

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7017	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A836/1	55 neder Zgribesti (IE 408640)	9800	E		836	1	A	9800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOT		STEFAN LAZAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7017		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 64/26.02.2008	BNP Asociati Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprajmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7018	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD838/4/1		1600	E		838	4/1	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARVAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7018		Reconstituire	act administrativ	580/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7019	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD838/4/2		2600	E		838	4/2	PD	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARVAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7019		Reconstituire	act administrativ	543/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7021	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A836/2/1		1800	E		836	2/1	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7021	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7022	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/5/1		2100	E		830/1	5/1	L	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7022	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7023	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE465/1		859	E		465/1	-	DR	859						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7023		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7024	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/8	400238	9600	E		830/1	8	L	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGOI		ADRIAN-PETRU	28.12.1977	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Paul Chinezu nr 47, Cod Postal 999999	1/1	7024		Convenție	act notarial	Contract de schimb imobiliar aut. nr. 1724/06.07.2023	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
DRĂGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Paul Chinezu nr 47, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	Contract de schimb imobiliar aut. nr. 1724/06.07.2023	NP Petrescu Irina Verginica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7025	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A836/2/2		4800	E		836	2/2	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGARIU		DOINA-STELUTA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7025		Reconstituire	act administrativ	1/74/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7026	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD838/5	403815	4200	E		838	5	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGARIU		DOINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7026		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 880402/29/0 3.04.2019	CJPSPDAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7027	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL 830/1/20	89 Ned. Zgribesti (IE 410193)	7200	E		830/1	20	L	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		IONUȚ	27.03.2005	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Nera nr 42, Cod Postal 999999, etaj 1, ap. 3	1/1	7027		Conventie	act notarial	3153/13.11.2023	Petrescu Irina Verginica	bun propriu
CORNEAN IONUȚ PERSONĂ FIZICĂ			48420068	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7027			act notarial	3153/13.11.2023	Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza ca imobilul de sub A reprezinta patrimoniul de afectatiune in favoarea lui:	act notarial	3153/13.11.2023	Petrescu Irina Verginica	7027	neimprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Page nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

Digitally signed by
NICOLES
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7028	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD838/3		33700	E		838	3	PD	33700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7028	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7029	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PSPD467-LOT2	401096	9900	E		467	LOT2	P	9900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	Nr: 11	1/1	7029		Lege	act administrativ	ORDIN PREFECT NR. 15/23.01.19 96	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STIUCA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7029		Lege	act administrativ	ORDIN PREFECT NR. 15/23.01.19 96	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE IMPADURITA. DIFERENTA DE

NICOLESCU VICTOR
Digital signed by
NICOLESCU VICTOR
Pagina nr. 13
Date: 2025.10.10 09:33:33
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7030	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/9		6600	E		470	9	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7030		Reconstituire	act administrativ	2/20/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7031	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD468/4/3		8300	E		468	4/3	PD	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7031	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7032	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F471/1	400189	9800	E		471	1	F	9800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7032		Conventie	act notarial	aut nr.919/09.08.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7033	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/1/1		5800	E		840	1/1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7033	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7034	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/1		9000	E		830/1	1	L	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7034		Reconstituire	act administrativ	2/25/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7035	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD797		2000	E		797	-	PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7035	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7036	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/9	229 nea Zgribesti (IE 402441)	2500	E		830/1	9	L	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7036		Conventie	act notarial	contract de vanzare 139/28.01.2014	NP.POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 16

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7037	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/5	89 neder Zgribesti (IE 410197)	2700	E		830/1	5	L	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		IONUȚ	27.03.2005	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Nera nr 42, etaj 1, ap. 3	1/1	7037		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.2392/11.09.2025	Petrescu Irina Verginica	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează că imobilul face parte din patrimoniul de afectățione al PFA CORNEAN IONUȚ, CUI 48420068 , conf. art. 31-33 NCC	act notarial	Act de constituire al patrimoniului de afectățione	NP. Petrescu Irina Verginica	7037	neimprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7038	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD838/6		5000	E		838	6	PD	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7038		Reconstituire	act administrativ	166/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7039	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/10/1		1400	E		830/1	10/1	L	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		MARIA (BUGITOACA)	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7039		Reconstituire	act administrativ	2/49/27.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7040	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/21/1	228 NEU ZGRIBE STI (IE 402427)	6800	E		830/1	21/1	L	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7040		Conventie	act notarial	c.v. aut nr.139/28.0 1.2014	NP POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7041	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/7	51 NED ZGRIBE STI	3600	E		470	7	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7041		Conventie	act notarial	2513/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7042	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD468/4/2		4200	E		468	4/2	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU	P	DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7042		Reconstituire	act administrativ	569/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:58

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7043	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/4/1	402561	1300	E		721	4/1	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/1	7043		Conventie	act notarial	contract de vanzare 1309/07.07. 2014	NP.POP ION - COSMIN	si sotia
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	contract de vanzare 1309/07.07. 2014	NP.POP ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7044	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/8	402911	4600	E		470	8	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA AGRO DE CARLI SRL			27304818	Jud: Neidentifica	1/1	7044		Conventie	act normativ	c.v.c. aut nr.776/21.0 4.2016	NP PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7045	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/1/2	58 NED ZGRIBE STI	5800	E		840	1/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOBONEA		LUCIAN-ADRIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7045		Conventie	act notarial	182/2007/01 .01.2007	BNP POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7046	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD838/7		3000	E		838	7	PD	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7046	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7047	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F471/2		4400	E		471	2	F	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ILIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7047		Reconstituire	act administrativ	2/20/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7048	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/1/a/1		10000	E		793/1/a	1	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7048		Reconstituire	act administrativ	9/806/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7049	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/4/2	402567	4500	E		721	4/2	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/1	7049		Conventie	act notarial	contract de vanzare 1309/07.07. 2014	NP.POP ION - COSMIN	si sotia
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	contract de vanzare 1309/07.07. 2014	NP.POP ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR
Digitaly signed by
NICOLESCU
VICTOR
Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7050	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD468/3		7300	E		468	3	PD	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7050		Reconstituire	act administrativ	193/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7051	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/21/2	402878	3900	E		830/1	21/2	L	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7051		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 652/23.05.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7052	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/6		3200	E		470	6	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		VIOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7052		Reconstituire	act administrativ	6/27/26.06.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7053	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L803/1/2		9100	E		803/1	2	L	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7053		Reconstituire	act administrativ	2/5/29.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7054	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD838/2		2600	E		838	2	PD	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7054		Reconstituire	act administrativ	212/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7055	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PSPD467-LOT1	401096	10200	E		467	LOT1	P	10200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	Nr: 11	1/1	7055		Lege	act administrativ	ORDIN PREFECT NR. 15/23.01.19 96	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STIUCA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7055		Lege	act administrativ	ORDIN PREFECT NR. 15/23.01.19 96	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE IMPADURITA. DIFERENTA DE

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7056	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/4		2900	E		470	4	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7056		Reconstituire	act administrativ	2/81/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7057	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F472/472		3100	E		472	472	F	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7057		Reconstituire	act administrativ	7/50/21.01.2015	CJSDPT TIMIS	
STAN		PETRU	02.11.1939	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	7/50/21.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7058	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/6/2		3700	E		830/1	6/2	L	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7058	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7059	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/22/1	166 Ned Zgribesti (IE 410150)	4400	E		830/1	22/1	L	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGOI		ADRIAN-PETRU	28.12.1977	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Paul Chinezu nr 47, Cod Postal 999999	1/1	7059		Conventie	act notarial	1724/06.07. 2023	Petrescu Irina Verginica	si sotia
DRĂGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Paul Chinezu nr 47, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1724/06.07. 2023	Petrescu Irina Verginica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7060	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F471/3	402912	7200	E		471	3	F	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA AGRO DE CARLI SRL			27304818	Jud: Neidentifica	1/1	7060		Conventie	act notarial	contract de vanzare - cumparare 776/21.04.2016	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7061	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE839/1		1599	E		839/1	-	DR	1599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7061		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7062	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD842/4		5800	E		842	4	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7062		Reconstituire	act administrativ	8/798/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7063	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/5	75 NED ZGRIBE STI	4500	E		470	5	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7063		Conventie	act notarial	236/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7064	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/1		4800	E		798	1	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7064		Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
MINEA		DUMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7065	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/11		7300	E		830/1	11	L	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLIDARU		CALINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7065		Reconstituire	act administrativ	2/30/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 49

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7066	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD468/1/3		10000	E		468	1/3	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7066		Reconstituire	act administrativ	545/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:58

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7067	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F471/4	99 NED ZGRIBE STI	2800	E		471	4	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7067		Conventie	act notarial	2019/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 51

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7068	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/2	53 NED ZGRIBE STI	7200	E		840	2	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IONEL	999999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7068		Reconstituire	act administrativ	1/48/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 52

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7069	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD468/2		4000	E		468	2	PD	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7069		Reconstituire	act administrativ	215/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7070	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD838/1		5500	E		838	1	PD	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7070	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 54

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7071	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/22/2	402877	6100	E		830/1	22/2	L	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7071		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.652/23.0 5.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7072	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/3	82 NED ZGRIBE ST	11400	E		830/1	3	L	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D ORO SRL OLOSAG			99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7072		Conventie	act notarial	1347/2006/0 1.01.2006	NP OANA D. PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 56

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7073	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A471/5	75 NED ZGRIBE STI	4600	E		471	5	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7073		Conventie	act notarial	236/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7074	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	HPR574		1553	E		574	-	HR	1553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7074	neîmprejmuit		APE CURGATOARE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7075	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/3/1	151 nedef Zgribesti /IE	2500	E		470	3/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		DORINA	28.10.1961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 80, Cod Postal 999999	1/1	7075		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 73/24.03.2023	NP Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7076	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/1/a	404016	6900	E		793	1/a	PD	6900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		DUMITRU	21.01.1954	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Făgetului nr 55, Cod Postal 999999	1/1	7076		Succesiune	act notarial	4/07.02.2020	FLORESCU EVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7077	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/9		4700	E		798	9	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA	C	DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7077		Reconstituire	act administrativ	6/12/01.04.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7078	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD468/1/2		22000	E		468	1/2	PD	22000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURLESCU		IOANA-AURELIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7078		Reconstituire	act administrativ	684/26.02.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:58

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7079	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/12	72 Ned Zgribesti (IE 408247)	5800	E		830/1	12	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		TRANDAFIR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7079		Reconstituire	act administrativ	2/85/01.01.2004	CJPSPD PAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7080	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD800/1		4800	E		800	1	PD	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7080	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7081	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL402460	402460	8100	E		830/1	23/1	L	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/2	7081		Succesiune	act notarial	certificat de legatar 62/10.06.2013	NP. POP ION COSMIN	
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica	1/2	7081		Succesiune	act notarial	certificat de legatar 62/10.06.2013	NP. POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Pagina nr. 63
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7082	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/3	57 NED ZGRIBE STI	1100	E		840	3	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERGHEL		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7082		Reconstituire	act administrativ	1/35/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7083	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/4		1100	E		840	4	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7083		Reconstituire	act administrativ	3/18/27.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 67

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7084	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/2	51 NED ZGRIBE STI	7300	E		798	2	A	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7084		Conventie	act notarial	2513/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7085	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F471/6		6600	E		471	6	F	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		DIMITRIE	27.01.1939	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7085		Reconstituire	act administrativ	7/13/23.03.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 69

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7086	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE843		3544	E		843	-	DR	3544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7086		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 70

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7087	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/6/1	155 NEU Zgribesti (IE 410107)	9000	E		830/1	6/1	L	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		DORINA	28.10.1961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 80, Cod Postal 999999	1/1	7087		Succesiune	act notarial	CM nr.73/24.03. 2023	NP Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 71

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7088	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F841		1600	E		841	-	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7088	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 72

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7089	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/5		2300	E		840	5	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7089	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 73

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7090	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/3		6400	E		798	3	A	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7090		Reconstituire	act administrativ	2/35/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ZGRIBA		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/35/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 74

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7091	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD800/3		2800	E		800	3	PD	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUICA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7091		Reconstituire	act administrativ	533/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:43

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 75

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7092	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/23/2		3900	E		830/1	23/2	L	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7092	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 76

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7093	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/4	147 NED ZGRIBE STI	17000	E		830/1	4	L	17000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7093		Conventie	act notarial	236/2007/01 .01.2007	BNP PLOSCARU O.D.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 77

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7094	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD800/4		2600	E		800	4	PD	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7094	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 78

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7095	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A830/2	411617	110000	E		830	2	A	110000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7095		Lege	act administrativ	HCL NR.73/03.0 9.2024	Comuna Stiuca	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7096	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/13	154 Ned Zgribesti (IE 410103)	6700	E		830/1	13	L	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		DORINA	28.10.1961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 80, Cod Postal 999999	1/1	7096		Succesiune	act notarial	CM nr. 73/24.03.2023	NP Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7097	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	HPR574		2084	E		574	-	HR	2084						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7097	neîmprejmuit		APE CURGATOARE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7098	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/1		2900	E		802	1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7098		Reconstituire	act administrativ	2/59/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7099	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD468/1/1		19800	E		468	1/1	PD	19800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7099	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 83

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7100	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD831/2		24700	E		831	2	PD	24700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7100	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 84

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7101	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/24	85 NED ZGRIBE STI (IE 402417)	5300	E		830/1	24	L	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7101		Conventie	act notarial	138/28.01.2014	POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7102	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/6	410176	3400	E		840	6	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		CORNELIA-ANA	10.03.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Marasti nr 8, Cod Postal 999999	1/2	7102		Succesiune	act normativ	Certificat de mostenitor nr. 198/09.08.2021	BIN Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/2	7102		Succesiune	act normativ	Certificat de mostenitor nr. 198/09.08.2021	BIN Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/2	7102			act administrativ	4114/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1700/3400mp, in favoarea numitei:	act administrativ	4114/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7102	neimprejmuit	NICOLES CU VICTOR	Digitally signed by NICOLESCU VICTOR Date: 2025.10.10 09:33:33

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7103	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD800/2		2300	E		800	2	PD	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7103	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 87

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7104	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/1/b		5800	E		793	1/b	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7104		Reconstituire	act administrativ	58/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 88

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7105	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/2	127 NED ZGRIBE STI	4100	E		802	2	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7105		Reconstituire	act administrativ	2/79/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 89

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7106	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD831/1	401230	22400	E		831	1	PD	22400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	Nr: 11	1/1	7106		Lege	act administrativ	notararea nr. 79/28.09.2023	CONSILIUL LOCAL COMUNA STIUCA	-domeniul public
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STIUCA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7106		Lege	act administrativ	notararea nr. 79/28.09.2023	CONSILIUL LOCAL COMUNA STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 90
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7107	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD842/5		4700	E		842	5	PD	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU	P	STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7107		Reconstituire	act administrativ	90/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7108	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/2/1		16660	E		470	2/1	A	16660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7108	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 92

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7109	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/3	402880	5800	E		802	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7109		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 652/23.05.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 93

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7110	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/1/14		2700	E		830/1	14	L	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORLENTAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7110		Reconstituire	act administrativ	2/10/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 94

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7111	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/7		4000	E		840	7	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7111	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 95

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7112	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/1		6000	E		843	1	L	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		ELENA	16.04.1922	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7112		Reconstituire	act administrativ	880401/46/0 5.10.2017	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 96

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7113	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/1/25	128 NED ZGRIBE STI	5400	E		830/1	25	L	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7113		Conventie	act notarial	2530/2006/0 1.01.2006	NP OANA D. PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 97

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7114	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD842/2		1400	E		842	2	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7114		Conventie	act administrativ	215/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 98

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7115	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/6	403351	5900	E		793	6	PD	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		DIMITRIE-LUCIAN	24.11.1988	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Smirdan nr 22, Cod Postal 999999	1/1	7115		Conventie	act notarial	3162/22.11.2019	Petrescu Irina Verginica	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		DIMITRIE	22.01.1933	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 67, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		7115	act notarial	3162/22/11/2019	Petrescu Irina Verginica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025

NICOLESCU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7116	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/2/1/1		2400	E		830/2	1/1	L	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		EGIPTEANCA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7116		Reconstituire	act administrativ	3/7/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7117	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/4		5800	E		798	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		VIOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7117		Reconstituire	act administrativ	6/27/26.06.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7118	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/12	403849	3800	E		807	12	PD	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILOȘ		ANA	07.08.1943	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN BRÂNCOVEANU nr 1, Cod Postal 999999	1/1	7118		Lege	act administrativ	TP nr. 880402/48/0 9.04.2019	CJPSPDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 102

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7119	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/2/2		13501	E		470	2/2	A	13501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7119	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 103

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7120	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/8		2600	E		840	8	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMU		TRANDAFIR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7120		Reconstituire	act administrativ	1/47/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7121	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/4	403053	13700	E		802	4	A	13700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7121		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 695/07.06.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 105

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7122	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE829		3131	E		829	-	DR	3131						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7122		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7123	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL843/2	402181	6000	E		843	2	L	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTOC		VASILE-IRINEL	03.04.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BRINDUSEI nr 6, Cod Postal 999999, scara C, ap. 3	1/1	7123		Adjudecare	act administrativ	5015/13.08.2018	ANAF-AJFP TIMIS-SFM LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7124	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/2/1/2		10300	E		830/2	1/2	L	10300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDIC		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7124		Reconstituire	act administrativ	2/52/27.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 108

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7125	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/7		5800	E		793	7	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7125		Reconstituire	act administrativ	180/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7126	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/11/2		2900	E		807	11/2	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7126	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 110

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7127	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD842/1		700	E		842	1	PD	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILOS	D	JIM TORES	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7127		Reconstituire	act administrativ	299/20.12.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ALTE TERENURI CU VEGETATIE FORESTIERA NECUPRINSE IN

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7128	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD800/5	403850	3800	E		800	5	PD	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILOȘ		ANA	07.08.1943	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CONSTANTIN BRÂNCOVEANU nr 1, Cod Postal 999999	1/1	7128		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 880402/48/0 9.04.2019	CJPSPDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 112

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7129	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE847/1		3684	E		847/1	-	DR	3684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7129		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 113

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7130	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/2/1	402179	3100	E		830/2	2/1	L	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTOC		VASILE-IRINEL	03.04.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BRINDUSEI nr 6, Cod Postal 999999, scara C, ap. 3	1/1	7130		Adjudecare	act administrativ	proces verbal privind desfasurare a si rezultatul	ANAF-AJFP TIMIS-SFM LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 114

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7131	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/11/1		1600	E		807	11/1	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7131		Reconstituire	act administrativ	585/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7132	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/9	208 NED ZGRIBE STI	5800	E		840	9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN-PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7132		Conventie	act notarial	713/2008/01 .01.2008	BNP SFERCOCI	si sotia
DRAGOI		ANA-MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Conventie	act notarial	713/2008/01 .01.2008	BNP SFERCOCI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7133	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/3		5500	E		843	3	L	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7133		Reconstituire	act administrativ	1/38/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	
PUPSA		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/38/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 117

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7134	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/5		4700	E		798	5	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERET		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7134		Reconstituire	act administrativ	1/67/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
DAJU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/67/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 118

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7135	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/8		5800	E		793	8	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	P	MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7135		Reconstituire	act administrativ	76/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7136	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/2		2000	E		790	2	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANGA		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7136		Reconstituire	act administrativ	1/76/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7137	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD842/7	402509	2800	E		842	7	PD	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/2	7137		Succesiune	act notarial	62/10.06.2013	BNP POP	
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica	1/2	7137		Succesiune	act notarial	62/10.06.2013	BNP POP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 121

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7138	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/2/2	402168	10300	E		830/2	2/2	L	10300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTOC		VASILE-IRINEL	03.04.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BRINDUSEI nr 6, Cod Postal 999999, scara C, ap. 3	1/1	7138		Adjudecare	act administrativ	proces verbal privind desfasurare a si rezultatul	ANAF-AJFP TIMIS-SFM LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 122
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7139	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/1-LOT1	165 NED ZGRIBE STI	10934	E		470	1-LOT1	A	10934						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7139		Conventie	act notarial	313/2007/01 .01.2007	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7151.

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 123

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7140	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/5		8600	E		802	5	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC		EGIPTEANCA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7140		Reconstituire	act administrativ	1/58/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7141	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/10/2		2000	E		807/10	2	PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERNICA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7141		Reconstituire	act administrativ	9/812/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7142	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/8		5800	E		798	8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7142		Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
MINEA		DUMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7143	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/4		6300	E		843	4	L	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7143		Reconstituire	act administrativ	2/91/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7144	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD842/3-6		39200	E		842	3-6	PD	39200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7144	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 128

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7145	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/10/1		6000	E		807	10/1	PD	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7145		Reconstituire	act administrativ	683/26.02.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7146	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/10	150 nea Zgribesti (IE 410106)	5800	E		840	10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		DORINA	28.10.1961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 80, Cod Postal 999999	1/1	7146		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 73/24.03.2023	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 130

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7147	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/3	403512	2000	E		790	3	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7147		Convenție	act notarial	1525/19.12.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 131

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7148	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/34		16700	E		816	34	PD	16700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7148	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 132

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7149	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/9/1		3400	E		793/9	1	PD	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7149		Reconstituire	act administrativ	562/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7150	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/3	54 NED ZGRIBE STI	6000	E		830/2	3	L	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUPSA		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307083	1/1	7150		Reconstituire	act administrativ	1/28/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7151	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A470/1-LOT2	165 NED ZGRIBE STI	3766	E		470	1-LOT2	A	3766						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7151		Conventie	act notarial	313/2007/01 .01.2007	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7139.

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 135

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7152	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/6		5800	E		798	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBAI		GHITIANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7152		Reconstituire	act administrativ	1/32/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7153	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD842/8		1400	E		842	8	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7153		Reconstituire	act administrativ	215/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP: IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7154	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/11		1600	E		840	11	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7154		Reconstituire	act administrativ	3/22/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7155	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/5		6300	E		843	5	L	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7155		Reconstituire	act administrativ	2/75/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7156	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/2/4		6000	E		830/2	4	L	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEROVAN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7156		Reconstituire	act administrativ	1/57/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7157	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/6	421 nedef (IE 402414)	13400	E		802	6	A	13400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7157		Conventie	act notarial	139/28.01.2014	POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 141

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7158	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD 607/9/a/1	404193	2200	E		UP IV	UA 45 - PD 607/9/a/1	PD	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1590120	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str EP. DR. IOAN BALAN nr 35, Cod Postal 999999	1/1	7158		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	-domeniul public
OCOLUL SILVIC LUGOJ, DIRECTIA SILVICA TIMIS			99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, str EP. DR. IOAN BALAN, Cod Postal 307403	1/1	7158		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		UP IV - UA 45 - PD 607/9/a/1- padure extravilan, conform Amenajament Silvic

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 142
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7159	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/12	177 nedef Zgribesti I/E	1400	E		840	12	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MIHÁLY	12.07.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str M.Kogalniceanu nr 10, Cod Postal 999999, etaj 1, ap. 102	1/1	7159		Conventie	act notarial	contract de vanzare 2689/14.12.2020	NP.Pop ION - COSMIN	casatorit-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 143

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7160	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/9/2/2	404192	3900	E		UP IV	UA 42 - PD 793/9/2/2	PD	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1590120	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str EP. DR. IOAN BALAN nr 35, Cod Postal 999999	1/1	7160		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	domeniul public
OCOLUL SILVIC LUGOJ, DIRECTIA SILVICA TIMIS			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, str EP. DR. IOAN BALAN, Cod Postal 307403	1/1	7160		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		UP IV - UA 42 - PD 793/9/2/2 - padure extravilan, conform Amenajament Silvic

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 144
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7161	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/4/1		4100	E		790	4/1	F	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7161	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 145

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7162	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/4/2		2400	E		790	4/2	F	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7162	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 146

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7163	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A821		7000	E		821	-	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORLENTAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7163		Reconstituire	act administrativ	2/10/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7164	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F469/4	40 NED ZGRIBE STI	2500	E		469	4	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7164		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7165	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/13		5800	E		840	13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPRARIU		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7165		Reconstituire	act administrativ	1/77/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7166	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/9/2/1		2500	E		793/9/2	1	PD	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7166		Reconstituire	act administrativ	9/810/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 150

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7167	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/2/5		13600	E		830/2	5	L	13600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7167		Reconstituire	act administrativ	2/35/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ZGRIBA		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/35/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 151

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7168	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F469/5	40 NED ZGRIBE STI	3000	E		469	5	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7168		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 152

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7169	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/6		10700	E		843	6	L	10700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7169		Reconstituire	act administrativ	3/29/29.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7170	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A798/7		6900	E		798	7	A	6900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA	C	DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7170		Reconstituire	act administrativ	6/12/01.04.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7171	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/9/a/2	404029	4200	E		807	9/a/2	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		PETRU	07.01.1948	Jud: Neidentifica	1/1	7171		Lege	act administrativ	TP nr. 880402/14/0 1.04.2019	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 155

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7172	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE839/2		2592	E		839/2	-	DR	2592						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7172		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 156

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7173	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/7	402565	16100	E		802	7	A	16100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7173		Conventie	act notarial	contract de schimb 1724/06.07. 2023	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 157

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7174	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/32		40000	E		816	32	PD	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURLESCU		IOANA-AURELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7174		Reconstituire	act administrativ	684/26.02.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7175	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS822	401102	315400	E		822	-	P	315400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	Nr: 11	1/1	7175		Lege	act administrativ	15/23.01.1996	PREFECTURA TIMIS	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STIUCA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7175		Lege	act administrativ	15/23.01.1996	PREFECTURA TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 159

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7176	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/14		6500	E		840	14	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7176		Reconstituire	act administrativ	2/75/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7177	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/8		7200	E		807	8	PD	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JDEAN	P	ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7177		Reconstituire	act administrativ	8/789/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7178	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F469/3		5800	E		469	3	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JDEAN		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7178		Reconstituire	act administrativ	2/73/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7179	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/9	402879	5800	E		802	9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7179		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 652/23.05.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 163

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7180	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/6	53 NED ZGRIBE STI	9600	E		830/2	6	L	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IONEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Sinersig, Cod Postal 307083	1/1	7180		Reconstituire	act administrativ	1/48/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7181	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/9/3/1		5600	E		793/9	3/1	PD	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7181		Reconstituire	act administrativ	562/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7182	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/7/1		6500	E		843	7/1	L	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		TRANDAFIR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7182		Reconstituire	act administrativ	2/85/01.01.2004	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7183	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/9/3/2		5200	E		793/9	3/2	PD	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA	D	DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7183		Reconstituire	act administrativ	568/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7184	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/5/1	403506	5400	E		790	5/1	F	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7184		Conventie	act notarial	1525/19.12.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 168

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7185	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F820		6700	E		820	-	F	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7185	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 169

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7186	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/15/1		2900	E		840	15/1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASAN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7186		Reconstituire	act administrativ	7/90/23.03.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7187	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/7/1		7100	E		807/7	1	PD	7100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEROVAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7187		Reconstituire	act administrativ	9/815/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7188	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L848/8/2		1700	E		848	8/2	L	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7188	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 172

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7189	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/2/7		7400	E		830/2	7	L	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7189	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 173

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7190	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F469/2		700	E		469	2	F	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JDEAN		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7190		Reconstituire	act administrativ	7/70/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7191	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL819/1/1	84 NED ZGRIBE STI	2900	E		819/1	1	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7191		Conventie	act notarial	1354/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 175

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7192	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/15/2	411392	2600	E		840	15/2	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		GHEORGHE-FLORIN	05.04.1985	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Nuferilor nr 2, Cod Postal 999999, scara 2, etaj 2, ap. 9	1/1	7192		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor 101/04.04.2025	NP. Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 176
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7193	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/8/1		5200	E		843/8	1	L	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7193		Reconstituire	act administrativ	6/67/23.08.2011	CJDDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7194	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F469/1	122 NED ZGRIBE STI	2900	E		469	1	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7194		Conventie	act notarial	2510/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7195	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/4/3	403509	4900	E		790	4/3	F	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7195		Convenție	act notarial	1525/19.12.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 179

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7196	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/2/9		8500	E		830/2	9	L	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7196		Reconstituire	act administrativ	2/9/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7197	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L819/1/2	99 NED ZGRIBE STI	2900	E		819/1	2	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7197		Conventie	act notarial	2019/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 181
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7198	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/8		5600	E		843	8	L	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7198		Reconstituire	act administrativ	1/34/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7199	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/2/10		3200	E		830/2	10	L	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIPOVAN		ILINCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7199		Reconstituire	act administrativ	2/40/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
TABLA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/40/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
DINICU		ILEANA-LUDOVICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/40/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Page nr. 163
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7200	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/33		11400	E		816	33	PD	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7200		Reconstituire	act administrativ	9/881/01.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7201	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/9/b		7200	E		807	9/b	PD	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7201		Reconstituire	act administrativ	683/26.02.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7202	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/16	54 NED ZGRIBE STI	6200	E		840	16	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUPSA		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7202		Reconstituire	act administrativ	1/28/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7203	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/10		23200	E		802	10	A	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7203		Reconstituire	act administrativ	2/9/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7204	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A786/1		5500	E		786	1	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOCIU		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7204		Reconstituire	act administrativ	2/14/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7205	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/9/4/1		10000	E		793	9/4/1	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7205		Reconstituire	act administrativ	657/14.01.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7206	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/6	403847	1400	E		807	6	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		LENUȚA	01.10.1973	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu Stadion, Cod Postal 999999, bloc 1, etaj 4, ap. 16	1/2	7206		Sucesiune	act notarial	CM nr.255/15.10.2024	NP Petrescu Irina Verginica	
CRISTEA		LENUȚA	01.10.1973	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu Stadion, Cod Postal 999999, bloc 1, etaj 4, ap. 16	1/2	7206		Conventie	act notarial	act de partaj voluntar succesoral aut nr.2875/15.10.2024	NP Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7207	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL819/1/3	133 NED ZGRIBE STI	2900	E		819/1	3	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7207		Conventie	act notarial	2299/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIEAL PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 191

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7208	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/8		3500	E		802	8	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7208		Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
MINEA		DUMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 192

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7209	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/5/2		2700	E		790	5/2	F	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7209	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 193

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7210	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/9	400262	5799	E		843	9	L	5799						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBO LILIANA LUMINITA INTREPRINDER INDIVIDUALA			27850208	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7210		Conventie	act notarial	CVC.976/29 .04.2011	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7211	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/7/2		2900	E		807/7	2	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGASAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7211		Reconstituire	act administrativ	9/811/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 195

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7212	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/1/1		5800	E		805/1	1	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JDEAN		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7212		Reconstituire	act administrativ	2/73/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 196

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7213	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE787/2		1400	E		787/2	-	DR	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7213		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7214	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE464		5403	E		464	-	DR	5403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7214		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7215	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/11		1600	E		830/2	11	L	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABAN		MARIA	07.10.1953	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7215		Reconstituire	act administrativ	7/66/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7216	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/7/2		1900	E		807	7/2	PD	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7216	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 200

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7217	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L830/2/13		1119	E		830/2	13	L	1119						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7217	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 201

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7218	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE805/2		3227	E		805/2	-	DR	3227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7218		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7219	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/10		6300	E		843	10	L	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORLENTAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7219		Reconstituire	act administrativ	2/10/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7220	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/5		1700	E		807	5	PD	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7220		Reconstituire	act administrativ	9/810/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7221	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/12	140 NED ZGRIBE STI	1600	E		830/2	12	L	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPODORO SRL cu sediul in OLOSAG			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7221		Conventie	act notarial	2872/2006/01.01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7222	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/17		5800	E		840	17	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7222		Reconstituire	act administrativ	7/20/03.07.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7223	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL819/1/4		4300	E		819/1	4	L	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7223	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 207

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7224	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/14/1		7800	E		830/2	14/1	L	7800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUPSA		LUCRETIA	19.02.1948	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7224		Reconstituire	act administrativ	8/7/25.05.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7225	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/9/4/2		5300	E		793/9/4	2	PD	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA	D	PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7225		Reconstituire	act administrativ	8/787/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7226	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A786/2		10500	E		786	2	A	10500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIPOVAN		ILINCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7226		Reconstituire	act administrativ	2/40/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
TABLA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/40/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
DINICU		ILEANA-LUDOVICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/40/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7227	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/14/2		1500	E		830/2	14/2	L	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUPSA		CORNEL	14.02.1948	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7227		Reconstituire	act administrativ	7/67/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7228	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/18		1800	E		840	18	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7228		Reconstituire	act administrativ	7/20/03.07.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7229	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/11	402564	5800	E		802	11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7229		Conventie	act notarial	1724/06.07. 2023	Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7230	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE787/1		621	E		787/1	-	DR	621						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7230		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7231	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/1/2		5800	E		805/1	2	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7231		Reconstituire	act administrativ	1/20/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7232	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE830/2/14/3		1081	E		830/2/14/3	-	DR	1081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7232		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7233	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/4/1	410171	5800	E		807	4/1	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SASU		DIANA-AMELIA	13.03.1975	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 999999, bloc 34, ap. 4	3/4	7233		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 287/04.11.2021	BIN Pop Ion Cosmin	
SASU		DIANA-AMELIA	13.03.1975	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 999999, bloc 34, ap. 4	1/4	7233		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 287/04.11.2021	BIN Pop Ion Cosmin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7234	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/4	410177	7400	E		824	4	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		CORNELIA-ANA	10.03.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Marasti nr 8, Cod Postal 999999	1/2	7234		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor/legatar 198/09.08.2021	NP. Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/2	7234		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor/legatar 198/09.08.2021	NP. Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/1	7234			act administrativ	4115/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 3700/7400mp, in favoarea numitei:	act administrativ	4115/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7234	neimprejmuit	NICOLES CU VICTOR	Digitally signed by NICOLESCU VICTOR Date: 2025.10.10 09:33:33

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7235	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F819/3/1		5100	E		819	3/1	F	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JDEAN		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7235		Reconstituire	act administrativ	7/70/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7236	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/6	404252	3300	E		790	6	F	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MIHALY	12.07.1965	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7236		Conventie	act notarial	519/23.06.2020	NP.NEAGU IOAN	-casatorit - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7237	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/19	400280	5800	E		840	19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂCURAR		VIRGIL IOAN	16.01.1966	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7237		Conventie	act notarial	1700/27.07.2010	BNP PLOSCARU	și soția
PĂCURAR		MARIA CORNELIA	04.12.1967	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Conventie	act notarial	1700/27.07.2010	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 221

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7238	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L792/1		5800	E		792	1	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7238		Reconstituire	act administrativ	2/9/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7239	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/11	403707	14200	E		843	11	L	14200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMBRONI		CORNELIA	27.05.1949	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str RARAU nr 3, Cod Postal 999999	1/1	7239		Succesiune	act notarial	CM nr.15/31.01.2007	BIN SFERCOCI GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7240	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL805/1/3	122 NED ZGRIBE STI	5800	E		805/1	3	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7240		Conventie	act notarial	2510/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 224

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7241	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/15	114 NED ZGRIBE STI	11200	E		830/2	15	L	11200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRASCU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307083	1/1	7241		Conventie	act notarial	2406/2006/01.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7242	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL819/1/5	28 NED ZGRIBE STI	5800	E		819/1	5	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7242		Conventie	act notarial	1782/2005/0 1.01.2005	NP DAN CRISTIAN RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 226

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7243	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/4/5		4400	E		790	4/5	F	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7243	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 227

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7244	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/12	181 NED ZGRIBE STI	11600	E		802	12	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7244		Conventie	act notarial	362/2007/01 .01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7245	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/21		5800	E		809	21	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7245		Reconstituire	act administrativ	9/816/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7246	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/10		5800	E		793	10	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	A	ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7246		Reconstituire	act administrativ	55/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7247	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A786/3	25 NED ZGRIBE STI	11600	E		786	3	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7247		Conventie	act notarial	4130/2005/0 1.01.2005	BNP ASOC. RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7248	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/22		1600	E		809	22	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7248	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 232

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7249	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/20/1	207 NED ZGRIBE STI	3500	E		840	20/1	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN-PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7249		Conventie	act notarial	713/2008/01 .01.2008	BNP GH. SFERCOCI	si sotia
DRAGOI		ANA-MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Conventie	act notarial	713/2008/01 .01.2008	BNP GH. SFERCOCI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 233

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7250	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE829		5918	E		829	-	DR	5918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7250		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7251	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL805/1/4	84 NED ZGRIBE STI	5800	E		805/1	4	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7251		Conventie	act notarial	1354/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 235

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7252	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/5	131 NED (IE 400599)	6200	E		824	5	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7252		Conventie	act notarial	6001/2006/0 1.01.2006	BNP.RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7253	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/16		10000	E		830/2	16	L	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7253		Reconstituire	act administrativ	1/42/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 237

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7254	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/20/1/1		2300	E		840	20/1/1	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7254	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 238

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7255	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/13	42 NED ZGRIBE STI	5800	E		802	13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7255		Conventie	act notarial	1543/2005/0 1.01.2005	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7256	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL843/12	409NED (IE 400781)	4700	E		843	12	L	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRCULESCU		COSTIN-CONSTANTIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7256		Conventie	act notarial	1586/01.01.2008	BNP PLOSCARU	-necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7257	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A786/4	97 NED ZGRIBE STI	5800	E		786	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7257		Conventie	act notarial	2017/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7258	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/20/2	411391	2000	E		840	20/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		GHEORGHE-FLORIN	05.04.1985	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Nuferilor nr 2, Cod Postal 999999, scara 2, etaj 2, ap. 9	1/1	7258		Succesiune	act notarial	101/04.04.2025	Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 242
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7259	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL805/1/5	25 NED ZGRIBE STI	5800	E		805/1	5	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7259		Conventie	act notarial	4130/2005/0 1.01.2005	BNP ASOC. RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 243

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7260	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL819/1/6	124 NED ZGRIBE STI	5800	E		819/1	6	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7260		Conventie	act notarial	2512/2006/0 1.01.2006	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 244

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7261	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/14		4700	E		802	14	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7261	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 245

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7262	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F785/1	400187	1970	E		785	1	F	1970						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7262		Convenție	act notarial	919/09.08.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 246

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7263	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/2/6	400811	4900	E		827/2	6	P	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRO DE CARLI SRL			27304818	Jud: Neidentifica	1/1	7263		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.796/02.0 4.2013	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 247

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7264	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/18		1600	E		830/2	18	L	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABAN		MARIA	07.10.1953	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7264		Reconstituire	act administrativ	7/66/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7265	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F819/3/2		1400	E		819	3/2	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7265		Reconstituire	act administrativ	7/75/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7266	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/6	53 NED ZGRIBE STI	5800	E		824	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IONEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7266		Reconstituire	act administrativ	1/48/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7267	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/5		1900	E		816	5	PD	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7267		Reconstituire	act administrativ	557/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7268	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/13		7200	E		843	13	L	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7268		Reconstituire	act administrativ	3/39/10.04.2005	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7269	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/3		2400	E		790	3	F	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7269		Reconstituire	act administrativ	2/34/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7270	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A840/21		8900	E		840	21	A	8900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7270		Reconstituire	act administrativ	2/78/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7271	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F791/1	124 NED ZGRIBE STI	4500	E		791	1	F	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7271		Conventie	act notarial	2512/2006/0 1.01.2006	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7272	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A786/5	36 NED ZGRIBE STI	5800	E		786	5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7272		Conventie	act notarial	2511/2006/0 1.01.2006	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 256

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7273	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL830/2/17	128 NED ZGRIBE STI	5600	E		830/2	17	L	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL OLOSAG			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7273		Conventie	act notarial	2530/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 257

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7274	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/15	400809	5800	E		802	15	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRO DE CARLI SRL			27304818	Jud: Neidentifica	1/1	7274		Conventie	act notarial	contract de vanzare - cumparare 794/02.04.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 258
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7275	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/31/a		4800	E		816	31/a	PD	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		EGHIPTEANCA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7275		Reconstituire	act administrativ	123/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7276	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/4/2		6000	E		807	4/2	PD	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7276		Reconstituire	act administrativ	653/26.11.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7277	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/3	404266	19600	E		824	3	A	19600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MIHALY	12.07.1965	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7277		Conventie	act notarial	aut nr. 520/23.06.2020	NP NEAGU IOAN	- casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7278	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/7/1	87 nedef (IE 403527)	1500	E		824	7/1	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7278		Reconstituire	act administrativ	2/91/01.01.2004	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7279	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L819/1/7		4300	E		819	1/7	L	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITEANCA	21.02.1922	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7279		Reconstituire	act administrativ	7/68/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7280	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L843/14		2900	E		843	14	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IONEL	04.02.1937	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7280		Reconstituire	act administrativ	7/98/25.03.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7281	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/20		6700	E		809	20	PD	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7281	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 265

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7282	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ792/3	403154	5800	E		792	3	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		PETRISOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str AUREL POP nr 35, Cod Postal 999999	1/1	7282		Conventie	act notarial	304/16.03.2017	heiman anita	casatorit cu
MORAR		LĂCRIMIOARA-ELENA	09.06.1963	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Conventie	act notarial	304/16.03.2017	heiman anita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 266
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7283	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/16	404263	6000	E		802	16	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MIHALY	12.07.1965	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7283		Conventie	act notarial	aut nr. 518/23.06.2020	NP NEAGU IOAN	- casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7284	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/12		8700	E		793	12	PD	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMU		TRANDAFIR ANTONIE	14.06.1943	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7284		Reconstituire	act administrativ	9/889/01.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7285	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/1/1		8700	E		827/1	1	P	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNAIN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7285		Reconstituire	act administrativ	1/62/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7286	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE844		1567	E		844	-	DR	1567						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7286		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 270

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7287	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A852/4	55 neder Zgribesti (IE 408637)	1500	E		852	4	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOT		STEFAN-LAZAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7287		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 64/26.02.2008	NP. RADU MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprajmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 271
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7288	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/7/2	88 NED ZGRIBE STI	4100	E		824	7/2	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7288		Conventie	act notarial	1351/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 272

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7289	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/1/6	133 NED ZGRIBE STI	5800	E		805/1	6	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7289		Conventie	act notarial	2299/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIEAL PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 273

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7290	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	FPD785/2	104 NED Zgribesti (IE 403691)	4900	E		785	2	F	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7290		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 922/22.08.2019	NP.NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 274
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7291	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/1/1		10000	E		807/1	1	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7291		Reconstituire	act administrativ	9/809/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7292	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L792/2	402870	5700	E		792	792/2	L	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7292		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.652/23.0 5.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7293	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F784/1	78 NED ZGRIBE STI	8400	E		784	1	F	8400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7293		Conventie	act notarial	453/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 277

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7294	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 802/17	452 nedef (IE 402420)	5800	E		802	17	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KRIEGLMEYER SOOL SRL			30284621	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul	1/1	7294		Conventie	act notarial	contract de vanzare 139/28.01.2014	NP.POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 278
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7295	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ852/5		5700	E		852	5	L	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7295		Reconstituire	act administrativ	7/63/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7296	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L819/1/8/1		1600	E		819/1	8/1	L	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7296	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 280

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7297	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/2/5		3900	E		827/2	5	P	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7297	neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 281

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7298	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	Ps 827/1/2	85 neder Zgribesti (IE 402438)	11100	E		827/1	2	P	11100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7298		Conventie	act notarial	contract de vanzare - cumparare 138/28.01.2014	NP.POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 282
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7299	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F790/1-2		3100	E		790	1-2	F	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7299	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 283

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7300	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/1/7	97 NED ZGRIBE STI	3600	E		805/1	7	L	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7300		Conventie	act notarial	2017/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 284

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7301	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L819/1/8/2		1500	E		819/1	8/2	L	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7301	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 285

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7302	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/8		5800	E		824	8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOSAN		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7302		Reconstituire	act administrativ	2/64/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7303	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A783/1	23 NED ZGRIBE STI	15500	E		783	1	A	15500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7303		Conventie	act notarial	2204/2005/0 1.01.2005	NP DAN CRISTIAN RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7304	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/6		6000	E		852	6	L	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7304		Reconstituire	act administrativ	1/42/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7305	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/19		5800	E		809	19	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEROVAN	I	ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7305		Reconstituire	act administrativ	8/790/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7306	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/7		2900	E		816	7	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7306	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 290

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7307	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/18		11600	E		802	18	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7307		Reconstituire	act administrativ	2/35/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ZGRIBA		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/35/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 291

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7308	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/3	55 neder Zgribesti (IE 408638)	10000	E		852	3	L	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOT		STEFAN-LAZAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7308		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 64/26.02.2008	BNP Asociati Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprajmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 292
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7309	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL819/1/14	124 NED ZGRIBE STI	4400	E		819/1	14	L	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7309		Conventie	act notarial	2512/2006/0 1.01.2006	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7310	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ806/2	449 NED (IE 402409)	4300	E		806	2	L	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7310		Conventie	act normativ	contract de vanzare 139/28.01.2014	NP.POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 294
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7311	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL819/1/10	101 NED ZGRIBE STI	2900	E		819/1	10	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7311		Conventie	act notarial	1356/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7312	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L806/1		2900	E		806	1	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC		EGIPTEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7312		Reconstituire	act administrativ	1/58/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7313	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/1	21 NED ZGRIBE STI	17400	E		779	1	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7313		Conventie	act notarial	1494/2005/0 1.01.2005	BNP ASOC. RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 297

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7314	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/2-3		8700	E		807	2-3	PD	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7314	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 298

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7315	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/14		17000	E		793	14	PD	17000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANGA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7315		Reconstituire	act administrativ	571/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	
VASI-PANGA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	571/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 299
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7316	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/1/2		2000	E		807	1/2	PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7316	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 300

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7317	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L819/1/10		2900	E		819/1	10	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7317		Reconstituire	act administrativ	1/38/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	
PUPSA		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/38/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 301
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7318	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/18		2900	E		809	18	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEROVAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7318		Reconstituire	act administrativ	9/815/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7319	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/29/1		4300	E		816	29/1	PD	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7319	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 303

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7320	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/7/1		11600	E		852	7/1	L	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7320		Reconstituire	act administrativ	2/20/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7321	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F785/3	173 NED ZGRIBE STI	3800	E		785	3	F	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7321		Conventie	act notarial	1386/2007/0 1.01.2007	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 305

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7322	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/1/3		11600	E		827/1	3	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDIC		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7322		Reconstituire	act administrativ	2/52/27.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7323	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/1		6900	E		846	1	P	6900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDIC		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7323		Reconstituire	act administrativ	2/52/27.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7324	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/9	38 NED ZGRIBE STI	5800	E		824	9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7324		Conventie	act notarial	1539/2005/0 1.01.2005	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7325	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/6/1		4700	E		816/6	1	PD	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCAIUSAN	P	VASILE	01.11.1937	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7325		Reconstituire	act administrativ	9/878/29.02.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 309

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7326	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/19	35 NED ZGRIBE STI	11600	E		802	19	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7326		Conventie	act notarial	1750/2005/0 1.01.2005	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7327	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ 854/3/2	192 NED ZGRIBE STI	1800	E		854	3/2	L	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/1	7327		Conventie	act notarial	1683/2008/0 1.01.2008	BNP PLOSCARU	si sotia
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1683/2008/0 1.01.2008	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 311

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7328	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L819/1/11	430 NED (IE 402457)	2900	E		819/1	11	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IULIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/4	7328		Succesiune	act notarial	8/2008/01.0 1.2008	BNP.POP	
STAN		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	3/4	7328		Succesiune	act notarial	8/2008/01.0 1.2008	BNP.POP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 312

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7329	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/13		5800	E		793	13	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITIANCA	21.02.1922	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7329		Reconstituire	act administrativ	9/891/01.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7330	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F784/2	71 NED ZGRIBE STI	8700	E		784	2	F	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAMESCU		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7330		Reconstituire	act administrativ	1/73/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7331	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE808		3340	E		808	-	DR	3340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7331		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7332	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/30/1		1000	E		816	30/1	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7332		Reconstituire	act administrativ	562/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7333	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/2/4	167 NED ZGRIBE STI	5800	E		827/2	4	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7333		Conventie	act notarial	313/2007/01 .01.2007	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7334	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/1/3		1600	E		807/1	3	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU	D	VIOREL VICTOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7334		Reconstituire	act administrativ	8/788/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7335	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L854/4		3500	E		854	4	L	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7335		Reconstituire	act administrativ	3/29/29.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7336	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/8		2900	E		816	8	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7336	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 320

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7337	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/2	79 NED ZGRIBE STI	5800	E		824	2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7337		Conventie	act notarial	454/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7338	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/5	410124	4000	E		851	5	PD	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICORESCU		GHE IOAN	05.07.1953	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 17, Cod Postal 999999	1/1	7338		Lege	act administrativ	TP nr. 880402/54/1 0.05.2023	CJPSPDAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7339	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/17		2500	E		809	17	PD	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7339		Reconstituire	act administrativ	683/26.02.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7340	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/3	404254	2900	E		846	3	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MIHALY	12.07.1965	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7340		Conventie	act notarial	aut nr. 518/23.06.2020	NP NEAGU IOAN	- casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 324

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7341	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL819/1/12	112 NED ZGRIBE STI	3300	E		819/1	12	L	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7341		Conventie	act notarial	1353/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 325

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7342	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L806/4/2	400236	4107	E		806/4	2	L	4107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7342		Conventie	act notarial	919/09.08.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 326
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
**NICOLES
CU
VICTOR**
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7343	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/2	35 NED ZGRIBE STI	8400	E		779	2	A	8400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7343		Conventie	act notarial	1750/2005/0 1.01.2005	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 327

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7344	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/6	403152	4000	E		851	6	PD	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUICĂ		ELENA	22.11.1943	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 8, Cod Postal 999999	1/1	7344		Lege	act administrativ	533/21.04.2008	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 328

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7345	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/4/1		2900	E		846	4/1	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGASAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7345		Reconstituire	act administrativ	1/97/26.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7346	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F784/3	22 NED ZGRIBE STI	3500	E		784	3	F	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7346		Conventie	act notarial	2203/2005/0 1.01.2005	NP DAN CRISTIAN RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7347	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 802/20	388 nedef (IE 402436)	7500	E		802	20	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC"KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7347		Conventie	act notarial	c.v. aut nr.139/28.0 1.2014	NP POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 331

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7348	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/2		6400	E		846	2	P	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7348		Reconstituire	act administrativ	1/100/26.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7349	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/7/2		5800	E		852	7/2	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7349		Reconstituire	act administrativ	2/34/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7350	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A805/1/1	387 NED (IE 402428)	3500	E		805/1	1	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7350		Conventie	act notarial	139/28.01.2014	POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7351	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/16/b	403845	2900	E		809	16/b	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘCA		ALINA	16.05.1977	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 154, Cod Postal 999999	1/2	7351		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor 255/15.10.2024	NP.Petrescu Irina Verginica	
ROȘCA		ALINA	16.05.1977	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 154, Cod Postal 999999	1/2	7351		Succesiune	act notarial	act de partaj voluntar succesoral 2875/15.10.2024	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU VICTOR
Digitaly signed by
NICOLESCU VICTOR
Pagina nr. 335
Date: 2025.10.10 09:33:33
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7352	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/29/2		1400	E		816	29/2	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOSAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7352		Reconstituire	act administrativ	539/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7353	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/1	79 NED ZGRIBE STI	1500	E		824	1	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERVU		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7353		Reconstituire	act administrativ	1/33/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7354	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A783/2	68 NED ZGRIBE STI	12200	E		783	2	A	12200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7354		Conventie	act notarial	451/2006/01 .01.2006	BNP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 338

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7355	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ854/3/1	188 NED ZGRIBE STI	3100	E		854	3/1	L	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7355		Conventie	act notarial	402/2007/01 .01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7356	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/10		5400	E		824	10	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		VIOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7356		Reconstituire	act administrativ	6/27/26.06.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7357	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F784/4		4300	E		784	4	F	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CLAVAC		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7357		Reconstituire	act administrativ	1/45/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ADAMESCU		CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/45/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 341

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7358	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/1/2		4200	E		805/1	2	L	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICORESCU		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7358		Reconstituire	act administrativ	3/17/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 342

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7359	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/2		6600	E		852	2	L	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7359		Reconstituire	act administrativ	3/29/29.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7360	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/30/6		21633	E		816	30/6	PD	21633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7360	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 344

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7361	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/4/2		2000	E		846	4/2	P	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7361	neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 345

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7362	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/9		2900	E		816	9	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7362	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 346

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7363	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/16/a		2900	E		809/16	a	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7363		Reconstituire	act administrativ	9/814/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7364	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L819/1/13		7000	E		819/1	13	L	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7364	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 348

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7365	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE829/1		2037	E		829/1	-	DR	2037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7365		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7366	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/1/4	40 NED ZGRIBE STI	7400	E		827/1	4	P	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7366		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7367	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE690		2835	E		690	-	DR	2835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7367		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 351

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7368	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL806/3	203 NED ZGRIBE STI	2900	E		806	3	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7368		Conventie	act notarial	427/2007/01 .01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 352

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7369	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD807/1/5		6700	E		807	1/5	PD	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUICA		GHITEANCA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7369		Conventie	act administrativ	563/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:44

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7370	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/28/1		5800	E		816	28/1	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7370	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 354

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7371	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL806/4/1	400237	6600	E		806	4/1	L	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7371		Conventie	act notarial	1689/23.06.2009	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7372	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F784/5		4900	E		784	5	F	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7372	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 356

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7373	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/15/1		5800	E		793/15	1	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		PETRU	23.11.1941	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7373		Reconstituire	act administrativ	9/877/29.02.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 357

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7374	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/2/3	402950	5800	E		827	2/3	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN S.R.L			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7374		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.652/23.0 5.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 358

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7375	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/11	205 nea Zgribesti (IE 410110)	5900	E		756/2	11	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7375		Conventie	act notarial	713/01.01.2 008	BNP SFERCOCI	si sotia
DRAGOI		ANA MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Conventie	act notarial	713/01.01.2 008	BNP SFERCOCI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 359

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7376	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/4		5700	E		851	4	PD	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASAN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7376		Reconstituire	act administrativ	162/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7377	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/7		2000	E		851	7	PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU	P	STELUTA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7377		Reconstituire	act administrativ	90/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7378	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L806/7		7800	E		806	7	L	7800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMU		MARIA	14.02.1947	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7378		Reconstituire	act administrativ	8/19/25.05.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7379	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/2		13400	E		805	2	L	13400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7379	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 363

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7380	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/6		5800	E		809	6	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARTAN		SILVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7380		Reconstituire	act administrativ	181/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7381	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/3		23600	E		779	3	A	23600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORLENTAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7381		Reconstituire	act administrativ	2/10/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7382	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/2/1		3300	E		846/2	1	P	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7382		Reconstituire	act administrativ	6/70/23.08.2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7383	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A824/1/1		5800	E		824/1	1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERVU		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7383		Reconstituire	act administrativ	5/40/31.07.2007	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7384	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	Ps846/5	211 neozgribesti (IE 410158)	6300	E		846	5	P	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7384		Conventie	act notarial	contract de schimb 1724/06.07. 2023	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 368
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7385	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL858/1	140 NED ZGRIBE STI	4400	E		858	1	L	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7385		Conventie	act notarial	2872/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7386	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A691	126 NED ZGRIBE STI	3100	E		691	-	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7386		Conventie	act notarial	2508/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 370

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7387	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A783/3	76 NED ZGRIBE STI	8700	E		783	3	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7387		Conventie	act notarial	2228/2008/01.01.2008	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 371

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7388	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS816/6/2		5000	E		816	6/2	P	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7388	neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 372

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7389	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/15/2		5800	E		793/15	2	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEC		ANTONIE	29.01.1929	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7389		Reconstituire	act administrativ	9/896/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7390	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/10-11		3400	E		816	10-11	PD	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7390	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 374

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7391	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/3		7000	E		805	3	L	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEROVAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7391		Reconstituire	act administrativ	6/34/a/23.02 .2010	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7392	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/7/1		2200	E		851	7/1	PD	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7392	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 376

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7393	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/7		5800	E		809	7	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7393		Reconstituire	act administrativ	72/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 377

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7394	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/30/2		13200	E		816	30/2	PD	13200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7394	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 378

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7395	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL858/2		3100	E		858	2	L	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIAT		CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7395		Reconstituire	act administrativ	4/59/01.02.2007	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7396	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/30/5		8100	E		816	30/5	PD	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7396	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 380

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7397	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/1/5		2300	E		827/1	5	P	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLIDARU		CALINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7397		Reconstituire	act administrativ	2/30/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7398	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/7		2800	E		816	7	PD	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7398		Reconstituire	act administrativ	195/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7399	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L854/2/1		4200	E		854	2/1	L	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7399		Reconstituire	act administrativ	1/50/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7400	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/28/2		2900	E		816	28/2	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7400	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 384

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7401	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/9		6300	E		852	9	L	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7401	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 385

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7402	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A783/4	24 NED ZGRIBE STI	700	E		783	4	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7402		Conventie	act notarial	862/2007/01 .01.2007	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 386

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7403	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/4	84 NED ZGRIBE STI	8700	E		779	4	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7403		Conventie	act notarial	1354/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 387

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7404	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL805/4	110 NED ZGRIBE STI	4100	E		805	4	L	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7404		Conventie	act notarial	2152/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 388

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7405	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD815/5		1600	E		815	5	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7405		Reconstituire	act administrativ	212/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7406	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/21	108 NED ZGRIBE STI	5800	E		802	21	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7406		Conventie	act notarial	2020/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 390

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7407	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ806/5	110 NED ZGRIBE STI	2900	E		806	5	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7407		Conventie	act notarial	2152/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 391

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7408	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE845		2766	E		845	-	DR	2766						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7408		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7409	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL692/1	25 NED ZGRIBE STI	5000	E		692	1	L	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7409		Conventie	act notarial	4130/2005/0 1.01.2005	BNP ASOC. RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 393

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7410	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ 852/1	187 NED ZGRIBE STI	5200	E		852	1	L	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7410		Conventie	act notarial	402/2007/01 .01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7411	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L858/2		3000	E		858	2	L	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOSAN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7411		Reconstituire	act administrativ	1/89/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7412	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS 846/6	390 nedef (IE 402435)	6400	E		846	6	P	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7412		Conventie	act notarial	contract de vanzare 139/28.01.2014	NP.POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 396
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7413	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ 854/2/2	450 nedef (IE 402418)	7000	E		854/2	2	L	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7413		Conventie	act notarial	contract de vanzare 139/28.01.2014	NP.POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 397
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7414	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F818		5000	E		818	-	F	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7414	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 398

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7415	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/15/3		8300	E		793/15	3	PD	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCAIUSAN	P	VASILE	01.11.1937	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7415		Reconstituire	act administrativ	9/878/29.02.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7416	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/3	402508	5800	E		851	3	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/2	7416		Succesiune	act notarial	62/10.06.2013	bnp pop	
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica	1/2	7416		Succesiune	act notarial	62/10.06.2013	bnp pop	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 400

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7417	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A783/5	24 NED ZGRIBE STI	6000	E		783	5	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7417		Conventie	act notarial	862/2007/01 .01.2007	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7418	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/5	101 NED ZGRIBE STI	4100	E		805	5	L	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7418		Conventie	act notarial	1356/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 402

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7419	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L858/3		3400	E		858	3	L	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOSAN		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7419		Reconstituire	act administrativ	3/4/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7420	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/6		1600	E		827	6	P	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7420	neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 404

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7421	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/2/2	127 NED ZGRIBE STI	10500	E		827/2	2	P	10500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7421		Adjudecare	act administrativ	2/79/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7422	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/22/1		2600	E		802	22/1	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7422		Reconstituire	act administrativ	2/34/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 406

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7423	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/5	87 ned Zgribesti (IE 402913)	14500	E		779	5	A	14500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7423		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 652/23.05.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 407

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7424	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ806/6	94 NED ZGRIBE STI	2900	E		806	6	L	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7424		Conventie	act notarial	1348/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 408

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7425	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/6	427 NED STIUCA	4100	E		805	6	L	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IULIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/4	7425		Succesiune	act normativ	8/2008/01.01.2008	NP POP ION-COSMIN	
STAN		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	3/4	7425		Succesiune	act notarial	8/2008/01.01.2008	NP POP ION-COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 409

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7426	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ854/1/1	100 NED ZGRIBE STI	13600	E		854/1	1	L	13600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307083	1/1	7426		Reconstituire	act administrativ	1/38/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	
PUPSA		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307083				Reconstituire	act administrativ	1/38/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 410
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7427	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/16		2900	E		816	16	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7427		Reconstituire	act administrativ	113/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7428	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL852/10	210 Ned Zgribesti (IE 410149)	5800	E		852	10	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7428		Conventie	act notarial	1724/06.07. 2023	Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7429	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/22/2		3200	E		802	22/2	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7429		Reconstituire	act administrativ	2/35/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ZGRIBA		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/35/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 413

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7430	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/7	112 NED ZGRIBE STI	4100	E		805	7	L	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7430		Conventie	act notarial	1353/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 414

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7431	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/28/3		5800	E		816/28	3	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCAIUSAN	P	VASILE	01.11.1937	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7431		Reconstituire	act administrativ	9/878/29.02.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 415

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7432	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/13		2900	E		816	13	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7432	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 416

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7433	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A817/2/1	31 NED ZGRIBE STI	4400	E		817	2/1	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORESCU		LAZAR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7433		Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ORASEAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 417

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7434	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A783/6	84 NED ZGRIBE STI	1400	E		783	6	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7434		Conventie	act notarial	1354/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 418

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7435	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS816/2		12800	E		816	2	P	12800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7435	neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 419

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7436	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/7		6400	E		846	7	P	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7436		Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
MINEA		DUMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 420

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7437	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/6		5000	E		779	6	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERET		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7437		Reconstituire	act administrativ	1/67/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
DAJU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/67/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 421

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7438	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL692/2	21 NED ZGRIBE STI	16300	E		692	2	L	16300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7438		Conventie	act notarial	1494/2005/0 1.01.2005	BNP ASOC. RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 422

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7439	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/8		5800	E		851	8	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		CORNEL	12.07.1933	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7439		Reconstituire	act administrativ	10/905/02.03.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7440	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/8		4100	E		805	8	L	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7440	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 424

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Sector cadastral nr. 16

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7441	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L858/4	400235	11577	E		858	4	L	11577						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂRBU		MIRCEA-MARCEL	23.03.1957	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Paul Chinezu nr 11, Cod Postal 999999	1/2	7441		Succesiune	act notarial	81/26.06.2017	SFERCOCI GHEORGHE	
SARBU		DIMITRIE VALENTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/2	7441		Succesiune	act notarial	81/26.06.2017	SFERCOCI GHEORGHE	

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7442	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F826		14100	E		826	-	F	14100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7442		Reconstituire	act administrativ	3/23/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 426

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7443	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/15/4		8700	E		793/15	4	PD	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEC		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7443		Reconstituire	act administrativ	9/897/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	1630110352626 - CNP din Titlul de Proprietate nu este valid

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 427

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7444	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/30/4	403814	5800	E		816	30/4	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGARIU		DOINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7444		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 880402/29/0 3.04.2019	CJPSPDAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7445	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ852/11	101 NED ZGRIBE STI	4000	E		852	11	L	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7445		Conventie	act notarial	1356/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 429

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7446	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/15		26600	E		809	15	PD	26600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7446	neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 430

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7447	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/23	36 NED ZGRIBE STI	8700	E		802	23	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7447		Conventie	act notarial	2511/2006/0 1.01.2006	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 431

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7448	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A817/2/2	40 NED ZGRIBE STI	4400	E		817/2	2	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7448		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 432

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7449	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/11		2900	E		851	11	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR	A	ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7449		Reconstituire	act administrativ	91/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7450	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/7	138 NED ZGRIBE STI	5800	E		779	7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7450		Conventie	act notarial	2722/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 434

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7451	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/9	403016	5800	E		805	9	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEERNUS		LUKACS ENDRE	31.03.73	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Matei Millo nr 8, Cod Postal 999999	1/1	7451		Conventie	act notarial	act de acceptare a pactului de optiune (de vanzare) sub conditie	NP.SIMESCU GHEORGHE	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 435

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7452	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/14		4100	E		816	14	PD	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7452	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 436

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7453	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L805/10	121 NED ZGRIBE STI	5800	E		805	10	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7453		Conventie	act notarial	2506/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 437

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7454	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL692/3	123 NED ZGRIBE STI	6500	E		692	3	L	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7454		Conventie	act notarial	2509/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 438

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7455	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/12		1200	E		851	12	PD	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR	A	ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7455		Reconstituire	act administrativ	91/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7456	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A817/2/3		3350	E		817/2	3	A	3350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7456	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 440

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7457	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS827/2/1		8200	E		827/2	1	P	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7457		Reconstituire	act administrativ	3/23/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 441

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7458	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE777		5062	E		777	-	DR	5062						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7458		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 442

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7459	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/12	99 NED ZGRIBE STI	5800	E		852	12	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7459		Conventie	act notarial	2019/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 443

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7460	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	FPD812/1	31 NED ZGRIBE STI	1100	E		812	1	F	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORESCU		LAZAR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7460		Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ORASEAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 444
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7461	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE693		1132	E		693	-	DR	1132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7461		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 445

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7462	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/3/1		4200	E		816/3	1	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		MARIA	06.04.1930	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7462		Reconstituire	act administrativ	10/907/02.03.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 446

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7463	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A783/7	97 NED ZGRIBE STI	11600	E		783	7	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7463		Conventie	act notarial	2017/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 447

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7464	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/24	92 NED ZGRIBE STI	5800	E		802	24	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7464		Conventie	act notarial	1349/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 448

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7465	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/30/3		4300	E		816	30/3	PD	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7465	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 449

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7466	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/8	402789	6400	E		846	8	P	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATANA		EUGENIA-ZOICA	18.02.1987	Jud: Neidentifica	1/1	7466		Conventie	act notarial	CVC 213/18.02.2016	FLORESCU EVA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7467	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/14		10000	E		809	14	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7467		Reconstituire	act administrativ	238/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7468	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/22/a		2200	E		816	22/a	PD	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7468	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 452

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7469	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/25		11600	E		802	25	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMU		TRANDAFIR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7469		Reconstituire	act administrativ	1/47/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 453

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7470	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/13	112 NED ZGRIBE STI	8700	E		852	13	L	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7470		Conventie	act notarial	1353/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 454

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7471	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL858/5	100 NED ZGRIBE STI	17400	E		858	5	L	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307083	1/1	7471		Reconstituire	act administrativ	1/38/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	
PUPSA		ILEANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307083				Reconstituire	act administrativ	1/38/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVATII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7472	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A817/2/4		7200	E		817/2	4	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGARIU		DOINA-STELUTA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7472		Reconstituire	act administrativ	1/74/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 456

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7473	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD857		5900	E		857	-	PD	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOSAN		CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7473		Reconstituire	act administrativ	551/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:54

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7474	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD859/1/1		3000	E		859	1/1	PD	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7474	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 458

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7475	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/3/2		2700	E		816/3	2	PD	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUPSA		ILEANA-MARIA	16.01.1955	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7475		Reconstituire	act administrativ	9/876/29.02.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 459

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7476	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/8		43100	E		779	8	A	43100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7476	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 460

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7477	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/15		2900	E		816	15	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7477		Reconstituire	act administrativ	214/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7478	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/6		2900	E		851	6	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOSAN		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7478		Reconstituire	act administrativ	320/20.12.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 462

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7479	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/3/3		1200	E		816	3/3	PD	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7479	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 463

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7480	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/20		1600	E		816	20	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7480	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 464

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7481	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 779/9	408 nedef (IE 400779)	9800	E		779	9	A	9800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRO DE CARLI SRL			27304818	Jud: Neidentifica	1/1	7481		Conventie	act notarial	contract de vanzare - cumparare 792/02.04.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 465
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7482	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F812/2	40 NED ZGRIBE STI	1400	E		812	2	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7482		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 466

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7483	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/15/5		11500	E		793/15	5	PD	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUMINOSU		IOAN	11.09.1931	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7483		Reconstituire	act administrativ	9/875/29.02.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 467

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7484	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/27		5800	E		816	27	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7484		Reconstituire	act administrativ	572/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 468
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7485	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/23/b		2600	E		816	23/b	PD	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGASAN	P	PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7485		Reconstituire	act administrativ	81/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 469

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7486	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/26	115 NED ZGRIBE STI	5800	E		802	26	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7486		Conventie	act notarial	2446/2006/01.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 470

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7487	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/11		3500	E		851	11	PD	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7487	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 471

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7488	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/13		10000	E		809	13	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7488		Reconstituire	act administrativ	237/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7489	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ852/14	406393	8700	E		852	14	L	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MIHÁLY	12.07.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str M.Kogalniceanu nr 10, Cod Postal 999999, etaj 1, ap. 102	1/1	7489		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 44/22.01.2021	NP NEAGU IOAN	-- casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 473

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7490	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE847/2		3546	E		847/2	-	DR	3546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7490		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 474

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7491	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F812/3		1800	E		812	3	F	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IONEL	04.02.1937	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7491		Reconstituire	act administrativ	7/98/25.03.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 475

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7492	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL696	92 NED ZGRIBE STI	5100	E		696	-	L	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7492		Conventie	act notarial	1349/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 476

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7493	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/16		2800	E		816	16	PD	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7493	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 477

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7494	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/9	43 NED ZGRIBE STI	4600	E		846	9	P	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7494		Conventie	act notarial	2840/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 478

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7495	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/10		5800	E		779	10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7495		Reconstituire	act administrativ	7/20/03.07.2012	CJSDPT TIMIS	2300120352630 - CNP-ul este invalid

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7496	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/27		5800	E		802	27	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNAIN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7496		Reconstituire	act administrativ	1/62/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 480

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7497	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/16		5800	E		793	16	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN	N	PETRU	11.04.1946	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7497		Reconstituire	act administrativ	9/882/01.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7498	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L770/1	40 NED ZGRIBE STI	3100	E		770	1	L	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7498		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 482

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7499	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/4		4600	E		816	4	PD	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7499	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 483

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7500	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ854/1/2		2657	E		854/1	2	L	2657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7500	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 484

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7501	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 856/2	454 nedef (IE 402422)	7300	E		856	2	A	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7501		Conventie	act notarial	c.v. aut nr.139/28.0 1.2014	NP POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7502	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/15	404267	5800	E		852	15	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MIHALY	12.07.1965	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7502		Conventie	act notarial	aut nr. 518/23.06.2020	NP NEAGU IOAN	- casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 486

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7503	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/21		5800	E		816	21	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORLENTAN	I	IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7503		Reconstituire	act administrativ	66/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 487

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7504	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F812/4	40 NED ZGRIBE STI	4300	E		812	4	F	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7504		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 488

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7505	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F697/2		28500	E		697	2	F	28500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7505		Reconstituire	act administrativ	3/23/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7506	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/28	128 NED ZGRIBE STI	5800	E		802	28	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL OLOSAG			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7506		Conventie	act notarial	2530/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7507	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/26/a		4600	E		816	26/a	PD	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		CALINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7507		Reconstituire	act administrativ	75/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7508	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A817/2/5	410184	10500	E		817/2	5	A	10500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		CORNELIA-ANA	10.03.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Marasti nr 8, Cod Postal 999999	1/2	7508		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 198/09.08.2021	BIN Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/2	7508		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 198/09.08.2021	BIN Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/1	7508			act administrativ	4116/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 5250/10500mp, in favoarea numitei:	act administrativ	4116/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7508	neimprejmuit	NICOLES CU VICTOR	Digitally signed by NICOLESCU VICTOR Date: 2025.10.10 09:33:33

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7509	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/24		1700	E		816	24	PD	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGASAN	P	PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7509		Reconstituire	act administrativ	81/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7510	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F697/3		4900	E		697	3	F	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7510		Reconstituire	act administrativ	2/34/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7511	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L858/6	402876	4600	E		858	6	L	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7511		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 652/23.05.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7512	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/19		10000	E		816	19	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7512		Reconstituire	act administrativ	558/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7513	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A783/8		13000	E		783	8	A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7513		Reconstituire	act administrativ	2/75/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7514	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	Ps846/10	185 nedef (IE 403417)	5800	E		846	10	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7514		Conventie	act notarial	aut nr.919/09.08.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 498

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7515	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/17/1		1800	E		816	17/1	PD	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7515	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 499

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7516	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/11	403018	10000	E		779	11	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7516		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 695/07.06.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 500
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7517	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/2	31 NED ZGRIBE STI	3000	E		770	2	L	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORESCU		LAZAR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7517		Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ORASEAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 501
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7518	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/25		5800	E		816	25	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGASAN	P	PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7518		Reconstituire	act administrativ	81/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7519	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/10	410125	9000	E		851	10	PD	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICORESCU		GHE IOAN	05.07.1953	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 17, Cod Postal 999999	1/1	7519		Lege	act administrativ	TP nr. 880402/54/1 0.05.2023	CJPSPDAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 503

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7520	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/12		20600	E		809	12	PD	20600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7520	neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7521	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/29	144 neozgribesti (IE 406438)	5800	E		802	29	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D ORO SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7521		Conventie	act notarial	145/01.01.2007	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7522	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L852/16	128 NED ZGRIBE STI	6600	E		852	16	L	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7522		Conventie	act notarial	2530/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 506

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7523	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/17/a		5000	E		793	17/a	PD	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAJU		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7523		Reconstituire	act administrativ	152/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7524	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/18		5800	E		816	18	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7524	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 508

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7525	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL858/7/1		5000	E		858	7/1	L	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOSAN		CORNELIA	07.12.1930	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7525		Reconstituire	act administrativ	7/65/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7526	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/23/a		2500	E		816	23/a	PD	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGASAN		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7526		Reconstituire	act administrativ	200/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 510

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7527	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/12	410109	4300	E		779	12	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Olosag nr. 152, Cod Postal 999999	1/1	7527		Conventie	act notarial	Contract de schimb aut. 1051/27.04. 2023	NP Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 511

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7528	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/2		4200	E		851	2	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARTAN		SILVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7528		Reconstituire	act administrativ	181/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7529	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 802/30	395 nedef (IE 402434)	5800	E		802	30	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7529		Conventie	act notarial	contract de vanzare 139/28.01.2014	NP.POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 513
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7530	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ852/12		1300	E		852	12	L	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7530		Reconstituire	act administrativ	4/16/19.02.2007	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7531	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/13	61 NED ZGRIBE STI	7500	E		779	13	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7531		Conventie	act notarial	3159/2008/0 1.01.2008	BNP PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7532	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/26/b		1200	E		816	26/b	PD	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7532		Reconstituire	act administrativ	197/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7533	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD811/5	404184	9900	E		UP IV	UA 46 - PD 811/5	PD	9900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1590120	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str EP. DR. IOAN BALAN nr 35, Cod Postal 999999	1/1	7533		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	-domeniul public
OCOLUL SILVIC LUGOJ, DIRECTIA SILVICA TIMIS			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, str EP. DR. IOAN BALAN, Cod Postal 307403	1/1	7533		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		UP IV - UA 46 - PD 811/5 - padure extravilan, conform Amenajament Silvic

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7534	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/17/2		3900	E		816	17/2	PD	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DUMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7534		Reconstituire	act administrativ	560/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7535	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS846/11	90 NED ZGRIBE STI	8200	E		846	11	P	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7535		Conventie	act notarial	1350/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7536	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/3	29 NED ZGRIBE STI	5800	E		770	3	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7536		Conventie	act notarial	1781/2005/0 1.01.2005	NP DAN CRISTIAN RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 520

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7537	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F815/2	90 NED ZGRIBE STI	4600	E		815	2	F	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7537		Conventie	act notarial	1350/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 521

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7538	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD848/4		3800	E		848	4	PD	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7538	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 522

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7539	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/18		1300	E		793	18	PD	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7539	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 523

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7540	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/14	429 NED STIUCA	5800	E		779	14	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IULIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/4	7540		Succesiune	act normativ	8/2008/01.0 1.2008	NP POP ION-COSMIN	
STAN		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	3/4	7540		Succesiune	act notarial	8/2008/01.0 1.2008	NP POP ION-COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 524

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7541	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A856/3		11600	E		856	3	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7541		Reconstituire	act administrativ	2/70/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7542	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/3		9900	E		809	3	PD	9900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7542	neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 526

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7543	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/21		24800	E		793	21	PD	24800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7543	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 527

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7544	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LPJ852/18		8700	E		852	18	L	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7544		Reconstituire	act administrativ	4/16/19.02.2007	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7545	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F817/1		3882	E		817	1	F	3882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7545	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 529

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7546	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/22		5700	E		793	22	PD	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7546		Reconstituire	act administrativ	280/20.12.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:42

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7547	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F697/1		16700	E		697	1	F	16700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7547		Reconstituire	act administrativ	2/75/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7548	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD848/3		2900	E		848	3	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7548		Reconstituire	act administrativ	243/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:56

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7549	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/14		2900	E		851	14	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7549		Reconstituire	act administrativ	201/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7550	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F815/4/1		3900	E		815	4/1	F	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7550	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 534

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7551	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/15/1		3600	E		779	15/1	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MARIA	12.01.1934	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7551		Reconstituire	act administrativ	7/71/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7552	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/15/2		2000	E		779	15/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7552	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 536

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7553	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD811/4		11700	E		811	4	PD	11700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7553		Reconstituire	act administrativ	9/881/01.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7554	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F815/3	403727	1500	E		815	3	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR		ANTONIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7554		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 880401/62/1 3.02.2019	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7555	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/2		5800	E		809	2	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7555		Reconstituire	act administrativ	9/813/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7556	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/14		1400	E		851	14	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN	N	PETRU	11.04.1946	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7556		Reconstituire	act administrativ	9/882/01.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:55

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7557	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD848/2		1500	E		848	2	PD	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA	D	DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7557		Reconstituire	act administrativ	565/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7558	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/16		11600	E		779	16	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERET		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7558		Reconstituire	act administrativ	1/67/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
DAJU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/67/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 542
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7559	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/19		7200	E		793	19	PD	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORLENTAN		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7559		Reconstituire	act administrativ	144/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7560	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/14/1		1700	E		851	14/1	PD	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7560	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 544

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7562	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD811/3/1		5800	E		811	3/1	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7562	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 546

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7563	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/17		8700	E		779	17	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		ANTONIE-DIMITRIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7563		Reconstituire	act administrativ	3/19/27.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 547

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7564	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/15/a		700	E		851	15/a	PD	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7564		Reconstituire	act administrativ	577/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7565	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD695		23698	E		695	-	PD	23698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7565	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7566	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A856/4		17400	E		856	4	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7566		Reconstituire	act administrativ	1/90/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7567	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/15/a		8000	E		851	15/a	PD	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU	N	MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7567		Reconstituire	act administrativ	576/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7568	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD848/1		3900	E		848	1	PD	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7568		Reconstituire	act administrativ	560/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7569	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A802/31		3200	E		802	31	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7569		Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
MINEA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/55/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 553

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7570	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD851/16		7300	E		851	16	PD	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU	P	DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7570		Reconstituire	act administrativ	569/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7571	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/18	15 NED ZGRIBE STI	11600	E		779	18	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7571		Conventie	act notarial	1492/2005/0 1.01.2005	BNP ASOC. RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7572	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD811/3		5800	E		811	3	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU	P	STELUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7572		Reconstituire	act administrativ	90/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7573	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A859/1		8142	E		859	1	A	8142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7573	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 557

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7574	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F812/5	172 NED ZGRIBE STI	23200	E		812	5	F	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7574		Conventie	act notarial	1386/2007/0 1.01.2007	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 558

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7575	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/24		1600	E		793	24	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IULIAN	26.10.1932	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7575		Reconstituire	act administrativ	9/887/01.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7576	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD811/1		5800	E		811	1	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA	A	IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7576		Reconstituire	act administrativ	555/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:46

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7577	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F815/4	89 neder Zgribesti (IE 410108)	6800	E		815	4	F	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		IONUȚ	27.03.2005	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Nera nr 42, etaj 1, ap. 3	1/1	7577		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.sub nr.2392/11.09.2025	Petrescu Irina Verginica	necăsătorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

5. OBSERVATII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7578	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/5	109 NED ZGRIBE STI	5800	E		770	5	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7578		Reconstituire	act administrativ	2/96/16.04.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7579	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/19		5800	E		779	19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOCIU		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7579		Reconstituire	act administrativ	2/14/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7580	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F812/17	74 NED ZGRIBE STI	4600	E		812	17	F	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7580		Conventie	act notarial	185/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 564

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7581	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A856/6	402980	5800	E		856	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7581		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.695/07.06.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7582	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A856/5		7600	E		856	5	A	7600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TABLA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7582		Reconstituire	act administrativ	2/29/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7583	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/20/b		10000	E		793	20/b	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORLENTAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7583		Reconstituire	act administrativ	141/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7584	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	FPD812/5/1		3900	E		812	5/1	F	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7584		Reconstituire	act administrativ	5/15/31.07.2007	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7585	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/25		8700	E		793	25	PD	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN	D	ANTONIE DIMITRIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7585		Reconstituire	act administrativ	574/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7586	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD809/1		5600	E		809	1	PD	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		CALINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7586		Reconstituire	act administrativ	75/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7587	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A850/2	403713	6300	E		850	2	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7587		Conventie	act notarial	contract de vanzare 3208/26.11. 2019	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 571

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7588	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A850/1	120 NED ZGRIBE STI	5500	E		850	1	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7588		Conventie	act notarial	2507/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 572

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7589	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	FPD812/6/1	98 Ned Zgribesti (IE 403408)	3000	E		812	6/1	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7589		Conventie	act notarial	aut nr. 919/09.08.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 573

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7590	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE853/2		7519	E		853/2	-	DR	7519						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7590		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7591	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A698/1		18500	E		698	1	A	18500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOCIU		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7591		Reconstituire	act administrativ	2/14/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7592	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L770/6		3400	E		770	6	L	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7592		Reconstituire	act administrativ	2/19/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
GAVRILA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/19/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 576
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7593	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/23		4200	E		793	23	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITIANCA	21.02.1922	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7593		Reconstituire	act administrativ	9/891/01.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 577

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7594	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/20		11600	E		779	20	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGASAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7594		Reconstituire	act administrativ	2/32/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7595	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F812/6/2		11700	E		812	6/2	F	11700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7595		Reconstituire	act administrativ	2/89/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 579

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7596	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L770/19	410179	4100	E		770	19	L	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		CORNELIA-ANA	10.03.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Marasti nr 8, Cod Postal 999999	1/2	7596		Succesiune	act notarial	Cerificat de mostenitor/l egatar nr. 198/09.08.2021	BIN Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlaului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/2	7596		Succesiune	act notarial	Cerificat de mostenitor/l egatar nr. 198/09.08.2021	BIN Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlaului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/1	7596			act administrativ	4117/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2050/4100mp, in favoarea numitei:	act administrativ	4117/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7596	neimprejmuit	NICOLES CU VICTOR	Digitally signed by NICOLESCU VICTOR Date: 2025.10.10 09:33:33

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7597	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/5		26700	E		768/2	5	A	26700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7597		Reconstituire	act administrativ	2/19/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	
GAVRILA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	2/19/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 581
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7598	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/30		6600	E		779	30	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7598	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 582

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7599	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/4		4300	E		768	2/4	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOSAN		DIMITRIE	08.08.1929	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7599		Reconstituire	act administrativ	7/54/22.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7600	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/9	57 NED ZGRIBE STI	7900	E		766	9	A	7900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7600		Conventie	act notarial	237/2006/01 .01.2006	MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7601	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/7	78 NED ZGRIBE STI	3400	E		770	7	L	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7601		Conventie	act notarial	453/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 585

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7602	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/5/1	422 NED STIUCA	8500	E		768/2	5/1	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIAT		CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7602		Reconstituire	act administrativ	4/59/01.02.2007	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7603	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/3	117 NED ZGRIBE STI	7800	E		768/2	3	A	7800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7603		Conventie	act notarial	2300/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 587

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7604	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/2		2100	E		768	2/2	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7604		Reconstituire	act administrativ	7/55/22.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7605	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/21	182 NED ZGRIBE STI	9500	E		779	21	A	9500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7605		Conventie	act notarial	362/2007/01 .01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 589

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7606	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/26		2900	E		793	26	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERET	P	PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7606		Reconstituire	act administrativ	556/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7608	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD772/1		1900	E		772	1	PD	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7608		Reconstituire	act administrativ	215/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7609	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/1	51 NED ZGRIBE STI	8000	E		768/2	1	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7609		Conventie	act notarial	2513/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 593

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7610	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A859/2/1	402981	8400	E		859	2/1	A	8400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7610		Conventie	act notarial	695/07.06.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 594

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7611	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/29		7200	E		779	29	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7611		Reconstituire	act administrativ	6/14/01.04.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7612	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/27/1		4200	E		793	27/1	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7612	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 596

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7613	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/22	46 NED ZGRIBE STI	11600	E		779	22	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7613		Conventie	act notarial	2712/2006/01.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 597

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7614	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/8	88 NED ZGRIBE STI	11600	E		766	8	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7614		Conventie	act notarial	1351/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7615	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L770/8	403160	9100	E		770	8	L	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		DORINA	28.10.1961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 80, Cod Postal 999999	1/1	7615		Succesiune	act notarial	CM nr. 73/24.03.2023	NP Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 599

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7616	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/27/2		5800	E		793/27	2	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGASAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7616		Reconstituire	act administrativ	9/811/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7617	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD772/2		2900	E		772	2	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7617	neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 601

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7618	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/1	404185	2700	E		UP IV	UA 47 - PD 769/1	PD	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1590120	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str EP. DR. IOAN BALAN nr 35, Cod Postal 999999	1/1	7618		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	domeniul public
OCOLUL SILVIC LUGOJ, DIRECTIA SILVICA TIMIS			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, str EP. DR. IOAN BALAN, Cod Postal 307403	1/1	7618		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		UP IV - UA 47 - PD 769/1 - padure extravilan, conform Amenajament Silvic

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7619	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/11/1		5900	E		756/2	11/1	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7619	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 603

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7620	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A698/1		1800	E		698	1	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7620	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 604

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7621	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE763/1		1512	E		763/1	-	DR	1512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7621		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 605

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7622	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A698/2		700	E		698	2	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7622		Reconstituire	act administrativ	6/14/01.04.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7623	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A698/2		10200	E		698	2	A	10200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		DIMITRIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7623		Reconstituire	act administrativ	2/4/29.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7624	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/23	202 NED ZGRIBE STI	11600	E		779	23	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7624		Conventie	act notarial	427/2007/01 .01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7625	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE767		7125	E		767	-	DR	7125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7625		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 609

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7626	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A700/1		700	E		700	1	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7626		Reconstituire	act administrativ	6/14/01.04.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7627	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L770/18	403710	5700	E		770	18	L	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7627		Conventie	act notarial	3208/26.11.2019	Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 611
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7628	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/26/3-28		8300	E		779	26/3-28	A	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7628	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 612

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7629	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD772/3		1400	E		772	3	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7629	neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 613

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7630	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/10	79 NED ZGRIBE STI	10400	E		756/2	10	A	10400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7630		Conventie	act notarial	454/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 614

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7631	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/4	403017	8700	E		756/2	4	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7631		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.695/07.06.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 615

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7632	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/25	40 NED ZGRIBE STI	4500	E		779	25	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7632		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 616

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7633	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/24	403767	12300	E		779	24	A	12300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICULIN		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7633		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 880401/79/1 4.02.2019	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7634	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A765/1/1	99 NED ZGRIBE STI	16300	E		765/1	1	A	16300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7634		Conventie	act notarial	2019/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL. Se corectează suprafața de la 5800 mp la 16300 mp, ca urmare

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 618

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7635	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/7	31 NED ZGRIBE STI	39200	E		766	7	A	39200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORESCU		LAZAR	999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307083	1/1	7635		Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIA	
ORASEAN		PETRU	999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307083				Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVATII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

Sectionul Cadastral nr. 16, and the beneficiary: **NICOLESCU VICTOR**
NICOLESCU VICTOR
 Date: 2025.10.10
 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7636	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/9		5800	E		756/2	9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7636	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 620

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7637	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A700/2		2200	E		700	2	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7637	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 621

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7638	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/6/a		4200	E		769	6/a	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7638		Reconstituire	act administrativ	170/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:47

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7639	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/9		6000	E		770	9	L	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7639	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 623

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7640	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/6/b		1500	E		769	6/b	PD	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORLENTAN	I	IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7640		Reconstituire	act administrativ	66/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:47

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7641	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/6	410192	5800	E		766	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		CORNELIA-ANA	10.03.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Marasti nr 8, Cod Postal 999999	1/2	7641		Succesiune	act administrativ	Certificat de mostenitor/l egatar 198/09.08.2021	NP.Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlaului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/2	7641		Succesiune	act administrativ	Certificat de mostenitor/l egatar 198/09.08.2021	NP.Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlaului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/1	7641			act administrativ	4118/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2900/5800mp, in favoarea numitei:	act administrativ	4118/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7641	neimprejmuit	NICOLES CU VICTOR	Digitally signed by NICOLES VICTOR Date: 2025.10.10 09:33:33

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7642	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/8	428 NED STIUCA	5800	E		756/2	8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IULIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/4	7642		Succesiune	act normativ	8/2008/01.0 1.2008	NP POP ION-COSMIN	
STAN		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	3/4	7642		Succesiune	act normativ	8/2008/01.0 1.2008	NP POP ION-COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 626

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7643	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A698/3		11600	E		698	3	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		PAVEL	01.10.1941	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7643		Reconstituire	act administrativ	7/45/21.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7644	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/5	403054	5800	E		766	5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7644		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 695/07.06.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7645	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A859/2/2		10000	E		859	2/2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		VIOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7645		Reconstituire	act administrativ	6/27/26.06.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7646	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/28		5800	E		793	28	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7646		Reconstituire	act administrativ	243/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7647	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/5		8700	E		756/2	5	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7647		Reconstituire	act administrativ	1/100/26.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7648	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/17	29 NED ZGRIBE STI	5800	E		770	17	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7648		Conventie	act notarial	1781/2005/0 1.01.2005	NP DAN CRISTIAN RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7649	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/7		8700	E		756/2	7	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		TRANDAFIR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7649		Reconstituire	act administrativ	2/65/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7650	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/5/b		2800	E		769	5/b	PD	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		CALINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7650		Reconstituire	act administrativ	75/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:47

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7651	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F771/771		2700	E		771	771	F	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7651		Reconstituire	act administrativ	7/50/21.01.2015	CJSDPT TIMIS	
STAN		PETRU	02.11.1939	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	7/50/21.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 635

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7652	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/4	22 NED ZGRIBE STI	11600	E		766	4	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7652		Conventie	act notarial	2203/2005/0 1.01.2005	NP DAN CRISTIAN RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7653	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/2/1	89 neder Zgribesti (IE 410199)	10200	E		766	2/1	A	10200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		IONUȚ	27.03.2005	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Nera nr 42, etaj 1, ap. 3	1/1	7653		Conventie	act notarial	2392 contract de vanzare/11.09.2025	Petrescu Irina Verginica	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează că imobilul face parte din patrimoniul de afecțaiune pentru CORNEAN IONUȚ - PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ C.U.I. 48420068, conf. art. 31-33 NCC	act notarial	2529/25.09.2025	Petrescu Irina Verginica	7653	neimprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica la SUCRA
Sectorul Cadastral nr. 16, nr. 134/2025

Date 2025.10.10
09:38:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7654	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/5		5500	E		769	5	PD	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7654		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7654	neîmprumut		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 638
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2024

NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7655	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/3	57 NED ZGRIBE STI	8700	E		766	3	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7655		Conventie	act notarial	237/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7656	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD699/2		9400	E		699	2	PD	9400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN	P	GHITEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7656		Reconstituire	act administrativ	8/785/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ALTE TERENURI CU VEGETATIE FORESTIERA NECUPRINSE IN

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7657	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F762/1		2900	E		762	1	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		MARIA	16.01.1955	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7657		Reconstituire	act administrativ	7/62/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	
PUPSA		ILIANA	999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	7/62/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 641
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7658	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/6	403052	8700	E		756/2	6	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7658		Conventie	act notarial	695/07.06.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 642
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7659	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/16		5800	E		770	16	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7659	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 643

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7660	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F701/1		3100	E		701	1	F	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7660	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 644

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7661	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/2/2		3200	E		715	2/2	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7661	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 645

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7662	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A698/4		15300	E		698	4	A	15300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7662	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 646

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7663	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/2		5200	E		766	2	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7663		Reconstituire	act administrativ	6/14/01.04.2009	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7664	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L770/10	406409	5300	E		770	10	L	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TABAN		ELENA	01.11.1947	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 117, Cod Postal 999999	1/1	7664		Reconstituire	act administrativ	TP nr.1/39/13.0 7.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 648

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7665	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD699/1		7700	E		699	1	PD	7700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7665	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 649

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7666	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/6	140 NED ZGRIBE STI	11600	E		768/2	6	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7666		Conventie	act notarial	2872/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 650

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7667	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD793/29		771	E		793	29	PD	771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7667	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 651

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7668	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/2/1		5800	E		715/2	1	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		MARIA	06.04.1930	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7668		Reconstituire	act administrativ	10/904/02.03.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 652

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7669	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD768		2800	E		768	-	PD	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7669	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 653

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7670	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/15	29 NED ZGRIBE STI	5800	E		770	15	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7670		Conventie	act notarial	1781/2005/0 1.01.2005	NP DAN CRISTIAN RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 654

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7671	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/8	403003	5800	E		768/2	8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEERNUS		LUKACS ENDRE	31.03.73	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Matei Millo nr 8, Cod Postal 999999	1/1	7671		Conventie	act notarial	act de acceptare a pactului de optiune (de vanzare) sub conditie	NP.SIMESCU GHEORGHE	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 655

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7672	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/1	400264	18000	E		766	1	A	18000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7672		Conventie	act notarial	C.V.C.1981/31.07.2009	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7673	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F701/2	403769	3100	E		701	2	F	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICULIN		MIHAI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7673		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 880401/79/1 4.02.2019	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 657

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7674	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD699/3		13200	E		699	3	PD	13200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7674	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 658

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7675	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F762/2		900	E		762	2	F	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7675	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 659

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7676	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/11		6600	E		770	11	L	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7676	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 660

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7677	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/5/a		3000	E		769	5/a	PD	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA	I	DIMITRIE PAVEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7677		Reconstituire	act administrativ	49/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:47

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7678	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A779/26/1		1400	E		779	26/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7678		Reconstituire	act administrativ	7/73/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7679	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A403766	403766	4300	E		779	26/2	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICULIN		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7679		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 880401/79/1 4.02.2019	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7680	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/7	79 NED ZGRIBE STI	4100	E		768/2	7	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7680		Conventie	act notarial	454/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 664

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7681	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/2/b	402507	1400	E		715	2/b	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/2	7681		Succesiune	act notarial	62/10.06.2013	BNP POP ION COSMIN	
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica	1/2	7681		Succesiune	act notarial	62/10.06.2013	BNP POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 665
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7682	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A765/2/1		1700	E		765	2/1	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZIN		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7682		Conventie	act administrativ	2/75/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7683	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A765/1/2	55 NED ZGRIBE STI	4300	E		765/1	2	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7683		Conventie	act notarial	236/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7684	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A702/1		6800	E		702	1	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7684	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 668

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7685	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD761/1		1400	E		761	1	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7685	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 669

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7686	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/1/2		10000	E		715	1/2	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7686		Reconstituire	act administrativ	628/06.11.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7687	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	Pd769/4	465 nedef Stiuca (IE)	4200	E		769	4	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVANCIUC		LENUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	1/2	7687		Conventie	act notarial	4516/08.09.2008	NP RADU MARIA	
SAVANCIUC		LENUȚA	28.05.1961	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	5/40	7687		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		VIOREL	17.07.1982	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	3/40	7687		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		LILIANA	30.12.1985	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	3/40	7687		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		SANDU-CĂȚĂLIN	14.06.2001	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	3/40	7687		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		CARMEN	08.10.1988	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	3/40	7687		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		MIHAELA	30.06.1981	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	3/40	7687		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7688	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A859/3	400234	9500	E		859	3	A	9500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7688		Conventie	act notarial	CVC nr.1689/23.06.2009	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 672

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7689	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 768/2/9	63 neder Zgribesti (IE 402433)	6200	E		768/2	9	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7689		Conventie	act notarial	138/28.01.2014	POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7690	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A719/1		4700	E		719	1	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7690	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 674

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7691	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD761/2		1200	E		761	2	PD	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7691	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 675

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7692	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/1/1		1600	E		715	1/1	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7692		Reconstituire	act administrativ	628/06.11.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 676

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7693	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/2/a	402462	10200	E		715	2/a	PD	10200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/2	7693		Succesiune	act notarial	certificat de legatar 62/10.06.2013	BNP POP ION COSMIN	
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica	1/2	7693		Succesiune	act notarial	certificat de legatar 62/10.06.2013	BNP POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 877
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7694	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/12	115 NED ZGRIBE STI	10000	E		770	12	L	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7694		Conventie	act notarial	2446/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 678

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7695	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/1		1500	E		714	1	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7695	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 679

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7696	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE764/4		1991	E		764/4	-	DR	1991						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7696		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7697	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/14		3800	E		770	14	L	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7697	neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 681

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7698	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/10	403019	5400	E		768/2	10	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7698		Conventie	act notarial	695/07.06.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 682
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7699	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A702/2	403768	8100	E		702	2	A	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICULIN		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7699		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 880401/79/1 4.02.2019	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7700	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/2		4900	E		714	2	F	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMU		MARIA	14.02.1947	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7700		Reconstituire	act administrativ	8/19/25.05.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7701	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/3/2	411NED (IE 400780)	12100	E		756/2	3/2	A	12100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRO DE CARLI SRL			27304818	Jud: Neidentifica	1/1	7701		Conventie	act notarial	792/02.04.2013	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7702	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	403715	403715	7100	E		702	3	A	800						
					E		701	3	F	3400						
					E		703	703	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7702		Conventie	act notarial	contract de vanzare 3208/26.11. 2019	NP. Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
CU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Inregistrare sistematică UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, actualizată 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7703	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A765/1/3	402997	5700	E		765/1	3	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7703		Conventie	act notarial	652/23.05.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 687
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
**NICOLES
CU
VICTOR**
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7704	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/9		4200	E		769	9	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7704	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 688

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7705	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/7		9800	E		769	7	PD	9800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7705	neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 689

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7706	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD761/3		2800	E		761	3	PD	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7706	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 690

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7707	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A716/2	204 NED ZGRIBE STI	7400	E		716	2	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN - PETRU	28.12.1977	Jud: Neidentifica	1/1	7707		Conventie	act notarial	713/2008/01 .01.2008	BNP GH. SFERCOCI	si sotia
DRAGOI		ANA-MARIA	22.03.1971	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	713/2008/01 .01.2008	BNP GH. SFERCOCI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 691
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7708	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A716/1/1	403159	8600	E		716/1	1	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		DORINA	28.10.1961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 80, Cod Postal 999999	1/1	7708		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 73/24.03.2023	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 692
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33
Digitally signed by NICOLESCU VICTOR

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7709	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A716/1/2		1300	E		716	1/2	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7709	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 693

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7710	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A768/2/11	99 NED ZGRIBE STI	3800	E		768/2	11	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7710		Conventie	act notarial	2019/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 694

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7711	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A716/3	48 NED ZGRIBE STI	5800	E		716	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7711		Conventie	act notarial	1540/2005/0 1.01.2005	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 695

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7712	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A765/1/4	195 NED ZGRIBE STI	2900	E		765/1	4	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7712		Conventie	act notarial	402/2007/01 .01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 696

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7713	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A716/4	22 NED ZGRIBE STI	5800	E		716	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7713		Conventie	act notarial	2203/2005/0 1.01.2005	NP DAN CRISTIAN RADU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 697

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7714	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL770/13	191 NED ZGRIBE STI	8700	E		770	13	L	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7714		Conventie	act notarial	402/2007/01 .01.2007	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 698

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7715	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/3/1	402998	4600	E		756/2	3/1	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7715		Conventie	act notarial	652/23.05.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 699
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7716	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/2	410183	5800	E		756/3	2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		CORNELIA-ANA	10.03.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Marasti nr 8, Cod Postal 999999	1/2	7716		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 198/09.08.2021	BIN Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/2	7716		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 198/09.08.2021	BIN Pop Ion Cosmin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in suprafata de 2900/5800mp, in favoarea numitei:	act administrativ	4119/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7716	neimprejmuit		ARABIL

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33
Pagina nr. 7/06
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7717	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F760	75 NED ZGRIBE STI	3100	E		760	-	F	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7717		Conventie	act notarial	236/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 701

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7718	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/3		5800	E		756/3	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7718		Reconstituire	act administrativ	2/13/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 702

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7719	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE738/1		870	E		738/1	-	DR	870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7719		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7720	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE763/2		3980	E		763/2	-	DR	3980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7720		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 704

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7721	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A719/2	403004	5500	E		719	2	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7721		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 695/07.06.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 705
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU VICTOR
Digitally signed by
NICOLESCU VICTOR
Date: 2025.10.10 09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7722	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/4		5800	E		756/3	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANT		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7722		Reconstituire	act administrativ	1/34/13.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7723	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD755		1500	E		755	-	PD	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7723	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 707

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7724	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/1	39 NED ZGRIBE STI	1500	E		721	1	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DATCU		DUNEA MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7724		Reconstituire	act administrativ	1/61/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7725	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD759/1		1600	E		759	1	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUICA	P	ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7725		Reconstituire	act administrativ	579/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:49

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7726	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/5	123 NED ZGRIBE STI	5800	E		756/3	5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7726		Conventie	act notarial	2509/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 710

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7727	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD769/8		4200	E		769	8	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7727		Reconstituire	act administrativ	9/805/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:47

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 711

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7728	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A765/1/5		7000	E		765/1	5	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7728	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 712

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7729	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD717/2		3400	E		717	2	PD	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7729	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 713

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7730	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/4		8000	E		715	4	PD	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7730		Reconstituire	act administrativ	554/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:41

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7731	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD759/2		1800	E		759	2	PD	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	P	IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7731		Reconstituire	act administrativ	8/797/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:49

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7732	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/6		8500	E		756/3	6	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR		ANTONIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7732		Reconstituire	act administrativ	2/70/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7733	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/2	403569	6200	E		756/2	2	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7733		Conventie	act notarial	792/11.07.2019	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 717

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7734	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F712/712		2000	E		712	712	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMU		MARIA	14.02.1947	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7734		Reconstituire	act administrativ	8/19/25.05.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7735	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/2	169 NED ZGRIBE STI	11300	E		721	2	A	11300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7735		Conventie	act notarial	1386/2007/0 1.01.2007	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 719

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7736	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD717/1		2900	E		717	1	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DATCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7736		Reconstituire	act administrativ	323/20.12.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 720

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7737	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/1	103 NED ZGRIBE STI	5000	E		756	3/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7737		Conventie	act notarial	2022/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7738	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE738/2		1827	E		738/2	-	DR	1827						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7738		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 722

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7739	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/7	74 NED ZGRIBE STI	15900	E		756/3	7	A	15900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7739		Conventie	act notarial	187/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7740	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F705/705		3200	E		705	705	F	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMU		MARIA	14.02.1947	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7740		Reconstituire	act administrativ	8/19/25.05.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7741	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD757		5300	E		757	-	PD	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7741	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 725

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7742	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/2/1/1		1400	E		749/2	1/1	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7742		Reconstituire	act administrativ	581/21.04.2008	CJSDPT TIMIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7743	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE764/3		2085	E		764/3	-	DR	2085						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7743		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 727

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7744	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F753/2	403584	5500	E		753	2	F	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7744		Conventie	act notarial	792/11.07.2019	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7745	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A719/3	427 NED STIUCA	5800	E		719	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IULIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/4	7745		Succesiune	act normativ	8/2008/01.0 1.2008	NP POP ION-COSMIN	
STAN		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	3/4	7745		Succesiune	act notarial	8/2008/01.0 1.2008	NP POP ION-COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 729

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizării: 2025

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7746	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/2/1	75 NED ZGRIBE STI	4600	E		756	2/1	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7746		Conventie	act notarial	237/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7747	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/2/1/2		1600	E		749/2	1/2	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD	A	ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7747		Reconstituire	act administrativ	575/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7748	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A765/1/6	206 Ned Zgribesti (IE 408311)	5200	E		765/1	6	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7748		Conventie	act notarial	1724/06.07. 2023	Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 732

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7749	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/8	101 NED ZGRIBE STI	2900	E		756/3	8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7749		Conventie	act notarial	1356/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 733

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7750	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/5		2000	E		715	5	PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAMESCU	D	DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7750		Reconstituire	act administrativ	570/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:41

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 734

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7751	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/3		6400	E		721	3	A	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEROVAN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7751		Reconstituire	act administrativ	1/57/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7752	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/2/2		1700	E		749/2	2	PD	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADESCU	P	DIMITRIE	14.08.1941	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7752		Reconstituire	act administrativ	9/900/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7753	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/9	105 NED ZGRIBE STI	2900	E		756/3	9	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7753		Conventie	act notarial	2018/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 737

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7754	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/2/3	411596	4900	E		749/2	3	PD	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRÎȘAN		PETRU	23.11.1941	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 150, Cod Postal 999999	1/1	7754		Lege	act administrativ	TP nr.9/826/11.04.2011	CJPSDDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 738

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7755	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/1/1		2500	E		749/1	1	PD	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCIU		ILIE	03.06.1928	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7755		Reconstituire	act administrativ	9/894/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7756	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A719/4		5800	E		719	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		ANTONIE DIMITRIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7756		Reconstituire	act administrativ	3/19/27.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7757	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD754		3200	E		754	-	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7757	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 741

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7758	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD704		14600	E		704	-	PD	14600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7758	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 742

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7759	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/6		8800	E		715	6	PD	8800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7759		Reconstituire	act administrativ	572/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7760	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/10	79 NED ZGRIBE STI	11600	E		756/3	10	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7760		Conventie	act notarial	454/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 744

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7761	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/2/3		3500	E		749/2	3	PD	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		MARIA	25.03.1942	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7761		Reconstituire	act administrativ	9/895/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 745

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7762	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD713		31000	E		713	-	PD	31000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7762	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 746

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7763	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE764/2		869	E		764/2	-	DR	869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7763		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 747

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7764	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L752		11600	E		752	-	L	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7764		Reconstituire	act administrativ	2/70/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7765	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/26/a		4200	E		715	26/a	PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRAS		CORNEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7765		Reconstituire	act administrativ	202/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:42

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7766	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/3/1		8860	E		714	3/1	F	8860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILANIN		MIHAI	27.08.1978	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	7766			act administrativ	4016/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	
BILANIN		ALINA-MIHALEA	19.04.1988	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400					act administrativ	4016/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 8860mp, in favoarea numitilor:	act administrativ	4016/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7766	neimprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Page nr. 730
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025
Date: 2025.10.10
09:33:33

Digitally signed by
NICOLES
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7767	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A719/5		4300	E		719	5	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7767		Reconstituire	act administrativ	2/13/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7768	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/3/1		4800	E		749/3	1	PD	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCIU		ILIE	03.06.1928	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7768		Reconstituire	act administrativ	9/894/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 752

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7769	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A751/2	402996	5100	E		751	2	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7769		Conventie	act notarial	652/23.05.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 753
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
**NICOLES
CU
VICTOR**
Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7770	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A751/1	27 NED Zgribesti (IE 403332)	2900	E		751	1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7770		Conventie	act notarial	2205/20.04. 2005	NP Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 754

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7771	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A710/1		47846	E		710	1	A	47846	C1	CA	34	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILANIN		MIHAI	27.08.1978	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400	1/1	7771			act administrativ	4015/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	
BILANIN		ALINA-MIHALEA	19.04.1988	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400					act administrativ	4015/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 47846mp, in favoarea numitilor:	act administrativ	4015/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7771	neimprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7772	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/1/2		5600	E		749/1	2	PD	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7772	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 756

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7773	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F753/1	212 Ned Zgribesti (IE 408310)	6500	E		753	1	F	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		ADRIAN PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7773		Conventie	act notarial	713/09.04.2008	NP Sfercoci	si sotia
DRAGOI		ANA-MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Conventie	act notarial	713/09.04.2008	NP Sfercoci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 757
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7774	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/7		10000	E		715	7	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZGRIBA		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7774		Reconstituire	act administrativ	9/803/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7775	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A756/3/11	77 Ned Zgribesti (IE 408248)	11600	E		756/3	11	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7775		Conventie	act notarial	452/24.03.2006	NP Miculescu Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7776	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A719/6	103 NED ZGRIBE STI	4300	E		719	6	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7776		Conventie	act notarial	2022/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 760

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7777	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	L780	402867	5800	E		780	-	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, cal CALEA BORSULUI nr 45, Cod Postal 999999	1/1	7777		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 652/23.05.2018	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 761

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7778	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/6/c		2100	E		715	6/c	PD	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERET		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7778		Reconstituire	act administrativ	174/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7779	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE720		1039	E		720	-	DR	1039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7779		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 763

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7780	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/5/1		17400	E		721	5/1	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7780	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 764

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7781	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A748/1	90 NED ZGRIBE STI	4600	E		748	1	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7781		Conventie	act notarial	1350/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7782	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE764/1		998	E		764/1	-	DR	998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7782		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 766

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7783	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 719/7	67 nedef (IE 400208)	5800	E		719	7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		ELENA-DANIELA	08.05.1970	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Micsunelelor nr 22, Cod Postal 999999	1/1	7783		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	Act de adjudecare in dosar nr. DOS EX.NR. 608/2016/28	BEJ DANILA OVIDIU ADRIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 767

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7784	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A706/1/1		4402	E		706/1	1	A	4402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILANIN		MIHAI	27.08.1978	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400	1/1	7784			act administrativ	4014/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	
BILANIN		ALINA-MIHALEA	19.04.1988	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400					act administrativ	4014/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 4402mp, in favoarea numitilor:	act administrativ	4014/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7784	neimprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7785	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/1		4800	E		749/4	1	PD	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADESCU		DIMITRIE	14.08.1941	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7785		Reconstituire	act administrativ	9/884/05.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7786	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/2	411595	3400	E		749/4	2	PD	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7786		Lege	act administrativ	TP 9/826/11.04. 2011	CJPSDDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 770

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7787	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/4		2700	E		749/4	4	PD	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCIU		ILIE	03.06.1928	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7787		Reconstituire	act administrativ	9/894/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 771

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7788	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/5/1		2200	E		749/4	5/1	PD	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DUMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7788		Reconstituire	act administrativ	560/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7789	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A706/1/2		5203	E		706/1	2	A	5203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILANIN		MIHAI	27.08.1978	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400	1/1	7789			act administrativ	4017/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	
BILANIN		ALINA-MIHALEA	19.04.1988	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400					act administrativ	4017/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 5203mp, in favoarea numitilor:	act administrativ	4017/10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7789	neimprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7790	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/4		2300	E		749/4	4	PD	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		MARIA	25.03.1942	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7790		Reconstituire	act administrativ	9/895/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 774

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7791	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/5/2		3000	E		749/4	5/2	PD	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7791		Reconstituire	act administrativ	564/06.05.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7792	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/3		1500	E		749/4	3	PD	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		MARIA	25.03.1942	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7792		Reconstituire	act administrativ	9/895/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 776

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7793	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	Pd715/10	464 nedef Stiuca /IE	5800	E		715	10	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVANCIUC		LENUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	1/2	7793		Conventie	act notarial	4516/08.09.2008	NP RADU MARIA	
SAVANCIUC		LENUȚA	28.05.1961	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	5/40	7793		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		VIOREL	17.07.1982	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	3/40	7793		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		LILIANA	30.12.1985	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	3/40	7793		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		SANDU-CĂȚĂLIN	14.06.2001	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	3/40	7793		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		CARMEN	08.10.1988	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 446, Cod Postal 999999	3/40	7793		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	
SAVANCIUC		MIHAELA	30.06.1981	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	3/40	7793		Succesiune	act notarial	192/12.11.2024	ROMANU REMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7794	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/9		4000	E		749/4	9	PD	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAMESCU	D	DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7794		Reconstituire	act administrativ	570/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7795	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A748/2		5200	E		748	2	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOCIU		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7795		Reconstituire	act administrativ	2/14/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 779

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7796	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/8/1	411592	1700	E		749/4	8/1	PD	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRÎȘAN		PETRU	23.11.1941	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti nr. 150, Cod Postal 999999	1/1	7796		Reconstituire	act administrativ	TP 9/826/11.04. 2011	CJPSDDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 780

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7797	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/5/2	403576	10200	E		721	5/2	A	10200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7797		Construire	act notarial	792/11.07.2019	NP. NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7798	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A706/1/3		5849	E		706/1	3	A	5849						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLODNEAC		IOAN	01.03.1962	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400	1/1	7798			act administrativ	4093/07.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in suprafata de 5849mp, in favoarea numitului:	act administrativ	4093/07.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7798	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 782
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7799	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/6		6400	E		749/4	6	PD	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADESCU		DIMITRIE	14.08.1941	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7799		Reconstituire	act administrativ	9/884/05.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7800	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A719/8		5800	E		719	8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7800		Reconstituire	act administrativ	2/13/28.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7801	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A748/3/2	40 NED ZGRIBE STI	2500	E		748/3	2	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7801		Conventie	act notarial	2718/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7802	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/8/2		2700	E		749/4/8	2	PD	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		MARIA	25.03.1942	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7802		Reconstituire	act administrativ	9/895/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7803	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A748/3/1		2500	E		748	3/1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7803		Reconstituire	act administrativ	2/70/16.08.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7804	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A748/5/2	122 NED ZGRIBE STI	1400	E		748/5	2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7804		Conventie	act notarial	2510/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 788

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7805	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	LL745	86 NED ZGRIBE STI	4000	E		745	-	L	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7805		Conventie	act notarial	1355/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LIVADA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 789

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7806	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/6	39 NED ZGRIBE STI	5500	E		721	6	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DATCU		DUNEA MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7806		Reconstituire	act administrativ	1/61/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7807	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F747	86 NED ZGRIBE STI	3400	E		747	-	F	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7807		Conventie	act notarial	1355/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7808	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A746	86 NED ZGRIBE STI	9600	E		746	-	A	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7808		Conventie	act notarial	1355/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 792

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7809	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE707		4471	E		707	-	DR	4471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7809		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7810	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/7/1		2500	E		749/4/7	1	PD	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADESCU	P	DIMITRIE	14.08.1941	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7810		Reconstituire	act administrativ	9/900/02.03. 2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:51

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 794

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7811	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/7	115 NED ZGRIBE STI	11600	E		721	7	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7811		Conventie	act notarial	2446/2006/01.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 795

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7812	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE744		2481	E		744	-	DR	2481						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7812		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7813	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/3/2		1914	E		714	3/2	F	1914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7813	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 797

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7814	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE724		1204	E		724	-	DR	1204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7814		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7815	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A710/2		7313	E		710	2	A	7313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7815	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 799

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7816	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD749/4/7/2		5285	E		749/4	7/2	PD	5285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7816	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7817	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A721/8	410185	8700	E		721	8	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		CORNELIA-ANA	10.03.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Marasti nr 8, Cod Postal 999999	1/2	7817		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor/legatar 198/09.08.2021	NP.Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/2	7817		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor/legatar 198/09.08.2021	NP.Pop Ion Cosmin	
DANCIU		STELUȚA	28.11.1952	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlăului nr 18, Cod Postal 999999, scara B, ap. 4	1/1	7817			act administrativ	4120/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 4350/8700mp, in favoarea numitei:	act administrativ	4120/13.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7817	neimprejmuit	NICOLES CU VICTOR	Digitally signed by NICOLESCU VICTOR Date: 2025.10.10 09:33:33

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7818	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS743/2		13400	E		743	2	P	13400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMU		MARIA	14.02.1947	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7818		Reconstituire	act administrativ	8/19/25.05.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7819	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	Ps 743/3	333 nedef Stiuca /IE	2900	E		743	3	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7819		Conventie	act notarial	139/28.01.2014	POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7820	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 748/4	400805	5900	E		748	4	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRO DE CARLI SRL			27304818	Jud: Neidentifica	1/1	7820		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.794/02.04.2013	BNP PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7821	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/11		12600	E		715	11	PD	12600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7821	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 805

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7822	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A748/5/1	27 Ned Zgribesti (IE 403329)	5800	E		748	5/1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7822		Conventie	act notarial	2205/2005/2 0.04.2005	NP. RADU DAN CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7823	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/3/3		490	E		714	3/3	F	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7823	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 807

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7824	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A710/3		1910	E		710	3	A	1910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7824	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 808

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7825	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/4	122 NED ZGRIBE STI	11600	E		725	4	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7825		Conventie	act notarial	2510/2006/0 1.01.2006	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7826	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/3/4		382	E		714	3/4	F	382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7826	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 810

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7827	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A710/4		1245	E		710	4	A	1245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7827	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 811

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7828	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/5	44 NED ZGRIBE STI	5800	E		725	5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7828		Conventie	act notarial	2711/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7829	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PS743/1	31 NED ZGRIBE STI	11000	E		743	1	P	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORESCU		LAZAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7829		Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	
ORASEAN		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403				Reconstituire	act administrativ	1/71/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

5. OBSERVATII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PASUNE

Sectionul Cadastral nr. 16, and the beneficiary: **NICOLES
CU
VICTOR** Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7830	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/6	136 NED ZGRIBE STI	5800	E		725	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7830		Conventie	act notarial	2298/2006/01.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 814

Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7831	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/8		7900	E		725	8	A	7900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERNICA		IOAN	25.09.1931	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7831		Reconstituire	act administrativ	7/60/23.01.2015	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7832	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/7	402871	4400	E		725	7	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FREEMAN SRL			14804692	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7832		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.652/23.0 5.2018	BIN NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 816

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7833	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A740/1	168 NED ZGRIBE STI	24200	E		740	1	A	24200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7833		Conventie	act notarial	313/2007/01 .01.2007	BNP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7834	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/12		8700	E		715	12	PD	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCA		GHITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7834		Reconstituire	act administrativ	550/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 818

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7835	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F709/4		8609	E		709	4	F	8609						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLODNEAC		IOAN	01.03.1962	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400	1/1	7835			act administrativ	4094/07.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in suprafata de 8609mp, in favoarea numitului:	act administrativ	4094/07.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7835	neimprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 819

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7836	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/13		4400	E		715	13	PD	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCA	P	DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7836		Reconstituire	act administrativ	573/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7837	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F709/3		7461	E		709	3	F	7461						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7837	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7838	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A740/2	74 NED ZGRIBE STI	3900	E		740	2	A	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7838		Conventie	act notarial	185/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 46

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7839	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F709/5		5496	E		709	5	F	5496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7839	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 823

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7840	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F709/1		2943	E		709	1	F	2943						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7840	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 824

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7841	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F709/2		2720	E		709	2	F	2720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7841	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7842	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F709/6		3304	E		709	6	F	3304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7842	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 826

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7843	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD741/5		5200	E		741	5	PD	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERNICA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7843		Reconstituire	act administrativ	9/812/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:53

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7844	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A740/5	135 Ned Zgribesti (IE 411619)	6800	E		740	5	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7844		Conventie	act notarial	2709/01.01.2006	NP Oana Ploscaru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7845	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/14		9300	E		715	14	PD	9300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7845		Reconstituire	act administrativ	577/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7846	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/3/5		6156	E		714	3/5	F	6156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7846	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 830

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7847	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A710/5		19309	E		710	5	A	19309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7847	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 831

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7848	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A740/4	88 NED ZGRIBE STI	8700	E		740	4	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7848		Conventie	act notarial	1351/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 49

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7849	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/15		5800	E		715	15	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7849		Reconstituire	act administrativ	538/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7850	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD739/739		5700	E		739	739	PD	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7850		Reconstituire	act administrativ	9/804/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:52

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7851	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/13/a		10000	E		715	13/a	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERA		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7851		Reconstituire	act administrativ	149/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 51

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7852	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/19	404210	5500	E		UP IV	UA 41 - PD 715/19	PD	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1590120	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str EP. DR. IOAN BALAN nr 35, Cod Postal 999999	1/1	7852		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	- domeniul public
OCOLUL SILVIC LUGOJ, DIRECTIA SILVICA TIMIS			99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, str EP. DR. IOAN BALAN, Cod Postal 307403	1/1	7852		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		UP IV - UA 41 - PD 715/19 - padure extravilan, conform Amenajament Silvic

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 836
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7853	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/18		2000	E		715	18	PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7853		Reconstituire	act administrativ	542/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7854	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD741/6/2		3800	E		741	6/2	PD	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7854		Reconstituire	act administrativ	542/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:53

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7855	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/16		6000	E		715	16	PD	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA	I	IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7855		Reconstituire	act administrativ	8/784/11.04. 2011	CJSDPT TIMI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7856	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/3	74 NED ZGRIBE STI	4300	E		725	3	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7856		Conventie	act notarial	185/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 840

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7857	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 740/3	63 neder Zgribesti (IE 402398)	1900	E		740	3	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7857		Conventie	act notarial	138/28.01.2014	POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7858	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/2	135 Ned Zgribesti (IE 411618)	4900	E		725	2	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA CAMPO D'ORO SRL			14193130	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7858		Conventie	act notarial	2709/01.01. 2006	NP Oana Ploscaru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7859	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/17/1		11600	E		715	17/1	PD	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7859		Reconstituire	act administrativ	587/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7860	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE738		2206	E		738	-	DR	2206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7860		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7861	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD741/3		7400	E		741	3	PD	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARVAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7861		Reconstituire	act administrativ	543/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:53

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7862	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/17/2	404191	12000	E		UP IV	UA 41- PD 715/17/ 2	PD	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1590120	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str EP. DR. IOAN BALAN nr 35, Cod Postal 999999	1/1	7862		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	domeniul public
OCOLUL SILVIC LUGOJ, DIRECTIA SILVICA TIMIS			9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, str EP. DR. IOAN BALAN, Cod Postal 307403	1/1	7862		Lege	act normativ	Legea 46/2008 - Codul Silvic/19.03. 2008	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		UP IV - UA 41 - PD 715/17/2 - padure extravilan, conform Amenajament Silvic

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

Pagina nr. 446
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7863	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/1/1	400260	5200	E		725	1/1	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7863		Conventie	act notarial	CVC nr.1981/31. 07.2009	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 847

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7864	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A740/6	75 NED ZGRIBE STI	7600	E		740	6	A	7600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7864		Conventie	act notarial	236/2006/01 .01.2006	NP MICULESCU DANIELA	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 56

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7865	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/3/6		1435	E		714	3/6	F	1435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7865	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 849

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7866	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A710/6		5678	E		710	6	A	5678						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7866	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 850

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7867	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/20		9800	E		715	20	PD	9800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAMESCU		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7867		Reconstituire	act administrativ	570/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:41

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7868	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/17/3	404027	13000	E		715	17/3	PD	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERCIU		ILEANA	20.07.1944	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7868		Lege	act administrativ	TP nr. 880402/15/0 1.04.2019	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7869	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD741/2		5800	E		741	2	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IONEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7869		Reconstituire	act administrativ	9/805/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:53

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7870	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	F714/3/7		763	E		714	3/7	F	763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7870	neîmprejmuit		FANEATA

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7871	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	DE726		521	E		726	-	DR	521						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA STIUCA			4357961	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Stiuca nr. 111, Cod Postal 999999	1/1	7871		Lege	act administrativ	44/27.06.2025	CONSILIUL LOCAL STIUCA	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7872	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A740/7	41 NED ZGRIBE STI	8700	E		740	7	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN		GHITEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7872		Reconstituire	act administrativ	1/50/14.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7873	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A725/1		5700	E		725	1	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		ANTONIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7873		Reconstituire	act administrativ	1/99/26.07.2004	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7874	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A 727/1/1	402 nedef Stiuca /IE	5300	E		727/1	1	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "KRIEGLMEYER SOOL" SRL			30284621	Jud: Neidentifica	1/1	7874		Conventie	act notarial	139/28.01.2014	NP POP ION COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7875	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD741/1/2		5800	E		741	1/2	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEAN	P	GHITEANCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7875		Reconstituire	act administrativ	8/785/11.04. 2011	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:53

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 16

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7876	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A735		18866	E		735	-	A	18866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLODNEAC		VASILE	18.10.1986	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307400	1/1	7876			act administrativ	4092/07.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in suprafata de 18866mp, in favoarea numitului:	act administrativ	4092/07.08.2025	PRIMARIA COMUNEI STIUCA	7876	neimprejmuit		ARABIL

Pagina nr. 860
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7877	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/21		9000	E		715	21	PD	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		ANTONIE	10.03.1939	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7877		Reconstituire	act administrativ	10/903/02.03.2012	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7878	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A710/7		17214	E		710	7	A	17214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7878	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 862
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7879	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/21/a		10000	E		715	21/a	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7879		Reconstituire	act administrativ	143/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7880	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A766/1/1		4096	E		766	1/1	A	4096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7880	neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7882	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	FPD737/3		16762	E		737	3	F-I	16762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7882	neîmprejmuit		FANETE IMPADURITE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 866

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLESCU
VICTORDigitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7883	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A727/1/2	400261	13600	E		727/1	2	A	13600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRO DE CARLI SRL			27304818	Jud: Neidentifica	1/1	7883		Conventie	act notarial	contract de vanzare - cumparare 795/02.04.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, an 10, luna 10

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7884	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PDT728		13500	E		728	-	PD	13500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7884		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7884	neîmprejmuit		TUFARISURI SI MARACINISURI

Pagina nr. 868
Inregistrare sistematica UAT Stiuca
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7885	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	A740/8	43 NED ZGRIBE STI	7000	E		740	8	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CAMPO D'ORO SRL			14193130	Jud: TIMIS, Loc: Olosa	1/1	7885		Conventie	act notarial	2840/2006/0 1.01.2006	NP OANA DANIELA PLOSCARU	cu sediul in Olosag

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		ARABIL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7886	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/21/b		4300	E		715	21/b	PD	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCA	A	DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7886		Reconstituire	act administrativ	71/09.09.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV, UA:42

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7887	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/24		12687	E		715	24	PD	12687						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7887	neîmprejmuit		PADURE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Stiuca

Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2025

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7888	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD715/23		10000	E		715	23	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7888		Reconstituire	act administrativ	534/21.04.2008	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7889	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/22/b		500	E		816	22/b	PD	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7889		Reconstituire	act administrativ	214/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Stiuca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7890	judet TIMIS, UAT Stiuca, Cod postal 307403	PD816/23/c		800	E		816	23/c	PD	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Stiuca, loc. Zgribesti, Cod Postal 307403	1/1	7890		Reconstituire	act administrativ	214/01.10.2003	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN FORESTIER INSCRIS IN AMENAJAMENTUL SILVIC - UP:IV,

5. OBSERVAȚII

NICOLES
CU
VICTOR

Digitally signed by
NICOLESCU
VICTOR
Date: 2025.10.10
09:33:33