

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		697	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

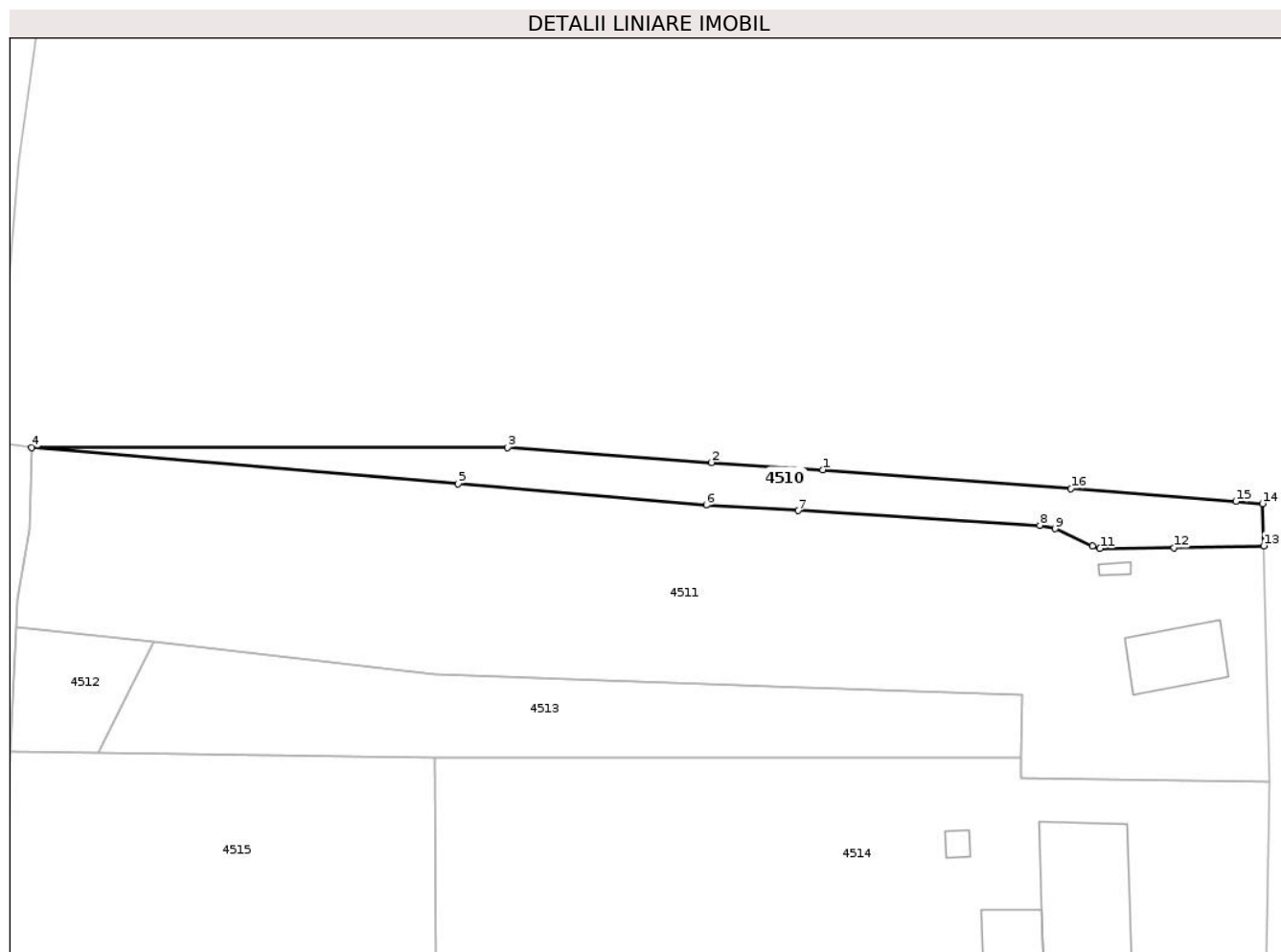
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	342	6	-	-	
2	ape curgătoare	NU	355	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.019,088 366.145,778	2	432.004,892 366.146,724	14.228
2	432.004,892 366.146,724	3	431.978,865 366.148,618	26.095
3	431.978,865 366.148,618	4	431.918,058 366.148,618	60.807
4	431.918,058 366.148,618	5	431.972,512 366.143,986	54.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.972,512 366.143,986	6	432.004,223 366.141,288	31.826
6	432.004,223 366.141,288	7	432.015,977 366.140,578	11.775
7	432.015,977 366.140,578	8	432.046,817 366.138,715	30.896
8	432.046,817 366.138,715	9	432.048,776 366.138,273	2.008
9	432.048,776 366.138,273	10	432.053,531 366.136,065	5.243
10	432.053,531 366.136,065	11	432.054,516 366.135,748	1.035
11	432.054,516 366.135,748	12	432.063,991 366.135,84	9.475
12	432.063,991 366.135,84	13	432.075,432 366.136,069	11.443
13	432.075,432 366.136,069	14	432.075,254 366.141,472	5.406
14	432.075,254 366.141,472	15	432.071,851 366.141,754	3.415
15	432.071,851 366.141,754	16	432.050,793 366.143,411	21.123
16	432.050,793 366.143,411	1	432.019,088 366.145,778	31.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea, punct "Palanga"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35442	3.908	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35442-C1	Loc. Palanga, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit
A1.2	35442-C2	Loc. Palanga, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
29053 / 21/05/2020			
Act Notarial nr. 42, din 20/05/2020 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela (certificat de mostenitor);			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPA MIHAIL-IOAN OBSERVATII: cu titlu de mostenire	A1	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPA MIHAIL-IOAN OBSERVATII: cu titlu de mostenire	A1.1, A1.2	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

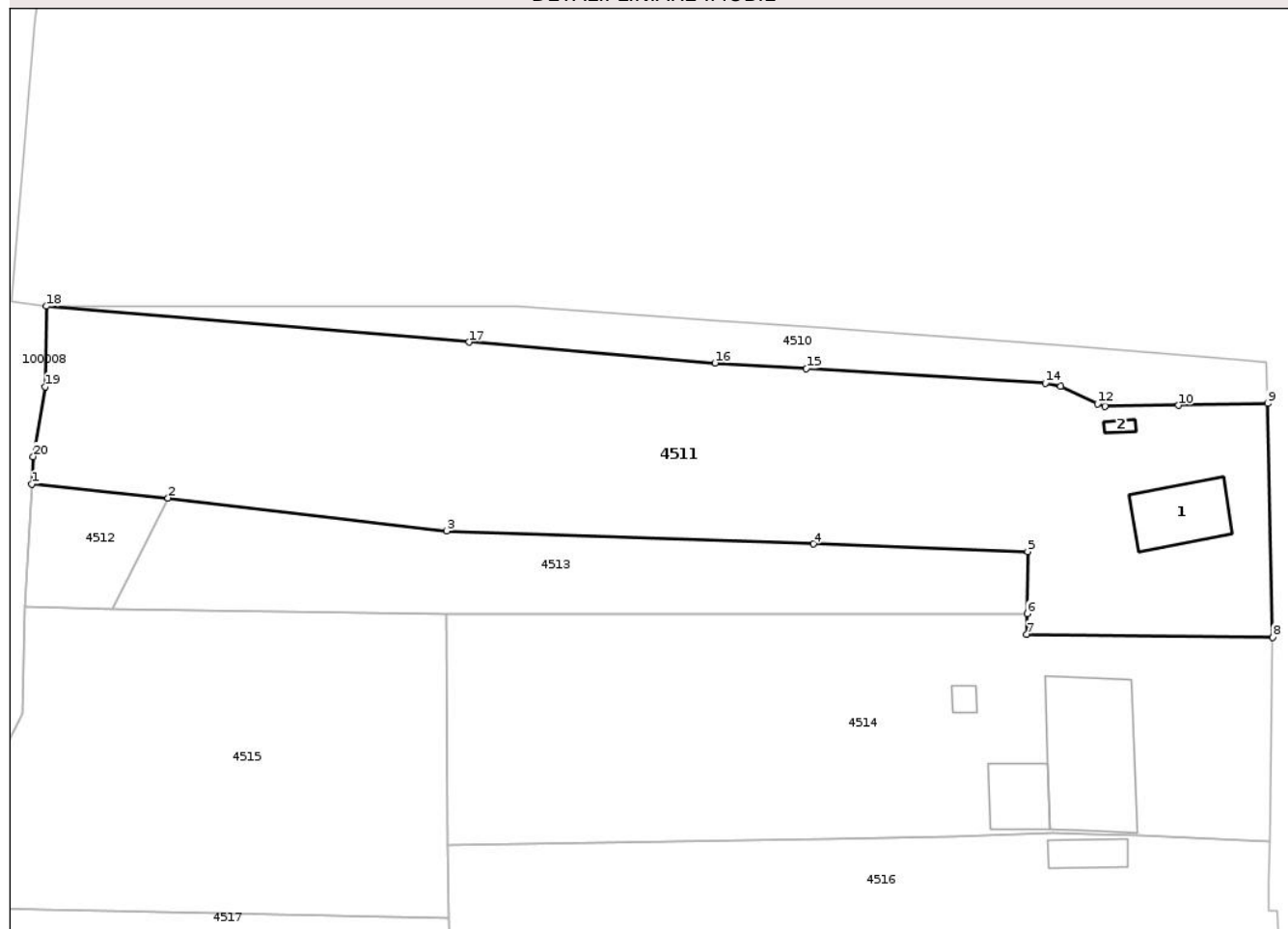
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35442	3.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.570	6	1/1	-	
2	faneata	NU	1.062	6	223/39	-	
3	pasune	NU	1.276	6	223/40	-	Împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35442-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit
A1.2	35442-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.916,154 366.125,711	2	431.933,711 366.123,905	17.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.933,711 366.123,905	3	431.969,61 366.119,678	36.147
3	431.969,61 366.119,678	4	432.016,894 366.117,998	47.314
4	432.016,894 366.117,998	5	432.044,517 366.117,018	27.64
5	432.044,517 366.117,018	6	432.044,462 366.109,018	8.0
6	432.044,462 366.109,018	7	432.044,417 366.106,358	2.66
7	432.044,417 366.106,358	8	432.076,097 366.105,976	31.682
8	432.076,097 366.105,976	9	432.075,432 366.136,069	30.1
9	432.075,432 366.136,069	10	432.063,991 366.135,84	11.443
10	432.063,991 366.135,84	11	432.054,516 366.135,748	9.475
11	432.054,516 366.135,748	12	432.053,531 366.136,065	1.035
12	432.053,531 366.136,065	13	432.048,776 366.138,273	5.243
13	432.048,776 366.138,273	14	432.046,817 366.138,715	2.008
14	432.046,817 366.138,715	15	432.015,977 366.140,578	30.896
15	432.015,977 366.140,578	16	432.004,223 366.141,288	11.775
16	432.004,223 366.141,288	17	431.972,512 366.143,986	31.826
17	431.972,512 366.143,986	18	431.918,058 366.148,618	54.651
18	431.918,058 366.148,618	19	431.917,84 366.138,251	10.369
19	431.917,84 366.138,251	20	431.916,321 366.129,237	9.141
20	431.916,321 366.129,237	1	431.916,154 366.125,711	3.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		221	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

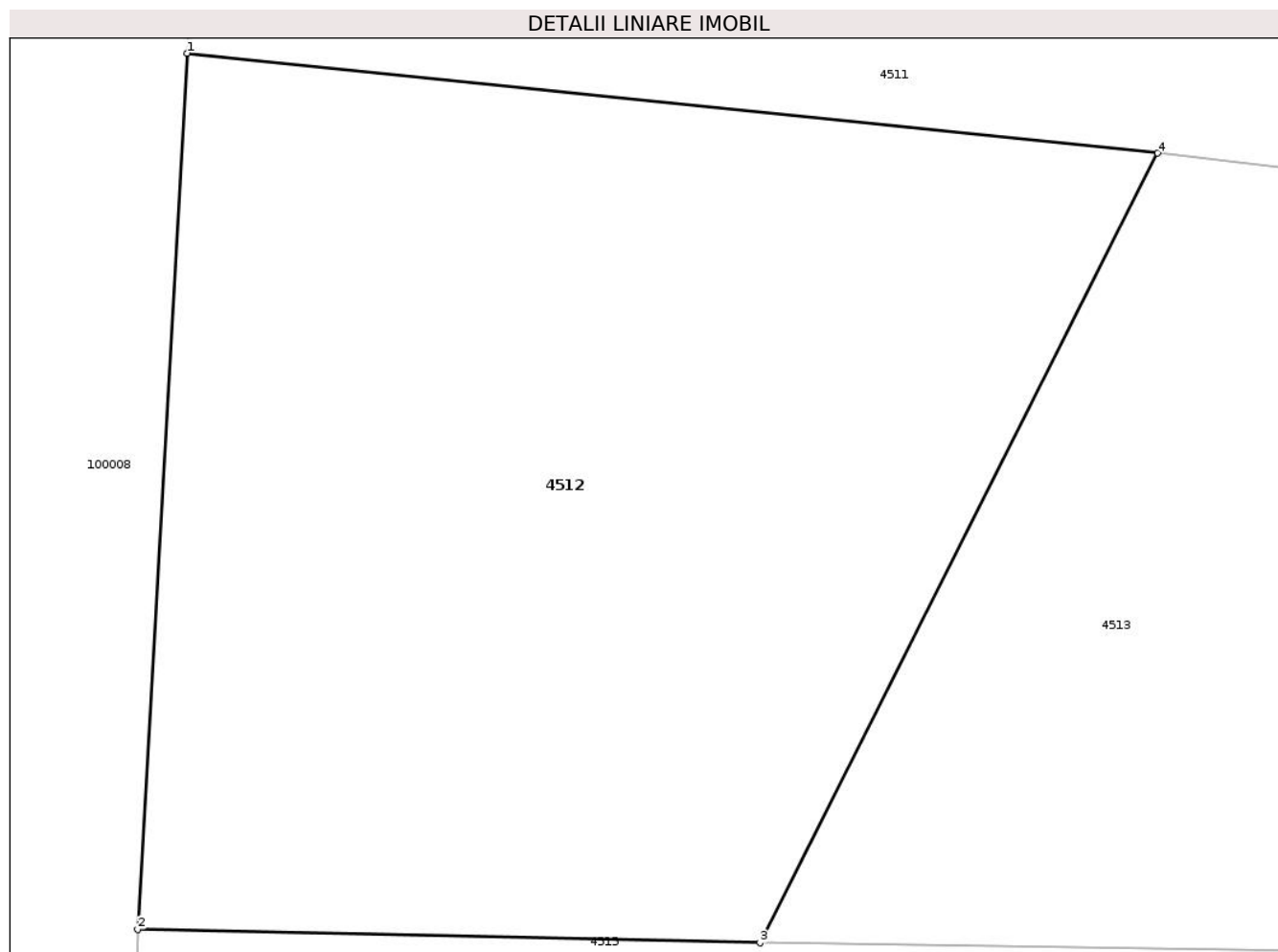
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	221	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	431.916,154 366.125,711	2	431.915,264 366.109,874	15.862
2	431.915,264 366.109,874	3	431.926,517 366.109,633	11.255
3	431.926,517 366.109,633	4	431.933,711 366.123,905	15.983
4	431.933,711 366.123,905	1	431.916,154 366.125,711	17.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea, Punctul "Palanga Sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35627	1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52051 / 04/07/2022		
Act Administrativ nr. .29147, din 20/06/2022 emis de CJPSDPAT VÂLCEA (act administrativ nr Referat nr. 1083/SC din 30.06.2022, emis de OCPI VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) POPA ANA		

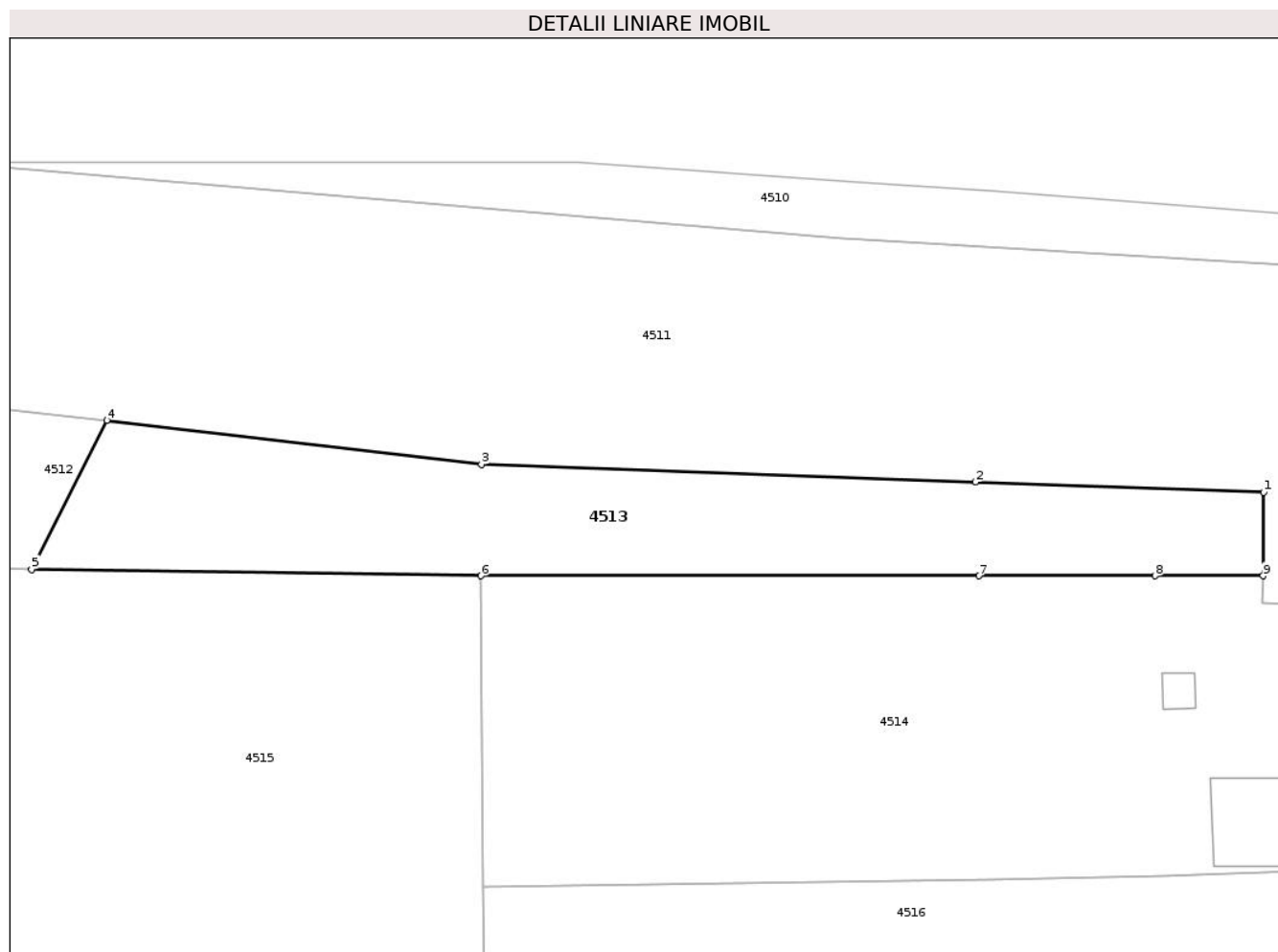
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35627	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	233	6	223/41	-	
2	arabil	NU	466	6	223/42	-	
3	altele	NU	501	6	223/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.044,517 366.117,018	2	432.016,894 366.117,998	27.64
2	432.016,894 366.117,998	3	431.969,61 366.119,678	47.314
3	431.969,61 366.119,678	4	431.933,711 366.123,905	36.147
4	431.933,711 366.123,905	5	431.926,517 366.109,633	15.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.926,517 366.109,633	6	431.969,537 366.109,018	43.024
6	431.969,537 366.109,018	7	432.017,259 366.109,018	47.722
7	432.017,259 366.109,018	8	432.034,107 366.109,018	16.848
8	432.034,107 366.109,018	9	432.044,462 366.109,018	10.355
9	432.044,462 366.109,018	1	432.044,517 366.117,018	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 673, Jud. Valcea, Pct. Palanga

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35282	2.996	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35282-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 673, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Brutaria, An construire:1961
A1.2	35282-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 673, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, An construire:1966
A1.3	35282-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 673, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, An construire:1989

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80505 / 18/12/2017		
Act Administrativ nr. 1111, din 19/04/2004 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA ILIE	A1
Act Administrativ nr. 259, din 20/12/2017 emis de Primaria Comunei Amarasti (Certificat de atestare fiscala);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA ILIE	A1.1, A1.2, A1.3

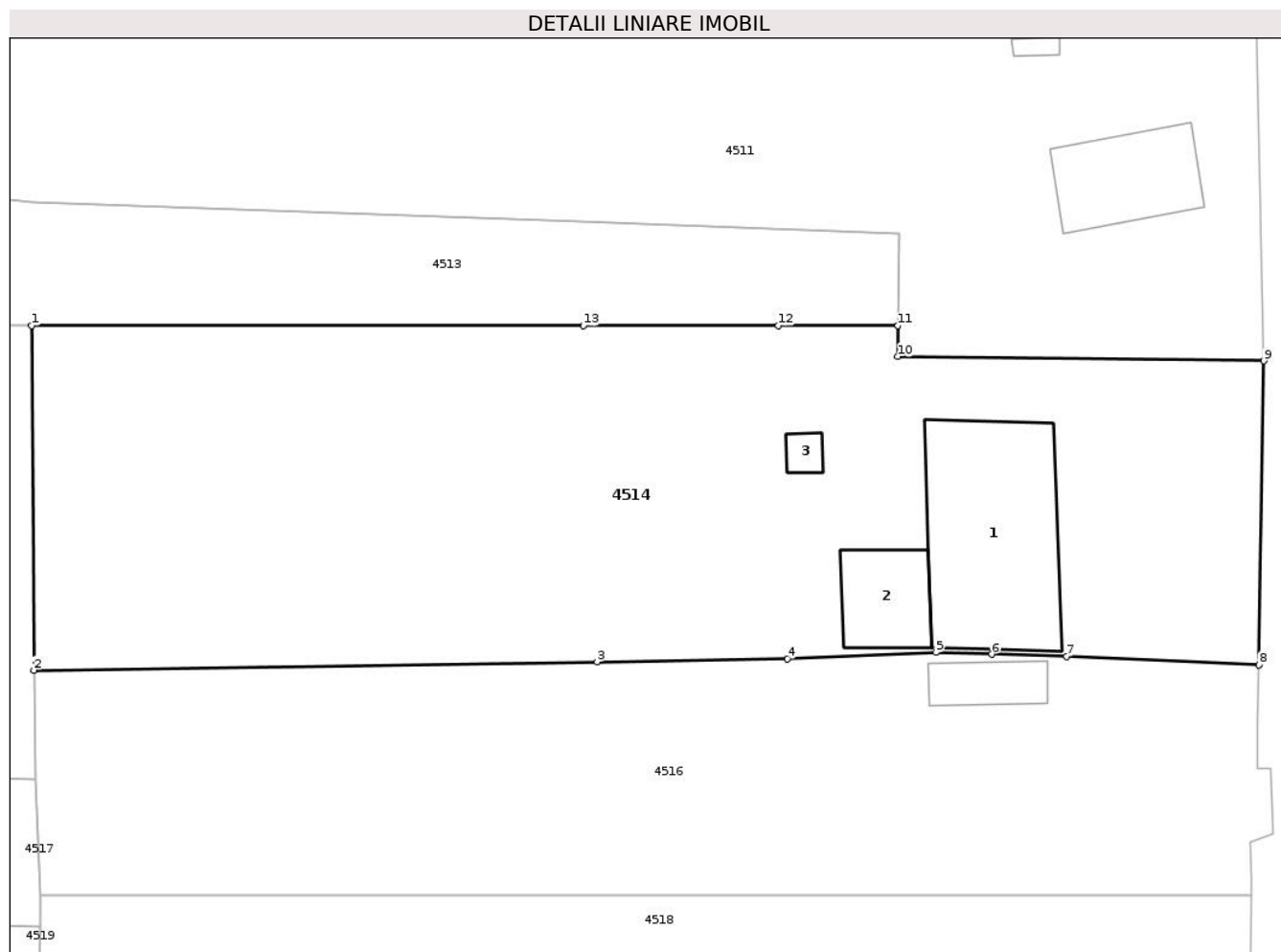
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35282	2.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.096	6	111	-	
2	arabil	DA	482	6	123/38	-	
3	arabil	NU	1.418	6	123/38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35282-C1	construcții industriale și edilitare	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:222 mp; S. construită desfășurată:222 mp; Brutaria, An construire:1961
A1.2	35282-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:65 mp; Anexa, An construire:1966
A1.3	35282-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; S. construită desfășurată:11 mp; Anexa, An construire:1989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.969,537 366.109,018	2	431.969,73 366.079,244	29.775
2	431.969,73 366.079,244	3	432.018,438 366.079,984	48.714
3	432.018,438 366.079,984	4	432.034,905 366.080,241	16.469
4	432.034,905 366.080,241	5	432.047,754 366.080,785	12.861
5	432.047,754 366.080,785	6	432.052,567 366.080,632	4.815
6	432.052,567 366.080,632	7	432.059,045 366.080,426	6.481
7	432.059,045 366.080,426	8	432.075,67 366.079,711	16.64
8	432.075,67 366.079,711	9	432.076,097 366.105,976	26.268
9	432.076,097 366.105,976	10	432.044,417 366.106,358	31.682
10	432.044,417 366.106,358	11	432.044,462 366.109,018	2.66
11	432.044,462 366.109,018	12	432.034,107 366.109,018	10.355
12	432.034,107 366.109,018	13	432.017,259 366.109,018	16.848
13	432.017,259 366.109,018	1	431.969,537 366.109,018	47.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 910/50763, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

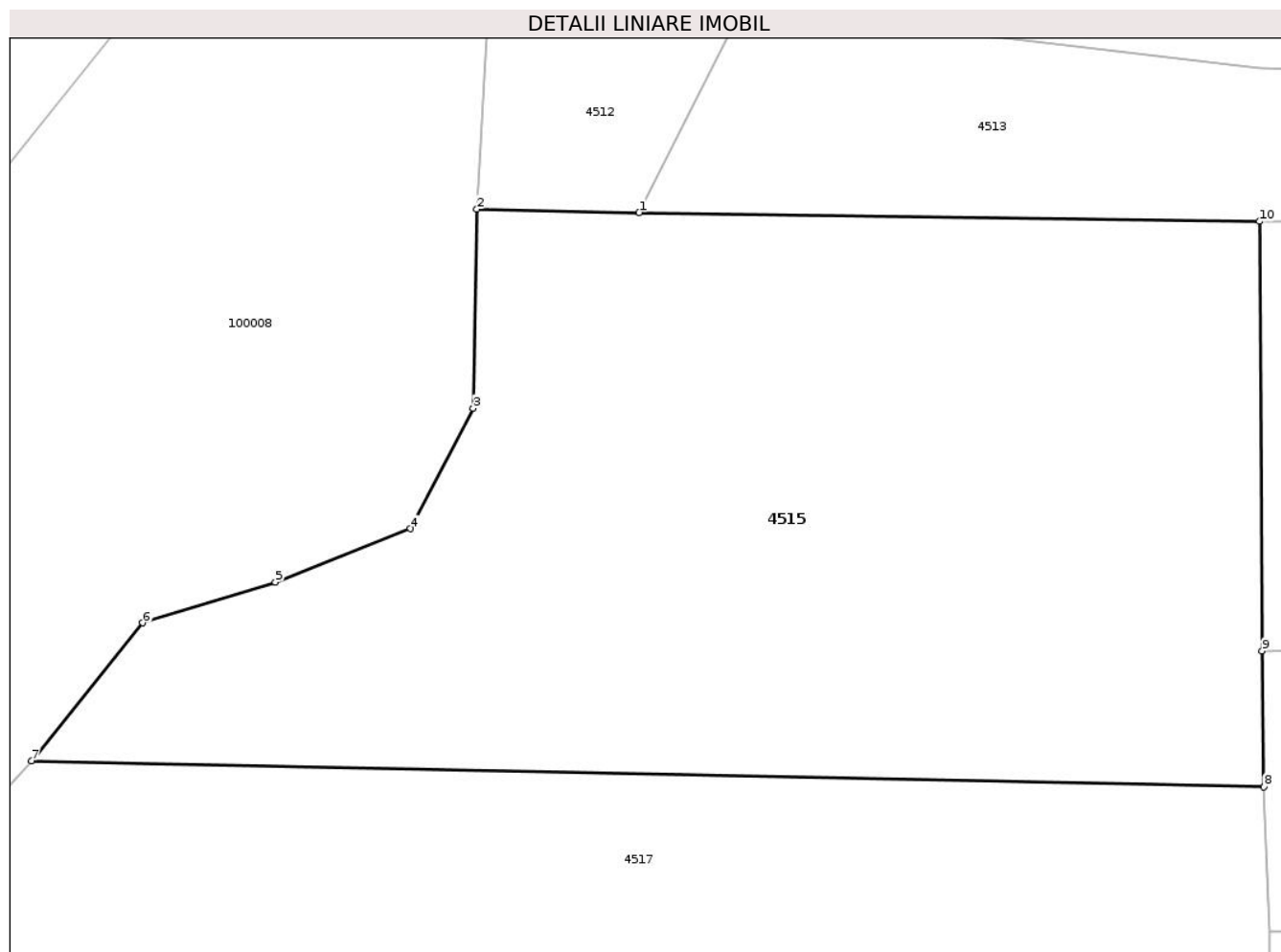
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.664	6	123/36	-	
2	faneata	NU	836	6	123/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.926,517 366.109,633	2	431.915,264 366.109,874	11.255
2	431.915,264 366.109,874	3	431.914,993 366.096,068	13.808
3	431.914,993 366.096,068	4	431.910,645 366.087,721	9.412
4	431.910,645 366.087,721	5	431.901,274 366.084,025	10.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.901,274 366.084,025	6	431.892,084 366.081,188	9.618
6	431.892,084 366.081,188	7	431.884,367 366.071,63	12.284
7	431.884,367 366.071,63	8	431.969,842 366.069,824	85.495
8	431.969,842 366.069,824	9	431.969,73 366.079,244	9.421
9	431.969,73 366.079,244	10	431.969,537 366.109,018	29.775
10	431.969,537 366.109,018	1	431.926,517 366.109,633	43.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.140	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 1259, din 25/01/2006 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ALEXE		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ALEXE		A1.1

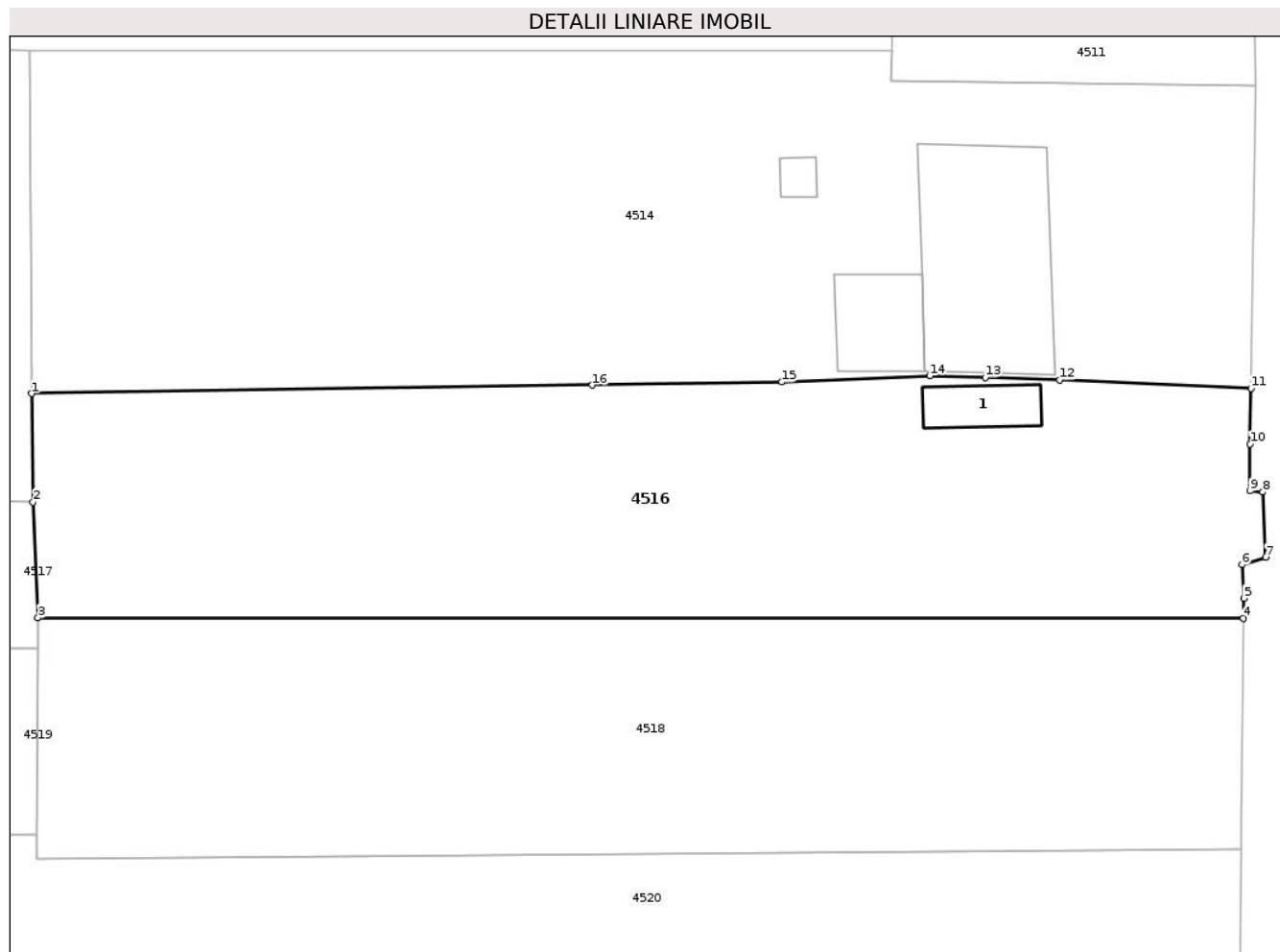
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.170	6	6/11	-	
2	arabil	NU	970	6	6/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.969,73 366.079,244	2	431.969,842 366.069,824	9.421
2	431.969,842 366.069,824	3	431.970,278 366.059,792	10.041
3	431.970,278 366.059,792	4	432.075,015 366.059,747	104.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.075,015 366.059,747	5	432.075,032 366.061,498	1.751
5	432.075,032 366.061,498	6	432.074,888 366.064,403	2.909
6	432.074,888 366.064,403	7	432.076,94 366.065,069	2.157
7	432.076,94 366.065,069	8	432.076,701 366.070,712	5.648
8	432.076,701 366.070,712	9	432.075,58 366.070,795	1.124
9	432.075,58 366.070,795	10	432.075,591 366.074,876	4.081
10	432.075,591 366.074,876	11	432.075,67 366.079,711	4.836
11	432.075,67 366.079,711	12	432.059,045 366.080,426	16.64
12	432.059,045 366.080,426	13	432.052,567 366.080,632	6.481
13	432.052,567 366.080,632	14	432.047,754 366.080,785	4.815
14	432.047,754 366.080,785	15	432.034,905 366.080,241	12.861
15	432.034,905 366.080,241	16	432.018,438 366.079,984	16.469
16	432.018,438 366.079,984	1	431.969,73 366.079,244	48.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 919/50763, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

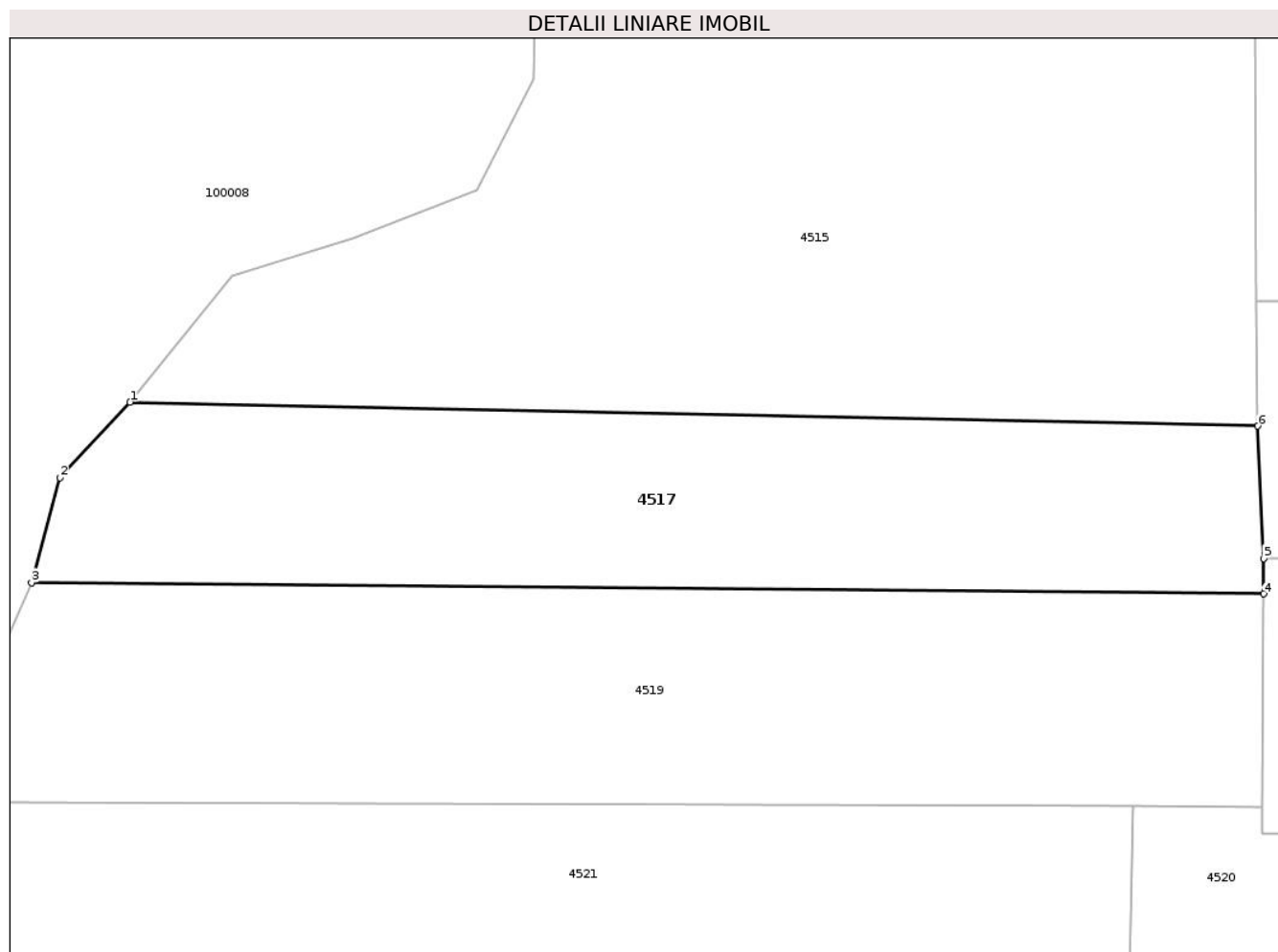
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	6	123/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.884,367 366.071,63	2	431.879,072 366.065,894	7.806
2	431.879,072 366.065,894	3	431.876,915 366.057,959	8.223
3	431.876,915 366.057,959	4	431.970,263 366.057,111	93.352
4	431.970,263 366.057,111	5	431.970,278 366.059,792	2.681
5	431.970,278 366.059,792	6	431.969,842 366.069,824	10.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.969,842 366.069,824	1	431.884,367 366.071,63	85.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.140	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1256, din 25/01/2006 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ILIE	A1

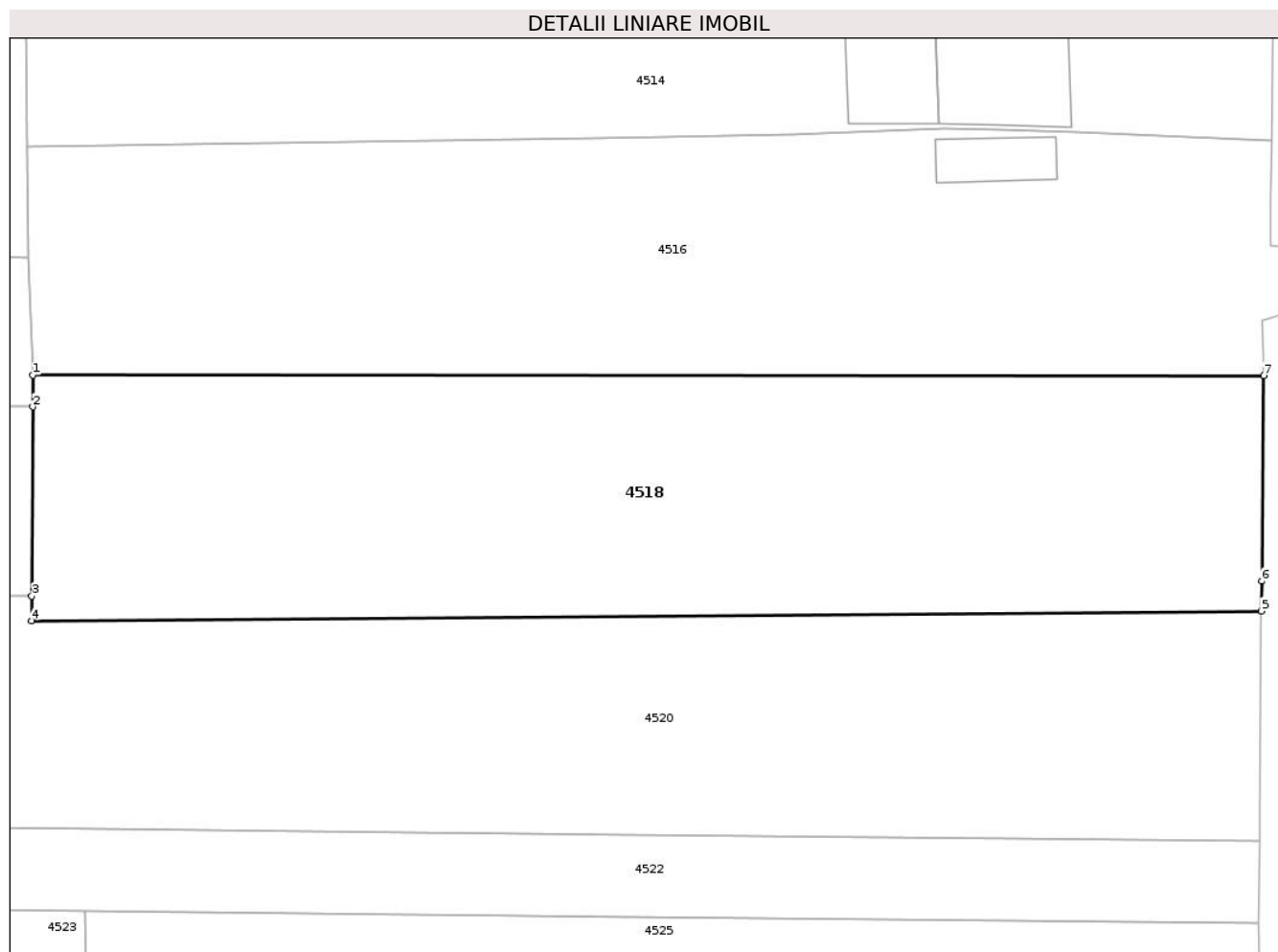
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.118	6	5/11	-	
2	arabil	NU	1.022	6	5/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.970,278 366.059,792	2	431.970,263 366.057,111	2.681
2	431.970,263 366.057,111	3	431.970,172 366.041,002	16.11
3	431.970,172 366.041,002	4	431.970,16 366.038,916	2.086
4	431.970,16 366.038,916	5	432.074,822 366.039,738	104.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.074,822 366.039,738	6	432.074,847 366.042,282	2.544
6	432.074,847 366.042,282	7	432.075,015 366.059,747	17.466
7	432.075,015 366.059,747	1	431.970,278 366.059,792	104.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.576	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/46517, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

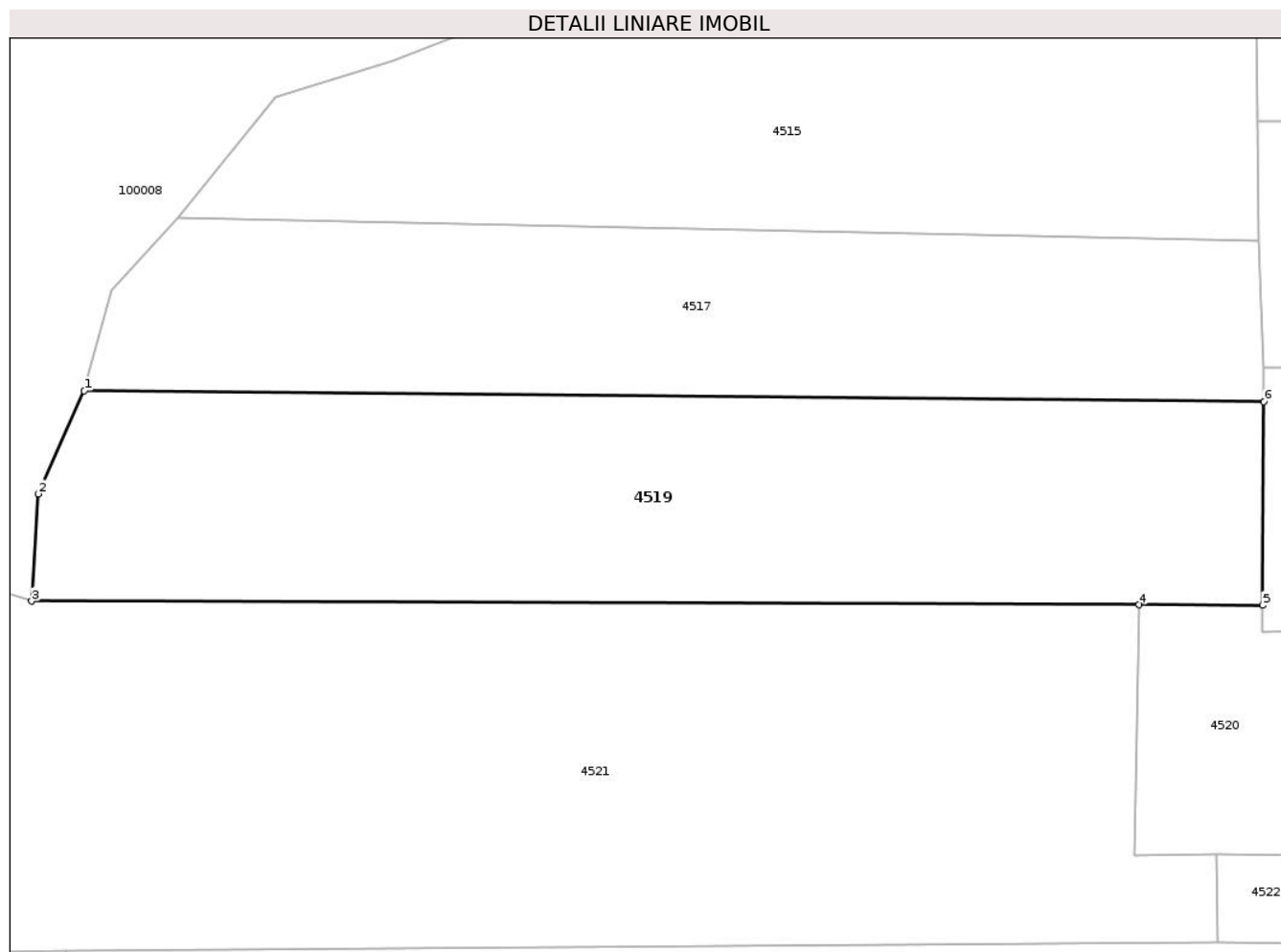
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.576	6	80/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.876,915 366.057,959	2	431.873,29 366.049,807	8.922
2	431.873,29 366.049,807	3	431.872,749 366.041,321	8.503
3	431.872,749 366.041,321	4	431.960,389 366.041,034	87.64
4	431.960,389 366.041,034	5	431.970,172 366.041,002	9.783
5	431.970,172 366.041,002	6	431.970,263 366.057,111	16.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.970,263 366.057,111	1	431.876,915 366.057,959	93.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.140	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 13/04/2022 emis de NP ANA-MARIA CHIRILĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȘTEFAN E ANA-MARIA-ANTOANETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FARCĂU E EMILIA-EMANUELA	A1

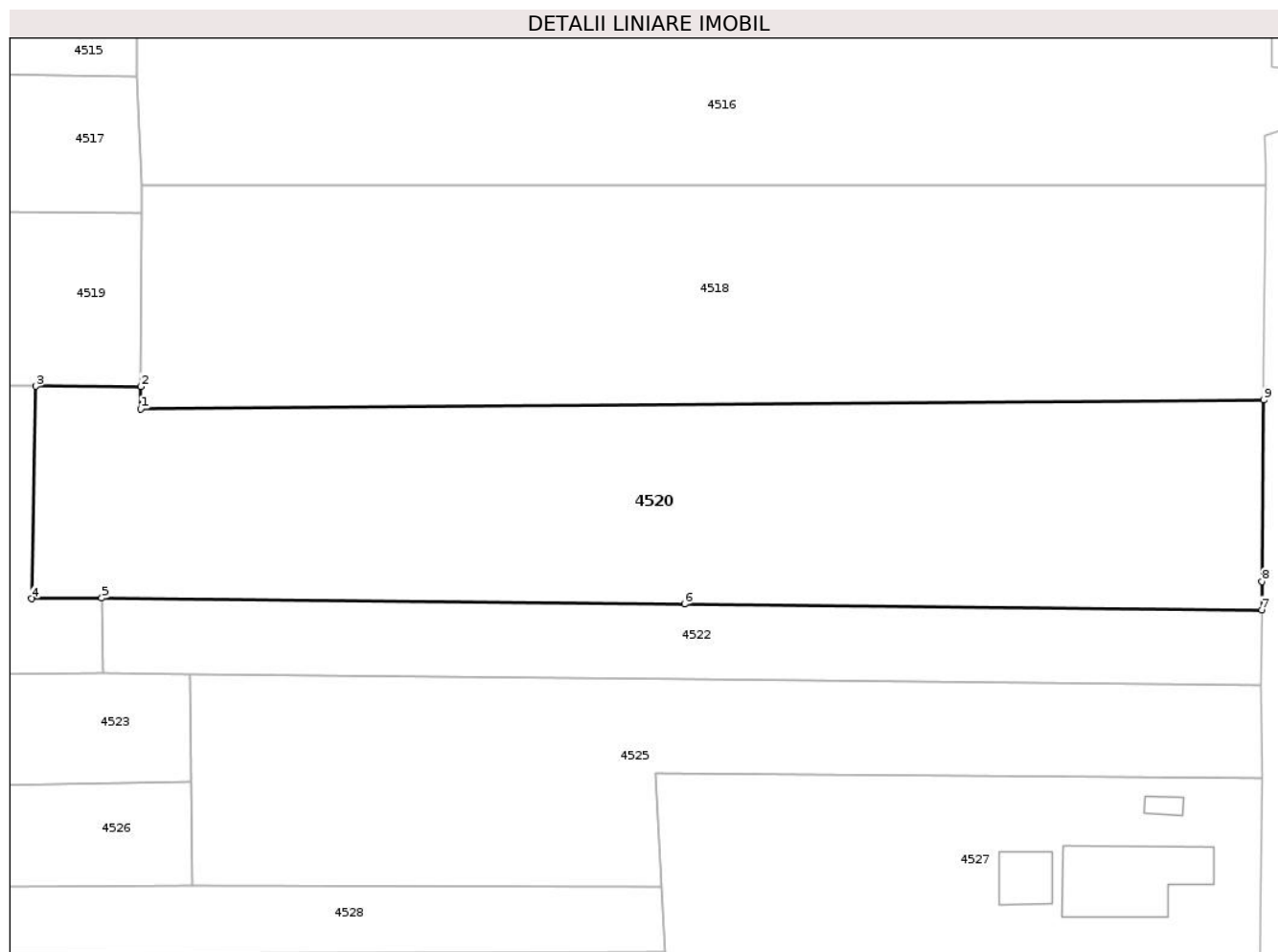
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.033	6	80/35A	-	
2	arabil	NU	1.107	6	80/35A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.970,16 366.038,916	2	431.970,172 366.041,002	2.086
2	431.970,172 366.041,002	3	431.960,389 366.041,034	9.783
3	431.960,389 366.041,034	4	431.960,001 366.021,242	19.796
4	431.960,001 366.021,242	5	431.966,536 366.021,297	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.966,536 366.021,297	6	432.020,842 366.020,756	54.309
6	432.020,842 366.020,756	7	432.074,635 366.020,218	53.795
7	432.074,635 366.020,218	8	432.074,66 366.022,847	2.629
8	432.074,66 366.022,847	9	432.074,822 366.039,738	16.892
9	432.074,822 366.039,738	1	431.970,16 366.038,916	104.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.208	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 917/50763, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DIACONESCU C ELENA	

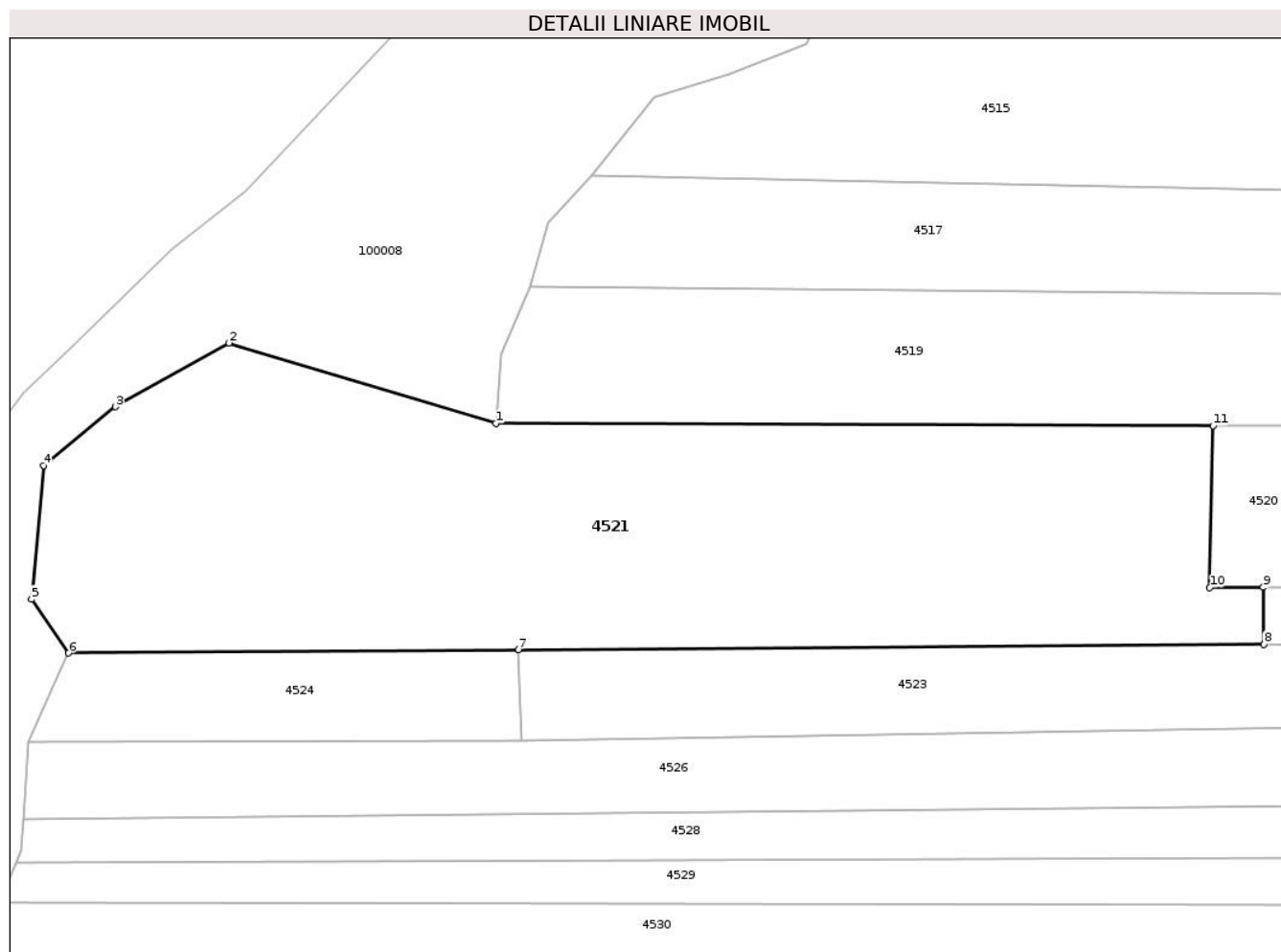
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.208	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.390	6	5	-	
2	alte	NU	1.818	6	5,6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.872,749 366.041,321	2	431.840,078 366.051,146	34.116
2	431.840,078 366.051,146	3	431.826,157 366.043,346	15.957
3	431.826,157 366.043,346	4	431.817,395 366.036,166	11.328
4	431.817,395 366.036,166	5	431.815,931 366.019,798	16.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.815,931 366.019,798	6	431.820,443 366.013,229	7.97
6	431.820,443 366.013,229	7	431.875,443 366.013,631	55.002
7	431.875,443 366.013,631	8	431.966,615 366.014,297	91.174
8	431.966,615 366.014,297	9	431.966,536 366.021,297	7.0
9	431.966,536 366.021,297	10	431.960,001 366.021,242	6.535
10	431.960,001 366.021,242	11	431.960,389 366.041,034	19.796
11	431.960,389 366.041,034	1	431.872,749 366.041,321	87.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea, Punctul "Palanga"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35581	756	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
303 / 04/01/2022		
Act Administrativ nr. 28679, din 20/12/2021 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA ILIE	A1

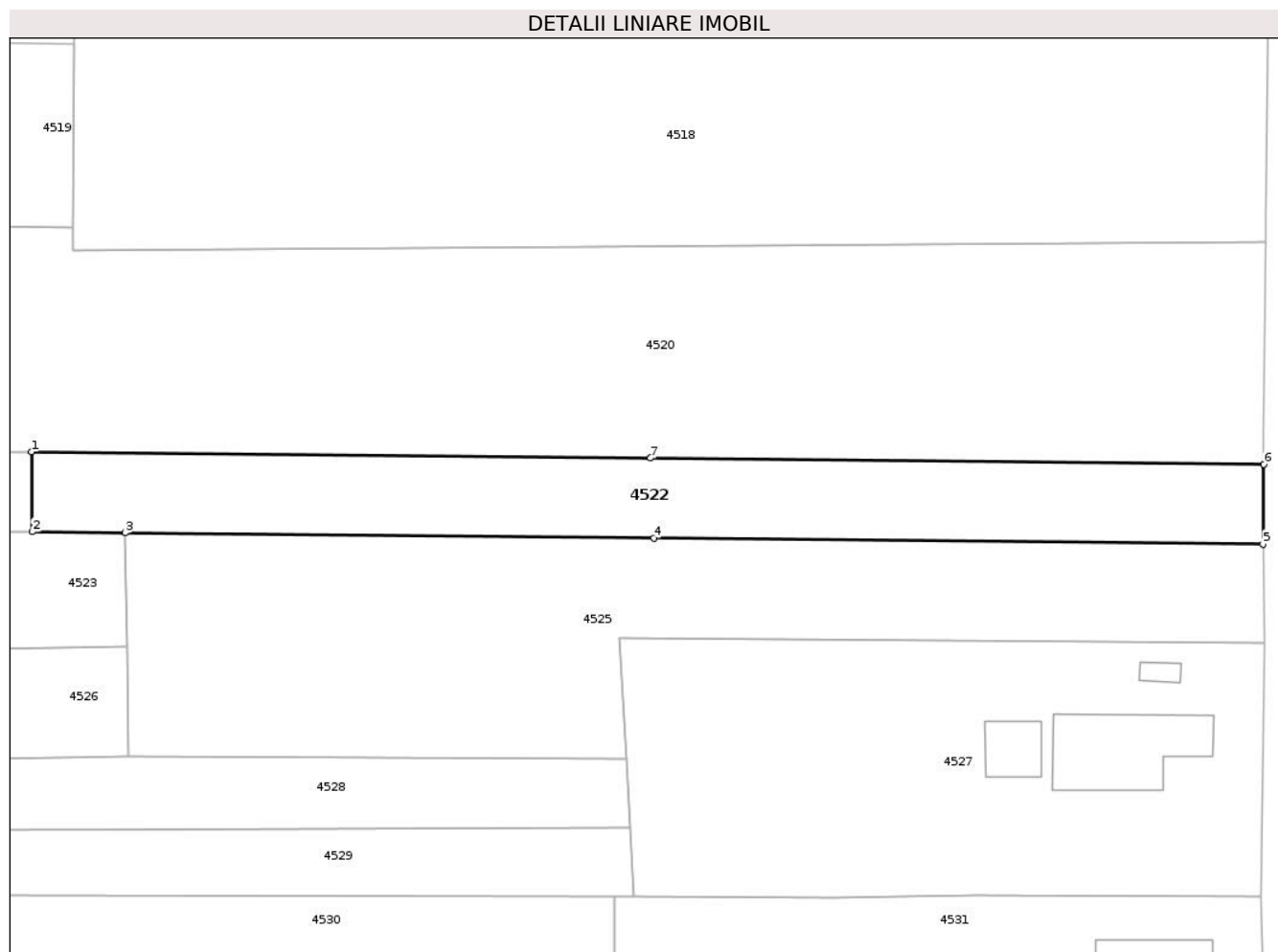
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35581	756	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	375	6	123/31	-	
2	arabil	NU	381	6	123/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.966,536 366.021,297	2	431.966,615 366.014,297	7.0
2	431.966,615 366.014,297	3	431.974,734 366.014,216	8.12
3	431.974,734 366.014,216	4	432.021,132 366.013,753	46.4
4	432.021,132 366.013,753	5	432.074,567 366.013,22	53.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.074,567 366.013,22	6	432.074,635 366.020,218	6.999
6	432.074,635 366.020,218	7	432.020,842 366.020,756	53.795
7	432.020,842 366.020,756	1	431.966,536 366.021,297	54.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 945/50763, din 14/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN ION ONICĂ II	

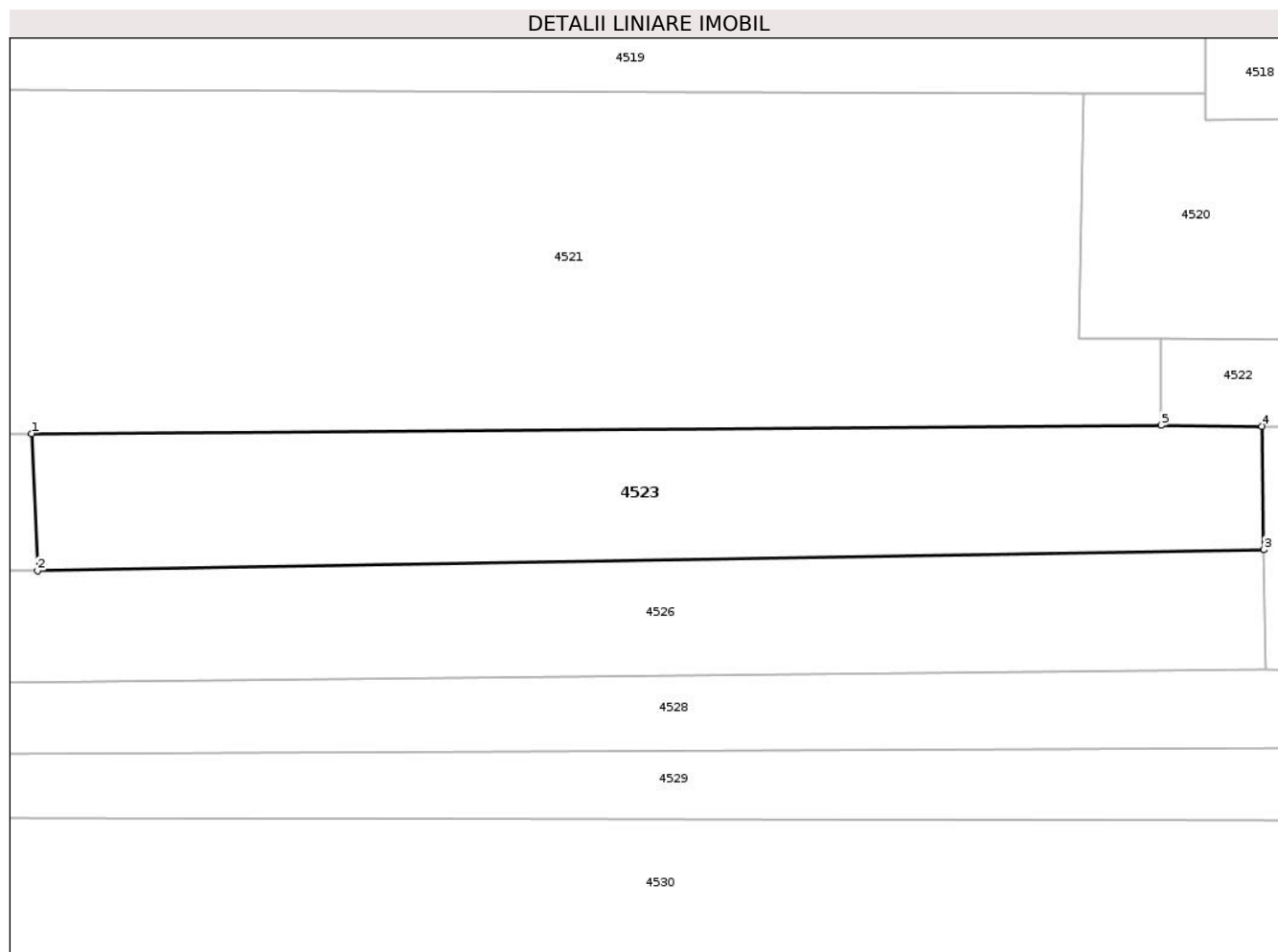
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.050	6	223/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.875,443 366.013,631	2	431.875,917 366.002,56	11.081
2	431.875,917 366.002,56	3	431.974,881 366.004,242	98.978
3	431.974,881 366.004,242	4	431.974,734 366.014,216	9.975
4	431.974,734 366.014,216	5	431.966,615 366.014,297	8.12
5	431.966,615 366.014,297	1	431.875,443 366.013,631	91.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 165 din 19.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSTANTIN ION		

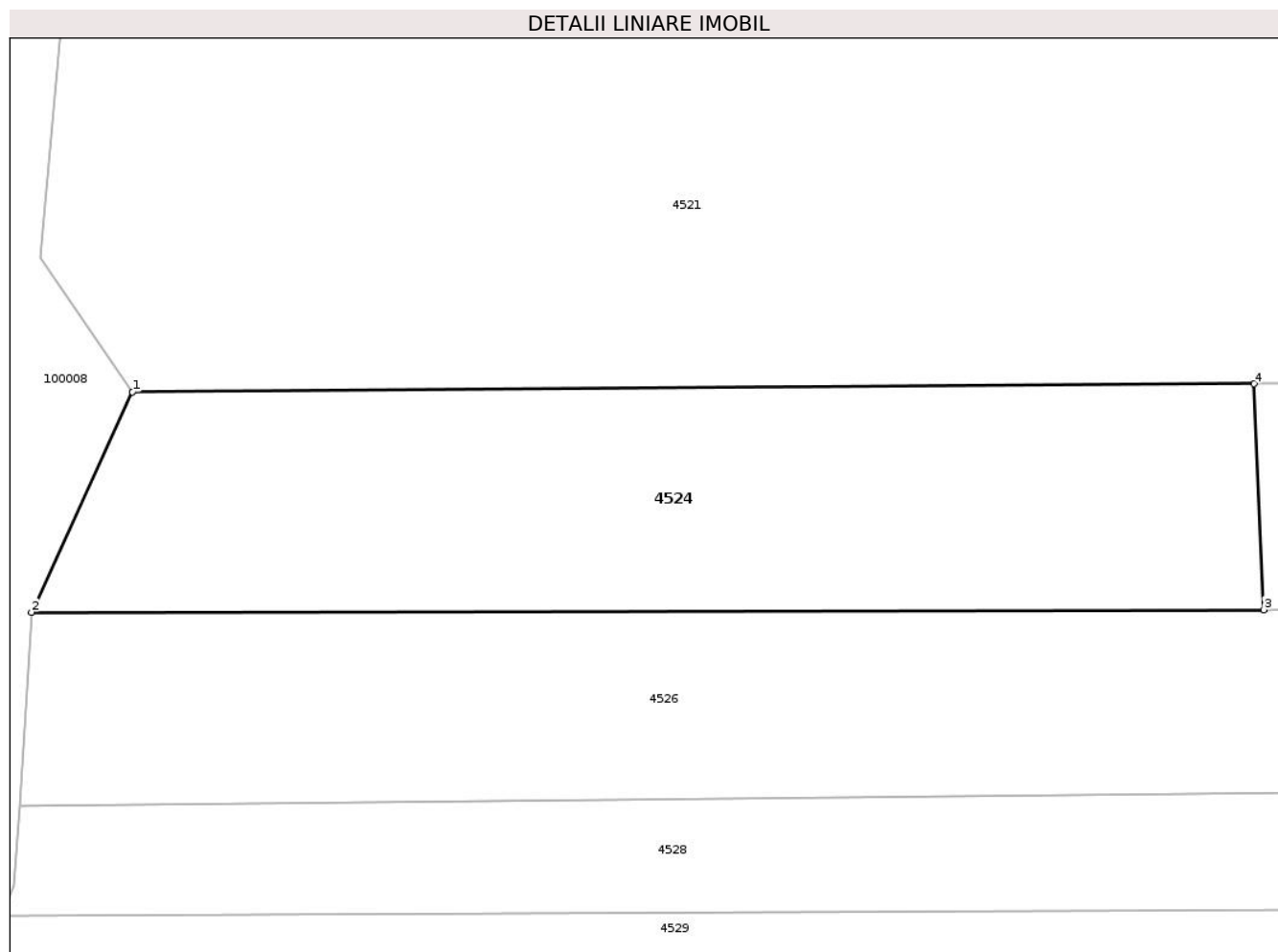
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	630	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	431.820,443 366.013,229	2	431.815,499 366.002,435	11.872
2	431.815,499 366.002,435	3	431.875,917 366.002,56	60.418
3	431.875,917 366.002,56	4	431.875,443 366.013,631	11.081
4	431.875,443 366.013,631	1	431.820,443 366.013,229	55.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.340	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 166 din 19.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DUTEI MARGARETA		

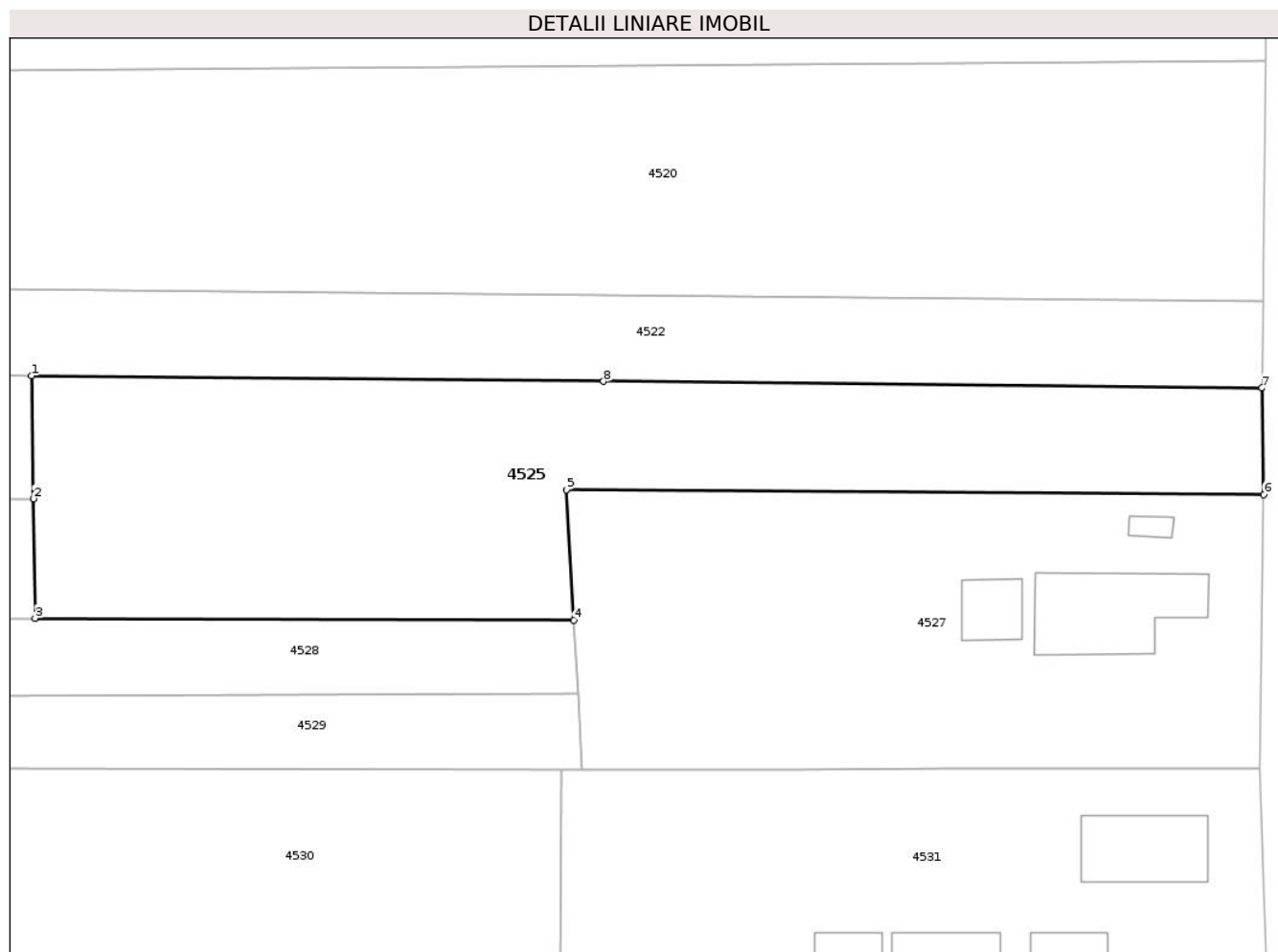
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	465	6	-	-	
2	arabil	NU	875	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.974,734 366.014,216	2	431.974,881 366.004,242	9.975
2	431.974,881 366.004,242	3	431.975,023 365.994,56	9.684
3	431.975,023 365.994,56	4	432.018,705 365.994,385	43.683
4	432.018,705 365.994,385	5	432.018,115 366.004,968	10.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.018,115 366.004,968	6	432.074,691 366.004,586	56.577
6	432.074,691 366.004,586	7	432.074,567 366.013,22	8.635
7	432.074,567 366.013,22	8	432.021,132 366.013,753	53.438
8	432.021,132 366.013,753	1	431.974,734 366.014,216	46.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.488	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 164 din 19.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSTANTIN ALEXANDRINA		

C. Partea III. SARCINI .

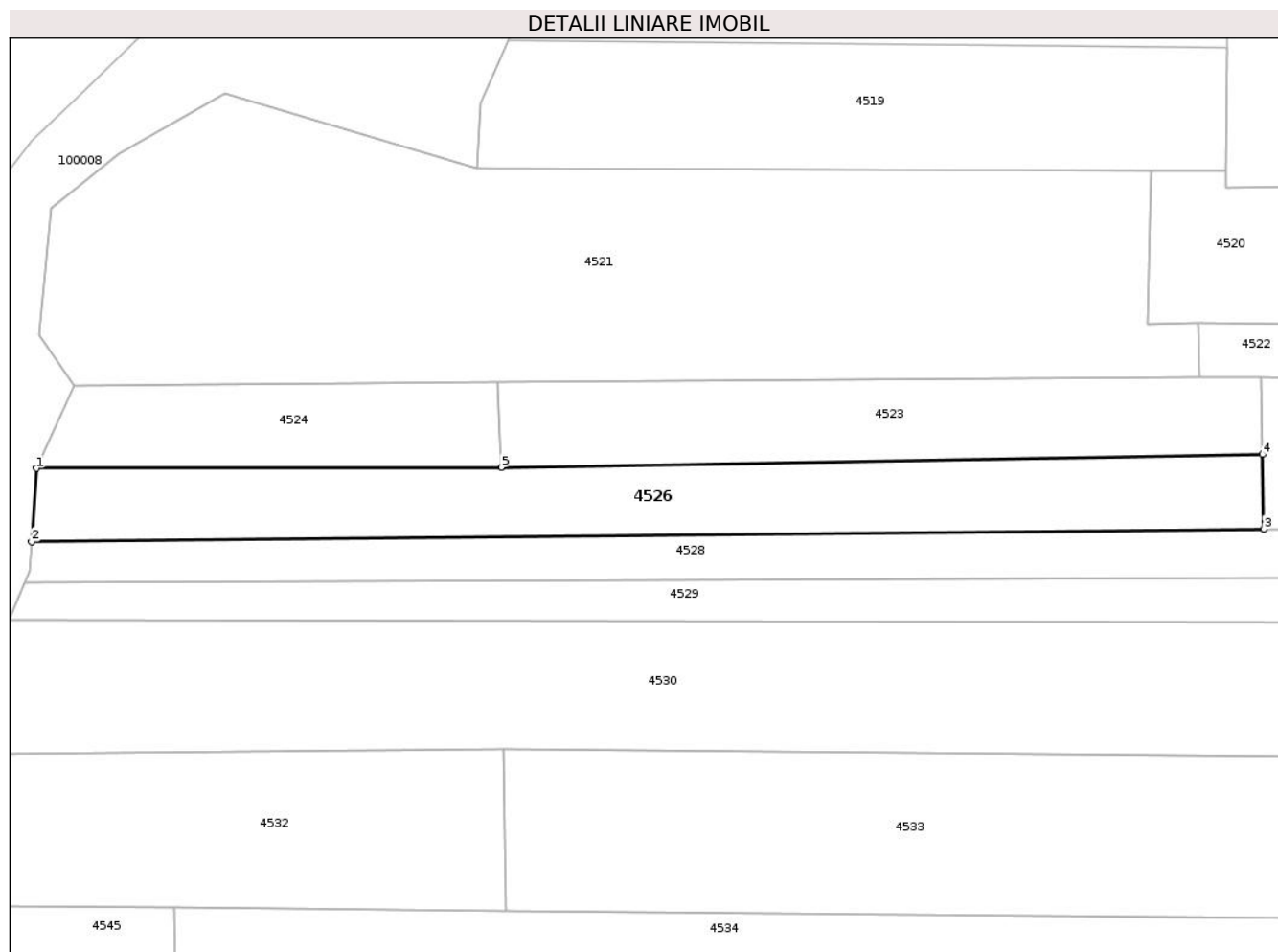
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.488	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.488	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.815,499 366.002,435	2	431.814,9 365.992,926	9.528
2	431.814,9 365.992,926	3	431.975,023 365.994,56	160.131
3	431.975,023 365.994,56	4	431.974,881 366.004,242	9.684
4	431.974,881 366.004,242	5	431.875,917 366.002,56	98.978
5	431.875,917 366.002,56	1	431.815,499 366.002,435	60.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 663, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.092 Masurata: 1.252	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 663, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 663, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Magazie
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 663, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17/484, din 01/01/1991 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DOBRIȚOIU N ȘTEFAN	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBRIȚOIU N ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

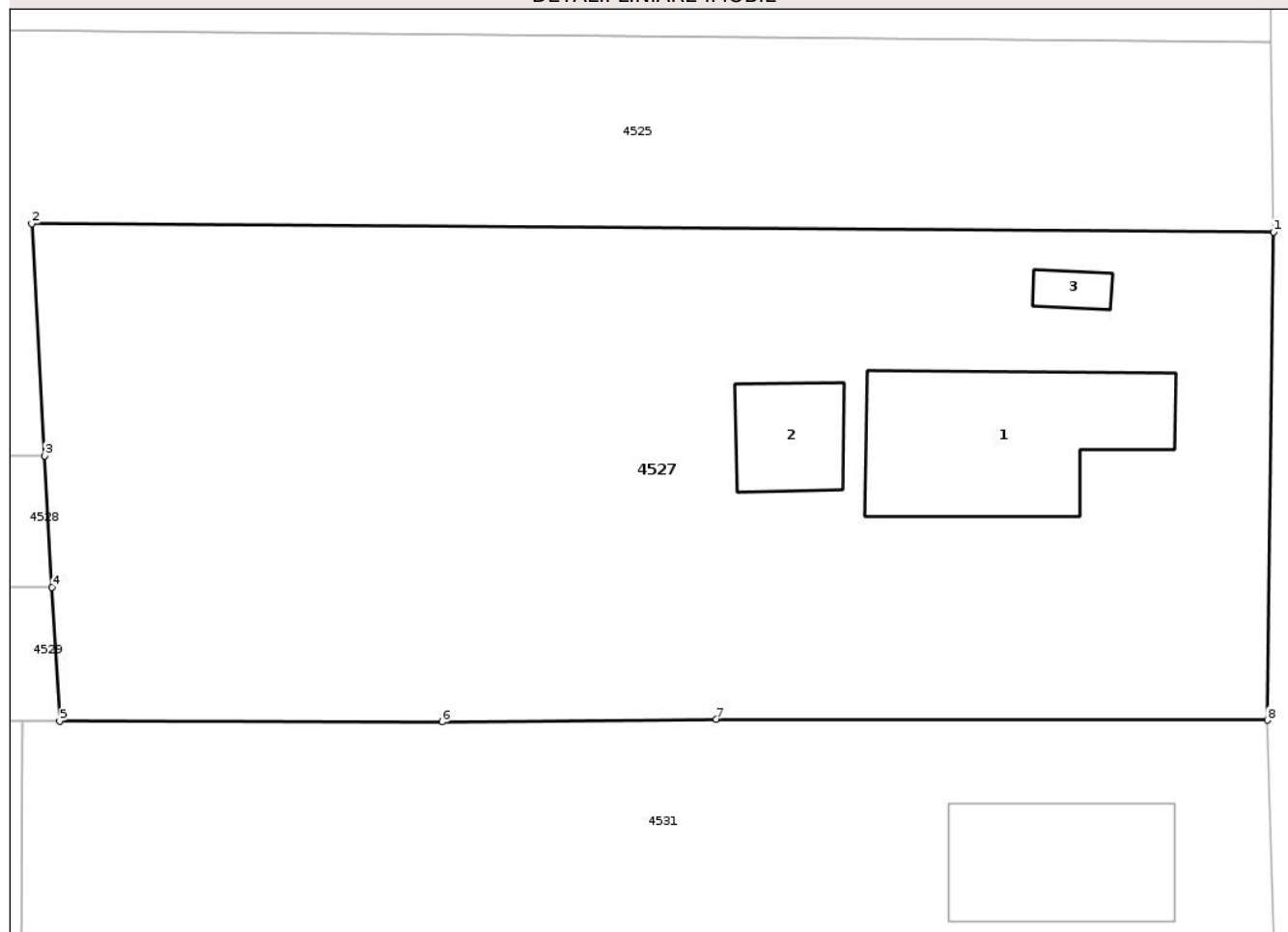
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.092 Masurata: 1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	546	6	123/1	-	
2	arabil	DA	634	6	123/2	-	
3	arabil	NU	72	6	123/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Magazie
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.074,691 366.004,586	2	432.018,115 366.004,968	56.577
2	432.018,115 366.004,968	3	432.018,705 365.994,385	10.6
3	432.018,705 365.994,385	4	432.019,038 365.988,402	5.993
4	432.019,038 365.988,402	5	432.019,378 365.982,308	6.103
5	432.019,378 365.982,308	6	432.036,806 365.982,27	17.429
6	432.036,806 365.982,27	7	432.049,295 365.982,394	12.489
7	432.049,295 365.982,394	8	432.074,406 365.982,352	25.111
8	432.074,406 365.982,352	1	432.074,691 366.004,586	22.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.206	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 501/25745, din 28/05/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN N ELISAVETA	

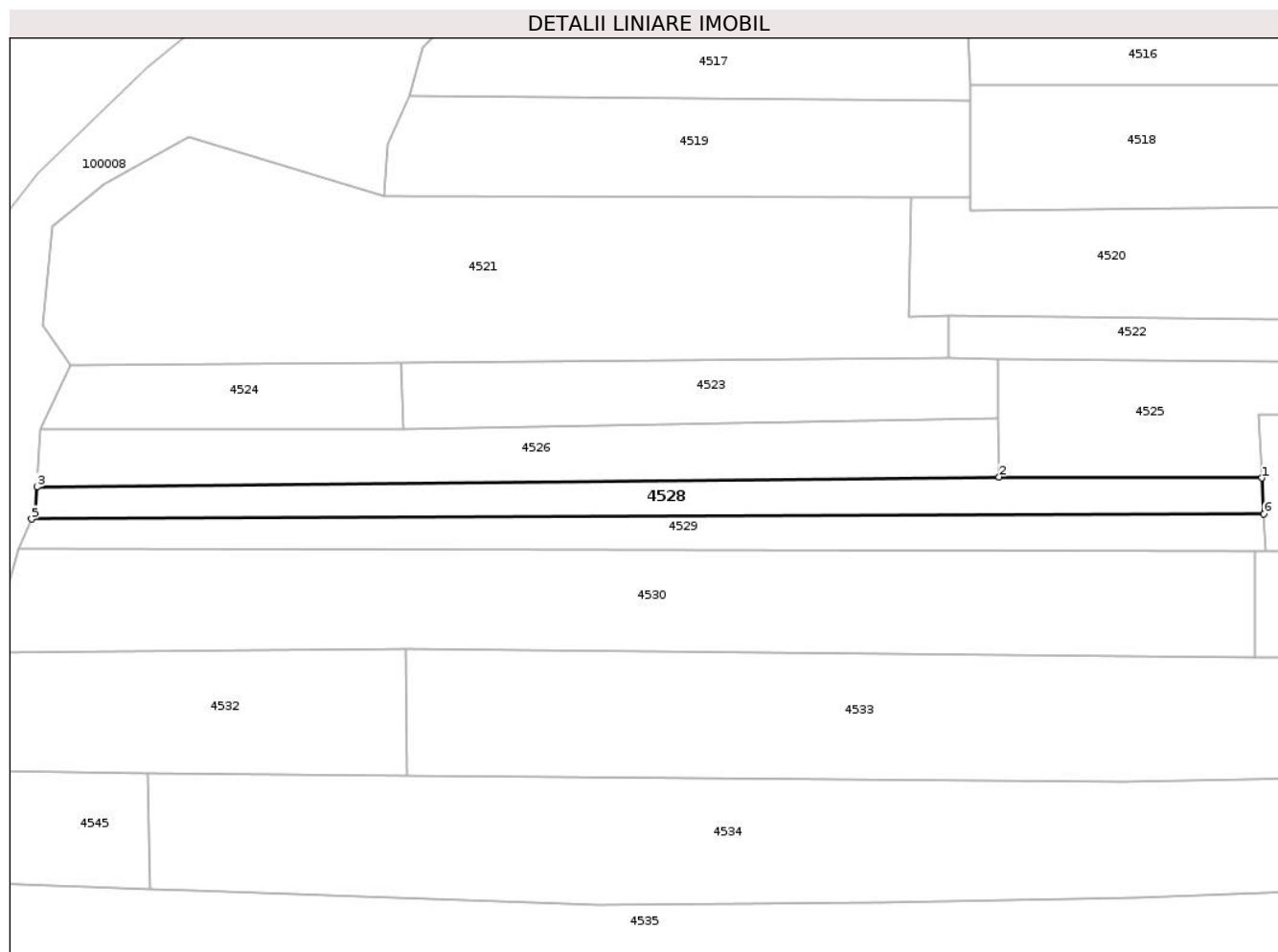
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	630	6	84/22	-	
2	alte	NU	576	6	84/22, 84/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.018,705 365.994,385	2	431.975,023 365.994,56	43.683
2	431.975,023 365.994,56	3	431.814,9 365.992,926	160.131
3	431.814,9 365.992,926	4	431.814,656 365.989,056	3.877
4	431.814,656 365.989,056	5	431.814,023 365.987,58	1.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.814,023 365.987,58	6	432.019,038 365.988,402	205.017
6	432.019,038 365.988,402	1	432.018,705 365.994,385	5.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.131	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 162 din 19.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) LAUTĂRESCU MARIN		

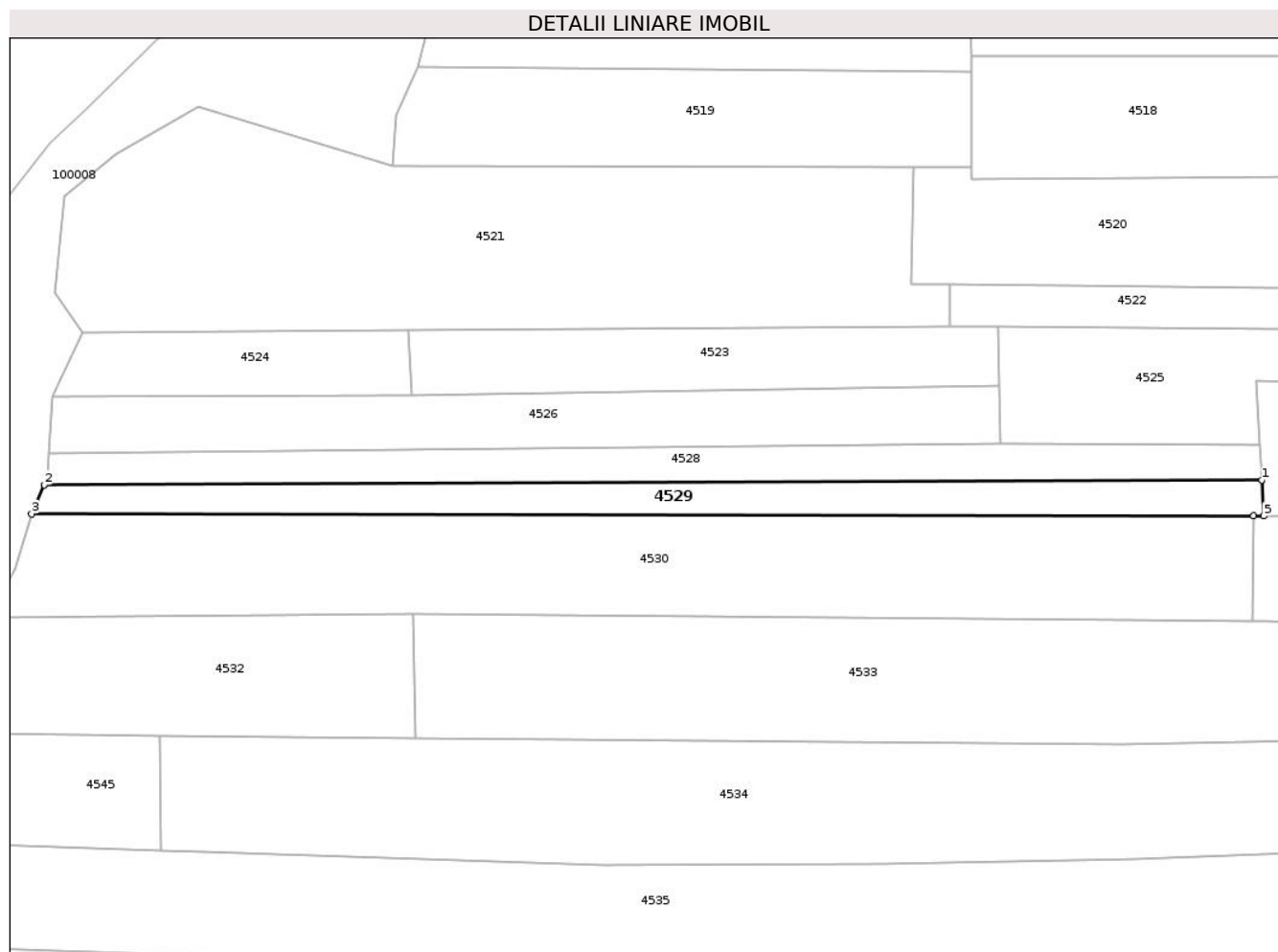
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.131	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.019,038 365.988,402	2	431.814,023 365.987,58	205.017
2	431.814,023 365.987,58	3	431.811,931 365.982,705	5.305
3	431.811,931 365.982,705	4	432.017,676 365.982,311	205.745
4	432.017,676 365.982,311	5	432.019,378 365.982,308	1.702
5	432.019,378 365.982,308	1	432.019,038 365.988,402	6.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.578	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 541/25745, din 12/10/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA VICTORIA	A1

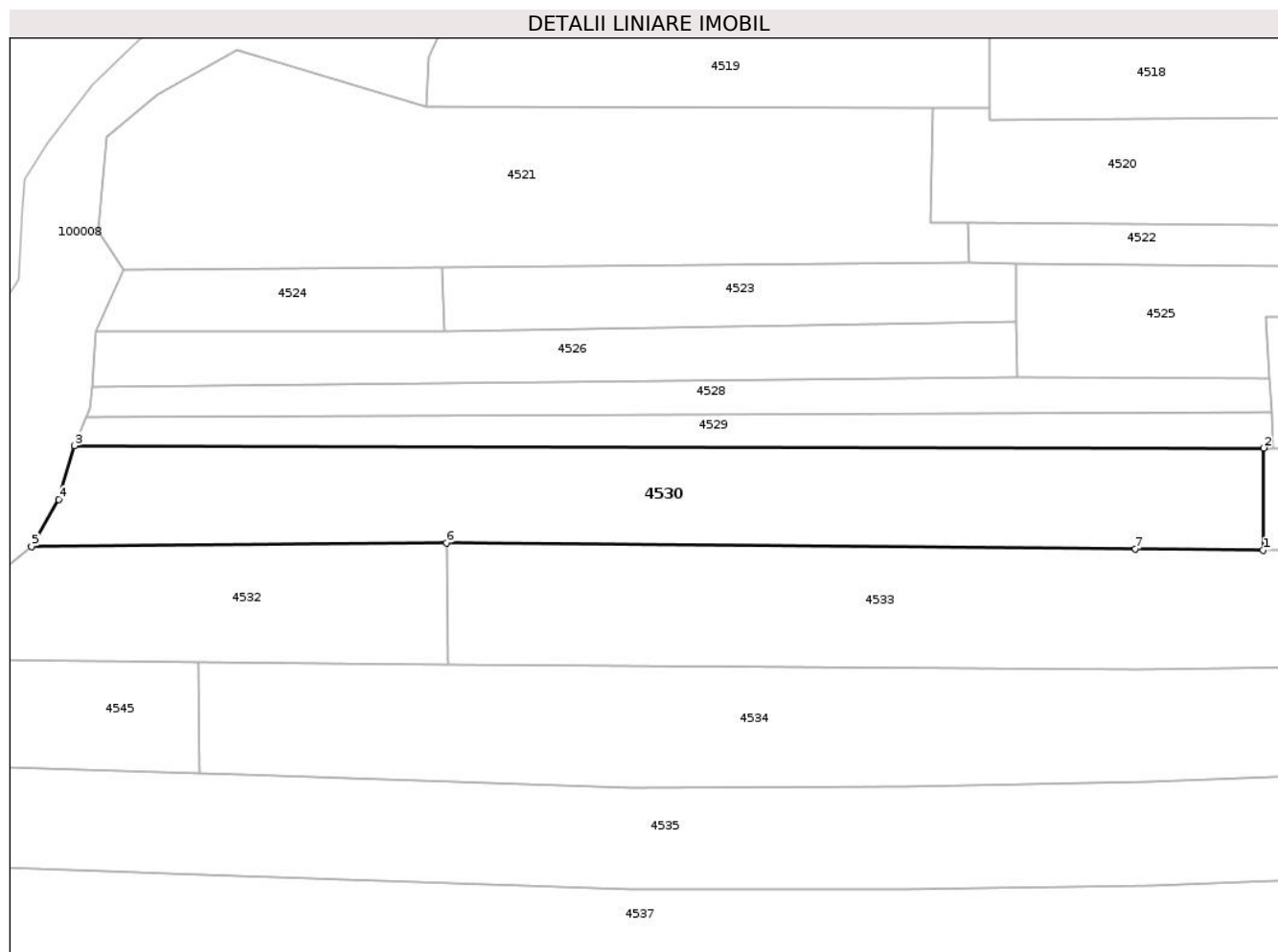
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.470	6	223/36	-	
2	altele	NU	1.108	6	223/36, 223/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.017,583 365.964,628	2	432.017,676 365.982,311	17.684
2	432.017,676 365.982,311	3	431.811,931 365.982,705	205.745
3	431.811,931 365.982,705	4	431.809,184 365.973,409	9.693
4	431.809,184 365.973,409	5	431.804,481 365.965,261	9.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.804,481 365.965,261	6	431.876,237 365.965,903	71.759
6	431.876,237 365.965,903	7	431.995,449 365.964,827	119.217
7	431.995,449 365.964,827	1	432.017,583 365.964,628	22.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:118

Nr. cadastral vechi:118

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 661, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35122	1.035	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35122-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 661, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă
A1.2	35122-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 661, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie
A1.3	35122-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 661, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Grajd
A1.4	35122-C4	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 661, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Pătul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97007 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1251, din 24/10/2023 emis de notar public Chirsanov Capanu Alexander Cristian (Contract de donație);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE HERMINA-MARIA, necăsătorită OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donație	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE HERMINA-MARIA, necăsătorită OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donație	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

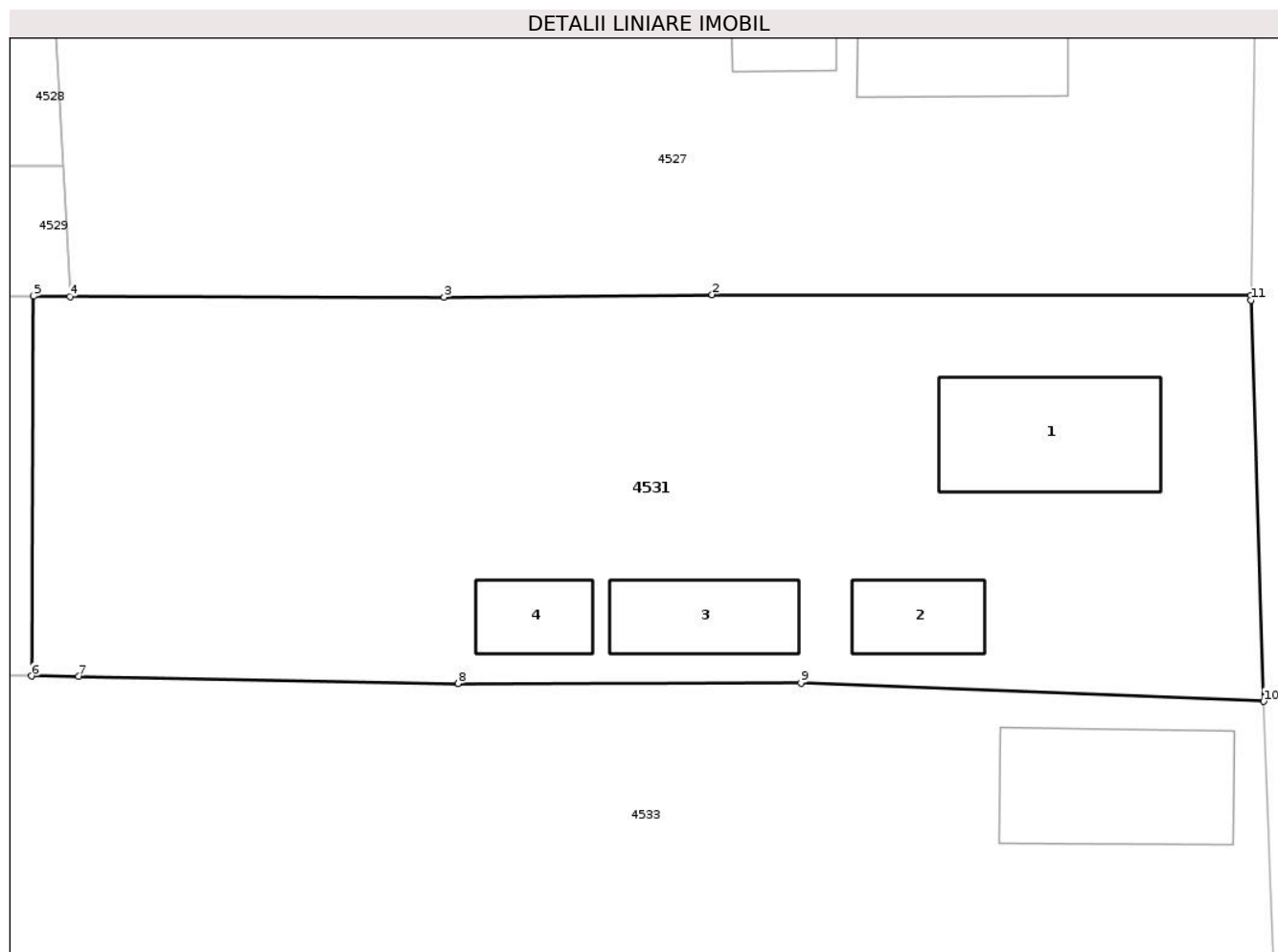
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35122	1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	702	6	-	-	
2	arabil	DA	276	6	-	-	
3	arabil	NU	57	6	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35122-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă
A1.2	35122-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie
A1.3	35122-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Grajd
A1.4	35122-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Pățul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.074,406 365.982,352	2	432.049,295 365.982,394	25.111
2	432.049,295 365.982,394	3	432.036,806 365.982,27	12.489
3	432.036,806 365.982,27	4	432.019,378 365.982,308	17.429
4	432.019,378 365.982,308	5	432.017,676 365.982,311	1.702
5	432.017,676 365.982,311	6	432.017,583 365.964,628	17.684
6	432.017,583 365.964,628	7	432.019,772 365.964,608	2.189
7	432.019,772 365.964,608	8	432.037,45 365.964,287	17.681
8	432.037,45 365.964,287	9	432.053,43 365.964,315	15.981
9	432.053,43 365.964,315	10	432.074,998 365.963,447	21.585
10	432.074,998 365.963,447	11	432.074,403 365.982,138	18.7
11	432.074,403 365.982,138	1	432.074,406 365.982,352	0.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.584	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 161 din 19.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSTANTIN ION		

C. Partea III. SARCINI .

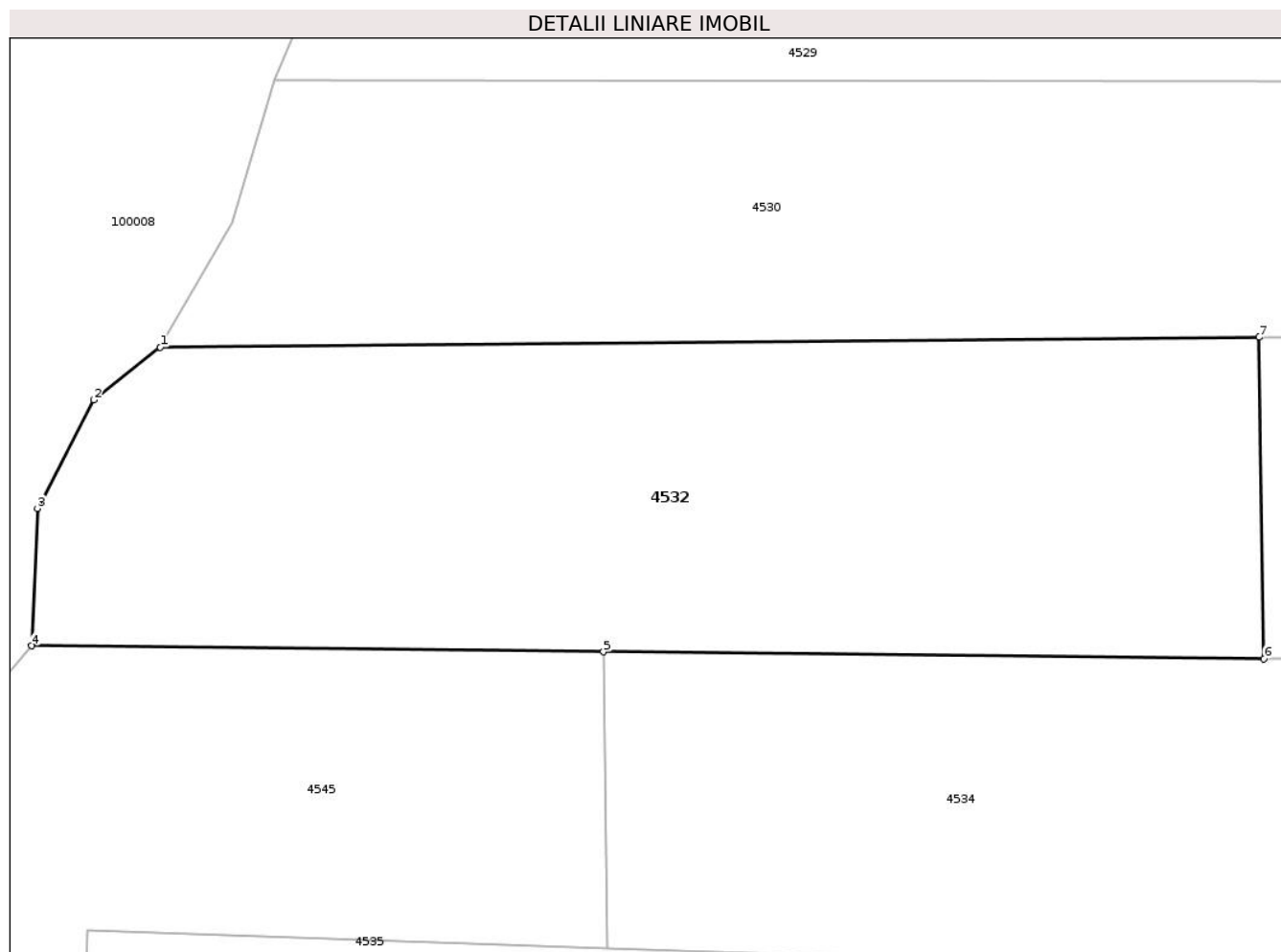
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.584	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.804,481 365.965,261	2	431.800,132 365.961,814	5.549
2	431.800,132 365.961,814	3	431.796,469 365.954,736	7.97
3	431.796,469 365.954,736	4	431.796,08 365.945,765	8.98
4	431.796,08 365.945,765	5	431.833,431 365.945,374	37.354
5	431.833,431 365.945,374	6	431.876,566 365.944,923	43.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.876,566 365.944,923	7	431.876,237 365.965,903	20.982
7	431.876,237 365.965,903	1	431.804,481 365.965,261	71.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 659, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.088	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 659, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 659, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casă
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 659, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 919/50763, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN ION		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN ION		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

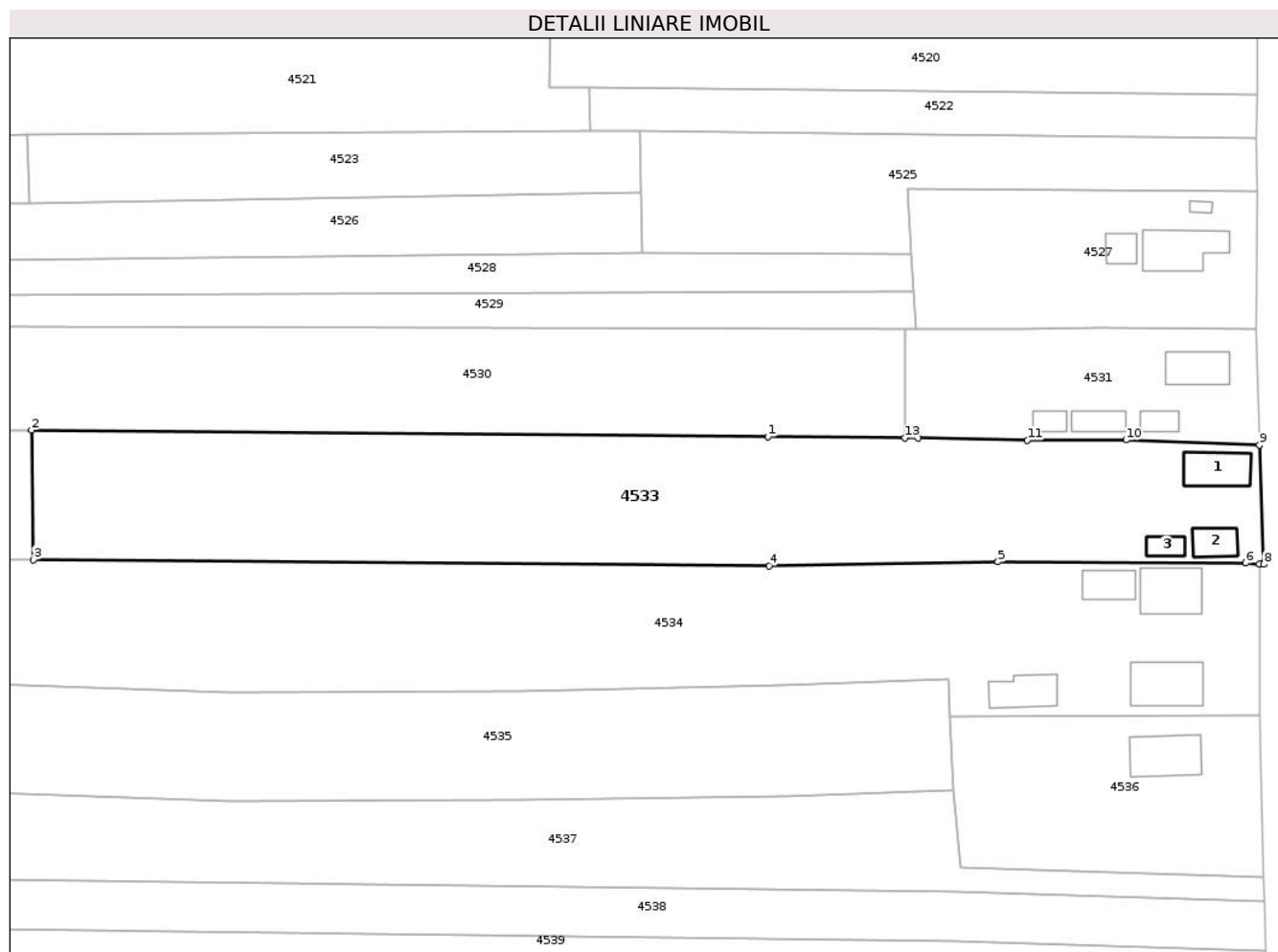
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	840	6	123/31	-	
2	faneata	DA	176	6	123/31	-	
3	faneata	NU	575	6	123/31, 80/34	-	
4	arabil	NU	2.497	6	80/34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă
A1.2		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casă
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.995,449 365.964,827	2	431.876,237 365.965,903	119.217
2	431.876,237 365.965,903	3	431.876,566 365.944,923	20.982
3	431.876,566 365.944,923	4	431.995,647 365.943,926	119.085
4	431.995,647 365.943,926	5	432.032,683 365.944,597	37.042
5	432.032,683 365.944,597	6	432.072,763 365.944,367	40.081
6	432.072,763 365.944,367	7	432.074,972 365.944,23	2.213
7	432.074,972 365.944,23	8	432.075,701 365.944,196	0.73
8	432.075,701 365.944,196	9	432.074,998 365.963,447	19.264
9	432.074,998 365.963,447	10	432.053,43 365.964,315	21.585
10	432.053,43 365.964,315	11	432.037,45 365.964,287	15.981
11	432.037,45 365.964,287	12	432.019,772 365.964,608	17.681
12	432.019,772 365.964,608	13	432.017,583 365.964,628	2.189
13	432.017,583 365.964,628	1	431.995,449 365.964,827	22.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 149, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.098	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 149, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 149, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă, P+1
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 149, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 149, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 812/50919, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN C NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN C NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

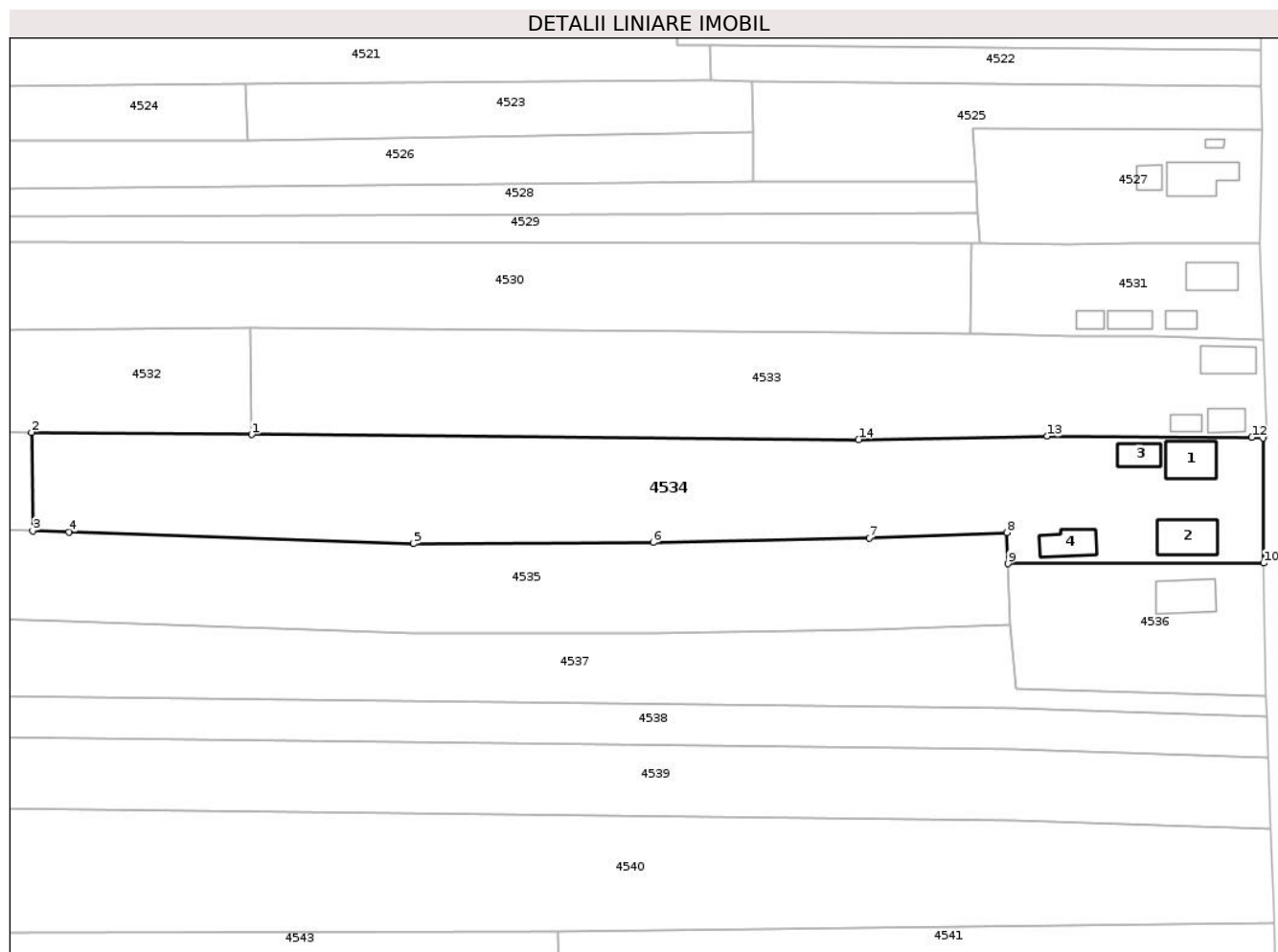
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.255	6	129/30, 129/308, 80/39	-	
2	arabil	NU	3.120	6	80/39	-	
3	altele	NU	723	6	80/39B	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă
A1.2		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă, P+1
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.876,566 365.944,923	2	431.833,431 365.945,374	43.137
2	431.833,431 365.945,374	3	431.833,649 365.926,045	19.33
3	431.833,649 365.926,045	4	431.840,78 365.925,803	7.135
4	431.840,78 365.925,803	5	431.908,338 365.923,511	67.597
5	431.908,338 365.923,511	6	431.955,336 365.923,736	46.999
6	431.955,336 365.923,736	7	431.997,708 365.924,599	42.381
7	431.997,708 365.924,599	8	432.024,701 365.925,712	27.016
8	432.024,701 365.925,712	9	432.024,949 365.919,606	6.112
9	432.024,949 365.919,606	10	432.075,102 365.919,733	50.153
10	432.075,102 365.919,733	11	432.074,972 365.944,23	24.497
11	432.074,972 365.944,23	12	432.072,763 365.944,367	2.213
12	432.072,763 365.944,367	13	432.032,683 365.944,597	40.081
13	432.032,683 365.944,597	14	431.995,647 365.943,926	37.042
14	431.995,647 365.943,926	1	431.876,566 365.944,923	119.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL " PALANGA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35235	3.984	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12250 / 10/03/2017		
Act Notarial nr. 596, din 09/03/2017 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN MARIUS , necasatorit	
	<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

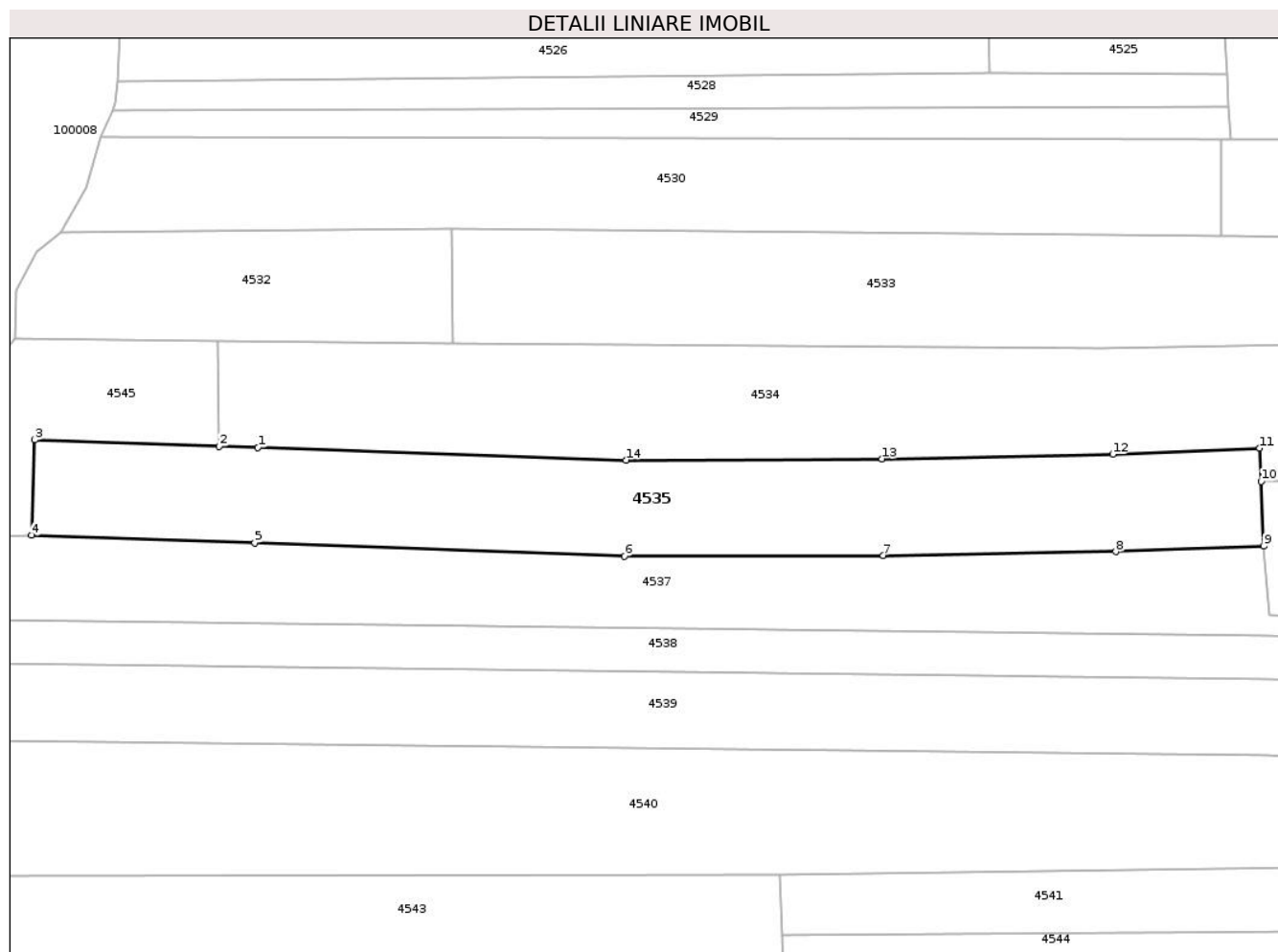
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35235	3.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.266	6	80/32	-	
2	neproductiv	NU	718	6	80/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.840,78 365.925,803	2	431.833,649 365.926,045	7.135
2	431.833,649 365.926,045	3	431.799,755 365.927,195	33.913
3	431.799,755 365.927,195	4	431.799,21 365.909,704	17.499
4	431.799,21 365.909,704	5	431.840,186 365.908,313	41.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.840,186 365.908,313	6	431.908,048 365.905,925	67.904
6	431.908,048 365.905,925	7	431.955,55 365.906,025	47.502
7	431.955,55 365.906,025	8	431.998,25 365.906,73	42.706
8	431.998,25 365.906,73	9	432.025,432 365.907,727	27.2
9	432.025,432 365.907,727	10	432.024,949 365.919,606	11.888
10	432.024,949 365.919,606	11	432.024,701 365.925,712	6.112
11	432.024,701 365.925,712	12	431.997,708 365.924,599	27.016
12	431.997,708 365.924,599	13	431.955,336 365.923,736	42.381
13	431.955,336 365.923,736	14	431.908,338 365.923,511	46.999
14	431.908,338 365.923,511	1	431.840,78 365.925,803	67.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 147, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.056 Masurata: 1.258	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 147, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 539/25745, din 12/10/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN V ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN V ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

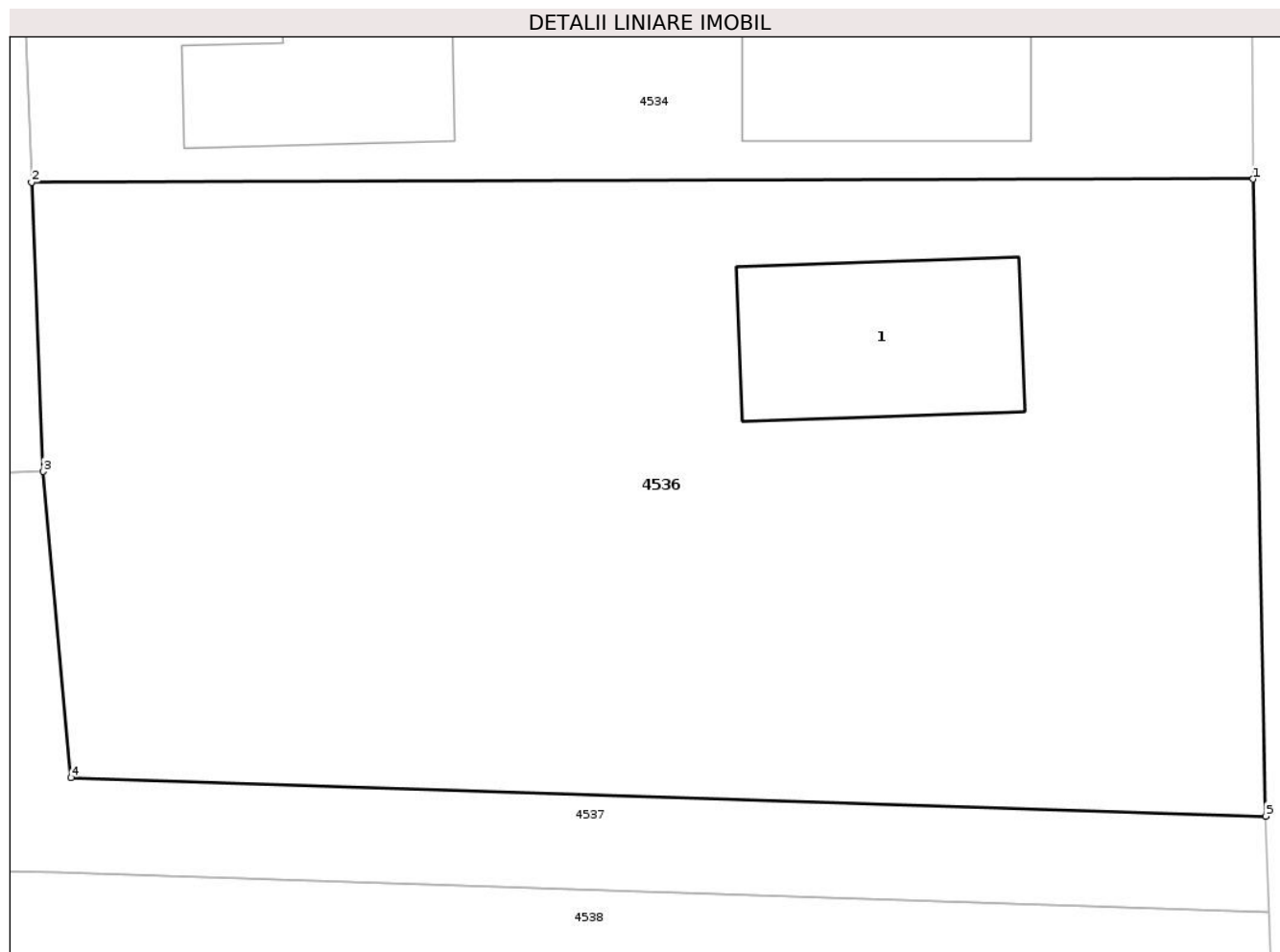
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.056 Masurata: 1.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	364	6	123/19	-	
2	arabil	DA	894	6	123/18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.075,102 365.919,733	2	432.024,949 365.919,606	50.153
2	432.024,949 365.919,606	3	432.025,432 365.907,727	11.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.025,432 365.907,727	4	432.026,567 365.895,154	12.624
4	432.026,567 365.895,154	5	432.075,618 365.893,578	49.076
5	432.075,618 365.893,578	1	432.075,102 365.919,733	26.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.041	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 160 din 19.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MÂNDOIU MARIN		

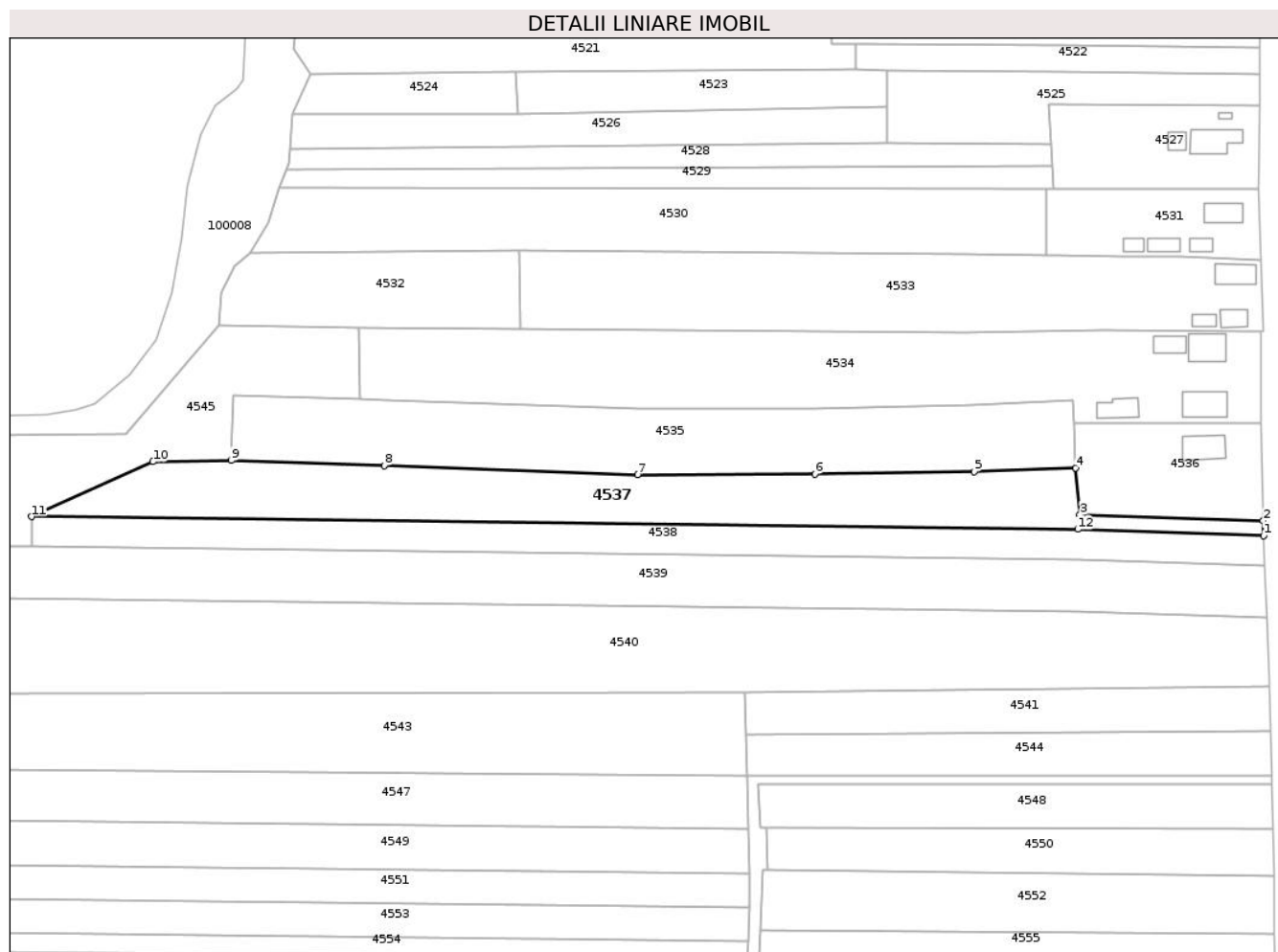
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	199	6	-	-	
2	arabil	NU	3.842	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.075,758 365.889,622	2	432.075,618 365.893,578	3.958
2	432.075,618 365.893,578	3	432.026,567 365.895,154	49.076
3	432.026,567 365.895,154	4	432.025,432 365.907,727	12.624
4	432.025,432 365.907,727	5	431.998,25 365.906,73	27.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.998,25 365.906,73	6	431.955,55 365.906,025	42.706
6	431.955,55 365.906,025	7	431.908,048 365.905,925	47.502
7	431.908,048 365.905,925	8	431.840,186 365.908,313	67.904
8	431.840,186 365.908,313	9	431.799,21 365.909,704	41.0
9	431.799,21 365.909,704	10	431.778,248 365.909,368	20.964
10	431.778,248 365.909,368	11	431.745,771 365.894,663	35.651
11	431.745,771 365.894,663	12	432.025,94 365.891,269	280.19
12	432.025,94 365.891,269	1	432.075,758 365.889,622	49.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea, Punct "Sosea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35743	2.640	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91305 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 1199, din 10/10/2023 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRESCU CONSTANTIN	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de donatie	

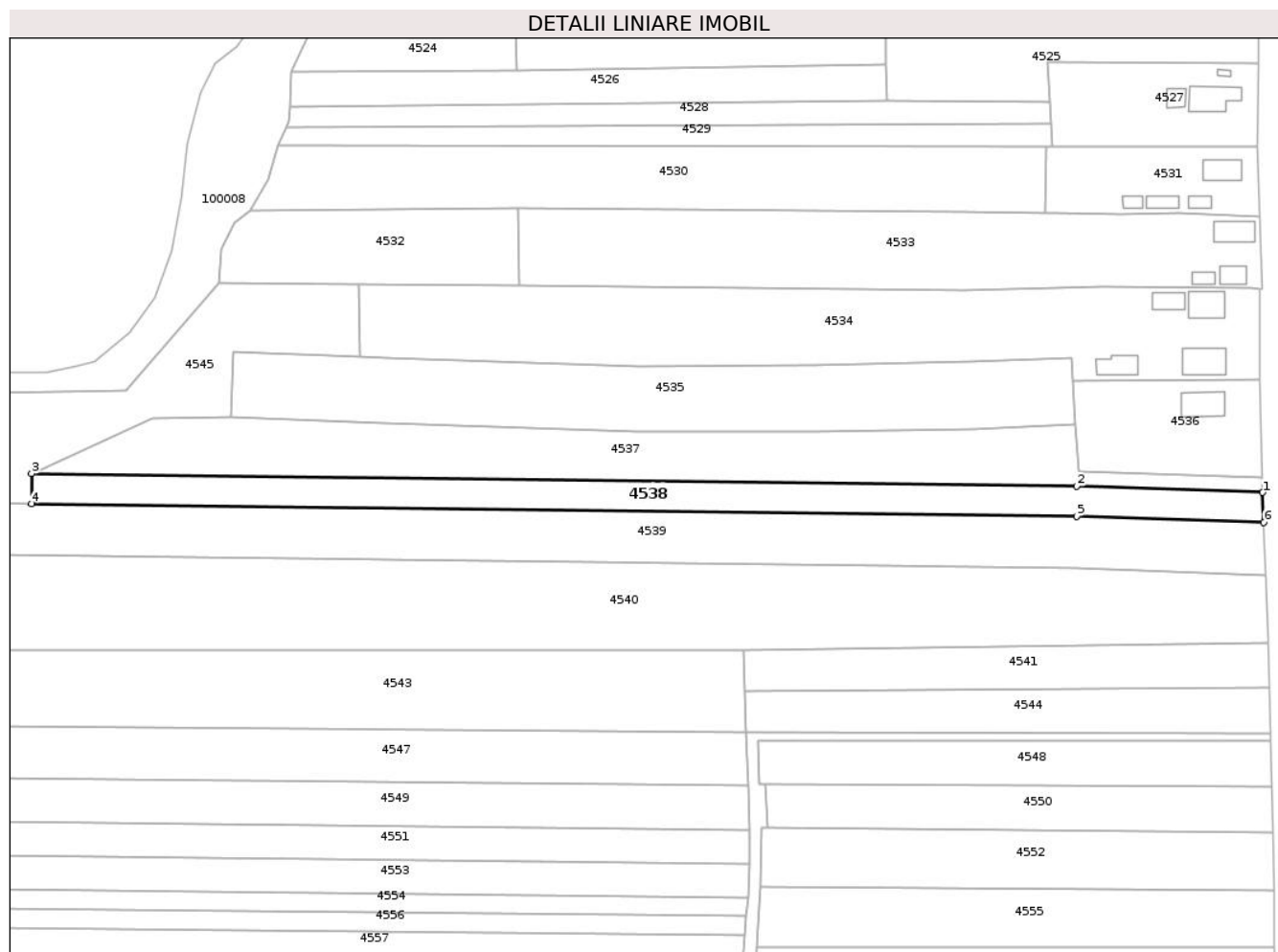
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
35743	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	399	6	80/2	-	
2	arabil	NU	1.581	6	80/2	-	
3	altele	NU	660	6	80/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.075,758 365.889,622	2	432.025,94 365.891,269	49.845
2	432.025,94 365.891,269	3	431.745,771 365.894,663	280.19
3	431.745,771 365.894,663	4	431.745,83 365.886,664	7.999
4	431.745,83 365.886,664	5	432.025,944 365.883,269	280.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.025,944 365.883,269	6	432.076,04 365.881,627	50.123
6	432.076,04 365.881,627	1	432.075,758 365.889,622	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea, punctul „Stubeu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35842	4.760	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2058 / 14/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2680, din 06/09/2002 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI (dosar nr. 2191/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) OPRESCU CONSTANTIN 2) OPRESCU MARIA DEFUNCT:Da	A1

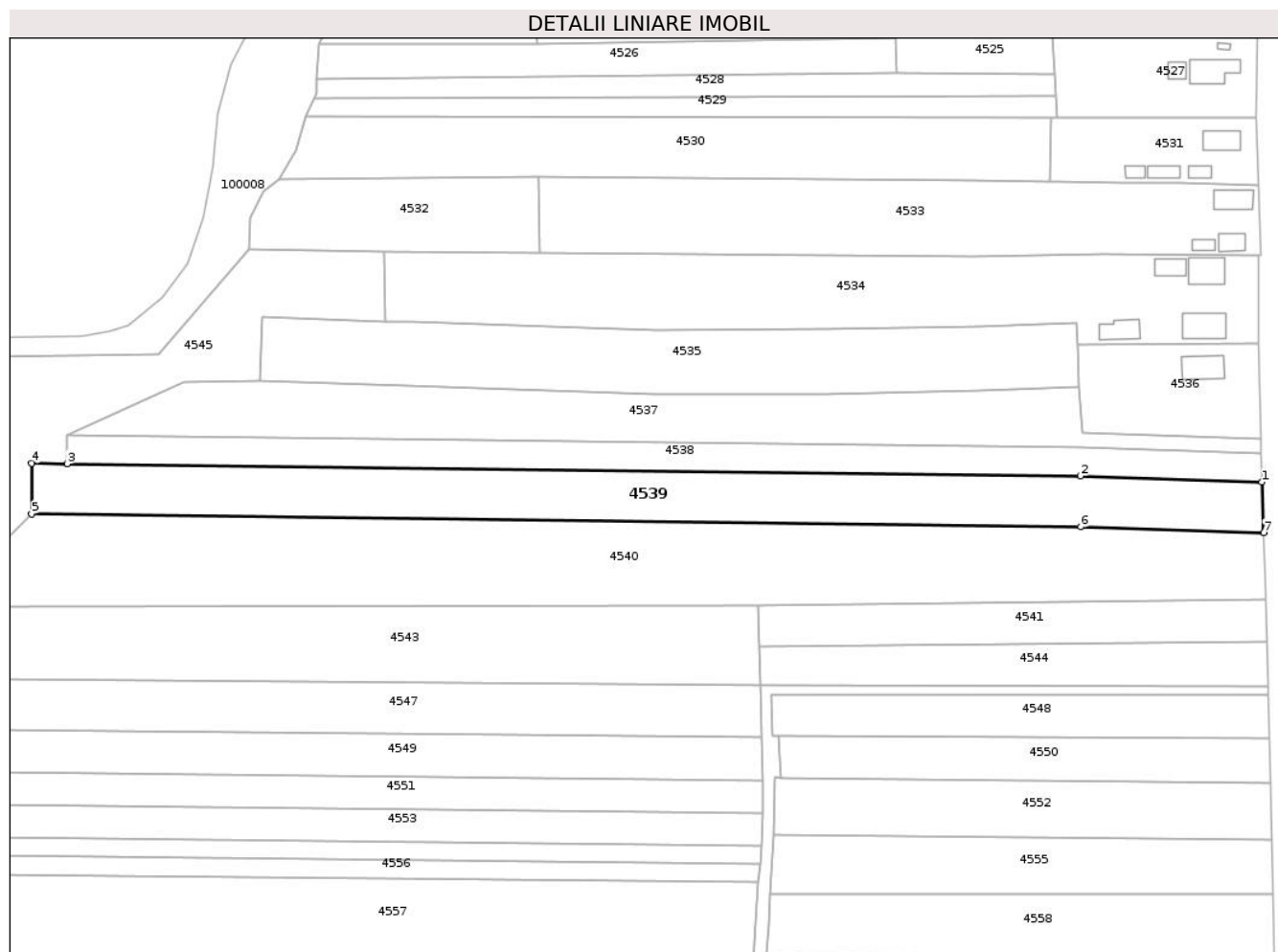
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35842	4.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	705	-	-	-	
2	arabil	NU	4.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.076,04 365.881,627	2	432.025,944 365.883,269	50.123
2	432.025,944 365.883,269	3	431.745,83 365.886,664	280.135
3	431.745,83 365.886,664	4	431.736,08 365.886,813	9.751
4	431.736,08 365.886,813	5	431.736,007 365.872,809	14.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.736,007 365.872,809	6	432.025,951 365.869,269	289.966
6	432.025,951 365.869,269	7	432.076,536 365.867,6	50.613
7	432.076,536 365.867,6	1	432.076,04 365.881,627	14.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.066	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 159 din 19.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MĂRGĂRITESCU ALEXANDRU		

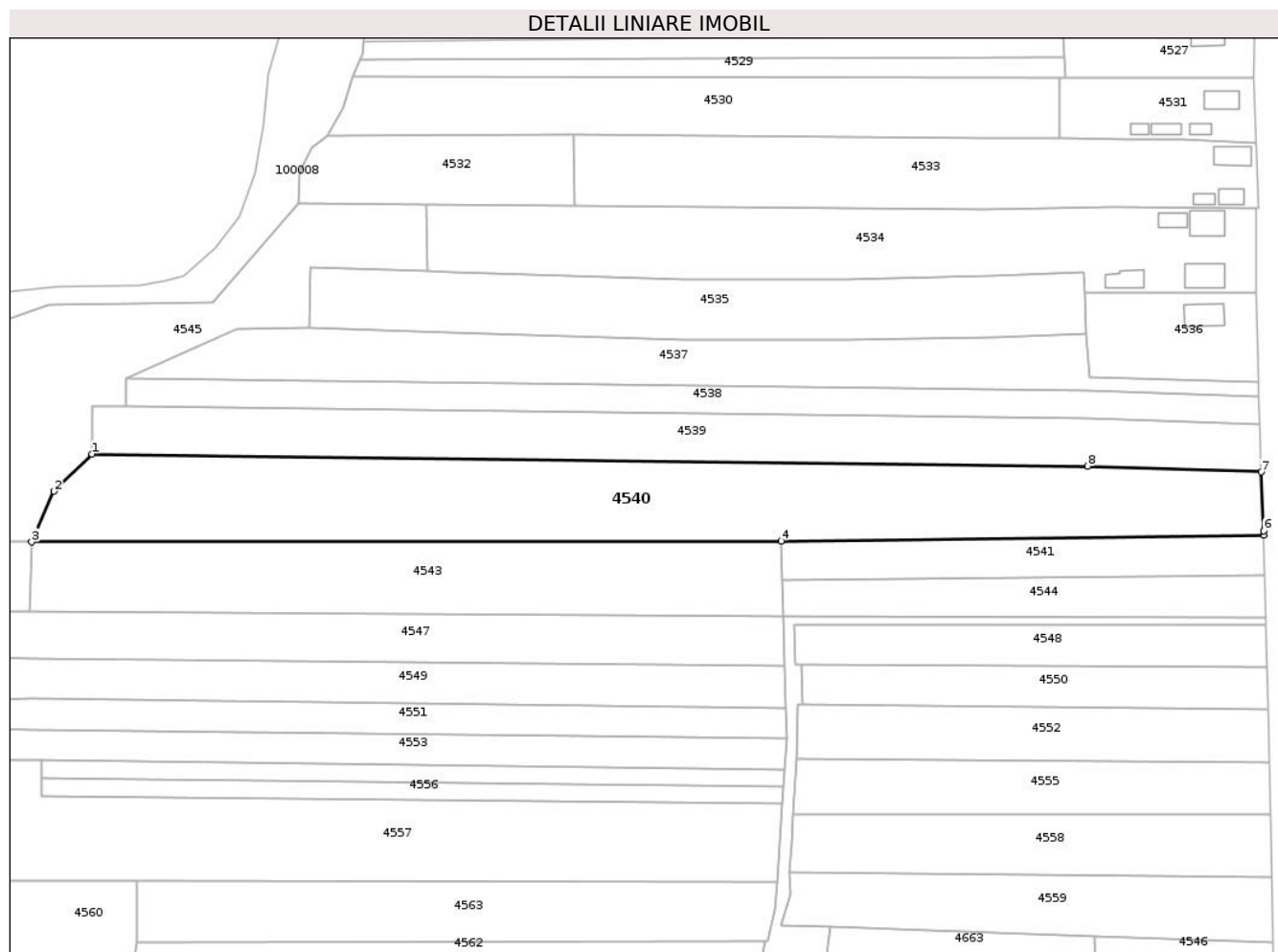
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.003	6	-	-	
2	arabil	NU	7.063	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.736,007 365.872,809	2	431.724,927 365.861,965	15.503
2	431.724,927 365.861,965	3	431.718,384 365.847,232	16.121
3	431.718,384 365.847,232	4	431.936,639 365.847,501	218.256
4	431.936,639 365.847,501	5	432.077,179 365.849,222	140.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.077,179 365.849,222	6	432.077,141 365.850,483	1.261
6	432.077,141 365.850,483	7	432.076,536 365.867,6	17.128
7	432.076,536 365.867,6	8	432.025,951 365.869,269	50.613
8	432.025,951 365.869,269	1	431.736,007 365.872,809	289.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 598/25745, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINESCU MARIN	A1

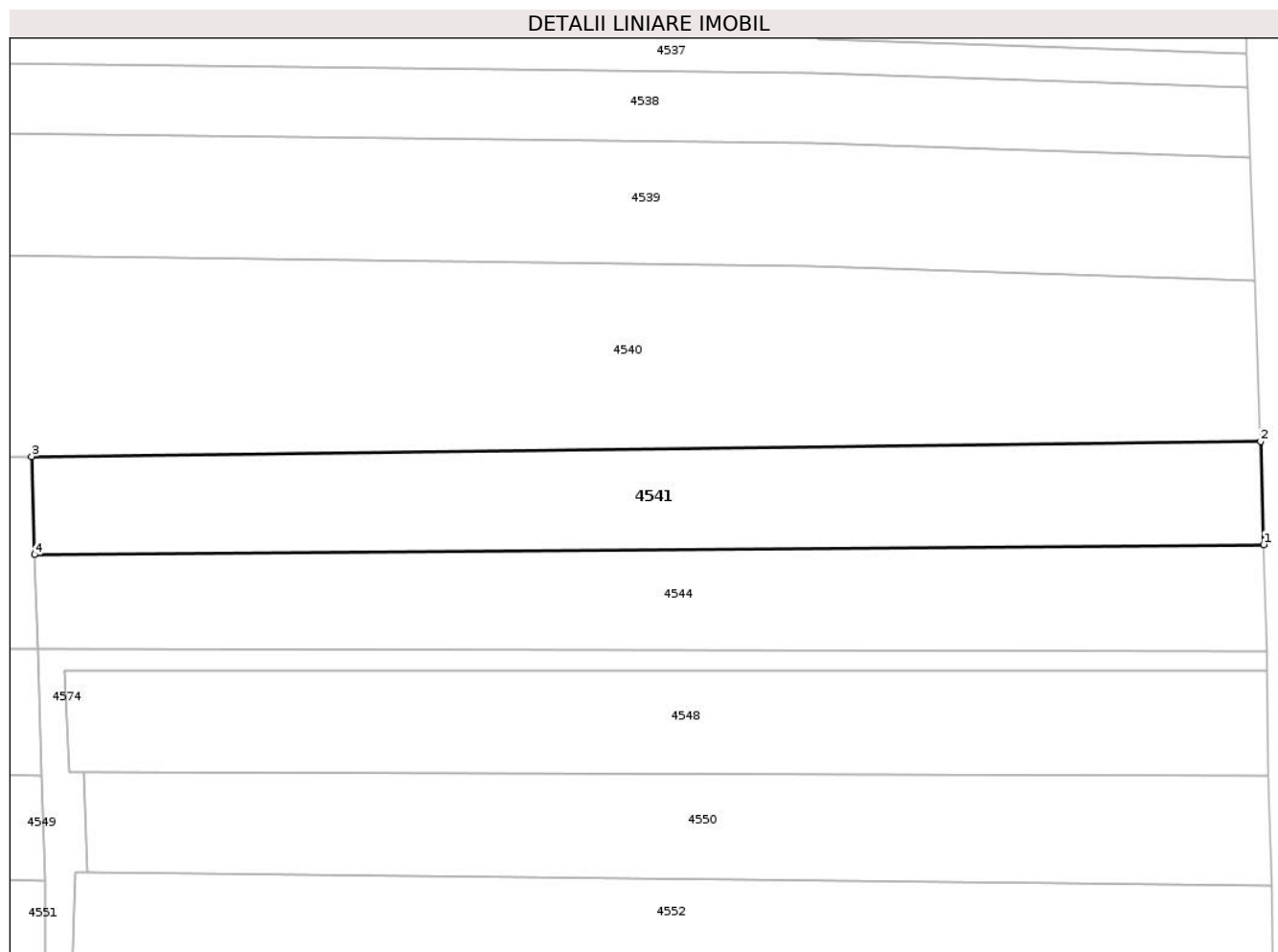
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	595	6	80/35	-	
2	arabil	NU	1.025	6	80/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.077,532 365.837,413	2	432.077,179 365.849,222	11.815
2	432.077,179 365.849,222	3	431.936,639 365.847,501	140.55
3	431.936,639 365.847,501	4	431.936,957 365.836,26	11.245
4	431.936,957 365.836,26	1	432.077,532 365.837,413	140.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		557	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 179 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) TARBALESCU NICOLAE		

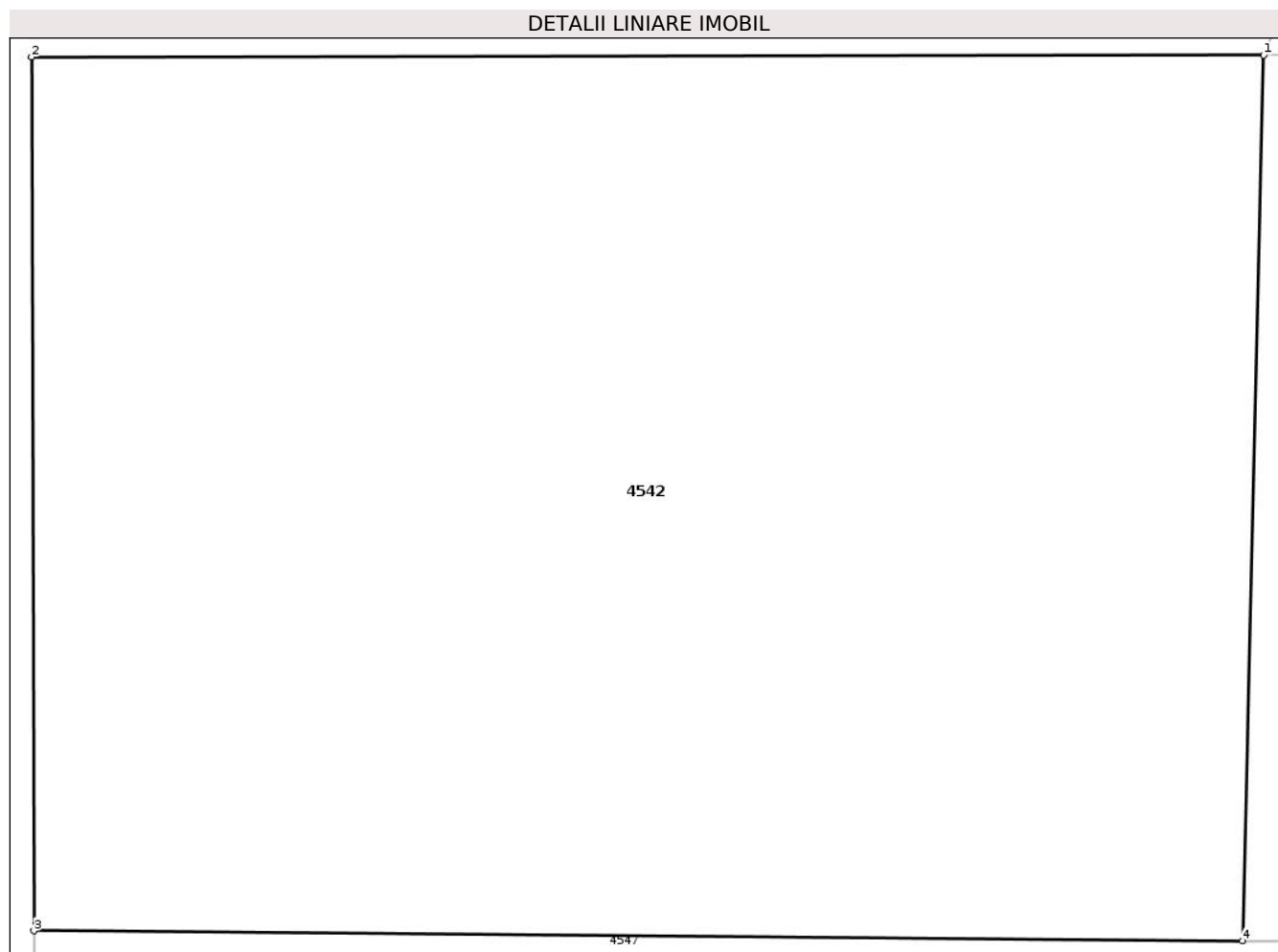
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	557	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.718,384 365.847,232	2	431.690,303 365.847,189	28.081
2	431.690,303 365.847,189	3	431.690,356 365.827,291	19.898
3	431.690,356 365.827,291	4	431.717,896 365.827,061	27.542
4	431.717,896 365.827,061	1	431.718,384 365.847,232	20.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.620	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 868/50919, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE MARIA	A1

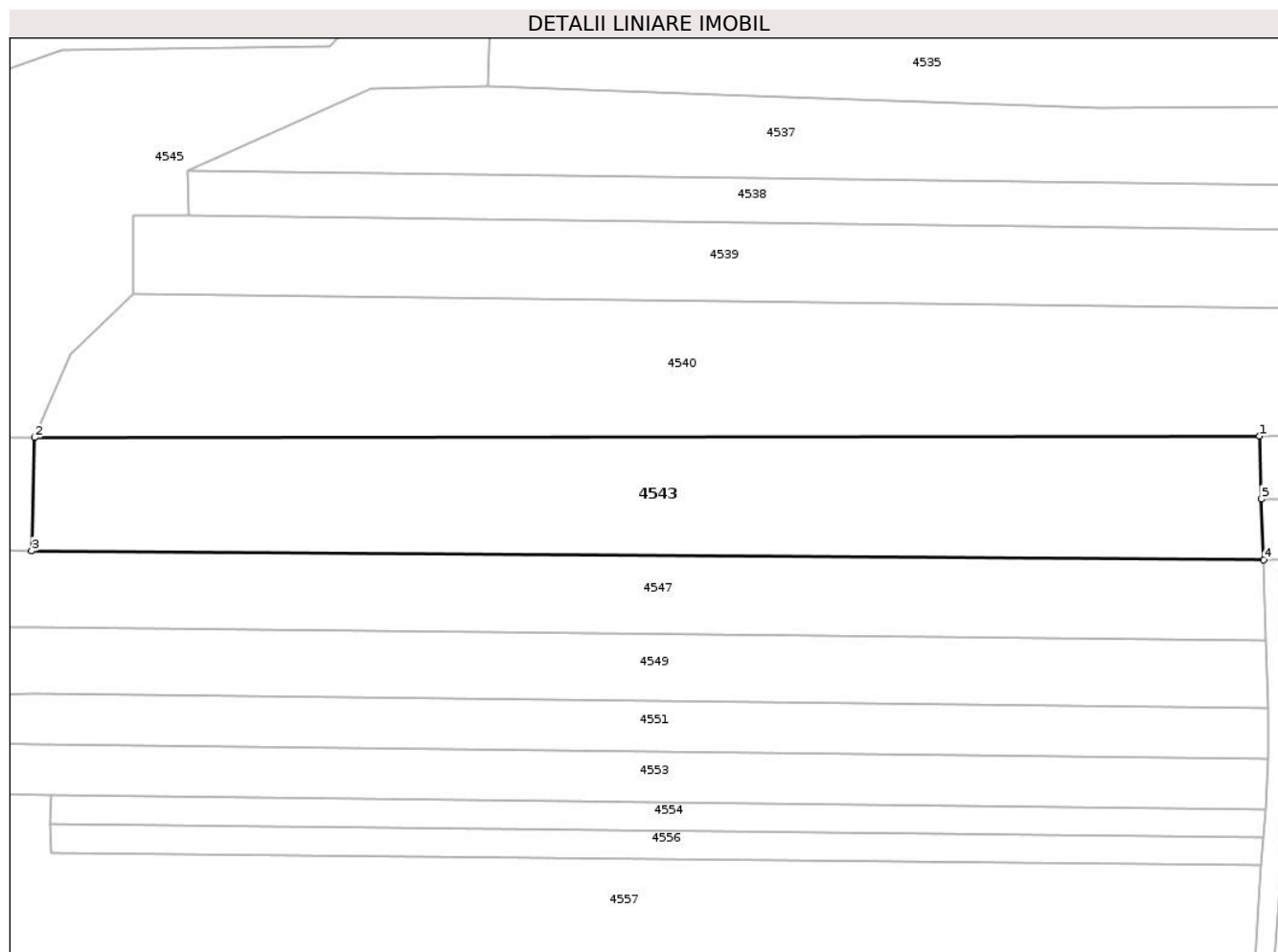
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.815	6	80/36	-	
2	alte	NU	805	6	80/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.936,639 365.847,501	2	431.718,384 365.847,232	218.256
2	431.718,384 365.847,232	3	431.717,896 365.827,061	20.177
3	431.717,896 365.827,061	4	431.937,367 365.825,445	219.477
4	431.937,367 365.825,445	5	431.936,957 365.836,26	10.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.936,957 365.836,26	1	431.936,639 365.847,501	11.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1263, din 26/01/2006 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CĂLINESCU GR ILIE	A1

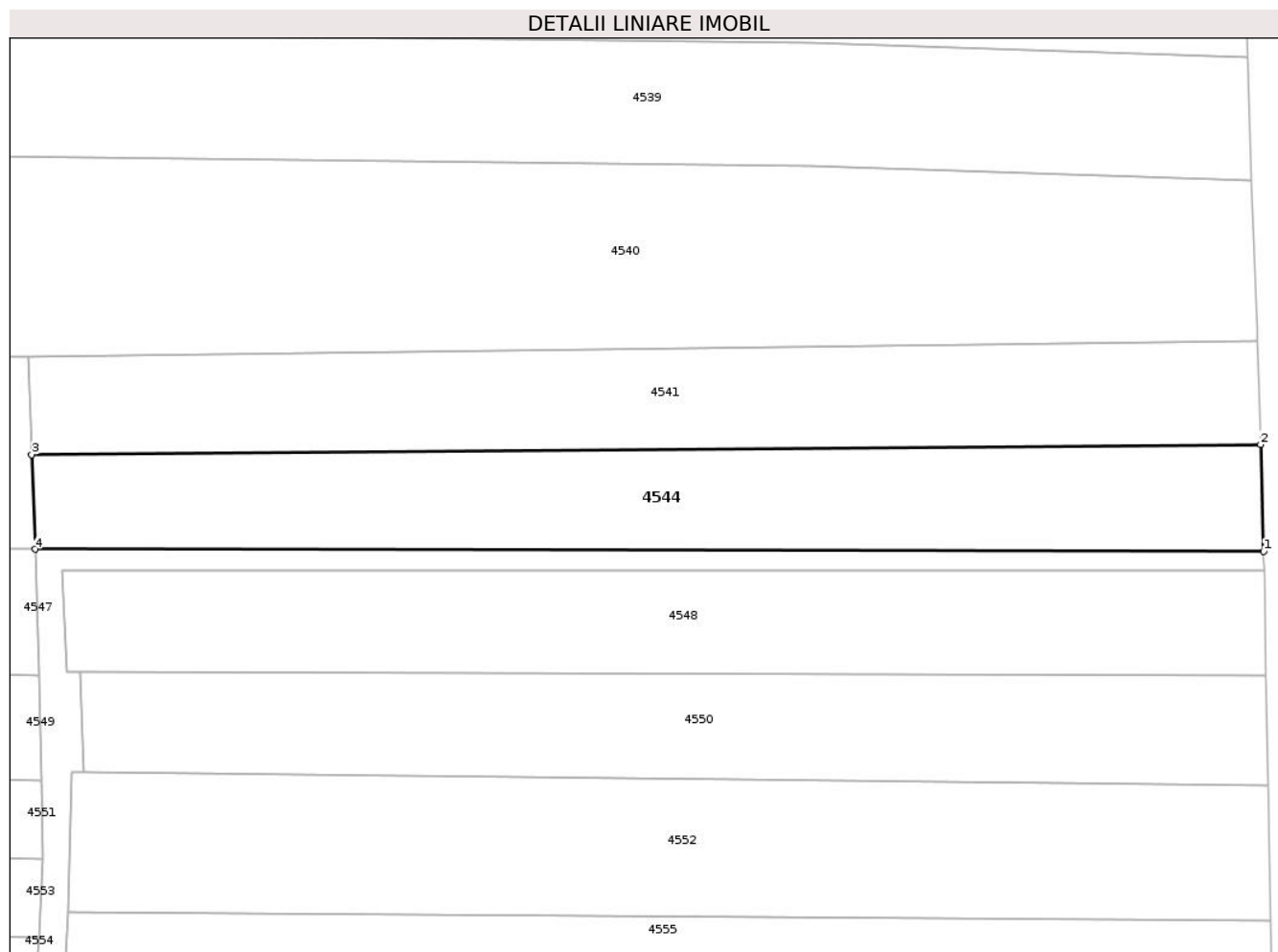
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	619	6	6/1	-	
2	arabil	NU	1.001	6	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.077,897 365.825,182	2	432.077,532 365.837,413	12.236
2	432.077,532 365.837,413	3	431.936,957 365.836,26	140.58
3	431.936,957 365.836,26	4	431.937,367 365.825,445	10.822
4	431.937,367 365.825,445	1	432.077,897 365.825,182	140.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.502	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

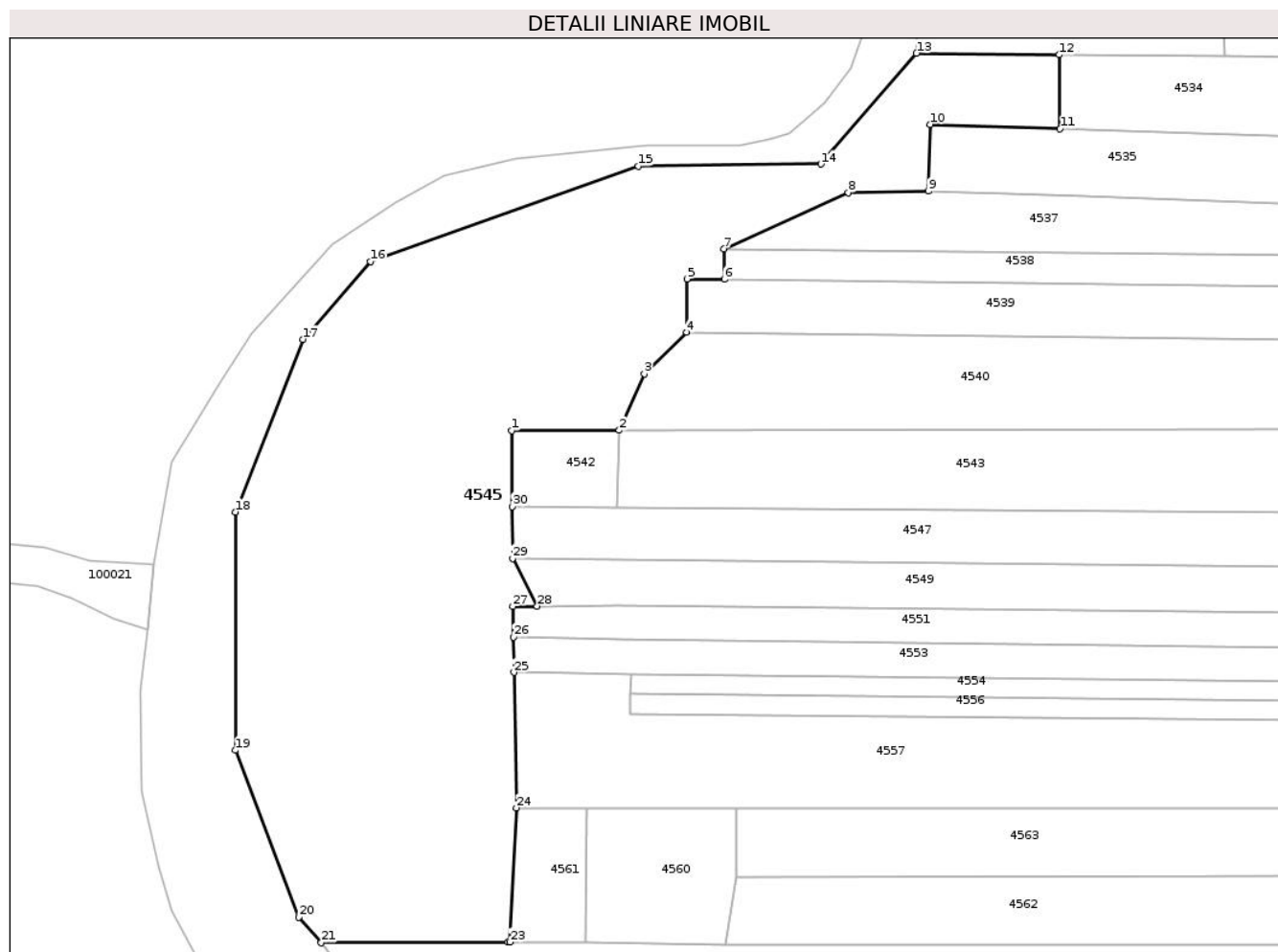
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.502	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	NU	16.502	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.690,303 365.847,189	2	431.718,384 365.847,232	28.081
3	431.724,927 365.861,965	4	431.736,007 365.872,809	15.503
5	431.736,08 365.886,813	6	431.745,83 365.886,664	9.751
7	431.745,771 365.894,663	8	431.778,248 365.909,368	35.651
9	431.799,21 365.909,704	10	431.799,755 365.927,195	17.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.718,384 365.847,232	3	431.724,927 365.861,965	16.121
4	431.736,007 365.872,809	5	431.736,08 365.886,813	14.004
6	431.745,83 365.886,664	7	431.745,771 365.894,663	7.999
8	431.778,248 365.909,368	9	431.799,21 365.909,704	20.964
10	431.799,755 365.927,195	11	431.833,649 365.926,045	33.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.833,649 365.926,045	12	431.833,431 365.945,374	19.33
13	431.796,08 365.945,765	14	431.771,117 365.916,788	38.246
15	431.723,357 365.916,269	16	431.653,274 365.891,369	74.375
17	431.635,593 365.870,995	18	431.617,942 365.825,863	48.461
19	431.617,942 365.763,612	20	431.634,555 365.720,036	46.635
21	431.640,421 365.713,33	22	431.689,213 365.713,502	48.792
23	431.689,76 365.713,514	24	431.691,499 365.748,609	35.137
25	431.690,815 365.783,985	26	431.690,769 365.793,196	9.211
27	431.690,553 365.801,208	28	431.696,91 365.801,287	6.357
29	431.690,482 365.813,771	30	431.690,356 365.827,291	13.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.833,431 365.945,374	13	431.796,08 365.945,765	37.354
14	431.771,117 365.916,788	15	431.723,357 365.916,269	47.763
16	431.653,274 365.891,369	17	431.635,593 365.870,995	26.976
18	431.617,942 365.825,863	19	431.617,942 365.763,612	62.251
20	431.634,555 365.720,036	21	431.640,421 365.713,33	8.91
22	431.689,213 365.713,502	23	431.689,76 365.713,514	0.547
24	431.691,499 365.748,609	25	431.690,815 365.783,985	35.383
26	431.690,769 365.793,196	27	431.690,553 365.801,208	8.015
28	431.696,91 365.801,287	29	431.690,482 365.813,771	14.042
30	431.690,356 365.827,291	1	431.690,303 365.847,189	19.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		928	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3775, din 01/10/1996 emis de NP CONSTANTIN BANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIRIȚOIU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

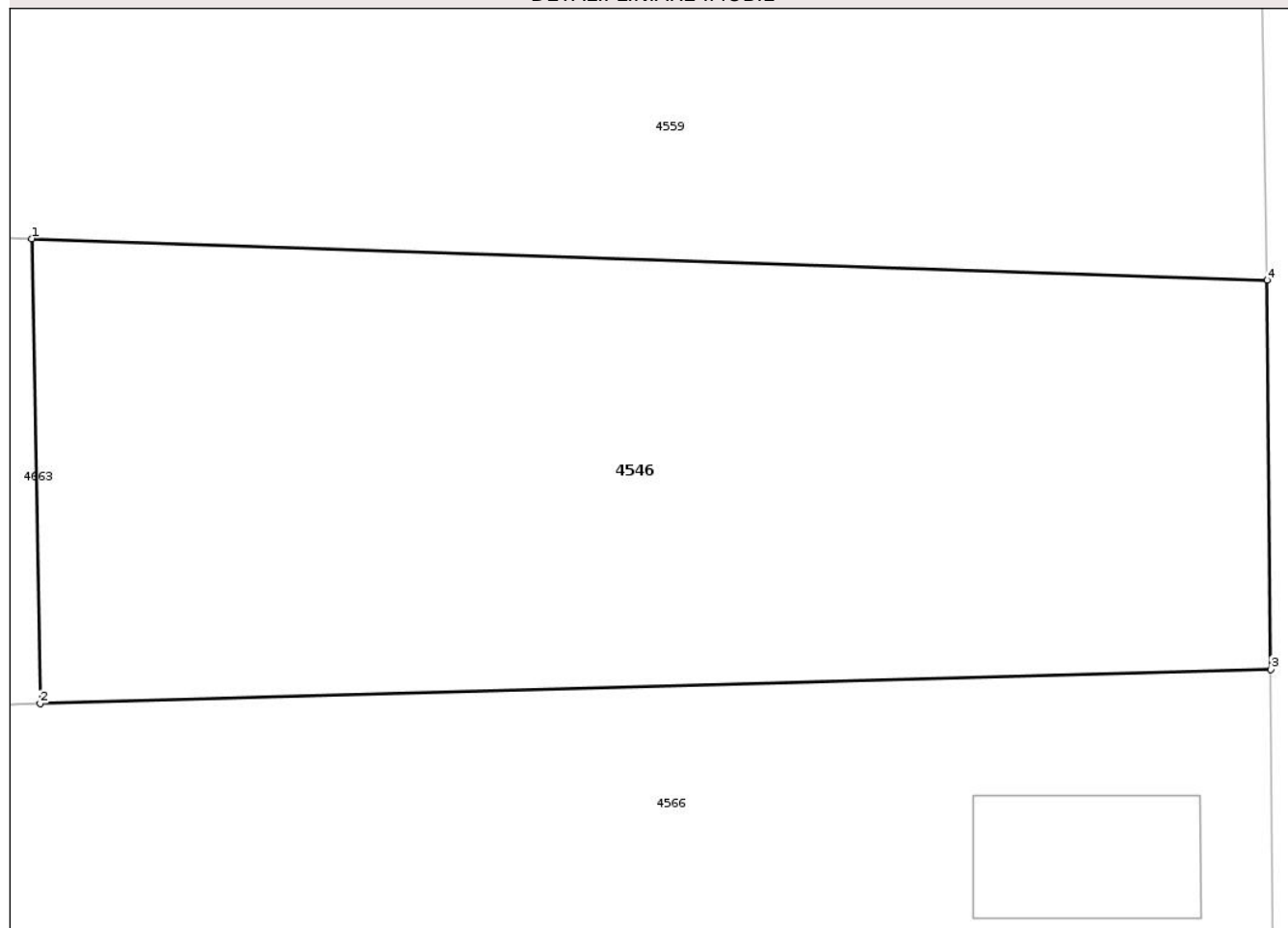
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	928	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.027,865 365.732,596	2	432.028,22 365.713,089	19.51
2	432.028,22 365.713,089	3	432.079,914 365.714,523	51.714
3	432.079,914 365.714,523	4	432.079,772 365.730,861	16.339
4	432.079,772 365.730,861	1	432.027,865 365.732,596	51.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.455	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 178 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DOBRITOIU NICOLAE		

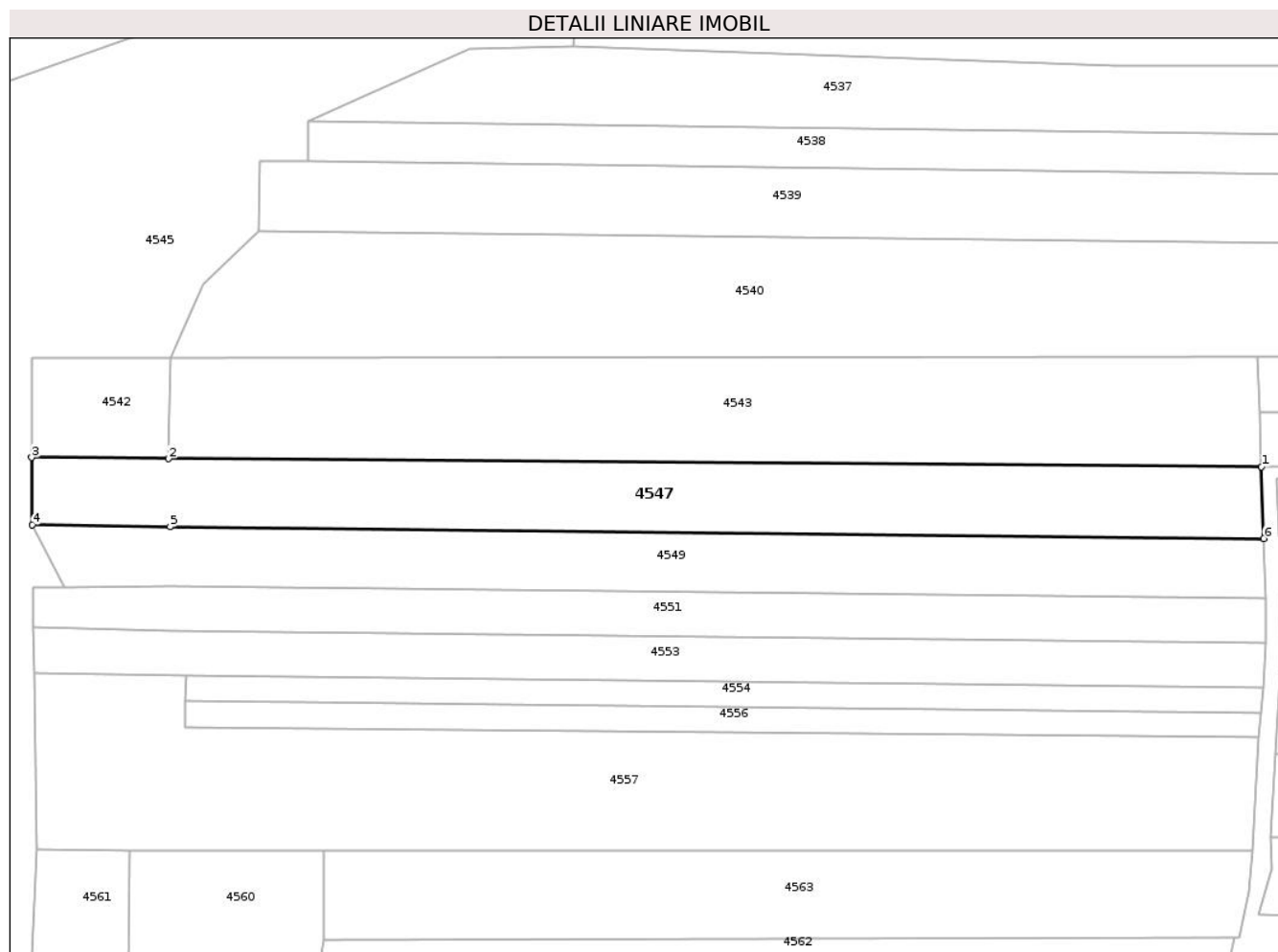
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.080	6	-	-	
2	alte	NU	375	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.937,367 365.825,445	2	431.717,896 365.827,061	219.477
2	431.717,896 365.827,061	3	431.690,356 365.827,291	27.542
3	431.690,356 365.827,291	4	431.690,482 365.813,771	13.521
4	431.690,482 365.813,771	5	431.718,169 365.813,39	27.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.718,169 365.813,39	6	431.937,797 365.811,053	219.64
6	431.937,797 365.811,053	1	431.937,367 365.825,445	14.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 866/50919, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANCUTA N GRIGORE	A1

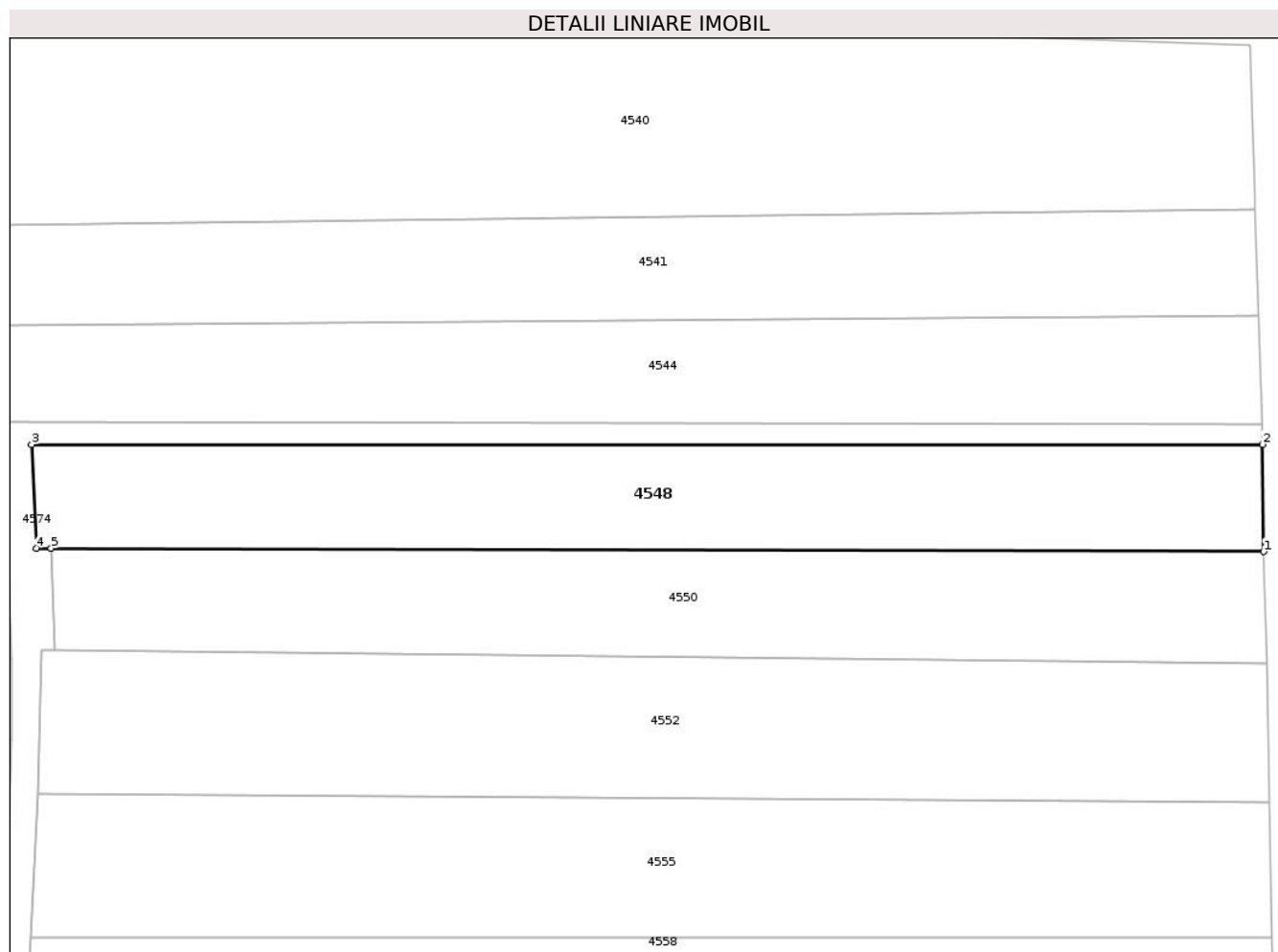
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	621	6	80/33	-	
2	arabil	NU	999	6	80/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.078,113 365.810,989	2	432.077,949 365.822,988	12.0
2	432.077,949 365.822,988	3	431.940,402 365.822,977	137.547
3	431.940,402 365.822,977	4	431.940,932 365.811,388	11.601
4	431.940,932 365.811,388	5	431.942,571 365.811,384	1.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.942,571 365.811,384	1	432.078,113 365.810,989	135.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.917	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 300 din 11.07.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CHIRITOIU MARIA		

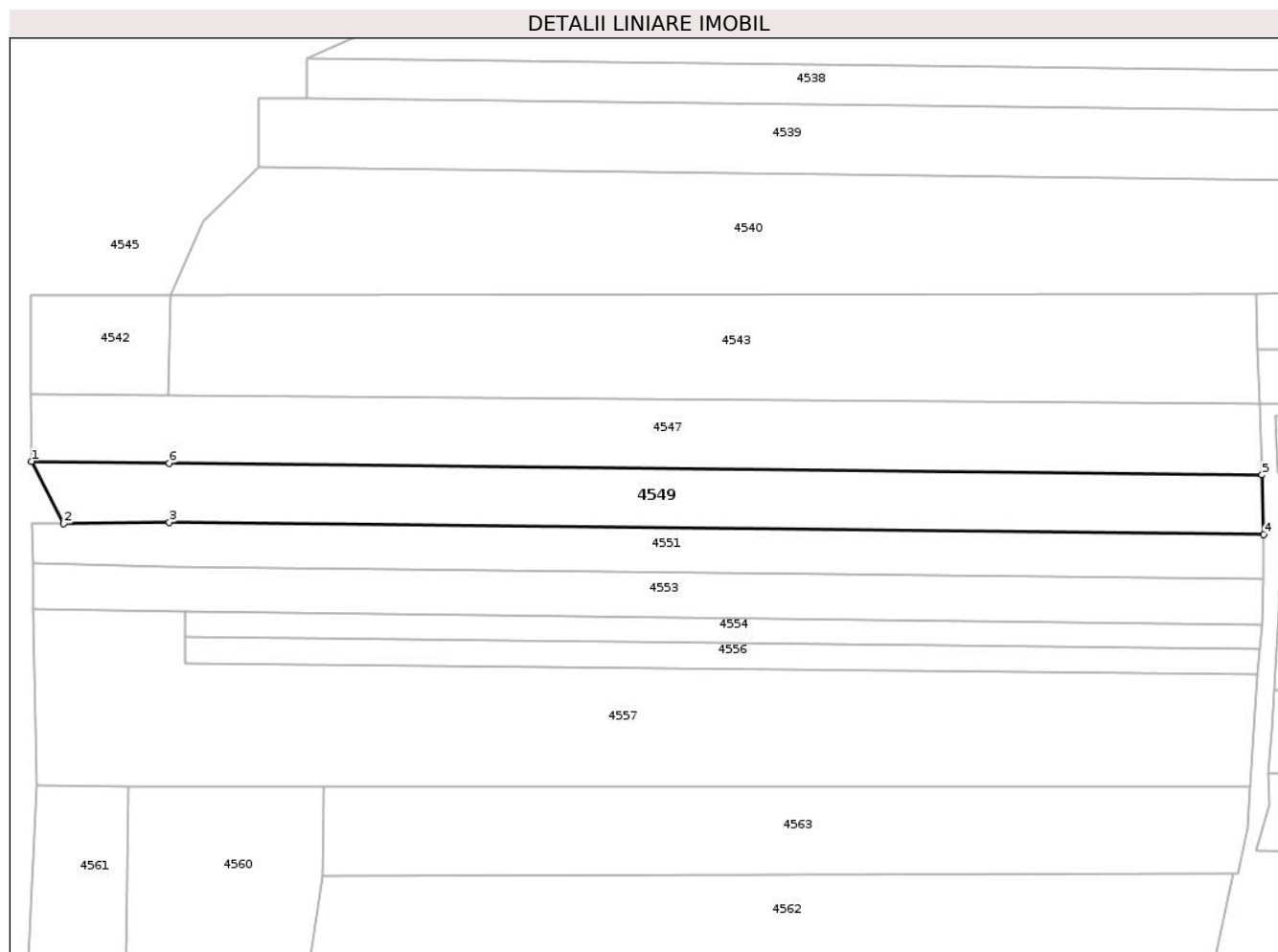
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.257	6	-	-	
2	alte	NU	660	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.690,482 365.813,771	2	431.696,91 365.801,287	14.042
2	431.696,91 365.801,287	3	431.718,151 365.801,549	21.242
3	431.718,151 365.801,549	4	431.938,146 365.799,056	220.009
4	431.938,146 365.799,056	5	431.937,797 365.811,053	12.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.937,797 365.811,053	6	431.718,169 365.813,39	219.64
6	431.718,169 365.813,39	1	431.690,482 365.813,771	27.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 927/50763, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLEA N ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL	
4540	
4541	
4544	
4548	
4550	
4552	
4555	
4558	

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	644	6	80/38	-	
2	arabil	NU	976	6	80/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.942,571 365.811,384	2	431.942,965 365.799,994	11.396
2	431.942,965 365.799,994	3	432.078,434 365.798,469	135.478
3	432.078,434 365.798,469	4	432.078,113 365.810,989	12.524
4	432.078,113 365.810,989	1	431.942,571 365.811,384	135.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.214	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 628/192, din 03/06/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRIȚOIU I DUMITRU	A1

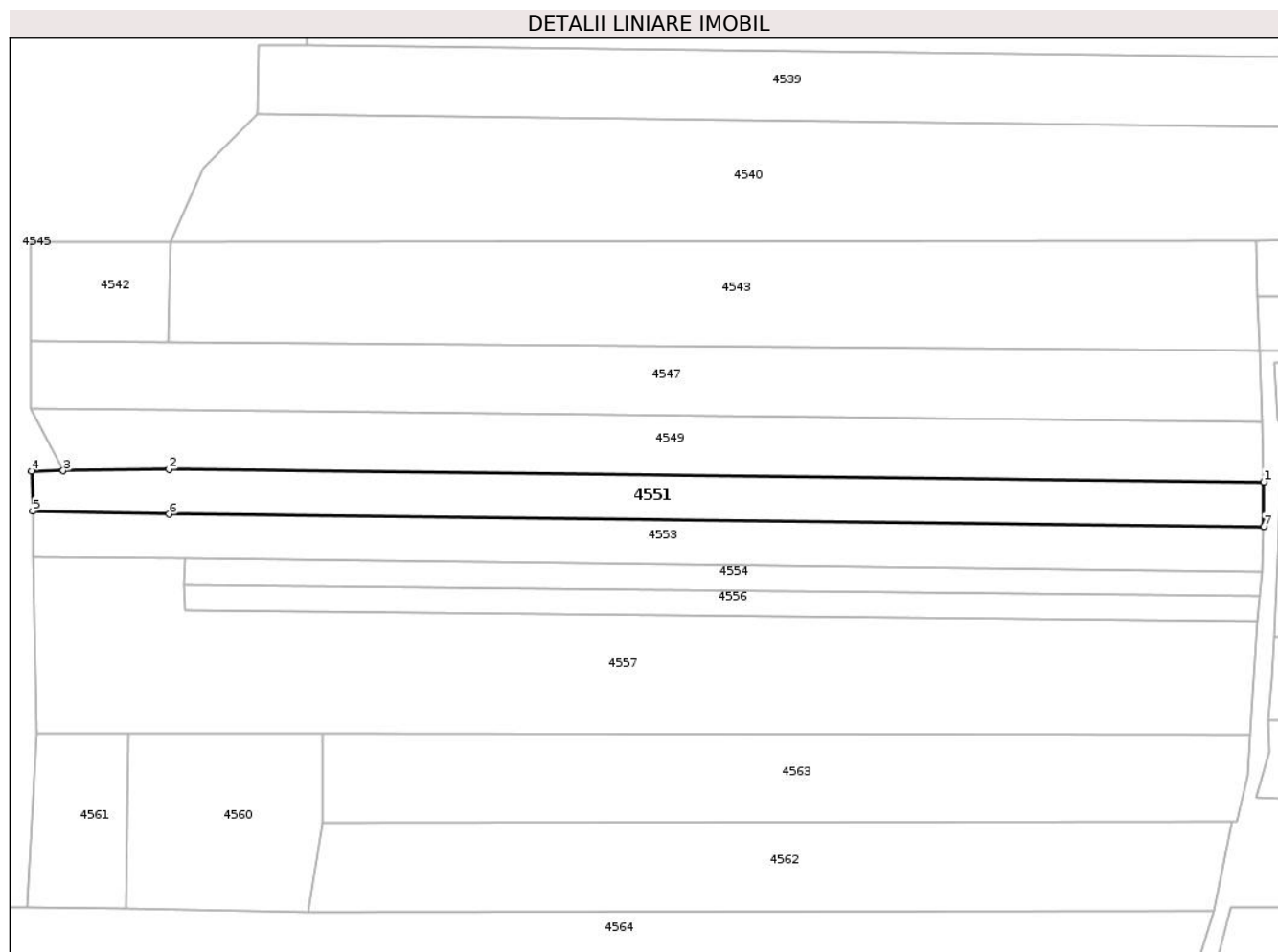
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.214	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.214	6	80/30, 80/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.938,146 365.799,056	2	431.718,151 365.801,549	220.009
2	431.718,151 365.801,549	3	431.696,91 365.801,287	21.242
3	431.696,91 365.801,287	4	431.690,553 365.801,208	6.357
4	431.690,553 365.801,208	5	431.690,769 365.793,196	8.015
5	431.690,769 365.793,196	6	431.718,2 365.792,548	27.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.718,2 365.792,548	7	431.938,194 365.790,056	220.007
7	431.938,194 365.790,056	1	431.938,146 365.799,056	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 793, din 03/05/2006 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1		A1
	1) CHIRIȚOIU IOANA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL	
4541	
4544	
4548	
4550	
4552	
4555	
4558	
4559	

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	819	6	80/35	-	
2	arabil	NU	1.341	6	80/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.078,72 365.782,993	2	432.078,434 365.798,469	15.479
2	432.078,434 365.798,469	3	431.942,965 365.799,994	135.478
3	431.942,965 365.799,994	4	431.941,58 365.800,01	1.385
4	431.941,58 365.800,01	5	431.941,125 365.784,002	16.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.941,125 365.784,002	1	432.078,72 365.782,993	137.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.214	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 680/192, din 10/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOLEA NATALIA	
	2) DONIȚA MARIA	

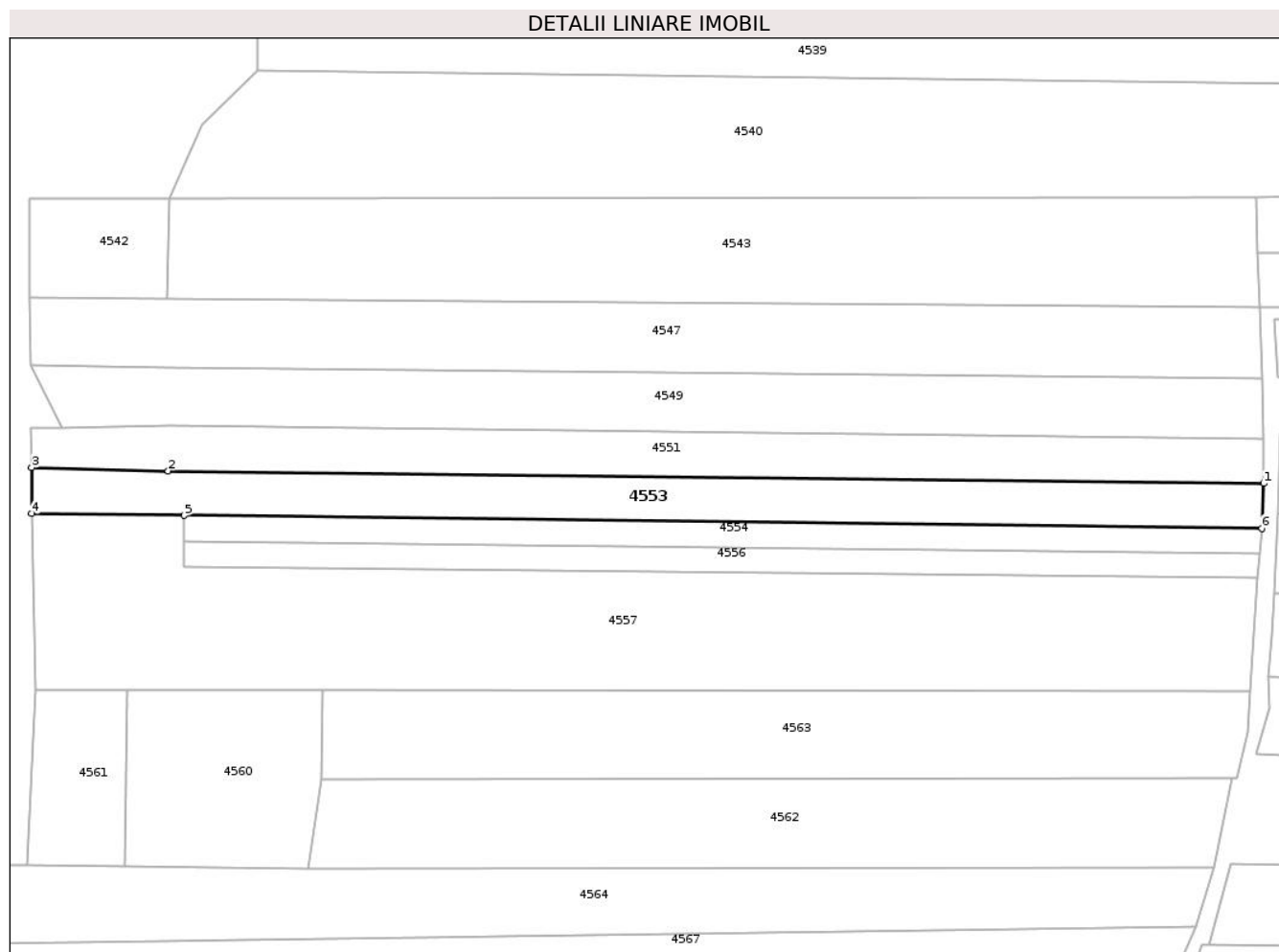
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.214	6	80/38, 80/38A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.938,194 365.790,056	2	431.718,2 365.792,548	220.007
2	431.718,2 365.792,548	3	431.690,769 365.793,196	27.439
3	431.690,769 365.793,196	4	431.690,815 365.783,985	9.211
4	431.690,815 365.783,985	5	431.721,447 365.783,622	30.634
5	431.721,447 365.783,622	6	431.937,815 365.781,061	216.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.937,815 365.781,061	1	431.938,194 365.790,056	9.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 177 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA PETRE	

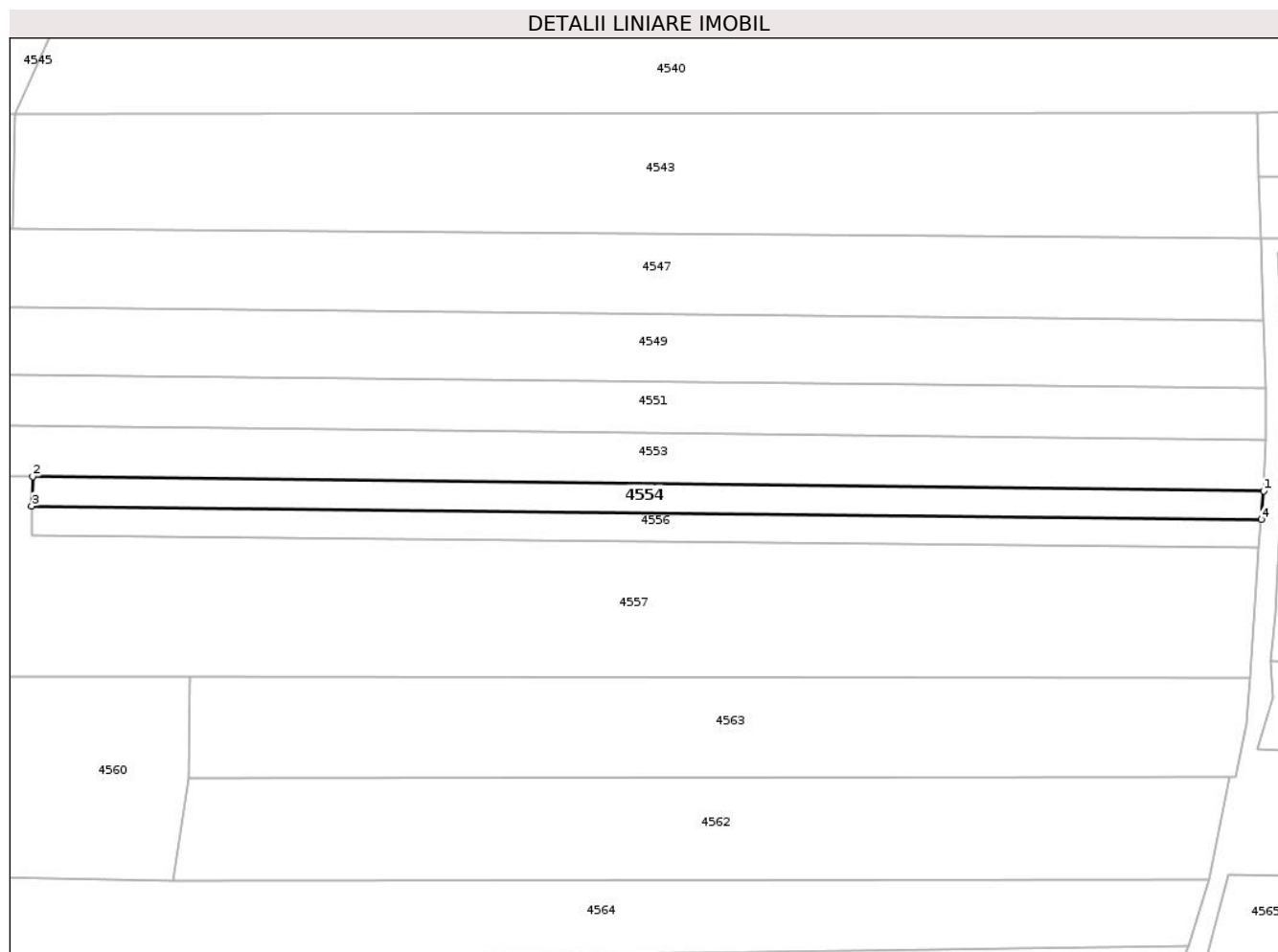
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.937,815 365.781,061	2	431.721,447 365.783,622	216.384
2	431.721,447 365.783,622	3	431.721,266 365.778,435	5.191
3	431.721,266 365.778,435	4	431.937,34 365.776,084	216.087
4	431.937,34 365.776,084	1	431.937,815 365.781,061	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 893/50919, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA N ALEXANDRU	A1

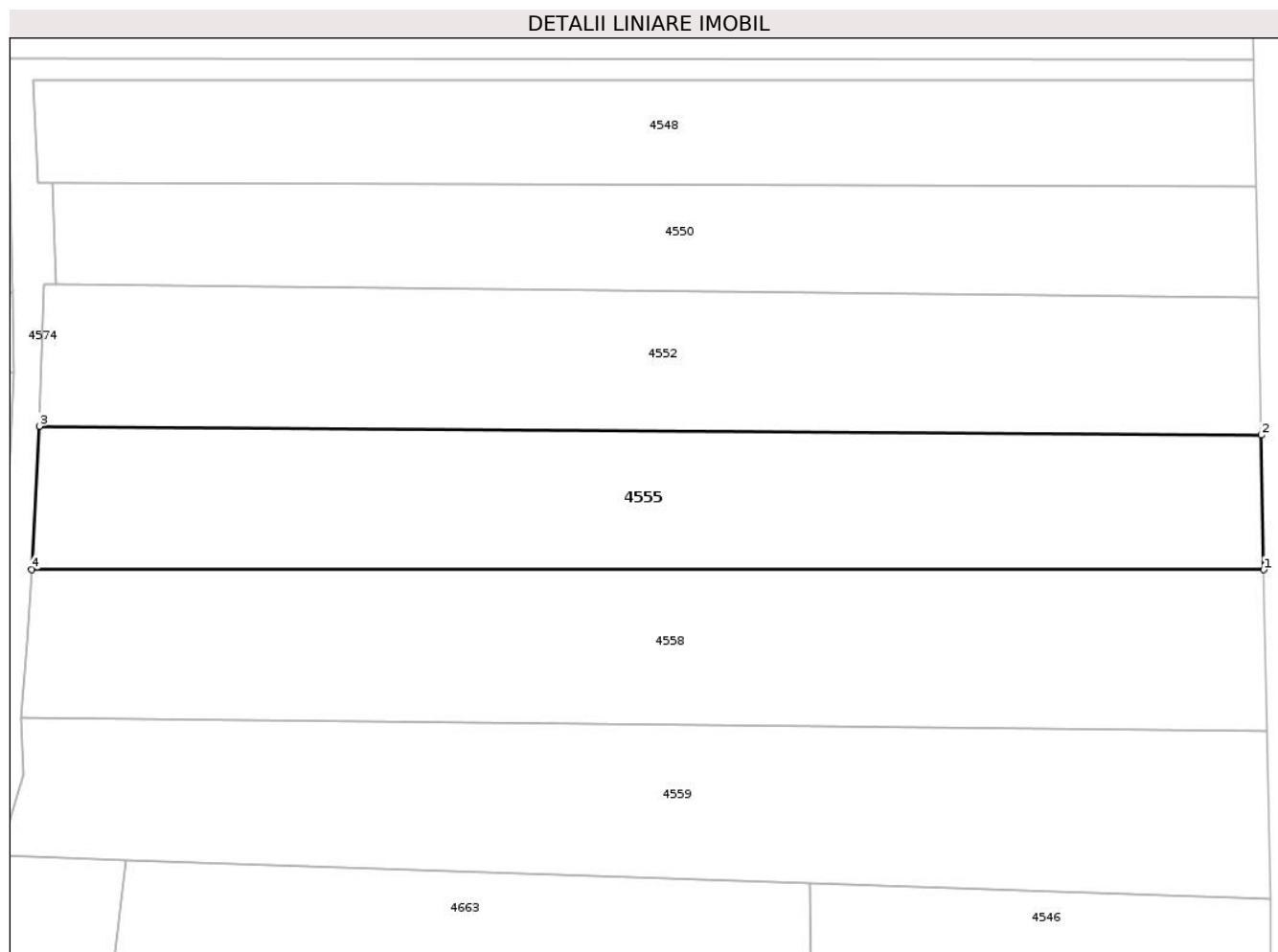
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	811	6	80/33	-	
2	arabil	NU	1.349	6	80/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.079,021 365.767,834	2	432.078,72 365.782,993	15.162
2	432.078,72 365.782,993	3	431.941,125 365.784,002	137.599
3	431.941,125 365.784,002	4	431.940,252 365.767,898	16.128
4	431.940,252 365.767,898	1	432.079,021 365.767,834	138.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 175 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DOBRITOIU LAZAR		

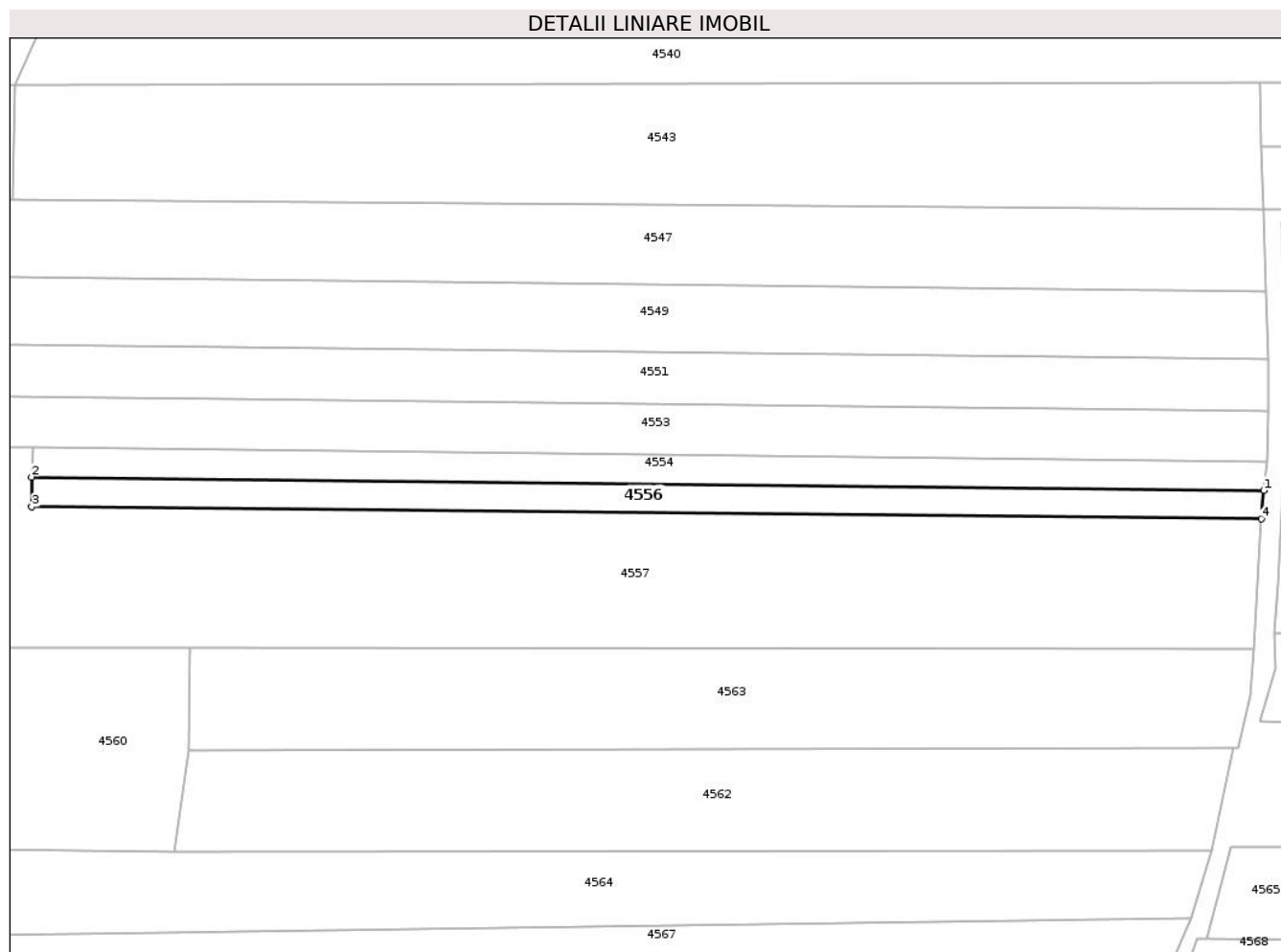
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.937,34 365.776,084	2	431.721,266 365.778,435	216.087
2	431.721,266 365.778,435	3	431.721,284 365.773,221	5.214
3	431.721,284 365.773,221	4	431.936,864 365.771,106	215.59
4	431.936,864 365.771,106	1	431.937,34 365.776,084	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.164	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2545, din 20/12/2006 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VÂLVOI GHEORGHE	A1

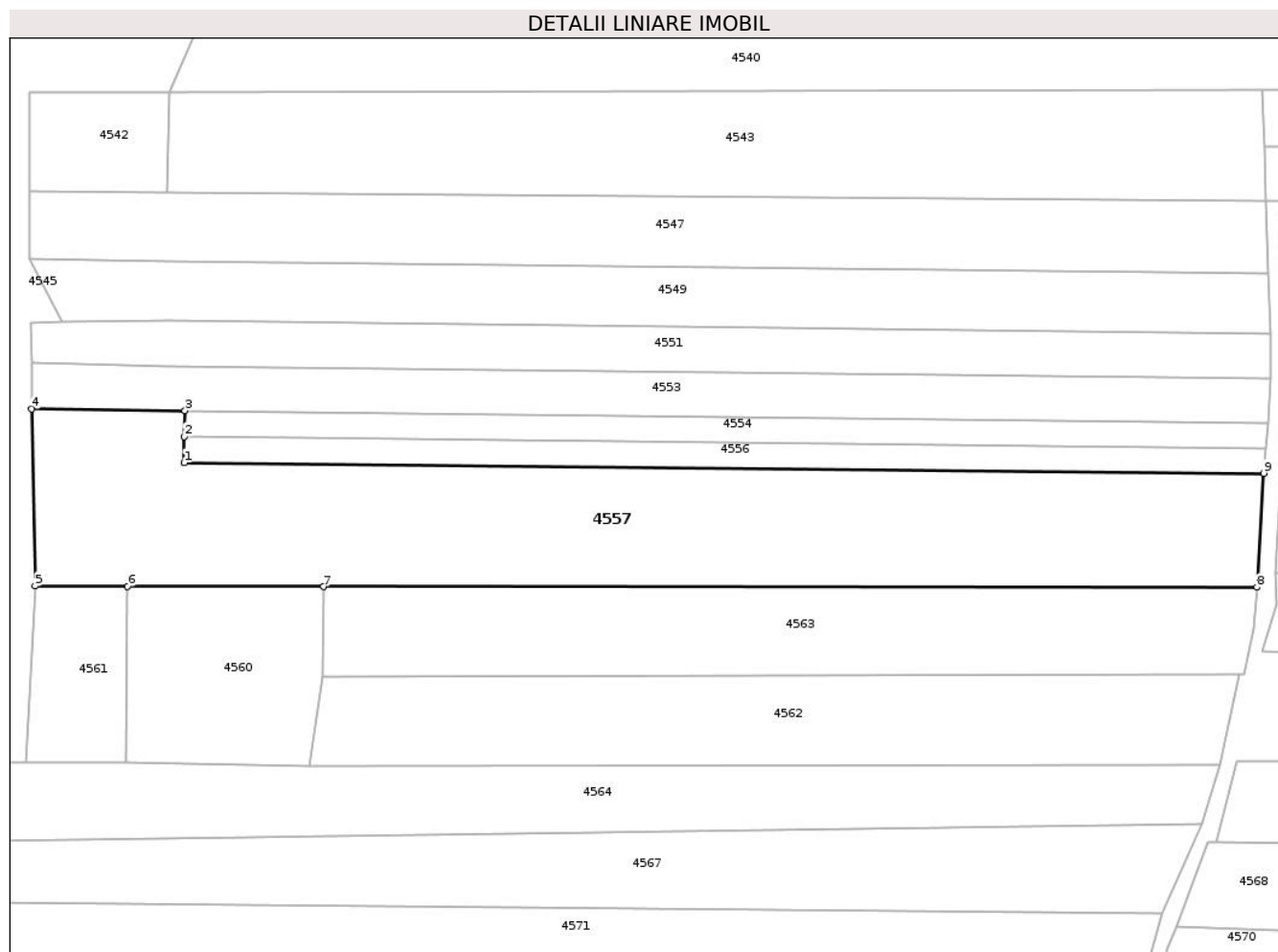
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.164	6	82/12, 82/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.721,284 365.773,221	2	431.721,266 365.778,435	5.214
2	431.721,266 365.778,435	3	431.721,447 365.783,622	5.191
3	431.721,447 365.783,622	4	431.690,815 365.783,985	30.634
4	431.690,815 365.783,985	5	431.691,499 365.748,609	35.383
5	431.691,499 365.748,609	6	431.710,013 365.748,522	18.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.710,013 365.748,522	7	431.749,112 365.748,485	39.099
7	431.749,112 365.748,485	8	431.935,506 365.748,354	186.394
8	431.935,506 365.748,354	9	431.936,864 365.771,106	22.793
9	431.936,864 365.771,106	1	431.721,284 365.773,221	215.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.430	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 925/50763, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POȘIRCĂ I DUMITRU	A1

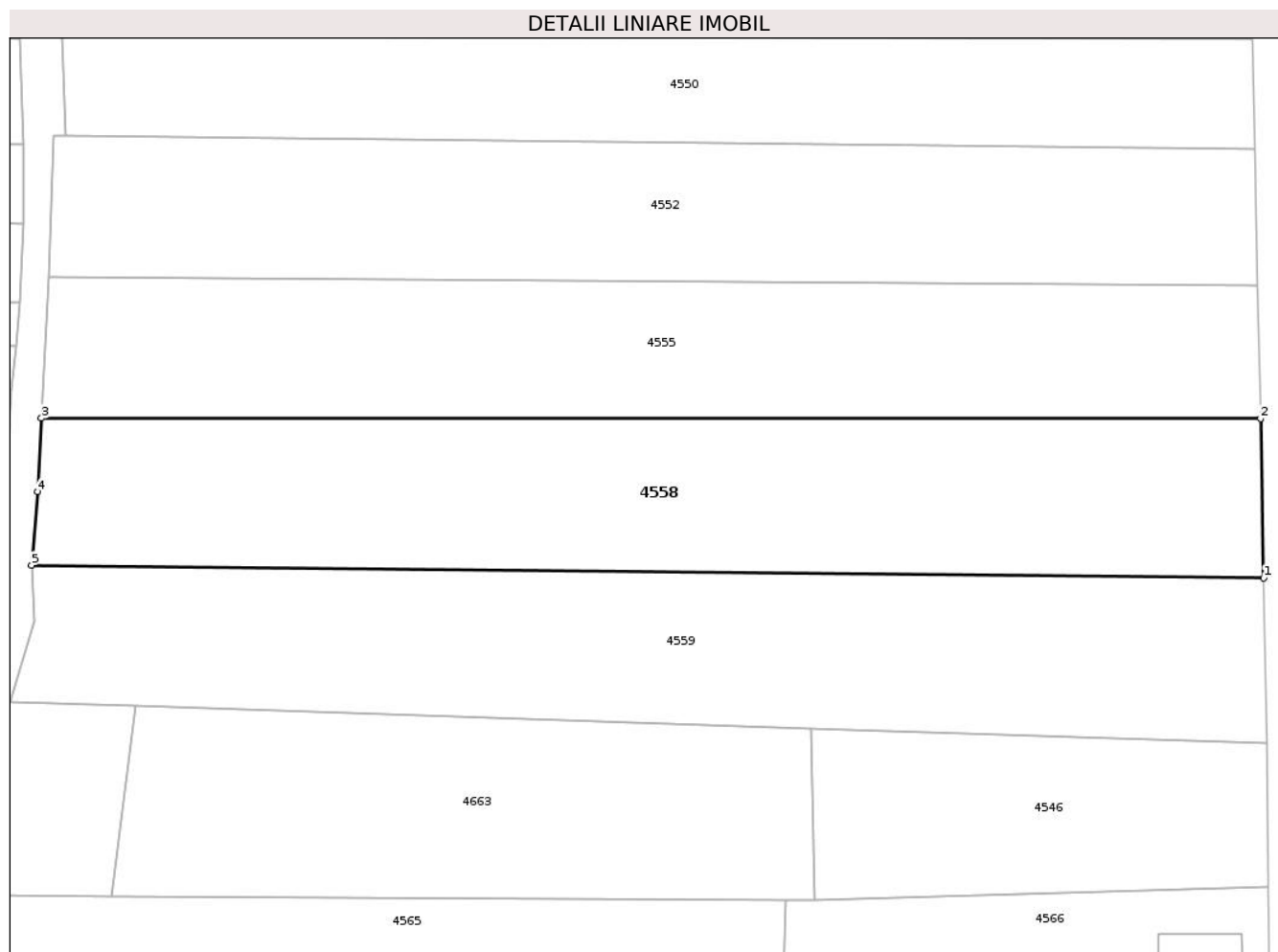
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	949	6	80/32	-	
2	arabil	NU	1.481	6	80/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.079,399 365.749,716	2	432.079,021 365.767,834	18.122
2	432.079,021 365.767,834	3	431.940,252 365.767,898	138.769
3	431.940,252 365.767,898	4	431.939,777 365.759,545	8.366
4	431.939,777 365.759,545	5	431.939,121 365.751,175	8.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.939,121 365.751,175	1	432.079,399 365.749,716	140.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.430	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 13/04/2022 emis de NP ANA-MARIA CHIRILĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȘTEFAN E ANA-MARIA-ANTOANETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FARCĂU E EMILIA-EMANUELA	A1

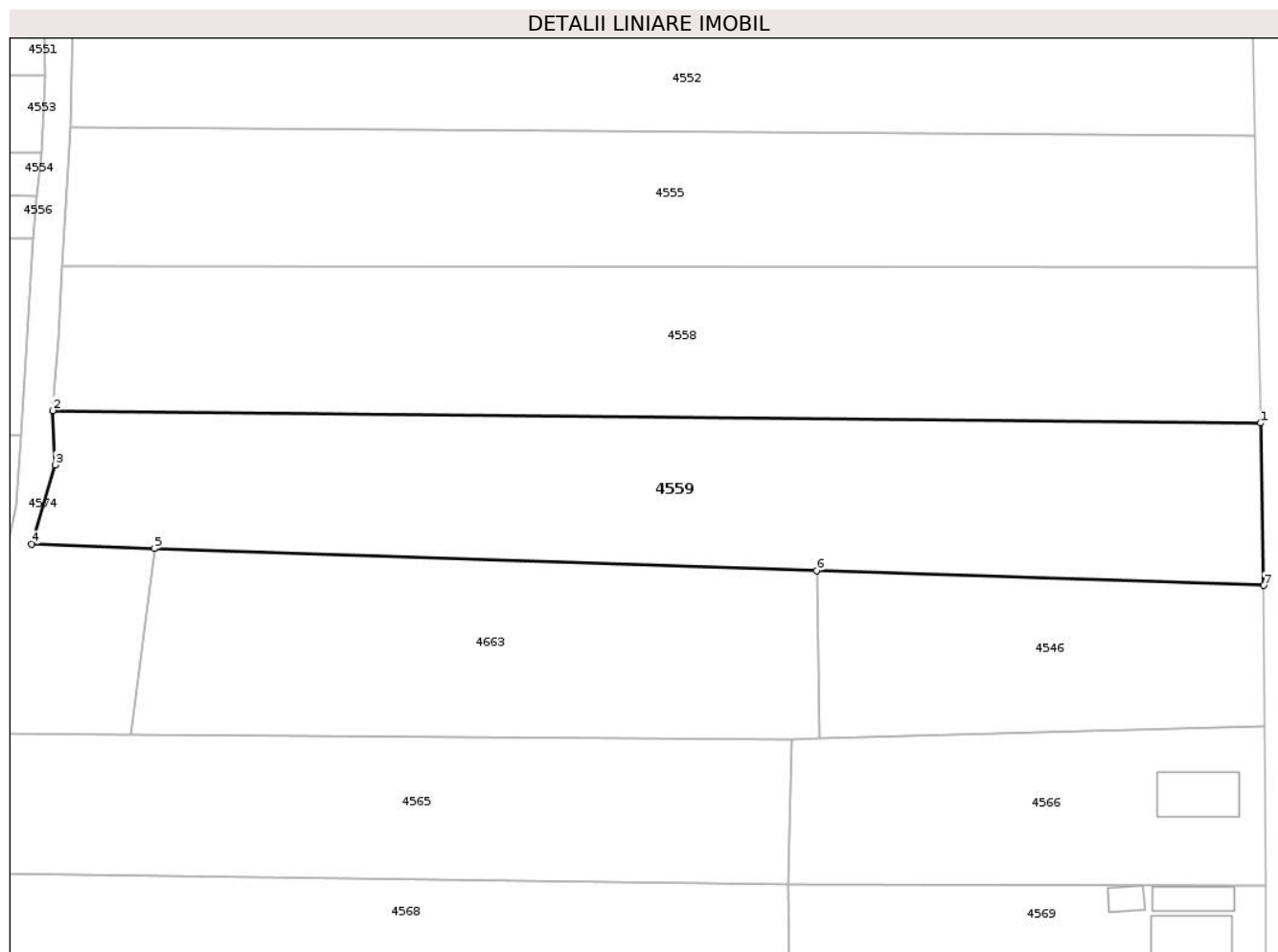
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	976	6	80/35	-	
2	faneata	NU	1.454	6	80/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.079,399 365.749,716	2	431.939,121 365.751,175	140.286
2	431.939,121 365.751,175	3	431.939,384 365.744,856	6.325
3	431.939,384 365.744,856	4	431.936,674 365.735,643	9.603
4	431.936,674 365.735,643	5	431.950,938 365.735,166	14.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.950,938 365.735,166	6	432.027,865 365.732,596	76.97
6	432.027,865 365.732,596	7	432.079,772 365.730,861	51.935
7	432.079,772 365.730,861	1	432.079,399 365.749,716	18.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.368	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 172 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ILIESCU CONSTANTIN		

C. Partea III. SARCINI .

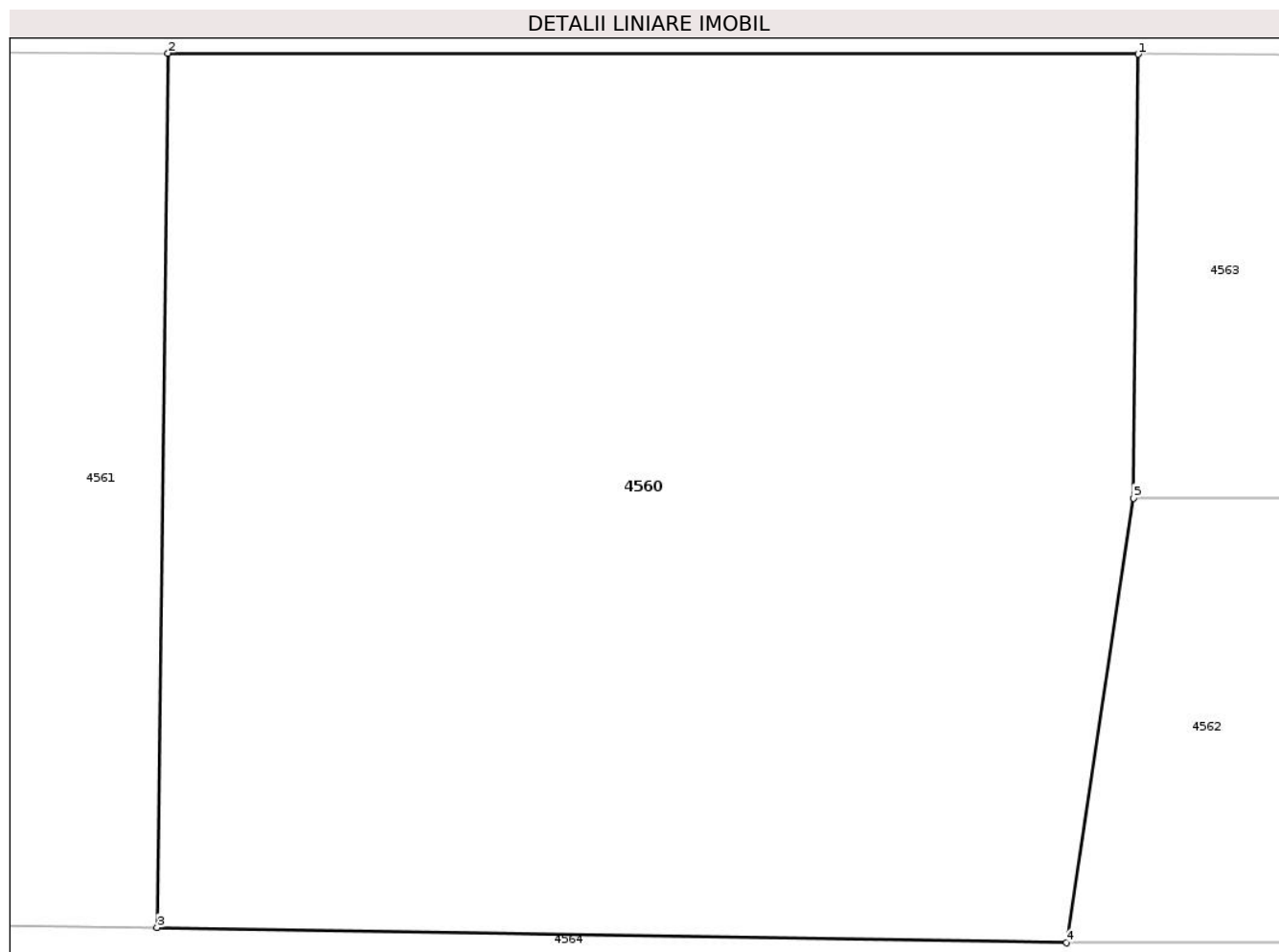
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.368	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.749,112 365.748,485	2	431.710,013 365.748,522	39.099
2	431.710,013 365.748,522	3	431.709,569 365.713,308	35.217
3	431.709,569 365.713,308	4	431.746,218 365.712,693	36.655
4	431.746,218 365.712,693	5	431.748,923 365.730,601	18.112
5	431.748,923 365.730,601	1	431.749,112 365.748,485	17.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		674	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 176 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA D ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

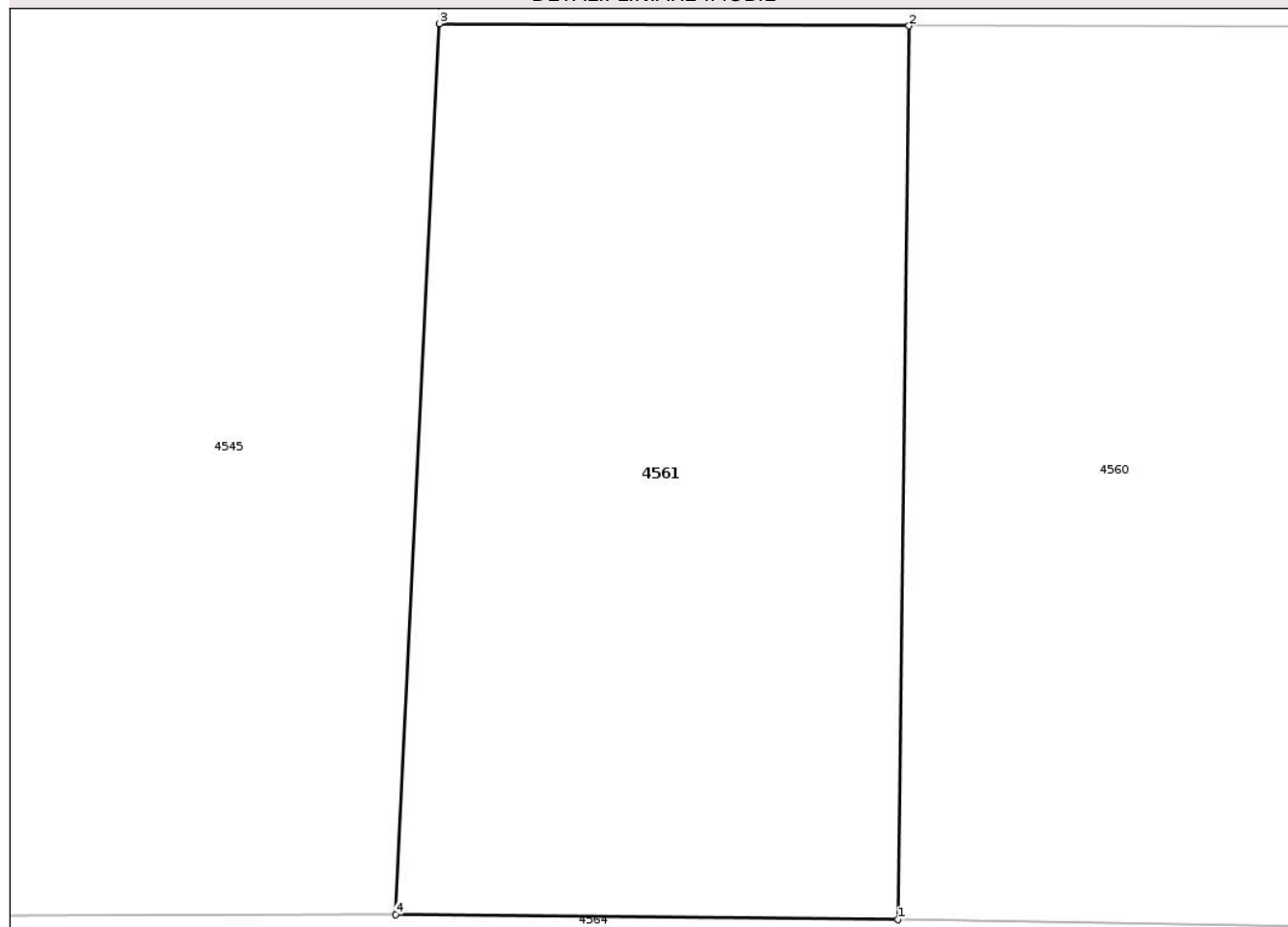
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	674	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.709,569 365.713,308	2	431.710,013 365.748,522	35.217
2	431.710,013 365.748,522	3	431.691,499 365.748,609	18.514
3	431.691,499 365.748,609	4	431.689,76 365.713,514	35.137
4	431.689,76 365.713,514	1	431.709,569 365.713,308	19.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.276	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 440, din 10/05/2006 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CHIRIȚOIU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

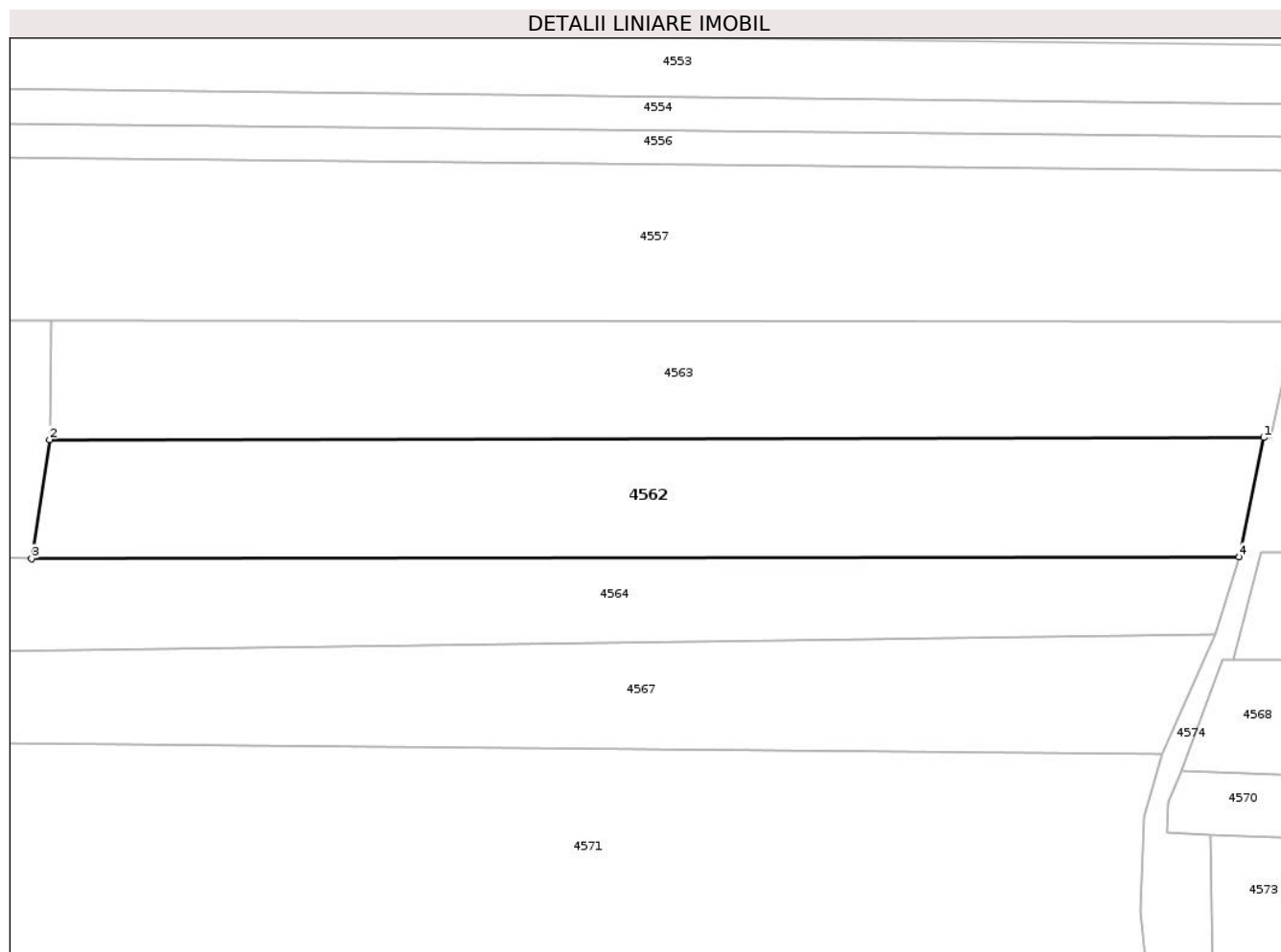
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.276	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.931,911 365.730,908	2	431.748,923 365.730,601	182.988
2	431.748,923 365.730,601	3	431.746,218 365.712,693	18.112
3	431.746,218 365.712,693	4	431.928,199 365.712,899	181.981
4	431.928,199 365.712,899	1	431.931,911 365.730,908	18.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.276	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1163, din 06/05/2005 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CHIRITOIU IOANA	A1

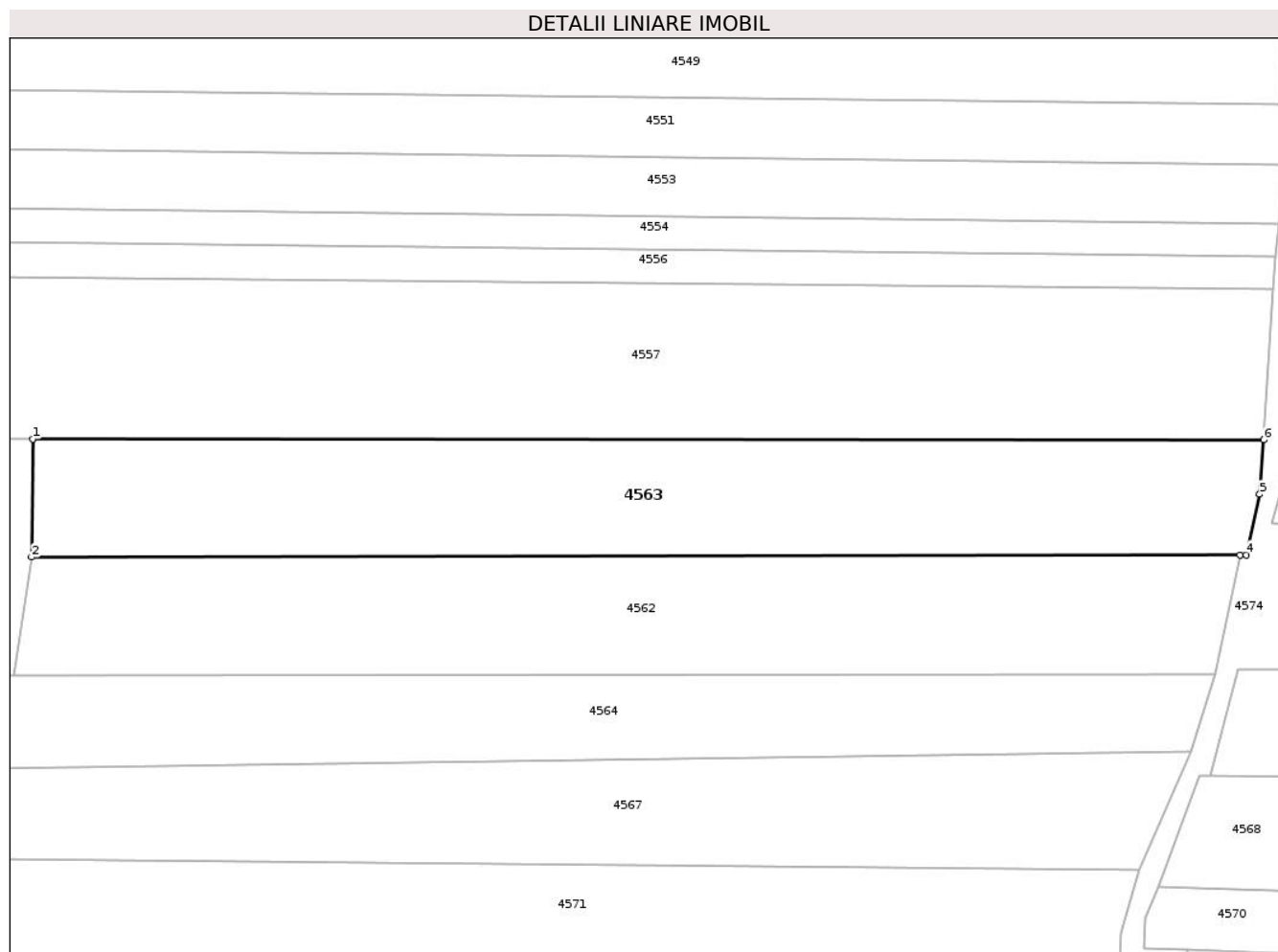
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.276	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.749,112 365.748,485	2	431.748,923 365.730,601	17.885
2	431.748,923 365.730,601	3	431.931,911 365.730,908	182.988
3	431.931,911 365.730,908	4	431.932,896 365.730,93	0.985
4	431.932,896 365.730,93	5	431.934,894 365.740,109	9.395
5	431.934,894 365.740,109	6	431.935,506 365.748,354	8.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.935,506 365.748,354	1	431.749,112 365.748,485	186.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.830	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 174 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CAZAN NICOLĂITA		

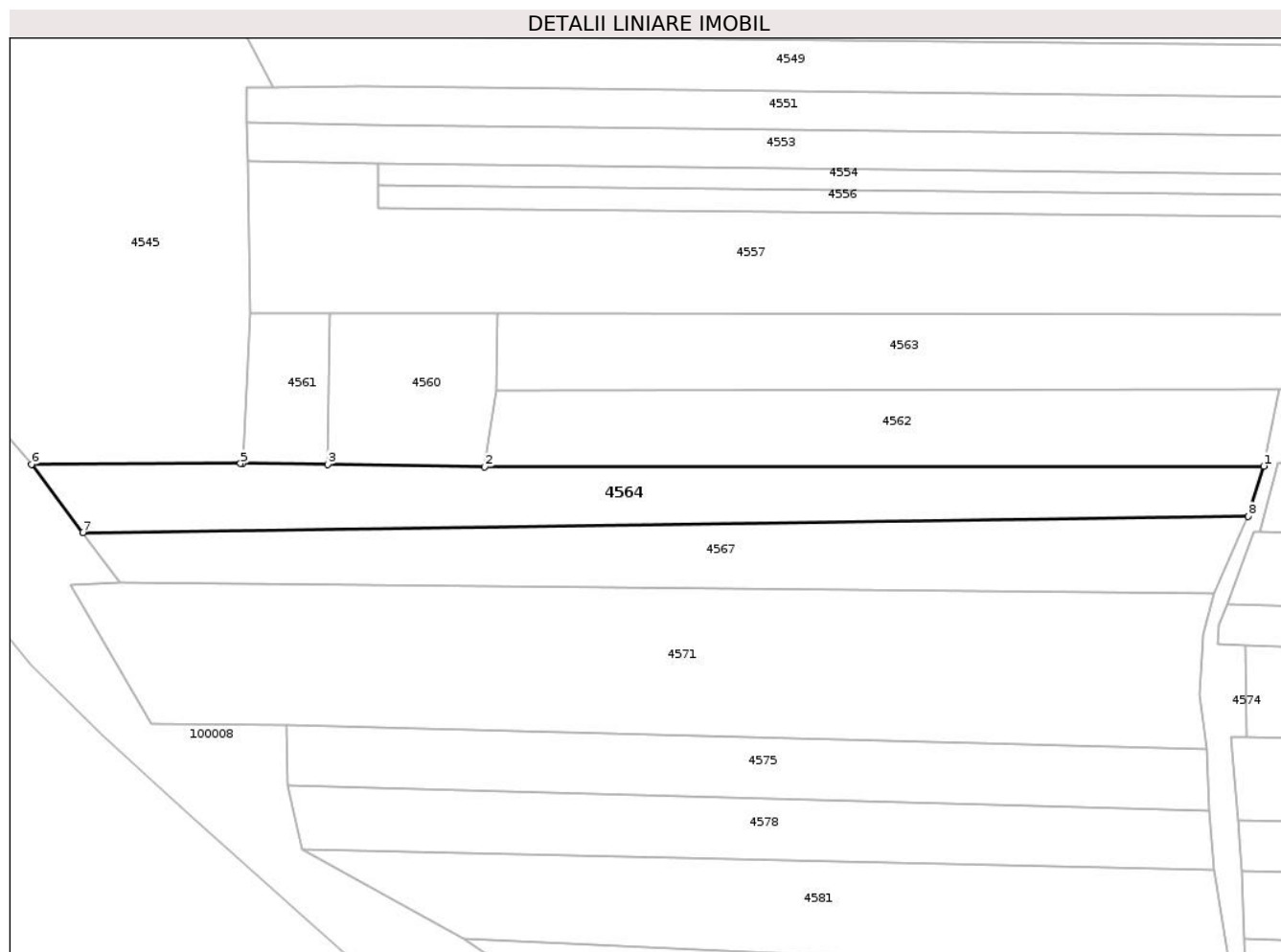
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.830	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.830	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.928,199 365.712,899	2	431.746,218 365.712,693	181.981
2	431.746,218 365.712,693	3	431.709,569 365.713,308	36.655
3	431.709,569 365.713,308	4	431.689,76 365.713,514	19.81
4	431.689,76 365.713,514	5	431.689,213 365.713,502	0.547
5	431.689,213 365.713,502	6	431.640,421 365.713,33	48.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.640,421 365.713,33	7	431.652,368 365.697,408	19.906
7	431.652,368 365.697,408	8	431.924,548 365.701,218	272.207
8	431.924,548 365.701,218	1	431.928,199 365.712,899	12.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.571	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 174 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CAZAN NICOLĂITA		

C. Partea III. SARCINI .

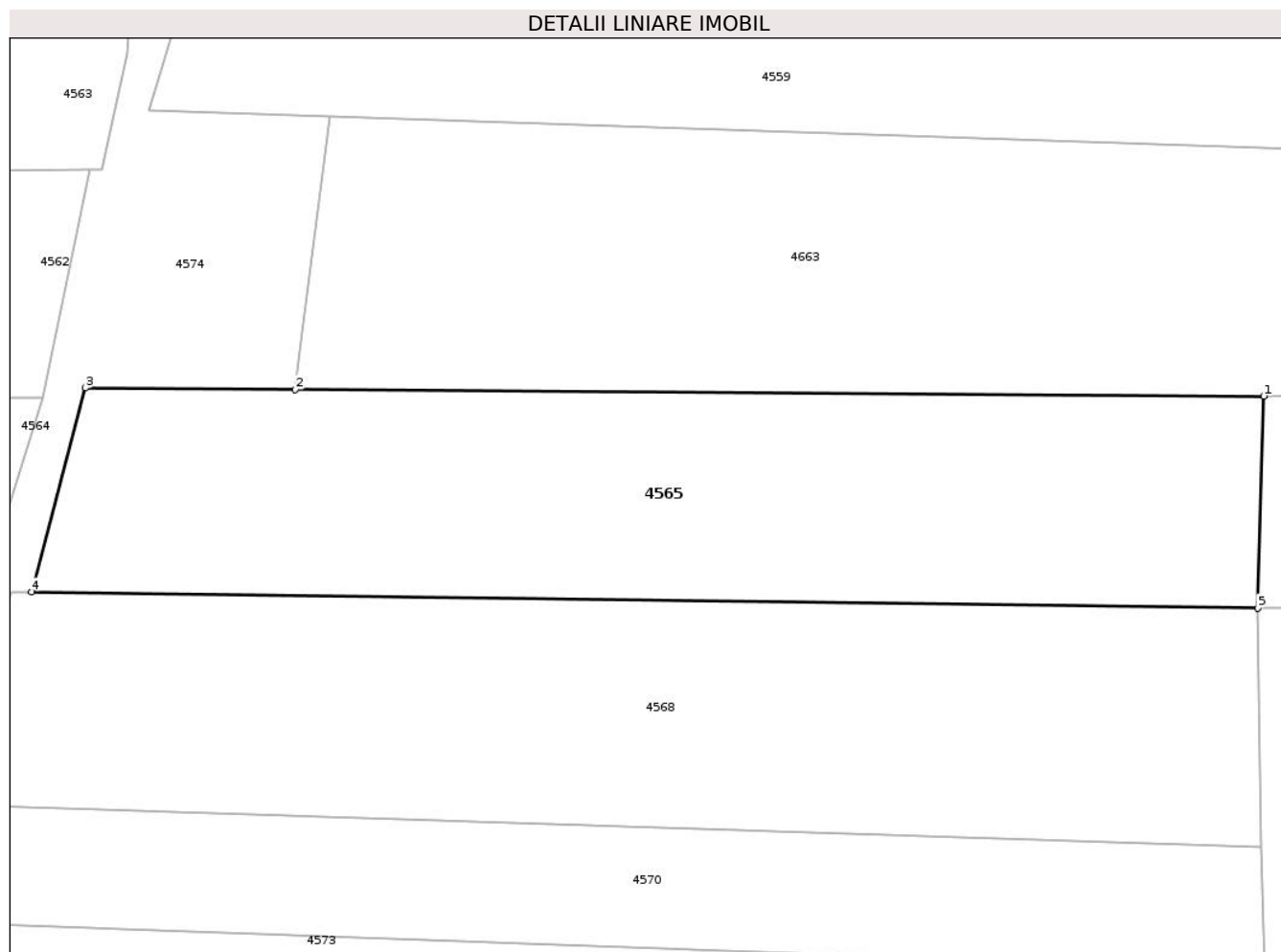
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.571	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.571	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.025,0 365.713,0	2	431.948,242 365.713,524	76.76
2	431.948,242 365.713,524	3	431.931,583 365.713,638	16.659
3	431.931,583 365.713,638	4	431.927,336 365.697,5	16.688
4	431.927,336 365.697,5	5	432.024,526 365.696,22	97.198
5	432.024,526 365.696,22	1	432.025,0 365.713,0	16.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 121, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		972	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 721/47068, din 10/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STROE I ANA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STROE I ANA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

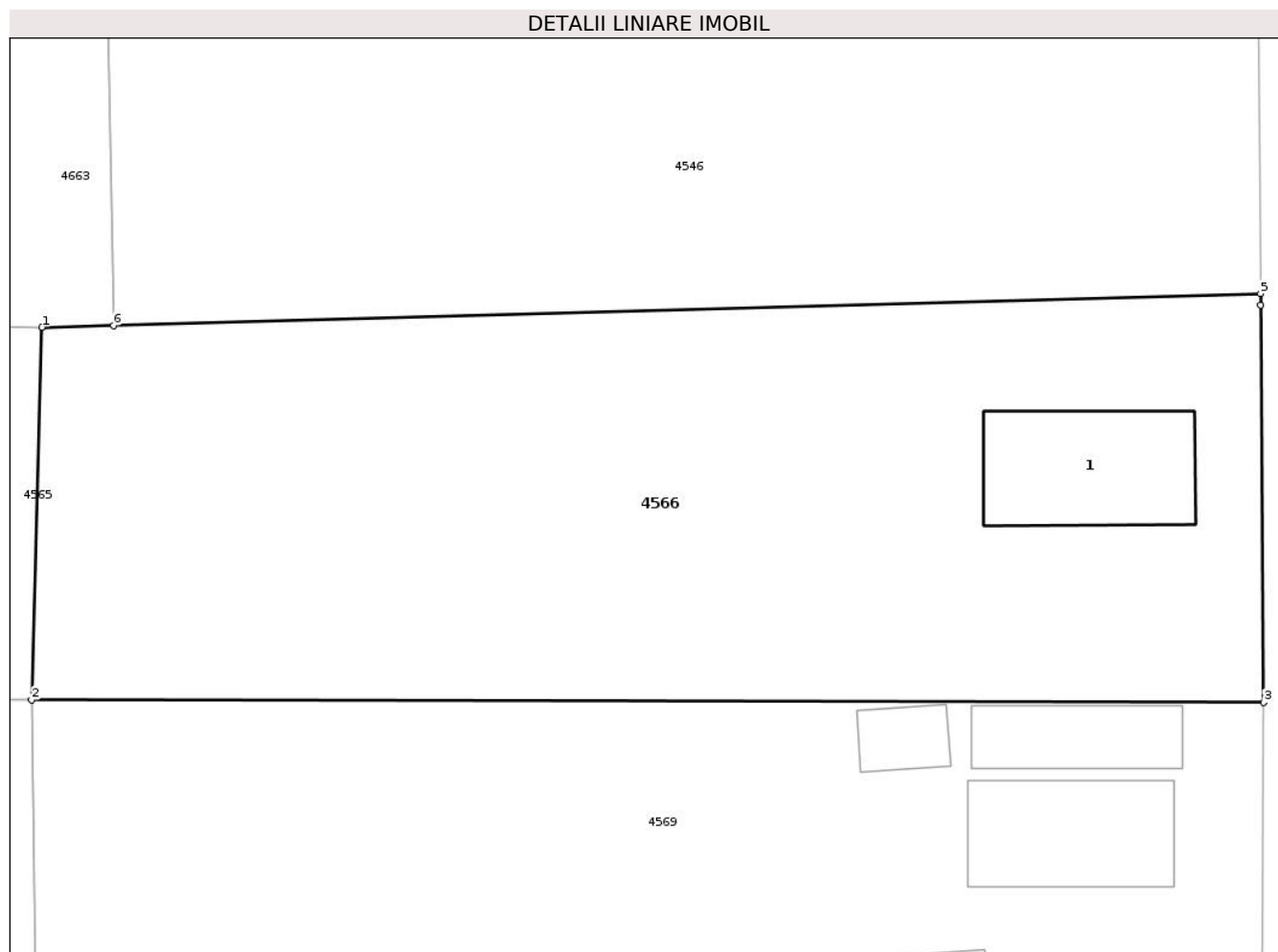
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	6	13	-	
2	vie	DA	216	6	14	-	
3	arabil	DA	324	6	15,16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.025,0 365.713,0	2	432.024,526 365.696,22	16.787
2	432.024,526 365.696,22	3	432.080,055 365.696,105	55.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.080,055 365.696,105	4	432.079,921 365.714,004	17.899
4	432.079,921 365.714,004	5	432.079,914 365.714,523	0.519
5	432.079,914 365.714,523	6	432.028,22 365.713,089	51.714
6	432.028,22 365.713,089	1	432.025,0 365.713,0	3.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.924	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 568/25745A, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VILAU D ELISABETA	A1

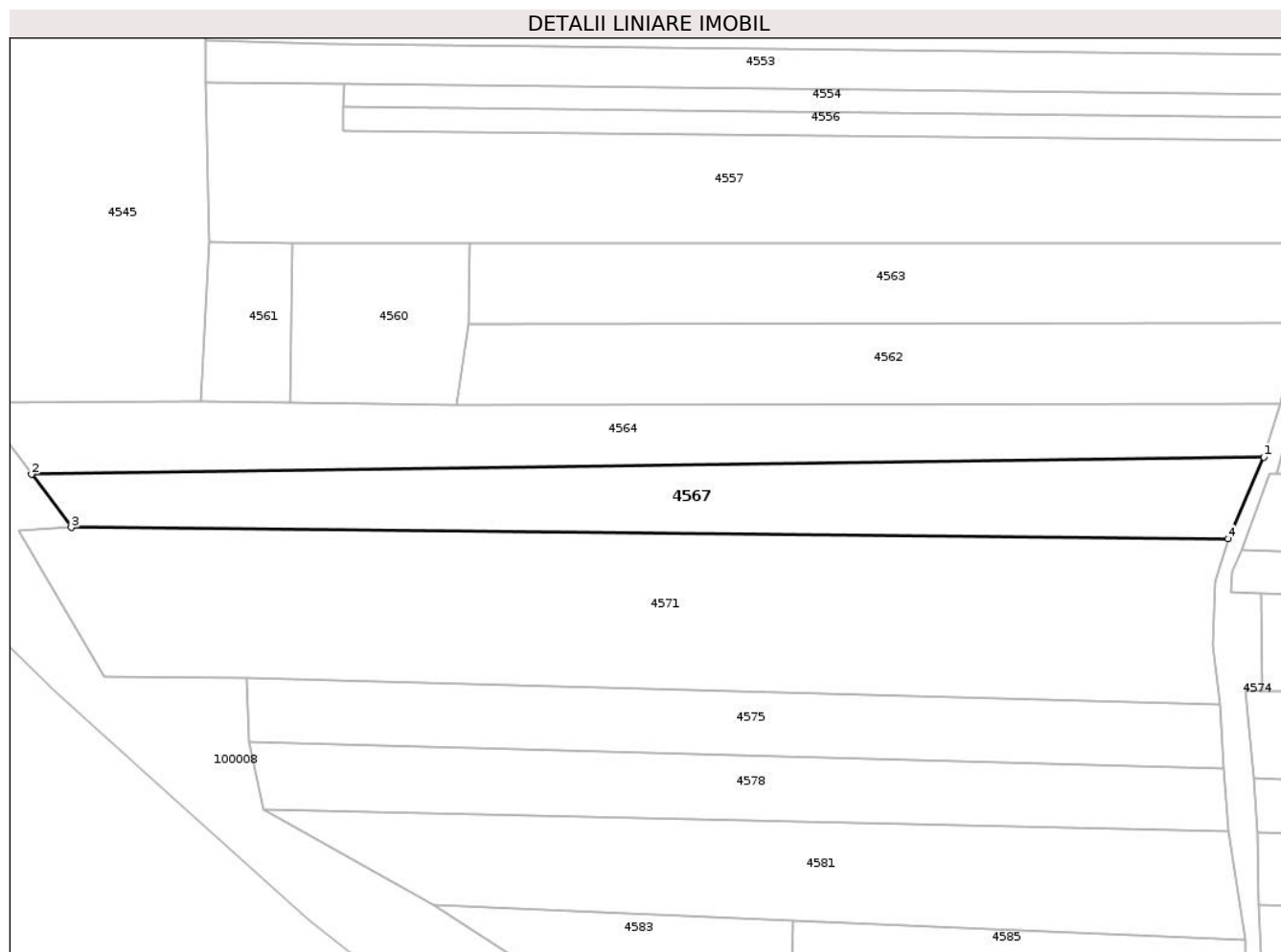
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.924	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.159	6	80/23	-	
2	altele	NU	765	6	80/23,80/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.924,548 365.701,218	2	431.652,368 365.697,408	272.207
2	431.652,368 365.697,408	3	431.661,146 365.685,696	14.635
3	431.661,146 365.685,696	4	431.916,66 365.683,184	255.527
4	431.916,66 365.683,184	1	431.924,548 365.701,218	19.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.836	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 868/50919, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE MARIA	A1

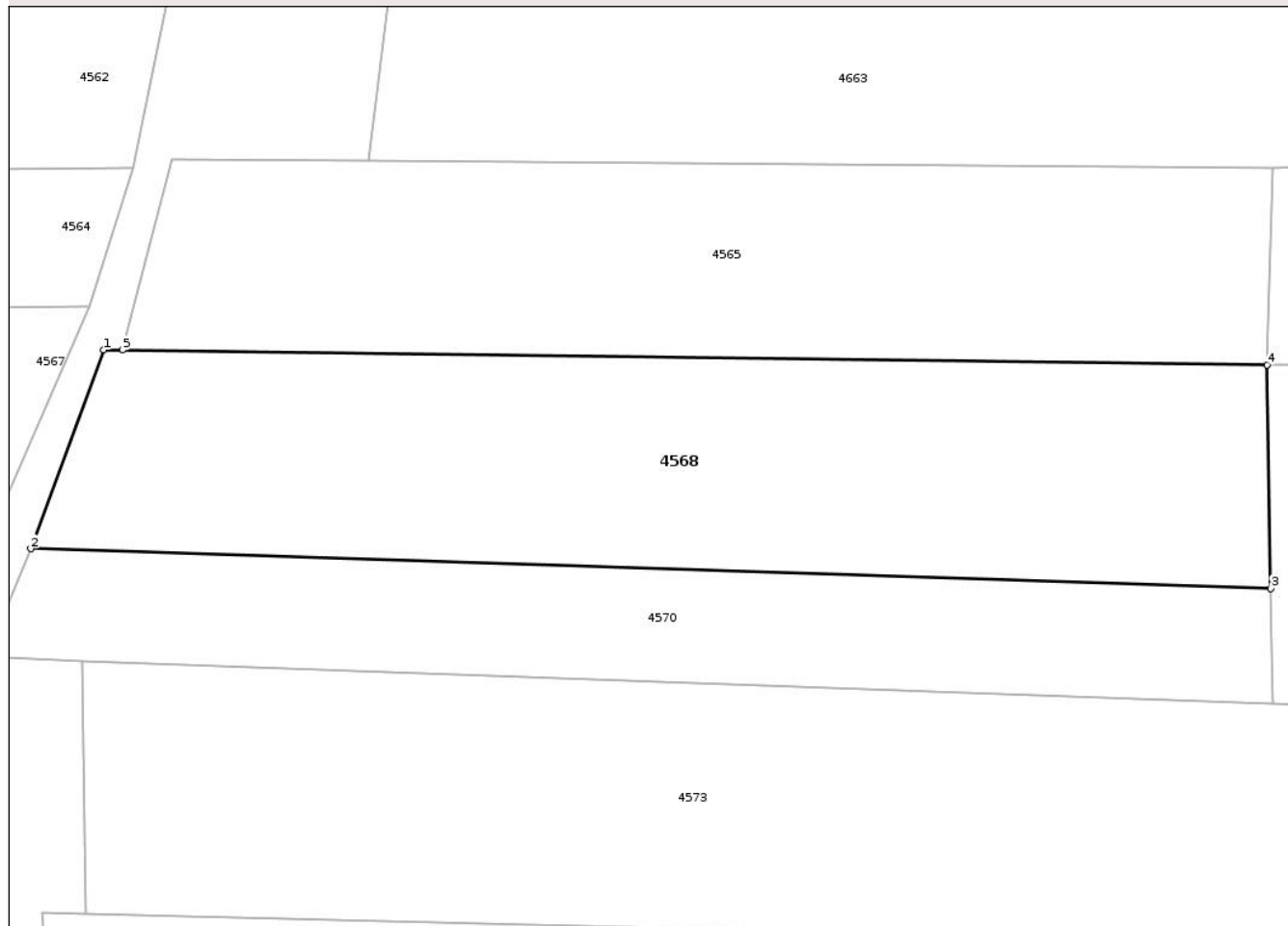
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.836	6	80/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.925,736 365.697,516	2	431.919,56 365.680,632	17.978
2	431.919,56 365.680,632	3	432.024,83 365.677,25	105.324
3	432.024,83 365.677,25	4	432.024,526 365.696,22	18.973
4	432.024,526 365.696,22	5	431.927,336 365.697,5	97.198
5	431.927,336 365.697,5	1	431.925,736 365.697,516	1.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 119, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.611	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 119, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 119, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 119, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucătărie
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 119, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 554/25742, din 03/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE N ELISABETA	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TUDOSIE N ELISABETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

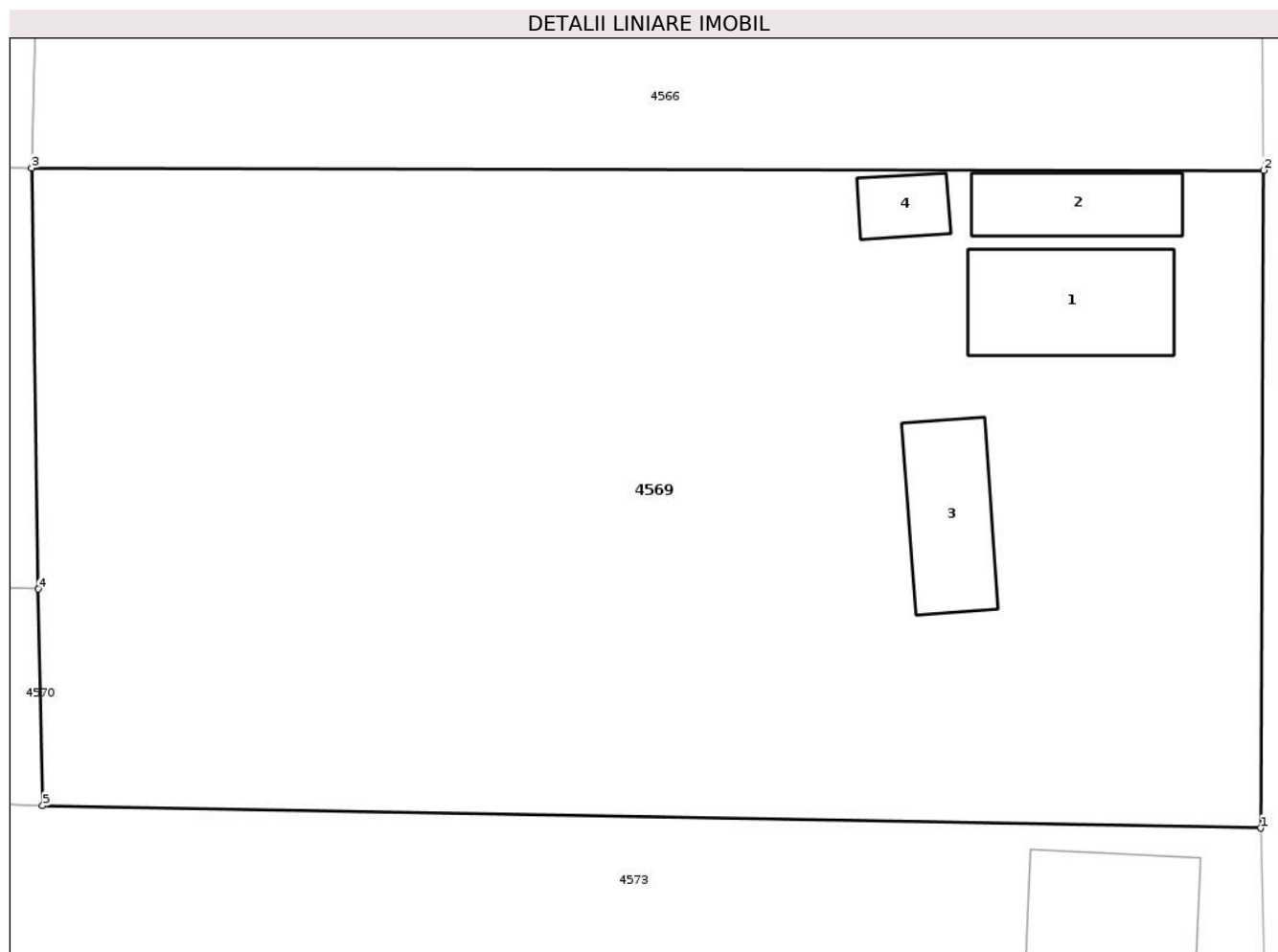
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	600	6	20	-	
2	arabil	DA	1.011	6	20/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucătărie
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.079,919 365.666,482	2	432.080,055 365.696,105	29.623
2	432.080,055 365.696,105	3	432.024,526 365.696,22	55.53
3	432.024,526 365.696,22	4	432.024,83 365.677,25	18.973
4	432.024,83 365.677,25	5	432.025,029 365.667,5	9.752
5	432.025,029 365.667,5	1	432.079,919 365.666,482	54.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 893/50919, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA N ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

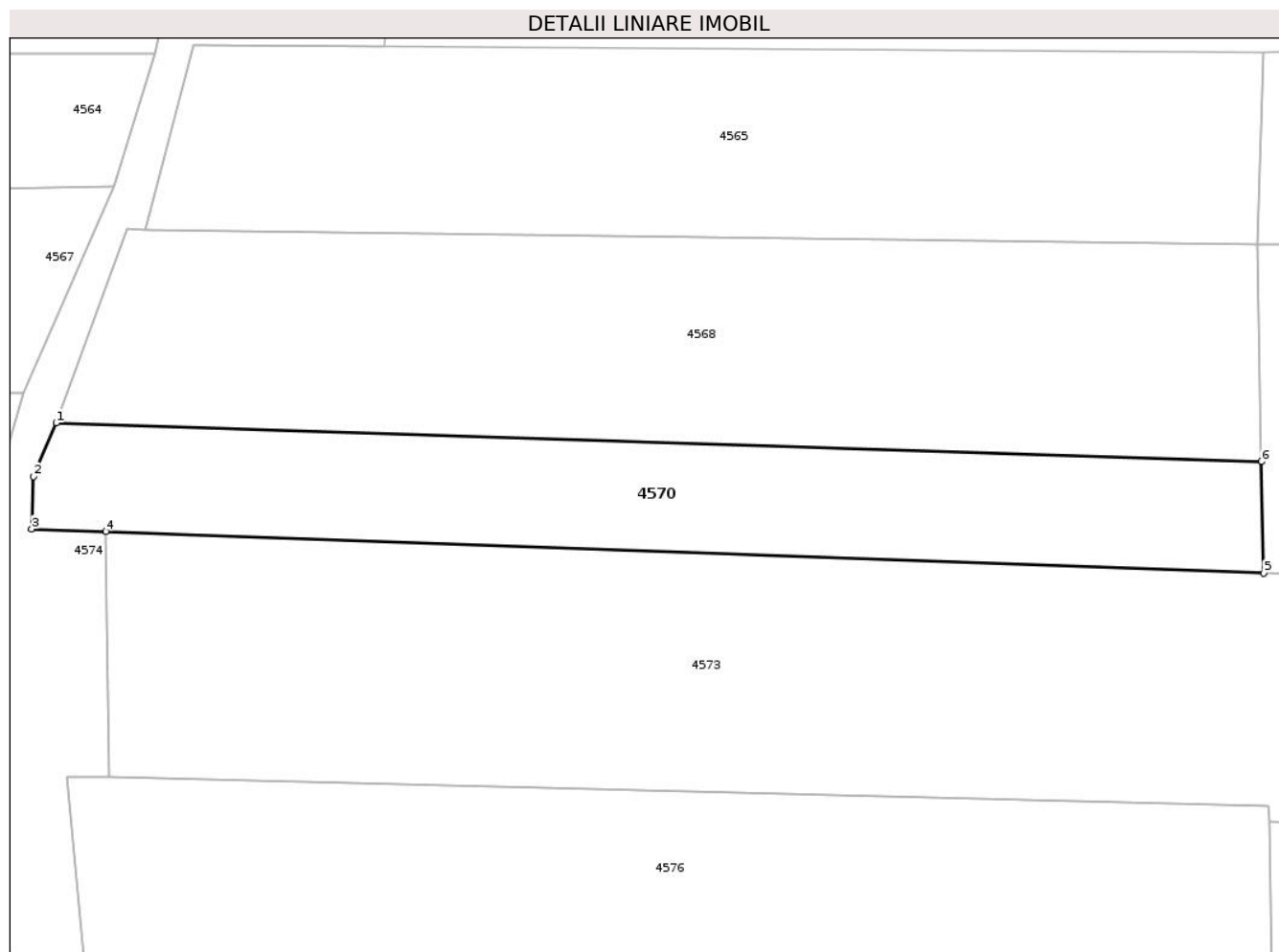
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.020	6	80/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.919,56 365.680,632	2	431.917,587 365.675,934	5.095
2	431.917,587 365.675,934	3	431.917,409 365.671,368	4.569
3	431.917,409 365.671,368	4	431.923,903 365.671,135	6.498
4	431.923,903 365.671,135	5	432.025,029 365.667,5	101.191
5	432.025,029 365.667,5	6	432.024,83 365.677,25	9.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.024,83 365.677,25	1	431.919,56 365.680,632	105.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.772	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1001/1900, din 31/05/2003 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUCA S ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

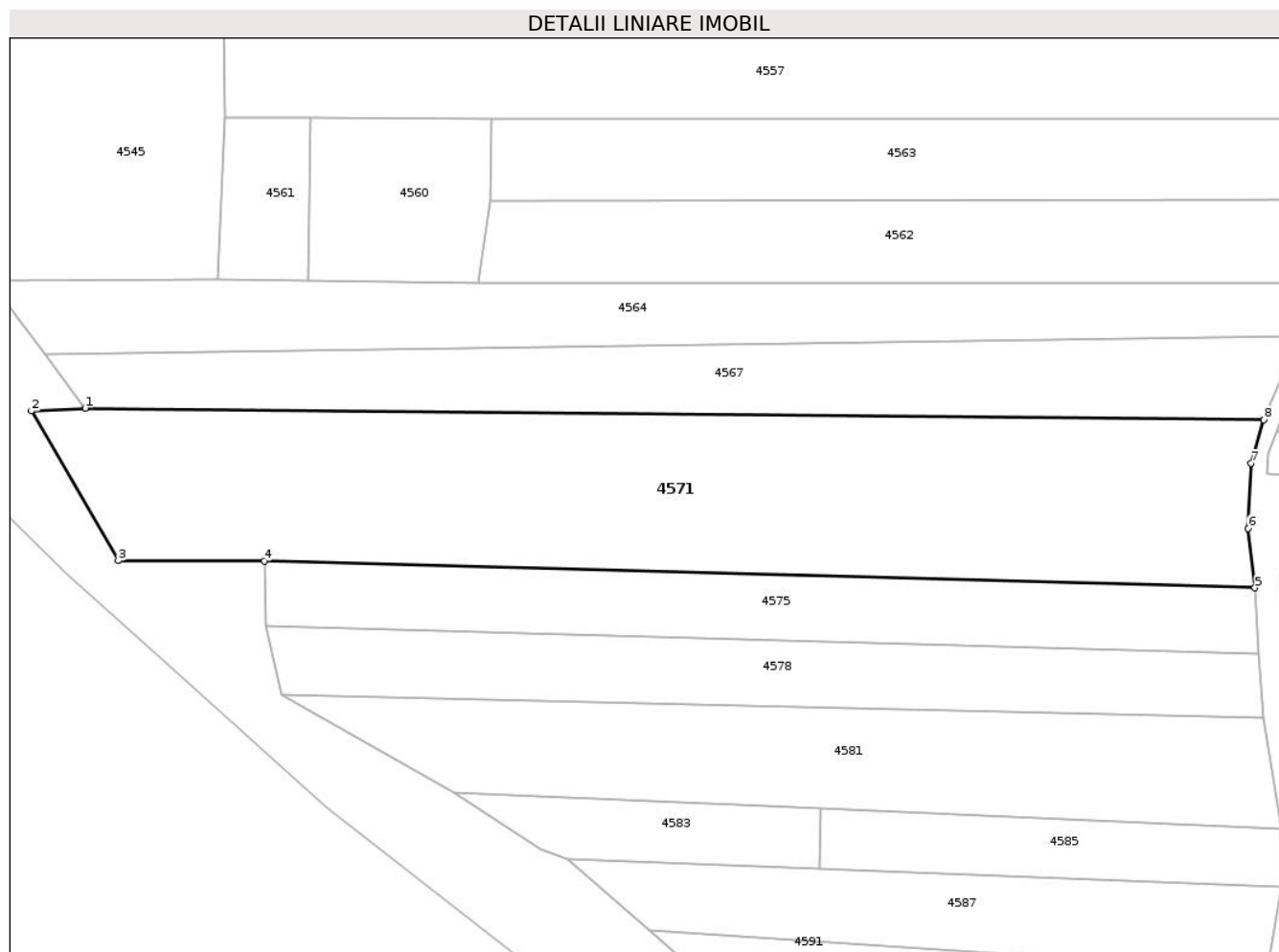
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.682	6	80/22	-	
2	altele	NU	3.090	6	80/22, 80/22A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.661,146 365.685,696	2	431.649,504 365.685,08	11.658
2	431.649,504 365.685,08	3	431.668,325 365.652,625	37.517
3	431.668,325 365.652,625	4	431.699,969 365.652,528	31.644
4	431.699,969 365.652,528	5	431.914,76 365.646,726	214.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.914,76 365.646,726	6	431.913,264 365.659,632	12.992
6	431.913,264 365.659,632	7	431.913,955 365.673,721	14.106
7	431.913,955 365.673,721	8	431.916,66 365.683,184	9.843
8	431.916,66 365.683,184	1	431.661,146 365.685,696	255.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 199 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOBANU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	80	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	padure	NU	592	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.067,425 365.245,577	2	431.941,185 365.230,67	127.117
2	431.941,185 365.230,67	3	431.940,898 365.226,018	4.662
3	431.940,898 365.226,018	4	432.070,17 365.239,985	130.024
4	432.070,17 365.239,985	1	432.067,425 365.245,577	6.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.284	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 568/25745A, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VILAU D ELISABETA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VILAU D ELISABETA		A1.1

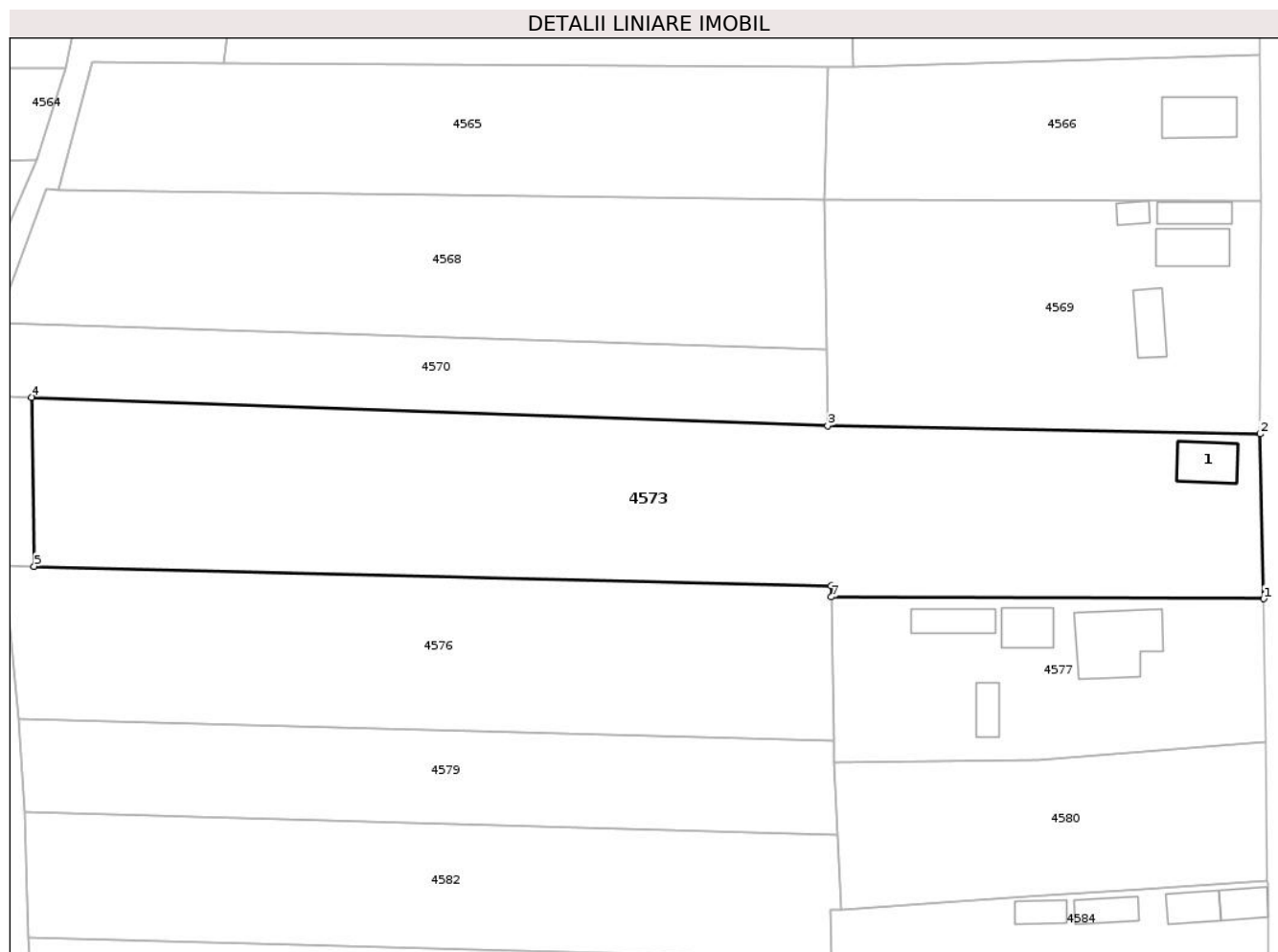
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.284	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	17	-	
2	arabil	DA	753	6	18	-	
3	arabil	NU	2.131	6	80/22A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.080,406 365.645,551	2	432.079,919 365.666,482	20.937
2	432.079,919 365.666,482	3	432.025,029 365.667,5	54.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.025,029 365.667,5	4	431.923,903 365.671,135	101.191
4	431.923,903 365.671,135	5	431.924,222 365.649,68	21.458
5	431.924,222 365.649,68	6	432.025,467 365.647,161	101.276
6	432.025,467 365.647,161	7	432.025,499 365.645,777	1.385
7	432.025,499 365.645,777	1	432.080,406 365.645,551	54.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.697	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

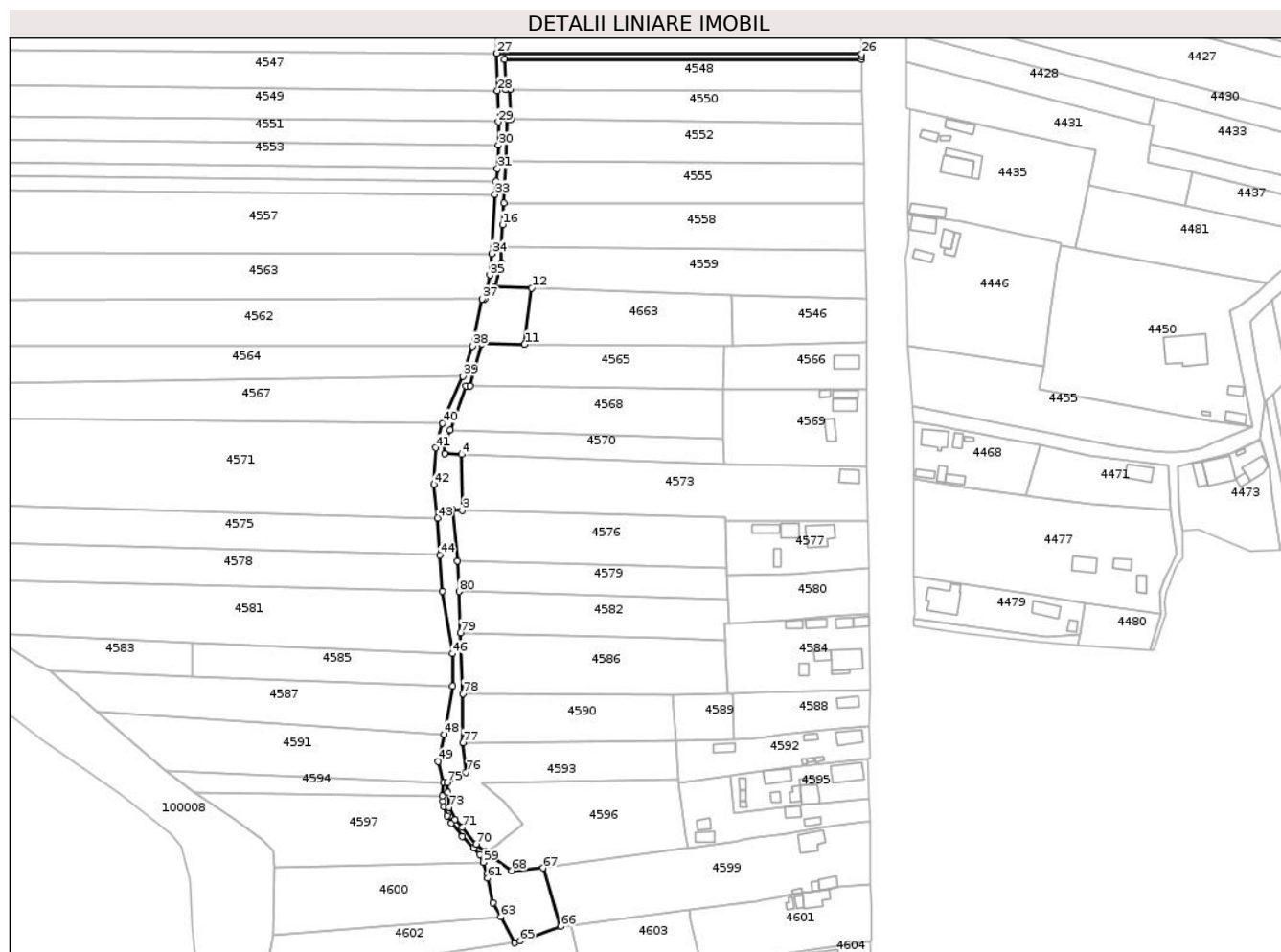
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	117	6	-	-	
2	ape statatoare	NU	2.580	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.922,306 365.630,237	2	431.920,479 365.649,773	19.621	2	431.920,479 365.649,773	3	431.924,222 365.649,68	3.745	3	431.924,222 365.649,68	4	431.923,903 365.671,135	21.458
4	431.923,903 365.671,135	5	431.917,409 365.671,368	6.498	5	431.917,409 365.671,368	6	431.917,587 365.675,934	4.569	6	431.917,587 365.675,934	7	431.919,56 365.680,632	5.095
7	431.919,56 365.680,632	8	431.925,736 365.697,516	17.978	8	431.925,736 365.697,516	9	431.927,336 365.697,5	1.6	9	431.927,336 365.697,5	10	431.931,583 365.713,638	16.688
10	431.931,583 365.713,638	11	431.948,242 365.713,524	16.659	11	431.948,242 365.713,524	12	431.950,938 365.735,166	21.809	12	431.950,938 365.735,166	13	431.936,674 365.735,643	14.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	431.936,674 365.735,643	14	431.939,384 365.744,856	9.603	14	431.939,384 365.744,856	15	431.939,121 365.751,175	6.325	15	431.939,121 365.751,175	16	431.939,777 365.759,545	8.396
16	431.939,777 365.759,545	17	431.940,252 365.767,898	8.366	17	431.940,252 365.767,898	18	431.941,125 365.784,002	16.12 8	18	431.941,125 365.784,002	19	431.941,58 365.800,01	16.01 5
19	431.941,58 365.800,01	20	431.942,965 365.799,994	1.385	20	431.942,965 365.799,994	21	431.942,571 365.811,384	11.39 6	21	431.942,571 365.811,384	22	431.940,932 365.811,388	1.639
22	431.940,932 365.811,388	23	431.940,402 365.822,977	11.60 1	23	431.940,402 365.822,977	24	432.077,949 365.822,988	137.5 47	24	432.077,949 365.822,988	25	432.077,923 365.824,322	1.334
25	432.077,923 365.824,322	26	432.077,897 365.825,182	0.861	26	432.077,897 365.825,182	27	431.937,367 365.825,445	140.5 3	27	431.937,367 365.825,445	28	431.937,797 365.811,053	14.39 9
28	431.937,797 365.811,053	29	431.938,146 365.799,056	12.00 2	29	431.938,146 365.799,056	30	431.938,194 365.790,056	9.0	30	431.938,194 365.790,056	31	431.937,815 365.781,061	9.003
31	431.937,815 365.781,061	32	431.937,34 365.776,084	5.0	32	431.937,34 365.776,084	33	431.936,864 365.771,106	5.0	33	431.936,864 365.771,106	34	431.935,506 365.748,354	22.79 3
34	431.935,506 365.748,354	35	431.934,894 365.740,109	8.267	35	431.934,894 365.740,109	36	431.932,896 365.730,93	9.395	36	431.932,896 365.730,93	37	431.931,911 365.730,908	0.985
37	431.931,911 365.730,908	38	431.928,199 365.712,899	18.38 7	38	431.928,199 365.712,899	39	431.924,548 365.701,218	12.23 8	39	431.924,548 365.701,218	40	431.916,66 365.683,184	19.68 4
40	431.916,66 365.683,184	41	431.913,955 365.673,721	9.843	41	431.913,955 365.673,721	42	431.913,264 365.659,632	14.10 6	42	431.913,264 365.659,632	43	431.914,76 365.646,726	12.99 2
43	431.914,76 365.646,726	44	431.915,559 365.632,455	14.29 3	44	431.915,559 365.632,455	45	431.916,636 365.618,639	13.85 8	45	431.916,636 365.618,639	46	431.920,5 365.594,543	24.40 5
46	431.920,5 365.594,543	47	431.920,464 365.582,073	12.47	47	431.920,464 365.582,073	48	431.917,324 365.563,544	18.79 3	48	431.917,324 365.563,544	49	431.914,967 365.553,107	10.69 9
49	431.914,967 365.553,107	50	431.917,046 365.544,932	8.436	50	431.917,046 365.544,932	51	431.916,65 365.539,948	5.0	51	431.916,65 365.539,948	52	431.916,788 365.537,817	2.135
52	431.916,788 365.537,817	53	431.917,284 365.535,546	2.325	53	431.917,284 365.535,546	54	431.918,554 365.532,225	3.556	54	431.918,554 365.532,225	55	431.920,027 365.529,331	3.247
55	431.920,027 365.529,331	56	431.924,164 365.524,265	6.541	56	431.924,164 365.524,265	57	431.928,708 365.519,97	6.252	57	431.928,708 365.519,97	58	431.930,926 365.517,364	3.422
58	431.930,926 365.517,364	59	431.932,251 365.514,35	3.293	59	431.932,251 365.514,35	60	431.933,709 365.509,899	4.683	60	431.933,709 365.509,899	61	431.934,027 365.508,171	1.757
61	431.934,027 365.508,171	62	431.936,144 365.498,679	9.725	62	431.936,144 365.498,679	63	431.939,089 365.493,35	6.088	63	431.939,089 365.493,35	64	431.944,404 365.483,379	11.3
64	431.944,404 365.483,379	65	431.946,435 365.484,102	2.156	65	431.946,435 365.484,102	66	431.962,107 365.489,682	16.63 6	66	431.962,107 365.489,682	67	431.955,345 365.512,095	23.41 1
67	431.955,345 365.512,095	68	431.943,205 365.511,082	12.18 2	68	431.943,205 365.511,082	69	431.933,102 365.518,417	12.48 6	69	431.933,102 365.518,417	70	431.929,649 365.521,347	4.528
70	431.929,649 365.521,347	71	431.924,234 365.527,661	8.319	71	431.924,234 365.527,661	72	431.921,526 365.530,768	4.121	72	431.921,526 365.530,768	73	431.919,219 365.535,478	5.245
73	431.919,219 365.535,478	74	431.918,718 365.541,191	5.735	74	431.918,718 365.541,191	75	431.918,517 365.544,9	3.714	75	431.918,517 365.544,9	76	431.925,611 365.548,917	8.153
76	431.925,611 365.548,917	77	431.924,552 365.560,271	11.40 3	77	431.924,552 365.560,271	78	431.924,521 365.579,175	18.90 5	78	431.924,521 365.579,175	79	431.923,485 365.602,485	23.33 3
79	431.923,485 365.602,485	80	431.923,034 365.618,443	15.96 4	80	431.923,034 365.618,443	1	431.922,306 365.630,237	11.81 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.052	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1091, din 23/03/2004 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BITU N ION	A1

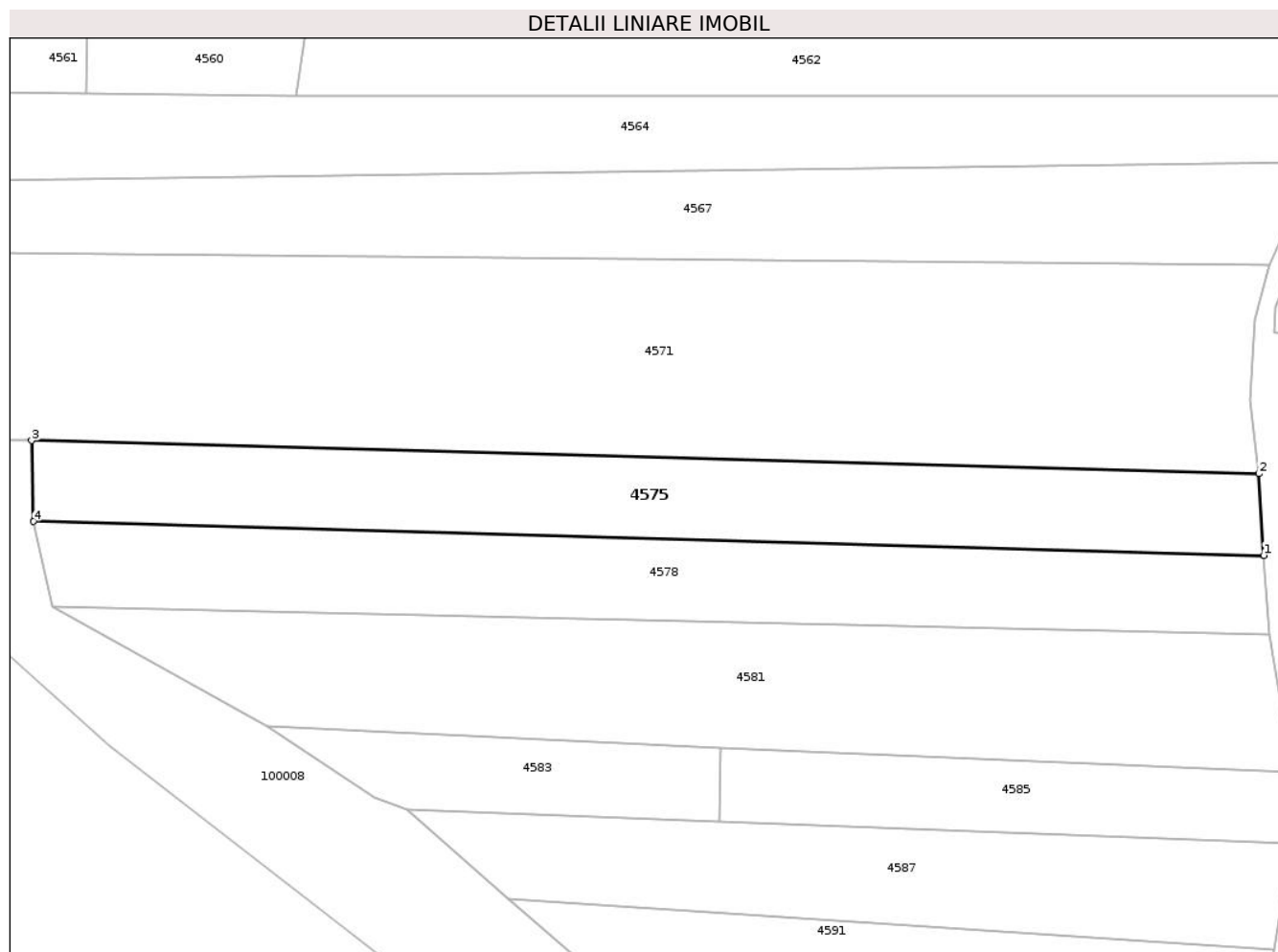
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.289	6	80/19	-	
2	alte	NU	763	6	80/18,80/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.915,559 365.632,455	2	431.914,76 365.646,726	14.293
2	431.914,76 365.646,726	3	431.699,969 365.652,528	214.869
3	431.699,969 365.652,528	4	431.700,334 365.638,377	14.156
4	431.700,334 365.638,377	1	431.915,559 365.632,455	215.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.040	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 893/50919, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA N ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

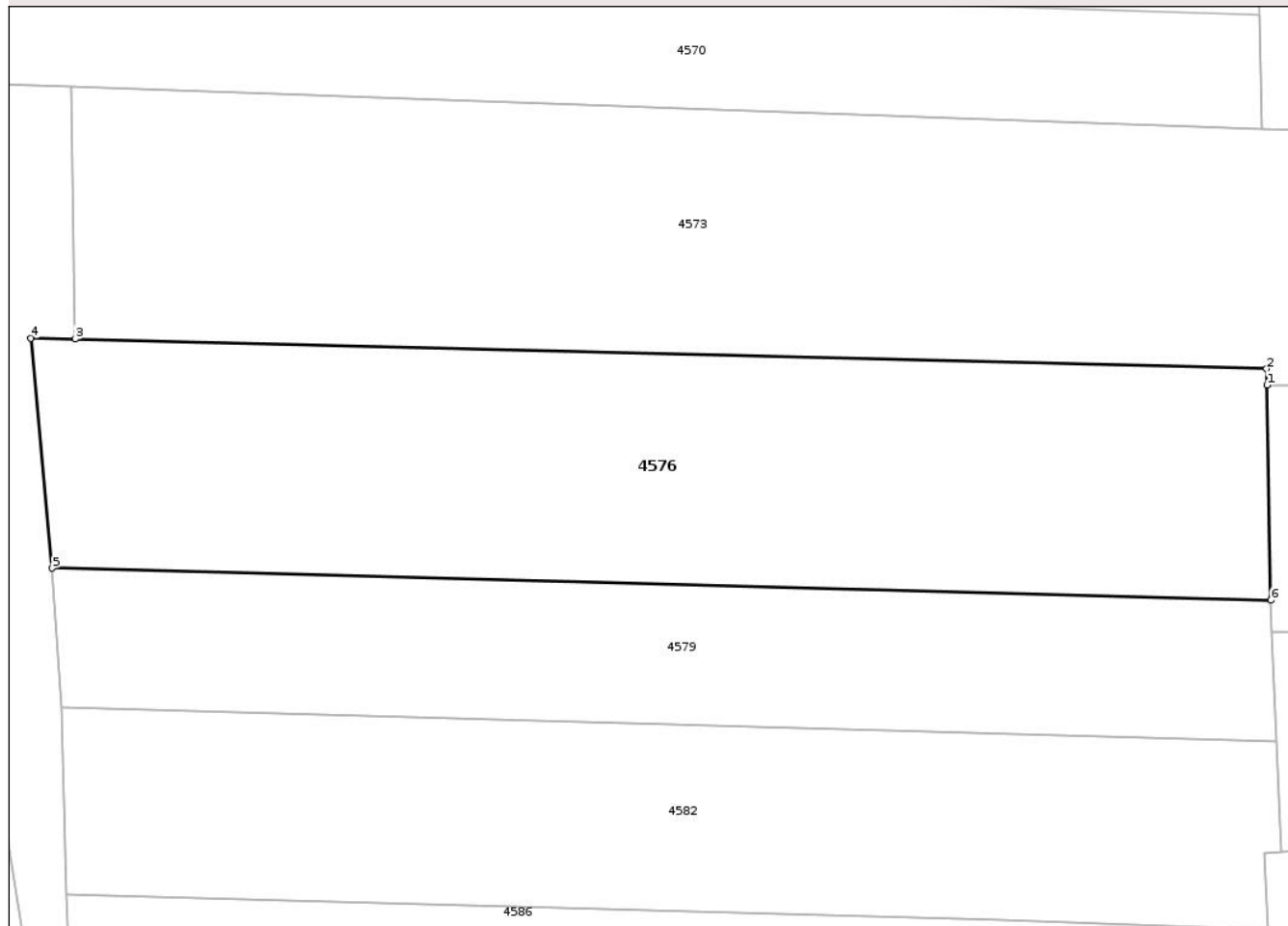
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.040	6	80/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.025,499 365.645,777	2	432.025,467 365.647,161	1.385
2	432.025,467 365.647,161	3	431.924,222 365.649,68	101.276
3	431.924,222 365.649,68	4	431.920,479 365.649,773	3.745
4	431.920,479 365.649,773	5	431.922,306 365.630,237	19.621
5	431.922,306 365.630,237	6	432.025,827 365.627,5	103.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.025,827 365.627,5	1	432.025,499 365.645,777	18.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 117, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 936 Masurata: 1.099	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucătărie
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Magazie
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 885/50919, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRITOIU M MARIN 2) CHIRITOIU ALEX	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CHIRITOIU M MARIN 2) CHIRITOIU ALEX	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

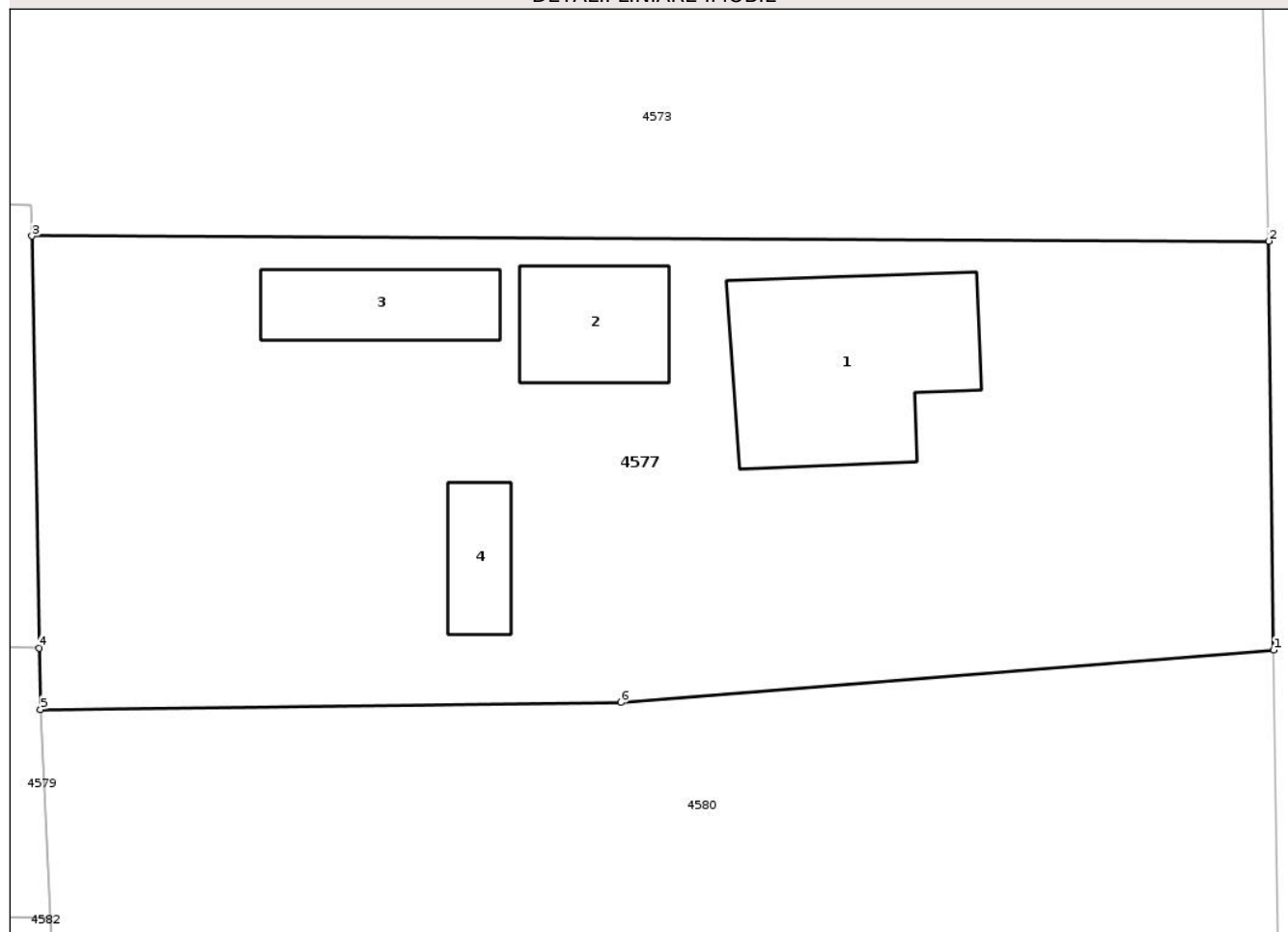
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 936 Masurata: 1.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	667	6	24	-	
2	nedeterminată	DA	288	6	25	-	
3	arabil	DA	144	6	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucătărie
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Magazie
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.080,621 365.627,402	2	432.080,406 365.645,551	18.15
2	432.080,406 365.645,551	3	432.025,499 365.645,777	54.907
3	432.025,499 365.645,777	4	432.025,827 365.627,5	18.279
4	432.025,827 365.627,5	5	432.025,881 365.624,771	2.73
5	432.025,881 365.624,771	6	432.051,652 365.625,08	25.773
6	432.051,652 365.625,08	1	432.080,621 365.627,402	29.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.052	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931/50763, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIRCĂ M DUMITRU	A1

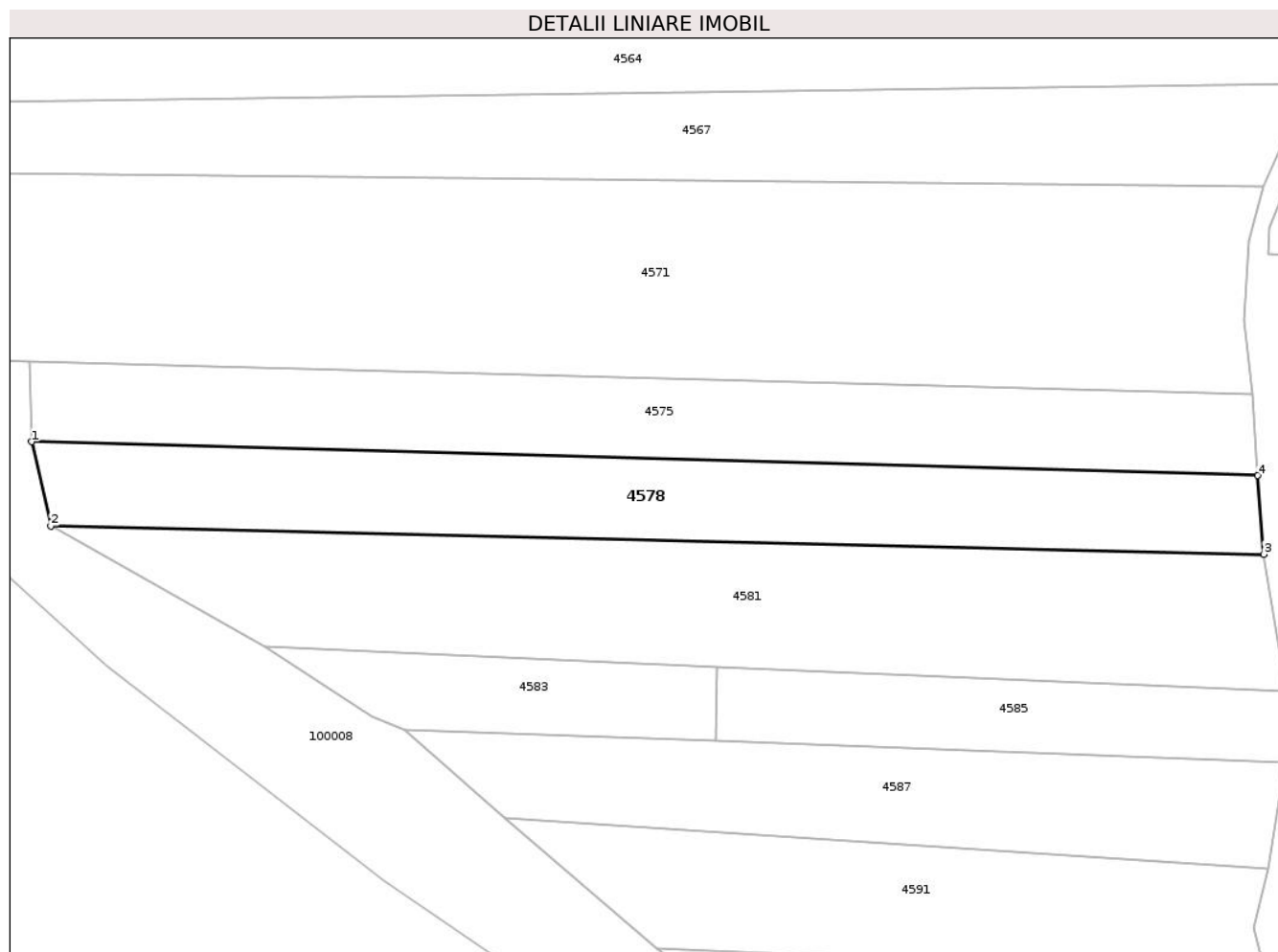
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.052	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.805	6	80/19	-	
2	alte	NU	1.247	6	80/18, 80/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.700,334 365.638,377	2	431.703,711 365.623,564	15.193
2	431.703,711 365.623,564	3	431.916,636 365.618,639	212.981
3	431.916,636 365.618,639	4	431.915,559 365.632,455	13.858
4	431.915,559 365.632,455	1	431.700,334 365.638,377	215.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.228	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 173 din 23.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) POPA N ALEXANDRU		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.228	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.025,827 365.627,5	2	431.922,306 365.630,237	103.557
2	431.922,306 365.630,237	3	431.923,034 365.618,443	11.817
3	431.923,034 365.618,443	4	432.026,324 365.615,51	103.332
4	432.026,324 365.615,51	5	432.025,881 365.624,771	9.271
5	432.025,881 365.624,771	1	432.025,827 365.627,5	2.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Caleahaiducilor, Nr. 115, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 884 Masurata: 964	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 807/50919, din 27/08/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRITOIU M SAVIAN	A1

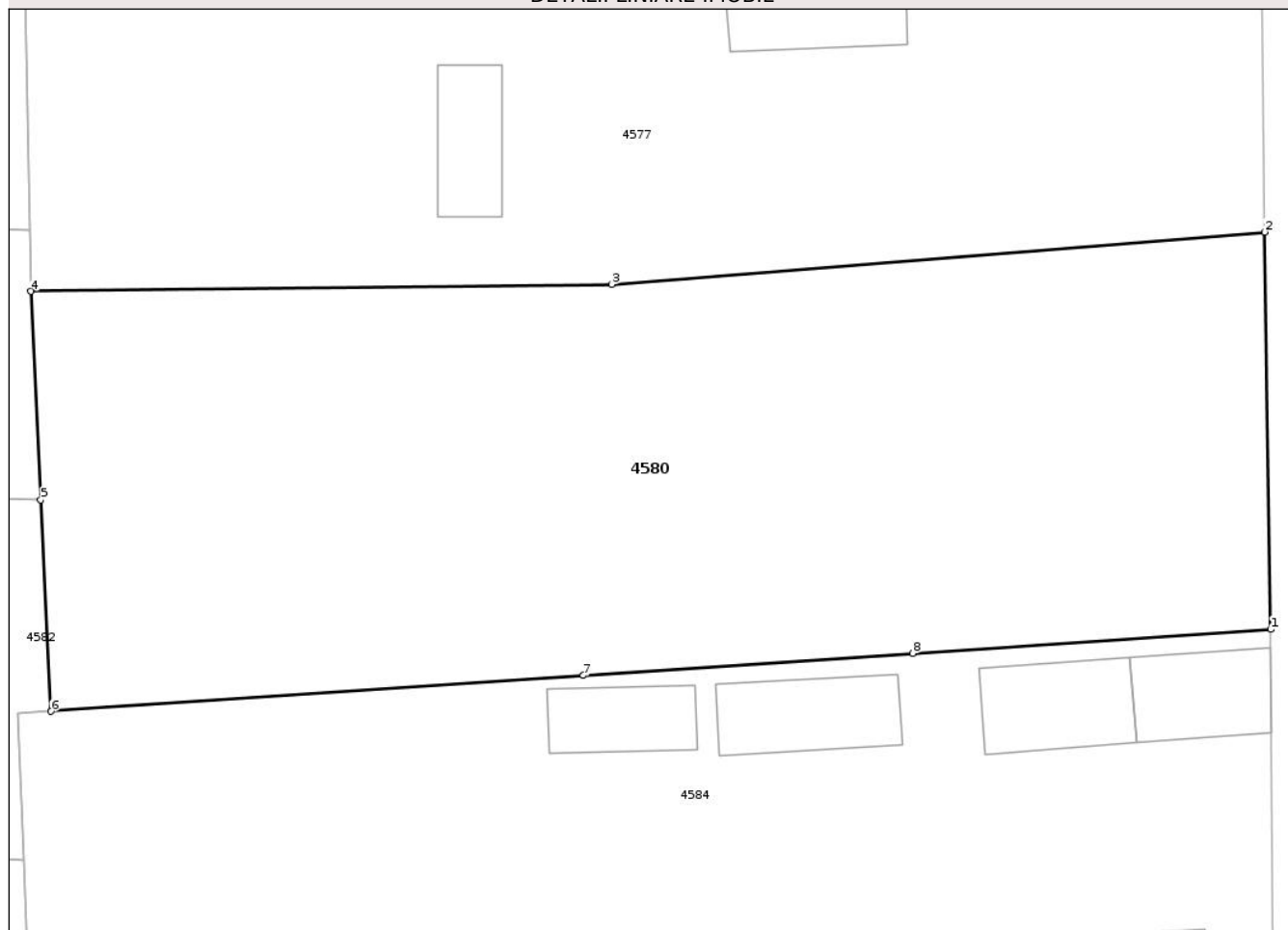
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 884 Masurata: 964	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	6	123/10	-	
2	vie	DA	590	6	123/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.080,9 365.609,766	2	432.080,621 365.627,402	17.638
2	432.080,621 365.627,402	3	432.051,652 365.625,08	29.062
3	432.051,652 365.625,08	4	432.025,881 365.624,771	25.773
4	432.025,881 365.624,771	5	432.026,324 365.615,51	9.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.026,324 365.615,51	6	432.026,773 365.606,124	9.397
6	432.026,773 365.606,124	7	432.050,399 365.607,718	23.679
7	432.050,399 365.607,718	8	432.065,011 365.608,699	14.645
8	432.065,011 365.608,699	1	432.080,9 365.609,766	15.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.306	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 190 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANCUȚA VASILICA		

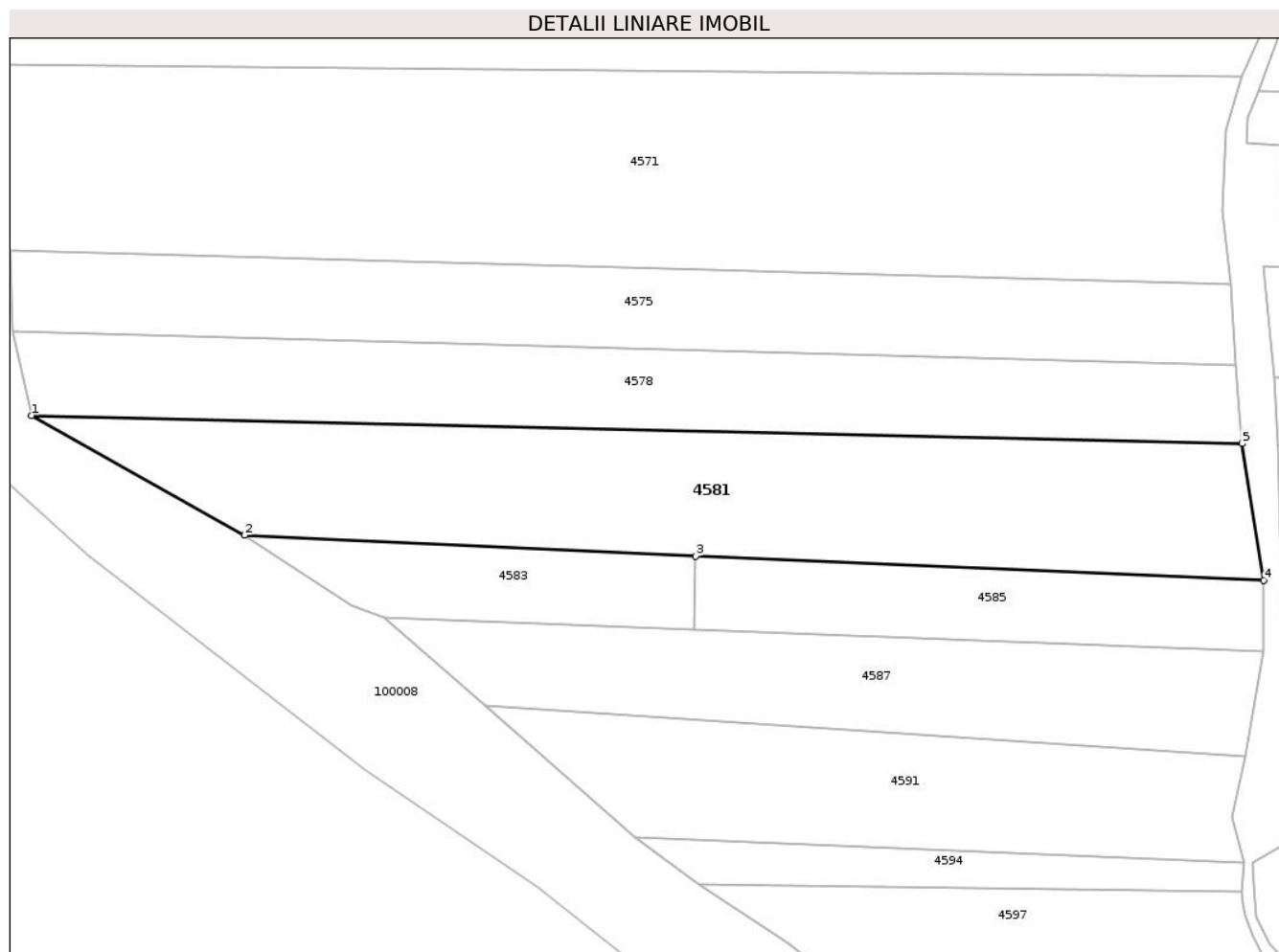
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.306	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.306	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.703,711 365.623,564	2	431.741,22 365.602,502	43.018
2	431.741,22 365.602,502	3	431.820,59 365.598,85	79.454
3	431.820,59 365.598,85	4	431.920,5 365.594,543	100.003
4	431.920,5 365.594,543	5	431.916,636 365.618,639	24.405
5	431.916,636 365.618,639	1	431.703,711 365.623,564	212.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 190 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANCUȚA VASILICA		

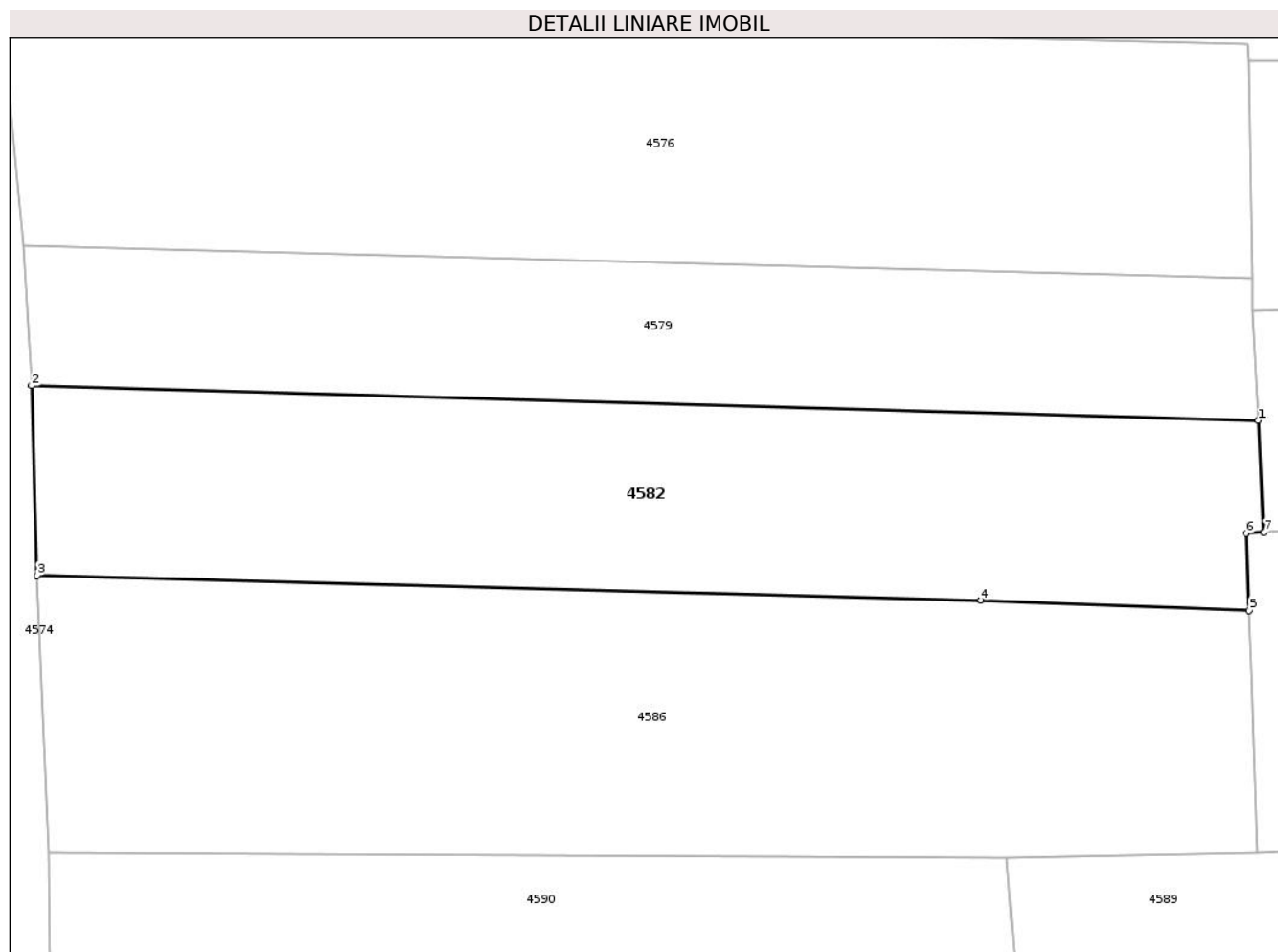
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.632	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.632	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.026,324 365.615,51	2	431.923,034 365.618,443	103.332
2	431.923,034 365.618,443	3	431.923,485 365.602,485	15.964
3	431.923,485 365.602,485	4	432.002,974 365.600,387	79.517
4	432.002,974 365.600,387	5	432.025,574 365.599,542	22.616
5	432.025,574 365.599,542	6	432.025,303 365.606,025	6.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.025,303 365.606,025	7	432.026,773 365.606,124	1.474
7	432.026,773 365.606,124	1	432.026,324 365.615,51	9.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		903	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1164, din 06/05/2005 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CHIRITOIU IOANA	A1

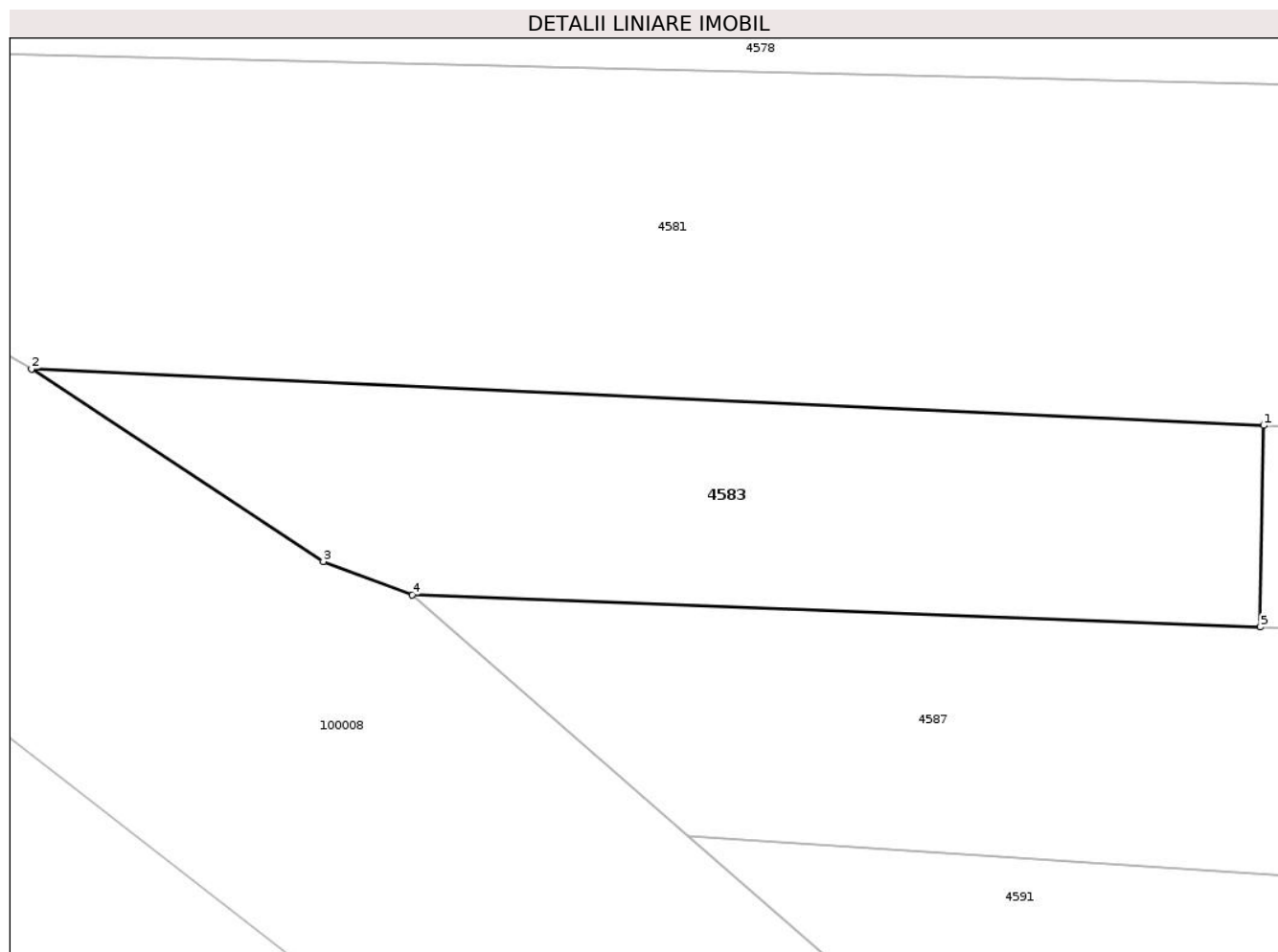
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	422	6	80/16 A	-	
2	altele	NU	481	6	80/16 A, 80/16 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.820,59 365.598,85	2	431.741,22 365.602,502	79.454
2	431.741,22 365.602,502	3	431.760,018 365.590,105	22.518
3	431.760,018 365.590,105	4	431.765,753 365.587,941	6.129
4	431.765,753 365.587,941	5	431.820,375 365.585,87	54.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.820,375 365.585,87	1	431.820,59 365.598,85	12.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35540	1.544	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35540-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casă regim S/P+P+1, An construire:1985
A1.2	35540-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Garci,An construire:1985
A1.3	35540-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie, An construire:1990
A1.4	35540-C4	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Dormitor,An construire:1990
A1.5	35540-C5	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Fânar,An construire:1991
A1.6	35540-C6	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj, An construire:1991
A1.7	35540-C7	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Fânar
A1.8	35540-C8	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62599 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. 20689, din 18/03/2013 emis de CJPSDPAT VÂLCEA (act administrativ nr PAD 62599 din 18.08.2021, emis de P.F.A GOGONETU NICOLAE CATALIN, vizat de O.C.P.I Valcea;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 153 din 30.07.2021, emis de Primaria Amarasti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLORESCU MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLORESCU MARIAN 2) FLORESCU ELENA, soți	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLORESCU MARIAN 2) FLORESCU ELENA, soți	A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

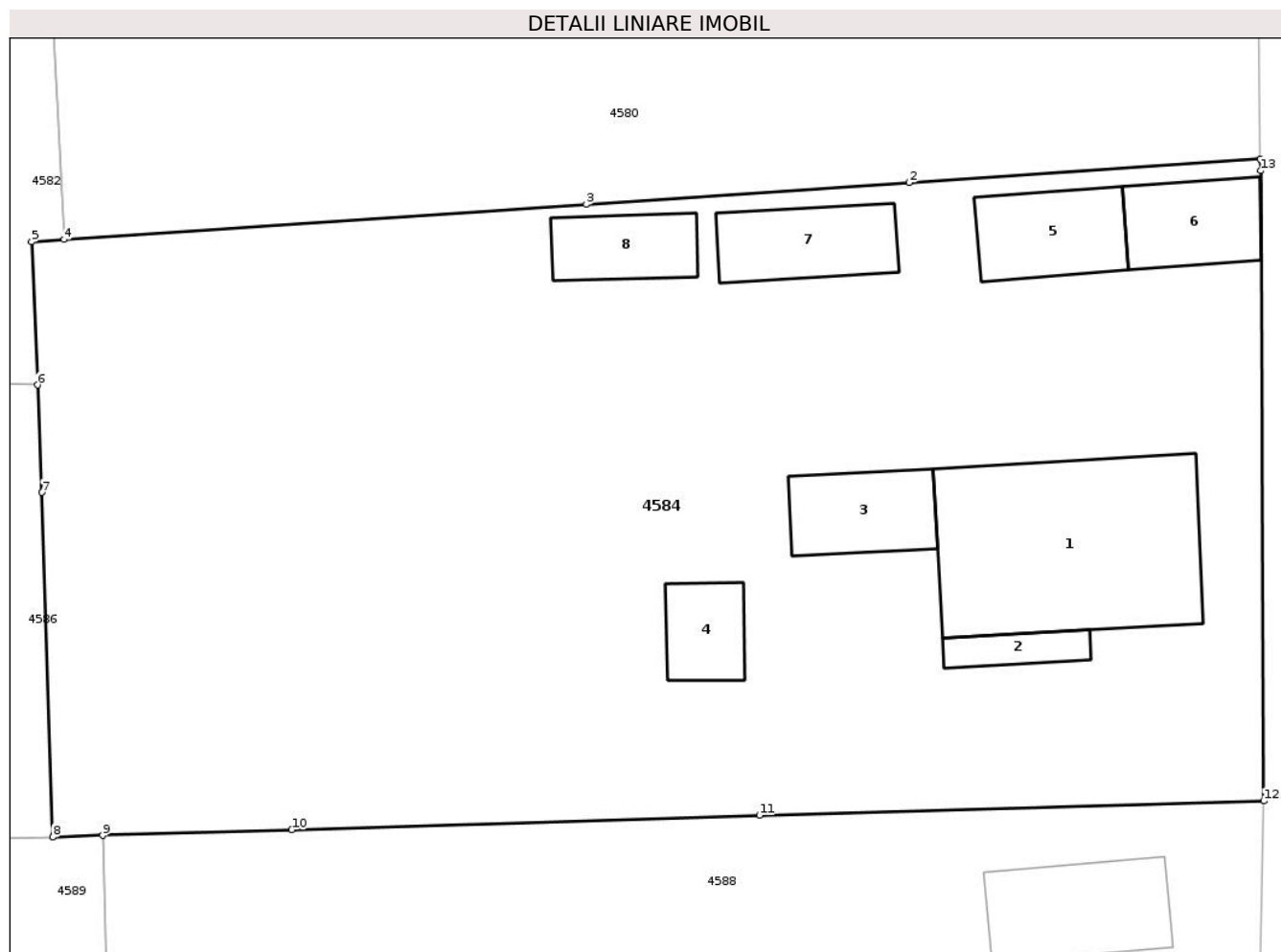
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35540	1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	818	6	123/12	-	
2	vie	DA	726	6	123/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35540-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casă regim S/P+P+1, An construire:1985
A1.2	35540-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Garlici,An construire:1985
A1.3	35540-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie, An construire:1990
A1.4	35540-C4	construcții de locuințe	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Dormitor,An construire:1990
A1.5	35540-C5	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Fânar,An construire:1991
A1.6	35540-C6	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj, An construire:1991
A1.7	35540-C7	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Fânar

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	35540-C8	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.080,9 365.609,766	2	432.065,011 365.608,699	15.925
2	432.065,011 365.608,699	3	432.050,399 365.607,718	14.645
3	432.050,399 365.607,718	4	432.026,773 365.606,124	23.679
4	432.026,773 365.606,124	5	432.025,303 365.606,025	1.474
5	432.025,303 365.606,025	6	432.025,574 365.599,542	6.488
6	432.025,574 365.599,542	7	432.025,776 365.594,689	4.858
7	432.025,776 365.594,689	8	432.026,256 365.579,108	15.588
8	432.026,256 365.579,108	9	432.028,517 365.579,177	2.262
9	432.028,517 365.579,177	10	432.037,073 365.579,44	8.56
10	432.037,073 365.579,44	11	432.058,24 365.580,093	21.177
11	432.058,24 365.580,093	12	432.081,054 365.580,735	22.823
12	432.081,054 365.580,735	13	432.080,91 365.609,233	28.498
13	432.080,91 365.609,233	1	432.080,9 365.609,766	0.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.273	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 189 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COSTEANU MARIN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

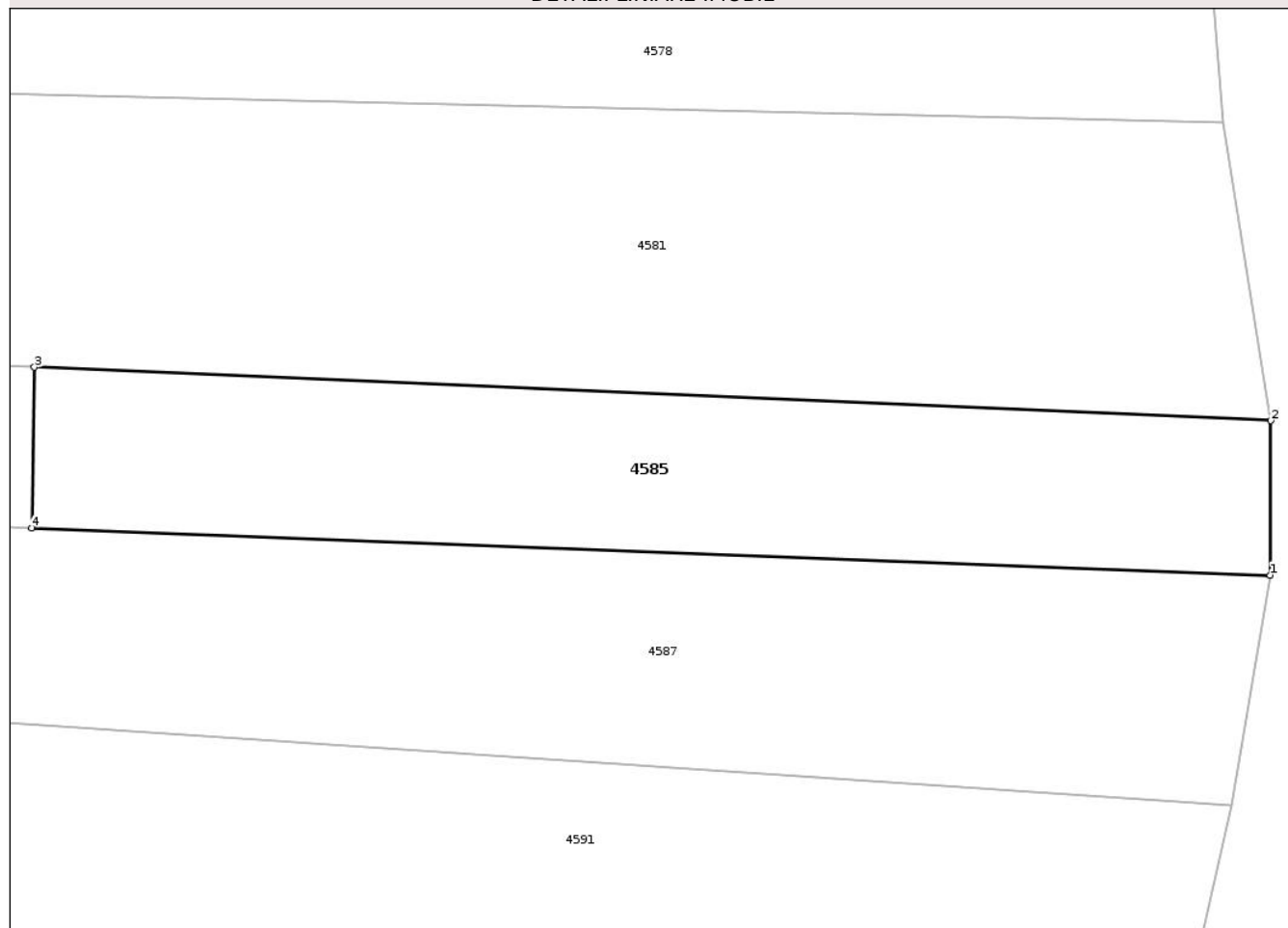
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	1.273	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.920,464 365.582,073	2	431.920,5 365.594,543	12.47
2	431.920,5 365.594,543	3	431.820,59 365.598,85	100.003
3	431.820,59 365.598,85	4	431.820,375 365.585,87	12.982
4	431.820,375 365.585,87	1	431.920,464 365.582,073	100.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.258	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 189 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COSTEANU MARIN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.258	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.258	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.025,574 365.599,542	2	432.002,974 365.600,387	22.616
2	432.002,974 365.600,387	3	431.923,485 365.602,485	79.517
3	431.923,485 365.602,485	4	431.924,521 365.579,175	23.333
4	431.924,521 365.579,175	5	432.005,082 365.578,719	80.562
5	432.005,082 365.578,719	6	432.026,256 365.579,108	21.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.026,256 365.579,108	7	432.025,776 365.594,689	15.588
7	432.025,776 365.594,689	1	432.025,574 365.599,542	4.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 359, din 16/03/2017 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CĂLINOIU VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	6	80/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.917,324 365.563,544	2	431.920,464 365.582,073	18.793
2	431.920,464 365.582,073	3	431.820,375 365.585,87	100.161
3	431.820,375 365.585,87	4	431.765,753 365.587,941	54.661
4	431.765,753 365.587,941	5	431.783,491 365.572,455	23.547
5	431.783,491 365.572,455	1	431.917,324 365.563,544	134.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 111, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		832	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 568/25745, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DASCALU MARIA 2) BUSU MARGARETA	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DASCALU MARIA 2) BUSU MARGARETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

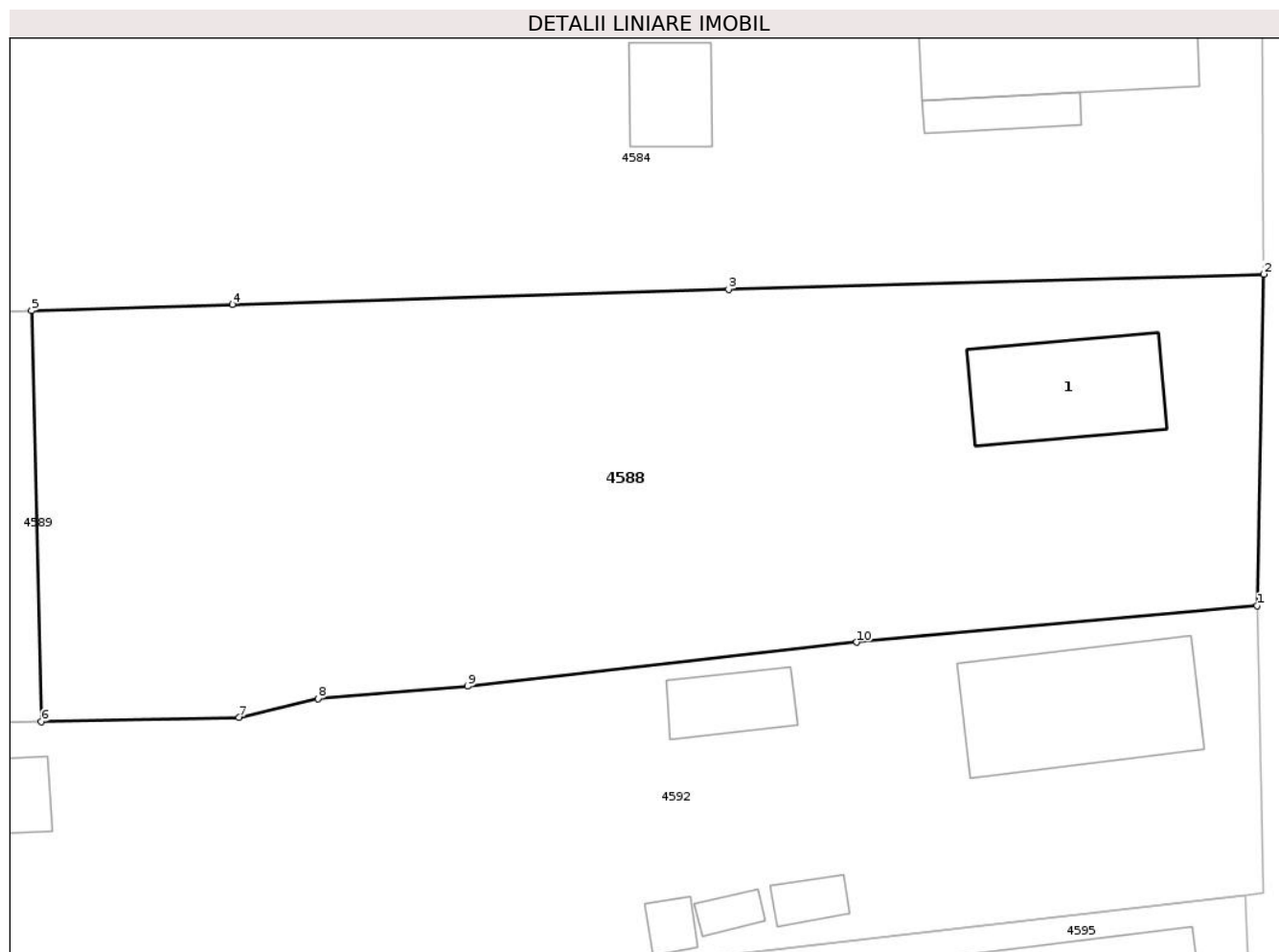
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	224	6	123/6	-	
2	arabil	DA	608	6	123/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.080,777 365.566,604	2	432.081,054 365.580,735	14.134
2	432.081,054 365.580,735	3	432.058,24 365.580,093	22.823
3	432.058,24 365.580,093	4	432.037,073 365.579,44	21.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.037,073 365.579,44	5	432.028,517 365.579,177	8.56
5	432.028,517 365.579,177	6	432.028,934 365.561,665	17.517
6	432.028,934 365.561,665	7	432.037,362 365.561,844	8.43
7	432.037,362 365.561,844	8	432.040,725 365.562,659	3.461
8	432.040,725 365.562,659	9	432.047,097 365.563,177	6.393
9	432.047,097 365.563,177	10	432.063,698 365.565,052	16.707
10	432.063,698 365.565,052	1	432.080,777 365.566,604	17.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		402	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 188 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DIACONU AURELIAN		

C. Partea III. SARCINI .

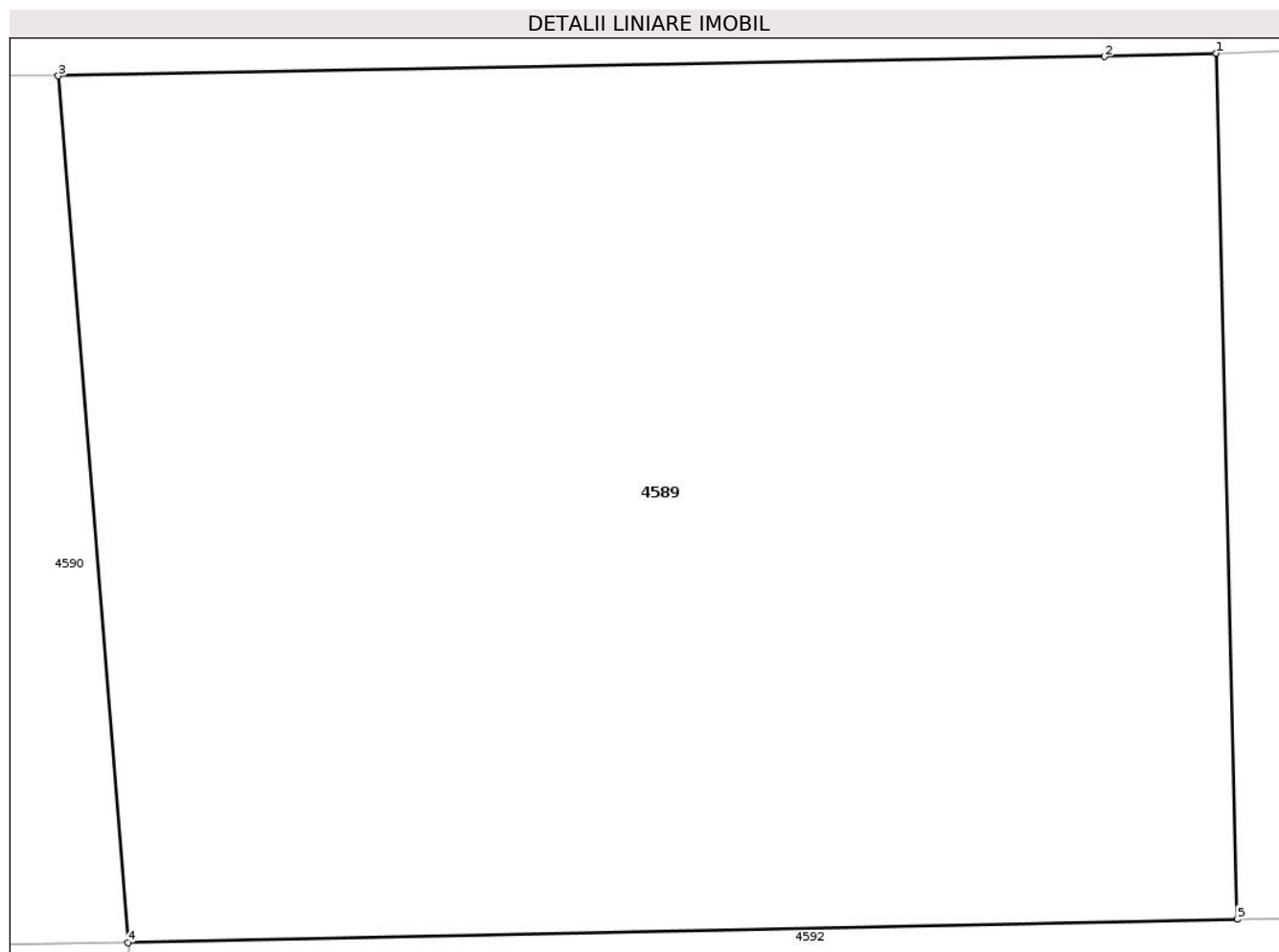
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	402	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.028,517 365.579,177	2	432.026,256 365.579,108	2.262
2	432.026,256 365.579,108	3	432.005,082 365.578,719	21.178
3	432.005,082 365.578,719	4	432.006,487 365.561,188	17.587
4	432.006,487 365.561,188	5	432.028,934 365.561,665	22.451
5	432.028,934 365.561,665	1	432.028,517 365.579,177	17.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.480	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 893/50919, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA N ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

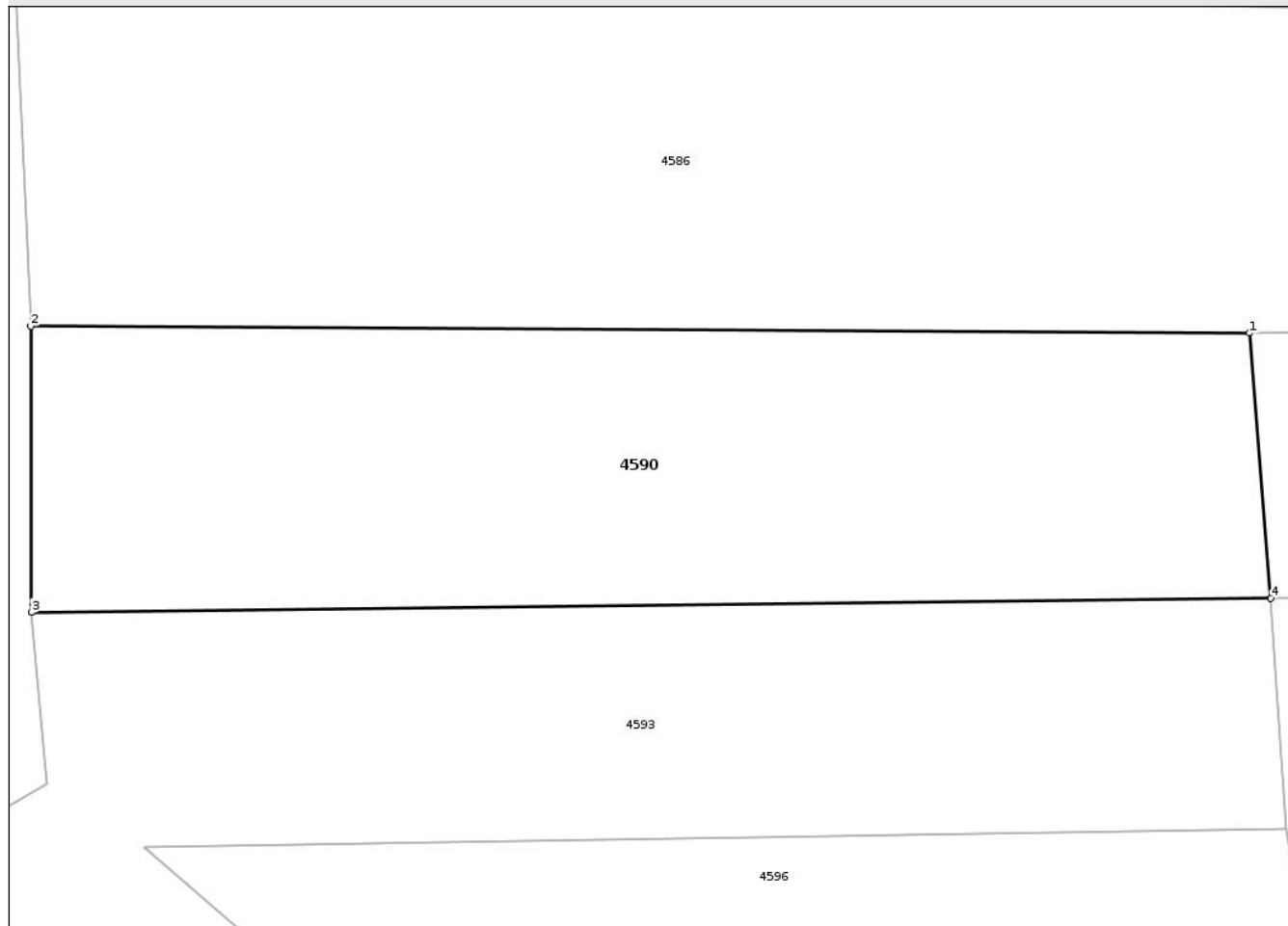
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.480	6	80/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.005,082 365.578,719	2	431.924,521 365.579,175	80.562
2	431.924,521 365.579,175	3	431.924,552 365.560,271	18.905
3	431.924,552 365.560,271	4	432.006,487 365.561,188	81.94
4	432.006,487 365.561,188	1	432.005,082 365.578,719	17.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 194 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) POPA GH ION		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.914,967 365.553,107	2	431.917,324 365.563,544	10.699
2	431.917,324 365.563,544	3	431.783,491 365.572,455	134.13
3	431.783,491 365.572,455	4	431.809,976 365.549,412	35.106
4	431.809,976 365.549,412	5	431.917,046 365.544,932	107.164
5	431.917,046 365.544,932	1	431.914,967 365.553,107	8.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 109, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 876 Masurata: 990	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă, P+1
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă
A1.5		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă
A1.6		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Fânar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 61/484, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CRUCERU I ION		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CRUCERU I ION		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

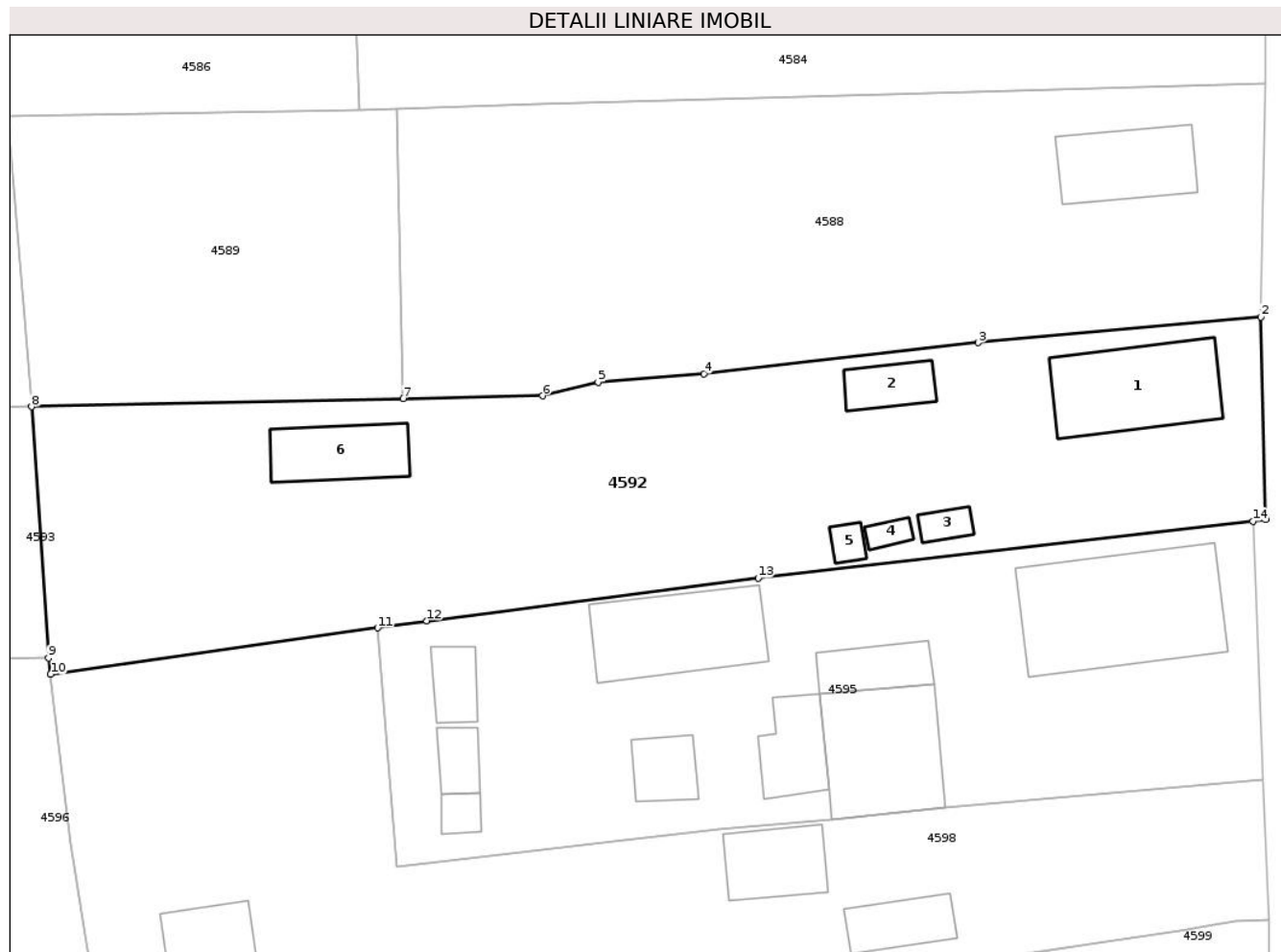
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 876 Masurata: 990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	6	123/4	-	
2	vie	DA	290	6	1/3	-	
3	arabil	DA	380	6	123/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă, P+1
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Fânar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.081,061 365.554,362	2	432.080,777 365.566,604	12.245
2	432.080,777 365.566,604	3	432.063,698 365.565,052	17.149
3	432.063,698 365.565,052	4	432.047,097 365.563,177	16.707
4	432.047,097 365.563,177	5	432.040,725 365.562,659	6.393
5	432.040,725 365.562,659	6	432.037,362 365.561,844	3.461
6	432.037,362 365.561,844	7	432.028,934 365.561,665	8.43
7	432.028,934 365.561,665	8	432.006,487 365.561,188	22.451
8	432.006,487 365.561,188	9	432.007,5 365.546,0	15.222
9	432.007,5 365.546,0	10	432.007,636 365.545,019	0.991
10	432.007,636 365.545,019	11	432.027,39 365.547,819	19.951
11	432.027,39 365.547,819	12	432.030,368 365.548,241	3.009
12	432.030,368 365.548,241	13	432.050,398 365.550,836	20.196
13	432.050,398 365.550,836	14	432.080,289 365.554,263	30.087
14	432.080,289 365.554,263	1	432.081,061 365.554,362	0.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.744	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 217 din 26.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) SÎRBU MARIA		

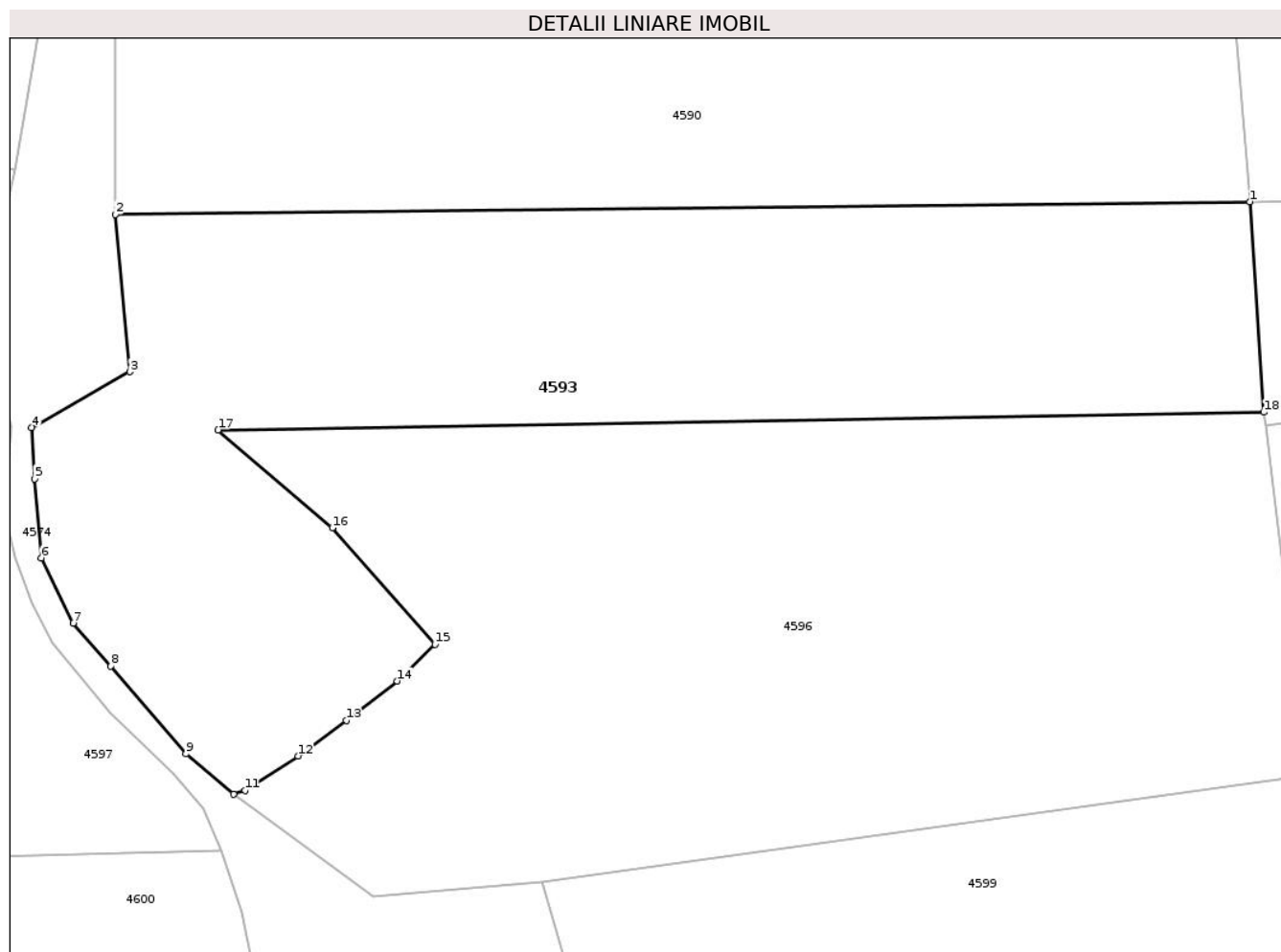
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.249	6	-	-	
2	vie	NU	495	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.006,487 365.561,188	2	431.924,552 365.560,271	81.94
2	431.924,552 365.560,271	3	431.925,611 365.548,917	11.403
3	431.925,611 365.548,917	4	431.918,517 365.544,9	8.153
4	431.918,517 365.544,9	5	431.918,718 365.541,191	3.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.918,718 365.541,191	6	431.919,219 365.535,478	5.735
6	431.919,219 365.535,478	7	431.921,526 365.530,768	5.245
7	431.921,526 365.530,768	8	431.924,234 365.527,661	4.121
8	431.924,234 365.527,661	9	431.929,649 365.521,347	8.319
9	431.929,649 365.521,347	10	431.933,102 365.518,417	4.528
10	431.933,102 365.518,417	11	431.933,924 365.518,711	0.874
11	431.933,924 365.518,711	12	431.937,75 365.521,183	4.555
12	431.937,75 365.521,183	13	431.941,233 365.523,761	4.333
13	431.941,233 365.523,761	14	431.944,929 365.526,585	4.651
14	431.944,929 365.526,585	15	431.947,64 365.529,236	3.792
15	431.947,64 365.529,236	16	431.940,234 365.537,641	11.203
16	431.940,234 365.537,641	17	431.931,98 365.544,72	10.874
17	431.931,98 365.544,72	18	432.007,5 365.546,0	75.53
18	432.007,5 365.546,0	1	432.006,487 365.561,188	15.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 193 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) RĂDULESCU GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	655	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.917,046 365.544,932	2	431.809,976 365.549,412	107.164
2	431.809,976 365.549,412	3	431.821,183 365.541,154	13.921
3	431.821,183 365.541,154	4	431.916,65 365.539,948	95.474
4	431.916,65 365.539,948	1	431.917,046 365.544,932	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37634	792	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37634-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Casă de locuit, D+P+1E, An construire:1978
A1.2	37634-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, P, An construire:1978
A1.3	37634-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Șopron, An construire:1978
A1.4	37634-C4	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie, An construire:1978
A1.5	37634-C5	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Șopron, An construire:1998
A1.6	37634-C6	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Grajd+Fânar, An construire:1998
A1.7	37634-C7	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Grajd+Fânar, An construire:1998
A1.8	37634-C8	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Magazie, An construire:1998
A1.9	37634-C9	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie, An construire:1997

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62455 / 11/06/2025		
Act Administrativ nr. 62/484, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRUCERU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1, din 04/07/1978 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI (act administrativ nr 470 din 14.05.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CRUCERU NICOLAE 2) CRUCERU ANA	A1.1
Act Administrativ nr. 470, din 14/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRUCERU NICOLAE 2) CRUCERU ANA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37634	792	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	792	6	123/5,1/4, 80/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37634-C1	construcţii de locuinţe	Din acte: 80 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Casă de locuit, D+P+1E, An construire:1978
A1.2	37634-C2	construcţii de locuinţe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, P, An construire:1978
A1.3	37634-C3	construcţii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Şopron, An construire:1978
A1.4	37634-C4	construcţii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie, An construire:1978
A1.5	37634-C5	construcţii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Şopron, An construire:1998
A1.6	37634-C6	construcţii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Grajd+Fânar, An construire:1998
A1.7	37634-C7	construcţii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Grajd+Fânar, An construire:1998

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	37634-C8	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Magazie, An construire:1998
A1.9	37634-C9	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie, An construire:1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.080,289 365.554,263	2	432.050,398 365.550,836	30.087
2	432.050,398 365.550,836	3	432.030,368 365.548,241	20.196
3	432.030,368 365.548,241	4	432.027,39 365.547,819	3.009
4	432.027,39 365.547,819	5	432.028,564 365.533,41	14.457
5	432.028,564 365.533,41	6	432.047,978 365.535,641	19.542
6	432.047,978 365.535,641	7	432.054,84 365.536,253	6.889
7	432.054,84 365.536,253	8	432.061,718 365.537,0	6.918
8	432.061,718 365.537,0	9	432.080,917 365.538,655	19.27
9	432.080,917 365.538,655	1	432.080,289 365.554,263	15.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.112	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 945/50763, din 14/09/2019 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN ION ONICĂ II	

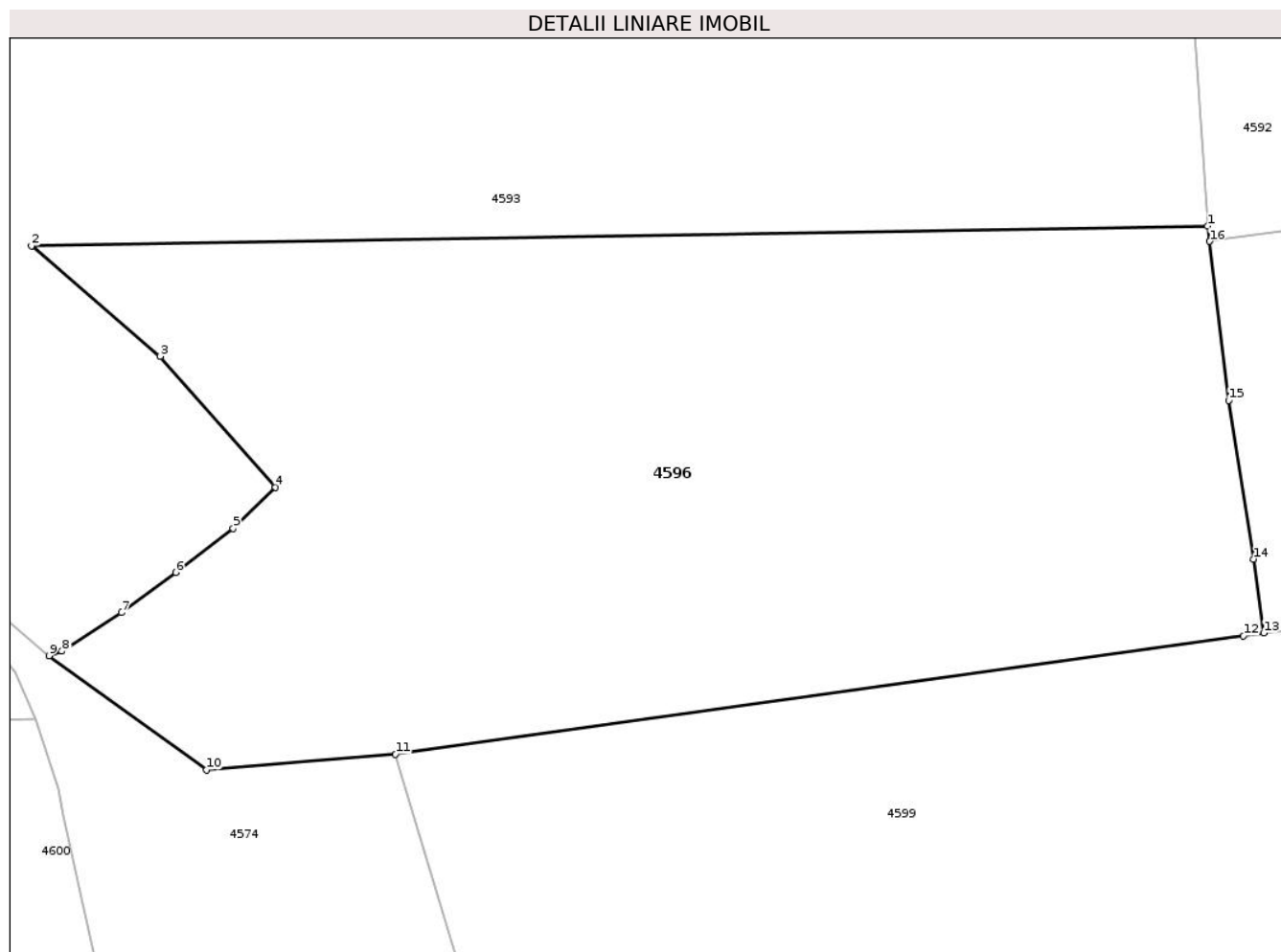
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.636	6	80/8	-	
2	vie	NU	476	6	80/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.007,5 365.546,0	2	431.931,98 365.544,72	75.53
2	431.931,98 365.544,72	3	431.940,234 365.537,641	10.874
3	431.940,234 365.537,641	4	431.947,64 365.529,236	11.203
4	431.947,64 365.529,236	5	431.944,929 365.526,585	3.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.944,929 365.526,585	6	431.941,233 365.523,761	4.651
6	431.941,233 365.523,761	7	431.937,75 365.521,183	4.333
7	431.937,75 365.521,183	8	431.933,924 365.518,711	4.555
8	431.933,924 365.518,711	9	431.933,102 365.518,417	0.874
9	431.933,102 365.518,417	10	431.943,205 365.511,082	12.486
10	431.943,205 365.511,082	11	431.955,345 365.512,095	12.182
11	431.955,345 365.512,095	12	432.009,804 365.519,696	54.987
12	432.009,804 365.519,696	13	432.011,115 365.519,879	1.324
13	432.011,115 365.519,879	14	432.010,459 365.524,616	4.783
14	432.010,459 365.524,616	15	432.008,859 365.534,806	10.314
15	432.008,859 365.534,806	16	432.007,636 365.545,019	10.286
16	432.007,636 365.545,019	1	432.007,5 365.546,0	0.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.240	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 139, din 26/05/2021 emis de NP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

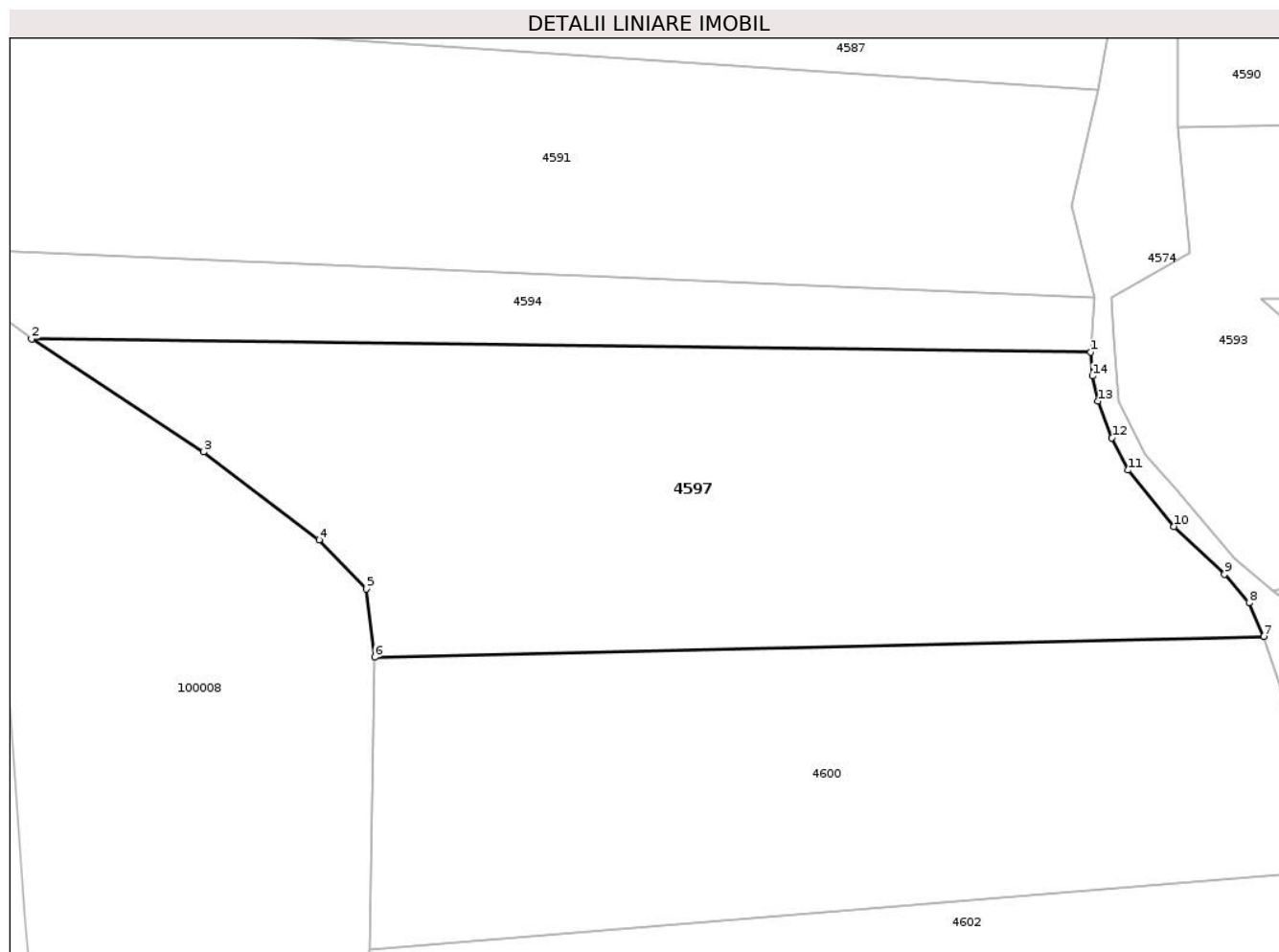
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.240	6	8/60A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.916,65 365.539,948	2	431.821,183 365.541,154	95.474
2	431.821,183 365.541,154	3	431.836,696 365.530,976	18.554
3	431.836,696 365.530,976	4	431.847,095 365.523,049	13.076
4	431.847,095 365.523,049	5	431.851,349 365.518,635	6.13
5	431.851,349 365.518,635	6	431.852,11 365.512,496	6.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.852,11 365.512,496	7	431.932,251 365.514,35	80.162
7	431.932,251 365.514,35	8	431.930,926 365.517,364	3.293
8	431.930,926 365.517,364	9	431.928,708 365.519,97	3.422
9	431.928,708 365.519,97	10	431.924,164 365.524,265	6.252
10	431.924,164 365.524,265	11	431.920,027 365.529,331	6.541
11	431.920,027 365.529,331	12	431.918,554 365.532,225	3.247
12	431.918,554 365.532,225	13	431.917,284 365.535,546	3.556
13	431.917,284 365.535,546	14	431.916,788 365.537,817	2.325
14	431.916,788 365.537,817	1	431.916,65 365.539,948	2.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 105, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 192 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăşti);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRUCERU I NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CRUCERU I NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

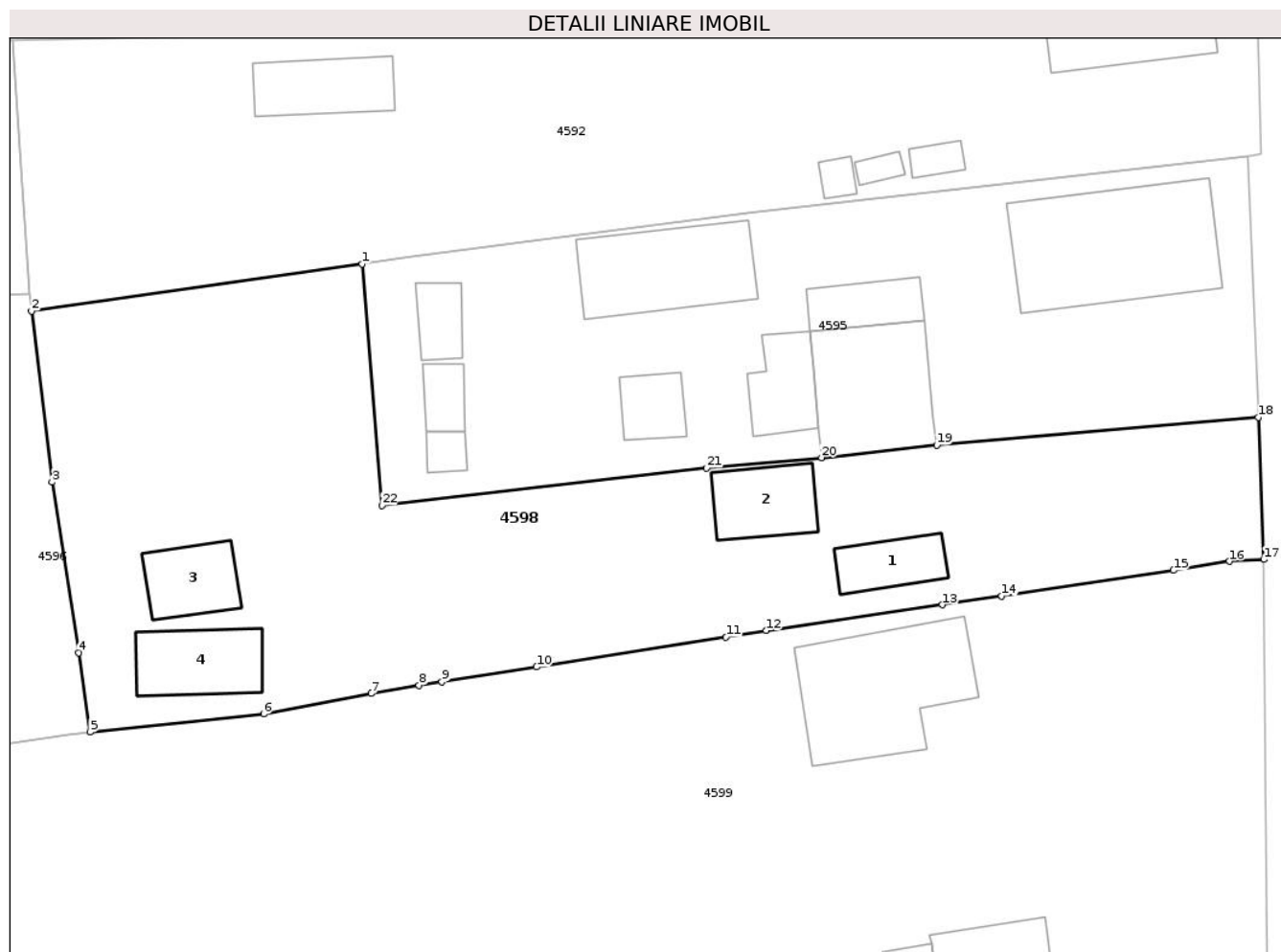
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	703	6	123/5/1	-	
2	arabil	DA	303	6	80/1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.027,39 365.547,819	2	432.007,636 365.545,019	19.951
3	432.008,859 365.534,806	4	432.010,459 365.524,616	10.314
5	432.011,115 365.519,879	6	432.021,498 365.520,956	10.439
7	432.027,927 365.522,179	8	432.030,777 365.522,659	2.89
9	432.032,143 365.522,872	10	432.037,801 365.523,756	5.727
11	432.049,128 365.525,54	12	432.051,541 365.525,937	2.445
13	432.062,062 365.527,475	14	432.065,596 365.528,001	3.573
15	432.075,868 365.529,529	16	432.079,2 365.530,074	3.376
17	432.081,258 365.530,18	18	432.080,917 365.538,655	8.482
19	432.061,718 365.537,0	20	432.054,84 365.536,253	6.918
21	432.047,978 365.535,641	22	432.028,564 365.533,41	19.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.007,636 365.545,019	3	432.008,859 365.534,806	10.286
4	432.010,459 365.524,616	5	432.011,115 365.519,879	4.783
6	432.021,498 365.520,956	7	432.027,927 365.522,179	6.544
8	432.030,777 365.522,659	9	432.032,143 365.522,872	1.383
10	432.037,801 365.523,756	11	432.049,128 365.525,54	11.467
12	432.051,541 365.525,937	13	432.062,062 365.527,475	10.633
14	432.065,596 365.528,001	15	432.075,868 365.529,529	10.385
16	432.079,2 365.530,074	17	432.081,258 365.530,18	2.06
18	432.080,917 365.538,655	19	432.061,718 365.537,0	19.27
20	432.054,84 365.536,253	21	432.047,978 365.535,641	6.889
22	432.028,564 365.533,41	1	432.027,39 365.547,819	14.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 103, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35490	2.928	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35490-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit D+P, An construire: 1975
A1.2	35490-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire de locuit, An construire:1937
A1.3	35490-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara, An construire: 1990
A1.4	35490-C4	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul, An construire:1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66739 / 12/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2055, din 26/09/2013 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI (Sentința Civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DIACONESCU IONEL	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2055, din 26/09/2013 emis de Judecatoria Dragasani (Sentința civilă);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DIACONESCU IONEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

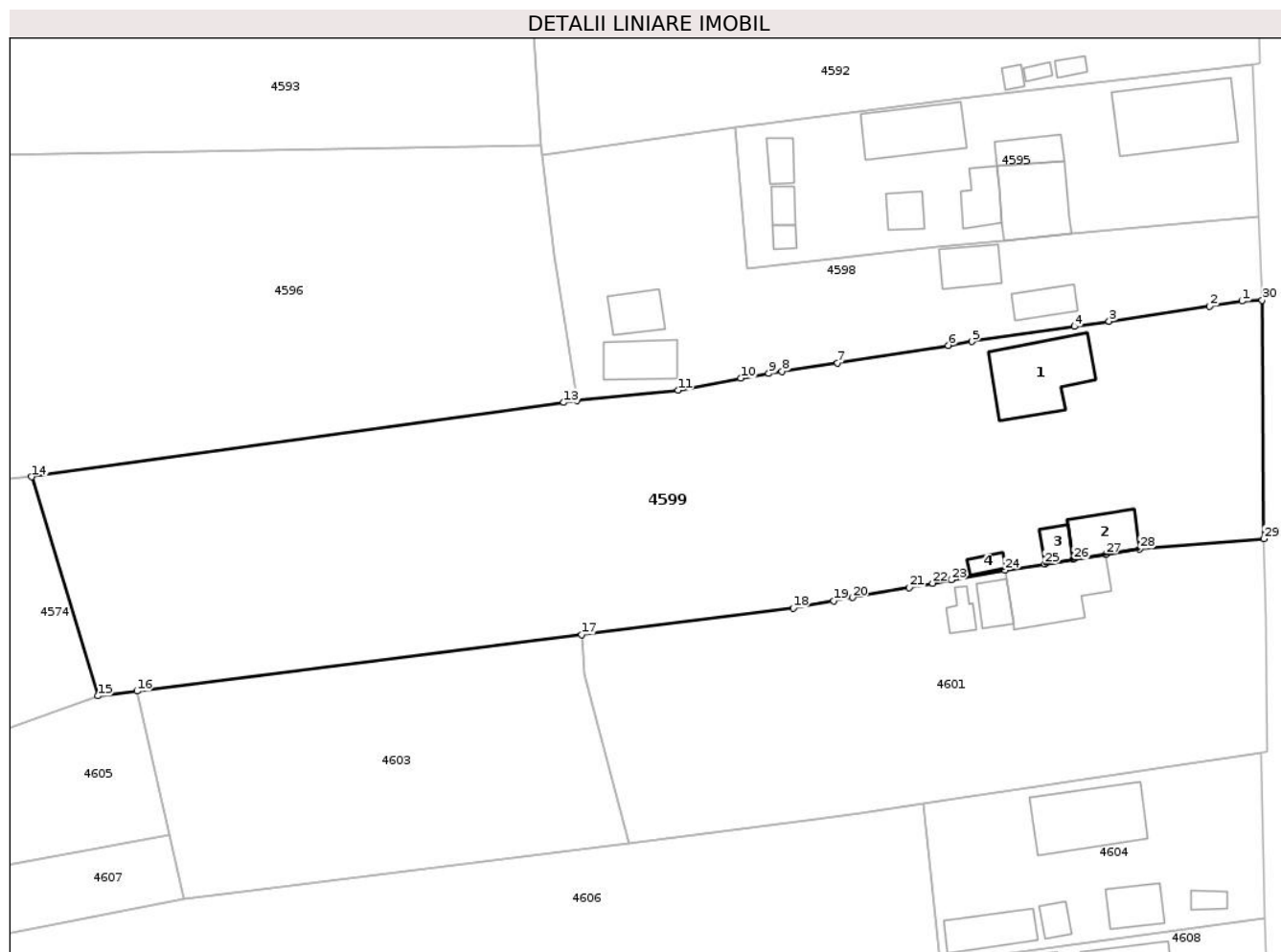
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35490	2.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	6	123/7	-	
2	vie	DA	192	6	123/6	-	
3	vie	DA	370	6	123/8	-	
4	arabil	DA	633	6	123/9	-	
5	arabil	NU	1.230	6	80/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35490-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit D+P, An construire:1975
A1.2	35490-C2	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire de locuit, An construire:1937
A1.3	35490-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara, An construire:1990
A1.4	35490-C4	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul, An construire:1980

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.079,2 365.530,074	2	432.075,868 365.529,529	3.376
3	432.065,596 365.528,001	4	432.062,062 365.527,475	3.573
5	432.051,541 365.525,937	6	432.049,128 365.525,54	2.445
7	432.037,801 365.523,756	8	432.032,143 365.522,872	5.727
9	432.030,777 365.522,659	10	432.027,927 365.522,179	2.89
11	432.021,498 365.520,956	12	432.011,115 365.519,879	10.439
13	432.009,804 365.519,696	14	431.955,345 365.512,095	54.987
15	431.962,107 365.489,682	16	431.966,118 365.490,188	4.043
17	432.011,637 365.495,936	18	432.033,283 365.498,67	21.818
19	432.037,416 365.499,41	20	432.039,354 365.499,757	1.969
21	432.045,13 365.500,79	22	432.047,543 365.501,222	2.451
23	432.049,439 365.501,561	24	432.054,945 365.502,546	5.593
25	432.059,023 365.503,191	26	432.061,954 365.503,654	2.967
27	432.065,293 365.504,182	28	432.068,733 365.504,726	3.483
29	432.081,433 365.505,758	30	432.081,258 365.530,18	24.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.075,868 365.529,529	3	432.065,596 365.528,001	10.385
4	432.062,062 365.527,475	5	432.051,541 365.525,937	10.633
6	432.049,128 365.525,54	7	432.037,801 365.523,756	11.467
8	432.032,143 365.522,872	9	432.030,777 365.522,659	1.383
10	432.027,927 365.522,179	11	432.021,498 365.520,956	6.544
12	432.011,115 365.519,879	13	432.009,804 365.519,696	1.324
14	431.955,345 365.512,095	15	431.962,107 365.489,682	23.411
16	431.966,118 365.490,188	17	432.011,637 365.495,936	45.88
18	432.033,283 365.498,67	19	432.037,416 365.499,41	4.199
20	432.039,354 365.499,757	21	432.045,13 365.500,79	5.868
22	432.047,543 365.501,222	23	432.049,439 365.501,561	1.926
24	432.054,945 365.502,546	25	432.059,023 365.503,191	4.129
26	432.061,954 365.503,654	27	432.065,293 365.504,182	3.38
28	432.068,733 365.504,726	29	432.081,433 365.505,758	12.742
30	432.081,258 365.530,18	1	432.079,2 365.530,074	2.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.985	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1245, din 25/01/2006 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEI CN ION	A1

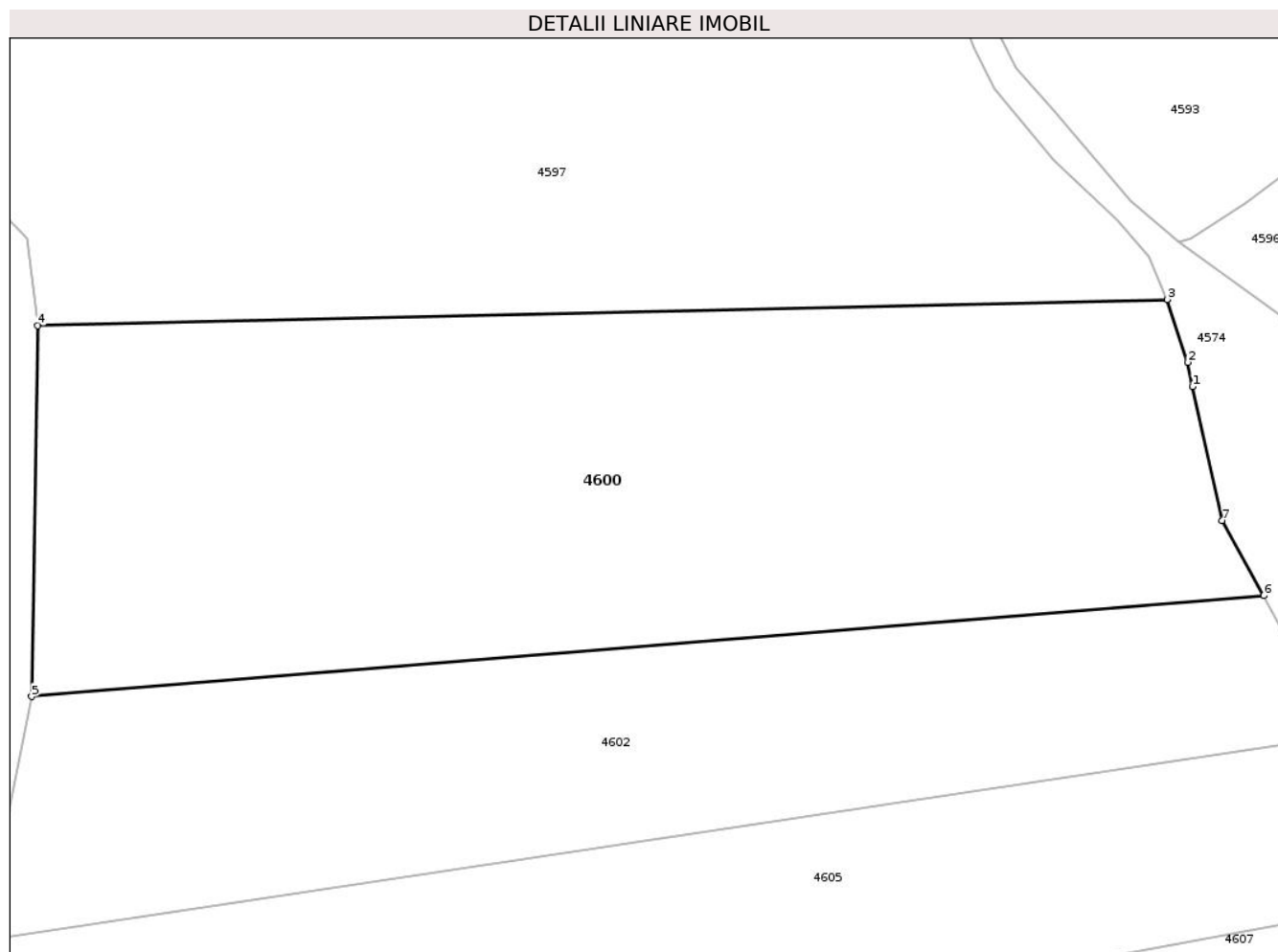
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.985	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.985	6	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.934,027 365.508,171	2	431.933,709 365.509,899	1.757
2	431.933,709 365.509,899	3	431.932,251 365.514,35	4.683
3	431.932,251 365.514,35	4	431.852,11 365.512,496	80.162
4	431.852,11 365.512,496	5	431.851,682 365.486,194	26.305
5	431.851,682 365.486,194	6	431.939,089 365.493,35	87.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.939,089 365.493,35	7	431.936,144 365.498,679	6.088
7	431.936,144 365.498,679	1	431.934,027 365.508,171	9.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 101, Jud. Valcea, PUNCTUL " ACASA "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35200	1.509	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35200-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casă de locuit, An construire 1970, Construcție din cărămidă și lemn
A1.2	35200-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie,An construire 1970, Construcție din lemn
A1.3	35200-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Magazie,An construire 1970, Construcție din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69249 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 2108, din 24/08/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU MARCEL 2) UNGUREANU ILEANA-MARILENA, sotii OBSERVATII: bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU MARCEL 2) UNGUREANU ILEANA-MARILENA, sotii OBSERVATII: bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

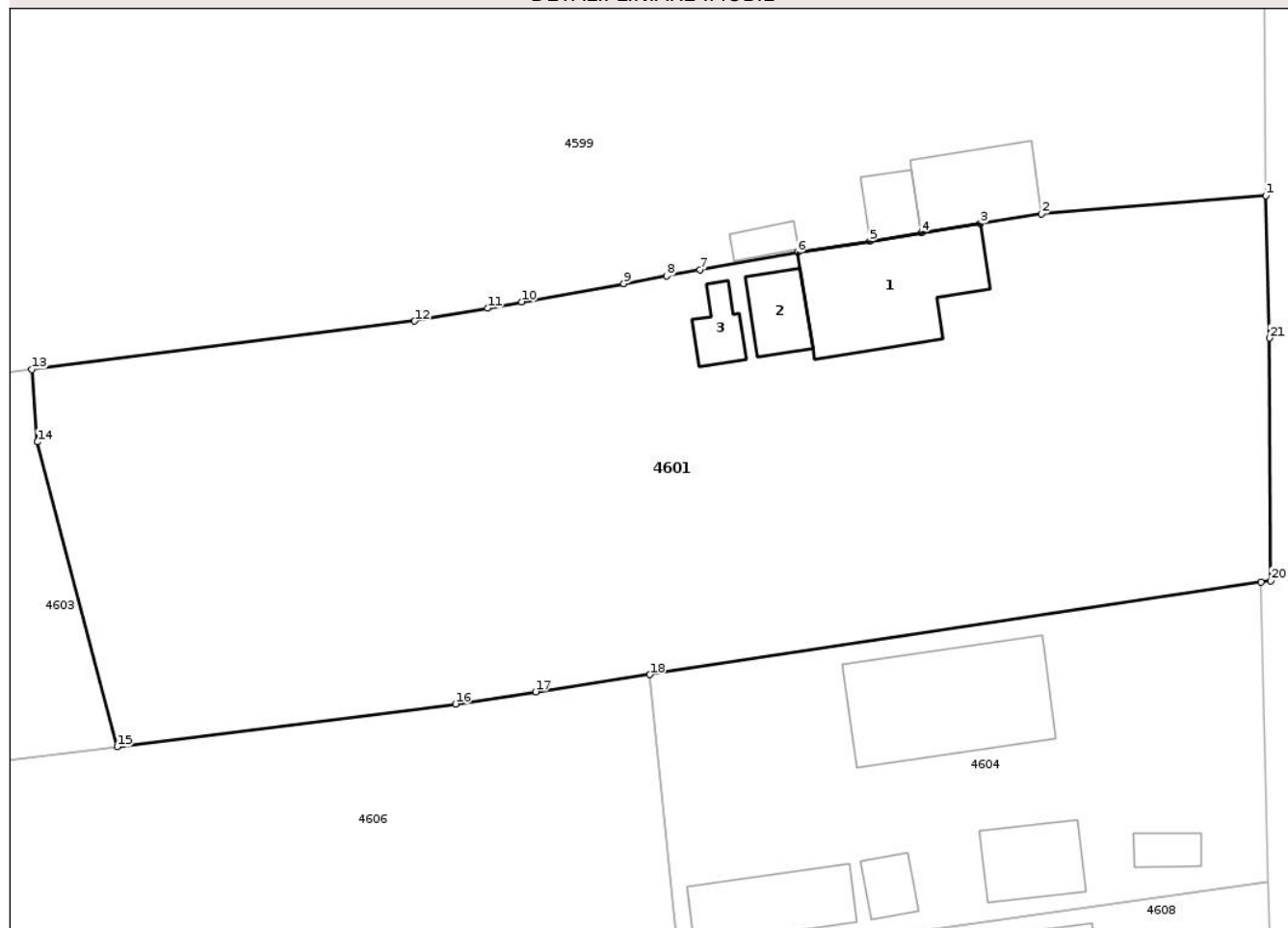
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35200	1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	960	-	-	-	
2	arabil	DA	549	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35200-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casă de locuit, An construire 1970, Construcție din cărămidă și lemn
A1.2	35200-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie, An construire 1970, Construcție din lemn
A1.3	35200-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Magazie, An construire 1970, Construcție din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.081,433 365.505,758	2	432.068,733 365.504,726	12.742
3	432.065,293 365.504,182	4	432.061,954 365.503,654	3.38
5	432.059,023 365.503,191	6	432.054,945 365.502,546	4.129
7	432.049,439 365.501,561	8	432.047,543 365.501,222	1.926
9	432.045,13 365.500,79	10	432.039,354 365.499,757	5.868
11	432.037,416 365.499,41	12	432.033,283 365.498,67	4.199
13	432.011,637 365.495,936	14	432.011,952 365.491,844	4.104
15	432.016,468 365.474,628	16	432.035,599 365.477,044	19.283
17	432.040,141 365.477,729	18	432.046,601 365.478,704	6.533
19	432.081,171 365.483,922	20	432.081,712 365.484,004	0.547
21	432.081,639 365.497,711	1	432.081,433 365.505,758	8.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.068,733 365.504,726	3	432.065,293 365.504,182	3.483
4	432.061,954 365.503,654	5	432.059,023 365.503,191	2.967
6	432.054,945 365.502,546	7	432.049,439 365.501,561	5.593
8	432.047,543 365.501,222	9	432.045,13 365.500,79	2.451
10	432.039,354 365.499,757	11	432.037,416 365.499,41	1.969
12	432.033,283 365.498,67	13	432.011,637 365.495,936	21.818
14	432.011,952 365.491,844	15	432.016,468 365.474,628	17.798
16	432.035,599 365.477,044	17	432.040,141 365.477,729	4.593
18	432.046,601 365.478,704	19	432.081,171 365.483,922	34.962
20	432.081,712 365.484,004	21	432.081,639 365.497,711	13.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 876/50919, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI M ALEXANDRU	

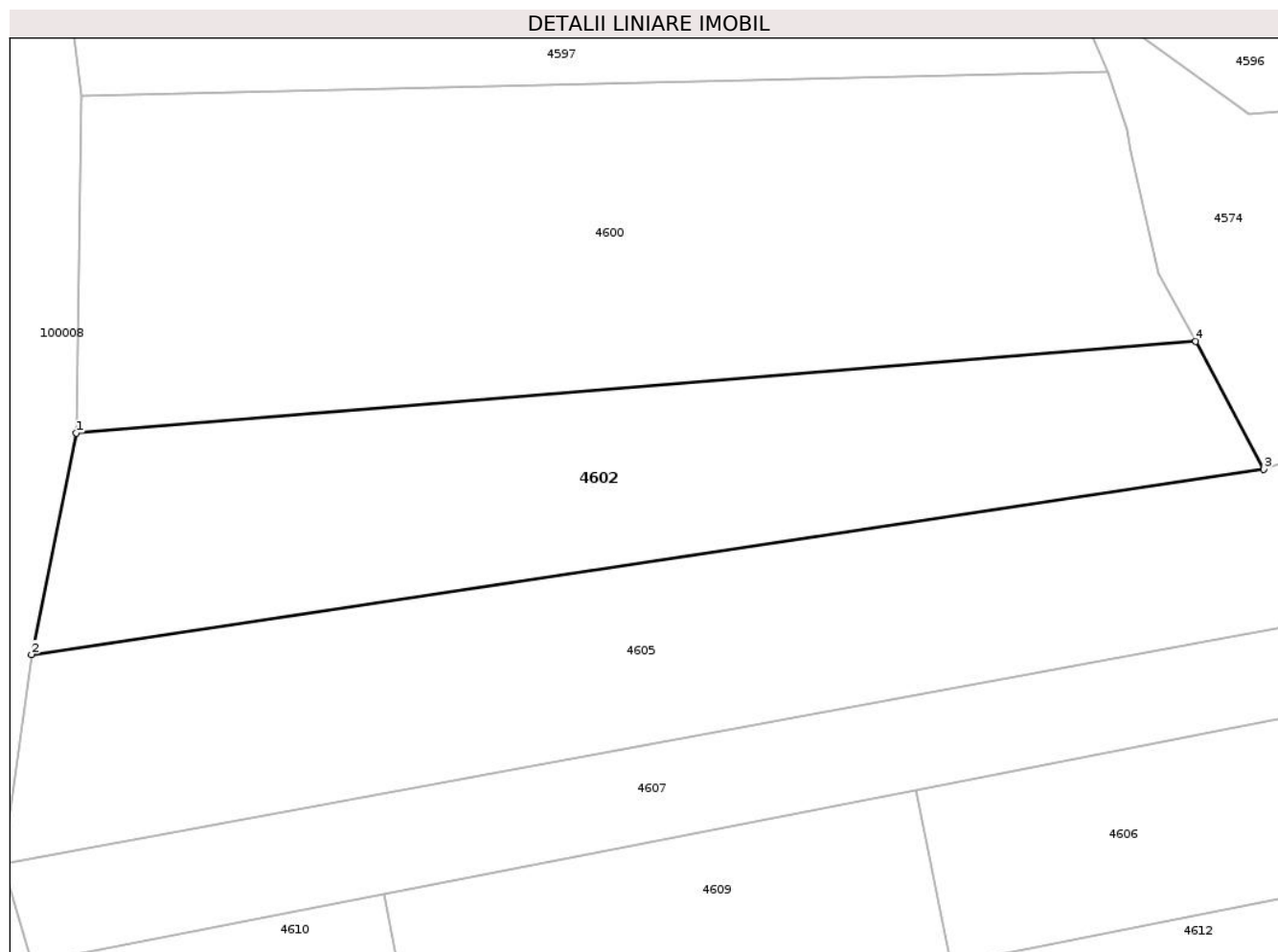
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.260	6	80/7A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.851,682 365.486,194	2	431.848,205 365.468,924	17.617
2	431.848,205 365.468,924	3	431.944,404 365.483,379	97.279
3	431.944,404 365.483,379	4	431.939,089 365.493,35	11.3
4	431.939,089 365.493,35	1	431.851,682 365.486,194	87.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT PALANGA, PUNCTUL " ACASA "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35201	991	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69269 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 2108, din 24/08/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) UNGUREANU MARCEL	
	2) UNGUREANU ILEANA-MARILENA, soți	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

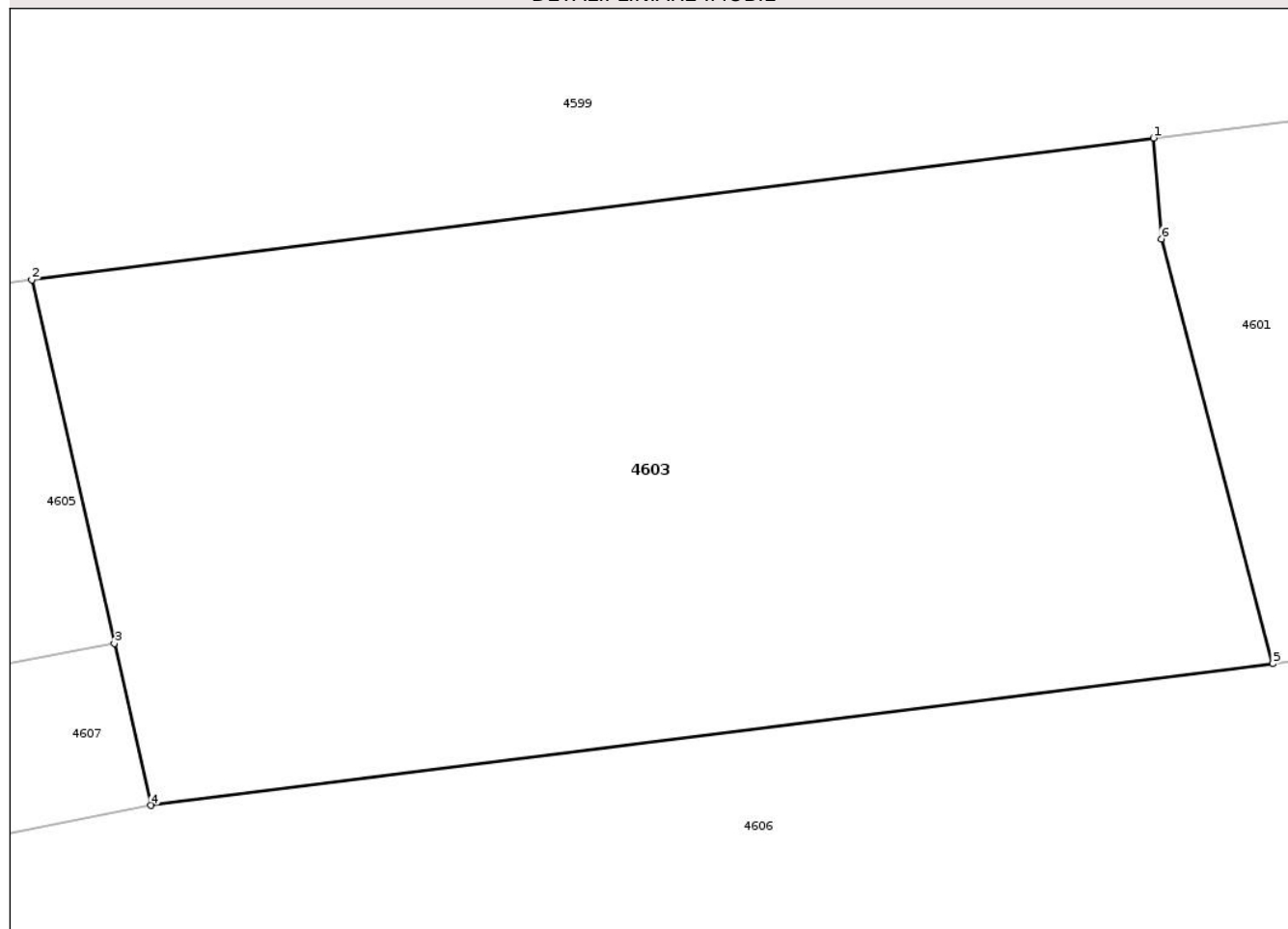
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35201	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.011,637 365.495,936	2	431.966,118 365.490,188	45.88
2	431.966,118 365.490,188	3	431.969,461 365.475,446	15.116
3	431.969,461 365.475,446	4	431.970,95 365.468,88	6.733
4	431.970,95 365.468,88	5	432.016,468 365.474,628	45.879
5	432.016,468 365.474,628	6	432.011,952 365.491,844	17.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.011,952 365.491,844	1	432.011,637 365.495,936	4.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 99, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		570	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucătărie
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Fânar
A1.5		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Pătul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 191 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA VICTOR		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA VICTOR		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.081,171 365.483,922	2	432.046,601 365.478,704	34.962
2	432.046,601 365.478,704	3	432.048,269 365.462,334	16.455
3	432.048,269 365.462,334	4	432.081,565 365.466,972	33.617
4	432.081,565 365.466,972	1	432.081,171 365.483,922	16.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.725	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 509/25745, din 28/05/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZUGRAVU GH GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

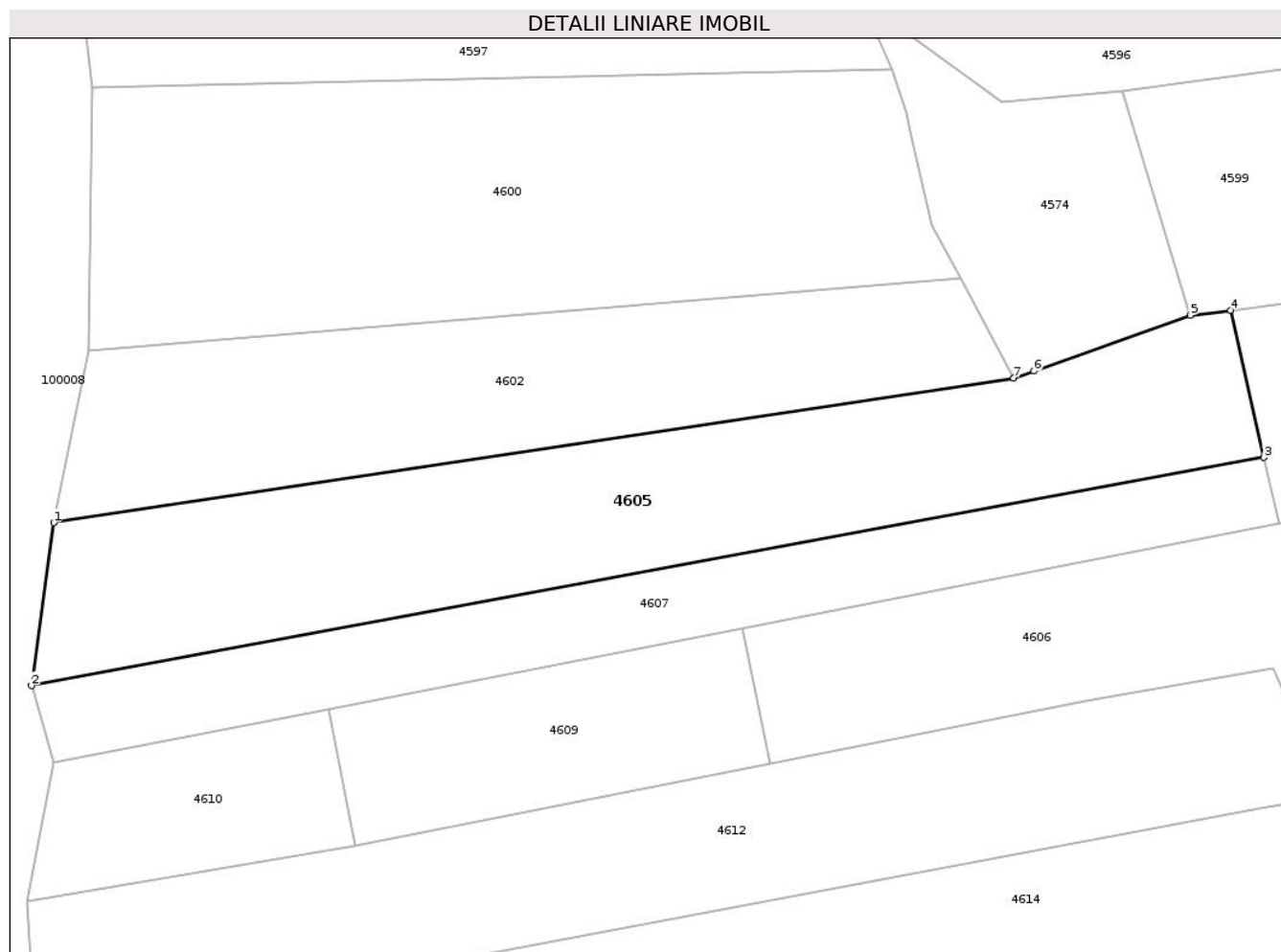
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.725	6	82/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.848,205 365.468,924	2	431.845,993 365.452,59	16.484
2	431.845,993 365.452,59	3	431.969,461 365.475,446	125.566
3	431.969,461 365.475,446	4	431.966,118 365.490,188	15.116
4	431.966,118 365.490,188	5	431.962,107 365.489,682	4.043
5	431.962,107 365.489,682	6	431.946,435 365.484,102	16.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.946,435 365.484,102	7	431.944,404 365.483,379	2.156
7	431.944,404 365.483,379	1	431.848,205 365.468,924	97.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.001	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5476, din 30/10/2007 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	6	6/1	-	
2	arabil	NU	1.521	6	6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.046,601 365.478,704	2	432.040,141 365.477,729	6.533
2	432.040,141 365.477,729	3	432.035,599 365.477,044	4.593
3	432.035,599 365.477,044	4	432.016,468 365.474,628	19.283
4	432.016,468 365.474,628	5	431.970,95 365.468,88	45.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.970,95 365.468,88	6	431.917,257 365.458,376	54.711
6	431.917,257 365.458,376	7	431.919,944 365.444,799	13.841
7	431.919,944 365.444,799	8	431.951,65 365.451,073	32.321
8	431.951,65 365.451,073	9	431.970,368 365.454,297	18.993
9	431.970,368 365.454,297	10	431.971,309 365.452,134	2.359
10	431.971,309 365.452,134	11	431.991,015 365.454,733	19.877
11	431.991,015 365.454,733	12	432.005,869 365.456,615	14.973
12	432.005,869 365.456,615	13	432.019,115 365.458,608	13.395
13	432.019,115 365.458,608	14	432.032,65 365.460,644	13.687
14	432.032,65 365.460,644	15	432.043,425 365.462,066	10.868
15	432.043,425 365.462,066	16	432.047,257 365.462,193	3.834
16	432.047,257 365.462,193	17	432.048,269 365.462,334	1.022
17	432.048,269 365.462,334	1	432.046,601 365.478,704	16.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		923	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 180 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHAI D ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	923	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.969,461 365.475,446	2	431.845,993 365.452,59	125.566
2	431.845,993 365.452,59	3	431.848,222 365.444,871	8.034
3	431.848,222 365.444,871	4	431.875,746 365.450,255	28.046
4	431.875,746 365.450,255	5	431.917,257 365.458,376	42.298
5	431.917,257 365.458,376	6	431.970,95 365.468,88	54.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.970,95 365.468,88	1	431.969,461 365.475,446	6.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str. Calea Haiducilor, Nr. 97, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35522	1.742	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35522-C1	Loc. Palanga, Str. Calea Haiducilor, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa regim parter, An construire: 1978
A1.2	35522-C2	Loc. Palanga, Str. Calea Haiducilor, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă
A1.3	35522-C3	Loc. Palanga, Str. Calea Haiducilor, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43627 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 1018, din 10/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (Contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARGHITA TRAIAN 2) MARGHITA SOFIA, soți	A1
Act Administrativ nr. .6233, din 27/05/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI (Certificat de atestare fiscală);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARGHITA TRAIAN 2) MARGHITA SOFIA, soți	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MARGHITA TRAIAN 2) MARGHITA SOFIA, soți	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

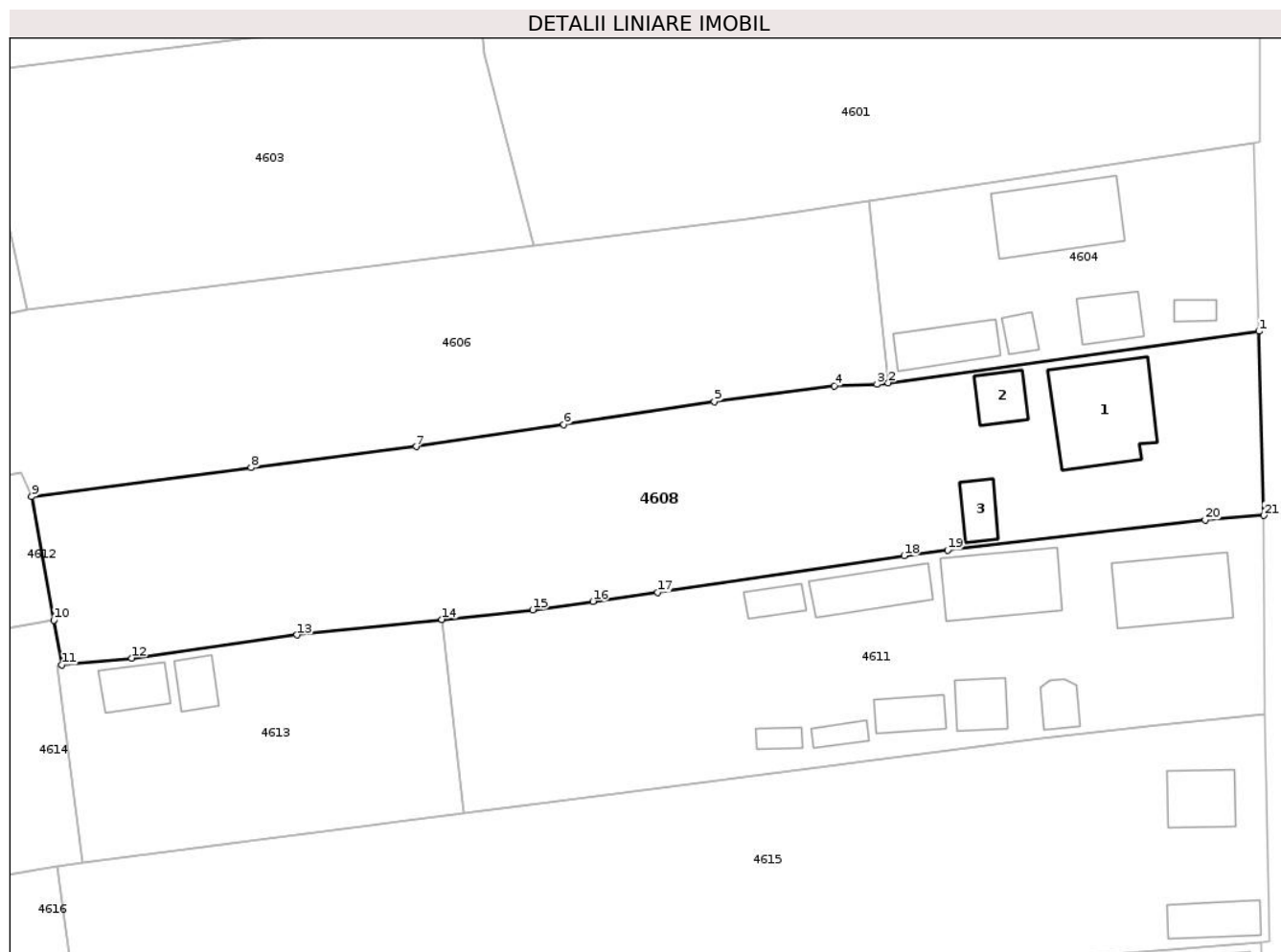
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35522	1.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	6	123/2	-	
2	arabil	DA	254	6	1/1	-	
3	vie	DA	201	6	1/1	-	
4	arabil	NU	753	6	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35522-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa regim parter, An construire:1978
A1.2	35522-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă
A1.3	35522-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.081,565 365.466,972	2	432.048,269 365.462,334	33.617
3	432.047,257 365.462,193	4	432.043,425 365.462,066	3.834
5	432.032,65 365.460,644	6	432.019,115 365.458,608	13.687
7	432.005,869 365.456,615	8	431.991,015 365.454,733	14.973
9	431.971,309 365.452,134	10	431.973,311 365.441,017	11.296
11	431.974,03 365.437,022	12	431.980,312 365.437,621	6.31
13	431.995,145 365.439,697	14	432.008,175 365.441,092	13.104
15	432.016,337 365.441,965	16	432.021,74 365.442,716	5.455
17	432.027,555 365.443,525	18	432.049,696 365.446,816	22.384
19	432.053,614 365.447,326	20	432.076,734 365.450,041	23.279
21	432.082,014 365.450,437	1	432.081,565 365.466,972	16.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.048,269 365.462,334	3	432.047,257 365.462,193	1.022
4	432.043,425 365.462,066	5	432.032,65 365.460,644	10.868
6	432.019,115 365.458,608	7	432.005,869 365.456,615	13.395
8	431.991,015 365.454,733	9	431.971,309 365.452,134	19.877
10	431.973,311 365.441,017	11	431.974,03 365.437,022	4.059
12	431.980,312 365.437,621	13	431.995,145 365.439,697	14.978
14	432.008,175 365.441,092	15	432.016,337 365.441,965	8.209
16	432.021,74 365.442,716	17	432.027,555 365.443,525	5.871
18	432.049,696 365.446,816	19	432.053,614 365.447,326	3.951
20	432.076,734 365.450,041	21	432.082,014 365.450,437	5.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		588	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 903/50763, din 10/09/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAPRARU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

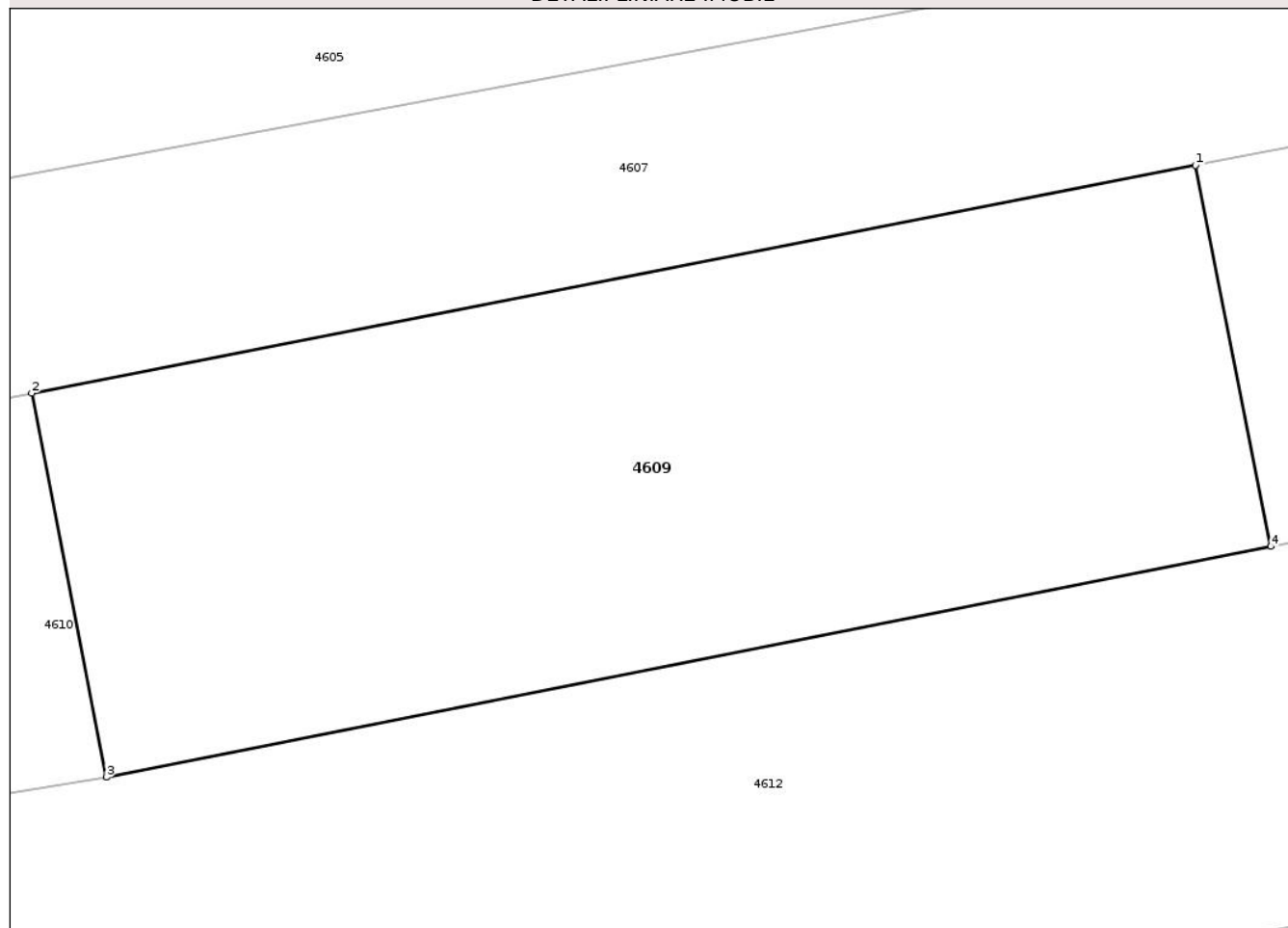
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	588	6	80/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.917,257 365.458,376	2	431.875,746 365.450,255	42.298
2	431.875,746 365.450,255	3	431.878,403 365.436,579	13.932
3	431.878,403 365.436,579	4	431.919,944 365.444,799	42.347
4	431.919,944 365.444,799	1	431.917,257 365.458,376	13.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		415	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 187 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CĂPRARU AUREL		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

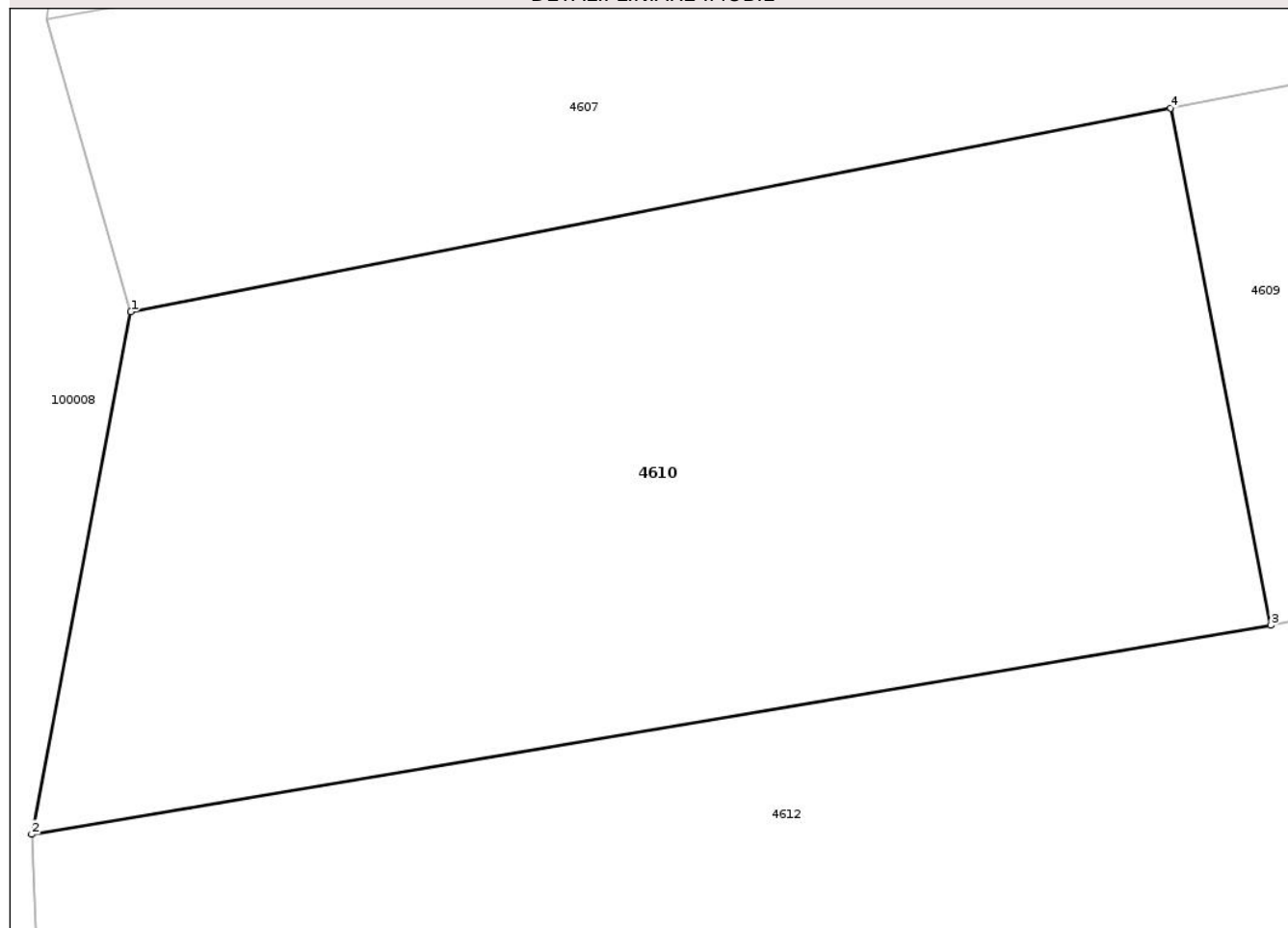
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	415	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	415	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.848,222 365.444,871	2	431.845,597 365.431,051	14.067
2	431.845,597 365.431,051	3	431.878,403 365.436,579	33.268
3	431.878,403 365.436,579	4	431.875,746 365.450,255	13.932
4	431.875,746 365.450,255	1	431.848,222 365.444,871	28.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Foișor
A1.3		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.4		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă
A1.5		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Magazie
A1.6		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.7		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Pătul
A1.8		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă
A1.9		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60/484, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DASCĂLU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DASCĂLU GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	826	6	123/3, 1/2	-	
2	arabil	DA	225	6	1/2	-	
3	arabil	NU	245	6	1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Foișor
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Magazie
A1.6		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.7		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Pătul
A1.8		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.082,014 365.450,437	2	432.076,734 365.450,041	5.295
2	432.076,734 365.450,041	3	432.053,614 365.447,326	23.279
3	432.053,614 365.447,326	4	432.049,696 365.446,816	3.951
4	432.049,696 365.446,816	5	432.027,555 365.443,525	22.384
5	432.027,555 365.443,525	6	432.021,74 365.442,716	5.871
6	432.021,74 365.442,716	7	432.016,337 365.441,965	5.455
7	432.016,337 365.441,965	8	432.008,175 365.441,092	8.209
8	432.008,175 365.441,092	9	432.010,18 365.423,717	17.49
9	432.010,18 365.423,717	10	432.024,57 365.425,581	14.511
10	432.024,57 365.425,581	11	432.062,082 365.430,439	37.825
11	432.062,082 365.430,439	12	432.071,612 365.431,506	9.59
12	432.071,612 365.431,506	13	432.082,075 365.432,562	10.516
13	432.082,075 365.432,562	1	432.082,014 365.450,437	17.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.722	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1041, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GREERE ELENA 2) BARBU AURELIA	A1

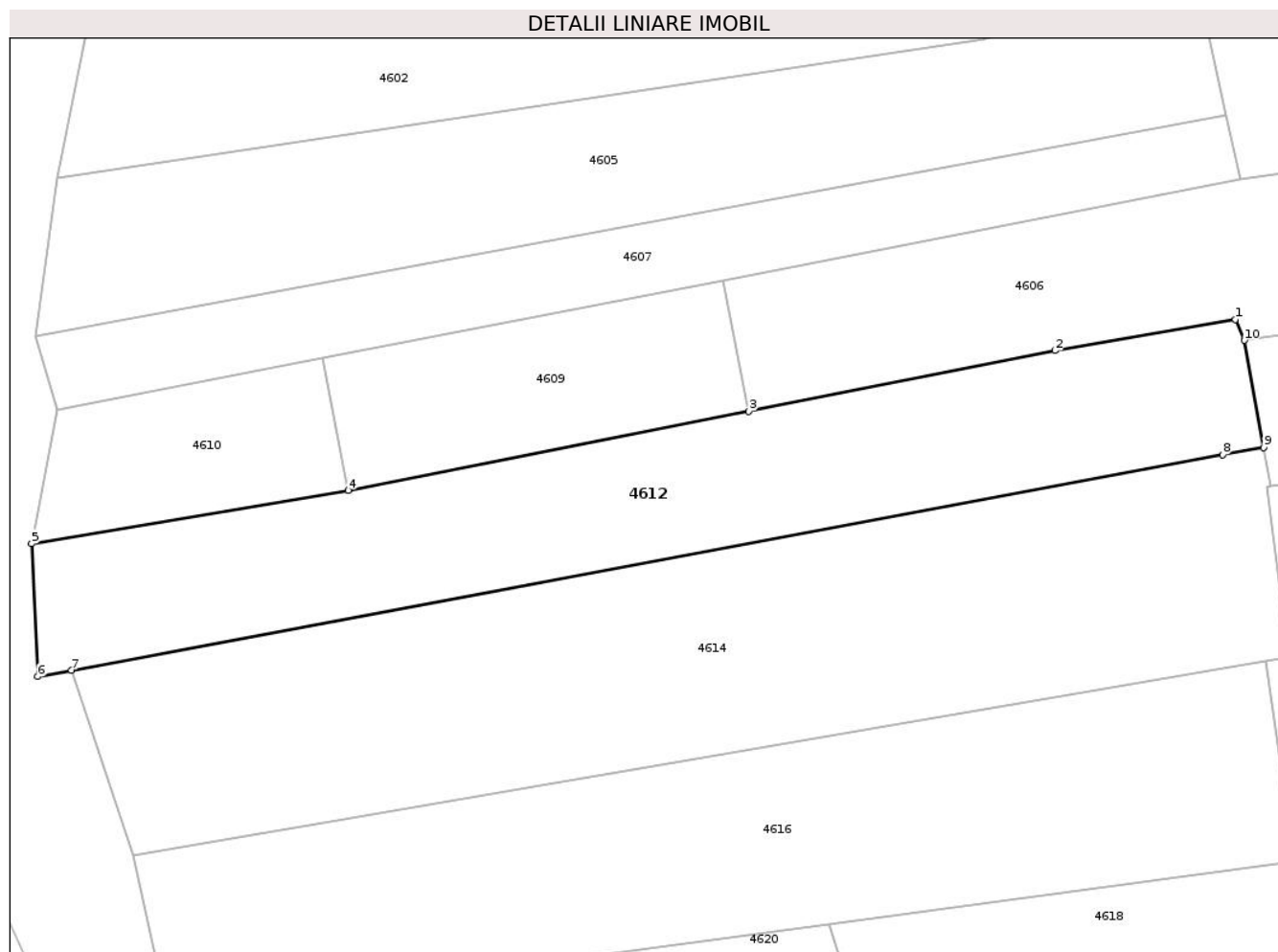
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.272	6	80/49	-	
2	altele	NU	450	6	80/49, 80/49A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.970,368 365.454,297	2	431.951,65 365.451,073	18.993
2	431.951,65 365.451,073	3	431.919,944 365.444,799	32.321
3	431.919,944 365.444,799	4	431.878,403 365.436,579	42.347
4	431.878,403 365.436,579	5	431.845,597 365.431,051	33.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.845,597 365.431,051	6	431.846,232 365.417,307	13.758
6	431.846,232 365.417,307	7	431.849,722 365.417,96	3.551
7	431.849,722 365.417,96	8	431.969,033 365.440,301	121.385
8	431.969,033 365.440,301	9	431.973,311 365.441,017	4.337
9	431.973,311 365.441,017	10	431.971,309 365.452,134	11.296
10	431.971,309 365.452,134	1	431.970,368 365.454,297	2.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		614	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.2		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 186 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DASCĂLU GHEORGHE		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DASCĂLU GHEORGHE		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

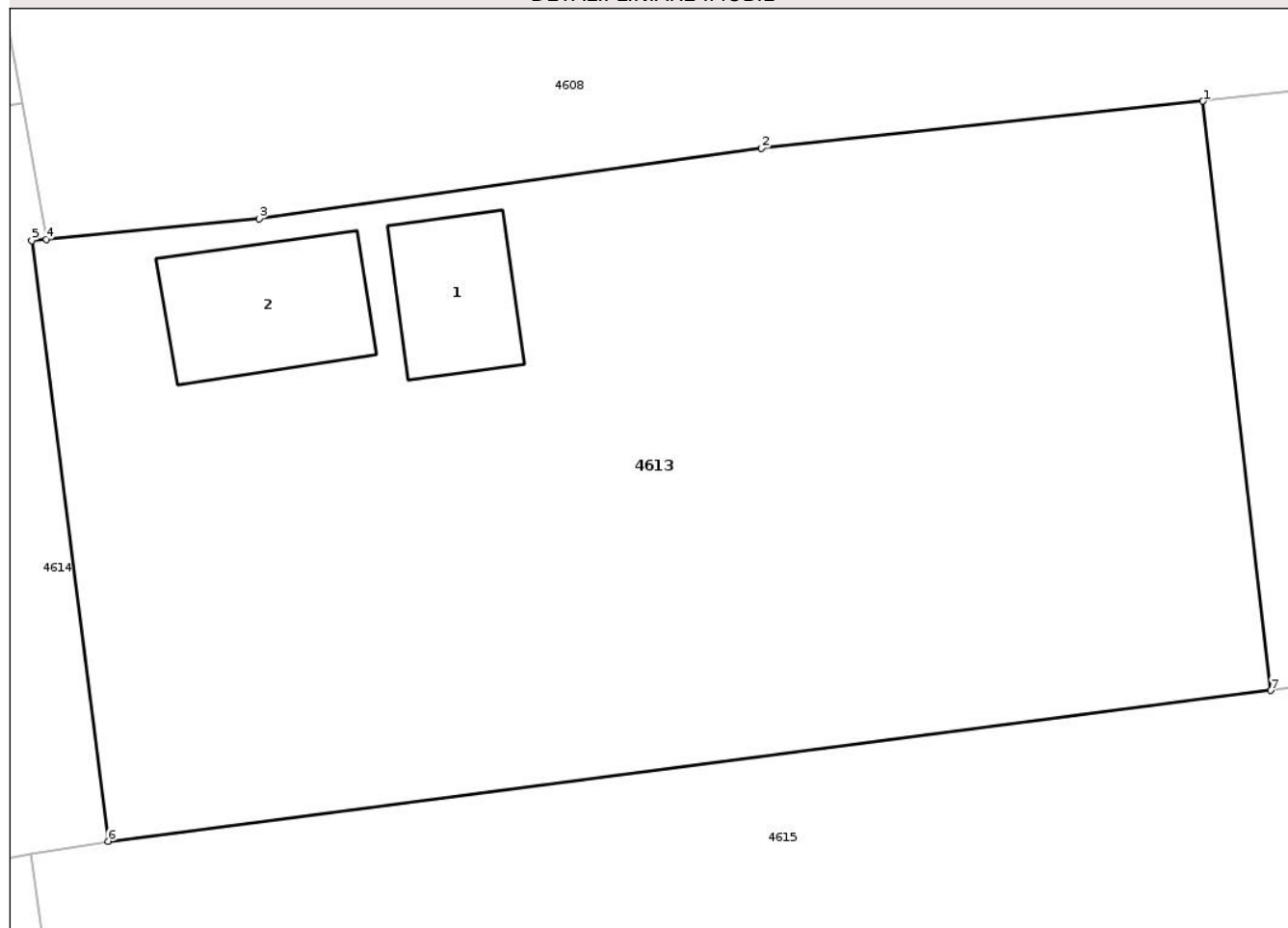
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	614	6	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.008,175 365.441,092	2	431.995,145 365.439,697	13.104
2	431.995,145 365.439,697	3	431.980,312 365.437,621	14.978
3	431.980,312 365.437,621	4	431.974,03 365.437,022	6.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.974,03 365.437,022	5	431.973,602 365.436,98	0.43
5	431.973,602 365.436,98	6	431.975,85 365.419,271	17.851
6	431.975,85 365.419,271	7	432.010,18 365.423,717	34.616
7	432.010,18 365.423,717	1	432.008,175 365.441,092	17.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.588	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 528/25745, din 11/12/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BĂDOI DUMITRU	A1

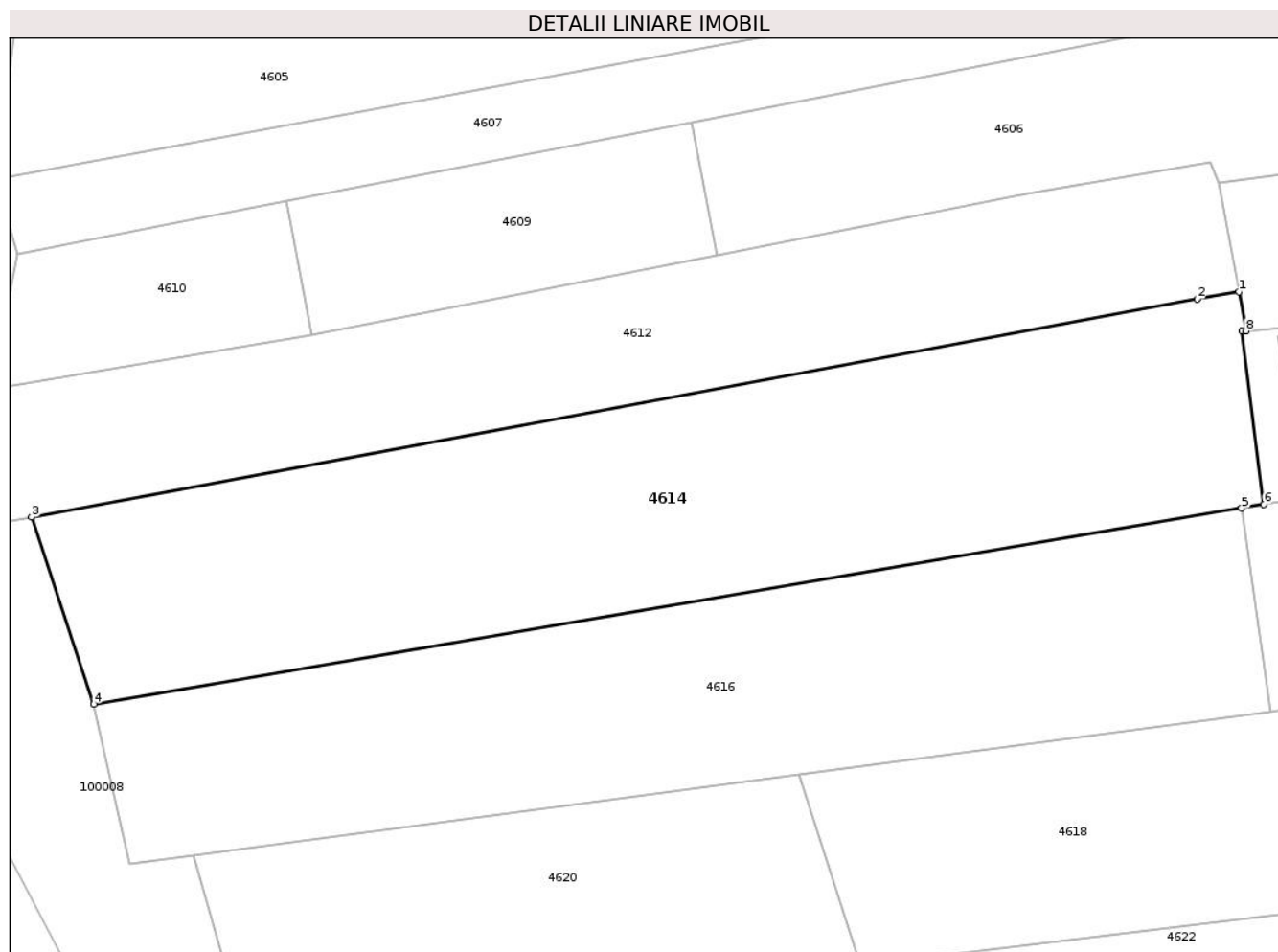
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.588	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.838	6	11/2	-	
2	alte	NU	750	6	11/2, 11/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.973,311 365.441,017	2	431.969,033 365.440,301	4.337
2	431.969,033 365.440,301	3	431.849,722 365.417,96	121.385
3	431.849,722 365.417,96	4	431.856,096 365.398,826	20.168
4	431.856,096 365.398,826	5	431.973,577 365.418,887	119.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.973,577 365.418,887	6	431.975,85 365.419,271	2.305
6	431.975,85 365.419,271	7	431.973,602 365.436,98	17.851
7	431.973,602 365.436,98	8	431.974,03 365.437,022	0.43
8	431.974,03 365.437,022	1	431.973,311 365.441,017	4.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 93, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35575	2.184	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35575-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 93, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa,regim parter, An construire: 1984
A1.2	35575-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 93, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie,regim parter, An construire:1984

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41121 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 551, din 09/05/2023 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian (Contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SUBȚIRELU MARIUS-ANGHEL 2) SUBȚIRELU LILIANA-VERONICA, soti	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SUBȚIRELU MARIUS-ANGHEL 2) SUBȚIRELU LILIANA-VERONICA, soti	A1.1, A1.2

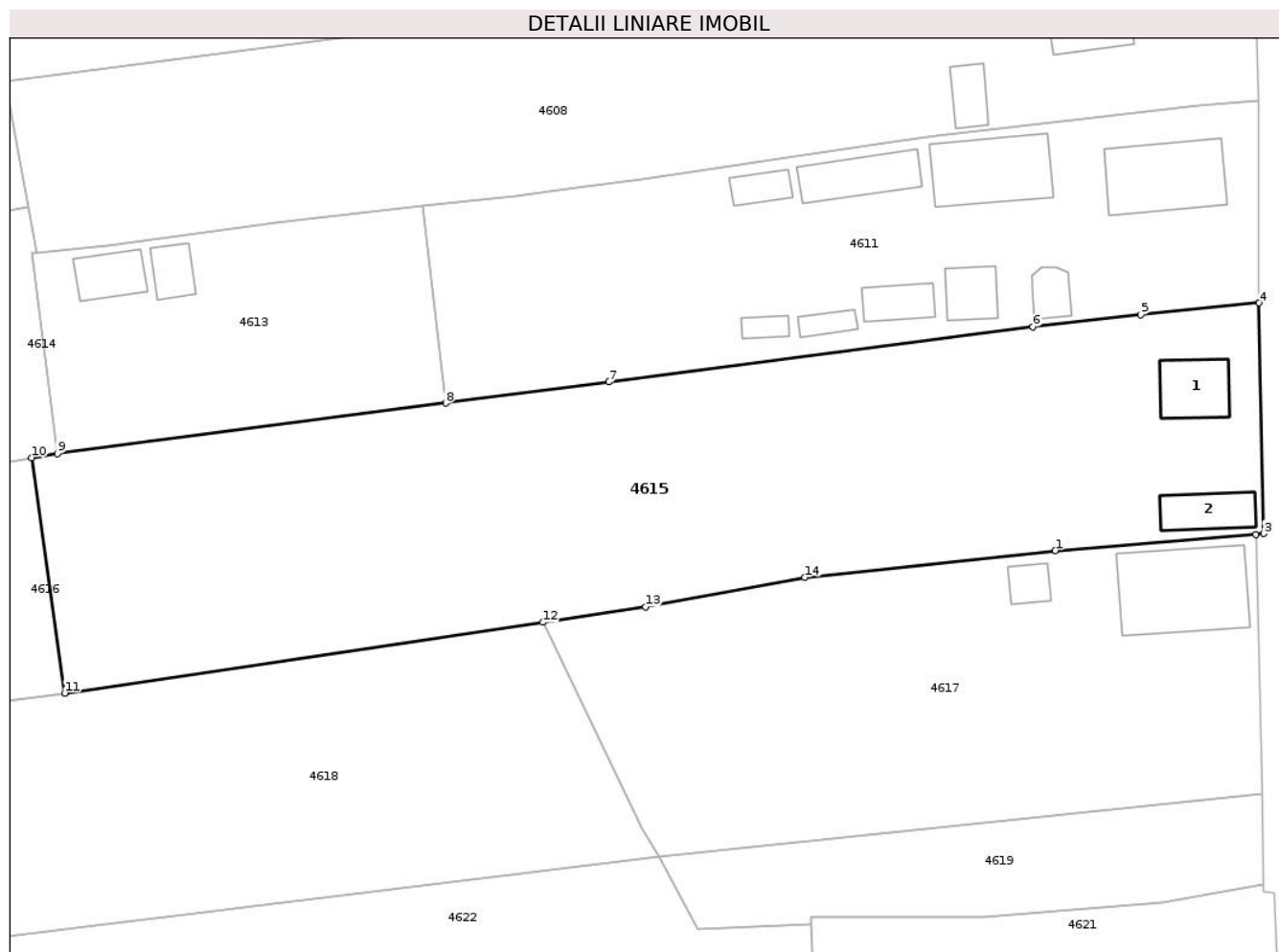
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35575	2.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	389	6	-	-	
2	arabil	DA	426	6	-	-	
3	vie	DA	305	6	-	-	
4	arabil	NU	1.064	6	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35575-C1	construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa,regim parter, An construire:1984
A1.2	35575-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie,regim parter, An construire:1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.064,051 365.410,681	2	432.081,796 365.412,091	17.801
2	432.081,796 365.412,091	3	432.082,484 365.412,196	0.696
3	432.082,484 365.412,196	4	432.082,075 365.432,562	20.37
4	432.082,075 365.432,562	5	432.071,612 365.431,506	10.516
5	432.071,612 365.431,506	6	432.062,082 365.430,439	9.59
6	432.062,082 365.430,439	7	432.024,57 365.425,581	37.825
7	432.024,57 365.425,581	8	432.010,18 365.423,717	14.511
8	432.010,18 365.423,717	9	431.975,85 365.419,271	34.616
9	431.975,85 365.419,271	10	431.973,577 365.418,887	2.305
10	431.973,577 365.418,887	11	431.976,506 365.398,103	20.989
11	431.976,506 365.398,103	12	432.018,761 365.404,357	42.715
12	432.018,761 365.404,357	13	432.027,854 365.405,703	9.192
13	432.027,854 365.405,703	14	432.041,917 365.408,314	14.303
14	432.041,917 365.408,314	1	432.064,051 365.410,681	22.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.229	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 185 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANTINIE MALVINA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

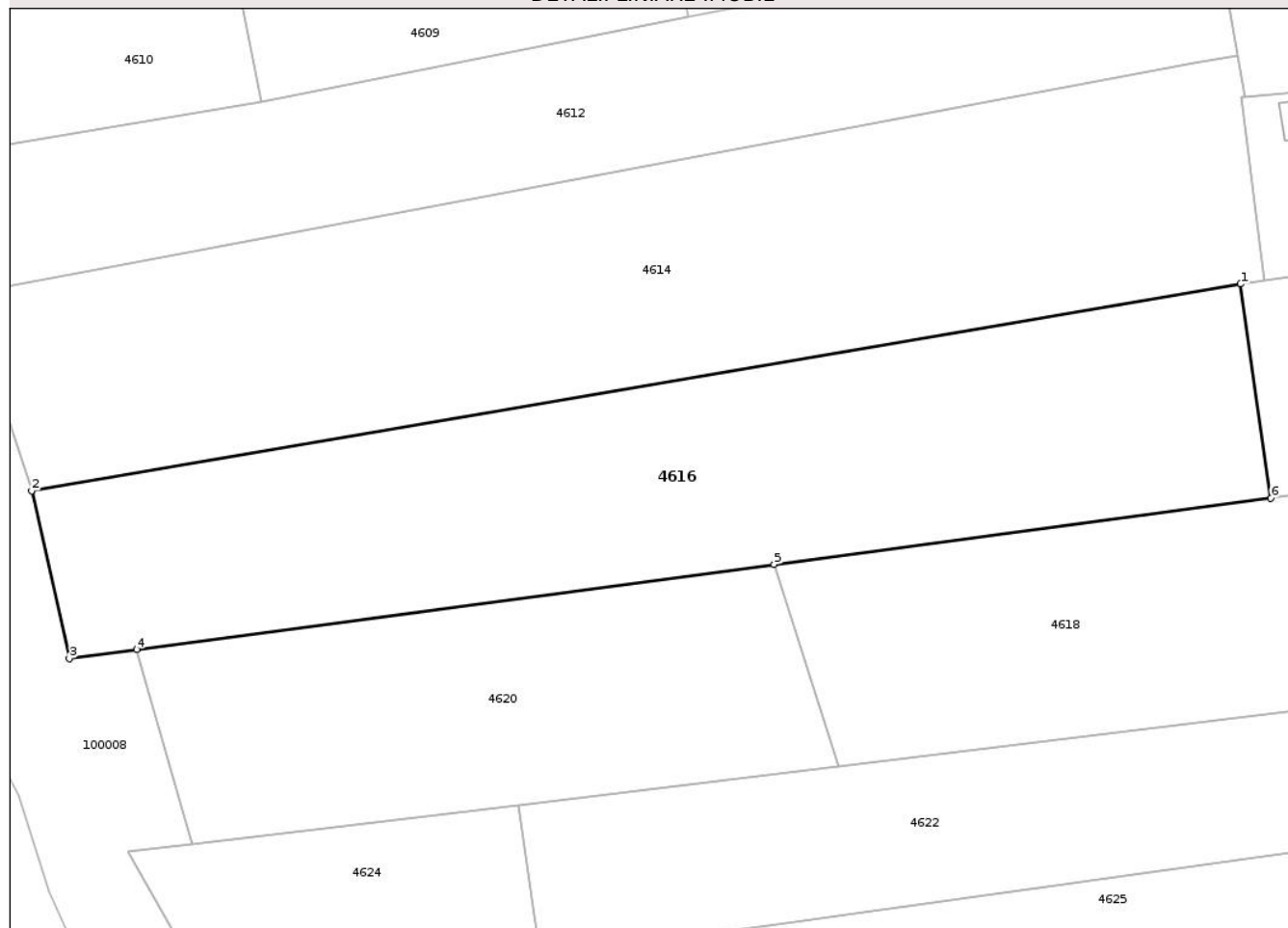
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.229	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.973,577 365.418,887	2	431.856,096 365.398,826	119.181
2	431.856,096 365.398,826	3	431.859,728 365.382,54	16.686
3	431.859,728 365.382,54	4	431.866,297 365.383,416	6.628
4	431.866,297 365.383,416	5	431.928,238 365.391,67	62.488
5	431.928,238 365.391,67	6	431.976,506 365.398,103	48.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.976,506 365.398,103	1	431.973,577 365.418,887	20.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 91, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 91, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă
A1.2		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 91, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 762/47068, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROIESCU GH CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ROIESCU GH CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

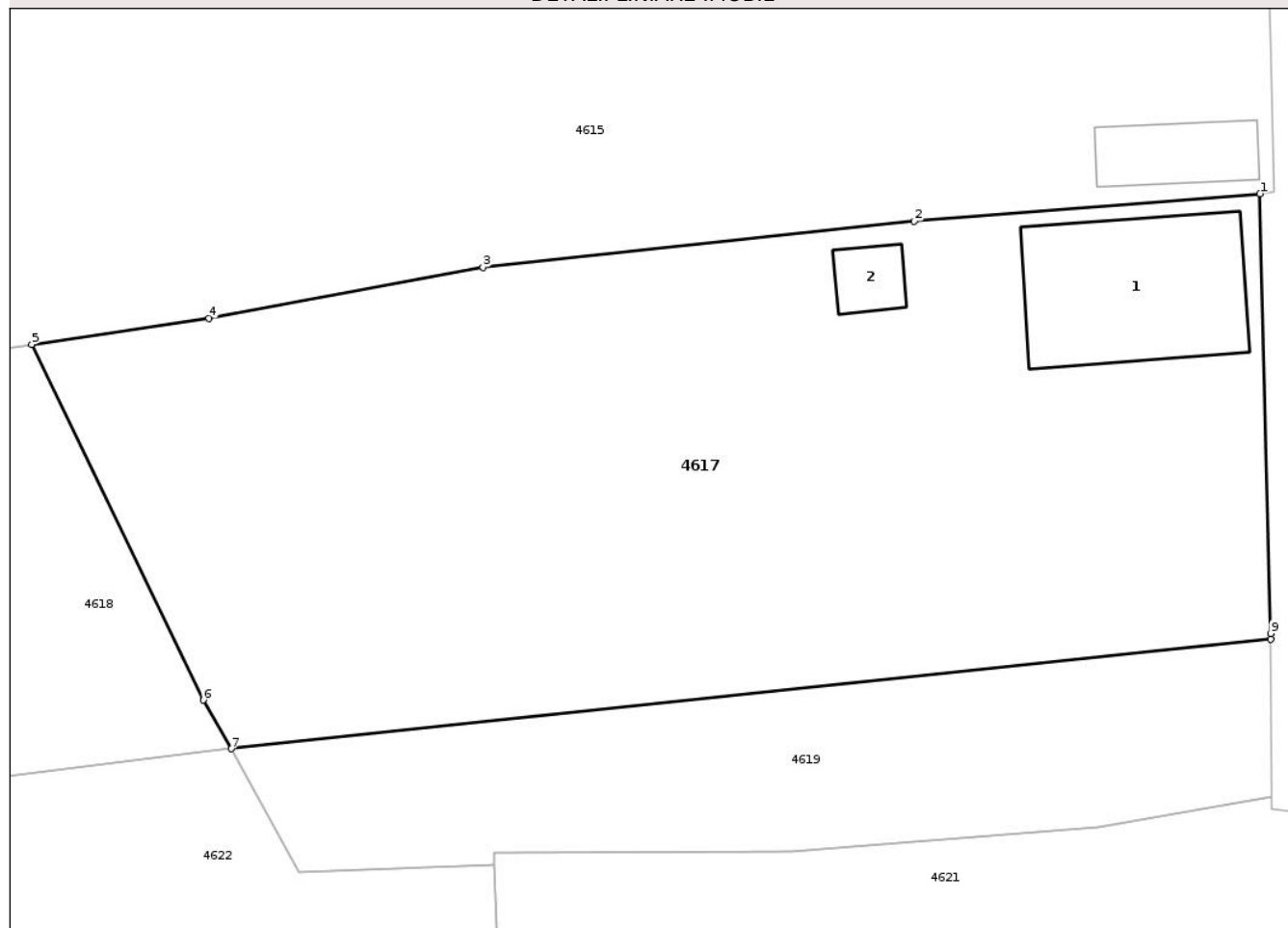
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	6	123/24, 123/25	-	
2	arabil	DA	144	6	123/25	-	
3	vie	DA	320	6	123/26	-	
4	arabil	DA	349	6	123/2A	-	
5	arabil	NU	131	6	123/2A	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.081,796 365.412,091	2	432.064,051 365.410,681	17.801
2	432.064,051 365.410,681	3	432.041,917 365.408,314	22.26
3	432.041,917 365.408,314	4	432.027,854 365.405,703	14.303
4	432.027,854 365.405,703	5	432.018,761 365.404,357	9.192
5	432.018,761 365.404,357	6	432.027,559 365.386,134	20.236
6	432.027,559 365.386,134	7	432.029,004 365.383,636	2.886
7	432.029,004 365.383,636	8	432.082,344 365.389,254	53.634
8	432.082,344 365.389,254	9	432.082,341 365.389,546	0.292
9	432.082,341 365.389,546	1	432.081,796 365.412,091	22.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.948	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1079, din 22/03/2004 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU CONSTANTIN	A1

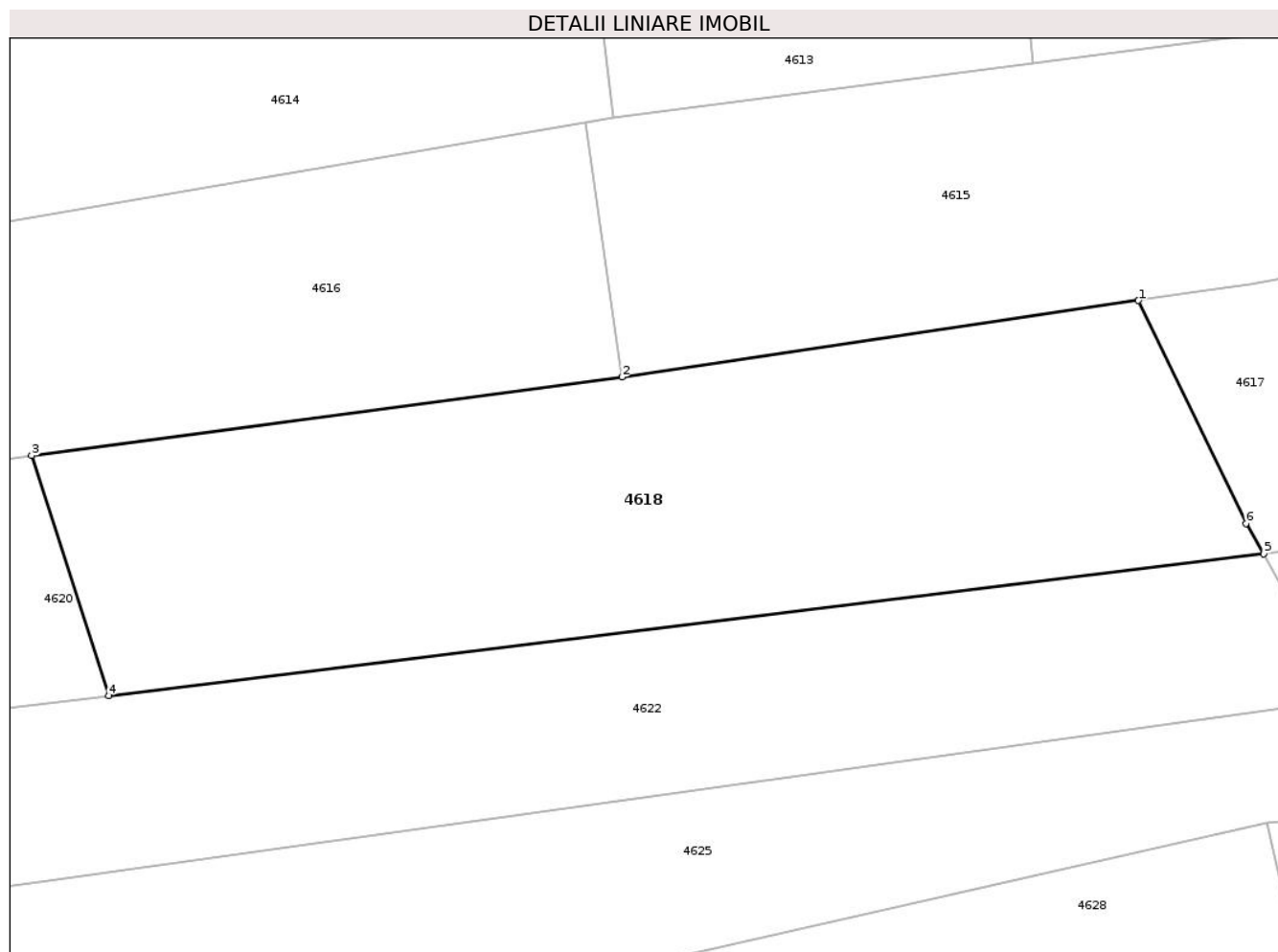
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	900	6	80/48	-	Impădurită
2	faneata	NU	1.048	6	80/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.018,761 365.404,357	2	431.976,506 365.398,103	42.715
2	431.976,506 365.398,103	3	431.928,238 365.391,67	48.695
3	431.928,238 365.391,67	4	431.934,538 365.372,061	20.596
4	431.934,538 365.372,061	5	432.029,004 365.383,636	95.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.029,004 365.383,636	6	432.027,559 365.386,134	2.886
6	432.027,559 365.386,134	1	432.018,761 365.404,357	20.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		405	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 218 din 26.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BURTEA MARIN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

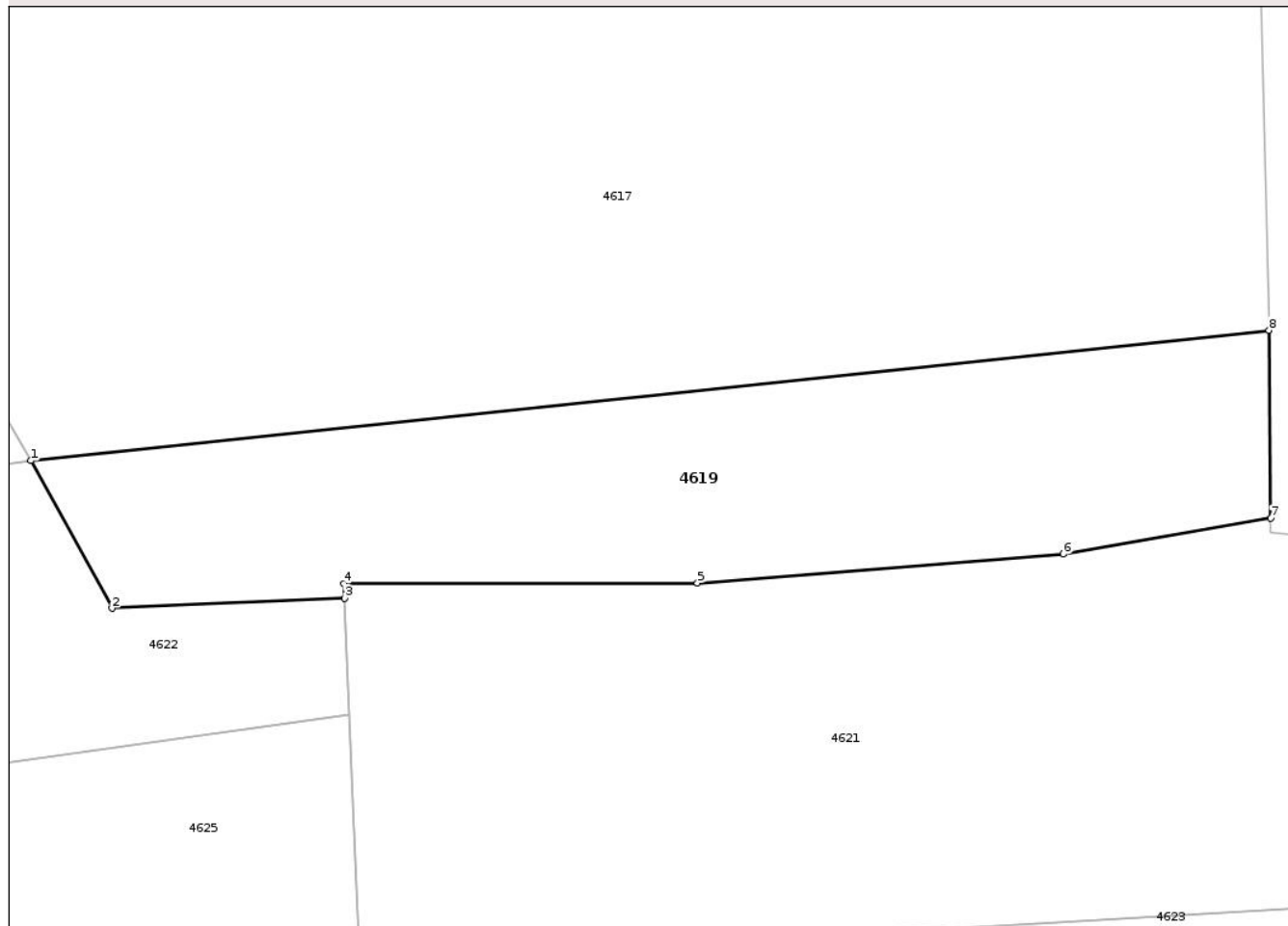
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	405	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.029,004 365.383,636	2	432.032,496 365.377,286	7.247
2	432.032,496 365.377,286	3	432.042,512 365.377,71	10.025
3	432.042,512 365.377,71	4	432.042,487 365.378,337	0.628
4	432.042,487 365.378,337	5	432.057,715 365.378,373	15.228
5	432.057,715 365.378,373	6	432.073,484 365.379,621	15.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.073,484 365.379,621	7	432.082,414 365.381,159	9.061
7	432.082,414 365.381,159	8	432.082,344 365.389,254	8.095
8	432.082,344 365.389,254	1	432.029,004 365.383,636	53.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.246	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 184 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ILIESCU CONSTANTIN		

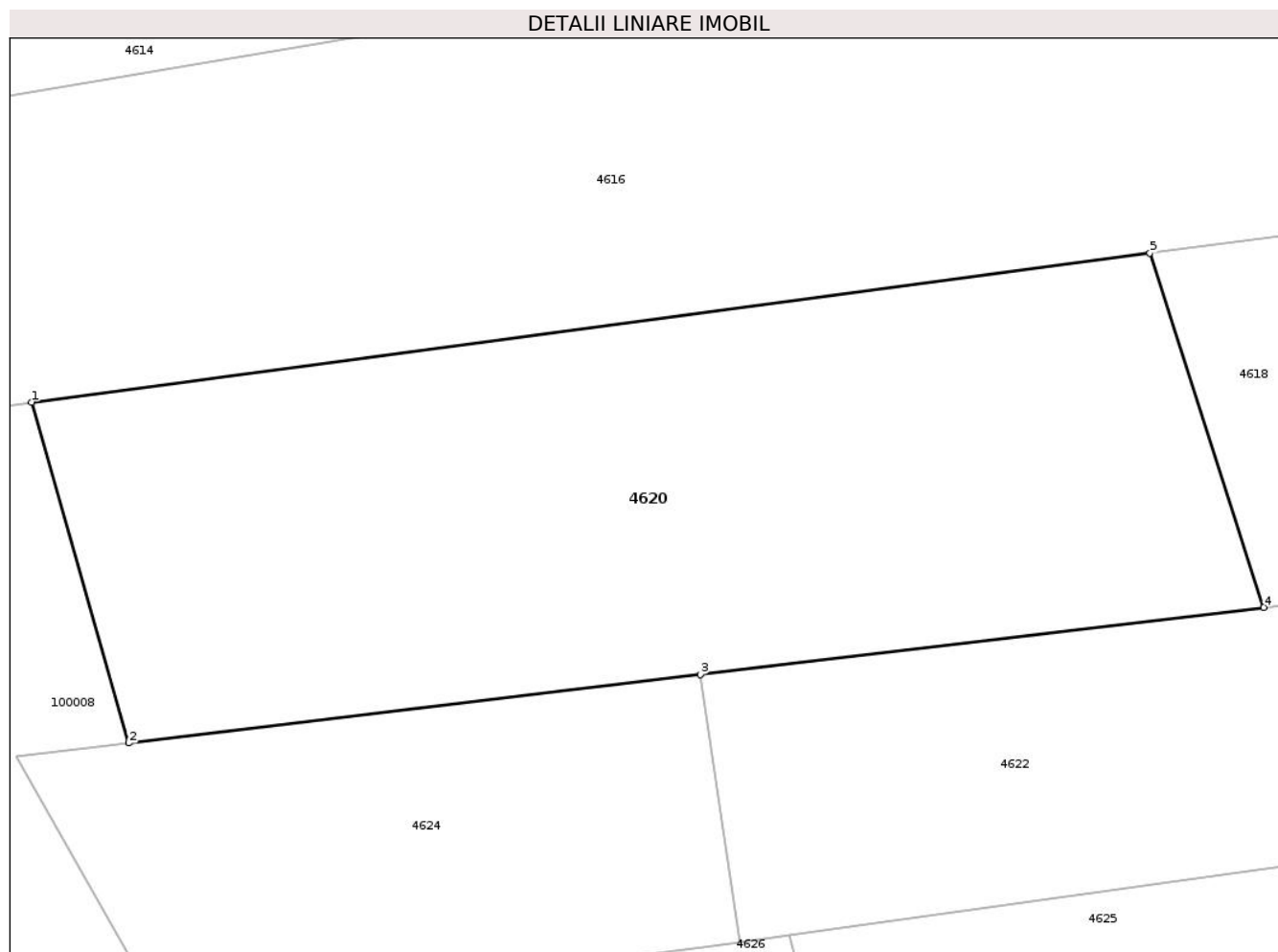
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.246	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.866,297 365.383,416	2	431.871,682 365.364,557	19.612
2	431.871,682 365.364,557	3	431.903,342 365.368,337	31.886
3	431.903,342 365.368,337	4	431.934,538 365.372,061	31.417
4	431.934,538 365.372,061	5	431.928,238 365.391,67	20.596
5	431.928,238 365.391,67	1	431.866,297 365.383,416	62.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea, punctul „, Palanga ”;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35757	640	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52408 / 09/06/2023		
Act Notarial nr. 142, din 28/09/2004 emis de NP Daniela Ileana MUNTEANU (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DASCALU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

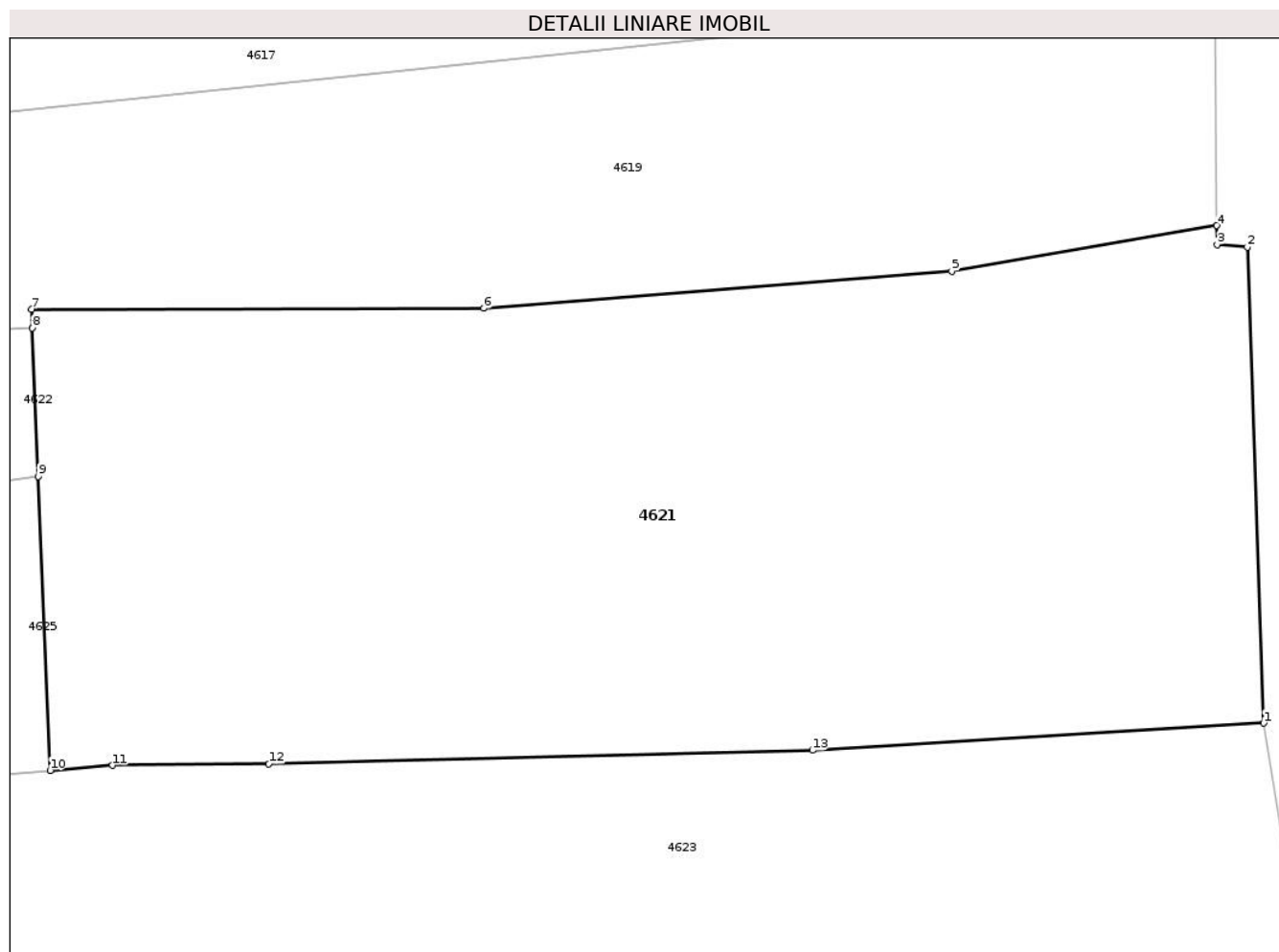
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35757	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	640	6	123/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.083,99 365.364,412	2	432.083,437 365.380,435	16.033
2	432.083,437 365.380,435	3	432.082,42 365.380,525	1.021
3	432.082,42 365.380,525	4	432.082,414 365.381,159	0.634
4	432.082,414 365.381,159	5	432.073,484 365.379,621	9.061
5	432.073,484 365.379,621	6	432.057,715 365.378,373	15.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.057,715 365.378,373	7	432.042,487 365.378,337	15.228
7	432.042,487 365.378,337	8	432.042,512 365.377,71	0.628
8	432.042,512 365.377,71	9	432.042,713 365.372,721	4.993
9	432.042,713 365.372,721	10	432.043,111 365.362,821	9.908
10	432.043,111 365.362,821	11	432.045,214 365.362,992	2.11
11	432.045,214 365.362,992	12	432.050,476 365.363,043	5.262
12	432.050,476 365.363,043	13	432.068,787 365.363,499	18.317
13	432.068,787 365.363,499	1	432.083,99 365.364,412	15.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.824	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 762/47068, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROIESCU GH CONSTANTIN	

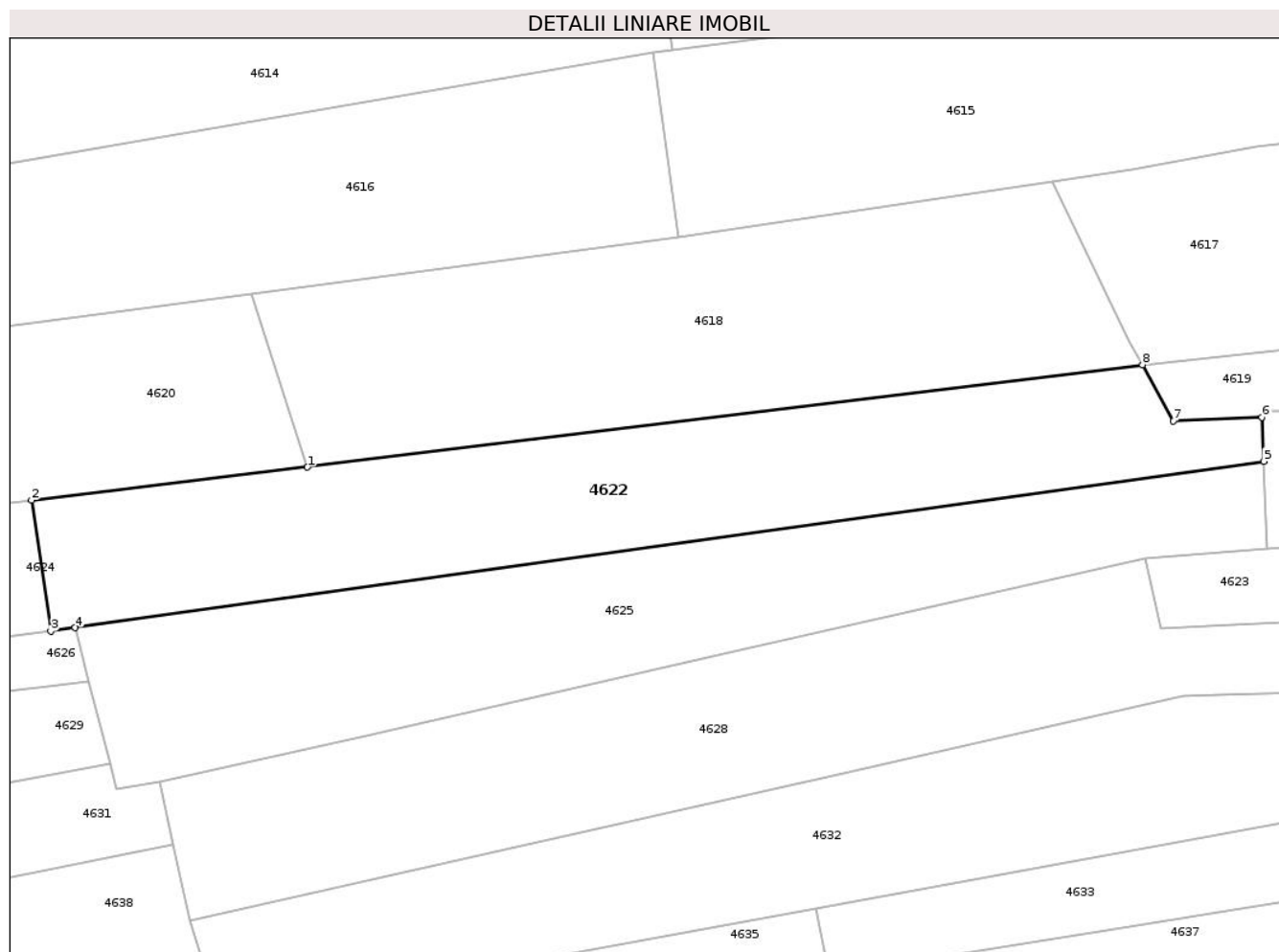
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	730	6	80/46	-	
2	faneata	NU	1.094	6	80/46, 80/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.934,538 365.372,061	2	431.903,342 365.368,337	31.417
2	431.903,342 365.368,337	3	431.905,495 365.353,52	14.972
3	431.905,495 365.353,52	4	431.908,258 365.353,908	2.79
4	431.908,258 365.353,908	5	432.042,713 365.372,721	135.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.042,713 365.372,721	6	432.042,512 365.377,71	4.993
6	432.042,512 365.377,71	7	432.032,496 365.377,286	10.025
7	432.032,496 365.377,286	8	432.029,004 365.383,636	7.247
8	432.029,004 365.383,636	1	431.934,538 365.372,061	95.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 183 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MANOLE ALEXANDRU		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	6	-	-	
2	arabil	NU	44	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.083,99 365.364,412	2	432.068,787 365.363,499	15.23
2	432.068,787 365.363,499	3	432.050,476 365.363,043	18.317
3	432.050,476 365.363,043	4	432.045,214 365.362,992	5.262
4	432.045,214 365.362,992	5	432.043,111 365.362,821	2.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.043,111 365.362,821	6	432.029,315 365.361,699	13.842
6	432.029,315 365.361,699	7	432.031,034 365.353,886	8.0
7	432.031,034 365.353,886	8	432.036,374 365.354,124	5.345
8	432.036,374 365.354,124	9	432.050,424 365.354,751	14.064
9	432.050,424 365.354,751	10	432.085,3 365.356,522	34.921
10	432.085,3 365.356,522	1	432.083,99 365.364,412	7.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		532	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 196 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) OPREA LUCREȚIA	
	2) STEFANSCHI IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

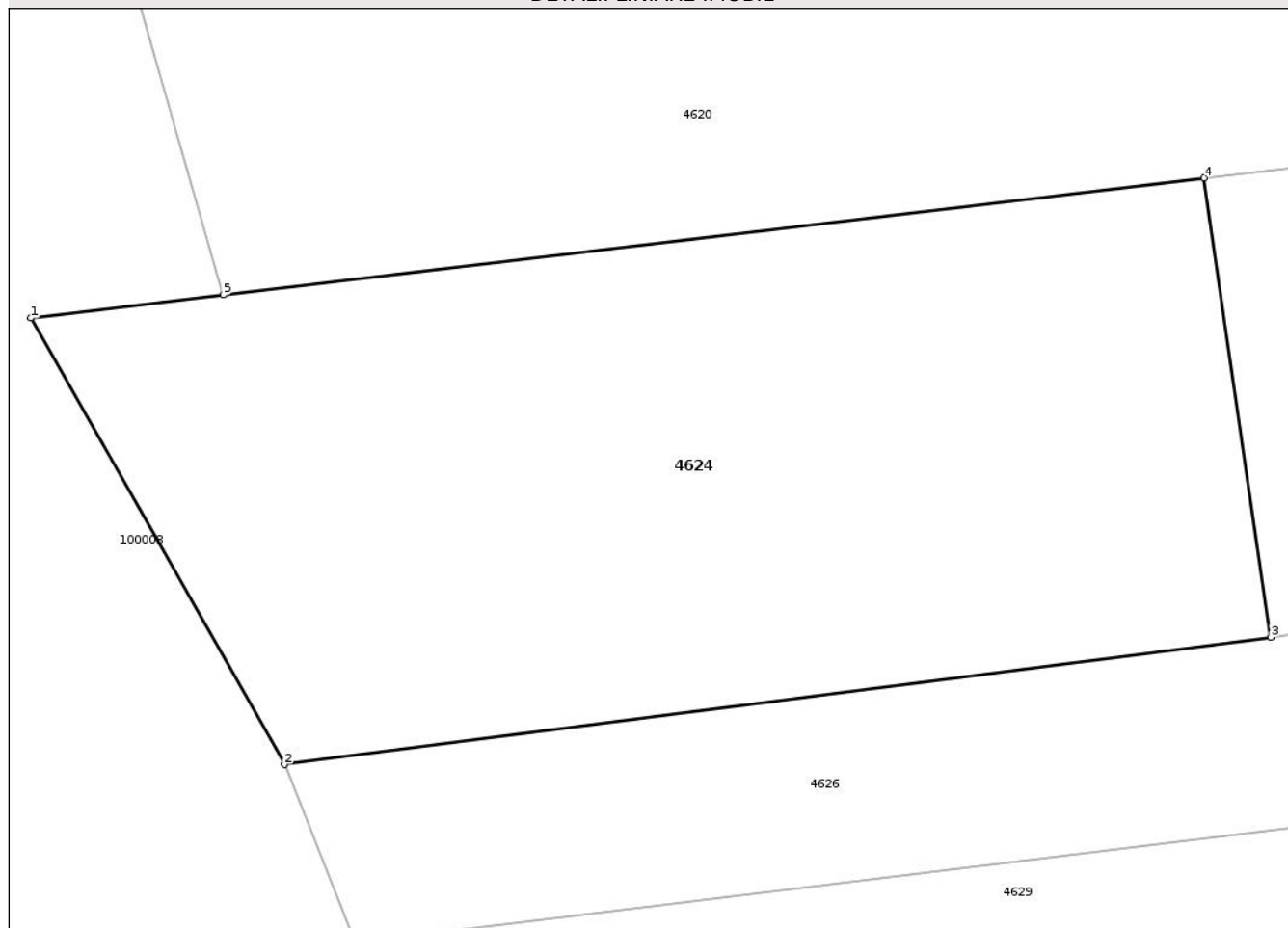
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	532	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.865,471 365.363,816	2	431.873,658 365.349,41	16.57
2	431.873,658 365.349,41	3	431.905,495 365.353,52	32.101
3	431.905,495 365.353,52	4	431.903,342 365.368,337	14.972
4	431.903,342 365.368,337	5	431.871,682 365.364,557	31.886
5	431.871,682 365.364,557	1	431.865,471 365.363,816	6.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.824	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 218 din 26.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BURTEA MARIN		

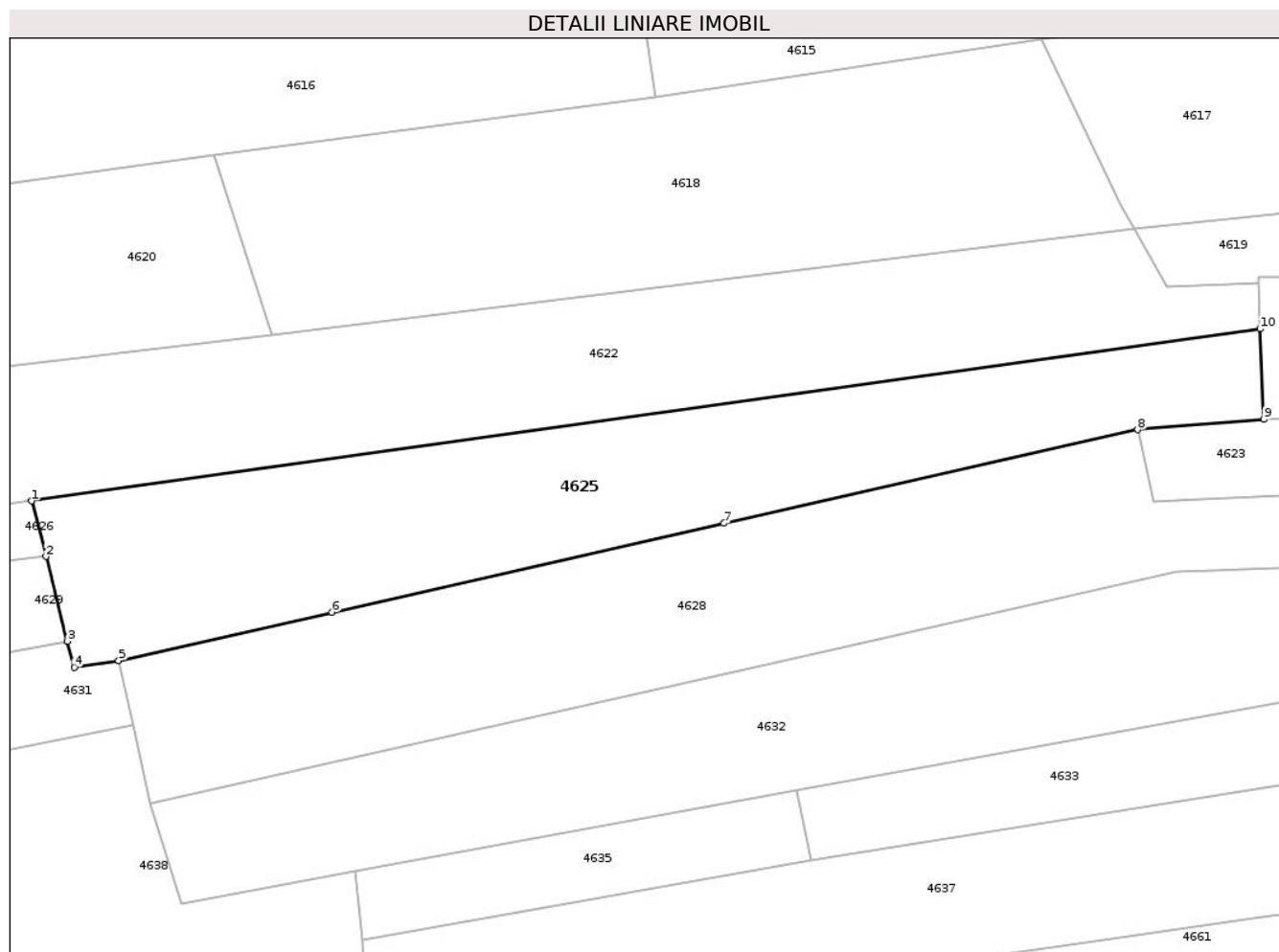
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	6	-	-	
2	arabil	NU	1.740	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.908,258 365.353,908	2	431.909,816 365.347,819	6.285
2	431.909,816 365.347,819	3	431.912,186 365.338,563	9.555
3	431.912,186 365.338,563	4	431.912,913 365.335,719	2.935
4	431.912,913 365.335,719	5	431.917,773 365.336,441	4.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.917,773 365.336,441	6	431.941,141 365.341,732	23.96
6	431.941,141 365.341,732	7	431.984,053 365.351,45	43.999
7	431.984,053 365.351,45	8	432.029,315 365.361,699	46.408
8	432.029,315 365.361,699	9	432.043,111 365.362,821	13.842
9	432.043,111 365.362,821	10	432.042,713 365.372,721	9.908
10	432.042,713 365.372,721	1	431.908,258 365.353,908	135.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 195 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANCUȚA ION		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	210	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.908,258 365.353,908	2	431.905,495 365.353,52	2.79
2	431.905,495 365.353,52	3	431.873,658 365.349,41	32.101
3	431.873,658 365.349,41	4	431.875,941 365.343,684	6.165
4	431.875,941 365.343,684	5	431.909,816 365.347,819	34.127
5	431.909,816 365.347,819	1	431.908,258 365.353,908	6.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		493	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 614/192, din 30/05/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI D ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

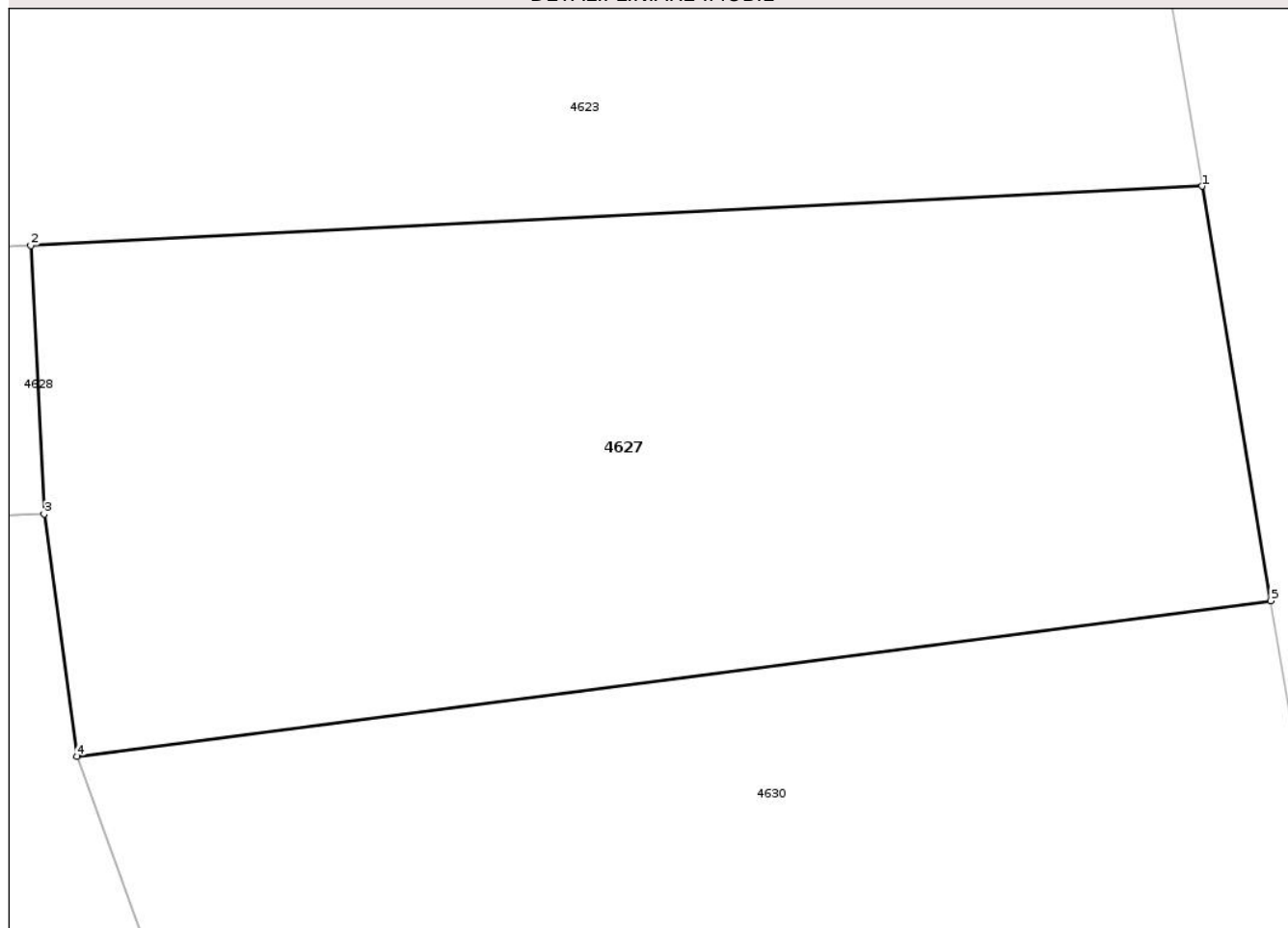
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	493	6	123/10, 123/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.085,3 365.356,522	2	432.050,424 365.354,751	34.921
2	432.050,424 365.354,751	3	432.050,817 365.346,761	8.0
3	432.050,817 365.346,761	4	432.051,804 365.339,554	7.275
4	432.051,804 365.339,554	5	432.087,348 365.344,184	35.845
5	432.087,348 365.344,184	1	432.085,3 365.356,522	12.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea, Punctul "Greceanu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37628	1.984	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33843 / 11/04/2025		
Act Administrativ nr. 32137, din 02/04/2025 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DASCALU ION	A1

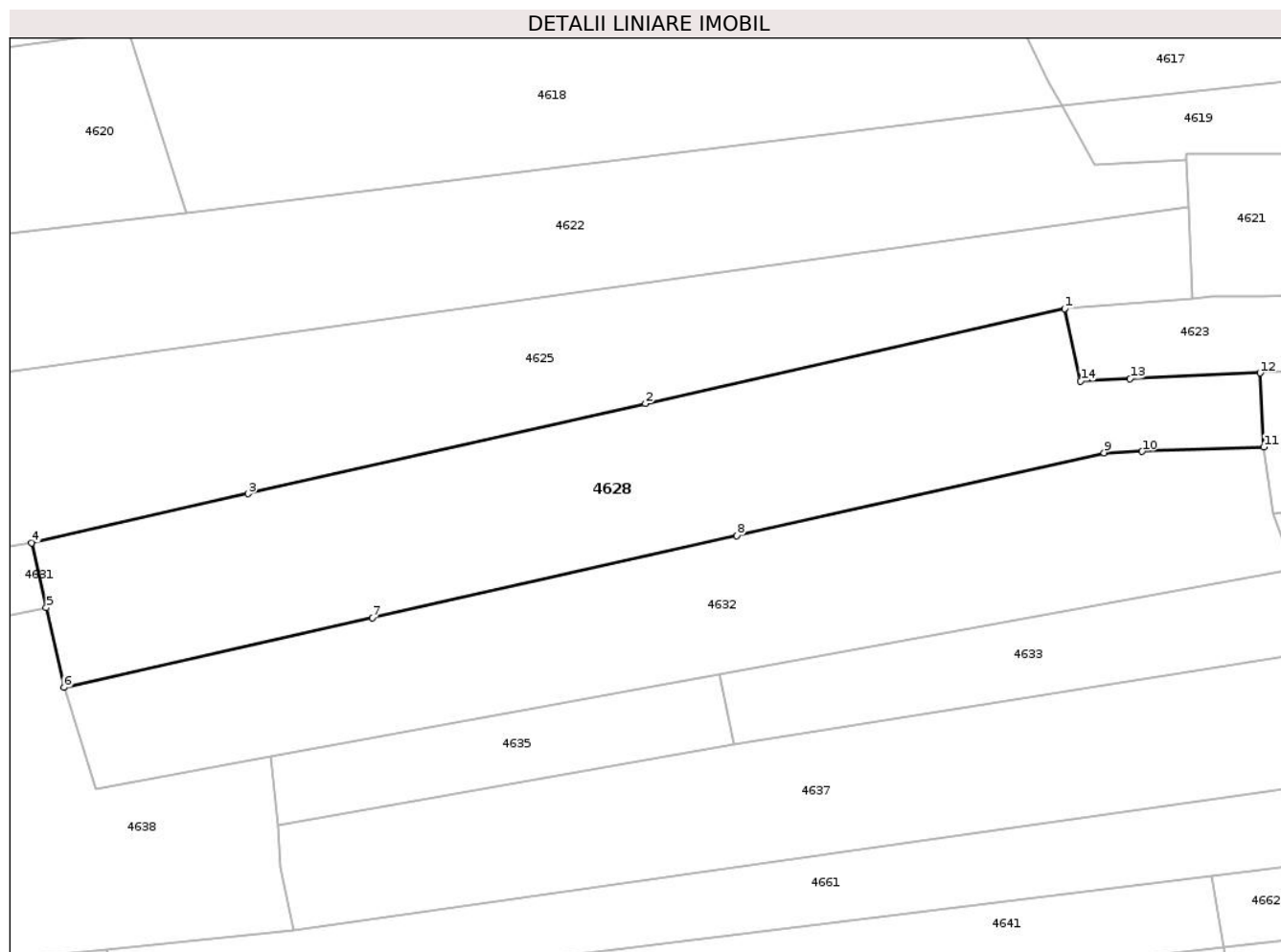
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37628	1.984	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	108	6	123/14	-	
2	pasune	NU	734	6	123/14/1	-	
3	arabil	NU	677	6	123/15	-	
4	pasune	NU	465	6	123/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.029,315 365.361,699	2	431.984,053 365.351,45	46.408
2	431.984,053 365.351,45	3	431.941,141 365.341,732	43.999
3	431.941,141 365.341,732	4	431.917,773 365.336,441	23.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.917,773 365.336,441	5	431.919,355 365.329,439	7.178
5	431.919,355 365.329,439	6	431.921,292 365.320,833	8.822
6	431.921,292 365.320,833	7	431.954,57 365.328,337	34.114
7	431.954,57 365.328,337	8	431.993,923 365.337,21	40.341
8	431.993,923 365.337,21	9	432.033,575 365.346,151	40.648
9	432.033,575 365.346,151	10	432.037,668 365.346,296	4.096
10	432.037,668 365.346,296	11	432.050,817 365.346,761	13.157
11	432.050,817 365.346,761	12	432.050,424 365.354,751	8.0
12	432.050,424 365.354,751	13	432.036,374 365.354,124	14.064
13	432.036,374 365.354,124	14	432.031,034 365.353,886	5.345
14	432.031,034 365.353,886	1	432.029,315 365.361,699	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 501/25745, din 28/05/2001 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN N ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

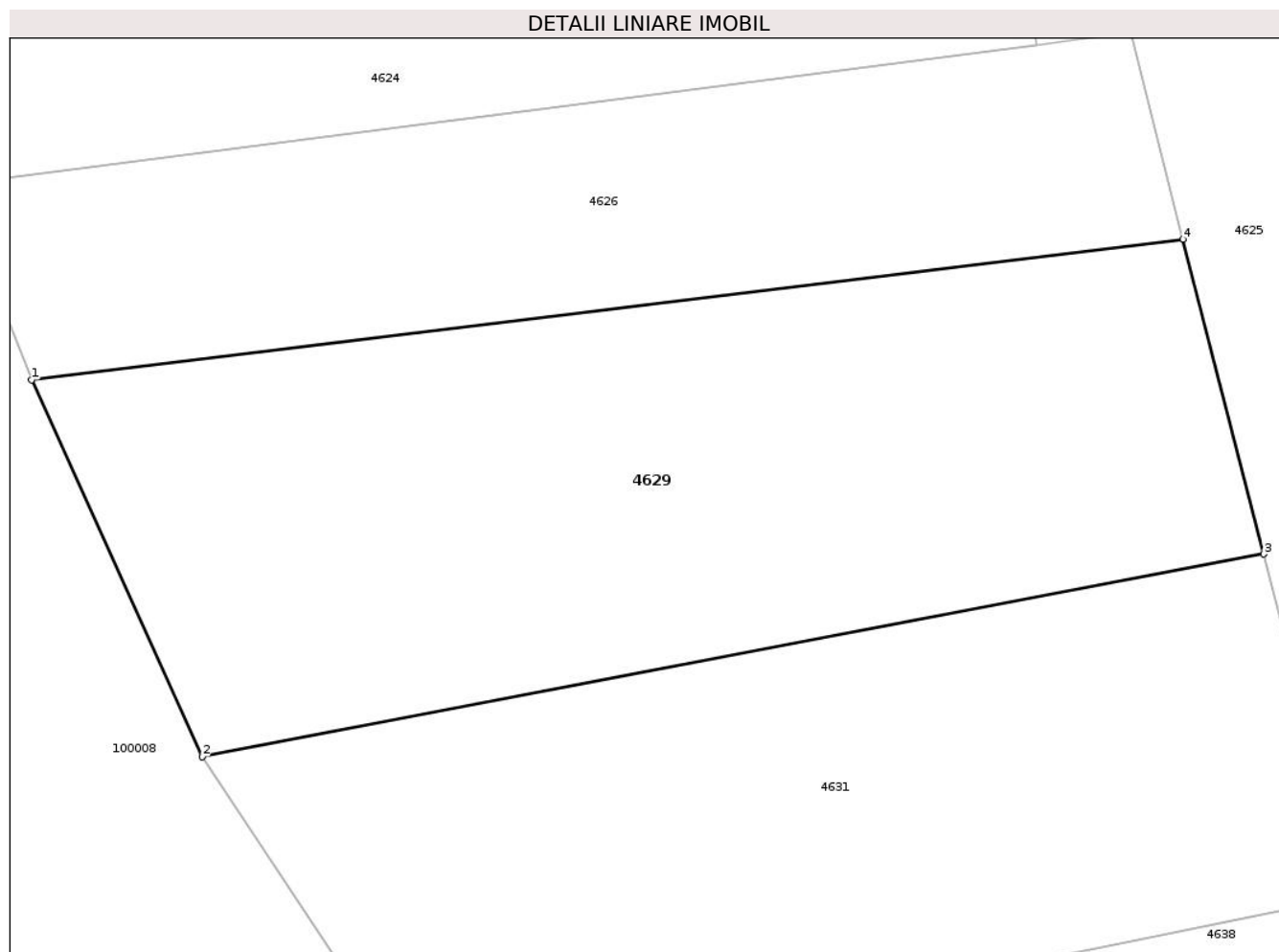
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	350	6	84/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.875,941 365.343,684	2	431.880,955 365.332,604	12.161
2	431.880,955 365.332,604	3	431.912,186 365.338,563	31.794
3	431.912,186 365.338,563	4	431.909,816 365.347,819	9.555
4	431.909,816 365.347,819	1	431.875,941 365.343,684	34.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 579/25745, din 24/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI D PETRE	A1

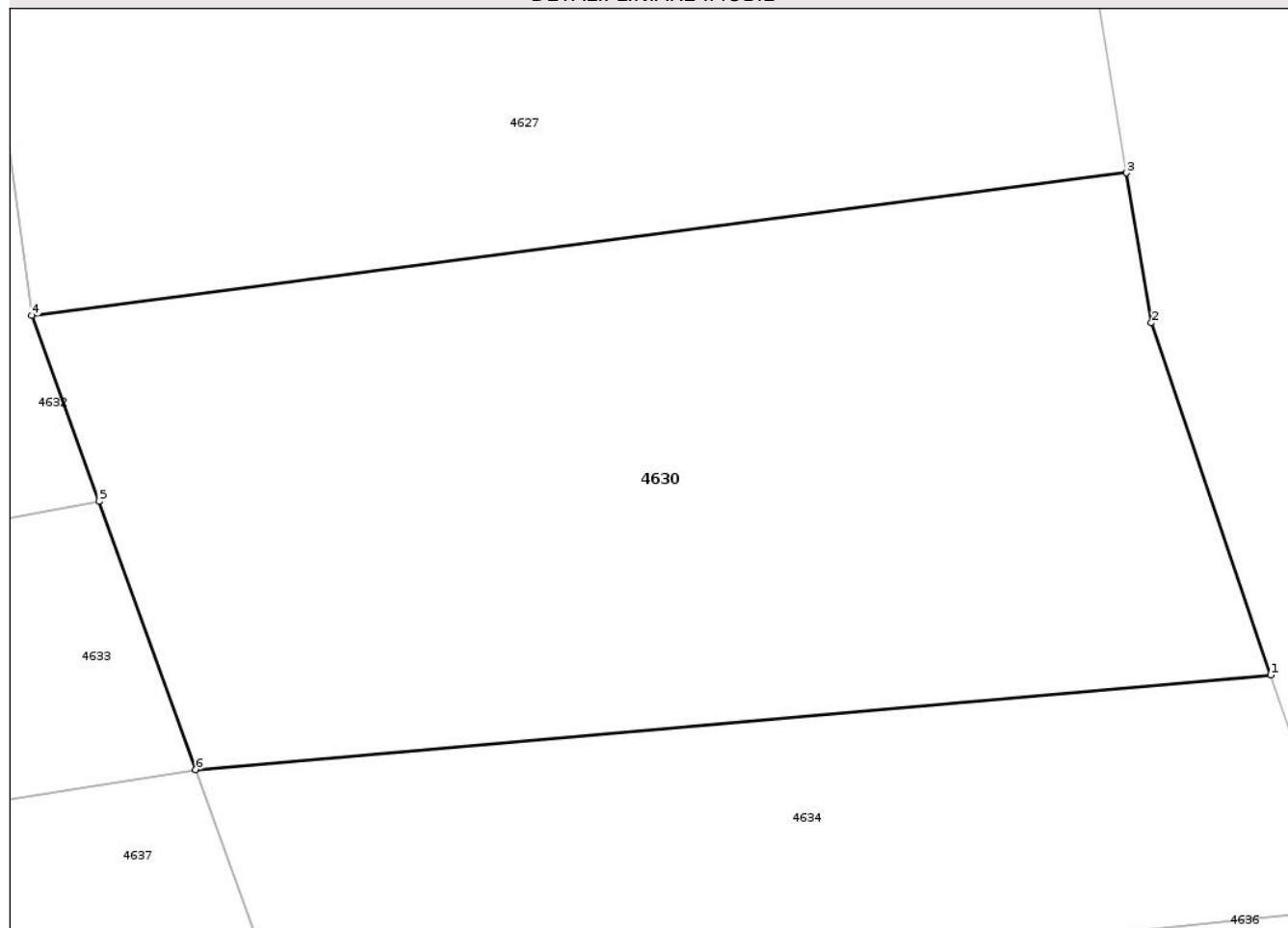
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	560	6	123/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	432.092,027 365.327,905	2	432.088,156 365.339,319	12.053
2	432.088,156 365.339,319	3	432.087,348 365.344,184	4.931
3	432.087,348 365.344,184	4	432.051,804 365.339,554	35.845
4	432.051,804 365.339,554	5	432.053,982 365.333,534	6.401
5	432.053,982 365.333,534	6	432.057,127 365.324,838	9.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.057,127 365.324,838	1	432.092,027 365.327,905	35.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 181 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANCUȚA PETRE		

C. Partea III. SARCINI .

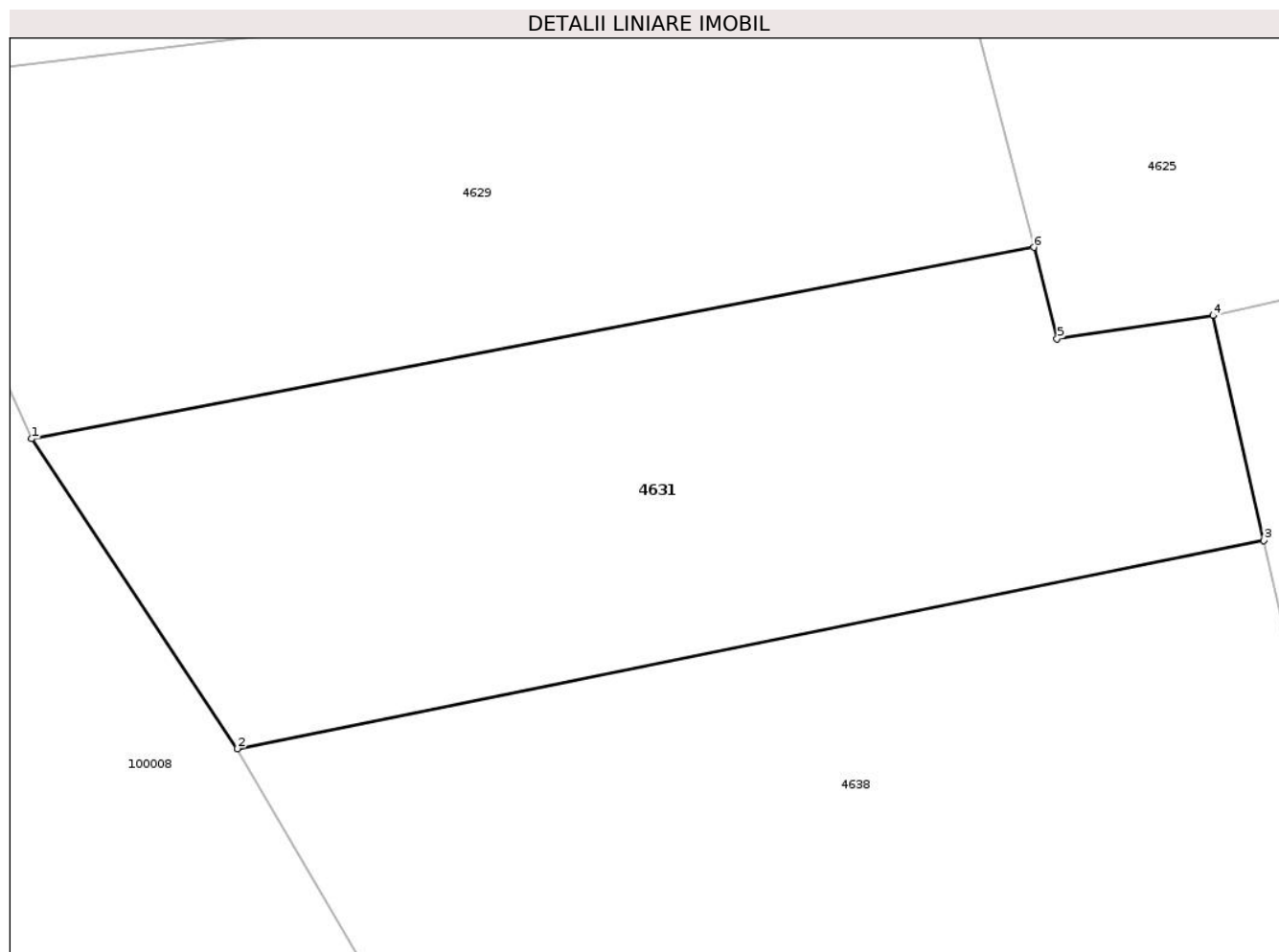
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	350	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.880,955 365.332,604	2	431.887,372 365.322,956	11.588
2	431.887,372 365.322,956	3	431.919,355 365.329,439	32.633
3	431.919,355 365.329,439	4	431.917,773 365.336,441	7.178
4	431.917,773 365.336,441	5	431.912,913 365.335,719	4.913
5	431.912,913 365.335,719	6	431.912,186 365.338,563	2.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.912,186 365.338,563	1	431.880,955 365.332,604	31.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.824	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 183 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MANOLE ALEXANDRU		

C. Partea III. SARCINI .

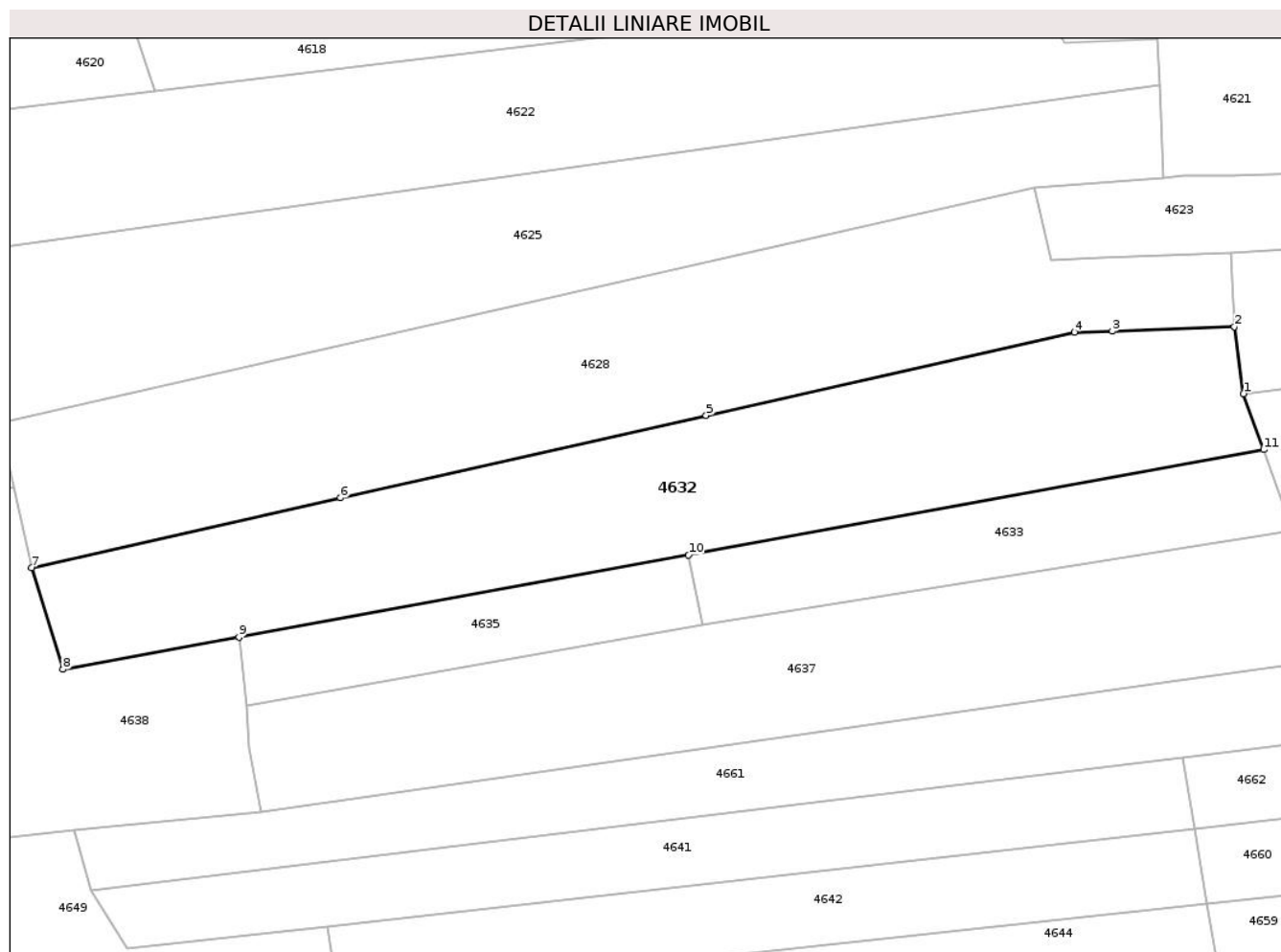
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.824	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.051,804 365.339,554	2	432.050,817 365.346,761	7.275
2	432.050,817 365.346,761	3	432.037,668 365.346,296	13.157
3	432.037,668 365.346,296	4	432.033,575 365.346,151	4.096
4	432.033,575 365.346,151	5	431.993,923 365.337,21	40.648
5	431.993,923 365.337,21	6	431.954,57 365.328,337	40.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.954,57 365.328,337	7	431.921,292 365.320,833	34.114
7	431.921,292 365.320,833	8	431.924,65 365.309,894	11.442
8	431.924,65 365.309,894	9	431.943,618 365.313,362	19.282
9	431.943,618 365.313,362	10	431.992,039 365.322,212	49.223
10	431.992,039 365.322,212	11	432.053,982 365.333,534	62.969
11	432.053,982 365.333,534	1	432.051,804 365.339,554	6.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1276, din 27/02/2006 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIULESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

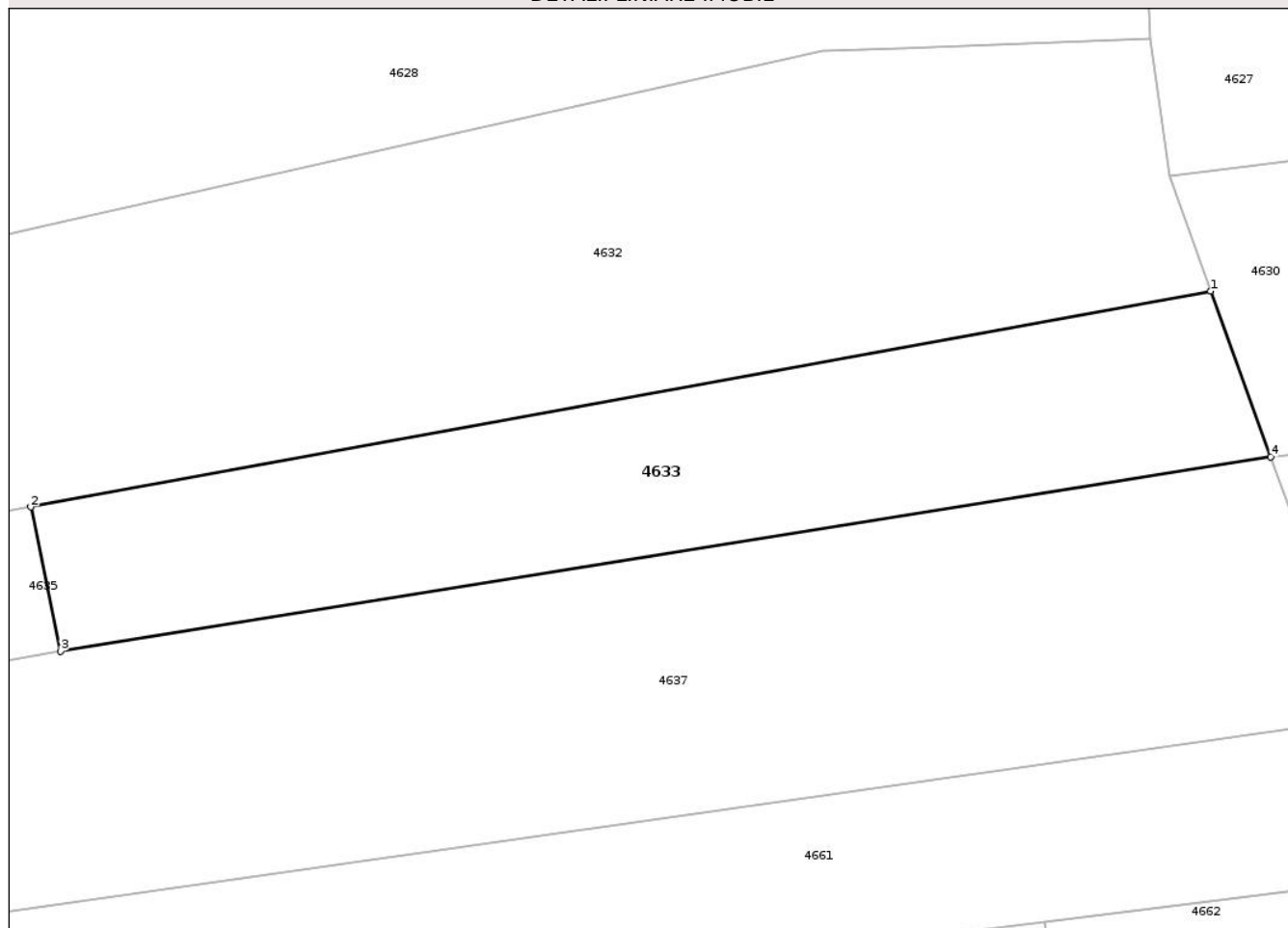
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	133	6	6/19	-	
2	altele	NU	403	6	6/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.053,982 365.333,534	2	431.992,039 365.322,212	62.969
2	431.992,039 365.322,212	3	431.993,592 365.314,634	7.736
3	431.993,592 365.314,634	4	432.057,127 365.324,838	64.35
4	432.057,127 365.324,838	1	432.053,982 365.333,534	9.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 180 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHAI D ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	280	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.057,127 365.324,838	2	432.060,025 365.316,817	8.529
2	432.060,025 365.316,817	3	432.094,596 365.320,328	34.749
3	432.094,596 365.320,328	4	432.092,027 365.327,905	8.001
4	432.092,027 365.327,905	1	432.057,127 365.324,838	35.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		376	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 215 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) GIULESCU ELENA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

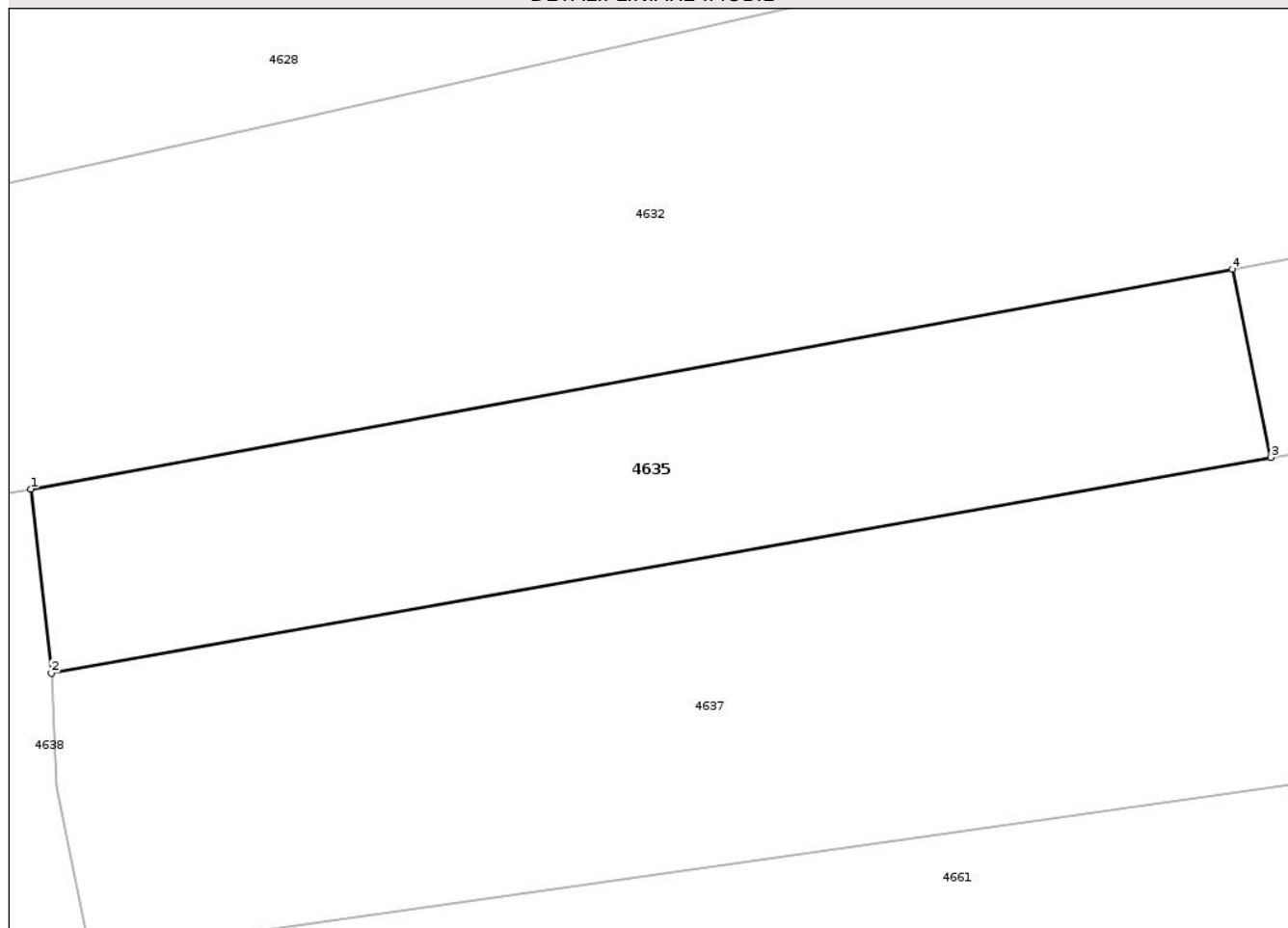
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	376	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.943,618 365.313,362	2	431.944,438 365.305,943	7.464
2	431.944,438 365.305,943	3	431.993,592 365.314,634	49.917
3	431.993,592 365.314,634	4	431.992,039 365.322,212	7.736
4	431.992,039 365.322,212	1	431.943,618 365.313,362	49.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		490	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 542/25745, din 03/11/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADA V VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

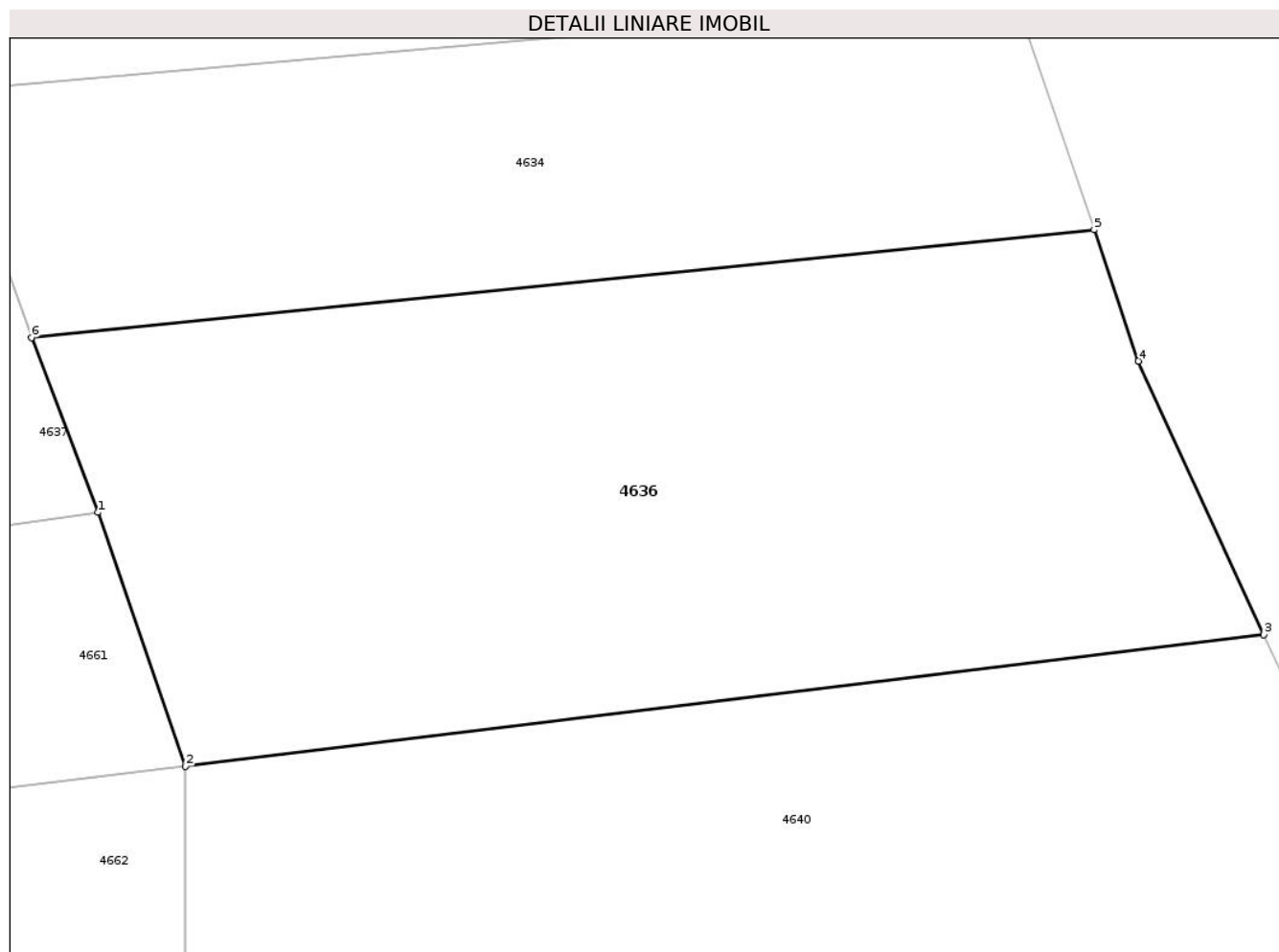
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	490	6	113/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.062,183 365.311,134	2	432.065,03 365.302,875	8.736
2	432.065,03 365.302,875	3	432.100,119 365.307,159	35.35
3	432.100,119 365.307,159	4	432.096,045 365.316,055	9.784
4	432.096,045 365.316,055	5	432.094,596 365.320,328	4.512
5	432.094,596 365.320,328	6	432.060,025 365.316,817	34.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.060,025 365.316,817	1	432.062,183 365.311,134	6.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.520	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 614/192, din 30/05/2002 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI D ILIE	A1

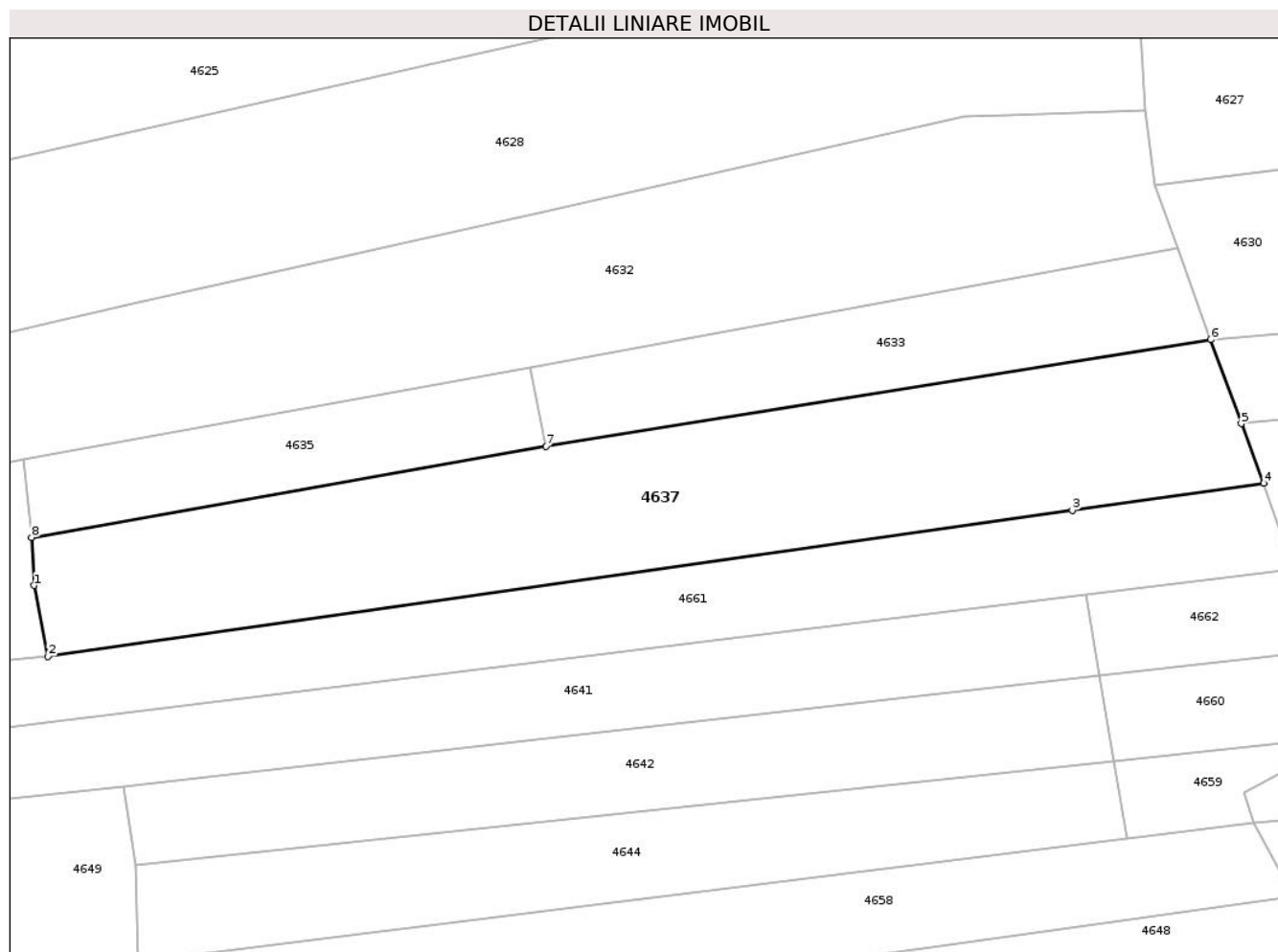
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	241	6	80/45	-	
2	alte	NU	1.279	6	80/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.944,644 365.301,366	2	431.946,023 365.294,582	6.922
2	431.946,023 365.294,582	3	432.043,906 365.308,53	98.872
3	432.043,906 365.308,53	4	432.062,183 365.311,134	18.462
4	432.062,183 365.311,134	5	432.060,025 365.316,817	6.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.060,025 365.316,817	6	432.057,127 365.324,838	8.529
6	432.057,127 365.324,838	7	431.993,592 365.314,634	64.35
7	431.993,592 365.314,634	8	431.944,438 365.305,943	49.917
8	431.944,438 365.305,943	1	431.944,644 365.301,366	4.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 214 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) LUCA OCTAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

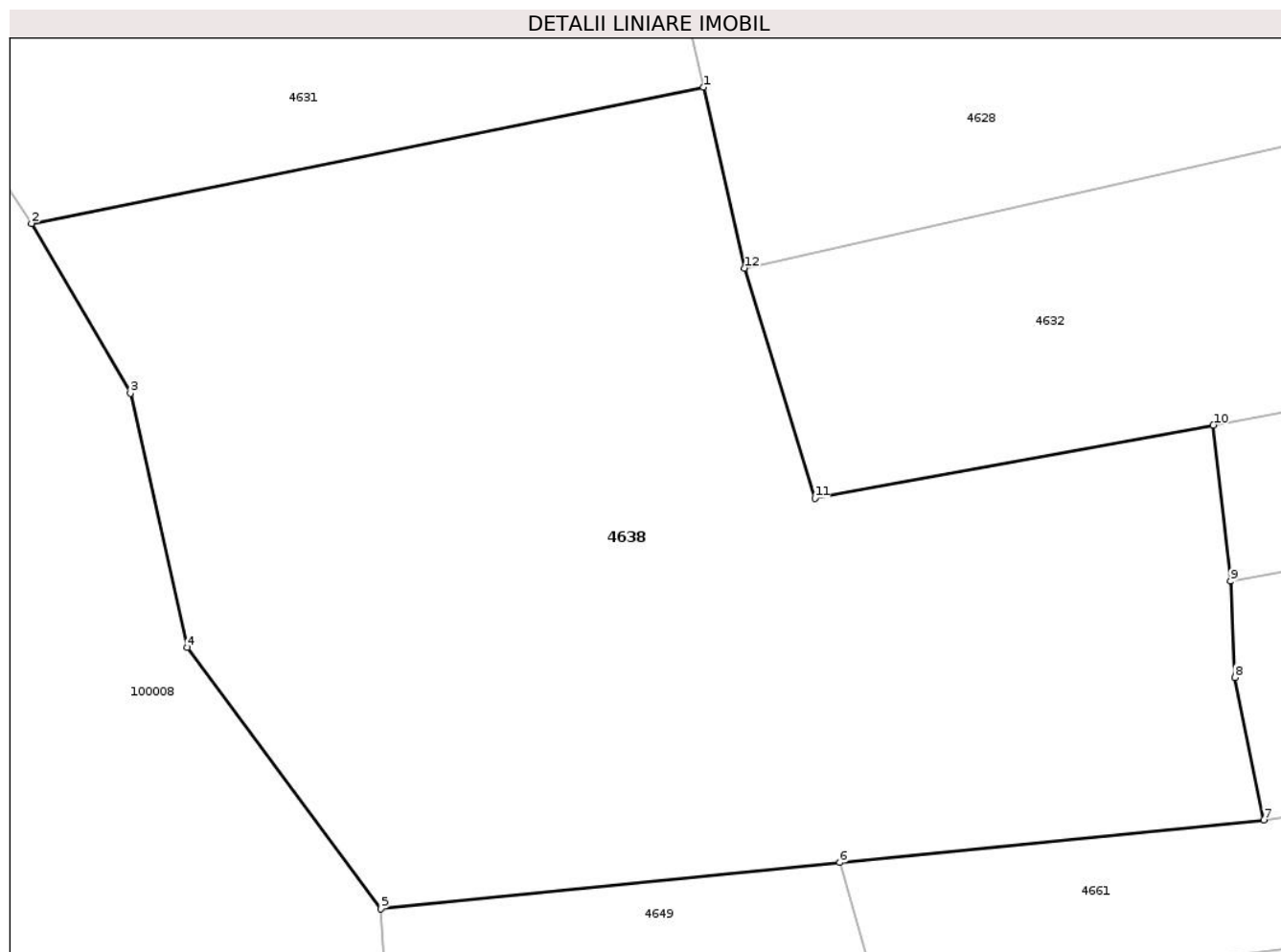
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	1.400	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.919,355 365.329,439	2	431.887,372 365.322,956	32.633
2	431.887,372 365.322,956	3	431.892,077 365.314,882	9.345
3	431.892,077 365.314,882	4	431.894,784 365.302,786	12.395
4	431.894,784 365.302,786	5	431.903,996 365.290,354	15.473
5	431.903,996 365.290,354	6	431.925,843 365.292,552	21.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.925,843 365.292,552	7	431.946,023 365.294,582	20.282
7	431.946,023 365.294,582	8	431.944,644 365.301,366	6.922
8	431.944,644 365.301,366	9	431.944,438 365.305,943	4.582
9	431.944,438 365.305,943	10	431.943,618 365.313,362	7.464
10	431.943,618 365.313,362	11	431.924,65 365.309,894	19.282
11	431.924,65 365.309,894	12	431.921,292 365.320,833	11.442
12	431.921,292 365.320,833	1	431.919,355 365.329,439	8.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		697	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 219 din 26.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MANOLE N ION		

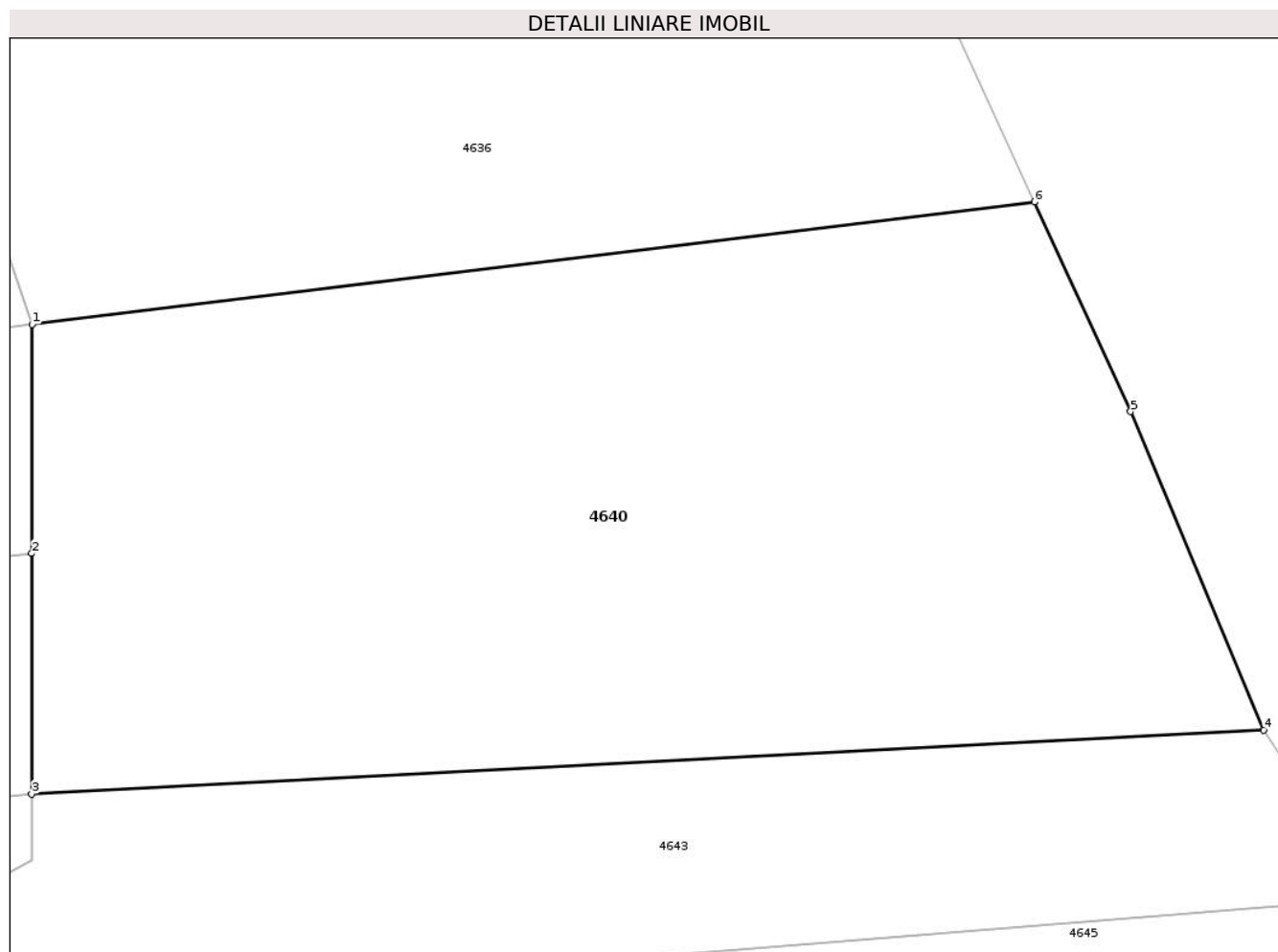
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	697	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.065,03 365.302,875	2	432.065,022 365.294,866	8.009
2	432.065,022 365.294,866	3	432.065,014 365.286,447	8.42
3	432.065,014 365.286,447	4	432.108,134 365.288,684	43.178
4	432.108,134 365.288,684	5	432.103,479 365.299,823	12.073
5	432.103,479 365.299,823	6	432.100,119 365.307,159	8.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.100,119 365.307,159	1	432.065,03 365.302,875	35.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 212 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) JIANU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

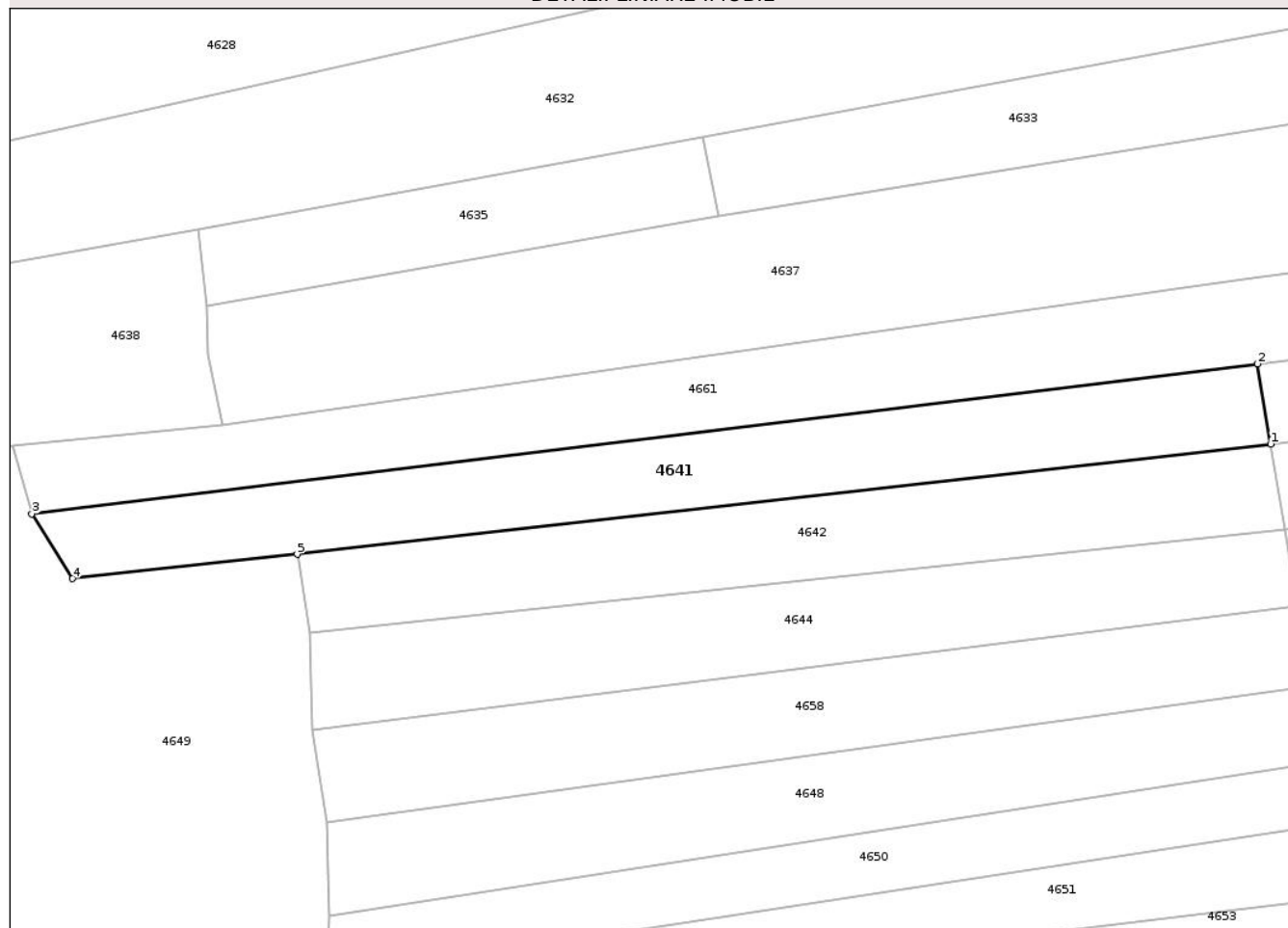
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	848	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.046,51 365.292,771	2	432.045,24 365.300,455	7.788
2	432.045,24 365.300,455	3	431.927,711 365.286,086	118.405
3	431.927,711 365.286,086	4	431.931,611 365.279,87	7.339
4	431.931,611 365.279,87	5	431.953,174 365.282,209	21.689
5	431.953,174 365.282,209	1	432.046,51 365.292,771	93.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 208 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) RĂDULESCU GHIORGHITA		

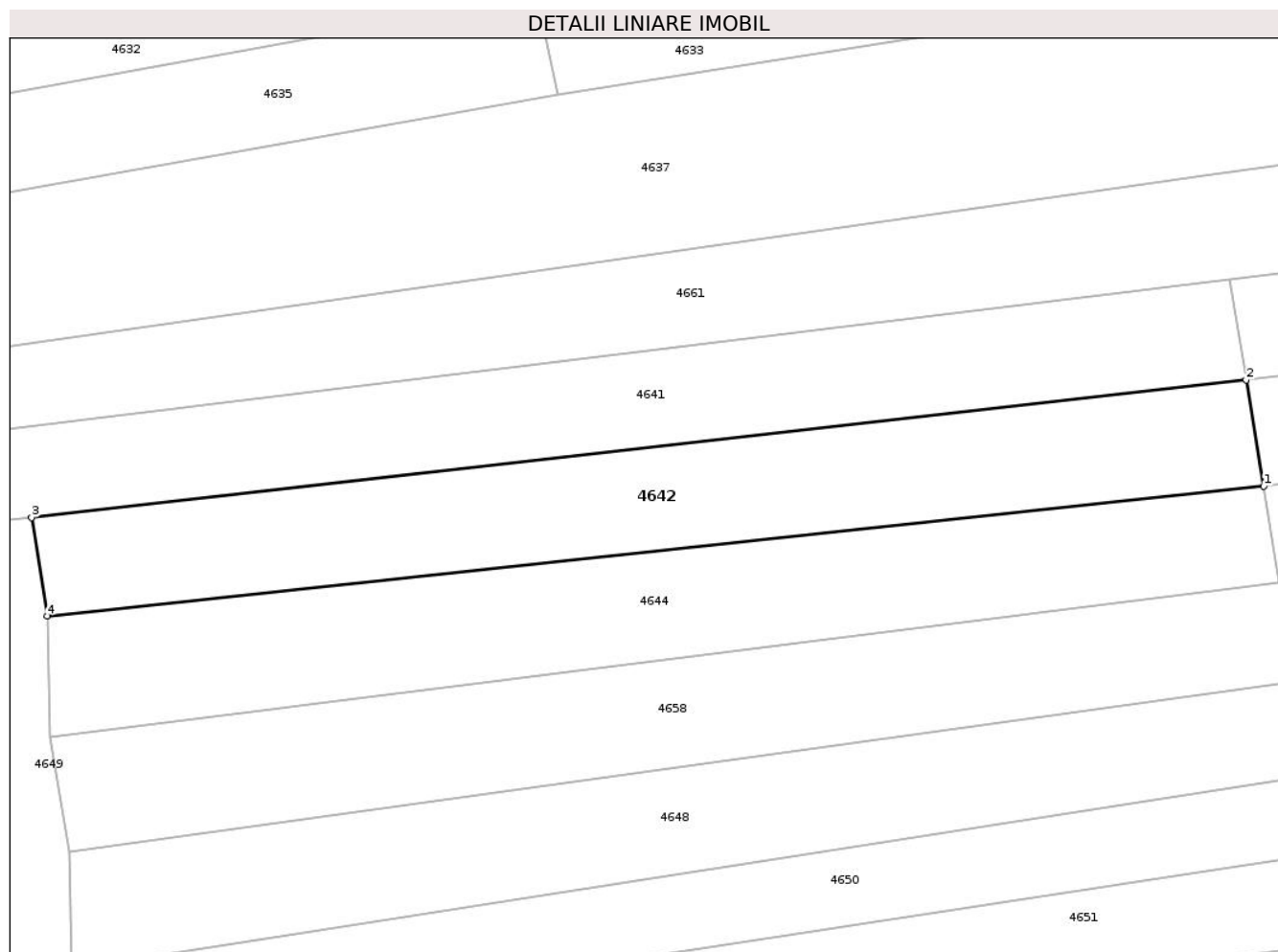
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	747	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.047,857 365.284,617	2	432.046,51 365.292,771	8.265
2	432.046,51 365.292,771	3	431.953,174 365.282,209	93.932
3	431.953,174 365.282,209	4	431.954,378 365.274,649	7.656
4	431.954,378 365.274,649	1	432.047,857 365.284,617	94.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		323	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

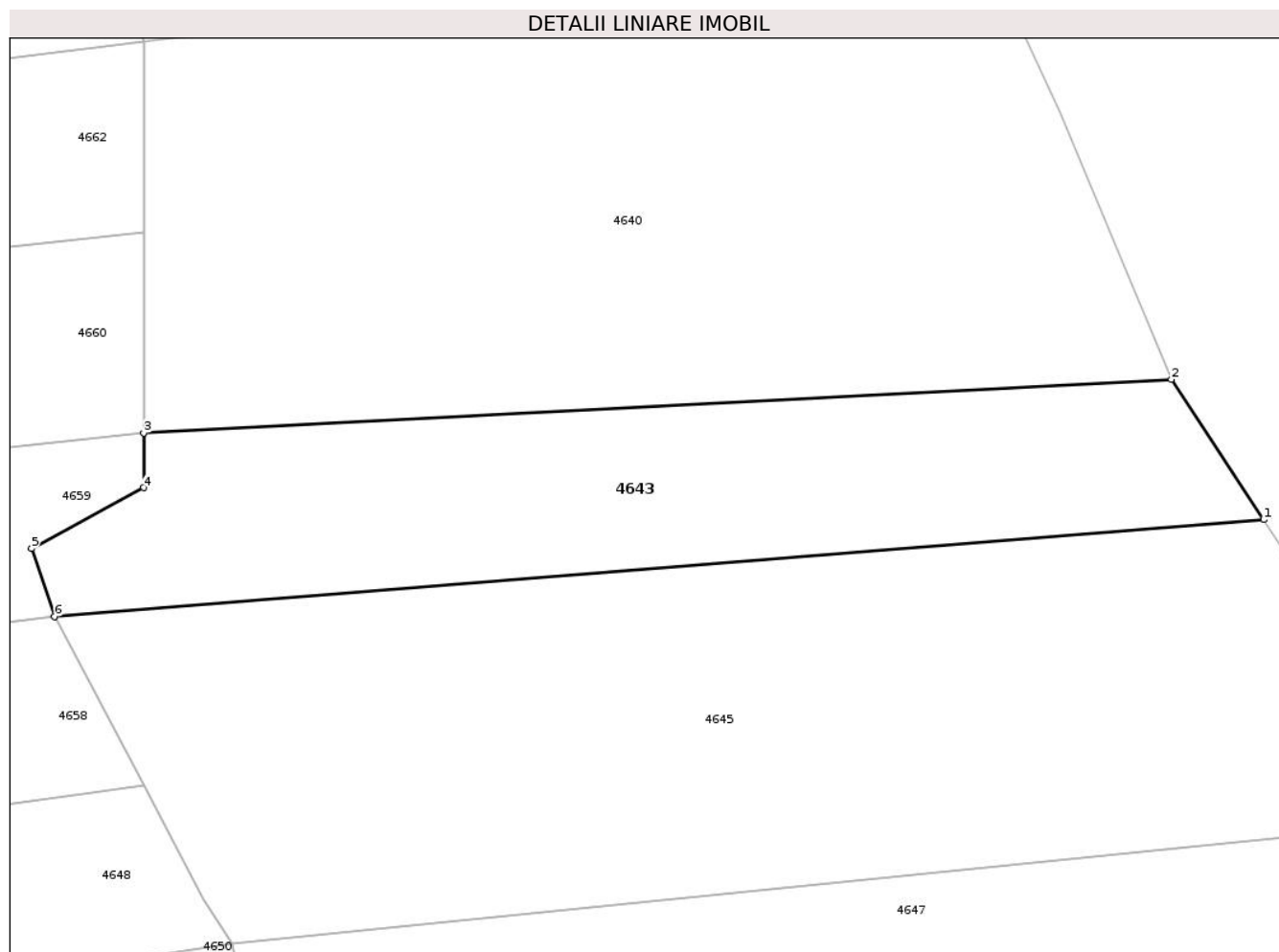
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	323	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.112,011 365.282,804	2	432.108,134 365.288,684	7.043
2	432.108,134 365.288,684	3	432.065,014 365.286,447	43.178
3	432.065,014 365.286,447	4	432.065,012 365.284,149	2.298
4	432.065,012 365.284,149	5	432.060,309 365.281,592	5.353
5	432.060,309 365.281,592	6	432.061,277 365.278,746	3.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.061,277 365.278,746	1	432.112,011 365.282,804	50.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 207 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BITU ALEXANDRINA		

C. Partea III. SARCINI .

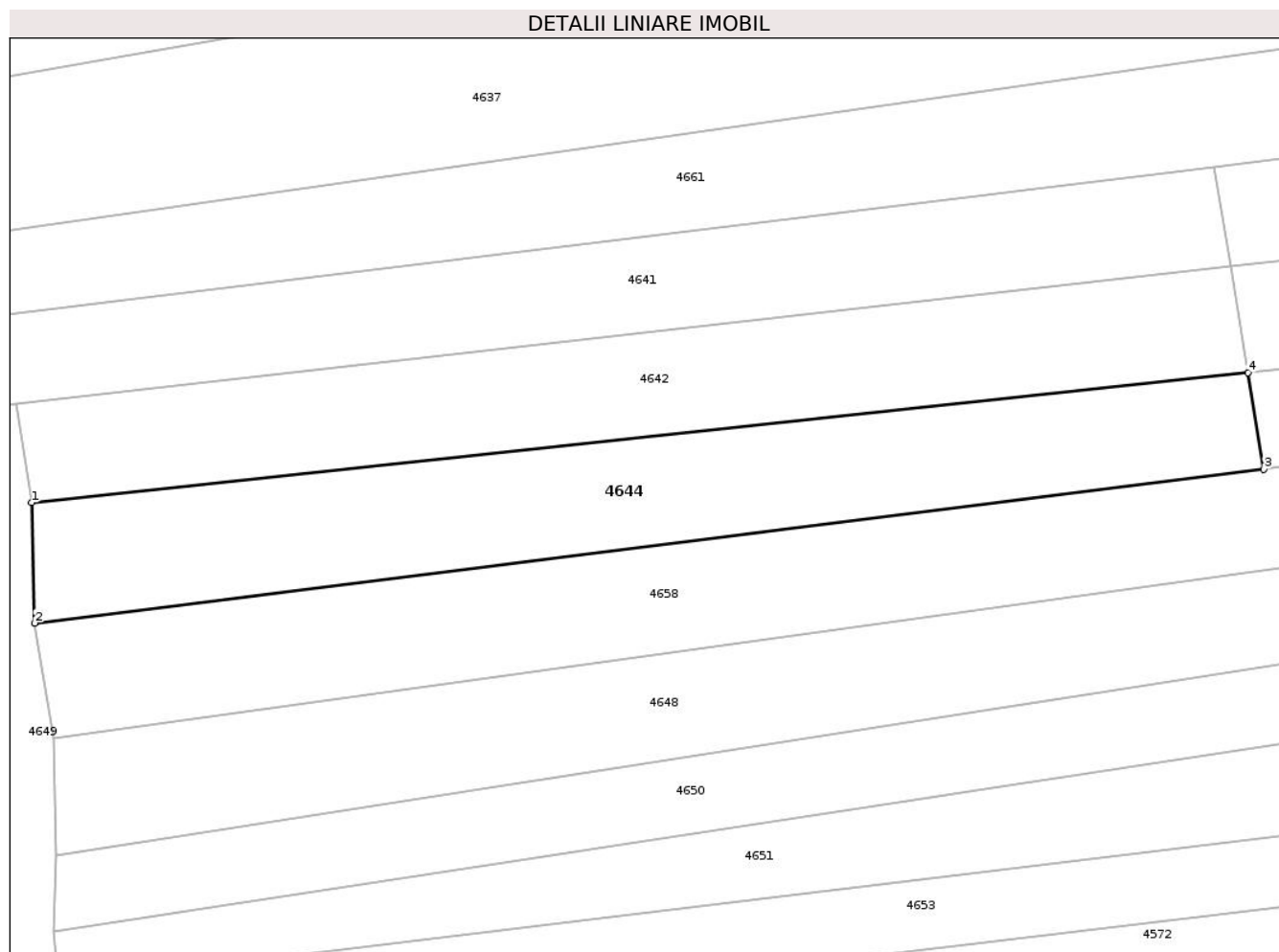
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	791	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.954,378 365.274,649	2	431.954,61 365.265,389	9.262
2	431.954,61 365.265,389	3	432.049,079 365.277,218	95.207
3	432.049,079 365.277,218	4	432.047,857 365.284,617	7.499
4	432.047,857 365.284,617	1	431.954,378 365.274,649	94.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 219 din 26.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MANOLE N ION		

C. Partea III. SARCINI .

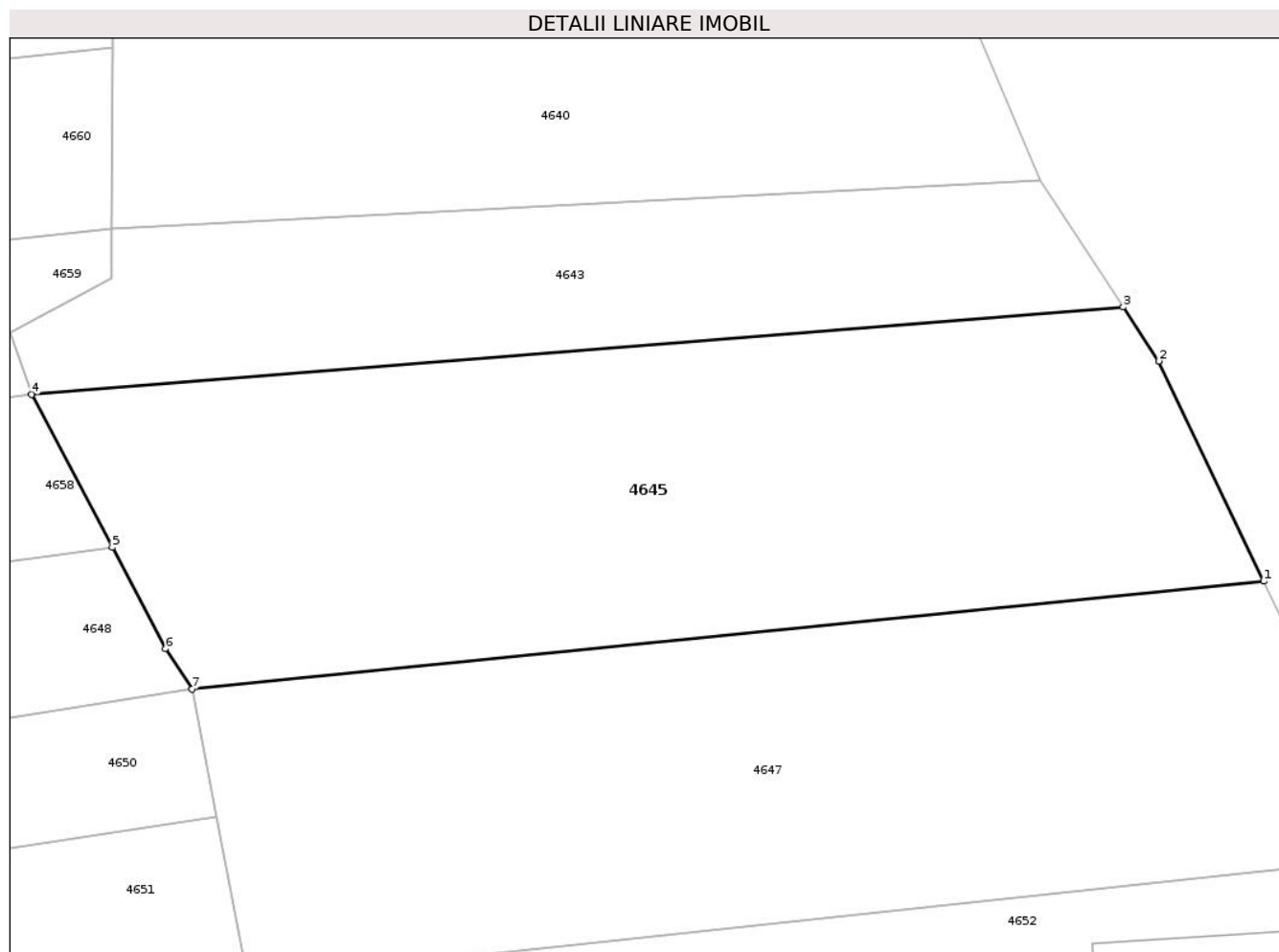
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.118,541 365.270,062	2	432.113,67 365.280,287	11.326
2	432.113,67 365.280,287	3	432.112,011 365.282,804	3.015
3	432.112,011 365.282,804	4	432.061,277 365.278,746	50.896
4	432.061,277 365.278,746	5	432.065,02 365.271,642	8.029
5	432.065,02 365.271,642	6	432.067,503 365.266,929	5.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.067,503 365.266,929	7	432.068,743 365.265,054	2.248
7	432.068,743 365.265,054	1	432.118,541 365.270,062	50.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 203 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) SÎRBU FLOAREA		

C. Partea III. SARCINI .

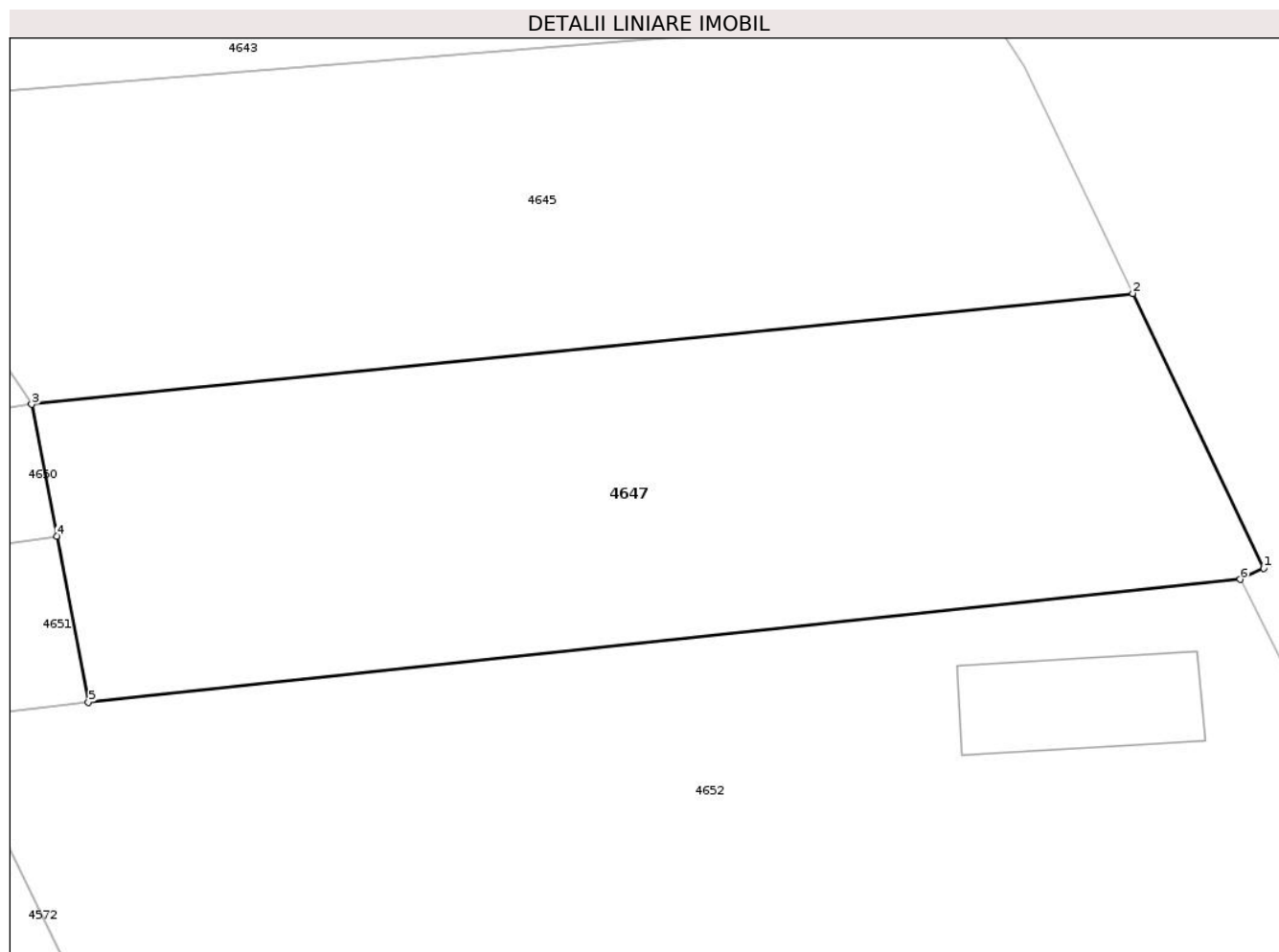
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.124,46 365.257,638	2	432.118,541 365.270,062	13.761
2	432.118,541 365.270,062	3	432.068,743 365.265,054	50.049
3	432.068,743 365.265,054	4	432.069,876 365.259,102	6.06
4	432.069,876 365.259,102	5	432.071,309 365.251,581	7.657
5	432.071,309 365.251,581	6	432.123,395 365.257,141	52.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.123,395 365.257,141	1	432.124,46 365.257,638	1.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		896	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 200 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CRUCERU I ION		

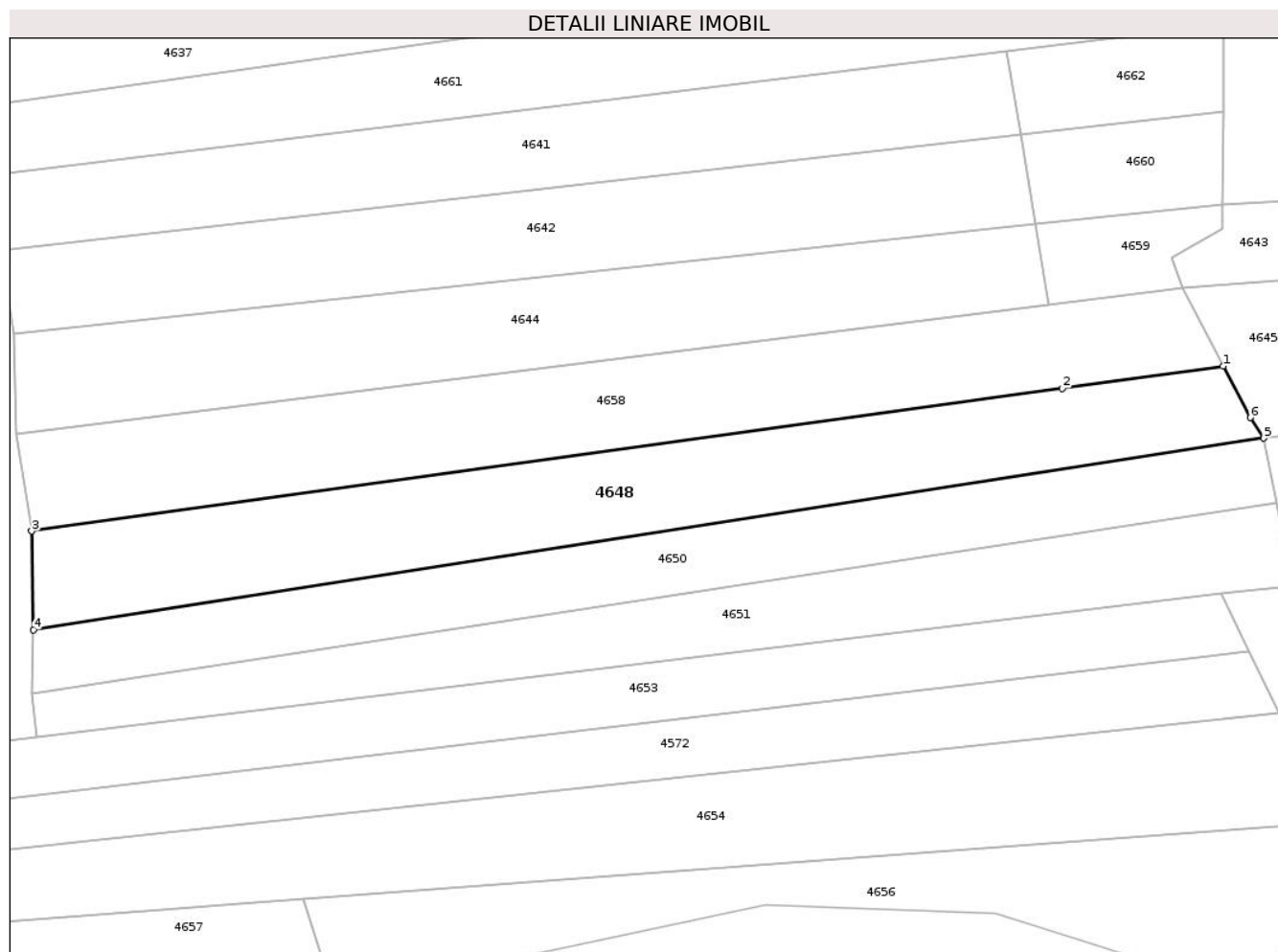
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	115	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	padure	NU	781	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.065,02 365.271,642	2	432.050,336 365.269,609	14.824
2	432.050,336 365.269,609	3	431.956,036 365.256,553	95.199
3	431.956,036 365.256,553	4	431.956,222 365.247,533	9.022
4	431.956,222 365.247,533	5	432.068,743 365.265,054	113.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.068,743 365.265,054	6	432.067,503 365.266,929	2.248
6	432.067,503 365.266,929	1	432.065,02 365.271,642	5.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.887	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

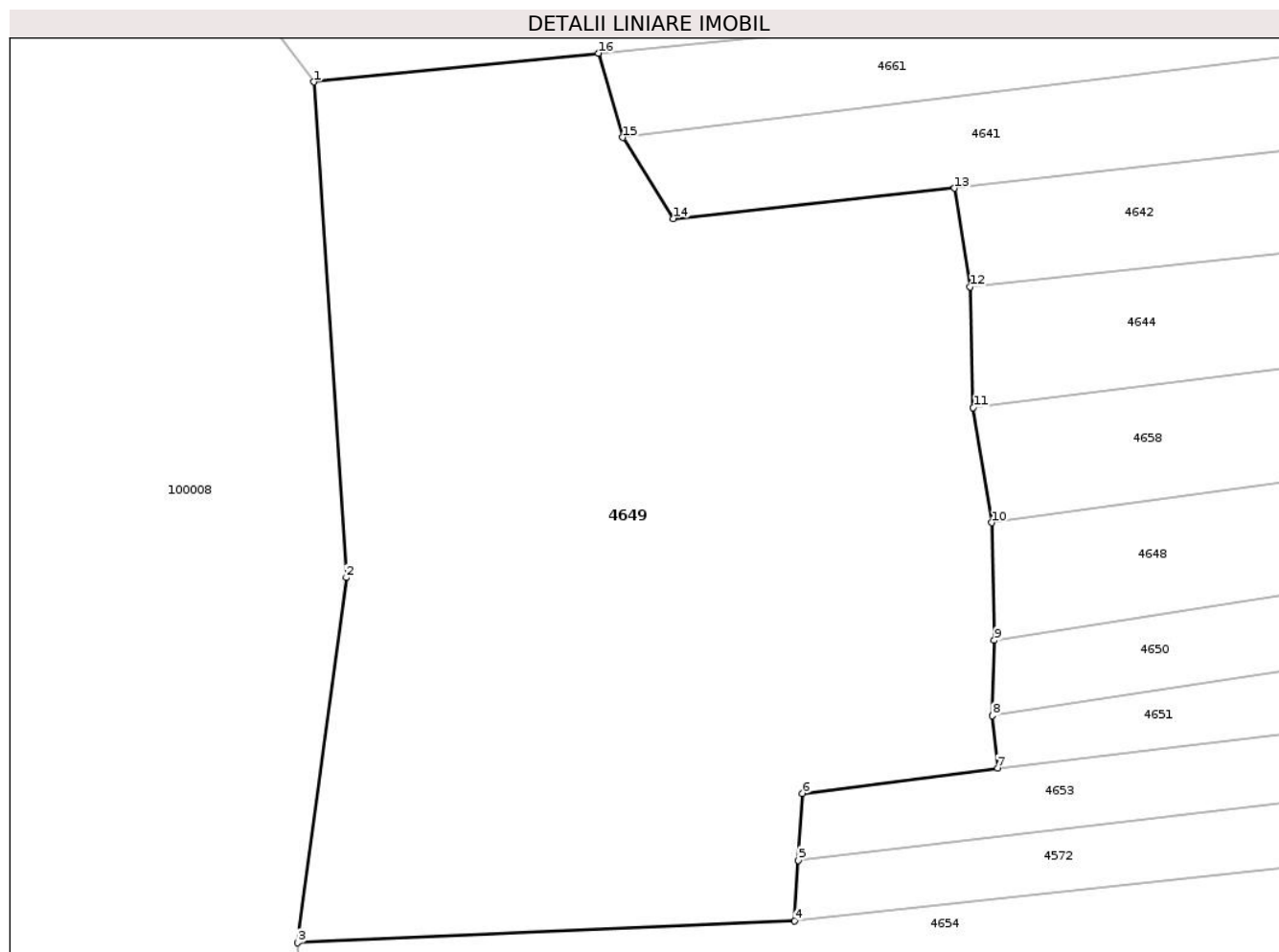
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	2.887	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.903,996 365.290,354	2	431.906,501 365.252,34	38.096
2	431.906,501 365.252,34	3	431.902,777 365.224,345	28.242
3	431.902,777 365.224,345	4	431.940,898 365.226,018	38.158
4	431.940,898 365.226,018	5	431.941,185 365.230,67	4.662
5	431.941,185 365.230,67	6	431.941,502 365.235,8	5.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.941,502 365.235,8	7	431.956,467 365.237,724	15.088
7	431.956,467 365.237,724	8	431.956,068 365.241,756	4.051
8	431.956,068 365.241,756	9	431.956,222 365.247,533	5.779
9	431.956,222 365.247,533	10	431.956,036 365.256,553	9.022
10	431.956,036 365.256,553	11	431.954,61 365.265,389	8.951
11	431.954,61 365.265,389	12	431.954,378 365.274,649	9.262
12	431.954,378 365.274,649	13	431.953,174 365.282,209	7.656
13	431.953,174 365.282,209	14	431.931,611 365.279,87	21.689
14	431.931,611 365.279,87	15	431.927,711 365.286,086	7.339
15	431.927,711 365.286,086	16	431.925,843 365.292,552	6.731
16	431.925,843 365.292,552	1	431.903,996 365.290,354	21.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 202 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) FLORESCU MARIAN		

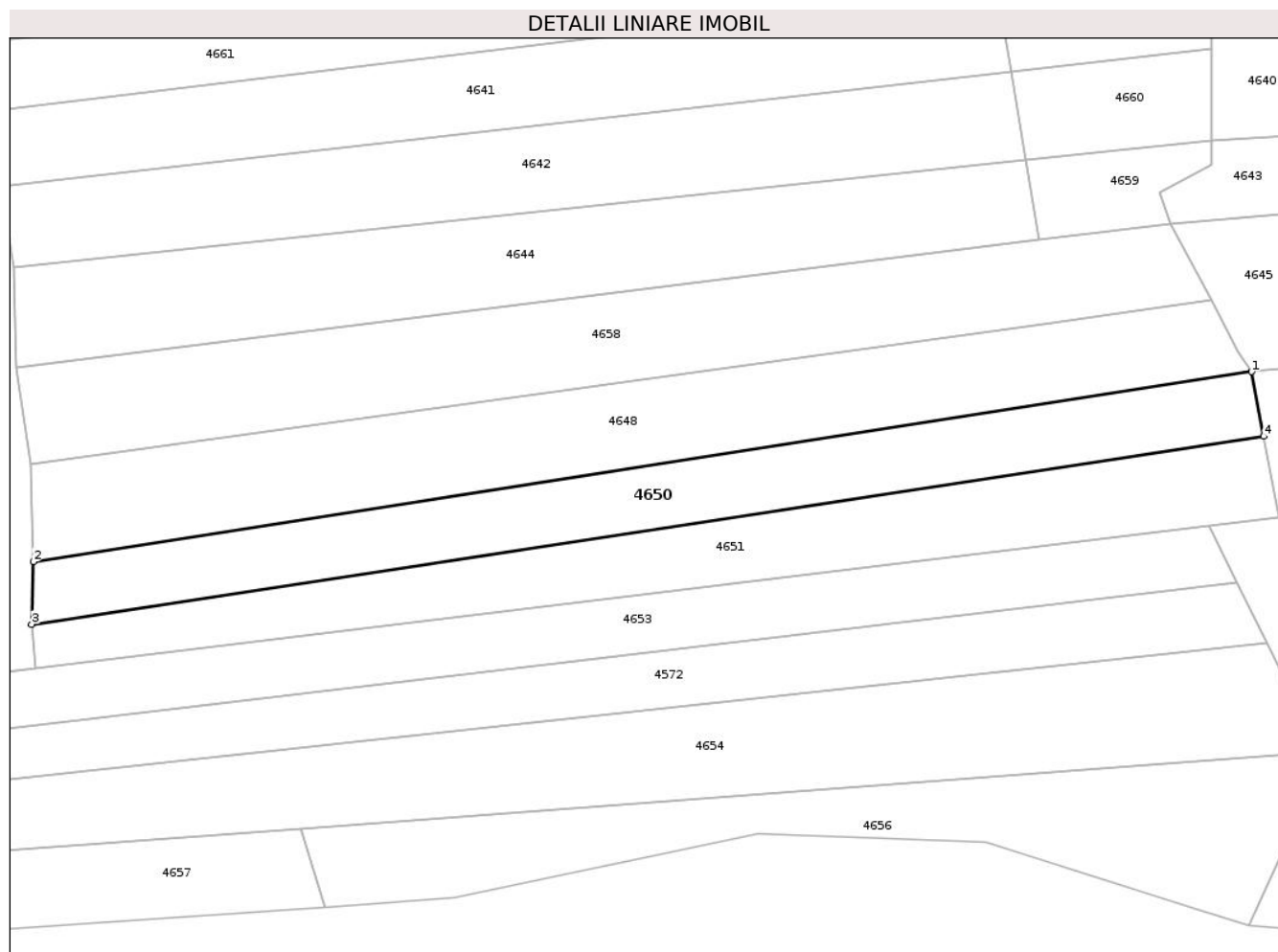
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	105	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	padure	NU	567	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.068,743 365.265,054	2	431.956,222 365.247,533	113.876
2	431.956,222 365.247,533	3	431.956,068 365.241,756	5.779
3	431.956,068 365.241,756	4	432.069,876 365.259,102	115.123
4	432.069,876 365.259,102	1	432.068,743 365.265,054	6.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 201 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DUMAN GHEORGHE		

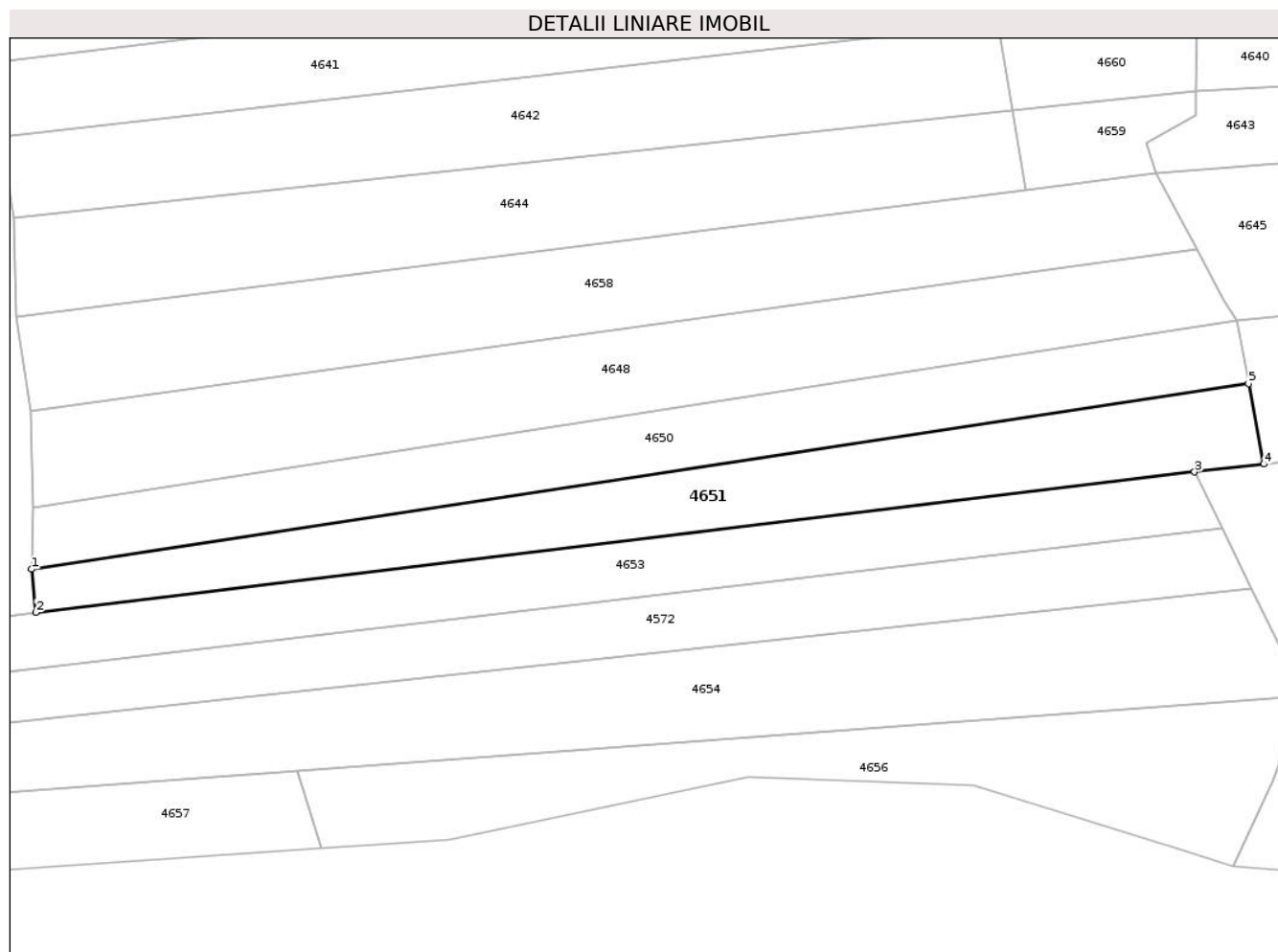
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	672	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	130	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	padure	NU	542	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.956,068 365.241,756	2	431.956,467 365.237,724	4.051
2	431.956,467 365.237,724	3	432.064,841 365.250,842	109.165
3	432.064,841 365.250,842	4	432.071,309 365.251,581	6.511
4	432.071,309 365.251,581	5	432.069,876 365.259,102	7.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.069,876 365.259,102	1	431.956,068 365.241,756	115.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.332	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 1281, din 27/02/2006 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIRBU MARIA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIRBU MARIA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

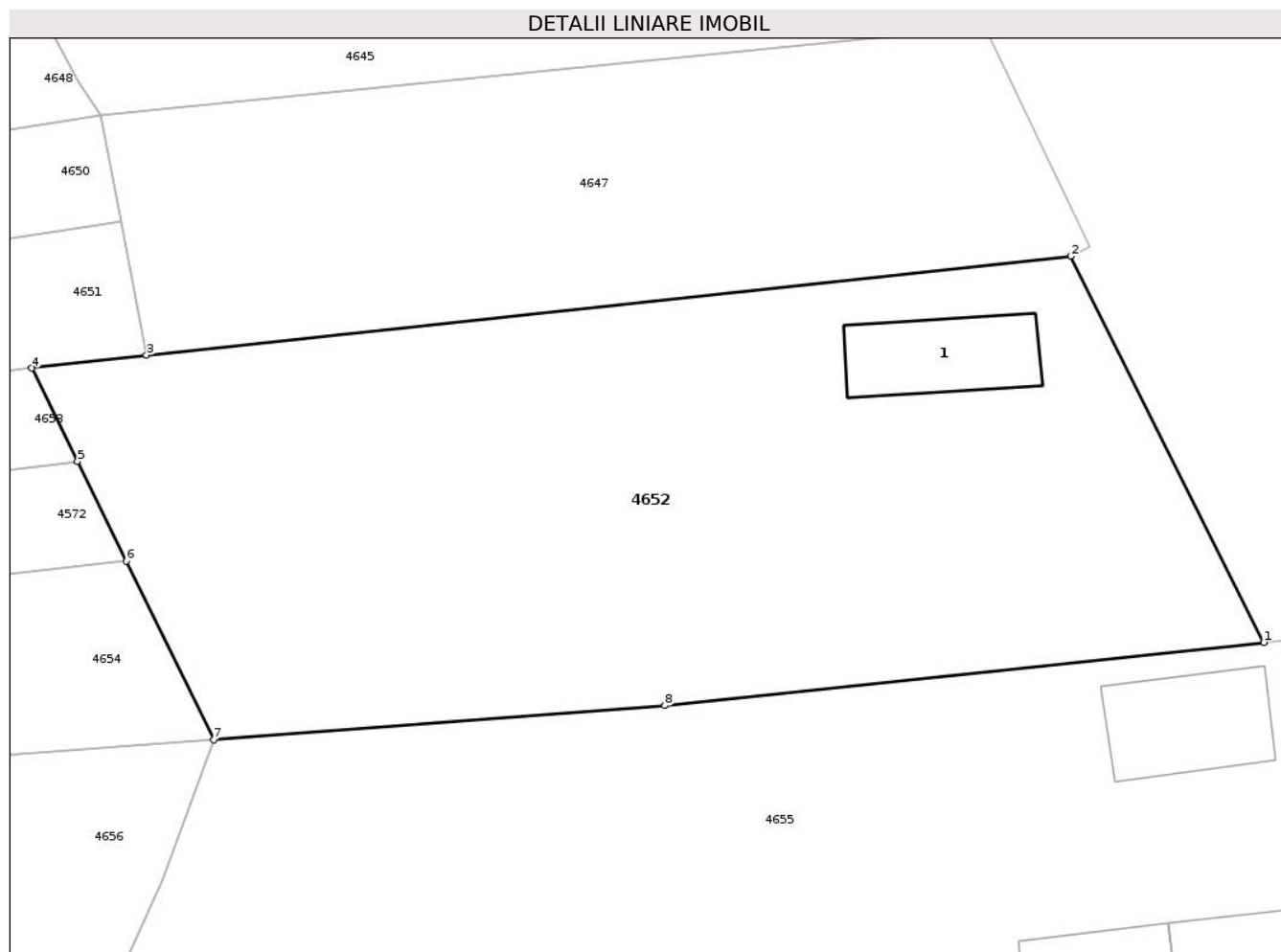
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	676	6	20/1, 20/3	-	
2	alte	DA	656	6	20/2, 80/50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.134,272 365.235,402	2	432.123,395 365.257,141	24.308
2	432.123,395 365.257,141	3	432.071,309 365.251,581	52.382
3	432.071,309 365.251,581	4	432.064,841 365.250,842	6.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.064,841 365.250,842	5	432.067,425 365.245,577	5.864
5	432.067,425 365.245,577	6	432.070,17 365.239,985	6.229
6	432.070,17 365.239,985	7	432.075,093 365.229,917	11.208
7	432.075,093 365.229,917	8	432.100,512 365.231,834	25.491
8	432.100,512 365.231,834	1	432.134,272 365.235,402	33.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 200 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CRUCERU ION		

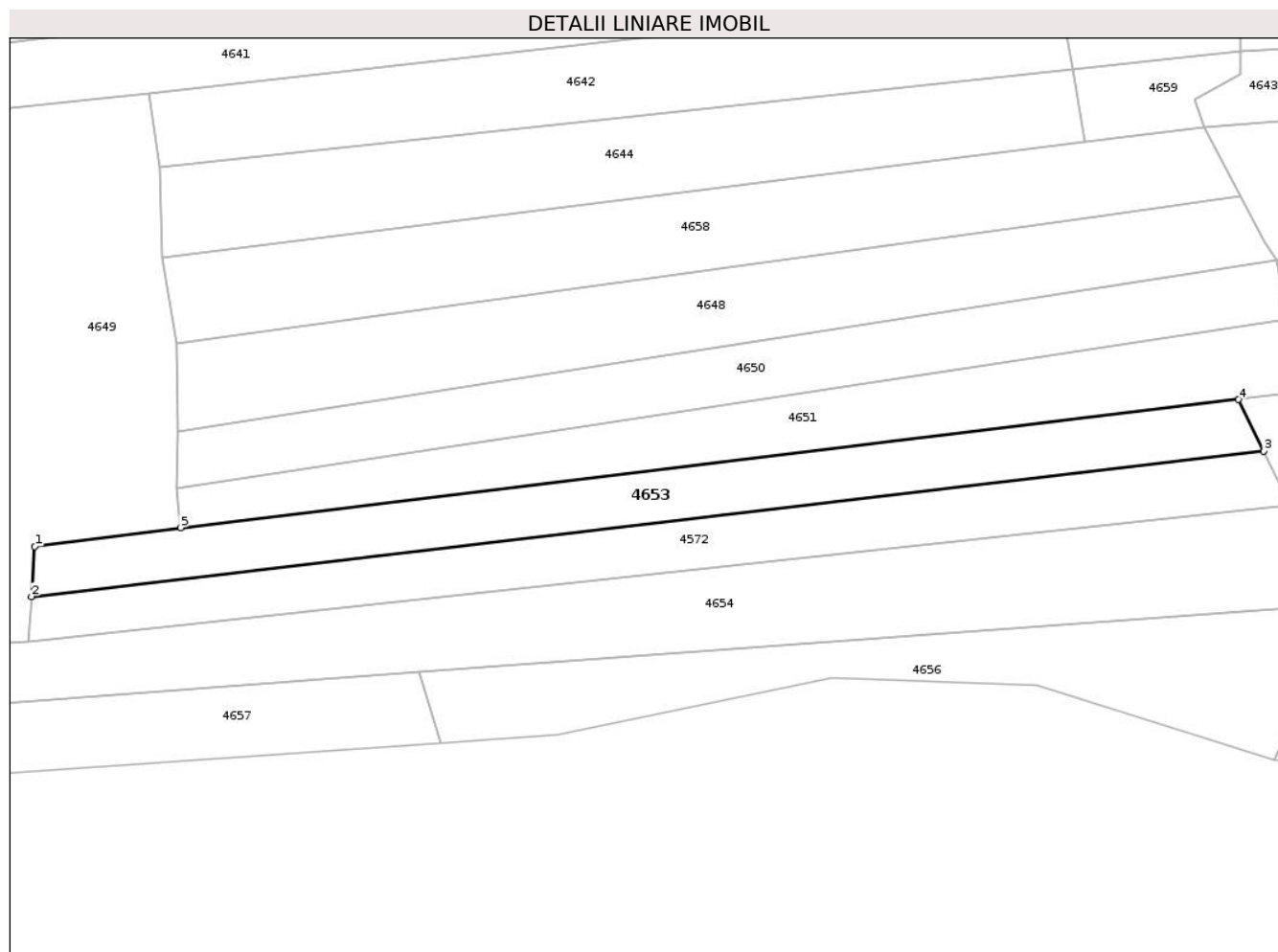
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	67	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	padure	NU	605	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.941,502 365.235,8	2	431.941,185 365.230,67	5.139
2	431.941,185 365.230,67	3	432.067,425 365.245,577	127.117
3	432.067,425 365.245,577	4	432.064,841 365.250,842	5.864
4	432.064,841 365.250,842	5	431.956,467 365.237,724	109.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.956,467 365.237,724	1	431.941,502 365.235,8	15.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 198 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOCEA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

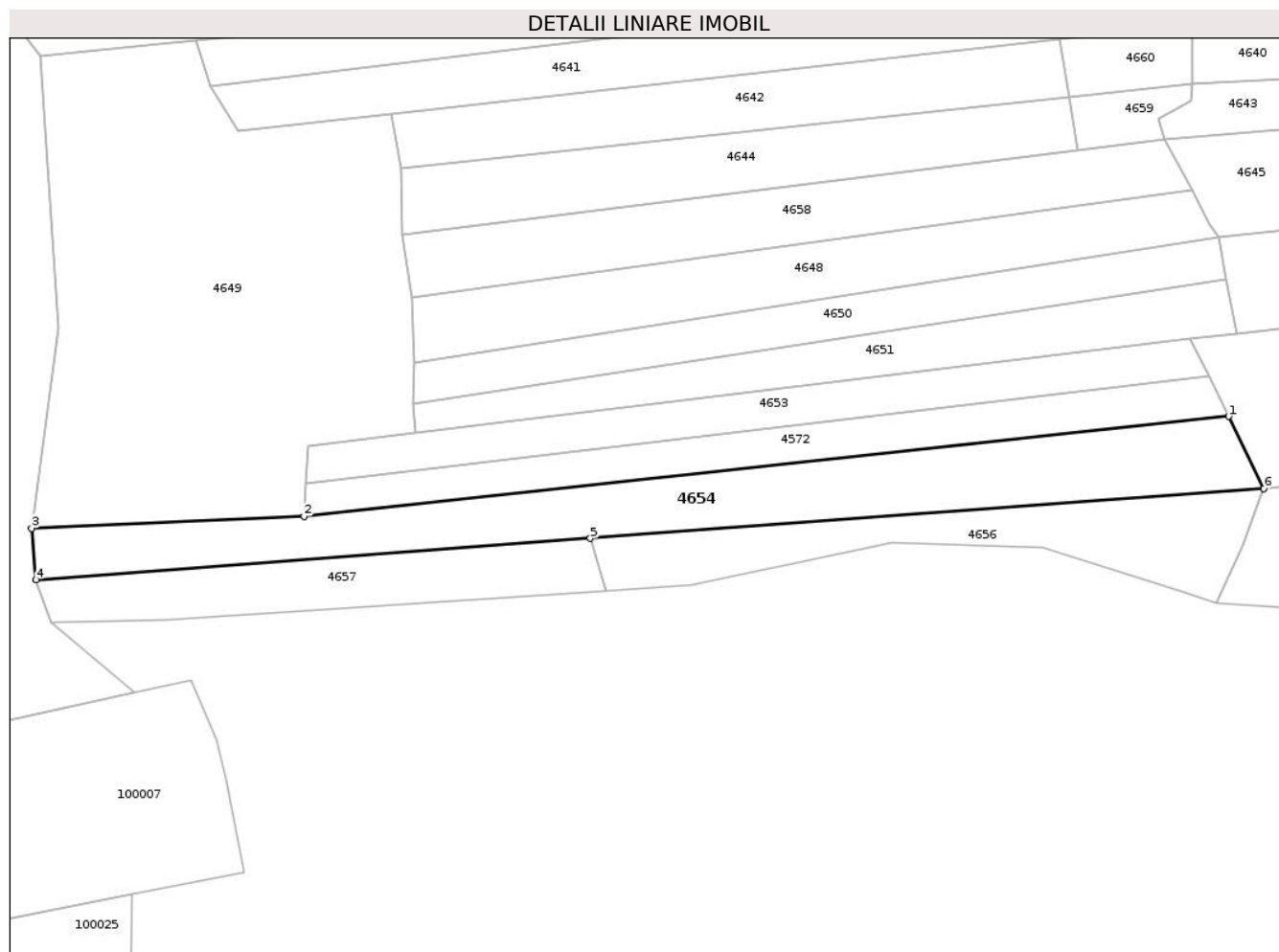
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	167	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	padure	NU	1.177	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.070,17 365.239,985	2	431.940,898 365.226,018	130.024
2	431.940,898 365.226,018	3	431.902,777 365.224,345	38.158
3	431.902,777 365.224,345	4	431.903,385 365.217,158	7.213
4	431.903,385 365.217,158	5	431.980,918 365.222,919	77.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.980,918 365.222,919	6	432.075,093 365.229,917	94.435
6	432.075,093 365.229,917	1	432.070,17 365.239,985	11.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 73, Jud. Valcea, PCT PALANGA FATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35057	1.297	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35057-C1	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 73, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1953
A1.2	35057-C2	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 73, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA BUCATARIE CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA EFIFICATA IN ANUL 1955
A1.3	35057-C3	Loc. Palanga, Str Calea Haiducilor, Nr. 73, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA BUCATARIE CONSTRITA DIN LEMN ACOPERITA CU TABLA,EDIFICATA IN ANUL 1955

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32119 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 484, din 19/04/2022 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian (Act de partaj voluntar);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SARAMPOI ELENA-CRISTINA <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SARAMPOI ELENA-CRISTINA <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

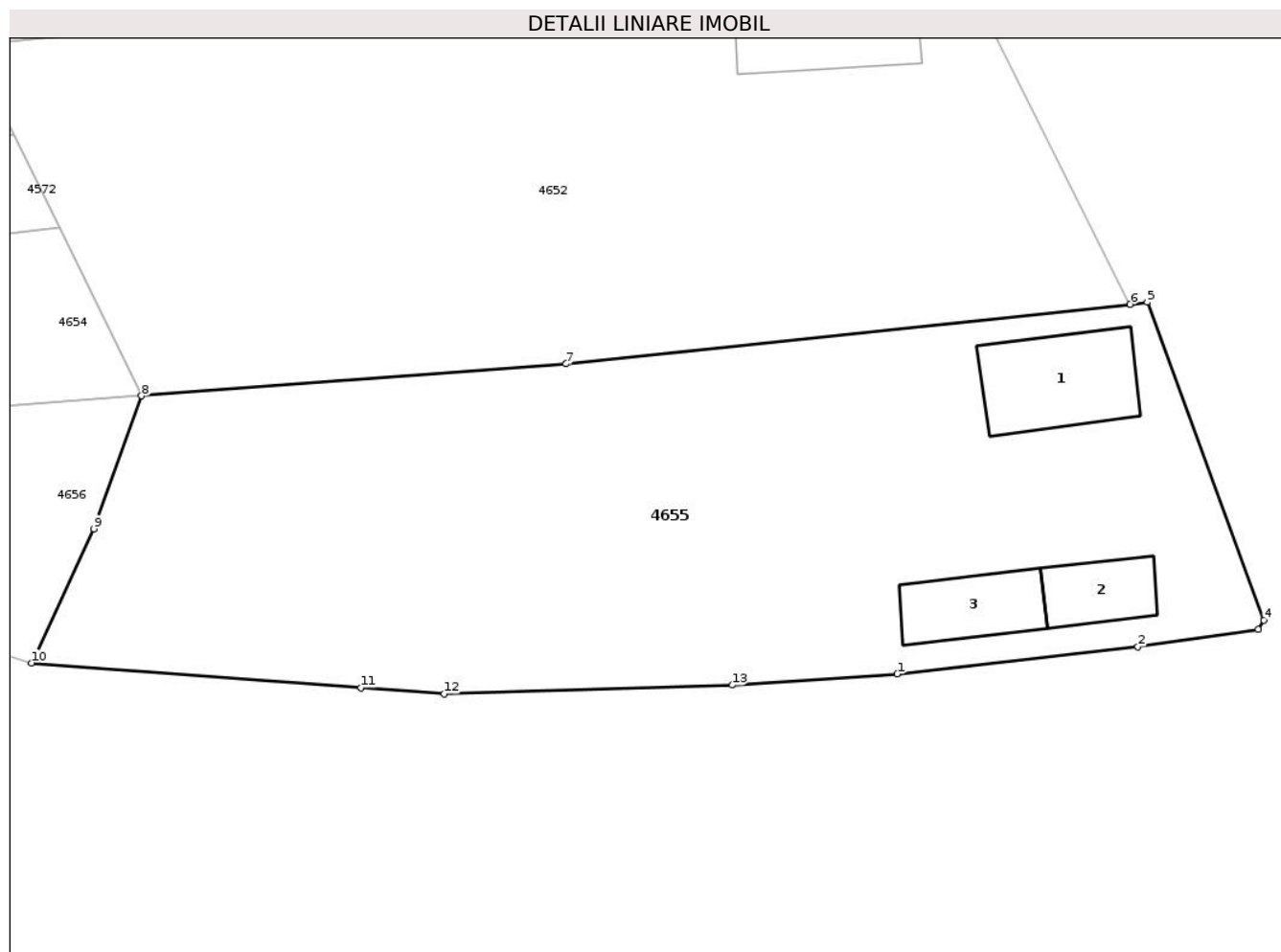
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35057	1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	442	6	21	-	
2	arabil	DA	516	6	22,23	-	
3	padure	DA	339	6	80/49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35057-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1953
A1.2	35057-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA BUCATARIE CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA EFIFICATA IN ANUL 1955
A1.3	35057-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA BUCATARIE CONSTRITA DIN LEMN ACOPERITA CU TABLA,EDIFICATA IN ANUL 1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.120,339 365.213,28	2	432.134,741 365.214,911	14.494
2	432.134,741 365.214,911	3	432.141,962 365.215,947	7.295
3	432.141,962 365.215,947	4	432.142,281 365.216,496	0.635
4	432.142,281 365.216,496	5	432.135,298 365.235,526	20.271
5	432.135,298 365.235,526	6	432.134,272 365.235,402	1.033
6	432.134,272 365.235,402	7	432.100,512 365.231,834	33.948
7	432.100,512 365.231,834	8	432.075,093 365.229,917	25.491
8	432.075,093 365.229,917	9	432.072,227 365.221,965	8.453
9	432.072,227 365.221,965	10	432.068,513 365.213,939	8.843
10	432.068,513 365.213,939	11	432.088,233 365.212,466	19.775
11	432.088,233 365.212,466	12	432.093,219 365.212,094	5.0
12	432.093,219 365.212,094	13	432.110,459 365.212,622	17.248
13	432.110,459 365.212,622	1	432.120,339 365.213,28	9.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 197 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) IONICĂ IOANA		

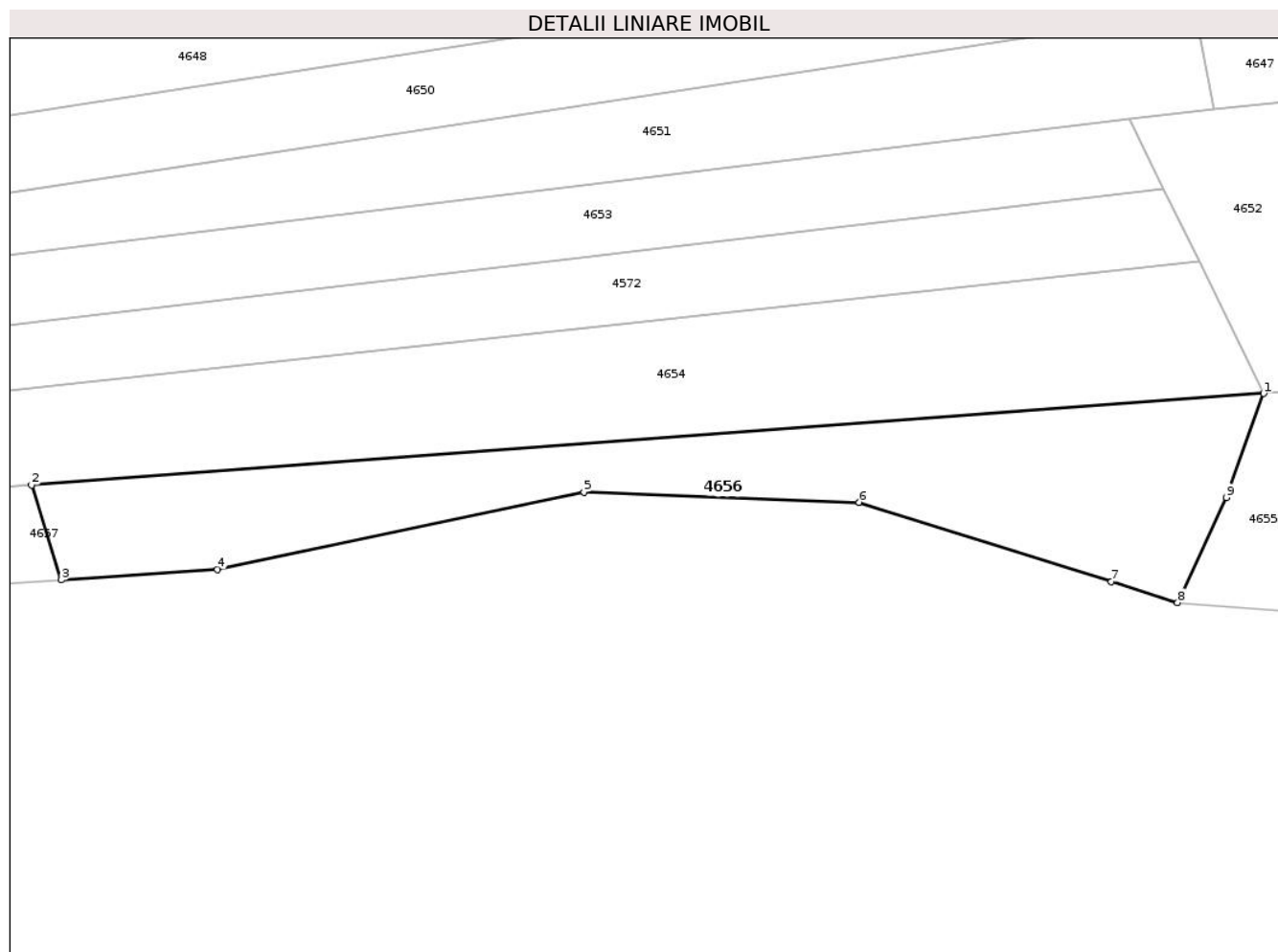
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	172	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	padure	NU	500	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.075,093 365.229,917	2	431.980,918 365.222,919	94.435
2	431.980,918 365.222,919	3	431.983,169 365.215,659	7.6
3	431.983,169 365.215,659	4	431.995,119 365.216,474	11.978
4	431.995,119 365.216,474	5	432.023,134 365.222,387	28.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.023,134 365.222,387	6	432.044,183 365.221,597	21.064
6	432.044,183 365.221,597	7	432.063,449 365.215,533	20.198
7	432.063,449 365.215,533	8	432.068,513 365.213,939	5.309
8	432.068,513 365.213,939	9	432.072,227 365.221,965	8.843
9	432.072,227 365.221,965	1	432.075,093 365.229,917	8.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	550	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.980,918 365.222,919	2	431.903,385 365.217,158	77.747
2	431.903,385 365.217,158	3	431.905,484 365.211,128	6.385
3	431.905,484 365.211,128	4	431.921,529 365.211,457	16.048
4	431.921,529 365.211,457	5	431.983,169 365.215,659	61.783
5	431.983,169 365.215,659	1	431.980,918 365.222,919	7.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		896	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 204,205 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DUMAN GHEORGHE		

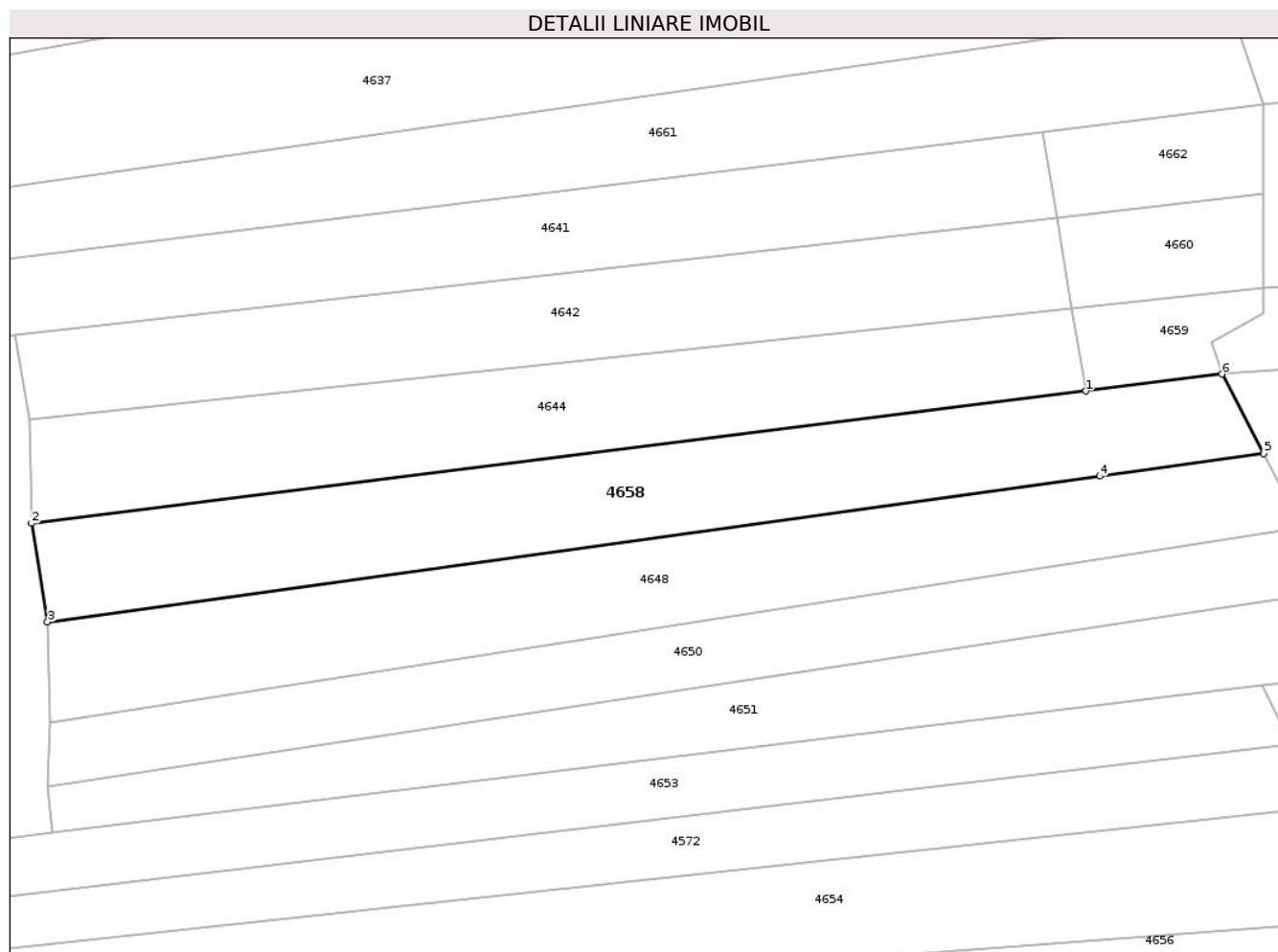
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	793	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	arabil	DA	103	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.049,079 365.277,218	2	431.954,61 365.265,389	95.207
2	431.954,61 365.265,389	3	431.956,036 365.256,553	8.951
3	431.956,036 365.256,553	4	432.050,336 365.269,609	95.199
4	432.050,336 365.269,609	5	432.065,02 365.271,642	14.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.065,02 365.271,642	6	432.061,277 365.278,746	8.029
6	432.061,277 365.278,746	1	432.049,079 365.277,218	12.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		105	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 206 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BITU ALEXANDRINA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

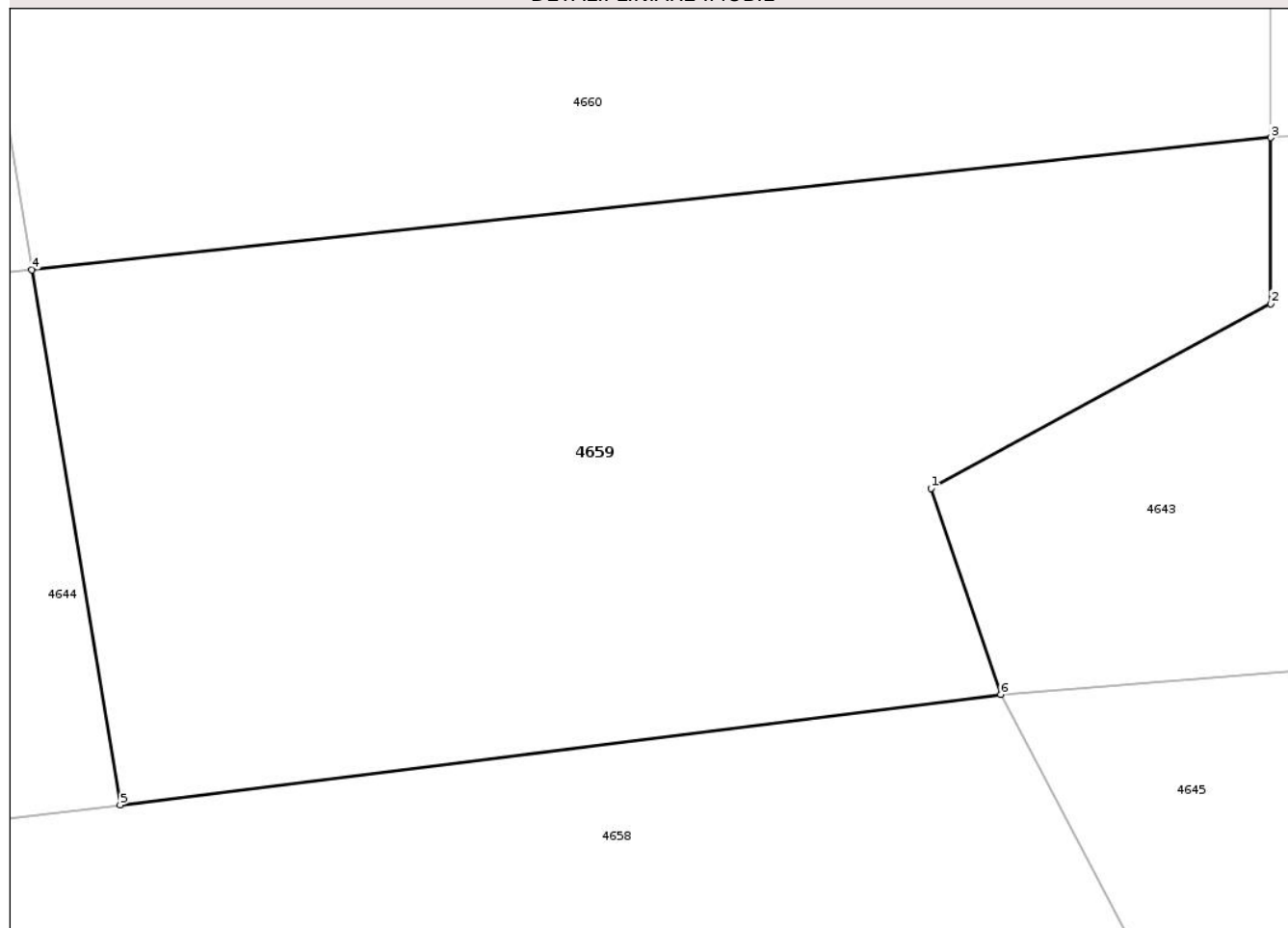
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	105	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.060,309 365.281,592	2	432.065,012 365.284,149	5.353
2	432.065,012 365.284,149	3	432.065,014 365.286,447	2.298
3	432.065,014 365.286,447	4	432.047,857 365.284,617	17.255
4	432.047,857 365.284,617	5	432.049,079 365.277,218	7.499
5	432.049,079 365.277,218	6	432.061,277 365.278,746	12.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.061,277 365.278,746	1	432.060,309 365.281,592	3.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 209 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) RĂDULESCU GHIORGHITA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

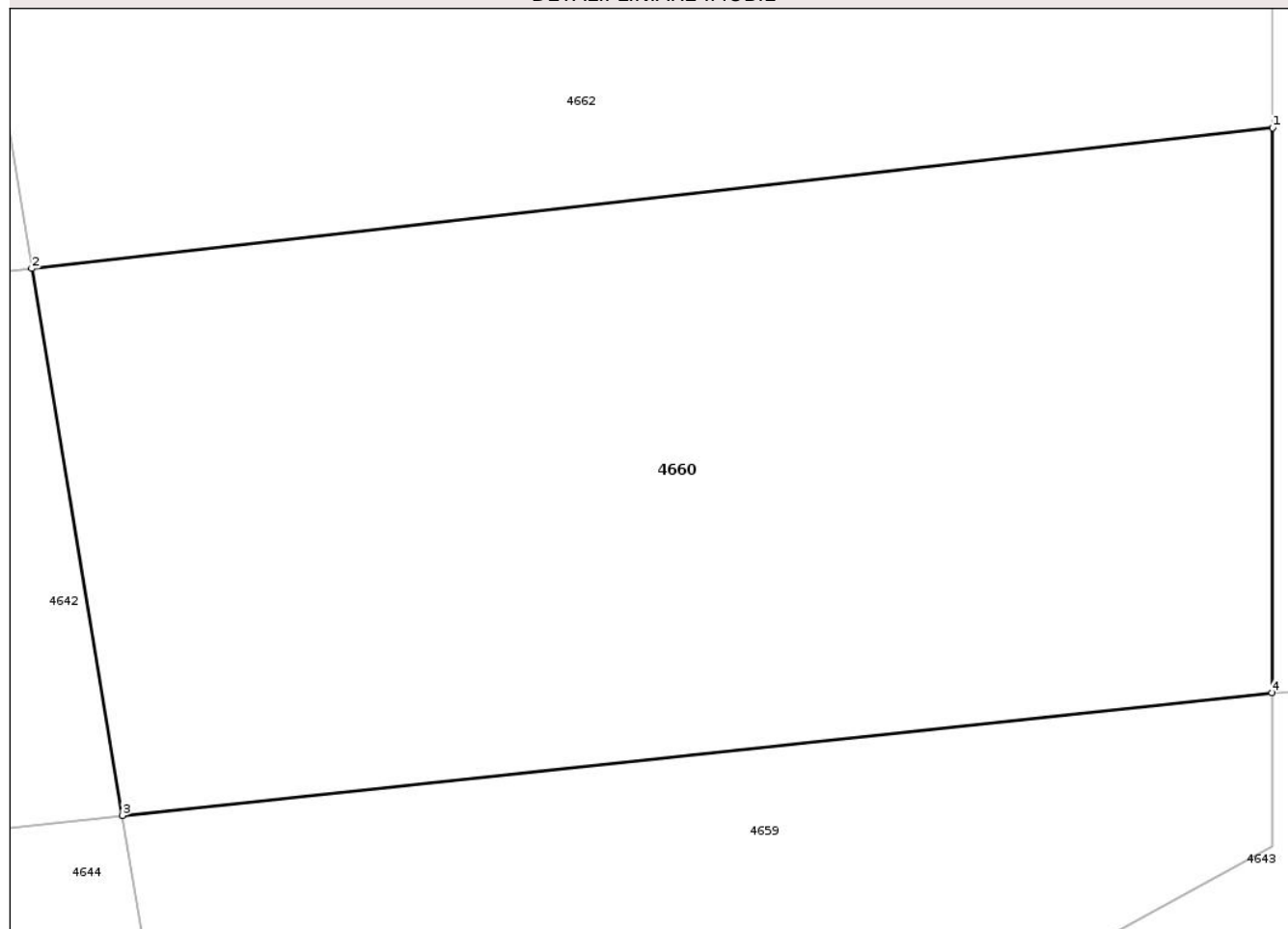
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	149	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.065,022 365.294,866	2	432.046,51 365.292,771	18.631
2	432.046,51 365.292,771	3	432.047,857 365.284,617	8.265
3	432.047,857 365.284,617	4	432.065,014 365.286,447	17.255
4	432.065,014 365.286,447	1	432.065,022 365.294,866	8.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 210,211 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MITARU LUCRETIA		

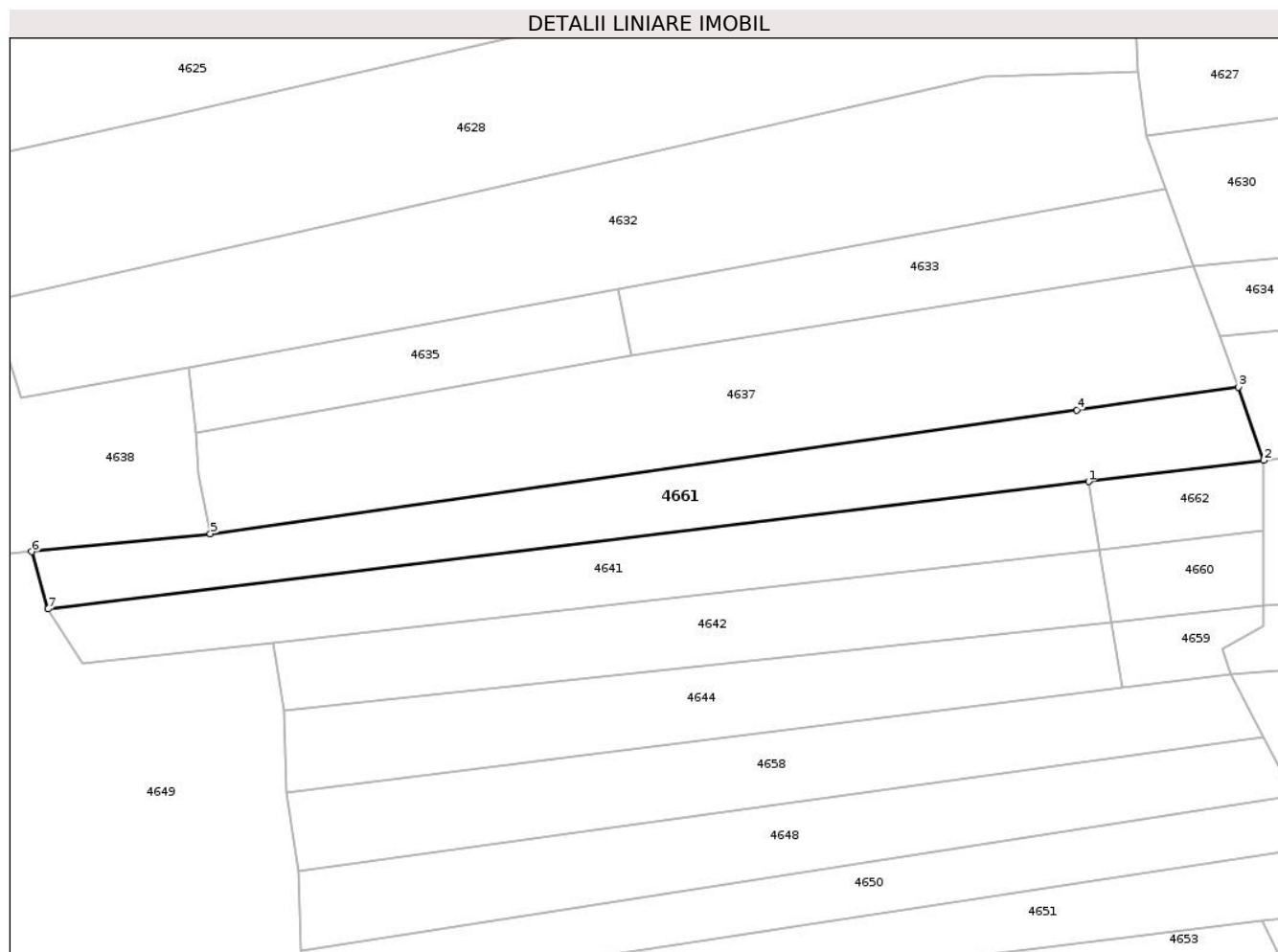
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	839	6	-	-	UP PESCEANA, UA 218
2	arabil	DA	161	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.045,24 365.300,455	2	432.065,03 365.302,875	19.937
2	432.065,03 365.302,875	3	432.062,183 365.311,134	8.736
3	432.062,183 365.311,134	4	432.043,906 365.308,53	18.462
4	432.043,906 365.308,53	5	431.946,023 365.294,582	98.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.946,023 365.294,582	6	431.925,843 365.292,552	20.282
6	431.925,843 365.292,552	7	431.927,711 365.286,086	6.731
7	431.927,711 365.286,086	1	432.045,24 365.300,455	118.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		152	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere în posesie nr. 213 din 25.06.2025, emis de Primăria Comunei Amărăști);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) JIANU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

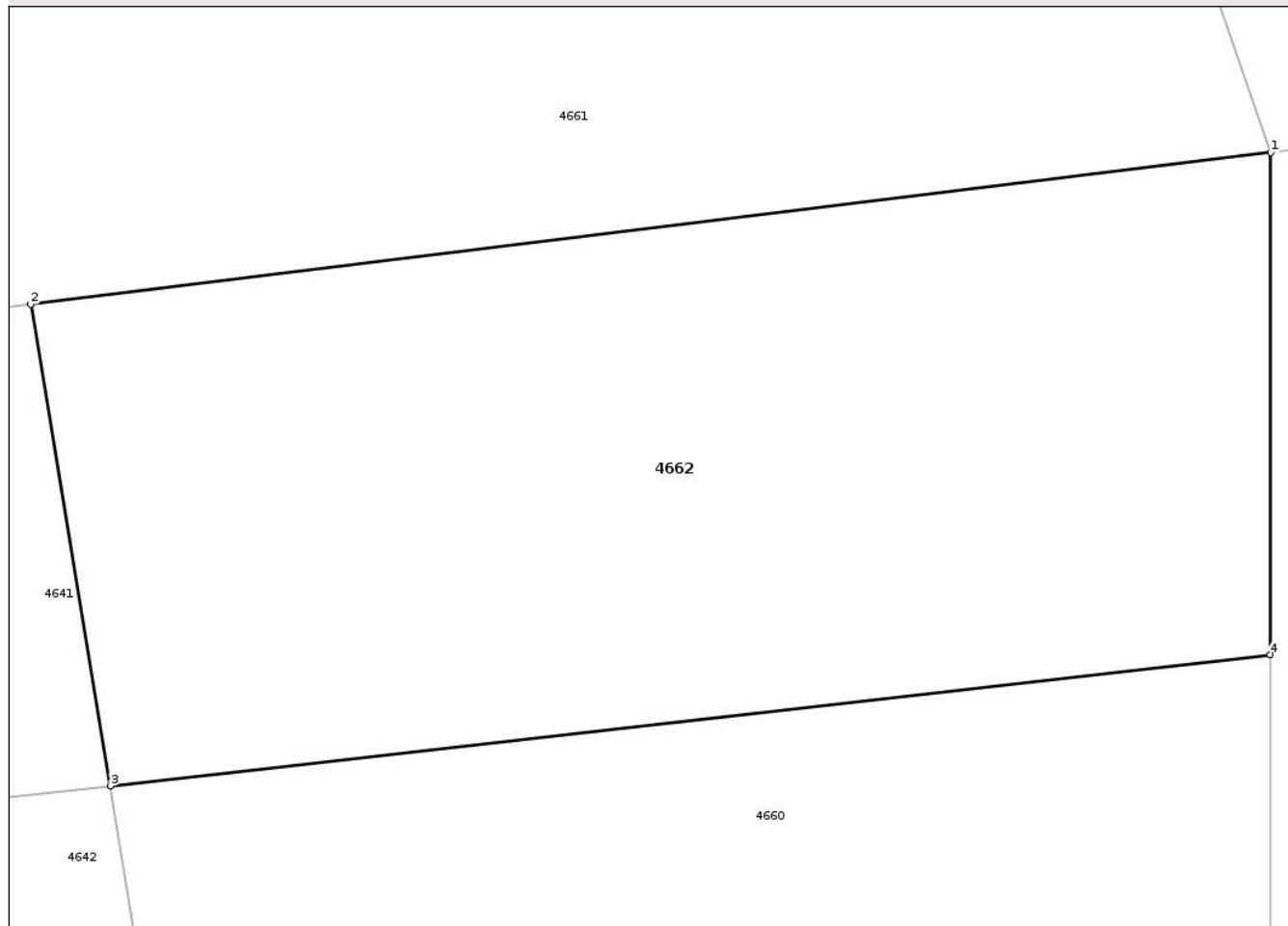
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	152	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	152	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.065,03 365.302,875	2	432.045,24 365.300,455	19.937
2	432.045,24 365.300,455	3	432.046,51 365.292,771	7.788
3	432.046,51 365.292,771	4	432.065,022 365.294,866	18.631
4	432.065,022 365.294,866	1	432.065,03 365.302,875	8.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1248, din 25/01/2006 emis de CJPSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

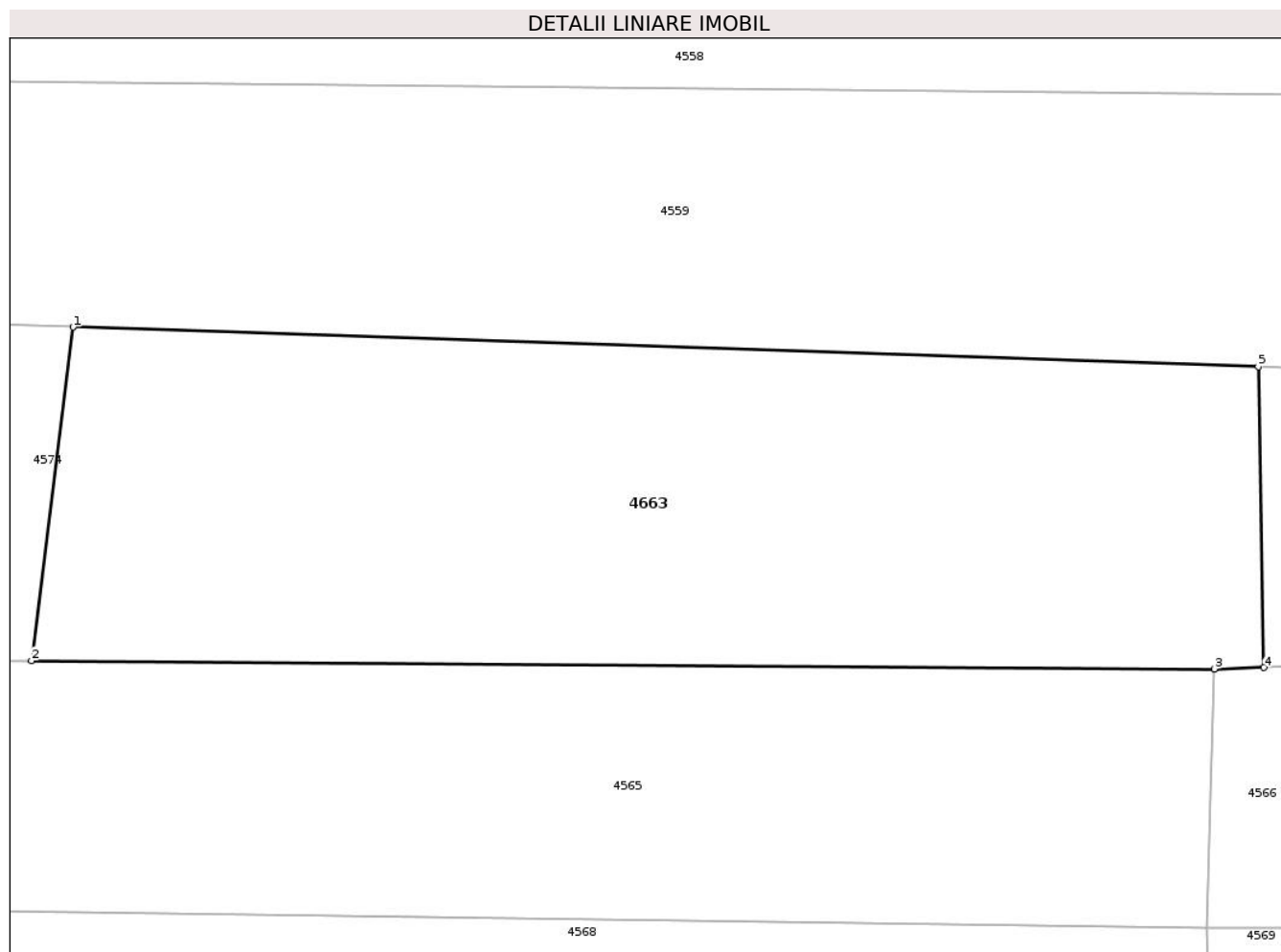
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.620	6	6/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.950,938 365.735,166	2	431.948,242 365.713,524	21.809
2	431.948,242 365.713,524	3	432.025,0 365.713,0	76.76
3	432.025,0 365.713,0	4	432.028,22 365.713,089	3.221
4	432.028,22 365.713,089	5	432.027,865 365.732,596	19.51
5	432.027,865 365.732,596	1	431.950,938 365.735,166	76.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

