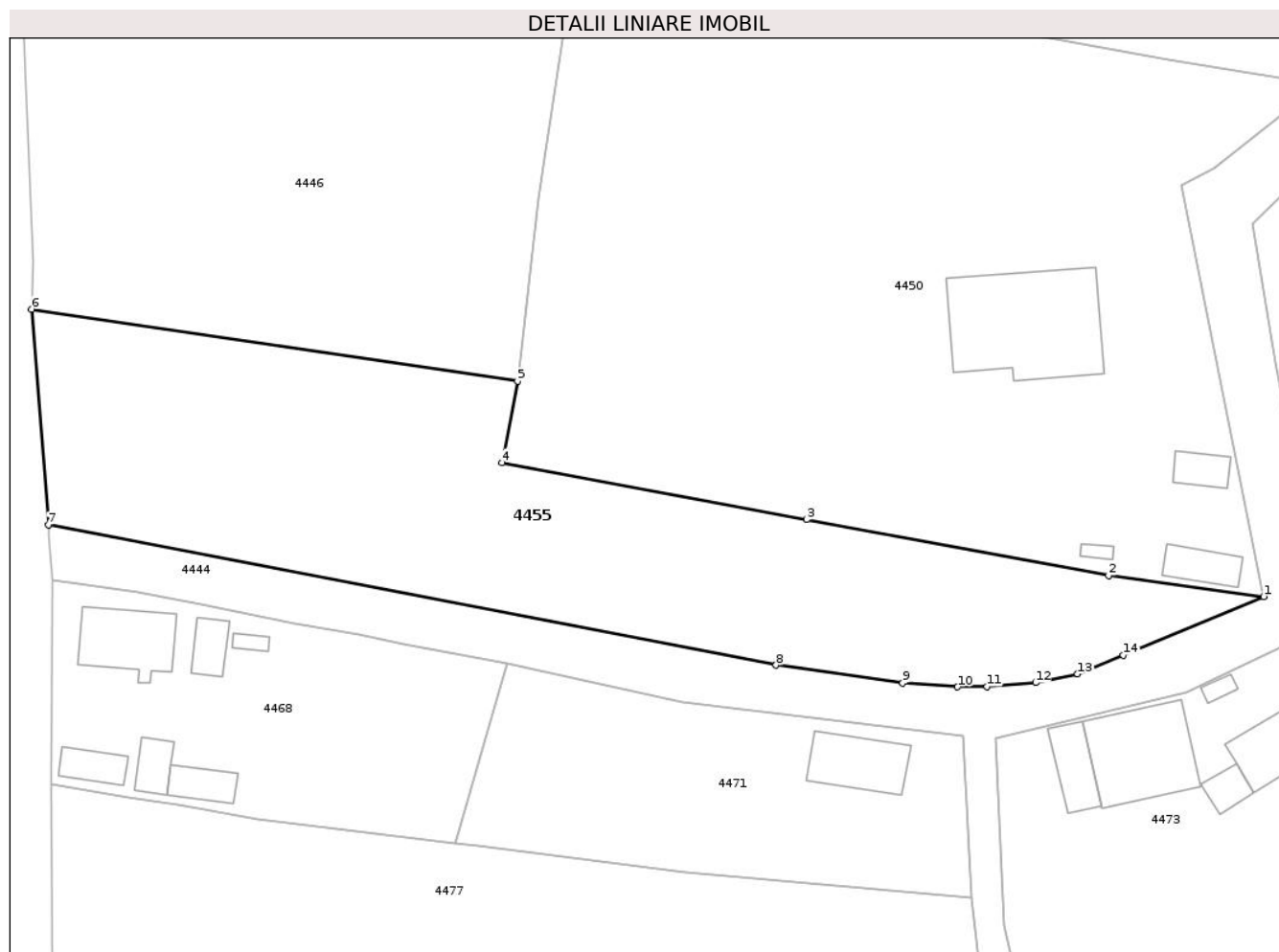
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.280	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.296	9	102/2	-	
2	arabil	NU	984	9	102/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.228,521 365.681,926	2	432.211,807 365.684,19	16.867
2	432.211,807 365.684,19	3	432.179,231 365.690,246	33.134
3	432.179,231 365.690,246	4	432.146,364 365.696,355	33.43
4	432.146,364 365.696,355	5	432.148,053 365.705,146	8.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.148,053 365.705,146	6	432.095,667 365.712,91	52.958
6	432.095,667 365.712,91	7	432.097,472 365.689,644	23.336
7	432.097,472 365.689,644	8	432.175,943 365.674,537	79.912
8	432.175,943 365.674,537	9	432.189,581 365.672,605	13.774
9	432.189,581 365.672,605	10	432.195,516 365.672,193	5.949
10	432.195,516 365.672,193	11	432.198,683 365.672,241	3.167
11	432.198,683 365.672,241	12	432.203,915 365.672,659	5.249
12	432.203,915 365.672,659	13	432.208,454 365.673,585	4.633
13	432.208,454 365.673,585	14	432.213,364 365.675,622	5.316
14	432.213,364 365.675,622	1	432.228,521 365.681,926	16.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.104	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1100, din 07/04/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA C ACHIM	A1

C. Partea III. SARCINI .

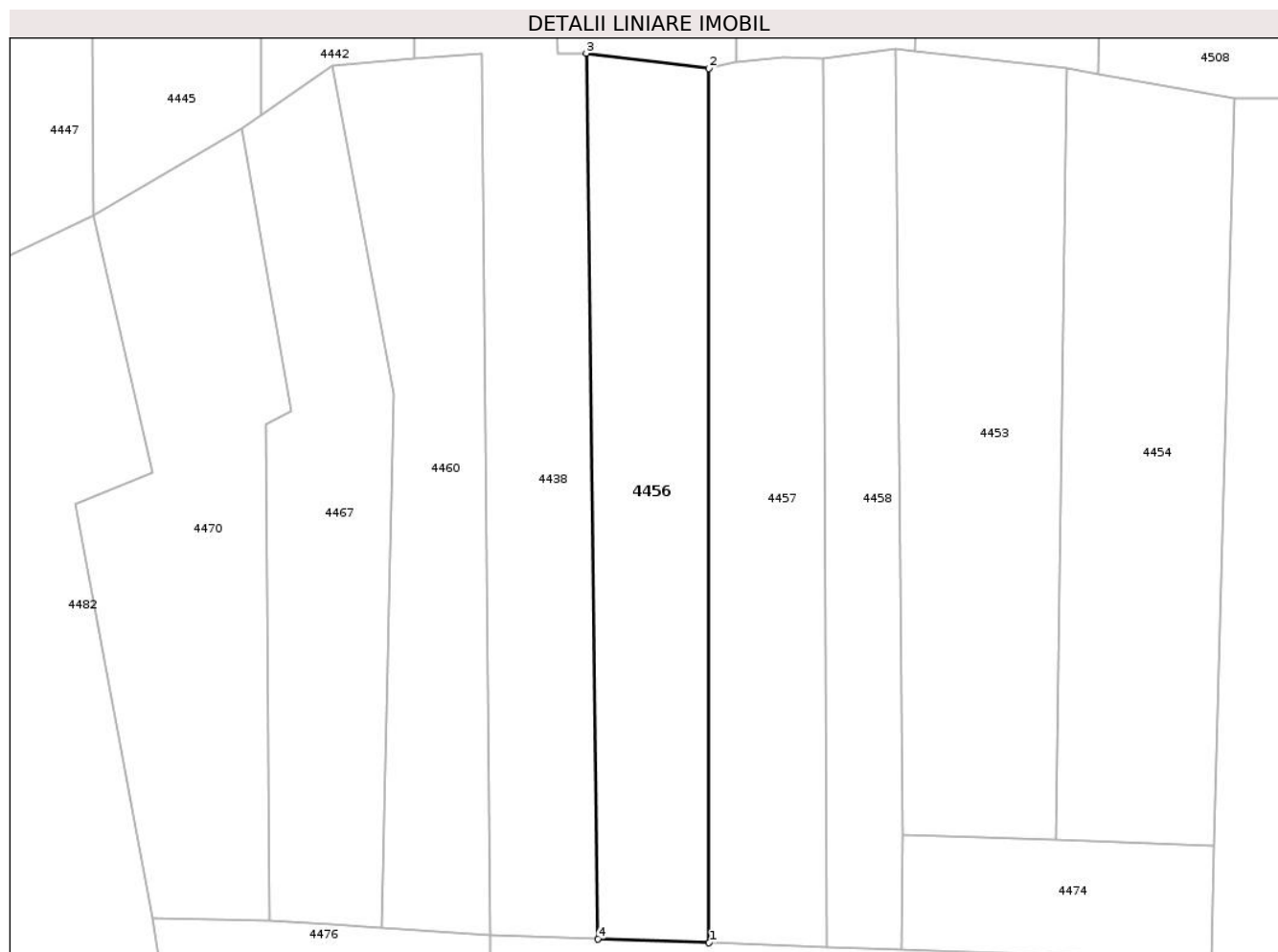
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.104	9	142/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.339,907 365.635,793	2	432.339,856 365.726,388	90.596
2	432.339,856 365.726,388	3	432.327,158 365.727,973	12.797
3	432.327,158 365.727,973	4	432.328,374 365.636,207	91.774
4	432.328,374 365.636,207	1	432.339,907 365.635,793	11.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 262/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANCUȚA ION		

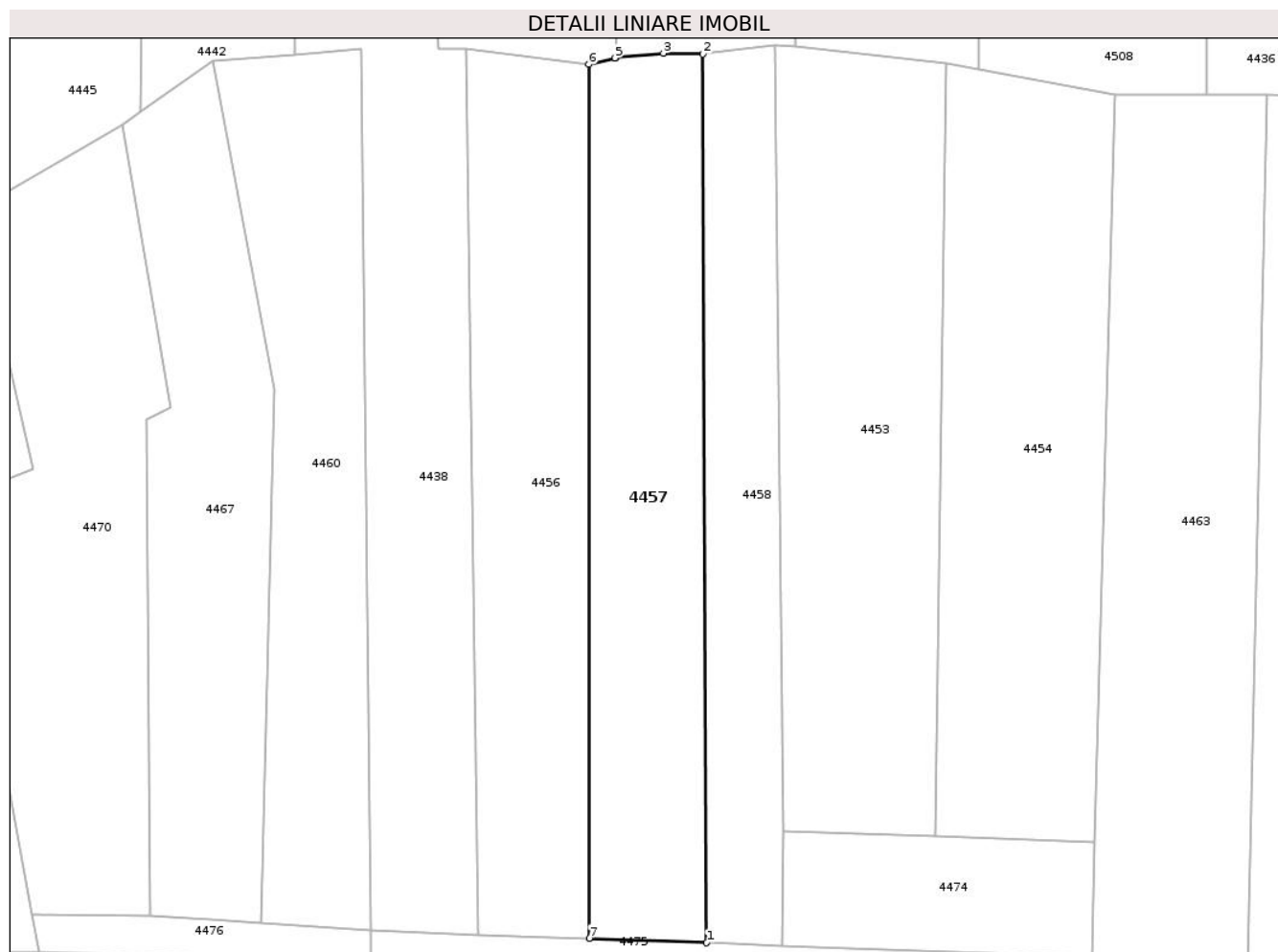
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	9	142/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.352,08 365.635,355	2	432.351,681 365.727,464	92.109
2	432.351,681 365.727,464	3	432.347,596 365.727,551	4.087
3	432.347,596 365.727,551	4	432.342,704 365.727,071	4.915
4	432.342,704 365.727,071	5	432.342,587 365.727,059	0.117
5	432.342,587 365.727,059	6	432.339,856 365.726,388	2.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.339,856 365.726,388	7	432.339,907 365.635,793	90.596
7	432.339,907 365.635,793	1	432.352,08 365.635,355	12.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1248, din 25/01/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPREA PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

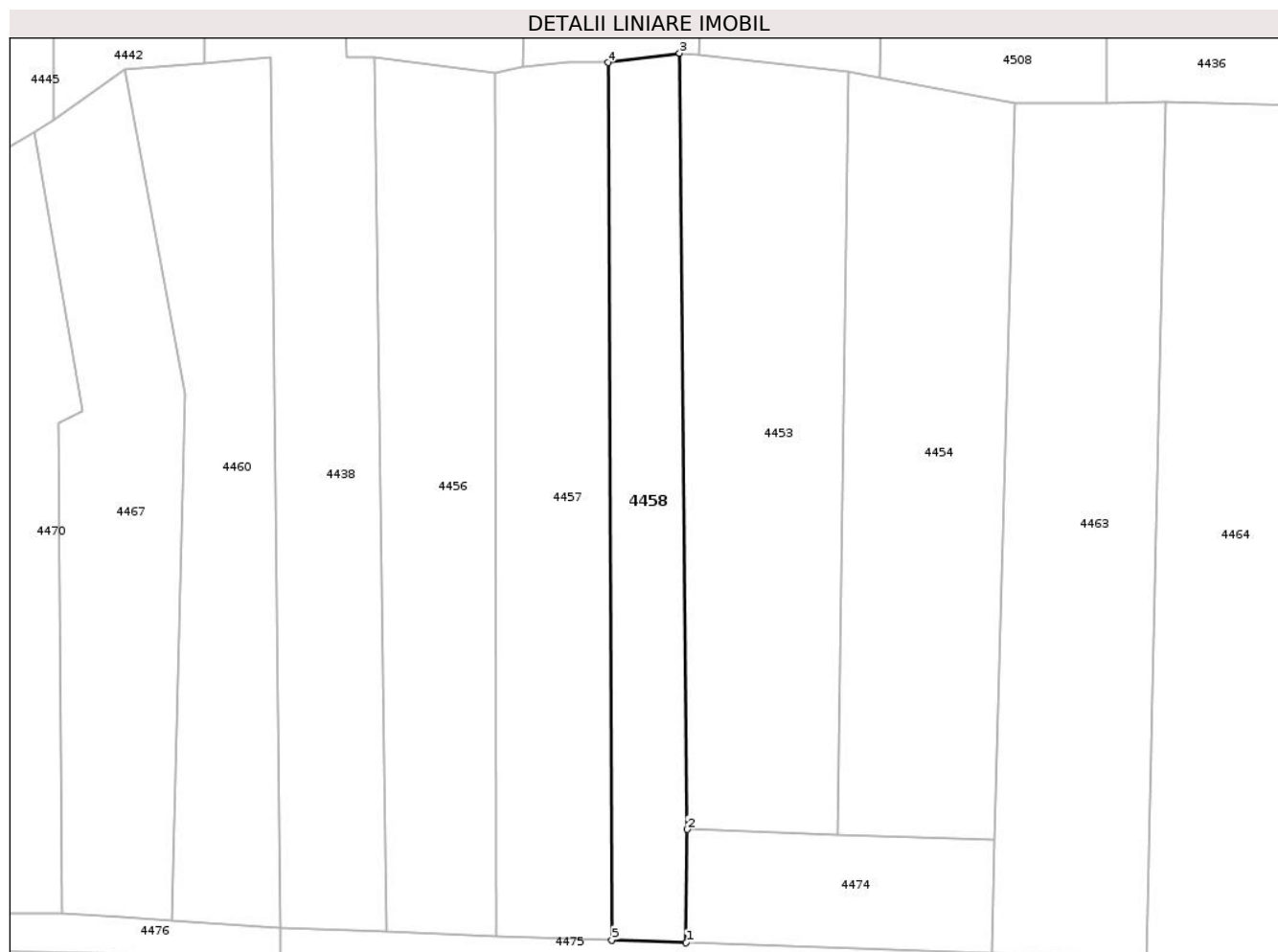
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	9	142/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.359,872 365.635,075	2	432.360,009 365.646,971	11.896
2	432.360,009 365.646,971	3	432.359,195 365.728,446	81.479
3	432.359,195 365.728,446	4	432.351,681 365.727,464	7.577
4	432.351,681 365.727,464	5	432.352,08 365.635,355	92.109
5	432.352,08 365.635,355	1	432.359,872 365.635,075	7.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.009	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 809/50919, din 28/08/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZĂBLĂU A ANA 2) IONESCU A MARIA	

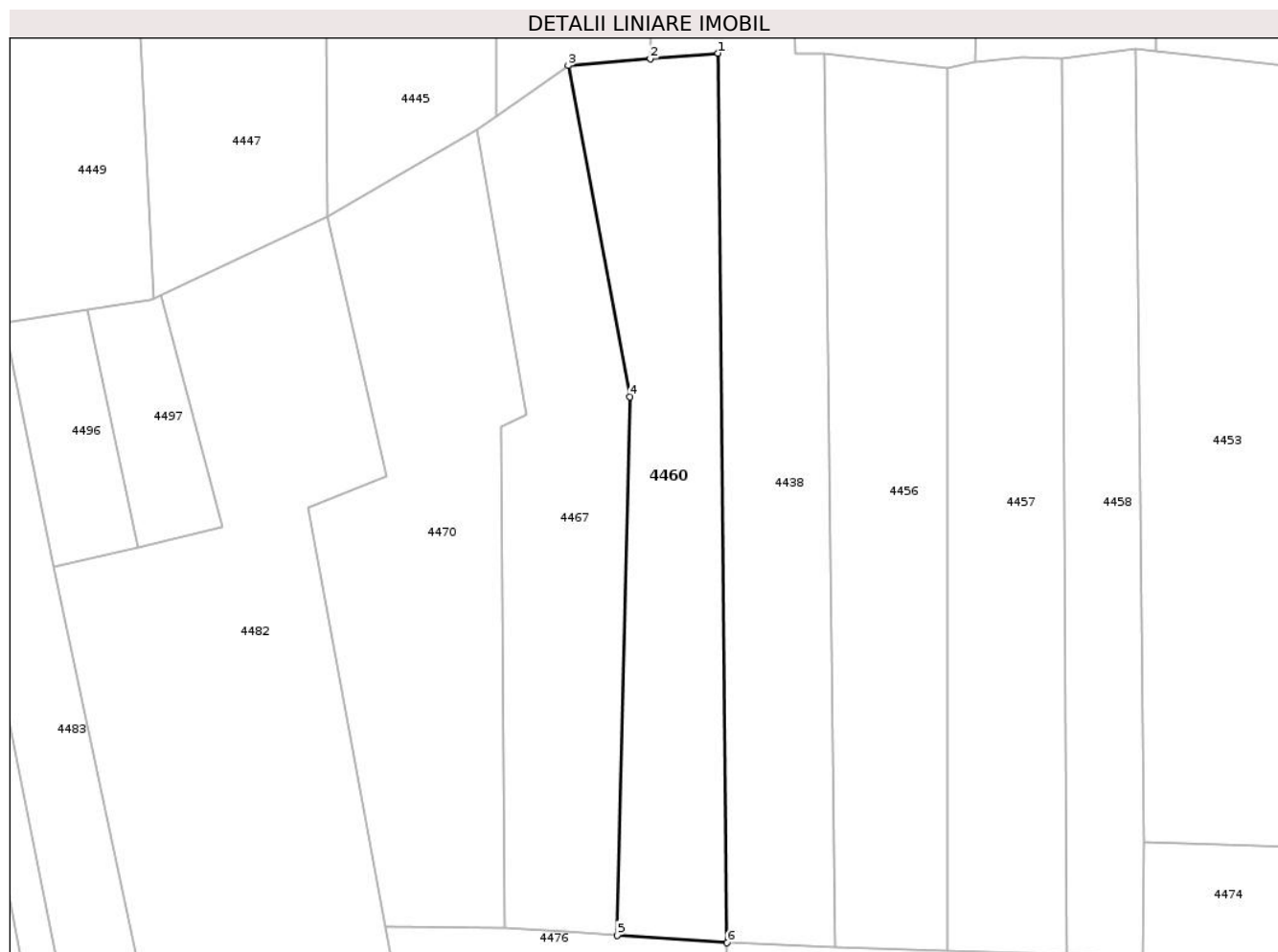
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.009	9	142/9,142/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.316,28 365.727,97	2	432.309,314 365.727,398	6.989
2	432.309,314 365.727,398	3	432.300,863 365.726,704	8.48
3	432.300,863 365.726,704	4	432.307,229 365.692,689	34.605
4	432.307,229 365.692,689	5	432.305,917 365.637,389	55.315
5	432.305,917 365.637,389	6	432.317,218 365.636,608	11.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.317,218 365.636,608	1	432.316,28 365.727,97	91.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1100, din 07/04/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA C ACHIM	A1

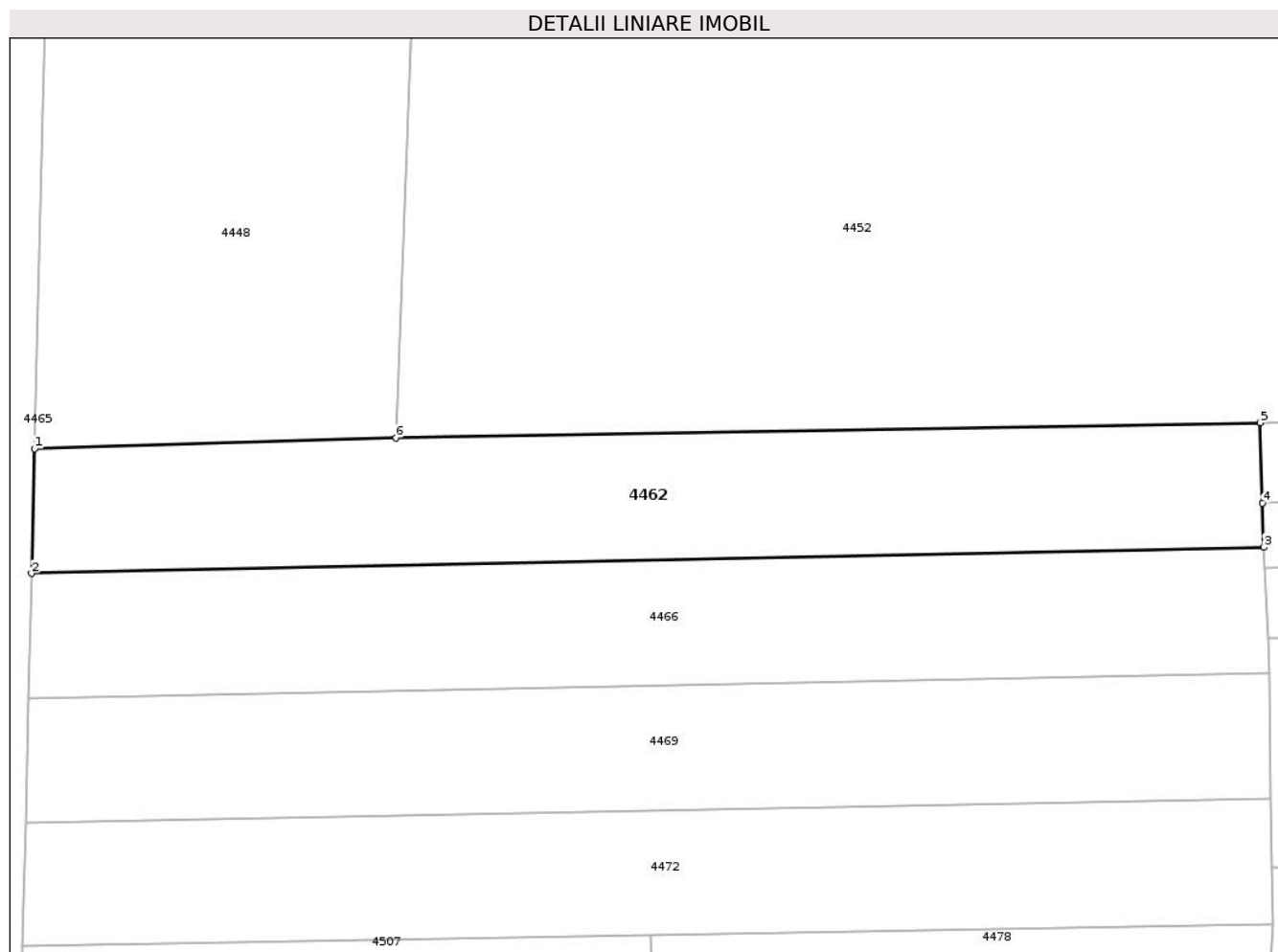
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	7	142/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.436,597 365.685,62	2	432.436,354 365.675,629	9.994
2	432.436,354 365.675,629	3	432.535,296 365.677,714	98.964
3	432.535,296 365.677,714	4	432.535,188 365.681,258	3.546
4	432.535,188 365.681,258	5	432.534,989 365.687,716	6.461
5	432.534,989 365.687,716	6	432.465,613 365.686,514	69.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.465,613 365.686,514	1	432.436,597 365.685,62	29.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FIRCĂ M DUMITRU	A1

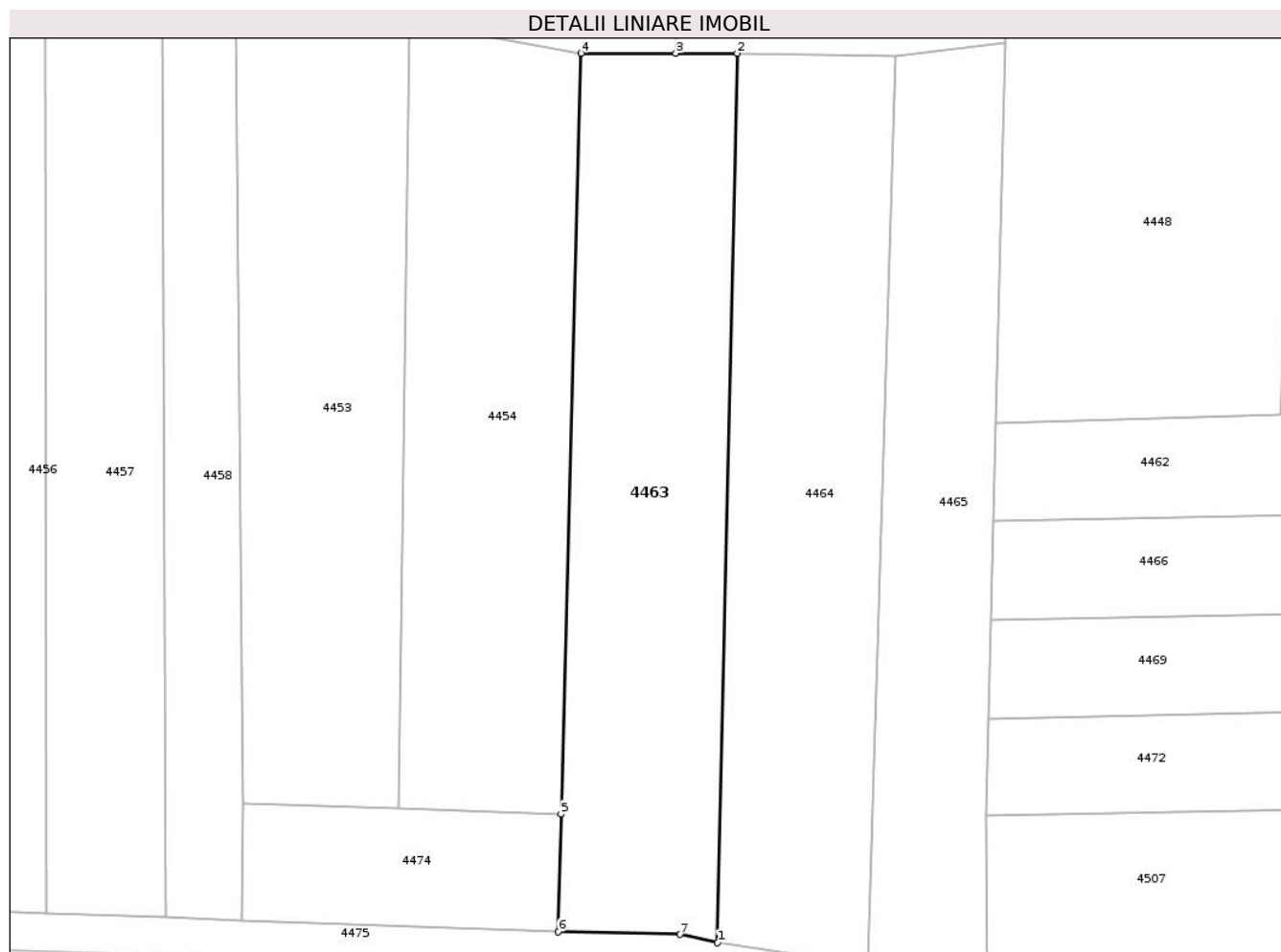
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.440	9	142/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.408,253 365.632,775	2	432.410,261 365.723,27	90.517
2	432.410,261 365.723,27	3	432.404,004 365.723,266	6.257
3	432.404,004 365.723,266	4	432.394,391 365.723,261	9.613
4	432.394,391 365.723,261	5	432.392,318 365.645,844	77.445
5	432.392,318 365.645,844	6	432.392,041 365.633,92	11.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.392,041 365.633,92	7	432.404,458 365.633,628	12.42
7	432.404,458 365.633,628	1	432.408,253 365.632,775	3.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 628/192, din 03/06/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRIȚOIU I DUMITRU	A1

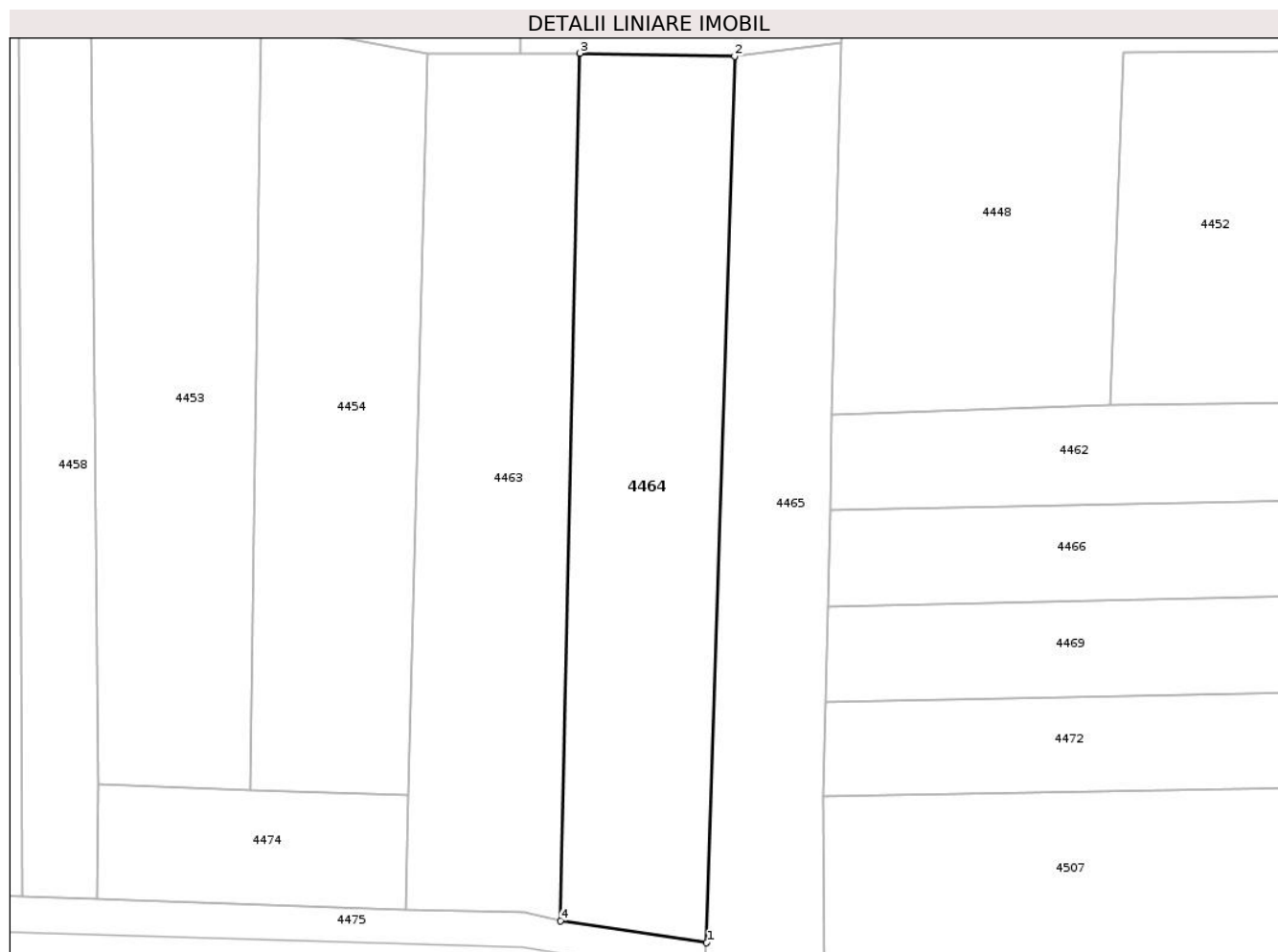
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	9	142/95	-	142/19 IN PLAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.423,502 365.630,474	2	432.426,416 365.722,939	92.511
2	432.426,416 365.722,939	3	432.410,261 365.723,27	16.158
3	432.410,261 365.723,27	4	432.408,253 365.632,775	90.517
4	432.408,253 365.632,775	1	432.423,502 365.630,474	15.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.128	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 568/25745, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VILAU D ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

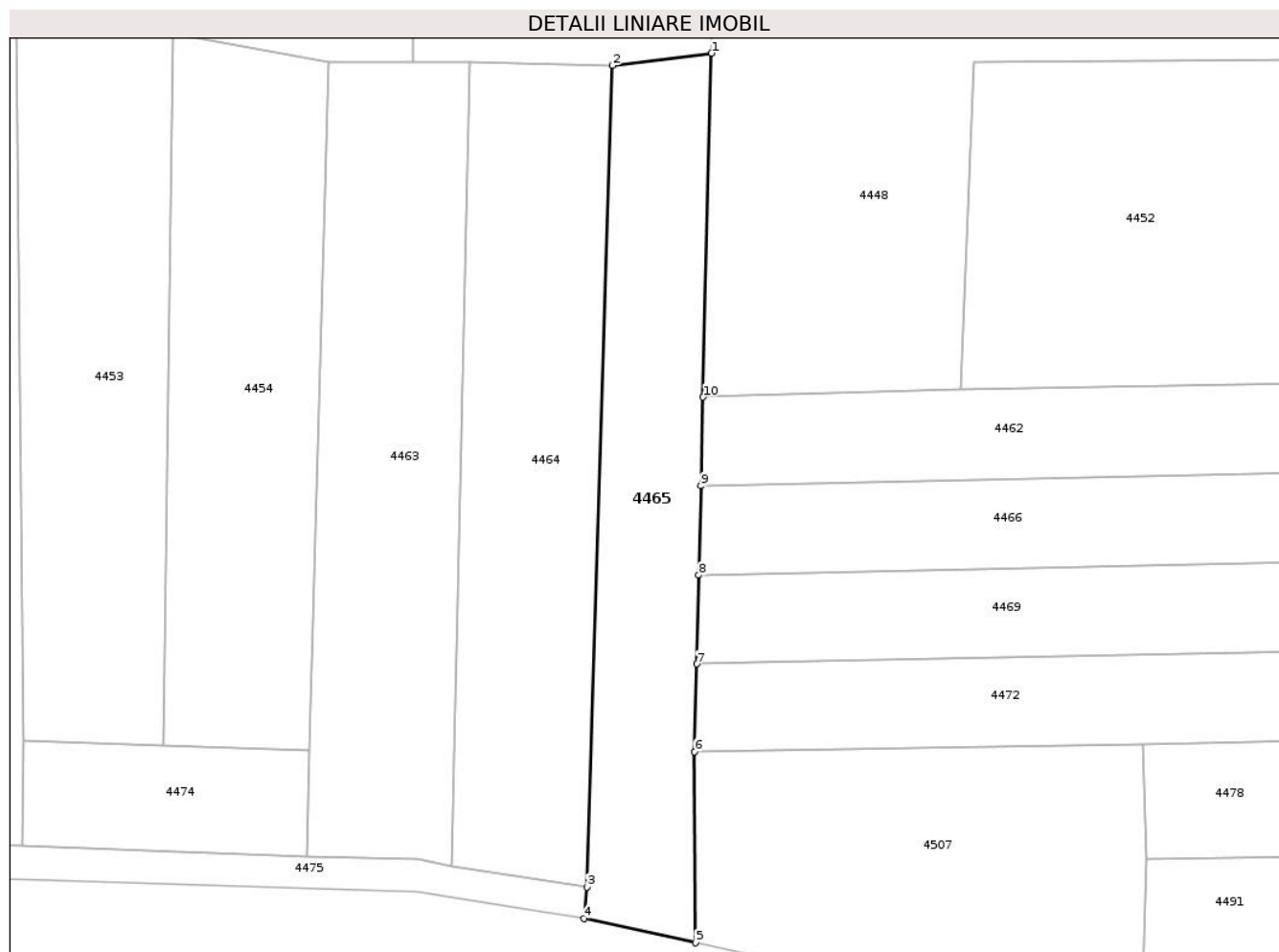
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.128	9	42/20	-	142/20 IN PLAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.437,538 365.724,315	2	432.426,416 365.722,939	11.207
2	432.426,416 365.722,939	3	432.423,502 365.630,474	92.511
3	432.423,502 365.630,474	4	432.423,178 365.626,94	3.549
4	432.423,178 365.626,94	5	432.435,78 365.624,218	12.892
5	432.435,78 365.624,218	6	432.435,626 365.645,714	21.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.435,626 365.645,714	7	432.435,866 365.655,586	9.876
7	432.435,866 365.655,586	8	432.436,11 365.665,577	9.993
8	432.436,11 365.665,577	9	432.436,354 365.675,629	10.055
9	432.436,354 365.675,629	10	432.436,597 365.685,62	9.994
10	432.436,597 365.685,62	1	432.437,538 365.724,315	38.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 628/192, din 03/06/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRIȚOIU I DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	9	589/52	-	142/52 IN PLAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.436,354 365.675,629	2	432.436,11 365.665,577	10.055
2	432.436,11 365.665,577	3	432.535,789 365.667,64	99.701
3	432.535,789 365.667,64	4	432.535,654 365.670,393	2.757
4	432.535,654 365.670,393	5	432.535,376 365.676,083	5.696
5	432.535,376 365.676,083	6	432.535,296 365.677,714	1.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.535,296 365.677,714	1	432.436,354 365.675,629	98.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1100, din 07/04/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA C ACHIM	A1

C. Partea III. SARCINI .

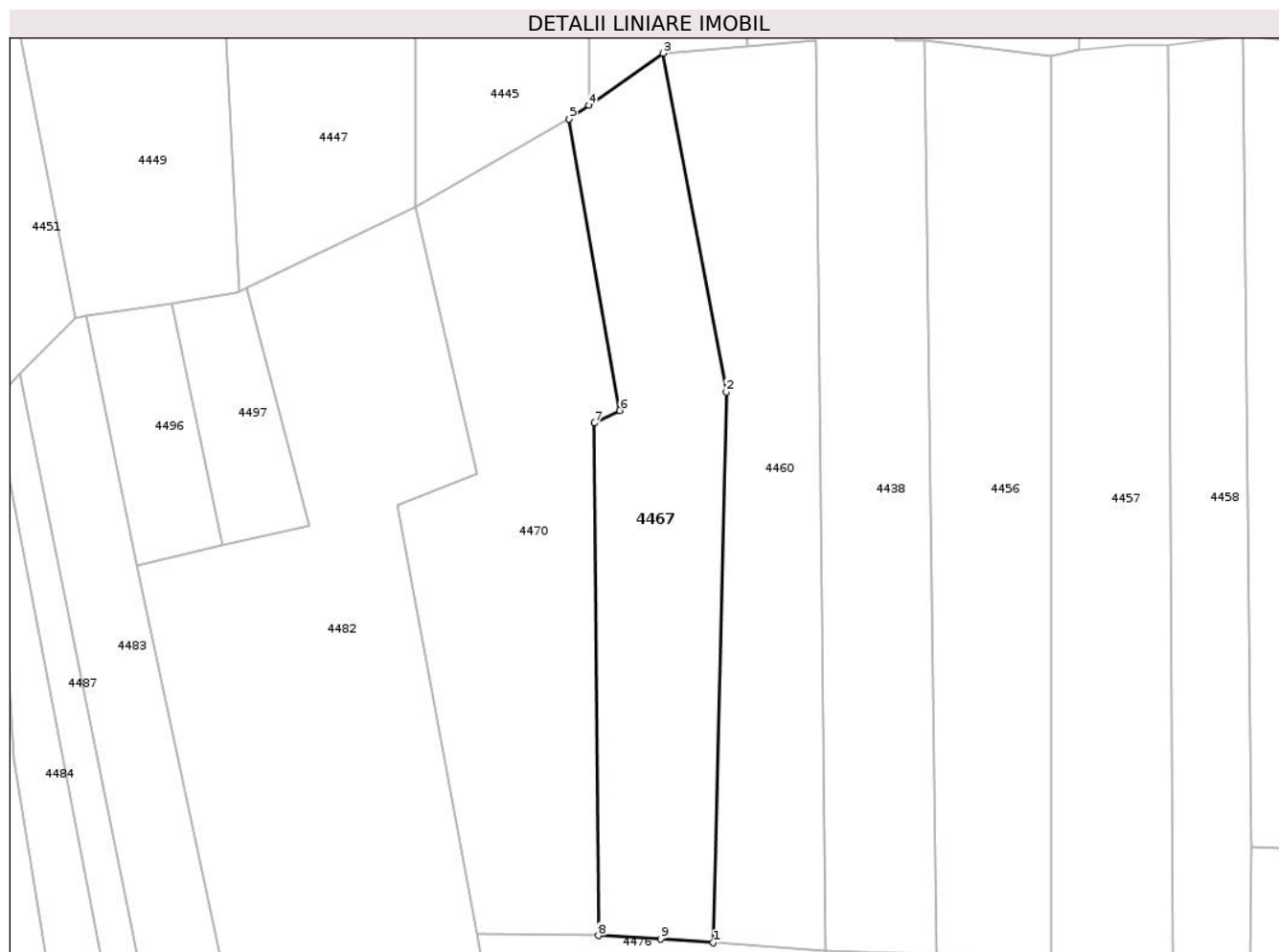
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.008	9	142/10, 142/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.305,917 365.637,389	2	432.307,229 365.692,689	55.315
2	432.307,229 365.692,689	3	432.300,863 365.726,704	34.605
3	432.300,863 365.726,704	4	432.293,421 365.721,492	9.086
4	432.293,421 365.721,492	5	432.291,449 365.720,112	2.407
5	432.291,449 365.720,112	6	432.296,548 365.690,832	29.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.296,548 365.690,832	7	432.293,953 365.689,564	2.888
7	432.293,953 365.689,564	8	432.294,37 365.638,111	51.455
8	432.294,37 365.638,111	9	432.300,656 365.637,753	6.296
9	432.300,656 365.637,753	1	432.305,917 365.637,389	5.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 110, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35539	Din acte: 921 Masurata: 997	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35539-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 110, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa, D + P, AN 1951
A1.2	35539-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 110, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie, parter, AN 1951
A1.3	35539-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 110, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul, parter, AN 1951
A1.4	35539-C4	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 110, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Perdea, parter, AN 1951
A1.5	35539-C5	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 110, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sopron, parter. AN 1951
A1.6	35539-C6	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 110, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie, parter, AN 1951

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
116113 / 26/11/2021			
Act Notarial nr. 1559, din 25/11/2021 emis de NP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PIELE ADRIAN , casatorit cu 2) PIELE FLORICA <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PIELE ADRIAN , casatorit cu 2) PIELE FLORICA <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6	

C. Partea III. SARCINI .

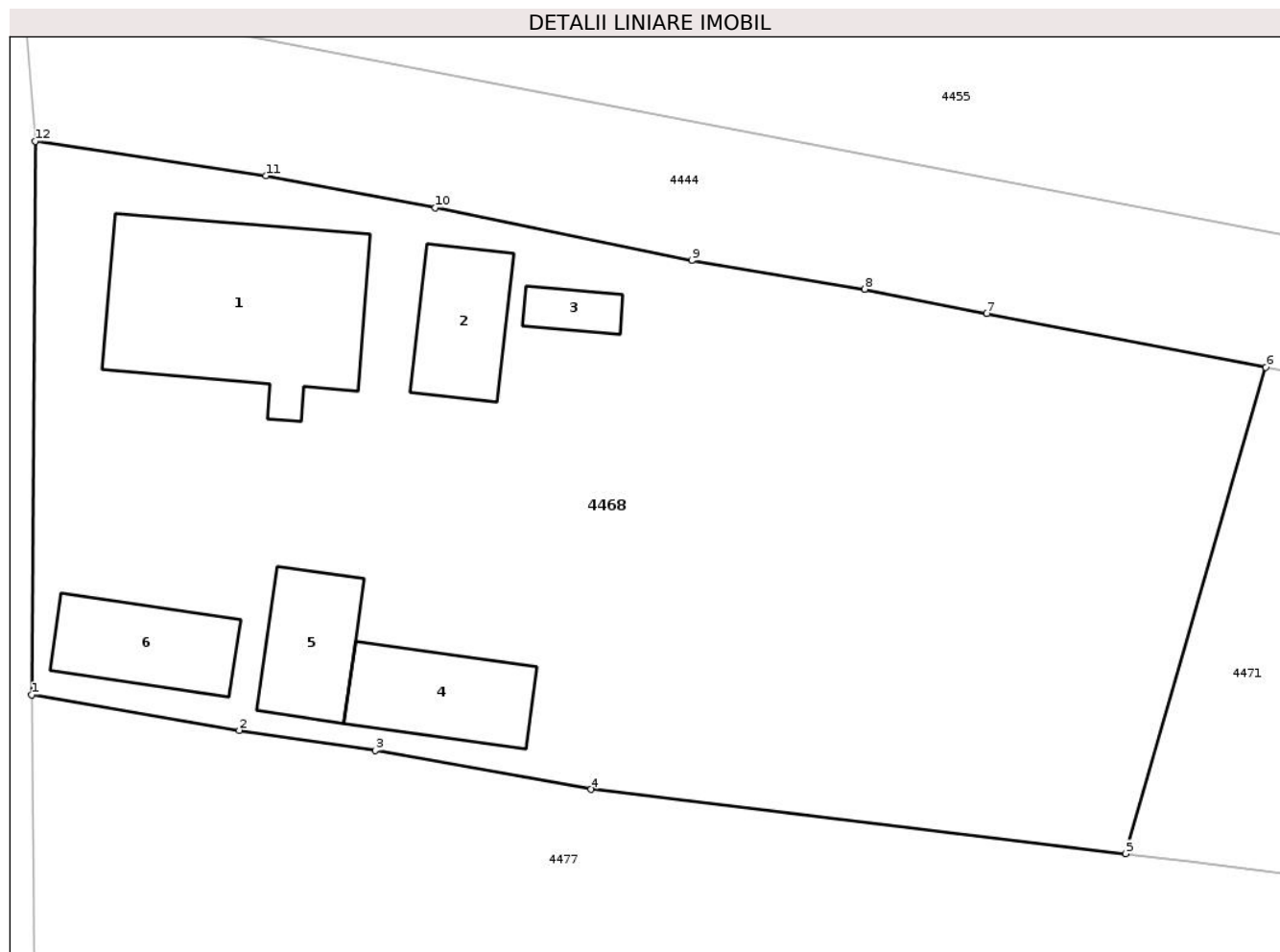
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35539	Din acte: 921 Masurata: 997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	7	124/7	-	
2	vie	DA	417	7	113/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35539-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa, D + P, AN 1951
A1.2	35539-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie, parter, AN 1951
A1.3	35539-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul, parter, AN 1951
A1.4	35539-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Perdea, parter, AN 1951
A1.5	35539-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sopron, parter, AN 1951
A1.6	35539-C6	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie, parter, AN 1951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.097,784 365.661,708	2	432.106,054 365.660,29	8.391
2	432.106,054 365.660,29	3	432.111,451 365.659,487	5.456
3	432.111,451 365.659,487	4	432.120,049 365.657,944	8.735
4	432.120,049 365.657,944	5	432.141,328 365.655,381	21.432
5	432.141,328 365.655,381	6	432.146,894 365.674,734	20.137
6	432.146,894 365.674,734	7	432.135,796 365.676,872	11.303
7	432.135,796 365.676,872	8	432.130,94 365.677,844	4.952
8	432.130,94 365.677,844	9	432.124,055 365.678,99	6.98
9	432.124,055 365.678,99	10	432.113,851 365.681,082	10.416
10	432.113,851 365.681,082	11	432.107,107 365.682,359	6.864
11	432.107,107 365.682,359	12	432.097,931 365.683,728	9.278
12	432.097,931 365.683,728	1	432.097,784 365.661,708	22.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 222/27.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PÎRVULESCU LELEONORA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	9	142/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.436,11 365.665,577	2	432.435,866 365.655,586	9.993
2	432.435,866 365.655,586	3	432.535,888 365.657,592	100.042
3	432.535,888 365.657,592	4	432.535,789 365.667,64	10.049
4	432.535,789 365.667,64	1	432.436,11 365.665,577	99.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.231	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 223/27,06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BERCEA GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI .

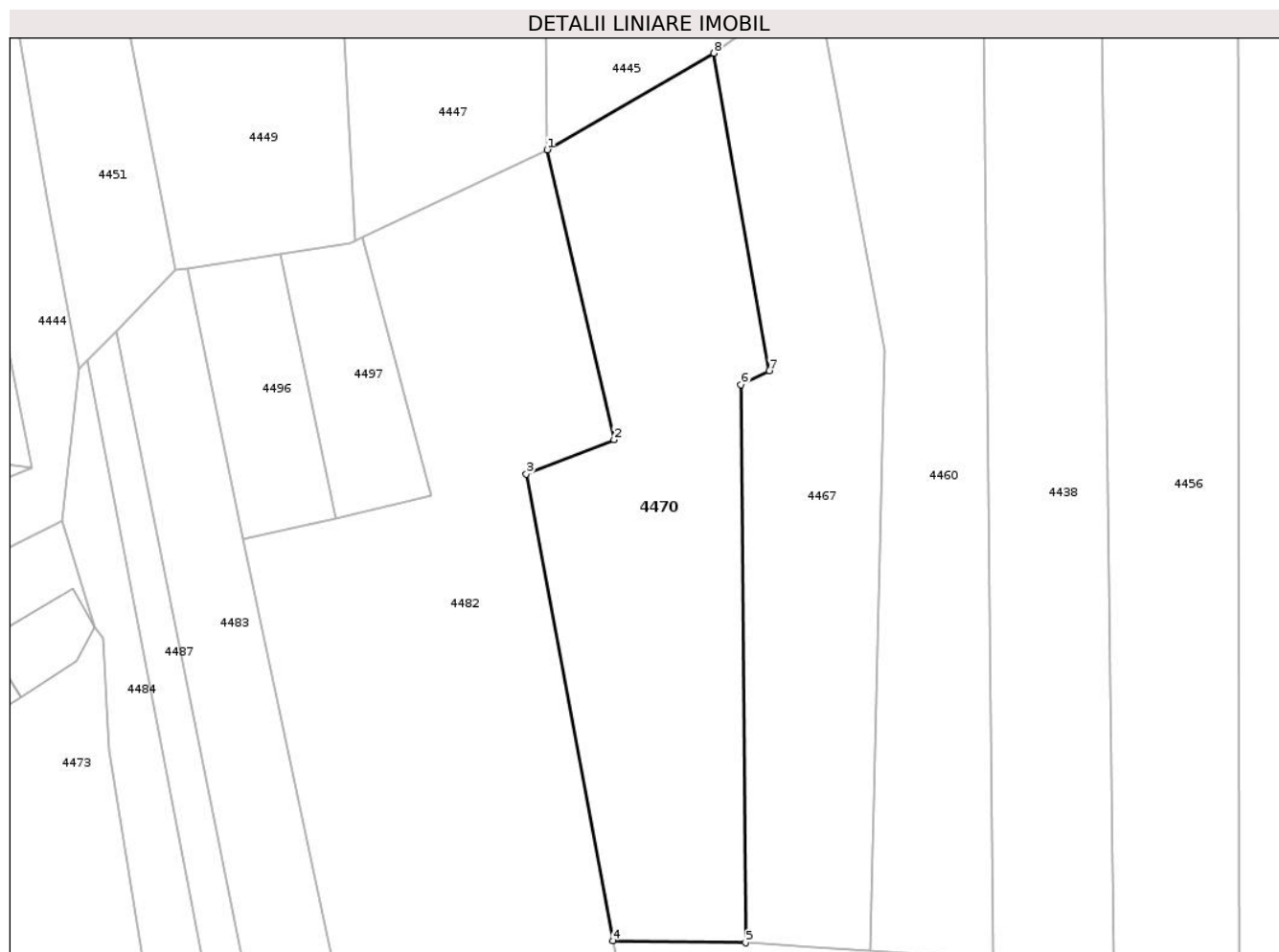
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.231	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.276,064 365.711,216	2	432.282,237 365.684,489	27.431
2	432.282,237 365.684,489	3	432.274,156 365.681,312	8.683
3	432.274,156 365.681,312	4	432.282,138 365.638,28	43.767
4	432.282,138 365.638,28	5	432.294,37 365.638,111	12.233
5	432.294,37 365.638,111	6	432.293,953 365.689,564	51.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.293,953 365.689,564	7	432.296,548 365.690,832	2.888
7	432.296,548 365.690,832	8	432.291,449 365.720,112	29.721
8	432.291,449 365.720,112	1	432.276,064 365.711,216	17.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Ciresului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.936 Masurata: 968	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Ciresului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 908/50763, din 10/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I MARIA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA I MARIA		A1.1

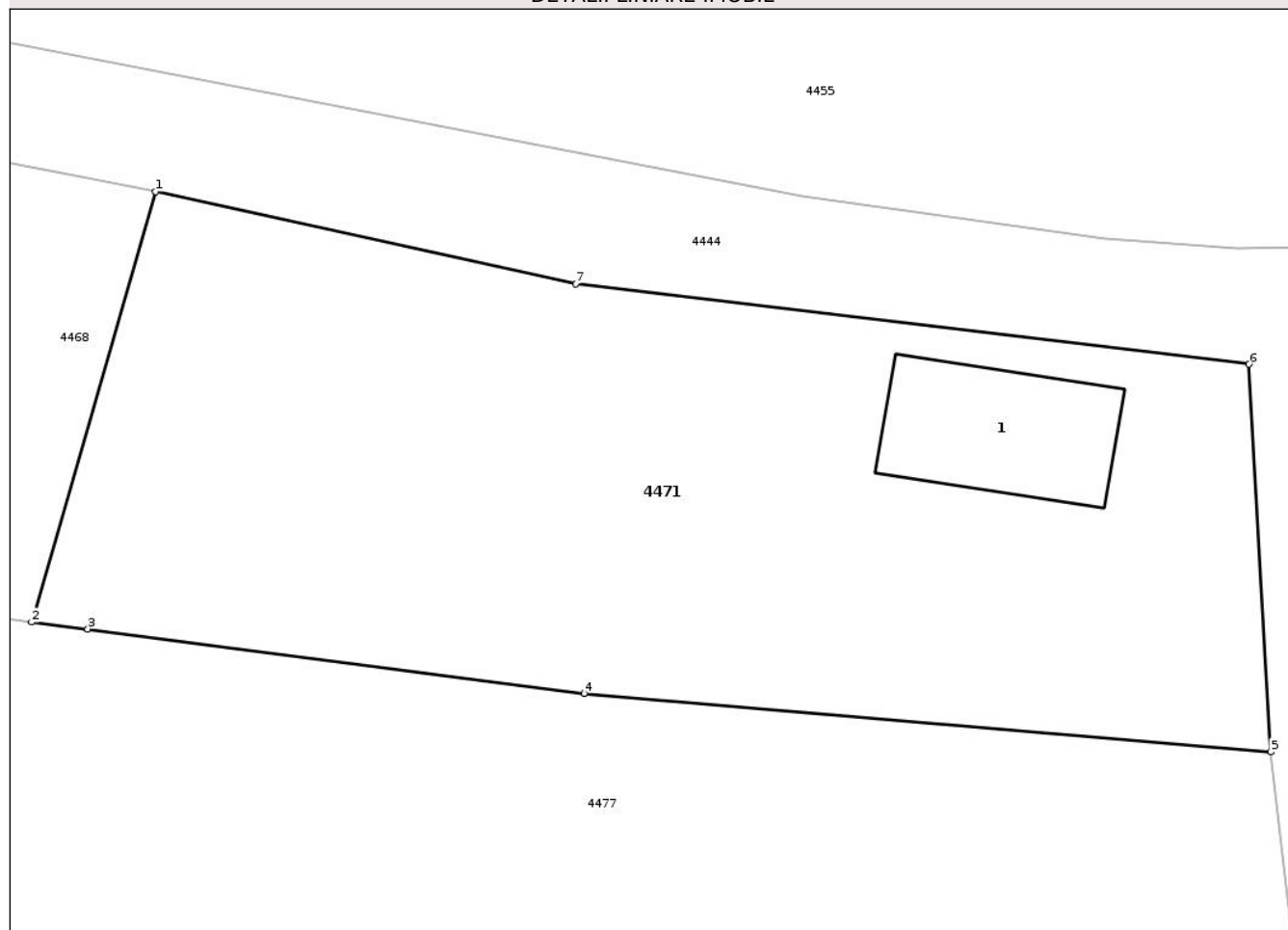
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.936 Masurata: 968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	7	124/6	-	
2	vie	DA	418	7	113/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.146,894 365.674,734	2	432.141,328 365.655,381	20.137
2	432.141,328 365.655,381	3	432.143,844 365.655,078	2.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.143,844 365.655,078	4	432.166,149 365.652,173	22.493
4	432.166,149 365.652,173	5	432.197,016 365.649,549	30.978
5	432.197,016 365.649,549	6	432.196,046 365.666,975	17.453
6	432.196,046 365.666,975	7	432.165,772 365.670,594	30.489
7	432.165,772 365.670,594	1	432.146,894 365.674,734	19.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1266, din 26/01/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

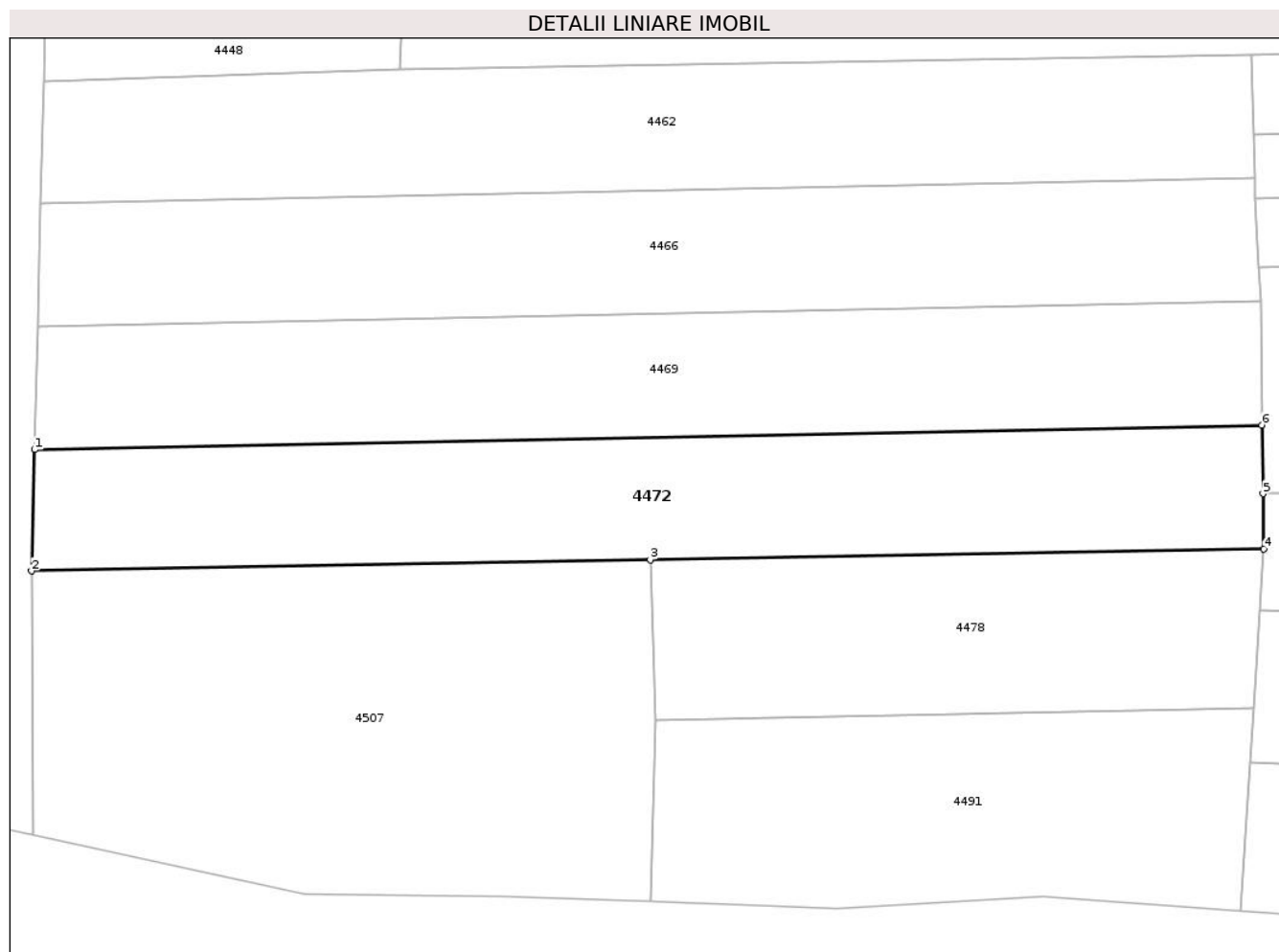
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	9	142/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.435,866 365.655,586	2	432.435,626 365.645,714	9.876
2	432.435,626 365.645,714	3	432.486,051 365.646,612	50.433
3	432.486,051 365.646,612	4	432.536,043 365.647,503	50.0
4	432.536,043 365.647,503	5	432.535,974 365.652,0	4.497
5	432.535,974 365.652,0	6	432.535,888 365.657,592	5.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.535,888 365.657,592	1	432.435,866 365.655,586	100.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str CireȘului, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.197	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str CireȘului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str CireȘului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; BUCATARIE
A1.3		Loc. Palanga, Str CireȘului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; MAGAZIE
A1.4		Loc. Palanga, Str CireȘului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Palanga, Str CireȘului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 184, din 26/01/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) DIACONU D ION	A1, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) DIACONU ECATERINA CECILIA	A1, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DIACONU D ION 2) DIACONU ECATERINA CECILIA	A1.1, A1.2, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	411	7	713	-	
2	arabil	NU	786	7	712	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; BUCATARIE
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; MAGAZIE
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.239,138 365.634,245	2	432.235,705 365.655,891	21.917
2	432.235,705 365.655,891	3	432.235,072 365.666,182	10.31
3	432.235,072 365.666,182	4	432.234,281 365.667,148	1.249
4	432.234,281 365.667,148	5	432.231,422 365.676,617	9.891
5	432.231,422 365.676,617	6	432.231,305 365.676,969	0.371
6	432.231,305 365.676,969	7	432.220,213 365.671,548	12.346
7	432.220,213 365.671,548	8	432.199,619 365.666,69	21.159
8	432.199,619 365.666,69	9	432.200,213 365.652,197	14.505
9	432.200,213 365.652,197	10	432.200,492 365.646,485	5.719
10	432.200,492 365.646,485	11	432.201,503 365.641,976	4.621
11	432.201,503 365.641,976	12	432.207,719 365.642,265	6.223
12	432.207,719 365.642,265	13	432.227,559 365.634,187	21.421
13	432.227,559 365.634,187	1	432.239,138 365.634,245	11.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 568/25745, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VILAU D ELISABETA	A1

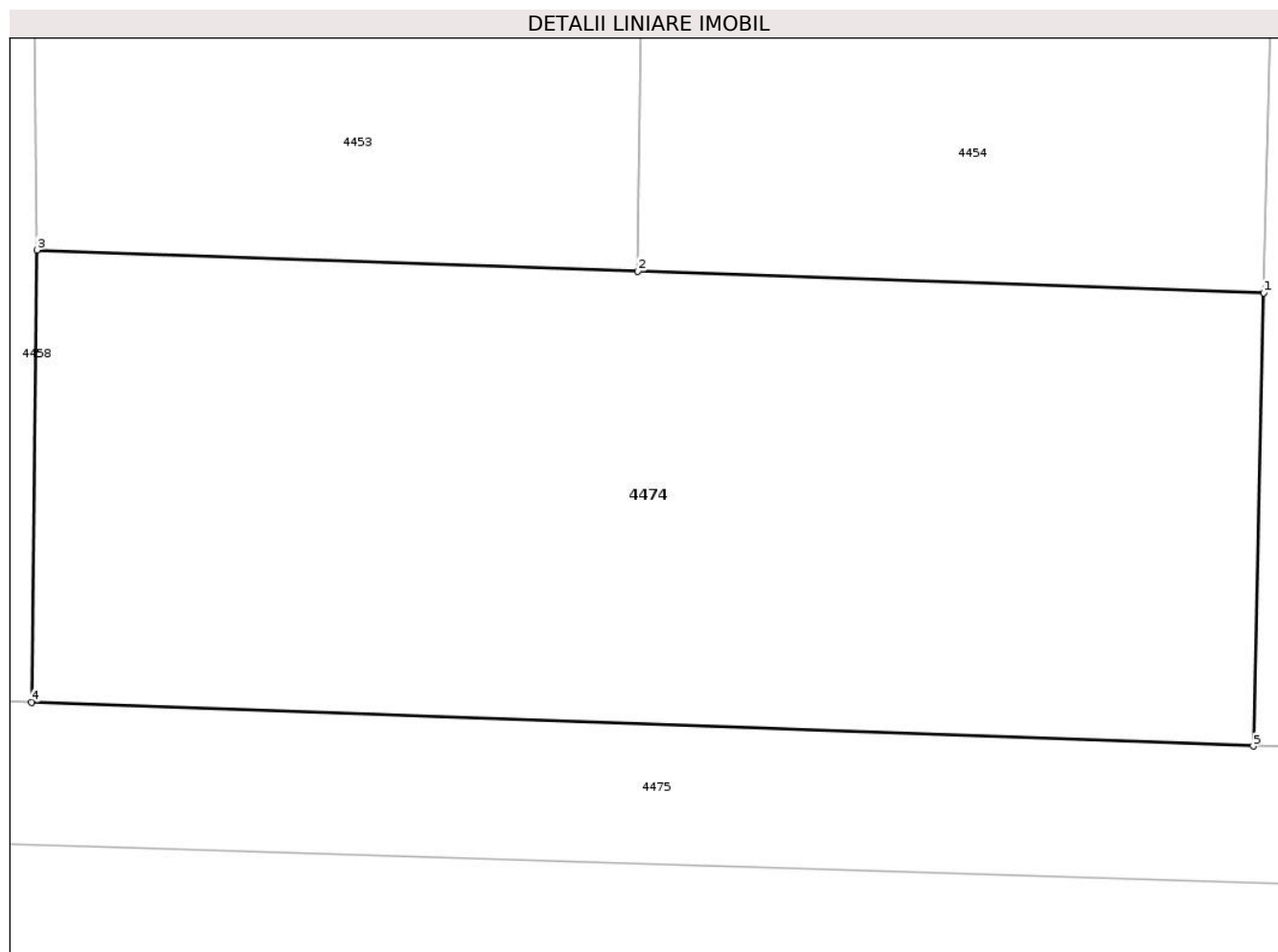
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	384	9	142/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.392,318 365.645,844	2	432.375,839 365.646,419	16.489
2	432.375,839 365.646,419	3	432.360,009 365.646,971	15.84
3	432.360,009 365.646,971	4	432.359,872 365.635,075	11.896
4	432.359,872 365.635,075	5	432.392,041 365.633,92	32.19
5	432.392,041 365.633,92	1	432.392,318 365.645,844	11.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		396	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 220/27.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PREDĂ CONSTANTIN		

C. Partea III. SARCINI .

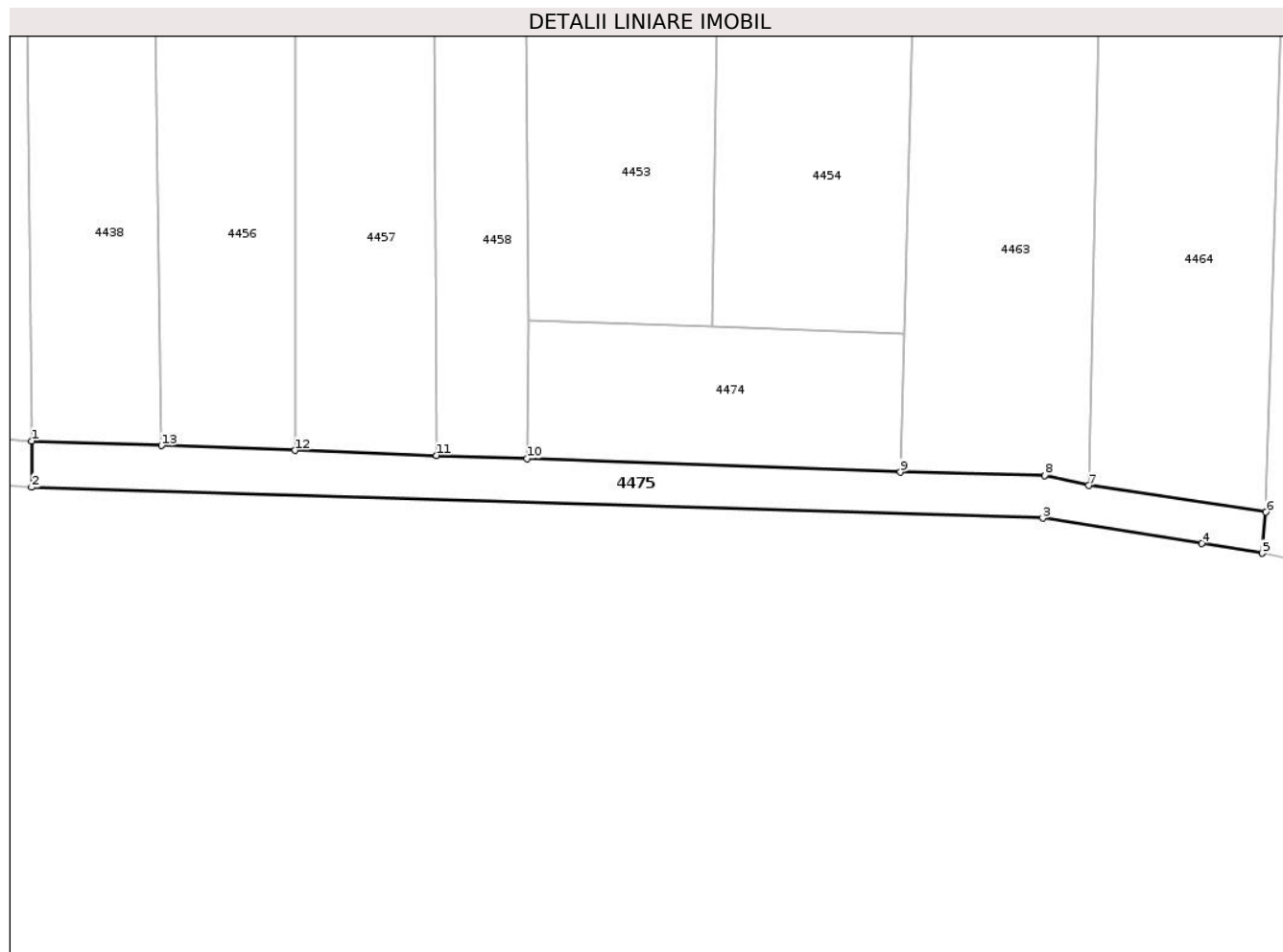
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	396	9	142/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.317,218 365.636,608	2	432.317,204 365.632,612	3.996
2	432.317,204 365.632,612	3	432.404,288 365.629,952	87.125
3	432.404,288 365.629,952	4	432.417,995 365.627,766	13.88
4	432.417,995 365.627,766	5	432.423,178 365.626,94	5.248
5	432.423,178 365.626,94	6	432.423,502 365.630,474	3.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.423,502 365.630,474	7	432.408,253 365.632,775	15.422
7	432.408,253 365.632,775	8	432.404,458 365.633,628	3.89
8	432.404,458 365.633,628	9	432.392,041 365.633,92	12.42
9	432.392,041 365.633,92	10	432.359,872 365.635,075	32.19
10	432.359,872 365.635,075	11	432.352,08 365.635,355	7.798
11	432.352,08 365.635,355	12	432.339,907 365.635,793	12.18
12	432.339,907 365.635,793	13	432.328,374 365.636,207	11.541
13	432.328,374 365.636,207	1	432.317,218 365.636,608	11.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		137	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 568/25745, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VILAU D ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

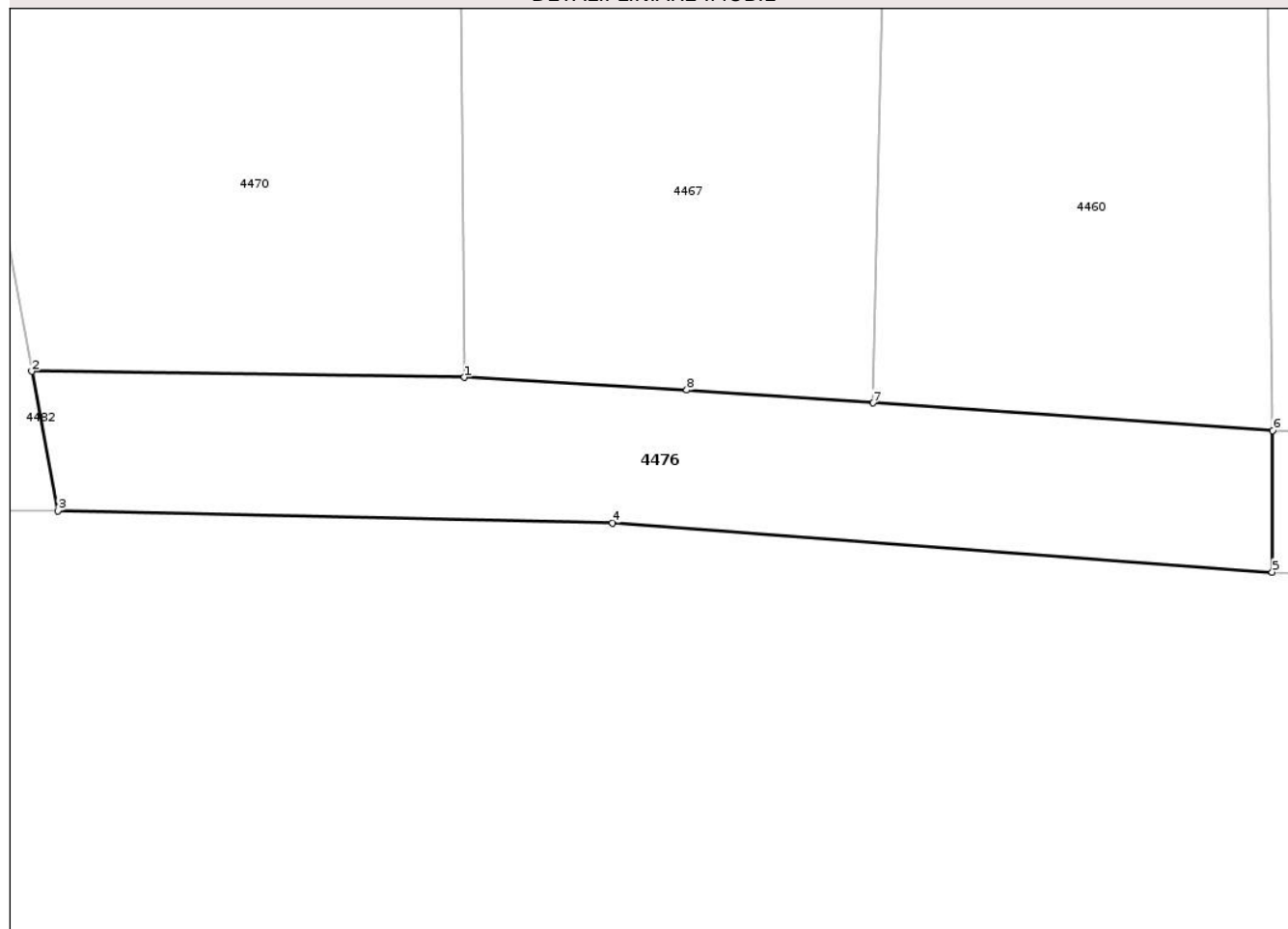
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	137	9	142/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.294,37 365.638,111	2	432.282,138 365.638,28	12.233
2	432.282,138 365.638,28	3	432.282,869 365.634,338	4.009
3	432.282,869 365.634,338	4	432.298,554 365.633,998	15.689
4	432.298,554 365.633,998	5	432.317,204 365.632,612	18.701
5	432.317,204 365.632,612	6	432.317,218 365.636,608	3.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.317,218 365.636,608	7	432.305,917 365.637,389	11.328
7	432.305,917 365.637,389	8	432.300,656 365.637,753	5.274
8	432.300,656 365.637,753	1	432.294,37 365.638,111	6.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.454 Masurata: 3.742	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; MAHAZIE
A1.3		Loc. Palanga, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 572/25745, din 24/11/2002 emis de CJSPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA OVIDIU	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA OVIDIU	A1.1, A1.2, A1.3

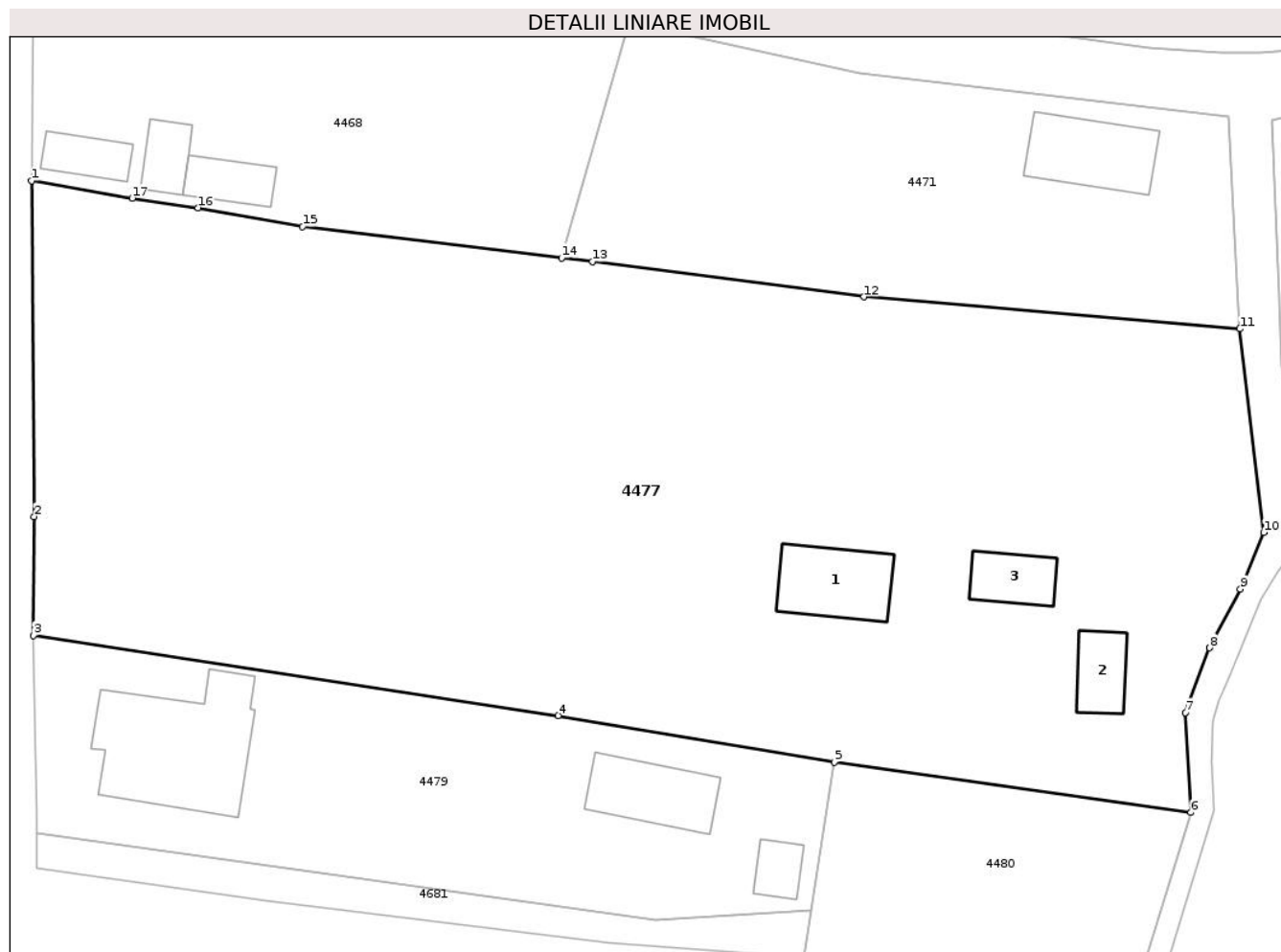
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.454 Masurata: 3.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	69	800	-	
2	arabil	DA	2.942	7	162/2,113/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; MAHAZIE
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.097,784 365.661,708	2	432.098,004 365.634,118	27.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.098,004 365.634,118	3	432.097,926 365.624,369	9.749
3	432.097,926 365.624,369	4	432.141,014 365.617,777	43.589
4	432.141,014 365.617,777	5	432.163,71 365.613,942	23.018
5	432.163,71 365.613,942	6	432.193,003 365.609,826	29.581
6	432.193,003 365.609,826	7	432.192,54 365.618,026	8.213
7	432.192,54 365.618,026	8	432.194,552 365.623,329	5.672
8	432.194,552 365.623,329	9	432.197,048 365.628,173	5.449
9	432.197,048 365.628,173	10	432.198,987 365.632,822	5.037
10	432.198,987 365.632,822	11	432.197,016 365.649,549	16.843
11	432.197,016 365.649,549	12	432.166,149 365.652,173	30.978
12	432.166,149 365.652,173	13	432.143,844 365.655,078	22.493
13	432.143,844 365.655,078	14	432.141,328 365.655,381	2.535
14	432.141,328 365.655,381	15	432.120,049 365.657,944	21.432
15	432.120,049 365.657,944	16	432.111,451 365.659,487	8.735
16	432.111,451 365.659,487	17	432.106,054 365.660,29	5.456
17	432.106,054 365.660,29	1	432.097,784 365.661,708	8.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		642	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 264/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) POPA ALEXANDRU		

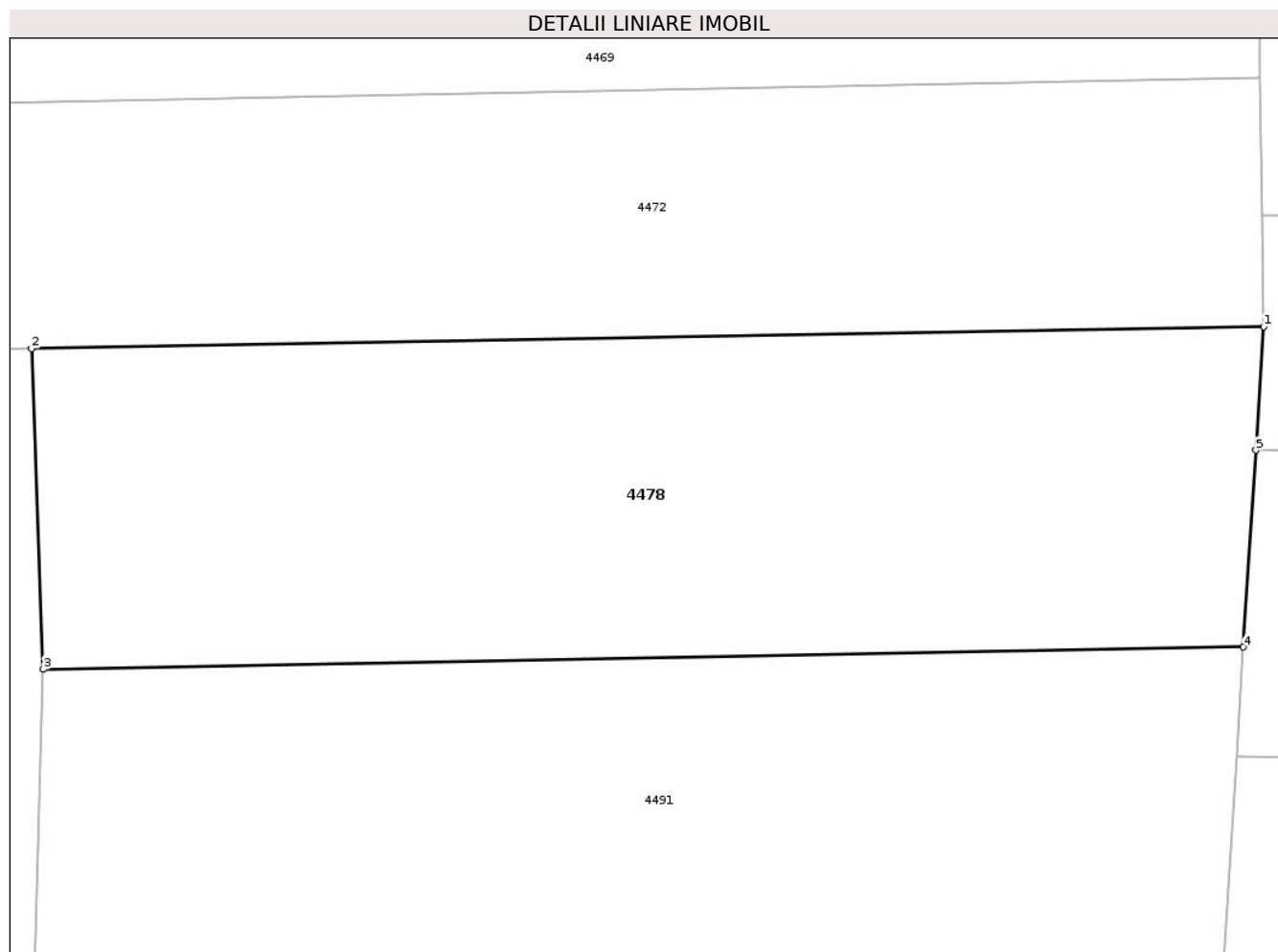
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	642	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	642	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.536,043 365.647,503	2	432.486,051 365.646,612	50.0
2	432.486,051 365.646,612	3	432.486,52 365.633,6	13.021
3	432.486,52 365.633,6	4	432.535,22 365.634,509	48.709
4	432.535,22 365.634,509	5	432.535,726 365.642,486	7.993
5	432.535,726 365.642,486	1	432.536,043 365.647,503	5.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea, pct. Palanga

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35031	Din acte: 1.005 Masurata: 999	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35031-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2	35031-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.3	35031-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39023 / 14/10/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 3157, din 17/11/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (Dosar nr. 3368/223/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VONHAZ DANIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VONHAZ DANIELA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VONHAZ DANIELA	A1.2, A1.3

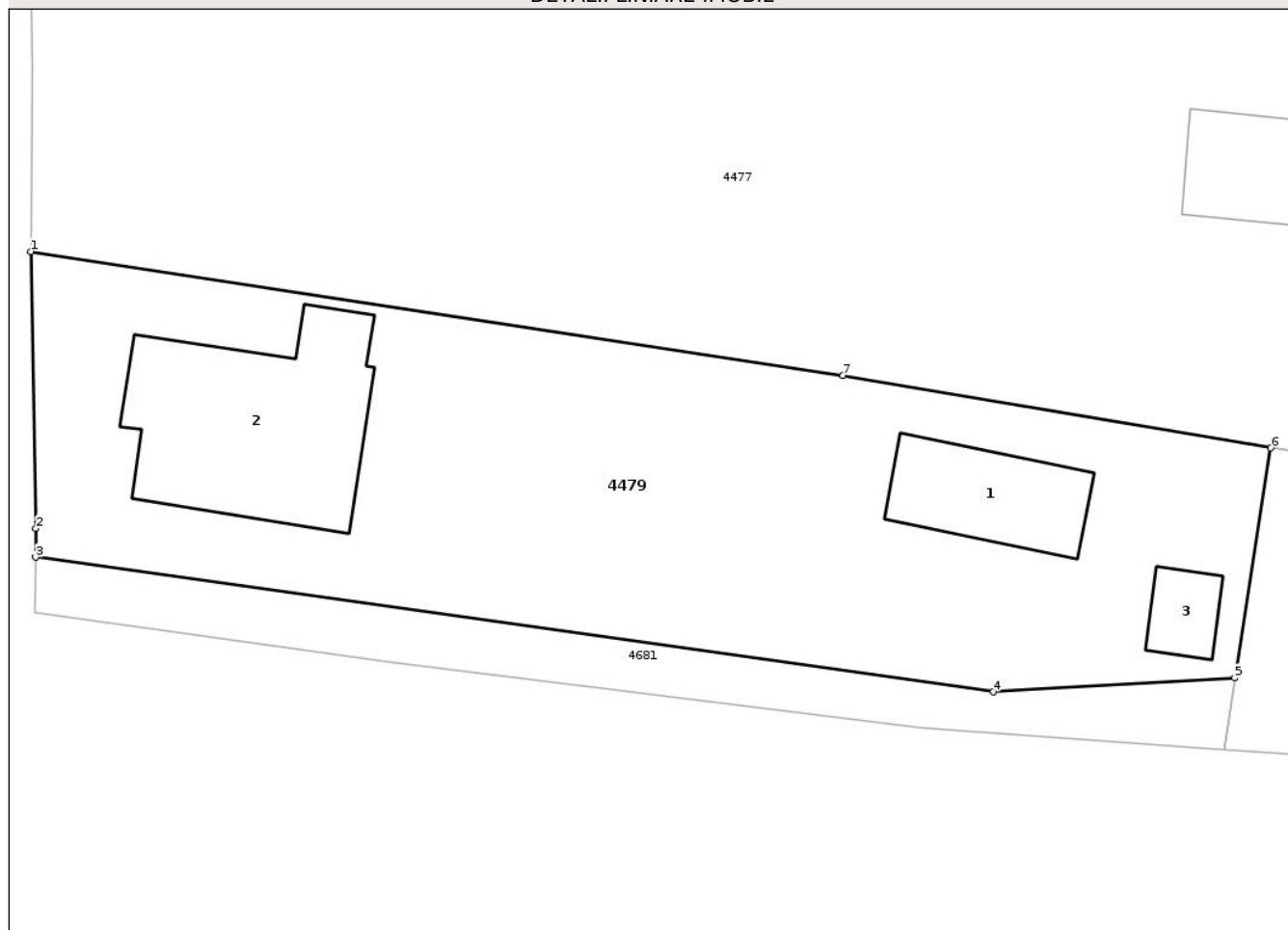
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35031	Din acte: 1.005 Masurata: 999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	7	124/3	-	PCT.: "PALANGA"
2	arabil	DA	577	7	116/1	-	PCT.: "PALANGA"

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35031-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2	35031-C2	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.3	35031-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.097,926 365.624,369	2	432.098,191 365.609,662	14.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.098,191 365.609,662	3	432.098,182 365.608,141	1.521
3	432.098,182 365.608,141	4	432.148,984 365.600,987	51.303
4	432.148,984 365.600,987	5	432.161,796 365.601,739	12.834
5	432.161,796 365.601,739	6	432.163,71 365.613,942	12.352
6	432.163,71 365.613,942	7	432.141,014 365.617,777	23.018
7	432.141,014 365.617,777	1	432.097,926 365.624,369	43.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Alunului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		434	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 149/12.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIRITOIU MARIN	
	2) CHIRITOIU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

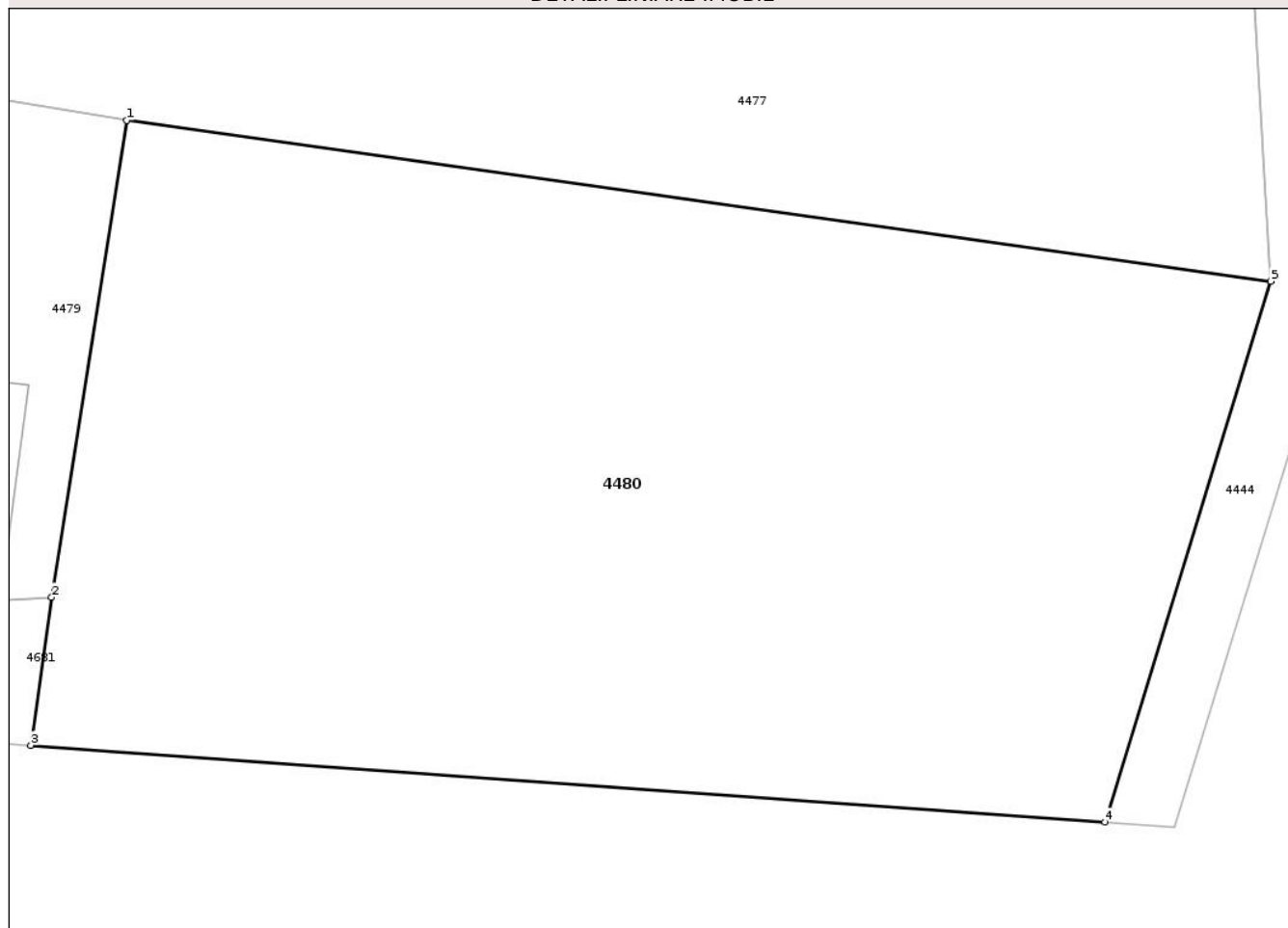
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	7	124/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.163,71 365.613,942	2	432.161,796 365.601,739	12.352
2	432.161,796 365.601,739	3	432.161,261 365.597,953	3.823
3	432.161,261 365.597,953	4	432.188,756 365.595,987	27.565
4	432.188,756 365.595,987	5	432.193,003 365.609,826	14.476
5	432.193,003 365.609,826	1	432.163,71 365.613,942	29.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.303 Masurata: 1.977	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 628/192, din 03/06/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRIȚOIU I DUMITRU	A1

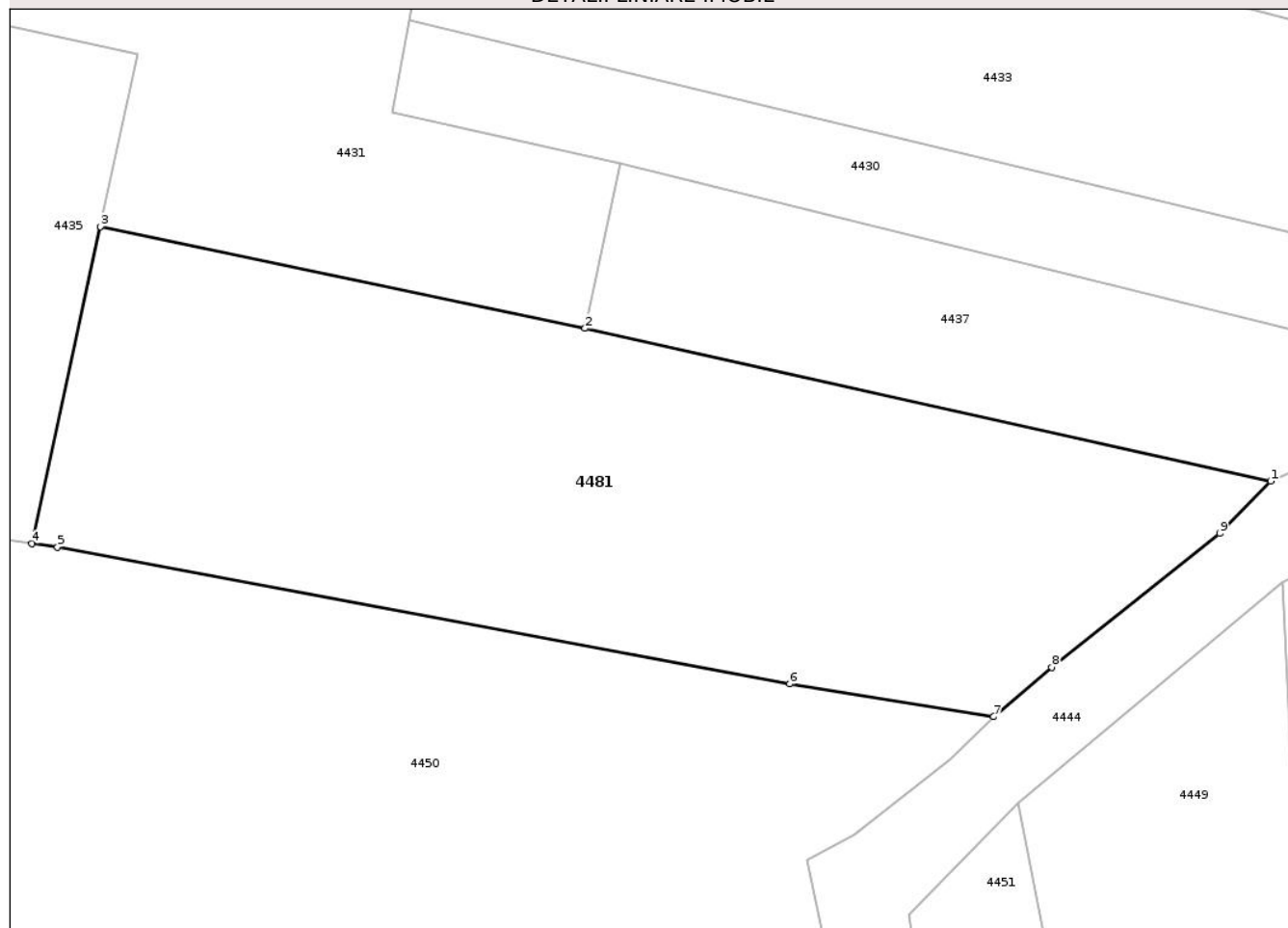
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.303 Masurata: 1.977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.143	7	102/5	-	
2	arabil	DA	834	7	102/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.255,167 365.755,275	2	432.202,564 365.766,986	53.891
2	432.202,564 365.766,986	3	432.165,41 365.774,783	37.963
3	432.165,41 365.774,783	4	432.160,133 365.750,482	24.867
4	432.160,133 365.750,482	5	432.162,106 365.750,2	1.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.162,106 365.750,2	6	432.218,275 365.739,716	57.139
6	432.218,275 365.739,716	7	432.233,911 365.737,203	15.837
7	432.233,911 365.737,203	8	432.238,361 365.740,986	5.841
8	432.238,361 365.740,986	9	432.251,242 365.751,25	16.47
9	432.251,242 365.751,25	1	432.255,167 365.755,275	5.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.653	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 568/25745, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VILAU D ELISABETA	

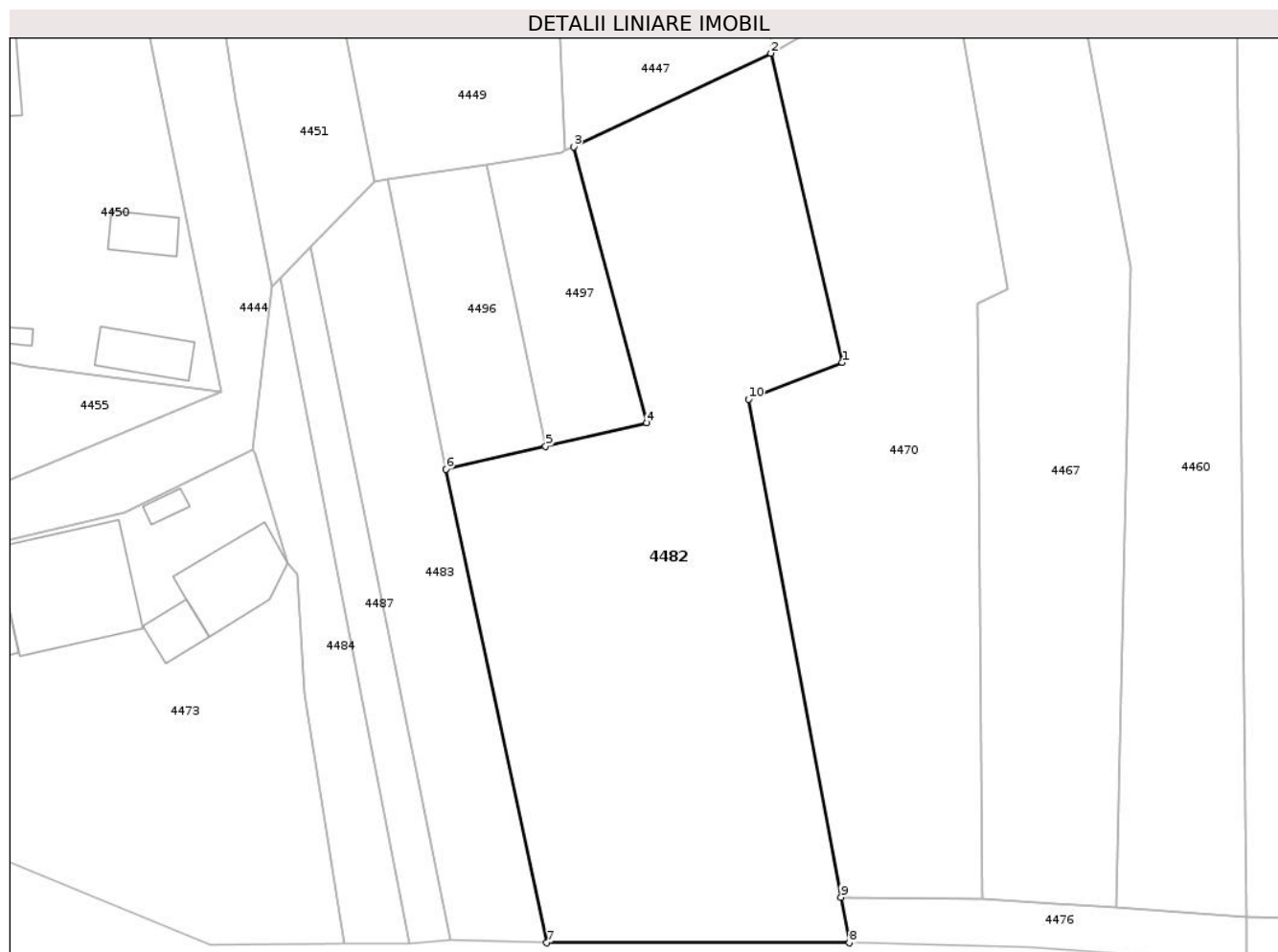
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	476	9	142/24/A	-	
2	vie	NU	1.177	9	142/24/A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.282,237 365.684,489	2	432.276,064 365.711,216	27.431
2	432.276,064 365.711,216	3	432.259,024 365.703,128	18.862
3	432.259,024 365.703,128	4	432.265,342 365.679,279	24.671
4	432.265,342 365.679,279	5	432.256,602 365.677,263	8.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.256,602 365.677,263	6	432.247,97 365.675,271	8.859
6	432.247,97 365.675,271	7	432.256,703 365.634,371	41.822
7	432.256,703 365.634,371	8	432.282,869 365.634,338	26.166
8	432.282,869 365.634,338	9	432.282,138 365.638,28	4.009
9	432.282,138 365.638,28	10	432.274,156 365.681,312	43.767
10	432.274,156 365.681,312	1	432.282,237 365.684,489	8.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 885/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHRITOIU M MARIN	
	2) CHIRITOIU ALEX	

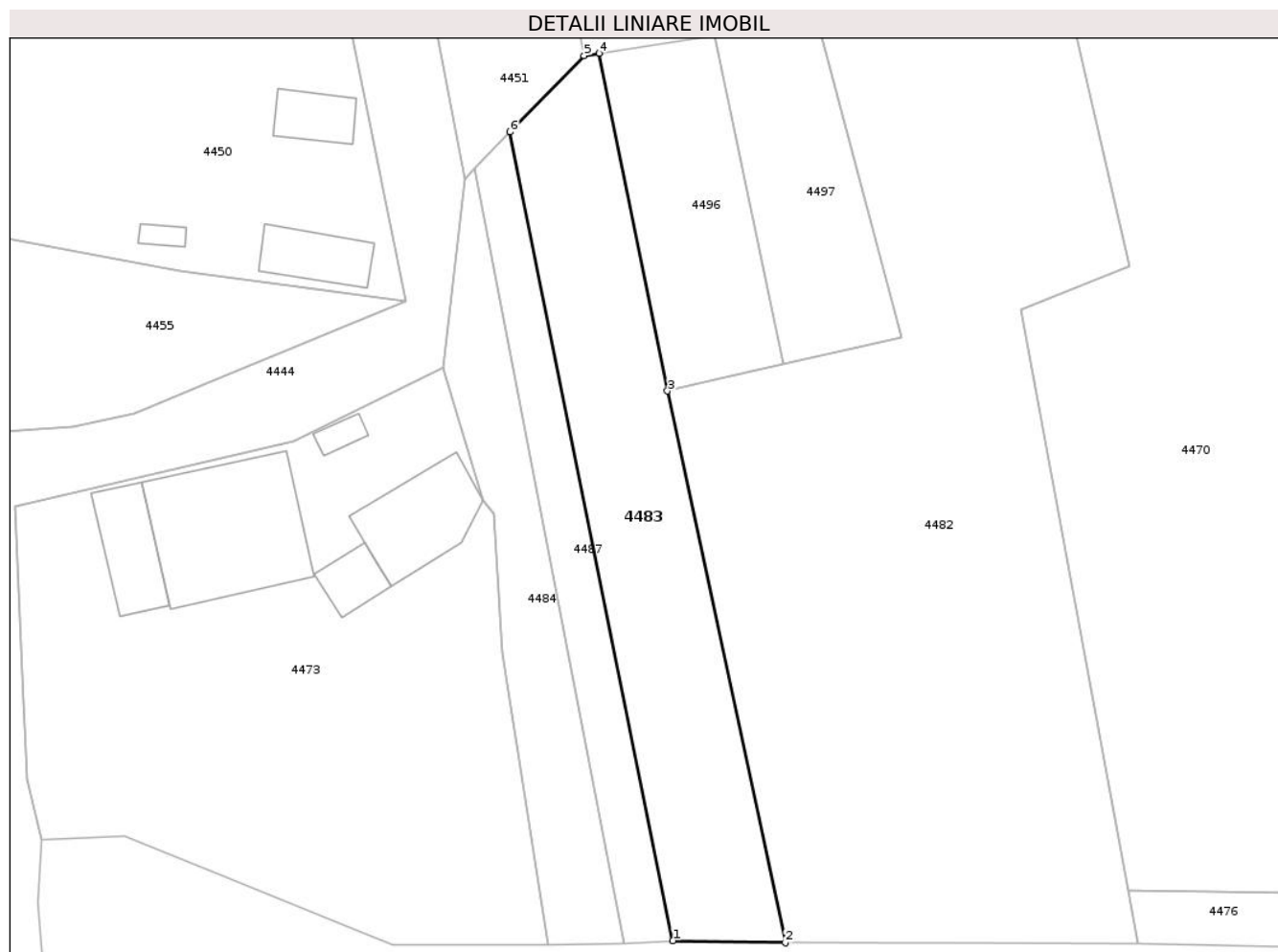
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	63	9	142/3	-	
2	vie	NU	441	9	142/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.248,371 365.634,533	2	432.256,703 365.634,371	8.334
2	432.256,703 365.634,371	3	432.247,97 365.675,271	41.822
3	432.247,97 365.675,271	4	432.242,923 365.700,305	25.538
4	432.242,923 365.700,305	5	432.241,788 365.700,131	1.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.241,788 365.700,131	6	432.236,301 365.694,478	7.878
6	432.236,301 365.694,478	1	432.248,371 365.634,533	61.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 885/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHRITOIU M MARIN	
	2) CHIRITOIU ALEX	

C. Partea III. SARCINI .

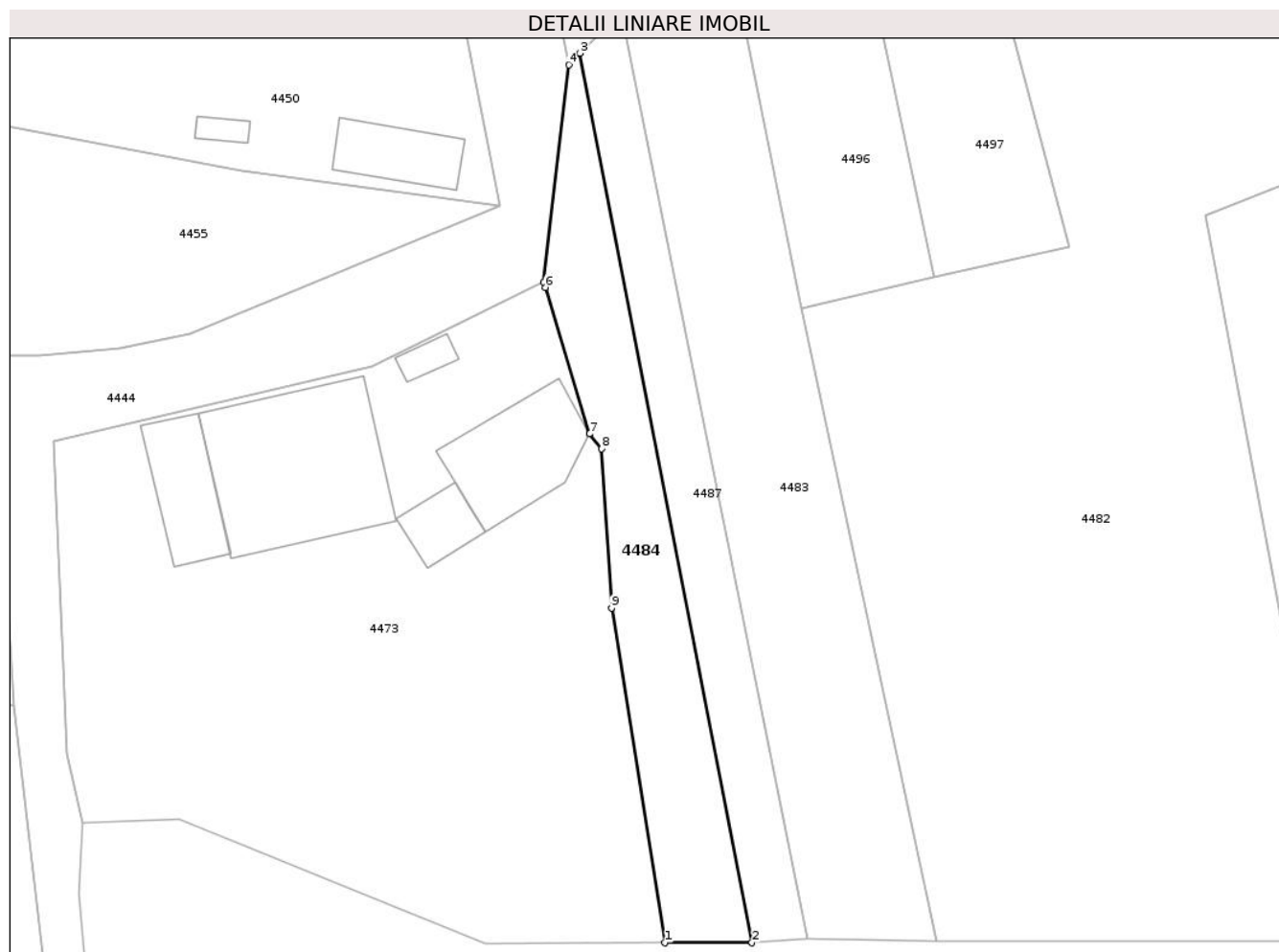
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	250	9	142/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.239,138 365.634,245	2	432.244,784 365.634,268	5.646
2	432.244,784 365.634,268	3	432.233,666 365.691,763	58.56
3	432.233,666 365.691,763	4	432.232,933 365.691,008	1.053
4	432.232,933 365.691,008	5	432.231,305 365.676,969	14.132
5	432.231,305 365.676,969	6	432.231,422 365.676,617	0.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.231,422 365.676,617	7	432.234,281 365.667,148	9.891
7	432.234,281 365.667,148	8	432.235,072 365.666,182	1.249
8	432.235,072 365.666,182	9	432.235,705 365.655,891	10.31
9	432.235,705 365.655,891	1	432.239,138 365.634,245	21.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.894	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 279/08,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN SOFIA	

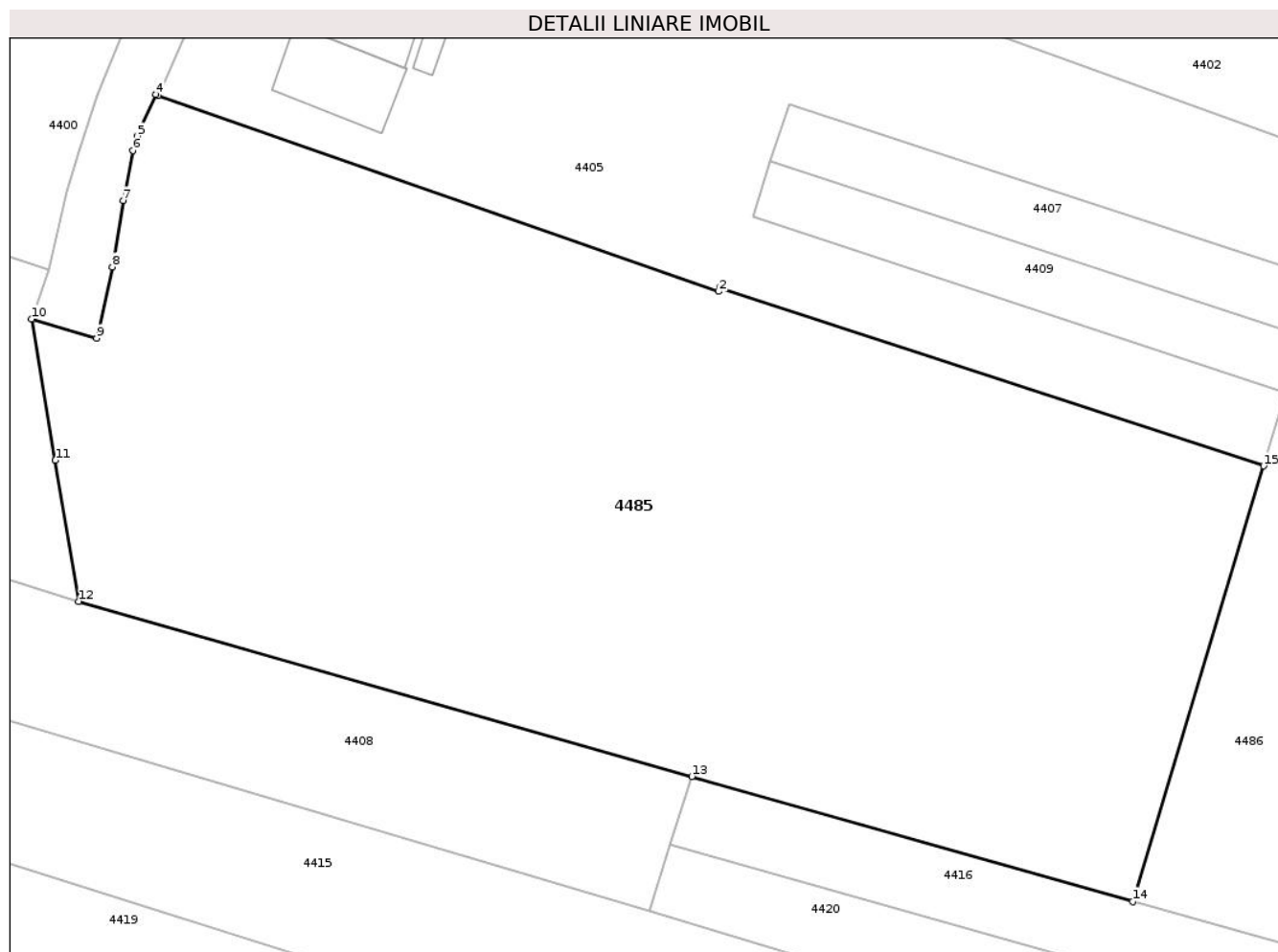
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	151	7	-	-	
2	arabil	NU	3.743	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.275,687 365.912,352	2	432.275,589 365.912,026	0.34
2	432.275,589 365.912,026	3	432.228,709 365.928,425	49.665
3	432.228,709 365.928,425	4	432.228,516 365.928,492	0.204
4	432.228,516 365.928,492	5	432.226,956 365.925,008	3.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.226,956 365.925,008	6	432.226,587 365.923,802	1.262
6	432.226,587 365.923,802	7	432.225,77 365.919,619	4.262
7	432.225,77 365.919,619	8	432.224,881 365.914,077	5.613
8	432.224,881 365.914,077	9	432.223,538 365.908,121	6.106
9	432.223,538 365.908,121	10	432.218,111 365.909,729	5.66
10	432.218,111 365.909,729	11	432.220,104 365.897,903	11.993
11	432.220,104 365.897,903	12	432.222,04 365.886,106	11.954
12	432.222,04 365.886,106	13	432.273,349 365.871,476	53.354
13	432.273,349 365.871,476	14	432.310,242 365.861,018	38.347
14	432.310,242 365.861,018	15	432.321,213 365.897,434	38.032
15	432.321,213 365.897,434	1	432.275,687 365.912,352	47.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.503	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 278/08,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PESCARU ALEXANDRU		

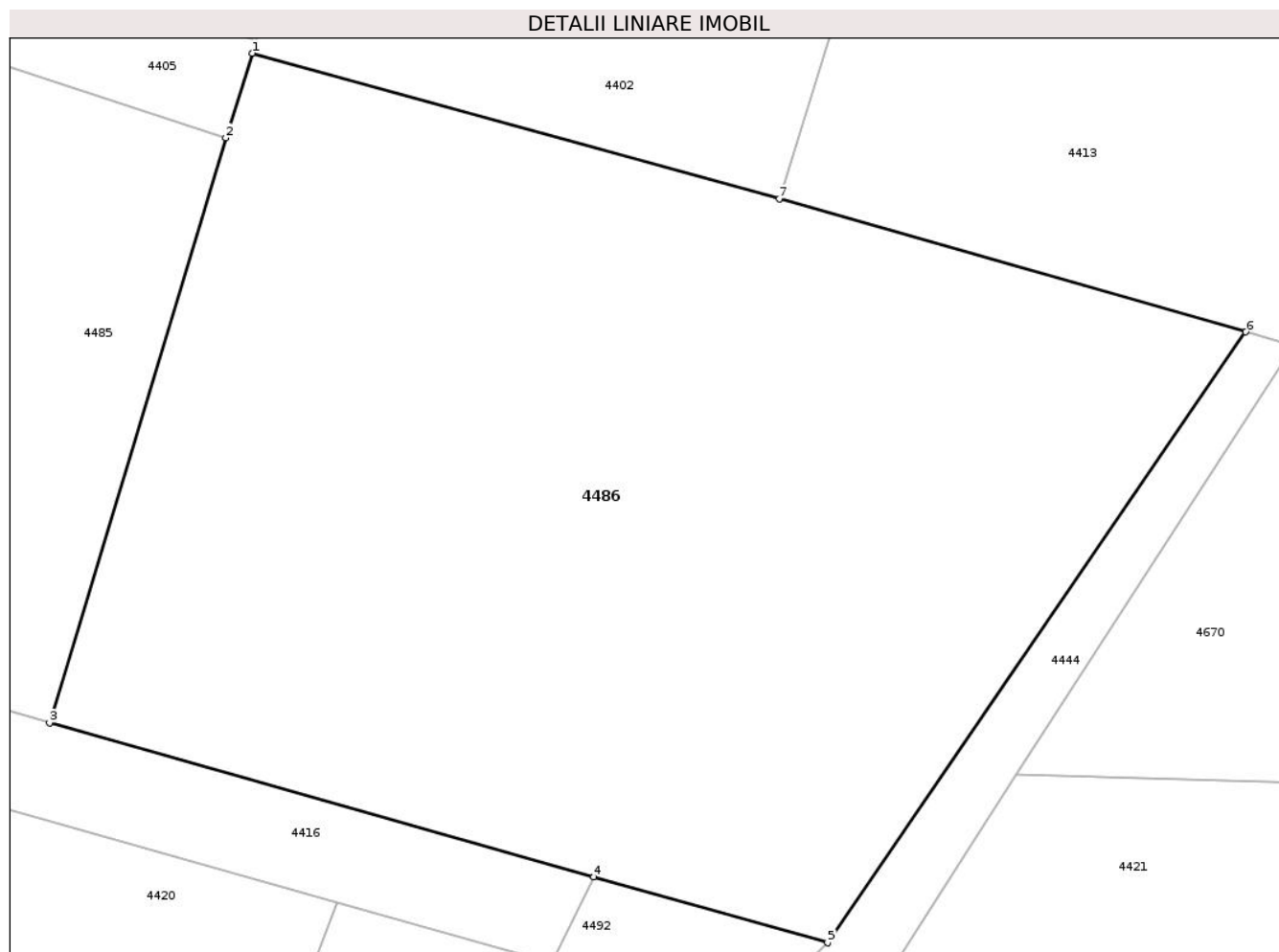
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	190	7	102/21	-	
2	pasune	NU	2.313	7	102/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.322,85 365.902,698	2	432.321,213 365.897,434	5.513
2	432.321,213 365.897,434	3	432.310,242 365.861,018	38.032
3	432.310,242 365.861,018	4	432.344,121 365.851,452	35.204
4	432.344,121 365.851,452	5	432.358,697 365.847,337	15.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.358,697 365.847,337	6	432.384,734 365.885,353	46.077
6	432.384,734 365.885,353	7	432.355,681 365.893,639	30.211
7	432.355,681 365.893,639	1	432.322,85 365.902,698	34.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 272/08,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRITOIU SAVIAN	A1

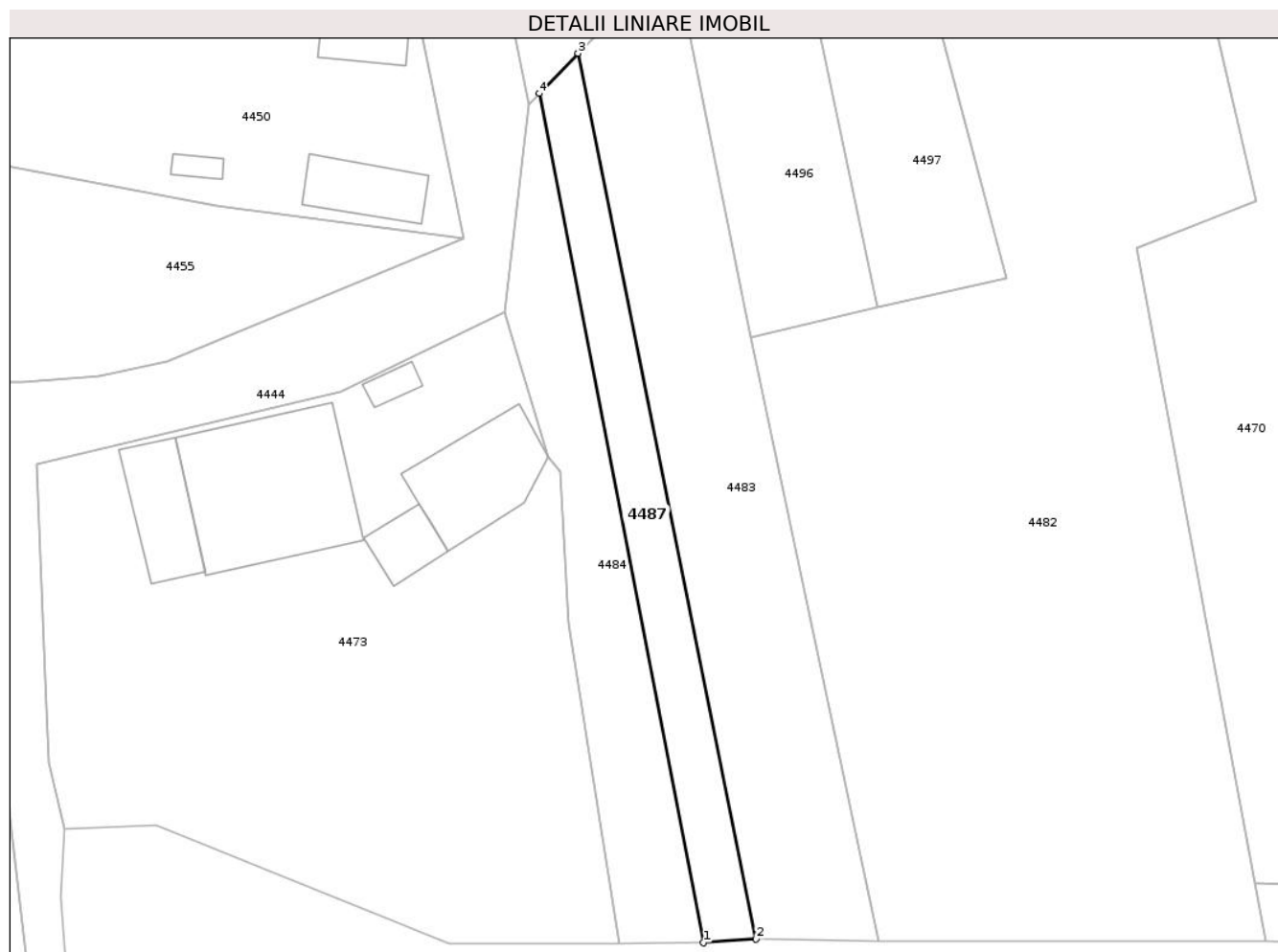
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	21	9	-	-	
2	arabil	NU	179	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.244,784 365.634,268	2	432.248,371 365.634,533	3.597
2	432.248,371 365.634,533	3	432.236,301 365.694,478	61.148
3	432.236,301 365.694,478	4	432.233,666 365.691,763	3.783
4	432.233,666 365.691,763	1	432.244,784 365.634,268	58.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		644	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 282/09,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN MARIA	

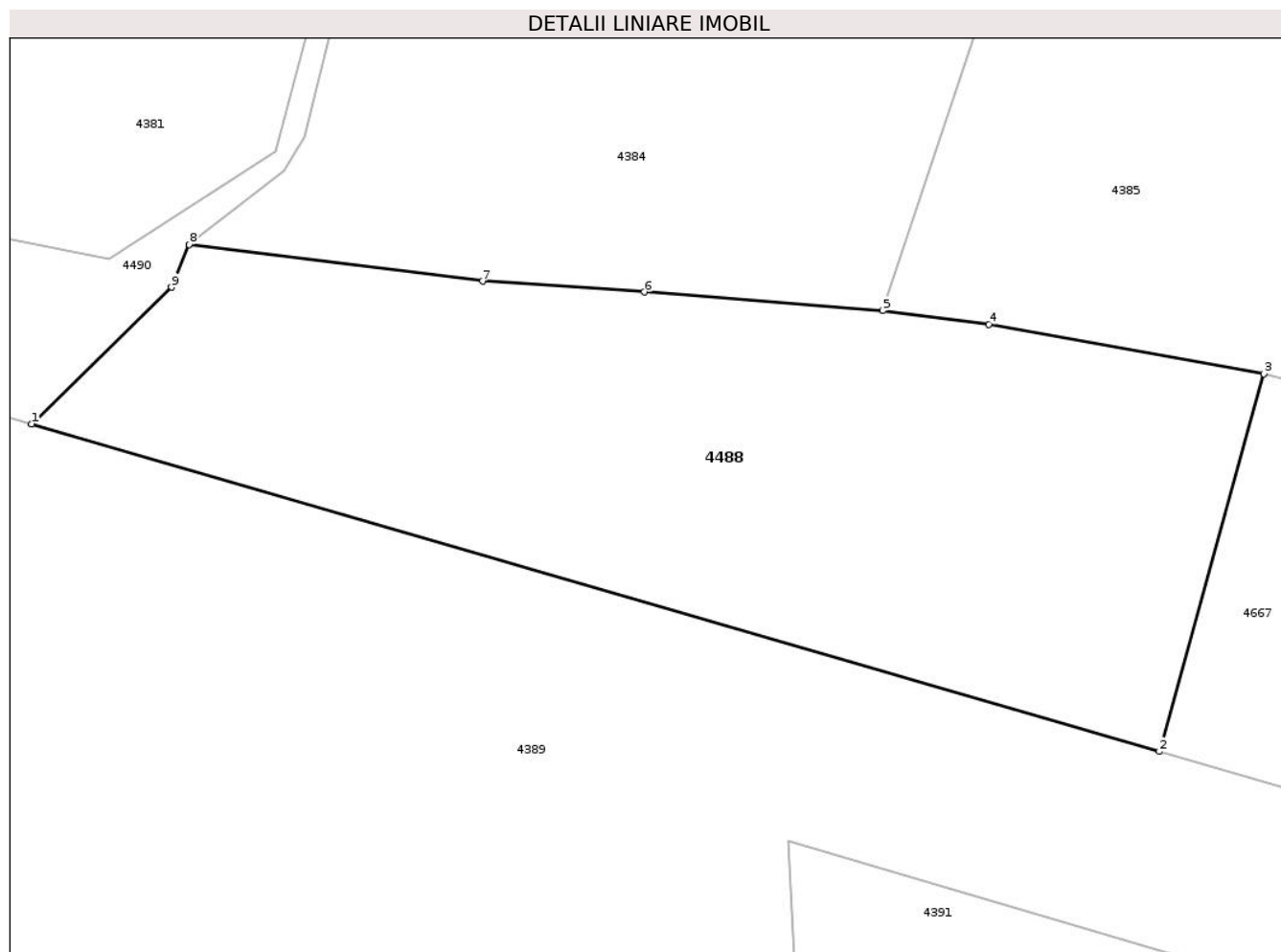
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	347	9	104/2	-	
2	arabil	NU	297	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.314,088 366.008,667	2	432.363,051 365.994,449	50.986
2	432.363,051 365.994,449	3	432.367,582 366.010,838	17.004
3	432.367,582 366.010,838	4	432.355,64 366.012,982	12.133
4	432.355,64 366.012,982	5	432.351,026 366.013,571	4.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.351,026 366.013,571	6	432.340,678 366.014,383	10.38
6	432.340,678 366.014,383	7	432.333,667 366.014,857	7.027
7	432.333,667 366.014,857	8	432.320,927 366.016,449	12.839
8	432.320,927 366.016,449	9	432.320,157 366.014,595	2.007
9	432.320,157 366.014,595	1	432.314,088 366.008,667	8.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcamilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35704	2.106	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22816 / 14/03/2023		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 799 pentru modificarea si completarea unor anexe la H.G. nr. 1362/2001, din 03/08/2011 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr. 82 din 06.03.2023, emis de Primaria Comunei Amarasti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA AMARASTI , CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: domeniu public	

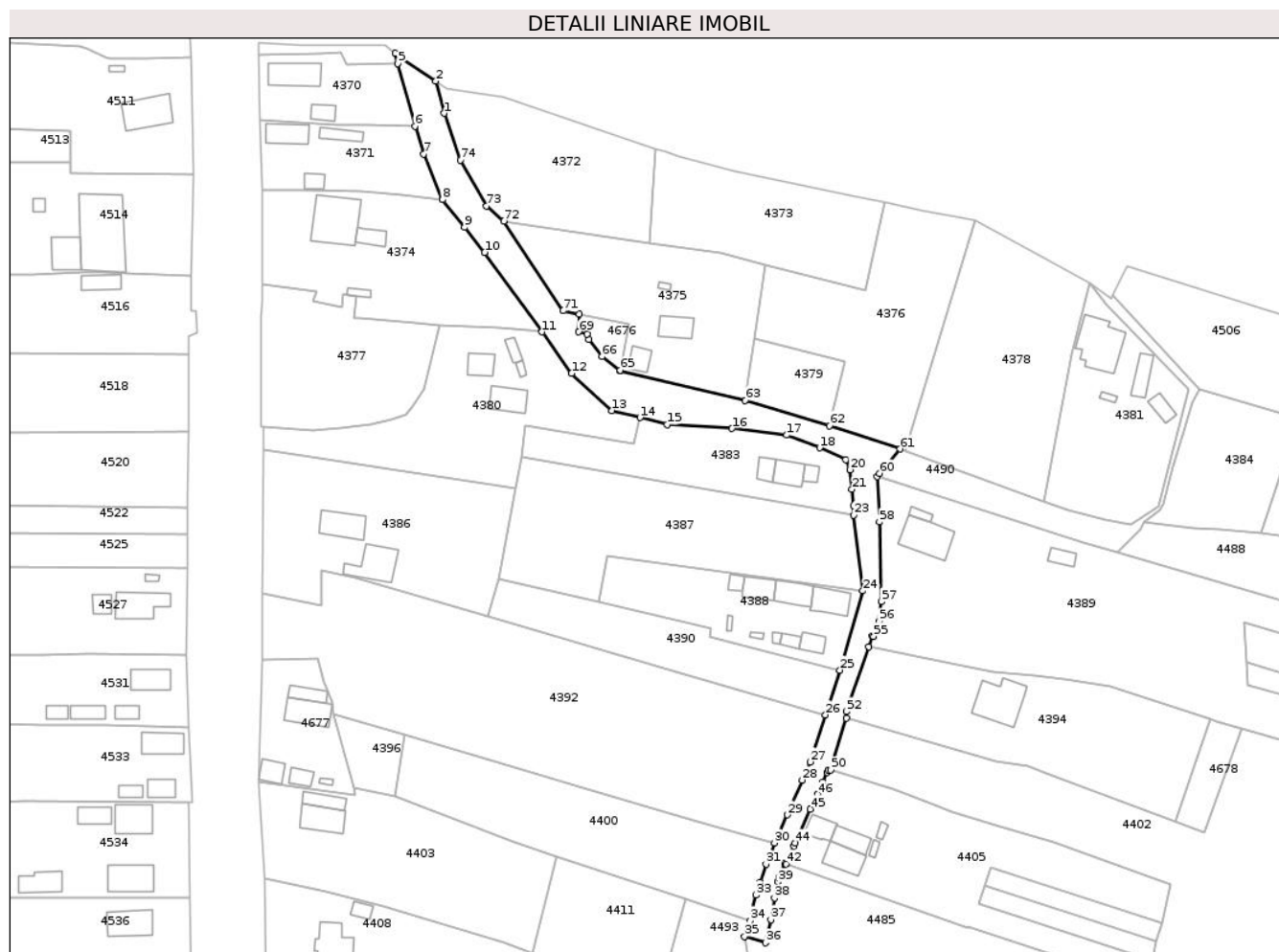
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35704	2.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.028	-	-	-	
2	drum	NU	78	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	432.140,663 366.121,629	2	432.138,563 366.129,93	8.562	2	432.138,563 366.129,93	3	432.130,127 366.135,567	10.146	3	432.130,127 366.135,567	4	432.128,163 366.137,098	2.491
4	432.128,163 366.137,098	5	432.128,796 366.134,432	2.74	5	432.128,796 366.134,432	6	432.133,164 366.118,329	16.685	6	432.133,164 366.118,329	7	432.135,414 366.111,182	7.493
7	432.135,414 366.111,182	8	432.140,276 366.099,385	12.76	8	432.140,276 366.099,385	9	432.145,918 366.092,243	9.102	9	432.145,918 366.092,243	10	432.151,111 366.085,822	8.258
10	432.151,111 366.085,822	11	432.165,928 366.065,39	25.239	11	432.165,928 366.065,39	12	432.173,497 366.054,682	13.113	12	432.173,497 366.054,682	13	432.183,945 366.045,127	14.158
13	432.183,945 366.045,127	14	432.191,166 366.043,313	7.445	14	432.191,166 366.043,313	15	432.198,149 366.041,559	7.2	15	432.198,149 366.041,559	16	432.214,865 366.040,494	16.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	432.214,865 366.040,494	17	432.228,902 366.038,81	14.13 8	17	432.228,902 366.038,81	18	432.237,405 366.035,551	9.106	18	432.237,405 366.035,551	19	432.244,165 366.032,451	7.437
19	432.244,165 366.032,451	20	432.245,295 366.029,909	2.781	20	432.245,295 366.029,909	21	432.245,773 366.024,841	5.091	21	432.245,773 366.024,841	22	432.246,221 366.020,653	4.212
22	432.246,221 366.020,653	23	432.246,19 366.018,204	2.449	23	432.246,19 366.018,204	24	432.248,543 365.998,681	19.66 4	24	432.248,543 365.998,681	25	432.242,617 365.978,302	21.22 3
25	432.242,617 365.978,302	26	432.238,905 365.966,79	12.09 6	26	432.238,905 365.966,79	27	432.235,052 365.954,663	12.72 4	27	432.235,052 365.954,663	28	432.232,899 365.950,014	5.123
28	432.232,899 365.950,014	29	432.229,137 365.941,044	9.727	29	432.229,137 365.941,044	30	432.225,8 365.933,85	7.93	30	432.225,8 365.933,85	31	432.223,593 365.928,36	5.917
31	432.223,593 365.928,36	32	432.222,122 365.923,711	4.876	32	432.222,122 365.923,711	33	432.221,06 365.920,354	3.521	33	432.221,06 365.920,354	34	432.219,504 365.913,819	6.718
34	432.219,504 365.913,819	35	432.218,111 365.909,729	4.321	35	432.218,111 365.909,729	36	432.223,538 365.908,121	5.66	36	432.223,538 365.908,121	37	432.224,881 365.914,077	6.106
37	432.224,881 365.914,077	38	432.225,77 365.919,619	5.613	38	432.225,77 365.919,619	39	432.226,587 365.923,802	4.262	39	432.226,587 365.923,802	40	432.226,956 365.925,008	1.262
40	432.226,956 365.925,008	41	432.228,516 365.928,492	3.817	41	432.228,516 365.928,492	42	432.228,709 365.928,425	0.204	42	432.228,709 365.928,425	43	432.230,794 365.932,985	5.014
43	432.230,794 365.932,985	44	432.231,133 365.933,843	0.923	44	432.231,133 365.933,843	45	432.235,05 365.942,554	9.551	45	432.235,05 365.942,554	46	432.236,787 365.946,323	4.15
46	432.236,787 365.946,323	47	432.238,264 365.949,562	3.56	47	432.238,264 365.949,562	48	432.239,368 365.951,982	2.66	48	432.239,368 365.951,982	49	432.239,671 365.952,647	0.73
49	432.239,671 365.952,647	50	432.240,333 365.952,573	0.666	50	432.240,333 365.952,573	51	432.244,289 365.965,902	13.90 4	51	432.244,289 365.965,902	52	432.244,279 365.967,62	1.718
52	432.244,279 365.967,62	53	432.250,129 365.984,297	17.67 3	53	432.250,129 365.984,297	54	432.251,037 365.987,057	2.906	54	432.251,037 365.987,057	55	432.251,313 365.987,017	0.279
55	432.251,313 365.987,017	56	432.252,751 365.990,798	4.045	56	432.252,751 365.990,798	57	432.253,317 365.995,918	5.151	57	432.253,317 365.995,918	58	432.252,834 366.016,475	20.56 3
58	432.252,834 366.016,475	59	432.252,31 366.028,11	11.64 7	59	432.252,31 366.028,11	60	432.252,813 366.028,933	0.965	60	432.252,813 366.028,933	61	432.258,088 366.035,206	8.196
61	432.258,088 366.035,206	62	432.239,957 366.041,254	19.11 3	62	432.239,957 366.041,254	63	432.218,291 366.047,758	22.62 1	63	432.218,291 366.047,758	64	432.186,0 366.055,267	33.15 3
64	432.186,0 366.055,267	65	432.186,038 366.055,456	0.192	65	432.186,038 366.055,456	66	432.181,363 366.058,995	5.864	66	432.181,363 366.058,995	67	432.177,981 366.063,338	5.505
67	432.177,981 366.063,338	68	432.177,54 366.064,836	1.562	68	432.177,54 366.064,836	69	432.175,391 366.065,385	2.218	69	432.175,391 366.065,385	70	432.175,557 366.069,958	4.576
70	432.175,557 366.069,958	71	432.171,32 366.070,802	4.32	71	432.171,32 366.070,802	72	432.156,06 366.093,844	27.63 8	72	432.156,06 366.093,844	73	432.151,634 366.097,742	5.897
73	432.151,634 366.097,742	74	432.144,93 366.109,618	13.63 8	74	432.144,93 366.109,618	1	432.140,663 366.121,629	12.74 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Salcamului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		629	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI (ART 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

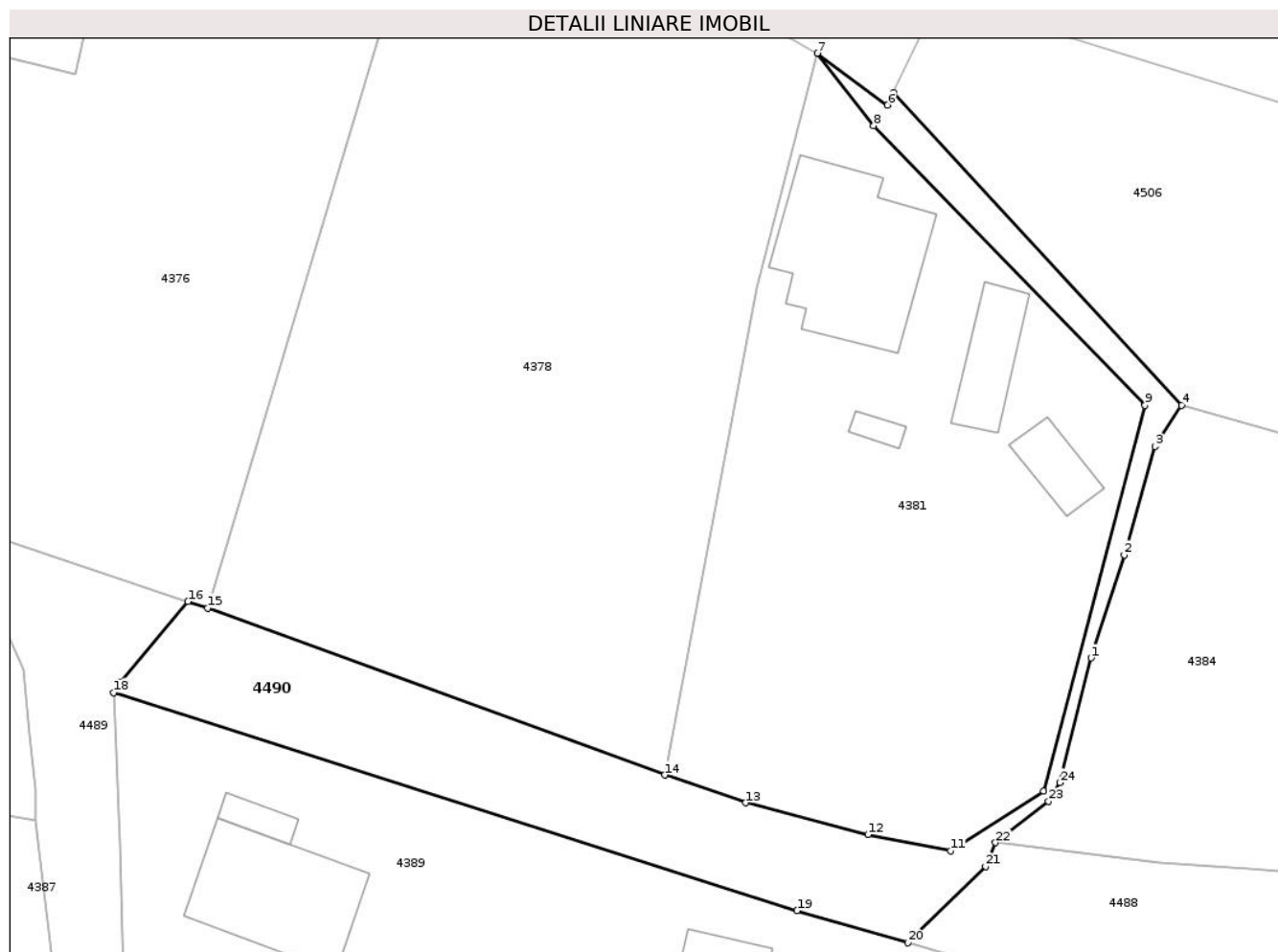
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	629	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	629	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.328,361 366.030,821	2	432.330,949 366.038,833	8.42
3	432.333,338 366.047,259	4	432.335,396 366.050,457	3.803
5	432.312,995 366.074,795	6	432.312,52 366.073,798	1.104
7	432.307,051 366.077,836	8	432.311,441 366.072,2	7.144
9	432.332,562 366.050,453	10	432.324,66 366.020,471	31.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.330,949 366.038,833	3	432.333,338 366.047,259	8.758
4	432.335,396 366.050,457	5	432.312,995 366.074,795	33.078
6	432.312,52 366.073,798	7	432.307,051 366.077,836	6.798
8	432.311,441 366.072,2	9	432.332,562 366.050,453	30.315
10	432.324,66 366.020,471	11	432.317,432 366.015,824	8.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	432.317,432 366.015,824	12	432.310,989 366.017,078	6.564
13	432.301,492 366.019,555	14	432.295,191 366.021,712	6.661
15	432.259,609 366.034,698	16	432.258,088 366.035,206	1.603
17	432.252,813 366.028,933	18	432.252,31 366.028,11	0.965
19	432.305,477 366.011,168	20	432.314,088 366.008,667	8.966
21	432.320,157 366.014,595	22	432.320,927 366.016,449	2.007
23	432.325,049 366.019,656	24	432.325,952 366.021,113	1.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	432.310,989 366.017,078	13	432.301,492 366.019,555	9.815
14	432.295,191 366.021,712	15	432.259,609 366.034,698	37.878
16	432.258,088 366.035,206	17	432.252,813 366.028,933	8.196
18	432.252,31 366.028,11	19	432.305,477 366.011,168	55.802
20	432.314,088 366.008,667	21	432.320,157 366.014,595	8.484
22	432.320,927 366.016,449	23	432.325,049 366.019,656	5.223
24	432.325,952 366.021,113	1	432.328,361 366.030,821	10.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 263/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UNTARU ANETA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

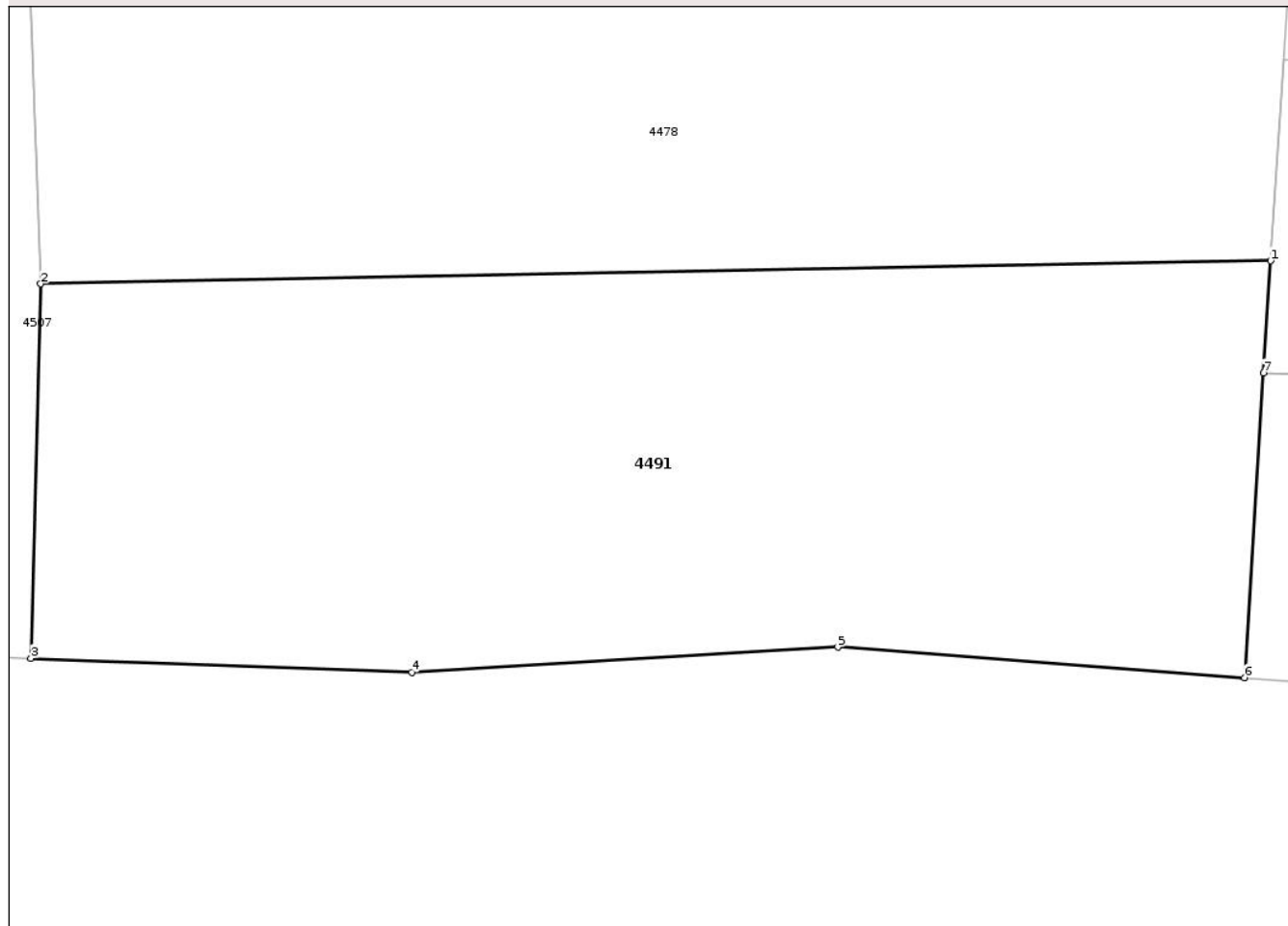
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	747	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	747	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.535,22 365.634,509	2	432.486,52 365.633,6	48.709
2	432.486,52 365.633,6	3	432.486,125 365.618,782	14.823
3	432.486,125 365.618,782	4	432.501,209 365.618,228	15.094
4	432.501,209 365.618,228	5	432.518,077 365.619,219	16.897
5	432.518,077 365.619,219	6	432.534,176 365.618,014	16.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.534,176 365.618,014	7	432.534,939 365.630,069	12.079
7	432.534,939 365.630,069	1	432.535,22 365.634,509	4.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		464	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

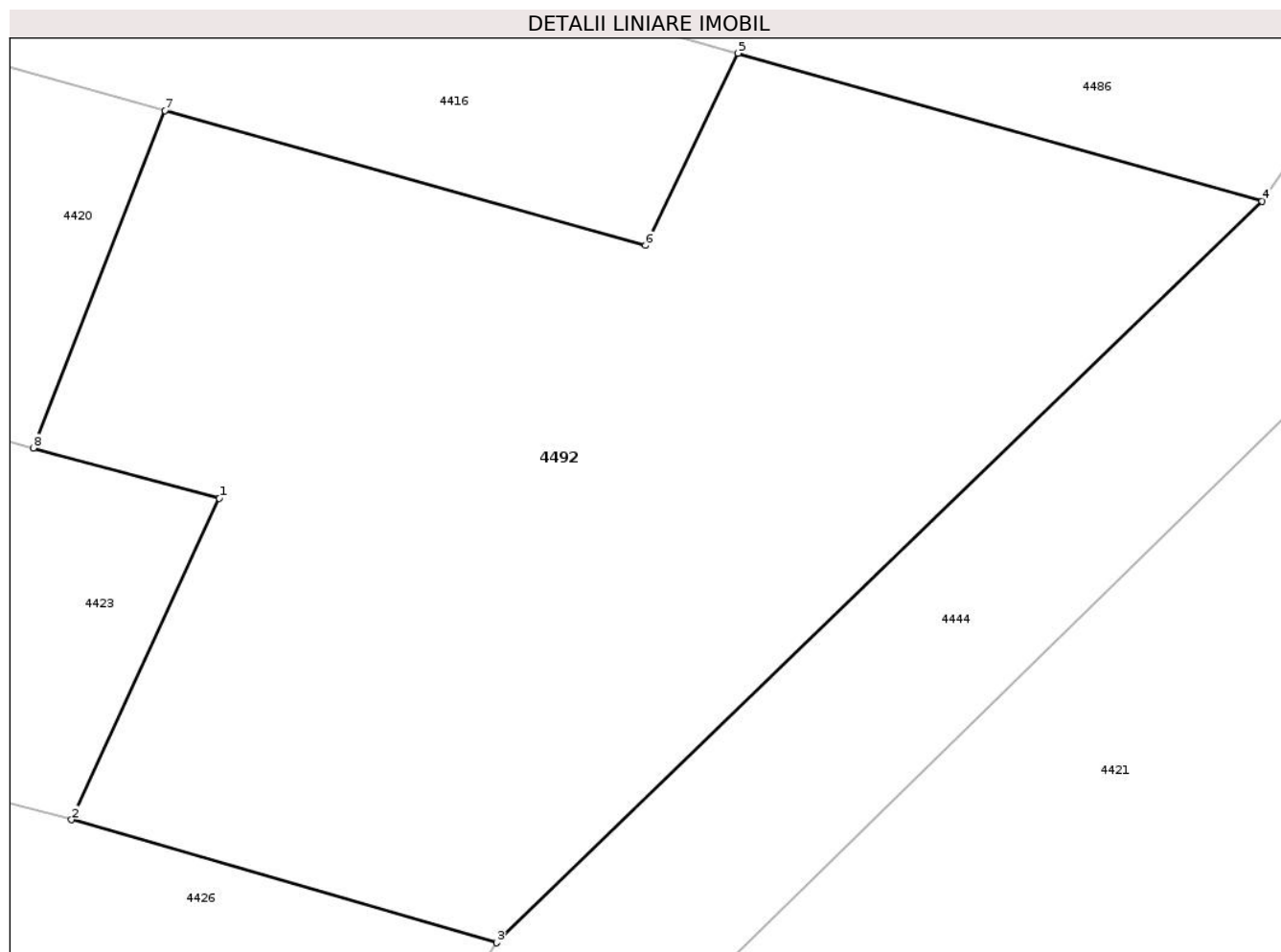
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	464	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.329,697 365.839,079	2	432.325,589 365.830,152	9.827
2	432.325,589 365.830,152	3	432.337,402 365.826,73	12.298
3	432.337,402 365.826,73	4	432.358,697 365.847,337	29.633
4	432.358,697 365.847,337	5	432.344,121 365.851,452	15.146
5	432.344,121 365.851,452	6	432.341,542 365.846,109	5.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.341,542 365.846,109	7	432.328,181 365.849,86	13.878
7	432.328,181 365.849,86	8	432.324,518 365.840,481	10.069
8	432.324,518 365.840,481	1	432.329,697 365.839,079	5.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		558	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 280/08.07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POȘIRCĂ GHEORGHE	
	2) FLORESCU ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

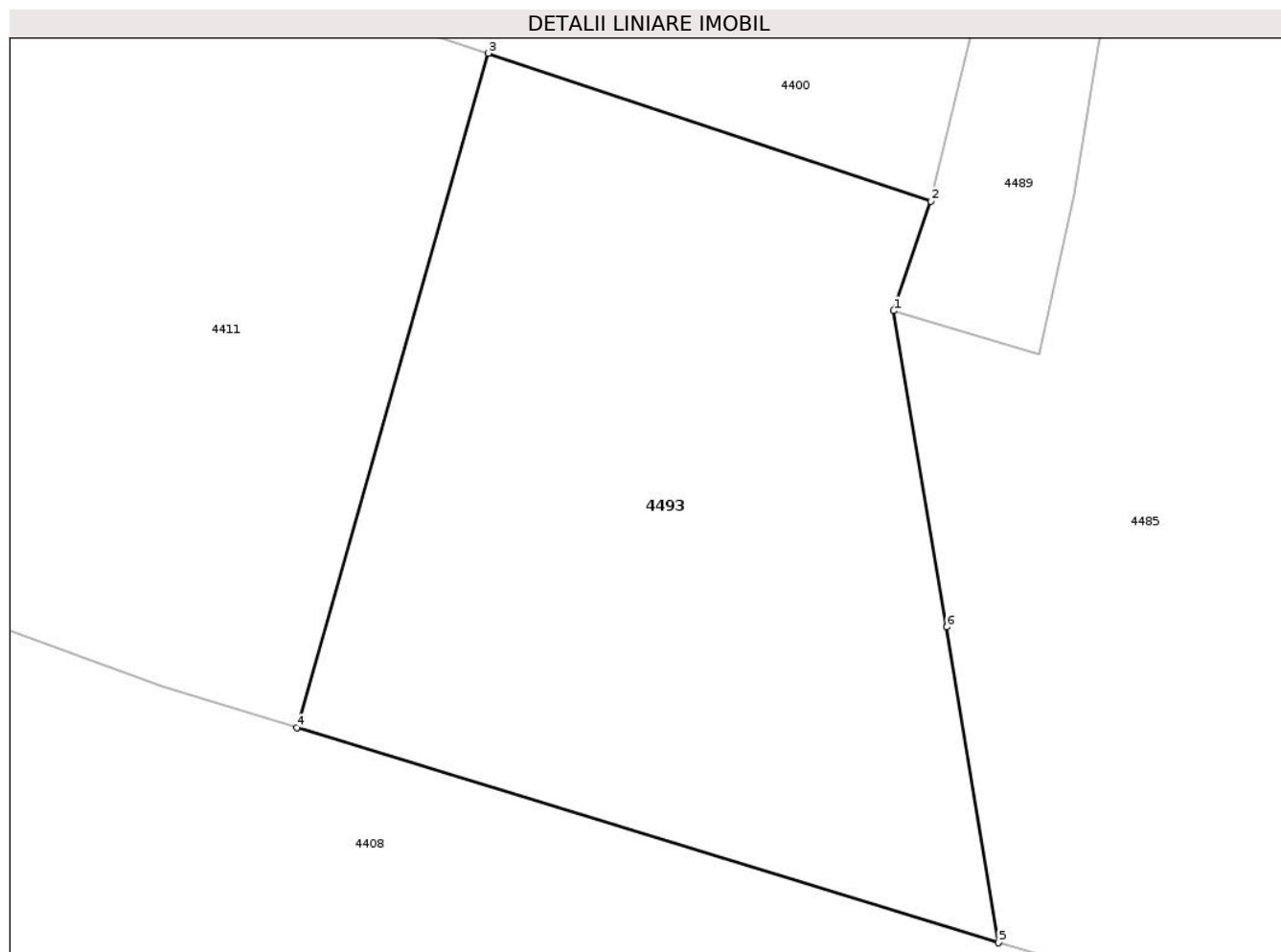
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	558	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.218,111 365.909,729	2	432.219,504 365.913,819	4.321
2	432.219,504 365.913,819	3	432.202,96 365.919,356	17.446
3	432.202,96 365.919,356	4	432.195,793 365.894,148	26.207
4	432.195,793 365.894,148	5	432.222,04 365.886,106	27.451
5	432.222,04 365.886,106	6	432.220,104 365.897,903	11.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.220,104 365.897,903	1	432.218,111 365.909,729	11.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		242	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 273/08.07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NICOLAE MARIN 2) NICOLAE MARIA 3) NICOLAE NICOLAE 4) NICOLAE VIOREL 5) NICOLAE ILIE	

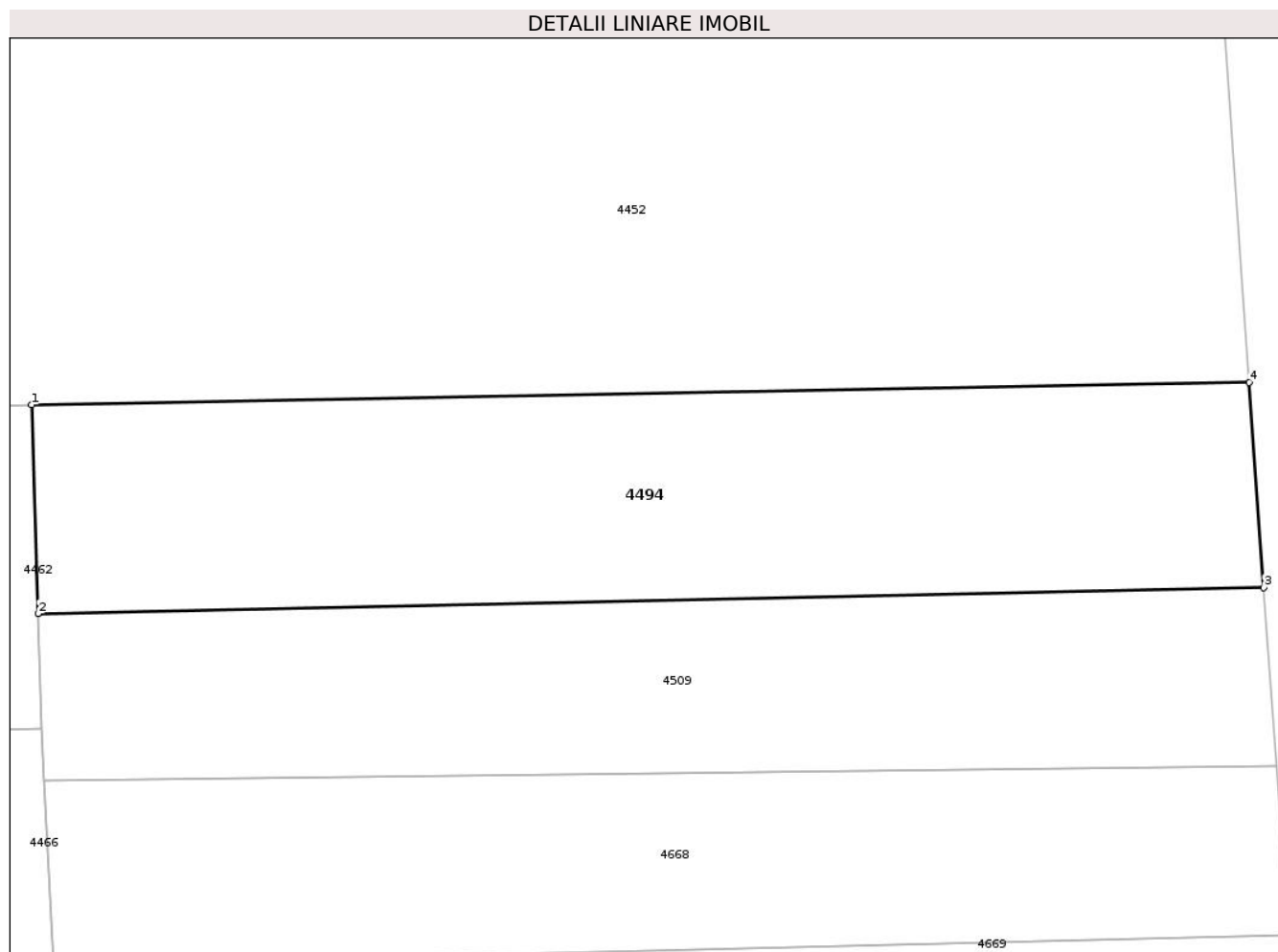
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	242	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.534,989 365.687,716	2	432.535,188 365.681,258	6.461
2	432.535,188 365.681,258	3	432.573,13 365.682,064	37.951
3	432.573,13 365.682,064	4	432.572,683 365.688,411	6.362
4	432.572,683 365.688,411	1	432.534,989 365.687,716	37.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		221	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 223/27,06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BERCEA GHEORGHE		

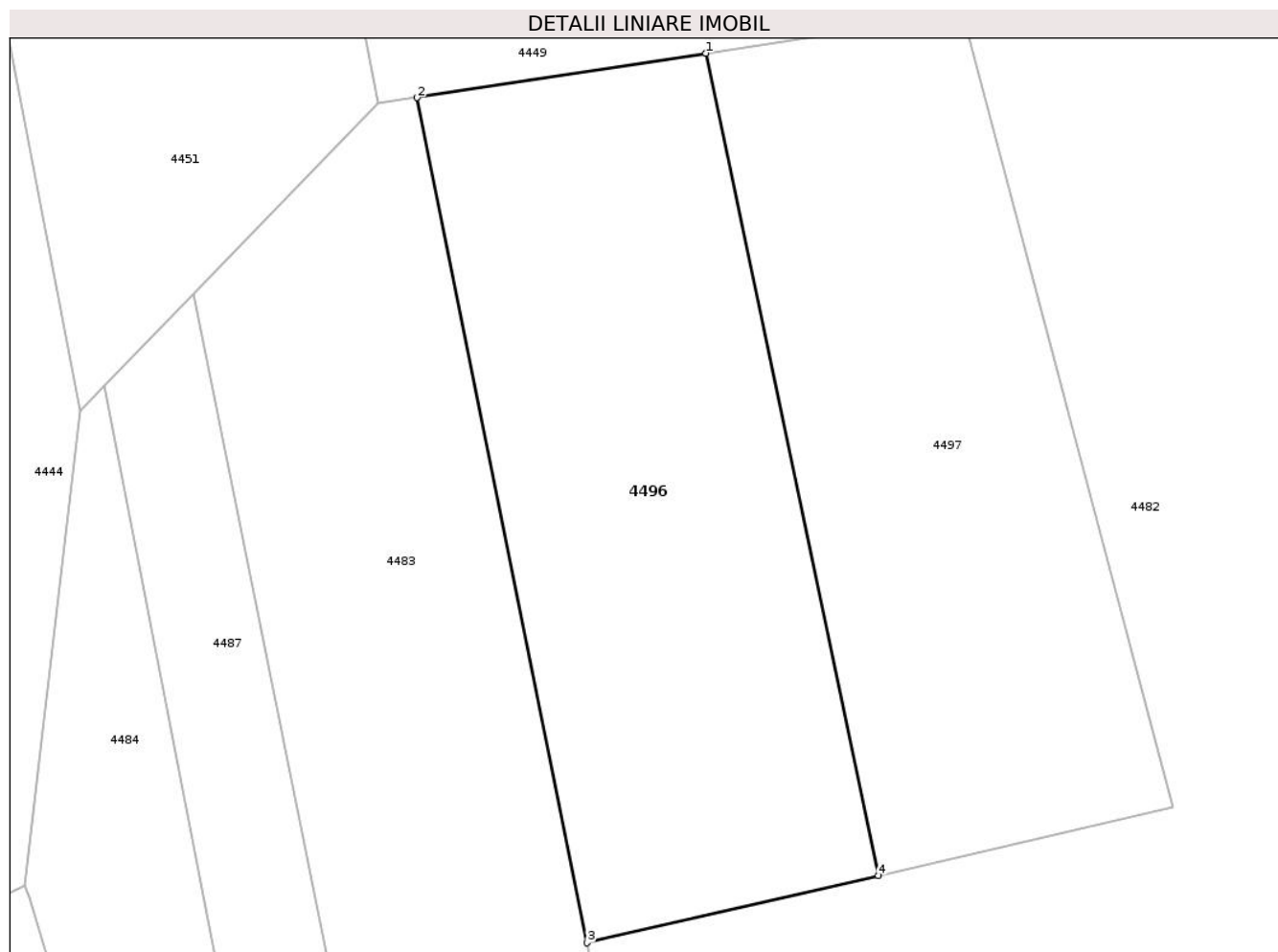
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	59	9	-	-	
2	pasune	NU	162	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.251,487 365.701,62	2	432.242,923 365.700,305	8.664
2	432.242,923 365.700,305	3	432.247,97 365.675,271	25.538
3	432.247,97 365.675,271	4	432.256,602 365.677,263	8.859
4	432.256,602 365.677,263	1	432.251,487 365.701,62	24.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		205	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 153/13.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) TUDOSIE MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

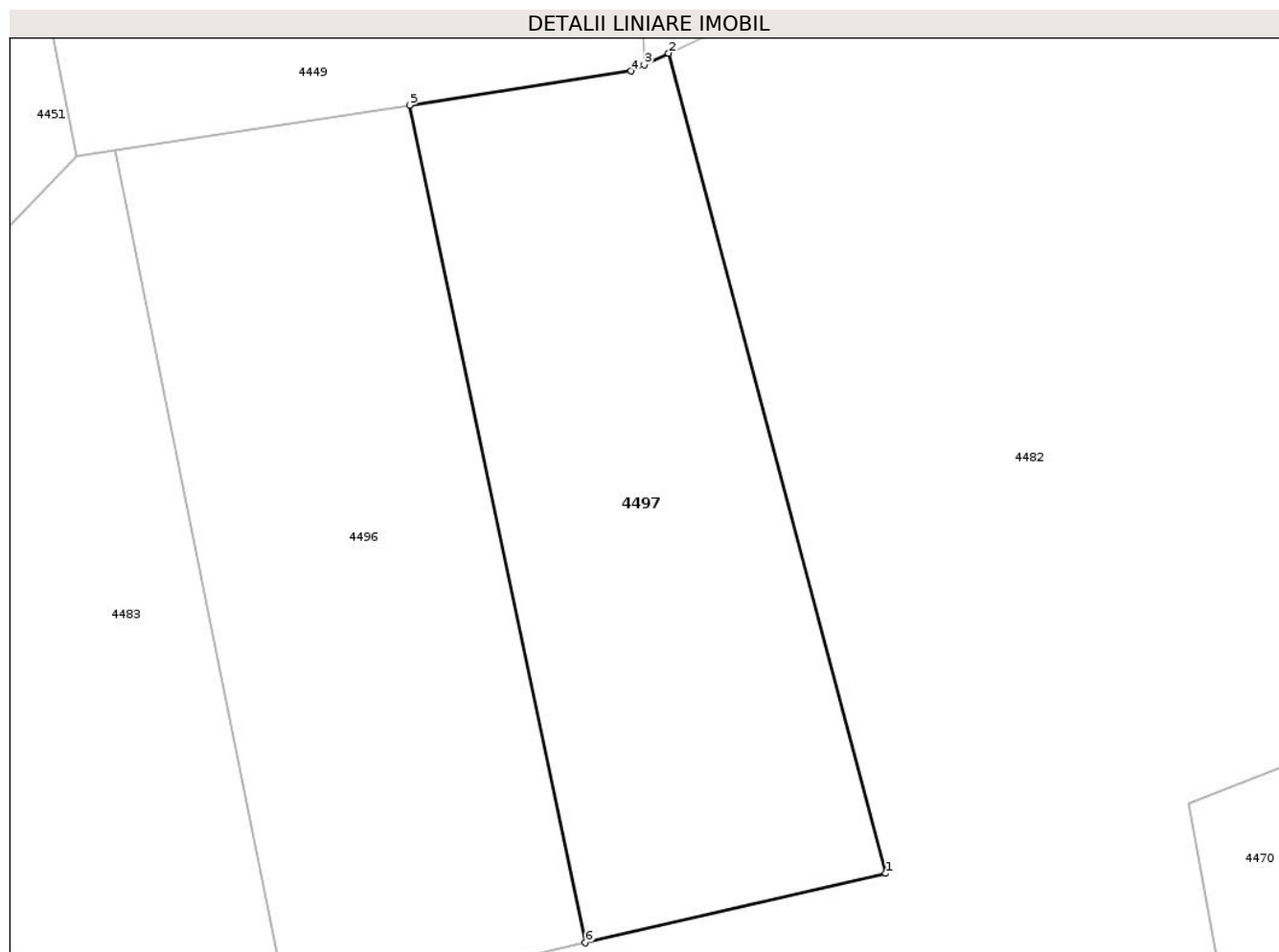
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	205	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.265,342 365.679,279	2	432.259,024 365.703,128	24.671
2	432.259,024 365.703,128	3	432.258,317 365.702,792	0.782
3	432.258,317 365.702,792	4	432.257,93 365.702,608	0.429
4	432.257,93 365.702,608	5	432.251,487 365.701,62	6.519
5	432.251,487 365.701,62	6	432.256,602 365.677,263	24.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.256,602 365.677,263	1	432.265,342 365.679,279	8.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 151/13,06,2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSTANTIN G ALEXANDRINA		

C. Partea III. SARCINI .

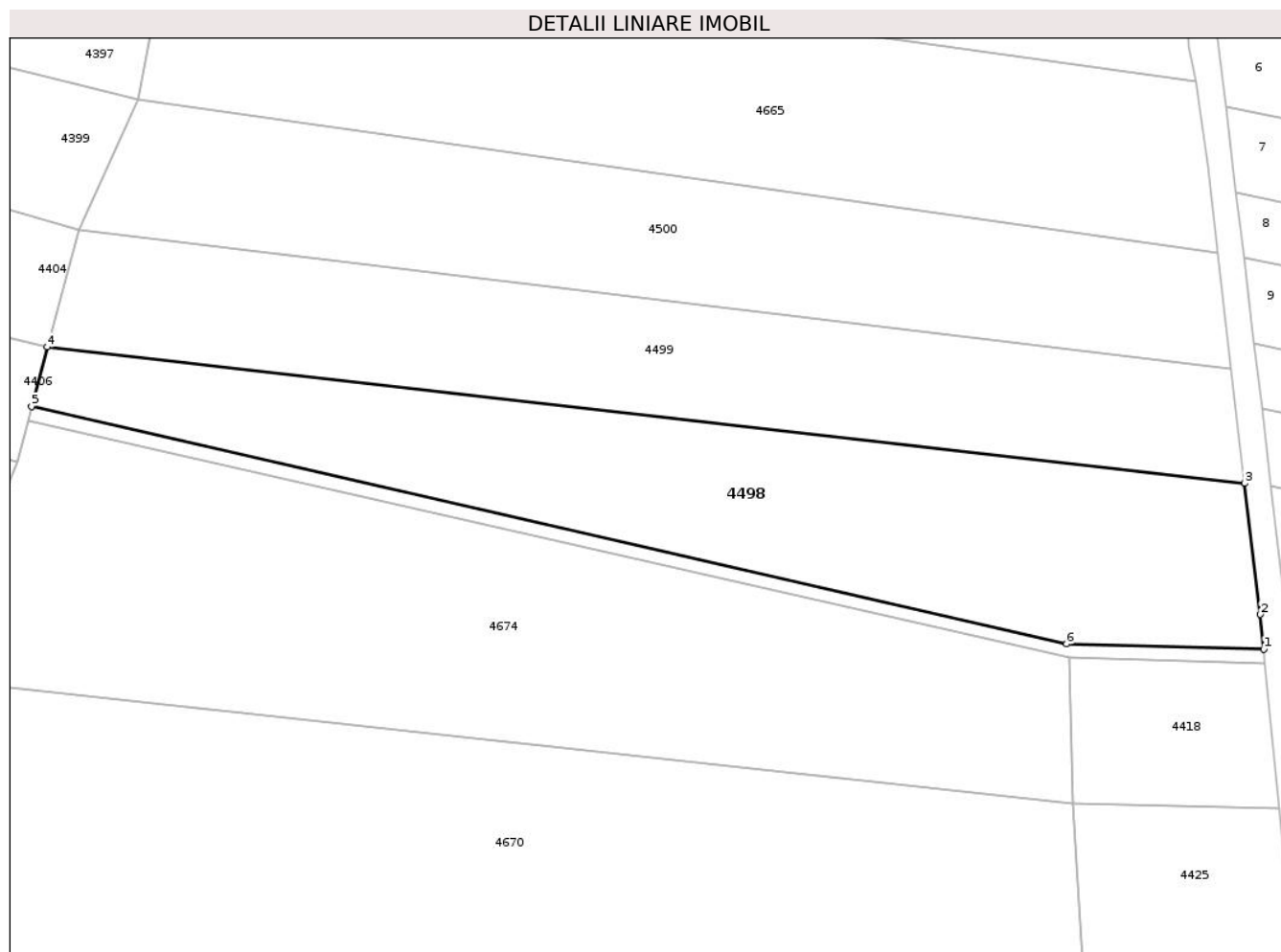
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	931	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.548,886 365.899,662	2	432.548,626 365.902,331	2.681
2	432.548,626 365.902,331	3	432.547,417 365.912,403	10.144
3	432.547,417 365.912,403	4	432.455,269 365.922,892	92.743
4	432.455,269 365.922,892	5	432.454,083 365.918,313	4.731
5	432.454,083 365.918,313	6	432.533,694 365.900,058	81.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.533,694 365.900,058	1	432.548,886 365.899,662	15.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		808	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 266/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA ANA	A1

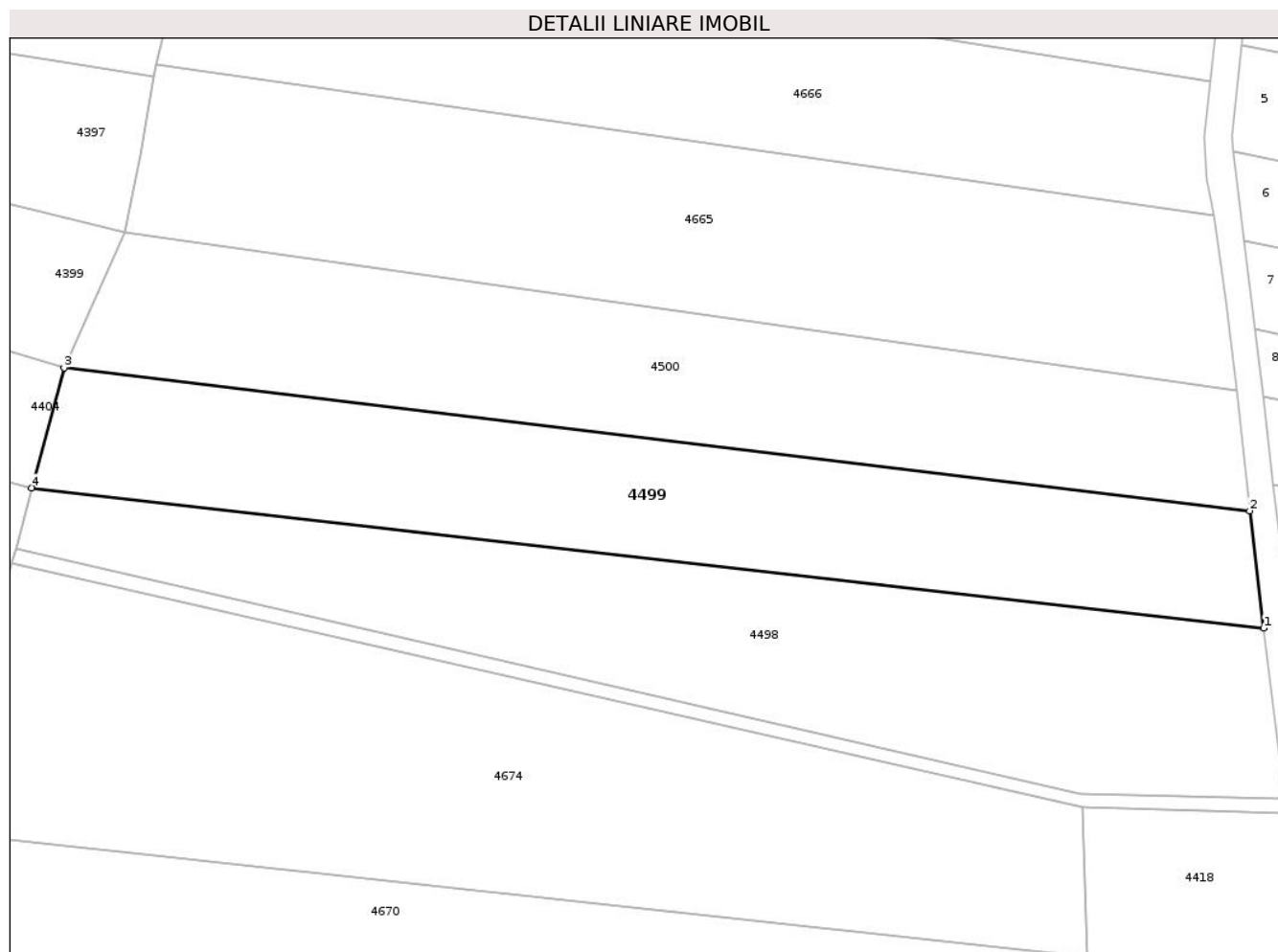
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	808	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.547,417 365.912,403	2	432.546,365 365.921,171	8.831
2	432.546,365 365.921,171	3	432.457,696 365.931,848	89.31
3	432.457,696 365.931,848	4	432.455,269 365.922,892	9.279
4	432.455,269 365.922,892	1	432.547,417 365.912,403	92.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		838	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 267/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSTANTIN ELISAVETA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

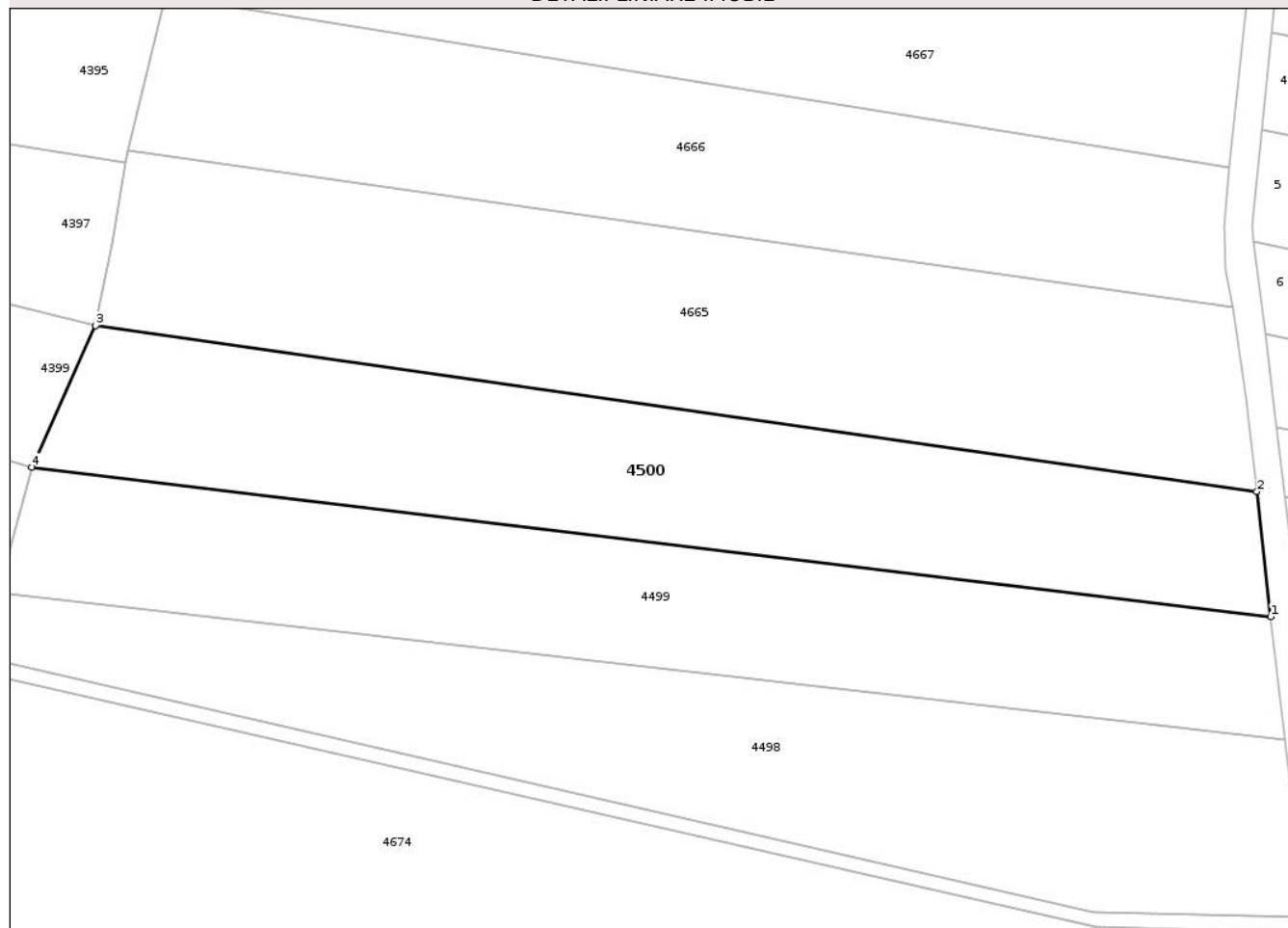
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	838	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.546,365 365.921,171	2	432.545,369 365.930,115	9.0
2	432.545,369 365.930,115	3	432.462,262 365.941,958	83.947
3	432.462,262 365.941,958	4	432.457,696 365.931,848	11.093
4	432.457,696 365.931,848	1	432.546,365 365.921,171	89.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.397	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 263/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSTANTIN ION		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

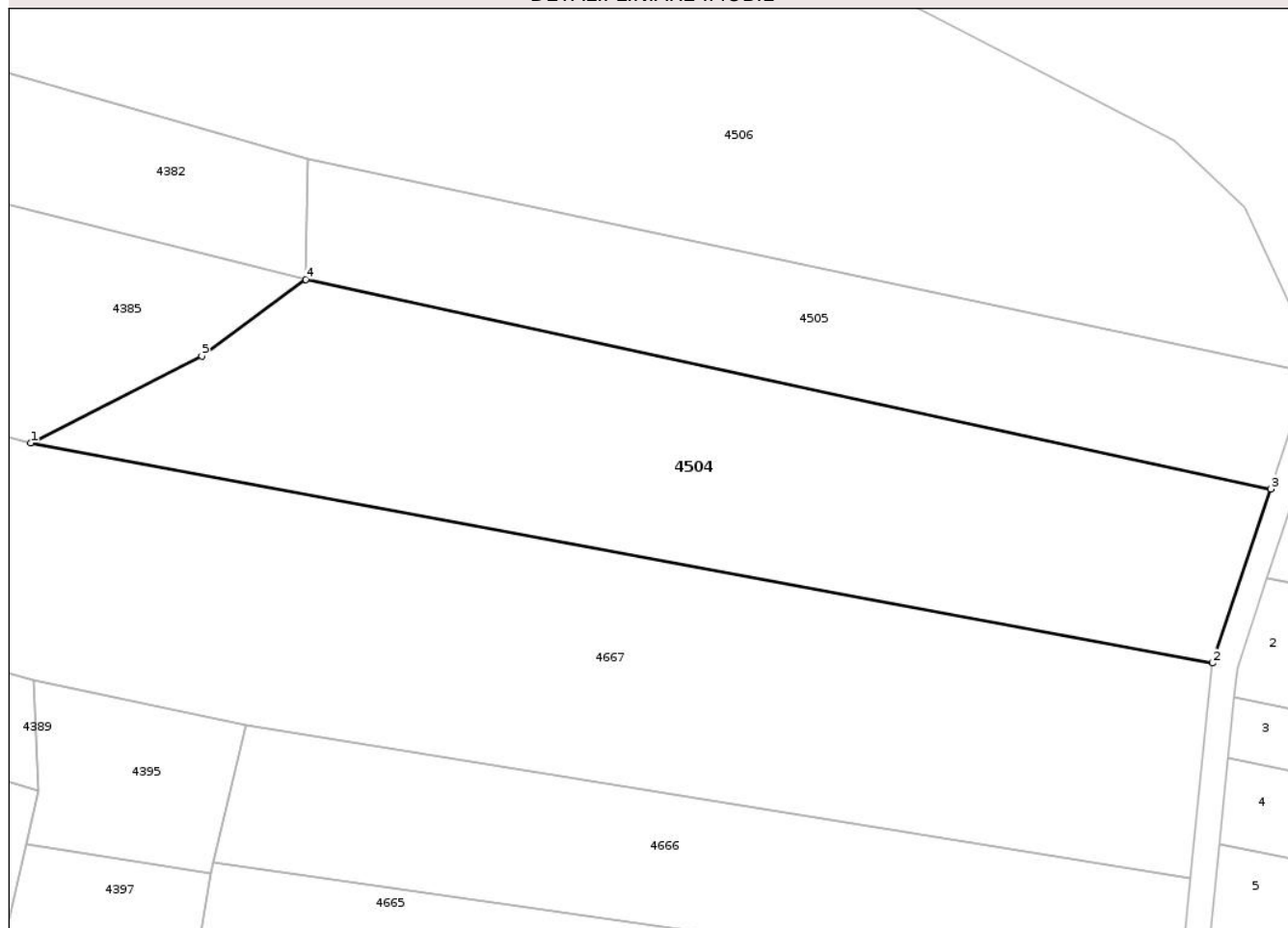
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.397	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.397	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.449,905 365.988,299	2	432.545,212 365.970,573	96.942
2	432.545,212 365.970,573	3	432.549,89 365.984,596	14.783
3	432.549,89 365.984,596	4	432.472,065 366.001,491	79.638
4	432.472,065 366.001,491	5	432.463,689 365.995,3	10.416
5	432.463,689 365.995,3	1	432.449,905 365.988,299	15.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr 26/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANCUTA ION		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

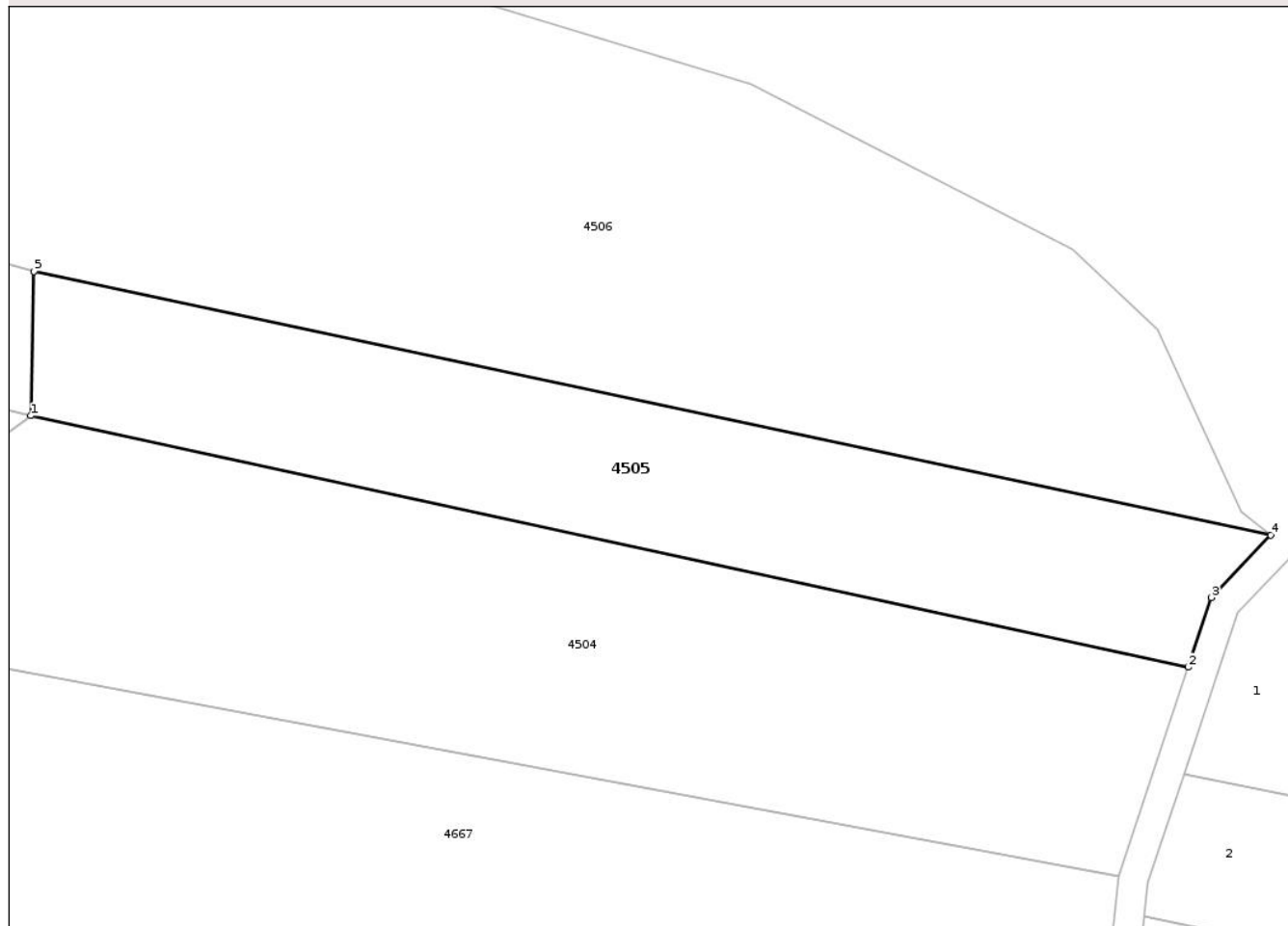
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	791	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	791	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.472,065 366.001,491	2	432.549,89 365.984,596	79.638
2	432.549,89 365.984,596	3	432.551,451 365.989,276	4.933
3	432.551,451 365.989,276	4	432.555,434 365.993,466	5.781
4	432.555,434 365.993,466	5	432.472,286 366.011,188	85.016
5	432.472,286 366.011,188	1	432.472,065 366.001,491	9.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.522	Sector cadastral:7 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

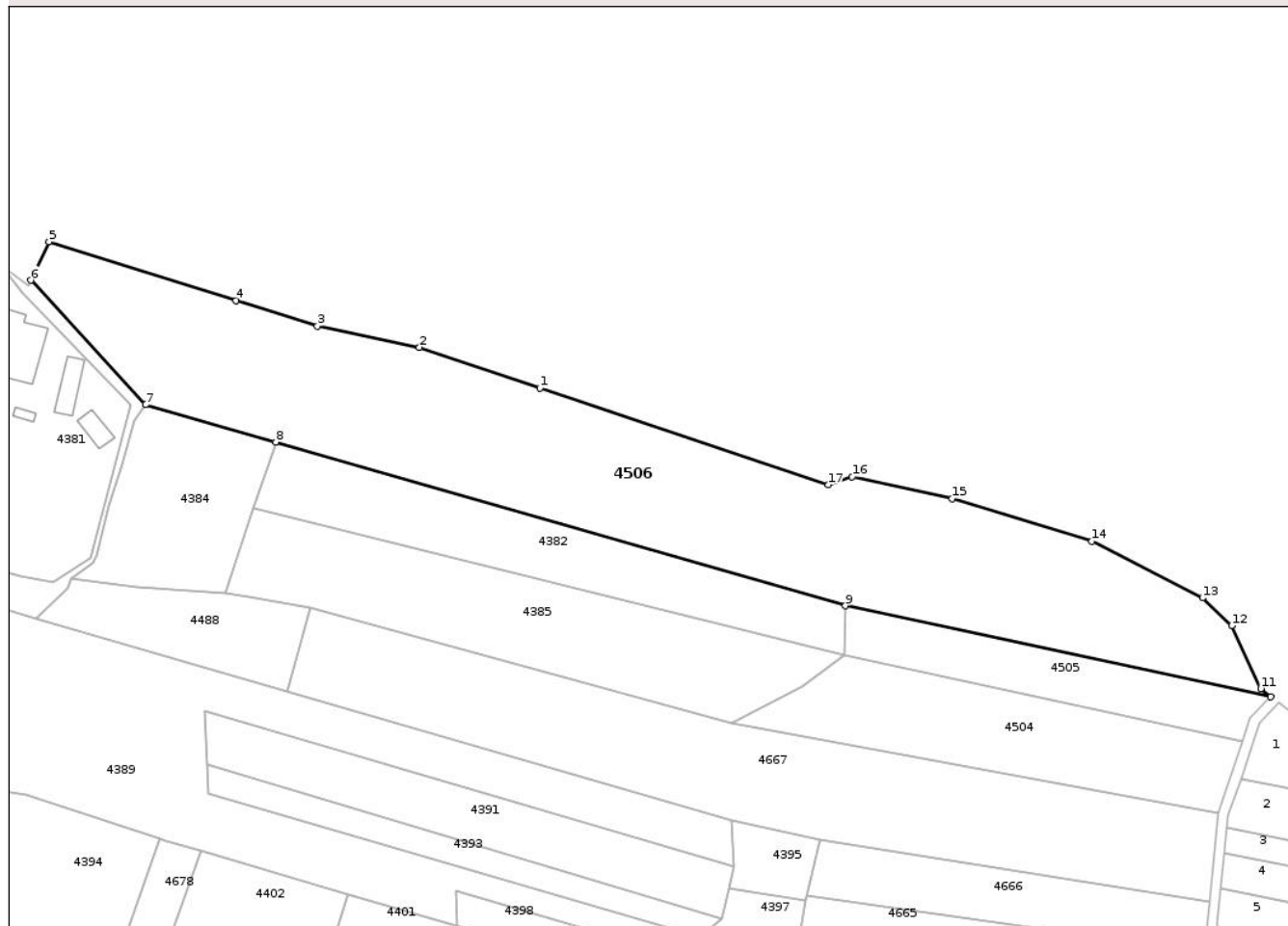
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.522	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.522	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.412,527 366.053,738	2	432.388,958 366.061,684	24.873
2	432.388,958 366.061,684	3	432.369,035 366.065,852	20.355
3	432.369,035 366.065,852	4	432.353,148 366.070,802	16.64
4	432.353,148 366.070,802	5	432.316,557 366.082,265	38.345
5	432.316,557 366.082,265	6	432.312,995 366.074,795	8.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.312,995 366.074,795	7	432.335,396 366.050,457	33.078
7	432.335,396 366.050,457	8	432.360,879 366.043,202	26.496
8	432.360,879 366.043,202	9	432.472,286 366.011,188	115.915
9	432.472,286 366.011,188	10	432.555,434 365.993,466	85.016
10	432.555,434 365.993,466	11	432.553,489 365.995,004	2.48
11	432.553,489 365.995,004	12	432.547,812 366.007,296	13.54
12	432.547,812 366.007,296	13	432.542,094 366.012,706	7.871
13	432.542,094 366.012,706	14	432.520,478 366.023,778	24.287
14	432.520,478 366.023,778	15	432.493,132 366.032,115	28.588
15	432.493,132 366.032,115	16	432.473,599 366.036,413	20.0
16	432.473,599 366.036,413	17	432.468,912 366.034,85	4.942
17	432.468,912 366.034,85	1	432.412,527 366.053,738	59.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.307	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 264/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

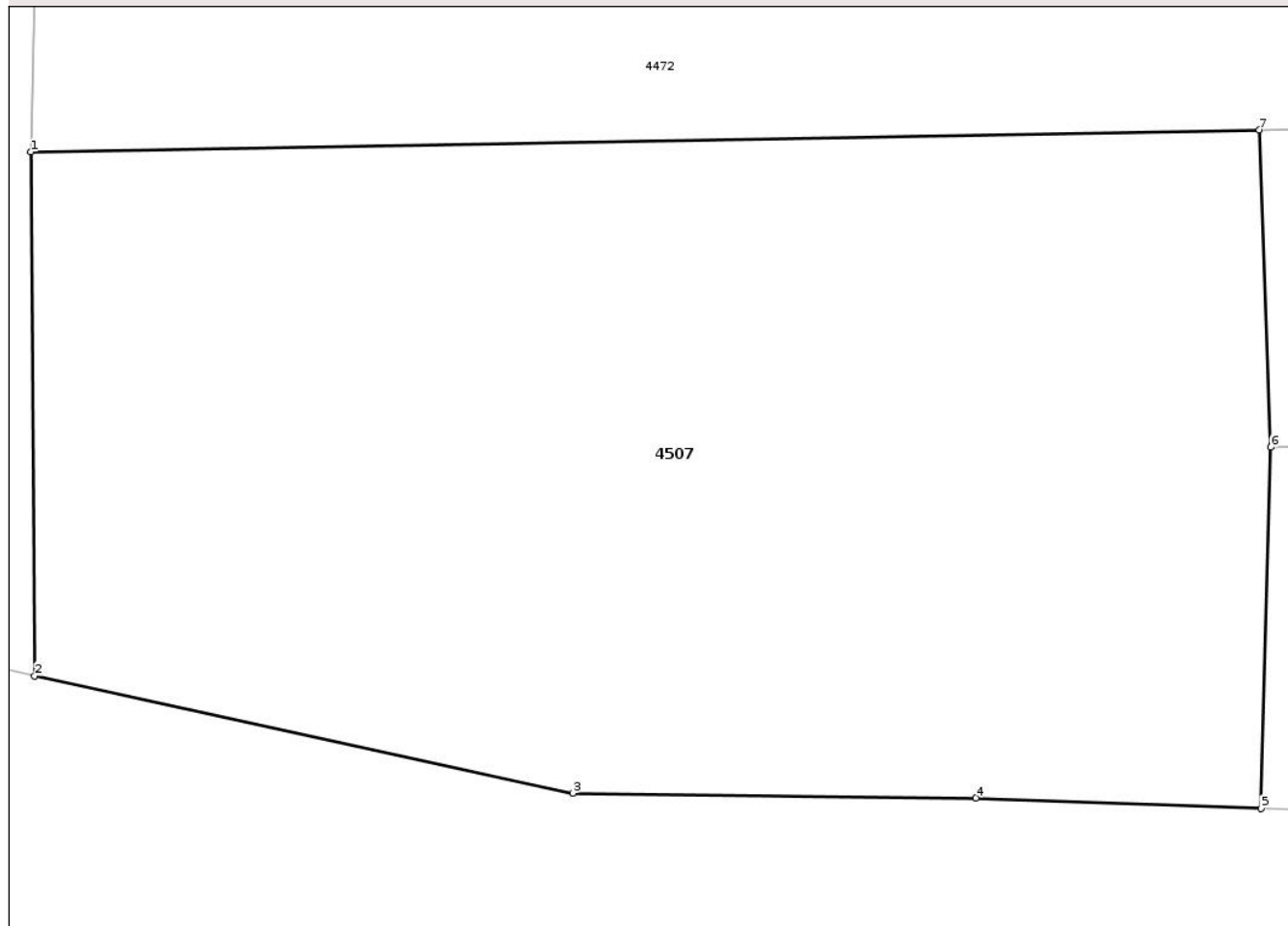
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.307	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.435,626 365.645,714	2	432.435,78 365.624,218	21.496
2	432.435,78 365.624,218	3	432.457,875 365.619,407	22.613
3	432.457,875 365.619,407	4	432.474,418 365.619,212	16.544
4	432.474,418 365.619,212	5	432.486,125 365.618,782	11.715
5	432.486,125 365.618,782	6	432.486,52 365.633,6	14.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.486,52 365.633,6	7	432.486,051 365.646,612	13.021
7	432.486,051 365.646,612	1	432.435,626 365.645,714	50.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.436	Sector cadastral:7 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

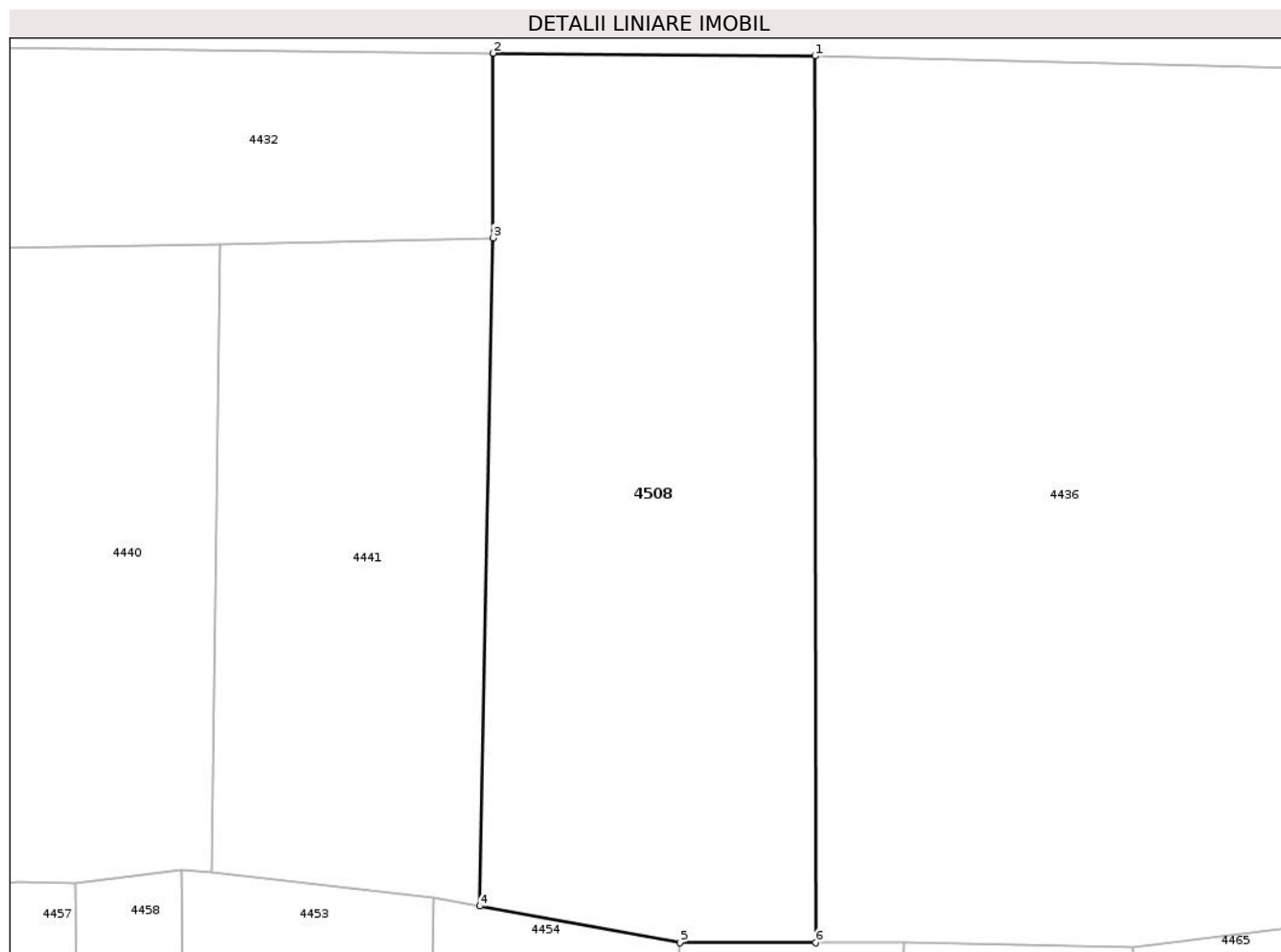
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.436	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.403,945 365.785,908	2	432.381,189 365.786,104	22.757
2	432.381,189 365.786,104	3	432.381,181 365.773,056	13.048
3	432.381,181 365.773,056	4	432.380,253 365.725,852	47.213
4	432.380,253 365.725,852	5	432.394,391 365.723,261	14.374
5	432.394,391 365.723,261	6	432.404,004 365.723,266	9.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.404,004 365.723,266	1	432.403,945 365.785,908	62.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		204	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 273/08.07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANCUȚA ANDREI		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	204	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.535,188 365.681,258	2	432.535,296 365.677,714	3.546
2	432.535,296 365.677,714	3	432.535,376 365.676,083	1.633
3	432.535,376 365.676,083	4	432.573,519 365.676,548	38.145
4	432.573,519 365.676,548	5	432.573,13 365.682,064	5.53
5	432.573,13 365.682,064	1	432.535,188 365.681,258	37.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.046	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 268/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) POPA GHEORGHE		

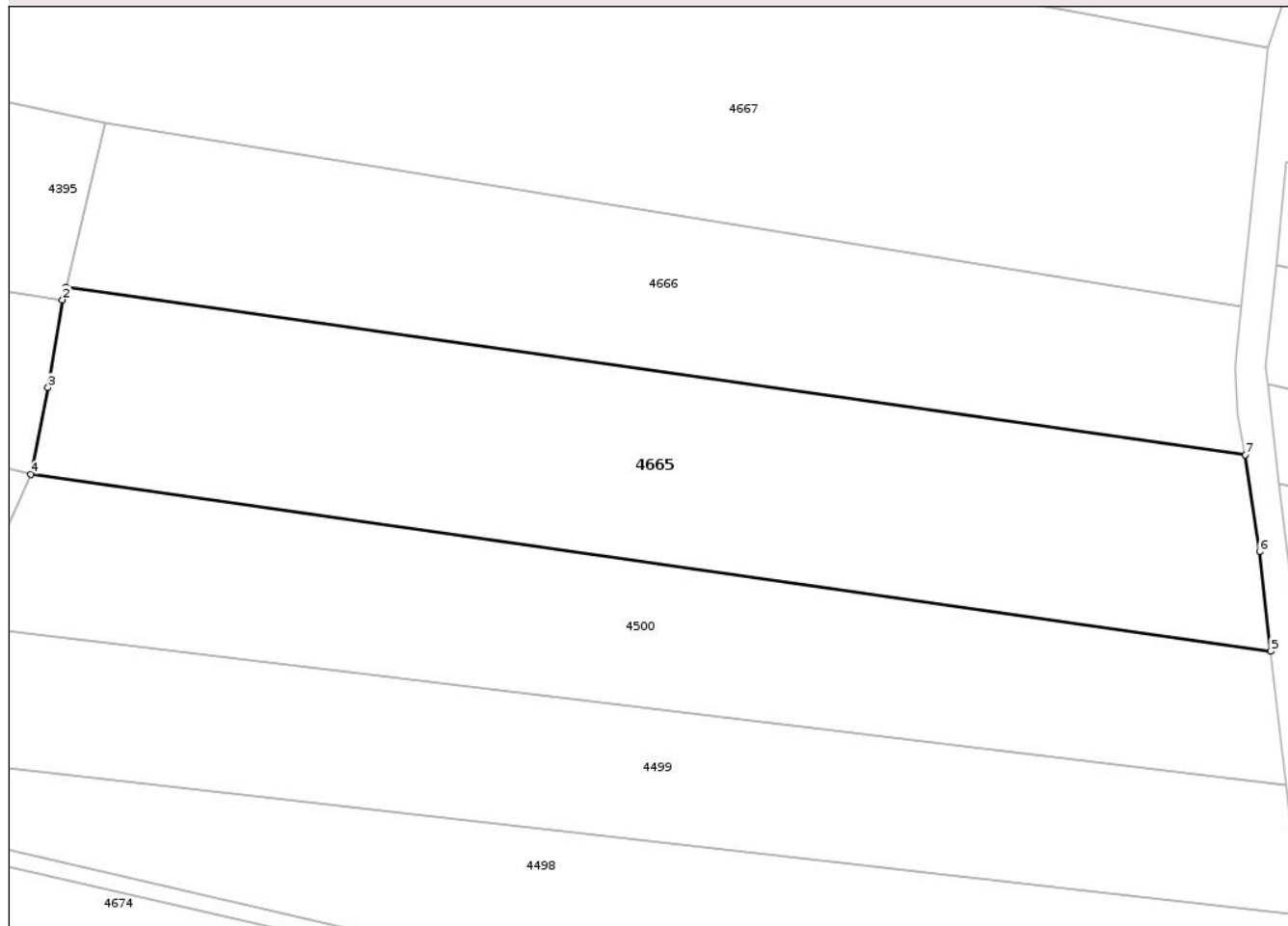
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.046	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.464,602 365.954,508	2	432.464,396 365.953,651	0.881
2	432.464,396 365.953,651	3	432.463,413 365.947,784	5.949
3	432.463,413 365.947,784	4	432.462,262 365.941,958	5.938
4	432.462,262 365.941,958	5	432.545,369 365.930,115	83.947
5	432.545,369 365.930,115	6	432.544,621 365.936,792	6.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.544,621 365.936,792	7	432.543,678 365.943,264	6.54
7	432.543,678 365.943,264	1	432.464,602 365.954,508	79.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 150/13.06.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) RĂDULESCU ALEXANDRINA		

C. Partea III. SARCINI .

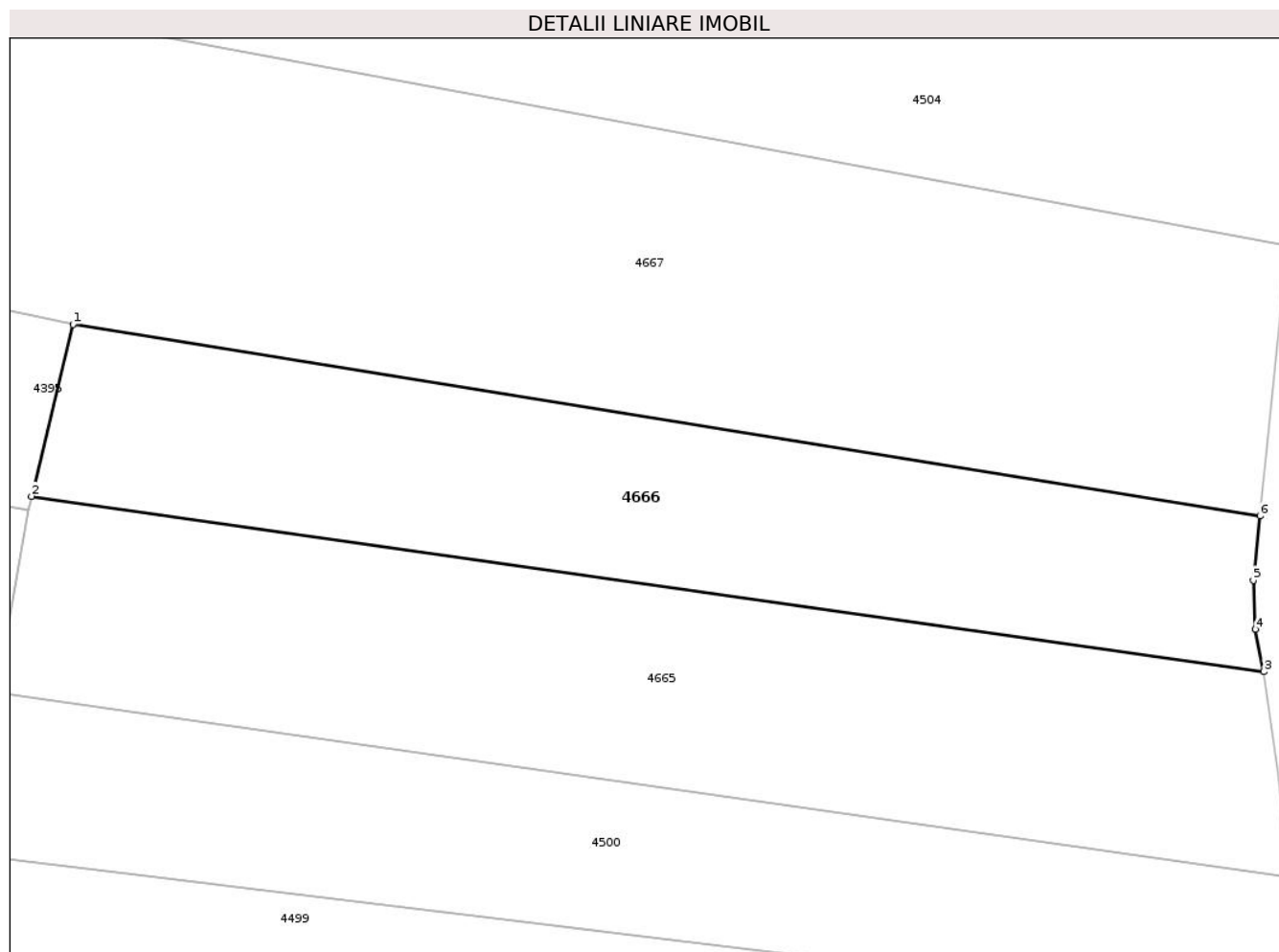
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	825	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.467,257 365.965,523	2	432.464,602 365.954,508	11.331
2	432.464,602 365.954,508	3	432.543,678 365.943,264	79.871
3	432.543,678 365.943,264	4	432.543,133 365.945,971	2.761
4	432.543,133 365.945,971	5	432.543,011 365.949,119	3.15
5	432.543,011 365.949,119	6	432.543,433 365.953,232	4.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.543,433 365.953,232	1	432.467,257 365.965,523	77.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.322	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 269/07,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

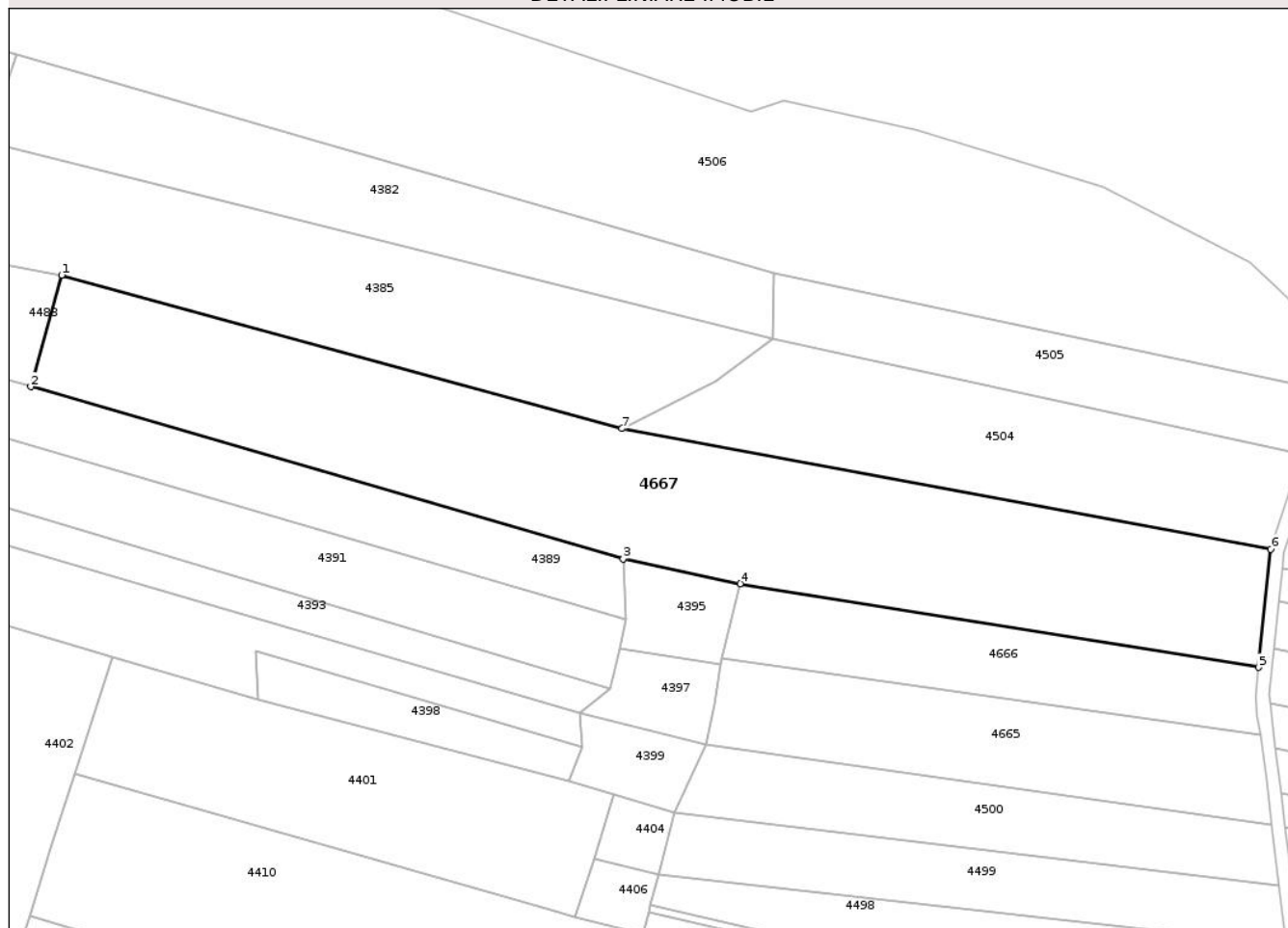
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.322	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.367,582 366.010,838	2	432.363,051 365.994,449	17.004
2	432.363,051 365.994,449	3	432.450,09 365.969,174	90.634
3	432.450,09 365.969,174	4	432.467,257 365.965,523	17.551
4	432.467,257 365.965,523	5	432.543,433 365.953,232	77.161
5	432.543,433 365.953,232	6	432.545,212 365.970,573	17.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.545,212 365.970,573	7	432.449,905 365.988,299	96.942
7	432.449,905 365.988,299	1	432.367,582 366.010,838	85.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		209	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 271/08.07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRAȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CHIRIȚOIU DUMITRU		

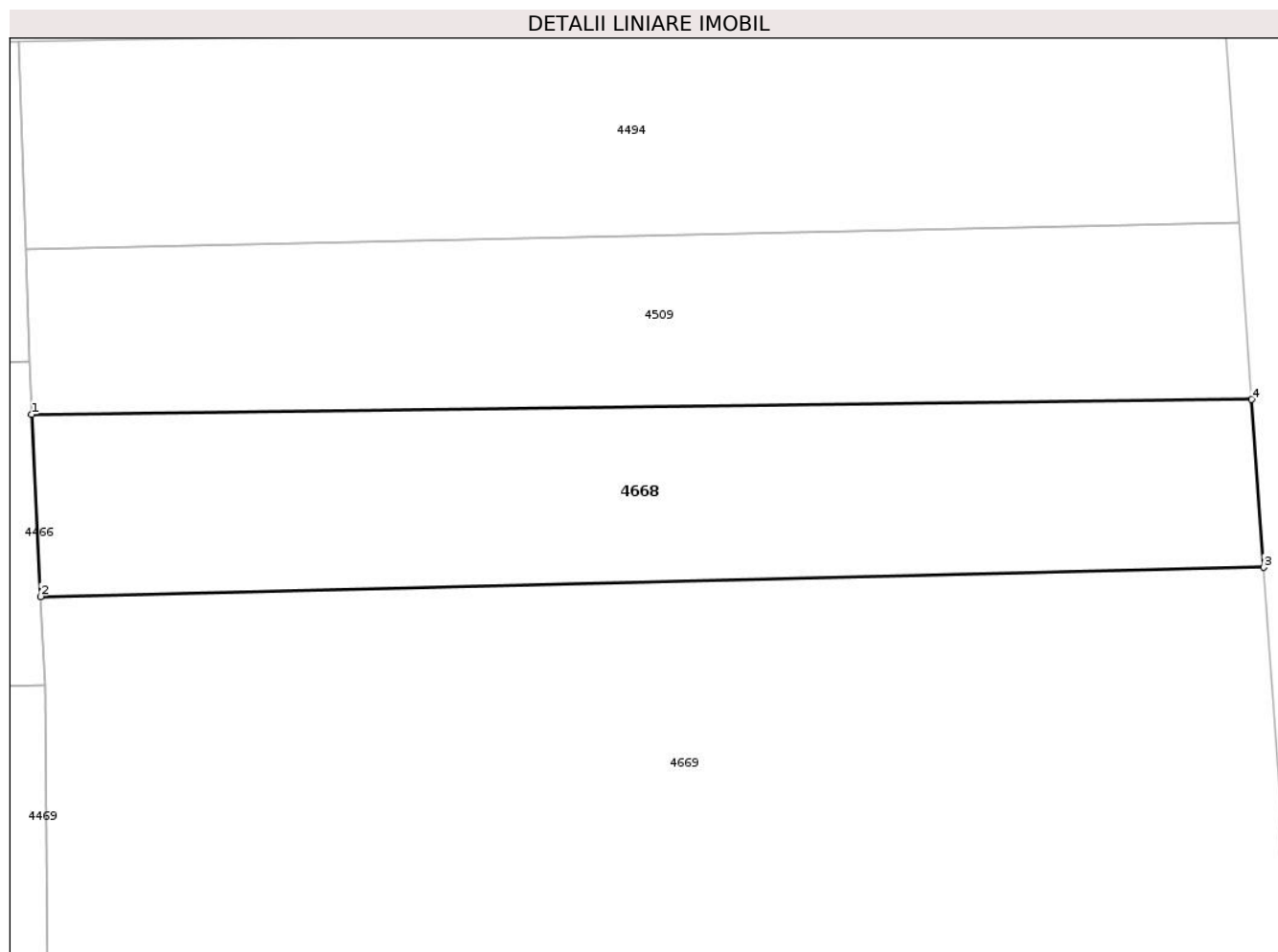
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	209	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.535,376 365.676,083	2	432.535,654 365.670,393	5.696
2	432.535,654 365.670,393	3	432.573,888 365.671,306	38.244
3	432.573,888 365.671,306	4	432.573,519 365.676,548	5.254
4	432.573,519 365.676,548	1	432.535,376 365.676,083	38.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 264/08.07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) POPA ALEXANDRU		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

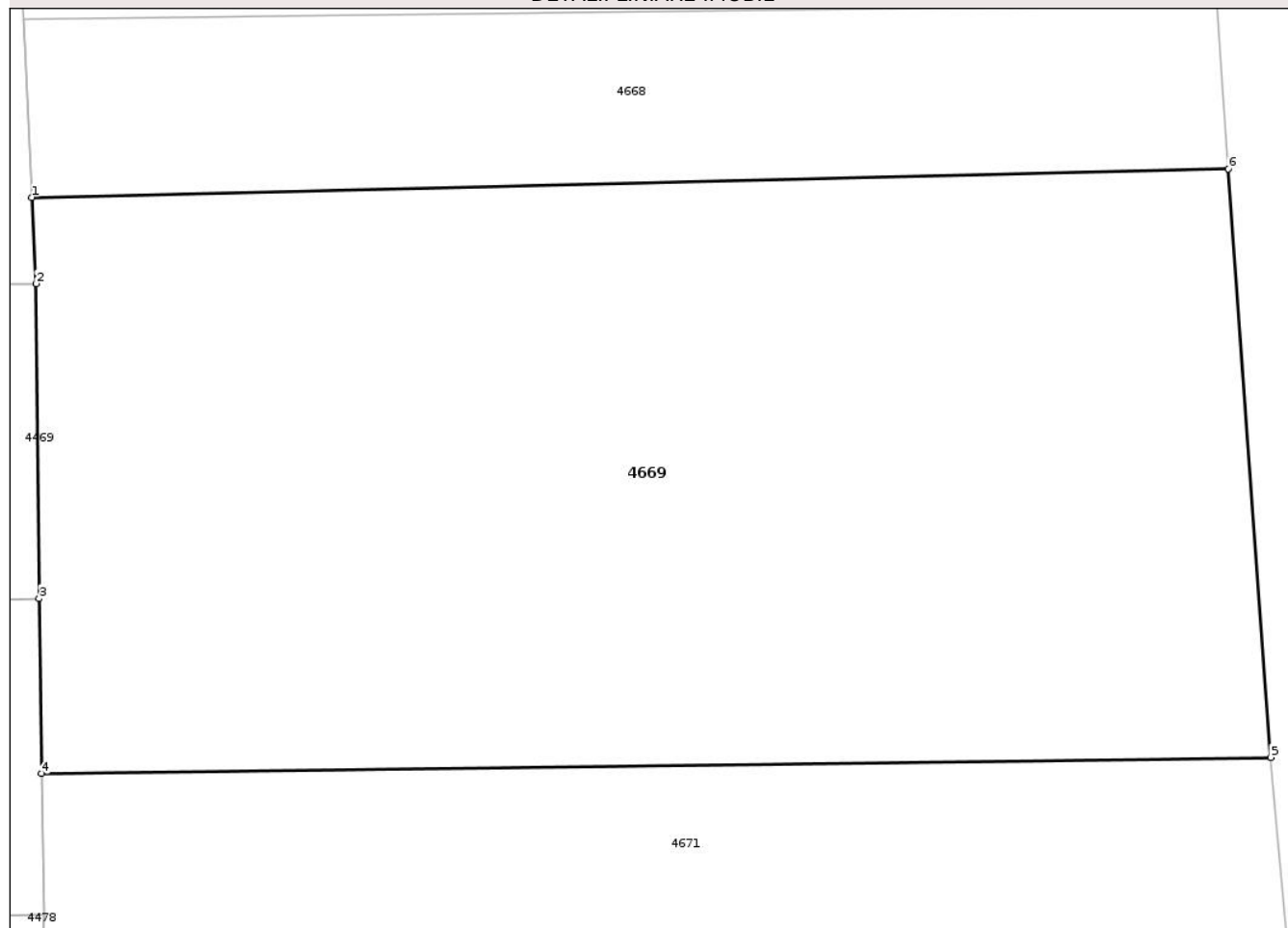
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.535,654 365.670,393	2	432.535,789 365.667,64	2.757
2	432.535,789 365.667,64	3	432.535,888 365.657,592	10.049
3	432.535,888 365.657,592	4	432.535,974 365.652,0	5.593
4	432.535,974 365.652,0	5	432.575,246 365.652,521	39.275
5	432.575,246 365.652,521	6	432.573,888 365.671,306	18.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.573,888 365.671,306	1	432.535,654 365.670,393	38.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.949	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 925/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POȘIRCĂ I DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

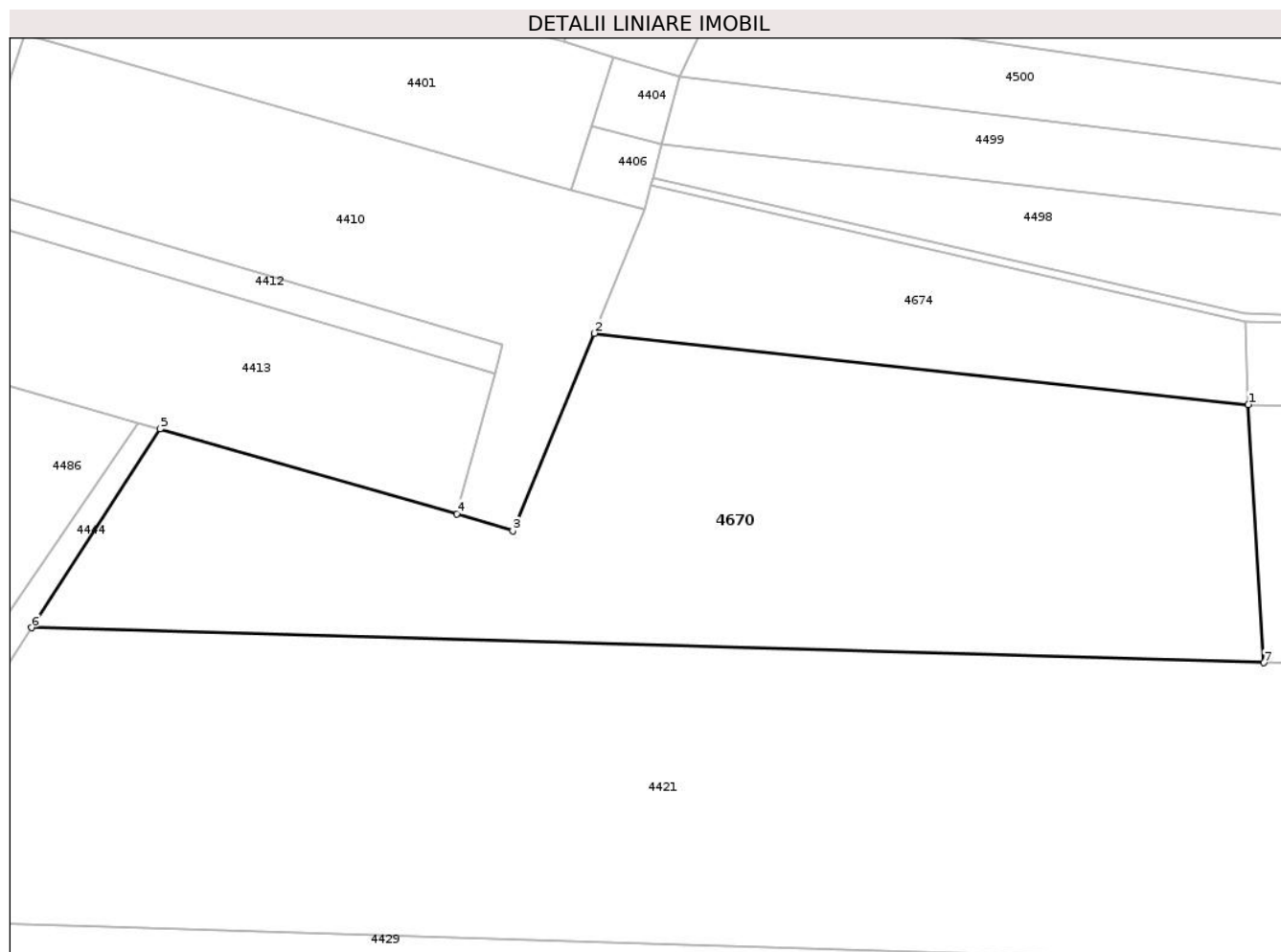
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	214	9	142/29	-	
2	arabil	NU	4.735	9	142/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.534,203 365.887,813	2	432.446,153 365.897,387	88.568
2	432.446,153 365.897,387	3	432.435,186 365.870,847	28.717
3	432.435,186 365.870,847	4	432.427,657 365.873,105	7.861
4	432.427,657 365.873,105	5	432.387,697 365.884,508	41.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.387,697 365.884,508	6	432.370,421 365.857,789	31.818
6	432.370,421 365.857,789	7	432.536,303 365.853,078	165.949
7	432.536,303 365.853,078	1	432.534,203 365.887,813	34.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		399	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 275/08.07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DOBRIȚOIU VICTOR		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

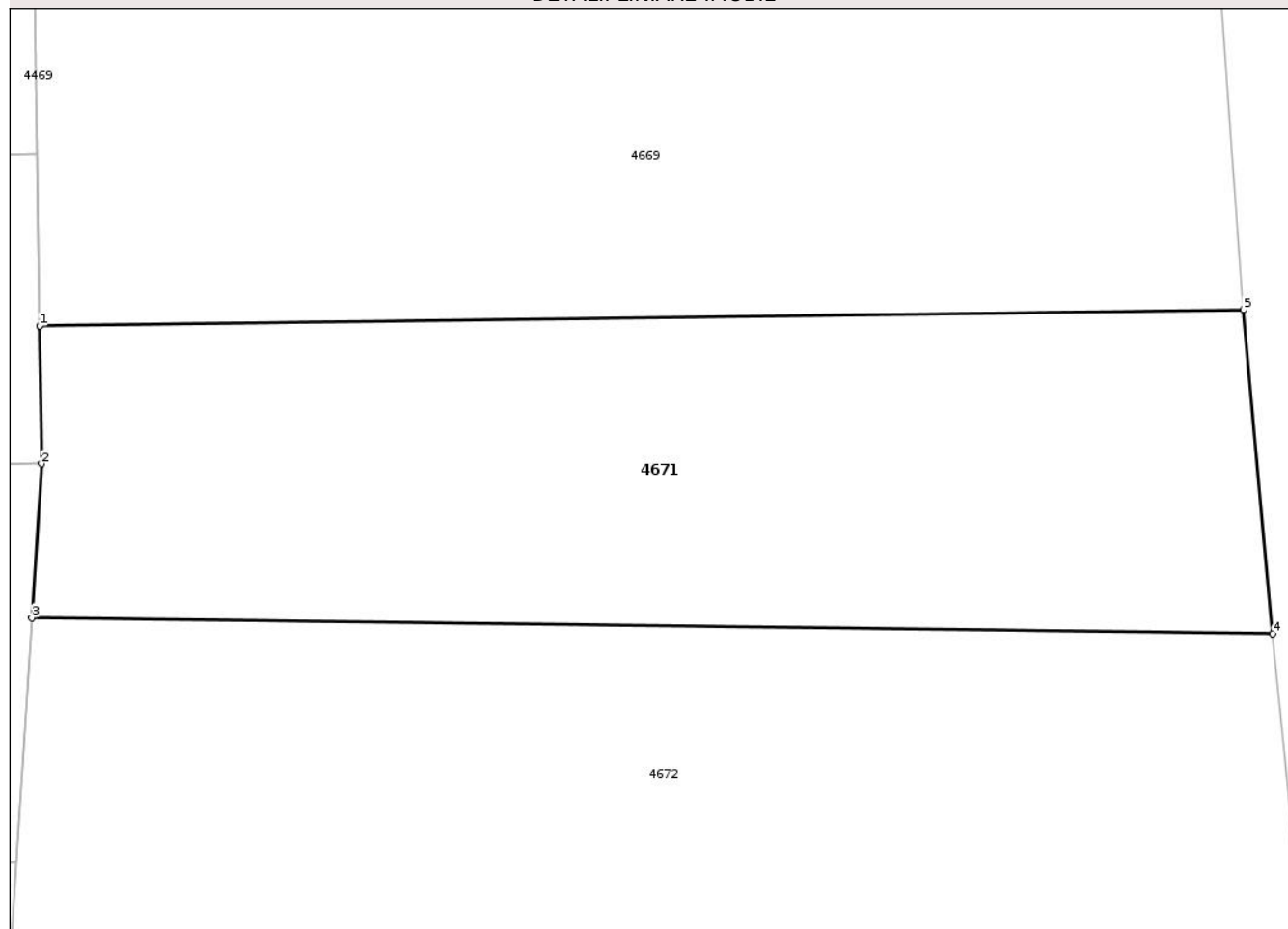
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	399	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.535,974 365.652,0	2	432.536,043 365.647,503	4.497
2	432.536,043 365.647,503	3	432.535,726 365.642,486	5.027
3	432.535,726 365.642,486	4	432.576,191 365.641,969	40.469
4	432.576,191 365.641,969	5	432.575,246 365.652,521	10.594
5	432.575,246 365.652,521	1	432.535,974 365.652,0	39.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		524	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 276/08,07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VILĂU ELISAVETA	
	2) CHIRIȚOIU DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

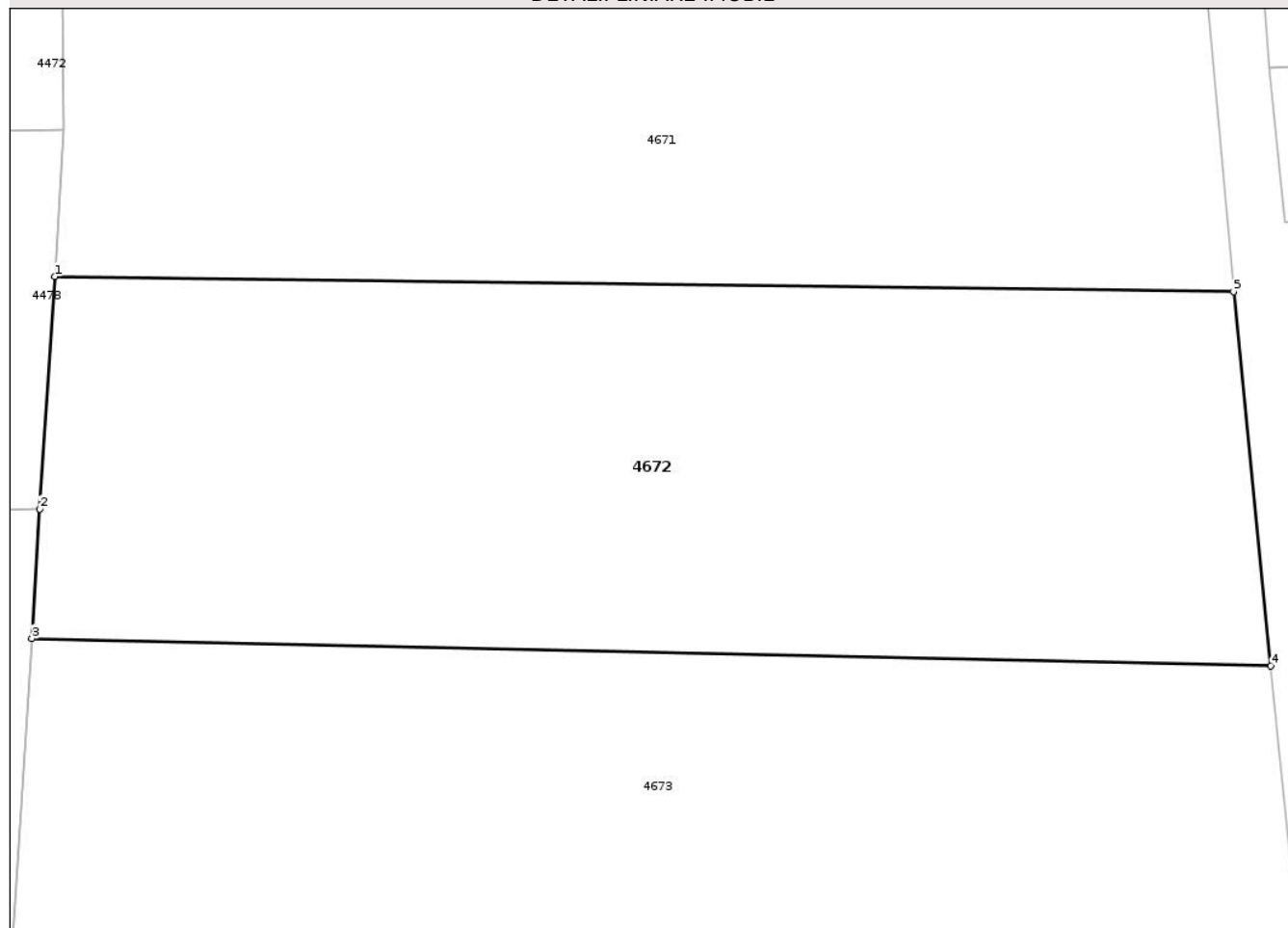
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	524	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.535,726 365.642,486	2	432.535,22 365.634,509	7.993
2	432.535,22 365.634,509	3	432.534,939 365.630,069	4.449
3	432.534,939 365.630,069	4	432.577,472 365.629,138	42.543
4	432.577,472 365.629,138	5	432.576,191 365.641,969	12.895
5	432.576,191 365.641,969	1	432.535,726 365.642,486	40.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 277/08.07.2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂŞTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) FIRCĂ DUMITRU		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

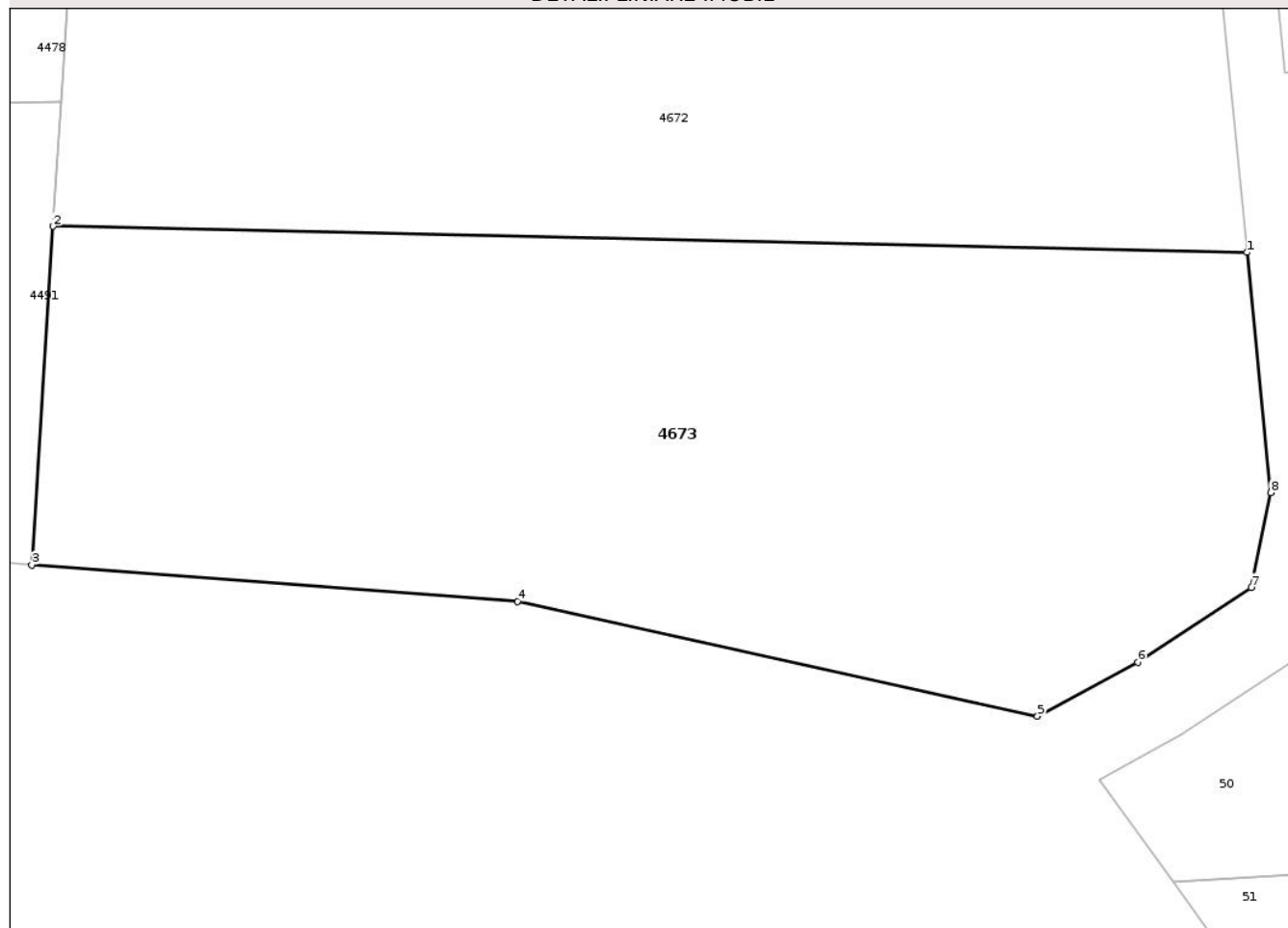
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.577,472 365.629,138	2	432.534,939 365.630,069	42.543
2	432.534,939 365.630,069	3	432.534,176 365.618,014	12.079
3	432.534,176 365.618,014	4	432.551,481 365.616,718	17.354
4	432.551,481 365.616,718	5	432.570,015 365.612,641	18.977
5	432.570,015 365.612,641	6	432.573,582 365.614,559	4.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.573,582 365.614,559	7	432.577,627 365.617,214	4.838
7	432.577,627 365.617,214	8	432.578,324 365.620,595	3.452
8	432.578,324 365.620,595	1	432.577,472 365.629,138	8.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.353	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1999 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 151/13,06,2025. emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSTANTIN ALEXANDRINA		

C. Partea III. SARCINI .

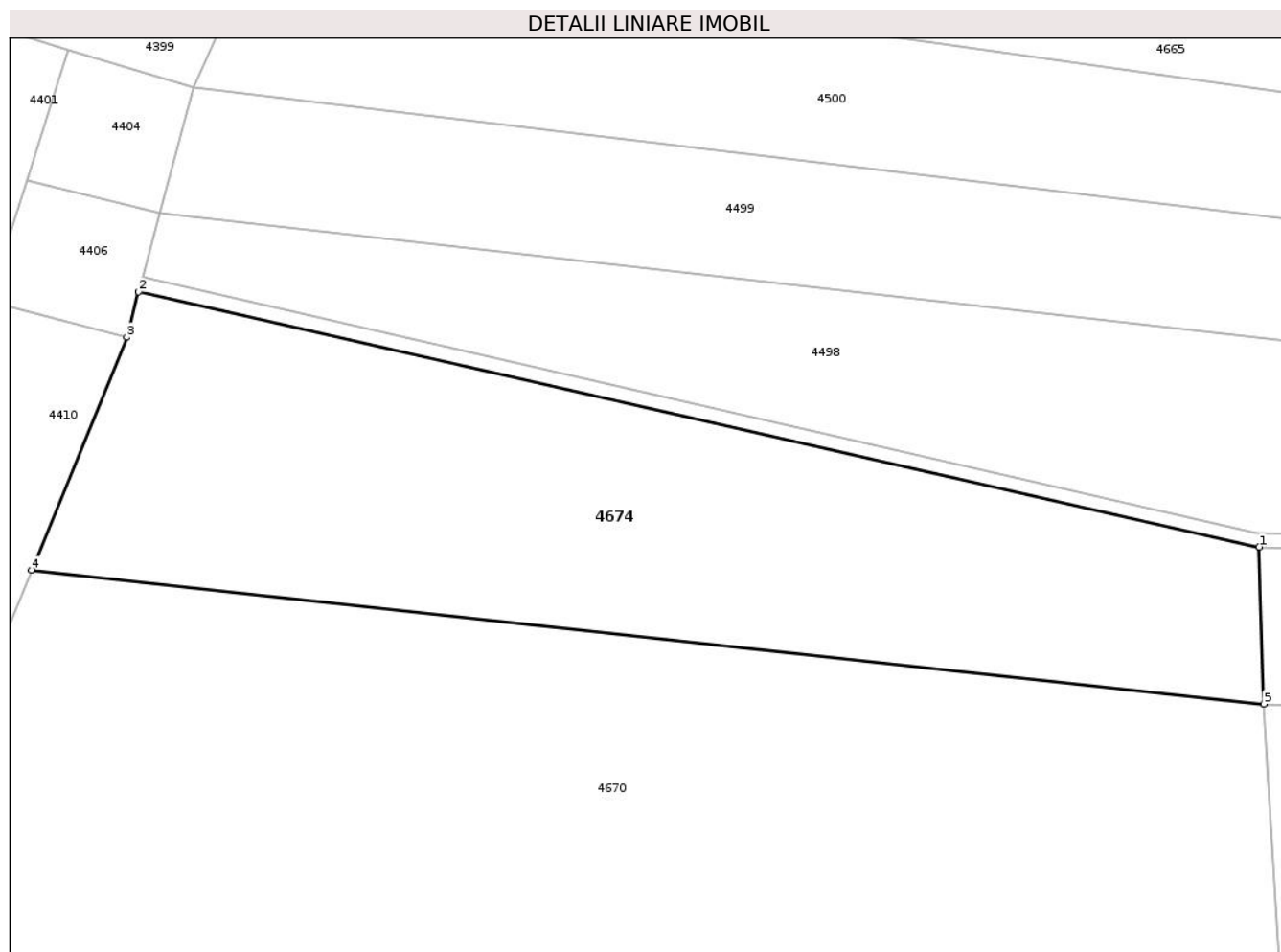
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.353	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.533,878 365.899,031	2	432.453,802 365.917,248	82.122
2	432.453,802 365.917,248	3	432.452,95 365.914,022	3.337
3	432.452,95 365.914,022	4	432.446,153 365.897,387	17.97
4	432.446,153 365.897,387	5	432.534,203 365.887,813	88.568
5	432.534,203 365.887,813	1	432.533,878 365.899,031	11.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		101	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

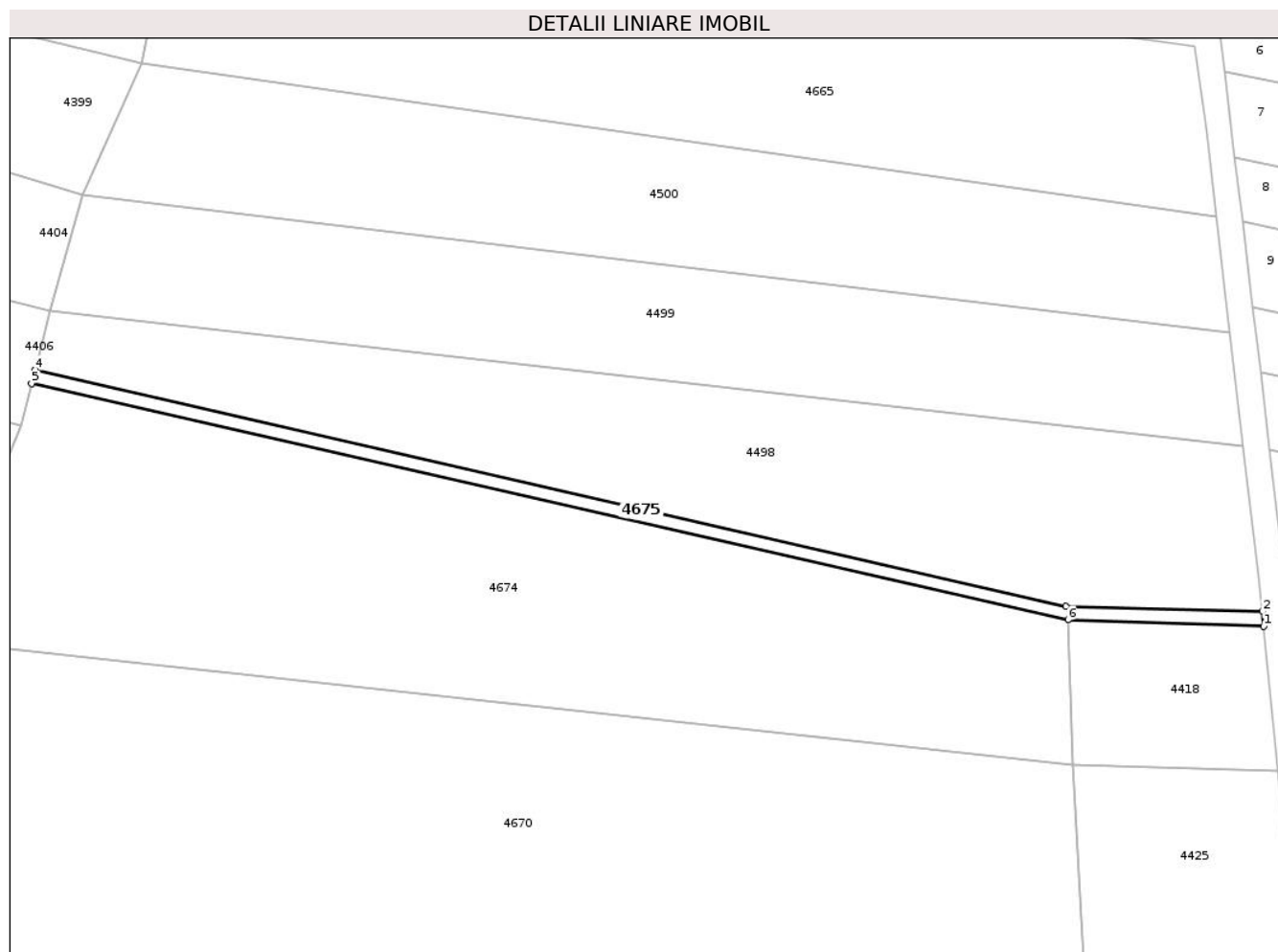
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	101	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.548,996 365.898,533	2	432.548,886 365.899,662	1.134
2	432.548,886 365.899,662	3	432.533,694 365.900,058	15.197
3	432.533,694 365.900,058	4	432.454,083 365.918,313	81.678
4	432.454,083 365.918,313	5	432.453,802 365.917,248	1.101
5	432.453,802 365.917,248	6	432.533,878 365.899,031	82.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.533,878 365.899,031	1	432.548,996 365.898,533	15.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		106	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

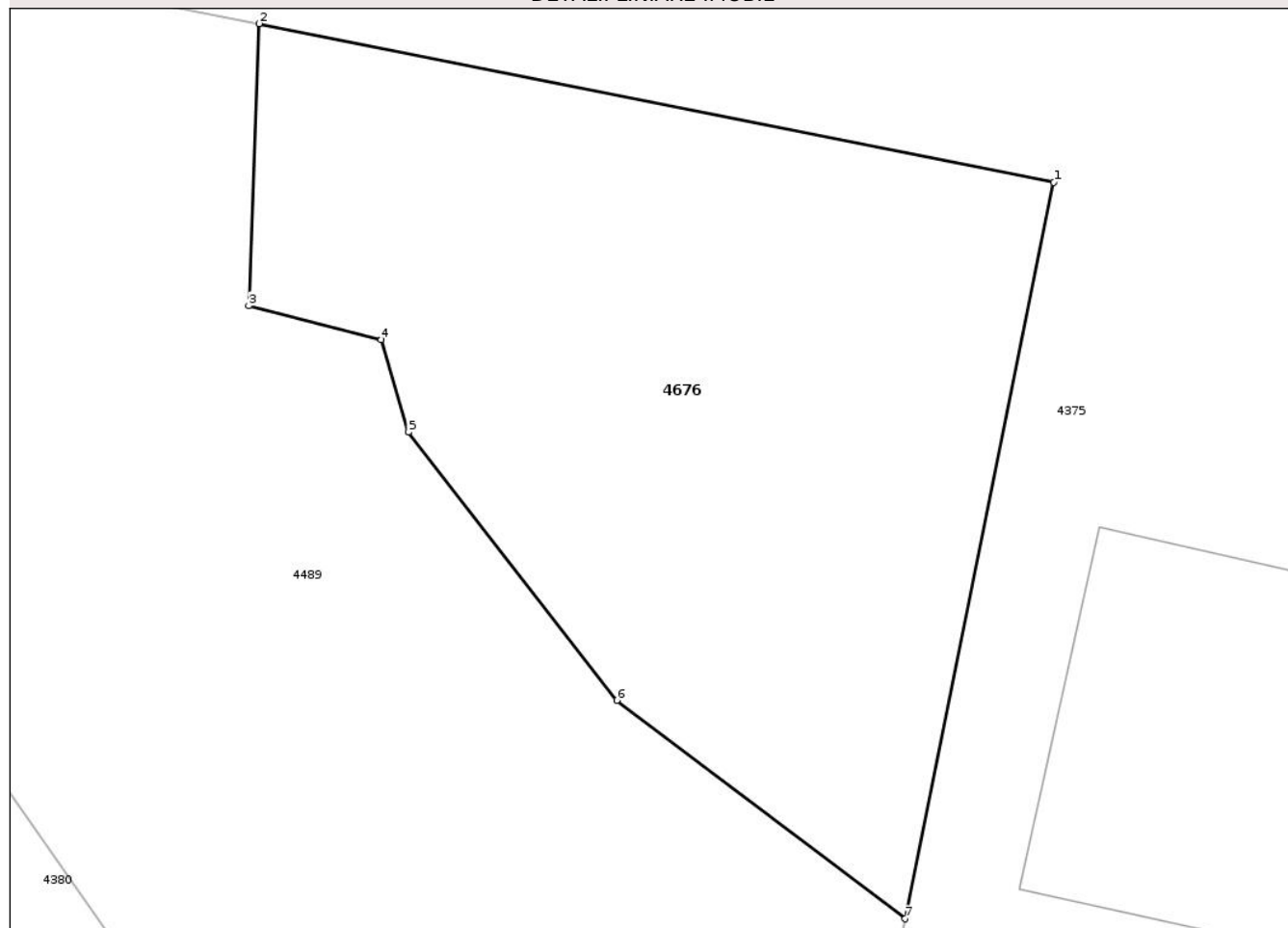
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	106	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.188,451 366.067,39	2	432.175,557 366.069,958	13.147
2	432.175,557 366.069,958	3	432.175,391 366.065,385	4.576
3	432.175,391 366.065,385	4	432.177,54 366.064,836	2.218
4	432.177,54 366.064,836	5	432.177,981 366.063,338	1.562
5	432.177,981 366.063,338	6	432.181,363 366.058,995	5.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.181,363 366.058,995	7	432.186,038 366.055,456	5.864
7	432.186,038 366.055,456	1	432.188,451 366.067,39	12.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 136, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 557 Masurata: 652	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; FÂNAR
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; MAGAZIE
A1.5		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2169, din 14/10/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) POȘIRCĂ SORIN GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

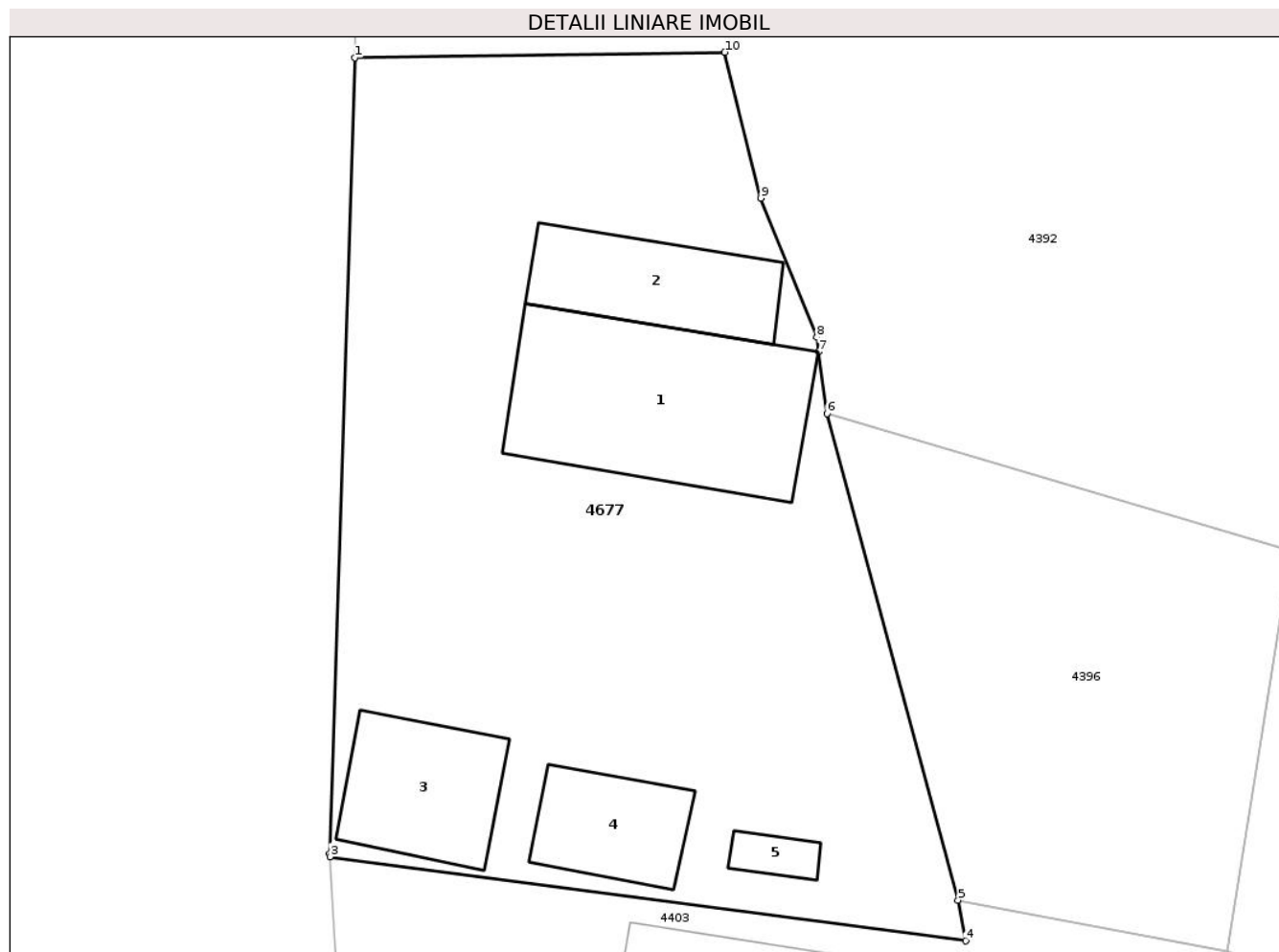
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 557 Masurata: 652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	652	7	124/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; FĂNAR
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; MAGAZIE
A1.5		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.093,764 365.980,932	2	432.092,793 365.949,699	31.248
2	432.092,793 365.949,699	3	432.092,8 365.949,578	0.121
3	432.092,8 365.949,578	4	432.117,726 365.946,281	25.143
4	432.117,726 365.946,281	5	432.117,432 365.947,882	1.628
5	432.117,432 365.947,882	6	432.112,288 365.966,965	19.764
6	432.112,288 365.966,965	7	432.111,97 365.969,398	2.453
7	432.111,97 365.969,398	8	432.111,896 365.969,964	0.572
8	432.111,896 365.969,964	9	432.109,697 365.975,422	5.885
9	432.109,697 365.975,422	10	432.108,284 365.981,145	5.894
10	432.108,284 365.981,145	1	432.093,764 365.980,932	14.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		233	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

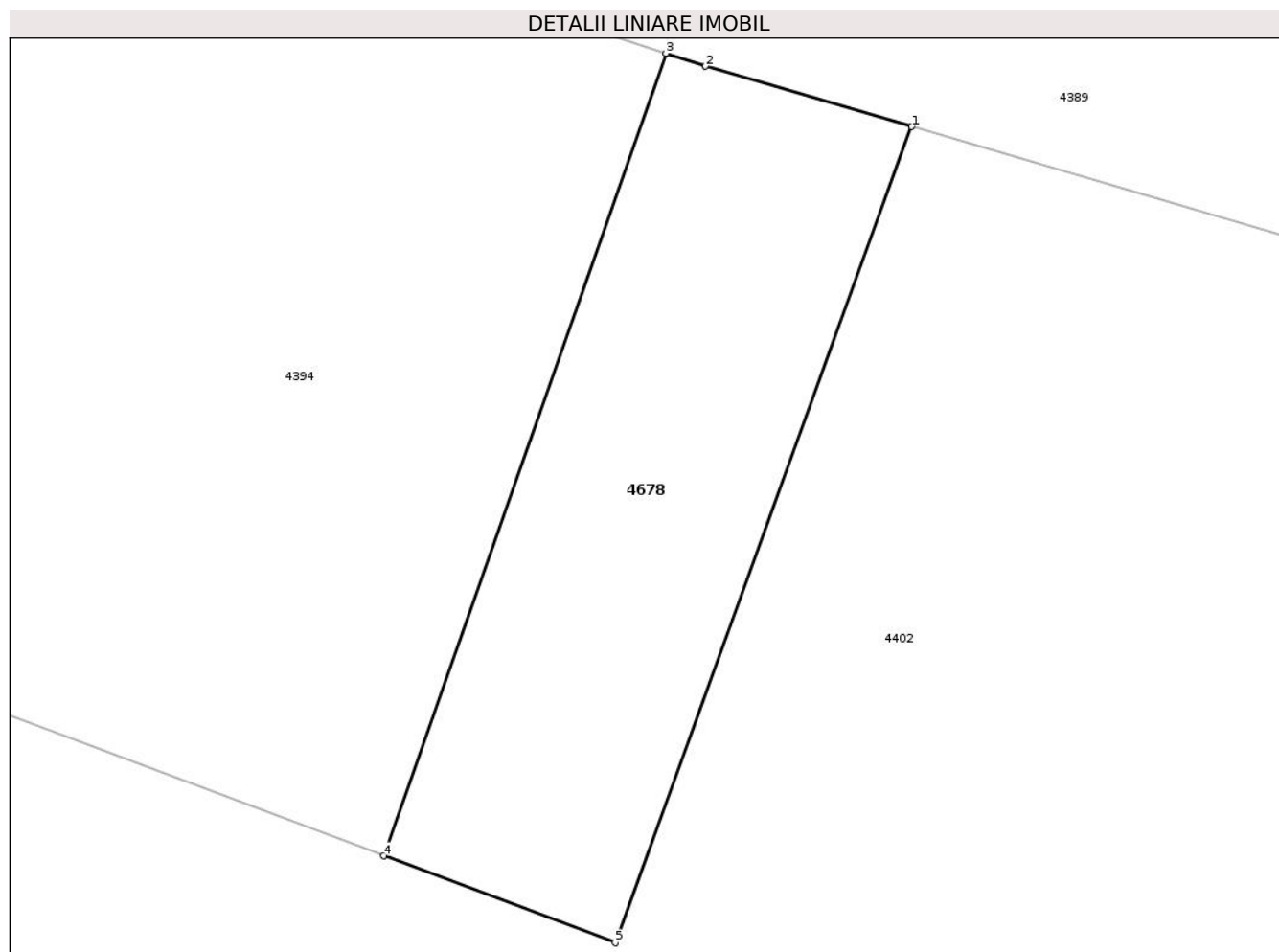
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	233	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.346,256 365.963,217	2	432.339,477 365.965,197	7.062
2	432.339,477 365.965,197	3	432.338,187 365.965,626	1.36
3	432.338,187 365.965,626	4	432.328,916 365.939,275	27.934
4	432.328,916 365.939,275	5	432.336,517 365.936,422	8.119
5	432.336,517 365.936,422	1	432.346,256 365.963,217	28.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		115	Sector cadastral:7 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

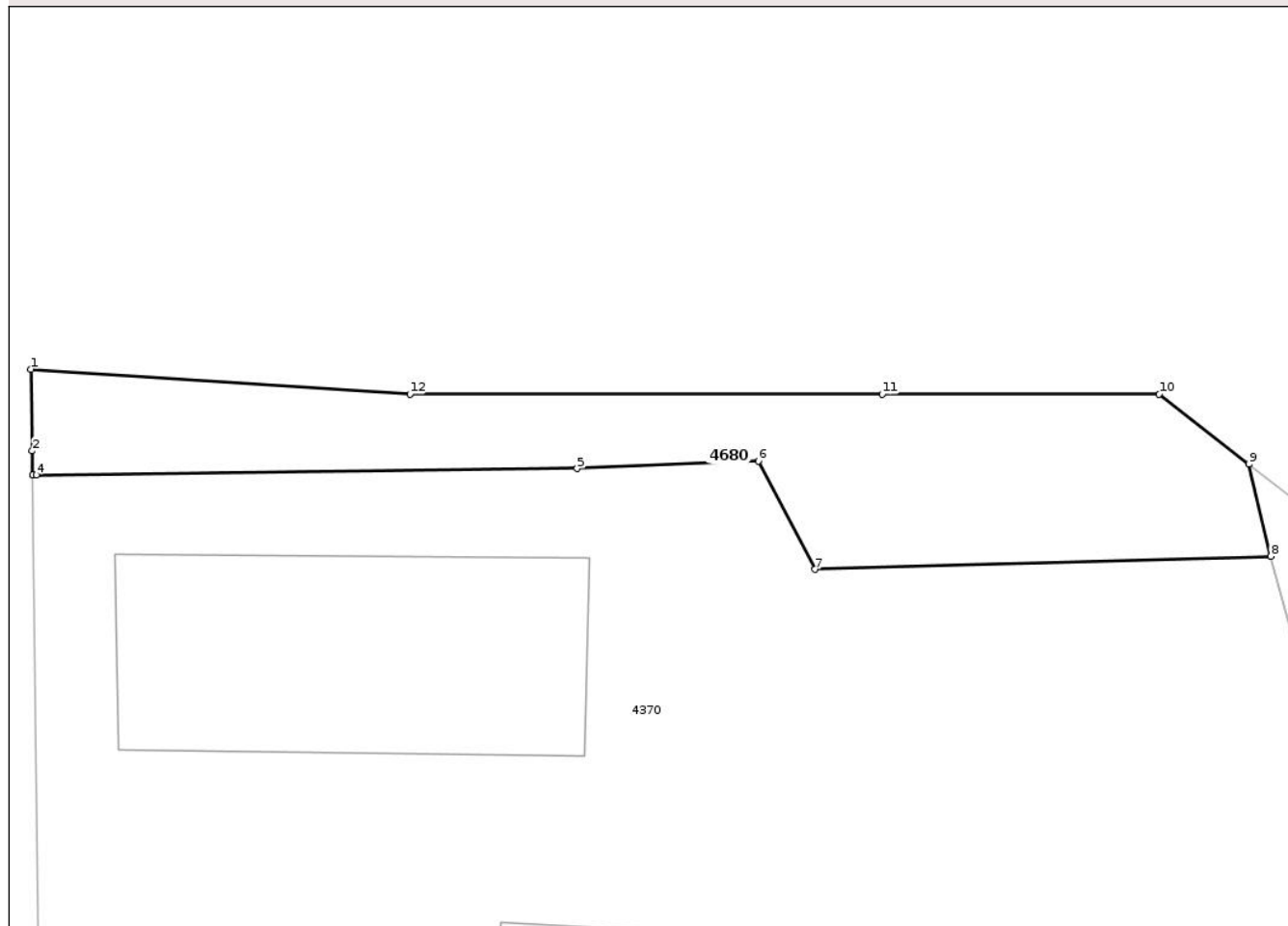
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	115	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.092,894 366.139,847	2	432.092,936 366.137,482	2.365
2	432.092,936 366.137,482	3	432.092,945 366.136,779	0.703
3	432.092,945 366.136,779	4	432.093,055 366.136,787	0.11
4	432.093,055 366.136,787	5	432.108,711 366.136,969	15.657
5	432.108,711 366.136,969	6	432.113,957 366.137,185	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.113,957 366.137,185	7	432.115,603 366.134,054	3.537
7	432.115,603 366.134,054	8	432.128,796 366.134,432	13.198
8	432.128,796 366.134,432	9	432.128,163 366.137,098	2.74
9	432.128,163 366.137,098	10	432.125,568 366.139,121	3.29
10	432.125,568 366.139,121	11	432.117,545 366.139,121	8.023
11	432.117,545 366.139,121	12	432.103,868 366.139,121	13.677
12	432.103,868 366.139,121	1	432.092,894 366.139,847	10.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		176	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

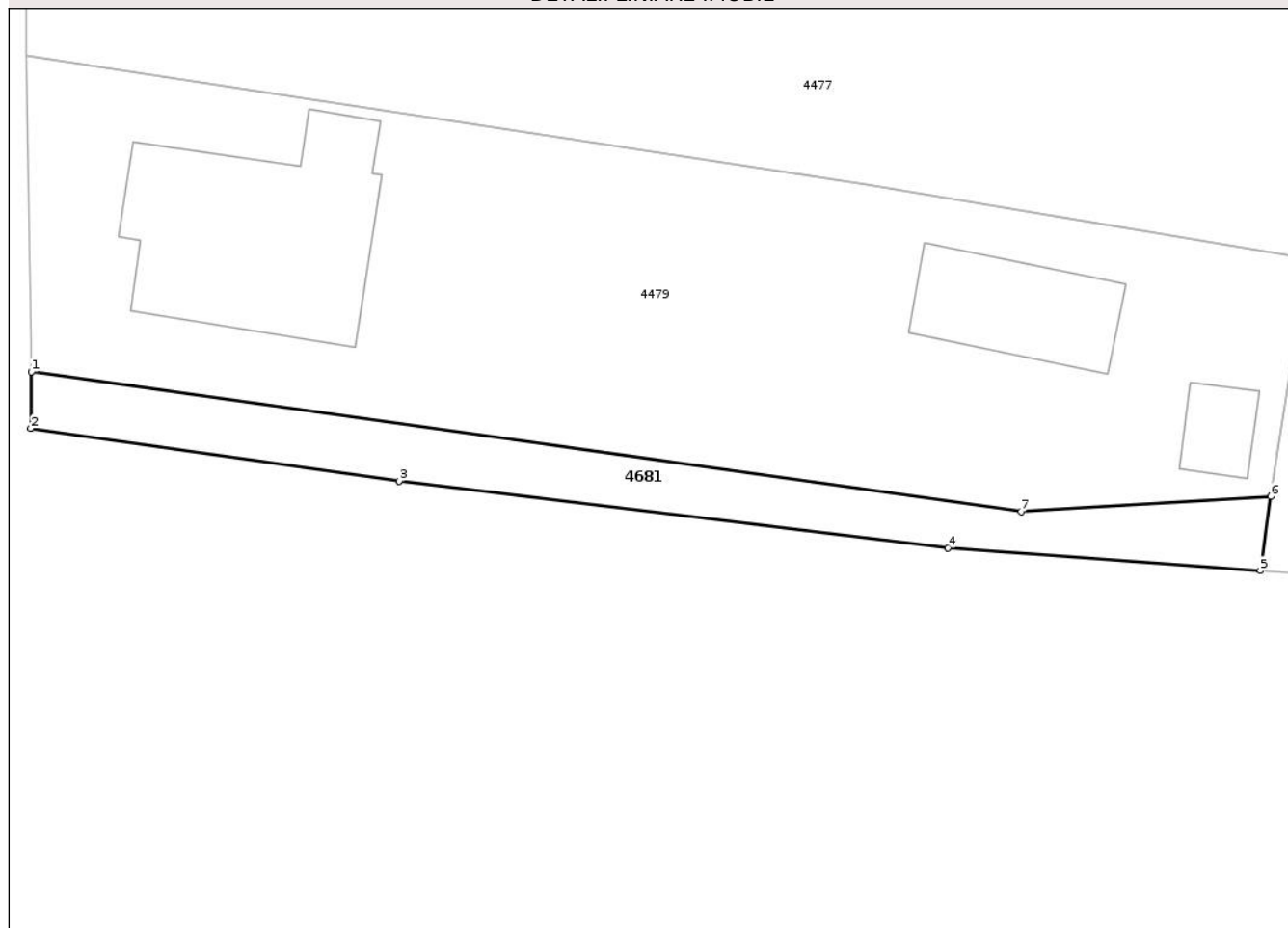
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	176	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.098,182 365.608,141	2	432.098,165 365.605,237	2.904
2	432.098,165 365.605,237	3	432.117,069 365.602,538	19.095
3	432.117,069 365.602,538	4	432.145,219 365.599,108	28.359
4	432.145,219 365.599,108	5	432.161,261 365.597,953	16.083
5	432.161,261 365.597,953	6	432.161,796 365.601,739	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.161,796 365.601,739	7	432.148,984 365.600,987	12.834
7	432.148,984 365.600,987	1	432.098,182 365.608,141	51.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

