

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12786	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A49/6/1	2327 Tormac (IE 408913)	17700	E		49/6	1	A	17700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAINE AGRICOL SRL			13267922	judet SIBIU, UAT Cismădie, loc. Cismădie, str Unirii nr 29, Cod Postal 999999	1/1	12786		Convenție	act notarial	2436/14.06.2001	NP Camelia Lacatusu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 1
Înregistrare sistematică UAT Tormac
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12787	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A49/6/2		13075	E		49/6	2	A	13075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12787		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	12787	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12788	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	DE106/1		2792	E		106	1	DR	2792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TORMAC			4483790	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac nr. 467, Cod Postal 999999	1/1	12788		Lege	act administrativ	10/21.03.2025	Consiliul Local al Comunei Tormac	domeniul public
CONSILIUL LOCAL TORMAC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/1	12788		Lege	act administrativ	10/21.03.2025	Consiliul Local al Comunei Tormac	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12789	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/1	401852	75600	E		94	1	A	75600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12789		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12790	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/2	3850 Sipet (IE 401050)	20000	E		94	2	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BRAINE AGRI SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/1	12790		Conventie	act notarial	5015/01.01.2002	BNP Lacatusu Camelia	Cisnadie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12791	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/3	3416 (IE 400485)	25000	E		94	3	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12791		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12792	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/4	20141 Sipet (IE 400042)	20500	E		94	4	A	20500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12792		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12793	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/5	3784 Sipet (IE 400881)	20000	E		94	5	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12793		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12794	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/6	405641	58600	E		94	6	A	58600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		MARIA	11.03.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Cucului nr 1, Cod Postal 999999, scara A, etaj 2, ap. 10	1/1	12794		Conventie	act notarial	339/27.05.2020	NP Popescu Oana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	act normativ	17 Lege/07.03.2014	Parlamentul Romaniei	12794	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12795	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/7	401993	80400	E		94	7	A	80400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12795		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	12795	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12796	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/8	404537	30000	E		94	8	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12796		Conventie	act notarial	397/19.03.2018	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act normativ	17 Lege/07.0	-	12796	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12797	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/9	401990	14000	E		94	9	A	14000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12797		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act normativ	Legea 17/07.03.	-	12797	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12798	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/10	3324 (IE 401056)	33000	E		94	10	A	33000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12798		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12799	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/11		10000	E		94	11	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERMESAN		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/1	12799		Reconstituire	act administrativ	23236/92/16.02.1996	CJPSPDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12800	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/12	405775	19300	E		94	12	A	19300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORUMB		AVRAM	10.07.1945	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Sipet nr. 592, Cod Postal 999999	1/1	12800		Reconstituire	act administrativ	23236/89/16.02.1996	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	act normativ	17 Lege/07.03.2014	Parlamentul Romaniei	12800	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12801	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/13	405758	14200	E		94	13	A	14200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORUMB		AVRAM	10.07.1945	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Sipet nr. 592, Cod Postal 999999	1/1	12801		Constituire	act administrativ	23236/90/16.02.1996	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	act normativ	17 Legea/07.03.2014	Parlamentul Romaniei	12801	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12802	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/14	405764	53900	E		94	14	A	53900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENTER		MARIA	07.05.1950	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Sipet nr. 162, Cod Postal 999999	1/1	12802		Uzucapiune	act notarial	56/11.05.2011	BNP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act administrativ	23236/87/16.02.199	CJPSPDPAT Timis	12802	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12803	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/15	405750	47800	E		94	15	A	47800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENTER		MARIA	07.05.1950	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Sipet nr. 162, Cod Postal 999999	1/1	12803		Reconstituire	act administrativ	23236/80/12.02.1996	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	act normativ	17 Lege/07.03.2014	Parlamentul Romaniei	12803	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12804	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/16	405753	15100	E		94	16	A	15100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENTER		MARIA	07.05.1950	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Sipet nr. 162, Cod Postal 999999	1/1	12804		Reconstituire	act administrativ	3/76/13.03.2007	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	act normativ	17 Legea/07.03.2014	Parlamentul Romaniei	12804	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12805	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/17	3001 (IE 401022)	30000	E		94	17	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12805		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12806	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/18	403568	20000	E		94	18	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ITP AGRI SRL			16859988	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/1	12806		Conventie	act notarial	317/07.02.2013	BNP BOAR ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12807	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/19/1	3086 (IE 401047)	22500	E		94	19/1	A	22500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCAR		DAN	19.06.1972	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Sipet nr. 489, Cod Postal 999999	1/1	12807		Lege	act administrativ	2941/27.09.2024	PRIMARIA COMUNEI TORMAC	si sotia
PASCAR		IONELA	02.03.1972	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Sipet nr. 489, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2941/27.09.2024	PRIMARIA COMUNEI TORMAC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12808	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/19/2		38800	E		94	19/2	A	38800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONAC		IDA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/1	12808		Reconstituire	act administrativ	7/65/30.04.2009	CJPSPDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12809	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/20	401952	44100	E		94	20	A	44100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12809		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	12809	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12810	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/21		24000	E		94	21	A	24000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12810		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	12810	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12811	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/22	402650	40000	E		94	22	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVANCIUC		MARIANA-LOREDANA	22.08.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul LIVIU REBREANU nr 132, Cod Postal 999999, scara A, ap. 16	1/1	12811		Succesiune	act notarial	22/19.08.2024	BNP David Adina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act normativ	17 Lege/07.0	Parlamentul Romaniei	12811	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12812	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/23	3396 (IE 401052)	34000	E		94	23	A	34000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12812		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12813	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/24	403825	50600	E		94	24	A	50600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12813		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	12813	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12814	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A9425	404180	20000	E		94	25	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTINOVICI		NICOLAE	22.04.1948	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/1	12814		Succesiune	act notarial	101/18.06.2015	BNP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	act normativ	17 Legea/07.03.2014	Parlamentul Romaniei	12814	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12815	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/26		9800	E		94	26	A	9800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/1	12815		Reconstituire	act administrativ	4/25/20.03.2007	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12816	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/27	400078	30000	E		94	27	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12816		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	12816	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12817	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/28	401957	10000	E		94	28	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12817		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	12817	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12818	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/29	3377 (IE 401054)	54500	E		94	29	A	54500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12818		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12819	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/30	2857 (IE 401046)	20000	E		94	30	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRASCU		OANA-MIHAELA	28.09.1972	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/2	12819		Succesiune	act notarial	78/08.07.2005	BNP LUMINTA GREU	nascuta Marcovici
MARCOVICI		ALEXANDRU-NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac, Cod Postal 999999	1/2	12819		Succesiune	act notarial	78/08.07.2005	BNP LUMINTA GREU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12820	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/31	401899	40000	E		94	31	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12820		Conventie	act notarial	381/31.03.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Lg. 17/2014.	act normativ	Legea 17/07.03.	-	12820	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12821	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/32/1	403002	30000	E		94	32/1	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag, Cod Postal 999999	1/1	12821		Conventie	act notarial	2130/22.11.2024	BNP Meici Anamaria-Claudia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	act normativ	17 Legea/07.03.2014	Parlamentul Romaniei	12821	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tormac
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123
Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12822	judet TIMIS, UAT Tormac, Cod postal 999999	A94/32/2		8100	E		94	32/2	A	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12822		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	12822	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SC TERRA TOP SRL
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2883/23.05.2024 Clasa II
PLESA SORIN CONSTANTIN
CERTIFICAT DEAUTORIZARE
Seria B nr.4031 Cat.A

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Tormac
Anul realizarii: 2025