

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/1		16000	E		6	1	A	16000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	1		Reconstituire	act administrativ	16985/27/02.02.1994	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/2		10000	E		6	2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONDAR		ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	2		Constituire	act administrativ	16985/3/02.02.1994	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic

Sector cadastral nr. 22

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/3	402658	10000	E		6	3	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDEȚ		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Neidentificata, Cod Postal 307255	6/8	3		Reconstituire	act administrativ	16923/56/30.03.1994	CJSDPAT TIMIS	
NOROC		ȘTEFANIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Neidentificata, Cod Postal 307255				Reconstituire	act administrativ	16923/56/30.03.1994	CJSDPAT TIMIS	
NACA		MARIA	19.12.1966	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Neidentificata, Cod Postal 307255	1/8	3		Succesiune	act notarial	43/03.04.2025	JUDE IOANA-DENISA	
NACA		MARIA	19.12.1966	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Neidentificata, Cod Postal 307255	1/8	3		Succesiune	act notarial	42/03.04.2025	JUDE IOANA-DENISA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/4		20000	E		6	4	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	4		Constituire	act administrativ	4696/33/24.11.1993	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic

Sector cadastral nr. 22

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/5	401218	20000	E		6	5	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	5			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21.07.2023	Claici Ana Valentina	
SC FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		5		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC564/DOS AR3534/295/2019/16.09.2020	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		5	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21/07/2023	Claici Ana Valentina	350000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire, in favoarea:	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21.07.2023	Claici Ana Valentina	5	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomnatic

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/6	401446	40000	E		6	6	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		PERSIDA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	6		Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR 4696/53/25.1.1.1993	CJSDPAT TIMIS	
OLARU		MAXIM	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR 4696/53/25.1.1.1993	CJSDPAT TIMIS	
OLARU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR 4696/53/25.1.1.1993	CJSDPAT TIMIS	
OLARU		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR 4696/53/25.1.1.1993	CJSDPAT TIMIS	
CIRIAP		RODICA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR 4696/53/25.1.1.1993	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/7	402130	18000	E		6	7	A	18000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROVICI		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	7		Reconstituire	act administrativ	4696/55/25.1 1.1993	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic

Sector cadastral nr. 22

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/8/1	3633 (IE 400673)	6000	E		6	8/1	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	8		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC 564/DOSAR 3534/295/2019/16.09.2020	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/8/2	3632 (IE 400520)	14000	E		6	8/2	A	14000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CARO AGRAR SRL			29600100	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	9		Conventie	act notarial	1436/02.09.2016	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/9	400779	10000	E		6	9	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA CARO- AGRAR SRL			29600100	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	10		Conventie	act notarial	1423/19.12.2017	ZIMA ALEXANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/10	400598	20400	E		6	10	A	20400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	11			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21.07.2023	Claici Ana Valentina	
SC FEBAGRO SRL			14229463	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str EMANOIL PORUMBARU nr 90-92		11		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC982/DOS AR914/295/2019/25.10.2019	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		11	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21/07/2023	Claici Ana Valentina	350000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire, in favoarea:	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21.07.2023	Claici Ana Valentina	11	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/11	400621	10000	E		6	11	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	12		Hotarare Judecatoreasca a	hotarare judecatoreasca	SC564/DOS AR.3534/295 /2019/16.09. 2020	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	
VISTA BANK (ROMANIA SA)			10556861	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	12			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29.08.20 24	Claici Ana Valentina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISTA BANK (ROMANIA SA)			10556861	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			12	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29/08/20 24	Claici Ana Valentina		
VISTA BANK (ROMANIA SA)			10556861	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		12	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29/08/20 24	Claici Ana Valentina	200000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire, precum ºi ipoteci asupra chiriilor sau arenzilor prezente sau viitoare ºi indemnizatiilor platitei in temeiul contractelor de garantare/asigurare de orice fel cu privire la si in legatura cu proprietatea ipotecata, in favoarea:	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29.08.2024	Claici Ana Valentina	12			
Drept de ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente sau viitoare produse de proprietatea ipotecata si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare de orice fel cu privire la si in legatura cu proprietatea ipotecata, pentru suma de 200000 euro in fav :	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29.08.2024	Claici Ana Valentina	12			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/12	400827	4989	E		6	12	A	4989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		LUCIA MIHAELA	16.07.1980	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	13		Conventie	act notarial	374/24.01.2013	GRUI EMIL SIMION	cu sotul
SARCINA		LAURENTIU SEVASTIAN	31.05.1973	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	374/24.01.2013	GRUI EMIL SIMION	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/13	400897	5052	E		6	13	A	5052						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		LUCIA MIHAELA	16.07.1980	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	14		Conventie	act notarial	377/23.01.2013	GRUI EMIL SIMION	cu sotul
SARCINA		LAURENTIU SEVASTIAN	31.05.1973	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	377/23.01.2013	GRUI EMIL SIMION	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/14	400778	20000	E		6	14	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA CARO- AGRAR SRL			29600100	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	15		Conventie	act notarial	1423/19.12.2017	ZIMA ALEXANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/15		20000	E		6	15	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAICU		FLORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	16		Constituire	act administrativ	4696/90/28.1 1.1993	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/16	400800	19906	E		6	16	A	19906						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	17		Conventie	act notarial	5523/06.09.2012	NP Lambert	
FIRST BANK SA			7025592	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	17			act notarial	1153/09.08.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK SA			7025592	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		17	act notarial	1153/09/08/2019	MICULESCU DANUT-DORIN	800000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare,grevare,demolare,dezmembrare,închiriere,construire,comasare in favoarea:	act notarial	1153/09.08.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	17	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/17/a	3688 (IE 400931)	10000	E		6	17/a	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO PARAISO WEST SRL			31480898	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	18		Conventie	act notarial	493/24.04.2023	ZIMA ALEXANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/17/b	3689 (IE 402341)	10000	E		6	17/b	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUSZAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	19		lesire Din Indiviziune	act notarial	814/17.05.2007	NP BORA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLANKE		ADELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Neidentificata, Cod Postal 307255	IPOTECA LEGALA		19	act notarial	236/24/03/2025	MICULESCU DANUT-DORIN	10000	EUR
BLANKE		THOMAS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Neidentificata, Cod Postal 307255	IPOTECA LEGALA		19	act notarial	236/24/03/2025	MICULESCU DANUT-DORIN	10000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare aut. 236/24.03.2025 - BN MICULESCU, incheiata intre promitenta vanzatoare HUSZAR MARIA si promitentii cumparatori BLANKE ADELA si sotul BLANKE THOMAS, termen incheiere contract in forma aut. 24.03.2026.	act notarial	236/24.03.2025	MICULESCU DANUT-DORIN	19			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/18	401853	19906	E		6	18	A	19906						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALMACIU		ADRIAN-FLORIN	22.04.1993	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	20		Conventie	act notarial	3306/02.10.2020	Aman Daniel	necasad. bun propriu, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
WOLF		DOROTHEA	07.01.1957	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	UZUFRUCT VIAGER	1/1	20	act notarial	3306/02/10/2020	Aman Daniel		
WOLF		DOROTHEA	07.01.1957	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA LEGALA	1/1	20	act notarial	3306/02/10/2020	Aman Daniel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/19	401912	15926	E		6	19	A	15926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	21			act notarial	1057/30.07.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	
SC TOMTIM TOMNATIC SRL			3484894	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255		21		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cum parare nr.1932/27.1.2018	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		21	act notarial	1057/30/07/2019	MICULESCU DANUT-DORIN	200000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parcela cu pozitionare incerta datorita lipsei planului parcelar	act administrativ	4183/90/05.12.1994	CJSDP TIMIS	21			
Interdictii de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	1057/30.07.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	21	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/20	400804	9954	E		6	20	A	9954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARMURE		ALEXANDRU	18.02.1971	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	22		Conventie	act notarial	4529/27.07.2012	LAMBERT EDUARD	si sotia
TARMURE		LEONTINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Conventie	act notarial	4529/27.07.2012	LAMBERT EDUARD	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
23	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/21	400799	9953	E		6	21	A	9953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDEL		VASILE	19.06.1946	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	23		Constituire	act administrativ	TP 5755/95/20.1 1.1993	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic

Sector cadastral nr. 22

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
24	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/22	400921	9953	E		6	22	A	9953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAIZSIN		IOAN PAUL	09.01.1954	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	24		Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR 17064/87/04.05.1995	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/23	400742	17816	E		6	23	A	17816						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIBUS		PETRE	25.10.1973	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/3	25		Succesiune	act notarial	CM.55/18.02.2022	Grui Emil Simion	
LIBUS		IOSIF	02.04.1970	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/3	25		Succesiune	act notarial	CM.55/18.02.2022	Grui Emil Simion	
DIENER		- LIBUS ANA-MARIA	10.04.1977	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/3	25		Succesiune	act notarial	CM.55/18.02.2022	Grui Emil Simion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/24	400817	25879	E		6	24	A	25879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACHIM		IACOB	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	26		Constituire	act administrativ	5755/88/20.1 1.1993	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
27	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/25	400445	3200	E		6	25	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WOLF		MIHAELA-MONICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	27		Conventie	act notarial	4112/04.06.2002	BNPA SANNICOLAU MARE	cu sotul
WOLF		WERNER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Conventie	act notarial	4112/04.06.2002	BNPA SANNICOLAU MARE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
se noteaza ca pe imobilul de sub A1 exista si TP17089/43 din 19.10.1994	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	27			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/26	401249	10000	E		6	26	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WOLF		WERNER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	28		Conventie	act notarial	CVC 3685/20.05.2002	BNPA SANNICOLAU MARE DANIEL AMAN	si sotia
WOLF		MIHAELA MONICA	24.12.1973	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Conventie	act notarial	CVC 3685/20.05.2002	BNPA SANNICOLAU MARE DANIEL AMAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
29	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/27	401988	5000	E		6	27	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEISTAMMEL		GERALD EDGAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	9/10	29		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cum parare nr.1405/04.10.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	cu sotia
FEISTAMMEL		CLAUDIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cum parare nr.1405/04.10.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	bun comun
BUDEAN		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/10	29		Conventie	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB IMOBILIAR AUT 803/29.08.2024	Claici Ana Valentina	casat., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomnatic

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/28	401123	10000	E		6	28	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARB		LUCIAN CRISTIAN	22.03.1982	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	32/128	30		Succesiune	act notarial	661/30.10.2015	LAMBERT EDUARD	
SARB		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	12/128	30		Succesiune	act notarial	26/24.01.2014	NP Lambert	
MATIUT		ALINA-RAMONA	27.07.1996	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	12/128	30		Succesiune	act notarial	ACT DE LICH.3763; CM.434/26.08.2022	Lambert Eduard	
POPA		ANDREEA-RALUCA	17.05.1998	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	12/128	30		Succesiune	act notarial	ACT DE LICH.3763; CM.434/26.08.2022	Lambert Eduard	
SARB		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	3/128	30		Succesiune	act notarial	26/24.01.2014	NP Lambert	
SARB		ALEX GABRIEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	9/128	30		Succesiune	act notarial	26/24.01.2014	NP Lambert	
SARB		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	20/128	30		Succesiune	act notarial	26/24.01.2014	NP Lambert	
SARB		ALEX GABRIEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	20/128	30		Succesiune	act notarial	26/24.01.2014	NP Lambert	
SARB		ANGELA	21.11.1974	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	8/128	30		Succesiune	act notarial	ACT DE LICH.3763; CM.434/26.08.2022	Lambert Eduard	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KREDYT INKASO INVESTMENTS RO.SA			31146473	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255			30	somatie	1897/2022/07/10/2024	Floricescu Valentin-Florian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar 1897/2022 - BEJ FLORICESCU VALENTIN FLORIAN, impotriva debitorului SARB LUCIAN CRISTIAN ,asupra cotei lui de proprietate, pentru suma de 12196,82 LEI, reprezentand debit principal si cheltuieli de executare silita, catre creditor:

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
somatie	1897/2022/07.10.2024	Floricescu Valentin-Florian	30	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
31	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/29	402273	43298	E		6	29	A	43298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOMTIM TOMNATIC SRL			3484894	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	31		Conventie	act notarial	1008/07.10.2021	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
32	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/30	402274	9840	E		6	30	A	9840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROS		DAN ADRIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	32		Constituire	act administrativ	4184/64/20.1 1.1993	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
33	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/31	3680 (IE 400385)	20000	E		6	31	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOMTIM SA				judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, sos NICOLAE TITULESCU nr 29-31	1/1	33			act administrativ	270/11.01.2012	SC FEBAGRO	
SC TOMTIM SA				judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, sos NICOLAE TITULESCU nr 29-31		33			act administrativ	270/11.01.2012	SC FEBAGRO	
SC FEBAGRO SRL			CUI 14229463	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, sos NICOLAE TITULESCU nr 29-31		33		Conventie	act notarial	485/06.05.2011	BN Cimpoesu	
FIRST BANK SA			7025592	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	33			act notarial	1153/09.08.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK SA			7025592	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		33	act notarial	1153/09/08/2019	MICULESCU DANUT-DORIN	800000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza contractul de arendare nr. 270, inregistrat la data de 11.01.2012, la Primaria comunei Tomnatic, incheiat intre proprietarul tabular de sub B.2 si SC.AGROINDUSTRIALA TOMTIM TOMNATIC SA,pe o perioada de 10 ani.	act administrativ	270/11.01.2012	SC FEBAGRO	33			

5. OBSERVAȚII

Drept de preemtiune in favoarea:	act administrativ	270/11.01 .2012	SC FEBAGRO	33			
Interdictie de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare in favoarea	act notarial	1153/09.0 8.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	33	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
34	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/32	3675 (IE 400383)	22000	E		6	32	A	22000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	34		Conventie	act notarial	485/06.05.2011	BN Cimpoesu	
FIRST BANK SA			7025592	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	34			act notarial	1153/09.08.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK SA			7025592	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		34	act notarial	1153/09/08/2019	MICULESCU DANUT-DORIN	800000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
Interdicție de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare în favoarea:	act notarial	1153/09.08.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	34			
Se noteaza contractul de arenda incheiet intre SC Febagro SRL si SCA TOMTIM TOMNATIC SA, pe o perioada de 10 ani, incepand cu data de 30.10.2011	inscris sub semnatura privata	Inregistrat la Consiliul Local Tomnatic sub nr. 34/14.04.2011	-	34			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
35	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/33	400890	3000	E		6	33	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA CARO- AGRAR SRL			29600100	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	35		Conventie	act notarial	1423/19.12.2017	ZIMA ALEXANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/34		5000	E		6	34	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITRAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	36		Constituire	act administrativ	4696/40/24.11.1993	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
37	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/35	400620	10600	E		6	35	A	10600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WOLF		MIHAELA MONICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	37		Conventie	act notarial	7197/07.12.2011	NP Grui Emil Simion	cu sotul
WOLF		WERNER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Conventie	act notarial	7197/07.12.2011	NP Grui Emil Simion	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
38	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/36	401253	10000	E		6	36	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WOLF		MIHAELA MONICA	24.12.1973	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	38		Conventie	act notarial	CVC 7177/25.11.2005	BNP SANNICOLAU MARE DANIEL AMAN	si sotul
WOLF		WERNER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Conventie	act notarial	CVC 7177/25.11.2005	BNP SANNICOLAU MARE DANIEL AMAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/37	3616 (IE 401490)	12100	E		6	37	A	12100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOMTIM TOMNATIC SRL			3484894	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	39		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut.694/04.05.2018	MICULESCU DANUT-DORIN	
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA			8082634	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	39			act notarial	623/26.07.2022	MICULESCU DANUT-DORIN	
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	39			act notarial	ipoteka 482/08.05.2020	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA			8082634	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		39	act notarial	623/26/07/2022	MICULESCU DANUT-DORIN	2800000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		39	act notarial	ipoteka 482/08/05/2020	MICULESCU DANUT-DORIN	10200000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
Interdicții conventionale de grevare, instrainare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, în fav:	act notarial	623/26.07.2022	MICULESCU DANUT-DORIN	39			

5. OBSERVAȚII

Interdictie de grezare,instrainare,inchiriere,dezmembrare,al ipire,construire,demolare restructurare si amenajare in favoarea:	act notarial	ipoteka 482/08.05 .2020	MICULESCU DANUT-DORIN	39			
---	--------------	-------------------------------	--------------------------	----	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
40	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/38	401604	5000	E		6	38	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOMTIM TOMNATIC SRL			3484894	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	40		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut.694/04.05.2018	MICULESCU DANUT-DORIN	
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	40			act notarial	1057/30.07.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		40	act notarial	1057/30/07/2019	MICULESCU DANUT-DORIN	200000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdictii de grevare,instrainare,inchiriere,dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare in favoarea:	act notarial	1057/30.07.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	40	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdictii de grevare,instrainare,inchiriere,dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare in favoarea:	act notarial	1057/30.07.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	40	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
41	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/39	402173	12000	E		6	39	A	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAIZSIN		IOAN-PAUL	09.01.1954	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	41		Conventie	act notarial	1007/07.03.1997	BNP EDUAR LAMBERT	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN EXTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic

Sector cadastral nr. 22

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
42	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/40	3728 (IE 400835)	9843	E		6	40	A	9843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	42		Conventie	act notarial	6474/07.11.2013	GRUI EMIL SIMION	
VISTA BANK (ROMANIA SA)			10556861	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	42			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29.08.2024	Claici Ana Valentina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISTA BANK (ROMANIA SA)			10556861	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		42	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29/08/2024	Claici Ana Valentina	200000	EUR
VISTA BANK (ROMANIA SA)			10556861	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255			42	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29/08/2024	Claici Ana Valentina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumuit		TEREN EXTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire, precum si ipoteci asupra chiriilor sau arenzilor prezente sau viitoare si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare de orice fel cu privire la si in legatura cu proprietatea ipotecata, in favoarea:	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29.08.2024	Claici Ana Valentina	42			
Drept de ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente sau viitoare produse de proprietatea ipotecata si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare de orice fel cu privire la si in legatura cu proprietatea ipotecata, pentru suma de 200000 euro in fav:	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 806/29.08.2024	Claici Ana Valentina	42			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic

Sector cadastral nr. 22

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/41		10000	E		6	41	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATRINA		IOANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	43		Reconstituire	act administrativ	4184/48/20.1 1.1993	CJSDPAT TIMIS	
COMAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Reconstituire	act administrativ	4184/48/20.1 1.1993	CJSDPAT TIMIS	
COSTINAS		LUCRETIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Reconstituire	act administrativ	4184/48/20.1 1.1993	CJSDPAT TIMIS	
CATRINA		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Reconstituire	act administrativ	4184/48/20.1 1.1993	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
44	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/42	401585	2500	E		6	42	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	44		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cum parare nr.1403/04.10.2019	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
45	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/43		7500	E		6	43	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGARA		IOANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	45		Reconstituire	act administrativ	16923/57/30.03.1994	CJSDPAT TIMIS	
NEGARA		FLORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Reconstituire	act administrativ	16923/57/30.03.1994	CJSDPAT TIMIS	
NEGARA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Reconstituire	act administrativ	16923/57/30.03.1994	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic

Sector cadastral nr. 22

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
46	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/43	401181	24400	E		6	43	A	24400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLD		I TEREZIA	05.09.1929	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	46		Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR 16985/32/02.02.1994	CJSDPAT TIMIS	
BOBOICIOV		P MATEI	12.07.1932	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR 16985/32/02.02.1994	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
47	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/44	3678 (IE 400384)	10000	E		6	44	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	47		Conventie	act notarial	485/06.05.2011	BN Cimpoesu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCA TOMTIM TOMNATIC SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255			47	inscris sub semnatura privata	270, Inregistrat sub nr. 71 Consiliul Local Tomnatic/11/01/2012	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
Se notraza contractul de arendare incheiat intra SC Febagro SRL si SCA Tomtim Tomnatic SA	inscris sub semnatura privata	270, Inregistrat sub nr. 71 Consiliul Local Tomnatic/11/01/2012	-	47			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
48	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/45	401153	10000	E		6	45	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	48			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21.07.2023	Claici Ana Valentina	
FEBAGRO SRL			14229463	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255		48		Conventie	act notarial	2090/30.12.2016	MICULESCU DANUT-DORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISTA BANK (ROMANIA) SA			10556861	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	IPOTECA		48	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21/07/2023	Claici Ana Valentina	350000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire, în favoarea:	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT 727/21.07.2023	Claici Ana Valentina	48	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
49	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	A6/46	402026	5000	E		6	46	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROSU		CONSTANTIN-ABEL	24.02.1968	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	49		Conventie	act notarial	1194/27.11.2019	Rusu Camelia Domnica	si sotia
GROSU		ILEANA	08.04.1971	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255				Conventie	act notarial	1194/27.11.2019	Rusu Camelia Domnica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobil aflat sub incidența art. 3 alin 7

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	DE7		8298	E		-	7	DR	8298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMNATIC			16590331	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, str Principala nr 258, Cod Postal 307255	1/1	51		Lege	act administrativ	23/16.04.2025	Consiliul Local Tomnatic	domeniul public, in administrarea Consiliului Local Tomnatic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomnatic

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomnatic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 22

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
52	judet TIMIS, UAT Tomnatic, Cod postal 307255	DE6/48		6348	E		6	48	DR	6348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMNATIC			16590331	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, str Principala nr 258, Cod Postal 307255	1/1	52		Lege	act administrativ	23/16.04.2025	Consiliul Local Tomnatic	domeniul public, in administrarea Consiliului Local Tomnatic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare