

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.911	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 36/26,03,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BITU ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

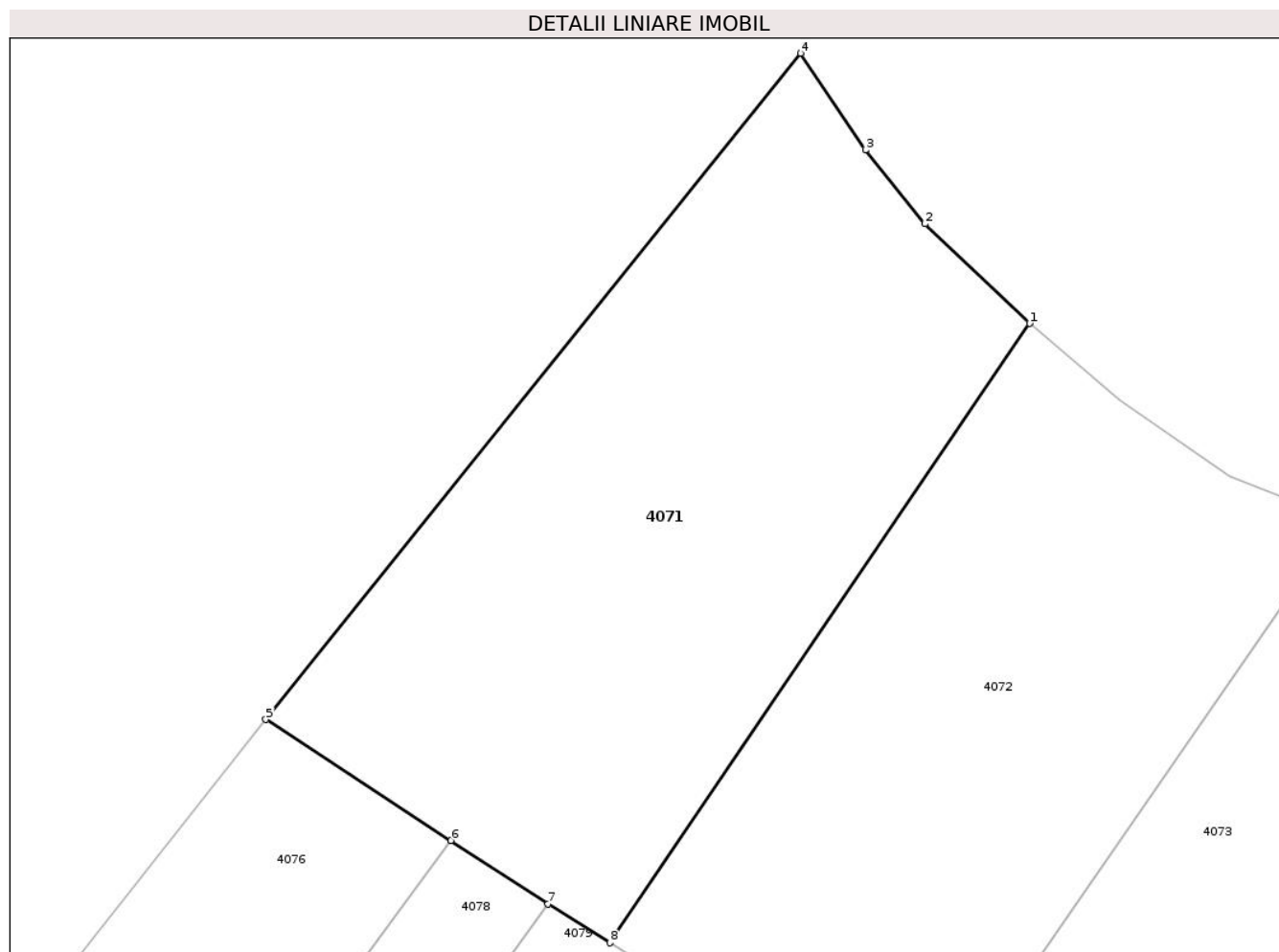
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.911	31	1072/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.830,283 364.432,695	2	430.821,926 364.440,648	11.537
2	430.821,926 364.440,648	3	430.817,156 364.446,555	7.592
3	430.817,156 364.446,555	4	430.811,973 364.454,289	9.31
4	430.811,973 364.454,289	5	430.769,19 364.401,026	68.319
5	430.769,19 364.401,026	6	430.784,007 364.391,352	17.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.784,007 364.391,352	7	430.791,763 364.386,288	9.263
7	430.791,763 364.386,288	8	430.796,706 364.383,178	5.84
8	430.796,706 364.383,178	1	430.830,283 364.432,695	59.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 401/25731, din 12/06/2000 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ABAGIU C VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

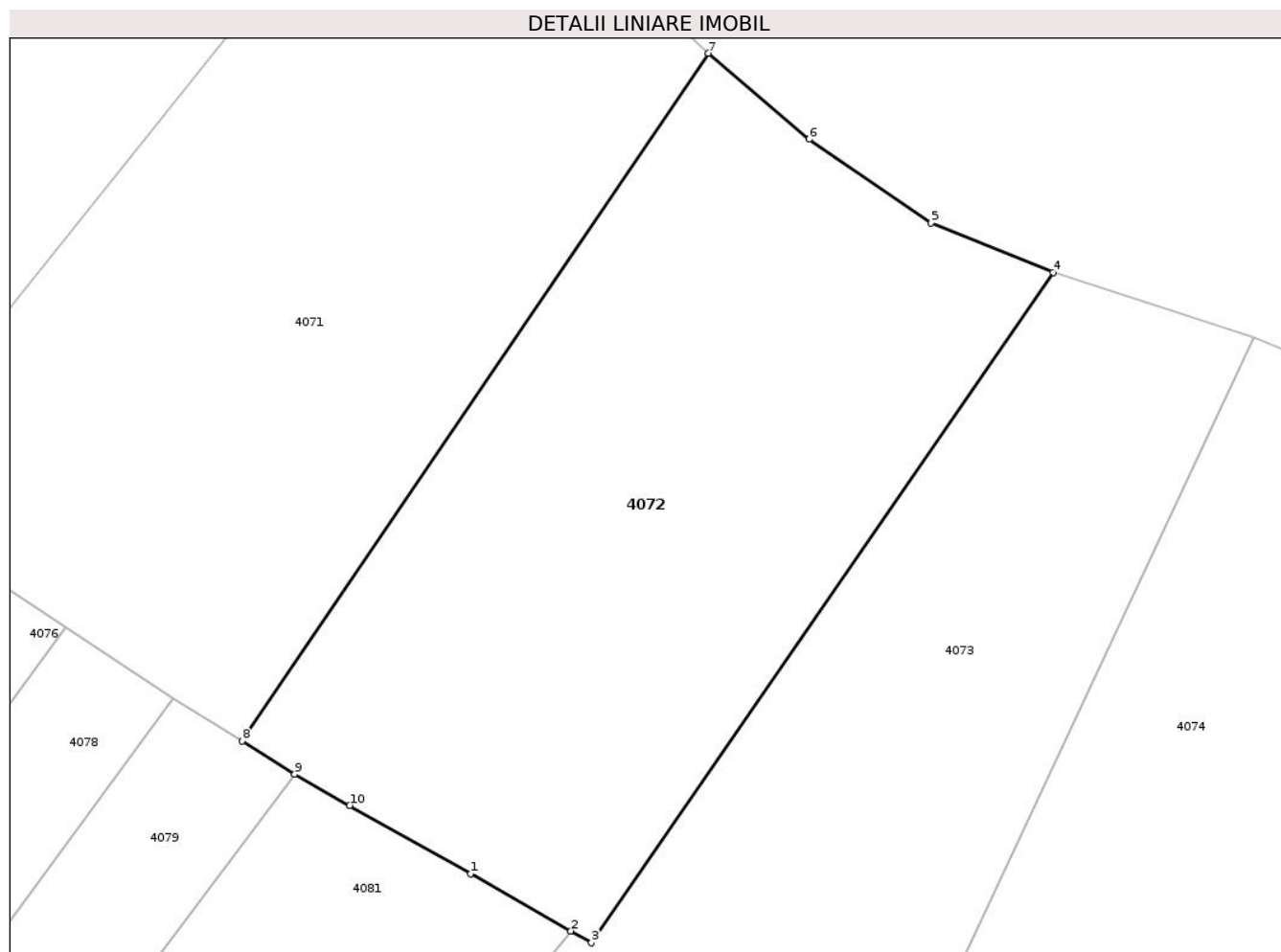
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	36	1062/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.813,15 364.373,622	2	430.820,379 364.369,51	8.317
2	430.820,379 364.369,51	3	430.821,86 364.368,663	1.706
3	430.821,86 364.368,663	4	430.855,123 364.416,917	58.608
4	430.855,123 364.416,917	5	430.846,331 364.420,496	9.492
5	430.846,331 364.420,496	6	430.837,532 364.426,507	10.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.837,532 364.426,507	7	430.830,283 364.432,695	9.531
7	430.830,283 364.432,695	8	430.796,706 364.383,178	59.828
8	430.796,706 364.383,178	9	430.800,493 364.380,795	4.474
9	430.800,493 364.380,795	10	430.804,449 364.378,55	4.549
10	430.804,449 364.378,55	1	430.813,15 364.373,622	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 36/26,03,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHITUC VICTORIA	
	2) HAITAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

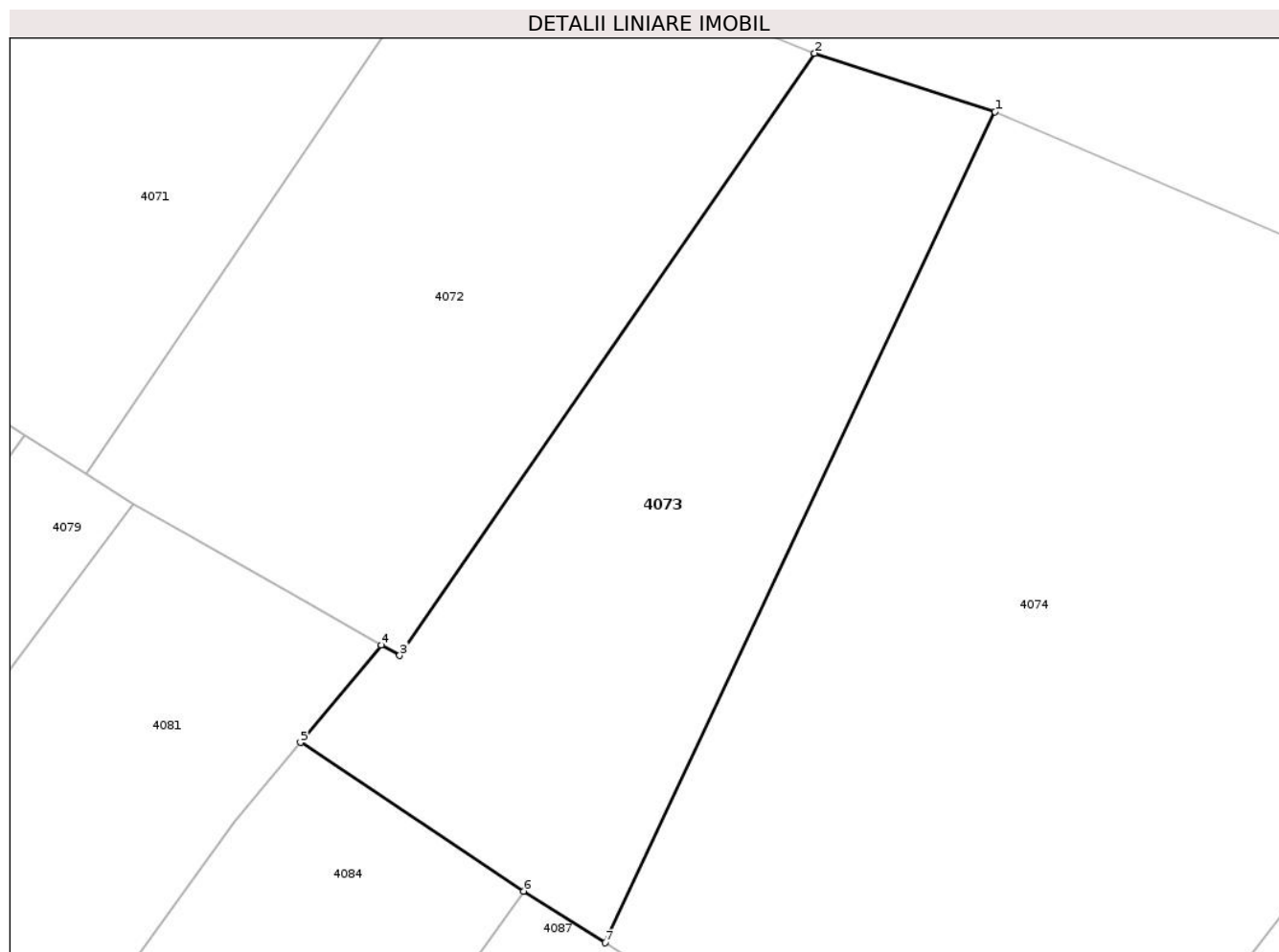
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.495	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.869,598 364.412,238	2	430.855,123 364.416,917	15.212
2	430.855,123 364.416,917	3	430.821,86 364.368,663	58.608
3	430.821,86 364.368,663	4	430.820,379 364.369,51	1.706
4	430.820,379 364.369,51	5	430.813,888 364.361,686	10.166
5	430.813,888 364.361,686	6	430.831,804 364.349,78	21.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.831,804 364.349,78	7	430.838,344 364.345,635	7.742
7	430.838,344 364.345,635	1	430.869,598 364.412,238	73.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.936	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 262/46517, din 08/10/1997 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORARU I MONICA	A1

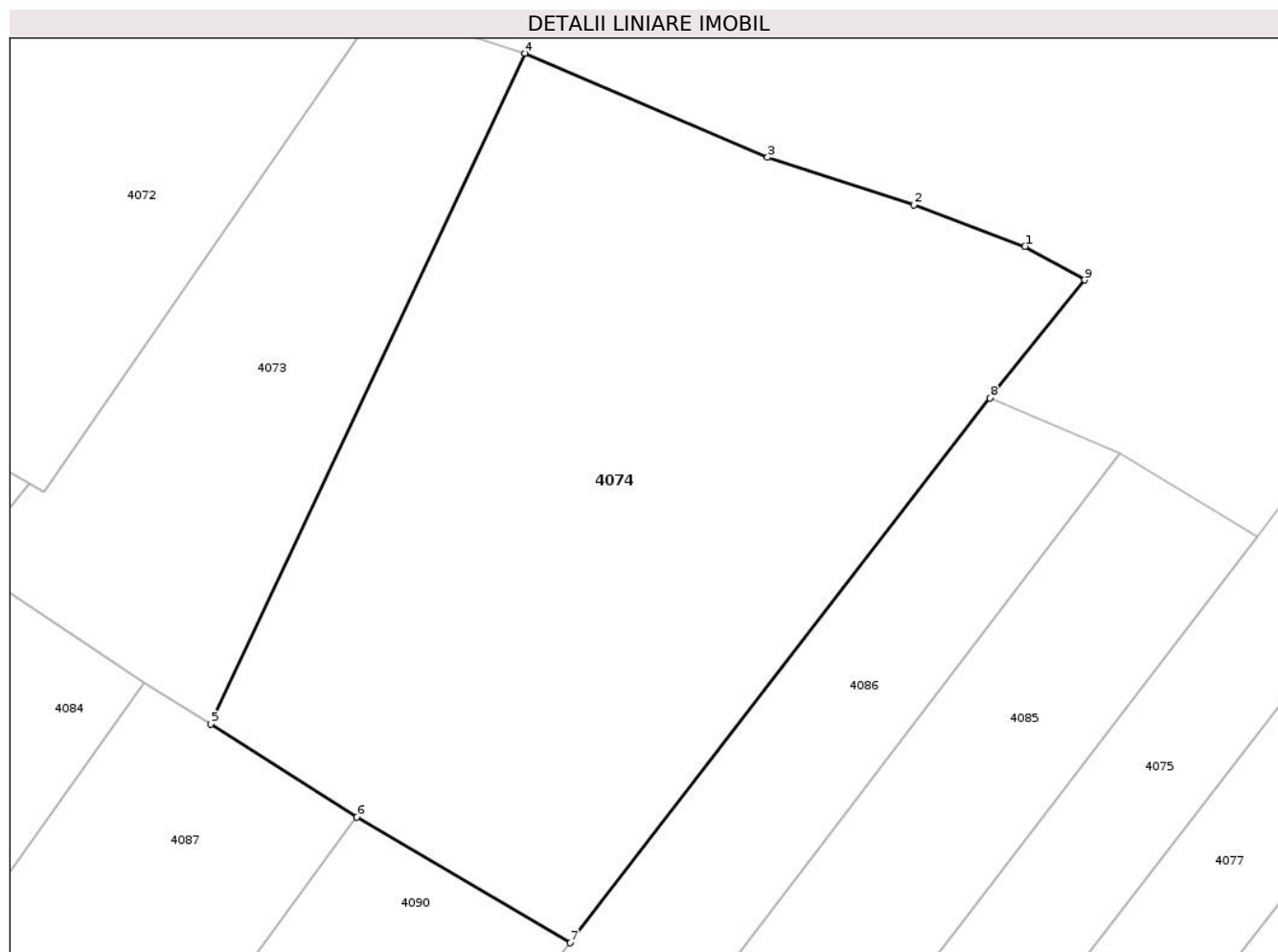
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.936	36	1077/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.919,259 364.393,068	2	430.908,234 364.397,212	11.778
2	430.908,234 364.397,212	3	430.893,688 364.401,897	15.281
3	430.893,688 364.401,897	4	430.869,598 364.412,238	26.217
4	430.869,598 364.412,238	5	430.838,344 364.345,635	73.571
5	430.838,344 364.345,635	6	430.852,896 364.336,414	17.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.852,896 364.336,414	7	430.874,106 364.323,925	24.614
7	430.874,106 364.323,925	8	430.915,803 364.378,006	68.289
8	430.915,803 364.378,006	9	430.925,212 364.389,725	15.028
9	430.925,212 364.389,725	1	430.919,259 364.393,068	6.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.176	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1245, din 25/01/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEI CN ION	A1

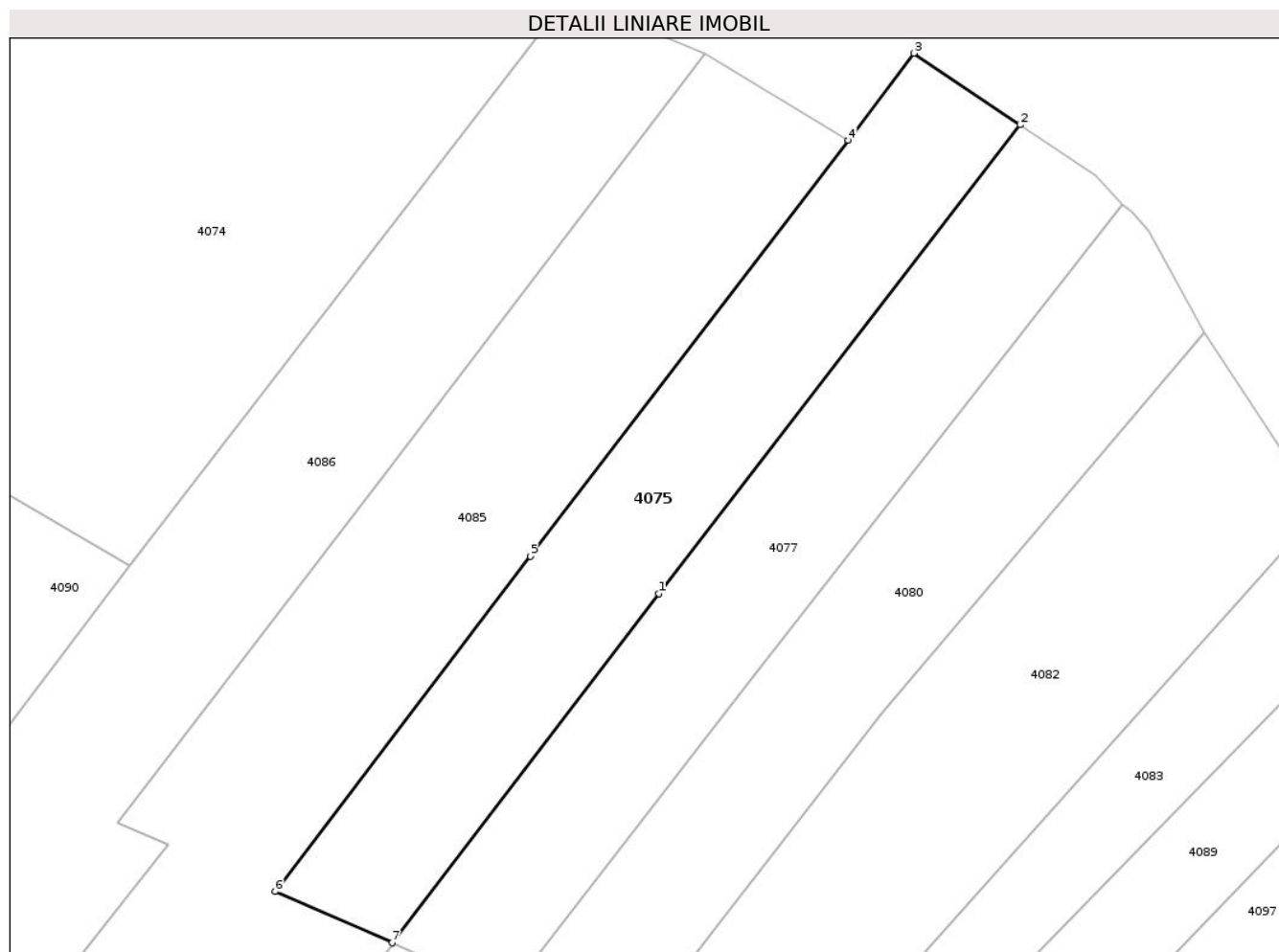
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	480	36	1072/11	-	
2	arabil	NU	696	36	1077/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.924,326 364.321,285	2	430.958,628 364.365,759	56.165
2	430.958,628 364.365,759	3	430.948,543 364.372,545	12.155
3	430.948,543 364.372,545	4	430.942,319 364.364,275	10.35
4	430.942,319 364.364,275	5	430.912,145 364.324,863	49.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.912,145 364.324,863	6	430.887,932 364.293,049	39.98
6	430.887,932 364.293,049	7	430.899,024 364.288,195	12.108
7	430.899,024 364.288,195	1	430.924,326 364.321,285	41.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.234	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 913/50763, din 11/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

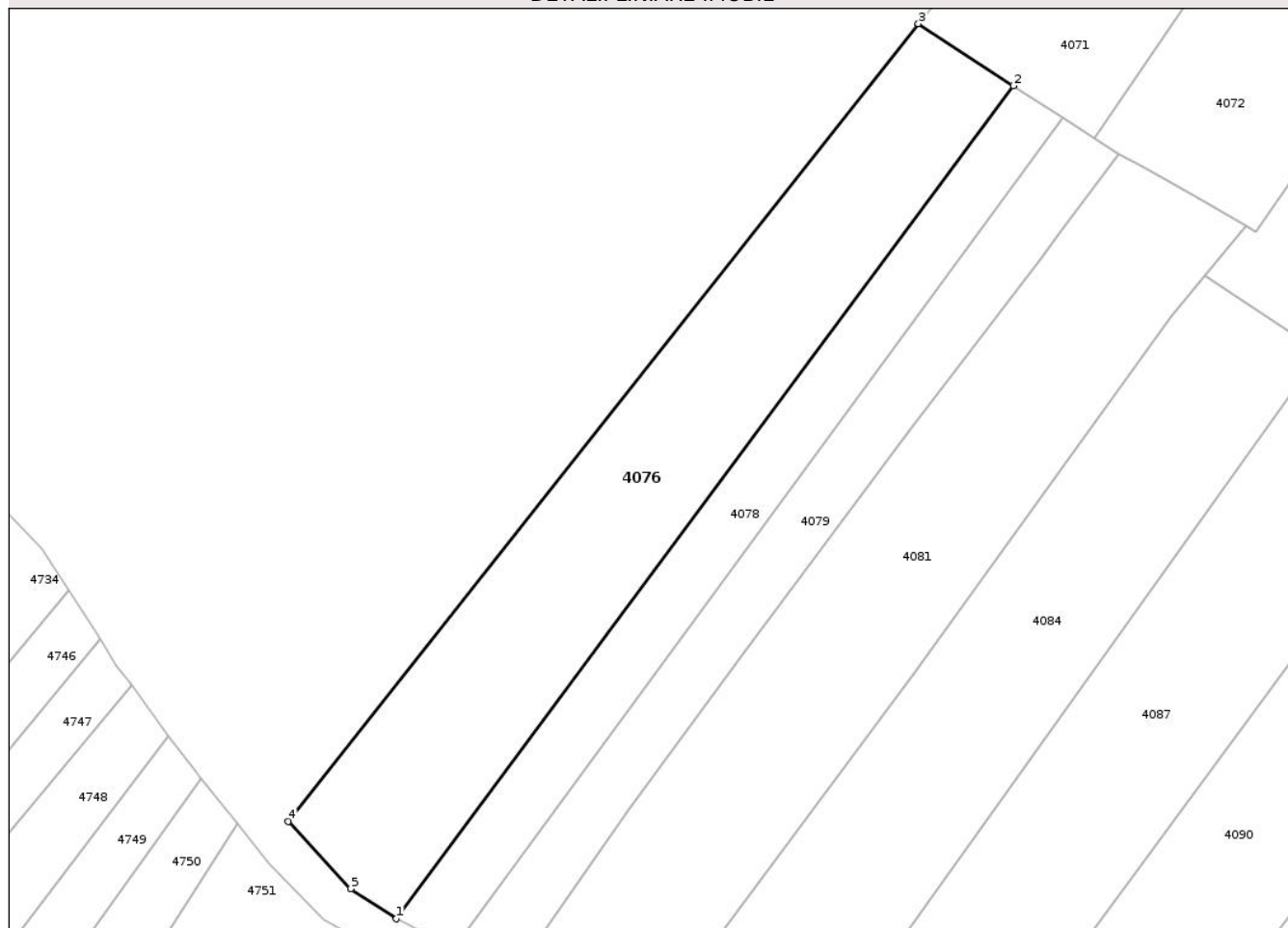
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.234	36	1077/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.687,793 364.261,537	2	430.784,007 364.391,352	161.583
2	430.784,007 364.391,352	3	430.769,19 364.401,026	17.695
3	430.769,19 364.401,026	4	430.670,934 364.276,698	158.466
4	430.670,934 364.276,698	5	430.680,694 364.266,224	14.316
5	430.680,694 364.266,224	1	430.687,793 364.261,537	8.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.152	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 755/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TELEȘPAN IOANA 2) IORDACHE MARINA 3) MANOLEA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

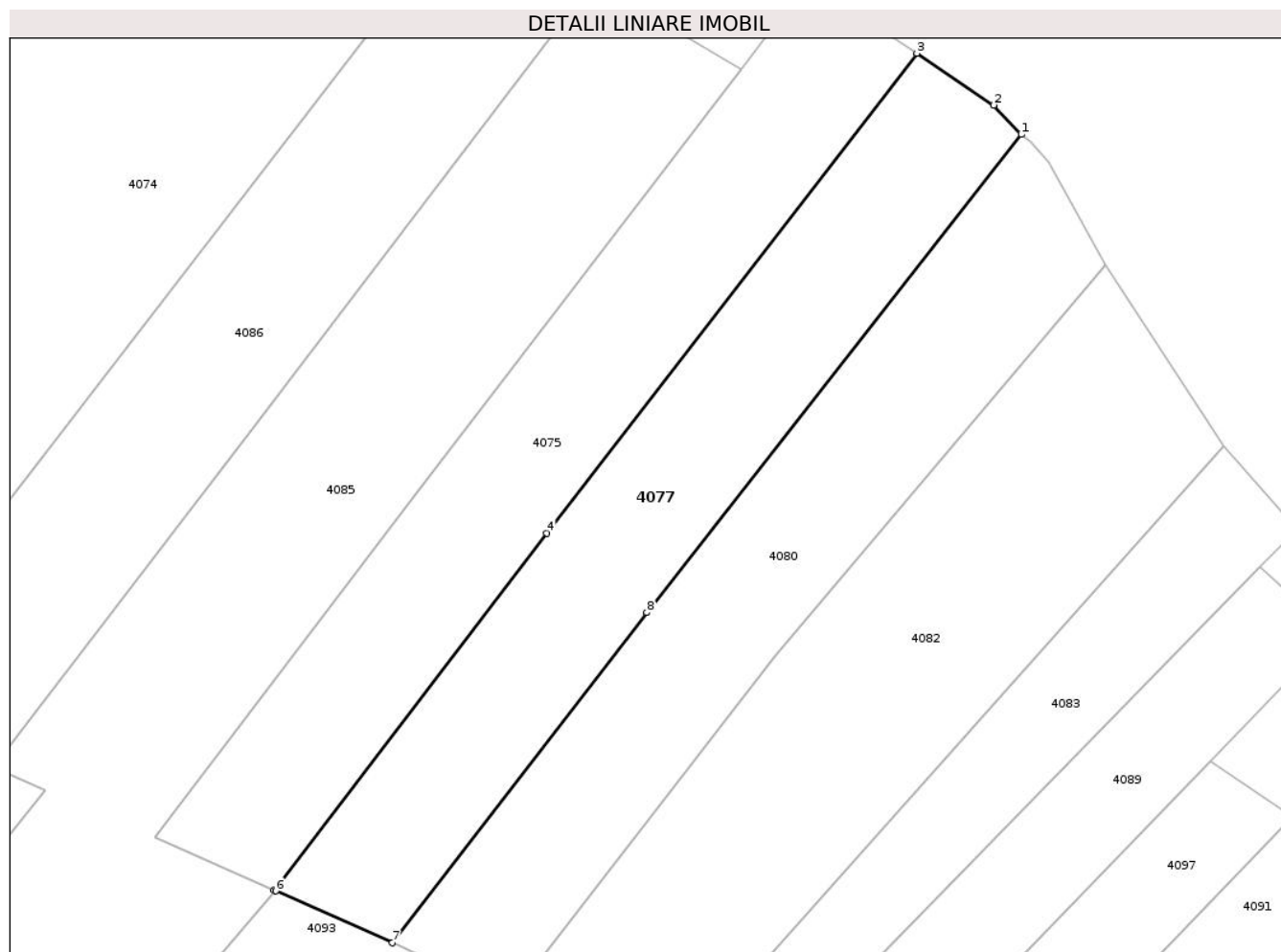
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	672	36	1077/7	-	
2	pasune	NU	480	36	1072/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.968,318 364.358,232	2	430.965,772 364.360,956	3.728
2	430.965,772 364.360,956	3	430.958,628 364.365,759	8.609
3	430.958,628 364.365,759	4	430.924,326 364.321,285	56.165
4	430.924,326 364.321,285	5	430.899,024 364.288,195	41.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.899,024 364.288,195	6	430.899,173 364.288,129	0.163
6	430.899,173 364.288,129	7	430.909,987 364.283,325	11.833
7	430.909,987 364.283,325	8	430.933,582 364.313,933	38.646
8	430.933,582 364.313,933	1	430.968,318 364.358,232	56.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 34/26,03,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂRGĂRITESCU ALEXANDRU	

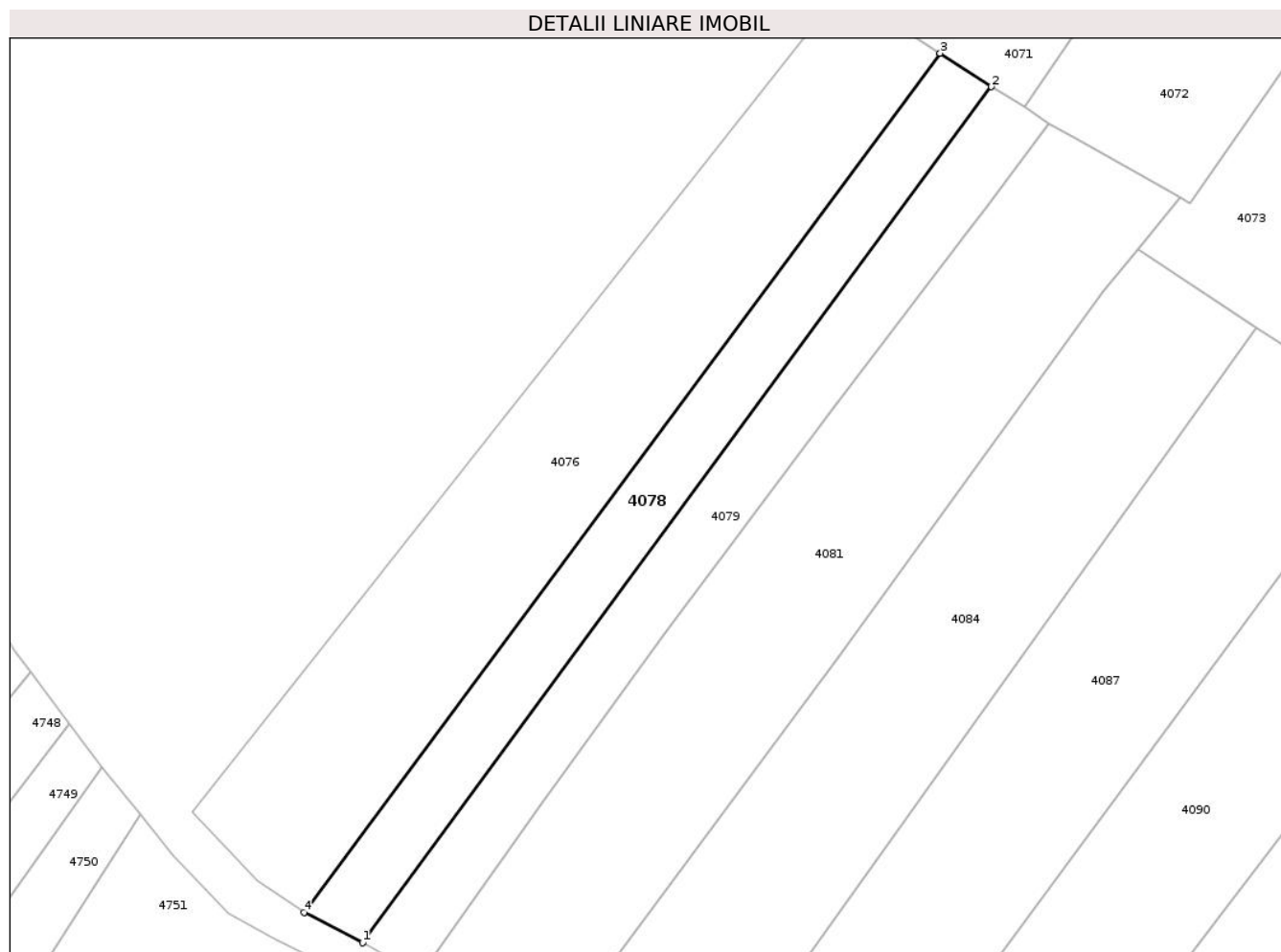
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	36	1077/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.696,667 364.256,922	2	430.791,763 364.386,288	160.558
2	430.791,763 364.386,288	3	430.784,007 364.391,352	9.263
3	430.784,007 364.391,352	4	430.687,793 364.261,537	161.583
4	430.687,793 364.261,537	1	430.696,667 364.256,922	10.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 115/22,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MANOLEA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

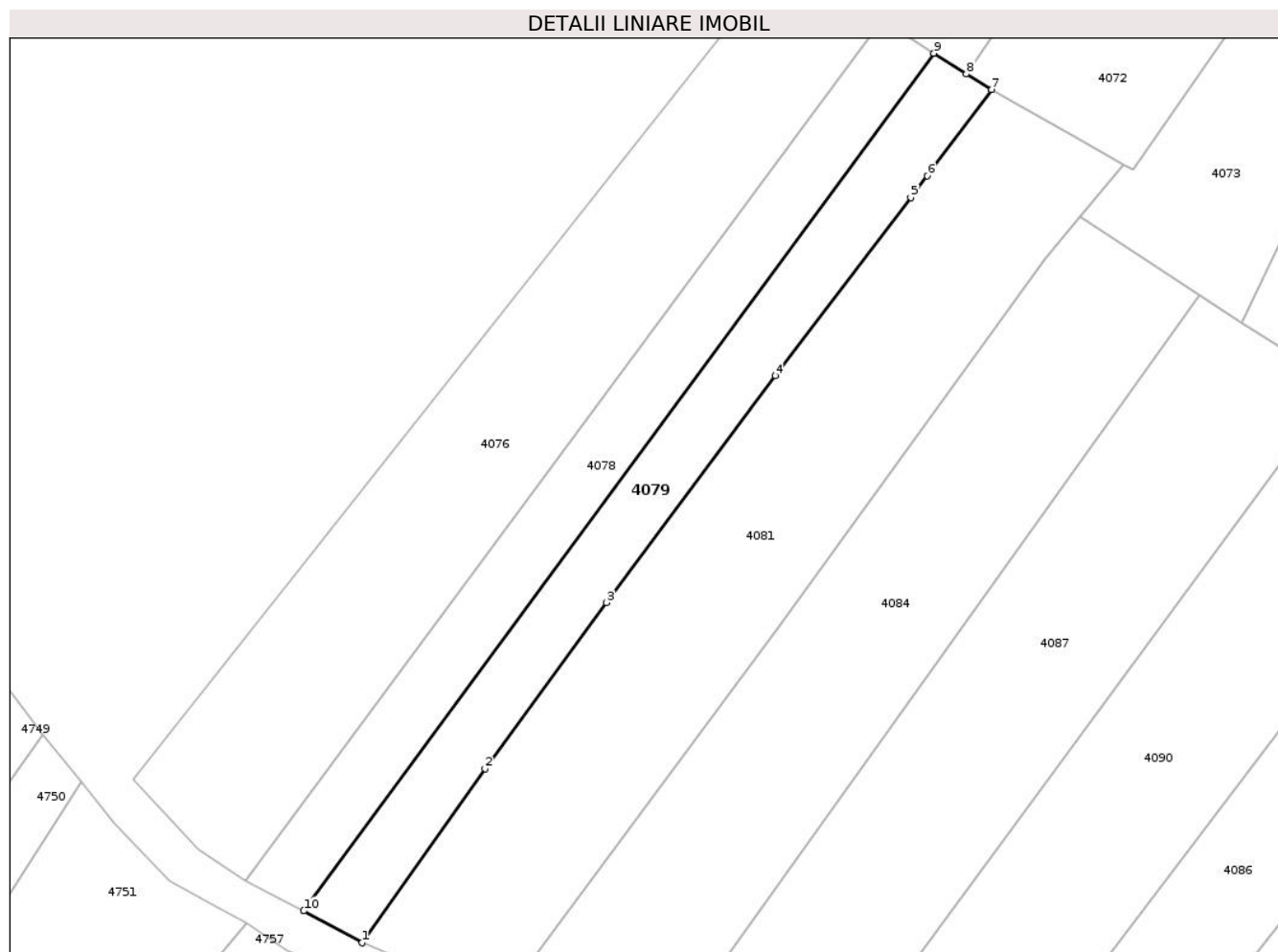
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.540	31	1081/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.705,43 364.252,104	2	430.724,021 364.278,364	32.175
2	430.724,021 364.278,364	3	430.742,323 364.303,432	31.039
3	430.742,323 364.303,432	4	430.767,859 364.337,66	42.704
4	430.767,859 364.337,66	5	430.788,285 364.364,504	33.731
5	430.788,285 364.364,504	6	430.790,775 364.367,828	4.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.790,775 364.367,828	7	430.800,493 364.380,795	16.204
7	430.800,493 364.380,795	8	430.796,706 364.383,178	4.474
8	430.796,706 364.383,178	9	430.791,763 364.386,288	5.84
9	430.791,763 364.386,288	10	430.696,667 364.256,922	160.558
10	430.696,667 364.256,922	1	430.705,43 364.252,104	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.128	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 98/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIULPAN VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

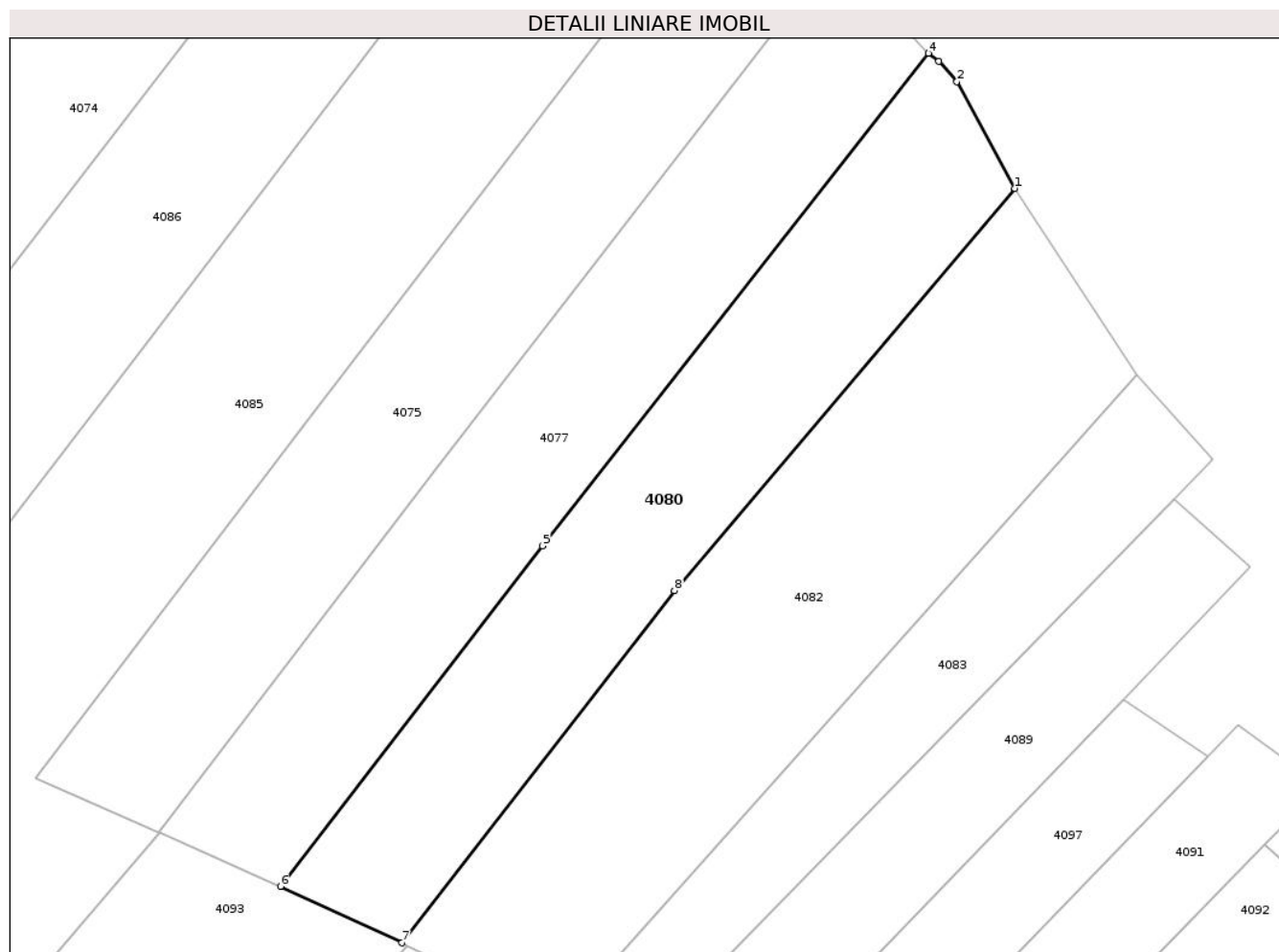
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.128	31	1077/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.976,077 364.346,088	2	430.970,855 364.355,696	10.936
2	430.970,855 364.355,696	3	430.969,236 364.357,497	2.422
3	430.969,236 364.357,497	4	430.968,318 364.358,232	1.176
4	430.968,318 364.358,232	5	430.933,582 364.313,933	56.294
5	430.933,582 364.313,933	6	430.909,987 364.283,325	38.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.909,987 364.283,325	7	430.920,918 364.278,249	12.052
7	430.920,918 364.278,249	8	430.945,435 364.309,921	40.052
8	430.945,435 364.309,921	1	430.976,077 364.346,088	47.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.588	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 484/25731, din 17/09/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIULESCU V NICOLIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

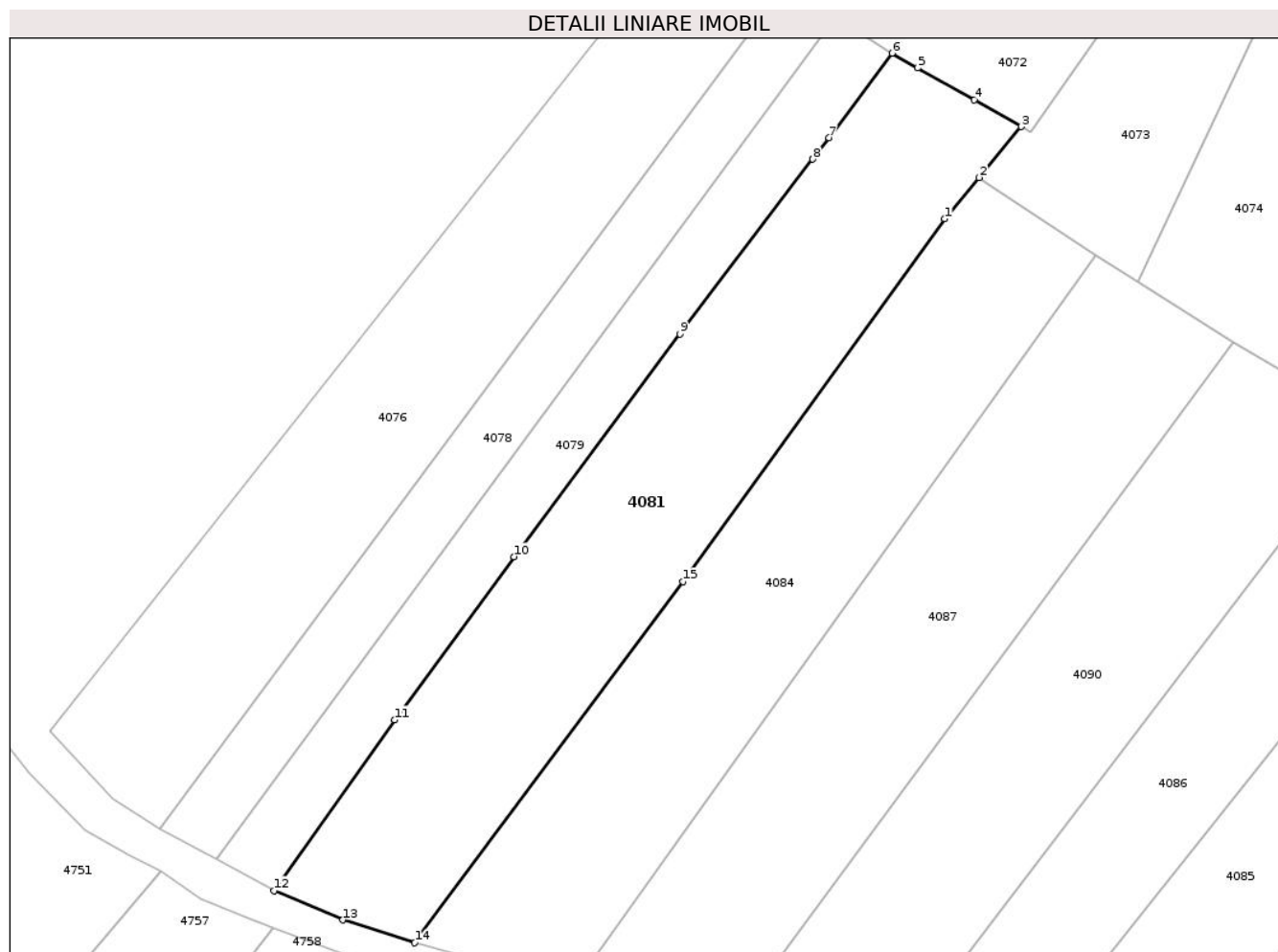
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.192	36	1077/4	-	
2	pasune	NU	396	36	1072/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.808,625 364.355,342	2	430.813,888 364.361,686	8.243
2	430.813,888 364.361,686	3	430.820,379 364.369,51	10.166
3	430.820,379 364.369,51	4	430.813,15 364.373,622	8.317
4	430.813,15 364.373,622	5	430.804,449 364.378,55	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.804,449 364.378,55	6	430.800,493 364.380,795	4.549
6	430.800,493 364.380,795	7	430.790,775 364.367,828	16.204
7	430.790,775 364.367,828	8	430.788,285 364.364,504	4.153
8	430.788,285 364.364,504	9	430.767,859 364.337,66	33.731
9	430.767,859 364.337,66	10	430.742,323 364.303,432	42.704
10	430.742,323 364.303,432	11	430.724,021 364.278,364	31.039
11	430.724,021 364.278,364	12	430.705,43 364.252,104	32.175
12	430.705,43 364.252,104	13	430.716,04 364.247,611	11.522
13	430.716,04 364.247,611	14	430.727,086 364.244,105	11.589
14	430.727,086 364.244,105	15	430.768,358 364.299,617	69.174
15	430.768,358 364.299,617	1	430.808,625 364.355,342	68.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.472	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 33/22,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BITU ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

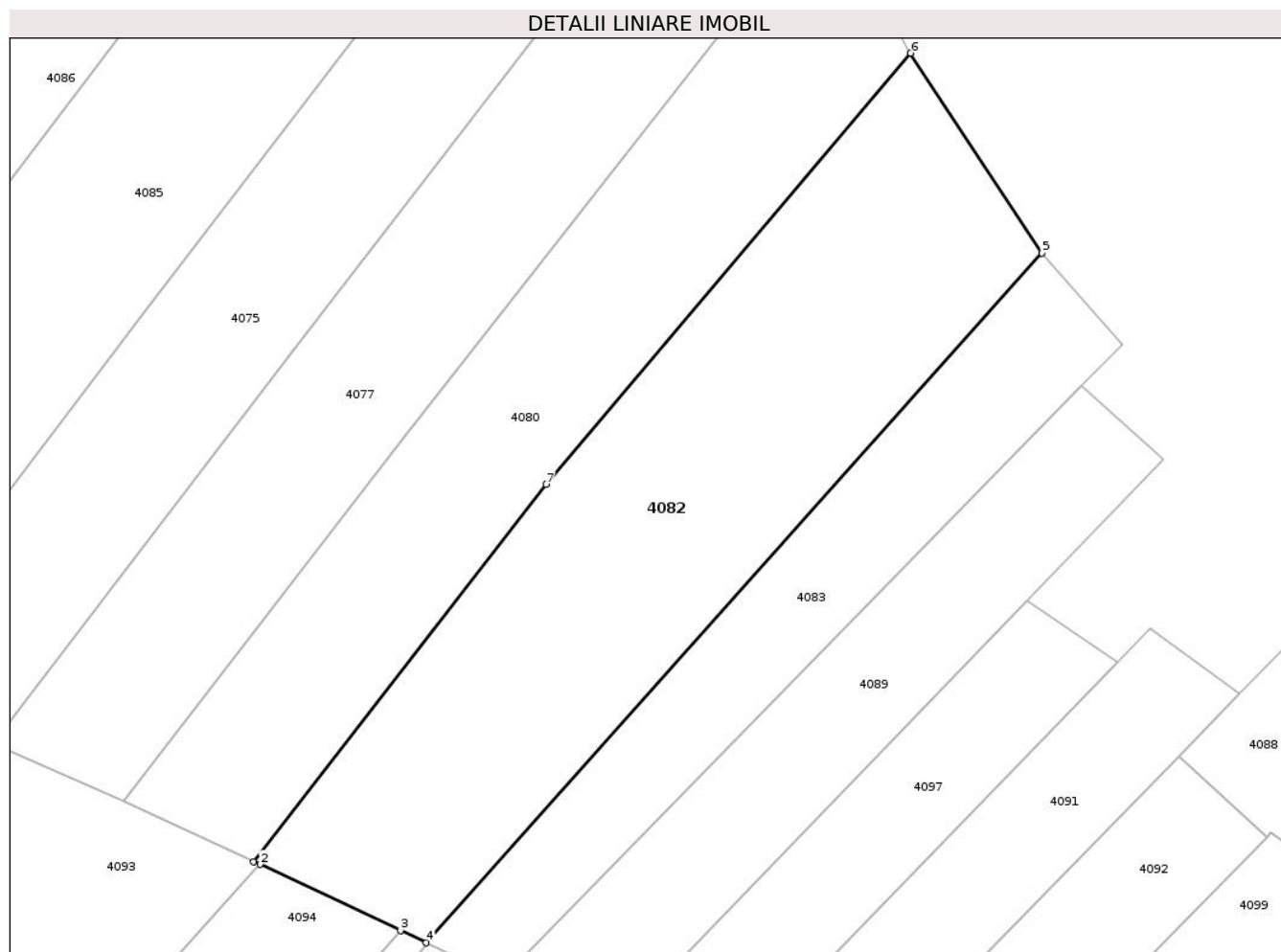
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.472	31	1077/9, 1072/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.920,918 364.278,249	2	430.921,431 364.278,008	0.567
2	430.921,431 364.278,008	3	430.933,234 364.272,448	13.047
3	430.933,234 364.272,448	4	430.935,392 364.271,431	2.386
4	430.935,392 364.271,431	5	430.987,071 364.329,328	77.607
5	430.987,071 364.329,328	6	430.976,077 364.346,088	20.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.976,077 364.346,088	7	430.945,435 364.309,921	47.402
7	430.945,435 364.309,921	1	430.920,918 364.278,249	40.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		644	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 100/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MANOLEA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

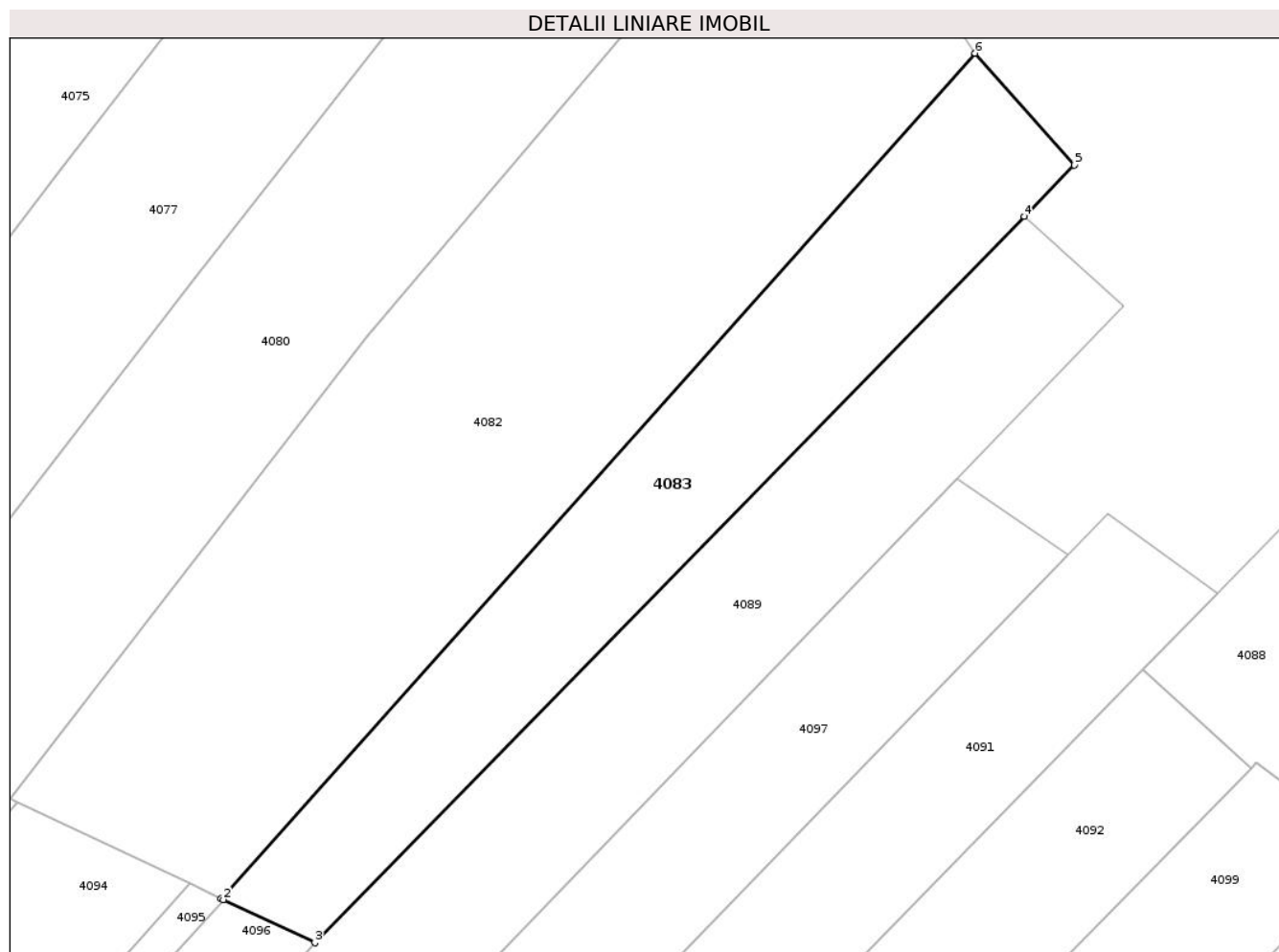
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	644	31	1072/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.935,392 364.271,431	2	430.935,536 364.271,363	0.159
2	430.935,536 364.271,363	3	430.941,814 364.268,407	6.939
3	430.941,814 364.268,407	4	430.990,426 364.318,153	69.555
4	430.990,426 364.318,153	5	430.993,862 364.321,669	4.916
5	430.993,862 364.321,669	6	430.987,071 364.329,328	10.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.987,071 364.329,328	1	430.935,392 364.271,431	77.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.215	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 35/21,03,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) FLOREA OCTAVIAN	

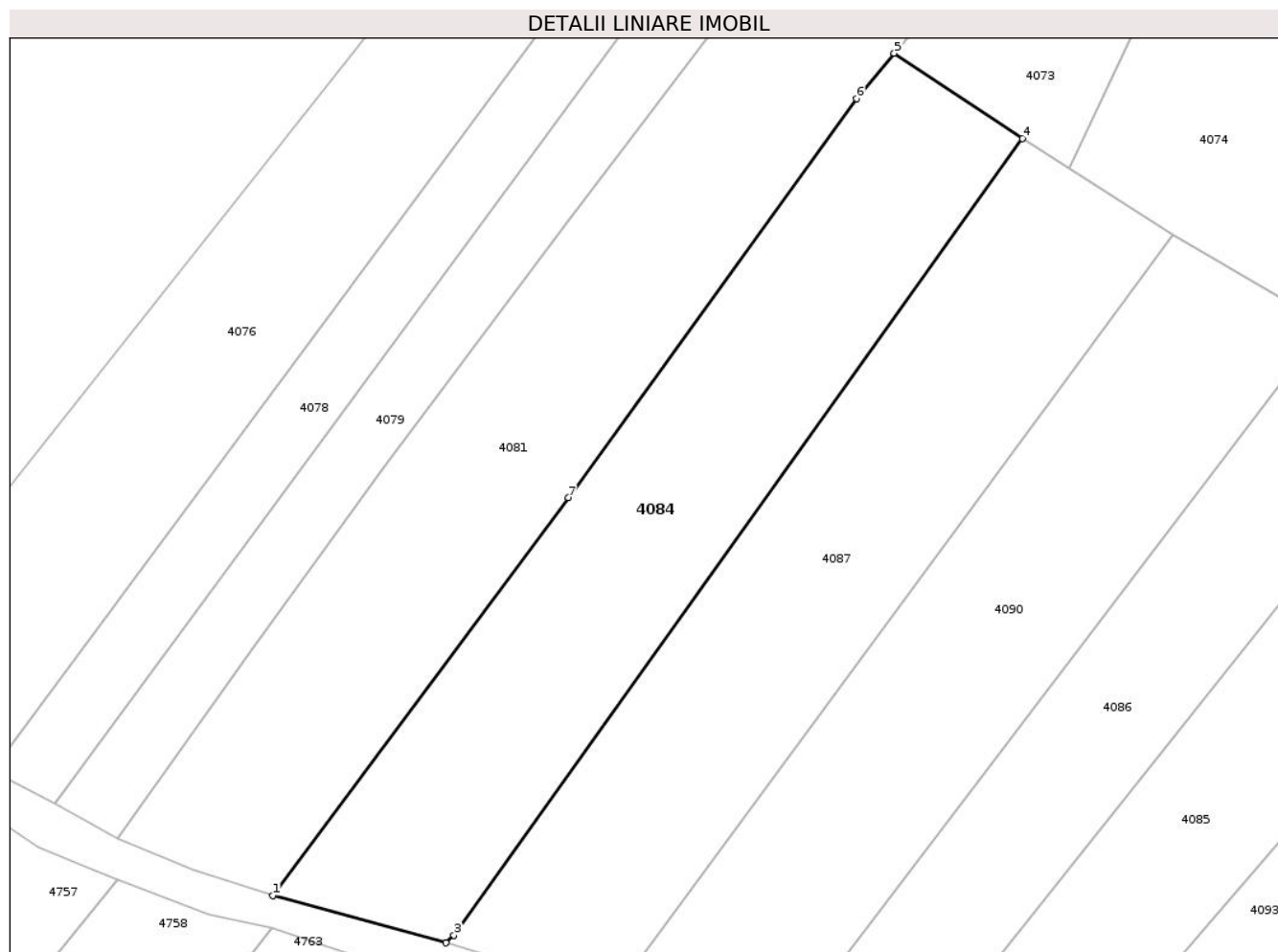
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.215	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	542	36	1082/2	-	
2	arabil	NU	2.673	36	1074/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.727,086 364.244,105	2	430.751,232 364.237,499	25.034
2	430.751,232 364.237,499	3	430.752,376 364.238,563	1.562
3	430.752,376 364.238,563	4	430.831,805 364.349,78	136.668
4	430.831,805 364.349,78	5	430.813,888 364.361,686	21.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.813,888 364.361,686	6	430.808,625 364.355,342	8.243
6	430.808,625 364.355,342	7	430.768,358 364.299,617	68.751
7	430.768,358 364.299,617	1	430.727,086 364.244,105	69.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.424	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 98/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CHELCIOIU IOANA	

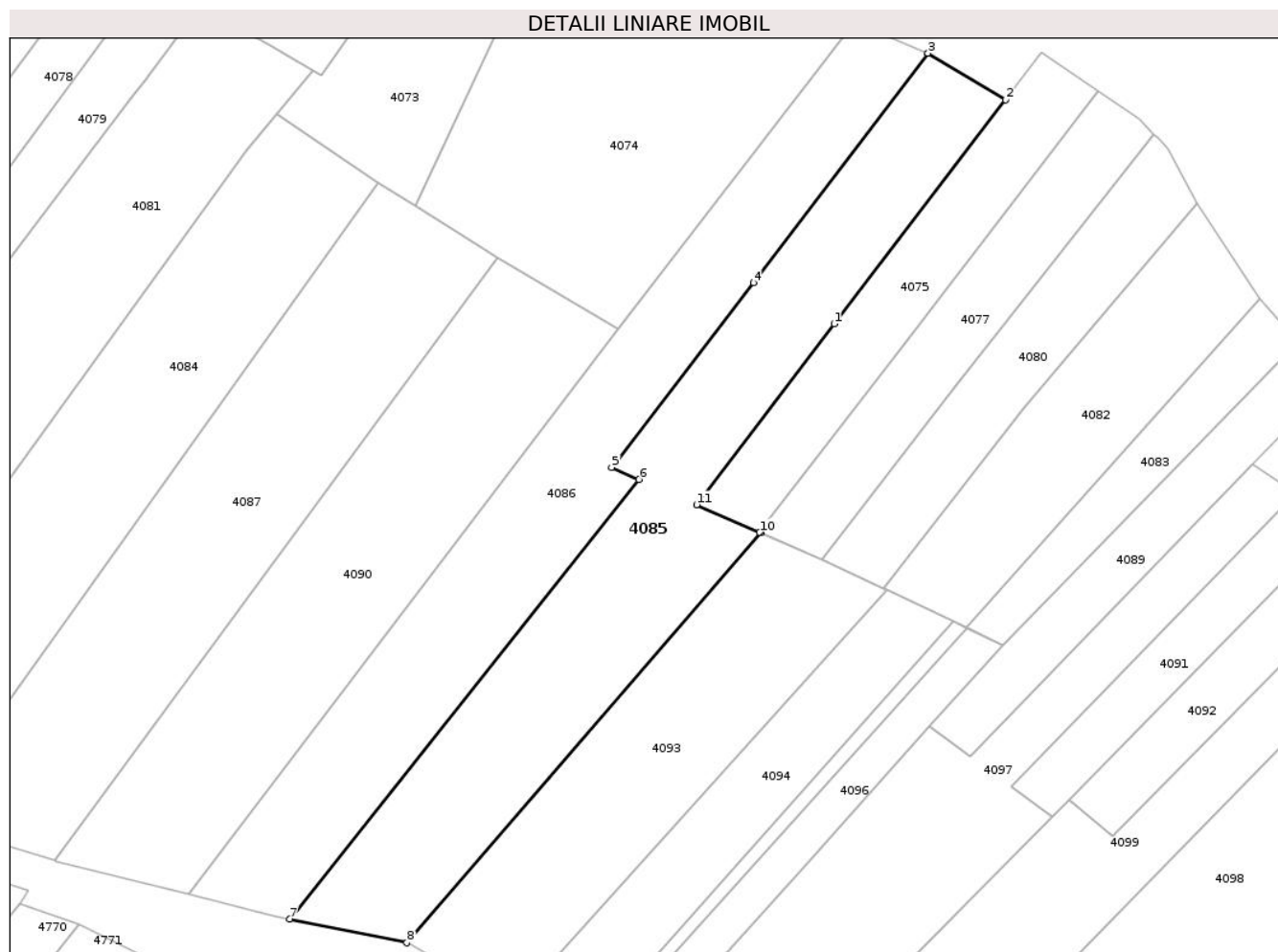
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	574	31	1072/9	-	
2	arabil	NU	2.850	31	1077/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.912,145 364.324,863	2	430.942,319 364.364,275	49.637
2	430.942,319 364.364,275	3	430.928,665 364.372,488	15.934
3	430.928,665 364.372,488	4	430.897,896 364.332,129	50.749
4	430.897,896 364.332,129	5	430.872,94 364.299,61	40.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.872,94 364.299,61	6	430.877,757 364.297,502	5.258
6	430.877,757 364.297,502	7	430.816,271 364.220,17	98.796
7	430.816,271 364.220,17	8	430.836,891 364.215,964	21.045
8	430.836,891 364.215,964	9	430.899,173 364.288,129	95.325
9	430.899,173 364.288,129	10	430.899,024 364.288,195	0.163
10	430.899,024 364.288,195	11	430.887,932 364.293,049	12.108
11	430.887,932 364.293,049	1	430.912,145 364.324,863	39.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.042	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 802, din 04/07/2019 emis de NP CHIRȘANOV- CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ABAGIU CRISTAIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

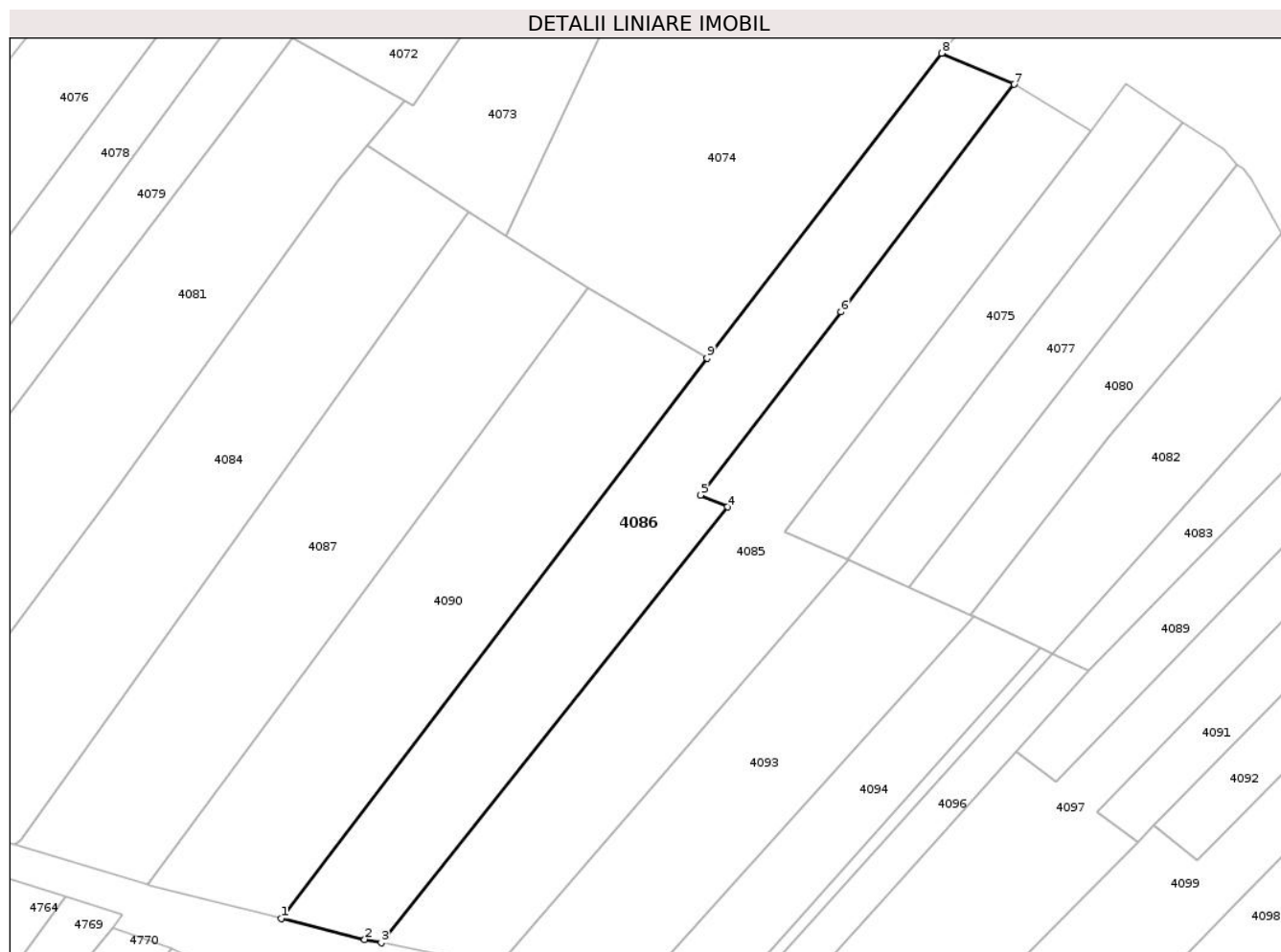
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	689	36	1072/8	-	
2	arabil	NU	2.353	36	10728, 1077/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.798,509 364.224,487	2	430.813,346 364.220,767	15.296
2	430.813,346 364.220,767	3	430.816,271 364.220,17	2.985
3	430.816,271 364.220,17	4	430.877,757 364.297,502	98.796
4	430.877,757 364.297,502	5	430.872,94 364.299,61	5.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.872,94 364.299,61	6	430.897,896 364.332,129	40.992
6	430.897,896 364.332,129	7	430.928,665 364.372,488	50.749
7	430.928,665 364.372,488	8	430.915,803 364.378,006	13.996
8	430.915,803 364.378,006	9	430.874,106 364.323,925	68.289
9	430.874,106 364.323,925	1	430.798,509 364.224,487	124.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.227	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 755/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) TELESAN IOANA 2) IORDACHE MARINA 3) MANOLEA NICOLAE	A1

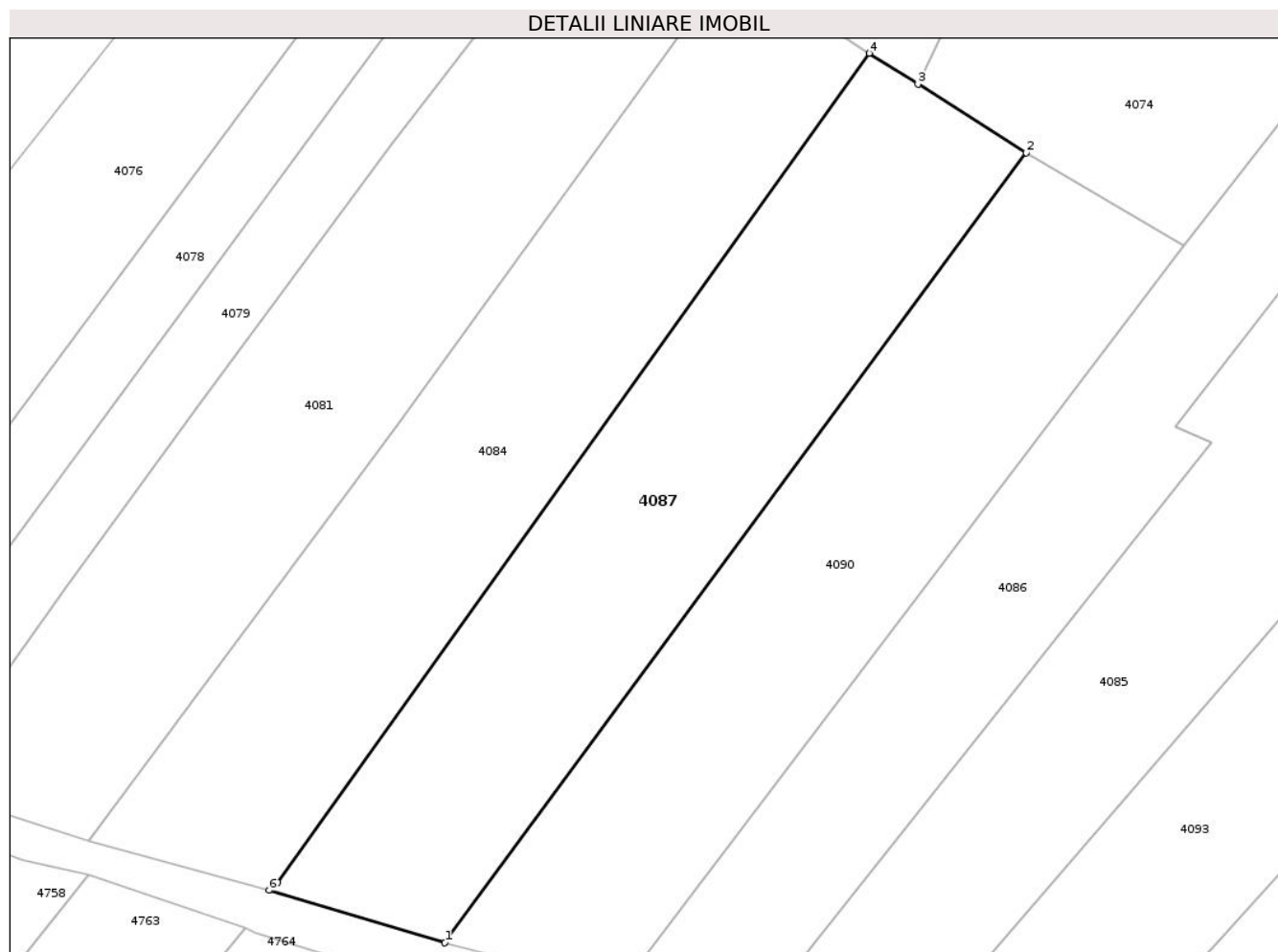
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	36	153/3	-	
2	pasune	NU	2.033	36	1072/6	-	
3	vie	NU	527	36	1081/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.774,837 364.230,438	2	430.852,896 364.336,414	131.621
2	430.852,896 364.336,414	3	430.838,344 364.345,635	17.228
3	430.838,344 364.345,635	4	430.831,805 364.349,78	7.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.831,805 364.349,78	5	430.752,376 364.238,563	136.668
5	430.752,376 364.238,563	6	430.751,232 364.237,499	1.562
6	430.751,232 364.237,499	1	430.774,837 364.230,438	24.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 42/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BERCEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

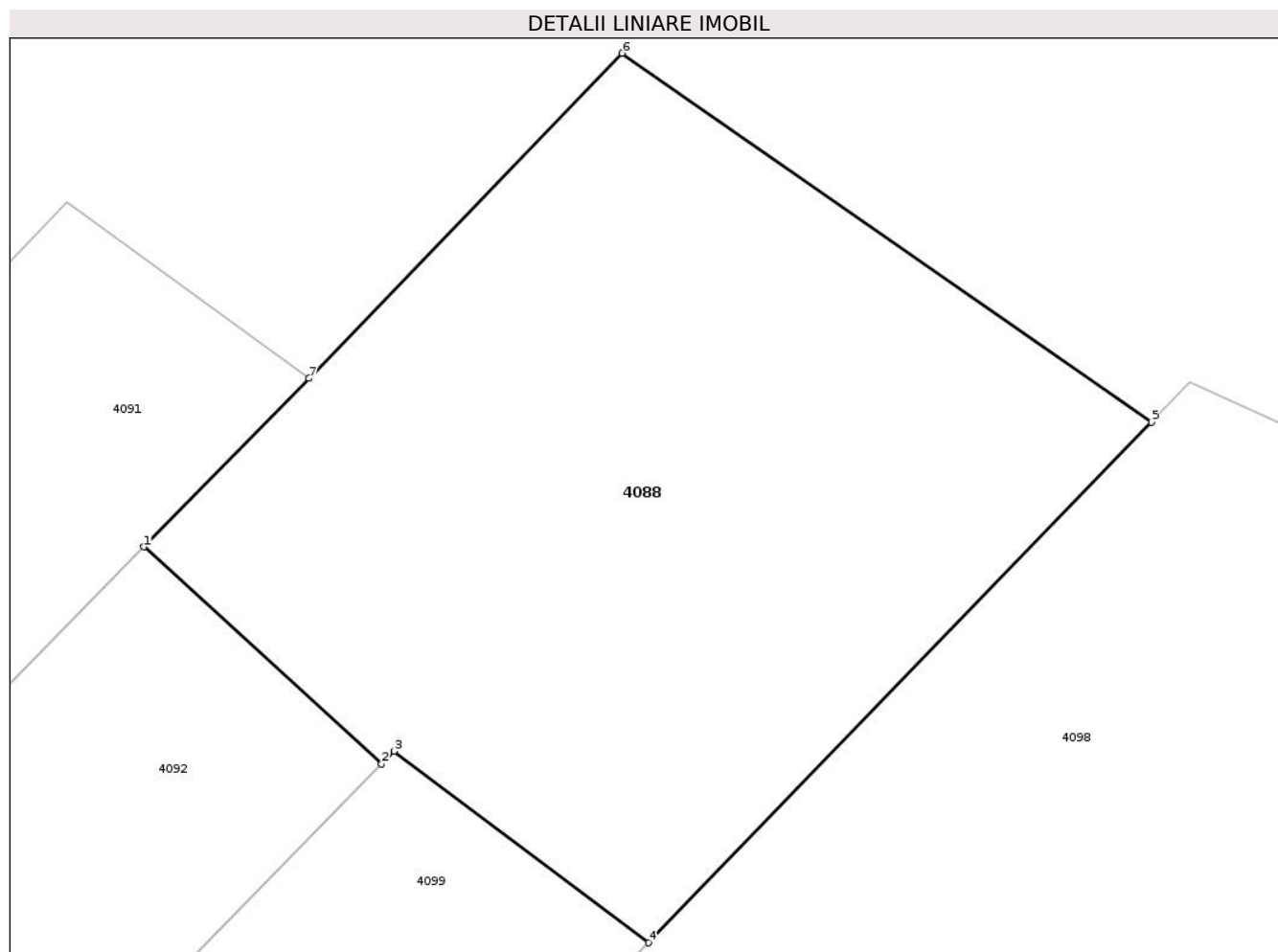
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	440	31	1072/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.998,576 364.287,087	2	431.005,976 364.280,332	10.02
2	431.005,976 364.280,332	3	431.006,364 364.280,724	0.551
3	431.006,364 364.280,724	4	431.014,286 364.274,758	9.917
4	431.014,286 364.274,758	5	431.029,955 364.290,964	22.541
5	431.029,955 364.290,964	6	431.013,468 364.302,451	20.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.013,468 364.302,451	7	431.003,713 364.292,328	14.059
7	431.003,713 364.292,328	1	430.998,576 364.287,087	7.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		828	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 787/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLEA N ION	A1

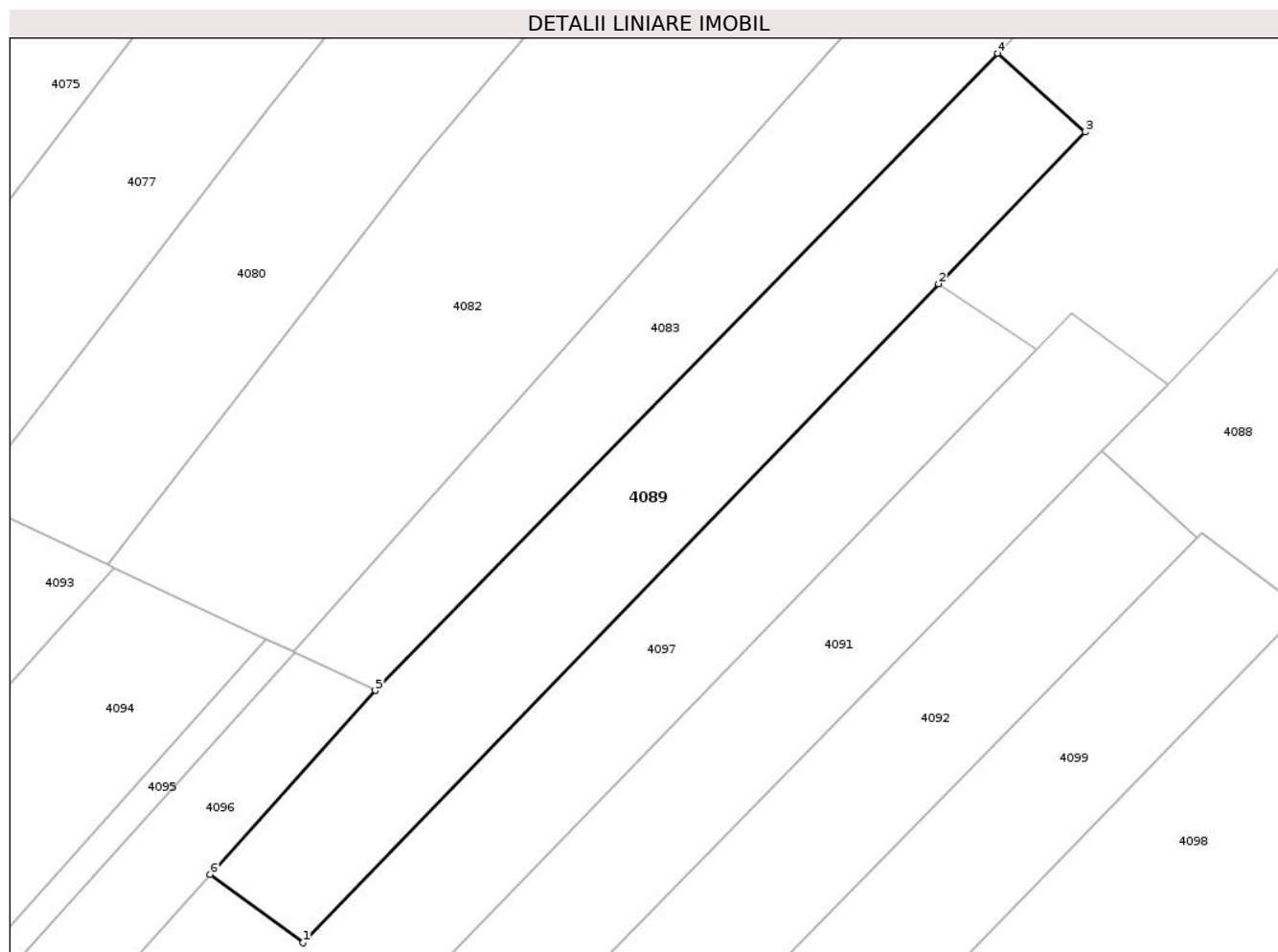
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	828	31	1072/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.936,158 364.248,714	2	430.985,812 364.300,159	71.499
2	430.985,812 364.300,159	3	430.997,259 364.312,019	16.483
3	430.997,259 364.312,019	4	430.990,426 364.318,153	9.182
4	430.990,426 364.318,153	5	430.941,814 364.268,407	69.555
5	430.941,814 364.268,407	6	430.928,914 364.254,054	19.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.928,914 364.254,054	1	430.936,158 364.248,714	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.013	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1099, din 30/05/2014 emis de JUDECATORIA DRĂGAȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) NEAȚĂ MARIA	A1

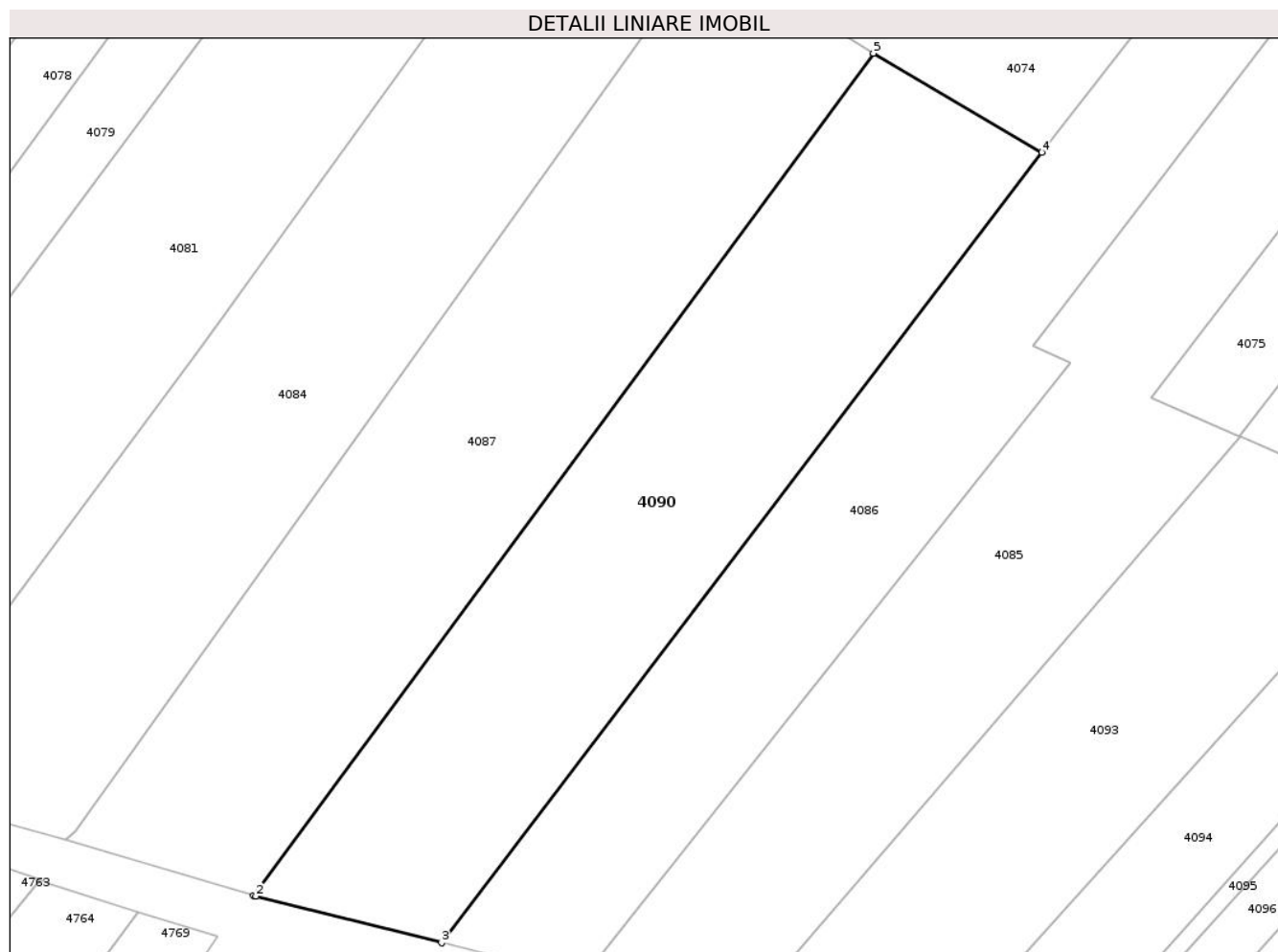
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.013	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.017	31	1072/7	-	în act p 36/13
2	pasune	NU	1.996	31	1072/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.774,837 364.230,438	2	430.775,151 364.230,344	0.328
2	430.775,151 364.230,344	3	430.798,509 364.224,487	24.081
3	430.798,509 364.224,487	4	430.874,106 364.323,925	124.911
4	430.874,106 364.323,925	5	430.852,896 364.336,414	24.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.852,896 364.336,414	1	430.774,837 364.230,438	131.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 48/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MANOLEA ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

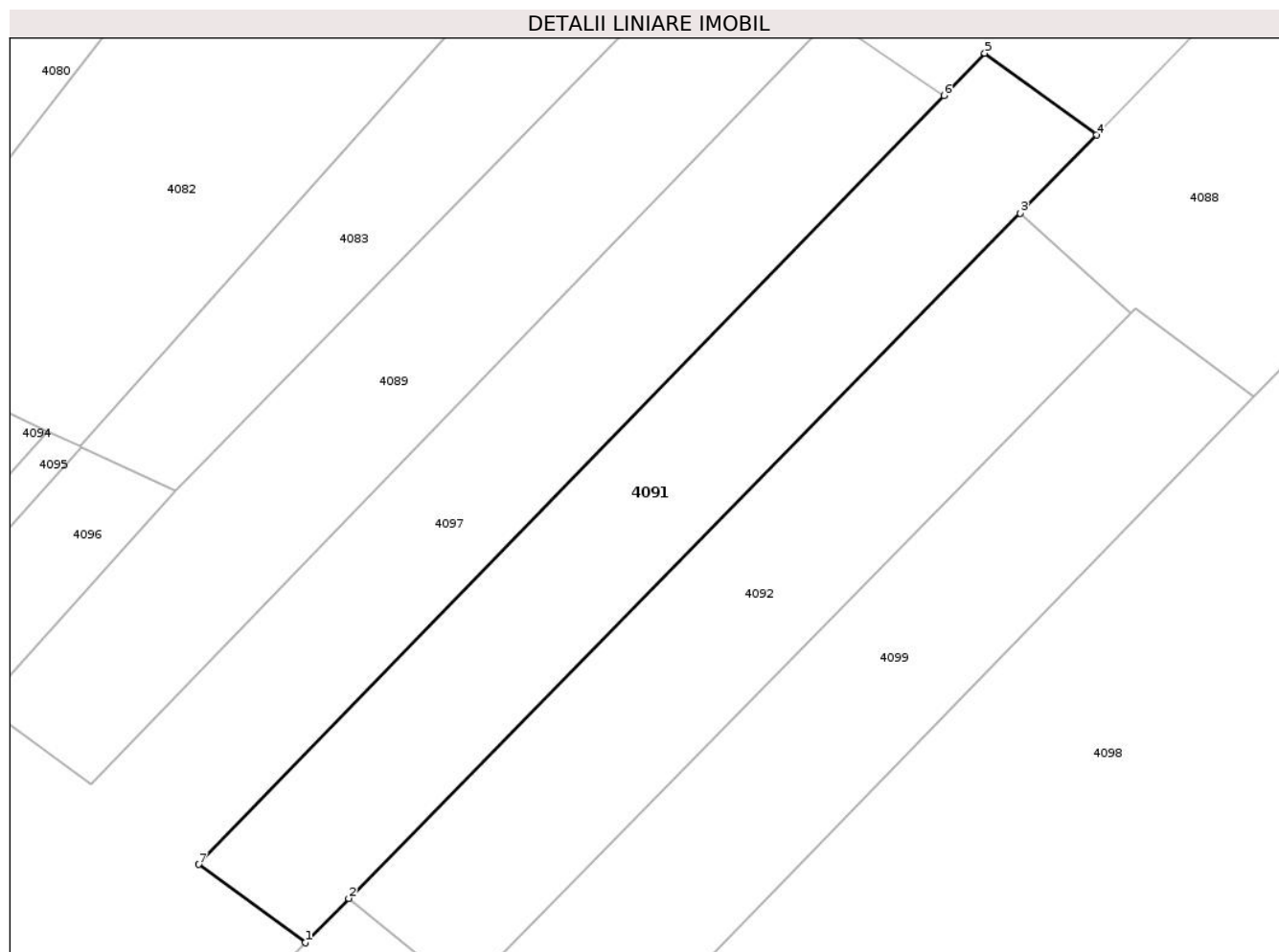
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	684	36	1072/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.950,553 364.238,098	2	430.953,479 364.241,083	4.18
2	430.953,479 364.241,083	3	430.998,576 364.287,087	64.421
3	430.998,576 364.287,087	4	431.003,713 364.292,328	7.339
4	431.003,713 364.292,328	5	430.996,19 364.297,816	9.312
5	430.996,19 364.297,816	6	430.993,45 364.294,99	3.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.993,45 364.294,99	7	430.943,396 364.243,364	71.908
7	430.943,396 364.243,364	1	430.950,553 364.238,098	8.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 496/25731, din 17/05/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COLȚEA PETRE	
	2) MIHAI VALERIAN	

C. Partea III. SARCINI .

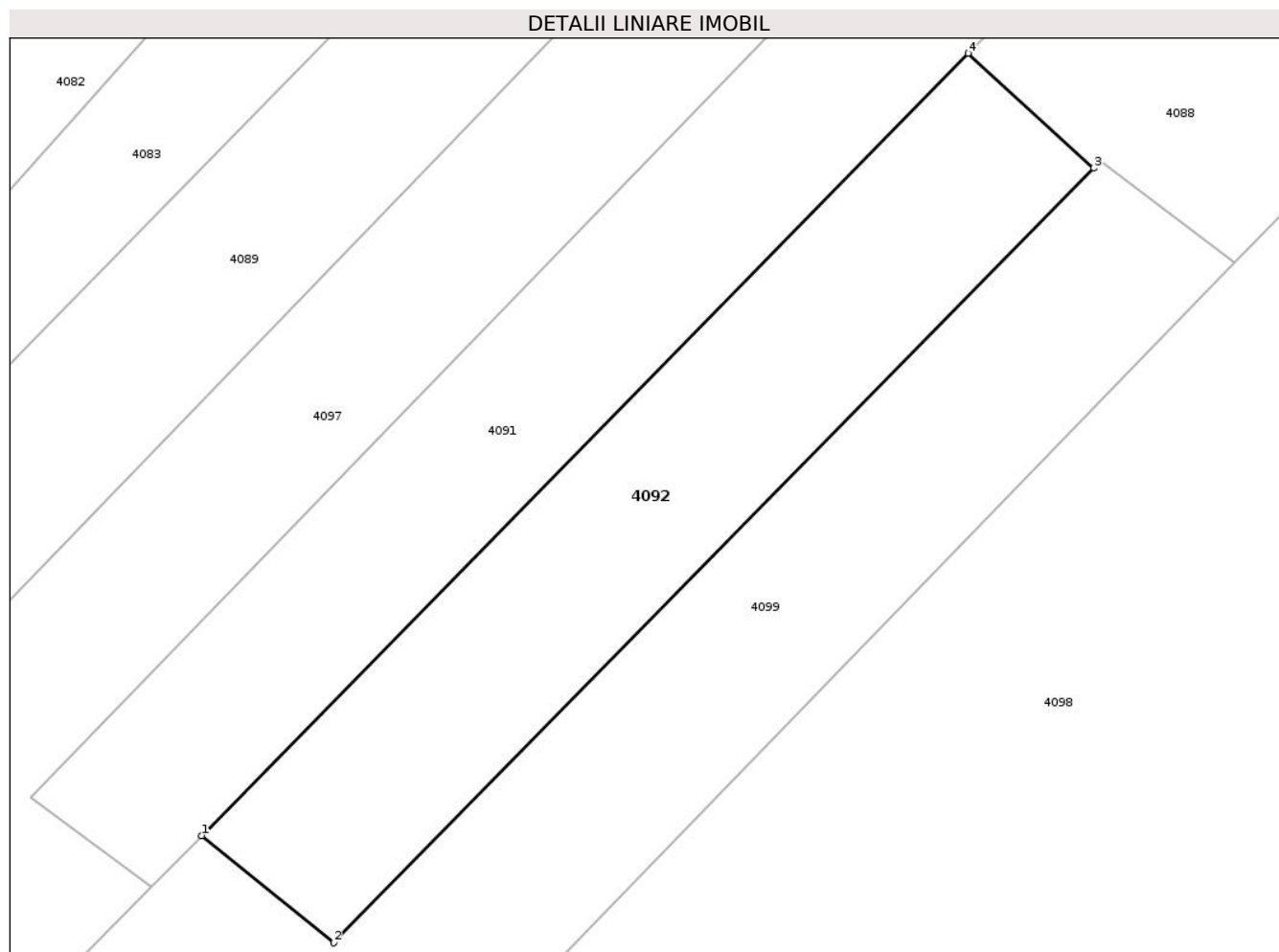
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	640	36	1077/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.953,479 364.241,083	2	430.961,249 364.234,788	10.0
2	430.961,249 364.234,788	3	431.005,976 364.280,332	63.834
3	431.005,976 364.280,332	4	430.998,576 364.287,087	10.02
4	430.998,576 364.287,087	1	430.953,479 364.241,083	64.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.156	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 33/22,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BITU ALEXANDRINA	

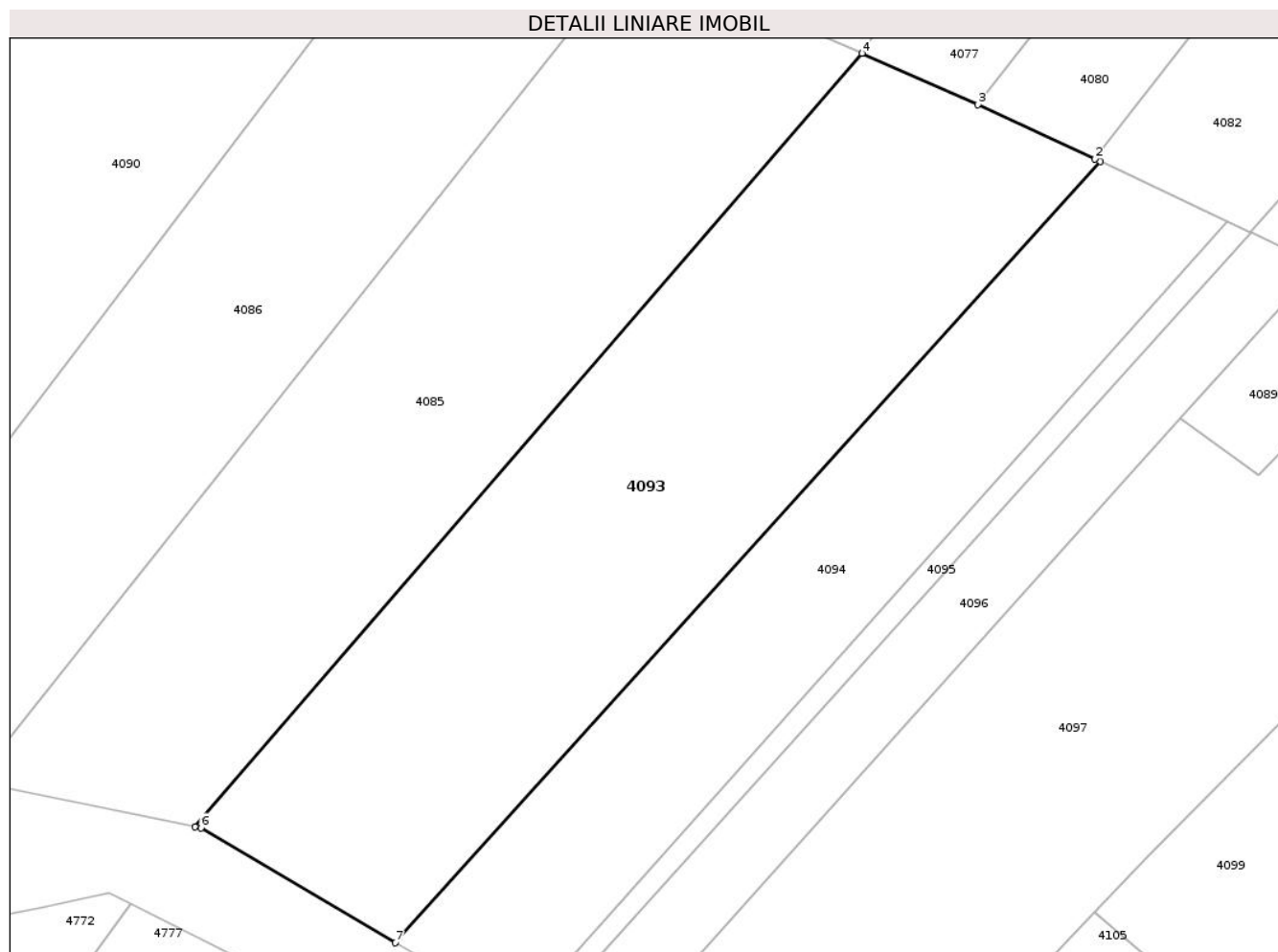
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	31	1077/11	-	
2	arabil	NU	1.498	31	1077/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.921,431 364.278,008	2	430.920,918 364.278,249	0.567
2	430.920,918 364.278,249	3	430.909,987 364.283,325	12.052
3	430.909,987 364.283,325	4	430.899,173 364.288,129	11.833
4	430.899,173 364.288,129	5	430.836,891 364.215,964	95.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.836,891 364.215,964	6	430.837,447 364.215,85	0.568
6	430.837,447 364.215,85	7	430.855,61 364.205,13	21.09
7	430.855,61 364.205,13	1	430.921,431 364.278,008	98.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.261	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 99/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂDULESCU MARIA	

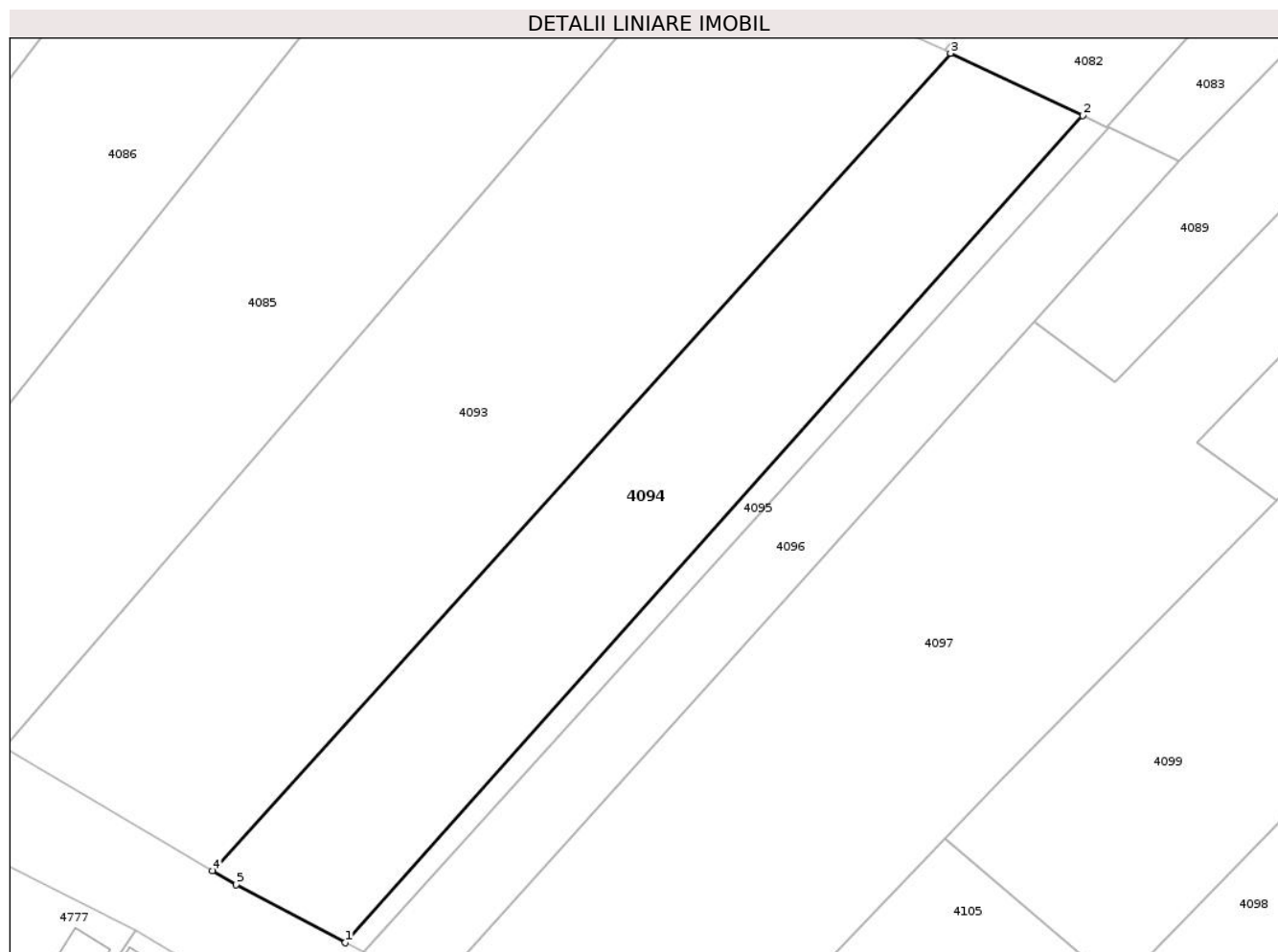
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	31	-	-	
2	arabil	NU	850	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.867,443 364.198,718	2	430.933,234 364.272,448	98.816
2	430.933,234 364.272,448	3	430.921,431 364.278,008	13.047
3	430.921,431 364.278,008	4	430.855,61 364.205,13	98.201
4	430.855,61 364.205,13	5	430.857,713 364.203,889	2.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.857,713 364.203,889	1	430.867,443 364.198,718	11.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13253, din 13/04/2009 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RĂDULESCU ELENA	A1

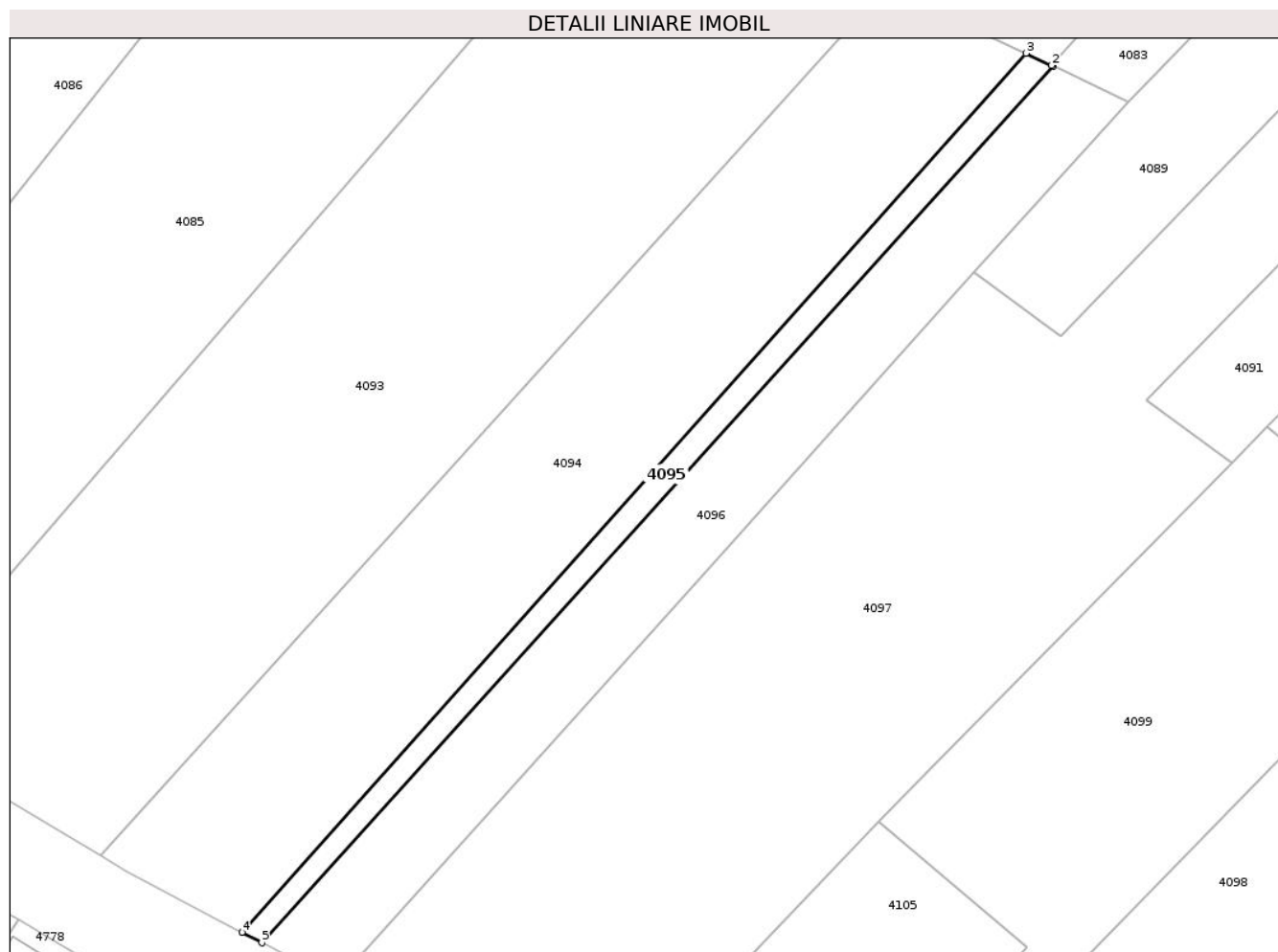
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	65	36	1077/12	-	
2	pasune	NU	145	36	1077/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.935,536 364.271,363	2	430.935,392 364.271,431	0.159
2	430.935,392 364.271,431	3	430.933,234 364.272,448	2.386
3	430.933,234 364.272,448	4	430.867,443 364.198,718	98.816
4	430.867,443 364.198,718	5	430.869,094 364.197,84	1.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.869,094 364.197,84	1	430.935,536 364.271,363	99.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 727/47068, din 22/10/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RĂDULESCU FLOAREA	A1

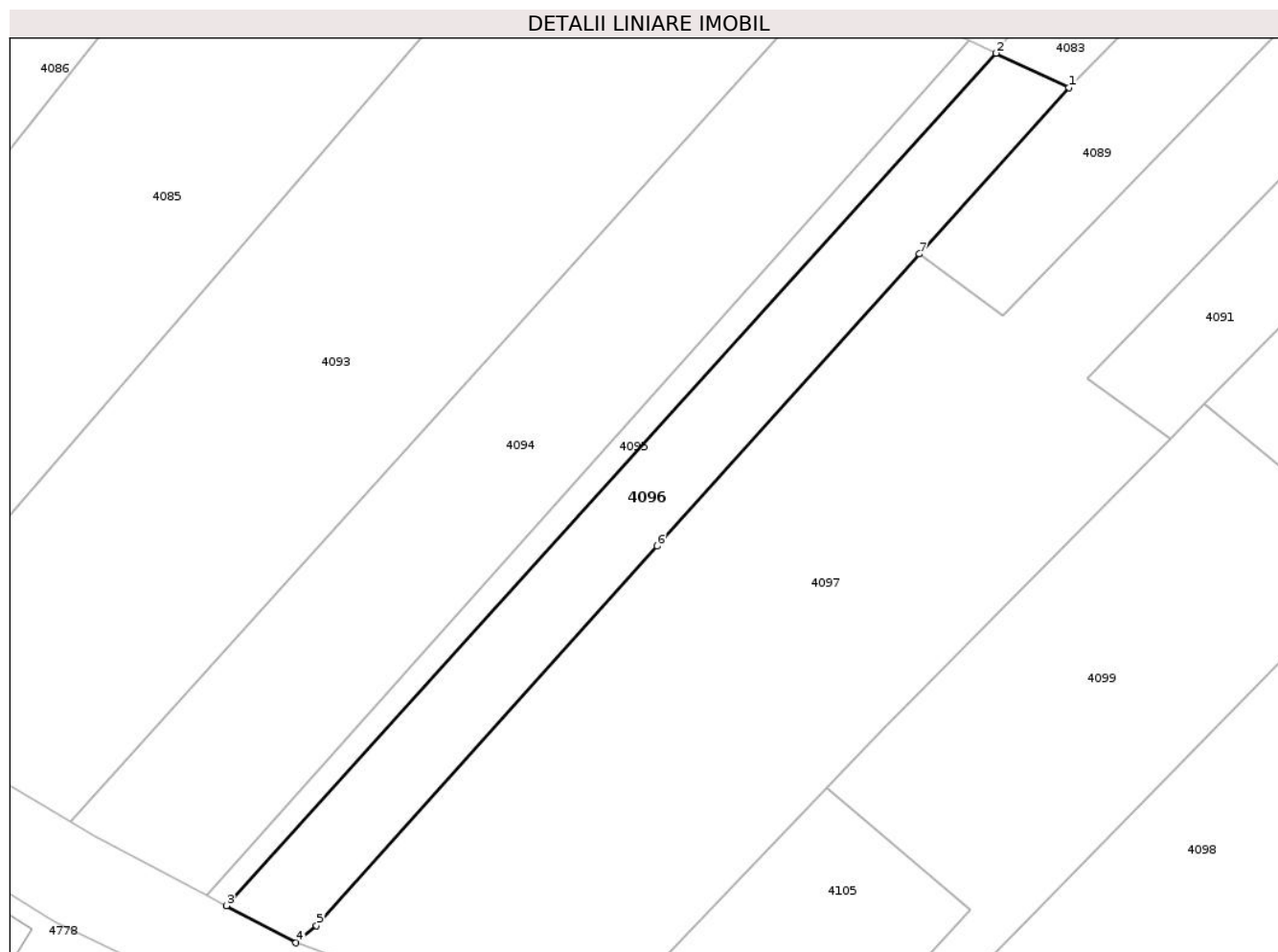
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	332	36	1077/12	-	
2	arabil	NU	340	36	1077/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.941,814 364.268,407	2	430.935,536 364.271,363	6.939
2	430.935,536 364.271,363	3	430.869,094 364.197,84	99.097
3	430.869,094 364.197,84	4	430.875,1 364.194,648	6.802
4	430.875,1 364.194,648	5	430.876,862 364.196,14	2.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.876,862 364.196,14	6	430.906,27 364.228,86	43.994
6	430.906,27 364.228,86	7	430.928,914 364.254,054	33.874
7	430.928,914 364.254,054	1	430.941,814 364.268,407	19.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.562	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 14/12,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MANOLEA NICOLAE	

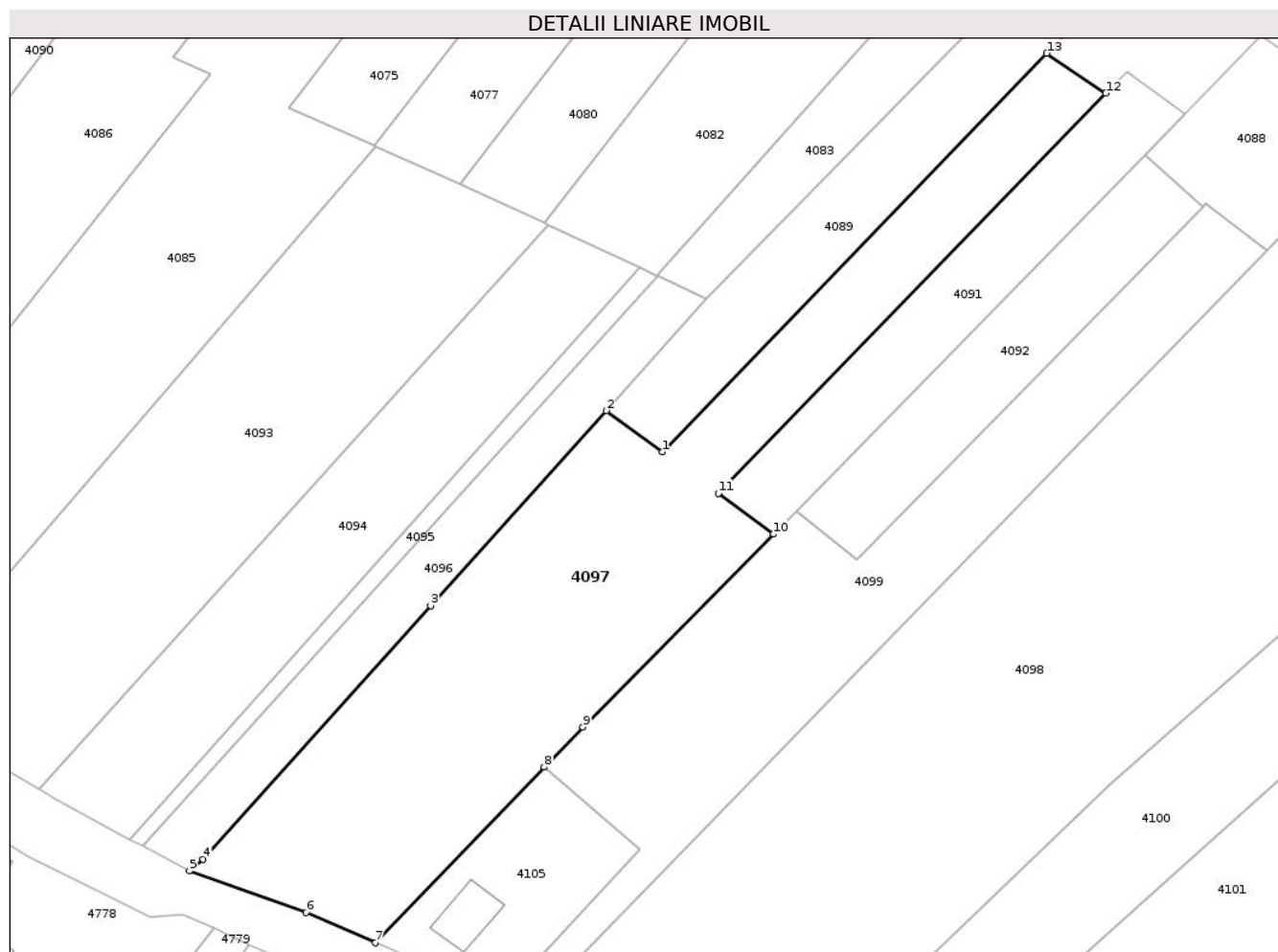
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.766	31	153/4, 1081/3	-	
2	arabil	NU	796	31	1077/18, 1072/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.936,158 364.248,714	2	430.928,914 364.254,054	9.0
2	430.928,914 364.254,054	3	430.906,27 364.228,86	33.874
3	430.906,27 364.228,86	4	430.876,862 364.196,14	43.994
4	430.876,862 364.196,14	5	430.875,1 364.194,648	2.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.875,1 364.194,648	6	430.890,151 364.189,272	15.982
6	430.890,151 364.189,272	7	430.899,131 364.185,358	9.795
7	430.899,131 364.185,358	8	430.920,903 364.208,014	31.421
8	430.920,903 364.208,014	9	430.925,896 364.213,212	7.208
9	430.925,896 364.213,212	10	430.950,553 364.238,098	35.033
10	430.950,553 364.238,098	11	430.943,396 364.243,364	8.886
11	430.943,396 364.243,364	12	430.993,45 364.294,99	71.908
12	430.993,45 364.294,99	13	430.985,812 364.300,159	9.222
13	430.985,812 364.300,159	1	430.936,158 364.248,714	71.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.402	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1249, din 25/01/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA D ION	
	2) POPA D ȘTEFAN	

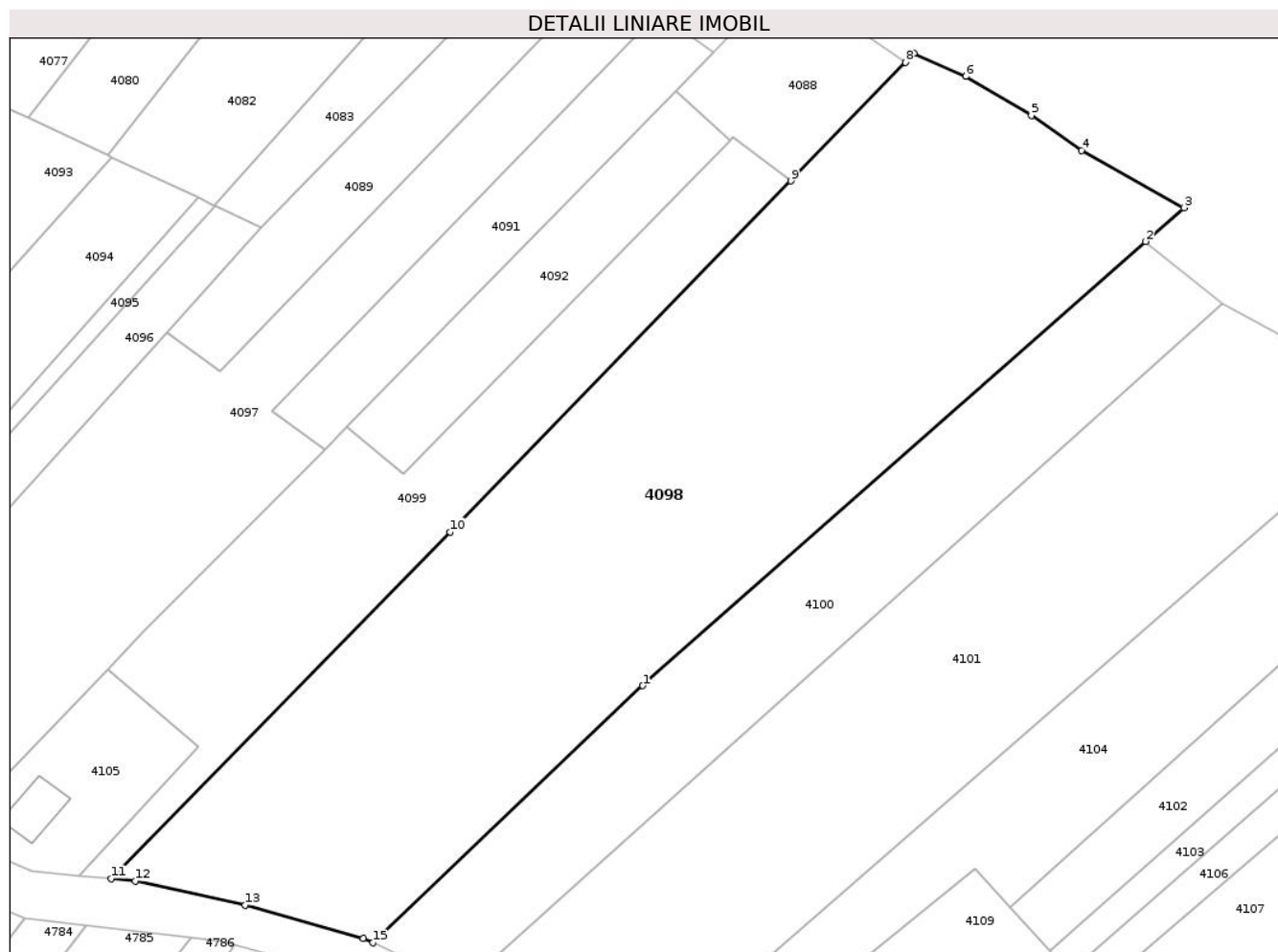
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.865	36	1077/16	-	
2	pasune	NU	3.537	36	1072/21	-	din TP parcela 1072/31

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.994,034 364.205,781	2	431.062,814 364.266,483	91.735
2	431.062,814 364.266,483	3	431.068,049 364.271,103	6.982
3	431.068,049 364.271,103	4	431.054,056 364.278,902	16.019
4	431.054,056 364.278,902	5	431.047,2 364.283,683	8.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.047,2 364.283,683	6	431.038,207 364.289,019	10.456
6	431.038,207 364.289,019	7	431.031,156 364.292,206	7.738
7	431.031,156 364.292,206	8	431.029,955 364.290,964	1.728
8	431.029,955 364.290,964	9	431.014,286 364.274,758	22.541
9	431.014,286 364.274,758	10	430.967,676 364.226,796	66.88
10	430.967,676 364.226,796	11	430.921,387 364.179,384	66.261
11	430.921,387 364.179,384	12	430.924,647 364.179,086	3.273
12	430.924,647 364.179,086	13	430.939,682 364.175,798	15.39
13	430.939,682 364.175,798	14	430.955,814 364.171,257	16.759
14	430.955,814 364.171,257	15	430.957,111 364.170,639	1.437
15	430.957,111 364.170,639	1	430.994,034 364.205,781	50.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.679	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 37/26,03,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHAI GRIGORE	

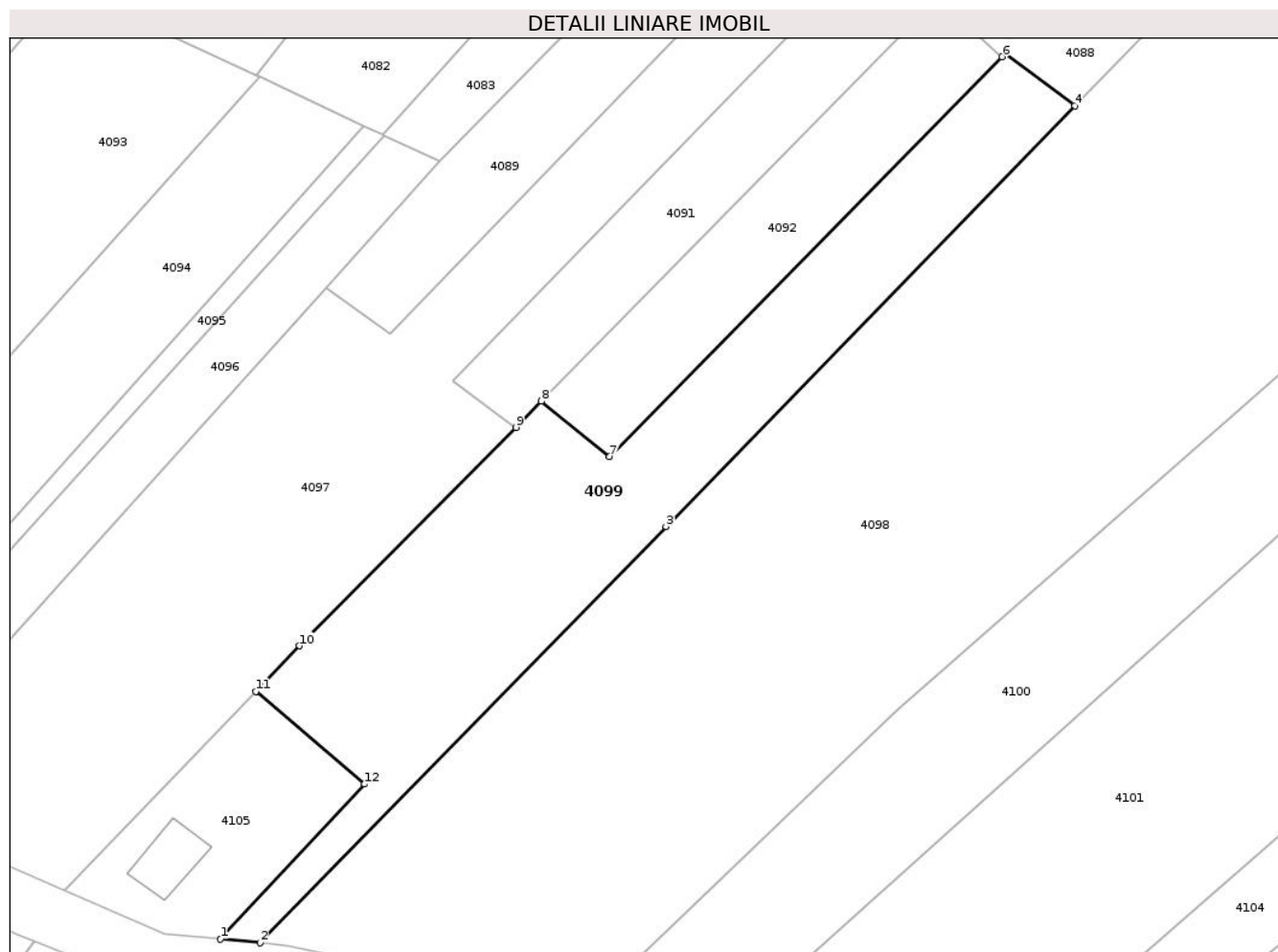
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.679	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	898	31	1072/20	-	
2	arabil	NU	781	31	1077/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.916,877 364.179,797	2	430.921,387 364.179,384	4.529
2	430.921,387 364.179,384	3	430.967,676 364.226,796	66.261
3	430.967,676 364.226,796	4	431.014,286 364.274,758	66.88
4	431.014,286 364.274,758	5	431.006,364 364.280,724	9.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.006,364 364.280,724	6	431.005,976 364.280,332	0.551
6	431.005,976 364.280,332	7	430.961,249 364.234,788	63.834
7	430.961,249 364.234,788	8	430.953,479 364.241,083	10.0
8	430.953,479 364.241,083	9	430.950,553 364.238,098	4.18
9	430.950,553 364.238,098	10	430.925,896 364.213,212	35.033
10	430.925,896 364.213,212	11	430.920,903 364.208,014	7.208
11	430.920,903 364.208,014	12	430.933,301 364.197,465	16.279
12	430.933,301 364.197,465	1	430.916,877 364.179,797	24.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 41/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) PAPOIU VICTOR	

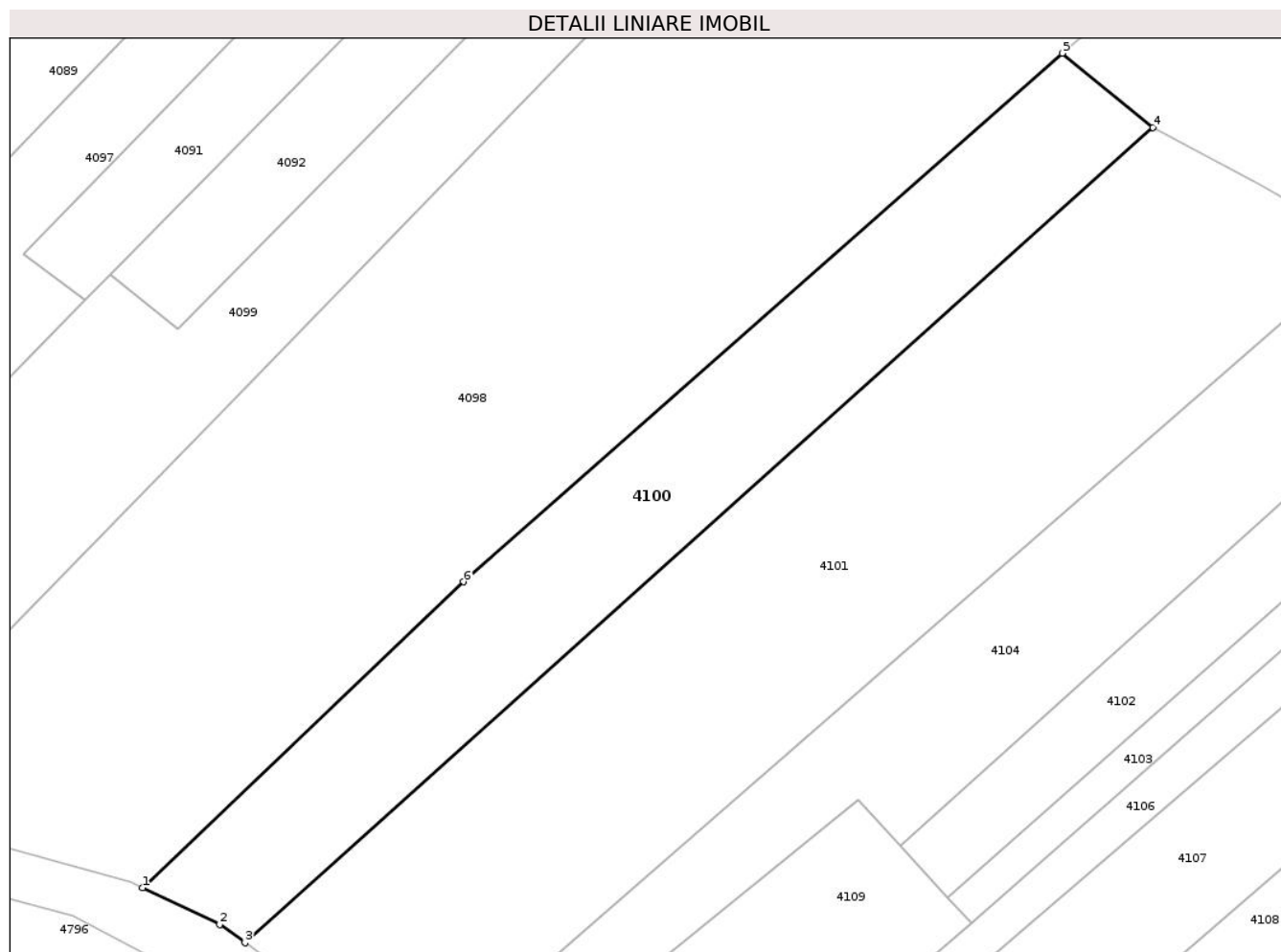
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.917	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	698	36	1072/22	-	
2	arabil	NU	1.219	36	1072/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.957,111 364.170,639	2	430.965,995 364.166,404	9.842
2	430.965,995 364.166,404	3	430.968,889 364.164,317	3.568
3	430.968,889 364.164,317	4	431.073,257 364.257,96	140.22
4	431.073,257 364.257,96	5	431.062,814 364.266,483	13.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.062,814 364.266,483	6	430.994,034 364.205,781	91.735
6	430.994,034 364.205,781	1	430.957,111 364.170,639	50.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.647	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 101/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) FLOAREA ANDREI	

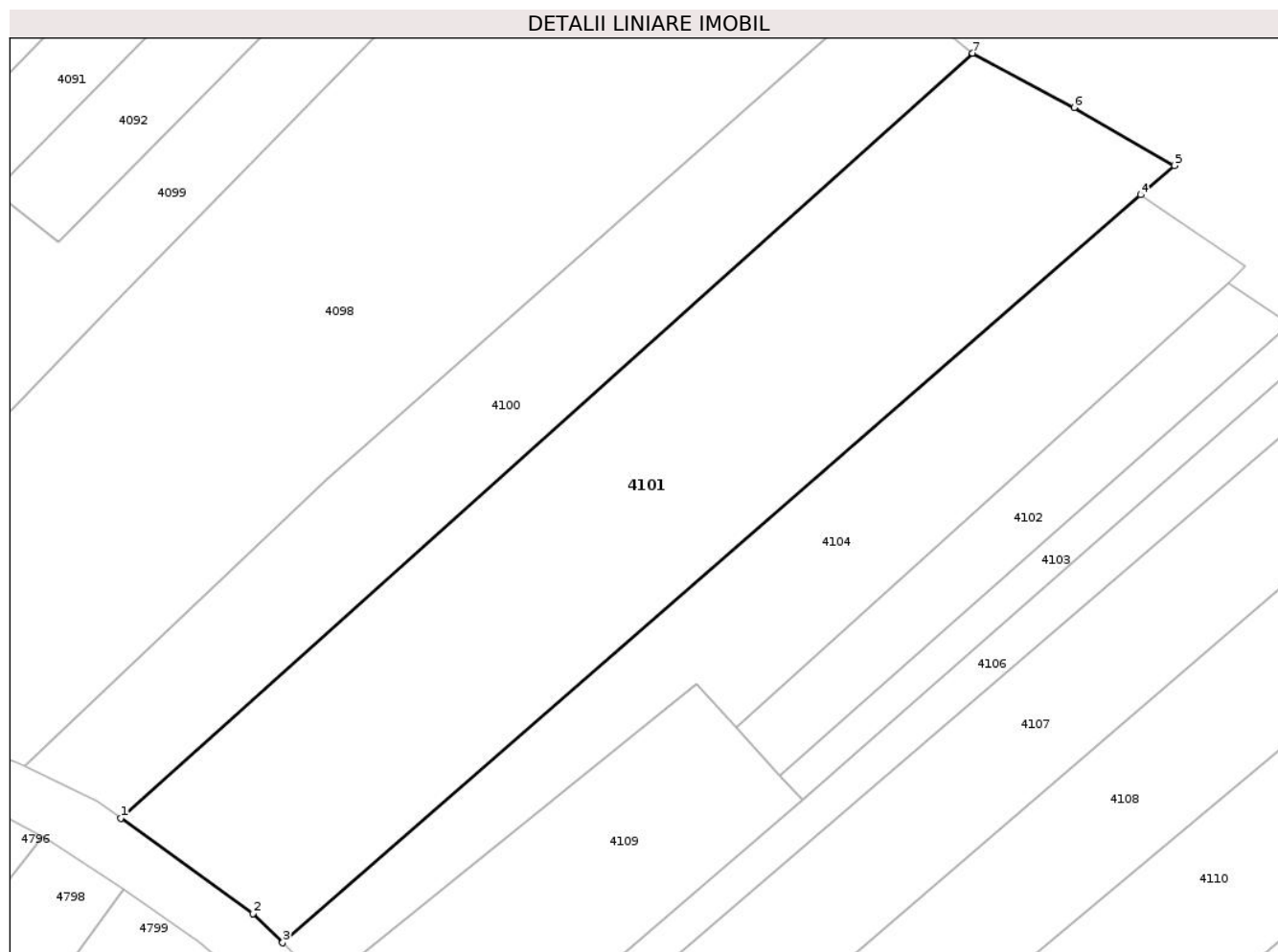
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	989	31	1072/23	-	
2	arabil	NU	2.658	31	1072/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.968,889 364.164,317	2	430.985,102 364.152,626	19.988
2	430.985,102 364.152,626	3	430.988,716 364.149,058	5.079
3	430.988,716 364.149,058	4	431.093,851 364.240,622	139.419
4	431.093,851 364.240,622	5	431.097,985 364.244,223	5.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.097,985 364.244,223	6	431.085,686 364.251,328	14.204
6	431.085,686 364.251,328	7	431.073,257 364.257,96	14.087
7	431.073,257 364.257,96	1	430.968,889 364.164,317	140.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in poseie nr. 43/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

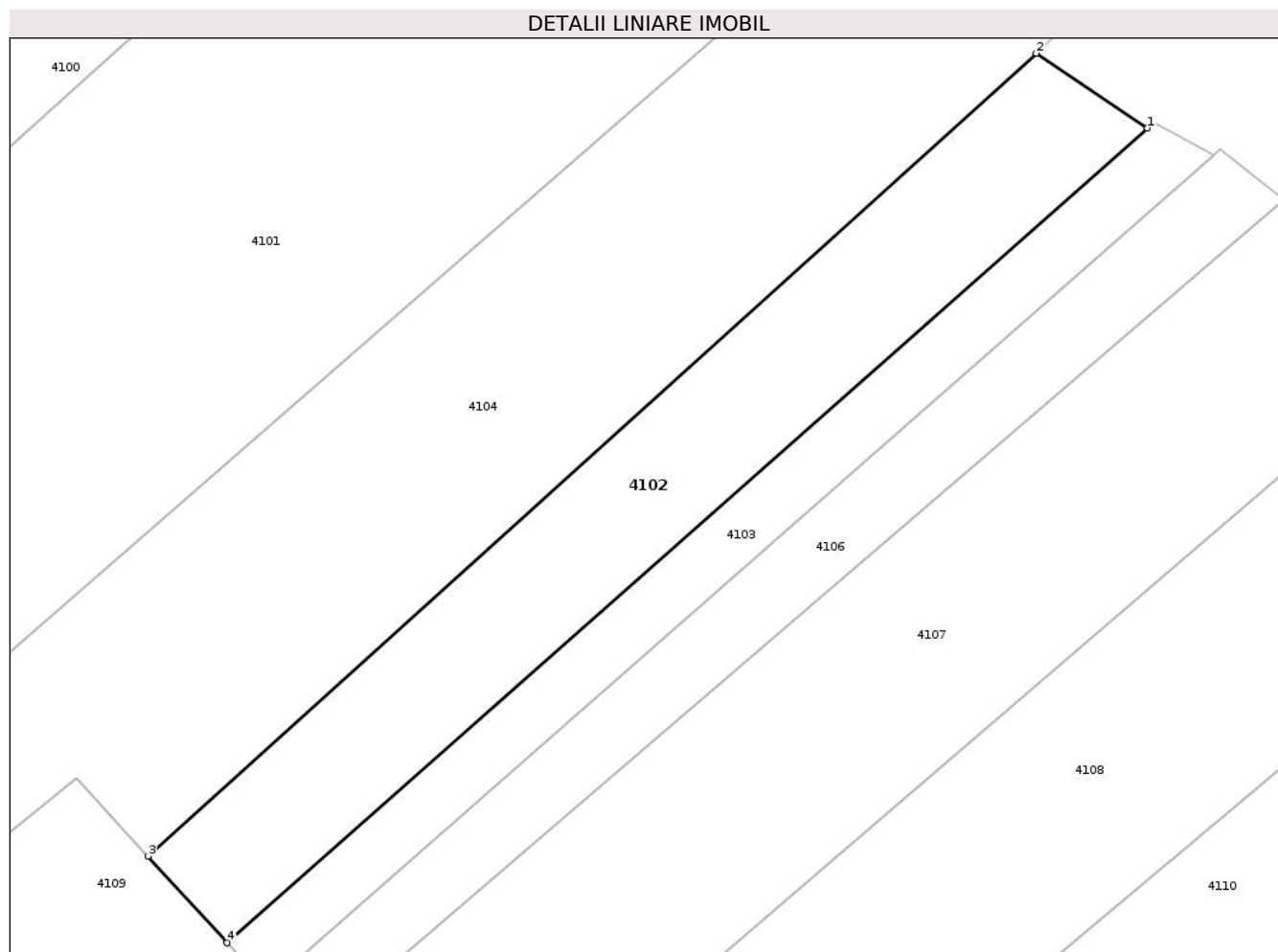
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	690	59	1077/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.112,129 364.224,797	2	431.104,583 364.229,863	9.089
2	431.104,583 364.229,863	3	431.044,29 364.175,409	81.244
3	431.044,29 364.175,409	4	431.049,678 364.169,539	7.968
4	431.049,678 364.169,539	1	431.112,129 364.224,797	83.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 42/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BERCEA ION	A1

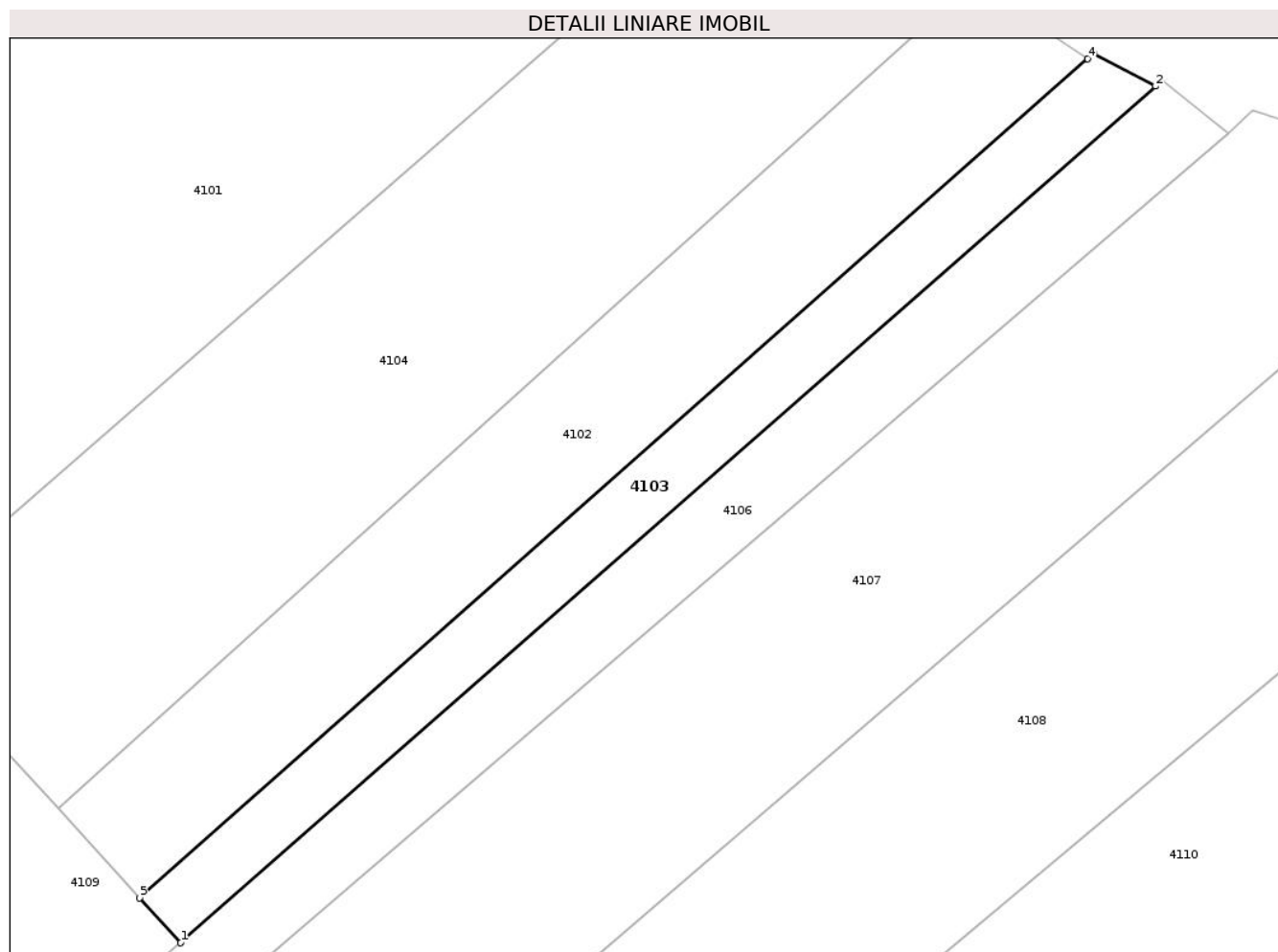
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	28	59	1077/19	-	
2	arabil	NU	324	59	1077/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.052,383 364.166,591	2	431.116,612 364.222,994	85.479
2	431.116,612 364.222,994	3	431.112,536 364.225,158	4.614
3	431.112,536 364.225,158	4	431.112,129 364.224,797	0.544
4	431.112,129 364.224,797	5	431.049,678 364.169,539	83.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.049,678 364.169,539	1	431.052,383 364.166,591	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.799	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 42/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BERCEA ION	A1

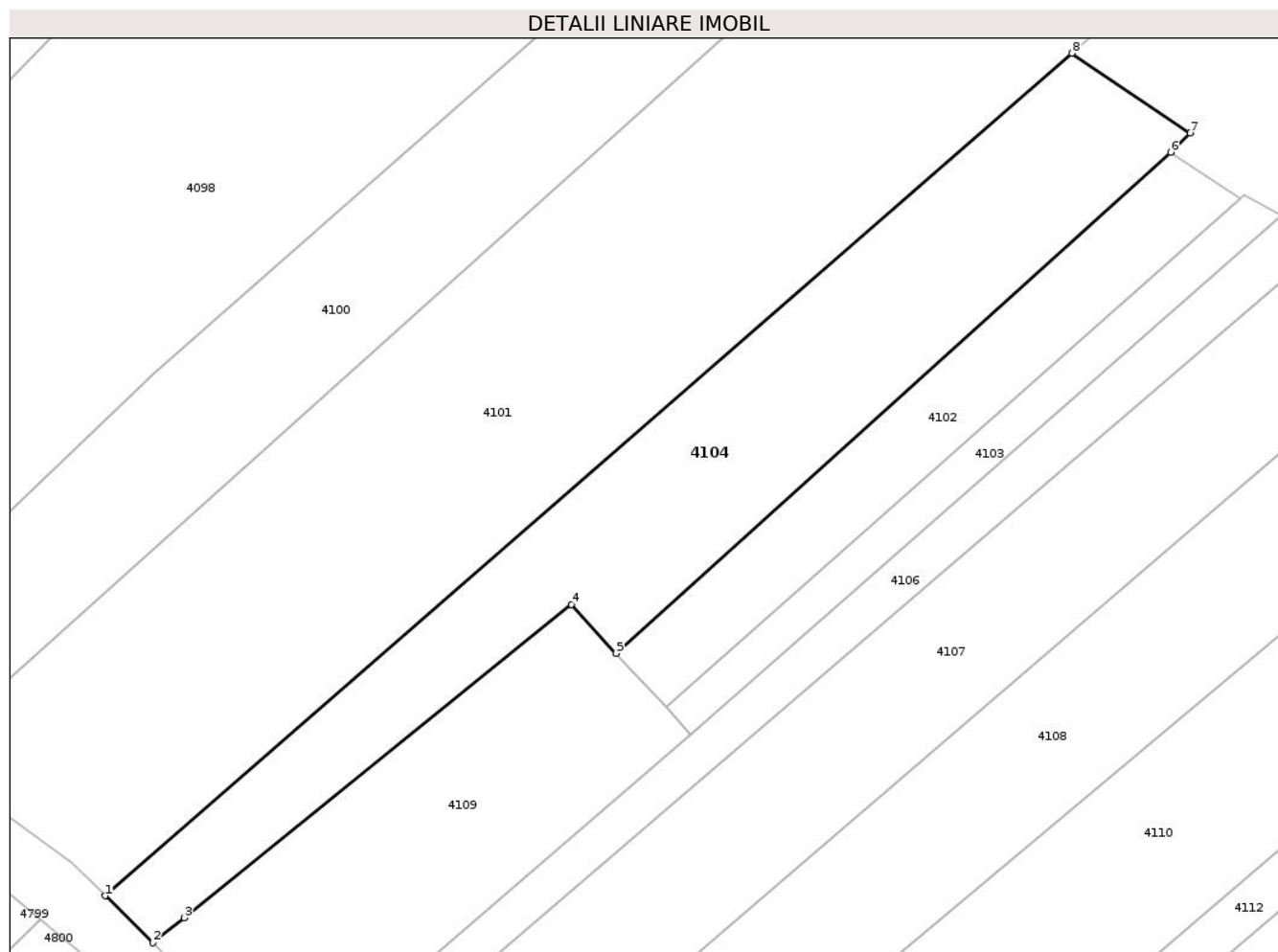
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.799	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	461	36	1077/17	-	
2	arabil	NU	1.338	36	1077/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.988,716 364.149,058	2	430.993,892 364.143,946	7.275
2	430.993,892 364.143,946	3	430.997,29 364.146,68	4.362
3	430.997,29 364.146,68	4	431.039,433 364.180,699	54.16
4	431.039,433 364.180,699	5	431.044,29 364.175,409	7.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.044,29 364.175,409	6	431.104,583 364.229,863	81.244
6	431.104,583 364.229,863	7	431.106,696 364.231,939	2.962
7	431.106,696 364.231,939	8	431.093,851 364.240,622	15.505
8	431.093,851 364.240,622	1	430.988,716 364.149,058	139.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		470	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 496/25731, din 17/05/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COLȚEA PETRE 2) MIHAI VALERIAN	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de Primaria Comunei Amarasti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COLȚEA PETRE 2) MIHAI VALERIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

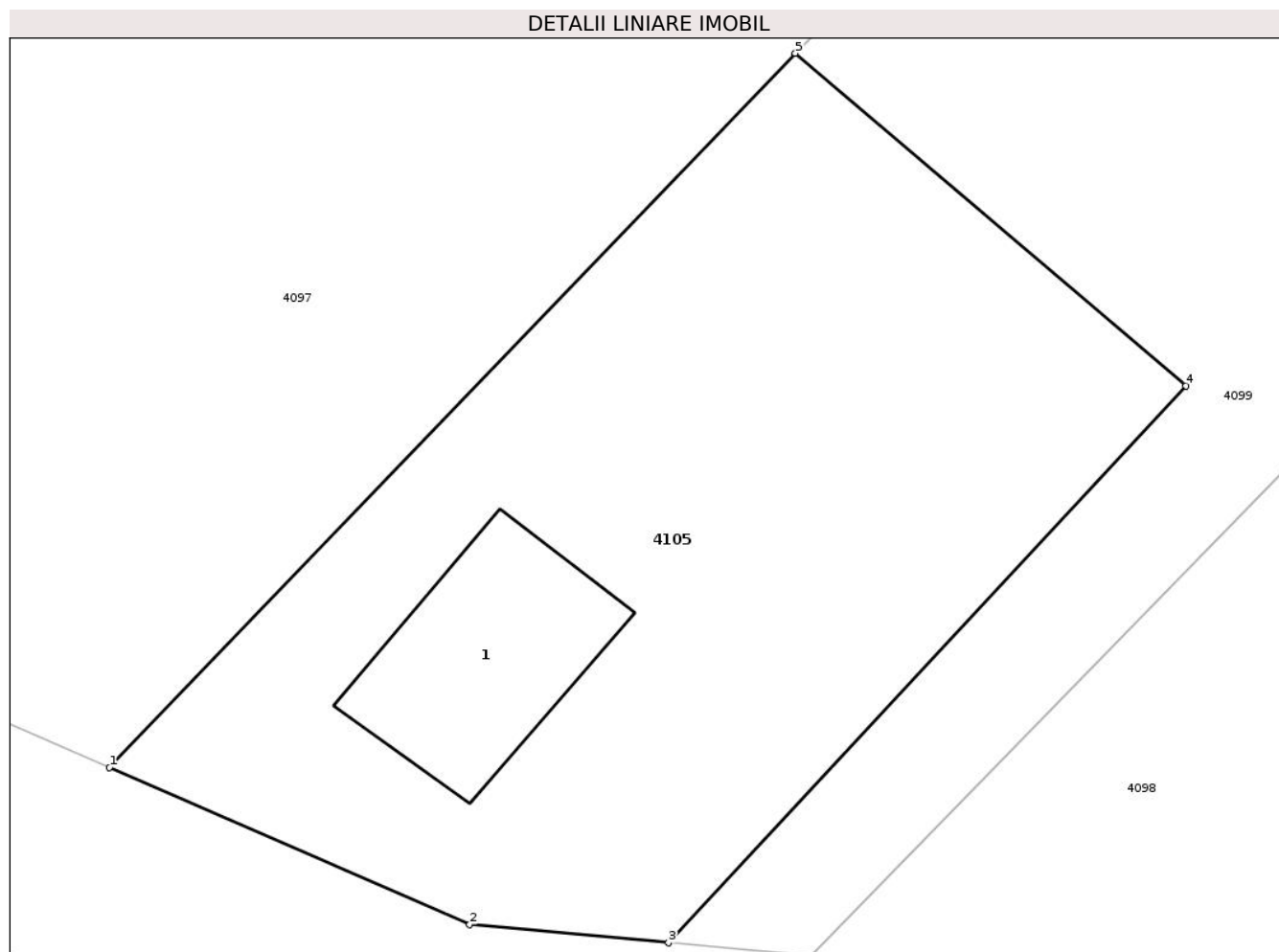
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	470	36	153/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.899,131 364.185,358	2	430.910,568 364.180,374	12.476
2	430.910,568 364.180,374	3	430.916,877 364.179,797	6.336
3	430.916,877 364.179,797	4	430.933,301 364.197,465	24.122
4	430.933,301 364.197,465	5	430.920,903 364.208,014	16.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.920,903 364.208,014	1	430.899,131 364.185,358	31.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1114, din 08/06/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU DAFIANA	A1

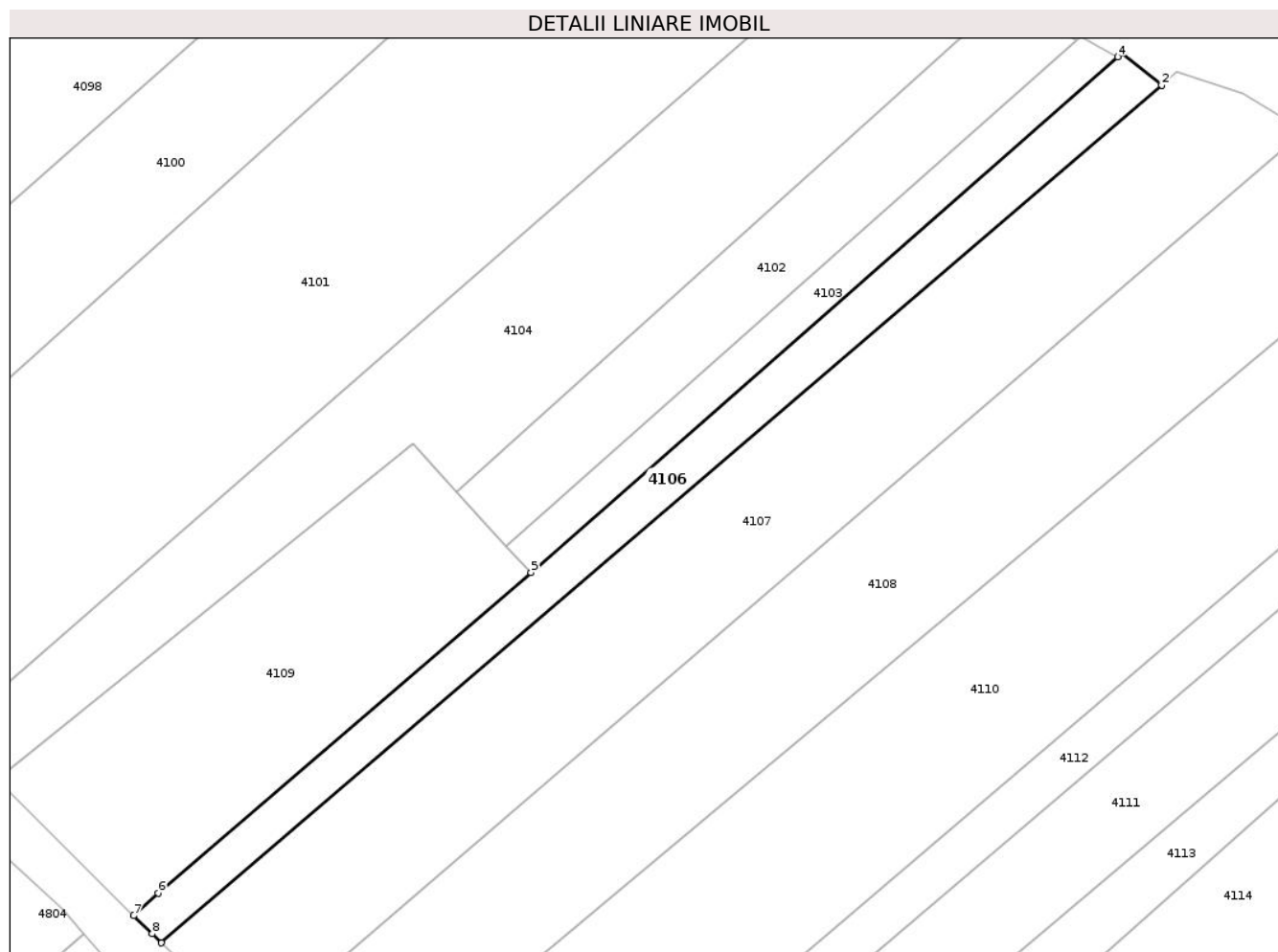
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	276	36	1077/20	-	
2	pasune	NU	401	36	1077/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.011,953 364.126,136	2	431.121,372 364.219,905	144.101
2	431.121,372 364.219,905	3	431.117,072 364.223,398	5.54
3	431.117,072 364.223,398	4	431.116,612 364.222,994	0.612
4	431.116,612 364.222,994	5	431.052,383 364.166,591	85.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.052,383 364.166,591	6	431.011,58 364.131,549	53.785
6	431.011,58 364.131,549	7	431.008,921 364.129,104	3.612
7	431.008,921 364.129,104	8	431.010,924 364.127,126	2.815
8	431.010,924 364.127,126	1	431.011,953 364.126,136	1.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, punctul „Padina”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35823	Din acte: 2.212 Masurata: 2.098	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86155 / 26/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 61, din 19/11/2018 emis de BNP BUCSA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BĂNĂȚEANU RODICA	A1

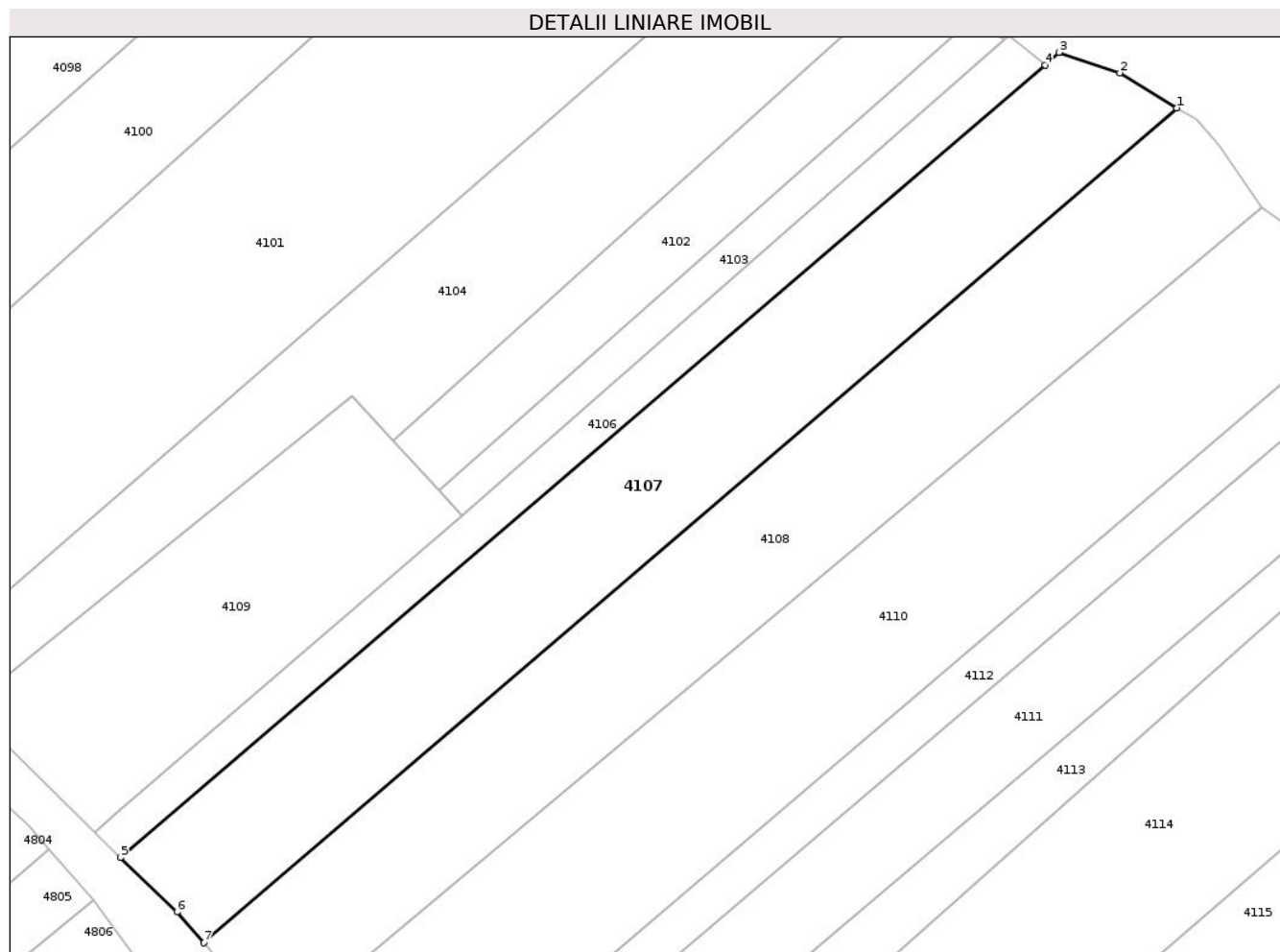
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35823	Din acte: 2.212 Masurata: 2.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	906	36	1077/21	-	
2	pasune	NU	1.192	36	1077/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.136,969 364.214,84	2	431.130,218 364.218,985	7.922
2	431.130,218 364.218,985	3	431.123,015 364.221,402	7.597
3	431.123,015 364.221,402	4	431.121,372 364.219,905	2.223
4	431.121,372 364.219,905	5	431.011,953 364.126,136	144.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.011,953 364.126,136	6	431.018,651 364.119,695	9.293
6	431.018,651 364.119,695	7	431.021,836 364.116,049	4.842
7	431.021,836 364.116,049	1	431.136,969 364.214,84	151.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.228	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 37/26,03,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEESCU ELENA	
	2) DIACONU ELENA	

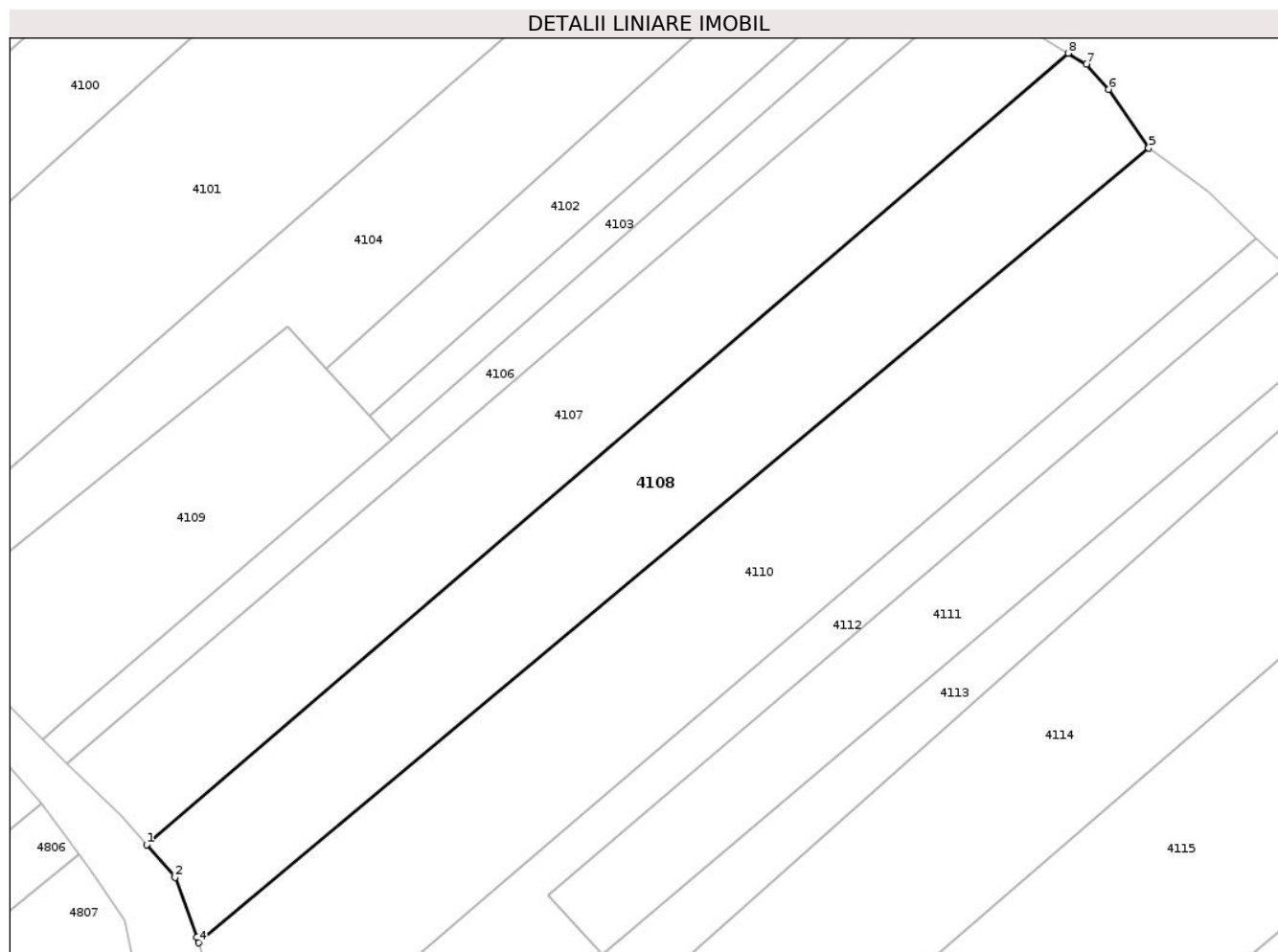
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	925	31	1077/22	-	
2	arabil	NU	1.303	31	1077/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.021,836 364.116,049	2	431.025,4 364.111,97	5.416
2	431.025,4 364.111,97	3	431.028,101 364.104,471	7.971
3	431.028,101 364.104,471	4	431.028,33 364.103,794	0.715
4	431.028,33 364.103,794	5	431.147,041 364.203,016	154.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.147,041 364.203,016	6	431.142,022 364.210,314	8.858
6	431.142,022 364.210,314	7	431.139,243 364.213,496	4.224
7	431.139,243 364.213,496	8	431.136,969 364.214,84	2.642
8	431.136,969 364.214,84	1	431.021,836 364.116,049	151.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.160	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1022, din 20/06/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA MARIA	A1

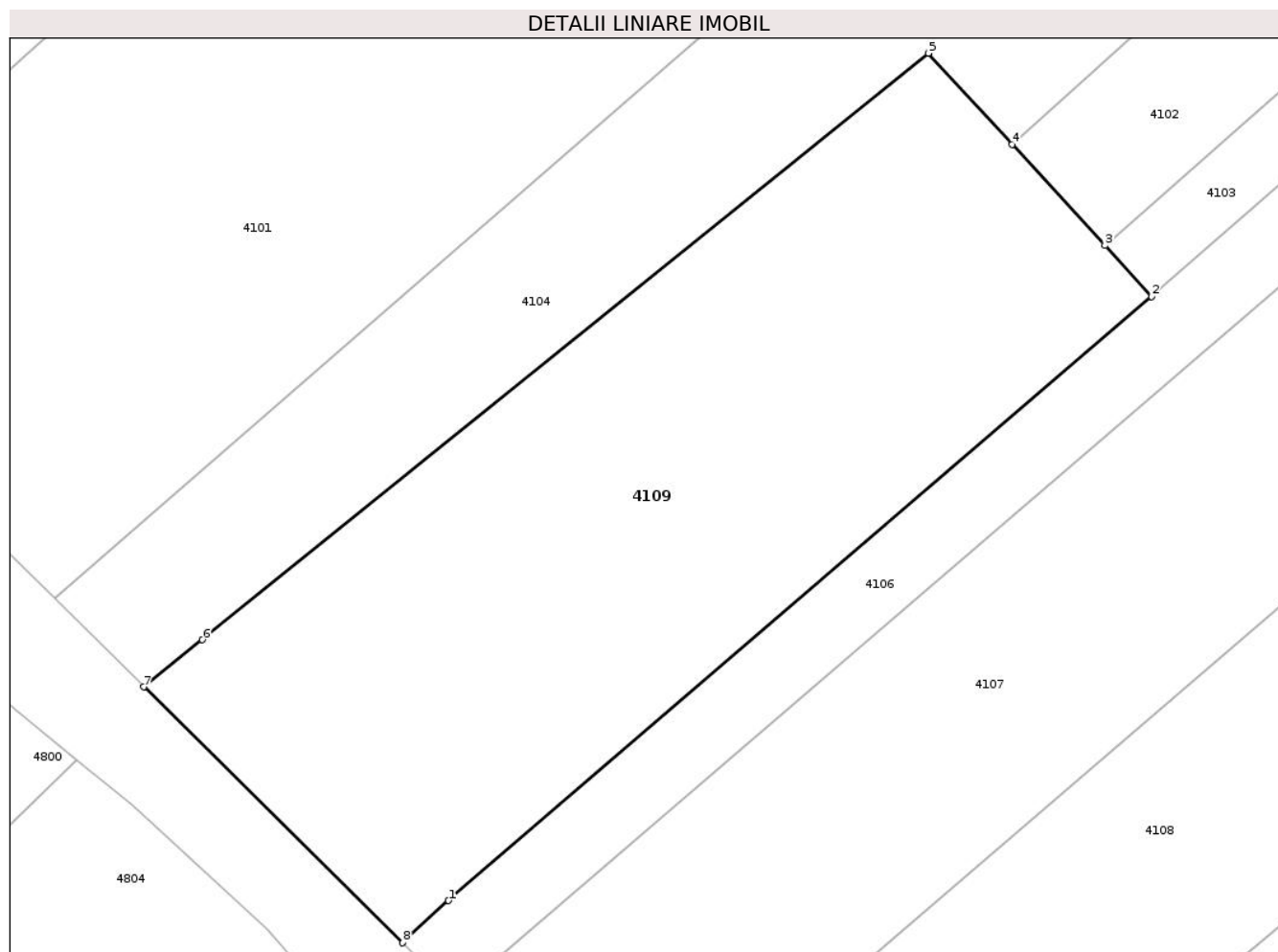
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	36	153/5	-	
2	vie	NU	640	36	1081/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.011,58 364.131,549	2	431.052,383 364.166,591	53.785
2	431.052,383 364.166,591	3	431.049,678 364.169,539	4.001
3	431.049,678 364.169,539	4	431.044,29 364.175,409	7.968
4	431.044,29 364.175,409	5	431.039,433 364.180,699	7.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.039,433 364.180,699	6	430.997,29 364.146,68	54.16
6	430.997,29 364.146,68	7	430.993,892 364.143,946	4.362
7	430.993,892 364.143,946	8	431.008,921 364.129,104	21.123
8	431.008,921 364.129,104	1	431.011,58 364.131,549	3.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.898	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1118, din 09/05/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLEA A IOANA 2) POPA MARIA 3) POPA ELENA (SILVIA) 4) BARBU ANTON 5) RĂDULESCU AURELIA	A1

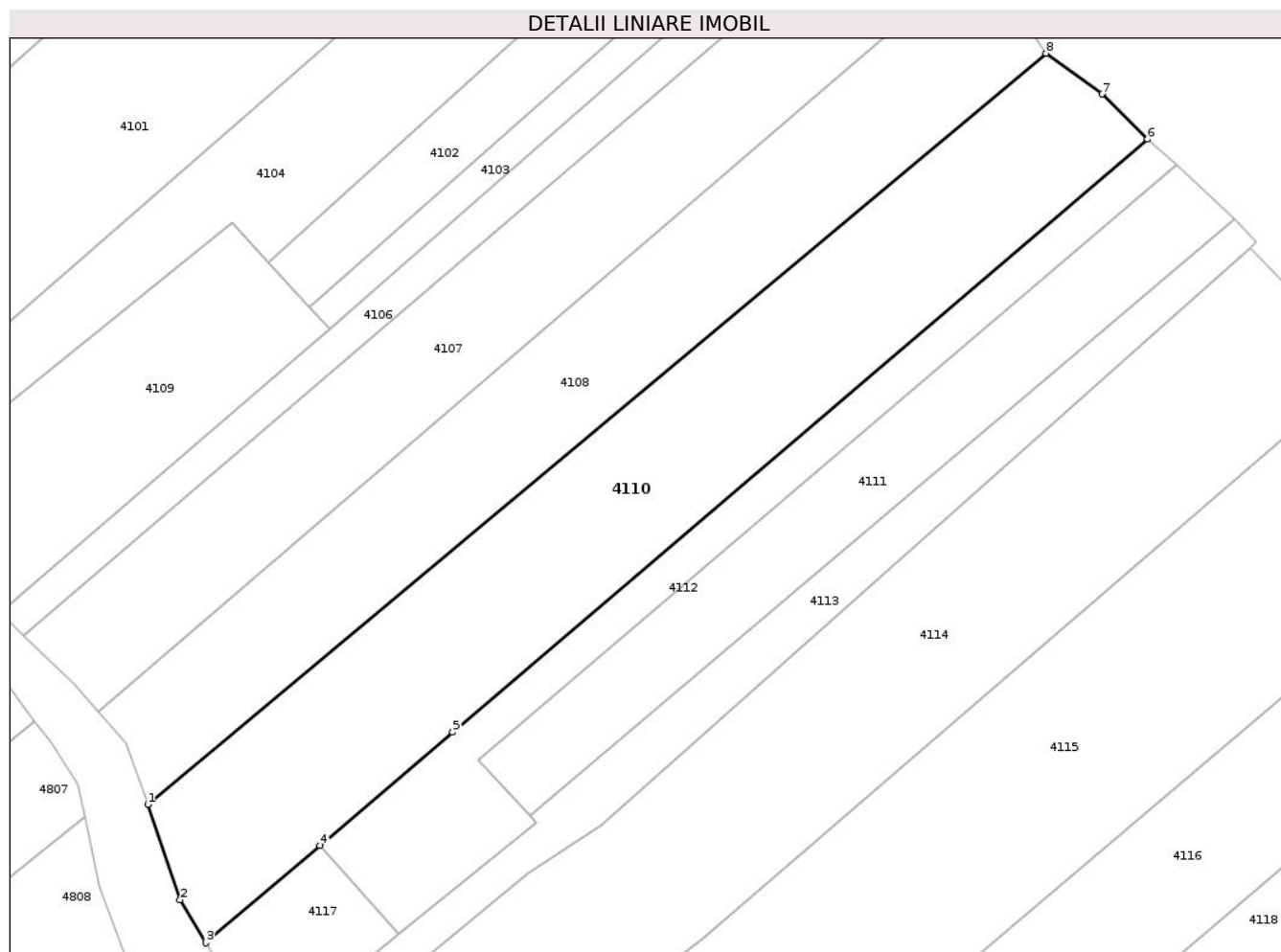
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.898	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.293	36	1077/23	-	
2	arabil	NU	1.605	36	1077/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.028,33 364.103,794	2	431.032,596 364.091,186	13.31
2	431.032,596 364.091,186	3	431.036,045 364.085,526	6.628
3	431.036,045 364.085,526	4	431.051,099 364.098,391	19.803
4	431.051,099 364.098,391	5	431.068,623 364.113,371	23.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.068,623 364.113,371	6	431.160,49 364.191,679	120.714
6	431.160,49 364.191,679	7	431.154,443 364.197,636	8.489
7	431.154,443 364.197,636	8	431.147,041 364.203,016	9.15
8	431.147,041 364.203,016	1	431.028,33 364.103,794	154.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.240	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 834/50919, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRICOPIE ION	A1

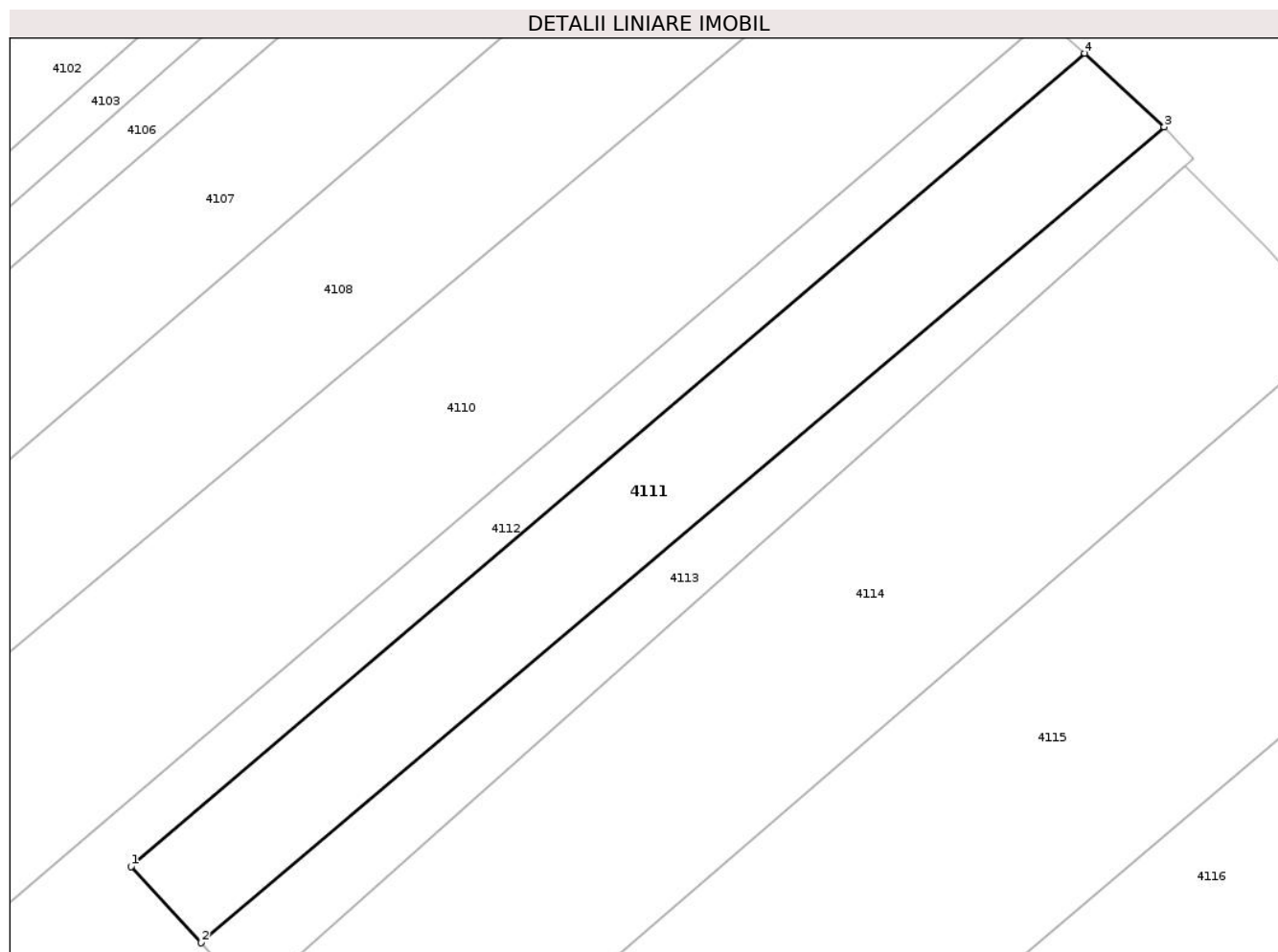
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	294	36	1077/25	-	
2	arabil	NU	946	36	1077/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.072,026 364.109,668	2	431.078,794 364.102,304	10.003
2	431.078,794 364.102,304	3	431.171,957 364.181,164	122.059
3	431.171,957 364.181,164	4	431.164,265 364.188,28	10.478
4	431.164,265 364.188,28	1	431.072,026 364.109,668	121.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemoiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		978	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 32/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JILCU LUCA	A1

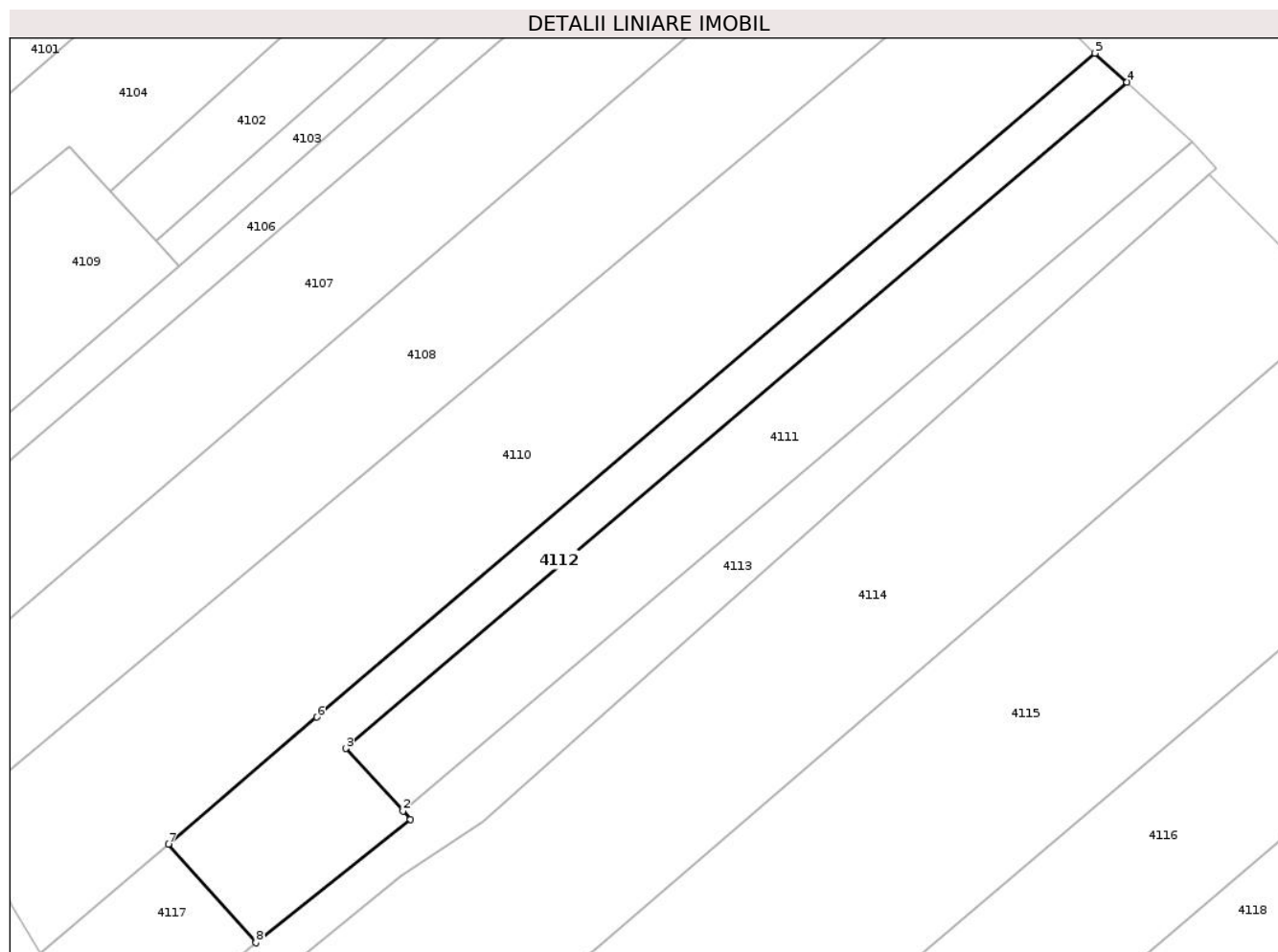
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	508	59	1072/25	-	
2	arabil	NU	470	59	1077/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.079,698 364.101,32	2	431.078,794 364.102,304	1.336
2	431.078,794 364.102,304	3	431.072,026 364.109,668	10.003
3	431.072,026 364.109,668	4	431.164,265 364.188,28	121.194
4	431.164,265 364.188,28	5	431.160,49 364.191,679	5.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.160,49 364.191,679	6	431.068,623 364.113,371	120.714
6	431.068,623 364.113,371	7	431.051,099 364.098,391	23.054
7	431.051,099 364.098,391	8	431.061,457 364.086,76	15.574
8	431.061,457 364.086,76	1	431.079,698 364.101,32	23.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1061, din 19/03/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRSTEA ANA	A1

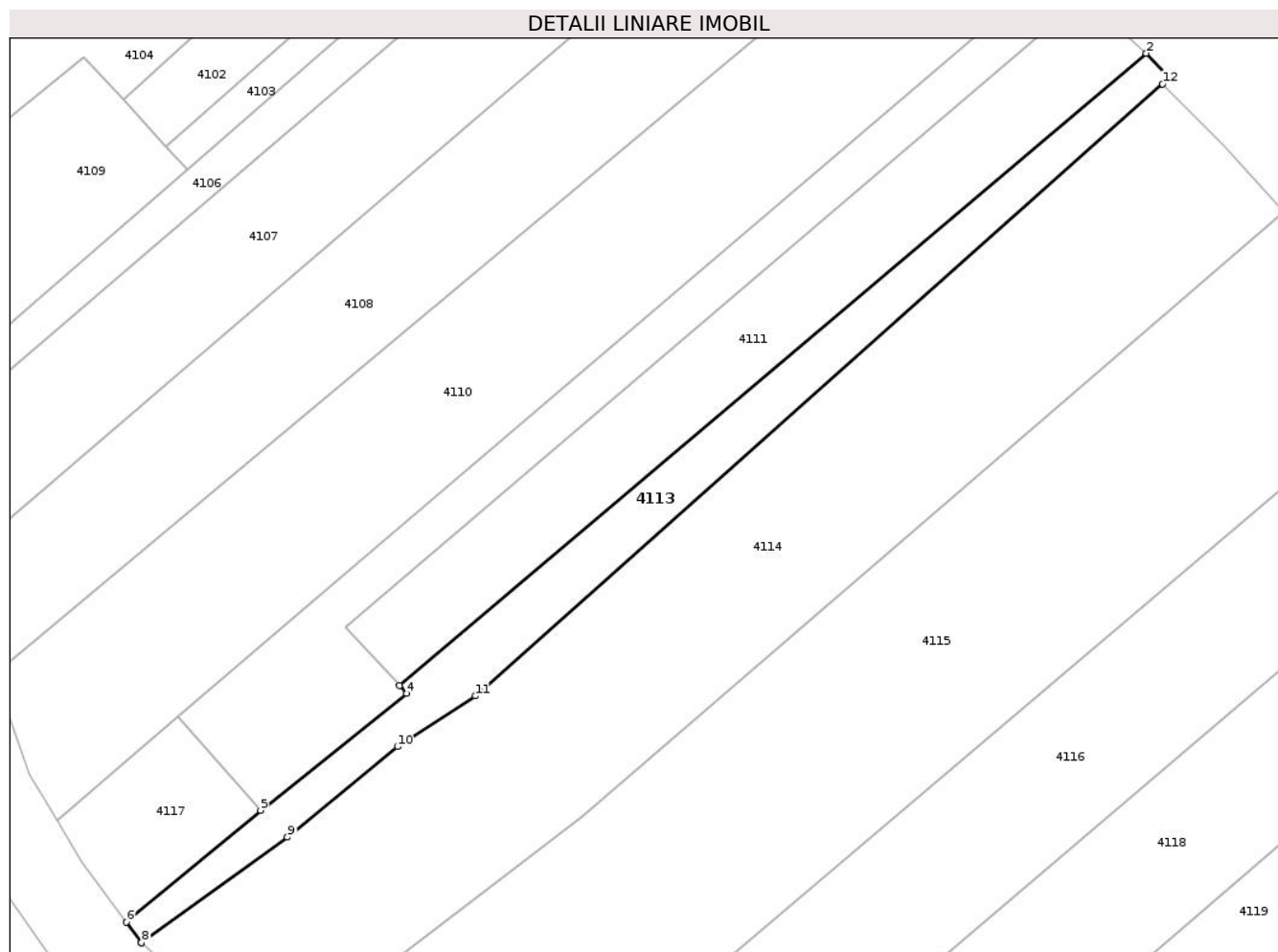
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	390	36	1077/26	-	
2	arabil	NU	250	36	1077/26	-	
3	altele	NU	250	36	1077/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.174,813 364.178,065	2	431.171,957 364.181,164	4.215
2	431.171,957 364.181,164	3	431.078,794 364.102,304	122.059
3	431.078,794 364.102,304	4	431.079,698 364.101,32	1.336
4	431.079,698 364.101,32	5	431.061,457 364.086,76	23.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.061,457 364.086,76	6	431.044,7 364.072,839	21.786
6	431.044,7 364.072,839	7	431.046,569 364.070,282	3.167
7	431.046,569 364.070,282	8	431.046,603 364.070,25	0.047
8	431.046,603 364.070,25	9	431.064,817 364.083,41	22.471
9	431.064,817 364.083,41	10	431.078,527 364.094,708	17.765
10	431.078,527 364.094,708	11	431.088,251 364.101,027	11.597
11	431.088,251 364.101,027	12	431.174,001 364.177,342	114.791
12	431.174,001 364.177,342	1	431.174,813 364.178,065	1.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.476	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23822, din 09/11/2015 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FLOAREA GHEORGHE	

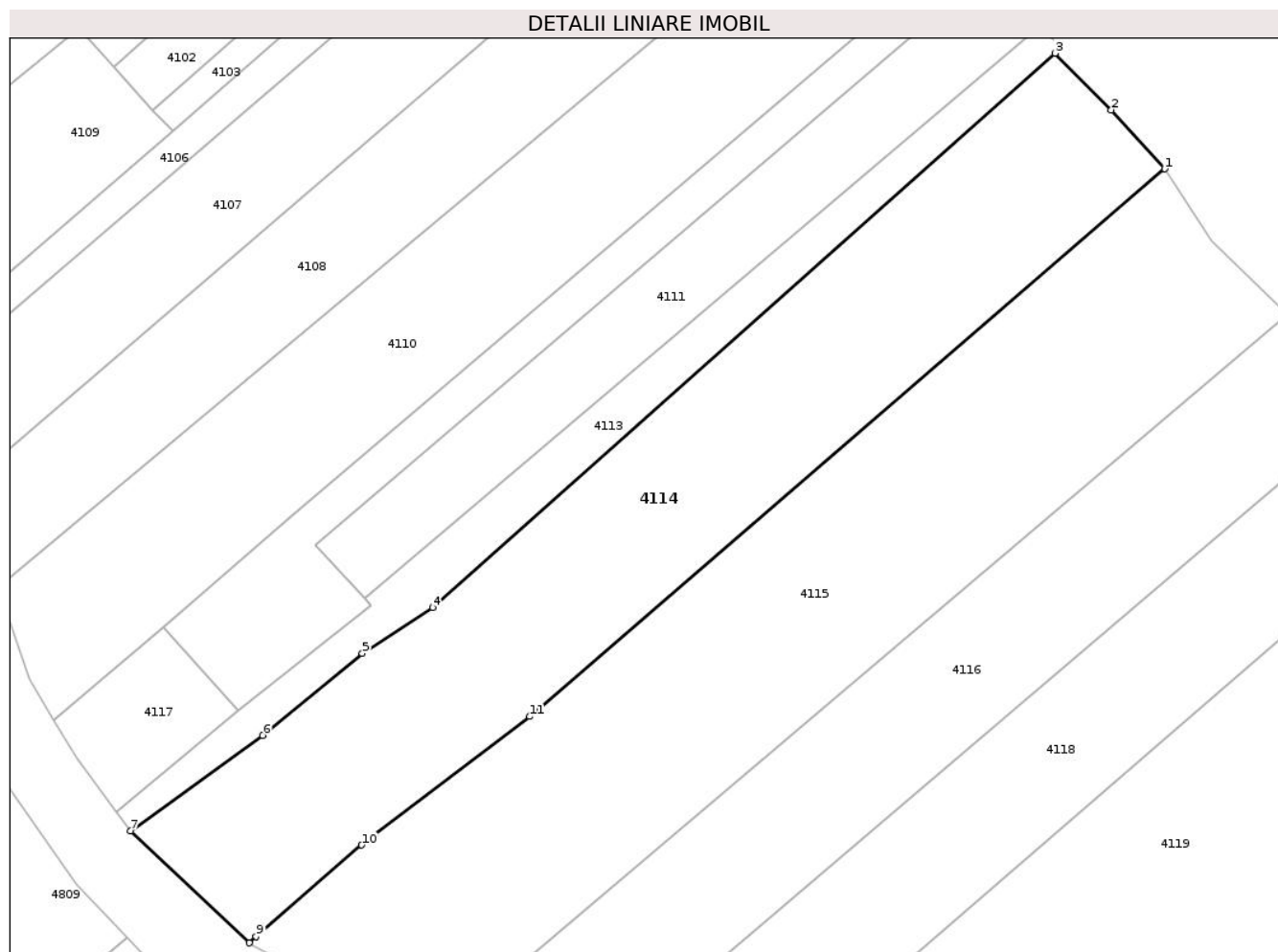
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.476	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	484	36	1072/27	-	
2	vie	NU	880	36	1081/5	-	
3	vie	NU	2.112	36	1072/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.189,094 364.161,418	2	431.181,738 364.169,544	10.961
2	431.181,738 364.169,544	3	431.174,001 364.177,342	10.985
3	431.174,001 364.177,342	4	431.088,251 364.101,027	114.791
4	431.088,251 364.101,027	5	431.078,527 364.094,708	11.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.078,527 364.094,708	6	431.064,817 364.083,41	17.765
6	431.064,817 364.083,41	7	431.046,603 364.070,25	22.471
7	431.046,603 364.070,25	8	431.062,956 364.054,864	22.452
8	431.062,956 364.054,864	9	431.063,905 364.055,709	1.271
9	431.063,905 364.055,709	10	431.078,456 364.068,326	19.259
10	431.078,456 364.068,326	11	431.101,587 364.086,031	29.129
11	431.101,587 364.086,031	1	431.189,094 364.161,418	115.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.156	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in poseie nr. 44/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA AUREL	A1

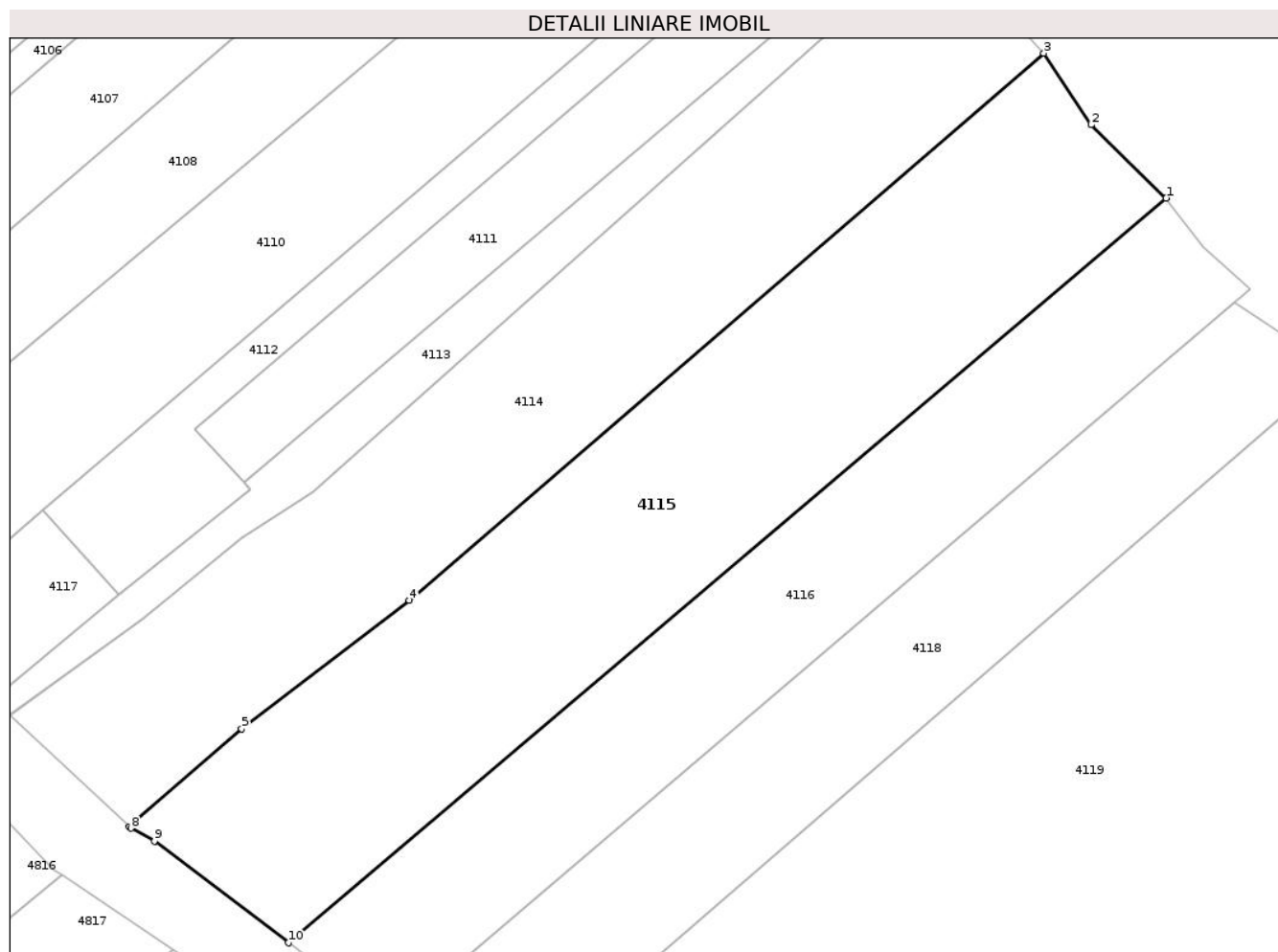
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.156	59	1077/27, 1077/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.205,958 364.141,452	2	431.195,601 364.151,564	14.474
2	431.195,601 364.151,564	3	431.189,094 364.161,418	11.809
3	431.189,094 364.161,418	4	431.101,587 364.086,031	115.502
4	431.101,587 364.086,031	5	431.078,456 364.068,326	29.129
5	431.078,456 364.068,326	6	431.063,905 364.055,709	19.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.063,905 364.055,709	7	431.062,956 364.054,864	1.271
7	431.062,956 364.054,864	8	431.063,201 364.054,633	0.337
8	431.063,201 364.054,633	9	431.066,429 364.052,863	3.681
9	431.066,429 364.052,863	10	431.084,9 364.038,836	23.194
10	431.084,9 364.038,836	1	431.205,958 364.141,452	158.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 789/47068, din 30/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGALIN TRAIAN	A1

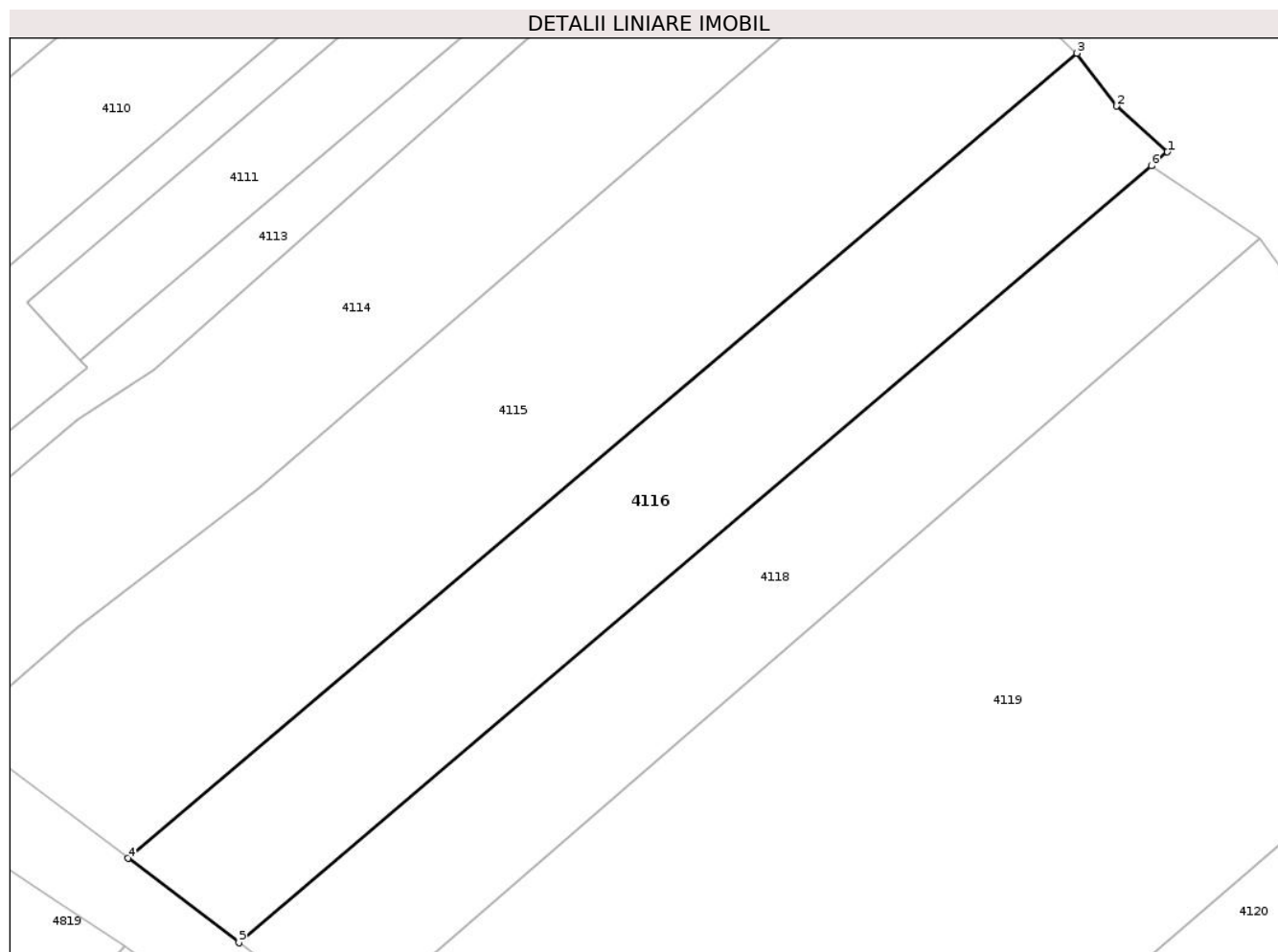
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.044	36	1077/29	-	
2	pasune	NU	1.656	36	1072/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.217,517 364.128,866	2	431.210,988 364.134,708	8.762
2	431.210,988 364.134,708	3	431.205,958 364.141,452	8.413
3	431.205,958 364.141,452	4	431.084,9 364.038,836	158.698
4	431.084,9 364.038,836	5	431.099,081 364.028,067	17.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.099,081 364.028,067	6	431.215,454 364.127,11	152.814
6	431.215,454 364.127,11	1	431.217,517 364.128,866	2.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		323	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 39/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) PRICOPIE ION	

C. Partea III. SARCINI .

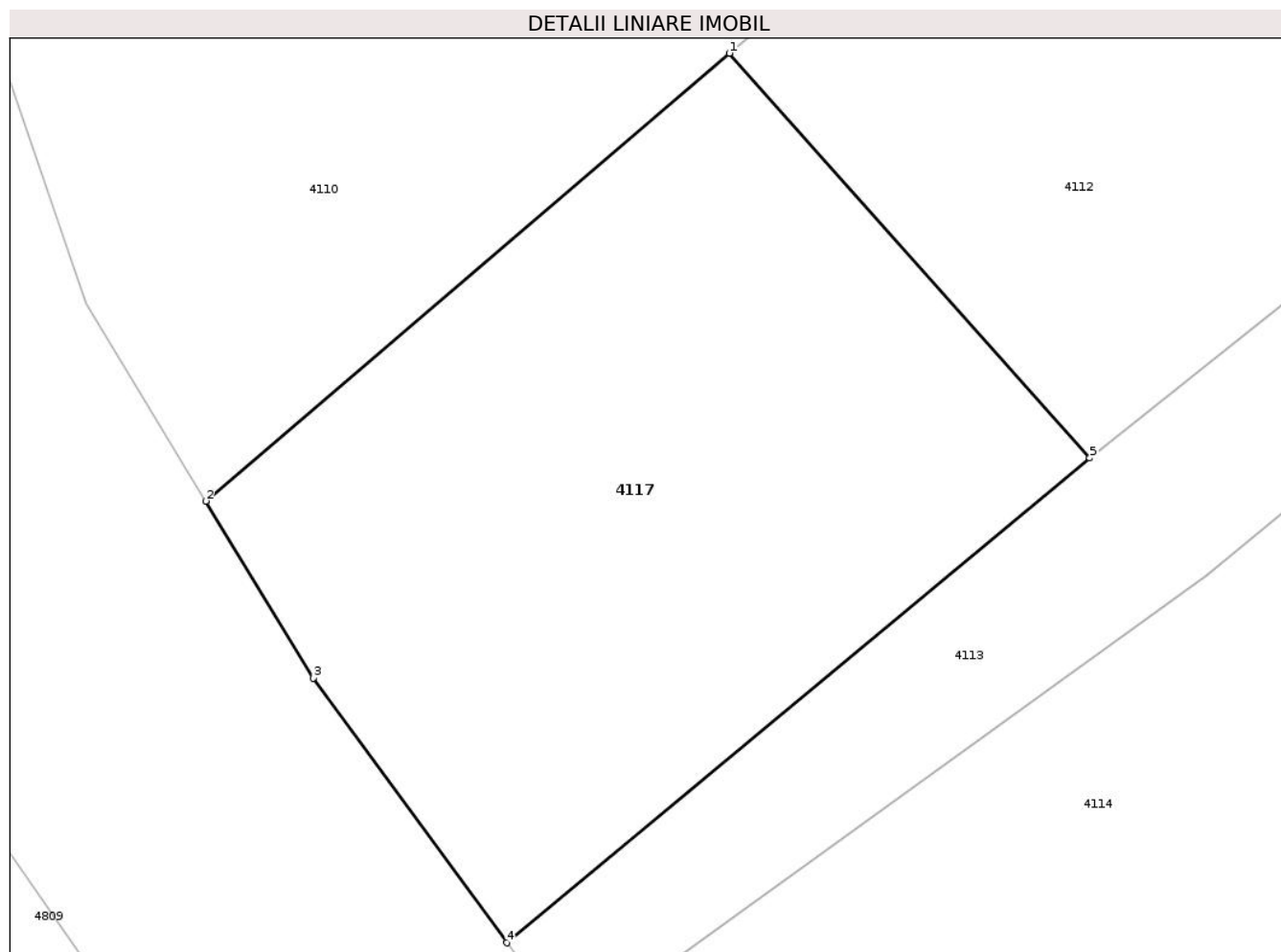
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	323	59	1072/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.051,099 364.098,391	2	431.036,045 364.085,526	19.803
2	431.036,045 364.085,526	3	431.039,143 364.080,441	5.954
3	431.039,143 364.080,441	4	431.044,7 364.072,839	9.417
4	431.044,7 364.072,839	5	431.061,457 364.086,76	21.786
5	431.061,457 364.086,76	1	431.051,099 364.098,391	15.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.556	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 912/50763, din 11/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRUCERU IOANA	A1

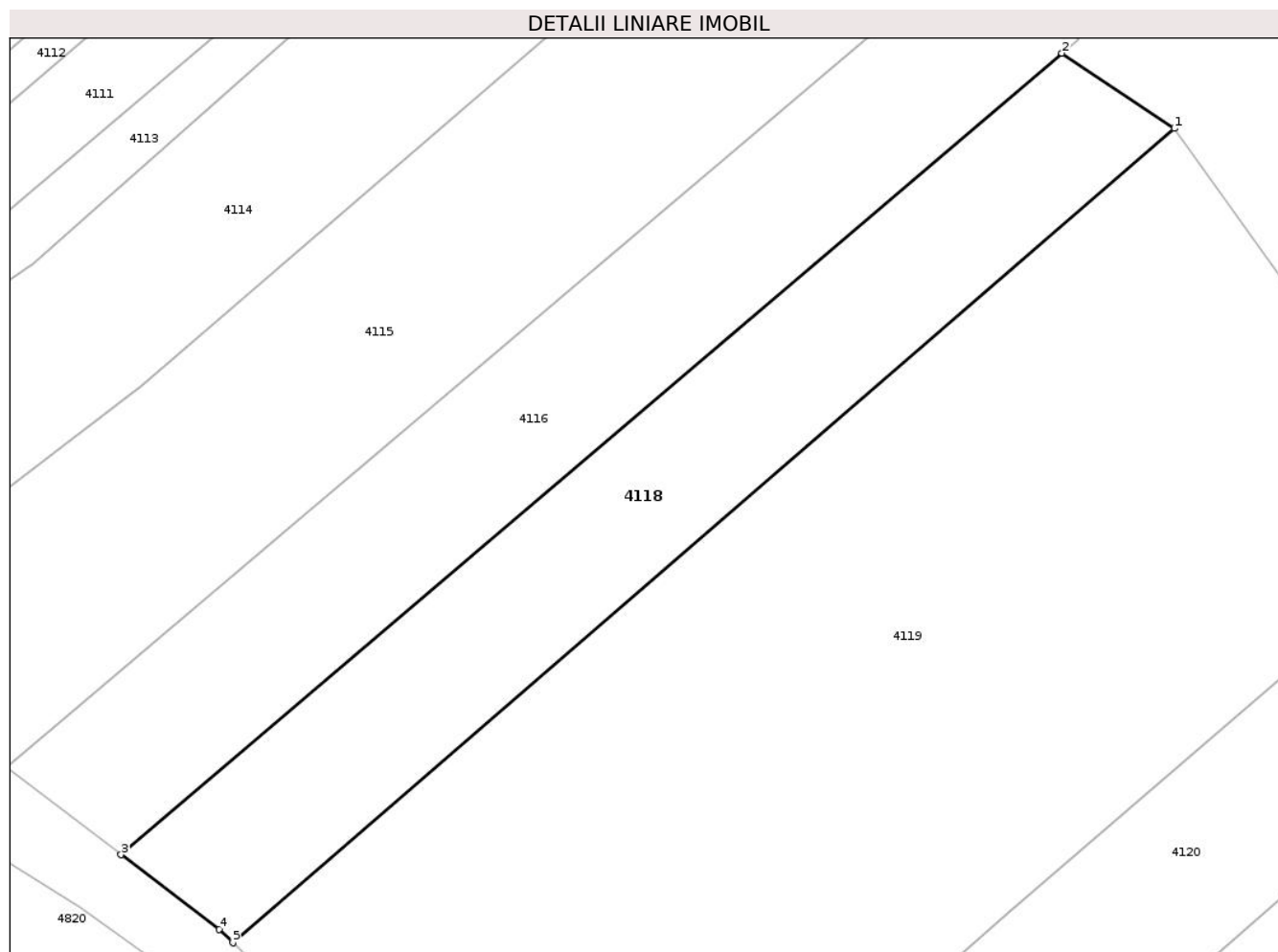
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.044	36	1077/30	-	
2	pasune	NU	1.512	36	1072/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.229,351 364.117,809	2	431.215,454 364.127,11	16.722
2	431.215,454 364.127,11	3	431.099,081 364.028,067	152.814
3	431.099,081 364.028,067	4	431.111,217 364.018,851	15.238
4	431.111,217 364.018,851	5	431.112,902 364.017,178	2.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.112,902 364.017,178	1	431.229,351 364.117,809	153.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, punct PADINA BISERICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35412	8.893	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39966 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. 386, din 17/05/2019 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian (Act de partaj succesoral);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARGALINA DENISA-IULIANA	A1

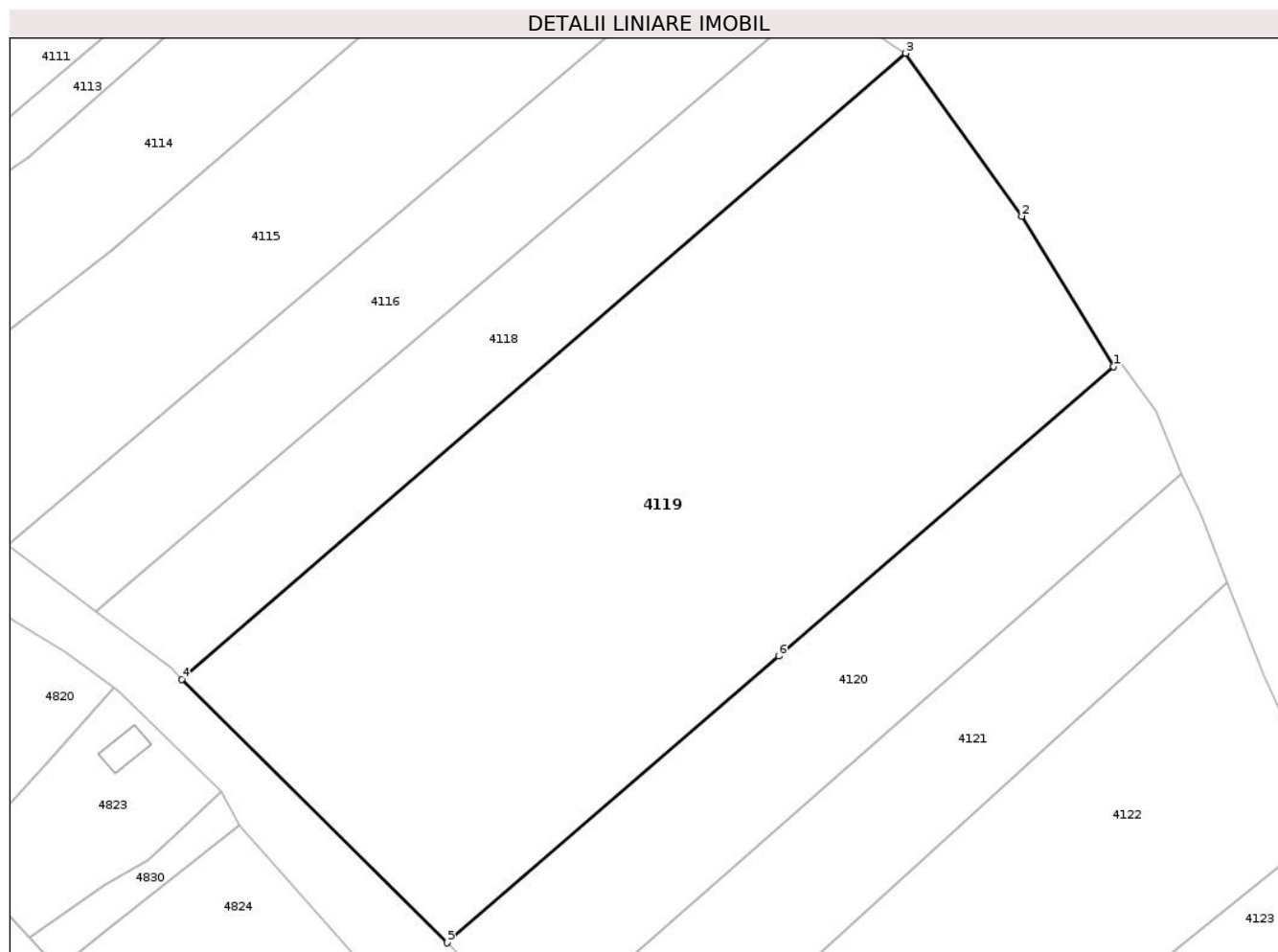
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35412	8.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	3.904	36	1072/30	-	
2	livada	NU	4.989	36	1072/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.262,761 364.067,426	2	431.247,998 364.091,626	28.347
2	431.247,998 364.091,626	3	431.229,351 364.117,809	32.145
3	431.229,351 364.117,809	4	431.112,902 364.017,178	153.906
4	431.112,902 364.017,178	5	431.155,559 363.974,815	60.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.155,559 363.974,815	6	431.208,901 364.020,894	70.489
6	431.208,901 364.020,894	1	431.262,761 364.067,426	71.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 40/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA MARIA	A1

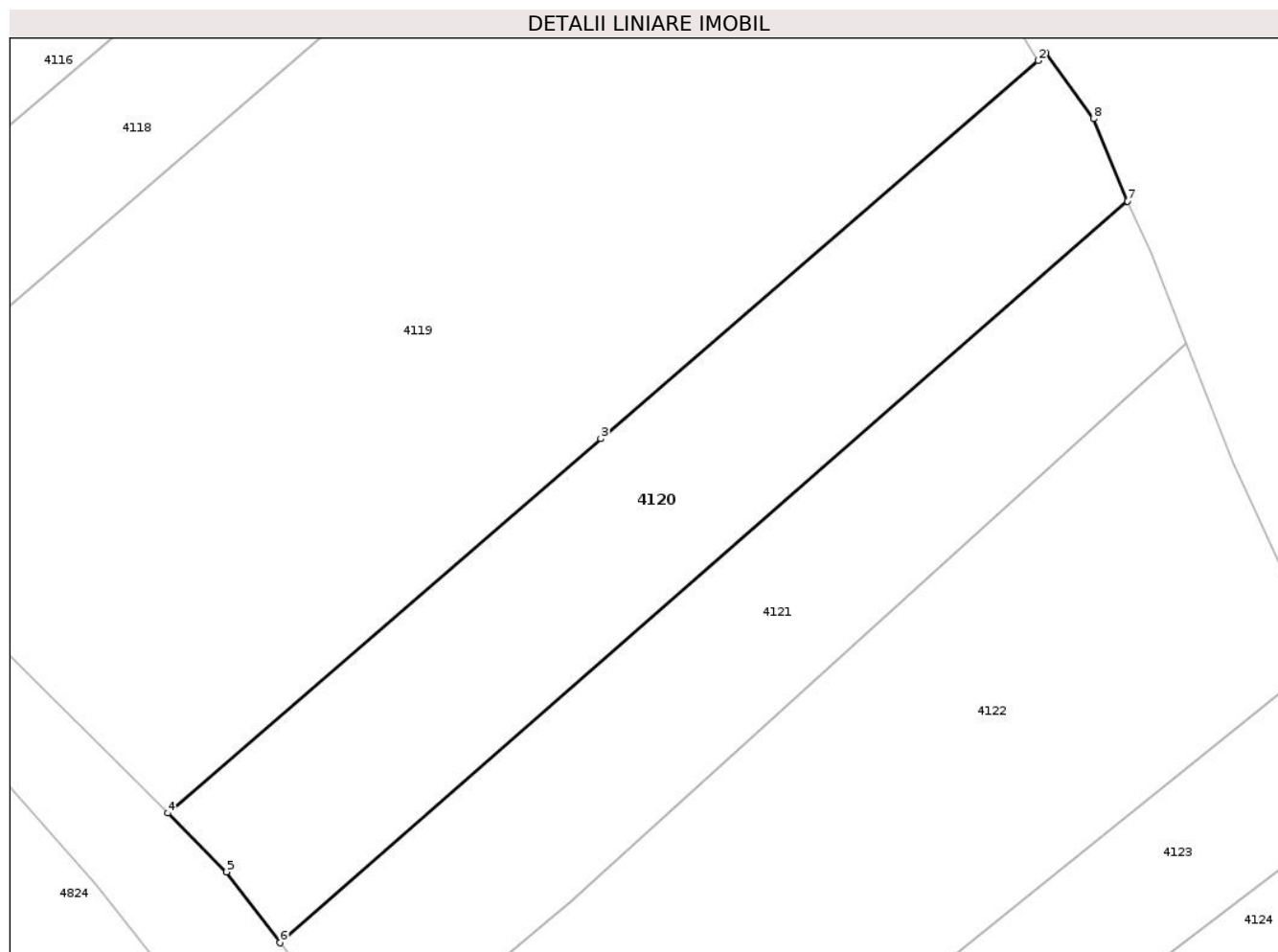
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.920	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.440	59	1081/6, 1077/31	-	
2	arabil	NU	1.480	59	1077/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.263,733 364.068,329	2	431.262,761 364.067,426	1.327
2	431.262,761 364.067,426	3	431.208,901 364.020,894	71.176
3	431.208,901 364.020,894	4	431.155,559 363.974,815	70.489
4	431.155,559 363.974,815	5	431.162,826 363.967,598	10.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.162,826 363.967,598	6	431.169,388 363.958,858	10.93
6	431.169,388 363.958,858	7	431.273,786 364.050,115	138.66
7	431.273,786 364.050,115	8	431.269,582 364.060,266	10.987
8	431.269,582 364.060,266	1	431.263,733 364.068,329	9.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.586	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 126/23,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CÎRSTEA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

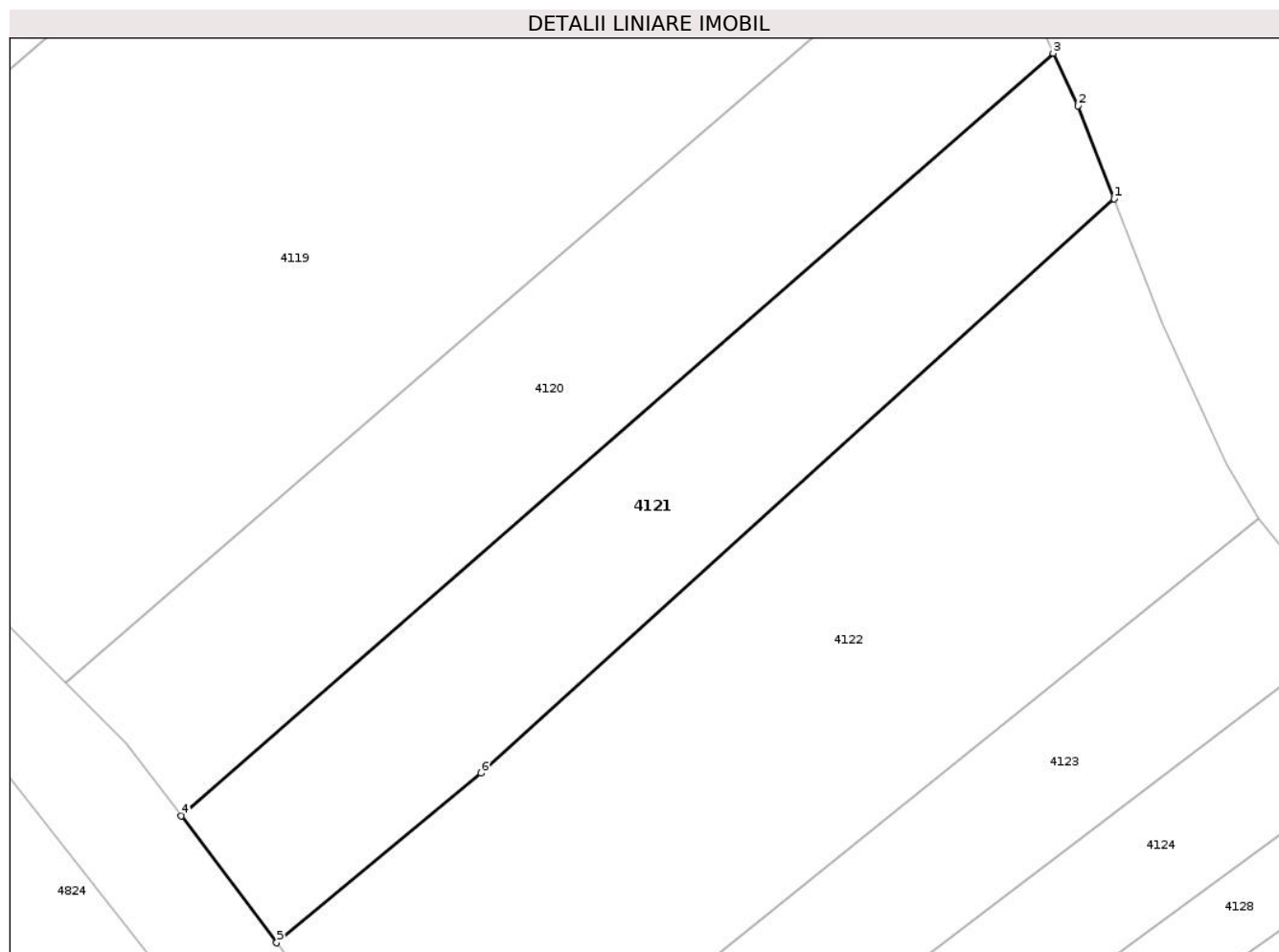
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.239	31	1077/32	-	
2	arabil	NU	1.347	31	1077/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.281,069 364.032,683	2	431.276,748 364.043,804	11.93
2	431.276,748 364.043,804	3	431.273,786 364.050,115	6.972
3	431.273,786 364.050,115	4	431.169,388 363.958,858	138.66
4	431.169,388 363.958,858	5	431.180,791 363.943,67	18.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.180,791 363.943,67	6	431.205,282 363.963,975	31.813
6	431.205,282 363.963,975	1	431.281,069 364.032,683	102.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.730	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 731/47068, din 24/10/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRSTEA I VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

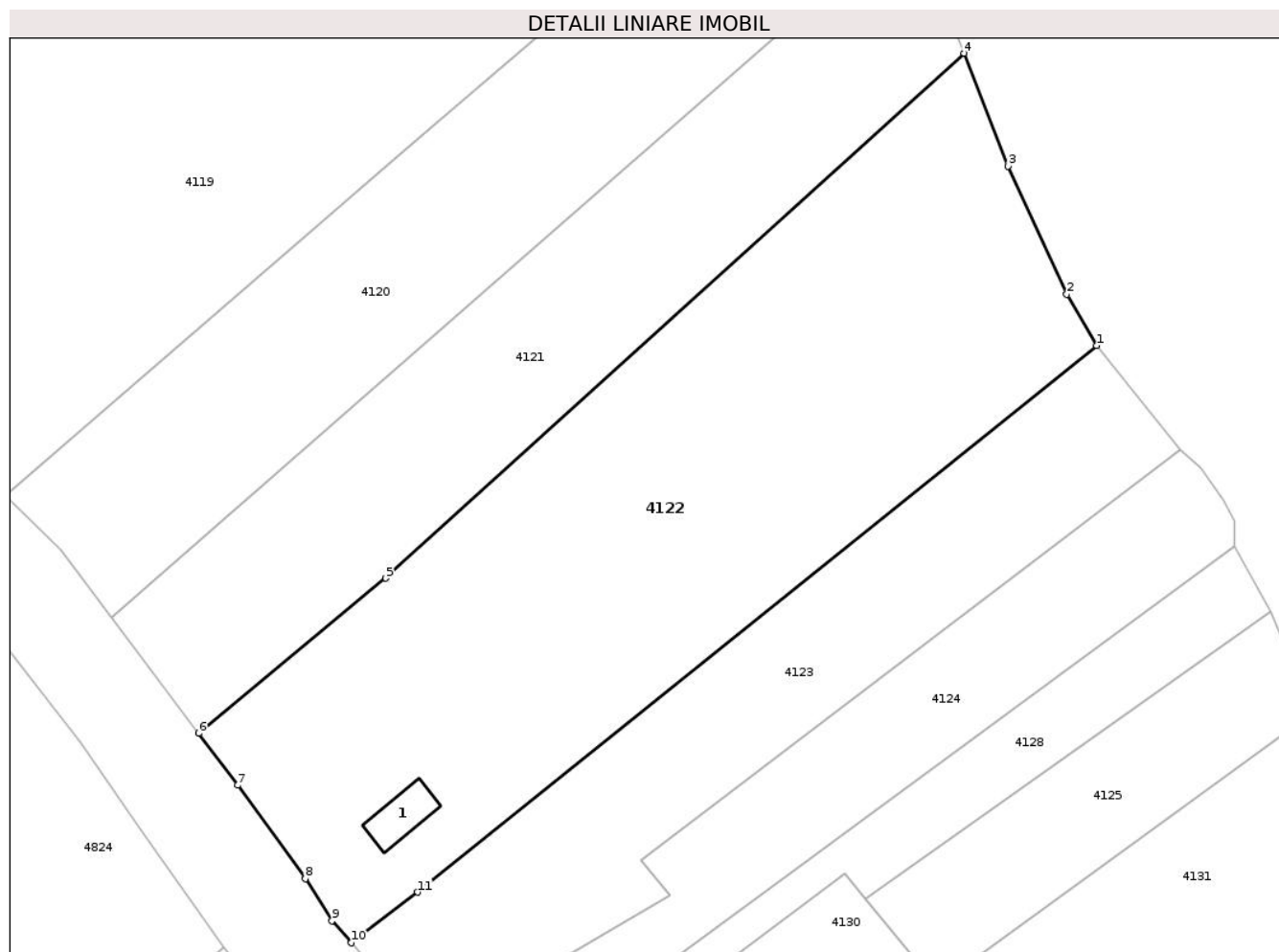
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.002	36	153/6	-	
2	arabil	DA	1.490	36	1077/33	-	
3	arabil	NU	2.238	36	1077/33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.298,431 363.994,414	2	431.294,502 364.001,127	7.778
2	431.294,502 364.001,127	3	431.286,846 364.017,909	18.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.286,846 364.017,909	4	431.281,069 364.032,683	15.864
4	431.281,069 364.032,683	5	431.205,282 363.963,975	102.297
5	431.205,282 363.963,975	6	431.180,791 363.943,67	31.813
6	431.180,791 363.943,67	7	431.185,9 363.936,865	8.51
7	431.185,9 363.936,865	8	431.194,766 363.924,637	15.104
8	431.194,766 363.924,637	9	431.198,274 363.919,148	6.514
9	431.198,274 363.919,148	10	431.200,811 363.916,254	3.848
10	431.200,811 363.916,254	11	431.209,473 363.922,873	10.901
11	431.209,473 363.922,873	1	431.298,431 363.994,414	114.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1005/1900, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRSTEA I IOANA	A1

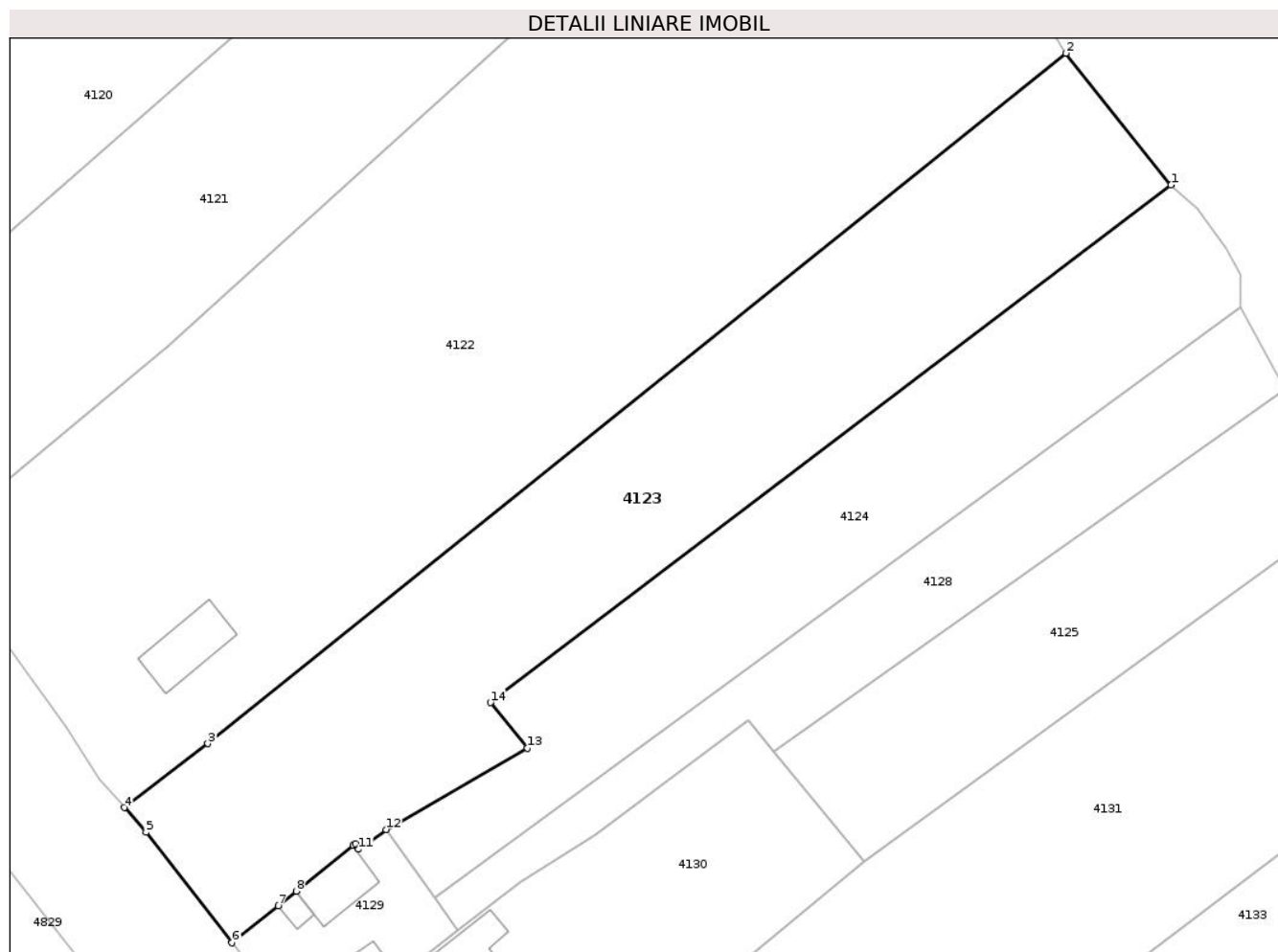
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	252	36	153/7	-	parcela 153/17 din TP
2	arabil	DA	991	36	1077/34	-	
3	arabil	NU	881	36	1077/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.309,356 363.980,76	2	431.298,431 363.994,414	17.487
2	431.298,431 363.994,414	3	431.209,473 363.922,873	114.156
3	431.209,473 363.922,873	4	431.200,811 363.916,254	10.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.200,811 363.916,254	5	431.203,058 363.913,691	3.409
5	431.203,058 363.913,691	6	431.211,986 363.902,25	14.513
6	431.211,986 363.902,25	7	431.216,772 363.906,088	6.135
7	431.216,772 363.906,088	8	431.218,637 363.907,585	2.391
8	431.218,637 363.907,585	9	431.224,545 363.912,325	7.575
9	431.224,545 363.912,325	10	431.224,764 363.912,5	0.28
10	431.224,764 363.912,5	11	431.225,129 363.911,937	0.671
11	431.225,129 363.911,937	12	431.227,964 363.913,982	3.496
12	431.227,964 363.913,982	13	431.242,594 363.922,418	16.887
13	431.242,594 363.922,418	14	431.238,795 363.927,132	6.055
14	431.238,795 363.927,132	1	431.309,356 363.980,76	88.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 104/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CÎRSTEA ALEXANDRINA	

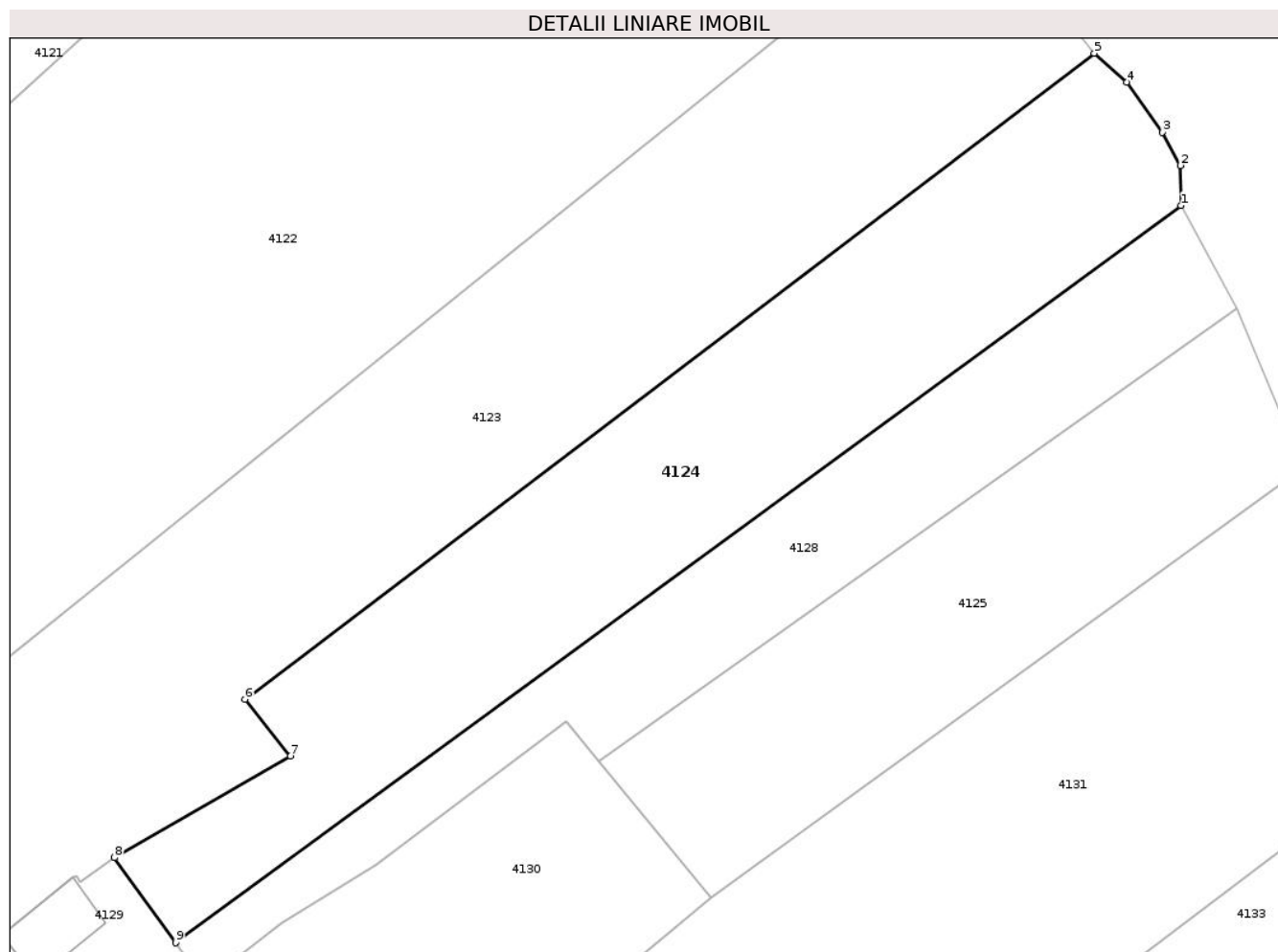
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	652	31	1077/35	-	
2	arabil	NU	692	31	1077/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.316,545 363.968,126	2	431.316,506 363.971,435	3.31
2	431.316,506 363.971,435	3	431.314,993 363.974,207	3.158
3	431.314,993 363.974,207	4	431.312,031 363.978,365	5.105
4	431.312,031 363.978,365	5	431.309,356 363.980,76	3.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.309,356 363.980,76	6	431.238,795 363.927,132	88.627
6	431.238,795 363.927,132	7	431.242,594 363.922,418	6.055
7	431.242,594 363.922,418	8	431.227,964 363.913,982	16.887
8	431.227,964 363.913,982	9	431.233,056 363.906,922	8.704
9	431.233,056 363.906,922	1	431.316,545 363.968,126	103.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 102/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CÎRSTEA MARIA	

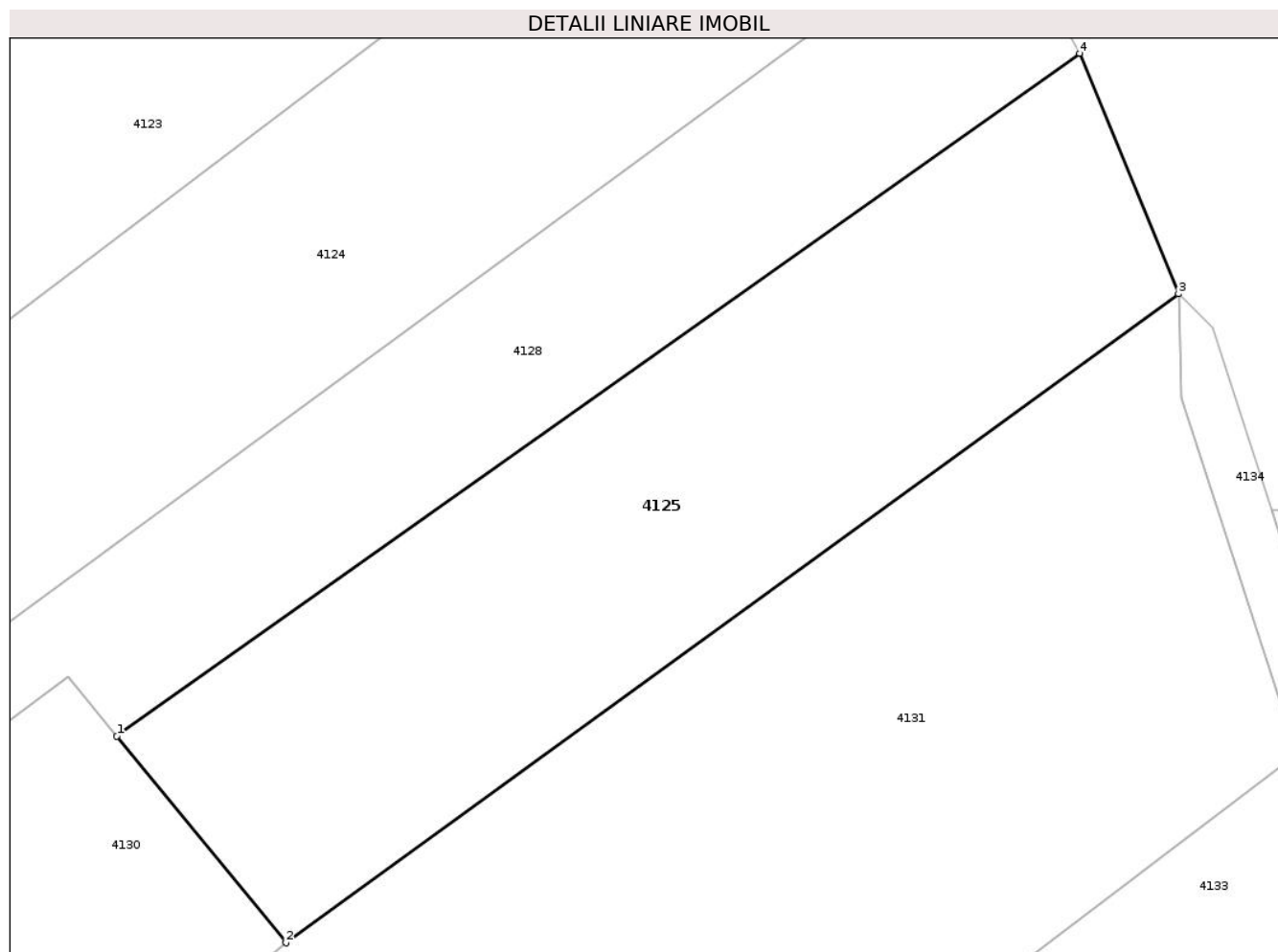
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	377	31	1077/36	-	
2	arabil	NU	523	31	1077/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.268,187 363.922,011	2	431.277,51 363.910,635	14.708
2	431.277,51 363.910,635	3	431.326,682 363.946,368	60.784
3	431.326,682 363.946,368	4	431.321,239 363.959,614	14.32
4	431.321,239 363.959,614	1	431.268,187 363.922,011	65.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.896 Masurata: 127	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la ID 4131

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in poseie nr. 45/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA OCTAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

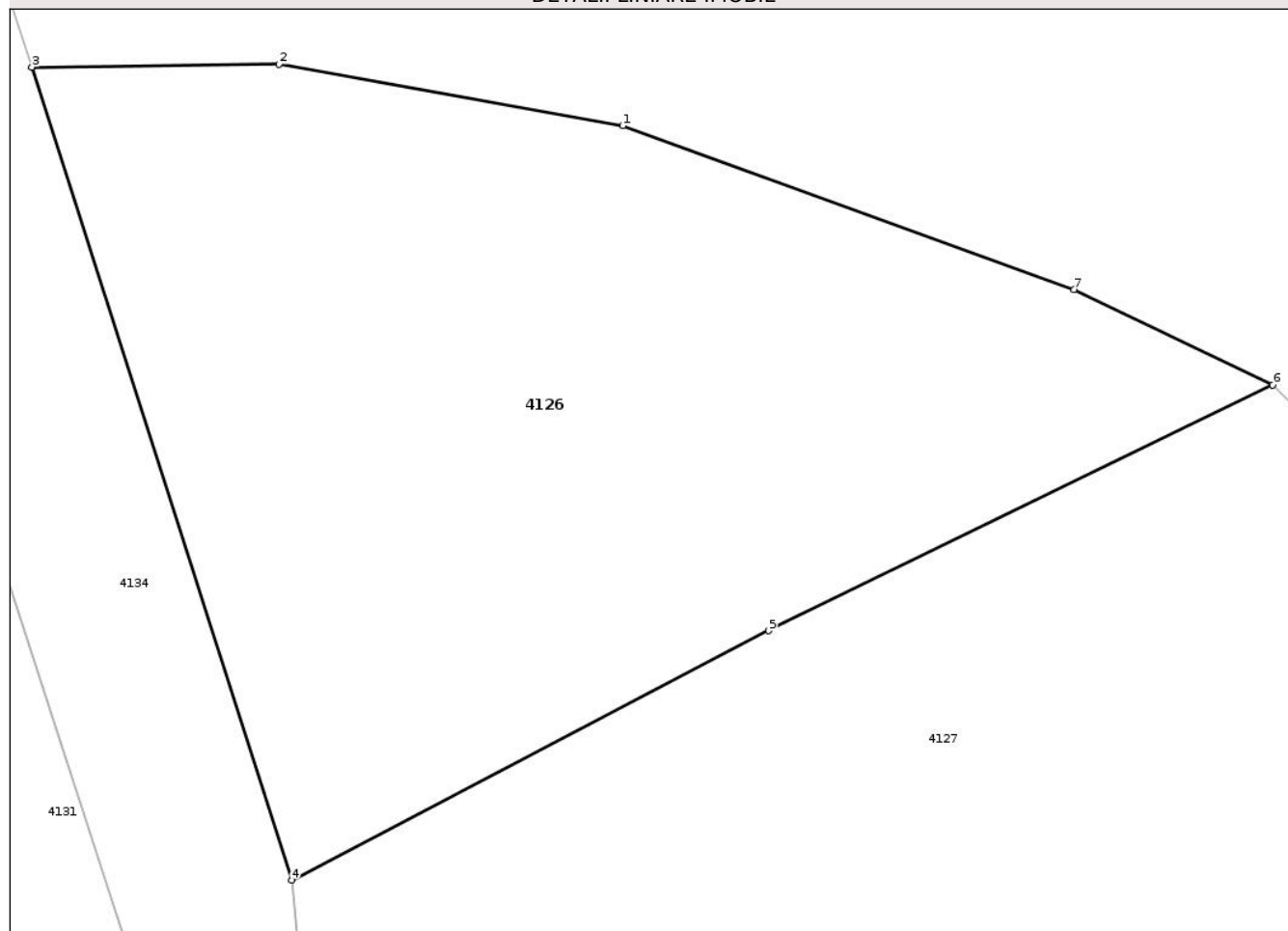
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.896 Masurata: 127	diferenta de suprafata se regaseste la ID 4131

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	127	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.340,95 363.933,521	2	431.335,636 363.934,472	5.399
2	431.335,636 363.934,472	3	431.331,812 363.934,429	3.824
3	431.331,812 363.934,429	4	431.335,829 363.921,85	13.205
4	431.335,829 363.921,85	5	431.343,212 363.925,709	8.331
5	431.343,212 363.925,709	6	431.351,006 363.929,511	8.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.351,006 363.929,511	7	431.347,938 363.930,989	3.406
7	431.347,938 363.930,989	1	431.340,95 363.933,521	7.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 473	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la ID 4133

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2737, din 12/10/2010 emis de JUDECATORIA DRĂGAȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CÂRSTEA I NICOLAIE 2) LOLEA I ELENA 3) CÎRTEA I ROMULUS	A1

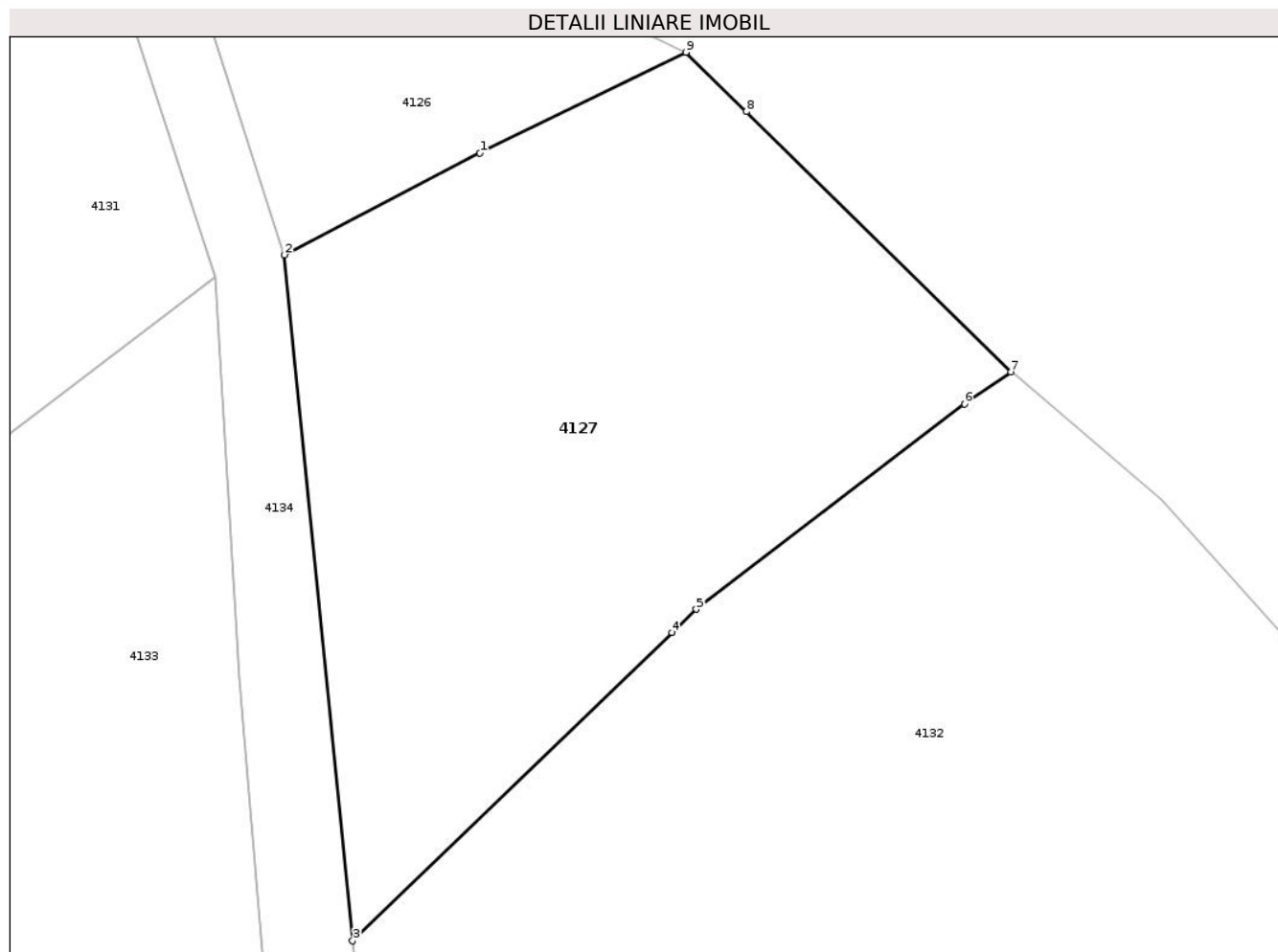
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 473	diferenta de suprafata se regaseste la ID 4133

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	473	36	1672/31, 1077/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.343,212 363.925,709	2	431.335,829 363.921,85	8.331
2	431.335,829 363.921,85	3	431.338,407 363.895,918	26.059
3	431.338,407 363.895,918	4	431.350,472 363.907,57	16.772
4	431.350,472 363.907,57	5	431.351,389 363.908,454	1.274
5	431.351,389 363.908,454	6	431.361,526 363.916,213	12.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.361,526 363.916,213	7	431.363,278 363.917,425	2.13
7	431.363,278 363.917,425	8	431.353,278 363.927,262	14.028
8	431.353,278 363.927,262	9	431.351,006 363.929,511	3.196
9	431.351,006 363.929,511	1	431.343,212 363.925,709	8.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		760	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 103/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) PROCOPIE ION	

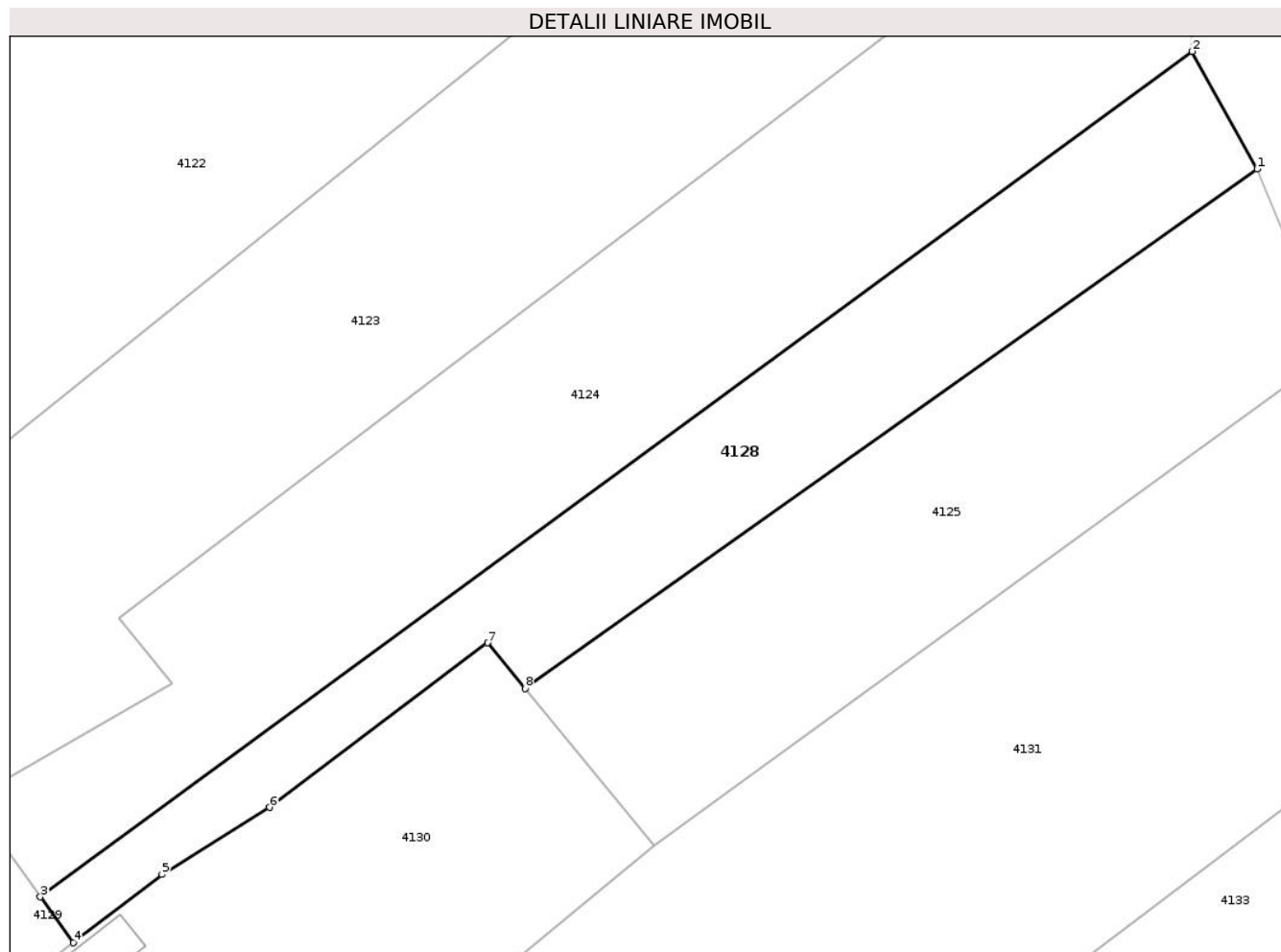
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	760	31	1077/35, 1077/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.321,239 363.959,614	2	431.316,545 363.968,126	9.72
2	431.316,545 363.968,126	3	431.233,056 363.906,922	103.519
3	431.233,056 363.906,922	4	431.235,442 363.903,605	4.087
4	431.235,442 363.903,605	5	431.241,866 363.908,544	8.103
5	431.241,866 363.908,544	6	431.249,658 363.913,402	9.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.249,658 363.913,402	7	431.265,481 363.925,312	19.804
7	431.265,481 363.925,312	8	431.268,187 363.922,011	4.269
8	431.268,187 363.922,011	1	431.321,239 363.959,614	65.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 296 Masurata: 261	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 231/46517, din 08/10/1997 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRSTEA I ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

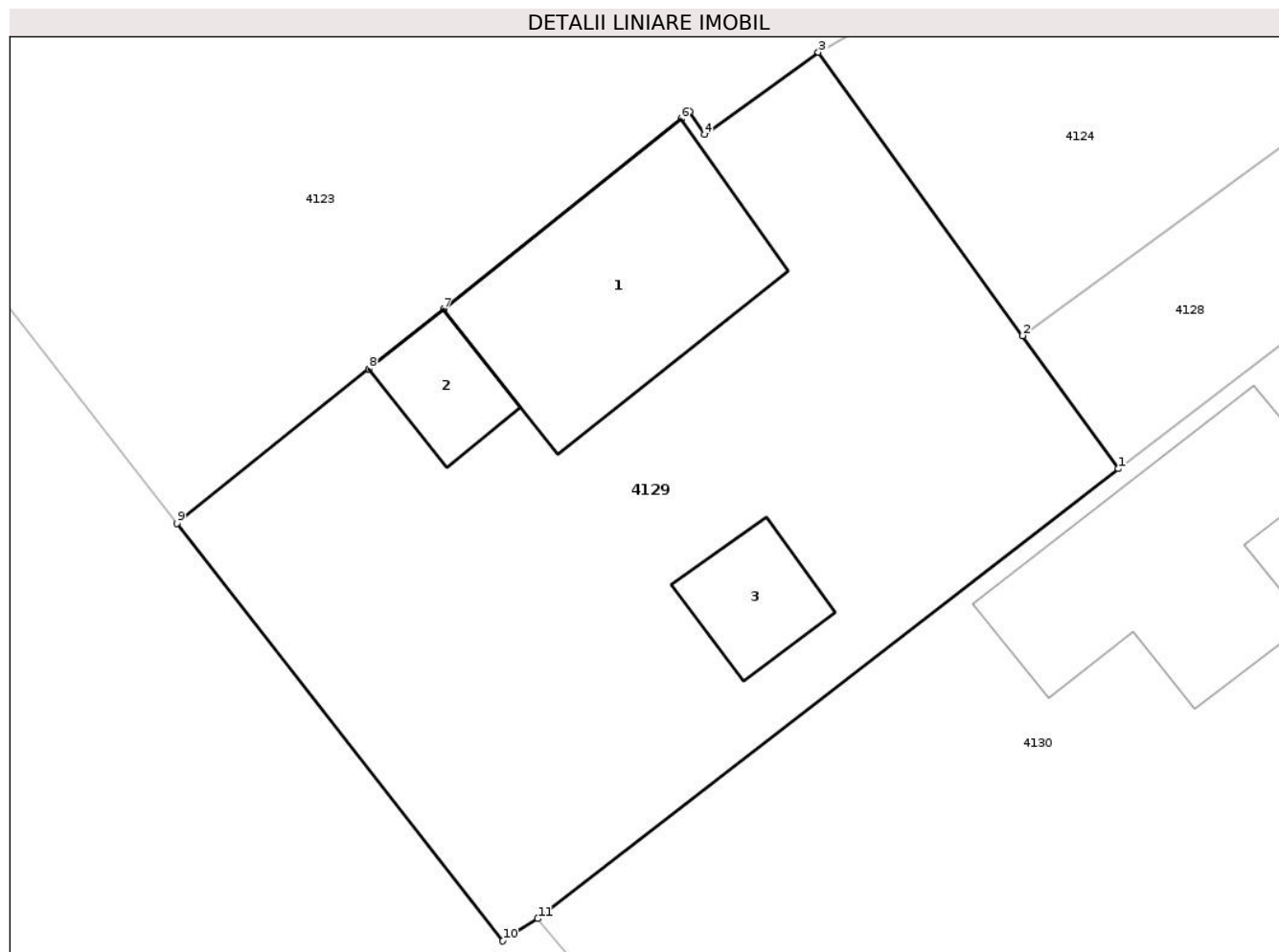
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 296 Masurata: 261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	261	36	153/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA
A1.3		construcții de locuințe	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.235,442 363.903,605	2	431.233,056 363.906,922	4.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.233,056 363.906,922	3	431.227,964 363.913,982	8.704
3	431.227,964 363.913,982	4	431.225,129 363.911,937	3.496
4	431.225,129 363.911,937	5	431.224,764 363.912,5	0.671
5	431.224,764 363.912,5	6	431.224,545 363.912,325	0.28
6	431.224,545 363.912,325	7	431.218,637 363.907,585	7.575
7	431.218,637 363.907,585	8	431.216,772 363.906,088	2.391
8	431.216,772 363.906,088	9	431.211,986 363.902,25	6.135
9	431.211,986 363.902,25	10	431.220,107 363.891,844	13.2
10	431.220,107 363.891,844	11	431.220,978 363.892,396	1.031
11	431.220,978 363.892,396	1	431.235,442 363.903,605	18.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:85

Nr. cadastral vechi:87

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, SAT PADINA, PCT. "ACASA", JUD. VALCEA - TARLA 36, PARCELA 53/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35128	Din acte: 1.000 Masurata: 1.105	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35128-C1	Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa construita din lemn, acoperita cu tigla, compusa din doua camere si hol in suprafata de 35,24 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3303 / 04/03/2005		
Act Notarial nr. AUT. NR. 474, din 03/03/2005 emis de BNP MUNTEANU DANIELA-ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BILAN NECULAI 2) BILAN MARGARETA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

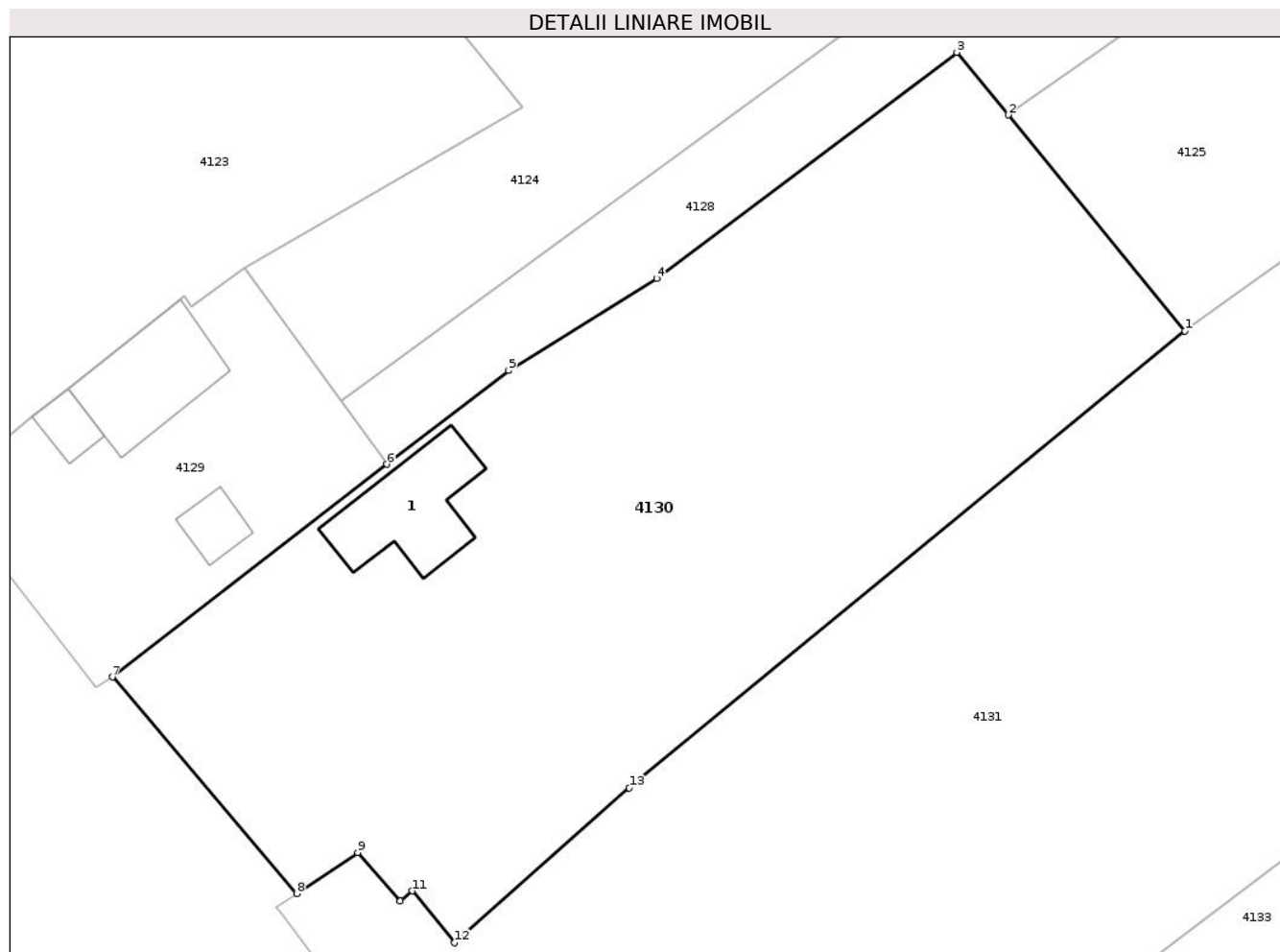
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35128	Din acte: 1.000 Masurata: 1.105	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	585	36	153/1	-	
2	curţi construcţii	DA	520	36	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35128-C1	construcţii de locuinţe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa construita din lemn, acoperita cu tigla, compusa din doua camere si hol in suprafata de 35,24 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.277,51 363.910,635	2	431.268,187 363.922,011	14.708
2	431.268,187 363.922,011	3	431.265,481 363.925,312	4.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.265,481 363.925,312	4	431.249,658 363.913,402	19.804
4	431.249,658 363.913,402	5	431.241,866 363.908,544	9.183
5	431.241,866 363.908,544	6	431.235,442 363.903,605	8.103
6	431.235,442 363.903,605	7	431.220,978 363.892,396	18.299
7	431.220,978 363.892,396	8	431.230,686 363.880,987	14.981
8	431.230,686 363.880,987	9	431.233,905 363.883,148	3.877
9	431.233,905 363.883,148	10	431.236,15 363.880,586	3.407
10	431.236,15 363.880,586	11	431.236,796 363.881,122	0.839
11	431.236,796 363.881,122	12	431.239,018 363.878,392	3.519
12	431.239,018 363.878,392	13	431.248,218 363.886,563	12.305
13	431.248,218 363.886,563	1	431.277,51 363.910,635	37.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.896 Masurata: 2.769	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la ID 4126

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 45/02,04,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA OCTAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.896 Masurata: 2.769	diferenta de suprafata se regaseste la ID 4126

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.996	36	1077/37	-	
2	arabil	NU	773	36	1077/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.333,224 363.921,004	2	431.326,811 363.940,669	20.684
2	431.326,811 363.940,669	3	431.326,682 363.946,368	5.701
3	431.326,682 363.946,368	4	431.277,51 363.910,635	60.784
4	431.277,51 363.910,635	5	431.248,218 363.886,563	37.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.248,218 363.886,563	6	431.239,018 363.878,392	12.305
6	431.239,018 363.878,392	7	431.236,796 363.881,122	3.519
7	431.236,796 363.881,122	8	431.236,15 363.880,586	0.839
8	431.236,15 363.880,586	9	431.233,905 363.883,148	3.407
9	431.233,905 363.883,148	10	431.230,686 363.880,987	3.877
10	431.230,686 363.880,987	11	431.229,627 363.880,275	1.276
11	431.229,627 363.880,275	12	431.229,781 363.880,089	0.241
12	431.229,781 363.880,089	13	431.247,601 363.856,269	29.748
13	431.247,601 363.856,269	1	431.333,224 363.921,004	107.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.065	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regasește la ID 4143

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14797, din 14/01/2010 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRESCU GHEORGHE 2) GĂIANU MARIA 3) OPRESCU ION	A1

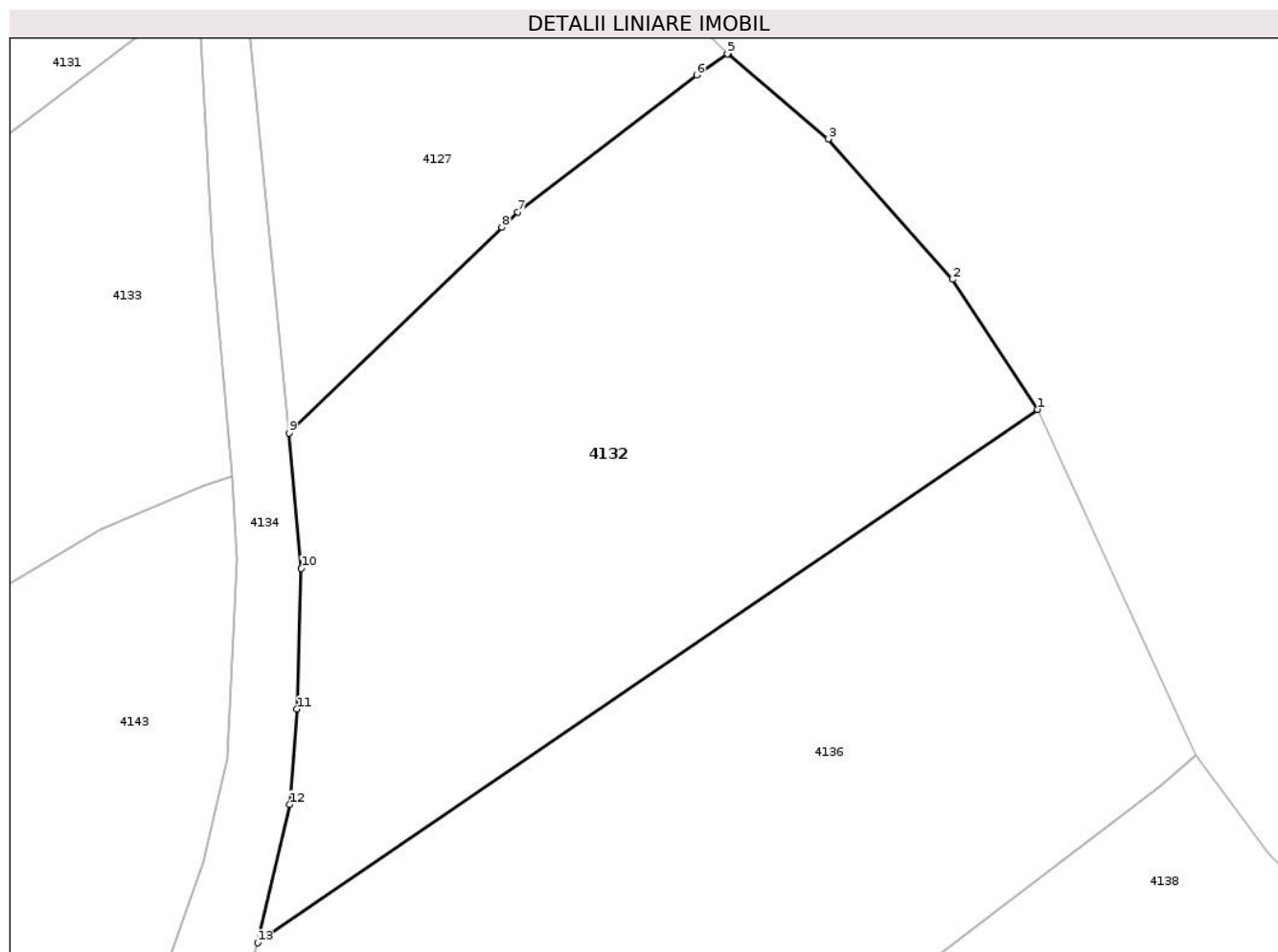
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.065	diferența de suprafață se regasește la ID 4143

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	300	31	1072/32	-	
2	pasune	NU	765	31	1072/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.380,896 363.897,252	2	431.376,072 363.904,626	8.811
2	431.376,072 363.904,626	3	431.369,004 363.912,588	10.647
3	431.369,004 363.912,588	4	431.363,313 363.917,449	7.484
4	431.363,313 363.917,449	5	431.363,278 363.917,425	0.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.363,278 363.917,425	6	431.361,526 363.916,213	2.13
6	431.361,526 363.916,213	7	431.351,389 363.908,454	12.766
7	431.351,389 363.908,454	8	431.350,472 363.907,57	1.274
8	431.350,472 363.907,57	9	431.338,407 363.895,918	16.772
9	431.338,407 363.895,918	10	431.339,096 363.888,23	7.72
10	431.339,096 363.888,23	11	431.338,844 363.880,248	7.985
11	431.338,844 363.880,248	12	431.338,439 363.874,843	5.42
12	431.338,439 363.874,843	13	431.336,609 363.866,995	8.058
13	431.336,609 363.866,995	1	431.380,896 363.897,252	53.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.927	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Diferenta de supafata se gaseste la ID 4127

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2737, din 12/10/2010 emis de JUDECATORIA DRĂGAȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CÂRSTEA I NICOLAIE 2) LOLEA I ELENA 3) CÎRSTEA I ROMULUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

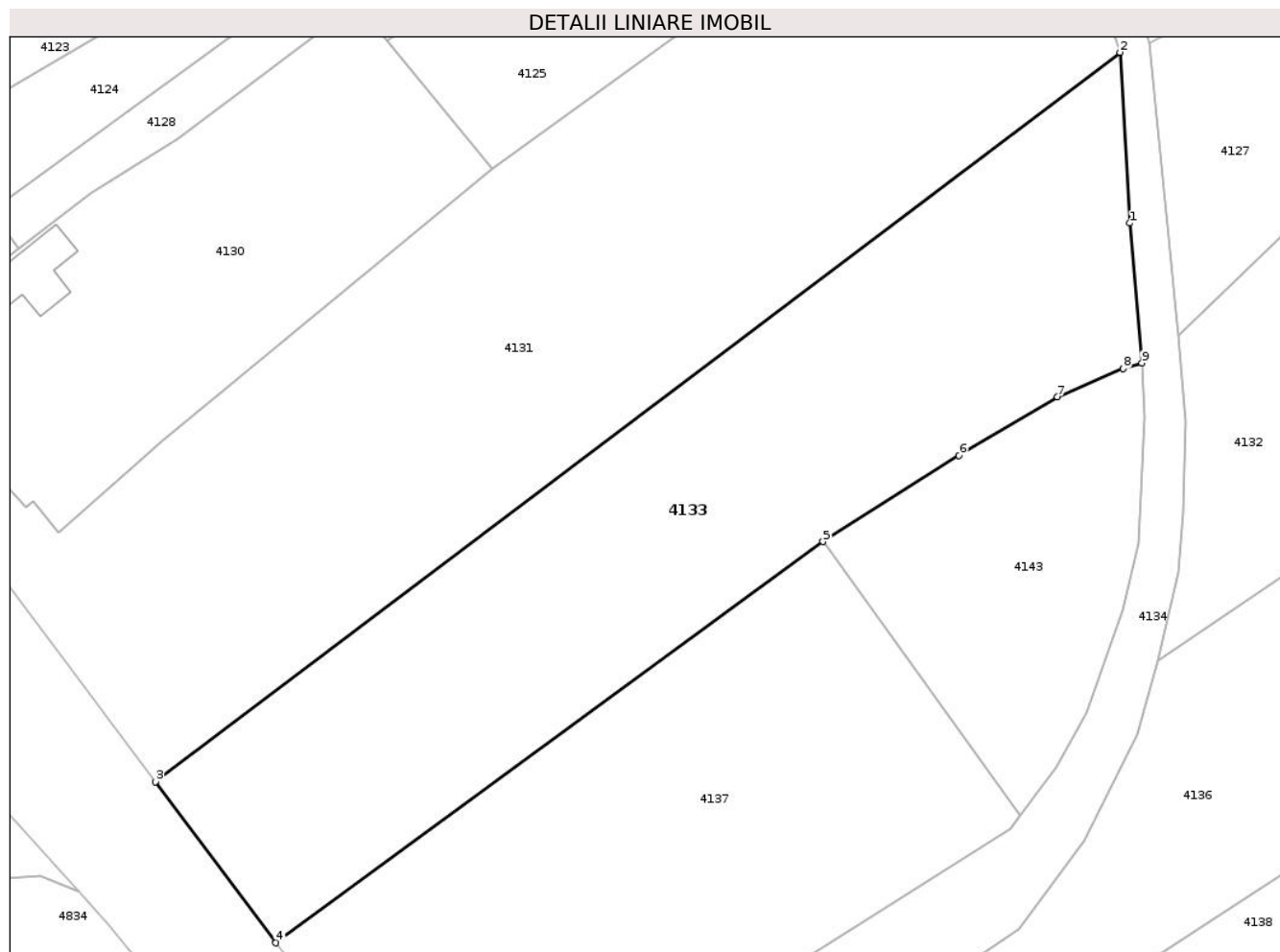
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.927	Diferenta de supafata se gaseste la ID 4127

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.492	36	1077/38	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 4127
2	arabil	NU	435	36	1077/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.334,105 363.905,849	2	431.333,224 363.921,004	15.181
2	431.333,224 363.921,004	3	431.247,601 363.856,269	107.341
3	431.247,601 363.856,269	4	431.258,291 363.841,98	17.846
4	431.258,291 363.841,98	5	431.306,864 363.877,579	60.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.306,864 363.877,579	6	431.318,941 363.885,237	14.3
6	431.318,941 363.885,237	7	431.327,676 363.890,448	10.171
7	431.327,676 363.890,448	8	431.333,518 363.892,936	6.35
8	431.333,518 363.892,936	9	431.335,182 363.893,438	1.738
9	431.335,182 363.893,438	1	431.334,105 363.905,849	12.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de Primaria Comunei Amarasti;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	792	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.335,829 363.921,85	2	431.331,812 363.934,429	13.205
3	431.328,586 363.944,524	4	431.326,682 363.946,368	2.651
5	431.326,811 363.940,669	6	431.333,224 363.921,004	20.684
7	431.334,105 363.905,849	8	431.335,182 363.893,438	12.457
9	431.335,449 363.888,716	10	431.334,902 363.877,411	11.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.331,812 363.934,429	3	431.328,586 363.944,524	10.599
4	431.326,682 363.946,368	5	431.326,811 363.940,669	5.701
6	431.333,224 363.921,004	7	431.334,105 363.905,849	15.181
8	431.335,182 363.893,438	9	431.335,449 363.888,716	4.73
10	431.334,902 363.877,411	11	431.333,521 363.871,507	6.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	431.333,521 363.871,507	12	431.330,304 363.862,416	9.644
13	431.327,607 363.857,585	14	431.324,335 363.853,296	5.395
15	431.323,454 363.852,128	16	431.296,812 363.835,278	31.523
17	431.278,198 363.821,301	18	431.278,755 363.820,722	0.804
19	431.284,725 363.815,032	20	431.286,363 363.818,12	3.495
21	431.294,981 363.824,525	22	431.309,332 363.833,148	16.743
23	431.324,273 363.843,249	24	431.330,06 363.850,985	9.661
25	431.334,782 363.860,514	26	431.336,609 363.866,995	6.734
27	431.338,439 363.874,843	28	431.338,844 363.880,248	5.42
29	431.339,096 363.888,23	30	431.338,407 363.895,918	7.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	431.330,304 363.862,416	13	431.327,607 363.857,585	5.533
14	431.324,335 363.853,296	15	431.323,454 363.852,128	1.463
16	431.296,812 363.835,278	17	431.278,198 363.821,301	23.278
18	431.278,755 363.820,722	19	431.284,725 363.815,032	8.247
20	431.286,363 363.818,12	21	431.294,981 363.824,525	10.737
22	431.309,332 363.833,148	23	431.324,273 363.843,249	18.035
24	431.330,06 363.850,985	25	431.334,782 363.860,514	10.635
26	431.336,609 363.866,995	27	431.338,439 363.874,843	8.058
28	431.338,844 363.880,248	29	431.339,096 363.888,23	7.985
30	431.338,407 363.895,918	1	431.335,829 363.921,85	26.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.921	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2604, din 11/12/2013 emis de JUDECATORIA DRĂGAȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRESCU IULIAN	
	2) OPRESCU CONSTANTIN	

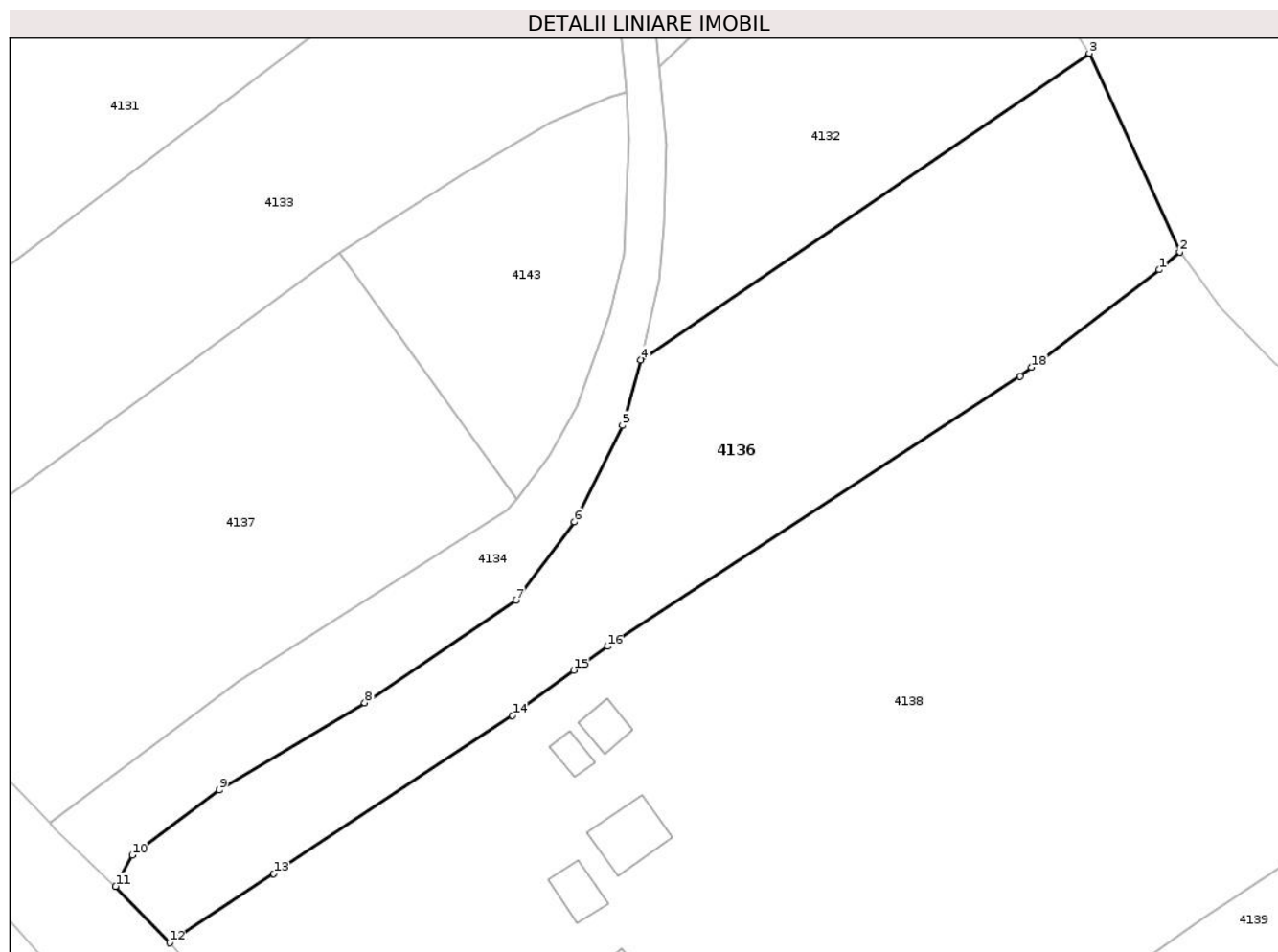
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.921	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.426	58	1672/4	-	
2	arabil	NU	495	58	1672/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.387,818 363.875,884	2	431.389,838 363.877,644	2.679
2	431.389,838 363.877,644	3	431.380,896 363.897,252	21.552
3	431.380,896 363.897,252	4	431.336,609 363.866,995	53.636
4	431.336,609 363.866,995	5	431.334,782 363.860,514	6.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.334,782 363.860,514	6	431.330,06 363.850,985	10.635
6	431.330,06 363.850,985	7	431.324,273 363.843,249	9.661
7	431.324,273 363.843,249	8	431.309,332 363.833,148	18.035
8	431.309,332 363.833,148	9	431.294,981 363.824,525	16.743
9	431.294,981 363.824,525	10	431.286,363 363.818,12	10.737
10	431.286,363 363.818,12	11	431.284,725 363.815,032	3.495
11	431.284,725 363.815,032	12	431.290,063 363.809,463	7.714
12	431.290,063 363.809,463	13	431.300,349 363.816,295	12.348
13	431.300,349 363.816,295	14	431.323,923 363.831,9	28.271
14	431.323,923 363.831,9	15	431.329,986 363.836,361	7.527
15	431.329,986 363.836,361	16	431.333,305 363.838,701	4.061
16	431.333,305 363.838,701	17	431.374,042 363.865,384	48.698
17	431.374,042 363.865,384	18	431.375,198 363.866,265	1.453
18	431.375,198 363.866,265	1	431.387,818 363.875,884	15.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, punctul „, Padina ”;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35644	1.680	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60332 / 02/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 282, din 11/02/2015 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 3546/223/2013;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRESCU MIHAI-NICOLAE	
	2) OPRESCU ALIANA	

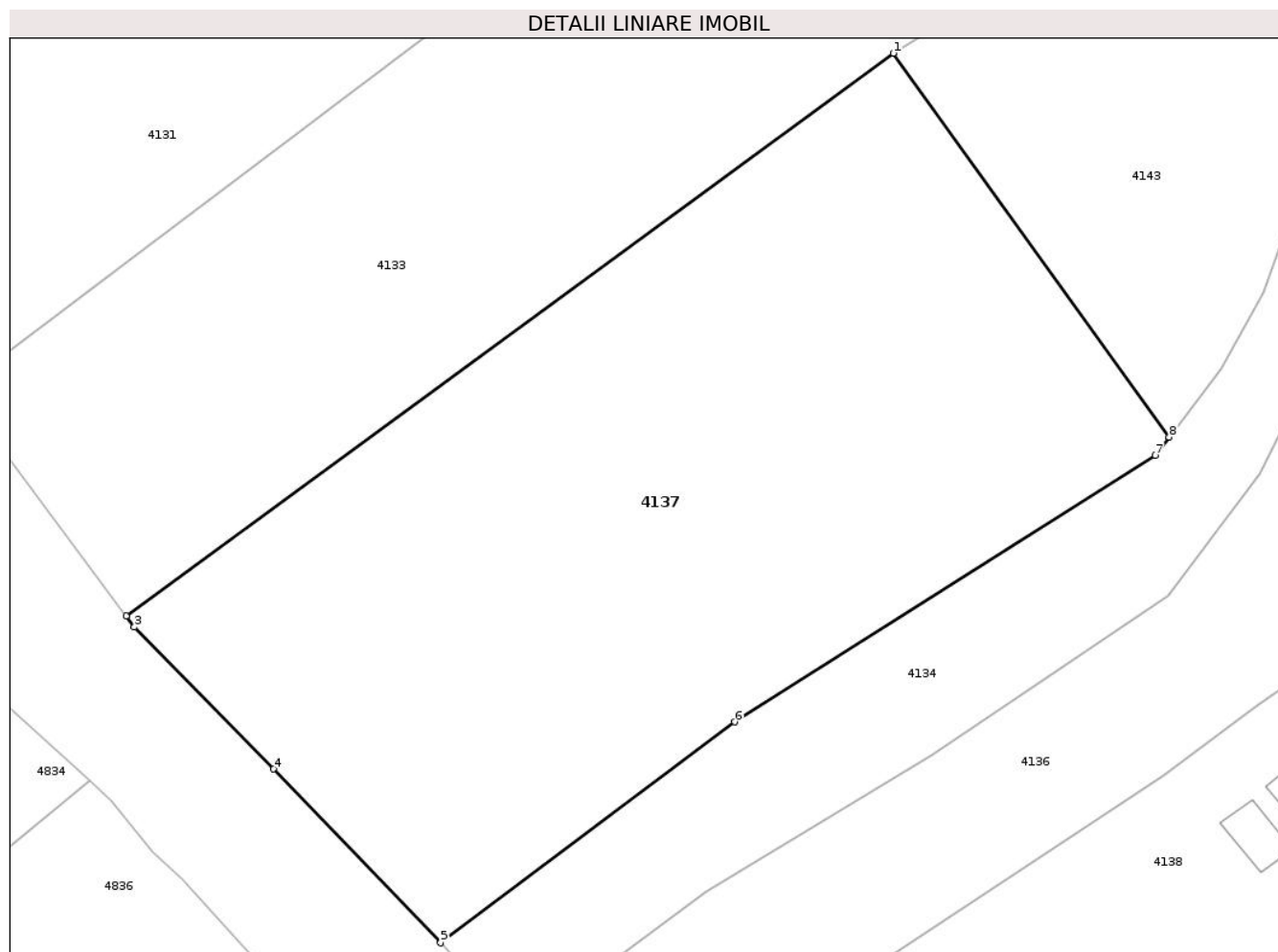
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35644	1.680	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.680	36	1072/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.306,864 363.877,579	2	431.258,291 363.841,98	60.222
2	431.258,291 363.841,98	3	431.258,819 363.841,274	0.881
3	431.258,819 363.841,274	4	431.267,627 363.832,292	12.58
4	431.267,627 363.832,292	5	431.278,198 363.821,301	15.249
5	431.278,198 363.821,301	6	431.296,812 363.835,278	23.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.296,812 363.835,278	7	431.323,454 363.852,128	31.523
7	431.323,454 363.852,128	8	431.324,335 363.853,296	1.463
8	431.324,335 363.853,296	1	431.306,864 363.877,579	29.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, Punctul "Padina acasa" si "Langa Casa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35446	Din acte: 7.308 Masurata: 6.764	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35446-C1	Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, Punctul "Padina acasa" si "Langa Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA parter.AN 1992
A1.2	35446-C2	Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, Punctul "Padina acasa" si "Langa Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; MAGAZIE parter. AN 1992
A1.3	35446-C3	Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, Punctul "Padina acasa" si "Langa Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; POLATA parter. AN 1994
A1.4	35446-C4	Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, Punctul "Padina acasa" si "Langa Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; MAGAZIE parter.AN 1994
A1.5	35446-C5	Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, Punctul "Padina acasa" si "Langa Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA parter. AN 1994
A1.6	35446-C6	Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, Punctul "Padina acasa" si "Langa Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA parter. AN 1994
A1.7	35446-C7	Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea, Punctul "Padina acasa" si "Langa Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA parter. AN 1995

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74728 / 26/09/2019		
Act Administrativ nr. 17658, din 03/02/2011 emis de Comisia Judeteana Valcea (hotarare judecatoreasca nr 1099 din 30.05.2014, emis de Judecatoria Dragasani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) OPRESCU ION	A1
Act Administrativ nr. 172, din 23/09/2019 emis de Primaria Comunei Amarasti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPRESCU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

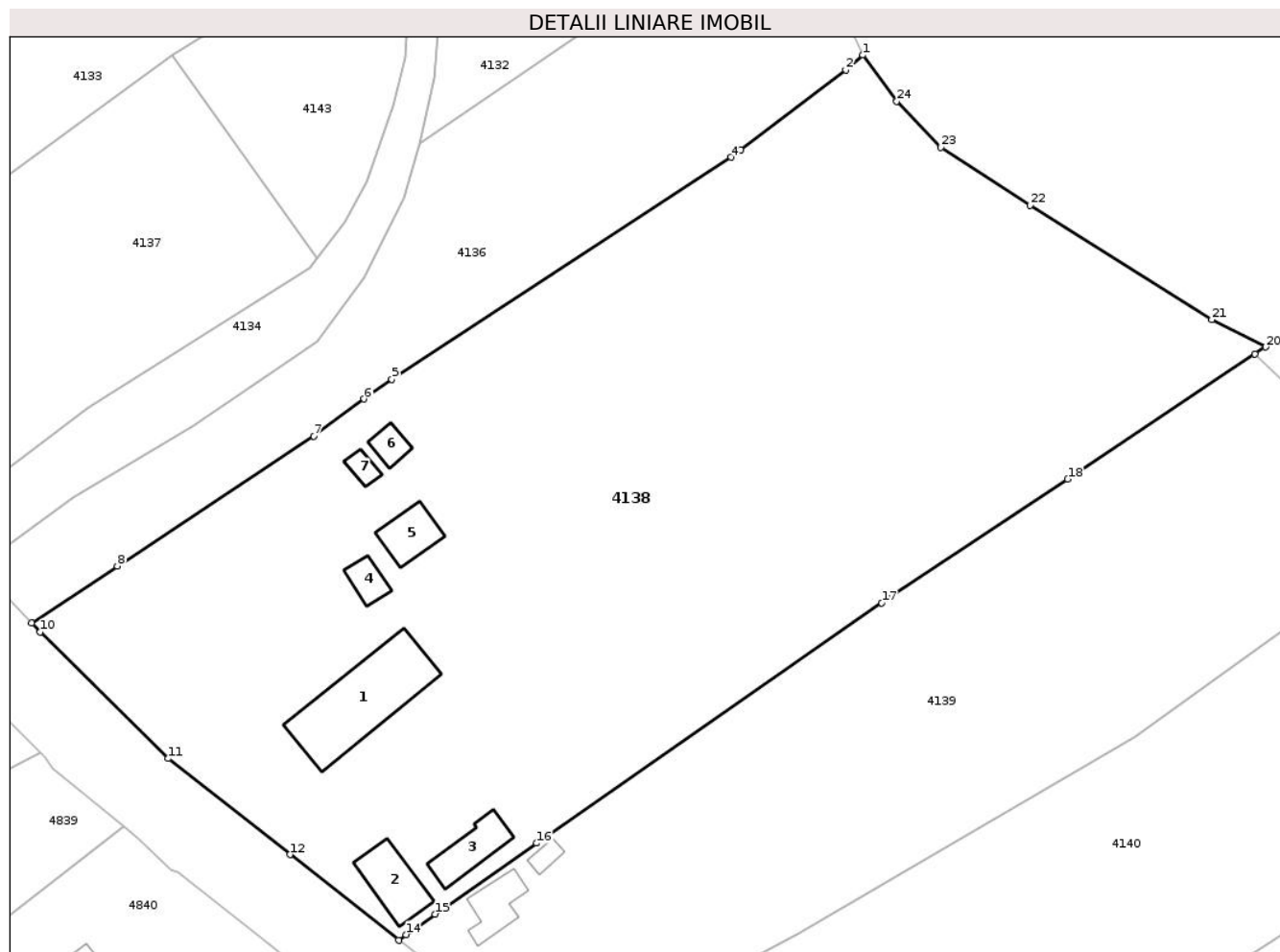
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35446	Din acte: 7.308 Masurata: 6.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.322	58	58/1	-	
2	vie	DA	570	58	58/2	-	
3	arabil	DA	3.674	58	58/3	-	
4	arabil	NU	1.198	58	58/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35446-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA parter. AN 1992
A1.2	35446-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; MAGAZIE parter. AN 1992
A1.3	35446-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; POLATA parter. AN 1994
A1.4	35446-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; MAGAZIE parter. AN 1994
A1.5	35446-C5	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA parter. AN 1994

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	35446-C6	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA parter. AN 1994
A1.7	35446-C7	construcții anexa	Din acte: 1 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA parter. AN 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.389,838 363.877,644	2	431.387,818 363.875,884	2.679	2	431.387,818 363.875,884	3	431.375,198 363.866,265	15.868
3	431.375,198 363.866,265	4	431.374,042 363.865,384	1.453	4	431.374,042 363.865,384	5	431.333,305 363.838,701	48.698
5	431.333,305 363.838,701	6	431.329,986 363.836,361	4.061	6	431.329,986 363.836,361	7	431.323,923 363.831,9	7.527
7	431.323,923 363.831,9	8	431.300,349 363.816,295	28.271	8	431.300,349 363.816,295	9	431.290,063 363.809,463	12.348
9	431.290,063 363.809,463	10	431.291,079 363.808,367	1.495	10	431.291,079 363.808,367	11	431.306,465 363.793,193	21.61
11	431.306,465 363.793,193	12	431.321,088 363.781,657	18.626	12	431.321,088 363.781,657	13	431.334,152 363.771,397	16.611
13	431.334,152 363.771,397	14	431.335,01 363.772,042	1.073	14	431.335,01 363.772,042	15	431.338,479 363.774,518	4.262
15	431.338,479 363.774,518	16	431.350,701 363.783,024	14.891	16	431.350,701 363.783,024	17	431.392,124 363.811,854	50.468
17	431.392,124 363.811,854	18	431.414,458 363.826,739	26.84	18	431.414,458 363.826,739	19	431.436,961 363.841,736	27.043
19	431.436,961 363.841,736	20	431.438,241 363.842,589	1.538	20	431.438,241 363.842,589	21	431.431,78 363.845,889	7.254
21	431.431,78 363.845,889	22	431.409,956 363.859,602	25.775	22	431.409,956 363.859,602	23	431.399,252 363.866,55	12.762
23	431.399,252 363.866,55	24	431.393,947 363.872,101	7.677	24	431.393,947 363.872,101	1	431.389,838 363.877,644	6.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.465	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 878/50919, din 23/10/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRESCU D MARIA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de Primaria Comunei Amarasti;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OPRESCU D MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

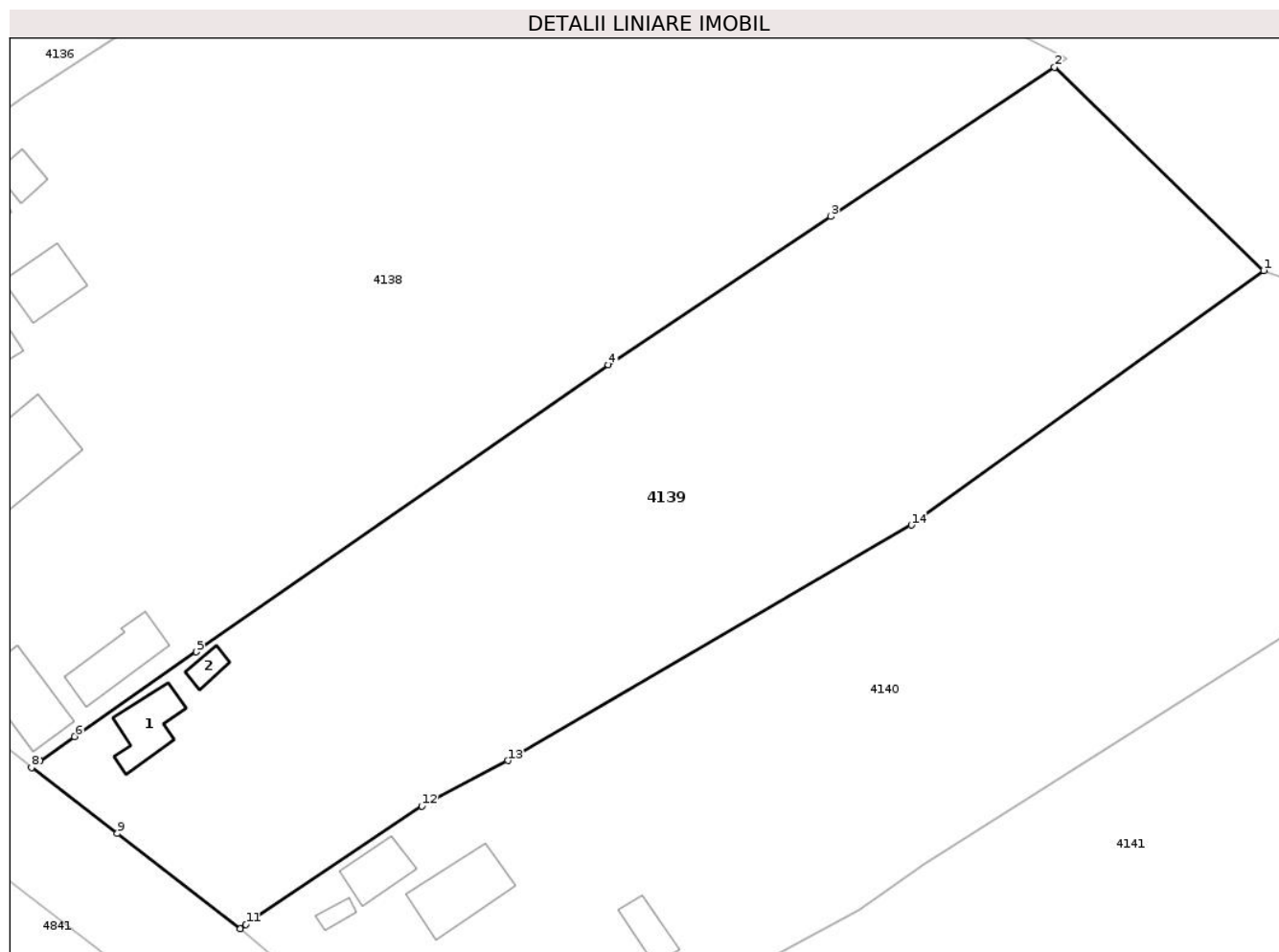
Inscrieri privind dezmembaramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	825	58	175/2	-	T 57 DIN TP
2	arabil	NU	2.640	36	1672/8, 1672/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 134 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.457,992 363.821,324	2	431.436,961 363.841,736	29.308
2	431.436,961 363.841,736	3	431.414,458 363.826,739	27.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.414,458 363.826,739	4	431.392,124 363.811,854	26.84
4	431.392,124 363.811,854	5	431.350,701 363.783,024	50.468
5	431.350,701 363.783,024	6	431.338,479 363.774,518	14.891
6	431.338,479 363.774,518	7	431.335,01 363.772,042	4.262
7	431.335,01 363.772,042	8	431.334,152 363.771,397	1.073
8	431.334,152 363.771,397	9	431.342,773 363.764,788	10.863
9	431.342,773 363.764,788	10	431.355,108 363.755,215	15.614
10	431.355,108 363.755,215	11	431.355,684 363.755,64	0.716
11	431.355,684 363.755,64	12	431.373,366 363.767,548	21.318
12	431.373,366 363.767,548	13	431.382,016 363.772,104	9.777
13	431.382,016 363.772,104	14	431.422,563 363.795,764	46.945
14	431.422,563 363.795,764	1	431.457,992 363.821,324	43.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.984	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE
A1.3		Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; MAGAZIE
A1.4		Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 105/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANOLE ION	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de Primaria Comunei Amarasti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANOLE ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

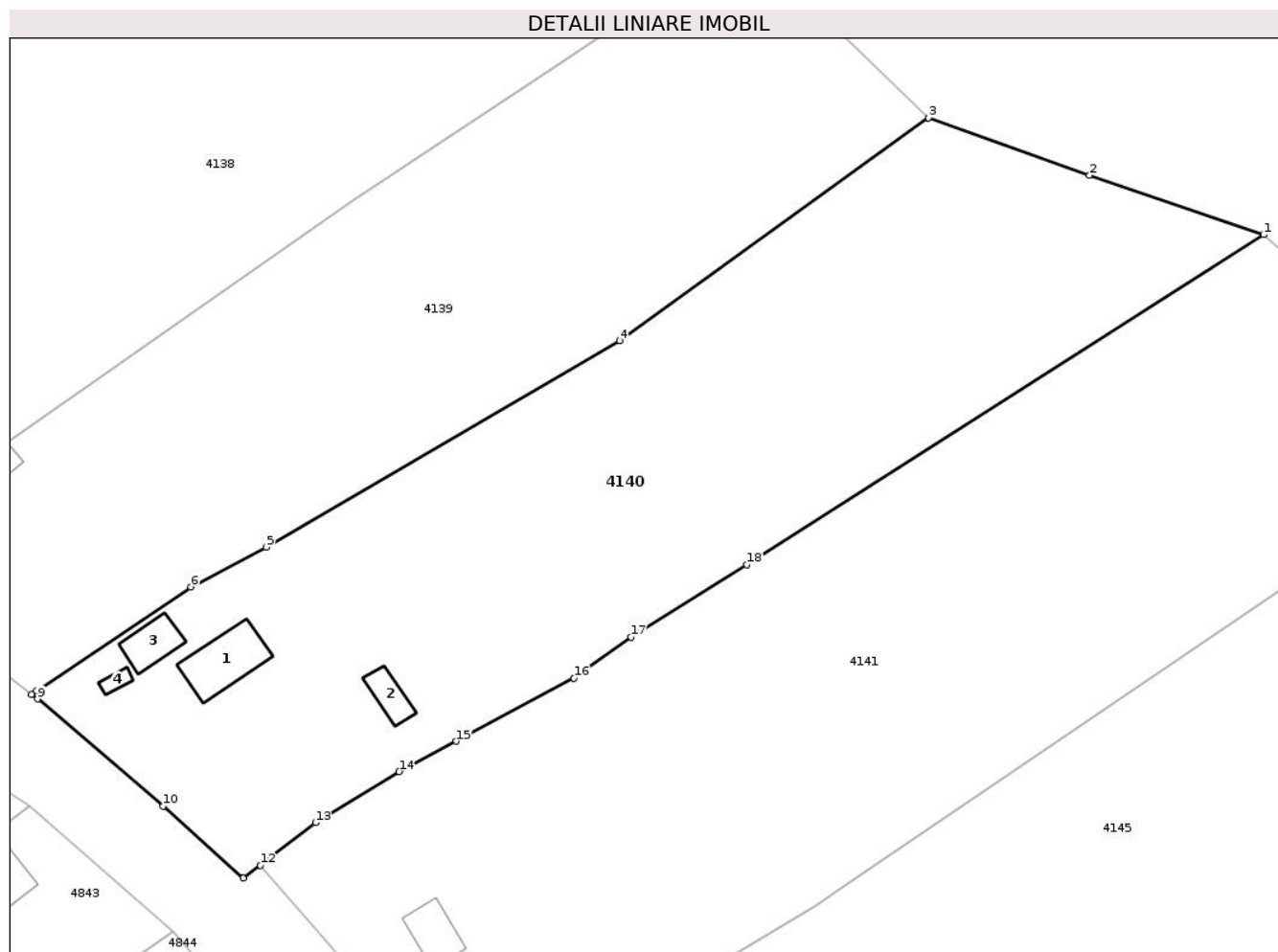
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.984	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	31	-	-	
2	arabil	DA	1.000	31	-	-	
3	arabil	NU	2.184	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2		construcţii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE
A1.3		construcţii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; MAGAZIE
A1.4		construcţii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.496,463 363.807,922	2	431.476,469 363.814,711	21.115
2	431.476,469 363.814,711	3	431.457,992 363.821,324	19.624
3	431.457,992 363.821,324	4	431.422,563 363.795,764	43.687
4	431.422,563 363.795,764	5	431.382,016 363.772,104	46.945
5	431.382,016 363.772,104	6	431.373,366 363.767,548	9.777
6	431.373,366 363.767,548	7	431.355,684 363.755,64	21.318
7	431.355,684 363.755,64	8	431.355,108 363.755,215	0.716
8	431.355,108 363.755,215	9	431.355,772 363.754,7	0.841
9	431.355,772 363.754,7	10	431.370,208 363.742,413	18.957
10	431.370,208 363.742,413	11	431.379,388 363.734,134	12.362
11	431.379,388 363.734,134	12	431.381,358 363.735,611	2.462
12	431.381,358 363.735,611	13	431.387,672 363.740,514	7.995
13	431.387,672 363.740,514	14	431.397,273 363.746,362	11.241
14	431.397,273 363.746,362	15	431.403,801 363.749,849	7.401
15	431.403,801 363.749,849	16	431.417,316 363.757,069	15.322
16	431.417,316 363.757,069	17	431.423,871 363.761,784	8.075
17	431.423,871 363.761,784	18	431.437,155 363.770,104	15.675
18	431.437,155 363.770,104	1	431.496,463 363.807,922	70.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.013	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 106/21,05,2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIULESCU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de Primaria Comunei Amarasti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GIULESCU CONSTANTIN	A1.1

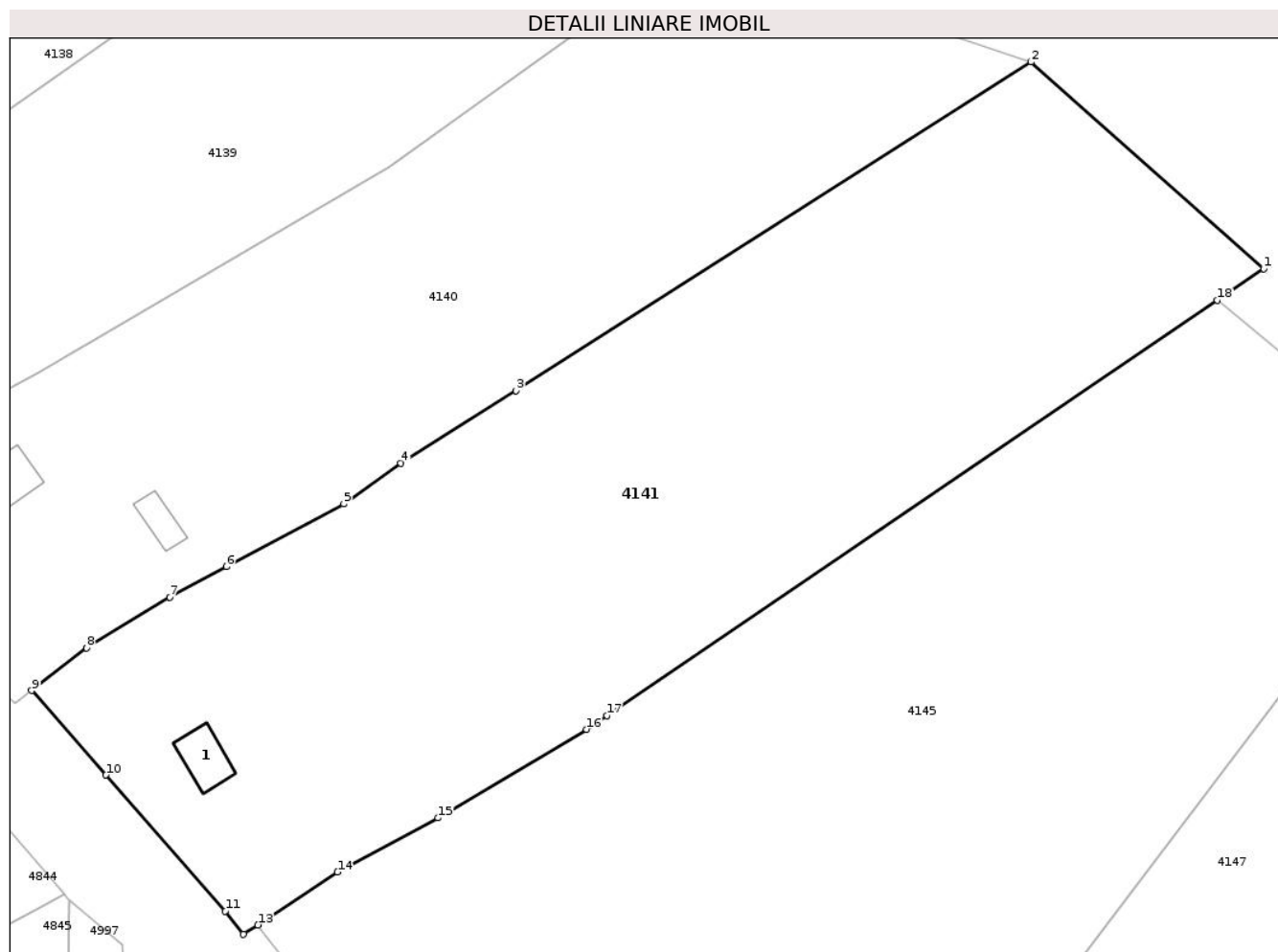
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.013	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.818	31	-	-	
2	arabil	NU	3.195	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.523,253 363.784,159	2	431.496,463 363.807,922	35.81
2	431.496,463 363.807,922	3	431.437,155 363.770,104	70.339
3	431.437,155 363.770,104	4	431.423,871 363.761,784	15.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.423,871 363.761,784	5	431.417,316 363.757,069	8.075
5	431.417,316 363.757,069	6	431.403,801 363.749,849	15.322
6	431.403,801 363.749,849	7	431.397,273 363.746,362	7.401
7	431.397,273 363.746,362	8	431.387,672 363.740,514	11.241
8	431.387,672 363.740,514	9	431.381,358 363.735,611	7.995
9	431.381,358 363.735,611	10	431.389,93 363.725,883	12.966
10	431.389,93 363.725,883	11	431.403,681 363.710,234	20.832
11	431.403,681 363.710,234	12	431.405,759 363.707,594	3.36
12	431.405,759 363.707,594	13	431.407,417 363.708,637	1.959
13	431.407,417 363.708,637	14	431.416,596 363.714,718	11.01
14	431.416,596 363.714,718	15	431.428,158 363.720,948	13.134
15	431.428,158 363.720,948	16	431.445,27 363.731,14	19.917
16	431.445,27 363.731,14	17	431.447,608 363.732,729	2.827
17	431.447,608 363.732,729	18	431.517,928 363.780,526	85.027
18	431.517,928 363.780,526	1	431.523,253 363.784,159	6.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		615	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește la ID 4132

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14797, din 14/01/2010 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRESCU GHEORGHE 2) GĂIANU MARIA 3) OPRESCU ION	A1

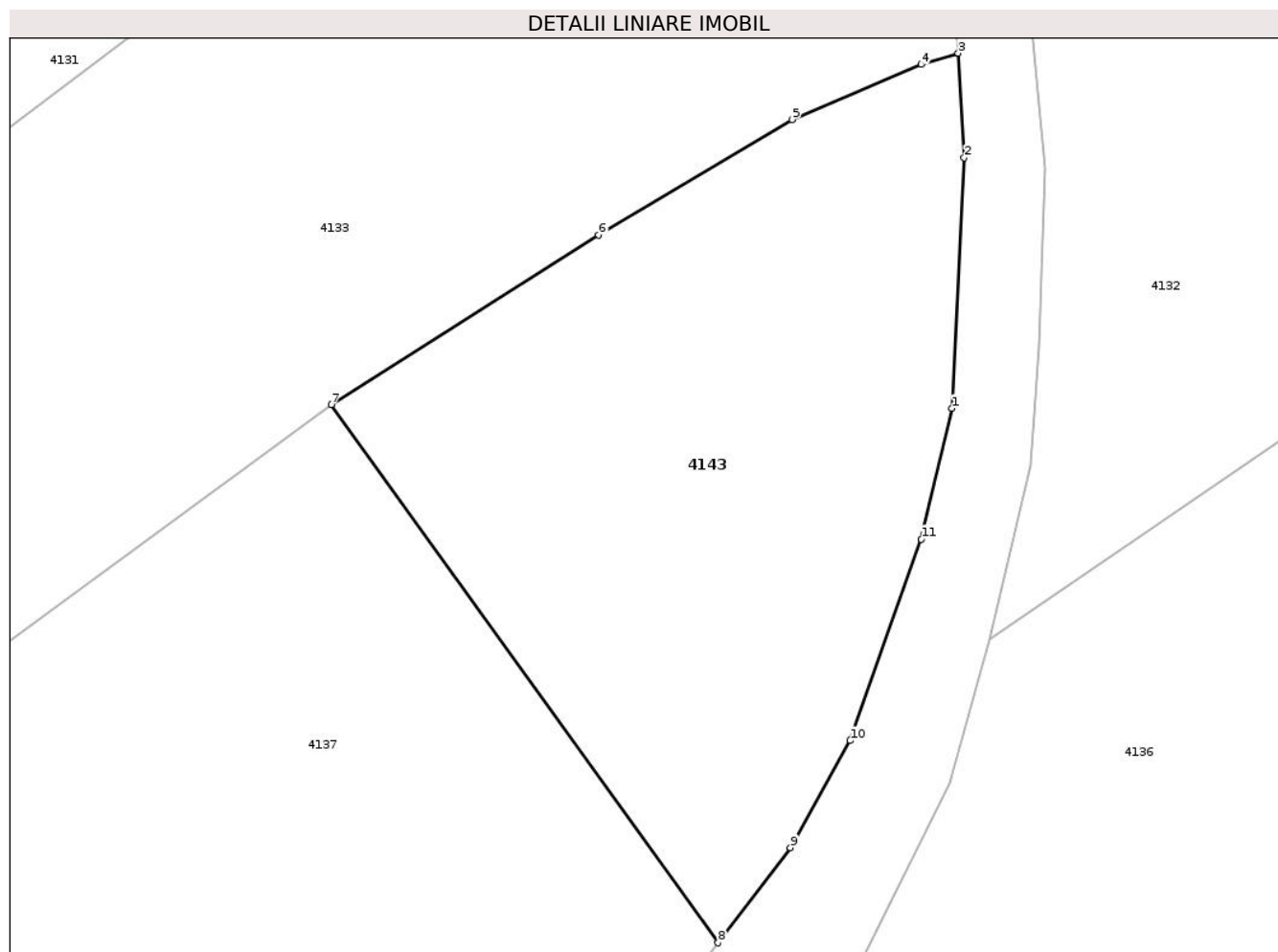
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	615	diferența de suprafață se regăsește la ID 4132

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	541	31	1072/32	-	
2	pasune	NU	74	31	1072/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.334,902 363.877,411	2	431.335,449 363.888,716	11.319
2	431.335,449 363.888,716	3	431.335,182 363.893,438	4.73
3	431.335,182 363.893,438	4	431.333,518 363.892,936	1.738
4	431.333,518 363.892,936	5	431.327,676 363.890,448	6.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.327,676 363.890,448	6	431.318,941 363.885,237	10.171
6	431.318,941 363.885,237	7	431.306,864 363.877,579	14.3
7	431.306,864 363.877,579	8	431.324,335 363.853,296	29.915
8	431.324,335 363.853,296	9	431.327,607 363.857,585	5.395
9	431.327,607 363.857,585	10	431.330,304 363.862,416	5.533
10	431.330,304 363.862,416	11	431.333,521 363.871,507	9.644
11	431.333,521 363.871,507	1	431.334,902 363.877,411	6.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Str Culturii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.319	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 13/09/1991 emis de CJFF VALCEA (PV de punere in posesie nr. 107/25.05.2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NICOLAESCU IOAN 2) ANGHEL EMILIA	

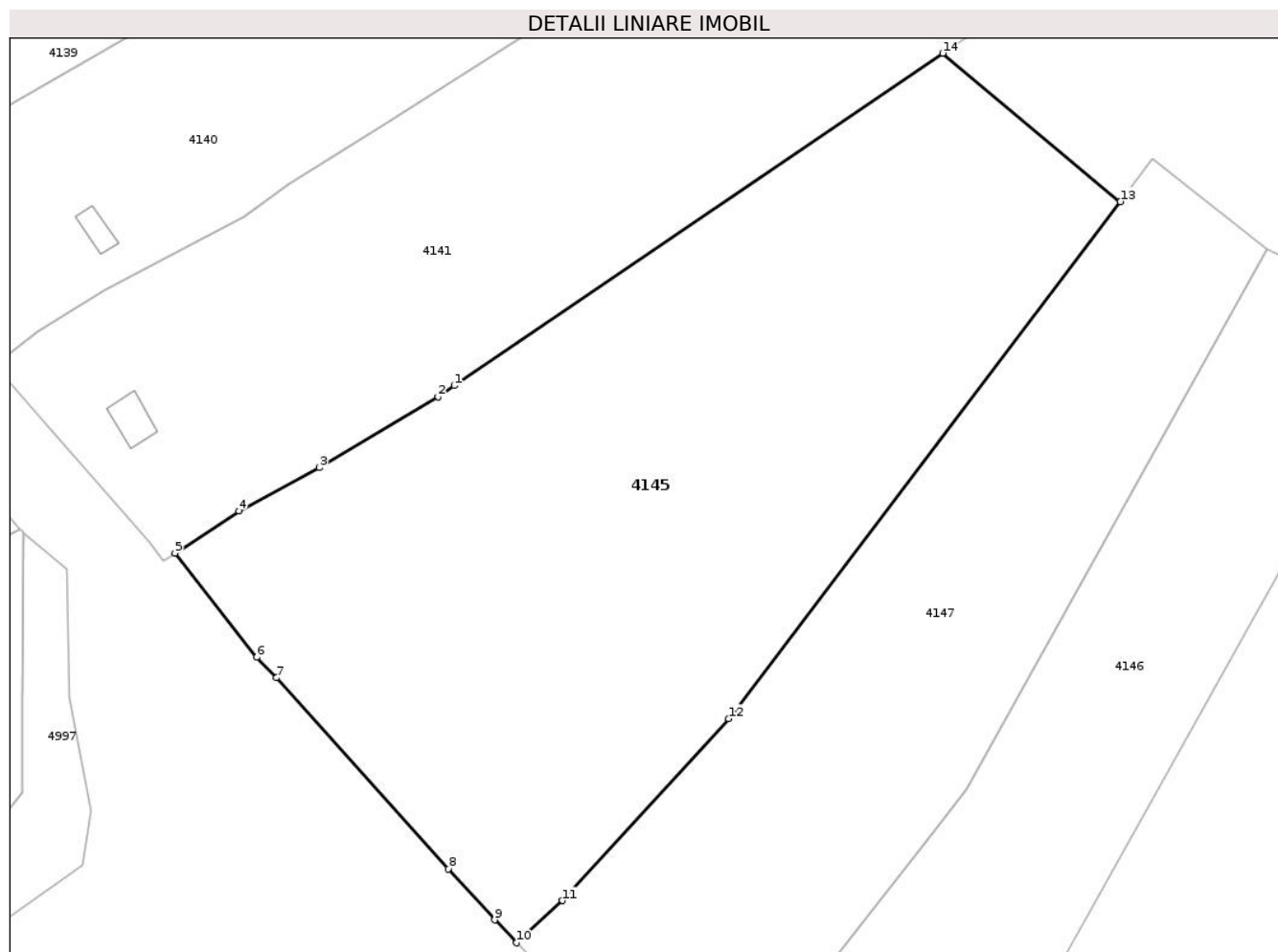
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.319	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	58	-	-	
2	arabil	NU	6.916	58	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.447,608 363.732,729	2	431.445,27 363.731,14	2.827
2	431.445,27 363.731,14	3	431.428,158 363.720,948	19.917
3	431.428,158 363.720,948	4	431.416,596 363.714,718	13.134
4	431.416,596 363.714,718	5	431.407,417 363.708,637	11.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.407,417 363.708,637	6	431.419,187 363.693,645	19.06
6	431.419,187 363.693,645	7	431.422,021 363.690,692	4.093
7	431.422,021 363.690,692	8	431.446,786 363.663,228	36.981
8	431.446,786 363.663,228	9	431.453,412 363.655,88	9.894
9	431.453,412 363.655,88	10	431.456,576 363.652,593	4.562
10	431.456,576 363.652,593	11	431.463,151 363.658,656	8.944
11	431.463,151 363.658,656	12	431.487,094 363.684,831	35.473
12	431.487,094 363.684,831	13	431.543,463 363.759,19	93.31
13	431.543,463 363.759,19	14	431.517,928 363.780,526	33.275
14	431.517,928 363.780,526	1	431.447,608 363.732,729	85.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul „, Padina ”;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35741	3.278	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52201 / 09/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1401, din 25/05/2007 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 1794/223/2007;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GIULESCU MARIA	A1

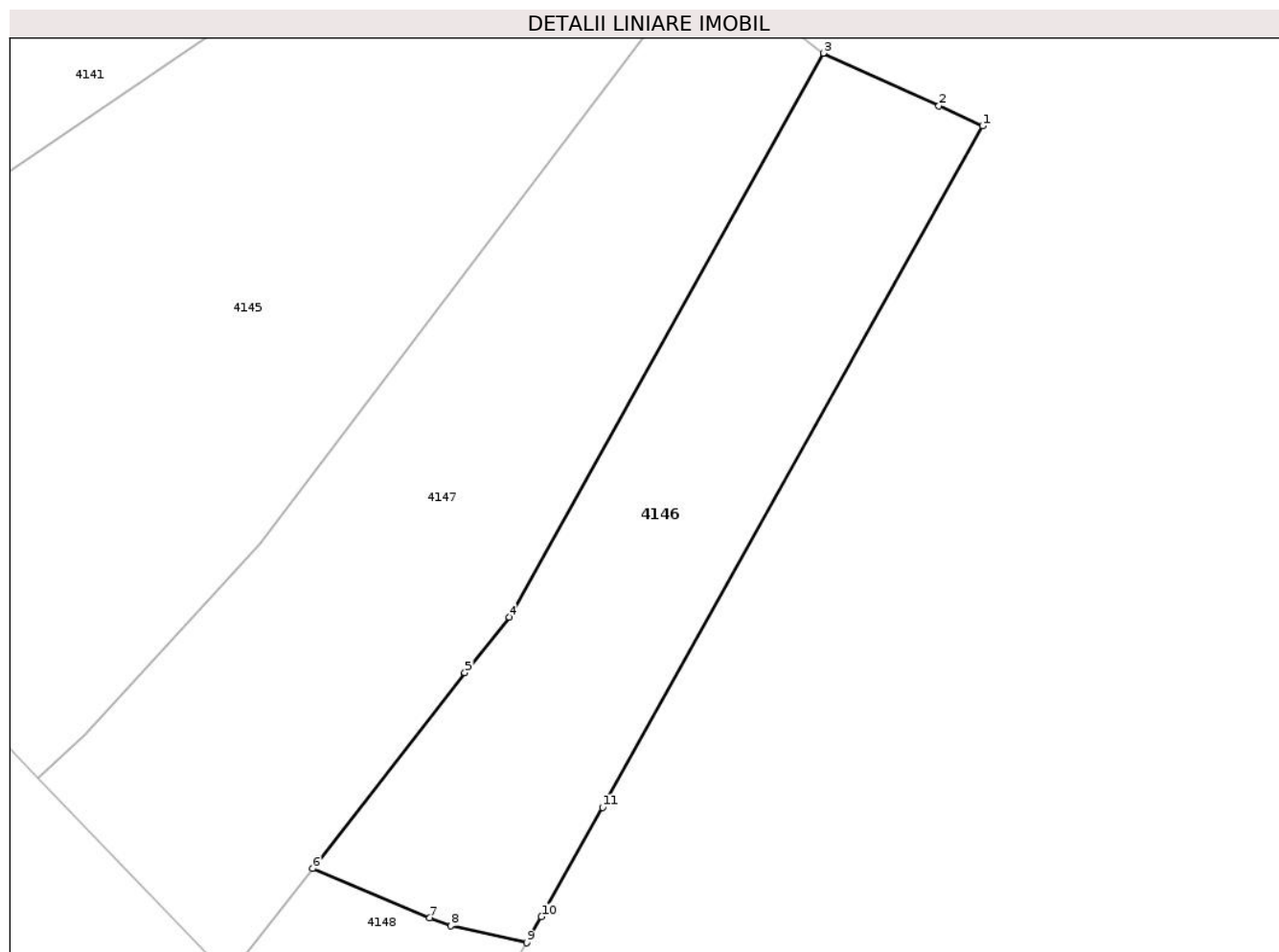
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35741	3.278	Teren partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.543	59	1687/2	-	
2	arabil	NU	735	59	1687/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.586,585 363.742,331	2	431.580,586 363.745,06	6.591
2	431.580,586 363.745,06	3	431.564,662 363.752,304	17.494
3	431.564,662 363.752,304	4	431.521,442 363.674,788	88.751
4	431.521,442 363.674,788	5	431.515,368 363.667,125	9.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.515,368 363.667,125	6	431.494,442 363.640,196	34.104
6	431.494,442 363.640,196	7	431.510,504 363.633,408	17.437
7	431.510,504 363.633,408	8	431.513,421 363.632,325	3.112
8	431.513,421 363.632,325	9	431.523,896 363.629,997	10.731
9	431.523,896 363.629,997	10	431.525,875 363.633,577	4.091
10	431.525,875 363.633,577	11	431.534,311 363.648,595	17.225
11	431.534,311 363.648,595	1	431.586,585 363.742,331	107.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.694 Masurata: 4.478	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la nr. cad. 35741 si 35742

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 701/47068, din 10/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ERIȚĂ MAGDALENA 2) COANDĂ VALENTINA 3) TONESCU NICOLOAE 4) TONESCU CONSTANTIN 5) TONESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

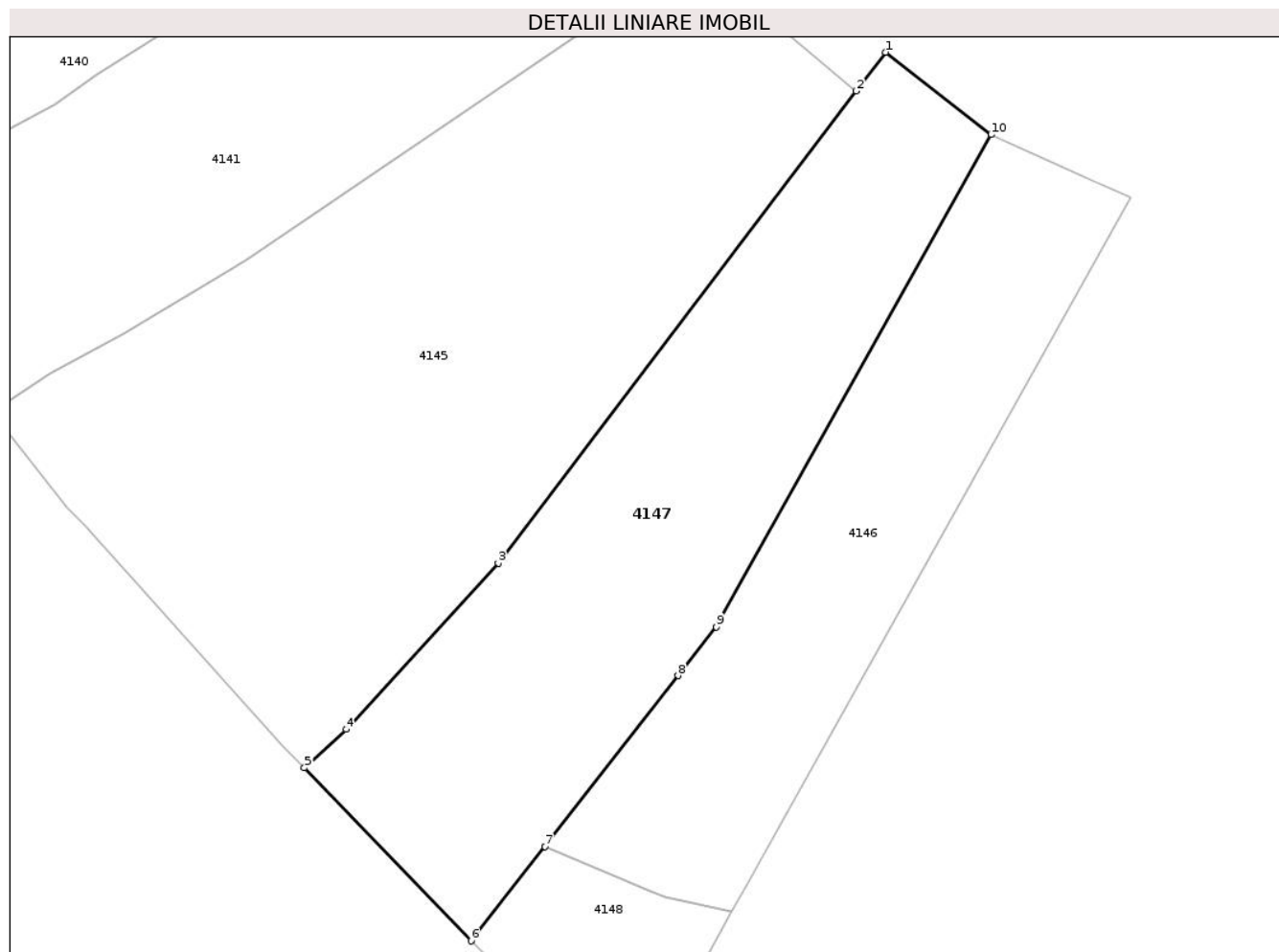
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.694 Masurata: 4.478	Diferenta de suprafata se regaseste la nr. cad. 35741 si 35742

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.478	31	1672/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.548,077 363.765,276	2	431.543,463 363.759,19	7.638
2	431.543,463 363.759,19	3	431.487,094 363.684,831	93.31
3	431.487,094 363.684,831	4	431.463,151 363.658,656	35.473
4	431.463,151 363.658,656	5	431.456,576 363.652,593	8.944
5	431.456,576 363.652,593	6	431.482,808 363.625,346	37.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.482,808 363.625,346	7	431.494,442 363.640,196	18.864
7	431.494,442 363.640,196	8	431.515,368 363.667,125	34.104
8	431.515,368 363.667,125	9	431.521,442 363.674,788	9.778
9	431.521,442 363.674,788	10	431.564,662 363.752,304	88.751
10	431.564,662 363.752,304	1	431.548,077 363.765,276	21.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul „, Padina ”;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35742	818	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60462 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr 1752, din 29/06/2023 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA AMARASTI, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

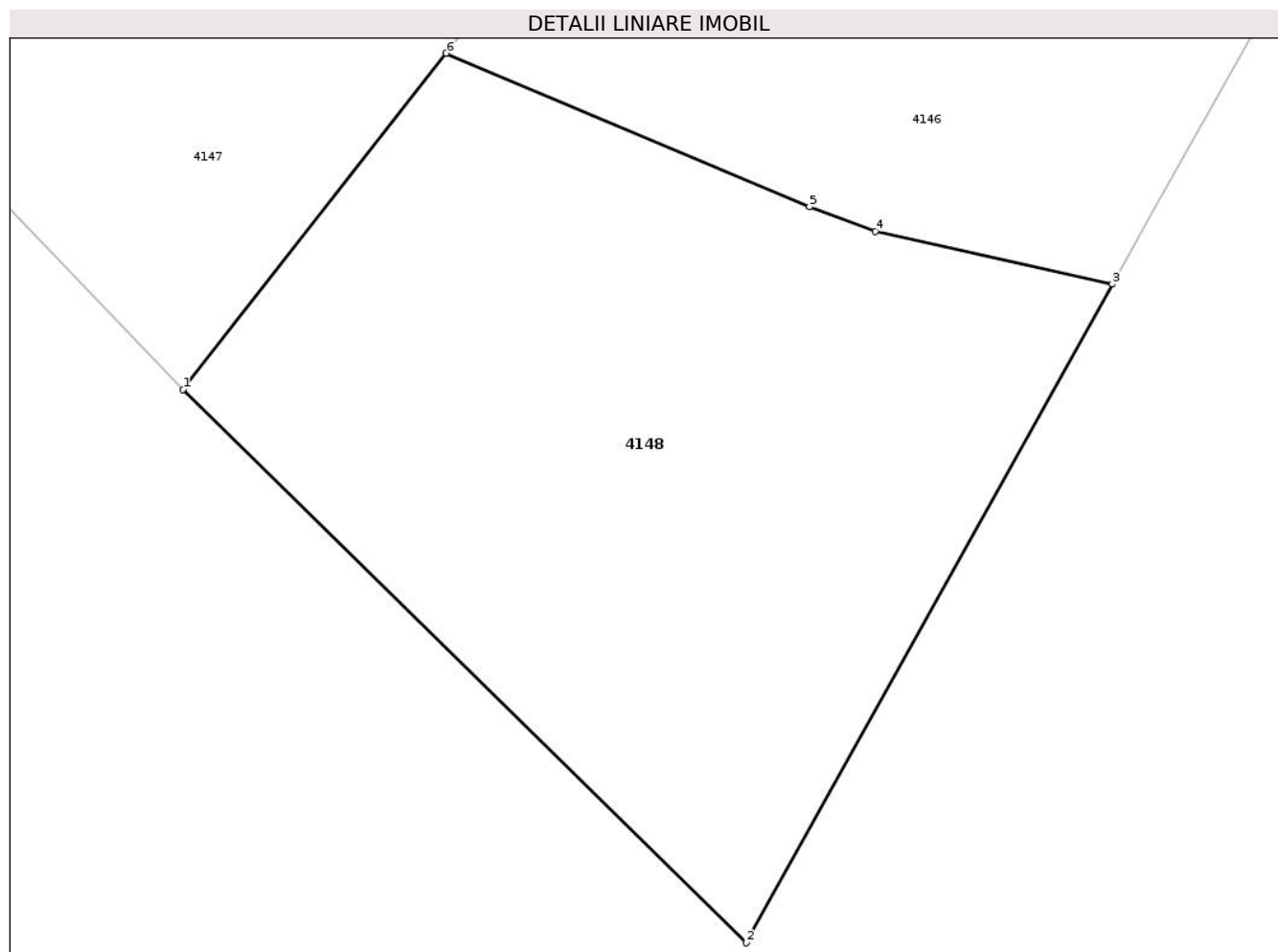
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35742	818	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	818	59	1687/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.482,808 363.625,346	2	431.507,701 363.600,894	34.894
2	431.507,701 363.600,894	3	431.523,896 363.629,997	33.306
3	431.523,896 363.629,997	4	431.513,421 363.632,325	10.731
4	431.513,421 363.632,325	5	431.510,504 363.633,408	3.112
5	431.510,504 363.633,408	6	431.494,442 363.640,196	17.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.494,442 363.640,196	1	431.482,808 363.625,346	18.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

