

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.576	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 120/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGALINA GHEORGHE	

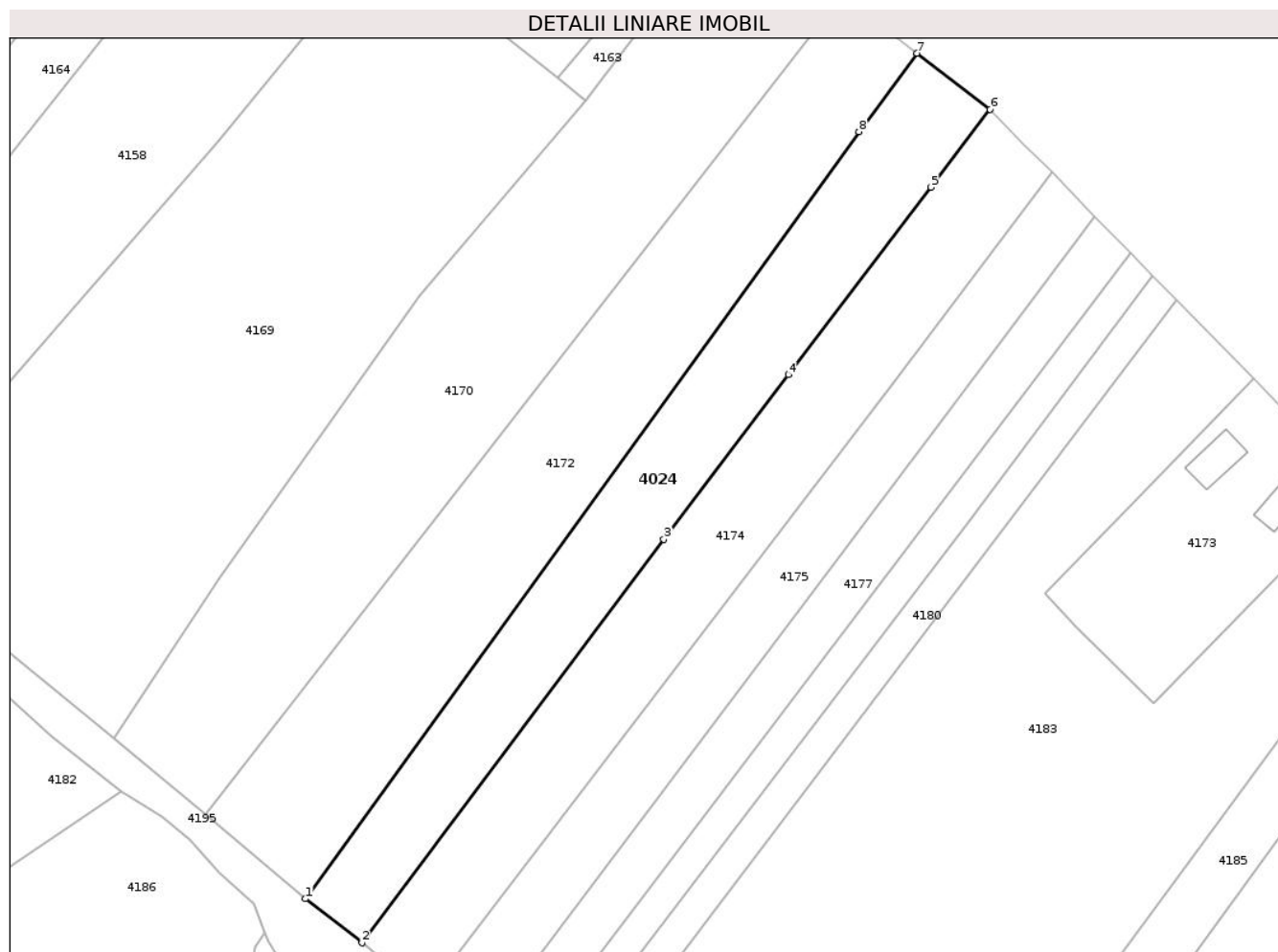
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.576	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	983	31	-	-	
2	arabil	NU	1.593	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.955,202 364.566,712	2	429.965,059 364.559,069	12.473
2	429.965,059 364.559,069	3	430.017,595 364.629,206	87.631
3	430.017,595 364.629,206	4	430.039,242 364.657,83	35.887
4	430.039,242 364.657,83	5	430.064,058 364.690,467	41.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.064,058 364.690,467	6	430.074,326 364.704,015	17.0
6	430.074,326 364.704,015	7	430.061,656 364.713,75	15.978
7	430.061,656 364.713,75	8	430.051,499 364.700,114	17.003
8	430.051,499 364.700,114	1	429.955,202 364.566,712	164.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

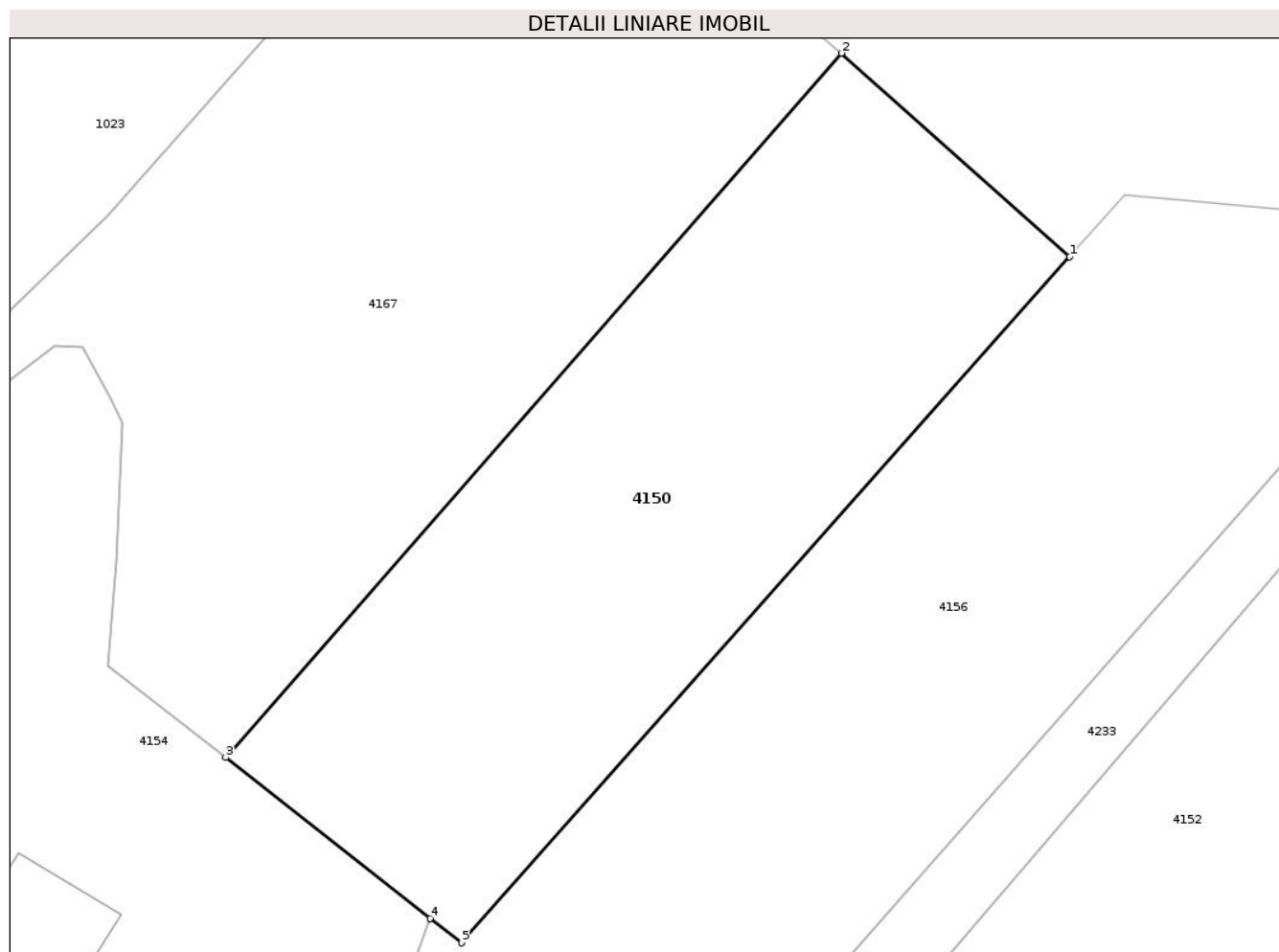
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.257	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.921,02 364.889,308	2	429.905,715 364.902,919	20.481
2	429.905,715 364.902,919	3	429.864,478 364.855,793	62.621
3	429.864,478 364.855,793	4	429.878,203 364.845,032	17.441
4	429.878,203 364.845,032	5	429.880,298 364.843,389	2.662
5	429.880,298 364.843,389	1	429.921,02 364.889,308	61.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; PODET

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

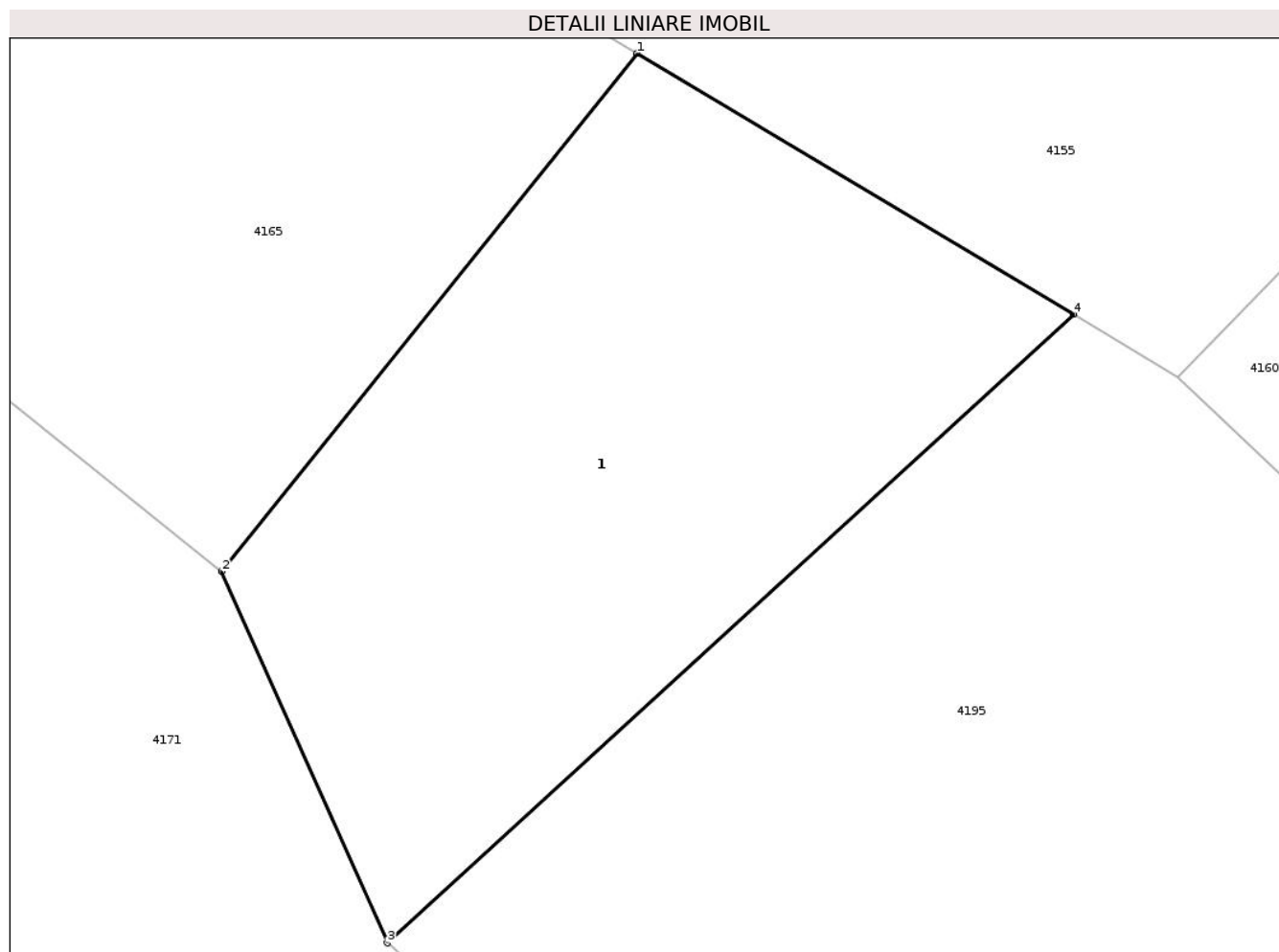
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	44	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; PODET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.814,047 364.693,99	2	429.809,346 364.688,13	7.513
2	429.809,346 364.688,13	3	429.811,221 364.683,931	4.598
3	429.811,221 364.683,931	4	429.818,991 364.691,038	10.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	429.818,991 364.691,038	1	429.814,047 364.693,99	5.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.762	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 844/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZUGRAVU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

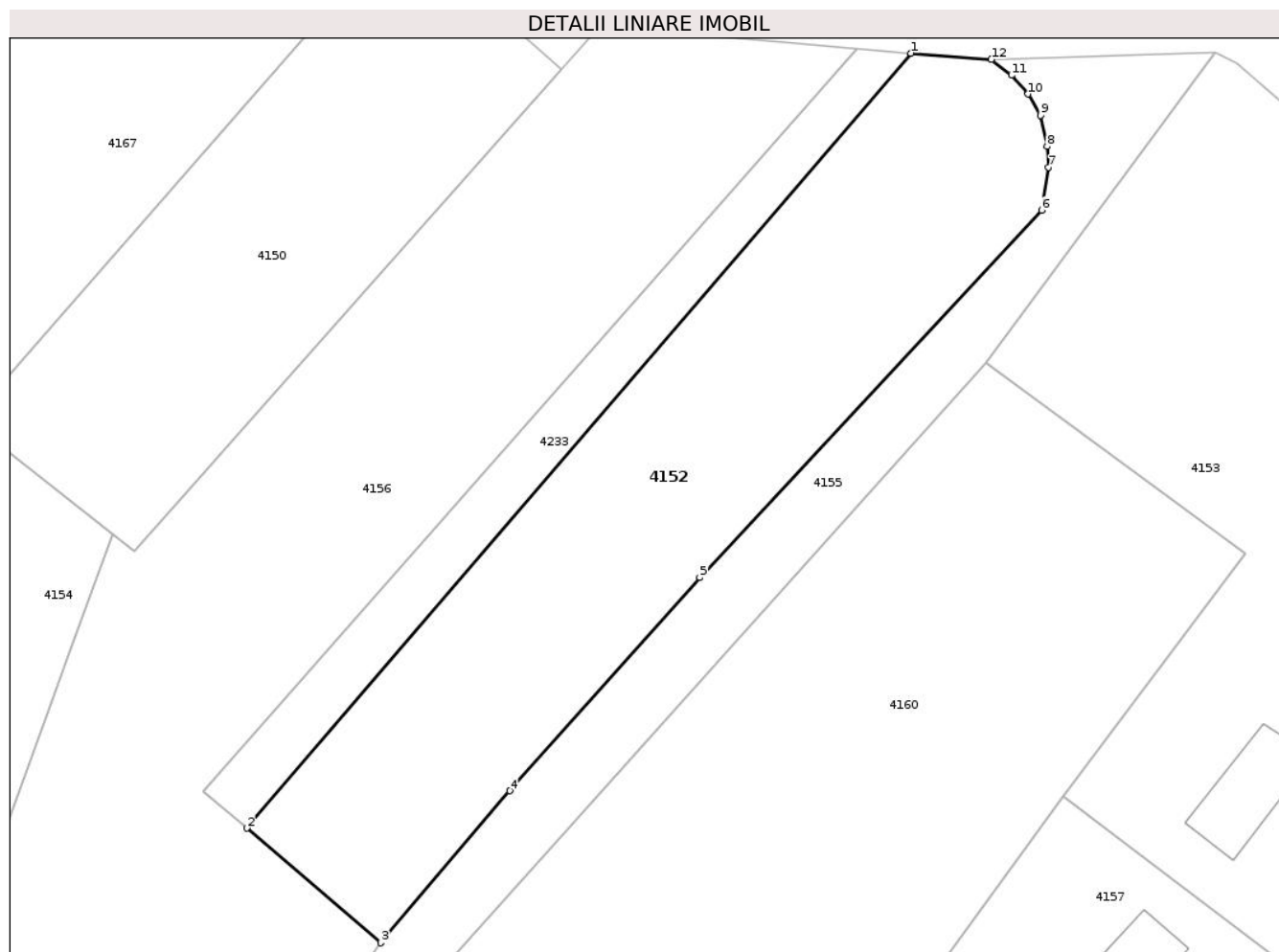
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.762	31	829/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.954,301 364.890,849	2	429.890,996 364.817,019	97.255
2	429.890,996 364.817,019	3	429.903,781 364.806,096	16.816
3	429.903,781 364.806,096	4	429.916,071 364.820,577	18.993
4	429.916,071 364.820,577	5	429.934,175 364.840,902	27.219
5	429.934,175 364.840,902	6	429.966,768 364.875,909	47.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.966,768 364.875,909	7	429.967,441 364.879,968	4.115
7	429.967,441 364.879,968	8	429.967,321 364.881,962	1.997
8	429.967,321 364.881,962	9	429.966,672 364.884,94	3.048
9	429.966,672 364.884,94	10	429.965,49 364.886,965	2.344
10	429.965,49 364.886,965	11	429.963,904 364.888,743	2.383
11	429.963,904 364.888,743	12	429.961,981 364.890,256	2.447
12	429.961,981 364.890,256	1	429.954,301 364.890,849	7.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pimilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.339	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Pimilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Padina, Str Pimilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 52/14.04.,2025);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂDESCU ION		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BĂDESCU ION		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

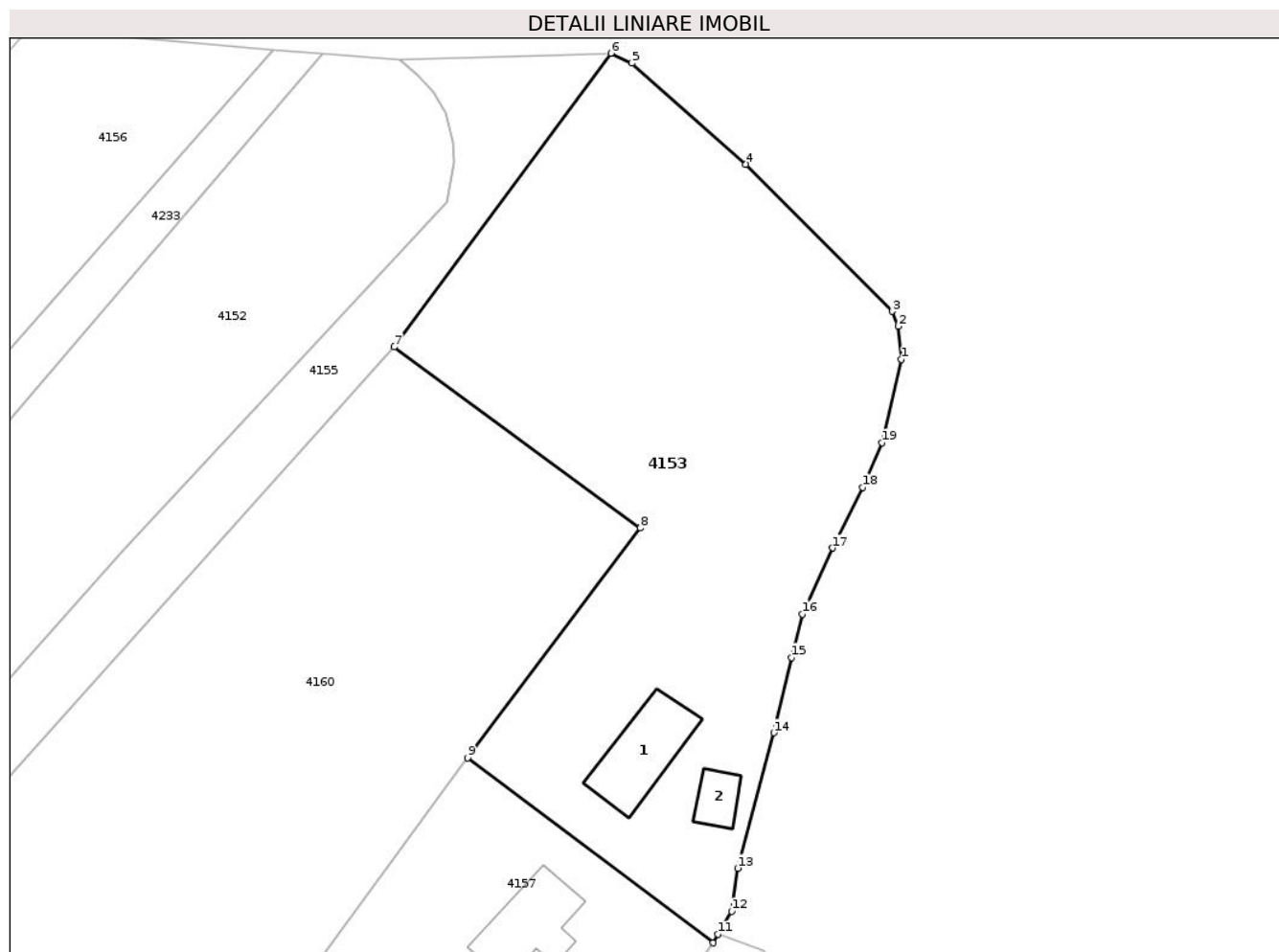
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	729	31	-	-	
2	curți construcții	DA	1.610	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.012,551 364.860,106	2	430.012,251 364.863,445	3.352
2	430.012,251 364.863,445	3	430.011,613 364.864,945	1.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.011,613 364.864,945	4	429.996,877 364.879,768	20.901
4	429.996,877 364.879,768	5	429.985,419 364.889,934	15.319
5	429.985,419 364.889,934	6	429.983,308 364.890,934	2.335
6	429.983,308 364.890,934	7	429.961,451 364.861,366	36.769
7	429.961,451 364.861,366	8	429.986,241 364.843,134	30.772
8	429.986,241 364.843,134	9	429.968,876 364.820,019	28.91
9	429.968,876 364.820,019	10	429.993,569 364.801,386	30.934
10	429.993,569 364.801,386	11	429.994,079 364.802,243	0.997
11	429.994,079 364.802,243	12	429.995,455 364.804,553	2.689
12	429.995,455 364.804,553	13	429.996,07 364.808,898	4.388
13	429.996,07 364.808,898	14	429.999,722 364.822,535	14.118
14	429.999,722 364.822,535	15	430.001,52 364.830,107	7.783
15	430.001,52 364.830,107	16	430.002,557 364.834,479	4.493
16	430.002,557 364.834,479	17	430.005,652 364.841,125	7.331
17	430.005,652 364.841,125	18	430.008,66 364.847,234	6.809
18	430.008,66 364.847,234	19	430.010,604 364.851,724	4.894
19	430.010,604 364.851,724	1	430.012,551 364.860,106	8.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35553	4.925	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35553-C1	Loc. Padina, Str Pinilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa D+P, AN 1950
A1.2	35553-C2	Loc. Padina, Str Pinilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, parter, AN 1950
A1.3	35553-C3	Loc. Padina, Str Pinilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa, parte, AN 1950
A1.4	35553-C4	Loc. Padina, Str Pinilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Fanar, parter, AN 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115657 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. 1543, din 23/11/2021 emis de Stoian Alin Marian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADULESCU VERONEL, casatorit cu 2) RADULESCU NINA <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADULESCU VERONEL, casatorit cu 2) RADULESCU NINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

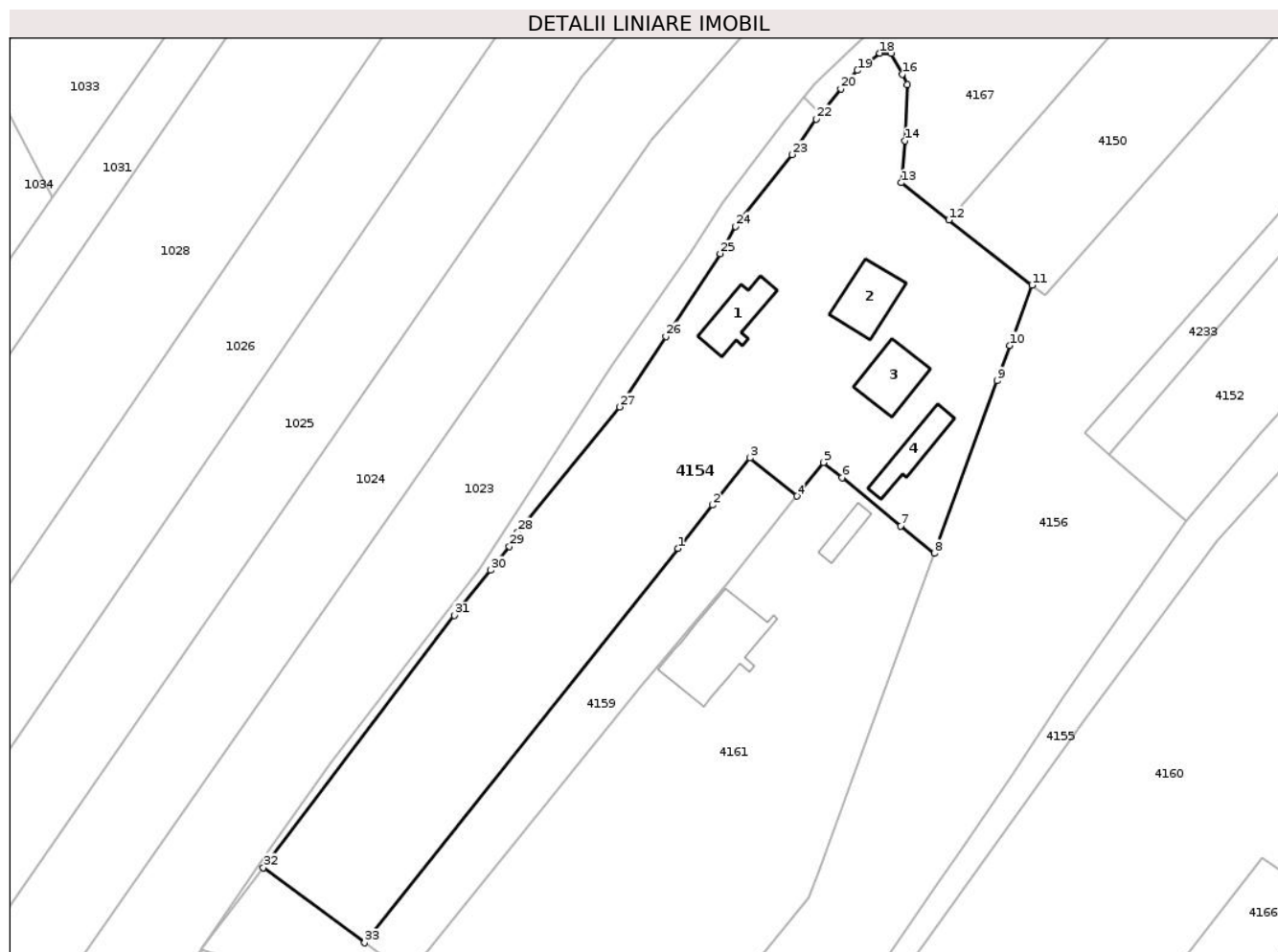
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35553	4.925	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.083	31	31/10	-	
2	arabil	DA	1.051	31	31/11	-	
3	arabil	DA	2.791	31	31/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35553-C1	construcţii de locuinţe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa D+P, AN 1950
A1.2	35553-C2	construcţii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, parter, AN 1950
A1.3	35553-C3	construcţii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa, parte, AN 1950
A1.4	35553-C4	construcţii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Fanar, parter, AN 1950

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.819,675 364.801,51	2	429.825,37 364.808,671	9.149
3	429.831,56 364.816,453	4	429.839,326 364.810,153	10.0
5	429.843,755 364.815,721	6	429.846,812 364.813,208	3.958
7	429.856,495 364.805,248	8	429.862,037 364.800,692	7.174
9	429.872,444 364.829,24	10	429.874,555 364.835,032	6.165
11	429.878,203 364.845,032	12	429.864,478 364.855,793	17.441
13	429.856,625 364.861,949	14	429.857,185 364.868,898	6.972
15	429.857,566 364.878,172	16	429.856,758 364.879,885	1.894
17	429.854,9 364.883,281	18	429.853,056 364.883,349	1.845
19	429.849,345 364.880,512	20	429.846,601 364.877,445	4.116
21	429.843,201 364.873,278	22	429.842,526 364.872,451	1.067
23	429.838,514 364.866,594	24	429.829,196 364.854,728	15.087
25	429.826,637 364.850,224	26	429.817,681 364.836,541	16.353
27	429.810,059 364.824,884	28	429.793,173 364.804,261	26.654
29	429.791,811 364.801,838	30	429.788,647 364.797,881	5.067
31	429.782,7 364.790,446	32	429.751,119 364.748,782	52.281
33	429.767,853 364.736,355	1	429.819,675 364.801,51	83.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.825,37 364.808,671	3	429.831,56 364.816,453	9.944
4	429.839,326 364.810,153	5	429.843,755 364.815,721	7.115
6	429.846,812 364.813,208	7	429.856,495 364.805,248	12.534
8	429.862,037 364.800,692	9	429.872,444 364.829,24	30.386
10	429.874,555 364.835,032	11	429.878,203 364.845,032	10.645
12	429.864,478 364.855,793	13	429.856,625 364.861,949	9.978
14	429.857,185 364.868,898	15	429.857,566 364.878,172	9.282
16	429.856,758 364.879,885	17	429.854,9 364.883,281	3.871
18	429.853,056 364.883,349	19	429.849,345 364.880,512	4.671
20	429.846,601 364.877,445	21	429.843,201 364.873,278	5.379
22	429.842,526 364.872,451	23	429.838,514 364.866,594	7.099
24	429.829,196 364.854,728	25	429.826,637 364.850,224	5.18
26	429.817,681 364.836,541	27	429.810,059 364.824,884	13.928
28	429.793,173 364.804,261	29	429.791,811 364.801,838	2.78
30	429.788,647 364.797,881	31	429.782,7 364.790,446	9.521
32	429.751,119 364.748,782	33	429.767,853 364.736,355	20.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.239	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	429.826,335 364.702,977	20	429.824,12 364.702,019	2.413	20	429.824,12 364.702,019	21	429.821,542 364.701,656	2.603	21	429.821,542 364.701,656	22	429.819,129 364.701,986	2.435
22	429.819,129 364.701,986	23	429.809,906 364.705,773	9.97	23	429.809,906 364.705,773	24	429.797,541 364.714,352	15.05	24	429.797,541 364.714,352	25	429.775,954 364.730,172	26.76 2
25	429.775,954 364.730,172	26	429.775,048 364.731,046	1.259	26	429.775,048 364.731,046	27	429.767,853 364.736,355	8.942	27	429.767,853 364.736,355	28	429.751,119 364.748,782	20.84 4
28	429.751,119 364.748,782	29	429.740,84 364.735,272	16.97 6	29	429.740,84 364.735,272	30	429.761,467 364.729,177	21.50 9	30	429.761,467 364.729,177	31	429.769,661 364.723,977	9.704
31	429.769,661 364.723,977	32	429.777,919 364.717,788	10.32	32	429.777,919 364.717,788	33	429.794,436 364.707,472	19.47 4	33	429.794,436 364.707,472	34	429.803,666 364.700,19	11.75 7
34	429.803,666 364.700,19	35	429.814,047 364.693,99	12.09 2	35	429.814,047 364.693,99	36	429.818,991 364.691,038	5.758	36	429.818,991 364.691,038	37	429.820,173 364.690,332	1.377
37	429.820,173 364.690,332	38	429.830,775 364.701,261	15.22 6	38	429.830,775 364.701,261	39	429.853,568 364.726,784	34.21 9	39	429.853,568 364.726,784	40	429.887,195 364.773,559	57.60 8
40	429.887,195 364.773,559	41	429.908,884 364.802,809	36.41 4	41	429.908,884 364.802,809	42	429.961,451 364.861,366	78.69	42	429.961,451 364.861,366	1	429.983,308 364.890,934	36.76 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, Punctul "Padina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35533	Din acte: 4.796 Masurata: 4.931	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123016 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vaznare - cumparare aut. nr.1609, din 16/12/2021 emis de notar public Stoian Alin Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADULESCU VERONEL 2) RADULESCU NINA, soti <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1

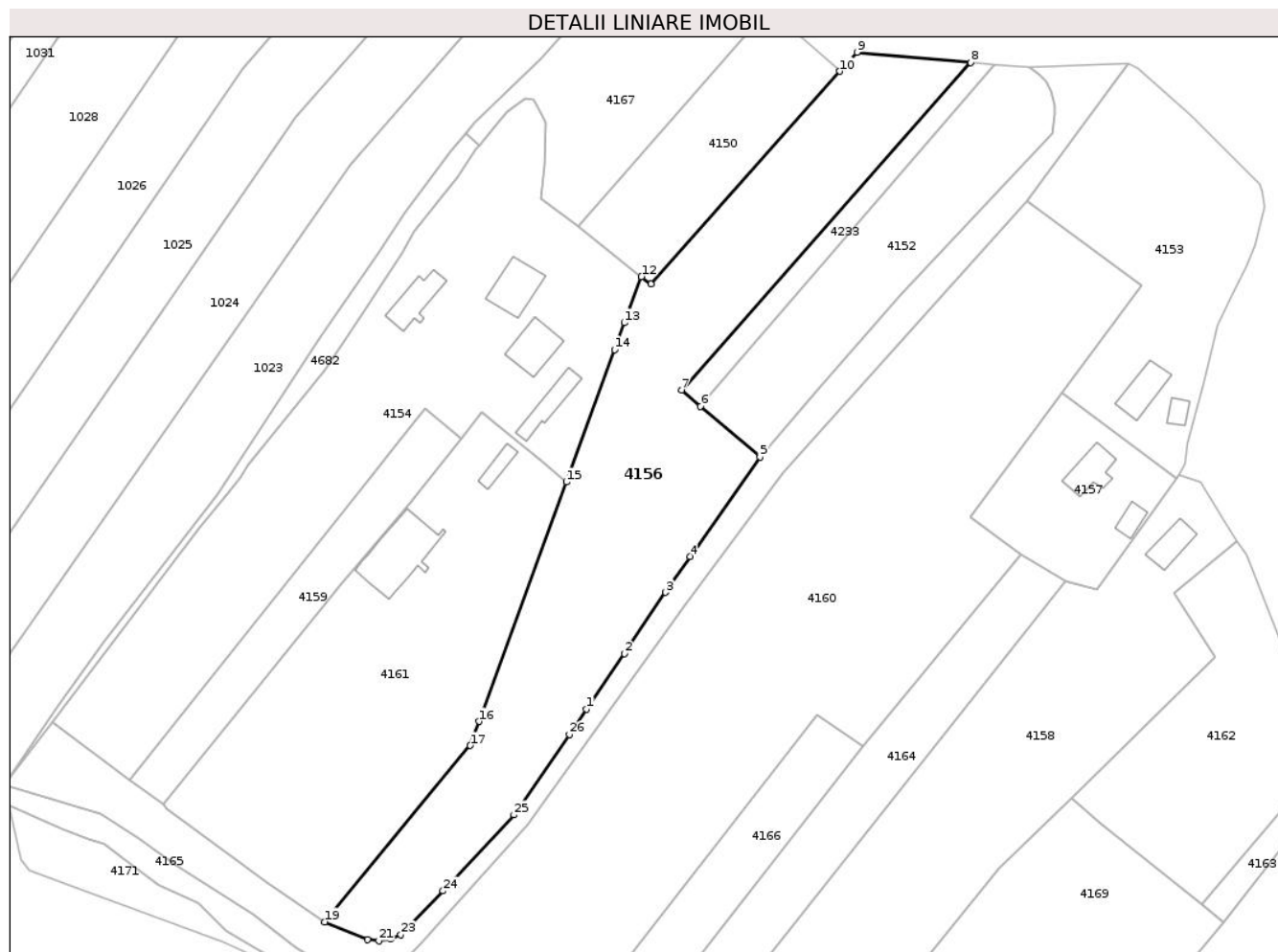
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35533	Din acte: 4.796 Masurata: 4.931	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	450	31	-	-	
2	arabil	DA	346	31	-	-	
3	vie	DA	1.680	31	-	-	
4	pasune	NU	1.887	31	-	-	
5	ape statatoare	NU	180	31	-	-	
6	curti constructii	NU	388	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.866,353 364.751,67	2	429.874,602 364.763,622	14.522
3	429.883,454 364.776,853	4	429.888,67 364.784,65	9.381
5	429.903,781 364.806,096	6	429.890,996 364.817,019	16.816
7	429.886,884 364.820,532	8	429.949,217 364.891,242	94.262
9	429.924,716 364.893,43	10	429.921,02 364.889,308	5.536
11	429.880,298 364.843,389	12	429.878,203 364.845,032	2.662
13	429.874,555 364.835,032	14	429.872,444 364.829,24	6.165
15	429.862,037 364.800,692	16	429.843,201 364.749,021	54.997
17	429.841,302 364.743,81	18	429.811,298 364.707,424	47.161
19	429.809,906 364.705,773	20	429.819,129 364.701,986	9.97
21	429.821,542 364.701,656	22	429.824,12 364.702,019	2.603
23	429.826,335 364.702,977	24	429.835,398 364.712,438	13.101
25	429.850,709 364.728,841	26	429.862,683 364.746,167	21.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.874,602 364.763,622	3	429.883,454 364.776,853	15.919
4	429.888,67 364.784,65	5	429.903,781 364.806,096	26.235
6	429.890,996 364.817,019	7	429.886,884 364.820,532	5.408
8	429.949,217 364.891,242	9	429.924,716 364.893,43	24.598
10	429.921,02 364.889,308	11	429.880,298 364.843,389	61.374
12	429.878,203 364.845,032	13	429.874,555 364.835,032	10.645
14	429.872,444 364.829,24	15	429.862,037 364.800,692	30.386
16	429.843,201 364.749,021	17	429.841,302 364.743,81	5.546
18	429.811,298 364.707,424	19	429.809,906 364.705,773	2.159
20	429.819,129 364.701,986	21	429.821,542 364.701,656	2.435
22	429.824,12 364.702,019	23	429.826,335 364.702,977	2.413
24	429.835,398 364.712,438	25	429.850,709 364.728,841	22.439
26	429.862,683 364.746,167	1	429.866,353 364.751,67	6.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.009	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 54/16.04.,2025);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BADESCU DUMITRU		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BADESCU DUMITRU		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

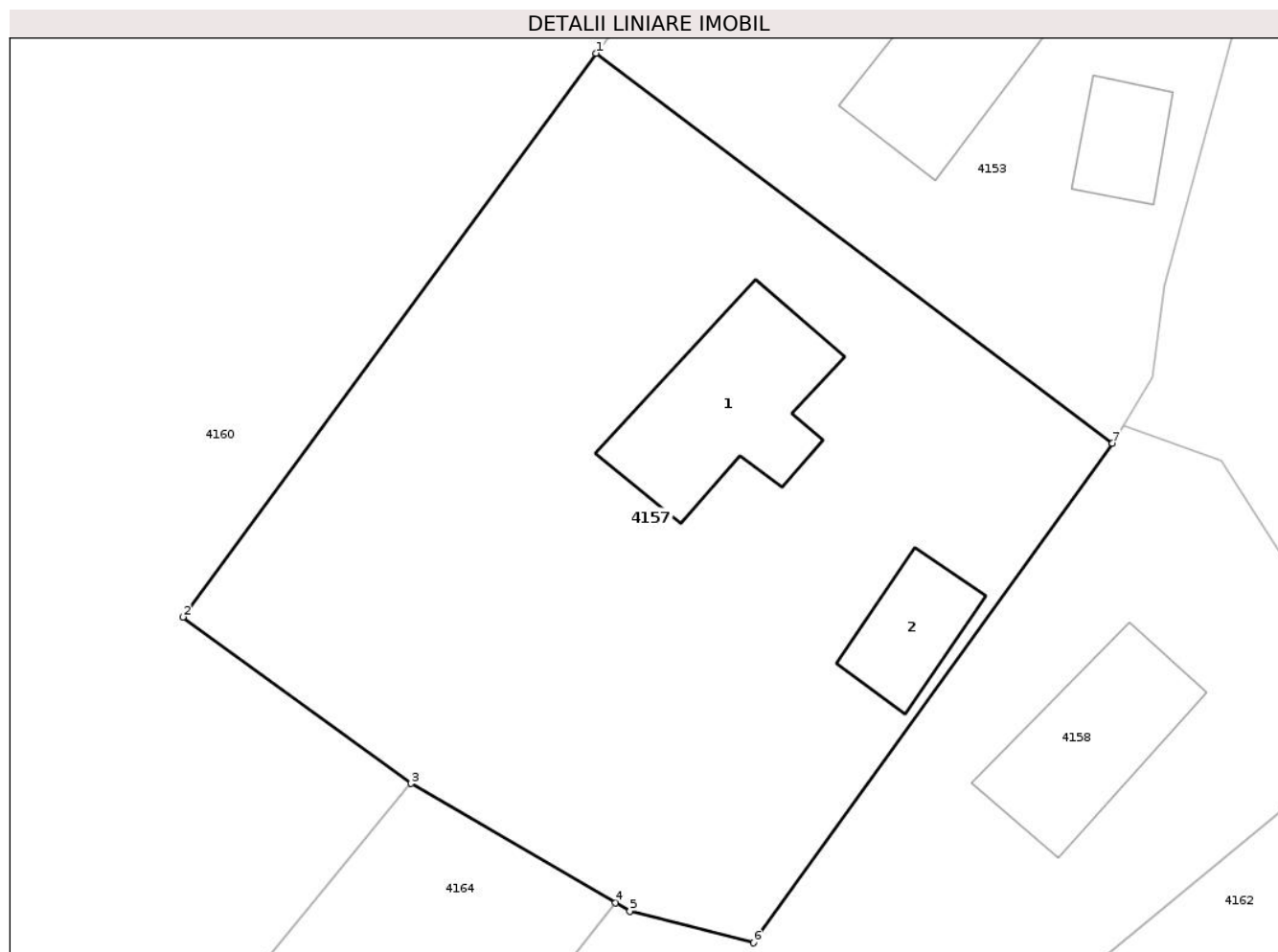
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.009	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	429.968,876 364.820,019	2	429.949,116 364.793,087	33.404
2	429.949,116 364.793,087	3	429.960,031 364.785,137	13.503
3	429.960,031 364.785,137	4	429.969,804 364.779,431	11.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	429.969,804 364.779,431	5	429.970,495 364.779,028	0.8
5	429.970,495 364.779,028	6	429.976,399 364.777,526	6.092
6	429.976,399 364.777,526	7	429.993,569 364.801,386	29.396
7	429.993,569 364.801,386	1	429.968,876 364.820,019	30.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.359	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 846/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GETE ALEXANDRINA	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GETE ALEXANDRINA	A1.1

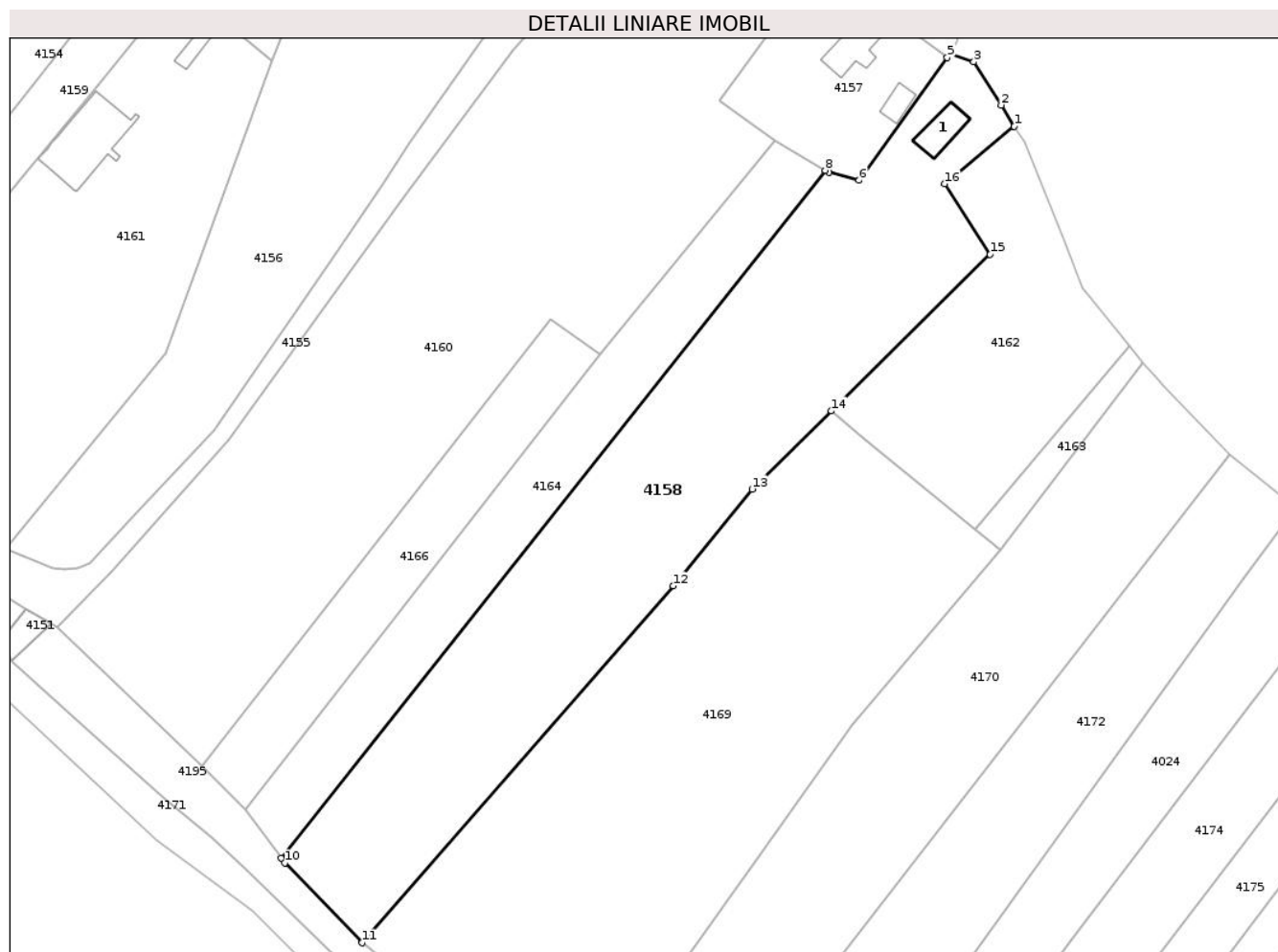
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	631	31	5	-	
2	vie	DA	2.412	31	6	-	
3	arabil	NU	1.570	31	829/20, 829/10	-	
4	alte	NU	746	31	829/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.006,653 364.787,996	2	430.004,088 364.792,144	4.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.004,088 364.792,144	3	429.998,761 364.800,562	9.962
3	429.998,761 364.800,562	4	429.994,079 364.802,243	4.975
4	429.994,079 364.802,243	5	429.993,569 364.801,386	0.997
5	429.993,569 364.801,386	6	429.976,399 364.777,526	29.396
6	429.976,399 364.777,526	7	429.970,495 364.779,028	6.092
7	429.970,495 364.779,028	8	429.969,804 364.779,431	0.8
8	429.969,804 364.779,431	9	429.863,699 364.645,498	170.87
9	429.863,699 364.645,498	10	429.864,425 364.644,502	1.233
10	429.864,425 364.644,502	11	429.879,55 364.628,966	21.682
11	429.879,55 364.628,966	12	429.940,189 364.698,479	92.245
12	429.940,189 364.698,479	13	429.955,527 364.717,326	24.3
13	429.955,527 364.717,326	14	429.971,006 364.732,543	21.706
14	429.971,006 364.732,543	15	430.001,949 364.763,04	43.446
15	430.001,949 364.763,04	16	429.993,106 364.776,797	16.353
16	429.993,106 364.776,797	1	430.006,653 364.787,996	17.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 49/14.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BADESCU ION	
	2) BADESCU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	966	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.767,853 364.736,355	2	429.775,048 364.731,046	8.942
2	429.775,048 364.731,046	3	429.813,403 364.778,446	60.974
3	429.813,403 364.778,446	4	429.828,135 364.796,083	22.98
4	429.828,135 364.796,083	5	429.839,326 364.810,153	17.978
5	429.839,326 364.810,153	6	429.831,56 364.816,453	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.831,56 364.816,453	7	429.825,37 364.808,671	9.944
7	429.825,37 364.808,671	8	429.819,675 364.801,51	9.149
8	429.819,675 364.801,51	1	429.767,853 364.736,355	83.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.702	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 49/14.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂDESCU ION	
	2) BĂDESCU DUMITRU	

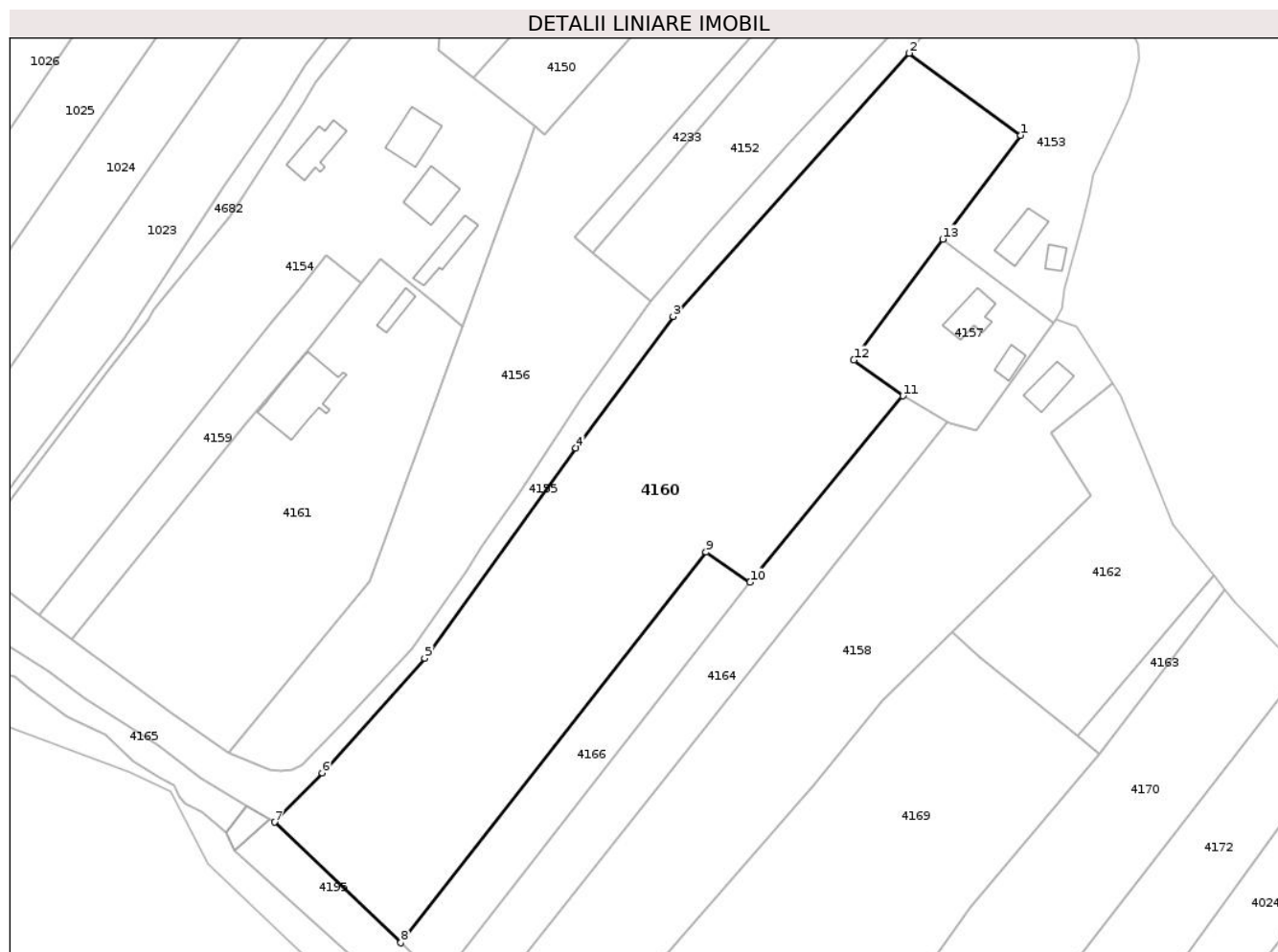
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.899	31	-	-	
2	arabil	DA	1.533	31	-	-	
3	arabil	NU	3.270	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.986,241 364.843,134	2	429.961,451 364.861,366	30.772
2	429.961,451 364.861,366	3	429.908,884 364.802,809	78.69
3	429.908,884 364.802,809	4	429.887,195 364.773,559	36.414
4	429.887,195 364.773,559	5	429.853,568 364.726,784	57.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.853,568 364.726,784	6	429.830,775 364.701,261	34.219
6	429.830,775 364.701,261	7	429.820,173 364.690,332	15.226
7	429.820,173 364.690,332	8	429.848,27 364.663,48	38.865
8	429.848,27 364.663,48	9	429.916,227 364.750,353	110.295
9	429.916,227 364.750,353	10	429.925,979 364.743,676	11.818
10	429.925,979 364.743,676	11	429.960,031 364.785,137	53.652
11	429.960,031 364.785,137	12	429.949,116 364.793,087	13.503
12	429.949,116 364.793,087	13	429.968,876 364.820,019	33.404
13	429.968,876 364.820,019	1	429.986,241 364.843,134	28.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35531	Din acte: 3.616 Masurata: 4.109	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35531-C1	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Casa, D + P. AN 1995
A1.2	35531-C2	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, parter. AN 1995

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57521 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 4154, din 17/10/1994 emis de Notariatul de Stat Dragasani-NP Negreanu Marin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADULESCU VERONEL 2) RADULESCU NINA, (soti) OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADULESCU VERONEL 2) RADULESCU NINA, (soti) OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	A1.1, A1.2

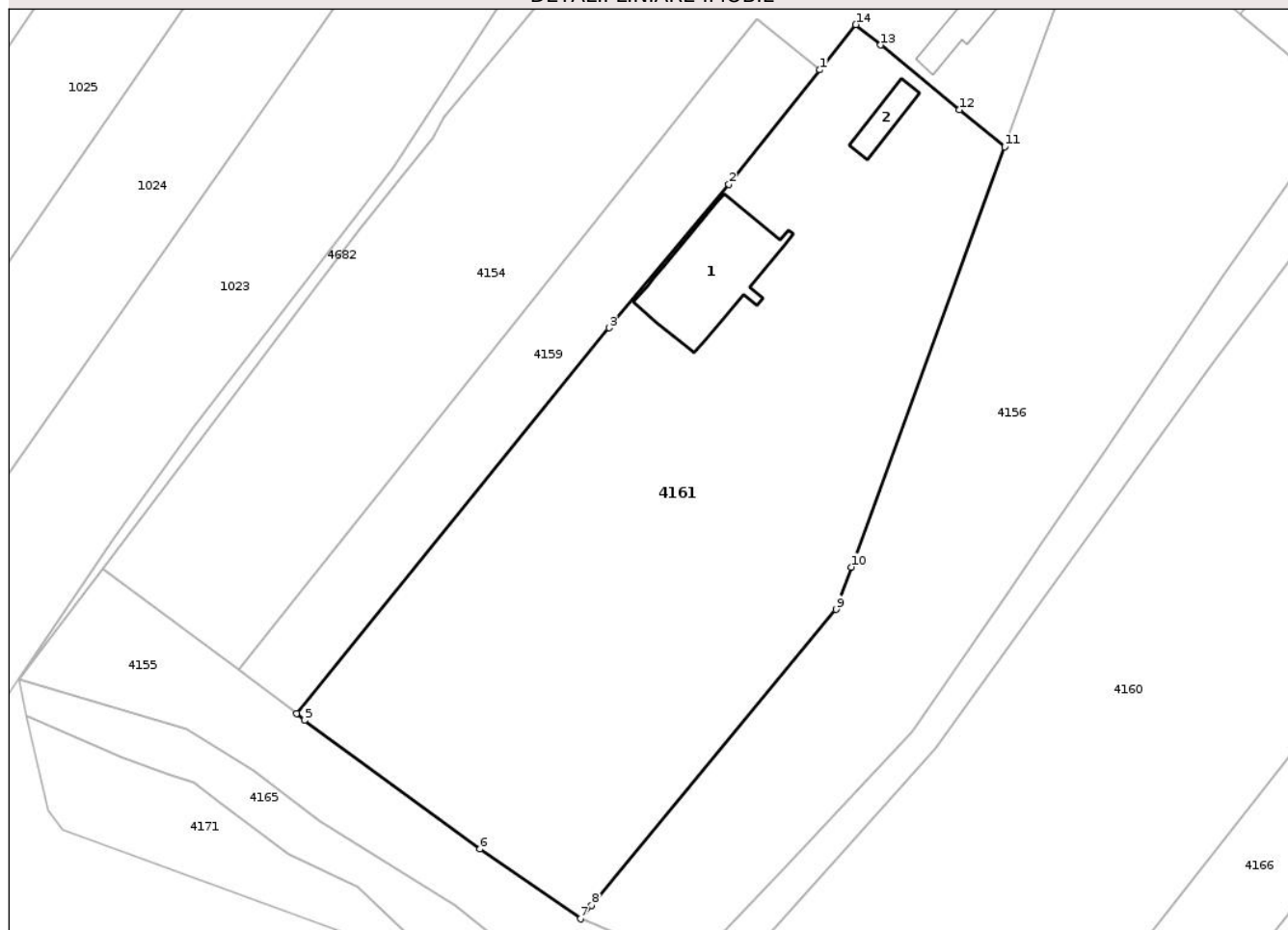
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35531	Din acte: 3.616 Masurata: 4.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	923	31	-	-	
2	arabil	DA	1.357	31	-	-	
3	ape statatoare	DA	1.702	31	-	-	
4	arabil	DA	127	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35531-C1	construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Casa, D + P. AN 1995
A1.2	35531-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, parter. AN 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.839,326 364.810,153	2	429.828,135 364.796,083	17.978
2	429.828,135 364.796,083	3	429.813,403 364.778,446	22.98
3	429.813,403 364.778,446	4	429.775,048 364.731,046	60.974
4	429.775,048 364.731,046	5	429.775,954 364.730,172	1.259
5	429.775,954 364.730,172	6	429.797,541 364.714,352	26.762
6	429.797,541 364.714,352	7	429.809,906 364.705,773	15.05
7	429.809,906 364.705,773	8	429.811,298 364.707,424	2.159
8	429.811,298 364.707,424	9	429.841,302 364.743,81	47.161
9	429.841,302 364.743,81	10	429.843,201 364.749,021	5.546
10	429.843,201 364.749,021	11	429.862,037 364.800,692	54.997
11	429.862,037 364.800,692	12	429.856,495 364.805,248	7.174
12	429.856,495 364.805,248	13	429.846,812 364.813,208	12.534
13	429.846,812 364.813,208	14	429.843,755 364.815,721	3.958
14	429.843,755 364.815,721	1	429.839,326 364.810,153	7.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.011	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 509/25745, din 28/05/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZUGRAVU GH GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

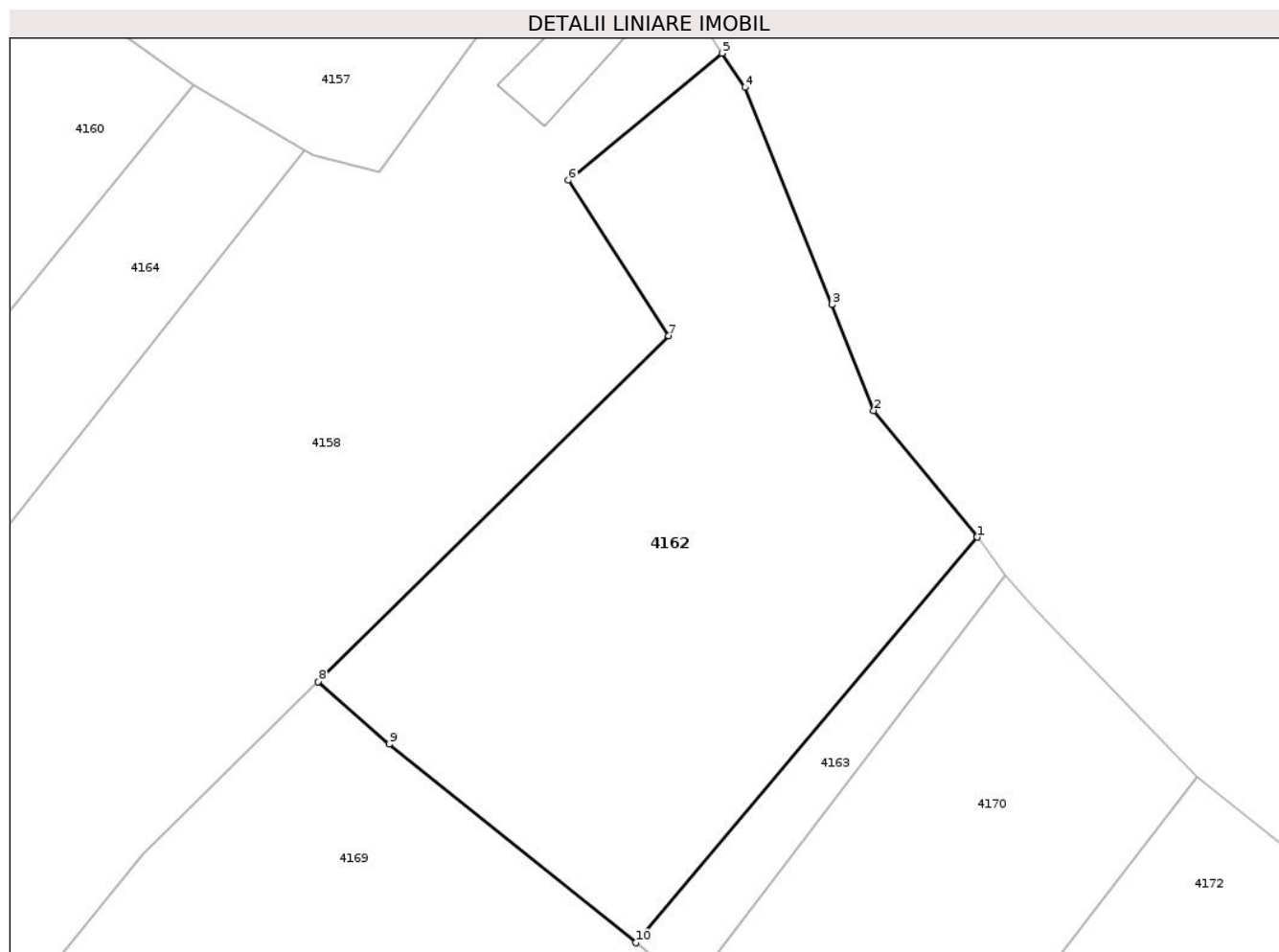
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.011	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.736	31	496/17, 496/18	-	
2	vie	DA	275	31	496/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.029,175 364.745,287	2	430.020,053 364.756,454	14.419
2	430.020,053 364.756,454	3	430.016,352 364.765,807	10.059
3	430.016,352 364.765,807	4	430.008,678 364.784,981	20.652
4	430.008,678 364.784,981	5	430.006,653 364.787,996	3.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.006,653 364.787,996	6	429.993,106 364.776,797	17.577
6	429.993,106 364.776,797	7	430.001,949 364.763,04	16.353
7	430.001,949 364.763,04	8	429.971,006 364.732,543	43.446
8	429.971,006 364.732,543	9	429.977,269 364.727,029	8.343
9	429.977,269 364.727,029	10	429.999,041 364.709,49	27.958
10	429.999,041 364.709,49	1	430.029,175 364.745,287	46.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 124/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ZUGRAVU ION	

C. Partea III. SARCINI .

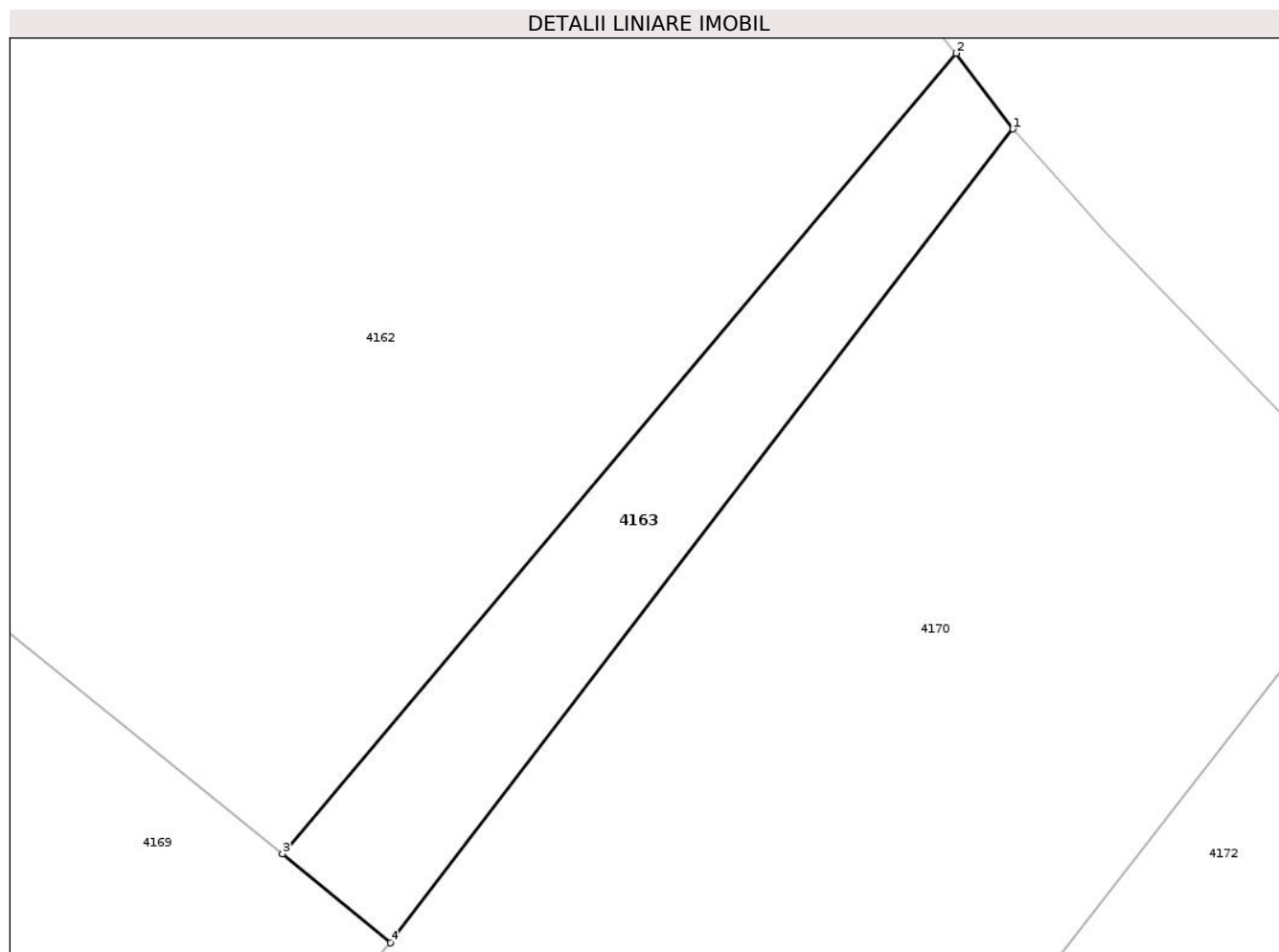
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	239	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.031,712 364.741,902	2	430.029,175 364.745,287	4.23
2	430.029,175 364.745,287	3	429.999,041 364.709,49	46.792
3	429.999,041 364.709,49	4	430.003,87 364.705,524	6.249
4	430.003,87 364.705,524	1	430.031,712 364.741,902	45.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.974	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

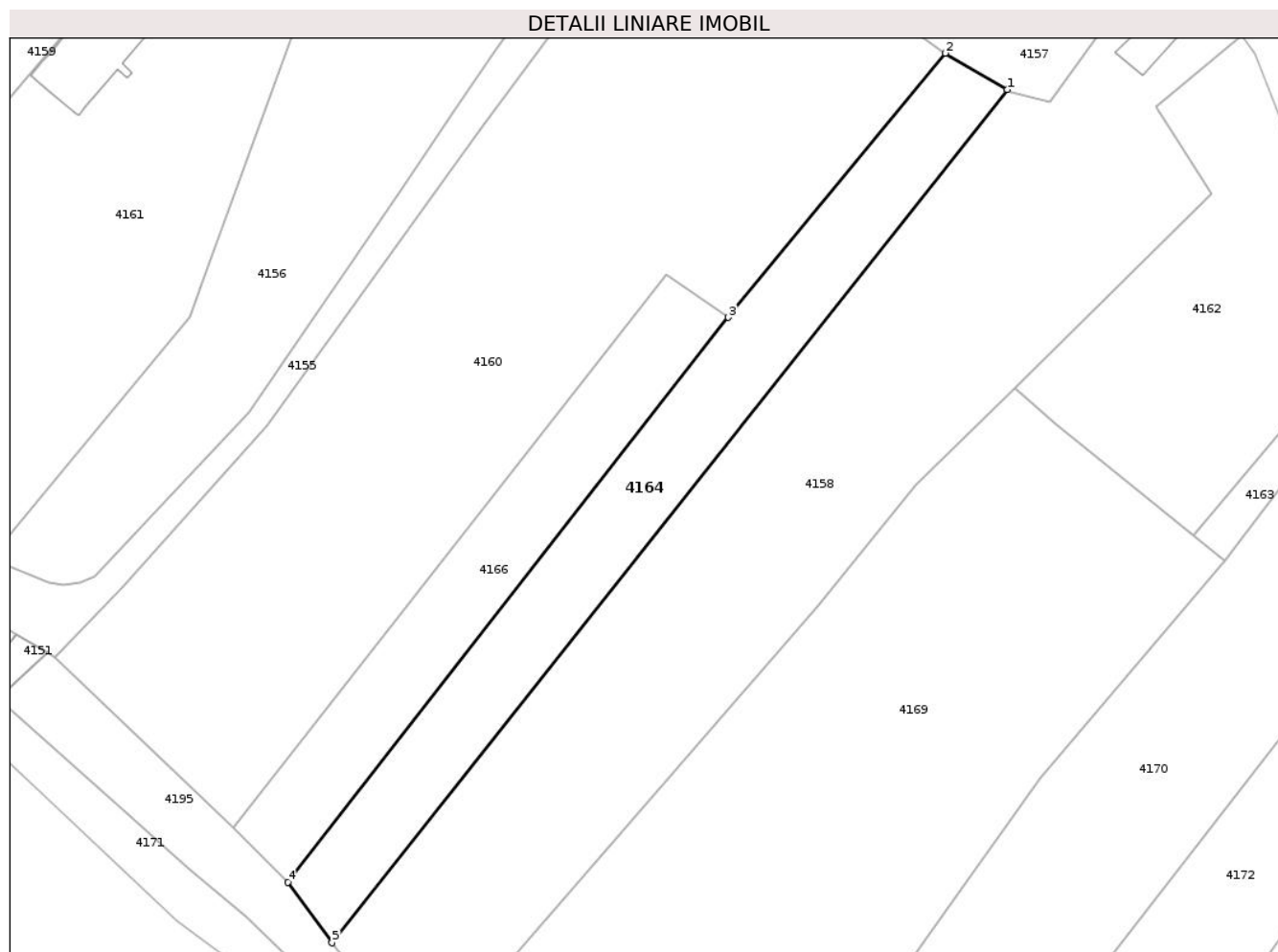
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	550	31	-	-	
2	arabil	NU	1.027	31	-	-	
3	arabil	DA	397	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.969,804 364.779,431	2	429.960,031 364.785,137	11.317
2	429.960,031 364.785,137	3	429.925,979 364.743,676	53.652
3	429.925,979 364.743,676	4	429.856,766 364.655,006	112.485
4	429.856,766 364.655,006	5	429.863,699 364.645,498	11.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.863,699 364.645,498	1	429.969,804 364.779,431	170.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 468 Masurata: 458	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

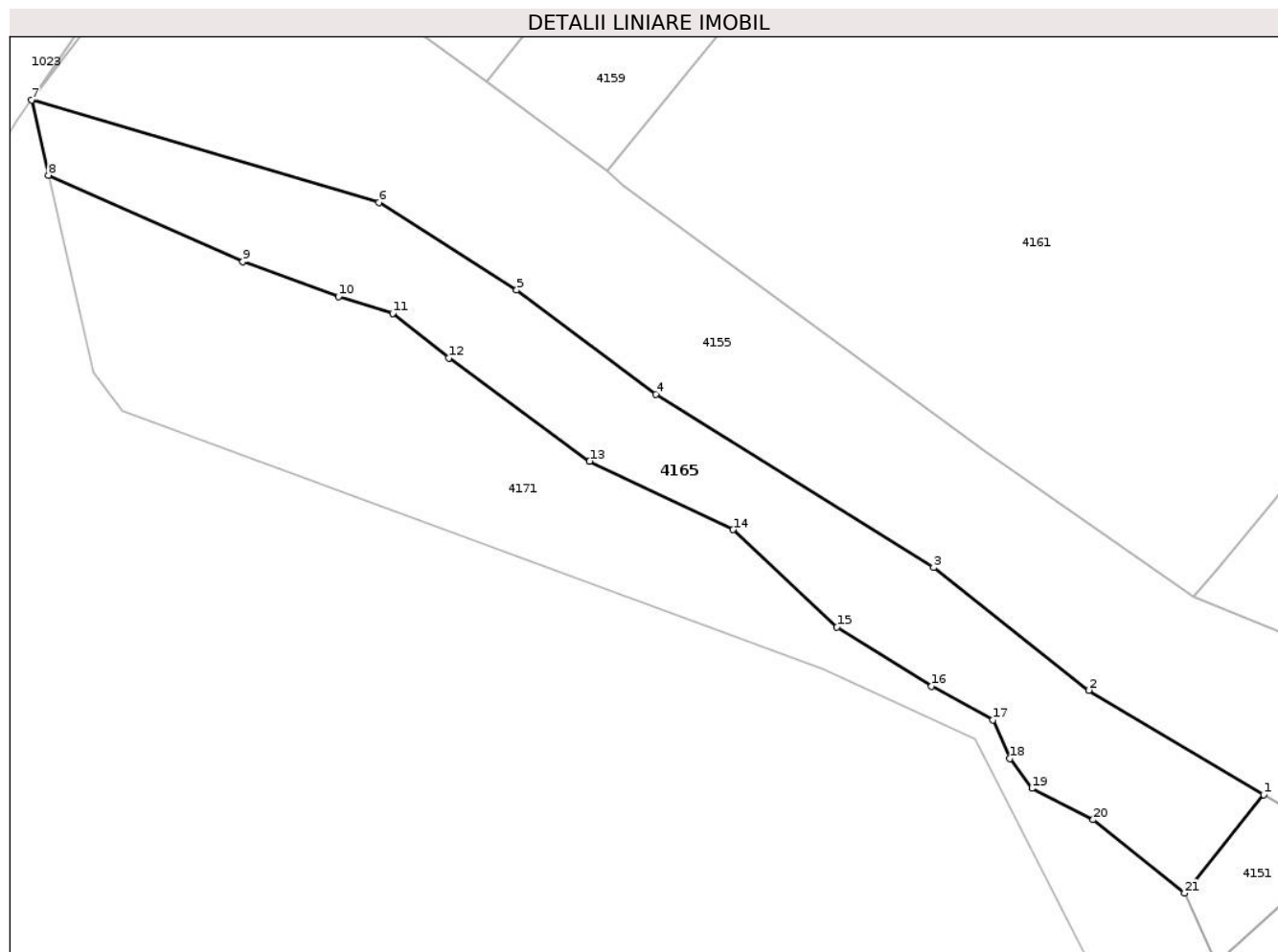
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 468 Masurata: 458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	458	31	-	-	APA NEMOIU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.814,047 364.693,99	2	429.803,666 364.700,19	12.092
3	429.794,436 364.707,472	4	429.777,919 364.717,788	19.474
5	429.769,661 364.723,977	6	429.761,467 364.729,177	9.704
7	429.740,84 364.735,272	8	429.741,844 364.730,804	4.58
9	429.753,386 364.725,656	10	429.759,071 364.723,583	6.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.803,666 364.700,19	3	429.794,436 364.707,472	11.757
4	429.777,919 364.717,788	5	429.769,661 364.723,977	10.32
6	429.761,467 364.729,177	7	429.740,84 364.735,272	21.509
8	429.741,844 364.730,804	9	429.753,386 364.725,656	12.638
10	429.759,071 364.723,583	11	429.762,298 364.722,585	3.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.762,298 364.722,585	12	429.765,625 364.719,944	4.248
13	429.773,999 364.713,803	14	429.782,526 364.709,734	9.448
15	429.788,68 364.703,945	16	429.794,315 364.700,43	6.641
17	429.797,945 364.698,424	18	429.798,962 364.696,128	2.511
19	429.800,275 364.694,359	20	429.803,911 364.692,49	4.088
21	429.809,346 364.688,13	1	429.814,047 364.693,99	7.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.765,625 364.719,944	13	429.773,999 364.713,803	10.384
14	429.782,526 364.709,734	15	429.788,68 364.703,945	8.449
16	429.794,315 364.700,43	17	429.797,945 364.698,424	4.148
18	429.798,962 364.696,128	19	429.800,275 364.694,359	2.203
20	429.803,911 364.692,49	21	429.809,346 364.688,13	6.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1021, din 20/06/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIȚĂ M VASILE	A1

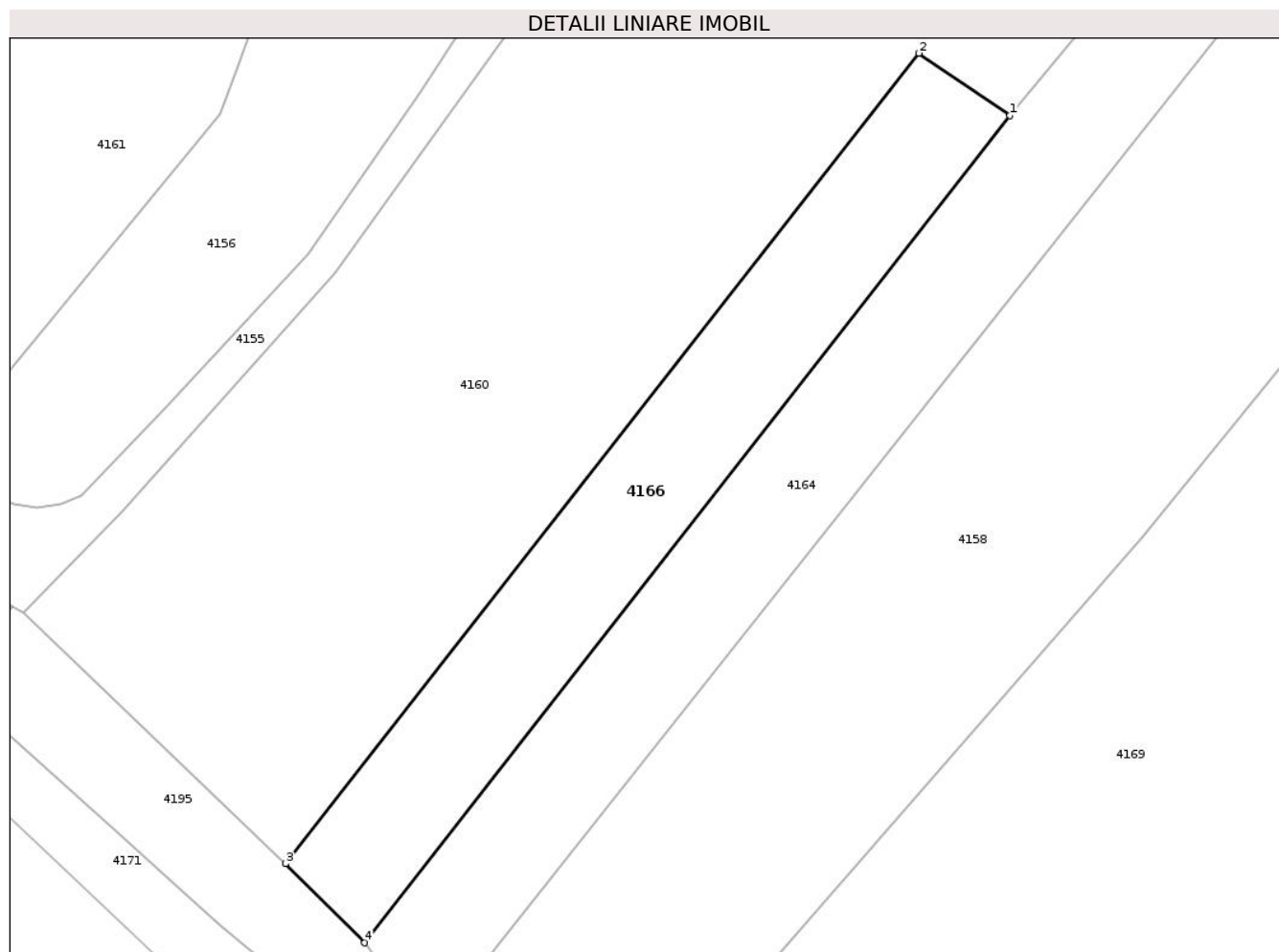
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	431	31	44	-	
2	arabil	NU	889	31	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.925,979 364.743,676	2	429.916,227 364.750,353	11.818
2	429.916,227 364.750,353	3	429.848,27 364.663,48	110.295
3	429.848,27 364.663,48	4	429.856,766 364.655,006	12.0
4	429.856,766 364.655,006	1	429.925,979 364.743,676	112.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.738	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale ale UAT AMARASTI și UAT GLAVILE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 51/14.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GETE ALEXANDRINA	A1

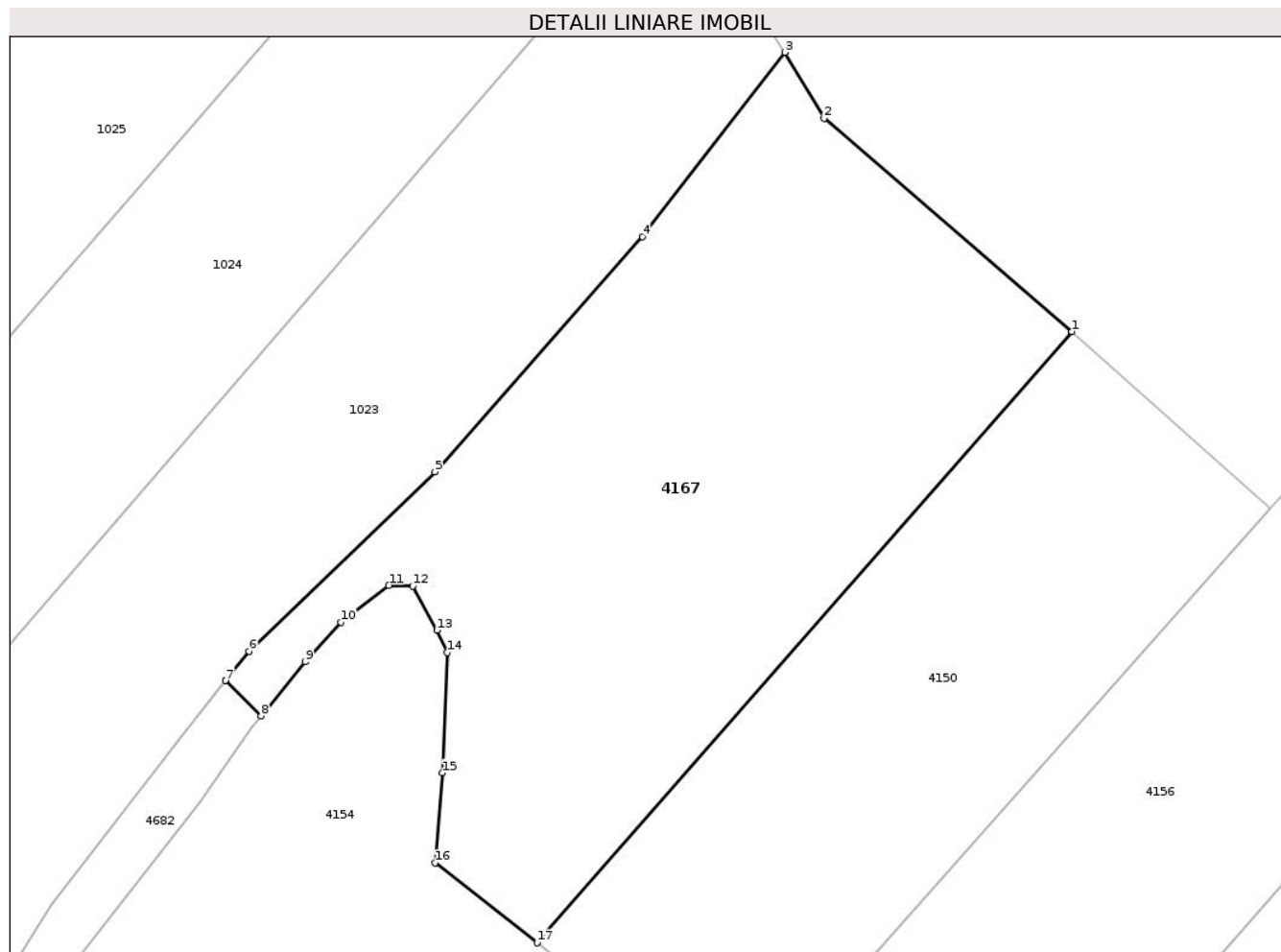
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.738	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale ale UAT AMARASTI și UAT GLAVILE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	858	31	-	-	
2	arabil	NU	880	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.905,715 364.902,919	2	429.886,603 364.919,351	25.205
2	429.886,603 364.919,351	3	429.883,598 364.924,435	5.905
3	429.883,598 364.924,435	4	429.872,624 364.910,236	17.945
4	429.872,624 364.910,236	5	429.856,609 364.892,099	24.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.856,609 364.892,099	6	429.842,277 364.878,251	19.929
6	429.842,277 364.878,251	7	429.840,471 364.876,01	2.878
7	429.840,471 364.876,01	8	429.843,201 364.873,278	3.863
8	429.843,201 364.873,278	9	429.846,601 364.877,445	5.379
9	429.846,601 364.877,445	10	429.849,345 364.880,512	4.116
10	429.849,345 364.880,512	11	429.853,056 364.883,349	4.671
11	429.853,056 364.883,349	12	429.854,9 364.883,281	1.845
12	429.854,9 364.883,281	13	429.856,758 364.879,885	3.871
13	429.856,758 364.879,885	14	429.857,566 364.878,172	1.894
14	429.857,566 364.878,172	15	429.857,185 364.868,898	9.282
15	429.857,185 364.868,898	16	429.856,625 364.861,949	6.972
16	429.856,625 364.861,949	17	429.864,478 364.855,793	9.978
17	429.864,478 364.855,793	1	429.905,715 364.902,919	62.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.515	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

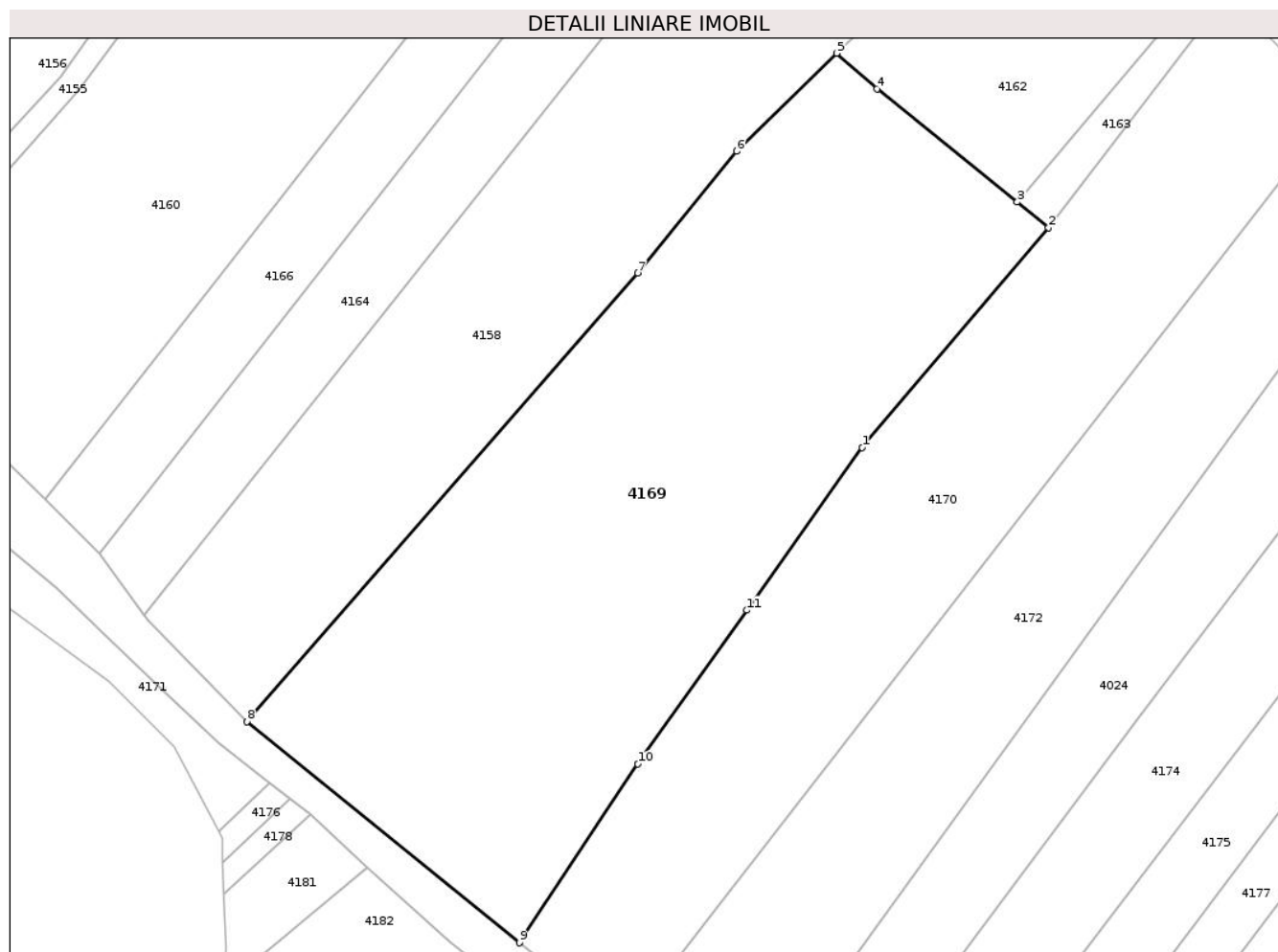
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	31	-	-	
2	arabil	NU	2.428	31	-	-	
3	arabil	DA	687	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.974,997 364.671,42	2	430.003,87 364.705,524	44.686
2	430.003,87 364.705,524	3	429.999,041 364.709,49	6.249
3	429.999,041 364.709,49	4	429.977,269 364.727,029	27.958
4	429.977,269 364.727,029	5	429.971,006 364.732,543	8.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.971,006 364.732,543	6	429.955,527 364.717,326	21.706
6	429.955,527 364.717,326	7	429.940,189 364.698,479	24.3
7	429.940,189 364.698,479	8	429.879,55 364.628,966	92.245
8	429.879,55 364.628,966	9	429.921,854 364.594,68	54.454
9	429.921,854 364.594,68	10	429.940,19 364.622,377	33.216
10	429.940,19 364.622,377	11	429.957,064 364.646,228	29.217
11	429.957,064 364.646,228	1	429.974,997 364.671,42	30.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.381	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 53/14.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIERCAN ION	

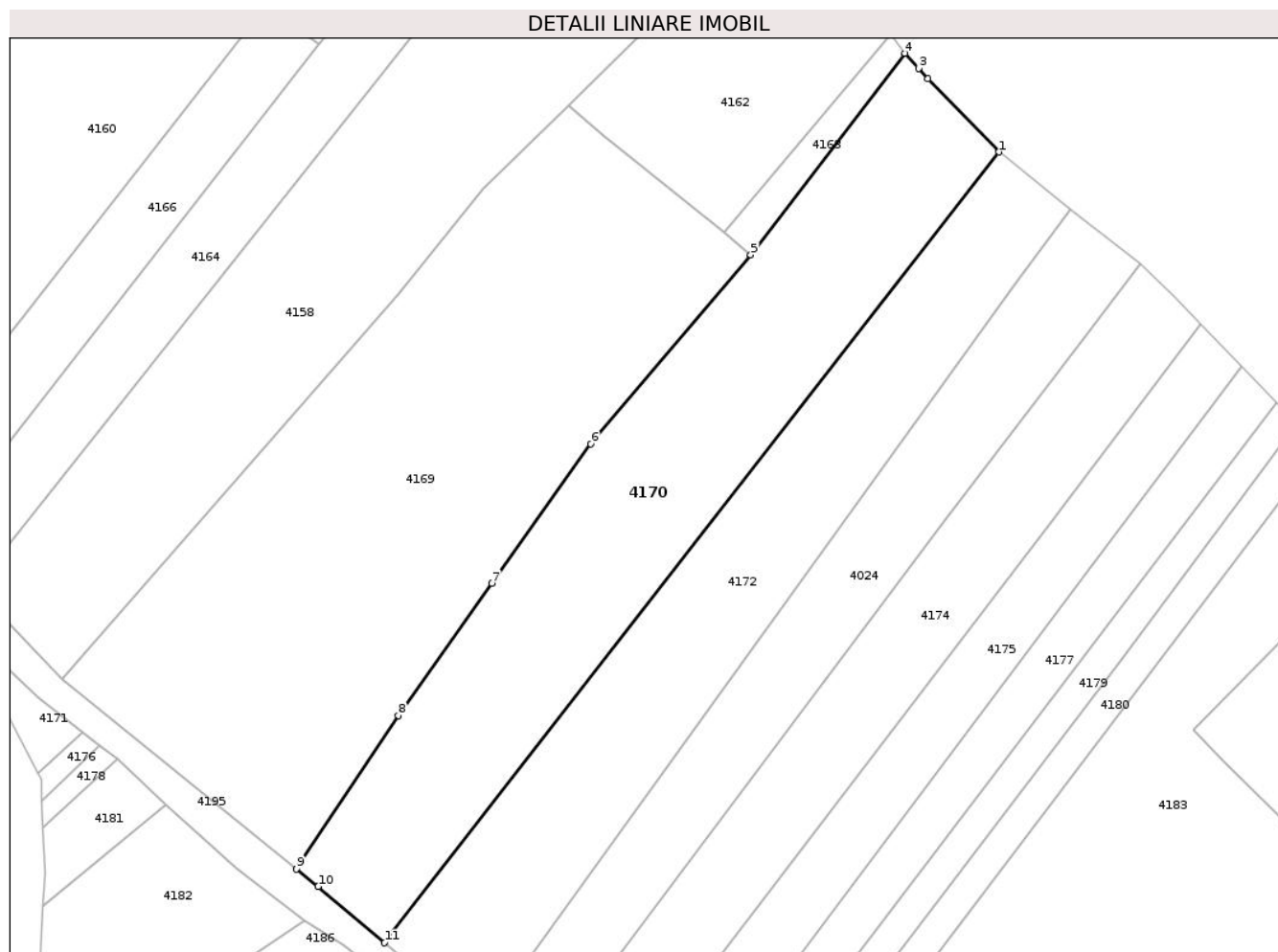
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.381	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.837	31	-	-	
2	arabil	NU	2.544	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.048,645 364.724,081	2	430.035,864 364.737,291	18.381
2	430.035,864 364.737,291	3	430.034,177 364.739,156	2.514
3	430.034,177 364.739,156	4	430.031,712 364.741,902	3.691
4	430.031,712 364.741,902	5	430.003,87 364.705,524	45.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.003,87 364.705,524	6	429.974,997 364.671,42	44.686
6	429.974,997 364.671,42	7	429.957,064 364.646,228	30.923
7	429.957,064 364.646,228	8	429.940,19 364.622,377	29.217
8	429.940,19 364.622,377	9	429.921,854 364.594,68	33.216
9	429.921,854 364.594,68	10	429.925,739 364.591,532	5.0
10	429.925,739 364.591,532	11	429.937,749 364.581,371	15.732
11	429.937,749 364.581,371	1	430.048,645 364.724,081	180.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.267 Masurata: 1.156	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

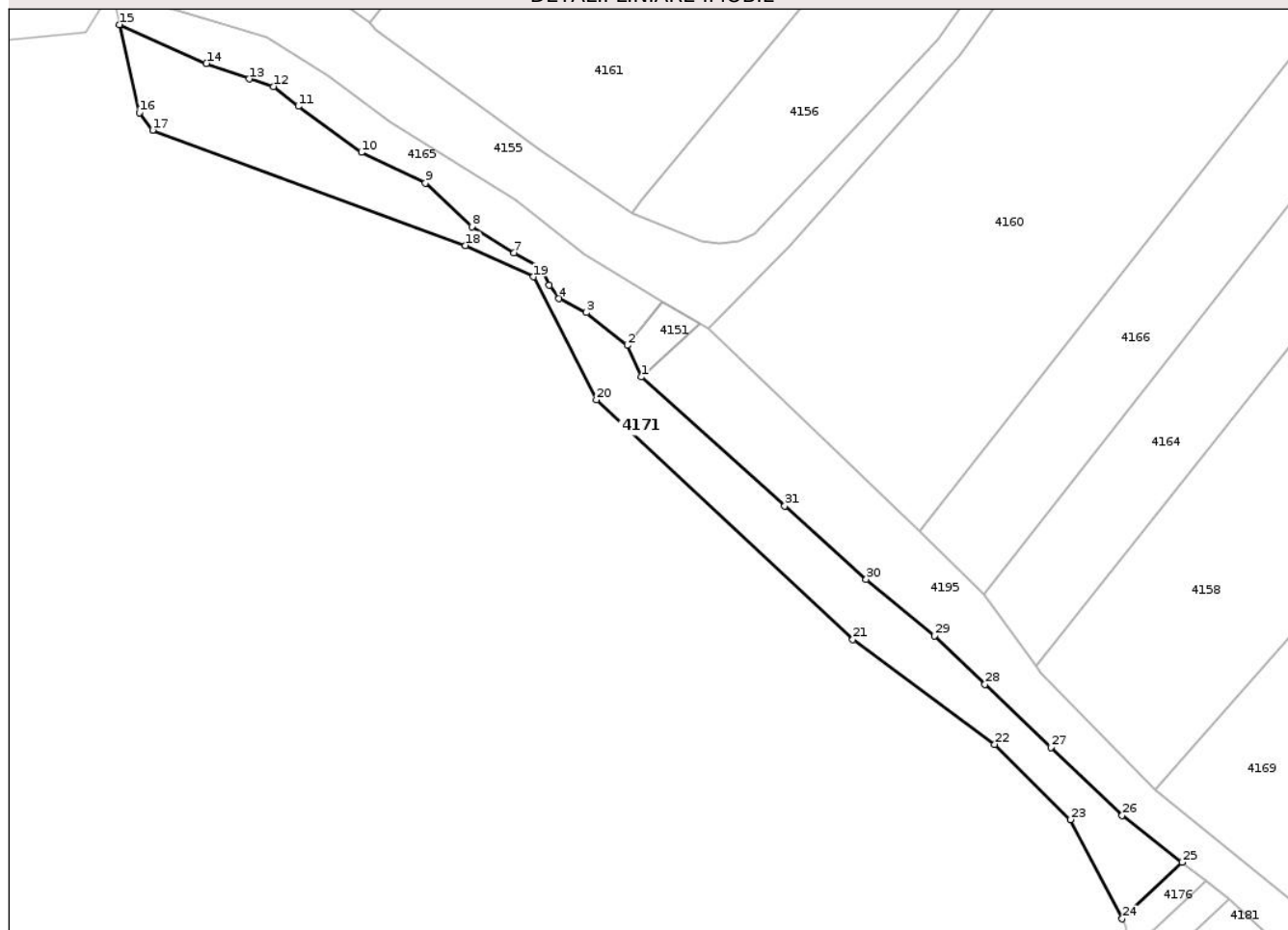
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.267 Masurata: 1.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	1.156	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.811,221 364.683,931	2	429.809,346 364.688,13	4.598
3	429.803,911 364.692,49	4	429.800,275 364.694,359	4.088
5	429.798,962 364.696,128	6	429.797,945 364.698,424	2.511
7	429.794,315 364.700,43	8	429.788,68 364.703,945	6.641
9	429.782,526 364.709,734	10	429.773,999 364.713,803	9.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	429.809,346 364.688,13	3	429.803,911 364.692,49	6.968
4	429.800,275 364.694,359	5	429.798,962 364.696,128	2.203
6	429.797,945 364.698,424	7	429.794,315 364.700,43	4.148
8	429.788,68 364.703,945	9	429.782,526 364.709,734	8.449
10	429.773,999 364.713,803	11	429.765,625 364.719,944	10.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	429.765,625 364.719,944	12	429.762,298 364.722,585	4.248
13	429.759,071 364.723,583	14	429.753,386 364.725,656	6.051
15	429.741,844 364.730,804	16	429.744,481 364.719,073	12.023
17	429.746,257 364.716,779	18	429.787,838 364.701,429	44.324
19	429.796,892 364.697,256	20	429.805,259 364.680,912	18.361
21	429.839,35 364.649,004	22	429.858,224 364.635,081	23.454
23	429.868,304 364.625,062	24	429.875,165 364.611,87	14.869
25	429.883,124 364.619,387	26	429.875,157 364.625,63	10.121
27	429.865,666 364.634,683	28	429.856,931 364.643,057	12.1
29	429.850,21 364.649,505	30	429.841,123 364.657,036	11.802
31	429.830,295 364.666,779	1	429.811,221 364.683,931	25.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	429.762,298 364.722,585	13	429.759,071 364.723,583	3.377
14	429.753,386 364.725,656	15	429.741,844 364.730,804	12.638
16	429.744,481 364.719,073	17	429.746,257 364.716,779	2.901
18	429.787,838 364.701,429	19	429.796,892 364.697,256	9.969
20	429.805,259 364.680,912	21	429.839,35 364.649,004	46.694
22	429.858,224 364.635,081	23	429.868,304 364.625,062	14.212
24	429.875,165 364.611,87	25	429.883,124 364.619,387	10.947
26	429.875,157 364.625,63	27	429.865,666 364.634,683	13.116
28	429.856,931 364.643,057	29	429.850,21 364.649,505	9.314
30	429.841,123 364.657,036	31	429.830,295 364.666,779	14.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.544	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 123/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂDULESCU ANA 2) MARGALINA ELEONORA 3) DUMAN PETRE 4) DUMAN ION 5) DUMAN ELISAVETA 6) TURCU EUFIMIA	

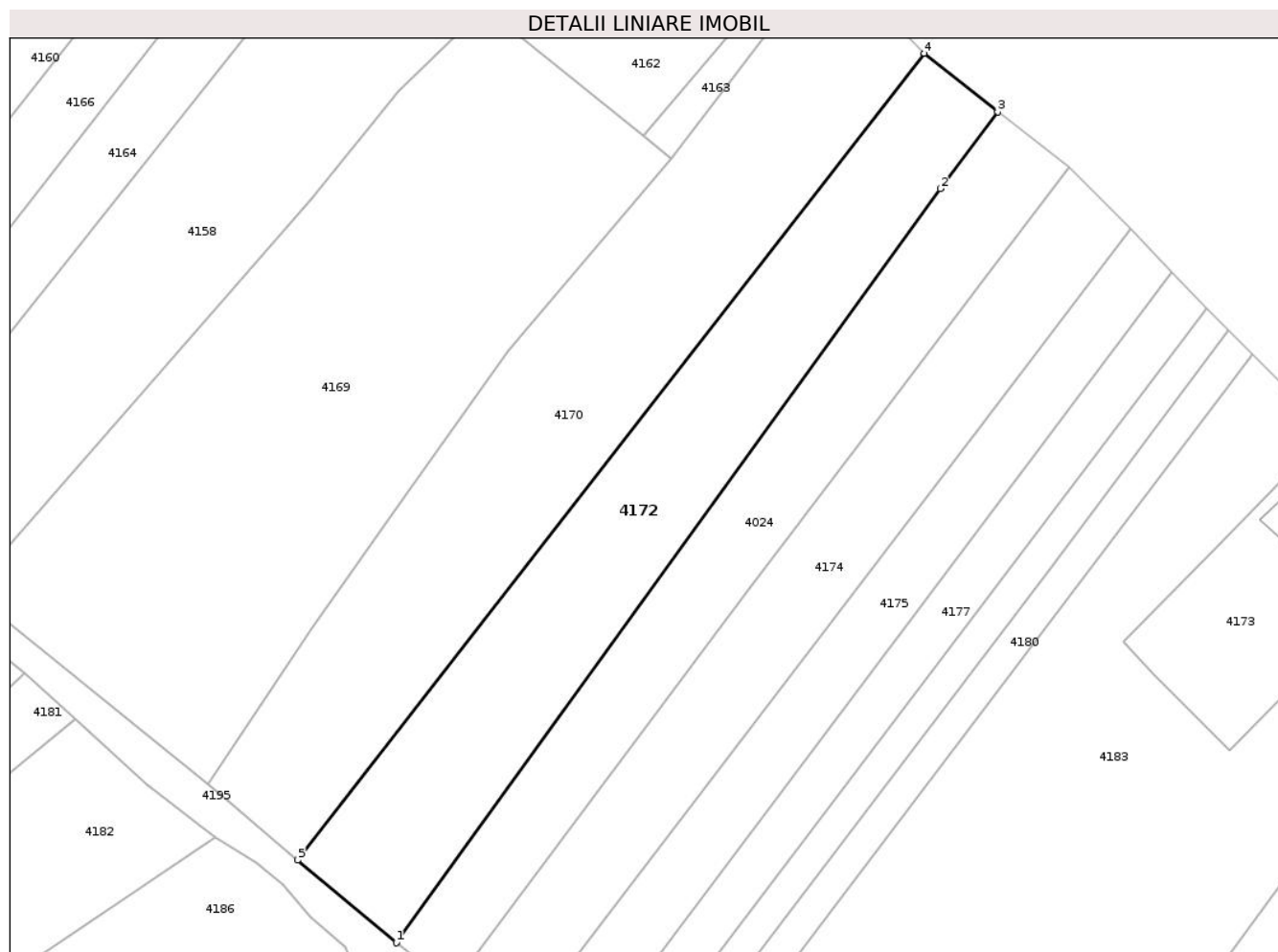
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.068	31	-	-	
2	arabil	NU	2.476	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.955,202 364.566,712	2	430.051,499 364.700,114	164.526
2	430.051,499 364.700,114	3	430.061,656 364.713,75	17.003
3	430.061,656 364.713,75	4	430.048,645 364.724,081	16.613
4	430.048,645 364.724,081	5	429.937,749 364.581,371	180.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.937,749 364.581,371	1	429.955,202 364.566,712	22.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.397	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 55/14.04.,2025);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA VICTOR		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA VICTOR		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

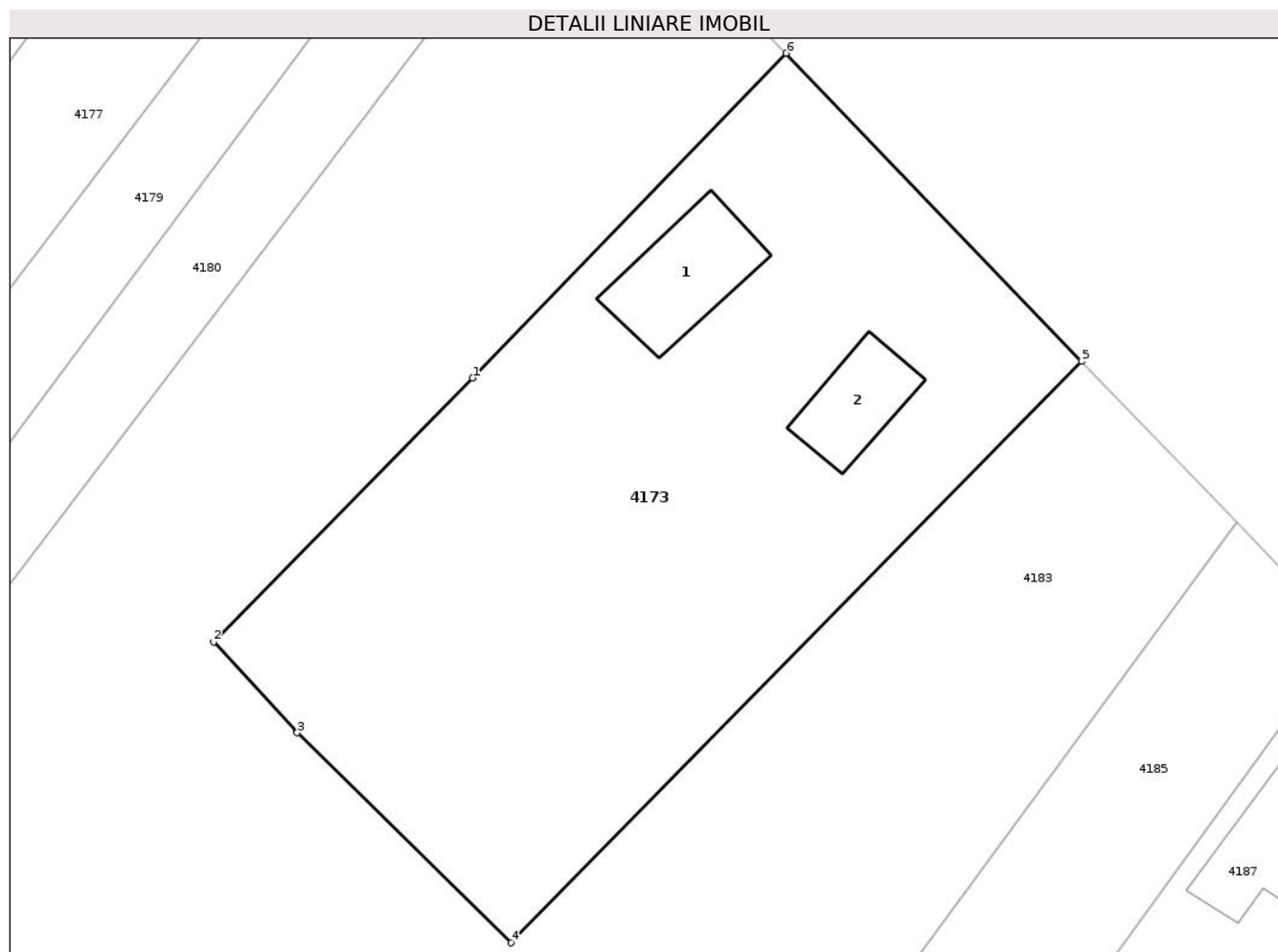
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	660	31	-	-	
2	arabil	DA	472	31	-	-	
3	arabil	NU	265	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.100,298 364.636,598	2	430.083,875 364.619,876	23.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.083,875 364.619,876	3	430.089,176 364.614,114	7.83
3	430.089,176 364.614,114	4	430.102,739 364.600,807	19.0
4	430.102,739 364.600,807	5	430.138,915 364.637,654	51.637
5	430.138,915 364.637,654	6	430.120,174 364.657,172	27.059
6	430.120,174 364.657,172	1	430.100,298 364.636,598	28.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.720	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1065, din 19/03/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHȚĂ M ALEXANDRU	A1

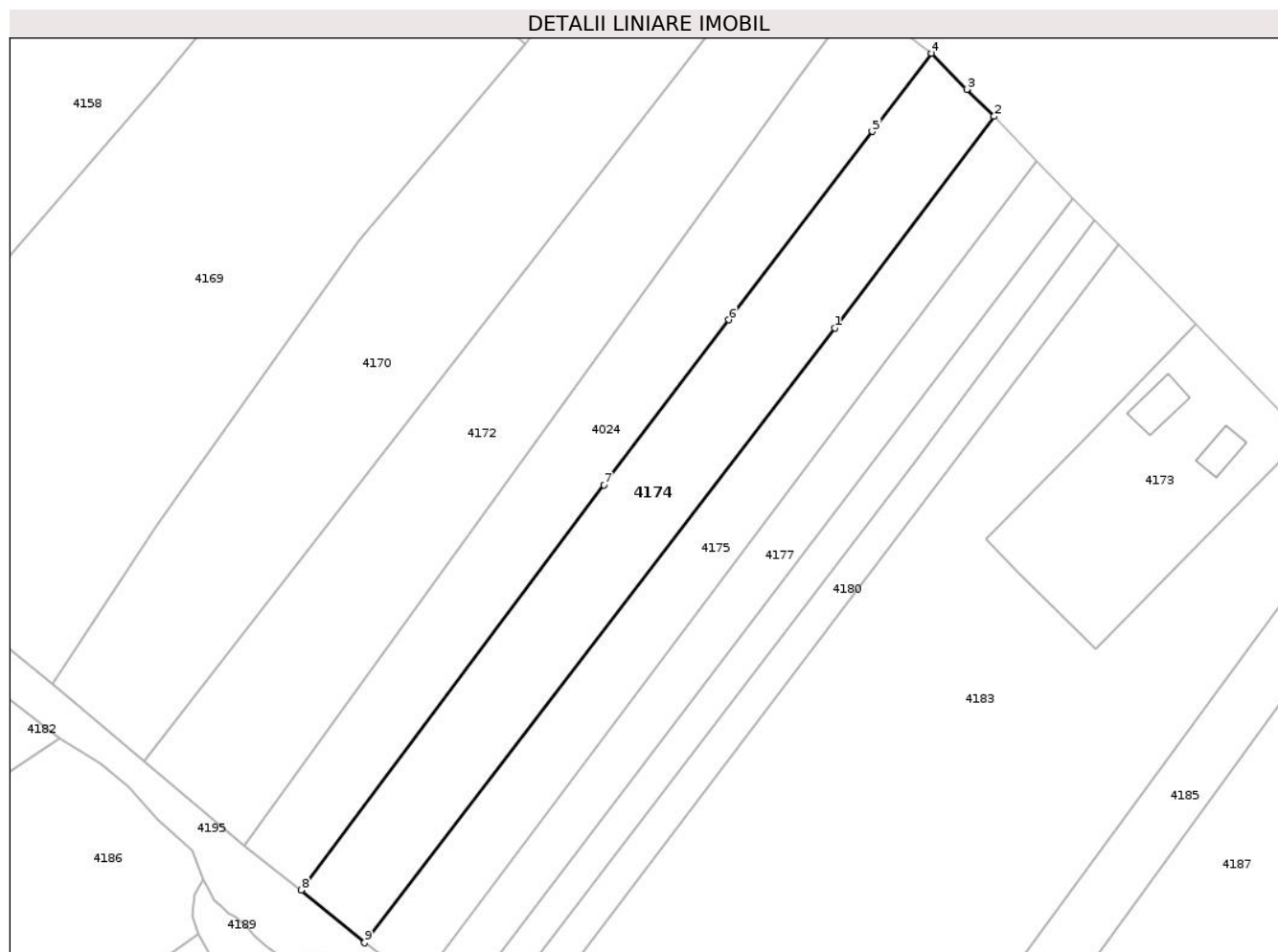
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.720	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	709	31	829/25	-	
2	arabil	NU	2.011	31	829/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.057,556 364.656,432	2	430.085,208 364.693,079	45.91
2	430.085,208 364.693,079	3	430.080,455 364.697,763	6.674
3	430.080,455 364.697,763	4	430.074,326 364.704,015	8.755
4	430.074,326 364.704,015	5	430.064,058 364.690,467	17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.064,058 364.690,467	6	430.039,242 364.657,83	41.0
6	430.039,242 364.657,83	7	430.017,595 364.629,206	35.887
7	430.017,595 364.629,206	8	429.965,059 364.559,069	87.631
8	429.965,059 364.559,069	9	429.976,061 364.549,904	14.32
9	429.976,061 364.549,904	1	430.057,556 364.656,432	134.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.962	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr50/14.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRITOIU DUMITRU	A1

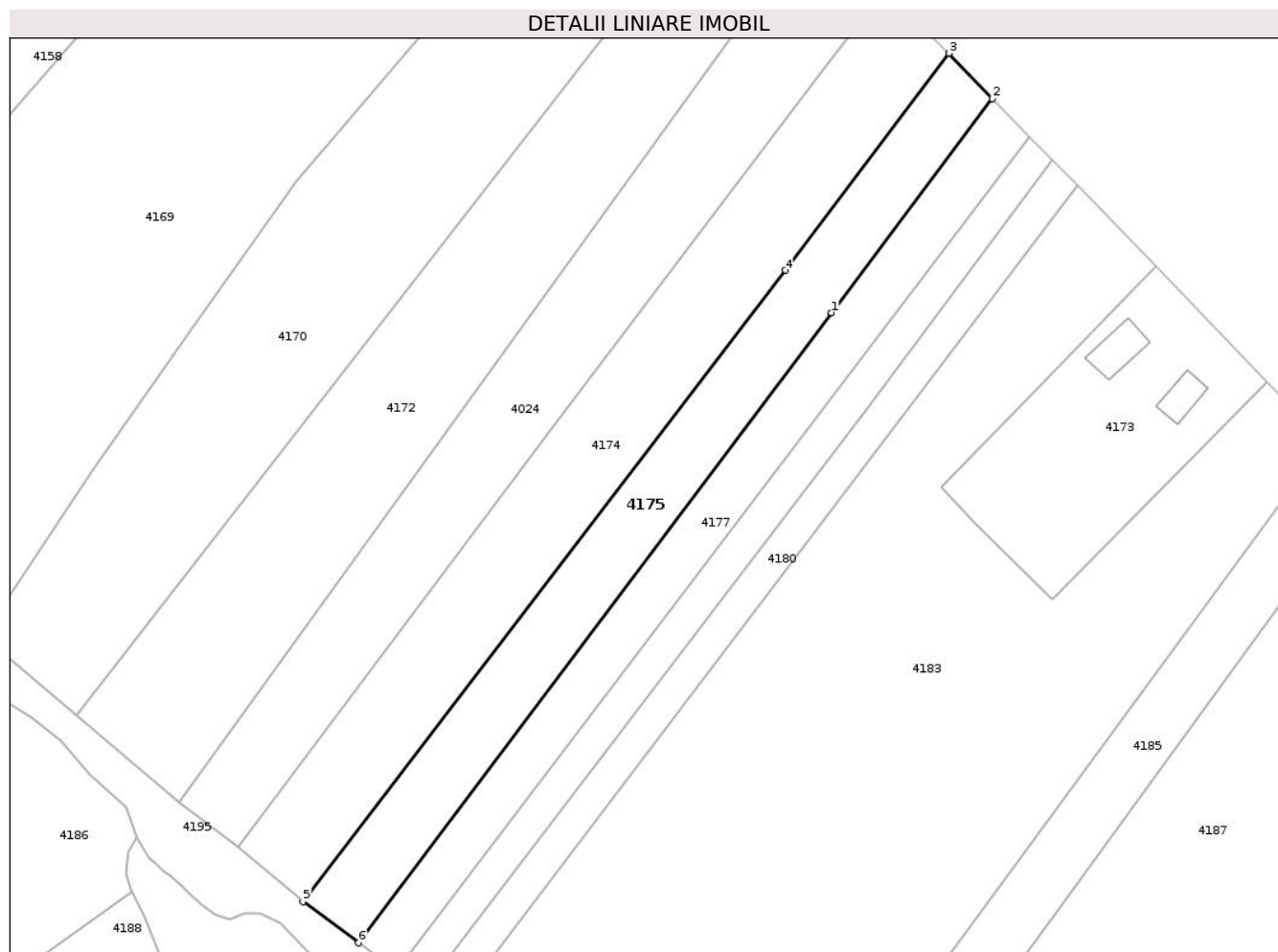
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	478	31	-	-	
2	arabil	NU	1.484	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.065,349 364.649,266	2	430.092,513 364.685,407	45.212
2	430.092,513 364.685,407	3	430.085,208 364.693,079	10.593
3	430.085,208 364.693,079	4	430.057,556 364.656,432	45.91
4	430.057,556 364.656,432	5	429.976,061 364.549,904	134.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.976,061 364.549,904	6	429.985,427 364.542,929	11.677
6	429.985,427 364.542,929	1	430.065,349 364.649,266	133.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 117/23.04.,2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) IGNĂTESCU GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI .

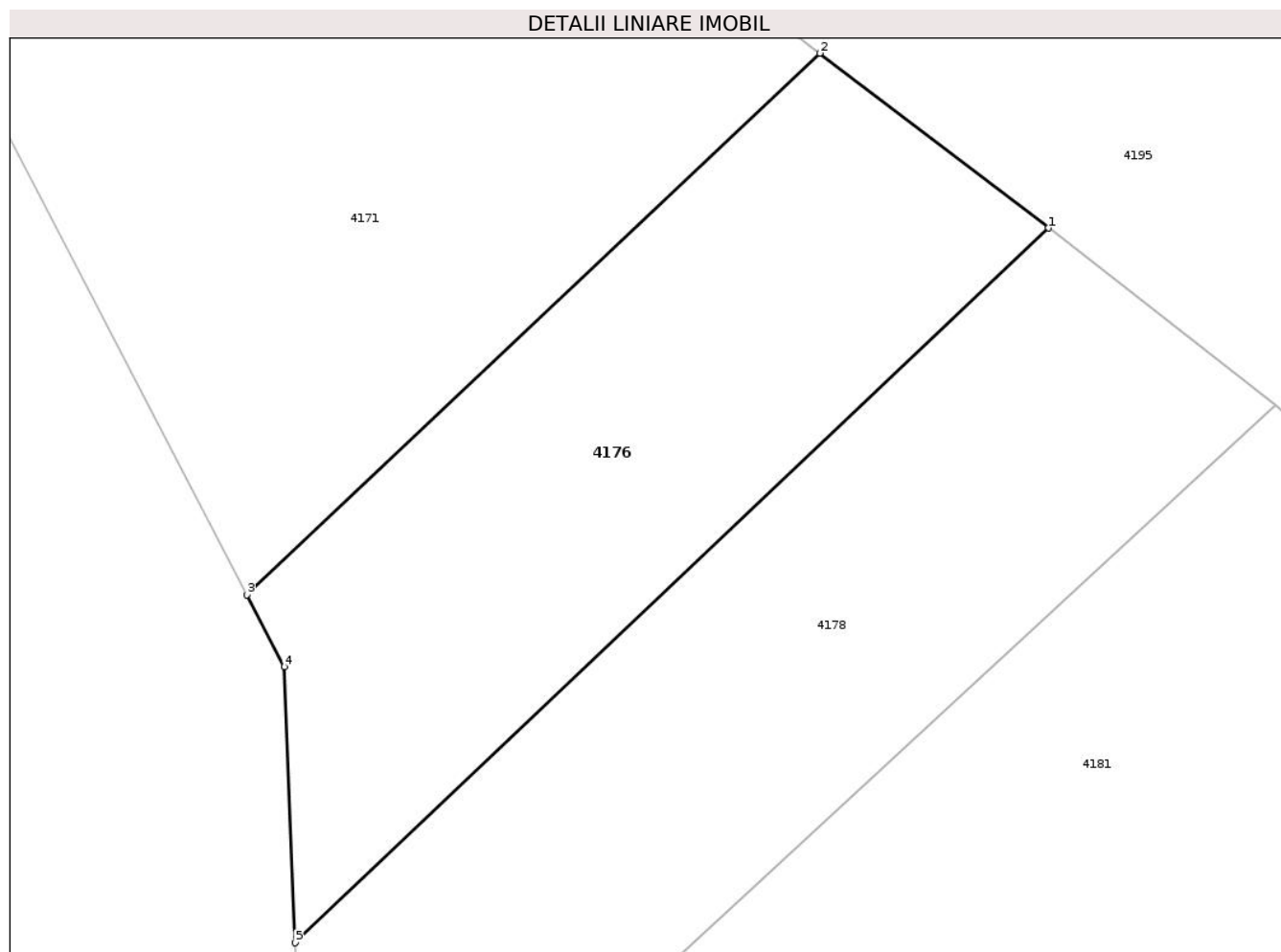
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	49	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.886,304 364.616,961	2	429.883,124 364.619,387	4.0
2	429.883,124 364.619,387	3	429.875,165 364.611,87	10.947
3	429.875,165 364.611,87	4	429.875,685 364.610,871	1.127
4	429.875,685 364.610,871	5	429.875,838 364.607,04	3.834
5	429.875,838 364.607,04	1	429.886,304 364.616,961	14.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.503	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 796/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA MARCEL	A1

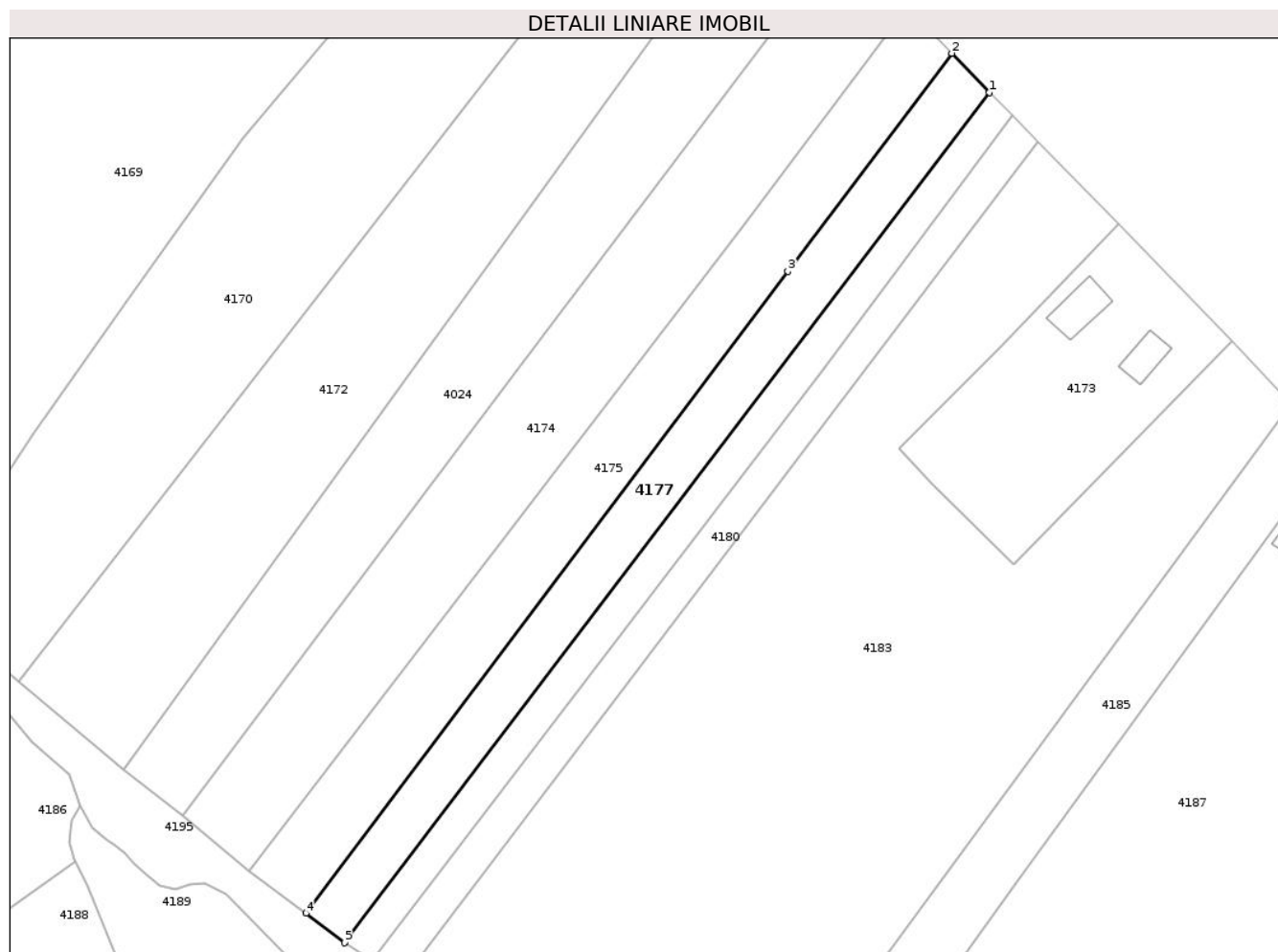
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	395	31	14	-	
2	arabil	NU	1.108	31	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.098,769 364.678,937	2	430.092,513 364.685,407	9.0
2	430.092,513 364.685,407	3	430.065,349 364.649,266	45.212
3	430.065,349 364.649,266	4	429.985,427 364.542,929	133.022
4	429.985,427 364.542,929	5	429.991,821 364.538,052	8.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.991,821 364.538,052	1	430.098,769 364.678,937	176.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		63	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 116/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGALINA TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

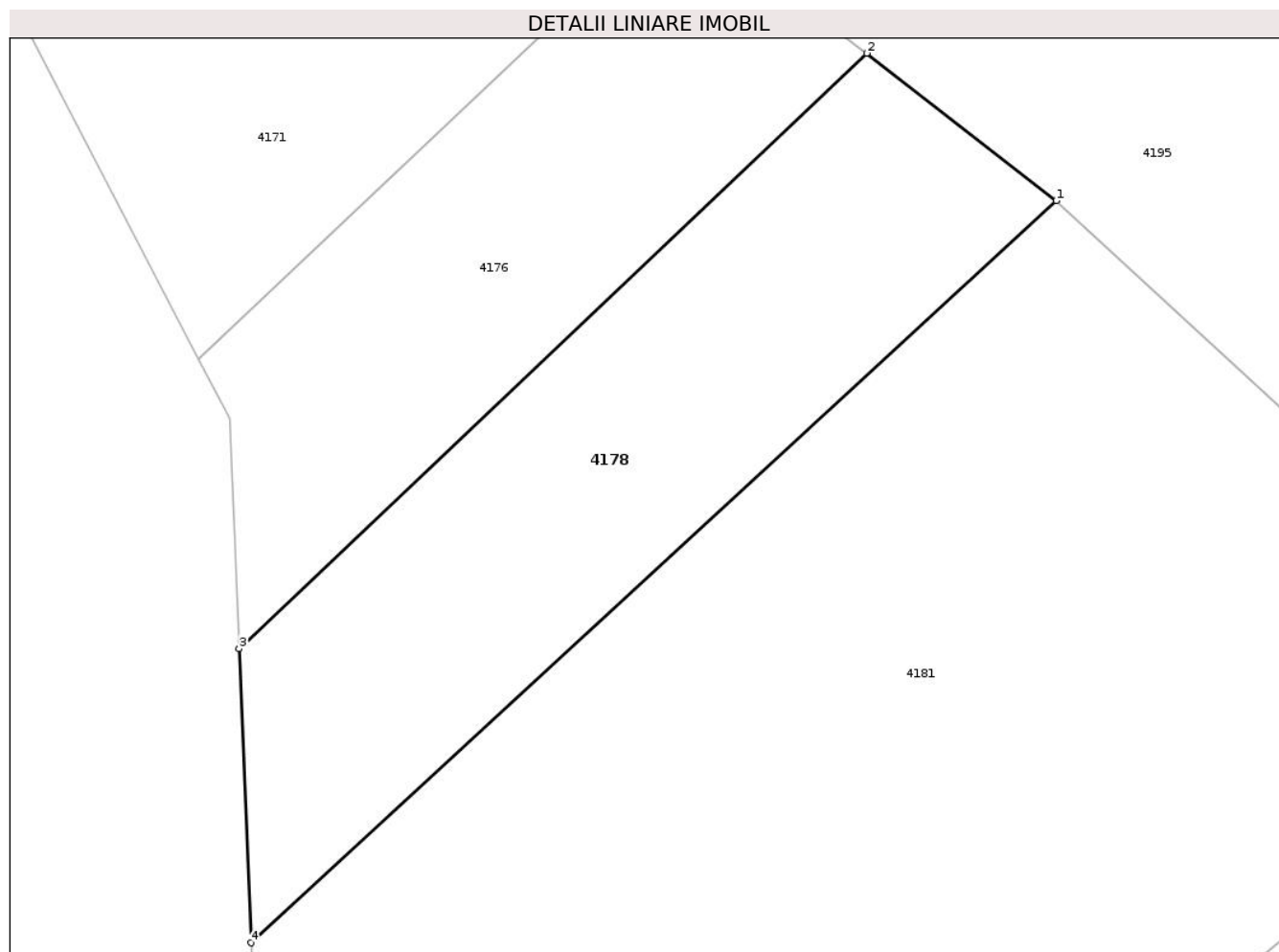
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	63	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.889,462 364.614,504	2	429.886,304 364.616,961	4.002
2	429.886,304 364.616,961	3	429.875,838 364.607,04	14.421
3	429.875,838 364.607,04	4	429.876,034 364.602,139	4.905
4	429.876,034 364.602,139	1	429.889,462 364.614,504	18.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		996	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1065, din 19/03/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHȚĂ M ALEXANDRU	A1

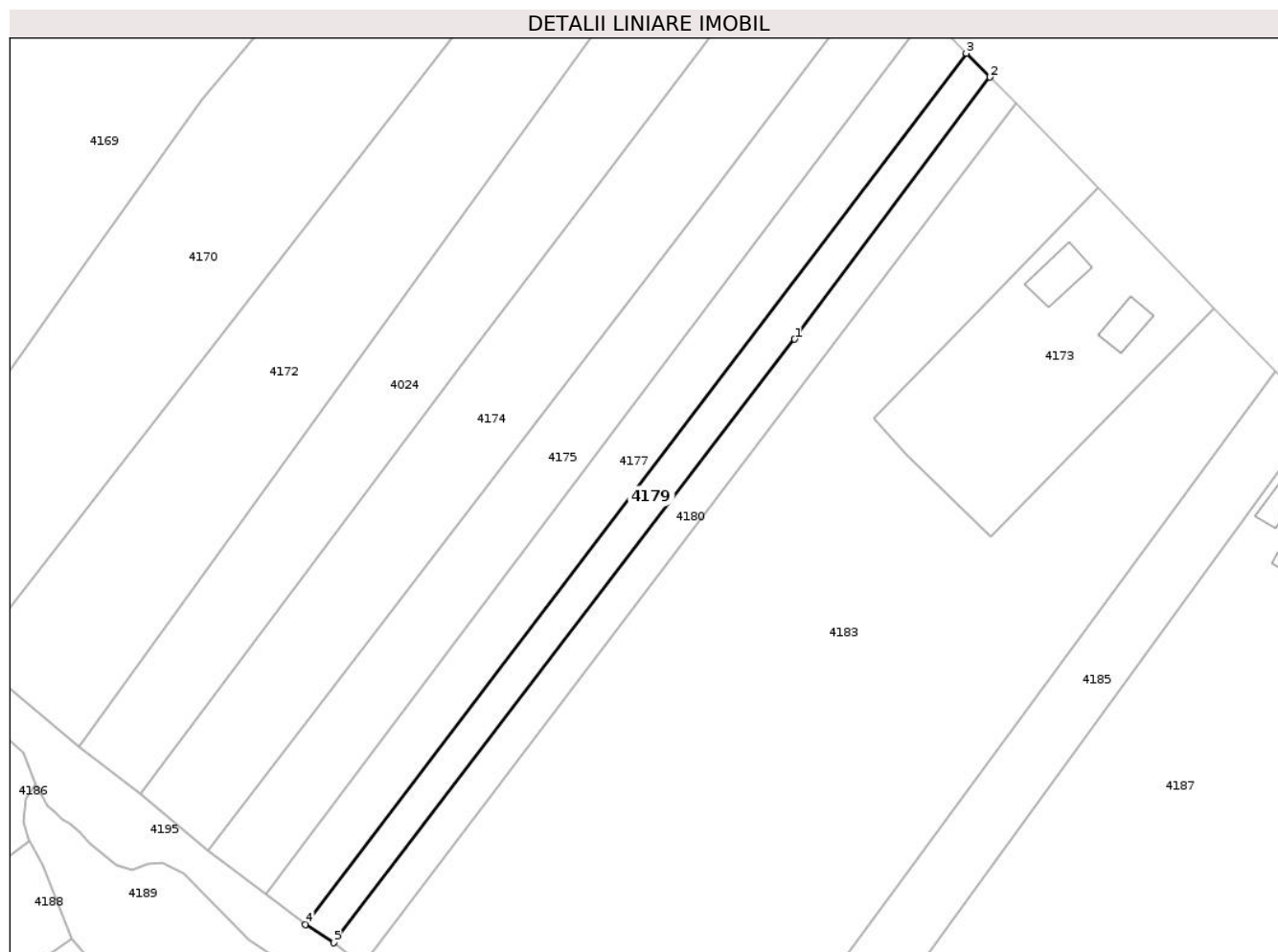
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	248	31	829/27	-	
2	arabil	NU	748	31	829/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.071,012 364.632,698	2	430.102,591 364.675,07	52.845
2	430.102,591 364.675,07	3	430.098,769 364.678,937	5.438
3	430.098,769 364.678,937	4	429.991,821 364.538,052	176.88
4	429.991,821 364.538,052	5	429.996,446 364.535,072	5.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.996,446 364.535,072	1	430.071,012 364.632,698	122.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		996	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 796/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA MARCEL	A1

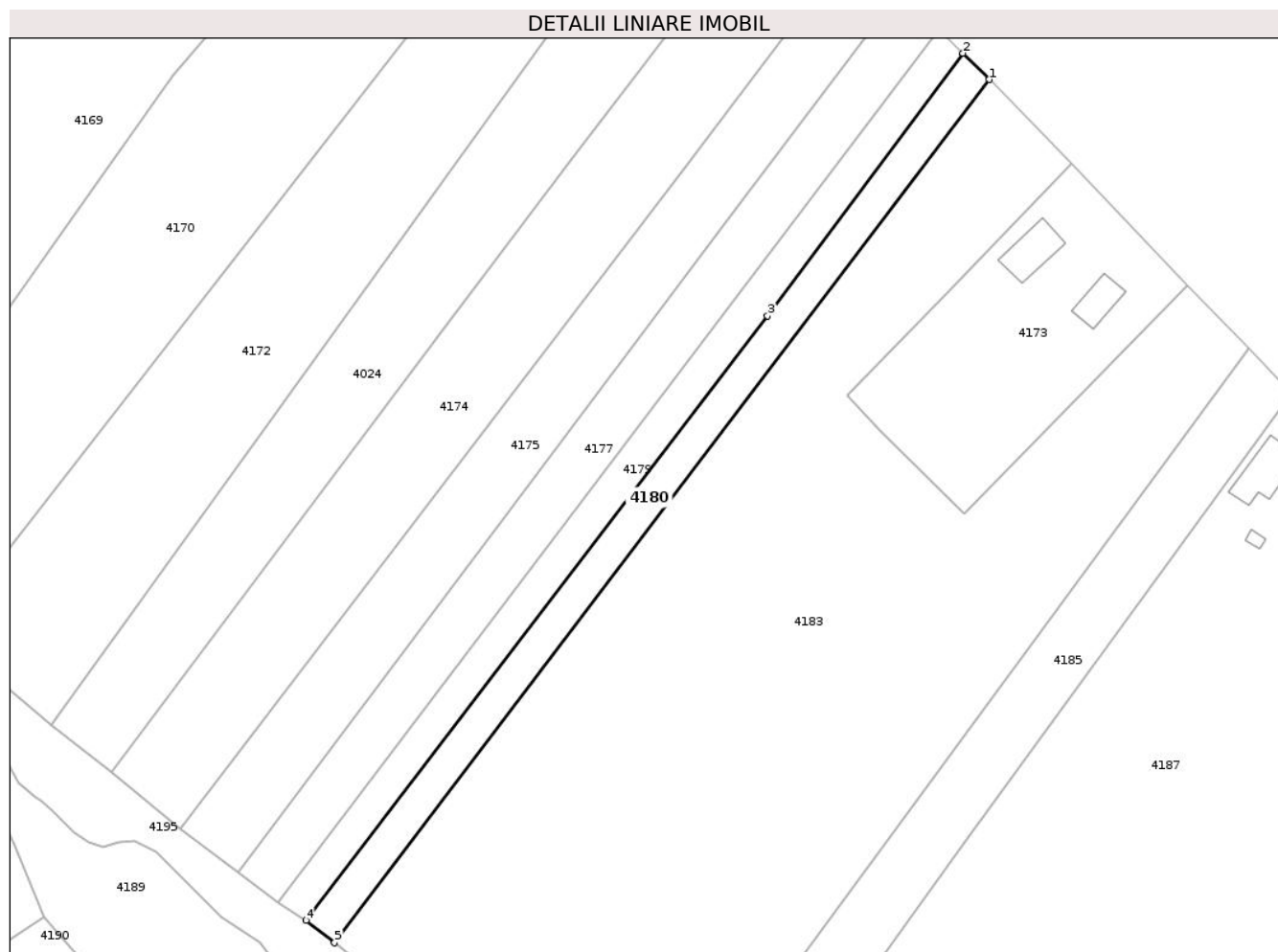
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	255	31	13	-	
2	arabil	NU	741	31	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.106,839 364.670,832	2	430.102,591 364.675,07	6.0
2	430.102,591 364.675,07	3	430.071,012 364.632,698	52.845
3	430.071,012 364.632,698	4	429.996,446 364.535,072	122.845
4	429.996,446 364.535,072	5	430.001,056 364.531,46	5.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.001,056 364.531,46	1	430.106,839 364.670,832	174.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		264	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 118/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRIȚOIU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

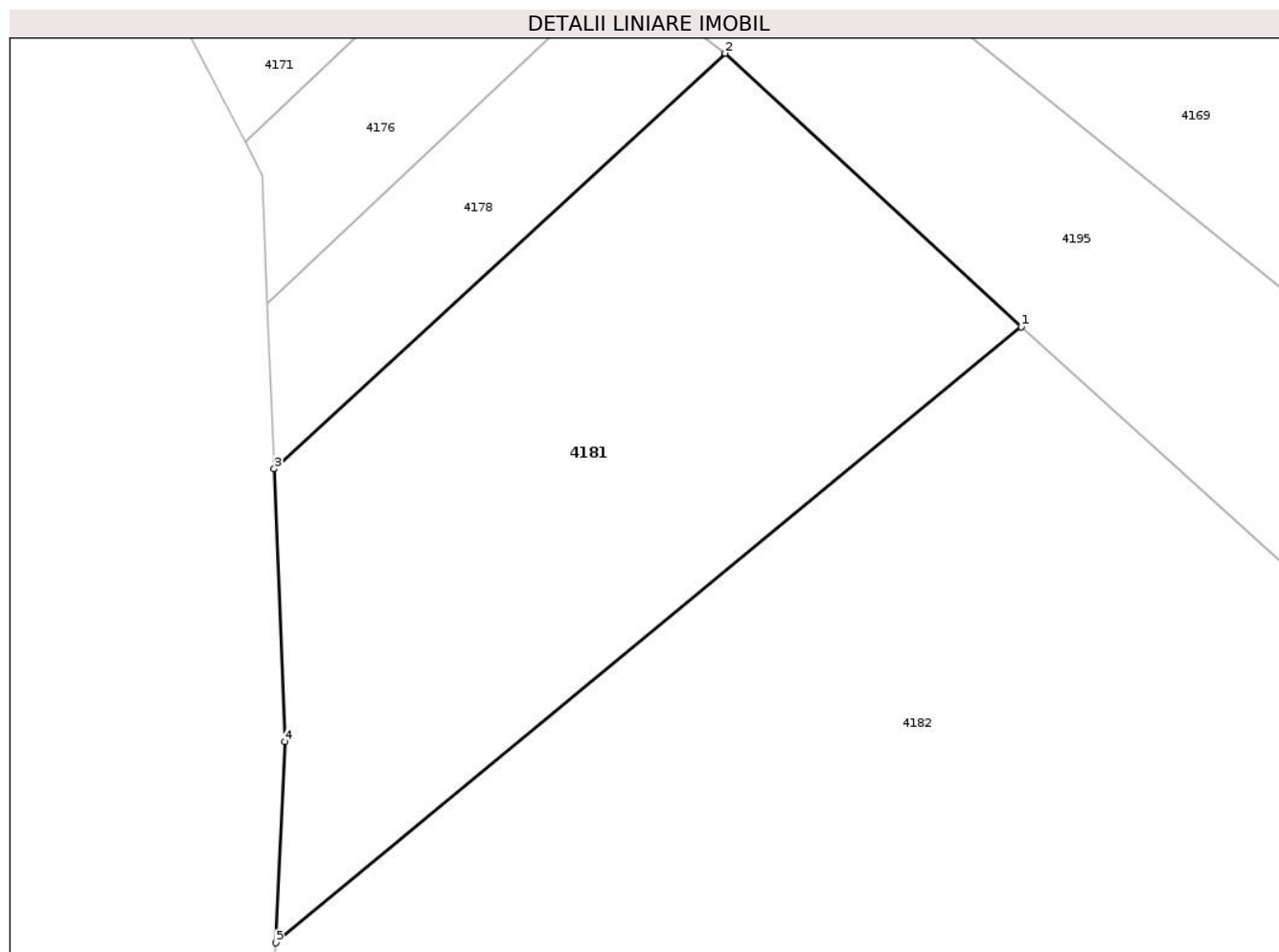
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	264	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.898,279 364.606,364	2	429.889,462 364.614,504	12.0
2	429.889,462 364.614,504	3	429.876,034 364.602,139	18.255
3	429.876,034 364.602,139	4	429.876,358 364.594,013	8.132
4	429.876,358 364.594,013	5	429.876,085 364.588,032	5.987
5	429.876,085 364.588,032	1	429.898,279 364.606,364	28.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.248	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 22/07/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBROȚOIU I N NICOLAE	A1

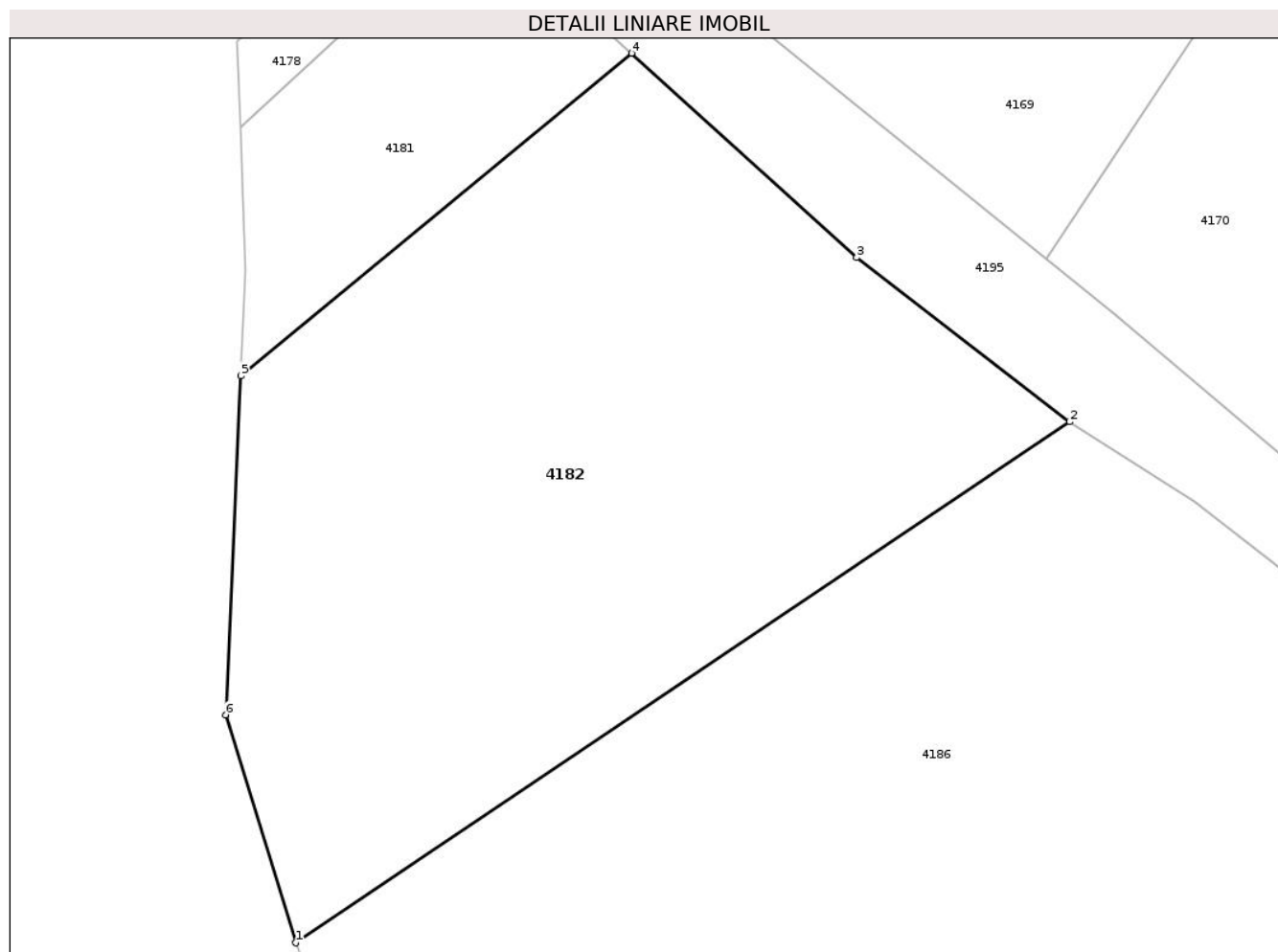
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.248	31	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.879,193 364.555,843	2	429.923,188 364.585,424	53.016
2	429.923,188 364.585,424	3	429.911,077 364.594,759	15.291
3	429.911,077 364.594,759	4	429.898,279 364.606,364	17.276
4	429.898,279 364.606,364	5	429.876,085 364.588,032	28.786
5	429.876,085 364.588,032	6	429.875,205 364.568,791	19.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.875,205 364.568,791	1	429.879,193 364.555,843	13.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.092	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.406	31	-	-	
2	arabil	NU	7.686	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.106,839 364.670,832	2	430.001,056 364.531,46	174.971
2	430.001,056 364.531,46	3	430.017,872 364.517,929	21.584
3	430.017,872 364.517,929	4	430.031,554 364.504,746	19.0
4	430.031,554 364.504,746	5	430.048,076 364.490,406	21.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.048,076 364.490,406	6	430.148,732 364.627,427	170.02
6	430.148,732 364.627,427	7	430.138,915 364.637,654	14.176
7	430.138,915 364.637,654	8	430.102,739 364.600,807	51.637
8	430.102,739 364.600,807	9	430.089,176 364.614,114	19.0
9	430.089,176 364.614,114	10	430.083,875 364.619,876	7.83
10	430.083,875 364.619,876	11	430.100,298 364.636,598	23.438
11	430.100,298 364.636,598	12	430.120,174 364.657,172	28.606
12	430.120,174 364.657,172	1	430.106,839 364.670,832	19.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.760	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1021, din 20/06/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHITA M VASILE	A1

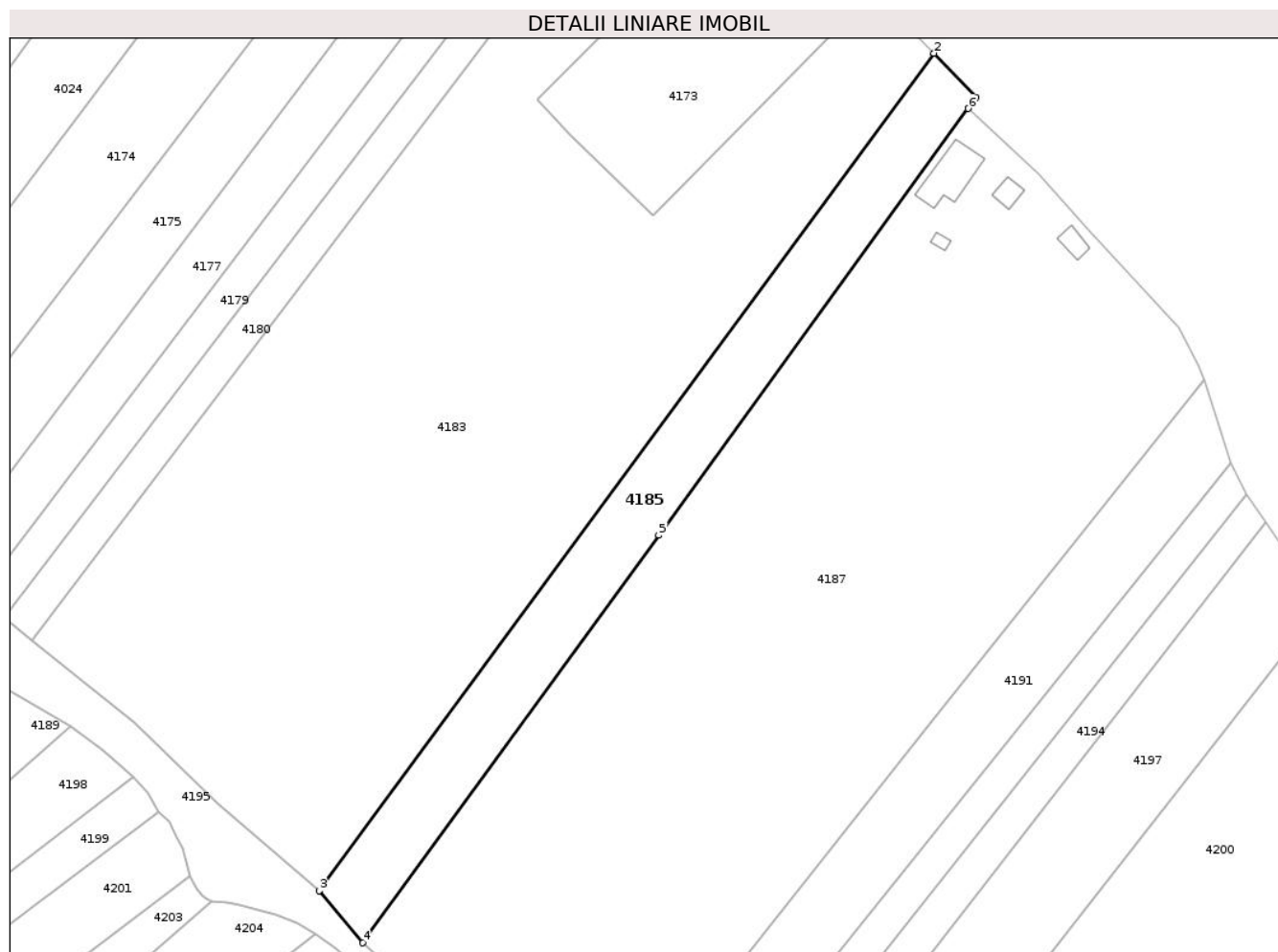
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	402	31	45	-	
2	arabil	NU	1.358	31	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.155,658 364.620,214	2	430.148,732 364.627,427	10.0
2	430.148,732 364.627,427	3	430.048,076 364.490,406	170.02
3	430.048,076 364.490,406	4	430.055,258 364.481,914	11.121
4	430.055,258 364.481,914	5	430.103,666 364.548,596	82.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.103,666 364.548,596	6	430.154,34 364.618,398	86.256
6	430.154,34 364.618,398	1	430.155,658 364.620,214	2.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.619	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 129/30,05.,2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ILIESCU GH NICOLAE		

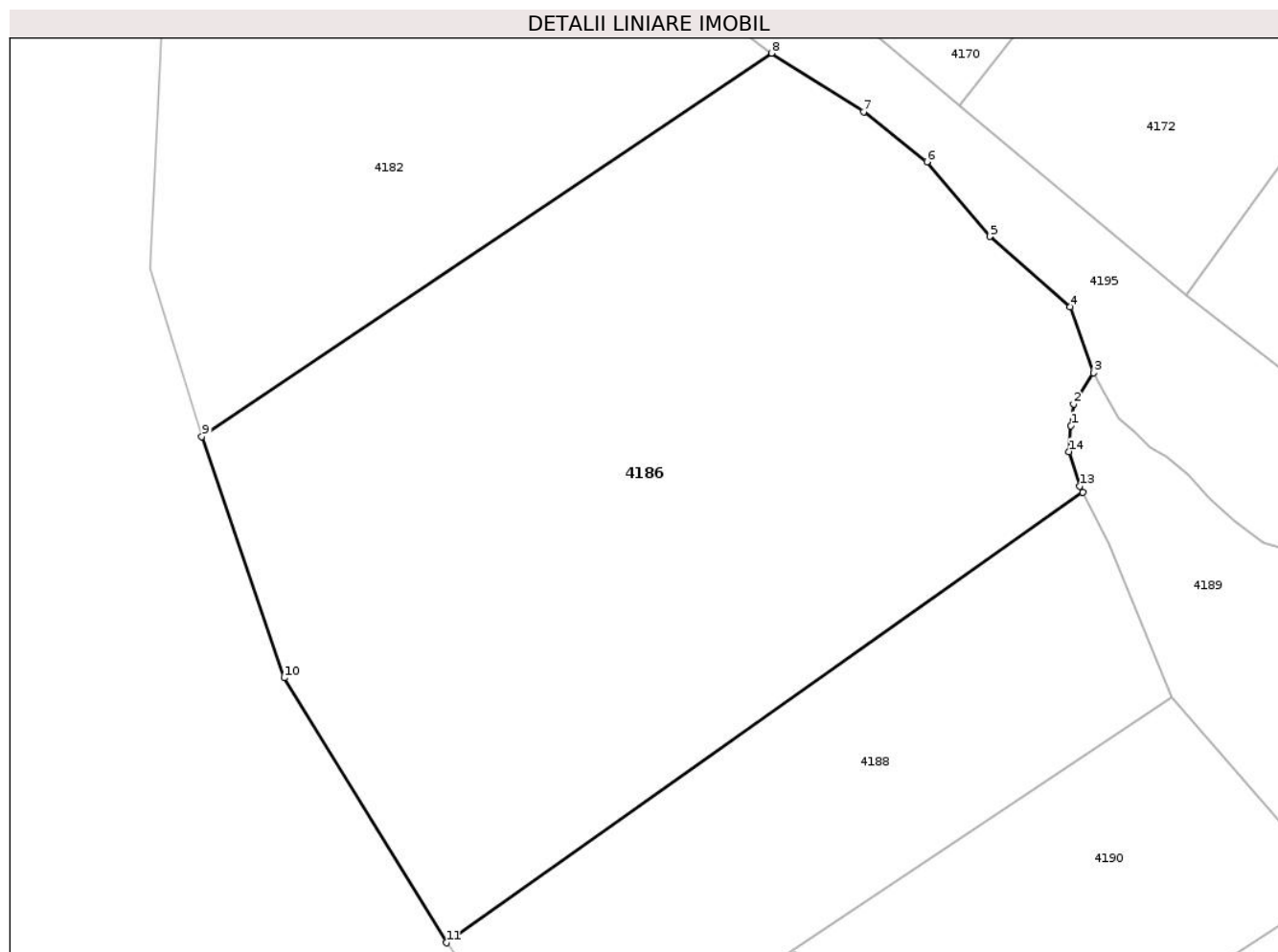
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.048	31	-	-	
2	arabil	NU	571	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.946,321 364.556,674	2	429.946,522 364.558,346	1.684
2	429.946,522 364.558,346	3	429.948,061 364.560,753	2.857
3	429.948,061 364.560,753	4	429.946,252 364.565,859	5.417
4	429.946,252 364.565,859	5	429.940,068 364.571,282	8.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.940,068 364.571,282	6	429.935,201 364.577,044	7.542
6	429.935,201 364.577,044	7	429.930,318 364.580,915	6.23
7	429.930,318 364.580,915	8	429.923,188 364.585,424	8.437
8	429.923,188 364.585,424	9	429.879,193 364.555,843	53.016
9	429.879,193 364.555,843	10	429.885,536 364.537,203	19.69
10	429.885,536 364.537,203	11	429.898,073 364.516,757	23.984
11	429.898,073 364.516,757	12	429.947,235 364.551,512	60.207
12	429.947,235 364.551,512	13	429.946,99 364.551,993	0.54
13	429.946,99 364.551,993	14	429.946,187 364.554,668	2.793
14	429.946,187 364.554,668	1	429.946,321 364.556,674	2.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.961	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Padina, Str Pinilor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 69/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA ILIE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA ILIE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

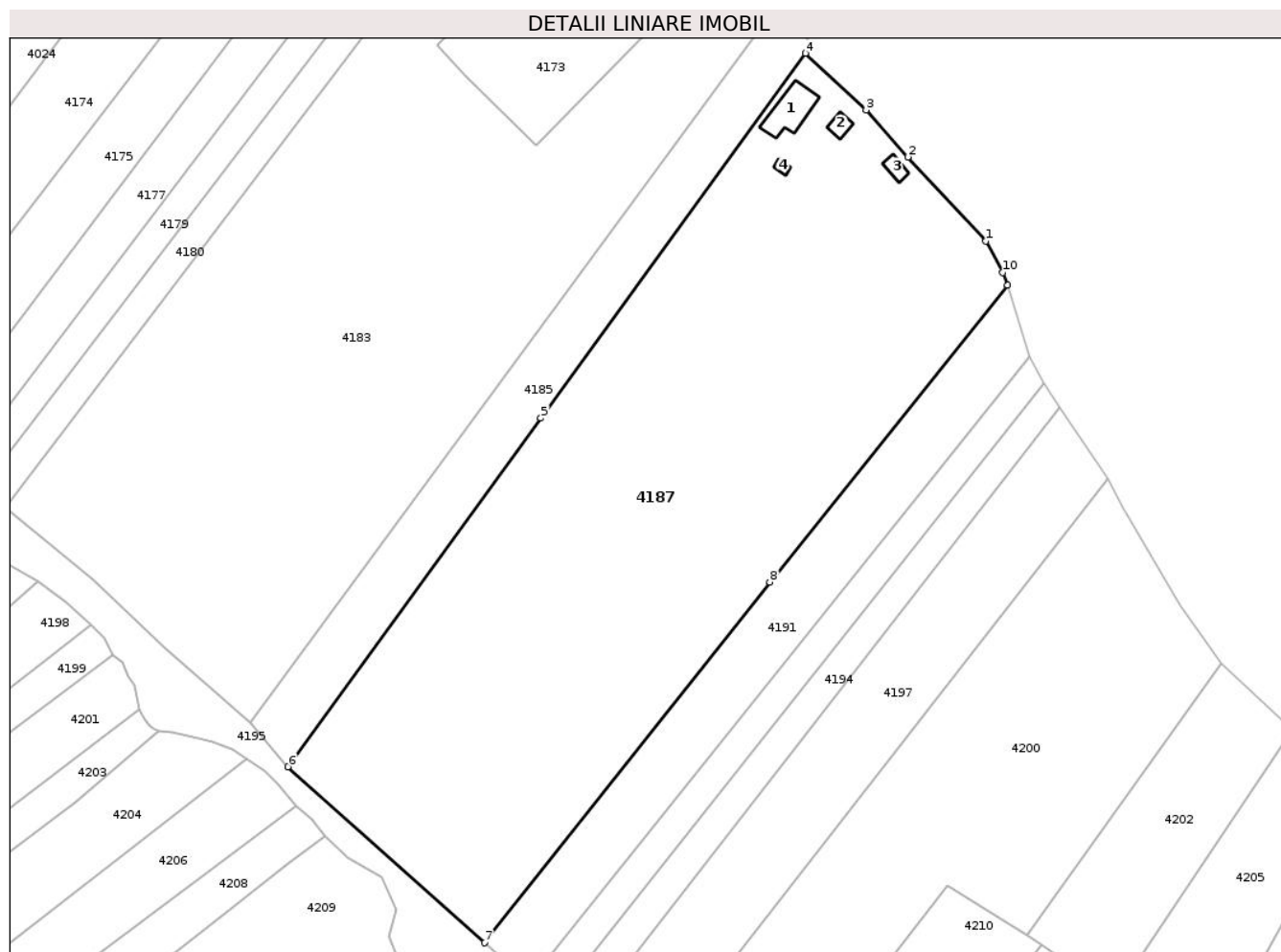
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.961	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	31	-	-	
2	arabil	DA	1.141	31	-	-	
3	arabil	NU	7.170	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.2		construcţii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.3		construcţii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.4		construcţii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.188,878 364.582,503	2	430.173,949 364.598,568	21.931
2	430.173,949 364.598,568	3	430.165,926 364.607,553	12.046
3	430.165,926 364.607,553	4	430.154,34 364.618,398	15.87
4	430.154,34 364.618,398	5	430.103,666 364.548,596	86.256
5	430.103,666 364.548,596	6	430.055,258 364.481,914	82.4
6	430.055,258 364.481,914	7	430.092,89 364.448,238	50.5
7	430.092,89 364.448,238	8	430.147,491 364.517,234	87.988
8	430.147,491 364.517,234	9	430.192,987 364.573,993	72.742
9	430.192,987 364.573,993	10	430.192,095 364.576,446	2.61
10	430.192,095 364.576,446	1	430.188,878 364.582,503	6.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		943	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr. 119/23.04., 2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) GREERE ELENA	
	2) BARBU AURELIA	

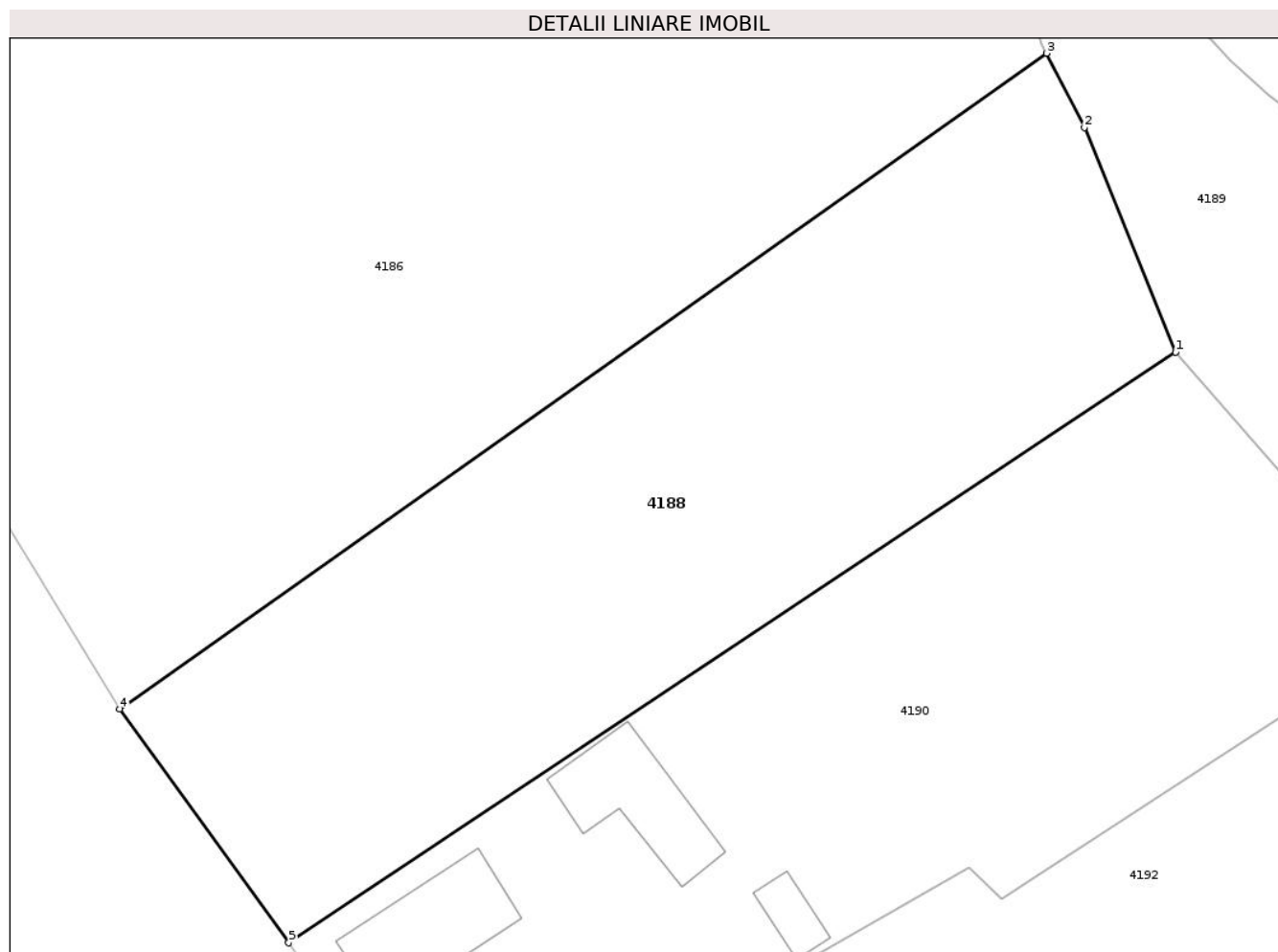
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	659	31	-	-	
2	arabil	NU	284	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.954,085 364.535,674	2	429.949,247 364.547,575	12.847
2	429.949,247 364.547,575	3	429.947,235 364.551,512	4.421
3	429.947,235 364.551,512	4	429.898,073 364.516,757	60.207
4	429.898,073 364.516,757	5	429.907,03 364.504,353	15.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.907,03 364.504,353	1	429.954,085 364.535,674	56.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 125/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ANCUȚA VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

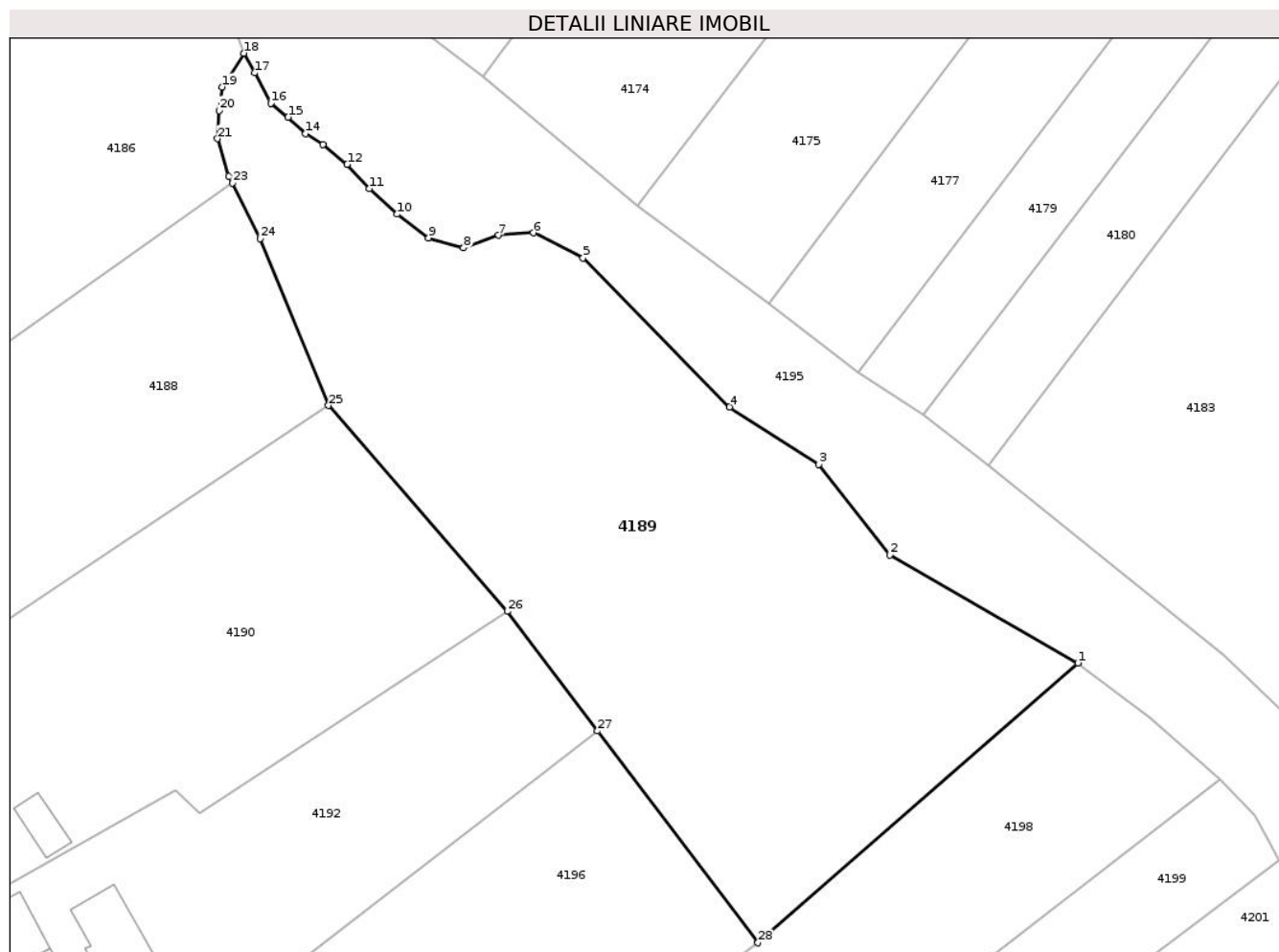
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.350	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.007,467 364.517,357	2	429.994,07 364.525,041	15.444
3	429.989,02 364.531,491	4	429.982,665 364.535,585	7.56
5	429.972,228 364.546,189	6	429.968,684 364.547,966	3.964
7	429.966,208 364.547,791	8	429.963,719 364.546,898	2.645
9	429.961,229 364.547,61	10	429.958,996 364.549,3	2.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.994,07 364.525,041	3	429.989,02 364.531,491	8.192
4	429.982,665 364.535,585	5	429.972,228 364.546,189	14.878
6	429.968,684 364.547,966	7	429.966,208 364.547,791	2.482
8	429.963,719 364.546,898	9	429.961,229 364.547,61	2.59
10	429.958,996 364.549,3	11	429.956,994 364.551,126	2.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.956,994 364.551,126	12	429.955,429 364.552,84	2.321
13	429.953,713 364.554,265	14	429.952,472 364.555,033	1.459
15	429.951,215 364.556,206	16	429.949,997 364.557,198	1.57
17	429.948,826 364.559,354	18	429.948,061 364.560,753	1.595
19	429.946,522 364.558,346	20	429.946,321 364.556,674	1.684
21	429.946,187 364.554,668	22	429.946,99 364.551,993	2.793
23	429.947,235 364.551,512	24	429.949,247 364.547,575	4.421
25	429.954,085 364.535,674	26	429.966,82 364.521,024	19.411
27	429.973,262 364.512,522	28	429.984,677 364.497,446	18.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.955,429 364.552,84	13	429.953,713 364.554,265	2.231
14	429.952,472 364.555,033	15	429.951,215 364.556,206	1.72
16	429.949,997 364.557,198	17	429.948,826 364.559,354	2.453
18	429.948,061 364.560,753	19	429.946,522 364.558,346	2.857
20	429.946,321 364.556,674	21	429.946,187 364.554,668	2.011
22	429.946,99 364.551,993	23	429.947,235 364.551,512	0.54
24	429.949,247 364.547,575	25	429.954,085 364.535,674	12.847
26	429.966,82 364.521,024	27	429.973,262 364.512,522	10.667
28	429.984,677 364.497,446	1	430.007,467 364.517,357	30.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.014	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 125/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA VICTOR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

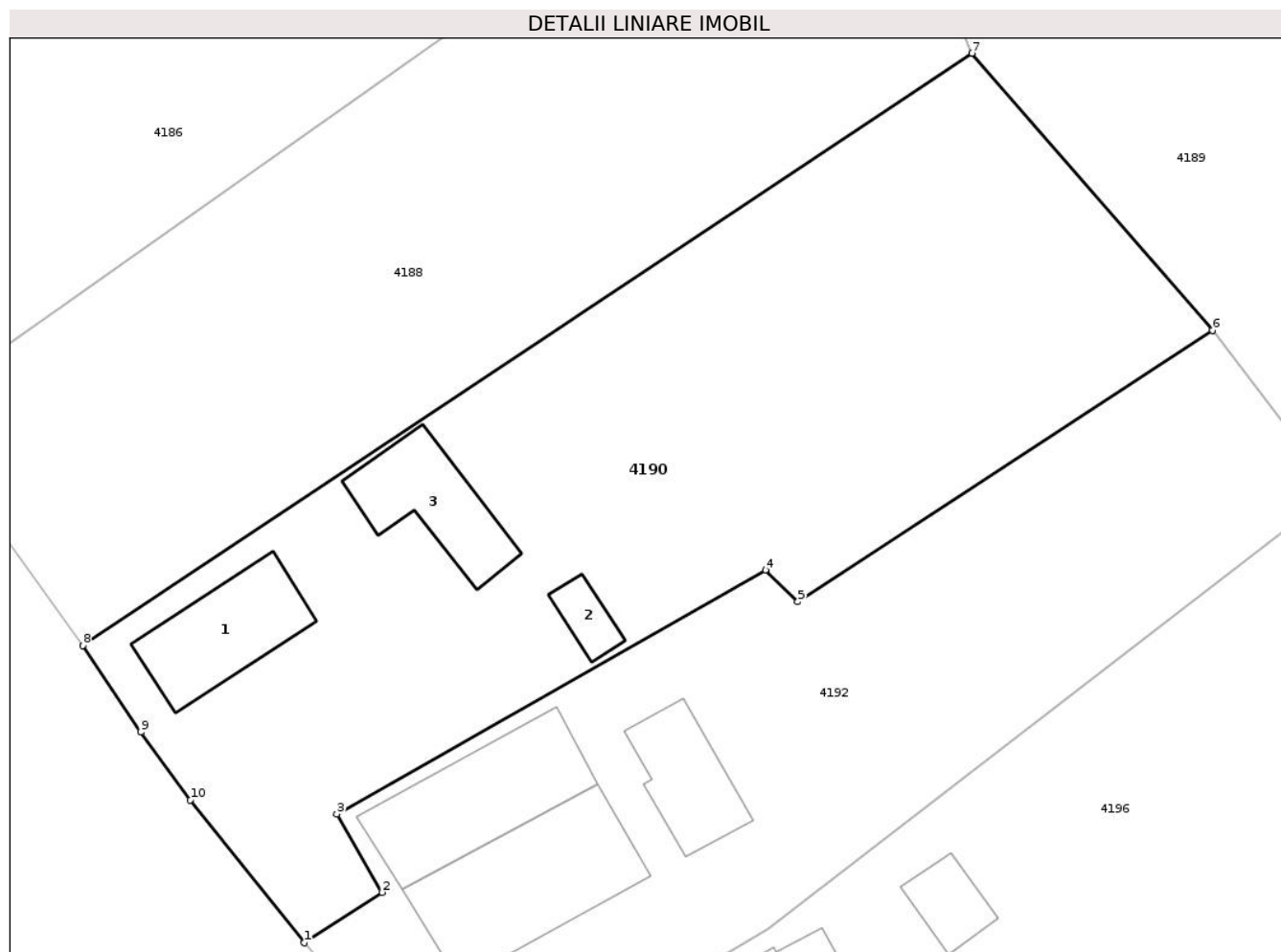
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	31	-	-	
2	arabil	NU	264	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.918,753 364.488,63	2	429.922,872 364.491,298	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.922,872 364.491,298	3	429.920,472 364.495,422	4.773
3	429.920,472 364.495,422	4	429.943,153 364.508,336	26.1
4	429.943,153 364.508,336	5	429.944,873 364.506,662	2.4
5	429.944,873 364.506,662	6	429.966,82 364.521,024	26.229
6	429.966,82 364.521,024	7	429.954,085 364.535,674	19.411
7	429.954,085 364.535,674	8	429.907,03 364.504,353	56.526
8	429.907,03 364.504,353	9	429.910,102 364.499,775	5.513
9	429.910,102 364.499,775	10	429.912,726 364.496,186	4.446
10	429.912,726 364.496,186	1	429.918,753 364.488,63	9.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.824	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 787/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLEA ION	A1

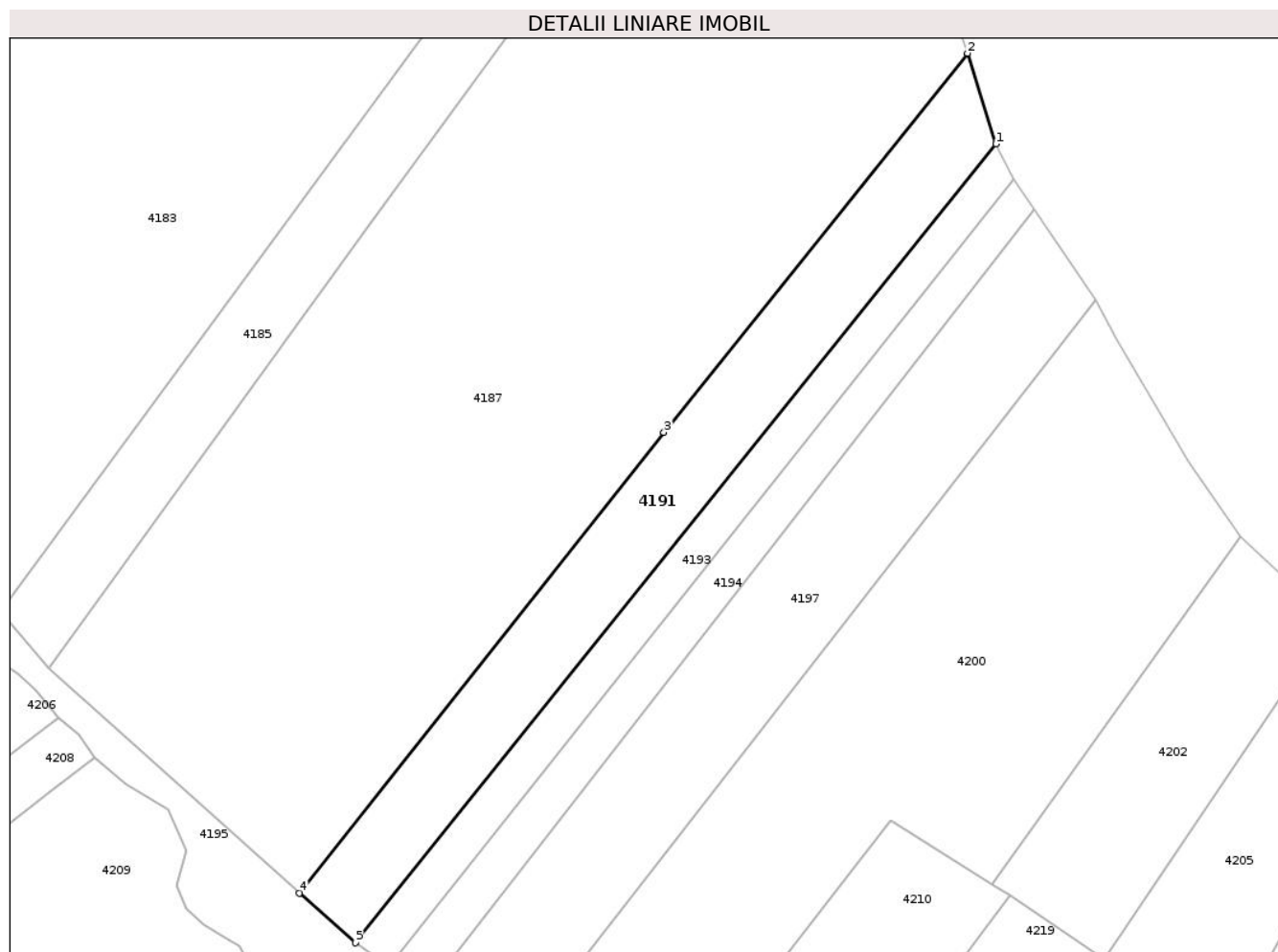
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.824	31	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.197,238 364.560,422	2	430.192,987 364.573,993	14.221
2	430.192,987 364.573,993	3	430.147,491 364.517,234	72.742
3	430.147,491 364.517,234	4	430.092,89 364.448,238	87.988
4	430.092,89 364.448,238	5	430.101,271 364.440,806	11.201
5	430.101,271 364.440,806	1	430.197,238 364.560,422	153.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; BUCATARIE VARA
A1.4		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 212, din 11/12/1995 emis de BNP DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

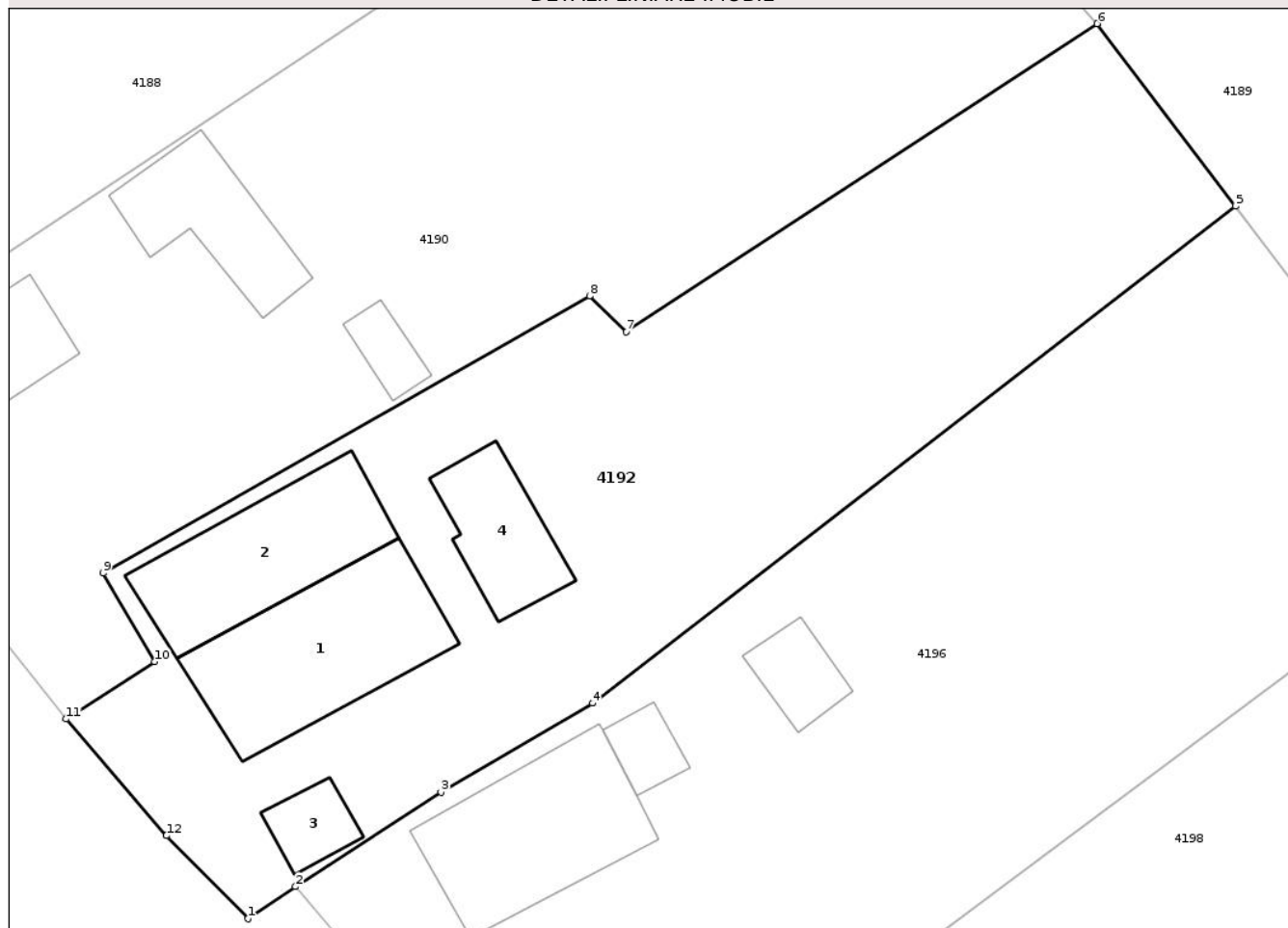
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	31	-	-	
2	arabil	NU	122	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; BUCATARIE VARA
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.927,219 364.479,318	2	429.929,443 364.480,816	2.682
2	429.929,443 364.480,816	3	429.936,228 364.485,214	8.086
3	429.936,228 364.485,214	4	429.943,291 364.489,36	8.191
4	429.943,291 364.489,36	5	429.973,262 364.512,522	37.878
5	429.973,262 364.512,522	6	429.966,82 364.521,024	10.667
6	429.966,82 364.521,024	7	429.944,873 364.506,662	26.229
7	429.944,873 364.506,662	8	429.943,153 364.508,336	2.4
8	429.943,153 364.508,336	9	429.920,472 364.495,422	26.1
9	429.920,472 364.495,422	10	429.922,872 364.491,298	4.773
10	429.922,872 364.491,298	11	429.918,753 364.488,63	4.908
11	429.918,753 364.488,63	12	429.923,426 364.483,188	7.172
12	429.923,426 364.483,188	1	429.927,219 364.479,318	5.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 51/14.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) GETE ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

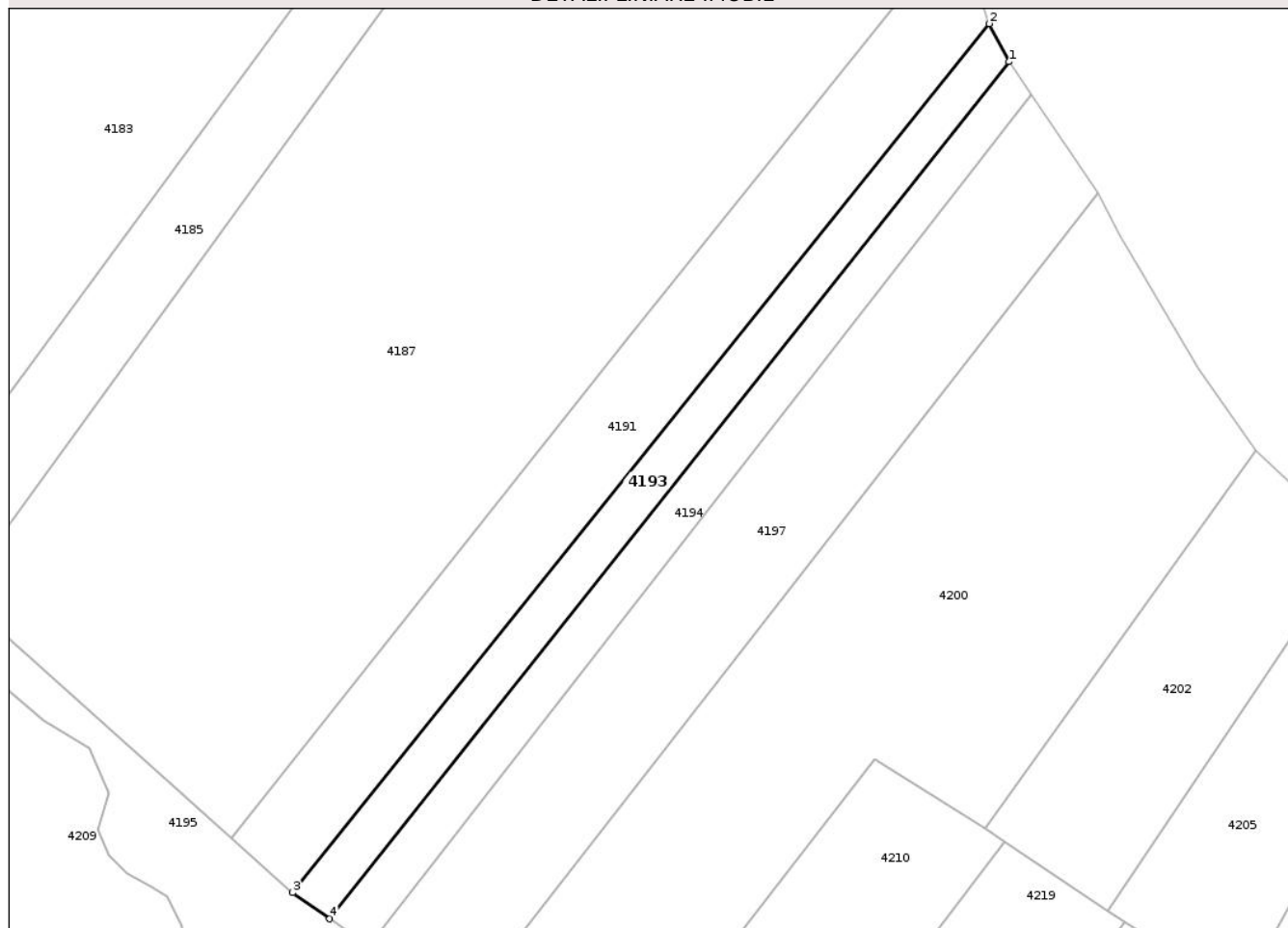
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	880	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.199,922 364.555,182	2	430.197,238 364.560,422	5.888
2	430.197,238 364.560,422	3	430.101,271 364.440,806	153.355
3	430.101,271 364.440,806	4	430.106,369 364.437,221	6.233
4	430.106,369 364.437,221	1	430.199,922 364.555,182	150.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 875/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGALINA ANTUZA	
	2) PAPOIU NICOLAE	

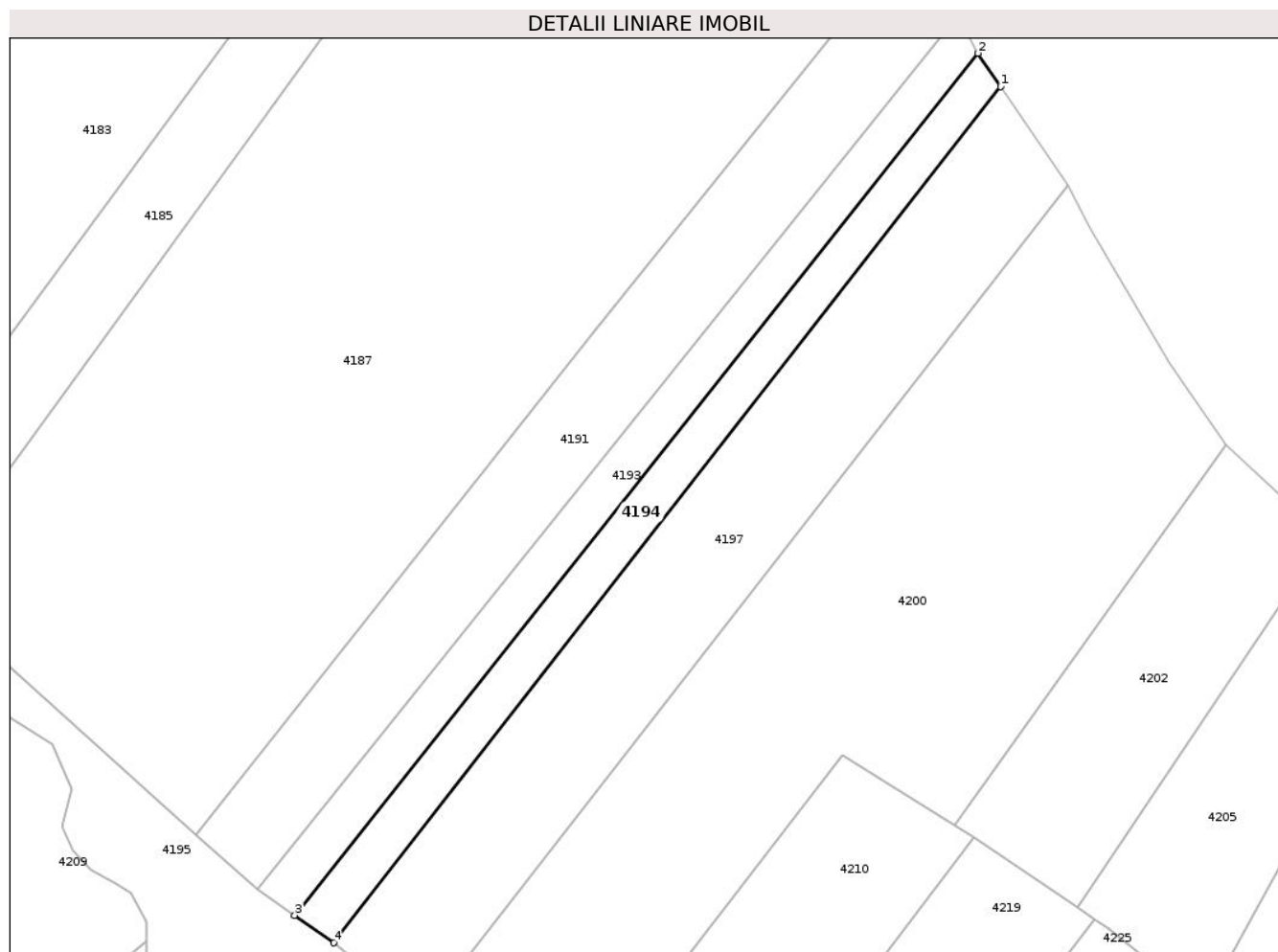
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	880	31	829/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.203,007 364.550,628	2	430.199,922 364.555,182	5.5
2	430.199,922 364.555,182	3	430.106,369 364.437,221	150.555
3	430.106,369 364.437,221	4	430.111,729 364.433,468	6.543
4	430.111,729 364.433,468	1	430.203,007 364.550,628	148.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.148	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI (PV de punere in posesie nr 56/16,04,2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

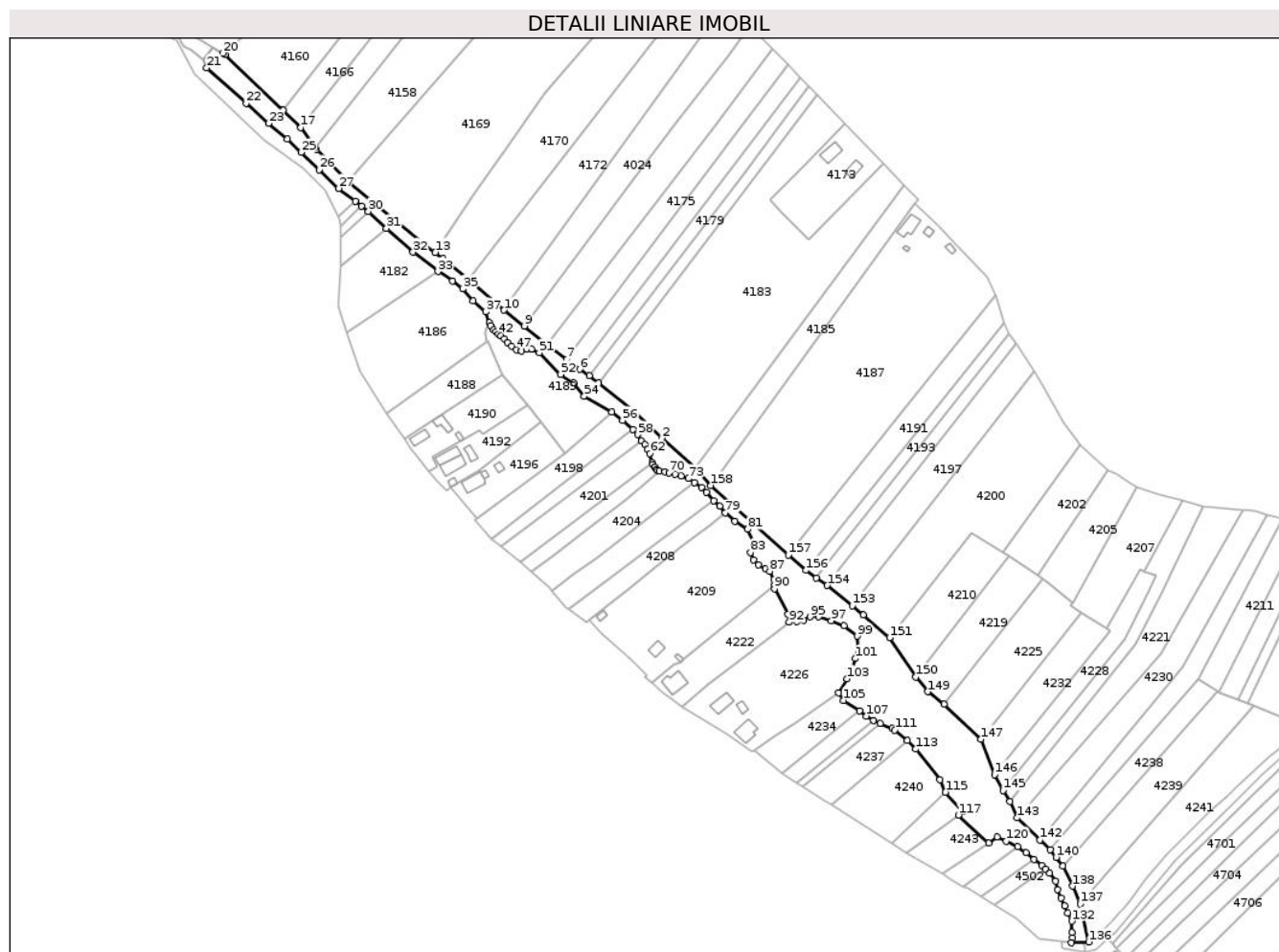
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.148	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgătoare	DA	1.051	31	-	-	APA NEMOIU
2	ape curgătoare	NU	6.097	31	-	-	APA NEMOIU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.048,076 364.490,406	2	430.031,554 364.504,746	21.877
4	430.001,056 364.531,46	5	429.996,446 364.535,072	5.857
7	429.985,427 364.542,929	8	429.976,061 364.549,904	11.677
10	429.955,202 364.566,712	11	429.937,749 364.581,371	22.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	430.031,554 364.504,746	3	430.017,872 364.517,929	19.0
5	429.996,446 364.535,072	6	429.991,821 364.538,052	5.503
8	429.976,061 364.549,904	9	429.965,059 364.559,069	14.32
11	429.937,749 364.581,371	12	429.925,739 364.591,532	15.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	430.017,872 364.517,929	4	430.001,056 364.531,46	21.584
6	429.991,821 364.538,052	7	429.985,427 364.542,929	8.042
9	429.965,059 364.559,069	10	429.955,202 364.566,712	12.473
12	429.925,739 364.591,532	13	429.921,854 364.594,68	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	429.921,854 364.594,68	14	429.879,55 364.628,966	54.45 4	14	429.879,55 364.628,966	15	429.864,425 364.644,502	21.68 2	15	429.864,425 364.644,502	16	429.863,699 364.645,498	1.233
16	429.863,699 364.645,498	17	429.856,766 364.655,006	11.76 7	17	429.856,766 364.655,006	18	429.848,27 364.663,48	12.0	18	429.848,27 364.663,48	19	429.820,173 364.690,332	38.86 5
19	429.820,173 364.690,332	20	429.818,991 364.691,038	1.377	20	429.818,991 364.691,038	21	429.811,221 364.683,931	10.53	21	429.811,221 364.683,931	22	429.830,295 364.666,779	25.65 2
22	429.830,295 364.666,779	23	429.841,123 364.657,036	14.56 6	23	429.841,123 364.657,036	24	429.850,21 364.649,505	11.80 2	24	429.850,21 364.649,505	25	429.856,931 364.643,057	9.314
25	429.856,931 364.643,057	26	429.865,666 364.634,683	12.1	26	429.865,666 364.634,683	27	429.875,157 364.625,63	13.11 6	27	429.875,157 364.625,63	28	429.883,124 364.619,387	10.12 1
28	429.883,124 364.619,387	29	429.886,304 364.616,961	4.0	29	429.886,304 364.616,961	30	429.889,462 364.614,504	4.002	30	429.889,462 364.614,504	31	429.898,279 364.606,364	12.0
31	429.898,279 364.606,364	32	429.911,077 364.594,759	17.27 6	32	429.911,077 364.594,759	33	429.923,188 364.585,424	15.29 1	33	429.923,188 364.585,424	34	429.930,318 364.580,915	8.437
34	429.930,318 364.580,915	35	429.935,201 364.577,044	6.23	35	429.935,201 364.577,044	36	429.940,068 364.571,282	7.542	36	429.940,068 364.571,282	37	429.946,252 364.565,859	8.225
37	429.946,252 364.565,859	38	429.948,061 364.560,753	5.417	38	429.948,061 364.560,753	39	429.948,826 364.559,354	1.595	39	429.948,826 364.559,354	40	429.949,997 364.557,198	2.453
40	429.949,997 364.557,198	41	429.951,215 364.556,206	1.57	41	429.951,215 364.556,206	42	429.952,472 364.555,033	1.72	42	429.952,472 364.555,033	43	429.953,713 364.554,265	1.459
43	429.953,713 364.554,265	44	429.955,429 364.552,84	2.231	44	429.955,429 364.552,84	45	429.956,994 364.551,126	2.321	45	429.956,994 364.551,126	46	429.958,996 364.549,3	2.71
46	429.958,996 364.549,3	47	429.961,229 364.547,61	2.8	47	429.961,229 364.547,61	48	429.963,719 364.546,898	2.59	48	429.963,719 364.546,898	49	429.966,208 364.547,791	2.645
49	429.966,208 364.547,791	50	429.968,684 364.547,966	2.482	50	429.968,684 364.547,966	51	429.972,228 364.546,189	3.964	51	429.972,228 364.546,189	52	429.982,665 364.535,585	14.87 8
52	429.982,665 364.535,585	53	429.989,02 364.531,491	7.56	53	429.989,02 364.531,491	54	429.994,07 364.525,041	8.192	54	429.994,07 364.525,041	55	430.007,467 364.517,357	15.44 4
55	430.007,467 364.517,357	56	430.012,627 364.513,427	6.486	56	430.012,627 364.513,427	57	430.017,609 364.509,101	6.598	57	430.017,609 364.509,101	58	430.020,058 364.506,511	3.565
58	430.020,058 364.506,511	59	430.021,799 364.503,322	3.633	59	430.021,799 364.503,322	60	430.023,527 364.501,821	2.289	60	430.023,527 364.501,821	61	430.024,714 364.499,205	2.873
61	430.024,714 364.499,205	62	430.025,808 364.497,417	2.096	62	430.025,808 364.497,417	63	430.026,853 364.492,801	4.733	63	430.026,853 364.492,801	64	430.027,313 364.492,009	0.916
64	430.027,313 364.492,009	65	430.028,052 364.490,752	1.458	65	430.028,052 364.490,752	66	430.028,846 364.489,76	1.271	66	430.028,846 364.489,76	67	430.029,679 364.489,132	1.043
67	430.029,679 364.489,132	68	430.030,466 364.488,791	0.857	68	430.030,466 364.488,791	69	430.033,129 364.488,541	2.675	69	430.033,129 364.488,541	70	430.035,062 364.488,068	1.991
70	430.035,062 364.488,068	71	430.038,046 364.487,389	3.059	71	430.038,046 364.487,389	72	430.040,997 364.486,556	3.067	72	430.040,997 364.486,556	73	430.044,543 364.485,175	3.805
73	430.044,543 364.485,175	74	430.047,434 364.483,318	3.436	74	430.047,434 364.483,318	75	430.050,852 364.481,07	4.091	75	430.050,852 364.481,07	76	430.053,361 364.478,6	3.521
76	430.053,361 364.478,6	77	430.056,75 364.474,467	5.344	77	430.056,75 364.474,467	78	430.059,774 364.471,916	3.956	78	430.059,774 364.471,916	79	430.062,262 364.468,605	4.142
79	430.062,262 364.468,605	80	430.066,859 364.464,58	6.11	80	430.066,859 364.464,58	81	430.073,223 364.460,697	7.455	81	430.073,223 364.460,697	82	430.075,872 364.454,535	6.707
82	430.075,872 364.454,535	83	430.074,496 364.449,442	5.276	83	430.074,496 364.449,442	84	430.075,966 364.446,014	3.729	84	430.075,966 364.446,014	85	430.078,488 364.443,493	3.566
85	430.078,488 364.443,493	86	430.081,8 364.441,572	3.828	86	430.081,8 364.441,572	87	430.083,906 364.440,35	2.435	87	430.083,906 364.440,35	88	430.086,035 364.436,306	4.571
88	430.086,035 364.436,306	89	430.086,091 364.433,652	2.655	89	430.086,091 364.433,652	90	430.086,127 364.431,977	1.675	90	430.086,127 364.431,977	91	430.092,721 364.419,649	13.98
91	430.092,721 364.419,649	92	430.093,339 364.415,669	4.028	92	430.093,339 364.415,669	93	430.097,025 364.415,943	3.696	93	430.097,025 364.415,943	94	430.100,289 364.416,802	3.375
94	430.100,289 364.416,802	95	430.103,435 364.418,308	3.488	95	430.103,435 364.418,308	96	430.107,573 364.418,402	4.139	96	430.107,573 364.418,402	97	430.113,668 364.416,484	6.389
97	430.113,668 364.416,484	98	430.119,7 364.413,994	6.526	98	430.119,7 364.413,994	99	430.126,17 364.408,996	8.176	99	430.126,17 364.408,996	100	430.126,951 364.403,198	5.851
100	430.126,951 364.403,198	101	430.125,388 364.398,165	5.27	101	430.125,388 364.398,165	102	430.123,796 364.393,341	5.079	102	430.123,796 364.393,341	103	430.121,242 364.388,364	5.594
103	430.121,242 364.388,364	104	430.117,291 364.381,485	7.933	104	430.117,291 364.381,485	105	430.119,647 364.377,892	4.297	105	430.119,647 364.377,892	106	430.127,366 364.372,785	9.256
106	430.127,366 364.372,785	107	430.130,528 364.370,294	4.026	107	430.130,528 364.370,294	108	430.134,135 364.368,233	4.154	108	430.134,135 364.368,233	109	430.137,455 364.366,851	3.596
109	430.137,455 364.366,851	110	430.143,146 364.364,484	6.164	110	430.143,146 364.364,484	111	430.144,429 364.363,454	1.645	111	430.144,429 364.363,454	112	430.150,413 364.358,55	7.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	430.150,413 364.358,55	113	430.154,566 364.354,314	5.933	113	430.154,566 364.354,314	114	430.166,264 364.339,559	18.82 9	114	430.166,264 364.339,559	115	430.168,954 364.333,468	6.659
115	430.168,954 364.333,468	116	430.177,494 364.324,084	12.68 8	116	430.177,494 364.324,084	117	430.175,21 364.322,448	2.81	117	430.175,21 364.322,448	118	430.189,9 364.308,876	20.0
118	430.189,9 364.308,876	119	430.193,878 364.311,846	4.964	119	430.193,878 364.311,846	120	430.198,327 364.309,832	4.884	120	430.198,327 364.309,832	121	430.203,819 364.307,014	6.173
121	430.203,819 364.307,014	122	430.207,863 364.304,054	5.011	122	430.207,863 364.304,054	123	430.211,848 364.301,01	5.014	123	430.211,848 364.301,01	124	430.215,745 364.298,174	4.82
124	430.215,745 364.298,174	125	430.217,387 364.296,368	2.441	125	430.217,387 364.296,368	126	430.219,33 364.294,232	2.888	126	430.219,33 364.294,232	127	430.222,175 364.290,359	4.806
127	430.222,175 364.290,359	128	430.223,243 364.286,323	4.175	128	430.223,243 364.286,323	129	430.224,863 364.282,312	4.326	129	430.224,863 364.282,312	130	430.226,694 364.278,512	4.218
130	430.226,694 364.278,512	131	430.228,102 364.275,063	3.725	131	430.228,102 364.275,063	132	430.230,08 364.271,095	4.434	132	430.230,08 364.271,095	133	430.230,292 364.265,536	5.563
133	430.230,292 364.265,536	134	430.230,362 364.263,073	2.464	134	430.230,362 364.263,073	135	430.229,94 364.260,61	2.499	135	430.229,94 364.260,61	136	430.238,29 364.261,072	8.363
136	430.238,29 364.261,072	137	430.234,259 364.279,423	18.78 9	137	430.234,259 364.279,423	138	430.230,567 364.287,991	9.329	138	430.230,567 364.287,991	139	430.225,704 364.297,695	10.85 5
139	430.225,704 364.297,695	140	430.222,515 364.301,967	5.331	140	430.222,515 364.301,967	141	430.219,697 364.305,701	4.678	141	430.219,697 364.305,701	142	430.214,691 364.310,372	6.847
142	430.214,691 364.310,372	143	430.203,642 364.321,008	15.33 6	143	430.203,642 364.321,008	144	430.200,158 364.328,892	8.62	144	430.200,158 364.328,892	145	430.196,766 364.334,274	6.361
145	430.196,766 364.334,274	146	430.192,682 364.342,005	8.744	146	430.192,682 364.342,005	147	430.185,974 364.359,12	18.38 2	147	430.185,974 364.359,12	148	430.168,279 364.376,122	24.54
148	430.168,279 364.376,122	149	430.160,313 364.382,129	9.977	149	430.160,313 364.382,129	150	430.154,53 364.389,22	9.15	150	430.154,53 364.389,22	151	430.141,884 364.408,175	22.78 7
151	430.141,884 364.408,175	152	430.129,146 364.419,15	16.81 4	152	430.129,146 364.419,15	153	430.123,841 364.423,696	6.986	153	430.123,841 364.423,696	154	430.111,729 364.433,468	15.56 3
154	430.111,729 364.433,468	155	430.106,369 364.437,221	6.543	155	430.106,369 364.437,221	156	430.101,271 364.440,806	6.233	156	430.101,271 364.440,806	157	430.092,89 364.448,238	11.20 1
157	430.092,89 364.448,238	158	430.055,258 364.481,914	50.5	158	430.055,258 364.481,914	1	430.048,076 364.490,406	11.12 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.001	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 125/23.04.,2025);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA VICTOR		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA VICTOR		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

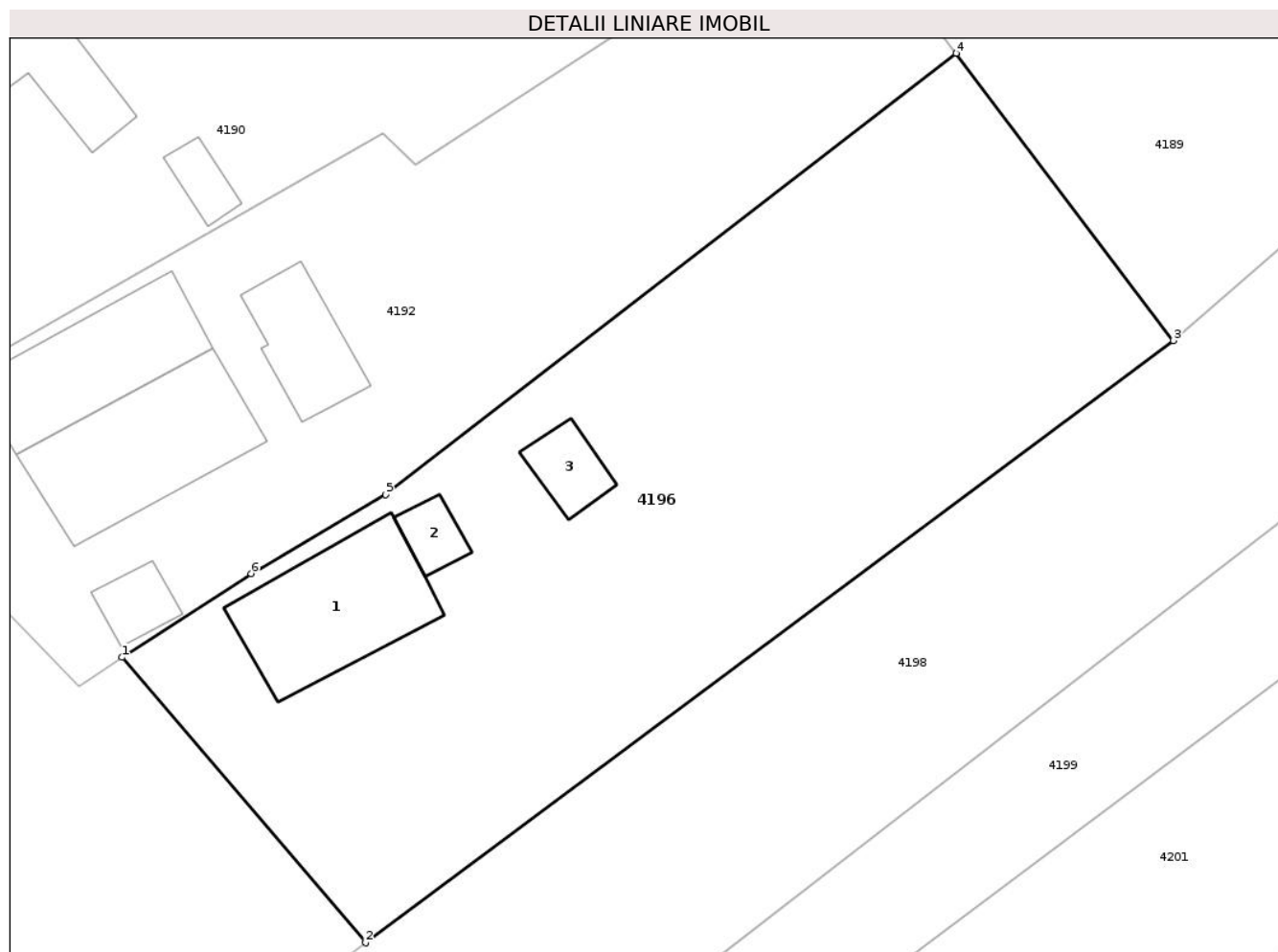
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	856	31	-	-	
2	arabil	NU	145	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.929,443 364.480,816	2	429.942,248 364.465,834	19.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.942,248 364.465,834	3	429.984,677 364.497,446	52.911
3	429.984,677 364.497,446	4	429.973,262 364.512,522	18.91
4	429.973,262 364.512,522	5	429.943,291 364.489,36	37.878
5	429.943,291 364.489,36	6	429.936,228 364.485,214	8.191
6	429.936,228 364.485,214	1	429.929,443 364.480,816	8.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.272	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 796/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

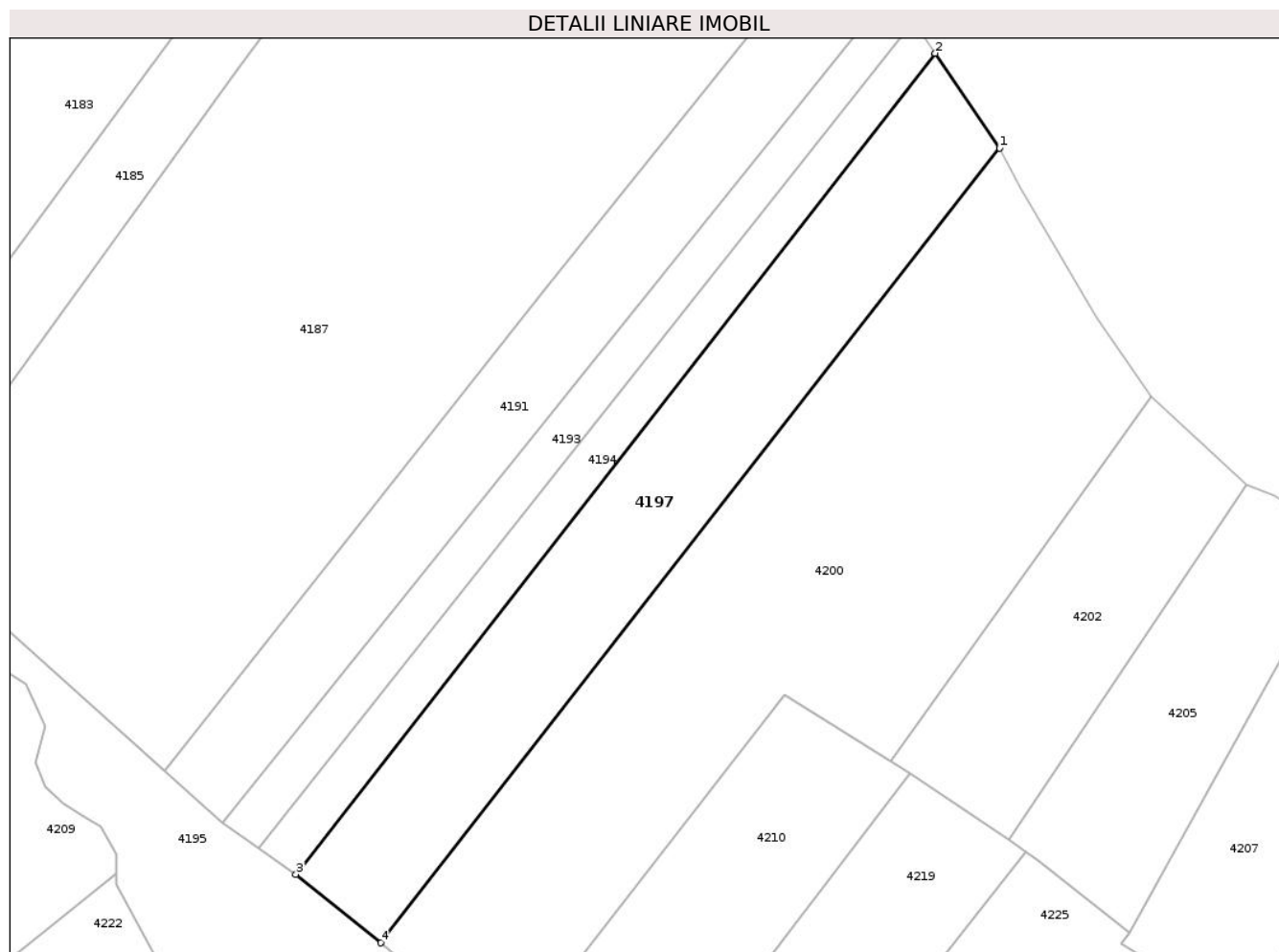
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.272	31	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.212,173 364.537,106	2	430.203,007 364.550,628	16.336
2	430.203,007 364.550,628	3	430.111,729 364.433,468	148.521
3	430.111,729 364.433,468	4	430.123,841 364.423,696	15.563
4	430.123,841 364.423,696	1	430.212,173 364.537,106	143.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 120/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGALINA GHEORGHE	

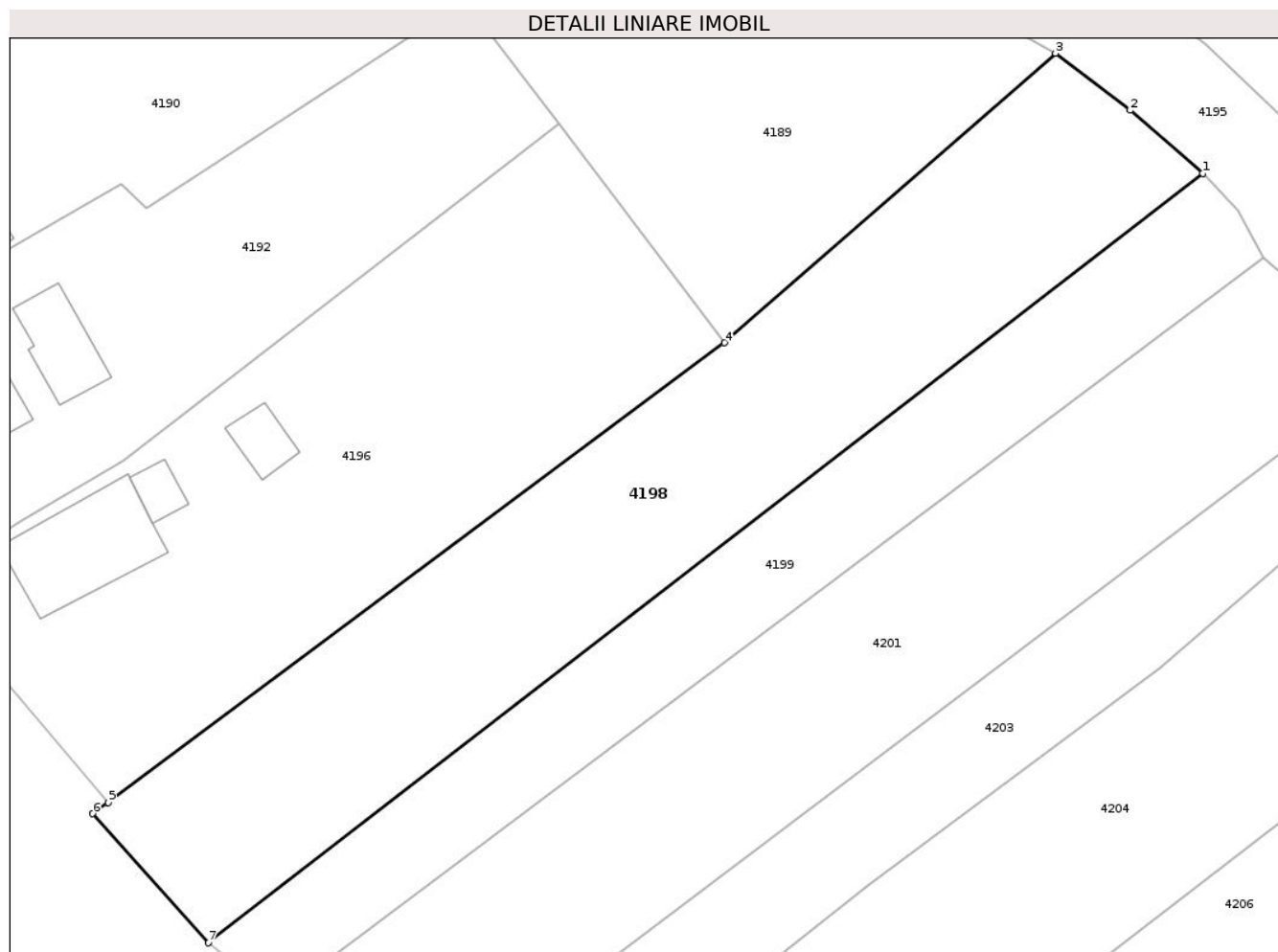
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	583	36	-	-	
2	arabil	NU	408	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.017,609 364.509,101	2	430.012,627 364.513,427	6.598
2	430.012,627 364.513,427	3	430.007,467 364.517,357	6.486
3	430.007,467 364.517,357	4	429.984,677 364.497,446	30.262
4	429.984,677 364.497,446	5	429.942,248 364.465,834	52.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.942,248 364.465,834	6	429.941,192 364.465,047	1.317
6	429.941,192 364.465,047	7	429.949,168 364.456,172	11.933
7	429.949,168 364.456,172	1	430.017,609 364.509,101	86.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		558	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 70/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRIȚOIU ANETA	

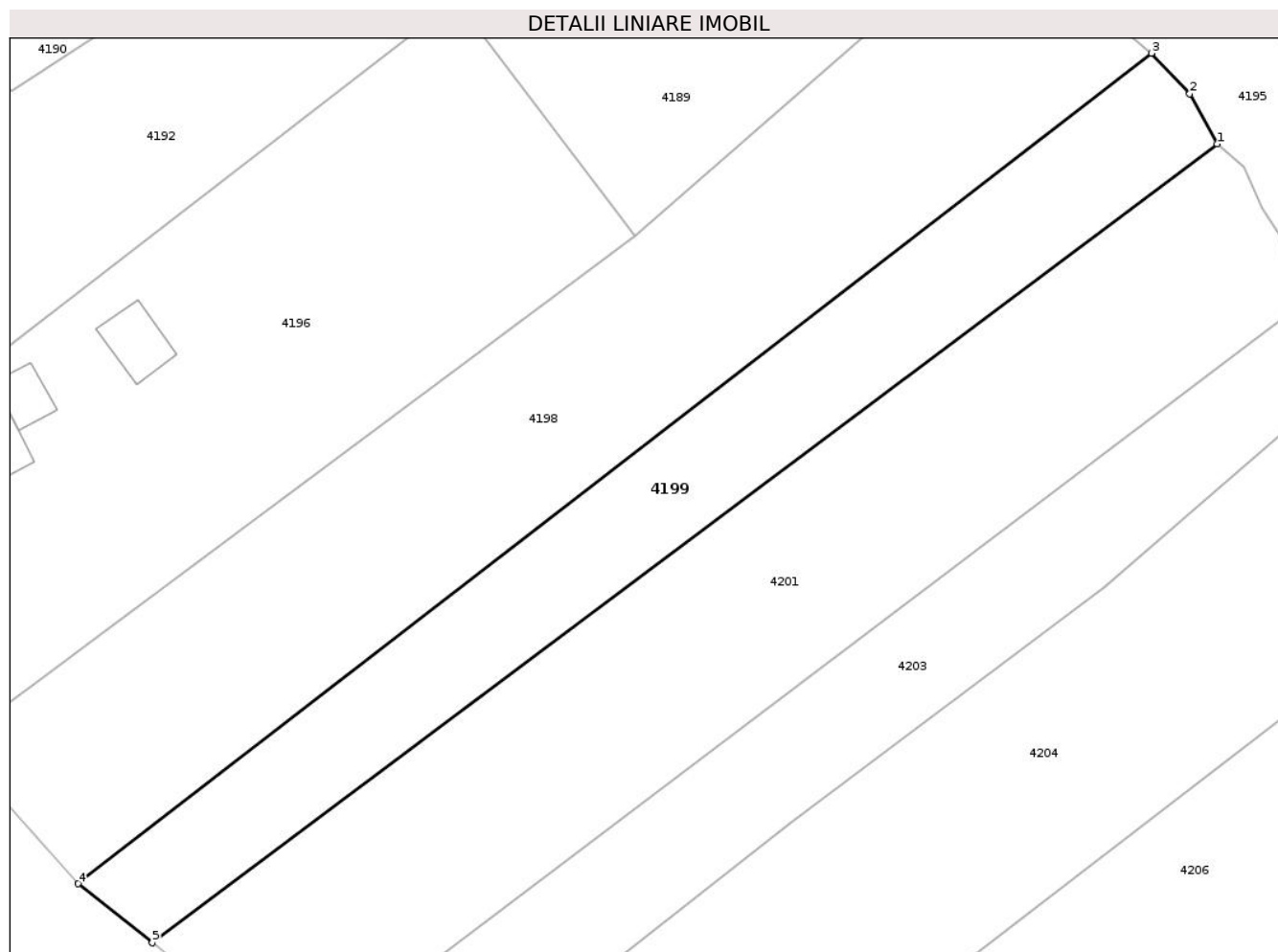
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	230	31	-	-	
2	arabil	NU	328	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.021,799 364.503,322	2	430.020,058 364.506,511	3.633
2	430.020,058 364.506,511	3	430.017,609 364.509,101	3.565
3	430.017,609 364.509,101	4	429.949,168 364.456,172	86.519
4	429.949,168 364.456,172	5	429.953,885 364.452,408	6.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.953,885 364.452,408	1	430.021,799 364.503,322	84.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.413	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 891/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BERCEA V LUCREȚIA	
	2) ZUGRAVU ION	

C. Partea III. SARCINI .

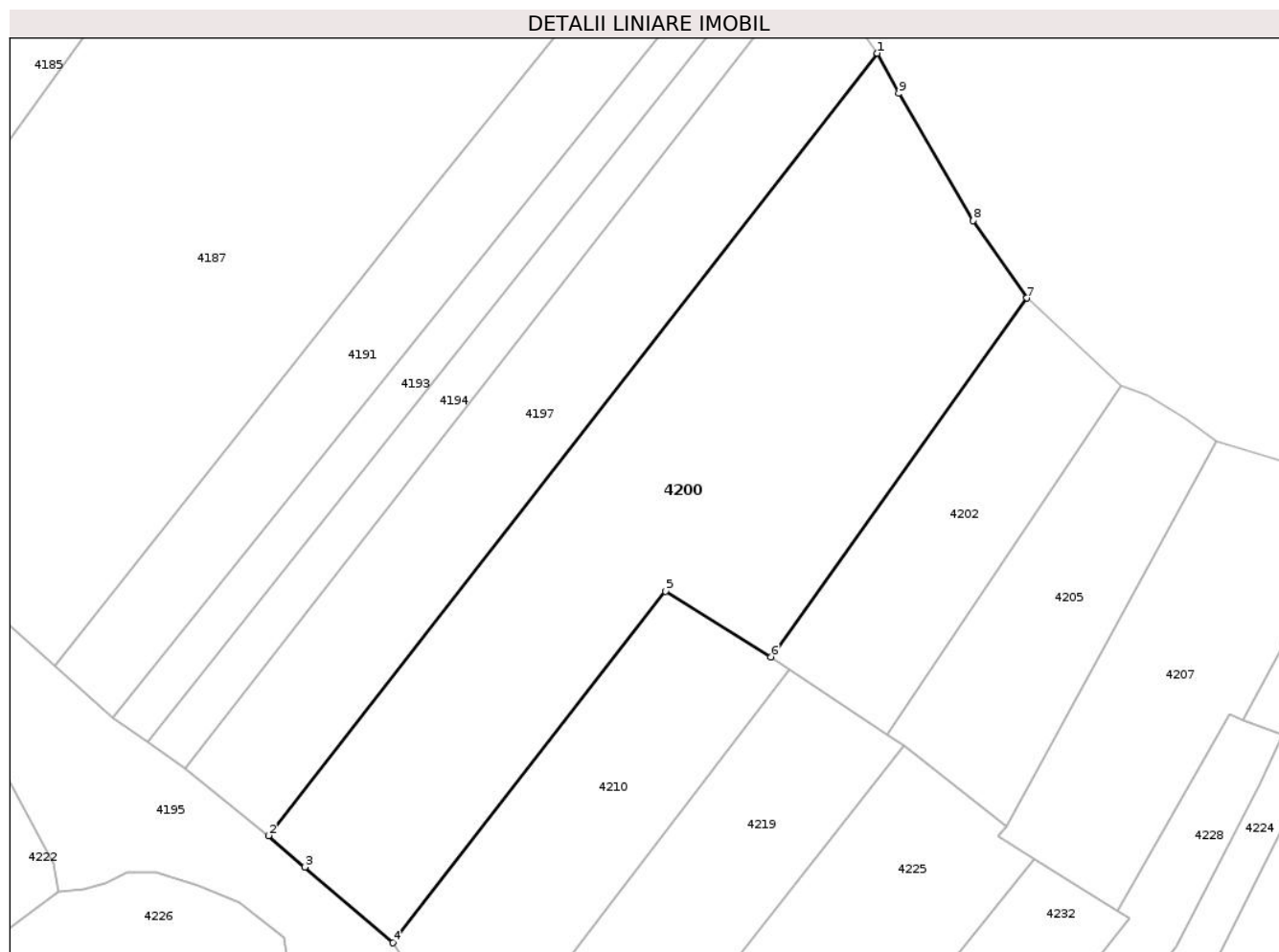
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.413	31	828/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.212,173 364.537,106	2	430.123,841 364.423,696	143.751
2	430.123,841 364.423,696	3	430.129,146 364.419,15	6.986
3	430.129,146 364.419,15	4	430.141,884 364.408,175	16.814
4	430.141,884 364.408,175	5	430.181,43 364.459,108	64.484
5	430.181,43 364.459,108	6	430.196,718 364.449,623	17.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.196,718 364.449,623	7	430.233,866 364.501,626	63.908
7	430.233,866 364.501,626	8	430.226,071 364.512,844	13.66
8	430.226,071 364.512,844	9	430.215,269 364.531,287	21.374
9	430.215,269 364.531,287	1	430.212,173 364.537,106	6.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr. 125/23.04., 2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA C VICTOR	A1

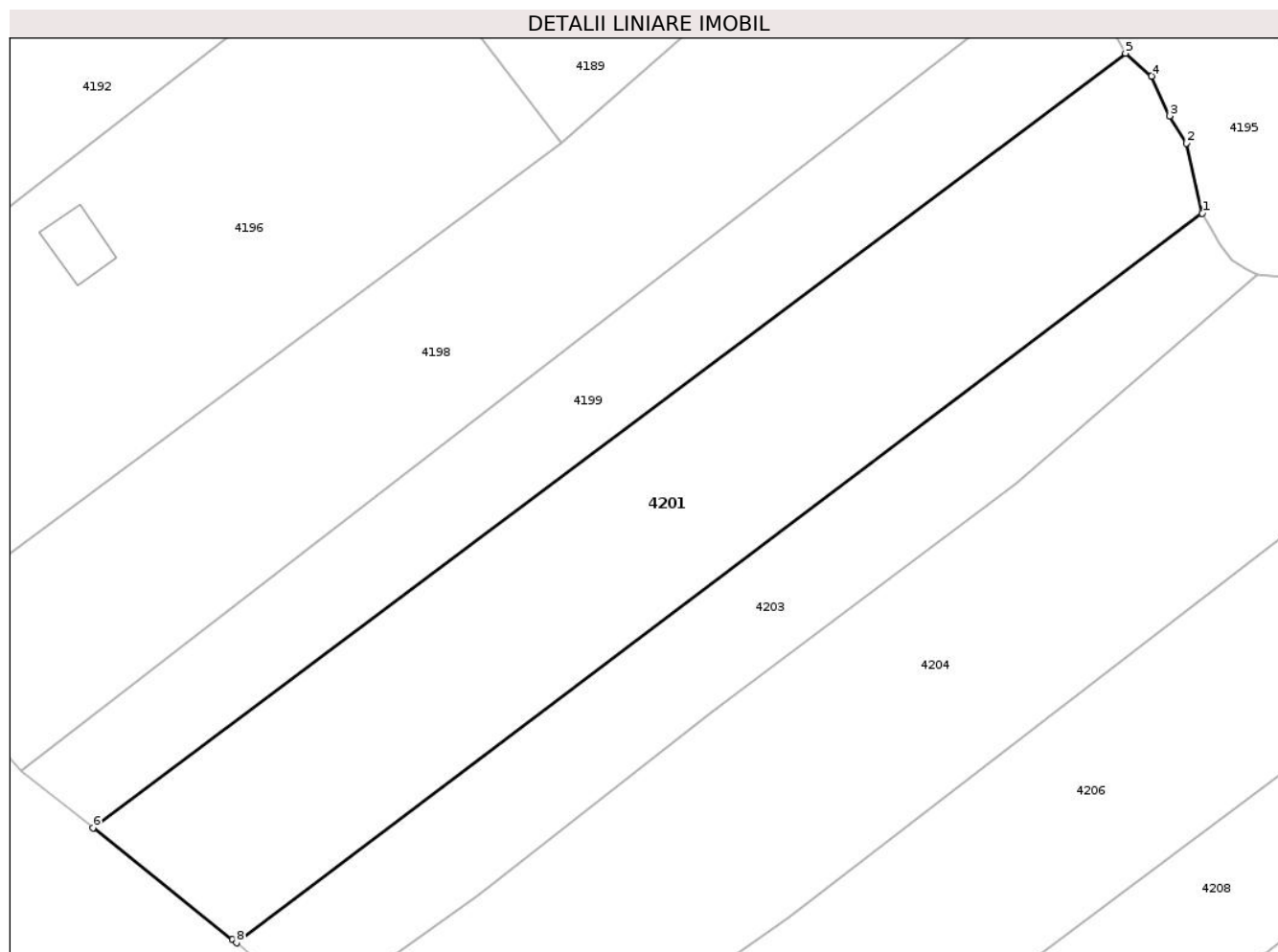
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	330	31	-	-	
2	arabil	NU	630	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.026,853 364.492,801	2	430.025,808 364.497,417	4.733
2	430.025,808 364.497,417	3	430.024,714 364.499,205	2.096
3	430.024,714 364.499,205	4	430.023,527 364.501,821	2.873
4	430.023,527 364.501,821	5	430.021,799 364.503,322	2.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.021,799 364.503,322	6	429.953,885 364.452,408	84.88
6	429.953,885 364.452,408	7	429.963,071 364.445,078	11.752
7	429.963,071 364.445,078	8	429.963,323 364.444,854	0.337
8	429.963,323 364.444,854	1	430.026,853 364.492,801	79.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 68/14.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

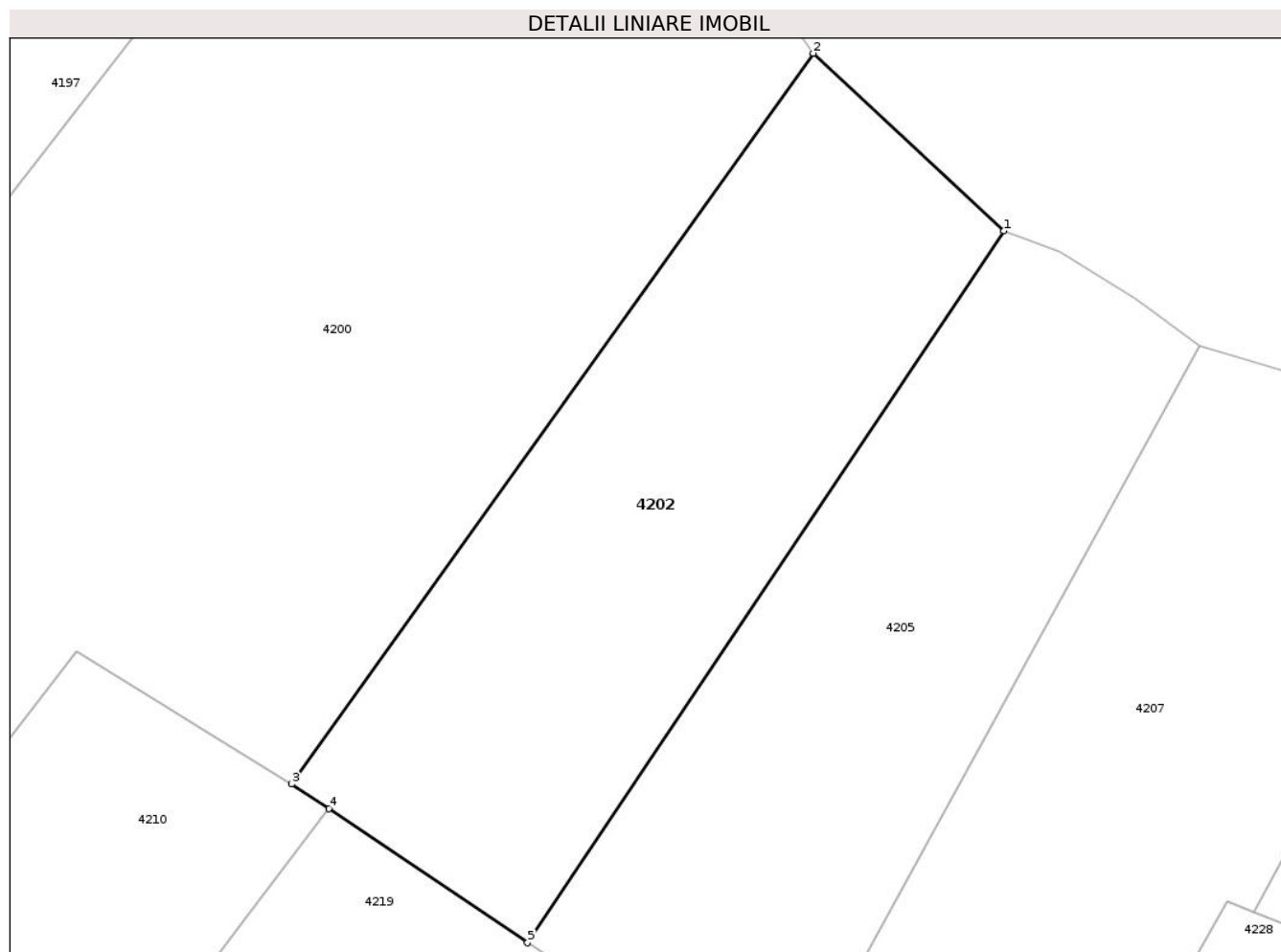
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.205	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.247,459 364.488,983	2	430.233,866 364.501,626	18.564
2	430.233,866 364.501,626	3	430.196,718 364.449,623	63.908
3	430.196,718 364.449,623	4	430.199,396 364.447,874	3.199
4	430.199,396 364.447,874	5	430.213,536 364.438,33	17.06
5	430.213,536 364.438,33	1	430.247,459 364.488,983	60.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 71/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLORESCU ION	A1

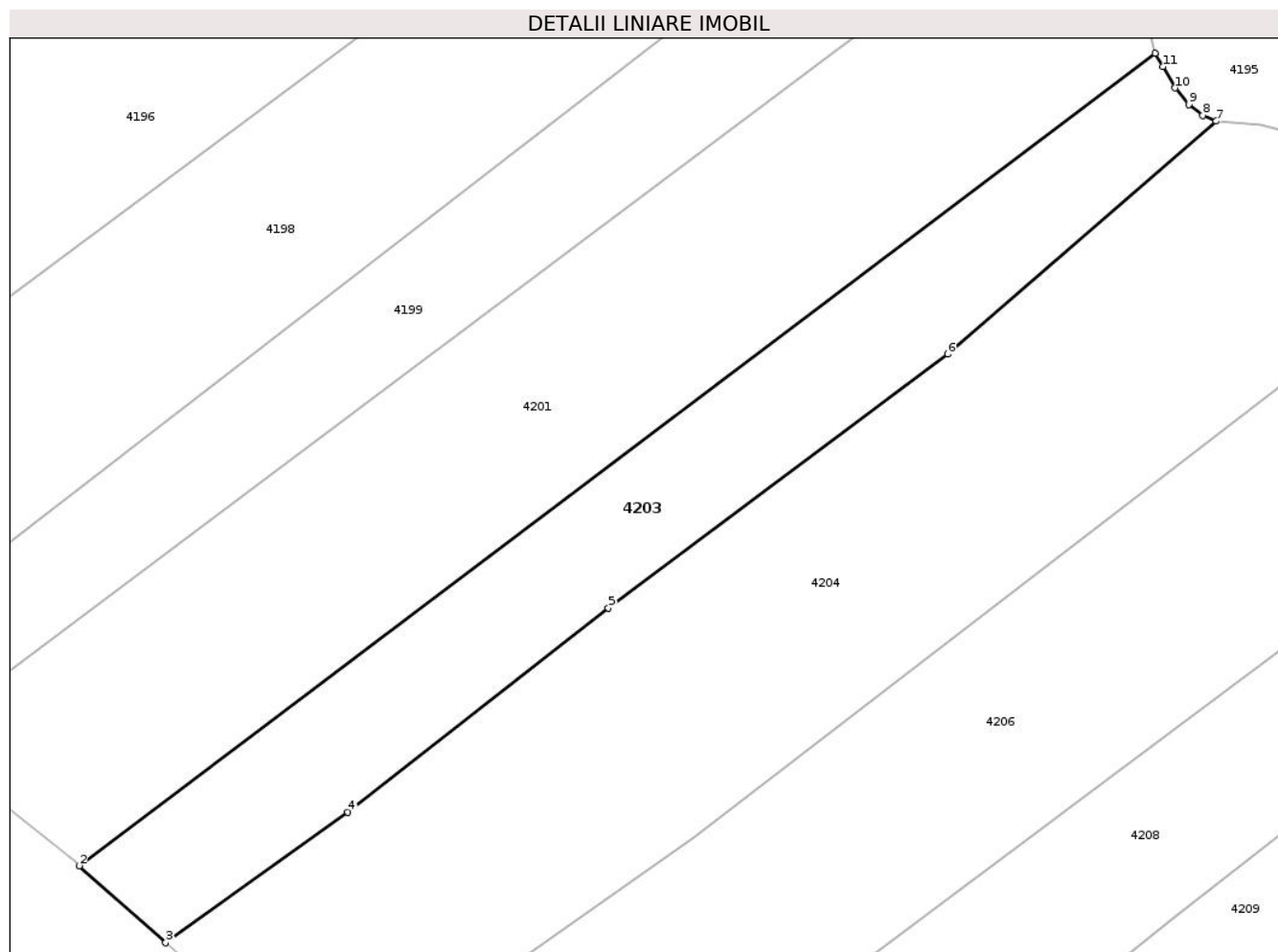
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	194	31	-	-	
2	arabil	NU	328	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.026,853 364.492,801	2	429.963,323 364.444,854	79.593
2	429.963,323 364.444,854	3	429.968,432 364.440,314	6.835
3	429.968,432 364.440,314	4	429.979,193 364.448,012	13.231
4	429.979,193 364.448,012	5	429.994,574 364.460,073	19.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.994,574 364.460,073	6	430.014,606 364.475,042	25.007
6	430.014,606 364.475,042	7	430.030,466 364.488,791	20.99
7	430.030,466 364.488,791	8	430.029,679 364.489,132	0.857
8	430.029,679 364.489,132	9	430.028,846 364.489,76	1.043
9	430.028,846 364.489,76	10	430.028,052 364.490,752	1.271
10	430.028,052 364.490,752	11	430.027,313 364.492,009	1.458
11	430.027,313 364.492,009	1	430.026,853 364.492,801	0.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 73/23.04.,2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) OPREA PETRE		

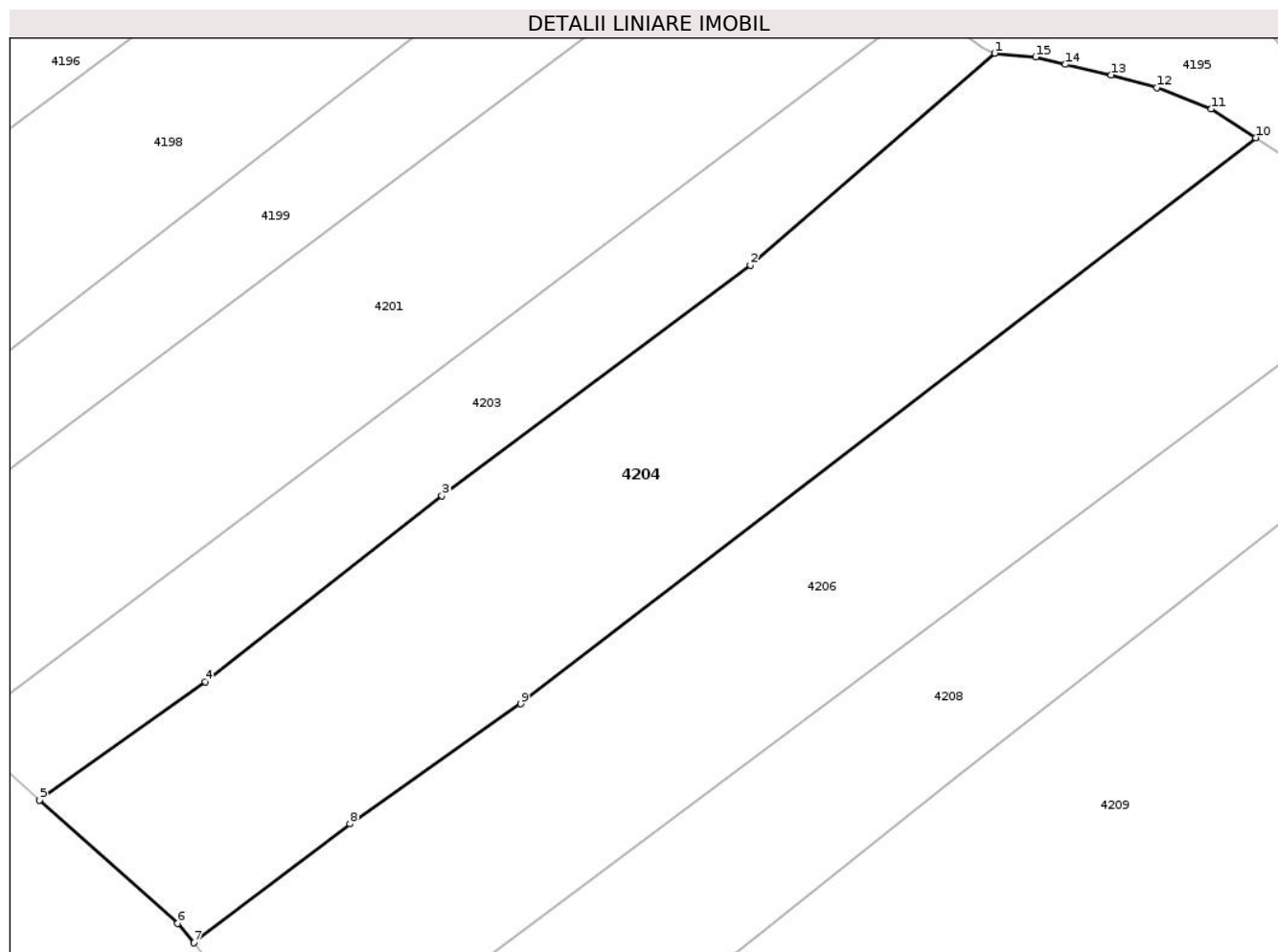
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	583	31	-	-	
2	arabil	NU	561	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.030,466 364.488,791	2	430.014,606 364.475,042	20.99
2	430.014,606 364.475,042	3	429.994,574 364.460,073	25.007
3	429.994,574 364.460,073	4	429.979,193 364.448,012	19.546
4	429.979,193 364.448,012	5	429.968,432 364.440,314	13.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.968,432 364.440,314	6	429.977,416 364.432,329	12.02
6	429.977,416 364.432,329	7	429.978,447 364.431,064	1.632
7	429.978,447 364.431,064	8	429.988,599 364.438,778	12.75
8	429.988,599 364.438,778	9	429.999,671 364.446,57	13.539
9	429.999,671 364.446,57	10	430.047,434 364.483,318	60.264
10	430.047,434 364.483,318	11	430.044,543 364.485,175	3.436
11	430.044,543 364.485,175	12	430.040,997 364.486,556	3.805
12	430.040,997 364.486,556	13	430.038,046 364.487,389	3.067
13	430.038,046 364.487,389	14	430.035,062 364.488,068	3.059
14	430.035,062 364.488,068	15	430.033,129 364.488,541	1.991
15	430.033,129 364.488,541	1	430.030,466 364.488,791	2.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 891/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BERCEA V LUCREȚIA	
	2) ZUGRAVU ION	

C. Partea III. SARCINI .

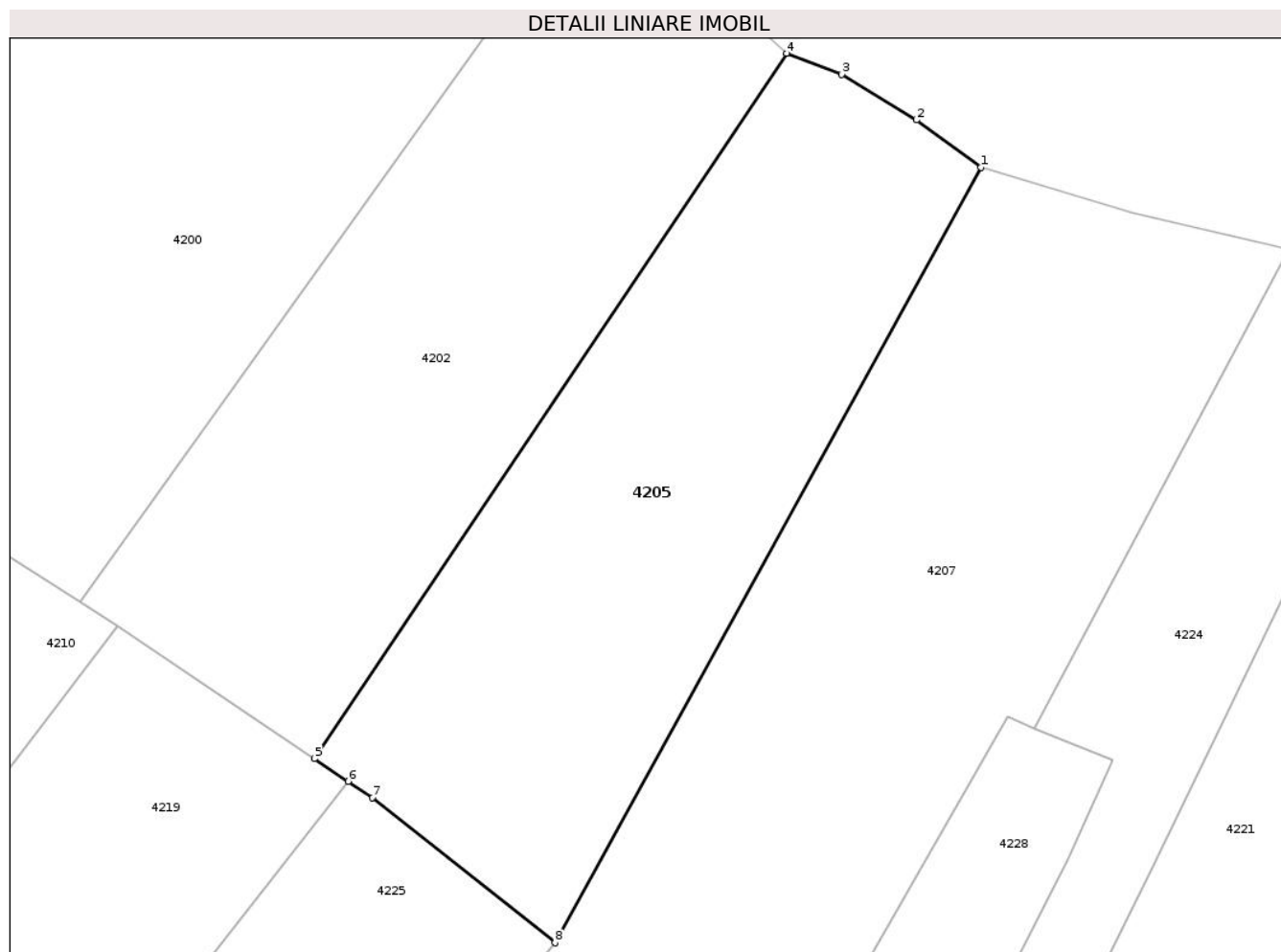
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	1.180	31	829/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.261,421 364.480,8	2	430.256,799 364.484,193	5.734
2	430.256,799 364.484,193	3	430.251,414 364.487,466	6.302
3	430.251,414 364.487,466	4	430.247,459 364.488,983	4.235
4	430.247,459 364.488,983	5	430.213,536 364.438,33	60.963
5	430.213,536 364.438,33	6	430.215,955 364.436,698	2.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.215,955 364.436,698	7	430.217,686 364.435,529	2.089
7	430.217,686 364.435,529	8	430.230,82 364.425,1	16.77
8	430.230,82 364.425,1	1	430.261,421 364.480,8	63.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.073	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 844/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZUGRAVU CONSTANTIN	

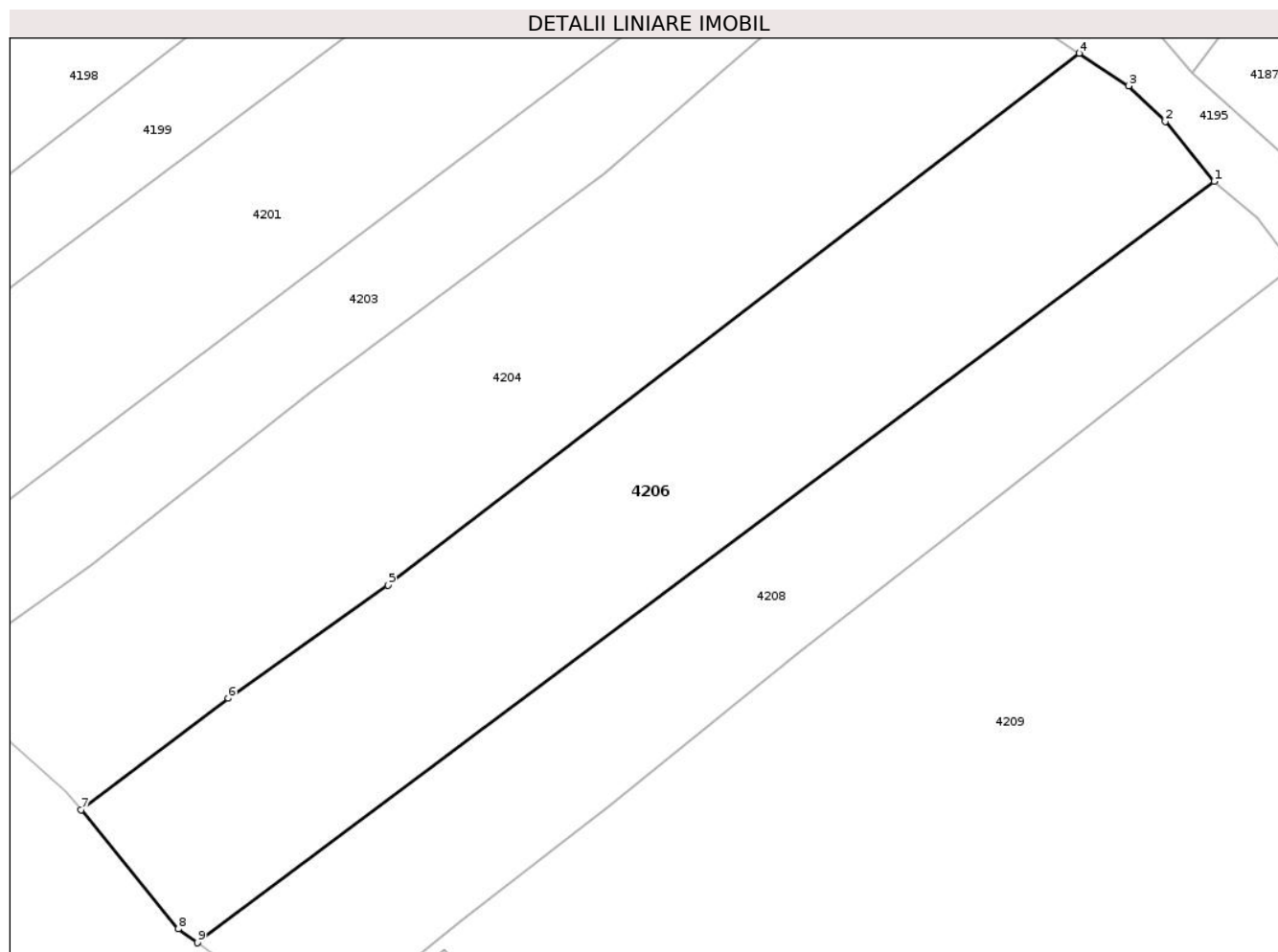
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	368	31	15	-	
2	arabil	NU	705	31	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.056,75 364.474,467	2	430.053,361 364.478,6	5.344
2	430.053,361 364.478,6	3	430.050,852 364.481,07	3.521
3	430.050,852 364.481,07	4	430.047,434 364.483,318	4.091
4	430.047,434 364.483,318	5	429.999,671 364.446,57	60.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	429.999,671 364.446,57	6	429.988,599 364.438,778	13.539
6	429.988,599 364.438,778	7	429.978,447 364.431,064	12.75
7	429.978,447 364.431,064	8	429.985,154 364.422,835	10.616
8	429.985,154 364.422,835	9	429.986,468 364.421,888	1.62
9	429.986,468 364.421,888	1	430.056,75 364.474,467	87.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1436, din 02/02/2007 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

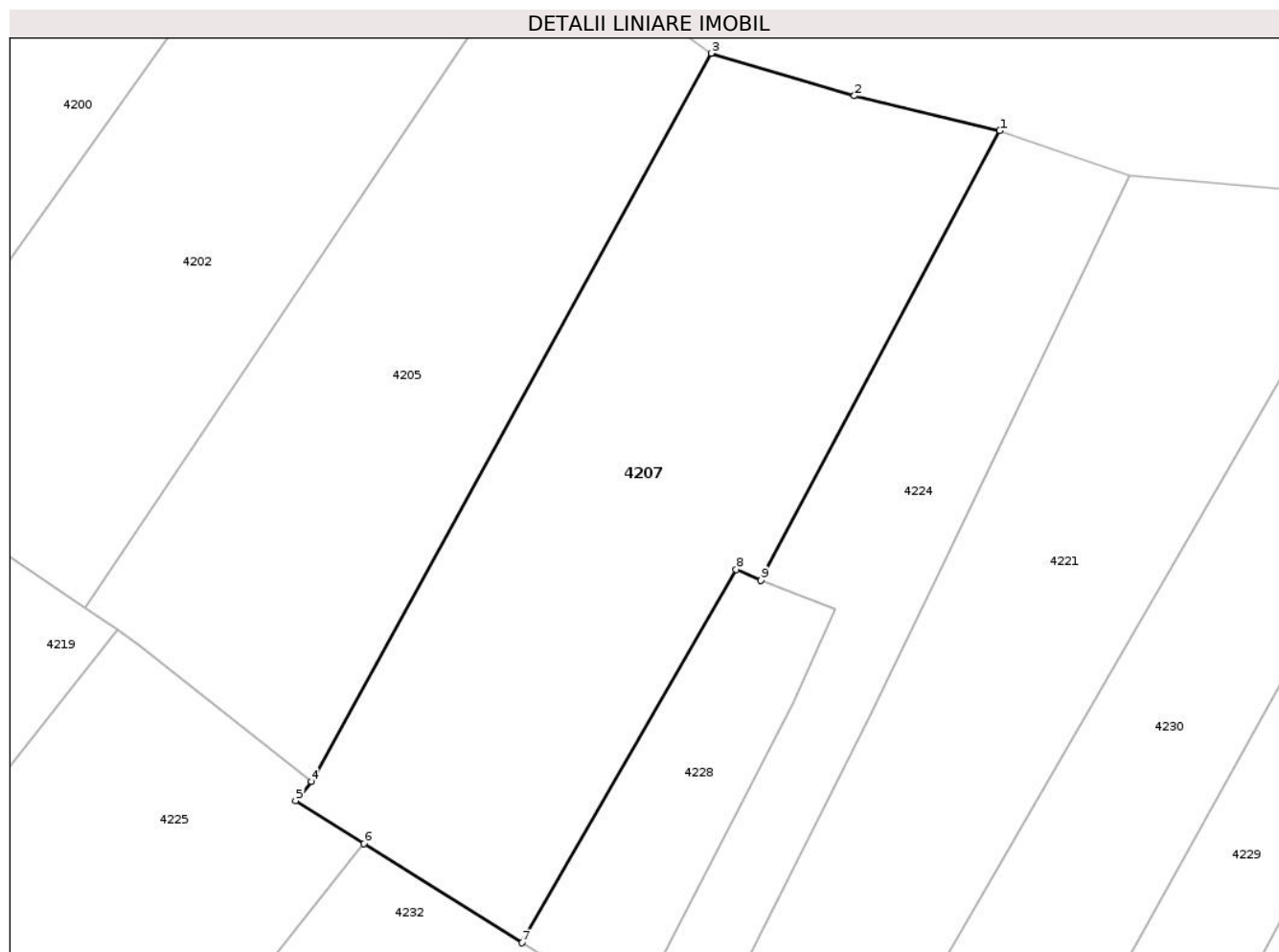
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.476	31	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.283,517 364.474,875	2	430.272,39 364.477,543	11.442
2	430.272,39 364.477,543	3	430.261,421 364.480,8	11.442
3	430.261,421 364.480,8	4	430.230,82 364.425,1	63.552
4	430.230,82 364.425,1	5	430.229,626 364.423,614	1.907
5	430.229,626 364.423,614	6	430.234,846 364.420,338	6.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.234,846 364.420,338	7	430.246,939 364.412,747	14.279
7	430.246,939 364.412,747	8	430.263,35 364.441,306	32.938
8	430.263,35 364.441,306	9	430.265,25 364.440,47	2.076
9	430.265,25 364.440,47	1	430.283,517 364.474,875	38.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 121/23.05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ANCUȚA NICOLAE	

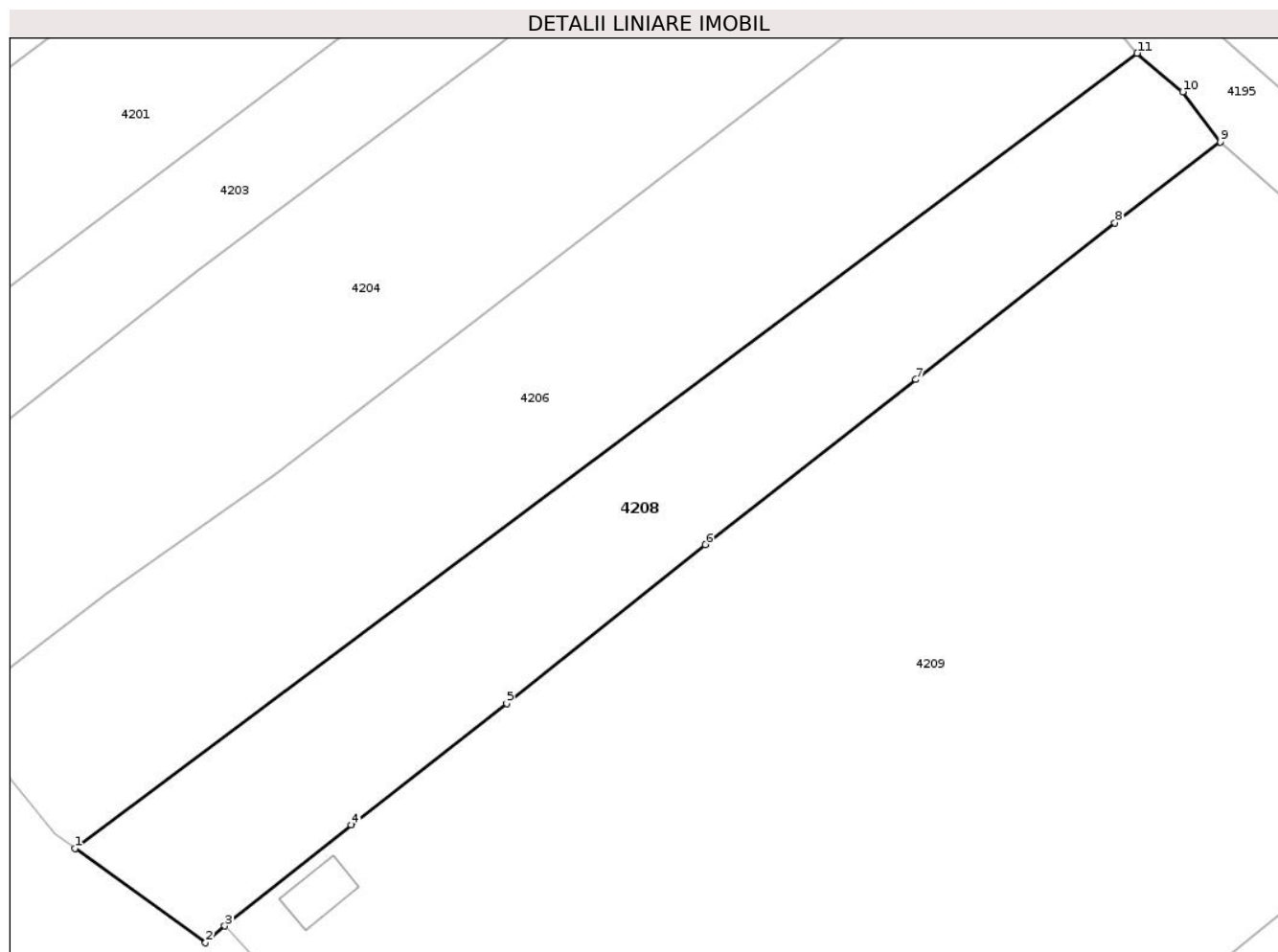
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	302	31	-	-	
2	arabil	NU	478	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.986,468 364.421,888	2	429.995,113 364.415,653	10.659
2	429.995,113 364.415,653	3	429.996,391 364.416,762	1.692
3	429.996,391 364.416,762	4	430.004,758 364.423,439	10.705
4	430.004,758 364.423,439	5	430.015,037 364.431,46	13.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.015,037 364.431,46	6	430.028,178 364.441,975	16.83
6	430.028,178 364.441,975	7	430.042,11 364.452,895	17.702
7	430.042,11 364.452,895	8	430.055,278 364.463,254	16.754
8	430.055,278 364.463,254	9	430.062,262 364.468,605	8.798
9	430.062,262 364.468,605	10	430.059,774 364.471,916	4.142
10	430.059,774 364.471,916	11	430.056,75 364.474,467	3.956
11	430.056,75 364.474,467	1	429.986,468 364.421,888	87.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.454	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA, AN 1896
A1.2		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; MAGAZIE
A1.3		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 28, din 14/01/2013 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PROCOPIE MARIA 2) PROCOPIE ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3

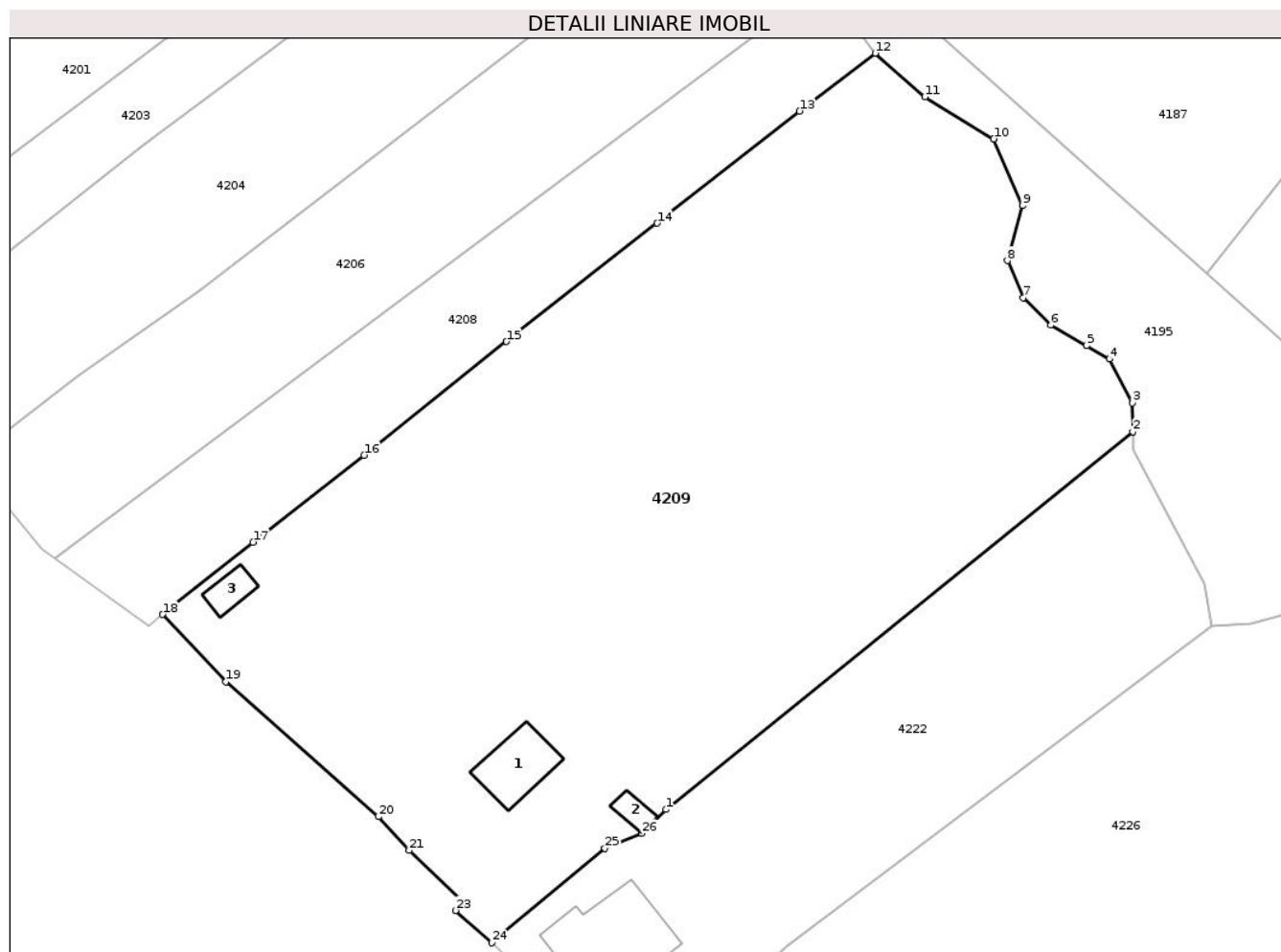
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	508	31	16	-	
2	vie	DA	266	31	16/3	-	
3	arabil	DA	188	31	16/2	-	
4	arabil	NU	2.492	31	16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA, AN 1896
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; MAGAZIE
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.042,922 364.398,754	2	430.086,091 364.433,652	55.511
3	430.086,035 364.436,306	4	430.083,906 364.440,35	4.571
5	430.081,8 364.441,572	6	430.078,488 364.443,493	3.828
7	430.075,966 364.446,014	8	430.074,496 364.449,442	3.729
9	430.075,872 364.454,535	10	430.073,223 364.460,697	6.707
11	430.066,859 364.464,58	12	430.062,262 364.468,605	6.11
13	430.055,278 364.463,254	14	430.042,11 364.452,895	16.754
15	430.028,178 364.441,975	16	430.015,037 364.431,46	16.83
17	430.004,758 364.423,439	18	429.996,391 364.416,762	10.705
19	430.002,223 364.410,526	20	430.016,374 364.398,077	18.847
21	430.019,184 364.394,979	22	430.024,193 364.390,138	6.965
23	430.023,468 364.389,415	24	430.026,817 364.386,43	4.486
25	430.037,281 364.395,166	26	430.040,666 364.396,54	3.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.086,091 364.433,652	3	430.086,035 364.436,306	2.655
4	430.083,906 364.440,35	5	430.081,8 364.441,572	2.435
6	430.078,488 364.443,493	7	430.075,966 364.446,014	3.566
8	430.074,496 364.449,442	9	430.075,872 364.454,535	5.276
10	430.073,223 364.460,697	11	430.066,859 364.464,58	7.455
12	430.062,262 364.468,605	13	430.055,278 364.463,254	8.798
14	430.042,11 364.452,895	15	430.028,178 364.441,975	17.702
16	430.015,037 364.431,46	17	430.004,758 364.423,439	13.038
18	429.996,391 364.416,762	19	430.002,223 364.410,526	8.538
20	430.016,374 364.398,077	21	430.019,184 364.394,979	4.183
22	430.024,193 364.390,138	23	430.023,468 364.389,415	1.023
24	430.026,817 364.386,43	25	430.037,281 364.395,166	13.631
26	430.040,666 364.396,54	1	430.042,922 364.398,754	3.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1436, din 02/04/2007 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

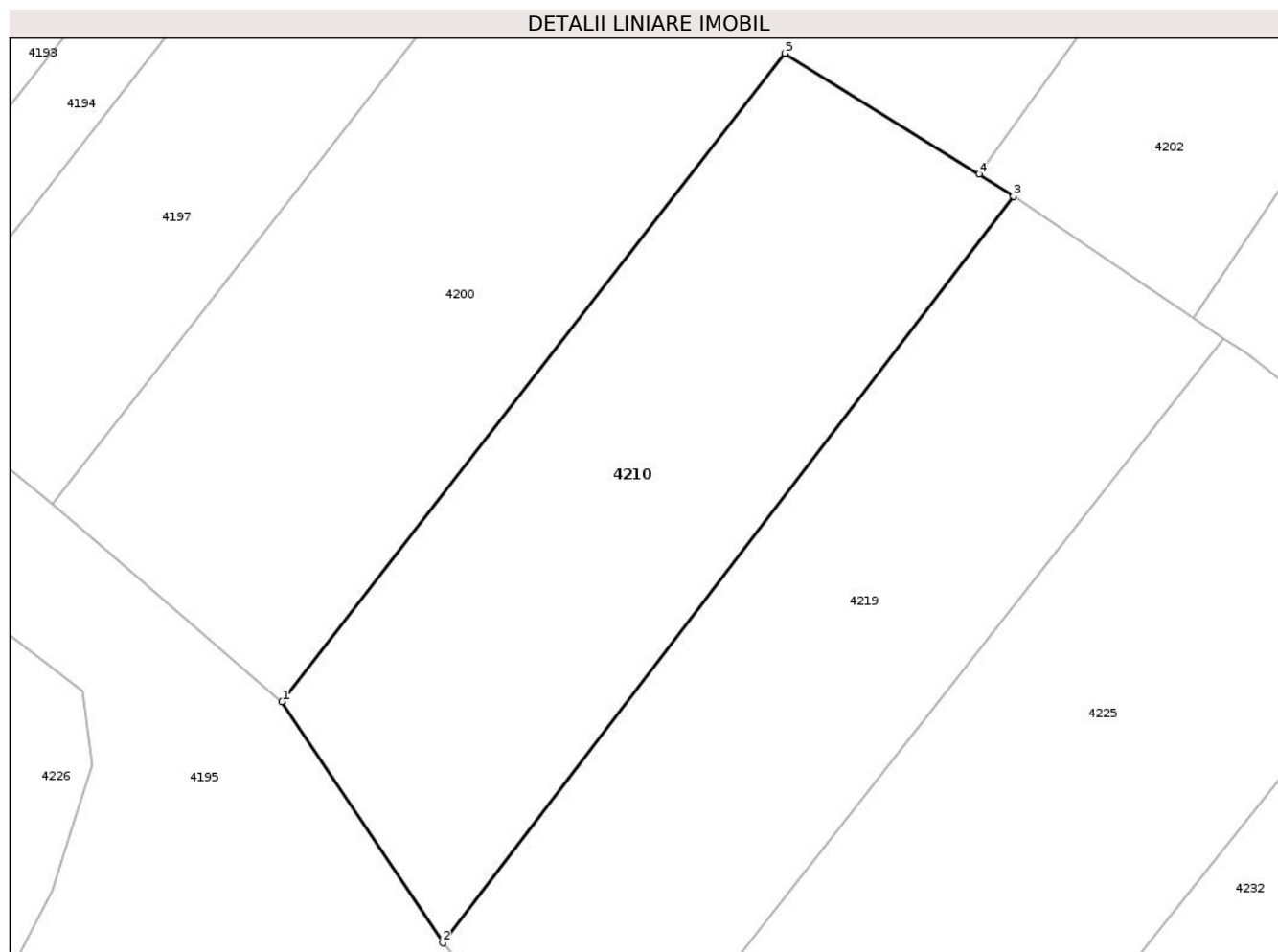
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.476	31	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.141,884 364.408,175	2	430.154,53 364.389,22	22.787
2	430.154,53 364.389,22	3	430.199,396 364.447,874	73.847
3	430.199,396 364.447,874	4	430.196,718 364.449,623	3.199
4	430.196,718 364.449,623	5	430.181,43 364.459,108	17.991
5	430.181,43 364.459,108	1	430.141,884 364.408,175	64.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 871/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BITU I CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

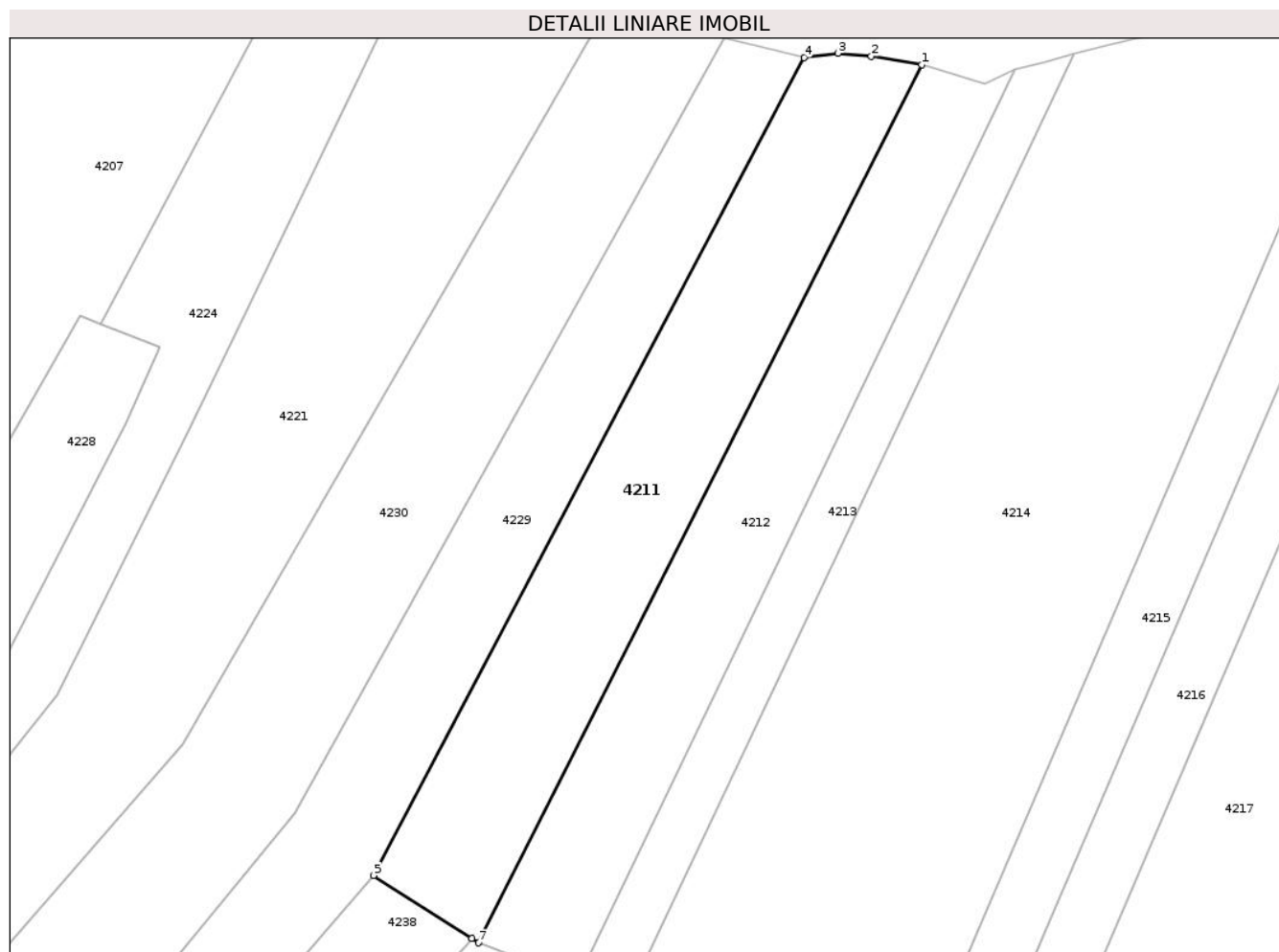
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	49	129/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.343,212 364.465,075	2	430.338,412 364.465,863	4.863
2	430.338,412 364.465,863	3	430.335,242 364.466,148	3.183
3	430.335,242 364.466,148	4	430.332,032 364.465,739	3.236
4	430.332,032 364.465,739	5	430.291,179 364.388,174	87.665
5	430.291,179 364.388,174	6	430.300,492 364.382,166	11.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.300,492 364.382,166	7	430.301,121 364.381,782	0.737
7	430.301,121 364.381,782	1	430.343,212 364.465,075	93.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1220, din 31/01/2005 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BITU VICTOR	
	2) BITU I ION	

C. Partea III. SARCINI .

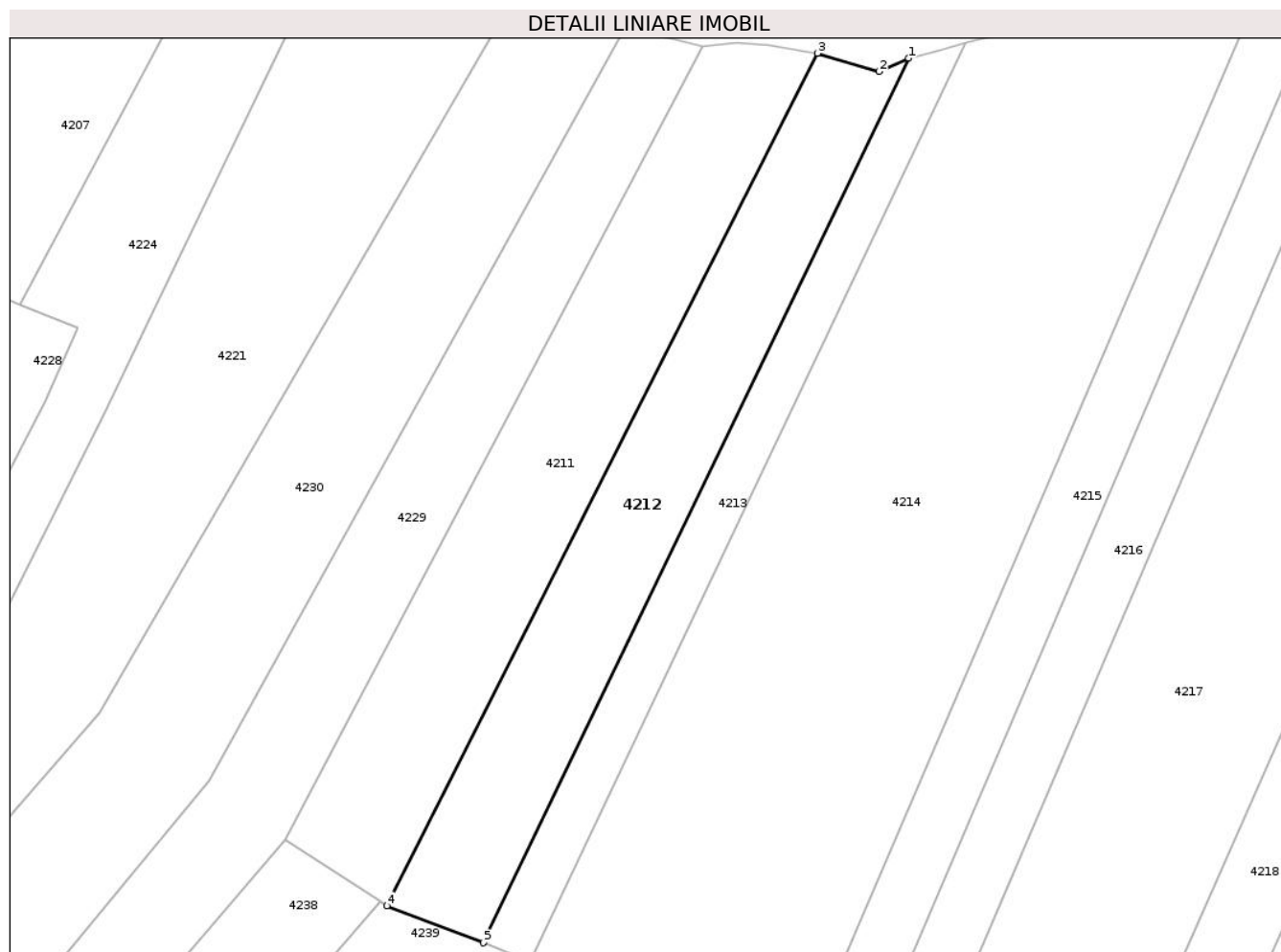
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	855	49	829/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.352,098 364.464,594	2	430.349,24 364.463,3	3.137
2	430.349,24 364.463,3	3	430.343,212 364.465,075	6.285
3	430.343,212 364.465,075	4	430.301,121 364.381,782	93.323
4	430.301,121 364.381,782	5	430.310,52 364.378,165	10.07
5	430.310,52 364.378,165	1	430.352,098 364.464,594	95.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		456	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 65/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BITU ELISAVETA 2) POPA MARIA	

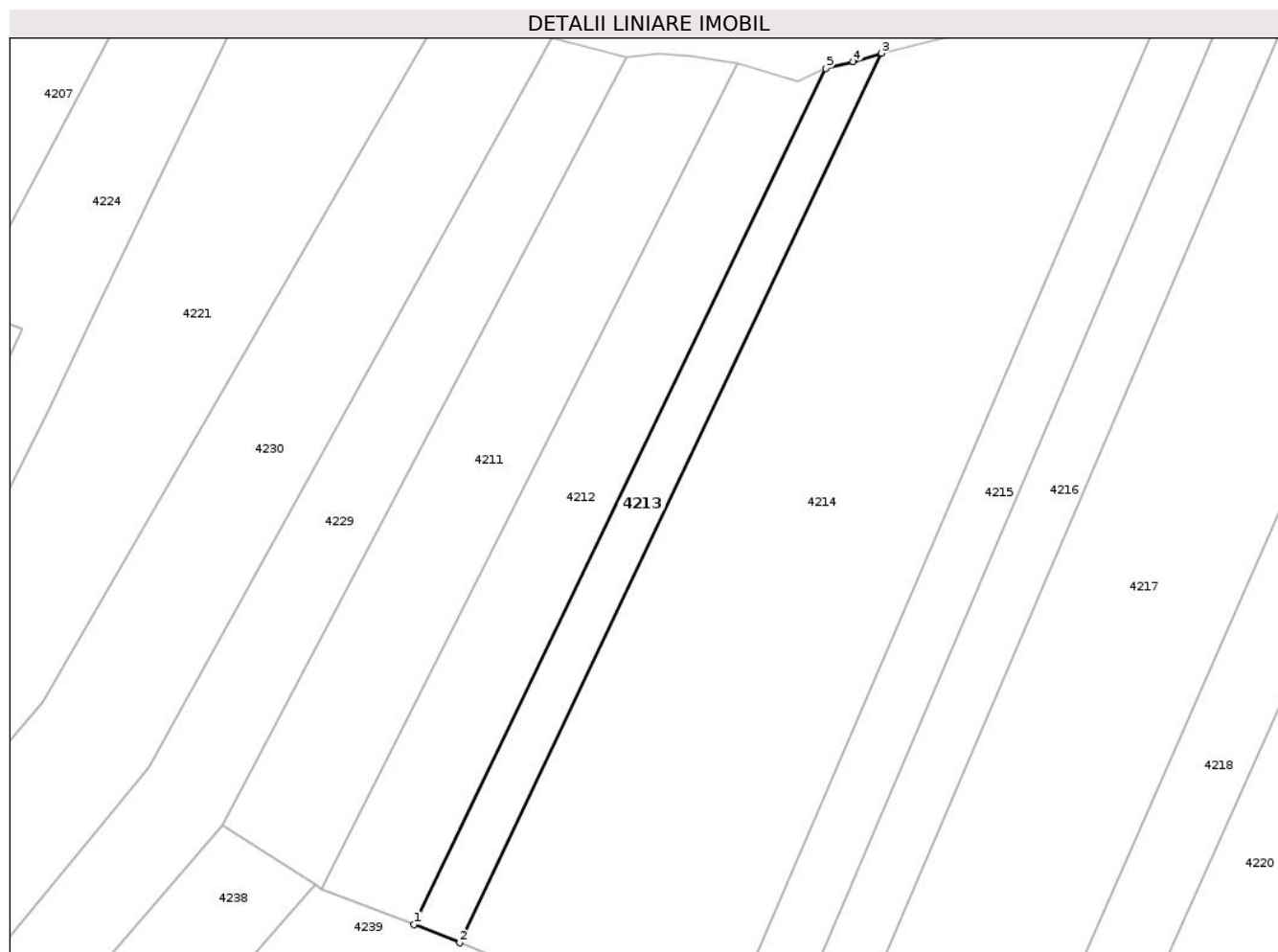
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	456	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.310,52 364.378,165	2	430.315,114 364.376,318	4.952
2	430.315,114 364.376,318	3	430.357,718 364.466,134	99.408
3	430.357,718 364.466,134	4	430.354,884 364.465,282	2.959
4	430.354,884 364.465,282	5	430.352,098 364.464,594	2.87
5	430.352,098 364.464,594	1	430.310,52 364.378,165	95.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.817	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 64/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DITU ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

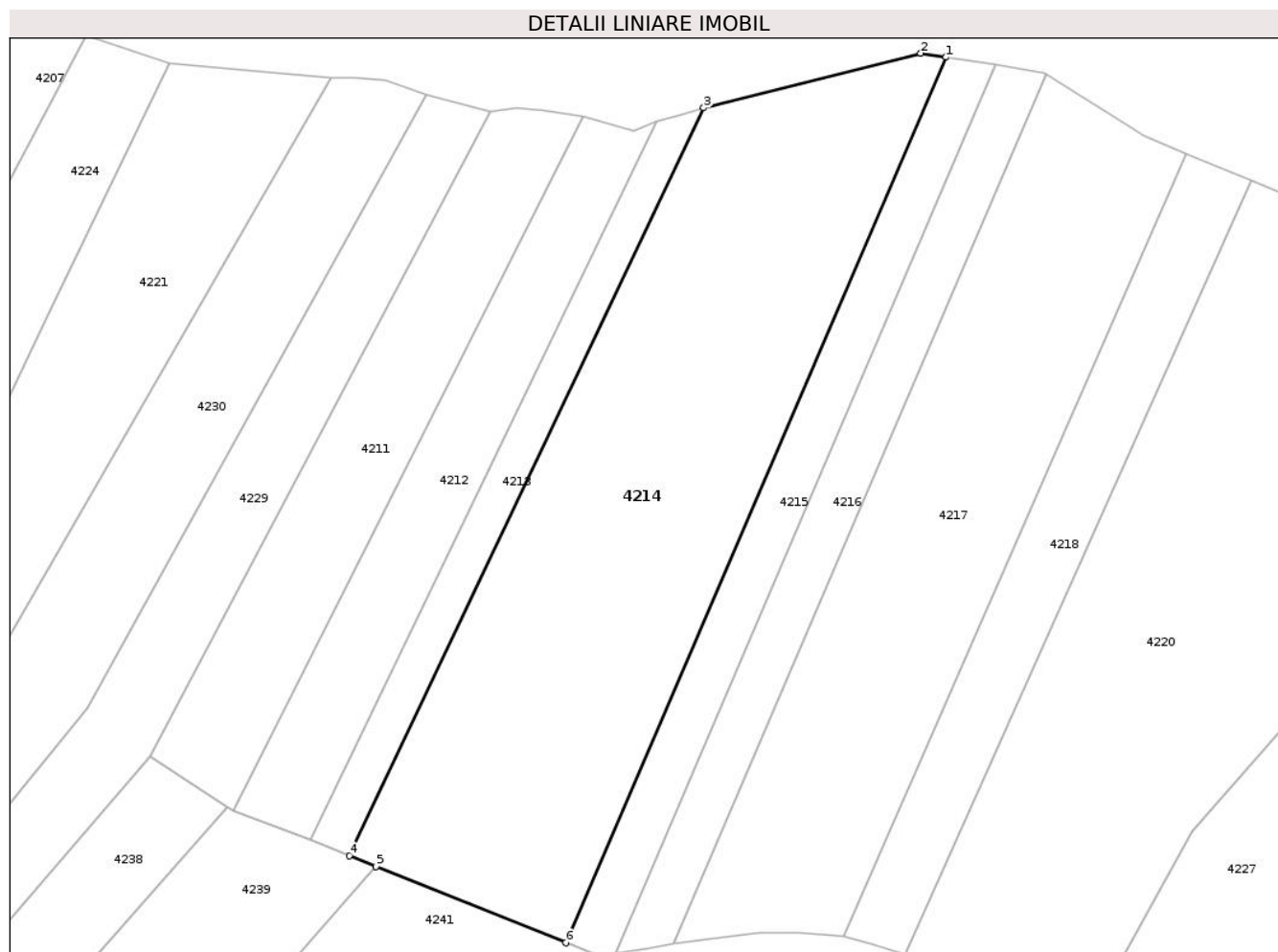
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.817	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.386,843 364.472,226	2	430.383,807 364.472,699	3.073
2	430.383,807 364.472,699	3	430.357,718 364.466,134	26.902
3	430.357,718 364.466,134	4	430.315,114 364.376,318	99.408
4	430.315,114 364.376,318	5	430.318,3 364.375,038	3.434
5	430.318,3 364.375,038	6	430.341,139 364.365,859	24.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.341,139 364.365,859	1	430.386,843 364.472,226	115.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		687	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 63/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂDULESCU ION	

C. Partea III. SARCINI .

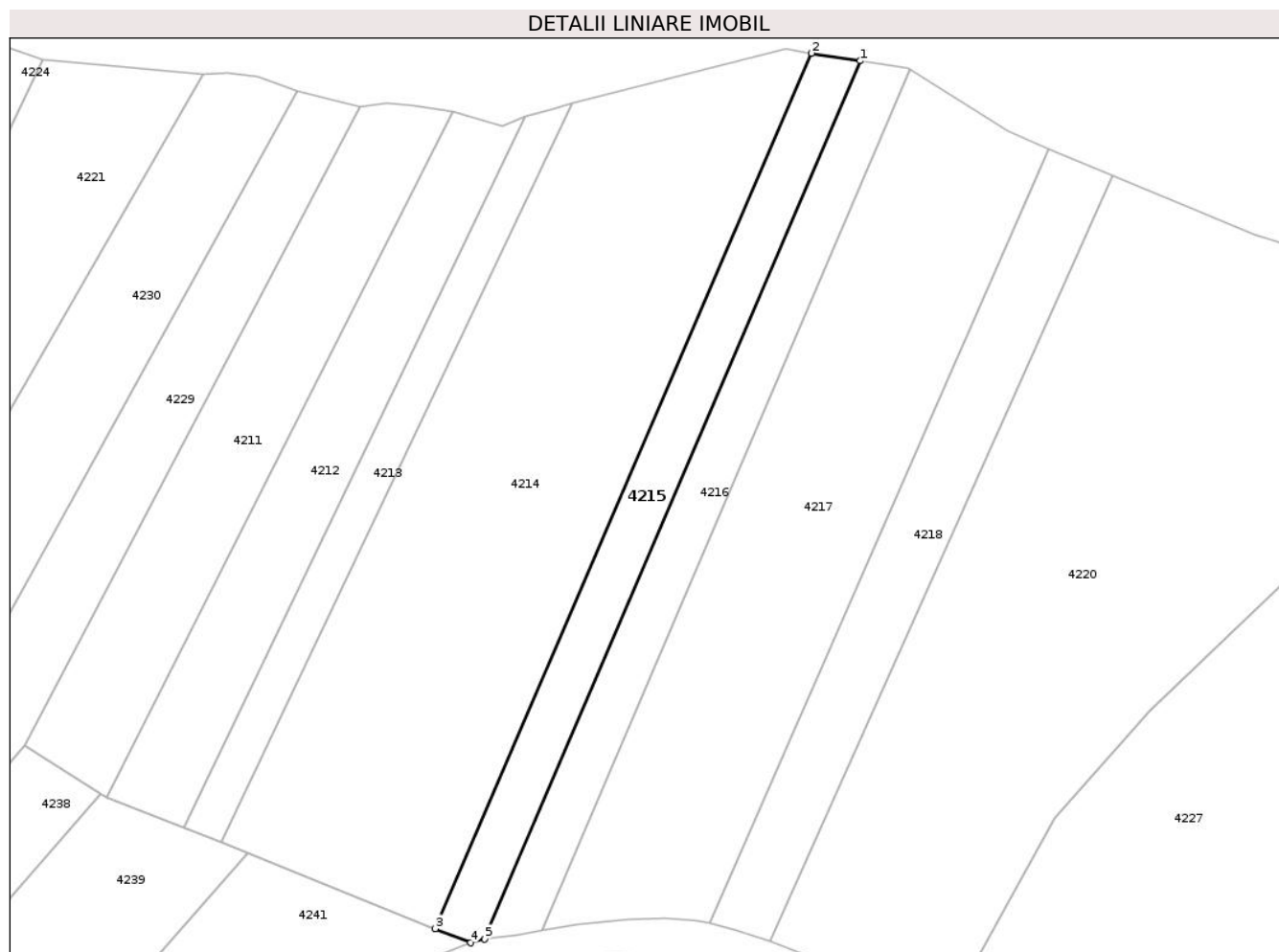
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	687	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.392,772 364.471,303	2	430.386,843 364.472,226	6.0
2	430.386,843 364.472,226	3	430.341,139 364.365,859	115.771
3	430.341,139 364.365,859	4	430.345,426 364.364,136	4.621
4	430.345,426 364.364,136	5	430.347,135 364.364,624	1.778
5	430.347,135 364.364,624	1	430.392,772 364.471,303	116.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		687	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 62/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOBANU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	687	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.398,568 364.470,4	2	430.392,772 364.471,303	5.866
2	430.392,772 364.471,303	3	430.347,135 364.364,624	116.03
3	430.347,135 364.364,624	4	430.351,008 364.365,122	3.904
4	430.351,008 364.365,122	5	430.354,063 364.365,708	3.11
5	430.354,063 364.365,708	6	430.398,838 364.470,229	113.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.398,838 364.470,229	1	430.398,568 364.470,4	0.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.025	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 925/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLORESCU P NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

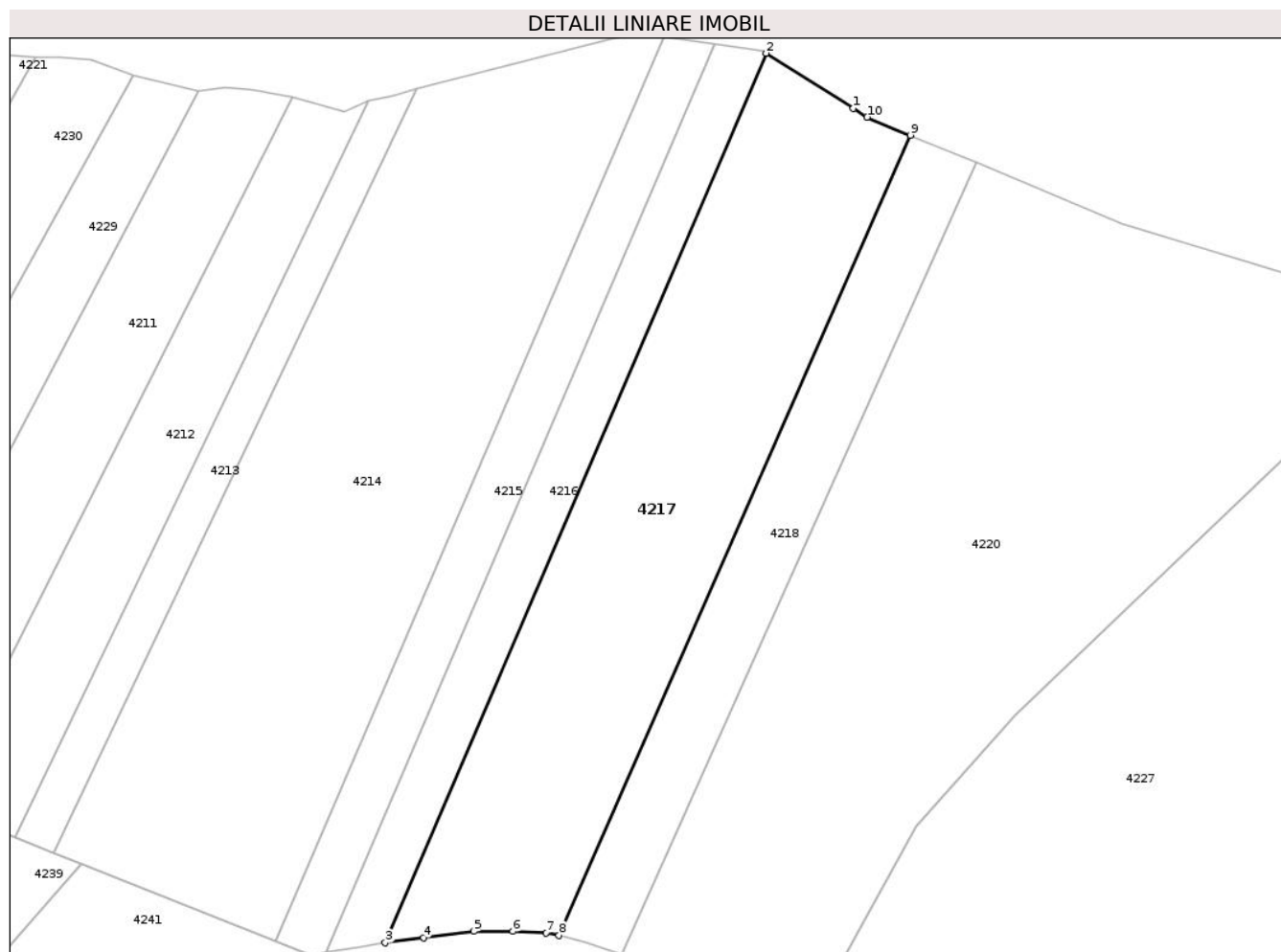
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.025	49	829/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.409,075 364.463,75	2	430.398,838 364.470,229	12.115
2	430.398,838 364.470,229	3	430.354,063 364.365,708	113.708
3	430.354,063 364.365,708	4	430.358,552 364.366,32	4.531
4	430.358,552 364.366,32	5	430.364,488 364.367,045	5.979
5	430.364,488 364.367,045	6	430.369,053 364.367,072	4.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.369,053 364.367,072	7	430.372,938 364.366,85	3.891
7	430.372,938 364.366,85	8	430.374,484 364.366,579	1.569
8	430.374,484 364.366,579	9	430.415,761 364.460,599	102.682
9	430.415,761 364.460,599	10	430.410,705 364.462,719	5.483
10	430.410,705 364.462,719	1	430.409,075 364.463,75	1.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		820	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 61/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂCELARU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

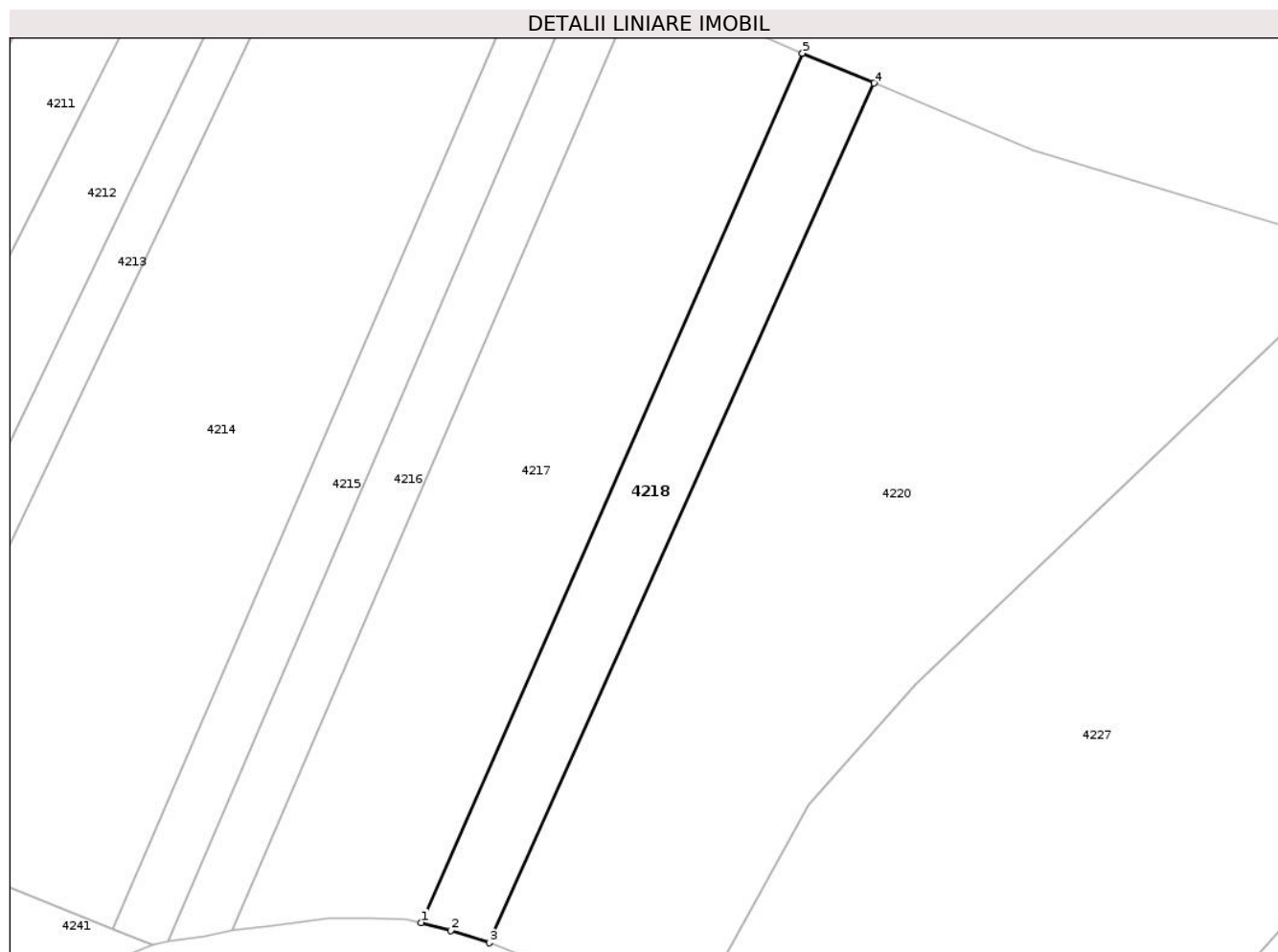
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	820	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.374,484 364.366,579	2	430.377,67 364.365,7	3.306
2	430.377,67 364.365,7	3	430.381,879 364.364,388	4.409
3	430.381,879 364.364,388	4	430.423,5 364.457,354	101.858
4	430.423,5 364.457,354	5	430.415,761 364.460,599	8.391
5	430.415,761 364.460,599	1	430.374,484 364.366,579	102.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 799/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

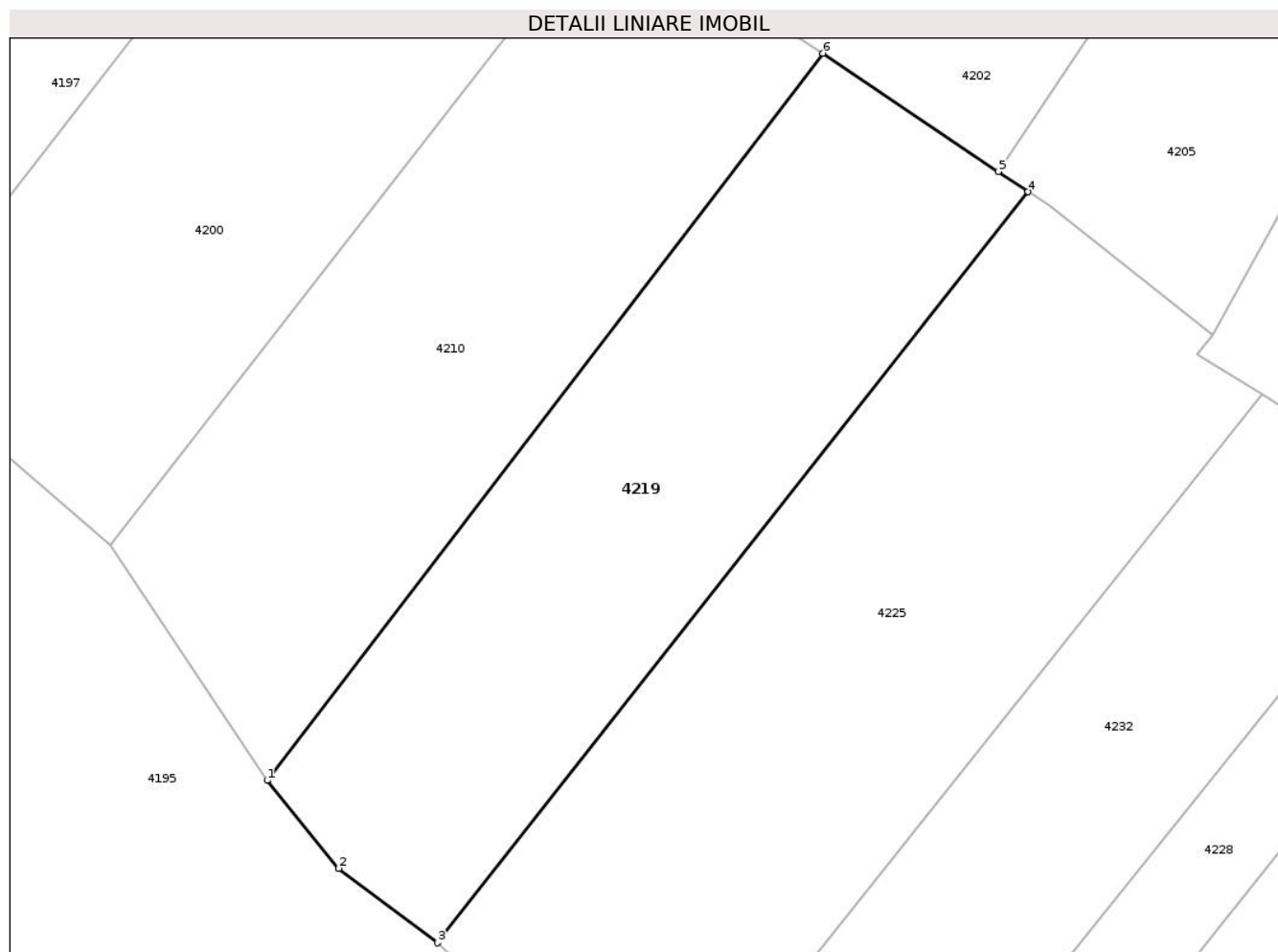
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.476	31	829/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.154,53 364.389,22	2	430.160,313 364.382,129	9.15
2	430.160,313 364.382,129	3	430.168,279 364.376,122	9.977
3	430.168,279 364.376,122	4	430.215,955 364.436,698	77.087
4	430.215,955 364.436,698	5	430.213,536 364.438,33	2.918
5	430.213,536 364.438,33	6	430.199,396 364.447,874	17.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.199,396 364.447,874	1	430.154,53 364.389,22	73.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.668	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

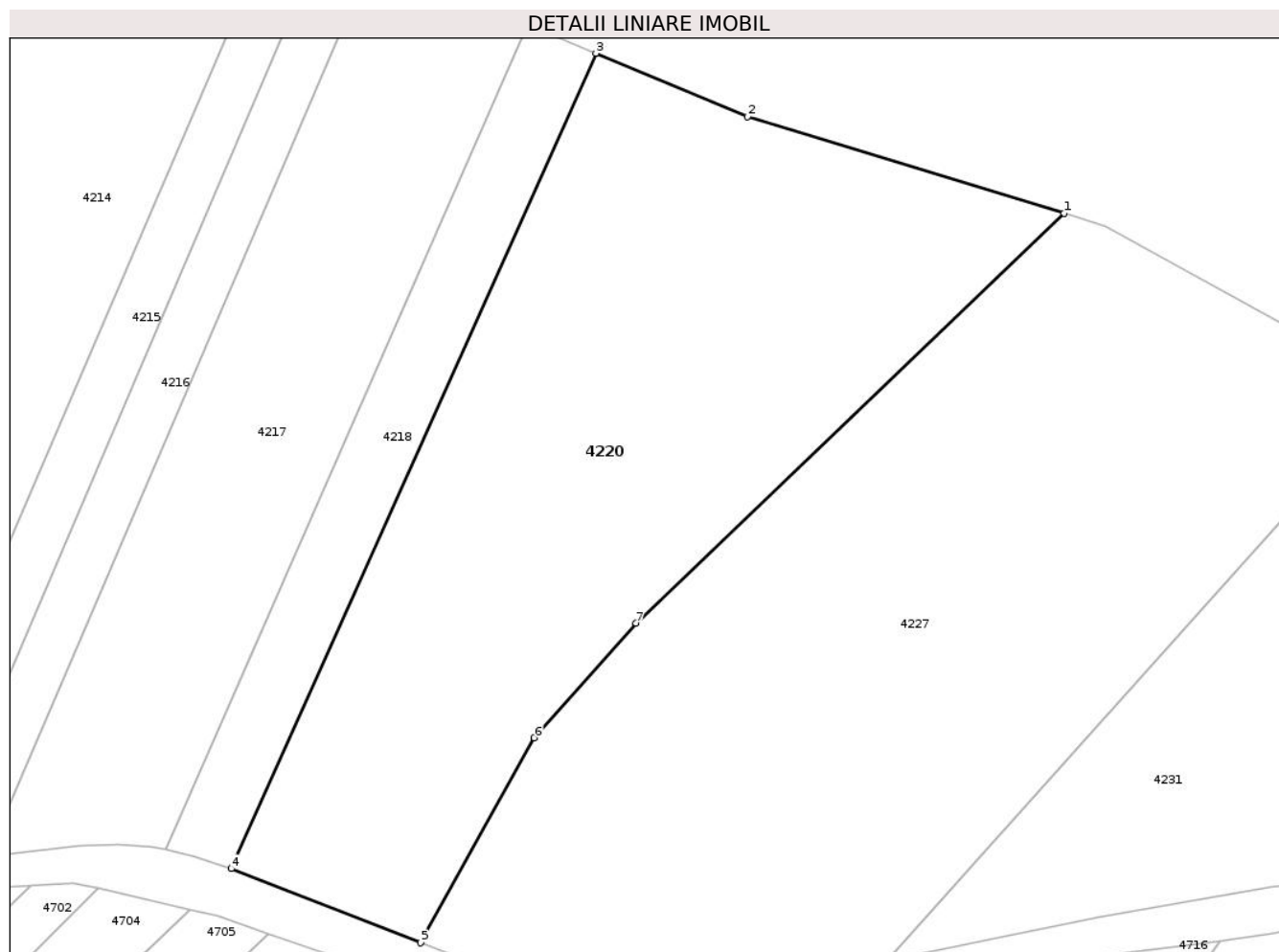
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.668	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.668	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.476,919 364.439,105	2	430.440,753 364.450,12	37.806
2	430.440,753 364.450,12	3	430.423,5 364.457,354	18.709
3	430.423,5 364.457,354	4	430.381,879 364.364,388	101.858
4	430.381,879 364.364,388	5	430.403,494 364.355,933	23.21
5	430.403,494 364.355,933	6	430.416,455 364.379,309	26.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.416,455 364.379,309	7	430.428,05 364.392,393	17.482
7	430.428,05 364.392,393	1	430.476,919 364.439,105	67.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.176	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12378, din 14/04/2009 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIULPAN I ION	A1

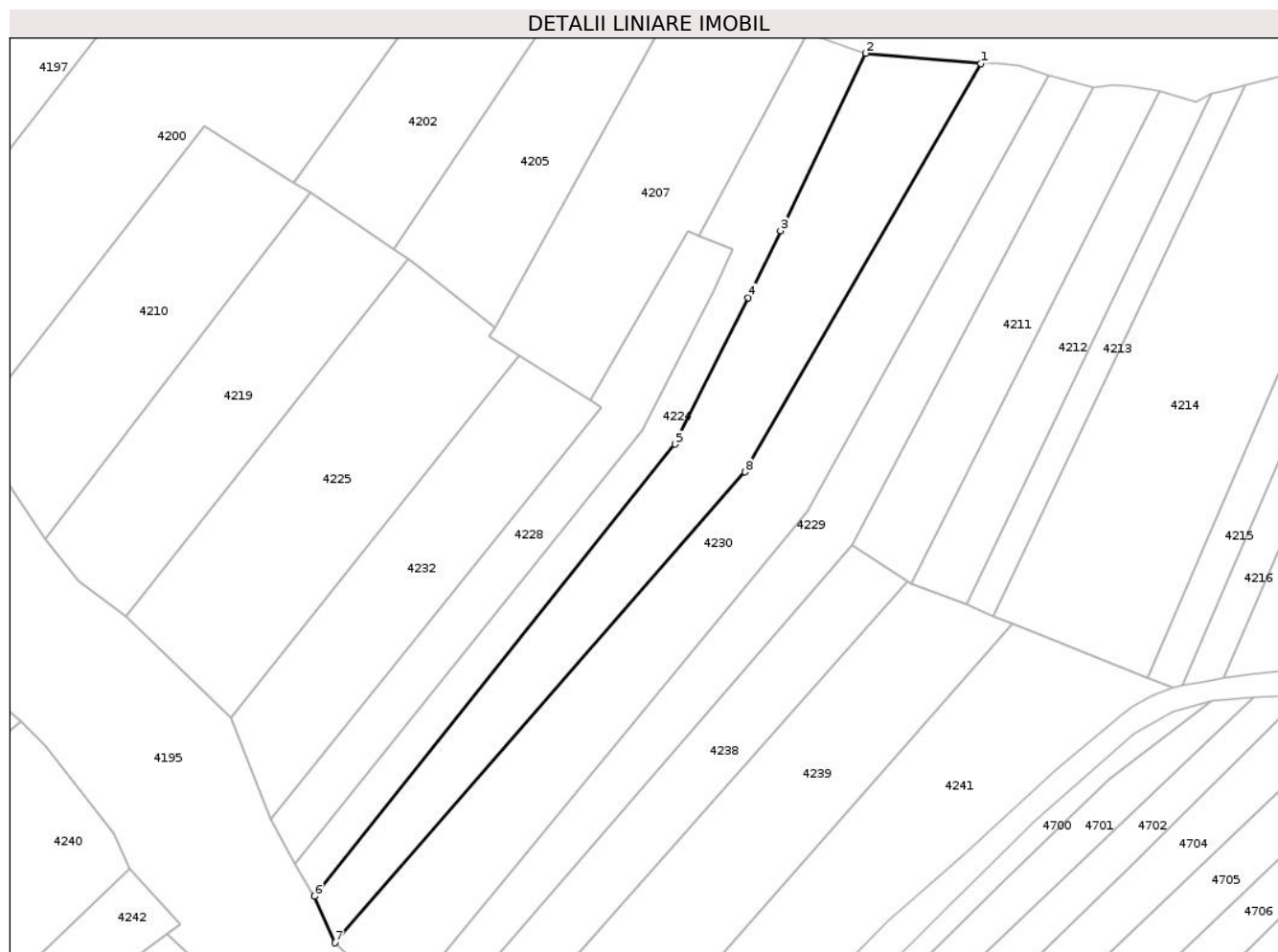
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.176	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.176	31	83/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	430.312,947 364.469,709	2	430.293,468 364.471,462	19.558
2	430.293,468 364.471,462	3	430.279,022 364.441,442	33.316
3	430.279,022 364.441,442	4	430.273,578 364.430,129	12.555
4	430.273,578 364.430,129	5	430.261,154 364.405,34	27.728
5	430.261,154 364.405,34	6	430.200,158 364.328,892	97.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.200,158 364.328,892	7	430.203,642 364.321,008	8.62
7	430.203,642 364.321,008	8	430.273,04 364.400,638	105.626
8	430.273,04 364.400,638	1	430.312,947 364.469,709	79.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.269	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

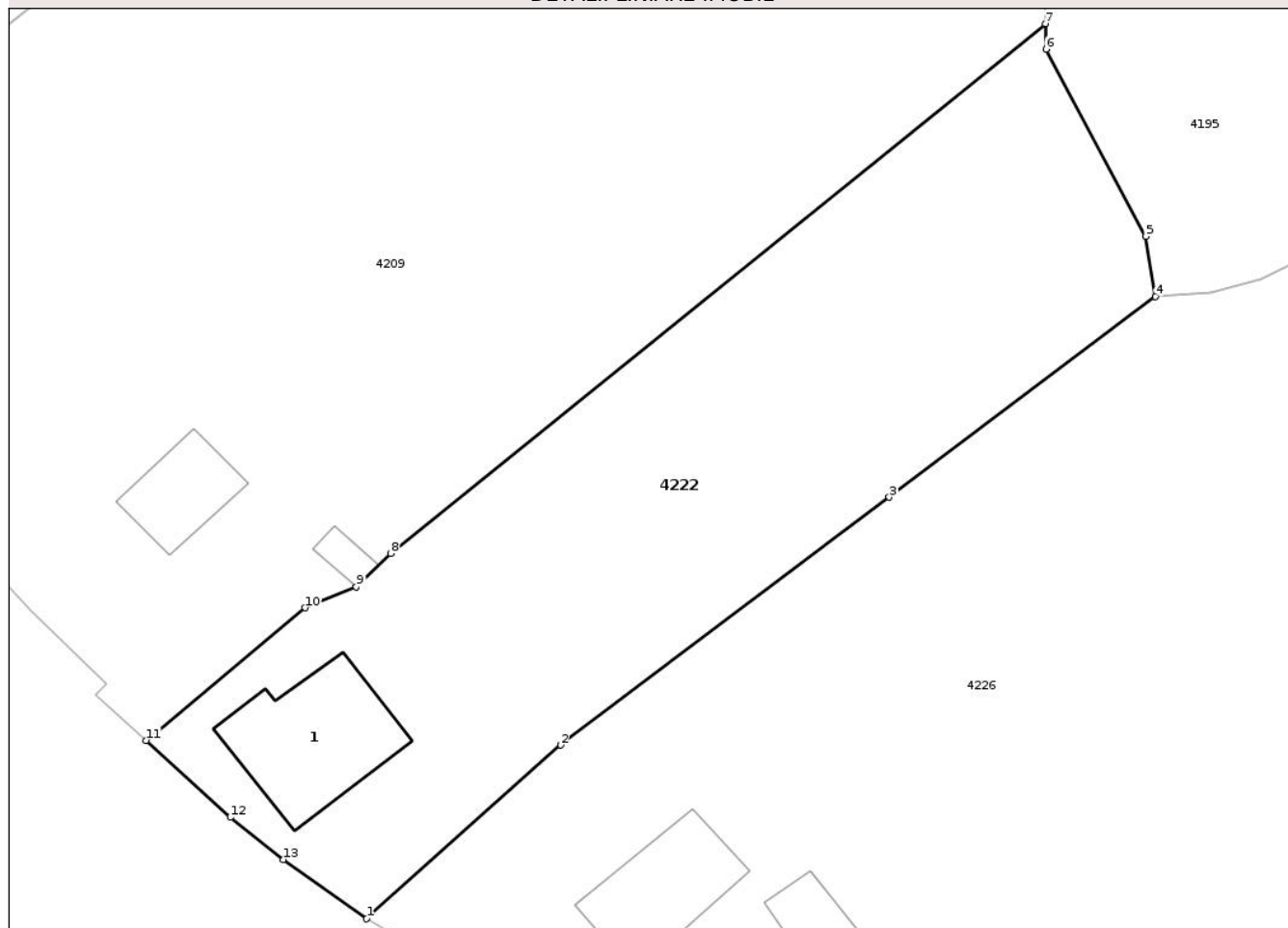
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	581	31	-	-	
2	arabil	NU	688	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.041,341 364.374,675	2	430.054,125 364.386,116	17.156
2	430.054,125 364.386,116	3	430.075,802 364.402,452	27.143
3	430.075,802 364.402,452	4	430.093,339 364.415,669	21.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.093,339 364.415,669	5	430.092,721 364.419,649	4.028
5	430.092,721 364.419,649	6	430.086,127 364.431,977	13.98
6	430.086,127 364.431,977	7	430.086,091 364.433,652	1.675
7	430.086,091 364.433,652	8	430.042,922 364.398,754	55.511
8	430.042,922 364.398,754	9	430.040,666 364.396,54	3.162
9	430.040,666 364.396,54	10	430.037,281 364.395,166	3.653
10	430.037,281 364.395,166	11	430.026,817 364.386,43	13.631
11	430.026,817 364.386,43	12	430.032,349 364.381,353	7.509
12	430.032,349 364.381,353	13	430.035,856 364.378,573	4.475
13	430.035,856 364.378,573	1	430.041,341 364.374,675	6.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.204	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 67/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VLĂDUȚ CONSTANTIN	

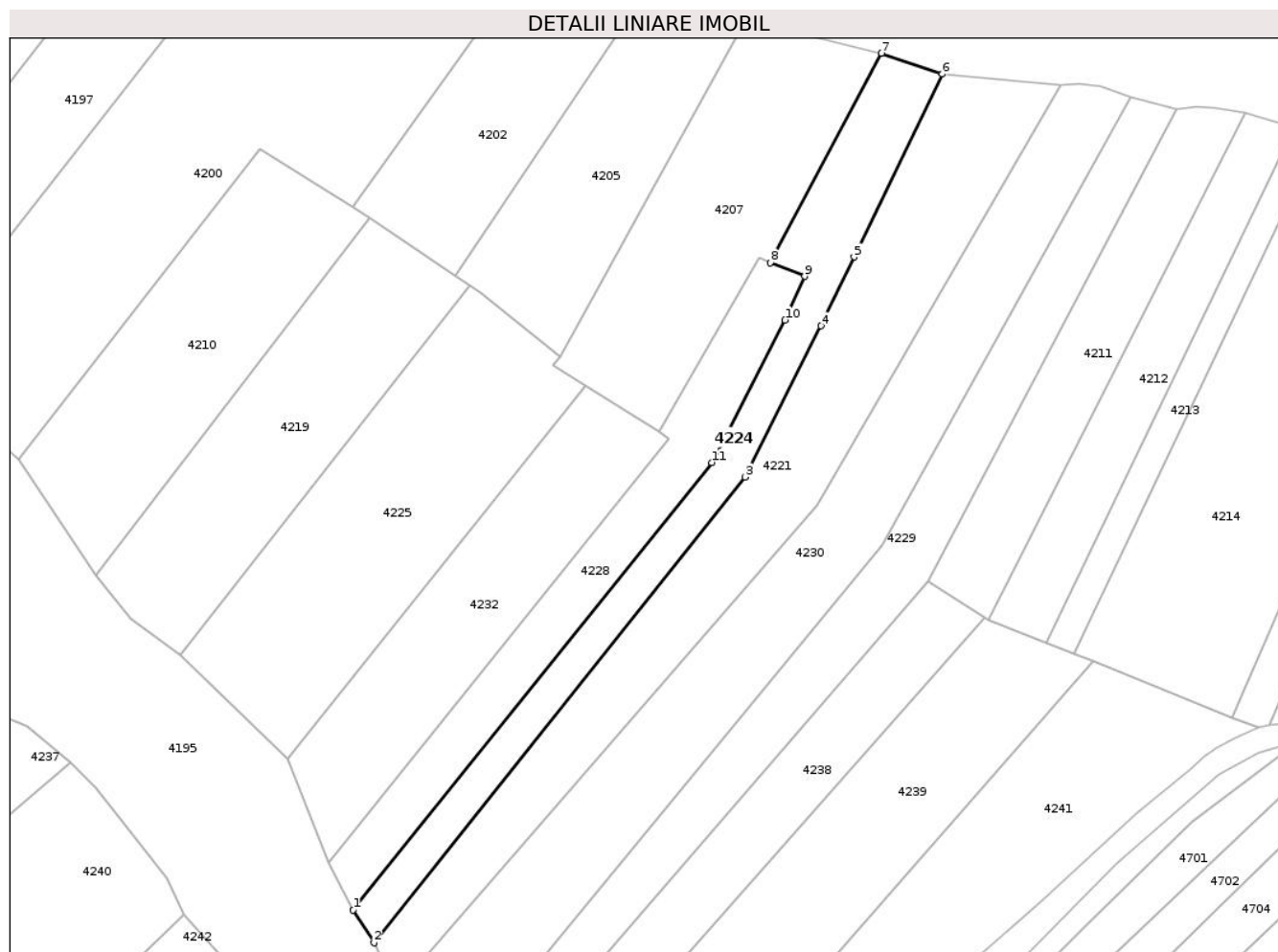
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.204	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.196,766 364.334,274	2	430.200,158 364.328,892	6.361
2	430.200,158 364.328,892	3	430.261,154 364.405,34	97.8
3	430.261,154 364.405,34	4	430.273,578 364.430,129	27.728
4	430.273,578 364.430,129	5	430.279,022 364.441,442	12.555
5	430.279,022 364.441,442	6	430.293,468 364.471,462	33.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.293,468 364.471,462	7	430.283,517 364.474,875	10.52
7	430.283,517 364.474,875	8	430.265,25 364.440,47	38.953
8	430.265,25 364.440,47	9	430.270,886 364.438,266	6.051
9	430.270,886 364.438,266	10	430.267,656 364.431,093	7.867
10	430.267,656 364.431,093	11	430.255,638 364.407,7	26.3
11	430.255,638 364.407,7	1	430.196,766 364.334,274	94.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.927	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 807/50919, din 27/08/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRIȚOIU M SAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

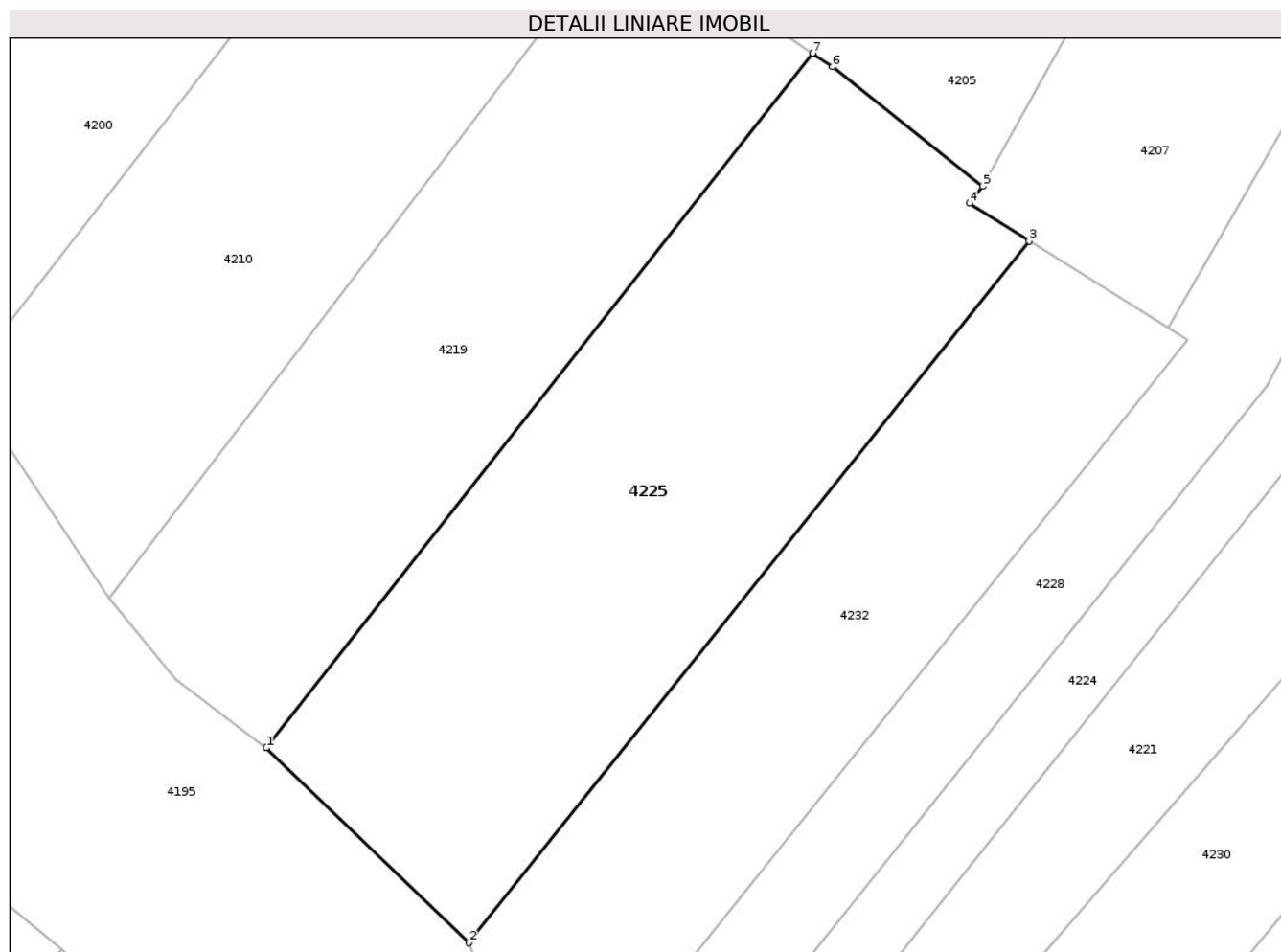
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.927	31	829/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.168,279 364.376,122	2	430.185,974 364.359,12	24.54
2	430.185,974 364.359,12	3	430.234,846 364.420,338	78.333
3	430.234,846 364.420,338	4	430.229,626 364.423,614	6.163
4	430.229,626 364.423,614	5	430.230,82 364.425,1	1.907
5	430.230,82 364.425,1	6	430.217,686 364.435,529	16.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.217,686 364.435,529	7	430.215,955 364.436,698	2.089
7	430.215,955 364.436,698	1	430.168,279 364.376,122	77.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.982	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 819/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PROCOPIE C ION		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PROCOPIE C ION		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

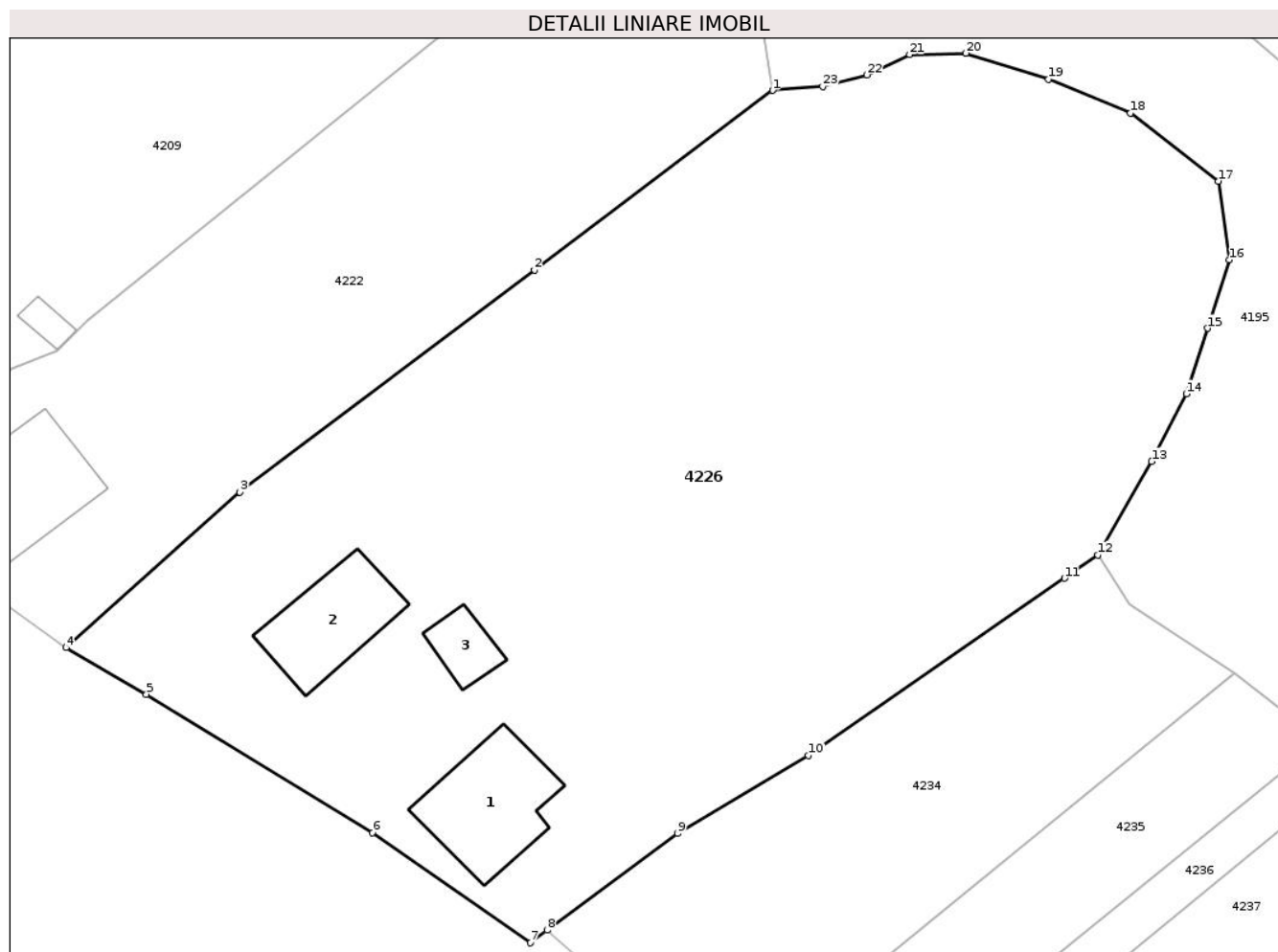
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.658	31	19	-	
2	arabil	DA	1.324	31	19/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.093,339 364.415,669	2	430.075,802 364.402,452	21.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.075,802 364.402,452	3	430.054,125 364.386,116	27.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.054,125 364.386,116	4	430.041,341 364.374,675	17.156
5	430.047,251 364.371,249	6	430.063,882 364.361,066	19.501
7	430.075,492 364.352,966	8	430.076,733 364.353,885	1.544
9	430.086,335 364.360,998	10	430.095,992 364.366,745	11.239
11	430.114,832 364.379,782	12	430.117,291 364.381,485	2.991
13	430.121,242 364.388,364	14	430.123,796 364.393,341	5.594
15	430.125,388 364.398,165	16	430.126,951 364.403,198	5.27
17	430.126,17 364.408,996	18	430.119,7 364.413,994	8.176
19	430.113,668 364.416,484	20	430.107,573 364.418,402	6.389
21	430.103,435 364.418,308	22	430.100,289 364.416,802	3.488
23	430.097,025 364.415,943	1	430.093,339 364.415,669	3.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.041,341 364.374,675	5	430.047,251 364.371,249	6.831
6	430.063,882 364.361,066	7	430.075,492 364.352,966	14.157
8	430.076,733 364.353,885	9	430.086,335 364.360,998	11.949
10	430.095,992 364.366,745	11	430.114,832 364.379,782	22.911
12	430.117,291 364.381,485	13	430.121,242 364.388,364	7.933
14	430.123,796 364.393,341	15	430.125,388 364.398,165	5.079
16	430.126,951 364.403,198	17	430.126,17 364.408,996	5.851
18	430.119,7 364.413,994	19	430.113,668 364.416,484	6.526
20	430.107,573 364.418,402	21	430.103,435 364.418,308	4.139
22	430.100,289 364.416,802	23	430.097,025 364.415,943	3.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.699	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

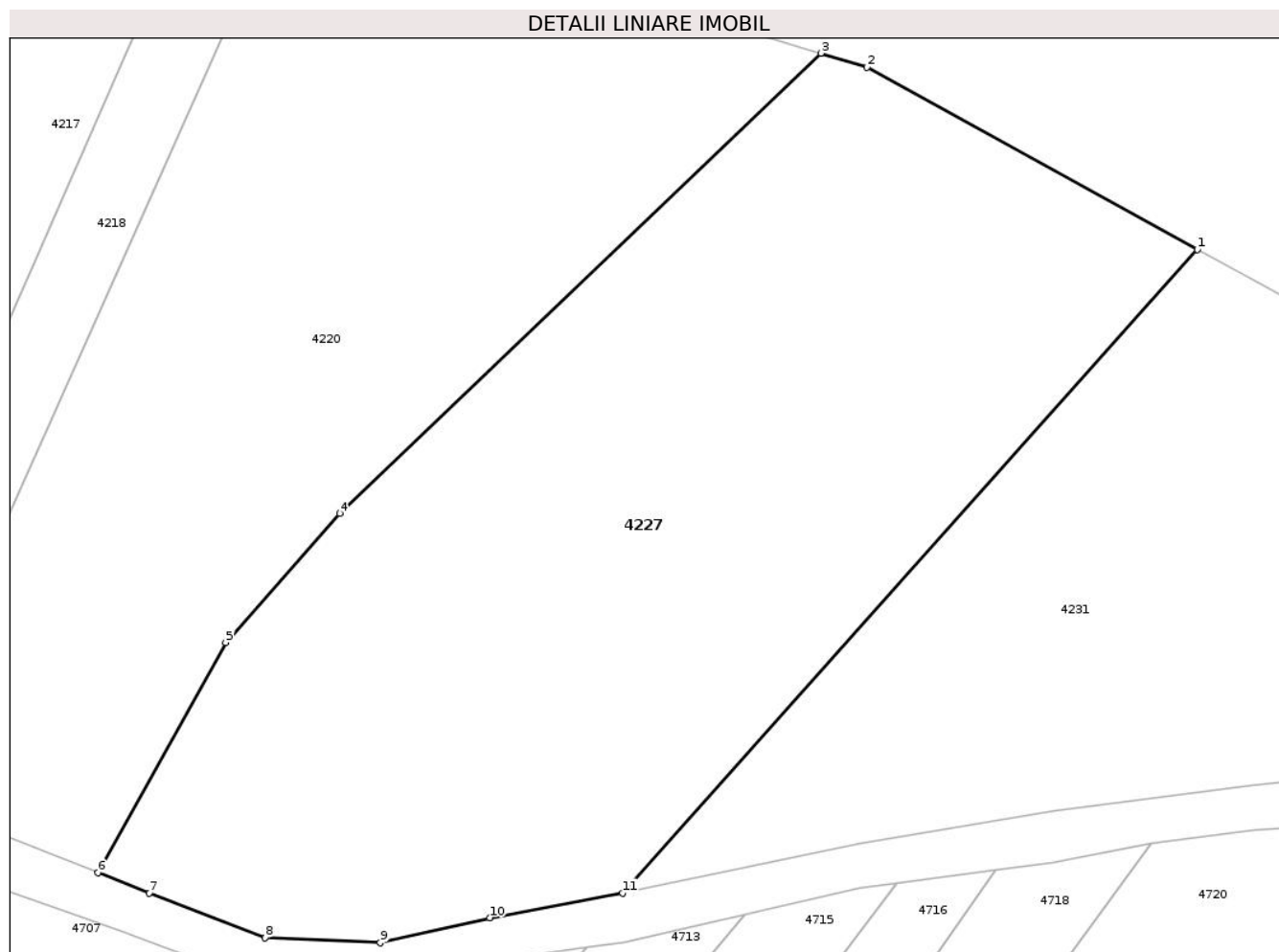
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.699	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.699	58	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.515,142 364.419,195	2	430.481,597 364.437,68	38.302
2	430.481,597 364.437,68	3	430.476,919 364.439,105	4.89
3	430.476,919 364.439,105	4	430.428,05 364.392,393	67.603
4	430.428,05 364.392,393	5	430.416,455 364.379,309	17.482
5	430.416,455 364.379,309	6	430.403,494 364.355,933	26.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.403,494 364.355,933	7	430.408,723 364.353,88	5.617
7	430.408,723 364.353,88	8	430.420,448 364.349,34	12.574
8	430.420,448 364.349,34	9	430.432,141 364.348,823	11.704
9	430.432,141 364.348,823	10	430.443,274 364.351,373	11.421
10	430.443,274 364.351,373	11	430.456,774 364.353,878	13.731
11	430.456,774 364.353,878	1	430.515,142 364.419,195	87.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1436, din 02/04/2007 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLEA MARIA	A1

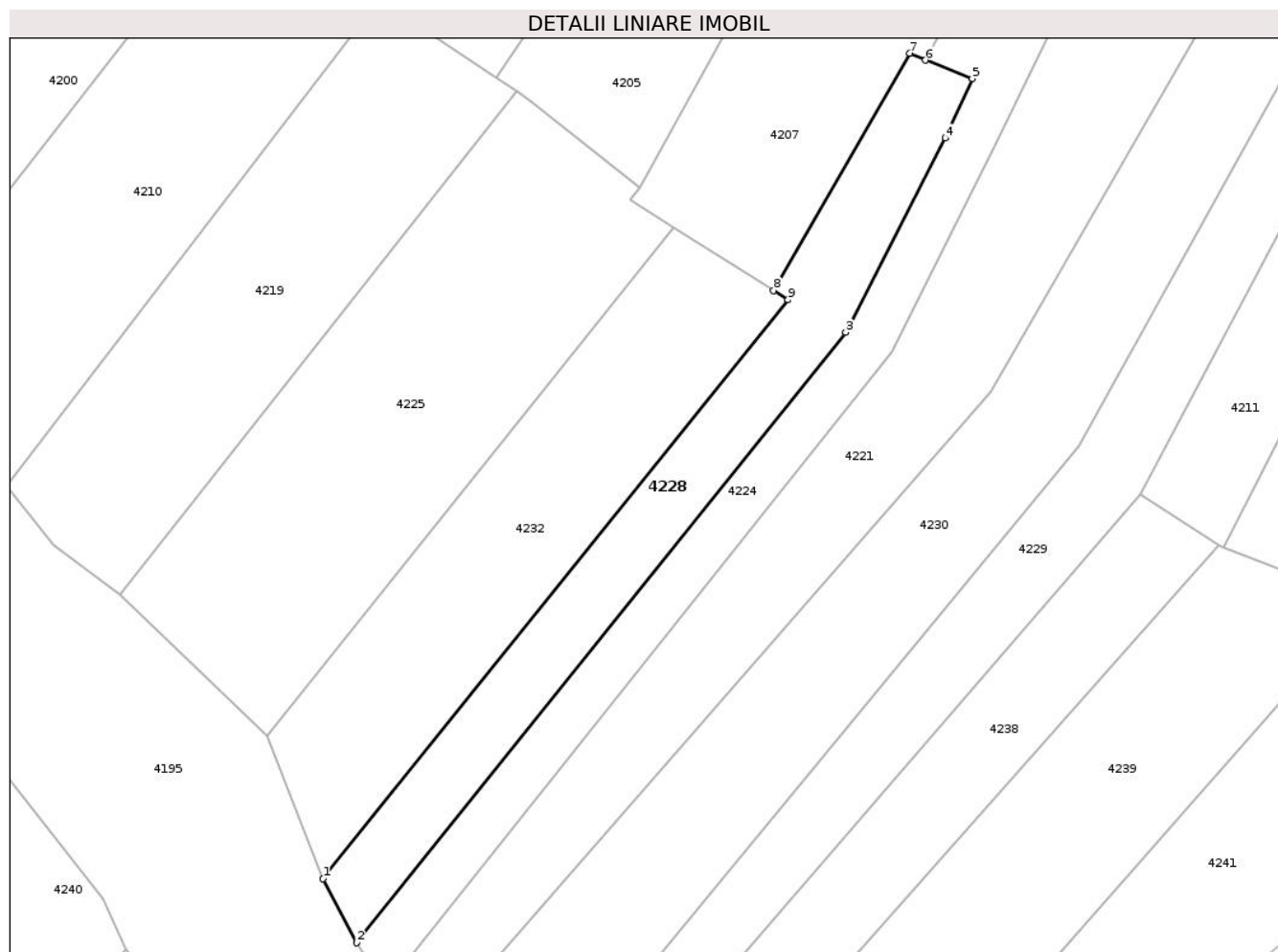
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	832	31	23	-	
2	altele	NU	208	31	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.192,682 364.342,005	2	430.196,766 364.334,274	8.744
2	430.196,766 364.334,274	3	430.255,638 364.407,7	94.113
3	430.255,638 364.407,7	4	430.267,656 364.431,093	26.3
4	430.267,656 364.431,093	5	430.270,886 364.438,266	7.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.270,886 364.438,266	6	430.265,25 364.440,47	6.051
6	430.265,25 364.440,47	7	430.263,35 364.441,306	2.076
7	430.263,35 364.441,306	8	430.246,939 364.412,747	32.938
8	430.246,939 364.412,747	9	430.248,682 364.411,652	2.058
9	430.248,682 364.411,652	1	430.192,682 364.342,005	89.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 913/50763, din 11/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA I ELENA	A1

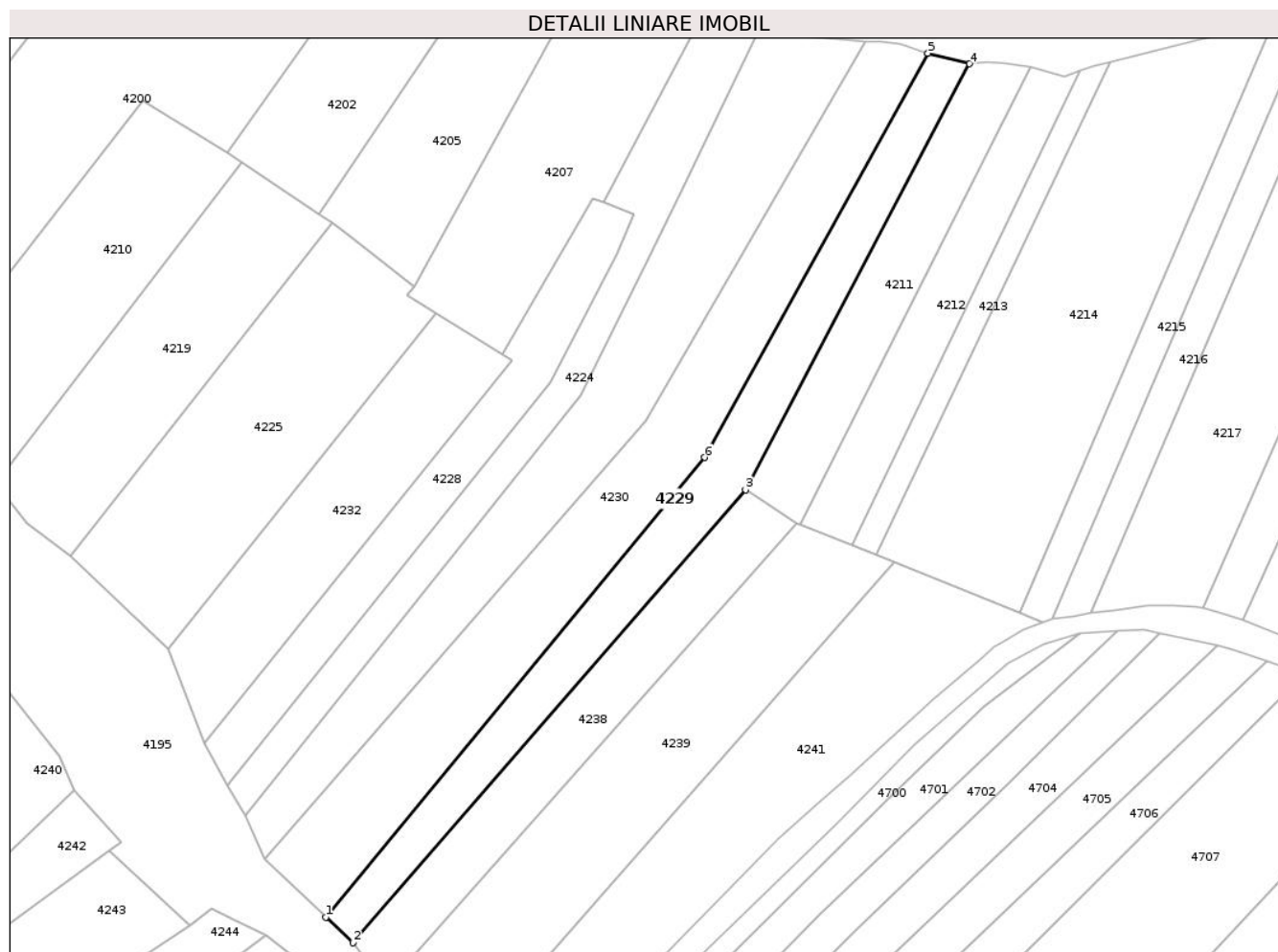
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.620	31	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.214,691 364.310,372	2	430.219,697 364.305,701	6.847
2	430.219,697 364.305,701	3	430.291,179 364.388,174	109.141
3	430.291,179 364.388,174	4	430.332,032 364.465,739	87.665
4	430.332,032 364.465,739	5	430.324,418 364.467,653	7.851
5	430.324,418 364.467,653	6	430.283,694 364.394,068	84.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.283,694 364.394,068	1	430.214,691 364.310,372	108.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.450	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 22/07/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBROȚOIU I N NICOLAE	A1

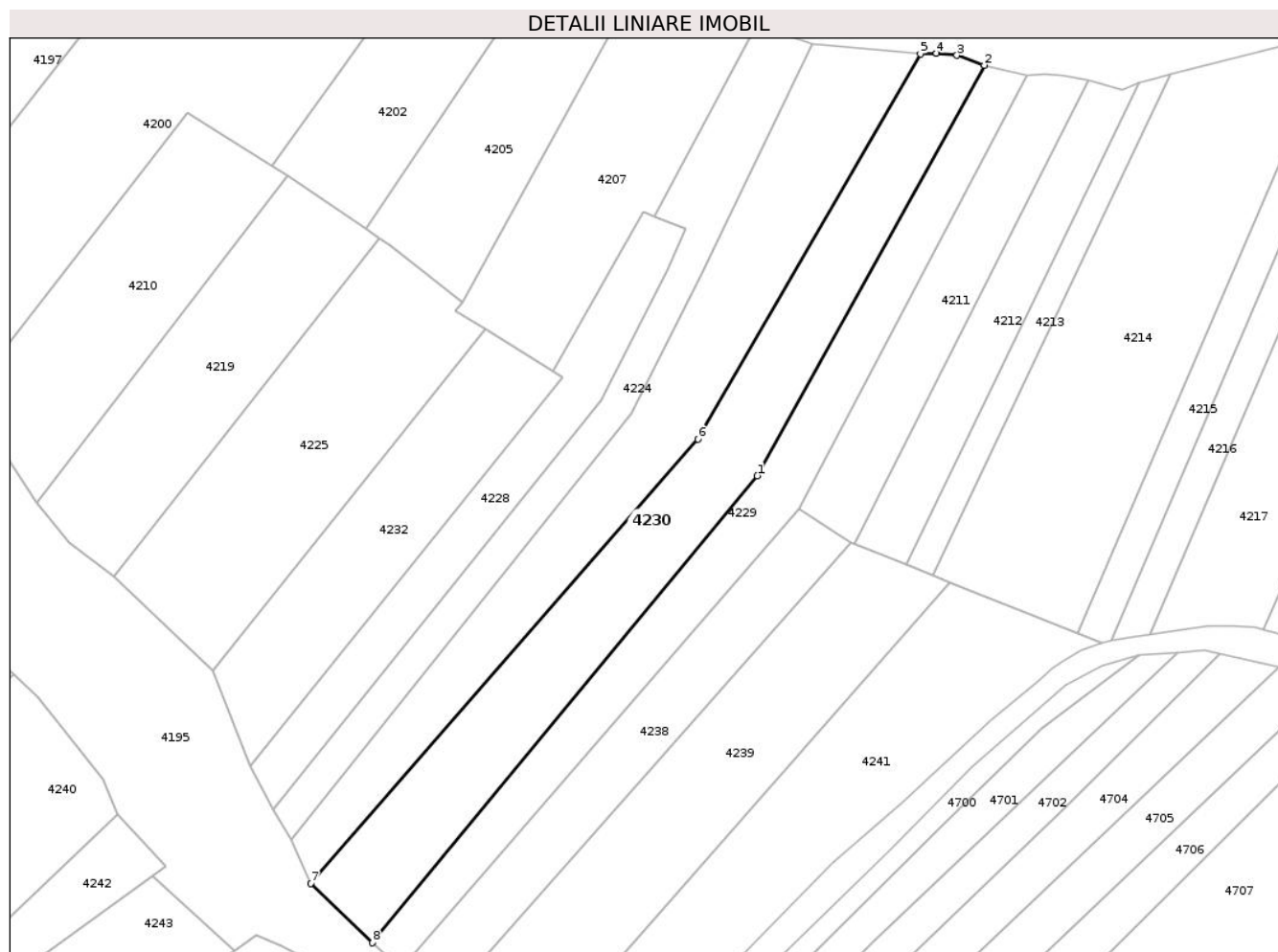
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.450	31	83/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.283,694 364.394,068	2	430.324,418 364.467,653	84.102
2	430.324,418 364.467,653	3	430.319,5 364.469,431	5.23
3	430.319,5 364.469,431	4	430.315,84 364.469,817	3.68
4	430.315,84 364.469,817	5	430.312,947 364.469,709	2.895
5	430.312,947 364.469,709	6	430.273,04 364.400,638	79.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.273,04 364.400,638	7	430.203,642 364.321,008	105.626
7	430.203,642 364.321,008	8	430.214,691 364.310,372	15.336
8	430.214,691 364.310,372	1	430.283,694 364.394,068	108.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.270	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

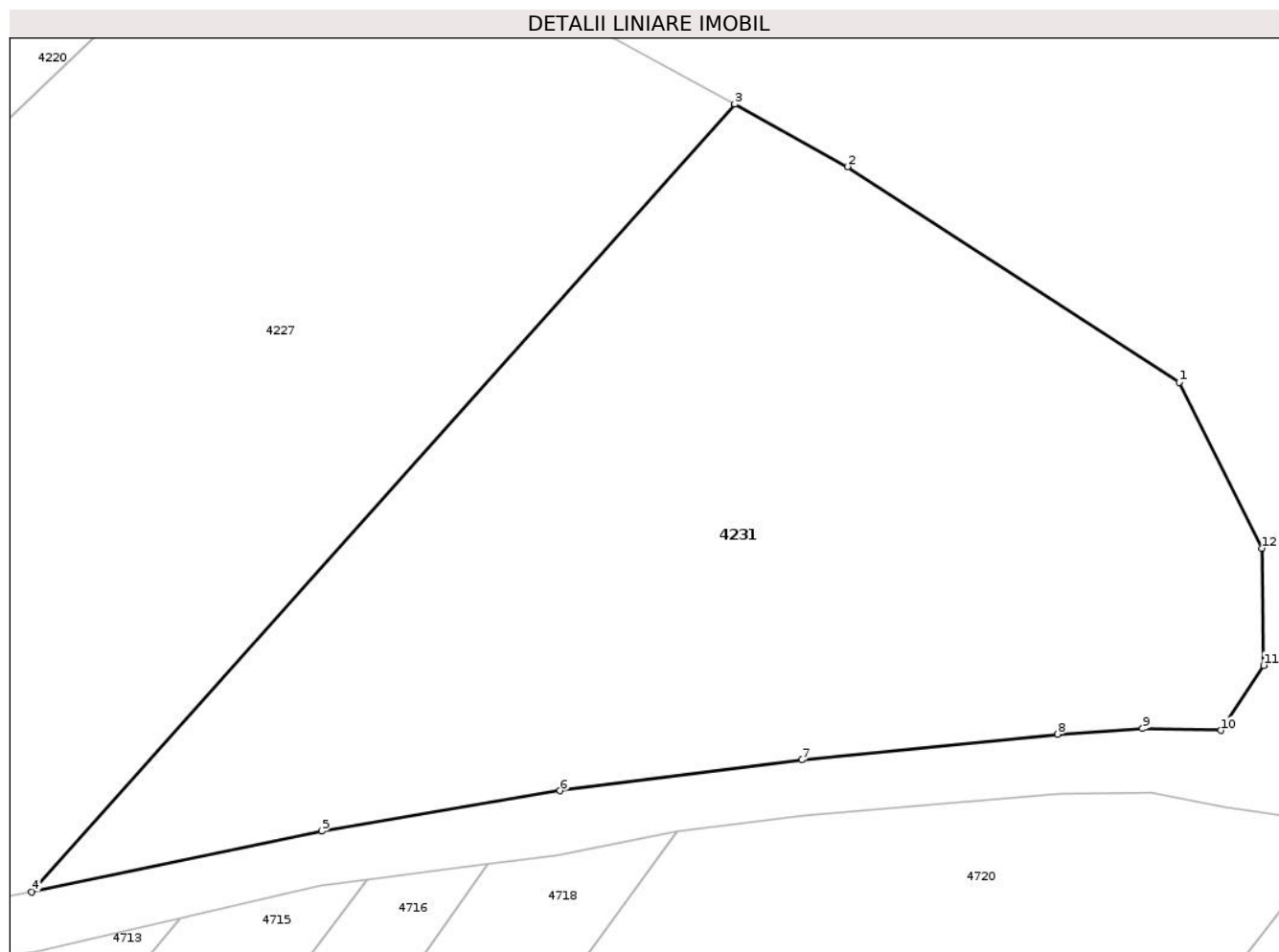
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.270	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.270	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.552,039 364.396,152	2	430.524,517 364.414,029	32.818
2	430.524,517 364.414,029	3	430.515,142 364.419,195	10.704
3	430.515,142 364.419,195	4	430.456,774 364.353,878	87.596
4	430.456,774 364.353,878	5	430.480,882 364.358,908	24.627
5	430.480,882 364.358,908	6	430.500,644 364.362,25	20.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.500,644 364.362,25	7	430.520,688 364.364,813	20.207
7	430.520,688 364.364,813	8	430.541,952 364.366,936	21.37
8	430.541,952 364.366,936	9	430.549,0 364.367,415	7.064
9	430.549,0 364.367,415	10	430.555,513 364.367,264	6.515
10	430.555,513 364.367,264	11	430.559,062 364.372,657	6.456
11	430.559,062 364.372,657	12	430.558,894 364.382,37	9.714
12	430.558,894 364.382,37	1	430.552,039 364.396,152	15.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 66/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DITU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

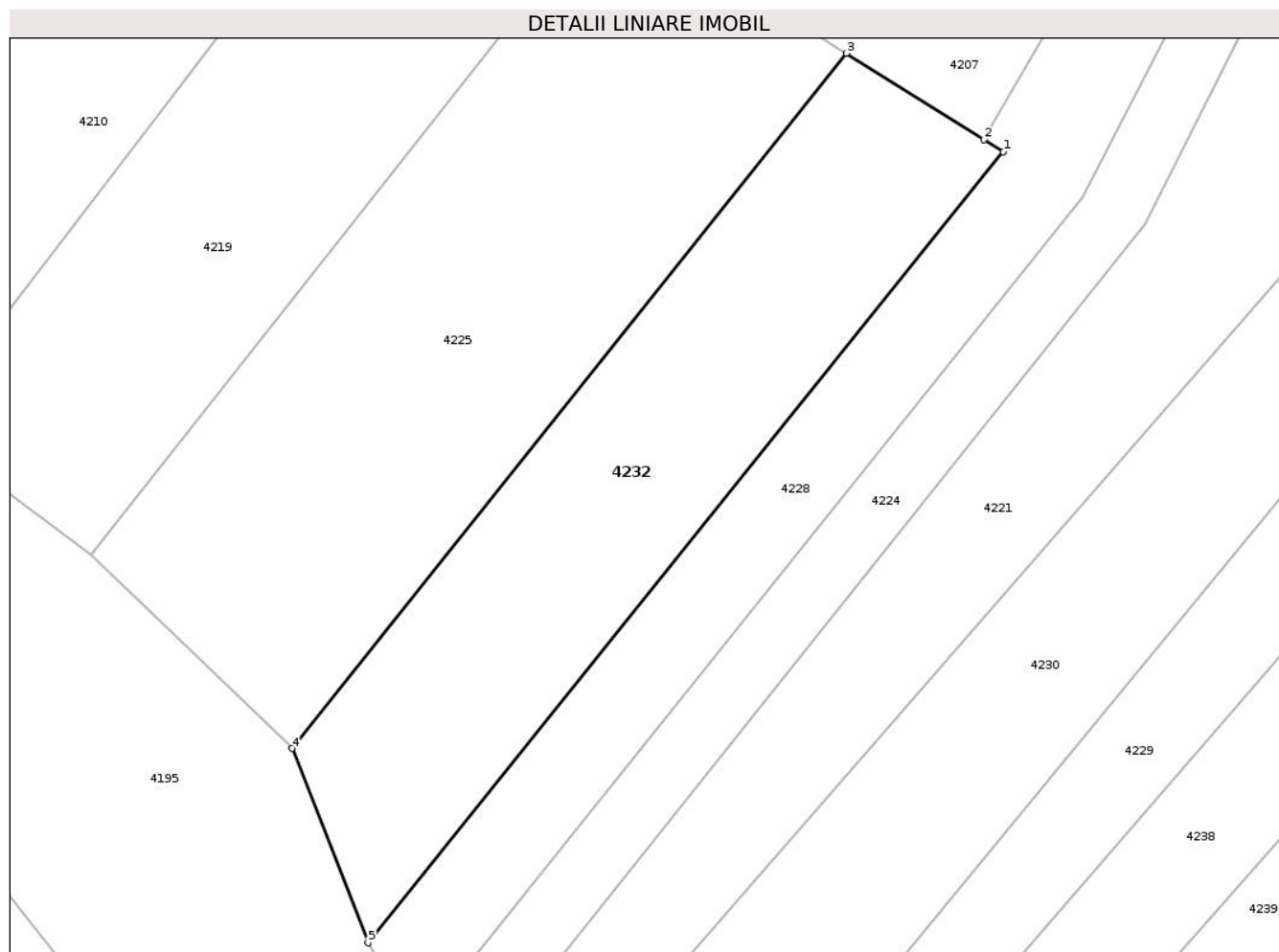
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.349	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.248,682 364.411,652	2	430.246,939 364.412,747	2.058
2	430.246,939 364.412,747	3	430.234,846 364.420,338	14.279
3	430.234,846 364.420,338	4	430.185,974 364.359,12	78.333
4	430.185,974 364.359,12	5	430.192,682 364.342,005	18.382
5	430.192,682 364.342,005	1	430.248,682 364.411,652	89.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		455	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 130/02,06.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ZUGRAVU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

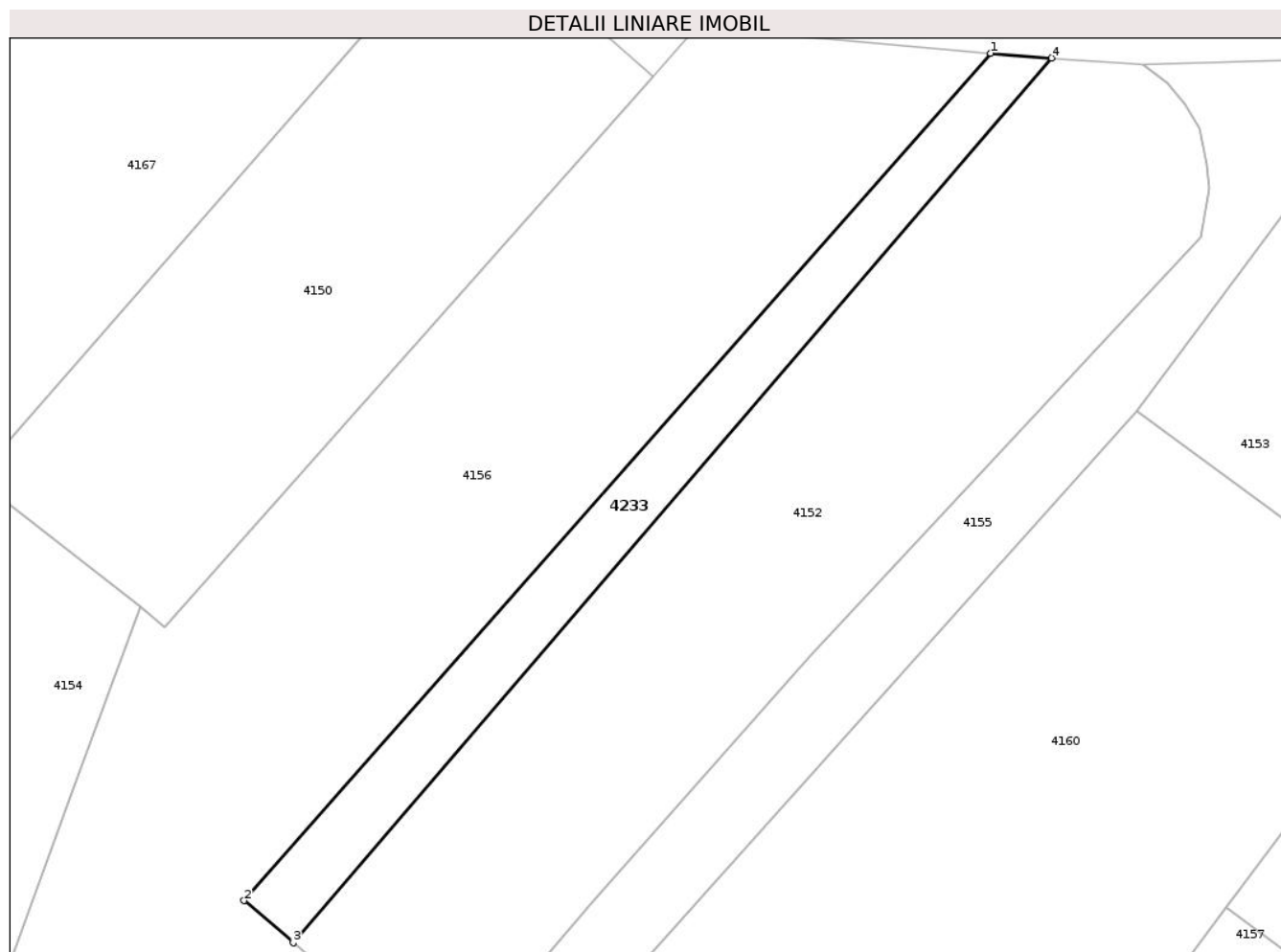
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	455	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	429.949,217 364.891,242	2	429.886,884 364.820,532	94.262
2	429.886,884 364.820,532	3	429.890,996 364.817,019	5.408
3	429.890,996 364.817,019	4	429.954,301 364.890,849	97.255
4	429.954,301 364.890,849	1	429.949,217 364.891,242	5.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1436, din 02/04/2007 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLEA MARIA	A1

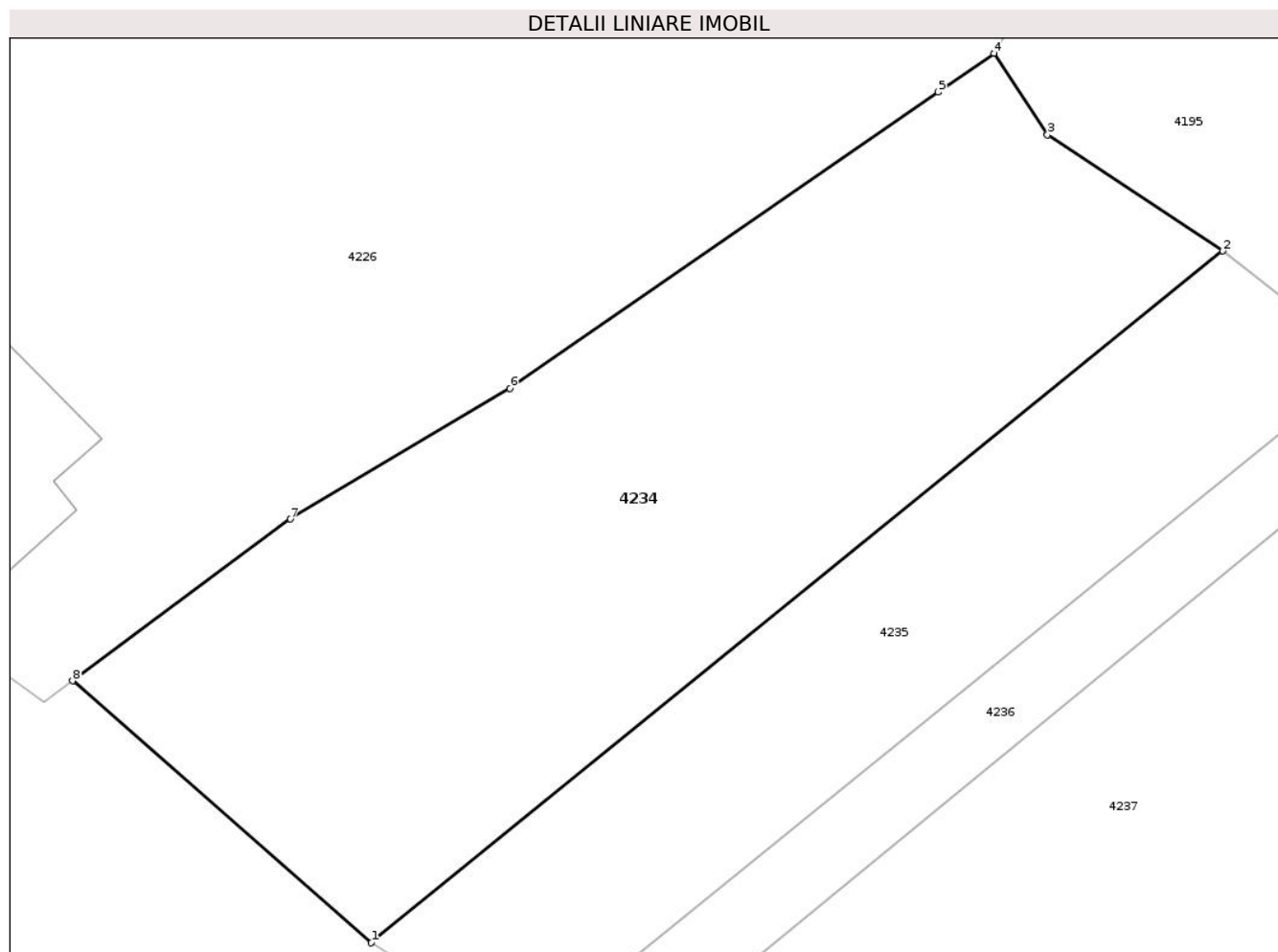
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	434	31	19	-	
2	arabil	NU	291	31	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.089,89 364.342,364	2	430.127,366 364.372,785	48.269
2	430.127,366 364.372,785	3	430.119,647 364.377,892	9.256
3	430.119,647 364.377,892	4	430.117,291 364.381,485	4.297
4	430.117,291 364.381,485	5	430.114,832 364.379,782	2.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.114,832 364.379,782	6	430.095,992 364.366,745	22.911
6	430.095,992 364.366,745	7	430.086,335 364.360,998	11.239
7	430.086,335 364.360,998	8	430.076,733 364.353,885	11.949
8	430.076,733 364.353,885	1	430.089,89 364.342,364	17.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		373	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 75/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) OLTEANU NICOLAE	

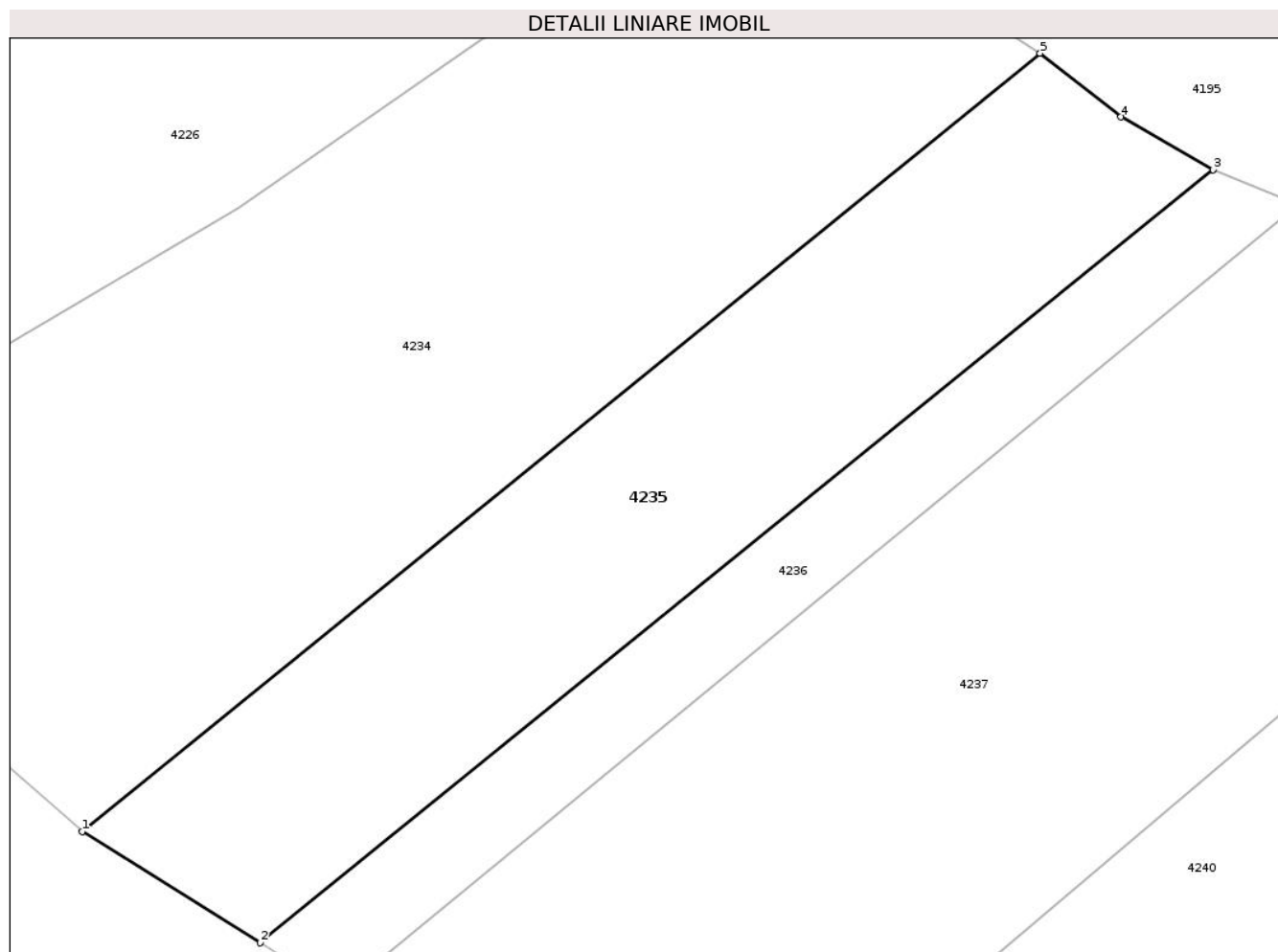
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	373	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	206	31	-	-	
2	arabil	NU	167	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.089,89 364.342,364	2	430.096,854 364.338,014	8.211
2	430.096,854 364.338,014	3	430.134,135 364.368,233	47.99
3	430.134,135 364.368,233	4	430.130,528 364.370,294	4.154
4	430.130,528 364.370,294	5	430.127,366 364.372,785	4.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.127,366 364.372,785	1	430.089,89 364.342,364	48.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		160	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 774/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RĂDULESCU I ION	A1

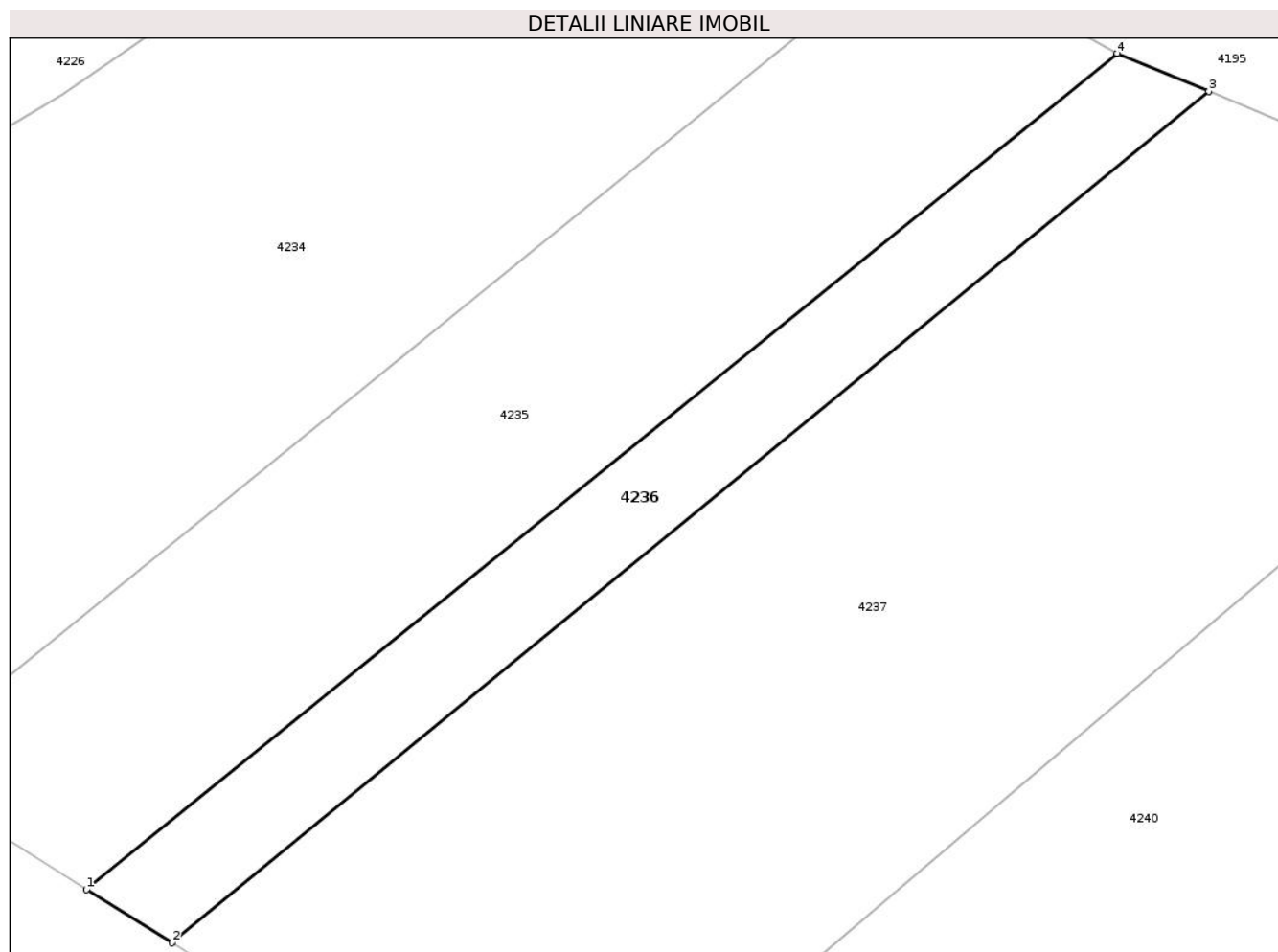
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	87	31	11	-	
2	arabil	NU	73	31	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.096,854 364.338,014	2	430.099,95 364.336,08	3.651
2	430.099,95 364.336,08	3	430.137,455 364.366,851	48.513
3	430.137,455 364.366,851	4	430.134,135 364.368,233	3.596
4	430.134,135 364.368,233	1	430.096,854 364.338,014	47.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		736	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 76/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

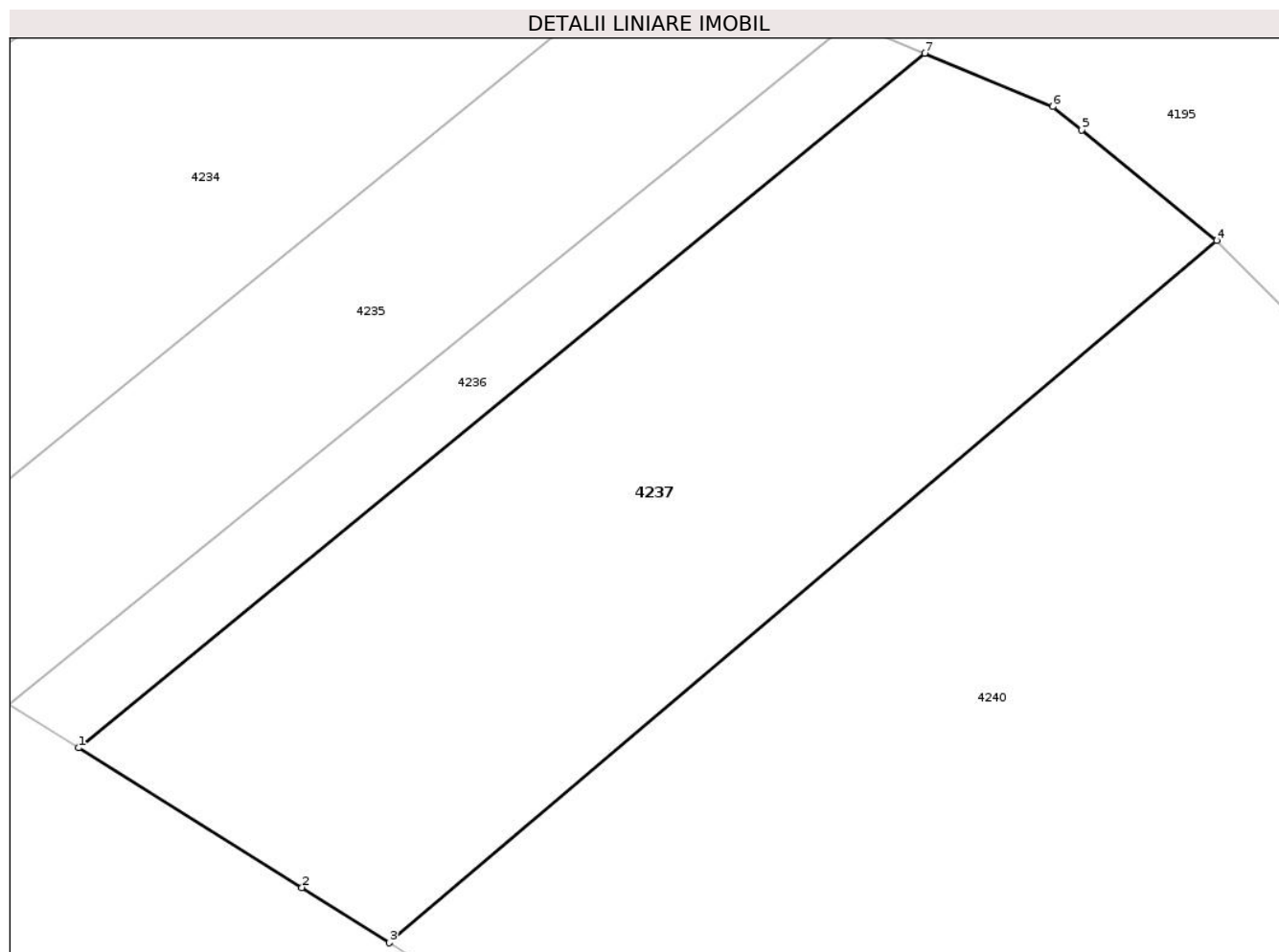
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	318	31	-	-	
2	arabil	NU	418	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.099,95 364.336,08	2	430.109,85 364.329,896	11.672
2	430.109,85 364.329,896	3	430.113,733 364.327,446	4.591
3	430.113,733 364.327,446	4	430.150,413 364.358,55	48.092
4	430.150,413 364.358,55	5	430.144,429 364.363,454	7.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.144,429 364.363,454	6	430.143,146 364.364,484	1.645
6	430.143,146 364.364,484	7	430.137,455 364.366,851	6.164
7	430.137,455 364.366,851	1	430.099,95 364.336,08	48.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.152	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 681/192, din 10/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BITU N ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

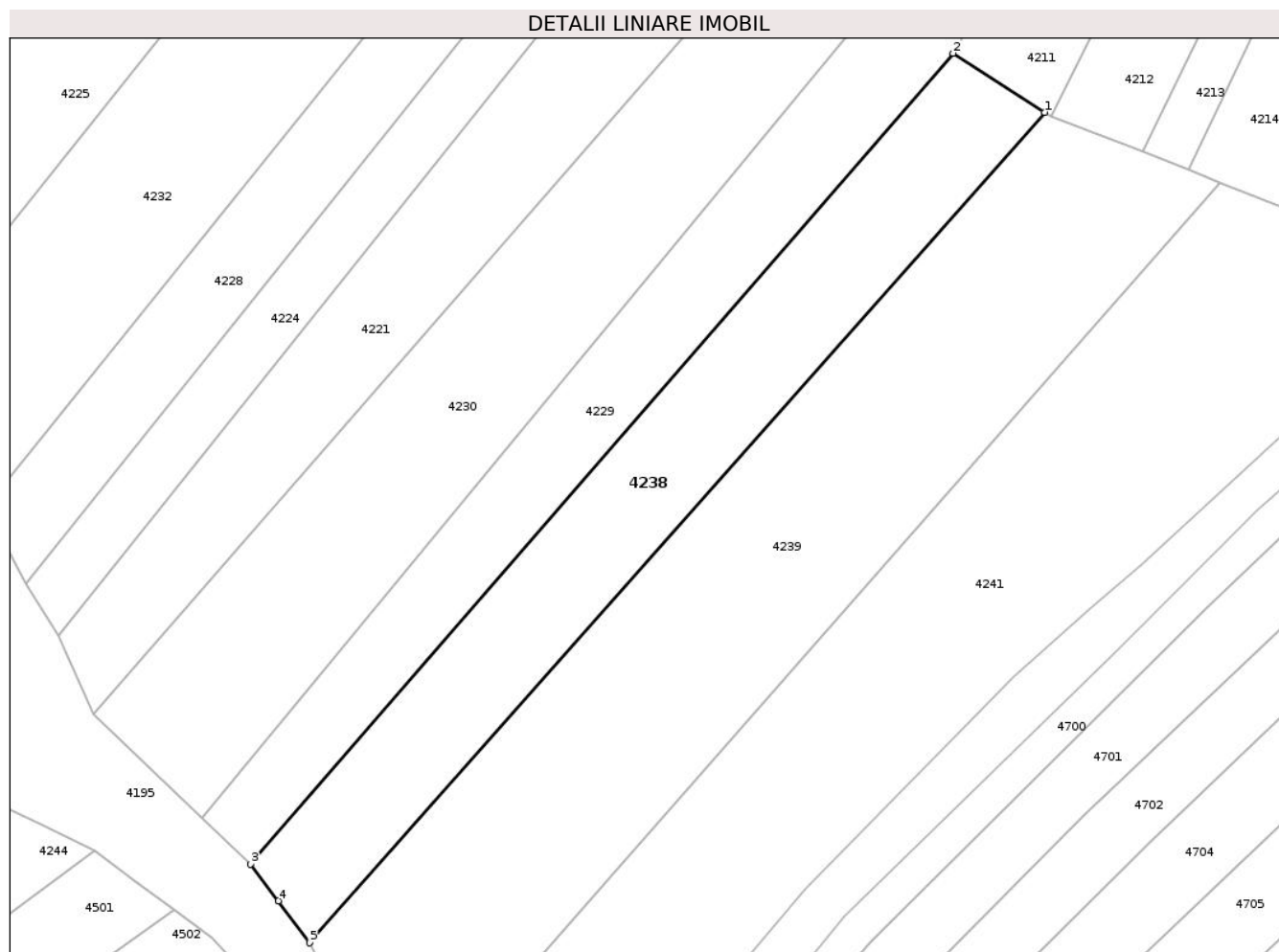
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.152	31	829/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.300,492 364.382,166	2	430.291,179 364.388,174	11.083
2	430.291,179 364.388,174	3	430.219,697 364.305,701	109.141
3	430.219,697 364.305,701	4	430.222,515 364.301,967	4.678
4	430.222,515 364.301,967	5	430.225,704 364.297,695	5.331
5	430.225,704 364.297,695	1	430.300,492 364.382,166	112.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.192	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 59/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COTORELEA CONSTANTIN	

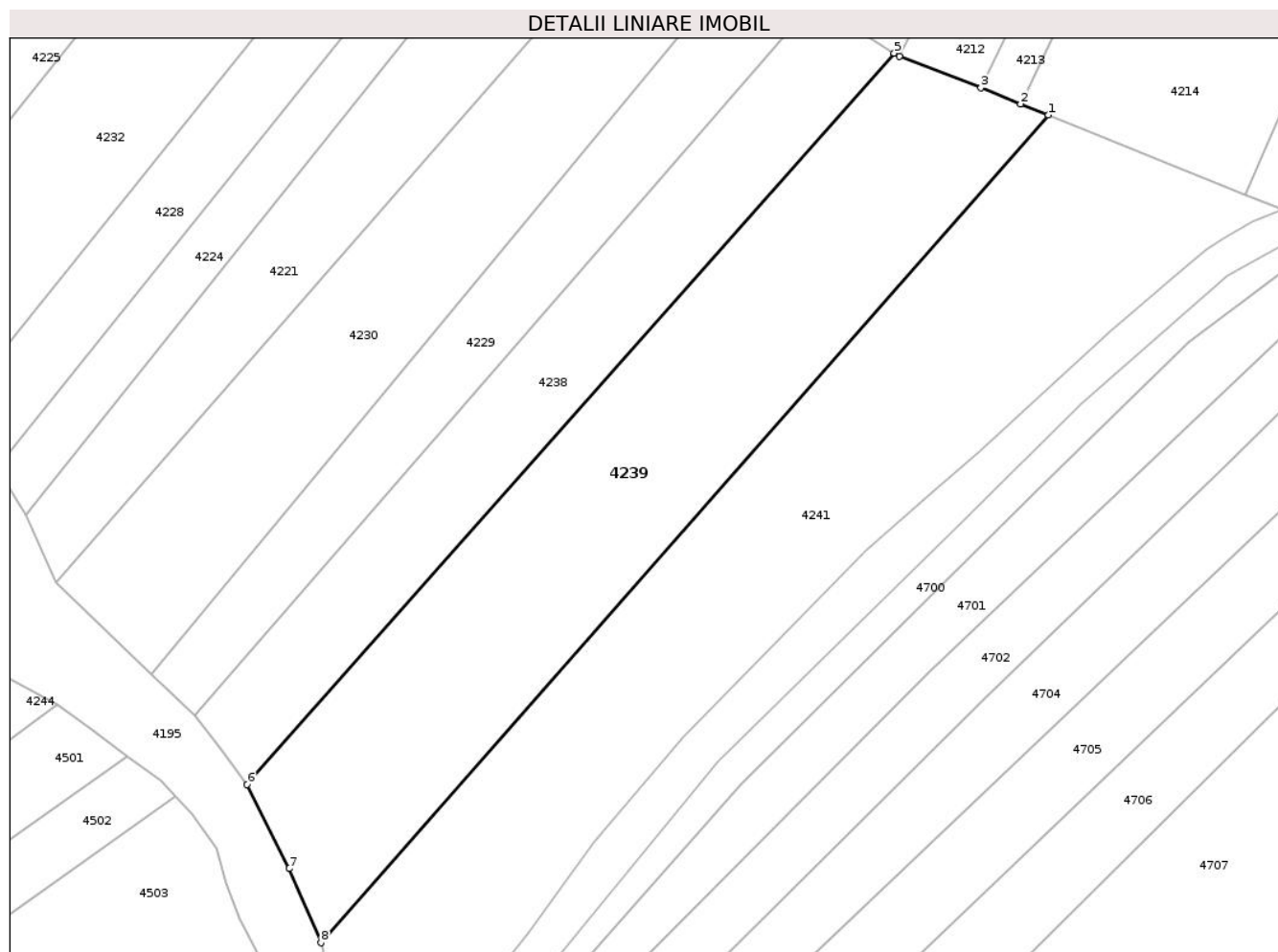
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.543	31	-	-	
2	arabil	NU	649	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.318,3 364.375,038	2	430.315,114 364.376,318	3.434
2	430.315,114 364.376,318	3	430.310,52 364.378,165	4.952
3	430.310,52 364.378,165	4	430.301,121 364.381,782	10.07
4	430.301,121 364.381,782	5	430.300,492 364.382,166	0.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.300,492 364.382,166	6	430.225,704 364.297,695	112.821
6	430.225,704 364.297,695	7	430.230,567 364.287,991	10.855
7	430.230,567 364.287,991	8	430.234,259 364.279,423	9.329
8	430.234,259 364.279,423	1	430.318,3 364.375,038	127.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.377	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 681/192, din 10/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BITU N ALEXANDRU	A1

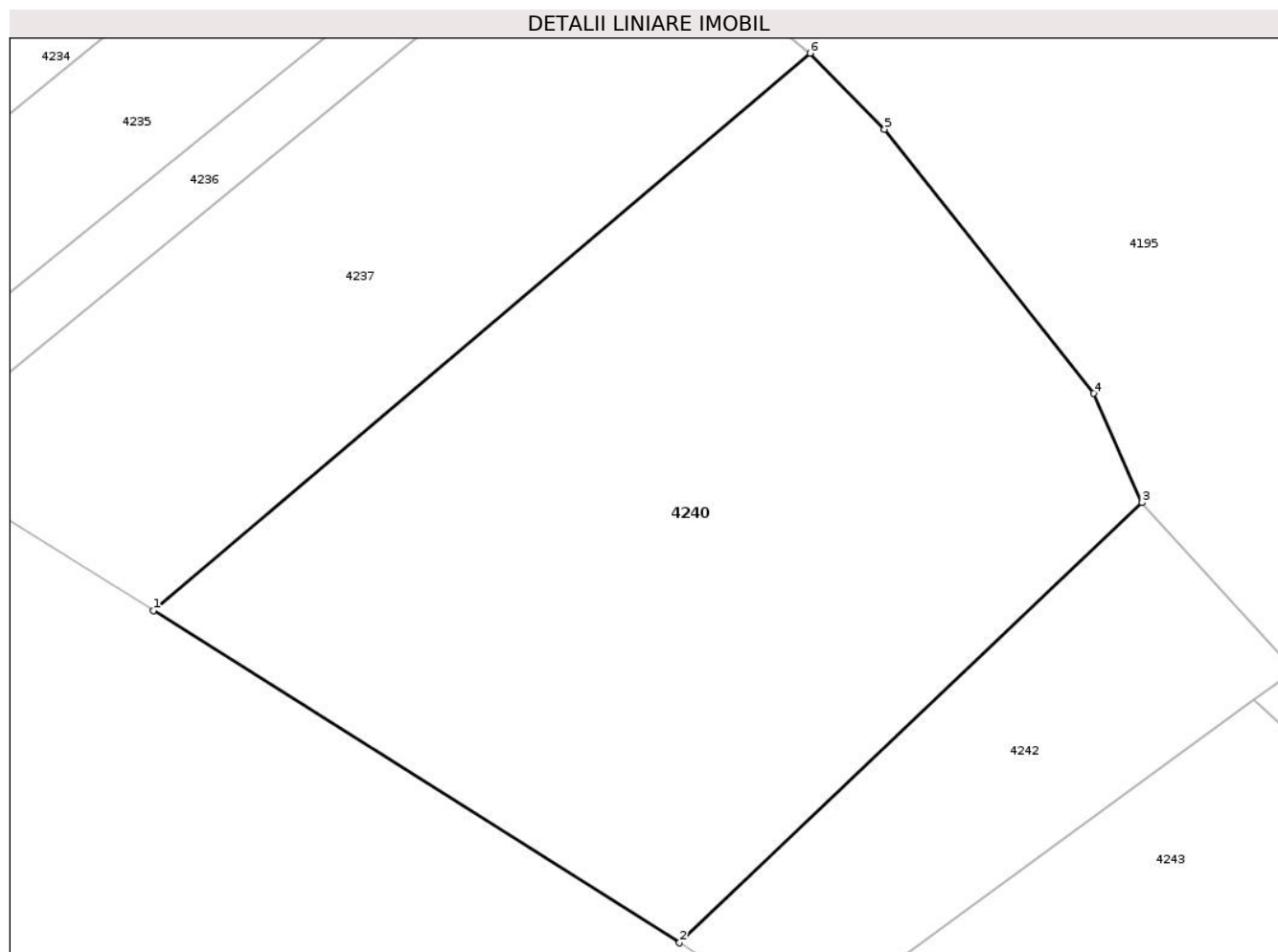
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.377	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	31	24	-	
2	arabil	NU	957	31	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.113,733 364.327,446	2	430.143,124 364.308,906	34.75
2	430.143,124 364.308,906	3	430.168,954 364.333,468	35.644
3	430.168,954 364.333,468	4	430.166,264 364.339,559	6.659
4	430.166,264 364.339,559	5	430.154,566 364.354,314	18.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.154,566 364.354,314	6	430.150,413 364.358,55	5.933
6	430.150,413 364.358,55	1	430.113,733 364.327,446	48.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.527	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 60/16.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NORIȘOR ALEXANDRU	

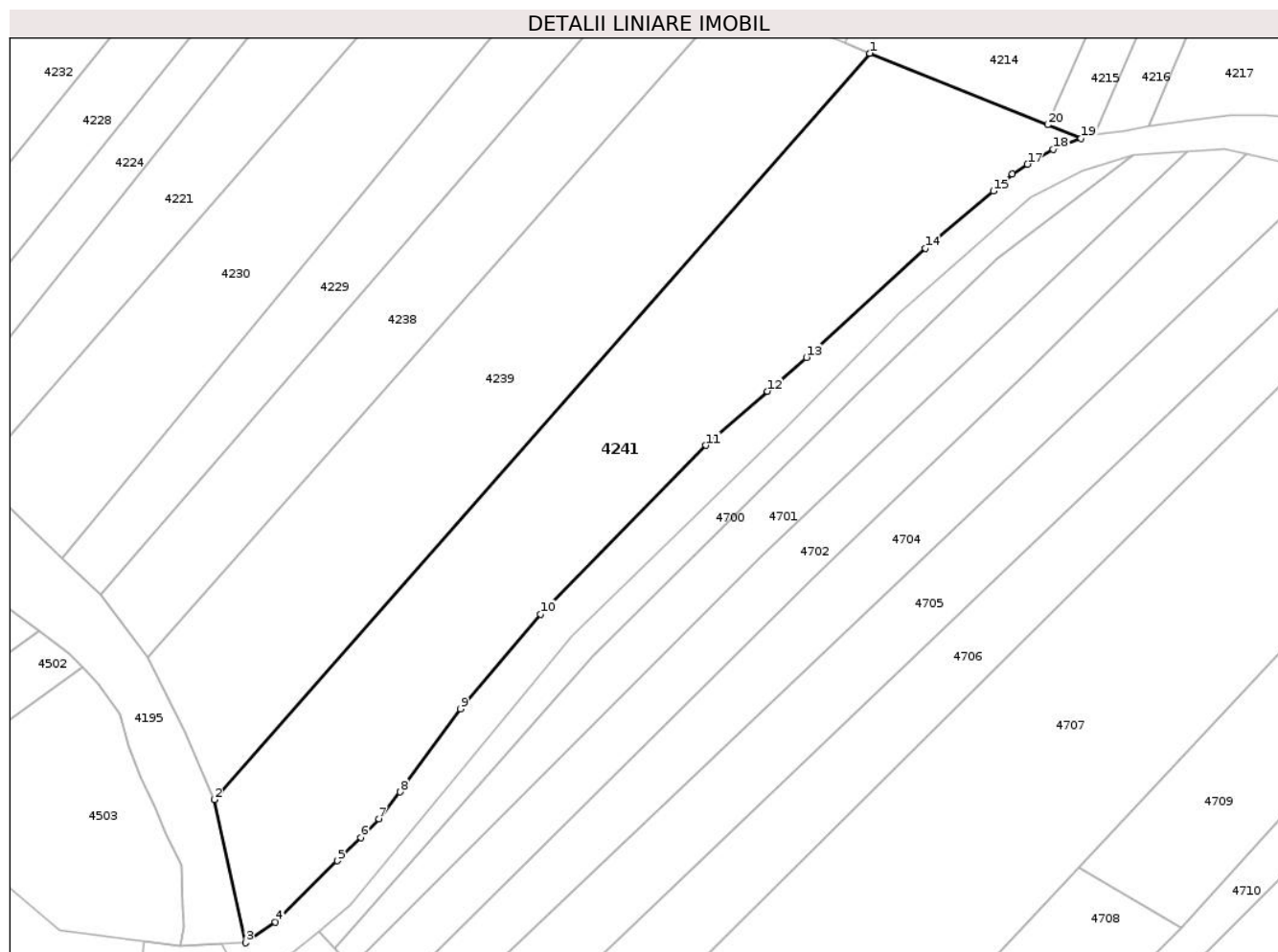
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.527	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.527	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.318,3 364.375,038	2	430.234,259 364.279,423	127.299
2	430.234,259 364.279,423	3	430.238,29 364.261,072	18.789
3	430.238,29 364.261,072	4	430.242,115 364.263,708	4.645
4	430.242,115 364.263,708	5	430.250,05 364.271,569	11.169
5	430.250,05 364.271,569	6	430.253,038 364.274,583	4.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.253,038 364.274,583	7	430.255,373 364.276,961	3.332
7	430.255,373 364.276,961	8	430.258,119 364.280,391	4.394
8	430.258,119 364.280,391	9	430.265,808 364.291,048	13.141
9	430.265,808 364.291,048	10	430.276,101 364.303,179	15.909
10	430.276,101 364.303,179	11	430.297,305 364.324,788	30.275
11	430.297,305 364.324,788	12	430.305,205 364.331,735	10.52
12	430.305,205 364.331,735	13	430.310,213 364.336,053	6.612
13	430.310,213 364.336,053	14	430.325,416 364.350,071	20.679
14	430.325,416 364.350,071	15	430.334,176 364.357,382	11.41
15	430.334,176 364.357,382	16	430.336,604 364.359,568	3.267
16	430.336,604 364.359,568	17	430.338,538 364.360,822	2.305
17	430.338,538 364.360,822	18	430.341,87 364.362,733	3.842
18	430.341,87 364.362,733	19	430.345,426 364.364,136	3.823
19	430.345,426 364.364,136	20	430.341,139 364.365,859	4.621
20	430.341,139 364.365,859	1	430.318,3 364.375,038	24.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 669/192, din 09/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

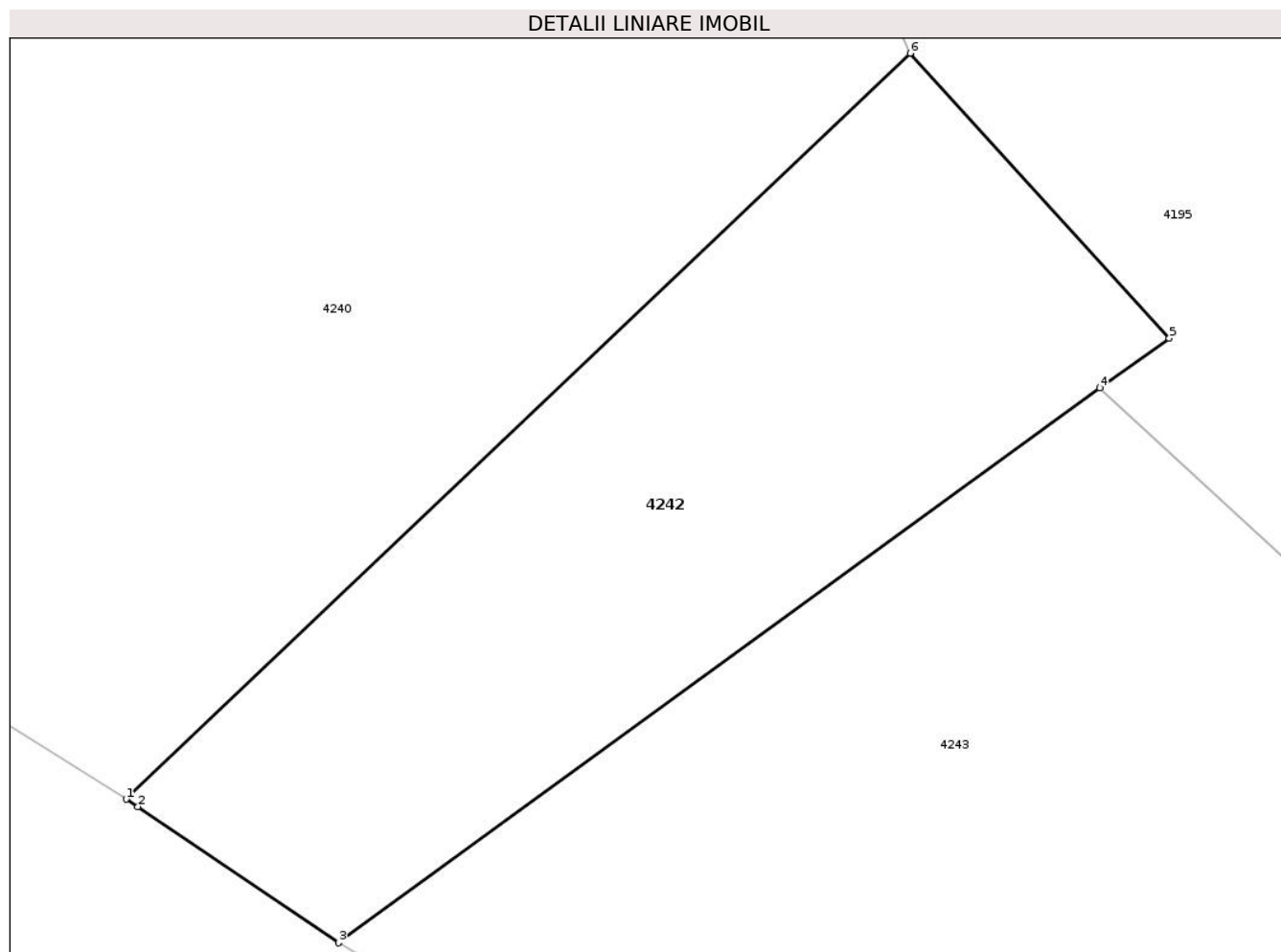
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	111	31	27	-	
2	arabil	NU	249	31	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.143,124 364.308,906	2	430.143,515 364.308,659	0.462
2	430.143,515 364.308,659	3	430.150,121 364.304,179	7.982
3	430.150,121 364.304,179	4	430.175,21 364.322,448	31.036
4	430.175,21 364.322,448	5	430.177,494 364.324,084	2.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.177,494 364.324,084	6	430.168,954 364.333,468	12.688
6	430.168,954 364.333,468	1	430.143,124 364.308,906	35.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea, Punctul "Padina Nimoi Hoaga"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35600	545	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29606 / 12/04/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.28899, din 09/03/2022 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MELINTE MARIA	A1

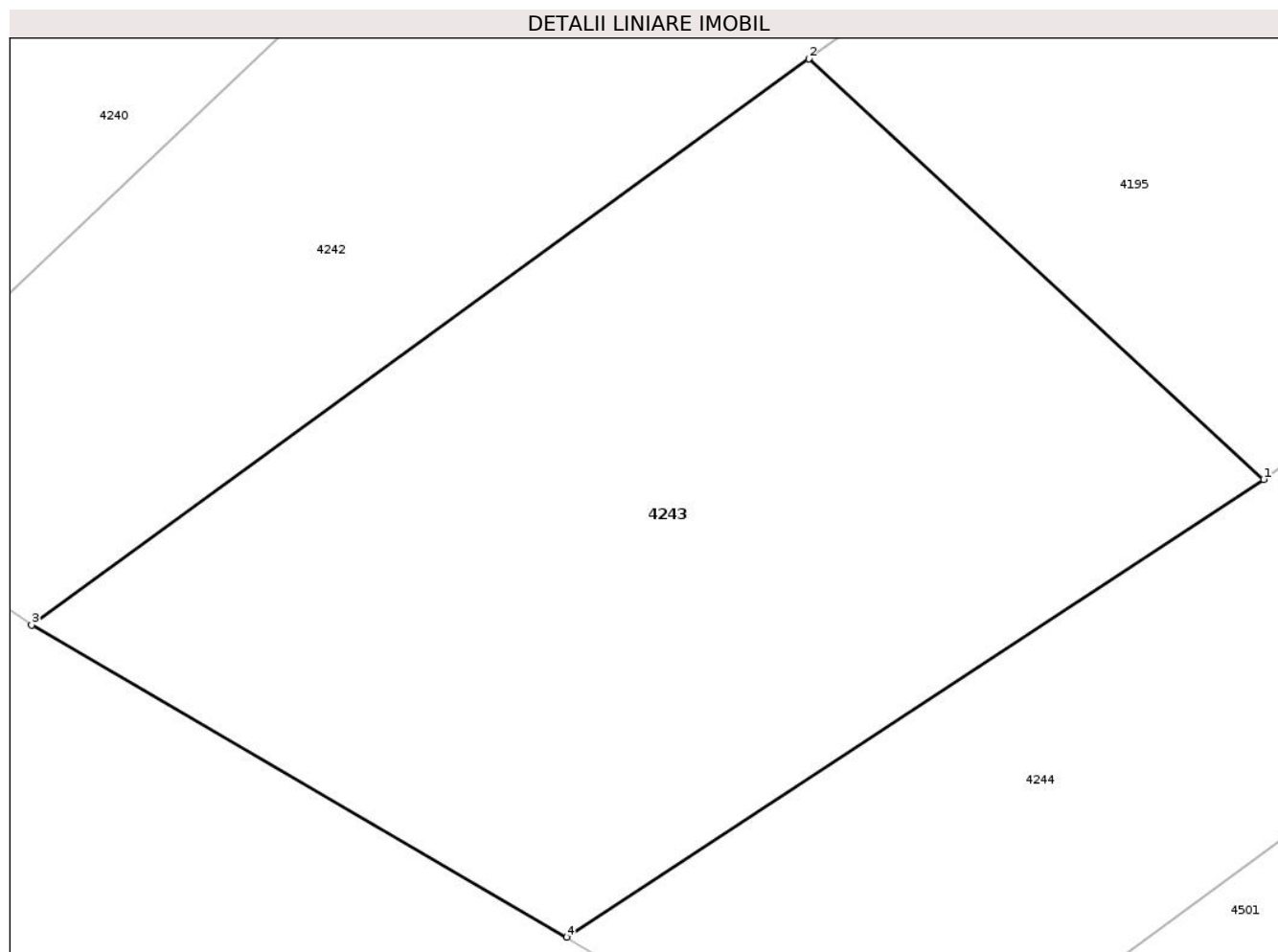
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35600	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	225	31	31/1	-	
2	arabil	NU	320	31	31/1A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.189,9 364.308,876	2	430.175,21 364.322,448	20.0
2	430.175,21 364.322,448	3	430.150,121 364.304,179	31.036
3	430.150,121 364.304,179	4	430.167,398 364.294,105	20.0
4	430.167,398 364.294,105	1	430.189,9 364.308,876	26.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		328	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 77/23.04.,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂDULESCU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

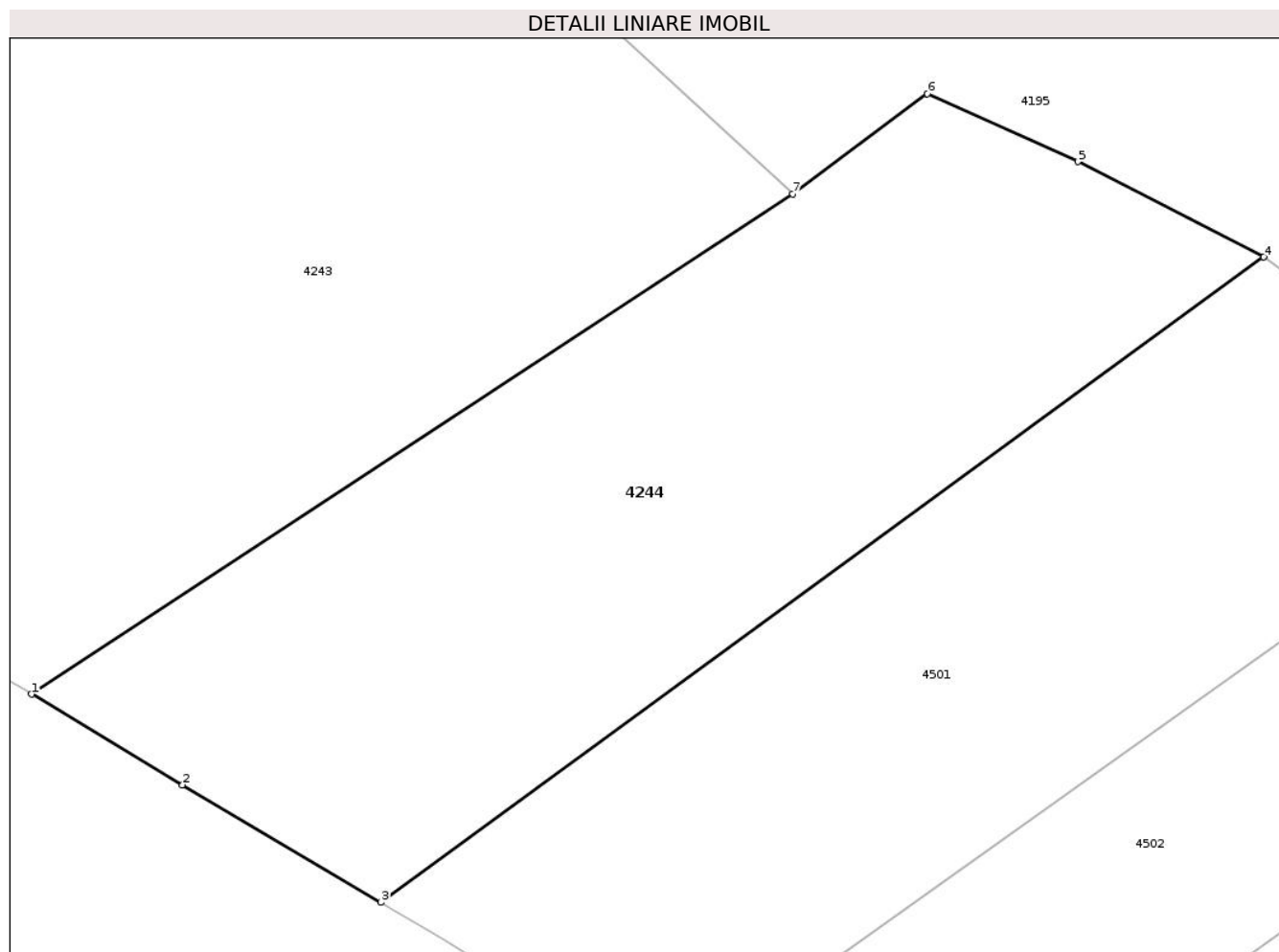
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	120	31	-	-	
2	arabil	NU	208	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.167,398 364.294,105	2	430.171,86 364.291,424	5.205
2	430.171,86 364.291,424	3	430.177,729 364.287,949	6.821
3	430.177,729 364.287,949	4	430.203,819 364.307,014	32.313
4	430.203,819 364.307,014	5	430.198,327 364.309,832	6.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.198,327 364.309,832	6	430.193,878 364.311,846	4.884
6	430.193,878 364.311,846	7	430.189,9 364.308,876	4.964
7	430.189,9 364.308,876	1	430.167,398 364.294,105	26.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		299	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 56/16.04.,2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BITU N ION		

C. Partea III. SARCINI .

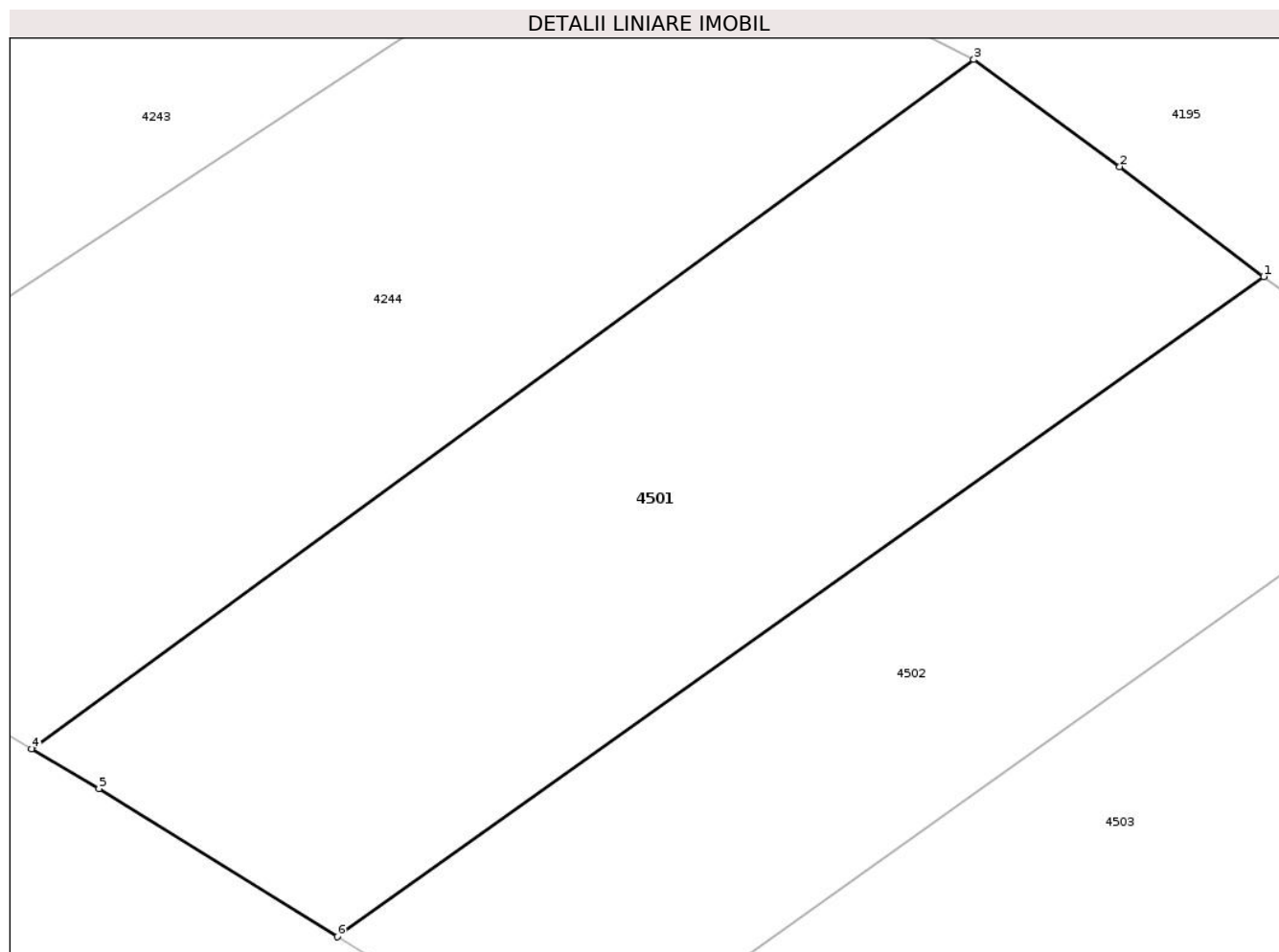
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	99	31	-	-	
2	arabil	NU	200	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.211,848 364.301,01	2	430.207,863 364.304,054	5.014
2	430.207,863 364.304,054	3	430.203,819 364.307,014	5.011
3	430.203,819 364.307,014	4	430.177,729 364.287,949	32.313
4	430.177,729 364.287,949	5	430.179,594 364.286,845	2.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.179,594 364.286,845	6	430.186,193 364.282,756	7.763
6	430.186,193 364.282,756	1	430.211,848 364.301,01	31.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Folcloristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		218	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 57/16.04.,2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MARGALINA VASILE		

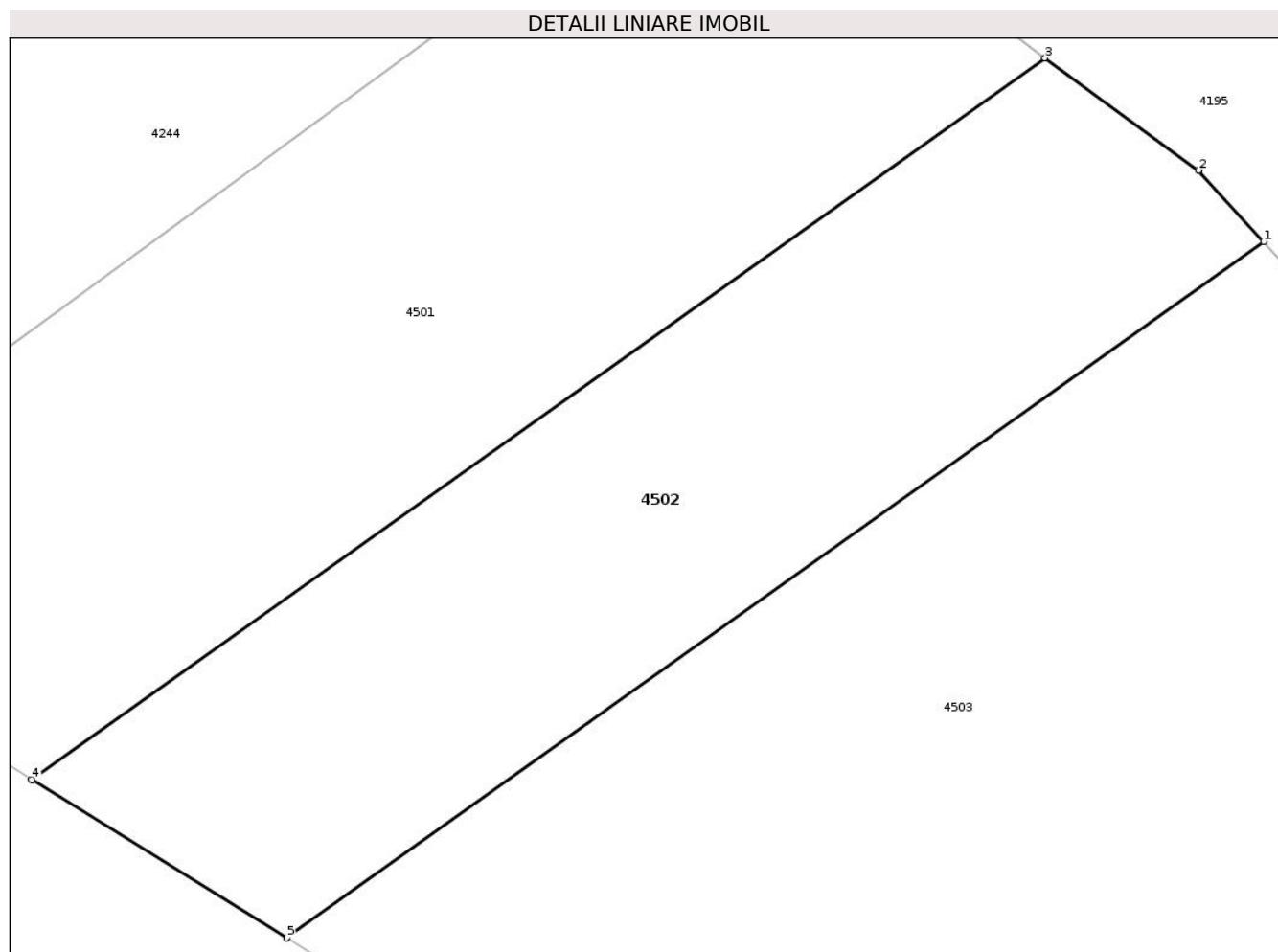
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	73	31	-	-	
2	arabil	NU	145	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.217,387 364.296,368	2	430.215,745 364.298,174	2.441
2	430.215,745 364.298,174	3	430.211,848 364.301,01	4.82
3	430.211,848 364.301,01	4	430.186,193 364.282,756	31.486
4	430.186,193 364.282,756	5	430.192,659 364.278,75	7.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.192,659 364.278,75	1	430.217,387 364.296,368	30.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4503**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VÂLCEA (PV de punere in posesie nr 58/16.04,2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂŞTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PAPOIU VICTOR		

C. Partea III. SARCINI .

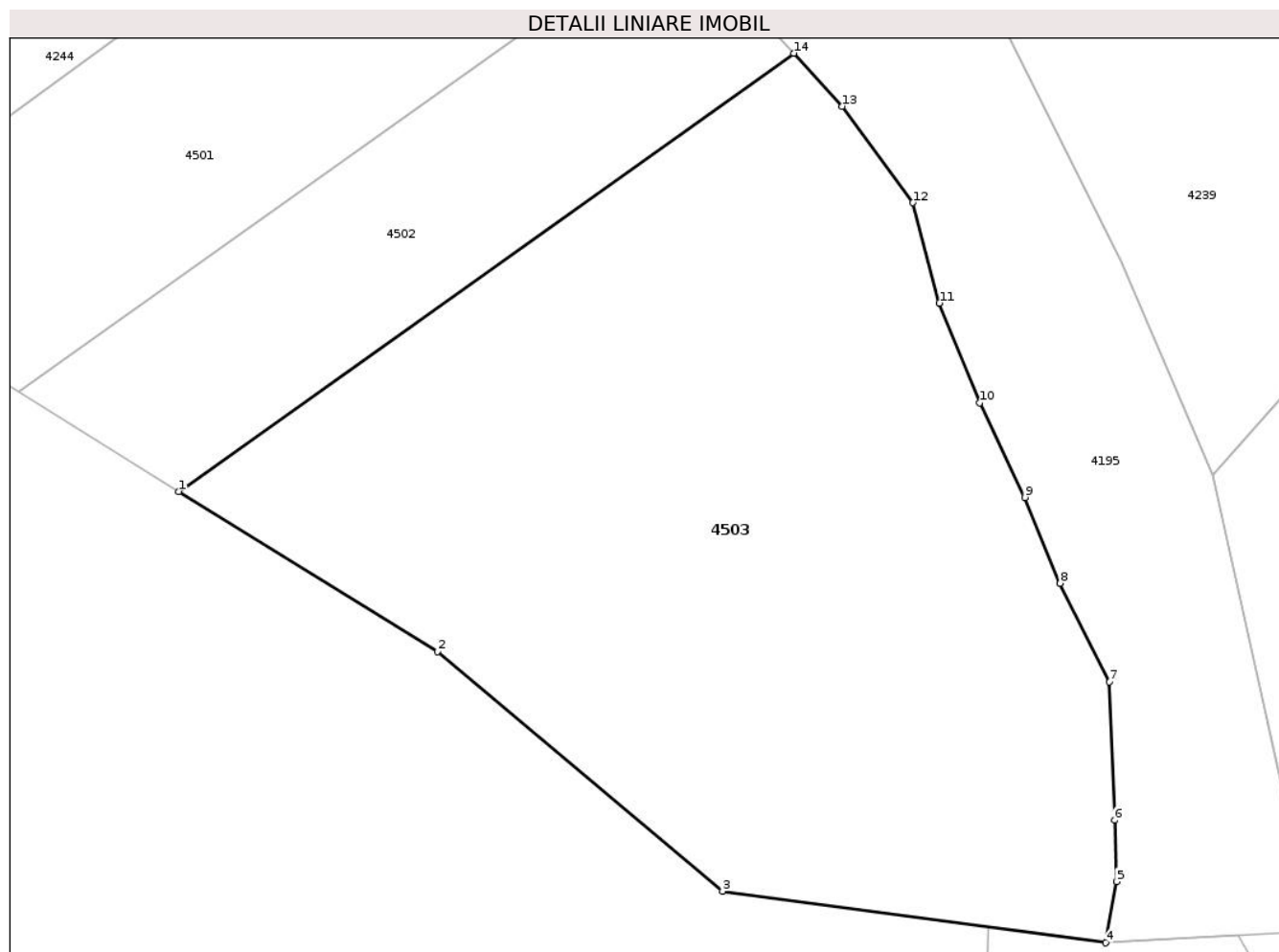
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	31	-	-	
2	arabil	NU	202	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.192,659 364.278,75	2	430.203,056 364.272,309	12.23
2	430.203,056 364.272,309	3	430.214,522 364.262,687	14.968
3	430.214,522 364.262,687	4	430.229,94 364.260,61	15.557
4	430.229,94 364.260,61	5	430.230,362 364.263,073	2.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.230,362 364.263,073	6	430.230,292 364.265,536	2.464
6	430.230,292 364.265,536	7	430.230,08 364.271,095	5.563
7	430.230,08 364.271,095	8	430.228,102 364.275,063	4.434
8	430.228,102 364.275,063	9	430.226,694 364.278,512	3.725
9	430.226,694 364.278,512	10	430.224,863 364.282,312	4.218
10	430.224,863 364.282,312	11	430.223,243 364.286,323	4.326
11	430.223,243 364.286,323	12	430.222,175 364.290,359	4.175
12	430.222,175 364.290,359	13	430.219,33 364.294,232	4.806
13	430.219,33 364.294,232	14	430.217,387 364.296,368	2.888
14	430.217,387 364.296,368	1	430.192,659 364.278,75	30.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		459	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale ale UAT AMARASTI și UAT GLAVILE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

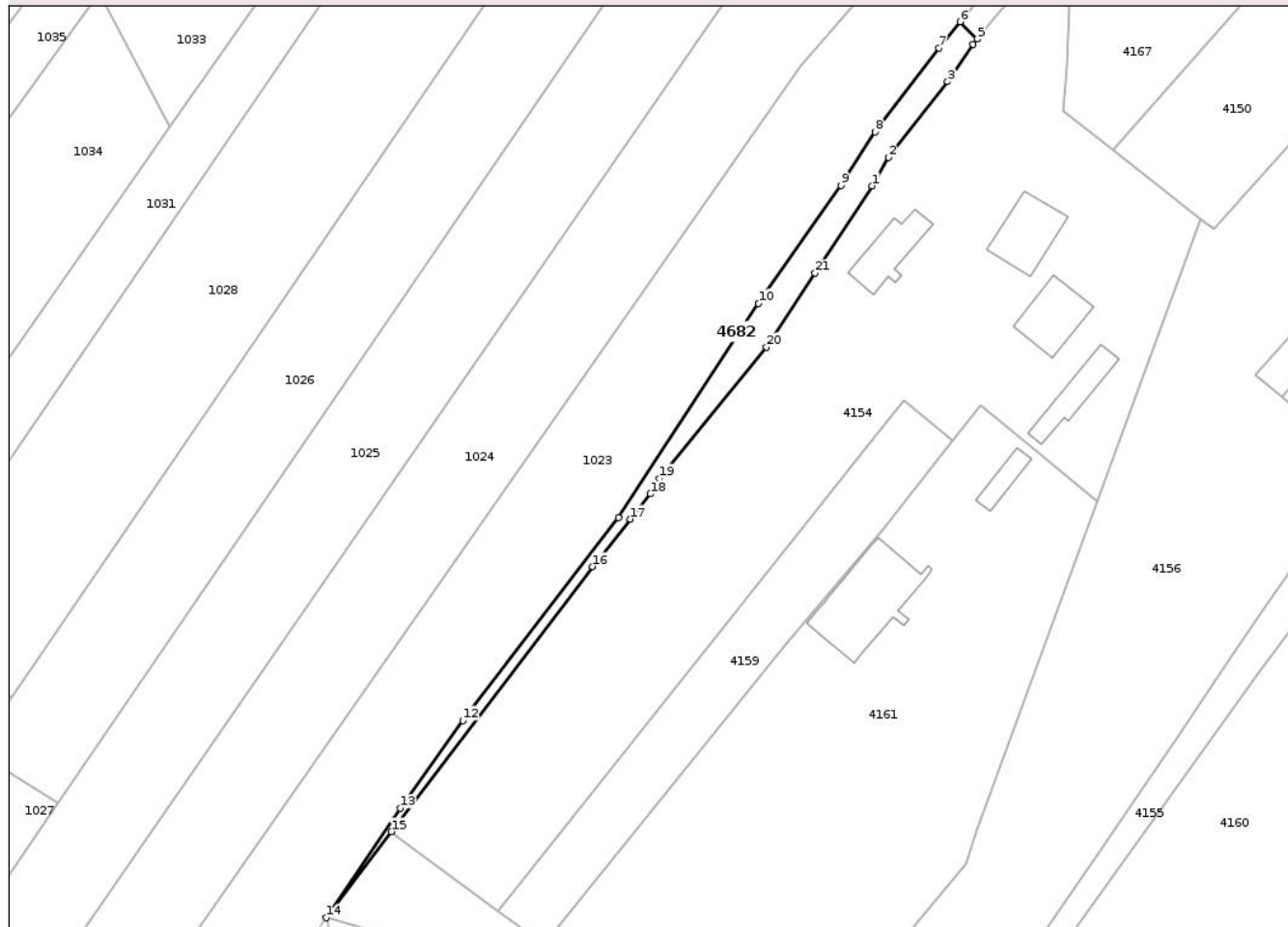
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	459	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale ale UAT AMARASTI și UAT GLAVILE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	459	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.826,637 364.850,224	2	429.829,196 364.854,728	5.18
3	429.838,514 364.866,594	4	429.842,526 364.872,451	7.099
5	429.843,201 364.873,278	6	429.840,471 364.876,01	3.863
7	429.837,141 364.871,88	8	429.827,074 364.858,728	16.562
9	429.821,731 364.850,299	10	429.808,787 364.831,802	22.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.829,196 364.854,728	3	429.838,514 364.866,594	15.087
4	429.842,526 364.872,451	5	429.843,201 364.873,278	1.067
6	429.840,471 364.876,01	7	429.837,141 364.871,88	5.306
8	429.827,074 364.858,728	9	429.821,731 364.850,299	9.979
10	429.808,787 364.831,802	11	429.786,789 364.798,101	40.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.786,789 364.798,101	12	429.762,353 364.766,238	40.154
13	429.752,491 364.752,467	14	429.740,84 364.735,272	20.771
15	429.751,119 364.748,782	16	429.782,7 364.790,446	52.281
17	429.788,647 364.797,881	18	429.791,811 364.801,838	5.067
19	429.793,173 364.804,261	20	429.810,059 364.824,884	26.654
21	429.817,681 364.836,541	1	429.826,637 364.850,224	16.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.762,353 364.766,238	13	429.752,491 364.752,467	16.938
14	429.740,84 364.735,272	15	429.751,119 364.748,782	16.976
16	429.782,7 364.790,446	17	429.788,647 364.797,881	9.521
18	429.791,811 364.801,838	19	429.793,173 364.804,261	2.78
20	429.810,059 364.824,884	21	429.817,681 364.836,541	13.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

